

工程编号： 2604-440304-04-01-760955002001

# 深圳市建设工程设计招标 投标文件

工程名称： 福田区重要节点生态修复工程设计施工总承包  
(EPC)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宏瑞园林景观有限公司（牵头人）、深圳市  
中深睿建设工程有限公司（联合体成员）

日期： 2026 年 05 月 15 日

## 资信标文件目录

1、投标人企业所有制情况；

（按招标人提供格式填报投标人企业所有制情况）

2、投标人类似设计业绩；

（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

3、投标人类似施工业绩

（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

4、投标人类似项目获奖情况

（按招标人提供格式填报获奖情况，并随表提供证明材料）

5、投标人参与“百千万工程”的情况

（按要求提供业绩证明材料或获奖证明材料或意愿书）

6、投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况

（按招标人提供格式填报投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况，并随表提供证明材料）

# 1、《投标人企业所有制情况》格式

## 1、《投标人企业所有制情况》

### 投标人企业所有制情况申报表

致招标人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

我方参加 福田区重要节点生态修复工程设计施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市宏瑞园林景观有限公司	
企业属性	<input type="checkbox"/> 其他企业（非民营企业） <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	
法定代表人	姓名	洪浪
控股股东/投资人名称及出资比例	洪浪 99%、洪涯 1%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于 50%的企业）以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业：除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）  深圳市宏瑞园林景观有限公司

日期：2020年05月15日

## 投标人企业所有制情况申报表

致招标人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

我方参加福田区重要节点生态修复工程设计施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市中深睿建设工程有限公司	
企业属性	<input type="checkbox"/> 其他企业（非民营企业） <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	
法定代表人	姓名	郭荣嘉
控股股东/投资人名称及出资比例	孙望林 10% 郭荣嘉 90%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于 50%的企业）以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业：除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）：深圳市中深睿建设工程有限公司

日期：2026 年 05 月 15 日



## 2、《投标人类似设计业绩》格式：

投标人类似设计业绩

业绩 1	项目名称：武夷综合医院项目；合同金额：1080000.00 元；合同签订时间：2023 年 3 月 24 日；
业绩 2	项目名称：杭州青山田园综合体项目景观设计；合同金额：960000.00；合同签订时间：2022 年 4 月；
业绩 3	项目名称：深云公园群（一期）设计服务；合同金额：910000.00 元；合同签订时间：2024 年 9 月 13 日；

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

附件：业绩证明资料

业绩 1：武夷综合医院项目

## 园林景观方案设计咨询服务合同

工程名称： 武夷综合医院项目

工程地点： 福建省南平市武夷新区

合同编号： 4332208-H02

甲 方： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

乙 方： 深圳市宏瑞园林景观有限公司

签订日期： 2023年3月24日

签订地点： 深圳市福田区



甲 方：深圳市建筑设计研究总院有限公司  
联系地址：深圳市南山区华侨城创意园南区 E6 栋 503  
联系人：傅静  
联系电话：18627595955  
电子邮箱：benyuanshe.ji2019@163.com

乙 方：深圳市宏瑞园林景观有限公司  
联系地址：深圳市南山区后海大道 25 号鼎元宏易中心 C-602  
联系人：洪涯  
联系电话：13632603110  
传 真：0755-83953538 电子邮箱：hrla-806@vip.163.com

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》等法律法规，经友好协商一致，现就甲方委托乙方“武夷综合医院项目园林景观设计咨询”服务的相关事宜，达成如下合同条款，以资共同遵守。

## **第一条、本合同设计项目的名称、地点、规模等**

- 1.1 项目名称：武夷综合医院项目
- 1.2 项目地点：福建省南平市武夷新区
- 1.3 设计内容：景观概念设计、方案设计、扩初设计、施工图设计配合、景观照明设计（需委托第三方专业照明及亮化设计团队协助开展景观照明专项深化设计）、施工招标及顾问服务及后期施工配合服务。需涵景观规划与设计（包括交通组织、广场等环境艺术空间），整体硬质铺装设计，整体软质环境设计（包括花草树木及水体等），功能性设施设计（如休息座椅、垃圾箱等），雕塑、小品及休闲康体设施的环境布置以及其他构筑物的艺术处理。景观设计应结合现有项目范围内的建筑、苗木、既有材料、装饰物等元素（如广场旧石材和原保留浮雕等），对其进行重复利用，开展小品、环境设施的其体现记忆传承的特色；以及甲方认为需要开展景观设计的其他部分，配合业主组织的选苗选样等配合服务（含差旅等费用）；配合政府（例如海绵城市等）相关报批工作，提供相关图纸，以及 LOD300 的 BIM 模型文件。

## **第二条 乙双方工作范围、阶段**

### **2.1 乙方工作范围：**

2.1.1 根据甲方提供的规划许可文件列明的本项目用地红线范围内的所有建筑室外部分及市政相接部分的道路的景观园林设计，使项目达到整体设计的景观效果。

2.1.2 与本项目园林景观专项相关的报审报批图纸，配合报审报建工作。

## 2.2 乙方工作阶段：

- (1) 概念及深化方案设计
- (2) 初步设计
- (3) 施工图设计配合
- (4) 施工及竣工验收等现场配合服务

## 2.3 乙方工作内容：

2.3.1 总体景观园林设计，总体平面布置及竖向高程详细设计；各重要景观节点效果展示设计，包括主次入口、地面广场、架空层、庭院、山体园林、屋顶花园等。

2.3.2 景观园林建筑及小品设计，园区路径、水体设计，园景植物绿化设计以及与之相关结构工程（园景结构包括小型园林构筑物、园景墙、花池、水景、喷泉、步行小径、梯阶、栏杆等）设计。

