

标段编号：2603-440305-04-05-992353002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海博物馆周边配套工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市甘泉建设监理有限公司

日期：2026年05月18日

# 1、投标人基本情况

## 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市甘泉建设监理有限公司成立于 1997 年 10 月 23 日，企业注册资本 600 万元，是深圳市首批成立的工程监理企业之一。</p> <p>公司现具有工程监理最高资质—综合资质，可承接各类专业监理项目。同时具有工程造价咨询企业甲级资质，经过多年的努力，公司已成为深圳市综合实力较强的工程技术咨询企业，受到社会的肯定，多次被评为深圳市先进企业。</p> <p>公司现有各类专业技术人员 137 人，包括注册监理工程师、造价工程师、建造师、设备工程师等各类国家注册人员 120 人，其中高级职称 23 人，中级职称 88 人。设有总工办、经营部、综合办、监理部、招标代理部、造价咨询部等部门。公司以 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系以及健全的管理制度为保障，结合多年的工程建设项目管理经验，坚持以“守法、诚信、公正、科学”的服务准则，可为各方业主提供一流的工程项目管理和技术咨询服务。</p>		
联系方式	法定代表人：李化印	身份证号码：220602196606290035	电话：13622310275
	项目总监：詹水勇	身份证号码：445122198910070996	电话：13539492255
	投标员：范世凡	身份证号码：441621198910112719	电话：18025499234
	电子邮箱：915164306@qq.com		邮编：518100

注：

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

# 营业执照；



## 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码  
914403002793925141

名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李化印

成立日期 1997年10月23日

住 所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层



登记机关



2023年12月06日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 914403002793925141

注册号：   
法定代表人： 李化印

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息行政许可信息行政处罚信息列入经营异常名录信息列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息公告信息

#### ■ 营业执照信息




<p>· 统一社会信用代码： 914403002793925141</p> <p>· 注册号：</p> <p>· 类型： 有限责任公司</p> <p>· 注册资本： 600.000000万人民币</p> <p>· 登记机关： 深圳市市场监督管理局</p> <p>· 住所： 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层</p> <p>· 经营范围： 一般经营项目是：工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程技术咨询、技术服务；安全技术咨询，工程项目管理咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：</p>	<p>· 企业名称： 深圳市甘泉建设监理有限公司</p> <p>· 法定代表人： 李化印</p> <p>· 成立日期： 1997年10月23日</p> <p>· 核准日期： 2023年12月06日</p> <p>· 登记状态： 存续 (在营、开业、在册)</p>
--	---

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

2

# 工程监理资质证书

	<p><b>企业名称：</b>深圳市甘泉建设监理有限公司</p> <p><b>经济性质：</b>有限责任公司</p> <p><b>资质等级：</b>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<h2>工 程 监 理 资 质 证 书</h2>	
<p>证书编号：E144002313</p> <p>有效期：至2029年09月20日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年09月20日</p> <p>No.EZ 0048801</p>

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市甘泉建设监理有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层</td></tr> <tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1997年10月23日</td></tr> <tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">600万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">914403002793925141</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E144002313-4/1</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2029年09月20日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>李化印</td><td>职务</td><td>法定代表人</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>于英利</td><td>职务</td><td>企业负责人</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>杨振尧</td><td>职称或执业资格</td><td>工程师</td></tr> <tr><td>备注:</td><td colspan="3">原发证日期: 2008年09月23日</td></tr> </table>	企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司			详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层			成立时间	1997年10月23日			注册资本金	600万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144002313-4/1			有效期	至2029年09月20日			法定代表人	李化印	职务	法定代表人	单位负责人	于英利	职务	企业负责人	技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师	备注:	原发证日期: 2008年09月23日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"> <p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">  <p>发证机关(章)</p> <p>2024年09月20日</p> <p>No.EF 0192934</p> </td> </tr> </table>	<p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	 <p>发证机关(章)</p> <p>2024年09月20日</p> <p>No.EF 0192934</p>
企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司																																																		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层																																																		
成立时间	1997年10月23日																																																		
注册资本金	600万元人民币																																																		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141																																																		
经济性质	有限责任公司																																																		
证书编号	E144002313-4/1																																																		
有效期	至2029年09月20日																																																		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人																																																
单位负责人	于英利	职务	企业负责人																																																
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师																																																
备注:	原发证日期: 2008年09月23日																																																		
<p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																			
 <p>发证机关(章)</p> <p>2024年09月20日</p> <p>No.EF 0192934</p>																																																			



使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年08月26日

# 工程监理企业资质证书

**企业名称:** 深圳市甘泉建设监理有限公司

**详细地址:** 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

**统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):** 914403002793925141 **经济性质:** 有限责任公司

**证书编号:** E144A01063

**资质类别及等级:**

工程监理综合资质2029年09月20日



**发证机关:**



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

“全国建筑市场监管公共服务平台”注册人员截图  
注册监理工程师：85

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨海平	513023*****10	注册监理工程师	44044002
2	李成宝	440923*****38	注册监理工程师	44032991
3	蒋卫	430422*****93	注册监理工程师	44049580
4	杨强	421081*****16	注册监理工程师	44014320
5	杨贵烈	441522*****75	注册监理工程师	44026691
6	游德财	440582*****93	注册监理工程师	44048002
7	向海	421127*****11	注册监理工程师	44022731
8	吴升伟	440582*****34	注册监理工程师	44038567
9	黄沛伟	445281*****15	注册监理工程师	44022730
10	刘晓东	432503*****79	注册监理工程师	44013707
11	杨振尧	433001*****18	注册监理工程师	44003106
12	崔显忠	420111*****94	注册监理工程师	44003107
13	王强	230103*****32	注册监理工程师	23001262
14	董晓斌	430422*****51	注册监理工程师	44014182
15	詹水勇	445122*****96	注册监理工程师	44022732

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	刘明富	430623*****1X	注册监理工程师	44021333
17	侯贺龙	340104*****13	注册监理工程师	34010236
18	赵博	220524*****30	注册监理工程师	44017057
19	朱泽	429004*****97	注册监理工程师	44023691
20	向玉强	420122*****58	注册监理工程师	44013681
21	赵超阳	432325*****71	注册监理工程师	44019388
22	陈布三	450981*****78	注册监理工程师	44023690
23	滕俊超	410482*****3X	注册监理工程师	32092223
24	张鹏	360727*****5X	注册监理工程师	44016745
25	刘灿	430421*****37	注册监理工程师	44025172
26	黄昌恒	440106*****91	注册监理工程师	44011912
27	刘书戎	362124*****12	注册监理工程师	44001388
28	杨广	439004*****17	注册监理工程师	43008057
29	袁勇	420683*****19	注册监理工程师	44015790
30	刘强	420922*****59	注册监理工程师	44027404


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	李嘉毅	440582*****10	注册监理工程师	44028444
32	王明德	420106*****14	注册监理工程师	44012186
33	郝士伟	370602*****38	注册监理工程师	44003105
34	朱方来	430403*****10	注册监理工程师	44010500
35	王明军	430422*****15	注册监理工程师	44007872
36	朱义良	220105*****3X	注册监理工程师	44001070
37	覃春雷	452724*****19	注册监理工程师	44018208
38	邓琳	430403*****38	注册监理工程师	44011075
39	胡文欽	420205*****19	注册监理工程师	44010575
40	陈少波	420704*****11	注册监理工程师	44005643
41	黄钜文	432901*****98	注册监理工程师	44046983
42	陈振权	360782*****34	注册监理工程师	44033555
43	张嘉鑫	411424*****95	注册监理工程师	44043849
44	张军海	622927*****16	注册监理工程师	44033477
45	程郭	421125*****12	注册监理工程师	44026690

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	李昊堃	420606*****10	注册监理工程师	44025263
47	马海成	410224*****11	注册监理工程师	44013708
48	唐志刚	432922*****15	注册监理工程师	44018873
49	王东曦	422426*****35	注册监理工程师	44001076
50	关敬伟	220104*****92	注册监理工程师	44012209
51	俞子阳	220105*****16	注册监理工程师	44004961
52	张小文	442521*****30	注册监理工程师	44001276
53	李化印	220602*****35	注册监理工程师	44004668
54	刘恒胜	420203*****15	注册监理工程师	44003109
55	黄海珍	362125*****30	注册监理工程师	44017224
56	尹世康	430903*****14	注册监理工程师	44022733
57	张澍	422128*****74	注册监理工程师	44012571
58	田旺华	422323*****12	注册监理工程师	44001395
59	常德明	432322*****7X	注册监理工程师	44010489
60	于英利	220104*****25	注册监理工程师	44003095

