

标段编号：2512-440305-04-01-139428002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司

日期：2026年05月18日

## 目录

一、投标人基本情况表 .....	1
二、投标人业绩情况一览表 .....	3
1. 业绩 1: 长沙经开区劳动东路（黄兴大道- 龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目工程 .....	4
2. 业绩 2: 长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）二标段全过程咨询（含监理、造价咨询）项目环线道路工程 .....	13
3. 业绩 3: 长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理合同 ..	22
三、项目总监简历表 .....	3
1. 业绩 1: 长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程 .....	36
2. 业绩 1: 雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目 .....	44
四、项目管理机构配备情况表 .....	53
1. 项目总监: 李勇 .....	55
2. 安全总监: 刘理 .....	59
3. 专业监理工程师: 杜师甫 .....	62
4. 专业监理工程师: 江航 .....	66
5. 专业监理工程师: 何嘉诚 .....	69
6. 合约造价工程师: 邹希 .....	73
7. 资料员: 黄志鑫 .....	76
8. 监理员: 聂帆 .....	79
9. 监理员: 冯彪 .....	82
五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	84

## 一、投标人基本情况表

投标人名称	友谊国际工程咨询股份有限公司		企业性质 质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>公司成立于1997年，注册资本11426.5984万元，注册地湖南省长沙市友谊咨询大厦（建筑面积约5万平方米），主营工程咨询、项目前期策划、工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理、项目管理、工程代建、土地规划、BIM咨询、PPP咨询、全过程工程咨询、集成管理信息系统的研发和应用等，具备工程监理综合资质及工程设计、造价咨询等10余项甲级资质。</p> <p>公司按照“立足湖南、重点粤港澳、辐射全国、放眼海外”的战略布局，先后设立了长沙总部、大湾区总部和北京总部，业务拓展至湖南、北京、广东、广西、湖北、江西、四川、重庆、海南等国家重要经济区域，并伴随国家“一带一路”倡议走向非洲、东南亚等地区。顺利中标雄安1号工程雄安商务服务中心、黄花国际机场、磁悬浮列车建设项目、深圳国际交流中心、深圳观澜文化小镇、湘江大桥等大型国省重点工程，并持续为万科、华润、保利、金茂、北辰等知名房企提供咨询服务，先后荣获国家优质工程奖、鲁班奖、中国建筑工程装饰奖、雄安集团优秀造价咨询机构奖&amp;特别贡献奖、深圳市全过程工程咨询优秀企业等荣誉，以专业智慧服务助力国家高质量发展。</p>			
联系方式	法定代表人：张海岸	身份证号码： 430203196704270031	电话：15802971348	
	项目总监：李勇	身份证号码： 430723197507187818	电话：13739065400	
	投标员：贾宏伟	身份证号码： 420581199904130815	电话：13026387308	
	电子邮箱：1130159161@qq.com			邮编：410005

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

## 二、投标人业绩情况一览表

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目；	合同金额：3094.97239万元，其中监理金额1407.906841万元；	包含道路工程、桥隧工程、给排水工程、海绵城市、交通工程、照明及亮化工程、景观绿化工程、综合管廊及其他附属设施等；	2022年4月1日	/	6~11页
2	湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司	长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)项目；	合同金额：1047.5514万元，其中监理金额886.018万元；	主要包括土方、道路、桥梁、排水(含海绵城市)、景观、电气(含照明、10KV电力埋管、110KV电力管道)、交通、航油管道保护、监控及电子警察工程等。	2023年9月19日	/	15~21页
3	长沙交通投资控股集团有限公司	长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理合同	2414.86万元	范围为过江段，全长5.475公里，起于银杉路以西，包含上跨银杉路，潇湘北路，过江桥梁，上跨湘江北路，芙蓉北路，止于京广铁路以西。其中主线桥起于银杉路以西，终于河东京广铁路桥以西约270m，全长4.96km，其中跨湘江主桥为双塔斜拉桥，主跨为380m。主线高架标准断面宽度为25m，双向六车道，河西及跨江段设计速度为60km/h，河东段设计速度为50km/h，跨湘江段设置过江慢行系统，主桥双向八车道。	2021年11月25日	/	23~27页

注：后附业绩证明材料。

## 1. 业绩 1：长沙经开区劳动东路（黄兴大道- 龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目工程

### 附 1：中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：430193202111300053-XG-001

项目编号：430193202111300053

招采备案编号：CSJKQXESXM-2022013

友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）  
长沙市规划设计院有限责任公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙经济技术开发区城建开发有限公司（招标人名称）长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目于 2022 年 03 月 07 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目位于长沙经济技术开发区范围内，拟建道路西起黄兴大道以西，东至龙峰大道，长度约为 6060 米，红线宽约 60 米。建设内容包括道路工程、桥隧工程、给排水工程、海绵城市、交通工程、照明及亮化工程、景观绿化工程、综合管廊及其他附属设施等，具体建设内容以建设方安排为准。投资估算暂定建安工程费 2320876500.00 元。

中标范围包括但不限于：

1、勘察服务：通过地质勘察，查明场地地质岩土分层情况，各岩土层的地质结构及物理力学性质，并根据《岩土工程勘察规范》进行岩石坚硬程度，岩体完整程度和岩石基本质量等级划分。分析评价地基的稳定性、均匀性和承载力，查明地下水埋藏条件。钻孔取样进行实验分析，出具地质详细勘察报告；

2、初步设计：根据批准的可研和方案设计编制，明确工程规模、建设目的、投资效益、设计原则和标准，深化设计方案，确定拆迁征地范围和数量，提出设计中存在的问题、注意事项及有关建议，其深度达到初步设计扩初深度并满足模拟清单编制要求，应能控制工程投资，满足编制施工图设计、主要设备定货、招标及施工准备的要求，沪昆高铁影响范围内路段，设计文件须满足广铁集团要求。本次招标包含相关工作的一切费用，包括但不限于效果图制作费、差旅费、加班费、会务费、专家费、报建配合费、设计人聘请的其他顾问或者专家的顾问费、概算编制费用等；考虑了设计单位的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素；并综合考虑了现场交通对相关工作的影响。涉及土石方开挖的，需按须按区投评统一口径的要求，根据地勘报告岩石基本质量等级分类（完整程度及坚硬程度）将石方分类线展至土石方开挖横断面图中；

3、监理服务：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理等；

4、概算审核：审核编制依据合法性、有效性；审核概算书的项目和工程量；审核工料机价格以及概算书的计价；审核有关参数、率值的取定；审核补充项目的价格分析；审核概算编制程序和编制说明；出具审核报告；模拟清单编制：整理模拟工程量清单编制基础资料，分析初步设计，确定施工方案，依据施工方案，列出措施项目；列项，确定项目编码、计量单位、描述特征，初步确认工程量，编制模拟工程量清单及计价，主要材料设备询价，确定工料机价格编写编制说明，按甲方要求与相关部门核对后出具模拟工程量清单及计价成果文件及编制报告书；预算审核：审核编制依据合法性、有效性和适用性；审核补充项目计量规则的合理性、适用性；审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征

的正确性和充分性；审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；审核施工方案及措施项目的合理性；进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、审核措施项目及措施项目费的合理性；审核编制说明；与编制单位及甲方要求的相关单位进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具工程量清单及计价成果文件及审核报告书；结算审核：审核结算编制依据的有效性和适用性；审核工程结算依据的完备性；分析施工合同，审核结算方法的适用性；对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；进行工程计量，审核工程量的准确性；进行工程计价，审核工程计价的合理性；审核新增项目综合单价分析的合理性；审核签证、索赔、变更等造价的合理性；审核发现的异议，与编制单位及经开区投资评审中心进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具审核报告书。

中标金额：（大写）叁仟零玖拾肆万玖仟柒佰贰拾叁元玖角整  
（小写）30949723.90（元）

其中监理服务费：14079068.41元；初步设计费：11322466.04元；地质详勘费：1950915.20元；概算审核费：93326.32元；模拟清单编制费：1110089.16元；预算审核费：879974.94元；结算审核费：1513883.83元；（其中，增值税税率为6.00%）

投标总价优惠率：8.00%。

服务期：从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（包含监理服务、初步设计、地质详勘、概算审核、模拟清单编制、预算审核、结算审核）。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目总负责人：韩征，职称/注册资格：高级工程师：A0809100000000330；注册监理工程师：43007832；身份证号码：433001197507271012；

