

标段编号：44031020220144018001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：观湖北产业片区03-07等宗地项目-10-03-2宗地空调设备
采购及安装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

日期：2026年05月11日

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2
宗地空调设备采购及安装工程

投标文件

资信标书

项目编号： 44031020220144018001

投标人名称： 深圳市东驰机电工程有限公司、

珠海格力机电工程有限公司

投标人代表： 侯志明

投标日期： 2026 年 5 月 11 日

目录

一、 法定代表人资格证明书原件扫描件	2
二、 投标函	4
三、 投标保函或招标人出具的投标担保收讫的凭证原件扫描件	5
四、 资信条款响应表	13
五、 合同要求响应表	14
六、 联合体投标协议书原件扫描件	15
七、 招标人要求提交的投标资格证明文件	16
投标资格证明文件	16
1、 投标人基本情况表	17
2、 经年检的营业执照副本	20
3、 制造商的资格声明	22
4、 经销商（作为代理）的资格声明	25
5、 制造商出具的授权函	28
6、 主要技术人员情况表	29
7、 相关项目的业绩表	48
8、 中小企业声明函扫描件	88
9、 其他	89
八、 企业基本情况一览表	90
九、 企业性质说明书	101
十、 业绩情况	103
1、 宿迁市科技创新产业园工程总承包（EPC）项目 A、B 地块通风空调工程（二标段） 施工专业分包	104
2、 山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）	113
3、 港湾 5 号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包	117
4、 吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及 安装项目	127
5、 市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目	138
十一、 压缩机自主研发及生产能力	143
1、 室外机的压缩机铭牌或照片：珠海格力电器股份有限公司制造商独资企业：珠海凌 达压缩机有限公司，中文名：凌达，英文：LANDA。	143
2、 所投品牌制造商与压缩机生产商最大股东一致的，视为同品牌；提供相关股权关系 证明文件。	144
十二、 空调技术参数	148
1、 室外机运转范围	148
2、 室内机噪声范围	150
十三、 售后服务	153
十四、 项目经理	160

一、法定代表人资格证明书原件扫描件

联合体牵头单位法定代表人资格证明书

单位名称：深圳市东驰机电工程有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区 B 栋 5 层

成立时间：2022 年 11 月 17 日

经营期限：长期

姓 名：侯志明 性别：男 年龄：31 职务：总经理 系 深圳市东驰机电工程有限公司 的法定代表人。

投标人：深圳市东驰机电工程有限公司（盖章）

日期：2026 年 5 月 11 日



法定代表人身份证正反面



联合体成员单位法定代表人资格证明书

单位名称：珠海格力机电工程有限公司

单位性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

地 址：广东省珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼

成立时间：2017 年 03 月 09 日

经营期限：2017 年 03 月 09 日 至 无固定期限

姓 名：李德权 性别：男 年龄：33 职务：执行公司事务的董事, 经理
系珠海格力机电工程有限公司的法定代表人。

投标人：珠海格力机电工程有限公司（盖章）

日期：2026 年 05 月 11 日

法定代表人身份证正反面



二、投标函

二、投标函

致：深圳市新龙观投资发展有限公司

根据贵方的项目编号为44031020220144018001的观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地空调设备采购及安装工程项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议定事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在 / 天内完成供货（或者我方保证展示区计划开始日期：50日历天；暂定2026年5月10日前开始供货，预计2026年6月30日安装完成，具体以甲方签发的通知为准；

批量计划：450日历天；实际开工日期以招标人签发的开工通知为准。暂定2027年9月22日前完成供货及安装，实际以货物通过甲方验收，且货物安装工程通过甲方和当地政府主管部门（如有）验收合格之日为准），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

投标人代表：侯志明、李德权

联系地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层、珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼

联系电话：13826428379、0756-3231109

日期：2026年5月11日

侯志明

三、投标保函或招标人出具的投标担保收讫的凭证原件扫描件

1、投标保证保险保险凭证



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620260002408

深圳市新龙观投资发展有限公司（招标人）：

鉴于深圳市东驰机电工程有限公司（以下简称投标人）参加观湖北产业片区03-07等宗地项目-10-03-2宗地空调设备采购及安装工程项目投标（标段编号：44031020220144018001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币450,000.00元（大写：肆拾伍万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账户，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2026年01月23日



2、投标保证保险保险单



缴费确认时间: 2026年04月23日 17时27分53秒
保单生成时间: 2026年04月23日 17时27分52秒
保单打印时间: 2026年04月23日 17时28分13秒
保险单号: 2997499051620260002408

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市东驰机电工程有限公司 地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层
统一信用代码证号码: 91440800MAC4GGJ8XP 联系人: 联系电话: 13826428379
- 二、 被保险人名称: 深圳市新龙观投资发展有限公司 地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园A座
统一信用代码证号码: 91440300MA5H3J8A2K 联系人: 高工 联系电话: 0755-29809916
- 三、 项目名称: 观湖北产业片区03-07等宗地项目-10-03 项目地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区金茂路与大布头路交叉
-2宗地空调设备采购及安装工程
标段编号: 44031020220144018001
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB450,000.00	1	RMB450.00	

- 五、 保险期间:
自2026年05月11日00时00分00秒起至2027年01月10日24时00分00秒止 共245天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:
签单日期: 2026年0



浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险条款

(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

(一) 投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

(二) 投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

(三) 投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

(二) 核爆炸、核子辐射和放射性污染；

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

(四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

(五) 行政行为或司法行为；

(六) 被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

(一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

(二) 投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

(三) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

(四) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

(五) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 任何间接损失；

(二) 被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

3、基本户的转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执

币别： 人民币元 日期： 20260423 凭证号： 108336012432 账户明细编号-交易流水号： 1331-442000154FYFIYV0VLZ

付款人	全称	深圳市东驰机电工程有限公司	收款人	全称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
	账号	44250100015400004505		账号	4000023719200202544
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳公明支行		开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行
大写金额	肆佰伍拾元整		小写金额	450.00	
用途	观湖北产业片区03-07等宗地项目-10-03-2宗地空调设备采购及安装工程 44031020220144018001		钞汇标志	钞	
摘要	电子转账				



重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。

4、基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市东驰机电工程有限公司

账户号码： 44250100015400004505

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳公明支行

法定代表人： 侯志明
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840331523401

2023年11月17日



1020013L31700208202364257

四、资信条款响应表

投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明
				完全响应

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

五、合同要求响应表

投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

序号	招标文件条目号	招标文件合同条款	投标文件合同条款	说明
				完全响应

重要提示：只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

六、联合体投标协议书原件扫描件

联合体共同投标协议

致 深圳市新龙观投资发展有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市东驰机电工程有限公司

单位地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层

邮编：518109

联系电话：13826428379 传真：/

分工内容：承包本项目招标范围内的空调设备供货事宜

联合体成员（盖章）：珠海格力机电工程有限公司

单位地址：珠海市香洲区金湾路789号20栋三楼 邮编：519100

联系电话：0756-8522868 传真：0756-8614998

分工内容：承包本项目招标范围内的空调工程安装事宜

签订日期：2026年5月11日

七、招标人要求提交的投标资格证明文件

投标资格证明文件

投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

- 1、投标人基本情况
- 2、经年检的营业执照副本
- 3、制造商的资格声明
- 4、经销商（作为代理）的资格声明
- 5、制造商出具的授权函
- 6、主要技术人员情况表
- 7、相关项目的业绩表
- 8、中小企业声明函扫描件
- 9、其他

重要提示：

上述证明文件是投标中非常重要的文件，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性，否则将对投标人产生非常不利的影响，甚至将直接导致废标。

1、投标人基本情况表

投标人：深圳市东驰机电工程有限公司

企业名称	深圳市东驰机电工程有限公司		主管部门	深圳市市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司		资质等级	/	
单位简介	<p>深圳市东驰机电工程有限公司是一家成立于2022年11月17日的机电工程类企业，法定代表人为侯志明，注册资本为1000万元人民币，注册地址位于深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层。我们公司是一家致力于空调设备供货与安装的专业企业。在供货领域，我们与美的、天加、格力、大金等众多知名空调品牌达成深度战略合作，以此确保为客户呈上品质非凡、性能稳定的空调产品。无论是商用空调，还是工业医疗空调，我们皆能依据客户的各异需求，提供最为适宜的设备选型方案。在安装环节，我们拥有一支经验丰富且技术精湛的专业安装团队。他们严格遵照行业标准与规范，精心施工作业，确保每一台设备都能精准安装到位，充分发挥出最佳性能。从现场勘查、方案设计，再到安装调试，我们均以高度的责任心与专业精神，为客户提供一站式服务。</p> <p>公司始终秉持以客户为中心、以质量求生存、以信誉求发展的理念。我们持续提升自身的技术水平与服务质量，全力为客户打造舒适、节能、环保的空调环境。在未来的发展进程中，我们将继续坚守专业、专注、创新的理念，为客户提供更为优质的空调设备供货和机电安装服务，与客户携手并肩，共创美好未来。</p>				
单位概况	职工总人数	25人		工程技术人员	10人
	生产工人	8人		经营人员	7人
	固定资产	0万元	资金性质	生产性	0万元
				非生产性	0万元
	流动资金	1236.25万元	资金来源	自有资金	1236.25万元
				银行贷款	0万元
主要资质证书	/				
质量保证体系	/				
经济指标	年份	销售收入 (万元)	利润(万元)		
	2024年	2022.7	33.3		
	2025年	1391.9	1.2		

投标人：珠海格力机电工程有限公司

企业名称	珠海格力机电工程有限公司	主管部门	珠海格力电器股份有限公司
经济类型	珠海格力电器股份有限公司旗下的全资子公司	资质等级	建筑机电安装工程专业承包一级
单位简介	<p>珠海格力机电工程有限公司成立于2017年3月并在2020年12月取得“高新技术企业”认定,是珠海格力电器股份有限公司全资子公司,注册资本1.5亿元,是一家机电工程集成系统解决方案供应商。</p> <p>公司现有员工200多人,其中暖通设计师、电气设计师、建造师、造价师、中高级工程师40余人,专业技术工人200人,以上人员均接受过专业系统化的培训。机电公司在全国拥有28家分公司,以及13家办事处,分别坐落于:东北、石家庄、郑州、洛阳、宿迁、南京、合肥、武汉、芜湖、杭州、长沙、成都、重庆、中山、海南等区域,业务范围覆盖了全国领域,实现了快速响应的服务标准。</p> <p>公司目前设立了“七部一组”,其中有:财务部、综合部、经营部、技术部、工程部、工程预算部、质安部以及招采组,各部门间协同配合,高效办公。</p> <p>资质体系。格力机电现已取得5个资质,2018年获得了“建筑机电安装工程专业承包一级”资质,2020年获得了“消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级”资质。2019年4月公司通过了质量管理体系、环境管理体系以及职业健康安全管理体系认证,2019年11月获得了“AAA”信用等级认证,2019年12月获得了“中国设备维修安装企业能力等级”证书,2021年3月获得“中国制冷空调设备维修安装企业能力等级A、B、D类一级”证书。公司自成立以来,建立了高标准的企业施工标准、创新性的施工工艺文件、专业性的产品维修标准,建立了从设计、施工、维修、维保全寿命周期的管理流程和制度。</p> <p>业务领域。格力机电在房地产、公共建筑、工业制造、商业金融、清洁能源、轨道交通、数据通讯、医疗行业等领域均有项目覆盖。其中商业金融领域我们承接了“南山智谷产业园VRV空调安装工程”;清洁能源领域我们承接了“深圳建科院未来大厦空调工程”;医疗行业领域我们承接了“珠海慢性病防治中心通风空调工程”;公共建筑领域我们承接了“四川资阳牙谷科创园暖通工程”;工业制造领域我们承接了“中电熊猫产业园中央空调设备采购及安装工程”;轨道交通领域我们承接了“洛阳轨道交通1号线空调机组安装工程”等,公司在山东临沂地区的项目金额累计达40多亿,最小项目金额几十万。公司在情况多变的市场面前,面对各种类型的项目我们有相应高效的服务体系,保证在完成质量的同时,致力于更专业的服务,让客户“放心、安心、舒心”。</p> <p>服务产品。格力机电拥有专业的BIM技术团队,可进行方案优化、碰撞检查、精准算量、现场整合、协同工作、数字化加工、工厂化生产、可视化建造以及集成化交付,专业的技术团队让客户体验到“一站式服务”的舒心,“客户想要什么,我们就有什么”。</p> <p>格力机电依托良好的企业品牌、技术水平、销售网络以及服务能力上的领先优势逐步建立了完善的市场,特别是在中央空调领域具备行业领先优势,公司一直坚持以质量求生存,以技术求发展,以服务求成长,用最实惠的价格,最专</p>		

	业的方案、最贴心的服务，与客户手拉手、心贴心，寻求双方利益结合点，实现双方价值最大化。				
单位概况	职工总人数	217 人		工程技术人员	42 人
	生产工人	160 人		经营人员	15 人
	固定资产	/万元	资金性质	生产性	/万元
				非生产性	/万元
	流动资金	23254.493 147 万元	资金来源	自有资金	29832.14126 3 万元
银行贷款				/万元	
主要资质证书	建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级				
质量保证体系	1、质量管理体系认证证书，编号：02421QJ32050389R1M 标准：GB/T19001-2016/ISO9001:2015 GB/T50430-2017 2、环境管理体系认证证书，编号：02421E32051594R1M 标准：GB/T24001-2016/ISO14001:2015 3、职业健康安全管理体系认证证书，编号：02421S32051205R1M 标准：GB/T45001-2020/ISO45001:2018 发证机关：深圳市环通认证中心有限公司				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2024 年	101302.540335 元		-3210.300150	
	2023 年	102126.593602 元		4709.283523	

2、经年检的营业执照副本

联合体牵头单位营业执照

	
营业执照 (副本)	
统一社会信用代码 91440800MAC4GGJ8XP	二维码
名称 深圳市东驰机电工程有限公司	成立日期 2022年11月17日
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层
法定代表人 侯志明	登记机关 2023年11月10日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

联合体成员单位营业执照



营业执照

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解详细信息



统一社会信用代码
91440400MA4W9W6WYG

名称 珠海格力机电工程有限公司 **法定代表人** 李德权

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） **成立日期** 2017年03月09日

住所 珠海市香洲区金鸡路789号20栋三樓

重要提示

1.经营范围:经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。

2.年度报告:市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年年度报告。

3.信息公示:市场主体经营范围、出资情况、营业期限、涉企经营许可信息等有关事项和其他经营信息,请登录国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址:<http://sgsa.zhuhai.gov.cn>)或扫描执照上的二维码查询。

登记机关 珠海市市场监督管理局

2026年01月04日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

3、制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1)制造厂家名称：珠海格力电器股份有限公司

(2)地址及邮编：珠海横琴新区汇通三路108号办公608, 519070

(3)成立和注册日期：一九八九年十二月十三日

(4)主管部门：珠海横琴新区市场监督管理局

(5)企业性质：其他股份制企业（上市）

(6)法人代表：董明珠

(7)职员人数：

一般工人：57008人 技术人员：15800

(8)近期资产负债表（到2024年12月31日止）

(1)固定资产：

原值：76,265,559,611.89元净值：36,986,760,728.25元

(2)流动资金：224,802,908,651.88元

(3)长期负债：25,392,568,193.03元

(4)短期负债：201,125,441,381.86元

(5)资金来源：股东投入，经营过程中产生，银行借款

自有资金：108,111,463,276.82元银行贷款：72,718,604,948.04元

(6)资金类型：

生产资金：356,542,885,136.39元非生产资金：11,488,819,386.47元



2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

1、工厂名称地址 2、生产的项目 3、年生产能力 4、职工人数

工厂名称地址	生产项目	年生产能力	职工人数
总厂 中国广东省珠海市前山金鸡西路	多联机/离心/螺杆/磁悬浮冷水机组等大型商用空调	具备全产业链批量生产能力，可满足大型商用空调订单需求	383
长沙格力暖通制冷设备有限公司 中国湖南省长沙市	多联机/大型水冷/风冷机组、末端产品		2952
格力电器(合肥)有限公司 中国安徽省合肥市	冷水机组、多联机、风管机等商用空调		3332

(2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址	主要零部件名称
浙江三花/浙江	电磁阀
松下/浙江杭州；微特利/江苏	电机
庆新安/东莞	储液器
庆新安/东莞	油分离器
庆新安/东莞	汽液分离器
说明：以上零部件品牌的选用由制造商根据采购策略确定。	

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：23年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

用户名称和地址	销售项目和数量
华为岗头人才公寓项目（东区）分体空调及多联机供应和安装工程合同-7058.6万	家装多联机组一批
重庆蓝城两江田园牧歌项目2号地块样板房、精装工程-8034.6万	家装多联机组一批
南平市云谷小区二期1区住宅项目空调多联机组采购与安装项目-9561万	家装多联机组一批
安庆东方城市公园住宅中央空调采购安装工程-5295.3万	家装多联机组一批
三湘印象-森林海尚城中央空调系统设备及新风系统设备-5509.7万	家装多联机组一批

出口销售额：24年：28,202,530,945.88元

5、近三年的年营业额：

年度	国内	出口	总额
2022	166,879,946,781.04	23,270,725,761.09	190,150,672,542.13
2023	180,114,587,814.77	24,903,536,019.44	205,018,123,834.21
2024	161,835,540,658.90	28,202,530,945.88	190,038,071,604.78

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：无 制造商：无

7、有关开户银行的名称和地址：中国农业银行股份有限公司横琴粤澳深度合作区分行，地址：珠海市。

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：珠海格力电器股份有限公司

投标人授权代表：付道武

投标人授权代表的职务：业务经理

电话号：18638248855 传真号：0756-8614998

日期：2026年4月28日

4、经销商（作为代理）的资格声明

经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司
- (2) 地址及邮编：深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层、518109
- (3) 成立和注册日期：2022年11月17日
- (4) 主管部门：深圳市市场监督管理局
- (5) 公司性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：侯志明
- (7) 职员人数：25人
- (8) 近期资产负债表（到2025年12月31日止）

(1) 固定资产：

原值：0 净值：0

(2) 流动资金：1236.25

(3) 长期负债：0

(4) 短期负债：917.4万元

(5) 资金来源

自有资金：1236.25万元 银行贷款：0

(6) 资金类型：

商业性： / 非商业性： /

签字日期： /

产品名称： /

数量： /

合同金额： /

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行股份有限公司深圳公明支行、

深圳市光明区公明街道振明路福盈中央山花园北区 A01-10、B04-08 商铺

8、投标人认为需要声明的其他情况 /

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳市东驰机电工程有限公司

投标人授权代表：侯志明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：13826428379 传真号： /

日期：2026年5月11日



5、制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳市新龙观投资发展有限公司

我们珠海格力电器股份有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在珠海横琴新区汇通三路 108 号办公 608。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区 B 栋 5 层的深圳市东驰机电工程有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地空调设备采购及安装工程（标段编号 44031020220144018001）项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予深圳市东驰机电工程有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认深圳市东驰机电工程有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2026 年 4 月 24 日签署本文件，深圳市东驰机电工程有限公司于2026 年 4 月 24 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）珠海格力电器股份有限公司

签字人职务和部门：商务部 经理

签字人姓名：付进武

签字人签名：付进武

代理商名称（公章）深圳市东驰机电工程有限公司

签字人职务和部门：总经理

签字人姓名：侯志明

签字人签名：侯志明

6、主要技术人员情况表

投标人：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	刘清龙	项目负责人	一级建造师	见附表一
技术负责人	吴会丽	技术负责人	中级暖通工程师	见附表二
设计生产技术人员	陈淦彬	工程部组长	无	见附表三
项目计划负责人	董运福	工程部职员	无	见附表四
项目质量负责人	胡新广	工程部职员	无	见附表五
安装督导负责人	黄志高	工程部职员	无	见附表六
机械员	谭雪军	机械员	无	/
劳务员	占旺松	劳务员	无	/
资料员	李文	资料员	无	/
设备安装质量员	盘志能	设备安装质量员	无	/

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

附表一：项目负责人

姓名	刘清龙	年龄	47	身份证号码	42088119790 9294410
毕业学校	武汉大学		专业	机械制造及其自动化 专业	
学位	学士	职称	机械工程师 (副高)	职务	项目负责人
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			项目经理		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称		担任何职		备注
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程		项目负责人		



使用有效期: 2026年04月24日
- 2026年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘清龙

性别: 男

出生日期: 1979年09月29日

注册编号: 粤1442021202204350

聘用企业: 珠海格力机电工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2026-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘清龙

个人签名: 刘清龙

签名日期: 2026.4.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年04月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0114093

姓名：刘清龙
性别：男
出生年月：1979年09月29日



企业名称：珠海格力机电工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年09月26日

有效期：2025年08月04日 至 2028年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：刘清龙

身份证号：420881197909294410



职称名称：高级工程师

专业：机械

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月30日

评审组织：广东省工程系列机电工程专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101104292

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

附表二：项目技术负责人

姓名	吴会丽	年龄	37	身份证号码	37290119891 0015226
毕业学校	哈尔滨商业大学		专业	热能与动力工程专业	
学位	学士	职称		职务	
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			项目技术负责人		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称		担任何职	备注	
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程		项目技术负责人		

广东省职称证书

姓名：吴会丽

身份证号：372901198910015226



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月24日

评审组织：珠海市工程系列机电专业中级职称评审委员会

证书编号：1904003008429

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

附表三：项目主要设计生产技术人员

姓名	陈淦彬	年龄	35	身份证号码	44098119910 5252854
毕业学校	重庆科技大学		专业	建筑环境与设备工程专业	
学位	学士	职称	//	职务	项目主要设计生产技术人员
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			项目主要设计生产技术人员		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称	担任何职		备注	
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程	项目主要设计生产技 术人员			

证书编号: 0441810394418006463

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈淦彬

身份证号: 440981199105252854

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

附表四：项目计划负责人

姓名	董运福	年龄	41	身份证号码	37292219850 1013272
毕业学校	山东省菏泽市高级技工学校		专业	车工专业	
学位	学士	职称	//	职务	项目计划负责人
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			项目计划负责人		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称		担任何职		备注
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程		项目计划负责人		

证书编号: 0442111100006000242

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 董运福

身份证号: 372922198501013272

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年 10月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

附表五：项目质量负责人

姓名	胡新广	年龄	53	身份证号码	41042619730 6211032
毕业学校	河南机电高等专科学校		专业	机电一体化专业	
学位	学士	职称	//	职务	项目质量负责人
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			项目质量负责人		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称		担任何职	备注	
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程		项目质量负责人		

证书编码: 0442111500006000129

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 胡新广

身份证号: 410426197306211032

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023 年 11 月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

附件六：安装督导负责人

姓名	黄志高	年龄	58	身份证号码	45280219680 9133318
毕业学校	广东理工学院		专业	机电一体化技术专业	
学位	学士	职称	//	职务	安装督导负责人
现所在机构或部门			珠海格力机电工程有限公司		
拟在本项目担任中职务			安装督导负责人		
主要经历					
日期	参加过的 项目名称		担任何职	备注	
2023.07.06 至 2025.11.03	赣州市中医院新院建 设项目中央空调工程		安装督导负责人		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0007002

姓名：黄志高

性别：男

出生年月：1968年09月13日

企业名称：珠海格力机电工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月15日

有效期：2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证书编号: 0441811294418008131

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 谭雪军

身份证号: 43022419760102271X

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 06月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编号: 0441811394418004500

