标段编号： 2404-440305-04-05-369967007001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）高低压配电工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2026年05月18日

工程编号：_2404-440305-04-05-369967007001_

# 深圳市建设工程施工招标

# 投 标 文 件

工程名称：__妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）高低压配电工程__

投标文件内容：__资信标__

投标人：_____深圳市华懋建设工程有限公司__

日期：___2026__年___5___月___18___日

# 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 企业基本情况 | 按招标文件第三章所附格式提供。 |
| 2 | 企业业绩 | 2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类高低压配电工程业绩（已竣工、在建均可），列举不超过 3 项同类高低压配电工程业绩，若所列业绩数量超过 3 项的只统计前 3 项业绩，第 3 项之后的不予统计。 证明材料：中标通知书、合同关键页、竣工验收报告（如有）扫描件（合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签字页等页面，并在扫描件中明显标注，提交的证明材料文件要求清晰可见。）。 备注： 1.投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。 2.投标人提供港澳及国际工程项目业绩时，可用合同关键页及完工证明替代竣工验收报告。 3.若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。 |
| 3 | 项目经理情况 | 1.相关工作经验情况； 2.专业职称情况； 3. 2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类高低压配电工程业绩（已竣工），列举不超过 2 项同类高低压配电工程业绩，若所列业绩数量超过 2 项的只统计前 2 项业绩，第 2 项之后的不予统计。 证明材料： （1）工作经验证明材料：提供执业资格证书（香港投标人提供对标一级注册建造师的香港相关证件），毕业证书，职称证书（香港投标人可提供香港工程师学会会员证书），在本单位任职证明、社保证明等证明材料原件扫描件（香港投标人提供相关聘任证明并加盖公章）；（2）业绩证明材料：提供中标通知书（如有）、合同 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 关键页、竣工验收报告扫描件； 备注：（1）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签字页等页面，并在扫描件中明显标注，提交的证明材料文件要求清晰可见。如以上证明材料无法证明为拟派项目经理业绩的，还需提供业主证明材料。（2）香港投标人可提供相关政府主管部门认可或投标人自行编制施工项目经理业绩证明文件（业绩证明格式自拟，并承诺对其真实性负责，如提供项目组织架构图及参与项目往来信函等材料）证明文件可提供扫描件或复印件,但需加盖投标人公章(原件备查)。（3）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。 （4）若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。 |
| 4 | 其他 | 按招标文件第三章所附格式提供。 |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1.企业基本情况

## 1.1 企业基本情况自查表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 投标人全称 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 主要业务范围 | 室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。 |
| 营业执照编号 | 91440300724701056U | 成立日期 | 2000 年 9 月 7 日 |
| 注册资本 | 10180 万元 | | |
| 行政负责人 | 1.姓名：郑允兴　　2.职务：总经理　　3.职称：工程师 | | |
| 技术负责人 | 1.姓名：王济春　　2.职务：技术负责人　　3.职称：高级工程师 | | |
| 联系方式 | 1.地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D<br>2.邮编：518003　　3.电话：0755-83279123<br>4.传真：0755-83279123　　5.E-mail：717204961@qq.com<br>6.联系人：郑文杰 | | |
| 公司简介 | 深圳市华懋建设工程有限公司成立于 2000 年 9 月 7 日，是深圳市工商行政管理局核准认定的具有独立法人资格的建筑施工企业，现注册资本为人民币 10180 万元。<br>公司自成立以来，不断引进各类专业人才，积累了丰富的施工经验，精良的施工装备，先进的生产工艺和完善的检查手段，具备了现代建筑施工企业的管理模式，在质量管理方面，严格遵照国家对建筑业有关的法律法规执行，在施工过程中确立严谨的岗位责任制。<br>现有资质防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础 | | |

| | |
|---|---|
| | 工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类二级、承修类二级、承试类三级、地质灾害防治施工乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级。<br>华懋在建筑领域始终走在前列，依靠企业不断创新，为创行业翘楚，本首＂为客户创造优质服务、为企业创造优质业绩、为社会打造精品工程＂的精神，企业正昂首前进，展望未来。<br>华懋将以打造百年品牌为长远发展目标，继续致力于建筑产业的升级改造，坚持可持续发展的战略，全心全意为客户服务，为社会服务，秉承着＂认真做事、诚信做人＂的精神，为客户负责，为社会负责。 |
| 专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）截图；<br>注：香港投标人可提供加盖公章的专业技术人员表（格式自拟并承诺对其真实性负责） | |

注：

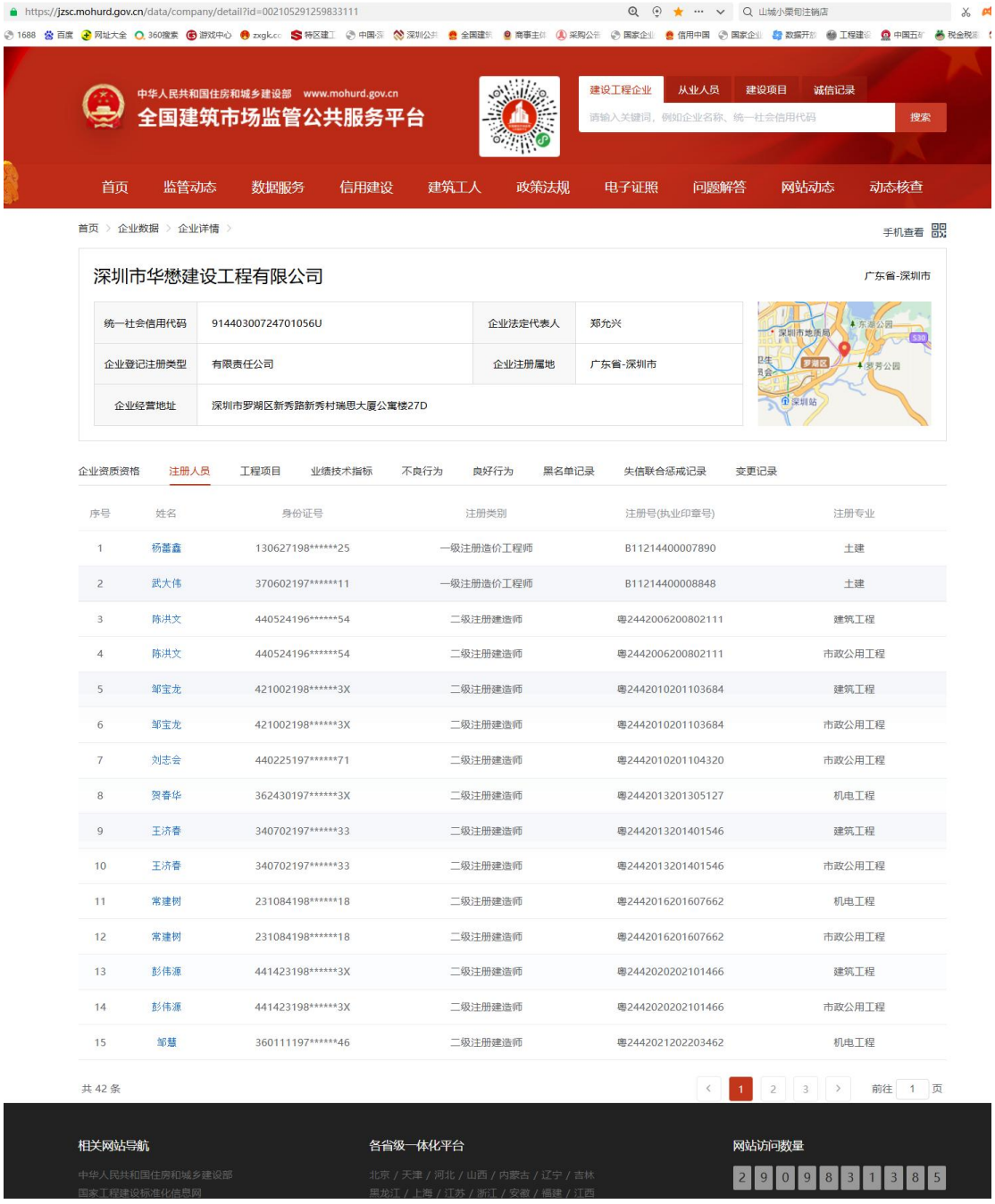
1、本表可按格式扩展。

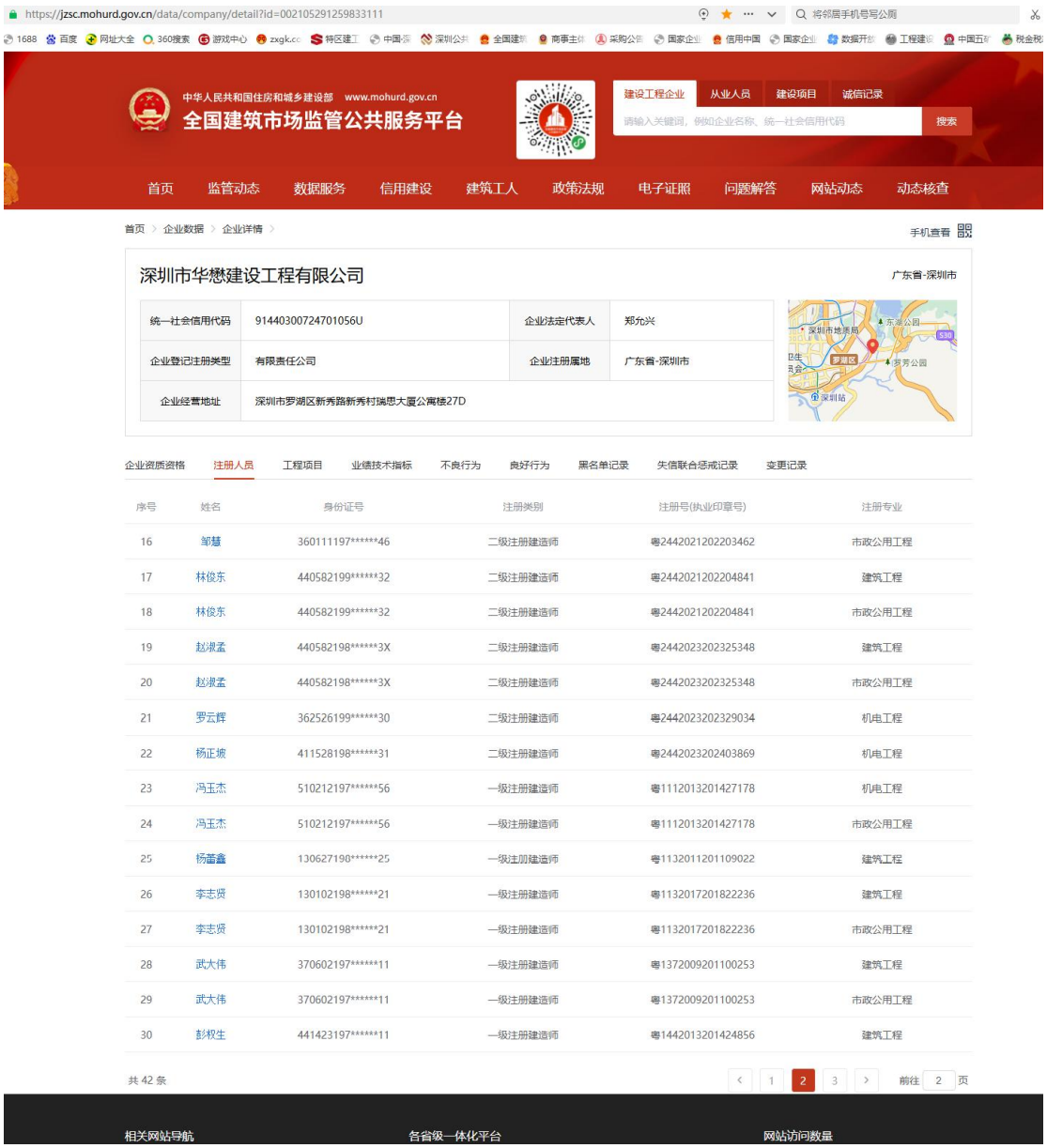
2、投标人认为有需要的可增加表格内容。

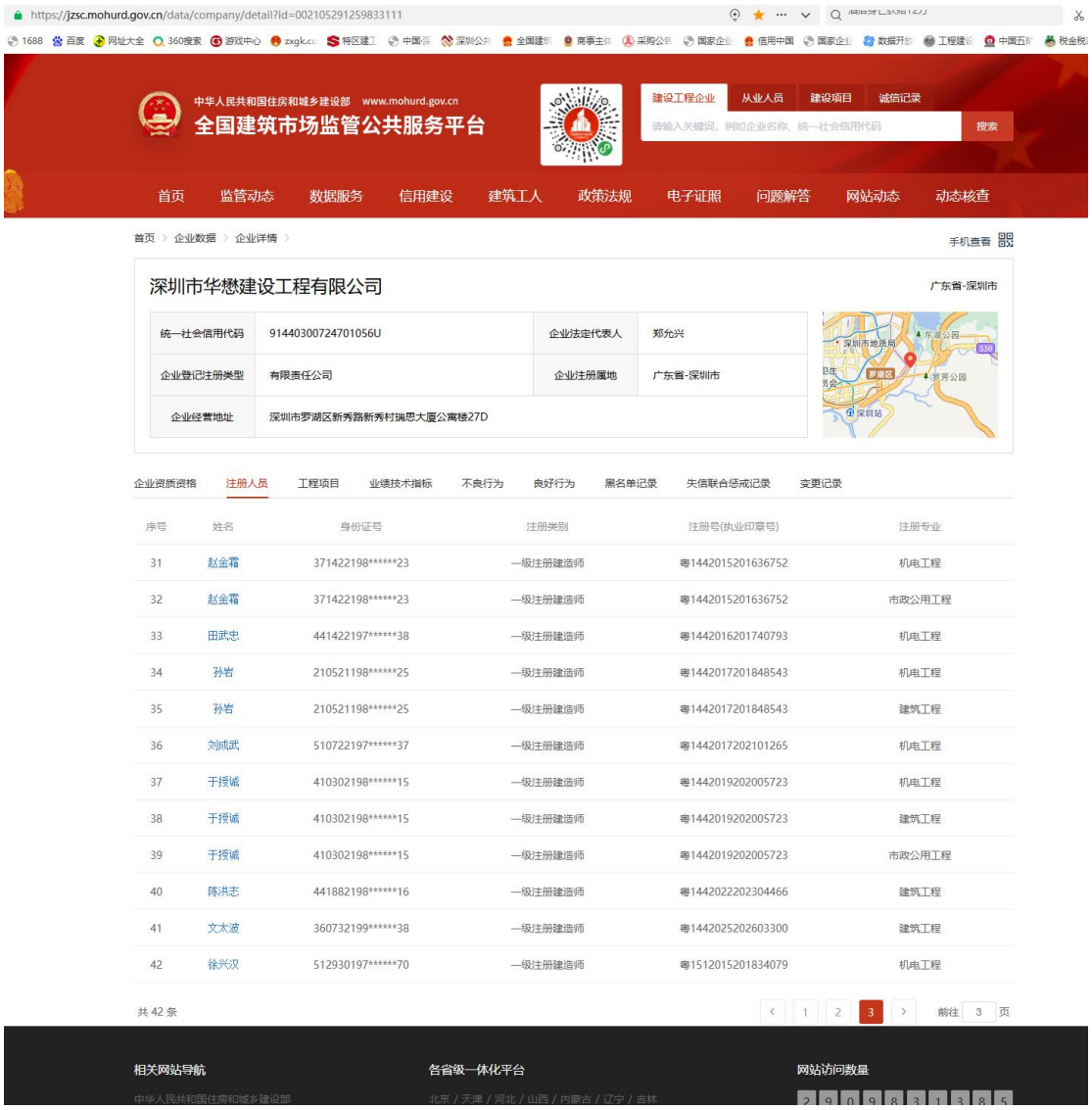
3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。

4、附 2022 年、2023 年、2024 年审计报告扫描件（全套页码），并附上 2025 年的财务报表供招标人参考使用。

# 1.2 全国建筑市场监管公共服务平台截图




https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市华懋建设工程有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300724701056U
企业法定代表人
郑允兴
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
16 邹慧 360111197******46 二级注册建造师 粤2442021202203462 市政公用工程
17 林俊东 440582199******32 二级注册建造师 粤2442021202204841 建筑工程
18 林俊东 440582199******32 二级注册建造师 粤2442021202204841 市政公用工程
19 赵淑孟 440582198******3X 二级注册建造师 粤2442023202325348 建筑工程
20 赵淑孟 440582198******3X 二级注册建造师 粤2442023202325348 市政公用工程
21 罗云辉 362526199******30 二级注册建造师 粤2442023202329034 机电工程
22 杨正坡 411528198******31 二级注册建造师 粤2442023202403869 机电工程
23 冯玉杰 510212197******56 一级注册建造师 粤1112013201427178 机电工程
24 冯玉杰 510212197******56 一级注册建造师 粤1112013201427178 市政公用工程
25 杨蕾鑫 130627190******25 一级注册建造师 粤1132011201109022 建筑工程
26 李志贤 130102198******21 一级注册建造师 粤1132017201822236 建筑工程
27 李志贤 130102198******21 一级注册建造师 粤1132017201822236 市政公用工程
28 武大伟 370602197******11 一级注册建造师 粤1372009201100253 建筑工程
29 武大伟 370602197******11 一级注册建造师 粤1372009201100253 市政公用工程
30 彭权生 441423197******11 一级注册建造师 粤1442013201424856 建筑工程
共 42 条
1
2
3
前往 2 页
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量


https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市华懋建设工程有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300724701056U
企业法定代表人
郑允兴
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
31 赵金霜 371422198******23 一级注册建造师 粤1442015201636752 机电工程
32 赵金霜 371422198******23 一级注册建造师 粤1442015201636752 市政公用工程
33 田武忠 441422197******38 一级注册建造师 粤1442016201740793 机电工程
34 孙岩 210521198******25 一级注册建造师 粤1442017201848543 机电工程
35 孙岩 210521198******25 一级注册建造师 粤1442017201848543 建筑工程
36 刘成武 510722197******37 一级注册建造师 粤1442017202101265 机电工程
37 于授诚 410302198******15 一级注册建造师 粤1442019202005723 机电工程
38 于授诚 410302198******15 一级注册建造师 粤1442019202005723 建筑工程
39 于授诚 410302198******15 一级注册建造师 粤1442019202005723 市政公用工程
40 陈洪志 441882198******16 一级注册建造师 粤1442022202304466 建筑工程
41 文太波 360732199******38 一级注册建造师 粤1442025202603300 建筑工程
42 徐兴汉 512930197******70 一级注册建造师 粤1512015201834079 机电工程
共 42 条
1 2 3
前往 3 页
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

# 1.3 营业执照、相关资质、资格证书扫描件



统一社会信用代码

91440300724701056U

# 营业执照

（副本）

名　　称　深圳市华懋建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　郑允兴

成立日期　2000年09月07日

住　　所　深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　市场监督管理局

2019 年 11 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**章程备案**

**变更前名称：** 深圳市华懋装饰工程有限公司

**变更后名称：** 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十一月十八日

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

| | |
|---|---|
| 统一社会信用代码: | 91440300724701056U |
| 注册号: | 440301103296507 |
| 商事主体名称: | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D |
| 法定代表人: | 郑允兴 |
| 认缴注册资本（万元）: | 10180 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2000-09-07 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2020-12-28 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示 |
| 主体状态: | 开业（存续） |
| 分支机构: | |
| 备注: | |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

| | |
|---|---|
| 一般经营项目: | 室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。 |
| 许可经营项目: | |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|---|---|---|---|
| 郑允兴 | 7635 | 自然人 | 自然人股东 |
| 郑汉镇 | 2545 | 自然人 | 自然人股东 |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

| 姓名 | 职务 | 产生方式 |
|---|---|---|
| 郑允兴 | 执行董事 | 选举 |
| 郑汉镇 | 监事 | 委派 |
| 郑允兴 | 总经理 | 聘任 |

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D244065264

**企　业　名　称：** 深圳市华懋建设工程有限公司

**统一社会信用代码：** 914403007247010 56U

**法　定　代　表　人：** 郑允兴

**注　册　地　址：** 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

**有　效　期：** 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

**资　质　等　级：** 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

**发证机关：** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期：** 2023年04月28日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D344049745

**企　业　名　称：** 深圳市华懋建设工程有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300724701056U

**法　定　代　表　人：** 郑允兴

**注　册　地　址：** 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

**有　效　期：** 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

**资　质　等　级：** 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

**发证机关：** 深圳市住房和建设局

**发证日期：** 2025年05月09日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单 位 名 称：深圳市华懋建设工程有限公司　　住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人：郑允兴　　许可类别和等级：承装类二级（110千伏以下）<br>承修类二级（110千伏以下）<br>承试类三级

统一社会信用代码：91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始

至 2031年01月28日 止

许 可 机 关

2025年01月13日

国家能源局印制

# 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　资质类别：地质灾害治理工程施工资质

住　　所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D　　资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



# 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理工程勘查设计资质

住　　所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09 月 19 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 09 月 20 日

中华人民共和国自然资源部监制



统一社会信用代码：91440300724701056U

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]024191

企　业　名　称：深圳市华懋建设工程有限公司

法 定 代 表 人：郑允兴

单　位　地　址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2024年07月19日　　至 2027年07月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 07 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 企业荣誉

2019 年度广东省守合同重信用企业


公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2020年06月01日

2020 年度广东省守合同重信用企业


公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2020年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2021年06月01日

2021 年度守合同重信用企业




2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业




2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市华懋建设工程有限公司：

经专家评审委员会综合审定，你单位被评为“2020 年度全国建筑施工优秀企业”称号。

特颁此证 ，以资鼓励。

中国建设工程质量协会

二〇二〇年八月

证书编号：ZLXH20200815

中国高新技术企业证书



证书

深圳市华懋建设工程有限公司

贵公司在全国高新技术企业宣传推广活动中，经审核被荣选为《中国高新技术企业》。

中国高新技术企业

CHINA'S HIGH TECH ENTERPRISES

证书编号：QCSC2025TT12598

有效日期：2025.02-2028.02

评价机构：中国企业质量认证监督中心

中国企业质量认证监督中心

中国企业信用评价认证中心

2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

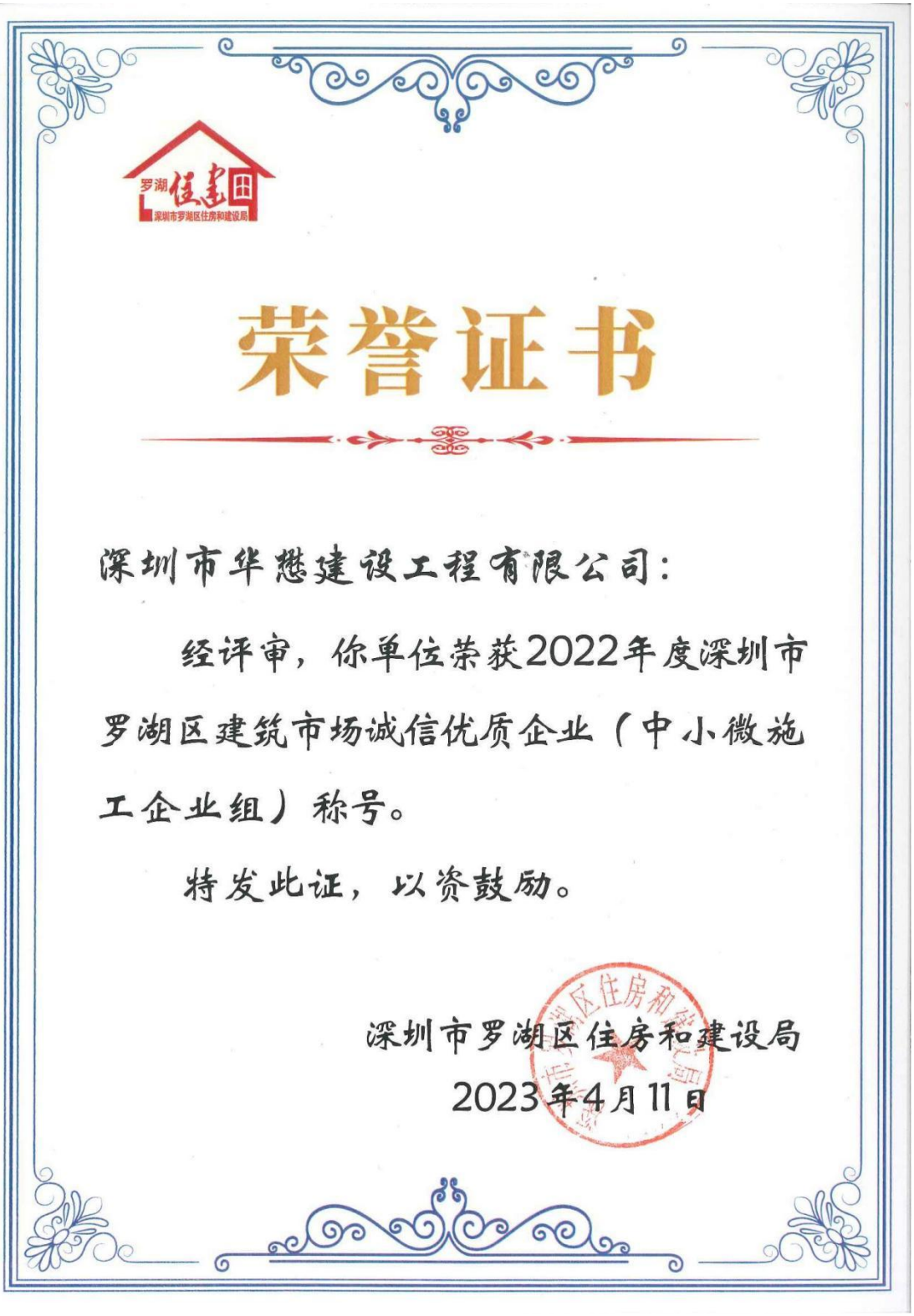
经评审，你单位荣获2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

