

一、企业基本情况

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	<p>企业性质：<input checked="" type="checkbox"/>民营企业 <input type="checkbox"/>国有企业</p> <p>注：联合体形式投标的，联合体中任意一方为民营企业的，联合体视为民营企业。</p>
2	企业全过程工程咨询类似业绩	<p>业绩总金额：795.015552 万元 业绩数量：3 个</p> <p>1、项目名称：<u>油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>335.451452 万元</u> 合同签订日期：<u>2024.10.24</u>，或竣工日期：__，或中标通知书日期： （填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间）</p> <p>2、项目名称：<u>松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>绿道类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>200.9241 万元</u> 合同签订日期：<u>2024.10.11</u>，或竣工日期：__，或中标通知书日期：</p> <p>3、项目名称：<u>滨河大道 B 标段新建城市主干路工程</u> 业绩类型：<u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>258.64 万元</u> 合同签订日期：<u>2022.02.25</u>，或竣工日期：<u>2023.04.12</u>，或中标通知书日期：_____</p>

3	企业同类工程 工程 监理业绩	<p>业绩总金额：<u>1976.875993</u>万元，<u>监理金额：1541.412765</u>万元，<u>业绩数量：3</u>个</p> <p>1、项目名称：<u>深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>市政道路类的全过程工程咨询含施工监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>1206</u>万元（或合同金额：<u>00.00</u>万元，其中监理部分<u>820.65</u>万元） 合同签订日期：<u>2024.08.30</u>，或竣工日期：<u>_____</u>，或中标通知书日期：<u>_____</u></p> <p>2、项目名称：<u>松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）</u> 业绩类型：<u>市政道路类的监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>459.6118</u>万元（或合同金额：<u>00.00</u>万元，其中监理部分<u>_____</u>万元） 合同签订日期：<u>2023.09.12</u>，或竣工日期：<u>_____</u>，或中标通知书日期：<u>_____</u></p> <p>3、项目名称：<u>外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>绿道类的全过程工程咨询含施工监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>311.264193</u>万元（或合同金额：<u>00.00</u>万元，其中监理部分<u>261.150965</u>万元） 合同签订日期：<u>2024.08.07</u>，或竣工日期：<u>_____</u>，或中标通知书日期：<u>_____</u></p>
4	拟派项目总 负责人类似 全过程工程 咨询业绩	<p>项目总负责人姓名：<u>林昭哲</u></p> <p>项目名称：<u>油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（须含项目管理工作）（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务：<u>项目总负责人</u> 合同价：<u>335.451452</u>万元 合同签订日期：<u>2024.10.24</u>，或竣工日期：<u>_____</u></p>
5	总监理工程师类似工程 业绩	<p>总监理工程师姓名：<u>李飞</u></p> <p>项目名称：<u>茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）</u> 业绩类型：<u>碧道类的全过程工程咨询含施工监理业绩（根据实际情况</u></p>

		<p>填写对应类型)</p> <p>担任项目职务: <u>总监理工程师</u></p> <p>合同价: <u>413.33</u> 万元 (或合同金额: <u>00.00</u> 万元, 其中监理部分 <u>211.82</u> 万元, 按联合体协议, 世正宏品承担市政部分监理费 <u>190.638</u> 万元)</p> <p>合同签订日期: <u>2024.02.06</u>, 或竣工日期: _____</p>
6	履约评价情况	<p>履约评价数量: 3 个</p> <p>1、项目名称: <u>宝安区优质饮用水入户工程 (八期) IV 标监理</u> 评价等级: <u>优</u> 评价业绩类型: <u>市政公用工程</u> 评价时间: <u>2023.07.08</u></p> <p>2、项目名称: <u>港口镇沙港公路污水主干管 (余庆二路至中山港大桥段) 工程</u> 评价等级: <u>好</u> 评价业绩类型: <u>市政公用工程</u> 评价时间: <u>2023.12.28</u></p> <p>3、项目名称: <u>云海公园绿化补植应急工程 (监理)</u> 评价等级: <u>优</u> 评价业绩类型: <u>市政公用工程</u> 评价时间: <u>2024.07.12</u></p>
7	项目管理班子人员配备情况	<p>拟投入人员 <u>16</u> 人, 其中:</p> <p>1、注册资格证书 <u>11</u> 人, 岗位证书 <u>5</u> 人;</p> <p>2、高级工程师及以上职称 <u>8</u> 人, 中级工程师职称 <u>4</u> 人, 初级工程师职称 <u>0</u> 人。</p> <p>3、以上人员社保情况: <u>是</u></p>
8	中小企业划型情况	<p>是否为中小企业: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>注: 组成联合体投标的, 依据《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》(深建市场〔2024〕3号): 联合体各方均为中小企业的, 联合体视为中小企业。即: 联合体中任意一方为大型企业的, 联合体视为非中小企业。</p>

注: 投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

投标人基本情况

牵头单位：深圳市中安项目管理有限公司

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
法定代表人	赵坤强	企业股东信息（主要）	赵坤强 张伟远
主项资质	工程监理综合资质	控股管理单位（上下级）	无

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5F6NTMXP



名称 深圳市中安项目管理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 赵坤强

成立日期 2018年06月22日

住所 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年11月08日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市中安项目管理有限公司

全称

查询

清空


深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中安项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵坤强	4500	自然人	自然人股东
张伟远	500	自然人	自然人股东

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
成立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围	
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	
	

投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询的投标，根据招标文件要求就本企业性质及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市中安项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	赵坤强	出资比（90）%
非控股股东/投资人	张伟远	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”；

投标人：深圳市中安项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2026年5月6日

深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市中安项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵坤强	4500	自然人	自然人股东
张伟远	500	自然人	自然人股东

投标人基本情况

联合体成员：深圳市世正宏品项目管理有限公司

企业名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市边城工程咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5H15ET78		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
法定代表人	傅延伸	企业股东信息（主要）	傅延伸
主项资质	市政公用工程监理 甲级 房屋建筑工程监理 甲级 水利施工监理乙级	控股管理单位（上下级）	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5H15ET78

成立日期 2021年10月11日



名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 傅延伸

住所 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上坝美工业区A1栋101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年11月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

公示

深圳市世正宏品项目管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MASH15ET78

注册号:

法定代表人: 傅延伸

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2021年10月11日

☆ 关注

更多

股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MASH15ET78	企业名称:	深圳市世正宏品项目管理有限公司
注册号:		法定代表人:	傅延伸
类型:	有限责任公司(自然人独资)	成立日期:	2021年10月11日
注册资本:	500.000000万人民币	核准日期:	2024年11月26日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上松美工业区A1栋101		
经营范围:	工程管理服务; 政府采购代理服务; 招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理; 建设工程施工; 建筑劳务分包; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见https://www.sam.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdglmr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	2021年10月11日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	傅延伸	自然人股东	非公示项	非公示项	



投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询的投标，根据招标文件要求就本企业性质及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市世正宏品项目管理有限公司	
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	傅延伸	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市世正宏品项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：傅延伸（签字或加盖私章）

