

标段编号： 2604-440304-04-01-191431001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项

目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华健环境建设有限公司

日期： 2026年05月18日

目录


一、 企业基础情况	2
(一) 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书	2
(二) 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书	3
(三) 无行贿犯罪记录承诺书	4
(四) 企业属性证明文件	5
二、 专业技术人员规模	6
三、 企业同类工程业绩	38
(一) 项目名称：邻里间家园智能化工程供货及安装	39
1. 合同	39
(二) 项目名称：办公室及指挥中心改造装修项目	43
1. 合同	43
2. 竣工验收单	47
(三) 项目名称：中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购项目	48
1. 中标通知书	48
2. 合同	49
(四) 项目名称：深圳垚鑫淼环境科技有限公司办公室装修工程	53
1. 合同	53
2. 竣工验收单	57
四、 项目经理已完工同类工程业绩	58
(一) 项目名称：龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程首层大堂及 6 层展示装修工程	59
1. 中标通知书	59
2. 合同	60
五、 企业履约评价情况	64
六、 企业信誉（投标人自行提供证明材料）	65
1. 近三年天眼查“法律诉讼”中司法案件的数量情况截图	65
2. 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	66
3. 信用中国	68
4. 环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书	79

一、企业基础情况

（一）深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目	
合同名称	深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目	
建设单位	深圳市妇幼保健院	
投标单位	深圳市华健环境建设有限公司	
工程详细地址	深圳市福田区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：</p>	时间：2026 年 5 月 18 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：</p>	时间：2026 年 5 月 18 日

(二) 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目	
建设单位	深圳市妇幼保健院	
投标单位	深圳市华健环境建设有限公司	
工程详细地址	深圳市福田区	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：</p>	时间：2026 年 5 月 18 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）</p> 	时间：2026 年 5 月 18 日

（三）无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91441900MA7EC9UF6M（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：刘正坤，430602198211292579（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市华健环境建设有限公司

法定代表人（签署）：

日期：2026年5月18日



（四）企业属性证明文件

承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我单位参加深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市华健环境建设有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年5月18日



二、专业技术人员规模

企业二级或以上注册建造师人数				人数： 2人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	白付磊	机电工程	粤 2442013201302949	
2	陈依婷	建筑工程	粤 2442021202121243	
...				

企业中级或以上工程师人数				人数：1人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	陈依婷	装饰施工	2503003259372	
2				
...				

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈依婷	中级	二级建造师	二级	粤 244202120212 1243	建筑工程	无	/	/
技术负责人	白付磊	/	二级建造师	二级	粤 244201320130 2949	机电工程	无	/	/
质量负责人	刘锐	/	质量员证	/	091587920250 1213290	装修	无	/	/
安全负责人	段飞	/	安全员证	/	粤建安 C3(2021)0108 386	建筑工程	无	/	/
安全员	徐庆娜	/	安全员证	/	粤建安 C3(2022)0134 248	建筑工程	无	/	/
施工员	王显举	/	施工员证	/	091587920260 0403395	建筑工程	无	/	/
材料员	梁宇宙	/	材料员证	/	091587920260 0403393	建筑工程	无	/	/
劳资专管员	胡旋	/	资料员证	/	091587920260 0403396	建筑工程	无	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

3.

1. 项目经理（建造师）-陈依婷

姓名	陈依婷	性 别	女	年 龄	31
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	441324199510215628	手机号码	13612946239
参加工作时间	2017 年		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442021202121243				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市锦峰城房地产开发有限公司	龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程项目首层大堂及 6 层展示装修工程	823.629389 万元	2025 年 7 月 20 日-2025 年 10 月 31 日	已完工	合格

(全国建筑市场监管公共服务平台截图+二级建造师注册证+社保等)



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈依婷

性 别：女

出生日期：1995年10月21日

注册编号：粤2442021202121243

聘用企业：深圳市华健环境建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）





个人签名：陈依婷

签名日期：2026.3.27

 住房和城乡建设厅
广东省
签发日期：2026年03月27日
执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0000296

姓 名：陈依婷

性 别：女

出 生 年 月：1995年10月21日

企 业 名 称：深圳市华健环境建设有限公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2022年01月07日

有 效 期：2026年03月30日 至 2028年01月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年03月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：陈依婷

身份证号：441324199510215628



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259372

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看 

陈依婷

证件类型	居民身份证	证件号码	441324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华健环境建设有限公司				

执业注册信息 [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

二级注册建造师

注册单位：深圳市华健环境建设有限公司 注册编号/执业印章号：2442021202121243

注册专业：建筑工程 有效期：2027年12月14日

2. 技术负责人-白付磊

姓名	白付磊	性别	男	年龄	50
职务	技术负责人	职称		学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	320321197601193034		
手机号码		证件号（职称证书编号）	粤 2442013201302949		
参加工作时间		从事技术负责人年限			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市翔源实业有限公司	邻里间家园智能化工程供货及安装	/	2024. 6. 20-2024. 11. 20	160. 70	合格
深圳垚鑫淼环境科技有限公司	深圳垚鑫淼环境科技有限公司办公室装修工程	/	2024. 3. 20-2024. 4. 30	50. 00	合格
中交第四航务工程勘察设计院有限公司	中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购项目	/	2025. 8. 18-2025. 9. 19	69. 83706 6	合格

白付磊（全国建筑市场监管公共服务平台截图+二级建造师注册证+社保等）

 使用有效期：2025年12月18日-2026年06月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：白付磊

性 别：男

出生日期：1976-01-19

注册编号：粤2442013201302949

聘用企业：深圳市华健环境建设有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-12-17至2028-12-16）





个人签名：

签名日期：2025 12 18


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年12月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0003161

姓 名：白付磊

性 别：男

出 生 年 月：1976年01月19日

企 业 名 称：深圳市华健环境建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年08月30日

有 效 期：2025年08月12日 至 2028年08月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

白付磊

证件类型	居民身份证	证件号码	320321*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华健环境建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市华健环境建设有限公司 注册编号/执业印章号： 粤 2442013201302949

注册专业：机电工程 有效期：2028年12月16日

暂无证书变更记录



深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白付磊 社保电脑号：603926422 身份证号码：320321197601193034 页码：1
 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae5fc2c2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 31978796 单位名称 深圳市华健环境建设有限公司



3. 质量负责人-刘锐

姓名	刘锐	证件类型	身份证	证件号码	441423198311200014
手机号码	13698935208	证件号（质量员证编号）			0915879202501213290



深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘悦 社保电脑号: 620438134 身份证号码: 441423198311200014 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华健环境建设有限公司 单位编号: 31978796 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						30.24



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b54ae60cb2m) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31978796
 单位名称: 深圳市华健环境建设有限公司





