

标段编号： 2509-440310-04-01-101817002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 田坑水下游行泄通道整治工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 友谊国际工程咨询股份有限公司

日期： 2026年05月19日

目录

一、投标人基本情况	1
(一) 企业资质	1
1. 工程监理综合资质证书	1
2. 水利工程施工监理乙级证书	4
(二) 公司注册人员数量	6
1. 注册监理工程师数量：250 人	6
2. 注册建筑师数量：4 人	7
3. 勘察设计注册工程师数量：8 人	8
4. 一级建造师数量：94 人	9
5. 一级造价工程师数量：83 人	10
二、投标人业绩情况	11
1. 业绩 1：湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造）全过程工程咨询	12
2. 业绩 2：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询	22
3. 业绩 3：红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询	32
4. 业绩 4：娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目全过程工程咨询	42
5. 业绩 5：衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询）全过程工程咨询	49
三、项目总监理工程师业绩情况	58
1. 业绩 1：海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目	59
2. 业绩 2：怀远县二中南安置区建设项目监理	68
3. 业绩 3：金东·陶子湖项目三期工程监理	82
四、拟派项目人员团队情况	88
(一) 投标人项目机构组成人员配置计划表	88
(二) 团队成员简历表	89
1. 项目总监：王一飞	89
2. 安全专监：刘理	94
3. 给排水专监：王成	98
4. 机电专监：杨润波	103
5. 土建专监：何嘉诚	107
6. 监理员：卿沁	112
7. 监理员：朱涛	116

8. 监理员：聂帆	120
9. 安全员：冯彪	124
10. 资料员：王秋葵	127
五、投标人工程获奖情况	130
(1) 国家优质工程奖：长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸 防洪保安工程潇湘北路堤防三期	131
(2) 湖南省优质工程：长托公园建设工程	132
(3) 湖南省优质工程：清风路（石门塘路-联江路）道路工程	133
(4) 湖南省优质工程：竹隐路（枫树湾路~湘辉路）道路工程	134
(5) 湖南省优质工程：长望路西延线（西二环~黄金大道）道路工程	135
六、投标人信用情况	136

一、投标人基本情况

(一) 企业资质

企业资质情况：

工程监理综合资质（中华人民共和国住房和城乡建设部颁发）

水利工程施工监理乙级（中华人民共和国水利部颁发）

1. 工程监理综合资质证书



企业名称	友谊国际工程咨询股份有限公司		
详细地址	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼		
建立时间	1997年07月03日		
注册资本金	11426.5984万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430000616804162R		
经济性质	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)		
证书编号	E143000330-6/6		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张海岸	职务	法人代表
单位负责人	张海岸	职务	总经理
技术负责人	彭初开	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 友谊国际工程咨询有限公司 原发证日期: 2012年09月13日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)
2023年12月22日
No.EF 0178367



工 程 监 理 资 质 证 书

企业名称: 友谊国际工程咨询股份有限公司

经济性质: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

资质等级: 工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

证书编号: E143000330

有效期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2023年12月22日
No.EZ 0045424

附：“全国建筑市场监管公共服务平台”备案的资质情况截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

友谊国际工程咨询股份有限公司 湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430000616804162R	企业法定代表人	张海岸
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼		

王家巷 捞刀河火车站 秀峰山公园

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A143A00638	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级 (有效期至:2029-06-25)	2026-02-11	--	住房和城乡建设部	证书信息
2		A243000467	工程设计市政行业道路工程专业乙级	2024-09-20	2029-09-12	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
3	监理资质	E143A00638	工程监理综合资质 (有效期至:2028-12-22)	2026-02-11	--	住房和城乡建设部	证书信息

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company?complexname=%E5%8F%8B%E8%B0%8A%E5%9B%BD%E9%99%85%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%92%A8%E8%AF%A2%E8%82%A1%E4%BB%BD%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8>)。

2. 水利工程施工监理乙级证书



资质等级证书

友谊国际工程咨询股份有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B365号
有效期至：2030年6月23日

2025年7月3日

资质等级：水利工程施工监理乙级

水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-B214964

企业名称	友谊国际工程咨询股份有限公司				
详细地址	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼				
类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	成立日期	1997年7月3日		
统一社会信用代码	91430000616804162R	注册资金	11426.5984万元		
法定代表人	张海岸	职务	法人	职称	高级经济师
技术负责人	杨圣刚	职务	技术负责人	职称	高级工程师
联系电话	0731-88700000	传真	/	邮编	410000
证书编号	水建监资字第 22025101B365 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年7月3日	有效日期	2030年6月23日		
业务范围					
11等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					



附：“水利部政务服务平台-全国一体化在线政务服务平台”备案的 资质情况截图

中华人民共和国水利部
Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

2026年5月13日 星期三

国家政务服务平台 水利部网站 水利办小程序 无障碍阅读

全国一体化在线政务服务平台
水利办 水利部政务服务平台
网上办 掌上办 一次办

首页 个人办事 法人办事 通知公告 资质申报信息公示 结果公示 好差评 政策法规 在线下载 平台介绍

您所在的位置：首页 >> 监理单位查询服务

单位名称： 注册地： 统一社会信用代码： 专业类别：

专业等级： 证书状态： 每页显示条数：

验证码：

序号	企业名称	统一社会信用代码	法定代表人	技术负责人	证书编号	专业类别	专业等级	发证日期	有效期	证书状态	标注异常时间	详细地址
1	友谊国际工程咨询股份有限公司	91430000616804162R	张海岸	杨圣刚	22025101B365	水利工程施工监理	乙级	2025-07-03	2030-06-23	正常		详情


京ICP备14010557号 主办单位：水利部行政审批受理中心 网站联系电话：010-63208000
政府网站标识码：bm20000001 京公网安备11040102700040号

 政府网站
 找错

(查询网址：https://spjc.mwr.gov.cn/spjc/hallg/results_jldw.jsp?minde x=2)。


(二) 公司注册人员数量

1. 注册监理工程师数量：250 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	任磊	430122*****38	注册监理工程师	43012546
2	罗志祥	430502*****31	注册监理工程师	43009930
3	周晓雄	431222*****12	注册监理工程师	43010215
4	欧阳礼国	430202*****36	注册监理工程师	43010440
5	陈智文	430121*****11	注册监理工程师	43009493
6	刘辛耘	430225*****25	注册监理工程师	43012493
7	符桂林	430922*****15	注册监理工程师	43008748
8	肖锋	432501*****12	注册监理工程师	43011252
9	刘丞轩	430422*****17	注册监理工程师	43010207
10	邹美锋	430382*****05	注册监理工程师	43007103
241	潘庆林	430623*****36	注册监理工程师	43017028
242	许荣	430421*****53	注册监理工程师	43017071
243	朱玉兵	410928*****7X	注册监理工程师	43017125
244	宁坤	430422*****17	注册监理工程师	43017174
245	杜登贵	432424*****30	注册监理工程师	43017060
246	包卫国	430221*****16	注册监理工程师	43017149
247	罗威	430104*****1X	注册监理工程师	43017158
248	刘鹏	430726*****13	注册监理工程师	43017215
249	张伟	430703*****14	注册监理工程师	43017359
250	胡涛	430681*****5X	注册监理工程师	43017531

共250条 < 1 ... 12 13 14 15 16 17 > 前往 17 页

2. 注册建筑师数量：4 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建筑师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李慧	430521*****21	一级注册建筑师	4300033-013
2	程强	430221*****58	一级注册建筑师	4300033-003
3	李波	342524*****13	一级注册建筑师	4300033-015
4	汤孝武	430124*****52	一级注册建筑师	4300033-016

3. 勘察设计注册工程师数量：8 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选


筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号


注册号: 请输入注册号 注册单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	江南	430724*****12	一级注册结构工程师	43A0063-S001
2	雷宇煌	430181*****39	一级注册结构工程师	4300033-S016
3	李华辉	432928*****17	注册公用设备工程师(暖通空调)	4300033-CN004
4	孟凡珍	370728*****6X	注册电气工程师(供配电)	4300033-DG004
5	李向华	430521*****08	注册电气工程师(供配电)	4300033-DG003
6	袁桂林	430322*****31	一级注册结构工程师	4300033-S017
7	黄硕	430722*****12	注册公用设备工程师(给水排水)	4300033-CS008
8	王嘉东	350781*****16	一级注册结构工程师	4300033-S014

4. 一级建造师数量：94 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	任磊	430122*****38	一级注册建造师	湘1432023202402228
2	常伟	430421*****54	一级注册建造师	湘1432022202302934
3	邓国平	430981*****35	一级注册建造师	湘1432018201902146
4	王腾	421023*****34	一级注册建造师	湘1432017201874693
5	吴华祥	432623*****18	一级注册建造师	湘1432019202004502
6	李灿	432503*****7X	一级注册建造师	湘1432019202100221
91	陈裕浩	130627*****34	一级注册建造师	湘1432024202501915
92	梁海超	130638*****19	一级注册建造师	湘1432023202502347
93	秦乐乐	130184*****30	一级注册建造师	湘1122021202300156
94	藏文文	152624*****14	一级注册建造师	湘1112025202601548

共94条 < 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 7 页

5. 一级造价工程师数量：83 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...
 姓名: 请输入人员姓名
 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号
 注册单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司
 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张姝	410782*****87	一级注册造价工程师	B11234300014166
2	李鹏	130682*****38	一级注册造价工程师	B11224300010206
3	任磊	430122*****38	一级注册造价工程师	B11204300001035
4	刘辛耘	430225*****25	一级注册造价工程师	B11254300015175
5	王腾	421023*****34	一级注册造价工程师	B11194300009802
6	谌勇	430903*****36	一级注册造价工程师	B11194300009803
79	曾朝辉	430421*****56	一级注册造价工程师	B11254300015465
80	谷文韬	430406*****17	一级注册造价工程师	B11254300016148
81	吴棉坚	440582*****16	一级注册造价工程师	B11264400042171
82	李娟	432503*****25	一级注册造价工程师	B14264300017463
83	刘江琼	430224*****26	一级注册造价工程师	B11264300017468

共83条 < 1 2 3 4 5 6 > 前往 页

二、投标人业绩情况

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造）全过程工程咨询	长沙市公共工程建设中心	627.09 万元 （合同金额 1104.08 万元，其中监理部分合同金额 627.09 万元）	2024.02.01	在建工程
2	红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询	长沙市公共工程建设中心	229.09 万元 （合同金额 339.11 万元，其中监理部分合同金额 229.09 万元）	2024.01.05	在建工程
3	红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询	长沙市公共工程建设中心	615.90 万元 （合同金额 1288.65 万元，其中监理部分合同金额 615.90 万元）	2022.04.25	在建工程
4	娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目全过程工程咨询	娄底市住房和城乡建设局	255.11 万元 （合同金额 314.28 万元，其中监理部分合同金额 255.11 万元）	2025.09.05	在建工程
5	衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询）全过程工程咨询	衡阳市住房和城乡建设局	102.12 万元 （合同金额 166.16 万元，其中监理部分合同金额 102.12 万元）	2025.02.06	在建工程

提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）工程监理业绩。①投标人优先提供水利类工程监理业绩；②若投标人提供联合体投标的业绩，须提供材料证明投标人负责监理部分合同金额，若未能证明，则不予认可；③业绩证明材料要求：提供监理合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目总监信息、双方签字盖章页等关键信息）、中标通知书（招标项目须提供）等。业绩以合同签订时间为准，监理合同未体现时间的，可能做出不利于投标人的判定（证明材料须有委托单位签章）；④所提供业绩不超过 5 项，超过则计取证明材料的前 5 项，如存在一个中标通知书内涵盖多个中标项目的，则按合同数量统计，以最终签订合同数量为准。

1. 业绩 1：湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造）全过程工程咨询

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430103202203090064-XG-001

项目编号：430103202203090064

友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）湖南省勘测设计院有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造）全过程工程咨询项目于2023年12月25日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造），投资估算为69768.09万元。其中：工程费用52867.21万元，工程建设其他费用5288.75万元，工程预备费用5815.60万元，管线迁改费用5796.53万元（暂估），根据目前可研方案，本次全过程含管线迁改。本项目主要建设内容和建设规模如下，并最终已经审批备案施工图为准：

(1) 截污干管提标改造：新建湘江大道截污干管及截污支管约7429m（含低区截污支管），截污干管管径dn800-dn2600；

(2) 北站路调蓄池及泵站改造：新增溢流污染调蓄池容积4000m³；新增污水泵站等，污水泵站与调蓄池合建。泵站调蓄池土方工程、基坑工程、主体工程、设备安装、进出水管工程、室外工程及绿化工程等。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

监理服务：实施阶段监理工作，根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等，从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务。包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等，详见招标文件第四章合同条款及格式附件1（全过程工程咨询服务范围与服务内容）。

造价咨询服务：施工全过程造价控制，结算审核，审核设计概算，提供本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于：

(1) 前期阶段和设计阶段：①对设计单位编制的初步设计及施工图设计进行造价咨询并提出专业意见；②提出工程设计方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；③对设计单位编制的设计概算进行审核和提出调整意见；④前期咨询费用预算编制（含报政府财政评审部门取得审核报告工作）、前期费用预结算审核。

(2) 施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④合同专业暂估工程（公开招标除外）预算价审核；⑤提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的审核与比选；⑥工程量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦小型项目预结算的审核，

第一联：
建设单位

变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理；⑧协助建设单位进行投资分析、风险控制。

(3)竣工阶段：①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见（不要求出具正式报告）；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③建设项目后评价。

监测服务：工程现场监测服务：工程现场监测内容包括但不限于：涉及围护结构顶部（桩顶、坡顶）水平位移及竖向沉降监测、围护桩深层水平位移监测、内力支撑轴力监测、立柱柱变形监测、支护桩内力监测、周边建筑及管线变形监测、周边地表沉降监测、地下水位监测、涉地铁涉桥隧自动化监测等。最终实施内容以进场后经招标人审核的监测方案为准。

