



工程编号: 2603-440300-04-01-900010001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称: 学生宿舍防水安全隐患整治工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市松立建设集团有限公司

日期: 2026 年 5 月 12 日



### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项业绩进行复核及统计）。 证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）。以合同签订时间为准，合同未体现签订时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
2	企业履约评价	投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）同类工程履约情况（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计）。 证明材料：履约证明扫描件（应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
3	项目经理已完工同类工程业绩	投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的拟派项目经理已完工同类工程业绩（不超过1项，若超过1项，招标人仅对前1项业绩进行复核及统计）。 证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、项目经理任职信息等，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业同类工程业绩

### 企业同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	白象食品股份有限公司（广东白象食品有限公司）河源工厂建设项目	中国电子系统工程第四建设有限公司	陶瓷地砖、陶瓷地砖防水地面、陶瓷地砖楼面、陶瓷地砖防水楼面、块料楼面、踢脚线、抹灰面层、防撞柱、成品隔断施工等	938.968935	2024年5月11日
2	图书馆、会议中心外墙防水补漏工程	深圳信息职业技术学院	铲除图书馆和会议中心的外墙装饰层，重新做防水补漏后恢复外墙原貌，同时还包括了屋顶女儿墙及周边一圈地板的防水补漏处理、外窗边防水补漏处理、玻璃幕墙密封胶铲除后重做、局部内墙油漆铲除后重做等内容。	260.406685	2025年7月9日
3	深圳边检总站医院宿舍区1栋公寓房装修改造项目	深圳出入境边防检查总站医院	1. 维修工程。包括室内隔墙局部拆建进行功能分区，墙面、地面、天花改造，屋面防水维修等。2. 电气及给排水工程。包括强电、给排水管线布设、灯具等配套设施制安等。3. 消防工程。包括消火栓、警报系统等。4. 弱电工程。包括综合布线系统、有线电视系统、视频安防监控系统等。5. 外墙工程。包括外墙油漆等。	256.25	2026年4月8日

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项业绩进行复核及统计）。

3、证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）。以合同签订时间为准，合同未体现签订时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。



松立建设

Songli Construction

业绩一：白象食品股份有限公司（广东白象食品有限公司）河源工厂建设项目  
1、合同关键页

**CEFOC 中电四公司**

白象食品股份有限公司（广东白象食品有限公司）河源工  
厂建设项目

## 普通装修专业分包合同

项目编号：24011

合同编号：CEFOC-24011-B-021

公司名称：中国电子系统工程第四建设有限公司

分包单位：深圳市松立建设集团有限公司

签订地点：河北省石家庄市

签订时间：2024年5月11日



## 合同正文

工程承包人（甲方）：中国电子系统工程第四建设有限公司  
地址：河北省石家庄市中山西路 356 号中电信息大厦 16 层 邮编：050051  
电话：0311-66033545 传真：0311-66033582  
开户银行：建设银行石家庄新华支行  
银行帐号：13001615108050003238  
统一社会信用代码：911300001043234377  
联系人：佟庆军联系电话：15176079170

工程分包人（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司  
地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013 邮编：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ 传真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行  
银行帐号：44201600600052528816  
统一社会信用代码：91440300062731132N  
联系人：蔡松江 联系电话：13422936737

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于广东白象食品有限公司（以下简称发包方）与甲方已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），甲乙双方就下述工程承包事项协商一致，订立本合同：

1. 工程名称：白象食品股份有限公司（广东白象食品有限公司）河源工厂建设项目
2. 工程地点：中国，广东省，河源市，源城区，广东省河源市源城区水产业园迎客大道南边，粤赣高速西边
3. 工程范围：陶瓷地砖、陶瓷地砖防水地面、陶瓷地砖楼面、陶瓷地砖防水楼面、块料梯面层、踢脚线、抹灰面层、防撞柱、成品隔断施工等，详见本合同“附件十五 工程范围描述”。

