

标段编号： 2305-440311-04-01-704376001003

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 羌下交通检查卡点建设工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2026年05月20日

目录

企业简介	3
红榜工地	5
百千万工程	19
罗湖区建筑市场诚信优质企业	38
1、投标人资信标汇总情况	40
2、投标人承诺书及其附件签署情况	43
承诺书	43
深圳市建设工程不转包挂靠承诺书	46
投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书	47
拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）	49
3、社保信息真实性承诺函签署情况	50
社保信息真实性承诺函	50
项目负责人近 1 个月的社保证明文件	51
投标员近 1 个月的社保证明文件	52
4、拟派项目负责人业绩情况	53
玉塘街道森林防火建设项目	54
5、企业业绩情况	71
和源府项目总承包工程（一标段）	73
辰德府项目	81
吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目	84
深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾 1 号新建项目 B 区施工总承包	103
将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包（EPC）	113
其他	125
项目管理机构配备情况表	125
企业获奖情况一览表	188
企业实用新型专利证书	264
2018-2025 年纳税情况	272
企业管理体系认证	289
企业履约评价情况	293
企业工程软件著作权登记证书	324
企业诚信证明	327
纳税信用评价	328

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长作为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p>

	工程名称	项目总投资（万元）
代表性业绩	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

红榜工地

2024年第三季度占道施工项目“红榜”一周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人

深圳市人民政府 SHENZHEN CHINA www.sz.gov.cn

输入关键字 搜一下

热门搜索: 就业 人才引进 公租房 公积金 环保

首页 政务公开 政务服务 政民互动 走进深圳

通知公告 您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源: 深圳市交通运输局 信息提供日期: 2024-12-02 15:13 【字体: 大 中 小】 视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定, 我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件), 现将占道施工“红黑榜”向社会公示, 公示期限为半年, 特此通告。

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”.docx
附件: 2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到:     【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图
备案序号: 粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016 政府网站 适老化 无障碍服务

https://www.sz.gov.cn/cn/xgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

2022年第四季度占道施工项目“红榜”—华夏二路道路功能完善项目



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字



路长制

环保汽车

共享出行

招标采购

交通建设



政务公开



政务服务



互动交流



交通出行



鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局

发布时间: 2023-02-23 17:00

字号: 【大 中 小】

视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局

2023年2月23日

附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf

附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		<p>围挡明显位置设置施工公示牌。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头位置设置施工公示信息。</p>	
		<p>施工围挡顺直美观。</p>	

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于2024年 10月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出2024年10月份建筑工地“红黑榜”工地各3家，结果通报如下：

一、2024年10月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街A520-0175宗地配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	中深建业建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

(联系人：章燕亮，联系电话：29099174)

峰境誉府目(A520-0175)主体工程-“红榜”工地

2023年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1502

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》,我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,进行逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家,结果通报如下:

第二季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆(暂定名)项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为:

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjcx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023年第一季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1306

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》(以下简称“评选指引”),我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引(第三版)》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家,结果通报如下:

第一季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房(含车管分所)建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设(集团)有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.htm

[1#11184](#)

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

2022年第四季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司,光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

百千万工程

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m²

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

结对帮扶协议

2024年8月20日

广东省海丰县乡村振兴捐赠协议书

序号	捐赠项目	数量	备注
1	太阳能路灯	42套	



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10**万元 捐赠灯具：**42**套 捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇,以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程,通过与汕尾市签署结对帮扶协议,为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等,助力汕尾市百千万工程建设走深走实,为当地统筹推进县域高质量发展,着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来,中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署,助力广东省“百千万工程”落地落实,为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

· 捐赠项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室 ·







项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署,为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量,集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票,为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10**万元

惠及师生：**超 2000**人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
项目帮扶协议书

甲方：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程
乙方：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：35万元

惠及居民：超 1.8 万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书



项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{注1}（可多选）

工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

县城补短板强弱项

四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

农房建设和风貌提升

村镇人居环境整治

其他： / _____。

5. 项目预期效益：

经济效益： / _____。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 _____。

环境效益： / _____。

其他效益： / _____。

6.实施时间：计划于 2024 年 8 月 2 日开始（开工），2024 年 9 月 30 日完成（竣工），合共 60 天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

整体打包⁴ 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

供应链协同⁵ 利益共享机制⁶ 其他： / _____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他： / _____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

全过程工程咨询 施工总承包模式（PC）

其他： / _____

四、帮扶内容及金额



项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持^{#2}：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持^{#3}：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

刘亮

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024年7月25日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

汪志华

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /



日期：2024年7月25日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位(个人)名称	中深建业建设集团有限公司		定 向	<input checked="" type="checkbox"/>	非定向	<input type="checkbox"/>
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位(个人)地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位(个人)名称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	<p>第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。</p> <p>第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。</p> <p>第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。</p> <p>第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。</p> <p>第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。</p> <p>第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。</p> <p>第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。</p>						
甲 方(章):				乙 方(章):			
负责人(签名):				负责人(签名):			
日 期:				日 期:	2023.9.5		

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日

汕尾市

汕尾市

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。

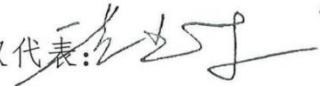


法定代表人或授权代表：



2023年9月5日

法定代表人或授权代表：



年 月 日

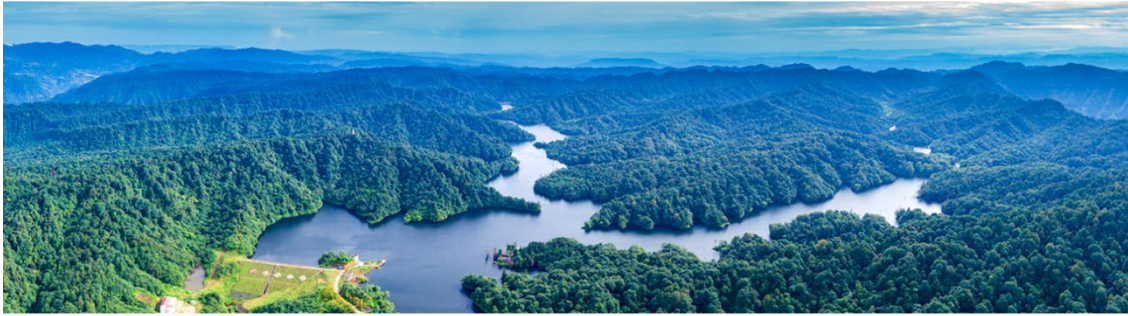
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjij.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到:

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议,汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当,以高度的政治站位、严谨的工作态度、扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南

政府信息公开目录

机构职能

政策法规及政策解读

规划计划

统计数据

资金管理

其他

依申请公开

年度信息公开报告

重大行政决策事项

建议提案办理公开

政府网站年度工作报告

规范性文件查询

采购信息

乡村振兴和协作交流

乡村振兴

农业发展

东西部协作

对口支援

对口合作

省内帮扶协作

专题专栏

政策解读

数据发布

振兴专题

网站用户行为分析

政策推送平台

知识图谱

已归档专题

视频

图集

智能AI解读

搜索即服务

大数据分析平台

政策文件库

互动交流

在线咨询

民意征集

业务咨询

业务投诉

咨询投诉选登

业务知识库

局长信箱

智能语音搜索

政声传递

友情链接



微信公众号

手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3

粤公网安备 44030402005101号

网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中一路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fthzb.sz.gov.cn



百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和城乡建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

罗湖区建筑市场诚信优质企业

罗湖区住房和建设局 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房保障 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公示2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源: 罗湖区住房和建设局 发布时间: 2024-04-01

AI朗读 | 收藏 | 打印 | 分享

全文 3856 字, 阅读约需 19 分钟, 试读 | 快速浏览核心内容

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2023年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求, 经评审, 现将2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单进行公示, 征求群众意见, 广泛接受社会监督。

公示时间为2024年4月1日—4月15日(共10个工作日), 如有不同意见, 请于4月15日18:00前通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室反映(邮寄方式的信函以到达日邮戳为准), 实行限时、实名及书面反映, 信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱: lh_zjtb@szlh.gov.cn (邮件标题请注明联系人真实姓名及有限联系方式)

纸质信函递交地址: 广东省深圳市罗湖区大宁路85号科技大厦8楼(罗湖区建筑业协会)

联系电话: 0755-82224270 (工作日)

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室

2024年4月1日

(排名不分先后)

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东富源建设有限公司	91440300735000159R
2	广东星源建设(集团)有限公司	91440300770328888
3	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338380L
4	深圳市盛世工程实业有限公司	91440300192828477
5	深圳市中建大源建筑工程有限公司	9144030019246128B
6	中国建筑第八工程局有限公司	91310000631265030L
7	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F
8	中国建筑第三工程局有限公司	91440300192196473K
9	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
10	中建深圳建设有限公司	91440300192011803
11	中建信海第五建筑工程有限公司	91322701216256420B
12	中铁十六局集团有限公司	911100001016567613
13	中特建(深圳)建设集团有限公司	9144030057168804E

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东富源建设有限公司	91440300735000159R
2	广东省水利电力建设工程局有限公司	91441900198029270C
3	深圳广联土木工程有限公司	91440300192182265R
4	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338380L
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	9144030019219219D
6	深圳市建工建设集团有限公司	91440300770300029Q
7	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
8	深圳市新新联艺术设计工程有限公司	91440300779252660C
9	深圳市中衡市政园林工程有限公司	91440300778789106
10	中建八局第一建设有限公司	91370000163048471Q
11	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
12	中国建筑建设集团有限公司	914403004A3E844E56
13	中铁十六局集团有限公司	911100001016567613

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文 3403 字，精读约需 17 分钟。试试 AI 摘要，快速掌握核心要点。

各相关单位：

根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的建筑市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

(排名不分先后)

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建筑工程有限公司	91440300MA5F47PP4F
3	深圳裕亨实业集团有限公司	914403001923383XXL
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
6	深圳市中建大康建筑工程有限公司	9144030019234612EB
7	中建西电第五建筑工程有限公司	91522701216250420B
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HE56
11	广东壹京建设（集团）有限公司	91440300703328888
12	深圳市华晟建设集团股份有限公司	91440300746623159N

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
2	深圳裕亨实业集团有限公司	914403001923383XXL
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HE56
5	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300787859106
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	9144030019219219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
8	深圳广铁土木工程技术有限公司	91440300192182565R
9	中铁二十局集团有限公司	91610000220523065J

