

标段编号：2603-440300-04-01-900005002001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：龙川新城三加一综合体（科技馆、文化馆、工人文化宫、  
集中商业）项目建筑方案及初步设计、景观全过程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：申都设计集团有限公司

日期：2026年05月19日

# 1、投标人基本情况一览表

投标人名称：申都设计集团有限公司

独立投标			
投标人企业名称	申都设计集团有限公司	法定代表人姓名	于春海
企业注册地址	上海市虹口区汶水东路917号12幢201室	投标形式	<input checked="" type="checkbox"/> 独立投标 <input type="checkbox"/> 联合体投标
现有工程设计资质类别及等级（如有）	<input type="checkbox"/> 综合资质： <input checked="" type="checkbox"/> 专业资质：建筑行业（建筑工程）甲级，风景园林工程设计专项甲级		
联合体分工情况	承担招标范围内全部工作		
企业股权关系	1、股东 1：陆岳，；持股比例：40%； 2、股东 2：上海证浩企业管理有限公司；持股比例：60%；		
注：投标人必须如实填报相关信息，并逐项提供相关证书证明资料扫描件（原件备查）。			



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业名称	申都设计集团有限公司		
详细地址	上海市虹口区汶水东路917号12幢201室		
建立时间	2013年10月10日		
注册资本	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913100008002815XA		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A131023393-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	于春海	职务	董事长
单位负责人	陆岳	职务	总裁
技术负责人	陆岳	职称或执业资格	一级注册建筑师/高级工程师
备注:	2015年05月27日,企业重组分立,将“上海市上规建筑设计研究院有限公司”的“建筑行业(建筑工程)甲级”资质平移给“申都设计集团有限公司”		
业 务 范 围			
市政行业(城市隧道工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****			

## 2、投标人近 5 年承接的最具代表性的公共建筑类设计业绩

单位名称：申都设计集团有限公司

- 1、项目名称：市第三十八高级中学(设计)；设计工作内容：全过程设计；合同金额：2002.373 万元；合同签订日期：2023 年 3 月 30 日。
- 2、项目名称：龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程(可研、设计)；设计工作内容：全过程设计；合同金额：1566.362033 万元；合同签订日期：2023 年 2 月 28 日。
- 3、项目名称：厚街医院新医疗综合大楼项目工程设计；设计工作内容：全过程设计；合同金额：1001.332442 万元；合同签订日期：2022 年 12 月 22 日。
- 4、项目名称：福永街道福永中学改扩建工程(可研-设计一体化)；设计工作内容：全过程设计；合同金额：633.7994 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 5 日。
- 5、项目名称：福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校；设计工作内容：全过程设计；合同金额：524.696271 万元；合同签订日期：2024 年 7 月 17 日。

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

企业业绩一

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 设计-[2023]713900001

## 深圳市建筑工程设计合同

工程名称: 市第三十八高级中学(设计)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务署

设计人: 申都设计集团有限公司

2017年版

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 5068 号区府二办五楼东侧

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：周慧

设计人：申都设计集团有限公司

统一社会信用代码：913100008002815XA

地址：上海市虹口区广粤支路 1 号虹口智立方 6 号楼

法定代表人：于春海

联系人及联系电话：邹修洪

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：市第三十八高级中学（设计）
- 2.工程地点：深圳市坪山区
- 3.建设规模：项目位于龙田街道坑梓龙田-砂砾地区 04-09 号地块，用地面积约 66492.02 平方米，总建设规模为 110000 平方米，60 班高中学校，可提供 3000 个学位，主要建设内容包括新建教学及辅助用房、办公用房、生活用房等。
- 4.投资规模：项目建议书投资匡算 8.8 亿元，建安费暂按投资匡算 80%计算
- 5.资金来源：政府投资

## 二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：包括但不限于以下方面：方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图（含精装修等各相关专业设计）、绿色建筑咨询、设计阶段 BIM、宣传视频制作、工作坊、竣工测绘、施工配合、后续的相关跟踪服务、竣工图编制，提供设计阶段全专业 BIM 模型建立及应用，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，详见设计任务书。

2.设计内容：结合用地情况，根据《深圳市普通中小学校建设标准指引》（深发改〔2016〕494号），该项目建设内容包括必配校舍用房、选配校舍用房、增配校舍用房等内容。拟建设 60 班 / 3000 学位，建筑面积约 11 万平方米，主要建设内容包括新建教学及辅助用房、办公用房、生活用房等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图（含精装修等各相关专业设计）、绿色建筑咨询、设计阶段 BIM、宣传视频制作、工作坊、竣工测绘、施工配合、后续的相关跟踪服务、竣工图编制，提供设计阶段全专业 BIM 模型建立及应用，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，详见设计任务书。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

## 三、设计周期

自合同签订之日起至工程竣工验收合格及竣工图编制完成。

1. 方案设计：中标通知书送达之日起按发包人要求提交方案设计送审稿；方案设计送审稿评审通过后提交修改后的正式方案设计；

2. 初步设计（不含概算编制）：方案设计定案后按发包人初步设计任务书要求提交初步设计文件；初步设计文件送审稿评审通过后提交修改后的正式初步设计文件；

3. 施工图设计阶段：初步设计文件取得发改部门批复（或方案设计通过）后，按发包人施工图设计任务书要求提交施工图设计（包括精装修、专业工程深化设计）文件；

4. 初步设计编制完成后，按发包人要求完成初步设计阶段建筑信息模型建立；施工图设计编制完成后，按发包人要求完成施工图设计阶段建筑信息模型建立。

5.初步设计及施工图阶段，设计人需根据图纸深化进行建筑模型翻模（SU 翻模或其他形式），并提交过程模型和最终模型供发包人审核。

阶段)、绿色建筑咨询服务费、竣工图编制费、竣工测绘费等全过程设计费用。

(1) 项目设计服务费含所有为设计所必需的专题研究(含专家论证、设计咨询、技术评审等会议)费用(含专家评审费、咨询费、差旅费、会务费等)。

(2) 竣工图编制发包人保留委托的权利,如发包人另行委托,将从设计服务费中扣除。

(3) 本项目设计服务费包含可能出现的设计调整费用。项目存在不利规划条件和不利现场条件(详见设计任务书),设计过程中,因规划调整等因素导致设计调整的,不再增加任何设计补偿费用。若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的,由双方依据已完成的阶段任务协商解决,办理结算。

(4) 本项目设计服务费包含本项目设计合同其他章节中约定的费用。

(5) 本项目设计服务费为含税价。

3. 签约含税合同暂定价为人民币:(大写)贰仟零贰万叁仟柒佰叁拾元整(¥2002.373 万元)。其中:

(1) 工程设计费(不含概算编制): 1632.438 万元;

(2) BIM 技术应用费(设计阶段): 154 万元;

(3) 竣工图编制费: 130.595 万元;

(4) 绿色建筑咨询服务费: 36.72 万元;

(5) 竣工测绘费: 48.62 万元;

最终结算价格以政府财政部门审定价为准。

4. 项目设计费合同价款的计取、调整及支付,详见通用条款或专用条款约定。

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表: 周慧

设计人代表: 邹修洪

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件:

(1) 说明;

(2) 目录;

(3) 通用条款;

(4) 专用条款;

(5) 附加条款。

### 七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

### 八、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章之日起 生效。

### 九、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本 壹 份、副本 肆 份。

发包人：(盖章)

法定代表人：(签字)

或其委托代理人：(签字)

