

标段编号：2512-440305-04-01-770288002001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：华侨城片区道路改造提升工程项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：中基发展建设工程有限责任公司

日期：2026年04月28日

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中基发展建设工程有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 6 号</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 21 日</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局;</p>	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深</p>	工程勘察综合资质 甲级	<p>共配置 35 人 具体岗位如下:</p> <p>1、项目负责人: 1 人 2. 技术人员 8 人 3、成本负责人 1 人 4、编录人员 1 人 5、岩土工程师 3 人 6、资源与环境 工程师 1 人 7、安全人员 4 人 8、劳资专管员 1 人 9、质检员 1 人 10、造价工程师 1 人 11、造价员 1 人 12、测量员 8 人 13、资料员 1 人 14、质量负责人 1 人 15、质检员 1 人</p>	<p>1. 项目名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目勘察项目; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2024 年 12 月 29 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>2. 项目名称: 区委党校二期建设工程(代建)第三方监测; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2025 年 3 月 31 日; 评价单位: 深圳市万科发展有限公司 / 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>3. 项目名称: 南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目(勘察); 履约评价: 良好 /81.80 分; 评</p>

			<p>合同金额：462.824 万元； 合同签订时间：2025 年 2 月 14 日；</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 合同签订时间：2023 年 7 月 18 日</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 合同签订时间：2024 年 6 月 28 日</p>	<p>圳市交通运输局南山管理局； 合同金额：462.824 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 竣工验收时间：在建</p>	<p>16、项目副经理（生产） 1 人</p>	<p>价时间：2025 年 10 月 10 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>4、项目名称：南山区大沙河 110KV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程第三方监测； 履约评价：良好 /82.35 分； 评价时间：2025 年 6 月 18 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>5、项目名称：前海蛇口自贸片区医院配套二层连廊勘察测量； 履约评价：良好； 评价时间：2025 年 11 月 03 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p>
<p>注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

## 投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	工程规模与工程内容	工程地址	勘察费合同额（万元）	合同签订时间	勘察结束时间日期
1	新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察	对拟建的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园进行一次岩土工程详细勘察。预计勘探孔为2083个，实际工作量以最终出具的岩土工程详细勘察报告成果为准。	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	1710.00万元	2023年6月6号	至今
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察I标段（简易招标）	本绿道项目整体路径环西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约15km。其中示范段已建成（示范段建设范围：起点连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，到西丽水库管理处，同时终点与大沙河生态长廊联通，长约3.75km），不纳入本次勘察范围。I标段服务范围：市政路段，长约6km，起点接西丽湖路示范段，途经西丽湖路、沙河西路及慢行支路等，同时穿过丽水河等河流，终点至沙河西路白芒村路口。	深圳市南山区	292.199099万元	2023年6月21日	至今
3	南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计)	本项目对南山区内114条现状道路进行改造，道路总长44.24千米，其中包括：粤海街道19条道路；南山街道10条道路；南头街道24条道路；沙河街道7条道路；桃源街道26条道路；西	深圳市南山区	462.824万元	2025年2月14日	至今

		<p>丽街道 26 条道路;蛇口街道 2 条道路;工程内容主要包括道路、交通设施、给排水、照明、景观绿化、交通疏解等。投资匡算为 87492 万元，其中建安工程费 71812 万元。</p>				
4	首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)	<p>新校区一期建设规模约为 23.3 万平方米,其中地上建筑面和约 21.1 万平方米,地下约 2.2 万平方米。212 个钻孔、6940 延米</p>		419.00 万元	2023 年 7 月 18 日	至今
5	洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察	<p>本项目共包含 12 条市政道路,其中主干道 1 条,次干路 7 条,支路 4 条,道路全长约 7.309km。支一路(联达路):城市支路标准,东西走向,西起协隆路,东至望沙路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.45km。规划横二路(联心路):城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.602km。黎溪路(联城路(西段)):城市主干路标准,东西走向,西起中送路,东至望沙路,规划红线宽度 36m,双向 6 车道,设计车速 50km/h,设计长度 0.587km。支五路(联进路):城市支路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线</p>		341.619449 万元	2024 年 6 月 28 日	至今

		<p>宽度 18m, 双向 2 车道, 设计车速 30km/h, 设计长度 0.601km。支十一路(联汇路):城市支路标准, 东西走向, 西起协和路, 东至中洪路, 规划红线宽度 15m, 双向 2 车道, 设计车速 30km/h, 设计长度 0.195km。规划横四路(联辉路):城市次干路标准, 东西走向, 西起协和路, 东至中洪路, 规划红线宽度 24m, 双向四车道, 设计车速 40km/h, 设计长度 0.193km。规划横五路(翰墨路):城市次干路标准, 东西走向, 西起协和路, 东至中洪路, 规划红线宽度 24m, 双向四车道, 设计车速 40km/h, 设计长度 0.215km。规划纵一路(协心路):城市次干路标准, 南北走向, 南起联昇路, 北至联众路, 规划红线宽度 24m, 双向四车道, 设计车速 30km/h, 设计长度 1.464km。规划纵三路(协和路):城市次干路标准, 南北走向, 北起中洪路, 南至翰墨路, 规划红线宽度 24m, 双向四车道, 设计车速 40km/h, 设计长度 1.093km。规划横一路(联众路(西段)):城市次于路标准, 东西走向, 西起中洪路, 东至望沙路, 规划红线宽度 24m, 双向四车道, 设计车速 40km/h, 设计长度</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>0.747km;规划纵支路(协隆路(升级)):城市支路标准,南北走向,南起联心路,北至荣城大道,规划红线宽度18m,双向两车道,设计车速30km/h,设计长度0.914km;梅沙大道(荣城大道(西段)):城市次干路标准,东西走向,西起协隆路以东262m,东至望沙路,规划红线宽度32m,双向六车道,设计车速40km/h,设计长度0.248km。(具体建设规模及内容以批复的文件为准)</p>				
--	--	--	--	--	--	--

注:按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1. 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程  
详细勘察

中标通知书

中基发展建设工程有限责任公司:

由我单位组织的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察招标投标工作,经评委小组综合评议,评  
审结果经招标人确认。

最终确定贵公司为新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察的中标单位:

中标金额:(小写)17100000元  
(大写)壹仟柒佰壹拾万元整  
项目负责人:孙站柱

请贵公司接到此中标通知书后在 30 日内,与招标人签订合同。  
特此通知。

  
新疆大道产业园有限公司  
2023 年 5 月 20 日

GF-2000-0203

# 建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）

工程测量、工程物探]

工 程 名 称：新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察

工 程 地 点：乌鲁木齐市两河路

合 同 编 号：

(由勘察人员编填)

勘察证书等级：综合甲级

发 包 人：新疆大道产业园有限公司

勘 察 人：中基发展建设工程有限责任公司

签 订 日 期：2023年6月6日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理总局

监制



新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园  
岩土工程详细勘察

发包人：新疆大道产业园有限公司

勘察人：中基发展建设工程有限责任公司

发包人委托勘察人承担新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察

1.2 工程建设地点：乌鲁木齐市两河路

1.3 工程规模、特征：对拟建的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园进行一次性岩土工程详细勘察。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：2023年6月6日

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：执行国家现行规范、规程，满足自治区有关现行规范强制性要求，满足施工图设计要求，并符合自治区图审有关要求。

1.6 承接方式：委托

1.7 预计勘察工程量：预计勘探孔为2083个，实际工作量以最终出具的岩土工程详细勘察报告成果为准。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需要的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯、电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人提供必要的协助工作。

**第三条：**勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果纸质资料六套及相应电子版，发包人要求增加的份数另行收费。

**第四条：**开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程定于 2023 年 6 月 6 日 签订合同，2023 年 7 月 21 日 提交勘察成果。

由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成停工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式。



4.2.1 本工程勘察按 总价包干 计取费用，工程量在勘探点增减在 5% 范围内总价不再调整，勘探点增减量超出 5% 部分另行结算。

4.2.2 本工程勘察费为：包干价为 17100000.00 元（大写：壹仟柒佰壹拾万元整）。在合同签订生效后 7 日内支付 30% 的预付款，计：5130000.00 元（大写：伍佰壹拾叁万元整），在勘察外业全部完成后，发包人向承包人支付合同额的 50% 作为进度款，计：8550000.00 元（大写：捌佰伍拾伍万元整）；提交勘察成果报告及本合同全额发票后 7 天内，发包人向承包人一次性付清本合同额剩余 20% 工程费用，计：3420000.00 元（大写：叁佰肆拾贰万元整）。乙方向甲方开具符合甲方财务要求的增值税专用发票。

**第五条：**发包人、承包人责任

5.1 发包人责任

发 包 人 名 称：  
新疆大道产业园有限公司  
(盖章)  
法 定 代 表 人：  
委 托 代 理 人：(签字)  
住 所：乌鲁木齐市新疆软件园  
B座16层  
邮 政 编 码：  
电 话：0991-3718118  
传 真：  
信 用 代 码：91650106MA7AA4PA5B  
银 行 帐 号：802030112010114574970

勘 察 人 名 称：  
中基发展建设工程有限责任公司  
(盖章)  
法 定 代 表 人：(签字)  
委 托 代 理 人：(签字)   
住 所：北京市通州区新华北街33号  
218 房间  
邮 政 编 码：101300  
电 话：010-56331966  
传 真：010-56331966  
开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司  
北京通州支行新华分理处  
银 行 帐 号：0200000209000014035

建设行政主管部门备案：  
  
(盖章)  
备 案 号：  
备 案 日 期： 年 月 日

鉴 证 意 见：  
  
(盖章)  
经 办 人：  
鉴 证 日 期： 年 月 日

## 2. 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察I标段（简易招标）

**中标通知书**

标段编号: 44030520210064010001

标段名称: 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招标）

建设单位: 华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中基发展建设工程有限责任公司//广东明源勘测设计有限公司

中标价: 296.358999万元

中标工期: 55

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-05-24

查验码: 4610302057165023 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

### 联合体共同投标协议（原件扫描件）

致 华润（深圳）有限公司：

我方决定组成联合体共同参加环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察I标段（简易招标）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中基发展建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：崔志

授权委托人（签字或盖章）：崔志

单位地址：北京市通州区新华北街33号218房间 邮编：101199

联系电话：0755-29756306 传真：0755-29756306

分工内容：包括但不限于初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量（1:200地形图测量或地形图补测）、绿道环线位置及范围测量、现状植被测绘、地下管线探测、工程物探、相关设施测量、土壤酸碱度和盐碱度检测、土壤氨浓度检测等。

