

标段编号： 2604-440304-04-01-191431001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项

目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市智拓建设工程有限公司

日期： 2026年05月18日

工程编号：2604-440304-04-01-191431001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目
且

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市智拓建设工程有限公司

日期：2026年5月18日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-------------------------------|---|
| 1 | 企业基本情况 | 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》、《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》及《无行贿犯罪记录承诺书》、《企业属性证明文件》。 |
| 2 | 专业技术人员规模（二级或以上注册建造师、中级或以上工程师） | 1、二级或以上注册建造师：投标人提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网页截图。2、中级或以上工程师：投标人提供相关人员职称证书原件扫描件或相关证明材料及近半年在投标单位的社保缴交证明。 |
| 3 | 企业同类工程业绩 | 投标人近五年（自2021年1月1日至投标截止日，自认为最具代表性的已竣工验收的同类工程施工业绩（数量上限为3项，如超过3项取前3项）。证明材料：1、提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、等信息）。2、提供验收证明或竣工验收报告扫描件。若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 4 | 项目经理已完工同类工程业绩 | 投标人近五年（自2021年1月1日至投标截止日，自认为拟派的项目经理最具代表性的已竣工验收的同类工程施工业绩（数量上限为1项，如超过1项取1项）。证明材料：1、提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、项目经理在项目中任职情况等信息）2、提供验收证明或竣工验收报告扫描件。若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料。若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 5 | 企业履约评价情况 | 投标人提供近5年（自2021年1月1日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位出具的自认为最具代表性的履约评价（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项），提供履约评价扫描件。 |
| 6 | 企业信誉（司法案件） | 投标人提供在近三年（自2023年1月1日至投标截止日）天眼查（ https://www.tianyancha.com/ ）“法律诉讼”中司法案件的数量情况截 |

| | | |
|--|--|---|
| | | 图,时间自招标公告发布起3年内至截标日止。（截图需体现投标人全称以及投标人“法律诉讼”中司法案件数量，招标人择优时仅考虑自招标公告发布起3年内至截标日止的情况）。 |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一章、企业基本情况

第一节、深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

| | |
|-------------|--|
| 建设项目名称 | 深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目 |
| 合同名称 | 深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目 |
| 建设单位 | 深圳市妇幼保健院 |
| 投标单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |
| 工程详细地址 | 深圳市福田区 |
| 不转包挂靠的承诺 | <p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>  |
| 投标单位盖章 | 单位（公章）：深圳市智拓建设工程有限公司 时间：2026年5月18日 |
| 投标单位法定代表人签字 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> 法定代表人（签字或签章）：  时间：2026年5月18日 |

第二节、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

| | |
|--------------------|--|
| 建设项目名称 | 深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目 |
| 建设单位 | 深圳市妇幼保健院 |
| 投标单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |
| 工程详细地址 | 深圳市福田区 |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：</p> <p>1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的1%。</p> |
| 投标单位盖章 |  <p>单位（公章）：深圳市智拓建设工程有限公司 时间：2026年5月18日</p> |
| 投标单位法定代表人签字 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2026年5月18日</p> |

第三节、无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
91440300MA5GL67A8T（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：程
亮，421081198309151987（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我
方愿意承担一切法律责任。

单 位（公章）：深圳市智拓建设工程有限公司



法定代表人（签署）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "程亮" (Cheng Liang), written over a faint horizontal line.

日 期：2026年5月18日

第四节、企业属性证明文件

企业属性证明文件

承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我单位参加深圳市妇幼保健院(福强院区)皮肤科和医美中心改造项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市智拓建设工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李俊" (Li Jun), written over a faint circular stamp.

日期：2026年5月18日

第二章、专业技术人员规模（二级或以上注册建造师、中级或以上工程师）

第一节、专业技术人员规模（二级或以上注册建造师）

| 企业二级或以上注册建造师人数 | | | | 人数：20人 |
|----------------|-----|------------------------|-------------------|--------|
| 序号 | 姓名 | 专业 | 证书编号 | |
| 1 | 吴小琴 | 建筑工程 | 粤2442021202126623 | |
| 2 | 叶志捷 | 建筑工程 | 粤2442021202127518 | |
| 3 | 郑顺城 | 建筑工程 | 粤2442021202211179 | |
| 4 | 梁承宇 | 机电工程 | 粤2442021202304004 | |
| 5 | 张方方 | 建筑工程 | 粤2442021202308397 | |
| 6 | 潘佩婷 | 建筑工程 | 粤2442022202302824 | |
| 7 | 方润川 | 机电工程 | 粤2442023202324161 | |
| 8 | 林绮绮 | 建筑工程 | 粤2442023202502440 | |
| 9 | 黄凌翔 | 建筑工程 | 粤1352017201820907 | |
| 10 | 李智先 | 建筑工程 市政公用工程 机电工程 | 粤1442006200805469 | |
| 11 | 刘永恒 | 建筑工程 机电工程 | 粤1442006200913216 | |
| 12 | 金幸福 | 建筑工程 | 粤1442016201637340 | |
| 13 | 詹凯 | 市政公用工程 | 粤1442016201637574 | |
| 14 | 刘阳 | 建筑工程 | 粤1442019202004152 | |
| 15 | 王传明 | 建筑工程 市政公用工程 | 粤1442019202006474 | |
| 16 | 杨斌 | 机电工程 | 粤1442020202104954 | |
| 17 | 梁国东 | 机电工程 | 粤1442023202312064 | |
| 18 | 于枝棉 | 建筑工程 | 粤1452016201607079 | |
| 19 | 李东海 | 建筑工程 | 粤1452019202000572 | |
| 20 | 覃进光 | 市政公用工程 | 粤1452023202401477 | |



深圳市智拓建设工程有限公司

广东省·深圳市

| | | | |
|----------|---------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5GL67A8T | 企业法定代表人 | 程亮 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省·深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦A栋1A1303 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 1 | 肖桐升 | 440582198*****19 | 一级注册造价工程师 | B11224400015216 | 土建 |
| 2 | 刘碧雯 | 450512198*****20 | 一级注册造价工程师 | B11234400023598 | 土建 |
| 3 | 刘永恒 | 440104197*****18 | 一级注册造价工程师 | B11254400037598 | 土建 |
| 4 | 刘碧雯 | 450512198*****20 | 一级注册造价工程师 | B14264400040884 | 安装 |
| 5 | 吴小琴 | 440981199*****48 | 二级注册建造师 | 粤2442021202126623 | 建筑工程 |
| 6 | 叶志捷 | 441523198*****18 | 二级注册建造师 | 粤2442021202127518 | 建筑工程 |
| 7 | 黄丽福 | 362123196*****13 | 二级注册建造师 | 粤2442021202209293 | 市政公用工程 |
| 8 | 郑顺城 | 440582199*****76 | 二级注册建造师 | 粤2442021202211179 | 建筑工程 |
| 9 | 梁承宇 | 430407199*****12 | 二级注册建造师 | 粤2442021202304004 | 机电工程 |
| 10 | 张方方 | 410306197*****28 | 二级注册建造师 | 粤2442021202308397 | 建筑工程 |
| 11 | 潘佩婷 | 440883199*****20 | 二级注册建造师 | 粤2442022202302824 | 建筑工程 |
| 12 | 方润川 | 445224198*****19 | 二级注册建造师 | 粤2442023202324161 | 机电工程 |
| 13 | 林绮绮 | 440883198*****20 | 二级注册建造师 | 粤2442023202502440 | 建筑工程 |
| 14 | 黄凌翔 | 350102198*****53 | 一级注册建造师 | 粤1352017201820907 | 建筑工程 |
| 15 | 李智先 | 432503196*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442006200805469 | 机电工程 |

共 32 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市智拓建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|---------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5GL67A8T | 企业法定代表人 | 程亮 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦A栋1A1303 | | |



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 16 | 李智先 | 432503196*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442006200805469 | 建筑工程 |
| 17 | 李智先 | 432503196*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442006200805469 | 市政公用工程 |
| 18 | 刘永恒 | 440104197*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442006200913216 | 机电工程 |
| 19 | 刘永恒 | 440104197*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442006200913216 | 建筑工程 |
| 20 | 金幸福 | 430511198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442016201637340 | 建筑工程 |
| 21 | 詹凯 | 430921198*****3X | 一级注册建造师 | 粤1442016201637574 | 市政公用工程 |
| 22 | 刘阳 | 152223199*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442019202004152 | 建筑工程 |
| 23 | 王传明 | 522401198*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442019202006474 | 建筑工程 |
| 24 | 王传明 | 522401198*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442019202006474 | 市政公用工程 |
| 25 | 杨斌 | 445322198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442020202104954 | 机电工程 |
| 26 | 梁国东 | 440921197*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442023202312064 | 机电工程 |
| 27 | 黄朝宇 | 440804199*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442023202406589 | 建筑工程 |
| 28 | 于枝棉 | 452402198*****53 | 一级注册建造师 | 粤1452016201607079 | 建筑工程 |
| 29 | 李东海 | 452128199*****56 | 一级注册建造师 | 粤1452019202000572 | 建筑工程 |
| 30 | 覃进光 | 452702198*****93 | 一级注册建造师 | 粤1452023202401477 | 市政公用工程 |

共 32 条

< 1 2 3 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

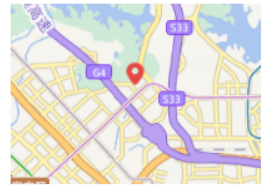
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市智拓建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|---------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5GL67A8T | 企业法定代表人 | 程亮 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦A栋1A1303 | | |



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 31 | 于枝棉 | 452402198*****53 | 注册监理工程师 | 45022394 | 房屋建筑工程 |
| 32 | 于枝棉 | 452402198*****53 | 注册监理工程师 | 45022394 | 市政公用工程 |

共 32 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

第二节、专业技术人员规模（中级或以上工程师）

| 企业中级或以上工程师人数 | | | | 人数： <u>27</u> 人 |
|--------------|-----|----------|--------------------------|-----------------|
| 序号 | 姓名 | 专业 | 证书编号 | |
| 1 | 李东海 | 建筑工程管理 | GX12025011780 | |
| 2 | 王钦 | 建筑工程 | A392110291 | |
| 3 | 汤慧 | 建筑装饰施工 | 2303001143454 | |
| | | 绿色建筑 | SGBE657L91V7 | |
| | | BIM项目管理 | 16079520 | |
| 4 | 马汉坤 | 建筑装饰装修 | 091587920230110 5886 | |
| 5 | 刘志远 | 电气信息技术 | B20200922110000 3 | |
| 6 | 刘永恒 | 信息系统项目管理 | 314202505440101 09720 | |
| | | 建筑工程造价 | 1400102235279 | |
| 7 | 李逾 | 给水排水 | A06241991010050 43 | |
| 8 | 谢济棠 | BIM | 211061020311977 | |
| | | 装配式 | 211061020304865 | |
| 9 | 曹秋莲 | 建筑装饰施工 | 2503003260689 | |
| 10 | 张剑锋 | 建筑装饰施工 | 1903003021424 | |
| 11 | 刘碧雯 | 建筑装饰造价 | 1803003010053 | |
| 12 | 李智先 | 建筑工程 | B08073011400000 138 | |
| 13 | 刘阳 | 建筑施工 | 2503003271963 | |
| 14 | 王传明 | 施工管理 | 2203003071413 | |
| 15 | 王文超 | 自动控制 | ZGC05115611 | |
| 16 | 罗成志 | 暖通 | B020920168 | |
| 17 | 吴小琴 | 园林 | 2303003121408 | |
| 18 | 杨斌 | 建筑机电设备安 | 1800103029030 | |

| | | | | |
|----|-----|--------|------------------------|--|
| | | 装 | | |
| 19 | 詹凯 | 市政公用 | B08203080900000 073 | |
| 20 | 张宇 | 机械工程 | B131920645 | |
| 21 | 朱君 | 焊接工艺 | 183076151 | |
| 22 | 林绮绮 | 建筑装饰施工 | 2003006047070 | |
| 23 | 刘志华 | 建筑装饰施工 | 2403006196040 | |
| 24 | 叶志捷 | 建筑装饰施工 | 2103006055204 | |
| 25 | 张慧森 | 建筑装饰施工 | 2003006047159 | |
| 26 | 赵利鹏 | 建筑装饰施工 | 2403006194439 | |
| 27 | 魏启萍 | 建筑电气 | 0130051210332 | |

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

一、建筑工程管理高级工程师李东海

| | |
|---|--|
| <h1>广西壮族自治区职称证书</h1> | |
| 证书编号: GX12025011780 | |
| 姓名: 李东海 |  |
| 性别: 男 | |
| 身份证号: 452128199002163056 | |
| 职称系列: 工程系列 | |
| 级别: 副高级 | |
| 资格名称: 高级工程师 | |
| 获取方式: 评审 | |
| 专业: 建筑工程管理 | |
| 取得资格时间: 2024年12月 | |
| 评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级 专业技术资格评审委员会 | |
| 批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅 | |
| 在线验证网址: | |
|  |  |
| 生成时间: 2025年01月14日 | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李东海

社保电脑号：818652078

身份证号码：452128199002163056

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 3820.0 | 1910.0 | | | 504.64 | 168.23 | | | 168.23 | | 113.1 | 100.8 | | 25.2 | |

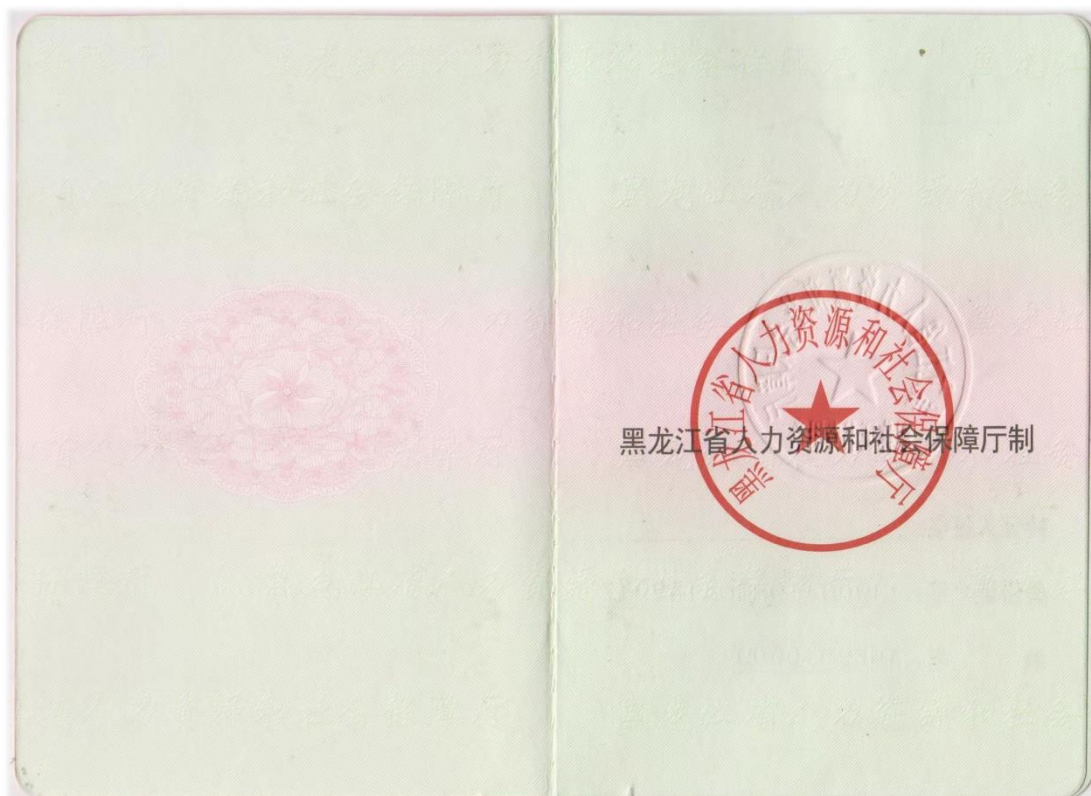




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10439b10b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30440358
 单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司



二、建筑工程高级工程师王钦



| | |
|---|---|
|  (加盖授予部门钢印有效) | 姓 名: <u>王钦</u> |
| | 性 别: <u>男</u> |
| | 出生年月: <u>1987.08</u> |
| | 专业名称: <u>建筑工程</u> |
| | 资格名称: <u>高级工程师</u> |
| | 授予时间: <u>2021.9.1</u> |
| 持证人签名: _____ | 授予部门:  |
| 身份证号码: <u>230521198708052016</u> | |
| 编 号: <u>A392110291</u> | |