中标金额（折扣率）：99.00%

质量要求：达到国家现行合格标准。

服务期限：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），其中建设期 20 个月。

项目负责人：欧道瑞，高级职称证编号：A08201000000004573，国家注册监理工程师（市政公用工程专业）/注册一级造价工程师：43009314/建[造]11054300004469，身份证号码：433023197411166814；

监测负责人：蒋敏，国家注册监理工程师（市政公用工程专业）/注册一级建造师：43007844/湘 1432015201669690，身份证号码：430481198010089472；

造价负责人：周导，注册一级造价工程师/高级职称证书：建[造]111164300001146/A08221000000005471，身份证号码：430105198803123519；

监测负责人：黄东，注册土木工程师（岩土）/高级职称证书：AY154300516/A08181000000000194，身份证号码：430621198611120417；

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

保修要求：按国务院（2000）279 号令相关规定保修。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招标投标监管机构备案（签章）：

招标投标项目备案编号
长建招 2024-001
2024 年 1 月 3 日

2023 年 月 日

注：本中标通知书一式五联，第一联：建设单位；第二联：中标单位；第三联：招标代理机构；第四联：行政审批处；第五联：市建设工程招标投标中心。

附 2：联合体协议

四、联合体协议书（如有）

联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造）全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明书或委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）
 法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员名称：湖南省勘测设计院有限公司（盖单位章）
 法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员名称： / （盖单位章）
 法定代表人或其委托代理人： / （签字）

2023年12月25日

监理工作分工

附 3：合同扫描件



QT202301-2115

湘江大道沿线排水等管线改造工程二期 (截污干管提标改造、北站路调蓄池及 泵站改造) 全过程工程咨询合同

委托人：长沙市公共工程建设中心

咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头人）

湖南省勘测设计院有限公司（联合体成员）

2024年2月1日

合同签订时间

湖南省住房和城乡建设厅

第一部分合同协议书

委托人 (全称): 长沙市公共工程建设中心

咨询人 (全称): 友谊国际工程咨询股份有限公司 (联合体牵头方)

湖南省勘测设计院有限公司 (联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》〔国办发〔2017〕19号文〕及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就湘江大道沿线排水等管线改造工程二期(截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造)(项目名称)全过程工程咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 湘江大道沿线排水等管线改造工程二期(截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造)全过程工程咨询。

2.工程地点: 长沙市开福区、天心区

3.工程概况: 湘江大道沿线排水等管线改造工程二期(截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造),投资估算为 2788.19 万元,其中:工程费用 52867.21 万元,工程建设其他费用 5288.75 万元,设备购置费 5815.60 万元,管线迁改费用 5796.53 万元(暂估),根据目前可研方案,本次工程含管线迁改,本项目主要建设内容和建设规模如下,并最终经审批备案施工图为准:

(1) 截污干管提标改造: 新建湘江大道截污干管及截污支管约 7429m (含低区截污支管),截污干管管径 dn800-dn2600;

(2) 北站路调蓄池及泵站改造: 新增溢流污染调蓄池容积 4000m³,新增污水泵站等,污水泵站与调蓄池合建,泵站调蓄池土方工程、基坑工程、主体工程、设备安装、进出水管工程、室外工程及绿化工程等,北站路污水提升泵站提升能力 75 万 m³/d. .

工程概况

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1.全过程工程咨询服务范围: 湘江大道沿线排水等管线改造工程二期(截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造)全过程工程咨询(含监理、造价咨询、工程监测服务)。

2. 全过程工程咨询服务内容:

2.1 监理服务: 实施监理工作, 根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等, 从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务, 包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等, 详见附件 1 (全过程工程咨询服务范围与服务内容)。

监理服务
工作内容

2.2 造价咨询服务: 施工全过程造价控制。

提供本项目全过程造价咨询服务, 包括但不限于:

(1) 前期阶段和设计阶段: ①对设计单位编制的初步设计及施工图设计进行造价咨询并提出专业意见; ②提出工程设计方案的优化建议, 各方案工程造价的编制与比选; ③对设计单位编制的设计概算进行审核和提出调整意见; ④前期咨询费(含报政府财政评审部门取得审核报告工作)、前期费用预结算审核。

(2) 施工阶段: ①建设项目工程造价相关合同的管理; ②参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等; ②对施工单位做出的施工图预算进行审核; ③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作, 视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理, 形成调价报告; ④合同专业暂估工程(公开招标除外)预算价审核; ⑤提出工程施工方案的优化建议, 各方案工程造价的审核与比选; ⑥工程计量审核, 审核工程款支付申请, 提出资金使用计划建议; ⑦小型项目预结算的审核, 变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理; ⑧协助建设单位进行投资分析、风险控制。

(3) 竣工阶段: ①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见(不要求出具正式报告); ②协助建设单位对接相关职能部门, 完成项目的结算审核工作。

③建设项目后评价。

2.3 工程现场监测服务:

工程现场监测内容包括但不限于: 涉及围护结构顶部(桩顶、坡顶)水平位移及竖向沉降监测、围护桩深层水平位移监测、内力支撑轴力监测、立柱桩变形监测、支护桩内力监测、周边建筑及管线变形监测、周边地表沉降监测、地下水位监测、涉地铁涉桥隧自动化监测等。最终实施内容以进场后经招标人审核的监测方案为准。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：以委托人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），其中建设工期为 20 个月。

计划开始服务日期：2024 年 1 月__日。

计划完成服务日期：2025 年 9 月__日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

签约合同价金额为 11040800.08 元，大写金额为壹仟壹佰零肆万零捌佰元零捌分。

(1) 监理费：优惠率为 1%，金额为 6270933.64 元。

(2) 全过程造价咨询服务费：优惠率为 1%，金额为 1248725.12 元。

(3) 工程监测服务费：优惠率为 1%，金额为 3521141.32 元。

注：上述单项金额=经审定的各单项服务金额 × (1-优惠率)；签约合同价金额=各单项金额之和，最终结算金额以长沙市财政评审中心审结为准。

合同结算时根据投标人填报的各单项服务的优惠率进行计算，同时以批复的概算相对应的分项价格及管线迁改中所含对应费用作为结算依据，原则上不得超过。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：胡新亮。

咨询人项目负责人：欧道瑞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4

合同金额、监理
费金额

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在长沙市公共工程建设中心签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖单位公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力。其中建设方执拾份，咨询人执肆份。

委托人：(盖章) 长沙市公共工程建设中心 咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) (签字)

组织机构代码：124301005635248444 组织机构代码：91430000616804162R

纳税人识别号：纳税人识别号：

地 址：长沙市富华路 29 号 地 址：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友谊咨

询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：410000

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：张海岸

委托代理人：

委托代理人：



电 话：88666499

电 话：0731-88700000

传 真：88666499

传 真：0731-82830011

电子信箱：电子信箱：

开户银行: 长沙银行华丰支行 开户银行: 长沙银行股份有限公司开福支行营业部
 账 号: 800095773632015 账 号: 8000 0018 2364 6888 88
 时 间: 2024年 07月 1日 时 间: 2024年 2月 1日
 咨询人 (联合体成员方): (盖章)
 湖南省勘测设计院有限公司
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字)  合同专用章
 组织机构代码: 9143000018385573XD
 纳税人识别号: 9143000018385573XD
 地 址: 长沙市天心区五凌路 8 号
 邮政编码: 410029
 法定代表人: 王国文
 委托代理人: 
 电 话: 0731-85680786
 传 真:
 电子信箱:
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙五凌路支行
 账 号: 43050180365200000000
 时 间: 2024年 2月 1日

湖南省勘测设计院有限公司
43050180365200000117
建行长沙五凌路支行

长沙市公共工程建设中心

附件 4

咨询人主要咨询人员表

序号	拟任任务	姓名	职称	执业或职业资格		职称		备注
				证书名称	证书编号	职称专业	级别	
1	项目负责人	欧道瑞	高级	注册监理工程师 注册造价工程师	43009314/建 [造]1105430000 4469	工程造价	高级	
2	监理负责人	蒋敏	中级	注册监理工程师 一级注册建造师	43007844/湘 1432015201669 690	建筑工程	中级	
3	造价负责人	周导	高级	注册造价工程师	建[造]11164 300001146	工程造价	高级	
4	监测负责人	黄东	高级	注册土木工程师(岩土)	AY15430051	水文环地质	高级	
5	监测技术负责人	肖庭	中级			建筑工程	中级	

项目总监姓名

长沙市公共工程建设中心

2. 业绩 2：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430100202005110219-XG-002

项目编号：430100202005110219

友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）湖南省勘测设计院有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询项目于2023年11月07日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程，工程概算投资为24958.37万元，建设内容主要包括：

(1) 红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池：调蓄池设计规模为2.7万吨。包括地下进水设施和泵站、地下调蓄池及相应的配套管理用房和门卫室等附属设施组成。其中：1) 进水设施包括进水井、进水格栅、沉砂池、配水井。进水管为截污干管，管径 d2600；2) 泵站：泵站设计流量为28万吨/天。3) 调蓄池及泵房的设备包括：高压变配电系统、低压变配电系统、照明及动力系统、防雷安全及接地系统等系统。4) 配套用房，总建筑面积1454.7m²；门卫室总建筑面积99.4m²。具体以公布的初步设计文件及控制价内容为准。

(2) 红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程包括：主要建设内容包括湖水抽排、湖底清淤、生态修复、生态补水、景观工程及其他水质保障措施等。具体以公布的初步设计文件及控制价内容为准。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：监理服务：实施阶段监理工作，根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等，从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务。包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

造价咨询服务：施工全过程造价控制，结算审核，（其他）提供本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于：

(1) 前期阶段和设计阶段：对设计单位编制的施工图设计进行造价咨询、前期咨询费用预算编制（含报政府财政评审部门取得审核报告工作）、前期费用预结算审核。

(2) 施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④合同专业暂估工程预算提出咨询意见；⑤提出工程施工方案的优化建议；⑥工程量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦小型项目的预结算、变更签证、审核以及工程索赔的处理。

(3) 竣工阶段：①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见（不要

第二联：中标单位

求出具正式报告)；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③建设项目后评价。

中标金额：(大写)：叁佰叁拾玖万壹仟零陆拾叁元壹角肆分

(小写)：3391063.14元

其中：监理服务费：2290860.00元；造价咨询服务费：429648.84元；工程现场监测服务费：670554.30元

服务期限：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止(含缺陷责任期)，其中建设期21个月。

项目负责人：彭初开，高级职称证编号：GD17200301210354，国家注册造价工程师编号：建[造]11054300004482，(市政公用工程专业)国家注册监理工程师编号：00365957，身份证号码：330106196903174093；

监理负责人：李灿，(市政公用工程专业)国家注册监理工程师编号：00781498，身份证号码：43250319860810767x；

造价负责人：周导，一级注册造价工程师编号：建[造]11164300001146，身份证号码：430105198803123519；

监测负责人：黄东，注册土木工程师(岩土)编号：AY154300516，身份证号码：430621198611120417；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

保修要求：按国务院【2000】279号令相关规定保修。

履约担保：无。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章)



招标代理机构：(法人签字或盖章)



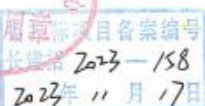
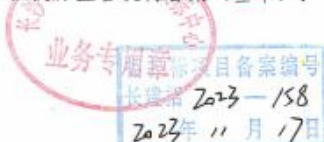
建设单位：(公章)



招标代理机构：(公章)



招投标监管机构备案(签章)：



2023年 月 日

注：本中标通知书一式五联，第一联：建设单位；第二联：中标单位；第三联：招标代理机构；第四联：行政审批处；第五联：市建设工程招标投标中心。

附 3：合同扫描件



(红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程)
全过程工程咨询合同

委托人：长沙市公共工程建设中心

咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头人）
湖南省勘测设计院有限公司（联合体成员）

2024年1月5日

合同签订时间

湖南省住房和城乡建设厅

SZ202301-JL1

第一部分 合同协议书

委托人 (全称)：长沙市公共工程建设中心

咨询人 (全称)：友谊国际工程咨询股份有限公司 (联合体牵头方)

湖南省勘测设计院有限公司 (联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》〔国办发〔2017〕19号文〕及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程 (项目名称) 全过程工程咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询。

2. 工程地点：芙蓉区烈士公园。

3. 工程概况：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程，工程概算投资约 34953.37 万元。建设内容主要包括：

(1) 红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池：调蓄池设计规模为 2.7 万吨，包括地下水设施 and 泵站、地下调蓄池及相应的配套管理用房和门卫室等附属设施组成，其中：1) 进水设施包括进水井、进水格栅、沉砂池、配水井，进水管为截污干管，管径 d2600；2) 泵站：泵站设计流量为 28 万吨/天。3) 调蓄池及泵房的设备包括：高压变配电系统、低压配电系统、照明及动力系统、防雷安全及接地系统等系统。4) 配套用房，总建筑面积 1454.7 m²；门卫室总建筑面积 99.4 m²，具体以公布的初步设计文件及控制价内容为准。

(2) 红旗渠调蓄池跃进湖配套整治工程包括：主要建设内容包括湖水抽排、湖底清淤、生态修复、生态补水、景观工程及其他水质保障措施等，具体以公布的初步设计文件及控制价内容为准。

工程概况

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：红旗渠水系排水改造项目溢流污染控制调蓄池及红旗渠调

蓄池跃进湖配套整治工程全过程工程咨询。

2. 全过程工程咨询服务内容

2.1 监理服务：实施阶段监理工作，根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等，从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制，对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理，履行建设工程安全生产管理法定职责等。

2.2 造价咨询服务：施工全过程造价控制。

提供本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于：

(1) 前期阶段和设计阶段：对设计单位编制的施工图设计进行造价咨询、前期咨询费用预算编制（含报政府财政评审部门取得审核报告工作）、前期费用预算审核。

(2) 施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会议等；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③全程参与合同设备材料暂估价的询价、比价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④合同专业暂估工程（公开招标除外）预算价编制或审核；⑤提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑥工程量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦小型项目预结算的审核，变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理。⑧协助建设单位进行投资分析、风险控制。

