

工程编号：2603-440305-04-01-729826002001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：前海交易广场南区地下商业(公区)装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：湖南建工集团装饰工程有限公司/深圳市宝骏建设
有限公司

日 期：2026 年 5 月 8 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	拟派项目经理情况	1. 填写《拟派项目负责人情况表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目负责人近五年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工日期为准）最具代表性已竣工的装修工程业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。 注：（1）业绩范围包括拟派项目负责人担任项目负责人、技术负责人、专业负责人等项目团队核心成员的业绩。 （2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收证明材料，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目负责人姓名。如业绩证明材料无法体现拟派项目负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。 （3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。 （4）香港机构可提供相关政府主管部门认可或投标人自行编制技术负责人业绩证明文件（业绩证明格式自拟，并承诺对其真实性负责，如提供项目组织架构图及参与项目往来信函等材料）证明文件可提供扫描件或复印件，但需加盖投标人公章（原件备查）。 （5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。 （6）若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。
3	投标人业绩情况	提供投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工日期为准）最具代表性已竣工的装修工程业绩情况（列举不超过 3 项典型业绩，超过 3 项的只取前 3 项），以及相应的履约评价情况。 注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。 （2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自

		行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。 （3）香港机构可提供相关政府主管部门认可或投标人自行编制技术负责人业绩证明文件（业绩证明格式自拟，并承诺对其真实性负责，如提供项目组织架构图及参与项目往来信函等材料）证明文件可提供扫描件或复印件，但需加盖投标人公章（原件备查）。 （4）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。
4	拟派项目管理机构情况	本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价工程师、资料员、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。 填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。

1、投标人基本情况

牵头单位

投标人基本情况一览表

公司名称	湖南建工集团装饰工程有限公司	注册资本	10008 万元
成立日期	1998 年 08 月 31 日	企业性质	
注册地址	长沙市芙蓉南路 788 号建工新城 1101-1118 号		
主要资质证书	1、建筑装修装饰工程专业承包壹级 2、建筑工程施工总承包贰级 3、古建筑工程专业承包壹级 4、建筑幕墙工程专业承包壹级 5、特种工程专业承包不分等级(特种工程-结构补强) 6、电子与智能化工程专业承包壹级 7、市政公用工程施工总承包贰级 8、环保工程专业承包贰级 9、消防设施工程专业承包贰级 10、建筑机电安装工程专业承包贰级 11、施工劳务（备案）不分等级 12、建筑装饰工程设计专项（甲级） 13、建筑幕墙工程设计专项（甲级）		
公司简介 （自行描述，可包括 成立时间、人员组成 等）	我公司现为中国建筑装饰协会理事单位，湖南省建筑装饰协会副会长单位，湖南省勘察设计协会装饰设计分会副会长单位，国家绿色装饰达标企业，公司于 2006 年通过了 ISO9001：2000 国际质量管理体系、ISO14001:2004 国际环境标准管理体系、GB/T28001-2001 职业健康安全管理体系等三个体系标准认证，并连续十年保持该体系的正常运行。2005 年起，公司连续十六年经湖南省工商行政管理局评定为“湖南省‘守合同重信用’单位”，2007 年起，公司连续十四年经中国建筑装饰协会评定为国家级“建筑装饰业 AAA 信用等级施工企业”，2009 年被铁道部列入首批准入铁路客站装修装饰、幕墙工程施工企业名录一类企业（全国仅 14 家），2012 年至 2026 年连续十五年被长沙市建设委员会授予公司“建筑业 AAA 信用企业”称号。我公司加强品牌建设，先后获得多项国家级装饰奖，其中获得国家优质工程奖 5 项，鲁班奖参建奖 13 项，全国装饰工程奖 38 项，芙蓉奖参建奖 37 项，省优、市优等各类工程质量奖 60 余项。这些工程动辄数千万至上亿元，投资大、任务重、工期紧、技术难度大，每项工程都关乎国家形象、关乎国家利益。如此重要的工程由湖南建工人来完成，既是国家对湖南建工人的高度信任，也是社会对湖南建工人品牌的高度认同。		

我方声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查。

投标人 湖南建工集团装饰工程有限公司 （全称） （盖章）

法定代表人 （签字或签章）

或授权代理人 （签字）

日期：2026 年 5 月 8 日



联合体成员

投标人基本情况一览表

公司名称	深圳市宝骏建设有限公司	注册资本	2000 万元
成立日期	2016-12-01	企业性质	有限责任公司
注册地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1103		
主要资质证书	建筑工程施工总承包壹级;市政公用工程施工总承包壹级;机电工程施工总承包壹级等等		
公司简介 (自行描述,可包括成立时间、人员组成等)	深圳市宝骏建设有限公司为深圳市属建设工程施工企业,可承担的业务范围包括:市政公用工程、房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、地质灾害工程、机电工程、地基基础工程、钢结构工程、防水防腐保温工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程的设计与施工、机电工程、体育设施工程、建筑劳务分包等与建设工程相关的内容。公司组织架构明确,科学管理,分别设有市场拓展部、工程技术部、行政人事部、造价咨询部及财务部等。公司拥有优秀的专业技术人才队伍,配备有建筑、结构、暖通、电气、给排水、道桥、机械、工程造价管理、财会、统计等各专业工程技术、经济和管理人员。公司参照 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系和 GB-T28001 职业健康安全管理体系进行科学管理运营。公司立足深圳,同时大力拓展周边城市的建筑市场,与建筑同行业建立常期战略合作伙伴关系,优势互补,互利共赢,共同发展。公司始终坚持奉行“诚信经营、高效管理、面向市场、追求卓越”的经营宗旨和“质量第一、信誉至上、文明施工、优质服务”的质量方针,敢于攻坚克难,勇于承担社会责任。公司本着“诚信、责任、卓越、共赢”的持续发展理念,竭诚为社会各界提供优质、高效服务。		

我方声明以上所述是正确无误的,您有权进行您认为必要的所有调查。

投标人：深圳市宝骏建设有限公司（全称）（盖章）

法定代表人：黄宇银（签字或签章）

或授权代理人：黄宇银（签字）

日期：2025 年 5 月 10 日

2、拟派项目经理情况

拟派项目经理情况表

投标人名称：湖南建工集团装饰工程有限公司

姓名	胡军	性别	男	年龄	54 岁	
学历	本科	职称	高级工程师	工作年限	31 年	
执业资格 类型	一级建造师注册证书		执业资格证 书编号	湘 1432006200905		
其他职业/ 执业资格	/					
主要工作经历						
2007 年-至今，在湖南建工集团装饰工程有限公司担任项目经理						
类似项目业绩						
序号	项目名称	建设单位	竣工验收日期	合同金额 (万元)	履约评价 情况	拟派项目 经理担任 职务
1	大庸古城建筑 室内装修工程	张家界大 庸古城发 展有限公 司	2021.11.08	8386.22	优秀	项目经理
2	贵州理工学院 新校区未建部 分建设项目（三 期）装修装饰专 业分包工程	湖南建工 集团西南 总部建设 (贵州)有限 公司	2023.12.11	17000	优秀	项目经理

1 、大庸古城建筑室内装修工程

中标通知书

受控
201822

中 标 通 知 书



中标通知书编号**43080018051601001-BD-001** 项目编号:43080018051601001

湖南建工集团装饰工程有限公司:

很高兴地通知您,大庸古城建筑室内装修工程评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:

本工程建设地点位于永定城区澧水河以北,回龙路以南,逸臣酒店至观音大桥段;剧场室内装修面积19099.79m²;飞行影院室内装修面积916.71m²;B2栋室内装修面积863.34m²;展示中心室内装修面积1313.09m²;古城八景室内装修面积4921.91m²;总建筑面积27114.84m²。

中标范围:

依据图纸施工不含公共区域(公共区域为公共楼梯、公共卫生间、过道),包含在工程量清单中的全部工程内容。

中标金额:(大写):捌仟叁佰捌拾陆万贰仟贰佰零肆元零肆分
(小写):83862204.04元

其中:

直接费用:44666085.51元
费用和利润:4511957.6元
(其中安全文明费:443826.16元
规费:2239535.6元,其中社会保险费:1453523.47元)
建安费用:49178043.11元
销项税额(应纳税额):5322136.74元
附加税额:193338.69元
其他项目费:29168685.5元
(其中专业工程暂估价:17576660元 暂列金额:8607173.19元
BIM专项费用:0元)

工期:120天
质量标准:合格
项目经理:胡军,注册建造师注册证号:湘143060905564,身份证号码:430121197212082319

技术负责人：颜浦华，身份证号码：430302197209030050

施工员：赵元元，岗位证书编号：43171010036443，身份证号码：
410482199105118237

施工员：刘姣，岗位证书编号：43171010009303，身份证号码：
432524199104253215

安全员：丁涛辉，岗位证书编号：湘建安C3（2017）1507624，身份证号码：
430281198304053917

安全员：莫标，岗位证书编号：湘建安C2（2015）150003893，身份证号码：
430122199110084511

质量员：刘宇芳，岗位证书编号：43161060000390，身份证号码：
430922199509078926

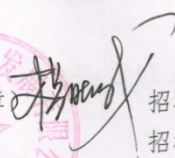
质量员：曾丛，岗位证书编号：43161060011926，身份证号码：
430105198905191520

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

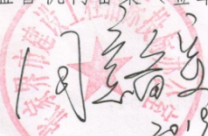
履约保证金金额：工程总造价的10%，形式：转账或保函，提交截止时间：在签订合同前一次性转入甲方指定账户或提交银行保函。

付款方式：每月支付工程进度款的额度为经审核的该月工程完工进度对应合同额的80%；至工程竣工初试验收合格时，招标人支付的工程进度款不超过合同总金额的80%；工程竣工经验收合格、竣工结算经审计后，招标人支付工程款至经审计的竣工结算造价的97%；余款3%待工程质保期满一周内支付。（1、承包人在发包人每次支付工程款项前，均应向发包人提供支付合法资料原件三份及合法票据）。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章） 招标代理机构：（法人签字或盖章）
建设单位：（公章） 招标代理机构：（公章） 

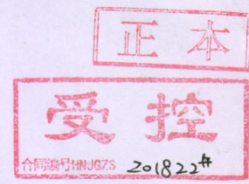
招投标监管机构备案（签章）：


2018.10.18

2018年7月10日

施工合同

HNJS—2014



湖南省建设工程施工合同

湖南省住房和城乡建设厅
湖南省工商行政管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(以下简称甲方): 张家界大庸古城发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 湖南建工集团装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 乙方确认已充分考察了工程现场, 并充分理解了设计意图、甲方的使用要求, 合同双方就大庸古城建筑室内装修工程承包事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1.1、工程名称: 大庸古城建筑室内装修工程

1.2、工程批准、核准或备案文号: 张发改审批【2017】45号文号。

1.3、工程地点: 位于张家界市永定城区崇文办事处, 西至逸臣酒店, 东至观音大桥, 北邸滨河路, 南临澧水河。

1.4、工程内容及规模: 剧场室内装修面积 19099.79m²; 飞行影院室内装修面积 916.71m²; B2 栋室内装修面积 863.34m²; 古城六景(朝天门、老东门、文昌阁、望仙楼、澧源楼、三元宫)室内装修面积 4666.55m²; 总建筑面积 25547.27m², 总投资约 8500 万元。(具体以发包人审定通过的施工图纸为准)。

1.5、资金来源: 自筹资金

二、工程承包范围

2.1、工程施工包括: 剧场室内装修面积 19099.79m²; 飞行影院室内装修面积 916.71m²; B2 栋室内装修面积 863.34m²; 古城六景(朝天门、老东门、文昌阁、望仙楼、澧源楼、三元宫)室内装修面积 4666.55m²; 总建筑面积

25547.27m²,依据图纸施工不含公共区域(公共区域为公共楼梯、公共卫生间、过道),包含在工程量清单中的全部工程内容(以发包人最终审定通过的设计图纸和工程量清单为准)。发包方有权根据项目的资金情况、业态情况以及材料设计标准等情况调整项目工程范围与投资,且发包方不承担违约责任,承包方不得因此进行索赔。

2.2、在实际施工过程中招标范围内的工程量如有变化,以发包人签发《工程联系单》及相应的签证单明确调整内容为准。

2.3、承包人具体施工范围以发包人书面通知为准,发包人对招标范围内的建设施工项目决定暂缓、暂停或取消的,以及减少工程量的,不得视为发包人违约,承包方不得以任何原因进行索赔。对于暂停、暂缓、取消或减少的建设施工项目,发包人不得转由其他单位实施,待恢复或决定建设后由承包人继续施工。发包人转由其他单位实施的应承担相应的违约责任并赔偿损失,但承包人发生根本违约情形的除外。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 6 月 1 日(具体以开工通知中载明的开工日期为准)。

计划竣工日期: 2020 年 9 月 30 日(具体以竣工验收单中载明的竣工日期为准)。

工期总日历天数: 120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准(除异常恶劣气候条件之外,不区分晴雨天)。

四、质量标准

工程质量要求符合国家有关装修工程施工规范、验收标准,并达到合格工程标准。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定总价（暂定总价，相关项目最终以结算为准）为：
人民币大写：捌仟叁佰捌拾陆万贰仟贰佰零肆元零肆分（¥：83862204.04元）；
其中：

(1) 安全文明施工费：肆拾肆万叁仟捌佰贰拾陆元壹角陆分

（¥443826.16元）；

(2) 社会保险费：壹佰肆拾伍万叁仟伍佰贰拾叁元肆角柒分

（¥1453523.47元）；

(3) 暂列金额价：捌佰陆拾万柒仟壹佰柒拾叁元壹角玖分

（¥8607173.19元）；

(4) 专业工程暂估价：壹仟柒佰伍拾柒万陆仟陆佰陆拾元

（¥17576660.00元）；

2. 合同价格形式：综合单价计价。

3. 发包人另行支付承包人垫付的应由发包人承担的交易服务费大写：壹万玖仟壹佰肆拾肆圆整（¥：19144.00元）。

六、项目经理

承包人项目经理：胡军。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书、补充协议；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及其附录；

(4) 专用合同条款及其附件；

- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2020年6月15日签订。

十一、签订地点

(签署页)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：长沙市芙蓉南路一段788号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0731-85628941