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	胡柏军	430922*****18	注册监理工程师	44020507
62	王明兴	430404*****13	注册监理工程师	44010839
63	张清奇	410105*****70	注册监理工程师	44001077
64	何维	431125*****11	注册监理工程师	13008630
65	陈卫	421181*****11	注册监理工程师	44023870
66	姜成林	433022*****17	注册监理工程师	44022747
67	甘图强	441621*****39	注册监理工程师	44032836
68	陈瑞鹏	421222*****38	注册监理工程师	44033004
69	范世凡	441621*****19	注册监理工程师	44032553
70	刘青	420205*****55	注册监理工程师	44032590
71	龚本勤	421023*****19	注册监理工程师	44033497
72	罗清	430422*****58	注册监理工程师	44033476
73	黄俊杰	431002*****14	注册监理工程师	44033101
74	徐卫国	440221*****15	注册监理工程师	44034152
75	蒋小勇	360502*****35	注册监理工程师	44034714


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	詹珀	440825*****56	注册监理工程师	44035888
77	赵文	220105*****44	注册监理工程师	44037209
78	刘明万	441422*****18	注册监理工程师	44036038
79	周家足	513901*****50	注册监理工程师	51036853
80	谢盛华	360731*****1X	注册监理工程师	44045494
81	陈微	450326*****24	注册监理工程师	44044643
82	李春红	411526*****12	注册监理工程师	44044659
83	贺文国	420619*****12	注册监理工程师	44044610
84	肖张帆	430426*****73	注册监理工程师	44047496
85	彭泰	362202*****50	注册监理工程师	44051850

### 注册造价工程师：7



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)

[从业人员](#)

[建设项目](#)

[诚信记录](#)

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

筛选

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

注册号:

姓名:

注册单位:

身份证号:

电子证号:

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503*****79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001*****18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	詹水勇	445122*****96	一级注册造价工程师	B11264400041973
4	赵博	220524*****30	一级注册造价工程师	B11204400001382
5	张嘉鑫	411424*****95	一级注册造价工程师	B11244400032025
6	李昊堃	420606*****10	一级注册造价工程师	B11244400032820
7	王东晓	422426*****35	一级注册造价工程师	B11074400027846

## 注册电气工程师：1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册电气... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	注册电气工程师 (供配电)	4400231-DG001

## 二级建造师：9

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李成宝	440923*****38	二级注册建造师	粤2442020202114217
2	蒋卫	430422*****93	二级注册建造师	粤2442021202121001
3	杨强	421081*****16	二级注册建造师	粤2442010201101308
4	向海	421127*****11	二级注册建造师	粤2442019202004670
5	黄沛伟	445281*****15	二级注册建造师	粤2442019202001623
6	黄艳文	432901*****98	二级注册建造师	粤2442020202110616
7	张军海	622927*****16	二级注册建造师	粤2442020202112312
8	张琪超	421126*****72	二级注册建造师	粤2442023202328602
9	潘玟全	430522*****14	二级注册建造师	粤2442024202407083

一级建造师：18

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:  查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔昱忠	420111*****94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103*****32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422*****51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122*****96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623*****1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	侯贺龙	340104*****13	一级注册建造师	粤1342021202201369
8	赵博	220524*****30	一级注册建造师	粤1442016201900951
9	陈布三	450981*****78	一级注册建造师	粤1442022202312984
10	刘灿	430421*****37	一级注册建造师	粤1442022202301274
11	杨广	439004*****17	一级注册建造师	粤1442023202401347
12	王明德	420106*****14	一级注册建造师	粤1442015201739821
13	张嘉鑫	411424*****95	一级注册建造师	粤1442022202405680
14	程郭	421125*****12	一级注册建造师	粤1442022202602181
15	马海成	410224*****11	一级注册建造师	粤1442004201425974

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	唐志刚	432922*****15	一级注册建造师	粤1442015201531027
17	陈卫	421181*****11	一级注册建造师	粤1442022202601989
18	蒋小勇	360502*****35	一级注册建造师	粤1442022202302190



# 质量管理体系认证证书

注册号：0350324Q30238R1M

兹 证 明

**深圳市甘泉建设监理有限公司**

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

**GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准**

证书覆盖的范围

**资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）\*\*\***

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



签发人：

王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 环境管理体系认证证书

注册号：0350324E20164R1M

兹 证 明

**深圳市甘泉建设监理有限公司**

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

**GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准**

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）\*\*\*

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



证书专用章

签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350324S30158R1M

兹 证 明

**深圳市甘泉建设监理有限公司**

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

**GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准**

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）\*\*\*

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



证书专用章  
签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)

## 2. 投标人业绩情况

### 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件 页码
1	深圳市盐田区建筑工程事务署	山海连城梅沙半山径 (监理)	208.28	勘察、设计、施工和保修阶段监理。包括主线公园建设、支线开发建设、林地绿化提升	2024年9月4日	良好	15-18
2	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	梅林山-银湖山生态断点连通工程(监理)	170.8760 39	施工及保修阶段监理。建设内容包括生态道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、交通疏解及水土保持工程等	2023年6月30日	优秀	19-27
3	深圳市天健地产集团有限公司	轨道交通四期一地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程监理	140.348	施工准备、施工、保修及工程收尾阶段的监理服务。建设内容包括绿化工程；广场、园路、慢行道等硬质铺装工程；景观栈道平台、景观挡墙等园建工程	2023年6月28日	84.43	28-37

注：后附业绩证明材料。

山海连城梅沙半山径（监理）

# 中标通知书

标段编号：2406-440308-04-01-634174002001

标段名称：山海连城梅沙半山径（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：208.28万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：胡柏军

本工程于 2024-07-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-08-23



查验码：JY20240819819563

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

盐	项目编号: 2024 - -
工	合同编号: 监合字- 876
务	流水号: 9957

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 正本

# 建设工程监理合同

工程名称: 山海连城梅沙半山径（监理）

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 山海连城梅沙半山径(监理)

2. 工程地点: 深圳市盐田区

3. 工程规模: 山海连城梅沙半山径位于深圳市盐田区,主要包括三部分,分别为主线公园建设、支线开发建设、林地绿化提升。

主线全长 3.99 公里,其中:利用现状半山公园带园路 1.64 公里,包含现状道路画线标识提升;新建桥梁约 2.35 公里,主要建设内容包括标准段人行栈桥、跨越式桥梁、非标桥、栈桥节点、休闲驿站、室外安装工程(室外管网、泛光照明、消防系统、标识、成品家具)、其他工程(土石方工程、水土保持、海绵城市、边坡治理等)。

支线开发建设包括两条支线,规划郊野径衔接现状半山公园带园路新建贴地登山道 0.6km,华大至星海长廊郊野径现状登山道翻新 0.6km。

林地绿化提升包括绿化修复(施工界面修复区域约 15 万平方米)、林相提升(主线近景林相提升区域约 7.2 万平方米)、林地抚育区域约 40 万平方米,林地清表。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 约 17500 万元, 招标部分工程概算投资额: 约 14522.90 万元。

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 胡柏军, 身份证号码: 430922198202043118, 注册号: 44020507

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定价为(大写): 贰佰零捌万贰仟捌佰元整(¥ 2082800.00 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	198.36	9.92	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 08 月 20 日 起至 2028 年 09 月 30 日 止,总计 1502 日历天。(实际合同工期以实际施工工期加上 3 年保修期)其中:

1. 决策阶段:自          起至          止,共          日历天;
2. 勘察设计阶段:自 2024 年 08 月 20 日 起至 2024 年 12 月 13 日 止,共 115 日历天;
3. 施工阶段:自 2024 年 12 月 13 日 起至 2025 年 09 月 30 日 止,共 291 日历天;
4. 保修阶段:自 2025 年 10 月 01 日 起至 2028 年 09 月 30 日 止,共 1096 日历天;
5. 设备监造:自起至止,共日历天;
6. 其他服务:自起至止,共日历天。

上述的开始/开工日期均为暂定日期,最终以工程实际开始/开工日期为准。

### 七、双方承诺。

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 9 月 4 日。
2. 订立地点: 深圳市盐田区。
3. 本合同一式 10 份,具有同等法律效力,双方各执 5 份。

委托人：深圳市盐田区建筑工程事务署（盖章）  
住所：

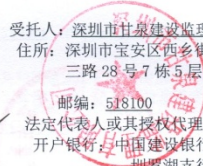
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：

账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

受托人：深圳市盐田建设监理有限公司（盖章）  
住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田  
三路28号7栋5层

邮编：518100  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285  
电话：0755-27220049  
传真：/  
电子邮箱：/



## 第三部分 专用条件

### 1 定义与解释

#### 1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用  /  。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准，如果合同同一组成文件内容出现不一致的情况，执行对受托人较严厉的条款或内容；

（1）在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

（2）协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款；

（5）专用条款、附加协议条款及合同附件；

（6）通用条款；

（7）招标文件及其答疑补遗；

（8）投标文件；

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 2 受托人义务

#### 2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本项目建设范围内所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：山海连城梅沙山径施工图纸范围内全部内容。包括勘察阶段监理、设计阶段监理、施工阶段监理和保修阶段监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：  /  。

#### 2.2 监理依据

2.2.1 监理依据包括：  /  。

2.2.2 相关服务依据包括：  /  。

#### 2.3 项目机构和人员

2.3.4 更换监理服务人员的其他情形：  详见补充条款  。

#### 2.4 履行职责

2.4.3 受托人的授权范围：  /  。

在涉及工程延期  7  天内和（或）金额  /  万元内的变更，受托人不需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