(3) 竣工阶段：①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见（不要求出具正式报告）；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③建设项目后评价。

2.3 工程现场监测服务：根据基坑场地岩土工程地质条件、水文地质条件、基坑安全等级、周边环境条件及《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2009)等规程规范及设计要求，并结合施工图内容，对本项目进行第三方监测。主要包括但不限于：(1) 支护结构水平位移监测；(2) 支护结构竖向位移监测；(3) 土体深层水平位移监测；(4) 地表沉降监测；(5) 管线沉降监测；(6) 巡视监测；(7) 地下建（构）筑物位移监测；(8) 地下水水位监测；(9) 支护结构应力监测等。进场后中标人按本条要求及投标优惠率编制现场监测方案和现场监测清单报价，经招标人审核批准后实施，实施过程中若确需发生变更，需经招标人书面审核批准，否则，相关费用不予结算，最终实施内容以进场后经招标人审核的监测方案为准。

监理服务
工作内容

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：以委托人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），其中施工建设期（现场监理）21 个月。

计划开始服务日期：2023 年 12 月 20 日。

计划完成服务日期：2025 年 9 月 20 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价；

2. 签约合同价为：叁佰叁拾玖万壹仟零陆拾叁元壹角肆分（¥3390634.4 元）；其中监理费 2290860.00 元（调蓄池监理费：1828100.10 元；跃进湖清淤监理费：462759.90 元），造价咨询服务费为 429648.84 元（调蓄池造价咨询服务费：2285162 元；跃进湖清淤造价咨询服务费：86790.22 元），工程监测服务费为 675425.56 元（调蓄池工程监测服务费：535100.52 元；跃进湖清淤工程监测服务费：124225.04 元），投标优惠率 2.1%。

合同金额、
监理费金额

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：徐培军。

咨询人项目负责人：彭初平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在长沙市公共工程建设中心签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖单位公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力。委托人执肆份，咨询人执陆份。

委托人： (盖章) 咨询人： 友谊国际工程咨询股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人 (签字) 法定代表人或其委托代理人 (签字)

组织机构代码： 91430005635248444 组织机构代码： 91430000616804162R

纳税人识别号： 纳税人识别号：

地 址： 长沙市富华路 29 号 地 址： 湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码： 410001 邮政编码：


法定代表人： 法定代表人： 张海岸

委托代理人： 委托代理人：

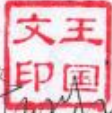
电 话： 88666499 电 话： 0731-88700000

传 真： 88666499 传 真： 0731-82830011

电子信箱： 电子信箱：

开户银行: 长沙银行华丰支行 开户银行: 长沙银行股份有限公司开福支行营业部
 账号: 800095773632015 账号: 8000100182364688888
 时间: 年 月 日 时间: 年 月 日
 咨询人 (即监理单位): (盖章)
 湖南省勘测设计院有限公司
 法定代表人或其委托代理人
 (合同专用章)
 组织机构代码: 12900018385573XD
 纳税人识别号: 9143000018385573XD
 地 址: 长沙市天心区五凌路8号
 邮政编码: 410029
 法定代表人: 王国文
 委托代理人: 
 电 话: 0731-85680786
 传 真:
 电子信箱:
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙五凌路支行
 账 号: 430501803652000011
 时间: 年 月 日

湖南省勘测设计院有限公司
 430501803652000011
 建行长沙五凌路支行



长沙市公共工程建设中心

附件 4

咨询人主要咨询人员表

序号	拟任职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称		备注
				证书名称	证书编号	职称专业	级别	
1	项目负责人	彭初开	高级	注册造价工程师、注册监理工程师	建[造]11054300004482、43002708	电力工程技术	高级	
2	总监理工程师 监理负责人	李灿	中级	注册监理工程师	43014033	建筑工程	中级	
3	造价负责人	周导	高级	注册造价工程师	建[造]11164300001146	工程造价	高级	
4	监测负责人	黄东	高级	注册土木工程师(岩土)	AY154300516	水工环地质	高级	
5	监测技术负责人	陈亮晶	高级	注册土木工程师(岩土)	AY00431422	水工环地质	高级	
6	专业监理工程师	吴继承			XS12-A10513	市政公用工程		
7	专业监理工程师	胡丰			XS17-A1051	市政公用工程		
8	专业监理工程师	祖建文			XS12-S1346	市政公用工程		
9	监理员	肖康洋			XY23-A0733	房屋建筑工程		

项目总监姓名

3. 业绩 3：红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项

全过程工程咨询

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430100202005110219-XG-001 项目编号: 430100202005110219

友谊国际工程咨询股份有限公司(牵头方)湖南省勘测设计院有限公司(成员方):
很高兴通知您,长沙市公共工程建设中心(招标人名称)红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询于2022年1月7日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:红旗渠水系位于长沙市河东中心城区,水系汇水及纳污范围主要在雨花芙蓉区,仅有少部分范围位于天心区。红旗渠水系汇水范围为浦沅路以北,朝阳路、车站路以西,浏阳河以南,芙蓉路以东的老城区,总汇水面积11.66km²。排水主渠从雨花亭经省化工设计院、政治干校、梓园路、省图书馆、曙光北路、五一路穿晓园公园至湘绣研究所,雨水进入三角塘泵站排至浏阳河,污水截流后接入湘湖污水处理厂处理。湘湖污水厂纳污面积11.66平方公里,设计平均污水处理量为14万m³/d,占地面积43亩,规划面积46亩。三角塘排渍泵站规划容量78m³/s,现状流量50.7m³/s。概算总投资为55328.9万元,其中其中建安工程费45285.59万元,包括截污干管及压力管29891.30万元,湘湖污水处理厂泵站提质改造2781.84万元,内涝整治6682.34万元,管线改迁782.87万元,涉水部分2025.19万元,涉铁部分3122.05万元。

溢流污染控制包括:新建7.4km的截污干管(管径D800-D2600mm),采用大口径顶管施工工艺,智能截污井7座,湘湖污水处理厂前污水提升泵站改造、调蓄池出水压力管4.2km(管径D1600mm)等内容。

内涝整治包括:局部路段新建雨水提标管约2km(管径D1500mm-D2400mm),局部堵点排水管改造约1.5km,三角塘排渍泵站改造(含提高泵站扬程),湘湖污水处理厂厂前截污闸门改造等内容。

本次全过程咨询服务的监理服务和监测服务范围不含涉铁段咨询服务。

中标范围:本项目全过程工程咨询服务,包括:

监理服务:实施阶段监理工作,根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计及合同等,从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务。包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

造价咨询服务:施工全过程造价控制、结算审核

提供本项目全过程造价咨询服务,包括但不限于:

(1)设计阶段:对设计单位编制的施工图设计进行造价咨询。

(2)施工阶段:①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理;参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等;②对施工单位做出的施工图预算进行审核;③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作,视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理,形成调价报告;④合同专业暂估工程预算提出咨询意见;⑤提出工程施工方案的优化建议;⑥工程计量文件审核,审核工程款支付申请,提出资金使用计划建议;⑦小型项目的预结算、变更签证、审核以及工程索赔的处理。

(3)竣工阶段:①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见(不要求出具正式报告);②协助建设单位对接相关职能部门,完成项目

第二联: 中标单位

的结算审核工作。③建设项目后评价。

工程检测服务：依据现行国家相关检测试验规程、规范、试验标准和行政主管部门的相关要求，对项目涉及工程结构安全和重要使用功能施工工序等进行检测，具体检测内容包括但不限于工程材料检测、顶管相关检测、主体结构检测等全部检测工作。最终实施内容以进场后经招标人审核的检测方案为准。

工程现场监测服务：本项目监测的主要内容包括但不限于：（1）截污干管顶管施工及开挖施工基坑监测；（2）调蓄池出水压力管顶管施工及开挖施工基坑监测；（3）内涝整治新增雨水管道顶管施工及开挖施工监测；（4）湘湖污水处理厂前泵站改造基坑支护监测；（5）新增截污井及二污厂前截污闸改造基坑监测；（6）管道穿越地铁或临近地铁施工过程中的相关监测等。最终实施内容以进场后经招标人审核的监测方案为准。

中标金额：（大写）：壹仟贰佰捌拾捌万陆仟肆佰柒拾柒元伍角

（小写）：12886477.50元

其中监理服务费优惠率 2.5%；造价咨询服务费优惠率 2.5%；工程检测服务费优惠率 2.5%；工程现场监测服务费优惠率 2.5%。

服务期限：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），其中建设工期为 36 个月。

质量要求：达到国家现行合格标准。

项目负责人：欧道瑞，职称/注册资格：高级工程师/国家注册监理工程师证书，证书编号：A08201000000004573/43009314，身份证号码：433023197411166814

监理负责人：郝庭樟，职称/注册资格：国家注册监理工程师证书，证书编号：43011135，身份证号码：430703198911084510

造价负责人：王晓红，职称/注册资格：国家注册造价工程师，证书编号：建[造]11174300003820，身份证号码：430426198209179470

检测负责人：李伟，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：A08191000000002158，身份证号码：43098119830110721X

监测负责人：李浩，职称/注册资格：注册土木工程师（岩土），证书编号：AY194300701，身份证号码：430902198511145518

专业监理工程师：刘奇，职称/注册资格：湖南省专业监理工程师，证书编号：XS21-A2748，身份证号码：43060319920212251X

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

招投标项目备案编号
长建招 2022-20
2022年 01 月 21 日

2022年 01 月 21 日

注：本中标通知书一式五联，第一联：建设单位；第二联：中标单位；第三联：招标代理机构；第四联：行政审批处；第五联：市建设工程招标投标中心。

附 2：联合体协议

三、联合体协议书（如有）

联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为 友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责
监理服务及造价咨询服务等工作；湖南省勘测设计院有限公司负责本项目的工程检测
服务及其他服务；工程监测服务工作。

监理工作分工

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张进华（签字）

联合体成员名称：湖南省勘测设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：刘（签字）

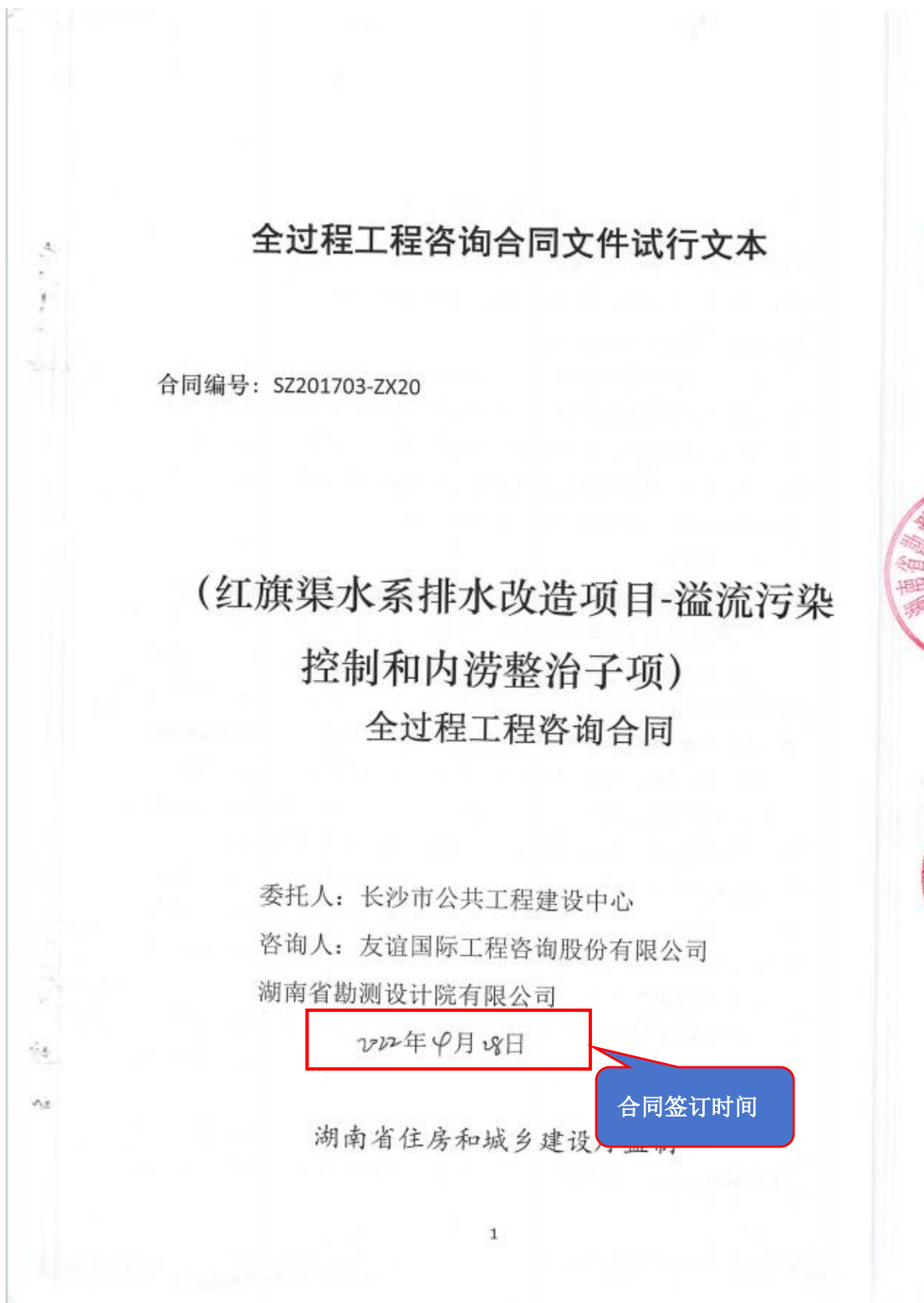
联合体成员名称： / （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： / （签字）

.....