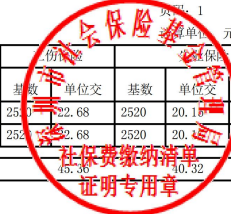
4. 安全负责人-段飞

姓名	段飞	证件类型	身份证	证件号码	430426198802122731
手机号码	13377206585	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0108386		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段飞 社保电脑号：613662881 身份证号码：430426198802122731 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	03	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	04	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			1528.0	764.0				201.82	67.28			67.28					10.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae69afbx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31978796 单位名称 深圳市华健环境建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0108386

姓 名：段飞

性 别：男

出 生 年 月：1988年02月12日

企 业 名 称：深圳市华健环境建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月23日

有 效 期：2026年03月30日 至 2027年07月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年03月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



5. 安全员-徐庆娜

姓名	徐庆娜	证件类型	身份证	证件号码	445221199303194667
手机号码	18344296443	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022)0134248	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0134248

姓 名：徐庆娜

性 别：女

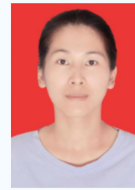
出 生 年 月：1993年03月19日

企 业 名 称：深圳市华健环境建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月08日

有 效 期：2025年10月30日 至 2028年11月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐庆娜 社保电脑号：639676036 身份证号码：445221199303194667 页码：1
 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		136.68	20.96			30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae61c80x ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31978796
 单位名称：深圳市华健环境建设有限公司



6. 施工员-王显举

姓名	王显举	证件类型	身份证	证件号码	612329199207151611
手机号码	15057681110		证件号		0915879202600403395



深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王显举 社保电脑号：800838642 身份证号码：612329199207151611 页码：1
 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		136.68	20.96			30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae631f63 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31978796
 单位名称：深圳市华健环境建设有限公司





7. 材料员-梁宇宙

姓名	梁宇宙	证件类型	身份证	证件号码	441223196904012916
手机号码	15057681111		证件号		0915879202600403393



深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇宙 社保电脑号：614403270 身份证号码：441223196904012916 页码：1
 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		136.68	20.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae64b95n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31978796
 单位名称：深圳市华健环境建设有限公司





8. 劳资专管员-胡旋

姓名	胡旋	证件类型	身份证	证件号码	350822198902102224
手机号码	13760280321		证件号		0915879202600403396

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：胡旋
身份证号：350822198902102224
名称：资料员
等级：--
证书编号：0915879202600403396



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2026年04月09日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市妇幼保健院（福强院区）皮肤科和医美中心改造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡旋 社保电脑号：632036795 身份证号码：350822198902102224 页码：1
 参保单位名称：深圳市华健环境建设有限公司 单位编号：31978796 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31978796	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae673eam ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31978796
 单位名称：深圳市华健环境建设有限公司



三、企业同类工程业绩

1、项目名称：邻里间家园智能化工程供货及安装；

合同额：160.70 万元；

交（竣）工时间：2024 年 11 月 20 日；

2、项目名称：办公室及指挥中心改造装修项目；

合同额：72.88 万元；

交（竣）工时间：2026 年 4 月 7 日；

3、项目名称：中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购项目；

合同额：69.837066 万元；

交（竣）工时间：2025 年 9 月 19 日；

4、项目名称：深圳垚鑫淼环境科技有限公司办公室装修工程；

合同额：50.00 万元；

交（竣）工时间：2024 年 4 月 30 日；

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

(一) 项目名称：邻里间家园智能化工程供货及安装

1. 合同

深圳翔源

智能化工程供货及安装合同

发包方（甲方）：深圳市翔源实业有限公司

承包方（乙方）：深圳市华健环境建设有限公司

合同订立时间：2024 年 6 月 19 日

合同订立地点：深圳宝安区

合同编号：SZHJ2024061901

1

深圳翔源

甲方：深圳市翔源实业有限公司

乙方：深圳市华健环境建设有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循自愿、公平与诚实守信的原则，双方就邻里间家园项目智能化工程供货及安装事项协商一致，订立本合同并共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：邻里间家园智能化工程供货及安装
2. 工程地点：深圳市宝安区翻身路与甲岸路交界处

二、合同金额及结算方式

1. 合同造价（签约价）为：¥ 1607000.00 元，大写人民币：壹佰陆拾万柒仟元整，其中不含税金额为 1474311.93 元，税金为 132688.73 元，税率为 9%。

2. 结算方式：

单价按合同固定综合单价计算，工程量按甲方确认的有效竣工图计算。新增价格按合同已有单价或类似单价，合同没有的单价按合同签约时深圳市现行定额计价，材料价格按施工期间深圳市造价站发布的平均信息价计算，信息价没有的市场询价。

3. 乙方必须在签证事项施工完毕之日起 28 天内完整的上报联系单签证及相关资料，乙方未上报或逾期上报的，视为放弃签证单涉及的全部权利，甲方有权不再处理。甲乙双方于每月 28 号前，对上月已签批备案完成的联系单进行核对，无误后录入《月度联系单校核汇总表》，该表单经双方签章（公司公章）确认后作为原合同结算资料附件，未在该表中列明的联系单一律不得进入合同结算。

深圳翔源

4. 在智能化工程验收移交后 60 天内，乙方按甲方要求报送结算书，甲方接收后 30 天内审核完成。

三、合同范围及付款方式

合同范围：可视对讲系统、安防监控系统、室内安全防范系统、电子巡更系统、信息发布系统、能源管理系统、电梯五方通话系统、无线对讲系统、UPS 系统、智能照明系统、建筑设备监控系统、停车场管理系统、综合布线系统、机房工程、弱电管路系统、阳光厨房；不包含有线电视系统；生活水泵房部分甲方有权单独分包，乙方不得提出任何异议。

1. 进度款按月度计算，每月支付月度完成产值的 80%，月度付款累计不超过合同总价的 80%。

2. 本单项工程验收合格结算完成后 15 个工作日内，由甲方向乙方支付至结算总价的 97%。

3. 余 3% 结算款作为工程质量保修金，自验收合格之日起两年内无质量问题后无息支付。

4. 每次付款前乙方须提供等额增值税专用发票，每次付款乙方申报，甲方审核。

四、工期要求

1. 自 2024 年 06 月 20 日开工至 2024 年 11 月 20 日竣工，总工期 154 日历天。

2. 塔吊已经拆除，现场有永久电梯或者施工电梯，垂直运输费用已含在综合单价中，费用不调整。

3. 乙方应遵守甲方有关安全生产、文明施工等规定，配备相应的环境保护及安全措施，不得损坏施工现场已有设施，如造成甲方、乙方或第三方人身或财产

深圳翔源

(以下无正文)

甲方：

(签章)

法定代表人：

电话：

传真：

地址：

邮编：



乙方：

(签章) 深圳市华健环境建设有限公司

法定代表人：刘正坤

电话：18689231191

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社

区清湖村宝能科技园9栋7层AB单位

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行帐号：4425 0100 0040 0000 8250