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同签订时间：

合同签订地点：

设计人：(盖章)

法定代表人：(签字)

或其委托代理人：(签字)

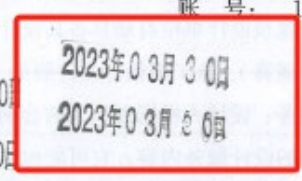
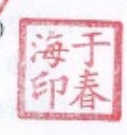
电话：

传真：

电子信箱：

开户银行： 平安银行深圳南海支行

账号： 1101 4853 3670 06



(建表6)

审查编号: HZS2502

## 深圳市房屋建筑工程施工图设计文件 审查报告

工程名称: 深圳市第三十八高级中学项目

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署

设计单位: 申都设计集团有限公司

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本项目送审内容包括建筑、结构、结构基础、暖通、电气、给排水、节能、绿建、海绵城市智能化施工图设计文件。经审查上述施工图设计文件已技术合格。审查认为该施工图设计文件:

1. 设计单位和注册执业人员以及相关人员在施工图上加盖相应图章和签字;
2. 符合法律、法规、规章和政府审批文件中要求必须审查的内容;
3. 符合工程建设标准强制性条文;
4. 地基基础和主体结构设计满足安全性要求;
5. 含有建筑节能、绿色建筑内容, 且符合相应工程建设标准与要求, 满足绿色建筑等级二星级标准。
6. 含有城市海绵设施设计内容, 且符合年径流总量控制率 68% 和面源污染总削减率 55% 及相应工程建设标准与要求。

审查机构(盖章): 深圳市华森建筑工程咨询有限公司

审查人员(签字): 张小花 韩晓晶 高红波 资晓琦 黄可贤

审查时间: 2025年03月17日



深圳市住房和建设局 监制

正本

工程编号： FJ202128

合同编号： 深龙华建工合[2023]设计-6

## 深圳市建筑工程设计合同

项目名称： 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程

合同名称： 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（可研、设计）

工程地点： 深圳市龙华区

甲 方： 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方： 申都设计集团有限公司

2023 年 2 月

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（设计人）：申都设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1.工程名称：龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（可研、设计）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.建设规模：项目用地面积 23022.18 平方米，拟新建建筑面积 62930 平方米，其中地上 44090 平方米，地下 18840 平方米，停车位 421 个。

4.建设内容：项目拟选址于民治街道白石龙社区白石龙音乐公园北侧、广深港高铁西南侧、规划金侨街东南侧，拟用地面积 23022.18 平方米。总建筑面积 62930 平方米，其中音乐艺术中心 15000 平方米(音乐推广区 6250 平方米、音乐知识普及教育区 3750 平方米、音乐交流区 1600 平方米、音乐体验区 1600 平方米、辅助用房 1800 平方米)；动漫美术馆 12000 平方米(展览用房 6240 平方米、藏品库房 1440 平方米、技术与维修用房 360 平方米、公共教育与交流用房 2280 平方米、管理用房 720 平方米、辅助用房 960 平方米)；区妇女儿童中心 15090 平方

围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果,否则甲方可以建议中标单位进行专业分包,相关费用由中标单位承担。

具体设计要求详见通用条款、专用条款或附件。

### 三、设计周期

计划开始设计日期: 2023 年 3 月 1 日。

计划完成设计日期: 2023 年 10 月 10 日。

项目设计周期为 不超过 223 (含可研) 个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1.合同价格形式:

固定总价 固定单价 固定费率

其它形式: 暂定价

2.签约合同价为:人民币(大写)壹仟伍佰陆拾陆万叁仟陆佰贰拾元叁角叁分(¥1566.362033万元,其中可行性研究费用60.988384万元(已下浮),基本设计费1270.043888万元(已下浮),竣工图编制费101.603511万元(已下浮),BIM技术应用费133.72625万元(已下浮))。

3.设计费合同价款计取、调整及支付,详见通用条款或专用条款约定。

### 五、甲方代表与乙方代表

甲方代表: 李慧, 联系电话: [REDACTED]。



甲方：深圳市龙华区建筑工务署 (盖章) 乙方：(盖章) 申都设计集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：913100008002815

白小字

海于印春

地 址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路2283号国鸿工业区3栋4楼 地 址：上海市虹口区广粤支路1号虹口智立方6号楼

邮政编码： 邮政编码：200000

法定代表人： 法定代表人：于春海

委托代理人： 法定代表人联系方式：17304484824

电 话： 委托代理人：

传 真： 电 话：021-60295667

电子信箱： 传 真：

开户银行： 电子信箱：business@cmadgroup.com

账 号： 开户银行：

账 号：

2023年 2月 28日

合同签订时间：2023 年 2 月 28 日

企业业绩三

GF—2015—0209

合同编号：\_\_\_\_\_

# 厚街医院新医疗综合大楼项目 建设工程设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市厚街镇规划管理所

设计人（全称）：申都设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厚街医院新医疗综合大楼项目工程的设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：厚街医院新医疗综合大楼项目工程设计。
2. 工程地点：东莞市厚街镇河田大街21号。
3. 规划占地面积：9558.45平方米，总建筑面积：58000平方米（其中地上约43000平方米，地下约15000平方米）；地上11层，地下2层；建筑高度57.5米。
4. 建筑功能：医疗综合大楼。
5. 投资估算：项目估算总投资约48351.43万元，其中建安工程费暂定41491.97万元。  
（投资金额以最终批复的文件为准）。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及深化、初步设计（含工程概算编制）、基坑支护设计、工程施工图设计、绿色建筑设计（二星级）、海绵城市设计、施工现场配合及竣工图配合服务。设计内容包括但不限于：现状拆除工程、规划、总图、建筑、结构、电气、给排水、通风与空调、室内设计、建筑智能化、消防、园林景观、绿色建筑、燃气、电梯、钢结构、幕墙、人防、医疗工艺设计、海绵城市、泛光照明、标识系统、建设用地范围外的管线接入（含10KV外接线工程）等。中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批和施工图审查等方面手续。

2. 工程设计阶段：方案设计及深化（含总体规划方案、建筑方案等）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工图设计配合服务。

3. 工程设计服务内容：总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及深化、初步设计（含工程概算编制）、基坑支护设计、工程施工图设计、绿色建筑设计（二星级）、海绵城市设计、施工现场配合及竣工图配合服务。设计内容包括但不限于：现状拆除工程、规划、总图、建筑、结构、电气、给排水、通风与空调、室内设计、建筑智能化、消防、园林景观、

绿色建筑、燃气、电梯、钢结构、幕墙、人防、医疗工艺设计、海绵城市、泛光照明、标识系统、建设用地范围外的管线接入（含 10KV 外接线工程）等，中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批和施工图审查方面等手续。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

服务期：50 个日历天（不包含招标人及第三方审核以及报送相关部门审批时间），配合服务期自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。具体为：

- (1) 方案设计及深化：自中标通知书签发后 7 个日历天内与招标人确定设计方案；
- (2) 初步设计：自收到设计方案确认文件后 13 个日历天内向招标人提交初步设计图纸和相关资料（含工程设计概算书）及按要求配合招标人办理有关初步设计审查手续；
- (3) 施工图设计：自收到初步设计确认文件后 25 个日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历日内向招标人提交修改后的施工图和相关资料；
- (4) 配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

