

光明科技金融大厦与凤凰广场工程整改提升项目
(二期)(EPC)

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号： 2603-440309-04-01-982920001001

投标人名称： 深圳市新达建设集团有限公司、中赣工程设计有限公司

投标人代表： 梁文振、曾志鸿

投标日期： 2026 年 5 月 6 日

1. 资信要素不进行评审，仅供定标委员会作为票决定标的参考。

2. 各投标人须按实填报本工程的资信标内容并全部编制到业绩文件中，由交易集团系统直接将所有投标人提交的业绩文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，由建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；经公示的业绩文件（资信标）内容将作为招标人票决定标的参考。

3. 编制到业绩文件中的资信内容将作为招标人票决定标的参考。投标人应如实认真填写各项内容，并按要求提供各项证明资料，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。招标人认为必要的，将通知投标人核对原件并予以核实。

4. 投标人应确保所提供材料的准确性、真实性，资审及业绩公示时将一并公示所有投标人提供的资信证明材料。

5. 投标人按以下附件列明的格式和内容填报，证明资料统一附在表格之后。

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）承接过的办公类(含研发用房类)建筑提升改造工程施工业绩（提交业绩不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序取前 5 项）。</p> <p>注：（1）投标人提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件（扫描件必须清晰可辨,原件备查）。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同签订时间、合同金额（投标人所提供的业绩应能清晰体现对应施工部分的金额，以便招标人识别有效业绩，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果）、单位名称、工作内容、双方签字盖章页；若合同未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件[证明盖业主（委托单位）单位公章]。</p> <p>（2）若投标人提供的施工业绩非办公类建筑，但包含办公、研发用房等办公性质功能的，须另行单独提供由业主（委托单位）出具的项目功能证明文件扫描件，证明文件应明确载明该建筑包含办公或研发用房相关功能及办公或研发用房相关功能对应的施工金额，并加盖业主（委托单位）单位公章。未按要求提供有效证明文件导致有效业绩无法认定的，由投标人负责承担不利后果。</p> <p>（3）若投标人仅承担其提供业绩中的部分工作，证明材料应体现投标人具体承担的工作内容及对应的合同金额。</p> <p>（4）联合体投标的，仅认可联合体中承担施工任务的单位所提供的业绩。</p>
2	施工项目经理业绩	<p>提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位负责的已竣工的办公类(含研发用房类)建筑提升改造工程施工业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。</p> <p>注：（1）投标人须提供合同关键页、竣工验收证明等相关业绩证明材料扫描件(扫描件必须清晰可辨,原件备查)。材料应能清楚反映项目名称、合同签订时间、合同金额（投标人所提供的业绩应能清晰体现对应施工部分的金额，以便招标人识别有效业绩，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果）、单位名称、施工项目经理姓名及项目任职情况、工作内容、双方签字盖章页、竣工验收时间等关键页；若合同或竣工验收证明未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件[证明盖业主（委托单位）单位公章]。</p> <p>（2）若投标人提供的施工业绩非办公类建筑，但包含办公、研发用房等</p>

		<p>办公性质功能的，须另行单独提供由业主（委托单位）出具的项目功能证明文件扫描件，证明文件应明确载明该建筑包含办公或研发用房相关功能及办公或研发用房相关功能对应的施工金额，并加盖业主（委托单位）单位公章。未按要求提供有效证明文件导致有效业绩无法认定的，由投标人负责承担不利后果。</p> <p>（3）投标人提供拟派施工项目经理近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明文件需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p> <p>（4）同等职位指担任项目经理职位。</p>
3	项目管理团队配备情况	<p>提供拟派本项目管理团队一览表：</p> <p>施工项目经理、设计负责人、各专业设计负责人（至少包含建筑、智能化、给排水、电气、暖通、室内装饰等专业）、技术负责人、专业工程师（其中土建工程师、机电安装工程师、精装修工程师、智能化工程师各 1 人）、安全员等与本建设规模相适应的管理团队。其中，项目技术负责人要求具有工程专业序列中级及以上职称，专业工程师要求具有本专业或相关专业职称或注册执业资格，安全员要求具有安全生产考核合格证（C 证）。其他人员需满足项目施工管理需求。</p> <p>注：提供以上人员相关证书文件、近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明文件需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
4	中小企业划型情况	<p>投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。</p> <p>注：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标的，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

1、投标人企业业绩

企业基本信息情况表

企业名称	深圳市新达基建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市新达基建设有限公司
统一社会信用代码	914403005685458201	企业性质	民营
注册资金(万元)	10088	成立时间	2011年01月17日
法定代表人	梁文振	联系方式	0755-86568737
主项资质	建筑工程施工总承包壹级	企业股东信息 (主要)	1. 董事长: 梁文振 2. 股东名称: 深圳市坤中盛源实业有限公司、持股 70% 梁文达、持股 30%
企业总人数	105 人		
专业技术人员规模	注册人员共 <u>28</u> 人, 其它技术人员 <u>77</u> 人。		

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。

企业基本信息情况表

企业名称	中赣工程设计有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91510100MA6CTAW83P	企业性质	民营
注册资金(万元)	5000	成立时间	2017年06月28日
法定代表人	曾志鸿	联系方式	028-87426913
主项资质	建筑行业(建筑工程)甲级	企业股东信息 (主要)	1. 董事长: (曾志鸿) 2. 股东名称: 江西中赣建工程技术集团有限公司持股 60%, 曾志鸿持股 40%
企业总人数	100 人		
专业技术人员规模	注册人员共 <u>20</u> 人, 其它技术人员 <u>80</u> 人。		

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。

投标人建筑改造施工业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	工作内容	建筑用地性质
1	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包	10018	2023年5月10日	拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜)布局等。	办公性质 建筑改造
2	三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包	5000.0001	2023年8月31日	该项目对瑞泽新型建材股份有限公司办公楼三层局部、四~六层进行改造,改造总建筑面积约002.86平方米。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、实验室设备等。	办公性质 建筑改造
3	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包(EPC)项目	1535	2023年5月10日	该项目为三亚百泰生物科技研究生产基地3#研发中心2层和5层进行装修改造,改造面积约为4287.59平方米,其中3#研发中心2层约2440.94平方米,5层约为1846.65平方米。项目主要建设深海科技教学与科研基础实验室及配套相应的实验设备、消防、环保、安全等系统的设施。主要建设内容为	办公性质 建筑改造

				装饰装修工程(含实验室精细装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程及消防工程等	
4	崖州湾作物新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC)	1108	2023年9月30日	该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园1#科研办公楼9层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场地等进行改造设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施),改造面积约2270.00m ² 。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等。	办公性质 建筑改造
5	三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包(EPC)	879.329269	2023年9月30日	新增土建、装饰工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、实验房间设备(含实验与办公器具购置,不含实验仪器)等。总改造面积约为1450m ² 。	办公性质 建筑改造

(1) 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包

中标通知书

琼政招投[2020]2096号

深圳市新达基建设有限公司, 中国建筑装饰集团有限公司:

三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包, 项目编号: hizw20200930007
(项目全称) 项目本身(标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 项目拟对位于百泰生物科技园内的2号楼第二(半层)、三、四层, 3号楼第一(半层)、三、四、五(半层)层, 4号楼第二(半层)、三层进行装饰改造, 改造建筑总面积约为14783.1m², 改造后的功能用房为实验室。主要建设内容包括拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、工艺设计等。施工范围: 项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等。评标工作于2020年10月23日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹亿零叁佰壹拾壹万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分(¥103,113,698.56), 中标下浮率: /%, 工期: 120天, 项目技术负责人: 李叶, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。



招标人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月29日



招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月29日

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程设计-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称: 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目

工程地点: 三亚崖州湾科技城

发 包 人: 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设有限公司

中国建筑装饰集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 三亚崖州湾科技城开发有限公司

承包人 (全称): 深圳市新达基建设有限公司 (施工方)

中国建筑装饰集团有限公司 (设计方)

其中, 联合体牵头人 (全称): 深圳市新达基建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室 项目采用设计-采购-施工一体化总承包 (EPC) 实施等相关事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工 (EPC) 工程总承包

工程批准、核准或备案文号: 三科审 (2020) 255 号

工程内容及规模: 项目拟对位于百泰生物科技园内的 2 号楼第二 (半层)、三、四层, 3 号楼第一 (半层)、三、四、五 (半层) 层, 4 号楼第二 (半层)、三层进行装饰改造, 改造建筑总面积约为 14783.1m², 改造后的功能用房为实验室。主要建设内容包括拆除工程、土建工程、实验室装饰装修 (含净化、核磁、恒温恒湿系统) 工程、实验室空调暖通系统 (组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统 (含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备 (含实验室操作台、仪器台、通风柜) 布局等。

工程所在省市详细地址: 三亚崖州湾科技城

工程承包范围包括但不限于 (1) 设计部分: 项目范围内的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、工艺设计等。 (2) 施工部分: 项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修 (含净化、核磁、恒温恒湿系统) 工程、实验室空调暖通系统 (组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统 (含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备 (含实验室操作台、仪器台、通风柜) 布局等。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责编制项目全部设计，包括工程建筑设计方案。

三、主要日期

合同工期总日历天数：120 天（其中：设计工期 20 日历天，施工工期 100 日历天）。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：本合同签订后 5 日内；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：监理发出开工令之日；

竣工日期(绝对日期或相对日期)：发包人经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：工程施工质量应符合设计文件的要求，满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额为人民币（大写）：壹亿零叁佰壹拾壹万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分（¥103113698.56 元），其中，不含税价人民币（大写）：玖仟肆佰陆拾柒万伍仟捌佰玖拾柒元零角叁分（¥94675897.03 元），如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

其中：

1、设计费：

人民币（大写）贰佰玖拾叁万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分（¥ 2933698.56 元）；其中，不含税价人民币（大写）：贰佰柒拾陆万柒仟陆佰肆拾元壹角伍分（¥2767640.15 元），

增值税为人民币 (大写): 壹拾陆万陆仟零伍拾捌元肆角壹分 (¥166058.41 元), 增值税税率为 6%。

2、建安工程费 (含安全文明施工费):

人民币 (大写) 壹亿零壹拾捌万元整 (¥ 100180000.00 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 玖仟壹佰玖拾万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分 (¥91908256.88 元), 增值税为人民币 (大写): 捌佰贰拾柒万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分 (¥8271743.12 元), 增值税税率为 9%。

3、专业工程暂估价:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

4、暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

5、其他 (_____ / _____):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(二) 开票信息

1、发包人开票信息

公司名称: 【三亚崖州湾科技城开发建设有限公司】

统一社会信用代码: 【91460200MA5T9DX15F】

税务登记地址: 【三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁】

开户银行: 【中国工商银行三亚崖城支行】

开户账号: 【2201078409100044644】

2、承包人开票信息 (施工方)

公司名称: 深圳市新达基建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300568545820L

税务登记地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

开户银行: 浙商银行深圳分行营业部

开户账号: 5840000010120100385403

3、承包人开票信息 (设计方)

公司名称: 中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9111010810000501XH

税务登记地址: 北京市海淀区三里河路 15 号

开户银行：招商银行股份有限公司北京阜外大街支行

开户账号：010900125610919

(三) 工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

(1) 施工图预算编制依据

- ①国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》；
- ②《海南省建设工程造价管理办法》；
- ③《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
- ④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》(2015)、《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018) 等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整；

⑥材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南省建设工程主要材料、机械租赁市场信息价》三亚市材料价格；没有信息价的，由发包人、代管人、全过程造价咨询单位、监理人及承包人分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。材料价格作为审定结算的参考。

(2) 工程量预估：根据施工图确定

2、合同总价

(1) 结算依据

- ①国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》；
- ②《海南省建设工程造价管理办法》；
- ③《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
- ④《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018) 等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整；

⑤建筑工人人工单价按实际施工期间南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件

进行调整;

⑥材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南省建设工程主要材料、机械租赁市场信息价》三亚市材料价格(混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准);没有信息价的,由发包人、代管人、全过程造价咨询单位、监理人及承包人分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。材料价格作为审定结算的参考。

(2) 工程量确定:根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管协议》,在合同履行过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章(合同章)且法定代表人和(或)其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

(以下无合同协议书正文)

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有
限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：三亚市崖州区创意产业园 2 号路
旁标准厂房一期

邮政编码：572025

法定代表人：钟声

委托代理人：/

电话：0898-88759550

承包人：深圳市新达基建设有限
公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：深圳市南山区南头街道
中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码：518052

法定代表人：梁文新

委托代理人：王彬

电话：13335012239

承包人：中国建筑装饰集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：北京市海淀区三里河路 15 号

邮政编码：100037

法定代表人：袁文清

委托代理人：段晓培

电话：13811849531

签订日期：2020 年 11 月 2 日

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目

验收日期： 2023 年 5 月 10 日

建设单位（盖章）： 三亚崖州湾科技城开发有限公司



一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目			工程地址	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园		
结构层次 (层/栋)	2#实验厂房3层 3#研发实验楼4层 4#实验检测综合楼3层			建筑规模 (面积)	14783.1m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input checked="" type="checkbox"/> 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2020年11月8日	竣工日期	2023年5月10日
规划核验证号	核验字第(2020)054号			监督登记号			
施工许可证号	465204202111220101			施工图审批标准书号	市图审查字【2022】-191号		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	吴健		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	李叶		项目经理资质	粤144171851105		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	刘淑英		资格证书号码	44017840		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	中国建筑装饰集团有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	张巧莲		资格证书号码	京111171854546		



开发



0200

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴健
副组长	刘淑英、李叶
组员	白占权、梁文达、叶嘉庆、林秀峰、陆爱媚、黄志秀、陈燕、陈宋元、曲志顺、张巧莲、段晓培

