

标段编号： 2410-440306-04-01-515779004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝安区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（一期）

I 标施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省建筑工程机械施工有限公司

日期： 2026年05月06日

附表一：近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注：需标明查询网站的中文名及网址链接
1	郁南县住房和城乡建设局	郁南县镇级供水管网工程（一期）施工	11584.04	中标日期 2023-6-19	云浮市公共资源交易服务平台 https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=06&secondTab=undefined&category=Ggwz&id=9066daee97f843d2a8439475d128429c
2	平远县建设工程服务中心	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包	5762.68 建安 5596.40	中标日期 2024-12-17	广东省公共资源交易平台 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441400/new/jygg/v3/A?noticeId=20a42105-28ec-4d7a-8967-285f8a973e4f&projectCode=E4414010372001529001&bizCode=3C52&siteCode=441400&publishDate=20241217154504&source=%E6%A2%85%E5%B7%9E%E5%B8%82%E5%85%A%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E7%B3%BB%E7%BB%9F&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1982737551812771841
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司	龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（施工）	2516.82	中标日期 2024-3-11	深圳公共资源交易中心 https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2081049&channelId=2851
4	深圳市利源水务设计咨询有限公司	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段	3505.52	中标日期 2021-6-26	全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2497633
5	广州从化自来水有限公司	河东路供水管网改造工程	2106.53	中标日期 2024-9-13	广州公共资源交易中心 http://www.gzggzy.cn/xmqwinfo/index.jhtml?id=2238069

1、郁南县镇级供水管网工程（一期）施工



首页 > 建设工程交易 > 建设工程交易详细信息

郁南县镇级供水管网工程(一期)施工中标结果公示

发布时间: 2023-06-19 00:00

来源: 云浮市公共资源交易中心

阅读次数: 90

分享到

广东省工程建设项目中标结果公示			
投资项目代码	2110-445322-04-01-119299		
投资项目名称	郁南县镇级供水管网工程		
招标项目名称	郁南县镇级供水管网工程(一期)施工		
标段(包)名称	郁南县镇级供水管网工程(一期)施工		
公示名称	郁南县镇级供水管网工程(一期)施工中标结果公示		
招标人	郁南县住房和城乡建设局	招标代理	广东景跃工程管理有限公司
中标人	广东省建筑工程机械施工有限公司		
中标价	小写: 115840442.55元(大写: 壹亿壹仟伍佰捌拾肆万零肆佰肆拾贰元伍角伍分)		
工期(交货期)	工期要求360个日历天(具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准)	项目负责人	黄涛
中标日期	2023年06月19日		

中标通知书

中标通知书编号：20230620YN002






广东省建筑工程机械施工有限公司：

郁南县镇级供水管网工程(一期)施工，于二〇二三年六月九日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位广东省建筑工程机械施工有限公司，招标控制价为人民币117,022,346.36元，中标价为人民币115,840,442.55元，大写：壹亿壹仟伍佰捌拾肆万零肆佰肆拾贰元伍角伍分，工期：360日历天，工程质量达到：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合《工程施工质量验收规范》标准，须达到合格或以上验收质量等级标准。

项目管理班子

项目负责人：黄涛，证号：粤1442019202005312、粤建安B(2020)0004107、B08203080100004390；项目技术负责人：邢娟，证号：粤高职证字第1300101084076号；专职安全员：曾庆仰，证号：粤建安C3(2022)0125672；施工员：劳成贤，证号044231040006000037；质量员：詹乐乐，证号：044231090006000048；材料员：黄少能，证号：粤中职证字第1200102148434号、0441711194417002489；机械员：何志凯，证号：044231120006000051；资料员：杨夏潼，证号：044221140006000276。

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位： 	招标代理机构： 
交易服务机构： 	
日期： 2023年06月20日	