2.3.3 设计范围内景观布局及修饰坡度设计，包括入口设计，边界围墙处理，地面处理，铺装材料和细部处理等。

2.3.4 乙方负责提供场地填挖方边坡景观处理方案，给岩土公司提出条件图，由岩土公司完成边坡施工图设计。岩土公司对边坡安全负责，乙方对边坡绿化效果负责。

2.3.5 提供园内陈设品（如长凳、垃圾桶、邮箱、快递柜、标识牌等）、雕塑及艺术品摆设品的建议意向图；

2.3.6 道路饰面坡度及表面排水设计；

2.3.7 拟订灌溉之要求及准则；

2.3.8 园林照明灯具的选择和灯具分布位置，包括街道、行人道和绿化照明；

2.3.9 提供种植土壤的设计构思及要求，其中包括所有的树木、灌木的地被植物，并且选择适合当地生长条件的植物品种；

2.3.10 对景观工程相关的水、电、结构设计给予指导和建议，审核初步设计阶段点位设计的合理性。

2.3.11 景观设计应与建筑单体总体设计密切配合、互补。

## 2.4 设计成果交付及时间

序号	资料及文件名称	份数	设计时间
----	---------	----	------

3.2.4 初步设计修改过程图以邮件加设计说明的形式进行。

3.2.5 园林标识设计，完成至室外园林标识系统招标图深度。

以上设计成果需满足业主或初步设计概算要求的深度，并通过第三方审查。

**3.4 技术交底阶段，包括不限于：**

在初步设计完成后，需与甲方、工程承建商及建筑设计单位一同出席设计会审交底会。如会审后需要补充整改的，乙方应当配合认真修改。

**3.5 施工配合阶段，包括不限于：**

3.4.1 出席甲方组织的施工图交底会议，听取甲方、施工监理和施工单位的建议，解答相关问题并签署意见。

3.5.2 在开始施工前，协助甲方进行材料、种植种类和类别详细说明的确认。

3.5.3 乙方以通过电话、传真协助甲方解决工程施工中出现的 technical 问题为主，景观工程施工期间确有需要设计人员前往工地现场时，甲方需提前一天以上时间通知乙方，乙方应在接到甲方通知后一天内派人到现场协调和解决现场与图纸设计的矛盾或问题。

3.5.4 应甲方要求，乙方应赶往现场设计指导工作。包括：1) 技术交底；2) 协助甲方苗木选择；3) 硬质景观铺装材料确认；4) 现场指导施工以及处理施工出现的问题；5) 参加竣工验收。

3.5.5 参加园林景观的工程验收，并提供整改意见。

**第四条 费用及支付方式**

4.1 本项目设计费以人民币结算。费用包含税费、差旅费、用及其他一切杂项支出（杂项支出包括：晒图、复印、钉装、计算机磁盘、计算机光盘、摄影、冲印费、长途电话、传真、航空邮件及速递费用等）。

4.2 本项目设计费包干价为人民币壹佰零捌万元整（小写：1080000.00 元整）。其中不含税金额为人民币 1018867.92 元，税率为 6%，税金为 61132.08 元。

4.3 设计费按设计进度支付。乙方完成以下各项工作时，提供合法有效发票（开据增值税 6% 税率的专用发票），以及请款单给甲方，否则甲方可顺延付款。甲方按以下进度及比例支付：

付费次序	占总设计费 (%)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次	10%	合同签订生效后，且甲方收到业主方费用后 20 日内

(以下无正文, 仅供签署之用)

甲方名称: (盖章)



法定代表人: (签字)

委托人: (签字)

邮政编码:

电 话:

传 真:

合同签订地: 深圳市福田区

乙方名称: (盖章)



深圳市宏瑞园林景观有限公司

法定代表人: (签字)

委托人: (签字)

邮政编码:

电 话:

传 真:

业绩 2：杭州青山田园综合体项目景观设计

---

合同编号：

# 杭州青山田园综合体项目 景观设计顾问服务合同

委 托 方：杭州力昂实业有限公司

受 托 方：深圳市宏瑞园林景观有限公司

签订日期：2022 年 4 月

签订地点：深圳



## 设计服务合同

**委托方：**杭州力昂实业有限公司（以下简称“甲方”）  
**注册地址：**杭州市余杭区黄湖镇青山村塔边路 25 号

**受托方：**深圳市宏瑞园林景观有限公司（以下简称“乙方”）  
**注册地址：**深圳市南山区蛇口街道渔一社区后海大道 1021 号 BC 座 C602  
**法定代表人/授权代表：**洪浪

甲乙双方本着平等互利、诚实守信的原则，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规，就乙方向作为委托人的甲方提供杭州青山田园综合体项目（以下简称“本项目”）设计服务相关事宜，经协商一致于本合同封面所署日期在中国广东省深圳市订立本合同：

### 第一部分 通用条款

#### 1、解释与定义

- 1.1 本合同由通用条款、专用条款和附件组成，通用条款为双方合作须遵守的规则，专用条款指双方合作的具体细节。如需排除通用条款的效力，双方应在专用条款明确予以排除。且甲乙双方一致认可，通用条款部分系经甲乙双方协商一致达成，非格式条款。
- 1.2 本合同涉及的日期均为公历日，工作日指中国政府（包括中央政府和当地市政府）法令规定的除法定节假日和休息日之外的社会机构正常工作时间。
- 1.3 本合同中标题仅供参考之用，不对本合同条款的含义及解释有任何影响。
- 1.4 本合同序号仅为方便阅读之用，不做任何其他解释。
- 1.5 设计成果：指乙方为履行本合同义务，以书面（包括电子文档）、模型等有形载体形式提供给甲方的有关本项目的阶段性或最终性全部设计文件、分析数据、分析材料等成果的统称。
- 1.6 设计文件：是指乙方根据本项目适用的法律、法规、规章以及设计技术标准与规范和/或本合同的约定，提供的各阶段设计的全部文字说明、图纸、施工技术要求、设计通知、设计变更等文件。包括但不限于计算书及计算依据、电子文件载体、图纸、手册、模型以及其他技术性文件。
- 1.7 书面形式：指合同、信件或电子数据电传（仅包括电报、电传、传真、电子数据交换和电邮）等传递的有形形式。
- 1.8 商业秘密：指（1）不为公众所知悉能为甲方带来经济利益、具有实用性并经甲方采取保密措施的技术信息和经营信息；（2）甲乙双方在合作过程中，甲方提交给乙方并经甲