4. 工程价款及付款规定：

- 4.1. 合同价款：本合同价款采用如下第(2)种方式：

(1) 固定总价：本合同含税固定总价为人民币：        元整，（人民币大写：        ）；固定总价以本合同招标文件、技术要求、图纸、工程范围、品牌规定为依据，不因实际工作量或材料量与合同工程量清单之差或市场价格的波动而变动，除非变更是由甲方书面要求和批准（见本合同



13条“变更和索赔”)。

(2) 固定单价，据实结算：本合同暂定含税总价为人民币：9,389,689.35元整，（人民币大写：玖佰叁拾捌万玖仟陆佰捌拾玖圆叁角伍分）；合同固定单价为成品交货（竣工移交）价，

已包含乙方为提供本成品或顺利完成本项工作所需的所有人工费、材料费、机具、运费、防护用品费、成品保护费、及税金等与加工制作或施工工作相关联的全部费用（本合同已注明由甲方提供的内容除外，现场变更、现场临时配合用工不在本合同单价内）。

- 4.1.1. 价格清单及关键设备、材料品牌表，详见本合同“附件二 工程量清单计价表”和“附件十六 设备及材料品牌表”。
- 4.1.2. 若乙方对合同范围的工程进行优化，必须得到甲方、发包方、设计方的认可后才能施工，并且优化后节约的费用，乙方须与甲方分享，甲方分享比例不低于 50%。乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方有关损失，延误的工期不予顺延。
- 4.1.3. 增加工程项目或改变工程范围，甲方应及时书面通知乙方，本合同发生的任何变更（包括合同价款或合同内容的调整），都应签订变更（附加）合同或补充协议，而且所有变更合同或补充协议，包括合同的最终结算书，都必须加盖与本合同一致的双方公司公章或合同专用章，项目部印章无效。
- 4.1.4. 乙方知悉：本合同结算是经甲方审计部门审计并出具，合同最终结算价以双方签订的正式结算书中的价格为准。最终的结算文件应加盖甲方公章，否则不得作为结算的文件及依据。（甲方的项目经理、工程师仅是向公司递交乙方上报的结算文件，甲方上述人员签字不视为甲方对结算金额及文件的确认，不作为结算依据）。
- 4.1.5. 本合同签署后，甲方为复核账目，可能会向乙方发送“询证函”。甲乙双方均知悉：在本合同签署后，“询证函”中复核账目的数据与金额是依据发票得出，而非现场实际产值，故，甲乙双方均同意：合同签署后，甲方发出的“询证函”不是最终的应收/应付金额，最终的应收/应付金额以甲乙双方签署的结算文件为准，同时乙方不会以“询证函”向甲方主张权利。
- 4.2. 付款规定：以下付款均以甲方收到发包方相应付款为前提。
  - 4.2.1. 付款进度和比例规定：
    - (1) 预付款：合同签订后，在乙方具备机具材料及施工人力进场，经甲方确认具备开工条件后，向乙方支付本合同总价的 10%作为预付款。



方应承担全部赔偿责任。

22.9. 本合同附件及合同执行过程中形成的所有变更或补充协议，作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力，这些合同文件的内容如有重复或出现冲突，则以时间在后或较为严格的规定为准。

22.10. 合同份数：本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

22.11. 合同生效：本合同经甲、乙双方盖章之日起生效，合同订立地点为石家庄市新华区。

22.12. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

以下无正文。



甲方：中国电子系统工程第四建设有限公司

(甲方盖章处)

代表（甲方签字）：



乙方：深圳市松立建设集团有限公司

(乙方盖章处)