备注：具体开始工作的时间以中标通知书签发之日（或招标人书面通知）开始计算，其中最终服务时间以招标人批准的中标人提供的进度计划为准，若项目建设滞后则本合同服务期顺延到合同所有内容进行完成为止。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用专用合同条款第 10.2 款第（3）项其他价格形式中的按实结算合同形式，暂定签约合同价款，结算时按实际设计内容及专用合同条款第 10.2 款第（3）项及专用合同条款附件 6 约定的计算方式计算调整，最终设计费结算价最终以经 财政审核部门审定的结果为准；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零壹万叁仟叁佰贰拾肆元肆角贰分（¥10,013,324.42 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈载鑫

设计人项目负责人：邹修洪

发包人：东莞市厚街镇规划管理所（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：12441900MB2D474373

纳税人识别号：12441900MB2D474373

地址：东莞市厚街镇行政办事中心3楼西  
区E307

邮政编码：523000

法定代表人：李国辉

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0769-85996312

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

时间：2022 年 月 日

发包人：申源设计集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9131000008002815XA

纳税人识别号：9131000008002815XA

地址：上海市虹口区广粤支路1号虹口智  
立方6号楼

邮政编码：200000

法定代表人：于春海

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：021-60295667

传真：/

电子信箱：business@cmadgroup.com

开户银行：中国银行上海市虹口支行

账号：4559 6942 6273

时间：2022 年 月 日

## 中标通知书

标段编号: 2401-440300-04-01-900002003002

标段名称: 福城冠影电器厂城市更新单元规划学校(可研、设计)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 申都设计集团有限公司

中标价: 524.696271万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-07-08



查验码: 4627795071558970 查验网址: <https://www.szzgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: FJ202308

合同编号: 深龙华建工合[2024]设计-17

## 深圳市建筑工程设计合同

项目名称: 福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校

合同名称: 福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校(可研、  
设计)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 申都设计集团有限公司

2024年07月

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（设计人）：申都设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：福城冠彭电器厂城市更新单元规划学校（可研、设计）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 建设规模：项目用地面积8341.90平方米，拟新建建筑面积26290平方米，其中地上16647平方米，地下9463平方米，停车位60个。

4. 建设内容：本项目办学规模定位为24班小学，提供小学学位1080个。项目建设用地面积为8341.90平方米，规定容积率2.65，项目总建筑面积为26290平方米，计容积率建筑面积22090平方米，不计容积率建筑面积4200平方米，为地下停车与设备用房等，停车数量为60辆。

5. 投资规模：约19976.02万元人民币

6. 资金性质：政府投资100% 国有资金/% 其他/%

### 二、设计范围及内容

包含但不限于

可行性研究报告编制。

全过程设计：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。

其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市银级以上（含银级）标准进行设计，绿色建筑研究与设计专篇内容（包含绿色建筑咨询及认证）；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求；装配式建筑技术标准应当按照《深圳市装配式建筑发展专项规划（2018-2020）》的要求实施，满足《深圳市装配式建筑评分规则》。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

设计施工阶段BIM技术应用。

具体设计要求详见通用条款、专用条款或附件。

### 三、设计周期

[√]计划开始设计日期：2024年7月16日。

[√]计划完成设计日期：2025年1月26日。

[√]项目设计周期为194个日历天。

项目定额工期为   /   个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为   /   %（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：

固定总价    固定单价    固定费率

[√]其它形式：暂定价

2. 签约合同价为：人民币（大写）伍佰贰拾肆万陆仟玖佰陆拾贰元柒角壹分（¥524.696271万元），其中可行性研究费用27.01084万元（已下浮），基本设计费409.091834万元（已下浮），竣工图编制费32.727347万元（已下浮），BIM技术应用费55.86625万元（已下浮）。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

### 五、甲方代表与乙方代表

## 九、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本肆份，乙方执正本壹份、副本肆份。

甲方（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（盖章）：CMAD设计集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：



统一社会信用代码：9131000008002815XA

地 址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路2283号国鸿工业区3栋4楼

地 址：上海市虹口区广粤支路1号虹口智立方6号楼

邮政编码：

邮政编码：200000

法定代表人：

法定代表人：王春海

委托代理人：

法定代表人联系方式：17304484824

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：021-60295667

电子信箱：

传 真：\_

开户银行：

电子信箱：business@cmadgroup.com

账 号：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2024年07月17日

王春海

企业业绩五

# 中标通知书

标段编号：2106-440306-04-01-768334002001  
标段名称：福永街道福永中学改扩建工程（可研-设计一体化）  
建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处  
招标方式：公开招标  
中标单位：申都设计集团有限公司  
中标价：633.7994万元  
中标工期：按合同约定的设计周期执行  
项目经理(总监)：



本工程于 2022-08-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



日期：2022-11-04

查验码：4512481825163382

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

深宝福(招标办)[2022]212号

合同编号	FY(HT)2022018-3
资金来源	宝发改政投[2022]40号

# 福永街道福永中学改扩建工程(可研-设计一体化)合同书

福永街  
合同

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位：申都设计集团有限公司

二〇二二年

## 一、设计合同协议书

建设单位（以下简称甲方或者业主）：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位（以下简称乙方或者设计人）：申都设计集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方承担福永街道福永中学改扩建工程（可研-设计一体化）任务，达成如下协议：

### 一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 2、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 3、国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章；
- 4、建设工程批准文件；
- 5、招标文件、答疑文件、补遗文件；
- 6、中标通知书。

### 二、设计依据

- 1、招标文件、补遗文件和答疑文件等；
- 2、甲方提交的基础资料；
- 3、投标文件；
- 4、各阶段设计文件审查意见；
- 5、其他有关资料。

### 三、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、设计合同书协议书；
- 2、设计廉政合同书；
- 3、本合同附件(含澄清文件，如果有)；

6、后续服务：从提供正式施工图文件之日起至工程通过竣工验收的期间全程提供配合协助服务并配合政府相关部门完成审计，具体以甲方及政府相关部门要求为准。费用已包含在合同总价中，甲方不另行支付其他费用。

7、其他：协助施工单位编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸。费用已包含在合同总价中，甲方不另行支付其他费用。

五、业主和设计人双方的责任和义务及违约条款遵照“二、设计合同条款”中相应条款的规定。

六、合同价：本合同总价暂定为人民币 633.7994 万元（大写：陆佰叁拾叁万柒仟玖佰玖拾肆元整），其中可行性研究报告编制费暂定为 30.3122 万元（大写：叁拾万零叁仟壹佰贰拾贰元整），设计费暂定为人民币 553.9771 万元（大写：伍佰伍拾叁万玖仟柒佰柒拾壹元整），BIM 技术应用费用暂定人民币 49.5101 万元（大写：肆拾玖万伍仟壹佰零壹元整）。

（一）可行性研究报告编制：

可行性研究报告编制费暂定为 30.3122 万元（大写：叁拾万零叁仟壹佰贰拾贰元整），可行性研究报告编制费参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283号）、《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价〔2000〕8号）的规定收费标准计取并下浮 10% 结算，行业调整系数 0.8、工程复杂程度调整系数 1.0，甲方向乙方实际支付的工程可行性研究咨询费总额，以发改部门可研批复的建筑安装工程费（如没有可研批复则按概算批复建筑安装工程费）为计费基数，按上述调整系数、下浮率计算，最终结算价不超过发改部门可研批复（如没有可研批复则按概算批复）中的该项费用，如超过，则按发改部门可研批复（如没有可研批复则按概算批复）中的该项费用包干结算。