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_10540912.html

1、投标人资信标汇总情况

附件 2：投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中深建业建设集团有限公司	法定代表人姓名	洗玉荣			
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包壹级 石油化工工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 消防设施工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 施工劳务不分等级 承装（修、试）电力设施三级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	/	法定代表人姓名	/			
资质类别及等级（成员单位，若有）	/					
项目负责人资格类别及等级	二级注册建造师（建筑工程）					
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	玉塘街道森林防火建设 项目	新建二层钢筋混凝土框架结构的森林防火站及物资储备库一座，建筑面积共 924.32 平方米。新建五层钢框架结构的瞭望塔一座，高 16.5 米，	838.12	罗志兴	2025 年 7 月 14 日	深圳市光明区玉塘街道

		采用钢筋混凝土独立基础。新建一层钢筋混凝土框架结构的进山入口防火检查站一座，建筑面积 19.06 平方米等。			
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	和源府项目总承包工程（一标段）	施工图范围内的土建、安装工程（排水工程接至第一口井、其余安装工程距离建筑物外墙 1.5 米）、土方及基坑围护工程、主体结构、屋面工程、外立面饰面工程、建筑给排水及供暖、建筑电气、节能工程、防水工程等，以及相关分包工程的预留、预埋管及封堵等【分包工程：桩基、人防门、防化设备、标识标志工程、交通划线工程、人防工程（指设备设施）、供电工程、三网工程、有线电视、无线信号覆盖及其他政府垄断工程等】。	35001	2026 年 2 月 3 日	安徽省淮北市相山区龙山路西、桓谭东路北
2	辰德府项目	辰德府项目 5#、6#、10#、11#、12#楼及地下车库，地下车库 18-23 轴/Ac-AH 轴，19-23 轴/L-AC 轴，19-25 轴/J-L 轴	12351.94	2025 年 1 月 9 日	德州经济技术开发区三八路以南、崇德五大道以西
3	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目	项目建设内容包含车间一、车间二、车间三、车间四、车间五、研发楼、食堂宿舍楼、取样处、筒仓、生产堆场、门卫等建筑基础设施及室外配套工程等	9571.21	2024 年 11 月 6 日	吉安县湴田镇
4	深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾 1 号新建项目 B 区施工总承包	包括但不限于：地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、公共区域、室内精装修、公配设施等）、民宿软装采购（含家具、电器	3829.17	2025 年 4 月 25 日	深汕特别合作区鲘门街道民安村中石化油库地块及南侧海域

		等)、建筑外墙装修工程、门窗工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水(含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等)、通风与空调工程、建筑电气工程(含照明电、强电、变压器工程、发电机工程(含机房环保设施)、红线内外接驳等)、消防工程、标识标线设施工程(含交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等)、建筑智能化工程(含红线内外接驳等)、建筑节能工程、白蚁防治工程、室外设施、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程、园区景观工程,海绵城市等。			
5	将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包(EPC)	1.设计(含总图、建筑、结构、电气、给排水、通风和空调、室内设计、信息智能化、消防、园林景观、钢结构、燃气、建筑面积测绘、标识系统、厨房设计等)。2.采购施工(包括原厂房设施拆除,原厂房及外立面业务、勤务功能性改造,围合区域配套服务设施完善,信息化基础设施完善等)。	2725.85	2024年9月29日	深圳市光明区

备注:1.上述提到的期限详见《资信标要求一览表》,该表未明确的,按“从截标之日起倒推”计取;

2.同类工程是指公共建筑为主工程。

3.要求投标人提供以上资料的扫描件,扫描件必须清晰可辨(原件备查)。

2、投标人承诺书及其附件签署情况

承诺书

附件 3：承诺书

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加关下交通检查卡点建设工程（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：中源建业建设集团有限公司





法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年5月20日

法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

姓名： 冼玉荣 性别： 男 年龄： 40岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2026 年 5 月 20 日

有效日期至： 2026 年 11 月 20 日

80/10

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	羌下交通检查卡点建设工程
标段名称	羌下交通检查卡点建设工程
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	中深建业建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：中深建业建设集团有限公司 时间：2026 年 5 月 20 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效。如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2026 年 5 月 20 日

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子成员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：中深建业建设集团有限公司（公章）



法定代表人（签字或签章）：
承诺日期：2026年5月20日



拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	罗志兴	性别	男	年龄	34 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	注册建造师证	证件号码	441481199108135892	手机号码	13824565113
参加工作时间	2014 年		从事项目负责人年限		7 年
资格证书名称、专业及编号	二级注册建造师证、专业：建筑工程、粤 2442019202006247				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
玉塘街道森林 防火建设项目	838.12 万元	2023.11.20	2023.12.20 2025.07.14	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



3、社保信息真实性承诺函签署情况

社保信息真实性承诺函

附件 4：社保信息真实性承诺函

社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工程署

我单位参加莞下交通检查卡点建设工程（工程名称）的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：张

承诺日期：2026年5月20日

项目负责人近 1 个月的社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗志兴

社保电脑号：639261307

身份证号码：441481199108135892

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			39941.38	20644.4			25212.76	9104.22			1567.32					422.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103f92b964 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



投标员近 1 个月的社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

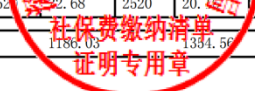
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50226.52	26858.96			23707.8	8479.7			1848.49		1186.05	1334.56		482.78	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a103f8d4cbm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



4、拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	玉塘街道森林防火建设项目	新建二层钢筋混凝土框架结构的森林防火站及物资储备库一座,建筑面积共924.32平方米。新建五层钢框架结构的瞭望塔一座,高16.5米,采用钢筋混凝土独立基础。新建一层钢筋混凝土框架结构的进山入口防火检查站一座,建筑面积19.06平方米等。	838.12	罗志兴	2025年7月14日	深圳市光明区玉塘街道

玉塘街道森林防火建设项目

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-208205001001

标段名称：玉塘街道森林防火建设项目

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：838.119868万元

中标工期：200天

项目经理(总监)：罗志兴



本工程于 2023-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章) 黄琪



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章) 罗志兴

日期: 2023-11-20



查验码: 8849172183684584 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

副本

GMGCSG-2021-01

玉塘街道城市建设办公室工程建设资料备案专用章	
备案编号	HTBA202312002
备案人	罗东强
备案日期	2023.12.6

工程编号： 2108-440311-04-01-208205

合同编号： (2023)合同(玉塘工务)第62号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称： 玉塘街道森林防火建设项目

工程地点： 深圳市光明区玉塘街道

发 包 人： 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司

2021 年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：罗志兴 资格等级：二级 证书号码：粤 2442019202006247

本工程于___/___年___/___月___/___日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：玉塘街道森林防火建设项目

工程地点：深圳市光明区玉塘街道

工程内容：玉塘街道森林防火建设项目招标范围包括但不限于：新建二层钢筋混凝土框架结构的森林防火站及物资储备库一座，建筑面积共 924.32 平方米，其中森林防火站 824.32 平方米，物资储备库 100 平方米。新建五层钢框架结构的瞭望塔一座，高 16.5 米，采用钢筋混凝土独立基础，并按规范要求配置必要的防雷接地系统。新建一层钢筋混凝土框架结构的进山入口防火检查站一座，建筑面积 19.06 平方米。新建防火通道 0.84 公里，铺设水泥稳定级配碎石路面及水泥混凝土路面等。新建生物防火带 2.44 公里，包括林地清除、栽植木荷等。具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：924.32 平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

玉塘街道森林防火建设项目招标范围包括但不限于：新建二层钢筋混凝土框架结构的森林防火站及物资储备库一座，建筑面积共 924.32 平方米，其中森林防火站 824.32 平方米，物资储备库 100 平方米。新建五层钢框架结构的瞭望塔一座，高 16.5 米，采用钢筋混凝土独立基础，并按规范要求配置必要的防雷接地系统。新建一层钢筋混凝土框架结构的进山入口防火检查站一座

建筑面积 19.06 平方米。新建防火通道 0.84 公里，铺设水泥稳定级配碎石路面及水泥混凝土路面等。新建生物防火带 2.44 公里，包括林地清除、栽植木荷等。

具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电缆

	<input type="checkbox"/> 弱电系统	套工程	工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ____ mm <input type="checkbox"/> 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____ m <input type="checkbox"/> 舱数：_____ 舱 <input type="checkbox"/> 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____ m 总长：____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m <input type="checkbox"/> 桥宽：_____ m <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	m ³		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：____200天____

四、工程质量标准

工程质量标准目标：质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）捌佰叁拾捌万壹仟壹佰玖拾捌元陆角捌分（¥8381198.68元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万零叁仟伍佰陆拾叁元柒角贰分（¥203563.72元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾柒万肆仟玖佰肆拾捌元壹角肆分（¥474948.14元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制

价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.42%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式玖份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本柒份，发包人伍份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年12月4日

合同订立地点：深圳市光明区玉塘街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区玉塘街道办

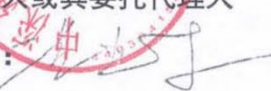
施工单位：

事处（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）：

法定代表人或其委托代理人

（签字）：

统一社会信用代码：11440300MB2C167795

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地 址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路 10 号

地 址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518107

邮政编码：518132

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：/

电 话：0755-88608827

开户银行：/

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：/

账 号：650480432000015

合同签订时间：2023年12月4日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 玉塘街道森林防火建设项目

验收日期: 2025年7月14日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区玉塘街道办事处



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

深圳市



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	玉塘街道森林防火建设项目				
工程地点	深圳市光明区玉塘街道	建筑面积	974.62m ²	工程造价	838.119868万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月20日	验收日期	2025年7月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处				
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司				
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	中深建业建设集团有限公司				
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	康娟
副组长	夏天鸿
组员	罗志兴、张明、杨林、吴坚民

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	康娟	罗志兴、夏天鸿、吴坚民
建筑设备安装工程	康娟	张明、杨林
工程质控资料	康娟	陈玉华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市光明区工程管理中心	项目负责人		廖娟
2					
3					
4		广东建设工程管理有限公司	总监		林文强
5		深圳中海世纪建筑设计有限公司	项目负责人		黄心勇
6		中深建业建设集团有限公司	项目负责人		罗志光
7		深圳市南湖勘测技术有限公司	项目负责人		孙议芳
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					