监理负责人：陈明强，注册资格：注册监理工程师：44007988；身份证号码：43232519701009167X；

设计负责人：刘建威，职称：正高级工程师：A0819100000001166；身份证号码：432522197909246993；

勘察负责人：肖秋法，职称/注册资格：注册土木工程师（岩土）AY064300077；身份证号码：430419197007253275；

造价负责人：胡启明，注册资格：注册造价工程师：建[造]11054300004894；身份证号码：430104197403054015。

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知

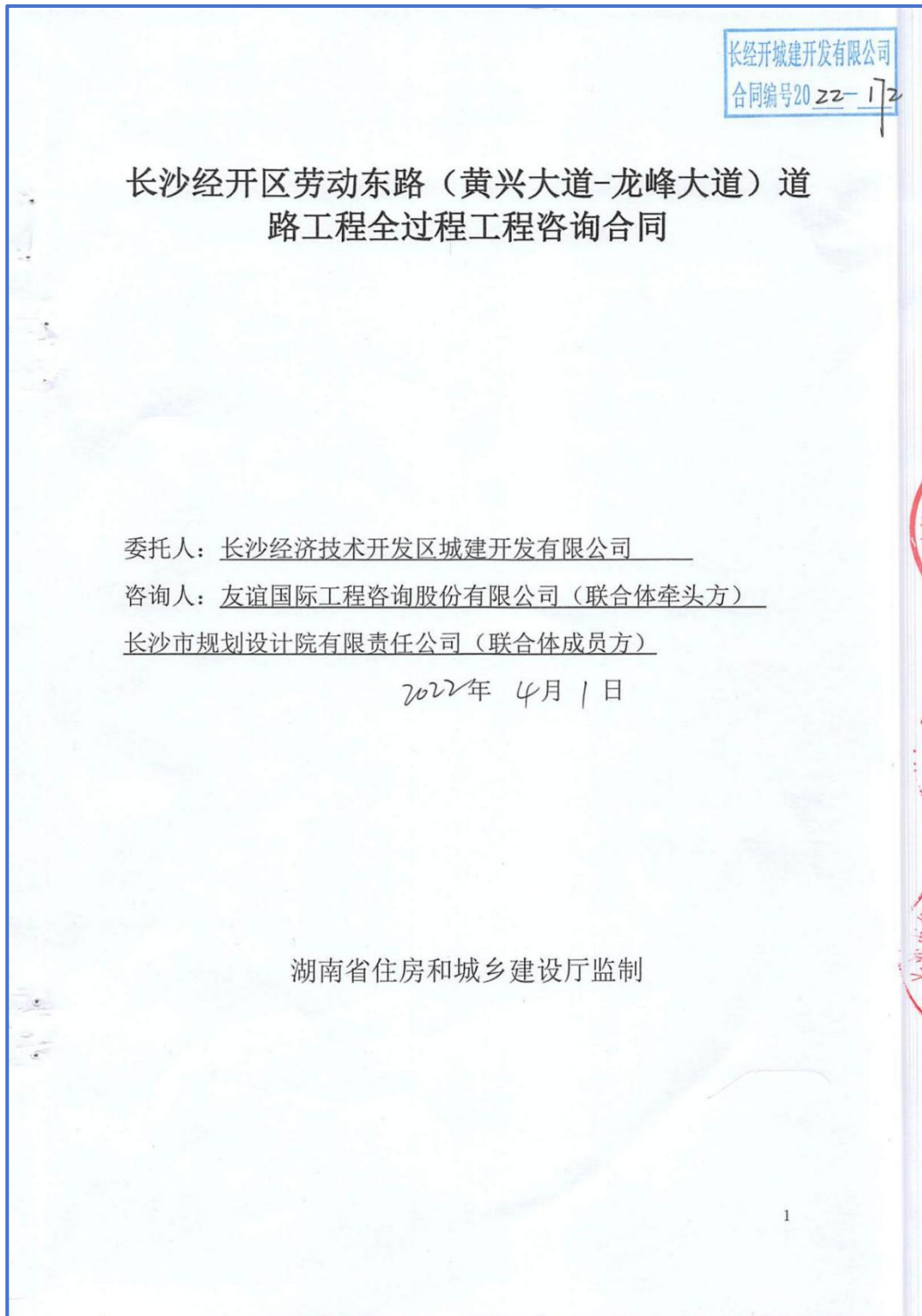
招标人：（法人签字或盖章）  
招标人：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）  
招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2022年03月21日

## 附 2：合同扫描件



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司（联合体牵头方）  
长沙市规划设计院有限责任公司（联合体成员方）

### 一、工程概况

1. 工程名称：长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目。

2. 工程地点：位于长沙经济技术开发区范围内，拟建道路西起黄兴大道以西。

3. 工程概况：项目位于长沙经济技术开发区范围内，拟建道路西起黄兴大道以西，东至龙峰大道，长度约为6060米，红线宽约60米，道路等级为城市快速路。建设内容包含道路工程、桥隧工程、给排水工程、海绵城市、交通工程、照明及亮化工程、景观绿化工程、综合管廊及其他附属设施等，具体建设内容以发包人安排为准。建安工程费暂定2320876500.00元。全过程工程咨询包含监理服务、初步设计、地质详勘、概算审核、模拟清单编制、预算审核、结算审核。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

全过程工程咨询服务范围与服务内容包括但不限于：

（1）工程施工监理：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等各方面的协调管理等。

（2）初步设计：根据批准的可研和方案设计编制，明确工程规模、建设目的、投资效益、设计原则和标准，深化设计方案，确定拆迁征地范围和数量，提出设计中存在的问题、注意事项及有关建议，其深度达到初步设计扩初深度并满足模拟清单编制要求，应能控制工程投资，满足编制施工图设计、主要设备定货、招标及施工准备的要求，沪昆高铁影响范围内路段，设计文件须满足广铁集团要求。涉及土石方开挖的，需按须按区投评统一口径的要求，根据地勘报告岩石基本质量等级分类（完整程度及坚硬程度）将石方分类线展至土石方开挖横断面图中。

（3）地质详勘：通过地质勘察，查明场地地质岩土分层情况，各岩土层的地质结构及物理力学性质，并根据《岩土工程勘察规范》进行岩石坚硬程度，岩体完整程度和岩石基本质量等级划分。分析评价地基的稳定性、均匀性和承载力，查明地下水埋藏条件。钻孔取样进行实验分析，出具地质详细勘察报告。

（4）概算审核：审核编制依据合法性、有效性；审核概算书的项目和工程量；审核工料机价格以及概算书的计价；审核有关参数、率值的取定；审核补充项目的价格分析；审核概算编制程序和编制说明；出具审核报告。

（5）模拟清单编制：整理模拟工程量清单编制基础资料，分析初步设计，确定施工方案，依据施工方案，列出措施项目；列项，确定项目编码、计量单位、描述特征，初步确认工程量，编制模拟工程量清单及计价，主要材料设备询价，确定工料机价格编写编制说明，按甲方要求与相关部门核对后出具模拟工程量清单及计价成果文件及编制报告书。

（6）预算审核：审核编制依据合法性、有效性和适用性；审核补充项目计量规则的合理性、适用性；审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征的正确性和充分性；审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；审核施工方案及措施项目的合理性；进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、审核措施项目及措施项目费的合理性；审核编制说明；与编制单位及甲方要求的相关单位进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具工程

量清单及计价成果文件及审核报告书。

(7) 结算审核：审核结算编制依据的有效性和适用性；审核工程结算依据的完备性；分析施工合同，审核结算方法的适用性；对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；进行工程计量，审核工程量的准确性；进行工程计价，审核工程计价的合理性；审核新增项目综合单价分析的合理性；审核签证、索赔、变更等造价的合理性；审核发现的异议，与编制单位及经开区投资评审中心进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具审核报告书。

### 三、全过程工程咨询服务期

从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（含监理服务、初步设计、地质详勘、概算审核、模拟清单编制、预算审核、结算审核）。

### 四、合同价款及结算方式

(一) 合同金额暂定为：(大写)叁仟零玖拾肆万玖仟柒佰贰拾叁元玖角(30949723.90元)(含税)。中标优惠率为8.00%。

其中：地勘费为1950915.20元；初步设计费为11322466.04元；监理费为14079068.41元；概算审核费：93326.32元；模拟清单编制费为1110089.16元；预算审核费879974.94元；结算审核费1513883.83元。

包含相关工作的一切费用，包括但不限于效果图制作费、差旅费、加班费、会务费、专家费、报建配合费、咨询人聘请的其他顾问或者专家的顾问费、概算编制费用等；考虑了咨询人的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素；并综合考虑了现场交通对相关工作的影响。

#### (二) 结算方式

(1) 施工监理费：结算资料送审时，咨询人需同时报送洽商变更资料及洽商变更清单汇总表，发包人项目经理需审核变更资料的真实性和完整性并签字确认。结算原则如下：

①施工过程中累计洽商变更金额(正负变更可抵消)不超过±30%(以监理费用结算时审定为准)的。监理费结算金额=施工监理服务收费基价\*专业调整系数\*工程复杂程度调整系数\*高程调整系数\*(1+浮动幅度值)\*0.5(折扣率)\*(1-中标优惠率)。施工监理服务收费基价计费额以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路(黄兴大道-龙峰大道)道路工程预算审定金额合价(执行工程施工合同中标优惠率,不含预备费)为收费基础,专业调整系数1,工程复杂程度调整系数1,高程调整系数1,浮动幅度值0。

②施工过程中累计洽商变更金额(正负变更可抵消)增加或减少超30%(以监理费用结算时审定为准)的。监理费结算金额=施工监理服务收费基价\*专业调整系数\*工程复杂程度调整系数\*高程调整系数\*(1+浮动幅度值)\*0.5(折扣率)\*(1-中标优惠率)。施工监理服务收费基价计费额分别以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路(黄兴大道-龙峰大道)道路工程预算审定金额合价(执行工程施工合同中标优惠率,不含预备费)+累计变更金额为收费基础,专业调整系数1,工程复杂程度调整系数1,高程调整系数1,浮动幅度值0。