（二）设计：

本项目设计合同价（暂定）为：人民币 553.9771 万元（大写：伍佰伍拾叁万玖仟柒佰柒拾壹元整）。该价格为暂定价，参照国家计委、建设部 2002 年 1 月发布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）计算，采用直线内插法确定工程设计收费基价，计算公式如下：

$$Y = \frac{Y_2 - Y_1}{X_2 - X_1} (X - X_1) + Y_1$$

式中：X：已知计费额

X1：计费额 X 所在区间的下限值

甲方名称:



(盖章)

法定代表人:

(签字)

*[Handwritten signature]*

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

统一社会信用代码:

合同签订地点: 福永街道办

合同经办人: *黄颖*

合同复核人: *王招瑞*

乙方名称:



(盖章)

法定代表人:

(签字)

*于春海*

委托代理人:

(签字)

住 所: 上海市虹口区汶水东路917号12幢2室

邮 政 编 码: 200000

电 话: 021-60295667

开 户 名 称: 中德设计集团有限公司

开 户 银 行: 平安银行深圳宝安支行

银 行 帐 号: 458897210001

统一社会信用代码: 914000008002815XA

合同签订日期: 2022年11月5日

### 3、投标人近 5 年承接的建筑工程设计类项目获奖

投标单位名称：申都设计集团有限公司

1、项目名称：聚龙学校项目设计；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）二等奖；获奖人：申都设计集团有限公司；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；

2、项目名称：福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程项目（设计）；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；获奖人：申都设计集团有限公司；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；

3、项目名称：老坑学校项目；奖项名称：2023 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；获奖人：申都设计集团有限公司；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2023 年 8 月。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

企业获奖证书



# 获奖证书

申都设计集团有限公司:

你单位 老坑学校项目 被评为二〇二三年度上海市  
优秀工程勘察设计项目 建筑工程设计（公共建筑）  
一等奖。

特发此证，以资鼓励。

上海市勘察设计行业协会  
二〇二三年八月

110-1

# 获奖证书

申都设计集团有限公司:

你单位 世界厂城市更新配套小学 被评为二〇二三  
年度上海市优秀工程勘察设计项目 建筑工程设计（公共  
建筑）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

上海市勘察设计行业协会  
二〇二三年八月

110-3

# 获奖证书

申都设计集团有限公司：

你单位安托山小学被评为2020年度上海市优秀工程勘察设计奖优秀建筑工程设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

申都设计集团有限公司  
源计划（国际）建筑师事务所有限公司

上海市勘察设计行业协会  
二〇二〇年十月

## 5、拟派项目负责人近 5 年承担的最具代表性的建筑工程设计类项目获奖

姓名	邹修洪	所属单位	申都设计集团有限公司	工作年限	20
执业（注册）资格	一级注册建筑师	职称证书（如有）	高级工程师		
代表业绩	<p>1、项目名称：聚龙学校项目设计；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）二等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；<b>获奖人姓名：邹修洪；</b></p> <p>2、项目名称：福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程项目（设计）；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；<b>获奖人姓名：邹修洪；</b></p> <p>3、项目名称：老坑学校项目；奖项名称：2023 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2023 年 8 月；<b>获奖人姓名：邹修洪。</b></p> <p>注：获奖资料应能显示<b>该人员的姓名</b>等信息。</p>				

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

项目负责人获奖



# 评定证书



邹修洪：

您参加设计的 福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程项目（设计） 被评为二〇二五年度上海市优秀工程勘察设计项目评定建筑工程设计（公共建筑）一等成果。

主要设计人：

1.邹修洪 2.黄华 3.陈国栋 4.陈木亮 5.陈卓 6.黄杰辉 7.王宇 8.李涛  
9.陈祥 10.何玲 11.陈国均 12.陈静儿 13.沈钰子 14.赵亚青 15.陆铭淳  
16.刘宇 17.万励昆 18.杜建伟 19.蒋钦发 20.陈逸夫

上海市勘察设计行业协会  
二〇二五年七月

# 获奖证书

邹修洪：

您参加设计的 老坑学校项目 在二〇二三年度上海市优秀工程勘察设计项目评选中获 建筑工程设计（公共建筑）一等奖。

主要设计人：

1.邹修洪 2.黄华 3.陈祥 4.陈卓 5.陈国栋  
6.王宇 7.陆岳 8.黄震 9.王洪发 10.李涛  
11.何玲 12.赵亚青 13.陈国均 14.刘文涛  
15.黎永乾 16.邓丽 17.尚双双 18.蒋钦发  
19.万励昆 20.陈逸夫。

上海市勘察设计行业协会  
二〇二三年八月

## 5、拟派项目负责人近 5 年承担的最具代表性的建筑工程设计类项目获奖

姓名	邹修洪	所属单位	申都设计集团有限公司	工作年限	20
执业（注册）资格	一级注册建筑师	职称证书（如有）	高级工程师		
代表业绩	<p>1、项目名称：聚龙学校项目设计；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）二等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；<b>获奖人姓名：邹修洪；</b></p> <p>2、项目名称：福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程项目（设计）；奖项名称：2025 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2025 年 7 月；<b>获奖人姓名：邹修洪；</b></p> <p>3、项目名称：老坑学校项目；奖项名称：2023 年度上海市优秀工程勘察设计项目建筑工程设计（公共建筑）一等奖；颁奖单位：上海市勘察设计行业协会；获奖时间：2023 年 8 月；<b>获奖人姓名：邹修洪。</b></p> <p>注：获奖资料应能显示<b>该人员的姓名</b>等信息。</p>				

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

项目负责人获奖



# 评定证书



邹修洪：

您参加设计的 福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程项目（设计） 被评为二〇二五年度上海市优秀工程勘察设计项目评定建筑工程设计（公共建筑）一等成果。

主要设计人：

1.邹修洪 2.黄华 3.陈国栋 4.陈木亮 5.陈卓 6.黄杰辉 7.王宇 8.李涛  
9.陈祥 10.何玲 11.陈国均 12.陈静儿 13.沈钰子 14.赵亚青 15.陆铭淳  
16.刘宇 17.万励昆 18.杜建伟 19.蒋钦发 20.陈逸夫

上海市勘察设计行业协会  
二〇二五年七月

# 获奖证书

邹修洪：

您参加设计的 老坑学校项目 在二〇二三年度上海市优秀工程勘察设计项目评选中获 建筑工程设计（公共建筑）一等奖。

主要设计人：

1.邹修洪 2.黄华 3.陈祥 4.陈卓 5.陈国栋  
6.王宇 7.陆岳 8.黄震 9.王洪发 10.李涛  
11.何玲 12.赵亚青 13.陈国均 14.刘文涛  
15.黎永乾 16.邓丽 17.尚双双 18.蒋钦发  
19.万励昆 20.陈逸夫。

上海市勘察设计行业协会  
二〇二三年八月

## 6、拟派本项目设计团队人员情况

投标人名称：申都设计集团有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	邹修洪	项目负责人	高级工程师/一级注册建筑师	建筑	2025年11月-2026年4月	
2	黄华	方案设计负责人	高级工程师/一级注册建筑师	建筑	2025年11月-2026年4月	
3	陈国栋	建筑专业负责人	中级工程师	建筑	2025年11月-2026年4月	
4	沈小东	结构专业负责人	高级工程师/一级注册结构工程师	结构	2026年2月-2026年4月	
5	马祥胜	强电专业负责人	高级工程师	建筑电气	2026年2月-2026年4月	
6	董晓俊	弱电专业负责人	中级工程师	电气	2026年2月-2026年4月	
7	白荣刚	给排水专业负责人	中级工程师	给排水	2026年2月-2026年4月	
8	孙萍	暖通专业负责人	中级工程师	暖通	2026年2月-2026年4月	
9	谢伟强	景观专业负责人	高级工程师	绿化林业	2026年2月-2026年4月	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