传真：0731-85628281

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉南路支行

账号：43001785061050000170

竣工验收报告

1731

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	大唐古城建筑室内装修工程	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	2层/5层 22875.4 m ²
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	蒋梓明	开工日期	2020年7月1日
项目负责人	胡军	项目技术负责人	董云	完工日期	2021年11月8日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经检查符合规定 8 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合规定 2 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般” 的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好
		综合验收结论: 符合设计及施工规范要求, 同意验收。	

建设单位 (公章) 项目负责人: 王华 2021年11月8日	监理单位 (公章) 项目技术负责人: 董云 2021年11月8日	施工单位 (公章) 项目负责人: 蒋梓明 2021年11月8日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王华 2021年11月8日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 王华 2021年11月8日
---	---	--	---	---

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

履约评价

履约情况评价表

工程名称	大庸古城建筑室内装修工程		
工程地点	位于张家界市永定城区崇文办事处，西至逸臣酒店，东至观音大桥，北邻滨河路，南临澧水河。		
工程造价	8386.22万元		
建设单位	张家界大庸古城发展有限公司		
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		
开工时间	2020年7月1日	竣工时间	2021年11月8日
项目负责人	胡军	合同签订时间	2020年6月15日

履约情况评价：

项目按期完成，成果质量符合约定标准，履约情况为优秀。



建设单位：张家界大庸古城发展有限公司（公章）

日期：2021年12月20日

2、贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）装修装饰专业分包工程

中标通知书

中标通知书

湖南建工集团装饰工程有限公司：

很高兴地通知您，贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）装修装饰专业工程评标工作已经结束，经评审，确定贵单位为中标人。

承包范围：贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）装修装饰专业工程分包，总建筑面积：188149.63m²，地上为169240.85m²，地下为：18908.78m²。本工程包括C-01北书院学院楼、C-02北书院学院楼、C-03北书院学院楼、C-04北书院学院楼、C-06北书院学院楼、D-01科技实验大楼、D-02实验实训中心、E01校综合楼+学院楼、F-01会堂+师生活动中心、I-02后勤附属用房的装修装饰专业工程施工，包括但不限于室内装修装饰、幕墙工程等。具体以工程量清单及施工图纸为准。

分包价格：（大写）壹亿柒仟万元整；

（小写）¥170,000,000.00元。

其中：装饰装修工程费为：144,500,000.00元，幕墙工程费为：25,500,000.00元；

工期：180天，具体开工日期以甲方下达的书面开工令为准。

质量标准：合格工程

项目经理：胡军

建造师注册证号：湘1432006200905564

建造师身份证号码：430121197212082319

请贵司在收到本通知书10日内与我司联系办理专业分包合同签订等有关事项。

湖南建工集团西南总部建设（贵州）有限公司

2023年4月18日



施工合同

贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期） 装饰专业分包合同

合同编号：_____

发包方：湖南建工集团西南总部建设（贵州）有限公司（以下简称甲方）

单位名称：湖南建工集团西南总部建设（贵州）有限公司

纳税人识别号：91520115MA7HLB2298

地址：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路 55 号贵州金融城一期 10 号楼
12 层 1375 号

开户银行：中国建设银行贵阳城北支行

账号：52050145360000005308

联系电话：0851-85378889

分包方：湖南建工集团装饰工程有限公司（以下简称乙方）

单位名称：湖南建工集团装饰工程有限公司

纳税人识别号：91430000712101918F

地址：长沙市芙蓉南路 788 号建工新城 1101-1118 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉南路支行

账号：43001785061050000170

营业执照编号：91430000712101918F

资质证书编号：D243026555 发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级/建筑幕墙工程专

业承包一级 复审时间及有效期：有效期至2023.12.31

安全生产许可证书编号：(湘)JZ安许证字[2005]000510

法定代表人姓名：陈君 电话：0731-85628105 传真：/

法定代表人身份证号码：43010519750722103X

项目负责人：

甲方委派驻工地履行本合同的项目经理为莫慧剑。

乙方委派驻工地履行本合同的负责人为胡军。

双方在合同执行过程中，涉及企业重大信息变更，如税务登记、公司名称变更等，应在变更后【5】日内及时通知对方，并提供相关纸质或电子信息资料。

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方总承包贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）工程的装修装饰专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 分包工程名称：贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）
装修装饰专业分包工程

1.2 分包工程地点：贵安新区花溪大学城二期内

1.3 建筑面积：总建筑面积：188149.63m²，地上为 169240.85m²，地下为：18908.78m²。

1.4 结构形式：框架结构

第二条 合同文件构成及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：请输入

2.1 本合同及补充协议等；

2.2 内部中标通知书；

2.3 内部投标书及附件；

2.4 除总包合同价款和工程量清单之外的总包合同文件。

第三条 合同具体范围及内容

3.1 承包范围及内容:

本工程包括 C-01 北书院学院楼、C-02 北书院学院楼、C-03 北书院学院楼、C-04 北书院学院楼、C-06 北书院学院楼、D-01 科技实验大楼、D-02 实验实训中心、E01 校综合楼+学院楼、F-01 会堂+师生活动中心、I-02 后勤附属用房的装修装饰专业工程施工，包括但不限于室内装修装饰、幕墙工程等，具体参考建设单位提供的加盖好施工图审查专用章的设计施工图纸、设计变更、联系单、图纸会审纪要、会议纪要等包含的工作内容以及分包单位自行完成清标工作、进度款的申报工作、最终结算工作及相应的资料收集。

甲方有权根据现场实际情况对施工范围提出变更，乙方要无条件接受并保持合同单价不变，且不得以此为由停工、闹事，否则一切后果均由乙方负责。如乙方没有及时按进度完成承包范围内的工作内容，甲方有权单方面派第三方实施，所发生的费用全部由乙方承担。甲方只需凭照片或相关人员证明签字，无需乙方签字的情况下，从乙方的当月工程款中直接扣除。

3.2 承包方式：采用固定单价包干、按实结算方式，含税合同价暂定为 170,000,000.00 元（人民币：壹亿柒仟万元整），其中装饰装修工程费为：144,500,000.00 元，幕墙工程费为：25,500,000.00 元。含税综合包干单价包括但不限于完成分包工作内容的人工、主材、辅材、垂直机械以外所有机械、利润、施工期涨价风险、税金等费用。

第四条 合同工期

4.1 工期：本工程总工期为【180】日历天，从【/】年【/】月【/】日起至【/】年【/】月【/】日止，如因为实际情况需要更改进场日期，甲方提前【7】日书面通知乙方。具体开工日期以甲方下

除。

7.1.5 就分包工程范围内的工作，甲方随时可以向乙方发出指令，乙方应执行。若乙方拒不执行，甲方可委托其他施工单位完成该指令事项，发生的费用从本应付给乙方的款项中扣除；若乙方完成工作不符合甲方要求，甲认为乙无力完成分包工程，则甲可以单方面解除合同。

7.1.6 甲方有权根据《分包分供管理办法》、《采购管理办法》对乙方定期进行履约情况考核，考评验收合格方能支付工程款。

7.1.7 甲方应实施专业分包开工条件审查制度，对本专业分包的乙方投入的人、材、机及相关资源进行核查，不能满足招标文件要求的，限期整改后方可进场开工，损失工期由乙方承担，限期整改后仍不能满足要求的，终止合同，由此造成的损失由乙方承担。甲方重新发起招标流程。

7.1.8 本合同金额为暂定总金额，甲方根据根据合同条款以及实际完成范围及内容按实结算。乙方应当充分理解，甲方有权调整乙方承包范围及内容，乙方不得以此为由向甲方主张任何权利并提出索赔。

7.1.9 双方约定甲方应做的其他工作：_____/_____。

7.2 乙方权利和义务

7.2.1 乙方应服从甲方的统一管理，自担风险、自负盈亏，确保本工程施工的质量、工期、安全等，满足本合同的要求。

7.2.2 自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查；接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况。

7.2.3 担任本工程的管理和技术人员应具备相应的资质和经验，并满足建设单位、监理的要求，乙方应组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作，同时施工所需的机械设备应满足建设单位、监理和工程进度的要求。

7.2.4 乙方指派【胡军】为工地负责人，需持有与工程相适应的资格证

工工资支付花名册》点对点支付到位。(2) 甲方计划支付乙方工程款时，
必须要求专业分包公司提供委托支付函（针对人工工资委托支付），需提
供农民工工资点对点支付凭证，部分地区因区域管理要求设置农民工工资
专户的，必须按地方政府要求通过专户点对点支付。

第二十三条 合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效，如加盖 贵州理工学院新校区未建
部分建设项目（三期） 项目经理部项目部行政印章不产生对甲方的合同约
束力。合同履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未
尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等
效力。本合同一式【二】份（），甲方执【一】份，乙方执【一】
份，具有同等法律效力。

到竣工验收合格，竣工结算甲方支付完毕后，除履约保证金和质量保
证金条款仍然生效外，其余条款即终止；当双方全部权利义务履行完毕后，
合同自行全部终止。

请输入

甲方：（公章）	乙方：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
____年__月__日	2023年4月20日
合同签订地点：_____	



以下无正文”