法定代表人（签字）：

代表（乙方签字）：

签订日期：2024年5月11日

签订日期：2024年5月11日



2、竣工验收报告

24-02

## 完工报告

工程名称	白象食品股份有限公司（广东白象食品有限公司）河源工厂建设项目				
工程地点	中国,广东省,河源市,源城区	工程造价	14659657.9	施工单位	深圳市松立建设集团有限公司
工程造价	14659657.9	验收条件说明	检查情况 ✓		
			工程质量检查评定情况 ✓		
			整体施工完成情况 ✓		
			已完工		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		 负责人: <i>[Signature]</i>		
发包单位	中国电子系统工程第四建设有限公司		主责工程师 <i>[Signature]</i>		
发包单位	中国电子系统工程第四建设有限公司		安全经理 <i>[Signature]</i>		
发包单位	中国电子系统工程第四建设有限公司		 项目总工 <i>[Signature]</i>		
发包单位	中国电子系统工程第四建设有限公司		项目经理 <i>[Signature]</i> 2024.9.15		



业绩二：图书馆、会议中心外墙防水补漏工程  
1、中标通知书

## 深圳市加乐咨询有限公司

### 中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

我公司于 2025 年 5 月 26 日就图书馆、会议中心外墙防水补漏工程（项目编号：SZDL2025000695）组织了项目评审工作，按照采购文件中规定的评审规则并经采购单位确认，贵单位被确定为中标（成交）人。中标（成交）结果如下：

项目名称	数量	计量单位	预算金额	中标（成交）金额
图书馆、会议中心外墙防水补漏工程	1	项	¥2,800,070.00	¥2,604,066.85

项目工期：合同有约定的按合同约定执行，共 150 天（日历日）。

请贵单位尽快与深圳信息职业技术学院联系，并据此通知在法定时限内签订采购合同。

采购单位联系人：0755-89226687；

中标单位联系人：杨秋婷，13423981837；

代理机构联系人：钟工，0755-84511487。

深圳市加乐咨询有限公司

二〇二五年五月二十三日





松立建设

Songli Construction

2、合同关键页

合同编号： SZDL2025000695

深圳信息职业技术学院  
施工合同

工程名称： 图书馆、会议中心外墙防水补漏工程

工程地点： 广东省深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

发包人(甲方)： 深圳信息职业技术学院

承包人(乙方)： 深圳市松立建设集团有限公司

2025年7月9日签署于深圳市龙岗区



已审核, 拟报深圳市财政发展综合  
审核人  
区入阳海 2025  
国有资产与招标管理中心合



根据《中华人民共和国民法典》等及相关法律法规规定，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：图书馆、会议中心外墙防水补漏工程

2. 承包内容：铲除图书馆和会议中心的外墙装饰层，重新做防水补漏后恢复外墙原貌，同时还包括了屋顶女儿墙及周边一圈地板的防水补漏处理、外窗边防水补漏处理、玻璃幕墙密封胶铲除后重做、局部内墙油漆铲除后重做等内容

具体见：本合同附件 施工图纸、工程量清单、招标文件、投标文件、中标通知书等

3. 承包方式：包工包料。

4. 工程质量：见附件或相关文件

相关文件未规定之处，但有相应地方或国家规定要求的则按地方或国家规定要求，如相应行业或产品有相应标准且标准不一致的，按最优或最高的相应标准执行。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同，合同金额为 ¥2,604,066.85 元。

除本合同另有约定外，合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人工费等的调整而发生变化。除本款



松立建设

Songli Construction

甲方：深圳信息职业技术学院  
地址：深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

委托代理人：张学军

开户行：平安银行深圳中心城支行

帐号：15023728440005

电话：0755-89226912

传真：0755-89226555

日期：

乙方：深圳市松立建设集团有限公司  
地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

委托代理人：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

帐号：44201600600052528816

电话：0755-83157181

传真：0755-83157181

日期：2025年7月9日



业绩三：深圳边检总站医院宿舍区1栋公寓房装修改造项目  
1、中标通知书

## 采联国际招标采购集团有限公司

### 成交通知书

粤采中字[2026]SZ61086-01号

致：深圳市松立建设集团有限公司

我司受深圳出入境边防检查总站医院委托，于2026年03月06日举行深圳边检总站医院宿舍区1栋公寓房装修改造项目(CLF0125SZ21ZC16)竞争性磋商的磋商会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的磋商小组推荐并经采购人确认，磋商结果如下：