2026年05月06日



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可监管信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市世正宏品项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
傅延伸	500	自然人	自然人股东



工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E144066171
有效 期: 至2030年05月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司
经济性质: 有限责任公司(自然人独资)
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2025年05月12日
No.EZ 0049785

企业名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上坝美工业区A1栋101		
建立时间	2021年10月11日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5H15ET78		
经济性质	有限责任公司(自然人独资)		
证书编号	E144066171-4/1		
有效 期	至2030年05月12日		
法定代表人	傅延伸	职务	总经理
单位负责人	傅延伸	职务	单位负责人
技术负责人	傅延伸	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2025年05月12日
No.EF 0197092



资质等级证书

深圳市世正宏品项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22024101B133号

有效期至：2029年2月23日



2024年12月5日



No. 202410-B211755

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202410-B211755

企业名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋101		
类型	有限责任公司（自然人独资）	成立日期	2021年10月11日
统一社会信用代码	91440300MA5H15ET78	注册资金	500.0万元
法定代表人	傅延伸	职务	董事长
		职称	高级工程师
技术负责人	傅延伸	职务	董事长
		职称	高级工程师
联系电话	0755-23357422	传真	/
		邮编	518105
证书编号	水建监资字第 22024101B133 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2024年12月5日	有效日期	2029年2月23日
业 务 范 围			
II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			
			

二、企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	油松片区地下通道 新建工程(全过程工程咨询)	深圳市龙华区建筑工程工务署	市政道路类的全过程工程咨询业绩	2024. 10. 24	在建	335. 4514 52	
2	松福大道(广深公路-沙福路)健步道贯通工程(全过程工程咨询)	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	绿道类的全过程工程咨询业绩	2024. 10. 11	在建	200. 9241	
3	滨河大道 B 标段新建城市主干路工程	安康中心城市建设投资开发有限公司	市政道路类的全过程工程咨询业绩	2022. 02. 25	开工日期: 2022. 12. 28 竣工日期: 2023. 03. 30	258. 64	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

业绩一：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

1、中标通知书



中标通知书

标段编号： 2401-440309-04-01-336409001001

标段名称： 油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司

中标价： 335.451452万元

中标工期（天）： 按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
 法定代表人或其委托代理人
 （签字或盖章）




招标人（盖章）：
 法定代表人或其委托代理人
 （签字或盖章）




打印日期：2024-10-14

查验码： JY20240926472793

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、合同关键页

工程编号：SZ202416

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-12

全过程工程咨询服务合同

项目名称：油松片区地下通道新建工程

合同名称：油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)
服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月

- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结（决）算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他： /

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 专业咨询服务：
- 项目建议书编制
 - 可行性研究报告编制
 - 规划咨询
 - 设计任务书编制

- 环境影响评估
- 节能评估
- 交通评估
- 其他工作：_____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人：（如实填写）吴胜腾。

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 10 月 24 日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署(盖章)
法定代表人或其委托代理人：(签名)
统一社会信用代码：



熊斌
4403111855236

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：

电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

乙方：(盖章) 深圳市中安项目管理有
限公司
法定代表人或其委托代理人：(签名)


统一社会信用代码：
91440300MA5F6NTMXP
地 址：深圳市宝安区新安街道宝民社
区前进一路 139 号 3A09
邮政编码：518100
法定代表人：赵坤强
法定代表人联系方式(务必填写用以发
送履约评价结果)：13828858831
委托代理人：赵雷强
电 话：0755-27225570
传 真：0755-27225570
电子信箱：972228598@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳宝安支行
账 号：44250100001000002514





业绩二：松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号： 2404-440306-04-01-161204002001

标段名称： 松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价： 200.9241万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

谢和平

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-29



查验码： JY20240924642900

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、联合体投标协议书

联合体共同投标协议

深圳市中安项目管理有限公司、深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司自愿组成联合体共同参加松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市中安项目管理有限公司为本工程的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1)、联合体牵头人深圳市中安项目管理有限公司承担全过程工程项目管理，工程监理工作；

(2)、联合体成员深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司承担造价咨询工作；

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的帐号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明和法人授权委托书（附身份证复印件）。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：袁培琨

成员

单位名称（盖单位公章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李新

签订日期：2024年08月28日

3、合同关键页

合同编号：BACG-GW-2024-087

深圳市建设工程项目
全过程工程咨询委托合同

工程名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道
贯通工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

甲 方：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

乙 方：深圳市中安项目管理有限公司//深圳市
综合交通与市政工程设计研究总院有
限公司

2024年10月11日

第一部分、协议书

委托人(甲方): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人(乙方): 深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 松福大道(广深公路-沙福路)健步道贯通工程(全过程工程咨询)

2. 工程地点: 深圳市宝安区;

3. 工程规模: 本项目位于深圳市宝安区松福大道两侧,南起沙福路,北至广深公路,设计全长9.1公里(除蚝乡路-沙井裕和路)。建设内容主要包括:道路慢行系统贯通提升(人行道、健步道及节点广场等)、绿化改造提升、市政配套提升(给排水、照明、景观构筑物、风雨连廊、城市家具、栏杆等)、海绵城市等。工程内容主要包括:道路工程、园建工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市等。

4. 工程总投资: 项目建议书投资匡算暂定为8850万元,其中建安工程费7168万元。总投资额及工程规模均以概算批复为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位(深圳市宝安区城市管理和综合执法局)负责的

前期阶段+工程建设阶段

2、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选，根据项目实际进展部分工作内容可能取消）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理（如有）

报建报批管理

勘察管理

设计管理

招标采购及合同管理（如有）

BIM 管理

施工管理

投资管理（全过程造价管理）

竣工验收及移交管理

档案信息管理

对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。

2、全过程各专业咨询服务：

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

其他：造价咨询：概算复核、预算编制、设计变更复核、结算审核及工程进度报表编制、与造价咨询相关的其他工作。委托人可以调整

专项咨询服务的内容，最终实施内容以委托人的书面指令为准。

课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：林昭哲 身份证号码：445221198006105993
注册证书号及编号：44019398、00510602

总监理工程师：苏梅 身份证号码：440106196905201863 注册
证书号及编号：44013423、00378004

设计管理负责人：李必秀 身份证号码：450322198004143514
注册证书号及编号：44042054、00838525

造价咨询负责人：谢志明 身份证号码：440921197901246898
注册证书号及编号：B11224400014558、建[造]11224400014558

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币**贰佰万玖仟贰佰肆拾壹元（大写）：（¥200.9241万元）**，包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询酬金。

其中工程监理服务酬金（含施工阶段与保修阶段）暂定为：
¥1,725,197.00元，造价咨询酬金暂定：¥284,044.00元，项目管理

及其他服务酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，甲乙双方各执陆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2024年10月11日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页为合同签署页)

委托人(公章):
深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码: 518101

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

咨询人(公章):
深圳市中安项目管理有限公司(牵头单位)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5F6NTMXP

地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路
139 号 3A09

邮政编码: 518100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安
支行

账号: 44250100001000002514

咨询人(公章):
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公
司(联合体成员单位)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300892220892R

