

标段编号： 2312-440310-04-01-992674001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区居民小区优质饮用水入户及二次供水提标改造（查  
漏补缺）工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期： 2026年05月18日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供投标人资质、公司注册人员数量、中小企业声明函等证明材料；投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。
2	投标人业绩情况	提供投标人近五年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以合同签订时间为准）。说明：①投标人优先提供供水类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、完（竣）工验收报告关键页（如有）[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]等电子文件，原件备查，如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供建设单位出具的证明材料或其他能证明相关指标参数的材料（佐证材料需经建设单位盖章）；④投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的业绩，均须清晰反映其自身施工部分的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书或联合体共同投标协议书或建设单位出具的其他证明材料；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定；⑤所提供业绩不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项（如存在一个中标通知书内涵盖多个中标项目的，则按顺序以单个合同为单位进行统计。如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。
3	项目经理业绩情况	提供项目经理近五年，以同等职务承担过的已完成的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）。说明：①投标人优先提供供水类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、双方签字盖章页等关键信息）、完（竣）工验收报告关键页[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、项目负责人信息页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]等能体现作为施工项目经理业绩证明文件的电子文件，原件备查，如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供建设单位出具的证明材料或其他能证明相关指标参数的材料（佐证材料需经建设单位盖章）；④投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的业绩，均须清晰反映其自身施工部分的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书或联合体共同投标协议书或建设单位出具的其他证明材料；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定；⑤所提供业绩不超过 3 项，超过则计取证明材料前 3 项（如存在一个中标通知书内涵盖多个中标项目的，则按顺序以单个合同为单位进行统计。如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。

4	投标人获奖情况	提供投标人近五年施工项目获奖情况（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以获奖证书载明时间为准）。说明：①投标人优先提供市政类施工项目获奖；②提供获奖证书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、双方签字盖章页等关键信息）电子文件，原件备查；③所提供获奖不超过5项，超过则计取证明材料前5项；
5	拟派项目人员团队情况	提供拟投入本项目机构人员姓名、学历、专业、职称等信息，表格格式自拟。说明：①要求填报具有市政、土建、给排水、电气及造价专业等机构人员配备表，专业以毕业证、职称证或注册证书上的注明为准，并提供机构人员个人简历及投标人为全部拟派团队人员在截标前3个月连续缴纳社保证明（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，社保证明文件如无法清晰体现验真码及查询网址，投标人须另行提供可查询社保证明真伪的官方查询途径。若无法提供，由此对投标人带来的不利判断，投标人自行承担）电子文件；②证明文件：提供毕业证、职称证、注册证书等能体现人员信息的电子文件。
6	投标人信用情况	1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： <a href="http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/szs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/szs/index.html</a> ；2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： <a href="http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html</a> ；3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： <a href="https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment">https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment</a> 。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市鹏润达市政工程有限公司
法定代表人	李刚		
企业资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、水利水电工程施工总承包二级		
股东情况	1、李向东：9300 万元（31%） 2、黄静华：19500 万元（65%） 3、鹏润达环球贸易（深圳）有限公司：600 万元（2%） 4、深圳市鹏润达集团有限公司：600 万元（2%）		
注册人员情况	一级注册建造师：34 人 二级注册建造师：29 人 一级注册造价工程师：4 人		

营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
91440300192362435N

名 称 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
类 型 有限责任公司  
法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日  
住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



# 建筑业企业资质证书

(正本)

**企业名称:** 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
**详细地址:** 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300192362435N **法定代表人:** 李刚  
**注册资本:** 30000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司  
**证书编号:** D144068183 **有效期:** 2028年12月22日  
**资质类别及等级:**  
建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关



2025年 6月 5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144068183

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期至: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月06日

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192362435N



## 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q01031R0M

兹证明

**深圳市鹏润达控股集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海雅大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的  
施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：2024年12月16日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的  
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 16E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

深圳市市场监督管理局商事登记簿查询

打印 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年05月14日10:10:5

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的, 取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年05月14日10:10:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2026年05月14日10:10:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市鹏润达控股集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄创文	董事	选举
李刚	董事长	选举
李兴述	董事	选举
黄静娜	监事	选举
黄静华	董事	选举
李兴述	总经理	选举
黄静香	董事	选举

打印时间: 2026年05月14日10:10:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

## 企业资质截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

#### 深圳市鹏润达控股集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192362435N	企业法定代表人	李刚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达园A座706-713		



**企业资质资格** 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144068183	市政公用工程施工总承包一级	2025-06-05	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			建筑工程施工总承包一级				
3		D244060538	建筑装修装饰工程专业承包一级	2025-05-09	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			地基基础工程专业承包一级				
5			建筑机电安装工程专业承包一级				
6			水利水电工程施工总承包二级				
7			D344096193				

# 注册人员情况截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师  
姓名: 请输入人员姓名  
身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号  
注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
电子证号: 目前仅支持一级建造师  
查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	毛平	429006*****53	一级注册建造师	粤1442019202006115
2	范义龙	511325*****36	一级注册建造师	粤1442015201632366
3	陈海阔	512926*****9X	一级注册建造师	粤1532010201068787
4	陶明高	432326*****14	一级注册建造师	粤1442006200912642
5	王贵	362226*****37	一级注册建造师	粤1442008200913906
6	范勇军	320622*****10	一级注册建造师	粤1532016201674077
7	袁庆强	441900*****78	一级注册建造师	粤1442015201634165
8	张平	512322*****96	一级注册建造师	粤1442006200913602
9	刘国森	372901*****30	一级注册建造师	粤1502017201716901
10	龙艳成	430223*****32	一级注册建造师	粤1442015201633285
11	周福新	430681*****18	一级注册建造师	粤1442006200810573
12	曹天峰	410724*****16	一级注册建造师	粤1412017201730552
13	魏义靖	130133*****29	一级注册建造师	粤1442017201741723
14	庄鹤乔	440582*****16	一级注册建造师	粤1442019202003918
15	蔡松松	440582*****1X	一级注册建造师	粤1442014201527937

共34条



筛选

重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	赵光桦	432522*****38	一级注册建造师	粤1442014201527927
17	蔡波	460100*****19	一级注册建造师	粤1442006200913077
18	王乐乐	410311*****75	一级注册建造师	粤1412015201830997
19	董裕凤	360428*****39	一级注册建造师	粤1442020202105900
20	杨华盛	445202*****50	一级注册建造师	粤1442017201845784
21	陈晓忠	440582*****14	一级注册建造师	粤1442022202302185
22	尚超伟	412724*****17	一级注册建造师	粤1442022202303026
23	孙烁烁	610323*****27	一级注册建造师	粤1442019202004209
24	陈凯旋	440923*****51	一级注册建造师	粤1442025202602284
25	高德庆	421022*****11	一级注册建造师	粤1442017201849712
26	蔡圣圣	422302*****25	一级注册建造师	粤1512014201516503
27	代朝辉	431081*****12	一级注册建造师	粤1442019202100478
28	李清成	432503*****99	一级注册建造师	粤1442016201637722
29	肖世涛	362426*****1X	一级注册建造师	粤1442017201849319
30	吴水铨	142603*****12	一级注册建造师	粤1442015201530592



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别: 
 姓名: 
 身份证号:

注册号: 
 注册单位: 
 电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	邓金平	431128*****23	一级注册建造师	粤1442019202002399
32	廖志金	440821*****74	一级注册建造师	粤1442010201015745
33	钟坤	430921*****35	一级注册建造师	粤1432016201669133
34	吴开平	420802*****55	一级注册建造师	粤1442022202301916

共34条

< 1 2 3 > 前往 3 页



筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	林依华	450330*****63	二级注册建造师	粤2442015201503491
2	周彦兴	411381*****12	二级注册建造师	粤2442020202113160
3	毛平	429006*****53	二级注册建造师	粤2442013201402507
4	林伟深	440781*****15	二级注册建造师	粤2442021202119903
5	李重	440301*****20	二级注册建造师	粤2442022202218579
6	程锐强	440307*****25	二级注册建造师	粤2442025202507651
7	陈磊	321284*****03	二级注册建造师	粤2442013201401586
8	刘军	510131*****14	二级注册建造师	粤2442016201606151
9	孙华盛	445202*****50	二级注册建造师	粤2442015201504614
10	陈锐忠	440582*****14	二级注册建造师	粤2442020202203001
11	周伟斌	431028*****12	二级注册建造师	粤2442021202204361
12	张建军	441423*****59	二级注册建造师	粤2442006200900832
13	肖洪波	430525*****5X	二级注册建造师	粤2442020202102652
14	林群波	440582*****33	二级注册建造师	粤2442016201610356
15	徐永毅	410181*****37	二级注册建造师	粤2442007200807140



筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	蔡裕伟	411328*****78	二级注册建造师	粤2442016201605305
17	尚冠伟	412724*****17	二级注册建造师	粤2442019202004801
18	廖学兰	512926*****20	二级注册建造师	粤2442016201604383
19	孙婷婷	610323*****27	二级注册建造师	粤2442016201602226
20	傅桂凤	430525*****27	二级注册建造师	粤2442021202200217
21	蔡衍标	440582*****39	二级注册建造师	粤2442007200807508
22	高德庆	421022*****11	二级注册建造师	粤2442013201408909
23	王婧	430923*****56	二级注册建造师	粤2442008200807341
24	张小强	410522*****72	二级注册建造师	粤2442020202110855
25	罗煜煜	441881*****28	二级注册建造师	粤2442023202329535
26	谈德军	430923*****14	二级注册建造师	粤2442024202405587
27	彭浩	430923*****31	二级注册建造师	粤2442024202405580
28	刘嘉博	430412*****27	二级注册建造师	粤2442024202406161
29	陈强	512221*****79	二级注册建造师	粤2442014201509896

共29条



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 
 姓名: 
 身份证号:

注册号: 
 注册单位: 
 电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王奕	362226*****37	一级注册造价工程师	811154400027678
2	刘翼鑫	372901*****30	一级注册造价工程师	811204400000048
3	周祺新	430681*****18	一级注册造价工程师	811084400004017
4	吴水峰	142603*****12	一级注册造价工程师	811234400023996



二、投标人近五年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以合同签订时间为准）

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	深圳市深水龙华水务有限公司	供水类业绩	总价 3819.64808 万元 (安装部分金额 3483.819262 万元)	2021.09.14
2	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段	深圳市深水龙华水务有限公司	供水类业绩	总价 3487.665291 万元 (安装部分金额 2735.978834 万元)	2021.11.29
3	深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包（EPC）	深圳市龙华区建筑工务署	市政类业绩 (含供水)	总价 4439.222946 万元 (其中建安费 3856.46144 万元)(给水工程金额约 156.645887 万元)	2024.06.06
4	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)	深圳市龙华区建筑工务署	市政类业绩 (含供水)	总价 1833.686499 万元 (给水工程金额约 63.660245 万元)	2023.05.12
5	新丹路(碧澜路-布新路)新建道路工程(施工)(重新招标)	深圳市龙华区建筑工务署	市政类业绩 (含供水)	总价 1425.779688(给水工程金额约 73.1477 万元)	2025.12.31

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020210107003001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：3819.648080万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：查裕凤

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-14



查验码：8071313996522438

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

深水龙华(本)合字(2021)年第(317)号(G)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期) 第二标段

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达  
控股集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）共划分为两个标段，涉及御筑轩花园、阳光新境园、绿景香颂、福龙家园、御龙华庭、骏景华庭、世纪春城、日出印象、鑫茂花园、碧水龙庭、熙园山院、龙悦居四期、书香门第上河坊、潜龙花园、春华四季园、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 21 个居民小区的 31 座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造。

本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段，涉及御筑轩花园、福龙家园、龙悦居四期、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 8 个小区的 14 座泵房的二次供水设施进行改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包含工程范围内水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造，具体包括但不限于以下内容：

（1）泵房设备的制造、运输（包含二次运输）、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容；（2）更换水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池（箱）、高位水池（水箱）

及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，增设消毒设施、水质监测装置、数据和视频采集传送系统、远程监控系统，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

居民小区二次供水设施提标改造工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月14日；

计划竣工日期：2022年2月14日；

合同工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数150天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟捌佰壹拾玖万陆仟肆佰捌拾元捌角（¥38196480.80元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万陆仟柒佰捌拾柒元壹角（¥466787.10元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾万元整（¥ 2900000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021 年 9 月 14 日；

订立地点： 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章或合同专用章后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 6 份。

发包人(公章): 深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙华区民治大道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

法定代表人: 孙军

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-29014261

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300069266640P

地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道油松社区东  
环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286


传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健  
世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1524

发包人(公章):  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)  
组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地址: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人: 李刚  
(签字)   
组织机构代码: 91440300192362435N  
地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713  
邮政编码: 518040  
法定代表人: 李刚  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-83701668  
传真: 0755-83701668  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行  
账号: 44201569500052508273

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期)第三标段

建设单位（公章）： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2024年12月25日

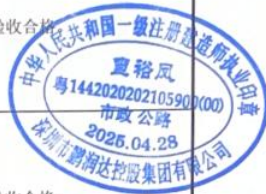
发出日期： 2024年12月27日

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3819.648080
结构类型	/	开工日期	2021年10月15日
开工备案号	SWKG202132	竣工日期	2023年12月25日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD031
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
开工备案表	2021年11月2日	SWKG202132	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年12月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年3月15日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2024年3月18日	/	/
设计质量检查报告	2024年3月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年5月24日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
	建设单位	监理单位	施工单位
参加验收单位意见	 (公章) 项目负责人:  2024年12月25日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44019047 有效期至: 2024.12.05 2024年12月25日	 (公章) 项目负责人:  2024年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月25日	 (公章) 项目负责人:  2024年12月25日	