成交人名称：深圳市松立建设集团有限公司	
成交价格（元）	2,562,500.00
其中：安全文明施工费（元）	54570.71
其中：暂列金额（元）	130525.51
其中：规费	157943.67
总工期	合同签订后150个日历天内完成项目的施工、验收并交付采购人。

请贵单位在接到此通知书后，按照相关法律规定及磋商文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成成交项目。

采购人联系方式：李科 0755-82699126

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司

二〇二六年三月十日

招标业务专用章



附：采购代理机构联系方式

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B

联系人：黄先生

电话：0755-88377572-2328

邮箱：cailiansz2@126.com



合同编号： 2026015

## 深圳出入境边防检查总站医院 宿舍区 1 栋公寓房装修改造项 目合同

工程名称：深圳边检总站医院宿舍区 1 栋公寓房装修改造项目

工程地点：深圳市罗湖区金湖路 18 号

甲 方：深圳出入境边防检查总站医院

乙 方：深圳市松立建设集团有限公司





计价方式：详见投标报价清单

#### 五、组成合同的文件

协议书；

中标通知书(适用招投标工程)；

招标文件

投标文件(适用招投标工程)；

专用条款和补充条款；

通用条款；

标准、规范及有关技术文件；

图纸；

工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

甲方和（或）工程师有关通知及工程会议纪要；

工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

#### 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

#### 七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、按时竣工，并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

#### 八、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同生效

本合同订立时间：2026年4月8日

订立地点：深圳市

甲方和乙方约定自双方签字盖章后本合同生效。



甲方（盖章）：深圳出入境边防检查总站医院

住 所：深圳市罗湖区金湖路8号

法定代表人/委托代理人（签字）：

开户银行：中国工商银行深圳罗湖支行

帐 号：4000020409201188880

乙方（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

住 所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧  
19-013

法定代表人/委托代理人（签字）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

帐 号：44201600600052528816



## 二、企业履约评价

### 企业履约评价

序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙华区人民医院	储备病区改造工程	优	2026年3月11日
2	深圳市罗湖区消防救援大队	广东省深圳市罗湖区消防救援大队2023年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）项目	优	2024年6月4日
3	深圳市南山区文化广电旅游体育局	深圳市南山博物馆外墙修复改造项目	优	2024年1月13日

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）同类工程履约情况（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计）。
- 2、证明材料：履约证明扫描件（应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。



履约一：储备病区改造工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区人民医院

联系人及电话：

采购项目名称		储备病区改造工程	项目编号	LHADL2025000095	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	黄工、15692412800	
合同金额		5597806.01 元	合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购人意见 (公章)		 日期：2026年3月11日			



履约二：广东省深圳市罗湖区消防救援大队 2023 年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）项目

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区消防救援大队

采购项目名称		广东省深圳市罗湖区消防救援大队 2023 年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）项目	项目编号	0722-2023FE6584S ZF-2	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商联系人及电话	0755-28919241	
中标金额		2880391.50 元	合同履行时间	自 2024 年 2 月 5 日至 2024 年 6 月 4 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购人意见（公章）	 日期：2024年6月4日				

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



履约三：深圳市南山博物馆外墙修复改造项目

**履约情况反馈表**

采购人名称： 深圳市南山区文化广电旅游体育局

联系人及电话：

采购项目名称		深圳市南山博物馆外墙修复改造项目	项目编号	/		
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商联系人及电话			
合同金额		1801313.7 元	合同履行时间	自 至		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： _____		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明						
采购人意见 (公章)	 日期：2018年 1月 13日					

### 三、项目经理已完工同类工程业绩

#### 项目经理已完工同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额(万元)	竣工验收时间
1	储备病区改造工程	深圳市龙华区人民医院	建筑面积 1600 平方米	559.780601	2026 年 2 月 3 日