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计
产业园总部大厦 2 栋 701

邮政编码: 518131

开户银行: 中国银行水贝支行

账号: 758857936213

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

日期: 2024 年 10 月 11 日

业绩三：滨河大道 B 标段新建城市主干路工程

1、合同关键页

第一部分 协议书

委托人（全称）：安康中心城市建设投资开发有限公司

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滨河大道B标段新建城市主干路工程；

2. 工程地点：陕西省安康市白河县；

3. 工程规模：道路全长1.05公里，道路宽度24米，道路等级为城市主干路。本项目为全过程项目咨询（含工程咨询、造价咨询、工程监理、项目管理、BIM、设计管理等）；

4. 工程概算投资额：2907.602万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 专用条件；

3. 通用条件；

4. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的市政、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目主要负责人

- 1. 项目总负责人：林昭哲，职称：高级工程师。
- 2. 总监理工程师：林元宇，职称：副高级工程师。
- 3. 设计管理负责人：张双平，职称：正高级工程师。
- 4. 造价合约管理负责人：张伟远，职称：高级工程师。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰伍拾捌万陆仟肆佰元整。
 （小写）：2586400.00元。

六、期限

1. 服务期限：

自2022年12月28日始，至2023年03月30日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。
- (2) 设计阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。
- (3) 保修阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。
- (4) 其他相关服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。

七、双方承诺

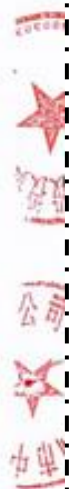
1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务（项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、建设条件单项咨询管理、工程监理管理、勘察管理、工程造价咨询管理、设计管理、施工图精细化审查管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。）

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供市政工程、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年02月25日。

2. 订立地点：_____。



3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人：_____ (盖章)
住所：_____
邮政编码：_____

受托人：_____ (盖章)
住所：_____
邮政编码：_____

法定代表人或其授权的代理人：
人：

法定代表人或其授权的代理人：

(签字) 张俊

(签字) 赵特强

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____



2、竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：滨河大道 B 标段新建城市主干路工程

验收时间：2023 年 4 月 12 日

建设单位：安康中心城市建设投资开发有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河大道B标段新建城市主干路工程
工程地点	陕西省安康市白河县
工程规模	道路全长1.05公里，道路宽度24米，道路等级为城市主干路。本项目为全过程项目咨询（含工程咨询、造价咨询、工程监理、项目管理、BIM、设计管理等。
工程类型	市政公用工程，一级
工程造价	2950万元
开、竣工日期	2022年12月28日——2023年03月30日
建设单位	安康中心城市建设投资开发有限公司
勘察单位	陕西地矿第三工程勘察院有限公司
设计单位	西安市建总工程集团有限公司
施工单位	黑龙江省建工集团有限责任公司
全过程咨询单位	深圳市中安项目管理有限公司

二、验收程序实施

(一) 验收组织

由建设单位组织勘察、设计、施工、咨询等单位和有关专家组成验收组。

组长	李锋
副组长	林昭振
组员	古邦富 张明略
专业组 (建筑工程) (设备安装工程) (通讯工程) (燃气工程) (工程质保等)	杨敏, 胡小燕 罗晓静

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、咨询单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、咨询单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名

三、验收质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核 查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
地基围护及地基处理	合格	共17项 经审查,符合要 求 17项 经核定,符合规 范要求17项	共核查 13项, 符合要求 13 项。 共抽查 13项, 符合要求 13 项。 经返工处理符合 要求 0 项。	共抽查31项 符合要求31 项 不符合要求 0 项
结构工程	合格			
防水工程	合格			
建筑装饰	合格			
建筑电气(含消防)	合格			
建筑给排水(含消防)	合格			
智能工程	合格			
给排水管线改迁	合格			
电力管线改迁	合格			
通信管线改迁	合格			
路基	合格			
基层	合格			
面层	合格			
人行道	合格			
附属构筑物	合格			
无障碍设施	合格			

五、验收汇总

工程名称	滨河大道B标段新建城市主干路工程	工程地点	陕西省安康市白河县
开工日期	2022年12月28日	验收日期	2023年4月12日
验收结论	本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。		
验收单位及相关负责人	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	咨询（监理）单位（公章）： 项目负责人（总监理工程师）：		
	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：		

三、企业同类工程监理业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）	深圳市宝安区石岩街道办事处	市政道路类的全过程工程咨询含施工监理业绩	2024.08.30	在建	1206, 其中监理费: 820.65	
2	松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）	深圳市宝安区松岗街道办事处	市政道路类的监理业绩	2023.09.12	在建	459.6118	
3	外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程（全过程工程咨询）	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	绿道类的全过程工程咨询含施工监理业绩	2024.08.07	在建	311.264193, 其中监理费: 261.150965	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

业绩一：深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号： 2018-440306-54-01-702804001001

标段名称： 深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 云基智慧工程股份有限公司//深圳市世正宏品项目管理有限公司

中标价： 1206万元

中标工期： 按照招标文件规定执行

项目经理（总监）：



本工程于 2024-06-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-21



查验码： JY20240725530427

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、联合体协议书

附件5：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

云基智慧工程股份有限公司、深圳市世正宏品项目管理有限公司自愿组成联合体共同参加深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、云基智慧工程股份有限公司为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1) 联合体牵头人云基智慧工程股份有限公司承担深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）全过程工程项目管理。具体内容包括但不限于：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、前期工程管理、勘察管理、设计管理、技术管理、合同管理、BIM管理、施工管理、进度管理、投资（造价）管理、质量安全、项目组织协调管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、工程结（决）算管理、风险管理、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作（包括但不限于涉地铁、涉高速、涉铁路、树木迁移、各类安全评价（评估）、环评、水保、地灾、防洪评价、林地调查、耕地占补平衡等专项技术咨询的技术把关、报批协调、周边协调等。）工作；

(2) 联合体成员深圳市世正宏品项目管理有限公司承担深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）工程监理。具体内容包括但不限于：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人：
 单位名称（盖单位公章）：云基智慧工程股份有限公司
 法定代表人或授权委托人（签字）：
 成员：
 单位名称（盖单位公章）：深圳市世正宏品项目管理有限公司
 法定代表人或授权委托人（签字）：
 签订日期：2024年07月10日

3、合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期：2024年8月20日

街道
合同
人：
期：



深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称： 深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

工程地点： 深圳市宝安区

委 托 人： 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人： 云基智慧工程股份有限公司//深圳市世正宏品项目管理
有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方，牵头单位）：云基智慧工程股份有限公司

咨询人（乙方，联合单位）：深圳市世正宏品项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市宝安区宝石路二期工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起于松白路应人石立交，往北经机荷高速与同辉路相接，全长 3.34km，扣除由地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站及起点段范围 1.28km 后，本项目实施 2.06km，双向六车道，道路等级为城市主干道。主要建设内容为道路、桥涵、隧道、给排水、电气、燃气、管线迁改及海绵城市等。项目总投资 74250.97 万元，其中建筑安装工程费 58980.33 万元。以上数据为暂定，最终以发改批复的概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用“全过程工程项目管理+工程监理+全过程各专业咨询服务”的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1、 全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