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	刘淑英	白占权、梁文达、陈燕
建筑给排水工程	刘淑英	白占权、梁文达、陈燕
建筑电气安装工程	李叶	叶嘉庆、林秀峰、陈宋元
智能建筑工程	李叶	叶嘉庆、林秀峰、陈宋元
通风与空调工程	李叶	张桥梁、段晓培、曲志顺
工程档案及有关文件资料审查	刘淑英	白占权、陆爱媚、黄志秀

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

需整改的问题:

无

年 月 日

整改结果:

无

复查人(加盖总监注册章): 刘淑英 2023年 5月10日

六、验收组结论



施工单位(签章)

单位法定代表人:



2023年 5月10日

勘察单位(签章)

单位法定代表人:

年 月 日

设计单位(签章)

单位法定代表人:

袁文清

2023年 5月10日

验收组组长:

吴健



张乃莲



刘淑英

单位法定代表人:

2023年 5月10日

建设单位(签章)

单位法定代表人:



吴健

2023年 5月10日



(2) 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC(设计、施工)工程总承包

2022/3/3

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2022]0379号

深圳市新达建设集团有限公司, 中国建筑装饰集团有限公司:

三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包(项目全称, 项目编号: hizw20220128008) 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包(标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 该项目对瑞泽新型建材股份有限公司办公楼三层局部、四~六层进行改造, 改造总建筑面积约7002.86平方米。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、实验室设备等。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。施工范围: 项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等的实施阶段全过程建设及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。评标工作于2022年02月21日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 伍仟壹佰贰拾捌万零壹元整(¥51,280,001), 中标下浮率: / %, 工期: 150天, 项目负责人: 郑倩, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。



招标人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2022年3月11日

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同



工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称: 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC
(设计、施工) 工程总承包

工程地点: 海南三亚市崖州湾科技城瑞泽产业园内

发 包 人: 三亚崖州湾科技城投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建建设集团有限公司 (施工方)

中国建筑装饰集团有限公司 (设计方)





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城投资控股有限公司

统一社会信用代码：91460200MA5TFHHN7J

法定代表人：钟声

地址：海南省三亚市崖州湾科技城2号路标准厂房一期旁

承包人一（全称）：深圳市新达建设集团有限公司（施工方）

统一社会信用代码：91440300568545820L

法定代表人：梁文新

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

承包人二（全称）：中国建筑装饰集团有限公司（设计方）

统一社会信用代码：9111010810000501XH

法定代表人：袁文清

地址：北京市海淀区三里河路15号

其中，联合体牵头人（全称）：深圳市新达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC（设计、施工）工程总承包项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC（设计、施工）工程总承包

工程批准、核准或备案文号：三科审[2021]126号

工程内容及规模：该项目对瑞泽新型建材股份有限公司办公楼三层局部、四~六层进行改造，改造总建筑面积约7002.86平方米。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、实验室设备等。



工程所在省市详细地址：海南三亚市崖州湾科技城瑞泽产业园内

工程承包范围包括但不限于(1)设计部分：施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。(2)施工部分：项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等的实施阶段全过程建设及管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。

承包人承诺净下浮率(中标下浮率)：建安费下浮率 0.78%。设计费下浮率 2.1%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责除初步设计、方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数：150天(其中：设计工期30个日历天，施工工期120个日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：本合同签订后 5 日内；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：监理发出开工令载明的开工日期；

竣工日期(绝对日期或相对日期)：发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：工程施工质量应符合设计文件的要求，满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。



五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币 (大写): 伍仟壹佰贰拾捌万零壹元整 (¥51280001.00 元), 其中, 不含税价人民币 (大写): 肆仟柒佰零柒万玖仟壹佰零柒元柒角贰分 (¥47079107.72 元)。如果因国家税法相关规定增值税税率变动, 本合同含税金额不变 (不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币 (大写) 壹佰贰拾捌万元整 (¥1280000.00 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 壹佰贰拾万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分 (¥1207547.17 元), 增值税为人民币 (大写): 柒万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分 (¥72452.83 元), 增值税税率为 6%。

2、建安工程费 (含安全文明施工费):

人民币 (大写) 伍仟万零壹元整 (¥50000001.00 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 肆仟伍佰捌拾柒万壹仟伍佰陆拾元伍角伍分 (¥45871560.55 元), 增值税为人民币 (大写): 肆佰壹拾贰万捌仟肆拾元肆角伍分 (¥4128440.45 元), 增值税税率为 9%。暂定合同金额, 合同金额按施工图预算评审金额* (1-承包人承诺净下浮率) 进行调整, 最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

4、暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

5、其他 (_____ / _____):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

概算中列支且由承包人实施的其他项目 (如有), 均以有关部门批复的项目概算内相



关费用为基准，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

安全文明施工费按照国家标准计取，随工程款一起申请支付，但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

（二）开票信息

1、发包人开票信息

公司名称：【三亚崖州湾科技城投资控股有限公司】

统一社会信用代码：【91460200MA5TFHHN7J】

税务登记地址：【海南省三亚市崖州湾科技城2号路标准厂房一期旁】

开户银行：【中国民生银行三亚分行营业部】

开户账号：【631660454】

2、承包人开票信息

公司名称：深圳市新达基建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300568545820L

税务登记地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户账号：44250100010000001191

3、设计人开票信息

公司名称：中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：9111010810000501XH

税务登记地址：北京市海淀区三里河路15号

开户银行：招商银行股份有限公司北京阜外大街支行

开户账号：010900125610919

（三）工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

（1）施工图预算编制依据

①设计费以政府主管部门批复的概算的建安费为计费额，参照2002年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），专业调整系数取1.0，复杂系数取1.0，附加系数取精装修系数1.5、改扩建改造系数1.2，本合同设计范围占总设计阶段工作量



的【55.00】%，费率按下浮【20】%计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

②《海南省建设工程造价管理办法》；

③《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》(2015)、《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整；

⑥材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》(其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适应)三亚市市场信息价(混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准)；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，经发包人、代管人、全过程造价咨询单位及监理人共同审核确认。材料价格作为审定结算的参考。

(2) 工程量预估：根据施工图确定。

2、合同总价

(1) 结算依据

①设计费结算：以政府主管部门批复的概算的建安费(5039.25万元)为计费额，参照2002年修订本《工程勘察设计收费标准》(计价格〔2002〕10号)，专业调整系数取1.0，复杂系数取1.0，附加系数取精装修系数1.5、改扩建改造系数1.2，本合同设计范围占总设计阶段工作量的【55.00】%，费率按下浮【20】%计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

但结算金额如高于施工图财政预算评审结论中该项费用金额，则最终结算金额调整为施工图预算财评结论中该项费用金额。

②建安费：

1) 按施工图财政预算审定的综合单价×(1-承包人承诺净下浮率)作为结算的参考；

2) 经甲方盖章确认的现场签证、变更及洽商；

3) 经甲方签字盖章的认质认价文件；

4) 经甲方签字盖章的工作联系单、方案确认单等涉及造价的来往文件；

5) 《海南省建设工程造价管理办法》；



6) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

7) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整;

8) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调差;

9) 材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》(其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适用)三亚市市场信息价(混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准);没有三亚市市场信息价的,优先参考海口市市场信息价,上述信息价没有的,按市场价计取,由承包人提出,发包人或其委托单位进行认质认价。

(2) 工程量确定:根据施工图、现场签证、设计变更等确定实际发生的工程量,竣工图作为复核的依据。

(3) 结算调差:

钢筋、混凝土、结构用钢材、PC 构件、水泥、砂子、碎石按施工期信息价各月平均后按实进行调整,变化幅度在正负 5%以内的,不予调整,超出正负 5%的部分只调整材料价差并计取税金及下浮率。

人工费按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整。变化幅度在正负 5%以内的,不予调整,超出正负 5%的部分只调整人工价差并计取税金及下浮率。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,



履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管协议》，在合同履行过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、其他

本合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件等关于违约责任重复的，按数额较高者确定违约责任，关于权利义务设置重复的，按照要求较严格的执行。

十、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，施工方执伍份，设计人执伍份。

（以下无合同协议书正文）



(签字盖章页)

发包人: (盖章)

统一社会信用代码:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 海南省三亚市崖州湾科技城 2 号路标准厂房一期旁

邮政编码: 572025

法定代表人: 钟声

委托代理人:

电话: 0898-88705870



承包人一: (盖章) 深圳市新达基

建设集团有限公司

统一社会信用代码:

91440300568545820L

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市南山区南头街道 中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码: 518052

法定代表人: 梁文新

委托代理人: 王彬

电话: 0755-86006208



Handwritten signature of Liang Wenxin.

合同签订日期 ~~日期~~ 2022.3.29

承包人二: (盖章) 中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码:

9111010810000501XH

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 北京市海淀区三里河路 15 号

邮政编码: 100037

法定代表人: 袁文清

委托代理人: 段晓培

电话: 13811849531



Handwritten signature of Yuan Wenqing and a red square seal with the characters '袁文清印' (Yuan Wenqing Seal).

2022/3/3



招标代理机构：（盖章）

中标通知书 - 工程建设交易系统

法定代表人：（签字或盖章）

2022年3月11日



建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目

验收日期： 2023年8月31日

建设单位（盖章）： 三亚崖州湾科技城投资控股有限公司



说 明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。
- 3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目			工程地址	三亚市崖州湾科技城瑞泽新型建材股份有限公司楼内		
结构层次 (层/栋)	四层			建筑规模 (面积)	7002.86m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营		
地基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	年 月 日	竣工日期	
规划核验证号				监督登记号			
施工许可证号	465204202207290301			施工图审批标准书号	元正审查【2023】001号		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城投资控股有限公司		法定代表人	张亚博		
				项目负责人	鄢博		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	郑倩		项目经理资质	一级建造师		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	伍小林		资格证书号码	44017840		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	中国建筑装饰集团有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	王玉忠		资格证书号码	(2012)1117018		

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴健
副组长	伍小林、邓倩
组员	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
建筑给排水工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
建筑电气安装工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
智能建筑工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
通风与空调工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
工程档案及有关文件资料审查	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。



五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: center;">  项目负责人: 郑倩 (加盖项目经理执业章) </p>
<p>勘察单位意见</p>	<p style="text-align: center;">项目负责人:</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 王王忠</p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: center;">  总监理工程师: 杨小林 (加盖总监注册章) </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 张红</p>




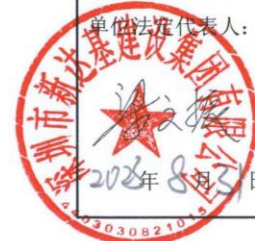



130°

130°

130°

需整改的问题： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</div>	年 月 日
整改结果： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</div>	复查人（加盖总监注册章）： 年 月 日

六、验收组结论

验收组组长：				
 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 郑 倩 监理单位（签章） 2026.06.04 深圳前海建设投资有限公司	勘察单位（签章） /	设计单位（签章） 王 忠	监理单位（签章）  伍小林	建设单位（签章）  张 博
单位法定代表人：  2023年8月31日	单位法定代表人： /	单位法定代表人：  2023年8月31日	单位法定代表人：  2023年8月31日	单位法定代表人：  2023年8月31日

(3) 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包(EPC)项目

2021/11/1

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2021]1882号

深圳市新达建设集团有限公司,中国建筑装饰集团有限公司:

三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包(EPC)招标(项目全称,项目编号:hizw20210929002) 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包(EPC)招标(标段名称),建设地点:位于三亚市崖州区振州路以北,裕民路以东,三亚百泰生物科技有限公司研发生产基地3#研发中心,建设规模:该项目为三亚百泰生物科技研究生产基地3#研发中心2层和5层进行装修改造,改造面积约为4287.59平方米,其中3#研发中心2层约2440.94平方米,5层约为1846.65平方米。项目主要建设深海科技教学与科研基础实验室及配套相应的实验设备、消防、环保、安全等系统的设施。主要建设内容为装饰装修工程(含实验室精细装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程及消防工程等。招标范围:设计范围:装饰装修工程(含实验室精细装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程及消防工程等施工图设计。施工范围:装饰装修工程(含实验室精细装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程、消防工程等与本工程有关的一切建设内容及设备采购与安装(具体以合同内容为准)。评标工作于2021年10月20日已经结束,经评标委员会评定、中标候选人公示,现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币):壹仟伍佰陆拾捌万陆仟元整(¥15,686,000),中标下浮率:0.81%,工期:90天,现场项目部关键岗位人员配备如下,工程质量要求符合设计质量标准:合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准:合格。达到国家现行施工验收规范标准。(项目须根据三亚崖州湾科技城管理局“智慧工地”建设指导意见和建设标准实施建设管理。)标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内,按照《招标投标法》等有关规定,与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
----	-------	-----------	------

2021/11/1

中标通知书 - 工程建设交易系统

陈培锦	工程总承包项目经理	粤2442014201508295	440582199005097417
陈培锦	施工项目经理	粤2442014201508295	440582199005097417
王玉忠	设计项目负责人	(2012) 1117018	232602197211200515



法定代表人：(签字或盖章)

2021年11月5日



法定代表人：(签字或盖章)

2021年11月5日

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称: 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包 (EPC) 项目

工程地点: 三亚市崖州区振州路以北, 裕民路以东, 三亚百泰生物科技有限公司研发生产基地 3#研发中心

发 包 人: 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设集团有限公司 (施工方)

中国建筑装饰集团有限公司 (设计方)

第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 三亚崖州湾科技城开发有限公司

统一社会信用代码: 91460200MA5T9DX15F

法定代表人: 钟声

地址: 三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁

承包人一 (全称): 深圳市新达基建集团有限公司 (施工方)

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文新

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

承包人二 (全称): 中国建筑装饰集团有限公司 (设计方)

统一社会信用代码: 9111010810000501XH

法定代表人: 袁文清

地址: 北京市海淀区三里河路 15 号

其中, 联合体牵头人 (全称): 深圳市新达基建集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包 (EPC) 项目采用设计-采购-施工一体化总承包 (EPC) 实施等相关事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目设计、采购、施工总承包 (EPC)