1#

0 (GF-2017-0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郁南县住房和城乡建设局
承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,各方就 郁南县镇级供水管网工程(一期)施工 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1、工程名称: 郁南县镇级供水管网工程(一期)施工。
- 2、工程地点: 郁南县建城镇、宝珠镇、千官镇、大湾镇、河口镇、连滩镇、宋桂镇。
- 3、工程立项批准文号: 郁发改投审[2022]47号。
- 4、资金来源: 建设资金通过申请上级资金、地方财政预算资金及地方专项债券资金解决。
- 5、工程内容: 郁南县建城镇、宝珠镇、千官镇、大湾镇、河口镇、连滩镇、宋桂镇新建给水管道约100千米,管径DN65~DN350mm,主要包括:给水管道敷设、沟槽挖填方量、阀门井砌筑、人行道的拆除与恢复、余方外运等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

- 6、工程承包范围: 完成郁南县镇级供水管网工程(一期)施工的施工至工程竣工验收、备案、移交;完成并配合相关部门结(决)算、审计、工程保修等工作,具体包括但不限于以下事项:完成本项目施工工作、施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理、相关部门结(决)算审计等工作,根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。中标人根据招标文件、《可行性研究报告》及设计要求进行施工。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年 6月 28日。

计划竣工日期: 2024年 6月 19日。

工期总日历天数: 360个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合《工程施工质量验收规范》标准，须达到合格或以上验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾肆万零肆佰肆拾贰元伍角伍分（¥115840442.55元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖佰零贰万陆仟捌佰柒拾元叁角叁分（¥9026870.33元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）柒万肆仟肆佰柒拾捌元壹角玖分（¥74478.19元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰叁拾贰万壹仟贰佰陆拾肆元肆角玖分（¥2321264.49元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒佰贰拾伍万陆仟捌佰壹拾肆元陆角捌分（¥7256814.68元）；

2、合同价格形式：固定单价合同，工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：黄涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）履行本合同的相关补充协议（含工程洽商各方签名确认的会议记录、会议纪要、确认书、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- （3）中标通知书；
- （4）投标文件及其附录；
- （5）专用合同条款及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准和要求；
- （8）已标价的工程量清单或预算书或对账单；

(9) 图纸;

(10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。维修工作须在合理工期内完成,因承包人施工缺陷和责任造成的所有费用均由承包人自行承担。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年6月21日签订。

十、签订地点

本合同在云泽市郁南县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后即时生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人:郁南县住房和城乡建设局
(公章)

承包人:广东省建筑工程机械施工有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 11445322MB2C94435W

组织机构代码: 19032720-6

地址: 郁南县都城镇柳树塘大道

地址: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702
室

邮政编码: 527199

邮政编码: 511455

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0766-7592196

电话: 020-87252348

传真: 0766-7592196

传真: 020-87252348

电子信箱: 7592196@163.com

电子信箱: gdjs@vip.163.com

开户银行: _____

开户银行: 中国光大银行股份有限公司广州分行

账号: _____

账号: 38610188001349559

郁南县镇级供水管网工程(一期)施工 补充协议书

合同编号：0(GF-2017-0201)补一

发包人：郁南县住房和城乡建设局

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司

发包人与承包人于2023年6月21日签订《郁南县镇级供水管网工程(一期)施工建设工程施工合同》(合同编号：0(GF-2017-0201)以下简称“原合同”)，现依据市相关文件精神，经甲乙双方协商一致，特签订本补充协议书。

一、将原合同第三部分专用条款中第2.5资金来源证明及支付担保，“发包人是否提供支付担保：是，金额为工程合同价的5%。”修改为“发包人是否提供支付担保：是，金额为工程合同价的3%。”

二、本协议生效后即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

三、本协议一式陆份，甲、乙双方各执叁份，具有同等的法律效力。自双方签字盖章之日起生效。

发包人：法人代表或委托人签字： (公章)

承包人：法人代表或委托人签字： (公章)

2023年10月27日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 郁南县镇级供水管网工程（一期）施工（建城片）、
（宝珠片）

建设单位（公章）：  郁南县住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2024 年 5 月 13 日