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州大学新区建设项目建设工程(一期)标段

建设单位 贵州数安投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

- 一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机构提交;
- 二、 填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚;
- 三、 所附的工程质量验收文件应齐全;
- 四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容;
- 五、 工程竣工验收报告一式四份,建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州安顺市西秀区西大街100号		工程地址	安顺市西秀区西大街100号	
	结构类型	框架+砌体	建筑面积	10000 M ²	总高	10 M
	层数	地下1层,地上10层	电梯	10台	自动扶梯	10台
	建设单位	贵州安顺市西秀区西大街100号		勘察单位	贵州安顺市西秀区西大街100号	
	设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		监理单位	贵州安顺市西秀区西大街100号	
验收内容	施工单位	湖南建工集团有限公司		分包单位	湖南建工集团有限公司	
	验收单位	贵州安顺市西秀区西大街100号				
验收内容	子分部工程: 1.地基, 2.土方, 3.地下防水, 4.混凝土结构, 5.砌体结构, 6.抹灰, 7.抹灰, 8.外墙防水, 9.窗, 10.幕墙, 11.屋面工程, 12.保温, 13.保温, 14.保温, 15.防水, 16.防水, 17.防水, 18.防水, 19.防水, 20.防水, 21.防水, 22.防水, 23.防水, 24.防水, 25.防水, 26.防水, 27.防水, 28.防水, 29.防水, 30.防水, 31.防水, 32.防水, 33.防水, 34.防水, 35.防水, 36.防水, 37.防水, 38.防水, 39.防水, 40.防水, 41.防水, 42.防水, 43.防水, 44.防水, 45.防水, 46.防水, 47.防水, 48.防水, 49.防水, 50.防水, 51.防水, 52.防水, 53.防水, 54.防水, 55.防水, 56.防水, 57.防水, 58.防水, 59.防水, 60.防水, 61.防水, 62.防水, 63.防水, 64.防水, 65.防水, 66.防水, 67.防水, 68.防水, 69.防水, 70.防水, 71.防水, 72.防水, 73.防水, 74.防水, 75.防水, 76.防水, 77.防水, 78.防水, 79.防水, 80.防水, 81.防水, 82.防水, 83.防水, 84.防水, 85.防水, 86.防水, 87.防水, 88.防水, 89.防水, 90.防水, 91.防水, 92.防水, 93.防水, 94.防水, 95.防水, 96.防水, 97.防水, 98.防水, 99.防水, 100.防水, 101.防水, 102.防水, 103.防水, 104.防水, 105.防水, 106.防水, 107.防水, 108.防水, 109.防水, 110.防水, 111.防水, 112.防水, 113.防水, 114.防水, 115.防水, 116.防水, 117.防水, 118.防水, 119.防水, 120.防水, 121.防水, 122.防水, 123.防水, 124.防水, 125.防水, 126.防水, 127.防水, 128.防水, 129.防水, 130.防水, 131.防水, 132.防水, 133.防水, 134.防水, 135.防水, 136.防水, 137.防水, 138.防水, 139.防水, 140.防水, 141.防水, 142.防水, 143.防水, 144.防水, 145.防水, 146.防水, 147.防水, 148.防水, 149.防水, 150.防水, 151.防水, 152.防水, 153.防水, 154.防水, 155.防水, 156.防水, 157.防水, 158.防水, 159.防水, 160.防水, 161.防水, 162.防水, 163.防水, 164.防水, 165.防水, 166.防水, 167.防水, 168.防水, 169.防水, 170.防水, 171.防水, 172.防水, 173.防水, 174.防水, 175.防水, 176.防水, 177.防水, 178.防水, 179.防水, 180.防水, 181.防水, 182.防水, 183.防水, 184.防水, 185.防水, 186.防水, 187.防水, 188.防水, 189.防水, 190.防水, 191.防水, 192.防水, 193.防水, 194.防水, 195.防水, 196.防水, 197.防水, 198.防水, 199.防水, 200.防水, 201.防水, 202.防水, 203.防水, 204.防水, 205.防水, 206.防水, 207.防水, 208.防水, 209.防水, 210.防水, 211.防水, 212.防水, 213.防水, 214.防水, 215.防水, 216.防水, 217.防水, 218.防水, 219.防水, 220.防水, 221.防水, 222.防水, 223.防水, 224.防水, 225.防水, 226.防水, 227.防水, 228.防水, 229.防水, 230.防水, 231.防水, 232.防水, 233.防水, 234.防水, 235.防水, 236.防水, 237.防水, 238.防水, 239.防水, 240.防水, 241.防水, 242.防水, 243.防水, 244.防水, 245.防水, 246.防水, 247.防水, 248.防水, 249.防水, 250.防水, 251.防水, 252.防水, 253.防水, 254.防水, 255.防水, 256.防水, 257.防水, 258.防水, 259.防水, 260.防水, 261.防水, 262.防水, 263.防水, 264.防水, 265.防水, 266.防水, 267.防水, 268.防水, 269.防水, 270.防水, 271.防水, 272.防水, 273.防水, 274.防水, 275.防水, 276.防水, 277.防水, 278.防水, 279.防水, 280.防水, 281.防水, 282.防水, 283.防水, 284.防水, 285.防水, 286.防水, 287.防水, 288.防水, 289.防水, 290.防水, 291.防水, 292.防水, 293.防水, 294.防水, 295.防水, 296.防水, 297.防水, 298.防水, 299.防水, 300.防水, 301.防水, 302.防水, 303.防水, 304.防水, 305.防水, 306.防水, 307.防水, 308.防水, 309.防水, 310.防水, 311.防水, 312.防水, 313.防水, 314.防水, 315.防水, 316.防水, 317.防水, 318.防水, 319.防水, 320.防水, 321.防水, 322.防水, 323.防水, 324.防水, 325.防水, 326.防水, 327.防水, 328.防水, 329.防水, 330.防水, 331.防水, 332.防水, 333.防水, 334.防水, 335.防水, 336.防水, 337.防水, 338.防水, 339.防水, 340.防水, 341.防水, 342.防水, 343.防水, 344.防水, 345.防水, 346.防水, 347.防水, 348.防水, 349.防水, 350.防水, 351.防水, 352.防水, 353.防水, 354.防水, 355.防水, 356.防水, 357.防水, 358.防水, 359.防水, 360.防水, 361.防水, 362.防水, 363.防水, 364.防水, 365.防水, 366.防水, 367.防水, 368.防水, 369.防水, 370.防水, 371.防水, 372.防水, 373.防水, 374.防水, 375.防水, 376.防水, 377.防水, 378.防水, 379.防水, 380.防水, 381.防水, 382.防水, 383.防水, 384.防水, 385.防水, 386.防水, 387.防水, 388.防水, 389.防水, 390.防水, 391.防水, 392.防水, 393.防水, 394.防水, 395.防水, 396.防水, 397.防水, 398.防水, 399.防水, 400.防水, 401.防水, 402.防水, 403.防水, 404.防水, 405.防水, 406.防水, 407.防水, 408.防水, 409.防水, 410.防水, 411.防水, 412.防水, 413.防水, 414.防水, 415.防水, 416.防水, 417.防水, 418.防水, 419.防水, 420.防水, 421.防水, 422.防水, 423.防水, 424.防水, 425.防水, 426.防水, 427.防水, 428.防水, 429.防水, 430.防水, 431.防水, 432.防水, 433.防水, 434.防水, 435.防水, 436.防水, 437.防水, 438.防水, 439.防水, 440.防水, 441.防水, 442.防水, 443.防水, 444.防水, 445.防水, 446.防水, 447.防水, 448.防水, 449.防水, 450.防水, 451.防水, 452.防水, 453.防水, 454.防水, 455.防水, 456.防水, 457.防水, 458.防水, 459.防水, 460.防水, 461.防水, 462.防水, 463.防水, 464.防水, 465.防水, 466.防水, 467.防水, 468.防水, 469.防水, 470.防水, 471.防水, 472.防水, 473.防水, 474.防水, 475.防水, 476.防水, 477.防水, 478.防水, 479.防水, 480.防水, 481.防水, 482.防水, 483.防水, 484.防水, 485.防水, 486.防水, 487.防水, 488.防水, 489.防水, 490.防水, 491.防水, 492.防水, 493.防水, 494.防水, 495.防水, 496.防水, 497.防水, 498.防水, 499.防水, 500.防水, 501.防水, 502.防水, 503.防水, 504.防水, 505.防水, 506.防水, 507.防水, 508.防水, 509.防水, 510.防水, 511.防水, 512.防水, 513.防水, 514.防水, 515.防水, 516.防水, 517.防水, 518.防水, 519.防水, 520.防水, 521.防水, 522.防水, 523.防水, 524.防水, 525.防水, 526.防水, 527.防水, 528.防水, 529.防水, 530.防水, 531.防水, 532.防水, 533.防水, 534.防水, 535.防水, 536.防水, 537.防水, 538.防水, 539.防水, 540.防水, 541.防水, 542.防水, 543.防水, 544.防水, 545.防水, 546.防水, 547.防水, 548.防水, 549.防水, 550.防水, 551.防水, 552.防水, 553.防水, 554.防水, 555.防水, 556.防水, 557.防水, 558.防水, 559.防水, 560.防水, 561.防水, 562.防水, 563.防水, 564.防水, 565.防水, 566.防水, 567.防水, 568.防水, 569.防水, 570.防水, 571.防水, 572.防水, 573.防水, 574.防水, 575.防水, 576.防水, 577.防水, 578.防水, 579.防水, 580.防水, 581.防水, 582.防水, 583.防水, 584.防水, 585.防水, 586.防水, 587.防水, 588.防水, 589.防水, 590.防水, 591.防水, 592.防水, 593.防水, 594.防水, 595.防水, 596.防水, 597.防水, 598.防水, 599.防水, 600.防水, 601.防水, 602.防水, 603.防水, 604.防水, 605.防水, 606.防水, 607.防水, 608.防水, 609.防水, 610.防水, 611.防水, 612.防水, 613.防水, 614.防水, 615.防水, 616.防水, 617.防水, 618.防水, 619.防水, 620.防水, 621.防水, 622.防水, 623.防水, 624.防水, 625.防水, 626.防水, 627.防水, 628.防水, 629.防水, 630.防水, 631.防水, 632.防水, 633.防水, 634.防水, 635.防水, 636.防水, 637.防水, 638.防水, 639.防水, 640.防水, 641.防水, 642.防水, 643.防水, 644.防水, 645.防水, 646.防水, 647.防水, 648.防水, 649.防水, 650.防水, 651.防水, 652.防水, 653.防水, 654.防水, 655.防水, 656.防水, 657.防水, 658.防水, 659.防水, 660.防水, 661.防水, 662.防水, 663.防水, 664.防水, 665.防水, 666.防水, 667.防水, 668.防水, 669.防水, 670.防水, 671.防水, 672.防水, 673.防水, 674.防水, 675.防水, 676.防水, 677.防水, 678.防水, 679.防水, 680.防水, 681.防水, 682.防水, 683.防水, 684.防水, 685.防水, 686.防水, 687.防水, 688.防水, 689.防水, 690.防水, 691.防水, 692.防水, 693.防水, 694.防水, 695.防水, 696.防水, 697.防水, 698.防水, 699.防水, 700.防水, 701.防水, 702.防水, 703.防水, 704.防水, 705.防水, 706.防水, 707.防水, 708.防水, 709.防水, 710.防水, 711.防水, 712.防水, 713.防水, 714.防水, 715.防水, 716.防水, 717.防水, 718.防水, 719.防水, 720.防水, 721.防水, 722.防水, 723.防水, 724.防水, 725.防水, 726.防水, 727.防水, 728.防水, 729.防水, 730.防水, 731.防水, 732.防水, 733.防水, 734.防水, 735.防水, 736.防水, 737.防水, 738.防水, 739.防水, 740.防水, 741.防水, 742.防水, 743.防水, 744.防水, 745.防水, 746.防水, 747.防水, 748.防水, 749.防水, 750.防水, 751.防水, 752.防水, 753.防水, 754.防水, 755.防水, 756.防水, 757.防水, 758.防水, 759.防水, 760.防水, 761.防水, 762.防水, 763.防水, 764.防水, 765.防水, 766.防水, 767.防水, 768.防水, 769.防水, 770.防水, 771.防水, 772.防水, 773.防水, 774.防水, 775.防水, 776.防水, 777.防水, 778.防水, 779.防水, 780.防水, 781.防水, 782.防水, 783.防水, 784.防水, 785.防水, 786.防水, 787.防水, 788.防水, 789.防水, 790.防水, 791.防水, 792.防水, 793.防水, 794.防水, 795.防水, 796.防水, 797.防水, 798.防水, 799.防水, 800.防水, 801.防水, 802.防水, 803.防水, 804.防水, 805.防水, 806.防水, 807.防水, 808.防水, 809.防水, 810.防水, 811.防水, 812.防水, 813.防水, 814.防水, 815.防水, 816.防水, 817.防水, 818.防水, 819.防水, 820.防水, 821.防水, 822.防水, 823.防水, 824.防水, 825.防水, 826.防水, 827.防水, 828.防水, 829.防水, 830.防水, 831.防水, 832.防水, 833.防水, 834.防水, 835.防水, 836.防水, 837.防水, 838.防水, 839.防水, 840.防水, 841.防水, 842.防水, 843.防水, 844.防水, 845.防水, 846.防水, 847.防水, 848.防水, 849.防水, 850.防水, 851.防水, 852.防水, 853.防水, 854.防水, 855.防水, 856.防水, 857.防水, 858.防水, 859.防水, 860.防水, 861.防水, 862.防水, 863.防水, 864.防水, 865.防水, 866.防水, 867.防水, 868.防水, 869.防水, 870.防水, 871.防水, 872.防水, 873.防水, 874.防水, 875.防水, 876.防水, 877.防水, 878.防水, 879.防水, 880.防水, 881.防水, 882.防水, 883.防水, 884.防水, 885.防水, 886.防水, 887.防水, 888.防水, 889.防水, 890.防水, 891.防水, 892.防水, 893.防水, 894.防水, 895.防水, 896.防水, 897.防水, 898.防水, 899.防水, 900.防水, 901.防水, 902.防水, 903.防水, 904.防水, 905.防水, 906.防水, 907.防水, 908.防水, 909.防水, 910.防水, 911.防水, 912.防水, 913.防水, 914.防水, 915.防水, 916.防水, 917.防水, 918.防水, 919.防水, 920.防水, 921.防水, 922.防水, 923.防水, 924.防水, 925.防水, 926.防水, 927.防水, 928.防水, 929.防水, 930.防水, 931.防水, 932.防水, 933.防水, 934.防水, 935.防水, 936.防水, 937.防水, 938.防水, 939.防水, 940.防水, 941.防水, 942.防水, 943.防水, 944.防水, 945.防水, 946.防水, 947.防水, 948.防水, 949.防水, 950.防水, 951.防水, 952.防水, 953.防水, 954.防水, 955.防水, 956.防水, 957.防水, 958.防水, 959.防水, 960.防水, 961.防水, 962.防水, 963.防水, 964.防水, 965.防水, 966.防水, 967.防水, 968.防水, 969.防水, 970.防水, 971.防水, 972.防水, 973.防水, 974.防水, 975.防水, 976.防水, 977.防水, 978.防水, 979.防水, 980.防水, 981.防水, 982.防水, 983.防水, 984.防水, 985.防水, 986.防水, 987.防水, 988.防水, 989.防水, 990.防水, 991.防水, 992.防水, 993.防水, 994.防水, 995.防水, 996.防水, 997.防水, 998.防水, 999.防水, 1000.防水, 1001.防水, 1002.防水, 1003.防水, 1004.防水, 1005.防水, 1006.防水, 1007.防水, 1008.防水, 1009.防水, 1010.防水, 1011.防水, 1012.防水, 1013.防水, 1014.防水, 1015.防水, 1016.防水, 1017.防水, 1018.防水, 1019.防水, 1020.防水, 1021.防水, 1022.防水, 1023.防水, 1024.防水, 1025.防水, 1026.防水, 1027.防水, 1028.防水, 1029.防水, 1030.防水, 1031.防水, 1032.防水, 1033.防水, 1034.防水, 1035.防水, 1036.防水, 1037.防水, 1038.防水, 1039.防水, 1040.防水, 1041.防水, 1042.防水, 1043.防水, 1044.防水, 1045.防水, 1046.防水, 1047.防水, 1048.防水, 1049.防水, 1050.防水, 1051.防水, 1052.防水, 1053.防水, 1054.防水, 1055.防水, 1056.防水, 1057.防水, 1058.防水, 1059.防水, 1060.防水, 1061.防水, 1062.防水, 1063.防水, 1064.防水, 1065.防水, 1066.防水, 1067.防水, 1068.防水, 1069.防水, 1070.防水, 1071.防水, 1072.防水, 1073.防水, 1074.防水, 1075.防水, 1076.防水, 1077.防水, 1078.防水, 1079.防水, 1080.防水, 1081.防水, 1082.防水, 1083.防水, 1084.防水, 1085.防水, 1086.防水, 1087.防水, 1088.防水, 1089.防水, 1090.防水, 1091.防水, 1092.防水, 1093.防水, 1094.防水, 1095.防水, 1096.防水, 1097.防水, 1098.防水, 1099.防水, 1100.防水, 1101.防水, 1102.防水, 1103.防水, 1104.防水, 1105.防水, 1106.防水, 1107.防水, 1108.防水, 1109.防水, 1110.防水, 1111.防水, 1112.防水, 1113.防水, 1114.防水, 1115.防水, 1116.防水, 1117.防水, 1118.防水, 1119.防水, 1120.防水, 1121.防水, 1122.防水, 1123.防水, 1124.防水, 1125.防水, 1126.防水, 1127.防水, 1128.防水, 1129.防水, 1130.防水, 1131.防水, 1132.防水, 1133.防水, 1134.防水, 1135.防水, 1136.防水, 1137.防水, 1138.防水, 1139.防水, 1140.防水, 1141.防水, 1142.防水, 1143.防水, 1144.防水, 1145.防水, 1146.防水, 1147.防水, 1148.防水, 1149.防水, 1150.防水, 1151.防水, 1152.防水, 1153.防水, 1154.防水, 1155.防水, 1156.防水, 1157.防水, 1158.防水, 1159.防水, 1160.防水, 1161.防水, 1162.防水, 1163.防水, 1164.防水, 1165.防水, 1166.防水, 1167.防水, 1168.防水, 1169.防水, 1170.防水, 1171.防水, 1172.防水, 1173.防水, 1174.防水, 1175.防水, 1176.防水, 1177.防水, 1178.防水, 1179.防水, 1180.防水, 1181.防水, 1182.防水, 1183.防水, 1184.防水, 1185.防水, 1186.防水, 1187.防水, 1188.防水, 1189.防水, 1190.防水, 1191.防水, 1192.防水, 1193.防水, 1194.防水, 1195.防水, 1196.防水, 1197.防水, 1198.防水, 1199.防水, 1200.防水, 1201.防水, 1202.防水, 1203.防水, 1204.防水, 1205.防水, 1206.防水, 1207.防水, 1208.防水, 1209.防水, 1210.防水, 1211.防水, 1212.防水, 1213.防水, 1214.防水, 1215.防水, 1216.防水, 1217.防水, 1218.防水, 1219.防水, 1220.防水, 1221.防水, 1222.防水, 1223.防水, 1224.防水, 1225.防水, 1226.防水, 1227.防水, 1228.防水, 1229.防水, 1230.防水, 1231.防水, 1232.防水, 1233.防水, 1234.防水, 1235.防水, 1236.防水, 1237.防水, 1238.防水, 1239.防水, 1240.防水, 1241.防水, 1242.防水, 1243.防水, 1244.防水, 1245.防水, 1246.防水, 1247.防水, 1248.防水, 1249.防水, 1250.防水, 1251.防水, 1252.防水, 1253.防水, 1254.防水, 1255.防水, 1256.防水, 1257.防水, 1258.防水, 1259.防水, 1260.防水, 1261.防水, 1262.防水, 1263.防水, 1264.防水, 1265.防水, 1266.防水, 1267.防水, 1268.防水, 1269.防水, 1270.防水, 1271.防水, 1272.防水, 1273.防水, 1274.防水, 1275.防水, 1276.防水, 1277.防水, 1278.防水, 1279.防水, 1280.防水, 1281.防水, 1282.防水, 1283.防水, 1284.防水, 1285.防水, 1286.防水, 1287.防水, 1288.防水, 1289.防水, 1290.防水, 1291.防水, 1292.防水, 1293.防水, 1294.防水, 1295.防水, 1296.防水, 1297.防水, 1298.防水, 1299.防水, 1300.防水, 1301.防水, 1302.防水, 1303.防水, 1304.防水, 1305.防水, 1306.防水, 1307.防水, 1308.防水, 1309.防水, 1310.防水, 1311.防水, 1312.防水, 1313.防水, 1314.防水, 1315.防水, 1316.防水, 1317.防水, 1318.防水, 1319.防水, 1320.防水, 1321.防水, 1322.防水, 1323.防水, 1324.防水, 1325.防水, 1326.防水, 1327.防水, 1328.防水, 1329.防水, 1330.防水, 1331.防水, 1332.防水, 1333.防水, 1334.防水, 1335.防水, 1336.防水, 1337.防水, 1338.防水, 1339.防水, 1340.防水, 1341.防水, 1342.防水, 1343.防水, 1344.防水, 1345.防水, 1346.防水, 1347.防水, 1348.防水, 1349.防水, 1350.防水, 1351.防水, 1352.防水, 1353.防水, 1354.防水, 1355.防水, 1356.防水, 1357.防水, 1358.防水, 1359.防水, 1360.防水, 1361.防水, 1362.防水, 1363.防水, 1364.防水, 1365.防水, 1366.防水, 1367.防水, 1368.防水, 1369.防水, 1370.防水, 1371.防水, 1372.防水, 1373.防水, 1374.防水, 1375.防水, 1376.防水, 1377.防水, 1378.防水, 1379.防水, 1380.防水, 1381.防水, 1382.防水, 1383.防水, 1384.防水, 1385.防水, 1386.防水, 1387.防水, 1388.防水, 1389.防水, 1390.防水, 1391.防水, 1392.防水, 1393.防水, 1394.防水, 1395.防水, 1396.防水, 1397.防水, 1398.防水, 1399.防水, 1400.防水, 1401.防水, 1402.防水, 1403.防水, 1404.防水, 1405.防水, 1406.防水, 1407.防水, 1408.防水, 1409.防水, 1410.防水, 1411.防水, 1412.防水, 1413.防水, 1414.防水, 1415.防水, 1416.防水, 1417.防水, 1418.防水, 1419.防水, 1420.防水, 1421.防水, 1422.防水, 1423.防水, 1424.防水, 1425.防水, 1426.防水, 1427.防水, 1428.防水, 1429.防水, 1430.防水, 1431.防水, 1432.防水, 1433.防水, 1434.防水, 1435.防水, 1436.防水, 1437.防水, 1438.防水, 1439.防水, 1440.防水, 1441.防水, 1442.防水, 1443.防水, 1444.防水, 1445.防水, 1446.防水, 1447.防水, 1448.防水, 1449.防水, 1450.防水, 1451.防水, 1452.防水, 1453.防水, 1454.防水, 1455.防水, 1456.防水, 1457.防水, 1458.防水, 1459.防水, 1460.防水, 1461.防水, 1462.防水, 1463.防水, 1464.防水, 1465.防水, 1466.防水, 1467.防水, 1468.防水, 1469.防水, 1470.防水, 1471.防水, 1472.防水, 1473.防水, 1474.防水, 1475.防水, 1476.防水, 1477.防水, 1478.防水, 1479.防水, 1480.防水, 1481.防水, 1482.防水, 1483.防水, 1484.防水, 1485.防水, 1486.防水, 1487.防水, 1488.防水, 1489.防水, 1490.防水, 1491.防水, 1492.防水, 1493.防水, 1494.防水, 1495.防水, 1496.防水, 1497.防水, 1498.防水, 1499.防水, 1500.防水, 1501.防水, 1502.防水, 1503.防水, 1504.防水, 1505.防水, 1506.防水, 1507.防水, 1508.防水, 1509.防水, 1510.防水, 1511.防水, 1512.防水, 1513.防水, 1514.防水, 1515.防水, 1516.防水, 1517.防水, 1518.防水, 1519.防水, 1520.防水, 1521.防水, 1522.防水, 1523.防水, 1524.防水, 1525.防水, 1526.防水, 1527.防水, 1528.防水, 1529.防水, 1530.防水, 1531.防水, 1532.防水, 1533.防水, 1534.防水, 1535.防水, 1536.防水, 1537.防水, 1538.防水, 1539.防水, 1540.防水, 1541.防水, 1542.防水, 1543.防水, 1544.防水, 1545.防水, 1546.防水, 1547.防水, 1548.防水, 1549.防水, 1550.防水, 1551.防水, 1552.防水, 1553.防水, 1554.防水, 1555.防水, 1556.防水, 1557.防水, 1558.防水, 1559.防水, 1560.防水, 1561.防水, 1562.防水, 1563.防水, 1564.防水, 1565.防水, 1566.防水, 1567.防水, 1568.防水, 1569.防水, 1570.防水, 1571.防水, 1572.防水, 1573.防水, 1574.防水, 1575.防水, 1576.防水, 1577.防水, 1578.防水, 1579.防水, 1580.防水, 1581.防水, 1582.防水, 1583.防水, 1584.防水, 1585.防水, 1586.防水, 1587.防水, 1588.防水, 1589.防水, 1590.防水, 1591.防水, 1592.防水, 1593.防水, 1594.防水, 1595.防水, 1596.防水, 1597.防水, 1598.防水, 1599.防水, 1600.防水, 1601.防水, 1602.防水, 1603.防水, 1604.防水, 1605.防水, 1606.防水, 1607.防水, 1608.防水, 1609.防水, 1610.防水, 1611.防水, 1612.防水, 1613.防水, 1614.防水, 1615.防水, 1616.防水, 1617.防水, 1618.防水, 1619.防水, 1620.防水, 1621.防水, 1622.防水, 1623.防水, 1624.防水, 1625.防水, 1626.防水, 1627.防水, 1628.防水, 1629.防水, 1630.防水, 1631.防水, 1632.防水, 1633.防水, 1634.防水, 1635.防水, 1636.防水, 1637.防水,					