工程批准、核准或备案文号: 三科审 [2021] 139 号

工程内容及规模: 该项目为三亚百泰生物科技研究生产基地 3#研发中心 2 层和 5 层进行装修改造, 改造面积约为 4287.59 平方米, 其中 3#研发中心 2 层约 2440.94

平方米, 5 层约为 1846.65 平方米。项目主要建设深海科技教学与科研基础实验室及配套相应的实验设备、消防、环保、安全等系统的设施。主要建设内容为装饰装修工程(含实验室精装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程及消防工程等。

工程所在省市详细地址: 三亚市崖州区振州路以北, 裕民路以东, 三亚百泰生物科技有限公司研发生产基地 3#研发中心

工程承包范围包括但不限于 (1) 设计部分: 装饰装修工程(含实验室精装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程及消防工程等施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。 (2) 施工部分: 装饰装修工程(含实验室精装修工程)、给排水工程、电气工程、采暖通风工程、消防工程等与本工程有关的一切建设内容及设备采购与安装。负责项目实施阶段全过程建设管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责编制项目全部设计, 包括工程建筑设计方案。

三、主要日期

合同工期总日历天数: 90 天 (其中: 设计工期 30 个日历天, 施工工期 60 个日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 本合同签订后 5 日内;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 监理发出开工令之日;

竣工日期(绝对日期或相对日期): 发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

工程施工质量标准：工程施工质量应符合设计文件的要求，满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额为人民币（大写）：壹仟伍佰陆拾捌万陆仟元整（¥15686000.00元），其中，不含税价人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾玖万玖仟伍佰肆拾玖元玖角肆分（¥14399549.94元）。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

其中：

1、设计费：

人民币（大写）叁拾叁万陆仟元整（¥336000.00元）；其中，不含税价人民币（大写）：叁拾壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥316981.13元），增值税为人民币（大写）：壹万玖仟零壹拾捌元捌角柒分（¥19018.87元），增值税税率为6%。

2、建安工程费（含安全文明施工费）：

人民币（大写）壹仟伍佰叁拾伍万元整（¥15350000.00元）；其中，不含税价人民币（大写）：壹仟肆佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角壹分（¥14082568.81元），增值税为人民币（大写）：壹佰贰拾陆万柒仟肆佰叁拾壹元壹角玖分（¥1267431.19元），增值税税率为9%。承包人承诺净下浮率（中标浮动率）0.81%，暂定合同金额，合同金额按施工图预算评审金额*（1-承包人承诺净下浮率）进行调整，最终竣工结算审定金额为准。

概算中列支且由承包人实施的其他项目（如有），均以有关部门批复的项目概算内相关费用为基准，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

安全文明施工费按照国家标准计取，随工程款一起申请支付，但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

(二) 开票信息

1、发包人开票信息

公司名称：【**三亚崖州湾科技城开发建设有限公司**】

统一社会信用代码：【**91460200MA5T9DX15F**】

税务登记地址：【**三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁**】

开户银行：【中国工商银行三亚崖城支行】

开户账号：【2201078409100044644】

2、承包人开票信息

公司名称：深圳市新达基建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300568545820L

税务登记地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户账号：44250100010000001191

3、设计人开票信息

公司名称：中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：9111010810000501XH

税务登记地址：北京市海淀区三里河路 15 号

开户银行：交通银行北京阜外支行

开户账号：110060666018010010179

(三) 工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

(1) 施工图预算编制依据

①设计费以政府主管部门批复的概算的建安费为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取 1.0，复杂系数取 1.0，附加系数取 1.5，本合同设计范围占总设计阶段工作量的【50】%，并下浮 20.84%计取；

②《海南省建设工程造价管理办法》；

③《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）、《海南省市政工程综合定额》（2017）、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整；

⑥材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价

信息》（其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适应）三亚市市场信息价（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，经发包人、代管人、全过程造价咨询单位及监理人共同审核确认。材料价格作为审定结算的参考。

（2）工程量预估：根据施工图确定。

2、合同总价

（1）结算依据

①设计费结算：以政府主管部门批复的概算的建安费为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取 1.0，复杂系数取 1.0，附加系数取 1.5，本合同设计范围占总设计阶段工作量的【50】%，并下浮 20.84% 计取；但结算金额如高于施工图财政预算评审结论中该项费用金额，则最终结算金额调整为施工图预算财评结论中该项费用金额。

②建安费：

- 1) 按施工图财政预算审定的综合单价×（1—承包人承诺净下浮率）作为结算的参考；
- 2) 经甲方盖章确认的现场签证、变更及洽商；
- 3) 经甲方签字盖章的认质认价文件；
- 4) 经甲方签字盖章的工作联系单、方案确认单等涉及造价的来往文件；
- 5) 《海南省建设工程造价管理办法》；
- 6) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 7) 《海南省市政工程综合定额》（2017）、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整；
- 8) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调差；

9) 材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》（其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适用）三亚市市场信息价（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，进行认质认价。

（2）工程量确定：根据施工图、现场签证、设计变更等确定实际发生的工程量，竣

工图作为复核的依据。

(3) 结算调差：

钢筋、混凝土、结构用钢材、PC 构件、水泥、砂子、碎石按施工期信息价各月加权平均后按实进行调整，变化幅度在正负 5% 以内的，不予调整，超出正负 5% 的部分只调整材料价差并计取税金及下浮率。

人工费按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整。变化幅度在正负 5% 以内的，不予调整，超出正负 5% 的部分只调整人工价差并计取税金及下浮率。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管协议》，在合同履行过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、其他

本合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件等关于违约责任重复的，按数额较高者确定违约责任，关于权利义务设置重复的，按照要求较严格的执行。

十、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，施工方执伍份，设计人执伍份。

（以下无合同协议书正文）

(签字盖章页)

发包人: (盖章) 三亚崖州湾科技城开发有限公司

统一社会信用代码:

91460200MA5T9DX15F

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁

邮政编码: 572025

法定代表人: 钟声

委托代理人: /

电话: 0898-88759550

合同签订日期: 2021.11.25

承包人一: (盖章) 深圳市新达基建设集团有限公司 (施工方)

统一社会信用代码:

91440300568545820L

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

邮政编码: 518052

法定代表人: 梁文新

委托代理人: /

电话: 0755-86006208

承包人二: (盖章) 中国建筑装饰集团有限公司 (设计方)

统一社会信用代码:

9111010810000501XH

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 北京市海淀区三里河路15号

邮政编码: 100037

法定代表人: 袁文清

委托代理人: 段晓培

电话: 13811849531

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目

验收日期： 2023 年 5 月 10 日

建设单位（盖章）： 三亚崖州湾科技城开发有限公司



扫描全能王 创建

一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园浙江大学实验室装修改造项目			工程地址	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园		
结构层次 (层/栋)	2层			建筑规模 (面积)	4287.59m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input checked="" type="checkbox"/> 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2021年11月28日	竣工日期	2023.5.6
规划核验证号	核验字第(2020)054号			监督登记号			
施工许可证号	465204202207290201			施工图审批标准书号	市图审查字【2022】-349号		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	吴健		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	陈培锦		项目经理资质	GX22020040800		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	郑继升		资格证书号码	21003984		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	中国建筑装饰集团有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	王玉忠		资格证书号码	(2012)1117018		



扫描全能王 创建

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴健
副组长	郑继升、陈培锦
组员	王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚
建筑给排水工程	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚
建筑电气安装工程	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚
智能建筑工程	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚
通风与空调工程	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚
工程档案及有关文件资料审查	郑继升	陈培锦、王玉忠、聂芳、王长太、马仁誉、曲志顺、叶嘉庆、梁文振、杨华锋、骆婉婷、林秀峰、陆爱媚

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：





工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。






五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">  陈培锦 项目负责人 (加盖项目经理执业章) </p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人:</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: </p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  郑继升 总监理工程师 (加盖总监注册章) </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: </p>



需整改的问题:	无	2023年5月10日
整改结果:	无	复查人(加盖总监注册章): 郑继升 2023年5月10日

六、验收组结论

验收组组长: 钟声			
 陈培锦 粤2442014201508295(00) 勘察单位(签章) 2024.11.06 深圳市新达基装饰工程有限公司	设计单位(签章) 郑继升 单位法定代表人: 郑继升 2023年5月10日	 郑继升 监理单位(签章) 单位法定代表人: 郑继升 2023年5月10日	 钟声 建设单位(签章) 单位法定代表人: 钟声 2023年5月10日

(4) 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC)

中标通知书

琼政招投[2023]0028号

深圳市新达基建集团有限公司, 青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司:

崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC) (项目全称, 项目编号: hizw20221208003) 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC) (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园1#科研办公楼9层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场地等进行改建设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施), 改造面积约2270.00m²。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。施工范围: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理(含办公家具设备, 不含实验设备), 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作(具体以及方签订的合同内容为准)。评标工作于2022年12月29日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹仟壹佰叁拾陆万元整(¥11,360,000), 中标下浮率: /%, 工期: 150天, 项目负责人: 张全良, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程; 施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。特此通知。



钟吉
法定代表人: (签字或盖章)
2023年1月8日



王淑印
法定代表人: (签字或盖章)
2023年1月5日

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称：崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台
项目设计、施工总承包 (EPC)

工程地点：三亚崖州湾科技城

发 包 人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市新达基建设集团有限公司 (施工单位)

青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司 (设计单位)



第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

统一社会信用代码: 91460200MA5T9DX15F

法定代表人: 钟声

地址: 海南省三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁

承包人一 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司 (联合体牵头人, 施工单位)

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

承包人二 (全称): 青岛市建筑设计研究院集团有限公司 (联合体成员, 设计单位)

统一社会信用代码: 91370200163570876K

法定代表人: 王 春

地址: 青岛市市南区金口一路 4 号

其中, 联合体牵头人 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包 (EPC) 项目采用设计-采购-施工一体化总承包 (EPC) 实施等相关事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包 (EPC)

工程批准、核准或备案文号: 三科审 (2022) 275 号

资金来源: 政府投资和企业自筹

工程内容及规模: 该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园 1#科研办公楼 9 层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场

地等进行改造设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施),改造面积约 2270.00 m²。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等

工程所在省市详细地址:海南省三亚市崖州湾科技城内

工程承包范围包括但不限于(1)设计部分:【项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务】(2)施工部分:【项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理(含办公家具设备,不含实验设备),直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作】(具体承包范围以项目实际情况为准)。

承包人承诺净下浮率(中标下浮率):建安工程费下浮率【0.74】%;设计费下浮率【7.35】%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责除初步设计、方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数:150天(其中:设计工期30个日历天,施工工期120个日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期):本合同签订后5日内;

施工开工日期(绝对日期或相对日期):监理发出开工令载明的开工日期;

竣工日期(绝对日期或相对日期):发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准:设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求,质量标准为合格。

工程施工质量标准:工程施工质量应符合设计文件的要求,满足国家、海南省、三亚

市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准为合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币(大写): 壹仟壹佰叁拾陆万元整(¥11360000.00元), 其中, 不含税价人民币(大写): 壹仟零肆拾贰万玖仟贰佰捌拾捌元伍角伍分(¥10429288.55元)。如果因国家税法相关规定增值税税率变动, 本合同含税金额不变(不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币(大写) 贰拾捌万元整(¥280000.00元); 其中, 不含税价人民币(大写): 贰拾陆万肆仟壹佰伍拾元玖角肆分(¥264150.94元), 增值税为人民币(大写): 壹万伍仟捌佰肆拾玖元零陆分(¥15849.06元), 增值税税率为6%。

2、建安工程费(含安全文明施工费):

人民币(大写) 壹仟壹佰零捌万元整(¥11080000.00元); 其中, 不含税价人民币(大写): 壹仟零壹拾陆万伍仟壹佰叁拾柒元陆角壹分(¥10165137.61元), 增值税为人民币(大写): 玖拾壹万肆仟捌佰陆拾贰元叁角玖分(¥914862.39元), 增值税税率为9%。暂定合同金额, 合同金额按施工图预算评审金额*(1-承包人承诺净下浮率)进行调整, 最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价:

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

4、暂列金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

5、其他(/ /):

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写) / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

概算中列支且由承包人实施的其他项目(如有), 均以有关部门批复的项目概算内相关费用为基准, 按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限
公司(盖章)

统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：海南省三亚市崖州湾科技城2号楼
标准厂房一期旁

邮政编码：572025

法定代表人：钟声

委托代理人： /

电话：0898-88705870

承包人一：深圳市新达建设集团有限公
司(盖章)

统一社会信用代码：91440300568545820L

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐
村综合楼4楼402

邮政编码：518052

法定代表人：梁文振

委托代理人： /

电话：0755-86006208

承包人二：青岛市建筑设计研究院集团股
份有限公司(盖章)

统一社会信用代码：91370200163570876K

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：山东省青岛市市南区金口一路4号

邮政编码：266000

法定代表人：王春

委托代理人：江仲胜

电 话：13589268988

签约日期：2023年1月11日

建筑工程竣工验收报告

工程名称：崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目

验收日期：2023 年 9 月 30 日

建设单位（盖章） 三亚崖州湾科技城开发有限公司



三亚崖州湾科技城管理局制

一、工程概况

工程名称	崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目			建设地点	三亚崖州湾科技城深海装备产业园A栋办公楼9楼、B栋厂房4楼		
结构层次 (层/栋)	A栋: 1层 B栋: 1层			建筑规模 (面积)	A栋9楼: 1429m ² B栋4楼: 841m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2023年3月1日	竣工日期	2023.9.30
规划核验证号	建字第4602002021000004号			监督登记号			
施工许可证号	465204202303010101			施工图审批标准书号	琼Z-000250-1-2023		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	郑忠		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	张全良		项目经理资质	粤2442020202112903		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	浦斌		资格证书号码	44028483		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	明宝芸		资格证书号码	20023700522		