三、建筑装饰施工+绿色建筑高级工程师+BIM工程师汤慧

广东省职称证书

姓名：汤慧

身份证号：430221198802251442



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143454

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



美國國際認證協會
USA International Certification Association



汤慧

參加美國國際認證協會
國際註冊高級綠色建築工程師(SGBE)
職業資格認證考試，符合認證要求，特發此證
身份證號：430221198802251442
證書編號：SGBE657L91V7
頒發時間：2015年6月26日

Headquarters (China) of USA International Certification Association



美國國際認證協會

WWW.USA-ICA.ORG

184



工业和信息化系统 专业技能证书

编号：16079520

持证人参加：

BIM 项目管理

专业技能培训，完成培训计划所规定的
内容，经考核，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



姓名： 汤慧

身份证号码： 430221198802251442

理论知识考核成绩： 合格

实际操作考核成绩： 合格

证书号码： 170090205439



2017年8月16日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤慧

社保电脑号：629867169

身份证号码：430221198802251442

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 5682.25 | 2674.0 | | | 2624.43 | 942.14 | | | 235.57 | | 158.76 | | 141.12 | | 35.28 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043a0eb7h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



四、建筑装饰装修高级工程师马汉坤

| | |
|---|--|
|  | 姓名: 马汉坤 Full Name |
| | 性别: 男 Gender |
| | 身份证号: 440524197405210412 ID No. |
| | 职业工种: 建筑装饰装修工程工程师 Occupation Trade |
| | 级别: 高级 Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202301105886 Certificate No. | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920231105886 Registration No. | 签发日期: 2023年11月18日 Issued Date |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马汉坤

社保电脑号：616513217

身份证号码：440524197405210412

页码：2

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|-------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 27605.73 | 14706.56 | | | 4707.47 | 1593.89 | | | 1272.46 | | 900.16 | 973.84 | | | 319.76 |

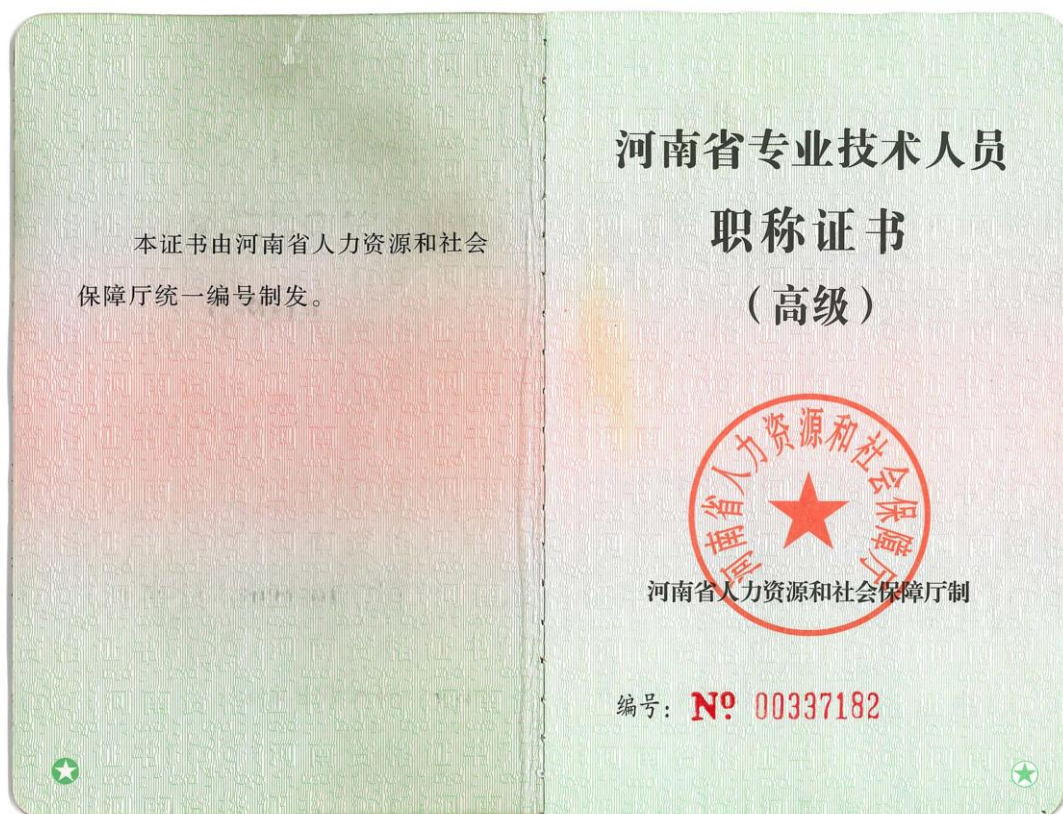


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043c3beay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30440358
 单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司



五、电气信息技术高级工程师刘志远



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志远

社保电脑号：812991672

身份证号码：411082198509067811

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 06 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 21372.93 | 11144.96 | | | 3290.11 | 1070.86 | | | 1066.22 | | | | | | 186.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043858b38 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



六、信息系统项目管理师+建筑工程造价工程师刘永恒





粤中取证字第1400102235279 号



刘永恒 于二〇一四年十一月，经佛山市建筑工程中级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，具备建筑工程造价工程师资格。特发此证

发证机关

二〇一五年三月二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永恒

社保电话号：638859298

身份证号码：440104197902232818

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2021 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 18566.91 | 9541.52 | | | 2684.07 | 894.78 | | | 894.78 | | 265.34 | 327.68 | | 131.92 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10438bc860 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------|---------------|
| 单位名称 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |
| 单位编号 | 30440358 |



七、给水排水高级工程师李逾

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

| | |
|------|--------------------------|
| 姓名 | 李逾 |
| 性别 | 女 |
| 身份证号 | 430802198605300720 |
| 职称名称 | 高级工程师 |
| 级别 | 副高级 |
| 专业 | 给水排水 |
| 评审机构 | 湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会 |
| 备案时间 | 2024年12月27日 |
| 备案文号 | 湘人社职称（2025）83号 |
| 证书编号 | A0624199101005043 |



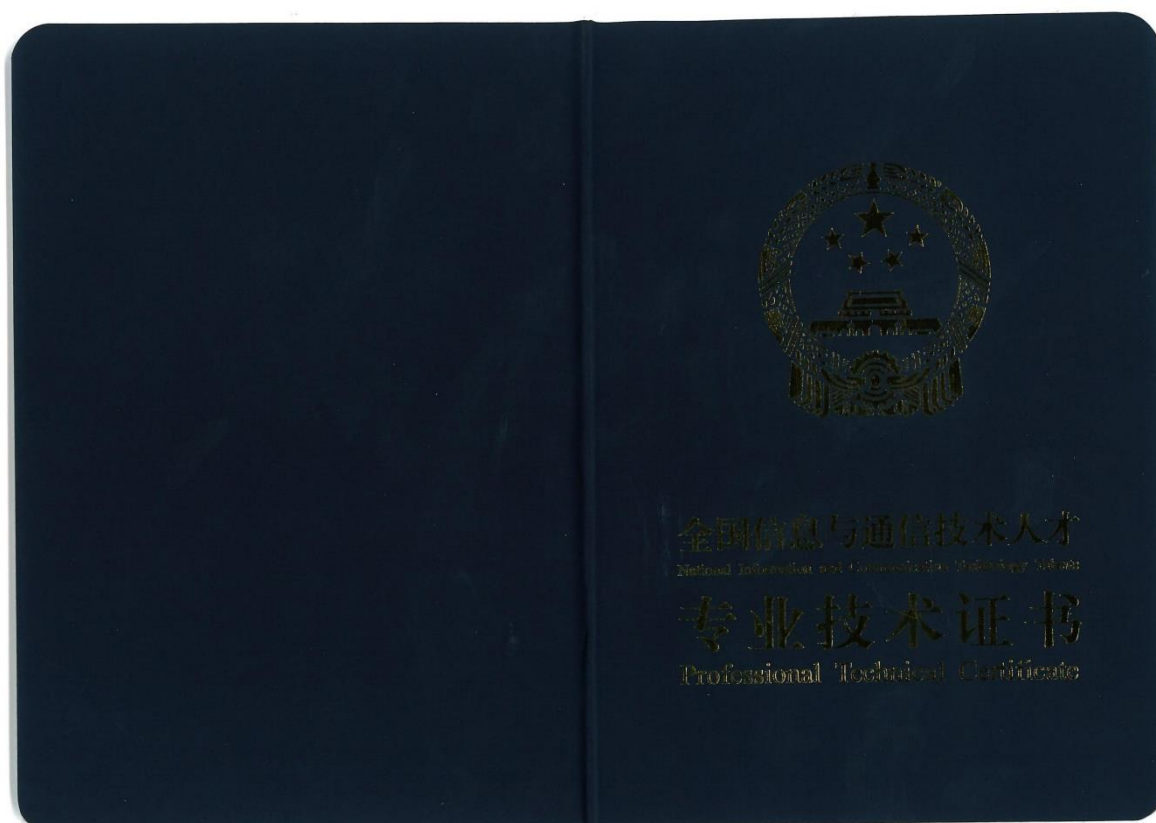
“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

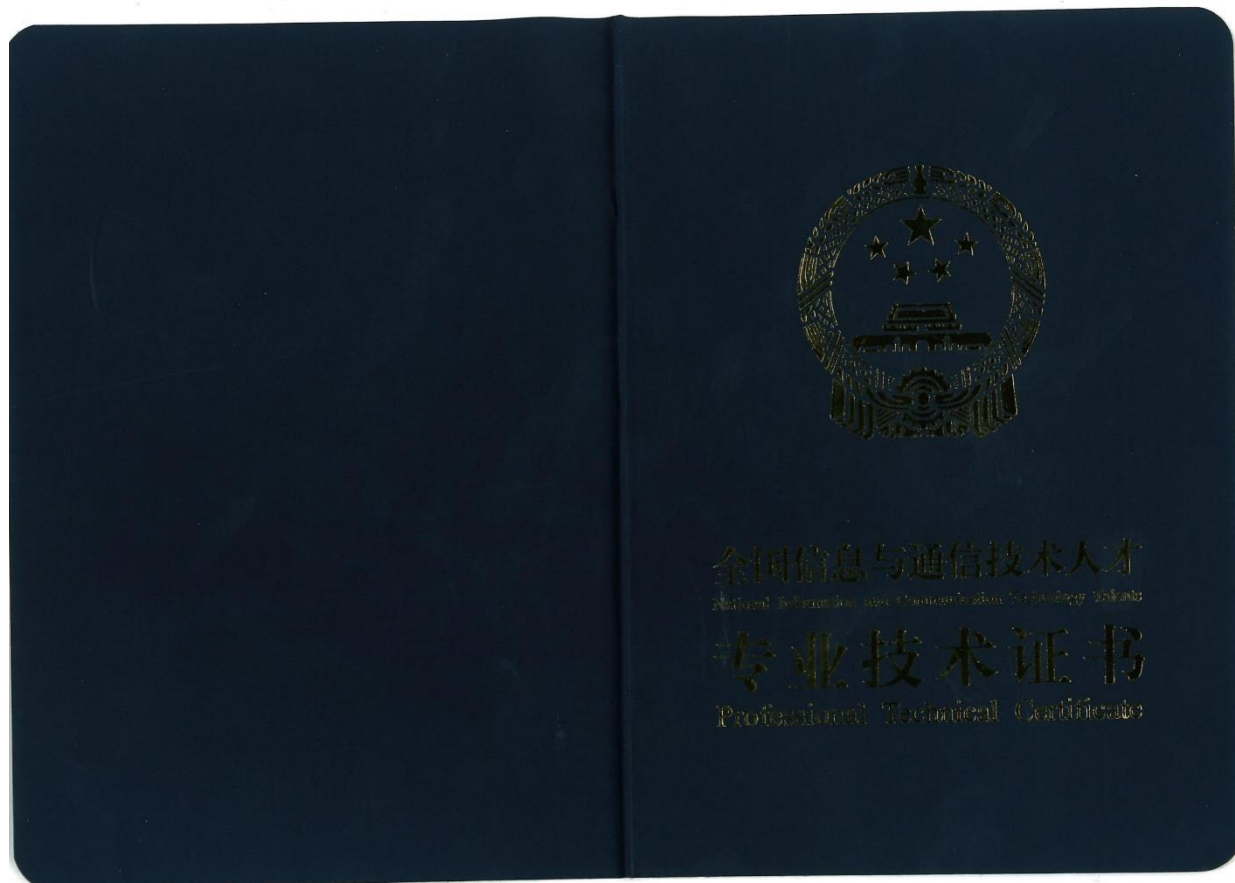
八、装配式高级+BIM高级工程师谢济棠



| | | | |
|---------------------------|--------------------|---------------------------|-----------|
| 姓名 Name | 谢济棠 | 专业名称 Professional Name | BIM 高级工程师 |
| 性别 Sex | 男 | 考核级别 Skill Level | 高级 |
| 身份证号 ID Card No. | 440582198412180053 | 考核成绩 Result Test | 合格 |
| 文化程度 Educational Level | | | |
| 证书编号 Certificate No. | 211061020311977 | | |

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 09 月 20 日
Year Month Day



| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------|----------|
| 姓名 | 谢济棠 | 专业名称 | 装配式高级工程师 |
| Name | | Professional Name | |
| 性别 | 男 | 考核级别 | 高级 |
| Sex | | Skill Level | |
| 身份证号 | 440582198412180053 | 考核成绩 | 合格 |
| ID Card No. | | Result Test | |
| 文化程度 | | | |
| Educational Level | | | |
| 证书编号 | 211061020304865 | | |
| Certificate No. | | | |

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 09 月 20 日
Year Month Day

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢济棠

社保电脑号：635689413

身份证号码：440582198412180053

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|---------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 3056.0 | 1528.0 | | | 1614.48 | 538.16 | | | 134.56 | | 90.72 | 80.64 | | | 20.16 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043bb9864 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



九、建筑装饰施工工程师曹秋莲

广东省职称证书

姓名：曹秋莲

身份证号：350424198907052028



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹秋莲

社保电脑号：636893121

身份证号码：350424198907052028

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|---------|--------|--------|--------|------|-------|---------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 3247.0 | 1528.0 | | 1614.48 | 538.16 | | 134.56 | | | 90.72 | 80.64 | | | 20.16 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a104399ceaw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十、建筑装饰施工张剑锋

广东省职称证书

姓名：张剑锋

身份证号：441424198706034010



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021424

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张剑锋

社保电脑号：633487669

身份证号码：441424198706034010

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|---------|--------|----|------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 4870.5 | 2292.0 | | | 2287.78 | 807.48 | | | 201.9 | 136.08 | 2520 | 20.96 | 30.24 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a104392b4cj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十一、建筑装饰造价工程师刘碧雯



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘碧雯

社保电脑号：616837279

身份证号码：450512198310180020

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 5682.25 | 2674.0 | | | 2624.43 | 942.14 | | | 235.57 | | 158.76 | | 141.12 | | 35.28 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10438be093 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十二、建筑工程工程师李智先



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李智先

社保电脑号：809174040

身份证号码：432503196902111558

页码：2

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|---------|-------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 27297.73 | 14530.56 | | | 4261.01 | 1294.76 | | | 1262.56 | 893.5 | 958.44 | | | 313.16 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10439bf8aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十三、建筑施工工程师刘阳

广东省职称证书

姓名：刘阳

身份证号：152223199108200516



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271963

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘阳

社保电脑号：650686612

身份证号码：152223199108200516

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 4870.5 | 2292.0 | | | 2287.78 | 807.48 | | | 201.9 | | 136.08 | | 20.96 | | 30.24 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10438df07j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十四、施工管理工程师王传明

广东省职称证书

姓名：王传明

身份证号：522401198801221734



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王传明

社保电脑号：633890235

身份证号码：522401198801221734

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10408.42 | 4898.08 | | | 4644.33 | 1750.1 | | | 437.59 | | 251.84 | 262.08 | | 65.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1043aff40 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号 30440358 | 单位名称 深圳市智拓建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年4月28日

十五、自动控制工程师王文超

北京市职称证书

| | |
|------|--------------------|
| 姓 名 | 王文超 |
| 证件号码 | 130705199104221829 |
| 性 别 | 女 |
| 出生年月 | 1991年04月 |
| 专 业 | 自动控制 |
| 级 别 | 中级 |
| 资格名称 | 工程师 |
| 申报单位 | 北京欣奕华机器人科技有限公司 |
| 证书编号 | ZGC05115611 |



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王文超 社保电脑号: 814220204 身份证号码: 130705199104221829 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市智拓建设工程有限公司 单位编号: 30440358 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 19720.93 | 10200.96 | | | 2964.9 | 988.4 | | | 988.4 | | | | | | 150.8 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927a1043b2ba4w) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30440358 单位名称: 深圳市智拓建设工程有限公司




十六、暖通工程师罗成志

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.