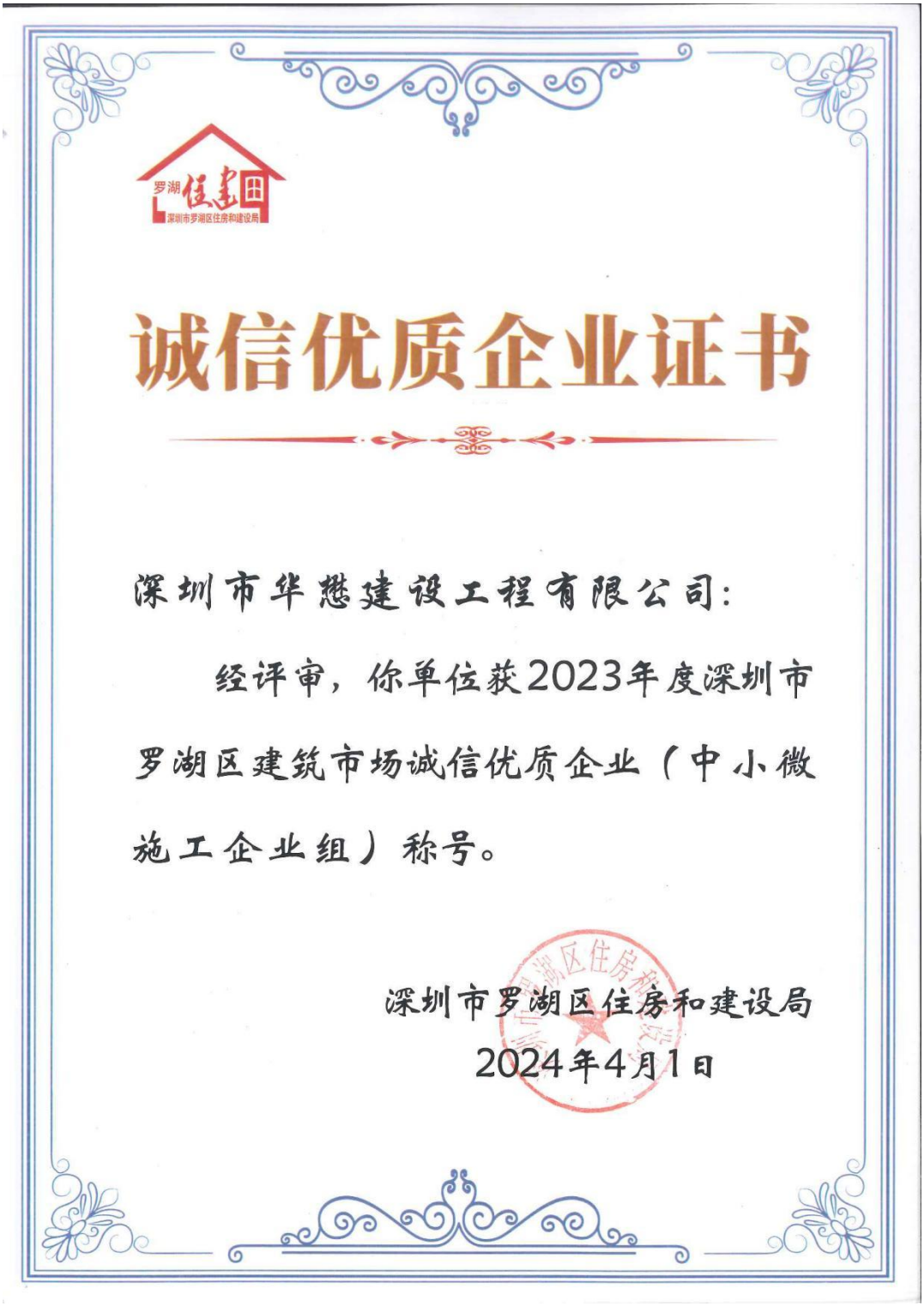
经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



2024 年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日

# 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号：11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

办公地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期 2025年02月24日

证书颁发日期 2025年02月24日

证书有效期至 2028年02月23日

签发：

北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102

公众号 证书查询

# 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号：11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

办公地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期　2025年02月24日

证书颁发日期　2025年02月24日

证书有效期至　2028年02月23日

签发：

北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102

公众号　证书查询

# 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

办公地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期：2025年02月24日

证书颁发日期：2025年02月24日

证书有效期至：2028年02月23日

签发：

北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102

公众号 证书查询

AAA 级诚信供应商单位



AAA 级诚信经营示范单位



AAA 级立信单位


立信单位
兹评定
深圳市华懋建设工程有限公司
依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023
经评估，立信单位评定为:
AAA级 立信单位
编号：RZ2025ZR0008235-10
签发日期: 2025年06月04日
有效期至: 2028年06月03日
公示网址:
www.cnzx315.com
瑞泽征信信用服务平台
www.zhengxin-china.org
全国商务企业信用公示系统查询平台
证书有效性查询
瑞泽征信有限公司
数据来源
备案和监管机构:
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA
中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，企业信用等级评定为：

AAA级

编号：RZ2025ZR0008235-1

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

证书有效性查询

公示网址：
www.cnzx315.com
瑞泽征信信用服务平台
www.zhengxin-china.org
全国商务企业信用公示系统查询平台
www.cecbid.org.cn
中国招标投标网

瑞泽征信有限公司 数据来源

备案和监管机构：
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，企业资信等级评定为：

AAA级

编号：RZ2025ZR0008235-2

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：
www.cnzx315.com
瑞泽征信信用服务平台
www.zhengxin-china.org
全国商务企业信用公示系统查询平台

证书有效性查询

瑞泽征信有限公司 数据来源

备案和监管机构：
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



AAA 级质量、服务诚信单位



AAA 级重服务守信用单位



AAA 级重合同守信用单位



AAA 级重质量守信用单位



# 诚信管理体系认证证书



华晟国际认证
HSIC
HWASON

企业诚信管理体系认证证书

证书编号：85025SI00269R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关管理活动

首次发证日期：2025年10月09日　本次发证日期：2025年10月09日　有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录http://www.hsrzjy.com查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站http://www.cnca.gov.cn查询

CNCA-R-2021-850

Signed by：Guo Changbin

华晟国际认证检验有限公司 Hwason International Inspection & Certification Ltd 5201131014515

华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

# 售后服务认证证书（五星级）



# 履约能力评价体系认证证书

## 履约能力评价体系认证证书

证书编号：31425SC09003R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准：

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动（AAAAA 级）

（覆盖的分场所、区域和业务范围见附件）

初次颁证：2025 年 06 月 12 日　换证日期：N/A

本次证书有效期：2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后，3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站：www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询

Kong Ling Feng

（签发）

（章印）

北京海航时代认证中心有限公司

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

# 建筑工程服务认证证书



# 建筑工程服务认证证书

证书编号：31425CESC001ROM

兹证明

## 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准：

HCC 034-2024

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务（五星级）

（覆盖的分场所、区域和业务范围见附件）

初次颁证：2025 年 06 月 12 日　换证日期：N/A

本次证书有效期：2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后，3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站：www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询

Kong Ling Feng

（签发）

北京海航时代认证中心有限公司

（章印）

**北京海航时代认证中心有限公司**

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

## 企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

| | |
|---|---|
| 统一社会信用代码： | 914403007247010 56U |
| 注册号： | 440301103296507 |
| 商事主体名称： | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 住所： | 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D |
| 法定代表人： | 郑允兴 |
| 认缴注册资本（万元）： | 10180 |
| 经济性质： | 有限责任公司 |
| 成立日期： | 2000-09-07 |
| 营业期限： | 永续经营 |
| 核准日期： | 2020-12-28 |
| 年报情况： | 2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示 |
| 主体状态： | 开业（存续） |
| 分支机构： | |
| 备注： | |

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
（建筑工程施工现场安全监控系统）



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第10004992号

软件名称：建筑工程施工现场安全监控系统 V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2022年06月08日

首次发表日期：未发表

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 11321826

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2022年08月09日

# 中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
# （市政绿化工程施工管理软件）



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软 件 名 称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著 作 权 人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
（智能电力配网 GIS 系统）



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411051号

软件名称：智能电力配网GIS系统 V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年09月11日

首次发表日期：2023年09月19日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2024年01月02日

# 中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
# （装修效果三维展示软件）



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软 件 名 称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著 作 权 人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处-表扬信

# 深圳市罗湖区南湖街道办事处

## 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委区政府的肯定。

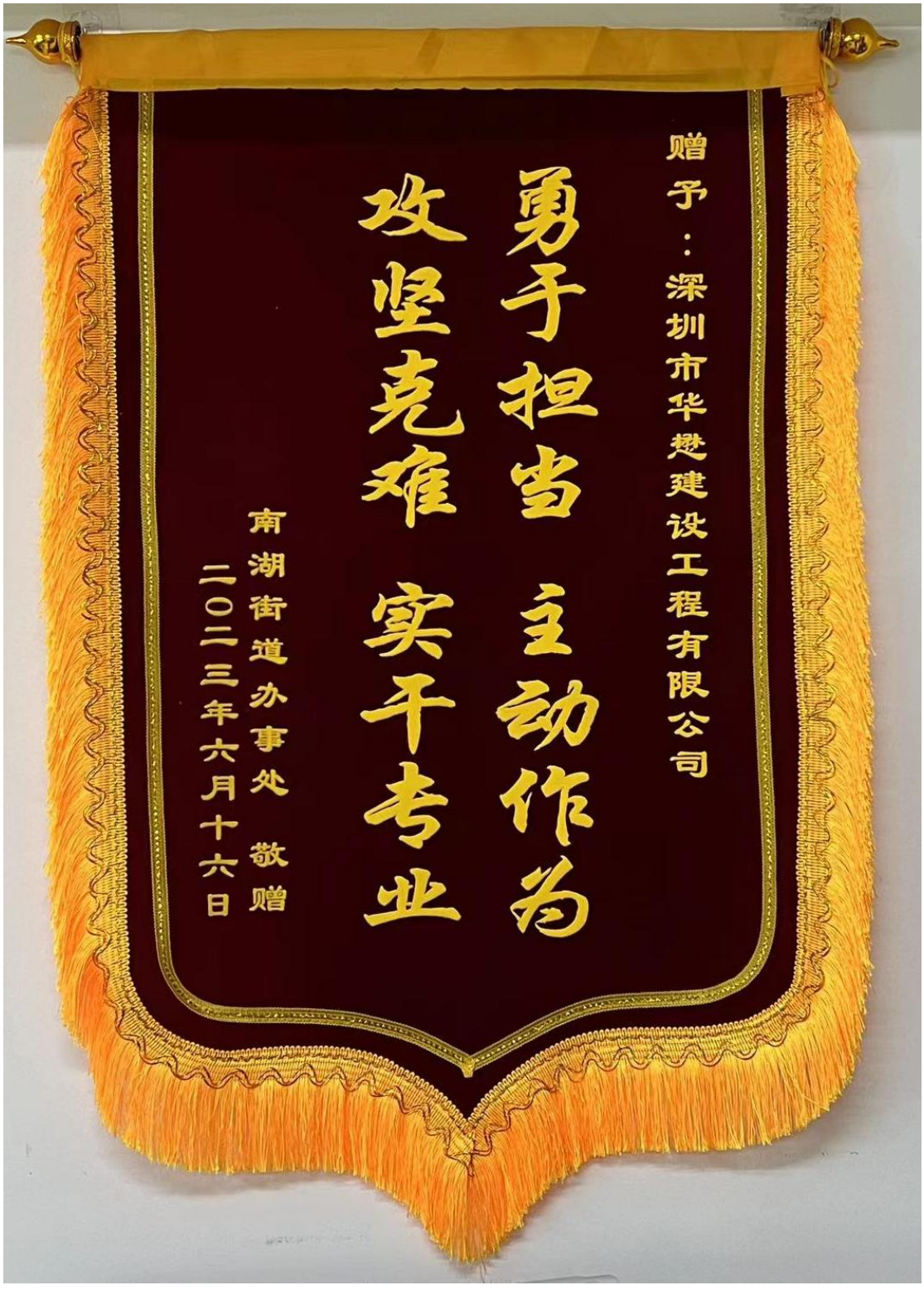
在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日

南湖街道办事处-赠予锦旗



# 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

## 表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划(2021-2023年)》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案(2021-2022年)》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目(深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)Ⅰ标段)通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建筑工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。

罗湖区笋岗街道办事处

2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室-表扬信

# 深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

## 表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在2022年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在2022年3月14日至3月20日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围档围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022年4月26日

深圳市罗湖区水务局-表扬信

# 深圳市罗湖区水务局

## 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司:

贵司作为罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）的施工单位，在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下，项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难，积极推进项目建设，推动项目在2024年度取得了较好的进展。在贵司的努力下，项目整体平稳推进，质量安全有序可控，充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此，特向贵司提出表扬！希望贵司再接再厉，加快推进两项工程进度，为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025年1月21日

1.4 附 2022 年、2023 年、2024 年审计报告扫描件（全套页码），并附上 2025 年的财务报表供招标人参考使用。

**2022 年审计报告**

# 广东明心会计师事务所（普通合伙）

## 关于深圳市华懋建设工程有限公司的

## 审计报告

（二〇二二年度）



## 目　录


| 项　　目 | 页码 |
| --- | --- |
| 一．审计报告 | 1-2 |
| 二．财务报表 | 3-7 |
| 三．会计报表附注 | 8-16 |
| 四．会计师事务所营业执照、执业许可证复印件 | |

广东明心会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3
电话：0755-84501845

深明心财审字2023第VN256号

# 审 计 报 告

**深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东明心会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国 · 深圳　　中国注册会计师

二〇二三年五月十日

深圳市华懋建设工程有限公司

# 资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
| --- | --- | --- | --- |
| **流动资产：** | | | |
| 货币资金 | 1 | 13,220,532.57 | 4,415,239.64 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 2 | 30,850,000.00 | 37,289,892.52 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | | |
| 其他应收款 | 3 | 3,822,596.24 | 5,717,409.28 |
| 存货 | 4 | 174,364.00 | 174,364.00 |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| **流动资产合计** | | **48,067,492.81** | **47,596,905.44** |
| **非流动资产：** | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 5 | 1,693,785.03 | 1,979,345.46 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| **非流动资产合计** | | **1,693,785.03** | **1,979,345.46** |
| **资产合计** | | **49,761,277.84** | **49,576,250.90** |

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

# 资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
|---|---|---|---|
| **流动负债：** | | | |
| 短期借款 | | | 6,782,562.50 |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | | | |
| 预收款项 | 6 | 12,638,744.09 | 12,772,311.16 |
| 合同负债 | | | |
| 应付职工薪酬 | | 1,981,616.32 | 1,973,823.61 |
| 应交税费 | | 218,133.24 | 58,761.92 |
| 其他应付款 | 7 | 20,545,584.87 | 14,196,770.22 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| **流动负债合计** | | **35,384,078.52** | **35,784,229.41** |
| **非流动负债：** | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| **非流动负债合计** | | | |
| **负债合计** | | **35,384,078.52** | **35,784,229.41** |
| **所有者权益（或股东权益）：** | | | |
| 实收资本 | 8 | 10,010,000.00 | 10,010,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 未分配利润 | 9 | 4,367,199.32 | 3,782,021.49 |
| **所有者权益（或股东权益）合计** | | **14,377,199.32** | **13,792,021.49** |
| **负债和所有者权益（或股东权益）合计** | | **49,761,277.84** | **49,576,250.90** |

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

# 利 润 表

2022年度

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 本年累计数 |
|---|---|---|
| **一、营业收入** | 10 | 304,823,847.39 |
| 减:营业成本 | 11 | 298,832,866.13 |
| 税金及附加 | 12 | 459,982.23 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 13 | 5,428,254.65 |
| 研发费用 | | |
| 财务费用 | 14 | -499,462.32 |
| 加:其他收益 | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列） | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | |
| 资产减值损失（损失以“－”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | |
| **二、营业利润（亏损以“-”号填列）** | | **602,206.70** |
| 加:营业外收入 | 15 | 345,120.24 |
| 减:营业外支出 | 16 | 196,010.07 |
| **三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）** | | **751,316.87** |
| 减:所得税费用 | | 166,139.04 |
| **四、净利润（净亏损以“-”号填列）** | | **585,177.83** |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列） | | 585,177.83 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列） | | |
| **五、其他综合收益的税后净额** | | |
| (一)不能重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| (二)将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益 | | |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | |
| 4、现金流量套期损益的有效部分 | | |
| 5、外币财务报表折算差额 | | |
| 6、其他 | | |
| **六、综合收益总额** | | **585,177.83** |
| **七、每股收益** | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

# 现 金 流 量 表

2022年度

单位：人民币元

| 项　　目 | 行 次 | 本年度 |
|---|---|---|
| **一、经营活动产生现金流量** | 1 | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 311,130,172.84 |
| 收到的税费返还 | 3 | |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 4 | 11,644,720.82 |
| 现金流入小计 | 5 | 322,774,893.66 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 298,832,866.13 |
| 支付给职工以及为职工支付现金 | 7 | 4,264,402.96 |
| 支付的各项税款 | 8 | 841,887.96 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 9 | 3,533,441.61 |
| 现金流出小计 | 10 | 307,472,598.66 |
| **经营活动产生的现金流量净额** | 11 | **15,302,295.00** |
| **二、投资活动产生的现金流量** | 12 | |
| 收回投资所收到的现金 | 13 | |
| 取得投资收益所收到的现金 | 14 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15 | 285,560.43 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金 | 16 | |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | 17 | |
| 现金流入小计 | 18 | 285,560.43 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | |
| 投资所支付的现金 | 20 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | |
| 现金流出小计 | 23 | |
| **投资活动产生的现金流量净额** | 24 | **285,560.43** |
| **三、筹资活动产生的现金流量** | 25 | |
| 吸收投资所收到的现金 | 26 | |
| 借款所收到的现金 | 27 | |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金 | 28 | |
| 现金流入小计 | 29 | |
| 偿还债务所支付的现金 | 30 | 6,782,562.50 |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | 31 | |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | 32 | |
| 现金流出小计 | 33 | 6,782,562.50 |
| **筹资活动产生的现金流量净额** | 34 | **-6,782,562.50** |
| **四、汇率变动对现金的影响额** | 35 | |
| **五、现金及现金等价物净额增加** | 36 | 8,805,292.93 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 4,415,239.64 |
| **六、期末现金及现金等价物余额** | 38 | 13,220,532.57 |

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

## 所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

| 项　　目 | 行次 | 本　年　金　额 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 实收资本（或股本） | 资本公积 | 其他综合收益 | 减:库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 01 | 10,010,000.00 | | | | | 3,782,021.49 | 13,792,021.49 |
| 加：会计政策变更 | 02 | | | | | | | |
| 前期差错更正 | 03 | | | | | | 0.00 | 0.00 |
| 二、本年年初余额 | 04 | 10,010,000.00 | | | | | 3,782,021.49 | 13,792,021.49 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 05 | | | | | | 585,177.83 | 585,177.83 |
| （一）净利润 | 06 | | | | | | 585,177.83 | 585,177.83 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | 07 | | | | | | | |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额 | 08 | | | | | | | |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | 09 | | | | | | | |
| 3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响 | 10 | | | | | | | |
| 4.其他 | 11 | | | | | | | |
| （三）所有者投入和减少资本 | 12 | | | | | | | |
| 1.所有者投入资本 | 13 | | | | | | | |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额 | 14 | | | | | | | |
| 3.其他 | 15 | | | | | | | |
| （四）利润分配 | 16 | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | 17 | | | | | | | |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | 18 | | | | | | | |
| 3.其他 | 19 | | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | 20 | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | 21 | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | 22 | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | 23 | | | | | | | |
| 4.其他 | 24 | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 25 | 10,010,000.00 | | | | | 4,367,199.32 | 14,377,199.32 |

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

# 会计报表附注

（二〇二二年度）

单位：人民币元

## 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市华懋建设工程有限公司

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

注册资本：人民币1,0180.00万元

统一社会信用代码：91440300724701056U

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2000年9月7日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目是：室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。

## 二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7)现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1.初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2.后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产， 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

| 资产类别 | 使用年限 | 年折旧率 |
| --- | --- | --- |
| 房屋及建筑物 | 20年 | 4.75% |
| 机器设备 | 10年 | 9.50% |
| 运输设备 | 4年 | 23.75% |
| 办公设备 | 5年 | 19.00% |
| 电子及其他设备 | 3年 | 31.67% |

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

**三、税项**

本公司主要适用的税种和税率

| 税 种 | 计 税 依 据 | 税 率 |
| --- | --- | --- |
| 增值税 | 产品销售或劳务收入/增值额 | 9% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 实际缴纳的流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

## 四、财务报表项目注释

**1:货币资金**

| 项　　目 | 期末余额 |
| --- | --- |
| 货币资金 | 13,220,532.57 |
| 合　　计 | 13,220,532.57 |

**2:应收账款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比例 |
| --- | --- | --- |
| 1年以内 | 30,850,000.00 | 100.00% |
| 合　　计 | 30,850,000.00 | 100.00% |

**3:其他应收款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比例 |
| --- | --- | --- |
| 1年以内 | 3,822,596.24 | 100.00% |
| 合　　计 | 3,822,596.24 | 100.00% |

**4:存货**

| 项　　目 | 期末余额 | 期初余额 |
| --- | --- | --- |
| 存　　货 | 174,364.00 | 174,364.00 |
| 合　　计 | 174,364.00 | 174,364.00 |

**5:固定资产**

| 项　　目 | 期初余额 | 本年增加 | 本年减少 | 期末余额 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、固定资产原值合计 | | | | |
| 二、累计折旧合计 | | | | |
| 三、固定资产账面净值 | | | | |

**6:预收款项**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比例 |
| --- | --- | --- |
| 1年以内 | 12,638,744.09 | 100.00% |
| 合　　计 | 12,638,744.09 | 100.00% |

**7:其他应付款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比例 |
| --- | --- | --- |
| 1年以内 | 20,545,584.87 | 100.00% |
| 合　　计 | 20,545,584.87 | 100.00% |

**8:实收资本**

| 投资者名称 | 应缴注册资本 | | 实缴注册资本 | |
|---|---|---|---|---|
| | 金额（人民币） | 比例(%) | 金额（人民币） | 比例(%) |
| 郑允兴 | 76,350,000.00 | 75.00% | 7,507,500.00 | 75.00% |
| 郑汉镇 | 25,450,000.00 | 25.00% | 2,502,500.00 | 25.00% |
| 合　　计 | 101,800,000.00 | 100.00% | 10,010,000.00 | 100.00% |

**9:未分配利润**

| 项　　目 | 金　额 |
|---|---|
| 上年期末余额 | 3,782,021.49 |
| 加：会计政策变更 | |
| 其他因素调整 | 0.00 |
| 本期年初余额 | 3,782,021.49 |
| 加：本期净利润转入 | 585,177.83 |
| 减：本期提取法定盈余公积 | |
| 本期提取任意盈余公积 | |
| 本期分配普通股股利 | |
| 本期期末余额 | 4,367,199.32 |

**10:营业收入**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 营业收入 | 304,823,847.39 |
| 合　　计 | 304,823,847.39 |

**11:营业成本**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 营业成本 | 298,832,866.13 |
| 合　　计 | 298,832,866.13 |

**12:税金及附加**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 税金及附加 | 459,982.23 |
| 合　　计 | 459,982.23 |

**13:管理费用**

| 项　　目 | 本年发生额 |
| --- | --- |
| 管理费用 | 5,428,254.65 |
| 合　　计 | 5,428,254.65 |

**14:财务费用**

| 项　　目 | 本年发生额 |
| --- | --- |
| 财务费用 | -499,462.32 |
| 合　　计 | -499,462.32 |

**15:营业外收入**

| 项　　目 | 本年发生额 |
| --- | --- |
| 营业外收入 | 345,120.24 |
| 合　　计 | 345,120.24 |

**16:营业外支出**

| 项　　目 | 本年发生额 |
| --- | --- |
| 营业外支出 | 196,010.07 |
| 合　　计 | 196,010.07 |

**17：现金流量情况**

| 补充资料 | 本年度 |
| --- | --- |
| **1、将净利润调节为经营活动的现金流量** | |
| 净利润 | 585,177.83 |
| 加：计提的资产减值准备 | |
| 固定资产折旧 | |
| 无形资产摊销 | |
| 长期待摊费用摊销 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） | |
| 固定资产报废损失 | |
| 公允价值变动损失（减：收益） | |
| 财务费用 | |
| 投资损失（减：收益） | |
| 递延所得税资产减少（减：增加） | |

| | |
|---|---|
| 递延所得税负债增加（减：减少） | |
| 存货的减少（减：增加） | |
| 经营性应收项目的减少（减：增加） | 8,334,705.56 |
| 经营性应付项目的增加（减：减少） | 6,382,411.61 |
| 其他 | 0.00 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | **15,302,295.00** |
| **2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动** | |
| 债务转为资本 | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | |
| 融资租入固定资产 | |
| **3、现金及现金等价物增加情况** | |
| 现金的期末余额 | 13,220,532.57 |
| 减：现金的期初余额 | 4,415,239.64 |
| 加：现金等价物的期末余额 | |
| 减：现金等价物的期初余额 | |
| **现金及现金等价物的净增加额** | **8,805,292.93** |