日期：2024年6月19日

（二）项目名称：办公室及指挥中心改造装修项目

1. 合同

工程编号：_____

深圳市小型装饰装修工程

施 工 合 同

工程名称：办公室及指挥中心改造装修项目

工程地点：深圳市南山区南头街道马家龙社区艺园路 202 号马家龙文化体育中心 B 座 308

发 包 人：深圳市太消科技有限公司

承 包 人：深圳市华健环境建设有限公司

装饰装修工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市太消科技有限公司

承包人（乙方）：深圳市华健环境建设有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：办公室及指挥中心改造装修项目

1.2 工程地点：深圳市南山区南头街道艺园路 202 号马家龙文化体育中心 B 座 308

1.3 承包内容：本合同附件《深圳市太消科技有限公司办公室及指挥中心改造装修项目清单表》列出的项目以及以下内容：办公室及指挥中心改造装修

1.4 承包方式：

■包工包料： 包工和部分包料； 包工不包料；

1.5 工期：

开工日期：2026 年 3 月 10 日

竣工日期：2026 年 4 月 7 日

总日历工期天数：27 天

1.6 工程质量：合格

1.7 合同价款（人民币大写）：柒拾贰万捌仟捌佰元整

¥：728800.00（含税）

第 2 条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 由甲方负责设计的工程，甲方于开工前 / 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸 / 套（或作法说明 / 份），并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，接通施工所需的水、电，协调有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意,乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线,否则,由此造成的事故或发生的损失(包括罚款),由乙方负责并承担。

2.2.7 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏,做好施工现场保卫和垃圾清运等工作,处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

2.2.8 乙方在施工中应妥善保护甲方堆放在现场的家具、陈设以及工程成品。工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

2.2.9 参加竣工验收,编制工程结算文件。

第3条 工期

3.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,并支付乙方因赶工采取的措施费用。每提前一天,甲方支付乙方___/___元。

3.2 甲方未按约定提供图纸及因甲方原因不具备开工条件而影响工期的,工期相应顺延。

3.3 由于甲方变更设计或增加工程量,以及提出增加设计范围以外的工程项目,造成工期的延误,工期相应顺延。

3.4 属甲方提供的材料未及时提供或中间工程验收不及时造成停工和误工,工期相应顺延。

3.5 甲方指令有误或不及时,延误工期,工期相应顺延。

3.6 甲方未按合同约定支付工程预付款、进度款,影响施工正常进行,工期顺延。

3.7 因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。

3.8 由于工程质量原因返工,工期不顺延。

3.9 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目,导致工期延误,工期不顺延。

3.10 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力等因素影响,导致停工8小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。

第4条 材料设备的供应

4.1 甲方按双方约定供应材料设备。

4.2 甲方供应的材料,经乙方验收后,由乙方负责保管,由于乙方保管不当或施工不

签字盖章页

发包人（甲方）：深圳市太消科技有限公司

纳税识别号：91440300MAK7U49D8G

发包人代表：徐江林

联系电话：13691664746

地址：深圳市南山区南头街道艺园路 202 号马家龙文化体育中心 B 座 308

开户银行：招商银行股份有限公司深圳愉康支行

户名：深圳市太消科技有限公司

帐号：7559 8394 7010 001

签约日期：2026 年 3 月 12 日

承包人（乙方）：深圳市华健环境建设有限公司

纳税识别号：91441900MA7EC9UF6M

承包人代表：魏 龙

联系电话：13714300999

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 7 层 AB 单位

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

户名：深圳市华健环境建设有限公司

帐号：4425 0100 0040 0000 8250

签约日期：2026 年 3 月 12 日

2. 竣工验收单

深圳市太消科技有限公司办公室及指挥中心改造装修项目验收确认单

(深圳市华健环境建设有限公司)

甲方单位:	深圳市太消科技有限公司	乙方单位:	深圳市华健环境建设有限公司
工程名称:	深圳市太消科技有限公司办公室及指挥中心改造装修项目		
工程地点:	深圳市南山区艺园路 202 号马家龙文体中心 B 栋 3 楼		
完成情况:	<p>1. 我公司严格按照合同要求进行装修执行，所有工程量均是按照所确认效果图及施工图执行，满足要求。</p> <p>2. 我公司各项实际做法与合同及设计要求做法一致，部分标准高于合同要求，满足使用要求。</p> <p>本着互惠互利的思路，目前本项目已经贵公司相关部门组织验收检查，并就检查提出消缺项已全部维护完成，达到验收条件。对于工程合同及清单范围内项目我司承担售后及质量缺陷维修，我司承诺将严格依照合同履行维修义务，现正式移交贵司使用，并提请贵司就该项目确认竣工。</p> <p>顺颂 商祺!</p> <p style="text-align: right;">深圳市华健环境建设有限公司</p> <p>经办人签名: <u>刘琦</u> 联系电话: <u>18689231191</u> 时间: 2026年<u>9</u>月<u>21</u>日</p>		
甲方验收批复:	<p style="text-align: center; font-size: 2em;">确认验收。</p> <p style="text-align: right; font-size: 2em;">徐江林</p> <p style="text-align: right;">深圳市太消科技有限公司</p> <p style="text-align: right;">时间: 2026年<u>10</u>月<u>21</u>日</p>		
备注:			

注: 本表原件乙方保留, 甲方留复印件。

（三）项目名称：中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购项目

1. 中标通知书



中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购
中标通知书

深圳市华健环境建设有限公司：

贵公司于 2025 年 08 月 13 日所递交的中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购投标文件已被招标人接受，根据对本项目招投标、评标、定标结果，招标人依法确定由贵司中标，当贵司投标文件与招标人发出的招标文件（含答疑、澄清）不一致时以招标文件和招标人解释为准。

中标价：698370.66 元（含税）

请贵司接到本中标通知书后尽快与招标人完成合同谈判与签订事宜。

顺颂商祺！

招标代理机构：
广州南华工程管理有限公司
二〇二五年八月十八日

2. 合同

中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购项目合同书

编号: HJ 2026 0826-001

甲方: 中交第四航务工程勘察设计院有限公司
电 话: _____
地 址: 广东省广州市海珠区沥滘路 292 号中交南方设计大厦
乙方: 深圳市华健环境建设有限公司
电 话: 13924628506 (王太锋)
地 址: 深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 7 层 AB 单位

根据 中交四航院深圳分公司办公室装修施工采购 的采购结果, 按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定, 经双方协商, 本着平等互利和诚实信用的原则, 一致同意签订本合同如下。

第一条 工程概况

- 1.1 工程地点: 深圳市南山区前海梦海大道华海金融创新中心18F
- 1.2 工程内容: 18F 装修工程, 包括但不限于工程所需设备材料采购、施工和工程交接验收; 竣工验收阶段的支持、配合和服务工作; 负责缺陷责任期内的质量跟踪检查、保修等。
- 1.3 工程承包方式: 按照投标清单总价包干; 具体明细详见《投标报价清单》, 超出项目另行计价。
- 1.4 工程期限: 日历30天; 具体按照实际开工时间确定。
- 1.5 合同价款: 合同金额为(大写): 陆拾玖万捌仟叁佰柒拾元陆角陆分, 人民币(¥698370.66元), 增值税专用发票税率9%, 按工程项目规定的税率开具发票。