项目负责人

GDJY

硕士研究生

**毕业证书**



研究生 邹修洪 性别 男, 1979 年 06 月 17 日生, 于  
2003 年 09 月至 2006 年 06 月在 建筑设计及其理论  
专业学习, 学制 叁 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,  
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  深圳大学 校(院、所)长: 

证书编号: 105901200602000098 2006 年 06 月 30 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



粤高职工字第 1703001005721 号

邹修洪 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日

使用有效期:2026年05月18日  
-2026年11月10日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：邹修洪

性 别：男

出生日期：1979年06月17日

注册编号：20124411058

聘用单位：申都设计集团有限公司

注册有效期：2024年11月11日-2026年11月10日



主任



个人签名：

签名日期：

邹修洪  
2026.5.18

发证日期：2024年11月11日



方案设计负责人

硕士研究生  
毕业证书



证书编号: N° 0078448  
电子注册号: 102471200902001695

研究生 黄华 性别 男 ,  
1982年12月19日生, 于2006年9月至2009年3月  
在 建筑设计及其理论 专业  
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,  
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 裴钢

培养单位:

二〇〇九年三月三十一日



# 广东省职称证书

姓名：黄华

身份证号：440183198212195810



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001253125

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



使用有效期:2025年12月04日  
-2026年06月02日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:黄华

性 别:男

出生日期:1982年12月19日

注册编号:20142101285

聘用单位:申都设计集团有限公司

注册有效期:2025年07月07日-2027年07月06日



主任



个人签名:

黄华

签名日期:

2025.12.4

发证日期:2025年07月07日



建筑专业负责人

普通高等学校

**毕业证书**



学生 陈国栋 性别 男，一九八八年 二 月 一 日生，于 二〇〇八  
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 普通全日制 建筑工程技术  
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。  
(城镇规划与设计)

校 名： 重庆房地产职业学院 校(院)长： 何大同

证书编号： 128201201106000699 二〇一一年 七 月 一 日



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 陈国栋  
Name

性 别 男  
Sex

身份证号 500101198802019130  
ID No.

工作单位 辽宁英大建筑工程有  
Establishment 限公司

科技成果转化  
专业名称 (建筑设计)  
.....  
Profession Series  
资格名称 工程师  
.....  
Post Qualification  
授予时间 2020.9  
.....  
Conferment Date



发证机关  
Issued by

证书管理号 202000076030919  
Certificate Management No.

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国栋

社保电脑号：629885004

身份证号码：500101198802019130

页码：1

参保单位名称：申都设计集团有限公司深圳分公司

单位编号：555002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	555002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						30.24

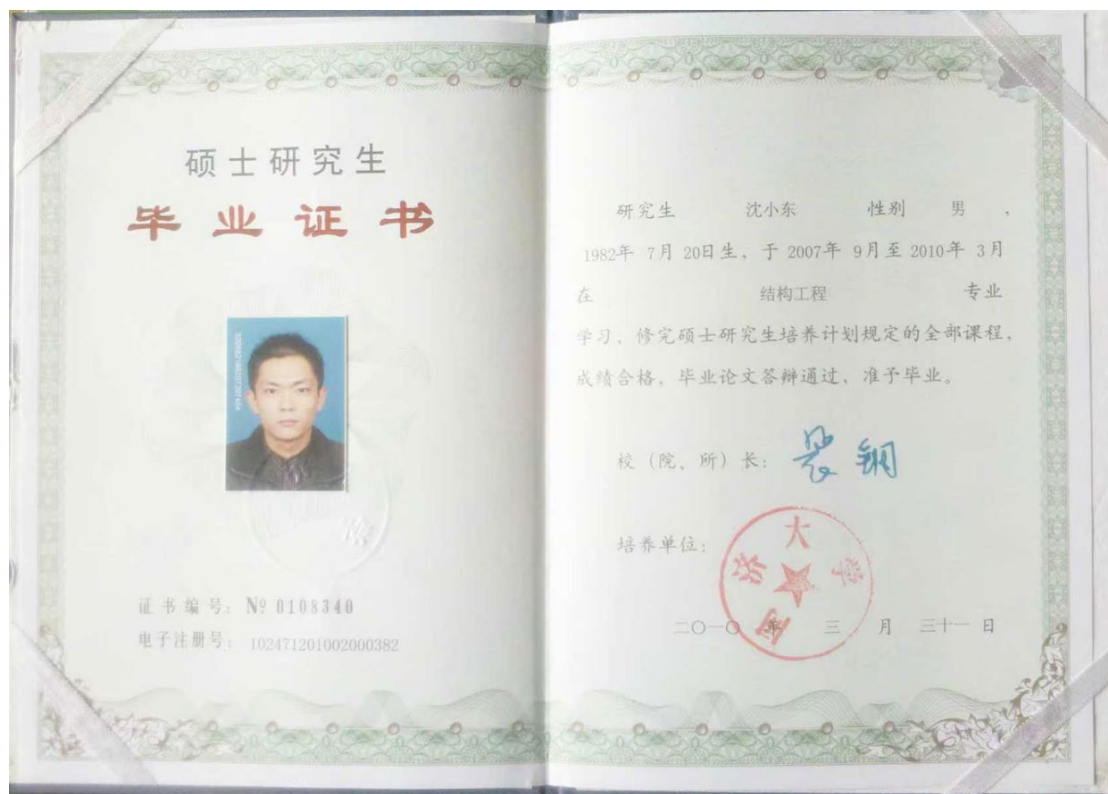


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a5fdcae5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：555002  
 单位名称：申都设计集团有限公司深圳分公司



结构专业负责人



# 上海市高级职称证书

姓名: 沈小东  
性别: 男  
出生年月: 1982-07  
证件类型: 居民身份证  
证件号: 320682198207207454  
工作单位: 申都设计集团有限公司



职称名称: 高级工程师  
专业名称: 建筑结构设计  
评审机构: 上海市工程系列勘察设计专业高级职称评审委员会  
取得职称时间: 2024-12-28  
证书编号: 24GEECCCL0493



请下载“随申办市民云”APP  
扫描二维码查询证书信息



使用有效期: 2025年12月22日  
- 2026年06月20日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 沈小东

性别: 男

出生日期: 1982年07月20日

注册编号: S20123103247

聘用单位: 申都设计集团有限公司

注册有效期: 2024年11月18日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.12.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月18日

强电专业负责人

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 马祥胜

证书编号 DG153101034



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0015277

发证日期 2015年08月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 马祥胜 性别男，一九八〇年二月八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校 电子信息工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑工业学院 校（院）长：程辉

证书编号：108781200405000801

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 马祥胜  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1980-12  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 341125198012089734  
工 作 单 位: 申都设计集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 建筑电气设计  
评 审 机 构: 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术  
职务任职资格评审委员会4