**18：或有事项**

本公司无需要关注的或有事项。

**19：资产负债表日后事项**

本公司无资产负债表日后事项。

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

河南省注册会计师协会
2021
年检专用章

年 /y 月 /m 日 /d

8

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d

9

广东顺企法师事务所（普通合伙）

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 Full name 王新涛
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1972-03-20
工作单位 Working unit 河南大公会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 410102720308002



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

8

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

9

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓名 Full name 石木锟
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1986-06-04
工作单位 Working unit 贵州豫信蔵和会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 522123198606040032

会计师事务所

# 执业证书

名　　称：广东明心会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：杨丽芳

主任会计师：

经营场所：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路 12 号海外联谊大厦 2720K3

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470353

批准执业文号：深财会[2021]40 号

批准执业日期：2021 年 7 月 13 日

证书序号：0016894

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年六月十一日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91440300MA5GRQPU3G

# 营业执照

（副 本）

名　　称　广东明心会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　杨丽芳

成立日期　2021年05月19日

主要经营场所　深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2022 年 05 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 2023年度
# 审 计 报 告

深中创会审字[2024]第W097号

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

# 深圳中创会计师事务所（普通合伙）

## 关于深圳市华懋建设工程有限公司的

## 审计报告

（二〇二三年度）

## 目 录


| 项 目 | 页码 |
| --- | --- |
| 一. 审计报告 | 1-2 |
| 二. 资产负债表 | 3-4 |
| 三. 利润表 | 5 |
| 四. 现金流量表 | 6 |
| 五. 所有者权益变动表 | 7 |
| 六. 会计报表附注 | 8-17 |
| 七. 会计师事务所营业执照、执业许可证 | 18-19 |

# 深圳中创会计师事务所（普通合伙）

## 审 计 报 告

深中创会审字[2024]第W097号

**深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审

计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中创会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国.深圳　　中国注册会计师

二〇二四年七月十一日

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 资产负债表
# 二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

| 项　　目 | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|---|---|---|---|
| **流动资产：** | | | |
| 货币资金 | 附注6 | 14,834,218.87 | 13,220,532.57 |
| 交易性金融资产 | | - | - |
| 衍生金融资产 | | - | - |
| 应收票据 | | - | - |
| 应收账款 | 附注7 | 23,903,205.49 | 30,850,000.00 |
| 应收款项融资 | | - | - |
| 预付款项 | | - | - |
| 其他应收款 | 附注8 | 8,932,111.57 | 3,822,596.24 |
| 存货 | 附注9 | 174,364.00 | 174,364.00 |
| 合同资产 | | - | - |
| 持有待售资产 | | - | - |
| 一年内到期的非流动资产 | | - | - |
| 其他流动资产 | | - | - |
| **流动资产合计** | | **47,843,899.93** | **48,067,492.81** |
| **非流动资产：** | | | |
| 债权投资 | | - | - |
| 其他债权投资 | | - | - |
| 长期应收款 | | - | - |
| 长期股权投资 | | - | - |
| 其他权益工具投资 | | - | - |
| 其他非流动金融资产 | | - | - |
| 投资性房地产 | | - | - |
| 固定资产 | 附注10 | 1,414,241.13 | 1,693,785.03 |
| 在建工程 | | - | - |
| 生产性生物资产 | | - | - |
| 油气资产 | | - | - |
| 使用权资产 | | - | - |
| 无形资产 | | - | - |
| 开发支出 | | - | - |
| 商誉 | | - | - |
| 长期待摊费用 | | - | - |
| 递延所得税资产 | | - | - |
| 其他非流动资产 | | - | - |
| **非流动资产合计** | | **1,414,241.13** | **1,693,785.03** |
| **资产合计** | | **49,258,141.06** | **49,761,277.84** |

# 深圳市华懋建设工程有限公司
## 资产负债表(续)
## 二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

| 项　　目 | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|---|---|---|---|
| **流动负债：** | | | |
| 短期借款 | | - | - |
| 交易性金融负债 | | - | - |
| 衍生金融负债 | | - | - |
| 应付票据 | | - | - |
| 应付账款 | 附注11 | 20,057,854.01 | 12,638,744.09 |
| 预收款项 | | - | - |
| 合同负债 | | - | - |
| 应付职工薪酬 | 附注12 | 3,350,101.20 | 1,981,616.32 |
| 应交税费 | 附注13 | 1,723.36 | 218,133.24 |
| 其他应付款 | 附注14 | 10,482,815.32 | 20,545,584.87 |
| 持有待售负债 | | - | - |
| 一年内到期的非流动负债 | | - | - |
| 其他流动负债 | | - | - |
| **流动负债合计** | | **33,892,493.89** | **35,384,078.52** |
| **非流动负债：** | | | |
| 长期借款 | | - | - |
| 应付债券 | | - | - |
| 其中：优先股 | | - | - |
| 永续债 | | - | - |
| 租赁负债 | | - | - |
| 长期应付款 | | - | - |
| 预计负债 | | - | - |
| 递延收益 | | - | - |
| 递延所得税负债 | | - | - |
| 其他非流动负债 | | - | - |
| **非流动负债合计** | | **-** | **-** |
| **负债合计** | | **33,892,493.89** | **35,384,078.52** |
| **所有者权益（或股东权益）：** | | | |
| 实收资本（或股本） | 附注15 | 10,010,000.00 | 10,010,000.00 |
| 其他权益工具 | | - | - |
| 其中：优先股 | | - | - |
| 永续债 | | - | - |
| 资本公积 | | - | - |
| 减：库存股 | | - | - |
| 其他综合收益 | | - | - |
| 专项储备 | | - | - |
| 盈余公积 | | - | - |
| 未分配利润 | 附注16 | 5,355,647.17 | 4,367,199.32 |
| **所有者权益（或股东权益）合计** | | **15,365,647.17** | **14,377,199.32** |
| **负债和所有者权益（或股东权益）合计** | | **49,258,141.06** | **49,761,277.84** |

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 利　润　表
# 二〇二三年度

单位：人民币元

| 项　　目 | 附注 | 本年累计数 |
|---|---|---|
| **一、营业收入** | 附注17 | **281,855,291.36** |
| 减:营业成本 | 附注18 | 275,065,864.41 |
| 税金及附加 | 附注19 | 397,800.08 |
| 销售费用 | | - |
| 管理费用 | 附注20 | 5,576,229.79 |
| 研发费用 | | - |
| 财务费用 | 附注21 | -453,342.55 |
| 其中：利息费用 | | - |
| 利息收入 | | - |
| 加:其他收益 | | - |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | - |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益 | | - |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | - |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | - |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | - |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | - |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | - |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | - |
| **二、营业利润（亏损以“-”号填列）** | | **1,268,739.63** |
| 加:营业外收入 | 附注22 | 41,111.58 |
| 减:营业外支出 | 附注23 | 108,680.59 |
| **三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）** | | **1,201,170.62** |
| 减:所得税费用 | | 212,722.77 |
| **四、净利润（净亏损以“-”号填列）** | | **988,447.85** |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列） | | 988,447.85 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列） | | - |
| **五、其他综合收益的税后净额** | | - |
| （一)不能重分类进损益的其他综合收益 | | - |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | | - |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | - |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | - |
| （二)将重分类进损益的其他综合收益 | | - |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | - |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | - |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | - |
| 5.现金流量套期储备 | | - |
| 6.外币财务报表折算差额 | | - |
| **六、综合收益总额** | | **988,447.85** |
| **七、每股收益** | | - |
| （一）基本每股收益 | | - |
| （二）稀释每股收益 | | - |

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 现 金 流 量 表
# 二〇二三年度

单位：人民币元

| 项　　目 | 行次 | 本年度 |
|---|---|---|
| **一、经营活动产生现金流量** | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 1 | 288,802,085.87 |
| 收到的税费返还 | 2 | - |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 3 | 36,987,461.36 |
| 经营活动现金流入小计 | 4 | 325,789,547.23 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 5 | 267,646,754.49 |
| 支付给职工以及为职工支付现金 | 6 | 37,701,979.24 |
| 支付的各项税费 | 7 | 7,121,691.42 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 8 | 11,705,435.78 |
| 经营活动现金流出小计 | 9 | 324,175,860.93 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 10 | 1,613,686.30 |
| **二、投资活动产生的现金流量** | | |
| 收回投资收到的现金 | 11 | - |
| 取得投资收益收到的现金 | 12 | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 13 | - |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 14 | - |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 15 | - |
| 投资活动现金流入小计 | 16 | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 17 | - |
| 投资支付的现金 | 18 | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 19 | - |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 20 | - |
| 投资活动现金流出小计 | 21 | - |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 22 | - |
| **三、筹资活动产生的现金流量** | | |
| 吸收投资收到的现金 | 23 | - |
| 取得借款收到的现金 | 24 | - |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 25 | - |
| 筹资活动现金流入小计 | 26 | - |
| 偿还债务支付的现金 | 27 | - |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 28 | - |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 29 | - |
| 筹资活动现金流出小计 | 30 | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 31 | - |
| **四、汇率变动对现金及现金等价物的影响** | 32 | |
| **五、现金及现金等价物净增加额** | 33 | 1,613,686.30 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 34 | 13,220,532.57 |
| **六、期末现金及现金等价物余额** | 35 | 14,834,218.87 |

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 所有者权益（或股东权益）增减变动表
# （二〇二三年度）

单位：人民币元

| 项　　目 | 行次 | 本　年　金　额 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 实收资本（或股本） | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一.上年年末余额 | 01 | 10,010,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,367,199.32 | 14,377,199.32 |
| 加：会计政策变更 | 02 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | 03 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他 | 04 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 二.本年年初余额 | 05 | 10,010,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,367,199.32 | 14,377,199.32 |
| 三.本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 06 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 988,447.85 | 988,447.85 |
| （一）综合收益总额 | 07 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 988,447.85 | 988,447.85 |
| （二）所有者投入和减少资本 | 08 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.所有者投入的普通股 | 09 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | 10 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | 11 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.其他 | 12 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （三）利润分配 | 13 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.提取盈余公积 | 14 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | 15 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.其他 | 16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （四）所有者权益内部结转 | 17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | 18 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | 19 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.盈余公积弥补亏损 | 20 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | 21 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | 22 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.其他 | 23 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 四.本年年末余额 | 24 | 10,010,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,355,647.17 | 15,365,647.17 |

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 会计报表附注
# （二〇二三年度）

单位：人民币元

**附注1.公司概况：**

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2000年9月7日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300724701056U的企业法人营业执照，截止2023年12月31日的最新工商信息：法定代表人为郑允兴,注册资本为人民币10,180.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D。

2、经营范围：

室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。

**附注2.财务报表的编制基础**

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》及其具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

**附注3、遵循企业会计准则的声明**

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

**附注4.重要会计政策及会计估计的说明**

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

6、应收款项坏账准备

本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。

（1）坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

（2）坏账准备的计提方法

①单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

| 种类 | 确定组合的依据 |
| --- | --- |
| 账龄分析组合 | 无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征 |
| 合并范围内关联方组合 | 对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备 |
| 按组合计提坏账准备的计提方法 | |
| 账龄分析组合 | 账龄分析法 |

③单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法

本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

（3）坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

（1）存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

（5）周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、固定资产及折旧

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

（2）固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

| 固定资产类别 | 折旧年限/年 | 残值率(%) | 年折旧率(%) | 折旧方法 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 房屋及建筑物 | 20 | 5 | 4.75 | 年限平均法 |
| 机器设备 | 10 | 5 | 9.50 | 年限平均法 |
| 运输设备 | 4 | 5 | 23.75 | 年限平均法 |
| 办公设备 | 5 | 5 | 19.00 | 年限平均法 |
| 电子及其他设备 | 3 | 5 | 31.67 | 年限平均法 |

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生之时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10、无形资产

（1）无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

（2）无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（3）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（4）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用， 包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

12、非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

13、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

14、收入

在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

15、所得税的会计处理方法

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（5）所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

16、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

（1）重要会计政策变更

本报告期内无会计政策变更。

（2）重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

**附注5、税项**

**主要税种及税率**

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
| --- | --- | --- |
| 增值税 | 销售收入、服务收入 | 9% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税 | 7% |
| 教育费附加 | 实际缴纳的流转税 | 3% |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

（1）企业所得税纳税形式：查账征收。

（2）企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。

**附注6：货币资金**

| 项　　目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---|---|---|
| 库存现金 | 321,529.04 | 37,664.16 |
| 银行存款 | 12,138,982.83 | 13,182,868.41 |
| 其他货币资金 | 2,373,707.00 | - |
| 合　　计 | 14,834,218.87 | 13,220,532.57 |

**附注7：应收账款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比 例（%） | 期初余额 | 比 例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 1年以内 | 594,732.01 | 2.49 | 30,850,000.00 | 100.00 |
| 1年以上 | 23,308,473.48 | 97.51 | - | - |
| 合　　计 | 23,903,205.49 | 100.00 | 30,850,000.00 | 100.00 |
| 净　　值 | 23,903,205.49 | - | 30,850,000.00 | - |

**附注8：其他应收款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比 例（%） | 期初余额 | 比 例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 1年以内 | 5,109,515.33 | 57.20 | 3,822,596.24 | 100.00 |
| 1年以上 | 3,822,596.24 | 42.80 | - | - |
| 合　　计 | 8,932,111.57 | 100.00 | 3,822,596.24 | 100.00 |
| 净　　值 | 8,932,111.57 | - | 3,822,596.24 | - |

**附注9：存货**

| 类　　别 | 期初余额 | 本年增加 | 本年减少 | 期末余额 |
|---|---|---|---|---|
| 原材料 | 174,364.00 | - | - | 174,364.00 |
| 合　　计 | 174,364.00 | - | - | 174,364.00 |

**附注10：固定资产**

| 项　　目 | 期初余额 | 本年增加 | 本年减少 | 期末余额 |
|---|---|---|---|---|
| 一、固定资产原值合计 | 8,997,885.35 | - | - | 8,997,885.35 |
| 办公设备及其他 | 8,997,885.35 | - | - | 8,997,885.35 |
| 二、累计折旧合计 | 7,304,100.32 | 279,543.90 | - | 7,583,644.22 |
| 办公设备及其他 | 7,304,100.32 | 279,543.90 | - | 7,583,644.22 |
| 三、固定资产账面净值 | 1,693,785.03 | - | - | 1,414,241.13 |
| 办公设备及其他 | 1,693,785.03 | - | - | 1,414,241.13 |

**附注11：　应付账款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比 例（%） | 期初余额 | 比 例（%） |
|---|---|---|---|---|
| 1年以内 | 7,419,109.92 | 36.99 | 12,638,744.09 | 100.00 |
| 1年以上 | 12,638,744.09 | 63.01 | - | - |
| 合　　计 | 20,057,854.01 | 100.00 | 12,638,744.09 | 100.00 |

**附注12：应付职工薪酬**

| 项　目 | 期末余额 | 期初余额 |
| --- | --- | --- |
| 工资、奖金、津贴和补贴 | 3,350,101.20 | 1,981,616.32 |
| 合　　计 | 3,350,101.20 | 1,981,616.32 |

**附注13：应交税费**

| 项　　目 | 期末余额 | 期初余额 |
| --- | --- | --- |
| 增值税 | -10,795.75 | 173,738.07 |
| 城市维护建设税 | 953.00 | 14,488.76 |
| 教育费附加 | 408.43 | 6,209.47 |
| 地方教育费附加 | 272.28 | 4,139.65 |
| 个人所得税 | 10,885.40 | 19,557.29 |
| 合　　计 | 1,723.36 | 218,133.24 |

**附注14：其他应付款**

| 账　　龄 | 期末余额 | 比 例（%） | 期初余额 | 比 例（%） |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1年以内 | - | - | 20,545,584.87 | 100.00 |
| 1年以上 | 10,482,815.32 | 100.00 | - | - |
| 合　　计 | 10,482,815.32 | 100.00 | 20,545,584.87 | 100.00 |

**附注15：实收资本（或股本）**

| 投资者名称 | 应缴注册资本 | | 实缴注册资本 | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| | 金额（人民币） | 比例（%） | 金额（人民币） | 占应缴比例（%） |
| 郑允兴 | 76,350,000.00 | 75.00 | 7,507,500.00 | 7.37 |
| 郑汉镇 | 25,450,000.00 | 25.00 | 2,502,500.00 | 2.46 |
| 合　　计 | 101,800,000.00 | 100.00 | 10,010,000.00 | 9.83 |

**附注16：未分配利润**

| 项　　目 | 2023年度 | 2022年度 |
| --- | --- | --- |
| 上年期末余额 | 4,367,199.32 | 4,367,199.32 |
| 加：会计政策变更 | - | - |
| 前期差错更正 | - | - |
| 其他因素调整 | - | - |
| 本期年初余额 | 4,367,199.32 | 4,367,199.32 |
| 加：本期净利润转入 | 988,447.85 | - |
| 减：本期提取法定盈余公积 | - | - |
| 本期提取任意盈余公积 | - | - |
| 本期分配普通股股利 | - | - |
| 本期期末余额 | 5,355,647.17 | 4,367,199.32 |
| 其中：董事会已批准的现金股利数 | - | - |

**附注17：营业收入**

| 项　　目 | 主营业务收入 | | 其他业务收入 | |
|---|---|---|---|---|
| | 本年发生额 | 上年发生额 | 本年发生额 | 上年发生额 |
| 营业收入 | 281,855,291.36 | - | - | - |
| 合　　计 | 281,855,291.36 | - | - | - |

**附注18：营业成本**

| 项　　目 | 主营业务成本 | | 其他业务成本 | |
|---|---|---|---|---|
| | 本年发生额 | 上年发生额 | 本年发生额 | 上年发生额 |
| 营业成本 | 275,065,864.41 | - | - | - |
| 合　　计 | 275,065,864.41 | - | - | - |

**附注19：税金及附加**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 税金及附加 | 397,800.08 |
| 合　　计 | 397,800.08 |

**附注20：管理费用**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 管理费用 | 5,576,229.79 |
| 合　　计 | 5,576,229.79 |

**附注21：财务费用**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 财务费用 | -453,342.55 |
| 合　　计 | -453,342.55 |

**附注22：营业外收入**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 营业外收入 | 41,111.58 |
| 合　　计 | 41,111.58 |

**附注23：营业外支出**

| 项　　目 | 本年发生额 |
|---|---|
| 营业外支出 | 108,680.59 |
| 合　　计 | 108,680.59 |

**附注24：现金流量情况**

| 补充资料 | 2023年度 |
|---|---|
| **1、将净利润调节为经营活动的现金流量** | |
| 净利润 | 988,447.85 |
| 加：计提的信用减值准备 | |
| 加：计提的资产减值准备 | |

| | |
|---|---|
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 279,543.90 |
| 使用权资产折旧 | |
| 无形资产摊销 | |
| 长期待摊费用摊销 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） | |
| | |
| 固定资产报废损失（减：收益） | |
| | |
| 公允价值变动损失（减：收益） | |
| 财务费用 | |
| 投资损失（减：收益） | |
| 递延所得税资产减少（减：增加） | |
| 递延所得税负债增加（减：减少） | |
| 存货的减少（减：增加） | |
| 经营性应收项目的减少（减：增加） | 1,837,279.18 |
| 经营性应付项目的增加（减：减少） | -1,491,584.63 |
| 其他 | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 1,613,686.30 |
| **2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动** | |
| 债务转为资本 | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | |
| 融资租入固定资产 | |
| **3、现金及现金等价物增加情况** | |
| 现金的期末余额 | 14,834,218.87 |
| 减：现金的期初余额 | 13,220,532.57 |
| 加：现金等价物的期末余额 | |
| 减：现金等价物的期初余额 | |
| **现金及现金等价物的净增加额** | 1,613,686.30 |

**附注25：或有事项**

本公司本年度无需要关注的或有事项。

**附注26：资产负债表日后事项**

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

**附注27：财务报表注释期间说明**

以上注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初数”指2023年1月1日，“期末数”指2023年12月31日，“本期发生额”指2023年度。



统一社会信用代码

91440300MA5EXRG20N

# 营业执照

（副 本）

名　　称　深圳中创会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　王爱华

成立日期　2018年01月02日

主要经营场所　深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局罗湖分局

2022年 01月 04日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

# 执业证书

名　　称：深圳中创会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：王爱华

主任会计师：

经营场所：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470273

批准执业文号：深财会[2018]76号

批准执业日期：2018年7月6日

证书序号：0016843

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 王爱华
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1969-09-10
工作单位 Working unit 深圳中创会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 432503196909100560
王爱华
430100470003
深圳市注册会计师协会
430100470003
证书编号: No. of Certificate
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2007 年 11 月 02 日 Date of Issuance
4
年度检验登记
Annual Renewal Registration
王爱华2022年检二维码
年 /y 月 /m 日 /d
5


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 张博
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1972-07-30
Date of birth
工作单位 浙江普华会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 210402197207300920
Identity card No.
张博
330002580006
深圳市注册会计师协会
证书编号: 330002580006
No. of Certificate
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 二〇〇年 月 日
Date of Issuance
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
张博2022年检二维码
4
5

# 深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2024年会计报表的

**审计报告**


| | 目　录 | 页　次 |
|---|---|---|
| 一、 | 审计报告 | 1 — 2 |
| 二、 | 已审会计报表： | |
| | 1、资产负债表 | 3 — 4 |
| | 2、利润表 | 5 |
| | 3、所有者权益变动表 | 6 — 7 |
| | 4、现金流量表 | 8 |
| | 5、会计报表附注 | 9 — 25 |
| 三、 | 会计师事务所营业执照 | |
| 四、 | 会计师事务所执业证书 | |

# 深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

=

深晶盈会审字[2025]第kc499号

## 审计报告

**深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

**三、其他信息**

贵公司管理层（以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

**四、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**五、注册会计师的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。

深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国·深圳市

中国注册会计师：

报告日期：二〇二五年五月二十一日

# 资产负债表

2024年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 项目 | 附注 | 期末余额 | 年初余额 |
| --- | --- | --- | --- |
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 6.01 | 17,576,718.82 | 14,834,218.87 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 6.02 | 21,150,622.74 | 23,903,205.49 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | | |
| 其他应收款 | 6.03 | 8,857,817.66 | 8,932,111.57 |
| 存货 | | 174,364.00 | 174,364.00 |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 47,759,523.22 | 47,843,899.93 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 6.04 | 1,205,268.86 | 1,414,241.13 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,205,268.86 | 1,414,241.13 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 资产总计 | | 48,964,792.08 | 49,258,141.06 |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

# 资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 项目 | 附注 | 期末余额 | 年初余额 |
|---|---|---|---|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 6.05 | 19,825,254.27 | 20,057,854.01 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | | |
| 应付职工薪酬 | 6.06 | 9,850,884.20 | 3,350,101.20 |
| 应交税费 | 6.07 | -39,917.49 | 1,723.36 |
| 其他应付款 | 6.08 | 4,199,005.33 | 10,482,815.32 |
| 持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 33,835,226.31 | 33,892,493.89 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | | |
| 负债合计 | | 33,835,226.31 | 33,892,493.89 |
| 所有者权益（或股东权益）： | | | |
| 实收资本（股本） | 6.09 | 10,010,000.00 | 10,010,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 未分配利润 | 6.10 | 5,119,565.77 | 5,355,647.17 |
| 所有者权益合计 | | 15,129,565.77 | 15,365,647.17 |
| 负债和所有者权益总计 | | 48,964,792.08 | 49,258,141.06 |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

# 利 润 表

2024年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 项目 | 附注 | 本期金额 | 上年金额 |
|---|---|---|---|
| 一、营业收入 | 6.11 | 234,413,761.70 | 281,855,291.36 |
| 减：营业成本 | 6.11 | 223,352,908.11 | 275,065,864.41 |
| 税金及附加 | | 204,583.31 | 397,800.08 |
| 销售费用 | | | |
| 管理费用 | | 7,038,562.51 | 5,576,229.79 |
| 研发费用 | | | |
| 财务费用 | 6.12 | 331,893.60 | -453,342.55 |
| 其中：利息费用 | 6.12 | | |
| 利息收入 | 6.12 | 231,646.05 | 598,754.35 |
| 加：其他收益 | | | |
| 投资收益（损失以负号“-”填写） | 6.13 | 256,550.36 | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 6.13 | | |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 净敞口套期收益（损失以负号“-”填写） | | | |
| 信用减值损失（损失以负号“-”填写） | | | |
| 资产减值损失（损失以负号“-”填写） | | | |
| 资产处置收益（损失以负号“-”填写） | | | |
| 二、营业利润 | | 3,742,364.53 | 1,268,739.63 |
| 加：营业外收入 | 6.14 | 26,012.44 | 41,111.58 |
| 减：营业外支出 | 6.15 | 457,654.77 | 108,680.59 |
| 三、利润总额 | | 3,310,722.20 | 1,201,170.62 |
| 减：所得税费用 | | 74,640.80 | 212,722.77 |
| 四、净利润 | | 3,236,081.40 | 988,447.85 |
| (一)持续经营净利润（净亏损以“-”填列） | | 3,236,081.40 | 988,447.85 |
| (二)终止经营净利润（净亏损以“-”填列） | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| (一)不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| …… | | | |
| (二)将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5.现金流量套期储备 | | | |
| 6.外币财务报表折算差额 | | | |
| …… | | | |
| 六、综合收益总额 | | 3,236,081.40 | 988,447.85 |
| 七、每股收益 | | | |
| 基本每股收益 | | | |
| 稀释每股收益 | | | |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