2022 年 1 月 7 日

附 3：合同扫描件



第一部分合同协议书

委托人（全称）：长沙市公共工程建设中心

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司（联合体牵头方）

湖南省勘测设计院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项**（项目名称）全过程工程咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询。**

2. 工程地点：**该项目位于长沙市雨花区、芙蓉区、天心区。**

3. 工程概况：红旗渠水系位于长沙市河东中心城区，水系汇水及纳污范围主要在雨花芙蓉区，仅有少部分范围位于天心区。红旗渠水系汇水范围为浦沅路以北，朝阳路、车站路以西，浏阳河以南，芙蓉路以东的老城区，总汇水面积 11.66k m²。排水主渠从雨花亭经省化工设计院、政治干校、梓园路、省图书馆、曙光北路、五一路穿晓园公园至湘绣研究所，雨水进入三角塘泵站排至浏阳河，污水截流后接入湘湖污水处理厂处理。湘湖污水厂纳污面积 11.66 平方公里，设计平均污水处理量为 14 万 m³/d，占地面积 43 亩，规划面积 46 亩。三角塘排灌泵站规划容量 78m³/s，现状流量 50.7m³/s。概算总投资为 55328.9 万元，其中其中建安工程费 45285.59 万元，包括截污干管及压力管 29891.30 万元，湘湖污水处理厂泵站提质改造 2781.84 万元，内涝整治 6682.34 万元，管线改迁 782.87 万元，涉水部分 2025.19 万元，涉铁部分 3122.05 万元。

溢流污染控制包括：新建 7.4km 的截污干管（管径 D800-D2600mm），采用大口径顶管施工工艺，智能截污井 7 座，湘湖污水处理厂前污水提升泵站改造、调蓄池出水压力管 4.2km（管径 D1600mm）等内容。

内涝整治包括：局部路段新建雨水提标管约 2km（管径 D1500mm-D2400mm），局部堵点排水管改造约 1.5km，三角塘排灌泵站改造（含提高泵站扬程），湘湖污水处理厂前截污闸

门改造等内容。

本次全过程咨询服务的监理服务和监测服务范围不含涉铁段咨询服务。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制及内涝整治子项全过程工程咨询。

2. 全过程工程咨询服务内容：

2.1 监理服务：实施监理工作，根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等，从施工准备阶段到缺陷责任期提供全过程监理服务。包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、对工程建设相关方组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

2.2 造价咨询服务：施工全过程造价控制、结算审核。

提供本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于：

(1) 设计阶段：对施工图设计进行造价咨询。

(2) 施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④合同专业暂估工程预算价提出咨询意见；⑤提出工程施工方案的优化建议；⑥工程计量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦小型项目的预结算、变更签证、审核以及工程索赔的处理。

(3) 竣工阶段：①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见（不要求出具正式报告）；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。

③建设项目后评价。

2.3 工程检测服务：依据现行国家相关检测试验规程、规范、试验标准和行政主管部门的相关要求，对项目涉及工程结构安全和重要使用功能施工工序等进行检测，具体检测内容包括但不限于工程材料检测、顶管相关检测、主体结构检测等的全部检测工作。最终实施内容以进场后经招标人审核的检测方案为准。

2.4 工程现场监测服务：本项目监测的主要内容包括但不限于：（1）截污干管顶管施工及开挖施工基坑监测；（2）调蓄池出水压力管顶管施工及开挖施工基坑监测；（3）内涝整治新增雨水管道顶管施工及开挖施工监测；（4）湘湖污水处理厂前泵站改造基坑支护监测；

(5) 新增截污井及二污厂前截污闸改造基坑监测；(6) 管道穿越地铁或临近地铁施工过程中相关监测等。最终实施内容以进场后经招标人审核的监测方案为准。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：从开始起计。

计划开始服务日期：2022 年 2 月 28 日。

计划完成服务日期：2025 年 2 月 28 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定合同总价，服务费用最终以市财政评审中心审定的结算价为准；

2. 签约合同价为：暂定壹仟贰佰捌拾捌万陆仟肆佰柒拾柒圆伍角（¥12886477.5 元）；其中监理费 615.89775 万元，全过程工程造价咨询服务费为 87.75 万元，工程检测服务费

为 195 万元，工程现场监测服务费为 390 万元。

合同金额、
监理费金额

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：。

咨询人项目负责人：欧道瑞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在长沙市公共工程建设中心签订。

十、补充协议


合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效



本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖单位公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,委托人执肆份,咨询人执肆份。

委托人:  (盖章) 咨询人: 友谊国际工程咨询股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:  法定代表人或其委托代理人:

(签字)  (签字) 

组织机构代码: 124301005635248444 组织机构代码: 91430000616804162R

纳税人识别号: 纳税人识别号:

地 址: 长沙市富华路 29 号地 址: 湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码: 410000 邮政编码:

法定代表人: 席超波 法定代表人: 张海岸

委托代理人: 徐培军 委托代理人:

电 话: 88666499 电 话: 0731-88700000

传 真: 88666499 传 真: 0731-82830011

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 长沙银行华丰支行开户银行: 中国工商银行股份有限公司长沙德雅路支行

账号：800095773632015 账号：1901011019200022461

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

咨询人（联合体成员方）：（盖章）

湖南省勘测设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9143000018385578XD

纳税人识别号：9143000018385573XD

地 址：长沙市天心区五凌路8号

邮政编码：410029

法定代表人：王国文

委托代理人：

电 话：0731-85680786

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙五凌路支行

账 号：43050180365200000117

时 间： 年 月 日

湖南省勘测设计院有限公司
43050180365200000117
建行长沙五凌路支行

附件 4


咨询人主要咨询人员表

序号	拟任职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称		备注
				证书名称	证书编号	职称专业	级别	
1	项目负责人	欧道瑞	高级	国家注册监理工程师	43009314	工程造价	高级	
2	监理负责人	郝庭樟	工程师	国家注册监理工程师	43011135	市政公用工程	工程师	
3	造价负责人	王晓红	中级	国家注册造价工程师	建【造】11174300003820	土建	工程师	
4	专业监理工程师	刘奇	中级	湖南省专业监理工程师	XS21-A2748	市政公用工程	工程师	
5	检测负责人	李伟	高级	高级工程师	A08191000000002158	建筑工程	高级	
6	监测负责人	李浩	高级	注册土木工程师(岩土)	AY194300701	建筑工程	高级	

项目总监姓名

4. 业绩 4：娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目全过程工程咨询

附 1：中标通知书



中标通知书

中标通知书编号：431302202310270274-XG-001 项目编号：HNLD-202504ZJ-081002

友谊国际工程咨询股份有限公司：

很高兴地通知您，娄底市住房和城乡建设局（招标人名称）娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目全过程咨询项目于2025年07月31日在娄底市公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：新建排水管网长度约21.5km，管 DN300-DN1200；现状管道清淤长度约12.9km；现状破损管道修复长度约1.9km；现状盖板涵改造修复长度约0.6km，修复及新建雨水口1109个，新增排水防涝监测设备8座，雨水管涵末端智能分流设施6套，改造排水泵站一座。

中标范围：（1）监理服务：包括本项目红线图范围内全部工程的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期等施工全过程所有监理服务（具体工作范围及界线以招标人下达的任务书为准），包括施工及保修阶段、缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。（2）全过程咨询服务：施工全过程造价控制，结算审核，造价咨询服务包括但不限于施工阶段的造价咨询，竣工阶段结算的初审及意见等。

中标金额：（大写）叁佰壹拾肆万贰仟柒佰玖拾玖元整

（小写）314.280000万元

其中：工程监理费：2551100.00元，造价咨询费：591700.00元。

服务周期：总服务期1095日历天，以招标人签发的书面通知时间开始计算。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：易为民，职称/注册资格：国家注册监理工程师，证书编号：43003492，身份证号码：211002197410143819；

监理负责人：喻拥军，职称/注册资格：国家注册监理工程师，证书编号：43005019，身份证号码：430124197105215074；

造价负责人：冯祖平，职称/注册资格：注册造价工程师，证书编号：建[造]11144300008314，身份证号码：14270119780312920；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内到双方约定地点，与我方签订合同，并按照招标文件第二章“投标人须知”第7.6款规定向我方提交履约担保。

附 2：合同扫描件

合同编号：

娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东 片区排水防涝工程项目 全过程工程咨询合同

委托人：娄底市住房和城乡建设局

咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司

2025年9月5日

湖南省住房和城乡建设厅

合同签订日期

— 1 —

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：娄底市住房和城乡建设局

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目（项目名称）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区排水防涝工程项目。
2. 工程地点：娄底市中心城区乐坪街以北、氐星路以东片区。
3. 工程概况：新建排水管网长度约 21.5km，管 DN300-DN1200；现状管道清淤长度约 12.9km；现状破损管道修复长度约 1.9km；现状盖板涵改造修复长度约 0.6km，修复及新建雨水口 1109 个，新增排水防涝监测设备 8 座，雨水管涵末端智能分流设施 6 套，改造挂水泵站一座。本项目投资估算为 25840 万元。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：工程监理、造价咨询。

2. 全过程工程咨询服务内容：

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：总服务期暂定 1095 日历天，其中施工周期：365 日历天，缺陷责任期 730 日历天，以委托人签发的书面通知时间开始计算开始，自前期至项目结算的全过程（含工程监理、造价咨询）。

计划开始服务日期：2025 年 8 月 日。

计划完成服务日期：2028 年 8 月 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价包干；

工程概况

合同金额、
监理费金额

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万贰仟捌佰元整（¥3142800.00 元）

其中监理费合同金额为：贰佰伍拾伍万壹仟壹佰元整（小写：¥2551100.00 元）；

造价咨询费合同金额为：伍拾玖万柒仟柒佰元整（小写：¥591700.00 元）。

咨询人默认合同账号为本合同唯一收款账户。若咨询人变更收款账户，应提前 3 日书面通知委托人，否则由此造成的损失由咨询人自行承担。委托人在收到变更通知前的付款行为均有效。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：_____。

咨询人项目负责人：易为民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

3

本合同在娄底市娄星区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 壹拾 份、副本一式 零 份，均具有同等法律效力，委托人执正本伍份、副本壹份，咨询人执正本伍份、副本壹份。

(以下无正文，为合同签署页)

委托人：



(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

时 间：2015年9月5日

咨询人：



(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91430000616804162R

纳税人识别号：91430000616804162R

地址：开福区兴联路 339 号友谊咨询大厦

邮政编码：410000

法定代表人：张海岸

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：长沙银行股份有限公司湘江新区支行

账 号：800219381402010

时 间：2015年9月5日

- 附件 2: 委托人向咨询人提交的有关资料及文件一览表
- 附件 3: 咨询人向委托人交付的全过程工程咨询服务成果文件目录
- 附件 4: 咨询人主要咨询人员表
- 附件 5: 全过程工程咨询服务进度表
- 附件 6: 全过程工程咨询服务费明细及支付方式
- 附件 7: 全过程工程咨询服务费变更计费依据和方法

合同附件

附件 1

全过程工程咨询服务范围与服务内容

一、本工程服务范围

本项目的工程监理服务、造价咨询服务

二、具体服务内容

(一) 工程监理服务: 本项目红线图范围内全部工程的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期等施工全过程所有监理服务(具体工作范围及界线以招标人下达的任务书为准), 包括施工及保修阶段、缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

(二) 造价咨询服务: 包括施工全过程造价控制、结算审核、施工阶段的造价咨询, 竣工阶段结算的初审及意见等。

监理服务
工作内容

附件 4

咨询人主要咨询人员表

序号	拟任职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称		备注
				证书名称	证书编号	职称专业	级别	
1	项目负责人	易为民	高级工程师	注册监理工程师 一级注册造价工程师	43003492 建 [造]11094300004472	市政公用工程	高级	
2	监理负责人	喻拥军	工程师	注册监理工程师	43005019	市政公用工程	中级	
3	造价负责人	巩和平	高级工程师	一级注册造价工程师 (土木建筑工程) 一级注册造价工程师 (安装工程)	建 [造]11144300008314 建 [造]142343000010348	土建 安装	高级	
4	团队人员	欧道瑞	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11054300004469	工程造价	高级	
5	团队人员	王晓红	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11174300003820	工程造价	高级	

项目总监姓名

5. 业绩 5：衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询）全过程工程咨询

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430400202309290150-XG-001 项目编号: H430400020728001

友谊国际工程咨询股份有限公司:

很高兴地通知您, 衡阳市住房和城乡建设局(招标人名称) 衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目(一期) 全过程工程咨询(含监理、造价咨询) 于 2024 年 12 月 25 日在衡阳市公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目为市政工程, 针对师院泵站排水防涝工程, 王家堰排水管渠工程, 蔡伦大道、衡南县纪委监委家属区周边及杏花岭内涝治理, 南湖公园污水截污工程, 西干支渠及沿江截污干渠清淤, 中心城区错混接及管道修复工程等进行建设。主要建设内容包括: 改扩建合流泵站一座, 新建 III 级钢筋砼 D800 污水管 360 米, 新建 D1600 雨水压力钢管 560 米, 新建 III 级钢筋砼 D2400 雨水管 1218 米, 新建 III 级钢筋砼 D1200 雨水管 45 米, 新建 2300x2800 雨水管渠 51 米, 新建 II 级 D600 钢筋混凝土管 1230 米, 新建 III 级钢筋砼 D1500 雨水管 708 米, 新建 III 级钢筋砼 D600 雨水管 19 米, 新建 II 级钢筋砼 D800 雨水管 259 米, 新建 II 级钢筋砼 D1000 雨水管 441 米, 新建 II 级钢筋砼 D1200 雨水管 579 米, 新建 II 级钢筋砼 D300 雨水管 150 米, 短管置换 4120 米, 新建 II 级钢筋砼管 D200-D300 共计 2210 米, 新建 HDPE 管 D200-D300 共计 450 米。