(2) 初步设计费={基本设计收费[按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)基本设计收费规定计算]×0.9(专业调整系数)×1(工程复杂程度调整系数)×1(工程附加调整系数)+其他设计收费}×0.6(设计费上限价折扣系数)×0.45(初步设计工作量占比)×(1-中标优惠率),基本设计收费计费额以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路(黄兴大道-龙峰大道)道路工程预算审定上限合价(不含预备费)计算,其他设计收费为0。

(3) 地质详勘=实际钻孔深度\*130元/米\*(1-中标优惠率)。

(4) 概算审核费：收费基数\*工程概算审核基本工作费率\*0.8(专业调整系数)\*上限价折扣系数(一亿元内按0.2,超过一亿元(不含)部分0.2\*0.6)\*(1-中标优惠率)。

(5) 模拟清单编制费：收费基数\*编制预算工程量清单及清单计价基本工作费率\*0.8（专业调整系数）\*上限价折扣系数（一亿元内按 0.6，超过一亿元（不含）部分 0.6\*0.6）\*（1-中标优惠率）。

(6) 预算审核费：收费基数\*审核预算工程量清单及清单计价基本工作费率\*0.8（专业调整系数）\*上限价折扣系数（一亿元内按 0.7，超过一亿元（不含）部分 0.7\*0.6）\*（1-中标优惠率）。

(7) 结算审核费：收费基数\*工程结算审核基本工作费率（按 4.2 计费方式）\*0.8（专业调整系数）\*上限价折扣系数（一亿元内按 0.5，超过一亿元（不含）部分 0.5\*0.6）\*（1-中标优惠率），按湘建价协（2016）25 号文工程结算审核收费参考价格表中 4.2 计价方式。

概算审核费、模拟清单编制费、预算审核收费基数以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程建安工程费预算上限合价（不含其他项目费）计算；结算审核费收费基数以长沙经开区投资评审中心审定长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程结算合价金额计算；（如有分部工程或分标段单独出咨询报告时咨询费收费基数不分开算，仍按合价计算）。费率按湖南省建设工程造价管理协会颁发的《关于规范工程造价咨询服务收费的意见》（湘建价协（2016）25 号文）。

#### 五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：鄢建锋。

咨询人项目负责人：韩征。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的相关资料（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据；发包人承诺按合同约定的期限和方式支付咨询费。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在长沙经开区三一路 2 号签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。


十二、合同份数

本合同一式 玖份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，咨询人执 陆 份。

发包人（盖章）长沙经济技术开发区

城建开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：龙陈海

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

时间：2022年4月1日

咨询人（联合体牵头方）：友谊国际工程咨询股份

有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91430000616804162R

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：湖南省长沙市开福区兴联路339号

友谊咨询大厦18、19、20楼

邮政编码：\_\_\_\_\_


开户银行：中国工商银行股份有限公司长沙德雅路支行

账号：1901011019200022461

时间：2022年4月1日

咨询人（联合体成员方）：长沙市规划设计院有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：峻峰

（签字）

统一社会信用代码：9143010018386506XX

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：湖南省长沙市芙蓉区东岸街道人民东路469号长房东云台花园商业S2栋101

邮政编码：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行长沙市左家塘支行

账号：600257350403

时间：2022年4月1日

### 附 3：联合体协议书

#### 附件12：联合体协议书

#### 三、联合体协议书（如有）

##### 联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成 友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加 长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为 友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责监理、造价咨询工作；长沙市规划设计院有限责任公司负责勘察、初步设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由 法定代表人 签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

联合体成员名称：长沙市规划设计院有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

联合体成员名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

.....

2022 年 3 月 7 日

## 2. 业绩 2：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道 (湘府东路-通关大道) 二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)项目环 线道路工程

### 附 1：中标通知书

#### 中标通知书

中标通知书编号：430121202104150047-XG-003 项目编号：430121202104150047

友谊国际工程咨询股份有限公司：

很高兴地通知您，湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司（招标人名称）长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)项目于2023年08月08日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）（二标段）项目建安投资69250万元，该项目桥梁工程占比约为72%。项目位于临空片区，道路起点桩号K2+975，往北依次与劳动东路、秋江西路、综五路、通关大道交叉，终点桩号K5+310，道路全长2.335km，标准横断面宽60m-70m，主线高架桥标准段宽25.5m，主线高架双向六车道（K2+975-劳动东路段桥梁宽39.5m，双向十车道），设计时速80km/h；地面辅道标准段双向六车道，设计时速50km/h；地面辅道路段新建两座地面桥梁。建设内容主要包括土方、道路、桥梁、排水（含海绵城市）、景观、电气（含照明、10KV电力埋管、110KV电力管道）、交通、航油管道保护、监控及电子警察工程等。项目建安费以69200万元作为监理、全过程造价咨询计费额。最终建设规模以施工图为准。

中标范围：监理服务：包括但不限于：从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。造价咨询服务：施工全过程造价控制、结算审核、（其他）具体范围以县投评中心出具的评审报告为准。

中标金额：（大写）壹仟零肆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元整

（小写）1047,551,400 万元

其中：监理服务费：8860180.00元、造价咨询服务费：1615334.00元。

服务期限：全过程工程咨询服务期不少于820日历天，从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（含造价咨询及监理服务）完成时间为准。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：韩征，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册造价工程师、高级工程师，证书编号：43007832、建【造】11054300005369、A0809100000000330，身份证号码：433001197507271012；

监理负责人：黄培东，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册建造师，证书编号：43009176、湘1362013201406913，身份证号码：152632197703211219；

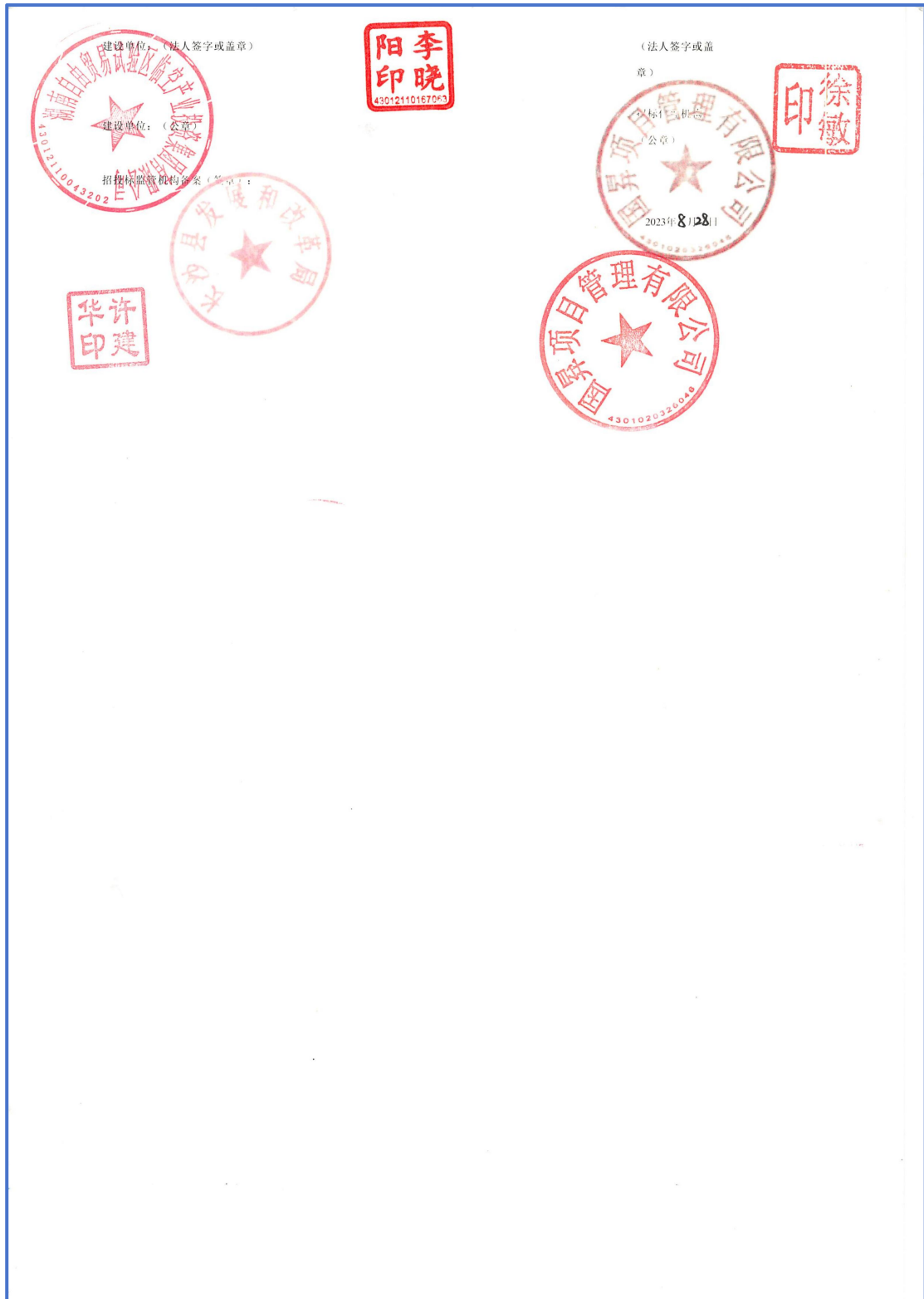
造价负责人：任磊，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册造价工程师，证书编号：43012546、建【造】11204300001035，身份证号码：430122199209012438。