第二条 甲方义务

- 2.1 开工前3天, 为乙方入场施工创造条件, 以不影响施工为原则;
- 2.2 免费提供施工期间的水源、电源;
- 2.3 负责协调施工队与周边邻居之间的关系;
- 2.4 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

8.1 双方约定按以下方式支付工程款：

第一阶段：预付款，合同签订后 20 个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的 30%；即：¥209511.19 元（大写：贰拾万玖仟伍佰壹拾壹元壹角玖分）

第二阶段：完工款，项目全部完工，并经招标方及相关政府机构验收合格，7 个工作日内由招标人支付至合同总价 97%的工程款；即：¥467908.35 元（大写：肆拾陆万柒仟玖佰零捌元叁角伍分）

第三阶段：项目完工并经过验收合格后一年内无质量问题，7 个工作日内由招标人无息支付总价 3%工程款；即：¥20951.12 元（大写：贰万零玖佰伍拾壹元壹角贰分）

8.2 发票条款：

8.2.1 甲方付款前，乙方应提供本合同约定的及符合规定的增值税发票（若乙方汇总开具增值税专用发票的，需同时使用防伪税控系统开具《销售货物或者提供应税劳务清单》并加盖发票专用章）。若乙方开具发票类型为增值税专用发票，则乙方需于增值税专用发票上记载的开具时间之日起 30 个自然日内将增值税专用发票送达甲方。

8.2.2 甲方因任何情况导致已开具的发票丢失，乙方需配合甲方按照相关法律法规等规定重新取得相关凭证。

8.2.3 发票必须由提供应税货物、劳务或服务的乙方单位开具给甲方，开具发票的税目和税率与提供应税货物、劳务或服务相关法律法规规定一致。

8.2.4 如乙方未能开具合法有效发票，或乙方开具的发票不符合国家法律、法规、规章、政策等规定或合同约定，或乙方未在增值税专用发票上记载的开具时间之日起 30 个自然日内将发票送达甲方的，甲方有权相应推迟付款，直至乙方重新开具及提供符合要求的发票。此情形不视为甲方违约。如因此而造成甲方损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。

8.2.5 若乙方提供的增值税专用发票因无法认证、发票信息有误、被认定为虚开等情形而没有通过税务部门认证或甲方最终不能凭乙方提供的增值税专用发票完成抵扣的，乙方应按甲方要求采取相应补救措施。若经采取补救措施仍造成甲方不能完成抵扣的，乙方应向甲方作出赔偿。赔偿金额相当于未通过认证或不能完成抵扣的发票中载明的税款金额。如以上违约金仍不足以弥补甲方损失的，乙方还应予以赔偿。

当事人的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并应在事故发生之日起 15 个自然日内提供证明，根据实际情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十三条 违约责任

13.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

13.2 乙方逾期竣工或施工效果不符合本合同约定或甲方要求的，自本合同约定或甲方要求完工当日之次日起至乙方实际完成本合同约定服务且经甲方验收合格之日止，乙方按【500】元/天的标准向甲方支付违约金；

13.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

13.4 甲方未按约定支付工程款，每延误一天甲方应向乙方支付欠付金额 0.01% 的利息，利息支付上限为：欠付款项的 3%。

第十四条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；协商不成向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 通知条款

15.1 双方的通讯信息如下：

甲方通讯地址：【广东省广州市海珠区沥滘路 292 号中交南方设计大厦】

甲方联系人：【张明鸣】

电子邮箱：【 】

联系电话：【 】

乙方通讯地址：【深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 7 层 AB 单位】

乙方联系人：【王太锋】

电子邮箱：【258299326@qq.com】

联系电话：【13924628506】

15.2 与本合同履行有关的通知应当以书面方式提交对方，书面方式可以邮

寄、挂号邮寄、专人送达等方式送达。甲乙双方均应视需要选择合适的送达方式。

15.3 任一方按上述通讯地址，以挂号邮寄或 EMS 特快专递的形式向另一方寄送文件的，自发件之日起 7 天即视为送达；如因通讯地址无法送达或被拒收，视为通知方已尽通知义务，由此带来的法律后果由被通知方自行承担。