中标范围: 衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目(一期) 全过程工程咨询(含监理、造价咨询)。本项目全过程工程咨询服务, 包括:

监理服务: 从施工准备阶段开始, 经施工阶段至缺陷责任期结束的全过程监理, 包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

造价咨询服务: 编制设计概算; 编制工程量清单及招标控制价; 施工全过程造价控制; 结算审核; 施工图预算审核;

造价咨询服务按湘建价协 [2016]25 号文中 B 型, 设计阶段至竣工阶段。全过程造价咨询服务 B 型(设计阶段至竣工阶段) 包括内容如下: 1、设计阶段: ①设计概算的编制或审核、调整; ②施工图预算的编制或审核; ③提出工程设计方案的优化建议, 各方案工程造价的编制与比选。2、交易阶段: ①参与工程招标文件的编制; ②施工合同的相关造价条款的拟定; ③招标工程工程量清单的编制; ④招标工程招标控制价的编制或审核; ⑤各类招标项目投标价合理性的分析。3、施工阶段: ①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理; ②询价, 提出工程施工方案的优化建议, 各方案工程造价的编制与比选; ③工程计量支付的确定, 审核工程款支付申请, 提出资金使用计划建议; ④施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理;

⑤协助建设单位进行投资分析、风险控制。4、竣工阶段:各类工程的竣工结算审核。

中标金额: (大写) 壹佰陆拾陆万壹仟陆佰壹拾元

(小写) 166.161000万元

其中监理服务费: 1021216.00元, 造价咨询服务费: 640394.00元。

服务期限: 暂定630天, 以招标人签发的书面通知日期开始计算, 至项目竣工验收和结算审核完成为止。

其中监理服务: 从本项目的施工准备阶段开始, 经施工阶段至缺陷责任期结束的全过程服务, 监理服务期630天(不含缺陷责任期);

造价咨询服务: 从本项目合同签订之日起计, 至完成合同签订服务内容止, 具体以合同签订为准。

质量标准: 达到国家现行相关规范要求。

项目负责人: 郭平, 职称/注册资格: 国家注册监理工程师证书/一级建造师注册证书,

证书编号: 44000889/湘 1442007200805762, 身份证号码: 510102197107088437

监理负责人: 陈利, 职称/注册资格: 国家注册监理工程师, 证书编号: 43009584, 身份证号码: 430421198811089337

造价咨询负责人: 王晓红, 职称/注册资格: 一级注册造价工程师, 证书编号: 建[造]11174300003820, 身份证号码: 430426198209179470

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式: 按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)



建设单位: (公章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)



招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案(签章):



2025年元月9日

附 2：合同扫描件

合同编号：

衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（ 一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询） 全过程工程咨询合同

委托人：衡阳市住房和城乡建设局

代建人：湖南长顺项目管理有限公司

咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司

2025年2月6日

合同签订日期

湖南省住房和城乡建设厅监制

1

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：衡阳市住房和城乡建设局

代建人（全称）：湖南长顺项目管理有限公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询）（项目名称）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）全过程工程咨询（含监理、造价咨询）

2. 工程地点：衡阳市中心老城区。

3. 工程概况：本项目为市政工程，针对师院泵站排水防涝工程，王家堰排水管渠工程，蔡伦大道、衡南县纪委家属区周边及杏花岭内涝治理，南湖公园污水截污工程，西干支渠及沿江截污干渠清淤，中心城区错混接及管道修复工程等进行建设。主要建设内容包括：改扩建合流泵站一座，新建III级钢筋砼D800污水管

工程概况

360米，新建D1600雨水压力钢管560米，新建III级钢筋砼D2400雨水管1218米，新建III级钢筋砼D1200雨水管45米，新建2300x2800雨水管渠51米，新建II级D600钢筋混凝土管1230米，新建III级钢筋砼D1500雨水管708米，新建III级钢筋砼D600雨水管19米，新建II级钢筋砼D800雨水管259米，新建II级钢筋砼D1000雨水管441米，新建II级钢筋砼D1200雨水管579米，新建II级钢筋砼D300雨水管150米，短管置换4120米，新建II级钢筋砼管D200-D300共计2210米，新建HDPE管D200-D300共计450米。估算总投资12986.7万元（具体以审查通过的施工图为准）。

工程概况

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：本项目全过程工程咨询服务，包括 **监理服务**、造价咨询服务。

 监理服务
 工作内容

2. 全过程工程咨询服务内容：具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：从合同生效之日开始起计，总服务期630日历天。监理服务期：从本项目的施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束的全过程服务，监理服务期630天（不含缺陷责任期）。

计划开始服务日期：_____年_____月_____日。

计划完成服务日期：_____年_____月_____日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：____/____；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万壹仟陆佰壹拾元整（¥1661610.00元）。（其中监理费：¥1021216.00元；造价咨询费：¥640394.00元。）

合同金额、
监理费金额

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：_____。



咨询人项目负责人：___郭平___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

 委托人： <u>衡阳市住房和城乡建设局</u> （盖章） 法定代表人或其委托代理人： <u>恒旷印文</u> （签字）	 咨询人： <u>友谊国际工程咨询股份有限公司</u> （盖章） 法定代表人或其委托代理人： <u>张海岸</u> （签字）
组织机构代码：_____ / _____	组织机构代码： <u>91430000616804162R</u>
纳税人识别号：_____ / _____	纳税人识别号： <u>91430000616804162R</u>
地 址：_____ / _____	地 址： <u>开福区兴联路339号友谊咨询大厦</u>
邮政编码：_____ / _____	邮政编码： <u>410000</u>
法定代表人：_____ / _____	法定代表人： <u>张海岸</u>
委托代理人：_____ / _____	委托代理人：_____
电 话：_____ / _____	电 话： <u>0731-8870000</u>
传 真：_____ / _____	传 真： <u>/</u>
电子邮箱： <u>/</u>	电子邮箱： <u>/</u>
开户银行：_____ / _____	开户银行： <u>长沙银行股份有限公司湘江新区支行</u>
账 号：_____ / _____	账 号： <u>800219381402010</u>
时 间： 年 月 日	时 间： 年 月 日

代建人：湖南长顺项目管理有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature]
(签字)

组织机构代码：91430 00018 38099
52D

纳税人识别号：91430 00018 38099
52D

地 址：长沙市雨花区新兴路268号

邮政编码：410114

法定代表人：黄勇

委托代理人：

电 话：0731-85770482

传 真： /

电子邮箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司
长沙井湾子支行

账 号：43001531061050003024

时 间： 年 月 日



行政监管部门：(盖章)

合同附件

附件 1

全过程工程咨询服务范围与服务内容

一、本工程服务范围

监理服务：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束的全过程监理，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

监理服务
工作内容

造价咨询服务：编制设计概算 编制工程量清单及招标控制价 施工全过程造价控制 结算审核 施工图预算审核（其他）

二、具体服务内容

1. 监理服务内容（包括但不限于）

1.1、监理必须按本合同和委托人现场的要求对本工程项目的质量、进度、投资、安全文明施工管理、信息资料等方面进行全面监理。

1.2、监理人员应熟悉工规范和验收标准，掌握监理人员应具备的知识，熟悉本项目的有关合同和图纸，熟悉工程实际施工情况，保持廉洁公正。

1.3、必须严格按照现行国家规范和标准、监理条例、合同条款，对本工程的施工质量进行检查和验收，负责组织各项图纸会

三、项目总监理工程师业绩情况

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目	海南陵水黎安国际教育创新试验区科教发展集团有限公司	722.50 万元	2021.02.23	2023.06.29
2	怀远县二中南安置区建设项目监理	怀远县新型城镇化建设有限公司	509.46 万元	2023.4.26	2025.12.05
3	金东·陶子湖项目三期工程监理	湖南醴陵釉下五彩城开发建设有限公司	186.30 万元	2018.12.04	2021.12.17

提供拟派项目总监理工程师以同等职位承接的近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）工程监理业绩。①投标人优先提供水利类工程监理业绩；②若投标人提供联合体投标的业绩，须提供材料证明投标人拟派项目总监负责监理部分合同金额，若未能证明，则不予认可；③业绩证明材料要求：提供监理合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目总监信息、双方签字盖章页等关键信息）、中标通知书（招标项目须提供）、完（竣）工验收报告关键页（需经建设单位或行政主管部门盖章）等。业绩以完（竣）工验收报告时间为准，监理合同及完（竣）工验收报告未体现时间的和项目总监信息的，可能做出不利于投标人的判定（若能提供其他业主证明材料能体现项目总监信息的，予以认可，证明材料须有委托单位签章）；④所提供业绩不超过 3 项，超过则计取证明材料前 3 项，如存在一个中标通知书内涵盖多个中标项目的，则按合同数量统计，以最终签订合同数量为准。

1. 业绩 1：海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目

附 1：中标通知书

2021/1/22

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2021]0160号

友谊国际工程咨询股份有限公司：

海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目、公共实验楼（一期）项目（监理）（项目全称，项目编号：hizw20201120023）海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目、公共实验楼（一期）项目（监理）（标段名称），建设地点：陵水县黎安国际教育创新试验区，建设规模：1、海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目：总用地面积64220平方米，拟建图书馆总建筑面积为80988平方米，其中地上建筑面积59410平方米，地下建筑面积21578平方米，建筑占地面积为13180平方米，建筑层数为地上主楼19层、裙房4层，地下2层，建筑高度90.80米，建设内容包括装配式建筑、装饰装修、给排水、电气、暖通、消防、人防以及铺装、读书亭、绿化及灌溉、充电桩、土方平衡、标识等室外配套工程。地上建筑功能主要为阅览区、书库、业务用房、多功能厅等，地下建筑功能主要为设备用房、停车场，地下二层局部设置常6级人防地下室，人防建筑面积为8300平方米，共设置5个防护单元，采用平战结合。2、海南陵水黎安国际教育创新试验区公共实验楼（一期）项目：总用地面积19987.23平方米，总建筑面积为21411平方米。建筑高度为22.50米。地上5层，无地下室。一层布置阶梯教室、值班室、通信机房、生活水泵房、换热机房、变电所等；二层布置多媒体教室、教师休息室、新风机房、公共计算机房、研讨室等；三层布置多媒体教室、教师休息室、新风机房、讨论室等；四层布置多媒体教室、智慧教室、研讨室、讨论室、经管类虚拟仿真实验室、ERP实验室、师生交流互动空间等；五层布置多媒体教室、数字媒体技术实验室、网络工程技术实验室、虚拟现实实验室、网络应用实验室、信息安全与网络攻防实验室、创新教育实验室等。配套建设室外铺装工程、绿化工程、室外消防工程、室外给排水工程、室外电气工程等。招标范围：从施工准备期起至工程竣工验收合格为止的施工期监理，以及24个月缺陷责任期。评标工作于2020年12月11日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：捌佰捌拾壹万贰仟肆佰零捌元整（¥8,812,408），中标下浮率：4.40%，服务期：730天，现场项目部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合合格标准。

http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpjs-result-letter/approvePrint.do?SID=bb54a2887705cfb2017728e569eb121c&resource_id=40280adf5e8359610... 1/2

2021/1/22


中标通知书 - 工程建设交易系统

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。


现场监理部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
王一飞	总监理工程师	00365966	432623197409165275
李明	总监代表	00485426	432302197211044517
易思聪	专业监理工程师兼见证员	00541079	430529198609010038
郑维克	专业监理工程师	00365982	430104197204102539
肖碧华	专业监理工程师	00425444	430529197709162261
彭婧	监理员	00365959	430181197403292868
胡振兴	监理员	建[造]11164300001140	430105198211231014
陈明月	监理员(资料员)	00527348	430124198405227768


 招标人：（盖章）


 法定代表人：（签字或盖章）

2021年1月25日

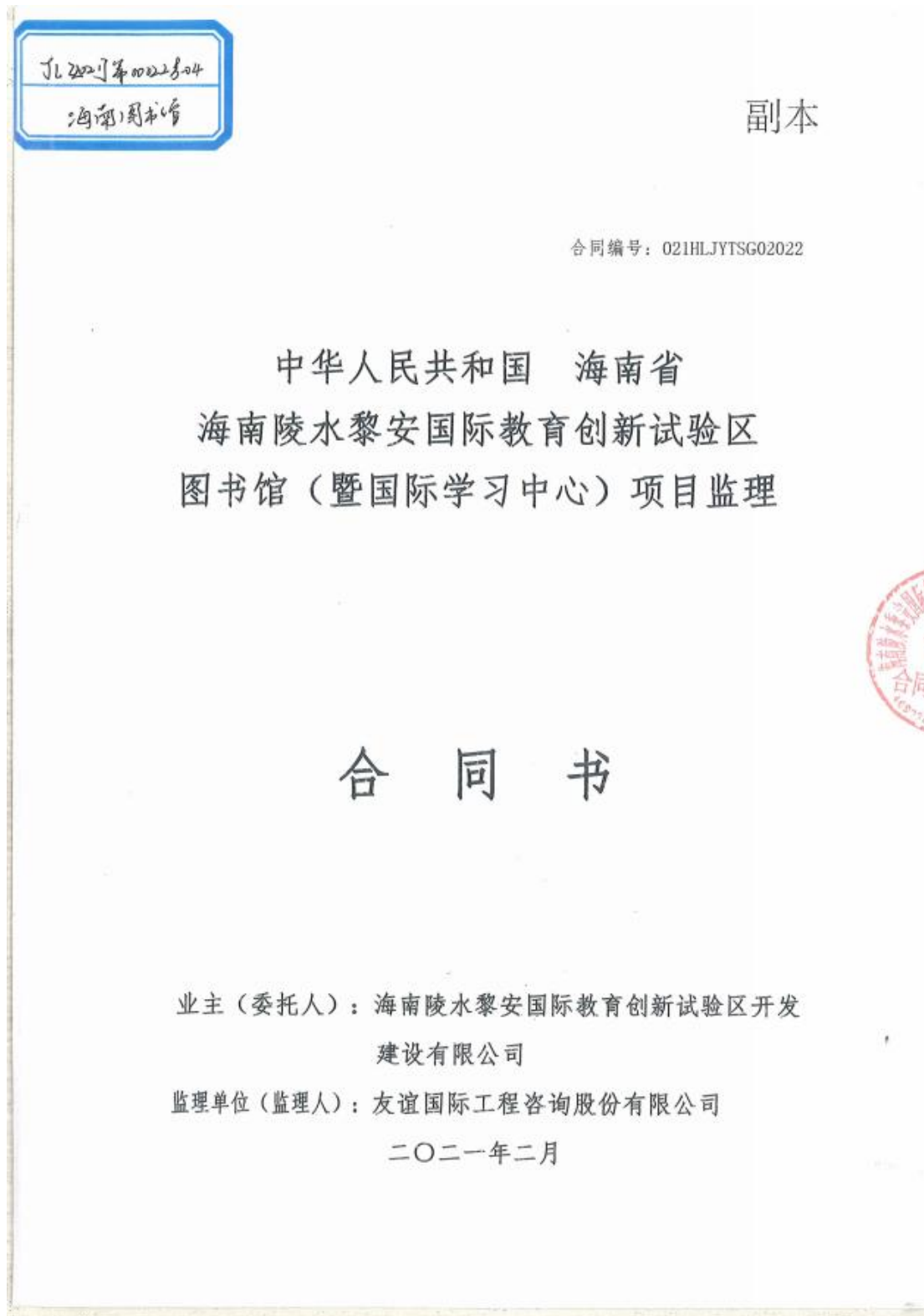

 招标代理机构：（盖章）


 法定代表人：（签字或盖章）

2021年1月25日

http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpi/js-result-letter/approvePrint.do?SID=bb54a2887705cfb2017728e569eb121c&resource_id_=40280adf5e8359810... 2/2