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 占旺松

身份证号: 36042819700318141X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2023年 07月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编号: 0441811494418016316

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李文

身份证号: 450404197209091517

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编号: 0441810894418003553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 盘志能

身份证号: 450327198411291217

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

7、相关项目的业绩表

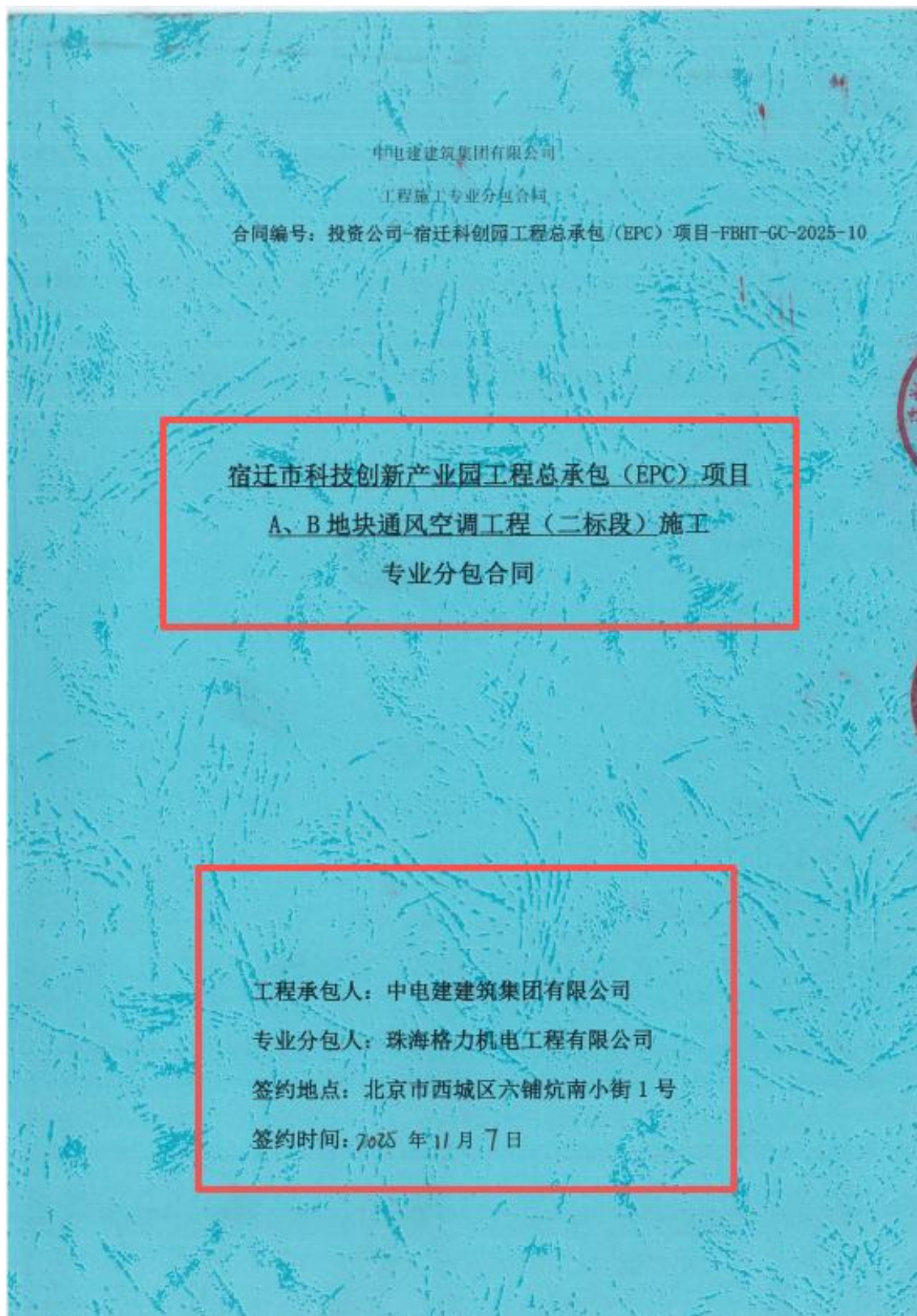
投标人：深圳市东驰机电工程有限公司、珠海格力机电工程有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
中电建建筑集团有限公司	宿迁市科技创新产业园工程总承包(EPC)项目 A、B 地块通风空调工程(二标段)施工专业分包	江苏省宿迁市	总建筑面积 16.78 万平方米	2025.9.1-2025.11.30	3389.910553	
兴润建设集团有限公司	山东省泰安市肥城市东城医院建设项目(一期)	山东省泰安市	总建筑面积 16.96 万平方米	2023.5.11	3228	
珠海市高新建工工程有限公司	港湾 5 号科创园(孵化器项目)总承包工程-空调专业分包	广东省珠海市	总建筑面积 10 万平方米	2023.12.21	1749.375276	
吉安市高铁产业园区建设有限公司	吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目(总部商务区一期)中央空调采购及安装项目	江西省吉安市	总建筑面积 19.35 万平方米	2023.10	1938.274613	
达州市机关事务服务中心	市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目	四川省达州市	/	2023.9.16-2023.10.8	1298.277506	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

业绩证明文件：

1. 宿迁市科技创新产业园工程总承包（EPC）项目 A、B 地块通风空调工程（二标段）施工专业分包



第一部分 合同协议书

工程承包人全称（工程发包人或甲方）：中电建建筑集团有限公司

法定代表人：刘庆

经营地址：北京市西城区六铺炕南小街1号

纳税人识别号：911100001011159077

电 话：010-86411237

开 户 行：中国建设银行北京宣武支行

账 号：11001019500056000371

专业分包人全称（分包人或乙方）：珠海格力机电工程有限公司

法定代表人：曹勇

经营地址：珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼

纳税人识别号：91440400MA4W9W6WXG

资质证书号码：D244158775

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑机电安装工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2028年12月11日

营业执照号码：91440400MA4W9W6WXG

安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]019352

企业类型：大型企业 中型企业 小型企业 微型企业

电 话：0756-3231109

开 户 行：中国农业银行股份有限公司珠海分行

账 号：44350101040026264

分包人纳税身份：一般纳税人 小规模纳税人

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：宿迁市科技创新产业园工程总承包（EPC）项目A、B地块通风空调工程（二标段）专业分包工程

分包工程地点：宿迁经济技术开发区，项目用地北至北京路，南至苏州路，西至富康大

分包工程承包范围：宿迁科创园 EPC 项目 A、B 地块通风空调工程设计施工图、所指定的图集及设计变更洽商中所有通风空调及相关工程（包工包料包安装包验收）、深化设计所出具的相应图纸等，以及应招标人指令要求的其他工作等。（具体范围详图纸及工程量清单，以招标人下达的通知单为准）

二、分包合同价款

固定含税总价金额：小写人民币 _____ / _____ 元，大写人民币：_____ / _____，本合同总价在合同执行期间，无论工程量、材料费、人工费、成本或其它工程风险是否变化合同总价均不作调整。

(1) 不含增值税价款为人民币大写：_____ / _____（小写：_____ / _____ 元）；

(2) 增值税税款为人民币大写：_____ / _____（小写：_____ / _____ 元）。

增值税税率为（9%；6%；3%）。详见附件的工程量清单。

固定不含税单价、暂定总价金额（单价见清单）：

暂定含税总价：小写人民币 33899105.53 元，大写人民币：叁仟叁佰捌拾玖万玖仟壹佰零伍元伍角叁分，本合同单价在合同执行期间，无论工程量、材料费、人工费、成本或其它工程风险是否变化合同单价均不作调整。

(1) 不含增值税价款为人民币大写：叁仟壹佰壹拾万零玖拾陆元捌角贰分（小写：31100096.82 元）；

(2) 增值税税款为人民币大写：贰佰柒拾玖万玖仟零捌元柒角壹分（小写：2799008.71 元）。

增值税税率为（9%；6%；3%）。详见附件的工程量清单。

本项目选择一般计税方法计税，分包人需向甲方提供增值税专用发票。

三、工期

3.1 开工日期：本分包工程计划于 2025 年 9 月 1 日开工（以甲方发出的开工令载明时间为准）；

3.2 竣工日期：本分包工程计划于 2025 年 11 月 30 日竣工；

3.3 合同工期总日历天数：90 天。

3.4 缺陷责任期为本分包工程竣工验收合格后：2 年，若保修期未满而缺陷责任期已满，不会解除乙方按照规定应当承担的相关保修责任。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：质量达到合格标准，确保一次验收合格，验收合格率 100%。质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准以及招标人要求为依据。工程项目的施工必须达到现行中华人民共和国、宿迁市及行业的一切有关法规、规范的要求，如以上标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

五、组成本分包合同的文件包括：

除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第 2 条。

1.31 深化设计：指承包人或分包人根据施工现场的实际情况，为便于项目实施，对业主提供的施工图纸和技术资料等进行进一步的细化和必要的补充。深化设计的内容应遵照原施工图纸、技术资料的设计原则和承包人相关深化设计管理规定，并具有优化、经济、实用的可操作性。

2. 分包合同文件的构成及解释顺序

2.1 分包合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释（专用条款另有约定除外）。承包人有权对这样的含糊和/或歧义向分包人发布任何指示加以解释和校正，且此类指示具有优先解释效力。

1. 本合同协议书
2. 中标通知书（如果有）
3. 投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分（如果有）
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

10. 承包人提供的各项管理制度

11. 承包人与建设单位（项目业主）总承包合同文件相关内容本条进一步规定如下：

(1) 如工程规范和技术说明与“分包合同图纸”之间出现歧义或矛盾时，数量以“分包合同图纸”为准，质量要求或工艺标准以“工程规范和技术说明”为准；

(2) 对于同一类文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

(3) 除非另有约定，在分包合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本分包合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录、工程洽商变更等亦构成分包合同组成部分。

(4) 如本合同各文件中之条款和/或条件发生不一致，应按上述文件的前后排列顺序按前优于后进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该等文件的签署生效顺序按后优于前进行解释。

2.2 当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由分包人和承包人协商解决，双方协商不成时，按本合同通用条款第 43 条关于争议的约定处理。

3. 语言文字和适用法律、行政法规及工程建设标准

3.1 语言文字

如分包合同以一种语言文字表达，则该种语言为主导语言；如以两种或两种以上语言文字表达，双方通过协商确定；若通过协商无法确定，则以总包合同中确定的语言为分包合同

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本分包工程”，并在质量保修期内承担保修责任。）

八、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

九、合同的生效

合同订立时间：2005 年 11 月 7 日

合同订立地点：北京市西城区六铺炕南小街1号

本合同自经双方加盖公章或合同章并经法定代表人或委托代理人签字、分包人向承包
人交纳履约保证金或提供符合条件的其他履约担保后生效，合同规定的责任、权利和义务履行
完毕且价款结清后终止。

本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，分包人执 贰 份，具有同等法律效力。

承包人（盖章）： 中电建建筑集团有限公司
住所（地址）：北京市西城区六铺炕南小街1号
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：中国建设银行北京宣武支行
账号：11001019500056000371
邮政编码：100120

分包人（盖章）： 珠海格力机电工程有限公司
住所（地址）：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：中国农业银行股份有限公司珠海分行
账号：44350101040026264
邮政编码：519000

多联机设备安装工程合同金额为：456.665774 万元

合同附件一：分包工程量清单计价表

序号	项目名称	计量单位	工程量	其中：(元)					备注	
				不含税单价(元)	其中：设备暂估价	不含税合价(元)	税率	税额(元)		含税合价(元)
B 地块通风空调工程										
一	B1#楼									
	空调电									
1	配管	m	4016.98	10.65	0.00	42780.84	9%	3850.28	46631.12	联塑/伟星
2	配管	m	3150.00	12.25	0.00	38587.50	9%	3472.88	42060.38	联塑/伟星
3	配线	m	4676.90	2.24	0.00	10476.26	9%	942.86	11419.12	远东/江南
4	配线	m	3150.00	4.86	0.00	15309.00	9%	1377.81	16686.81	远东/江南
5	配线	m	4295.31	2.11	0.00	9063.10	9%	815.68	9878.78	远东/江南
6	配管	m	220.00	47.60	0.00	10472.00	9%	942.48	11414.48	联塑/伟星
	通风									
7	变频多联式室外机	台	1.00	50371.68	50371.68	50371.68	9%	4533.45	54905.13	格力
8	变频多联式室外机	台	5.00	54079.65	54079.65	270398.25	9%	24335.84	294734.09	格力
9	变频多联式室外机	台	1.00	54610.62	54610.62	54610.62	9%	4914.96	59525.58	格力
10	变频多联式室外机	台	4.00	64433.63	64433.63	257734.52	9%	23196.11	280930.63	格力
11	变频多联式室外机	台	2.00	68194.69	68194.69	136389.38	9%	12275.04	148664.42	格力
12	变频多联式室外机	台	2.00	97017.70	97017.70	194035.40	9%	17463.19	211498.59	格力
13	高静压天井式新风机	套	7.00	54566.02	54566.02	381962.14	9%	34376.59	416338.73	格力
14	多联机内机(室内机)	台	17.00	2401.33	2401.33	40822.61	9%	3674.03	44496.64	格力
15	多联机内机(室内机)	台	49.00	2668.14	2668.14	130738.86	9%	11766.50	142505.36	格力
16	多联机内机(室内机)	台	10.00	3281.82	3281.82	32818.20	9%	2953.64	35771.84	格力
17	多联机内机(室内机)	台	120.00	3326.28	3326.28	399153.60	9%	35923.82	435077.42	格力
18	多联机内机(室内机)	台	7.00	3957.74	3957.74	27704.18	9%	2493.38	30197.56	格力
19	碳钢阀门	个	2.00	152.68	0.00	305.36	9%	27.48	332.84	亚太/金光
20	碳钢阀门	个	4.00	161.15	0.00	644.60	9%	58.01	702.61	亚太/金光
21	碳钢阀门	个	3.00	190.83	0.00	572.49	9%	51.52	624.01	亚太/金光
22	碳钢阀门	个	5.00	110.36	0.00	551.80	9%	49.66	601.46	亚太/金光
23	碳钢阀门	个	2.00	175.05	0.00	350.10	9%	31.51	381.61	亚太/金光
24	碳钢阀门	个	4.00	278.34	0.00	1113.36	9%	100.20	1213.56	亚太/金光
25	碳钢阀门	个	8.00	288.06	0.00	2304.48	9%	207.40	2511.88	亚太/金光
26	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	7.00	127.20	0.00	890.40	9%	80.14	970.54	国标
27	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	16.00	42.68	0.00	682.88	9%	61.46	744.34	国标
28	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	25.00	41.23	0.00	1030.75	9%	92.77	1123.52	国标
29	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	6.00	43.05	0.00	258.30	9%	23.25	281.55	国标
30	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	126.00	46.09	0.00	5807.34	9%	522.66	6330.00	国标
31	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	43.00	62.55	0.00	2689.65	9%	242.07	2931.72	国标
32	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	63.00	69.23	0.00	4361.49	9%	392.53	4754.02	国标
33	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	1.00	67.59	0.00	67.59	9%	6.08	73.67	国标
34	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	17.00	70.02	0.00	1190.34	9%	107.13	1297.47	国标
35	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	56.00	94.41	0.00	5286.96	9%	475.83	5762.79	国标
36	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	13.00	104.12	0.00	1353.56	9%	121.82	1475.38	国标
37	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	133.00	108.98	0.00	14494.34	9%	1304.49	15798.83	国标
38	消声器	个	7.00	561.44	0.00	3930.08	9%	353.71	4283.79	亚太/金光
39	碳钢通风管道	m2	5.49	102.04	0.00	560.20	9%	50.42	610.62	国标

40	碳钢通风管道	m2	542.06	105.04	0.00	56937.98	9%	5124.42	62062.40	国标
41	碳钢通风管道	m2	1196.87	109.24	0.00	130746.08	9%	11767.15	142513.23	国标
42	碳钢通风管道	m2	1727.35	97.11	0.00	167742.96	9%	15096.87	182839.83	国标
43	柔性软风管	m2	212.54	60.99	0.00	12962.81	9%	1166.65	14129.46	国标
44	通风管道绝热	m3	45.18	1390.82	0.00	62837.25	9%	5655.35	68492.60	国标
45	管道绝热	m3	3.52	1427.45	0.00	5024.62	9%	452.22	5476.84	国标
46	管道绝热	m3	6.38	1427.45	0.00	9107.13	9%	819.64	9926.77	国标
47	管道绝热	m3	4.87	1304.63	0.00	6353.55	9%	571.82	6925.37	国标
48	管道绝热	m3	1.61	1917.30	0.00	3086.85	9%	277.82	3364.67	国标
49	塑料管	m	4.80	20.11	0.00	96.53	9%	8.69	105.22	联盟/伟星
50	塑料管	m	429.72	16.97	0.00	7292.35	9%	656.31	7948.66	联盟/伟星
51	塑料管	m	960.63	16.27	0.00	15629.45	9%	1406.65	17036.10	联盟/伟星
52	铜管	m	139.29	102.45	0.00	14270.26	9%	1284.32	15554.58	中佳/宏泰/飞轮
53	铜管	m	357.92	93.67	0.00	33526.37	9%	3017.37	36543.74	中佳/宏泰/飞轮
54	铜管	m	233.49	71.63	0.00	16724.89	9%	1505.24	18230.13	中佳/宏泰/飞轮
55	铜管	m	262.44	60.37	0.00	15843.50	9%	1425.92	17269.42	中佳/宏泰/飞轮
56	铜管	m	53.33	55.30	0.00	2949.15	9%	265.42	3214.57	中佳/宏泰/飞轮
57	铜管	m	64.66	49.25	0.00	3184.51	9%	286.61	3471.12	中佳/宏泰/飞轮
58	铜管	m	937.12	37.40	0.00	35048.29	9%	3154.35	38202.64	中佳/宏泰/飞轮
59	铜管	m	934.90	32.79	0.00	30655.37	9%	2758.98	33414.35	中佳/宏泰/飞轮
60	铜管	m	69.56	25.07	0.00	1743.87	9%	156.95	1900.82	中佳/宏泰/飞轮
61	铜管	m	959.77	21.51	0.00	20644.65	9%	1858.02	22502.67	中佳/宏泰/飞轮
62	管道支架	kg	2703.82	2.73	0.00	7381.43	9%	664.33	8045.76	国标
一	B2#楼									

62	管道支架	kg	2703.82	2.73	0.00	7381.43	9%	664.33	8045.76	国标
二	B2#楼									
	空调电									
1	配管	m	16699.55	11.23	0.00	187535.95	9%	16878.24	204414.19	联盟/伟星
2	配管	m	8835.00	12.90	0.00	113971.50	9%	10257.44	124228.94	联盟/伟星
3	配线	m	15365.71	2.36	0.00	36263.08	9%	3263.68	39526.76	远东/江南
4	配线	m	8835.00	5.13	0.00	45323.55	9%	4079.12	49402.67	远东/江南
5	配线	m	14806.91	2.23	0.00	33019.41	9%	2971.75	35991.16	远东/江南
6	配管	m	566.00	50.15	0.00	28384.90	9%	2554.64	30939.54	联盟/伟星
	通风									
7	变频多联式室外机	台	1.00	83035.40	83035.40	83035.40	9%	7473.19	90508.59	格力
8	变频多联式室外机	台	3.00	70646.02	70646.02	211938.06	9%	19074.43	231012.49	格力
9	变频多联式室外机	台	10.00	68194.69	68194.69	681946.90	9%	61375.22	743322.12	格力
10	变频多联式室外机	台	1.00	65734.51	65734.51	65734.51	9%	5916.11	71650.62	格力
11	变频多联式室外机	台	10.00	64433.63	64433.63	644336.30	9%	57990.27	702326.57	格力
12	变频多联式室外机	台	1.00	54610.62	54610.62	54610.62	9%	4914.96	59525.58	格力
13	变频多联式室外机	台	1.00	54079.65	54079.65	54079.65	9%	4867.17	58946.82	格力
14	变频多联式室外机	台	1.00	50371.68	50371.68	50371.68	9%	4533.45	54905.13	格力
15	变频多联式室外机	台	1.00	49840.71	49840.71	49840.71	9%	4485.66	54326.37	格力
16	变频多联式室外机	台	1.00	46646.02	46646.02	46646.02	9%	4198.14	50844.16	格力
17	变频多联式室外机	台	2.00	46451.33	46451.33	92902.66	9%	8361.24	101263.90	格力
18	变频多联式室外机	台	1.00	27395.58	27395.58	27395.58	9%	2465.60	29861.18	格力

19	直膨式全新风机组	台	1.00	27874.96	27874.96	27874.96	9%	2508.75	30383.71	格力
20	直膨式全新风机组	台	2.00	32380.91	32380.91	64761.82	9%	5828.56	70590.38	格力
21	直膨式全新风机组	台	2.00	56659.96	56659.96	113319.92	9%	10198.79	123518.71	格力
22	直膨式全新风机组	台	1.00	56659.96	56659.96	56659.96	9%	5099.40	61759.36	格力
23	直膨式全新风机组	台	10.00	64805.98	64805.98	648059.80	9%	58325.38	706385.18	格力
24	多联机内机(室内机)	台	4.00	2401.33	2401.33	9605.32	9%	864.48	10469.80	格力
25	多联机内机(室内机)	台	136.00	2739.29	2739.29	372543.44	9%	33528.91	406072.35	格力
26	多联机内机(室内机)	台	14.00	3281.82	3281.82	45945.48	9%	4135.09	50080.57	格力
27	多联机内机(室内机)	台	295.00	3326.28	3326.28	981252.60	9%	88312.73	1069565.33	格力
28	多联机内机(室内机)	台	15.00	2855.74	2855.74	42836.10	9%	3855.24	46691.34	格力
29	碳钢阀门	个	1.00	139.66	0.00	139.66	9%	12.57	152.23	亚太/金光
30	碳钢阀门	个	3.00	149.13	0.00	447.39	9%	40.27	487.66	亚太/金光
31	碳钢阀门	个	1.00	169.60	0.00	169.60	9%	15.26	184.86	亚太/金光
32	碳钢阀门	个	19.00	180.46	0.00	3428.74	9%	308.59	3737.33	亚太/金光
33	碳钢阀门	个	2.00	73.67	0.00	147.34	9%	13.26	160.60	亚太/金光
34	碳钢阀门	个	15.00	74.93	0.00	1123.95	9%	101.16	1225.11	亚太/金光
35	碳钢阀门	个	3.00	76.23	0.00	228.69	9%	20.58	249.27	亚太/金光
36	碳钢阀门	个	204.00	78.15	0.00	15942.60	9%	1434.83	17377.43	亚太/金光
37	碳钢阀门	个	2.00	81.34	0.00	162.68	9%	14.64	177.32	亚太/金光
38	碳钢阀门	个	2.00	83.26	0.00	166.52	9%	14.99	181.51	亚太/金光
39	碳钢阀门	个	1.00	86.45	0.00	86.45	9%	7.78	94.23	亚太/金光
40	碳钢阀门	个	19.00	319.81	0.00	6076.39	9%	546.88	6623.27	亚太/金光
41	碳钢阀门	个	1.00	308.29	0.00	308.29	9%	27.75	336.04	亚太/金光
42	碳钢阀门	个	2.00	299.98	0.00	599.96	9%	54.00	653.96	亚太/金光
43	碳钢阀门	个	19.00	315.33	0.00	5991.27	9%	539.21	6530.48	亚太/金光
44	碳钢阀门	个	2.00	303.18	0.00	606.36	9%	54.57	660.93	亚太/金光
45	碳钢阀门	个	3.00	184.23	0.00	552.69	9%	49.74	602.43	亚太/金光
46	碳钢阀门	个	3.00	176.54	0.00	529.62	9%	47.67	577.29	亚太/金光
47	碳钢阀门	个	2.00	170.14	0.00	340.28	9%	30.63	370.91	亚太/金光
48	碳钢阀门	个	1.00	103.33	0.00	103.33	9%	9.30	112.63	亚太/金光
49	碳钢阀门	个	1.00	90.53	0.00	90.53	9%	8.15	98.68	亚太/金光
50	碳钢阀门	个	1.00	100.13	0.00	100.13	9%	9.01	109.14	亚太/金光
51	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	2.00	40.89	0.00	81.78	9%	7.36	89.14	国标
52	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	227.00	47.27	0.00	10730.29	9%	965.73	11696.02	国标
53	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	2.00	63.32	0.00	126.64	9%	11.40	138.04	国标
54	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	1.00	68.45	0.00	68.45	9%	6.16	74.61	国标
55	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	194.00	45.37	0.00	8801.78	9%	792.16	9593.94	国标
56	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	482.00	48.56	0.00	23405.92	9%	2106.53	25512.45	国标
57	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	52.00	65.90	0.00	3426.80	9%	308.41	3735.21	国标
58	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	156.00	72.93	0.00	11377.08	9%	1023.94	12401.02	国标
59	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	14.00	108.41	0.00	1517.74	9%	136.60	1654.34	国标
60	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	8.00	69.46	0.00	555.68	9%	50.01	605.69	国标
61	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	4.00	73.76	0.00	295.04	9%	26.55	321.59	国标
62	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	150.00	109.65	0.00	16447.50	9%	1480.28	17927.78	国标
63	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	412.00	114.77	0.00	47285.24	9%	4255.67	51540.91	国标
64	静压箱	个	3.00	533.84	0.00	1601.52	9%	144.14	1745.66	亚太/金光
65	静压箱	个	23.00	1378.33	0.00	31701.59	9%	2853.14	34554.73	亚太/金光
66	消声器	个	16.00	628.30	0.00	10052.80	9%	904.75	10957.55	亚太/金光
67	消声器	个	2.00	572.97	0.00	1145.94	9%	103.13	1249.07	亚太/金光
68	消声器	个	3.00	572.97	0.00	1718.91	9%	154.70	1873.61	亚太/金光
69	碳钢通风管道	m ²	5.63	139.29	0.00	784.20	9%	70.58	854.78	国标