## 设计服务合同

- 13.3.4 甲方应采用书面形式对乙方的设计服务和设计成果进行确认，包括部分确认、全部确认或全部不确认。
- 13.3.5 各阶段设计成果经甲方确认后乙方应统一提供纸质文本陆套和电子文件壹份，乙方工作过程应进行模型推敲工作，最终成果由乙方负责模型制作并由甲方保存。
- 13.3.6 乙方应在最后一阶段设计成果全部提交甲方并经甲方认可后十（10）日内向甲方提交本合同项下全部设计成果电子文件壹份（CAD+PDF）以及配合讲解的PPT文件。

### 14、设计费用及付款方式

14.1 设计费按照如下进度支付：

设计阶段	占总设计费%	付费金额（元）	付费时间
启动金（即定金）	10%	96,000.00	完成现场勘探。本合同生效后 25 个自然日内支付。
方案优化 1	10%	96,000.00	地块整体梳理（对前期概念的梳理并提出优化建议）。提交 AB 地块及红线外点状设计概念 100%，景观分地块面积及成本概算及依据，含一个院墙（样板房）并通过甲方审批后 25 个自然日内支付。
方案深化 2	30%	288,000.00	提交 AB 地块内及红线外点状设计方案 100%，方案成本估算表、材料清单及主材价格，并通过甲方审批后 25 个自然日内支付。
扩初设计	20%	192,000.00	提交大地块及 AB 地块区域红线内全套扩初图，及景观成本预算表、材料清单及主材价格表，苗木表（含选型），甲方审图完毕，且完成修改完毕（含甲方对造价的确认），甲方审批后 25 个自然日内支付。
施工图完成	20%	192,000.00	完成施工图全套出图、报审，政府审核通过（如需要）。
施工配合、竣工配合（尾款）	10%	96,000.00	竣工验收后 25 个自然日
合计	100%	960,000.00	（人民币含税价，税率为 6%）

14.2 甲方开票信息如下：

名称： 杭州市力昂实业有限公司  
银行账号： 1202224909900005964

设计服务合同

---

(本页以下无正文)

委托方(甲方): 杭州力昂实业有限公司

法定/授权代表人:



受托方(乙方): 深圳市宏瑞园林景观有限公司

法定/授权代表人: 洪浪





甲 方：深圳市南山区城市管理和综合执法局  
乙 方 一：深圳市宏瑞园林景观有限公司  
乙 方 二：深圳市未名设计顾问有限公司  
(乙方一与乙方二统称为乙方)

经甲方委托由乙方承担深云公园群（一期）设计服务任务，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

**第一条 本合同依据下列文件签订：**

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

**第二条 本合同设计项目的名称、阶段、投资规模、设计内容及标准：**

序号	分项目名称	阶段	投资规模	设计内容及标准
1	<u>深云公园群（一期）</u>	前期	<u>总投资匡算暂定为2585.76万元</u>	<u>项目位于深圳市南山区龙珠大道北侧，南坪快速东西两侧，北侧是塘朗山公园，主要建设内容为市政绿化改造提升和公园新建。一期计划建设深云坪、宠物公园和龙珠六路的市政绿地。设计单位要对周边居民进行问卷调查，对公园的功能定位、方向、效果、建议等进行收集（可线上线下结合）。主设计师在施工前期要求驻场，沟通现场问题</u>

**第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交日期
1	/	/	/	/

**第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交日期	备注
1	概念设计 A3 文本	5 份	以甲方要求 为准	10 日	
2	扩初设计图纸	4 份		10 日	不含编制概算 服务
3	施工图设计文件及图纸	8 套		15 日	

**第五条 合同价、结算及支付方式：**

5.1 以项目批准文件中乙方负责设计内容建筑安装费为设计收费计费额，根据国家计委、建设局制定的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）中规定的取费标准计算工程设计收费基价，即设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×附加调整系数；其中，复杂程度调整系数 1.0、专业调整系数 1.1、附加调整系数 1.0，下浮率 4.801%。

5.2 本合同金额为人民币（大写）：玖拾壹万元整（暂定价） 小写：¥ 910000 元（暂定价）。（计算方式： $\{ [(2585.76-1000) \times (103.8-38.8)] / [(3000-1000)+38.8] \times 1.1 \times 1.0 \times 1.0 - [100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% + (1000-500) \times 0.16\% + (2585.76-1000) \times 0.13\%] \} \times (1-4.801\%) = 91.000183$  万元，十位以后取整，因此合同暂定价为 91.0000 万元）

5.3 设计工作正常进行时，费用按阶段分期支付，具体支付步骤如下：


- (1) 合同签订后，乙方提交方案设计成果，经甲方确认后，支付至合同额的 30%；
- (2) 乙方提交初步（扩初）设计成果文件，经甲方确认后支付至合同总额的 50%；
- (3) 乙方提交施工图设计成果文件，经甲方确认后支付至合同总额的 70%；
- (4) 待乙方完成施工指导服务，工程竣工验收后，支付至合同款的 80%；
- (5) 余款待工程结算完成（如工程项目需进行项目决算，则应待项目决算完成），经甲方确认后付清（若出现超付现象，乙方必须退还超付款项，否则甲方有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担）；

(本页为合同签署页，以下无正文)

甲方名称 (盖章)：深圳市南山区城市  
管理和综合执法局




法定代表人：

委托代理人： 

乙方 (一) 名称 (盖章)：深圳市宏瑞园  
林景观有限公司



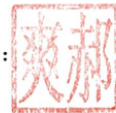
法定代表人：

委托代理人： 

乙方 (二) 名称 (盖章)：深圳市未名设  
计顾问有限公司



法定代表人：



委托代理人：

签约时间：2024年 9 月 13 日



### 3、《投标人类似施工业绩》格式：

投标人类似施工业绩

业绩 1	项目名称：会议中心小会议室等修缮工程；合同金额：258071.99 元；合同签订时间：2024 年 10 月 12 日；
业绩 2	项目名称：数字化设计与制造中心建设工程(一期)；合同金额：2270000 元；合同签订时间：2024 年 9 月 14 日；
业绩 3	项目名称：深中南山创新学校办公室改教室工程；合同金额：361559.4 元；合同签订时间：2024 年 8 月 2 日；