发出日期： 2024 年 5 月 13 日

市政基础设施工程



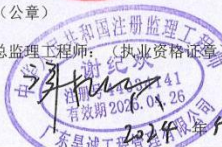






填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	郁南县镇级供水管网工程（一期）施工（建城片）、（宝珠片）	工程地点	郁南县建城镇、宝珠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	郁南县建城镇、宝珠镇，管径DN100-DN300，为市政综合工程，设计长度约18.388km。	工程造价（万元）	2813.17
结构类型	市政工程	开工日期	2023年9月9日
施工许可证号	445322202309070202	竣工日期	2024年2月26日
监督单位	郁南县建设工程质量监督站	监督登记号	ZJ445322-2023090601
建设单位	郁南县住房和城乡建设局	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	华汇工程设计集团股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东昊诚工程管理有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	道路工程 2024年4月16日	市政竣·通-10	合格
	给水管道工程 2024年4月16日	市政竣·通-10	合格
	绿化工程 2024年4月16日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445322202309070202		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	市政工程	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 张鑫</p> <p>注册号: 3300270-AY006</p> <p>有效期至: 至2026年12月</p> 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 苏立敏</p> <p>2024年5月13日</p> 	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证书章)</p> <p>谢纪斌</p> <p>有效期至2026.04.26</p> <p>2024年5月13日</p> 	<p>施工单位</p> <p>中华人民共和国二级注册建造师执业印章</p> <p>陈绍藩</p> <p>粤2442021202216206(00)</p> <p>建筑 市政</p> <p>2025.08.03</p> <p>广东省建筑机械施工有限公司</p> <p>项目负责人: (执业资格证书章)</p> <p>陈绍藩</p> <p>2024年5月13日</p> 
	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书章)</p> 	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书章)</p> 	
	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书章)</p> 	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书章)</p> 	
	<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 苏立敏</p> <p>注册号: 5109723-CS014</p> <p>有效期至: 至2025年6月</p> 		

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 郁南县镇级供水管网工程（一期）施工（千官镇）、
（大湾镇）、（河口镇）、（连滩镇）、（宋桂镇）

建设单位（公章）： 郁南县住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2024年5月13日

发出日期： 2024年5月13日

市政基础设施工程














填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	郁南县镇级供水管网工程（一期）施工（千官镇）、（大湾镇）、（河口镇）、（连滩镇）、（宋桂镇）	工程地点	郁南县千官镇、大湾镇、河口镇、连滩镇、宋桂镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	郁南县千官镇、大湾镇、河口镇、连滩镇、宋桂镇，管径DN100-DN400，为市政综合工程，设计长度约69.423km。	工程造价（万元）	8770.869122
结构类型	市政工程	开工日期	2023年9月9日
施工许可证号	445322202309070102	竣工日期	2024年2月26日
监督单位	郁南县建设工程质量监督站	监督登记号	ZJ445322-2023090601
建设单位	郁南县住房和城乡建设局	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	华汇工程设计集团股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东昊诚工程管理有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	道路工程 2024年4月18日	市政竣·通-10	合格
	给水管道工程 2024年4月18日	市政竣·通-10	合格
	绿化工程 2024年4月18日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445322202309070102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	市政工程	合格 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  (公章) 项目负责人:  2024年5月13日	<p>监理单位</p>  (公章) 谢纪欢 总监理工程师, 440执业资格证书 有效期至2026.04.26 广东省长城工程管理有限公司 2024年5月13日	<p>施工单位</p>  黄涛 粤1442019202005312(00) (公章) 市政建筑 2024.09.23 广东省长城工程机械有限公司 项目负责人:  2024年5月13日
	<p>设计单位</p>  (公章) 项目负责人:  2024年5月13日	<p>勘察单位</p>  (公章) 项目负责人:  2024年5月13日	
	<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 苏 2024年5月13日</p> <p>注册号: 5100723-CS014 </p> <p>有效期至: 至2025年6月</p>		

2、广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审	中标候选人公示	中标结果	合同订立及履约
-----------	---------	------	---------

也 关联公告 2

也 关联公告 4

广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包

2024-12-17 15:45:04 来源: 梅州市公共资源交易系统 工程建设 - 结果公示 订阅

公告信息
公告内容
相关附件

公告信息

招标项目名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包
标段（包）名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包
公告性质	正常公告