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的拟派项目经理已完工同类工程业绩（不超过 1 项，若超过 1 项，招标人仅对前 1 项业绩进行复核及统计）。
- 2、证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、项目经理任职信息等，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。



业绩一：储备病区改造工程  
1、“深圳公共资源交易中心”查询截图

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页
交易公告
政策法规
信息公开
交易大数据
监管信息
营商环境
交易智库
关于我们

当前位置: 首页/交易公告/政府采购

### 储备病区改造工程施工（成交）结果公示

发布时间: 2025-11-07 信息来源: 本站 浏览次数: 522

文件编码: 0722-2025FE6484SZF-1

一、项目编号: LHADL2025000095  
 二、项目名称: 储备病区改造工程  
 三、投标供应商名称及报价:

包组	投标供应商	投标报价
A	深圳新科特种装饰工程有限公司	5551776.36
A	深圳市德勤建工集团有限公司	6268217.98
A	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	7272628.72
A	深圳市艺越建设集团有限公司	7199132.66
A	深圳市中深装建设集团有限公司	5876922.76
A	深圳市深泰建设工程有限公司	5820600.15
A	深圳众大建设工程有限公司	5913631.59
A	深圳市科建建设集团有限公司	6575008.29
A	深圳市望华建设集团有限公司	5656380.94
A	深圳市松立建设集团有限公司	5597806.01
A	深圳市中饰南方建设工程有限公司	5831366.35
A	深圳市万德建设集团有限公司	6038308.21
A	深圳市侨城建安工程有限公司	6014554.39
A	深圳中壹建设(集团)有限公司	5377335.71
A	深圳市泰合建业建设集团有限公司	5860697.21
A	深圳聚昇通建设有限公司	5123561.23

四、候选中标(成交)供应商名单、得分及排名:

1. 候选中标(成交)供应商名单

序号	候选中标(成交)供应商名单
1	深圳市松立建设集团有限公司
2	深圳聚昇通建设有限公司
3	深圳新科特种装饰工程有限公司

2. 得分及排名(详见附件)

五、中标(成交)信息

1. 供应商名称: 深圳市松立建设集团有限公司
2. 供应商地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013
3. 中标(成交)金额: 人民币伍佰伍拾玖万柒仟捌佰零陆元零壹分(¥5,597,806.01)

六、主要标的信息(工程类)

1. 名称: 储备病区改造工程
2. 施工范围: 龙华区人民医院本部门诊楼北侧。
3. 施工工期: 120日历天, 工期以开工令为准, 满足采购人要求和相关的验收标准。
4. 项目经理: 杜朝平
5. 执业证书信息: 粤1502015201715986



2、中标通知书



# 中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

根据国家有关招投标及政府采购的法律法规、《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳经济特区政府采购条例实施细则》的有关规定，中国远东国际招标有限公司（采购代理机构）受深圳市龙华区人民医院的委托，为储备病区改造工程[招标编号：LHADL2025000095]采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照国家有关招投标及政府采购的法律法规、《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规进行，根据评标委员会的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳市龙华区人民医院	中标品牌	略
		中标型号	略
委托项目	储备病区改造工程	中标数量	略
完工期	120 日历天，工期以开工令为准，满足采购人要求和相关的验收标准。		
采购计划编号	委托金额	中标金额	
PLAN-2025-440309 000-108002-04721	人民币柒佰叁拾肆万陆仟零玖拾壹元伍角壹分 (¥7,346,091.51)	人民币伍佰伍拾玖万柒仟捌佰零陆元零壹分 (¥5,597,806.01)	
合计	人民币柒佰叁拾肆万陆仟零玖拾壹元伍角壹分 (¥7,346,091.51)	人民币伍佰伍拾玖万柒仟捌佰零陆元零壹分 (¥5,597,806.01)	