竣工验收组织形式和程序：一、验收组织形式：由建设单位组织参建的建设、施工、监理、设计、勘察、检测等单位对工程进行竣工验收。

二、验收程序：根据竣工验收方案，分为三个验收小组，即观感组、实测组、资料组。首先在会议室内，各单位相关人员签到，施工、监理单位介绍工程的管理情况和质量控制情况，然后按分组对现场进行观感检查，实测组在资料组审查资料后到会议室提出各组意见，由建设单位总结，监理单位签字，最后对工程验收程序及标准进行讲解。

竣工验收执行的标准和规范：

- 1.《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018
- 2.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
- 3.《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210-2018
- 4.《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019
- 5.《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
- 6.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
- 7.《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002
- 8.国家公布的现行国家标准、规范和地方的标准、规程。

工程建设执行基本建设程序概述：

项目建议书阶段 → 可行性研究报告阶段 → 初步设计阶段 → 招投标阶段
→ 办理进场相关手续阶段 → 施工阶段 → 竣工验收阶段 → 竣工备案

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程各参建单位严格按照建设单位的要求和相应的合同文件、设计图纸及相应的施工规范对该工程进行勘察、设计、施工、监理、检测。

在各单位的共同努力下，本工程工程验收通过质监部门及各参建单位对本项目进行综合评价为“合格”工程。

根据这一结果，建设单位对本工程的勘察、设计、施工、监理、检测等单位评价为“满意”。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给水、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		建筑节能工程	验收合格
		智能建筑工程	验收合格
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
	验收结论：验收合格		
	质 量 控 制 资 料 核 查	质量控制资料	共核查 108 项，符合要求 108 项，需补充完整的 0 项
		验收结论：齐全有效	
观 感 质 量 价		共抽查 10 项，“好”占 90%，“一般”占 10%，“差”占 0%	
		验收结论：验收合格	
结 构 安 全 和 主 要 使 用 功 能 检 验 资 料 核 查 及 抽 查	共核查 10 项，符合要求 10 项 共抽查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项		
	验收结论：验收合格		
单 位 工 程 质 量 验 收 整 改 意 见 及 结 论			

竣 工 验 收 意 见	建设单位 (公章) 2023年 12月 11日
	勘察单位 (公章) 年 月 日
	设计单位 (公章) 年 月 日
	监理单位 (公章) 年 月 日
	附子单位 (分部) 工程质量验收文件:

1、☐ 桩基础工程质量验收报告 (表 S-1);

2、☐ 地基与基础工程质量验收报告 (表 S-2);

3、☐ 主体结构工程质量验收报告 (表 S-3);

4、☐ 单项工程质量验收报告 (表 S-4);

5、☐ 单位 (子单位) 工程竣工 (分段) 验收通知书 (表 S-5);

6、☐ 单位 (子单位) 工程竣工报告 (表 S-6);

7、☐ 工程结构安全质量检测 and 功能性试验报告;

8、☐ 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复;

9、☐ 法律、规章规定必须提供的其它文件;

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州理工学院新校区建设工程一期标段

建设单位 贵州贵安置业投资有限公司



贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

- 一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机构提交;
- 二、 填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚;
- 三、 所附的工程质量验收文件应齐全;
- 四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容;
- 五、 工程竣工验收报告一式四份,建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州理工学院材料科学与工程(一期)		工程地址	贵州师范大学城博土路	
	结构类型	框架+钢结构	建筑面积	MP	总高	M
	层数	地下 层 地上 层	电 梯	台	自动扶梯	台
	建设单位	贵州贵安置业投资有限公司		勘察单位	贵州工程技术有限公司	
	设计单位	中国建研院西南设计研究院有限公司		监理单位	贵州林业集团有限公司	
	施工单位	湖南建工集团万有总承包股份有限公司		分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	
设计单位	贵州建研院材料研究所有限公司					
验收内容	子分部工程: 1.地基与基础分部.2.主体结构分部.3.装饰装修分部.4.建筑屋面分部 5.给排水分部.6.建筑电气分部.7.通风与空调分部.8.智能建筑分部. 9.建筑节能分部.10.电梯工程分部.11.室外附属分部.					
总包(分包)施工单位自检意见	自检合格		监理单位验收意见	验收合格		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况					
建设单位	孙怡雄 蒲实 费宇 李松 徐峰 仝刚强 李贵荣					
监理单位	周雅 蔡毅 梁永波 李松 李松 刘群 周勇					
设计单位	刘世海 曹朝荣 符朝荣 符朝荣 符朝荣 符朝荣 符朝荣					
勘察单位	杨振杰 李振涛					
施工单位	莫慧剑 刘松 刘定宇 黄炎 冯世伟 黄祯祚					
分包单位	胡军					
其他						
验收组分组情况	验收组负责人		孙怡雄		职务	项目负责人
	专 业		成 员 名 单			
	建筑工程	组长	符朝荣	成员	费宇 蔡毅 莫慧剑 吴明武	
	采暖卫生和燃气工程	组长	周雅	成员	梁永波 符朝荣 符朝荣	
	建筑电气安装工程	组长	刘世海	成员	李松 周勇 刘松 刘定宇	
	通风与空调工程	组长	吴德厚	成员	黄祯祚 黄炎 李川	
	电梯安装工程	组长	冯世伟	成员	李振涛 陈云 王建	
	其它工程	组长		成员		
工程质量控制资料审查	组长	李松	成员	刘奇宗 符朝荣 符朝荣		

竣工验收组织形式和程序：
 竣工验收由建设单位组织，设计、施工、监理、勘察等单位参加。验收程序如下：1. 施工单位自检合格；2. 监理单位预验收合格；3. 建设单位组织竣工验收；4. 验收合格，签署竣工验收报告；5. 竣工验收不合格，整改后重新验收。

竣工验收执行的标准和规范:

1.《建筑地基与基础工程验收规范》GB50202-2018

- ## 工程建设执行基本建设程序概述.