公告内容

广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包中标结果公示

投资项目代码	2405-441426-17-01-318809		
投资项目名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程		
招标项目名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包		
标段（包）名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包		
公示名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程（一期）工程总承包中标结果公示		
招标人	平远县建设工程服务中心	招标代理	国诚工程管理（广东）有限公司
中标人	（主）广东省建筑工程机械施工有限公司、（成）中恩工程技术有限公司	中标下浮率	1.98%
中标价	57626872.12元		
工期（交货期）	350日历天（含设计30日历天）	项目负责人	设计项目负责人：朱际明 施工项目负责人：许堂
中标日期	2024年12月17日		

招标人：平远县建设工程服务中心
2024年12月17日

广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包中标结果公示

投资项目代码	2405-441426-17-01-318809		
投资项目名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程		
招标项目名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包		
标段(包)名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包		
公示名称	广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包中标结果公示		
招标人	平远县建设工程服务中心	招标代理	国铨工程管理(广东)有限公司
中标人	(主)广东省建筑工程机械施工有限公司、(成)中恩工程技术有限公司	中标下浮率	1.98%
中标价	57626872.12元		
工期(交货期)	350个日历天(含设计30个日历天)	项目负责人	设计项目负责人:朱际明 施工项目负责人:许莹
中标日期	2024年12月17日		

招标人:平远县建设工程服务中心

2024年12月17日



建设工程招标投标交易 中标通知书

(主) 广东省建筑工程机械施工有限公司、(成) 中恩工程技术有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定, 招标单位委托国铖工程管理(广东)有限公司, 于2024年12月4日在梅州市公共资源交易中心组织对广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包进行招标交易。交易结果: 贵单位中标, 中标下浮率: 1.98%, 中标价为: 57626872.12元, 设计项目负责人: 朱际明, 施工项目负责人: 许莹。接本通知书后, 请在规定时限内与招标人单位(发包人)签订承发包合同。

招标单位(盖章):

平远县建设工程服务中心

招标代理机构(盖章)

国铖工程管理(广东)有限公司

2024年12月17日

一、联合体协议书

(主)广东省建筑工程机械施工有限公司、(成)中恩工程技术有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体,共同参加广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东省建筑工程机械施工有限公司(单位名称)为联合体牵头人,中恩工程技术有限公司(单位名称)为联合体成员方。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、如果中标,联合体各方将依照下述分工原则,就各方的具体工作范围和相应的责任、权利和义务,另行签订协议或合同,并报发包人。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称:广东省建筑工程机械施工有限公司(盖单位章)

分工内容:作为本项目总负责单位,除承担本项目的施工任务外,还对本招标项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责,具体按合同要求。

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)



成员名称:中恩工程技术有限公司(盖单位章)

分工内容:主要承担本项目的设计任务,具体按合同要求。

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)



2024年11月18日

广东省梅州市平远县城供水管网改造
提升工程（一期）

工程总承包合同

发包人：平远县建设工程服务中心

承包人：（主）广东省建筑工程机械施工有限公司

（成）中恩信息技术有限公司

2024年12月19日

合同协议书

发包人（全称）：平远县建设工程服务中心

承包人（全称）：(主)广东省建筑工程机械施工有限公司

(成)中恩工程技术有限公司

平远县建设工程服务中心(以下简称“发包人”)为实施广东省梅州市平远县城供水管网改造提升工程(一期)工程总承包(项目名称),发包人接受了(主)广东省建筑工程机械施工有限公司、(成)中恩工程技术有限公司(以下简称“承包人”)的投标,双方达成如下协议,并于2024年12月19日签订了本合同协议书。承包人的中标下浮率为1.98%,暂定合同价:人民币(大写)伍仟柒佰陆拾贰万陆仟捌佰柒拾贰元壹角贰分(¥57626872.12元),其中建安费:人民币(大写)伍仟伍佰玖拾陆万肆仟零伍拾壹元零肆分(¥55964051.04元),设计费:人民币(大写)壹佰陆拾陆万贰仟捌佰贰拾壹元零捌分(¥1662821.08元)(此设计费包含初步设计费和施工图设计费,其中初步设计费:604662.21元,施工图设计费(含预算编制费):1058158.87元),总建设工期:365个日历天(含设计30个日历天)。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况,按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 承包人建议;
- (7) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作,并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