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

附件：业绩证明资料

## 业绩 1：会议中心小会议室等修缮工程

合同编号：3324-DH2431G2380

# 深圳技师学院 小型工程采购合同

工程名称：会议中心小会议室等修缮工程

发包方（甲方）：深圳技师学院

承包方（乙方）：深圳市中深睿建设工程有限公司

二〇二四年

发包方（甲方）：**深圳技师学院**

地址：广东省深圳市龙岗区将军帽路一号

联系人：丁成

联系电话：13189164985

统一社会信用代码：12440300455753340X

承包方（乙方）：**深圳市中深睿建设工程有限公司**

地址：深圳市罗湖区东湖街道东乐社区太安路 47 号联江大厦 1 号楼

803

指定联系人：郭荣嘉

联系电话：13534090200

甲、乙双方就会议中心小会议室等修缮工程，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》《建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区政府采购条例》等有关法律法规规定，本着平等、自愿原则，经友好协商，签订本合同。

#### 第一条 工程概况

（一）工程名称：会议中心小会议室等修缮工程

（二）工程内容：乙方已知悉工程现状，确认主要施工内容具体如下：

项目一、会议中心小会议室修缮工程

拆除工程：拆除砖砌体、地毯饰面、地面木地板、墙面装饰、天花吊顶等；

新建工程: 新铺设地面石材、地毯、门槛石、踢脚线; 安装墙面装饰板、墙布、灯带; 安装天花吊顶、铝合金门窗、玻璃隔断; 卫生间防水、新装消防喷淋烟感、通风设备及管道等

项目二、北门会谈室修缮工程

拆除工程: 拆除原室内装饰装修

新建工程: 铺设石纹地板砖、墙面装饰、新建结构及室内装饰装修、电气、照明、给排水管道安装等

(三) 工程地点: 深圳技师学院

(四) 承包范围: 包工包料、包工期、包质量

## 第二条 工程期限

(一) 计划开工日期: 2024年10月13日

计划竣工日期: 2024年11月16日

工期总日历天数: 35天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

(二) 如遇下列情况, 经甲方书面确认后, 工期可相应顺延:

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 因物业管理的限制不能施工的;
4. 因政府对施工的限制;
5. 甲方书面同意工期顺延的其他情况。

(三) 如遇下列情况, 工期应当顺延:

1. 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
2. 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

(四) 因乙方原因造成施工延迟的，乙方不得请求顺延工期。

### 第三条 乙方资质及人员配置

(一) 为本项目工程实施，乙方指定徐鸿凯为项目负责人（身份证号：220104196902115050 联系电话：13524053129）。乙方应配备项目工作人员清单如下：

姓名	职务	上岗资格证明（执业资格或专业等级）		
		证书名称	证号	专业
徐鸿凯	项目经理	一级建造师	粤 1502010201104798	建筑
		建筑工程 高级工程师	16012370	建筑
		安全考核合格证	粤建安 B (2021)9102267	建筑
李少彬	技术负责人	一级建造师	粤 1442022202304849	建筑
		建筑工程 高级工程师	Z202305230489	建筑
胡树旭	安全员	安全考核合格证	粤建安 C3(2023)0036740	建筑
郭荣嘉	质量员	质量员证	2201030500183603	建筑
林妍韵	资料员	资料员证	2301050000034012	建筑
高李城	材料员	材料员证	2301040000034447	建筑
高灿辉	施工员	施工员证	2301010500034218	建筑

(二) 乙方承诺本合同履行期间始终具备开展项目工作所需的法定资质并始终满足招标响应要求及投标承诺。同时，乙方保证上述工作人员信息的真实性，并具备实施本工程的必备资质证书。如乙方更换以上人员应提前 7 日书面通知甲方并取得甲方同意。未经甲方书面

同意，乙方不得擅自更换项目负责人和工作人员。如项目经办人员不服从甲方管理、不能胜任工作的，甲方有权要求乙方在 7 日内更换人员。乙方对工作人员的职务行为承担责任。

#### 第四条 工程价款

经协商，双方约定选择以下方式确定工程价款：

本合同实行固定总价，经甲乙双方核定本项目工程总价为人民币 **贰拾伍万捌仟零柒拾壹元玖角玖分**（小写：**¥258071.99 元**）。

除合同另有约定外，在合同约定的工程范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用，且包括所有风险（含施工期间政策性调整及报价项目中自购材料风险，风险费用已含在投标报价及合同价中，结算时不再调整），同时对投标报价中的漏项、缺项或报价不完整的部分也不予调整。

乙方在签订合同前已经充分评估本工程项目实施期间的市场风险，同意不调整上述工程价款。

#### 第五条 结算方式

本合同甲方自行结算审核。

乙方应于竣工后 10 日内，向甲方提交竣工结算申请单和完整的结算资料。竣工结算申请单的内容应包括：工程竣工验收证明书、主要材料检测报告或生产合格证明、结算书、工程保修单。

## 第六条 付款方式

本条有关甲方的付款义务均适用以下条款：甲方依照规定办理了财政支付申报手续，即履行了合同约定的付款义务，乙方对此知悉并同意。因财政审批、政策规定等原因或乙方原因导致甲方付款延迟的，不视为甲方逾期，甲方不因此承担违约责任。

（一）经协商，双方约定选择以下方式向乙方支付工程款：

第一期：本合同经双方签订生效且甲方收到乙方出具的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付工程总价款的 30% 作为工程预付款，即人民币 柒万柒仟肆佰贰拾壹元陆角（小写：¥77421.60 元）；