黑龙江省人事厅制发
 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号:
 NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 罗成志
 Name


性别 男
 Sex

出生年月 1977.02
 Date of Birth

专业名称 暖通
 Profession

资格名称 工程师
 Post

授予时间 2009年9月1日
 Date of Issue


 发证机关
 Issued by

十七、园林工程师吴小琴

广东省职称证书

姓名：吴小琴
身份证号：440981199010061748



职称名称：工程师
专 业：园林
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121408
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

十八、建筑机电设备安装工程师杨斌



十九、市政公用工程詹凯

| | |
|---|---|
|  | 姓名: 詹凯 |
| | 性别: 男 |
| | 身份证号: 43092119860906263X |
| | 专业: 市政公用工程 |
| | 资格级别: 工程师 |
| | 授予时间: 2020年12月19日 |
|  | 查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/ |
| 证书编号: B08203080900000073 |  |

二十、机械工程工程师张宇



| | |
|---|---|
|  <p>(加盖授予部门钢印有效)</p> | 姓名: 张宇 |
| | 性别: 男 |
| | 出生年月: 1983年05月23日 |
| | 专业名称: 机械工程 |
| | 资格名称: 工程师 |
| | 授予时间: 2019年9月1日 |
| 持证人签名: _____ | 授予部门: _____ |
| 身份证号码: 230203198305231010 |  <p>（印章） 职称证书专用章</p> |
| 编号: B131920645 | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇

社保电脑号：813989579

身份证号码：230203198305231010

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|---------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 30440358 | 2360.0 | *330.4 | *188.8 | 1 | 12964 | *58.34 | *12.96 | 1 | 2360 | *11.8 | 2360 | *15.58 | 2360 | *16.52 | *7.08 |
| 2023 | 10 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2021 | 01 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2021 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 20381.73 | 10578.56 | | | 3115.09 | 1031.98 | | | 1030.82 | | 643.52 | 612.64 | | 164.96 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043932e21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30440358

单位名称
深圳市智拓建设工程有限公司



二十一、焊接工艺工程师朱君



二十二、建筑装饰施工助理工程师林绮绮

广东省职称证书

姓名：林绮绮

身份证号：440883198812010320



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林绮绮

社保电脑号：630191425

身份证号码：440883198812010320

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|---------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 3247.0 | 1528.0 | | 1614.48 | 538.16 | | 134.56 | | | 90.72 | 80.64 | | | 20.16 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10439f3c05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



二十三、建筑装饰施工助理工程师刘志华

广东省职称证书

姓名：刘志华

身份证号：440111198711233015



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



二十四、建筑装饰施工助理工程师叶志捷

广东省职称证书

姓名：叶志捷

身份证号：441523198711047018



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055204

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志捷

社保电脑号：629325399

身份证号码：441523198711047018

页码：2

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|-------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 27605.73 | 14706.56 | | | 21105.16 | 7524.38 | | | 1272.46 | | 900.16 | 973.84 | | | 319.76 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10438eee34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30440358
 单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司



二十五、建筑装饰施工助理工程师张慧森

广东省职称证书

姓名：张慧森

身份证号：440221198908286223



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047159

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

二十六、建筑装饰施工助理工程师赵利鹏

广东省职称证书

姓名：赵利鹏

身份证号：440306198902251611



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



第三节、项目管理班子人员配备

一、项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-------|-----|-------|----------|----|----------------------------|--------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目经理 | 潘佩婷 | / | 注册建造师证 | 二级 | 粤 24420222023 02824 | 建筑工程 |
| 技术负责人 | 李东海 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | GX120250117 80 | 建筑工程管理 |
| 安全负责人 | 张慧森 | 助理工程师 | 安全生产考核C证 | C级 | 粤建安 C3(2021)0109 391 | C3综合类 |
| 质量负责人 | 汤慧 | 高级工程师 | 岗位证 | 高级 | 04416107944 16001652 | 建筑装饰施工 |
| 造价工程师 | 肖桐升 | / | 注册造价工程师证 | 一级 | 建[造]1122440001 5216 | 土木建筑工程 |
| 安全员 | 赵利鹏 | 助理工程师 | 安全生产考核C证 | C级 | 粤建安 C3(2021)0152 209 | C3综合类 |
| 质量员 | 刘志华 | 助理工程师 | 岗位证 | / | 04418109944 18001446 | 市政工程 |
| 施工员 | 马汉坤 | 高级工程师 | 岗位证 | / | 04418102944 18001101 | 装饰装修 |
| 资料员 | 刘雪妮 | / | 岗位证 | / | 10125114000 08001748 | 建筑工程 |
| 材料员 | 张剑锋 | 工程师 | 岗位证 | / | 04418111944 18014609 | 建筑装饰施工 |
| 劳资专管员 | 曹秋莲 | 工程师 | 岗位证 | / | 04417113944 17001218 | 建筑装饰施工 |

二、项目经理潘佩婷

| 姓名 | 潘佩婷 | 性 别 | 女 | 年 龄 | 28岁 |
|-------------------------|-----------------------------|---|----------------------------|----------|-------------|
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | / | 学 历 | 专科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440883199803235 020 | 手机号 码 | 18320320638 |
| 参加工作时间 | 2019年 | | 从事项目经理（建造师）年 限 | | 4年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤2442022202302824 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市建筑设计 研究总院有 限公司 | 清华信息港办 公场所装修改 造项目(施工) | 施工面积： 1276m ² 合同金额： 366万元 | 2024年07月17日 2024年09月13日 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(一) 项目经理证件证明



使用有效期：2026年03月
23日-2026年09月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：潘佩婷

性 别：女

出生日期：1998-03-23

注册编号：粤2442022202302824

聘用企业：深圳市智拓建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-03-23至2029-03-22）







个人签名：潘佩婷

签名日期：2026.3.23



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2026年03月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0006480

姓 名：潘佩婷

性 别：女

出生年月：1998年03月23日

企业名称：深圳市智拓建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月04日

有效 期：2026年01月20日 至 2029年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月20日



二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 潘佩婷
证件号码: 440883199803235020
性别: 女
出生年月: 1998年03月
专业: 建筑工程
批准日期: 2022年06月12日
管理号: 2022050440502021440287023802

普通高等学校

毕业证书



学生 潘佩婷 性别 女，一九九八年 三 月二十三日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 江门职业技术学院

校(院)长:

证书编号: 137111201906002127

二〇一九年 六 月二十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘佩婷

社保电脑号：613916622

身份证号码：440883199803235020

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|--------|------|--------|--------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 12 | 30440358 | 2360.0 | *330.4 | *188.8 | 2 | 6123 | *91.85 | *30.62 | 1 | 6123 | *30.62 | 2360 | *15.58 | 2360 | *16.52 | *7.08 |
| 2024 | 01 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 19390.53 | 10012.16 | | | 2873.05 | 957.78 | | | 957.78 | | | | 563.08 | | 143.72 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043af0e69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30440358
 单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司



(二) 业绩证明：清华信息港办公场所装修改造项目(施工)

中标通知书

项目编号： /
项目名称：清华信息港办公场所装修改造项目（施工）
招标单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司
招标方式：邀请招标
中标单位：深圳市智拓建设工程有限公司
中标价：366.770825 万元
下浮率：8.21%
中标工期：以合同为准

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程委托合同。

招标人（盖章）
深圳市建筑设计研究总院有限公司
2024 年 11 月 4 日

合同编号：ZT2024-07-09 / DJ6012405-SG01

清华信息港办公场所装修改造项目施工合同



工程名称：清华信息港办公场所装修改造项目

发包方（甲方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包方（乙方）：深圳市智拓建设工程有限公司



签订地点：深圳市福田区

签订时间：2024年7月9日

发包方（以下简称甲方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市智拓建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工安全条例》及其他有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况

- (一) 工程名称：清华信息港办公场所装修改造项目。
- (二) 工程地点：深圳市南山区清华信息港研发楼 A 座 7 楼。
- (三) 工程施工范围：装修工程。
- (四) 工程施工面积：约 1276 m²，以最终施工图为准。
- (五) 承包方式：承包人包工包料，交付即可使用。

(六) 合同价款方式：总价包干合同。本固定总价包干合同，应按照以下含义理解：

(a) 合同内工作范围按照甲方在招标文件、设计文件中给定的范围包干，甲方不接受由于承包商对招标范围的理解存在偏差而导致的任何索赔；

(b) 合同内工作范围的所有工作子目单价包干，任何情况下，单价不得调整，甲方不接受任何基于承包商对单价的组价不当(包括但不限于工作内容理解的偏差、工料耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等) 或任何差错而引起的任何索赔；

(c) 合同内工作范围中各子目的工程量包干，任何情况下甲方不接受任何基于承包商对投标时工程量计算或复核存在差错的任何索赔；

(d) 甲方提供的工程量清单若存在错漏项目情况，乙方应按设计图纸计算纠正并自行充分考虑进报价内，包含在本固定总价中，乙方不得就此情况向甲方提出任何索赔。

(e) 本合同签署后，本合同双方应尽最大可能避免提出设计变更。委托方由于自身需求考虑，提出的额外增加工程，以及现场情况变化导致需要变更的，经委托方、甲方、乙方三方同意后，乙方应予以实施，由此产生的费用进行变更、签证。

(f) 上未提及的各类可能导致费用增加的情况，乙方应充分考虑在本固定总价合同中，乙方不得就此情况向甲方提出任何索赔。

(七) 工程内容：清华信息港研发楼 A 座 7 楼办公场所装修改造（含拆除、新（改）建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等），详见工程量清单及图纸，以工程量清单及图纸为准。具体包括但不限于：

(1) 拆除工程、电梯和地墙面等所有施工保护、项目办公室搭建、新（改）建工程（包含新建墙体等）；

(2) 建筑装饰施工：清华信息港研发楼 A 座 7 楼建筑装饰（含新（改）建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程及消防接驳、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等）施工等；

(3) 装修范围内的精细保洁；

(4) 工程报批报建、消防报建、室内装修改造的报审及竣工验收，取得验收合格、竣工备案。本项目须由乙方完成质安监、街道社区、物业、消防报建与验收等相关工作，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。

(5) 配合其他单位的施工，如软装家私单位等。

(6) 配合委托方完成利旧办公家具搬迁工作，利旧设备的拆、搬、装工作由承包方负责。（利旧设备地点位于：广东省深圳市福田区梅林街道龙尾路 18 号），具体利旧内容详见附件利旧清单。

(7) 甲方有权根据现场管理需要从上述工程内容内酌情增减部分的工程内容，如果清单存在减项，则合同金额进行调整。

(8) 负责协调政府、街道社区、物业，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。防止出现阻工、误工情况发生。如因乙方原因引起的地方纠纷，由乙方负责。

(八) 组成合同的文件

1. 本合同条款；
2. 标准、规范及有关技术文件；
3. 图纸；
4. 招标文件及其附件、中标通知书。

二、合同工期

开工时间为双方合同签订时间，2024 年 8 月 30 日前完成竣工验收及移交。

合同总工期内须完成报建报批、施工、调试、验收（乙方负责在合同工期内通过相

关政府部门消防验收合格)、移交等所有工作,并须取得甲方验收合格能够交付使用。

三、质量标准

质量标准:合格,按照国家相关标准执行。

缺陷责任期:2年。

工程的质量保修期及有关事项按《建设工程质量管理条例》及有关规定执行,详见附件1。

施工过程中双方对工程质量发生争议时,由当地质量监督站对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由乙方承担;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证费过程支出的相关费用由甲方承担。

四、合同价款

本合同含税包干总价为人民币叁佰陆拾陆万柒仟柒佰零捌元贰角伍分(小写:¥366.770825万元)。不含税总价为人民币叁佰叁拾陆万肆仟捌佰陆拾玖元玖角伍分(小写:¥336.486995万元)。

包括但不限于人工费、材料费、设备费、机械费、加工制作费、运输费(含装卸)、垃圾清运、保险费、仓储费、安装费、甲供设备保管及施工配合费、水电费、措施费(安全文明施工费、夜间施工费、赶工费、施工降效、已完成工程及设备保护费、设施临时保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、大型机械进出场费、专业工程措施费等)、规费、管理费、利润、应纳税费等一切费用,以及向政府相关部门报装报建费、验收费、质保期维护和保障费等全过程产生的所有成本和费用。

因工程变更增加的材料,项目成立询价采购小组,询价采购小组由五人及以上单数组成,成员从本次询价采购活动相关的代建单位、施工单位、监理单位、造价单位、设计单位中选取,共同签确材料单价。

五、付款方式

(一)付款进度

七、乙方权利与义务

1. 乙方应参加甲方组织的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2. 乙方指派的项目负责人为潘佩婷，资格证书号：粤2442022202302824。为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，

保质、保量、按期完成任务，协调解决由乙方负责的各项事宜。

3. 乙方应严格执行施工规范、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸和做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

4. 施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

5. 乙方提供的用于本工程的所有建设施工材料及设施设备、多媒体设备、声光电硬件设备必须是符合国家标准的合格产品。乙方已提供符合要求的合格报告，甲方仍认为需要检验的，乙方须安排进行检验。如检验合格，检验费由甲方承担；如检验不合格，检验费由乙方承担。检验不合格的设备不得用于本工程。

6. 乙方承诺安全文明施工、保质、保量完成本项目，确保工程质量及工期。由于乙方原因造成工程质量事故的，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，乙方应向甲方赔偿全部损失，且甲方有权按照相关约定对乙方进行处罚。如因乙方原因导致被媒体负面曝光或被相关部门处罚，乙方应赔偿甲方因此导致的一切损失，且甲方有权按照相关约定对乙方进行处罚。

7. 乙方应为所派员工及施工人员购买相应保险，保险费已含在合同价中，不再另行支付。

8. 乙方人员在施工过程中发生事故的，应由乙方承担有关的损害赔偿、诉讼费及其它一切费用，甲方对此不承担任何责任。

9. 因乙方原因所产生的工程量增加，由乙方承担相应费用，甲方不支付该部分费用。

10. 承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用水，供承包人及其他专业工程承包人等使用，费用已包含在签约合同价中；承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用电，供承包人及其他专业工程承包人等使用，包括提供足够的电力使专业工程承包人能对安装设备进行检查、测试及调试。临时水电接驳费用包括临时水、电的申请报装及安装，开、接口费，均由承包人承担，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付（但不包含正式用电电表立户等由甲方负责）。

11. 承包人负责协助建设单位办理水、电申请接驳、报开（停）；停送气、供电部门报装及入网、碰口等工作，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。

| | | |
|-----------|--------------|--|
| 工程灯具、风口百叶 | 美纹纸围边保护 |  |
| 维修周边墙面 | 用塑料薄膜或彩条布全覆盖 | |

十八、其他约定

1. 本合同一式捌份，甲方、乙方各执肆份，均具有同等法律效力。本合同经双方加盖公章或合同专用章即生效。
2. 附件为本合同不可分割的组成部分。
3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，若协商不成，应向工程所在地人民法院起诉。

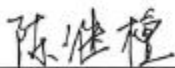
十九、合同附件

- 附件 1：现场施工管理规定
- 附件 2：《深圳市建筑工务署材料设备分类管理目录》
- 附件 3：工程质量缺陷保修书
- 附件 4：《供应商廉洁合规承诺书》

(以下无正文)

甲方：深圳市建筑设计研究总院有限公司
(盖章)

法定代表人或授权委托人(签字)：



签署时间：2024年7月9日

乙方：深圳市智拓建设工程有限公司
(盖章)