报建报批管理

勘察管理

- 设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理

与项目建设管理相关的其他工作：前期工程管理、进度管理、质量安全、项目组织协调管理、报批报建管理、对外协调、工程结（决）算管理、风险管理、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证（评审）以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于涉地铁、涉高速、涉铁路、树木迁移、各类安全评价（评估）、环评、水保、地灾、防洪评价、林地调查、耕地占补平衡等专项技术咨询的技术把关、审批协调、周边协调等。）

2、工程监理

- 勘察阶段监理
- 施工准备阶段监理
- 施工阶段监理
- 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专合同条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：严拥军，身份证号码：430124196810240051，注册证书号及编号：44022526, 00587722，职称、证书号：高级工程师、核总地资证字 20050342。

总监理工程师：傅延伸，身份证号码：430725198209156797，注册证书号及编号：44017059, 00459446

设计管理负责人：熊聪峰，身份证号码：140225198412160015，注册证书号及编号：/，职称、证书号：高级工程师、1300101085631

造价咨询负责人：钟吉星，身份证号码：622102198708010012，注册证书号及编号：建[造]11184400016192

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：壹仟贰佰零陆万元整(¥1206.00万元)。包括：全过程工程项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥820.65万元，项目管理酬金暂定为：¥385.35万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1. 全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。
2. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式 捌 份，甲乙双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委托人(公章):
深圳市宝安区石岩街道办事处
法定代表人
或授权委托人(签字):
组织机构代码:
住 所:
电 话:
开户银行:
帐 号:
邮政编码:
合同经办人: 潘敏



咨询人(牵头单位)(公章):
云基智慧工程股份有限公司
法定代表人
或授权委托人(签字):
组织机构代码: 91440300741243026T
住 所: 深圳市福田区梅坳一路 268 号深
大厦 6 楼 601
电 话: 0755-33371161
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
红荔支行
帐 号: 44201592500052525319
邮政编码: 518049
联系人和电话: 黄学州 18899750116



咨询人(联合单位)(公章):
深圳市世正宏品项目管理有限公司
法定代表人
或授权委托人(签字):
组织机构代码: 91440300MA5H15ET78
住 所: 深圳市宝安区沙井街道东塘社区
新沙路 530 号永东兴大厦 1009
电 话: 0755-23357422
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
新安支行
帐 号: 44250100008900004704
邮政编码: 518100
联系人和电话: 刘欢 18823396420

合同签订时间: 2024 年 8 月 30 日



业绩二：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702663003001

标段名称：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司

中标价：459.611800万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：傅延伸



本工程于 2023-08-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-12



查验码: 1202848387588534 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、合同关键页

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳市世正宏品项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人(以下简称乙方): 深圳市世正宏品项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 松岗街道创业路(芙蓉路-东方大道)新建工程(监理)

2.工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

3.工程规模: 本项目南起芙蓉路, 北至东方大道, 道路全长约 1797m, 红线宽 50m, 双向四车道, 设计速度 40km/h, 道路等级为城市次干道。建设内容主要包括: 新建机动车道、人行道、健步道、非机动车道、缆线型管廊、电力隧道, 对路基进行换填、打桩处理, 新增绿化带, 完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、燃气多功能智能杆等)。工程内容主要包括: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、健步道、软基处理工程、交通设施工程、交通监控工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(缆线型管廊、电力隧道工程、照明工程)燃气工程、支护工程、管线迁改工程及海绵城市等。项目估算总投资为 37621.67 万元, 其中建安工程费 31952.44 万元。其中涉及燃气部分, 必须确保能通过燃气验收及移交(此部分费用已包含在本合同的监理费用中, 委托人将不另行支付费用)(本次招标范围不包括电力管线迁改工程)。

4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5.投资性质: 政府投资 100%。

6. 工程概算投资额: 37621.67 万元建安工程费: 31952.44 万元

7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书;

2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 - 4.专用条件；
 - 5.通用条件；
 - 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名：**傅延仲**，身份证号码：**430725198209156797**，注册号：**44017059**

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：**人民币肆佰伍拾玖万陆仟壹佰壹拾捌元整(¥459.6118 万元)**。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	437.7255	21.8863	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 **2023 年 07 月 20 日** 起至 **2028 年 03 月 16 日** 止，总计 **1700** 日历天（具体开工时间以开工令为准，服务时限相应计算）。其中：

- 1.决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
- 2.勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
- 3.设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
- 4.施工阶段：自 **2023 年 07 月 20 日** 起至 **2026 年 03 月 16 日** 止，共 **970** 日历天（具体开工时间以开工令为准，施工阶段服务时限相应计算）；
- 5.保修阶段：自 **2026 年 03 月 16 日** 起至 **2028 年 03 月 16 日** 止，共 **730** 日历天（具体开工时间以开工令为准，保修阶段服务时限相应计算）；
- 6.设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7.其他服务：自/起至/止，共/日/日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023年9月12日。

2.订立地点：_____。

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市世正宏品项目管理
有限公司

住所：深圳市宝安区沙井街道东塘
社区新沙路530号永东兴大
厦 1009

邮编：51800

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司新安支行

账号：44250100008900004704

电话：0755-29666683

传真：0755-29666683

电子邮箱：

业绩三：外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号： 2305-440306-04-01-120987003001
标段名称： 外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程全过程工程咨询
建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市世正宏品项目管理有限公司
中标价： 311.264193万元
中标工期： /
项目经理（总监）：



本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：
打印日期：2024-07-29



查验码：JY20240722773508

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号：BACG-GW-2024-052

深圳市宝安区城市管理和综合执法局
建设工程项目全过程工程咨询委托合同

工程名称：外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程
（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市世正宏品项目管理有限公司

时 间：2024年8月7日

第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人（乙方）：深圳市世正宏品项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程（全过程工程咨询）；

2. 工程地点：深圳市宝安区；

3. 工程规模：外环高速（宝安段）桥下慢行贯通工程位建设范围西起大埔路和外环高速交叉口处，东至宝安母亲林，全长约4.6公里，涉及范围约272178m²。

建设内容主要包括：新建健步道、跑步道、自行车道；种植乔灌木及地被；打造微地形、景观墙、廊架；新建停车场、运动场；美化装饰桥墩；新增公厕、防坠网、隔音挡墙、运动器械设施、直饮水系统、多功能智能杆、海绵城市设施等，工程类别：市政公用工程。

工程内容主要包括：道路工程、绿化工程、景观工程、排水工程、强电工程、照明工程、弱电智能化工程、附属设施工程、海绵城市工程等。

4. 工程总投资：项目总投资16896.27万元，其中建安工程费14233.76万元，工程建设其他费1410.93万元，预备费1251.58万元。总投资额及工程规模均以概算批复为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的前期阶段+

工程建设阶段

2、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选，根据项目实际进展部分工作内容可能取消）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理（如有）