(公章)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	郑忠
副组长	浦斌、张全良
组员	常旭东、吴盛博、明宝芸、刘青、叶嘉庆、郑楚涛、李祥滔、郑舒明、陆爱媚

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	浦斌	常旭东、叶嘉庆、郑楚涛
建筑给排水工程	浦斌	常旭东、叶嘉庆、郑楚涛
建筑电气安装工程	张全良	吴盛博、郑舒明、李祥滔
智能建筑工程	张全良	吴盛博、郑舒明、李祥滔
通风与空调工程	张全良	常旭东、明宝芸、刘青
工程档案及有关文件资料审查	浦斌	常旭东、吴盛博、陆爱媚

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  张会良 注册建造师执业印章 粤2442020202112903(00) 建筑 2023年03月25日 单位（项目）负责人 （加盖项目经理执业章） </p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人：</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人：明圣芸</p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  刘倩 注册监理工程师 注册号44028483 有效期至2025.02.15 广东省广二工程顾问有限公司 总监理工程师： （加盖总监注册章） </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人：</p>

广东广二工程顾问有限公司
 11
 130
 130

需整改的问题:

无

2023年9月30日











整改结果:

无

复查人(加盖总监注册章): 浦斌

2023年9月30日

六、验收组结论

			
验收组组长: 			
施工单位(签章)	勘察单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
			
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
			
2023年9月30日	年 月 日	2023年9月30日	2023年9月30日

(5) 三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包(EPC)

2023/3/24

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2023]0420号

深圳市新达基建设集团有限公司, 青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司:

三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包(EPC) (项目全称, 项目编号: hizw20230227003) 三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包(EPC) (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城公共教学区(一期)2#楼六层、三亚崖州湾百泰生物科技园公共实验室 3#研发实验楼六层, 建设规模: 该项目拟对三亚崖州湾科技城公共教学区(一期)2#楼 6 层、三亚崖州湾百泰生物科技园公共实验室 3#研发实验楼6层选定区域进行改造设计, 主要建设内容包括新增土建、装饰工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、实验房间设备(含实验与办公器具购置, 不含实验仪器)等。总改造面积约为 1450m²。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。施工范围: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设(含实验与办公器具购置, 不含实验仪器)及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作(具体以双方签订的合同内容为准)。评标工作于 2023年03月20日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 玖佰零壹万壹仟贰佰捌拾肆元捌角壹分(¥9,011,284.81), 中标下浮率: 0.91%, 工期: 120 天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程; 施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号

2023/3/24

中标通知书 - 工程建设交易系统

曹高杰	项目负责人	粤112012201222407	432524198110086439
曹高杰	施工项目负责人	粤112012201222407	432524198110086439
明宝芸	设计项目负责人	20023700522	150203197008120627
杨华锋	施工技术负责人	B08203010100001408	440801199202142692
郑楚涛	施工员	2201010100149361	440582199407260512
陆爱媚	资料员	1801050001656	440801199601282705
郑舒明	质量员	1801030002673	440804198002201314
李洋溢	安全员	粤建安C3(2022)0130793	440981200005178357
吴旭怡	劳资专管员	2001140002573	440801199303252321

招标人：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)

2023年3月24日



招标代理机构：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)

2023年3月24日



建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称：三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目
设计、施工总承包（EPC）

工程地点：三亚崖州湾科技城公共教学区（一期）2#楼六层、

三亚崖州湾百泰生物科技园公共实验室3#研发实验楼六层

发 包 人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市新达基建设集团有限公司（施工单位）

青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司（设计单位）

第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

统一社会信用代码: 91460200MA5T9DX15F

法定代表人: 钟声

地址: 海南省三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁

承包人一 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司 (联合体牵头人, 施工单位)

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

承包人二 (全称): 青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司 (联合体成员, 设计单位)

统一社会信用代码: 91370200163570876K

法定代表人: 王春

地址: 青岛市市南区金口一路 4 号

其中, 联合体牵头人 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包 (EPC) 项目采用设计-采购-施工一体化总承包 (EPC) 实施等相关事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目设计、施工总承包 (EPC)

工程批准、核准或备案文号: 三科审[2023]2 号、20 号文

资金来源: 政府投资和企业自筹

工程内容及规模: 该项目拟对三亚崖州湾科技城公共教学区 (一期) 2#楼 6 层、三亚崖州湾百泰生物科技园公共实验室 3#研发实验楼 6 层选定区域进行改造设计, 主要建设内容包括新增土建、装饰工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、

实验房间设备 (含实验与办公器具购置, 不含实验仪器) 等。总改造面积约为 1450 m²。

工程所在省市详细地址: 海南省三亚市崖州湾科技城公共教学区(一期)2#楼六层、
三亚崖州湾百泰生物科技园公共实验室 3#研发实验楼六层

工程承包范围包括但不限于 (1) 设计部分: 【项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。】 (2) 施工部分: 【项目建设范围内的实施阶段全过程建设 (含实验与办公器具购置, 不含实验仪器) 及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结 (决) 算审计、工程保修等工作】 (具体承包范围以项目实际情况为准)。

承包人承诺净下浮率 (中标下浮率): 建安工程费下浮率【0.81】%; 设计费下浮率【4.92】%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批准的工程建筑设计方案。承包人负责除初步设计、方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数: 120 天 (其中: 设计工期 30 个日历天, 施工工期 90 个日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期 (绝对日期或相对日期): 本合同签订后 5 日内;

施工开工日期 (绝对日期或相对日期): 监理发出开工令载明的开工日期;

竣工日期 (绝对日期或相对日期): 发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

工程施工质量标准: 工程施工质量应符合设计文件的要求, 满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币（大写）：玖佰零壹万壹仟贰佰捌拾肆元捌角壹分（¥9011284.81元），其中，不含税价人民币（大写）：捌佰贰拾柒万贰仟捌佰玖拾叁元玖角肆分（¥8272893.94元）。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

其中：

1、设计费：

人民币（大写）：贰拾壹万柒仟玖佰玖拾贰元壹角贰分（¥217992.12元）；其中，不含税价人民币（大写）：贰拾万零伍仟陆佰伍拾贰元玖角肆分（¥205652.94元），增值税为人民币（大写）：壹万贰仟叁佰叁拾玖元壹角捌分（¥12339.18元），增值税税率为6%。

2、建安工程费（含安全文明施工费）：

人民币（大写）：捌佰柒拾玖万叁仟贰佰玖拾贰元陆角玖分（¥8793292.69元）；其中，不含税价人民币（大写）：捌佰零陆万柒仟贰佰肆拾壹元整（¥8067241.00元），增值税为人民币（大写）：柒拾贰万陆仟零伍拾壹元陆角玖分（¥726051.69元），增值税税率为9%。暂定合同金额，合同金额按施工图预算评审金额*（1-承包人承诺净下浮率）进行调整，最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价：

人民币（大写） / （¥ / 元）；其中，不含税价人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税为人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税税率为 / %。

4、暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；其中，不含税价人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税为人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税税率为 / %。

5、其他（ / ）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；其中，不含税价人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税为人民币（大写）： / 元（¥ / 元），增值税税率为 / %。

概算中列支且由承包人实施的其他项目(如有)，均以有关部门批复的项目概算内相关费用为基准，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

安全文明施工费按照国家标准计取，随工程款一起申请支付，但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公
司(盖章)



统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

钟声

地址：海南省三亚市崖州区创意产业园 2 号
路标准厂房一期旁

邮政编码：572025

法定代表人：钟声

委托代理人：/

电话：0898-88830938

承包人一：深圳市新达基建设集团有限公司
(盖章)



统一社会信用代码：91440300568545820L

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

文
振
木

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同
乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码：518052

法定代表人：梁文振

委托代理人：/

电话：0755-86006208

承包人二：青岛市建筑设计研究院集团股份
有限公司(盖章)



统一社会信用代码：91370200163570876K

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王春

地址：青岛市市南区金口一路 4 号

邮政编码：266000

法定代表人：王春

委托代理人：/

电话：13589268988

签订时间：2023 年 4 月 3 日 (由最后盖章一方填写)

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目

验收日期： 2023 年 9 月 30 日

建设单位 (盖章)： 三亚崖州湾科技城开发有限公司



一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城海洋微塑料实验室项目			工程地址	三亚崖州湾科技城公共教学区		
结构层次 (层/栋)	1层			建筑规模 (面积)	1235m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2023年4月5日	竣工日期	2023.9.30
规划核验证号	建字第465204202120024号			监督登记号			
施工许可证号				施工图审批标准书号	琼D-001297-1-2023		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	余金明		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	曹高杰		项目经理资质	粤1112012201222407		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	浦斌		资格证书号码	44028483		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	明宝芸		资格证书号码	20023700522		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	余金明
副组长	浦斌、曹高杰
组员	李柳江、吴盛博、杨华锋、郑楚涛、陆爱媚、郑舒明、李祥滔、明宝芸、刘青

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	浦斌	李柳江、杨华锋、郑楚涛
建筑给排水工程	浦斌	李柳江、杨华锋、郑楚涛
建筑电气安装工程	曹高杰	吴盛博、郑舒明、李祥滔
智能建筑工程	曹高杰	吴盛博、郑舒明、李祥滔
通风与空调工程	曹高杰	杨华锋、明宝芸、刘青
工程档案及有关文件资料审查	浦斌	李柳江、曹高杰、陆爱媚

(二) 验收程度










- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">  曹高杰 1112012201222407(00) 项目经理 2024.12.05 (加盖项目经理执业章) </p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人：</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  项目负责人： </p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  总监理工程师： (加盖总监注册章) </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人：余金明</p>

<p>需整改的问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p> <p style="text-align: right;">2023年9月30日</p>
<p>整改结果:</p> <p style="text-align: center;">无</p> <p style="text-align: right;">复查人（加盖总监注册章）： 浦斌 2023年9月30日</p>

六、验收组结论

<p>验收组组长：余全明</p>				
 曹高杰 1112012201222407(00) 建筑 2024.12.05 深圳市新达基建设集团有限公司				
 施工单位（签章） 曾志杰 4403030621015	勘察单位（签章）	 设计单位（签章） 王春 42063	 监理单位（签章） 浦斌 广东省住房和城乡建设厅	 建设单位（签章） 余全明 4600000001386 深圳科技城开发建设有限公司
单位法定代表人：	单位法定代表人：	单位法定代表人：	单位法定代表人：	单位法定代表人：
 文波振 2023年9月30日	年 月 日	 王春 2023年9月30日	 广东省住房和城乡建设厅 2023年9月30日	 钟声 2023年9月30日

2、施工项目经理业绩

施工项目经理业绩

序号	项目名称	合同价(万元)	任职情况	竣工验收时间	工作内容	建筑用地性质
1	崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC)	1108	项目负责人	2023年9月30日	该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园1#科研办公楼9层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场地等进行改造设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施),改造面积约2270.00 m ² 。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等。	办公性质 建筑改造
2	广物花园老旧小区改造项目	978.825062	项目负责人	2025年9月30日	主要建设内容包括室内外改造、室外配套改造、安装改造等工程。	居住性质 建筑改造

(1) 项目经理业绩-崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC)

中标通知书

琼政招投[2023]0028号

深圳市新达建设集团有限公司, 青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司,

崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC) (项目全称, 项目编号: hizw20221208003) 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包(EPC) (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园1#科研办公楼9层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场地等进行改造设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施), 改造面积约2270.00m²。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。施工范围: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理(含办公家具设备, 不含实验设备), 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府(决)算审计、工程保修等工作(具体以双方签订的合同内容为准)。评标工作于2022年12月29日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹仟壹佰叁拾陆万元整(¥11,360,000), 中标下浮率: /%, 工期: 150天, 项目负责人: 张全良, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程; 施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。特此通知。



法定代表人: (签字或盖章)
2023年1月5日



法定代表人: (签字或盖章)
2023年1月5日

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称：崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台
项目设计、施工总承包 (EPC)

工程地点：三亚崖州湾科技城

发 包 人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市新达基建设集团有限公司 (施工单位)

青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司 (设计单位)



第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

统一社会信用代码: 91460200MA5T9DX15F

法定代表人: 钟声

地址: 海南省三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁

承包人一 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司 (联合体牵头人, 施工单位)

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

承包人二 (全称): 青岛市建筑设计研究院集团有限公司 (联合体成员, 设计单位)

统一社会信用代码: 91370200163570876K

法定代表人: 王 春

地址: 青岛市市南区金口一路 4 号

其中, 联合体牵头人 (全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包 (EPC) 项目采用设计-采购-施工一体化总承包 (EPC) 实施等相关事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目设计、施工总承包 (EPC)

工程批准、核准或备案文号: 三科审 (2022) 275 号

资金来源: 政府投资和企业自筹

工程内容及规模: 该项目拟对招商三亚崖州湾科技城深海装备产业园 1#科研办公楼 9 层选定区域、2#科研厂房第四层内选定区域中的办公场地、会议室、茶水间、实验室场

地等进行改造设计(同时配套场地办公卡位、实验室超净台等设施),改造面积约 2270.00 m²。主要建设内容包括土建(含装饰)改造工程、电气工程、给排水(含消防)工程、暖通工程、实验室设备设施等等

工程所在省市详细地址: 海南省三亚市崖州湾科技城内

工程承包范围包括但不限于(1)设计部分:【项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务】(2)施工部分:【项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理(含办公家具设备,不含实验设备),直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作】(具体承包范围以项目实际情况为准)。

承包人承诺净下浮率(中标下浮率): 建安工程费下浮率【0.74】%;设计费下浮率【7.35】%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责除初步设计、方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数: 150 天(其中:设计工期 30 个日历天,施工工期 120 个日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 本合同签订后 5 日内;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 监理发出开工令载明的开工日期;

