

光明科技金融大厦与凤凰广场工程整改提升项目  
(二期)(EPC)

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号：2603-440309-04-01-982920001

投标人名称：深圳市万德建设集团有限公司

投标人代表：肖俊光

投标日期：2026年5月6日

1. 资信要素不进行评审，仅供定标委员会作为票决定标的参考。

2. 各投标人须按实填报本工程的资信标内容并全部编制到业绩文件中，由交易集团系统直接将所有投标人提交的业绩文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，由建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；经公示的业绩文件（资信标）内容将作为招标人票决定标的参考。

3. 编制到业绩文件中的资信内容将作为招标人票决定标的参考。投标人应如实认真填写各项内容，并按要求提供各项证明资料，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。招标人认为必要的，将通知投标人核对原件并予以核实。

4. 投标人应确保所提供材料的准确性、真实性，资审及业绩公示时将一并公示所有投标人提供的资信证明材料。

5. 投标人按以下附件列明的格式和内容填报，证明资料统一附在表格之后。

企业基本信息情况表

|          |  |               |   |
|----------|--|---------------|---|
| 企业名称     | 深圳市万德建设集团有限公司  | 企业曾用名<br>(如有) | 深圳市万德装饰设计工程有限公司<br>深圳市万德建设集团股份有限公司  |
| 统一社会信用代码 | 914403007892348906   | 企业性质          | 国有/民营   |
| 注册资金(万元) | 20000  | 成立时间          | 2006年6月6日   |
| 法定代表人    | 肖俊光  | 联系方式          | 18475397981   |
| 主项资质     | 防水防腐保温工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>建筑幕墙工程专业承包一级<br>消防设施工程专业承包一级<br>电子与智能化工程专业承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级<br>市政公用工程施工总承包二级<br>特种工程(结构补强)专业承包不分等级<br>机电工程施工总承包二级<br>建筑工程施工总承包二级<br>钢结构工程专业承包壹级<br>建筑装饰工程设计专项甲级<br>建筑幕墙工程设计专项甲级 | 企业股东信息(主要)    | 1. 董事长: <u>肖俊光</u><br>2. 股东名称:<br>深圳市万黛兰创投有限公司: 出资比(38.7)%<br>深圳沪银创投有限公司: 出资比(10)%<br>深圳万德装饰合伙企业(有限合伙): 出资比(10)%<br>深圳亿德装饰合伙企业(有限合伙): 出资比(9.5)%<br>邱伟雄: 出资比(8.8)%<br>黄竞辉: 出资比(6.2)%<br>曾华福: 出资比(5)%<br>深圳市万德管理咨询合伙企业(有限合伙): 出资比(5)%<br>曾东亮: 出资比(2.5)%<br>韦禹睿: 出资比(2.5)%<br>李少光: 出资比(1.8)% |
| 企业总人数    | 1500人  |               |   |
| 专业技术人员规模 | 注册人员共 <u>144</u> 人,<br>其它技术人员 <u>800</u> 人。  |               |   |

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。

## 投标人建筑改造施工业绩

| 序号 | 项目名称                               | 合同价(万元) | 竣工验收时间     | 工作内容   | 建筑用地性质      |
|----|------------------------------------|---------|------------|--|-------------|
| 1  | 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程 | 3964.58 | 2023.05.25 | 工程量清单及施工图设计范围内的全部内容施工总承包(工程内容分两个阶段进行施工:1-6层为第一阶段施工内容,7-10、30-31层为第二阶段施工内容,其中第一层需边营业边施工)  | 商服用地--办公类建筑 |
| 2  | 大参林运营中心C栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程     | 4438.00 | 2024.06.30 | 【(1)C栋首层大堂、五层至二十六层室内套间及走廊;(2)裙楼室外主次入口、首层至四层室内公共区域;(3)物业用房(负一层及四层);(4)裙楼屋面加建包间、BC栋连廊;(5)地下室电梯间(负一至负三层),其中A栋、D栋地下室梯间除外】的结构装修、电气工程安装、给排水工程、热水系统工程、消防二次改造工程等施工安装,且需按招标方提供的施工图纸、施工方案、技术交底要求及各工序的施工操作规范施工,装修面积约29800m <sup>2</sup>   | 商服用地--办公类建筑 |
| 3  | 高铁·黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程           | 3658.05 | 2022.4.30  | 包括但不限于图纸及清单范围内的各类拆改(含玻璃栏板拆除及恢复、安装管线拆改)、装饰工程、机电安装工程、常规加固工程等施工(含二次开槽、开洞及相应封堵、收口)、图纸深化设计(涉及结构安全及使用功能的深化图纸需原建筑设计单位或具备相应资质的设计单位确认)、电梯维护以及所涉及的材料采购、试验、加工制作、运输、安装、成品保护、清洁、产品维护、检测、验收、保修、售后服务等全部施工内容   | 商服用地--办公类建筑 |
| 4  | 康佳光明科技中心1栋3F、13-16F办公室装修项目         | 1495.78 | 2021.11.16 | 本项目总装修面积约10400平方米,工程招标范围包括但不限于:1.室内装饰装修工程:2.室内门窗工程:3.电气工程:4.给排水工程:5.弱电工程:6.通风与空调工程:7.拆除工程:8.结构加固工程:9.建筑工程:10.固定家私和移动家私:11.消防工程(含消防报建、验收):12.智能化工程的预留预埋配合,灯光音响工程的预留预埋配合:13.窗帘工程:14.发包人指定的其它内容:15.工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容,具体详见施工图纸及工程量清单 | 商服用地--办公类建筑 |
| 5  | 大家财险深圳总部大厦自用区域精装修工程                | 1349.92 | 2025.10.29 | 依据招标文件及招标图纸所示,完成本工程(1、地下室B1层员工食堂:完成精装修施工图纸内全部内容的施工、材料供应、拆除改造、设备安装、系统调试、成品保护、验收、检测、保洁、保修工作;2、标准楼层(36-41层):完成该6层标准层精装修施工图纸内全部工程项目的施工、材料供应、拆除改造、安装、调试、成品保护、验收、检测、保洁、空气治理、保修工作)包括但不限于下列工作:证照办理;材料、设备、样板工作;精装工程实体工作;调试、验收工作;成品保护工作;保洁工作;施工资料编制                                | 商服用地--办公类建筑 |

1. 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程  
合同关键页

2021-1132



# 建筑装饰工程

## 施工合同

工程名称：交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程

建设单位：交通银行股份有限公司海南省分行

工程地点：海口市龙华区国贸大道 45 号

施工单位：深圳市万德建设集团股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：交通银行股份有限公司海南省分行

承包人（全称）：深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程。

2. 工程地点：海口市龙华区国贸路45号银通国际中心。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

工程量清单及施工图设计范围内的全部内容施工总承包（工程内容分两个阶段进行施工：1-6层为第一阶段施工内容，7-10、30-31层为第二阶段施工内容，其中第一层需边营业边施工）。

### 二、合同工期

计划开工日期：    年    月    日。

计划竣工日期：    年    月    日。

工期总日历天数：660天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家质量验收合格标准，并力争获得国家级专业协会颁发的中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）奖项。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

不含增值税价：

人民币（大写）：叁仟陆佰叁拾柒万贰仟贰佰陆拾贰元捌角玖分

（小写：¥36,372,262.89元）

增值税税率：9%

含增值税价：

人民币（大写）：叁仟玖佰陆拾肆万伍仟柒佰陆拾陆元伍角伍分

（小写：¥39,645,766.55元）

其中（不含增值税）：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元捌角肆分（¥647,135.84元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟零叁拾捌万零捌拾捌元捌角肆分（¥10,380,088.84元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万元整（¥130,000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万肆仟玖佰玖拾捌元玖角陆分（¥1,684,998.96元）；

（5）总协调管理费：

人民币（大写）贰拾万元整（¥200,000.00元）。

本合同项下，发包人应付款项（含税金额）=应付款项（不含税金额）×（1+适用的增值税税率）。如开具发票时国家规定的适用增值税税率发生调整的，发包人应付款项（含税金额）应按照开票时适用的增值税率根据上述公式重新计算。

本合同约定的发包人应付款项（含税金额）是发包人在本合同约定的交易项下应向承包人支付的所有款项，包括承包人为交易而发生的交通、差旅、通讯、复印等实际开支及所有杂费和依法应由承包人承担的税费。除前述应付款项之外，发包人不需要为本合同项下的交易向承包人支付任何其他利息/费用/价款/收益，承包人应向发包人开具真实有效的增值税专用发票。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：董树川。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年\_\_月\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在海口市龙华区国贸路 45 号银通国际中心签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人（负责人）或授权代表签章并加盖合同专用章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：  
法定代表人或授权代表：  
(签字)



承包人：  
法定代表人或授权代表：  
(签字)



肖俊光

组织机构代码：91460000201267051J



组织机构代码：914403007892348906

地址：海口市龙华区国贸路45号银通国际大厦地址：深圳市福田区福保社区金花路28号万德建设集团  
有限公司

邮政编码：570125

邮政编码：518017

法定代表人：肖霆

法定代表人：肖俊光

授权代表：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电话：0898-68545092

电话：0755-23933933

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-23933933

电子信箱：zhang.rong@bankcomm.com

电子信箱：544709950@qq.com

开户银行：交通银行海南省分行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：4601600100010149005069

账号：44250100015609000888

工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行  
账号：44250100015609000888

## 工程竣工验收报告

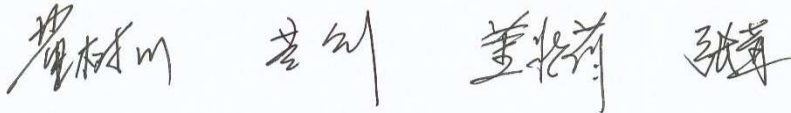
工程名称： 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房  
装修改造-室内装饰工程

建设单位： 交通银行股份有限公司海南省分行

2023年5月25日

|                 |   |         |                                       |
|-----------------|---|---------|---------------------------------------|
| 工程名称            | 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造-室内装饰工程  | 工程地址    | 海口市龙华区国贸路45号银通国际中心                    |
| 建设单位            | 交通银行股份有限公司海南省分行   | 建筑面积    | 16511.24m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> |
| 勘察单位            | /   | 工程总造价   | 3964.576655 万元                        |
| 设计单位            | 深圳文业装饰设计工程有限公司  | 基础类型    |                                       |
| 施工单位            | 深圳市万德建设集团有限公司   | 结构类型/层数 | 框架结构<br>地上34层, 地下3层                   |
| 监理单位            | 公诚管理咨询有限公司  | 质量监督单位  | 海口市龙华区建设工程质量安全监督站                     |
| 开工日期            | 2021年8月6日   | 竣工验收日期  | 2023年5月25日                            |
| 工程完成设计与合同约定内容情况 | 已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。  |         |                                       |
| 竣工验收程序          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建设单位组织, 成立验收组;</li> <li>2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况;</li> <li>3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料;</li> <li>4. 实地查验工程质量;</li> <li>5. 形成工程竣工验收结论。</li> </ol> |         |                                       |
| 验收组织            | 建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。  |         |                                       |
| 验收组             | 组长  |         |                                       |
|                 | 副组长   |         |                                       |
|                 | 组员  |         |                                       |
|                 | 专业组   | 组长      | 组员                                    |
|                 | 建筑工程  | 张葺      | 陈擎虹、董树川、黄竞辉                           |
|                 | 建筑给排水及采暖与燃气工程   | 黄剑      | 王自生、刘洪志、李明华                           |
|                 | 建筑电气安装工程  | 刘宁      | 张斌、葛峻祯                                |
|                 | 智能建筑工程  |         |                                       |
|                 | 通风与空调工程   |         |                                       |
|                 | 电梯安装工程  |         |                                       |
|                 | 工程档案及有关文件资料审查   |         |                                       |