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

招标代理机构：



## 附 2：合同扫描件

长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-  
-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)合同

项 目 名 称：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速  
干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、  
造价咨询)

甲方(发包人)：湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司

乙方(承包人)：友谊国际工程咨询股份有限公司

签 约 地 点：湖南省长沙县

签 定 日 期：2023年9月19日



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司

承包人（乙方）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19号文】及有关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）二标段全过程咨询（含监理、造价咨询）项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）二标段全过程咨询（含监理、造价咨询）

2. 项目地点：位于长沙县辖区内

3. 项目概况：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）（二标段）项目建安投资 69250 万元，该项目桥梁工程占比约为 72%。项目位于临空片区，道路起点桩号 K2+975，往北依次与劳动东路、秋江西路、综五路、通关大道交叉，终点桩号 K5+310，道路全长 2.335km，标准横断面宽 60m-70m，主线高架桥标准段宽 25.5m，主线高架双向六车道（K2+975-劳动东路段桥梁宽 39.5m，双向十车道），设计时速 80km/h；地面辅道标准段双向六车道，设计时速 50km/h；地面辅道跨铁漏港新建两座地面桥梁。建设内容主要包括土方、道路、桥梁、排水（含海绵城市）、景观、电气（含照明、10KV 电力埋管、110KV 电力管道）、交通、航油管道保护、监控及电子警察工程等。项目建安费以 69200 万元作为监理、全过程造价咨询计费额。最终建设规模以施工图为准。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 本合同服务范围：项目的全过程工程咨询服务，包括：

监理服务：从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

造价咨询服务：编制设计概算编制工程量清单及招标控制价施工全过程造价控制结算审核（其他）具体范围以县投评中心出具的评审报告为准。

本服务合同禁止转包，乙方应全面独立完成服务合同。

2. 全过程工程咨询服务内容：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；④工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑤施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑥协助建设单位进行投资分析、风险控制，提出融资方案的建议；⑦对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见；⑧协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。

特别约定：

1、提供资料的完整性、准确性和时间须满足发包人的进度要求。承包人相关专业人员必须无条件配合发包人各个阶段审查工作。

2、如发包人要求提供超过合同约定份数的成果文件，则承包人仍应按发包人的要求提供。

### 三、项目全过程咨询服务目标：

1、项目成本控制目标：确保工程项目严格按项目设计概预算等成本控制要求实施投资管理，综合分析工程设计与施工过程中存在的各种问题，及时采取事先控制措施及其事后补救措施，防止各类额外费用的发生，严把签证关，将工程总造价控制在经政府部门批准的成本控制范围内。

2、工程项目质量目标：确保工程项目严格按国家、省、市规范规程及经审核的设计图纸及相关技术资料的要求进行施工，使工程质量达到国家标准或行业标准。

3、项目工期目标：建设进度满足招标人及有关部门批准的项目建设工期要求。

4、项目安全管理目标：严格按照国家、省、市安全生产、文明施工等法律法规的规定进行工程管理，确保工程无安全责任事故。

#### 四、监理服务内容及服务期限

服务内容：包括但不限于从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

其中，施工准备阶段的监理工作包括但不限于：

①施工前认真审阅工程设计图纸、设计说明，就工程设计图纸中的问题与建设单位及设计院工程师沟通，充分理解建设单位意图和设计思想，对工程功能及系统组成做到全面、深入的了解和掌握。

②根据委托监理合同的约定积极参加工程施工招标工作，协助建设单位选择有能力、有经验的承包方。

③认真做好施工队伍（特别是总承包方）的资质审查工作，包括人员、技术、施工设备，确保施工队伍素质与工程要求相适应。

④认真审核施工组织设计（施工方案）、质量保证措施和安全技术措施，施工现场的布置、劳动人安排，工具材料准备、预制中、半成品的生产等，确保工程质量符合设计和规范与程建设总进度。

⑤协助建设单位全程组织设计图纸会审工作，作好图纸设计交底，使总承包方及全体施工管理人员了解工程设计意图和要求。

⑥督促总承包单位认真做好作业前的技术交底，使每个施工人员清楚各自工作的具体要求。

⑦确认施工图纸的有效性。对设计变更、工艺变动、材料变更、设备选型等都要求办理相关手续。

⑧对各专项系统的主要设备、器材，监理工程师要亲自监督校验调整，掌握系统设备的详细资料、消除隐患。

⑨ 其他与施工准备阶段有关的监理工作

施工阶段的监理工作内容：

①对专项系统及各分系统的重要部位，监理工程师要加强双控制检查。巡视和旁站相结合，确保工程质量。

②监理工程师在巡视和检查中发现施工质量问题,可视质量问题的大小和轻重,以“监理工作联系单”和“监理通知单”的形式通知施工方、业主,并监督解决。

③各系统的调试、试运转工作,要在监理工程师监督下进行,并按规范要求填写试验报告。

④对承包单位报来的各项工程报验单,隐蔽单,监理工程师都要以施工图纸和规范及施工工艺设计要求认真审查,工程质量不符合要求未经监理工程师签字,不得进行下道工序施工。

⑤整个施工过程,监理工程师对承包单位的质量保证体系,三检制度(自检、互检、交接班检),三按制度(按图纸、按工艺,按标准施工)进行监督。

⑥对施工单位申报的工程变更申请单进行审核,对于增加工程造价的变更方案审核其合理性,严格控制工程建设成本。

⑦其他与施工阶段有关的监理工作

竣工验收阶段的监理工作内容:

①对已完工程进行工程质量评估,并及时提供分部、单位工程质量评估报告及监理工作总结。

②总监组织监理工程师根据规范和强制性标准条文对承包单位报送的完工工程的实物质量进行竣工预验收、竣工资料进行审查,并对存在的问题整改的结果进行复验合格的基础上,向建设单位提出竣工验收的建议。协助建设单位组织竣工验收。

③其他与竣工验收阶段有关的监理工作

工程质量保修期的监理工作内容:

工程质量保修期内监理组根据监理合同约定,当建设单位在使用中对工程质量提出异议或本监理公司在回访中发现影响使用的质量缺陷时,将派专人进行现场查验。其结果在保修范围内,则通知施工方进行保修。

总服务期:全过程工程咨询服务期不少于 820 日历天。具体以从合同生效之日开始,自前期至项目结算的全过程(含造价咨询及监理服务)完成时间为准。

## 五、合同价

签约合同价（含税）为：

人民币（大写）：壹仟零肆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元整（小写：10475514元），中标优惠率为2%。其中，造价咨询服务费（大写）：壹佰陆拾壹万伍仟叁佰叁拾肆元整（小写：1615334元）， 监理费（大写）：捌佰捌拾陆万零壹佰捌拾元整（小写 8860180 元）。

## 六、发包人代表与承包人项目负责人

发包人代表：柳毅

承包人项目负责人：韩征

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款及附件；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 招标文件；
- (5) 投标响应文件及投标清单；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

注：附件与专用合同条款不一致处，以专用合同条款为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在湖南省长沙县签订。

十一、签订日期

本合同于2023年9月19日签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十四、合同份数

本合同正本一式捌份,均具有同等法律效力,发包人肆份,承包人肆份。

发包人:湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91430121559506619F

地址:湖南长沙县黄花镇黄花综合保税区综合大楼五层

电话: 0731-86882900

开户银行:

账号:

承包人:友谊国际工程咨询股份有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91430000616804162R

地址:湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼

电话:

开户银行:长沙银行股份有限公司开福支行营业部

账号: 8000 0018 2364 6888 88



Handwritten signature of the contractor's representative.

### 3. 业绩 3：长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理合同

#### 附 1：中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号:430100202012210036-BE-001 项目编号:430100202012210036

西安方舟工程咨询有限责任公司(牵头方)

友谊国际工程咨询股份有限公司(成员方):

很高兴地通知您,长沙交通投资控股集团有限公司的长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理项目于2021年09月16日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:本次实施范围为过江段,全长5.475公里,起于银杉路以西,包含上跨银杉路,潇湘北路,过江桥梁,上跨湘江北路,芙蓉北路,止于京广铁路以西。其中主线桥起于银杉路以西,终于河东京广铁路桥以西约270m,全长4.96km,其中跨湘江主桥为双塔斜拉桥,主跨为380m。主线高架标准断面宽度为25m,双向六车道,河西及跨江段设计速度为60km/h,河东段设计速度为50km/h,跨湘江段设置过江慢行系统,主桥双向八车道。

中标范围:长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理包括但不限于:本项目施工范围内桥梁工程、道路工程、排水工程、绿化工程、交通疏解、照明工程、天网工程、交通设施工程、临时工程、管线迁改工程、管线迁改工程的路基路面恢复、桥梁亮化、银星湾公园拆除及恢复(含公园内管线改迁)、声屏障、公交站设施的拆除、永久航标、水上航道临时航标设置及拆除、航标维护航道管理及水上交通安全维护、航道疏浚、公交站设施的新建、道路绿植的拆除和移栽、路灯迁改和拆除、桥梁施工过程中和永久的健康监测、防洪补救措施等所有工程的监理工作,含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、质量保修阶段等阶段的安全控制、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工、配套设备安装等本项目各单项单位工程的建设全过程的监理,招标人有权根据项目实际情况调整承包范围。