7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530

夜工程的各参建单位严格按照建设单位的要求和相应的合同文件、设

根据这一结果,建设单位对本工程的各项参建单位评价为“满意”。

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给水、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		建筑节能工程	验收合格
		智能建筑工程	
	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准规范及设计要求 10 分部		
	验收结论: 验收合格		
	质 量 控 制 资 料 核 查	共核查 108 项, 符合要求的 108 项, 需补充完整的 项	
		验收结论: 齐全有效	
		观感质量评价	
		共抽查 10 项, “好” 占 9 %, “一般” 占 1 %, “差” 占 %	
	结 构 安 全 和 主 要 使 用 功 能 检 验 资 料 核 查 及 抽 查	共抽查 10 项, “好” 占 9 %, “一般” 占 1 %, “差” 占 %	
验收结论: 验收合格			
共核查 10 项, 符合要求 10 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 项			
验收结论: 验收合格			
单位工程 质量验收 整改意见 及 结论	整改意见: 建筑垃圾未清理干净. 结论: 已按要求清理完成		

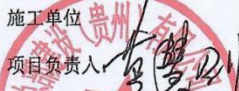
竣 工 验 收 意 见	验收合格 项目负责人: 孙怡雄 建设单位 (公章) 2023年 12月 11 日
	验收合格 勘察负责人: 唐强 勘察单位 (公章) 年 月 日
	验收合格 设计负责人: 马志勇 设计单位 (公章) 年 月 日
	验收合格 项目经理: 贺源 企业法人: 贺源 施工单位 (公章) 年 月 日
	验收合格 总监理工程师: 王超 监理单位 (公章) 2023年 12月 11 日
附子单位 (分部) 工程质量验收文件: 1、☐ 桩基础工程质量验收报告 (表 S-1); 2、☐ 地基与基础工程质量验收报告 (表 S-2); 3、☐ 主体结构工程质量验收报告 (表 S-3); 4、☐ 单项工程质量验收报告 (表 S-4); 5、☐ 单位 (子单位) 工程竣工 (分段) 验收通知书 (表 S-5); 6、☐ 单位 (子单位) 工程竣工报告 (表 S-6); 7、☐ 工程结构安全质量检测和功能试验报告; 8、☐ 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复; 9、☐ 法律、规章规定必须提供的其它文件;	

建筑装饰装修分部工程竣工验收资料

C7-4

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C01栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	12
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	建筑地面	基层铺设	4	合格		验收合格
2	建筑地面	整体面层铺设	9	合格		验收合格
3	建筑地面	板块面层铺设	25	合格		验收合格
4	抹灰	一般抹灰	29	合格		验收合格
5	门窗	木门窗安装	1	合格		验收合格
6	门窗	金属门窗安装	6	合格		验收合格
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格
8	门窗	门窗玻璃安装	1	合格		验收合格
质量控制资料				齐全有效		验收合格
安全和功能检验结果				符合要求		验收合格
观感质量检查结果				好		验收合格
综合验收结论				验收合格		
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 
2023年1月10日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

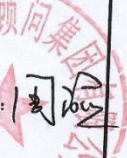
编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C01栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	12
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
9	吊顶	板块面层吊顶	10	合格		验收合格
10	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	5	合格		验收合格
11	涂饰	水性涂料涂饰	24	合格		验收合格
12	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格		验收合格
质量控制资料				齐全有效		齐全有效
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求
观感质量检查结果				好		好
综合验收结论				验收合格		
施工单位 项目负责人		勘察单位 项目负责人		设计单位 项目负责人		监理单位 总监理工程师
2022年11月3日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	11	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	1	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	2	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	17	合格		验收合格	
4	抹灰	一般抹灰	30	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	6	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	7	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
8	吊顶	板块面层吊顶	7	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2017年4月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	11	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
9	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格		验收合格	
10	涂饰	水性涂料涂饰	16	合格		验收合格	
11	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 莫慧剑		监理单位 总监理工程师: 周海	
2023年1月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C03栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	4	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	2	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	11	合格		验收合格	
4	抹灰	装饰抹灰	5	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	5	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	4	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
8	门窗	门窗玻璃安装	5	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效			
安全和功能检验结果				符合规范			
观感质量检查结果				好			
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 王杨		监理单位 总监理工程师: 周应	
2023 年 1 月 30 日		年 月 日		2023 年 1 月 30 日		年 月 日	

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

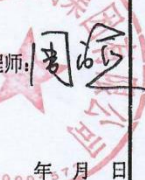
编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设 项目(三期)一标段/C03栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州) 有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
9	吊顶	板块面层吊顶	5	合格		验收合格	
10	轻质隔墙	板材隔墙	4	合格		验收合格	
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	4	合格		验收合格	
12	涂饰	水性涂料涂饰	5	合格		验收合格	
13	细部	窗帘盒和窗台板制作 与安装	4	合格		验收合格	
14	细部	门窗套制作与安装	4	合格		验收合格	
15	细部	护栏和扶手制作与安 装	4	合格		验收合格	
质量控制资料			齐全有效				
安全和功能检验结果			符合要求				
观感质量检查结果			好				
综合验收结论			验收合格				
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 王林		监理单位 总监理工程师: 周应	
2023年11月20日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

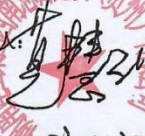
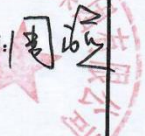
编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C04栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	10	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘蒙	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	整体面层铺设	1	合格		验收合格	
2	建筑地面	板块面层铺设	19	合格		验收合格	
3	抹灰	一般抹灰	17	合格		验收合格	
4	门窗	木门窗安装	3	合格		验收合格	
5	门窗	金属门窗安装	6	合格		验收合格	
6	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
7	吊顶	板块面层吊顶	7	合格		验收合格	
8	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2023年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C04栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	10	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘家	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
9	涂饰	水性涂料涂饰	9	合格	验收合格		
10	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格	验收合格		
质量控制资料				齐全有效	齐全有效		
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求		
观感质量检查结果				好	好		
综合验收结论				合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2024年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;

2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设 项目(三期)一标段/C06栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州) 有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	3	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	1	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	9	合格		验收合格	
4	抹灰	装饰抹灰	3	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	3	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	3	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
8	门窗	门窗玻璃安装	3	合格		验收合格	
质量控制资料			齐全有效				
安全和功能检验结果			符合要求				
观感质量检查结果			好				
综合验收结论			验收合格				
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 马林		监理单位 总监理工程师: 刘豪	
2022年11月30日		年 月 日		2022年11月30日		年 月 日	

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/C06栋		子分部工程数量	8	分项工程数量	15	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量)负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
9	吊顶	板块面层吊顶	3	合格	验收合格		
10	轻质隔墙	板材隔墙	3	合格	验收合格		
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	3	合格	验收合格		
12	涂饰	水性涂料涂饰	3	合格	验收合格		
13	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	3	合格	验收合格		
14	细部	门窗套制作与安装	3	合格	验收合格		
15	细部	护栏和扶手制作与安装	3	合格	验收合格		
质量控制资料				齐全有效			
安全和功能检验结果				符合要求			
观感质量检查结果				好			
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑 2012年11月30日		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 马永红 2012年11月30日		监理单位 总监理工程师: 周明 2012年11月30日	

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
 2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设 项目(三期)一标段/D01栋		子分部工程 数量	9	分项工程 数量	16
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州) 有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘家
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	建筑地面	整体面层铺设	41	合格		验收合格
2	建筑地面	板块面层铺设	17	合格		验收合格
3	抹灰	装饰抹灰	14	合格		验收合格
4	门窗	木门窗安装	12	合格		验收合格
5	门窗	金属门窗安装	14	合格		验收合格
6	门窗	特种门安装	14	合格		验收合格
7	门窗	门窗玻璃安装	12	合格		验收合格
8	吊顶	板块面层吊顶	10	合格		验收合格
质量控制资料			齐全有效			
安全和功能检验结果			符合设计要求			
观感质量检查结果			好			
综合验收结论			验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人:		监理单位 总监理工程师: 周成
2022年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设 项目(三期)一标段/D01栋		子分部工程 数量	9	分项工程 数量	16
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州) 有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
9	轻质隔墙	板材隔墙	8	合格		验收合格
10	饰面板	陶瓷板安装	14	合格		验收合格
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	8	合格		验收合格
12	涂饰	水性涂料涂饰	14	合格		验收合格
13	细部	窗帘盒和窗台板制作 与安装	12	合格		验收合格
14	细部	门窗套制作与安装	12	合格		验收合格
15	细部	护栏和扶手制作与安 装	14	合格		验收合格
16	建筑地面	基层铺设	7	合格		验收合格
质量控制资料				合格		
安全和功能检验结果				合格		
观感质量检查结果				好		
综合验收结论				验收合格		
施工单位 项目负责人		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人:		监理单位 总监理工程师:
2023年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/D02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	11	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	2	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	2	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	9	合格		验收合格	
4	抹灰	一般抹灰	8	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	1	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	4	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	1	合格		验收合格	
8	吊顶	板块面层吊顶	4	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 刘豪		监理单位 总监理工程师: 周磊	
2023年11月30日		年月日		2023年12月9日		年月日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/D02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	11	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
9	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格		验收合格	
10	涂饰	水性涂料涂饰	8	合格		验收合格	
11	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 莫慧剑		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 刘豪		监理单位 总监理工程师: 刘豪	
2023年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/E01栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	14	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	1	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	3	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	24	合格		验收合格	
4	抹灰	一般抹灰	26	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	5	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	7	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
8	吊顶	整体面层吊顶	2	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2023年11月0日		年 月 日		2023年11月0日		2023年11月0日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;

2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/E01栋	子分部工程 数量	8	分项工程 数量	14
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司	项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
9	吊顶	板块面层吊顶	13	合格	验收合格
10	饰面板	石板安装	1	合格	验收合格
11	饰面板	木板安装	1	合格	验收合格
12	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格	验收合格
13	涂饰	水性涂料涂饰	20	合格	验收合格
14	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格	验收合格
质量控制资料				齐全有效	齐全有效
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求
观感质量检查结果				好	好
综合验收结论				验收合格	
施工单位 项目负责人	勘察单位 项目负责人	设计单位 项目负责人	监理单位 总监理工程师		
2013年4月30日	年 月 日	年 月 日	2013年4月30日		

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

C7-4

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

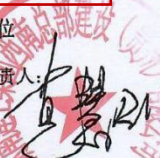
编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/F01栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	1	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	1	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	14	合格		验收合格	
4	建筑地面	木、竹面层铺设	1	合格		验收合格	
5	抹灰	一般抹灰	22	合格		验收合格	
6	门窗	木门窗安装	4	合格		验收合格	
7	门窗	金属门窗安装	1	合格		验收合格	
8	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2013年11月30日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

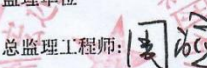
编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/F01栋		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
9	吊顶	整体面层吊顶	2	合格		验收合格
10	吊顶	板块面层吊顶	8	合格		验收合格
11	吊顶	格栅吊顶	1	合格		验收合格
12	饰面板	木板安装	2	合格		验收合格
13	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格		验收合格
14	涂饰	水性涂料涂饰	9	合格		验收合格
15	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格		验收合格
质量控制资料				齐全有效		验收有效
安全和功能检验结果				符合要求		验收合格
观感质量检查结果				好		好
综合验收结论				验收合格		
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 
2022年11月30日		年 月 日		年 月 日		2022年12月01日

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/I02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	12	
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪	
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	1	合格		验收合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	1	合格		验收合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	4	合格		验收合格	
4	抹灰	一般抹灰	5	合格		验收合格	
5	门窗	木门窗安装	1	合格		验收合格	
6	门窗	金属门窗安装	2	合格		验收合格	
7	门窗	特种门安装	3	合格		验收合格	
8	吊顶	整体面层吊顶	1	合格		验收合格	
质量控制资料				齐全有效		齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论				验收合格			
施工单位 项目负责人: 		勘察单位 项目负责人:		设计单位 项目负责人: 		监理单位 总监理工程师: 	
2017年11月20日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)一标段/I02栋		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	12
施工单位	湖南建工集团西南总部建设(贵州)有限公司		项目负责人	莫慧剑	技术(质量) 负责人	刘豪
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
9	吊顶	板块面层吊顶	5	合格	验收合格	
10	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	1	合格	验收合格	
11	涂饰	水性涂料涂饰	5	合格	验收合格	
12	细部	护栏和扶手制作与安装	1	合格	验收合格	
质量控制资料				齐全有效	齐全有效	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检查结果				好	好	
综合验收结论				验收合格		
施工单位 项目负责人	勘察单位 项目负责人		设计单位 项目负责人		监理单位 总监理工程师	
2023年11月30日	年 月 日		年 月 日		年 月 日	

注: 1 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;

2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

履约评价

履约情况评价表

工程名称	贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）装修装饰专业分包工程		
工程地点	贵安新区花溪大学城二期内		
工程造价	17000万元		
建设单位	贵州贵安置业投资有限公司		
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		
开工时间	2023年4月25日	竣工时间	2023年12月11日
项目负责人	胡军	合同签订时间	2023年4月20日
履约情况评价： 优秀。  建设单位：贵州贵安置业投资有限公司（公章） 日期：2023年6月1日			

3、投标人业绩情况

投标人类似项目业绩情况表

投标人名称：湖南建工集团装饰工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	竣工验收日期	合同金额(万元)	履约评价情况
1	长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工	长沙市医健建设发展有限公司	2025.8.26	9556.198011	优秀
2	建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装修工程	湖南省第五工程有限公司	2023.4.9	6110	优秀
3	招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程	招商银行股份有限公司长沙分行	2022.8.10	4000.770053	优秀

1 长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工
中标通知书



中标通知书

中标通知书编号：430191202101130199-BD-002

项目编号：430191202101130199

湖南建工集团装饰工程有限公司：

很高兴地通知您，长沙市医健建设发展有限公司（招标人名称）长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工项目于2023年09月14日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目用地面积71461.00平方米，总建筑面积为189883.96平方米，其中地上建筑面积为119860.10平方米，地下室建筑面积为70023.86平方米，本次装修面积约106286.34平方米；

中标范围：长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工。具体招标范围详见本项目施工图纸及工程量清单；

中标金额：（大写）玖仟伍佰伍拾陆万壹仟玖佰捌拾元壹角壹分

（小写）95561980.11

其中：分部分项工程费：77472478.05（元）；

措施项目费：4671539.26（元）（其中：绿色施工安全防护措施项目费：2203369.40（元））；

其他项目费：5603074.52（元）

销项税额：7814888.28（元）；

建安造价：95561980.11（元）；

工期：450日历天；

项目负责人：陈立，职称/注册资格：建筑工程专业一级注册建造师，证书编号：湘1432018201900993，身份证号码：430922199010288932；

质量要求：符合国家有关施工质量验收规范、标准，达到合格标准；

保修要求：按建设部2000年80号令相关规定进行保修；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（盖章）