联合体成员（盖章）：广东明源勘测设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林泽涵

授权委托人（签字或盖章）：林泽涵

单位地址：河源市建设大道17号 邮编：517000

联系电话：15918956400 传真：/

分工内容：地质灾害危险性评估

签订日期：2023年4月19日

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招  
标）】

合同

合同编号：\_\_\_ CRLCJ-NS-HXLH01-FWGC-231001 \_\_\_

发包人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

勘察人（乙方）： 中基发展建设工程有限责任公司//广  
东明源勘测设计有限公司

2023 年【6】月

发包人：华润（深圳）有限公司（以下简称“发包人或甲方”）

勘察人：中基发展建设工程有限责任公司//广东明源勘测设计有限公司（以下简称“勘察人或乙方”）

勘查证书等级：工程勘察综合资质甲级

鉴于：

1. 勘察人已明确知悉：业主（即委托单位）“深圳市南山区建筑工务署”已将环西丽湖绿道（一期）（下称“本项目”）委托给发包人实施代建，并且勘察人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托勘察人为本项目提供勘察服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就项目地质勘查有关事宜，特订立本协议，以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招  
标）

1.2 工程建设地点：深圳市南山区

工程规模、特征：本绿道项目整体路径环西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km。其中示范段已建成（示范段建设范围：起点连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，到西丽水库管理处，同时终点与大沙河生态长廊联通，长约 3.75km），不纳入本次勘察范围。

I 标段服务范围：市政路段，长约 6km，起点接西丽湖路示范段，途经西丽湖路、沙河西路及慢行支路等，同时穿过丽水河等河流，终点至沙河西路白芒村路口。

1.3 工程勘察任务（内容）与技术要求及提供的技术资料包括：包括但不限于：初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地质灾害危险性评估、地形

(一) 测绘地勘类：总工期 30 日历天，节点计划要求如下：

1、测绘勘察外业：收到任务书（已确认）日期后 20 日历天内完成；

2、内业、报告编制及审查：外业完成后 10 日历天内完成；

3、所有勘探、测量工作进度，必须满足工程建设总控进度要求；

(二) 土壤酸碱度和盐碱度、土壤氨浓度检测、地灾报告：总工期 25 天，节点计划要求如下：15 个日历天内完成检测，10 个日历天内提供书面报告。

(三) 所有检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

4.1.3 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。


4.2 收费标准及付款方式

4.2.1 协议总费用暂定人民币 2963589.99 元（含税价），合同价组成详见附件。

本项目综合单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。

勘察人确认并同意，合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获发包人确认的竣工图纸进行重新量度工程量并确定结算金额（以下简称“勘察人核定金额”），发包人与勘察人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，发包人、勘察人应当向业主进行解释说明，但即使存在前述约定，如届时勘察人核定金额超过发包人指定审核部门审定的费用（以下简称“政府核定金额”）时，发包人仍以政府核定金额为限与勘察人进行结算，超出部分发包人无需支付，勘察人也不以任

(本页无正文,为《环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察1标段(简易招标)合同》盖章页)

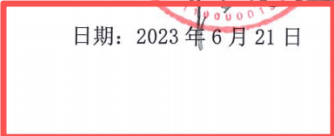
发包人(盖章): 

法定代表人或授权代表(签字): 蒋慕川

日期: 2023年6月21日

勘察人(盖章):   
法定代表人或授权代表(签字): 

日期: 2023年6月21日



其 他

环西丽湖绿道（一期）非示范段项目 勘察 I 标段（简易招标）投标报价一览表						
序号	项目名称	单位	招标工程量	含税单价(元)	含税合价(元)	备注
1	1: 200 数字化地形测量	m <sup>2</sup>	1520000	0.14	217360.00	包括但不限于测量、绘制等完成数字化地形图的全部工作，图根点等其他费用不另行计取；同时期、同地块、且只出一份报告的应照合并面积计算
2	地下管线盲探	m <sup>2</sup>	25000	1.19	29737.50	
3	地下管线探测	m	190000	3.57	678015.00	
4	土壤检测	点	60	195.00	11700.00	
5	乔木测绘	棵	12500	53.63	670312.50	
6	GPS 控制测量	点	60	2539.98	152398.74	
7	II类岩土 D≤10m 机械 钻探孔	m	500	119.99	59995.00	
8	II类岩土 10m <D≤20m 机 械钻探孔	m	300	150.41	45123.00	
9	III类岩土 D≤10m(包括 杂填土、建筑 垃圾等)机械 钻探孔	m	450	197.73	88978.50	
10	III类岩土 10m <D≤20m(包 括杂填土、建 筑垃圾等)机 械钻探孔	m	250	248.43	62107.50	



11	IV类岩土 D≤10m 机械 钻探孔	m	410	349.83	143430.30	
12	IV类岩土 10m <D≤20m 机 械钻探孔	m	390	437.71	170706.90	
13	V类岩土以 上(含V类) D≤10m 机械 钻探孔	m	400	508.69	203476.00	
14	V类岩土以 上(含V类) 10m<D≤20m 机械钻探孔	m	610	637.13	388649.30	
15	地质灾害危 险性评估(二 级)	项	1	41599.75	41599.75	
	含增值税总价	元			2963589.99	
	增值税(6%)	元			167750.38	
	不含增值税总价	元			2795839.61	
<p>单价内容特别说明:</p> <p>1、钻探孔单价为每延米综合单价,包含了按合同图纸和技术要求施工,并在合同约定的时间内取得合格的工程勘察报告所必须完成的所有相关工作。</p> <p>2、单价已包含同一项目内初勘、详勘与超前钻各单体建筑物详勘的时间间隔所可能产生的钻机二次进场等所需的费用。</p> <p>3、单价均须满足协议内条款及技术规范要求。</p> <p>4、岩土类别按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)中的相关规定划分。</p>						



### 3. 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计)

**中标通知书**

标段编号： 2412-440300-04-01-900004001001

标段名称： 南山区未移交道路（第二 批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式： 公开招标

中标单位： 中交第二公路勘察设计研究院有限公司//中基发展建设工程有限责任公司

中标价： 749.36万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-12-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 冯云华

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 南山管理局  
打印日期：2025-01-23

查验码： JY20250117639211

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 联合体共同投标协议

致 深圳市交通运输局南山管理局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杨建柱

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：武汉经济技术开发区创业路18号 邮编：430056

联系电话：15927538803 传真：020 3397 2089

分工内容：包括但不限于：（一）可行性研究：负责可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件。（二）方案设计：包括但不限于：前期设计配合、方案概念阶段、方案深化阶段、方案设计BIM应用及其他与方案设计相关的配合工作，以及设计任务书要求的其他内容。（三）承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

联合体成员（盖章）：中基发展建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孙城堂

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：北京市顺义区汇海中路3号院3号楼-1至9层101内8层 邮编：101199

联系电话：0755-29756306 传真：0755-29756306

分工内容：包括但不限于（一）工程勘察：包含但不限于以下内容：岩土工程勘察、工程

物探、工程测试检测试验、工程测量、施工配合及其他勘察服务相关工作。为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。（二）承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

签订日期： 2024 年 12 月 25 日

合同编号:

NSGLJ-2025-0085

南山区未移交道路（第二批）改造整治工程  
（可研、勘察及方案设计）合同

甲方：深圳市交通运输局南山管理局

乙方：~~中交第二公路勘察设计研究院有限公司、中基发展建设工程有限公司~~  
限责任公司

项目名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、  
勘察及方案设计）

签署日期：2025年2月14日

## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通运输局南山管理局

乙方：中交第二公路勘察设计研究院有限公司、中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方于 2025 年 01 月 23 日向乙方发出南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计公司委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）

1.2 项目立项文号：深南发改批（2024）280 号

1.3 项目地点：深圳市南山区

1.4 建设内容：本项目对南山区内 114 条现状道路进行改造，道路总长 44.24 千米，其中包括：粤海街道 19 条道路；南山街道 10 条道路；南头街道 24 条道路；沙河街道 7 条道路；桃源街道 26 条道路；西丽街道 26 条道路；蛇口街道 2 条道路；工程内容主要包括道路、交通设施、给排水、照明、景观绿化、交通疏解等。投资匡算为 87492 万元，其中建安工程费 71812 万元。

1.5 建设规模：44.24 千米

1.6 投资规模：87492 万元。最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

以上建设内容、建设规模、投资规模最终以概算批复为准。

### 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；

- (3) 专用条款;
- (4) 附加条款;
- (5) 通用条款;
- (6) 招标文件及其附件;
- (7) 投标文件及其附件;
- (8) 勘察设计技术标准及规范;
- (9) 甲方提供的衔接段图纸 (如有);
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改 (具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件), 如存在歧义或不一致时, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于甲方目的实现的解释, 乙方应先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由双方协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

### 第三条 勘察设计范围及合同内容

3.1 本项目咨询及勘察设计范围包括但不限于:

(一) 可行性研究: 负责可行性研究报告编制工作, 同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项, 并出具本项目可行性研究报告等成果文件。

(二) 工程勘察包含但不限于以下内容: 岩土工程勘察、工程物探、工程测试检测试验、工程测量、施工配合及其他勘察服务相关工作。为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务; 协助竣工验收, 结算审计配合等勘察服务相关的工作内容; 以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

(三) 方案设计包括但不限于: 前期设计配合、方案概念阶段、方案深化阶段、方案设计、BIM 应用及其他与方案设计相关的配合工作, 以及设计任务书要求的其他内容。

(四) 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发  
包范围的权利, 乙方不得提出异议。

3.2 本项目合同内容主要包括以下:

1) 乙方应根据工程需要按甲方要求至少派遣1名驻场设计代表,负责本工程从施工配合直至工程竣工结算为止。乙方派遣的驻场设计代表为:陆叶,职务:设计人员,电话号码:18988847657。

2) 在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中,乙方应按甲方规定的时间提供各合同段的施工招标图纸、工程数量及工程材料表,提供所需的技术要求,核查设备、材料招标清单,按要求参加现场考察、招标答疑和技术谈判等工作,及时解决相关技术问题。

具体勘察设计范围和合同内容,详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款(含税价)为暂定价人民币(大写)柒佰肆拾玖万叁仟陆佰元整(小写:7493600元),合同中标下浮率 20%。该价格为暂定价,仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要,不作为结算等其他事项的凭据或依据。

组成合同价款的各单项费用分别为:

(1) 可行性研究报告编制费暂定价为 51.848 万元(含税,已下浮);

(2) 工程方案设计费暂定价 234.688 万元(含税,已下浮);

(3) 勘察费暂定价 462.824 万元(含税,已下浮);

合同价款包含为完成可研及勘察设计工作所需全部费用。合同价款由可行性研究编制费用、工程方案设计费、勘察费(含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量)组成。另外,设计跟踪服务费、专家评审费、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)、各阶段驻场服务、驻场办公费用、规划实施咨询、接口统筹管理、技术审查服务、调研考察等其他工作,及按国家有关报告编制、勘察设计规程规范要求应由乙方完成的工作,以上费用均含在合同价款中,不另行计费。