15.4 如通讯资料有所变更时，应在变更之日起 7 日内书面通知对方；否则，按原通讯地址发出的通知，视为送达，由此带来的法律后果由被通知方自行承担。

第十六条 其他约定事项

16.1 工程施工中产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，乙方负责支付垃圾清运费用。

第十七条 附则

17.1 本合同经双方签章后生效，合同履行完毕后终止。

17.2 本合同签订后工程不得转包。

17.3 本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：中交第四航务工程勘察设计院有限公司

签约代表：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

开户名称：

银行帐号：

开 户 行：



乙方（盖章）：深圳市华健环境建设有限公司

签约代表：

签订日期：2025年08月26日

开户名称：深圳市华健环境建设有限公司

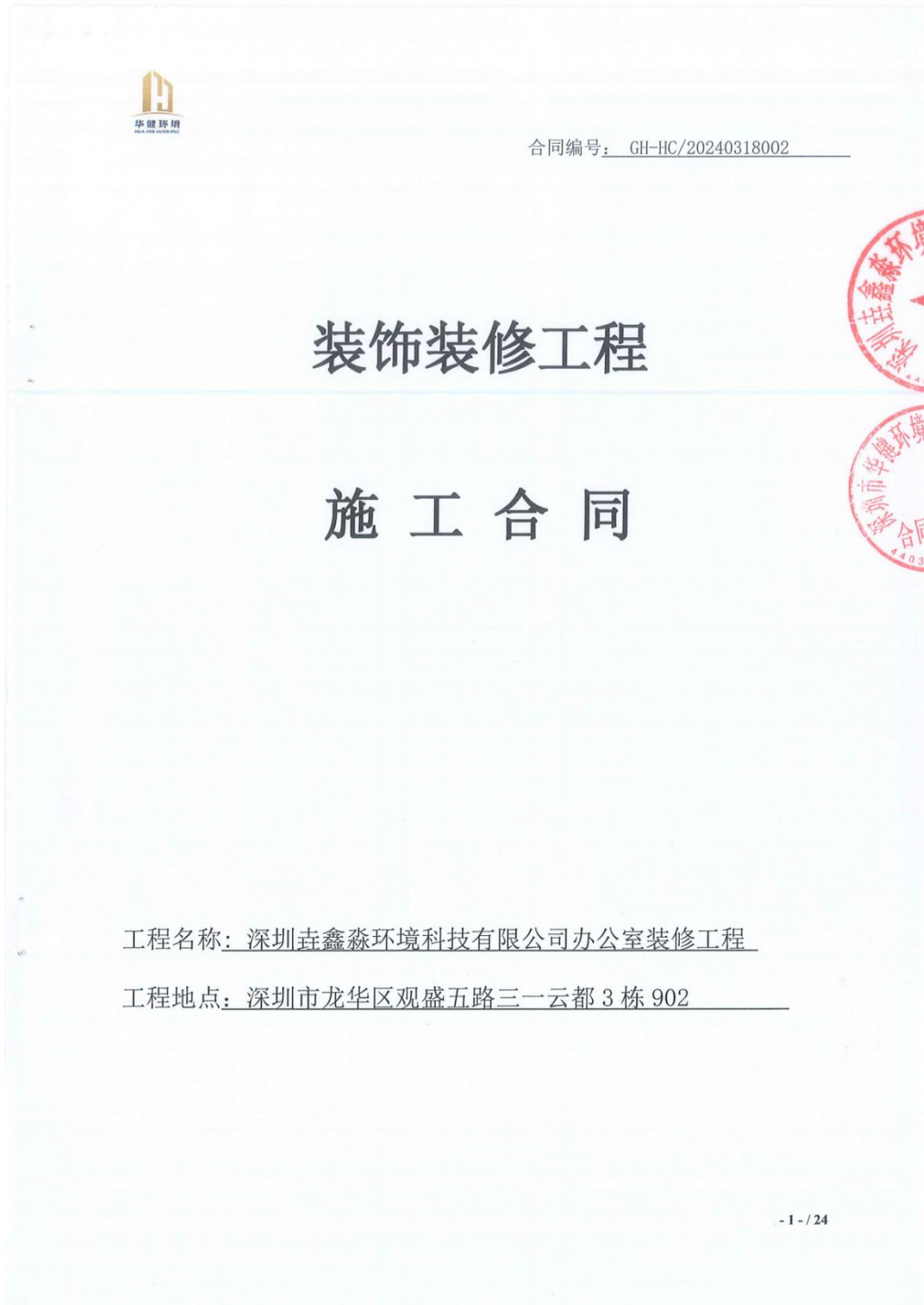
银行帐号：4425 0100 0040 0000 8250

开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行



（四）项目名称：深圳垚鑫淼环境科技有限公司办公室装修工程

1. 合同





装饰装修工程施工合同

(甲方)：深圳壹鑫淼环境科技有限公司

(乙方)：深圳市华健环境建设有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第1条 工程概况

1.1 工程名称：深圳壹鑫淼环境科技有限公司办公室装修项目

1.2 工程地点：深圳市龙华区观盛五路三一云都3栋902

1.3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：装饰工程、电气工程、暖通工程、消防工程、弱电综合布线工程

1.4 承包方式：

■包工包料： 包工和部分包料； 包工不包料；

1.5 工期：

开工日期：2024年3月20日

竣工日期：2024年4月30日

总日历工期天数：42天，工期起算日期以甲方签发的开工通知书为准。

1.6 工程质量：合格

1.7 合同价款（人民币大写）：伍拾万元整

¥：500000.00元（含9%工程专票），最终金额按照竣工结算为准。

第2条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 由甲方负责审批图纸，甲方乙方提供图纸后3天，应签确乙方提供的施工图纸。

2.1.2 协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，接通施工所需的水、电，协调



- 有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。
- 2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。
- 2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修房间钥匙。
- 2.1.5 指派_____为甲方代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 2.1.6 甲方认为有必要，可委托_____ / _____为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。
- 2.1.7 如需要拆改原建筑物结构或设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续，乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。如甲方坚持不办理相关手续，造成乙方停工和因此引起的一切损失，由甲方承担。
- 2.1.8 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。
- 2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。
- 2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。
- 2.1.11 配合有关单位进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。
- 2.2 乙方工作
- 2.2.1 由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前3天提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。
- 2.2.2 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
- 2.2.4 指派刘正佳为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 2.2.5 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。



- 2.2.6 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。
- 2.2.7 依据有关规定，乙方应协助办理物业相关手续。
- 2.2.8 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则，由此造成的事故或发生的损失（包括罚款），由乙方负责并承担。
- 2.2.9 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 2.2.10 乙方在施工中应妥善保护甲方堆放在现场的家具、陈设以及工程成品。工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 2.2.11 参加竣工验收，编制工程结算文件。


第3条 工期

- 3.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。每提前一天，甲方支付乙方 /// 元。
- 3.2 甲方未按约定提供图纸及因甲方原因不具备开工条件而影响工期的，工期相应顺延。
- 3.3 由于甲方变更设计或增加工程量，以及提出增加设计范围以外的工程项目，造成工期的延误，工期相应顺延。
- 3.4 属甲方提供的材料未及时提供或中间工程验收不及时造成停工和误工，工期相应顺延。
- 3.5 甲方指令有误或不及时，延误工期，工期相应顺延。
- 3.6 甲方未按合同约定支付工程预付款、进度款，影响施工正常进行，工期顺延。
- 3.7 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 3.8 由于工程质量原因返工，工期不顺延。
- 3.9 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目，导致工期延误，工期不顺延。
- 3.10 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力等因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

2. 竣工验收单

深圳壹鑫淼办公室装修项目竣工验收单

(深圳市华健环境建设有限公司)

甲方单位:	深圳壹鑫淼环境科技有限公司	乙方单位:	深圳市华健环境建设有限公司
工程名称:	深圳壹鑫淼环境科技有限公司办公室装修工程		
工程地点:	深圳龙华区观盛五路三一云都3栋902室		
<p>完成情况:</p> <p>1.我公司严格按照合同要求进行装修执行,所有工程量均是按照所确认效果图及施工图执行。</p> <p>2.我公司各项实际做法与装修合同及设计要求做法一致,部分标准高于合同要求,满足使用要求,现正式移交贵司。</p> <p>本着互惠互利的思路,目前本项目已经我司自行验收一次,并就检查出消缺项已全部维护完成,达到验收条件。对于工程合同及清单范围内项目我司承担售后及质量缺陷维修,我司承诺将严格依照合同履行维修义务,现正式移交贵司使用,并提请贵司就该项目确认竣工。</p> <p>顺颂 商祺!</p> <p style="text-align: right;">深圳市华健环境建设有限公司</p> <p>经办人签名: <u>王显举</u> 联系电话: <u>15057681110</u> 时间: 2024年04月30日</p>			
<p>甲方验收批复:</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">符合要求</p> <div style="text-align: right;">  <p>深圳壹鑫淼环境科技有限公司 时间: 2024年04月30日</p> </div>			
<p>备注:</p>			

注: 本表原件乙方保留,甲方留复印件。

四、项目经理已完工同类工程业绩

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈依婷	性别	女	年龄	31
职务	项目经理	职称	中级	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	441324199 510215628	手机号码	13612946239
参加工作时间	2017年		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202121243				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市锦峰城房地产开发有限公司	龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程首层大堂及 6 层展示装修工程	823.6 29389 万元	2025年7月 20日-2025 年10月31 日	已完工	合格

1、项目名称：龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程首层大堂及 6 层展示装修工程；
 合同额：823.629389 万元；
 交（竣）工时间：2025 年 10 月 31 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

(一) 项目名称：龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程项目首层大堂及 6 层展示装修工程