竣工日期(绝对日期或相对日期): 发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求,质量标准合格。

工程施工质量标准: 工程施工质量应符合设计文件的要求,满足国家、海南省、三亚

市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准为合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币(大写): 壹仟壹佰叁拾陆万元整(¥11360000.00元), 其中, 不含税价人民币(大写): 壹仟零肆拾贰万玖仟贰佰捌拾捌元伍角伍分(¥10429288.55元)。如果因国家税法相关规定增值税税率变动, 本合同含税金额不变(不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币(大写) 贰拾捌万元整(¥280000.00元); 其中, 不含税价人民币(大写): 贰拾陆万肆仟壹佰伍拾元玖角肆分(¥264150.94元), 增值税为人民币(大写): 壹万伍仟捌佰肆拾玖元零陆分(¥15849.06元), 增值税税率为6%。

2、建安工程费(含安全文明施工费):

人民币(大写) 壹仟壹佰零捌万元整(¥11080000.00元); 其中, 不含税价人民币(大写): 壹仟零壹拾陆万伍仟壹佰叁拾柒元陆角壹分(¥10165137.61元), 增值税为人民币(大写): 玖拾壹万肆仟捌佰陆拾贰元叁角玖分(¥914862.39元), 增值税税率为9%。暂定合同金额, 合同金额按施工图预算评审金额*(1-承包人承诺净下浮率)进行调整, 最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价:

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

4、暂列金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

5、其他(/ /):

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 其中, 不含税价人民币(大写): / / 元(¥ / / 元), 增值税为人民币(大写) / / 元(¥ / / 元), 增值税税率为 / / %。

概算中列支且由承包人实施的其他项目(如有), 均以有关部门批复的项目概算内相关费用为基准, 按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限
公司(盖章)

统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：海南省三亚市崖州湾科技城2号楼
标准厂房一期旁

邮政编码：572025

法定代表人：钟声

委托代理人： /

电话：0898-88705870

承包人一：深圳市新达建设集团有限公
司(盖章)

统一社会信用代码：91440300568545820L

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐
村综合楼4楼402

邮政编码：518052

法定代表人：梁文振

委托代理人： /

电话：0755-86006208

承包人二：青岛市建筑设计研究院集团股
份有限公司(盖章)

统一社会信用代码：91370200163570876K

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：山东省青岛市市南区金口一路4号

邮政编码：266000

法定代表人：王春

委托代理人：江仲胜

电 话：13589268988

签约日期：2023年1月11日

建筑工程竣工验收报告

工程名称：崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目

验收日期：2023年9月30日

建设单位（盖章） 三亚崖州湾科技城开发有限公司

三亚崖州湾科技城管理局制

一、工程概况

工程名称	崖州湾作物创新品种示范中心农业种质资源平台项目			建设地点	三亚崖州湾科技城深海装备产业园A栋办公楼9楼、B栋厂房4楼		
结构层次 (层/栋)	A栋: 1层 B栋: 1层			建筑规模 (面积)	A栋9楼: 1429m ² B栋4楼: 841m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	<input type="checkbox"/> 1. 建筑; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 国有		
	<input type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置				<input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2023年3月1日	竣工日期	2023.9.30
规划核验证号	建字第4602002021000004号			监督登记号			
施工许可证号	465204202303010101			施工图审批标准书号	琼Z-000250-1-2023		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	郑忠		
施工单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	张全良		项目经理资质	粤2442020202112903		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	浦斌		资格证书号码	44028483		
勘察单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书号码			
设计单位	设计单位名称	青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	明宝芸		资格证书号码	20023700522		

(盖章)

11.11.11

11.11.11

11.11.11

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	郑忠
副组长	浦斌、张全良
组员	常旭东、吴盛博、明宝芸、刘青、叶嘉庆、郑楚涛、李祥滔、郑舒明、陆爱媚

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	浦斌	常旭东、叶嘉庆、郑楚涛
建筑给排水工程	浦斌	常旭东、叶嘉庆、郑楚涛
建筑电气安装工程	张全良	吴盛博、郑舒明、李祥滔
智能建筑工程	张全良	吴盛博、郑舒明、李祥滔
通风与空调工程	张全良	常旭东、明宝芸、刘青
工程档案及有关文件资料审查	浦斌	常旭东、吴盛博、陆爱媚

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  张会良 注册建造师执业印章 粤2442020202112903(00) 建筑 2023年03月25日 深圳前海建投集团有限公司 </p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人： (加盖项目经理执业章)</p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人：</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人：明圣芸</p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">  刘倩 注册监理工程师 注册号44028483 有效期至2025.02.15 广东省广一工程顾问有限公司 </p> <p style="text-align: right;">  总监理工程师： (加盖总监注册章) 刘倩 </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收合格，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位（项目）负责人： </p>

深圳前海建投集团有限公司
 11
 130
 130

需整改的问题:

无

2023年9月30日



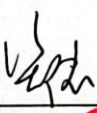







整改结果:

无

复查人(加盖总监注册章): 浦斌

2023年9月30日

六、验收组结论

			
验收组组长: 			
施工单位(签章)	勘察单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
			
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
			
2023年9月30日	年 月 日	2023年9月30日	2023年9月30日

(2) 项目经理业绩-广物花园老旧小区改造项目

中标通知书

标段编号： 2408-440300-04-01-900040001001

标段名称： 广物花园老旧小区改造项目

建设单位： 深圳市南山区蛇口街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市新达基建设集团有限公司

中标价： 978.825062万元

中标工期： 120

项目经理（总监）： 张全良



本工程于 2024-08-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-09



查验码： JY20240927470652

查验网址：<https://www.szggzv.com/jvfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号：
合同编号：

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：广物花园老旧小区改造项目

工程地点：南山区蛇口街道东角头社区

发 包 人：深圳市南山区蛇口街道办事处

承 包 人：深圳市新达基建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 广物花园老旧小区改造项目

工程地点: 深圳市南山区蛇口街道

工程规模及特征: 项目位于南山区蛇口街道东角头社区,小区占地面积11404平方米,小区内共有4栋建筑,10个居住单元,总建筑面积约31000平方米。主要建设内容包括室内外改造、室外配套改造、安装改造等工程。项目概算总投资1188.44万元,建筑安装工程费1000.53万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于室内外改造、室外配套改造、安装改造等工程。

(一) 室内外改造工程

拆除并翻新楼梯间、公共走道室内装饰、屋面、外墙面。其中楼梯间地面更换瓷砖,墙面1.5米更换瓷砖,其余部分重新刷漆,天花重刷刷漆,更换楼梯间扶手栏杆;拆除屋面面层至屋面板,重做三道防水,地面更换细石混凝土,更换屋面栏杆;拆除并翻新外立面,1栋更换瓷砖,2栋至4栋重刷涂料,对外窗防盗网重刷防腐油漆并更换楼栋雨棚铁皮。

(二) 室外配套改造工程

拆除公共区域破旧混凝土，路面更新为沥青路面；梳理车行流线，小区机动车与非机动车重新规划（预留充电桩位置和预留电井）；更换非机动车雨棚；更换小区围墙护栏并进行刷漆；更换老旧的住宅出入口防盗门，增加刷卡门禁系统。

(三) 安装改造工程

楼梯间、公共区域更换电箱、供电管线以及照明灯具。室外新增视频监控系统，单元入口两侧新增路灯，拆除并更换外立面雨水管、冷凝水管、排水管等。

具体内容详见工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 ☑室外给、排水系统 □其它_____）；		
☑建筑电气工程（☑室外电气 ☑电气照明 □其它_____）；		
☑智能建筑（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____）；		
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程（□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	☑建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 ☑室外给、排水系统 □其它_____）；				
☑智能建筑（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____）；				
☑装饰装修（☑抹灰 ☑涂饰 ☑饰面板（砖） ☑吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年10月12日；

计划竣工日期：2025年02月09日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰柒拾捌万捌仟贰佰伍拾元陆角贰分（¥ 9788250.62元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万伍仟捌佰零玖元陆角柒分（¥ 265809.67元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾捌万元（¥ 480000元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月11日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份；承包人执叁份。

(以下无正文)



(签署页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市南山区蛇口街道石云路 44 号蛇口大厦 F1 层

邮政编码： 518067

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码： 914403005685458

20L

地址： 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码： 518067

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行： 东莞银行股份有限公司深圳分行

账号： 508000014183725

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广物花园老旧小区改造项目

验收日期：2025年9月30日

建设单位（盖章）：深圳市南山区蛇口街道办事处



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

2021.11.15

广州市住房和城乡建设局

2021.11.15

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广物花园老旧小区改造项目				
工程地点	深圳市南山区广物花园小区	建筑面积	31000	工程造价	978万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	8	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年11月8日	验收日期	2025年9月30日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处				
勘察单位	深圳市大华勘测科技有限公司				
设计单位	中工武大设计集团有限公司				
总包单位	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



GD-E1-914/2

基

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

一
办
事
单

建
设
工
程
竣
工
验
收

集
集

38

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



集团有限公司

/

/

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈妮思	蛇口港务局			陈妮思
2	江UU	蛇口港务局			江UU
3					
4					
5					
6	张德良	深圳市新德基建设集团有限公司	项目经理		张德良
7	叶嘉庆	〃〃〃〃	技术负责人		叶嘉庆
8	游新伟	深圳天邦建设工程有限公司	总监	工程师	游新伟
9	向江江	深圳天邦建设工程有限公司	总监	工程师	向江江
10	李天翔	中二武大设计集团有限公司	设计负责人	工程师	李天翔
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



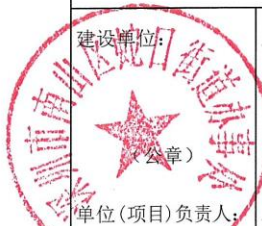
GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

广物花园老旧小区工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以建设单位为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程与施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，建筑装饰装修、屋面、建筑给排水、建筑电气、绿化、人行园路等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。



 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： <i>[Signature]</i> 2025年9月30日	监理单位： (公章) 总监理工程师： <i>[Signature]</i> 2025年9月30日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： <i>[Signature]</i> 2025年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： <i>[Signature]</i> 2025年9月30日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	--	---	--



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

(3) 拟派施工项目经理近3个月(从招标公告发布之日起倒算)社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张全良

社保电脑号: 100111430

身份证号码: 420111198101215537

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					320.0	80.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c10b3ec9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 424521 单位名称 深圳市新达建设集团有限公司





使用有效期：2025年12月
18日-2026年06月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：张全良

性别：男



出生日期：1981-01-21

注册编号：粤2442020202112903

聘用企业：深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-25至2027-05-25）



张全良

个人签名：张全良

签名日期：2025.12.18



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0120872

姓名: 张全良

性别: 男

出生年月: 1981年01月21日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月25日

有效期: 2024年09月24日 至 2027年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月24日



3、项目管理团队配备情况

项目管理团队配备情况

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	施工项目经理	张全良	工程师	注册建造师	建造师注册证	二级	粤 2442020202112903	建筑工程
2	设计负责人	洪为	工程师	注册建筑师	一级注册建筑师	一级	20015300153	建筑工程
3	建筑设计负责人	曾志鸿	高级工程师	高级职称	职称证	高级	A20012002470962	建筑设计
4	智能化设计负责人	潘是伟	高级工程师	高级职称	职称证	高级	闽 G209-05229	结构设计
5	给排水设计负责人	张翼强	高级工程师	注册公用设备工程师	注册执业证书	高级	CS20215000574	给水排水
6	电气设计负责人	刘涛	/	注册电气工程师	注册执业证书	/	DG20224401557	供配电
7	暖通设计负责人	罗靖	工程师	注册公用设备工程师	注册执业证书	中级	CN20235100996	暖通空调
8	室内装饰设计负责人	刘锐	高级工程师	副高级职称	职称证	副高级	202416315177	建筑
9	岩土设计负责人	涂仁勇	/	注册结构/土木工程师	注册执业证书	/	S20171400969/ AY20203600492	结构/岩土
10	技术负责人	陈海斌	工程师	工程师职称	职称证	中级	04156041061	工民建
11	建筑工程师	叶嘉庆	工程师	工程师职称	职称证	中级	1540971	建筑工程管理
12	安全负责人	杨华锋	工程师	工程师职称/安全考核证	C3证	中级	粤建安 C3 (2014) 0003249	建筑
13	安全员	郑天德	/	安全考核证	C3证	/	粤建安 C3(2013)0002204	建筑
14	质量负责人	梁竞元	/	工程师职称/质量员证	岗位证	/	2301030100110145	建筑
15	质量员	陈康	/	质量员证	岗位证	/	0915879202503011 500	建筑
16	造价工程师	李侠	工程师	一级注册造价工程师注册证	造价师注册证	一级	建 [造]111444000188 04	土木建筑
17	建筑工程师	林世青	工程师	工程师职称	职称证	中级	2403003189608	建筑管理
18	电力工程师	程涛	工程师	工程师职称	职称证	中级	013101102062	电力电气工程
19	给排水工程师	梁文振	工程师	工程师职称	职称证	中级	1540135	给排水

								工程
20	市政工程师	陈健绿	工程师	工程师职称	职称证	中级	粤中职证字第 1400105730037 号	市政工程
21	机电工程师	杨如勉	工程师	工程师职称	职称证	中级	1540145	机电工程
22	施工员	梁毅	/	施工员证	岗位证	/	2301010100294912	土建
23	材料员	赵亚琴	/	材料员证	岗位证	/	0915879202509000 377	建筑
24	资料员	林斯韵	/	资料员证	岗位证	/	0915879202509007 890	建筑
25	劳资专管员	吴旭怡	/	劳务员证	岗位证	/	2301140000297142	建筑

项目经理-张全良



使用有效期：2025年12月
18日-2026年06月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张全良

性 别：男

出生日期：1981-01-21

注册编号：粤2442020202112903

聘用企业：深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-25至2027-05-25）



张全良

个人签名：张全良

签名日期：2025.12.18



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0120872

姓名: 张全良

性别: 男

出生年月: 1981年01月21日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月25日

有效期: 2024年09月24日 至 2027年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月24日