4.2 本合同价款中含税价随增值税率变化而变化,如履行期间国家政策公布新适用增值税率,则增值税率、增值税额也作相应调整,即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

4.3 本合同的计费依据为:详见专用条款结算原则。

4.4 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金,最终合同结算价款以政府指定的审核机构或甲方认可的审核单

甲方：深圳市交通运输局南山管理局(盖章)

法定代表人：林荣

统一社会信用代码：11440300MB2C388042

地址：深圳市南山区蛇口街道石云路38号

电话：0755-26809956

传真：0755-26809957

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

签署日期：2023年2月14日

乙方(联合体牵头方)：中交第二公路勘察设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人：杨忠胜

统一社会信用代码：91420100177668591H

地址：武汉市经济技术开发区创业路18号

电话：027-84533173

传真：027-84214111

电子信箱：ccshcc@ccshcc.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行

账号：42050111620800001035

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

乙方(联合体成员)：中基发展建设工程有限责任公司(盖章)

法定代表人：孙斌堂

统一社会信用代码：91110112765167806E

地址：北京市顺义区汇海中路3号院3号楼-1至9层101内8层

电话：

传真：

电子信箱：kcy@solibase.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京新华支行

账号：0200000209000014035

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

#### 4. 首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)

### 中标通知书

工程名称	首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)	招标编号	S110000A001031867002
工程建设地址	北京市延庆区YQ00-0309街区,用地范围东至迎泉街,南至博园南街,西至望山路,北至百泉街		
批准总投资额	231000 万元	批准总建筑面积	233000 m <sup>2</sup>
中标单位名称	中基发展建设工程有限责任公司		
中标价格	4190000.00元	确定中标日期	2023年07月11日
中标方案需要说明的问题	结合工程特征,提高勘察方案的针对性。		
法人代表:(签章)		招标单位:(盖章)	 2023年7月11日

注:本表一式四份,招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

GF—2016—0203

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程勘察合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：首都体育学院

勘察人（全称）：中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）
2. 工程地点：北京市延庆区
3. 工程规模、特征：新校区一期建设规模约为 23.3 万平方米，其中地上建筑面积约 21.1 万平方米，地下约 2.2 万平方米。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：在招标文件确定的工程范围内按照国家和北京市现行的规范和技术标准完成本工程的初勘、详勘，并提供后期服务。
2. 技术要求：详见附件 A
3. 工作量：212 个钻孔、6940 延米

### 三、合同工期

1. 开工日期：以甲方通知为准
2. 成果提交日期：合同签订后 45 日历天
3. 合同工期（总日历天）：自合同签订始至项目竣工决算完成止

### 四、质量标准

质量标准：满足国家及地方规范、招标文件要求及实际工程需要。

### 五、合同价款

1. 合同价款金额：暂估总价人民币（大写）肆佰壹拾玖万元整（¥4190000.00 元）(含税)。
2. 合同价款形式：单价合同

### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；

- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件  
和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 18 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 北京 签订。

### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起 生效。

### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：（印章）

勘察人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

121100004006874890

91110112765167806E

地址：北京市海淀区北三环西路11号

地址：北京市顺义区机场东路国门

商务区中国冶金地质中基发展

授权范围：发包人代表有权处理除勘察范围变更、勘察内容变更和勘察费变更以外的一切与该工程勘察有关事宜。

### 第3条 勘察人

#### 3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定：本项目不允许分包

#### 3.3 勘察人代表

姓名：孙站柱 职务：项目负责人 联系方式：13511008649

授权范围：负责组织合同实施，履行合同的一切函件由勘察人代表签字。

### 第4条 工期

#### 4.2 成果提交日期

双方约定工期顺延的其他情况：按照本合同通用条款执行。

#### 4.3 发包人造成的工期延误

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：按照本合同通用条款执行。

### 第5条 成果资料

#### 5.2 成果份数

勘察人应向发包人提交成果资料四份，发包人要求增加的份数为二份。

#### 5.4 成果验收

双方就成果验收期限的约定：按照发包人批准的进度计划执行。

### 第6条 后期服务

#### 6.1 后续技术服务

后续技术服务内容约定：配合工程实施及验收过程中需要勘察单位参加的工作。

后续技术服务费用约定：/

后续技术服务时限约定：自合同签订之日起至工程竣工验收合格后终止。

### 第7条 合同价款与支付

## 5.洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察

### 中标通知书



中基发展建设工程有限责任公司:

洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察 工程项目（招标编号：SXDSXC12400369）于2024年 05月 22日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 07月 01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞水乡特色发展经济区工程建设中心	
项目负责人	孙站柱	资质证书号 AY101100749
中标报价（元）	叁佰肆拾壹万陆仟壹佰玖拾肆元肆角玖分	
服务类中标价描述	中标服务收费系数：0.968。工程勘察费为3416194.49元。注：其他要求详见招标文件。	
服务期限（服务类）	勘察周期：45 个日历天。注：其他要求详见招标文件。	
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 

2024年05月28日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同编号: SXGJ-2024-0032

## 东莞水乡管委会合同

项目名称: 洪梅镇河西“工改E”片区市政配套路网项目勘察

甲方: 东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

乙方: 中基发展建设工程有限公司

签订时间: 2024年6月28日

签订地点: 广东省东莞市

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

勘察人(全称): 中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察。

2. 工程地点: 东莞市洪梅镇\_\_\_\_\_。

3. 工程规模、特征: 本项目共包含 12 条市政道路,其中主干道 1 条,次干路 7 条,支路 4 条,道路全长约 7.309km。支一路(联达路): 城市支路标准,东西走向,西起协隆路,东至望沙路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.45km。规划横二路(联心路): 城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.602km。黎溪路(联城路(西段)): 城市主干道标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 36m,双向 6 车道,设计车速 50km/h,设计长度 0.587km。支五路(联进路): 城市支路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 18m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.601km。支十一路(联汇路): 城市支路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.195km。规划横四路(联辉路): 城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.193km。规划横五路(翰墨路): 城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.215km。规划纵一路(协心路): 城市次干路标准,南北走向,南起联昇路,北至联众路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 30km/h,设计长度 1.464km。规划纵三路(协和路): 城市次干路标准,南北走向,北起中洪路,南至翰墨路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 1.093km。规划横一路(联众路(西段)): 城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.747km。规划纵支路(协隆路(升级)): 城市支路标准,南北走向,南起联心路,北至荣城大道,规划红线宽度 18m,双向两车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.914km;梅沙大道(荣城大道(西段)): 城市次干路标准,东西走向,西起协隆路以东 262m,东至望沙路,规划红线宽度 32m,双向六车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.248km。(具体建设规模及内容以批复的文件为准)。

总投资估算约 52214.74 万元,其中建安工程费约 46,583.22 万元(具体项目投资额以最终批

复为准)。

## 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

### 1. 勘察范围和阶段:

包括对拟建设区域进行岩土工程勘察、测量、物探等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要,对设计道路沿线进行地形地貌测量,地形测量成果需满足报建、审批、设计、施工等工作要求,勘察人需提供满足办理用地、供地手续的资料并配合发包人办理用地、供地手续;调查设计道路沿线地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布,对设计道路路线进行地质勘探、取样、试验等勘察作业,编制工程勘察文件、办理勘察报告备案,提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批等手续。且需提供地籍图、对比图、宗地图及界址点坐标、土地利用总体规划图、土规图、土地利用现状图、航拍图等办理国土用地手续所需图件资料。具体范围和内容包括但不限于招标文件第五章发包人要求,以及本合同的要求。

### 2. 技术要求:

(1) 勘察人应根据本合同工程项目的具体情况,根据勘察人提交发包人并经发包人审核确定的工程地质勘察技术要求,按照法律、法规、规章,以及国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定,完成本合同工程的勘察工作。

(2) 勘察人应按照建设部有关勘察工序的相关规定做好勘察的质量管理工作,建立健全勘察质量保证体系,加强勘察全过程的质量控制,建立完整的勘察文件的计算、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人,并对本合同工程的勘察质量负责。

(3) 勘察人提供的勘察测量成果必须合法、真实、准确、可靠、可行、科学,在勘察过程中,勘察人应与本项目相干扰的铁路、航道、水利、管线、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区的主管部门签订责任明确的书面协议,确保本项目顺利实施。

(4) 取土坑、弃土场应实地调查、勘察。

(5) 其他要求详见招标文件第五章发包人要求。

3. 工作量:具体勘察工作量根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求,按实际发生统计工程量,勘察工作量以发包人审核通过的实际工作量为准。

## 三、合同工期

1. 开工日期:开工时间以发包人通知为准。

### 2. 成果提交日期:

(1) 工程勘察:自收到经发包人审核确定的地形测量及地质勘察技术要求后 25 个日历天内向发包人提交初步勘察成果,经发包人审核确定后 20 个日历天内向发包人提交正式的地形测量及勘察报告(不包含发包人进行地形测量及勘察成果的审核时间)。

(2) 配合服务:自取得勘察报告备案凭证之日起,至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

3. 合同工期（总日历天）45天（不包含发包人进行地形测量及勘察成果的审核时间）。

#### 四、质量标准

质量标准：合格，勘察文件质量满足法律、法规、规章，以及国家、广东省、东莞市相关规范及相应设计阶段的要求，满足施工需要以及合同组成文件的相关规定。

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定人民币（大写）叁佰肆拾壹万陆仟壹佰玖拾肆元肆角玖分（¥ 3416194.49 元）。

2. 合同价款形式：①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包税收等勘察人完全履行本合同内容后，可取得的一切全部含税费用；②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配套服务；③按国家规定由勘察人缴纳的各种税收已包含在本勘察合同内，由勘察人向税收部门支付；④按实结算合同，暂定签约合同价款，结算时按发包人审核通过的最终方案的实际勘察工程量，按合同专用条款第 7.1.2 项第（3）目的规定按实结算，工程勘察费的最终支付金额以发包人审定结果为准。工程勘察费的结算金额不得超过暂定合同价，且不得超出批复概算对应的专项费用，最终结算费用超出前述标准的，则超出部分不予以支付。

#### 六、合同组成文件

合同组成文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 中标通知书（如果有）；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件（如果有，含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (8) 规范、技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件（含补充通知、会议记录）。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律、法规、规章，及相关技术标准规定，及满足施工需要和合同组成文件约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市 签订。

十一、合同生效

本合同自 发包人、勘察人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾肆 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 陆 份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执 壹 份。

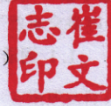


崔文志

发包人：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心 勘察人：中基发展建设工程有限责任公司

(盖单位章)

(盖单位章)



法定代表人：[Signature] (签字)

法定代表人：[Signature] (签字)