注：1、请贵单位凭此《中标通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

2、政府采购订单融资可登录中国政府采购网深圳分网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。

采购单位联系人：刘工

联系电话：0755-29421873

中标单位联系人：蔡松江

联系电话：0755-28919241



抄报：深圳市龙华区财政局国库处

抄送：深圳交易集团有限公司龙华分公司、深圳市龙华区人民医院



## 深圳市龙华区人民医院工程施工合同

项目名称：储备病区改造工程

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙华区人民医院

承包方（以下简称乙方）：深圳市松立建设集团有限公司

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型建设工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：储备病区改造工程

1.2 建筑面积：1600平方米

1.3 工程范围：施工图纸及招标工程量清单范围内的所有项目，详见附件。本项目严格执行《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》（深龙华府规〔2019〕5号）第二十六条，政府投资项目实行无现场签证管理。

1.4 合同组成：组成本工程施工合同的文件包括但不限于合同书、中标通知书、招标公告、投标文件及其附件、工程施工合同专用条款、工程施工合同通用条款、标准、规范及有关技术文件、施工图纸、工程量清单、工程报价单（预算书）。

### 第二条 工程承包方式

2.1 工程采取乙方包工、包全部材料承包方式。

2.2 具体施工内容及做法，按照《工程量清单》和施工图纸。

2.3 本工程主体部分不允许分包和转包，非主体部分的分包转包应当征得甲方书面通知。

**第三条 工程期限：**总工期为120天，开工日期以开工令为准，竣工时间为项目验收时间。

### 第四条 工程价款





本工程采用固定单价，合同价为人民币（大写）伍佰伍拾玖万柒仟捌佰零陆元零壹分（¥：5597806.01元），结算时结合现场工程量，最终以结算审核价为准。

**第五条 质量标准：**符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013。

**第六条 工程验收**

6.1 隐蔽工程完工后，乙方应当通知甲方在 1 日内进行验收。

6.2 竣工验收：甲方自接到通知后 2 日内进行验收。

6.3 若因乙方原因拖延工期导致延期验收的，每延期一天按合同总价的 1%处罚。如延期超过工期的 30%，甲方有权作出履约不合格评价，将乙方列入黑名单，并在三年内拒绝乙方参与甲方项目。

**第七条 工程价款的支付**

7.1 签订合同后，甲方支付合同价的 30%作为工程预付款；乙方完成工程量的 80%，甲方支付至合同价的 60%；竣工验收后甲方支付至合同价的 80%；工程完成结算审核后，甲方支付至结算审核价的 97%；质保期（即工程经验收合格之次日计算两年）满后，甲方支付结算审核价的 3%。以上支付须以乙方提供足额发票为前提。

7.2 工程竣工验收后，乙方应及时向甲方提交结算相关资料，甲方收到完整资料后应及时办理结算审核。

**第八条 施工要求**

8.1 乙方在施工过程中应做好安全防护及周边设施设备成品保护，措施费用已包含在合同总价中，造成损失的，由乙方负责恢复和赔偿。乙方需合理组织施工，灵活调配资源，不得影响正常医疗业务，由此产生的夜班费、措施费已包含在合同总价中，乙方不得另行申请额外费用。

8.2 乙方须建立完善的质量安全保证体系，配备与招标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。



8.3 乙方应提前 7 天提交材料实物样板、检测报告及材料报审表交甲方、监理及设计在 3 天内确认，乙方不得以材料尚未确认为由拖延工期。乙方采购的材料应经甲方书面同意，乙方使用未经同意的材料，甲方有权要求乙方无条件拆除且重新采购，工期不顺延。

8.4 为项目施工需要，对现场原有水、电、气管线进行的改迁和维修，由乙方负责完成并承担相应的费用，招标人给予配合。

### 第九条 保修责任

乙方保修责任按照《建设工程质量管理条例》规定执行，且在接到保修通知后 1 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。乙方不能及时响应的，甲方有权自行委托单位维修，维修费用从质保金中扣除。