2.4.4 受托人有权要求承包人调换其人员的限制条件：  监理人书面说明调离原因报告委托人重

索引号: 12440308455756146E/2026-00025	分类:
发布机构: 深圳市盐田区建筑工程事务署	成文日期: 2026-03-23
名称: 盐田区建筑工程事务署关于2025年度项目合同履约评价情况的公示	
文号:	发布日期: 2026-03-23
主题词: 履约评价	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:   

## 盐田区建筑工程事务署关于2025年度项目合同履约评价情况的公示

发布日期: 2026-03-23 浏览次数: 73

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,按照《盐田区建筑工程事务署施工(监理)合同履约评价管理办法(试行)》,我署组织开展了2025年年度施工、监理合同履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示,公示时间为2026年3月24日至2026年3月30日。如对公示内容存有异议,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,逾期不予受理。

附件: 施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2025年年度)

盐田区建筑工程事务署

2026年3月23日

(联系人: 谭工, 联系电话: 0755-22322380)

附件:

1. 施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2025年度).xlsx.pdf

施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2025年度)

序号	项目名称	施工单位	评价等级	监理单位	评价等级
1	沙头角民兵连史馆项目	中交(深圳)机场有限公司	良好	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	良好
2	盐田区妇幼保健院综合修缮工程	湖南建工集团(深圳)建设有限公司	良好	深圳市大众工程管理有限公司	良好
3	东海道建设施工工程	五矿二十三冶建设集团有限公司五矿二十三冶(深圳)投资建设有限公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
4	沙头角海关临时安置场地修缮	深圳市粤源实业有限公司	合格	深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司	合格
5	东部华侨城变电站电缆通道梅沙湾公园段建设工程	深圳承旺建设有限公司	良好	深圳市远算项目管理咨询有限公司	良好
6	沙头角口岸边防巡逻通道工程	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司	合格
7	深圳市第三十一高级中学项目	中交第二航务工程局有限公司/中交(深圳)工程局有限公司	良好	五洲工程顾问集团有限公司	中
8	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套项目	深圳市粤通建设工程有限公司	中	深圳市城建监理有限公司	优
9	盐田区人民医院医疗综合楼项目	中铁十一局集团有限公司	中	深圳市合创建设工程顾问有限公司	中
10	山海连城梅沙山径(EPC)项目	太平洋星海建设有限责任公司	不合格	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
11	盐田港拖车综合服务中心一期代建(标)施工总承包	中国机械工业建设集团有限公司	合格	深圳市银建安工程项目管理有限公司	良好
12	盐田港拖车综合服务中心一期代建(标)施工总承包	中国建筑第二工程局有限公司	合格	深圳市银建安工程项目管理有限公司	良好
13	盐田港拖车综合服务中心二期	中国二十冶集团有限公司	不合格	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
14	盐梅路改造工程	中国铁建大桥工程局集团有限公司/中铁建大桥工程局集团第二工程有限公司	合格	深圳市华建工程项目管理有限公司	良好
15	石头围街二期市政工程	太平洋星海建设有限责任公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格

# 梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

## 中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112003001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：170.876039万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：杨强

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-12



查验码：9041951658631459 查验网址：<https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

## 第一部分合同协议书

委托人（发包人）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

发包人在该项目中是建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）的代建单位，建设单位、发包人、监理人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，监理人无权要求建设单位及福田区政府承担任何责任。发包人作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及国家有关法律、法规，双方就梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理） 监理与相关服务事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1. 项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程；
2. 工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）；
3. 工程地址：深圳市福田区；
4. 工程内容：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长 80 米钢混拱结构，宽度两端头最宽 46 米，中间最窄 35 米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约 3543 平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

5. 资金来源：福田区政府 100%；
6. 本合同工程可研总投资：9952 万元；
7. 本合同工程建安费：7991.09 万元。

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 1004 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 274 日

历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨强；身份证号码：421081198404230616；

注册证号：44014320。

### 五、监理服务费用计取与支付

本项目监理服务费合同价暂定为。

#### 5.1 监理酬金的计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费：

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），本项目施工阶段的监理酬金的计费额暂定为 7991.09 万元。

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

按暂定价额计算，施工阶段监理服务收费基价为 180.821206 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=180.821206×1.0×1.0×1.0=180.821206 万元。

##### 5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。（注：若投标时直接填报具体监理服务金额，则浮动幅度值=（监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价）/监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×（1-浮动幅度值）  
=162.739085 万元（保留两位小数）。

##### 5.1.2 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的5%计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为：  
8.136954万元（保留两位小数）。

### 5.1.3 监理服务费结算价

暂定价仅作为中间支付的依据。最终结算价以建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）委托的区造价站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改部门批复的概算金额（两者取最低）。

### 5.2 监理服务费用支付

监理服务费具体支付方式按照本合同“附件C：监理服务的费用与支付”执行。

特别提示：上述款项的支付由发包人在收到监理人提供的发票后按财政支付程序办理付款手续，且在拨款到位后支付给监理人。因监理人原因或财政支付程序导致付款延迟的，发包人不承担任何责任，监理人应当继续履行合同义务。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同履行过程中合同当事人签订的补充协议。
2. 本合同协议书及附件A、附件B、附件C；
3. 廉政合同协议书
4. 中标通知书；
5. 合同补充条款；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；
8. 招标文件、投标文件及其附件、答疑补遗；
9. 工程专用规范；
10. 监理规范；
11. 技术规范；
12. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监

理服务。

十、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，发包人执陆份，监理人执肆份，建设单位备案贰份。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

深圳市城市交通规划设计研究中心  
股份有限公司

发包人

法定代表人或  
其委托代理人

开户银行

账号

合同订立时间 2023年6月30日

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理人

法定代表人或  
其委托代理人

开户银行

账号

4420 1528 6000 5140 6285

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）：



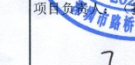


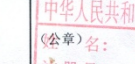
竣工验收日期：2024年7月12日

发出日期：2024年7月12日

## 市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m <sup>2</sup> 、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  2024年7月12日	总监理由:  2024年7月12日	项目负责人:  2024年7月12日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日

市政基础设施工程  
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10  
第 1 页, 共 1 页

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程		
单位工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程		
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	分包单位	
结构类型	钢拱混凝土	工程造价	8223.11万元
开工日期	2023年7月1日	竣工日期	2024年7月12日
项目负责人	邓建峰	项目技术负责人	罗辉华
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经审查合格及标准 要求 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 0 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  2024年7月12日	总监理由:  2024年7月12日	项目负责人:  2024年7月12日
	代建单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人:  2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 2024年7月12日

### 业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	工程/项目地址	深圳市福田区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	170.876039 万元
承包范围	梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长80米钢混拱结构，宽度两端头最宽46米，中间最窄35米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约3543平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等。		
投入的主要监理人员	总监：刘永鹏 总监代表：杨子龙 监理工程师：朱义良、范世凡、薛康港、李春红、马海成、詹水勇 监理员及资料员：彭志端、刘志涛		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2023年7月1日	合同竣工时间	2024年7月12日
合同签订时间	2023年6月30日		
建设单位联系人	徐星星	联系电话	13760140150
建设单位意见：			
建设单位（盖章）： 日期：2024年 1 月 0 日			



梅林山-银湖山生态断点连通工程获 2025 年度广东省市政工程最高质量水平证明文件



## 广东省市政行业协会

GUANGDONG MUNICIPAL INDUSTRY ASSOCIATION

广东省5A级社会组织

搜索

---

首页
协会概况
会员管理
专家管理
培训系统
会议系统

### 关于公布2025年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知

来源: 本站    作者: 系统管理员    发布时间: 2026-01-30 16:51:16    浏览次数: 1189

各有关单位:

我会根据《广东省市政工程最高质量水平评价办法（试行）》《广东省市政工程最高质量水平评价标准》，完成了2025年度广东省市政工程最高质量水平评价的全部评价流程。经公示，未收到任何异议，现对124个通过2025年度广东省市政工程最高质量水平评价的项目予以公布。

[关于公布2025年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知.pdf](#)

[证书领取登记.rar](#)