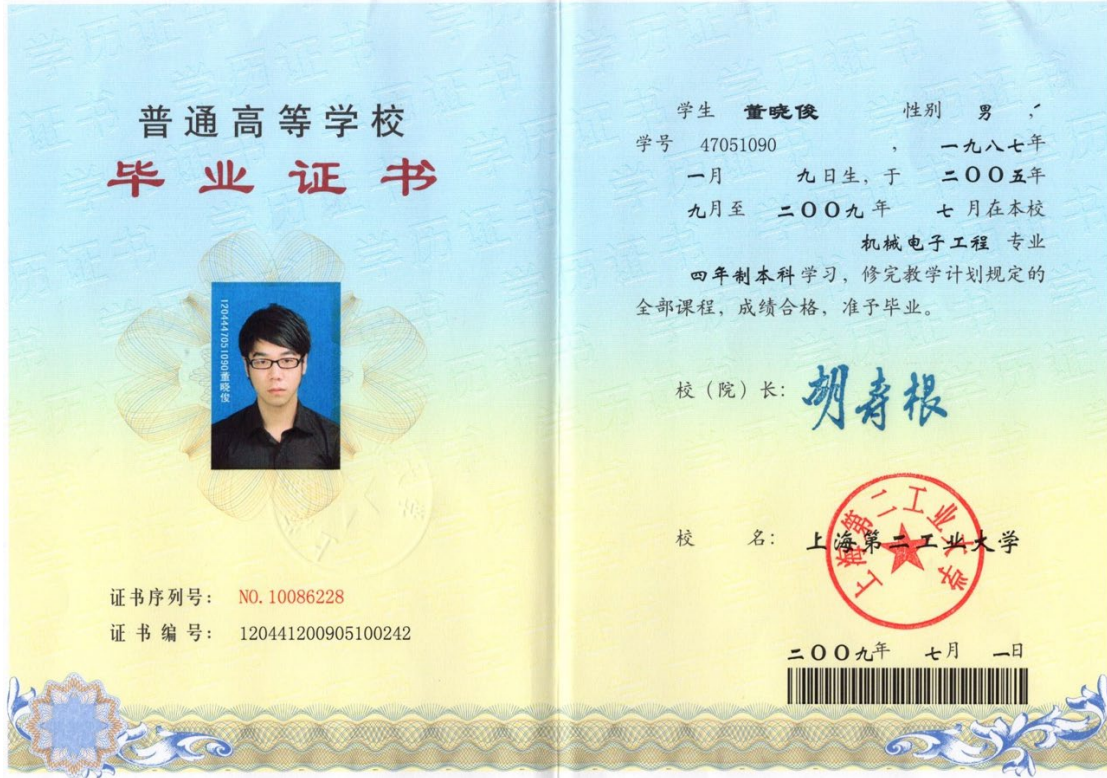
取得职称时间: 2019-12-27  
证 书 编 号: 19C2050730



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



弱电专业负责人



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名：董晓俊  
性 别：男  
出生年月：1987-01  
证件类型：居民身份证  
证 件 号：310108198701090017  
工作单位：中都设计集团有限公司

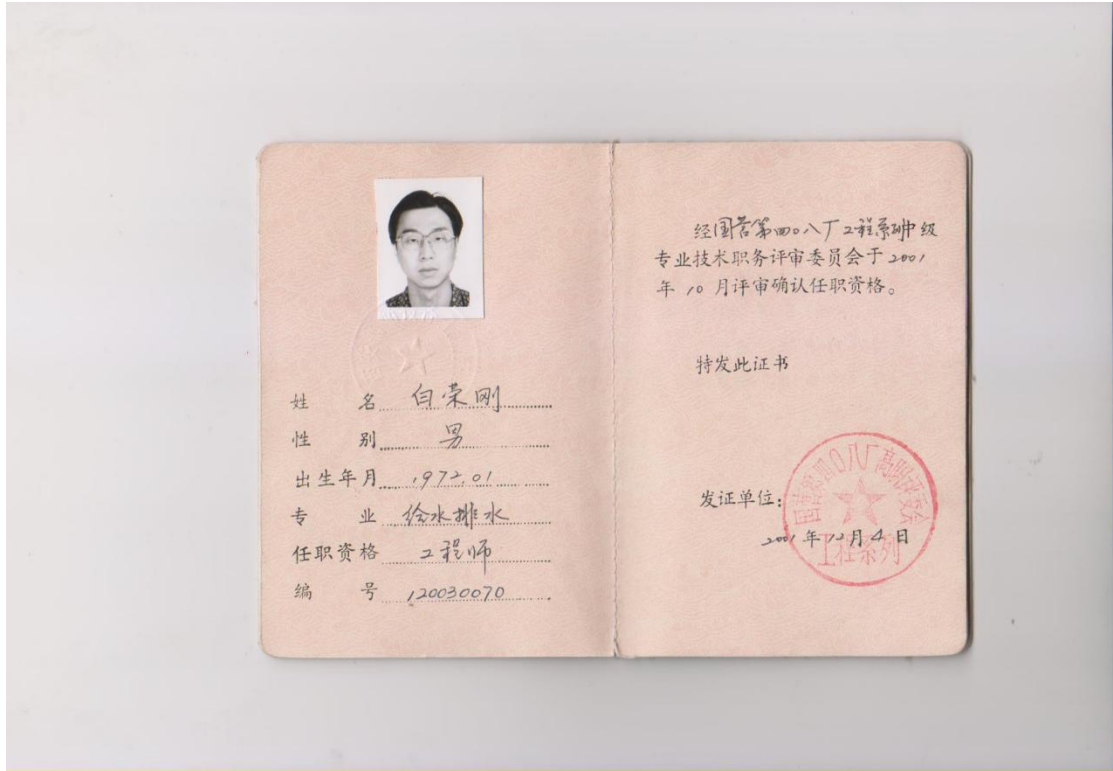
职称名称：工程师  
专业名称：电气设计  
评审机构：上海市住房和城乡建设管理委员会直属单位  
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会  
取得职称时间：2019-12-17  
证书编号：19C0Z11256



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



给排水专业负责人



## 毕业文凭

学生白荣刚 性别男 现年21岁，  
系陕西省(市、自治区)杨陵<sup>市</sup>人，  
于一九九〇年九月至一九九三年七月  
在本校环境工程 系 给水排水工程  
专业三年制专科修业期满，学完教学  
计划的全部课程，考试成绩及格，准  
予毕业。

武汉建筑高等专科学校

校长

杨俊

一九九三年七月三日

文凭登记字第 93255 号

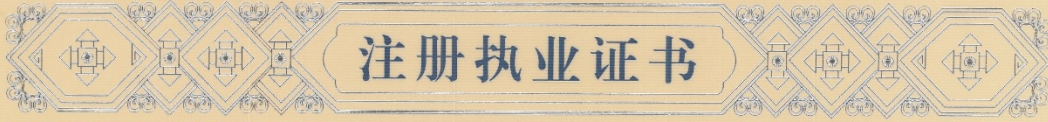


暖通专业负责人



2011-4-6

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 孙 萍

证书编号 CN113100468

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0004932


发证日期 2011年05月20日


景观专业负责人

普通高等学校

**毕业证书**

学生 谢伟强 性别 男，  
1976年 07月 日生，于 1996年  
9月至 2000年 06月在本校  
园林 专业  
4年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 


校 名: 

2000年 06月 24日

学校编号: 1053800344

中华人民共和国教育部制

No. 00830109



# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 谢伟强  
性 别： 男  
出生年月： 1976-08  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 450302197608121519  
工 作 单 位： 申都设计集团有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-22  
证 书 编 号： 22GEEDCB0273