### 第十条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

### 第十一条 附则

11.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

11.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

11.3 本合同中未明确的相关事项，按照《建设工程施工合同(示范文)》(GF-2013-0201)及《深圳市建设工程装饰工程施工合同》相关规定执行。

11.4 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳市龙华区人民医院

法定代表人：

经办人：

2018年 11 月 20 日

乙方：深圳市松立建设集团  
有限公司

法定代表人：

经办人：

2018年 11 月 20 日





6	011102001002	门槛石	1. 面层材料种类、规格:20mm厚灰色人造石 ST-01(正、背面及四周边满涂防碱背涂剂), 300mm宽内加筋, 2. 石材无缝晶面外理, 打蜡上光保养 3. 结合层材料种类、规格:10厚1:3干硬性水泥砂浆, 表面撒水泥粉 4. 找平层材料种类、规格:20厚1:3干硬性水泥砂浆 5. 专用界面剂一道 6. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m2	2.89	351.74	1016.53
7	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水层材料种类、规格: 10mm厚1:3水泥砂浆防水保护层 2. 防水层材料种类、规格: 2mm厚聚合物水泥基防水涂料I型地面防水层往墙面上翻300并与墙面防水层搭接≥100 3. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m2	49.42	74.67	3690.19
8	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料种类、规格: 600*1200*10mm仿大理石瓷砖 CT-01, 专用瓷砖美缝剂勾缝 2. 结合层材料种类、规格: 10mm厚1:0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m2	706.42	200.33	141517.12
9	011102003003	块料楼地面	1. 面层材料种类、规格:400*400*10mm仿大理防滑石瓷砖 CT-02, 专用瓷砖美缝剂勾缝 2. 结合层材料种类、规格:10mm厚1:0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 30厚1:3干性水泥砂浆结合层 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m2	8.22	183.79	1510.75
10	010103001002	蹲坑回填	1. 200mm厚陶粒回填 2. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m3	1.93	376.46	726.57
11	011106002004	花岗岩楼地面(楼梯(一层、二层))	1. 面层材料种类、规格:25mm花岗岩(防滑处理) ST-03, 石材无缝镜面外理, 打蜡上光保养 2. 结合层材料种类、规格:10mm厚1:0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m2	38.32	330.7	12672.42
		分部小计					161133.58
本页小计							161133.58



62	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水层材料种类、规格: 10mm厚1: 3水泥砂浆防水保护层 2. 防水层材料种类、规格: 2mm厚聚合物水泥基防水涂料I型地面防水层往墙面上翻300并与墙面防水层搭接≥100 3. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m2	31.77	74.67	2372.27	
63	011102003008	块料楼地面	1. 面层材料种类、规格: 400*400*10mm仿大理石防滑瓷砖CT-02, 专用瓷砖美缝剂勾缝 2. 结合层材料种类、规格: 10mm厚1: 0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m2	30.18	183.79	5546.78	
64	010103001003	蹲坑回填	1. 200mm厚陶粒回填 2. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m3	0.91	376.46	342.58	
65	011102003009	块料楼地面	1. 面层材料种类、规格: 600*600*10mm灰色防滑瓷砖 CT-04, 专用瓷砖美缝剂勾缝 2. 结合层材料种类、规格: 10mm厚1: 0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m2	13.94	183.79	2562.03	
66	011106002005	花岗岩楼地面	1. 面层材料种类、规格: 25mm花岗岩(防滑处理) ST-03, 石材无缝镜面外理, 打蜡上光保养 2. 结合层材料种类、规格: 10mm厚1: 0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m2	12.98	298.44	3873.75	
67	011106002006	花岗岩楼地面(楼梯(三层及以上))	1. 面层材料种类、规格: 25mm花岗岩(防滑处理) ST-03, 石材无缝镜面外理, 打蜡上光保养 2. 结合层材料种类、规格: 10mm厚1: 0.5素水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 找平层材料种类、规格: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 4. 专用界面剂一道 5. 满足招标文件(含技术要求和设计图纸所需的全部工作内容	m2	114.96	491.02	56447.66	
		分部小计					186600.88	
		墙面工程						
本页小计							71145.07	