电 话：0769-88089163

电 话：010-56331984

地 址：东莞市道滘镇大众路6号

地 址：北京市通州区新华北街33号218房间

开户名称：

开户名称：中基发展建设工程有限责任公司

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京新华支行

银行账号：

银行账号：0200000209000014035

纳税人识别号：91110112765167806E

(统一社会信用代码)：91110112765167806E

合同订立时间：2024年 6 月 28 日

合同签订地点：东莞市

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中基发展建设工程有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 6 号</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 21 日</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局;</p>	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深</p>	工程勘察综合资质 甲级	<p>共配置 35 人 具体岗位如下:</p> <p>1、项目负责人: 1 人</p> <p>2、技术人员 8 人</p> <p>3、成本负责人 1 人</p> <p>4、编录人员 1 人</p> <p>5、岩土工程师 3 人</p> <p>6、资源与环境 工程师 1 人</p> <p>7、安全人员 4 人</p> <p>8、劳资专管员 1 人</p> <p>9、质检员 1 人</p> <p>10、造价工程师 1 人</p> <p>11、造价员 1 人</p> <p>12、测量员 8 人</p> <p>13、资料员 1 人</p> <p>14、质量负责人 1 人</p> <p>15、质检员 1 人</p>	<p>1. 项目名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目勘察项目; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2024 年 12 月 29 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>2. 项目名称: 区委党校二期建设工程(代建)第三方监测; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2025 年 3 月 31 日; 评价单位: 深圳市万科发展有限公司 / 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>3. 项目名称: 南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目(勘察); 履约评价: 良好 /81.80 分; 评</p>

			<p>合同金额：462.824 万元； 合同签订时间：2025 年 2 月 14 日；</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 合同签订时间：2023 年 7 月 18 日</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 合同签订时间：2024 年 6 月 28 日</p>	<p>圳市交通运输局南山管理局； 合同金额：462.824 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 竣工验收时间：在建</p>	<p>16、项目副经理（生产） 1 人</p>	<p>价时间：2025 年 10 月 10 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>4、项目名称：南山区大沙河 110KV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程第三方监测； 履约评价：良好 /82.35 分； 评价时间：2025 年 6 月 18 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>5、项目名称：前海蛇口自贸片区医院配套二层连廊勘察测量； 履约评价：良好； 评价时间：2025 年 11 月 03 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p>
<p>注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

拟派项目负责人类似工程业绩

序号	项目名称	工程规模与工程内容	工程地址	勘察费合同额（万元）	合同签订时间	勘察结束时间日期
1	新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察	对拟建的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园进行一次岩土工程详细勘察。预计勘探孔为2083个，实际工作量以最终出具的岩土工程详细勘察报告成果为准。	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	1710.00万元	2023年6月6号	至今
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察I标段（简易招标）	本绿道项目整体路径环西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约15km。其中示范段已建成（示范段建设范围：起点连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，到西丽水库管理处，同时终点与大沙河生态长廊联通，长约3.75km），不纳入本次勘察范围。I标段服务范围：市政路段，长约6km，起点接西丽湖路示范段，途经西丽湖路、沙河西路及慢行支路等，同时穿过丽水河等河流，终点至沙河西路白芒村路口。	深圳市南山区	292.199099万元	2020年10月27日	至今
3	南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计)	本项目对南山区内114条现状道路进行改造，道路总长44.24千米，其中包括：粤海街道19条道路；南山街道10条道路；南头街道24条道路；沙河街道7条道路；桃源街道26条道路；西丽街道26条道路；蛇口街道2条道路；工程内	深圳市南山区	462.824万元	2025年2月14日	至今

		容主要包括道路、交通设施、给排水、照明、景观绿化、交通疏解等。投资匡算为 87492 万元，其中建安工程费 71812 万元。				
4	首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)	新校区一期建设规模约为 23.3 万平方米,其中地上建筑面和约 21.1 万平方米,地下约 2.2 万平方米。212 个钻孔、6940 延米		419.00 万元	2023 年 7 月 18 日	至今
5	洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察	本项目共包含 12 条市政道路,其中主干道 1 条,次干路 7 条,支路 4 条,道路全长约 7.309km。支一路(联达路):城市支路标准,东西走向,西起协隆路,东至望沙路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.45km。规划横二路(联心路):城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.602km。黎溪路(联城路(西段)):城市主干路标准,东西走向,西起中送路,东至望沙路,规划红线宽度 36m,双向 6 车道,设计车速 50km/h,设计长度 0.587km。支五路(联进路):城市支路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 18m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计		341.619449 万元	2024 年 6 月 28 日	至今

		<p>长度 0.601km。支十一路(联汇路):城市支路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.195km。规划横四路(联辉路):城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.193km。规划横五路(翰墨路):城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.215km。规划纵一路(协心路):城市次干路标准,南北走向,南起联昇路,北至联众路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 30km/h,设计长度 1.464km。规划纵三路(协和路):城市次干路标准,南北走向,北起中洪路,南至翰墨路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 1.093km。规划横一路(联众路(西段)):城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.747km;规划纵支路(协隆路(升级)):城市支</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		<p>路标准，南北走向，南起联心路，北至荣城大道，规划红线宽度 18m，双向两车道，设计车速 30km/h，设计长度 0.914km;梅沙大道(荣城大道(西段)):城市次干路标准，东西走向，西起协隆路以东 262m，东至望沙路，规划红线宽度 32m，双向六车道，设计车速 40km/h，设计长度 0.248km。(具体建设规模及内容以批复的文件为准)</p>				
--	--	---	--	--	--	--

注: 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1. 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程  
详细勘察

中标通知书

中基发展建设工程有限责任公司:

由我单位组织的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察招标投标工作,经评委小组综合评议,评  
审结果经招标人确认。

最终确定贵公司为新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察的中标单位:

中标金额:(小写)17100000元  
(大写)壹仟柒佰壹拾万元整  
项目负责人:孙站柱

请贵公司接到此中标通知书后在 30 日内,与招标人签订合同。  
特此通知。

  
新疆大道产业园有限公司  
2023 年 5 月 20 日

GF-2000-0203

# 建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）

工程测量、工程物探]

工程名称：新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造  
科技产业园岩土工程详细勘察

工程地点：乌鲁木齐市两河路

合同编号：

(由勘察人员编填)

勘察证书等级：综合甲级

发包人：新疆大道产业园有限公司

勘察人：中基发展建设工程有限责任公司

签订日期：2023年6月6日

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理总局

监制



新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园  
岩土工程详细勘察

发包人：新疆大道产业园有限公司

勘察人：中基发展建设工程有限责任公司

发包人委托勘察人承担新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察

1.2 工程建设地点：乌鲁木齐市两河路

1.3 工程规模、特征：对拟建的新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园进行一次性岩土工程详细勘察。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：2023年6月6日

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：执行国家现行规范、规程，满足自治区有关现行规范强制性要求，满足施工图设计要求，并符合自治区图审有关要求。

1.6 承接方式：委托

1.7 预计勘察工程量：预计勘探孔为2083个，实际工作量以最终出具的岩土工程详细勘察报告成果为准。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需要的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯、电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人提供必要的协助工作。

**第三条：**勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果纸质资料六套及相应电子版，发包人要求增加的份数另行收费。

**第四条：**开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程定于 2023 年 6 月 6 日 签订合同，2023 年 7 月 21 日 提交勘察成果。

由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成停工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式。



4.2.1 本工程勘察按 总价包干 计取费用，工程量在勘探点增减在 5% 范围内总价不再调整，勘探点增减量超出 5% 部分另行结算。

4.2.2 本工程勘察费为：包干价为 17100000.00 元（大写：壹仟柒佰壹拾万元整）。在合同签订生效后 7 日内支付 30% 的预付款，计：5130000.00 元（大写：伍佰壹拾叁万元整），在勘察外业全部完成后，发包人向承包人支付合同额的 50% 作为进度款，计：8550000.00 元（大写：捌佰伍拾伍万元整）；提交勘察成果报告及本合同全额发票后 7 天内，发包人向承包人一次性付清本合同额剩余 20% 工程费用，计：3420000.00 元（大写：叁佰肆拾贰万元整）。乙方向甲方开具符合甲方财务要求的增值税专用发票。

**第五条：**发包人、承包人责任

5.1 发包人责任

发 包 人 名 称：  
新疆大道产业园有限公司  
(盖章)  
法 定 代 表 人：  
委 托 代 理 人：(签字)  
住 所：乌鲁木齐市新疆软件园  
B座16层  
邮 政 编 码：  
电 话：0991-3718118  
传 真：  
信 用 代 码：91650106MA7AA4PA5B  
银 行 帐 号：802030112010114574970

勘 察 人 名 称：  
中基发展建设工程有限责任公司  
(盖章)  
法 定 代 表 人：(签字)  
委 托 代 理 人：(签字)   
住 所：北京市通州区新华北街33号  
218 房间  
邮 政 编 码：101300  
电 话：010-56331966  
传 真：010-56331966  
开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司  
北京通州支行新华分理处  
银 行 帐 号：0200000209000014035

建设行政主管部门备案：  
  
(盖章)  
备 案 号：  
备 案 日 期： 年 月 日

鉴 证 意 见：  
  
(盖章)  
经 办 人：  
鉴 证 日 期： 年 月 日

## 2. 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察I标段（简易招标）

**中标通知书**

标段编号: 44030520210064010001

标段名称: 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招标）

建设单位: 华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中基发展建设工程有限责任公司//广东明源勘测设计有限公司

中标价: 296.358999万元

中标工期: 55

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-05-24

查验码: 4610302057165023 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 联合体共同投标协议（原件扫描件）

致 华润（深圳）有限公司：

我方决定组成联合体共同参加环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招标）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中基发展建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：崔志

授权委托人（签字或盖章）：崔志

单位地址：北京市通州区新华北街 33 号 218 房间 邮编：101199

联系电话：0755-29756306 传真：0755-29756306

分工内容：包括但不限于初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量（1:200 地形图测量或地形图补测）、绿道环线位置及范围测量、现状植被测绘、地下管线探测、工程物探、相关设施测量、土壤酸碱度和盐碱度检测、土壤氨浓度检测等。

联合体成员（盖章）：广东明源勘测设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林泽涵

授权委托人（签字或盖章）：林泽涵

单位地址：河源市建设大道 17 号 邮编：517000

联系电话：15918956400 传真：/

分工内容：地质灾害危险性评估

签订日期：2023 年 4 月 19 日

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招  
标）】

合同

合同编号：\_\_\_ CRLCJ-NS-HXLH01-FWGC-231001 \_\_\_

发包人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

勘察人（乙方）： 中基发展建设工程有限责任公司//广  
东明源勘测设计有限公司

2023 年【6】月

发包人：华润（深圳）有限公司（以下简称“发包人或甲方”）

勘察人：中基发展建设工程有限责任公司//广东明源勘测设计有限公司（以下简称“勘察人或乙方”）

勘查证书等级：工程勘察综合资质甲级

鉴于：

1. 勘察人已明确知悉：业主（即委托单位）“深圳市南山区建筑工务署”已将环西丽湖绿道（一期）（下称“本项目”）委托给发包人实施代建，并且勘察人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托勘察人为本项目提供勘察服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就项目地质勘查有关事宜，特订立本协议，以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目勘察 I 标段（简易招  
标）