报建报批管理

勘察管理

设计管理

招标采购及合同管理（如有）

BIM 管理

施工管理

投资管理（全过程造价管理）

竣工验收及移交管理

档案信息管理

对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。

2、全过程各专业咨询服务：

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

其他：造价咨询：预算编制、设计变更复核、结算审核及工程进度报表编制、与造价咨询相关的其他工作。招标人可以调整专项咨询服务的内容，最终

实施内容以招标人的书面指令为准。

课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：张淑梅，身份证号码：230403196211040063，注册证书号及编号：23004230/00501892。

总监理工程师：傅延伸，身份证号码：430725198209156797，注册证书号及编号：44017059/00459446。

设计管理负责人：沈逢源，身份证号码：412826197808051335，注册证书号及编号：B01130900055。

造价咨询负责人：马兰，身份证号码：421002198501220027，注册证书号及编号：B11194400026958/建[造]11194400026958。

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币叁佰壹拾壹万贰仟陆佰肆拾壹元玖角叁分（大写）：（¥3112641.93元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询酬金。

其中工程监理服务酬金（含施工阶段与保修阶段）暂定为：¥2611509.65

元，造价咨询酬金暂定：**¥501132.28元**，项目管理及其他服务酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2024年08月07日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页为签署页，无正文)

委托人(公章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人(公章): 深圳市世正宏品项目管理有限公司

法定代表人: _____

法定代表人: _____

或委托代理人(签字): _____

或委托代理人(签字): _____

组织机构代码: 1144030600755062XA

组织机构代码: 91440300MA5H15ET78

地点: 深圳市宝安区沙井街道东塘社区新沙路530号永东兴大厦1009

电话: 0755-29977445

电话: 0755-23357422

开户银行: 平安银行深圳新城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新安支行

帐号: 11003649078801

帐号: 44250100008900004704

时间: 2024年8月7日

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

四、拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	油松片区地下通道新建工程 (全过程工程咨询)	深圳市龙华区建筑工务署	市政道路类的全过程工程咨询业绩	项目总负责人	2024.10.24	在建	335.4514 52	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

业绩一：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440309-04-01-336409001001

标段名称： 油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司

中标价： 335.451452万元

中标工期（天）： 按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

<p>招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）</p>	<p>招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）： 打印日期：2024-10-14</p>
---	--

查验码： JY20240926472793 查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、合同关键页

工程编号：SZ202416

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-12

全过程工程咨询服务合同

项目名称：油松片区地下通道新建工程

合同名称：油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)
服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月

- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结（决）算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他： /

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 专业咨询服务：
- 项目建议书编制
 - 可行性研究报告编制
 - 规划咨询
 - 设计任务书编制

- 环境影响评估
 节能评估
 交通评估
 其他工作：_____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人：（如实填写）吴胜腾。

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 10 月 24 日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署(盖章)
法定代表人或其委托代理人：(签名)
统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

乙方：(盖章) 深圳市中安项目管理有
限公司
法定代表人或其委托代理人：(签名)

统一社会信用代码：91440300MA5F6NTMXP
地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09
邮政编码：518100
法定代表人：赵坤强
法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果)：13828858831
委托代理人：赵雷强
电 话：0755-27225570
传 真：0755-27225570
电子信箱：972228598@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账 号：44250100001000002514



赵坤强



五、总监理工程师类似工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	深圳市宝安区水务局	碧道类的全过程工程咨询含施工监理业绩	总监理工程师	2024年02月06日	在建	413.33，其中监理费211.82，按联合体协议，世正宏品承担市政部分监理费190.638	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

业绩三：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号：2308-440306-04-01-380849002001

标段名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东创南工程管理有限公司//深圳市昊源建设监理有限公司//深圳市中深建设监理有限公司//深圳市世正宏品项目管理有限公司

中标价：413.33万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-01-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

Handwritten signature of the bidding agent.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-19



Handwritten signature of the bidder.

查验码：6248411053485786 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

已核，无
深圳市宝安
日期：

深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同

工程名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程
咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

广东创南工程管理有限公司（牵头单位）

深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位）

深圳市中深建设监理有限公司（成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）

签订日期：2024 年 2 月 6 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

广东创南工程管理有限公司（牵头单位）

深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位）

深圳市中深建设监理有限公司（成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

本工程为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程，实施长度约1.7公里。建设内容主要包括安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等，碧道五大系统建设。建设性质：碧道建设工程、水利工程、桥梁工程、建筑工程等。

工程总投资暂定12000万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM管理、进度管理、投

资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建统筹协调申报等管理工作、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作(包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估服务、环境影响评价的技术把关、审批协调,涉路桥安全影响评估,涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调,以及项目的调研、宣传、周边协调等。)

(2) 工程监理:设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询:对项目施工阶段全过程造价进行控制,包括概算审核(如需)、制定概算控制方案并组织实施(如需)、预算编制(含工程量清单和标底)、施工招标控制价编制(如需)、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、决算编制(如需)、配合审计等相关工作;与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置,提出具体的解决措施及方案;编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询:水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括:

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会),解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作、地质灾害危险性评估服务等相应的法律责任。

项目管理单位如不具备专项工程技术咨询中某个专业资质(如地质灾害危险性评估等),则必须委托具备相应资质单位完成此项工作,并签订委托合同,委

托合同送招标人备案。全过程工程咨询单位对相关成果文件及质量负责。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人：莫永文，身份证号码：441224198509100516，注册证书号及编号：注册证书号：44022555、证书编号：00589821。

总监理工程师：李飞，身份证号码：430426198701115137，注册证书号及编号：注册证书号：44021539、证书编号：00556667。

造价咨询负责人：李雁，身份证号码：430103196809061118，注册证书号及编号：注册证书号：B11014400011531、证书编号：建[造]11014400011531。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）413.33万元，（大写）：人民币肆佰壹拾叁万叁仟叁佰元整。其中：

1. 项目管理费暂定为 114.92 万元；

2. 工程监理费暂定为 211.82 万元;

3. 造价咨询费暂定为 40.8 万元;

4. 水土保持服务费暂定为 35.55 万元;

5. 地质灾害危险性评估服务费暂定为 10.24 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期: 自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成;

2. 监理服务期: 自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

4. 造价咨询服务期: 自中标之日起至决算审核完成。

5. 水土保持服务期: 自中标之日起至通过主管部门的审批, 并完成有关后续服务后结束。

6. 地质灾害危险性评估服务期: 自中标之日起至取得行政主管部门审批(如需), 并完成有关后续服务后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、设备、资料, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式 捌 份, 委托人 肆 份, 工程咨询单位共 肆 份, 具有同等法律效力。

十、合同生效


合同签订地点: 深圳市宝安区


本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。

(本页无正文, 仅作为茅洲河干流碧道(沙井段)建设工程(全过程工程咨询)合同签章页)

委托人(公章):  张凯
深圳市宝安区水务局
住所:


工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):
广东创南工程管理有限公司
住所: 佛山市南海区桂城街道简平路1号
天安南海数码新城1栋 1014、1015 室

法定(或授权)代表人:
经办人: 
时间: 2024.2.6

法定(或授权)代表人: 