(请盖章)



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

依据现行规范及工程建设强制性标准，经查阅资料、现场核查，本工程未发现设计与施工质量缺陷；森林营房及办公区主体结构等分部工程质量合格，同意验收。工程质量控制资料齐全有效，施工质量符合验收标准，评定为合格工程，验收组一致同意通过验收并办理移交。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年7月20日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2025年7月15日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年7月18日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年7月16日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2025年7月18日
--	--	---	--	--

* GD- E1- 914 / 6 *

5、企业业绩情况

企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程所在地
1	和源府项目 总承包工程 (一标段)	<p>施工图范围内的土建、安装工程（排水工程接至第一口井、其余安装工程距离建筑物外墙 1.5 米）、土方及基坑围护工程、主体结构、屋面工程、外立面饰面工程、建筑给排水及供暖、建筑电气、节能工程、防水工程等，以及相关分包工程的预留、预埋管及封堵等</p> <p>【分包工程:桩基、人防门、防化设备、标识标志工程、交通划线工程、人防工程（指设备设施）、供电工程、三网工程、有线电视、无线信号覆盖及其他政府垄断工程等】。</p>	35001	2026 年 2 月 3 日	安徽省淮北市相山区龙山路西、桓谭东路北
2	辰德府项目	<p>辰德府项目 5#、6#、10#、11#、12#楼及地下车库，地下车库 18-23 轴/Ac-AH 轴,19-23 轴/L-AC 轴, 19-25 轴/J-L 轴</p>	12351.94	2025 年 1 月 9 日	德州经济技术开发区三八路以南、崇德五大道以西
3	吉安县湮田农业科技产业园一期建设项目	<p>项目建设内容包含车间一、车间二、车间三、车间四、车间五、研发楼、食堂宿舍楼、取样处、筒仓、生产堆场、门卫等建筑基础设施及室外配套工程等</p>	9571.21	2024 年 11 月 6 日	吉安县湮田镇
4	深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾 1 号新建项目 B 区施工总承包	<p>包括但不限于：地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、公共区域、室内精装修、公配设施等）、民宿软装采购（含家具、电器等）、建筑外墙装修工程、门窗工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、</p>	3829.17	2025 年 4 月 25 日	深汕特别合作区鲘门街道民安村中石化油库地块及南侧海域

		建筑电气工程（含照明电、强电、变压器工程、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、消防工程、标识标线设施工程（含交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、白蚁防治工程、室外设施、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程、园区景观工程，海绵城市等。			
5	将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包（EPC）	1. 设计（含总图、建筑、结构、电气、给排水、通风和空调、室内设计、信息智能化、消防、园林景观、钢结构、燃气、建筑面积测绘、标识系统、厨房设计等）。 2. 采购施工（包括原厂房设施拆除，原厂房及外立面业务、勤务功能性改造，围合区域配套服务设施完善，信息化基础设施完善等）。	2725.85	2024年9月29日	深圳市光明区

和源府项目总承包工程（一标段）

中标通知书



中标通知书

致投标人： 中深建业建设集团有限公司

工程名称： 和源府项目总承包工程（一标段）

公司于【2026】年【1】月28日提交建设工程施工投标书，经过竞投，现正式通知贵公司，我单位已选定贵公司为该工程建设施工中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1、合同总价为人民币（大写）：【叁亿伍仟零壹万零壹】元整（¥：【350010001.00】元整），最终可接受工抵房额度为合同金额的20%（不含暂估价专业工程）。

2、贵公司须在接到本通知后于【2026】年【2】月【5】日前与我单位联系并商议签订本工程的建设施工合同。

谨此函告！

招标人（公章）：

代表签名：

日期：2026年2月7日



施工合同

建设工程施工合同

合同编号：【和源府-一期-重大工程-202602001】

工程名称：和源府项目总承包工程（一标段）

签订日期：【2026】年【2】月【3】日

签订地点：安徽省淮北市相山区龙山路 207 号



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）（全称）：安徽众安房地产开发有限公司

承包人（乙方）（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 和源府项目总承包（一标段） 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：和源府项目总承包工程（一标段）。

2. 工程地点：安徽省淮北市相山区龙山路西、桓谭东路北。

3. 工程规模：规划总用地面积【80290.93】m²，项目总建筑面积约为【240890.14】m²，其中地上建筑面积约为【/】m²，地下面积约为【/】m²。建筑物主要为：【如：主要拟建物包含18~26F高层住宅、2F配套用房、1F配电房、2F开闭所及地下室等设施】，工程实际规模以最终施工图为准。具体区域详见后附图【如展示区及大区的区域划分等】

一标段：项目总建筑面积约：116,387.26m²，地上建筑面积：95,922.06m²（其中高层住宅约：92,951.65m²、配套用房约：2,970.41m²）；地下建筑面积约：20,465.2 m²。上述指标如有调整以实际为准。主要建筑形式：高层住宅、配套用房、地下车库。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

4. 资金来源：自筹。

5. 承包方式：包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包建设工程文件、包安全生产、包文明施工、包验收合格的承包方式，即对工程承包范围内的一切工程内容负责。

6. 本项目交付性质：/。

二、工程承包内容及范围

1. 工程承包范围包括但不限于：【施工图范围内的土建、安装工程（排水工程接至第一口井、其余安装工程距离建筑物外墙1.5米）、土方及基坑围护工程、主体结构、屋面工程、外立面饰面工程、建筑给排水及供暖、建筑电气、节能工程、防水工程等，以及相关分包工程的预留、预埋管及封堵等，但不包括发包人直接发包的分包工程和甲供材料。】。

2. 发包人直接发包项目包括但不限于：【分包工程：桩基、人防门、防化设备、标识标志

工程、交通划线工程、人防工程（指设备设施）、供电工程、三网工程、有线电视、无线信号覆盖及其他政府垄断工程等】。

施工过程中，发包人可以根据工程实际情况对分包工程范围进行调整，如：将本工程承包范围内的部分工程从合约中划出，另行委托其他单位施工并扣除合同内的相关费用，将部分主材由甲供改为乙供或由乙供改为甲供等等。对此，总承包人表示完全认同，不得有任何异议，亦不得要求追加任何费用，或要求延长相应的工期。

2.1 暂估价部分：铝合金门窗、铝合金幕墙、栏杆类采购安装工程，石材幕墙工程，铝板幕墙及线条工程，景观绿化、雨污水及硬质景观工程，进户门工程、防火门工程、电梯设备采购及安装工程，公共部位精装修工程，智能化工程，消防工程，供电工程、空气能采购及安装工程，标识标牌、地坪漆、交通划线、信报箱，营销中心样板房展示区及架空层等精装修软硬装及设备工程，营销中心样板房展示区及架空层等景观绿化、雨污水及硬质景观工程，营销中心大门外立面幕墙工程等，待发包人确定分包单位后，分包合同纳入总包管理。

2.2 独立分包的工程：桩基，人防工程（指设备设施）及其他政府垄断工程等。施工过程中，发包人可以根据工程实际情况对承包人的工程范围、工艺要求进行调整，具体以发包方现场指令为准，若承包人需对施工工艺进行变更调整，必须征得发包人书面盖章确认。如：将本工程承包范围内的部分工程从合约中划出另行委托其他单位施工并扣除合同内的相关费用，将部分主材由甲供改为乙供或由乙供改为甲供等。对此，承包人表示完全认同，不得有任何异议，亦不得要求追加任何费用，或要求延长相应的工期。

3. 总承包工程与发包人直接发包工程工作界面划分详见合同附件 14：《总分包承包范围及施工界面表》。

三、合同工期

合同工期（一标段） 计划开工日期：【 2026】年【4】月【1】日，实际开工日期以监理或发包人书面交付的开工令载明的时间为准。

计划竣工日期：【 2028】年【 11】月【30】日，实际竣工日期，以发包人、承包人、监理单位、设计单位及相关部门共同签署的验收合格文件为准。

工期总日历天数：【974】天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。施工现场按现状交付，承包人对此无异议。

乙方必须确保在合同约定的工期内验收完成，因赶工所采取的一切费用均由乙方自行承担，且乙方不得以任何理由停工或怠工。若乙方无法确保工期进度时，由发包人向承包人发送委托第三方施工的通知函，承包人于收到函件后 3 天内进行回复，若未作回复，视为同意

发包人进行委托，发包人有权利自行增加第三方单位进行抢工，费用按第三方抢工产生的金额从乙方工程款中扣除。第三方完工工程量，纳入承包人工程范围，由承包人进行工程质量保修。

四、质量标准

4.1 工程质量符合国家、省市及地方相关专业验收合格标准，整体工程一次性验收合格标准；淮北市优质工程，确保“相王杯”。安全生产文明施工必须符合工程所在地有关安全文明施工标准化工地的要求，以及合同约定的要求；如未获得相王杯的，则支付违约金人民币20万元。创杯相关费用已在合同总价内综合考虑。

4.2 第三方实测实量平均成绩不低于【90】分；过程评估平均成绩不低于【87】分；交付评估成绩不低于【75】分；

4.3 满足众安集团工程技术标准；

4.4 满足众安集团工程样板管理作业指引要求；

4.5 满足众安集团工程资料管理作业指引要求。

4.6 安全文明标准

4.6.1 本工程安全文明标准要求：安全生产事故为“零”，确保达到淮北市级安全文明工地。必须达到当地安全文明工地有关规定，满足政府对安全生产、文明卫生、综合治理、生产防火、安全综合保险、廉政等要求，同时必须按照发包人提供的现场形象指引和安全文明标准化管理指引认真制定和落实保障安全文明施工措施的有效实施，具体安全文明目标奖罚措施详见本合同专用条款。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 本工程暂定含税（税率9%）金额：人民币大写【叁亿伍仟零壹万零壹】元整，¥：【350010001.00】元，其中不含税价：人民币大写【叁亿贰仟壹佰壹拾壹万零玖拾贰元柒角】元整，¥：【321110092.7】元，税金：人民币大写【贰仟捌佰捌拾玖万玖仟玖佰零捌元叁角】元整，¥：【28899908.3】元。本工程采用一般计税方法计税，提供增值税专用发票，增值税税率为【9】%，最终以双方签字盖章确认的结算文件为准。除合同另有约定外，在合同履行期间不予调整，最终以双方签字盖章确认的结算文件为准。