# 所有者权益变动表

2024年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 行次 | 项目名称 | 本期金额 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 实收资本（股本） | 其他权益工具 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| 1 | 一、上年年末余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 5,355,647.17 | 15,365,647.17 |
| 2 | 加：会计政策变更 | | | | | | | | | |
| 3 | 前期差错更正 | | | | | | | | -472,162.80 | -472,162.80 |
| 4 | 其他 | | | | | | | | | |
| 5 | 二、本期年初余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 4,883,484.37 | 14,893,484.37 |
| 6 | 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | 236,081.40 | 236,081.40 |
| 7 | （一）综合收益总额 | | | | | | | | 3,236,081.40 | 3,236,081.40 |
| 8 | （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | |
| 9 | 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | |
| 10 | 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 11 | 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | |
| 12 | 4.其他 | | | | | | | | | |
| 13 | （三）利润分配 | | | | | | | | -3,000,000.00 | -3,000,000.00 |
| 14 | 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | |
| 15 | 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | -3,000,000.00 | -3,000,000.00 |
| 16 | 3. 其他 | | | | | | | | | |
| 17 | （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 18 | 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 19 | 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 20 | 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 21 | 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 22 | 5. 其他 | | | | | | | | | |
| 23 | 四、本期期末余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 5,119,565.77 | 15,129,565.77 |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

# 所有者权益变动表(续)

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 行次 | 项目名称 | 本年金额 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 实收资本（股本） | 其他权益工具 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| 1 | 一、上年年末余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 4,367,199.32 | 14,377,199.32 |
| 2 | 加：会计政策变更 | | | | | | | | | |
| 3 | 前期差错更正 | | | | | | | | | |
| 4 | 其他 | | | | | | | | | |
| 5 | 二、本期年初余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 4,367,199.32 | 14,377,199.32 |
| 6 | 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | 988,447.85 | 988,447.85 |
| 7 | （一）综合收益总额 | | | | | | | | 988,447.85 | 988,447.85 |
| 8 | （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | |
| 9 | 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | |
| 10 | 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 11 | 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | |
| 12 | 4.其他 | | | | | | | | | |
| 13 | （三）利润分配 | | | | | | | | | |
| 14 | 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | |
| 15 | 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | |
| 16 | 3. 其他 | | | | | | | | | |
| 17 | （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 18 | 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 19 | 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 20 | 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 21 | 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 22 | 5. 其他 | | | | | | | | | |
| 23 | 四、本期期末余额 | 10,010,000.00 | | | | | | | 5,355,647.17 | 15,365,647.17 |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

# 现金流量表

2024年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司　　金额单位：元

| 项目 | 附注 | 本期金额 | 上年金额 |
| --- | --- | --- | --- |
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 237,166,344.45 | 288,802,085.87 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 40,220,538.17 | 36,987,461.36 |
| 经营活动现金流入小计 | | 277,386,882.62 | 325,789,547.23 |
| 购买商品、接收劳务支付的现金 | | 223,585,507.85 | 267,646,754.49 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 36,500,783.00 | 37,701,979.24 |
| 支付的各项税费 | | 6,897,564.35 | 7,121,691.42 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 7,917,077.83 | 11,705,435.78 |
| 经营活动现金流出小计 | | 274,900,933.03 | 324,175,860.93 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 2,485,949.59 | 1,613,686.30 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | 256,550.36 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收回的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 256,550.36 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | | | |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | | |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | 256,550.36 | |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款所收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | |
| 偿还债务所支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | | |
| 汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | 2,742,499.95 | 1,613,686.30 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 14,834,218.87 | 13,220,532.57 |
| 期末现金及现金等价物余额 | | 17,576,718.82 | 14,834,218.87 |

单位负责人（签字）：　　财务负责人（签字）：

8

# 深圳市华懋建设工程有限公司
# 会计报表附注
## 2024年度

**一、公司基本情况**

公司名称:深圳市华懋建设工程有限公司。

统一社会信用码：91440300724701056U。

公司成立日期：2000年09月07日；批准设立单位：深圳市市场监督管理局。

认缴注册资本（万元）：10,180.00。

公司经营范围：一般经营项目：室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）;许可经营项目：无。

公司注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D。

公司法定代表人：郑允兴。

公司经营期限：永续经营。

本财务报表及相关财务报表附注业经本公司管理当局于批准报出。

**二、财务报表的编制基础**

本财务报表按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称"企业会计准则"）编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。本公司自报告期末起12个月不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

本财务报表以编制报表单位名称所列独立核算主体为基础进行列报。除特别说明外，不包括本公司的子公司、分公司或其他独立核算单位财务数据（如有）。

本财务报表资产负债表及附注“期末”系指本会计报表截止2024年12月31日；利润表、所有者权益变动表、现金流量表及附注之“本期”系指自2024年1月1日至截止2024年12月31日之期间(除专项说明外)。

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

**三、重要会计政策及会计估计**

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况以及2024年的经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务和外币报表折算

（1）外币业务

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表日，对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除"未分配利润"外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示"汇率变动对现金及现金等价物的影响"项目反映。

由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表股东权益项目下的"其他综合收益"项目反映。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

6、金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（2）金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产。

A、金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

B、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

C、持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

D、应收款项

应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收票据、应收账款和其他应收款等（附注三、8）。应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

E、可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按成本计量。

（3）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

B、其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（4）金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、7。

（5）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

金融资产发生减值的客观证据，包括下列可观察到的情形：

①发行方或债务人发生严重财务困难；

②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

③本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

④债务人很可能倒闭或者进行其他财务重组；

⑤因发行方发生重大财务困难，导致金融资产无法在活跃市场继续交易；

⑥无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，包括：

(i)该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化；

(ii) 债务人所在国家或地区经济出现了可能导致该组金融资产无法支付的状况；

⑦债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

⑧权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，如权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过50%（含50%）或低于其初始投资成本持续时间超过12个月（含12个月）。

低于其初始投资成本持续时间超过12个月（含12个月）是指，权益工具投资公允价值月度均值连续12个月均低于其初始投资成本。

⑨其他表明金融资产发生减值的客观证据。

a、以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

b、可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

c、以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

（6）金融资产转移

金融资产转移，指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

7、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

8、应收款项

应收款项包括应收票据、应收账款、其他应收款等。

单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：期末余额达到100万元（含100万元）以上的应收款项为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

9、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为库存商品、原材料、低值易耗品、包装物等。

（2）发出存货的计价方法

存货取得时按实际成本计价，发出时采用采用移动加权平均法计价；对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供劳务的成本，采用个别计价法确定发出存货的成本。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

（4）存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

（5）低值易耗品的摊销方法

本公司低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

周转用包装物按照预计的使用次数分次计入成本费用。

10、固定资产

（1）固定资产确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、13。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。

②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

（5）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（6）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

11、无形资产

本公司无形资产包括软件等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注三、13。

12、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司研究开发项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日转为无形资产。

具体研发项目的资本化条件：本公司本年度暂无研发费用资本化情况，本年度发生的支出全部计入当期损益。

13、资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

14、长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

15、职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的"应付职工薪酬"项目和"长期应付职工薪酬"项目。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划包括基本养老保险等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中"重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动"部分计入当期损益或相关资产成本。

16、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

17、收入

（1）一般原则

①销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

②提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例/已完工作的测量/已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

③让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

18、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

19、经营租赁与融资租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁外的其他租赁确认为经营租赁。

（1）本公司作为出租人

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的初始直接费用，计入当期损益。

（2）本公司作为承租人

融资租赁中，在租赁期开始日本公司将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。初始直接费用计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资费用。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。

经营租赁租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益。

20、重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。

21、递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

20、政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益,并在使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益(与本公司日常活动相关的,计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益,并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的计入其他收益；与日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

①财政将贴息资金拨付给贷款银行，贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

②财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

21、关联方

如果本公司有能力直接或间接控制及共同控制另一方或对另一方实施重大影响；或本公司与另一方或多方同受一方控制、共同控制或重大影响，均被视为关联方，关联方可为个人或其他实体。

22、财务报表格式变更

财政部于2019年4月发布《财政部关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2019]6号），本公司根据相关要求按照一般企业财务报表格式编制财务报表。

**四、重要会计政策、会计估计变更及前期差错更正**

（1）重要会计政策变更

本公司本年度未发生重要会计政策变更。

（2）重要会计估计变更

本公司本年度无重要会计估计变更。

（3）前期差错更正

本公司报告期内，发生重大前期差错更正的情况见股东权益变动表。本年度未调整资产负债表年初数，利润表上年数。

**附注五、税项**

主要税种及税率如下：

| 税种 | 计税依据 | 适用税率（%） |
| --- | --- | --- |
| 增值税 | 应税收入 | 13、9、6 |
| 城市维护建设税 | 应纳流转税额 | 7 |
| 教育费附加 | 应纳流转税额 | 3 |
| 地方教育费附加 | 应纳流转税额 | 2 |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25 |
| 个人所得税 | 由本公司代扣代缴 | |

**附注六、会计报表主要项目注释如下：**

附注6.01、货币资金

货币资金项目分类列示如下：

| 项目 | 期末数 | 年初数 |
| --- | --- | --- |
| 现金 | 218,653.24 | 321,529.04 |
| 银行存款 | 13,548,972.35 | 12,138,982.83 |
| 其他货币资金 | 3,809,093.23 | 2,373,707.00 |
| 合计 | 17,576,718.82 | 14,834,218.87 |

注：截至2024年12月31日止，公司存在抵押、冻结，或有潜在收回风险的款项为0.00元。

附注6.02、应收账款

（1）账龄分析列示如下：

| 账龄 | 期末数 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| | 金额 | 比例(%) | 坏账准备 | 比例(%) |
| 1年以内 | 6,795,423.14 | 32.13 | | |
| 1年以上 | 14,355,199.60 | 67.87 | | |
| 合计 | 21,150,622.74 | 100.00 | | |

| 账龄 | 年初数 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| | 金额 | 比例(%) | 坏账准备 | 比例(%) |
| 1年以内 | 594,732.01 | 2.49 | | |
| 1年以上 | 23,308,473.48 | 97.51 | | |
| 合计 | 23,903,205.49 | 100.00 | | |

注：本公司未计提坏账准备。

附注6.03、其他应收款

其他应收款详细情况如下：

（1）其他应收款账龄分析列示如下：

| 账龄 | 期末数 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| | 金额 | 比例(%) | 坏账准备 | 比例(%) |
| 1年以内 | 3,985,624.28 | 45.00 | | |
| 1年以上 | 4,872,193.38 | 55.00 | | |
| 合计 | 8,857,817.66 | 100.00 | | |

| 账龄 | 年初数 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 金额 | 比例(%) | 坏账准备 | 比例(%) |
| 1年以内 | 5,109,515.33 | 57.20 | | |
| 1年以上 | 3,822,596.24 | 42.80 | | |
| 合计 | 8,932,111.57 | 100.00 | | |

注：本公司未计提坏账准备。

附注6.04、固定资产

（1）固定资产及累计折旧明细列示如下：

| 项目 | 年初数 | 本期增加 | 本期减少 | 期末数 |
|---|---|---|---|---|
| 一、固定资产原值小计 | 8,997,885.35 | | | 8,997,885.35 |
| 房屋及建筑物 | 1,315,307.62 | | | 1,315,307.62 |
| 通用\机器设备 | 5,648,150.61 | | | 5,648,150.61 |
| 运输工具 | 1,832,388.73 | | | 1,832,388.73 |
| 电子设备 | 130,878.39 | | | 130,878.39 |
| 办公用具 | 71,160.00 | | | 71,160.00 |
| 其他 | | | | |
| 二、累计折旧小计 | 7,583,644.22 | 208,972.27 | | 7,792,616.49 |
| 三、固定资产减值准备小计 | | | | |
| 四、固定资产账面价值合计 | 1,414,241.13 | | 208,972.27 | 1,205,268.86 |

注：本公司未计提固定资产减值准备。

附注6.05、应付账款

（1）应付账款账龄分析列示如下：

| 账龄 | 期末数 | | 年初数 | |
|---|---|---|---|---|
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 比例(%) |
| 1年以内 | 8,564,256.38 | 43.20 | 7,419,109.92 | 36.99 |
| 1年以上 | 11,260,997.89 | 56.80 | 12,638,744.09 | 63.01 |
| 合计 | 19,825,254.27 | 100.00 | 20,057,854.01 | 100.00 |

附注6.06、应付职工薪酬

明细列示如下：

| 项目 | 年初数 | 本期增加 | 本期减少 | 期末数 |
|---|---|---|---|---|
| 应付职工薪酬 | 3,350,101.20 | 43,001,566.00 | 36,500,783.00 | 9,850,884.20 |
| 合计 | 3,350,101.20 | 43,001,566.00 | 36,500,783.00 | 9,850,884.20 |

附注6.07、应交税费

应交税费分类列示如下：

| 税种 | 期末数 | 年初数 |
|---|---|---|
| 增值税 | -48,144.39 | -10,795.75 |
| 城市维护建设税 | 1,381.70 | 953.00 |
| 教育费附加 | 592.16 | 408.43 |
| 地方教育费附加 | 394.77 | 272.28 |
| 个人所得税 | 5,858.27 | 10,885.40 |
| 合计 | -39,917.49 | 1,723.36 |

注：应交税费实际以税务局核实为准。

附注6.08、其他应付款

（1）账龄分析列示如下：

| 账龄 | 期末数 | 年初数 |
| --- | --- | --- |
| 1年以内 | 2,987,621.40 | |
| 1年以上 | 1,211,383.93 | 10,482,815.32 |
| 合计 | 4,199,005.33 | 10,482,815.32 |

附注6.09、实收资本（股本）

实收资本明细列示如下：

| 股东名称 | 期末注册资本 | | | 期末实收资本 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| | 币种 | 比例（%） | 金额（原币） | 金额(人民币) |
| 郑允兴 | 人民币 | 75.00 | 76,350,000.00 | 7,507,500.00 |
| 郑汉镇 | 人民币 | 25.00 | 25,450,000.00 | 2,502,500.00 |
| 合计 | | 100.00 | 101,800,000.00 | 10,010,000.00 |

附注6.10、未分配利润

| 项目 | 本期数 | 备注 |
| --- | --- | --- |
| 上年年末未分配利润 | 5,355,647.17 | |
| 加：年初未分配利润调整数（调减"-"） | -472,162.80 | |
| 其他 | | |
| 本年年初未分配利润 | 4,883,484.37 | |
| 加：本期净利润 | 3,236,081.40 | |
| 减：提取法定盈余公积 | | |
| 减：提取职工奖励及福利基金 | | |
| 减：提取储备基金 | | |
| 减：提取企业发展基金 | | |
| 减：利润归还投资 | | |
| 减：应付优先股股利 | | |
| 减：提取任意公积金 | | |
| 减：应付普通股股利 | 3,000,000.00 | |
| 减：转作资本的普通股股利 | | |
| 减：其他 | | |
| 年末未分配利润 | 5,119,565.77 | |

附注6.11、营业收入与营业成本

营业收入与营业成本按类别列示如下：

| 项目 | 本期数 | | 上年数 | |
|---|---|---|---|---|
| | 营业收入金额 | 营业成本金额 | 营业收入金额 | 营业成本金额 |
| 工程施工 | 234,413,761.70 | 223,352,908.11 | 281,855,291.36 | 275,065,864.41 |
| 主营业务收入及主营业务成本小计 | 234,413,761.70 | 223,352,908.11 | 281,855,291.36 | 275,065,864.41 |
| 营业收入及成本合计 | 234,413,761.70 | 223,352,908.11 | 281,855,291.36 | 275,065,864.41 |

附注6.12、财务费用

明细列示如下：

| 项目 | 本期数 | 上年数 |
|---|---|---|
| 利息支出 | | |
| 减：利息收入 | 231,646.05 | 598,754.35 |
| 汇兑损失 | | |
| 减：汇兑收益 | | |
| 手续费及其他支出 | 563,539.65 | 145,411.80 |
| 合计 | 331,893.60 | -453,342.55 |

附注6.13、投资收益

分类明细列示如下：

| 项目 | 本期数 | 上年数 | 备注 |
|---|---|---|---|
| 处置交易性金融资产取得的投资收益 | 256,550.36 | | |
| 合计 | 256,550.36 | | |

附注6.14、营业外收入

营业外收入明细如下：

| 项目 | 本期数 | 上年数 |
|---|---|---|
| 社保补贴 | 13,307.17 | |
| 其他 | 5.11 | 41,111.58 |
| 保险理赔 | 11,477.29 | |
| 个税手续费 | 1,222.87 | |
| 合计 | 26,012.44 | 41,111.58 |

附注6.15、营业外支出

营业外支出明细如下：

| 项目 | 本期数 | 上年数 |
|---|---|---|
| 罚款及滞纳金 | 21,680.00 | |
| 其他 | 0.76 | 108,680.59 |
| 工伤赔偿 | 435,974.01 | |
| 合计 | 457,654.77 | 108,680.59 |

附注6.16、现金流量表补充资料

| 项目 | 附注 | 本期数 |
| --- | --- | --- |
| 1、将利润调节为经营活动的现金流量： | | |
| 净利润 | | 3,236,081.40 |
| 加:资产减值准备 | | |
| 加:信用损失准备 | | |
| 加:固定资产、油气资产折旧、生产性生物资产折旧 | | 208,972.27 |
| 加:无形资产摊销 | | |
| 加:长期待摊费用摊销 | | |
| 加:处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列） | | |
| 加:固定资产报废损失（收益以“-”号填列） | | |
| 加:净敞口套期损失（收益以“-”号填列） | | |
| 加:公允价值变动损失（收益以“-”号填列） | | |
| 加:财务费用（收益以“-”号填列） | | |
| 加:投资损失（收益以“-”号填列） | | |
| 加:递延所得税资产减少（增加以“-”号填列） | | |
| 加:递延所得税负债增加（减少以“-”号填列） | | |
| 加:存货的减少（增加以“-”号填列） | | |
| 加:经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列） | | 2,826,876.66 |
| 加:经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列） | | -3,785,980.74 |
| 加:其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 2,485,949.59 |
| 2、不涉及现金收支的投资和筹资活动： | | |
| 以债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换债券 | | |
| 融资租赁固定资产 | | |
| | | |
| | | |
| 3、现金及现金等价物净增加情况： | | |
| 现金的期末余额 | | 17,576,718.82 |
| 减：现金的期初余额 | | 14,834,218.87 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | 2,742,499.95 |

附注七、本公司或有事项

截止本报告日，本公司没有应当披露而未披露的重大或有事项。

附注八、本公司承诺事项

截止本报告日，本公司没有应当披露而未披露的重大承诺事项。

附注九、本公司期后事项

截止本报告日，本公司没有应当披露而未披露的重大期后事项。

附注十、报告使用限制说明

本报告仅以本公司确认提供的有关资料为依据，不得用于股东、投资方或本公司的任何纠纷，也不得用于任何司法程序或作为法律诉讼中的证据。如因用于上述事项或投资、贷款而造成的不当后果，与执行本审计业务的会计师事务所及其注册会计师无关。

统一社会信用代码

91440300MA5GHPLD1M

# 营业执照

（副 本）

名　　称　深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　彭嘉斌

成立日期　2020年12月10日

主要经营场所　深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-H

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田局

2024 年 02 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



# 会计师事务所
# 执业证书

名　　称：深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：彭嘉斌

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-H

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470339

批准执业文号：深财会〔2021〕5号

批准执业日期：2021年1月22日

证书序号：0021775

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2024 年 3 月 14 日

中华人民共和国财政部制

# 2.企业业绩

## 2.1 企业业绩情况

**企业业绩情况自查表 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 业绩情况 | 项目名称 | 用电总装机容量（kva） | 合同签订时间或竣工验收时间 |
| | 前海信息枢纽大厦项目变配电工程 | 61700 | 合同签订时间：2022.5.23 |
| 建设单位 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | | |
| 建设地址 | 前海深港合作区 | | |
| 工程内容 | 负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训等 | | |
| 自查内容 | | 自查结论 | 提交何种证明材料，页码 |
| 2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类高低压配电工程业绩（已竣工、在建均可）。 | | 是 | 中标通知书、合同关键页、竣工验收报告、招标清单 P123-134 |

注：

1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

# 中 标 通 知 书

标段编号：44039120180009004001

标段名称：前海信息枢纽大厦项目变配电工程

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：4877.614992万元

中标工期：215天

项目经理(总监)：田武忠

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-10

查验码：8447249755796453

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

QHKG -2022-215

# 前海信息枢纽大厦项目变配电工程

# 施工合同

立项编号：

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司　（甲方）

深圳市华懋建设工程有限公司　（乙方）

工程名称：前海信息枢纽大厦项目变配电工程

签署日期：2022年5月23日

1

# 第一部分　协议书

甲方　（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方　（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲方已于 2022 年 5 月 11 日向乙方发出 前海信息枢纽大厦项目变配电工程 项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

## 第一条 工程概况

### 1.1 工程名称

前海信息枢纽大厦项目变配电工程。

### 1.2 工程地点

前海深港合作区。

### 1.3 工程立项批准文号

深前海函〔2018〕581 号

### 1.4 建设规模

总占地面积 7680.91 平方米，总建筑面积 68782.89 平方米

### 1.5 工程内容

前海信息枢纽大厦项目位于前海 09-06-09 地块，用地性质为供应设施用地。总用地面积为 7680.91m²，总建筑面积 68782.89m²，地上建筑面积 49245.76 m²，地下建筑面积 19537.13m²。 地上 18 层，地下 3 层；建筑物室外地面至屋面冷

却塔顶的垂直高度为 112.15 米。地上部分为通讯机楼及附属设施、邮政支局、集中供冷站设施及设备用房、智慧前海城市运行管理中心及智慧前海运行指挥中心；地下部分为集中供冷站、通讯机楼及附属设施、公共设备用房。

**1.6 资金来源**

财政资金

## 第二条 工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于：负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、质保期内服务、相关文件的提交和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程，配合并服从总包和机房工程分包方的联合调试及测试验证工作，为交钥匙工程。包括但不限于高压配电系统、成套低压配电系统、智能仪表的采购及安装，接地系统（包括但不限于高压房、变压器室、低压配电房的设备接地系统）安装及其他变配电系统的供应、安装（具体详见图纸、工程量清单及技术规范），配合冷站的安装调试工作。

以上具体内容详见招标文件、工程图纸、工程量清单、工程界面划分及合同相关条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作（包括且不限于：图纸深化、BIM 设计等）。且发包人有权调整部分发包内容，承包人不得提出异议。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

**2.1 市政公用及配套专业工程**

| | | | |
|---|---|---|---|
| □七通一平工程 | 万平方米 | □电信管道工程 | 米 |

| |
|---|
| □通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）； |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）； |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）； |
| □其它： |

**2.4 其他工程**

无。

**2.5 承包方式**

包工包料。

## 第三条 合同工期

**3.1 计划开工日期**

暂定为：2022 年 6 月 10 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）。

**3.2 计划竣工日期**

2023 年 1 月 10 日。

**3.3 合同工期**

合同工期总日历天数：215 天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 第四条 质量标准

本工程质量标准：应当达到质量合格标准且满足 CQC 数据中心 A 级认证相关要求。

## 第五条 合同价款

### 5.1 合同价款

本合同价款为：（☑暂定价　□包干价）：

人民币（大写）肆仟捌佰柒拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元玖角贰分（¥48776149.92 元）（含增值税，税率 9 %），中标下浮率为 21.86 % 。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为☑增值税专用发票 □增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

（1）施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 796100.47 元；

（2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ \ 元；

（3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 5000000.00 元；

（4）暂列金额为（小写）¥ 2622340.48 元。

### 5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

### 5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见附件《工人工资专户监管协议》

## 第六条 组成合同的文件

**8.1 发包人承诺**

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**8.2 承包人承诺**

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

**8.3 双方承诺**

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2022 年 5 月 23 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

（以下无正文内容）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 甲 | 方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖 章） | 乙 | 方：深圳市华懋建设工程有限公司（盖 章） |
| 地 | 址： | 地 | 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D |
| 电 | 话： | 电 | 话：0755-83279123 |
| 传 | 真： | 传 | 真：0755-83282990 |
| 开户银行： | | 开户银行： | 华夏银行深圳益田支行 |
| 账 | 号： | 账 | 号：455120000180150000 2147 |
| 法定代表人或其授权的代理人： | （签 字） | 法定代表人或其授权的代理人： | （签 字） |
| 日 | 期：年 月 日 | 日 | 期：年 月 日 |