第三联: 招标代理机构

中标金额：（大写）贰仟肆佰壹拾肆万捌仟陆佰元整

（小写）24148600.00 元

监理服务期限：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理），其中施工阶段服务期 1080 日历天，招标人保留施工阶段工期调整的权利。

质量标准：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

总监理工程师：袁忠贵，职称/注册资格：国家注册监理工程师证书，证书编号：61001823，身份证号码：431226196206217217。

专业监理工程师：辛纪强，职称/注册资格：国家注册监理工程师证书，证书编号：61005568，身份证号码：370722197908042510。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2021 年 月 日

招投标项目备案编号  
长建招 2021 - 281  
2021 年 11 月 10 日

## 附 2：合同扫描件

编 号：

# 长沙交通投资控股集团有限公司 合 同 书

合同名称：长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工  
监理合同

合 作 方：西安方舟工程咨询有限责任公司(牵头方)、  
友谊国际工程咨询股份有限公司(成员方)

签订日期：2021年11月

## 建设工程委托监理合同

工程名称：长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工  
监理

工程地点：长沙市

合同编号：XXJS2021-042FW040

甲 方：长沙交通投资控股集团有限公司

乙 方：西安方舟工程咨询有限责任公司(牵头方)、  
友谊国际工程咨询股份有限公司(成员方)

签订日期：2021年11月25日

签订地点：长沙市雨花区沙湾路300号

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 长沙交通投资控股集团有限公司

监理人(全称): 西安方舟工程咨询有限责任公司(牵头方)、

友谊国际工程咨询股份有限公司(成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理;

2. 工程地点: 项目跨望城区和开福区两个区域,起于望城区雷锋大道,沿银星路至湘江,过湘江后沿开福区兴联路至中青路以西(中青路立交未纳入本项目);

3. 工程规模: 本次实施范围为过江段,全长 5.475 公里,起于银杉路以西,包含上跨银杉路,潇湘北路,过江桥梁,上跨湘江北路,芙蓉北路,止于京广铁路以西。其中主线桥起于银杉路以西,终于河东京广铁路桥以西约 270m,全长 4.96km,其中跨湘江主桥为双塔斜拉桥,主跨为 380m。主线高架标准断面宽度为 25m,双向六车道,河西及跨江段设计速度为 60km/h,河东段设计速度为 50km/h,跨湘江段设置过江慢行系统,主桥双向八车道;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目初步设计概算为 359866.30 万元(不含征地拆迁及管线迁改费),其中建安工程费为 300752.47 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 招标文件、澄清或补遗(如有)
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 投标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件
8. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：袁忠贵，身份证号码：431226196206217217，注册号：61001823。

#### 五、签约酬金

本合同暂定监理费为（大写）：贰仟肆佰壹拾肆万捌仟陆佰元（¥24148600）。

本合同监理费率为0.974%， $\text{监理结算金额} = \text{服务范围内所有施工合同结算金额之和} \times \text{监理费率}$ ，最终结算报长沙市财政评审中心审定，如计算的监理结算金额大于或等于合同暂定监理费，则以合同暂定监理费为最终结算金额；如计算的监理结算金额小于合同暂定监理费，则以计算的监理结算金额为最终结算金额。本合同价款包含完成本合同内的全部监理工作的一切成本以及为履行合同所发生的所有管理费用、规费、保险、专利、风险和税金、拟获得利润的所有费用。

#### 六、期限

本项目监理工作从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理），计划监理期限自第一批施工图批复之日起至监理范围内施工合同约定的缺陷责任期届满时止，其中施工阶段服务期1080日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021年11月25日。
2. 订立地点：长沙市雨花区沙湾路300号。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执肆份。

<p>委托人: <u>长沙交通投资控股集团有限公司</u> 有限公司 (盖章)</p> <p>住所: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人或其授权的代理人: (签字) <u>刘康宁</u></p> <p>开户银行: _____</p> <p>账号: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: _____</p> <p>_____ 梁</p>	<p>监理人: <u>西安方舟工程咨询有限责任公司</u> (牵头方) (盖章)</p> <p>住所: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人或其授权的代理人: (签字) _____</p> <p>开户银行: _____</p> <p>账号: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: _____</p> <p>_____ 李非</p>
<p>监理人: <u>友谊国际工程咨询股份有限公司</u> (成员方) (盖章)</p> <p>住所: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人或其授权的代理人: (签字) <u>刘峰</u></p> <p>开户银行: <u>工商银行长沙德雅路支行</u></p> <p>账号: <u>1901011019200022461</u></p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: _____</p>	

## 附 2：联合体协议书

### 长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理项目

## 联合体补充协议

甲方：西安方舟工程咨询有限责任公司（牵头方）

乙方：友谊国际工程咨询股份有限公司（成员方）

甲乙双方自愿组成联合体，已中标长益复线至兴联路大通道工程(过江段)施工监理，为明确双方责任，本着合作共赢，相互配合，自愿公平的原则，就项目实施过程中具体的责权利，在原投标文件中联合体协议书的基础上，补充如下。

### 一、本协议编制的依据

- 1、本项目监理投标文件中的联合体协议及联合体协议书备忘录；
- 2、本项目监理合同协议书、投标文件、联合体协议书备忘录、招标文件等；
- 3、《建设工程监理规范》GB/T50319-2013；
- 4、长益复线至兴联路大通道工程(过江段)设计施工总承包合同；
- 5、批复的长益复线至兴联路大通道工程(过江段)总体施工组织设计；
- 6、其他相关的验收标准、规范等。

### 二、双方职责

#### （一）甲方职责

- 1、总监理工程师由甲方委托任命，履行总监理工程师职责。
- 2、甲方派遣监理人员承担水中工区、路面、交通工程施工现场质量、安全、环保及文明施工等现场旁站、巡视、验收等现场监理工作，并承担相应责任。

3、甲方派遣测量、试验专业监理工程师，履行总监办测量、试验监理工程师职责。

4、甲方派遣计量工程师，履行总监办计量工程师职责，并负责监理费用计量、支付报表的填写，跟踪监理费用支付情况，随时向总监汇报。

5、甲方负责统筹与业主方沟通、协调，处理监理有关事宜，接受质安站和其他各级主管部门的检查。

## （二）乙方职责

1、乙方作为联合体成员单位，其派驻的监理人员服从总监办统一的管理和工作安排，并配合甲方开展工作。

2、乙方派遣监理人员承担河西工区（工程范围为42号墩以西（不含42号墩））、河东工区（工程范围为53号墩以东（含53号墩））、管线改迁和其他项目施工现场质量、安全、环保及文明施工等旁站、巡视、验收等现场监理工作，并承担相应监理责任。

3、按监理合同要求及所负责范围内的工作任务派驻监理人员。

4、乙方有权对总监办管理提出有益、科学、规范的建议。

5、协助监理费用的计量和支付。

## 三、人员安排和分配

根据本项目监理招标文件，甲乙双方共同组建联合体总监办并成立联合体监理部，总监办及联合体监理部接受甲乙双方的共同管理，实行总监负责制。甲乙双方按监理合同约定，分阶段投入监理人员35人，按照费用分配比例甲方投入21人（占60%）、乙方投入14人（占40%），包括备案人员的配备依照60%与40%进行安排。人员可按监理合同约定、建设方要求及现场工程具体进度情况进场工作，原则上不打破以上比例。

具体人员分配如下表：

人员分配表

岗位	合同要求人数	方舟人数	友谊人数	备注
----	--------	------	------	----

1	总监理工程师	1	1		
2	桥梁专业监理工程师	5	3	2	
3	市政道路专业监理工程师	3	3		
4	电气专业监理工程师	1		1	
5	给排水专业监理工程师	1		1	
6	风景园林专业监理工程师	1		1	
7	安全监理工程师	2	1	1	
8	质量监理工程师	2	1	1	
9	计量监理工程师	1	1		
10	测量监理工程师	1	1		
11	环保监理工程师	1	1		
12	试验监理工程师	1	1		
13	水土保持监理工程师	1		1	
14	监理员	14	8	6	
	合计	35	21	14	

备注：

- 1、甲乙双方各自承担变更人员带来的违约责任及相应费用、违约风险等。
- 2、甲乙双方根据业主要求及现场情况需要安排监理人员，以满足现场监理工作需求。
- 3、甲（乙）方派驻人员能力无法胜任工作需要，总监办有权要求更换甲（乙）方人员，甲（乙）方应协商更换，并承担相应费用。
- 4、双方人员安排人数维持 6:4 原则不变，专业岗位安排可由总监理工程师根据现场工作需要可进行调整安排。

#### 四、费用划分

##### （一）监理服务费划分

本项目监理服务费比例划分：甲方占 60%，乙方占 40%。

咨询有



301020347

程咨询



301020347

序号	名目	西安方舟	友谊国际	备注
(1)	合同暂定监理费	24148600		以最终结算金额为准
(2)	分配系数	60%	40%	
(3)	联合体双方各自监理服务费	14489160	9659440	(3) = (1) * (2)

备注：

根据联合体双方与长沙交通投资控股集团有限公司签订的建设工程委托监理合同的结算条款：“金额=服务范围内所有施工合同结算金额之和×监理费率，最终结算报长沙市财政评审中心审定，如计算的监理结算金额大于或等于合同暂定监理费，则以合同暂定监理费为最终结算金额；如计算的监理结算金额小于合同暂定监理费，则以计算的监理结算金额为最终结算金额。”如最终结算金额变化，按最终结算金额作为基数进行甲乙双方监理服务费的划分。