2. 合同履行过程中若因国家税收政策变动导致税率变化，合同已履行未开票部分按原增值税税率开具发票；合同未履行且未开票部分重新计算确定未履行部分合同金额，未履行部分合同金额按下列计算方法确定：原剩余部分合同价款 / (1+原增值税税率) * (1+新增值税

税率)。

3. 总包配合服务费：含提供水电接口、提供已有垂直运输、已有施工脚手架、土建收口、平行交叉影响、成品保护、竣工资料归档等，由发包人支付给承包人，具体支付标准如下：

总包单位不得再向发包人或其他施工单位收取其它任何费用（所需管理配合费及水电费用已包含在分包工程总包管理协调配合服务费及水电费中）承包人办理施工许可证支付的工伤保险中属于非承包人产值部分的金额，已在综合单价报价中考虑，不另行计取相关费用，否则一经发现，总包单位承担 5 万元/次的违约金，已收取费用予以返还：

项目总承包管理配合费及水电费，结算时按各项暂估价项目本标段中标价作为计费基础，即总包管理配合费及水电费=暂估价部分专业工程本标段中标价×（管理配合费率+水电费率）。其余未列分包工程总包配合费及水电费均在合同总价中综合考虑，不再单独计取；包括承包人承包范围内的甲供设备及材料到场后，根据甲方要求送至指定地点，由承包人负责保管，产生费用由承包人承担。暂估价部分待发包人确定分包单位后，与承包人签订合同纳入总承包管理，向承包人交纳管理配合费及水电费，承包人不得再向分包单位另外收取其他任何费用。承包人同意，施工过程中，发包人有权根据工程实际情况对分包工程范围进行调整，承包人必须无条件接受签定总分包合同，但工期不予调整，同时承包人应对整个工程项目的工期、质量、现场管理、安全防护全面负责，统一协调并对分包的成品协助保护，工程资料统一管理汇总存档。如政府部门要求合同纳入总包范围时，承包人应无条件按照发包人要求予以配合签订，并且不得收取合同约定之外的任何费用，如要求合同资金从承包人支付并转付时，承包人应无条件在收到款项后 5 个工作日内划入分包单位账户，否则发包人有权按资金支付额度的 3 倍从承包人应支付款项中扣除。尽管如上所述，发包人也有权要求承包人开具支付委托书，由发包人直接向分包单位支付，并办理相关手续，承包人不得拒绝或怠于履行。

4. 合同价格形式：综合单价合同。综合单价即为完成工程量清单中一个规定计量单位项目的含税全费用综合单价。本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，无论最终确定的工程量与原暂定数量存在任何差别，合同工期及合同固定综合单价均不会做任何调整，具体工程量按合同约定计量计价规则进行结算（即工程量清单编制说明及计算规则）。

六、合同文件构成

除合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及合同变更文件(如果有)；
- (2) 中标通知书；

- (3) 本合同条款;
- (4) 本合同的附件;
- (5) 招标文件 (含招标文件补充文件);
- (6) 投标书及其附件;
- (7) 双方约定并共同签署的有关工程会审纪要、变更等书面协议;
- (8) 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- (9) 合同图纸;

上述文件是相互说明、相互解释的,如出现不一致时,上述排列顺序就是合同的解释顺序,如同一顺序的合同文件、资料出现不一致时,以时间在后的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同双方约定经双方法定代表人或其签约代表签名且加盖法人公章(须正面骑缝)生效。签约代表的权利仅限于在本合同上签名。

本合同除签名内容以外,其它手写、涂改、添加、复制内容,一律没有约束力。

十、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人:
(公章)

法定代表人或其委托代理人:



承包人:
(公章)

法定代表人或其委托代理人:



(签字)

(签字)

组织机构代码: 91340600730031757X

组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

地 址: 安徽省淮北市相山区南黎街道龙山路
207号伯瑞特酒店3幢101

地 址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强
创意产业园4栋B座801-803

邮政编码: 235000

邮政编码: 518107

法定代表人: 杭守胜

法定代表人: 冼玉荣

委托代理人: 杭守胜

委托代理人: /

电 话: 0561-3065222

电 话: 0755-88608827

传 真: /

传 真: /

电子信箱: /

电子信箱: tsiy@zsiy.top

开户银行: 中国建设银行淮北住建支行

开户银行: 中国农业银行深圳凤凰城支行

账 号: 34001642308050216172

账 号: 41021500040041034



辰德府项目

施工合同

辰德府项目 施工总承包合同

【合同编号 CYZY-GC-2025-001】

项目名称：辰德府项目
项目地点：德州市经济技术开发区三八路
以南、崇德五大道以西
发包人：德州辰烨置业有限公司
承包人：中深建业建设集团有限公司
签订日期：2025年1月9日



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

123519380元,无税合同暂定总价:人民币(大写)壹亿壹仟叁佰叁拾贰万零伍佰叁拾贰元壹角壹分(小写)¥: 113320532.11元,税金(税率9%)人民币(大写):壹仟零壹拾玖万捌仟捌佰肆拾柒元捌角玖分(小写)¥: 10198847.89元,最终以结算为准。

六、合同文件内容及解释次序

构成合同的文件应能相互解释,互为说明,除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释次序如下:

- 1、本合同签订后双方约定的有关工程的洽商、变更等书面协议或文件及工程会议纪要等;
- 2、本合同协议书;
- 3、中标通知书(或定标书);
- 4、经双方协商认可的投标书及其附件;
- 5、招标文件及招标过程中双方来往的书面文件;
- 6、本合同专用条款;
- 7、本合同通用条款;
- 8、标准、规范及有关技术文件;
- 9、图纸;
- 10、工程量和设备材料清单;

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方签字盖章之日起生效。

本合同一式 捌份,发包人保留 肆份,承包人保留 肆份。

发包人(公章):

法定代表人:

授权代理人:



承包人(公章):

法定代表人:

授权代理人:



吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目
中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360821202406240101-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中深建业建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定吉安县湴田镇数字农业产业园一期标准厂房建设项目(吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目)工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	陈冠福	粤1442022202303452
技术负责人	何冰	
施工现场专业人员	施工员	王旭光 0441810194418000298
	质量员	徐思明 0442110600006000502
	安全员(C证)	肖永钦、张楚彬 粤建安C3(2020)0010404、粤建安C3(2021)0118179
	标准员	
	材料员	桑永威 0442111100006000333
	机械员	
	劳务员	
	资料员	

特此通知！

招标人：(章)



法定代表人：(章)



经办人：彭沸礼

联系电话：18307068403

2024年09月30日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	吉安县湴田镇数字农业产业园一期标准厂房建设项目(吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目)		
建筑面积	41000.0平方米	建筑结构/层数	混合/地下1层,地上5层
工程类别	1类	中标工期	390 日历天
招 标 控 制 价	104381135.20 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta = 0.970$		
	市场价格调整系数 $\mu = 0.970$		
中 标 总 造 价	95712130.94元		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中标工程范围	项目建设内容包含车间一、车间二、车间三、车间四、车间五、研发楼、食堂宿舍楼、取样处、筒仓、生产堆场、门卫等建筑基础设施及室外配套工程等(具体以工程量清单内容为准)。		
工程质量创优奖罚措施	/		
工 程 款 支 付 办 法	工程项目建设进度达合同金额一半时可分期支付中标合同金额的40%，竣工验收合格后支付中标合同金额的20%，尾欠的工程款在审计决算后2年内付清，原则上第一年支付余额的50%，第二年支付余额的50%；若项目资金来源为上级专项资金且资金全部到位，工程项目建设进度达合同金额一半时可分期支付中标合同金额的40%，竣工验收合格后支付中标合同金额的40%(期间项目主管部门可根据工程进度情况分期拨付工程进度款)，尾欠的工程款在审计决算后2年内付清，原则上第一年支付余额的50%，第二年支付余额的50%；工程变更增加造价部分经变更管理审批及财政评审后，评审审定金额视同合同价进行资金拨付。专项债成功申报且资金下达后，支付方式则按照吉安市的吉财【2022】2号文执行，如文件规定有变，则按照最新文件执行。		
中标人诚信承诺	全面响应招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	/		
备注	因系统安全员只能填写一个人的身份证，安全员张楚彬身份证号为：445224198909016915		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	执行招标文件	
	担保方式	银行转账或银行保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	<p>1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。</p>		
其他需要说明的问题	<p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>		
招标单位意见	<p>招标单位： 单位章：</p> <p>法定代表人： 2024年09月30日</p>	<p>招标投标监管机构： 单位章：</p> <p>签收人： 2024年09月30日</p>	<p>招标投标监管机构 签收</p>

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 吉安县望郡实业投资管理有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 吉安县湴田镇数字农业产业园一期标准厂房建设项目(吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 吉安县湴田镇数字农业产业园一期标准厂房建设项目(吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目)

2.工程地点: 吉安县湴田镇

3.工程立项批准文号: 吉县发改审字【2024】23号

4.资金来源: 申请银行融资及自筹

5.工程内容: 项目总建设用地约 39993.02 平方米(约 59.99 亩),总建筑面积 39011.14 平方米,计容面积为 41694.28 平方米(含一栋 22705.94 平方米钢结构厂房)。项目建设内容包含车间一、车间二、车间三、车间四、车间五、研发楼、食堂宿舍楼、取样处、筒仓、生产堆场、门卫等建筑基础设施及室外配套工程等(具体详见工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸范围内土建、装饰及安装工程等(具体详见工程清单范围内)。

二、合同工期

计划开工日期: 2024年10月30日。(实际开工时间以开工令时间为准)

计划竣工日期: 2025年11月24日。

工期总日历天数: 390天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家工程质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)玖仟伍佰柒拾壹万贰仟壹佰叁拾元玖角肆分(¥95,712,130.94元);

其中:

- (1) 安全文明施工费:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
- (3) 专业工程暂估价金额:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (4) 暂列金额:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈冠福。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省吉安市吉安县城君山大道城建大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人(公章): 吉安县望郡实业投资管理有 限公司 承包人:(公章) 中深建业建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: 钟宇强
(签字) 刘松

组织机构代码: 212000000000000000

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

法定代表人或其委托代理人: 冼玉荣
(签字)