70	碳钢通风管道	m2	1797.62	107.39	0.00	193046.41	9%	17374.18	210420.59	国标
71	碳钢通风管道	m2	1284.10	110.56	0.00	141970.10	9%	12777.31	154747.41	国标
72	碳钢通风管道	m2	21.10	114.98	0.00	2426.08	9%	218.35	2644.43	国标
73	碳钢通风管道	m2	15.66	90.78	0.00	1421.61	9%	127.94	1549.55	国标
74	碳钢通风管道	m2	1904.05	95.20	0.00	181265.56	9%	16313.90	197579.46	国标
75	碳钢通风管道	m2	5436.76	102.18	0.00	555528.14	9%	49997.53	605525.67	国标
76	柔性软风管	m2	627.71	64.22	0.00	40311.54	9%	3628.04	43939.58	国标
77	弯头导流叶片	m2	0.73	181.18	0.00	132.26	9%	11.90	144.16	国标
78	弯头导流叶片	m2	7.25	174.56	0.00	1265.56	9%	113.90	1379.46	国标
79	通风管道绝热	m2	67.92	2063.37	0.00	140144.09	9%	12612.97	152757.06	国标
80	通风管道绝热	m3	187.46	1464.38	0.00	274512.67	9%	24706.14	299218.81	国标
81	通风管道绝热	m3	27.77	1464.46	0.00	40668.05	9%	3660.12	44328.17	国标
82	管道绝热	m3	10.49	1503.01	0.00	15766.57	9%	1418.99	17185.56	国标
83	管道绝热	m3	18.31	1503.01	0.00	27520.11	9%	2476.81	29996.92	国标
84	管道绝热	m3	0.34	1506.34	0.00	512.16	9%	46.09	558.25	国标
85	管道绝热	m3	25.82	1373.74	0.00	35469.97	9%	3192.30	38662.27	国标
86	管道绝热	m3	0.66	1729.65	0.00	1141.57	9%	102.74	1244.31	国标
87	管道绝热	m3	2.01	2733.55	0.00	5494.44	9%	494.50	5988.94	国标
88	塑料管	m	266.96	21.20	0.00	5659.55	9%	509.36	6168.91	联塑/伟星
89	塑料管	m	1454.69	17.88	0.00	26009.86	9%	2340.89	28350.75	联塑/伟星
90	塑料管	m	2336.77	17.13	0.00	40028.87	9%	3602.60	43631.47	联塑/伟星
91	钢管	m	3155.00	98.37	0.00	310357.35	9%	27932.16	338289.51	中佳/宏泰/飞轮
92	钢管	m	695.56	75.44	0.00	52473.05	9%	4722.57	57195.62	中佳/宏泰/飞轮
93	钢管	m	2095.74	63.58	0.00	133247.15	9%	11992.24	145239.39	中佳/宏泰/飞轮
94	钢管	m	314.15	57.69	0.00	18123.31	9%	1631.10	19754.41	中佳/宏泰/飞轮
95	钢管	m	241.40	51.88	0.00	12523.83	9%	1127.14	13650.97	中佳/宏泰/飞轮
96	钢管	m	4190.43	39.39	0.00	165061.04	9%	14855.49	179916.53	中佳/宏泰/飞轮
97	钢管	m	4404.12	34.52	0.00	152030.22	9%	13682.72	165712.94	中佳/宏泰/飞轮
98	钢管	m	419.71	26.42	0.00	11088.74	9%	997.99	12086.73	中佳/宏泰/飞轮
99	钢管	m	2995.22	22.49	0.00	67362.50	9%	6062.63	73425.13	中佳/宏泰/飞轮
100	管道支架	kg	17122.47	2.87	0.00	49141.49	9%	4422.73	53564.22	国标
三	B3#楼									

2. 山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）

兴润建设集团有限公司
合同编号:CG 2023-911

安装工程施工承包合同

总包方：兴润建设集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：珠海格力机电工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，结合本工程的实际情况，经甲乙双方协商，甲方将山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）的通风、空调、新风及净化器安装工程的施工任务承包给乙方，并达成以下协议条款，双方遵照执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风、空调、新风及净化器安装工程

2、工程地点：肥城市，龙山路以北、祥山东街以东、祥山东街以西

第二条：承包范围及承包方式

承包范围：按照甲方发于乙方的2022年06月22日版地下车库、门诊医技楼、康养楼的空调系统、通风、新风及净化器系统的主材、设备及管线等的采购及安装。

承包方式：按设计施工图中所包含的空调系统、通风、新风及净化器系统内容大包干，即包人工、包材料设备、包安全、包质量、包工期、包成品保护、包设备材料送检、包测试、包风险、包验收及取得使用证书、包资料、包深化设计、包总包配合管理、包工程移交前保管、包移交、包人员培训、包9%增值税专用发票等。

乙方承诺原建筑功能、格局不作调整、不增加承包范围（除甲方原因变更情况）。

第三条：

3.1 工期

3.1.1 开工日期：2023年 月 日（以甲方通知为准）。

3.1.2 竣工日期：2023年 月 日，（以本项目的总体进度计划为准）。

3.1.3 合同工期总日历天数 天（必须满足总包总体工程进度的要求）。

3.1.4 空调系统、通风、新风及净化器系统工程施工进度须符合总包总体施工进度之要求，并且乙方有义务进行必要的加班加点以配合、满足总包之进度，须进行必要的加班加点，且有必要须配合抢工，不得提出任何条件延误施工工期，如因乙方耽误甲方整体施工进度或未按工期要求完工，每拖延一天，对乙方进行10000元/天的罚款。

第四条 工程价款及付款方式

4.1 合同价款：合同总价暂定人民币：¥32280000元，大写：叁仟贰佰贰拾捌万元，合同暂定不含税价人民币：¥29614678.90元，大写：贰仟玖佰陆拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角，税金人民币：¥2665321.10元，大写贰佰陆拾陆万伍仟叁佰贰拾壹元壹角。最终结算价格以审计单位审计的最终价格让利10%作为乙方最终结算价。

4.2 结算和工程变更及现场签证费用的计算计价原则：

(1) 固定综合单价执行原则：本合同形式为固定综合单价合同，依据总包方与建设单位、审计单位签字盖章认可的最终结算总价款让利10%后作为承包商本公司的最终价进行结算，其余相关规定均执行肥城城资农业发展有限公司就山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）下达的招标文件。

(2) 空调新风及净化系统的设备及主材等必须为甲方及建设单位确定品牌，乙方根据甲方及建设单位确定的品牌采购进场施工，乙方不得随意更换品牌，如果要更换品牌，须经甲方同意，否则对

同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

11.2 一方违反上述约定的，责任方应按分批工程预算总价款的3%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

11.3 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

第十二条：送达地址确认：

甲乙双方确定以下联系方式为双方联系和送达相关文件的唯一联系方式，出现地址不详、地址错误、查无此人、拒签收、他人代收、其他无法送达的情形均视为相关文件从邮寄之日已经送达对方。若通讯地址发生变化，应在发生变化当日内书面告知

甲方送达地址： _____

乙方送达地址： _____

第十三条合同生效与终止

12.1 本合同从甲、乙双方签字盖章之日起生效；双方履行完合同全部义务，签订工程质量保修书，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

12.2 合同的责任义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实、信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

第十四条：合同份数

本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具同等法律效力。

总承包人（公章）：

分包人（公章）：地址：地址：

法定（或授权）代表人：

法定（或授权）代表人：

电话：

电话：

年 月 日

2013年 5月 11日

项目情况说明

兴润建设集团有限公司：

我司于2023年9月11日中标山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风，空调，新风及净化器安装工程。现因项目业绩证明需要，需贵司出具本项目相关说明文件，烦请贵司予以意见证明，配合为感！

本项目合同中工程名称：山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风，空调，新风及净化器安装工程，本项目已完工，竣工时间为2024年4月。

本项目工程地点：肥城市，合同金额：3228万元，多联机安装部分工程金额：751.84万元。此金额不作为结算依据，最终结算金额依据总包方与建设单位，审计单位签字盖章认可的最终结算总价款让利10%后作为承包商本公司的最终价进行结算。

珠海格力机电工程有限公司

2026年4月25日

建设单位出具意见：

情况属实



3. 港湾 5 号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

GFE-969-1530003-240129817

港湾 5 号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包合同



合同编号：GXJG-GWWH-2021-044

工程名称：港湾 5 号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

总包方：珠海市高新建工工程有限公司

分包方：珠海格力机电工程有限公司

签订时间：2023 年 12 月 21 日

港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调 专业分包合同

总包方（全称）：珠海市高新建工工程有限公司

分包方（全称）：珠海格力机电工程有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：**【港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包】**
- 2、工程地点：**【广东省珠海市高新区京珠高速西侧、中珠渠南侧】**

二、承包范围

- 1、港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包。包括但不限于**【空调系统、新风系统及卫生间通风系统】**等工作，详见合同清单。
- 2、由分包方完成的本分包工程施工图纸、编制说明、合同清单中包含的施工内容，以及总包方确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。
- 3、为满足本分包工程施工和验收需要且按规定应由分包方承担的各种试验费、检测费以及合同中所述的分包方应做的相关工作等费用由分包方承担。
- 4、若在本合同工程的施工过程中，总包方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中分包方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，分包方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，分包方不得据此向总包方提出任何索赔或权利主张。
- 5、合同附件中的工程数量为暂定工程数量，总包方有权根据分包方履约情况进行调整，施工时实际工程量的变动不会降低或影响本合同条款的效力，也不免除分包方按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

6、本项目使用的空调品牌为【格力】。

三、工期

总工期：【120】个日历天，收到供货通知书后 30 天内空调设备、材料进场并配合装修完成相关区域的施工工作，具体工期节点须满足总包方要求。具体开工日期以总包方通知为准，除本合同另有约定外，工期总日历天数不变，分包方必须根据现场实际情况及工作量做好施工组织安排。

1、合同工期已经考虑下列因素：

- (1) 国家及地方政府规定的节假日或公休日；
- (2) 高考、中考期间政府对施工的限制；
- (3) 与其他施工工序间不可避免的交叉作业影响；
- (4) 不利的气候条件（不可抗力除外）；
- (5) 施工噪音及夜间施工时间段造成的影响；
- (6) 政府职能的部门的执法检查、各种奖项的评比检查、上级单位对工地的检查；

(7) 其它不利的条件（不可抗力除外）。

2、发生下列情况之一，造成工期延误，分包方应在情况发生后 5 日内就延误内容向总包方提出书面报告，经总包方书面认可后工期可以相应顺延：

- (1) 总包方追加工程量。
- (2) 一周内非分包方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时。
- (3) 因不可抗力不能从事劳务作业的。
- (4) 合同中约定或总包方同意给予顺延的其他情况。

上述情况发生后 5 日内分包方没有向总包方提出工期顺延的书面报告，则视为分包方认为工期无需顺延。

3、若总包方不同意上述工期顺延，则分包方的工期不能顺延。

4、分包方充分理解在征拆或图纸不到位的情况下有可能出现所分包项目不能连续施工的情况，分包方承诺将按总包方要求顺延工期并不对此做任何费用增加及补偿的要求。

四、质量标准

工程质量：合格

- 1、按合同有关质量的约定，满足国家、广东省及珠海市现行的验收评审标准。
- 2、分包方严格按总包方提供的施工图纸、技术要求、指令及国家颁发的施工规范和标准等进行施工。
- 3、分包方所承包的工程，必须全部达到国家、行业、地方现行的工程质量验收标准和业主要求。
- 4、隐蔽工程必须经总包方验收签字后方可进行下一道工序施工。虽经总包方检验合格后，但仍不免除分包方对本合同工程质量应承担的全部责任和义务。
- 5、分包方在施工中发生质量问题，未经总包方确认处理方案前，分包方不得擅自处理，如因分包方原因出现的工程质量问题，由此发生的一切费用及相应责任均由分包方承担。
- 6、由于分包方施工质量达不到总包方的要求，质量低劣，且在整改期限内无明显改观，总包方有权终止本合同，没收履约保证金（如有），另选施工队伍，分包方立即退场，并无权要求支付任何附加费用，履约保证金（如有）不足以赔偿总包方损失的，总包方有权向分包方追偿。
- 7、用于本分包工程的机械设备和人员必须满足工程进度、质量需求，分包方应严格按施工组织设计进行施工。
- 8、施工过程中分包方承包范围内的所有原始资料均由分包方按总包方要求完成，并在单项工程完成7天内移交总包方。

五、合同价款

- 1、本分包工程暂定合同总价（含税）为（大写）人民币【壹仟柒佰肆拾玖万叁仟柒佰伍拾贰元柒角陆分】，（小写）¥【17,493,752.76】元，含暂列金：¥【985,000.00】元（暂列金按照实际发生额结算），含绿色施工安全防护措施费¥【1,019,933.25】元，其中：含增值税税率【9】%，不含税总价为¥【16,049,314.46】元（含暂列金），具体详见合同附件：合同清单。在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
- 2、本工程承包方式为固定清单综合单价。综合单价包含但不限于：【清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润，以及风险的费用。其他项目费、税金按相关规定计取，详见招标文件及合同相关约

- 2、本合同；
- 3、标准、规范及有关技术标准和要求
- 4、中标通知书；
- 5、招标文件及补遗文件；
- 6、投标文件；
- 7、与本合同有关的其他文件。

二十六、合同生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。
- 2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。
- 3、本合同一式伍份，均具有同等法律效力。总包方执叁份，分包方执贰份，具有同等法律效力。
- 4、合同订立地点： 珠海市高新区

二十七、合同附件

- 附件 1、廉洁协议
- 附件 2、民工权益保障承诺书
- 附件 3、安全生产协议书
- 附件 4、售后维保服务
- 附件 5、合同清单

(以下为签字盖章页)

<p>总包方： 珠海市高新建工工程有限公司 (盖章)</p>	<p>分包方： 珠海格力机电工程有限公司 (盖章)</p>
<p>法定代表人：(签章)  或委托代理人：(签章)</p> <p>邮政编码：519000 电 话：0756-3923649 传 真：/</p> <p>纳税人识别号：91440400MA558WDH3F</p> <p>开票地址：珠海市高新区唐家湾镇湾创路 58号5层501室</p> <p>开户名称：珠海市高新建工工程有限公司 开户银行：中国农业银行股份有限公司珠 海高新支行 银行帐号：44353301040010279</p>	<p>法定代表人：(签章)  或委托代理人：(签章)</p> <p>邮政编码：519000 电 话：0756-3231109 传 真：/</p> <p>纳税人识别号：91440 400MA 4W9W6 WXG</p> <p>开票地址：珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼</p> <p>开户名称：珠海格力机电工程有限公司 开户银行：农业银行珠海分行 银行帐号：4435 0101 0400 2626 4</p>

附件 4、售后维保服务

一、项目概况

本项目为港湾 5 号科创园（孵化器项目），总建筑面积约为 10 万平方米，位于广东省珠海市，A、B 塔楼属于高层工业建筑，其余为多层建筑，一级耐火等级。地下一层，A 塔楼地上十九层，建筑总高度 87 米；B 塔楼地上十九层，建筑总高度 87 米；9 栋多层研发楼地上不超过 7 层，均小于 50 米。

A、B 塔楼按业态设置变频多联机空调系统：

A 栋每层设置 2~3 套多联机系统（包括新风系统），每套制冷量为 28-134.5KW，总装机容量约为 1573KW，室外机设于各层室外平台。

B 栋每层设置 2~3 套多联机系统（包括新风系统），每套制冷量为 28-134.5KW，总装机容量约为 1573KW，室外机集中于七层室外平台及塔楼屋面。

二、格力售后服务介绍

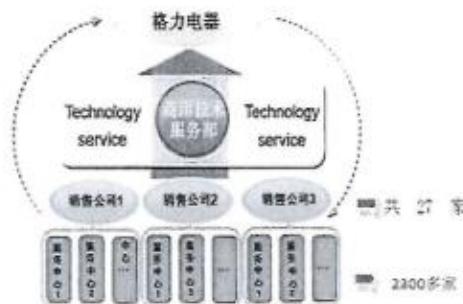
我司响应招标文件要求：项目验收合格之日起算，保修期为 2 年，有防水要求的区域保修期为 5 年。

我司坚持以“您的每一件小事，都是格力的大事”作为服务理念，为用户提供专业化的维修保养服务，保证机组高效稳定地运行，而且可以根据使用单位的需求提供紧急抢修和重大工程项目保驾护航的特别服务。

1、三级互动售后服务体系

为保证向用户提供最优质的服务，充分发挥格力空调快速有效的服务优势，格力空调在全国范围内采用完善的三级互动售后服务体系，是格力空调能够在竞争日益激烈的国内国际市场上取得领先的保证。我司可根据用户项目情况，指定特约专业维保服务中心，适时开展各种服务活动，提供及时、周到、优质的服务。

格力售后网络架构图：



港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程 -空调专业分包预算及投标报价编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包
- 2、总承包单位：珠海市高新建工工程有限公司
- 3、工程内容：包含空调系统、新风系统及卫生间通风系统等

二、投标人的投标报价编制说明：

- 1、材料价格：本工程投标材料价格已满足招标人规定的品牌要求范围内综合考虑填报；
- 2、费率：本工程投标管理费、利润已综合考虑填报；
- 3、人工费：本工程人工费已综合考虑填报；
- 4、预算包干费建筑与装饰工程按7%，安装工程按10%；工程排污费不计，防洪工程维护费不计，夜间施工增加费不计，交通干扰工程施工增加费不计，文明工地增加费、工程优质费不计，危险作业意外伤害保险费不计；
- 5、税金：根据本企业的实际纳税情况，增值税税率按9%报价（招标清单中增值税税率已按9%示范填报，允许按投标人填报的税率修改）；
- 6、暂列金额：暂列金额不参与竞标，按¥985,000.00元报价，少报或未报均视为投标报价已包括该金额；
- 7、赶工措施费（如需发生）投标报价中已综合考虑，不另单列计

取；

8、绿色施工安全防护措施费：绿色施工安全防护措施费金额不参与竞标，按 ¥1,019,933.25 元报价，少报或未报均视为投标报价已包括该金额；

9、空调工程中各个系统调试、试运行及联动调试费用投标报价中已综合考虑，不另单列计取；冷媒添加费用（如需发生）投标报价中已综合考虑，不另单列计取。

三、招标人的预算编制说明(以下内容不可修改)：

1、工程量依据广东省建筑设计研究院有限公司设计的《港湾5号科创园(孵化器项目)空调施工图》电子版图纸（图纸日期 2023.08 版本）及图纸答疑回复等相关资料进行计算；

2、定额采用：套用广东省市政工程综合定额 2018、广东省建筑与装饰工程综合定额 2018、广东省安装工程综合定额 2018；

3、计价规则：采用清单计价，执行国家《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

4、材料价格：本工程预算材料价格按照 2023 年《珠海工程造价信息》第 9 期公布的材料价格计算，无公布的材料价格按市场价格或周边地区价格，其中砂、石、水泥等按唐家地区材料价格，无信息价的采用市场询价；

5、费率：管理费按管理费费率分摊表取费，利润按 20%；

6、人工费：本工程预算按 2018 定额水平，人工调整系数按 1.08。

7、综合折税率按照《珠海工程造价信息》相关规定计取；

8、税金：增值税（销项税额）税率按 9%；

投标报价汇总表

工程名称：港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

序号	项目名称	金额（元）	备注
一	建筑安装工程费	16,508,752.76	
1	设备部分	10277696.28	
2	安装部分	6231056.48	
二	暂列金额	985,000.00	固定金额
三	合计	17,493,752.76	



4. 吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目

吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区
项目（总部商务区一期）
中央空调采购及安装项目

设备采购合同

2023年10月

吉安市高铁新区

甲方（采购单位）：吉安市高铁产业园区建设有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：戴真宝

营业执照号码：91360800MA39UABQ4K

乙方（供货单位）：珠海格力机电工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：曹勇

营业执照号码：91440400MA4W9W6WXG

签订时间：2023年10月 日

签订地点：吉安市吉州区

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律、法规、规范性文件及2023年9月27日吉安城投建设监理有限公司关于吉安市高铁产业园区建设有限公司吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目的中标结果和招标文件（JACTJL-内采字（2023）010号）的要求，经双方协商一致，签订本合同。详细价格、技术说明及其他有关合同设备的特定信息由合同附件予以说明，所有附件及本项目的招投标文件、会议纪要、协议、工作联系单等均为本合同不可分割之一部分。