1.2 工程建设地点：深圳市南山区

工程规模、特征：本绿道项目整体路径环西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km。其中示范段已建成（示范段建设范围：起点连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，到西丽水库管理处，同时终点与大沙河生态长廊联通，长约 3.75km），不纳入本次勘察范围。

I 标段服务范围：市政路段，长约 6km，起点接西丽湖路示范段，途经西丽湖路、沙河西路及慢行支路等，同时穿过丽水河等河流，终点至沙河西路白芒村路口。

1.3 工程勘察任务（内容）与技术要求及提供的技术资料包括：包括但不限于：初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地质灾害危险性评估、地形

(一) 测绘地勘类：总工期 30 日历天，节点计划要求如下：

1、测绘勘察外业：收到任务书（已确认）日期后 20 日历天内完成；

2、内业、报告编制及审查：外业完成后 10 日历天内完成；

3、所有勘探、测量工作进度，必须满足工程建设总控进度要求；

(二) 土壤酸碱度和盐碱度、土壤氨浓度检测、地灾报告：总工期 25 天，节点计划要求如下：15 个日历天内完成检测，10 个日历天内提供书面报告。

(三) 所有检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

4.1.3 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。


4.2 收费标准及付款方式

4.2.1 协议总费用暂定人民币 2963589.99 元（含税价），合同价组成详见附件。

本项目综合单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。

勘察人确认并同意，合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获发包人确认的竣工图纸进行重新量度工程量并确定结算金额（以下简称“勘察人核定金额”），发包人与勘察人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，发包人、勘察人应当向业主进行解释说明，但即使存在前述约定，如届时勘察人核定金额超过发包人指定审核部门审定的费用（以下简称“政府核定金额”）时，发包人仍以政府核定金额为限与勘察人进行结算，超出部分发包人无需支付，勘察人也不以任

(本页无正文,为《环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察1标段(简易招标)合同》盖章页)

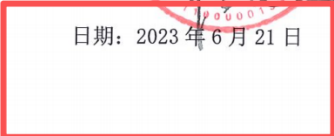
发包人(盖章): 

法定代表人或授权代表(签字): 蒋慕川

日期: 2023年6月21日

勘察人(盖章):   
法定代表人或授权代表(签字): 

日期: 2023年6月21日



11、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

12、如果违反本投标文件中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：中基发展建设工程有限责任公司

单位地址：北京市通州区新华北路33号218房间

邮政编码：101199 电话：0755-29756306 传真：0755-29756306

2023 年 04 月 21 日

附件 1 《拟投入本项目勘察人员汇总表》

附件 2 《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

附件 3 《主要机械设备表》

附件 1 拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电码号	在本项目中担任的岗位	单位名称
1	孙站柱		131082197510220799		岩土工程	注册岩土工程师	AY101100749	正高级工程师	131082197510220799	项目负责人	
2	李铁斌		130228198105094833		岩土工程	注册岩土工程师	AY171101158	高级工程师	130228198105094833	工程技术负责人	
3	李长荣		302226198105000010		岩土工程	注册岩土工程师	AY111100776	高级工程师	362226198105000010	项目技术人员	
4	郑中波		370829198010030315		岩土工程	注册岩土工程师	AY181101249	高级工程师	370829198010030315	审核人	

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电码号	在本项目中担任的岗位	单位名称
1	赵建华		132821197109180518		岩土工程	工程师	132821197109180518	测量员	
2	王智国		131082198312300856		岩土工程	工程师	131082198312300856	编录人员	
3	李宜峰		131082196808050839		岩土工程	工程师	131082196808050839	安全主任	
4	张大鹏		131082197207050774		岩土工程	高级工程师	131082197207050774	安全员	

其 他

环西丽湖绿道（一期）非示范段项目 勘察 I 标段（简易招标）投标报价一览表						
序号	项目名称	单位	招标工 程量	含税单 价(元)	含税合价 (元)	备注
1	1: 200 数字 化地形测量	m2	1520000	0.14	217360.00	包括但不限于测 量、绘制等完成数 字化地形图的全 部工作，图根点等 其他费用不另行 计取；同时期、同 地块、且只出一份 报告的应照合 并面积计算
2	地下管线盲 探	m2	25000	1.19	29737.50	
3	地下管线探 测	m	190000	3.57	678015.00	
4	土壤检测	点	60	195.00	11700.00	
5	乔木测绘	棵	12500	53.63	670312.50	
6	GPS 控制测量	点	60	2539.98	152398.74	
7	II类岩土 D≤10m 机械 钻探孔	m	500	119.99	59995.00	
8	II类岩土 10m <D≤20m 机 械钻探孔	m	300	150.41	45123.00	
9	III类岩土 D≤10m(包括 杂填土、建筑 垃圾等)机械 钻探孔	m	450	197.73	88978.50	
10	III类岩土 10m <D≤20m(包 括杂填土、建 筑垃圾等)机 械钻探孔	m	250	248.43	62107.50	



11	IV类岩土 D≤10m 机械 钻探孔	m	410	349.83	143430.30	
12	IV类岩土 10m <D≤20m 机 械钻探孔	m	390	437.71	170706.90	
13	V类岩土以 上(含V类) D≤10m 机械 钻探孔	m	400	508.69	203476.00	
14	V类岩土以 上(含V类) 10m<D≤20m 机械钻探孔	m	610	637.13	388649.30	
15	地质灾害危 险性评估(二 级)	项	1	41599.75	41599.75	
	含增值税总价	元			2963589.99	
	增值税(6%)	元			167750.38	
	不含增值税总价	元			2795839.61	
<p>单价内容特别说明:</p> <p>1、钻探孔单价为每延米综合单价,包含了按合同图纸和技术要求施工,并在合同约定的时间内取得合格的工程勘察报告所必须完成的所有相关工作。</p> <p>2、单价已包含同一项目内初勘、详勘与超前钻各单体建筑物详勘的时间间隔所可能产生的钻机二次进场等所需的费用。</p> <p>3、单价均须满足协议内条款及技术规范要求。</p> <p>4、岩土类别按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)中的相关规定划分。</p>						



### 3. 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计)

**中标通知书**

标段编号： 2412-440300-04-01-900004001001

标段名称： 南山区未移交道路（第二 批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式： 公开招标

中标单位： 中交第二公路勘察设计研究院有限公司//中基发展建设工程有限责任公司

中标价： 749.36万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-12-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 冯云华

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 南山管理局  
打印日期：2025-01-23

查验码： JY20250117639211

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 联合体共同投标协议

致 深圳市交通运输局南山管理局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杨建柱

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：武汉经济技术开发区创业路18号 邮编：430056

联系电话：15927538803 传真：020 3397 2089

分工内容：包括但不限于：（一）可行性研究：负责可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件。（二）方案设计：包括但不限于：前期设计配合、方案概念阶段、方案深化阶段、方案设计BIM应用及其他与方案设计相关的配合工作，以及设计任务书要求的其他内容。（三）承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

联合体成员（盖章）：中基发展建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孙城堂

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：北京市顺义区汇海中路3号院3号楼-1至9层101内8层 邮编：101199

联系电话：0755-29756306 传真：0755-29756306

分工内容：包括但不限于（一）工程勘察：包含但不限于以下内容：岩土工程勘察、工程

物探、工程测试检测试验、工程测量、施工配合及其他勘察服务相关工作。为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。（二）承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

签订日期： 2024 年 12 月 25 日

合同编号:

NSGLJ-2025-0085

南山区未移交道路（第二批）改造整治工程  
（可研、勘察及方案设计）合同

甲方：深圳市交通运输局南山管理局

乙方：~~中交第二公路勘察设计研究院有限公司、中基发展建设工程有限公司~~  
限责任公司

项目名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、  
勘察及方案设计）

签署日期：2025年2月14日

## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通运输局南山管理局

乙方：中交第二公路勘察设计研究院有限公司、中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方于 2025 年 01 月 23 日向乙方发出南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计工作委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程（可研、勘察及方案设计）

1.2 项目立项文号：深南发改批（2024）280 号

1.3 项目地点：深圳市南山区

1.4 建设内容：本项目对南山区内 114 条现状道路进行改造，道路总长 44.24 千米，其中包括：粤海街道 19 条道路；南山街道 10 条道路；南头街道 24 条道路；沙河街道 7 条道路；桃源街道 26 条道路；西丽街道 26 条道路；蛇口街道 2 条道路；工程内容主要包括道路、交通设施、给排水、照明、景观绿化、交通疏解等。投资匡算为 87492 万元，其中建安工程费 71812 万元。

1.5 建设规模：44.24 千米

1.6 投资规模：87492 万元。最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

以上建设内容、建设规模、投资规模最终以概算批复为准。

### 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；

- (3) 专用条款;
- (4) 附加条款;
- (5) 通用条款;
- (6) 招标文件及其附件;
- (7) 投标文件及其附件;
- (8) 勘察设计技术标准及规范;
- (9) 甲方提供的衔接段图纸 (如有);
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改 (具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件), 如存在歧义或不一致时, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于甲方目的实现的解释, 乙方应先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由双方协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

### 第三条 勘察设计范围及合同内容

3.1 本项目咨询及勘察设计范围包括但不限于:

(一) 可行性研究: 负责可行性研究报告编制工作, 同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项, 并出具本项目可行性研究报告等成果文件。

(二) 工程勘察包含但不限于以下内容: 岩土工程勘察、工程物探、工程测试检测试验、工程测量、施工配合及其他勘察服务相关工作。为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务; 协助竣工验收, 结算审计配合等勘察服务相关的工作内容; 以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

(三) 方案设计包括但不限于: 前期设计配合、方案概念阶段、方案深化阶段、方案设计、BIM 应用及其他与方案设计相关的配合工作, 以及设计任务书要求的其他内容。

(四) 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发  
包范围的权利, 乙方不得提出异议。

3.2 本项目合同内容主要包括以下:

1) 乙方应根据工程需要按甲方要求至少派遣1名驻场设计代表,负责本工程从施工配合直至工程竣工结算为止。乙方派遣的驻场设计代表为:陆叶,职务:设计人员,电话号码:18988847657。

2) 在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中,乙方应按甲方规定的时间提供各合同段的施工招标图纸、工程数量及工程材料表,提供所需的技术要求,核查设备、材料招标清单,按要求参加现场考察、招标答疑和技术谈判等工作,及时解决相关技术问题。