|   |   |                   |  |  |                |
|---|---|-------------------|--|--|----------------|
| 工<br>程<br>竣<br>工<br>验<br>收<br>情<br>况  | 分部工程名称  | 验收<br>结论          | 共 42 分部<br>经查 42 分<br>部, 符合标<br>准及设计要<br>求 42 分<br>部。<br><br>检查结果:<br><br>合格 | 质量控制资料核查:<br><br>共 57 项, 经审查符合要求 57<br>项, 经核定符合规范要求 57 项。<br><br>安全和主要使用功能核查及抽查结果:<br>共核查 30 项, 符合要求 30 项,<br>共抽查 5 项, 符合要求 5 项,<br>经返工处理符合要求 0 项。<br><br>检查结果:<br><br>好 | 观感质量验收         |
|   | 地基与基础工程   | /                 |  |  | 共抽查 28 项       |
|   | 主体结构工程  | /                 |  |  | 符合要求 28        |
|   | 建筑装饰装修工程  | 合格                |  |  | 项, 不符合要求       |
|   | 建筑屋面工程  | 合格                |  |  | 0 项。           |
|   | 建筑给水、<br>排水及采暖工程  | 合格                |  |  | 抽查结果:<br><br>好 |
|   | 建筑电气工程  | 合格                |  |  |                |
|   | 智能建筑工程  | /                 |  |  |                |
|   | 通风与空调工程   | /                 |  |  |                |
|   | 电梯工程  | /                 |  |  |                |
| 建筑节能工程  | /   |                   |  |  |                |
| 可再生能源应用   |   |                   |  |  |                |
| 太阳能热水   |   |                   | 太阳能发电  | 其它   | 验收结论           |
| 应用面积 ( )  | 集热器面积 ( )   | 补贴 ( 或元)          |  |  |                |
| /   | /   | /                 | /  | /  | /              |
| 参<br>建<br>各<br>方<br>竣<br>工<br>验<br>收<br>意<br>见  | 完成了设计和合同约定内容, 工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求, 竣工验收通过。(初装饰工程意见为: 完成了设计和合同约定内容, 工程质量符合设计施工质量验收规范和合同约定要求, 初装饰竣工验收通过。 |                   |  |  |                |
|   | 建设单位 (公章)   | 交通银行股份有限公司海南省分行   | 项目负责人:   | 张  |                |
|   | 勘察单位 (公章)   |                   | 项目负责人:   |  |                |
|   | 本工程施工质量符合设计文件要求, 同意通过验收。<br>(初装饰工程意见为: 本工程施工质量符合设计文件要求, 同意通过初装饰竣工验收)。                                       |                   |  |  |                |
|   | 设计单位 (公章)   | 深圳文业装饰设计工程有限公司    | 项目负责人:   | 张  |                |
|   | 本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求, 工程质量等级评定为合格。(初装饰工程意见为: 本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工, 初装饰工程质量等级评定为合格)。             |                   |  |  |                |
|   | 施工单位 (公章)   | 深圳市万德建设<br>集团有限公司 | 项目经理<br>(签章):  | 注册建造师<br>(签章):   | 技术负责人:         |
| 本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 工程质量验收合格。(初装饰工程意见为: 本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 初装饰工程质量验收合格)。 |   |                   |  |  |                |
| 监理单位 (公章)   | 公诚管理咨询有限公司  | 总监理工程师<br>(签章):   | 注册监理工程师<br>(签章):   |  |                |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>竣工验收程序执行情况：</p> <p>本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。</p>   |
| 验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见   | <p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。</p>  |
|  | <p>对工程设计、施工、监理等单位的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。</p> |
| 竣工验收结论   | <p>工程质量验收合格，同意交付使用。</p>   |
| <p>参加验收人员：</p> <p></p> |   |



# 大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程施工合同

合同编号:

发包人（甲方）：大参林医药集团股份有限公司

承包人（乙方）：深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，结合本工程的实际情况，经双方充分协商达成如下协议，共同遵守。

## 第一条 工程项目

1、工程名称：大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程

2、工程地点：广州市荔湾区龙溪大道以北、环城高速公路以西、旧龙溪路以南 AF030534-5 地块。

3、工程范围：乙方按甲方提供的施工图纸、施工方案、技术交底要求及工程操作规范，完成大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅装修装饰工程及室内水电工程，包括：【（1）C 栋首层大堂、五层至二十六层室内套间及走廊；（2）裙楼室外主次入口、首层至四层室内公共区域；（3）物业用房（负一层及四层）；（4）裙楼屋面加建包间、BC 栋连廊；（5）地下室电梯间（负一至负三层），其中 A 栋、D 栋地下室梯间除外】的结构装修、电气工程安装、给排水工程、热水系统工程、消防二次改造工程等施工安装，且需按招标方提供的施工图纸、施工方案、技术交底要求及各工序的施工操作规范施工，装修面积约 29800 m<sup>2</sup>。

### 4、工作内容、工程界面：

按设计图纸要求完成以下工作内容，包括但不限于：

1) 各区域室内装修工程：室内隔墙（拆改、新砌及抹灰等）；墙面装饰（煽灰油漆、块料饰面等）、地面装饰（块料面层、地毯铺装等）；天花装饰（吊顶）；室内门窗、门套制作安装；洗手台制安；室内固定家具定制及安装（吧台、吊柜、地柜等）；卫生间防水工程；其他装修工作内容。按设计图纸所示的工程界面。

2) 裙楼室外主次入口：首层地面铺装、天花墙面装饰、造型独立柱、休闲平台、外廊、室外扶梯装饰等，按设计图纸所示工程界面范围。

3) 电气安装工程：自各层配电间的配电箱至各用电点的配电系统、照明系统的线槽桥架、线管及电线或电缆供应及安装；元器件、灯具、开关、插座、排气扇等的供应及安装。其中配电箱供应及安装以清单开项为准；

4) 给排水安装工程：给水主管预留接口至各楼层各用水点的给水支管道及配件、阀门、卫生洁具及其配件等供应及安装；以排水主管预留接口为界，各楼层的排水支管及配件、地漏、清扫口等供应及安装；各楼层部分已安装好的给排水管拆改及洞口修复；

5) 热水工程：热水主管道至各用水点的热水支管道、阀门等的供应及安装；空气热泵及热水泵（不含设备）电源的线槽桥架、线管及电线或电缆供应及安装；

6) 通风安装工程：公寓各楼层厨房排油烟管、卫生间排气管及阀门等的供应及安装；

7) 消防工程：裙楼首层新增喷淋管道、喷头、阀门等的供应及安装；裙楼首~4层应急照明系统的线槽桥架、线管、电线或电缆、应急灯具等的供应及安装；

8) 消防改造工程：配合装修图纸完成需改造各楼层消防已安装部分的水消防管道、消防电配管配线、强排烟风管、喷淋头、阀门、消火栓箱、自动报警设备、应急灯具、支吊架等相关工程内容。

9) 不包含的工作内容：① C 栋：油烟机、炉具、冰箱、电视机等家用电器设备；厨房设备及净化系统；空调设备；弱电、网线、监控系统；窗帘布艺、挂饰、晾衣杆；其他软装、活动式家私家具等；②裙楼：电子广告屏；宣传挂画、广告牌指示牌、LOGO、休闲座椅、垃圾桶、陈列柜等非固定摆件；音响系统；投影系统；其他活动家具等；③裙楼屋面（连廊、包间）需加建的钢结构及土建工程（结构拆改、地面回填、间墙、粗抹灰等）；④室内绿植、活动花箱、艺术摆件等。

10) 乙方需配合的工作：配合空调班组安装空调设备（包括但不限于开洞、预留洞口等）、配合厨房设备及净化系统安装（包括但不限于开洞、预留洞口等）、配合弱电、网线、监控系统的安装、配合其他班组及设备的安装及施工工作。

具体详见附件：《大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程招标图纸》、《大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修

及水电工程招标要求》、《大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程报价清单》等合同附件。

5、承包方式：乙方包工包料（除甲方提供的材料）、包图纸范围内的二次设计、包质量、包安全、包工期、包验收、包文明施工的形式承包施工。

## 第二条 合同工程造价

1、不含税暂定金额：人民币大写：肆仟零柒拾壹万伍仟伍佰玖拾陆元叁角叁分，小写 40,715,596.33 元，含税暂定金额人民币大写：肆仟肆佰叁拾捌万元整，小写：44,380,000.00 元，税费大写叁佰陆拾陆万肆仟肆佰零叁元陆角柒分，小写：3,664,403.67，含 9%增值税专用发票，（详见《大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程报价清单》，最终结算以实际数量为准）。如遇国家税率政策调整的可依据国家统一政策进行税率调整，合同含税总价相应调整。

2、计价方式：本工程按招标图纸及工程量清单综合单价包干计价，完工验收合格按实际工程量结算，除甲方要求的设计变更图纸外，不进行漏项补充。报价清单中已注明的单项总价包干的分项工程，结算时相应项目价格不予调整。如在施工过程中出现签证及变更导致工程量增减的情形的，乙方需书面向甲方汇报，经甲方书面同意后方可实施，否则甲方有权拒绝结算。

合同清单内各分项工程综合单价已包含完成相应项目的人工费、材料费、施工机械（机具费）、管理费、工程利润、合理风险。综合单价不因市场人工、材料费用的价格波幅、政府行政规定或其他一切客观条件和环境变化而作任何调整。

工程期间必需的安全文明措施、环境保护、脚手架搭拆、材料二次转运、仓储保管、成品保护、完工垃圾清理、水电接驳、临时设施、与其他专业施工配合工作，以及因物管要求、噪音限制、节假日停工等客观因素造成的工效降低，相应费用已包含在本工程合同价格内，结算不作调整。

3、除特别注明甲方提供的材料、机械设备以外，完成各项工程所需的其他费用均由乙方承担，清单中未注明的材料、机械设备也由乙方提供。相关费用已包含在乙方的造价中。

4、乙方应充分考虑如何有效配合其他单位施工，并保证各分项工程后期顺利实施，费用已包含在乙方的工程造价中。

5、雷雨季施工时，防暴雨、防雷和排水是必要的安全措施；场内作业的所有施

(本页为签署页, 无正文)

甲方: 大参林医药集团股份有限公司

法定代表人

或委托代理人(签字):



乙方: 深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人

或委托代理人(签字):



联系电话: 020-81284688

联系地址: 广州市荔湾区龙溪大道 410 号

纳税人编码:

开户银行:

开户账号:

联系电话: 0755-23933933

联系地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大楼一层

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

开户账号: 44250100006600002009

传 真:

签约地: 广东广州荔湾区

|                                 |
|---------------------------------|
| 工程款务必汇入下列指定账号                   |
| 收款单位: 深圳市万德建设集团有限公司             |
| 开户银行: 中国建设银行股份有限公司<br>深圳福田保税区支行 |
| 账 号: 44250100006600002009       |

# 竣工报告



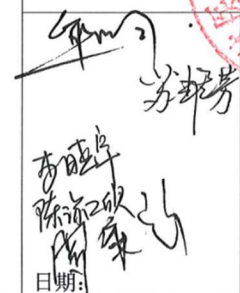
2023-1107

附表 4

## 单项(或分部)工程竣工验收表

项目名称：大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程

合同编号：FZXGC2023101603

|   |   |                      |  |                  |
|---|---|----------------------|--|------------------|
| 工程名称  | 大参林运营中心 C 栋、裙楼公区及地下室候梯厅室内装修及水电工程  |                      | 合同编号   | FZXGC2023101603  |
| 建设单位  | 大参林医药集团股份有限公司   |                      | 开工日期   | 2023 年 10 月 13 日 |
| 监理单位  | /   |                      | 竣工日期   | 2024 年 6 月 30 日  |
| 设计单位  | 广州森木建筑设计有限公司  |                      | 验收日期   | 2024 年 6 月 30 日  |
| 施工单位  | 深圳市万德建设集团有限公司   |                      | 合同工期   | 90 日             |
| 工程实体(不含资料)验收内容及存在问题   |   |                      |  |                  |
| 1、根据施工图纸、设计变更文件等完成上述工程项目内容：大参林总部副中心 C 栋 5-26 层公寓宿舍、裙楼 1-4 层公区、地下室-1 至-3 层电梯前厅等装修项目，符合施工要求、符合质量要求，经现场自检验收合格。 |   |                      |  |                  |
| 参与预验收人员见附页《签到表》   |   |                      | 年 月 日  |                  |
| 预验收意见   |   |                      |  |                  |
| 施工单位<br>负责人：<br>         | 监理单位：<br>工程师：<br>总监：  | 审核：<br>工程师：<br>项目经理： |               |                  |
| 设计单位  | 竣工验收意见  |                      | 验收组<br>基建部主管   |                  |
| 专业设计师：<br>日期： (盖章)  | 1、实体验收：<br><input type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格<br>2、资料验收：<br><input type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格<br>3、不合格处理意见：<br><input type="checkbox"/> 返工再验收 <input type="checkbox"/> 返工并鉴定<br><input type="checkbox"/> 不合格但不影响使用、需扣款<br><input type="checkbox"/> 不合格且无法使用，不予验收 |                      | <br>主管：<br>日期： |                  |