第一条 合同设备

1. 乙方根据甲方要求提供以下设备：

序号	设备名称	规格型号	原产地	生产厂商	单位	数量	单价	单项合计
1	新风机室内机	型号：GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			47936
2	新风机室内机	型号：GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			47936
3	新风机室内机	型号：GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			50680
4	新风机室外机	型号：GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			213880
5	新风机室外机	型号：GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			213880
6	新风机室外机	型号：GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			229164
7	多联机室外机	型号：GMV-1015W/J 制冷量Q=101.5KW, 制热量Q=114KW, 功率P=28.0KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			59579
8	多联机室外机	型号：GMV-1565W/J 制冷量Q=156.5KW, 制热量Q=175.5KW, 功率P=46KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			609882

9	多联机 室外机	型号: GMV-1230W/J 制冷量 Q=123KW, 制热 量 Q=138KW, 功率 P=36KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	66300
10	多联机 室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制 热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	283530
11	多联机 室外机	型号: GMV-1065W/J 制冷量 Q=106.5KW, 制 热量 Q=119KW, 功率 P=29.9KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	419195
12	多联机 室外机	型号: GMV-1345W/J 制冷量 Q=134.5KW, 制 热量 Q=150.5KW, 功率 P=36.3KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	80269
13	多联机 室外机	型号: GMV-850W/J 制冷量 Q=85KW, 制热 量 Q=95KW, 功率 P=23.15KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	53164
14	多联机 室外机	型号: GMV-900W/J 制冷量 Q=90KW, 制热 量 Q=100KW, 功率 P=25KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	53469
15	多联机 室内机	型号: GMV-ND50P/B1 制冷量 Q=5.0KW, 制热 量 Q=5.6KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	504602
16	多联机 室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量 Q=5.6KW, 制热 量 Q=6.3KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	122206
17	多联机 室内机	型号: GMV-ND63P/B1 制冷量 Q=6.3KW, 制热 量 Q=7.1KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	138915
18	多联机 室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热 量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	49833
19	多联机 室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热 量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	228417

20	空调线控器	86型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	69745
21	AHU适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	6000
22	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	31360
1	新风室内机	型号: GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	114030
2	新风室内机	型号: GMV-NDX560P/A (X6.0) 风量=6000CHM, 静压=400Pa, 功率P=1.59KW 制冷量Q=82KW, 制热量Q=52KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	24752
3	新风室外机	型号: GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	515628
4	新风室外机	型号: GMV-839W/J 制冷量Q=83.9KW, 制热量Q=94KW, 功率P=27.36KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	98944
5	多联机室内机	型号: GMV-ND45P/B1 制冷量Q=4.5KW, 制热量Q=5.0KW, 功率N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	14840
6	多联机室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量Q=5.6KW, 制热量Q=6.3KW, 功率N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	743771
7	多联机室内机	型号: GMV-ND63P/B1 制冷量Q=6.3KW, 制热量Q=7.1KW, 功率	珠海	珠海格力电器股份有	台	19845

		N=55W		限公司		
8	多联机 室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热 量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	109158
9	多联机 室内机	型号: GMV-ND80PM/A1 制冷量 Q=8.0KW, 制热 量 Q=9.0KW, 功率 N=100W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	176512
10	多联机 室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热 量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	112644
11	多联机 室外机	型号: GMV-900W/J 制冷量 Q=90KW, 制热 量 Q=100KW, 功率 P=25KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	53469
12	多联机 室外机	型号: GMV-1460W/J 制冷量 Q=146KW, 制热 量 Q=163KW, 功率 P=38KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	86177
13	多联机 室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量 Q=45KW, 制热 量 Q=50KW, 功率 P=12.8KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	53470
14	多联机 室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制 热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	425295
15	多联机 室外机	型号: GMV-615W/J 制冷量 Q=61.5KW, 制 热量 Q=69KW, 功率 P=18KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	298350
16	多联机 室外机	型号: GMV-785W/J 制冷量 Q=78.5KW, 制 热量 Q=87.5KW, 功率 P=21KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	428049
17	多联机 室外机	型号: GMV-950W/J 制冷量 Q=95KW, 制热 量 Q=106.5KW, 功率 P=25.9KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	485784
18	多联机 室外机	型号: GMV-1230W/J 制冷量 Q=123KW, 制热 量 Q=138KW, 功率	珠海	珠海格 力电器 股份有	台	132600

		P=36KW		限公司		
19	空调线控器	86型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	74820
20	AHU适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	6000
21	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	33320
1	新风机室内机	型号: GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	71904
2	新风机室内机	型号: GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	71904
3	新风机室内机	型号: GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	76020
4	新风机室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	320820
5	新风机室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	320820
6	新风机室外机	型号: GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	343752
7	多联机	型号: GMV-280W/J	珠海	珠海格	台	20605

	室外机	制冷量 Q=28KW, 制热量 Q=31.5KW, 功率 P=6.9KW		力电器股份有限公司		
8	多联机室外机	型号: GMV-680W/J 制冷量 Q=68KW, 制热量 Q=75KW, 功率 P=18.48KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	35009
9	多联机室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	519805
10	多联机室外机	型号: GMV-850W/J 制冷量 Q=85KW, 制热量 Q=95KW, 功率 P=23.15KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	53164
11	多联机室外机	型号: GMV-1065W/J 制冷量 Q=106.5KW, 制热量 Q=119KW, 功率 P=29.9KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	658735
12	多联机室外机	型号: GMV-1295W/J 制冷量 Q=129.5KW, 制热量 Q=144KW, 功率 P=36.3KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	68159
13	多联机室外机	型号: GMV-1565W/J 制冷量 Q=156.5KW, 制热量 Q=175.5KW, 功率 P=46KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	958386
14	多联机室外机	型号: GMV-950W/J 制冷量 Q=95KW, 制热量 Q=106.5KW, 功率 P=25.9KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	53976
15	多联机室内机	型号: GMV-ND45P/B1 制冷量 Q=4.5KW, 制热量 Q=5.0KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	40810
16	多联机室内机	型号: GMV-ND50P/B1 制冷量 Q=5.0KW, 制热量 Q=5.6KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	777770
17	多联机室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量 Q=5.6KW, 制热量 Q=6.3KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	107457
18	多联机	型号: GMV-ND63P/B1	珠海	珠海格	台	202860

	室内机	制冷量 Q=6.3KW, 制热量 Q=7.1KW, 功率 N=55W		力电器股份有限公司		
19	多联机室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	66444
20	多联机室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	316029
21	空调线控器	86 型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	102660
22	AHU 适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	36000
23	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	46060

合计: 12856549.00 元 (大写: 壹仟贰佰捌拾伍万陆仟伍佰肆拾玖元整, 含税 13%)

第二条 合同总价

1. 总价为人民币 (大写): 壹仟玖佰叁拾捌万贰仟柒佰肆拾陆元壹角叁分, 即 RMB19382746.13 元。

设备以合同设备清单为准, 工程安装部分有关工程量仅供参考按图纸安装, 本项目执行期间合同总价不变。该合同总金额包括乙方完成本合同清单项下商品销售、培训、售后服务等所有事务所能得到的全部费用, 包括但不限于: 设备制造、设备包装、标准附件、备品备件、专用工具、装卸、安装、调试、检验、验收、培训、技术服务、运至最终目的地的运费及移交给使用单位期间现场货物保管费、可能产生的二次搬运费、施工配合费 (中

(签字盖章页)

甲方(公章):

吉安市高铁产业园区建设有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人:

经办人:

联系方式: 18100792869

送达地址:

江西省吉安市高铁新区总部经济大楼
5楼

电子邮箱:

开户银行:

账号:

2023年 月 日

乙方(公章):

珠海格力机电工程有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人: 陈威

联系方式: 16675696950

送达地址:

珠海市香洲区前山金鸡路789号珠海
格力电器股份有限公司3号门

电子邮箱: 2506677808@qq.com

开户银行: 农业银行珠海分行

账号: 44350101040026264

2023年 月 日

说明函

兹证明珠海格力机电工程有限公司于 2023年11月至2024年9月期间，承接了吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目的多联机空调设备安装工程。该项目合同总价金额为人民币（大写金额）壹仟玖佰叁拾捌万贰仟柒佰肆拾陆元壹角叁分（¥ 19382746.13元）安装工程金额为人民币（大写金额）陆佰伍拾贰万陆仟壹佰玖拾柒元壹角叁分（¥ 6526197.13元），项目已完成竣工验收，安装工程质量合格。

特此证明。

业主单位（盖章）：吉安市高铁产业园区建设有限公司

日期：2024年5月8日

5. 市政中心附楼新风系统、中央空调整能改造升级项目

市政中心附楼新风系统、中央空调整能改造 升级项目货物类采购合同

甲方：达州市机关事务服务中心

乙方：珠海格力机电工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市政中心附楼新风系统、中央空调整能改造升级项目货物类采购协商一致，共同遵守如下条款。



一、合同范围

1.1 甲、乙双方同意按招、投标文件规定实施该项目。

1.2 合同全部内容均不得转让、不得分包、不得挂靠，禁止挂牌企业参与竞争，甲方在合同签订后发现乙方有上述行为的，将取消其中标资格并终止合同，且不支付任何费用。

1.3 合同设备的原产地和制造商符合招标文件中的规定和要求。

1.4 多联机及相关辅材 9 月 16 日前、直膨机及相关辅材 9 月 26 日前交货；10 月 8 日前安装调试完毕，经验收合格后交付使用。

二、交货地点

货物送达现场：四川省达州市通川区永兴路2号。

三、合同价格

3.1 合同总价为人民币 12982775.06 元（大写：壹仟贰佰玖拾捌万贰仟柒佰柒拾伍元零陆分），包括合同设备的外购、外协、配套件、原材料及生产制造、检验、出成品、包装、备品备件、专用工具、技术资料、保险、利税、管理费用、运杂、装卸、设计、安装调试、技术培训及维保服务等所有其他有关各项的含税费。本合同执行期间合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

3.2 合同设备分项明细表详见合同附件。

四、货款支付

4.1 支付货币：人民币支付。

4.2 付款方式：银行转账支付。

4.3 支付办法：

(1) 合同签订后，甲方向乙方支付合同总金额的 30%。

(2) 空调设备到场接收后，甲方向乙方支付合同总金额的 55%。

(3) 空调系统验收合格后，甲方向乙方支付合同总金额的 12%。

(4) 空调系统安装工程竣工验收合格之日起两年期满，甲

12.5 本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

附件：1. 中标（成交）通知书

2. 合同设备分项明细表

甲方：达州市机关事务服务中心 (盖章)	乙方：珠海格力机电工程有限公司 (盖章)
地址：达州市通川区西外永兴路2号	地址：珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼
法人代表： 	法人代表： 
授权代表： 	授权代表： 
开户银行：中国银行达州分行营业部	开户银行：农业银行珠海分行
账号：128022958531	银行账号：44350101040026264
税号：12511400789112244U	税号：91440400MA4W9W6WXG
电话号码：0818-3091321	电话号码：0756-3231109
2023 年 09 月 01 日	

开标一览表

招标名称：市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目

招标编号：N5117012023000184

序号	标的名称	制造商	品牌	规格型号	数量	单位	单价(元)	总价(元)
1	控制系统	联想(北京)有限公司	联想	主机：扬天 M460-011RL, 显示器：V2435				330000.85
2	静音型风管式室内机 FP-32	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR32P/B1				275280
3	静音型风管式室内机 FP-40	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR40P/B1				138438
4	静音型风管式室内机 FP-45	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR45P/B1				665142.36
5	静音型风管式室内机 FP-50	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR50P/B1				523870.2
6	静音型风管式室内机 FP-63	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR63P/B1				629510.85
7	静音型风管式室内机 FP-71	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR71P/B1				28361.4
8	中静压风管式室内机 FP-80	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR80PM/A1				753428
9	中静压风管式室内机 FP-100	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR100PM/A1				141180.8
10	中静压风管式室内机 FP-125	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR125PM/A1				213475.68
11	直膨式内机	珠海格力集团有限公司	格力	GZKT1419-W25D				336913
12	多联空调机组室外机 1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-615WM/X1				2503225.6
13	多联空调机组室外机 2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-735WM/X1				447061.6
14	多联空调机组室外机 3	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-895WM/X1				473562.2
15	多联式新风机室外机 1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-450WM/X1				295094.92



16	多联式新风机室外机2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-28DWM/X1	1054386.4
17	直膨式室外机	珠海格力集团有限公司	格力	WKF7110CRY	927694.32
18	室内多联式全新风处理机1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NX450P/A(X4.0)	100056.76
19	室内多联式全新风处理机2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDX280P/A	347157.44
20	新风空气电子净化装置1	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD02M-A	233287.04
21	新风空气电子净化装置2	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD02M-A	95264.06
22	新风空气电子净化装置3	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD03M-A	22390.8
23	微静电空气净化消毒器	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FFC(03-08)MH-A3	2667950.08

投标报价合计金额：12982775.06 元

(大写：壹仟贰佰玖拾捌万贰仟柒佰柒拾伍元零陆分)

注：

1、所有报价均用人民币表示，所报价格是交货地的验收价格，其总价即为履行合同的固定价格。运输、安装、调试、检验、税金和保险等费用以及招标文件规定的其他费用均应包含在报价中；应完整填写产品的品牌和型号。

2、投标人应详细报出投标总价的各组成部分的报价内容。

3、本表内任何有选择或可调整的报价将按无效投标处理，开标一览表内填写的最终报价将作为本次采购唯一的最终报价依据。

4、用于现场开标唱标的开标一览表单独封装。

投标人名称（加盖公章）：珠海格力机电工程有限公司

日期：2023年08月17日

8、中小企业声明函扫描件

本项目无需提供

9、其他

无

八、企业基本情况一览表


企业基本情况一览表（牵头单位）

企业名称	深圳市东驰机电工程有限公司	企业曾用名（如有）	广东权凯建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440800MAC4GGJ8XP	企业性质	有限责任公司
注册资金（万元）	1000	注册地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层
企业法定代表人	侯志明	建立日期	2022年11月17日
现有资质类别及等级	/		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市东驰机电工程有限公司是一家成立于2022年11月17日的机电工程类企业，法定代表人为侯志明，注册资本为1000万元人民币，注册地址位于深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层。我们公司是一家致力于空调设备供货与安装的专业企业。在供货领域，我们与美的、天加、格力、大金等众多知名空调品牌达成深度战略合作，以此确保为客户呈上品质非凡、性能稳定的空调产品。无论是商用空调，还是工业医疗空调，我们皆能依据客户的各异需求，提供最为适宜的设备选型方案。在安装环节，我们拥有一支经验丰富且技术精湛的专业安装团队。他们严格遵照行业标准与规范，精心施工作业，确保每一台设备都能精准安装到位，充分发挥出最佳性能。从现场勘查、方案设计，再到安装调试，我们均以高度的责任心与专业精神，为客户提供一站式服务。</p> <p>公司始终秉持以客户为中心、以质量求生存、以信誉求发展的理念。我们持续提升自身的技术水平与服务质量，全力为客户打造舒适、节能、环保的空调环境。在未来的发展进程中，我们将继续坚守专业、专注、创新的理念，为客户提供更为优质的空调设备供货和机电安装服务，与客户携手并肩，共创美好未来。</p>		
其他	/		

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照（牵头单位）

		<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			
统一社会信用代码 91440800MAC4GGJ8XP		名称 深圳市东驰机电工程有限公司		成立日期 2022年11月17日	
类型 有限责任公司		法定代表人 侯志明		住所 深圳市龙华区大浪街道陶元社区钓鱼台工业区B栋5层	
重要提示		1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。			
				登记机关  2023年 11月 10日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

企业基本情况一览表（成员单位）

企业名称	珠海格力机电工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440400MA4W9W6WXG	企业性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资金（万元）	15000	注册地址	珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼
企业法定代表人	李德权	建立日期	2017-03-09
现有资质类别及等级	建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>珠海格力机电工程有限公司成立于2017年3月并在2020年12月取得“高新技术企业”认定，是珠海格力电器股份有限公司全资子公司，注册资本1.5亿元，是一家机电工程集成系统解决方案供应商。</p> <p>公司现有员工200多人，其中暖通设计师、电气设计师、建造师、造价师、中高级工程师40余人，专业技术工人200人，以上人员均接受过专业系统化的培训。机电公司在全国拥有28家分公司，以及13家办事处，分别坐落于：东北、石家庄、郑州、洛阳、宿迁、南京、合肥、武汉、芜湖、杭州、长沙、成都、重庆、中山、海南等区域，业务范围覆盖了全国领域，实现了快速响应的服务标准。</p> <p>公司目前设立了“七部一组”，其中有：财务部、综合部、经营部、技术部、工程部、工程预算部、质安部以及招采组，各部门间协同配合，高效办公。</p> <p>资质体系。格力机电现已取得5个资质，2018年获得了“建筑机电安装工程专业承包一级”资质，2020年获得了“消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级”资质。2019年4月公司通过了质量管理体系、环境管理体系以及职业健康安全管理体系认证，2019年11月获得了“AAA”信用等级认证，2019年12月获得了“中国设备维修安装企业能力等级”证书，2021年3月获得“中国制冷空调设备维修安装企业能力等级A、B、D类一级”证书。公司自成</p>		

	<p>立以来，建立了高标准的企业施工标准、创新性的施工工艺文件、专业性的产品维修标准，建立了从设计、施工、维修、维保全寿命周期的管理流程和制度。</p> <p>业务领域。格力机电在房地产、公共建筑、工业制造、商业金融、清洁能源、轨道交通、数据通讯、医疗行业等领域均有项目覆盖。其中商业金融领域我们承接了“南山智谷产业园 VRV 空调安装工程”；清洁能源领域我们承接了“深圳建科院未来大厦空调工程”；医疗行业领域我们承接了“珠海慢性病防治中心通风空调工程”；公共建筑领域我们承接了“四川资阳牙谷科创园暖通工程”；工业制造领域我们承接了“中电熊猫产业园中央空调设备采购及安装工程”；轨道交通领域我们承接了“洛阳轨道交通 1 号线空调机组安装工程”等，公司在山东临沂地区的项目金额累计达 40 多亿，最小项目金额几十万。公司在情况多变的市场面前，面对各种类型的项目我们有相应高效的服务体系，保证在完成质量的同时，致力于更专业的服务，让客户“放心、安心、舒心”。</p> <p>服务产品。格力机电拥有专业的 BIM 技术团队，可进行方案优化、碰撞检查、精准算量、现场整合、协同工作、数字化加工、工厂化生产、可视化建造以及集成化交付，专业的技术团队让客户体验到“一站式服务”的舒心，“客户想要什么，我们就有什么”。</p> <p>格力机电依托良好的企业品牌、技术水平、销售网络以及服务能力上的领先优势逐步建立了完善的市场，特别是在中央空调领域具备行业领先优势，公司一直坚持以质量求生存，以技术求发展，以服务求成长，用最实惠的价格，最专业的方案、最贴心的服务，与客户手拉手、心贴心，寻求双方利益结合点，实现双方价值最大化。</p>
其他	/

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照（成员单位）





扫描二维码登录
国家信用公示公示
系统了解更多登
记、备案、许可、监
管信息

营 业 执 照

统一社会信用代码
91440600MA4W9W63WXG

名 称 珠海格力机电工程有限公司 法定代表人 李德权

类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） 成 立 日 期 2017年03月09日

住 所 珠海市香洲区金鸡路789号20栋三樓

重 要 提 示

1.经营范围:经营范围中国于法律,法规规定应当经批准的项目,市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。

2.年度报告:市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年年度报告。

3.信息查询:市场主体经营范围、出资情况、营业状态、涉行政许可信息等有关事项和其他信用信息,请登录国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>), 国家企业信用信息公示系统(珠海) (网址:<http://zgs.gsxt.gov.cn>)或扫描执照上的二维码查询。

登 记 机 关 2026 年 01 月 04 日



国家市场监督管理总局监制

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

资质证书（成员单位）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244158775

企业名称: 珠海格力机电工程有限公司

统一社会信用代码: 91440400MA4W9W6WXG

法定代表人: 李德权

注册地址: 珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月09日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdccc.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344367322

企业名称: 珠海格力机电工程有限公司

统一社会信用代码: 91440400MA4W9W6WXG

法定代表人: 李德权

注册地址: 珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼

有效期: 至2030年06月26日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 珠海市住房和城乡建设局

发证日期: 2026年01月09日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdgcic.net>

安全生产许可证（成员单位）

区03-07等片
限观海北产业片03-07等片
宗地项目-10-03-2宗地空调设备采购及安装工程使用



统一社会信用代码：91440100MA1N9N6WYG

编号：（粤）JZ安许证字[2023]1019352

安全生产许可证

企业名称：珠海格力机电工程有限公司
法定代表人：李德权
单位地址：珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼
经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
许可范围：建筑施工
有效期：2026年02月12日 至 2026年08月24日

发证机关：住房和城乡建设厅
发证日期：2026年02月



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

区03-07等片
限观海北产业片03-07等片
宗地项目-10-03-2宗地空调设备采购及安装工程使用

管理体系认证证书（成员单位）



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号：02424QJ32050325R2M

兹证明

珠海格力机电工程有限公司

(统一社会信用代码：91440400MA4W9W6WXG)

(地址：广东省珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

资质范围内的建筑机电安装工程专业承包、机电工程施工总承包；空调维修、维保服务

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

资质范围内的建筑机电安装工程专业承包、机电工程施工总承包

发证日期：2024-09-14

证书有效期至：2027-09-13

初始获证日期：2019-04-28

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.huantongcert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区深南中路和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.huantongcert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yung Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02424E32051533R2M

兹证明

珠海格力机电工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440400MA4W9W6WXG)

(地址: 广东省珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼)

环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

资质范围内的建筑机电安装工程专业承包、机电工程施工总承包；空调维修、维保服务及相关管理活动

发证日期: 2024-09-14

证书有效期至: 2027-09-13

初始获证日期: 2019-04-28

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任)

[Handwritten Signature]
第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangmi Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32050188R2M

兹证明

珠海格力机电工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440400MA4W9W6WXG)

(地址: 广东省珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

资质范围内的建筑机电安装工程专业承包、机电工程施工总承包；空调维修、维保服务及相关管理活动

发证日期: 2024-09-14

证书有效期至: 2027-09-13

初始获证日期: 2019-04-28

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China



九、企业性质说明书

企业性质说明书（牵头单位）

致招标人：

我单位参加观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地空调设备采购及安装工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市东驰机电工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
胡松波	200	自然人	自然人股东
侯志明	800	自然人	自然人股东

承诺人（盖章）：深圳市东驰机电工程有限公司

法定代表人（签名）：侯志明

日期：2026 年 5 月 11 日



十、业绩情况

投标人业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	设备金额 (万元)	安装工程金 额(万元)	签订 时间	货物名 称及型 号	品牌	安装地 点
1	宿迁市科技创新产业园工程总承包(EPC)项目A、B地块通风空调工程(二标段)施工专业分包	3389.910553	多联机部分 700.530183	多联机部分 456.665774	2025. 11.7	多联机 设备	格力	江苏省 宿迁市
2	山东省泰安市肥城市东城医院建设项目(一期)	3228	多联机部分 922.54382	多联机部分 751.84	2023. 5.11	多联机 设备	格力	山东省 泰安市
3	港湾5号科创园(孵化器项目)总承包工程-空调专业分包	1749.375276	多联机部分 1027.769628	多联机部分 623.105648	2023. 12.21	多联机 设备	格力	广东省 珠海市
4	吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目(总部商务区一期)中央空调采购及安装项目	1938.274613	多联机部分 1285.6549	多联机部分 656.219713	2023. 10	多联机 设备	格力	江西省 吉安市
5	市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目	1298.277506	多联机部分 566.138618	多联机部分 440.2496	2023. 9.1	多联机 设备	格力	四川省 达州市