1. 中标通知书

中标通知书

深圳市华南装饰集团股份有限公司：

在龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程项目首层大堂及 6 层展示装修工程（项目编号：GJ20250515000002-0001（2500A0228999））采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市锦峰城房地产开发有限公司	项目名称	龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程项目首层大堂及 6 层展示装修工程
中标内容	龙岗区龙城街道爱联社区 A 区城市更新单元二、三期主体工程项目首层大堂及 6 层展示装修工程，详见招标文件。		
计划工期	计划施工总工期：119 个日历天，具体开工日期及施工范围以招标人或监理书面通知为准。		
质量要求	保证工程质量符合设计要求，达到国家、行业、地方施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，如国家、行业、地方标准规范存在相互重叠，则按较高质量标准执行。满足招标人企业质量管理要求及第三方评估管理要求，确保通过深圳市有关部门的验收。		
建设地点	本工程位于深圳市龙岗区金龙路与如意路交汇处。		
项目经理	陈依婷		
中标金额（含税）	大写：人民币捌佰贰拾叁万陆仟贰佰玖拾叁元捌角玖分 小写：¥ 8236293.89 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：廖书欣；联系方式：13241241085。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

中粮E采供应链采购平台

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szycgpt.com

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2025年6月26日

2. 合同

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方为甲方龙岗区龙城街道爱联社区A区城市更新单元二、三期主体工程首层大堂及6层展示装修工程项目（以下简称“本项目”）提供装修工程施工服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

第一条 项目概况及工程内容

1.1 项目名称：龙岗区龙城街道爱联社区A区城市更新单元二、三期主体工程首层大堂及6层展示装修工程（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：深圳市龙岗区金龙路与如意路交汇处。

1.3 项目概况：龙岗区龙城街道爱联社区A区城市更新单元的二期项目（02-01地块），位于龙岗中心城大运新城片区如意路与余岭西路交汇处，建设用地面积9461.76平方米，新建规定建筑面积为83040平方米，其中建筑面积47093平方米办公楼一座（34层约150米）和19980平方米商务公寓一座（29层约100米），裙楼商业15100平方米，地下室三层。本标段涉及的首层面积约620m²、六层面积约1345m²，具体详见甲方提供的图纸及清单。

1.4 承包范围：工作范围包括但不限于：

本项目装修工程施工涉及写字楼一层二层大堂精装、六层办公样板精装以及对应的电梯厅、公区精装；电梯轿厢精装；首层楼临时停车场相关的施工；六层园林景观施工等，具体工程内容包含：装饰装修、给排水、电气、空调、弱电、消防、园林等各专业工程内容，包括但不限于：

(1) 负责本装修区域地面、天花板、墙面装饰、卫生间茶水间装修、门窗安装、隔断、吧台、柜子、部品部件等制作安装；

(2) 对应精装修区域内的配电箱下端引出到末端的电线敷设、下接线保护金属软管安装，末端设备开孔、安装、收口；

(3) 完成智能化、消防喷淋、烟感、火灾自动报警、监控、门禁、通风空调等安装专业在天花、墙面及地面的点位的开孔、收边收口；

(4) 完成招标图纸及规范要求的所有照明插座系统，包括但不限于配管、配线、灯具安装等工作；

(5) 完成招标图纸及规范所要求的所有给排水系统；

(6) 完成招标图纸及规范所要求的所有空调及通风系统的装饰性风口采购安装工作。

(7) 完成首层室外展示区域防护棚制作安装；

(8) 负责招标图六层园林景观工程全系统施工。

具体工程内容以甲方提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

该承包范围不作为甲、乙双方结算和施工的最终依据，最终的施工范围应以完成图纸范围及甲方要求的所有工程内容为准。

1.5 承包方式：工程承包范围内采用综合单价，除本合同另有明确约定外，甲方无须向乙方支付任何其他费用。

1.6 图纸：甲方提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由乙方负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经甲方确认后方可进行施工。若乙方认为相关图纸可能存在不符合法律规定、适用标准的任何错误/冲突，则乙方应在收到施工图纸后 28 天内将相关错误/冲突以书面方式报甲方及监理工程师。甲方将组织图纸会审及设计交底。乙方可以在此书面报告中附上关于弥补或修改此类错误/冲突的建议或方案，以及按此建议或方案实施对合同价格的影响；但不论乙方是否有此类建议或方案，乙方必须按甲方批准或指示的变更实施。

1.7 造价审核

1.7.1 甲方将委托至少两家造价咨询单位进行本合同造价核算。其中造价咨询初审单位、造价咨询复审单位定义见后续条款

1.7.2 造价咨询初审单位：指接受甲方委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，为建设项目提供全过程造价咨询服务的专业机构。

1.7.3 造价咨询复审单位：指接受甲方委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，对造价咨询初审成果进行复核，并确定最终工程造价的专业咨询服务单位。

第二条 工程工期

2.1 工期约定

2.1.1 总工期：本合同总工期共计 119 个日历天。暂定开工日期为 2025 年 7 月 20 日，其中：写字楼一、二层精装修（含首层室外防护棚）暂定竣工日期为 2025 年 10 月 31 日；写字楼六层精装修及园林景观工程暂定开工日期为 2025 年 9 月 15 日，暂定竣工日期为 2025 年 11 月 15 日。具体开工日期及施工范围以甲方或监理书面通知为准。工期已包含与总包及其他分包的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等时间。除本合同另有明确约定外，乙方必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过甲方验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为乙方工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定执行。

2.1.2 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在甲方或监理签发的正式开工通知之日前由乙方完成，甲方或监理一旦发出书面开工通知，乙方必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，甲方将提前发出书面预警通知。如乙方仍未能在

后，出具书面处理意见。乙方应按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程。甲方要求乙方撤场的，乙方应在甲方要求的时间内完成撤场，撤场费用由乙方承担，如果需要二次进场施工，则二次进出场费用由甲方承担。若因乙方自身原因未在甲方要求的时间内完成撤场，由此对甲方产生的损失则由乙方承担。

2.4.2 因甲方书面指令要求停工的，相应工期顺延。单次连续停工时间【14】日历天内（含）或累计停工【56】日历天（含）内不做经济赔偿，但单次连续停工超过【14】日历天以上或累计停工【56】日历天以上，甲方就超期部分（单次连续停工超过【14】日历天以上或累计停工【56】日历天以上部分）承担乙方的直接经济损失，不计因停工造成如预期盈利等其他间接费用。