附 2：合同扫描件



A、监理合同协议书

委托人：海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司

监理人：友谊国际工程咨询股份有限公司

经委托人与监理人双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目

工程地点：陵水黎族自治县黎安国际教育创新试验区

建设内容及规模：项目建设内容主要包括装配式建筑、装饰装修、给排水、电气、暖通、消防、人防以及铺装、读书亭、绿化及灌溉、充电桩、土方平衡、标识等室外配套工程，具体规模如下：总用地面积64220平方米。拟建图书馆（暨国际学习中心）总建筑面积为80988平方米，其中地上建筑面积59410平方米，地下建筑面积21578平方米，建筑占地面积为13180平方米，建筑层数为地上主楼19层、裙房4层，地下2层，建筑高度90.80米，建设内容包括装配式建筑、装饰装修、给排水、电气、暖通、消防、人防以及铺装、读书亭、绿化及灌溉、充电桩、土方平衡、标识等室外配套工程。地上建筑功能主要为阅览区、书库、业务用房、多功能厅等，地下建筑功能主要为设备用房、停车库，地下二层局部设置常6级人防地下室，人防建筑面积为8300平方米，共设置5个防护单元，采用平战结合（以工程量清单及施工图纸为准）。

工程初步设计概算建筑安装工程费：56286.59万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1) 监理合同协议书及补充协议；
- 2) 中标通知书；
- 3) 专用合同条款；
- 4) 通用合同条款；
- 5) 招标文件；
- 6) 投标文件；
- 7) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

第 2 页

工程概况

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用合同条款中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同施工期监理时间为：从施工准备期起至工程竣工验收合格为止的施工期监理，以及 24 个月的缺陷责任期监理。因征拆等原因导致工期延误的，委托人只顺延工期但不增加其他任何额外费用。

七、本工程的监理服务费总价及总监理工程师为：

本合同为固定总价合同。监理服务费：7,224,970.00 元（大写柒佰贰拾贰万肆仟玖佰柒拾元整）。

总监理工程师姓名：王一飞，身份证号码：432623197409165275，监理工程师注册证号：00365966。

八、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人签字并加盖公章或合同专用章后生效。监理任务全部完成，同时监理费用按照监理合同的规定全部结清后，本协议书终止。

九、本监理合同协议书正本一式贰份，合同双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本拾份，双方各执伍份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

（以下无正文）

项目总监姓名

合同金额



附 3：完（竣）工验收报告

附表 13

工程竣工验收报告

工程名称：海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆
(暨国际学习中心) 项目

建设单位：海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建
设有限公司

2023年6月19日

工程名称	海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目	工程地址	海南陵水黎安国际教育创新试验区内
建设单位	海南陵水黎安国际教育创新试验区开发有限公司	建筑面积	80988 m ²
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	工程总投资	47129.3 万元
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	基础类型	桩基础+筏板基础
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	结构类型/层数	钢筋混凝土框架核心筒结构(南区) 钢筋混凝土框架结构(北区) /地上19层, 地下2层
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司	质量监督单位	海南陵水黎安国际教育创新试验区管理局
开工日期	2021年3月27日	竣工验收日期	2023年6月29日
工程完成设计与合同约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	叶志颖	
	副组长	潘朝辉、李跃、王一飞、赵金朝	
	组员	张晓宾、陈耿、符芳深、符明澄、陈亚婷、易思聪、郑建军、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信	
	专业组	组长	组员
	建筑工程	王一飞	张晓宾、陈耿、符芳深、陈亚婷、易思聪、郑建军、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信
	建筑给排水及采暖与燃气工程	李明	郑建军、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信
	建筑电气安装工程	赵金朝	符明澄、易思聪、郑建军、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯
	智能建筑工程	李振宇	易思聪、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信
	通风与空调工程	潘朝辉	易思聪、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信
	电梯安装工程	陈桂平	易思聪、郑建军、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信
	工程档案及有关文件资料审查	李跃	易思聪、郑建军、肖碧华、彭婧、陈桂平、余凯、张诚信

竣工验收时间

分部工程名称	验收结论	共 10 分部	共 45 项，经审查符合要求 45 项，经核定符合规范要求 45 项。	观感质量验收	
				共抽查 93 项	符合要求 93 项，不符合要求 0 项。
地基与基础工程	合格			共抽查 93 项	
主体结构工程	合格	经查 10 分部，符合标准及设计要求	共 45 项，经审查符合要求 45 项，经核定符合规范要求 45 项。	符合要求 93 项，不符合要求 0 项。	
建筑装饰装修工程	合格			抽查结果：	
建筑屋面工程	合格			好	
建筑给水、排水及采暖工程	合格	求 0 分部。	安全和主要使用功能核查及抽查结果：共核查 20 项，符合要求 20 项。		
建筑电气工程	合格		共抽查 12 项，符合要求 12 项。		
智能建筑工程	合格	检查结果：合格	经返工处理符合要求 0 项。		
通风与空调工程	合格		检查结果：		
电梯工程	合格				
建筑节能工程	合格				
可再生能源应用					
太阳能热水			太阳能发电	其它	验收结论
应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)	补贴 (m ² 或元)			
/	/	/			/
<p>建设单位 (公章) 海南陵水黎安国际教育创新试验区开发有限公司 项目负责人: 叶志毅</p> <p>勘察单位 (公章) 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司 项目负责人: 李咏</p> <p>设计单位 (公章) 同济大学建筑设计研究院 (集团) 有限公司 项目负责人: 张明</p> <p>监理单位 (公章) 友谊国际工程咨询股份有限公司 项目经理 (签章): 王飞 技术负责人: 赵金朝</p> <p>监理单位 (公章) 友谊国际工程咨询股份有限公司 项目经理 (签章): 王飞</p>					

项目总监姓名

2. 业绩 2：怀远县二中南安置区建设项目监理

附 1：中标通知书

<p>怀远县公共资源交易项目中标通知书</p> <p>(项目编号: BB2023HYGCZ014)</p> <p>友谊国际工程咨询股份有限公司:</p> <p>我单位的怀远县二中南安置区建设项目监理,于2023年04月06日10时00分在蚌埠市公共资源交易中心怀远分中心第三开标室公开开标后,已完成评标工作和向怀远县公共资源交易监督管理局监管机构提交该项目招标投标情况的书面报告,现确定你单位为中标人,中标价为:0.68%,工期为910日历天(具体以建设单位开工令为准),工程质量要求符合合格标准。</p> <p>请你单位自中标通知书发出之日起30日内与怀远县新型城镇化建设有限公司签订合同。</p> <p>工程名称:怀远县二中南安置区建设项目监理</p> <p>工程地点:怀远县</p> <p>中标范围:项目范围内全范围全过程施工监理,总用地面积约106489.44m²(约159.73亩),总建筑面积约25.9万m²(地上19.3万m²,地下6.6万m²);项目主要建设内容包括22栋住宅、配套商业、农贸市场、文化活动中心、幼儿园、社区卫生服务中心、托老所、社区用房、物业管理用房、配电房、地下车库、公厕等配套设施,本项目采用预制装配式混凝土结构,且装配率不低于50%,具体详见施工图纸等文件。</p> <p>项目总监:唐卫</p>	<p>招标人:怀远县新型城镇化建设有限公司 (签字或盖章)</p> <p>2023年 04 月 11 日</p> <p>李瑞</p> <p>招标代理机构: (盖章)</p> <p>2023年 04 月 11 日</p> <p>蚌埠市项目管理咨询有限公司</p> <p>说明</p> <p>1、《中标通知书》是公共资源交易项目合同签订的法律依据,其内容不得变更,应作为合同的组成部分;</p> <p>2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;</p> <p>3、《中标通知书》正本叁份,招标人、中标人、代理机构各壹份;副本若干份,分送有关单位;</p> <p>4、合同签订后10日内在蚌埠市公共资源交易中心网站完成合同公开。</p>
--	--

附 2：合同扫描件

怀远县二中南安置区建设项目

建设工程监理合同

委托人(全称): 怀远县新型城镇化建设有限公司

监理人(全称): 友谊国际工程咨询股份有限公司

签订时间: 2023年 4月 26日

合同签订时间

第一部分 协议书

委托人(全称): 怀远县新型城镇化建设有限公司

监理人(全称): 友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 怀远县二中南安置区建设项目监理;

2. 工程地点: 位于怀远县禹王西路南侧,学海路东侧,健康路北侧,石羊路西侧;

3. 工程规模: 总用地面积约 106489.44 m² (约 159.73 亩),总建筑面积约 25.9 万m² (地上 19.3 万m²,地下 6.6 万m²);项目主要建设内容包括 22 栋住宅、配套商业、农贸市场、文化活动中心、幼儿园、社区卫生服务中心、托老所、社区用房、物业管理用房、配电房、地下车库、公厕等配套设施,本项目采用预制装配式混凝土结构,且装配率不低于 50%,具体详见施工图纸等文件。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 74920.864178 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

工程概况

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

《怀远投资集团有限公司工程建设管理暂行办法》作为本合同附件，构成合同文件组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：唐卫，身份证号码：430211197512142216，

注册号：43005413。

项目总监姓名
(后变更为：
王一飞)

五、签约酬金

暂定签约酬金(大写)：伍佰零玖万肆仟陆佰壹拾捌元柒角陆分

(¥ 5094618.76)；

合同金额

监理费率：0.68%。

包括：

1. 监理酬金：____/____。

2. 相关服务酬金：____/____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：____/____。

(2) 设计阶段服务酬金：____/____。

(3) 保修阶段服务酬金：____/____。

(4) 其他相关服务酬金：____/____。

六、期限

1. 监理期限：

910 个日历天（具体开工时间以开工令为准），自合同签订之日起至工程竣工验收备案移交止（总工期 910 个日历天）。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 月 日。
2. 订立地点：怀远县新型城镇化建设有限公司。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。



委托人：_____ (盖章)

住所：_____



邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) _____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____



监理人：_____ (盖章)

住所：湖南省长沙县开福区兴联路

339号友谊咨询大厦20楼

邮政编码：410000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) 刘峰

开户银行：工商银行长沙德雅路支行

账号：1901011019200022461

电话：88700000-2082/2083

传真：_____

电子邮箱：_____

附 3：总监变更记录

友谊国际工程咨询股份有限公司关于申请 变更怀远县二中南安置区建设项目总监理 工程师的函

致怀远县新型城镇化建设有限公司：

由我公司承监的怀远县二中南安置区建设项目监理，原总监理工程师唐卫因个人原因（辞职），无法正常履职，为确保监理工作的正常开展，经研究决定，我公司申请将项目总监理工程师唐卫变更为王一飞。王一飞同志符合岗位要求，持有全国注册监理工程师证书（房屋建筑工程、化工石油工程专业、注册号：43005020），负责项目的监督管理工作。