(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 305100021201701444

姓名 张全良 性别 男
Name Gender

身份证号 420111198101215537
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 土木工程
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 百色市人力资源和社会保障局
Issued by



普通高等学校

毕业证书



学生 张全良 性别 男, 一九八一年 一月 二十一日生, 于 二〇一三年 三月至二〇一五年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王焰新

证书编号: 104917201506799006

二〇一五年 七月 一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全良

社保电脑号：100111430

身份证号码：420111198101215537

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10b3ec9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



设计负责人-洪为

使用有效期:2026年04月01日
-2026年09月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：洪为

性别：男

出生日期：1967年11月06日

注册编号：20015300153

聘用单位：中赣工程设计有限公司

注册有效期：2025年10月22日-2027年10月21日



主任

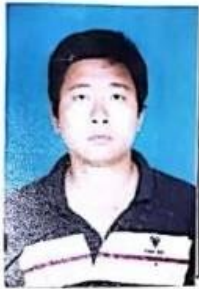


个人签名：

签名日期：

2026.4.1

发证日期：2025年10月22日



(颁证部门钢印)

姓名 洪为

性别 男

出生年月 1967.11

工作单位 富房建筑设计院

专业名称 建筑学

资格名称

评审组织

资格认定时间

发证时间



一九九〇年九月二十日

1999.10.9



学生洪为 性别男 系
省(市、自治区)上海 县(市)人，
一九六七年十一月出生，于一九八六
年九月至一九九〇年七月在本校
地质系 勘查地球物理专业四年制
本科学习，修业期满，成绩合格，准
予毕业。经审核符合《中华人民共和国
学位条例》规定，授予工学学士学位。

校长 王汝伦

一九九〇年七月一日

证书登记 900031 号





202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026-04-26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中赣工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆(<https://www.schrss.org.cn/scggfw/chzmyz/toPage.do>, 凭验证码 3 A Q k Y 9 h s q u 7 5 3 1 g S T 0 8 j 验证

验证码的有效期限至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2019年01月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息



建筑设计负责人-曾志鸿



姓名 曾志鸿
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 362425198610112210
ID Number

专业名称 建筑设计
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification

评审组织 四川省工程技术高级职
务成都评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日
Approval Date

查询码 A20012002470962
Query Code

ZYJSZGZS

ZYJSZGZS

成人高等教育
毕业证书



学生 曾志鸿 性别 男， 一九八六年十月十一日生，于二〇〇九年
三 月至二〇一一年 七 月在本校 建筑学 专业
函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长



批准文号：教育部[83]教成字002号

学校（院）： 华中科技大学



证书编号：104875201105710166

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust.snde.com (学校)

姓名 曾志鸿

性别 男 民族 汉

出生 1986年10月11日

住址 江西省吉安市永丰县七都
乡曾家村曾家自然村25号



公民身份号码 362425198610112210

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 永丰县公安局

有效期限 2017.02.27-2037.02.27

202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026年06月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中曦工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登录<https://www.schrss.org.cn/scggfwcbznyz/toPage.do>, 凭验证码 n j j R 7 u F R f Q H b a N k r r q 9 验证, 验证码有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

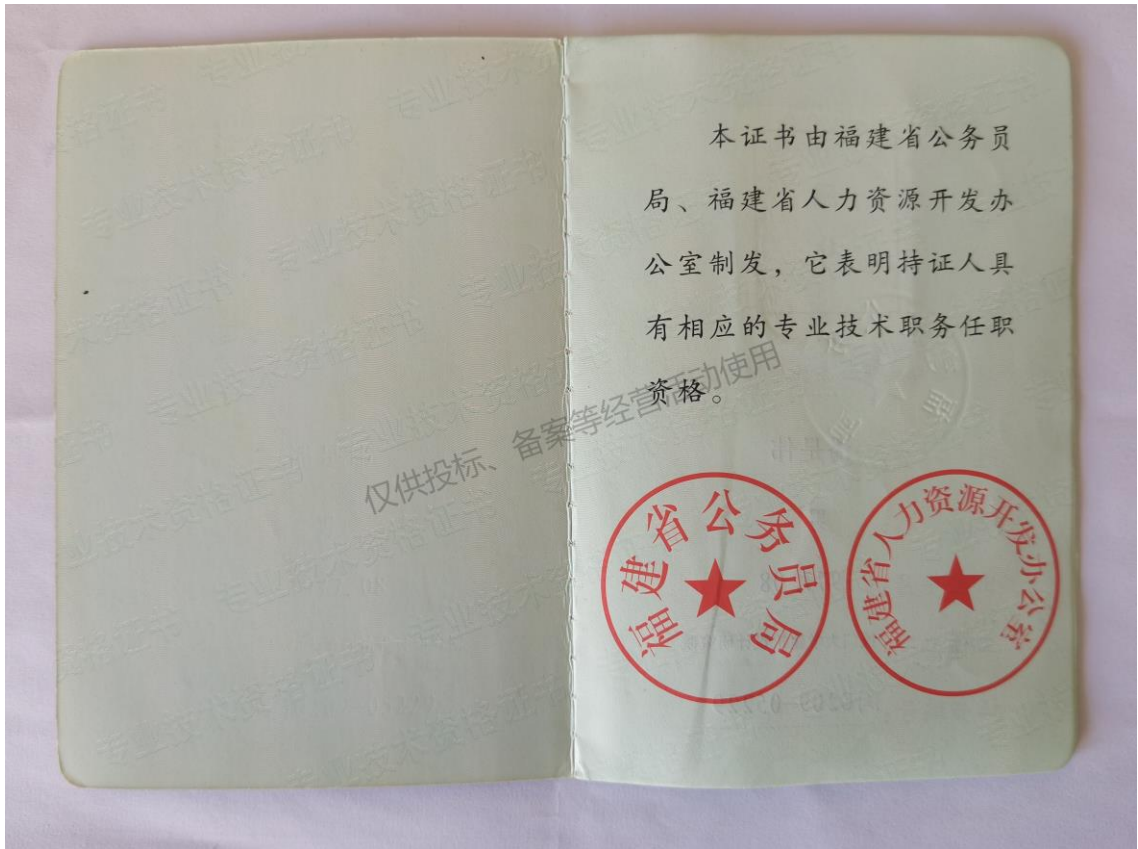
4. 该表(二)2019年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息



智能化设计负责人-潘是伟



使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年08月08日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 潘是伟

性别: 男

出生日期: 1977年08月30日

注册编号: S20073500839

聘用单位: 中赣工程设计有限公司

注册有效期: 2024年09月09日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

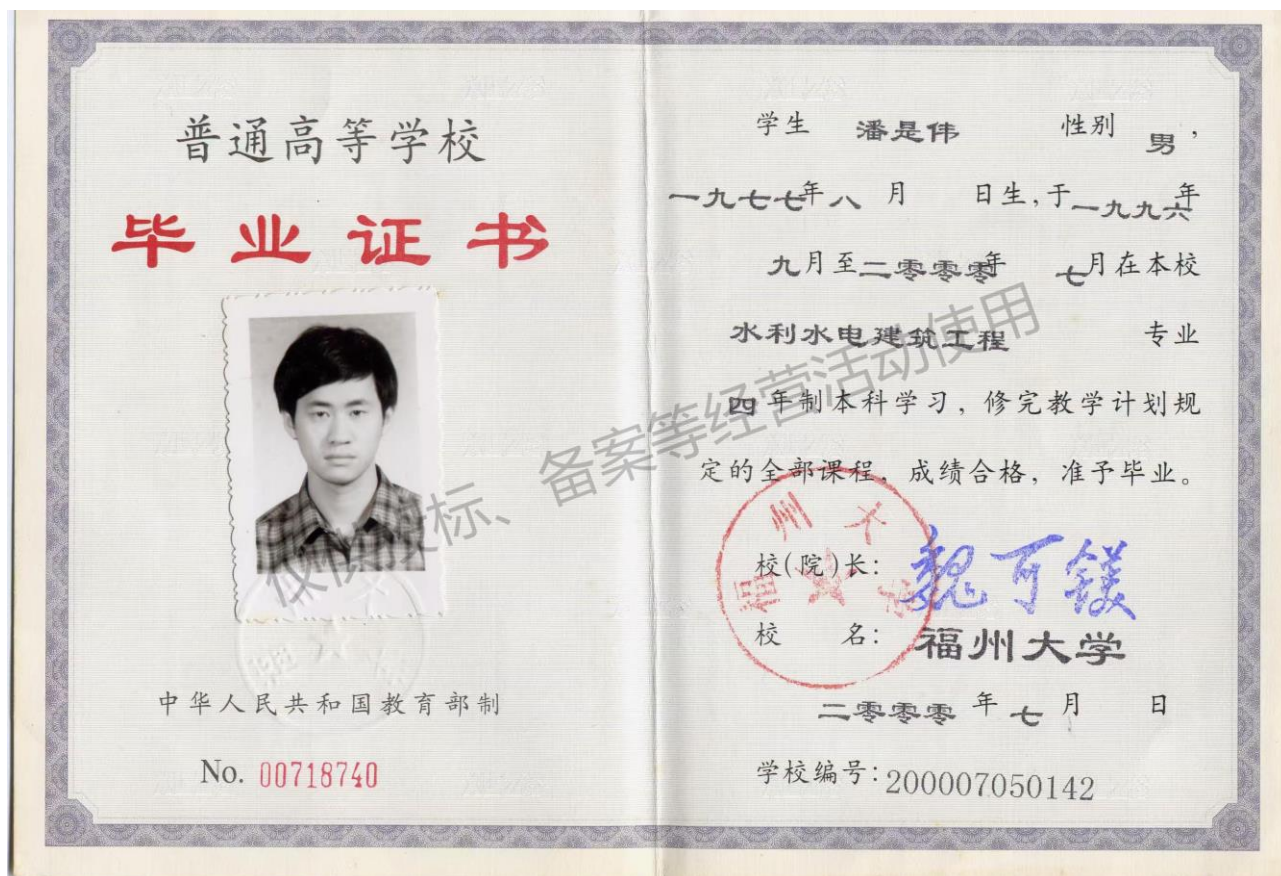
潘是伟

潘是伟
2026年2月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月09日



四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 潘是伟

性别: 男

社会保障号码: 362322197708306612

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	20
失业保险	参保缴费	20
工伤保险	参保缴费	20

(二) 2024年08月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		单位: 元	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202408	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202409	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202410	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202411	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202412	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202501	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202502	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202503	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202504	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202505	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202506	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202507	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202508	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202509	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202510	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202511	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026年03月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中翰工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/t/0Page.do>, 凭验证码 j 8 3 9 j u w G b e b 2 3 N 6 u H F J A 验证, 验证码的有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年08月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

给排水设计负责人-张翼强

使用有效期: 2026年02月10日
2026年08月09日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 张翼强
性别: 男
出生日期: 1989年07月13日
注册编号: CS20215000574
聘用单位: 中赣工程设计有限公司
注册有效期: 2024年12月18日-2027年12月31日



张翼强
个人签名:
签名日期: 张翼强
2026年2月10日



发证日期: 2024年12月18日

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张翼强

性别：男

身份证号：211322198907132011

资格名称：高级工程师

专业名称：给排水工程

评审组织：成都市工程技术高级职称评审委员会

评审时间：2024-08-09

审批机关：成都市人力资源和社会保障局

批准文号：成人社职称〔2024〕87号

批准时间：2024-10-21

编号：20240101050230005077

查询网址：四川人社在线公共服务平台



成都市人力资源和社会保障局

职称专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 张翼强 性别男，一九八九年七月十三日生，于二〇〇八年九月
 至二〇一二年六月在本校普通全日制给水排水工程专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：四川大学



校长：

张和平

证书编号:106101201205005886

二〇一二年六月二十五日

姓名 张翼强
 性别 男 民族 汉
 出生 1989年7月13日
 住址 成都市青羊区东御河沿街
 20号
 公民身份号码 211322198907132011

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊区分局
 有效期限 2015.09.01-2035.09.01

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 张翼强

性别: 男

社会保障号码: 211322198907132011

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	16
失业保险	参保缴费	16
工伤保险	参保缴费	16
工伤保险	暂停缴费(中断)	16

(二) 2024年12月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202412	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202501	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202502	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202503	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202504	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202505	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202506	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202507	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202508	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202509	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202510	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202511	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026年03月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中曦工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfwcbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 e R 3 6 9 U d J w W P k p j a R N R f r 验证, 验证码的有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年12月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

电气设计负责人-刘涛

使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘涛

性别: 男

出生日期: 1974年08月19日

注册编号: DG20224401557

聘用单位: 中赣工程设计有限公司

注册有效期: 2025年06月06日-2028年06月05日



仅供投标、备案等经营活动使用

刘涛

个人签名:

签名日期:

刘涛
2025年12月23日


中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月06日

53

硕士研究生 毕业证书



研究生 **刘涛** 性别 **男**，一九七四年八月十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在 **控制理论与控制工程** 专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**南昌大学** 校(院、所)长：**周文斌**

证书编号：10403120060200391 二〇〇六年六月卅日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 **刘涛**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1974年8月19日**

住址 **江西省吉安市吉州区人民路55号1单元302房**



公民身份号码 **362426197408198112**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **吉安市公安局吉州分局**

有效期限 **2015.03.10-2035.03.10**

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 刘涛

性别: 男

社会保障号码: 362426197408198112

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	42
失业保险	参保缴费	42
工伤保险	参保缴费	42

(二) 2022年10月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		单位: 元	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202210	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202211	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202212	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202301	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202302	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202303	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202304	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	4.07	成都市高新区
202305	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区
202306	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区
202307	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区
202308	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202309	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202310	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202311	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202312	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202401	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202402	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202403	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202404	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202405	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202406	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202407	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21	成都市高新区
202408	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21	成都市高新区
202409	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202410	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202411	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202412	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202501	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202502	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202503	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202504	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202505	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202506	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202507	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202508	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202509	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