3. 发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

4. 本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

5、本合同一式 玖 份。其中正本 叁 份，合同签订方各执 壹 份；副本 陆 份，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份；其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时，以正本内容为准。

6、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

7、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

8、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

发 包 人：平远县建设工程服务中心(盖单位公章) 承 包 人：广东省建筑工程机械施工有限

公司(盖单位公章)
法定代表人 (姓名) 张勋 法定代表人 (姓名) 谭国辉
(或委托代理人) (签名) (或委托代理人) (姓名)

地 址：平远县大柘镇环城路176号

地 址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号
701、702室

机构代码

机构代码 91440000190327206L

电 话

电 话 020-87254581

邮政编码

邮政编码

开户银行

开户银行 中国建设银行股份有限公司广东省分行

账号

账 号 44001863201050174091

承 包 人：中恩工程技术有限公司(盖单位公章)

法定代表人 (姓名) 谭国辉

(或委托代理人) (姓名)

地 址：广州市黄埔区南翔三路28号101房

机构代码：9144010167771843T

电 话：020-87590088

邮政编码：

开户银行：中国银行广州燕子岗支行

账 号：693876190419

3、龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（施工）

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（施工）

发布时间: 2024-03-11 信息来源: 本站 浏览次数: 1440

招标项目编号:	2201-440307-04-01-154404004
招标项目名称:	龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（施工）
标段名称:	龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（施工）
项目编号:	2201-440307-04-01-154404
公示时间:	2024-03-11 15:55至2024-03-14 15:55
招标人:	深圳市利源水务设计咨询有限公司
招标代理机构:	友和保险经纪有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	广东省建筑工程机械施工有限公司
中标价(万元):	2516.827774万元
中标工期:	518
项目经理:	李剑
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1362014201508016
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号: 2201-440307-04-01-154404004001

标段名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(施工)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东省建筑工程机械施工有限公司

中标价: 2516.827774万元

中标工期: 518

项目经理(总监): 李剑



本工程于 2024-02-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-03-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-27

查验码: 3297546491263148 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

利源合同 2024 甲-PC-021 号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: / /

工程规模及特征: 本项目拟对布吉供水有限公司供水范围内的10个小区(片区)的老旧给水管道系统进行改造,包括室外埋地管及爬墙不锈钢管更换、总水表组及用户水表组优化布置等。工程涵盖布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道共4个街道,涉及用户共5163户,项目总投资约为0.53亿元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要包括: 对10个小区(片区)内埋地管、明装管进行改造,改造范围为“市政管道接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-表后管(用户入墙处)”,包括敷设DN100和DN150球墨铸铁埋地管共约3457m;明设DN20-DN100不锈钢管道共约35540m;安装DN15-DN100各类水表共1762组,更换及新增室外消火栓,安装闸阀、倒流防止器、排气阀、排泥阀(井)等各类管道附属物;破除及恢复室外沥青路面、混凝土路面、人行道路面等约2999m²。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2) 工程量清单包含的全部工程内容。(3) 发包人指定的其它内容。(4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更

的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。（5）具体以施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__（ <input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__（ <input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: _平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_	
<input type="checkbox"/> 通风与空调__（ <input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖__（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__（ <input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑__（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程__（_ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程__（户数: _____户; _庭院管: _____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2024年03月01日；（具体以开工令为准）

完成主体工程日期：2024年12月31日；

计划竣工日期：2025年07月31日；

合同工期总日历天数518天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟伍佰壹拾陆万捌仟贰佰柒拾柒元柒角肆分(¥25168277.74)

元)；其中，不含税价为 23090163.06 元；增值税金额为 2078114.68 元，增值税税率 9%。合同中标下浮率为 14.65 %

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万玖仟柒佰陆拾肆元捌角肆分(¥499764.84 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万贰仟捌佰玖拾叁元陆角伍分(¥1382893.65 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 17 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章) 承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(Handwritten signature)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(Handwritten signature)