组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

地 址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强
创意产业园4栋B座801-803

邮政编码: 518107

法定代表人: 冼玉荣

委托代理人: _____

电 话: 0755-88608827

传 真: _____ / _____

电子信箱: tsjv@zsjv.top

开户银行: _____

账 号: _____

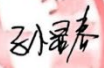

开户银行: 中国建设银行股份有限公司光明支行

账 号: 44250100016000004525



竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 车间一			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	钢结构	层数	地上 4 层	建筑面积	22705.94 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 车间二			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	钢结构	层数	地上 5 层	建筑面积	7338.48 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合 格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 车间三			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	798.96 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 车间四			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	291.4 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合 格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 车间五			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	61.6 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合 格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		



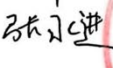



本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目食堂宿舍楼		监督注册号	(2024)质监委字第 25 号	
结构类型	框架	层数	地上 5 层	建筑面积	3158.42m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，屋面、卫生间、墙面无渗漏现象，同意交付。 实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合格				
施工单位：	中深建业建设集团有限公司				
项目经理：					
技术负责人：					
勘察单位：	项目负责人：张永进 (公章)		设计单位：	项目负责人：夏红 (公章)	
监理单位：	项目总监理工程师：孙磊 (公章)		建设单位：	项目负责人：[Signature] (公章)	







本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目研发楼		监督注册号	(2024)质监委字第 25 号	
结构类型	框架	层数	地上 5 层	建筑面积	4050.58m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，屋面、卫生间、墙面无渗漏现象，同意交付。 实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合格				
施工单位：	中深建业建设集团有限公司				
项目经理：					
技术负责人：					
勘察单位：	项目负责人： 		设计单位：	项目负责人： 	
	(公章)			(公章)	
监理单位：	项目总监理工程师： 		建设单位：	项目负责人： 	
	(公章)			(公章)	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 取样处			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	25.42 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合 格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 门卫室			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	14.56 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2024.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合 格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

工程竣工验收报告

工程名称	吉安县湴田农业科技产业园一期建设项目 筒仓			监督注册号	(2024)质监委字第 25 号
结构类型	框架	层数	地上 1 层	建筑面积	565.78 m ²
开工日期	2024.11.16			竣工验收日期	2026.2.9
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，墙面无渗漏现象，同意交付。				
	实物质量：经现场监理、设计、甲方及有关部门人员现场检查符合要求。				
验收结论	合格				
施工单位：中深建业建设集团有限公司 项目经理：  技术负责人： 					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 项目总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2503-440300-04-01-900010001001

标段名称： 深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

建设单位： 深圳市深汕特别合作区城市综合服务(集团)有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 3829.169464万元

中标工期(天)： 100

项目经理(总监)： 刘建军



本工程于 2025-03-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
打印日期：2025-04-24



查验码： JY20250418466959

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾 1 号
新建项目 B 区施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鲘门街道民安村中石化油库
地块及南侧海域

发 包 人：深圳市深汕特别合作区城市综合服务（集团）
有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区城市综合服务(集团)有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾 1 号新建项目 B 区施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鲘门街道民安村中石化油库地块及南侧海域

核准(备案)证编号: 2501-441500-22-01-900669

工程规模及特征: 项目总体占地面积约 51.93 亩(含中石化油库地块、生态林、沙滩区),其中中石化油库地块约 45.14 亩(其中生态林约 7.82 亩),沙滩区约 6.79 亩。项目总建筑面积约 14455.24 平方米,建筑总占地面积约 5562.08 平方米,总计 21 个院落、73 个住宿单元、129 间客房、258 张床位。项目分 A、B 两个区域,其中 B 区由我司主导建设,总占地约 21.01 亩,建筑总占地面积约 1314 平方米,总建筑面积约 2932 平方米,总计 7 个院落、8 个住宿单元、30 间客房、72 张床位。

资金来源: 财政投入 ___%; 国有资本 100%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

包括但不限于包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

一、施工内容: 负责项目 B 区红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理,包括但不限于:

1、地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、公共区域、室内精装修、公配设施等）、民宿软装采购（含家具、电器等）、建筑外墙装修工程、门窗工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、建筑电气工程（含照明电、强电、变压器工程、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、消防工程、标识标线设施工程（含交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、白蚁防治工程、室外设施、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程、园区景观工程，海绵城市等。

2、协助业主办理完成设计报建（如有）（包括但不限于：初步设计审查、施工图设计报批报建、建设工程规划许可证办理等）、开工许可报建（包括但不限于施工许可证办理等）、工程验收报批报建（包括但不限于：电力计划审批、消防、节能、电梯、人防、竣工验收备案等）及节能审查复查和验收等其他一切本项目建设所需的所有报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

3、负责施工期间所有检测（包括但不限于材料设备、室内环境、消防设施等并承担上述相关工作所有费用。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中，结算时不予增加。

4、负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件等并承担上述相关工作所有费用。非乙方施工原因造成的事情由甲方承担相关费用，由于甲方造成或不可抗拒的事情，乙方不承担任何费用。

5、配合建设方开工、竣工、观摩等现场组织及实施。

6、工程保修期间的保修相关工作。

7、工程采购：完成本工程范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装、调试工作；

8、工程保险费用（工程建筑一切险、安责险、工伤保险）。

二、采购内容：包括但不限于：装配式产品主体的钢结构工程、屋顶工程、外墙工程，防水工程、室内水电工程、铝合金门窗幕墙工程，室内精装工程，室内软装工程、家具家电采购；院落内的道路工程、园建小品工程（含凉亭、围墙、泳池、院落大门等）、绿化工程、室外水电工程及室外家具采购等；室外栈道的的基础工程，栈道主体工程。同时根据初步设计图纸及产品清单要求完成本项目所涉及的全部装配式产品的深化设计、生产制造、运输安装、建筑施工以及配套的质量保修等。

具体详见招标文件、图纸及合同条款

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025年 5 月 6 日;

计划竣工日期: 2025年 8 月 13 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币（大写 叁仟捌佰贰拾玖万壹仟陆佰玖拾肆元陆角肆分）
（¥38,291,694.64 元，税率为 9%，不含税金额为 35,129,995.08 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万肆仟叁佰柒拾元贰角玖分（¥334,370.29 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥ 500,000 元）；

(5) 装配式产品金额：

人民币（大写）贰仟伍佰零贰万元整（¥ 25,020,000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、工程款支付

1. 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为合同价（不含暂列金）的 30%，即：
¥ 11,337,508.39 元。

(2) 发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供履约保函、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在承包人开具足额的增值税专用发票报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

2. 进度款支付

(1) 装配式建筑产品生产完成且公共区域工程量完成 70%，承包人提供请

款资料及足额的增值税专用发票后，支付工程进度款至合同总金额 65%（不含暂列金），即：¥ 13,227,093.12 元；

（2）装配式产品安装完成及工程竣工验收合格，承包人提供请款资料及足额的增值税专用发票后，支付至合同金额 80%（不含暂列金），即：¥5,668,754.196 元 ；

（3）工程竣工结算经政府相关审定部门审定后，承包人提供请款资料及剩余的增值税专用发票后，发包人支付至审定工程结算总额的 97% ；留下 3% 的质量保证金在缺陷责任期满后一次性支付。

3. 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。（房屋建筑工程占比一般为 18%以上，市政工程占比一般为 13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在专用账户余额不足以按时足额支付农民工工资的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：承包人以书面形式向发包人申请增加工人工资比例。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：根据承包人完成的工程按月支付，该工人工资支付周期不得超过 1 个月。

本工程工人工资支付的其他约定：详见合同专用条款。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 4 月 25 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章(含合同专用章) 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,其中正本 贰 份,发包人和承包人各执 壹 份,副本 壹拾份,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区城市
综合服务（集团）有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91441500398131333R

地址：深圳市深汕特别合作区怡和楼 2
栋 2 楼

邮政编码：518000

法定代表人：聂挺

委托代理人：尚智宇

电话：15766242879

传真：0755-22106060

电子信箱：sscz1234@vip.163.com

开户银行：上海浦东发展银行深圳分
行营业部

账号：79170155200008205

承包人：中深建业建设集团有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社
区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

邮政编码：518107

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：/

电话：0755-88608827

传真：/

电子信箱：tsjy@zszy.top

开户银行：中国建设银行股份有限公
司光明支行

账号：44250100016000004525

将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包（EPC）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2408-440311-04-01-384958001001

标段名称：将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司//深圳市和域城建筑设计有限公司

中标价：2725.8483万元

中标工期：136日历天

项目经理（总监）：陈华晓



本工程于2024-08-28在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



何小芳

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-12



查验码：JY20240906420934

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

SFL-2017-01

工程编号: 2408-440311-04-01-384958001

合同编号: 光建综合[2024]4号

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC工程总承包”模式招标项目)



工程名称: 将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署



承包人: 中深建业建设集团有限公司//深圳市和域城建筑设计有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司//深圳市和域城建筑设计有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 将石派出所改造安置工程项目定位为一类C级派出所, 租赁并改造的两栋厂房位于马田街道石家社区水库路42号德豪五金厂厂区, 面积9646平方米。项目建设内容包括原厂房设施拆除, 原厂房及外立面业务、勤务功能性改造、围合区域配套服务设施完善(包括门卫室、雨棚、大门、标识、围墙、管网改造及路面破损修复等)、信息化基础设施完善(包括情报指挥、执法办案、会议室、机房、档案、计算机网络、无线对讲、综合安防等)及开办设施设备(包括警用设备、作训器材、文化宣传、办公及厨卫设备设施等)。

工程现有建设条件: 1、场地内现状: 项目两栋楼竣工时间约为2000年。现状建筑为加工厂房和宿舍, 现已完成清场工作。厂房楼共四层, 一层至四层为厂房, 建筑面积6332.17m², 为框架结构; 宿舍楼共五层, 一层为食堂, 二层为业务用房, 三层至五层为宿舍; 建筑面积3100m², 为框架结构, 现状主要出入口位于地块南侧, 东侧有厂房, 西侧、南侧为水库路。2、周边建筑物现状: 项目用地北侧为工业园, 西侧为在建工地, 东侧为石围公园。3、交通运输条件: 项目建设用地周边规划有成熟的现状交通要道, 交通网络完善、便利。但是, 项目施工过程中土石方外运和建筑材料进场, 给周边道路带来较大压力, 需要统筹交通错峰时间。4、要素保障: 项目给排水、电力和电信可接入现状场地内, 可以