备注：

- 1、本表一式四份，施工单位两份、项目部一份、成本管理一份。

3. 高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程

合同关键页

WDZS 2022-0038-01

正本

高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程施工合同

(合同编号: JQGT-2021-GTGC-工-005)

发包人: 山东济青高铁金启置业有限公司

承包人: 深圳市万德建设集团有限公司

签订日期: 2021 年 12 月 31 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：山东济青高铁金启置业有限公司

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程；

工程地点：济南市历城区唐冶新区唐冶东路以西，文苑街以南；

建设单位：山东济青高铁金启置业有限公司；

监理单位：    /    ；

总包单位：    /    ；

### 二、工程承包范围

#### 1.1 承包范围：

包括但不限于图纸及清单范围内的各类拆改（含玻璃栏板拆除及恢复、安装管线拆改）、装饰工程、机电安装工程、常规加固工程等施工（含二次开槽、开洞及相应封堵、收口）、图纸深化设计（涉及结构安全及使用功能的深化图纸需原建筑设计单位或具备相应资质的设计单位确认）、电梯维护以及所涉及的材料采购、试验、加工制作、运输、安装、成品保护、清洁、产品维护、检测、验收、保修、售后服务等全部施工内容。

注：按照国家相关规范、设计要求，本工程部分材料内容需委托质检部门认可的具有检测资质的第三方机构实施检测工作（检测项目、内容、数量以检测机构要求为准），并向发包人提交合格的检测报告，相关费用已包含于固定综合单价及合同总价中。因检测不合格，导致整改、返工、二次检测等事项所产生的全部费用由投标人承担，且工期不予顺延。

本协议签订后，发包人对属于承包人承包范围内的工程有权不经承包人同意直接进行分包，对发包人决定另行分包的工程，承包人须承担进场协调管理和配合责任，承包人不得提出任何异议及索赔要求。

本协议签订后，发包人有权增加或减少承包人的工程承包内容，承包人应

无条件配合发包人做好增减工作，不得因此向发包人提出实际施工范围外的任何索赔、补偿等一切要求。

本协议签订后，经发包人同意后，承包人可将施工范围内的专业工程另行分包。承包人须承担进场协调管理和配合责任。发包人与专业分包人之间不存在合同及管理关系。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年12月31日，（具体开工时间以发包人发出的开工指令为准）。

计划竣工日期：2022年4月30日，（该工期已包括所有节假日及不利天气因素等）。

总工期：120日历天

### 四、质量要求

质量要求：合格。保证质监验收、消防验收等政府部门验收一次通过，并达到发包人相关标准要求。

符合国家、地方和行业的现行施工验收规范、规程及标准，以及合同文件附加中要求的室内装饰装修质量验收标准，并一次性通过发包人验收，如未通过验收，承包人负责整改至通过验收为止，且不再另计取工期及费用。

### 五、安全文明要求

1. 具体要求：达到济南市红牌工地标准。

2. 承包人应精心组织施工，按本合同附件中规定的精益化管理标准进行文明施工，现场必须实施济南市红牌工地管理标准，保持现场及周围环境道路清洁畅通，强化安全意识，抓好安全生产，杜绝一切事故的发生。施工中发生安全及人身事故责任，均由承包人负责处理，费用自行承担。

3、所有建筑垃圾需及时装袋清理外运，不得随意堆放，不得影响其他工程施工，由此而产生的费用投标人自行解决。

4、合同当事人对文明施工的要求：

下列事项涉及的相关费用已在投标报价中考虑，在结算时不予另行计算。

(1) 承包人应严格按照项目所在地“市（省）标化工地，施工现场达到济南市红牌工地的要求”及合同要求组织施工，认真落实各项安全保护措施及安全生产责任制，并接受发包人、监理人及有关部门的监督检查。承包人作为本工程的

发包人有权直接在应付未付承包人的合同款项中扣除本合同项下承包人应承担的各项费用、违约金及赔偿金等，不足部分可向承包人继续追偿。

#### 十、承包方式

包工包料、包拆除改造、包垃圾清理外运、包安全文明、包检测及验收、包施工区域防水责任、包交付、包售后维修,实施固定综合单价、措施费总价包干。

#### 十一、合同价款

本合同价款：36580474.62元（大写为人民币：叁仟陆佰伍拾捌万零肆佰柒拾肆元陆角贰分）（其中：不含增值税造价：33560068.46元，增值税税率：9%，增值税：3020406.16元）。其中措施费用：1227907.3元，措施费一次性包干，除本合同规定可以调整的情况外，均不得调整。

本工程采用【一般计税方法】，增值税税率为9%，如因国家法定增值税税率调高，则本合同项下含税总金额不变，并按照新的增值税税率调整税额及不含税金额；如因国家法定增值税税率调低，则本合同项下不含税金额不变，并按照新的增值税税率调整税额及含税总金额。如因国家政策变化税率发生调整，结算时按实际开票税率调整。

十二、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十三、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

#### 十四、合同生效

合同订立时间：2021年12月31日

合同订立地点：山东省济南市高铁·黄金广场项目所在地

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

#### 十五、合同份数

双方约定合同正副本份数：本合同正本贰份，双方各执壹份；副本陆份，发包人执肆份，承包方执贰份。

#### 十六、地址

发包人、承包人地址详见协议书签署页。任何一方均保证其在本协议中提供的联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，

若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应提前七日以书面形式通知对方。本协议书双方的通讯地址、联系人、联系方式等送达信息的适用范围，包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷、诉讼时相关文件和诉讼法律文书的送达，同时包括在争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序法律文书的送达。

发包人：山东济青高铁金启置业有限公司  
(公章或合同专用章)

地址：济南市历城区围子山1号唐冶新区  
管理委员会会展区1楼5号办公室

法定代表人：黄波

委托代理人：

电话：0531-67605508

开户银行：兴业银行济南分行

账号：376010100101017269

承包人：深圳市万德建设集团有限公司  
(公章或合同专用章)

地址：深圳市福田区福保街道福保社区  
金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电话：0755-23933933

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位:深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行:中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号:44250100006600002009

## 高铁·黄金广场项目工程竣工验收单

|      |                            |      |                |      |                  |
|------|----------------------------|------|----------------|------|------------------|
| 建设单位 | 山东济青高铁金启置业有限公司             | 建筑面积 | 29751.72 平方    | 开工时间 | 2021 年 12 月 31 日 |
| 工程名称 | 高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程 | 质量要求 | 合格             | 竣工日期 | 2022 年 4 月 30 日  |
| 工程地点 | 济南市历城区唐冶东路以西, 文苑街以南        | 合同总价 | 36580474.62 元  | 验收日期 | 年 月 日            |
| 承包方式 | 包工包料                       | 设计单位 | 山东大卫国际建筑设计有限公司 | 施工单位 | 深圳市万德建设集团有限公司    |

验收意见:

合格

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| 建设单位   | 签字 (盖章):   | 参加验收人员  | 设计单位  | 施工单位  |
| <br>签字 (盖章): | <br>签字 (盖章): | <br>签字: | <br>签字: | <br>签字: |

其他相关人员:

- 备注: 1. 本表一式四份, 参验单位各执一份;  
 2. 该验收单做为结算依据。

4. 康佳光明科技中心 1 栋 3F、13-16F 办公室装修项目

合同关键页

WDZS -2021-0370

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：康佳光明科技中心 1 栋 3F、13-16F 办公室装  
修项目

工程地点：深圳市光明区光明街道兴新路 288 号

发 包 人：康佳集团股份有限公司

承 包 人：深圳市万德建设集团股份有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 康佳集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 康佳光明科技中心1栋3F、13-16F办公室装修项目

工程地点: 深圳市光明区光明街道兴新路288号

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2020)0150号

工程规模及特征: 目总面积约10400m<sup>2</sup>,包含3F部分、13-16F整层,主要功能包括公共办公区、管理办公室、会议室、多功能厅、洽谈室、实验室、机房、咖啡区、茶水间、健身房、洗手间等,具体详见施工图纸。

资金来源: 自有资金100%

### 二、工程承包范围

本项目总装修面积约10400平方米,工程招标范围包括但不限于:1.室内装饰装修工程;2.室内门窗工程;3.电气工程;4.给排水工程;5.弱电工程;6.通风与空调工程;7.拆除工程;8.结构加固工程;9.建筑工程;10.固定家具和移动家具;11.消防工程(含消防报建、验收);12.智能化工程的预留预埋配合,灯光音响工程的预留预埋配合;13.窗帘工程;14.发包人指定的其它内容;15.工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容,具体详见施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 / 万平方米           | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 / 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 / 米 |

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 / 万平方米               | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 / 立方米/d        |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 / 立方米/d             | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 / 立方米/d        |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 / 米                  | <input type="checkbox"/> 泵站工程 / 平方米                |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: / 米 宽: / 米          | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 / 座                    | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: / 米 宽: / 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 / 座                |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程               | <input type="checkbox"/> 绿化工程 / 米                  |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 / 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程 / 米                  |
| <input type="checkbox"/> 其它:                         |  |

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)   |                               |                               |

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |  |  |                               |
|--|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                             |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                           |                             |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:   |                             |  |  |                               |

**4.其他工程**

以施工图纸、工程量清单为准。



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月31日;

订立地点: 深圳市南山区粤海街道科技南十二路康佳研发大厦24层

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或 委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。

发包人：康佳集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403006188155783

地址： 深圳市南山区粤海街道科技园科技南十二路 28 号康佳研发大厦 15-24 层

邮政编码： 518054

法定代表人： 刘凤喜 771857930789

委托代理人： 刘杰 企业电话：0755-26608866

电话： 0755-26608866 企业地址：深圳市南山区粤海街道科技园

传真： 0755-26601139

电子信箱： szkonka@konka.com

开户银行： 中国银行深圳沙河支行

账号： 771857930789

承包人：深圳市万德建设集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403007892348906

地址： 深圳市福田区福保街道槟榔道 1 号吉虹研发大楼 A 栋 5 层

邮政编码： 518048

法定代表人： 肖俊光

委托代理人： 刘杰

电话： 0755-23933933

传真： 0755-25915151

电子信箱： vanda@vanda.cc

开户银行： 建设银行深圳福田区保税区支行

账号： 4425 0100 0066 0000 2009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 康佳光明科技中心1栋3F、13-16F办公室  
装修项目

验收日期： 2021年11月6日

建设单位（盖章）： 康佳集团股份有限公司

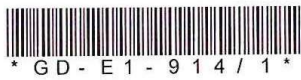


\*GD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                            |        |                      |      |                      |
|------------|----------------------------|--------|----------------------|------|----------------------|
| 工程名称       | 康佳光明科技中心1栋3F、13-16F办公室装修项目 |        |                      |      |                      |
| 工程地点       | 广东省深圳市光明新区光明街道康佳光明科技中心A座   | 建筑面积   | 10400平米              | 工程造价 | 149577<br>71.79<br>元 |
| 结构类型       | 框架                         | 层数     | 地上:                  | 16   | 层                    |
|            | 框架                         |        | 地下:                  | 2    | 层                    |
| 施工许可证号     | 2021-0394                  | 监理许可证号 |                      |      |                      |
| 开工日期       | 2021年04月28日                | 验收日期   | 2021年11月16日          |      |                      |
| 监督单位       | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站          | 监督编号   | 深光监-申报(登记)【2021】027号 |      |                      |
| 建设单位       | 康佳集团股份有限公司                 |        |                      |      |                      |
| 勘察单位       | /                          |        |                      |      |                      |
| 设计单位       | 深圳市玛保装饰设计工程有限公司            |        |                      |      |                      |
| 总包单位       | 深圳市万德建设集团股份有限公司            |        |                      |      |                      |
| 承建单位(土建)   | 深圳市万德建设集团股份有限公司            |        |                      |      |                      |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市万德建设集团股份有限公司            |        |                      |      |                      |
| 承建单位(装修)   | 深圳市万德建设集团股份有限公司            |        |                      |      |                      |
| 监理单位       | 深圳市启光建设监理有限公司              |        |                      |      |                      |
| 施工图审查单位    | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司           |        |                      |      |                      |