统一社会信用代码:

91440300192227495F

统一社会信用代码:

91440000190327206L

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区

深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

邮政编码 518000

法定代表人: _____

或委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

地址: 广东省广州市南沙区翠瑜街 701

室、702 室

邮政编码: 511455

法定代表人: _____

或委托代理人: _____

电话: 020-87252348

传真: 020-87252348

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行广州天河支行

账号: 636657754031



4、罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批） 施工VII标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)

项目编号	4403032008080003	省级项目编号	4403032008049903
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40987.57
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-014814

广东省-深圳市-罗湖区



项目地址：涉及罗湖区十个街道

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3505.53	4403032008080003-BD-008	4403032008049903-BD-005	查看

项目名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)		
工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段		
中标通知书编号	4403032008080003-BD-008	省级中标通知书编号	4403032008049903-BD-005
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-15	中标金额(万元)	3505.53
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	广东省建筑工程机械施工有限公司	统一社会信用代码	91440000190327206L
项目负责人	杨晓东	证件类型	身份证
身份证号码	140321*****3X	记录登记时间	2021-07-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814014001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省建筑工程机械施工有限公司

中标价：3505.525711万元

中标工期：229天

项目经理(总监)：杨晓东



本工程于 2021-06-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-20



查验码：6602532620767568

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

SFD-2015-04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段

(第三批) 施工VII标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：广东省建筑工程机械施工有限公司

2015 年版

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年07月15日；（具体以开工令为准）

完成主体工程日期（全部小区完成通水）：2021年12月31日；

计划竣工日期：2022年02月28日；

合同工期总日历天数229天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟伍佰零伍万伍仟贰佰伍拾柒元壹角壹分（¥35055257.11元）；其中不含增值税合同价款：¥32160786.34元，增值税税款：¥2894470.77元。合同下浮率为11.11%。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾壹万玖仟壹佰柒拾叁元伍角贰分 (¥519173.52元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰捌拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元陆角壹分 (¥1837462.61元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 22 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖公章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。建设行政主管部门 2 份。



发包人: (公章) 深圳市利源水务设计
咨询有限公司

法定代表人

或其委托代理人 (签章):

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦
邮政编码: 518031

法定代表人:
委托代理人:
电话:
传真:
电子信箱:
开户银行:
账号:



承包人: (公章) 广东省建筑工程机械
施工有限公司

法定代表人

或其委托代理人 (签章):

统一社会信用代码: 91440000190327206L

地址: 广州市天河区先烈东横路 11 号
邮政编码: 510500

法定代表人:
委托代理人:
电话: 0755-32822334
传真: 0755-32822334
电子信箱: 2678834411@qq.com
开户银行: 中国银行股份有限公司广州
天河支行
账号: 6366 5775 4031

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段

建设单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年4月4日

发出日期： _____ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	供水立管100864m，埋地管8436m	工程造价（万元）	3505.525711万元
结构类型	给水管网	开工日期	2021年 08 月 04 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（7）号	竣工日期	2022年 11 月 30 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		同意通过，合格。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

1. 监理单位：深圳市西伦土木结构有限公司
 2. 勘察单位：山西省地质工程勘察院
 3. 设计单位：深圳华粤城市建设工程设计有限公司
 4. 施工单位：广东省建筑工程机械施工有限公司
 5. 工程检测单位：深圳市华科达检测有限公司
 6. 建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司
 7. 监督单位：深圳市罗湖区水务局

5、河东路供水管网改造工程



[首页](#) [信用信息](#) [服务指南](#) [政策法规](#) [门户网站](#)

[首页](#) / [建设工程](#) / [中标结果](#)