# 变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

| 单位(子单位)工程名称 | 前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | 项目技术负责人 | 尹迅斌 | 项目负责人 | 卞昆 | 单位技术(质量)负责人 | 周予启 |
| 分包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 廖宏 | 项目负责人 | 田武忠 | 单位技术(质量)负责人 | 曹晓艳 |

| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 变压器、箱式变电所安装 | 1 | 符合要求 | 合格 |
| 2 | 成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装 | 8 | 符合要求 | 合格 |
| 3 | 母线槽安装 | 4 | 符合要求 | 合格 |
| 4 | 电缆敷设装 | 4 | 符合要求 | 合格 |
| 5 | 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试 | 4 | 符合要求 | 合格 |
| 6 | 接地装置安装 | 6 | 符合要求 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数：6，检验批数：27 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | |
| 综合验收结论及备注 | | | | |

| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理（建设）单位 |
|---|---|---|---|---|
| 项目负责人签名： | 项目负责人签名： | 项目负责人签名： | 项目负责人签名： | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： |
| 2013年8月30日 | 2013年8月30日 | 2013年8月30日 | 2013年8月30日 | 2013年8月31日 |
| （盖章） | （盖章） | （盖章） | （盖章） | （盖章） |

GD-C5-7311

# 建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

| 单位(子单位)工程名称 | 前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | 项目技术负责人 | 尹迅斌 | 项目负责人 | 卞昆 | 单位技术(质量)负责人 | 周予启 |
| 分包单位 | 深圳华林建设有限公司 | 项目技术负责人 | 廖宏 | 项目负责人 | 田武忠 | 单位技术(质量)负责人 | 曹晓艳 |

| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 室外电气 | 5 | 符合要求 | 合格 |
| 2 | 电气动力 | 7 | 符合要求 | 合格 |
| 3 | 电气照明 | 8 | 符合要求 | 合格 |
| 4 | 备用不间断电源 | 6 | 符合要求 | 合格 |
| 5 | 防雷及接地 | 3 | 符合要求 | 合格 |
| 6 | 变配电室 | 6 | 符合要求 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数：6<br>分项数：35 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | 齐全有效 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | 符合要求 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | 好 | |
| 综合验收结论及备注 | | | | |

| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 |
|---|---|---|---|---|
| 项目负责人签名：<br>2019年8月30日<br>(盖章) | 项目负责人签名：<br>2019年8月30日<br>(盖章) | 项目负责人签名：<br>2019年8月30日<br>(盖章) | 项目负责人签名：<br>2019年8月30日<br>(盖章) | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：<br>2019年8月30日<br>(盖章) |

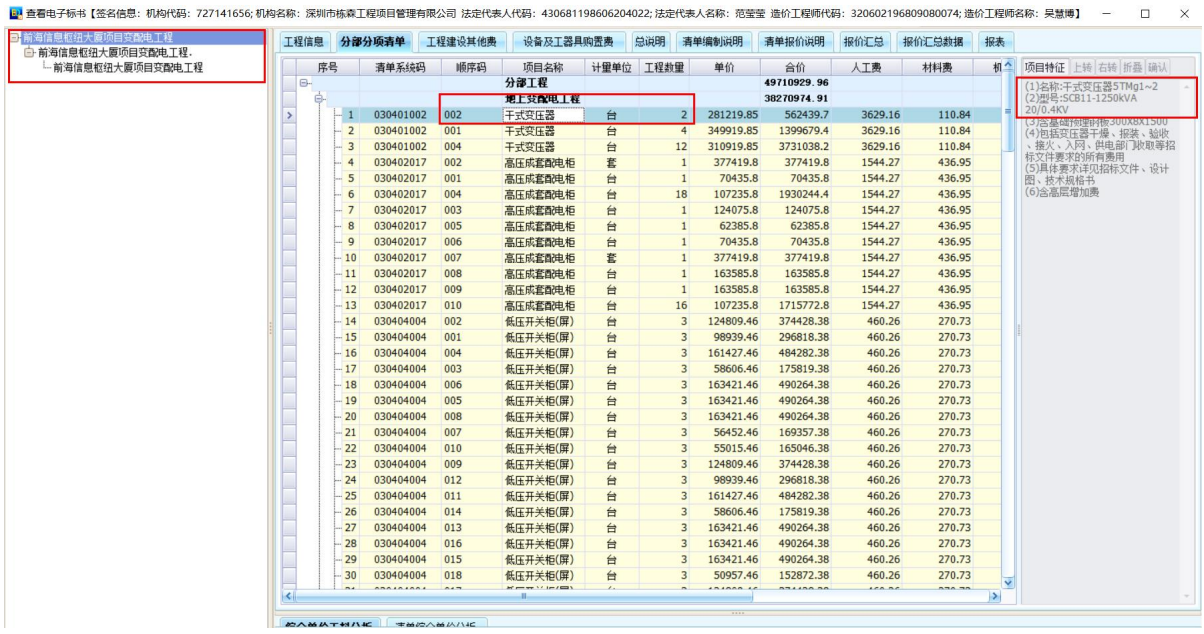
*GD-C5-7312*

205

# 前海信息枢纽大厦项目变配电工程总装机量：61700KVA




# 1、1250KVA*2=2500KVA




| 序号 | 清单系统码 | 顺序码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 | 单价 | 合价 | 人工费 | 材料费 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 分部工程 | | | | 49710929.96 | | |
| | | | 地上变配电工程 | | | | 38270974.91 | | |
| 1 | 030401002 | 002 | 干式变压器 | 台 | 2 | 281219.85 | 562439.7 | 3629.16 | 110.84 |
| 2 | 030401002 | 001 | 干式变压器 | 台 | 4 | 349919.85 | 1399679.4 | 3629.16 | 110.84 |
| 3 | 030401002 | 004 | 干式变压器 | 台 | 12 | 310919.85 | 3731038.2 | 3629.16 | 110.84 |
| 4 | 030402017 | 002 | 高压成套配电柜 | 套 | 1 | 377419.8 | 377419.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 5 | 030402017 | 001 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 70435.8 | 70435.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 6 | 030402017 | 004 | 高压成套配电柜 | 台 | 18 | 107235.8 | 1930244.4 | 1544.27 | 436.95 |
| 7 | 030402017 | 003 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 124075.8 | 124075.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 8 | 030402017 | 005 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 62385.8 | 62385.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 9 | 030402017 | 006 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 70435.8 | 70435.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 10 | 030402017 | 007 | 高压成套配电柜 | 套 | 1 | 377419.8 | 377419.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 11 | 030402017 | 008 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 163585.8 | 163585.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 12 | 030402017 | 009 | 高压成套配电柜 | 台 | 1 | 163585.8 | 163585.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 13 | 030402017 | 010 | 高压成套配电柜 | 台 | 16 | 107235.8 | 1715772.8 | 1544.27 | 436.95 |
| 14 | 030404004 | 002 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 124809.46 | 374428.38 | 460.26 | 270.73 |
| 15 | 030404004 | 001 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 98939.46 | 296818.38 | 460.26 | 270.73 |
| 16 | 030404004 | 004 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 161427.46 | 484282.38 | 460.26 | 270.73 |
| 17 | 030404004 | 003 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 58606.46 | 175819.38 | 460.26 | 270.73 |
| 18 | 030404004 | 006 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 19 | 030404004 | 005 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 20 | 030404004 | 008 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 21 | 030404004 | 007 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 56452.46 | 169357.38 | 460.26 | 270.73 |
| 22 | 030404004 | 010 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 55015.46 | 165046.38 | 460.26 | 270.73 |
| 23 | 030404004 | 009 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 124809.46 | 374428.38 | 460.26 | 270.73 |
| 24 | 030404004 | 012 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 98939.46 | 296818.38 | 460.26 | 270.73 |
| 25 | 030404004 | 011 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 161427.46 | 484282.38 | 460.26 | 270.73 |
| 26 | 030404004 | 014 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 58606.46 | 175819.38 | 460.26 | 270.73 |
| 27 | 030404004 | 013 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 28 | 030404004 | 016 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 29 | 030404004 | 015 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 163421.46 | 490264.38 | 460.26 | 270.73 |
| 30 | 030404004 | 018 | 低压开关柜(屏) | 台 | 3 | 50957.46 | 152872.38 | 460.26 | 270.73 |

2、（2000KVA*4）+（1600KVA*12）+（16000KVA*2）=59200KVA









## 企业业绩情况自查表 2

| | | | |
|---|---|---|---|
| 业绩情况 | 项目名称 | 用电总装机容量（kva） | 合同签订时间或竣工验收时间 |
| | 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程 | 17300 | 合同签订时间：2022.6.1 |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区投资控股有限公司 | | |
| 建设地址 | 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处 | | |
| 工程内容 | 高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、密集母线槽、计算机电力监控系统等的安装与敷设 | | |
| 自查内容 | | 自查结论 | 提交何种证明材料，页码 |
| 2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类高低压配电工程业绩（已竣工、在建均可）。 | | 是 | 中标通知书、合同关键页、竣工验收报告、招标清单 P136-151 |

# 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

## 中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-70-03-014130012001

标段名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：4199.963193万元

中标工期：375天

项目经理(总监)：何元庆

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-05-20

查验码：4846368218858892

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：2020-440327-70-03-014130012001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-014

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

# 第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

本项目招标范围如下：包括但不限于

（1）、本工程高压专业施工方提供高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、配电房变压器至低压柜及低压柜之间的密集母线槽、发电机出线柜至配电房低压柜密集母线槽、计算机电力监控系统等，及为完成本工程所需的主材设备、辅助材料、配件及备品备件的供货、安装、敷设、新设备（或入网）检测、测试、试验、调试直至通过验收封表送电。

（2）、高低压变配电室所有接地、防鼠挡板、标识、绝缘垫、绝缘漆、系统图标牌、配套工具箱等安全防护装置的制作、安装，接地系统安装、接地电阻测试，绝缘橡胶地板的供货和安装。以及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它安全设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件符合深圳地区相关部门要求及一次性顺利通过工程验收。

## 三、合同工期

计划开工日期：202　年　月　日（开工日期以开工令下达日期为准）；

计划竣工日期：202　年　月　日；

合同工期总日历天数 375 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元玖角叁分（¥41999631.93 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥685375.11 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿/＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿/＿＿＿元）；

⑷暂列金额：叁佰万元整（¥3000000.00 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月1日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

| | |
|---|---|
| 发包人：（公章） | 承包人：（公章） |
| 法定代表人或其委托代理人：<br>（签字） | 法定代表人或其委托代理人：<br>（签字） |
| 组织机构代码：_____ | 组织机构代码：91440300724701056U |
| 地址：_____ | 地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D |
| 邮政编码：_____ | 邮政编码：518003 |
| 法定代表人：_____ | 法定代表人：郑允兴 |
| 委托代理人：_____ | 委托代理人：_____ |
| 电话：_____ | 电话：0755-83279123 |
| 传真：_____ | 传真：0755-83282990 |
| 电子信箱：_____ | 电子信箱：2583422123@qq.com |
| 开户银行：_____ | 开户银行：华夏银行深圳益田支行 |
| 账号：_____ | 账号：45512000018015000002147 |

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定账户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

9

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

验收日期：2022

建设单位(盖章)：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各
持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工） | | | | | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处 | | 建筑面积 | 28.8万平方米 | 工程造价 | 41999631.93元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙结构 | 层 数 | 地上：　　层<br>地下：　　层 | | | |
| 施工许可证号 | 2020-440327-70-03-01413007 | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2022.10.25 | 验收日期 | 2023.12.6 | | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | | |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区投资控股有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | | | | | | |
| 设计单位 | 华诚博远工程技术集团有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | | | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 李哲 |
| 副组长 | 张灿明、郭建 |
| 组员 | 李照军、朱涛、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | 李哲 | 张灿明、李照军、朱涛、郭建、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平 |
| 工程质控资料 | | |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 主体结构 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 屋面 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 通风与空调 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 智能建筑 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

*GD-E1-914/4*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓 名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 李韬 | 大朗新区投控 | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | 张灿明 | 大众工程 | | | |
| 6 | 朱涛 | 华懋 | 项目经理 | | 朱涛 |
| 7 | 常建村 | 华懋 | 技术负责人 | | 常建村 |
| 8 | 郑汉松 | 华懋 | 安全负责人 | | 郑汉松 |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

*GD-E1-914/5*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

该工程施工按图纸设计要求施工，严格按规范要求施工，本工程竣工验评为合格。

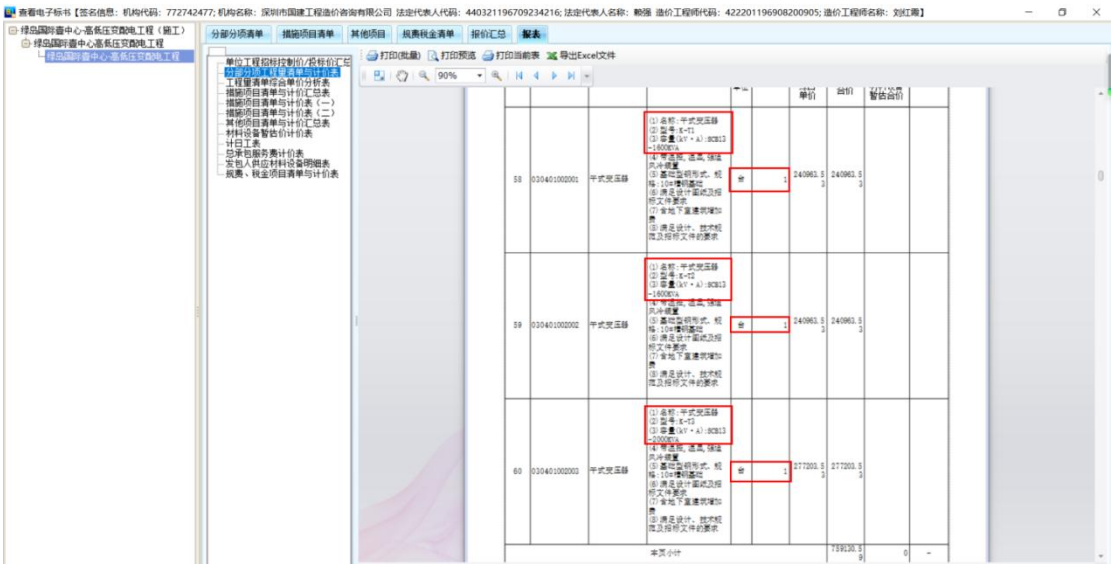
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年12月6日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2023年12月6日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年12月6日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年12月6日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）总装机量：17300KVA

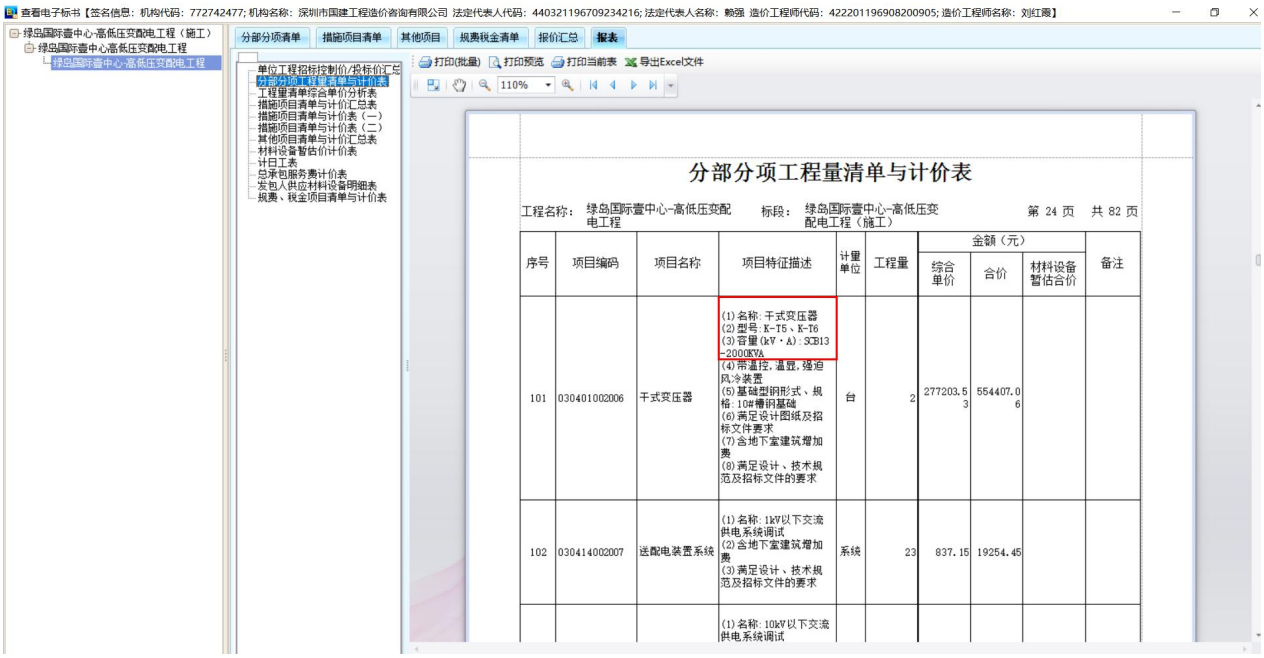



## 1、1600KVA+1600KVA+2000KVA=5200KVA



2、2000KVA+（2000KVA*2）=6000KVA

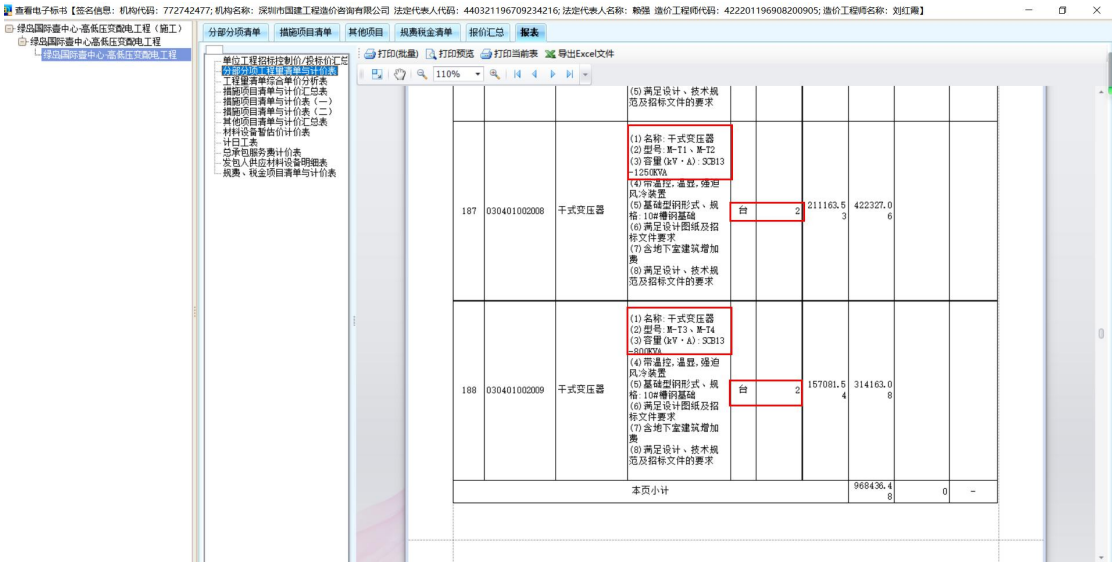


3、（1000KVA*2）+（1250KVA*2）+（800KVA*2）=6100KVA



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (5)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | | | | | | |
| 136 | 030401002007 | 干式变压器 | (1)名称：干式变压器<br>(2)型号：S-T1、S-T2<br>(3)容量(kV·A)：SCB13-1000KVA<br>(4)带温控，温显，强迫风冷装置<br>(5)基础型钢形式、规格：10#槽钢基础<br>(6)满足设计图纸及招标文件要求<br>(7)含地下室建筑增加费<br>(8)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | 台 | 2 | 178631.54 | 357263.08 | | |
| 137 | 030414002009 | 送配电装置系统 | (1)名称：1kV以下交流供电系统调试<br>(2)含地下室建筑增加费<br>(3)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | 系统 | 21 | 837.15 | 17580.15 | | |
| 138 | 030414002010 | 送配电装置系统 | (1)名称：10kV以下交流供电系统调试<br>(2)含地下室建筑增加费<br>(3)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | 系统 | 8 | 2758.43 | 22067.44 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 628694.23 | 0 | - |



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (5)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | | | | | | |
| 187 | 030401002008 | 干式变压器 | (1)名称：干式变压器<br>(2)型号：M-T1、M-T2<br>(3)容量(kV·A)：SCB13-1250KVA<br>(4)带温控，温显，强迫风冷装置<br>(5)基础型钢形式、规格：10#槽钢基础<br>(6)满足设计图纸及招标文件要求<br>(7)含地下室建筑增加费<br>(8)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | 台 | 2 | 211163.53 | 422327.06 | | |
| 188 | 030401002009 | 干式变压器 | (1)名称：干式变压器<br>(2)型号：M-T3、M-T4<br>(3)容量(kV·A)：SCB13-800KVA<br>(4)带温控，温显，强迫风冷装置<br>(5)基础型钢形式、规格：10#槽钢基础<br>(6)满足设计图纸及招标文件要求<br>(7)含地下室建筑增加费<br>(8)满足设计、技术规范及招标文件的要求 | 台 | 2 | 157081.54 | 314163.08 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 968436.48 | 0 | - |

## 企业业绩情况自查表 3

| | | | |
|---|---|---|---|
| 业绩情况 | 项目名称 | 用电总装机容量（kva） | 合同签订时间或竣工验收时间 |
| | 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程 | 14060 | 合同签订时间：2022.3.24 |
| 建设单位 | 深圳中电蓝海控股有限公司 | | |
| 建设地址 | 深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处的东北侧 | | |
| 工程内容 | 高低压变配电工程的设备供货、安装、调试、报装报验、送电等全过程 | | |

| 自查内容 | 自查结论 | 提交何种证明材料，页码 |
|---|---|---|
| 2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类高低压配电工程业绩（已竣工、在建均可）。 | 是 | 中标通知书、合同关键页、验收报告、招标清单 P153-171 |

# 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

## 中 标 通 知 书

标段编号：44030520200073013001

标段名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

建设单位：深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：2101.200535万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：廖宏

本工程于 2022-01-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-03-03

查验码：4290728170121812

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中电蓝海合[2022]5号

SFD-2015-05

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳中电蓝海控股有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

1

# 第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳中电蓝海控股有限公司

承包人(全称)：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

工程地点：深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处的东北侧

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目由中电创新大厦项目和中电嘉苑项目组成，建设用地总面积 24576.61 平方米，总建筑面积约 182693.84 平方米，其中：

中电创新大厦项目：建设用地面积 12700.04 ㎡，总建筑面积约 114586.06 ㎡。其中，计容积率建筑面积 94218.2 ㎡，地上规定建筑面积 90650.00 ㎡（其中：研发用房 76328 ㎡，创新型产业用房 10440 ㎡，商业服务设施 1200.00 ㎡，公交首末站 1500.00 ㎡，文化活动室 1000.00 ㎡，物业管理用房 182 ㎡），地上核增建筑面积 3568.2 ㎡，地下核增建筑面积 20367.86 ㎡（即共用停车库 16816.51 ㎡及公用设备用房面积 3551.35 ㎡），地下停车位 369 辆。中电创新大厦项目主要包括 A 座、B 座、C 座及地下室（A 座、B 座、C 座均为研发用房）。A 座建筑高度 129.8m，层数 30 层；B 座建筑高度 19m，最大层数 4 层；C 座建筑高度 73m，层数 16 层；地下室深度为 10m，层数为 2 层，主要功能为设备房、汽车库。

中电嘉苑项目 1 栋为 4 座高层住宅、2 层地下室，A 座高 98.9 米 31 层，B 座高 91.3 米 29 层，C 座 83.8 米 26 层，D 座 98.9 米 31 层。项目总建筑面积 68107.78 ㎡。其中计容积率建筑面积 45843.23 ㎡，计规定容积率建筑面积 45150 ㎡，包括宿舍 40600 ㎡，商业服务设施 1300 ㎡，公共配套 3150 ㎡，物业服务用房 100 ㎡。地上核增建筑面积 693.23 ㎡，功能为架空绿化休闲。地下核增建筑面积 22264.55 ㎡，包括共用停车库 17312.68 ㎡，公用设备用房 4460 ㎡，公架空绿化休闲 491.87 ㎡，地下停车位为 310 辆。

资金来源：财政投入_____%；国有资本_100_%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%； 其他_____%。

## 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于：

1.高低压变配电工程的设备供货、安装、调试、报装报验、送电等全过程，包括但不限于以下内容：（一）高、低压室变配电设备供货、安装、调试、入网检测、交接试验、接火等，含高压柜、干式变压器、低压配电柜、直流屏等设备，公共开关房至高压配电房、以及高压配电房至各变配电房之间的电缆、桥架，变压器至低压柜、低压柜之间的密集型母线槽及线缆，电力监控系统并配合接入物业运维平台和供电局调度管理平台，柴油发电机组及配套设备（油路、水路、烟道等）、柴油发电机房隔音降噪消烟处理等环保工程、柴油发电机房至各变配电房之间的母线（电缆、桥架）等供货、安装（含接地）、试验、调试、验收。（二）变配电房内绝缘橡胶垫等安健环设施、模拟操作板、高压接地操作工具、柜内进出线孔洞的防火封堵、预埋套管与高压电缆之间的封堵、高低压设备槽钢基础等供应及安装。（三）高、低压变配电系统（含柴油发电机组）试验、调试、验收合格并符合送电要求，配合本项目机电系统预留电气火灾监控系统、火灾自动报警系统接口及联合调试。（四）办理用电报建报装、配合深化设计及审图工作、配合供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、送电运行、公共开关房移交等一切手续。（五）负责正式送电后至物业接收期间的变配电设备的保管、维护服务。（六）配合总包单位完成承包范围内的综合管线设计。其中，中电嘉苑还包括协助总包单位办理抄表到户手续以及领表、封表等相关工作。