202510	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202511	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2024年10月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中赣工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/t0Page.do>, 凭验证码 5 T M m r Q G 8 b R 2 8 3 N p 0 0 0 0 为验证, 验证码的有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2022年10月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息

四川社会保险
参保证明
查询专用章

暖通设计负责人-罗靖

使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年06月29日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 罗靖

性别: 男

出生日期: 1995年08月19日

注册编号: CN20235100996

聘用单位: 中赣工程设计有限公司

注册有效期: 2023年07月17日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期:

罗靖
2023.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年07月17日

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：罗靖

性别：男

身份证号：51162319950819001X

资格名称：工程师

专业名称：暖通空调工程

评审组织：成都市工程技术建筑专业中（初）级职称评审委员会

评审时间：2024-04-09

审批机关：成都高新技术产业开发区党群工作部

批准文号：成高职称（2024）27号

批准时间：2024-08-02

编号：20240187050320011771

查询网址：四川人社在线公共服务平台



成都高新技术产业开发区党群工作部





内蒙古工业大学
Inner Mongolia University of Technology

毕业证书



学生 罗靖 性别 男，
一九九五年八月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校建筑环境与能源应用工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

Handwritten signature of the Dean

内蒙古工业大学

二〇一七年七月五日



证书编号: 101281201705102564

普通高等学校

姓名 罗靖

性别 男 民族 汉

出生 1995年8月19日

住址 成都市成华区双成二路39号2栋1单元24楼2404号



公民身份号码 51162319950819001X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 成都市公安局成华分局

有效期限 2017.01.18-2027.01.18

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 罗靖

性别: 男

社会保障号码: 51162319950819001X

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	33
失业保险	参保缴费	33
工伤保险	参保缴费	33
工伤保险	暂停缴费(中断)	33

(二) 2023年07月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202307	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区
202308	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202309	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202310	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202311	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202312	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	6.79	成都市高新区
202401	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202402	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202403	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202404	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202405	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202406	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202407	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21	成都市高新区
202408	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21	成都市高新区
202409	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202410	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202411	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202412	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202501	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202502	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202503	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202504	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202505	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202506	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202507	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202508	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202509	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202510	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202511	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026年03月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中曦工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆(<https://www.schrss.org.cn/scggfw/zhmzyz/toPage.do>), 凭验证码 g k f N H N d Y r 7 d M Y s K U 2 g E 1 验证, 验证码的有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2023年07月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：刘锐

性别：男

身份证号：220122198111255913

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑

评审组织：重庆市工程建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2023年12月08日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕39号

发证时间：2024年01月11日

编号：202416315177

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



普通高等学校



毕业证书

学生 刘锐 性别男，一九八一年十一月二十五日生，于二〇〇三年九月至二〇〇八年六月在本校 城市规划专业 五年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：**任恩恩**

证书编号：107321200805004051

二〇〇八年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘锐

性别 男 民族 汉

出生 1981年11月25日

住址 天津市西青区张家窝镇祥和大道君悦花苑10号楼2门202号

公民身份号码 220122198111255913



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 天津市公安局西青分局

有效期限 2017.03.21-2037.03.21

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 刘锐

性别: 男

社会保障号码: 220122198111255913

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	20
失业保险	参保缴费	20
工伤保险	参保缴费	20

(二) 2024年08月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		单位: 元	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202408	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202409	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202410	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202411	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202412	10010841690	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22	成都市高新区
202501	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202502	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202503	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202504	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202505	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202506	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202507	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202508	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202509	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202510	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202511	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202512	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202601	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202602	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区
202603	10010841690	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	18.35	成都市高新区

打印时间: 2026年03月26日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010841690: 中赣工程设计有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/t/0Page.do>, 凭验证码 d n S Y 3 J 2 k T 5 f H G J D p J Y N G 验证, 验证码的有效期至2026年06月26日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年08月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

岩土设计负责人-涂仁勇



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：涂仁勇

性别：男

出生日期：1988年09月16日

注册编号：S20171400969

聘用单位：中赣工程设计有限公司

注册有效期：2024年12月18日-2027年12月31日



涂仁勇

个人签名：涂仁勇

签名日期：2026.1.27



发证日期：2024年12月18日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:涂仁勇

性别:男

出生日期:1988年09月16日

注册编号:AY20203600492

聘用单位:中赣工程设计有限公司

注册有效期:2023年12月01日-2026年12月31日



涂仁勇

个人签名:

涂仁勇

签名日期:

2026.1.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2023年12月01日

硕士研究生 毕业证书



研究生 **涂仁勇** 性别 **男**，一九八八年 九 月 十六 日生，于
 二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在 **地质工程**
 专业学习，学制 **叁** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**桂林理工大学** 校(院、所)长：**解应林**

证书编号：105961201402600360 二〇一四年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **涂仁勇**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988年9月16日**
 住址 **江西省南昌市红谷滩新区
岭口路299号17栋1单元
1402室**
 公民身份号码 **360401198809162730**



中华人民共和国居民身份证



签发机关 **南昌市公安局昌北分局**
 有效期限 **2017.03.14-2037.03.14**

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 涂仁勇

性别: 男

社会保障号码: 360401198809162730

(一) 本单位历年参保基本情况

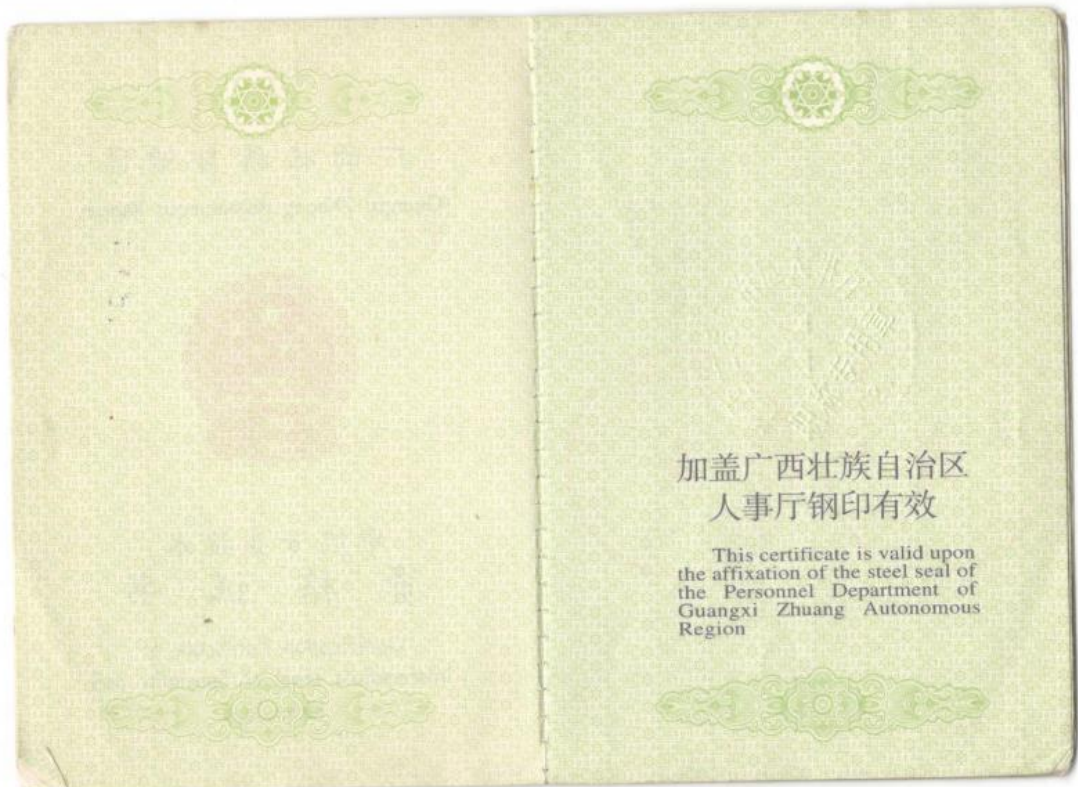
险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	68
失业保险	参保缴费	68
工伤保险	参保缴费	68

(二) 2020年08月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		单位: 元	参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		
202008	10010841690	企业养老	2697		215.76	3236		12.94	3236		成都市高新区
202009	10010841690	企业养老	2697		215.76	3236		12.94	3236		成都市高新区
202010	10010841690	企业养老	2697		215.76	3236		12.94	3236		成都市高新区
202011	10010841690	企业养老	2697		215.76	3236		12.94	3236		成都市高新区
202012	10010841690	企业养老	2697		215.76	3236		12.94	3236		成都市高新区
202101	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202102	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202103	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202104	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202105	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202106	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202107	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202108	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202109	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202110	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202111	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3463	20.78	13.85	3463	3.46	成都市高新区
202112	10010841690	企业养老	3416	546.56	273.28	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202201	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202202	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202203	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202204	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202205	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202206	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	3726	22.36	14.9	3726	3.73	成都市高新区
202207	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202208	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202209	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202210	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202211	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202212	10010841690	企业养老	4071	651.36	325.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202301	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202302	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202303	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	4.07	成都市高新区
202304	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	4.07	成都市高新区
202305	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	4.07	成都市高新区
202306	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区
202307	10010841690	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	6.51	成都市高新区



技术负责人-陈海斌



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: 04156041061
No.

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名

Signature of the bearer

陈海斌

姓名	陈海斌	职称系列	工程技术
Name		Category of Profession	
性别	男	资格名称	工程师
Sex		Qualification	
出生年月	1971.10	授予单位	广西建工集团有限责任公司
Date of Birth		Conferring Institution	
出生地点	广西武鸣	授予时间	2004.12
Place of Birth		Date of Conferment	
专业	工民建	办证时间	2005.02
Speciality		Date of Issue	
工作单位	广西建工集团 第一建筑工程有限责任公司		
Work Unit			


注册登记

Registration Records

时间	原证书号	新证书号	注册单位 审核盖章
Time	Number of the original certificate	Number of the new certificate	Official seal
			广西建工集团有限责任公司 2007年职称验证
			广西建工集团有限责任公司 2010年职称验证
			广西建工集团有限责任公司 2013年职称验证

广西建工集团有限责任公司
2016年职称验证

广西建工集团有限责任公司
2019年职称验证



成人高等教育

毕业证书



学生 陈海斌 性别男，一九七一年十月十九日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 水利水电工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：



批准文号：

证书编号： 104865201505202243

二〇一五年七月一日



74

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈海斌
 性别 男 民族 壮
 出生 1971年10月19日
 住址 广东省深圳市宝安区宝民二路贤基大厦1栋4E房
 公民身份号码 450102197110190532



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
 有效期限 2014.07.28-2034.07.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海斌

社保电脑号：634351457

身份证号码：450102197110190532

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6				161.0	320.0	80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10dca91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 424521	单位名称 深圳市新达建设集团有限公司
----------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月30日

建筑工程师-叶嘉庆

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540971
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: _____
File No.

姓 名 叶嘉庆 性 别 男
Name Gender

身份证号 440804198308061350
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 建筑工程管理
Speciality

授予时间 2016年10月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016年12月5日

毕业证书



学生 叶嘉庆 性别男，一九八三年八月六日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西北工业大学

校(院)长：

汪劲松

证书编号：106997202006124068

二〇二〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

894

姓名 叶嘉庆
性别 男 民族 汉
出生 1983年8月6日
住址 广东省湛江市坡头区官渡镇北马村36号
公民身份号码 440804198308061350

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局坡头分局
有效期限 2013.12.19-2033.12.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶嘉庆

社保电脑号：647395486

身份证号码：440804198308061350

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10e0553 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



安全负责人-杨华锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0003249

姓名:杨华锋

性别:男

出生年月:1992年02月14日

企业名称:深圳市新达建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年03月21日

有效期:2026年01月12日至2029年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年01月12日