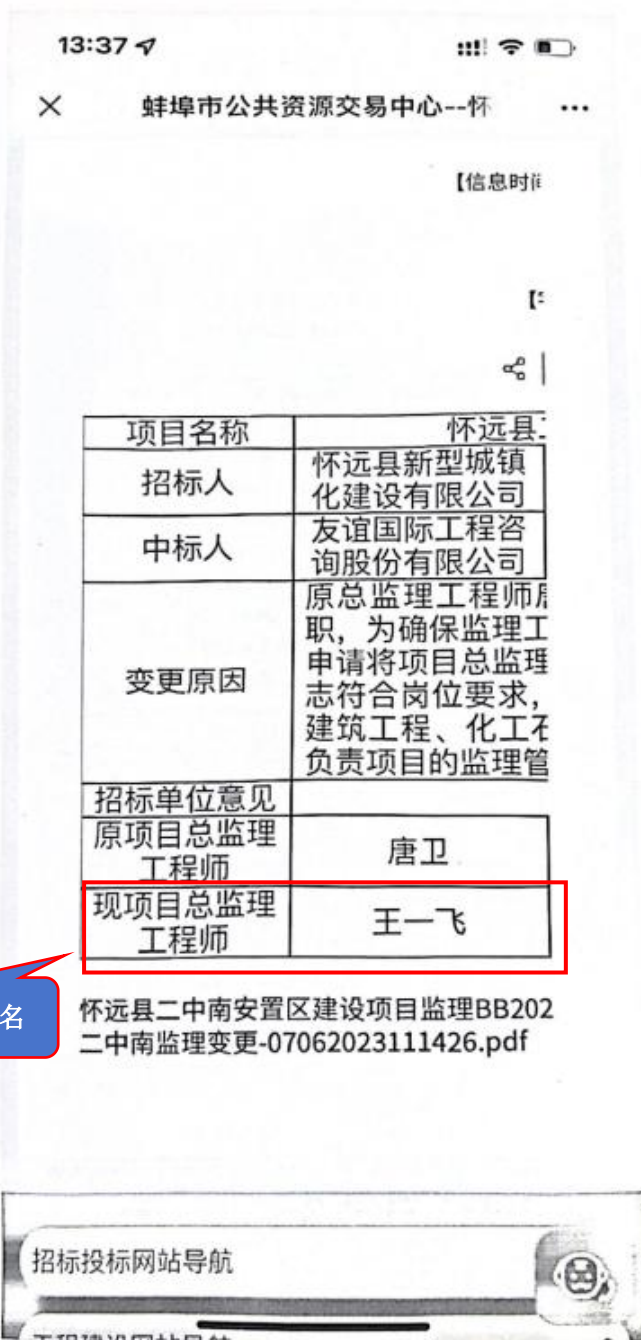
望贵公司领导批准为盼！

为保障项目顺利推进，根据怀远县
新型城镇化建设有限公司总办文（第6号）
同意变更。



友谊国际工程咨询股份有限公司

2023年5月29日



项目总监姓名

怀远县二中南安置区建设项目监理BB202
二中南监理变更-07062023111426.pdf

怀远县二中南安置区建设项目
 BB2023HYGCZ0141 合同变更


项目名称	怀远县二中南安置区建设项目监理		
招标人	怀远县新型城镇化建设有限公司	项目编号	BB2023HYGCZ0141
中标人	友谊国际工程咨询股份有限公司	中标费率	0.68%
变更原因	原总监理工程师唐卫因个人原因(辞职),无法正常履职,为确保监理工作的正常开展,经研究决定,我公司申请将项目总监理工程师唐卫变更为王一飞。王一飞同志符合岗位要求,持有全国注册监理工程师证书(房屋建筑工程、化工石油工程专业、注册号:43005020),负责项目的监理管理工作。		
招标单位意见	同意		
原项目总监理工程师	唐卫	注册证书编号	43005413
现项目总监理工程师	王一飞	注册证书编号	43005020


 项目总监姓名

附 4：完（竣）工验收报告

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	怀远县城市更新二期建设项目二中南安置区1#配电房		结构类型	框架	工程用途	公建
施工单位	安徽建工水利开发投资集团有限公司		技术负责人	余申江	开工日期	2023.5.17
项目负责人	何志昂		项目技术负责人	朱乐平	完工日期	2025.12.5
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 ¹⁴ 7 分部。			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 14 项，经核查符合规定			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理，符合要求 / 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 / 项。			一般	
5	综合验收结论	符合要求，同意验收			项目总监姓名	
参 加 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
						
	项目负责人	总监理工程师	项目经理	项目负责人	项目负责人	
	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由本单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	怀远县城市更新二期建设项目 二中南安置区6#楼		结构类型	框架剪力墙	工程用途	住宅
施工单位	安徽建工水利开发投资集团有限公司		技术负责人	余申江	开工日期	2023.5.17
项目负责人	何志昂		项目技术负责人	朱乐平	完工日期	2025.12.5
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部。			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查16项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 / 项。			一般	
5	综合验收结论	符合要求，同意验收			项目总监姓名	
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
						
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人		
2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应用相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	怀远县城市更新二期建设项目二中南安置区22#楼		结构类型	框架剪力墙	工程用途	住宅
施工单位	安徽建工水利开发投资集团有限公司		技术负责人	余申江	开工日期	2023.5.17
项目负责人	何志昂		项目技术负责人	朱乐平	完工日期	2025.12.5
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部。			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查16项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 / 项。			一般	
5	综合验收结论	符合要求，同意验收			项目总监姓名	
	建设单位 (公章) 项目负责人 2025年12月5日	监理单位 (公章) 项目总监 2025年12月5日	施工单位 (公章) 项目负责人 2025年12月5日	设计单位 (公章) 项目负责人 2025年12月5日	勘察单位 (公章) 项目负责人 2025年12月5日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应在相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	怀远县城市更新二期建设项目二中南安置区S2商业		结构类型	框架	工程用途	商业
施工单位	安徽建工水利开发投资集团有限公司		技术负责人	余申江	开工日期	2023.5.17
项目负责人	何志昂		项目技术负责人	朱乐平	完工日期	2023.12.5
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部。			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 14 项，经核查符合规定 14 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理，符合要求 / 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 / 项。			一般	
5	综合验收结论	符合要求，同意验收			项目总监姓名	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 怀远县新... 何志昂 项目负责人 2023年12月5日	(公章) 王... 总监理工程师 何志昂 项目负责人 2023年12月5日	(公章) 安徽建工水利开发投资集团... 余申江 项目负责人 2023年12月5日	(公章) ... 朱乐平 项目负责人 2023年12月5日	(公章) ... 彭... 项目负责人 2023年12月5日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由该单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	怀远县城市更新二期建设项目二中南安置区南大门		结构类型	框架	工程用途	公建
施工单位	安徽建工水利开发投资集团有限公司		技术负责人	余申江	开工日期	2023.5.17
项目负责人	何志昂		项目技术负责人	朱乐平	完工日期	2025.12.5
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部。			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 14 项，经核查符合规定 14 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理，符合要求 / 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 / 项。			一般	
5	综合验收结论	符合要求，同意验收			项目总监姓名	
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人	项目工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	2025年12月5日	

注：单位工程验收时，监理单位项目负责人应由单位的法人代表书面授权。

3. 业绩 3：金东·陶子湖项目三期工程监理

附 1：合同扫描件

2018-03-01

 金东·陶子湖
JINDONG TAOZI LAKE

金东陶子湖 A 区三期工程监理合同

建设工程委托监理合同

发 包 人：湖南醴陵袖下五彩城开发有限公司


承 包 人：友谊国际工程咨询有限公司

工程名称：金东·陶子湖项目三期工程监理

签约时间：2018 年 12 月 4 日

第 1 页 共 16 页

合同签订时间


 金东·陶子湖
 JIN DONG TAOZI HU

金东陶子湖A区三期监理工程合同

建设工程委托监理合同

委托人（甲方）：湖南醴陵袖下五彩城开发有限公司

监理人（乙方）：友谊国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，甲方同意将本项目监理承包给乙方。为明确双方的责任、权利及义务，特签订以下合同条款，以资双方共同信守。

一、项目工程概况如下：

工程名称：金东·陶子湖项目三期工程监理

项目工程地点：醴陵市经开区A区凤凰大道旁

监理范围：金东·陶子湖项目三期工程监理施工图范围内包括但不限于【18#、19#、20#、21#、22#及相应地库（具体以图纸为准）】单体工程（建筑、结构、安装）、电梯安装、门窗工程、幕墙及轻钢结构工程、防雷、煤气、通讯、钢结构、空调通风、绿化、消防工程、智能化及弱电工程、地下室工程、室内外装饰工程、室外道路及综合管网工程、土方工程、桩基工程、构筑物等发包人所有施工图纸及变更在内的项目施工阶段和保修阶段监理。

工程规模：三期总建筑面积约 13, 8000 平方米，其中地上面积约 11, 5000 平方米，地下面积约 2, 3000 平方米。

工程概况

2、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 监理投标书、中标通知书；
- ② 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

3、乙方向甲方承诺，按照本合同的规定，承担本合同监理范围内的监理业务。

4、本工程监理费用按所监理的工程面积乘以平方单价计算，建筑面积暂定为：13, 8000 平方米
 工程监理费总额暂定大写：人民币：壹佰捌拾陆万叁仟元整（小写：¥RMB 1863000.00 元），

综合单价为 13.5 元/m²，结算时监理费总额以按房地局实测的建筑面积×综合单价（元/平方米）计算。综合单价包括：监理机构的进出场费、人工费（含加班、津贴、补助等）、企业管理费、措施费、税金、含检测工具、计量仪表、技术装备、劳动保险、防护用品、交通住宿餐饮、文印等。本综合

合同金额

第 2 页 共 16 页

星东 陶子湖

金东陶子湖A区三期监理工程合同

际损失的 20%,若监理费用不足以抵抗损失时,甲方有权扣除全部监理费,并保留法律追偿权力。

2 监理在监理过程中,对于施工单位质量、安全文明等发现问题不及时拿出处理方案,经甲方催促 48 小时内尚没有处理的,视影响程度罚款 1000 元~5000 元。

十、建设监理合同在履行过程中发生争议时,双方应首先通过友好协商解决,如协商不成,则任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、其它条款:

- 1、乙方的现场监理机构作为乙方的执行机构,负责本合同的执行和日常管理。
- 2、本合同一式陆份,甲方执叁份,乙方执叁份,具同等法律效力。
- 3、本合同双方签字盖章后生效。
- 4、本合同在工程竣工验收、缺陷责任期结束清算监理费后终止。
- 5、乙方不得因自身资质原因影响工程验收,乙方应保证人防工程通过验收。

十三、附件:

附件一:工程建设项目廉政责任书

附件二:监理单位派驻到现场的监理人员(含总监)表

附件三:合同清单

附件四:人·月总数及各月分解数

附件五:人·月单价及其构成(单位:元)

甲方(盖章):湖南醴陵袖下五彩城开发建设有限公司 乙方(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

地 址:

地 址:

开户银行:

开户银行:

帐 号:

帐 号:

以下文件为本合同的附件,与本合同具有同等法律效力:

第 11 页 共 16 页

附 2：完（竣）工验收报告

株质安监统编
2008 建设—6
P4-1
101006□□

工程竣工验收报告

目 录

- 1、工程概况
- 2、验收组织形成及成员情况
- 3、竣工验收程序
- 4、竣工验收评价
- 5、工程质量验收意见
- 6、工程竣工验收报告附件

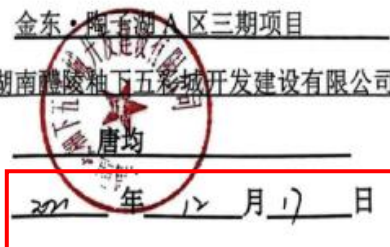
工程名称 金东·陶子湖 A 区三期项目

单位工程名称 金东·陶子湖 A 区三期项目

建设单位 湖南醴陵袖下五彩城开发建设有限公司（公章）

法定代表人 唐均

报告日期 2021 年 12 月 17 日



竣工验收时间

注：本报告一式六份：建设、监理、施工、监督、备案、存档各一份

建设-6 P4-2

一、工程概况:									
工程名称	金东·陶子湖A区三期项目			单位(标段)工程名称	金东·陶子湖A区三期项目				
工程地址	醴陵市经开区凤凰大道与瓷器口交汇处			开、竣工日期	2018-12至2021-12				
申请监督注册日期				施工许可证号	430281201812210101				
责任单位	责任单位名称			项目负责人	工程造价	21000万元			
建设单位	湖南醴陵轴下五彩城开发建设有限公司			刘伯强	建筑面积	137406.36平方米			
勘察单位	湖南省地质工程勘察院			王雄飞	结构类型	框剪结构			
设计单位	四川众恒建筑设计有限责任公司			郁林	基础形式	桩基础			
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司			王一飞	建筑高度	99.7米			
施工单位	五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司			陈洪才	层数	1+31层 1+33层			
检测机构	醴陵市建设工程质量检测中心			文玉军	层高	3.0米等			
审查机构	湖南三嘉建设工程设计咨询有限公司				电梯台数	/			
合同项目完成情况	已基本按合同约定内容完成				工程规模	137406.36平方米			
二、验收组织形式及成员情况:									
组长:					副组长:				
建设单位		勘察、设计单位		监理单位		施工单位		专家	
姓名	专业名称	姓名	专业名称	姓名	专业名称	姓名	专业名称	姓名	专业名称
李玉龙	土建	王雄飞	勘察	王一飞	总监理	陈洪才	土建		
		刘长存	设计	王先岳	专监	王雄华	土建		
						胡智瀚	土建		





项目总监姓名

五、工程质量验收意见：

1. 单位工程各分部/部位工程质量验收 合格
2. 施工管理资料 齐全
3. 质量控制/质量保证资料 齐全
4. 各分部/部位工程中有关安全和功能的检验（检测）资料 合格
5. 主要功能抽查记录/实测实量评定 合格
6. 观感质量/外观评分 良好
7. 综合验收结论 合格

六、工程竣工验收报告附件：

1. 施工许可证
2. 施工图设计文件审查意见
3. 工程竣工报告（施验-14）
4. 工程质量评估报告（监理-9）
5. 工程勘察质量检查报告（勘察-1）
6. 工程设计质量检查报告（设计-1）
7. 城乡规划、公安消防、环保、城建档案等部门出具的认可文件
8. 验收组人员签署的工程竣工验收资料
9. 建设单位与施工单位签署的工程质量保修书
10. 法律、法规规定的必须提供的其他文件
11. 各方主体单位工程质量安全永久性责任书（建设-7）
12. 安全生产等级证书（监督-20）

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目经理：  (公章)
2021年12月7日	2021年12月7日	2021年12月7日	2021年12月7日