中标（成交）结果详情

投资项目代码	2310-440117-04-02-224760		
投资项目名称	河东路供水管网改造工程		
招标项目名称	河东路供水管网改造工程		
标段（包）名称	河东路供水管网改造工程		
公告名称	河东路供水管网改造工程中标结果公告		
招标单位	广州从化自来水有限公司	招标代理	广州致合工程咨询有限公司
中标单位	中标价	工期（交货期）	项目负责人
广东省建筑工程机械施工有限公司	中标总价(万元):2106.536406	365日历天	陈访成
中标日期	2024-09-13 10:20:39		



中标通知书

广州公资交(建设)字[2024]第[12461]号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为河东路供水管网改造工程【JG2024-2893】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰仟壹佰零陆万伍仟叁佰陆拾肆元陆分(¥ 2,106.536406万元)。

其中:

人工费(万元): 245.490609

绿色施工安全防护措施费(万元): 65.747812

项目负责人姓名: 陈访成

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2024年9月11日



赵定捷



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2024年9月11日

林瑞

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心) (盖章)

建设工程交易
业务专用章



日期: 2024-09-13



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440184202411070102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审

查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



建设单位	广州从化自来水有限公司		
工程名称	河东路供水管网改造工程		
建设地址	广州市从化区江埔街道河东路		
建设规模	建设规模自河东北路与环市东路交界处DN600管开始，新建DN100~300供水管1849m,DN600供水管2343m。		
合同工期	2024年10月10日 至2025年10月09日	合同价格	2106.54万元
参建单位			
勘察单位	中台地理信息(广东)股份有限公司	项目负责人	林楠
设计单位	广州市市政工程设计研究院有限公司	项目负责人	龙展波
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司	项目负责人	陈访成
监理单位	广州从城工程建设管理有限公司	总监理工程师	殷湛彬
工程总承包单位		项目经理	
备注	注意：一、本证为建筑工程施工的凭证，不作为其他用途的凭证。二、本证核发前，本证管理部门应当对本证进行审核。三、本证自核发之日起三个月内应当开工建设，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期不办理延期手续，时间超过三个月的，本证自行废止。四、本证核发后，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定重新办理延期手续。五、本证核发后，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定重新办理延期手续。六、本证核发后，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定重新办理延期手续。七、凡未取得本证擅自施工的，属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

SF-2013-0204

合同编号:

河东路供水管网改造工程项目 施工合同

工程名称: 河东路供水管网改造工程

工程编号:

工程地点: 从化区城区

发包人(甲方): 广州从化自来水有限公司

承包人(乙方): 广东省建筑工程机械施工有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

2024年10月

第一部分协议书

发包人：(全称) 广州从化自来水有限公司

承包人：(全称) 广东省建筑工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：河东路供水管网改造工程

工程地点：从化区城区

工程内容：

(1) 工程施工范围：本工程设计范围内所有工程内容的施工(包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。施工图纸范围内总价包干、项目措施费包干。包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工, 承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包承包人应当购买的保险等), 包括本项目施工范围内安全文明措施、交通疏解、土建、设备安装施工、调试、完工验收、结算、保修、竣工验收、竣工图编制等。

(2) 相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等。

工程规模：自河东北路与环市东路交界处 DN600 管开始，新建 DN100~300 供水管 1845m, DN600 供水管 2311m。(具体详见施工图纸给水管网工程量汇总表及投标工程量清单)

工程立项、规划批准文件号：2310-440117-04-02-224760

资金来源：企业投资

二、工程承包范围和承包方式

由承包人按照施工图纸范围内总价包干、项目措施费包干。包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工, 承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包承包人应当购买的保险等。

三、合同工期

工程合同工期：

计划开工日期：2024年10月10日。（具体开工日期以监理工程师签发的开工通知书之日为准）。

计划完工日期：2025年10月9日。

工期总日历天数：365天。（承包人需配合发包人完成项目各个工期节点要求，由监理和建设单位统筹安排）

四、质量标准

工程质量标准：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

五、合同价款

含税合同总价（大写）：贰仟壹佰零陆万伍仟叁佰陆拾肆元零陆分；（小写）：21065364.06元。

其中：人工费：2454906.09元；

绿色施工安全防护措施费用 657478.12元

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 / 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序按《专用条款》约定。