## 联合体协议

### 资审文件附件 4:

### 联合体共同投标协议书

致： 深圳市深水龙华水务有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳建安置业工程有限公司

单位地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号企生活人工智能华盛园 1 栋 5 层 505

邮编: 518000

联系电话: 0755-28990286 传真: 0755-28990286

分工内容: 招标范围包含的泵房设备的制造、运输(包含二次运输)、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容

联合体成员(盖章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 705-713 邮编: 518000

联系电话: 83701668 传真: 83701668

分工内容: 招标范围包含的施工内容

签订日期: 2021 年 08 月 25 日

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020210153001001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：3487.665291万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：黄少东

本工程于 2021-10-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-24



查验码: 9362282417812860

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

SFD-2015-05

深水龙华(本)合字(2021)年第(448号)(G)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第三期) 第一标段

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达  
控股集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）共划分为两个标段，涉及书香门第名苑、城投七里香榭花园、曼海宁花园南区、曼海宁花园北区、新华城、水榭春天花园、幸福枫景花园、莱蒙春天花园 5 期、莱蒙春天花园 6A、莱蒙春天花园 6B、梅龙阁、梅龙苑、新华苑、香缇雅苑、银泉花园、锦绣江南四期、金地梅陇镇、锦绣江南 123 期、美丽 365 花园、美丽家园、优品建筑小区、劲力城市明珠、尚城雅园、宝湖新村、祥和御园、元芬花园 A 栋、华联丰大厦、章阁中心城、骏高物业豪园、骏高物业赛维纳、招商观园、君子嘉园、洗屋统建楼等 33 个居民小区的 33 座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造。

本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段，涉及书香门第名苑、城投七里香榭花园、曼海宁花园南区、曼海宁花园北区、新华城、水榭春天花园、幸福枫景花园、莱蒙春天花园 5 期、莱蒙春天花园 6A、莱蒙春天花园 6B、梅龙阁、梅龙苑、新华苑、香缇雅苑、银泉花园等 15 个小区 15 座泵房的二次供水设施进行改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包含工程范围内水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造，具体包括但不限于以下内容：（1）泵房设备的制造、运输（包含二次运输）、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容；

(2) 更换水泵组, 对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标, 改造地下水池(箱)、高位水池(水箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施, 增设消毒设施、水质监测装置、数据和视频采集传送系统、远程监控系统, 改造控制与保护系统、智慧二次供水系统, 对泵房进行装饰、装修等。

具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);		
□室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

居民小区二次供水设施提标改造工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年11月25日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2022年4月25日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_ / \_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟肆佰捌拾柒万陆仟陆佰伍拾贰元玖角壹分（¥34876652.91元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾肆万陆仟玖佰叁拾贰元捌角捌分（¥546932.88元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万肆仟玖佰伍拾捌元贰角壹分（¥ 1744958.21 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 29 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章或合同专用章后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 6 份。

发包人(公章)：深圳市深水龙华水务有限公司

开户银行：深圳农村商业银行  
法定代表人或其委托代理人：龙华支行

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区民治大道致远北路 11 号

邮政编码：518110

法定代表人：孙军

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-29014261

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人(公章)：深圳建安建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

组织机构代码：91440300069266640P

地址：广东省深圳市龙华区龙华街道油松社区东  
环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健  
世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1524

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 518040

法定代表人: 李刚

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83701668

传真: 0755-83701668

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273



# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第三期) 第一标段

建设单位（公章）： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2024年2月23日

发出日期： 2024年2月24日

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	15座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3487.665291
结构类型	/	开工日期	2021年12月8日
施工备案号	SWKG202135	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD034
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年6月18日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工备案号	2021年12月15日	SWKG202135	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年6月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年6月19日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2024年6月19日	/	/
设计质量检查报告	2024年6月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年6月25日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。

工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 戴仲怡</p> <p>注册号: 4200125-CS065</p> <p>有效期: 至2026年06月</p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin-left: 20px;"> <p>中华人民共和国注册土木</p> <p>姓名: 李剑波</p> <p>注册号: 4405554-AY01</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div>	
------------------	--	--

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (执业资格印章)	项目负责人:  (执业资格印章)
	2024年12月23日	2024年12月23日	2023年12月23日
分包单位	设计单位	勘察单位	
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人:  (执业资格印章)	项目负责人:  (执业资格印章)	
年月日	2024年12月23日	2023年12月23日	



## 联合体协议

### 资审文件附件 1:

### 联合体共同投标协议书

致 深圳市深水龙华水务有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：叶清谷

授权委托人（签字或盖章）：叶清谷

单位地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B

邮编：518000

联系电话：0755-28990286 传真：0755-28990286

分工内容：招标范围包含的泵房设备的制造、运输（包含二次运输）、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容

联合体成员（盖章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李刚

授权委托人（签字或盖章）：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713 邮编：518000

联系电话：83701668 传真：83701668

分工内容：招标范围包含的施工内容

签订日期：2021 年 10 月 26 日

深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包（EPC）  
中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020230068003001

标段名称：深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：4439.222946万元

中标工期：418天

项目经理(总监)：蔡坚松

本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

Handwritten signature in blue ink.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-15

Red square seal with the name 熊斌 (Xiong Bin).

查验码：2950951168432535 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

工程编号: SZ202266

合同编号: 深龙华建工合[2024]施工-19

深圳市建设工程  
设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模拟清单模式招标项目)

项目名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程

合同名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工

总承包(EPC)合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2024 年 月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关法律、法规、规章, 并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: (一)项目位于民治街道北站新城核心片区, 包含新治路(白松路-白松四路)、新安路(白松路-白松三路)及白松三路(新区大道-民塘路)三段城市道路, 总长度约为738米, 其中:

新治路呈南北走向, 南起白松四路, 北至白松路, 规划长度为141米, 规划为双向四车道的城市次干路, 红线宽度30米。

新安路呈南北走向, 南起白松三路, 北至白松路, 规划长度为143米, 规划为双向两车道的城市支路, 红线宽度12米。

白松三路呈东西走向, 东起民塘路, 西至新区大道, 规划长度为454米, 规划为双向两车道的城市支路, 红线宽度15.5米。

(二)主要建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、水土保持及交通疏解工程等。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

## 二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

本项目的施工图设计（含装配式建筑）、竣工图编制、施工（含装配式建筑）、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），政府职能部门报批等各事项的沟通与办理。具体工程内容如下：

本次招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。包含但不限于：①方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、海绵城市设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。②施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向政府职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果，否则甲方可以建议中标单位进行专业分包，相关费用由中标单位承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其他：排水管道工程、电力迁改工程、电缆沟工程、海绵城市工程、水土保持工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其他_____）；	
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其他_____）；	
□建筑装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其他_____）；	
□通风与空调（□通风 □空调 □其他_____）；	
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其他_____）；	
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其他_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其他_____）；
□屋面及防水工程	
□建筑节能	
□消防工程	
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）；	
□燃气工程（户数：_____； 庭院管：_____ 米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其他_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其他_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其他_____）；				
□其他：				

4. 其他工程

□防治白蚁工程（房建项目勾选）；

□特别说明：根据深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建筑师负责制试点工作实施方案》的通知，本工程采用建筑师负责制，工程实施过程中遵守该通知的相关规定。

### 三、项目设计方案来源

由/（填写公司名称）开展了建筑方案设计、初步设计。

### 四、合同工期

合同工期总日历天数：418日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：\_\_\_\_\_；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理工程师发出的开工令为准；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：暂定\_\_\_\_\_。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率 100%。

### 六、签约合同价

1. 签约合同价暂定人民币（大写）肆仟肆佰叁拾玖万贰仟贰佰贰拾玖元肆角陆分（¥44392229.46元），中标下浮率为 13.14%。

（本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算和概算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价；按概算批复及专用条款第 12.1 款第（2）项计算办法修订原合同设计费用暂定价。修订后的施工费用合同暂定价和设计费用合同暂定价合计即新的签约合同价并签订补充协议修正。）

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）设计费用：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万叁仟陆佰肆拾伍元陆角柒分（¥1303645.67元）；

(3) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）叁仟捌佰伍拾陆万肆仟陆佰壹拾肆元肆角肆分（¥38564614.44元）；

(4) 设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5) 专业工程暂估价：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰贰拾贰万肆仟捌佰伍拾贰元陆角玖分（¥2224852.69元）；

(7) 其他（\_\_\_\_\_）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；

(13) 工程质量缺陷保修书;

(14) 发包人和承包人双方认为应作为合同构成的其他文件, 包括有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所做出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

## 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2024年 6 月 6 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章 后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

5. 本合同正本一式 份, 副本一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执正本 份、副本 份, 承包人执正本 份、副本 份, 建设行政主管部门保存副本 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存副本 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

(以下无正文)



发包人（公章）

深圳市龙华区建筑工程工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：



承包人（联合体主体单位）：（公章）

深圳市城市轨道交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300671871217N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 1 栋 1101

邮政编码：518000

法定代表人：林涛

委托代理人：

法定代表人手机：15889757652

（务必填写用以发送履约评价结果）

电话：0755-83939492

传真：0755-83939489

电子信箱：office@sutpc.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行

账号：44201517600052544572

承包人（联合体成员单位）：（公章）

深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：



联合体共同投标协议书

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司、深圳市鹏润达控股集团有限公司  
(所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加 深高北扩建校区配套道路新建工程设计  
采购施工总承包 (EPC) (项目名称) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 (某成员单位名称) 为本工程投  
标联合体主体单位 (联合体牵头单位, 联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指  
令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主  
导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连  
带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体主体单位 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 承担 项目设计  
全部工作, 配合成员单位施工全过程以及前期各事项的沟通与办理等 工作;

(2) 联合体成员 1 深圳市鹏润达控股集团有限公司, 承担 项目统筹、工程报建、施工  
全部工作内容, 并向政府职能部门进行报批等各事项的沟通与办理等 工作。

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称 (盖单位公章): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): 林涛

成员 1

单位名称 (盖单位公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): 李刚

签订日期: 2024 年 4 月 11 日









民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230020001001

标段名称: 民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)

建设单位: 深圳市信义教育集团有限公司//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 1833.686499万元(净下浮率12.92%)

中标工期: 213天

项目经理(总监): 蔡茸茸

本工程于 2023-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2023-05-04



查验码: 5494202856219104 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

项目名称: 民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程

合同名称: 民宝路（留仙大道-寄宿学校）施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人: 深圳市信义教育集团有限公司

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023年5月

## 第一部分 协议书

建设单位（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

发包人（全称）：深圳市信义教育集团有限公司

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2023 年 03 月 29 日公开招标，2023 年 03 月 29 日发布招标公告，2023 年 04 月 25 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：民宝路位于龙华区民治街道深圳北站片区，道路在片区内规划南接留仙大道，北至新区大道，本次拟建路段为留仙大道-寄宿学校段。本项目大致呈南北走向，规划为城市支路，拟起点与留仙大道辅道（主干道）相接，终点止于香港培侨书院西出入口。设计速度 20km/h，红线宽度 24m，道路全长约 247.256 米。

工程立项批准文号：深龙华发改函[2021]170 号

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

具体包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、边坡工程及水土保持工程等，具体施工内容以最终施工图及工程量清单为准，中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米

023年  
国民法  
其他有  
用的原

接留仙  
呈南北  
香港培  
米。

见工程、  
标人不

留调整

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 247.256米 宽: 24米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

通风与空调 (通风 空调 其它\_\_\_\_\_);

建筑给排水及供暖 (室内给、排水系统 其它\_\_\_\_\_);

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_);

其它:

#### 4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选):

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 5 月 20 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 12 月 23 日;

合同工期总日历天数 213 天;

招标工期总日历天数 213 天;

定额工期总日历天数 213 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量达到合格标准; 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。安全文明施工要求: 根据《深圳市建设工程安全文明施工标准》执行。

### 五、合同价款

#### 1、签约合同价

中标下浮率为: 12.02%

本合同价暂定为: 人民币 大写壹仟捌佰叁拾叁万陆仟捌佰陆拾肆元玖角玖分 (¥18336864.99 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾伍万贰仟肆佰元贰角伍分  
(¥552400.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5) 其他 \_\_\_\_\_:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年05月12日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份；副本一式捌份，发包人执肆份，承包人执贰份，建设行政主管部门保存壹份，监理人保存壹份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市信义教育集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：余宋嘉

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区平湖富安大道8号  
海源城国际金融中心23层

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：兴业银行深圳分行营业部

账号：337010100102109730

承包人：(公章)深圳市鹏润达控股集团有

限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润

达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：中国银行深圳六约支行

账号：7588 7438 0222

# 给水工程金额约 63.660245 万元

表 03

## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称:民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)-给水工程					第1页 共1页
序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备暂估价(元)	安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)-给水工程	636602.45		12856.26	21962.15
合 计		636602.45		12856.26	21962.15



表-03

新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号： 2404-440309-04-01-585985002001