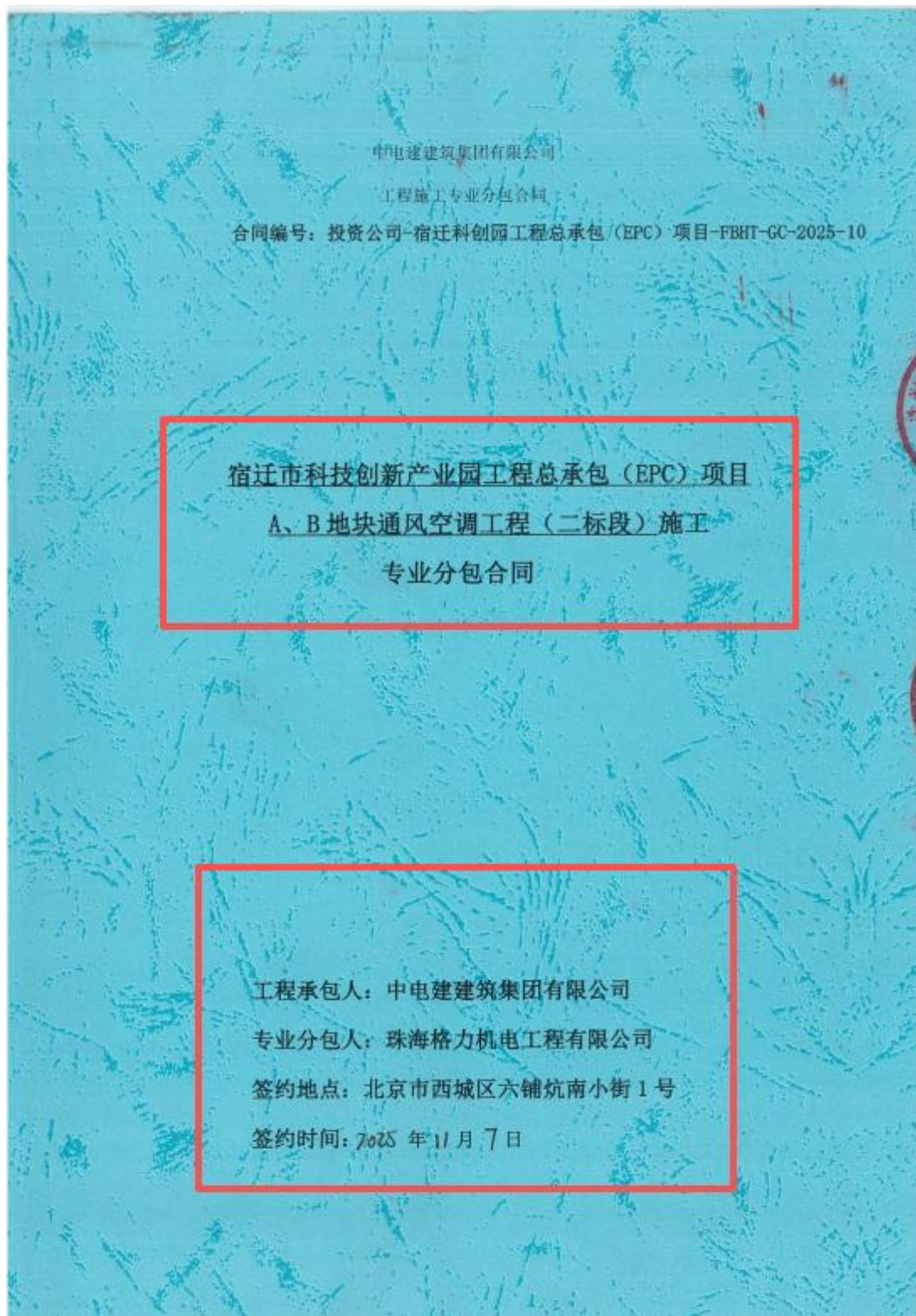
注：提供投标人近3年（自招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间为准）完成的自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：多联机空调设备安装工程业绩）。业绩不超过5项，超过5项只取列表前5项。

1. 工程业绩指标(同类工程对应的合同额)大于本招标项目安装费二分之一(410.891736万元)以上的为符合本工程有效择优业绩。

2. 证明材料：按资信要求一览表提供相关材料。

业绩证明文件：

1、宿迁市科技创新产业园工程总承包（EPC）项目 A、B 地块通风空调工程（二标段）施工专业分包



第一部分 合同协议书

工程承包人全称（工程发包人或甲方）：中电建建筑集团有限公司

法定代表人：刘庆

经营地址：北京市西城区六铺炕南小街1号

纳税人识别号：911100001011159077

电 话：010-86411237

开 户 行：中国建设银行北京宣武支行

账 号：11001019500056000371

专业分包人全称（分包人或乙方）：珠海格力机电工程有限公司

法定代表人：曹勇

经营地址：珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼

纳税人识别号：91440400MA4W9W6WXG

资质证书号码：D244158775

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑机电安装工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2028年12月11日

营业执照号码：91440400MA4W9W6WXG

安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]019352

企业类型：大型企业 中型企业 小型企业 微型企业

电 话：0756-3231109

开 户 行：中国农业银行股份有限公司珠海分行

账 号：44350101040026264

分包人纳税身份：一般纳税人 小规模纳税人

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：宿迁市科技创新产业园工程总承包（EPC）项目A、B地块通风空调工程（二标段）专业分包工程

分包工程地点：宿迁经济技术开发区，项目用地北至北京路，南至苏州路，西至富康大

分包工程承包范围：宿迁科创园 EPC 项目 A、B 地块通风空调工程设计施工图、所指定的图集及设计变更洽商中所有通风空调及相关工程（包工包料包安装包验收）、深化设计所出具的相应图纸等，以及应招标人指令要求的其他工作等。（具体范围详图纸及工程量清单，以招标人下达的通知单为准）

二、分包合同价款

固定含税总价金额：小写人民币 _____ / _____ 元，大写人民币：_____ / _____，本合同总价在合同执行期间，无论工程量、材料费、人工费、成本或其它工程风险是否变化合同总价均不作调整。

(1) 不含增值税价款为人民币大写：_____ / _____（小写：_____ / _____ 元）；

(2) 增值税税款为人民币大写：_____ / _____（小写：_____ / _____ 元）。

增值税税率为（9%；6%；3%）。详见附件的工程量清单。

固定不含税单价、暂定总价金额（单价见清单）：

暂定含税总价：小写人民币 33899105.53 元，大写人民币：叁仟叁佰捌拾玖万玖仟壹佰零伍元伍角叁分，本合同单价在合同执行期间，无论工程量、材料费、人工费、成本或其它工程风险是否变化合同单价均不作调整。

(1) 不含增值税价款为人民币大写：叁仟壹佰壹拾万零玖拾陆元捌角贰分（小写：31100096.82 元）；

(2) 增值税税款为人民币大写：贰佰柒拾玖万玖仟零捌元柒角壹分（小写：2799008.71 元）。

增值税税率为（9%；6%；3%）。详见附件的工程量清单。

本项目选择一般计税方法计税，分包人需向甲方提供增值税专用发票。

三、工期

3.1 开工日期：本分包工程计划于 2025 年 9 月 1 日开工（以甲方发出的开工令载明时间为准）；

3.2 竣工日期：本分包工程计划于 2025 年 11 月 30 日竣工；

3.3 合同工期总日历天数：90 天。

3.4 缺陷责任期为本分包工程竣工验收合格后：2 年，若保修期未满而缺陷责任期已满，不会解除乙方按照规定应当承担的相关保修责任。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：质量达到合格标准，确保一次验收合格，验收合格率 100%。质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准以及招标人要求为依据。工程项目的施工必须达到现行中华人民共和国、宿迁市及行业的一切有关法规、规范的要求，如以上标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

五、组成本分包合同的文件包括：

除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第 2 条。

1.31 深化设计：指承包人或分包人根据施工现场的实际情况，为便于项目实施，对业主提供的施工图纸和技术资料等进行进一步的细化和必要的补充。深化设计的内容应遵照原施工图纸、技术资料的设计原则和承包人相关深化设计管理规定，并具有优化、经济、实用的可操作性。

2. 分包合同文件的构成及解释顺序

2.1 分包合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释（专用条款另有约定除外）。承包人有权对这样的含糊和/或歧义向分包人发布任何指示加以解释和校正，且此类指示具有优先解释效力。

1. 本合同协议书
2. 中标通知书（如果有）
3. 投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分（如果有）
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

10. 承包人提供的各项管理制度

11. 承包人与建设单位（项目业主）总承包合同文件相关内容本条进一步规定如下：

(1) 如工程规范和技术说明与“分包合同图纸”之间出现歧义或矛盾时，数量以“分包合同图纸”为准，质量要求或工艺标准以“工程规范和技术说明”为准；

(2) 对于同一类文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

(3) 除非另有约定，在分包合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本分包合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录、工程洽商变更等亦构成分包合同组成部分。

(4) 如本合同各文件中之条款和/或条件发生不一致，应按上述文件的前后排列顺序按前优于后进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该等文件的签署生效顺序按后优于前进行解释。

2.2 当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由分包人和承包人协商解决，双方协商不成时，按本合同通用条款第 43 条关于争议的约定处理。

3. 语言文字和适用法律、行政法规及工程建设标准

3.1 语言文字

如分包合同以一种语言文字表达，则该种语言为主导语言；如以两种或两种以上语言文字表达，双方通过协商确定；若通过协商无法确定，则以总包合同中确定的语言为分包合同

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本分包工程”，并在质量保修期内承担保修责任。）

八、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

九、合同的生效

合同订立时间：2005 年 11 月 7 日

合同订立地点：北京市西城区六铺炕南小街1号

本合同自经双方加盖公章或合同章并经法定代表人或委托代理人签字、分包人向承包人交纳履约保证金或提供符合条件的其他履约担保后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，分包人执 贰 份，具有同等法律效力。

承包人（盖章）： 中电建建筑集团有限公司
住所（地址）：北京市西城区六铺炕南小街1号
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：中国建设银行北京宣武支行
账号：11001019500056000371
邮政编码：100120

分包人（盖章）： 珠海格力机电工程有限公司
住所（地址）：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：中国农业银行股份有限公司珠海分行
账号：44350101040026264
邮政编码：519000

多联机设备安装工程合同金额为：456.665774 万元

合同附件一：分包工程量清单计价表

序号	项目名称	计量单位	工程量	其中：(元)						备注
				不含税单价(元)	其中：设备暂估价	不含税合价(元)	税率	税额(元)	含税合价(元)	
B 地块通风空调工程										
一	B1#楼									
	空调电									
1	配管	m	4016.98	10.65	0.00	42780.84	9%	3850.28	46631.12	联塑/伟星
2	配管	m	3150.00	12.25	0.00	38587.50	9%	3472.88	42060.38	联塑/伟星
3	配线	m	4676.90	2.24	0.00	10476.26	9%	942.86	11419.12	远东/江南
4	配线	m	3150.00	4.86	0.00	15309.00	9%	1377.81	16686.81	远东/江南
5	配线	m	4295.31	2.11	0.00	9063.10	9%	815.68	9878.78	远东/江南
6	配管	m	220.00	47.60	0.00	10472.00	9%	942.48	11414.48	联塑/伟星
	通风									
7	变频多联式室外机	台	1.00	50371.68	50371.68	50371.68	9%	4533.45	54905.13	格力
8	变频多联式室外机	台	5.00	54079.65	54079.65	270398.25	9%	24335.84	294734.09	格力
9	变频多联式室外机	台	1.00	54610.62	54610.62	54610.62	9%	4914.96	59525.58	格力
10	变频多联式室外机	台	4.00	64433.63	64433.63	257734.52	9%	23196.11	280930.63	格力
11	变频多联式室外机	台	2.00	68194.69	68194.69	136389.38	9%	12275.04	148664.42	格力
12	变频多联式室外机	台	2.00	97017.70	97017.70	194035.40	9%	17463.19	211498.59	格力
13	高静压天井式新风机	套	7.00	54566.02	54566.02	381962.14	9%	34376.59	416338.73	格力
14	多联机内机(室内机)	台	17.00	2401.33	2401.33	40822.61	9%	3674.03	44496.64	格力
15	多联机内机(室内机)	台	49.00	2668.14	2668.14	130738.86	9%	11766.50	142505.36	格力
16	多联机内机(室内机)	台	10.00	3281.82	3281.82	32818.20	9%	2953.64	35771.84	格力
17	多联机内机(室内机)	台	120.00	3326.28	3326.28	399153.60	9%	35923.82	435077.42	格力
18	多联机内机(室内机)	台	7.00	3957.74	3957.74	27704.18	9%	2493.38	30197.56	格力
19	碳钢阀门	个	2.00	152.68	0.00	305.36	9%	27.48	332.84	亚太/金光
20	碳钢阀门	个	4.00	161.15	0.00	644.60	9%	58.01	702.61	亚太/金光
21	碳钢阀门	个	3.00	190.83	0.00	572.49	9%	51.52	624.01	亚太/金光
22	碳钢阀门	个	5.00	110.36	0.00	551.80	9%	49.66	601.46	亚太/金光
23	碳钢阀门	个	2.00	175.05	0.00	350.10	9%	31.51	381.61	亚太/金光
24	碳钢阀门	个	4.00	278.34	0.00	1113.36	9%	100.20	1213.56	亚太/金光
25	碳钢阀门	个	8.00	288.06	0.00	2304.48	9%	207.40	2511.88	亚太/金光
26	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	7.00	127.20	0.00	890.40	9%	80.14	970.54	国标
27	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	16.00	42.68	0.00	682.88	9%	61.46	744.34	国标
28	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	25.00	41.23	0.00	1030.75	9%	92.77	1123.52	国标
29	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	6.00	43.05	0.00	258.30	9%	23.25	281.55	国标
30	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	126.00	46.09	0.00	5807.34	9%	522.66	6330.00	国标
31	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	43.00	62.55	0.00	2689.65	9%	242.07	2931.72	国标
32	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	63.00	69.23	0.00	4361.49	9%	392.53	4754.02	国标
33	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	1.00	67.59	0.00	67.59	9%	6.08	73.67	国标
34	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	17.00	70.02	0.00	1190.34	9%	107.13	1297.47	国标
35	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	56.00	94.41	0.00	5286.96	9%	475.83	5762.79	国标
36	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	13.00	104.12	0.00	1353.56	9%	121.82	1475.38	国标
37	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	133.00	108.98	0.00	14494.34	9%	1304.49	15798.83	国标
38	消声器	个	7.00	561.44	0.00	3930.08	9%	353.71	4283.79	亚太/金光
39	碳钢通风管道	m2	5.49	102.04	0.00	560.20	9%	50.42	610.62	国标

40	碳钢通风管道	m2	542.06	105.04	0.00	56937.98	9%	5124.42	62062.40	国标
41	碳钢通风管道	m2	1196.87	109.24	0.00	130746.08	9%	11767.15	142513.23	国标
42	碳钢通风管道	m2	1727.35	97.11	0.00	167742.96	9%	15096.87	182839.83	国标
43	柔性软风管	m2	212.54	60.99	0.00	12962.81	9%	1166.65	14129.46	国标
44	通风管道绝热	m3	45.18	1390.82	0.00	62837.25	9%	5655.35	68492.60	国标
45	管道绝热	m3	3.52	1427.45	0.00	5024.62	9%	452.22	5476.84	国标
46	管道绝热	m3	6.38	1427.45	0.00	9107.13	9%	819.64	9926.77	国标
47	管道绝热	m3	4.87	1304.63	0.00	6353.55	9%	571.82	6925.37	国标
48	管道绝热	m3	1.61	1917.30	0.00	3086.85	9%	277.82	3364.67	国标
49	塑料管	m	4.80	20.11	0.00	96.53	9%	8.69	105.22	联盟/伟星
50	塑料管	m	429.72	16.97	0.00	7292.35	9%	656.31	7948.66	联盟/伟星
51	塑料管	m	960.63	16.27	0.00	15629.45	9%	1406.65	17036.10	联盟/伟星
52	铜管	m	139.29	102.45	0.00	14270.26	9%	1284.32	15554.58	中佳/宏泰/飞轮
53	铜管	m	357.92	93.67	0.00	33526.37	9%	3017.37	36543.74	中佳/宏泰/飞轮
54	铜管	m	233.49	71.63	0.00	16724.89	9%	1505.24	18230.13	中佳/宏泰/飞轮
55	铜管	m	262.44	60.37	0.00	15843.50	9%	1425.92	17269.42	中佳/宏泰/飞轮
56	铜管	m	53.33	55.30	0.00	2949.15	9%	265.42	3214.57	中佳/宏泰/飞轮
57	铜管	m	64.66	49.25	0.00	3184.51	9%	286.61	3471.12	中佳/宏泰/飞轮
58	铜管	m	937.12	37.40	0.00	35048.29	9%	3154.35	38202.64	中佳/宏泰/飞轮
59	铜管	m	934.90	32.79	0.00	30655.37	9%	2758.98	33414.35	中佳/宏泰/飞轮
60	铜管	m	69.56	25.07	0.00	1743.87	9%	156.95	1900.82	中佳/宏泰/飞轮
61	铜管	m	959.77	21.51	0.00	20644.65	9%	1858.02	22502.67	中佳/宏泰/飞轮
62	管道支架	kg	2703.82	2.73	0.00	7381.43	9%	664.33	8045.76	国标
一	B2#楼									

62	管道支架	kg	2703.82	2.73	0.00	7381.43	9%	664.33	8045.76	国标
二	B2#楼									
	空调电									
1	配管	m	16699.55	11.23	0.00	187535.95	9%	16878.24	204414.19	联盟/伟星
2	配管	m	8835.00	12.90	0.00	113971.50	9%	10257.44	124228.94	联盟/伟星
3	配线	m	15365.71	2.36	0.00	36263.08	9%	3263.68	39526.76	远东/江南
4	配线	m	8835.00	5.13	0.00	45323.55	9%	4079.12	49402.67	远东/江南
5	配线	m	14806.91	2.23	0.00	33019.41	9%	2971.75	35991.16	远东/江南
6	配管	m	566.00	50.15	0.00	28384.90	9%	2554.64	30939.54	联盟/伟星
	通风									
7	变频多联式室外机	台	1.00	83035.40	83035.40	83035.40	9%	7473.19	90508.59	格力
8	变频多联式室外机	台	3.00	70646.02	70646.02	211938.06	9%	19074.43	231012.49	格力
9	变频多联式室外机	台	10.00	68194.69	68194.69	681946.90	9%	61375.22	743322.12	格力
10	变频多联式室外机	台	1.00	65734.51	65734.51	65734.51	9%	5916.11	71650.62	格力
11	变频多联式室外机	台	10.00	64433.63	64433.63	644336.30	9%	57990.27	702326.57	格力
12	变频多联式室外机	台	1.00	54610.62	54610.62	54610.62	9%	4914.96	59525.58	格力
13	变频多联式室外机	台	1.00	54079.65	54079.65	54079.65	9%	4867.17	58946.82	格力
14	变频多联式室外机	台	1.00	50371.68	50371.68	50371.68	9%	4533.45	54905.13	格力
15	变频多联式室外机	台	1.00	49840.71	49840.71	49840.71	9%	4485.66	54326.37	格力
16	变频多联式室外机	台	1.00	46646.02	46646.02	46646.02	9%	4198.14	50844.16	格力
17	变频多联式室外机	台	2.00	46451.33	46451.33	92902.66	9%	8361.24	101263.90	格力
18	变频多联式室外机	台	1.00	27395.58	27395.58	27395.58	9%	2465.60	29861.18	格力

19	直膨式全新风机组	台	1.00	27874.96	27874.96	27874.96	9%	2508.75	30383.71	格力
20	直膨式全新风机组	台	2.00	32380.91	32380.91	64761.82	9%	5828.56	70590.38	格力
21	直膨式全新风机组	台	2.00	56659.96	56659.96	113319.92	9%	10198.79	123518.71	格力
22	直膨式全新风机组	台	1.00	56659.96	56659.96	56659.96	9%	5099.40	61759.36	格力
23	直膨式全新风机组	台	10.00	64805.98	64805.98	648059.80	9%	58325.38	706385.18	格力
24	多联机内机(室内机)	台	4.00	2401.33	2401.33	9605.32	9%	864.48	10469.80	格力
25	多联机内机(室内机)	台	136.00	2739.29	2739.29	372543.44	9%	33528.91	406072.35	格力
26	多联机内机(室内机)	台	14.00	3281.82	3281.82	45945.48	9%	4135.09	50080.57	格力
27	多联机内机(室内机)	台	295.00	3326.28	3326.28	981252.60	9%	88312.73	1069565.33	格力
28	多联机内机(室内机)	台	15.00	2855.74	2855.74	42836.10	9%	3855.34	46691.44	格力
29	碳钢阀门	个	1.00	139.66	0.00	139.66	9%	12.57	152.23	亚太/金光
30	碳钢阀门	个	3.00	149.13	0.00	447.39	9%	40.27	487.66	亚太/金光
31	碳钢阀门	个	1.00	169.60	0.00	169.60	9%	15.26	184.86	亚太/金光
32	碳钢阀门	个	19.00	180.46	0.00	3428.74	9%	308.59	3737.33	亚太/金光
33	碳钢阀门	个	2.00	73.67	0.00	147.34	9%	13.26	160.60	亚太/金光
34	碳钢阀门	个	15.00	74.93	0.00	1123.95	9%	101.16	1225.11	亚太/金光
35	碳钢阀门	个	3.00	76.23	0.00	228.69	9%	20.58	249.27	亚太/金光
36	碳钢阀门	个	204.00	78.15	0.00	15942.60	9%	1434.83	17377.43	亚太/金光
37	碳钢阀门	个	2.00	81.34	0.00	162.68	9%	14.64	177.32	亚太/金光
38	碳钢阀门	个	2.00	83.26	0.00	166.52	9%	14.99	181.51	亚太/金光
39	碳钢阀门	个	1.00	86.45	0.00	86.45	9%	7.78	94.23	亚太/金光
40	碳钢阀门	个	19.00	319.81	0.00	6076.39	9%	546.88	6623.27	亚太/金光
41	碳钢阀门	个	1.00	308.29	0.00	308.29	9%	27.75	336.04	亚太/金光
42	碳钢阀门	个	2.00	299.98	0.00	599.96	9%	54.00	653.96	亚太/金光
43	碳钢阀门	个	19.00	315.33	0.00	5991.27	9%	539.21	6530.48	亚太/金光
44	碳钢阀门	个	2.00	303.18	0.00	606.36	9%	54.57	660.93	亚太/金光
45	碳钢阀门	个	3.00	184.23	0.00	552.69	9%	49.74	602.43	亚太/金光
46	碳钢阀门	个	3.00	176.54	0.00	529.62	9%	47.67	577.29	亚太/金光
47	碳钢阀门	个	2.00	170.14	0.00	340.28	9%	30.63	370.91	亚太/金光
48	碳钢阀门	个	1.00	103.33	0.00	103.33	9%	9.30	112.63	亚太/金光
49	碳钢阀门	个	1.00	90.53	0.00	90.53	9%	8.15	98.68	亚太/金光
50	碳钢阀门	个	1.00	100.13	0.00	100.13	9%	9.01	109.14	亚太/金光
51	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	2.00	40.89	0.00	81.78	9%	7.36	89.14	国标
52	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	227.00	47.27	0.00	10730.29	9%	965.73	11696.02	国标
53	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	2.00	63.32	0.00	126.64	9%	11.40	138.04	国标
54	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	1.00	68.45	0.00	68.45	9%	6.16	74.61	国标
55	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	194.00	45.37	0.00	8801.78	9%	792.16	9593.94	国标
56	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	482.00	48.56	0.00	23405.92	9%	2106.53	25512.45	国标
57	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	52.00	65.90	0.00	3426.80	9%	308.41	3735.21	国标
58	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	156.00	72.93	0.00	11377.08	9%	1023.94	12401.02	国标
59	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	14.00	108.41	0.00	1517.74	9%	136.60	1654.34	国标
60	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	8.00	69.46	0.00	555.68	9%	50.01	605.69	国标
61	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	4.00	73.76	0.00	295.04	9%	26.55	321.59	国标
62	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	150.00	109.65	0.00	16447.50	9%	1480.28	17927.78	国标
63	碳钢风口、散流器、百叶窗	个	412.00	114.77	0.00	47285.24	9%	4255.67	51540.91	国标
64	静压箱	个	3.00	533.84	0.00	1601.52	9%	144.14	1745.66	亚太/金光
65	静压箱	个	23.00	1378.33	0.00	31701.59	9%	2853.14	34554.73	亚太/金光
66	消声器	个	16.00	628.30	0.00	10052.80	9%	904.75	10957.55	亚太/金光
67	消声器	个	2.00	572.97	0.00	1145.94	9%	103.13	1249.07	亚太/金光
68	消声器	个	3.00	572.97	0.00	1718.91	9%	154.70	1873.61	亚太/金光
69	碳钢通风管道	m ²	5.63	139.29	0.00	784.20	9%	70.58	854.78	国标