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 人员社保证明

沈小东、马祥胜、董晓俊、白荣刚、孙萍、谢伟强近3月社保证明

## 2月社保

### 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 申都设计集团有限公司

社会保险码: 00771362

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	赵敏	320223198011127960	参保缴费
5	应伟	310109198106102059	参保缴费
9	田晓明	370702197011091339	参保缴费
11	陆岳	320102197907064614	参保缴费
17	陈宇	310106198003194035	参保缴费
19	郭志明	230702198001080955	参保缴费
20	白荣刚	610481197201210510	参保缴费
35	梁晨	450302197612171527	参保缴费
37	易卫华	421022197810010278	参保缴费
66	何娟兵	310228197408131234	参保缴费
68	杨光明	310228197005213614	参保缴费
75	杨晓阳	510212197201180334	参保缴费
77	娄珮菁	310108198503122823	参保缴费
84	沈健忠	310226196708314318	参保缴费
91	魏小群	342601198211242145	参保缴费
92	林丽蓉	310110198004087041	参保缴费
94	刘源	411082199003142438	参保缴费
122	金顺明	310115199011056418	参保缴费
127	刘文静	31011019900828272X	参保缴费
146	高宏伟	360726198405100035	参保缴费
149	任传露	342128197506102930	参保缴费
173	王蓉蓉	321281198411147949	参保缴费
198	徐施杰	310110198403013218	参保缴费
200	殷颖	310109197204252419	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

205	武婷	310103199006147061	参保缴费
227	朱忠庆	310110197909173214	参保缴费
242	李建元	210211198010125815	参保缴费
243	屠栋良	320722198803171215	参保缴费
244	王汉斌	370830198708155254	参保缴费
246	董晓俊	310108198701090017	参保缴费
267	王碧波	320684199506130896	参保缴费
271	黄龙	340111197607054510	参保缴费
278	蔡兵	522701196703122457	参保缴费
299	黄震	362423197805160039	参保缴费
306	张海飞	320682198908237293	参保缴费
307	王骏	310104197501174013	参保缴费
316	陈洁	310103198801284028	参保缴费
323	赵文波	320683198907176712	参保缴费
327	陈旭东	310109198411234533	参保缴费
328	孟浩	420581198207050014	参保缴费
336	徐峻	330225197901251031	参保缴费
355	孙萍	210726197609280042	参保缴费
384	孟丽静	310110198401210541	参保缴费
385	张颖婷	310115198511120127	参保缴费
397	曹凯雷	310107197703061614	参保缴费
404	杨谷波	52011319810212123X	参保缴费
414	张小莉	620522198303014248	参保缴费
444	党富政	411325198801069030	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 申都设计集团有限公司

社会保险码:00771362

445	彭丽婷	421182198808115966	参保缴费
446	宋扬	620503198205290012	参保缴费
448	黄洁	310115198305195224	参保缴费
496	林志燕	330322198206203661	参保缴费
497	谢伟强	450302197608121519	参保缴费
499	蒋荣华	430721197608040038	参保缴费
505	于春海	370902197811121314	参保缴费
517	马小杰	321028198008276238	参保缴费
518	陆昊	310115198511125614	参保缴费
524	贾隽	33052119820708024X	参保缴费
526	王海军	642123198105200314	参保缴费
528	宋敏君	310110198901010511	参保缴费
530	邵群利	370624197108261333	参保缴费
540	李均成	421182199003043795	参保缴费
544	岑伟珍	440923197805170283	参保缴费
553	肖丽娜	310228198602201229	参保缴费
554	秦圣宇	320681198003110013	参保缴费
557	陈沁怡	310230199908141464	参保缴费
564	汪莉莉	310226198011173542	参保缴费
577	何群英	360622197908266621	参保缴费
587	陈如意	320681198411155229	参保缴费
593	方方	210181198211198328	参保缴费
599	焦素玲	411402199807073028	参保缴费
601	简相楠	411527198606022775	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

602	王兆年	142430198308122012	参保缴费
611	蒋蔚	310109197711260827	参保缴费
622	武怀东	140424198112124818	参保缴费
630	于晶	321182198903252244	参保缴费
639	宋天佑	230119197509280819	参保缴费
643	何春华	310228198811201436	参保缴费
644	丁雅婷	342622199009024124	参保缴费
649	张锦波	41062119820929153X	参保缴费
653	李懿鹏	22010219821220313X	参保缴费
658	姚嘉俊	352202199706300010	参保缴费
660	马祥胜	341125198012089734	参保缴费
670	康瑶	362526199401201029	参保缴费
674	叶子芑	310103199601245010	参保缴费
675	金智雨	331081200102126723	参保缴费
684	竺宇辰	310108198705271034	参保缴费
685	钱搢琨	321083198112263079	参保缴费
686	沈小东	320682198207207454	参保缴费
687	何继志	342427197909250516	参保缴费
690	许文彪	310110196601213334	参保缴费
691	胡一鸣	310104198508056815	参保缴费
692	陆艳波	232101197906131612	参保缴费
700	董现惠	410621198502010020	参保缴费
702	朱江	211382199503060630	参保缴费
703	盛一丹	320411199910133723	参保缴费



# 3月社保

## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 申都设计集团有限公司

社会保险码: 00771362

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	赵敏	320223198011127960	参保缴费
5	应伟	310109198106102059	参保缴费
9	田晓明	370702197011091339	参保缴费
11	陆岳	320102197907064614	参保缴费
17	陈宇	310106198003194035	参保缴费
19	郭志明	230702198001080955	参保缴费
20	白荣刚	610481197201210510	参保缴费
35	梁晨	450302197612171527	参保缴费
37	易卫华	421022197810010278	参保缴费
66	何娟兵	310228197408131234	参保缴费
68	杨光明	310228197005213614	参保缴费
75	杨晓阳	510212197201180334	参保缴费
77	姜珮菁	310108198503122823	参保缴费
84	沈健忠	310226196708314318	参保缴费
91	魏小群	342601198211242145	参保缴费
92	林丽蓉	310110198004087041	参保缴费
94	刘源	411082199003142438	参保缴费
122	金顺明	310115199011056418	参保缴费
127	刘文静	31011019900828272X	参保缴费
146	高宏伟	360726198405100035	参保缴费
149	任传露	342128197506102930	参保缴费
173	王蓉蓉	321281198411147949	参保缴费
198	徐施杰	310110198403013218	参保缴费
200	殷颖	310109197204252419	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

205	武婷	310103199006147061	参保缴费
227	朱忠庆	310110197909173214	参保缴费
242	李建元	210211198010125815	参保缴费
243	屠栋良	320722198803171215	参保缴费
244	王汉斌	370830198708155254	参保缴费
246	董晓俊	310108198701090017	参保缴费
267	王碧波	320684199506130896	参保缴费
271	黄龙	340111197607054510	参保缴费
278	蔡兵	522701196703122457	参保缴费
299	黄震	362423197805160039	参保缴费
306	张海飞	320682198908237293	参保缴费
307	王骏	310104197501174013	参保缴费
316	陈洁	310103198801284028	参保缴费
323	赵文波	320683198907176712	参保缴费
327	陈旭东	310109198411234533	参保缴费
328	孟浩	420581198207050014	参保缴费
336	徐峻	330225197901251031	参保缴费
355	孙萍	210726197609280042	参保缴费
384	孟丽静	310110198401210541	参保缴费
385	张颖婷	310115198511120127	参保缴费
397	曹凯雷	310107197703061614	参保缴费
404	杨谷波	52011319810212123X	参保缴费
414	张小莉	620522198303014248	参保缴费
444	党富政	411325198801069030	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