标段名称： 新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价： 1425.779688万元

中标工期（天）： 211

项目经理（总监）： 庄桐乔



本工程于 2025-10-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-08



查验码： JY20251126423342

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

工程编号：SZ202419

合同编号：深龙华建工合[2025]施工-27

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

项目名称：新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施  
工）（重新招标）

合同名称：新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施  
工）（重新招标）合同

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2025年12月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2025 年 10 月 29 日公开招标，2025 年 10 月 29 日发布招标公告，2025 年 11 月 26 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：项目位于观澜街道新澜社区，根据【观澜中心地区西片】法定图则规划为城市次干路，西起规划碧澜路（现状泗黎南路），东至规划布新路，设计范围长约 207 米，红线宽 40 米，双向 4 车道。主要建设内容包括道路、给排水、电气、燃气、绿化、交通、管线迁改、交通疏解、海绵设施、水土保持等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算（2025）25 号

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：（1）建设内容包括道路、给排水、电气、燃气、绿化、交通、管线迁改、交通疏解、海绵设施、水土保持等工程（具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准）。（2）承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 451 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：174 米； 宽：0.5 米； 高：4~5 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 296 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	16881.2 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 污水管道工程 434 米
<input checked="" type="checkbox"/> 再生水管道工程	202 米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米 /d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	561 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：215 米 宽：40 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 33 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 983 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	215 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 249 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道工程	508 米	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

防治白蚁工程（房建项目勾选）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2026 年 01 月 15 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2026 年 08 月 14 日；

合同工期总日历天数 211 天；

招标工期总日历天数 211 天；

定额工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟肆佰贰拾伍万柒仟柒佰玖拾陆元捌角捌分（¥14257796.88元），中标下浮率为：15.72%；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰零壹万伍仟伍佰伍拾玖元捌角肆分（¥1015559.84元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                   /                   （¥           /           元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                   /                   （¥           /           元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）                   /                   （¥           /           元）；

（5）其他  /  ：人民币（大写）           /           （¥           /           元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2025年12月31日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



发包人：（公章）  
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：（公章）  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润

达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518110

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83707888

传真：0755-83707888

电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳侨城东支行

账号：44250100015200000458

法定代表人手机：13809891639

（务必填写用以发送履约评价结果）





三、项目经理近五年，以同等职务承担过的已完成施工业绩（自  
本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告  
时间为准）

序号	项目名称	建设单位	工程类型	担任职务	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期） 第二标段	深圳市深水 龙华水务有 限公司	供水类业绩	项目经理	3819.648080	2021年09月14日 (2024年12月27日 完工)
2	2021年龙岗街道 崇和学校等2所学 校周边道路交通综 合整治工程	深圳市交通 运输局龙岗 管理局	市政类业绩	项目经理	124.211980	2021年10月(2022 年04月14日完工)
3	/	/	/	/	/	/

项目经理查裕凤证件及社保





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名： 查裕凤  
证件号码： 360428198707144339  
性别： 男  
出生年月： 1987年07月  
专业： 市政公用工程  
批准日期： 2020年09月20日  
管理号： 20200903444000003936



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9101246

姓名: 查裕凤

性别: 男

出生年月: 1987年07月14日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月17日

有效期: 2025年12月03日 至 2029年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月03日



姓名: 查裕凤

性别: 男

身份证号: 360428198707144339

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: **B08203080100001663**

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 查裕凤

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月14日

住址 江西省九江市都昌县万户镇东升村西岸查家

公民身份号码 360428198707144339



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 都昌县公安局

有效期限 2016.02.18-2036.02.18



普通高等学校

# 毕业证书



学生 查裕凤 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇〇六  
年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 园林技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西农业大学

校(院)长：黄时生

证书编号：104101200906000300

二〇〇九年 七 月 十 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：查裕凤

社保电脑号：638932732

身份证号码：360428198707144339

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

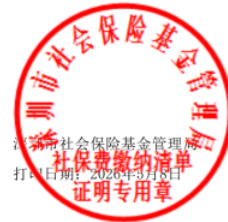
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		650.3	562.21		140.56	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a747d025y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



项目经理查裕凤业绩-龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020210107003001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：3819.648080万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：查裕凤



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-14



查验码：8071313996522438

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

深水龙华(本)合字(2021)年第(317)号(G)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期) 第二标段

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达  
控股集团有限公司

2015 年版

## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-05,即 2015 版第五版。

深圳
范本
招标工程单价合同
2015版
第五次修订

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）共划分为两个标段，涉及御筑轩花园、阳光新境园、绿景香颂、福龙家园、御龙华庭、骏景华庭、世纪春城、日出印象、鑫茂花园、碧水龙庭、熙园山院、龙悦居四期、书香门第上河坊、潜龙花园、春华四季园、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 21 个居民小区的 31 座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造。

本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段，涉及御筑轩花园、福龙家园、龙悦居四期、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 8 个小区的 14 座泵房的二次供水设施进行改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包含工程范围内水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造，具体包括但不限于以下内容：

（1）泵房设备的制造、运输（包含二次运输）、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容；（2）更换水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池（箱）、高位水池（水箱）

及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，增设消毒设施、水质监测装置、数据和视频采集传送系统、远程监控系统，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

居民小区二次供水设施提标改造工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月14日；

计划竣工日期：2022年2月14日；

合同工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数150天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟捌佰壹拾玖万陆仟肆佰捌拾元捌角（¥38196480.80元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万陆仟柒佰捌拾柒元壹角（¥466787.10元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾万元整（¥2900000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年9月14日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章或合同专用章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执6份。

发包人(公章): 深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙华区民治大道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

法定代表人: 孙军

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-29014261

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300069266640P

地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道油松社区东  
环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286

传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健  
世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1524

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 518040

法定代表人: 李刚

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83701668

传真: 0755-83701668

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273



(4) 施工路径的协调费包含在投标报价中。

(5) 施工期间, 承包人应保障附近居民的生活生产便利, 做好交通疏导、噪音降噪等工作, 如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。

(6) 承包人应针对现场实际情况及合同要求, 自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要, 除非合同中另行约定, 承包人应自行安排并承担相应的费用。

(7) 负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查, 查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况, 并承担所发生的费用。

(8) 其他承包人应做的工作并承担相应费用。

#### 4.2 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 查裕凤, 资格证书号: 01561922, 联系方式: 18857153871。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金①若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理, 视为承包人严重违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 合同价 1%/次。同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理, 发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

②项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位, 若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致, 除该项目经理突然身故、病重或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑等外, 其他任何情况均视为承包人严重违约(发包人同意更换项目经理除外), 承包人应按下列标准支付违约金: 合同价 1%/次, 同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理, 发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

③承包人任命的项目经理应当常驻施工现场, 若承包人任命的项目经理经常未到位或到岗, 或未经监理工程师和发包人同意无故缺席按照有关规定(包括发包人或监理单位要求的)必须项目经理亲自处理的事务或参加工程会议的, 视为承包人违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 0.5 万元/次, 违约金累计计算, 按相关规定及时缴纳。

④项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职(项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为), 发包人有权要求承包人更换项目经理, 承包人必须在发包人发出要求更换的书面通知 5 日内, 无条件更换成满足招标文件要求的项目经理。同时视为承包人违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 5 万元/次, 违约金累计计算。如承包人拒不更换的, 视承包人严重违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 1 万元/次, 违约金累计计算。更换项目经理期间延误的工期不予顺延, 所有费用由承包人承担, 给发包

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期)第三标段

建设单位(公章)： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2024年12月25日

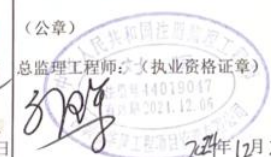
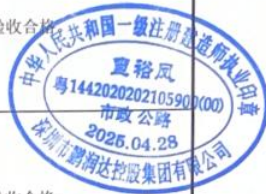
发出日期： 2024年12月27日

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3819.648080
结构类型	/	开工日期	2021年10月15日
开工备案号	SWKG202132	竣工日期	2023年12月25日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD031
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
开工备案表	2021年11月2日	SWKG202132	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年12月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年3月15日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2024年3月18日	/	/
设计质量检查报告	2024年3月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年5月24日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 凌忠勇 注册号: 3500155-CS016 有效期至: 至2026年12月		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 韩森 注册号: 4405557-AY010 有效期至: 至2026年12月
	建设单位	监理单位	施工单位
参加验收单位意见	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日





## 联合体协议

### 资审文件附件 4:

### 联合体共同投标协议书

致： 深圳市深水龙华水务有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳建安置业工程有限公司

单位地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号企生活人工智能华盛园 1 栋 5 层 505

邮编: 518000

联系电话: 0755-28990286 传真: 0755-28990286

分工内容: 招标范围包含的泵房设备的制造、运输(包含二次运输)、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容

联合体成员(盖章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 705 713 邮编: 518000

联系电话: 83701668 传真: 83701668

分工内容: 招标范围包含的施工内容

签订日期: 2021 年 08 月 25 日

项目经理查裕凤业绩-2021 年龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路交通综合整治工程  
合同关键页

合同编号：

2021 年龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道  
路交通综合整治工程施工合同

项目名称：2021 年龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路  
交通综合整治工程

项目地点：深圳市龙岗区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签订时间：2021 年 10 月

## 第一部分合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程类别(资金来源): 2021年部门预算

投资性质: 市财政投资

工程投资额: 本工程总投资暂定价为:1827400.00元

工程建安费暂定价为:1438600.00元

### 二、工程承包范围及内容

2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程共包括五联崇和、龙园2所学校周边碧新路、新梅路、齐心路3条道路,总长约0.75Km,治理内容主要是针对学校周边道路交通设施不完善,部分道路机非混行等交通秩序和安全问题,通过增加机非隔离护栏,完善交通设施等措施,规范交通秩序,提升道路安全。其中齐心路包括加设路侧护栏、重新施画标线、安装立道牙、重新铺装人行道等;新梅路增加路段减速标线,规范学校路段指示标志等;碧新路破除并新建路口渠化岛及二次过街岛,完善交通防护措施等。具体内容详见施工图纸(见附件7)。

### 三、合同工期

开工日期：以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 90 天。

### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

### 五、合同价款

2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程施工合同价款：

1. 币种：人民币。

2. 合同暂定价款（大写）：壹佰贰拾肆万贰仟壹佰壹拾玖元捌角。  
（小写）：1242119.80 元。

其中，安全文明施工措施费为（大写）：贰万陆仟零柒拾肆元叁角捌分（小写：¥26074.38 元），暂列金费用为（大写）：陆万捌仟伍佰零叁元肆角（小写：¥68503.40 元），

本工程采用固定单价合同，中标下浮率为 14.83%。

3. 项目单价：

以招标时公示的标底价（或施工图预算）各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门

或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

本工程属政府投资，工程款的支付必须按《深圳市政府投资项目管理规定》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》等规定进行办理。发包人只保证按合同中约定的时间办理款项支付的审批手续，因政府其他部门审批导致工程付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。因建设资金不能落实导致本工程无法按期开工的情况不属于发包人的违约，承包人不得因此向发包人索赔相关费用，但其工期可相应顺延。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、各区管理局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等)，由乙方负责赔偿。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

1. 本合同签订时间: 年月日, 签订地点: 深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定 (甲方有权径行要求按最高额支付), 乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的, 乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份, 甲、乙双方各执五份, 备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局  
龙岗管理局 (盖章)



乙方：深圳市鹏润达控股集团  
集团有限公司 (盖章)



法定代表人：李永明  
或授权代理人：

法定代表人：  
或授权代理人：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行  
账号：44201569500052508273

日期：      年    月    日      日期：    年    月    日

## 竣工验收证明

附件 7

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：2021 年度龙岗街道崇和学校等 2 所学校  
周边道路交通综合整治工程  
建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局  
验收日期：2022 年 4 月 14 日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021 年度龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路交通综合整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	项目负责人	凌侨锋	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区齐心路、碧新路、新梅路
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	朱月鹏	合同造价	124.21198 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	罗贤斌	开工日期	2021 年 11 月 8 日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	查裕凤	完工日期	2022 年 1 月 28 日
		技术负责人	杨华盛	验收日期	2022 年 4 月 14 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/	/	/
<p>工程概况:2021 年龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路交通综合整治工程共包括五联崇和、龙园 2 所学校周边碧新路、新梅路、齐心路 3 条道路,总长约 0.75Km,治理内容主要是针对学校周边道路交通设施不完善,部分道路机非混行等交通秩序和安全隐患,通过增加机非隔离护栏,完善交通设施等措施,规范交通秩序,提升道路安全。其中齐心路包括加设路侧护栏、重新施画标线、安装立道牙、重新铺装人行道等;新梅路增加路段减速标线,规范学校路段指示标志等;碧新路破除并新建路口渠化岛及二次过街岛,完善交通防护措施等。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	齐心路:安装立道牙、重新铺装人行道;碧新路:破除并新建路口渠化岛及二次过街岛。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	齐心路:加设路侧护栏、重新施画标线,规范学校路段指示标志;新梅路:增加路段减速标线,规范学校路段指示标志。			
	交通信号和监控	/			

	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：设计、施工、监理单位评价为良好。		

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	凌侨锋
副组长	罗贤斌
组员	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	罗贤斌	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤、杨华盛
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	罗贤斌	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤、杨华盛
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施		

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已按设计文件完成合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 工程资料完善。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 设计、施工、监理已签署相关质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 相关资料完善。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 质量合格。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况: 交通综治项目无相关专项验收备案。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 项目验收后移交道路管养单位进行养护。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已完成整改。
	9. 工程质量保修书的签署情况: 已签订工程质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 设计、施工、监理单位评价良好。

通  
一  
理

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/
无障碍设施	/
.....	