70	碳钢通风管道	m2	1797.62	107.39	0.00	193046.41	9%	17374.18	210420.59	国标
71	碳钢通风管道	m2	1284.10	110.56	0.00	141970.10	9%	12777.31	154747.41	国标
72	碳钢通风管道	m2	21.10	114.98	0.00	2426.08	9%	218.35	2644.43	国标
73	碳钢通风管道	m2	15.66	90.78	0.00	1421.61	9%	127.94	1549.55	国标
74	碳钢通风管道	m2	1904.05	95.20	0.00	181265.56	9%	16313.90	197579.46	国标
75	碳钢通风管道	m2	5436.76	102.18	0.00	555528.14	9%	49997.53	605525.67	国标
76	柔性软风管	m2	627.71	64.22	0.00	40311.54	9%	3628.04	43939.58	国标
77	弯头导流叶片	m2	0.73	181.18	0.00	132.26	9%	11.90	144.16	国标
78	弯头导流叶片	m2	7.25	174.56	0.00	1265.56	9%	113.90	1379.46	国标
79	通风管道绝热	m2	67.92	2063.37	0.00	140144.09	9%	12612.97	152757.06	国标
80	通风管道绝热	m3	187.46	1464.38	0.00	274512.67	9%	24706.14	299218.81	国标
81	通风管道绝热	m3	27.77	1464.46	0.00	40668.05	9%	3660.12	44328.17	国标
82	管道绝热	m3	10.49	1503.01	0.00	15766.57	9%	1418.99	17185.56	国标
83	管道绝热	m3	18.31	1503.01	0.00	27520.11	9%	2476.81	29996.92	国标
84	管道绝热	m3	0.34	1506.34	0.00	512.16	9%	46.09	558.25	国标
85	管道绝热	m3	25.82	1373.74	0.00	35469.97	9%	3192.30	38662.27	国标
86	管道绝热	m3	0.66	1729.65	0.00	1141.57	9%	102.74	1244.31	国标
87	管道绝热	m3	2.01	2733.55	0.00	5494.44	9%	494.50	5988.94	国标
88	塑料管	m	266.96	21.20	0.00	5659.55	9%	509.36	6168.91	联塑/伟星
89	塑料管	m	1454.69	17.88	0.00	26009.86	9%	2340.89	28350.75	联塑/伟星
90	塑料管	m	2336.77	17.13	0.00	40028.87	9%	3602.60	43631.47	联塑/伟星
91	钢管	m	3155.00	98.37	0.00	310357.35	9%	27932.16	338289.51	中佳/宏泰/飞轮
92	钢管	m	695.56	75.44	0.00	52473.05	9%	4722.57	57195.62	中佳/宏泰/飞轮
93	钢管	m	2095.74	63.58	0.00	133247.15	9%	11992.24	145239.39	中佳/宏泰/飞轮
94	钢管	m	314.15	57.69	0.00	18123.31	9%	1631.10	19754.41	中佳/宏泰/飞轮
95	钢管	m	241.40	51.88	0.00	12523.83	9%	1127.14	13650.97	中佳/宏泰/飞轮
96	钢管	m	4190.43	39.39	0.00	165061.04	9%	14855.49	179916.53	中佳/宏泰/飞轮
97	钢管	m	4404.12	34.52	0.00	152030.22	9%	13682.72	165712.94	中佳/宏泰/飞轮
98	钢管	m	419.71	26.42	0.00	11088.74	9%	997.99	12086.73	中佳/宏泰/飞轮
99	钢管	m	2995.22	22.49	0.00	67362.50	9%	6062.63	73425.13	中佳/宏泰/飞轮
100	管道支架	kg	17122.47	2.87	0.00	49141.49	9%	4422.73	53564.22	国标
三	B3#楼									

2、山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）

兴润建设集团有限公司
合同编号:CG 2023-911

安装工程施工承包合同

总包方：兴润建设集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：珠海格力机电工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，结合本工程的实际情况，经甲乙双方协商，甲方将山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）的通风、空调、新风及净化器安装工程的施工任务承包给乙方，并达成以下协议条款，双方遵照执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风、空调、新风及净化器安装工程

2、工程地点：肥城市，龙山路以北、祥山大街以东、祥山东街以西

第二条：承包范围及承包方式

承包范围：按照甲方发于乙方的2022年06月22日版地下车库、门诊医技楼、康养楼的空调系统、通风、新风及净化器系统的主材、设备及管线等的采购及安装。

承包方式：按设计施工图中所包含的空调系统、通风、新风及净化器系统内容大包干，即包人工、包材料设备、包安全、包质量、包工期、包成品保护、包设备材料送检、包测试、包风险、包验收及取得使用证书、包资料、包深化设计、包总包配合管理、包工程移交前保管、包移交、包人员培训、包9%增值税专用发票等。

乙方承诺原建筑功能、格局不作调整、不增加承包范围（除甲方原因变更情况）。

第三条：

3.1工期

3.1.1 开工日期：2023年 月 日（以甲方通知为准）。

3.1.2 竣工日期：2023年 月 日，（以本项目的总体进度计划为准）。

3.1.3 合同工期总日历天数 天（必须满足总包总体工程进度的要求）。

3.1.4 空调系统、通风、新风及净化器系统工程施工进度须符合总包总体施工进度之要求，并且乙方有义务进行必要的加班加点以配合、满足总包之进度，须进行必要的加班加点，且有必要须配合抢工，不得提出任何条件延误施工工期，如因乙方耽误甲方整体施工进度或未按工期要求完工，每拖延一天，对乙方进行10000元/天的罚款。

第四条 工程价款及付款方式

4.1 合同价款：合同总价暂定人民币：¥32280000元，大写：叁仟贰佰贰拾捌万元，合同暂定不含税价人民币：¥29614678.90元，大写：贰仟玖佰陆拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角，税金人民币：¥2665321.10元，大写贰佰陆拾陆万伍仟叁佰贰拾壹元壹角。最终结算价格以审计单位审计的最终价格让利10%作为乙方最终结算价。

4.2 结算和工程变更及现场签证费用的计算计价原则：

(1) 固定综合单价执行原则：本合同形式为固定综合单价合同，依据总包方与建设单位、审计单位签字盖章认可的最终结算总价款让利10%后作为承包商本公司的最终价进行结算，其余相关规定均执行肥城城资农业发展有限公司就山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）下达的招标文件。

(2) 空调新风及净化系统的设备及主材等必须为甲方及建设单位确定品牌，乙方根据甲方及建设单位确定的品牌采购进场施工，乙方不得随意更换品牌，如果要更换品牌，须经甲方同意，否则对

同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

11.2 一方违反上述约定的，责任方应按分批工程预算总价款的3%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

11.3 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

第十二条：送达地址确认：

甲乙双方确定以下联系方式为双方联系和送达相关文件的唯一联系方式，出现地址不详、地址错误、查无此人、拒签收、他人代收、其他无法送达的情形均视为相关文件从邮寄之日已经送达对方。若通讯地址发生变化，应在发生变化当日内书面告知

甲方送达地址： _____

乙方送达地址： _____

第十三条合同生效与终止

12.1 本合同从甲、乙双方签字盖章之日起生效；双方履行完合同全部义务，签订工程质量保修书，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

12.2 合同的责任义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实、信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

第十四条：合同份数

本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具同等法律效力。

总承包人（公章）：

分包人（公章）：地址：地址：

法定（或授权）代表人：

法定（或授权）代表人：

电话：

电话：

年 月 日

2013年 5月 11日

项目情况说明

兴润建设集团有限公司：

我司于2023年9月11日中标山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风，空调，新风及净化器安装工程。现因项目业绩证明需要，需贵司出具本项目相关说明文件，烦请贵司予以意见证明，配合为感！

本项目合同中工程名称：山东省泰安市肥城市东城医院建设项目（一期）通风，空调，新风及净化器安装工程，本项目已完工，竣工时间为2024年4月。

本项目工程地点：肥城市，合同金额：3228万元，多联机安装部分工程金额：751.84万元。此金额不作为结算依据，最终结算金额依据总包方与建设单位，审计单位签字盖章认可的最终结算总价款让利10%后作为承包商本公司的最终价进行结算。

珠海格力机电工程有限公司

2026年4月25日

建设单位出具意见：

情况属实



3、港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

GFE-169-15200031-240129817

港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包合同



合同编号：GXJG-GWWH-2021-044

工程名称：港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

总包方：珠海市高新建工工程有限公司

分包方：珠海格力机电工程有限公司

签订时间：2023年12月21日

港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调 专业分包合同

总包方（全称）：珠海市高新建工工程有限公司

分包方（全称）：珠海格力机电工程有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：**【港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包】**
- 2、工程地点：**【广东省珠海市高新区京珠高速西侧、中珠渠南侧】**

二、承包范围

- 1、港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包。包括但不限于**【空调系统、新风系统及卫生间通风系统】**等工作，详见合同清单。
- 2、由分包方完成的本分包工程施工图纸、编制说明、合同清单中包含的施工内容，以及总包方确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。
- 3、为满足本分包工程施工和验收需要且按规定应由分包方承担的各种试验费、检测费以及合同中所述的分包方应做的相关工作等费用由分包方承担。
- 4、若在本合同工程的施工过程中，总包方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中分包方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，分包方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，分包方不得据此向总包方提出任何索赔或权利主张。
- 5、合同附件中的工程数量为暂定工程数量，总包方有权根据分包方履约情况进行调整，施工时实际工程量的变动不会降低或影响本合同条款的效力，也不免除分包方按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

6、本项目使用的空调品牌为【格力】。

三、工期

总工期：【120】个日历天，收到供货通知书后 30 天内空调设备、材料进场并配合装修完成相关区域的施工工作，具体工期节点须满足总包方要求。具体开工日期以总包方通知为准，除本合同另有约定外，工期总日历天数不变，分包方必须根据现场实际情况及工作量做好施工组织安排。

1、合同工期已经考虑下列因素：

- (1) 国家及地方政府规定的节假日或公休日；
- (2) 高考、中考期间政府对施工的限制；
- (3) 与其他施工工序间不可避免的交叉作业影响；
- (4) 不利的气候条件（不可抗力除外）；
- (5) 施工噪音及夜间施工时间段造成的影响；
- (6) 政府职能的部门的执法检查、各种奖项的评比检查、上级单位对工地的

检查：

(7) 其它不利的条件（不可抗力除外）。

2、发生下列情况之一，造成工期延误，分包方应在情况发生后 5 日内就延误内容向总包方提出书面报告，经总包方书面认可后工期可以相应顺延：

- (1) 总包方追加工程量。
- (2) 一周内非分包方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时。
- (3) 因不可抗力不能从事劳务作业的。
- (4) 合同中约定或总包方同意给予顺延的其他情况。

上述情况发生后 5 日内分包方没有向总包方提出工期顺延的书面报告，则视为分包方认为工期无需顺延。

3、若总包方不同意上述工期顺延，则分包方的工期不能顺延。

4、分包方充分理解在征拆或图纸不到位的情况下有可能出现所分包项目不能连续施工的情况，分包方承诺将按总包方要求顺延工期并不对此做任何费用增加及补偿的要求。

四、质量标准

工程质量：合格

- 1、按合同有关质量的约定，满足国家、广东省及珠海市现行的验收评审标准。
- 2、分包方严格按总包方提供的施工图纸、技术要求、指令及国家颁发的施工规范和标准等进行施工。
- 3、分包方所承包的工程，必须全部达到国家、行业、地方现行的工程质量验收标准和业主要求。
- 4、隐蔽工程必须经总包方验收签字后方可进行下一道工序施工。虽经总包方检验合格后，但仍不免除分包方对本合同工程质量应承担的全部责任和义务。
- 5、分包方在施工中发生质量问题，未经总包方确认处理方案前，分包方不得擅自处理，如因分包方原因出现的工程质量问题，由此发生的一切费用及相应责任均由分包方承担。
- 6、由于分包方施工质量达不到总包方的要求，质量低劣，且在整改期限内无明显改观，总包方有权终止本合同，没收履约保证金（如有），另选施工队伍，分包方立即退场，并无权要求支付任何附加费用，履约保证金（如有）不足以赔偿总包方损失的，总包方有权向分包方追偿。
- 7、用于本分包工程的机械设备和人员必须满足工程进度、质量需求，分包方应严格按施工组织设计进行施工。
- 8、施工过程中分包方承包范围内的所有原始资料均由分包方按总包方要求完成，并在单项工程完成7天内移交总包方。

五、合同价款

- 1、本分包工程暂定合同总价（含税）为（大写）人民币【壹仟柒佰肆拾玖万叁仟柒佰伍拾贰元柒角陆分】，（小写）¥【17,493,752.76】元，含暂列金：¥【985,000.00】元（暂列金按照实际发生额结算），含绿色施工安全防护措施费¥【1,019,933.25】元，其中：含增值税税率【9】%，不含税总价为¥【16,049,314.46】元（含暂列金），具体详见合同附件：合同清单。在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
- 2、本工程承包方式为固定清单综合单价。综合单价包含但不限于：【清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润，以及风险的费用。其他项目费、税金按相关规定计取，详见招标文件及合同相关约

- 2、本合同；
- 3、标准、规范及有关技术标准和要求
- 4、中标通知书；
- 5、招标文件及补遗文件；
- 6、投标文件；
- 7、与本合同有关的其他文件。

二十六、合同生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。
- 2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。
- 3、本合同一式伍份，均具有同等法律效力。总包方执叁份，分包方执贰份，具有同等法律效力。
- 4、合同订立地点： 珠海市高新区

二十七、合同附件

- 附件 1、廉洁协议
- 附件 2、民工权益保障承诺书
- 附件 3、安全生产协议书
- 附件 4、售后维保服务
- 附件 5、合同清单

(以下为签字盖章页)

<p>总包方： 珠海市高新建工工程有限公司 (盖章)</p>	<p>分包方： 珠海格力机电工程有限公司 (盖章)</p>
<p>法定代表人：(签章)  或委托代理人：(签章)</p> <p>邮政编码：519000 电 话：0756-3923649 传 真：/</p> <p>纳税人识别号：91440400MA558WDH3F</p> <p>开票地址：珠海市高新区唐家湾镇湾创路 58号5层501室</p> <p>开户名称：珠海市高新建工工程有限公司 开户银行：中国农业银行股份有限公司珠 海高新支行 银行帐号：44353301040010279</p>	<p>法定代表人：(签章)  或委托代理人：(签章)</p> <p>邮政编码：519000 电 话：0756-3231109 传 真：/</p> <p>纳税人识别号：91440 400MA 4W9W6 WXG</p> <p>开票地址：珠海市香洲区金鸡路 789 号 20 栋三楼</p> <p>开户名称：珠海格力机电工程有限公司 开户银行：农业银行珠海分行 银行帐号：4435 0101 0400 2626 4</p>

附件 4、售后维保服务

一、项目概况

本项目为港湾 5 号科创园（孵化器项目），总建筑面积约为 10 万平方米，位于广东省珠海市，A、B 塔楼属于高层工业建筑，其余为多层建筑，一级耐火等级。地下一层，A 塔楼地上十九层，建筑总高度 87 米；B 塔楼地上十九层，建筑总高度 87 米；9 栋多层研发楼地上不超过 7 层，均小于 50 米。

A、B 塔楼按业态设置变频多联机空调系统：
A 栋每层设置 2~3 套多联机系统（包括新风系统），每套制冷量为 28-134.5KW，总装机容量约为 1573KW，室外机设于各层室外平台。
B 栋每层设置 2~3 套多联机系统（包括新风系统），每套制冷量为 28-134.5KW，总装机容量约为 1573KW，室外机集中于七层室外平台及塔楼屋面。

二、格力售后服务介绍

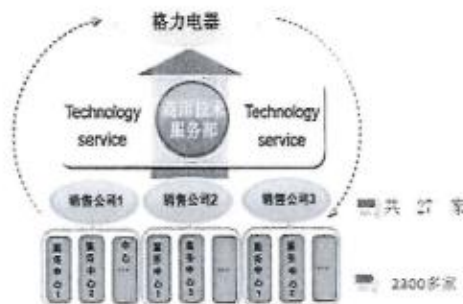
我司响应招标文件要求：项目验收合格之日起算，保修期为 2 年，有防水要求的区域保修期为 5 年。

我司坚持以“您的每一件小事，都是格力的大事”作为服务理念，为用户提供专业化的维修保养服务，保证机组高效稳定地运行，而且可以根据使用单位的需求提供紧急抢修和重大工程项目保驾护航的特别服务。

1、三级互动售后服务体系

为保证向用户提供最优质的服务，充分发挥格力空调快速有效的服务优势，格力空调在全国范围内采用完善的三级互动售后服务体系，是格力空调能够在竞争日益激烈的国内国际市场上取得领先的保证。我司可根据用户项目情况，指定特约专业维保服务中心，适时开展各种服务活动，提供及时、周到、优质的服务。

格力售后网络架构图：



港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程 -空调专业分包预算及投标报价编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包
- 2、总承包单位：珠海市高新建工工程有限公司
- 3、工程内容：包含空调系统、新风系统及卫生间通风系统等

二、投标人的投标报价编制说明：

- 1、材料价格：本工程投标材料价格已满足招标人规定的品牌要求范围内综合考虑填报；
- 2、费率：本工程投标管理费、利润已综合考虑填报；
- 3、人工费：本工程人工费已综合考虑填报；
- 4、预算包干费建筑与装饰工程按7%，安装工程按10%；工程排污费不计，防洪工程维护费不计，夜间施工增加费不计，交通干扰工程施工增加费不计，文明工地增加费、工程优质费不计，危险作业意外伤害保险费不计；
- 5、税金：根据本企业的实际纳税情况，增值税税率按9%报价（招标清单中增值税税率已按9%示范填报，允许按投标人填报的税率修改）；
- 6、暂列金额：暂列金额不参与竞标，按¥985,000.00元报价，少报或未报均视为投标报价已包括该金额；
- 7、赶工措施费（如需发生）投标报价中已综合考虑，不另单列计

取；

8、绿色施工安全防护措施费：绿色施工安全防护措施费金额不参与竞标，按 ¥1,019,933.25 元报价，少报或未报均视为投标报价已包括该金额；

9、空调工程中各个系统调试、试运行及联动调试费用投标报价中已综合考虑，不另单列计取；冷媒添加费用（如需发生）投标报价中已综合考虑，不另单列计取。

三、招标人的预算编制说明(以下内容不可修改)：

1、工程量依据广东省建筑设计研究院有限公司设计的《港湾5号科创园(孵化器项目)空调施工图》电子版图纸（图纸日期 2023.08 版本）及图纸答疑回复等相关资料进行计算；

2、定额采用：套用广东省市政工程综合定额 2018、广东省建筑与装饰工程综合定额 2018、广东省安装工程综合定额 2018；

3、计价规则：采用清单计价，执行国家《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

4、材料价格：本工程预算材料价格按照 2023 年《珠海工程造价信息》第 9 期公布的材料价格计算，无公布的材料价格按市场价格或周边地区价格，其中砂、石、水泥等按唐家地区材料价格，无信息价的采用市场询价；

5、费率：管理费按管理费费率分摊表取费，利润按 20%；

6、人工费：本工程预算按 2018 定额水平，人工调整系数按 1.08。

7、综合折税率按照《珠海工程造价信息》相关规定计取；

8、税金：增值税（销项税额）税率按 9%；

投标报价汇总表

工程名称：港湾5号科创园（孵化器项目）总承包工程-空调专业分包

序号	项目名称	金额（元）	备注
一	建筑安装工程费	16,508,752.76	
1	设备部分	10277696.28	
2	安装部分	6231056.48	
二	暂列金额	985,000.00	固定金额
三	合计	17,493,752.76	



4、吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目

吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区
项目（总部商务区一期）
中央空调采购及安装项目

设备采购合同

2023年10月



甲方（采购单位）：吉安市高铁产业园区建设有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：戴真宝

营业执照号码：91360800MA39UABQ4K

乙方（供货单位）：珠海格力机电工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：曹勇

营业执照号码：91440400MA4W9W6WXG

签订时间：2023年10月 日

签订地点：吉安市吉州区

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律、法规、规范性文件及2023年9月27日吉安城投建设监理有限公司关于吉安市高铁产业园区建设有限公司吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目的中标结果和招标文件（JACTJL-内采字（2023）010号）的要求，经双方协商一致，签订本合同。详细价格、技术说明及其他有关合同设备的特定信息由合同附件予以说明，所有附件及本项目的招投标文件、会议纪要、协议、工作联系单等均为本合同不可分割之一部分。

第一条 合同设备

1. 乙方根据甲方要求提供以下设备：

序号	设备名称	规格型号	原产地	生产厂商	单位	数量	单价	单项合计
1	新风机室内机	型号：GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			47936
2	新风机室内机	型号：GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			47936
3	新风机室内机	型号：GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			50680
4	新风机室外机	型号：GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			213880
5	新风机室外机	型号：GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			213880
6	新风机室外机	型号：GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			229164
7	多联机室外机	型号：GMV-1015W/J 制冷量Q=101.5KW, 制热量Q=114KW, 功率P=28.0KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			59579
8	多联机室外机	型号：GMV-1565W/J 制冷量Q=156.5KW, 制热量Q=175.5KW, 功率P=46KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台			609832