满足项目建设期间和建成后的使用需要。本项目建成后的排放的污物通过收集后可运至附近的垃圾转运站，污物能够得到及时处理，不会产生环境污染。

资金来源：财政投入 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

主要建设内容包括但不限于：1. 设计（含总图、建筑、结构、电气、给排水、通风和空调、室内设计、信息智能化、消防、园林景观、钢结构、燃气、建筑面积测绘、标识系统、厨房设计等）。2. 采购施工（包括原厂房设施拆除，原厂房及外立面业务、勤务功能性改造，围合区域配套服务设施完善，信息化基础设施完善等）。3. 白蚁防治工程保险。4. 办理相关前期手续、施工所涉及的各种审批手续，用水节水报告编制、市政管线接驳、初步设计概算编制、接通施工所需的水电、协调其他相关事项等。5. 负责竣工验收、交付、结算审计、保修、工程档案移交等全部工作，以及发包人要求落实的工作。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

_____。

四、合同工期

合同工期总日历天数：136天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：∟；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2024年10月15日（具体以开工令时间为准）；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2025年2月28日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市

有关规范、规定要求，质量标准合格。

六、签约合同价

人民币（大写）贰仟柒佰贰拾伍万捌仟肆佰捌拾叁元整（¥27258483.00元）。

其中：

（1）设计费：人民币（大写）壹佰零叁万零壹佰元整（¥1030100.00元），包含基本设计费：玖拾伍万叁仟捌佰元整（¥953800.00元），竣工图编制费：柒万陆仟叁佰元整（¥76300.00元）。

其中基本设计费暂以本项目立项批复的建筑安装工程费（含智能化工程费）2741万元为计费额。结算时基本设计服务费参考《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》计算，专业调整系数取1.0，工程复杂系数取1.0，附加调整系数取1.0，同时结合绩效酬金计算，最终取费基数以概算批复的建安费（含智能化工程费）为准，且基本设计服务费结算价不得超过概算批复的设计费；竣工图编制费按基本设计服务费的8%另外计取。设计费不下浮。最终以区财评中心的审定结果为准）；

（2）建安工程费（含智能化工程费和白蚁防治费，不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）贰仟肆佰捌拾肆万零玖佰捌拾叁元整（¥24840983.00元）；

（3）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）专业工程暂估价：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万壹仟元整（¥1371000.00元）；

（6）工程保险费：

人民币（大写）壹万陆仟肆佰元整（¥16400.00元）；

（7）余泥渣土弃置费：

（招标范围内未列费用的其他项目暂定0万元）；

（8）其他（_____根据实际情况增减_____）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

（9）本工程净下浮率为：9.5%

1. 签约合同价仅作为在施工图预算确定前支付预付款及进度款的依据，概算批复前建安费进度款累计支付至签约合同价建安费的 60%停止支付。

2. 概算批复后建安费进度款累计支付至批复概算建安费*(1-投标净下浮)的 85%停止支付，进度款不含变更。

3. 审批完的变更按 60%支付，建安费进度款累计支付至概算建安费*(1-投标净下浮)的 85%+预备费的 85%之和停止支付。

4. 合同概、预、结算原则：

(1) 概算：承包人编制概算时，严格执行限额设计，承担限额设计主体责任。概算经发包人委托的造价咨询单位及监理单位（如有）审核通过后，报发改部门审批，最终以发改部门批复的概算为准。

(2) 预算：承包人应自行分析并承担超概风险，优化设计，本工程施工图经审查合格后，由发包人委托的造价咨询单位依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》进行预算编制或审核，计价定额采用深圳市现行工程计价标准，费率采用《深圳市建设工程计价费率标准》(2023)的推荐费率，信息价采用施工期第一个月的《深圳建设工程价格信息》；部分材料若定额无适用项，以及项目无信息价的主材（总价超过 20 万），按发包人的《光明区建筑工务署材料设备询价、定价工作指引（试行）》执行，按《光明区建筑工务署材料设备询价、定价工作指引（试行）》定价的项目不参与总价下浮。

(3) 结算：本工程竣工验收以后，采购、施工结算价按**确定后的预算+变更签证+合同约定的调差项进行调整**，有合同单价的清单项按合同单价执行，无适用项的参照变更定价原则计价（需对比投标净下浮率对综合单价进行下浮调整确定项目单价），合同约定调差的内容按合同约定原则调差，采购、施工最终结算价（扣除建设单位和使用单位提出的变更费用）不得超过概算批复的建安费（含智能化工程费）加上工程保险费和余泥渣土弃置费，超出部分由承包人自行承担。基本设计费依据国家发展计划委员会、

建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》计算，专业调整系数取1.0，工程复杂系数取1.0，附加调整系数取1.0，最终取费基数以概算批复的建安费(含智能化工程费)为准，且基本设计费不得超过概算批复的设计费；竣工图编制费按基本设计费的8%计取。其他各项前期专项咨询报告编制取费及结算原则按署内相关计费及结算标准执行。

(4) 工程费用结算价按发改部门批复概算的工程费用(需先剔除发包人已委托的工作费和承包人未实施的工作内容)和现场实体工程费用取较低者做为上限进行结算。

设计费：结算时基本设计服务费参考《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》计算，专业调整系数取1.0，工程复杂系数取1.0，附加调整系数取1.0，同时结合绩效酬金计算，最终取费基数以概算批复的建安费(含智能化工程费)为准，基本设计费结算价不得超过概算批复的设计费；竣工图编制费按基本设计服务费的8%另外计取。设计费不下浮。最终以区财评中心的审定结果为准。

建安工程费：工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，计价定额采用施工期间深圳市现行工程计价标准，费率采用《深圳市建设工程计价费率标准》(2023)的推荐费率，信息价采用施工期第一个月《深圳建设工程价格信息》。部分材料若定额无适用项，以及项目无信息价的主材(总价超过20万)按发包人的《光明区建筑工务署材料设备询价、定价工作指引(试行)》执行。建安费下浮率按中标下浮率执行。最终以区财评中心的审定结果为准。

工程保险费：结算时凭保险合同及发票计取，费用不超过概算批复的保险费。如概算批复未单列项，则以概算批复的建安费为基数、费率按0.6%计算的工程保险费为最高限价。最终以区财评中心的审定结果为准。

白蚁防治费：白蚁防治费按3元/平方米计取，面积以概算批复的建筑面积为准，结算价不超过概算批复的费用。如概算批复未单列项，则按3元/平方米乘以概算批复的建筑面积计算，再按投标下浮率下浮包干计取。最终以区财评中心的审定结果为准。

余泥渣土弃置费：如可利用余泥渣土调配至发包人在建的其他项目，承包人在施工过程中要服从甲方统一调配管理，弃置费不予计取；如不需发包人调配的余泥渣土弃置到土方收纳弃置场，土方弃置费按 25 元/立方包干计取。结算价上限不超过概算批复的余泥渣土弃置费。最终以区财评中心的审定结果为准。

调差方式：在合同履行过程中，人工、结构用钢材、商品混凝土、沥青混凝土、电缆、预拌砂浆、用于本工程的某种材料价格总额达到签约合同价的 5%及以上的主材，价格对比施工期第一个月《深圳市建设工程价格信息》涨落超过±5%（不含本数）时，其超过部分的人工、材料价格可给予调整。通过市场询价定价的材料不再进行调差。

（5）在施工图完成及取得概算批复后，承包人不得降低项目的建设标准和改变项目的使用功能。如发包人在取得概算批复后提出建设标准或项目功能的变更，承包人需无条件执行。因设计单位原因、施工单位原因导致的变更由 EPC 单位承担，因建设单位和使用单位的原因导致的变更从建安费或预备费中列支，EPC 最终结算费用为剔除建设单位管理费、建设单位临时设施费，剔除发包人已委托的本项目其他合同费用（包括但不限于全过程工程咨询费、监理费、勘察费、造价咨询费、检验试验费等）后，不超过发改部门批复概算的剩余总投资。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

(1) 合同生效

本合同订立时间：2024年 9 月 29 日

订立地点：深圳市光明区

(2) 合同份数

本合同一式 28 份（正本 4 份，副本 24 份），均具有同等法律效力，发包人执 5 份（正本 1 份，副本 4 份），承包人执 16 份（正本 3 份，副本 13 份）。监理单位、造价咨询单位、审计单位各 1 份，其余 4 份用于办理施工许可证。

发包人：（公章）

深圳市光明区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人

（签字）

黎伟光

承包人：（联合体牵头单位公章）

中深建业建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

荣洗
印玉

统一社会信用代码：
12440300670022970E

统一社会信用代码：
91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦建
筑工务署

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区
华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

邮政编码：518107

邮政编码：518107

电话：0755-88212519

电话：0755-88608827

传真：0755-88212519

传真： /

电子信箱： /

电子信箱：ts.jy@zs.jy.top

开户银行： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司
光明支行

账号： /

账号：44250100016000004525

承包人： （联合体成员单位公章）

深圳市和域城建筑设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

91440300770343448C

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工
勤大厦 23AB 室

邮政编码：518000

电话：0755-83788994

传真： /

电子信箱: hidxz@hitrusdesign.com

开户银行: 平安银行股份有限公司深圳分行营业部

账号: 11016687885005

联合体协议

联合体共同投标协议

致（招标人）深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加（工程名称）将石派出所改造安置工程项目设计采购施工总承包（EPC）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：田佳纯

授权委托人（签字或盖章）：田佳纯

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮编：518000 联系电话：18320998692 传真：/

分工内容：1. 采购施工（包括原厂房设施拆除，原厂房及外立面业务、勤务功能性改造，围合区域配套服务设施完善，信息化基础设施完善等）。2. 白蚁防治、工程保险等。3. 办理相关前期手续、施工所涉及的各种报批手续，用水节水报告编制、市政管线接驳、初步设计概算编制、接通施工所需的水电、协调其他相关事项等。4. 负责竣工验收、交付、结算审计、保修、工程档案移交等全部工作，以及发包人要求落实的工作等内容。

联合体成员（盖章）：深圳市和域城建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：葛西平

授权委托人（签字或盖章）：葛西平

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦23AB室

邮编：518057 联系电话：0755-86561355 传真：/

分工内容：设计（含总图、建筑、结构、电气、给排水、通风和空调、室内设计、信息智能化、消防、园林景观、钢结构、燃气、建筑面积测绘、标识系统、厨房设计等）及协助牵头单位完成本项目相关工作等内容。