直接经济损失约定如下：

a. 包括因停工或复工而必须额外增加的合同外费用、留守现场的人员窝工费用、大型机械二次进退场费用、因实际情况无法退场的大型机械或临时设施的租赁费用、无法拆除的周转材料的自然损坏或租赁费用；

b. 管理人员工资：暂停施工期间，甲方要求乙方相应管理人员撤离现场，则不计算管理人员的工资费用；如个别楼栋暂停施工，其余楼栋仍正常施工，则不计算全部管理人员的工资费用；如全部暂停施工，且甲方要求乙方管理人员留守现场，则留守的管理人员的工资需计入停工补偿费用；

c. 所在地政策文件要求的劳务人员遣散费；

d. 不包括乙方自有设备的摊销费用、有条件退场的机械及周转材料的租赁费用、停工期间水电费用、乙方管理及财务费用、利润补偿等间接费用；

2.4.3 因乙方原因造成停工的，由乙方承担因此产生的费用，并赔偿由此给甲方造成的经济损失，且工期不予顺延。

2.4.4 乙方应充分考虑施工期间项目所在地政府规定的有关、节假日、中考、高考、停水、停电的要求和可预见的重大会议或活动等影响因素，并在合同价款中已综合考虑相关费用，如发生则不再额外计取。

第三条 合同价款及支付办法

3.1 工程总价

本合同暂定含税总价为¥：8,236,293.89元（大写：人民币捌佰贰拾叁万陆仟贰佰玖拾叁元捌角玖分）。其中，不含税金额为¥：7,556,232.93元，增值税税率为：9%，税金为¥：680,060.96元。如遇税率政策调整，则在不含税金额不变基础上，相应调整税金及合同总价。除本合同另有明确约定外，甲方无需再行向乙方支付任何其他费用。

3.2 价款形式

按照甲方提供的设计施工图纸、招标文件内容及工程量清单进行【综合单价】包干。本合同价款包括且不限于：水电费、材料费（含主材、辅材及材料损耗）、人工费、机械费、管理费、

的一切有关资料。

③如果乙方未能参加上述审核或计量工作，则由甲方进行或由甲方批准的计量应被视为是正确的计量。对于因乙方原因造成的增加工程量即返工工程量，甲方不予计量。对于永久工程的工程量计量，乙方应准备好相应的记录、图纸及其他必要的设计文件。这些记录、图纸和其他设计文件应按照合同约定事先提请甲方确认无误后，方可作为对上述永久工程进行计量的依据。因乙方提供前述文件与事实不符时，甲方有权要求乙方完善前述文件，乙方应重新完善前述文件。甲方和乙方代表对前述文件确认无误后，双方应在前述记录、图纸等文件上签字确认。任何以双方确认的图纸和其他设计文件为依据所得出的计量结果，甲方和乙方代表确认无误后进行签字。签字后的计量结果即作为确定工程价值和按照合同相关约定进行支付的有效依据。

④乙方对甲方的计量结果有异议的，应在甲方书面通知其计量结果后7天内提出书面异议，说明不同意内容。逾期未提出书面异议的，视为确认甲方计量结果。在提出书面异议后，乙方应在7天内提出必要的计算依据和证明文件。甲方乙方协商一致前，以甲方认可的计量结果为准，乙方有意见的，双方在工程结算时一并解决。双方确认，无论结算结果是否增加工程量，甲方均无须承担违约责任。

⑤在工程进度款报审表中，甲方确认的乙方实际完成工程量，只是甲方进行工程目标管理和控制进度支付的依据，除甲方确认的变更部分的工程量外，并不作为计价和结算依据。

⑥结算工程量的确认办法：本工程工程量以甲方确定的施工图核对后的工程量、设计变更、工程联系单、现场增（减）工程量签证单和甲方确认的施工范围文件为依据，经甲方、乙方和监理（如有）单位共同核定确认的为准。

第六条 施工管理及工程质量

6.1 工程监理（如涉及）

本工程现场施工管理由甲方确定的监理单位（如涉及）负责，乙方应接受和积极配合该监理单位（如涉及）的各项管理。

6.2 技术经理及管理人员

乙方应保证本项目管理人员的稳定，以确保工程质量。乙方指派【陈依婷】为本工程的项目经理（联系方式：[13612946239](tel:13612946239)），具体负责施工现场的管理、组织、协调等工作。施工期间，该项目经理必须随时在岗并及时处理有关事务。

6.3 施工整改

乙方必须按照现行国家、行业、本项目所在省、市等要求的施工规范、施工标准以及甲方确认的工程图纸施工。如乙方不按施工规范、施工标准、工程图纸施工，则甲方或监理单位有权要求乙方整改，乙方必须在规定期限内完成整改并达到规定要求。如非因甲方过错而导致工程返工，施工整改期限包含在工程总工期内，整改费用由乙方承担；如乙方超过规定的整改期限【5】个自然日未能完成整改的，甲方有权单方解除合同并按本合同约定追究乙方违约责任。

五、企业履约评价情况

1、工程名称：；履约评价等级；履约评价单位；履约评价时间：年 月 日；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

证 书

深圳市华健环境建设有限公司：

你单位在二零二六年建设的项目管理工作中成绩显著。经过一致同意，被评为优秀工程管理企业。

特发此证，以资鼓励

2026年4月21日

深圳市太消科技有限公司



六、 企业信誉（投标人自行提供证明材料）

1. 近三年天眼查“法律诉讼”中司法案件的数量情况截图

The screenshot displays the profile of Shenzhen Huajian Environment Construction Co., Ltd. on the TianyanCha platform. The company's name is highlighted in a red box. Below the name, the legal representative is listed as Liu Zhengshun, also highlighted in a red box. The company's registered capital is 10,000,000 RMB, and it was established on January 4, 2022. The website shows various risk categories such as 'Legal Risk' (0), 'Operational Risk' (0), and 'Historical Risk' (0). The 'Legal Risk' section is highlighted with a red box, and it shows a count of 0 cases. The page also includes a search bar, navigation menu, and a footer with the text '截止目前暂无法律诉讼信息' (No litigation information available as of now).

2. 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市华健环境建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	普通机械设备安装服务；市政设施管理；工程管理服务；土石方工程施工；住宅水电安装维护服务；五金产品批发；建筑材料销售；门窗销售；日用百货销售；制冷、空调设备销售；园林绿化工程施工；专业保洁、清洗、消毒服务；消防技术服务；建筑装饰材料销售；五金产品零售；建筑陶瓷制品销售；卫生洁具销售；电子产品销售；国内贸易代理；信息技术咨询服务；工程造价咨询业务；软件销售；第二类医疗器械销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；广告制作；广告设计、代理；数字创意产品展览展示服务；专业设计服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；信息系统集成服务；电气设备销售；环境保护专用设备销售；环境监测专用仪器仪表销售；电线、电缆经营；智能输配电及控制设备销售；实验分析仪器销售；智能仪器仪表销售；气体、液体分离及纯净设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	<p style="color: red;">以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> 建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装修；第二类医疗器械生产；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3. 信用中国





报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

公共信用信息概览



核验码

深圳市华健环境建设有限公司

存续

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91441900MA7EC9UF6M	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘正坤
企业类型	有限责任公司	成立日期	2022-01-04
住所	深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园9栋7层AB单位		

信用信息概要

行政管理	9条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年05月12日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