## (二) 总监办日常费用划分

1、联合体监理部日常费用开支由甲乙双方按照监理服务费比例份额分别承担（甲方承担 60%，乙方承担 40%），包括办公室租金、装修、水电费、办公用品等，由甲乙双方按前述比例（甲方承担 60%，乙方承担 40%）协商，协议签订后一周内对已发生费用进行结算。

2、后期办公室水电费、办公用品、网络费用等日常费用双方协商支出，甲乙双方每季度对账一次，成本费用按上述比例分摊。

## 五、其他

1、项目监理费由总监办统一上报，甲乙双方分别开具相应发票金额，业主办方分别支付至联合体各自账户。

2、如被项目业主、上级主管部门处以任何形式的处罚，按照“谁发生，谁承担”的原则，由相应单位承担处罚。

3、该协议一式十份，双方各执四份，其余二份报业主备案。

4、协议未尽事宜，由双方友好协商解决。

5、本协议自签订之日起生效。

(此页无正文)

西安方舟工程咨询有限责任公司

法定代表人：  
(或被授权人)：



友谊国际工程咨询股份有限公司

法定代表人：  
(或被授权人)：



开户行：中国建设银行西安长安路支行  
账户名：西安方舟工程咨询有限责任公司  
银行账户：6105 0172 0015 0000 0255

开户行：中信银行长沙分行营业部  
账户名：友谊国际工程咨询股份有限公司  
账户号：8111 6010 1130 0521 589

年 月 日

2020 年 8 月 8 日



### 三、项目总监简历表

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

姓名	李勇	性别	男	年龄	51 岁	
学历及专业	大专		职称及专业	高级工程师、市政公用工程		
参加工作年限	30 年		从事项目总监工作年限	15 年		
主要工作经历	1、长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程(项目总监) 2、雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程(项目总监)					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
长沙市长东投资发展有限公司	长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程	275.51	长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工项目包括，许家园路（高塘坪路-东四线）、香园路（湘府东路-黄江大道）金凤路（向荣南路-东四线）、溪府路（湘府东路-香樟路）道路工程施工	2021 年 12月13日	/	37~40 页

<p>长沙麓谷建设发展有限公司</p>	<p>雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程</p>	<p>295.40</p>	<p>本电力隧道工程分为两段，第一段起于枫林路在建电力隧道的终点（袁家冲路东侧），途径枫林西路-汇智路-山杏路-绕西路，终点至绕城高速西侧架空线路的终端塔旁，总长度约 3.52km。第二段起于长沙绕城高速 J4 电缆终端，终点至岳麓大道 J5 电缆终端，总长度约 0.63km；隧道最大断面面积为 14.62 平方米（最大断面尺寸为 3.4 米×4.3 米），本项目电力隧道主体采用装配式技术建造，局部现浇</p>	<p>2024 年 01 月 12 日</p>	<p>/</p>	<p>46~51 页</p>
---------------------	---------------------------	---------------	---	-------------------------	----------	----------------

注：后附相关证明材料。

## 1. 业绩 1：长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程

### 附 1：中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号:43011120041401101-BE-001 项目编号:43011120041401101

友谊国际工程咨询有限公司:

很高兴通知您,长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程监理单位评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程项目包括金凤路(向荣南路一东四线),为城市次干道,全长约850m,路幅宽度约30m,设计速度40km/h,概算建安费3871.48万元;许家园路(高塘坪路一东四线),为城市支路,全长约1390m,路幅宽度约24m,设计速度40km/h,概算建安费5427.34万元;香园路(黄江大道一湘府东路),为城市支路,全长约1060m,路幅宽度约24m,设计速度30km/h,概算建安费3636.40万元;溪府路(香樟路一湘府东路),为城市支路,全长约1631m,路幅宽度约18m,设计速度30km/h,概算建安费5190.17万元。

中标范围:本次招标包括但不限于长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程项目范围内所有的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的监理;包括前期准备、施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工及配套设备安装等全过程监理,以及招标人交办的其它工作。

中标金额:(大写):贰佰柒拾伍万伍仟壹佰元整

(小写):2755100.00(元)

取费基数:18125.39万元,费率:1.52%

总监理工程师:李勇,身份证号:430723197507187818 执业证书号:43003983

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位:(法人签字或盖章) 招标代理机构:(法人签字或盖章)

建设单位:(公章) 招标代理机构:(公章)

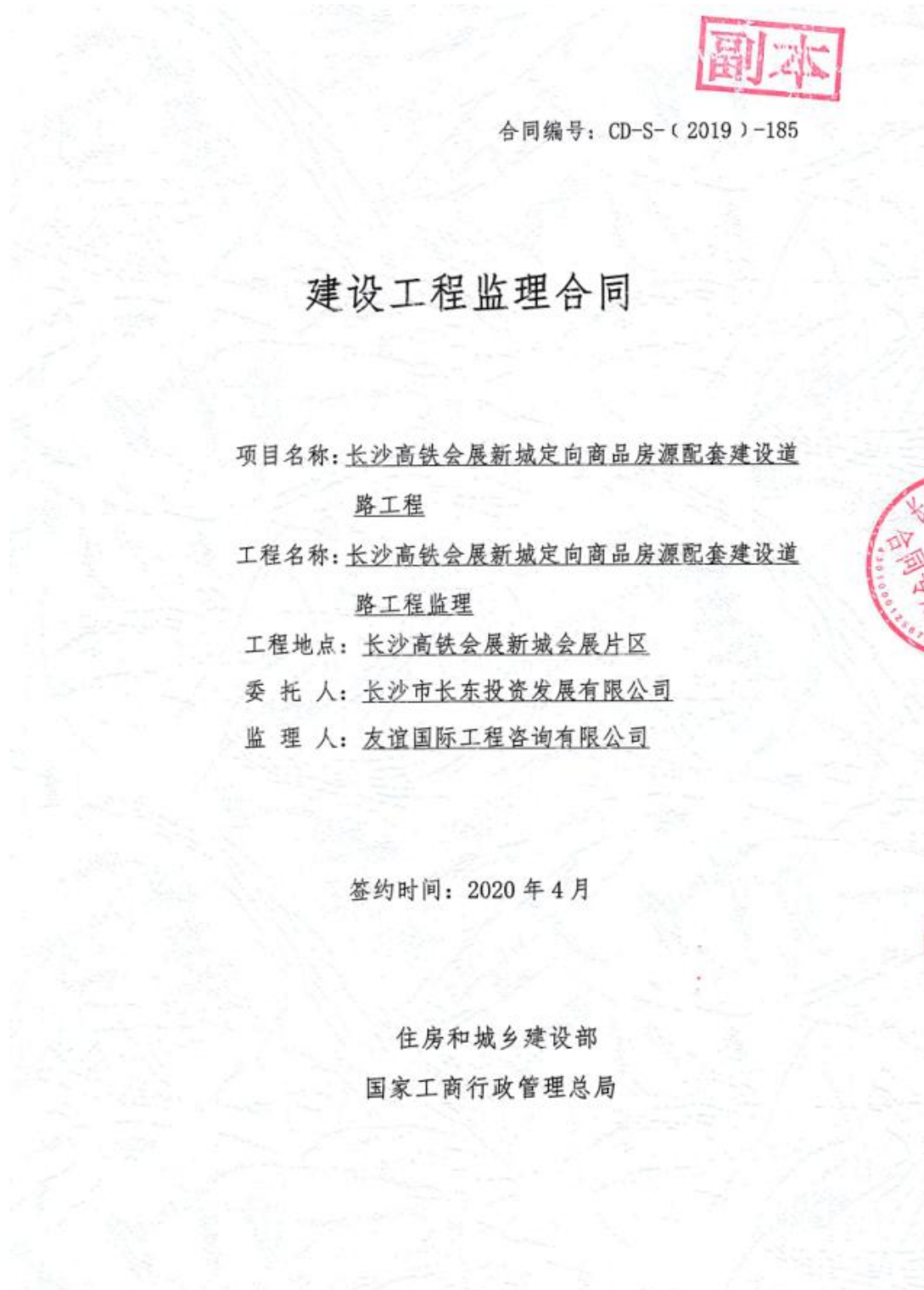
招投标监管机构备案(签章):



2020年4月16日

第二联  
中标单位

## 附 2：合同关键页



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙市长东投资发展有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

工程概况

### 一、工程概况

1. 项目名称：长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程；
2. 工程名称：长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程监理；
3. 工程地点：长沙高铁新城会展片区；
4. 工程规模：长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工项目包括，许家园路（高塘坪路-东四线）、香园路（湘府东路-黄江大道）金凤路（向荣南路-东四线）、溪府路（湘府东路-香樟路）道路工程施工。具体建设规模如下：

序号	项目名称	道路等级	全长	路幅宽度	设计速度
1	许家园路（高塘坪路-东四线）	城市支路	约 1390m	约 24m	40km/h
2	香园路（黄江大道-湘府东路）	城市支路	约 1060m	约 24m	30km/h
3	金凤路（向荣南路-东四线）	城市次干道	约 850m	约 30m	40km/h
4	溪府路（香樟路-湘府东路）	城市支路	约 1631m	约 18m	30km/h

5. 工程投资估算：工程造价约 19240 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 合同附件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