法定代表人或授权委托人(签字)：



签署时间：2024年7月9日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

01011

工程名称： 清华信息港办公场所装修改造项目

验收日期： 2024年9月13日

建设单位： 深圳市环保科技有限公司

代建单位（盖章）： 深圳市建筑设计研究总院有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

0101

| | | | | | |
|----------------|--------------------|--------|--------------------|------|--|
| 工程名称 | 清华信息港办公场所装修改造项目 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区清华信息港研发楼A座7楼 | 建筑面积 | 1276m ² | 工程造价 | |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: / 层 地下: / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2024 年 7 月 17 日 | 验收日期 | 2024年 9 月 13 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市环保科技集团有限公司 | | | | |
| 代建单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市龙佳建设工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



市建委
备案

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

01011

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 陈继檀 |
| 副组长 | 程立柱、潘佩婷、颜传泉 |
| 组员 | 刘强、李旗帜、李林华、吴雄兴、滕江华、蔡润嘉、刘志远、李静美、庄少钊、马汉坤、黄镇坤、林蓉、朱元森、肖雄平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 陈继檀 | 李旗帜、蔡润嘉、滕江华、李静美、庄少钊、马汉坤、朱元森 |
| 建筑设备安装工程 | 程立柱 | 刘强、李林华、吴雄兴、刘志远、黄镇坤 |
| 工程质控资料 | 林蓉 | 肖雄平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [001]

| 分部（系统 成套设备） 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|---|--|--|
| 地基与基础 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰 装修 | 同意验收 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 屋面 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 同意验收 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 9 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 0 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 15 项 |
| 建筑节能 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

0101

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称/注册证书 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|---------|-----|
| 1 | 陈继檀 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 陈继檀 |
| 2 | 刘强 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 工程师 | 工程师 | 刘强 |
| 3 | 程立柱 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 注册监理工程师 | 程立柱 |
| 4 | 李旗积 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 注册监理工程师 | 李旗积 |
| 5 | 李林华 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 注册监理工程师 | 李林华 |
| 6 | 吴雄兴 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | | 吴雄兴 |
| 7 | 滕江华 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 监理员 | | 滕江华 |
| 8 | 颜传泉 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 颜传泉 |
| 9 | 蔡润嘉 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 设计师 | | 蔡润嘉 |
| 10 | 潘佩婷 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目经理 | 注册二级建造师 | 潘佩婷 |
| 11 | 刘志远 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 高工 | 刘志远 |
| 12 | 李静美 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目质量负责人 | | 李静美 |
| 13 | 庄少钊 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目安全负责人 | | 庄少钊 |
| 14 | 马汉坤 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 施工员 | | 马汉坤 |
| 15 | 黄镇坤 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 材料员 | | 黄镇坤 |
| 16 | 朱元森 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 生产经理 | | 朱元森 |
| 17 | 林蓉 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 资料员 | | 林蓉 |
| 18 | 肖雄平 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 资料员 | 工程师 | 肖雄平 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

01011

竣工验收结论:

本工程为深清华信息港办公场所装修改造项目, 位于深圳市南山区清华信息港研发楼A座7楼, 工程施工面积: 约1276m²。工程内容: 清华信息港研发楼A座7楼办公场所装修改造, 含拆除、新(改)建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等。

结论: 本工程已完成合同约定和设计内容, 工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准, 工程观感质量合格, 竣工资料齐备, 经验收组各成员一致认定: 本工程质量为合格, 同意通过验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 |  (公章) 总监理工程师:  2024年9月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 | (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |

GD-E1-914/6

注册号: 40312415

有效期: 2025.04.15

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册建造师执业资格

注册证书编号: 粤2442022030284(00)

2024年9月13日

2026.03.14

陈智拓建设工程有限公司

三、技术负责人李东海

| | | | | | |
|-------------|----------|------|--------------------|---------------|------|
| 姓名 | 李东海 | 性别 | 男 | 年龄 | 36 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 452128199002163056 | | |
| 手机号码 | / | | 证件号（职称证书编号） | GX12025011780 | |
| 参加工作时间 | 2014.7.5 | | 从事技术负责人年限 | 5年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| | | | | | |

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025011780

姓名: 李东海

性别: 男

身份证号: 452128199002163056



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月14日

成人高等教育

毕业证书



学生 李东海 性别 男 ,一九九〇 年 二 月十六 日生, 于二〇一二
年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 周绪红

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025

证书编号: 106115201405002071

二〇一四年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 扶绥县公安局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2017.01.25-2037.01.25

SINGOMINGZ

姓名 李东海

SINGOBIED

MINZCUZ

性别 男 民族 壮

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出生 1990年2月16日

DIEGYOUQ

住址 广西扶绥县渠黎镇岜桑村
上屯18号



GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 452128199002163056

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李东海

社保电脑号：818652078

身份证号码：452128199002163056

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 3820.0 | 1910.0 | | | 504.64 | 168.23 | | | 168.23 | | 113.1 | 100.8 | | 25.2 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10439b10b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



四、安全负责人张慧森

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------|--------------------|
| 姓名 | 张慧森 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440221198908286223 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | | 粤建安C3(2021)0109391 |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0109391

姓 名:张慧森

性 别:女

出生年月:1989年08月28日

企业名称:深圳市智拓建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月06日

有效 期:2024年08月28日 至 2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：张慧森

身份证号：440221198908286223



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047159

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 张慧森
身份证号: 440221198908286223
证书编号: 65440301131000809



参加 金融管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



No.01- 1504635078



五、质量负责人汤慧

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|----|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名 | 汤慧 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430221198802251442 |
| 手机号码 | / | | 证件号（质量员证编号） | | 0441610794416001652 |

证书编码：0441610794416001652

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 汤慧

身份证号： 430221198802251442

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：汤慧

身份证号：430221198802251442



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143454

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 汤慧 性别 女,一九八八年二月二十五日生,于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 艺术设计 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 邵阳学院

校(院)长:

曹健华

证书编号: 105471201105000966

二〇一一年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤慧

社保电脑号：629867169

身份证号码：430221198802251442

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 5682.25 | 2674.0 | 2674.0 | | 2624.43 | 942.14 | | | 235.57 | | 158.76 | | 141.12 | | 35.28 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1043a0eb7h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



六、造价工程师肖桐升

造价工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 肖桐升 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198902190019 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 建[造]11224400015216 | |

使用有效期: 2026年04月07日
- 2026年07月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖桐升
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年02月19日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11224400015216
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市智拓建设工程有限公司



肖桐升

个人签名: 肖桐升

签名日期: 2026. 4. 7



发证日期: 2022年06月30日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖桐升 社保电脑号: 645204620 身份证号号码: 440582198902190019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市智拓建设工程有限公司 单位编号: 30440358 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 30440358 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 30440358 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 30440358 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 30440358 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 22694.53 | 11900.16 | | | 3523.47 | 1122.7 | | | 1113.42 | | | | | | 214.52 |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a1043b8b2e9) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30440358 单位名称: 深圳市智拓建设工程有限公司



七、安全员赵利鹏

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 赵利鹏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440306198902251611 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安C3(2021)0152209 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0152209

姓 名:赵利鹏

性 别:男

出生年月:1989年02月25日

企业名称:深圳市智拓建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月23日

有效 期:2024年10月25日 至 2027年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：赵利鹏

身份证号：440306198902251611



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **赵利鹏** 性别 **男**，一九八九 年 二 月二十五日生，于二〇〇八年
九月至二〇一二年 六 月在本校 **表演（影视戏剧）** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学



校（院）长：



证书编号：105901201205004591

二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



八、质量员刘志华

质量员信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名 | 刘志华 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440111198711233015 |
| 手机号码 | / | | 证件号（质量员证编号） | | 0441810994418001446 |

证书编码：0441810994418001446

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘志华

身份证号： 440111198711233015

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 10月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：刘志华

身份证号：440111198711233015



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



12

成人高等教育 毕业证书



学生 **刘志华** 性别 **男**，一九八七年十一月二十三日生，于二〇二三年三月至二〇二五年六月在本校 **土木工程** 专业，**函授** 学习，修完 2.5 年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安工程大学** 校 长：

证书编号：107095202505908349 二〇二五年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2015.04.14-2035.04.14



姓名 **刘志华**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1987 年 11 月 23 日
住址 广州市白云区同和东园中路36号6栋101房

公民身份号码 **440111198711233015**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志华

社保电脑号：649668744

身份证号码：440111198711233015

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 11 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 合计 | | | | 9600.0 | 4800.0 | | | 3400.0 | 1200.0 | | | 300.0 | | 340.0 | | 480.0 | 120.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103ff51c1w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



九、施工员马汉坤

施工员信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 马汉坤 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440524197405210412 |
| 手机号码 | / | 证件号（施工员证编号） | | 0441810294418001101 | |

证书编码：0441810294418001101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：马汉坤

身份证号：440524197405210412

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301105886
Certificate No.

注册编号: 091587920231105886
Registration No.

姓名: 马汉坤
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440524197405210412
ID No.

职业工种: 建筑装饰装修工程工程师
Occupation Trade

级别: 高级
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年11月18日
Issued Date







学生 马汉坤 性别 男，一九七四年
五月二十日生，于一九九九年 九 月
至 二00二 年 七 月在本校(院)

土木工程 专业

函授 学习，修完 专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

张湘博

学校(院): 广东工业大学

二00二 年 七 月 一 日

学校编号: 11845520020600105

批准文号: 粤府函[1994]92号

No. 02514427

十、资料员刘雪妮

资料员信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名 | 刘雪妮 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582199508030425 |
| 手机号码 | / | | 证件号（资料员证编号） | | 1012511400008001748 |

证书编码: 1012511400008001748

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘雪妮

身份证号: 440582199508030425

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年12月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雪妮 性别女，一九九五年 八 月 三 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 会计电算化 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州工程技术职业学院 校（院）长：



Handwritten signature in red ink.

证书编号：137091201706000329

二〇一七年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘雪妮

社保电脑号：803925006

身份证号码：440582199508030425

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 02 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 30440358 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11233.6 | 5616.8 | | | 1514.64 | 504.93 | | | 504.93 | | 358.76 | | 301.12 | | 75.28 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10438e195a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30440358
 单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司



十一、材料员张剑锋

材料员信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名 | 张剑锋 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441424198706034010 |
| 手机号码 | / | | 证件号（材料员证编号） | | 0441811194418014609 |

证书编码：0441811194418014609

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张剑锋

身份证号：441424198706034010

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张剑锋
身份证号：441424198706034010



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021424
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 张剑锋 性别 男， 1987年 06月 03日生，于 2012年 03月至 2014年 07月在本校 网络教育 市场营销专业 2.5 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京)



校(院)长：

邓 华

证书编号：114157201405003004

2014年 07 月 10 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张剑锋

社保电脑号：633487669

身份证号码：441424198706034010

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 11 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 4870.5 | 2292.0 | | | 2287.78 | 807.48 | | | 201.9 | | 136.08 | | 20.96 | | 30.24 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a104392b4cj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



十二、劳资专管员曹秋莲

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 曹秋莲 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 350424198907052028 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 0441711394417001218 | |

证书编码：0441711394417001218

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹秋莲

身份证号：350424198907052028

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：曹秋莲

身份证号：350424198907052028



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育

毕业证书



学生 曹秋莲 性别女,一九八九年 七 月 五 日生 于二〇二二
 年 三月至二〇二五年 二 月在本校 工程管理
 专业 函授 学习,修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格,准予毕业。

校 名:广州航海学院

校(院)长: 陈绍奇

批准文号:教学〔2014〕11号

证书编号:111065202505021072

二〇二五年 二 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 曹秋莲
 性别 女 民族 汉
 出生 1989 年 7 月 5 日
 住址 广东省深圳市福田区彩田
 北路与梅林八路交汇处华
 南楼三楼
 公民身份号码 350424198907052028

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2021.10.15-2041.10.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹秋莲

社保电脑号：636893121

身份证号码：350424198907052028

页码：1

参保单位名称：深圳市智拓建设工程有限公司

单位编号：30440358

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|---------|--------|--------|--------|------|-------|---------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2026 | 01 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 30440358 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520.72 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 3247.0 | 1528.0 | | 1614.48 | 538.16 | | 134.56 | | | 90.72 | 80.64 | | | 20.16 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a104399ceaw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30440358 | 深圳市智拓建设工程有限公司 |



第三章、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩

- 1、项目名称：牧云左岸公馆室内装修专业分包工程；合同额：3407万元；交（竣）工时间：2022年4月20日；
- 2、项目名称：伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程；合同额：1084万元；交（竣）工时间：2024年11月28日；
- 3、项目名称：雪花科创城润创大厦（一期）1302-1303办公室装修工程；合同额：524万元；交（竣）工时间：2025年12月24日；
- 4、项目名称：深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程；合同额：466万元；交（竣）工时间：2023年5月25日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

第一节、牧云左岸公馆室内装修专业分包工程

中标通知书

致：深圳市智拓建设工程有限公司

你方于2022年2月19日所递交的牧云左岸公馆室内装修专业分包工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：34077990.80元，大写（人民币）叁仟肆佰零柒万柒仟玖佰玖拾元捌角

工期：180日历天

工程质量：合格

项目经理：李智先

请你方在接到本通知书后的7日内到深圳市文灿建设工程有限公司与我方签定施工承包合同。

特此通知。



发包人：深圳市文灿建设工程有限公司

2022年2月23日

牧云左岸公馆室内装修专业分包工程

施 工 合 同

总包单位：深圳市文灿建设工程有限公司

分包单位：深圳市智拓建设工程有限公司

牧云左岸公馆室内装修专业分包工程施工合同

总承包单位(以下简称:甲方):深圳市文灿建设工程有限公司

分包单位(以下简称:乙方):深圳市智拓建设工程有限公司

鉴于建设单位惠州市润通房地产开发有限公司(以下称“建设单位”)与总承包单位已经签订《牧云左岸公馆施工总承包工程合同》(以下称“总承包合同”),依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定,甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就牧云左岸公馆室内装修专业分包工程施工事项经协商达成一致签订本合同,以资双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:牧云左岸公馆室内装修专业分包工程。

1.2 工程地点:惠州市惠阳区秋长镇白石村。

1.3 工程概况:本工程总用地面积 42353m²,总建筑面积 141471 m²,地下面积 39824 m²,计容面积 101647 m²,容积率 2.4,建筑密度 28%,绿化率 35%,总停车位 1048 个。二层地下室,八栋塔楼,一栋幼儿园。

二、工程承包范围及内容

2.1 承包范围:包括但不限于图纸范围内的室内装修(详见附件《室内装修设计图》),乙方必须完成其全部工作内容,并保证在质量、安全、文明施工、进度、材料管理等方面达到甲方的要求及本合同的约定,不得遗漏或甩项,不得拒绝工程新增或变更的工作(甲方另行安排他人完成的除外)。

2.2 承包内容:包人工费、包施工机械、工具费、包材料费(除甲供“混凝土”材料外)、包工期、包质量、包安全、包现场文明施工、包人工涨价风险、包验收合格、包保修期内的维修。

三、施工工期

3.1 总工期:按《项目施工进度计划》(详见附件)进行。

3.2 节点工期:必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面,乙方应积极配合甲方的施工,在各个施工节点施工工期满足甲方及项目的进度要求。

3.3 进度:乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工,接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经双方确认的进度计划不符时,乙方应按甲方的要求提出赶工措施,经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符,乙方无权就赶工措施向甲方

提出造价请求，工期不顺延。

3.4 暂停施工：因乙方工程质量严重与本合同约定质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工并进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方自行承担，与甲方无关；因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员做妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。

3.5 如建设单位提出工期变化要求，乙方必须执行。

四、承包方式

4.1 承包方式：本工程采用含税固定综合单价包干方式（包含乙方提供税率为9%的《增值税专用发票》），项目结算时实物工程量按本合同约定计量方式调整；综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，项目结算时综合单价不因任何条件的变化而进行调整，乙方对此予以确认。

4.2 承包单价：承包单价详见附件一：《牧云左岸公馆室内装修专业分包工程报价表》。

五、合同造价

5.1 暂定含税合同总价：¥34077990.80元，大写（人民币）：叁仟肆佰零柒万柒仟玖佰玖拾元捌角零分。

5.2 本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：包人工费、包施工机械、工具费、包材料费（除甲供“混凝土”材料外）、管理费、利润、验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、施工人员劳保用品费、高温补贴、一切措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费，除此之外，乙方不得以任何理由向甲方主张任何费用。