\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组长  | 曹安徽                 |
| 副组长 | 陈兵                  |
| 组员  | 刘生勇、明文军、李机孝、梁灵基、粟招羨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员      |
|----------|-----|---------|
| 建筑工程     | 曹安徽 | 李机孝、梁灵基 |
| 建筑设备安装工程 | 陈兵  | 明文军、梁灵基 |
| 工程质控资料   | 刘生勇 | 粟招羨     |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础           | /       | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>经审查符合要求 ___ / ___ 项<br>经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___ / ___ 项<br>实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>评价为“好”的 ___ 项<br>评价为“一般”的 ___ 项            |
| 主体结构            | 符合要求    | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核定符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>5</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 建筑装饰装修          | 符合要求    | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核定符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>5</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 屋面              | /       | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>经审查符合要求 ___ / ___ 项<br>经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___ / ___ 项<br>实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>评价为“好”的 ___ 项<br>评价为“一般”的 ___ 项            |
| 建筑给水、排水及采暖      | 符合要求    | 共 <u>14</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>14</u> 项<br>经核定符合要求 <u>14</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>6</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>11</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>11</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调           | 符合要求    | 共 <u>11</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>11</u> 项<br>经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>6</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>12</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>12</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气            | 符合要求    | 共 <u>13</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>13</u> 项<br>经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>6</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>9</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>9</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 智能建筑            | 符合要求    | 共 <u>18</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>18</u> 项<br>经核定符合要求 <u>18</u> 项 | 共 <u>5</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>5</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>5</u> 项    | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 建筑节能            | /       | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>经审查符合要求 ___ / ___ 项<br>经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___ / ___ 项<br>实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>评价为“好”的 ___ 项<br>评价为“一般”的 ___ 项            |
| 电梯              | /       | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>经审查符合要求 ___ / ___ 项<br>经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___ / ___ 项<br>实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中:<br>评价为“好”的 ___ 项<br>评价为“一般”的 ___ 项            |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项            |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项            |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项             | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项            |



\* GD- E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1





| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务          | 职称 | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------------|----|---|
| 1  | 曹安徽 | 康佳集团股份有限公司      | 建设单位项目负责人   |    |  |
| 2  | 陈兵  | 深圳市启光建设监理有限公司   | 总监理工程师      |    |  |
| 3  | 刘生勇 |                 | 监理工程师       |    |  |
| 4  | 明文军 |                 | 监理工程师       |    |  |
| 5  | 吴企罡 | 深圳市玛保装饰设计工程有限公司 | 设计单位项目负责人   |    |  |
| 6  | 李机孝 | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 施工单位项目经理    |    |  |
| 7  | 梁灵基 |                 | 施工单位项目技术负责人 |    |  |
| 8  | 粟招羨 |                 | 施工单位现场管理人员  |    |  |
| 9  |     |                 |             |    |   |
| 10 |     |                 |             |    |   |
| 11 |     |                 |             |    |   |
| 12 |     |                 |             |    |   |
| 13 |     |                 |             |    |   |
| 14 |     |                 |             |    |   |
| 15 |     |                 |             |    |   |
| 16 |     |                 |             |    |   |
| 17 |     |                 |             |    |   |
| 18 |     |                 |             |    |   |
| 19 |     |                 |             |    |   |
| 20 |     |                 |             |    |   |
| 21 |     |                 |             |    |   |
| 22 |     |                 |             |    |   |
| 23 |     |                 |             |    |   |
| 24 |     |                 |             |    |   |
| 25 |     |                 |             |    |   |
| 26 |     |                 |             |    |   |




\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

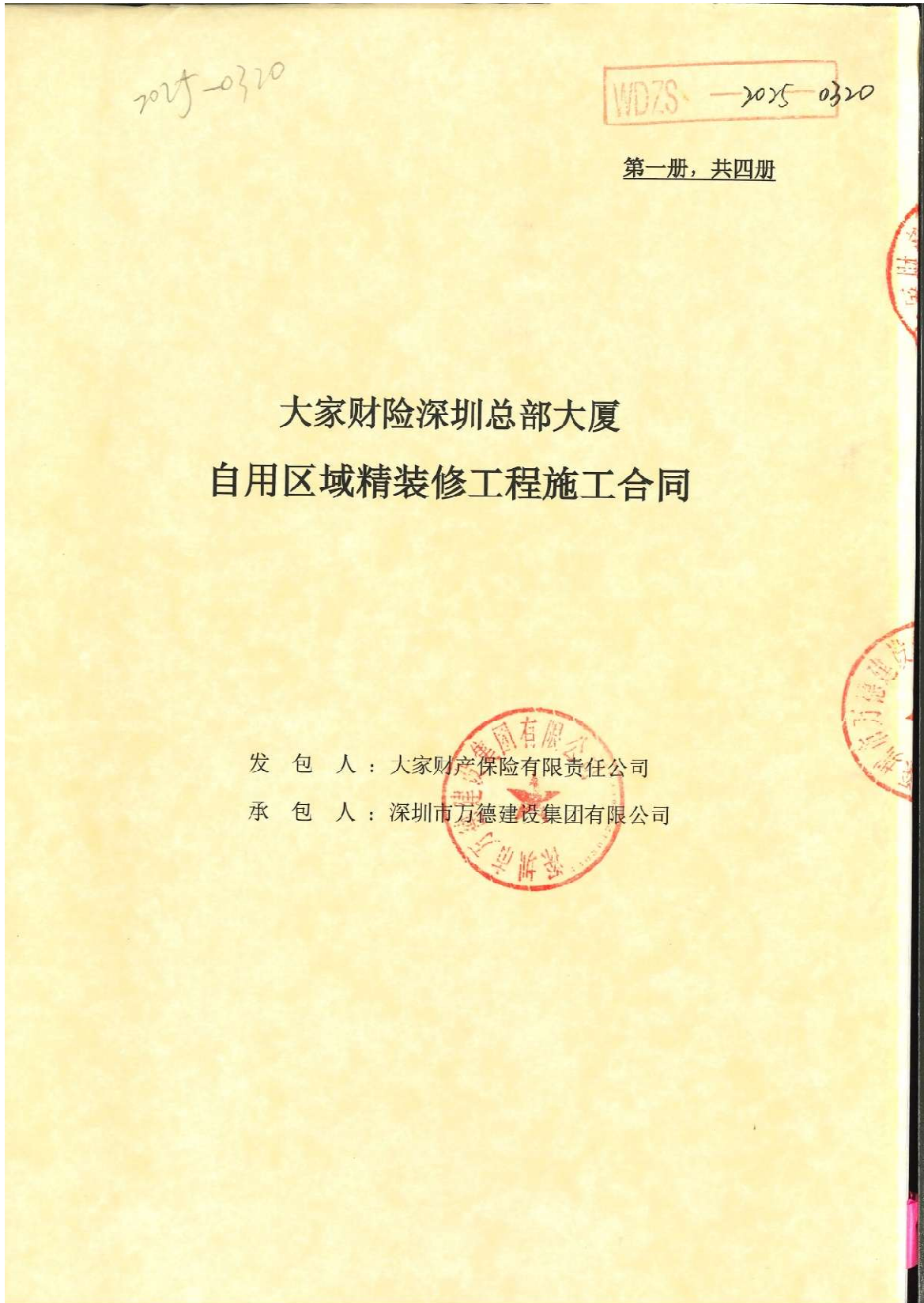
GD-E1-914/6 0 0 1

|   |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| 符合要求，同意竣工验收。  |  |   |  |  |
| 建设单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2021年11月16日 | 监理单位：<br><br>(公章)<br>总监理工程师：<br><br>2021年11月16日 | 施工单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2021年11月16日 | 设计单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2021年11月16日 | 勘察单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>年 月 日 |

  
 \* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

5. 大家财险深圳总部大厦自用区域精装修工程

合同关键页



## 基础条款

本部分所涉及的本工程施工合同之细节及详情，除非文意另有约定，否则所涉词句应具有基础条款约定之含义。

### 第一条 签约双方

发 包 人：（以下简称“甲方”）大家财产保险有限责任公司

住 所：深圳市南山区深南大道北侧、艺园路西佳嘉豪商务大厦 8C

法定代表人：何肖锋

联系电话：0755-33373385 传 真：

联系地址：深圳市南山区海德三道与芳芷四路交叉口西北 60 米  
（ 航天科技广场 B 座 17 楼 02 单元）

邮政编码：518000

监察举报邮箱：djzyfengkongjc@djbx.com

承 包 人：（以下简称“乙方”）深圳市万德建设集团有限公司

住 所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦  
一层

法定代表人：肖俊光

联系电话：0755-23933933 传 真：

联系地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建  
设集团大厦一层

邮政编码：518048

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

帐 号：44250100006600002009

## 第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：大家财险深圳总部大厦自用区域精装修工程
- 2.2 工程地点：深圳市南山区，海德三道南侧、中心路东西侧
- 2.3 工程设计单位：北京天元世纪装饰工程设计有限公司
- 2.4 工程监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司
- 2.5 工程总承包商：中国建筑一局（集团）有限公司

## 第三条 承包范围

### 3.1 承包范围

依据招标文件及招标图纸所示，完成本工程（1、地下室 B1 层员工食堂：完成精装修施工图纸内全部内容的施工、材料供应、拆除改造、设备安装、系统调试、成品保护、验收、检测、保洁、保修工作；2、标准楼层（36-41 层）：完成该 6 层标准层精装修施工图纸内全部工程项目的施工、材料供应、拆除改造、安装、调试、成品保护、验收、检测、保洁、空气治理、保修工作）包括但不限于下列工作：

- 3.1.1 **证照办理：**负责办理二次精装修工程施工许可证（精装施工许可证须在合同签订后一周内取得）、消防报审、垃圾消纳、夜间施工许可证等精装工程所需的一切证照办理工作，并保持其有效性直至工程竣工验收。还需办理甲方聘请的第三方物业管理公司对装修管理要求的相关手续。
- 3.1.2 **材料、设备、样板工作：**
  - (1) 负责按甲方、设计单位、监理单位、顾问单位的要求，提供各类材料设备样板、负责材料设备样板的送样、认样、封样等工作，负责工艺样板、样板区的施工，且必须通过甲方、设计、监理等单位的验收后，方可进行大面积施工；
  - (2) 乙方提供的装饰面层材料样品（例如瓷砖、石材、金属装饰板、洁具等涉及精装效果的材料），必须达到甲方及设计师的认可，对未通过样品确认的材料坚决不允许使用，如乙方

擅自将未经认可的材料施工上墙，必须无条件进行拆改且所有损失由乙方自行承担，对造成的工期延误由乙方承担。材料送样过程中对于送样配合乙方不得以价格、采购方式、加工周期等理由进行拒绝，且不得因此提出造价增加的诉求。

- (3) 承包范围内全部相关材料的供应及安装，负责材料的二次搬运、储存和安保工作；按照规范及当地建设主管部门要求，对材料进行第三方送检及测试，提供材料及设备检测报告、合格证等证明文件；如验收规定必须由甲方委托材料检测单位，则需乙方负责支付相关检测费用。

### 3.1.3 精装工程实体工作

- (1) 承包范围内（地面、墙面、天花）土建结构以上所有防水工程、装饰装修工程（包括地面基层、石材瓷砖铺贴、瓷砖美缝、石材结晶；墙面干挂所需的钢骨架、埋件、各种装饰面板；吊顶内反向支撑、转换层、检修马道、铁扁担、吊顶基层面层等）、电气系统、给排水系统、通风空调、弱电智能化系统等工程；以及为了完成上述工作所采取的手脚手架搭设拆除、水平垂直运输、吊装等措施；
- (2) 承包范围内涉及到的原已完成的精装工程、机电工程的拆除、改造、垃圾外运、重新进行系统调试打压等工作；
- (3) 精装图纸中各类隔断墙体、门窗百叶、精装防火门、检修门、暗门及小五金等；
- (4) 承包范围内的架空地板的安装（材料由甲方供应）；固定家具及配套装置的供应及安装等；
- (5) 承包范围内旋转楼梯、橱窗、栏板、栏杆扶手等供应及安装；
- (6) 承包范围内灯具、开关插座、管线、电缆、托盘、桥架等供应及安装；
- (7) 承包范围内的地毯铺设及墙面墙布的铺贴；