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：该项目已按设计内容实施并完成，工程质量合格，工程资料完善，满足竣工验收要求。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2022 年 4 月 14 日)。






建设单位(盖章):  龙岗管理局

项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

年 月 日

单位负责人(签字):	单位负责人(签字):
勘察负责人(签字):	设计负责人(签字): 
勘察单位(盖章):	设计单位(盖章): 
年 月 日	2022 年 4 月 27 日

单位负责人(签字): 	单位负责人(签字):
项目经理(签字): 	项目总监(签字): 
施工单位(盖章): 	监理单位(盖章): 
2022 年 4 月 14 日	2022 年 4 月 14 日



#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	2021年度龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程	竣工验收会议日期	2022年4月14日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	凌侨锋	项目负责人	
		唐翠苹	科室负责人	
		邓中华	工程师	
		刘勇		
勘察单位	/	/	勘察负责人	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	朱月鹏	设计负责人	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	查裕凤	项目经理	 
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	罗贤斌	总监	

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组。

四、投标人近五年施工项目获奖情况（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）

序号	项目名称	建设单位	获奖级别	获奖名称	颁奖单位	获奖时间
1	龙华区颐养院	深圳市龙华区建筑工务署	省级	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）	广东省建筑业协会	2026年03月25日
2	东昌小学二期	深圳市罗湖区建筑工务署	省级	广东省建设工程结构质量水平评价证书（工程结构质量水平达到优良等级）	广东省建筑业协会	2025年11月28日
3	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	省级	广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2021年12月16日
4	深圳大学科技园一期	深圳市深圳大学资产管理有限公司	市级	深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	2024年01月
5	接收站维修科研楼改建项目	广东大鹏液化天然气有限公司	市级	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2023年04月

龙华区颐养院



工程编号：FJ202005

合同编号：深龙华建工合[2022]施工-3

副本

## 深圳市建设工程

# 施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称：区颐养院（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020年版



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____ );				
智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程:\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期:

暂定 2022 年 3 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准), 计划竣工日期:

暂定 2025 年 1 月 4 日;

合同工期 1040 日历天;

定额工期总日历天数为 / 。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

基于本工程工期比较紧张, 承包人在接到中标通知书后三日内必须进行施工准备, 发包人有权根据工程实施情况适时调整开、竣工日期, 承包人应无条件满足招标人的要求, 费用不予调整, 承包人不得向发包人提出任何形式的索赔。同时, 为加强工程进度的过程控制, 围绕本工程计划开工日期及计划竣工日期, 发包人可针对区颐养院工程进行过程关键进度节点控制, 并设立进度里程碑计划, 承包人必须按节点工期完成。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，确保获得《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》《广东省建设工程优质结构奖》《广东省土木工程詹天佑故乡杯》中的任一奖项。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为：13.98 %

本合同价暂定为：人民币（大写）叁亿柒仟捌佰零肆万陆仟伍佰玖拾伍元叁角玖分（¥ 378046595.39 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰万零伍仟陆佰叁拾陆元零捌分（¥ 9005636.08 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(5) 其他 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2022年1月21日；
2. 订立地点：深圳市龙华区；
3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。
4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。
5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人 签名并加盖公章 后生效。

发包人：(公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：白宇  
(签字)

承包人：合同专用章  
深圳市鹏润达控股集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：李刚  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润清湖行政服务中心 3 栋  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518109 邮政编码：518040

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：0755-83701668

传真：\_\_\_\_\_ 传真：0755-83701668

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行股份有限公司

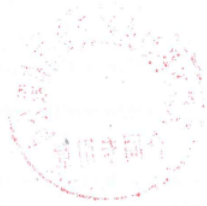
深圳园博园支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44201569500052508273

法定代表人手机： 13809891639

(务必填写用以发送履约评价结果)



东昌小学二期



SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 东昌小学二期 2021-003

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东昌小学二期工程施工总承包

工程地点: 罗湖区翠竹北路9号

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015年版



投标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，投标人不得提出异议。投标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 运动场、体育设施、校区道路 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 景观工程及其他相关配套工程）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	（户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它: _____

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年11月1日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期: 2023年12月31日;

合同工期总日历天数 750 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  /  % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收合格标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿壹仟柒佰柒拾伍万陆仟柒佰壹拾肆元叁角柒分 (¥117756714.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰玖拾柒万叁仟壹佰玖拾壹元玖角贰分 (¥3973191.92元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰柒拾万元整 (¥1700000.00元)。

承包人充分理解并同意: 在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的, 本工程竣工结算价以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。若因政府原因调整合同金额, 不属于发包人违约, 承包人承诺不主张任何赔偿或补偿并配合签订有关补充协议。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司东昌小学二期工程施工总承包农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0094 0000 0550 - 0018

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的的现场承诺；投标全过程中，经承包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件；评标期间及合同协商过程中经承包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转

包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月14日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：深圳市罗湖区建筑工程署（公章） 承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：12440303786580149L

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号  
罗湖商务中心8楼

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A  
座706-713

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518040

法定代表人：刘军

法定代表人：李刚

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82334099

电话：0755-83701668

传真：0755-82334099

传真：0755-83701668

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博  
园支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44201569500052508273

深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的  
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



正本



合同编号: SBJCY-013-2018

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目

合同名称: 深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程合同

承包方: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

日期: 二〇一八年四月



# 深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目 施工总承包工程合同

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

项目经理姓名：杨华盛 资格等级：二级建造师 证书号码：00057322

本工程于2018年1月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区建安一路

工程内容：土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风与空调工程、智能化工程、燃气工程、室外工程、钢结构工程、防治白蚁工程、拆除工程BIM实施及应用工程等。

结构形式：框架结构

层/幢：地下三层，主楼地上16层，副楼地上3层

建筑面积：27553.64平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：100% 政府投资

## 二、工程承包范围

本工程承包范围包括土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风空调工程、智能化工程、燃气工程、室外工程、钢结构工程、防治白蚁工程、拆除工程、BIM实施及应用工程等。

### 三、合同工期

开工日期：2018年2月26日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020年12月30日

合同工期总日历天数：1038天

### 四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程。

### 五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：壹亿叁仟肆佰伍拾万柒仟零贰拾捌元柒角捌分

（小写）：134507028.78元

其中：暂列金额1150万元，和奖金150万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的20%即2690万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价90%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的95%，留下5%的保修金。

##### 3、保修金的退还

保修金待保修期满2年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

## 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式拾肆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾贰份，发包人拾份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 4 月 28 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署工程管理中心 承 包 人：深圳市鹏润达市政工程有限公司  
(公章) (公章)

住 所：深圳市上步中路 1023 号 住 所：深圳市龙华区民治街道中梅路润达  
圆庭 A 座 706-713

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-83701668

传 真：

传 真：0755-83707888

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳园博园支行

帐 号：

帐 号：44201569500052508273

邮政编码：

邮政编码：518048

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<b>营业执照</b> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	2020年03月17日
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳大学科技园一期

# 荣誉证书



深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二〇二四年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-035

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月



正本

深圳大学科技园一期  
建设工程施工总承包合同

项目名称：深圳大学科技园一期

项目地点：深圳大学后海校区东北角

合同编号：SDZC-XM-K1-028

委托人：深圳市深圳大学资产经营有限公司

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

签订日期：2018年9月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深圳大学资产管理有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳大学科技园一期

工程地点: 深圳大学后海校区东北角

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2018)0122号

工程规模及特征: 深圳大学科技园一期项目总投资为46281.03万元,选址位于深圳大学后海校区东北角,建设用地约15536.37m<sup>2</sup>,总建筑面积约67240m<sup>2</sup>,其中地上部分为23层的高层写字楼,写字楼外墙为玻璃幕墙,地下部分为3层地下室,人防位于地下室负三层。桩基类型为钢筋混凝土灌注桩,基坑支护主要采用旋挖成孔钢筋灌注桩、三管旋喷桩、腰梁及锚索等。主体结构为框架核心筒结构,内饰除公共区域及配套需精装外,其余为毛坯。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围包括工程设计范围内所含的全部工程内容,具体包括(但不限于):土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体工程、土建工程、装饰工程、电气工程、消防工程、智能化工程、火灾监控系统工程、通风防排烟工程、景观安装工程、白蚁防治等,具体详见施工图及工程量清单。包括现场拆迁工程(包括现有场地内障碍物、现有建筑物、体育场边一处灯塔、高尔夫球场围网及立柱等的拆除、挪位、恢复等、树木迁移[具体位置由甲方指定],报批手续由总包方负责、三通一平)、现场拟建钢结构连廊(包深化设计及施工)、主楼23层精装修(作为发包人办公场所专用,包设计及施工)、弱电智能化、泛光照明以及地铁沿线保护项目,列入暂估项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：白蚁防治工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数 796 天。

定额工期总日历天数 995 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰壹拾玖万陆仟伍佰肆拾肆元贰角柒分（34519.654427万元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾贰万捌仟零陆拾壹元叁角伍分（592.806135万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾万元（¥ 2620.000000万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零陆万玖仟肆佰壹拾叁元壹角捌分（¥ 1006.941318万元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第二部分的补充条款；
- (4) 本合同第四部分的专用条款；
- (5) 本合同第三部分的通用条款；
- (6) 中标通知书及其附件；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 09 月;

订立地点: 深圳市南山区粤海街道高新南七道 018 号高新工业村 R3-A 栋 201

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

的

面

的

不

行

发包人：深圳市深圳大学资产经营有限

公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市南山区粤海街道高新南七  
道 018 号高新工业村 R3-A 栋 201

邮政编码：518057

法定代表人：陈喜书

委托代理人：

电话：0755-26711103

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳桃园路支行

账号：7458 5854 6728

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限

公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区明治街道中梅路润  
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83707888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号：44201569500052508273



# 企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚		
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2020年03月17日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



接收站维修科研楼改建项目

# 荣誉证书



深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **接收站维修科研楼改建项目** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-145

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年四月



接收站维修科研楼改建项目

建设施工合同

广东大鹏液化天然气有限公司

和

深圳市鹏润达控股集团有限公司

(编号: GDLNG-PJ-PO-220005)

2022年6月10日

下田 28

广东大鹏液化天然气有限公司接收站维修科研楼改建项目  
建设施工协议书  
(编号: GDLNG-PJ-PO-220005)

本协议书于 2022 年 6 月 10 日由以下双方在深圳市福田区签订:

- A 广东大鹏液化天然气有限公司: 一家根据中华人民共和国法律设立和存续的中外合资企业, 注册地址在深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 11 楼(以下简称“业主”)。
- B 深圳市鹏润达控股集团有限公司: 一家根据中华人民共和国法律设立和存续的民营企业, 注册地址在深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713(以下简称“承包商”)。

鉴于,

- A 业主要完成本合同项下接收站维修科研楼改建项目之建设施工工作;
- B 承包商有资质和能力以及人员并愿意按照本合同规定承担和完成工作。

为此, 业主和承包商达成以下协议:

- 1 本协议书中的词语和措辞的含义, 应具有合同条件项下定义所分别赋予它们的含义。
- 2 下列文件应一同组成完整的“建设施工合同”(下称“合同”)。
  - a 本协议书
  - b 合同条件
    - 附件 1: 工作范围和技术要求
    - 附件 2: 合同价格和支付条件
    - 附件 3: 履约保函
    - 附件 4: 质保金保函
    - 附件 5: 付款通知书
    - 附件 6: 违约金明细表
    - 附件 7: 业主指令
    - 附件 8: 中间交接证书
    - 附件 9: 最终交接证书
    - 附件 10: 安全生产管理协议书
    - 附件 11: 健康、安全、保安、环保要求
  - c 承包商投标文件
- 3 本协议第 2 条所列文件以及在合同履行过程中依照本合同规定形成的书面的明示构成合同文件的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 前述文件如构

成对合同的修订或补充的应依据本协议第 50.5 条执行。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

- 4 本协议、合同条件及其他各附件取代双方在本合同签订之前关于工作和合同相关事宜的所有口头和/或书面的沟通、讨论、谈判、协商。
- 5 除非本合同明示规定，组成本合同的全部文件应互为说明，如该等文件条款之间有歧义或不一致的情形，其效力优先顺序为：
  - a 协议书和合同条件
  - b 附件 1（工作范围和技术要求）
  - c 附件 2（合同价格和支付条件）及其余附件
  - d 承包商投标文件
- 6 承包商应按照本合同规定适当履行并完成工作，为此业主应按本合同规定向承包商支付相应的款项。
- 7 本协议一式十份，业主和承包商各执五份，每一份均有原始签名，其无论为何目的均应视为原件。
- 8 生效  
本协议经双方代表签署并加盖公章或合同专用章后于本协议前言中所述日期生效。