项目总监姓名

四、拟派项目人员团队情况

(一) 投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	王一飞	中级工程师	水利水电	注册监理工程师	房建/水利水电	43005020	26年	按需进退场
2	安全专监	刘理	/	安全	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	市政/房建	B23090799 A23090604	15年	按需进退场
3	给排水专监	王成	中级工程师	给排水	广东省专业监理工程师	市政/房建	B24100319	11年	按需进退场
4	机电专监	杨润波	/	机电	广东省专业监理工程师	房建/机电	B24110149	5年	按需进退场
5	土建专监	何嘉诚	中级工程师	土建	广东省专业监理工程师	房建/市政	B24100152	12年	按需进退场
6	监理员	卿沁	/	土建	广东省监理员	房建	C24100233	2年	按需进退场
7	监理员	朱涛	/	市政	广东省监理员	房建/市政	C25020034	2年	按需进退场
8	监理员	聂帆	/	市政	广东省监理员	房建/市政	C25020035	3年	按需进退场
9	安全员	冯彪	/	市政	广东省安全监理员/广东省监理员	房建/市政	A24020223 C23090561	3年	按需进退场
10	资料员	王秋葵	/	市政	广东省专业监理工程师	市政/机电	B24100403	5年	按需进退场

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司（公章）

法人代表人或其授权委托代理人：张立升（签章）

日期：2026年05月19日

提供团队成员表格和简历表，需提供证明材料：①职称证书、执业资格证书扫描件；②同时须提供拟派团队成员在投标人企业近3个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒算）社保的证明材料的原件扫描件。

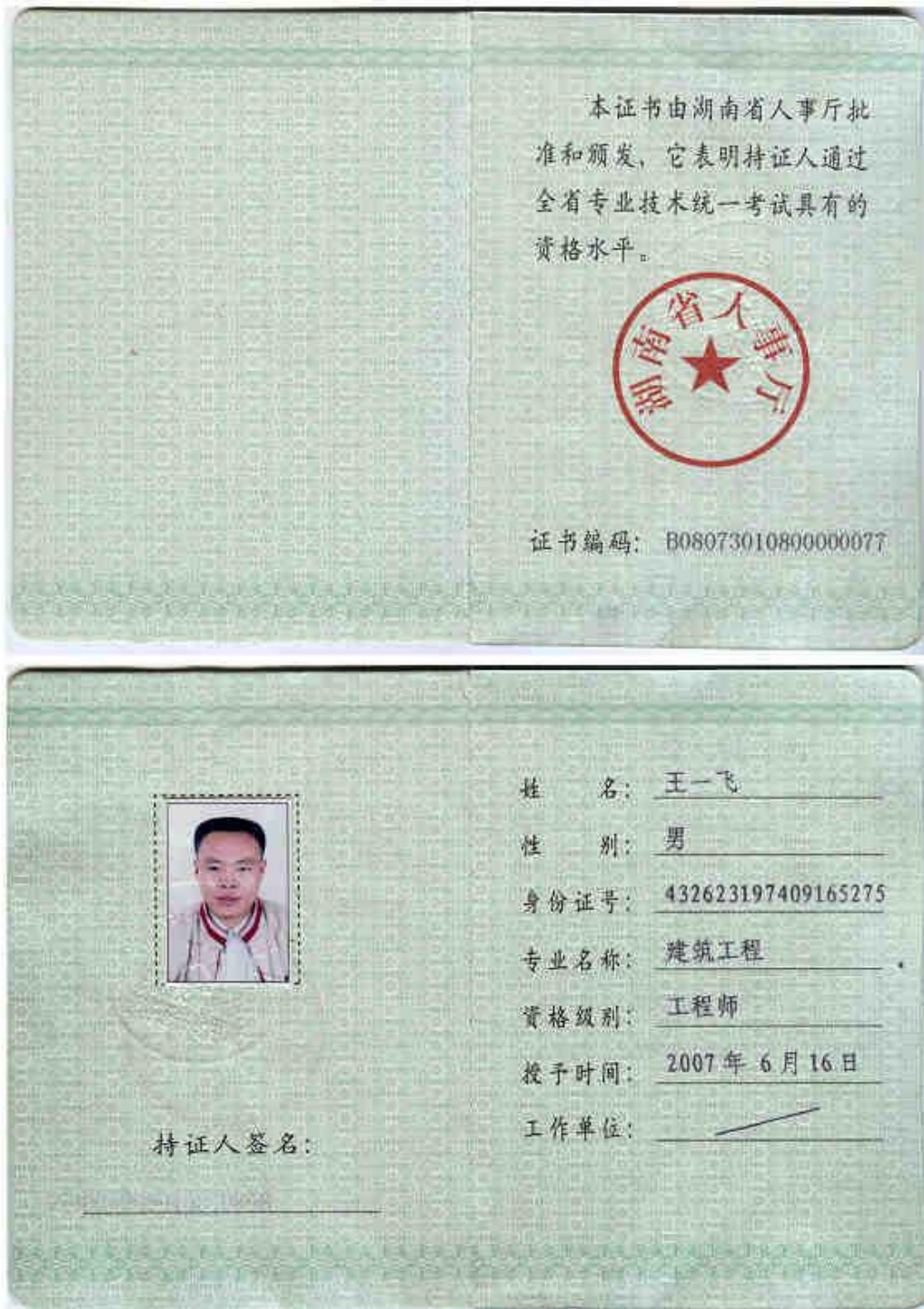
注：团队成员证明材料见团队成员简历表附件。

(二) 团队成员简历表

1. 项目总监：王一飞

姓名	王一飞	性 别	男	年 龄	52 岁
职务	项目总监	职 称	中级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	432623197409165275	手机号码	18175997535
参加工作时间	2000 年	从事项目总监年限	15 年		
项目总监资格证书编号	43005020				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海南陵水黎安国际教育创新试验区科教发展集团有限公司	海南陵水黎安国际教育创新试验区图书馆（暨国际学习中心）项目	722.50 万元	2021. 3. 27 - 2023. 6. 29	已完	合格
怀远县新型城镇化建设有限公司	怀远县二中南安置区建设项目监理	509.46 万元	2023. 5. 17 - 2025. 12. 05	已完	合格
湖南醴陵釉下五彩城开发建设有限公司	金东·陶子湖项目三期工程监理	186.30 万元	2018. 12 - 2021. 12	已完	合格

① 职称证书扫描件



②执业资格证书扫描件



③ 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	王一飞	建账时间	201009	身份证号码	432623197409165275			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:12			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：王一飞

第1页,共2页

个人编号：43120000000100902650

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王一飞

第2页,共2页

个人编号:43120000000100902650

2. 安全专监：刘理

姓名	刘理	性 别	男	年 龄	37 岁
本项目 拟任职务	安全专监		职 称	/	
执业资格证书	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员				
执业资格证书编号	B23090799/A23090604				

①执业资格证书扫描件



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2023年09月21日

姓名：刘理

性别：男

身份证号：430781198901230034

专业 1：市政公用工程

专业 2：房屋建筑工程

工作单位：友谊国际工程咨询股份有限公司

有效期至：2026年09月20日

证书编号：B23090799


 V6C3G9D1



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书



本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2023年09月21日

证书编号：A23090604


 G0G1B8A9

② 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	刘理	建账时间	201109	身份证号码	430781198901230034			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:43			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险	202601-202604				
			工伤保险	202601-202604				
			失业保险	202601-202604				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘理

第1页,共2页

个人编号:43120000000007266879

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘理

第2页,共2页

个人编号:43120000000007266879

3. 给排水专监：王成

姓名	王成	性 别	男	年 龄	35 岁
本项目 拟任职务	给排水专监		职 称	中级工程师	
执业资格证书		广东省专业监理工程师			
执业资格证书编号		B24100319			

① 职称证书扫描件

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	王 成	
性 别	男	
身份证号	430422199107287314	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2024年11月30日	
证书编号	B0624399101010658	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

②执业资格证书扫描件



③ 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	王成	建账时间	201803	身份证号码	430422199107287314			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:13			
				1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险	202601-202604				
			工伤保险	202601-202604				
			失业保险	202601-202604				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王成

第1页,共2页

个人编号:43120000000102278650

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王成

第2页,共2页

个人编号:43120000000102278650

4. 机电专监：杨润波

姓名	杨润波	性 别	男	年 龄	28 岁
本项目 拟任职务	机电专监		职 称	/	
执业资格证书		广东省专业监理工程师			
执业资格证书编号		B24110149			

①执业资格证书扫描件



②社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	杨润波	建账时间	202101	身份证号码	632802199810201012			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:13			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险	202601-202604				
			工伤保险	202601-202604				
			失业保险	202601-202604				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 杨润波

第1页,共2页

个人编号: 43120000000103876081

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨渭波

第2页,共2页

个人编号:43120000000103876081

5. 土建专监：何嘉诚

姓名	何嘉诚	性 别	男	年 龄	34 岁
本项目 拟任职务	土建专监		职 称	中级工程师	
执业资格证书		广东省专业监理工程师			
执业资格证书编号		B24100152			

① 职称证书扫描件

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	何嘉诚	
性 别	男	
身份证号	430221199205260038	
级 别	中级	
专 业	市政公用工程	
发证时间	2022年12月31日	
证书编号	B08223080100002943	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

②执业资格证书扫描件

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>何嘉诚</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>430221199205260038</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>友谊国际工程咨询股份有限公司</u>	
	证书编号 <u>B24100152</u>	
	初次发证日期: 2024 年 10 月 8 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: 2027 年 10 月 7 日	

③社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	何嘉诚	建账时间	201708	身份证号码	430221199205260038			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:13			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险	202601-202604				
			工伤保险	202601-202604				
			失业保险	202601-202604				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何嘉诚

第1页,共2页

个人编号:43120000000103451434

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16		正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何嘉成

第2页,共2页

个人编号:43120000000103451434

6. 监理员：卿沁

姓名	卿沁	性 别	男	年 龄	23 岁
本项目 拟任职务	监 理 员		职 称	/	
执业资格证书	广东省监理员				
执业资格证书编号	C24100233				

①执业资格证书扫描件



②社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	卿沁	建账时间	202407	身份证号码	430524200311060356			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:14			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:卿沁

第1页,共2页

个人编号:4320000000004747795

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 卿沁

第2页,共2页

个人编号: 4320000000004747795

7. 监理员：朱涛

姓名	朱涛	性 别	男	年 龄	23 岁
本项目 拟任职务	监 理 员		职 称	/	
执业资格证书		广东省监理员			
执业资格证书编号		C25020034			

①执业资格证书扫描件



② 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	朱涛	建账时间	202407	身份证号码	430181200308252256			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-15 11:18			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202601-202604		
				工伤保险		202601-202604		
				失业保险		202601-202604		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:朱涛

第1页,共2页

个人编号:43200000000004748386

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:朱涛

第2页共2页

个人编号:4320000000004748386

8. 监理员：聂帆

姓名	聂帆	性 别	男	年 龄	25 岁
本项目 拟任职务	监 理 员		职 称	/	
执业资格证书		广东省监理员			
执业资格证书编号		C25020035			

①执业资格证书扫描件



②社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	聂帆	建账时间	202307	身份证号码	430528200107111051			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-14 14:44			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	投标			
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202601-202604			
				工伤保险	202601-202604			
				失业保险	202601-202604			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级

说明本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：聂帆

第1页共2页

个人编号：4392000000023231746

202603	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂帆

第2页,共2页

个人编号:43920000000023231746

9. 安全员：冯彪

姓名	冯彪	性 别	男	年 龄	24 岁
本项目 拟任职务	安全员		职 称	/	
执业资格证书	广东省安全监理员/广东省监理员				
执业资格证书编号	A24020223/C23090561				

①执业资格证书扫描件

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓 名：冯彪
性 别：男
身份证号：450924200205177134
专 业 1：房屋建筑工程
专 业 2：市政公用工程
工作单位：友谊国际工程咨询股份有限公司
有效期至：2027 年 02 月 21 日




广东省建设监理协会
广东省建筑安全协会
2024 年 02 月 22 日

证书编号：A24020223



B1B3R9N4

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



姓 名：冯彪
性 别：男
身份证号：450924200205177134
专 业 1：房屋建筑工程
专 业 2：市政公用工程
工作单位：友谊国际工程咨询股份有限公司
有效期至：2027 年 02 月 21 日



广东省建设监理协会
2023 年 09 月 21 日

证书编号：C23090561



S9E4D6O3

10. 资料员：王秋葵

姓名	王秋葵	性 别	女	年 龄	27 岁
本项目 拟任职务	资料员		职 称	/	
执业资格证书		广东省专业监理工程师			
执业资格证书编号		B24100403			

①执业资格证书扫描件



五、投标人工程获奖情况

序号	获奖类别	级别	获奖项目名称	颁发单位	获奖时间
1	国家优质工程奖	国家级	长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期	中国施工企业管理协会	2023年12月
2	湖南省优质工程	省级	长托公园建设工程	湖南省建筑业协会	2024年4月
3	湖南省优质工程	省级	清风路（石门塘路-联江路）道路工程	湖南省建筑业协会	2024年4月
4	湖南省优质工程	省级	竹隐路（枫树湾路~湘辉路）道路工程	湖南省建筑业协会	2021年5月
5	湖南省优质工程	省级	长望路西延线（西二环~黄金大道）道路工程	湖南省建筑业协会	2021年5月

投标人提供近五年（自发布公告之日起倒推，以获奖时间为准）企业所承接监理项目的国家级、省级、市级获奖情况：①投标人优先提供水利类监理项目获奖；②获奖证明资料要求：工程获奖证书或官方网站公示截图及链接；③所提供奖项不超过5项，超过则计取证明材料前5项。

(1) 国家优质工程奖：长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期



(2) 湖南省优质工程：长托公园建设工程



(3) 湖南省优质工程：清风路（石门塘路-联江路）道路工程



(4) 湖南省优质工程：竹隐路(枫树湾路~湘辉路)道路工程



(5) 湖南省优质工程：长望路西延线(西二环~黄金大道)道路工程



六、投标人信用情况

1. 提供投标人企业及拟派项目总监理工程师在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：

<http://z.jj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

今天是2026年5月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

友谊国际工程咨询股份有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年5月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

王一飞 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

2. 提供投标人企业及拟派项目总监理工程师在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：

http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

今天是2026年5月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 友谊国际工程咨询股份有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年5月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 王一飞

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：

<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>