项目总监姓名

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李勇，身份证号码：430723197507187818，注册号：43003983。

合同金额

#### 五、签约酬金

暂定签约酬金（大写）：贰佰柒拾伍万伍仟壹佰元整（¥2755100.00元，其中取费基数为18125.39万元），监理固定费率为1.52%。该酬金包括税金、监理人员工资、交通费、住宿费等监理人完成本合同一切义务的费用。最终合同结算金额以长沙市财政评审中心最终审定为准。

#### 六、期限

从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束。其中施工阶段工期约540日历天。委托人保留工期调整的权利，工期调整后监理人不得以任何理由增加费用，监理人应充分考虑并承诺承担因工期调整所发生的相关费用。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年4月30日。
2. 订立地点：长沙市雨花区。
3. 本合同一式十份，具有同等法律效力；委托人执六份、监理人执四份。

(此页无正文)

委托人: 长沙东投资发展有限公司 (盖章)  
住所: 长沙县黄兴镇洪达社区国展路 101 号  
邮政编码: 410000  
法定代表人或其授权的代理人: (签字) [Signature]  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_

监理: 友谊工程咨询有限公司 (盖章)  
住所: 长沙县开福区兴联路 32 号友谊咨询大厦  
邮政编码: 410000  
法定代表人或其授权的代理人: (签字) 刘津  
开户银行: 长沙银行浏阳河支行  
账号: 800102425308018  
电话: 88700000-2083  
传真: 88700000-2607  
电子邮箱: 755296868@qq.com

### 附 3：竣工验收报告

**竣 工 验 收**

施管表2

工程名称	长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工第一标段（许家园路）	开工日期	2020年5月23日	对工程的质量评定：  <b>合格</b>
施工单位	湖南望新建设集团股份有限公司	竣工日期	2021年10月30日	
工程造价（万元）	4378.322605	施工决算（万元）		
验收范围及数量： 本次验收长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工第一标段许家园路（高塘坪路-东四线），项目位于长沙高铁会展新城会展片区，许家园路，为城市支路，设计速度40km/h，道路西起高塘坪路，东至东四线，全长约1390m，规划路幅宽度24m；验收内容主要包括道路工程、路基土方及附属工程、排水工程、交通工程、照明工程和景观工程等。				竣工验收日期 2021年10月30日
存在问题及处理意见：  无				建设单位 签名：[Signature] (盖章)
				监理单位 签名：[Signature] (盖章)
				勘察单位 签名：[Signature] (盖章)

**竣 工 验 收**

施管表2

工程名称	长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工第一标段（香园路）	开工日期	2020年5月23日	对工程的质量评定：  <b>合格</b>
施工单位	湖南望新建设集团股份有限公司	竣工日期	2021年10月30日	
工程造价（万元）	3070.366073	施工决算（万元）		
验收范围及数量： 本次验收长沙高铁会展新城定向商品房源配套建设道路工程施工第一标段香园路（湘府东路-黄江大道），项目位于长沙高铁会展新城会展片区，香园路，为城市支路，设计速度30km/h，道路南起湘府东路，北至黄江大道，全长约1060m，规划路幅宽度24m；验收内容主要包括道路工程、路基土方及附属工程、排水工程、交通工程、照明工程和景观工程等。				竣工验收日期 2021.10.30
存在问题及处理意见：  无				建设单位 签名：[Signature] (盖章)
				监理单位 签名：[Signature] (盖章)
				勘察单位 签名：[Signature] (盖章)

竣工验收时间

竣工验收证书

施管表2

工程名称	金凤路（向崇南路-东四线）道路工程	开工日期	2020年7月14日	对工程的质量评价	
施工单位	湖南省第三工程有限公司	竣工日期	2021年12月13日	合格	
工程造价 (万元)		竣工决算 (万元)		竣工验收日期 2021年12月13日	
验收范围及数量： 主要施工项目包括道路工程、排水工程、交通设施工程、照明工程、电力埋管，以及相应的市政等一体化配套设施等				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：  无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	咨询单位

项目总监姓名

竣工验收时间

竣工验收证书

施管表2

工程名称	金凤路（向崇南路-东四线）绿化工程	开工日期	2020年7月14日	对工程的质量评价	
施工单位	湖南省第三工程有限公司	竣工日期	2021年12月13日	合格	
工程造价 (万元)		竣工决算 (万元)		竣工验收日期 2021年12月13日	
验收范围及数量： 主要施工项目包括金凤路（向崇南路-东四线）绿化工程				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：  无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	咨询单位

项目总监姓名

竣工验收时间

竣工验收证书

工程名称	溪府路（湘府东路-香樟路）道路工程	开工日期	2020年7月14日	对工程的质量评价  合格	
施工单位	湖南省第三工程有限公司	竣工日期	2021年12月13日		
工程造价 (万元)		施工决算 (万元)		合格	
验收范围及数量： 主要施工项目包括道路工程、排水工程、交通设施工程、照明工程、电力埋管，以及相应的市政等一体化配套设施等				竣工验收日期	2021年12月13日
存在问题及处理意见：  无				建设单位 签名：(盖章)	设计单位 签名：(盖章)
				监理单位 签名：(盖章)	施工单位 签名：(盖章)
				勘察单位 签名：(盖章)	邀请单位 签名：(盖章)

项目总监姓名

竣工验收时间

竣工验收证书

工程名称	溪府路（湘府东路-香樟路）绿化工程	开工日期	2020年7月14日	对工程的质量评价  合格	
施工单位	湖南省第三工程有限公司	竣工日期	2021年12月13日		
工程造价 (万元)		施工决算 (万元)		合格	
验收范围及数量： 主要施工项目包括溪府路（湘府东路-香樟路）绿化工程				竣工验收日期	2021年12月13日
存在问题及处理意见：  无				建设单位 签名：(盖章)	设计单位 签名：(盖章)
				监理单位 签名：(盖章)	施工单位 签名：(盖章)
				勘察单位 签名：(盖章)	邀请单位 签名：(盖章)

项目总监姓名

## 2. 业绩 1：雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目

### 附 1：中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：430192202203240089-BE-001 项目编号：430192202203240089

友谊国际工程咨询股份有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷建设发展有限公司（招标人名称）雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目监理项目于 2022 年 04 月 21 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本电力隧道工程分为两段，第一段起于枫林路在建电力隧道的终点（袁家冲路东侧），途径枫林西路—汇智路—山杏路—绕西路，终点至绕城高速西侧架空线路的终端塔旁，总长度约 3.52km。第二段起于长沙绕城高速 J4 电缆终端，终点至岳麓大道 J5 电缆终端，总长度约 0.63km；隧道最大断面面积为 14.62 平方米（最大断面尺寸为 3.4 米\*4.3 米），本项目电力隧道主体采用装配式技术建造，局部现浇。

中标范围：包括但不限于雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

中标金额：（大写）贰佰玖拾伍万叁仟玖佰伍拾壹元叁分

（小写）2953951.03 元

监理服务期限：包括从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务。

质量标准：符合国家有关工程施工验收规范合格标准

总监理工程师：李勇，注册证号：43003983，身份证号码：  
430723197507187818

专业监理工程师：段莉，注册证号/岗位证书编号：XS20-S0063，  
身份证号码：430602198603187428

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：1、付款方式：按合同约定支付。2、中标价格：取费率 1.066%，取费基数 27710.61 万元。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章) 招标代理机构：(法人签字或盖章)



建设单位：(公章)



招标代理机构：(公章)

招投标监管机构备案(签章):



2022 年 04 月 27 日

## 附 2：合同扫描件

15874975818

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

合同编号：建S-JF[2022]251号  
工程名称：雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目监理  
工程地点：长沙高新区内，雷锋-延农 220 千伏线路沿线  
委托人：长沙麓谷建设发展有限公司  
监 理 人：友谊国际工程咨询股份有限公司  
签订时间：2022 年 05 月

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

1

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

工程概况

### 一、工程概况

1. 工程名称：雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程项目监理
2. 工程地点：长沙高新区内，雷锋-延农 220 千伏线路沿线
3. 工程规模：本电力隧道工程分为两段，第一段起于枫林路在建电力隧道的终点（袁家冲路东侧），途径枫林西路—汇智路—山杏路—绕西路，终点至绕城高速西侧架空线路的终端塔旁，总长度约 3.52km。第二段起于长沙绕城高速 J4 电缆终端，终点至岳麓大道 J5 电缆终端，总长度约 0.63km；隧道最大断面面积为 14.62 平方米（最大断面尺寸为 3.4 米\*4.3 米），本项目电力隧道主体采用装配式技术建造，局部现浇；
4. 建筑安装工程费：约 27710.61 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：  
附录 A 相关服务的范围和内容  
附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备  
附录 C 履约承诺书

合同附件一：工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

项目总监姓名

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**李勇**，身份证号码：**430723197507187818**，注册号：**43003983**

#### 五、签约酬金

签约酬金人民币（大写）：**暂定价为贰佰玖拾伍万叁仟玖佰伍拾壹元零叁分**  
**（¥2953951.03元）**，最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价（或合同价）的建安费为取费基数乘以费率（1.066%）进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价（或合同价）的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

合同金额

包括：

1. 监理酬金：**2953951.03元**。
2. 相关服务酬金：    元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：     /      元。
- (2) 设计阶段服务酬金：     /      元。
- (3) 保修阶段服务酬金：     /      元。
- (4) 其他相关服务酬金：     /      元。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