第二期：工程竣工后，甲方收到乙方验收申请后 7 日内组织竣工验收，工程竣工验收合格的，乙方以公对公转账方式向甲方缴纳工程总价款的 3% 的质保金，即人民币 柒仟柒佰肆拾贰元壹角陆分（小写：¥7742.16 元）。乙方按工程总价款的 70% 开具税务局统一发票，甲方收到乙方出具的发票后 10 个工作日内支付工程总价款的 70%，即人民币 壹拾捌万零陆佰伍拾元叁角玖分（小写：¥180650.39 元）。

质保期满后，质保金无息返还，如因乙方违反质保维修义务导致甲方另行聘请第三方机构或人员维修的，由此产生的费用由乙方承担且甲方有权自质保金中直接扣除。

（二）乙方应及时向甲方出具符合规定的发票。如因乙方未能提供合法有效的等额发票，甲方有权迟延支付，并不视为甲方违约，乙方不得据此追究甲方的违约责任。

（三）乙方指定收款银行账户信息如下：

(本页无正文,为深圳技师学院与深圳市中深睿建设工程有限公司签署的《深圳技师学院小型工程采购合同(会议中心小会议室等修缮工程)》的签署页)

甲方(盖章):深圳技师学院

法定代表人或授权代表签字:

签署日期:2024年10月12日



乙方(盖章):深圳市中深睿建设工程有限公司

法定代表人或授权代表签字:

签署日期:2024年10月12日

联系方式:13534090200



业绩 2：数字化设计与制造中心建设工程(一期)



2024-HW-2377

合同文本：数字化设计与制  
造中心建设工程（一期）

深圳技师学院  
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY



发包方（甲方）：深圳技师学院

地址：广东省深圳市龙岗区将军帽路一号

联系人：朱晓亮

联系电话：18923800532

统一社会信用代码：12440300455753340X

承包方（乙方）：深圳市中深睿建设工程有限公司

地址：深圳市罗湖区东湖街道东乐社区太安路 47 号联江大厦 1 号楼 803

联系人：郭荣嘉

联系电话：13534090200

电子邮箱：291257554@qq.com

甲、乙双方就数字化设计与制造中心建设工程（一期）（项目编号：SZDL2024001631）工程，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》《建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区政府采购条例》等有关法律法规规定，本着平等、自愿原则，经友好协商，签订本合同。

#### 第一条 工程概况

（一）工程名称：数字化设计与制造中心建设工程（一期）

（二）工程内容：数字化设计与制造中心建设工程（一期）目前现有场地面积共计 1100 平方米，场地需要进行整体的装修及配套设施设备的布置安装，包括水、电、气等管线布置及安全防护、新建隔墙与结构、配套搭建设备结构与整体安装、根据实训室设备布局，设备要求，完成水、电、气等设施布置、墙面填涂、储物柜定制、部分智能系统安装与调式、设备电气及天面照明定制化采购与安装、配套

设备消防与电气暖通采购与规划制作、实训室环境配套定制、展厅环境配套定制等内容。

乙方已现场确认工程现状。

(三) 工程地点: 深圳技师学院

(四) 承包范围: 包工包料、包工期、包质量

## 第二条 工程期限

(一) 计划开工日期: 2024 年 9 月 11 日

计划竣工日期: 2024 年 12 月 9 日

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

(二) 如遇下列情况,经甲方书面确认后,工期可相应顺延:

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 因物业管理的限制不能施工的;
4. 因政府对施工的限制;
5. 甲方同意工期顺延的其他情况。

(三) 如遇下列情况,工期应当顺延:

1. 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的;
2. 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的;
3. 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

(四) 因乙方原因造成施工延迟的,乙方不得请求顺延工期。

## 第三条 乙方人员配置

(一) 为本项目工程实施,乙方指定徐鸿凯为项目负责人(身份证号:220104196902115050 联系电话: 0755-23609643),其持有建筑工程

高级工程师资格证书（证书编号：16012370）。乙方应配备其他项目工作人员清单如下：

姓名	职务	职称	证号	专业
徐鸿凯	项目经理	高级工程师	16012370	建筑工程
李少彬	技术负责人	高级工程师	Z202305230489	建筑工程
胡树旭	安全员	/	粤建安 C3 (2023) 0036740	建筑
郭荣嘉	质量检查员 (高级)	/	2201030500183603	建筑
林妍韵	资料员	/	2301050000034012	建筑
高李城	材料员	/	2301040000034447	建筑
高灿辉	施工员	/	2301010500034218	建筑

(二) 乙方保证上述工作人员信息的真实性，并具备实施本工程的必备资质证书。如乙方更换以上人员应提前 7 日书面通知甲方并取得甲方同意。未经甲方同意，乙方不得擅自更换项目负责人和工作人员。如项目经办人员不能胜任工作，甲方有权要求乙方在 7 日内更换人员。乙方对工作人员的职务行为承担责任。

#### 第四条 工程价款

经协商，双方约定选择以下方式确定工程价款：

本合同实行固定总价，经甲乙双方核定本项目工程总价为人民币 壹佰捌拾肆万伍仟玖佰贰拾元贰分（小写：¥1845920.20）。

除合同另有约定外，在合同约定的工程范围以及乙方供应材料范

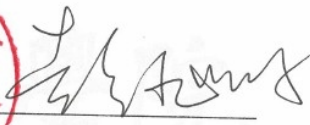
2. 中标通知书;
3. 投标文件、非招标采购方式响应文件(含澄清或者说明文件);
4. 招标文件、非招标采购方式文件(含澄清或者修改文件);
5. 本合同附件。

(二) 任何对本合同的补充、变更须通过书面形式进行。

(三) 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

(四) 本合同壹式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

甲方(盖章)  深圳技师学院

法定代表人或授权代表签字: 

签署日期: 2024年9月14日

乙方(盖章): 深圳市中深睿建设工程有限公司

法定代表人或授权代表签字: 