签订日期：2024年09月03日

其他

项目管理机构配备情况表

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	罗志兴	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442019202006247	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	陈华晓	高级工程师	职称证	高级	2003001048552	建筑施工	本单位	/	/
质量负责人	陈冲	工程师	岗位证	中级	1701030004786	道路与桥梁工程	本单位	/	/
安全负责人	余良	高级工程师	安全生产考核证	高级	粤建安 C3(2024)0060713	建筑施工	本单位	/	/
安全员	张正	工程师	安全生产考核证	中级	粤建安 C3(2024)0060711	建筑施工	本单位	/	/
劳资专管员	沈治萍	/	岗位证	/	0442411300013000016	建筑	本单位	/	/
土建工程师	郭超	工程师	职称证	中级	B0624399101003708	建筑工程	本单位	/	/
机电工程师	颜蛟	高级工程师	职称证	高级	0029950	机电	本单位	/	/
造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建[造]11194400026996	土木建筑	本单位	/	/
给排水工程师	刘有为	工程师	职称证	中级	B08203040200000012	给水排水	本单位	/	/
BIM 工程师	吴婷婷	高级工程师	岗位证	高级	200161020367330	道路与桥梁隧道工程	本单位	/	/
质量员	徐思明	助理工程师	岗位证	初级	0442110600006000502	建筑施工	本单位	/	/
材料员	桑永威	/	岗位证	/	0442111100006000333	建筑	本单位	/	/
预算员	邱荣胜	/	岗位证	/	JZ1706000642	土建与装饰	本单位	/	/
施工员	王旭光	工程师	岗位证	中级	0441810194418000298	建筑施工	本单位	/	/
资料员	莫汝妹	工程师	岗位证	中级	0441711494417001690	建筑施工	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

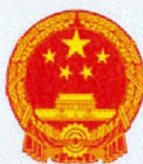
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理:罗志兴 简历表、建造师证、B证、职称证、毕业证、身份证、社保承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	罗志兴	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	注册建造师证	证件号码	441481199108135892	手机号码	13824565113
参加工作时间	2014年		从事项目负责人年限	7年	
资格证书名称、专业及编号	二级注册建造师证、专业：建筑工程、粤 2442019202006247				
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
玉塘街道森林防火建设项目	838.12万元	2023.11.20	2023.12.20 2025.07.14	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



使用有效期：2026年01月
08日-2026年07月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：罗志兴

性 别：男



出生日期：1991-08-13

注册编号：粤2442019202006247

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-11-17至2026-11-17）



罗志兴

个人签名：罗志兴

签名日期：2026.1.8



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年10月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0009385

姓名:罗志兴

性别:男

出生年月:1991年08月13日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月25日

有效期:2023年09月26日至2026年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日





证书编号: B08193010100005545

姓名: 罗志兴

性别: 男

身份证号: 441481199108135892

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 罗志兴 性别男，一九九一年 八 月 十三 日生，于二〇一〇年
九月至二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

李国锋

证书编号：105821201405120174

二〇一四年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 罗志兴
 性别 男 民族 汉
 出生 1991年 8月 13日
 住址 广东省深圳市南山区蛇口
 广博星海华庭F栋503
 公民身份号码 441481199108135892

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2018.06.22-2038.06.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗志兴

社保电脑号：639261307

身份证号码：441481199108135892

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			39941.38	20644.4			25212.76	9104.22			1567.32		946.24	218.78			422.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a103f92b964 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



技术负责人:陈华晓 简历表、B证、职称证、毕业证、身份证、社保

3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	陈华晓	性别	男	年龄	50岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	440924197507051418		
手机号码	13600427886	证件号(职称证书编号)	2003001048552		
参加工作时间	1997年	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务局	红棉四路东窝肚工业区7-9边坡治理工程等5个地质灾害和危险边坡治理工程	729.11万元	2018.11.14 2020.08.10	已完	合格
深圳市公明实业发展有限公司	玉律工业区B2至B5宿舍加固改造项目	585.94万元	2023.05.23 2023.09.22	已完	合格

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0002554

姓名:陈华晓

性别:男

出生年月:1975年07月05日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年07月05日

有效期:2025年05月28日至2028年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月28日



广东省职称证书

姓名：陈华晓

身份证号：440924197507051418



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



学生 陈华晓 性别男，一九七五年
七 月 日生，于一九九三年 九 月
至一九九七 年七 月在本校

建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长



校 名：武汉城市建设学院

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00446778

一九九七年六月三十日

学校编号：159702124

姓名 陈华晓
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 7 月 5 日
住址 广东省深圳市南山区前海
路1085号鼎太风华2栋
F-1003
公民身份号码 440924197507051418

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.03.04-2035.03.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华晓

社保电脑号：600854849

身份证号码：440924197507051418

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05	22.51
2024	02	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05	22.51
2024	03	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	04	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	05	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	06	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



质量负责人:陈冲 信息表、岗位证、职称证、毕业证、身份证、社保

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	陈冲	证件类型	岗位证	证件号码	42900419920610292X
手机号码	13510132736	证件号 (质量员证编号)	1701030004786		



广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈冲 性别 女，一九九二年六月十日，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工贸职业学院



校（院）长：



证书编号： 123691201306535446

二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 陈 冲
 性别 女 民族 汉
 出生 1992 年 6 月 10 日
 住址 湖北省仙桃市沙湖原种场
 南洪分场五组25号
 公民身份号码 42900419920610292X

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 仙桃市公安局
 有效期限 2019.01.22-2039.01.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冲

社保电脑号：639586466

身份证号码：42900419920610292X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			76924.35	45019.44			41401.24	15126.66			2925.3		2016.35	2144.55		841.63	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a103fb42c16 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



安全负责人:余良 信息表、安全生产考核合格证、职称证、毕业证、身份证、社
保

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	余良	证件类型	安全考核证	证件号码	441421198412292218
手机号码	13828455397		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2024) 0060713	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0060713

姓名: 余良

性别: 男

出生年月: 1984年12月29日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年08月26日

有效期: 2024年08月26日 至 2027年08月25日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：余良

身份证号：441421198412292218



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **余良** 性别**男**，一九八四年十二月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901200905003337

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **余良**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1984年12月29日**

住址 **广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701**



公民身份号码 **441421198412292218**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2023.02.03-2043.02.03**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良

社保电话号：500509754

身份证号码：441421198412292218

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	17.85	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	683.34	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2024	02	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	03	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	04	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	05	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	06	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			69707.53	38235.84			37639.08	13801.48			2509.65			1704.53		698.13	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a103f3a20dg）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



安全员:张正 信息表、安全生产考核合格证、职称证、毕业证、身份证、
社保

6. 安全员信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	张正	证件类型	安全考核证	证件号码	342401199509086310
手机号码	18756205644		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2024) 0060711	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号: 粤建安C3 (2024) 0060711

姓名: 张正
性别: 男
出生年月: 1995年09月08日
企业名称: 中深建业建设集团有限公司
职务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2024年08月26日
有效期: 2024年08月26日 至 2027年08月25日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年08月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：张正

身份证号：342401199509086310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张正 性别 男，一九九五年九月八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 铜陵学院

校（院）长：

任同安

证书编号： 103831201605000681

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张正
 性别 男 民族 汉
 出生 1995年9月8日
 住址 安徽省六安市金安区清东乡西店村门西组



公民身份号码 342401199509086310

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 六安市公安局金安分局
 有效期限 2023.07.10-2043.07.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张正

社保电脑号：642799042

身份证号码：342401199509086310

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	单位交	个人交	
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			69104.2	40537.84			7768.62	2668.57			2652.43		1821.92	999.24		774.01	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103f685bdp ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



劳资专管员:沈治萍 信息表、岗位证、毕业证、身份证、社保

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	44028119911106072X
手机号码	13418010176		证件号		0442411300013000016



成人高等教育

毕业证书



学生 **沈治萍** 性别 **女**，一九九一年十一月六日生，于二〇二〇年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 **人力资源管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305004009

二〇二三年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **沈治萍**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1991年11月6日**
住址 **广东省乐昌市东环中路2号8栋406室**

公民身份号码 **44028119911106072X**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **乐昌市公安局**
有效期限 **2021.09.14-2041.09.14**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍

社保电脑号：621532752

身份证号码：44028119911106072X

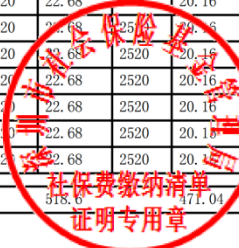
页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17195.27	8696.0			8244.28	3190.08			797.64		518.6	711.04		117.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103f88addf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年4月28日

土建工程师:郭超 信息表、职称证、毕业证、身份证、社保

土建工程师信息表

姓名	郭超	证件类型	职称证	证件号码	430903198112060919
手机号码	13570829916		证件号		B0624399101003708

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	郭超	
性别	男	
身份证号	430903198112060919	
级别	中级	
专业	建筑工程	
发证时间	2024年11月30日	
证书编号	B0624399101003708	

有效期至长期

有效期至长期





“智慧人社”微信公众号

核验途径:

- 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询, 网址:
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
- 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

成人高等教育



毕业证书

学生 **郭超** 性别 **男**，一九八一年十二月六日生，于
 二〇二三年五月至二〇二五年六月在本校 **计算机科学与技术**
 专业 **函授** 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校名

校长

批准文号：湘教函(1992)130号
教成厅(1993)1号

证书编号：110775202505001699

二〇二五年六月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭超

性别 男 民族 汉

出生 1981年12月6日

住址 湖南省益阳市赫山区金银山街道办事处金银山社区第六村民组06号



公民身份号码 430903198112060919



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 益阳市公安局赫山分局

有效期限 2015.09.25-2035.09.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭超

社保电脑号：606901266

身份证号码：430903198112060919

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8358.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25						55.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103fabf91b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



机电工程师:颜蛟 信息表、职称证、毕业证、身份证、社保

机电工程师信息表

姓名	颜蛟	证件类型	职称证	证件号码	44082419761020005X
手机号码	18617018866		证件号		0029950



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00322214

学生 颜 蛟 性别 男, 一九七六年
十月 日生, 于一九九四年 九月
至 一九九八年 七月 在本校

工业自动化 专业 四年制

本科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长



校

名: 广东工业大学

一九九八年 七月 六日

学校编号: 105624981108

姓名 颜 蛟

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 10 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区新沙
路12号活力宝8栋401