5.3 甲方提供的材料设备机械：乙方不得要求在现有基础上增加新材料设备机械。

5.4 乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备机械外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。

5.5 材料管理上，应严格控制甲供材料的消耗量，对超出材料标准损耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。

5.6 临时设施费用：

(1)生活临建费用：按甲方管理要求有偿提供乙方使用，甲方按乙方实际使用临时设施面积收取“15元/平米/月”，生活临建费用由甲方在每月或每期应付乙方款项中给予扣除。

(2)生活水电费用：按甲方管理要求有偿提供乙方使用，甲方按乙方实际使用临时设施

8.2 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，一切变更费用由乙方承担，另按承包价款的 10% 赔偿甲方，延误的工期不予顺延。

8.3 因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬并且还应承担造成的一切损失。

8.4 如有签证事件，乙方必须在签证事项发生 10 天内向甲方办理完确认手续，逾期视自动放弃主张权益。

九、竣工验收与工程结算

9.1 工程竣工后甲乙双方应立即组织有关人员进行验收，并且办理竣工验收手续（或工程交接手续）。

9.2 乙方在工程验收通过后 14 天内向甲方提交建筑工程施工技术资料一式 四 份（包含竣工图）。

9.3 本合同结算价=双方确认工程量×合同单价±设计变更签证±奖罚-应扣款。

9.4 乙方在完成合同施工内容且质量验收合格一个月内，向甲方递交完整的结算资料。

9.5 乙方向甲方递交完整准确的结算资料后，双方按照本合同约定的计量计价方式进行工程竣工结算。

十、甲方项目经理及乙方现场总负责人

10.1 总包单位委派 郭增锐 同志担任本项目的 项目经理，所有涉及经济的任何单据都必须由其签字并盖总承包单位公章后方为有效。。

10.2 分包单位委派 李智先，职务 项目负责人，担任驻工地履行本合同的乙方负责人。

十一、技术、质量标准

11.1 质量要求：乙方必须服从甲方的工程施工质量管理，严格按照关于本工程的设计图纸等设计文件和现行的国家、省、市的施工规范规程进行施工，并严格执行甲方的施工组织设计、施工方案、技术交底和发布的施工工艺标准。工程施工质量必须符合设计图纸等设计文件的要求和现行的国家、省、市的施工规范规程、标准及甲方的工程质量规定和施工工艺标准。工程质量达到国家建筑工程施工质量统一验收标准规定的 合格 等级，并达到惠州市优质工程奖的质量评价标准。本工程必须遵照执行的订要施工标准、规范和规程：11Z1401、PJ LG-2007。

11.2 每次验收时由乙方自检合格后报甲方质检人员对施工进行预测评，如未能达到该等级标准且系由乙方原因造成的，乙方应无条件进行返工，直至达到约定等级要求为止，由此而发生的一切费用（包括但不限于建设单位、甲方的材料、机械费及其间接费、罚款）

二十一、其他

21.1 本合同一式肆份，总承包单位执贰份，分包单位执贰份。

21.2 本合同自签字盖章之日起生效，待乙方向甲方交付项目成果，并经甲方验收合格、结算完成、合同价款支付完毕，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

21.3 合同订立时间：2022年3月1日。

21.4 合同订立地点：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802。

二十二、合同附件

附件：《牧云左岸公馆室内装修专业分包工程报价表》、《室内装修设计图》、《项目施工进度计划》。

(以下无正文)

总承包单位：深圳市文灿建设工程有限公司

分包单位：深圳市智拓建设工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：

或委托代理人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 牧云左岸公馆
（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室）

验收日期： 2022年4月20日

建设单位(盖章)： 惠州市润通房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-------------------------------|--------|-------------------------|------|---------|
| 工程名称 | 牧云左岸公馆（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室） | | | | |
| 工程地点 | 惠阳区秋长街道白石村 | 建筑面积 | 141391.75m ² | 工程造价 | 43253万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层数 | 地上：29~31 层 地下：2 层 | | |
| 施工许可证号 | 441303201907030301 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2019年7月29日 | 验收日期 | 2022年04月20日 | | |
| 监督单位 | 惠州市惠阳区建筑工程质量监督站 | 监督编号 | J18238 | | |
| 建设单位 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 山东建勘集团有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司、深圳市智拓建设工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 惠州惠湾工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------|
| 组长 | 潘泽义 |
| 副组长 | 林继毫、全修造、屈付生 |
| 组员 | 李勇、鲁时明、胡国明、郭增锐、赵克进、赵克加、毛仁喜、李智先 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------|
| 建筑工程 | 全修造 | 李勇、赵克进 |
| 建筑设备安装工程 | 林继毫 | 鲁时明、赵克加 |
| 工程质保资料 | 屈付生 | 胡国明、郭增锐 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1


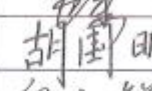

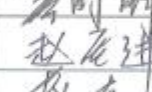
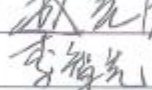
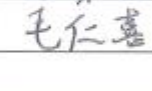
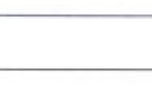
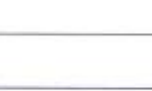
| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|--------------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 同意验收 | 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 4 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | 符合要求 同意验收 | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 同意验收 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 9 项 |
| 屋面 | 符合要求 同意验收 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 同意验收 | 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 同意验收 | 25 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 20 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 同意验收 | 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 同意验收 | 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 同意验收 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 19 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 电梯 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------------|----|---|
| 1 | 潘泽义 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 2 | 全修造 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 项目总监 | |  |
| 3 | 李勇 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 4 | 胡国明 | 山东建勘集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 5 | 郭增锐 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 6 | 林继亮 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | 建设单位 工程师 | |  |
| 7 | 屈付生 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监代表 | |  |
| 8 | 鲁时明 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | 设计单位 工程师 | |  |
| 9 | 赵克进 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目技术 负责人 | |  |
| 10 | 赵克加 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目 质检员 | |  |
| 11 | 李智先 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 12 | 毛仁喜 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

本工程经建设、监理、设计、勘察、施工单位共同验收，工程施工和工程质量符合设计和验收规范及有关法律、法规、工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，资料齐全，综合评定合格，同意验收。

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|
|      | |     | | <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 胡国明</p> <p>注册号: 3700823-AY040</p> <p>有效期: 至2024年12月</p>  | |
| <p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2022年4月20日</p> | <p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2022年4月20日</p> | <p>设计单位</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2022年4月20日</p> | <p>勘察单位</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2022年4月20日</p> | | |
|  <p>* GD - E I - 9 1 4 / 6 *</p> | |  | | | |

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：牧云左岸公馆7幢（框剪地上32层）

验收日期：2022年4月20日

建设单位(盖章)：惠州市润通房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-------------------------------|--------|------------------------|------|--------|
| 工程名称 | 牧云左岸公馆7幢（框剪地上32层） | | | | |
| 工程地点 | 惠阳区秋长街道白石村 | 建筑面积 | 13566.10m ² | 工程造价 | 3242万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层数 | 地上：32层 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | 441303202006030101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年6月4日 | 验收日期 | 2022年04月20日 | | |
| 监督单位 | 惠州市惠阳区建筑工程质量监督站 | 监督编号 | J20090 | | |
| 建设单位 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 山东建勘集团有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市文灿建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司、深圳市智拓建设工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 惠州惠湾工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------|
| 组长 | 潘泽义 |
| 副组长 | 林继毫、全修造、屈付生 |
| 组员 | 李勇、鲁时明、胡国明、郭增锐、赵克进、赵克加、毛仁喜、李智先 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------|
| 建筑工程 | 全修造 | 李勇、赵克进 |
| 建筑设备安装工程 | 林继毫 | 鲁时明、赵克加 |
| 工程质控资料 | 屈付生 | 胡国明、郭增锐 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1



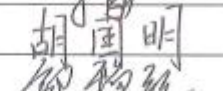
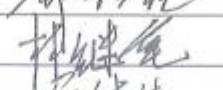
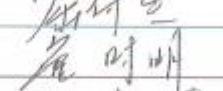
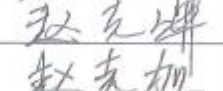
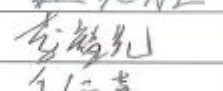
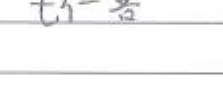
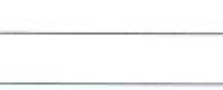



| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|--------------|--|--|--|
| 地基与基础 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 主体结构 | 符合要求 同意验收 | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 同意验收 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 屋面 | 符合要求 同意验收 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 同意验收 | 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 同意验收 | 25 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 20 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 同意验收 | 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 同意验收 | 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 同意验收 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 19 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------------|----|---|
| 1 | 潘泽义 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 2 | 全修造 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 项目总监 | |  |
| 3 | 李勇 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 4 | 胡国明 | 山东建勘集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 5 | 郭增锐 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 6 | 林继毫 | 惠州市润通房地产开发有限公司 | 建设单位 工程师 | |  |
| 7 | 屈付生 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监代表 | |  |
| 8 | 鲁时明 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | 设计单位 工程师 | |  |
| 9 | 赵克进 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目技术 负责人 | |  |
| 10 | 赵克加 | 深圳市文灿建设工程有限公司 | 项目 质检员 | |  |
| 11 | 李智先 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 12 | 毛仁喜 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经建设、监理、设计、勘察、施工单位共同验收，工程施工和工程质量符合设计和验收规范及有关法律、法规、工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，资料齐全，综合评定合格，同意验收。

| | | | | |
|------------|---|---|--|--|
| |  |  |  | |
| |  | | | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 胡国明</p> <p>注册号: 3700828-AY040</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div> |
| 建设单位 |  |  | | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 李勇</p> <p>注册号: 4406671-006</p> <p>有效期: 至2022年12月</p> </div> |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2022年4月20日 | 2022年4月20日 | 2022年4月20日 | 2022年4月20日 | 2022年4月20日 |



第二节、伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程

中标通知书

深圳市智拓建设工程有限公司：

经我司综合评审，现确定贵司为伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程的中标人，中标金额为人民币壹仟零捌拾肆万柒仟壹佰伍拾玖元捌角贰分（¥10,847,159.82元）。贵司须在《中标通知书》送达后30日历天内提交我司认可的深化图纸，并完成合同及相关文件资料的签订事宜。

请贵司注意以下事项：

- 1、贵司须在两日历天内签字并盖章返回《中标通知书回执》原件，否则视为贵司放弃中标资格，我司有权重新确定新的中标人。
- 2、贵司应于合同签订后十日历天内提供合同总价(不含暂定款)10%的履约担保(履约保证金或不可撤销、见索即付的银行保函)。
- 3、如贵司发生包括但不限于以下任一情况，贵司支付的投标保证金不予退回，且我司有权取消贵司的中标资格并重新确定新的中标人。如给我司造成损失的，我司有权进一步追索。
(1)提供的文件资料不真实/虚假/伪造；(2)撤标；(3)要求变更招标文件/投标文件/相关资料确定的事项；(4)未在规定的期限内完成合同及相关文件资料的签订；(5)未能及时足额提供上述履约担保等。

深圳市壮大新鸿湾实业有限公司

2023年12月08日

（本中标通知书一式贰份，贵司存档一份，签章后与回执一并返回我司一份。）

中标通知书回执

深圳市壮大新鸿湾实业有限公司：

我司完全同意并接受贵司《中标通知书》所述内容，认可并完全接受伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程招标文件、投标文件及相关往来函件等的约束。

收到《中标通知书》后，我司即刻按照贵司要求完成合同签订及相关履约工作。
（中标人盖章）

法定代表人（签章）：

2023年 月 日

合同编号：BSBH.BSBH001-GC-2023-011

伴山伴海广场项目 办公公区装饰装修工程 合同

工程名称：伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程
工程地点：深圳市南山区招商街道赤湾社区，华英路以南
发 包 人：深圳市壮大新鸿湾实业有限公司
承 包 人：深圳市智拓建设工程有限公司
签订日期：2024 年 01 月 05 日

伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程合同

发包人：深圳市壮大新鸿湾实业有限公司 _____（以下简称甲方）

承包人：深圳市智拓建设工程有限公司 _____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，就乙方承包伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程（以下简称“本工程”）相关事宜协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程

1.2 工程地点：深圳市南山区招商街道赤湾片区，华英路以南

1.3 工程规模及特征：本项目总用地面积 12,783.61 m²，总建筑面积为 146,222.79 m²。共三栋超高层塔楼。其中两座约 155 米住宅，一座约 200 米办公和酒店，在 155.35m 结构标高处，三座塔楼间用钢结构连板连接，两层地下室，2~5 层为地上架空车库，首层局部设置商业。本工程主要分布于 1#塔楼的 7 层~18 层、-1 层、-2 层，包括办公公区的精装修和智能化工程。办公公区包含：办公首层大堂、办公地下室电梯厅、标准层电梯厅、过道、办公卫生间、电梯轿厢、办公户外花园等。

第二条 工程承包内容

本工程承包范围以施工图纸、技术要求、现场条件、经甲方确认的乙方深化设计的图纸以及《伴山伴海广场项目办公公区装饰装修工程工程量清单报价书》等所确定的施工范围和工程内容为依据。具体承包范围包括但不限于以下内容：

本项目办公公区装饰装修工程施工图及工程量清单中全部内容的采购、安装、调试、检测、验收；办公公区装饰装修工程内容的收边、收口、孔洞封堵；配合其他施工单位进行安装、调试、验收；提供有关售后服务、保修等。主要包括本工程范围内的：

(1) 办公大堂、办公地下电梯厅、标准层电梯厅、过道、办公卫生间、电梯轿厢内所有地面、墙面、顶棚（含吊顶及钢架转换层）、风口百叶、灯槽等的供应和安装工程，办公区户外花园的地面装饰工程；

(2) 办公大堂、办公地下电梯厅、标准层电梯厅、过道、办公卫生间、电梯轿厢内的开关插座、灯带、灯具、排气扇、强弱电管线的供应和安装工程；

(3) 办公大堂、办公地下电梯厅、标准层电梯厅、过道、办公卫生间的给排水管道的供应和安装工程；

(4) 办公卫生间及茶水间的洁具、五金件的供应及安装工程,包括但不限于卫生间内马桶、面盆及龙头、置物架、厕纸盒、门吸、地漏、水槽及龙头、挂衣钩等；

(5) 各办公空间入户门(含门锁)、卫生间门(含门锁)及玻璃隔断的供应和安装工程；

(6) 办公公区、地下室车库(除住宅范围)范围内的智能化弱电管线设备的供应和安装；

(7) 总承包单位移交后的土建拆改、新建、凿洞、封堵等工作；

(8) 与总承包单位、幕墙单位、铝合金门窗单位、电梯单位、燃气单位等其他相关施工单位的施工配合等,包括但不限于留孔留洞收口收边塞缝及在装饰墙面安装挂画、户内管线标识等工作；

(9) 按甲方要求做好精开荒保洁(包含室内幕墙窗、玻璃栏板及护窗栏杆),至少两次精开荒(交付评估前一次)；

(10) 为完成上述内容而有必要采取的所有施工及安全等方面的一切措施,包括成品保护、清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容；

(11) 负责本工程所需的材料送检,并承担相关费用；

上述内容未提及,而本工程必须完成的项目均由乙方负责完成,费用包含在合同价之中。

第三条 工程施工界面划分

3.1 界面划分

3.1.1 与总承包单位：

① 土建专业：

总承包单位负责完成 ALC 墙板、砌筑、抹灰及天棚混凝土底面清理干净、防火门、百叶窗施工、明装消火栓门及缺陷处理,验收合格后移交乙方(场地移交前卫生间需做闭水试验)。乙方进场前,17 层公区及-1 层、1 层、3 层、4 层的 T1-XDT2 合用前室(含电梯轿厢)精装工程已施工完成。乙方与总承包单位的交界面收口由乙方负责,如:办公玻璃入户门套、门槛石与总承包单位作业面的交界面,暗装管井门、消火栓箱装饰门内侧墙面的收边收口。

消防电梯前室除地面铺装外,其余工程由总承包单位负责;乙方负责消防电梯前室地面铺装。乙方负责电梯门套周边墙面基层收边收口,电梯门套周边墙面面层油漆收口由总承包单位负责。女卫生间旁边水井房内的拖把池、龙头及配件,由乙方供应及安装,水井房内其