签署日期: 2024年8月14日

业绩 3：深中南山创新学校办公室改教室工程

## 深中南山创新学校办公室改教室

### 工程合同

项目编号：1371-2440GHSZ172



甲方：深圳市深中南山创新学校

乙方：深圳市中深睿建设工程有限公司

# 施工合同

甲方（发包方）：深圳市深中南山创新学校

统一社会信用代码：12440305MB2C693790

送达地址：深圳市南山区西丽街道打石一路与创科路交汇处

乙方（承包人）：深圳市中深睿建设工程有限公司

统一社会信用代码：91442000MA56XAHA9Q

送达地址：深圳市罗湖区东湖街道东乐社区太安路 47 号联江大厦 1 号楼 803

联系人：柳晓璇 联系电话：0755-23609643

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就乙方承包甲方深中南山创新学校办公室改教室工程协商一致，并签订本合同，供双方遵照执行。

## 一、工程概况

1、工程名称：深中南山创新学校办公室改教室工程

2、工程地址：深圳市南山区西丽街道打石一路与创科路交汇处

3、工程内容：详见工程量清单及图纸

## 二、承包方式

乙方负责本项目建设全过程全部工作，包括但不限于施工、材料设备供应、并保证项目工期、质量、安全等情况符合国家、地方、行业要求及本合同约定。（图纸及标单包干制）

## 三、工程造价及付款方式

本合同建设工程中标总价为含税人民币 356120.16 元。（大写）：叁拾伍万陆仟壹佰贰拾元壹角陆分。

工程采用固定单价合同，项目综合单价按预算审核报告单价为准。双方确认并同意本合同总造价结算不超过预估总造价金额，即不超过人民币 356120.16 元。

本合同经由甲乙双方签订后即生效，工程竣工验收合格后通过第三方造价咨询单位审核造价后，乙方开具合规的发票原件提供给甲方，以审核价一次性支付工程款。

上述款项均应由乙方提供发票原件，并由甲方财务审核通过后进行支付。

上述费用由甲方按照财政集中支付程序办理支付手续，并在财政拨款到位后按约定及时支付；因财政拨款程序、甲方寒暑假等节假日等合理原因导致支付延迟的，不视为甲方违约，双方应另行协商支付时间。

乙方银行账号为：44250100010000003308

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

户名为：深圳市中深睿建设工程有限公司

#### 四、工期

1、双方约定总工期为本工程开工之日起 25 天内，（甲方提前 2 天通知开工日期，开工之日以甲方发出的开工通知载明的开工日期为准），除不可抗力及其它经甲方同意或本合同约定予以顺延工期的除外。

2、如遇下列情况者，经甲方代表签字确认后，工期于障碍消除后相应顺延。

（1）甲方不能在开工前一天交出施工场地，或障碍物未清除和施工用电源未接通；

（2）因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、大雨、暴雨、地震、自然原因发生的火灾等）造成停工者；

（3）因停电或因电力不足（这种情形如是乙方自身造成的除外），不能满足施工需求并影响达连续六小时以上者。

#### 五、材料、设备供应

1、乙方供应的材料和设备见附件《工程配置方案》（工程量清单）及《工程预算报价》，乙方提供的材料和设备必须符合设计图和附件所列项目要求，并通过相关部门（主要指各类产品的行业标准或国家标准）技术及质量鉴定。

2、乙方供应的材料设备进场后，由甲方和乙方同时对其品牌、型号、规格、原产地、标识、产品合格证、出厂检测调试报告书等项目对照合同附件材料设备表进行检查和检验，并由甲方签发进场施工同意书，方可进行施工。如材料设备符合合同规定且是合格产品，甲方不得拒绝签发施工同意书；如因甲方单方的原因造成的工期拖延，乙方不承担延误工期的法律责任。

#### 六、双方义务

1、甲方义务

甲乙双方因本合同发生争议，可协商解决；协商不成的，任一方可向工程所在地（即深圳市南山区）人民法院提起诉讼。

### 十一、其它

1、不可抗力的风险自工程验收合格之日起转移，即由于不可抗力原因（如台风、地震、水灾、自然原因发生的火灾等）造成的经济损失，验收合格前由乙方承担，验收合格后由甲方承担。

2、本合同约定的工程，未经甲方事先书面同意，乙方不得擅自以任何理由转包第三者，工程确需分包时，必须经甲方事先书面同意。对于因分包导致工程质量不符合本合同约定及工期延误的，由乙方向甲方承担违约责任。