湘新建招（公）[2023] 289 号

2023年10月9日

施工合同



**长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内
精装修工程施工合同**

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙市医健建设发展有限公司

承包人（全称）：湖南建工集团装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙市妇幼保健院（河西新院）室内精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙市妇幼保健院（河西新院）室内精装修工程施工。

2. 工程地点：岳麓区梅溪湖西延线，东临映日路，南靠龙王港，西临赏月路，北临梅浦联络线（高架）。

3. 工程立项批准文号：湘新发改投[2019]127号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工，总建筑面积为189883.96平方米，其中地上建筑面积为119860.10平方米，地下室建筑面积为70023.86平方米，招标范围内的所有室内工程施工内容。

具体工程施工管理内容详见本项目《工程量清单》及合同图纸，最终以发包人发放的施工图纸为准。

6. 工程承包范围：

包括但不限于招标文件规定的内容、全部合同图纸的内容、技术标准

和要求规定的内容、其它合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

以下所述的工程范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。承包人应充分研究招标文件，合同及图纸、工程量清单，完全了解本工程的实际范围。

本项目室内精装修施工所包含的深化设计，以及与其他分包过程中的配合、施工过程中的技术服务，具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数： 暂定 450 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以专用条款的约定为准。

三、质量标准

工程质量符合：

- (1) 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB50210-2018;
- (2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013;
- (3) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》 (GB 55032-2022)
- (4) 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB50325-2020;
- (5) 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209-2010;
- (6) 《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015;

- (7) 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002;
- (8) 《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021
- (9) 《室内装饰装修材料人造板及其制品甲醛释放限量》GB18580-2017;
- (10) 《木器涂料中有害物质限量》GB 18581-2020;
- (11) 《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB 18582-2020;
- (12) 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》GB18583-2008;
- (13) 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》GB18584-2001;
- (14) 《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010;
- (15) 《关于实施室内装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准的通知》(国质检标函【2002】392号);
- (16) 《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005;
- (17) 《建筑防火通用规范》GB55037-2022。建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发包人及其他相关工程质量规定,并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行,工程质量一次验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖仟伍佰伍拾陆万壹仟玖佰捌拾元壹角壹分
(¥95561980.11元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰贰拾万零叁仟叁佰陆拾玖元肆角整
(¥2203369.4元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）伍万伍仟柒佰贰拾壹元伍角壹（¥ 55721.51 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万零玖仟肆佰玖拾伍元肆角壹分（¥ 1009495.41 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰壹拾万零柒佰壹拾肆元玖角柒分（¥ 4100714.97 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同，合同最终结算价不得超过项目概算批复中地下室室内特殊装饰工程费、门诊保健医技综合楼室内一般装饰工程费及室内特殊装饰工程费、急救中心及儿童住院楼室内一般装饰工程费及室内特殊装饰工程费、妇产住院楼室内一般装饰工程费及室内特殊装饰工程费、综合楼及连廊室内一般装饰工程费、发热门诊室内一般装饰工程费及室内特殊装饰工程费以及对应预备费之和，如审计后的结算金额超过以上最高结算限价，超过部分由承包人承担，发包人不再支付任何费用。

五、项目经理

承包人项目经理：陈立。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的工程洽商、变更及经双方书面签署的协议或文件等，均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同专用条款约定次序在先者为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字且盖章。

由承包人在投标时或定标后提交的并经发包人认可的所有施工方案、措施、进度表等应视为总承包人对发包人的承诺，总承包人应遵照执行，发包人有权根据工程实际情况和合同、法律的规定要求总承包人进行调整。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定、合同约定的期限和方式支付合同价款和其它应当支付的款项。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工、竣工及交付任务，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章或合同章 之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章/合同章)



承包人: (公章/合同章)



法定代表人或其授权代表: 法定代表人或其授权代表:

(签字)



(签字)



统一社会信用代码: 统一社会信用代码: 91430000712101918F

地 址: 地 址: 湖南省长沙市芙蓉南路 788 号

法定代表人: 法定代表人: 陈 君

授权代表: 授权代表:

电 话: 电 话: 0731-85608105

电子邮箱: 电子邮箱:

开户银行: 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

长沙芙蓉南路支行

账 号: 账 号: 43001785061050000170

竣工验收报告

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-综合楼及连廊	结构类型	框架	层数/建筑面积	6 106286.34
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年8月26日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经审查符合设计及标准规定 3 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	合格		
综合验收结论		验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
参加验收单位 项目负责人: 2025年2月18日	总监理工程师: 2025年2月18日	项目负责人: 2025年2月18日	项目负责人: 2025年2月18日	项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-地下室	结构类型	框架	层数/建筑面积	/ 70023.86
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年08月26日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 总监理工程师: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-地下室	结构类型	框架	层数/建筑面积	/ 70023.86
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年08月26日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 总监理工程师: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 2025年2月18日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-妇产住院楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	12 36842.79
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年08月26日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经符合设计及标准规定 3 分部	符合		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
项目负责人: 2025年2月10日	总监理工程师: 2025年2月6日	项目负责人: 2025年2月8日	项目负责人: 2025年2月10日	项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-急救中心/儿童住院楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	16 29968.48
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年08月26日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2025年2月11日	2025年2月8日	2025年2月18日	2025年2月18日	年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-门诊保健医技综合楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	5 39383.1
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 3 项, 符合规定 3 项, 经返工处理符合规定 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
参加验收单位 项目负责人: 2025年2月10日	总监理工程师: 2025年2月18日	项目负责人: 2025年2月18日	项目负责人: 2025年2月18日	项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙市妇幼保健院(河西新院)项目精装修工程-发热门诊	结构类型	框架	层数/建筑面积	3 3600.24
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	肖文青	开工日期	2024年03月25日
项目负责人	陈立	项目技术负责人	刘涵	完工日期	2025年08月26日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 达到“好”和“一般” 的 7 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2025年12月18日	2025年12月18日	2025年12月18日	2025年12月18日	2025年12月18日	年月日

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

履约评价

履约情况评价表

工程名称	长沙市妇幼保健院（河西新院）项目室内精装修工程施工		
工程地点	长沙市岳麓区梅溪湖西延线，东临映日路，南靠龙王港，西临赏月路，北临梅浦联络线(高架)。		
工程造价	9556.198011万元		
建设单位	长沙市医健建设发展有限公司		
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		
开工时间	2024年3月25日	竣工时间	2025年8月26日
项目负责人	陈立	合同签订时间	2023年11月15日
履约情况评价： 优秀。  建设单位：长沙市医健建设发展有限公司（公章） 日期：2025年11月1日			

2 建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装修工程
中标通知书

中标通知书

湖南建工集团装饰工程有限公司：

经双方友好协商一致，我司同意将建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装修工程分包给贵司施工。

承包范围：建工城·城市之光项目 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装饰装修，建筑面积共计 104908 平方米 m²，其中地下室建筑面积为 34845.10m²。包括但不限于室内装饰装修、门窗工程、1#栋商业（示范区）、小区主入口大门的精装工程、幕墙工程及配套工程等。具体以工程量清单及施工图纸为准。

分包价格：（大写）陆仟壹佰壹拾万元整；

（小写）¥61,100,000.00 元。

工期：180 天，具体开工日期以甲方下达的书面开工令为准。

质量标准：合格工程

项目经理：谭笛

建造师注册证号：湘 1432017201873335

建造师身份证号码：430121198510234530

请贵司在收到本通知书 15 日内与我司按照协商达成的意见签订专业分包合同。


湖南省第五工程有限公司
2022年9月16日

施工合同

建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目装修工程

分
包
合
同

发包人（甲方）：湖南省第五工程有限公司

承包人（乙方）：湖南建工集团装饰工程有限公司

2022 年 9 月 26 日

工程分包合同

发包方：湖南省第五工程有限公司（以下简称甲方）

承包方：湖南建工集团装饰工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，根据甲方与建设方签订的建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室 施工合同（下称“总包合同”），甲、乙双方就建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目装修工程 分包工程（下称“本工程”）协商达成一致，订立工程分包合同（下称“本合同”）。

第一条 分包工程概况

1. 工程名称：建工城·城市之光 1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目装修工程

2. 分包内容：建工城·城市之光项目 1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装饰装修，建筑面积共计 104908 平方米 m²，其中地下室建筑面积为 34845.10m²。包括但不限于室内装饰装修、门窗工程、1#栋商业（示范区）、小区主入口大门的精装工程、幕墙工程及配套工程等。具体以工程量清单及施工图纸为准。

3. 工程地点：湖南省益阳市，东至蔡家巷路、南至团山路、西临梓湖佳苑、北至益阳大道

第二条 分包工程承包及结算方式

1. 承包方式：单价合同（最终以工程结算为准）。

2. 竣工结算：按双方认可的实际工程量结算。

3. 本合同总造价：暂定含税总价金额为人民币（大写）陆仟壹佰壹拾万元整，小写 ¥61,100,000.00 元，增值税税率为【9%】。

第三条 工期

开工日期：2022 年 10 月 9 日

竣工日期：2023 年 4 月 9 日

合同工期总日历天数：180 天（具体开工日期以甲方下达的书面开工令为准）。

第四条、甲方负责人及乙方项目经理

- 1、甲方指定 周舟 为本工程甲方负责人。
- 2、乙方指定 谭笛 为本工程乙方项目经理， 吴浩 为本工程乙方技术负责人。

第五条 工程质量标准

乙方必须按国家验收规范标准组织本分包工程施工，本工程质量标准为 工程质量符合国家验收规范合格工程标准 。

第六条 分包工程款的支付（含质保金）

（一）在办理进度款支付时，乙方必须开具同等金额的增值税专用发票给甲方后，甲方采用银行转账形式支付工程款，乙方所开具增值税专用发票的单位必须与本合同中乙方的名称一致。

（二）本工程预付款金额为合同暂定含税总价的 25%。

（三）工程进度款支付：根据工程分期形象进度节点支付工程进度款（分期形象进度节点详见附件），每次工程进度款支付按甲方审核已完合格工程量造价不超过 70% 的比例支付，甲方应在审核完合格工程量造价后 14 个工作日内支付进度款。

每期工程款=当期合同付款额-违约金或罚款-代付款-应扣款；在支付进度款同时，乙方应与总包方结清当期现场施工水电费、生活用水电费，否则不予支付工程进度款。

(四) 结算支付: 乙方所承包的工程内容全部完成, 验收合格后甲方支付合同总价款的 85%。待乙方交接完所有竣工资料并办理完结算后, 甲方支付至工程结算价总额的 97%, 乙方申请支付结算款额的同时需向甲方提供至结算价总额的 100%增值税专用发票。

(五) 工程结算价款总额的 3% 的余款作为质保金。质保期满后, 甲方扣除乙方应承担的维修费用、违约金、赔偿金及其他相关费用后, 质保期满后 10 个工作日内一次性无息支付。若乙方未按约承担保修义务, 甲方可直接在质保金中扣除乙方应承担的维修费用、违约金、赔偿金及其他相关费用。当乙方应承担的违约金、赔偿金及其他相关费用超过合同规定的保修金总额时, 乙方应在接到甲方书面通知之日起 10 个日历天内向甲方补足差额;

(六) 每次付款乙方需提前提供符合现行国家税务规定的合法、有效、等额增值税专用发票, 乙方向甲方申请支付至结算款的 97% 时, 同时补齐质保金额的税票, 否则甲方有权不支付该款项。对乙方因质量、安全文明施工、维修等问题发生的违约金、赔偿金、维修金及合同约定的其它应扣款项, 甲方有权在当期工程款中扣除。

(七) 施工中设计变更及签证均不在进度款中支付, 结算审核完成后
再支付。

(八) 如因建设方的原因, 造成工程款延迟支付或甲方的其他原因, 甲方可以延迟支付分包工程款 (不计息), 当月分包价款应在当月分包价款结算办理后 15 个工作日内, 甲方按建设方支付的工程款比例支付乙方当月分包价款。

(九) 本分包工程的质保期为: 24 个月。质保期满后 15 个工作日内付清质保金。

第七条 双方权利和义务

1. 甲方权利和义务

- 1.1 为乙方使用外坪脚手架、塔吊、电梯、接水、接电提供方便;
- 1.2 按照合同约定时间支付工程款;
- 1.3 有权监督、检查乙方施工质量、安全生产等方面工作,提出整改意见;

2. 乙方的权利和义务

2.1 本合同分包工程进场之前,编制并向甲方提交本分包工程施工方案报甲方批准后方可实施。

2.2 严格按照甲方管理要求,做好工程质量、安全生产、环境保护等方面的工作。

2.3 对于甲方在监督、检查施工质量、安全生产过程中提出的整改意见,乙方须在后 2 天内完成整改。

2.4 乙方在施工中应做好现场管理,因乙方原因造成的工程质量缺陷,由乙方承担全部责任。

2.5 乙方负责已完分包工程的成品保护工作,及保护好甲方的成品(半成品),如有损坏,乙方无条件返修并承担费用。

2.6 乙方于本合同签订时,向甲方交纳履约保证金 / 万元;工程完工经甲方验收合格后 7 个工作日内退还(不计息)。

2.7 工程完工、验收合格后提供完整的工程结算资料和分包工程资料给甲方。

2.8 工程完工后,乙方需向甲方财务提供完整无误的增值税专用发票。

第八条 安全生产及文明施工

乙方应严格按我国《安全生产法》及《湖南省安全生产管理条例》等

法律法规进行安全生产，承担本工程因乙方原因造成安全生产事故的一切责任。

第九条 违约责任

1. 当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

1.1 不按合同约定时间向乙方支付分包工程款；

2. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

2.1 乙方因自身原因延期交工的，每延误 1 天，应向甲方支付 1000 元/天的违约金，工期违约不超过合同总价的 2%；

2.2 因乙方原因，质量不符合本合同约定的质量标准，乙方应向甲方支付 50000.00 元的违约金；同时乙方必须无条件整改，直至达到总包合同约定的质量标准。

2.3 因乙方原因造成工程安全、质量事故的，乙方除承担由此造成的一切责任外，应向甲方支付本合同总价 5% 的违约金，并应赔偿由此给甲方造成的经济损失。

2.4 因乙方原因，造成向甲方提供的增值税发票遗失或无法认证，由乙方承担完善后续税务手续或重新提供分包工程增值税专用发票的责任，由此造成的经济损失由乙方自行负责。