化设计施工图设计的出图计划，报监理、总承包单位与甲方进行确认。

3.2.2 乙方需要参加甲方组织的各种设计会议，与建筑设计单位完成设计配合工作。乙方最终出图要符合相关的法规要求，且需经甲方、监理、建筑设计单位、供电单位等的审批。

3.2.3 乙方需配合本项目所有其他分包工程，与本工程相关部位的开孔、预留管线、封堵等工作，若乙方的施工影响别的工序工作，需主动与相关工种/分包单位进行沟通、协调、复核及检查，并配合在其之前进行施工。

3.2.4 施工过程中若有界面划分不清，与甲方协商确定。

第四条 合同价款及承包方式

4.1 计价方式：本合同为固定单价合同，其中综合单价固定，措施项目费用固定。

4.1.1 本工程合同暂定含增值税总价为人民币(大写)壹仟零捌拾肆万柒仟壹佰伍拾玖元捌角贰分(¥ 10,847,159.82)，其中增值税税金为暂定人民币(大写)捌拾玖万伍仟陆佰叁拾柒元零伍分(¥ 895,637.05)，签订合同时适用税率为9%。不含增值税金暂定总价为人民币(大写)玖佰玖拾伍万壹仟伍佰贰拾贰元柒角柒分(¥ 9,951,522.77)，其中包含安全文明施工费为人民币(大写)壹拾贰万肆仟伍佰零肆元陆角伍分(¥ 124,504.65)。

本合同按图纸及技术要求任何清单项目的单价均为固定综合单价(增值税税金，在不含税造价汇总后单列)，即：不含增值税综合单价包括了为完成本合同范围内对应分部、分项、措施清单的所需全部费用，包括但不限于所需人工费、材料费、运输费(含二次运输)、施工机械使用费、工具费、检测试验费、管理费、保险、利润、国家及地方政府税收(含环境保护税等税收)及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。乙方确认上述单价不会因人工、物价、税率、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，不能以大量的图纸设计变更为由提出综合单价的调整。所有材料损耗率含在综合单价中。该综合单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的综合单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。

若因国家政策原因导致增值税税率调整，应根据最新的增值税税率对未支付合同价款进行调整，最终适用的增值税税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含增值税价格=已开票含增值税价格+未开票含增值税价格/(1+原合同增值税税率)*(1+调整后增值税税率)。

合同总价：清单工程量为暂定工程量，合同总价=不含增值税综合单价×清单工程量+措施费（含安全文明施工费）+暂列金额+增值税税金。

4.1.2 工程量及价格详见第二册《伴山伴海广场项目办公区装饰装修工程量清单报价书》。

4.1.3 合同总价不含总包配合费和总包管理费。

4.1.4 甲方不提供工人住宿和办公条件，办公和住宿由乙方自行解决；总包提供现有的垂直运输施工电梯及塔吊供乙方使用，在不影响总体工程进度的前提下，提供现有的脚手架供乙方使用，其他操作架、吊篮及其他所需设备由乙方自行负责；乙方负责施工过程中垃圾的清理和外运。

4.2 承包方式：

4.2.1 固定单价，本合同固定单价不含增值税税金，单价固定不变，增值税税金部分金额则随增值税法定税率变化按合同约定调整。

4.2.2 包工、包料、包税金、包工期、包质量、包通过甲方及政府等相关主管部门的验收。

第五条 工期

5.1 工期

开工日期：暂定 2023 年 11 月 15 日（具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工）。

本工程竣工日期：暂定 2024 年 05 月 18 日；工程竣工日期以甲方签发的竣工验收合格证明书为准，竣工验收合格日期应在上述工期限定时间内。

工期总日历天数：185 天。具体开工日期如有变更的，竣工日期相应调整，但工期总天数不变。

上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气等，作为一个有经验的施工单位，已充分考虑了施工期间可能遇到的停水及停电、法定节假日（含春节）等因素，除不可抗力及合同另有约定的情况外，工程工期不作调整。

施工过程中，乙方须无条件配合总承包单位土建施工进度、幕墙分包单位施工进度、电梯、空调、电气设备通电调试、消防调试及发电机调试等。

5.2 本工程工期除因甲方原因导致延误，按本合同约定办理工期延长或顺延签证外，工期不因其他任何因素而延长或顺延，具体包括但不限于：

- (1) 施工材料、设备不能按时备货与供应；
- (2) 高温、暴雨雪、台风等气候干扰、施工场地及施工扰民等；

(签署页)



联系地址：深圳市南山区招商街道
赤湾社区赤湾五路六号赤湾石油
大厦 518



联系地址：深圳市宝安区新安街道
兴东社区 72 区 1 号宿舍楼 301

法定代表人 (或委托代理人)：



法定代表人 (或委托代理人)：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：佘山佘海广场桩基础及主体工程

验收日期：2024年11月28日

建设单位(盖章)：深圳市北大新鸿湾实业有限公司
深圳市蛇口赤湾实业股份有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--------------------------------|--------|-----------------|------|---------------|
| 工程名称 | 伴山伴海广场桩基础及主体工程 | | | | |
| 工程地点 | 南山区招商街道赤湾片区、华英路以南 | 建筑面积 | 146222.79平方米 | 工程造价 | 93041.79885万元 |
| 结构类型 | 框架-核心筒结构;部分框支剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 41层 | 层 |
| | / | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 2019-440305-70-03-10389402 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年5月6日 | 验收日期 | 2024年11月28日 | | |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | Q44030120200099 | | |
| 建设单位 | 深圳市壮大新鸿湾实业有限公司、深圳市蛇口赤湾实业股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 陈志豪 |
| 副组长 | 高春国 |
| 组员 | 全教华、姚辉武、李良成、喻磊、杨成明、刘俊荣、王俊杰、黄光杰、陈俊鹏、姚晓鹏、林铭涛、刘芮、张永才、王沐鑫、陈奕兵、陈西涛、陈星宇、陈奕彪、徐永祥、曾有维、蒋敏、周慧、刘双双、张银方、傅志强、吴喜文、李龙明、张启帆、王源泉、王书彦、钟玮、洗可乐、江健东、李思慧、林娟容、赵仁成 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 全教华 | 喻磊、杨成明、刘俊荣、王俊杰、黄光杰、陈俊鹏、姚晓鹏、林铭涛、刘芮、张永才、王沐鑫、陈奕兵、陈西涛、陈星宇、陈奕彪、徐永祥、曾有维、蒋敏、周慧、刘双双 |
| 建筑设备安装工程 | 姚辉武 | 张银方、傅志强、吴喜文、李龙明、张启帆、王源泉、王书彦、钟玮、洗可乐、江健东 |
| 工程质控资料 | 李良成 | 李思慧、林娟容、赵仁成 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查 结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 39 项,其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项 | 共 24 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 45 项,其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项 | 共 30 项,其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 27 项,其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 26 项,其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 38 项,其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水 及采暖 | 同意验收 | 共 63 项,其中: 经审查符合要求 63 项 经核定符合要求 63 项 | 共 36 项,其中: 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 39 项,其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 56 项,其中: 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 56 项 | 共 20 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 38 项,其中: 评价为“好”的 37 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 22 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 自动喷水灭火系 统 | 同意验收 | 共 45 项,其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项 | 共 21 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 气体灭火系统 | 同意验收 | 共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项 | 共 21 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 火灾自动报警系 统 | 同意验收 | 共 42 项,其中: 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项 | 共 18 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 燃气 | 同意验收 | 共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |



GD-E1-91474

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|------|----|-----|
| 1 | 丁东霞 | 深圳市新鸿业实业股份有限公司 | | | 丁东霞 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | 徐永祥 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | | | 徐永祥 |
| 6 | | | | | |
| 7 | 王俊杰 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | 项目经理 | | 王俊杰 |
| 8 | 高春国 | 深圳市银建守工程项目管理有限公司 | 总监 | 中级 | 高春国 |
| 9 | 蒋敏 | 华森设计 | | | 蒋敏 |
| 10 | 刘敏 | 深圳中建院 | | | 刘敏 |
| 11 | 刘悦越 | 华森设计 | | | 刘悦越 |
| 12 | 曾石作 | | | | 曾石作 |
| 13 | 黄光杰 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | 技术 | | 黄光杰 |
| 14 | 李凤慧 | | | | 李凤慧 |
| 15 | 张利才 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | 材料 | | 张利才 |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | 陈奕兵 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | | | 陈奕兵 |
| 22 | | | | | |
| 23 | 林婉莹 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | | | 林婉莹 |
| 24 | 刘芳 | 深圳市恒泰基建筑工程有限公司 | 质量员 | | 刘芳 |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸及合同要求完成，质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。各分部工程合格，质量控制资料基本齐全、完善，安全和主要功能的抽查符合要求，观感质量验收符合要求，经建设单位组织各责任主体单位进行竣工验收，验收结论为合格，同意交付使用。




中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 蒋敏
注册号： 4406622-027
有效期： 至2026年5月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名： 徐永祥
注册号： 4403213-AY005
有效期： 至2025年12月

| | | | |
|--|---|--|---|
| 建设单位：  | 监理单位：  | 施工单位：  | 设计单位：  |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2024年11月28日 | 总监理工程师：  2024年11月28日 | 单位(项目)负责人：  2024年11月28日 | 单位(项目)负责人：  2024年11月28日 |

* GD- E1- 914/ 6 *

第三节、雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程

编号: JLTZ-SG-2025166

深圳市施工合同

【工程类】

工程名称: 雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦13楼

1302-1303
甲 方: 深圳市晋隆投资有限公司

乙 方: 深圳市智拓建设工程有限公司

签订日期: 2025 年 8 月 8 日

雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程施工合同

甲方(发包人): 深圳市晋隆投资有限公司

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座21021

乙方(承包人): 深圳市智拓建设工程有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301

经甲、乙双方友好协商,甲方将【雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303】办公室装饰装修工程委托给乙方进行施工,为进一步明确甲、乙双方的责任、权利和义务,根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定,结合本工程的具体情况,签订本合同,以资甲、乙双方共同遵守。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程

1.2 工程地点: 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦13楼1302-1303

2. 合同工期

2.1 工期: 暂定开工日期为【2025】年【09】月【19】日,具体以甲方工程师发出的开工令的日期为准;暂定完工日期为【2025】年【11】月【24】日,具体以通过甲方组织的专项验收合格并移交甲方的日期为准。

2.2 工程工期总日历天数: 【67】个日历天。该日期包括:

2.2.1 星期六、星期天及法定节假日;

2.2.2 乙方可以预计的当地政府限制施工的时间;

2.2.3 任何施工前的准备工作;

2.2.4 乙方按一般规定负责向有关政府部门申请事项的审批、处理及等候的时间;

2.2.5 通知、组织及通过甲方及政府主管部门验收至合格的时间。

2.3乙方必须严格按照合同要求执行合同工期，由于甲方原因及不可抗力造成工期延误的，工期顺延。如因乙方及其雇员的等非前述原因造成工期延误的，乙方承担相应的违约责任并赔偿由此给甲方造成的损失，且工期不顺延。

2.4工期延误

2.4.1因以下原因造成工期延误，经甲方盖章确认，工期相应顺延：

(1)本合同第14条定义的不可抗力。

(2)甲方未能按本合同条款的约定提供图纸及作法说明。

(3)如因甲方原因需进行重大设计变更造成整体工期延误达到7天以上的，则可根据该设计变更对工期的实际影响予以确认延误工期。甲方提出的设计变更与原设计相差不大即造成整体工期延误在7天(含)以内的，工期不予延长。

(4)七天内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过24小时。

(5)双方约定或甲方书面同意工期顺延的其他情况。

2.4.2乙方在上述条款情况发生后2天内，就延误原因以书面形式向甲方提出报告，经甲方盖章确认后，工期相应顺延，但由此产生的误工费由乙方自己承担，不得向甲方提出经济补充。乙方未在上述条款情况发生后2天内向甲方提出报告的，则视为乙方可自行消化该情况对工期的影响，并确认将按合同约定工期完成。

2.5乙方必须采取一切有效措施保证整体竣工日期，不得延误。如不能计划完成任务，甲方有权将未完成工程量从本合同分割出来，交由第三方完成，由此发生的费用从本合同总价款中支付，乙方必须无条件服从，并赔偿由此造成的甲方损失。

3.工程承包范围及承包方式

3.1承包范围包括：按甲方提供的《深圳润创大厦13楼智拓建设办公室施工图》中室内精装修、水电等的施工，包含但不限于按图施工、验收和

5.14乙方须为自己以及受雇于本工程的所有雇员购买及维持必须的保险，并购买建筑工程一切险和第三者责任险。该保险费已包含于合同总价内。

5.15乙方所承建的工程区域，必须承诺达到深圳市安全达标、文明达标、CI 达标、确保不发生劳资纠纷，这四项有一项达不到，则处以500元/次违约金，最高不超过5000元，乙方施工人员发生劳资纠纷如上诉到劳动局，甲方有权从乙方工程款扣除直接支付给施工人员，甲方并对乙方处500~5000元/次违约金。

6. 合同价款及支付

6.1 合同价款

6.1.1本工程为总价包干合同，含税包干总价为人民币【5246164.00】元，【大写¥伍佰贰拾肆万陆仟壹佰陆拾肆元整】；明细详见后附件【一】“工程量清单”。乙方应开具增值税发票，增值税税率为【9】%。其中，不含税金额为人民币【4812994.50】，【大写¥肆佰捌拾壹万贰仟玖佰玖拾肆元伍角零分】；增值税金额为人民币【433169.50】，【大写¥肆拾叁万叁仟壹佰陆拾玖元伍角零分】。其中措施费总价包干，后期设计变更及签证不再计取此部分费用。

6.1.2以上价格已含但不限于人工费、材料费、机械费、运输费、施工用水电费、材料样板制作费、材料检测费、试验费、防腐、防锈、防霉处理、管理费、利润、税金、所有施工措施费(包括但不限于安全文明措施费、夜间施工增加费、赶工措施费、办公费、保险费、施工过程中涉及其他单位已施工的成品及半成品保护费、垃圾外运费、业主验收服务费、住宿费、噪音处理费、冬雨季施工费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、多次搬运费等一切费用)、现场合同范围内全部工作内容的质量维护、资料整理、验收及保修，保证在交付使用时符合政府竣工验收、节能、环保等相关规定，满足甲方要求，并已充分考虑一切可能的风险。

6.1.3合同价不因人工费、物价的变动而调整，也不受国家政策调价及市场价的影响而变动。即在本合同有效期内，除设计变更、甲方书面通知而引

8.3 监督和检查乙方的施工计划、进度、质量。

8.4 审核乙方的施工组织设计。

8.5 按合同约定向乙方支付工程款。

8.6 甲方委派 洪秋国 为施工场地现场工程师，联系电话 15811815799。
。现场工程师权限将由甲方另行书面通知。

9. 乙方责任

9.1 乙方委派 王传明 为工程的项目经理(联系方式：18898760137)，按照国家及深圳市有关规范、规定编写施工组织设计，建立架构、组织施工、协调与相关单位关系，并代表公司履行合同。现场组织架构必须含项目经理、技术员、资料员、安全员及专业电工。以上人员均为常驻项目人员，如需调整必须书面报甲方批准，未经甲方书面批准随意更改的，每人次罚款 5000 元。