签署页

业主：  
广东大鹏液化天然气有限公司



签署：Lei Pan

姓名：Lei Pan

职务：财务总监

签署：郝云峰

姓名：郝云峰

职务：总裁

承包商：  
深圳市鹏润达控股集团有限公司



签署：李刚

姓名：

职务：

## 五、项目拟派人员配备情况表

序号	在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目经理	查裕凤	项目经理	工程师	注册一级建造师、粤 1442020202105900
2	技术负责人	龙艳成	技术负责人	高级工程师	职称证、G0002017654288
3	安全主任	吴水锋	安全主任	工程师	注册安全工程师、0082514
4	质量主任	程晓维	质量主任	工程师	岗位证、0442310900007000049
5	土建专业工 程师	容志全	土建专业工程师	高级工程师	职称证、2103001060076
6	土建专业工 程师	邵苏川	土建专业工程师	高级工程师	职称证、粤高职证字第 0902001100147号
7	给排水专业 工程师	岑延炳	给排水专业工程 师	高级工程师	职称证、1408083
8	道路专业工 程师	李聚朋	道路专业工程师	高级工程师	职称证、2023B167215
9	市政专业工 程师	杨义娟	市政专业工程师	工程师	职称证、B08203080100004218
10	市政专业工 程师	蔡坚松	市政专业工程师	工程师	职称证、B08193080100000042
11	管线专业工 程师	谌德军	管线专业工程师	工程师	职称证、B0624399101000257
12	电气专业工 程师	彭英贵	电气专业工程师	工程师	职称证、12001776
13	安装专业工 程师	毛平	安装专业工程师	高级工程师	职称证、2024B04622
14	施工员	彭达宁	施工员	助理工程师	岗位证、0442110200007000001

15	施工员	肖洪波	施工员	/	岗位证、0441710494417003256
16	施工员	庞力新	施工员	/	岗位证、0442110100007000026
17	安全员	梁勇	安全员	工程师	安全考核证、粤建安 C3(2013)0005875
18	安全员	李宣	安全员	工程师	安全考核证、粤建安 C3 (2023) 0006851
19	安全员	张浙	安全员	助理工程师	安全考核证、粤建安 C3(2018)0026246
20	造价工程师	王贵	造价工程师	/	注册一级造价工程师、建 [造]11154400027678
21	造价工程师	周福新	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师、建 [造]11084400004017
22	质检员	蔡彦才	质检员	/	岗位证、0442110600007000019
23	质量员	林伟深	质量员	助理工程师	岗位证、0442110600007000017
24	资料员	王红	资料员	/	岗位证、0442111400007000036
25	资料员	伍勤琴	资料员	助理工程师	岗位证、0441711494417006349
26	劳资专管员	何伟洪	劳资专管员	助理工程师	岗位证、ZTB2023113X16832

项目经理查裕凤

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	查裕凤	性别	男	年龄	39岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	360428198707144339	手机号码	0755-83701668
参加工作时间	2009年		从事项目经理（建造师）年限	6年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442020202105900			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
深圳市深水龙华水务有限公司	华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	合同金额 3819.648080万元	2021年10月 15日、2024年 12月27日	已完	合格
深圳市交通运输局 龙岗管理局	2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程	合同金额 124.211980万元	2021年11月 08日、2022年 04月27日	已完	合格

项目经理查裕风证件及社保



使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年08月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 查裕风

性别: 男

出生日期: 1987年07月14日

注册编号: 粤1442020202105900

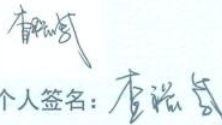
聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)

公路工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2026.03.03

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2026年05月14日





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名: 查裕凤  
证件号码: 360428198707144339  
性别: 男  
出生年月: 1987年07月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2020年09月20日  
管理号: 20200903444000003936



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9101246

姓名: 查裕凤

性别: 男

出生年月: 1987年07月14日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月17日

有效期: 2025年12月03日 至 2029年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月03日



姓名: 查裕凤

性别: 男

身份证号: 360428198707144339

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: **B08203080100001663**

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 查裕凤

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月14日

住址 江西省九江市都昌县万户镇东升村西岸查家

公民身份号码 360428198707144339



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 都昌县公安局

有效期限 2016.02.18-2036.02.18



普通高等学校

# 毕业证书



学生 查裕凤 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇〇六  
年 九 月 至 二〇〇九 年 七 月 在本校 园林技术  
专业 三 年 制 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西农业大学

校（院）长：黄时望

证书编号：104101200906000300

二〇〇九年 七 月 十 日



项目经理查裕凤业绩-龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020210107003001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：3819.648080万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：查裕凤



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-14



查验码：8071313996522438

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

深水龙华(本)合字(2021)年第(317)号(G)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期) 第二标段

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达  
控股集团有限公司

2015 年版

## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-05,即 2015 版第五版。

深圳
范本
招标工程单价合同
2015版
第五次修订

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）共划分为两个标段，涉及御筑轩花园、阳光新境园、绿景香颂、福龙家园、御龙华庭、骏景华庭、世纪春城、日出印象、鑫茂花园、碧水龙庭、熙园山院、龙悦居四期、书香门第上河坊、潜龙花园、春华四季园、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 21 个居民小区的 31 座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造。

本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段，涉及御筑轩花园、福龙家园、龙悦居四期、湖润名苑、招商澜园、福安雅园、华侨山庄、仁山智水等 8 个小区的 14 座泵房的二次供水设施进行改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包含工程范围内水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造，具体包括但不限于以下内容：

（1）泵房设备的制造、运输（包含二次运输）、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容；（2）更换水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池（箱）、高位水池（水箱）

及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，增设消毒设施、水质监测装置、数据和视频采集传送系统、远程监控系统，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

居民小区二次供水设施提标改造工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月14日；

计划竣工日期：2022年2月14日；

合同工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数150天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟捌佰壹拾玖万陆仟肆佰捌拾元捌角（¥38196480.80元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万陆仟柒佰捌拾柒元壹角（¥466787.10元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾万元整（¥2900000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年9月14日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章或合同专用章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执6份。

发包人(公章): 深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙华区民治大道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

法定代表人: 孙军

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-29014261

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300069266640P

地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286

传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1524

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 518040

法定代表人: 李刚

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83701668

传真: 0755-83701668

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273



(4) 施工路径的协调费包含在投标报价中。

(5) 施工期间, 承包人应保障附近居民的生活生产便利, 做好交通疏导、噪音降噪等工作, 如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。

(6) 承包人应针对现场实际情况及合同要求, 自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要, 除非合同中另行约定, 承包人应自行安排并承担相应的费用。

(7) 负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查, 查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况, 并承担所发生的费用。

(8) 其他承包人应做的工作并承担相应费用。

#### 4.2 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 查裕凤, 资格证书号: 01561922, 联系方式: 18857153871。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金①若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理, 视为承包人严重违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 合同价 1%/次。同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理, 发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

②项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位, 若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致, 除该项目经理突然身故、病重或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑等外, 其他任何情况均视为承包人严重违约(发包人同意更换项目经理除外), 承包人应按下列标准支付违约金: 合同价 1%/次, 同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理, 发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

③承包人任命的项目经理应当常驻施工现场, 若承包人任命的项目经理经常未到位或到岗, 或未经监理工程师和发包人同意无故缺席按照有关规定(包括发包人或监理单位要求的)必须项目经理亲自处理的事务或参加工程会议的, 视为承包人违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 0.5 万元/次, 违约金累计计算, 按相关规定及时缴纳。

④项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职(项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为), 发包人有权要求承包人更换项目经理, 承包人必须在发包人发出要求更换的书面通知 5 日内, 无条件更换成满足招标文件要求的项目经理。同时视为承包人违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 5 万元/次, 违约金累计计算。如承包人拒不更换的, 视承包人严重违约, 承包人应按下列标准支付违约金: 1 万元/次, 违约金累计计算。更换项目经理期间延误的工期不予顺延, 所有费用由承包人承担, 给发包

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期)第三标段

建设单位(公章)： 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期： 2024年12月25日

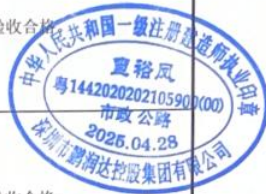
发出日期： 2024年12月27日

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3819.648080
结构类型	/	开工日期	2021年10月15日
开工备案号	SWKG202132	竣工日期	2023年12月25日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD031
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
开工备案表	2021年11月2日	SWKG202132	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年12月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年3月15日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2024年3月18日	/	/
设计质量检查报告	2024年3月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年5月24日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 凌忠勇 注册号: 3500155-CS016 有效期至: 至2026年12月		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 韩森 注册号: 4405557-AY010 有效期至: 至2026年12月
	建设单位	监理单位	施工单位
参加验收单位意见	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月25日





## 联合体协议

### 资审文件附件 4:

### 联合体共同投标协议书

致： 深圳市深水龙华水务有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳建安置业工程有限公司

单位地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号企生活人工智能华盛园 1 栋 5 层 505

邮编: 518000

联系电话: 0755-28990286 传真: 0755-28990286

分工内容: 招标范围包含的泵房设备的制造、运输(包含二次运输)、装卸、安装、现场调试、试运行、验收、技术培训、税费、保险、售后服务等内容

联合体成员(盖章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 705 713 邮编: 518000

联系电话: 83701668 传真: 83701668

分工内容: 招标范围包含的施工内容

签订日期: 2021 年 08 月 25 日

项目经理查裕凤业绩-2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程  
合同关键页

合同编号：

2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道  
路交通综合整治工程施工合同

项目名称：2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路  
交通综合整治工程

项目地点：深圳市龙岗区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签订时间：2021年10月



## 第一部分合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程类别(资金来源): 2021年部门预算

投资性质: 市财政投资

工程投资额: 本工程总投资暂定价为:1827400.00元

工程建安费暂定价为:1438600.00元

### 二、工程承包范围及内容

2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程共包括五联崇和、龙园2所学校周边碧新路、新梅路、齐心路3条道路,总长约0.75Km,治理内容主要是针对学校周边道路交通设施不完善,部分道路机非混行等交通秩序和安全问题,通过增加机非隔离护栏,完善交通设施等措施,规范交通秩序,提升道路安全。其中齐心路包括加设路侧护栏、重新施画标线、安装立道牙、重新铺装人行道等;新梅路增加路段减速标线,规范学校路段指示标志等;碧新路破除并新建路口渠化岛及二次过街岛,完善交通防护措施等。具体内容详见施工图纸(见附件7)。

### 三、合同工期

开工日期：以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 90 天。

### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

### 五、合同价款

2021年龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程施工合同价款：

1. 币种：人民币。

2. 合同暂定价款（大写）：壹佰贰拾肆万贰仟壹佰壹拾玖元捌角。  
（小写）：1242119.80 元。

其中，安全文明施工措施费为（大写）：贰万陆仟零柒拾肆元叁角捌分（小写：¥26074.38 元），暂列金费用为（大写）：陆万捌仟伍佰零叁元肆角（小写：¥68503.40 元），

本工程采用固定单价合同，中标下浮率为 14.83%。

3. 项目单价：

以招标时公示的标底价（或施工图预算）各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门

或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

本工程属政府投资，工程款的支付必须按《深圳市政府投资项目管理规定》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》等规定进行办理。发包人只保证按合同中约定的时间办理款项支付的审批手续，因政府其他部门审批导致工程付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。因建设资金不能落实导致本工程无法按期开工的情况不属于发包人的违约，承包人不得因此向发包人索赔相关费用，但其工期可相应顺延。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、各区管理局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等)，由乙方负责赔偿。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

1. 本合同签订时间: 年月日, 签订地点: 深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定 (甲方有权径行要求按最高额支付), 乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的, 乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份, 甲、乙双方各执五份, 备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局  
龙岗管理局 (盖章)



乙方：深圳市鹏润达控股  
集团有限公司 (盖章)



法定代表人：李永明  
或授权代理人：

法定代表人：  
或授权代理人：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行  
账号：44201569500052508273

日期：      年    月    日      日期：    年    月    日

## 竣工验收证明

附件 7

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：2021 年度龙岗街道崇和学校等 2 所学校  
周边道路交通综合整治工程  
建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局  
验收日期：2022 年 4 月 14 日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021 年度龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路交通综合整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	项目负责人	凌侨锋	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区齐心路、碧新路、新梅路
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	朱月鹏	合同造价	124.21198 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	罗贤斌	开工日期	2021 年 11 月 8 日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	查裕凤	完工日期	2022 年 1 月 28 日
		技术负责人	杨华盛	验收日期	2022 年 4 月 14 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/	/	/
<p>工程概况:2021 年龙岗街道崇和学校等 2 所学校周边道路交通综合整治工程共包括五联崇和、龙园 2 所学校周边碧新路、新梅路、齐心路 3 条道路,总长约 0.75Km,治理内容主要是针对学校周边道路交通设施不完善,部分道路机非混行等交通秩序和安全隐患,通过增加机非隔离护栏,完善交通设施等措施,规范交通秩序,提升道路安全。其中齐心路包括加设路侧护栏、重新施画标线、安装立道牙、重新铺装人行道等;新梅路增加路段减速标线,规范学校路段指示标志等;碧新路破除并新建路口渠化岛及二次过街岛,完善交通防护措施等。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	齐心路:安装立道牙、重新铺装人行道;碧新路:破除并新建路口渠化岛及二次过街岛。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	齐心路:加设路侧护栏、重新施画标线,规范学校路段指示标志;新梅路:增加路段减速标线,规范学校路段指示标志。			
	交通信号和监控	/			

	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：设计、施工、监理单位评价为良好。		

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	凌侨锋
副组长	罗贤斌
组员	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	罗贤斌	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤、杨华盛
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	罗贤斌	邓中华、刘勇、朱月鹏、查裕凤、杨华盛
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施		

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已按设计文件完成合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 工程资料完善。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 设计、施工、监理已签署相关质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 相关资料完善。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 质量合格。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况: 交通综治项目无相关专项验收备案。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 项目验收后移交道路管养单位进行养护。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已完成整改。
	9. 工程质量保修书的签署情况: 已签订工程质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 设计、施工、监理单位评价良好。

通  
一  
理

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施			


(五) 专项验收情况汇总


专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/
无障碍设施	/
.....	


### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：该项目已按设计内容实施并完成，工程质量合格，工程资料完善，满足竣工验收要求。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2022 年 4 月 14 日)。

建设单位(盖章):  龙岗管理局

项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

年 月 日

单位负责人(签字):  勘察负责人(签字):  勘察单位(盖章):  年 月 日	单位负责人(签字):  设计负责人(签字):   设计单位(盖章):   2022 年 4 月 27 日
--	---

单位负责人(签字):   项目经理(签字):   施工单位(盖章):   2022 年 4 月 14 日	单位负责人(签字):  项目总监(签字):   监理单位(盖章):   2022 年 4 月 14 日
---	---



#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	2021年度龙岗街道崇和学校等2所学校周边道路交通综合整治工程	竣工验收会议日期	2022年4月14日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	凌侨锋	项目负责人	
		唐翠苹	科室负责人	
		邓中华	工程师	
		刘勇		
勘察单位	/	/	勘察负责人	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	朱月鹏	设计负责人	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	查裕凤	项目经理	 
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	罗贤斌	总监	

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组。

技术负责人龙艳成

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	龙艳成	性别	男	年龄	44岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198203088332		
手机号码	13974995529		证件号（职称证书编号）	G0002017654288	
参加工作时间	2005年		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区建筑工务署	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	合同金额 11453.26218 7万元	2017年11月03日、 2019年12月13日	已完	合格
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程	合同金额 9389.905547 万元	2020年05月18日、 2020年12月23日	已完	合格

技术负责人龙艳成证件及社保

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized  
by  
Hubei Provincial Department  
of  
Human Resources and Social Security

编号: **G0002017654288**



姓名: 龙艳成  
Full Name

身份证号: 430223198203088332  
ID No.

管理号: H1703271122  
Administration No.

发证日期: 2018年03月10日  
Issue Date

专业名称: 市政工程  
Professional Field

资格名称: 高级工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2017年12月05日  
Approval Date

批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅  
Approved by

批准文号: 鄂人社发[2017]103号  
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术高级职务  
任职资格评审委员会  
Evaluation Organization



使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年08月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 龙艳成

性别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: 粤1442015201633285



聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

龙艳成

个人签名: 龙艳成

签名日期: 2026.3.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年03月30日





技术负责人龙艳成业绩-丽康路（麻磡-福光段）施工总承包  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030520162170002001

标段名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9045.407249万元

中标工期：400

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2016-10-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2016-12-06

查验码：7328204986643653

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



副本

合同编号: 20161654SG001

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区丽康路(麻磡-福光段)

委托人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

工程地点：深圳市南山区丽康路（麻磡-福光段）

工程规模及特征：

本项目是现状二线公路未拓宽改造的（大磡至南科一路）段，改造段全长约 3.82km，道路横断面与丽康路已改造的白芒关至大磡村段一致，采用双向四车道，单侧设置人行道和自行车道，道路横断面宽 18.75m，为城市次干道，设计速度 30km/h。

资金来源：100%政府投资

### 二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通安全设施工程、给排水工程、电气工程、通讯工程、照明工程、绿化工程等以及设计图纸上的所有内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：__	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____ 平方 米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____ 冷 吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____ 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	□长：_____ 宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	□雨水管：_____ 米 □污水管：_____ 米	道路改造工程	□长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

电气工程

三、合同工期

开工日期：具体日期以开工令为准

竣工日期：开工令日期顺延 400 日历天

合同工期总日历天数为 400 天。

标准工期 \_\_\_\_\_ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖仟零肆拾伍万肆仟零柒拾贰元肆角玖分

（小写）：90454072.49 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：2679727.59元

项目单价：详见承包人的投标报价，以审定施工图预算内的综合单位×（1-承包人承诺下浮率20.48%），确定结算综合单价。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_

订立地点：深圳市南山区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature in blue ink

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



交通银行深圳前海分行  
443066137018010327203

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

2016年12月19日

1、负责协调工程施工中各种关系，包括与政府部门、地方管理机构的关系，施工涉及使用单位的关系，并承担相关费用；因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误增加的费用，由承包人承担。2、承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。3、发包人或监理工程师要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间完成。否则承包人应按违约条款规定承担相应违约责任。4、由发包人委托第三方的检测项目或其它独立施工项目，在实施过程中，承包人应给予配合，配合费含在合同价中。

#### 四、工程管理人员

##### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：王建生

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

按照合同通用条款 11.3 和 11.4 的规定及本工程监理合同执行。

##### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：龙艳成

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

(1) 除符合《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法（试行）》第十一条规定的七种情形外，项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发包人书面同意，更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人，每更换一人次向发包人支付结算价的 1% 作为违约金；即使发包人批准同意更换，承包人仍须每更换一人次向发包人支付结算价的 1% 作为违约金（关于更换项目经理和技术负责人的处罚条款，若补充条款第十四条承包人违约责任追究细则中与本条款矛盾的，以本条款为准）。更换项目经理或技术负责人须到发包人合同部备案。项目经理及其它应参会管理人员未经发包人批准，无故缺席工程例会，按违约责任条款规定支付违约金，该项费用发包人有权在工程进度款中直接扣除。

(2) 承包人应充分了解本工程的紧迫性和重要性，承包人应为本项目配备技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质检员、安全员、材料员和资料员等工程管理必需人员。主要施工管理人员应保证常驻工地，无发包人书面同意不得随意离场。对主要施工管理人员（项目经理、技术负责人、专业工程师、质检员、安全员、资料员），发包人将对其出勤情况采用指纹打卡机或其它方式每天进行考勤，每天上午上班和下午下班各考勤一次，项目经理及其它主要施工管理人员每月出勤天数不得少于 22 天，累计考勤处罚两次的人员，发包人有权要求承包人进行更换并承担相应违约责任，以上考勤情况将作为履约评价的重要依据。未办理或未经监理复核确认盖章，当月履约评价考评不合格。

(3) 对于难以胜任工作的承包人管理人员，发包人有权要求承包人进行更换，直至发

20161220



原合同编号: 20161654SG001

本合同编号: 20161654SG001\*1

## 丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同 补充合同



发包人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2018/1/30

发包人：深圳市南山区建筑工务局

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

深圳市鹏润达市政工程有限公司（以下简称“承包人”）为丽康路（麻磡-福光段）市政工程的中标单位，于2016年12月与深圳市南山区建筑工务局（以下简称“发包人”）签订了《丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同》（合同编号：20161654SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为9045.407249万元。

该项目施工招标原为虚拟模拟清单招标，因工程方案调整，根据调整后的方案，目前已完成K0+000-K2+960段的施工图设计。经造价咨询单位审核，按中标下浮率20.48%下浮后的施工图预算价为11453.262187万元。根据南山区建筑工务局第八十六次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2018]30号），并经双方协商，为方便支付进度款，双方一致同意签订补充合同（以下简称本合同），达成如下协议：

#### 一、合同价

审定后预算下浮后增加的合同价为：贰仟肆佰零柒万元捌仟伍佰肆拾玖元叁角壹分（小写：2407.854931万元），最终以竣工后的政府确认的造价咨询单位复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式拾份；正本与副本

不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：  
深圳市南山区建筑工务局  
法定代表人  
或授权委托人



承包人：  
深圳市鹏润达市政工程有限公司  
法定代表人



或授权委托人：  
李刚



开户银行：建行园博园支行

银行账号：44201589600052508273

签约日期：

2018年11月09日



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

验收日期: 2019.12.13

建设单位(盖章) 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长2.9公里	工程造价（万元）	11453.262187
结构类型	沥青砼路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2017.11.3
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市长勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
施工单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		E144004375
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		A144015943
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	王巍
副组长	李有荣、李达伟、刘俊尧
组员	王建生、李东、朱华、蔡曼茸、柏理想、刘思佳、龙艳成、刘军、方武、徐先照、李刚、王明、林开周、王敏育

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
土建	李达伟	王明、李东、刘思佳、王建生
电气设备	刘俊尧	朱华、王敏育
给排水	王巍	蔡曼茸、林开周、徐先照
交通设施	李有荣	柏理想、龙艳成
资料组	方武	李刚、刘军

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路基层	合格	良好	合格	合格
沥青路面工程	合格	良好	合格	合格
污水管道工程	合格	良好	合格	合格
雨水管道工程	合格	良好	合格	合格
给水管道工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
挡土墙工程	合格	良好	合格	合格
人行道工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
地基处理工程	合格	良好	合格	合格
雨水过路箱涵	合格	良好	合格	合格
护坡工程	合格	良好	合格	合格
附属构筑物	合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名










姓名	工作单位	职称	职务	签名
王巍	南山区建筑工务署		项目负责人	王巍
李东	综交院		设计	李东
朱华	深圳市综合交通设计研究院	高工	设计	朱华
蔡曼华	深圳综交院		设计	蔡曼华
柯以想	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程师	设计负责	柯以想
刘思奎	深圳市长基勘察设计有限公司	工程师	勘察负责	刘思奎
谭士	深圳市建设工程质量检测有限公司	高工	总监	谭士
龙艳成	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目经理	龙艳成
刘军	深圳市鹏润达市政工程有限公司		公司技术负责人	刘军
王冲	深圳市综交院		设计	王冲
方凯	深圳市建设工程质量监督站	监理工程师	监理	方凯
徐发松	" " " "		见证	徐发松
李刚	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目技术负责人	李刚
林润司	" " " "			林润司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2019 年 12 月 13 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	  			

# 企业更名证明



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
  
2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



技术负责人龙艳成业绩-滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030420190131002001

标段名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程施工总承包

建设单位：上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9389.905547万元

中标工期：212天

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-08



查验码：1643657799957447

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

BGD2019006B-01 F03

## 施工(单价)合同

工程名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

发包人在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位。建设单位、发包人、承包人三方确认,由发包人独自承担发包方的一切责任,承包人无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程,每项工程投资各为3000万元,总投资估算为12000万元。

资金来源: 福田区政府投资100%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于拟从品质街区、道路品质提升、儿童友好城市建设试点区、轨道-公交-慢行系统三网融合示范区等方面入手,对滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区进行交通综合整治,主要内容包括风雨连廊建设、慢行设施整治、无障碍设施、交叉口渠化建设及人行道整治等。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：13000米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年5月15日；

计划竣工日期：2020年12月13日；

合同工期总日历天数212天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

本合同暂定价包括滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程共四项工程；共计人民币（大写）玖仟叁佰捌拾玖万玖仟零伍拾伍元肆角柒分（¥93899055.47元）；其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆佰柒拾万零捌仟壹佰陆拾伍元捌角捌分（¥4708165.88元）、暂列金额：人民币（大写）伍佰万零伍仟伍佰柒拾贰元陆角壹分

(¥ 5005572.61 元)、专业工程暂估价金额:人民币(大写)伍拾万元整 (¥ 500000 元);以上三项为不可竞争费用。各工程费用详见 5.1-5.4。

5.1 滨河西片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥22638988.8元;其中:安全文明施工费¥1084902.82元、暂列金¥1207016.33元。

5.2 滨河东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥17387406.5元;其中:安全文明施工费¥861867.49元、暂列金¥928731.46元。

5.3 莲花村片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥21507664.37元;其中:安全文明施工费¥1320388.86元、暂列金¥1142558.31元、专业工程暂估价¥500000元。

5.4 上梅林东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥32364995.8元;其中:安全文明施工费¥1441006.71元、暂列金¥1727266.51元。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 \_\_\_\_\_ 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审查变更备案各 1 份、建设单位备案 2 份,其余用于办理施工许可证等。

(以下无正文)



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

(签字)

组织机构代码： 42500443-7

组织机构代码： 19236243-5

地址： 上海市浦东新区东方路 3447 号

地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码： 200125

邮政编码： 518109

电话： 021-20507000

电话： 0755-83701668

传真： 021-20507000

传真： 0755-83701668

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 664255076@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行深圳园博园支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44201569500052508273

上所示的所有坐标及标高；同时，书面通知发包人、监理相关坐标控制点及水准点的详细资料。

4、工地现场以现状移交，承包人自行负责施工场地内的清理工作。自行承担三通一平工作。

5、承包人协助发包人办理施工许可证。承包人负责办理本工程的其他许可手续（包括但不限于：全部施工过程中涉及到的管道线路迁改、停水、停电、中断道路交通、夜间施工、土石方运输等的批件），以达到合法开工的目的，并保证以上批件在整个工程施工期间持续有效。

6、需配合发包人组织党建、团建等联建工作。

7、其它需要承包人办理或配合发包人办理的所有工作。

特别说明：（1）承包人办理上述事项所发生的各项费用，均已包含在中标合同价款中，由承包人承担并具体对外支付，发包人不另行支付，承包人在投标时应综合考虑。（2）除发包人未予以配合外，承包人由于过失、主观故意、疏忽等原因，不履行、不及时履行、不完全履行上述事项而导致工期延误的，工期不予顺延，承包人按照合同约定承担违约金、罚款等；导致发包人经济损失的，违约金、罚款等不足以弥补发包人经济损失的部分，承包人应当予以赔偿，且发包人有权从应付的工程款中直接扣除。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：龙艳成，资格证书号：00473296。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应于收到中标通知书后5个工作日内到位，且在承包人接收施工场地后立即进驻现场，延迟到位的，承包人应支付违约金1万元/天，超过10天（含10天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