100	011501010003	吊柜	1. 规格: (1840+2430) *350*800mm 2. 柜体材料种类、规格: 电解钢板喷涂 3. 柜门材料种类、规格: 电解钢板喷涂, 清玻观察窗 4. 包含一切所需五金配件等 5. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m	8.54	981.9	8385.43	
101	011501009007	地柜	1. 规格: (2505+2040) *600*900mm 2. 台面材料种类、规格: 20mm厚白色人造石 ST-02 3. 柜体材料种类、规格: 15mm厚浅色木饰面 WD-01 4. 带100mm高1.2mm厚本色不锈钢 MT-03踢脚线 5. 包含洗手盆等一切所需五金配件 6. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m	4.55	1438.05	6543.13	
102	011501018003	活动层板	1. 规格: 335mm宽 2. 1mm厚优质SECC双面电解钢板, 表面喷涂环保室内型环氧树脂静电粉末 3. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m	8.54	394.45	3368.6	
		分部小计					43384.39	
		屋面层						
		分部小计						
		新建工程						
103	011201001001	屋顶女儿墙内侧 面	1. PT02真石漆 2. 外墙耐水腻子找平2道 3. 聚合物水泥防水涂料(II型)1.5mm 4. 抗裂砂浆5mm 5. 聚合物水泥防水涂料(干粉型)5mm 6. 满挂15*15*φ0.8热镀锌电焊网 7. 10mm厚15聚合物水泥砂浆找平层 8. 女儿墙底部与屋面防水紧密贴合, 具体详见图纸DT07-28 9. 满足招标文件(含技术要求)和设计图纸所需的全部工作内容	m <sup>2</sup>	129.91	280.21	36402.08	
本页小计							54699.24	





4、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市龙华区人民医院储备病区改造工程

验收日期： 2026年 2月 3日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区人民医院





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



### 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市龙华区人民医院储备病区改建工程			
工程地点	深圳市龙华区人民医院	建筑面积		工程造价
结构类型		层数	地上:	3 层
			地下:	层
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2025.12.19	验收日期	2026.2.3	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市龙华区人民医院			
勘察单位				
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司			
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司			
承建单位 (土建)	深圳市松立建设集团有限公司			
承建单位 (钢结构)				
承建单位 (智能建筑)	深圳市松立建设集团有限公司			
承建单位 (高低压)				
承建单位 (电梯)				
承建单位 (幕墙、门窗)	深圳市松立建设集团有限公司			
承建单位 (人防工程)				
承建单位 (精装修工程)	深圳市松立建设集团有限公司			
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司			
施工图 审查单位				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-001  
Q14/Q

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	香利强
副组长	卓荣军、钟鹏
组员	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	钟鹏	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海
给排水工程	钟鹏	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海
建筑电气工程	钟鹏	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海
通风空调工程	钟鹏	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海
工程质控资料	钟鹏	邓斌、刘海、彭国剑、杜朝平、林亚海

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘易强	龙华区人民医院放射科中心	主任	主任医师	刘易强
2	关新萍	龙华区人民医院妇科	护士	主管护师	关新萍
3	高子建	龙华区人民医院			高子建
4	钟鹏	龙华区人民医院总务科			钟鹏
5	刘海	深圳市南西工程管理有限公司			刘海
6	邓文斌	深圳市软装装饰设计有限公司	设计师		邓文斌
7	洪宇	深圳市软装装饰设计有限公司	设计师		洪宇
8	杜朝晖	深圳市松立建设集团有限公司	项目经理		杜朝晖
9	林亚海	深圳市松立建设集团有限公司			林亚海
10	钟文	深圳市南西工程管理有限公司			钟文
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



GD-EI-914/5



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。主体结构分部工程(砌体部分)、建筑装饰装修工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程。七大分部工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年2月3日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 刘 海 2022年2月3日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 杜朝平 2022年2月3日	设计单位: 深圳市华辉装饰工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 邓斌 2022年2月3日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日
---	--	---	---	--



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*