2.具体施工内容详见本工程招标文件、施工图纸、招标工程量清单、技术规格书范围内所包含的全部内容。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。同时承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它:_____ | |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| |
|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）； |

| | | |
|---|---|---|
| ☐主体结构工程（☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 __）； | | |
| ☐建筑装饰装修工程 （☐门窗 ☐幕墙： 平方米 ☐其它_____）； | | |
| ☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）； | | |
| ☐建筑给水排水及供暖 ☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它___）； | | |
| ☑建筑电气工程 （☐室外电气 ☐电气照明 ☑其它 高低压变配电工程）； | | |
| ☑智能建筑 | （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☑其它 电力监控系统）； | |
| ☐屋面及防水工程 | ☐建筑节能 | ☐消防工程 |
| ☐室外工程 （☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。 | | |
| ☐燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米） | | |

**3. 二次装饰装修工程：**（在☐内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ☐消防工程 | ☐门窗 | ☐防水工程 | ☐电气照明 | ☐建筑节能 |
| ☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐其它： | | | | |

**4. 其他工程**

____/_____

## 三、合同工期

1. 合同签订之日起 90 日历天内完成供电报装工作并取得供电部门出具的《供电方案》；

2. 取得《供电方案》之日起 30 日历天内配合设计单位完成高低压变配电施工图深化设计；

3. 供货及安装工期：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目各 180 日历天，具体开工日期以发包人通知为准，竣工日期为工程通过供电局验收合格且具备送电条件之日；

4. 正式送电须在发包人通知之日起 15 日历天日内完成。

承包人确认并知悉，中电创新大厦和中电嘉苑为独立单体、两者可能并非同时启动工作、各项工期可能存在不一致，承包人接受该风险，并同意按实际工期安排人员、设备、材料完成相关工作。

## 四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，并配合总包单位争取获得“深圳市优质工程金牛奖”。**

## 五、签约合同价

合同总价：人民币（大写）贰仟壹佰零壹万贰仟零伍元叁角伍分（¥ 21,012,005.35 元）

1.中电创新大厦：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾陆万玖仟柒佰陆拾陆元柒角肆分（¥ 13969766.74 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾贰万柒仟壹佰捌拾贰元壹角柒分 （¥ 227182.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 捌拾陆万元整 （¥ 860000.00 元）。

2.中电嘉苑：

人民币（大写） 柒佰零肆万贰仟贰佰叁拾捌元陆角壹分 （¥ 7042238.61 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万肆仟玖佰零贰元伍角贰分 （¥ 114902.52 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 肆拾贰万元整 （¥ 420000.00 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月24日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：45512000018015000002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理

9

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

验收日期：2024年6月26日

建设单位（盖章）：深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司（代建）

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处的东北侧 | 建筑面积 | | 工程造价 | |
| 结构类型 | | 层数 | 地上： 层<br>地下： 层 | | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023 年 7 月 15 日 | 验收日期 | 2024 年 6 月 26 日 | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司（代建） | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市启光建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 张义 |
| 副组长 | 周浩、凌江、成志平 |
| 组员 | 颜恩赐、廖宏 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | 杜从彬 | 常振良、翁路明、何元庆 |
| 工程质控资料 | 周艺华 | 曹晓艳、曹林杰 |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 主体结构 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 建筑装饰装修 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 屋面 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 通风与空调 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 建筑电气 | | 共 30 项，其中：<br>经审查符合要求 30 项<br>经核定符合要求 30 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 18 项，其中：<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 建筑节能 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| 电梯 | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |
| | | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项 | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项 | 共___项，其中：<br>评价为“好”的___项<br>评价为“一般”的___项 |

*GD-E1-914/4*

# 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 张义 | 深圳中电蓝海控股有限公司 | | | |
| 2 | 周浩 | 深圳中电蓝海控股有限公司 | | | |
| 3 | 周艺华 | 深圳中电蓝海控股有限公司 | | | |
| 4 | 凌江 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| 5 | 颜恩赐 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| 6 | 杜从彬 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| 7 | 翁路明 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| 8 | 成志平 | 深圳市启光建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 注册监理工程师 | |
| 9 | 常振良 | 深圳市启光建设监理有限公司 | 机电监理工程师 | 注册监理工程师 | |
| 10 | 廖宏 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 11 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | | |
| 12 | 曹晓艳 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 质量负责人 | | |
| 13 | 曹林杰 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 质量员 | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

*GD-E1-914/5*

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程已按设计文件内容完成了各项工程建设内容。

1. 符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求。

2. 符合施工图设计文件和施工合同要求。

3. 安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求。

4. 施工技术资料齐全。

5. 工程质量等级综合评定为合格，同意通过竣工验收。

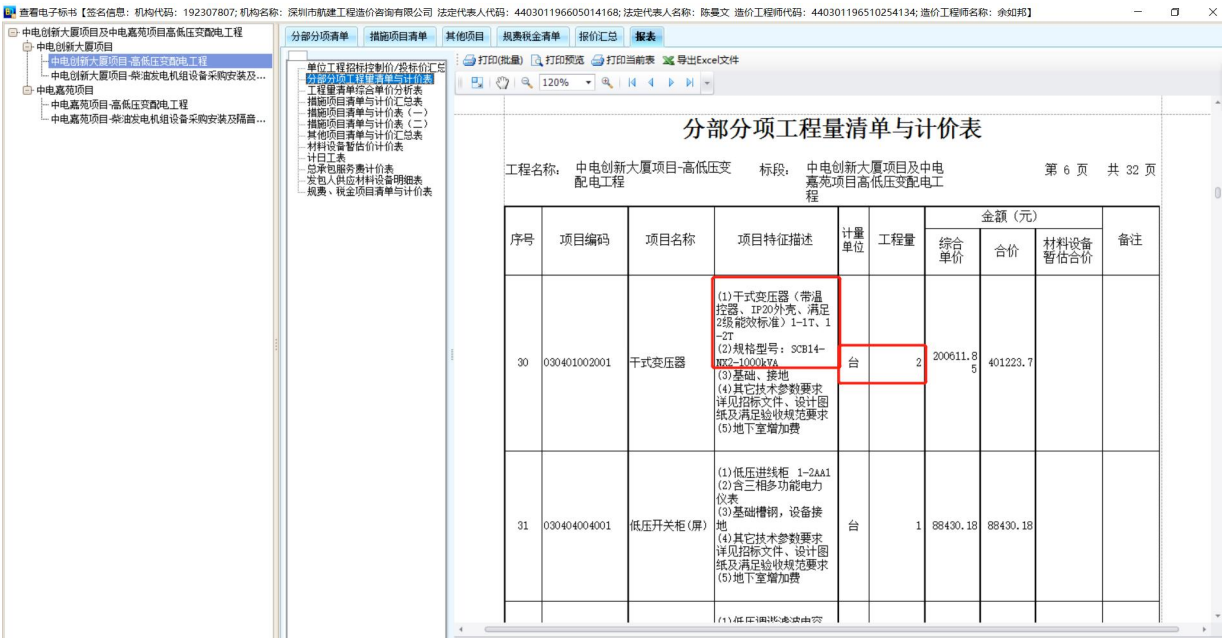
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： |
| 年 月 日 | 年 月 日 | 2024年6月26日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

*GD-E1-9147*

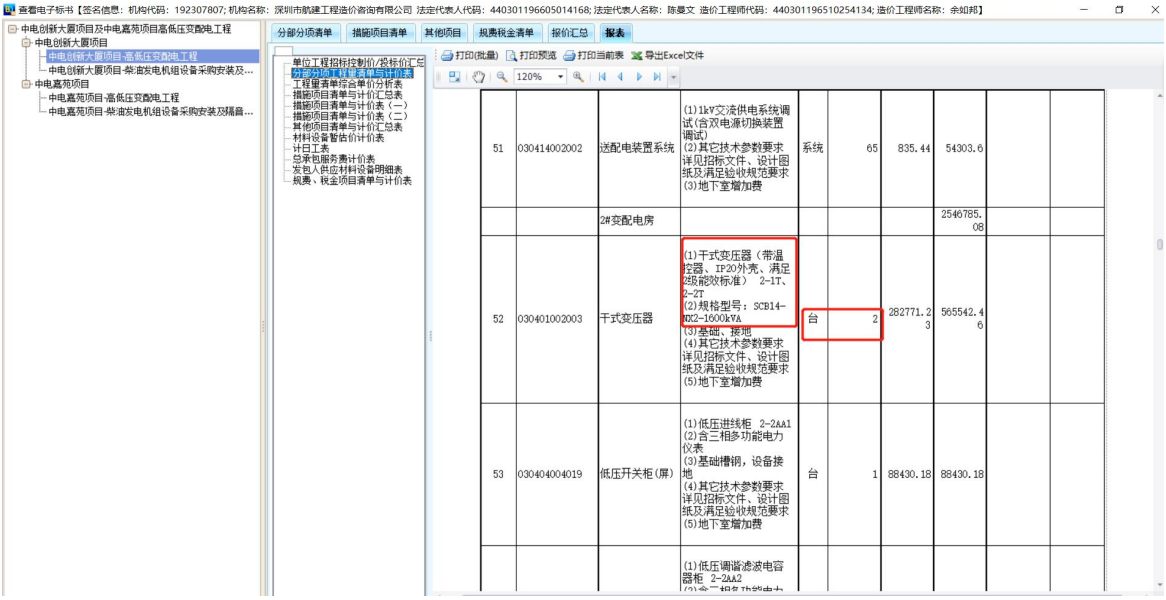
# 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程 总装机量：14060KVA



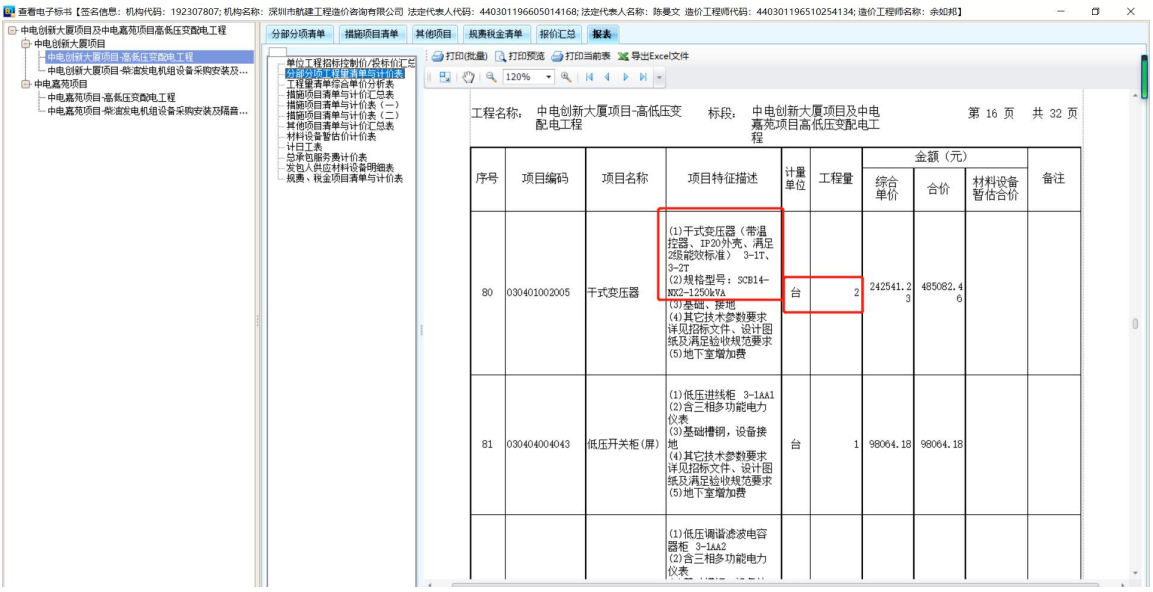

## 1、1000KVA*2=2000KVA



2、（1600KVA*2）+（1250KVA*2）+（630KVA*1）=6330KVA

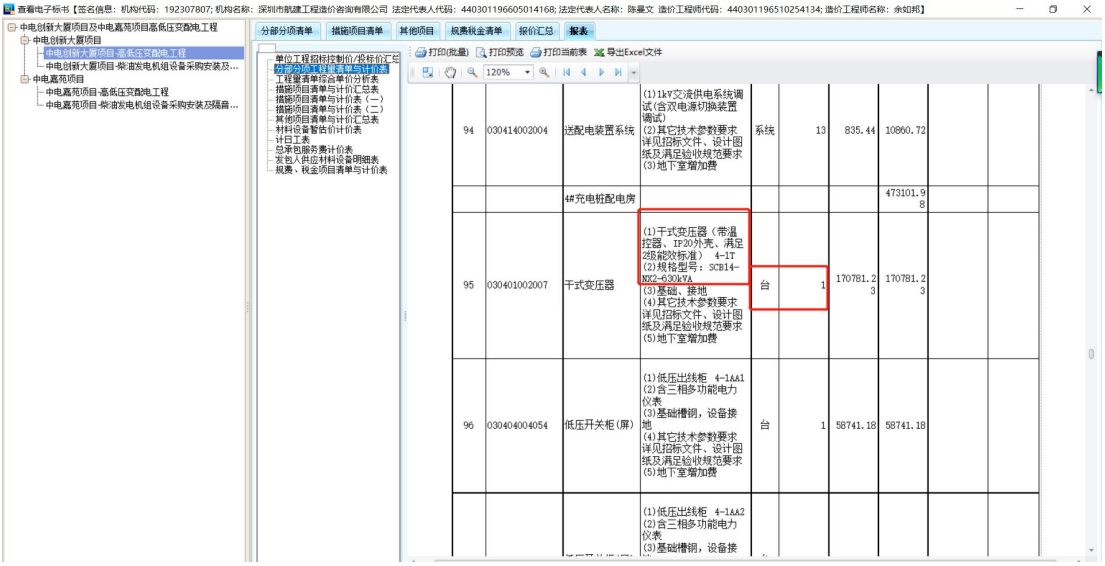


| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 030414002002 | 送配电装置系统 | (1)1kV交流供电系统调试(含双电源切换装置调试)<br>(2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 65 | 835.44 | 54303.6 | |
| | | 2#变配电房 | | | | | 2546785.08 | |
| 52 | 030401002003 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 2-1T、2-2T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-1600kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 2 | 282771.23 | 565542.46 | |
| 53 | 030404004019 | 低压开关柜(屏) | (1)低压进线柜 2-2AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 88430.18 | 88430.18 | |
| | | | (1)低压调谐滤波电容器柜 2-2AA2 | | | | | |



工程名称：中电创新大厦项目-高低压变配电工程　　标段：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程　　第 16 页　共 32 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 80 | 030401002005 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 3-1T、3-2T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-1250kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 2 | 242541.23 | 485082.46 | | |
| 81 | 030404004043 | 低压开关柜(屏) | (1)低压进线柜 3-1AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 98064.18 | 98064.18 | | |
| | | | (1)低压调谐滤波电容器柜 3-1AA2<br>(2)含三相多功能电力仪表 | | | | | | |

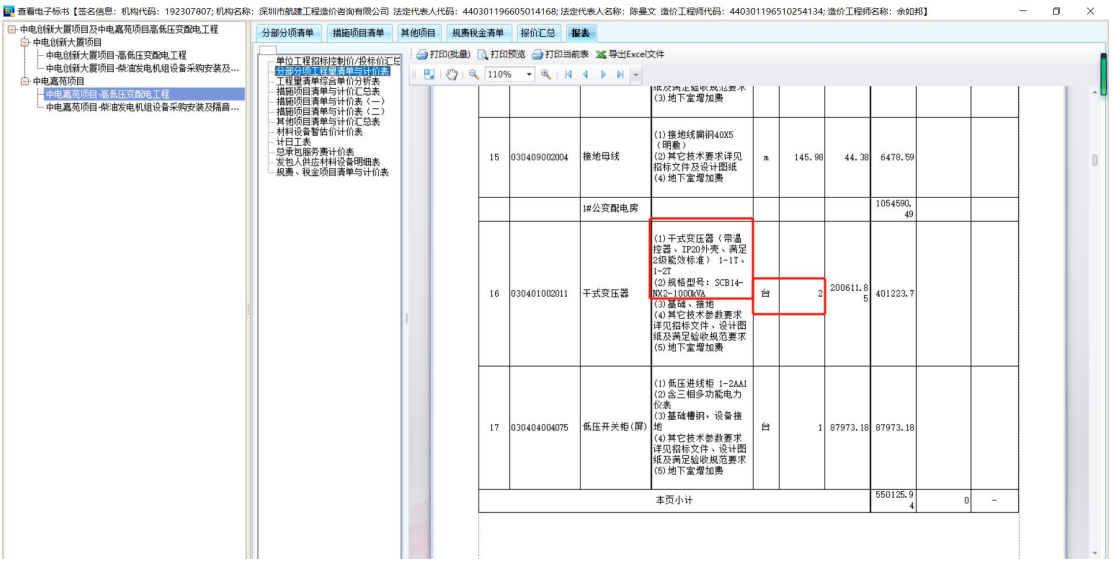


| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 94 | 030414002004 | 送配电装置系统 | (1)1kV交流供电系统调试(含双电源切换装置调试)<br>(2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 13 | 835.44 | 10860.72 | |
| | | 4#充电桩配电房 | | | | | 473101.98 | |
| 95 | 030401002007 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 4-1T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-630kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 170781.23 | 170781.23 | |
| 96 | 030404004054 | 低压开关柜(屏) | (1)低压出线柜 4-1AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 58741.18 | 58741.18 | |
| | | | (1)低压出线柜 4-1AA2<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接 | | | | | |

3、（1600KVA*1）+（1000KVA*2）+（1000KVA*1）=4600KVA



| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | 030414002005 | 送配电装置系统 | (1)1kV交流供电系统调试(含双电源切换装置调试)<br>(2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 18 | 835.44 | 15037.92 | |
| | | 5#公交场站（地上） | | | | | 957175.79 | |
| 103 | 030401002009 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 5-1T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-1600kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求 | 台 | 1 | 282324.28 | 282324.28 | |
| 本页小计 | | | | | | | 391818.58 | 0 |



| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 030409002004 | 接地母线 | (1)接地线扁铜40X5（明敷）<br>(2)其它技术要求详见招标文件及设计图纸<br>(4)地下室增加费 | m | 145.98 | 44.38 | 6478.59 | |
| | | 1#公变配电房 | | | | | 1054590.49 | |
| 16 | 030401002011 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 1-1T、1-2T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-1000kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 2 | 200611.85 | 401223.7 | |
| 17 | 030404004075 | 低压开关柜(屏) | (1)低压进线柜 1-2AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 87973.18 | 87973.18 | |
| 本页小计 | | | | | | | 550125.94 | 0 |



| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 030414002010 | 送配电装置系统 | (2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 20 | 835.44 | 16708.8 | |
| | | 2#专变配电房 | | | | | 1456854.96 | |
| 29 | 030401002013 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳、满足2级能效标准） 2-1T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-1000kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 200748.11 | 200748.11 | |
| 30 | 030404004084 | 低压开关柜(屏) | (1)低压进线柜 2-1AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 87973.18 | 87973.18 | |
| 31 | 030404004085 | 低压开关柜(屏) | (1)低压调谐滤波电容器柜 2-1AA2<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 97555.09 | 97555.09 | |

4、（630KVA*1）+（500KVA*1）=1130KVA



| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (3)地下室增加费 | | | | | |
| 51 | 030414002011 | 送配电装置系统 | (1)1kV交流供电系统调试<br>(2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 82 | 835.44 | 68506.08 | |
| | | 3#商业变配电房 | | | | | 449695.53 | |
| 52 | 030401002015 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳，满足2级能效标准） 3-1T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-630kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 168865.46 | 168865.46 | |
| | | 本页小计 | | | | | 308775.16 | 0 |



| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | 030414002012 | 送配电装置系统 | (1)1kV交流供电系统调试<br>(2)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(3)地下室增加费 | 系统 | 16 | 835.44 | 13367.04 | |
| | | 4#充电桩变配电房 | | | | | 414565.79 | |
| 60 | 030401002017 | 干式变压器 | (1)干式变压器（带温控器、IP20外壳，满足2级能效标准） 4-1T<br>(2)规格型号：SCB14-NX2-500kVA<br>(3)基础、接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 154502.66 | 154502.66 | |
| 61 | 030404004107 | 低压开关柜(屏) | (1)低压进线柜 4-1AA1<br>(2)含三相多功能电力仪表<br>(3)基础槽钢，设备接地<br>(4)其它技术参数要求详见招标文件、设计图纸及满足验收规范要求<br>(5)地下室增加费 | 台 | 1 | 61342.18 | 61342.18 | |
| | | | (1)低压调谐滤波电容器柜 4-1AA2<br>(2)含三相多功能电力仪表 | | | | | |

## 企业业绩情况自查表 4

| | | | |
|---|---|---|---|
| 业绩情况 | 项目名称 | 用电总装机容量（kva） | 合同签订时间或竣工验收时间 |
| | 光明国际汽车城项目（二期）B、C 区电力工程（重新招标） | 18000 | 合同签订时间：2022.5.19 |
| 建设单位 | 深圳市辰达市政服务有限公司 | | |
| 建设地址 | 深圳市光明区马田街道石围社区 | | |
| 工程内容 | 建设内容为光明国际汽车城二期 B、C 区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等 | | |

| 自查内容 | 自查结论 | 提交何种证明材料，页码 |
|---|---|---|
| 2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类高低压配电工程业绩（已竣工、在建均可）。 | 是 | 中标通知书、合同关键页、验收报告、招标清单 P173-185 |

# 中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-72-03-013839015001

标段名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：2117.825333万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：刘成武

本工程于 2022-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何杰

日期：2022-05-19

查验码：4111157834811491

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2020-440309-72-03-013839015001

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程

（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

发 包 人：深圳市辰达市政服务有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2021年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市辰达市政服务有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

项目经理姓名：刘成武　资格等级：一级机电　证书号码：粤 1442017202101265

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

核准（备案）证编号：　/

工程规模及特征：本项目主要建设内容为光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等，详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等。具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

**（1）房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 处理规模：_____ t/ d<br>□除臭工程<br>处理规模：_____万 $m^3/h$ | | |
| **□泵站及其他加压构筑物工程** | □给水泵站<br>处理规模：_____万 $m^3/d$<br>□雨水泵站<br>处理规模：_____万 $m^3/d$<br>□污水泵站<br>处理规模：_____万 $m^3/d$<br>□其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 $m^3$ | **□其他市政及配套工程** | |

**（3）其他工程**

/

/

## 三、合同工期

开工日期：2022年5月19日（具体以开工令为准）

竣工日期：2022年9月16日

合同工期总日历天数：120日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，必须达到合格验收质量等级标准。

工程创优目标：/

## 五、合同价款

5.1本次合同价款为中标价，即人民币（大写）贰仟壹佰壹拾柒万捌仟贰佰伍拾叁元叁角叁分（¥ 21178253.33 元）。其中不含税金额为¥19429590.21元，税额为¥1748663.12元。如遇国家税率政策调整，根据不含税金额按照最新税率出票。

5.2承包人本次投标报价相对于招标控制价净下浮率为5 %。在本次投标报价书中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万壹仟壹佰柒拾陆元玖角壹分（¥381176.91元）；

（2）☑ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰万伍仟零玖拾柒元肆角柒分（¥25097.47元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万叁仟肆佰伍拾捌元叁角捌分（¥1193458.38元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：工程建设其他费

人民币（大写）/（¥/元）；

最终结算价格以深圳市辰达市政服务有限公司审计部门审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 19 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

| | |
|---|---|
| 发 包 人：（公章） | 承 包 人：（公章） |
| 住 所：深圳市光明区公明街道公明社区富豪花园公路局办公楼 A601 | 住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电 话：0755-23196176 | 电 话：0755-83279123 |
| 传 真： | 传 真：0755-83279123 |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行：华夏银行深圳益田支行 |
| 账 号： | 账 号：455120000180150000214 7 |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码：518003 |

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

建设单位（公章）：深圳市辰达市政服务有限公司

竣工验收日期：2024 年4月16日

发出日期：2024年4月16日

市政基础设施工程

# 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标） | 工程地点 | 深圳市光明区马田街道石围社区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程 | 工程造价（万元） | 2117.825333 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 2022 年 5 月 19 日 |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 2024 年 4 月 16 日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市辰达市政服务有限公司 | 总施工单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 勘察单位 | | 施工单位（土建） | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 设计单位 | 一、深圳壹创国际设计股份有限公司<br>二、广州市谷源建筑科技有限公司 | 施工单位（设备安装） | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 监理单位 | 中泰天顺集团有限责任公司 | 工程检测单位 | /<br>/ |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘查质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