本工程**施工阶段**监理服务期为：**从施工准备阶段开始经施工阶段至保修阶段全过程**监理服务，其中施工准备期     /      个月，施工期     /     ，缺陷责任期**24**个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

##### 2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自      /      年 /      月 /      日始，至      /      年 /      月 /      日止。

- (2) 设计阶段服务期限自\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日始，至\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日始，至\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日始，至\_\_/\_\_/\_\_年\_\_月\_\_日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的委托人代表，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

合同签订时间

- 1. 订立时间：2022年05月13日。
- 2. 订立地点：长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼。
- 3. 本合同自双方法定代表人或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效，本合同一式肆份，具有同等法律效力，其中委托人肆份，监理人贰份。

委托人：(盖章)

住所：

电话：

邮政编码：

法定代表人或

其授权代理人：

开户银行：

监理人：(盖章)

住所：

电话：

邮政编码：

法定代表人或

授权代理人：刘峰

开户银行：华夏湘江银行长沙沅江路支行  
开户帐号：8112 0309 0000 291620



### 第三部分专用条件

#### 1. 定义与解释

##### 1.1 解释

1.1.1 本合同文件除使用中文外，还可用\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件、附录 A、附录 B、附录 C、及合同附件（附件一～附件四）；
- (4) 通用条件；
- (5) 投标文件；

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 2. 监理人义务

监理服务内容

##### 2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：雷锋-延农 220 千伏电力隧道工程施工阶段及保修阶段的全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

2.1.2 监理工作内容还包括：见合同附件二《监理工作内容》。

##### 2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

- 1、国家和有关主管部门、湖南省、长沙市制定的工程建设及监理法律、法规、办法及规定；
- 2、国家、建设部、省市住建委有关施工标准、规范、规程及有关技术法规；
- 3、监理合同、设计文件、施工合同、设备材料采购合同以及过程中签订的有关协议等；
- 4、施工组织设计、专项施工方案与监理规划、细则、旁站方案等文件；

2.2.2 相关服务依据包括：委托人提供的有效设计文件；相关合同文件、相关建筑行业法律、法规和验收标准；建设行政主管部门下发的有关文件；监理招标文件、监理合同；委托人就项目监理提出的合理服务要求等；

合同附件四：工程监理部人员一览表

序号	姓名	职务	注册专业	职称、专业	年龄	从事监理工作年限
1	李勇	总监理工程师	市政公用工程	/	/	/
2	段莉	专业监理工程师	市政公用工程	/	/	/
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

备注：其他人员根据湘建建[2020]208号文规定配备。

项目总监姓名






监理人：(盖章)  
 法定代表人：(签字)  
 日期：  



### 附 3：完工证明（竣工验收证书）

**竣工时间**      **竣 工 验 收 证 书**

施管表2

工程名称	雷锋-延农220千伏电力隧道工程 项目	开工日期	2023 年 2 月 15 日	对工程的质量评定：	
施工单位	湖南南方红建设集团有限公司	竣工日期	2024 年 1 月 12 日	优	
工程造价 (万元)	23065.4084	施工决算 (万元)		竣工验收日期      年 月 日	
验收范围及数量： 本工程为电力隧道工程，总长4.14km，隧道最大断面面积为14.62平方米(最大断面尺寸为3.4米*4.3米)。具体施工内容为沟槽土方开挖、基坑旋挖桩支护工程、钢板桩支护工程、边坡喷锚护坡工程、基坑砂砾及土方回填工程、装配式加现浇组合钢筋混凝土管廊、顶管工程、沥青路面恢复、通风、配电和照明、10kV外接电源、消防、槽盒、接地、电缆支架工程。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：  <div style="text-align: center; border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>项目总监姓名</b> </div>				建设单位 签名:  (盖章)	设计单位 签名:  (盖章)
				监理单位 签名:  (盖章)	施工单位 签名:  (盖章)
				勘察单位 签名:  (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)

#### 四、项目管理机构配备情况表

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	李勇	高级	中华人民共和国 监理工程师注册 证书	/	43003983	市政、电力
2	安全总监	刘理	/	广东省安全监 理员证	/	A23090604	房建、市政
				广东省专业监 理工程师证	/	B23090799	房建、市政
3	专业监 理工程 师	杜师甫	中级	湖南省专业监 理工程师证	/	XS24-A0018	房建、市政
4	专业监 理工程 师	江航	/	广东省专业监 理工程师证	/	B23090547	房建、市政
5	专业监 理工程 师	何嘉诚	中级	广东省专业监 理工程师证	/	B24100152	房建、市政
6	合约造 价工程 师	邹希	助理工 程师	一级造 价注册 证书	一级	建 [造]11254400 037016	土木建筑工程
7	资料员	黄志鑫	/	广东省监 理员证	/	C24110233	房建
8	监 理 员	聂帆	/	广东省监 理员证	/	C25020035	房建、市政
				广东省安 全监 理 员 证	/	A2502006	房建、市政

9	监理员	冯彪	/	广东省监理员证	/	C23090561	房建、市政
				广东省安全监 理员证	/	A24020223	房建、市政
...							
...							

注：后附相关证明材料。

## 1. 项目总监：李勇

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：职称证书

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	李勇	
性 别	男	
身份证号	430723197507187818	
职称名称	高级工程师	
级 别	副高级	
专 业	市政公用工程	
评审机构	省土建工程专业高级职称评审委员会	
备案时间	2021年12月29日	
备案文号	湘职改备（2022）73号	
证书编号	A08211980000002684	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

### 附 3：社保证明

#### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	李勇	建账时间	200610	身份证号码	430723197507187818			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:42			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李勇

第1页,共2页

个人编号:43120000000103605321

202603	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李勇

第2页,共2页

个人编号:43120000000103605321

## 2. 安全总监：刘理

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	刘理	建账时间	201109	身份证号码	430781198901230034			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:43			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘理

第1页,共2页

个人编号:43120000000007266879

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘理

第2页,共2页

个人编号:43120000000007266879



### 3. 专业监理工程师：杜师甫

#### 附 1：注册资格证书或岗位证书

	姓 名 杜师甫
	性 别 男
	身份证号码 43100219961015001X
	学历(学位) 大专
	所学专业 建筑设备工程技术
	职 称
证 号 XS24-A0018	
从业专业 1、 房屋建筑工程	发证机关 湘潭市住房和城乡建设局
2、 市政公用工程	发证日期 2024年 01 月 2 日
工作单位 友谊国际工程咨询股份有限 公司	
持证人签名	

## 附 2：职称证书

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	杜师甫	
性 别	男	
身份证号	43100219961015001X	
级 别	中级	
专 业	市政公用工程	
发证时间	2023年11月20日	
证书编号	B08233080100004516	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

### 附 3：社保证明

#### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	杜师甫	建账时间	201912	身份证号码	43100219961015001X			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:43			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杜师甫

第1页,共2页

个人编号:43120000000103024830

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杜师甫

第2页,共2页

个人编号:43120000000103024830



## 4. 专业监理工程师：江航

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	江航	建账时间	202104	身份证号码	42068419950213501X			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:52			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
缴费所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:江航

第1页,共2页

个人编号:43120000000104067717

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:江航

第2页,共2页

个人编号:43120000000104067717



## 5. 专业监理工程师：何嘉诚

### 附 1：注册资格证书或岗位证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>何嘉诚</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>430221199205260038</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>友谊国际工程咨询股份有限公司</u>	
	证书编号 <u>B24100152</u>	
	初次发证日期：2024 年 10 月 8 日	
	换 证 日 期：        年    月    日	
	有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日	

## 附 2：职称证书

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	何嘉诚	
性 别	男	
身份证号	430221199205260038	
级 别	中级	
专 业	市政公用工程	
发证时间	2022年12月31日	
证书编号	B08223080100002943	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

### 附 3：社保证明

#### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	何嘉诚	建账时间	201708	身份证号码	430221199205260038			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:43			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何嘉诚

第1页,共2页

个人编号:43120000000103451434

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何嘉诚

第2页,共2页

个人编号:43120000000103451434



## 6. 合约造价工程师：邹希

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：邹希

身份证号：432524199605304033

职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月16日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002110

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年10月10日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 附 3：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹希 社保电脑号：649868256 身份证号码：432524199605304033 页码：1  
 参保单位名称：友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：30258039 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	30258039	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	30258039	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	30258039	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	04	30258039	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56					13.2	28.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b4d2fbeb87t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 30258039 单位名称 友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司



## 7. 资料员：黄志鑫

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	黄志鑫	建账时间	202312	身份证号码	430124200312154619			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:44			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄志鑫

第1页,共2页

个人编号:4320000000003344508

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄志鑫

第2页,共2页

个人编号:4320000000003344508



## 8. 监理员：聂帆

### 附 1：注册资格证书或岗位证书



## 附 2：社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	聂帆	建账时间	202307	身份证号码	430528200107111051			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:44			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂帆

第1页,共2页

个人编号:43920000000023231746

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂帆

第2页,共2页

个人编号:43920000000023231746



## 9. 监理员：冯彪

### 附 1：注册资格证书或岗位证书





## 五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：友谊国际工程咨询股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026 年 5 月 18 日



Handwritten signature of Zhang Hai.