3、未尽事宜，经双方协商，可以补充协议形式进行补充。

4、本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具同等法律效力，自双方加盖公章后生效。

（以下无正文）

甲方名称：深圳市深中南山创新学校

乙方名称：深圳市中深睿建设工程有限公司

（盖章）

（盖章）

法定代表人或负责人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

电 话：

电 话：

签订日期：

签订日期：2024.8.5

2024.8.5

#### 4、《投标人类似项目获奖情况》格式：

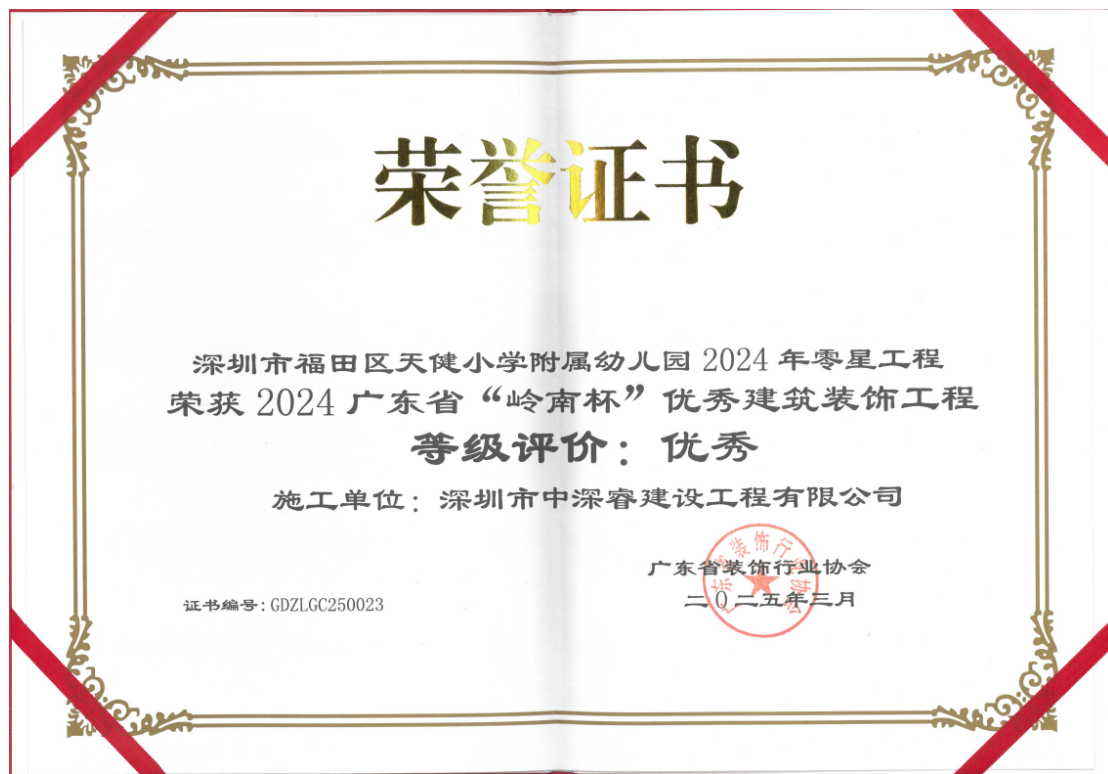
### 投标人类似项目获奖情况表

获奖 1	项目名称：惠州昊翔源城市更新社区公园景观设计；奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖；颁奖机构：深圳市优秀勘察设计奖；获奖时间：2024年12月；
获奖 2	项目名称：深圳市福田区天健小学附属幼儿园 2024 年零星工程；奖项名称：2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程优秀奖；颁奖机构：广东省装饰行业协会；获奖时间：2025 年 3 月；
获奖 3	项目名称：数字化设计与制造中心建设工程（一期）；奖项名称：2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程优秀奖；颁奖机构：广东省装饰行业协会；获奖时间：2025 年 3 月；

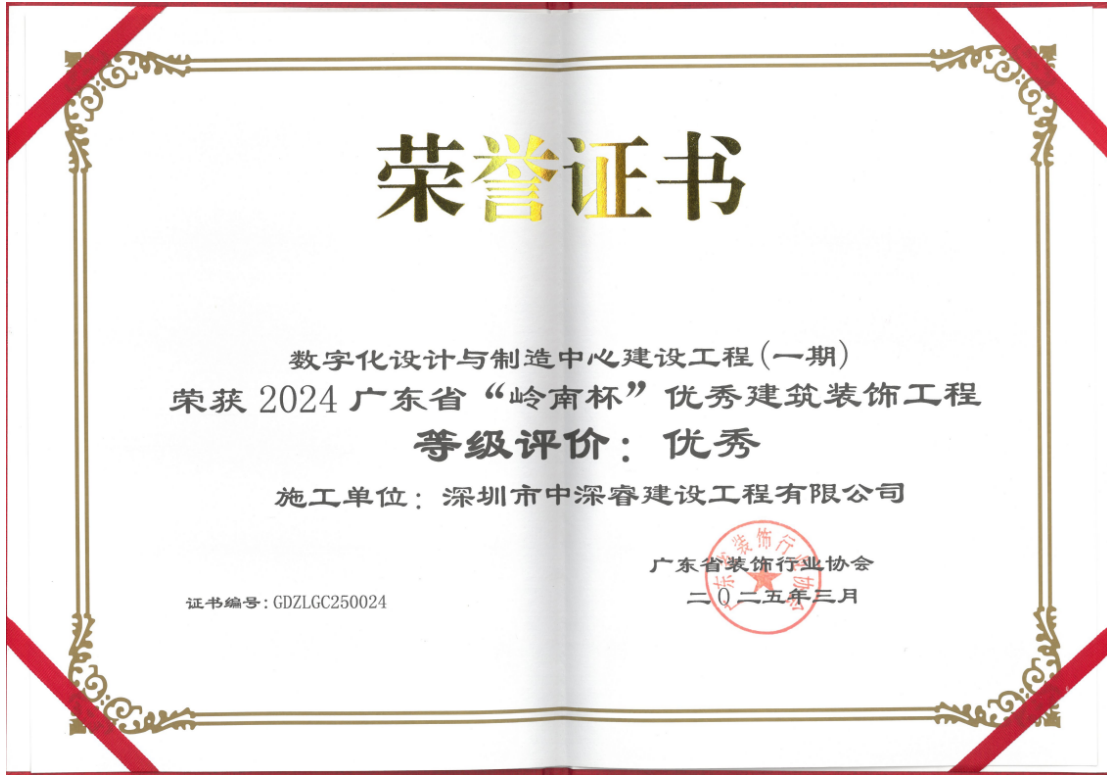
注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》



【深圳市福田区天健小学附属幼儿园 2024 年零星工程】2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程优秀奖



【数字化设计与制造中心建设工程（一期）】2024 广东省“岭南杯”优秀  
建筑装饰工程优秀奖



## 5、《投标人参与“百千万工程”情况》格式：

### 5.1 业绩情况

投标人参与“百千万工程”情况表-业绩

业绩	业绩 1	项目名称：深云公园群（一期）设计服务；合同金额：910000.00 元； 合同签订时间：2024 年 9 月 13 日；
	业绩 2	项目名称：/；合同金额：/；合同签订时间：/；
	...	项目名称：/；合同金额：/；合同签订时间：/；

注：1、投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

业绩 1: 深云公园群 (一期) 设计服务

G 202409-014

## 建设工程设计合同

项目名称: 深云公园群 (一期) 设计服务

项目建设地点: 深圳市南山区

合同编号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 风景园林甲级

甲 方: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

乙 方 一: 深圳市宏瑞园林景观有限公司

乙 方 二: 深圳市未名设计顾问有限公司

深圳市规划与国土资源局监制

甲方：深圳市南山区城市管理和综合执法局  
乙方一：深圳市宏瑞园林景观有限公司  
乙方二：深圳市未名设计顾问有限公司  
(乙方一与乙方二统称为乙方)