发包人要求项目经理必须参加的会议（包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应支付违约金5000元/次，并承担一般违约责任1次。

项目经理若需离开施工现场3日以上（含3日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任1次。项目经理每月的出勤天数不得少于22天，如少于22天的，按每缺勤一天支付违约金5000元/天，并承担一般违约责任1次。

竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程

验收日期： 2020年12月23日

建设单位（盖章）： 上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模	13.46km	工程造价 (万元)	9389.90万元
结构类型	道路工程	工程用途	品质提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年5月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	AY144401059
设计单位	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司		A13100455710/1
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593-4/4
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，

根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	王春
副组长	蔡辉、璩泽东
组员	张仰康、吴阳春、董志扬、毕研品（代建）；潘启钊（勘察）；黄仕武（设计）；唐秦、胡良（监理）；董宏涛、龙艳成、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、郭予发（施工）；朱建斌、蒋东波、陈祖明（专家组）。

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡辉	张仰康、吴阳春、潘启钊、黄仕武、胡良、董宏涛、龙艳成、黄坤武、郭予发、蒋东波、陈祖明
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	璩泽东	董志扬、毕研品、唐秦、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、朱建斌
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
地基处理工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
地基处理工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾德凯	福田交通设施科			曾德凯
张昊	福田交通局养护科			张昊
朱建斌	深高欣	高工		朱建斌
陈祖明	深圳市院交院	高工	副总工	陈祖明
蒋东波	深南巨元	高工		蒋东波
张睿	深圳市轨道交通			张睿
曾青凯	——			曾青凯
何小宇	深圳市轨道交通			何小宇
黄化斌	上海市城市建设研究院 (集团)有限公司		设计	黄化斌
朱建斌	轨道交通			朱建斌
吴阳春	上海城建		代建	吴阳春
龙世	深圳市鹏润达			龙世



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：潘启钊  
 注册号：4404304-AY005  
 有效期：至2023年12月

验收日期：2020年12月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 注册号44008350 有效期2022.07.01 	项目负责人：龙艳成 注册号285(00) 有效期2022.07.29 	项目负责人： 	项目负责人： 

# 企业更名证明



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
  
2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 安全主任吴水锋

安全主任信息表（简历表）（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴水锋	证件类型	身份证	证件号码	142603197608296812
手机号码	0755-83701667	证件号（C证编号）		0082514	





姓名 吴水锋  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 8 月 29 日  
住址 广东省深圳市罗湖区金稻田路69号比华利山庄11栋305  
公民身份号码 142603197608296812



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2024.09.23-长期



普通高等学校  
毕业证书

学生 吴水锋 性别 男  
一九七六年八月 日生,于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
选矿工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 真飞楷  
校 名: 山东建筑材料工业学院  
一九九九 年 七 月 日  
学校编号: 9900025



中华人民共和国教育部制  
No. 00259849



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴水锋

社保电脑号：602720634

身份证号码：142603197608296812

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		402.8	322.24			80.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a4f88g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



质量主任程晓维

质量主任信息表（简历表）（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	0755-83701667		证件号（质量员证编号）	0442310900007000049	

证书编码: 0442310900007000049

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 程晓维

身份证号: 440307198601140025

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12099585**



姓名: 程晓维  
身份证号: 440307198601140025  
资格名称: 工程师  
专业名称: 机电工程  
批准日期: 2013. 11. 14  
批复文件: 抚职批字[2013]2号

工作单位: 江西闽禹建设工程有限公司

非国有管理号: 0051301205

签发单位盖章:



签发日期: 2014 年 2 月 20 日

成人高等教育

毕业证书



学生 程晓维 性别 女，一九八六年一月十四日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐水森

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：103595201105002231 二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2014.10.25-2034.10.25

姓名 程晓维

性别 女 民族 汉

出生 1986年1月14日

住址 广东省深圳市龙岗区一村街47号

公民身份号码 440307198601140025



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程晓维

社保电脑号：616183888

身份证号码：440307198601140025

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						96.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a5143y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60004981  
 单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



土建专业工程师容志全  
简历表

姓名	容志全	性别	男	年龄 (岁)	52
职务	土建专业工 程师	职称	高级工程师	学历	本科
资格证书编号	2103001060076				

# 广东省职称证书

姓名：容志全

身份证号：440821197412201474



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060076

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年08月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 容志全

性别: 男

出生日期: 1974年12月20日

注册编号: 粤1442010201015745

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

2026.3.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年05月08日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 容志全 性别 男，一九七四年十二月二十日生，于二〇〇七年三月至二〇一二年一月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李作安

证书编号：101737201205000775

二〇一二年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：

证书编号： 9733150

学生容志全，性别男，一九七四年十二月二十日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院) 水工建筑 专业脱产学习，修完 三 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



何斌

一九九七年七月八日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.04.25-长期

姓名 容志全

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区百花  
四路7号长乐花园B栋8A-C



公民身份号码 440821197412201474

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：容志全

社保电脑号：801593833

身份证号码：440821197412201474

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		402.8		322.24		80.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a5513y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



土建专业工程师邵苏川

简历表

姓名	邵苏川	性别	男	年龄 (岁)	59
职务	土建专业工 程师	职称	高级工程师	学历	本科
资格证书编号	粤高职证字第 0902001100147 号				



粤高职业字第 0902001100147 号

邵苏川 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备施工高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇九年二月十七日



毕业登记第 88033 号

# 畢業証書

学生邵苏川 性别男，于一九八五年九月入本校建筑科学系建筑学专业学习，学制三年，成绩合格。一九八八年七月毕业。

湖南科技大学

校长 刘立

一九八八年七月 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵苏川

社保电脑号：1560231

身份证号码：43010219670616103X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		102.8		322.24		80.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a75a6866k）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



给排水专业工程师岑延炳

简历表

姓名	岑延炳	性别	男	年龄 (岁)	48
职务	给排水专业 工程师	职称	高级工程师	学历	本科
资格证书编号		1408083			

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1408083  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the Bearer

管理号: 205000101201600289  
File No.

姓 名 岑延炳 性 别 男  
Name Gender  
身份证号 152426197712125112  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 高级工程师  
Qualification  
专 业 市政给水排水  
Speciality  
授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构: 工程系列区人才服务中心职称评审委员会

批准机关(盖章)  
Issued by



SINGMINGZ  
姓名 岑延炳  
SINGQIBED MINZUOZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAOH  
出生 1977 年 12 月 12 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西贺州市八步区信都镇  
梧八路72-55号



GUNSHIMNZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452426197712125112



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 贺州市公安局八步分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.06.20-2027.06.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岑延炳

社保电脑号：815330896

身份证号码：452426197712125112

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		363.68	150.88		112.8	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a708b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



道路专业工程师李聚朋

简历表

姓名	李聚朋	性别	男	年龄 (岁)	38
职务	道路专业工 程师	职称	高级工程师	学历	本科
资格证书编号		2023B167215			

# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 李聚朋  
性别: 男性  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
证件号码: 131182198812291613  
系别: 工程-建筑工程  
专业: 市政道路与桥梁工程  
资格名称: 高级工程师  
批文号: 冀职改办字(2023)210号  
授予时间: 2023年11月28日  
工作单位: 国策众合(北京)建筑工程设计有限公司石家庄规划分公司  
管理号: 2023B167215



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验  
(二维码核验)

# 北京交通大学

## 毕业证书



中国·北京·北京交通大学制

编号: 100047201305003704

学生李聚朋, 性别男, 一九八八年十二月二十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育学院 土木工程(公路工程与管理方向)专业 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长:

宁滨

校名:



二〇一三年一月一日

姓名 李聚朋

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 12 月 29 日

住址 河北省石家庄市桥西区新  
华路674号3栋4单元201号



公民身份号码 131182198812291613



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 石家庄市公安局桥西分局

有效期限 2018.02.05-2038.02.05

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李家朋

社保电脑号：815330840

身份证号码：131182198812291613

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		363.68	150.88		112.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a73696 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



市政专业工程师杨义娟

简历表

姓名	杨义娟	性别	女	年龄 (岁)	39
职务	市政专业工程师	职称	工程师	学历	本科
资格证书编号		B08203080100004218			

姓名: 杨义娟

性别: 女

身份证号: 130133198610282729

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100004218

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 杨义娟

性别 女 民族 汉

出生 1986年10月28日

住址 广东省深圳市宝安区石岩街道黎光众兴路21号羊台苑一期2栋2A座0702

公民身份号码 130133198610282729



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.05.07-2038.05.07



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨义娟 性别女，一九八六年十月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校生物医学工程(医疗器械方向)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁学院

校(院)长：



证书编号：109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



市政专业工程师蔡坚松

简历表

姓名	蔡坚松	性别	男	年龄 (岁)	45
职务	市政专业工 程师	职称	工程师	学历	专科
资格证书编号	B08193080100000042				



证书编号: B08193080100000042

姓名: 蔡坚松

性别: 男

身份证号: 44058219801223661X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 上海市成人高等教育 毕业证书



学生蔡坚松 性别男, 一九八〇年十二月二十三日生, 于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校(院)工程造价管理专业  
业余学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 王其康

学校(院): 上海城市管理职业技术学院

证书序列号: NO.5425389

电子注册号: 124955200806000215

二〇〇八年一月十五日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡坚松

社保电脑号：618298169

身份证号码：44058219801223661X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		402.8	322.24		80.56	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a75a80fb5）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



管线专业工程师湛德军

简历表

姓名	湛德军	性别	男	年龄 (岁)	28
职务	管线专业工 程师	职称	工程师	学历	本科
资格证书编号	B0624399101000257				

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谌德军  
性别 男  
身份证号 430923199801237214  
级别 中级  
专业 建筑工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101000257



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **谌德军** 性别男，一九九八年一月二十三日生，于  
二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**  
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院** 校（院）长：**曹执令**

证书编号：**115281202105126265** 二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

姓名 谌德军

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月23日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园  
村第一村民组17号

公民身份号码 430923199801237214



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 谢德军

社保电脑号： 811090411

身份证号码： 430923199801237214

页码： 1

参保单位名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号： 60004981

计算单位： 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		180.0	384.0		96.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a83a8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



电气专业工程师彭英贵

简历表

姓名	彭英贵	性别	男	年龄 (岁)	41
职务	电气专业工 程师	职称	工程师	学历	本科
资格证书编号	12001776				

江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N<sup>o</sup> 12001776



姓名: 彭英贵

身份证号: 445381198405140413

资格名称: 工程师

专业名称: 电气

批准日期: 2012年10月18日

批复文件: 洪人社字[2012]658号

工作单位: 江西中恒建设集团有限公司

非国有管理号: 2012.1783

签发单位盖章:



签发日期: 2012年10月30日





安装专业工程师毛平

简历表

姓名	毛平	性别	男	年龄 (岁)	37
职务	安装专业工 程师	职称	高级工程师	学历	本科
资格证书编号	2024B04622				

# 吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:毛平

性别:男

证件号码:429006198906280653

专业名称:土木工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B04622

公布文号:吉建函(2024)644号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年09月13日

数据来源:吉林省电子证照库



高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 毛平  
身份证号: 429006198906280653  
证书编号: 65420176072046703

参加 建筑经济管理  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会

2011年06月20日

湖北经济学院

2011年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛平

社保电脑号：650641363

身份证号码：429006198906280653

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		102.8	322.24			80.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75a8ede6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



施工员彭达宁

简历表

姓名	彭达宁	性别	男	年龄 (岁)	30
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	专科
资格证书编号	0442110200007000001				

证书编码：0442110200007000001

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭达宁

身份证号：441723199602082418

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名: 彭达宁  
身份证号: 441723199602082418



职称名称: 助理工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年05月07日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141151

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **彭达宁** 性别 **男**，一九九六年 二 月 八 日生，**二〇一五年**  
 九 月至二〇一八年 六 月在本校 **材料工程技术** 专业  
 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**清远职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：129581201806000972 二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **彭达宁**  
 性 别 **男** 民 族 **汉**  
 出 生 **1996 年 2 月 8 日**  
 住 址 **广东省阳江市阳东区北惯镇台丹村委会牧湖村11号**



公民身份号码 **441723199602082418**

## 中华人民共和国 居民 身 份 证



签发机关 **阳江市公安局阳东分局**  
 有效期限 **2022.04.06-2042.04.06**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭达宁

社保电脑号：648124555

身份证号码：441723199602082418

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		180.0	384.0		96.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a75a8fc83）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



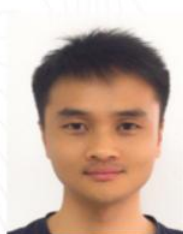
施工员肖洪波

简历表

姓名	肖洪波	性别	男	年龄 (岁)	35
职务	施工员	职称	/	学历	专科
资格证书编号	0441710494417003256				

证书编码：0441710494417003256

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖洪波

身份证号：43052519900111855X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **肖洪波** 性别 **男**，一九九〇年一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **数控技术专业** 三年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

*谭勇富*

证书编号：139251201106000845

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **肖洪波**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年1月11日**

住址 **广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A**

公民身份号码 **43052519900111855X**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2019.03.27-2039.03.27**