七、工人工资支付分账

工人工资支付专用账户开设的约定内容：专款专用、按实计量、独立拨付、独立核算。

工人工资支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资支付专用账户（如有）：_____。

施工企业应依法支付工人工资，实现月清月结。工程款中的工人工资款比例：

占工程款的6%（合同总价款扣除暂列金后的工程款为19698765.34万元）。

工人工资支付专用账户支付期限：工程完工。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

合同份数

本合同一式捌份，发包人肆份，承包人肆份。

本合同订立时间：2024年10月10日

本合同订立地点：广州市从化区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

（此页以下无正文）

发 包 人：广州从化自来水有限公司（盖章）
地 址：广州市从化区城新街河滨北路492号

法定代表人：

瑞何文

委托代理人：

电 话： 020-87920286

传 真：

开户银行： 中国工商银行广州从化支行

账 号： 3602038709200289923

邮政编码： 510900

电子邮箱：

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（盖章）

地 址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

法定代表人：

谭国辉

委托代理人：

电 话： 020-87252348

传 真： 020-8725234

开户银行： 中国银行广州天河支行

账 号： 636657754031

邮政编码： 511455

电子邮箱： gdjs@vip.163.com



附表二：近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	完工日期或 竣工验收日期	备注：需标明查询网站的中文名及网址链接
1	深圳市利源水务设计咨询有限公司	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段	3505.52	竣工验收日期 2023-4-14	全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2497633
2					
3					
4					
5					

罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批） 施工VII标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)

[从业人员](#)

[建设项目](#)

[诚信记录](#)

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032008080003	省级项目编号	4403032008049903
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40987.57
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-014814



项目地址: 涉及罗湖区十个街道

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3505.53	4403032008080003-BD-008	4403032008049903-BD-005	查看

项目名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)		
工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批） 施工VII标段		
中标通知书编号	4403032008080003-BD-008	省级中标通知书编号	4403032008049903-BD-005
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-15	中标金额(万元)	3505.53
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	广东省建筑工程机械施工有限公司	统一社会信用代码	91440000190327206L
项目负责人	杨晓东	证件类型	身份证
身份证号码	140321*****3X	记录登记时间	2021-07-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814014001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省建筑工程机械施工有限公司

中标价：3505.525711万元

中标工期：229天

项目经理(总监)：杨晓东



本工程于 2021-06-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-20



查验码: 6602532620767568

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

SFD-2015-04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段

(第三批) 施工VII标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：广东省建筑工程机械施工有限公司

2015 年版

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年07月15日；（具体以开工令为准）

完成主体工程日期（全部小区完成通水）：2021年12月31日；

计划竣工日期：2022年02月28日；

合同工期总日历天数229天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟伍佰零伍万伍仟贰佰伍拾柒元壹角壹分（¥35055257.11元）；其中不含增值税合同价款：¥32160786.34元，增值税税款：¥2894470.77元。合同下浮率为11.11%。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾壹万玖仟壹佰柒拾叁元伍角贰分 (¥19173.52元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰捌拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元陆角壹分 (¥1837462.61元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月22日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖公章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。建设行政主管部门2份。



发包人: (公章) 深圳市利源水务设计
咨询有限公司

法定代表人
或其委托代理人 (签章):

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦
邮政编码: 518031

法定代表人:
委托代理人:
电话:
传真:
电子信箱:
开户银行:
账号:



承包人: (公章) 广东省建筑工程机械
施工有限公司

法定代表人
或其委托代理人 (签章):

统一社会信用代码: 91440000190327206L

地址: 广州市天河区先烈东横路 11 号
邮政编码: 510500

法定代表人:
委托代理人:
电话: 0755-32822334
传真: 0755-32822334
电子信箱: 2678834411@qq.com
开户银行: 中国银行股份有限公司广州
天河支行
账号: 6366 5775 4031

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段

建设单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年4月14日

发出日期： _____ 年 月 日








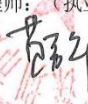






市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程完成情况	完成设计和合同约定内容。		
工程质量情况	土建	经质量验收，符合要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>无</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位		
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日