9	多联机 室外机	型号: GMV-1230W/J 制冷量 Q=123KW, 制热 量 Q=138KW, 功率 P=36KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	66300
10	多联机 室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制 热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	283530
11	多联机 室外机	型号: GMV-1065W/J 制冷量 Q=106.5KW, 制 热量 Q=119KW, 功率 P=29.9KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	419195
12	多联机 室外机	型号: GMV-1345W/J 制冷量 Q=134.5KW, 制 热量 Q=150.5KW, 功率 P=36.3KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	80269
13	多联机 室外机	型号: GMV-850W/J 制冷量 Q=85KW, 制热 量 Q=95KW, 功率 P=23.15KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	53164
14	多联机 室外机	型号: GMV-900W/J 制冷量 Q=90KW, 制热 量 Q=100KW, 功率 P=25KW	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	53469
15	多联机 室内机	型号: GMV-ND50P/B1 制冷量 Q=5.0KW, 制热 量 Q=5.6KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	504602
16	多联机 室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量 Q=5.6KW, 制热 量 Q=6.3KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	122206
17	多联机 室内机	型号: GMV-ND63P/B1 制冷量 Q=6.3KW, 制热 量 Q=7.1KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	138915
18	多联机 室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热 量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	49833
19	多联机 室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热 量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格 力电 器 股 份 有 限 公 司	台	228417

20	空调线控器	86型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	69745
21	AHU适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	6000
22	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	31360
1	新风机室内机	型号: GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	114030
2	新风机室内机	型号: GMV-NDX560P/A (X6.0) 风量=6000CHM, 静压=400Pa, 功率P=1.59KW 制冷量Q=82KW, 制热量Q=52KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	24752
3	新风机室外机	型号: GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	515628
4	新风机室外机	型号: GMV-839W/J 制冷量Q=83.9KW, 制热量Q=94KW, 功率P=27.36KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	98944
5	多联机室内机	型号: GMV-ND45P/B1 制冷量Q=4.5KW, 制热量Q=5.0KW, 功率N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	14840
6	多联机室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量Q=5.6KW, 制热量Q=6.3KW, 功率N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	743771
7	多联机室内机	型号: GMV-ND63P/B1 制冷量Q=6.3KW, 制热量Q=7.1KW, 功率	珠海	珠海格力电器股份有	台	19845

		N=55W		限公司		
8	多联机 室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热 量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	109158
9	多联机 室内机	型号: GMV-ND80PM/A1 制冷量 Q=8.0KW, 制热 量 Q=9.0KW, 功率 N=100W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	176512
10	多联机 室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热 量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	112644
11	多联机 室外机	型号: GMV-900W/J 制冷量 Q=90KW, 制热 量 Q=100KW, 功率 P=25KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	53469
12	多联机 室外机	型号: GMV-1460W/J 制冷量 Q=146KW, 制热 量 Q=163KW, 功率 P=38KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	86177
13	多联机 室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量 Q=45KW, 制热 量 Q=50KW, 功率 P=12.8KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	53470
14	多联机 室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制 热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	425295
15	多联机 室外机	型号: GMV-615W/J 制冷量 Q=61.5KW, 制 热量 Q=69KW, 功率 P=18KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	298350
16	多联机 室外机	型号: GMV-785W/J 制冷量 Q=78.5KW, 制 热量 Q=87.5KW, 功率 P=21KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	428049
17	多联机 室外机	型号: GMV-950W/J 制冷量 Q=95KW, 制热 量 Q=106.5KW, 功率 P=25.9KW	珠海	珠海格 力电器 股份有 限公司	台	485784
18	多联机 室外机	型号: GMV-1230W/J 制冷量 Q=123KW, 制热 量 Q=138KW, 功率	珠海	珠海格 力电器 股份有	台	132600

		P=36KW		限公司		
19	空调线控器	86型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	74820
20	AHU适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	6000
21	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	33320
1	新风机室内机	型号: GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	71904
2	新风机室内机	型号: GMV-NDX224P/A 风量=3000CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.55KW 制冷量Q=41KW, 制热量Q=25KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	71904
3	新风机室内机	型号: GMV-NDX280P/A 风量=3600CHM, 静压=400Pa, 功率P=0.86KW 制冷量Q=49KW, 制热量Q=32KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	76020
4	新风机室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	320820
5	新风机室外机	型号: GMV-450W/J 制冷量Q=45KW, 制热量Q=50KW, 功率P=12.8KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	320820
6	新风机室外机	型号: GMV-504W/J 制冷量Q=50.4KW, 制热量Q=56.5KW, 功率P=14.4KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	343752
7	多联机	型号: GMV-280W/J	珠海	珠海格	台	20605

	室外机	制冷量 Q=28KW, 制热量 Q=31.5KW, 功率 P=6.9KW		力电器股份有限公司		
8	多联机室外机	型号: GMV-680W/J 制冷量 Q=68KW, 制热量 Q=75KW, 功率 P=18.48KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	35009
9	多联机室外机	型号: GMV-735W/J 制冷量 Q=73.5KW, 制热量 Q=82.5KW, 功率 P=19KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	519805
10	多联机室外机	型号: GMV-850W/J 制冷量 Q=85KW, 制热量 Q=95KW, 功率 P=23.15KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	53164
11	多联机室外机	型号: GMV-1065W/J 制冷量 Q=106.5KW, 制热量 Q=119KW, 功率 P=29.9KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	658735
12	多联机室外机	型号: GMV-1295W/J 制冷量 Q=129.5KW, 制热量 Q=144KW, 功率 P=36.3KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	68159
13	多联机室外机	型号: GMV-1565W/J 制冷量 Q=156.5KW, 制热量 Q=175.5KW, 功率 P=46KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	958386
14	多联机室外机	型号: GMV-950W/J 制冷量 Q=95KW, 制热量 Q=106.5KW, 功率 P=25.9KW	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	53976
15	多联机室内机	型号: GMV-ND45P/B1 制冷量 Q=4.5KW, 制热量 Q=5.0KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	40810
16	多联机室内机	型号: GMV-ND50P/B1 制冷量 Q=5.0KW, 制热量 Q=5.6KW, 功率 N=40W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	777770
17	多联机室内机	型号: GMV-ND56P/B1 制冷量 Q=5.6KW, 制热量 Q=6.3KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	107457
18	多联机	型号: GMV-ND63P/B1	珠海	珠海格	台	202860

	室内机	制冷量 Q=6.3KW, 制热量 Q=7.1KW, 功率 N=55W		力电器股份有限公司		
19	多联机室内机	型号: GMV-ND71P/B1 制冷量 Q=7.1KW, 制热量 Q=8.0KW, 功率 N=55W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	66444
20	多联机室内机	型号: GMV-ND90PM/A1S 制冷量 Q=9.0KW, 制热量 Q=10.0KW, 功率 N=110W	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	316029
21	空调线控器	86 型	珠海	珠海格力电器股份有限公司	个	102660
22	AHU 适配器		珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	36000
23	模块连接组件	型号: ML01	珠海	珠海格力电器股份有限公司	台	46060

合计: 12856549.00 元 (大写: 壹仟贰佰捌拾伍万陆仟伍佰肆拾玖元整, 含税 13%)

第二条 合同总价

1. 总价为人民币 (大写): 壹仟玖佰叁拾捌万贰仟柒佰肆拾陆元壹角叁分, 即 RMB19382746.13 元。

设备以合同设备清单为准, 工程安装部分有关工程量仅供参考按图纸安装, 本项目执行期间合同总价不变。该合同总金额包括乙方完成本合同清单项下商品销售、培训、售后服务等所有事务所能得到的全部费用, 包括但不限于: 设备制造、设备包装、标准附件、备品备件、专用工具、装卸、安装、调试、检验、验收、培训、技术服务、运至最终目的地的运费及移交给使用单位期间现场货物保管费、可能产生的二次搬运费、施工配合费 (中

(签字盖章页)

甲方(公章):

吉安市高铁产业园区建设有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人:

经办人:

联系方式: 18100792869

送达地址:

江西省吉安市高铁新区总部经济大楼
5楼

电子邮箱:

开户银行:

账号:

2023年 月 日

乙方(公章):

珠海格力机电工程有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人: 陈威

联系方式: 16675696950

送达地址:

珠海市香洲区前山金鸡路789号珠海
格力电器股份有限公司3号门

电子邮箱: 2506677808@qq.com

开户银行: 农业银行珠海分行

账号: 44350101040026264

2023年 月 日

说明函

兹证明珠海格力机电工程有限公司于 2023 年 11 月至 2024 年 9 月期间，承接了吉安市高铁新区会展服务区及总部商务区项目（总部商务区一期）中央空调采购及安装项目的多联机空调设备安装工程。该项目合同总价金额为人民币（大写金额）壹仟玖佰叁拾捌万贰仟柒佰肆拾陆元壹角叁分（¥ 19382746.13 元）安装工程金额为人民币（大写金额）陆佰伍拾贰万陆仟壹佰玖拾柒元壹角叁分（¥ 6526197.13 元），项目已完成竣工验收，安装工程质量合格。

特此证明。

业主单位（盖章）：吉安市高铁产业园区建设有限公司

日期：2024年5月8日

5、市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目

市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造 升级项目货物类采购合同

甲方：达州市机关事务服务中心

乙方：珠海格力机电工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目货物类采购协商一致，共同遵守如下条款。



一、合同范围

1.1 甲、乙双方同意按招、投标文件规定实施该项目。

1.2 合同全部内容均不得转让、不得分包、不得挂靠，禁止挂牌企业参与竞争，甲方在合同签订后发现乙方有上述行为的，将取消其中标资格并终止合同，且不支付任何费用。

1.3 合同设备的原产地和制造商符合招标文件中的规定和要求。

1.4 多联机及相关辅材9月16日前、直膨机及相关辅材9月26日前交货；10月8日前安装调试完毕，经验收合格后交付使用。

二、交货地点

货物送达现场：四川省达州市通川区永兴路2号。

三、合同价格

3.1 合同总价为人民币 12982775.06 元（大写：壹仟贰佰玖拾捌万贰仟柒佰柒拾伍元零陆分），包括合同设备的外购、外协、配套件、原材料及生产制造、检验、出成品、包装、备品备件、专用工具、技术资料、保险、利税、管理费用、运杂、装卸、设计、安装调试、技术培训及维保服务等所有其他有关各项的含税费。本合同执行期间合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

3.2 合同设备分项明细表详见合同附件。

四、货款支付

4.1 支付货币：人民币支付。

4.2 付款方式：银行转账支付。

4.3 支付办法：

(1) 合同签订后，甲方向乙方支付合同总金额的 30%。

(2) 空调设备到场接收后，甲方向乙方支付合同总金额的 55%。

(3) 空调系统验收合格后，甲方向乙方支付合同总金额的 12%。

(4) 空调系统安装工程竣工验收合格之日起两年期满，甲

12.5 本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

附件：1. 中标（成交）通知书

2. 合同设备分项明细表

甲方：达州市机关事务服务中心 (盖章)	乙方：珠海格力机电工程有限公司 (盖章)
地址：达州市通川区西外永兴路2号	地址：珠海市香洲区金鸡路789号20栋三楼
法人代表： 	法人代表： 
授权代表： 	授权代表： 
开户银行：中国银行达州分行营业部	开户银行：农业银行珠海分行
账号：128022958531	银行账号：44350101040026264
税号：12511400789112244U	税号：91440400MA4W9W6WXG
电话号码：0818-3091321	电话号码：0756-3231109
2023 年 09 月 01 日	

开标一览表

招标名称：市政中心附楼新风系统、中央空调节能改造升级项目

招标编号：N5117012023000184

序号	标的名称	制造商	品牌	规格型号	数量	单位	单价（元）	总价（元）
1	控制系统	联想（北京）有限公司	联想	主机：扬天 M460-011RL，显示器：V2435				330000.85
2	静音型风管式室内机 FP-32	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR32P/B1				275280
3	静音型风管式室内机 FP-40	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR40P/B1				138438
4	静音型风管式室内机 FP-45	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR45P/B1				665142.36
5	静音型风管式室内机 FP-50	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR50P/B1				523870.2
6	静音型风管式室内机 FP-63	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR63P/B1				629510.85
7	静音型风管式室内机 FP-71	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR71P/B1				28361.4
8	中静压风管式室内机 FP-80	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR80PM/A1				753428
9	中静压风管式室内机 FP-100	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR100PM/A1				141180.8
10	中静压风管式室内机 FP-125	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDR125PM/A1				213475.68
11	直膨式内机	珠海格力集团有限公司	格力	GZKT1419-W25D				336913
12	多联空调机组室外机 1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-615WM/X1				2503225.6
13	多联空调机组室外机 2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-735WM/X1				447061.6
14	多联空调机组室外机 3	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-895WM/X1				473562.2
15	多联式新风机室外机 1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-450WM/X1				295094.92



16	多联式新风机室外机 2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-280WM/X1	1054386.4
17	直膨式室外机	珠海格力集团有限公司	格力	WKF7110CRY	927694.32
18	室内多联式全新风处理机 1	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NX450P/A(X4.0)	100056.76
19	室内多联式全新风处理机 2	珠海格力集团有限公司	格力	GMV-NDX280P/A	347157.44
20	新风空气电子净化装置 1	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD02M-A	233287.04
21	新风空气电子净化装置 2	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD02M-A	95264.06
22	新风空气电子净化装置 3	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FAD03M-A	22390.8
23	微静电空气净化消毒器	爱优特空气技术(上海)有限公司	爱优特	FFC(03-08)MH-A3	2667950.08

投标报价合计金额：12982775.06 元

(大写：壹仟贰佰玖拾捌万贰仟柒佰柒拾伍元零陆分)

注：

1、所有报价均用人民币表示，所报价格是交货地的验收价格，其总价即为履行合同的固定价格。运输、安装、调试、检验、税金和保险等费用以及招标文件规定的其他费用均应包含在报价中；应完整填写产品的品牌和型号。

2、投标人应详细报出投标总价的各组成部分的报价内容。

3、本表内任何有选择或可调整的报价将按无效投标处理，开标一览表内填写的最终报价将作为本次采购唯一的最终报价依据。

4、用于现场开标唱标的开标一览表单独封装。

投标人名称（加盖公章）：珠海格力机电工程有限公司

日期：2023年08月17日

十一、压缩机自主研发及生产能力

1、室外机的压缩机铭牌或照片：珠海格力电器股份有限公司制造商独资企业：珠海凌达压缩机有限公司，中文名：凌达，英文：LANDA。



2、所投品牌制造商与压缩机生产商最大股东一致的，视为同品牌；提供相关股权关系证明文件。

证明材料：“格力”品牌多联机制造商珠海格力电器股份有限公司旗下法人独资企业珠海凌达压缩机有限公司，其为格力多联机组的压缩机制造商，符合招标文件设备技术要求对压缩机品牌要求，以下为相关截图证明文件。



珠海市商事主体登记许可及信用信息公示平台

当前位置: 首页 > 商事登记簿

珠海凌达压缩机有限公司

商事登记机关公示信息		商事主体自主公示信息		行政许可审批信息		商事主体信用信息	
登记事项							
统一社会信用代码	914404006174956563			企业状态	在营(开业)企业		
名称	珠海凌达压缩机有限公司						
住所	珠海市斗门区龙山工业区龙山大道1号						
注册资本	9303.0000万元			币种			
法定代表人	董明珠			商事主体类型	有限责任公司(法人独资)		
成立日期	1985-05-10			核准日期	2016-09-01		
投资者信息	投资者			出资方式	投资额	所占比例(%)	
		珠海格力电器股份有限公司		货币	9303万元		
		珠海格力电器股份有限公司		货币	9303万元		
隶属企业名称							
登记机关	珠海市工商行政管理局斗门分局						
备案事项							
公司秘书							
高级管理人员	姓名				职务		
		望靖东			监事		
		董明珠			董事长		
		黄辉			董事		
	范少稳			董事兼总经理			
章程(协议)	名称						备案日期
经营场所							
分支机构	注册号	名称		登记机关			
	440404000004861	珠海凌达压缩机有限公司南水分公司		珠海市工商行政管理局金湾分局			
清算组							
历年年度报告	年度	年度报告					
	2015	点击查看					
	2014	点击查看					
	2013	点击查看					
其它公示信息							
附件下载							
打印本页							



全部展开

珠海凌达压缩机有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 914404006174956563

注册号:

法定代表人: 方祥建

登记机关: 珠海市斗门区市场监督管理局

成立日期: 1985年05月10日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息



公示

营业执照信息

统一社会信用代码:	914404006174956563	企业名称:	珠海凌达压缩机有限公司
注册号:		法定代表人:	方祥建
类型:	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	1985年05月10日
注册资本:	9303.000000万	核准日期:	2024年04月25日
登记机关:	珠海市斗门区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	珠海市斗门区龙山工业区龙山大道1号		
经营范围:	一般项目: 气体压缩机机械销售; 气体压缩机制造; 制冷、空调设备销售; 泵及真空设备销售; 锻件及粉末冶金制品销售; 塑料制品销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	珠海格力电器股份有限公司	企业法人	营业执照	91440400192548256N	查看



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	珠海凌达压缩机有限公司
报告生成时间	2026/01/07 13:22:10
申请人邮箱	greedg@163.com



(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：914404006174956563 企业名称：珠海凌达压缩机有限公司

类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） 法定代表人：方祥建

注册资本：9303 万 成立日期：1985年05月10日

营业期限自：1985年05月10日 营业期限至：

登记机关：珠海市斗门区市场监督管理局 核准日期：2024年04月25日

登记状态：在营（开业）企业

住所：珠海市斗门区龙山工业区龙山大道1号

经营范围：一般项目：气体压缩机械销售；气体压缩机械制造；制冷、空调设备销售；泵及真空设备销售；锻件及粉末冶金制品销售；塑料制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	珠海格力电器股份有限公司	企业法人营业执照(公司)	91440400192548256N	企业法人

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	雷卫东	经理	2	刘炎姿	监事
3	方祥建	执行董事			

■ 分支机构信息

--	--	--	--	--	--

注：

(1) 提供投标产品室外机的压缩机铭牌或照片，须能清晰体现压缩机品牌或商标，并加盖所投品牌制造商公章；

(2) 所投品牌制造商与压缩机生产商最大股东一致的，视为同品牌；提供相关股权关系证明文件。

(3) 室外机的压缩机商标中包括文字、图形、字母或上述要素组合其中之一相同的，视为同商标。

十二、空调技术参数

1、室外机运转范围

二、产品性能与规格

1、产品性能参数

型号		GMV-DH80WL/ Dc1	GMV-DH100WL/ Dc1	GMV-DH120WL/ Dc1	GMV-DH140WL/ Dc1	GMV-DH160WL/ Dc1	GMV-DH180WL/ Dc1
制冷量	kW	8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	17.50
制热量	kW	9.00	12.00	14.00	16.00	18.00	18.50
APF	W·h/ (W·h)	5.60	5.50	5.45	5.50	5.40	5.00
电源		220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz
制冷输入功率	kW	1.95	2.57	3.20	3.65	4.70	5.80
制热输入功率	kW	1.90	2.75	3.20	3.70	4.40	5.90
最大输入功率 (用于配电)	kW	5.00	5.00	5.00	6.70	7.20	8.90
噪音	dB (A)	54	55	55	56	57	59
风量	m ³ /h	5000	5000	5000	6200	6200	6200
压缩机数量	个	1	1	1	1	1	1
外形尺寸 (宽×深×高)		mm 940×370×820	mm 940×370×820	mm 940×370×820	mm 990×370×955	mm 990×370×955	mm 990×370×955
防水等级		IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4
连接管	气管	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ19.05	mm Φ19.05
	液管	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52
	连接方式	喇叭口链接	喇叭口链接	喇叭口链接	喇叭口链接	喇叭口链接	喇叭口链接
净重	kg	72	72	72	80	82	86
运行重量	kg	72	72	72	80	82	86

型号		GMV-DH80WL/ Dca1*	GMV-DH100WL/Dca1	GMV-DH120WL/Dca1	GMV-DH140WL/Dca1	GMV-DH160WL/Dca1
制冷量	kW	8.00	10.00	12.00	14.00	16.00
制热量	kW	9.00	12.00	14.00	16.00	18.00
APF	W·h/(W·h)	5.75	5.40	5.35	5.40	5.30
电源		220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz
制冷输入功率	kW	1.95	2.5	3.35	3.65	4.7
制热输入功率	kW	1.95	2.8	3.35	3.7	4.4
最大输入功率 (用于配电)	kW	3.7	4.37	5	6	6.8
噪音	dB (A)	54	55	55	56	57
风量	m ³ /h	4500	4500	5000	6200	6200
压缩机数量	个	1	1	1	1	1
外形尺寸 (宽×深×高)		mm 920×370×746	mm 920×370×746	mm 940×370×820	mm 990×370×955	mm 990×370×955
防水等级		IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4
连接管	气管	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ15.9	mm Φ19.05
	液管	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52	mm Φ9.52
	连接方式	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接
净重	kg	56	56	67	79	79
运行重量	kg	56	56	67	79	79

型号		GMV-DH180WL/Da2	GMV-DH200WL/Dc2
制冷量	kW	18.00	20.00
制热量	kW	20.00	22.40
APF	W·h/(W·h)	4.80	5.05
电源		220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz
制冷输入功率	kW	5.3	5.95
制热输入功率	kW	4.6	5.90
最大输入功率 (用于配电)	kW	7.3	8.10
噪音	dB (A)	55	57
风量	m ³ /h	6600	8000
压缩机数量	个	1	1
外形尺寸 (宽×深×高)	mm	900×340×1345	940×320×1430
防水等级		IPX4	IPX4
连接管	气管	mm	Φ19.05
	液管	mm	Φ9.52
	连接方式		喇叭口连接
净重	kg	98	
运行重量	kg	98	

注：

- ① 本机组设计执行标准 GB/T 18837-2015、GB 21454-2008。
- ② 以上制冷量测试工况：室内干球/湿球温度 (27/19℃)、室外干球/湿球温度 (35/24℃)；以制热测试工况：室内干球/湿球温度 (20/15℃)、室外干球/湿球温度 (7/6℃)。
- ③ 机组性能参数会因产品的改良有所改变，具体参数请以产品铭牌为准。
- ④ 噪音是根据国标 GB/T 18837-2015 测试，并根据公司内部的规格代表值在消声室换算时所得出的值。该值是用换算后所得出的最大值来表示的。在实际的工程安装和应用条件下，因受周围噪音及反射声等客观因素的影响，运转时的值一般要高于本样本记载值。
- ⑤ * 表示机型开发中，下单前请与格力公司确认。