工程咨询单位(联合体成员单位)
深圳市昊源建设监理有限公司
住所: 广东省深圳市宝安区新安街
道大浪社区大宝路 49-1 号
金富来综合大楼 313

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):
深圳市中深建设监理有限公司
住所: 深圳市宝安区福海街道展城社区福
园二路 83 号会展湾水岸广场 T1 栋
1008

法定(或授权)代表人: 

法定(或授权)代表人: 

工程咨询单位(联合体成员单位)
深圳市世正宏品项目管理有限公司
住所: 深圳市宝安区沙井街道东塘
社区新沙路 530 号永东兴大
厦 4009

法定(或授权)代表人: 

法定(或授权)代表人:
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新安支行
帐号: 44250100008900004704



六、履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标 监理	市政公用工程	深圳市宝安区 水务局	优秀	2023.07.08	
2	港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程	市政公用工程	中山市港口镇城市建设和管理局	好	2023.12.28	
3	云海公园绿化补植应急工程（监理）	市政公用工程	深圳市盐田区公园管理中心	优秀	2024.07.12	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。


履约评价一：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

履约评价

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标		
建设单位	深圳市宝安区水务局		
履约单位	深圳市中安项目管理有限公司		
工程地点	深圳市宝安区	完成时间	2023 年 6 月 29 日
服务范围或服务内容	对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的 51 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 30 公里，DN50~DN200 明装管长 51 公里，DN20~DN25 表后管长约 206 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位（盖章）	 日期: 2023 年 7 月 12 日		

履约评价三：云海公园绿化补植应急工程（监理）

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位：深圳市盐田区公园管理中心				
施工单位：广东新同晖建筑工程有限公司				
监理单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司				
工程名称：云海公园绿化补植应急工程（监理）				
工程地址：深圳市盐田区云海公园				
工程规模及主要经济技术指标	建筑面积	绿化面积约 1000 平方米	中标价	1800 元
	建筑耐火等级	/	屋面防水等级	/
	层数（地上地下）	/	建筑高度	/
	工程类型	市政公用工程	合同工期	120 日历天
工程履约情况评价				
建设单位意见：				
履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。				
建设单位： 项目负责人：				
				
2024年07月12日				

注：每季度评价一次

七、项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专 业及等级	执业证书注册专 业及等级	提供社保 月份	备注
1	林昭哲	综合管理团 队	项目总负责人	路桥、高级 工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2020.01- 2026.04	
2	夏胜超	综合管理团 队	综合管理员	施工管理、 高级工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2018.08- 2026.04	
3	吴国雄	勘察设计管 理团队	勘察设计管理负 责人	施工管理、 高级工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2021.09- 2026.04	
4	孟祥云	勘察设计管 理团队	综合管理员	工民建、高 级工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2024.12- 2026.04	
5	樊青云	施工管理团 队	施工管理负责人	施工管理、 高级工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2024.11- 2026.04	
6	张卫明	施工管理团 队	技术负责人	城建、高级 工程师	水利水电工程// 矿山工程 注册监理工程师	2020.06- 2026.04	
7	张伟远	造价合约团 队	结算审核负责人	工程造价、 高级工程师	土木建筑工程 一级造价工程师	2019.06- 2026.04	
8	李军锋	造价合约团 队	合同工程师	工程造价、 高级工程师	安装工程 一级造价工程师	2025.09- 2026.04	
9	李飞	监理团队	总监理工程师	建筑工程、 工程师	水利水电工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2023.05- 2026.04	

10	施志向	监理团队	安全监理工程师	/	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2023.07- 2026.04	
11	郑黎平	监理团队	专业监理工程师	土木工程、 工程师	房屋建筑工程// 市政公用工程 注册监理工程师	2025.08- 2026.04	
12	刘汶源	监理团队	监理员	建筑电气、 技术员	电力工程//市政 公用工程 广东省监理员	2023.04- 2026.04	
13	黄景泽	监理团队	监理员	/	房屋建筑工程// 市政公用工程 广东省专业监理 工程师	2024.02- 2026.04	
14	刘欢	监理团队	监理员	市政公用工 程、工程师	房屋建筑工程 广东省专业监理 工程师	2024.06- 2026.04	
15	彭志平	监理团队	监理员	/	电力工程//市政 公用工程 广东省专业监理 工程师	2024.03- 2026.04	
16	牛昊田	监理团队	监理员	/	房屋建筑工程// 市政公用工程 广东省监理员	2023.07- 2026.04	

1、项目总负责人—林昭哲



使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 林昭哲

性 别 : 男

出生日期 : 1980年06月10日

注册编号 : 44019398

注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年01月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.12.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
74010810000451

发证日期 : 2024年12月05日

466



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：林昭哲

证件号码：445221198006105993

性别：男

出生年月：1980年06月

批准日期：2018年05月20日

管理号：201805021440000491





经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林昭哲

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1980年06月

Date of Birth

证书编号 ZGD50056149

Certificate No.

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 路桥

Speciality

授予时间 2019年9月26日

Date of Conferment



中央广播电视大学

毕 业 证 书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201005170011



学生 林昭哲 , 性别 男 ,
生于 一九八〇年 六 月 十 日, 于
二〇一〇年 七 月在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 

二〇一〇年 七 月 三十一日

J000886152 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林昭哲 社保电脑号: 606548155 身份证号码: 445221198006105993 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (基数, 单位交, 个人交), 生育保险 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows list monthly contributions from 2020 to 2023.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲 社保电脑号：606548155 身份证号：445221198006105993 页码：2
参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司 单位编号：20299261 计算单位：元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279fd85b07a07）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



2、综合管理员—夏胜超



使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 夏胜超

性别: 男

出生日期: 1986年07月01日

注册编号: 34006977

注册执业单位: 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期: 2026年09月30日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 



发证日期: 2023年09月14日

广东省职称证书

姓名：夏胜超

身份证号：430903198607015458



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



成人高等教育

毕业证书



学生 夏胜超 性别 男 ,一九八六年 七 月 一 日生,于二〇二二
 年 一 月至二〇二四年 六 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长: 何振

批准文号: 教发函[2002]77号

证书编号: 115275202405062878

二〇二四年 六 月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏胜超 社保电脑号：650399369 身份证号码：430903198607015458 页码：1
参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司 单位编号：20299261 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows list monthly contributions from 2018 to 2022.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 夏胜超 社保电脑号: 650399369 身份证号码: 430903198607015458 页码: 2
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (339279fd858f418q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



3、勘察设计管理负责人—吴国雄



使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 吴国雄

性 别 : 男

出生日期 : 1971年11月02日

注册编号 : 44026537

注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025.12.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900467

发证日期 : 2024年10月31日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：吴国雄

性 别：男

出生年月：1971年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410004590

有效 期：2024年9月2日 至 2028年9月1日



个人签名：

吴国雄

中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2024年9月2日



吴国雄 于二〇一七年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，
具备 施工管理
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1803001013579号

深圳市人力资源和社会
保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日



普通高等学校
毕业证书



学生吴国雄性别男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校工业管理工程系 管理工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 北京农业工程大学