第十条 争议

甲方和乙方在履行合同时发生争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同解除

1. 如有下列情形之一，甲方有权单方面解除合同并按完成工程量的 70% 结算。

1.1. 未经甲方同意，乙方将其分包的工程进行再分包或转包的；

1.2 乙方人力、物力、财力等资源不能满足本工程要求，甲方累计书面通知 3 次（含 3 次）以上，乙方仍整改不力的；

1.3 乙方人员聚众闹事，给建设方或甲方声誉造成损害的。

2. 有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同：

2.1 因不可抗力导致合同无法履行；

3. 分包合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款和争议解决条款的效力。

第十二条 其他约定

1、凡进入本工程工作的妇女应持有计生证，否则不准安排工作，禁止使用童工。

2、合同签订之日起 15 日内，承包人无法按合同规定及投标文件的承诺进场监理工程师认可的全部人员和机械时，视为违约，发包人有权解除合同，没收其全部履约保证金，发包人有权另行发包工程。

第十三条 合同份数

本合同正本贰份，具有同等效力，甲乙双方各执壹份。

第十四条 合同生效时间：

双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金之日起，本合同生效。

甲方：（公章）

法定代表人：

电话：

传真：



乙方：（公章）

法定代表人：

电话：

传真：



合同订立时间：_____年_____月_____日

竣工验收报告

湘质监统编
施2020-05a

建筑装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: _____

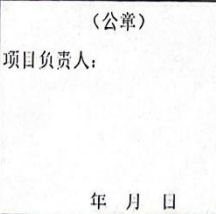
单位(子单位) 工程名称	建工城·城市之光1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目装修工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	2
施工单位	湖南省第五工程有限公司		项目负责人	周舟	技术(质量) 负责人	欧阳平
分包单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	幕墙	玻璃幕墙安装	1	符合要求		合格
2		金属幕墙安装	4	符合要求		合格
质量控制资料				齐全有效		合格
安全和功能检验结果				符合要求		合格
观感质量检验结果				好		好
综合 验收 结论	经检查,符合设计 要求,同意验收			 施工单位 项目负责人:  技术质量部门负责人:  2020年10月14日		 施工分包单位 (公章) 项目负责人:  技术质量部门负责人:  年 月 日
设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位		建设单位		
项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	 总监理工程师:  年 月 日		 项目负责人:  年 月 日		

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

湘质监统编
施2020-05a

建筑电气 分部（子分部） 工程质量验收记录

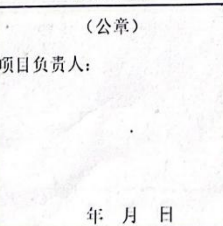
编号：

单位（子单位） 工程名称		建工城·城市之光1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目 装修工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	7				
施工单位		湖南省第五工程有限公司		项目负责人	周丹	技术(质量) 负责人	欧阳平				
分包单位		湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修				
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论					
1	建筑电气	导管敷设	4	符合要求		合格					
2		电缆敷设	4	符合要求		合格					
3		导管内穿线和槽盒内 敷线	4	符合要求		合格					
4		普通灯具安装	4	符合要求		合格					
5		专用灯具安装	4	符合要求		合格					
6		开关、插座、风扇安 装	4	符合要求		合格					
7		建筑物照明通电试运 行	4	符合要求		合格					
质量控制资料				符合要求		合格					
安全和功能检验结果				符合要求		合格					
观感质量检验结果				好		好					
综合 验收 结论	经检查符合要求 同意验收			 施工总承包单位 项目负责人：_____ 技术质量部门负责人：_____ 年 月 日		 施工分包单位 项目负责人：_____ 技术质量部门负责人：_____ 年 月 日					
	 设计单位 项目负责人：_____ 年 月 日			 勘察单位 项目负责人：_____ 年 月 日			 监理单位 总监理工程师：_____ 年 月 日			 建设单位 项目负责人：_____ 年 月 日	

注：1. 分部工程验收前，质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格；
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收；
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

建筑装饰装修分部(子分部)工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称		建工城·城市之光1#栋、3#栋、6#栋、1#栋商业及地下室项目 装修工程		子分部工程 数量	7	分项工程 数量	7
施工单位		湖南省第五工程有限公司		项目负责人	周舟	技术(质量) 负责人	欧阳平
分包单位		湖南建工集团装饰工程有限公司		分包单位 负责人	陈君	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	整体面层铺设	6	符合要求		合格	
2	门窗	特种门安装	1	符合要求		合格	
3	吊顶	整体面层吊顶	6	符合要求		合格	
4	饰面板	木板安装	6	符合要求		合格	
5	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	6	符合要求		合格	
6	涂饰	水性涂料涂饰	6	符合要求		合格	
7	细部	门窗套制作与安装	6	符合要求		合格	
质量控制资料				符合要求		合格	
安全和功能检验结果				符合要求		合格	
观感质量检验结果				良好		合格	
综合 验收 结论		经检查 符合要求 同意验收。		施工总包单位  项目负责人: 周舟 技术质量部门负责人: 陈君 2023年4月9日		施工分包单位  项目负责人: 陈君 技术质量部门负责人: 陈君 2023年4月9日	
				设计单位  项目负责人: 周舟 2023年4月9日		勘察单位  项目负责人: 周舟 2023年4月9日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

履约评价

履约情况评价表

工程名称	建工城·城市之光1#栋、3#栋、6#栋、1#商业及地下室装修工程		
工程地点	湖南省益阳市，东至蔡家巷路、南至团山路、西临梓湖佳苑、北至益阳大道		
工程造价	6110万元		
建设单位	湖南建工梓山湖投资有限公司		
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		
开工时间	2022年9月30日	竣工时间	2023年4月9日
项目负责人	谭笛	合同签订时间	2022年9月26日
履约情况评价： 进度把控到位，服务态度良好，优秀。  建设单位：湖南建工梓山湖投资有限公司（公章） 日期：2023年6月15日			

3 招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程
中标通知书



中标通知书

湖南建工集团装饰工程有限公司 (中标人名称):

你方于 2020 年 08 月 14 日 (投标日期) 所递交的 招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程 (项目名称) 施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 大写: 肆仟万柒仟柒佰圆伍角叁分 (小写: ¥ 40007700.53) 元。

工 期: 不超过 180 日历天。

工程质量: 符合 国家现行各项规定及《建筑工程施工质量验收统一标准》合格等级; 获得湖南省建设工程“芙蓉奖”奖项, 或“中国建筑工程装饰奖”奖项; 达到湖南省安全文明工地标准的要求 标准。

项目经理: 蒋立理 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日 内到 湖南省长沙市芙蓉区五一大道 766 号中天广场写字楼 7 楼 (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

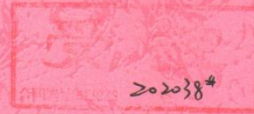


招标人: 招商银行股份有限公司长沙分行 (盖单位章)

法定代表人: 缪建波

2020 年 11 月 16 日

施工合同



招商银行长沙分行办公大楼装修项目

精装修工程施工合同

二〇二一年二月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 招商银行股份有限公司长沙分行

总承包人(全称): 湖南建工集团装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程

2. 工程地点: 长沙市湘江新区、湖南省金融中心核心区域,西临滨江景观道,北临茶子山路 39 号(弘坤滨江)

3. 工程立项批准文号: 2020-430101-66-03-005237

4. 资金来源: 企业自筹

5. 工程内容: 招商银行长沙分行办公大楼装修项目(以下简称“本项目”)位于长沙市湘江新区、湖南省金融中心核心区域,西临滨江景观道,北临茶子山路 39 号(弘坤滨江)。本大楼地上 28 层,地下 2 层,本项目装修在其中的地下-2 层-地上 1-28 层(9、20 层为避难层,11-16 层为非装修区域),装修面积约 23555.01 平米,主要功能划分为地下车库、电梯厅和设备房,1-2 层营业厅、办公大堂及附属用房,3-4 层员工餐厅、包房和厨房,5-10 层、17-26 层为标准办公区域(其中 5 层为数据机房和办公区,6 层为监控机房和档案室,25-26 层为行长层及部分员工办公区,27-28 层为私人银行和办公区(详见施工图纸))。

6. 工程承包范围:

根据本项目精装修施工图、水电图纸,完成相应的施工内容,主要包括但不限于以下内容:

1、设计图纸范围内的原有墙体、设施的拆除、新砌墙、成品隔断、室内门窗、接待台、成品柜、各装修区域内的墙面、地面、天棚的精装修以及1层室外绿化园林工程设计和施工。

2、1层三套大门(北面大堂入口一樘,自助银行一樘,东面营业部入口一

樟)及样板间施工;

3、设计图所示范围内的给、排水。包含各系统出管井后的管段及末端设备等(卫生洁具只负责安装及配合调试)。

4、设计图所示范围内的配电箱,动力部分桥架、配管、电缆电线、接线盒,照明部分配管、配线,开关、插座,系统调试等(灯具只负责安装及配合调试)。

5、负责天、地、墙饰面上设备末端开孔。

其中,甲供材料有石材、地毯、窗帘、洁具、家具(移动)和灯具、集成天花、标识、架空地板等,具体详见材料品牌表,地毯、窗帘、活动家具、标识、架空地板等由材料供应商负责安装施工,其余甲供材料由总承包人负责施工。拆除更换之前需报发发包人确认后实施。

6、设计图纸所示的所有楼层结构拆除和加固,以及幕墙拆除改造工作。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 2 月 3 日。

计划竣工日期: 2021 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 180 天(施工时间含1楼大门及样板间施工)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。实际开工日期以发包人发出的开工通知为准,竣工日期相应顺延,总工期保持不变。发包人应提前7天书面通知承包人实际开工日期。

三、质量标准

工程质量符合国家现行各项规定及《建筑工程施工质量验收统一标准》合格等级。本工程质量标准最低要求获得湖南省建设工程“芙蓉奖”奖项或“中国建筑工程装饰奖”奖项,如未获得湖南省建设工程“芙蓉奖”或“中国建筑工程装饰奖”奖项,总承包人应承担违约金100万元。

本工程安全文明工地标准: 达到湖南省建筑施工安全生产标准化的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

含增值税合同价为人民币(大写)肆仟万零柒仟柒佰元伍角叁分(¥ 40007700.53 元);其中不含增值税金额为人民币(大写)叁仟陆佰柒拾万

零肆仟叁佰壹拾贰元肆角壹分 (¥ 36,704,312.41 元), 增值税金额为人民币
(大写) 叁佰叁拾万零叁仟叁佰捌拾捌元壹角贰分 (¥ 3,303,388.12 元), 增
值税税率 9%。

如合同执行中遇政策对增值税税率进行调整, 合同总价内不含增值税金额
保持不变, 含增值税合同价相应作出调整。

其中:

(1) 安全文明施工费 (含增值税):

人民币 (大写) 陆拾贰万捌仟柒佰柒拾壹元玖角玖分
(¥ 628771.99 元);

(2) 暂列金额 (含增值税):

人民币 (大写) 叁佰玖拾肆万壹仟伍佰零陆元叁角叁分
(¥ 3941506.33 元);

(3) 暂估价 (含增值税):

人民币 (大写) 贰佰壹拾肆万肆仟零玖拾壹元零肆分
(¥ 2144091.04 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价性质。

在发包人提供施工图后一个月内, 总承包人须按合同计量和计价规定编制
报送《工程施工图预算书》予发包人, 并在报送《工程施工图预算书》后一个月
内与发包人、成本顾问完成施工图计量和计价的预算核对。核对完成并经总承包
人、发包人双方确认后的总价为包干总价, 并以此作为工程付款依据。最终的合
同结算总价以第一版施工图为基础, 连同及其后面发生的变更为准。

五、项目经理

总承包人项目经理: 蒋立理。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同履行中双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件;

(2) 合同协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 补充条款及其附件;

(5) 合同专用条款;

(6) 合同通用条款;

(7) 投标文件及已标价工程量清单(含投标人的澄清、说明、补正、承诺等);

(8) 招标文件及工程量清单(含招标人发出的澄清、修改或通知等);

(9) 技术标准和要求;

(10) 图纸;

(11) 其他合同文件:

①施工组织设计;

②其他: / 。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 总承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖南.长沙 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，总承包人执二份。



发包人：(公章)



总承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91430000X16772187M 组织机构代码：9143000071201918F

地 址：长沙市芙蓉区五一大道 766 号 地 址：湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段“中天”广场 1-7 楼 788 号建工新城

邮政编码：410005 邮政编码：/

法定代表人：徐宏波 法定代表人：李忠

委托代理人：/ 委托代理人：/

电 话：0731-84302965 电 话：0731-85628940

传 真：0731-84302980 传 真：/

电子信箱：/ 电子信箱：/

开户银行：招商银行长沙分行营业部 开户银行：招商银行长沙分行营业部

账 号：696581056710001 账 号：731903216710826

竣工验收报告

21.1.7

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	28层 23555m ²
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司	技术负责人	蒋梓明	开工日期	2021年05月07日
项目负责人	蒋立理	项目技术负责人	湛亮民	完工日期	2022年8月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准规定 4 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 21 项, 经核查符合规定 21 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 8 项, 符合规定 8 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 达到“好”和“一般” 的 11 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好.	
综合验收结论		验收合格			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2022年9月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2022年8月10日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2022年8月10日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2022年8月10日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

履约评价

履约情况评价表

工程名称	招商银行长沙分行办公大楼装修项目精装修		
工程地点	长沙市湘江新区、湖南省金融中心核心区域，西临滨江景观道，北临茶子山路39号(弘坤滨江)		
工程造价	4000.770053万元		
建设单位	招商银行股份有限公司长沙分行		
施工单位	湖南建工集团装饰工程有限公司		
开工时间	2021年5月7日	竣工时间	2022年8月10日
项目负责人	蒋立理	合同签订时间	2021年2月3日