广东省市政行业协会  
2026年1月30日

序号	工程名称	合同价(万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
32	梅林山-银湖山生态断点连通工程	8223.11	深圳市福田区城市管理和综合执法局、深圳市福田区市政规划研究中心股份有限公司	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工生态科技集团有限公司	/
33	深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程	3809.56	深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区市政规划研究中心股份有限公司(代建)	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市粤鹏建设有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工建设有限公司	/
34	深圳市体育中心上步北路人行天桥工程	3342.05	深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区市政规划研究中心股份有限公司(代建)	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市粤鹏建设有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工建设有限公司	/
35	宝安区优先级用水入户工程(七期)III标段施工	39908.34	深圳市滨水宝安水务集团有限公司	深圳市水源水务设计咨询有限公司	深圳天邦建设工程顾问有限公司	深圳市金源达建设集团有限公司	深圳市路野建设集团有限公司、广东九湖建设有限公司、宁水生态建设有限公司
36	横琴粤澳深度合作区市政道路改造提升工程	8292.54	珠海大横琴集团有限公司	珠海市规划设计研究院	珠海经济特区建设监理有限公司	广东光中盛集团有限公司	/
37	南湾大道新增人行立体过街设施工程	11056.64	珠海大横琴集团有限公司	湖南省交通规划勘察设计院有限公司	广州珠江监理咨询有限公司	广东省水利水电第三工程有限公司	/
38	雷山沙龙湖C区配套道路工程-沙龙路、麒麟路	4144.91	珠海雷山工业园投资开发有限公司	天津市政工程设计研究院有限公司	珠海正方工程监理有限公司	广东省建筑工程机械施工有限公司	/
39	小香螺山周边市政道路建设工程	3017.00	珠海雷山工业园投资开发有限公司	珠海市规划设计研究院	珠海市工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	/
40	珠海大道(珠海大桥西至泥湾门大桥西段)扩建工程二期工程(TJ1)标段	52354.47	珠海交通集团路桥开发建设有限公司	中交公路规划设计院有限公司	广东华路交通科技有限公司	广东顶层交通建设有限公司、广东长正建设有限公司	/

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你单位承建的《梅林山-银湖山生态断点连通工程》项目，荣获 2024 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 厉 焘 2. 刘 佳 3. 杨凯麟 4. 邓建峰 5. 徐星星 6. 刘晓华  
7. 刘永鹏 8. 戴智颖 9. 向奕旦 10. 罗 谦 11. 朱观发 12. 杨子龙  
13. 孙 逊 14. 许 薇 15. 王 良

深圳市城市交通协会  
二〇二五年六月

# 荣誉证书



**深圳市甘泉建设监理有限公司：**

你公司监理的 **梅林山-银湖山生态断点连通工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-134

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

# 轨道交通四期—地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程监理

## 中标通知书

标段编号: 2110-440307-04-01-795660001001

标段名称: 轨道交通四期—地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程  
工程监理

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 140.348000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 胡柏军

本工程于 2023-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张伟新



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-31



查验码: 2438307024195667 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号:

合同编号: 天健地产-14号线绿化提升-003

## 深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称: 轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程  
工程监理

工程地点: 龙岗区

委托人: 深圳市天健地产集团有限公司

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2020年4月版

## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程监理
2. 工程地点: 龙岗区
3. 工程规模: 本项目拟对轨道交通四期-地铁14号线龙岗段沿线绿化及相关设施进行恢复提升,面积约13.35万m<sup>2</sup>,涉及布吉、南湾、横岗、龙岗、龙城、宝龙共6个街道,总投资约8773万元。建设内容主要包括:①绿化工程②广场、园路、慢行道等硬质铺装工程③景观栈道平台、景观挡墙、服务管理配套建筑等园建工程④海绵设施、装置小品、标识系统、景观照明等专项配套工程,投资约8773万元。具体以区发改局批复的概算金额为准。
4. 工程类别: / / 工程等级: / /
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程概算投资额: / / 万元, 招标部分工程概算投资额: / / 万元
7. 其它: 监理内容包括施工准备阶段、施工阶段、保修以及工程收尾服务阶段等时间段内,所有相关的监理服务工作。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 补充条款

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 胡柏奎, 身份证号码: 430922198202043118, 注册号: 44020507

3

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰肆拾万零叁仟肆佰捌拾元(¥1403480),下浮率: /。其中: 其中: 施工阶段: 壹佰叁拾叁万陆仟陆佰伍拾元(¥1336650元); 保修阶段: 陆万陆仟捌佰叁拾元(¥66830元), 受托人按含税价开票,如因国家政策导致税率发生变动,则合同中不含税价不变,相应调整含税价格。

合同金额包括了为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的一切劳务费、技术服务费、检测仪器设备的使用和管理、保险、税费和利润等。

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程监理	/	/	/	133.665	6.683	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自暂定 2023 年 6 月 1 日起至 2024 年 5 月 27 日止,总计 1091 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2023 年 6 月 1 日起至 2024 年 5 月 26 日止, 共 360 日历天;
5. 保修阶段: 自 2024 年 5 月 27 日起至 2026 年 5 月 27 日止, 共 731 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

施工阶段工期为 360 日历天,具体开工日期以委托人下达的开工令为准。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

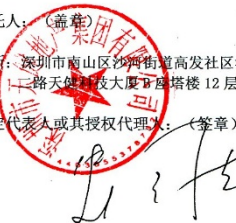
1. 订立时间: 2023.6.28
2. 订立地点: 深圳市
3. 本合同一式 十 份,具有同等法律效力,双方各执 五 份。

4

委托人：(盖章)

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西一路天健科技大厦B座塔楼12层

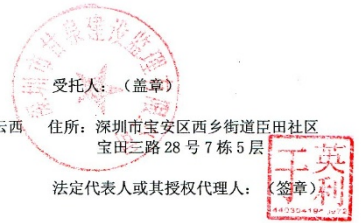
法定代表人或其授权代理人：(签章)



受托人：(盖章)

住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

法定代表人或其授权代理人：(签章)



纳税人识别号：914403002793925141

开户银行：中国建设银行罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

电话：0755-23724829

传真：/

电子邮箱：915164306@qq.com

### 第三部分专用条件

#### 1 定义与解释

##### 1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用           。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：          

①本合同签订后，双方依法签订的补充协议；

②协议书；

③中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

④投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）；

⑤补充条件；

⑥专用条件

⑦通用条件；          。

#### 2 受托人义务

##### 2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本项目拟对轨道交通四期-地铁14号线龙岗段沿线绿化及相关设施进行恢复提升，面积约13.35万㎡，涉及布吉、南湾、横岗、龙岗、龙城、宝龙共6个街道，总投资约8773万元(具体以区发改局批复的概算金额为准)。建设内容主要包括：①绿化工程 ②广场、园路、慢行道等硬质铺装工程 ③景观栈道平台、景观挡墙、服务管理配套建筑等园建工程 ④海绵设施、装置小品、标识系统、景观照明等专项配套工程。监理范围具体包括但不限于：施工过程中的质量，进度，费用控制，安全生产监督管理，合同、信息等方面的协助管理等为使本项目达到竣工使用条件的所有工程内容在施工准备阶段、施工阶段、保修以及工程收尾服务阶段等时间段内的监理服务(委托人可根据实际情况调整工程监理规模及范围，最终以实际委托的为准)。

2.1.2 监理工作内容还包括：详见合同补充条款。

##### 2.2 监理依据

2.2.1 监理依据包括：(1)《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、《深圳市施工监理规程》、《深圳经济特区建设工程监理条例》

(2)国家和地方现行的建设工程质量评定标准、设计及施工验收规范           

(3)经批准的施工图纸及说明，以及经图纸会审确定的修改设计通知书           

(4)本工程的设计、施工、安装招标文件及合同           

(5)委托人发出的有关本工程的指令           

(6)委托人制定的有关本工程的规定           

2.2.2 相关服务依据包括：          。

# 荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

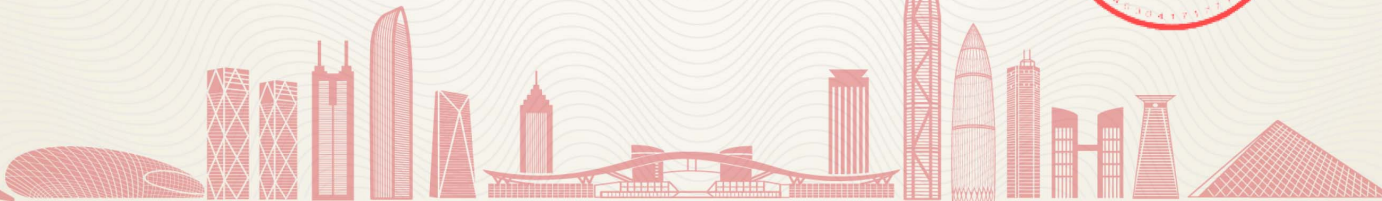
你公司监理的 轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-010

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年四月



## 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记表（代建项目）

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
1	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	84.37
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	85.41
2	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市美加达公路工程有限公司 深圳市天健园林绿化工程有限公司	82.14
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	82.33
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	82.70
			设计	深圳园林股份有限公司	86.00
3	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市华侨城房地产有限公司	施工	深圳市建设(集团)有限公司 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	77.96
			监理	中科经纬工程技术有限公司	81.69
			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	84.10
4	布心山森林消防通道建设工程	深圳市天健地产集团有限公司	设计	深圳园林股份有限公司	88.00
5	龙岗区委党校迁址重建工程	华润(深圳)有限公司	监理	深圳市龙建建设监理有限公司	88.02
			施工	中建科工集团有限公司	88.30
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	85.30
			勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	80.30
			设计	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	76.50