2、产品运行范围

制冷运行范围	室外温度 -5 ~ 52℃
制热运行范围	室外温度 -20 ~ 27℃

三、产品安装

1、产品安装注意事项

制冷工况下的室外机运转范围温度上限值：52℃

1.1 机组安装基础

必须是水泥或钢制结构，应能承受机器的运行重量，并能隔音及震动，且上平面是水平的。机组的安装基础应预留排水槽。

1.2 机组位置与环境

安装处应充分考虑强风、台风、地震的影响，加固安装；应尽量免受火、易燃物、腐蚀性气体或废气的影响；应预留通风空间；应采取适当的措施，尽可能减小噪音和振动。

2、室内机噪声范围

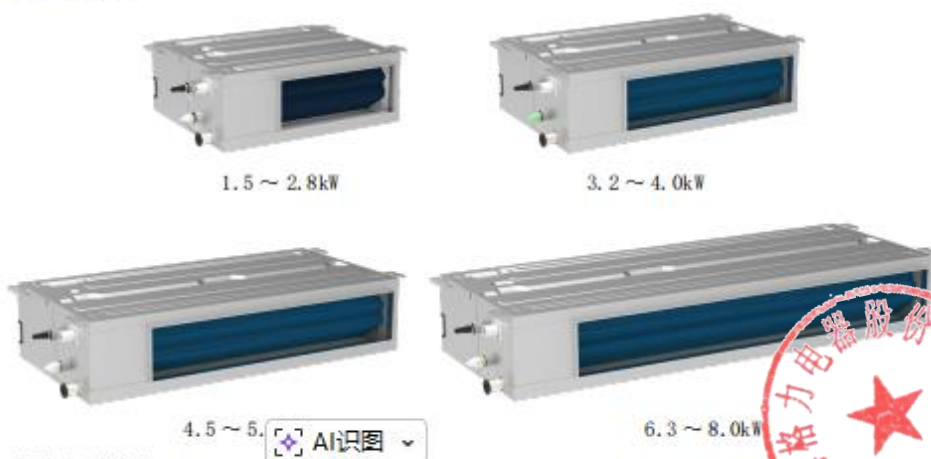
第二章 HDFK 系列风管式室内机

一、产品介绍

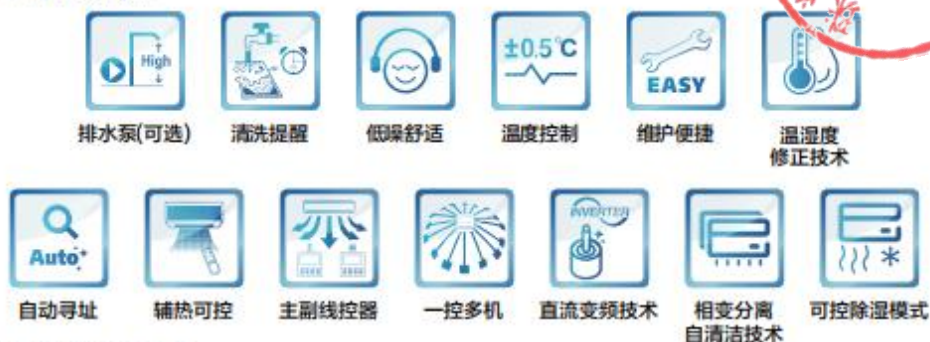
◆ 产品定义

HDFK 系列高效风管式室内机，制冷能力范围 1.5 ~ 8.0kW，广泛应用于家庭、宾馆、酒楼、餐厅、办公室、会议室等多种场所，为您提供舒适宜人的生活及办公环境。

◆ 产品外观图



◆ 产品主要特点



二、产品性能与规格

1、产品性能参数

MA-22

机组型号		GMV-NHD(R) 15P(S)/Fb	GMV-NHD(R) 18P(S)/Fb	GMV-NHD(R) 22P(S)/Fb	GMV-NHD(R) 25P(S)/Fb
制冷量	kW	1.5	1.8	2.2	2.5
制热量	kW	1.8	2.2	2.5	2.8
循环风量	m ³ /h	250	250	450	450
噪声 (H/M/L)	dB (A)	26/24/20	26/24/20	29/26/24	29/26/24
机外静压	Pa	10/0 ~ 50	10/0 ~ 50	10/0 ~ 50	10/0 ~ 50
电源		220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz	220V ~ 50Hz
整机输入功率	制冷输入功率	带水泵型: 0.026 不带水泵型: 0.021	带水泵型: 0.026 不带水泵型: 0.021	带水泵型: 0.036 不带水泵型: 0.030	带水泵型: 0.036 不带水泵型: 0.030
	制热输入功率	0.021	0.021	0.030	0.030

机组型号			GMV- NHD(R) 15P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 18P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 22P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 25P(S)/Fb	MA-22
辅助电 加热	输入功率	kW	0.520	0.520	0.570	0.570	
连接管	气管	mm	Φ9.52	Φ9.52	Φ9.52	Φ9.52	
	液管	mm	Φ6.35	Φ6.35	Φ6.35	Φ6.35	
	连接方式		喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	
排水管 (外径×壁厚)	mm	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5		
机组尺寸 (宽×深×高)	mm	540×450×198	540×450×198	540×450×198	540×450×198		
净重(主体)	kg	带水泵型: 12.5 无水泵型: 12	带水泵型: 12.5 无水泵型: 12	带水泵型: 12.5 无水泵型: 12	带水泵型: 12.5 无水泵型: 12		
推荐电源线	mm ² ×根	1×3	1×3	1×3	1×3		
机组型号			GMV- NHD(R) 28P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 32P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 36P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 40P(S)/Fb	MA-28 MA-36
制冷量	kW	2.8	3.2	3.6	4.0		
制热量	kW	3.2	3.6	4.0	4.5		
循环风量	m ³ /h	450	550	550	650		
噪声(H/M/L)	dB(A)	29/26/24	30/27/25	30/27/25	33/30/26		
机外静压	Pa	10/0~50	10/0~50	10/0~50	10/0~50		
电源		220V~50Hz	220V~50Hz	220V~50Hz	220V~50Hz		
整机输入 功率	制冷输入 功率	kW	带水泵型: 0.036 不带水泵型: 0.030	带水泵型: 0.039 不带水泵型: 0.031	带水泵型: 0.039 不带水泵型: 0.031	带水泵型: 0.052 不带水泵型: 0.046	
	制热输入 功率	kW	0.030	0.031	0.031	0.036	
辅助电 加热	输入功率	kW	0.570	0.860	0.860	0.910	
连接管	气管	mm	Φ9.52	Φ12.7	Φ12.7	Φ12.7	
	液管	mm	Φ6.35	Φ6.35	Φ6.35	Φ6.35	
	连接方式		喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	
排水管 (外径×壁厚)	mm	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5		
机组尺寸 (宽×深×高)	mm	540×450×198	700×450×198	700×450×198	700×450×198		
净重(主体)	kg	带水泵型: 12.5 无水泵型: 12	带水泵型: 14.5 无水泵型: 14	带水泵型: 14.5 无水泵型: 14	带水泵型: 14.5 无水泵型: 14		
推荐电源线	mm ² ×根	1×3	1×3	1×3	1×3		
机组型号			GMV- NHD(R) 45P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 50P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 56P(S)/Fb	GMV- NHD(R) 63P(S)/Fb1	MA-45 MA-56
制冷量	kW	4.5	5.0	5.6	6.3		
制热量	kW	5.0	5.6	6.3	7.1		
循环风量	m ³ /h	750	750	850	1000		
噪声(H/M/L)	dB(A)	33/31/27	33/31/27	35/31/27	35/32/28		
机外静压	Pa	10/0~50	10/0~50	10/0~50	10/0~50		
电源		220V~50Hz	220V~50Hz	220V~50Hz	220V~50Hz		

			MA-45		MA-56	
机组型号			GMV- NHD(R)45P(S)/Fb	GMV- NHD(R)50P(S)/Fb	GMV- NHD(R)56P(S)/Fb	GMV- NHD(R)63P(S)/Fb1
整机输入功率	制冷输入功率	kW	带水泵型: 0.048 不带水泵型: 0.045	带水泵型: 0.048 不带水泵型: 0.045	带水泵型: 0.060 不带水泵型: 0.057	带水泵型: 0.060 不带水泵型: 0.057
	制热输入功率	kW	0.045	0.045	0.057	0.057
辅助电加热	输入功率	kW	1.350	1.350	1.400	1.620
连接管	气管	mm	Φ12.7	Φ12.7	Φ15.9	Φ15.9
	液管	mm	Φ6.35	Φ6.35	Φ9.52	Φ9.52
	连接方式		喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接	喇叭口连接
排水管 (外径×壁厚)	mm	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5	Φ25×2.5	
机组尺寸 (宽×深×高)	mm	900×450×198	900×450×198	900×450×198	1200×450×198	
净重(主体)	kg	带水泵型: 18 无水泵型: 17.5	带水泵型: 18 无水泵型: 17.5	带水泵型: 18 无水泵型: 17.5	带水泵型: 21.5 无水泵型: 21	
推荐电源线	mm ² ×根	1×3	1×3	1×3	1×3	
机组型号			GMV-NHD(R)71P(S)/Fb1		GMV-NHD(R)80P(S)/Fb	
制冷量	kW	7.1		8.0		
制热量	kW	8.0		9.0		
循环风量	m ³ /h	1200		1300		
噪声(H/M/L)	dB(A)	37/34/30		40/36/31		
机外静压	Pa	10/0~50		10/0~50		
电源			220V~50Hz		220V~50Hz	
整机输入功率	制冷输入功率	kW	带水泵型: 0.073 不带水泵型: 0.070		带水泵型: 0.092 不带水泵型: 0.085	
	制热输入功率	kW	0.070		0.085	
辅助电加热	输入功率	kW	1.715		1.790	
连接管	气管	mm	Φ15.9		Φ15.9	
	液管	mm	Φ9.52		Φ9.52	
	连接方式		喇叭口连接		喇叭口连接	
排水管 (外径×壁厚)	mm	Φ25×2.5		Φ25×2.5		
机组尺寸 (宽×深×高)	mm	1200×450×198		1200×450×198		
净重(主体)	kg	带水泵型: 21.5 无水泵型: 21		带水泵型: 23.5 无水泵型: 23		
推荐电源线	mm ² ×根	1×3		1×3		

十三、售后服务

(一) 珠海格力电器股份有限公司介绍

1、基本概况

- 成立：1991年；上市：1996年深交所（000651）
- 总部：广东珠海；董事长：董明珠
- 定位：多元化、科技型全球工业制造集团，口号：让世界爱上中国造

2、发展历程（关键节点）

- 1991：珠海格力电器成立，主营家用空调组装
- 1996：深交所上市，募资扩大产能
- 2005：空调全球销量第一并保持至今
- 2012：董明珠任董事长，加速多元化与海外布局
- 2020至今：发力新能源、智能装备、工业机器人，推进全产业链自研自产

3、业务与品牌（两大板块）

家用消费品（核心）

- 空调：家用/商用中央空调、挂机、柜机，全球市占率第一
- 生活电器：冰箱（晶弘）、洗衣机、热水器、厨房电器、小家电
- 品牌：格力（GREE）、TOSOT、晶弘

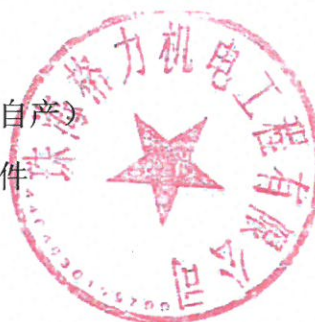
工业装备（第二增长曲线）

- 智能装备：工业机器人、数控机床、精密模具
- 核心部件：压缩机、电机、电容、半导体（自研自产）
- 新能源：光伏空调、储能设备、新能源车核心部件
- 品牌：凌达、凯邦、新元等

4、规模与研发

- 生产基地：国内外77个（国内多省+巴西、巴基斯坦等）
- 员工：近8万人，研发/技术工人5万+
- 研发体系：16个研究院、152个研究所、1411个实验室、1个院士工作站
- 专利：累计近14万项，空调核心技术自主可控
- 市场覆盖：产品远销190+国家和地区

5、财务表现（2025-2026，亿元）



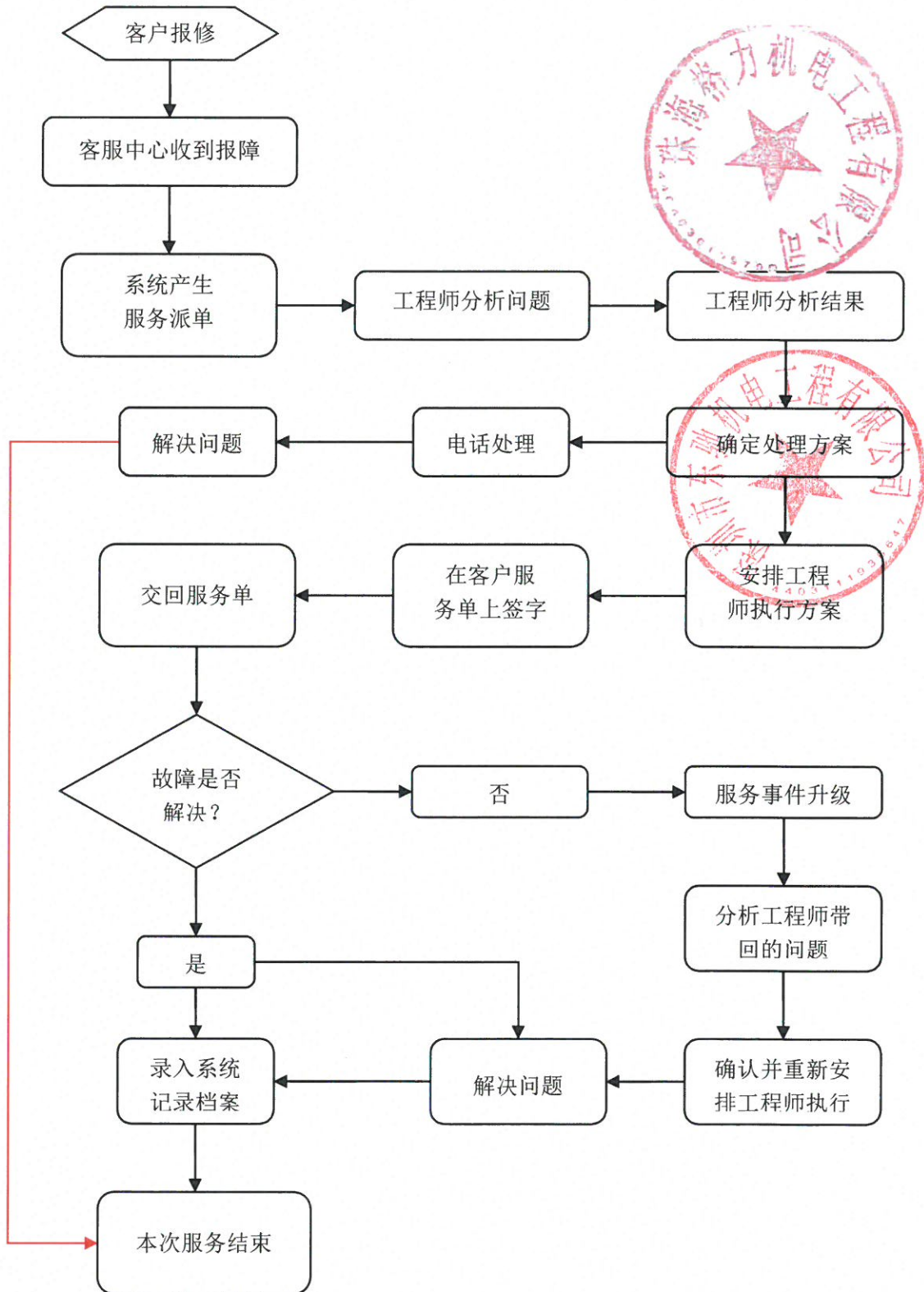
- 2025 全年：营收 1711.18（同比-9.89%）；归母净利 290.03（同比-9.88%）
- 2026 Q1：营收 430.80（同比+3.46%）；归母净利 60.82（同比+3.01%），创历史新高
- 现金流：2025 年经营现金流 463.83（同比+57.93%），A 股高分红标杆（累计分红超 1476 亿）

6、核心优势

- 空调绝对龙头：全球市占率第一，技术+渠道+品牌壁垒深厚
- 全产业链自研：压缩机、电机等核心部件自产，成本与品质可控
- 研发投入大：技术人员占比高，专利数量行业领先
- 渠道覆盖广：线下门店 3 万+，下沉市场优势明显
- 高分红回报：长期高比例现金分红，股东回报稳定

格力从单一空调厂成长为全球家电+工业科技巨头，空调主业稳居全球第一，同时稳步拓展智能装备、新能源等第二曲线，坚持核心科技自主可控，是中国制造业走出去的标杆企业。

(二) 售后服务认证



（三）售后服务计划

1、保修时间及范围

- 系统自开通验收合格之日起，设备免费保修六年，安装工程保修叁年；
- 保修期及保修范围以外的维修服务仅收取维修成本费；
- 因不正常操作以及人为或自然灾害而引起的损坏，不属于保修范围；
- 自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏，不属于保修范围；
- 非我方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障，不属于保修范围；

2、维修及维护服务

- 保修期外，公司长期提供维修服务、更新服务；
- 故障维修时，需方指定联系人通知供方或需方单位书面通知供方；
- 接通知后 4 小时内派员到使用现场处理；
- 在公司总部有 24 小时的热线电话服务和专门的售后服务工程师，受理用户来话或书面解答产品使用方面的疑问，必要时派人员到现场服务，帮助用户解决技术问题，用户在使用设备的过程中能及时得到技术上的支援和服务，保证系统的正常运行；
- 公司在全国各地均设有经销服务中心，负责各地系统的开通、维护和技术咨询等服务。

3、更新改进服务

本产品设计更新提高或软件版本升级，供方即时通知和协助需方进行已运行系统的改进提高，并无偿提供软件新版本，使用户的系统处于最先进的水平和最完善的状态。

用户对系统改制、扩容、拆点等不同要求，公司将及时、准确地予以满足。例如：用户对开通系统在容量不变的情况下，要求变更设备安装点、用户种类和配置，以及重新编制系统数据、用户数据等等。这些要求，都将得到公司的及时满足。对于新增设备，按新设备的开通来处理。

（四）建立用户档案，完善产品质量

公司除开展用户技术咨询服务外，还负责受理和收集用户投诉咨询信息，保证用户提出的问题和要求能得到及时处理，并对处理情况进行跟踪和验证。同时建立用户档案，记录产品使用情况，为今后公司产品的质量改进提供依据；

定期联系客户，除电话联系外还向客户寄去《用户使用情况表》，并及时收

回反馈表进行处理；

“精诚服务，凝聚顾客身上”是我们永远的信念。我们将不断努力，精益求精，为顾客提供最满意的产品和服务。

（五）故障响应时间及培训方案

在系统运行中，公司售后服务部实行全天候（7*24 小时）故障接收制。给出对故障快速响应的策略。客户报修后，维修人员必须在客户投诉时两小时内做出响应，4 小时内赶到问题现场，10 小时内解决非系统问题，24 小时内解决小系统问题，48 小时内解决大系统问题。

（六）培训计划及其他售后维保措施

本系统调试开通后，乙方免费为甲方管理、操作、维护人员进行培训，培训地点可以在乙方公司内，也可在甲方工地进行现场指导。

1、培训内容

系统的工作原理；

系统硬件、软件组成及功能特点；

操作系统、数据库管理、应用软件的使用；

各种外设的使用；

一些常规维护及故障处理。

2、培训安排

培训目的：掌握智能管理系统的原理、结构组成、组网方式、综合业务管理方式，能够熟练地使用、维护设备和排除故障。

培训对象：每个管理工作站 2 个操作人员，每个子系统 2 个管理人员、1 个维护人员，1 个系统管理维护员。甲方对人员也可以另行安排。

分级培训：用户培训分 A、B 二级，A 级为中、高级工程维护、管理人员培训，B 级为一般操作人员现场培训。

培训时长：16 学时，培训期 2 天

培训地点和时间安排及大致内容

地点	天数	内 容
甲方指定地点	1 天	1. 中央空调开关机操作
		2. 中央空调运行维保注意事项
	1 天	3. 计算机软件系统的标准与维护



		4. 系统的联网、操作与维护
--	--	-----------------------

3、培训实施方法

培训以现场指导培训为主，甲方安排培训人员，根据乙方的培训时间安排分别进行系统技术培训、系统维护培训、系统操作培训。经过培训运行，操作人员达到熟练操作使用系统水平；系统管理人员达到能准确设置系统运行参数和管理权限水平；系统维护人员达到熟练更换备品备件和进行日常维护水平。

4、运维方案及运维成本

4.1 保障措施

充分发挥我公司快速服务体系和多年综合指挥系统工程经验的优势，在质保期内业主有重要会议召开，可以提前向我司提出书面人员要求，要求我公司工程师到现场进行会场保障。

4.2 设备硬件和软件的维护服务

系统质保期内对系统进行免费维修保养，同时按照要求安排定期维修保养。对所有系统设备进行定期维修及检查，根据用户需要对系统进行调整；协助检查各类设备的正确操作程序，对各项系统操作时可能发生的事故所应作的预防、应变和保护措施，维修保养说明应包括全部设备所需求的远行、维修保养和操作说明等。

软件系统的调试和维护，有针对性的对软件进行升级和适度的开发，保证使用软件不落后同时进行协议的开发和开放，为用户提供高质量的系统服务。

提供的全面服务包括专业服务、应用系统的设计与开发服务、咨询服务及软件系统应用维护等。

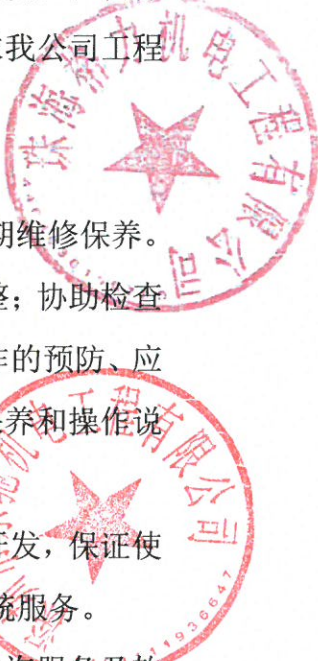
应用软件服务是指针对客户独特情况和特殊要求提供服务，其中包括：软件适当的调整、备份与恢复服务、业务恢复服务、技术研究、应用开发与培训。

今后软件的应用开发，为客户提供先进的软件、软件技术工具，具体包括应开发评估、信息战略计划等。

(七) 设备包修和回访制度

质保期内，因系统和设备原因，公司免费予以修复；若因业主使用不当造成系统或设备出现故障，我公司负责维修，酌情收取成本费，免收人工费。

系统自免费维修期满后，公司可与业主签订系统维保合同，负责终身维护。



定期回访服务：在质保期内外，上门服务 1 次 / 月，电话访问服务 1 次 / 星期，对主设备进行检查和测试，制作维护 / 维修报告单，一式两份，业主和我方各一份。

(八) 系统保养检修服务

在质保期内，每月对系统主要设备进行维护保养和系统软件升级，制作维护 / 维修报告单，一式两份，业主和我方各一份。

时间	方式	内容	时间
保修期内	定期走访	检修、维护、保养	一个月
	电话联系	接受咨询	一个星期
保修期外	定期走访	检修、维护、保养	一个月
	电话联系	接受咨询	两个星期

软件系统提供免费升级及扩展服务。

会议保障服务

在系统在质保期内外如遇业主有重大会议召开，公司将派出本工程专业技术人员提前到会场进行系统预运行，确保设备无故障，保障会议的顺利召开。

十四、项目经理

项目经理证书（一级建造师及B证）

中华人民共和国国徽

使用有效期：2026年04月24日
- 2026年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：刘清龙

性别：男

出生日期：1979年09月29日

注册编号：粤1442021202204350

聘用企业：珠海格力机电工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2026-03-26至2028-03-25）



个人签名：刘清龙

签名日期：2026.4.24

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年04月29日



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0114093

姓名：刘清龙
性别：男
出生年月：1979年09月29日



企业名称：珠海格力机电工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年09月26日

有效期：2025年08月04日 至 2028年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 420881197909294410

姓名: 刘清龙

性别: 男

打印范围: 2025年10月至2026年04月的缴费记录

打印日期: 2026年04月27日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
------	----	------	------	------	------	------	------	------

<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