履约情况评价：

质量验收合格，配合度高，流程规范，优秀。



建设单位：招商银行股份有限公司长沙分行（公章）

日期：2022年9月15日

4、拟派项目管理机构情况

拟派项目管理机构一览表

投标人名称： 湖南建工集团装饰工程有限公司

序号	拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目经理	胡军	一级建造师注册证书	高级工程师	建筑工程	大庸古城建筑室内装修工程、贵州理工学院新校区未建部分建设项目（三期）装修装饰专业分包工程
2	技术负责人	王晔南	职称证	工程师	建筑工程	/
3	质量负责人	易斌	质量员证	/	/	/
4	安全负责人	宋攀	安全员证、C证	/	/	/
5	建筑工程师	黄能	职称证	高级工程师	建筑工程	/
6	造价工程师	邓宇龙	一级造价工程师注册证书	高级工程师	建筑工程	/
7	安全员	余环兵	专职安全员C证	/	建筑工程	/
8	安全员	颜俊凡	安全员证、C证	/	/	/
9	施工员	黄伟峭	上岗证	/	市政工程	/
10	质量员	林俊标	上岗证	/	市政工程	/
11	材料员	魏梅兴	上岗证	/	建筑工程	/
12	资料员	余巧芬	上岗证	/	建筑工程	/
13	资料员	刘小莹	资料员证	/	/	/
14	劳资专管员	王玲玲	劳务员证	/	/	/

项目经理 胡军



使用有效期: 2026年05月06日
- 2026年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡军

性 别: 男

出生日期: 1972年12月08日

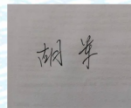
注册编号: 湘1432006200905564

聘用企业: 湖南建工集团装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡军
签名日期: 2026.5.7



签发日期: 2009年04月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0003588

姓 名：胡军

性 别：男

出 生 年 月：1972年12月08日

企 业 名 称：湖南建工集团装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年09月11日

有 效 期：2019年09月11日 至 2028年06月13日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年09月11日





持证人签名:

姓 名: 胡军

性 别: 男

身份证号: 430121197212082319

职称名称: 高级工程师

专业类别: 建筑工程

确认日期: 2019年12月31日

工作单位: 湖南建工集团装饰工程有限公司

系统编码: A08191000000002103



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙县公安局

有效期限 2008.03.06-2028.03.06

姓名 胡 军

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 12 月 8 日

住址 湖南省长沙县江背镇朱家
桥社区三角塘组159号



公民身份号码 430121197212082319

成人高等教育

毕业证书



学生 胡军 性别 男 ,一九七二年 十二 月 八 日生, 于
二〇一四年 二 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学

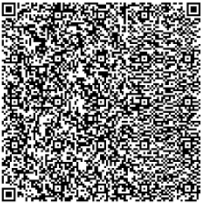
校 长: 张尧学

批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 105335201605210348

二〇一六年 六 月三十日

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		湖南建工集团装饰工程有限公司		当前单位编号		43110000000000002348		
姓名	胡军	建账时间	200104	身份证号码	430121197212082319			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-08-08 17:22			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604		
				工伤保险		202511-202604		
				失业保险		202511-202604		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	6027	964.32	482.16	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6027	102.46	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6027	42.19	18.08	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

技术负责人 王晔南

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 王晔南
性 别 男
身份证号 430223199501127496
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100002440



“智慧人社”微信公众号

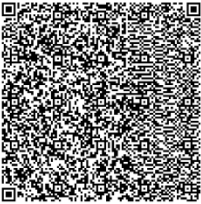


核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	4311000000000002348			
姓名	王晔南	建账时间	202108	身份证号码	430223199501127496			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-08-08 17:23			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险	202511-202604			
				工伤保险	202511-202604			
				失业保险	202511-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

质量负责人 易斌

证书编码: 0432210600015003711

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 易斌

身份证号: 430221198901100033

岗位名称: 土建质量员

参加 2022年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2022年06月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



普通高等学校

毕业证书



学生 易斌 性别 男，一九八九年 一 月 十 日生，于二〇〇七年 九月
至二〇一一年 六月在本学院 土木工程 专业 四 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：



院 长：

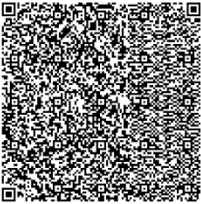
张和平

证书编号：126561201105466468

二〇一一年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		湖南建工集团装饰工程有限公司		当前单位编号		43110000000000002348		
姓名	易斌	建账时间	202112	身份证号码	430221198901100033			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-08-08 17:23			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604		
				工伤保险		202511-202604		
				失业保险		202511-202604		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	5475	876	438	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5475	93.08	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5475	38.33	16.43	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

安全负责人 宋攀

证书编码: 0432120200015003326

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 宋攀

身份证号: 430681199401279316

岗位名称: 安全员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2022）0011527

姓 名：宋攀

性 别：男

出 生 年 月：1994年01月27日

企 业 名 称：湖南建工集团装饰工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年02月28日

有 效 期：2022年02月28日 至 2028年02月07日



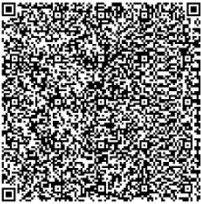
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年02月28日





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	4311000000000002348			
姓名	宋攀	建账时间	201203	身份证号码	430681199401279316			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-08-08 17:24			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险	202511-202604			
				工伤保险	202511-202604			
				失业保险	202511-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	4439	710.24	355.12	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4439	75.46	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4439	31.07	13.32	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

377



粤高职证字第1800101035881 号

11月，经 广东省建筑工

评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理高级工程师

资格。特发此证



发证单位: 长

2018 年 02 月 06 日

成人高等教育

毕业证书



学生 黄能 性别男, 一九七八年八月十三日生, 于二〇〇四年

二 月至二〇〇七年一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学

校：

華南理工大學

校

长:

李元元

证书编号: 105615200705000466

二〇〇七 年一 月十 日



姓名: 黄能		社保电脑号: 600707490		身份证号码: 44178197808130133										页码: 1			
参保单位名称: 深圳市宝骏建设有限公司				单位编号: 20074598										计算单位: 元			
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险						生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	11	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20074598	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b36b541997s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
20074598 深圳市宝骏建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月1日

造价工程师 邓宇龙

使用有效期: 2026年04月03日
- 2026年07月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓宇龙
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年08月07日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224300005529
有 效 期: 2026年01月18日-2030年01月17日
聘 用 单 位: 湖南建工集团装饰工程有限公司



个人签名:

签名日期:

邓宇龙
2026.4.3



发证日期: 2026年01月04日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 邓宇龙

性别 男

身份证号 430922198808078112

职称名称 高级工程师

级别 副高级

专业 建筑工程

评审机构 湖南建工集团有限公司土建工程专业高级职称评审委员会

备案时间 2022年12月23日

备案文号 湘人社职称（2023）52号

证书编号 A08221000000005789



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	43110000000000002348			
姓名	邓宇龙	建账时间	201510	身份证号码	430922198808078112			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-27 10:05			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000712101918F	湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604			
			工伤保险		202511-202604			
			失业保险		202511-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

安全员：余环兵

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2026）0014195

姓 名：余环兵

性 别：男

出 生 年 月：1989年06月10日

企 业 名 称：深圳市宝骏建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月07日

有 效 期：2026年04月07日 至 2029年04月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年04月07日





姓名: 余环兵		社保电脑号: 617303479		身份证号码: 441422198906102994		页码: 1								
参保单位名称: 深圳市宝骏建设有限公司		单位编号: 20074598				计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	11	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	5.04
2025	12	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	5.04
2026	01	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	02	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	03	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	04	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		120.96	30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b53bd7a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20074598
单位名称
深圳市宝骏建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年03月11日

安全员 颜俊凡

证书编码: 0432020294318003742

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 颜俊凡

身份证号: 430724199604192112

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0002722

姓 名：颜俊凡

性 别：男

出 生 年 月：1996年04月19日

企 业 名 称：湖南建工集团装饰工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年06月08日

有 效 期：2021年06月08日 至 2027年04月30日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年06月08日





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 临澧县公安局

有效期限 2016.08.05-2026.08.05

姓名 颜俊凡

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 4 月 19 日

住址 湖南省临澧县安福镇迎宾
路黄家台组



公民身份号码 430724199604192112

湘潭大学
毕业证书



湘潭大学印制

学生 颜俊凡 ，性别 男 ，
1996 年 04 月 19 日生，于2014 年
9 月至 2018 年 6 月在本校
土木工程专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

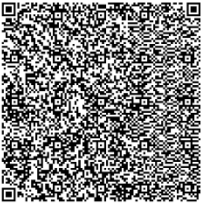
校长：

周道春

2018 年 6 月 19 日

证书编号:105301201805004074

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	4311000000000002348			
姓名	颜俊凡	建账时间	201808	身份证号码	430724199604192112			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-27 10:01			
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604		
				工伤保险		202511-202604		
				失业保险		202511-202604		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：颜俊凡

第1页,共2页

个人编号：43120000000012841327

202603	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	4637	741.92	370.96	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4637	78.83	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4637	32.46	13.91	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

施工员：黄伟峭

证书编码：0132510400071000085	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：黄伟峭
	身份证号：441722197601140633
	岗位名称：市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：河北省路帆职业技能培训学校
扫码验证	发证时间：2025年 03月 11 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 黄伟峭

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 1 月 14 日

住址 广东省阳春市春城南新大道29-5号402房

公民身份号码 441722197601140633



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阳春市公安局

有效期限 2007.05.30-2027.05.30

质量员：林俊标

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：林俊标

身份证号：440582198509136315

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202501209285



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



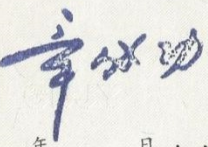
实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年12月17日

查询网址： www.gdzjx.org.cn

成人高等教育		
毕业证书		
学生 林俊标	性别 男, 一九八五年 九 月 十三 日生, 于二〇〇八年 一 月至二〇一一年 一 月在本校	建筑工程技术
专业 业余 学习, 修完 专	科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 深圳大学	校(院)长: 	
批准文号: (86)教高3字004号	证书编号: 105905201106001575	二〇一一年 一 月 十六 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

姓名 林俊标	
性别 男 民族 汉	
出生 1985 年 9 月 13 日	
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇华东埠北区西横一巷13号1301房	
公民身份号码 440582198509136315	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2016.05.03-2036.05.03	

姓名: 林俊标		社保电脑号: 638687156		身份证号码: 440582198509136315		页码: 1								
参保单位名称: 深圳市宝骏建设有限公司		单位编号: 20074598				计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险		生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	11	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	5.04
2025	12	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	5.04
2026	01	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	02	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	03	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
2026	04	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		120.96	30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b53ce5e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20074598
单位名称
深圳市宝骏建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年03月11日

材料员：魏梅兴

	姓 名： 魏梅兴 Full Name
	性 别： 男 Gender
	身份证号： 441424196912222056 ID No.
	职业工种： 材料员 Occupation Trade
	级 别： Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202300900063 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920230900063 Registration No.	签发日期：2023年6月4日 Issued Date



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2006.07.08-2026.07.08

姓名 魏梅兴

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 12 月 22 日

住址 广东省五华县横陂镇贵人
村寨上



公民身份号码 441424196912222056

姓名：魏梅兴		社保电脑号：632669708		身份证号码：441424196912222056		页码：1								
参保单位名称：深圳市宝骏建设有限公司		单位编号：20074598				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险				生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	11	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	12	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2026	01	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	02	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	03	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	04	20074598	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		120.96	30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b53e93f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20074598
单位名称
深圳市宝骏建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年03月11日

资料员：余巧芬

证书编码：0132511400071000106

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：余巧芬

身份证号：441422198208292946

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：河北省路帆职业技能培训学校

发证时间：2025年03月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 余巧芬 性别 女,一九八二年 八月二十九日生,于
二〇二二年 一月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校:  校 长:  173

证书编号: 513158202206120253 二〇二二年 一 月 十 日

NO: 20220112868

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 余巧芬
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 8 月 29 日
住址 广东省大埔县洲瑞镇南村
村下径
公民身份号码 441422198208292946





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大埔县公安局
有效期限 2016.07.22-2036.07.22

姓名: 余乃芬		社保电脑号: 630486179		身份证号码: 441422198208292946										页码: 1				
参保单位名称: 深圳市宝骏建设有限公司				单位编号: 20074598										计算单位: 元				
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	11	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	12	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	01	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	02	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	03	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	04	20074598	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			4584.0	2292.0			2287.78	807.48			201.9							

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b36b53a1f07 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20074598
单位名称
深圳市宝骏建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2020年03月11日

资料员 刘小莹

证书编码: 0432111400015000237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘小莹

身份证号: 430102199710055540

岗位名称: 资料员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年07月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 刘小莹

性别 女 民族 汉

出生 1997 年 10 月 5 日

住址 长沙市芙蓉区韶山北路81
号9栋206号



公民身份号码 430102199710055540



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局

有效期限 2024.03.18-2044.03.18

普通高等学校

毕业证书



学生 刘小莹，性别女，一九九七年十月五日生，于二〇一五年九月
至二〇一九年六月在本学院 环境设计 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学科技学院

院 长：

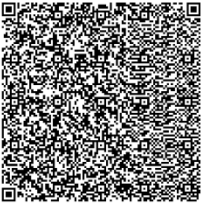
何杰

证书编号：126041201905605631

二〇一九年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	4311000000000002348				
姓名	刘小莹	建账时间	202009	身份证号码	430102199710055540				
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-27 10:01				
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途		仅用于							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604			
				工伤保险		202511-202604			
				失业保险		202511-202604			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级	
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级	

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

劳资专管员 王玲玲

证书编码: 0432211300015000539

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王玲玲

身份证号: 431321199804216422

岗位名称: 劳务员

参加 2022年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2022年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



普通高等学校

毕业证书



学生 王玲玲 性别女 ,一九九八 年四 月 二十一日生, 于二〇一九
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 财务管理 专业
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长:

汤放华

证书编号:115271202105001883

二〇二一 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团装饰工程有限公司			当前单位编号	43110000000000002348			
姓名	王玲玲	建账时间	201903	身份证号码	431321199804216422			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-08-08 17:24			
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途		仅用于						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000712101918F		湖南建工集团装饰工程有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202604		
				工伤保险		202511-202604		
				失业保险		202511-202604		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260421	正常应缴	湖南省省本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202603	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260320	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251218	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系