经甲方委托由乙方承担深云公园群(一期)设计服务任务,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

**第一条 本合同依据下列文件签订:**

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

**第二条 本合同设计项目的名称、阶段、投资规模、设计内容及标准:**

序号	分项目名称	阶段	投资规模	设计内容及标准
1	深云公园群(一期)	前期	总投资匡算暂定为2585.76万元	项目位于深圳市南山区龙珠大道北侧,南坪快速东西两侧,北侧是塘朗山公园,主要建设内容为市政绿化改造提升和公园新建。一期计划建设深云坪、宠物公园和龙珠六路的市政绿地。设计单位要对周边居民进行问卷调查,对公园的功能定位、方向、效果、建议等进行收集(可线上线下结合)。主设计师在施工前期要求驻场,沟通现场问题

**第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件:**

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交日期
1	/	/	/	/

**第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件:**

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交日期	备注
1	概念设计 A3 文本	5 份	以甲方要求 为准	10 日	
2	扩初设计图纸	4 份		10 日	不含编制概算 服务
3	施工图设计文件及图纸	8 套		15 日	

**第五条 合同价、结算及支付方式:**

5.1 以项目批准文件中乙方负责设计内容建筑安装费为设计收费计费额, 根据国家计委、建设局制定的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)中规定的取费标准计算工程设计收费基价, 即设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×附加调整系数; 其中, 复杂程度调整系数 1.0、专业调整系数 1.1、附加调整系数 1.0, 下浮率 4.801%。

5.2 本合同金额为人民币(大写): 玖拾壹万元整 (暂定价) 小写: ¥ 910000 元 (暂定价)。(计算方式:  $\{ [(2585.76-1000) \times (103.8-38.8) / (3000-1000)+38.8] \times 1.1 \times 1.0 \times 1.0 - [100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% + (1000-500) \times 0.16\% + (2585.76-1000) \times 0.13\%] \} \times (1-4.801\%) = 91.000183$  万元, 十位以后取整, 因此合同暂定价为 91.0000 万元)

5.3 设计工作正常进行时, 费用按阶段分期支付, 具体支付步骤如下:

- (1) 合同签订后, 乙方提交方案设计成果, 经甲方确认后, 支付至合同额的 30%;
- (2) 乙方提交初步(扩初)设计成果文件, 经甲方确认后支付至合同总额的 50%;
- (3) 乙方提交施工图设计成果文件, 经甲方确认后支付至合同总额的 70%;
- (4) 待乙方完成施工指导服务, 工程竣工验收后, 支付至合同款的 80%;
- (5) 余款待工程结算完成(如工程项目需进行项目决算, 则应待项目决算完成), 经甲方确认后付清(若出现超付现象, 乙方必须退还超付款项, 否则甲方有权通过法律途径予以追回, 因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担);

(本页为合同签署页，以下无正文)

甲方名称(盖章): 深圳市南山区城市  
管理和综合执法局



法定代表人:

委托代理人:

乙方(一)名称(盖章): 深圳市宏瑞园  
林景观有限公司



法定代表人:

委托代理人:

乙方(二)名称(盖章): 深圳市未名设  
计顾问有限公司



法定代表人:

委托代理人:



签约时间: 2024年 9 月 13 日



## 5.2 获奖情况

### 投标人参与“百千万工程”情况表-获奖

获奖	获奖 1	项目名称： /； 奖项名称： /； 颁奖机构： /； 获奖时间： /；
	获奖 2	项目名称： /； 奖项名称： /； 颁奖机构： /； 获奖时间： /；
	...	项目名称： /； 奖项名称： /； 颁奖机构： /； 获奖时间： /；

1、投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

## 5.3 意愿书

### 5.3 意愿书

#### 投标人参与“百千万工程”的情况书

致：深圳市福田区城市管理综合事务中心

承诺积极参与广东省“百千万工程”，充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势，愿投身福田区“百千万工程”，落地一批触目可及的民心工程，打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”

投标人（盖章）：深圳市宏瑞园林景观有限公司（牵头人）、深圳市中深睿建设工程有限公司（联合体成员）

日期：2026年05月15日



6、《拟派项目管理班子情况》格式：

拟派项目管理班子情况

序号	本项目职务	姓名	职称	工作经验年限
1	项目总负责人	李少彬	/	8年
2	设计负责人	唐丽萍	园林景观设计工程师	17年
3	施工负责人	邵阳	园林景观设计工程师	13年

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

附件：人员证明资料

【项目总负责人-李少彬】





使用有效期: 2026年01月21日  
- 2026年07月20日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李少彬

性别: 男

出生日期: 1989年07月25日

注册编号: 粤1442022202304849

聘用企业: 深圳市中深睿建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2026.1.21



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0003742

姓名:李少彬

性别:男

出生年月:1989年07月25日

企业名称:深圳市中深睿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年04月18日

有效期:2025年03月11日至2028年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月11日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少彬

社保电脑号：812438342

身份证号码：440582198907256339

页码：1

参保单位名称：深圳市中深睿建设工程有限公司

单位编号：31439202

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	31439202	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	31439202	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b45afa295aa ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31439202  
单位名称 深圳市中深睿建设工程有限公司



【设计负责人-唐丽萍】



照  
片



粤中取证字第 1803003012027 号

唐丽萍 于二〇一七 年

十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
园林景观设  
计 具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关


二〇一八年五月十七 日





【施工负责人-邵阳】

姓名 邵阳  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 12 月 8 日  
住址 山东省禹城市伦镇堂子街  
村752号  
公民身份号码 371482198812083911



中华人民共和国居民身份证

签发机关 禹城市公安局  
有效期限 2016.05.05-2036.05.05

普通高等学校  
毕业证书

学生 邵阳 性别 男，  
一九八八年十二月八日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一二年六月在本校  
艺术设计 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长： 韦成斌  
校 名： 湖南理工学院  
二〇一二年六月二十日

证书编号：105431201205340684



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院监制



粤中取证字第 1803003014677 号

邵阳 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 园林景观设计  
工程师  
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月七日