9.1.1 项目经理必须具有以下权限：处理现场日常事务的权限，包括对质量、工期、安全、文明施工等组织权限；

调配资源的权限，包括对材料采购、劳动力招募、分包单位确定等权限。

支付务工人员工资、支付分包商工程款、支付材料款的权限。

接受甲方一切往来函件的权限；

接受甲方一切处罚或支付违约金的权限；

更换乙方派驻人员。

9.1.2 乙方项目经理在本项目所行使的任何权力，及由此引起的一切经济、法律责任，均代表乙方，乙方认可并承担相同责任。

9.1.3 乙方依据合同发出的通知，以书面形式由项目经理或乙方授权代表签字后送交监理和甲方。

9.1.4 乙方项目经理在工程施工期间(包括准备和收尾阶段)，均需专职在岗，不得兼任其它项目。乙方以下人员，经甲方要求，必须在24小时

- 附件1:精装修工程材料品牌表
- 附件2:工程量清单
- 附件3:技术要求
- 附件4:工程质量保修书
- 附件5:廉洁合作协议

以下无正文

发包人: (公章) 深圳市晋隆投资有限公司

承包人: 深圳市智拓建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 洪秋园

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 程亮

统一社会信用代码: 91440300MA5DDYF748

统一社会信用代码: 91440300MA5GL67A8T

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2102

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301

邮政编码: 518000

邮政编码: 518133

法定代表人: 徐松和

法定代表人: 程亮

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-86705559

电话: 0755-23146144

传真: /

传真: /

电子信箱: 4374211@qq.com

电子信箱: zhituojianshe@126.com

开户银行: 中国工商银行深圳西丽支行

开户银行: 渤海银行深圳分行营业部

账号: 4000027409200775679

账号: 2079412856000197

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 001

工程名称： 雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程

验收日期： 2025年11月24日

建设单位（盖章）： 深圳市晋隆投资有限公司



一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

| | | | | | |
|---------|-------------------------------|------|-----------------------|------|---------------------|
| 工程名称 | 雪花科创城润创大厦(一期)1302-1303办公室装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦 | 建筑面积 | 1362.64m ² | 工程造价 | 5246164.00元 |
| 结构类型 | 钢筋混凝土框架 - 核心筒结构 | | | 层数 | 地上： 40 层 地下： 3 层 |
| 施工许可证号 | | | | | |
| 开工日期 | 2025年 9 月 19 日 | | | 验收日期 | 2025年 11 月 24 日 |
| 监督单位 | | | | 监督编号 | |
| 建设单位 | 深圳市晋隆投资有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 汕头市蓝鹏设计装饰工程有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | | | | |
| 专业承包单位 | | | | | |
| 专业承包单位 | | | | | |
| 专业承包单位 | | | | | |
| 监理单位 | 广东省城规建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 洪秋国 |
| 副组长 | 王传明、谢盛强 |
| 组员 | 黄振创、潘佩婷、谢伟雄、张慧森、刘雪妮、马汉坤、黄镇坤、张镇标、杨洪、陈晓兴、王钦 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 洪秋国 | 王钦、冯上仁、王传明、谢伟雄、谢盛强 |
| 建筑设备安装工程 | 潘佩婷 | 黄振创、张慧森、马汉坤 |
| 工程质控资料 | 杨洪 | 黄镇坤、张镇标、刘雪妮 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

| 建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称 | 验收意见 /备注 | 质量控制资料核 查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计 | 观感质量验收抽查结果统 计 |
|---------------------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 主体结构 | / | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 21项,其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 6项 | 共 21项,其中: 资料核查符合要求 12项 实体抽查符合要求 9项 | 共 9中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 2项 |
| 屋面 | / | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 合格 | 9项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 1项 | 共 3项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 1项 | 共 1中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项 |
| 通风与空调 | 合格 | 8项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 2项 | 共 3项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 1项 | 共 1中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项 |
| 建筑电气 | 合格 | 11项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 2项 | 共 15项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 5项 | 共 6中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 1项 |
| 智能建筑 | 合格 | 11项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 3项 | 共 11项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 2项 | 共 3中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项 |
| 建筑节能 | / | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| 电梯 | / | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |
| | | ____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项 |

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|---------|-----|-----|
| 1 | 洪永同 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 洪永同 |
| 2 | 黄镇坤 | 深圳市智拓建设有限公司 | 材料员 | / | 黄镇坤 |
| 3 | 张慧芬 | 深圳市智拓建设有限公司 | 安全员 | / | 张慧芬 |
| 4 | 黄振剑 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | / | 黄振剑 |
| 5 | 谢伟雄 | 智拓建设 | 业主代表 | / | 谢伟雄 |
| 6 | 马汉坤 | 智拓建设 | 施工员 | / | 马汉坤 |
| 7 | 丁志心 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 丁志心 |
| 8 | 潘伟华 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | / | 潘伟华 |
| 9 | 刘军 | 深圳市智拓建设有限公司 | 资料员 | / | 刘军 |
| 10 | 谢盛强 | 广东省城规建设监理有限公司 | 监理工程师 | / | 谢盛强 |
| 11 | 陈晓杰 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | / | 陈晓杰 |
| 12 | 王钦 | 深圳市智拓建设有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 王钦 |
| 13 | 张镇标 | 深圳市智拓建设有限公司 | 安全员 | / | 张镇标 |
| 14 | 杨洪 | 城规建设监理 | 专业监理工程师 | / | 杨洪 |
| 15 | 马上下 | 深圳市智拓建设有限公司 | 设计师 | / | 马上下 |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程已按设计图纸及合同要求完成，质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。各分部工程合格，质量控制资料基本齐全、完善，安全和主要功能的抽查符合要求，观感质量验收符合要求，经建设单位组织各责任主体单位进行竣工验收，验收结论为合格，同意交付使用。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|--|---|--|--|-----------------------------|
|  (公章) 项目负责人：  2015 年 11 月 26 日 |  (公章) 440104045176 总监：  注册号 44017913 有效期 2027.03.22 2015 年 11 月 24 日 |  (公章) 4403017 项目负责人：  注册号 202005474(00) 建筑市政 2028.05.25 深圳市智拓建设工程有限公司 |  (公章) 44090 项目负责人：  2015 年 11 月 24 日 | (公章) 项目负责人： 年 月 日 |

第四节、深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

中标通知书

标段编号：2301-440304-04-01-794651001001

标段名称：深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

建设单位：深圳市妇幼保健院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市智拓建设工程有限公司

中标价：466.269230万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：叶志捷



本工程于 2023-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-03



查验码: 6116302058207355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市妇幼保健院

Shenzhen Maternity & Child Healthcare Hospital

南方医科大学 附属深圳妇幼保健院

工 程 合 同



项目名称：深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

合同编号：20230070

签订日期：2023年2月23日

深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

发包方（甲方）：深圳市妇幼保健院

承包方（乙方）：深圳市智拓建设工程有限公司

甲乙双方根据 2023 年 1 月 18 日 深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程 的中标结果和招标文件的要求，乙方为中标施工单位，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，由乙方对 深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程 进行包工、包料、包安全的承包施工，经双方协商一致，订立本合同：

第一条：工程内容概况、地点及承包方式

地点：深圳市妇幼保健院福强院区

内容：深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

承包方式：包工、包料，包安全。

第二条：合同金额

一、合同金额：大写：肆佰陆拾陆万贰仟陆佰玖拾贰元叁角（小写：¥4662692.30 元），按甲方要求结合现场实际发生工程量，经第三方有资质的咨询公司审核后进行结算。

第三条：工期

工期：合同签订后 90 个日历天（不包含装机时间）

第四条：工程结算

包工、包料，待工程竣工验收后，工程结算需送第三方审核。工程量计算，根据合同工程量清单经甲、乙方及监理工程师确认的现场实际发生的工程量为最终工程总量，若工程总量超出合同清单范围，需事前有甲方和监理工程师的现场签证单为依据。工程验收按使用科室要求如期完工后，经现场监理工程师、使用科室及有关人员按国家规范进行验收合格，并按规定执行保修期。（增加范围按审核价增加，预算外所增加工程量以甲方签字确认后送第三方结算）

第五条：工程款支付

工程支付：货款由银行转账，合同签订后，支付合同价的 20% 作为预付款，即：¥932538.46 元（人民币大写：玖拾叁万贰仟伍佰叁拾捌元肆角陆分），进度款支付：每月 5 日前填报上月实际完成的分部分项清单工程量，经工程师和发包人代表审核后计价，发包人按审核后价款办理支付，结算审计前累计支付至合同价款的 85%，停止支付，剩余款结算时按第三方审计单位出具的审定结果支付至结算金额的 97%，按合同要求结算总额的 3% 作为工程质量保证金预留，待保修期满两年后付清。

第六条：工程质量

工程质量经验收不合格，承包方应返工，因工程质量问题无条件返工，返工时间不增加工期，费用由承包商支付。

第七条：保修期

- 1、质量保修期按国家相关规定，自验收合格之日起算满两年。
- 2、工程质量缺陷保修：在接到采购人的保修通知后，中标人应在 12 小时内到达现场处理。

第八条：双方责任

（一）甲方责任

- 1、向承包方提供建筑物结构及管线资料等。
- 2、向乙方提供设备设施的用水、用电。
- 3、有专人监督施工的协调各施工单位之间的工作。
- 4、接到乙方竣工通知后，组织工程验收。

（二）、乙方责任

- 1、加强对施工人员的管理，严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同。
- 2、施工现场按发包方指定位置堆放材料、搭设临时设施、不乱搭、乱放，做到文明施工，做好垃圾清运等工作。
- 3、施工中未经发包人及业主方及有关部门批准、不得改动原建筑结构及各种设备管线。

第九条：其他事项

安全施工，承包方按有关规定，采取严格安全防护措施，并承担自身安全措施不力而造成事故责任和因此发生的一切费用。发生重大伤亡责任事故，承包方应按有关规定立即上报有关部门并通知发包方，同时按政府有关要求规定妥善处理，由此发生的费用全部由责任方承担。

- 1、由于不可抗拒的原因造成的经济损失，甲乙双方共同承担。
- 2、因一方不履行合同，而造成对方的经济损失，由违约方承担经济责任。

3、因质量问题发生争议，由国家和市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该结论是终局的，甲乙双方应当接受。

4、因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执与诉讼，签约各方应友好协商解决，如各方协商后仍不能解决，由甲方所在地管辖法院裁决。费用由败诉方负担。

第十条：违约责任

1、乙方未按时竣工，每延期工期一天，按工程结算价款1%的违约金给甲方，该项全部违约金额不超工程结算价款10%。如延长工期达到原合同工期，甲方可以单方解除合同，乙方须立即清场，待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。

2、工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方承担给甲方带来的全部损失，改正返工至合格为止，并支付工程结算价款30%的违约金给甲方。

3、擅自将工程的一部分或全部分包或全部分包或转包给其他承包商施工的，取消其承包商资格。

第十一条：本合同经双方签字后生效。

第十二条：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市妇幼保健院

地址：深圳市红荔路2004号

开户银行：

支行账号：

法人代表（签名）：

日期：2023年2月23日

乙方：深圳市智拓建设工程有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1102

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪

账号：442501000100000002710

法人代表（签名）：肖辉革

日期：2023年2月23日

附：廉洁服务承诺书

单位工程验收证明书

工程名称： 深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

| | |
|---|--|
| 建设单位：深圳市妇幼保健院 | 设计单位：深圳广佰建设工程有限公司 |
| 施工单位：深圳市智拓建设工程有限公司 | 监理单位：深圳市龙城建设监理有限公司 |
| 工程概况 本次改造范围涉及：1、室内原有墙体（墙面饰面）、地面、天花、电气管线、灯具开关、给排水系统、暖通系统拆除；2、墙面采用彩钢板、无机预涂板装饰，部分墙面采用墙砖装饰；3、地面采用胶地板及地砖铺贴；4、天花采用铝扣板装饰；5、实验台柜；6、结构加固工程；7、安装工程（电气、弱电、给排水、暖通）改造。 | |
| 开工日期： 2023年2月25日 完工日期： 2023年5月25日 | |
| 工程验收检验评语： 已按照设计图纸和工程量清单完成全部施工内容，验收合格。 | 质量评定等级 合格 |
| 施工单位意见：  (公章) 2023年5月25日 | 监理单位意见：  (公章) 2023年5月26日 |
| 设计单位意见：  (公章) 2023年5月26日 | 建设单位意见：  (公章) 2023年5月26日 |

第四章、项目经理已完工同类工程业绩

第一节、项目经理已完工同类工程业绩

1、项目名称：清华信息港办公场所装修改造项目(施工)；合同额：366万元；交（竣）工时间：2024年9月13日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

第二节、清华信息港办公场所装修改造项目(施工)

中标通知书

项目编号： /

项目名称：清华信息港办公场所装修改造项目（施工）

招标单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市智拓建设工程有限公司

中标价：366.770825 万元

下浮率：8.21%

中标工期：以合同为准

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程委托合同。

招标人（盖章）

深圳市建筑设计研究总院有限公司

2024 年 7 月 4 日



合同编号：ZT2024-07-09 / DJ6012405-SG01

清华信息港办公场所装修改造项目施工合同



工程名称：清华信息港办公场所装修改造项目

发包方（甲方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包方（乙方）：深圳市智拓建设工程有限公司



签订地点：深圳市福田区

签订时间：2024年7月9日

发包方（以下简称甲方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市智拓建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工安全条例》及其他有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况

- (一) 工程名称：清华信息港办公场所装修改造项目。
- (二) 工程地点：深圳市南山区清华信息港研发楼 A 座 7 楼。
- (三) 工程施工范围：装修工程。
- (四) 工程施工面积：约 1276 m²，以最终施工图为准。
- (五) 承包方式：承包人包工包料，交付即可使用。

(六) 合同价款方式：总价包干合同。本固定总价包干合同，应按照以下含义理解：

(a) 合同内工作范围按照甲方在招标文件、设计文件中给定的范围包干，甲方不接受由于承包商对招标范围的理解存在偏差而导致的任何索赔；

(b) 合同内工作范围的所有工作子目单价包干，任何情况下，单价不得调整，甲方不接受任何基于承包商对单价的组价不当(包括但不限于工作内容理解的偏差、工料耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等) 或任何差错而引起的任何索赔；

(c) 合同内工作范围中各子目的工程量包干，任何情况下甲方不接受任何基于承包商对投标时工程量计算或复核存在差错的任何索赔；

(d) 甲方提供的工程量清单若存在错漏项目情况，乙方应按设计图纸计算纠正并自行充分考虑进报价内，包含在本固定总价中，乙方不得就此情况向甲方提出任何索赔。

(e) 本合同签署后，本合同双方应尽最大可能避免提出设计变更。委托方由于自身需求考虑，提出的额外增加工程，以及现场情况变化导致需要变更的，经委托方、甲方、乙方三方同意后，乙方应予以实施，由此产生的费用进行变更、签证。

(f) 上未提及的各类可能导致费用增加的情况，乙方应充分考虑在本固定总价合同中，乙方不得就此情况向甲方提出任何索赔。

(七) 工程内容：清华信息港研发楼 A 座 7 楼办公场所装修改造（含拆除、新（改）建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等），详见工程量清单及图纸，以工程量清单及图纸为准。具体包括但不限于：

(1) 拆除工程、电梯和地墙面等所有施工保护、项目办公室搭建、新（改）建工程（包含新建墙体等）；

(2) 建筑装饰施工：清华信息港研发楼 A 座 7 楼建筑装饰（含新（改）建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程及消防接驳、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等）施工等；

(3) 装修范围内的精细保洁；

(4) 工程报批报建、消防报建、室内装修改造的报审及竣工验收，取得验收合格、竣工备案。本项目须由乙方完成质安监、街道社区、物业、消防报建与验收等相关工作，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。

(5) 配合其他单位的施工，如软装家私单位等。

(6) 配合委托方完成利旧办公家具搬迁工作，利旧设备的拆、搬、装工作由承包方负责。（利旧设备地点位于：广东省深圳市福田区梅林街道龙尾路 18 号），具体利旧内容详见附件利旧清单。

(7) 甲方有权根据现场管理需要从上述工程内容内酌情增减部分的工程内容，如果清单存在减项，则合同金额进行调整。

(8) 负责协调政府、街道社区、物业，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。防止出现阻工、误工情况发生。如因乙方原因引起的地方纠纷，由乙方负责。

(八) 组成合同的文件

1. 本合同条款；
2. 标准、规范及有关技术文件；
3. 图纸；
4. 招标文件及其附件、中标通知书。

二、合同工期

开工时间为双方合同签订时间，2024 年 8 月 30 日前完成竣工验收及移交。

合同总工期内须完成报建报批、施工、调试、验收（乙方负责在合同工期内通过相

关政府部门消防验收合格)、移交等所有工作,并须取得甲方验收合格能够交付使用。

三、质量标准

质量标准:合格,按照国家相关标准执行。

缺陷责任期:2年。

工程的质量保修期及有关事项按《建设工程质量管理条例》及有关规定执行,详见附件1。

施工过程中双方对工程质量发生争议时,由当地质量监督站对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由乙方承担;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证费过程支出的相关费用由甲方承担。

四、合同价款

本合同含税包干总价为人民币叁佰陆拾陆万柒仟柒佰零捌元贰角伍分(小写:¥366.770825万元)。不含税总价为人民币叁佰叁拾陆万肆仟捌佰陆拾玖元玖角伍分(小写:¥336.486995万元)。