第 15 页，共 46 页

### 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表（代建项目）

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
1	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	84.53
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	85.06
2	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市美加达公路工程有限公司 深圳市天健园林绿化工程有限公司	82.93
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	84.43
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	82.00
3	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市华侨城房地产有限公司	代建	深圳市华侨城房地产有限公司	85.00
			施工	深圳市建设(集团)有限公司 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	77.00
			监理	中科经纬工程技术有限公司	81.70
			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	85.10
4	龙岗区委党校迁址重建工程	华润(深圳)有限公司	监理	深圳市龙建建设监理有限公司	88.67
			施工	中建科工集团有限公司	90.12
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	85.00
			勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	84.10
			第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	84.70
			设计	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	79.40

第 15 页，共 47 页

### 龙岗区建筑工务署2024年第四季度履约评价得分登记表（代建项目）

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
1	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程	深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司	施工	中铁七局集团有限公司	80.00
			监理	鹏信工程项目管理顾问有限公司	88.30
2	深圳市龙岗区如意路南衔接东部过境通道市政工程上跨杭深高铁樟背隧道匝道桥涉铁段	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	82.20
			监理	广东至艺工程建设监理有限公司	86.20
3	龙岗区红棉路市政工程（富利时路至四联路段）	深圳市地铁集团有限公司	施工	中铁六局集团有限公司	70.30
4	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	85.46
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	85.89
5	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	中铁二十四局集团有限公司 深圳广铁土木工程有限公司	81.80
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	84.60
6	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市美加达公路工程有限公司 深圳市天健园林绿化工程有限公司	82.70
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	84.10
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	82.00

第 9 页，共 52 页

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
7	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市天健龙岗建工有限公司 (曾用名: 深圳市美加达公路工程有限公司) 深圳市天健园林绿化工程有限公司	77.70
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	80.50
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	83.00
8	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市华侨城房地产有限公司	施工	深圳市建设(集团)有限公司 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	79.57
			监理	中科经纬工程技术有限公司	81.06
			第三方监测	深圳市南湖勘测技术有限公司	80.70
			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	82.00
9	大运智慧公园	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	施工	中国建筑第四工程局有限公司	82.37
				深圳市中深装建设集团有限公司 深圳市中深装建设集团有限公司第三建设有限公司	85.40
			监理	深圳市大众工程管理有限公司	84.59
			第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	81.30
			勘察	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	85.00
			设计	深圳园林股份有限公司 Hassell Limited 华东建筑设计研究院有限公司	85.00
			造价咨询	深圳市合创建设工程顾问有限公司	83.00

第 10 页, 共 50 页

序号	项目名称	代建单位	招标类型	履约评价单位	综合评分
6	宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）	深圳市联合建业投资发展有限公司	施工	中建三局集团有限公司	76.74
			监理	深圳市城建监理有限公司	83.77
			设计	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	84.20
			勘察	深圳市勘察研究院有限公司	81.70
7	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市天健龙岗建工有限公司 (曾用名: 深圳市美加达公路工程有限公司) 深圳市天健园林绿化工程有限公司	80.70
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	80.70
8	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市华侨城房地产有限公司	施工	深圳市建设(集团)有限公司 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	80.90
			监理	中科经纬工程技术有限公司	82.32
			第三方监测	深圳市南湖勘测技术有限公司	78.30
9	大运智慧公园	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	施工(主体)	中国建筑第四工程局有限公司	82.68
			施工(绿化)	深圳市中深装建设集团有限公司 深圳市中深装建设集团第三建设有限公司	83.60
			施工(智能化)	同方股份有限公司	82.00
			监理	深圳市大众工程管理有限公司	83.75
			第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	80.30

第 15 页, 共 50 页

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
6	宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）	深圳市联合建业投资发展有限公司	施工	中建三局集团有限公司	84.16
			监理	深圳市城建监理有限公司	87.43
			设计	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	84.90
			勘察	深圳市勘察研究院有限公司	81.70
7	轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	深圳市天健地产集团有限公司	施工	深圳市天健龙岗建工有限公司 (曾用名: 深圳市美加达公路工程有限公司) 深圳市天健园林绿化工程有限公司	84.20
			监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	80.80
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	83.00
8	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市华侨城房地产有限公司	施工	深圳市建设(集团)有限公司 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	69.12
			监理	中科经纬工程技术有限公司	69.05
			第三方监测	深圳市南湖勘测技术有限公司	80.00
			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	81.00

第 16 页，共 50 页

### 3、项目总监情况

#### 项目总监简历表

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

姓名	詹水勇	性别	男	年龄	36	
学历及专业	本科 土木工程	职称及专业	工程师 市政公用工程			
参加工作年限	15年	从事项目总监工作年限	5年			
主要工作经历	2018年5月至今，深圳市甘泉建设监理有限公司，从事工程监理					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）	170.876039	施工及保修阶段监理。建设内容包括生态道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、交通疏解及水土保持工程等	2024年7月12日	优秀	43-51
深圳市光明区城市管理和综合执法局	华夏二路道路功能完善项目	72.972694	施工及保修阶段监理。建设内容包括园建、绿化、道路、照明、给排水、景观电气及自动喷灌工程等	2024年7月15日	良好	52-62

注：后附相关证明材料。



使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年09月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 詹水勇

性别: 男

出生日期: 1989年10月07日

注册编号: 44022732

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程  
电力工程



个人签名:

签名日期:

詹水勇

詹水勇  
2026.3.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2024年03月07日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000367



持证人签名:

姓名: 詹水勇  
性别: 男  
身份证号: 445122198910070996  
专业: 市政公用工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2017年9月9日



# 监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：詹水勇

证件号码：445122198910070996

性别：男

出生年月：1989年10月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管理号：20200904844000001661



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



47

成人高等教育

# 毕业证书



学生 詹水勇 性别男，一九八九年十月七日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学

校长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202405601164

二〇二四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4667

湖南工业大学监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 詹水勇 性别男，一九八九年十月七日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一一年十一月在本校 市政技术学院 市政工程技术 专业  
(工程检测技术)  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校(院)长：

康建设

证书编号：110781201106050256

二〇一一年十一月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

## 中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112003001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：170.876039万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：杨强

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-12



查验码：9041951658631459 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

## 第一部分合同协议书

委托人（发包人）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

发包人在该项目中是建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）的代建单位，建设单位、发包人、监理人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，监理人无权要求建设单位及福田区政府承担任何责任。发包人作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及国家有关法律、法规，双方就梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理） 监理与相关服务事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1. 项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程；  
2. 工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）；  
3. 工程地址：深圳市福田区；  
4. 工程内容：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长 80 米钢混拱结构，宽度两端头最宽 46 米，中间最窄 35 米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约 3543 平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

5. 资金来源：福田区政府 100%；

6. 本合同工程可研总投资：9952 万元；

7. 本合同工程建安费：7991.09 万元。

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 1004 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 274 日

历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨强；身份证号码：421081198404230616；

注册证号：44014320。

### 五、监理服务费用计取与支付

本项目监理服务费合同价暂定为。

#### 5.1 监理酬金的计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规划》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费：

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），本项目施工阶段的监理酬金的计费额暂定为 7991.09 万元。

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

按暂定价额计算，施工阶段监理服务收费基价为 180.821206 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=180.821206×1.0×1.0×1.0=180.821206 万元。

##### 5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。（注：若投标时直接填报具体监理服务金额，则浮动幅度值=（监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价）/监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×（1-浮动幅度值）  
=162.739085 万元（保留两位小数）。

##### 5.1.2 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的5%计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为：  
8.136954万元（保留两位小数）。

### 5.1.3 监理服务费结算价

暂定价仅作为中间支付的依据。最终结算价以建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）委托的区造价站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改部门批复的概算金额（两者取最低）。

### 5.2 监理服务费用支付

监理服务费具体支付方式按照本合同“附件C：监理服务的费用与支付”执行。

特别提示：上述款项的支付由发包人在收到监理人提供的发票后按财政支付程序办理付款手续，且在拨款到位后支付给监理人。因监理人原因或财政支付程序导致付款延迟的，发包人不承担任何责任，监理人应当继续履行合同义务。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同履行过程中合同当事人签订的补充协议。
2. 本合同协议书及附件A、附件B、附件C；
3. 廉政合同协议书
4. 中标通知书；
5. 合同补充条款；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；
8. 招标文件、投标文件及其附件、答疑补遗；
9. 工程专用规范；
10. 监理规范；
11. 技术规范；
12. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监

理服务。

十、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，发包人执陆份，监理人执肆份，建设单位备案贰份。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

深圳市城市交通规划设计研究中心  
股份有限公司

发包人

法定代表人或  
其委托代理人

开户银行

账号

合同订立时间 2023年6月30日

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理人

法定代表人或  
其委托代理人

开户银行

账号

建行罗湖支行  
4420 1528 6000 5140 6285

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2024年7月12日






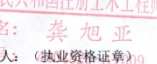
发出日期：2024年7月12日



## 市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m <sup>2</sup> 、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  2024年7月12日	总监理由:  2024年7月12日	项目负责人:  2024年7月12日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日