R606




姓名: 杨华锋

性别: 男

身份证号: 440801199202142692

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100001408

查询网址: <http://www.hnjsecw.com/zquery/>





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 杨华锋

身份证号: 440801199202142692

证书编号: 65440101124004472

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。





高等教育自学考试委员会
2015年12月30日



高等院校
2015年12月30日

No.01- 1504630455



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局经济技术开发区分局

有效期限 2022.04.02-2042.04.02

姓名 杨华锋

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 2 月 14 日

住址 广东省湛江市市辖区东山
街道办东北村98号103
房



公民身份号码 440801199202142692

安全员-郑天德

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0002204

姓名:郑天德

性别:男

出生年月:1979年04月08日

企业名称:深圳市新达基建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年03月08日

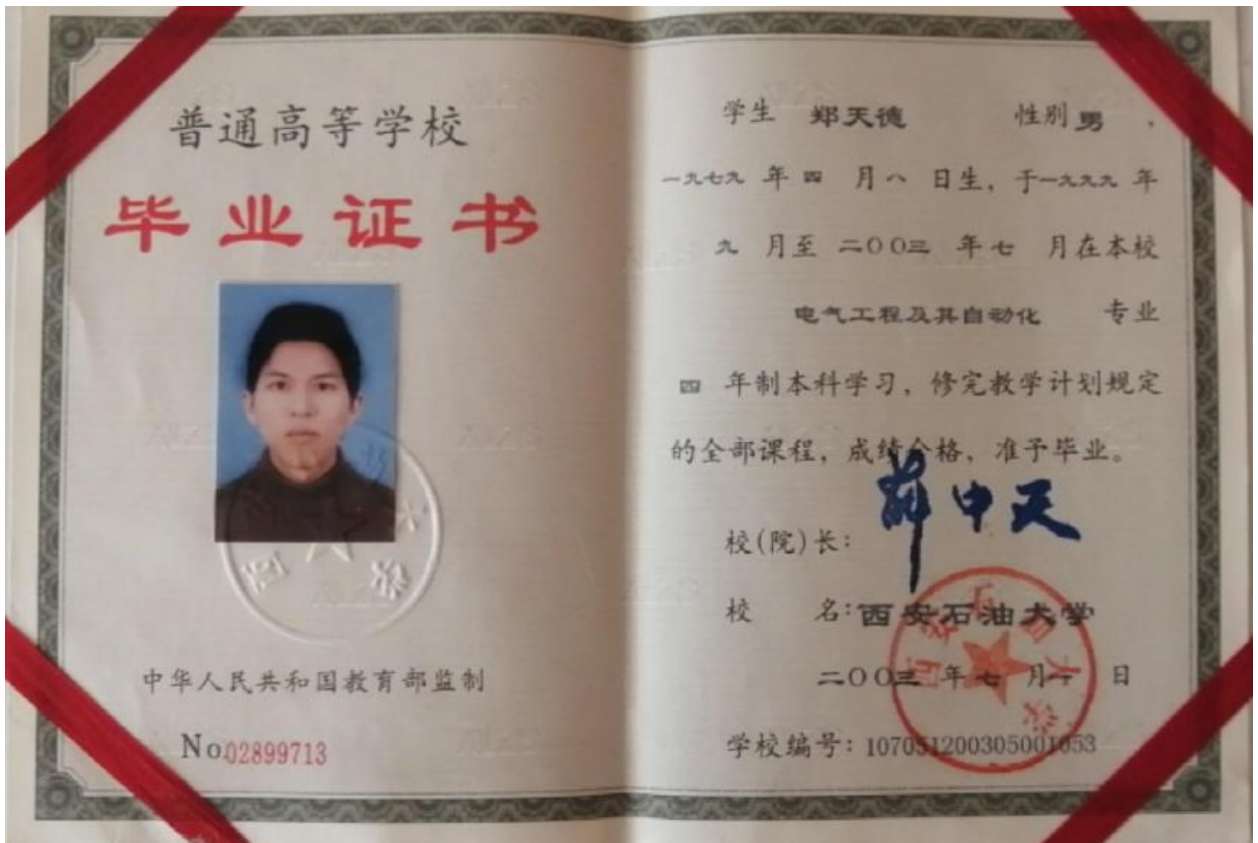
有效期:2025年01月14日至2028年03月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月14日





姓名 郑天德
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 4 月 8 日
住址 广东省深圳市龙岗区德政路龙福一村综合楼三楼



公民身份号码 440804197904081310



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.03.28-2038.03.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑天德

社保电脑号：617962704

身份证号码：440804197904081310

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10e746p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



打印日期：2026年11月30日

质量负责人-梁竞元





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁竞元

社保电脑号：500577582

身份证号码：440803200110012012

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c10e895k ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



质量员-陈康

	姓名: 陈康 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440301199806127517 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 091587920253011500 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920253011500 Registration No.	签发日期: 2023年6月18日 Issued Date

普通高等学校

毕业证书



学生 陈康 性别男, 一九九八年 六 月 十二 日生, 于二〇二〇年 六 月至二〇二三年 六 月在本校 法律事务 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 许廷领

证书编号: 111131202306009018 二〇二三年 六 月 十八



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈康

社保电脑号：500121611

身份证号码：440301199806127517

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1102433 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



造价工程师-李侠

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李侠
性别: 女
出生日期: 1978年09月11日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11144400018804
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘用单位: 深圳市新达基建设集团有限公司



个人签名:

李侠

签名日期: 2026.3.2



发证日期: 2022年12月14日

普通高等学校

毕业证书



学生 **李侠** 性别 **女**，一九七八年九月十一日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 **工程造价（高职）** 专业 **三年制**
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津城市建设学院**

校（院）长：**杜东菊**

证书编号：107921200406000441

二〇〇四年七月一日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.18-2038.09.18

姓名 **李侠**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1978年9月11日**

住址 **广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501**



公民身份号码 **320321197809111843**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李侠

社保电脑号：611978876

身份证号码：320321197809111843

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1103419 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



建筑工程师-林世青

广东省职称证书

姓名: 林世青

身份证号: 440981198110202590



职称名称: 工程师

专业: 建筑管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月26日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003189608

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 林世青 性别男，一九八一年一月二十日生，于
 二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程技术
 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
 证书编号：115285201006000621

二〇一〇年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林世青
 性别 男 民族 汉
 出生 1981年10月20日
 住址 广东省高州市泗水镇洪尤田背村5号
 公民身份号码 440981198110202590





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 高州市公安局
 有效期限 2015.06.23-2035.06.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林世青

社保电脑号：632093563

身份证号码：440981198110202590

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0	320.0		80.0	

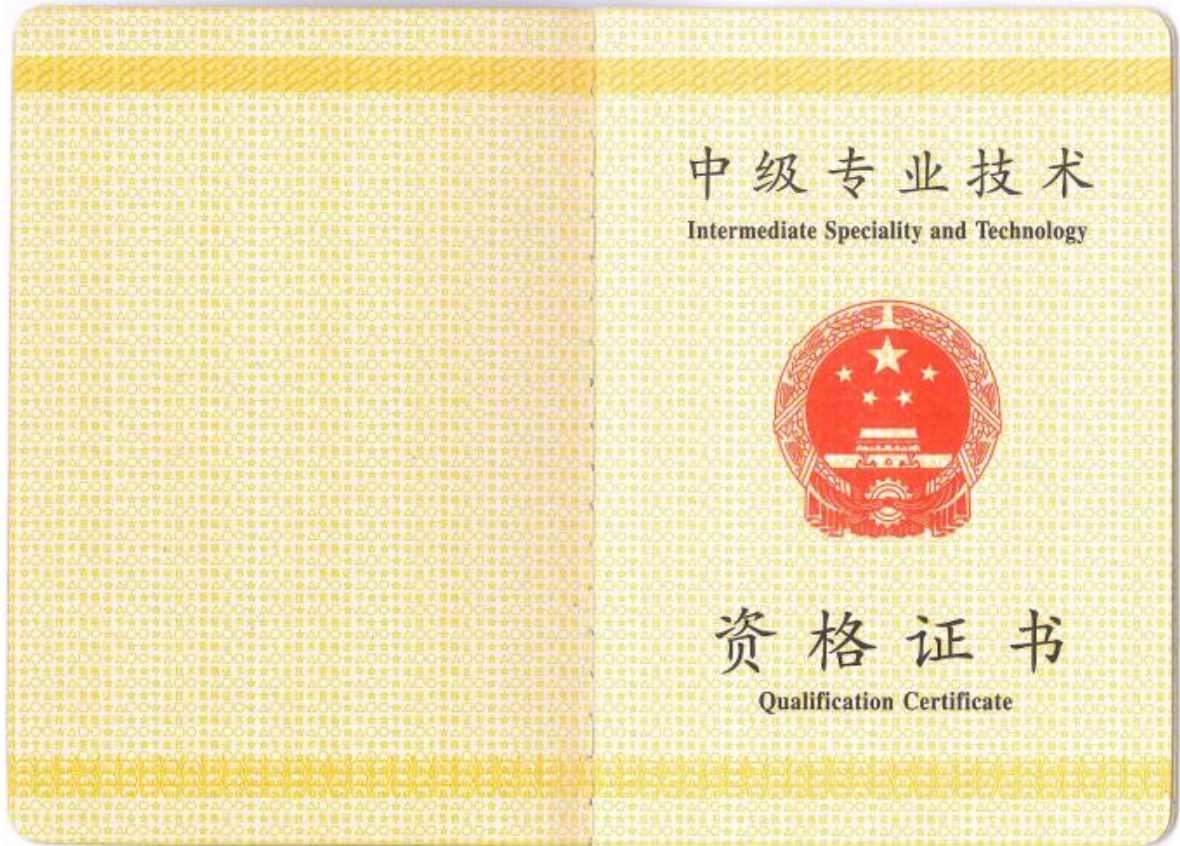


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c1105beg ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：424521
单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



电力工程师-程涛



姓名 程 琦

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1987.2

Date of Birth

出生地点 _____

Place of Birth

编号: 013101102062

No

专业名称 电力电气

Speciality

资格名称 工程师

Qualification Level

授予时间 2016.5

Conferment Date

发证时间 2016.5.24

Date of issue



普通高等学校

毕业证书



学生 **程涛** 性别**男**，一九八七年二月十八日生，于二〇〇四年九月
至二〇〇八年六月在本校 **教育技术学** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **武汉理工大学**

校(院)长:

周祖德

证书编号:104971200805562848

二〇〇八年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程涛

社保电脑号：619574122

身份证号码：421081198702182472

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1106979 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



给排水工程师-梁文振

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。


二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540135
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: _____
File No.

姓名 梁文振 性别 男
Name Gender

身份证号 440803197105153457
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 市政给水排水
Speciality

授予时间 2016年10月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016年12月5日

成人高等教育

毕业证书



学生 梁文振 性别男，一九七一年五月十五日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 建筑工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285202006002799

二〇二〇年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁文振

社保电脑号：631247266

身份证号码：440803197105153457

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			12800.0	6400.0			5654.28	2154.08			538.6		320.0		640.0		160.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1117d20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



市政工程师-陈健绿



粤中取证字第 1400105730037号

公民身份证号码:441621198508083235



陈健绿 于二〇一三年
十二月, 经河源市工程技术
中级职务任职资格

评审委员会评审通过,
具备 市政工程师
资格。特发此证

发证机关:

二〇一三年十二月二十 日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈健绿 性别男，一九八五年 八月 八 日生，于二〇一二年
三月至二〇一五年 一 月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：

证书编号：105617201505100149

二〇一五年 一 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈健绿
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 8 月 8 日
住址 广东省紫金县附城镇新庄
村委会考雅组5号
公民身份号码 441621198508083235

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 紫金县公安局
有效期限 2015.02.16-2035.02.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈健绿

社保电脑号：631717657

身份证号码：441621198508083235

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c111ab62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



机电工程师-杨如勉

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540145
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

姓 名 杨如勉 性 别 女
Name Gender

身份证号 440801198404102643
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 机电工程
Speciality

授予时间 2016年10月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016年12月5日

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨如勉

社保电脑号：626452937

身份证号码：440801198404102643

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			13600.0	6400.0			5654.28	2154.08			538.6		320.0		640.0		160.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c111e474 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



施工员-梁毅



梁毅 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 梁毅
身份证号 440803199111283417
证书编号 2301010100294912
工作单位

北京市石景山区安邦职业技能培训学校
证书专用章
11010710072312

发证单位
2023 年 12 月 08 日
有效期至：2026 年 12 月 08 日



成人高等教育

毕业证书

学生 梁毅 性别 男，一九九一年十一月二十八日生，于 二〇一七年三月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。

校 名：湖南工学院
校 长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201906001296

二〇一九年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁毅

性别 男 民族 汉

出生 1991年11月28日

住址 广东省湛江市霞山区绿溪
西路58号绿洲豪苑1幢304
房

公民身份号码 440803199111283417



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局霞山分局

有效期限 2016.07.25-2026.07.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁毅

社保电脑号：640907429

身份证号码：440803199111283417

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c113111h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：424521
 单位名称：深圳市新达建设集团有限公司



材料员-赵亚琴

	姓名: <u>赵亚琴</u>
	Full Name
	性别: <u>女</u>
	Gender
	身份证号: <u>422202199202297047</u>
	ID No.
	职业工种: <u>材料员</u>
	Occupation Trade
	级别: <u>—</u>
	Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202509000377 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920259000377 Registration No.	签发日期: 2020.12.08 Issued Date



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2020.12.08-2040.12.08

姓名 赵亚琴

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 2 月 29 日

住址 广东省深圳市南山区南山大道3888号110室

公民身份号码 422202199202297047



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵亚琴

社保电脑号：803243886

身份证号码：422202199202297047

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1134e6i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：424521
单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



资料员-林斯韵

	姓名: 林斯韵 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 女 Gender
	身份证号: 440883199009283025 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202509007890 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920259007890 Registration No.	签发日期: 2025年11月15日 Issued Date

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04

姓名	林斯韵			
性别	女		民族	汉
出生	1990年9月28日			
住址	广东省吴川市塘垌镇乐根村49号101房			
公民身份号码	440883199009283025			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林斯韵

社保电脑号：642624175

身份证号码：440883199009283025

页码：1

参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	424521	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c113edaj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2026年11月30日

劳资专管员-吴旭怡



吴旭怡 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 吴旭怡
身份证号 440801199303252321
证书编号 2301140000297142
工作单位

北京市石景山区安邦职业技能培训学校
证书专用章
11010710072312
2023 年 12 月 08 日
有效期至：2023 年 12 月 08 日



姓名 吴旭怡
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 3 月 25 日
住址 广东省湛江市市辖区东山街道办东坡北村98号
公民身份号码 440801199303252321



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湛江市公安局经济技术开发区分局
有效期限 2019.11.29-2039.11.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旭怡

社保电脑号：640907643

身份证号码：440801199303252321

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	424521	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			12609.5	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		216.14		432.28	108.14	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1142ef1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：424521
单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司



4、中小企业划型情况

中小企业声明函

本企业(联合体)深圳市新达基建设集团有限公司、中翰工程设计有限公司参加深圳市光明区科创中心投资有限公司的光明科技金融大厦与凤凰广场工程整改提升项目(二期)(EPC)招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市新达基建设集团有限公司 从业人员 53 人,营业收入为 39990.275679 万元,资产总额为 24361.553862 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于(建筑业)行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 深圳市新达基建设集团有限公司

日期: 2026 年 04 月 27 日



注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中选的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业(联合体)深圳市新达建设集团有限公司、中赣工程设计有限公司参加深圳市光明区科创中心投资有限公司的光明科技金融大厦与凤凰广场工程整改提升项目(二期)(EPC)招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

中赣工程设计有限公司 从业人员 100 人,营业收入为 1508.308137 万元,资产总额为 665.094926 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于(建筑业)行业的 (中型企业、√小型企业、微型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):中赣工程设计有限公司

日期:2026年04月27日



注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。