正文



核验证码

存续

深圳市华健环境建设有限公司

一、登记注册基本信息

| 基础信息

企业名称：深圳市华健环境建设有限公司
统一社会信用代码：91441900MA7EC9UF6M
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：刘正坤
企业类型：有限责任公司
成立日期：2022-01-04
住所：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园9栋7层AB单位

二、行政管理信息 (共 9 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：22410594068 第 1 条
行政许可决定书名称：22410594068
许证书名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2025-01-02
有效期自：2025-01-02
有效期至：2099-12-31
许可内容：商事变更登记（备案）：一般经营项目变更;许可经营;章程或章程修正案通过日期;许可信息;章程修正案
许可机关：深圳市市场监督管理局



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392
数据来源单位： 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22309171702 第 2 条
行政许可决定书名称： 22309171702
许可证名称： 商事变更登记（备案）
许可类别： 登记
许可编号： ——
许可决定日期： 2023-12-07
有效期自： 2023-12-07
有效期至： 2099-12-31
许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园9栋7层AB单位;法定代表人:刘正坤;成立日期:2022-01-04
许可机关： 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392
数据来源单位： 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： (粤中)登字〔2023〕第44200012300157941号 第 3 条
行政许可决定书名称： 核准变更登记通知书
许可证名称： 营业执照
许可类别： 登记
许可编号： ——



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

许可决定日期：2023-11-14
有效期自：2023-11-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：变更事项：公司类型变更，变更前内容：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资），变更后内容：有限责任公司(自然人投资或控股)；变更事项：联络员信息备案，变更前内容：符美小，变更后内容：王太锋；变更事项：董事、经理、监事备案，变更前内容：符美小(执行董事，经理，财务负责人)；刘金佑(监事)；变更后内容：周丹(监事)；王太锋(经理，执行董事，财务负责人)；；变更事项：公司章程备案，变更前内容：，变更后内容：章程；变更事项：负责人变更，变更前内容：符美小，变更后内容：王太锋；变更事项：投资人变更，变更前内容：广东必胜建筑工程有限公司，变更后内容：周丹；刘正坤；变更事项：投资人的出资额备案，变更前内容：广东必胜建筑工程有限公司 1000.000000万，变更后内容：周丹 300.000000万；刘正坤 700.000000万；
许可机关：中山市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11442000MB2C9091X4
数据来源单位：中山市市场监督管理局东区分局
数据来源单位统一社会信用代码：11442000729220745B

| 行政许可

行政许可决定书号：002023082201475104 第 4 条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：002023082201475104
许可决定日期：2023-10-10
有效期自：2023-10-10
有效期至：2028-10-10
许可内容：建筑装修装饰工程专业承包二级首次申请,建筑机电安装工程专业承包二级首次申请
许可机关：中山市住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码：11442000007332710H

数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码：1144000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号：(粤中)登字〔2023〕第44200012300126169号 第 5 条

行政许可决定书名称：核准变更登记通知书

许可证名称：营业执照

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2023-09-27

有效期自：2023-09-27

有效期至：2099-12-31

许可内容：变更事项：注册资本变更，变更前内容：800万元，变更后内容：1000万元；变更事项：投资人的出资额备案，变更前内容：广东必胜建筑工程有限公司 800.000000万，变更后内容：广东必胜建筑工程有限公司 1000.000000万；变更事项：公司章程备案，变更前内容：，变更后内容：章程；

许可机关：中山市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11442000MB2C9091X4

数据来源单位：中山市市场监督管理局东区分局

数据来源单位统一社会信用代码：11442000729220745B

| 行政许可

行政许可决定书号：(粤中)登字〔2023〕第44200012300081455号 第 6 条

行政许可决定书名称：核准变更登记通知书

许可证名称：营业执照

许可类别：登记

许可编号：——



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

许可决定日期：2023-06-21
有效期自：2023-06-21
有效期至：2099-12-31
许可内容：变更事项：公司类型变更，变更前内容：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)，变更后内容：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)；变更事项：投资人的出资额备案，变更前内容：广州鸿冠建设有限公司 800.000000万，变更后内容：广东必胜建筑工程有限公司 800.000000万；变更事项：公司章程备案，变更前内容：，变更后内容：章程；变更事项：投资人变更，变更前内容：广州鸿冠建设有限公司，变更后内容：广东必胜建筑工程有限公司；
许可机关：中山市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11442000MB2C9091X4
数据来源单位：中山市市场监督管理局东区分局
数据来源单位统一社会信用代码：11442000729220745B

行政许可

行政许可决定书号：(粤中)登字〔2022〕第44200012200108477号 第7条
行政许可决定书名称：核准迁入登记通知书
许可证书名称：营业执照
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2022-07-11
有效期自：2022-07-11
有效期至：2099-12-31
许可内容：核准迁入登记
许可机关：中山市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11442000MB2C9091X4
数据来源单位：中山市市场监督管理局东区分局
数据来源单位统一社会信用代码：11442000729220745B

码：

| 行政许可

行政许可决定书号： 44191702200005419 第 8 条

行政许可决定书名称： 核准登记通知书

许可证名称： ——

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2022-01-04

有效期自： 2022-01-04

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；普通机械设备安装服务；市政设施管理；工程管理服务；土石方工程施工；建筑用金属配件销售；住宅水电安装维护服务；五金产品批发；建筑材料销售；门窗销售；日用百货销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可机关： 东莞市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11441900MB2C90127M

数据来源单位： 东莞市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11441900MB2C90127M

| 行政许可

行政许可决定书号： 91441900MA7EC9UF6M 第 9 条

行政许可决定书名称： 核准登记通知书

许可证名称： ——

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2022-01-04



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

有效期自：2022-01-04
有效期至：2099-12-31
许可内容：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；普通机械设备安装服务；市政设施管理；工程管理服务；土石方工程施工；建筑用金属配件销售；住宅水电安装维护服务；五金产品批发；建筑材料销售；门窗销售；日用百货销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可机关：东莞市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11441900MB2C90127M
数据来源单位：东莞市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11441900MB2C90127M

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

企业信用承诺信息

承诺类型：审批替代型 第 1 条
承诺事由：企业名称自主申报使用



报告编号：2026051215115677958P21
生成时间：2026年05月12日 15:11:56

承诺作出日期：2022-01-04
承诺受理单位：东莞市市场监督管理局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

4. 环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书



ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：82525S00228R0S

兹证明

深圳市华健环境建设有限公司

统一社会信用代码：91441900MA7EC9UF6M

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 7 层 AB 单位

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程施工

颁发日期：2025 年 01 月 13 日

首次发证：2025 年 01 月 13 日

有效日期：2028 年 01 月 12 日

换证日期：*****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发：

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

ISO 9001



质量管理体系认证证书

证书编号：82525000300R0S

兹证明

深圳市华健环境建设有限公司

统一社会信用代码：91441900MA7EC9UF6M

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园9栋7层AB单位

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程施工

颁发日期：2025年01月13日

首次发证：2025年01月13日

有效日期：2028年01月12日

换证日期：*****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发：

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386