市政基础设施工程  
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10  
第1页,共1页

工程名称	梅林山-银湖山生态节点连通工程		
单位工程名称	梅林山-银湖山生态节点连通工程		
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	分包单位	
结构类型	钢拱混凝土	工程造价	8223.11万元
开工日期	2023年7月1日	竣工日期	2024年7月12日
项目负责人	邓建峰	项目技术负责人	罗辉华
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经审查合格设计及标准 要求 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 0 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  2024年7月12日	总监理由:  2024年7月12日	项目负责人:  2024年7月12日
	代建单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人:  2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日	项目负责人:  (执业资格印章) 2024年7月12日

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	工程/项目地址	深圳市福田区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	170.876039 万元
承包范围	梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长80米钢混拱结构，宽度两端头最宽46米，中间最窄35米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约3543平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等。		
投入的主要监理人员	总监：刘永鹏 总监代表：杨子龙 监理工程师：朱义良、范世凡、薛康港、李春红、马海成、 <span style="border: 1px solid red;">詹水勇</span> 监理员及资料员：彭志端、刘志涛		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2023年7月1日	合同竣工时间	2024年7月12日
合同签订时间	2023年6月30日		
建设单位联系人	徐星星	联系电话	13760140150
建设单位意见：			
建设单位（盖章）： 日 期：2024年 1 月 0 日			



## 梅林山-银湖山生态断点连通工程获 2025 年度广东省市政工程最高质量水平证明文件



### 广东省市政行业协会

GUANGDONG MUNICIPAL INDUSTRY ASSOCIATION

广东省5A级社会组织

搜索

首页
协会概况
会员管理
专家管理
培训系统
会议系统

### 关于公布2025年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知

来源: 本站    作者: 系统管理员    发布时间: 2026-01-30 16:51:16    浏览次数: 1189

各有关单位:

我会根据《广东省市政工程最高质量水平评价办法(试行)》《广东省市政工程最高质量水平评价标准》，完成了2025年度广东省市政工程最高质量水平评价的全部评价流程。经公示，未收到任何异议，现对124个通过2025年度广东省市政工程最高质量水平评价的项目予以公布。

[关于公布2025年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知.pdf](#)

📎 [证书领取登记.rar](#)

广东省市政行业协会

2026年1月30日

序号	工程名称	合同价(万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
32	梅林山-银湖山生态断点连通工程	8223.11	深圳市福田区城市管理综合执法局、深圳市福田区城市交通规划设计研究中心股份有限公司	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市福田区建工匠林生态科技集团有限公司	/
33	深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程	3809.56	深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区交通规划设计研究中心股份有限公司(代建)	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市粤鹏建设有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市福田区建工匠林生态科技集团有限公司	/
34	深圳市体育中心上步北路人行天桥工程	3342.05	深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区交通规划设计研究中心股份有限公司(代建)	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市粤鹏建设有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市福田区建工匠林生态科技集团有限公司	/
35	宝安区先贤故城水入户工程(七期)III标段施工	39908.34	深圳市深水宝安水务集团有限公司	深圳市科源水务设计咨询有限公司	深圳天邦建设工程顾问有限公司	深圳市金源达建设集团有限公司	深圳市路野建设集团有限公司、广东大湘建设有限公司、中水生态建设有限公司
36	横琴粤澳深度合作区市政道路改造提升工程	8292.54	珠海大横琴集团有限公司	珠海市规划设计研究院	珠海经济特区建设监理有限公司	广东光中盛集团有限公司	/
37	南湾大道新增人行立体过街设施工程	11056.64	珠海大横琴集团有限公司	湖南省交通规划勘察设计院有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	广东省水利水电第三工程有限公司	/
38	雷山沙龙湖C区配套道路工程一沙龙路、麒麟路	4144.91	珠海雷山工业园投资开发有限公司	天津市政工程设计研究院有限公司	珠海正方工程监理有限公司	广东省建筑工程机械施工有限公司	/
39	小管鞍山周边市政道路建设工程	3017.28	珠海雷山工业园投资开发有限公司	珠海市规划设计研究院	珠海市工程监理单位	广东省基础工程集团有限公司	/
40	珠海大道(珠海大桥西至泥湾门大桥西段)扩建工程三建工程(TJ1)标段	52054.47	珠海交通集团路桥开发建设有限公司	中交公路规划设计院有限公司	广东华路交通科技有限公司	广东顶层交通建设有限公司、广东长正建设有限公司	/

第 5 页 共 15 页

广东省市政行业协会 <https://www.gdszxh.com/article/2019?fromType=%E9%80%9A%E7%9F%A5%E5%85%AC%E5%91%8A&fromId=4&fromPage=1&fromLoc=recruitment>

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你单位承建的《梅林山-银湖山生态断点连通工程》项目，荣获 2024 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 厉 焘 2. 刘 佳 3. 杨凯麟 4. 邓建峰 5. 徐星星 6. 刘晓华  
7. 刘永鹏 8. 戴智颖 9. 向奕旦 10. 罗 谦 11. 朱观发 12. 杨子龙  
13. 孙 逊 14. 许 薇 15. 王 良

深圳市城市交通协会  
二〇二五年六月



# 荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **梅林山-银湖山生态断点连通工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-134

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月



# 华夏二路道路功能完善项目

## 中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-05-941831002001

标段名称: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(监理批量招标)

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 152.057429万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 杨振尧

本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 

日期: 2022-08-16

查验码: 9381926513311908      查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2022-GC-0083

## 深圳市光明区建设工程

### 工程监理合同


工程名称: 华夏二路道路功能完善项目

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2022 年版



## 第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 华夏二路道路功能完善项目;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 1、华夏二路道路功能完善项目位于光明街道,北起规划双明大道,沿线与东明大道、周家大道相交,南至光明大道,道路长度约1500米,红线宽60米,双向6车道,道路等级为次级主干道。本次改造提升面积约91700平方米。本次提升改造内容包括园建工程、绿化工程、道路工程、照明工程、给排水工程、景观电气工程及自动喷灌工程等。总投资4229.36万元。资金来源为区政府投资。

(具体以施工图纸及工程量清单为准)

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: /万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨振尧, 身份证号码: 433001196903281218, 注册号: 44003106。

## 五、签约酬金

签约酬金(大写): 柒拾贰万玖仟柒佰贰拾陆元玖角肆分 (¥729726.94元), 包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段(C)	/	0		
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	69.497804	□是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	62.548024	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	6.949780	/
保修阶段服务酬金(B)			3.474890	

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A\*90%, A2=A\*10%, B=A\*5%\*保修工程量调整系数, C=A\*/%。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款6.3。

## 六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 226 日历天, 自 2022 年 8 月 17 日始, 至 2023 年 3 月 30 日止。(以总监理工程师签发的本项目开工令为准)
2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例(2019修订)》规定的保修期限。
3. 总服务时间为 956 日历天(施工阶段、保修阶段)

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

## 八、合同份数

本合同一式 十三 份, 正本 三 份, 委托人 一 份, 监理人 一 份; 副本 十 份, 委托人 八 份, 监理人 二 份。

## 九、合同生效

合同订立时间: 2022 年 9 月 8 日

合同订立地点:

委托人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

科室(中心)负责人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司(公章)

住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三

路28号7栋5层

法定代表人：

委托代理人：

身份证号码：914403002793925141(纳税人识别号)

电话：0755-27220049

传真：

开户银行：建行罗湖支行

帐号：4420 1528 6000 5140 6285

邮政编码：518100

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 华夏二路道路功能完善项目

验收日期： 2024 年 7 月 15 日

建设单位：(章) 深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	华夏二路道路功能完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	1.5KM道路	工程造价 (万元)	4229.36
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022-10-26
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D244168245
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		A151006399
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	龙乘顶
副组长	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌
组员	徐文杰、詹水勇、李春红、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、黄晓梅、刘万辉、石水宏、刘永晨、高超、钱靓

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政道路工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、詹水勇、张明、周林云、贾兆银、高超、张明、周林云
市政排水工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、钱靓
景观园建工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、詹水勇、张明、周林云、贾兆银、黄晓梅、刘万辉
景观给排水工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、石水宏
景观绿化工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、李春红、张明、周林云、贾兆银、刘万辉
景观电气工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、刘永晨



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政道路工程	齐全	良好	符合要求	合格
市政排水工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观园建工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观给排水工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观绿化工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观电气工程	齐全	良好	符合要求	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
龙乘顶	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	龙乘顶
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	龙小湖
徐文杰	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	徐文杰
肖丽娜	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	肖丽娜
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司		总监监理工程师	杨振尧
詹水勇	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	詹水勇
李春红	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	李春红
叶凡球	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	叶凡球
李斌	中国建筑西南设计研究院有限公司		项目负责人	李斌
刘万辉	中国建筑西南设计研究院有限公司		园林绿化设计师	刘万辉
贾兆银	中国建筑西南设计研究院有限公司		绿化设计师	贾兆银
黄晓梅	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观设计师	黄晓梅
刘永晨	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观电气设计师	刘永晨
石永宏	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观给排水设计师	石永宏
高超	中国建筑西南设计研究院有限公司		市政道路设计师	高超
钱靓	中国建筑西南设计研究院有限公司		市政给排水设计师	钱靓
张明	中深建业建设集团有限公司		项目经理	张明
周林云	中深建业建设集团有限公司		项目技术负责人	周林云