包括但不限于人工费、材料费、设备费、机械费、加工制作费、运输费(含装卸)、垃圾清运、保险费、仓储费、安装费、甲供设备保管及施工配合费、水电费、措施费(安全文明施工费、夜间施工费、赶工费、施工降效、已完成工程及设备保护费、设施临时保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、大型机械进出场费、专业工程措施费等)、规费、管理费、利润、应纳税费等一切费用,以及向政府相关部门报装报建费、验收费、质保期维护和保障费等全过程产生的所有成本和费用。

因工程变更增加的材料,项目成立询价采购小组,询价采购小组由五人及以上单数组成,成员从本次询价采购活动相关的代建单位、施工单位、监理单位、造价单位、设计单位中选取,共同签确材料单价。

五、付款方式

(一)付款进度

七、乙方权利与义务

1. 乙方应参加甲方组织的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2. 乙方指派的项目负责人为潘佩婷，资格证书号：粤2442022202302824。为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，

保质、保量、按期完成任务，协调解决由乙方负责的各项事宜。

3. 乙方应严格执行施工规范、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸和做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

4. 施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

5. 乙方提供的用于本工程的所有建设施工材料及设施设备、多媒体设备、声光电硬件设备必须是符合国家标准的合格产品。乙方已提供符合要求的合格报告，甲方仍认为需要检验的，乙方须安排进行检验。如检验合格，检验费由甲方承担；如检验不合格，检验费由乙方承担。检验不合格的设备不得用于本工程。

6. 乙方承诺安全文明施工、保质、保量完成本项目，确保工程质量及工期。由于乙方原因造成工程质量事故的，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，乙方应向甲方赔偿全部损失，且甲方有权按照相关约定对乙方进行处罚。如因乙方原因导致被媒体负面曝光或被相关部门处罚，乙方应赔偿甲方因此导致的一切损失，且甲方有权按照相关约定对乙方进行处罚。

7. 乙方应为所派员工及施工人员购买相应保险，保险费已含在合同价中，不再另行支付。

8. 乙方人员在施工过程中发生事故的，应由乙方承担有关的损害赔偿、诉讼费及其它一切费用，甲方对此不承担任何责任。

9. 因乙方原因所产生的工程量增加，由乙方承担相应费用，甲方不支付该部分费用。

10. 承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用水，供承包人及其他专业工程承包人等使用，费用已包含在签约合同价中；承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用电，供承包人及其他专业工程承包人等使用，包括提供足够的电力使专业工程承包人能对安装设备进行检查、测试及调试。临时水电接驳费用包括临时水、电的申请报装及安装，开、接口费，均由承包人承担，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付（但不包含正式用电电表立户等由甲方负责）。

11. 承包人负责协助建设单位办理水、电申请接驳、报开（停）；停送气、供电部门报装及入网、碰口等工作，相关费用乙方在报价中已经综合考虑，甲方不再另行支付。

| | | |
|-----------|--------------|--|
| 工程灯具、风口百叶 | 美纹纸围边保护 |  |
| 维修周边墙面 | 用塑料薄膜或彩条布全覆盖 | |

十八、其他约定

1. 本合同一式捌份，甲方、乙方各执肆份，均具有同等法律效力。本合同经双方加盖公章或合同专用章即生效。
2. 附件为本合同不可分割的组成部分。
3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，若协商不成，应向工程所在地人民法院起诉。

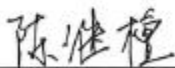
十九、合同附件

- 附件 1：现场施工管理规定
- 附件 2：《深圳市建筑工务署材料设备分类管理目录》
- 附件 3：工程质量缺陷保修书
- 附件 4：《供应商廉洁合规承诺书》

(以下无正文)

甲方：深圳市建筑设计研究总院有限公司
(盖章)

法定代表人或授权委托人(签字)：



签署时间：2024年7月9日

乙方：深圳市智拓建设工程有限公司
(盖章)

法定代表人或授权委托人(签字)：



签署时间：2024年7月9日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

01011

工程名称： 清华信息港办公场所装修改造项目

验收日期： 2024年9月13日

建设单位： 深圳市环保科技有限公司

代建单位（盖章）： 深圳市建筑设计研究总院有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

0101

| | | | | | |
|----------------|--------------------|--------|--------------------|------|--|
| 工程名称 | 清华信息港办公场所装修改造项目 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区清华信息港研发楼A座7楼 | 建筑面积 | 1276m ² | 工程造价 | |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: / 层 地下: / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2024 年 7 月 17 日 | 验收日期 | 2024年 9 月 13 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市环保科技集团有限公司 | | | | |
| 代建单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市龙佳建设工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



市建委
备案

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

01011

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 陈继檀 |
| 副组长 | 程立柱、潘佩婷、颜传泉 |
| 组员 | 刘强、李旗帜、李林华、吴雄兴、滕江华、蔡润嘉、刘志远、李静美、庄少钊、马汉坤、黄镇坤、林蓉、朱元森、肖雄平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 陈继檀 | 李旗帜、蔡润嘉、滕江华、李静美、庄少钊、马汉坤、朱元森 |
| 建筑设备安装工程 | 程立柱 | 刘强、李林华、吴雄兴、刘志远、黄镇坤 |
| 工程质控资料 | 林蓉 | 肖雄平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [001]

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|---|---|
| 地基与基础 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰 装修 | 同意验收 | 共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 屋面 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 9 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 0 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 15 项 |
| 建筑节能 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

0101

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称/注册证书 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|---------|-----|
| 1 | 陈继檀 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 陈继檀 |
| 2 | 刘强 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 工程师 | 工程师 | 刘强 |
| 3 | 程立柱 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 注册监理工程师 | 程立柱 |
| 4 | 李旗积 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 注册监理工程师 | 李旗积 |
| 5 | 李林华 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 注册监理工程师 | 李林华 |
| 6 | 吴雄兴 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | | 吴雄兴 |
| 7 | 滕江华 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 监理员 | | 滕江华 |
| 8 | 颜传泉 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 颜传泉 |
| 9 | 蔡润嘉 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 设计师 | | 蔡润嘉 |
| 10 | 潘佩婷 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目经理 | 注册二级建造师 | 潘佩婷 |
| 11 | 刘志远 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 高工 | 刘志远 |
| 12 | 李静美 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目质量负责人 | | 李静美 |
| 13 | 庄少钊 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目安全负责人 | | 庄少钊 |
| 14 | 马汉坤 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 施工员 | | 马汉坤 |
| 15 | 黄镇坤 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 材料员 | | 黄镇坤 |
| 16 | 朱元森 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 生产经理 | | 朱元森 |
| 17 | 林蓉 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 资料员 | | 林蓉 |
| 18 | 肖雄平 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 资料员 | 工程师 | 肖雄平 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

01011

竣工验收结论:

本工程为深清华信息港办公场所装修改造项目, 位于深圳市南山区清华信息港研发楼A座7楼, 工程施工面积: 约1276m²。工程内容: 清华信息港研发楼A座7楼办公场所装修改造, 含拆除、新(改)建、天花、地面、墙面、门、门禁、地毯、硬装、强电、弱电、智能化、空调系统、给排水、消防工程、所有卫生间和茶水间器具安装、标识标牌等。

结论: 本工程已完成合同约定和设计内容, 工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准, 工程观感质量合格, 竣工资料齐备, 经验收组各成员一致认定: 本工程质量为合格, 同意通过验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 |  (公章) 总监理工程师:  2024年9月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月13日 | (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |

GD-E1-914/6

注册号: 40312415

有效期: 2025.04.15

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

五建建设工程有限公司

注册号: 244202203028400

2026.03.14

深圳市五建建设工程有限公司

第五章、企业履约评价情况

企业履约评价情况

- 1、工程名称：深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市妇幼保健院；履约评价时间：2023年7月15日；
- 2、工程名称：福田区实验教育集团翰林学校外墙改造项目；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市福田区实验教育集团翰林学校；履约评价时间：2025年9月3日；
- 3、工程名称：惠名大厦负一负二安全隐患整改工程一期项目；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市不动产登记中心；履约评价时间：2024年11月15日；
- 4、工程名称：光明区高级中学徽因楼学生宿舍修缮工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市光明区高级中学；履约评价时间：2022年8月31日；
- 5、工程名称：华强职校景田校区2025年零星维修工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市福田区华强职业技术学校；履约评价时间：2025年3月20日；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

第一节、深圳市妇幼保健院福强院区检验科门急诊实验室改造工程

履约评价表

| | | | | | | |
|--|----------------------------------|------|--|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 工程名称 | 深圳市妇幼保健院福强院区 检验科门急诊实验室改造工程 | | 工程合同价 | 4662692.30 元 | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区福强路 3012 号深圳市 妇幼保健院福强院区 | | 开工日期 | 2023 年 2 月 25 日 | | |
| 建设单位 | 深圳市妇幼保健院 | | 竣工日期 | 2023 年 5 月 25 日 | | |
| 施工单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | | 工期 | 90 天 | | |
| 履约评价内容 | | | | | | |
| 履约 评价 情况 | 分项 评价 | 工程质量 | <input type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 安全文明 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 施工进度 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 成品保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 技术力量 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | | 配合态度 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| | 总体评价 | | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 | <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价： | | | | | | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>优秀</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（公章）：深圳市妇幼保健院</p> <p>日期：2023年7月15日</p> </div> </div> | | | | | | |

第二节、福田区实验教育集团翰林学校外墙改造项目

建设工程企业履约情况评价表

| | | | |
|---|---------------------|---|------------------|
| 工程名称 | 福田区实验教育集团翰林学校外墙改造项目 | 工程地址 | 深圳市福田区梅林街道梅东三路4号 |
| 合同金额 | 1856391.83元 | 开工日期 | 2025年7月23日 |
| 建设单位 | 深圳市福田区实验教育集团翰林学校 | 验收日期 | 2025年9月3日 |
| 施工单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 项目经理 | 潘佩婷 |
| 建设单位 评价意见 | 评价内容 | 评价意见 | |
| | 现场管理人员到位情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 工程进度控制情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 质量管理情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 安全生产和文明施工管理情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 民工工资支付情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 履约整体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
|  建设单位（盖章）：深圳市福田区实验教育集团翰林学校 日期：2025年9月3日 | | | |



第三节、惠名大厦负一负二安全隐患整改工程一期项目

工程履约评价情况反馈表

| | | | |
|---------------------|--|---|--|
| 建设单位名称 (评价单位) | 深圳市不动产登记中心 | | |
| 工程名称 | 惠名大厦负一负二安全隐患整改工程一期项目 | 承包范围 | 根据设计图纸要求对惠名大厦负一负二楼层进行拆除复原等一系列安全隐患整改工程 |
| 工程地址 | 罗湖区爱国路3046号负一负二层 | 工程合同价 | 761532.38 元 |
| 承包商名称 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 承包商资质 | 装饰装修专业承包一级 |
| 法定代表人及联系方式 | 程亮/13923764764 | 项目经理及联系方式 | 李智先/0755-23143644 |
| 企业地址 | 深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301 | | |
| 履约评价分项得分 | | | |
| 分项内容 | | 得分 | |
| 一、机构人员配备 (14分) | | 14 | |
| 二、技术经济实力 (13分) | | 12 | |
| 三、工程实施过程管理 (45分) | | 44 | |
| 四、工期控制 (15分) | | 15 | |
| 五、协调配合与服务 (13分) | | 13 | |
| 合计 | | 98 | |
| 建设单位对该承包商履约表现的总体评价： | | | |
| | |  建设单位(盖公章)： 日期：2024年11月25日 | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> | 良好 <input type="checkbox"/> | 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> |

第四节、光明区高级中学徽因楼学生宿舍修缮工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|--|---|-----------------------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| (评价单位)名称 | 深圳市光明区高级中学 | | 评价期限 | 2022年7月15日 至2022年7月31日 | |
| 企业名称 |  | | 企业资质 | 1) 建筑装饰工程专业承包一级 (证书编码: D244567617) 2) 电子与智能化工程专业承包一级 (证书编码: D244567617) | |
| 法定代表人及详细电话 | 肖辉苹 | | 项目负责人及详细电话 | 李智先 | |
| 企业地址 | 深圳市宝安区洪浪北二路信义领域研发中心8栋1102 | | | | |
| 工程名称 | 光明区高级中学徽因楼学生宿舍修缮工程 | 承包范围 | 光明区高级中学徽因楼学生宿舍修缮工程 | | |
| 工程地点 | 光明区高级中学徽因楼学生宿舍 | 工程合同价 | 856531元 | | |
| 合同开工日期 | 2022.7.15 | 合同竣工日期 | 2022.7.31 | 合同工期 | 16 |
| 实际开工日期 | 2022.7.15 | | | 实际工期 | 15 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分析内容 | | | 得分 | | |
| 整体评价 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | |
| 备注: | | | | | |
| 监理单位意见: 合格 | | | | | |
| 监理单位负责人(签字/盖章)  年 月 日 | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: | | | | | |
| 法人或主要负责人(加单位公章)  日期 2022年 8月 31日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 较好 | <input type="checkbox"/> 一般 | <input type="checkbox"/> 差 |

说明: 1.评价中需评价法定表人名主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效
2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请在多的类别前打“√”然后“具体情况”一栏详细说明情况

第五节、华强职校景田校区2025年零星维修工程

工程履约情况评价表

| | | | |
|--------------|---------------------|---|-------------------|
| 工程名称 | 华强职校景田校区2025年零星维修工程 | 工程地址 | 深圳市福田区莲花街道景田南四街一号 |
| 合同金额 | 883200.00元 | 项目负责人 | 叶志捷 |
| 建设单位 | 深圳市福田区华强职业技术学校 | 开工日期 | |
| 施工单位 | 深圳市智拓建设工程有限公司 | 验收日期 | 2025.9 |
| 建设单位 评价意见 | 评价内容 | 评价意见 | |
| | 现场管理人员到位情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 工程进度控制情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 质量管理情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 安全生产和文明施工管理情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 民工工资支付情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | 履约整体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| | | 建设单位（盖章） | 日期：2025年9月28日 |



第六章、企业信誉（司法案件）

天眼查 都在用的商业查询工具 国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

深圳市智拓建设工程有限公司 天眼一下

应用 商务合作 企业级产品 VIP 会员服务 tyca...

智拓 深圳市智拓建设工程有限公司 存续

曾用名 小微企业

科创分: 53分普通 报告 监控

6946 | 2026-04-16更新

统一社会信用代码: 91440300MA5GL67A8T 电话: 13316858665 更多2

法定代表人: 程亮 关联企业 5 邮箱: zhituojianshe@126.com 更多4

注册资本: 3,000万人民币 网址: -

成立日期: 2021-01-22 地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区70区创业二路520号润创大厦A栋1A1303 附近企业 更多4

简介: 深圳市智拓建设工程有限公司是一家专注于建筑装饰装修及市政工程施工的企业。公司核心业务涵盖室内外装饰、消防工程、建筑智能化及市政公用工程的设计与施工, 重点服务... 展开

财产线索 线索 153 预估价值 5000万元

招投标 招投标 290

产业链图谱 NEW 关联产业 3

股权结构全景 挖掘深层股权结构

企业全景 瞬息掌握企业关系

动态 2026-04-08 新增客户: 深圳市福田区园岭街道办事处 查看动态

发票抬头 数据纠错 关注

天眼风险

| | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|---------|----|----------|---------|--------|--------|----------|----------|
| 自身风险 0 | 周边风险 0 | 历史风险 0 | 预警提醒 38 | 分析 | 深度风险分析 0 | 债务/债权 0 | 涉诉关系 0 | 竞争风险 0 | 合作风险分析 0 | 经营纠纷提示 0 |
|--------|--------|--------|---------|----|----------|---------|--------|--------|----------|----------|

热点新闻: 深圳文学艺术中心项目剧场配套设备安装工程 2天前 查看更多

基本信息 68 法律诉讼 经营风险 经营信息 401 公司发展 知识产权 2 行业信息 30 历史信息 30

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|----------|---------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|
| 司法案件 0 | 开庭公告 0 | 裁判文书 0 | 法院公告 0 | 限制消费令 0 | 限制出境 0 | 终本案件 0 | 失信被执行人 0 | 被执行人 0 | 股权冻结 0 | 送达公告 0 | 立案信息 0 |
| 破产案件 0 | 司法拍卖 0 | 询价评估 0 | 财产悬赏公告 0 | 诉前调解 0 | | | | | | | |

截止目前暂无法律诉讼信息