食堂：

备安

楼层

均施

保洁、

可证须

工许可

至工程

管理要

提供

封样

甲方、

装饰

设计师

乙方

(8) 承包范围内木材等产品的防火涂料、白蚁防治工作。

**3.1.4 调试、验收工作：**

(1) 负责承包范围内施工安装完成的装修工程、机电工程及范围内设备的调试及验收工作，确保装修、设备满足验收规范要求，最终取得政府监督部门的验收合格文件。

(2) 涉及消防系统、VAV 空调、智能化系统的调试需负责与一次机电的整体系统配合调试（如编写地址码、逻辑关系、消防水系统的泄/灌水、VAV 逻辑编程、接入一次主系统等），相应的配合调试工作均包含在本合同范围内，费用应包含在总价中。

**3.1.5 成品保护工作：**采取有效的成品保护措施，负责对自身承包范围内成品、半成品进行保护，使之不受破坏或损伤；如成品受到破坏和损伤，需要无条件更换。负责对其他单位已完成成品（如原公区精装修工程、幕墙工程、电梯工程、机电工程等）进行成品保护，使之不受破坏或损伤，如发生破坏或损伤，则需进行维修更换和赔偿损失。乙方在交付前一周内完成承包范围内地毯的成品保护，成保材料需使用透明厚度合适的塑料膜进行保护。

**3.1.6 保洁工作：**负责承包范围内的开荒保洁和交付前的精保洁。

**3.1.7 施工资料编制：**

(1) 根据广东省资料管理规定及深圳市城建档案馆资料移交要求，提供承包范围内所有的施工资料（质量控制进程与记录、竣工备案所需资料）、竣工图与使用说明、维护手册等；其中竣工图须提供纸质版及电子版 6 套，竣工图纸提交时间为工程竣工验收后 14 天内提供。

(2) 依据物业公司资料移交要求，在工程移交物业时，同步移交一套资料给物业工作。

**3.2 工作内容：**详见招标文件附件之《工程技术要求》。

**3.3 具体技术标准与要求：**详见招标文件附件之《工程技术要求》。

3.4 **工程验收标准**：详见招标文件附件之《工程技术要求》。

#### 第四条 工期

##### 4.1 施工工期

4.1.1 计划开工日期：2025年5月1日，具体开工日期以甲方或甲方委托监理人发出的开工通知中记载的开工日期为准。

4.1.2 计划竣工日期：2025年8月31日，（竣工日期为本合同约定工程经甲方、乙方、监理、设计及相关单位共同验收合格之日，如需行业主管部门验收的，该部门出具验收合格证书或验收合格备案之日为竣工日期，不单满足精装修验收标准，还要达到消防验收条件，全部精装修施工质量及完工标准必须达到合同、设计、有关验收规范及本技术要求），若实际开工日期晚于计划日期，则竣工日期相应顺延。

4.1.3 合同工期总日历天数：123天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。前述工期总日历天数已考虑了政府规定的国家短期政策、新冠疫情、不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、台风、大风、沙尘暴等有可能对工期造成影响的所有因素。除非本合同另有约定或经甲方书面同意，前述工期不作任何延长。

4.2 乙方施工进度应符合甲方进度计划要求，除双方另有约定外，不得以无法如期完成进度提出额外要求。

##### 4.3 工期保障措施要求

4.3.1 乙方必须充分考虑到本工程施工的特殊性，配备足够的物料、设备及人力；并为此制定完善的、可实施的、安全的各项施工及采购方案，以满足工期和质量要求如需采取抢工措施（包括但不限于加班、增加劳动力、增加机械设备等），乙方必须全力配合，所产生

呈及范围  
及规范要

司一次机  
消防水  
，相应  
在总价

范围内  
损坏和  
公区精  
护，使  
和赔偿  
，成保

移交要  
理与记  
户手册  
纸提交

步移交

合同总价

劳动力组

织时需要

。

包含具

体相关

完成图

纸拖延工

实际施工

连续 24

小时执

行，

计划和

业所需

明确列

的各种

违约金

；除以

施工的

相关文

件中对施工时间的限制性规定，且根据该等规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度需要的夜间施工，乙方均应按照项目所在地有关规定及程序向政府有关部门申请并获得批准，并承担由此发生的一切费用。乙方不得以项目所在地有关施工时间的限制为理由而免于承担本合同中规定的任何责任和义务，特别是施工工期的责任。

## 第五条 合同价款及结算方式

### 5.1 合同价款

5.1.1 本合同工程暂定总价款为 RMB13,499,197.98 元（大写：人民币壹仟叁佰肆拾玖万玖仟壹佰玖拾柒元玖角捌分）。该合同总价款为包含增值税的价格，其中不含税价款为 [RMB12,384,585.30] 元（大写：人民币壹仟贰佰叁拾捌万肆仟伍佰捌拾伍元叁角零分），增值税率 [9%]，增值税为 [RMB1,114,612.68] 元（大写：人民币壹佰壹拾壹万肆仟陆佰壹拾贰元陆角捌分）。

5.1.2 中标净下浮率：33%。中标净下浮率是指中标价相对招标控制价的下浮比例，即：中标净下浮率=(招标控制价-中标价)/(招标控制价-不可竞争性费)，其中应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价等不可竞争性费用。

5.1.3 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

- (1) 净增减“增值税应纳税额”=不含税建安工程造价×（新政策公布期政府推荐增值税综合应纳税费率-投标期政府推荐增值税综合应纳税费率）。
- (2) 净增减“城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加”=净增减“增值税应纳税额”×税务部门公布的税（费）率。
- (3) 如甲方已将第 5.1.1 项约定总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。
- (4) 开票税率按照政府调整后的增值税税率开具。

上述各项合同文件包括合同双方当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准，**本条约定与标准条款第一条约定不一致之处，以本条约定为准。**

合同双方当事人在合同履行过程中签署并加盖各自公章的明确双方权利义务关系的补充协议、备忘录等文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序与该等文件所解释、说明或修改的文件一致。另，对合同文件的解释顺序进一步约定如下：

- (1) 对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；
- (2) 图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格者为准；
- (3) 如果在不同的合同文件之间、同一个合同文件的不同部分之间或任何合同本身出现模糊、矛盾或不一致之处，且根据上述解释顺序仍不足以澄清的，除非本合同另有约定，应以甲方的书面澄清为准。

#### 第十六条 补充条款之支付担保

16.1 甲方应在乙方提交履约担保的同时向乙方提供与履约担保数额等额的工程款支付担保。

16.2 支付担保形式：银行保函。

甲方：大家财产保险有限责任公司  
(盖章)

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_

(签字)

签约日期：\_\_\_\_\_

何省锋

乙方：深圳市万德建设集团有限公司  
(盖章)

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_

(签字)

签约日期：\_\_\_\_\_

李廷光

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：大家财险深圳总部大厦自用区域精装修工程

验收日期：2025 年 10 月 29 日

建设单位（盖章）：大家财产保险有限责任公司



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况

|                |   |              |                                       |
|----------------|---|--------------|---------------------------------------|
| 项目编号           | 2019-440305-68-03-10<br>4690            | 项目代码         | 2019-440305-68-03-<br>104690          |
| 项目名称           | 大家财险深圳总部大<br>厦                          | 项目曾用名        | 安邦财险深圳总部<br>大厦                        |
| 工程地点           | 深圳市南山区南山中心路 3588 号                      |              |                                       |
| 建筑面积           | 8300 m <sup>2</sup>                     | 工程造价         | 1349.919798 万元                        |
| 结构类型           | 框架结构                                    | 层数           | 36-41 层 (6 层)                         |
| 立项批准<br>文号     | 深南山发改备案<br>(2024) 0059 号                | 宗地号          | T107-0081                             |
| 用地规划许<br>可证号   | 地字第<br>4403052024YG0037491 (改<br>1) 号   | 工程规划许可证<br>号 | 建字第<br>4403052024GG0088454 (改<br>1) 号 |
| 施工许<br>可证号     | 2019-440305-68-03-10469016<br>2025-0960 | 监理许可证号       | /                                     |
| 开工日期           | 2025 年 8 月 25 日                         | 验收日期         | 2025 年 10 月 29 日                      |
| 监督单位           | 深圳市南山区建设工<br>程质量监督检验站                   | 监督编号         | 2025112                               |
| 建设单位           | 大家财产保险有限责任公司                            |              |                                       |
| 勘察单位           | /                                       |              |                                       |
| 设计单位           | 北京天元世纪装饰工程设计有限公司                        |              |                                       |
| 总包单位           | 深圳市万德建设集团有限公司                           |              |                                       |
| 承建单位<br>(土建)   | /                                       |              |                                       |
| 承建单位<br>(设备安装) | /                                       |              |                                       |
| 承建单位<br>(装修)   | /                                       |              |                                       |
| 监理单位           | 上海市建设工程监理咨询有限公司                         |              |                                       |
| 施工图审查<br>单位    | /                                       |              |                                       |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 黄岗             |
| 副组长 | 夏洪、朱铁流、宋昌明、霍园生 |
| 组员  | 薛磊、管况民、刘洪志、杨涛  |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员          |
|----------|----|-------------|
| 建筑工程     | 黄岗 | 夏洪、薛磊       |
| 建设设备安装工程 | 黄岗 | 朱铁流、管况民、杨涛  |
| 工程质控资料   | 黄岗 | 霍园生、宋昌明、刘洪志 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                     | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                         | 观感质量验收抽查结果统计                                      |
|----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础          | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项          |
| 主体结构           | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项          |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核实符合要求 6 项          | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项          | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项        |
| 屋面             | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项          |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核实符合要求 11 项       | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项          | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 0 项          |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核实符合要求 11 项       | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项          | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项          |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 12 项，其中：<br>经审查符合要求 12 项<br>经核实符合要求 12 项       | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项          | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项          |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核实符合要求 11 项       | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项          | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项          |
| 建筑节能           | 符合要求    | 共 9 项，其中：<br>经审查符合要求 9 项<br>经核实符合要求 9 项          | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项          | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项          |
| 电梯             | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项          | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项          |
|                |         | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核实符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |
|                |         | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核实符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务      | 职称  | 签名  |
|----|-----|------------------|---------|-----|-----|
| 1  | 黄岗  | 大家财产保险有限责任公司     | 项目负责人   | 组长  | 黄岗  |
| 2  | 夏洪  | 大家财产保险有限责任公司     | 工程经理    | 副组长 | 夏洪  |
| 3  | 朱铁流 | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 总监理工程师  | 副组长 | 朱铁流 |
| 4  | 管况民 | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 机电监理工程师 | 组员  | 管况民 |
| 5  | 薛磊  | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 土建监理工程师 | 组员  | 薛磊  |
| 6  | 宋昌明 | 深圳市万德建设集团有限公司    | 项目经理    | 副组长 | 宋昌明 |
| 7  | 刘洪志 | 深圳市万德建设集团有限公司    | 技术负责人   | 组员  | 刘洪志 |
| 8  | 霍园生 | 北京天元世纪装饰工程设计有限公司 | 项目负责人   | 副组长 | 霍园生 |
| 9  | 杨涛  | 北京天元世纪装饰工程设计有限公司 | 现场设计    | 组员  | 杨涛  |
| 10 |     |                  |         |     |     |
| 11 |     |                  |         |     |     |
| 12 |     |                  |         |     |     |
| 13 |     |                  |         |     |     |
| 14 |     |                  |         |     |     |
| 15 |     |                  |         |     |     |
| 16 |     |                  |         |     |     |
|    |     |                  |         |     |     |
|    |     |                  |         |     |     |
|    |     |                  |         |     |     |

## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程<br>文件   | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 未形成      |    |    |