市政基础设施工程

| | | |
|---|---|---|
| 工程完成情况 | 经建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求)观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。 | |
| 工程质量情况 | 土建 | |
| | 设备安装 | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年6月16日 | （公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>年 月 日 |
| | 分包单位 | 设计单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日 |

| | |
|---|---|
| 参加验收单位意见 | 施工单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2024年6月16日 |
| | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日 |

中华人民共和国注册电气工程师(发输变电)
姓 名：吴爱瑞
注册号：4401217-DF001
有效期：至2025年12月

# 光明国际汽车城项目（二期）B、C 区电力工程（重新招标）总装机容量：18000KVA




## 1、2000KVA*3=6000KVA



## 2、（2000KVA*4）+（2000KVA*2）=12000KVA





# 3.项目经理情况

## 3.1 项目经理简介

<table>
<tr><td>姓名</td><td>于授诚</td><td>性　别</td><td>男</td><td>年　龄</td><td>37 岁</td></tr>
<tr><td>职务</td><td>项目经理</td><td>职　称</td><td>工程师</td><td>学　历</td><td>本科</td></tr>
<tr><td>证件类型</td><td>身份证</td><td>证件号码</td><td>410302198901022015</td><td>手机号码</td><td>0755-83279123</td></tr>
<tr><td colspan="2">参加工作时间</td><td>2014 年 7 月</td><td colspan="2">从事项目经理年限</td><td>9 年</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目经理资格证书编号</td><td colspan="4">粤 1442019202005723</td></tr>
<tr><td colspan="3">自查内容</td><td>自查结论</td><td colspan="2">提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目经理基本情况</td><td colspan="2">相关工作经验情况</td><td>9 年（填写具体年限）</td><td colspan="2">执业资格证书，毕业证书，职称证书，在本单位任职证明，社保证明<br>P187-195</td></tr>
<tr><td colspan="2">专业职称情况</td><td>工程师</td><td colspan="2">职称证书<br>P189</td></tr>
</table>

# 项目经理--于授诚

使用有效期：2026年04月08日
-2026年10月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：于授诚

性　　别：男

出生日期：1989年01月02日

注册编号：粤1442019202005723

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-18至2028-07-17)
机电工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09)
市政公用工程(有效期：2026-04-03至2029-04-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年06月16日

# 建筑施工企业项目负责人
# 安全生产考核合格证书

**编号：**粤建安B（2017）0005604



**姓　　名：**于授诚

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1989年01月02日

**企 业 名 称：**深圳市华懋建设工程有限公司

**职　　务：**项目经理

**初次领证日期：**2017年07月06日

**有　效　期：**2026年04月08日　　**至** 2029年07月05日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

# 河南省专业技术人员
# 职称证书
# （中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00531755

从事专业 建设施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审（正常）

评审组织（认定部门） 洛阳市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 洛阳市人力资源和社会保障局



姓名 于授诚 性别 男

出生年月 1989.01

工作单位 河南省安装集团有限责任公司

证书编号 C20190942039900600841

2020 年 3 月 16 日

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局瀍河分局

有效期限 2016.07.01-2036.07.01

姓名 于授诚

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 1 月 2 日

住址 河南省洛阳市瀍河回族区机床巷8号楼1门101号



公民身份号码 410302198901022015



成人高等教育

# 毕业证书

学生 于授诚 性别 男，一九八九 年 一 月 二 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：刘炯天

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：104595201405701239

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



# 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓 名：于授诚

证件号码：410302198901022015

性 别：男

出生年月：1989年01月

专 业：机电工程

批准日期：2024年09月08日

管 理 号：03420240941000004853

# 劳动合同

**甲方：深圳市华懋建设工程有限公司**
**地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D**
**乙方：于授诚**
**身份证号：410302198901022015**

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为 36 月 期限合同。

本合同生效日期 2025 年 3 月 1 日。

本合同到期终止。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 项目经理 岗位（工种）工作。

第三条 乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方执行 8 小时 工作制。

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，平均每周不超过四十四小时。甲方保证乙方每周至少休息一日，甲方由于工作需要，经与工会和己方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间 不超过法定标准工作时间。

执行不定时工作制的，在保证完成甲方工作任务的情况下，工作和休息休假乙方自行安排。

第五条 甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资；加点的，甲方应支付加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具， 建立建全生产工艺流程， 制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方应按照国家或 深圳 市有关规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

第八条 甲方的工资应遵循按劳分配原则。

第九条 执行定时工作制或综合计算工时工作的的乙方为甲方工作，甲方每月 11 日以货币形式支付乙方工资，工资不低于 4500.00 元。

第十条 由于甲方生产任务不足，使乙方下岗待工的，甲方保证乙方的月生活费不低于 500 元。

五、保险福利待遇

第十一条 甲乙双方应按国家和 深圳 市社会保险的有关规定缴纳职工养老、失业和大病医疗统筹及其他社会保险费用。

第十二条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照 深圳市 标准执行。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和 深圳 市有关规定执行。

第十四条 甲方为乙方提供以下福利待遇

六、劳动纪律

第十五条 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度 ：严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十六条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十七条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十八条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十九条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。

第二十一条 下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

1. 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3. 双方不能依据本合同第十八条规定就变更合同达成协议的。

第二十二条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

第二十三条 乙方有下列情形之一，甲方不得依据本合同第二十一条、第二十二条终止、解除本合同：

1. 患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；

2. 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3. 义务兵复员退伍和建设征地农转工人员初次参加工作未满三年的；

4. 义务服兵役期间的。

第二十四条 乙方患职业病或因工负伤，医疗终结，经市、区、县劳动鉴定委员会确认完全或部分丧失劳动能力的，不得依据本合同第二十一条、第二十二条解除劳动合同。

第二十五条 乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1. 在试用期内的；

2. 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十八条 订立无固定期限劳动合同的，乙方离休、退休、退职及死亡或本合同约定的解除条件出现，本合同终止。

八、经济补偿与赔偿

第二十九条 下列情形之一，甲方违反和解除乙方劳动合同的，应按下列标准支付乙方经济补偿金：

1. 甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬百分之二十五的经济补偿金；

2. 甲方支付乙方的工资报酬低于本市最低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分百分之二十五的经济补偿金。

第三十条 下列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满一年发给相当于乙方解除本合同前十二个月平均工资一个月的经济补偿金，最多不超过十二个月：

1. 经与乙方协商一致，甲方解除本合同的；

2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作，由甲方解除本合同的。

第三十一条 下列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满一年发给相当于本单位上年月平均工资一个月的经济补偿金：

1. 乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作而解除本合同的；

2. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议，由甲方解除劳动合同的；

3. 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，必须裁减人员的。

以上三种情况，如果乙方被解除本合同前十二个月的月平均工资高于本单位上年月平均工资的，按本人月平均工资计发。

第三十二条 甲方解除本合同后，未按规定给予己方经济补偿的，除全额发给经济补偿金外，还须按该经济补偿金数额的百分之五十支付额外经济补偿金。

第三十三条 支付乙方经济补偿时，乙方在甲方工作时间不满一年的按一年的标准发给经济补偿金。

第三十四条 乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作而解除本合同的，甲方还应发给乙方不低于企业上年月人均工资六个月的医疗补助费，患重病和绝症的还应增加医疗补助费，患重病的增加部分不低于医疗补助费的百分之五十，患绝症的增加部分不低于医疗补助费的百分之一百。

第三十五条 甲方违反本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立的无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

第三十六条 乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反本合同约定的保守商业秘密事项，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

第三十七条 乙方解除本合同的，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。其标准为：_____/_____。

九、劳动争议处理

第三十八条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向 深圳市 劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第三十九条 本合同未尽事宜或与今后国家、 深圳 市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

签订日期：2025 年 3 月 1 日

乙方（签字或盖章）

签订日期：2025 年 3 月 1 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于授诚　　社保电脑号：804903983　　身份证号码：410302198901022015　　页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 02 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 60010286 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 60010286 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 12.87 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 13.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 13.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |

社保资缴纳清单
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于授诚　　社保电脑号：804903983　　身份证号码：410302198901022015　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30685.73 | 18402.56 | | | 5869.26 | 2035.43 | | | 1480.36 | | 907.29 | | 1124.76 | 458.36 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0145393c49 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年1月20日

# 3.2 项目经理业绩

## 项目经理业绩 1

<table>
<tr><td rowspan="2">业绩情况</td><td>项目名称</td><td>用电总装机容量（kva）</td><td>竣工验收时间</td></tr>
<tr><td>民治综合车场配套充电设备(二期)建设项目</td><td>/</td><td>2025.7.7</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳巴士新能源有限公司</td></tr>
<tr><td>建设地址</td><td colspan="3">龙华区民治街道福龙路与简上路交叉口东南侧</td></tr>
<tr><td>工程内容</td><td colspan="3">1、电缆桥架的制作、安装，电缆铺设；2、充电区域综合布线系统(视频、网络)的采购、安装、调试工作；3、充电桩基础制作、设备整备、安装、调试；4、防雷接地等</td></tr>
<tr><td colspan="2">自查内容</td><td>自查结论</td><td>提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目经理业绩</td><td>2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类高低压配电工程业绩（已竣工）。</td><td>是（是或否）</td><td>中标通知书、合同关键页、验收报告 P197-209</td></tr>
<tr><td>是否体现为项目经理的业绩</td><td>是</td><td>中标通知书、合同关键页、验收报告 P197-209</td></tr>
</table>

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

# 民治综合车场配套充电设备(二期)建设项目

## 中 标 通 知 书

标段编号： 2408-440311-04-01-461891001001

标段名称： 民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目（重新招标）

建设单位： 深圳巴士集团股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价： 703.555801万元

中标工期（天）： 80日历天

项目经理（总监）： 于授诚

本工程于 2024-11-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-06

查验码：JY20241220531418

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

工程编号：

合同编号：SBXNY-JS-250201

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目

工程地点：龙华区民治街道福龙路与简上路交叉口东南侧

发 包 人：深圳巴士新能源有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

# 第一部分　协议书

**发包人**（全称）：

**承包人**（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 1 工程概况

工程名称：

民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目

工程地点：

龙华区民治街道福龙路与简上路交叉口东南侧

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

本项目为民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目，包括但不限于：1、电缆桥架的制作、安装，电缆铺设；2、充电区域综合布线系统（视频、网络）的采购、安装、调试工作；3、充电桩基础制作、设备整备、安装、调试；4、防雷接地等，具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

资金来源：企业自筹。

## 2 工程承包范围

本项目为民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目，包括但不限于：1、电缆桥架的制作、安装，电缆铺设；2、充电区域综合布线系统（视频、网络）的采购、安装、调试工作；3、充电桩基础制作、设备整备、安装、调试；4、防雷接地等，具体以施工图纸及工程量清单为准。

本工程包括向供电局申请高压通电等手续，相关服务费已含在招标控制价中，承包人不得以任何理由向发包人索要其他费用。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它: | |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它_____）； | | |
| □建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水管网　□其它_____）； | | |
| ☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____）； | | |
| ☑智能建筑 | （☑综合布线系统　☑信息网络系统　□其它_____）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □ 室 外 工 程　（□ 室 外 设 施 _____　□ 附 属 建 筑 _____<br>□室外环境_____）。 | | |
| □燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米） | | |

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风　□空调　□其它_强排烟_）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）； | | | | |

| |
|---|
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； |
| □其它： |

**4.其他工程**

_____/_____

## 3 合同工期

计划开工日期：_2025_年_2_月_17_日（实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：_2025_年_5_月_7_日；

合同工期总日历天数_80_天。

标准工期总日历天数____/_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

## 4 质量标准

本工程质量标准：_达到建筑工程施工质量验收标准**验收合格。**

## 5 签约合同价

本工程暂定价为含税(大写)柒佰零叁万伍仟伍佰伍拾捌元壹分(¥7035558.01元)，不含税(大写)陆佰肆拾伍万肆仟陆佰肆拾元叁角捌分(¥6454640.38元)，税金(大写)伍拾捌万零玖佰壹拾柒元陆角叁分(¥580917.63元)；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币含税（大写）壹拾伍万零柒佰伍拾贰元伍角伍分（¥150752.55_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币含税（大写）_____/_____（¥____/____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币含税（大写）_____/_____（¥____/____元）；

⑷暂列金额：

人民币含税（大写）_485000_（¥_元）。

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 9 合同订立与生效

本合同订立时间：2015年 2月 7日

订立地点：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

| | |
|---|---|
| 发包人：<br>深圳巴士新能源有限公司<br>（盖章）<br>法定代表人：（签字）<br>委托代理人：（签字）<br>组织机构代码：91440300NLA5EFFJQ5K<br>住　　所：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦<br>邮政编码：518035<br>电　　话：0755-83646195<br>传　　真：<br>开户银行：交通银行深圳海连支行<br>银行帐号：443066405018010009965<br>签订日期：2025.2.7 | 承包人：<br>深圳市华懋建设工程有限公司<br>（盖章）<br>法定代表人：（签字）<br>委托代理人：（签字）<br>组织机构代码：<br>住　　所：：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D<br>邮政编码：518035<br>电　　话：0755-83279123<br>传　　真：0755-83279123<br>开户银行：华夏银行深圳益田支行<br>银行帐号：455120000180150002147<br>签订日期： |

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：民治综合车场配套充电设备（二期）建设项目

验收日期：2025.7.7

建设单位（盖章）：深圳巴士新能源有限公司

GD-E1-914

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 民治综合车场配套充电设备(二期)建设项目 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治综合车场 | 建筑面积 | / | 工程造价 | 703.555801万元 |
| 结构类型 | / | 层 数 | 地上： 3层 层 | | |
| | / | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2025-3-25 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳巴士新能源有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓 名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | 凌高峰 | 深圳巴士新能源有限公司 | | | |
| | 蒋文光 | 巴士集团 | | | |
| | 阚庆收 | 深圳巴士新能源有限公司 | | | |
| | | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| | 易小明 | 深圳市恒浩建设工程监理有限公司 | | | |
| | | 深圳市恒浩建设工程监理有限公司 | | | |
| | 于振诚 | 深圳市巴士集团股份有限公司 | | | 于振诚 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的施工内容，各分项分部工程符合设计及规范要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意验收，单位工程竣工验收合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 同意验收<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2025年7月7日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2025年7月7日 | 于授诚<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2025年7月7日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2025年7月7日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>年 月 日 |

GD-E1-914/6

中华人民共和国注册建造师执业印章 于授诚 粤1442019202005723(00) 机电 2028.03.09 深圳市华懋建设工程有限公司

## 项目经理业绩 2

<table>
<tr><td rowspan="2">业绩情况</td><td>项目名称</td><td>用电总装机容量（kva）</td><td>竣工验收时间</td></tr>
<tr><td>2024 年超充站建设工程（C 区域）</td><td>/</td><td>2025.1.21</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市城市公共服务有限公司</td></tr>
<tr><td>建设地址</td><td colspan="3">盐田区、龙华区、光明区区范围内发包人提供的具备超充桩建设条件的场站区域</td></tr>
<tr><td>工程内容</td><td colspan="3">1、变压器、高低压开关柜、电缆等设备及材料采购、运输、安装、调试、试验工作；2、全站电缆沟及设备基础的制作；3、全站照明设备、综合布线系统的采购、安装、调试工作</td></tr>
<tr><td colspan="2">自查内容</td><td>自查结论</td><td>提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目经理业绩</td><td>2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类高低压配电工程业绩（已竣工）。</td><td>是（是或否）</td><td>中标通知书、合同关键页、竣工验收报告 P211-316</td></tr>
<tr><td>是否体现为项目经理的业绩</td><td>是</td><td>中标通知书、合同关键页、竣工验收报告 P211-316</td></tr>
</table>

# 2024年超充站建设工程（C区域）

## 中 标 通 知 书

标段编号：4403922024012600100101Y

标段名称：2024年超充站建设工程施工单位批量招标项目

建设单位：深圳市城市公共服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司;深圳市中深装建设集团有限公司;深圳市光辉电器实业有限公司

中标价：4878.38345万元(深圳市华懋建设工程有限公司中标区域为C区域，中标价为1692.155102万元；深圳市中深装建设集团有限公司中标区域为A区域，中标价为1572.603316万元；深圳市光辉电器实业有限公司为B区域，中标价为1613.625032万元；)

中标工期：30

项目经理(总监)：于授诚,雷龙平;程正举

本工程于 2024-01-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-02-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2024-02-27

查验码：6355622488744129 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：2024 年超充站建设工程（C 区域）

工程地点：深圳市盐田区、龙华区、光明区

发 包 人：深圳市城市公共服务有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

...125
... 125
... 125
... 129
... 129
... 132
... 133
... 135
... 135
... 142
...144
...145
... 145
...145
...145
...146
...146
...146
...147
...147
... 149
... 152
... 154

## 第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市城市公共服务有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

# 1 工程概况

工程名称：

2024 年超充站建设工程（C 区域）

工程地点：

盐田区、龙华区、光明区区范围内发包人提供的具备超充桩建设条件的场站区域。

核准（备案）证编号：

按实际建设以实际

工程规模及特征：

本项目为发包人指定场站超充桩（充电桩由发包人自行采购）建设工程，包括但不限于：1、变压器、高低压开关柜、电缆等设备及材料采购、运输、安装、调试、试验工作；2、全站电缆沟及设备基础的制作；3、全站照明设备、综合布线系统的采购、安装、调试工作，具体以施工图纸及招标工程量清单为准。

资金来源：企业自筹。

# 2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收等手续（如申报施工许可、重大危险源论证、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），相关费用已含在合同价中，承包人不得以任何理由向发包人索要其他费用。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它: | |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它＿＿＿＿）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它＿＿＿＿）； | | |
| □建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它＿＿＿＿）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它＿＿＿＿）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水管网　□其它＿＿＿＿）； | | |
| ☑建筑电气工程　（☑室外电气　□电气照明　□其它＿＿＿＿）； | | |
| ☑智能建筑 | （☑综合布线系统　□信息网络系统　□其它＿＿＿＿）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| ☑室外工程　（☑室外设施　电缆沟　□附属建筑＿＿＿＿） | | |

| |
|---|
| □室外环境_____）。 |
| □燃气工程　　（户数：_____；　庭院管：_____米） |

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调　（□通风　□空调　　□其它_强排烟_）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它_____）； | | | | |
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | | | | |
| □其它： | | | | |

**4.其他工程**

_____/_____

# 3 合同工期

计划开工日期：_2024_年_3_月_1_日（实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：_2024_年_3_月_31_日；

合同工期总日历天数_30_天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

# 4 质量标准

本工程质量标准：_达到建筑工程施工质量验收标准**验收合格。**_

# 5 签约合同价

本工程暂定价为含税(大写)_壹仟陆佰玖拾贰万壹仟伍佰伍拾壹元零贰分_(¥ 16921551.02 元)，不含税(大)_壹仟伍佰伍拾贰万肆仟叁佰伍拾捌元柒角叁分_

（8）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 7 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 8 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议，但双方可以对未约定清楚的事项或协商事宜另行签订补充协议。

## 9 合同订立与生效

本合同订立时间：2024年3月6日

订立地点：

本合同自_双方法定代表人或委托代理人签字盖章_后生效。

本合同一式_6_份，均具有同等法律效力，发包人执_3_份，承包人执__3_份。

| | |
|---|---|
| 发包人：深圳市城市公共服务有限公司 | 承包人：深圳市华懋建设工程有限公司 |
| （盖章） | （盖章） |
| 法定代表人：（签字） | 法定代表人：（签字） |
| 委托代理人：（签字） | 委托代理人：（签字） |
| 组织机构代码：914403007271774642 | 组织机构代码：91440300724701056U |
| 住　　所：深圳市福田区沙头街道金城社区福安大厦一单元六层 603 | 住　　所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D |
| 邮政编码：518000 | 邮政编码：518108 |
| 电　　话：0755-83587115 | 电　　话：0755-83279123 |
| 传　　真：0755-83587115 | 传　　真：0755-83279123 |
| 开户银行：浙商银行深圳分行营业部 | 开户银行：华夏银行深圳益田支行 |
| 银行帐号：5840000010120100614622 | 银行帐号：455120000180150002147 |
| 签订日期：2024.3.6 | 签订日期：2024.3.6 |

(e)工程用水

承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用水，包括专项承包人、材料设备供应商和公用事业单位的工程使用。承包人须负责工程用水的所有临时设施架设和拆除，包括但不限于：临时供水和储水设施及管线，并支付所有费用。承包人须提供供水点和分配用水给专项承包人和公用事业单位使用，水费由所需单位负责。

（14）承包人被视为已将履行上述（1）-（13）项规定而发生的一切费用包括在合同价格内。

③承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由承包人承担，费用已包括在合同价格中。

⑧承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内前向发包人提交 5 套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：

（1）承包人不得拖欠、克扣本工程劳动者工资。如果承包人或其分包人拖欠、克扣本工程劳动者工资，造成发包人承担连带责任垫付劳动者的工资，发包人有权直接在工程款中扣除，且自此以后，对于承包人或其分包人应付劳动者的工资，发包人均有权从工程款中扣除并直接支付劳动者。

（2）干扰与协调：承包人应当清楚地预计到施工期间对外界可能产生的干扰，并采取有效措施最大限度地减少干扰，且应当积极主动与外界进行协调，并保证发包人免于承担由此引起的任何责任。

（3）发出中标通知书后 7 天内承包人根据发包人、监理人要求及现场需求安排相关施工机械及相关施工人员进场。

**4.3 项目经理的任命**

(2)承包人任命的项目经理姓名：于授诚，资格证书号：粤2442015201501652

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元/次。

**4.4 项目经理的更换**

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元 / 次。

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-北宸之光家园公交首末站

验收日期：2024 年9月25日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司





# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-北宸之光家园公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区恒信路与观和路交叉口 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 9 月 25 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、2024年超充站建设工程（C区域）-北宸之光家园公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： |
| 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 年 月 日 |

GD-E1-914/6

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-合景同创广场公交首末站

验收日期：2024 年11 月5 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-合景同创广场公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市盐田区海山街道深盐路2001号 | 建筑面积 | 2373m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 11 月 5 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、赵笑莉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 赵笑莉 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、2024年超充站建设工程（C区域）-合景同创广场公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024 年 11月 5日 | 2024 年 11月 5日 | 2024年 11月 5日 | 2024 年 11月 5日 | 年 月 日 |

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：洪志良
注册号：4402[illegible]147
有效期：至2024年12月

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-宏发万悦山大厦公交首末站

验收日期：2024 年 9月25日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司





# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-宏发万悦山大厦公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区光明大道与华厦路交叉口东南侧 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 9 月 25 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-宏发万悦山大厦公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024 年9月25日 | 2024 年9月25日 | 2024年9月25日 | 2024 年9月25日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-鸿荣源鸿创科技中心超充站

验收日期：2024年11月6日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-鸿荣源鸿创科技中心超充站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区观兴西路与恒南路交汇处东北侧 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 3 月 6 日 | 验收日期 | 2024 年 11月 6 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |

*GD-E1-914/4*

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-鸿荣源鸿创科技中心超充站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-乐创荟大厦公交首末站

验收日期：2024 年9 月25日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-乐创荟大厦公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 龙华区观澜街道观光大道与桂丰路交汇处东南侧 | 建筑面积 | 2000m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 9 月 25 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、赵笑莉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 赵笑莉 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、2024年超充站建设工程（C区域）-乐创荟大厦公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 2024年9月25日 | 年 月 日 |

GD-E1-914/6

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-黎光物流园超充站

验收日期：2025 年 1月21日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

GD-E1-914

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-黎光物流园超充站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区三号路茗语华苑西侧约170米 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 3 月 6 日 | 验收日期 | 2025 年 1 月 21 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、赵笑莉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-B1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步磊岸 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 赵笑莉 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-黎光物流园超充站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2025年1月21日 | 2025年1月21日 | 2025年1月21日 | 2025年1月21日 | 年 月 日 |

GD-E1-914/6

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-利金城工业园公交首末站

验收日期：2024 年 11 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

* GD - E1 - 914 *

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。





# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-利金城工业园公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区油松社区工业东路利金城科技工业园 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 3 月 6 日 | 验收日期 | 2024 年 11 月 6 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-利金城工业园公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人：<br>2024年11月6日 | 总监理工程师：<br>2024年11月6日 | 单位(项目)负责人：<br>2024年11月6日 | 单位(项目)负责人：<br>2024年11月6日 | 单位(项目)负责人：<br>年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-龙光玖誉府公交首末站

验收日期：2024 年 9 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-龙光玖誉府公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区福城街道观澜大道137号 | 建筑面积 | 3089 m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2025 年 9 月 25 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华思建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓恩成、赵笑莉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 赵笑莉 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-龙光玖誉府公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人：<br>2024年9月25日 | 总监理工程师：<br>2024年9月25日 | 单位(项目)负责人：<br>2024年9月25日 | 单位(项目)负责人：<br>2024年9月25日 | 单位(项目)负责人：<br>年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-民治股份商业中心公交首末站

验收日期：2024年8月7日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

GD-E1-914

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-民治股份商业中心公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道民塘路与白松路交汇处东北侧 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 8 月 7 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-民治股份商业中心公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 年 月 日 |

GD-E1-914/6

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-山海四季二期华府公交首末站

验收日期：2024 年 11月5 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-山海四季二期华府公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市盐田区东海三街6号 | 建筑面积 | 2126m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 11 月 5 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、赵笑莉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |

*GD-E1-914/4*

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 赵笑莉 | 广东建筑艺术设计院有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-山海四季二期华府公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年11月5日 | 2024年11月5日 | 2024年11月5日 | 2024年11月5日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-上麟府公交首末站

验收日期：2024年8月7日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司





# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-上麟府公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区腾龙路与洁玉街交汇处 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024年8月7日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-上麟府公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-尚智科技园公交首末站

验收日期：2024 年 9 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-尚智科技园公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区凤凰街道光明大道与科裕路东南侧 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024 年 9 月 25 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |

^GD-E1-914/4^

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-尚智科技园公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月25日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年9月25日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月25日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月25日 | （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-伟禄雅苑公交首末站

验收日期：2024 年 11 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

"GD-E1-914/1"

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-伟禄雅苑公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区澜清二路 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024年 11月 6 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |



## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、2024年超充站建设工程（C区域）-伟禄雅苑公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 2024年11月6日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2024年超充站建设工程（C区域）-壹成中心花园（9区）配建公交首末站

验收日期：2024年8月7日

建设单位（盖章）：深圳市城市公共服务有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 2024年超充站建设工程（C区域）-壹成中心花园（9区）配建公交首末站 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区八一路与鸿光路交汇处 | 建筑面积 | m2 | 工程造价 | / |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： / 层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 03 月 06 日 | 验收日期 | 2024年8月7日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 罗成 |
| 副组长 | 吴启宇、张大鹏、步嘉祥 |
| 组员 | 姜建国、邓思成、周辉、于授诚、何元庆、孙岩、郑汉松 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 土建工程 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |
| | | 共 _____项，其中：<br>经审查符合要求_____项<br>经核定符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>资料核查符合要求_____项<br>实体抽查符合要求_____项 | 共 _____项，其中：<br>评价为“好”的 _____项<br>评价为“一般”的 _____项 |

*GD-E1-914/4*

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 罗成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 2 | 吴启宇 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 3 | 张大鹏 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 4 | 姜建国 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 5 | 邓思成 | 深圳市城市公共服务有限公司 | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 步嘉祥 | 方大国际工程咨询股份有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 周辉 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 于授诚 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 15 | 何元庆 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 16 | 孙岩 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 电气工程师 | 高级工程师 | |
| 17 | 郑汉松 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 安全负责人 | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、2024年超充站建设工程（C区域）-壹成中心花园（9区）配建公交首末站已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
2、本工程竣工验收资料齐全。
3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
4、本工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 2024年8月7日 | 年 月 日 |

*GD-E1-914/6*

# 项目经理业绩 3

<table>
<tr><td rowspan="2">业绩情况</td><td>项目名称</td><td>用电总装机容量（kva）</td><td>竣工验收时间</td></tr>
<tr><td>顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程</td><td>/</td><td>2022.12.13</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司</td></tr>
<tr><td>建设地址</td><td colspan="3">顺德区杏坛镇</td></tr>
<tr><td>工程内容</td><td colspan="3">新建组合型成套箱式变电站，柱上智能断路器，电线杆，导线架设，电缆敷设，电缆头制作安装，新建电缆井，新建电缆排管，顶管敷设，挖填土方，修复路面等(具体以工程量清单和施工图纸等相关资料为准)。</td></tr>
<tr><td colspan="2">自查内容</td><td>自查结论</td><td>提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目经理业绩</td><td>2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类高低压配电工程业绩（已竣工）。</td><td>是（是或否）</td><td>中标通知书、合同关键页、竣工验收报告 P318-323</td></tr>
<tr><td>是否体现为项目经理的业绩</td><td>是</td><td>中标通知书、合同关键页、竣工验收报告 P318-323</td></tr>
</table>

# 顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程

## 中标通知书

项目编号：GDTYD20220376-ZGC

| | |
|---|---|
| 招标人 | 佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司 |
| 项目名称 | 顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程 |
| 项目规模 | 本工程预算为￥ 3,369,051.82 元 |
| 中标单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |
| 中标内容包括但不限于：新建组合型成套箱式变电站，柱上智能断路器，电线杆，导线架设，电缆敷设，电缆头制作安装，新建电缆井，新建电缆排管，顶管敷设，挖填土方，修复路面等（具体以工程量清单和施工图纸等相关资料为准）。 | |
| 中标价 | 小写￥3142229.61 元<br>（大写人民币叁佰壹拾肆万贰仟贰佰贰拾玖元陆角壹分） |
| 质量目标及承诺 | 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上标准 |
| 工期 | 60 日历天 |
| 项目负责人姓名 | 于授诚 |
| 证书编号 | 粤 2442015201501652 |
| 其他说明：其它未尽事项详见招、投标文件。 | |

招标人（盖章）佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司

法定代表人（或授权人）：

联系电话：0757-26362845

经办人：陈先生

2022 年 8 月 5 日

此中标通知书一式三份,招标单位一份,招标代理机构一份，中标单位一份。

SH2022-B011

（GF—2017—0201）

# 顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

1 / 33

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程项目施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程。

2. 工程地点：顺德区杏坛镇。

3. 工程立项批准文号：_____/_____。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：新建组合型成套箱式变电站，柱上智能断路器，电线杆，导线架设，电缆敷设，电缆头制作安装，新建电缆井，新建电缆排管，顶管敷设，挖填土方，修复路面等（具体以工程量清单和施工图纸等相关资料为准）。

6. 工程承包范围：本工程图纸及工程量清单范围内总承包。

二、合同工期

施工计划开工日期：_____年___月_____日。

施工计划竣工日期：_____年___月_____日。

工期总日历天数：60 日历天。工期总天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总天数为准。实际开工日期以双方签订施工合同并以监理人签发的开工令或发包人签发的开工通知为准，工程须在施工合同规定工期完工并通过验收。

三、质量标准

工程质量符合执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺达到合格或以上验收质量等级标准并通过供电部门的验收，保证顺利通电。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万贰仟贰佰贰拾玖元陆角壹分（¥3142229.61元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹拾万零贰拾叁元零角壹分（¥100023.01元）；

2. 合同价格形式：按综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：于授诚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年8月9日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市顺德区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方的法定代表人或授权委托人签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份，见证人执壹份。

发包人：（公章）
佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地　址：_____

法定代表人：_____
委托代理人：_____
电　话：_____
开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）
深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地　址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：_____
委托代理人：_____
电　话：0755-83279123
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账　号：44250100010009333333

# 工程竣工验收证明

验收日期：2022年12月14日

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程 | | | 工程地址 | 佛山市顺德高新区 |
| 建设单位 | 佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司 | | | 开工日期 | 2022年8月13日 |
| 施工单位 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 面积 | / | 竣工日期 | 2022年12月13日 |
| 监理单位 | 公诚管理咨询有限公司 | 工程类型 | 变配电工程 | 合同工期 | 60天 |
| 设计单位 | 广东辰誉电力科技有限公司 | 合同造价 | 3142229.61元 | 实际工期 | 121天 |

| 工程项目 | 工程情况 |
|---|---|
| 顺德高新区西部启动区三期专用用电箱变变配电工程 | 已完工，具体见竣工图及工程量明细 |
| | |

| 施工单位 | 监理单位 | 设计单位 | 建设单位 |
|---|---|---|---|
| 评定工程质量级：<br>同意签合<br>（公章）<br>负责人：于接洪<br>2022年12月12日 | 评定工程质量级：<br>符合<br>（公章）<br>负责人：罗国铃<br>2022年12月13日 | 评定工程质量级：<br>符合<br>（公章）<br>负责人：阿健级<br>2022年12月13日 | 评定工程质量级：<br>（公章）<br>负责人：张建好<br>2022年12月13日 |

| 参加验收单位及人员（签名） | 单位名称 | 项目负责人签名 | 项目负责人签名 | 项目负责人签名 |
|---|---|---|---|---|
| | 佛山市顺德区盛弘投资开发有限公司 | 张建好 | | |
| | 公诚管理咨询有限公司 | 罗国铃 | | |
| | 广东辰誉电力科技有限公司 | 阿健级 | | |
| | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 于接洪 | | |
| | | | | |

# 4.其他

## 4.1 项目管理机构配备情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 自查社保证明 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 自查内容：提供近6个月社保证明（香港投标人提供相关聘任证明） | 自查结论 |
| 1 | 项目经理 | 于授诚 | 工程师 | 一级注册建造师证 | 一级 | 粤1442019202005723 | 建筑工程、机电工程、市政公用工程 | 有 | 是 |
| 2 | 技术负责人 | 刘成武 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 20190061605 | 机电工程 | 有 | 是 |
| 3 | 安全负责人 | 吴燕 | 工程师 | 注册安全工程师证/C证 | 中级/C级 | 19200234612/粤建安C3（2023）0014621 | 建筑施工安全 | 有 | 是 |
| 4 | 质量负责人 | 曹晓艳 | 高级工程师 | 职业培训合格证/职称证 | 员级/高级 | 044171069441700209 8/DZQ2021 1568 | 土建/供热通风与空调 | 有 | 是 |
| 5 | 造价工程师 | 杨蕾鑫 | / | 注册造价师证 | 一级 | 建[造]112144000078 90 | 土木建筑工程 | 有 | 是 |
| 6 | 施工员 | 郑轴心 | / | 职业培训合格证 | 员级 | 044161049441600116 9 | 市政工程 | 有 | 是 |
| 7 | 质量员 | 曹林杰 | 高级工程师 | 岗位证/职称证 | 员级/高级 | 091587920240111495 1/DZQ2021 1567 | 暖通空调 | 有 | 是 |
| 8 | 材料员 | 郑喜龙 | / | 职业培训合格证 | 员级 | 044161119441600167 9 | / | 有 | 是 |
| 9 | 资料员 | 郑喜宏 | / | 职业培训合格证 | 员级 | 044161149441600299 0 | / | 有 | 是 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 安全员 | 郑宏丰 | / | C 证 | C 级 | 粤建安 C3(2024)0018980 | / | 有 | 是 |
| 11 | 劳资专管员 | 郑丽君 | / | 岗位证 | 员级 | 0915879202301212241 | / | 有 | 是 |
| 12 | 高（低）压电工作业员 | 黄德铭 | / | 特种作业操作证 | 员级 | T4405131919811232932 | / | 有 | 是 |
| 13 | 高（低）压电工作业员 | 郑喜坤 | / | 特种作业操作证 | 员级 | T4405821984120261 36 | / | 有 | 是 |
| 14 | 高处安装、维护、拆除作业员 | 郑钦松 | / | 特种作业操作证 | 员级 | T4405241968071461 3X | / | 有 | 是 |
| 15 | 机电工程师 | 田武忠 | 工程师 | 职称证 | 中级 | NO.12059962 | 机电工程 | 有 | 是 |
| 16 | 机电工程高级工程师 | 冯玉杰 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | CMZD20237569 | 机电工程 | 有 | 是 |
| 17 | 电气自动化工程师 | 常建树 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0900102067237 号 | 电气自动化 | 有 | 是 |
| 18 | 建筑工程高级工程师 | 武大伟 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 鲁 180600033200014 | 建筑工程 | 有 | 是 |

# 项目经理--于授诚

使用有效期：2026年04月08日
-2026年10月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：于授诚

性　　别：男

出生日期：1989年01月02日

注册编号：粤1442019202005723

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-18至2028-07-17)
机电工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09)
市政公用工程(有效期：2026-04-03至2029-04-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年06月16日

# 建筑施工企业项目负责人
# 安全生产考核合格证书

**编号：**粤建安B（2017）0005604



**姓　　名：**于授诚

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1989年01月02日

**企 业 名 称：**深圳市华懋建设工程有限公司

**职　　务：**项目经理

**初次领证日期：**2017年07月06日

**有　效　期：**2026年04月08日　　**至** 2029年07月05日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

# 河南省专业技术人员
# 职称证书
# （中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00531755

从事专业 建设施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审（正常）

评审组织（认定部门） 洛阳市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 洛阳市人力资源和社会保障局



姓名 于授诚 性别 男

出生年月 1989.01

工作单位 河南省安装集团有限责任公司

证书编号 C20190942039900600841

2020 年 3 月 16 日








成人高等教育

# 毕业证书

学生 于授诚 性别 男，一九八九 年 一 月 二 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：刘炯天

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：104595201405701239

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



# 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓 名：于授诚

证件号码：410302198901022015

性 别：男

出生年月：1989年01月

专 业：机电工程

批准日期：2024年09月08日

管 理 号：03420240941000004853

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于授诚　　社保电脑号：804903983　　身份证号码：410302198901022015　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30685.73 | 18402.56 | | | 5869.26 | 2035.43 | | | 1480.36 | | 907.39 | | 1124.76 | 458.36 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0145393c49 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 技术负责人--刘成武



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号：20190061605



1707

（颁证部门钢印）

姓　名 Full Name　刘成武

性　别 Sex　男

身份证号 ID Number　510722197812210037

专业名称 Speciality　机电工程

资格名称 Professional Qualification　高级工程师

评审组织 Appraisal Organization　四川省工程技术高级职务成都评审委员会

评审时间 Appraisal Date　2019年12月20日

批准时间 Approval Date　2020年5月9日

查询码 Query Code　A20012000669010



中华人民共和国
居民身份证

签发机关　三台县公安局

有效期限　2021.04.23-2041.04.23



姓名　刘成武

性别　男　民族　汉

出生　1978 年 12 月 21 日

住址　四川省三台县潼川镇金牛大道137号22栋1单元7楼2号

公民身份号码　510722197812210037

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武　　社保电脑号：607354384　　身份证号码：510722197812210037　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30069.73 | 16114.56 | | | 5241.87 | 1772.01 | | | 1351.66 | | 881.1 | | 667.04 | 372.56 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01453ac8dx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 安全负责人--吴燕

190-0430



姓　　名　吴燕

性　　别　女

证件号码　130133198501150321

级　　别　中级

本人签名　吴燕

执业证号　192002[illegible]612

职业资格证书管理号　123313433312130843

发证日期　2020年3月13日

注册安全工程师 注册专用章 110102033400

## 注 册 记 录

Y0061 吴燕　130133198501150321

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华懋建设工程有限公司

有效期：2025年3月14日 至 2030年3月13日

## 注 册 记 录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0014621



姓　　名：吴燕

性　　别：女

出 生 年 月：1985年01月15日

企 业 名 称：深圳市华懋建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年06月02日

有　效　期：2026年03月11日　至 2029年06月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制






# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕　　社保电脑号：808890573　　身份证号码：130133198501150321　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 28221.73 | 15058.56 | | | 4846.91 | 1640.37 | | | 1292.26 | | 804.28 | | 1004.64 | 332.96 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01453c8296 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月20日

# 质量负责人--曹晓艳

证书编码：04417106944170020 98

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓　　名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



专业名称
Major 供热通风与空调工程师

专业等级
Level 高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge 合格

操作技能测评
Assessment of operational Skills 合格

综合评定成绩
Total Marks 合格

证书查询网址
Website www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章.

证书扫码查询

姓名 Name 曹晓艳 性别 Gender 女

出生日期
Date of Birth 1979年2月3日

文化程度
Level 本科

身份证号
ID No. 231084197902030827

证书编号
Certificate No. DZQ20211568

发证日期
Date of Issue 2021年10月18日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2010.09.19-2030.09.19



姓名 曹晓艳

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 2 月 3 日

住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402

公民身份号码 231084197902030827

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹晓艳　　社保电脑号：606471460　　身份证号码：231084197902030827　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 63340.95 | 36849.28 | | | 50961.3 | 17992.86 | | | 2811.38 | | 2193.84 | | 3403.69 | 1550.3 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014541c5e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月21日

# 造价工程师--杨蕾鑫

使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年06月22日

# 中华人民共和国
# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 杨蕾鑫

性　　别: 女

出 生 日 期: 1980年06月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400007890

有 效 期 : 2025年08月17日-2029年08月16日

聘 用 单 位: 深圳市华懋建设工程有限公司

个人签名: 杨蕾鑫

签名日期: 2026.3.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月16日




# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕾鑫　　社保电脑号：804903947　　身份证号码：130627198006051625　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30685.73 | 17522.56 | | | 5752.91 | 1942.33 | | | 1430.86 | | 907.21 | | 1124.70 | 425.36 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0145489787 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 施工员--郑轴心

证书编码：04416104944160011 69

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓　　名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑轴心　　社保电脑号：630580506　　身份证号码：440582198205036112　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 54615.15 | 33506.08 | | | 9584.13 | 3274.05 | | | 2524.5 | | 203.5.20 | | 3029.25 | 1550.3 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014557417w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月29日

# 质量员--曹林杰



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：曹林杰
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：231084198108180822
ID No.

职业工种：质检员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

证书编号：091587920240111495l
Certificate No.

注册编号：09158792024111495l
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年11月22日
Issued Date



专业名称
Major　暖通空调工程师

专业等级
Level　高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge　合格

操作技能测评
Assessment of operational Skills　合格

综合评定成绩
Total Marks　合格

证书查询网址
Website　www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章.

证书扫码查询

姓名 Name　曹林杰　性别 Gender　女

出生日期 Date of Birth　1981 年 8 月 18 日

文化程度 Level　本科

身份证号 ID No.　231084198108180822

证书编号 Certificate No.　DZQ20211567

发证日期 Date of Issue　2021 年 10 月 18 日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute



中华人民共和国
居民身份证

签发机关　深圳市公安局福田分局

有效期限　2018.03.27-2038.03.27



姓名　曹林杰

性别　女　民族　汉

出生　1981 年 8 月 18 日

住址　广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402

公民身份号码　231084198108180822

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰　　社保电脑号：606604133　　身份证号码：231084198108180822　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 59530.49 | 34667.68 | | | 45470.44 | 16192.18 | | | 2667.14 | | 2092.76 | | 3029.25 | 1550.3 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01454260a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 材料员--郑喜龙

证书编码：04416111944160016 79

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓　　名：郑喜龙

身份证号：44058219870708611X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn






# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙　　社保电脑号：626931589　　身份证号码：44058219870708611X　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 56067.15 | 34667.68 | | | 9840.81 | 3290.87 | | | 2620.46 | | 2092.76 | | 1550.3 | |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0145530234 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年7月24日

# 资料员--郑喜宏

证书编码：04416114944160029990

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓　　名：郑喜宏

身份证号：440582198909176113

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏　　社保电脑号：626931591　　身份证号码：440582198909176113　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 56067.15 | 34667.68 | | | 18638.86 | 6736.2 | | | 2620.46 | | 2092.76 | | 1629.27 | 1550.3 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014550b84c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 安全员--郑宏丰

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

**编号：**粤建安C3（2024）0018980



**姓　　名：**郑宏丰

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1974年10月14日

**企 业 名 称：**深圳市华懋建设工程有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2024年03月27日

**有　效　期：**2024年03月27日　　至 2027年03月26日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2024 年 03 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰　　社保电脑号：806879170　　身份证号码：440524197410146136　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30069.73 | 16114.56 | | | 5241.87 | 1772.01 | | | 1351.66 | | 881.5 | | 1037.04 | 372.56 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014553afds ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月21日

# 劳资专管员--郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员
## 合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230121224l
Certificate No.

注册编号：091587920231212241
Registration No.

姓　名：郑丽君
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：440582198011256125
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年12月21日
Issued Date

## 中华人民共和国
## 居民身份证

签发机关　汕头市公安局潮阳分局

有效期限　2016.02.23-2036.02.23

姓名　郑丽君

性别　女　民族　汉

出生　1980 年 11 月 25 日

住址　广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号



公民身份号码　440582198011256125

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君　　社保电脑号：648490784　　身份证号码：440582198011256125　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 13.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 13.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君　　社保电脑号：648490784　　身份证号码：440582198011256125　　页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | | 37495.13 | 22592.96 | | | 20729.5 | 7441.86 | | | 1716.1 | | 1363.08 | 469.88 | 658.66 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01454fbe0i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 高（低）压电工作业员--黄德铭












# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄德铭　　社保电脑号：648281687　　身份证号码：440513199811232932　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 30685.73 | 18050.56 | | | 5822.72 | 1998.19 | | | 1460.56 | | 907.24 | | 1124.76 | 445.16 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01455d2b8u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

高（低）压电工作业员--郑喜坤


中华人民共和国特种作业操作证

档案编码：A44180044322004055

证号 T440582198412026136
姓名 郑喜坤
作业类别 电工作业
性别 男
操作项目 高压电工作业
初证日期 2019-03-27
有效期限 2022-05-05至2028-05-04
应复审日期 2025-05-04前
发证机关 清远市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书已于2025-05-27在佛山市应急管理局完成复审。请于2028-05-04前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。


中华人民共和国特种作业操作证

档案编码：A44180044321001663

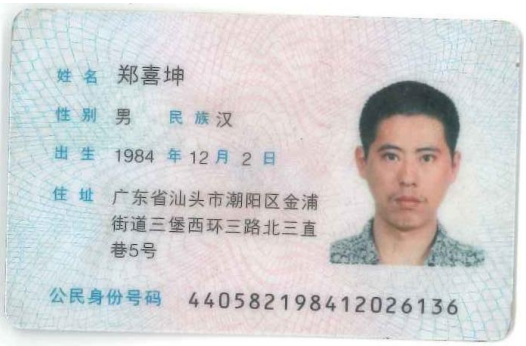
证号 T440582198412026136
姓名 郑喜坤
作业类别 电工作业
性别 男
操作项目 低压电工作业
初证日期 2021-01-14
有效期限 2021-01-14至2027-01-13
应复审日期 2024-01-13前
发证机关 清远市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。




# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜坤　　社保电脑号：631390100　　身份证号码：440582198412026136　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 53411.15 | 32581.28 | | | 9478.94 | 3238.98 | | | 2489.43 | | 2017.06 | | 2937.25 | 1534.3 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014550ae59 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月21日

# 高处安装、维护、拆除作业员--郑钦松



中华人民共和国特种作业操作证

档案编码：A44180044321004562

证号 T440524196807146l3X
姓名 郑钦松
作业类别 高处作业
性别 男
操作项目 高处安装、维护、拆除作业
初领日期 2021-02-26
有效期限 2021-02-26至2027-02-25
复审有效期 2024-02-25前
发证机关 清远市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书已于2024-01-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-02-25前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2010.12.29-2030.12.29



姓名 郑钦松
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 7 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户
公民身份号码 44052419680714613X

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钦松　　社保电脑号：626909794　　身份证号码：440524196807146l3X　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 56127.15 | 34715.68 | | | 9840.81 | 3290.87 | | | 2620.46 | | 2094.29 | | 3029.25 | 1550.3 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01455784f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 机电工程师--田武忠



江西省非国有企业专业技术

资 格 证 书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12059962



姓　　名：田武忠

身份证号：441422197605193138

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准日期：2013 年 12 月 18 日

批复文件：鹰职称办[2013]28 号

工作单位：鹰潭市人力资源开发交流服务中心

签发单位盖章：

非国有管理号：3600613303968

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发日期：2013 年 12 月 28 日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠　　社保电脑号：600099027　　身份证号码：441422197605193138　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 32744.05 | 17522.56 | | | 26541.48 | 9615.26 | | | 1430.86 | | 907.24 | | 1124.76 | 425.36 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014549c9bp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月21日

# 机电工程高级工程师--冯玉杰



专业名称：机电工程工程师
Vocation Name

专业等级：高级
Vocation Level

理论知识测评：合格
Theoretical Knowledge Assessment

操作技能测评：合格
Operational Skills Assessment

综合评定成绩：合格
Comprehensive Assessment Grades

证书查询网址：www.zgyzyy.cn
Website for Verification

主管或考试机构盖章

中国管理科学研究院 职业教育研究院 1101021002228

证书扫码查询

姓名：冯玉杰 Name　性别：男 Gender

出生日期：1971年10月31日
Date of Birth

身份证号：510212197110312856
ID Number

文化程度：本科
Educational Level

证书编号：CMZD20237569
Certificate Number

发证日期：2023年6月30日
Date of Issue

中国管理科学研究院职业教育研究院
国家事业单位登记号：12100000400001977 4



中华人民共和国
居民身份证

签发机关　重庆市公安局渝中分局

有效期限　2017.06.20-2037.06.20



姓名　冯玉杰

性别　男　民族　汉

出生　1971 年 10 月 31 日

住址　重庆市渝中区春森路2号 2-1

公民身份号码　510212197110312856

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰　　社保电脑号：811002604　　身份证号码：510212197110312856　　页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 24676.93 | 13032.96 | | | 4119.75 | 1382.04 | | | 1178.32 | | 683.6 | | 827.4 | 257.0 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014539be5k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 电气自动化工程师--常建树









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常建树　　社保电脑号：630963029　　身份证号码：231084198101020818　　页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 60010286 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010286 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010286 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010286 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010286 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 57586.73 | 33069.28 | | | 47341.42 | 16825.06 | | | 2605.94 | | 2019.98 | | 1550.3 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01453e377x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

NO:A 060000671

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：武大伟

性　　别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2018年10月13日

评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发〔2018〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：

核准公布部门（章）

公布时间：2018年11月30日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武大伟　　社保电脑号：808889577　　身份证号码：370602197710283211　　页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司　　单位编号：60010286　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 08 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 60010286 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 28221.73 | 15058.56 | | | 4846.91 | 1640.37 | | | 1292.26 | | 801.28 | | 1004.64 | 332.96 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0145494955 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月21日