具体勘察设计范围和合同内容,详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款(含税价)为暂定价人民币(大写)柒佰肆拾玖万叁仟陆佰元整(小写:7493600元),合同中标下浮率 20%。该价格为暂定价,仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要,不作为结算等其他事项的凭据或依据。

组成合同价款的各单项费用分别为:

(1) 可行性研究报告编制费暂定价为 51.848 万元(含税,已下浮);

(2) 工程方案设计费暂定价 234.688 万元(含税,已下浮);

(3) 勘察费暂定价 462.824 万元(含税,已下浮);

合同价款包含为完成可研及勘察设计工作所需全部费用。合同价款由可行性研究编制费用、工程方案设计费、勘察费(含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量)组成。另外,设计跟踪服务费、专家评审费、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)、各阶段驻场服务、驻场办公费用、规划实施咨询、接口统筹管理、技术审查服务、调研考察等其他工作,及按国家有关报告编制、勘察设计规程规范要求应由乙方完成的工作,以上费用均含在合同价款中,不另行计费。

4.2 本合同价款中含税价随增值税率变化而变化,如履行期间国家政策公布新适用增值税率,则增值税率、增值税额也作相应调整,即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

4.3 本合同的计费依据为:详见专用条款结算原则。

4.4 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金,最终合同结算价款以政府指定的审核机构或甲方认可的审核单

甲方：深圳市交通运输局南山管理局(盖章)

法定代表人：林荣

统一社会信用代码：11440300MB2C388042

地址：深圳市南山区蛇口街道石云路38号

电话：0755-26809956

传真：0755-26809957

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

签署日期：2023年2月14日

乙方(联合体牵头方)：中交第二公路勘察设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人：杨忠胜

统一社会信用代码：91420100177668591H

地址：武汉市经济技术开发区创业路18号

电话：027-84533173

传真：027-84214111

电子信箱：ccshcc@ccshcc.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行

账号：42050111620800001035

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

乙方(联合体成员)：中基发展建设工程有限责任公司(盖章)

法定代表人：孙斌堂

统一社会信用代码：91110112765167806E

地址：北京市顺义区汇海中路3号院3号楼-1至9层101内8层

电话：

传真：

电子信箱：kcy@solibase.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京新华支行

账号：0200000209000014035

法定代表人

或其授权的代理人(签名)

#### 4. 首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)

### 中标通知书

工程名称	首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期)(勘察)	招标编号	S110000A001031867002
工程建设地址	北京市延庆区YQ00-0309街区,用地范围东至迎泉街,南至博园南街,西至望山路,北至百泉街		
批准总投资额	231000 万元	批准总建筑面积	233000 m <sup>2</sup>
中标单位名称	中基发展建设工程有限责任公司		
中标价格	4190000.00元	确定中标日期	2023年07月11日
中标方案需要说明的问题	结合工程特征,提高勘察方案的针对性。		
法人代表:(签章)		招标单位:(盖章)	 2023年7月11日

注:本表一式四份,招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

GF—2016—0203

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程勘察合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：首都体育学院

勘察人（全称）：中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）
2. 工程地点：北京市延庆区
3. 工程规模、特征：新校区一期建设规模约为 23.3 万平方米，其中地上建筑面积约 21.1 万平方米，地下约 2.2 万平方米。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：在招标文件确定的工程范围内按照国家和北京市现行的规范和技术标准完成本工程的初勘、详勘，并提供后期服务。
2. 技术要求：详见附件 A
3. 工作量：212 个钻孔、6940 延米

### 三、合同工期

1. 开工日期：以甲方通知为准
2. 成果提交日期：合同签订后 45 日历天
3. 合同工期（总日历天）：自合同签订始至项目竣工决算完成止

### 四、质量标准

质量标准：满足国家及地方规范、招标文件要求及实际工程需要。

### 五、合同价款

1. 合同价款金额：暂估总价人民币（大写）肆佰壹拾玖万元整（¥4190000.00 元）(含税)。
2. 合同价款形式：单价合同

### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；

- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 18 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 北京 签订。

### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起 生效。

### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：（印章）

勘察人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

121100004006874890

91110112765167806E

地址：北京市海淀区北三环西路11号

地址：北京市顺义区机场东路国门

商务区中国冶金地质中基发展

授权范围：发包人代表有权处理除勘察范围变更、勘察内容变更和勘察费变更以外的一切与该工程勘察有关事宜。

### 第3条 勘察人

#### 3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定：本项目不允许分包

#### 3.3 勘察人代表

姓名：孙站柱 职务：项目负责人 联系方式：13511008649

授权范围：负责组织合同实施，履行合同的一切函件由勘察人代表签字。

### 第4条 工期

#### 4.2 成果提交日期

双方约定工期顺延的其他情况：按照本合同通用条款执行。

#### 4.3 发包人造成的工期延误

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：按照本合同通用条款执行。

### 第5条 成果资料

#### 5.2 成果份数

勘察人应向发包人提交成果资料四份，发包人要求增加的份数为二份。

#### 5.4 成果验收

双方就成果验收期限的约定：按照发包人批准的进度计划执行。

### 第6条 后期服务

#### 6.1 后续技术服务

后续技术服务内容约定：配合工程实施及验收过程中需要勘察单位参加的工作。

后续技术服务费用约定：/

后续技术服务时限约定：自合同签订之日起至工程竣工验收合格后终止。

### 第7条 合同价款与支付

## 5.洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察

### 中标通知书



中基发展建设工程有限责任公司:

洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察工程项目（招标编号：SXDSXC12400369）于2024年05月22日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年07月01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞水乡特色发展经济区工程建设中心	
项目负责人	孙站柱	资质证书号 AY101100749
中标报价（元）	叁佰肆拾壹万陆仟壹佰玖拾肆元肆角玖分	
服务类中标价描述	中标服务收费系数：0.968。工程勘察费为3416194.49元。注：其他要求详见招标文件。	
服务期限（服务类）	勘察周期：45个日历天。注：其他要求详见招标文件。	
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 

2024年05月28日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同编号: SXGJ-2024-0032

## 东莞水乡管委会合同

项目名称: 洪梅镇河西“工改E”片区市政配套路网项目勘察

甲方: 东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

乙方: 中基发展建设工程有限公司

签订时间: 2024年6月28日

签订地点: 广东省东莞市

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

勘察人(全称): 中基发展建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察。

2. 工程地点: 东莞市洪梅镇\_\_\_\_\_。

3. 工程规模、特征: 本项目共包含 12 条市政道路,其中主干道 1 条,次干路 7 条,支路 4 条,道路全长约 7.309km。支一路(联达路): 城市支路标准,东西走向,西起协隆路,东至望沙路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.45km。规划横二路(联心路): 城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.602km。黎溪路(联城路(西段)): 城市主干道标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 36m,双向 6 车道,设计车速 50km/h,设计长度 0.587km。支五路(联进路): 城市支路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 18m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.601km。支十一路(联汇路): 城市支路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 15m,双向 2 车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.195km。规划横四路(联辉路): 城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.193km。规划横五路(翰墨路): 城市次干路标准,东西走向,西起协和路,东至中洪路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.215km。规划纵一路(协心路): 城市次干路标准,南北走向,南起联昇路,北至联众路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 30km/h,设计长度 1.464km。规划纵三路(协和路): 城市次干路标准,南北走向,北起中洪路,南至翰墨路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 1.093km。规划横一路(联众路(西段)): 城市次干路标准,东西走向,西起中洪路,东至望沙路,规划红线宽度 24m,双向四车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.747km。规划纵支路(协隆路(升级)): 城市支路标准,南北走向,南起联心路,北至荣城大道,规划红线宽度 18m,双向两车道,设计车速 30km/h,设计长度 0.914km;梅沙大道(荣城大道(西段)): 城市次干路标准,东西走向,西起协隆路以东 262m,东至望沙路,规划红线宽度 32m,双向六车道,设计车速 40km/h,设计长度 0.248km。(具体建设规模及内容以批复的文件为准)。

总投资估算约 52214.74 万元,其中建安工程费约 46,583.22 万元(具体项目投资额以最终批

复为准)。

## 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

### 1. 勘察范围和阶段:

包括对拟建设区域进行岩土工程勘察、测量、物探等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要,对设计道路沿线进行地形地貌测量,地形测量成果需满足报建、审批、设计、施工等工作要求,勘察人需提供满足办理用地、供地手续的资料并配合发包人办理用地、供地手续;调查设计道路沿线地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布,对设计道路路线进行地质勘探、取样、试验等勘察作业,编制工程勘察文件、办理勘察报告备案,提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批等手续。且需提供地籍图、对比图、宗地图及界址点坐标、土地利用总体规划图、土规图、土地利用现状图、航拍图等办理国土用地手续所需图件资料。具体范围和内容包括但不限于招标文件第五章发包人要求,以及本合同的要求。

### 2. 技术要求:

(1) 勘察人应根据本合同工程项目的具体情况,根据勘察人提交发包人并经发包人审核确定的工程地质勘察技术要求,按照法律、法规、规章,以及国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定,完成本合同工程的勘察工作。

(2) 勘察人应按照建设部有关勘察工序的相关规定做好勘察的质量管理工作,建立健全勘察质量保证体系,加强勘察全过程的质量控制,建立完整的勘察文件的计算、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人,并对本合同工程的勘察质量负责。

(3) 勘察人提供的勘察测量成果必须合法、真实、准确、可靠、可行、科学,在勘察过程中,勘察人应与本项目相干扰的铁路、航道、水利、管线、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区的主管部门签订责任明确的书面协议,确保本项目顺利实施。

(4) 取土坑、弃土场应实地调查、勘察。

(5) 其他要求详见招标文件第五章发包人要求。

3. 工作量:具体勘察工作量根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求,按实际发生统计工程量,勘察工作量以发包人审核通过的实际工作量为准。

## 三、合同工期

1. 开工日期:开工时间以发包人通知为准。

### 2. 成果提交日期:

(1) 工程勘察:自收到经发包人审核确定的地形测量及地质勘察技术要求后 25 个日历天内向发包人提交初步勘察成果,经发包人审核确定后 20 个日历天内向发包人提交正式的地形测量及勘察报告(不包含发包人进行地形测量及勘察成果的审核时间)。

(2) 配合服务:自取得勘察报告备案凭证之日起,至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

3. 合同工期（总日历天）45天（不包含发包人进行地形测量及勘察成果的审核时间）。

#### 四、质量标准

质量标准：合格，勘察文件质量满足法律、法规、规章，以及国家、广东省、东莞市相关规范及相应设计阶段的要求，满足施工需要以及合同组成文件的相关规定。

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定人民币（大写）叁佰肆拾壹万陆仟壹佰玖拾肆元肆角玖分（¥ 3416194.49 元）。