445	彭丽婷	421182198808115966	参保缴费
446	宋扬	620503198205290012	参保缴费
448	黄洁	310115198305195224	参保缴费
496	林志燕	330322198206203661	参保缴费
497	谢伟强	450302197608121519	参保缴费
499	蒋荣华	430721197608040038	参保缴费
505	于春海	370902197811121314	参保缴费
517	马小杰	321028198008276238	参保缴费
518	陆昊	310115198511125614	参保缴费
524	贾隽	33052119820708024X	参保缴费
526	王海军	642123198105200314	参保缴费
528	宋敏君	310110198901010511	参保缴费
530	邵群利	370624197108261333	参保缴费
540	李均成	421182199003043795	参保缴费
544	岑伟珍	440923197805170283	参保缴费
553	肖丽娜	310228198602201229	参保缴费
554	秦圣宇	320681198003110013	参保缴费
557	陈沁怡	310230199908141464	参保缴费
564	汪莉莉	310226198011173542	参保缴费
577	何群英	360622197908266621	参保缴费
587	陈如意	320681198411155229	参保缴费
593	方方	210181198211198328	参保缴费
599	焦素玲	411402199807073028	参保缴费
601	简相楠	411527198606022775	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

602	王兆年	142430198308122012	参保缴费
611	蒋蔚	310109197711260827	参保缴费
622	武怀东	140424198112124818	参保缴费
630	于晶	321182198903252244	参保缴费
643	何春华	310228198811201436	参保缴费
644	丁雅婷	342622199009024124	参保缴费
649	张锦波	41062119820929153X	参保缴费
653	李懿鹏	22010219821220313X	参保缴费
658	姚嘉俊	352202199706300010	参保缴费
660	马祥胜	341125198012089734	参保缴费
670	康瑶	362526199401201029	参保缴费
674	叶子芃	310103199601245010	参保缴费
675	金智雨	331081200102126723	参保缴费
684	竺宇辰	310108198705271034	参保缴费
685	钱摇琨	321083198112263079	参保缴费
686	沈小东	320682198207207454	参保缴费
687	何继志	342427197909250516	参保缴费
690	许文彪	310110196601213334	参保缴费
691	胡一鸣	310104198508056815	参保缴费
692	陆艳波	232101197906131612	参保缴费
702	朱江	211382199503060630	参保缴费
703	盛一丹	320411199910133723	参保缴费
704	魏成	320821199204080710	参保缴费
708	吴森	411325199609245019	参保缴费



## 4月社保

### 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 申都设计集团有限公司

社会保险码:00771362

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	赵敏	320223198011127960	参保缴费
5	应伟	310109198106102059	参保缴费
9	田晓明	370702197011091339	参保缴费
11	陆岳	320102197907064614	参保缴费
17	陈宇	310106198003194035	参保缴费
19	郭志明	230702198001080955	参保缴费
20	白荣刚	610481197201210510	参保缴费
35	梁晨	450302197612171527	参保缴费
37	易卫华	421022197810010278	参保缴费
66	何娟兵	310228197408131234	参保缴费
68	杨光明	310228197005213614	参保缴费
75	杨晓阳	510212197201180334	参保缴费
77	姜珮菁	310108198503122823	参保缴费
84	沈健忠	310226196708314318	参保缴费
91	魏小群	342601198211242145	参保缴费
92	林丽蓉	310110198004087041	参保缴费
94	刘源	411082199003142438	参保缴费
122	金顺明	310115199011056418	参保缴费
127	刘文静	31011019900828272X	参保缴费
146	高宏伟	360726198405100035	参保缴费
149	任传露	342128197506102930	参保缴费
173	王蓉蓉	321281198411147949	参保缴费
198	徐施杰	310110198403013218	参保缴费
200	殷颖	310109197204252419	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 申都设计集团有限公司

社会保险码:00771362

205	武婷	310103199006147061	参保缴费
227	朱忠庆	310110197909173214	参保缴费
242	李建元	210211198010125815	参保缴费
243	屠栋良	320722198803171215	参保缴费
244	王汉斌	370830198708155254	参保缴费
246	董晓俊	310108198701090017	参保缴费
267	王碧波	320684199506130896	参保缴费
271	黄龙	340111197607054510	参保缴费
278	蔡兵	522701196703122457	参保缴费
299	黄震	362423197805160039	参保缴费
306	张海飞	320682198908237293	参保缴费
307	王骏	310104197501174013	参保缴费
316	陈洁	310103198801284028	参保缴费
323	赵文波	320683198907176712	参保缴费
327	陈旭东	310109198411234533	参保缴费
328	孟浩	420581198207050014	参保缴费
336	徐峻	330225197901251031	参保缴费
355	孙萍	210726197609280042	参保缴费
384	孟丽静	310110198401210541	参保缴费
385	张颖婷	310115198511120127	参保缴费
397	曹凯雷	310107197703061614	参保缴费
404	杨谷波	52011319810212123X	参保缴费
414	张小莉	620522198303014248	参保缴费
444	党富政	411325198801069030	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

445	彭丽婷	421182198808115966	参保缴费
446	宋扬	620503198205290012	参保缴费
448	黄洁	310115198305195224	参保缴费
496	林志燕	330322198206203661	参保缴费
497	谢伟强	450302197608121519	参保缴费
499	蒋荣华	430721197608040038	参保缴费
505	于春海	370902197811121314	参保缴费
517	马小杰	321028198008276238	参保缴费
518	陆昊	310115198511125614	参保缴费
524	贾隽	33052119820708024X	参保缴费
526	王海军	642123198105200314	参保缴费
528	宋敏君	310110198901010511	参保缴费
530	邵群利	370624197108261333	参保缴费
540	李均成	421182199003043795	参保缴费
544	岑伟珍	440923197805170283	参保缴费
553	肖丽娜	310228198602201229	参保缴费
554	秦圣宇	320681198003110013	参保缴费
557	陈沁怡	310230199908141464	参保缴费
564	汪莉莉	310226198011173542	参保缴费
577	何群英	360622197908266621	参保缴费
587	陈如意	320681198411155229	参保缴费
599	焦素玲	411402199807073028	参保缴费
601	简相楠	411527198606022775	参保缴费
602	王兆年	142430198308122012	参保缴费



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：申都设计集团有限公司

社会保险码：00771362

611	蒋蔚	310109197711260827	参保缴费
622	武怀东	140424198112124818	参保缴费
630	于晶	321182198903252244	参保缴费
643	何春华	310228198811201436	参保缴费
644	丁雅婷	342622199009024124	参保缴费
653	李懿鹏	22010219821220313X	参保缴费
658	姚嘉俊	352202199706300010	参保缴费
660	马祥胜	341125198012089734	参保缴费
670	康瑶	362526199401201029	参保缴费
674	叶子芑	310103199601245010	参保缴费
675	金智雨	331081200102126723	参保缴费
684	竺宇辰	310108198705271034	参保缴费
685	钱摇琨	321083198112263079	参保缴费
686	沈小东	320682198207207454	参保缴费
687	何继志	342427197909250516	参保缴费
690	许文彪	310110196601213334	参保缴费
691	胡一鸣	310104198508056815	参保缴费
692	陆艳波	232101197906131612	参保缴费
702	朱江	211382199503060630	参保缴费
704	魏成	320821199204080710	参保缴费
708	吴森	411325199609245019	参保缴费
715	周军军	320623198310274217	参保缴费
716	张玉枝	340811197811035649	参保缴费
717	陈依波	310107198801037225	参保缴费