景观园建工程



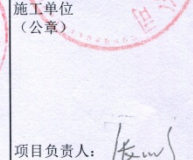

景观给排水工程

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature] 2024.7.15</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: [Signature] 2024.7.15</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature] 2024.7.15</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature] 2024.7.15</p>
---	---	---	---

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局	评价期限	2022年9月7日至 2022年9月30日
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼1栋5楼北(1) (仅限办公)
法定代表人	陈春辉	电话	0755-6169798 2
项目负责人	陈春辉	电话	0755-6169798 82
工程名称	华夏二路道路功能完善项目	承包范围	工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程咨询(以上凭资质证书经营)。
工程地点	华夏二路(光明大道-双明大道)	工程合同价	72.972694(万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日
合同工期	(天)		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日
实际工期	0(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总分(按百分制折算)
1	人员配备	16	65
2	过程监管	28	
3	履约配合	21	
4			
5			
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		

建设单位对承包商履约的总体评价:

合格



扶拜项  
2022年9月30日

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价			<input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价			<input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局			评价期限	2022年10月1日至 2022年12月31日				
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建				
承包商资质等级				承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲 南路金享楼1栋5楼北(1) (仅限办公)				
法定代表人	陈春辉	电话	0755-6169798 2	项目负责人	陈春辉	电话	0755-616979 82		
工程名称	华夏二路道路功能完善项目			承包范围	工程监理、工程招标代理、 工程造价咨询、工程咨询(以 上凭资质证书经营)。				
工程地点	华夏二路(光明大道-双明大道)			工程合同价	72.972694(万元)				
合同开工日期	年	月	日	合同竣工日期	年	月	日	合同工期	(天)
实际开工日期	年	月	日	实际竣工日期	年	月	日	实际工期	0(天)
履约评价分项内容及得分情况									
序号	分项内容				得分	总得分(按百分制折算)			
1	人员配备				20	76			
2	过程监管				35				
3	履约配合				21				
4									
5									
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)								


建设单位对承包商履约的总体评价:

良好。

签字: (盖章)  
2023年1月5日



### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局	评价期限	2023年1月1日至 2023年3月30日
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲 南路金享楼1栋5楼北(1) (仅限办公)
法定代表人	陈春辉 电话 0755-6169798 2	项目负责人	陈春辉 电话 0755-616979 82
工程名称	华夏二路道路功能完善项目	承包范围	工程监理、工程招标代理、 工程造价咨询、工程咨询(以 上凭资质证书经营)。
工程地点	华夏二路(光明大道-双明 大道)	工程合同价	72.972694(万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日
合同工期	(天)		
实际工期	0(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备	20	78
2	过程监管	38	
3	履约配合	18	
4			
5			
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)		
建设单位对承包商履约的总体评价:			
<p>良好</p>  <p>2023年3月30日</p>			

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局	评价期限	2023年4月1日至 2023年6月30日
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲 南路金享楼1栋5楼北(1) (仅限办公)
法定代表人	陈春辉 电话 0755-616979 82	项目负责人	陈春辉 电话 0755-616979 82
工程名称	华夏二路道路功能完善项目	承包范围	工程监理、工程招标代理、 工程造价咨询、工程咨询(以 上凭资质证书经营)。
工程地点	华夏二路(光明大道-双明 大道)	工程合同价	72.972694(万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日
合同工期	(天)		
实际工期	0(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备	20	77
2	过程监管	34	
3	履约配合	23	
4			
5			
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)		

建设单位对承包商履约的总体评价:

良好



### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2024年4月1日至 2024年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市甘霖建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等级			承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲南路金翠楼1栋5楼北(1)(仅限办公)	
法定代表人	陈春辉	电话	0755-61687982	项目负责人	陈春辉    电话    0755-61687982
工程名称	华夏二路道路功能完善项目		承包范围	工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程咨询(以上凭资质证书经营)。	
工程地点	华夏二路(光明大道-双明大道)		工程合同价	72.972694(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			20	78
2	过程监管			37	
3	履约配合			21	
4					
5					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好。



#### 4. 拟派项目管理机构情况

##### 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	詹水勇	工程师	注册监理工程师	国家	44022732	市政公用工程 电力工程
2	安全监理工程师	刘强	工程师	注册安全工程师	国家	19260461335	建筑施工安全
3	专业监理工程师（景观绿化）	唐志刚	工程师	注册监理工程师	国家	44018873	市政公用工程 房屋建筑工程
4	专业监理工程师（土建或建筑）	袁勇	经济师	注册监理工程师	国家	44015790	市政公用工程 房屋建筑工程
5	合约造价工程师	赵博	高级工程师	一级造价工程师	国家	建[造]1120440001382	土建
6	监理员	李志强	助理工程师	深圳市监理工程师	市	B20210800	市政公用工程 房屋建筑工程
7	监理员	范振威	/	深圳市监理工程师	市	B20220875	市政公用工程 港口与航道工程
8	资料员	叶日富	/	深圳市监理员	市	C20210384	工程监理

注：后附相关证明材料。

詹水勇



使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年09月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 詹水勇

性别: 男

出生日期: 1989年10月07日

注册编号: 44022732

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程  
电力工程



个人签名:

签名日期:

詹水勇

2026.3.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月07日



使用有效期: 2026年04月21日  
- 2026年10月18日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 詹水勇

性别: 男

出生日期: 1989年10月07日

注册编号: 粤1442017201849544

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-11-03至2028-11-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

詹水勇

2026.4.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2019年12月05日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000367



姓名: 詹水勇  
 性别: 男  
 身份证号: 445122198910070996  
 专业: 市政公用工程  
 资格级别: 工程师  
 授予时间: 2017年9月9日

持证人签名:

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 詹水勇 社保电话号: 636594643 身份证号码: 445122198910070996 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			10614.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26						98.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a0c7e8691f3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 交行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称  
392567 深圳市甘泉建设监理有限公司



刘强

190-0927




本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 03320251044000002110

姓名 刘强

性别 男

证件号码 420922198409082059

级别 中管级

执业证号 19260010335

发证日期 2026年10月17日




190-0927

注册记录

刘强 420922198409082059

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至: 2031年10月17日



注册记录



使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年09月14日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 刘强

性别: 男

出生日期: 1984年09月08日

注册编号: 44027404

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年12月23日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名: 刘强

签名日期: 2026.3.23

发证日期: 2024年10月17日




姓名: 刘强

性别: 男

身份证号: 420922198409082059

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100005429

查询网址: <http://www.hnjscw.com/zquery/>




### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘强      社保电话号: 620268998      身份证号码: 420922198409082059      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司      单位编号: 392567      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26						98.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7de74818 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 交行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章

唐志刚



使用有效期: 2026年03月23日  
- 2026年09月19日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 唐志刚

性别: 男

出生日期: 1980年02月08日

注册编号: 44018873

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年08月22日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



唐志刚

个人签名:

唐志刚  
2026.3.24

签名日期:

发证日期: 2024年06月13日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
(3)  
17019810900465



使用有效期: 2026年03月24日  
- 2026年09月20日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐志刚

性别: 男

出生日期: 1980年02月08日

注册编号: 粤1442015201531027

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-15至2028-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

唐志刚

个人签名:

唐志刚  
2026.3.24

签名日期:

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
2019810900465

签发日期: 2024年06月26日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123031200000002



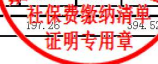
姓名: 唐志刚  
 性别: 男  
 身份证号: 432922198002086115  
 专业: 风景园林  
 资格级别: 工程师  
 授予时间: 2012年9月16日

持证人签名:

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 唐志刚 社保电话号: 625577062 身份证号码: 432922198002086115 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26					394.60	98.7



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7de42eca ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 交行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称  
392567 深圳市甘泉建设监理有限公司



袁勇



使用有效期: 2026年04月21日  
- 2026年10月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 袁勇

性别: 男

出生日期: 1977年09月10日

注册编号: 44015790

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年12月06日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

签名日期: 2026. 4. 21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月12日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

Approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号: 16026752  
No.: 16026752

姓名: 袁勇  
Full Name: 袁勇

性别: 男  
Sex: 男

出生年月: 19770910  
Date of Birth: 19770910

专业名称: 建筑经济  
Speciality: 建筑经济

资格级别: 中级  
Qualification Level: 中级

批准日期:   
Approval Date: 2017.04.26

签发单位盖章:   
Issued by: 湖北省襄阳市

签发日期: 2017年4月26日  
Issued on: 2017.04.26

管理号: 201600142001201642061200097  
File No.: 201600142001201642061200097

bxsh: 0011420600051035



# 吉林省专业技术职务 职业资格证书

姓名: 赵博  
 性别: 男  
 证件号码: 220524198305310030  
 专业名称: 市政工程  
 资格名称: 高级工程师  
 授予资格时间: 2024年01月01日  
 证书编号: 2024B05315  
 公布文号: 吉建函〔2024〕644号  
 发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅  
 查询网址: <https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>