2. 合同价款形式：①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包税收等勘察人完全履行本合同内容后，可取得的一切全部含税费用；②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配套服务；③按国家规定由勘察人缴纳的各种税收已包含在本勘察合同内，由勘察人向税收部门支付；④按实结算合同，暂定签约合同价款，结算时按发包人审核通过的最终方案的实际勘察工程量，按合同专用条款第 7.1.2 项第（3）目的规定按实结算，工程勘察费的最终支付金额以发包人审定结果为准。工程勘察费的结算金额不得超过暂定合同价，且不得超出批复概算对应的专项费用，最终结算费用超出前述标准的，则超出部分不予以支付。

#### 六、合同组成文件

合同组成文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 中标通知书（如果有）；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件（如果有，含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (8) 规范、技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件（含补充通知、会议记录）。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律、法规、规章，及相关技术标准规定，及满足施工需要和合同组成文件约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年6月28日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市签订。

十一、合同生效

本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，发包人执伍份，勘察人执陆份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执壹份。



崔文志

发包人：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心 勘察人：中基发展建设工程有限责任公司

法定代表人：[Signature] (签字)

法定代表人：[Signature] (签字)

电 话：0769-88089163

电 话：010-56331984

地 址：东莞市道滘镇大众路6号

地 址：北京市通州区新华北街33号218房间

开户名称：

开户名称：中基发展建设工程有限责任公司

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京新华支行

银行账号：

银行账号：0200000209000014035

纳税人识别号：91110112765167806E

(统一社会信用代码)：91110112765167806E

合同订立时间：2024年 6 月 28 日

合同签订地点：东莞市

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中基发展建设工程有限责任公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 6 号</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 合同签订时间 2023 年 6 月 21 日</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局;</p>	<p>1. 项目名称: 新疆大道产业园有限公司两河高端装备制造科技产业园岩土工程详细勘察项目; 建设单位: 新疆大道产业园有限公司; 合同金额: 1710 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>2. 项目名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目勘察 I 标段(简易招标); 建设单位: 华润(深圳)有限公司; 合同金额: 292.199099 万元; 竣工验收时间; 在建</p> <p>3. 项目名称: 南山区未移交道路(第二批)改造整治工程(可研、勘察及方案设计); 建设单位: 深</p>	工程勘察综合资质 甲级	共配置 35 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、技术人员 8 人 3、成本负责人 1 人 4、编录人员 1 人 5、岩土工程师 3 人 6、资源与环境 工程师 1 人 7、安全人员 4 人 8、劳资专管员 1 人 9、质检员 1 人 10、造价工程师 1 人 11、造价员 1 人 12、测量员 8 人 13、资料员 1 人 14、质量负责人 1 人 15、质检员 1 人	<p>1. 项目名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目勘察项目; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2024 年 12 月 29 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>2. 项目名称: 区委党校二期建设工程(代建)第三方监测; 履约评价: 良好/85 分; 评价时间: 2025 年 3 月 31 日; 评价单位: 深圳市万科发展有限公司 / 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>3. 项目名称: 南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目(勘察); 履约评价: 良好 /81.80 分; 评</p>

			<p>合同金额：462.824 万元； 合同签订时间：2025 年 2 月 14 日；</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 合同签订时间：2023 年 7 月 18 日</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 合同签订时间：2024 年 6 月 28 日</p>	<p>圳市交通运输局南山管理局； 合同金额：462.824 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>4. 项目名称：首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区项目（一期）（勘察）；建设单位：首都体育学院； 合同金额：419.00 万元； 竣工验收时间：在建</p> <p>5. 项目名称：洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目勘察；建设单位：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心； 合同金额：341.619449 万元； 竣工验收时间：在建</p>	<p>16、项目副经理（生产）1 人</p>	<p>价时间：2025 年 10 月 10 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>4、项目名称：南山区大沙河 110KV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程第三方监测； 履约评价：良好 /82.35 分； 评价时间：2025 年 6 月 18 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>5、项目名称：前海蛇口自贸片区医院配套二层连廊勘察测量； 履约评价：良好； 评价时间：2025 年 11 月 03 日； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p>
<p>注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

### 企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目勘察	<p>项目整治内容包括南山区内 49 条现状道路，包括:粤海街道创业路、正康路、科创二路、科智西路;南头街道马家龙一街、金鸡路、红龙街、关口二路、同乐村二街、南侨路、南头城社区文化街;桃源街道高发科技园西路、仙科路、高发科技园一路、塘朗西路、悦祺白街、岭仔路;沙河街道红树街、石洲北路、侨发路、侨航路、沙祥街、桃蹊街、侨北二街;南山街道南光路、新园路、顺富街、北头二街;蛇口街道花果路、湾厦路、渔一街、石云路、蛇口老街、公园南路、南水步行街、岸湾八街;西丽街道高新北六道、科技北三路、朗康路、朗坪路、朗松路、南天路、王京坑路、大磡商业街、新光路、科技北一路、丽新路、工业一路(西丽大磡)、麻磡南路。</p> <p>整治内容包括优化机动车道空间,开放路侧绿化带,建筑退界空间一体化设计,完善交通设施,优化雨水系统,完善路灯设施,更换老旧、破损人行道铺装,因地制宜建设自行车道等。</p> <p>1.4 工程投资额:本合同范围内的 49 条道路总投资匡算 43107 万元,其中建安工程费 35126 万元。</p>	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2024/12/29	良好/85分
2	区委党校二期建设工程(代建)第三方监测	<p>本项目位于深圳市南山区南山街道,东侧为南山区委党校大厦(一期),西侧及南侧为荔林公园,北侧为荔枝林。党校地块总用地面积为 7303.4 平方米,二期用地面积约 3916.4 平方米,二期总建筑面积约 26871 平方米,主要建设内容包括:多功能大教室、学员宿舍、多功能报告厅、室内</p>	深圳市南山区	深圳市万科发展有限公司/深圳市南山区建筑工务署	2025/03/31	良好/85分

		活动及配套用房、地下车库等，可研批复土建工程总投资约为27907万元，最终总投资以发改批复概算为准。				
3	南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目(勘察)	项目位于南山区南头街道桃园路87号，紧邻南苑新村，处于桃园路与南山大道交汇处东南处。项目拟拆除现状大楼，于原址新建南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)。项目用地面积为2800平方米，建筑规模为地上22层，地下2层，建筑面积为28722平方米，其中地上面积24356平方米，地下面积4366平方米。项目总投资匡算为26099万元，其中建安工程费为20965万元	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025/10/10	良好/81.80分
4	南山区大沙河110KV及以上高压架空线落地改造(二期塘朗变电站以北)工程第三方监测	本项目落地迁改的高压线路共7回，包括220kV紫荆至塘朗双回线路、110kV塘朗至西丽双回线路、110kV西翡备用线、110kV西铁备用线及110kV翡翠至地铁西丽主所单回线路，线路总长度约23.48公里。主要建设内容为新建220kV单回电缆总长约7.8公里，新建110kV单回电缆总长约11.88公里。新建220kV单回架空线约1.0公里，110kV架空线路耐张段更换导线单回长约2.8公里。新建电缆隧道约3.68公里，其中内径6.0m的隧道长约0.87公里，内径4.0m的隧道长约2.81公里，隧道段设综合井9座。拆除区域内架空线长约20.12公里，拆除铁塔38座。	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025/06/18	良好/82.35分
5	前海蛇口自贸片区医院配套二层连廊勘察测量	(1)查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等； (2)提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探察	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025/11/03	良好

		<p>报告、溶(土)洞专项报告等),根据项目为房建或市政工程,各类土石比鉴定专项报告必须结合&lt;&lt;深圳市建筑工程消耗量标准&gt;&gt;(2003)或&lt;&lt;深圳市市政工程综合价格&gt;&gt;(2002)中土石方章节进行相应分类;明确各类土石方的可利用率。测量应严格按&lt;&lt;城市测量规范&gt;&gt;CJJ/T8-2011、&lt;&lt;工程测量规范&gt;&gt;GB50026-2007 以及现行国际其他相关测量规范要求进行。</p> <p>(3)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作;</p> <p>(4)负责与监理、施工单位办理交接桩手续(包括测量成果)及现场测放工程控制桩;并在施工期间,派驻现场勘察代表,提供与本工程有关的变更勘察等后续服务;甲方有权根据工程需要,要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果,若抽查、校核的部分成果不合格,乙方要承担相应费用及处罚。</p> <p>(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调;</p>			
--	--	---	--	--	--

注:按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1.南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目勘察

# 中标通知书

标段编号: 2301-440305-04-01-681252002001

标段名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)  
改造整治工程项目勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中基发展建设工程有限责任公司

中标价: 209.997900万元

中标工期: 满足建设单位要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2024-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 40102034/300



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-07



张明君

查验码: 2006132461485703 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 一、勘察合同节点履约评价评分表

### 勘察合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目勘察合同				评价时间	2024. 12. 29	
承包商名称		中基发展建设工程有限公司				评价阶段	前期阶段审批通过	
序号	评价指标	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	14	8	是否配备固定的项目负责人，且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力。评分标准如下： （1）配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力，履约率取 100%； （2）配备的项目负责人具有较高的责任心、较好的组织协调能力和专业能力，履约率取 80%； （3）配备的项目负责人责任心一般、组织协调能力和专业能力一般，履约率取 60%； （4）配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力较低，履约率取 30%； （5）配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力非常差，履约率取 0%。	前期部	8	60%	4.8
			6	项目负责人对勘察现场周边地质情况的了解熟悉程度。评分标准如下： （1）项目负责人对勘察现场周边地质情况非常了解，勘察工作开展非常顺利，履约率取 100%； （2）项目负责人对勘察现场周边地质情况比较了解，勘察工作开展较为顺利，履约率取 80%； （3）项目负责人对勘察现场周边地质情况不了解，勘察工作开展不顺利，履约率取 0%。	前期部	6	100%	6
2	作业人员配备	6	3	勘察技术及作业人员是否稳定。评分标准如下： （1）勘察技术及作业人员非常稳定，未出现人员更换情形，履约率取 100%； （2）勘察技术及作业人员较为稳定，履约率取 80%； （3）勘察技术及作业人员不稳定，影响勘察作业进展的，履约率取 0%。	前期部	3	80%	2.4
			3	作业人员能否严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作。评分标准如下： （1）作业人员能够严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 100%； （2）作业人员未严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
二	质量控制	50						