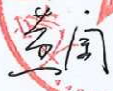



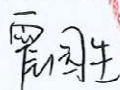


- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1  | 人防工程              | /  |
| 2  | 特种设备              | /  |
| 3  | 水土保持设施            | /  |
| 4  | 防雷装置              | /  |
| 5  | 环境保护设施            | /  |
| 6  | 海绵设施              | /  |
| 7  | 通信工程配套            | /  |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格 |
| 9  | 有线电视网络设施          | /  |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /  |
| 11 | 无障碍设施             | /  |
| 12 | 住宅光纤到户            | /  |
| 13 | 住宅信报箱             | /  |
| 14 | 绿色建筑              | /  |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /  |
| 16 | 城建档案              | 合格 |
| 17 | 燃气工程              | /  |
| 18 | 其它专项              | /  |
|    |                   |    |

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

|   |   |
|---|---|
| 建设<br>单位<br>审查<br>情况  | 经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为_____年__月__日)。<br>建设单位(公章): <br>单位(项目)负责人: <br>_____年__月__日 |
| 监理单位(公章): <br>总监理工程师: <br>_____年__月__日    | 设计单位(公章): <br>单位(项目)负责人: <br>_____年__月__日  |
| 施工单位(公章): <br>单位(项目)负责人: <br>_____年__月__日 | 勘察单位(公章):<br>单位(项目)负责人:<br>_____年__月__日   |

### 施工项目经理业绩

| 序号  | 项目名称  | 合同价<br>(万元) | 任职情况 | 竣工验收<br>时间 | 工作内容  | 建筑用地<br>性质      |
|-----|---|-------------|------|------------|---|-----------------|
| 1   | 中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司营业职场装修项目施工服务合同（6号楼 A 单元 8 层 801） | 264.06      | 项目经理 | 2025.3.6   | 本工程为内部装修工程设计内容为八层的建筑、给排水、暖通、电气装修消防施工图设计。3、现建筑功能：办公。原有建筑功能为办公，原建筑为开敞办公，改造后增加办公室等房间及部分开敞办公空间。 | 商服用地——<br>办公类建筑 |
| ... |   |             |      |            |   |                 |

1. 中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司营业职场装修项目施工服务合同（6号  
楼A单元8层801）

合同关键页

2024-0775



20240801C1001099

WDZS — 2024-0775

中国人民财产保险股份有限公司河北省分公司

与

深圳市万德建设集团有限公司

与

中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司  
营业职场装修项目施工服务合同（6号楼A单元8层801）



甲方：中国人民财产保险股份有限公司河北省分公司  
地址：河北省石家庄市桥西区裕光街6号鸿锐大厦4号楼

乙方：深圳市万德建设集团有限公司  
地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

丙方：中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司  
地址：河北省保定市容城县容城镇板正南大街32号

鉴于：

甲方以公开招标的方式对中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司营业职场装修项目施工服务（商服中心6#A单元-801）进行了采购，乙方为本项目中标供应商。现按照采购文件确定的事项签订本合同。根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，甲、乙、丙三方在平等互利、协商一致的基础上，达成协议如下，以资共同遵照执行。

## 商务部分

### 第一条 工程概况

本合同项下甲乙双方约定的工程项目的概况见本合同【附件】。

## **第二条 合同工期及质量标准**

本合同项下甲乙双方约定的工程期限及质量标准见本合同【附件】。

## **第三条 合同价格**

(一) 合同价格(含税)总计为RMB2,640,644.48元(大写:贰佰陆拾肆万零陆佰肆拾肆元肆角捌分)。

(二) 上述合同价格为承包范围所确定的固定包干价,包括本工程的设计(如有)、供货、施工、安装、竣工验收及保修的所有费用,包括但不限于人工、材料及材料市场差价、机械费、其他直接及间接费用、临时设施费、现场经费、企业管理费、计划利润、税金(营业税、城市建设维护税和教育费附加)、需缴纳的总包服务费(如有)、文明施工增加费、风险费、冬雨季施工费、技术措施费、安全措施费、扬尘费、工期奖、保险费、检验试验费、民扰及扰民费,及治安、消防、安全、环保等政府部门因进行本工程规定应由施工单位交纳的所有费用。除双方另有明确约定外,发包人不再向承包人另行支付其它任何费用。

(三) 本合同付款安排见【附件】。

## **第四条 材料设备供应**

(一) 材料设备供应

(1) 承包人提供的材料设备清单见本合同【附件】。

(2) 如有发包人供应材料,承包人有义务事先告知发包人准确的材料用量及符合施工条件的材料,否则造成的损失由承包人承担。若发包人不予采纳而造成工程质量问题及材料的浪费,由发包人负责。

(二) 设备材料质量要求

(1) 承包人应就其材料设备向发包人提供产品合格证明、使用说明书等文件;若材料设备不符合质量要求,由承包人承担由此发生的责任和费

(协议签字页)

兹证明，各方于 2024 年 10 月 10 日签订本合同

甲方（盖章）：中国人民财产保险股份有限公司河北省分公司

法定代表人/授权代表（签字）：



*[Handwritten signature in blue ink]*

乙方（盖章）：深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：



*[Handwritten signature in black ink]*

丙方（盖章）：中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司

法定代表人/授权代表（签字）：



*[Handwritten signature in black ink]*

工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位：深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002068

附件一：

#### 工程概况

1. 工程名称：中国人民财产保险股份有限公司河北雄安分公司营业职场装修项目（商服中心6#A单元-801）施工。
2. 工程地点：容城县金湖南街128号6#A单元-801。
3. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内全部内容
4. 工程承包方式：建设工程总承包

附件二：

合同工期及质量标准

1. 合同工期

开工日期：以发包人甲方或其关联机构丙方开工通知中写明的日期为准；

竣工日期：建设工程经竣工验收（包括消防）合格，以竣工验收日期为准；

合同工期总日历天数 70 天。

2. 质量标准：

(1) 本工程质量应达到国家、地方或专业的质量检验标准、设计标准；

(2) 双方约定标准：消防验收按住建审批程序要求在建设项目竣工验收后组织；或本项目被认定符合行业规范和相关标准要求，同意其通过消防验收。

3. 施工标准：

《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB50210-2018

《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209-2010

《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB50325-2010（2013版）

《既有建筑维护与改造通用规范》 GB 55022-2021

《建筑用墙面涂料有害物质限量》 GB 18582-2020

《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》 GB18580-2017

《木器涂料中有害物质限量》 GB18581-2020

《人造板及其制品甲醛释放量分级》 GB/T 39600-2021

《建筑给水排水及供暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）

《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）

《通风与空调工程施工规范》（GB50738-2011）

《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002-2021）

《建筑防烟排烟系统技术标准》（GB51251-2017）

《消防设施通用规范》（GB55036-2022）

《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）

《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021

《安全防范工程技术标准》 GB 50348-2018；

《公共广播系统工程技术标准》 GB/T50526-2021；

竣工报告

2019-0775

NO \_\_\_\_\_

河北省  
建设工程竣工验收报告


河北省住房和城乡建设厅制

## 竣工项目审查

| 中国人民财产保险股份有限公司河北分公司  |                     | 承德县金湖街122号   |                       |
|--|---------------------|--|-----------------------|
| 工程名称   | 多业职业装修项目(限公司) (1楼)  | 工程地址   | 6可A楼-801              |
| 结构形式   | 框架剪力墙               | 建筑面积   | 1214.67m <sup>2</sup> |
| 层数   | 1层                  | 工程规模   | 1214.67m <sup>2</sup> |
| 开工日期   |                     | 竣工日期   | 2025.3.6              |
| 施工图审查批准号   | 2025159007416       | 施工许可证号   | 1331020210902106      |
| 建设单位   | 中国人民财产保险股份有限公司河北分公司 |  |                       |
| 勘察单位   |                     |  |                       |
| 设计单位   | 河北中北建筑装饰工程有限公司      |  |                       |
| 监理单位   | 北京双圆工程咨询有限公司        |  |                       |
| 施工图审查机构  | 河北洪海工程设计咨询有限公司      |  |                       |
| 施工单位   | 深圳伟志建设集团有限公司        |  |                       |
| 审查项目及内容  |                     | 审查情况   |                       |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                     | 1. 室内装饰工程完成<br>2. 消防工程完成<br>3. 建筑电气工程完成<br>4. 通风空调工程完成 |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                     | 按合同约定完成工程项目的全部内容。                                      |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                     | 建设前期、施工图、工程质量管理资料、工程安全和功能检验及专项验收资料、资料齐全符合要求            |                       |

|   |   |
|---|---|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>已按规范进行抽检,试验报告合格,并有记录.</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>设计单位出具了质量检查合格证书<br/>         施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格.<br/>         监理单位出具了质量评估报告,该工程质量等级<br/>         为合格.</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>《工程质量保修书》编制符合建设部《房屋<br/>         建筑工程质量保修管理办法》规定,保修范围,<br/>         保修期限符合要求.</p>                            |
| <p>审查结论</p> <p>该工程按合同约定、设计文件等编制了工程项目所有施工内容;工程<br/>         质量合格资料、工程安全和功能检验资料齐全;验收合格;抽查资料齐<br/>         全符合要求;施工单位出具了竣工报告,自评等级为合格;施工单位按规<br/>         定承诺了工程质量保修范围和保修期限;监理单位出具了质量评估报告;<br/>         该工程质量等级为合格;<br/>         同意竣工验收.</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: 于电新</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p> |   |

### 单位工程质量评定 (一)

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 5 分部<br>其中符合要求 5 分部  | 其核查 13 项<br>其中符合要求 13 项<br>经鉴定符合要求 13 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及竣工后抽查资料齐全符合要求，满足设计及规范要求，质量等级为合格。观感质量等级为：好。</p> <p>该工程在自评工程质量等级为合格，符合工程实体，该工程质量等级为合格。</p> <div style="text-align: center;">  <p>(公章)</p> </div> <p>建设单位负责人: <u>                    </u></p> <p style="text-align: center;">年    月    日</p> |   |                    |
| <p>存在问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p>  |   |                    |

## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称                                | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程                                   |         | 其核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程                                   |         |                      |                    |
| 给水工程                                   |         |                      |                    |
| 电力工程                                   |         |                      |                    |
| 电信工程                                   |         |                      |                    |
| 路灯工程                                   |         |                      |                    |
| 燃气工程                                   |         |                      |                    |
| 灯光工程                                   |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br>(公章)<br>建设单位负责人: _____ 年 月 日 |         |                      |                    |
| 存在问题                                   |         |                      |                    |
| 执行标准                                   | 道路工程    |                      |                    |
|  | 桥梁工程    |                      |                    |
|  | 给、排水工程  |                      |                    |
|  | 电力、电信工程 |                      |                    |
|  | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|  | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 |  |
| 副组长 |  |
| 成 员 |  |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     |     |     |
| 给排水、燃气工程 |     |     |
| 建筑电气安装工程 |     |     |
| 通风与空调工程  |     |     |
| 室外工程     |     |     |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程按合同内容,设计文件完成了工程项目所有施工内容,工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及竣工验收资料齐全,符合要求,满足设计及规范要求,质量等级合格,经各方共同验收,竣工验收合格。

勘察单位  
法定代表人:  
项目负责人:

(公章)  
年 月 日

设计单位  
法定代表人:  
设计负责人:

(公章)  
年 月 日

施工单位  
法定代表人: 肖任先  
技术负责人: 张永波

(公章)  
年 月 日

施工图审查机构  
法定代表人:  
审查负责人: 杨立河

(公章)  
年 月 日

监理单位  
法定代表人: 高亭  
总监理工程师: 张永星

(公章)  
年 月 日

建设单位  
法定代表人:  
项目负责人: 李忠福

(公章)  
年 月 日





## 项目管理团队配备情况

| 序号 | 职务                | 姓名  | 职称    | 执业资格    | 上岗资格证明    |      |                            |          |
|----|-------------------|-----|-------|---------|-----------|------|----------------------------|----------|
|    |                   |     |       |         | 证书名称      | 级别   | 证号                         | 专业       |
| 1  | 项目负责人<br>(施工项目经理) | 杨龙  | 工程师   | 二级注册建造师 | 二级建造师注册证书 | 二级   | 粤 2442016201609519         | 建筑工程     |
| 2  | 设计负责人             | 刘晓东 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | 一级建筑师注册证书 | 一级   | 20114401777                | /        |
| 3  | 建筑设计负责人           | 韩佛  | 工程师   | 工程师     | 职称证       | 中级   | 粤中职称字第<br>1300102174309Q 号 | 结构工程     |
| 4  | 智能化设计负责人          | 边建民 | 工程师   | 工程师     | 职称证       | 中级   | 粤中职称字第<br>1803003013367 号  | 建筑装饰智能化  |
| 5  | 给排水设计负责人          | 刘刚  | 工程师   | 工程师     | 职称证       | 中级   | GX22020000349              | 建筑给水排水工程 |
| 6  | 电气设计负责人           | 彭小平 | 工程师   | 工程师     | 职称证       | 中级   | B2403003224912             | 电气       |
| 7  | 暖通设计负责人           | 夏明红 | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | 2008202B286                | 供热通风     |
| 8  | 室内装饰设计负责人         | 张源  | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | 2303001144284              | 建筑装饰设计   |
| 9  | 技术负责人             | 刘青华 | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | 2303001143200              | 建筑装饰施工   |
| 10 | 土建工程师             | 陈竟发 | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | HWG9801022600              | 土木工程     |
| 11 | 机电安装工程师           | 叶媛媛 | 工程师   | 工程师     | 职称证       | 中级   | 201821183                  | 机电一体化    |
| 12 | 精装修工程师            | 万立华 | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | 2403001195649              | 建筑装饰施工   |
| 13 | 智能化工程师            | 易华  | 高级工程师 | 高级工程师   | 职称证       | 高级   | 2503001278020              | 建筑装饰施工   |
| 14 | 安全员               | 吴剑生 | /     | C3      | C3 证      | C3   | 粤建安 C3 (2018)<br>0015727   | C3       |
| 15 | 安全员               | 林桂立 | 工程师   | C3      | C3 证      | C3   | 粤建安 C3 (2023)<br>0030331   | C3       |
| 16 | 施工员               | 杨槟泽 | 工程师   | 施工员     | 施工员证      | 不分等级 | 0441710294417002838        | 装饰装修     |
| 17 | 质量员               | 田瑶兰 | /     | 质量员     | 质量员证      | 不分等级 | 0441710794417003244        | 装饰装修     |
| 18 | 材料员               | 余远妃 | 助理工程师 | 材料员     | 材料员证      | 不分等级 | 0441811194418012155        | 不分专业     |
| 19 | 资料员               | 吴泽拥 | /     | 资料员     | 资料员证      | 不分等级 | 0441711494417012753        | 不分专业     |
| 20 | 劳资专管员             | 蔡传妹 | 助理工程师 | 劳务员     | 劳务员证      | 不分等级 | 0441811394418003541        | 不分专业     |
| 21 | 造价工程师             | 王芳  | 工程师   | 一级注册造价师 | 一级造价师注册证书 | 一级   | 建【造】<br>11214400006570     | 土木建筑工程   |

1、项目负责人(施工项目经理) 杨龙



使用有效期：2025年11月  
26日-2026年05月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨龙



性 别：男

出生日期：1980-12-12

注册编号：粤2442016201609519

聘用企业：深圳市万德建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-08-25至2028-08-25）



杨龙

个人签名：杨龙

签名日期：2025.11.26



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2025年07月21日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 063650**  
No.



姓名: 杨龙  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1980年12月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2015年05月31日  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
Signature of the Bearer

15441150124451245

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016  
Issued on



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0000940

姓 名：杨龙

性 别：男

出生年月：1980年12月12日

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月13日

有效 期：2025年11月20日 至 2029年02月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月20日



# 广东省职称证书

姓名：杨龙

身份证号：43012419801212627X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 杨龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年12月12日  
住址 湖南省宁乡县菁华铺乡洪  
仑山村狄家湾组16号  
公民身份号码 43012419801212627X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 宁县公安局  
有效期限 2010.01.09-2030.01.09

普通高等学校

毕业证书



学生 杨龙 性别 男，一九八〇年十二月十二日生，于二〇一〇年  
三月至二〇一二年七月在本校网络教育 工商管理 专业  
三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：张震雪

证书编号：105337201205005665 二〇一二年七月十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨龙

社保电脑号：100768110

身份证号码：43012419801212627X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       | 554.18 | 183.92 |      |       | 122.48 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c82c46038 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



2、设计负责人 刘晓东

使用有效期:2026年01月22日  
-2026年07月21日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘晓东

性别：男

出生日期：1967年02月22日

注册编号：20114401777

聘用单位：深圳市万德建设集团有限公司

注册有效期：2024年09月09日-2026年09月08日



主任



个人签名：

签名日期：2026.1.22

发证日期：2024年09月09日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0009333  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10274490449901305  
File No.:

姓名: 刘晓东  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1967年02月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2010年05月11日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年10月27日

Issued on





粤高取证字第 0300161032018 号

刘晓东 于二〇〇三年

十二月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑设计高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇四年二月二十七日

# 毕 业 证 书



学生**刘晓东**系江西省**高安**市  
人，一九六〇年二月出生。于一九八五  
年九月至一九八九年十月在本校  
土木建筑工程系建筑学专业  
专业学习，学制四年，修业期满。学完教  
学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕  
业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
规定，授予工学学士学位。

江西工业大学

校长：



证书编号： 890358

一九八九年十月 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓东

社保电脑号：3060743

身份证号码：360102196702226475

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       | 554.18 | 183.92 |      |       | 122.48 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c8256e70e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：217640  
单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



3、建筑设计负责人 韩佛



粤中取证字第 13001021743090号

韩佛 于二〇〇九年  
八月，经 深圳海外装  
饰工程有限公司

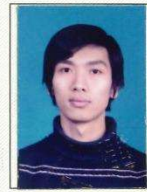
评审委员会评审通过，  
结构工程  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇〇九年五月五日



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 韩 佛 性别 男，一九八二年 七月 八 日生，于  
二零零四年 九月至二零零七年 三 月在 我校 结构工程  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

吴玉厚

证书编号： 101531200702000038

二零零七年 三 月 廿九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 韩 佛  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 7 月 8 日  
住址 广东省深圳市罗湖区红岗  
路1249号青湖山庄4栋  
116  
公民身份号码 350802198207082510

中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2021.03.24-2041.03.24

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩佛

社保电脑号：613830875

身份证号码：350802198207082510

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 18702.7 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8255ef44 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



4、智能化设计负责人 边建民

M34



粤中取证字第 1803003013367 号

边建民 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰智能化  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十七日



成人高等教育  
**毕业证书**



批准文号: 教育部 (83) 教成字002号  
注册号: 10532529020601186

学生 **边建民** 性别 **男**, 1980 年  
05 月 19 日生, 于 1999 年 06 月  
至 2002 年 06 月在本校(院)  
**计算机及应用** 专业  
**脱产** 学习, 修完 **专** 科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校(院)长:

王柯敏

学校(院):



二〇〇二年六月三十日

中华人民共和国教育部监制

姓名 **边建民**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1980 年 5 月 19 日**  
住址 **湖南省宁乡市菁华铺乡樟  
山村中间湾组12号**



公民身份号码 **43012419800519627X**



中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 **宁乡市公安局**

有效期限 **2025.10.13-2045.10.13**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：边建民

社保电脑号：601424270

身份证号码：43012419800519627X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |       |        |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       | 534.18 | 183.92 |      |       | 122.48 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82c350aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



5、给排水设计负责人 刘刚

## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020000349

姓 名: 刘刚

性 别: 男

身份证号: 210104197605190612



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2019年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月16日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘刚 性别男，一九七六年五月十九日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 应用化工技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

赵玉俊

批准文号：化工部化教字第604号

证书编号：101495201006070553

二〇一〇年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘刚

性别 男 民族 汉

出生 1976年5月19日

住址 沈阳市铁西区勋业三路  
40-1号3-1-1



公民身份号码 210104197605190612



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2007.07.17-2027.07.17

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘刚

社保电脑号：650656056

身份证号码：210104197605190612

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       |      |       |      |       | 169.26 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8231e37b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



6、电气设计负责人 彭小平

# 广东省职称证书

姓名：彭小平

身份证号：510222197406221315



职称名称：工程师

专业：电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2002年12月28日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会

证书编号：B2403003224912

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年11月13日



# 普通高等学校 毕业证书



学生彭小平性别男，一九七四年六月二十二日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校工业自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 祝家麟  
校名:



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00376955

一九九七年七月一日

学校编号: 970678

姓名 彭小平  
性别 男 民族 汉  
出生 1974年6月22日  
住址 广东省深圳市福田区农林路5号鑫竹苑C栋10E



公民身份号码 510222197406221315



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2026.01.15-长期



7、暖通设计负责人 夏明红

|   |  |
|---|--|
|  | 专业名称 供热通风<br>Profession<br>资格名称 高级工程师<br>Post<br>授予时间 2008年1月1日<br>Date of Issue<br>审核人章 崔高嵩<br>Verifies the person seal |
| (加盖审批部门钢印有效)  |  |
| 姓名 夏明红<br>Name  |  |
| 性别 女<br>Sex   |  |
| 身份证号码 220204197112123021<br>ID Card No.   |  |
| 证书编号 2008202B286<br>Certificate No.   | 发证机关<br>Issued by  |

|   |   |
|---|---|
| 本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。<br>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein. | <br>吉林省人事厅制发<br>Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department<br>管理号: JL 222014512 |
|---|---|



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏明红

社保电脑号：808536729

身份证号码：220204197112123021

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       |      |       | 534.18 | 183.92 | 122.48 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c823a9fah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



8、室内装饰设计负责人 张源

# 广东省职称证书

姓名：张源

身份证号：362426198902144317



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 张源  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年2月14日  
住址 江西省吉安市泰和县澄江镇澄江大道178号6栋3单元402室  
公民身份号码 362426198902144317




中华人民共和国居民身份证

签发机关 泰和县公安局  
有效期限 2020.12.11-2040.12.11



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张源 性别 男，一九八九年二月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 艺术设计专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院

校(院)长：朱世和

证书编号：107921201005001887

二〇一〇年 六月二十八日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张源

社保电脑号：629281707

身份证号码：362426198902144317

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c825ec7bx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：217640  
单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



9、技术负责人 刘青华

# 广东省职称证书

姓名：刘青华

身份证号：43042519770921151X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143200

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 刘青华  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1977 年 9 月 21 日  
 住址 广东省深圳市福田区福华路福华新村18栋606  
 公民身份号码 43042519770921151X



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2017.08.29-2037.08.29

成人高等教育

**毕业证书**

学生 刘青华 性别男 ，一九七七年 九 月 二十一日生，于二〇〇八年 三 月至二〇一〇年 六 月在本校 **土木工程** 专业  函授  学习，修完  专科起点本  科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长沙理工大学** 校（院）长： **郑健龙**

批准文号： 教育部（88）教高字191号  
 证书编号： 105365201005001351 二〇一〇年 六 月 三十日




## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘青华

社保电脑号：603091202

身份证号码：43042519770921151X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    | 工伤保险  |      | 失业保险    |        |      |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|------|---------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数      | 单位交    | 个人交  |        |       |
| 2024 | 06 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 50.95  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 07 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 08 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 09 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 10 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 11 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2024 | 12 | 217640 | 7719.0   | 1235.04  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 01 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 02 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 03 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 04 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 05 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 06 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 07 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 08 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 09 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 10 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 11 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2025 | 12 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 385.95  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2026 | 01 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 463.14  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2026 | 02 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 463.14  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2026 | 03 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 463.14  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 2026 | 04 | 217640 | 7719.0   | 1312.23  | 617.52 | 1    | 7719    | 463.14  | 154.38 | 1  | 7719  | 38.6 | 7719    | 69.47  | 7719 | 61.75  | 15.44 |
| 合计   |    |        | 29640.96 | 14202.96 |        |      | 9185.61 | 3550.74 |        |    | 887.8 |      | 1573.89 | 420.25 |      | 355.12 |       |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c82cc4531 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 居民编号对应的单位名称：  
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



10、土建工程师 陈竟发



姓名 陈竟发

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 9 月 2 日

住址 广东省深圳市南山区海德三道海岸城东座2303室



公民身份号码 44082119660902223X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2009.08.11-2029.08.11



### 毕业证书

学员 陈竟发, 性别男, 系广东省 吴川 县人, 一九六六年九月出生, 于一九八八年九月至一九九一年七月在本校(院) 土木工程系 工业与民用建筑专业 全日制三年大学专 科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 成绩及格, 准予毕业。

穗成高教字第 14323 号

广州市成人教育局制



石文海

校(院)长

一九九一年七月十五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈竟发

社保电脑号：1443729

身份证号码：44082119660902223X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |       | 失业保险    |       |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|---------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交     | 个人交   |       |      |
| 2024 | 04 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 66.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 66.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 66.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 06 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 07 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 08 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 09 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 10 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 11 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 12 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 500.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2026 | 01 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 600.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2026 | 02 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 600.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2026 | 03 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 600.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2026 | 04 | 217640 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0 | 1    | 10000   | 600.0  | 200.0 | 1  | 10000  | 50.0 | 10000 | 90.0    | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 合计   |    |        | 41600.0 | 20000.0 |       |      | 12900.0 | 5000.0 |       |    | 1250.0 |      |       | 20000.0 |       | 500.0 |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82fbcaea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



11、机电安装工程师 叶媛媛

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00009671



姓名：叶媛媛  
Full Name

身份证号：440301198504053626  
ID No.