此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期: 2024年09月14日

数据来源: 吉林省电子证照库

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

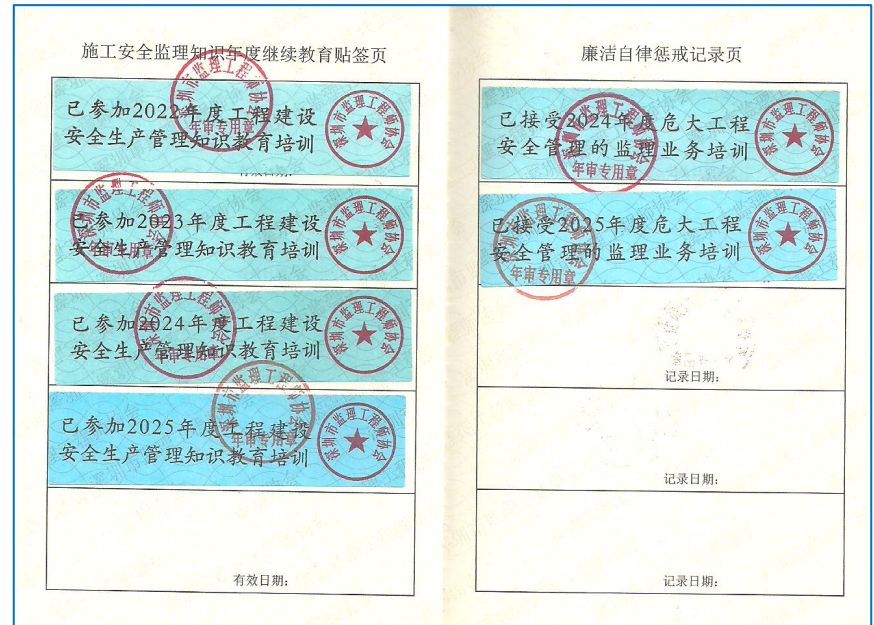
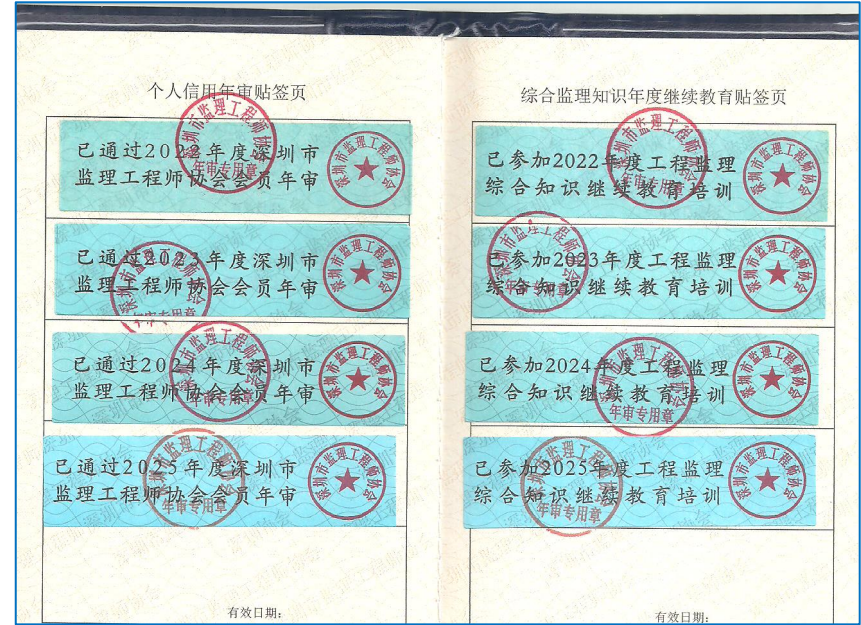
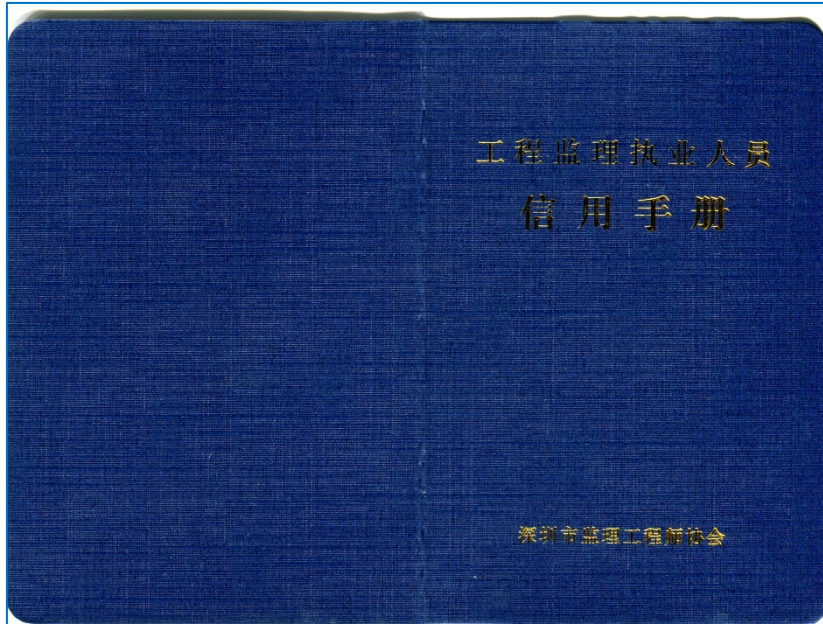
姓名: 赵博 社保电脑号: 644436967 身份证号码: 220524198305310030 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26					197.28	98.7

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7dd97d9b ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 交行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司  
 单位编号 392567



李志强



# 广东省职称证书

姓名：李志强

身份证号：360731199410074818



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志强 社保电脑号：600272530 身份证号码：360731199410074818 页码：1  
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

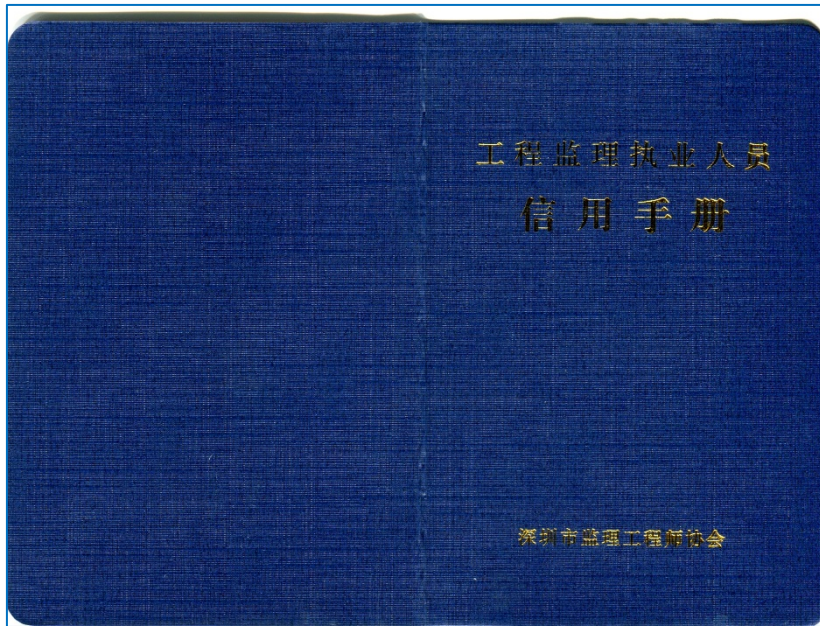
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9796.16	4896.08			1312.64	437.59			437.59				368.34		91.65


### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b5a60577 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：392567  
单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司



范振威



岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>港口与航道工程</u> <u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>范振威</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>441523199707237593</u> 学 历： <u>大专</u> 所学专业： <u>工程造价</u> 技术职称： <u>无</u> 从业单位： <u>深圳市甘泉建设监理有限公司</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2023</u> 年 <u>9</u> 月 <u>28</u> 日 核发编号： <u>B20220875</u>	

个人信用年审贴签页 已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:



### 个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

有效日期:

### 综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理  
综合知识继续教育培训

有效日期:

### 施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

### 廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

记录日期:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

姓名: 叶日富      社保电话号: 658831806      身份证号: 440981199202102516      计算单位: 元  
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司      单位编号: 392567

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9796.16	4896.08			1312.64	437.59			437.59						

社会保险缴费清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b36b59fc0d9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司  
单位编号: 392567

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险缴费清单  
证明专用章

## 5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海博物馆周边配套工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干

规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市甘泉建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：李化印

承诺日期：2026年05月18日