1	作业质量	15	2	是否按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准。评分标准如下： (1) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 100%； (2) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料较为齐全、能够体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 80%； (3) 按合同要求编制勘察纲要，但勘察纲要资料不齐全、未能体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 30%； (4) 未按合同要求编制勘察纲要，履约率取 0%。	前期部	2	100%	2
			7	是否根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏勘、少勘的情况。评分标准如下： (1) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏勘、少勘的情况，履约率取 100%； (2) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现个别漏勘、少勘的情况，履约率取 60%；（50 个钻孔有少于或等于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有少于或等于 3 个钻孔不准确） (3) 未根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，未按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现多数漏勘、少勘的情况，履约率取 0%。（50 个钻孔有大于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有大于 3 个钻孔不准确）	工程部	7	100%	7
			6	现场作业质量和试验工作能否保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，是否有离开现场进行追记、补记和修改记录现象。评分标准如下： (1) 现场作业质量和试验工作能够保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，无离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 100%； (2) 现场作业质量和试验工作不能保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，存在离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 0%。	前期部	6	100%	6
2	成果质量	15	成果文件能否满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查是否通过。评分标准如下： (1) 成果文件满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，符合审批程序，审查通过，履约率取 100%； (2) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，但经一次修订后满足相关要求并通过审查，履约率取 60%； (3) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，且经一次修订后仍不	前期部	15	100%	15	

			<p>(1) 能够及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,如遇不利的工程地质条件,勘察人能够主动与设计人研讨并提出解决建议,对设计工作的配合程度非常好,履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,如遇不利的工程地质条件,勘察人能够与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度较好,履约率取 80%;</p> <p>(3) 不能及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未及时与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度较差,履约率取 30%;</p> <p>(4) 未对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度极差,履约率取 0%。</p>				
		5	<p>能否积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议。评分标准如下:</p> <p>(1) 积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议,履约率取 100%;</p> <p>(2) 未配合设计和施工单位按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,不按时参加有关工程会议,履约率取 0%。</p>	工程 部	本期 不参 评		
		2	<p>对于设计单位认为需要进行补勘的情况,是否能积极配合发包人及时开展相关工作。评分标准如下:</p> <p>(1) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,能积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 100%;</p> <p>(2) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,不积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 0%。</p>	工程 部	2	100%	2
2	企业 支持	2	<p>能否积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源,履约率取 100%;</p> <p>(2) 不配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,无相关行业专家资源,履约率取 0%。</p>	工程 部	本期 不参 评		
3	档案 管理	8	<p>勘察过程资料收集是否齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能否及时提供完善、规范的档案文件,档案管理是否满足甲方要求。评分标准如下:</p> <p>(1) 勘察过程资料收集非常齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件,档案管理满足甲方要求,履约率</p>	工程 督导 部	本期 不参 评		

		<p>取 100%；</p> <p>(2) 勘察过程资料收集较为齐全、整理较为及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件，档案管理基本满足甲方要求，履约率取 80%；</p> <p>(3) 勘察过程资料收集不齐全、整理不及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时未能及时提供完善、规范的档案文件，档案管理不满足甲方要求，履约率取 0%。</p>				
合计				83		70.6
履约得分	85					
履约评价等级	良好					
履约评价小组（签字）：			建设单位（盖章）：			
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）；					
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率；					
	3、实得分为每个小项应得分×履约率					
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100					
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格					











































































































## 7 项目技术人员：寇海德











备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期: 2026年04月27日

8 项目技术人员：王会恒

姓名：	王会恒	
性别：	男	
出生年月：	1982.01	
任职资格：	电气高级工程师	
授予单位：	中国冶金地质总局	
证书编号：	2020011004	2020年12月31日

成人高等教育  
毕业证书



学生 **王会恒**，性别 **男**，一九八二年一月十八日生，于二〇一一年三月  
至二〇一三年六月在本校 **专科起点 工程管理** 专业 **业余** 学习，  
修完 2.5 年制 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **杨庚宁** 校(院)名: **华北科技学院**

证书编号: 111045201305210426

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

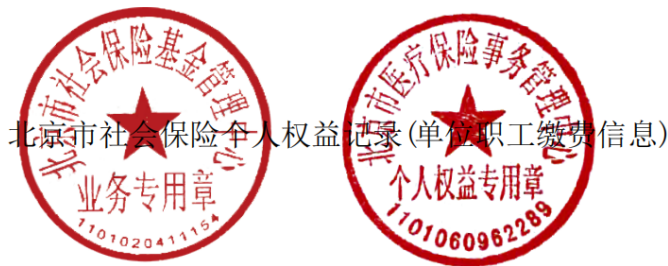
XX92062059

姓名 **王会恒**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 1982 年 1 月 18 日  
住址 河北省三河市燕郊开发区  
冶金一局宿舍046号  
公民身份号码 **130183198201180290**

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 **三河市公安局**  
有效期限 **2013.06.15-2033.06.15**





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
381	张东正	130227199402122619	生育保险	2017年07月	2017年08月	2
382	裴俊	130223199306301136	养老保险	2014年01月	2016年03月	27
			失业保险	2014年01月	2016年03月	27
			工伤保险	2014年01月	2016年03月	27
			医疗保险	2014年01月	2016年03月	27
			生育保险	2014年01月	2016年03月	27
383	梁昱	130203199002090020	养老保险	2013年07月	2022年12月	114
			失业保险	2013年07月	2022年12月	114
			工伤保险	2013年07月	2022年12月	114
			医疗保险	2013年07月	2022年12月	114
			生育保险	2013年07月	2022年12月	114
384	陈伟华	130202199212017415	养老保险	2025年02月	2026年03月	14
			失业保险	2025年02月	2026年03月	14
			工伤保险	2025年02月	2026年03月	14
			医疗保险	2025年02月	2026年03月	14
			生育保险	2025年02月	2026年03月	14
385	陈立学	130202198003077417	养老保险	2014年10月	2026年03月	138
			失业保险	2014年10月	2026年03月	138
			工伤保险	2014年10月	2026年03月	138
			医疗保险	2014年10月	2026年03月	138
			生育保险	2014年10月	2026年03月	138
386	王会恒	130183198201180290	养老保险	2021年03月	2026年03月	61
			失业保险	2021年03月	2026年03月	61
			工伤保险	2021年03月	2026年03月	61
			医疗保险	2021年03月	2026年03月	61
			生育保险	2021年03月	2026年03月	61
387	张佐攀	130181198907186413	养老保险	2013年09月	2017年09月	49
			失业保险	2013年09月	2017年09月	49
			工伤保险	2013年09月	2017年09月	49
			医疗保险	2013年09月	2017年09月	49
			生育保险	2013年09月	2017年09月	49
388	于明明	130133199009151538	养老保险	2013年07月	2013年07月	1
			失业保险	2013年07月	2013年07月	1
			工伤保险	2013年07月	2013年07月	1
			医疗保险	2013年07月	2013年07月	1
			生育保险	2013年07月	2013年07月	1





















































































姓名 周郭荣  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年3月24日  
住址 河北省三河市燕郊开发区  
冶金一局宿舍178号  
公民身份号码 321283198103246219



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 三河市公安局  
有效期限 2008.04.10-2028.04.10

















备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2026年04月27日



姓名：王庆东

性别：男

出生年月：1971.1

任职资格：政工师

授予单位：中国台勘总局

证书编号：ZYDK0097



二〇〇三年十二月四日









备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期: 2026年04月27日





姓名 赵建华  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年9月18日  
住址 河北省三河市燕郊开发区  
冶金一局西院宿舍686号



公民身份号码 132821197109180518



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 三河市公安局  
有效期限 2012.04.06-2032.04.06







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

**备注:**

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwuu.rs.j.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期: 2026年04月27日

21 测量员：苏明亮

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：苏明亮  
身份证号：410928198910093671  
证书编号：京建教11101006277  
岗位名称：土建施工员  
有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2024年04月30日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)









备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwmu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2026年04月27日

22 测量员：杨焯辉

**住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训考核合格证书**

姓 名：杨焯辉

证件号码：130682199203306016

企业名称：中基发展建设工程有限公司

岗位名称：土建施工员

证书编号：考010-0059565

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人  
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2014年07月21日

查询网址：[zjw.beijing.gov.cn](http://zjw.beijing.gov.cn)

制证日期：2019年06月13日

姓名：杨焯辉

性别：男

出生年月：1992.03

任职资格：工程师

授予单位：中基发展建设工程有限责任公司

证书编号：ZJ2018028



2018年 09 月 31 日

成人高等教育  
毕业证书



学生杨辉辉，性别男，一九九二年三月三十日生，于一〇一五年三月至二〇一八年一月在本校 土木工程 专业函授学习，修完三年制专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

韩旭

校(院)名:



证书编号:100805201805002760

二〇一八年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:<http://www.chsi.com.cn>

01996338

姓名 杨辉辉

性别 男 民族 汉

出生 1992年3月30日

住址 河北省定州市北城区大道  
观街观东路16门12号



公民身份号码 130682199203306016



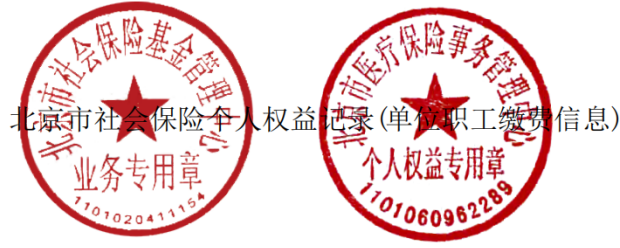
中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 定州市公安局

有效期限 2018.07.02-2038.07.02







备注：  
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年04月27日



































































































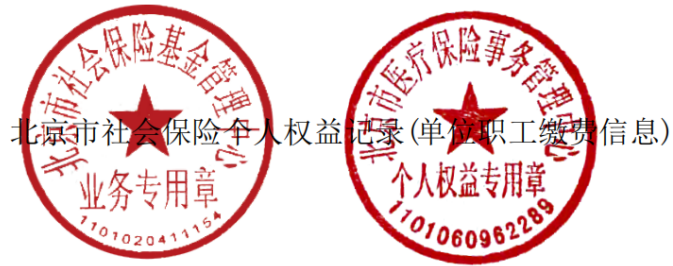












备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwuw.rs.j.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期: 2026年04月27日













备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwmu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2026年04月27日

**住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训考核合格证书**

姓名：韩永超

证件号码：130428198409303116

岗位名称：资料员

证书编号：考051-0034369



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2012年03月21日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月29日

姓 名: 韩永超

性 别: 男

出生年月: 1984.09



任职资格: 高级工程师

授予单位: 中国冶金地质总局

证书编号: 2020011007

2020 年 12 月 31 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 韩永超 性别男 ,一九八四 年九 月三十 日生,于二00三  
年九 月至二00七 年六 月在本校勘查技术与工程 专业  
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **长春工程学院**

校(院)长:



证书编号 114371200705000515

二00七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 韩永超  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 9 月 30 日  
住址 河北省三河市燕郊开发区  
冶金一局宿舍210号  
公民身份号码 130428198409303116




## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 三河市公安局  
有效期限 2012.02.13-2032.02.13





