校(院)长

翁 黎

一九九五年七月

证书编号：951071

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0625322



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴国雄 社保电脑号: 601023958 身份证号码: 42232419711021613 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for individual 'Wu Guoxiong' from 2021 to 2025.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴国雄 社保电脑号: 601023958 身份证号: 422324197111021613 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30104.05	15058.56			21830.24	7803.26			1292.26				104.64	332.96	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd856958bk ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市中安项目管理有限公司
 单位编号：20299261



4、综合管理员—孟祥云

使用有效期: 2026年04月01日
- 2028年09月28日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 孟祥云

性别: 男

出生日期: 1971年09月19日

注册编号: 44014533

注册执业单位: 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期: 2029年03月19日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
7201081000461




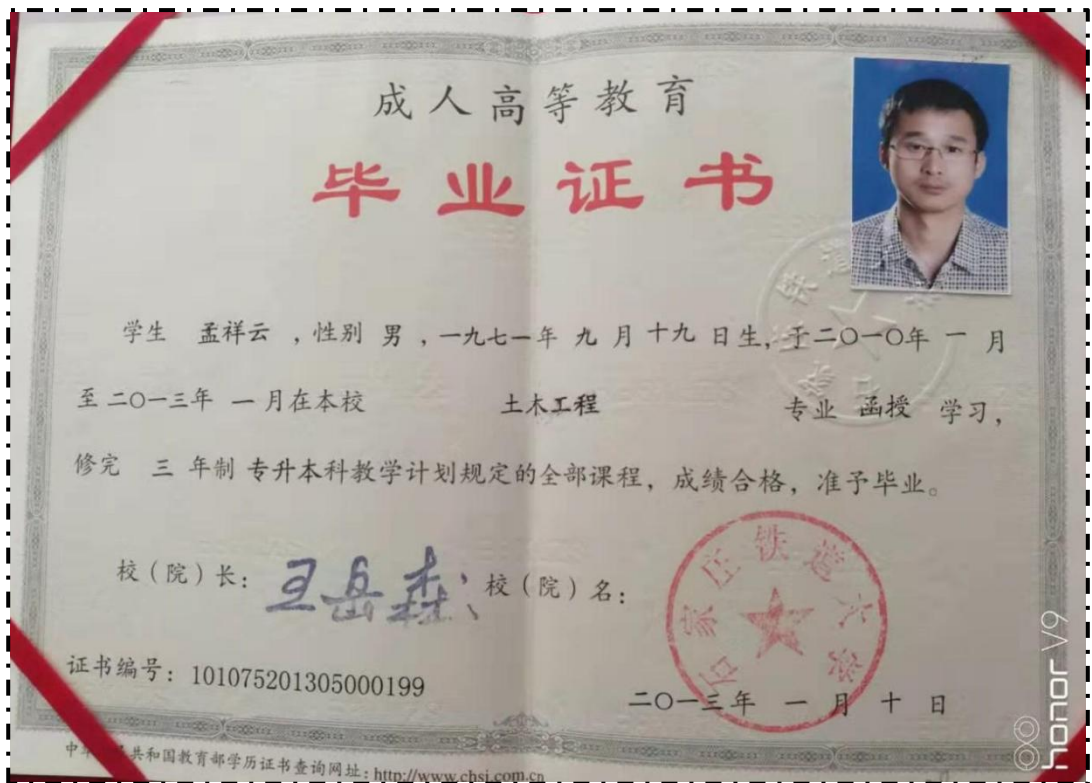
个人签名:  孟祥云

签名日期: 2026.4.3

发证日期: 2026年02月06日

姓名	孟祥云	系列	工程系列
性别	男	专业	工民建
出生年月	1971年09月	评审通过时间	2010年12月07日
任职资格	高级工程师	签发日期	2011年01月16日
工作单位	中铁二十三局第二工程有限公司		
		编号	46510010208097


 评审委员会 (章)
证书专用章



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孟祥云 社保电脑号: 634127092 身份证号: 230204197109191711 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”... 7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



5、施工管理负责人—樊青云

使用有效期:2025年12月15日
-2026年06月13日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名:樊青云

性别:男

出生日期:1971年09月28日

注册编号:44004656

注册执业单位:深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期:2027年11月24日

注册专业:房屋建筑工程
市政公用工程





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
71010810000487

个人签名: 

签名日期: 2025 12 15

发证日期:2024年11月25日





粤高取证字第 1000101016908 号



樊青云 于二〇一〇年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 施工管理高级工程师资格。特发此证

发证机关：



二〇一〇年四月二十七日



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 樊青云 ，男，1971 年 9 月生。自 1989 年 7 月至 1993 年 7 月在 沈阳建筑工程学院 工业与民用建筑工程 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工 学学士学位。



证书编号： 93109



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊青云 社保电脑号: 2548300 身份证号码: 210103197109281850 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			23758.72	11239.36			7443.75	2849.5			712.38		1243.24	106.88		276.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279fd85d2a779) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20299261 单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司



6、技术负责人一张卫明



使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :张卫明

性 别 :男

出生日期 :1971年11月09日

注册编号 :35005076

注册执业单位 :深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 :2028年12月24日

注册专业 :水利水电工程
 矿山工程





个人签名 : 

签名日期 : 张卫明
2025年12月3日



发证日期 :2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫明

社保电脑号：803957515

身份证号码：410426197111094075

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	06	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	5985	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20299261	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	02	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张卫明 社保电脑号: 803957515 身份证号码: 410426197111094075 页码: 2
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码 (339279fd8551403u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



7、结算审核负责人—张伟远

使用有效期: 2026年03月13日
- 2026年06月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	张伟远	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1976年07月27日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11164400003534	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市中安项目管理有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.13日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2026年3月13日

广东省职称证书

姓名：张伟远
身份证号：410426197607274010



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远

社保电脑号：633831665

身份证号码：410426197607274010

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2019	06	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	07	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	08	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	09	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	10	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	11	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	12	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2020	01	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2020	02	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	12.32	6.6
2021	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张伟远 社保电脑号: 633831665 身份证号: 410426197607274010 页码: 2
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码 (339279fd8552cbbi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



8、合同工程师—李军锋

使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年06月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李军锋	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1976年09月03日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14064400019590	
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位: 深圳市中安项目管理有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.16



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年11月26日



广东省职称证书

姓名：李军锋
身份证号：410426197609034512



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025680
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李军锋 社保电脑号: 604231675 身份证号码: 410426197609034512 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6494.0	3056.0			2961.08	1076.8			269.24						



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd85ffeb60 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 20299261 单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司



9、总监理工程师—李飞



使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李飞

性别: 男

出生日期: 1987年01月11日

注册编号: 44021539

注册执业单位: 深圳市世正宏品项目管理有限公司

注册有效期: 2029年03月24日

注册专业: 水利水电工程
市政公用工程





个人签名: *李飞*

签名日期: 2026.03.04



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010610000461

发证日期: 2026年01月30日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010400000013



持证人签名:

姓名: 李飞

性别: 男

身份证号: 430426198701115137

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日



成人高等教育

毕业证书



学生 李飞 性别 男，一九八七年 一 月 十一 日生，于二〇〇八
 年 三 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

批准文号：教育部（83）教成字002号
 证书编号：101505201005000254

二〇一〇年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李飞 社保电脑号: 645039265 身份证号码: 430426198701115137 页码: 1
参保单位名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号: 30665353 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33927a0c7ed159er) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30665353 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



10、安全监理工程师—施志向

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年07月18日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 施志向

性别 : 男

出生日期 : 1978年07月01日

注册编号 : 44035679

注册执业单位 : 深圳市世正宏品项目管理有限公司

注册有效期 : 2026年08月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2026.1.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010610000461

发证日期 : 2023年08月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000265

姓名:施志向

性别:男

出生年月:1978年07月01日

企业名称:深圳市世正宏品项目管理有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年01月18日

有效期:2024年10月29日 至 2028年01月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施志向 社保电脑号：620488022 身份证号码：362123197807011516 页码：1
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号：30665353 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927a0c7edfda81）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30665353 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



11、专业监理工程师—郑黎平



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 郑黎平

性别 : 男

出生日期 : 1990年12月28日

注册编号 : 44019616

注册执业单位 : 深圳市世正宏品项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年02月24日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



郑黎平

个人签名 : 郑黎平

签名日期 : 2026.2.27



发证日期 : 2024年12月11日

379



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓名： 郑黎平

证件号码： 362323199012285118

性别： 男

出生年月： 1990年12月

批准日期： 2018年05月20日


管理号： 201805021440000344




中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑黎平

证件类型	居民身份证	证件号码	362323*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司 注册编号/执业印章号： 1442023202506991

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年11月02日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司 注册编号/执业印章号： 44019616

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年02月24日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年02月24日

查看证书变更记录 (7) ▾

西安交通大学

毕业证书



学生 郑黎平 性别 男，一九九〇年 十二月 二十八日生，于二〇一八年 九 月
至二〇二一年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987202105011142 二〇二一年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 郑黎平

姓名 郑黎平

系列 工程技术

性别 男

专业 土木工程

出生年月 1990年12月

评审通过时间 2014年4月

签发日期 _____

任职资格 工程师

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403050028



12、监理员—刘汶源



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 刘汶源

性别 男

身份证号 431023200009134817

专业 电力工程
市政公用工程

工作单位 深圳市世正宏品项目管理有限公司

证书编号 C24100128

初次发证日期：2024 年 10 月 8 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2027 年 10 月 7 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘汶源 性别 男，二〇〇〇年九月十三日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南水利水电职业技术学院

校（院）长： 

证书编号：139391202206001872

二〇二二年 六 月 廿五 日

广东省职称证书

姓名：刘汶源

身份证号：431023200009134817



职称名称：技术员

专业：建筑电气

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006247543

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘汶源 社保电脑号: 810776039 身份证号: 431023200009134817 页码: 1
参保单位名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号: 30665353 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33927a0c7ed93624) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



13、监理员—黄景泽

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：黄景泽
性别：男
身份证号：431002200210185614
专业 1：市政公用工程
专业 2：房屋建筑工程
工作单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司
有效期至：2027年04月21日

广东省建设监理协会
2026年02月04日

证书编号：B26021041



F7X6K8A6

普通高等学校

毕业证书



学生 黄景泽 性别 男 ,二〇〇二年十月十八日生,于二〇二〇年九月至二〇二三年六月在本校 建设工程监理专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南水利电力职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 139391202306002178 二〇二三年六月廿五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄景洋 社保账号：813592340 身份证号码：431002200210185614 页码：1
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号：30665353 计算单位：元

Table with columns for year/month, unit ID, pension insurance, medical insurance, birth, work injury, and unemployment insurance. Includes a summary row at the bottom.



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927a0c7ee65026）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30665353 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



14、监理员—刘欢



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 刘欢

性别 女

身份证号 44022119900316092X

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市世正宏品项目管理有限公司

证书编号 B21080005

初次发证日期: 2018 年 9 月 30 日

换证日期: 2024 年 9 月 2 日

有效期至: 2027 年 8 月 1 日



刘欢



湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号: B08203080100002153

姓名: 刘欢

性别: 女

身份证号: 44022119900316092X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjscw.com/zquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘欢 社保电脑号：625960648 身份证号码：44022119900316092X 页码：1
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号：30665353 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for various insurance types from 2024 to 2026.



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927a0c7ed6c857）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30665353 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



15、监理员—彭志平



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 彭志平

性别 男

身份证号 430725199511154471

专业 市政公用工程
电力工程

工作单位 深圳市世正宏品项目管理有限公司

证书编号 B24060510

初次发证日期: 2024 年 6 月 21 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2027 年 6 月 20 日



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 彭志平，性别 男，
生于 一九九五年十一月十五日，于
二〇一六年七月在本校修完 二年制
电子信息工程技术(电
子产品工艺与维护方
向)
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201606596038

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一六年七月三十一日



No. X004475359

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭志平 社保电话号: 814736228 身份证号: 430725199511154471 页码: 1
参保单位名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号: 30665353 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基础, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基础, 单位交), 失业保险 (基础, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vip/ 输入下列校验码 (33927a0c7edd2d01) 核查, 校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新增。带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带#标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



16、监理员—牛昊田



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 牛昊田
 性别 男
 身份证号 412825200203196118
 专业 市政公用工程
房屋建筑工程
 工作单位 深圳市世正宏品项目管理有限公司
 证书编号 C23090197

初次发证日期：2023 年 8 月 31 日
 换证日期： 年 月 日
 有效期至：2026 年 8 月 30 日



三门峡职业技术学院
SANMENXIA POLYTECHNIC
普通高等学校



毕 业 证 书

学生 牛昊田 性别 男，二〇〇二年三月十九日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年七月在本校 建筑智能化工程技术 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三门峡职业技术学院
 院 长： 
 证书编号：108421202306000839
 二〇二三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

Table with columns: 姓名, 身份证号, 参保单位名称, 单位编号, 缴费年月, 单位编号, 养老保险, 医疗保险, 生育保险, 工伤保险, 失业保险. Includes a summary row at the bottom with totals for each category.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 在相关部门可通过登录网址: http://s.jipsh.sz.gov.cn/ep/, 输入下列验证码(33927a0c7ee2293x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新增, 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段, 该参保人带#标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 30663333 单位名称: 深圳市世正宏基项目管理有限公司



八、中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市中安项目管理有限公司、深圳市世正宏品项目管理有限公司参加深圳市福田区水务综合事务中心的红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中安项目管理有限公司从业人员 172 人，营业收入为 3963.15 万元，资产总额为 6266.31 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

日期：2026 年 05 月 06 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

深圳市中安项目管理有限公司、深圳市世正宏品项目管理有限公司参加深圳市福田区水务综合事务中心的红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市世正宏品项目管理有限公司从业人员 45 人，营业收入为 702.310315 万元，资产总额为 551.851098 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的小型企业。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市世正宏品项目管理有限公司

日期：2026 年 05 月 06 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。