施工员庞力新

简历表

姓名	庞力新	性别	男	年龄 (岁)	34
职务	施工员	职称	/	学历	专科
资格证书编号	0442110100007000026				

证书编码：0442110100007000026

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庞力新

身份证号：44088119910214107X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

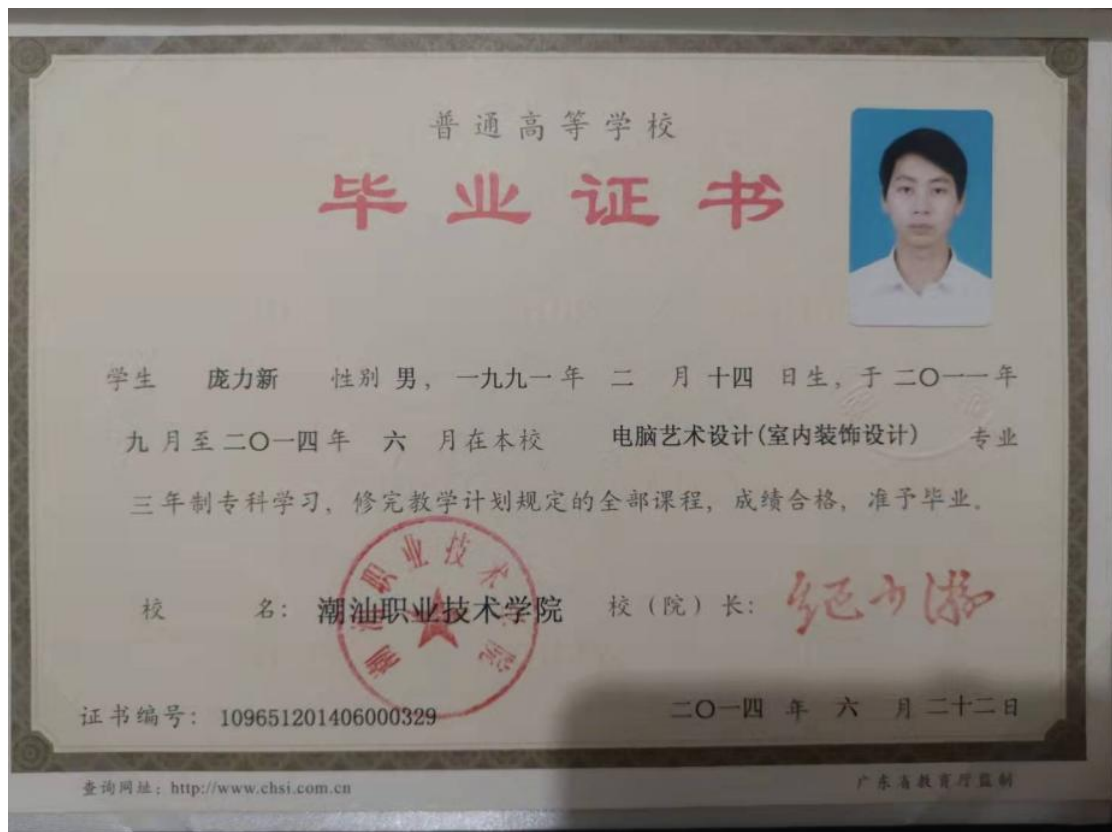


扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞力新

社保电脑号：638992025

身份证号码：44088119910214107X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		180.0		384.0		96.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b45b0c39a88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全员梁勇

安全员信息表（简历表）（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁勇	证件类型	身份证	证件号码	430923198105200536
手机号码	0755-83701667		证件号（C证编号）	粤建安C3(2013)0005875	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0005875

姓名：梁勇

性别：男

出生年月：1981年05月20日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年06月21日





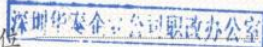


有效期：2025年03月25日 至 2028年06月20日






发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月25日



			
姓 名	梁 勇		
性 别	男		
出生年月	1981.05		
工作单位	深圳市华泰消防工程有限公司		
专 业	绿化	编 号 209070	
资格名称	工程师		
评审认定时间	2009.12.30	发证单位 	
			

			
评审委员会(印章)			
			
备注			
			



# 西南科技大学 毕业证书



学生梁勇，性别男，1981年5月20日生，  
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科学  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706707679

姓名 梁勇

性别 男 民族 汉

出生 1981年5月20日

住址 广东省深圳市福田区百花  
四路7号长乐园B栋8A-C



公民身份号码 430923198105200536



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.02.06-2038.02.06



安全员李宣

安全员信息表（简历表）（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宣	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701667		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2023)0006851	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006851

姓名：李宣

性别：女

出生年月：1986年04月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月11日

有效期：2026年01月12日 至 2029年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月12日



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐如巍

批准文号：国家教委（87）教高字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.11.13-2034.11.13

姓名 李宣

性别 女 民族 汉

出生 1986年4月23日

住址 广东省深圳市南山区龙珠大道033号桃源村36栋407



公民身份号码 440301198604232920

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宜

社保电脑号：622986354

身份证号码：440301198604232920

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		360.0	148.0		112.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75aa3717 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全员张浙

安全员信息表（简历表）（每个项目可多个，必填项）

姓名	张浙	证件类型	身份证	证件号码	370681199605222219
手机号码	0755-83701667		证件号（C证编号）	粤建安C3(2018)0026246	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0026246

姓名：张浙

性别：男

出生年月：1996年05月22日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月23日

有效期：2024年07月30日 至 2027年10月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月30日



# 广东省职称证书

姓名：张浙  
身份证号：370681199605222219



职称名称：助理工程师  
专业：道路与桥梁工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月17日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006139053  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张渐

社保电脑号：800257815

身份证号码：370681199605222219

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		180.0		384.0		96.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75aa5c9m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



造价工程师王贵

简历表

姓名	王贵	性别	男	年龄 (岁)	50
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科
资格证书编号	建[造]11154400027678				

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 王 贵  
身份证号码: 362226197510252137  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团  
有限公司

证书编号: 建[造]11154400027678

初始注册日期: 2015 年 07 月 07 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 07 月 06 日





持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002310445398  
File No.

姓名: 王贵  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1975年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2014年 02月20日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129872  
No.



王贵

证件类型	居民身份证	证件号码	362226*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11154400027678

注册编号/执业印章号: B11154400027678

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-12-01 - 延续注册 - 土建  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-04-27 - 机构内变更 - 土建  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-11-05 - 延续注册 - 土建  
深圳市鹏润达市政工程有限公司

使用有效期: 2026年04月30日  
- 2026年07月29日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王贵  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1975年10月25日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11154400027678  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



王贵

个人签名:

王贵

签名日期:

2026.4.30





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王贵 社保电脑号: 600075041 身份证号码: 362226197510252137 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号: 60004981 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			12958.42	6098.08			5654.28	2154.08			538.6		310.0	132.0		108.0	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b3a75aa78f0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



造价工程师周福新

简历表

姓名	周福新	性别	男	年龄 (岁)	55
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科
资格证书编号	建[造]11084400004017				

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 周福新  
身份证号码: 430681197003035018  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11084400004017

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 12 月 22 日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.:

0080326



持证人签名:  
Signature of the Bearer

06234342304431122

管理号:

File No.:

姓名:

Full Name

周福新

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1970年3月

专业类别:

Professional Type

土 建

批准日期:

Approval Date

2006年10月15日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on





### 周福新

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

#### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442006200810573

注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年09月24日

2025-09-25 - 延续注册 - 建筑工程  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2022-11-23 - 延续注册 - 建筑工程  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-12-17 - 重新注册 - 建筑工程  
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2009-02-09 - 变更注册 - 已注册专业  
原聘用企业: 广东远顺建设监理有限公司, 现聘用企业: 深圳市施友建设监理有限公司

2008-07-15 - 初始注册 - 建筑工程  
广东远顺建设监理有限公司

[查看证书变更记录 \(5\) ^](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 证书编号: 建[造]11084400004017 注册编号/执业印章号: 811084400004017

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日



中级专业技术职务

资格证书



编号: 0242654

姓名 周福新

性别 男 民族 汉

出生 1970年3月3日

住址 湖南省汨罗市建设局宿舍



公民身份号码 430681197003035018



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周福新 社保电脑号：619520167 身份证号码：430681197003035018 页码：1  
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60004981	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			16968.32	8484.16			6766.5	2546.6			636.7		861.6		881.28		170.32

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75ab5a74 ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60004981  
单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



质检员蔡彦才

简历表

姓名	蔡彦才	性别	男	年龄 (岁)	49
职务	质检员	职称	/	学历	专科
资格证书编号	0442110600007000019				

证书编码：0442110600007000019

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡彦才

身份证号：341223197608261716

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 蔡彦才 性别 男，一九七六年 八 月二十六日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年 七 月在本校 建筑设备工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：



批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202106321637

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡彦才

社保电脑号：636219401

身份证号码：341223197608261716

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		180.0	384.0		96.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75abd179 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



质量员林伟深

简历表

姓名	林伟深	性别	男	年龄 (岁)	38
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
资格证书编号	0442110600007000017				

证书编码：0442110600007000017

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 林伟深

身份证号： 440781198708216515

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2021年 11月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林伟深

身份证号：440781198708216515



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日







资料员王红

简历表

姓名	王红	性别	女	年龄 (岁)	38
职务	资料员	职称	/	学历	专科
资格证书编号	0442111400007000036				

证书编码：0442111400007000036

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王红

身份证号：430726198710042845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王红** 性别**女**，一九八七年十月四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南交通职业技术学院**

校(院)长：**王翠华**

证书编号：123971200806003093

二〇〇八年六月三十日

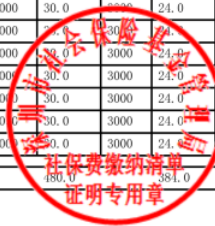
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王红 社保电脑号：631282055 身份证号码：430726198710042845 页码：1  
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		180.0	384.0		96.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a75ac3d76 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



资料员伍勤琴

简历表

姓名	伍勤琴	性别	女	年龄 (岁)	36
职务	资料员	职称	技术员	学历	专科
资格证书编号	0441711494417006349				

证书编码：0441711494417006349

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：伍勤琴

身份证号：430523198909193149

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：伍勤琴

身份证号：430523198909193149



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259889

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



姓名 伍勤琴  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 9 月 19 日  
住址 广东省深圳市龙岗区长龙  
路长龙七区一巷6号401  
公民身份号码 430523198909193149



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2018.02.08-2038.02.08



### 劳资专管员何伟洪

劳资专管员信息表（简历表）（每个项目可多个，必填项）

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	0755-83701667		证件号	ZTB2023113X16832	



# 广东省职称证书

姓名：何伟洪

身份证号：441622198011110062



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 何伟洪 性别女，一九八〇年十一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校网络教育 人力资源管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

王绪新

证书编号：104917201105154051

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 何伟洪

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月11日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦1606

公民身份号码 441622198011110062



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2011.08.02-2031.08.02



## 六、投标人信用情况

1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>；

Today is 2026年5月14日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市凯润达控股集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

15:01:28  
2026年5月14日 三月廿八

2026年5月

一	二	三	四	五	六	日
27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	1 十五	2 十六	3 十七
4 十八	5 十九	6 二十	7 廿一	8 廿二	9 廿三	10 廿四
11 廿五	12 廿六	13 廿七	14 廿八	15 廿九	16 三十	17 初一
18 初二	19 初三	20 初四	21 初五	22 初六	23 初七	24 初八
25 初九	26 初十	27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	31 十五
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 廿	6 廿一	7 廿二

日期和时间设置

Today is 2026年5月14日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

凯润达 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

15:03:35  
2026年5月14日 三月廿八

2026年5月

一	二	三	四	五	六	日
27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	1 十五	2 十六	3 十七
4 十八	5 十九	6 二十	7 廿一	8 廿二	9 廿三	10 廿四
11 廿五	12 廿六	13 廿七	14 廿八	15 廿九	16 三十	17 初一
18 初二	19 初三	20 初四	21 初五	22 初六	23 初七	24 初八
25 初九	26 初十	27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	31 十五
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 廿	6 廿一	7 廿二

日期和时间设置

2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：  
[http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html);

Today is 2026年5月14日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和城乡建设局网站. (IPv6) 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和城乡建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

15:01:59  
2026年5月14日 三月廿八

2026年5月

一	二	三	四	五	六	日
27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	1 十五	2 十六	3 十七
4 十八	5 十九	6 二十	7 廿一	8 廿二	9 廿三	10 廿四
11 廿五	12 廿六	13 廿七	14 廿八	15 廿九	16 三十	17 初一
18 初二	19 初三	20 初四	21 初五	22 初六	23 初七	24 初八
25 初九	26 初十	27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	31 十五
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二

日期和时间设置

Today is 2026年5月14日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和城乡建设局网站. (IPv6) 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和城乡建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 查福同 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

15:03:13  
2026年5月14日 三月廿八

2026年5月

一	二	三	四	五	六	日
27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	1 十五	2 十六	3 十七
4 十八	5 十九	6 二十	7 廿一	8 廿二	9 廿三	10 廿四
11 廿五	12 廿六	13 廿七	14 廿八	15 廿九	16 三十	17 初一
18 初二	19 初三	20 初四	21 初五	22 初六	23 初七	24 初八
25 初九	26 初十	27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	31 十五
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二

日期和时间设置

3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：  
<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