管理号：GB-201821183  
Administration No.

发证日期：2018年4月24日  
Issue Date

专业名称：机电一体化  
Professional Field

资格名称：工程师  
Qualificational Title

批准时间：2018年4月4日  
Approval Date

批准单位：鄂州市人社局  
Approved by

批准文号：鄂州人社职[2018]19号  
Approval No.

评审组织：市企业工程技术评审委员会  
Evaluation Organization

姓名 叶媛媛  
性别 女 民族 汉  
出生 1985 年 4 月 5 日  
住址 广东省深圳市福田区同心  
路10号通新岭新村21栋  
107房  
公民身份号码 440301198504053626



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2020.11.17-2040.11.17

硕士研究生  
毕业证书



研究生 叶媛媛 性别 女， 一九八五年 四月 五 日生，于  
二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在 工程管理  
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安交通大学 校(院、所)长：王炯

证书编号：106981201902001239 二〇一九年 六 月 十一 日



# 广东省职称证书

姓名：万立华

身份证号：430903198110172714



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001195649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名 万立华  
性别 男 民族 汉  
出生 1981 年 10 月 17 日  
住址 广东省深圳市福田区滨河大道5008号深装集团大厦  
公民身份号码 430903198110172714



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2017.08.15-2037.08.15

普通高等学校

毕业证书



学生 万立华 性别 男，一九八一年 十月十七日生，于二〇一四年 三月至二〇一七年 一月在本校 工程管理 专业 专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学



校 长：[Signature]

证书编号：106107201705003243

二〇一七年 一月 八日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万立华

社保电脑号：618097180

身份证号码：430903198110172714

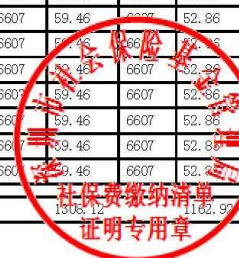
页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交    | 个人交  |        |       |
| 2024 | 07 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2024 | 08 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2024 | 09 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2024 | 10 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2024 | 11 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2024 | 12 | 217640 | 6607.0   | 1057.12  | 528.56 | 1    | 6607    | 330.35  | 132.14 | 1  | 6607   | 33.04 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 01 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 02 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 03 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 04 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 05 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 06 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 07 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 08 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 09 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 10 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 11 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2025 | 12 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2026 | 01 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2026 | 02 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2026 | 03 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 2026 | 04 | 217640 | 6607.0   | 1123.19  | 528.56 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6607    | 59.46  | 6607 | 52.86  | 13.21 |
| 合计   |    |        | 24313.76 | 11628.32 |        |      | 7636.38 | 2946.92 |        |    | 736.84 |       | 1303.12 | 162.97 |      | 290.62 |       |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c82ddc30z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



打印日期：2026年4月27日

# 广东省职称证书

姓名：易华

身份证号：511322199008195313



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001278020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年12月5日



姓名 易华  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年8月19日  
住址 广东省深圳市宝安区横当岭一路21号汇裕名都花园一期1栋A座3605  
公民身份号码 511322199008195313



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2024.03.11-2044.03.11



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书

学生 易华 ，性别 男 ，  
生于一九九〇年 八 月 十九 日，于  
二〇一七 年 一 月在本校修完 二年制  
(专科起点) 本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校长: 杨志坚  
学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201705923162



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易华

社保电脑号：623289706

身份证号码：511322199008196313

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 07 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2024 | 08 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2024 | 09 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2024 | 10 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2024 | 11 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2024 | 12 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 01 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 02 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 03 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 04 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 05 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 06 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 07 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 08 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 09 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 10 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 11 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2025 | 12 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2026 | 01 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2026 | 02 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2026 | 03 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 2026 | 04 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5128   | 46.15  | 5128 | 41.02 | 10.26  |
| 合计   |    |        | 18871.04 | 9025.28 |        |      | 7596.78 | 2391.08 |        |    | 732.88 |       | 1015.3 | 302.44 |      |       | 225.72 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c835c3878 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
 打印日期：2024年4月27日

14、安全员 吴剑生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0015727

姓 名: 吴剑生

性 别: 男

出生年月: 1988年07月29日

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月31日

有效 期: 2024年07月02日 至 2027年07月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 **吴剑生** 性别 **男**，一九八八年 七 月二十九日生，于二〇〇八年  
八 月至二〇一一年 六 月在本校 **现代纺织技术(纺织品设计)** 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东纺织职业技术学院** 校（院）长：**胡刚**

证书编号：127361201106003929

二〇一一年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴剑生

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 29 日

住址 广东省吴川市吴阳镇上郭  
村26号106房



公民身份号码 440883198807292255



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2016.09.26-2036.09.26

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴剑生

社保电脑号：628139316

身份证号码：440883198807292255

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8301d301 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



15、安全员 林桂立

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030331

姓 名：林桂立

性 别：男

出生年月：1991年02月12日

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日



# 广东省职称证书

姓名：林桂立

身份证号：44522419910212061X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林桂立** 性别 **男**，一九九一年 二 月 十二 日生，于二〇一一年  
九月至二〇一五年 七 月在本校 **工程造价** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东白云学院**



校（院）长：**李望国**

证书编号： 108221201505002416

二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **林桂立**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1991年2月12日**  
 住址 **广东省深圳市罗湖区深南  
 东路2098号盛华大厦  
 23F01房**  
 公民身份号码 **44522419910212061X**



 **中华人民共和国  
 居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**  
 有效期限 **2017.06.21-2037.06.21**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂立

社保电脑号：641825119

身份证号码：44522419910212061X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 18702.7 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c834c443b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：217640  
单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



16、施工员 杨槟泽

证书编码：0441710294417002838

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨槟泽

身份证号：430624197112167119

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：杨槟泽

身份证号：430624197112167119



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 1303782451



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振洋

社保电脑号：636358689

身份证号码：430624197112167119

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 05 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 06 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 07 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 08 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 09 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 10 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 11 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2024 | 12 | 217640 | 6000.0  | 900.0   | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 01 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 02 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 03 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 04 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 05 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 06 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 07 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 08 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 09 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 10 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 11 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2025 | 12 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 01 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 02 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 03 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 2026 | 04 | 217640 | 6000.0  | 960.0   | 480.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0  |
| 合计   |    |        | 23460.0 | 12000.0 |       |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |      |      |      | 900.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82d583e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



17、质量员 田瑶兰

证书编码：0441710794417003244

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：田瑶兰

身份证号：430223199105295527

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



10122845

No.07 02951719



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田瑞兰

社保电脑号：627135123

身份证号码：430223199105295527

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0  | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 18702.7 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82c74ac7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：217640  
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



18、材料员 余远妃

证书编码：0441811194418012155

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：余远妃

身份证号：441623199507125541

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：余远妃

身份证号：441623199507125541



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082227

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 余远妃  
性别 女 民族 汉  
出生 1995 年 7 月 12 日  
住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房  
公民身份号码 441623199507125541



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2025.03.21-2045.03.21

普通高等学校

毕业证书



学生 余远妃 性别 女，一九九五年七月十二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 室内设计技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西环境工程职业学院 校（院）长： 

证书编号：129341201706001197 二〇一七年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余远妃

社保电脑号：645947060

身份证号码：441623199607125541

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |      | 失业保险 |       |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |      |       |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1615.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 合计   |    |        | 39520.0 | 19000.0 |       |      | 12255.0 | 4750.0 |       |    | 1187.5 |      |      |      | 900.0 |      | 475.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8348443d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：217640  
单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



19、资料员 吴泽拥

证书编码：0441711494417012753

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴泽拥

身份证号：441522199203291055

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 西南科技大学 毕业证书



学生 吴泽拥 ，性别男，1992年 03 月 29 日生，  
于 2016 年 09 月 至 2019 年 01 月在本校网络教育  
会计 专业 2.5 年制 专 科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇一九年一月十日

证书编号：106197201906110659

姓名 吴泽拥  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 3 月 29 日  
住址 广东省陆丰市碣石镇新饶  
村委会新饶村新饶村东头  
巷31号  
公民身份号码 441522199203291055



 中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 陆丰市公安局  
有效期限 2026.03.17-2046.03.17



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽拥

社保电脑号：638479359

身份证号码：441522199203291055

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2800 | 25.2  | 2800 | 22.4 | 5.6   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 8568.03 | 3319.58 |        |    | 830.02 |       |      |       |      |      | 140.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c833a7e28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



20、劳资专管员 蔡传妹

证书编码：0441811394418003541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：蔡传妹

身份证号：440506198702100027

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：蔡传妹

身份证号：440506198702100027



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



姓名 蔡传妹  
性别 女 民族 汉  
出生 1987年2月10日  
住址 广东省汕头市濠江区达濠  
街道达濠青蓝田心路6号  
公民身份号码 440506198702100027



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局  
有效期限 2016.04.29-2036.04.29

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡传妹 性别女，一九八七年二月十日生，于二〇一八年  
三月至二〇二一年一月在本校 会计  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：魏明海

批准文号：教发[2000]94号  
证书编号：110785202106101950 二〇二一年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广州大学监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡传妹

社保电脑号：619658756

身份证号码：440506198702100027

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |      | 失业保险   |       |      |       |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|------|--------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2025 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 2026 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7   | 9500  | 76.0 | 19.0  |
| 合计   |    |        | 37145.0 | 19000.0 |       |      | 12255.0 | 4750.0 |       |    | 1187.5 |      |      | 2063.0 | 900.0 |      | 475.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82e74a0d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：217640  
单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



21、造价工程师 王芳

使用有效期: 2026年04月08日  
- 2026年07月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王芳  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1979年07月03日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400006570  
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘 用 单 位: 深圳市万德建设集团有限公司



王芳

个人签名:

王芳

签名日期: 2016.4.8





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名： 王芳

证件号码： 370612197907031520

性 别： 女

出生年月： 1979年07月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管 理 号： 20201004544000001387



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



P41



照片



粤中取证字第 1803003014773 号

王芳 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一八年五月十七日



高等学历继续教育

# 毕业证书



王芳，性别女，一九七九年七月三日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校工程造价专业函授学习，修完2.5年制专升本教学计划的全部课程，成绩合格，准予毕业。

山东工商学院  
校长 陶彦

证书编号：116885202405000618

二〇二四年七月一日

<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王芳  
性别 女 民族 汉  
出生 1979年7月3日  
住址 山东省烟台市牟平区武宁镇牟家庄村122号  
公民身份号码 370612197907031520

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 烟台市公安局牟平分局  
有效期限 2012.01.17-2032.01.17

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王芳

社保电脑号：646552842

身份证号码：370612197907031520

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 217640 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 17580.47 | 8977.84 |        |      | 2489.81 | 830.02 |       |    | 830.02 |       |      |       |      |       | 122.48 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8264bb6a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



## 中小企业声明函

不适用，我司为大型企业。

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于\_\_\_\_（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）： /

日期： /

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。