公民身份号码 44082419761020005X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.12.08-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜蛟

社保电脑号：2389554

身份证号码：44082419761020005X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	02	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	03	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			42880.0	21120.0			13952.0	5280.0			1320.0						483.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103fbb612p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



造价工程师:张伟 信息表、注册造价师证、毕业证、身份证、社保

造价工程师信息表

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	

使用有效期: 2026年04月29日
- 2026年07月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张伟

性别: 男

出生日期: 1983年11月22日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11194400026996

有效期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘用单位: 中深建业建设集团有限公司



个人签名: 张伟

签名日期: 2026.4.29

发证日期: 2023年11月24日


湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书



证书编号: No. P00051455

学生张伟, 性别男, 1983年11月22日出生, 于2004年09月至2008年06月在我校材料科学与工程学院材料科学与工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长 


二〇〇八年六月二十日

电子注册编号: 105321200805202061

姓名 张伟
性别 男 民族 汉
出生 1983年11月22日
住址 河南省林州市朝阳巷1号



公民身份号码 410521198311220054


**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 林州市公安局
有效期限 2022.09.28-2042.09.28

给排水工程师:刘有为 信息表、职称证、毕业证、身份证、社保

给排水工程师信息表

姓名	刘有为	证件类型	职称证	证件号码	430624198310188310
手机号码	15902086805		证件号	B08203040200000012	

	姓 名: 刘有为
	性 别: 男
	身份证号: 430624198310188310
	专 业: 给水排水
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月19日
证书编号: B08203040200000012	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

普通高等学校

毕业证书



学生刘有为 性别男，一九八三年十月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 电气工程及其自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 123021200606000957

二〇〇六年六月三十日

全国高职高专人才培养水平评估优秀等级学院

通过ISO9001:2000国际质量体系认证

姓名 刘有为
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 18 日
住址 湖南省湘阴县南湖洲镇新塘口村八组



公民身份号码 430624198310188310

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 湘阴县公安局
有效期限 2010.11.01-2030.11.01

BIM 工程师:吴婷婷 信息表、岗位证、职称证、毕业证、身份证、社保

BIM 工程师信息表

姓名	吴婷婷	证件类型	岗位证	证件号码	420923198908274924
手机号码	13027410959		证件号	200161020367330	



姓名	吴婷婷	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性别	女	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	420923198908274924	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	本科		
Educational Level			
证书编号	200161020367330	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry	
Certificate No.		2020 年 07 月 10 日 Year Month Day	

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	吴婷婷
性别	女
身份证号	420923198908274924
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	道路与桥梁隧道工程
评审机构	湖南省工程系列（交通工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2024年12月09日
备案文号	湘人社职称〔2025〕70号
证书编号	A0624199101000761



“智慧人社”微信公众号

盖签单★电子签章
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 吴婷婷 性别 女，一九八九年 八月 二十七日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六月在本校 交通工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

校（院）长：

证书编号：104881201105002493

二〇一一年 六 月 三十日

姓名 吴婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 8 月 27 日

住址 武汉市洪山区文盛街99号



公民身份号码 420923198908274924



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2020.06.16-2040.06.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷

社保电脑号：802729651

身份证号码：420923198908274924

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77
2024	02	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77
2024	03	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	04	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	05	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	06	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			45142.72	26686.08			6148.56	2128.53			1850.99						533.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a103f469acz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



质量员:徐思明 信息表、岗位证、职称证、毕业证、身份证、社保

质量员信息表

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号	0442110600006000502	

证书编码: 0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 徐思明 性别 男，一九九八年十二月四日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州轻工职业技术学院

校（院）长：

武斌伟

证书编号：138181202006000439

二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 徐思明
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 12 月 4 日
住址 贵州省贞丰县小屯镇石板田村白石岩组



公民身份号码 522325199812044016

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 贞丰县公安局
有效期限 2019.08.29-2029.08.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40543.31	22042.0			5375.59	1816.58			1567.43		1058.58	1329.16		433.34	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a103f7770fd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



材料员:桑永威 信息表、岗位证、毕业证、身份证、社保

材料员信息表

姓名	桑永威	证件类型	岗位证	证件号码	412827199110197573
手机号码	15937161673		证件号	0442111100006000333	

证书编码: 0442111100006000333

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 桑永威



身份证号: 412827199110197573

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **桑永威** 性别 **男**，一九九一年十月十九日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 **人力资源管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**郑州航空工业管理学院**

校（院）长：

施建设

证书编号：104851201505002592

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **桑永威**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1991年10月19日**
 住址 **河南省平舆县清河街道办李处王栋桥居委会王皮营**
 公民身份号码 **412827199110197573**



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **平舆县公安局**
 有效期限 **2020.01.20-2040.01.20**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桑永威

社保电脑号：641577696

身份证号码：412827199110197573

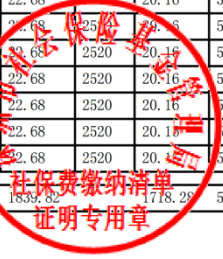
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			72973.75	40429.2			11657.78	3993.11			2676.73		1839.82	1718.28		527.9	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103f8355dc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年4月28日

预算员:邱荣胜 信息表、岗位证、毕业证、身份证、社保

预算员信息表

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322	证件号	JZ1706000642		



邱荣胜 同志于 2017 年 04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员 (土建与装饰) 业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 邱荣胜
身份证号 44092119850616773X
证书编号 JZ1706000642
工作单位 无

北京市通州区建教培训中心
证书专用章
发证单位
2017年05月10日
有效期至: 2020年12月31日

普通高等学校

毕业证书



学生 邱荣胜 性别 男，一九八五年 六月十六日生，于二〇一三年 九月
至 二〇一六年 六月在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川 大学



校 长 刘和平

证书编号：106107201605007809

二〇一六年 六月 三十日

姓名 邱荣胜

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 6 月 16 日

住址 广东省深圳市福田区福华
一路6号免税商务大厦
1403

公民身份号码 44092119850616773X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.09.26-2033.09.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号：44092119850616773X

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	02	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	03	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	04	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	05	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	06	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	单位交	个人交	
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			74390.86	40781.12			40031.0	14626.44			2667.25		1833.7		1967.7		776.11

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103fa8b628 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



施工员:王旭光 信息表、岗位证、职称证、毕业证、身份证、社保

施工员信息表

姓名	王旭光	证件类型	岗位证	证件号码	410105197504142818
手机号码	13838323001		证件号	0441810194418000298	

证书编码: 0441810194418000298

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王旭光

身份证号: 410105197504142818

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：王旭光

身份证号：410105197504142818



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128703

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证明书

学生 王旭光 性别男，一九七五年四月十四日生，于一九九四年九月至一九九七年七月在本校 工业与民用建筑 专业三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 9730051），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：河南广播电视大学

校（院）长：

补证号： 5128712018018

二零一八年 三 月 二十七日

姓名 王旭光

性别 男 民族 汉

出生 1975年4月14日

住址 郑州市管城回族区金城街
15号院4号楼4号

公民身份号码 410105197504142818



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 郑州市公安局管城回族分局

有效期限 2017.10.13-2037.10.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭光

社保电话号：650045612

身份证号码：410105197504142818

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	64.82	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	64.82	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	64.82	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	64.82	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	85.02	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	49.88	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	62.35	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	62.35	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	18894.0	2645.16	1511.52	2	12964	77.78	25.93	1	18894	94.47	18894	62.35	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	12964	77.78	25.93	1	24336	121.68	24336	80.31	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	12964	77.78	25.93	1	24336	121.68	24336	80.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	80.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	80.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	80.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	80.31	24336	194.69	48.67
2024	02	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	80.31	24336	194.69	48.67
2024	03	20085887	24336.0	3407.04	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	160.62	24336	194.69	48.67
2024	04	20085887	24336.0	3650.4	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	160.62	24336	194.69	48.67
2024	05	20085887	24336.0	3650.4	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	160.62	24336	194.69	48.67
2024	06	20085887	24336.0	3650.4	1946.88	2	24336	365.04	121.68	1	24336	121.68	24336	160.62	24336	194.69	48.67
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			108952.06	63007.84			9288.36	3175.15			4019.58						869.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a103f8bd36w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



资料员:莫汝妹 信息表、岗位证、职称证、毕业证、身份证、社保

资料员信息表

姓名	莫汝妹	证件类型	岗位证	证件号码	441702199210273328
手机号码	15818639845		证件号	0441711494417001690	

证书编码: 0441711494417001690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 莫汝妹

身份证号: 441702199210273328

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128253

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 莫汝妹 性别 女，一九九二年 十 月二十七日 生，于二〇一一年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



莫早云

证书编号：136561201505301133

二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 莫汝妹
 性别 女 民族 汉
 出生 1992 年 10 月 27 日
 住址 广东省深圳市光明区凤凰
 街道光侨大道2588号110
 室
 公民身份号码 441702199210273328



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局光明分局
 有效期限 2023.10.31-2043.10.31

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	市级	2022年下半年阳江市建设工程质量水平奖	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2026.03	阳江市建筑业协会
2	省级	2025年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
3	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
4	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
5	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
6	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
7	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
9	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
10	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
11	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
12	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
13	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
14	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
15	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会

16	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
17	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	2021.12	阳江市建筑业协会
18	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
19	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
20	市级	2020年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
21	市级	2020年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
22	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期1#-7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
27	区级	2023年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程		
		2023年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
28	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
29	区级	2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
30	区级	2022年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
31	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
32	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处

企业信用证书					
33	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
34	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
35	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
36	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
37	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
38	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
39	市级	2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位	廉洁从业自律示范单位	2026.01.09	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
40	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
41	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
42	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
43	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
44	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
45	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
46	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
47	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
48	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
49	区级	2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和城乡建设局
50	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局

		号			
51	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施工总承包组)称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
企业会员证书					
52	市级	阳江市建筑业协会-理事单位	理事单位	更新至2026年度	阳江市建筑业协会
53	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位(特级/一级)	2022.7	广东省建筑安全协会
54	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
55	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
56	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
57	市级	深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
58	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
59	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
60	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
61	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
62	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
65	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
66	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会

67	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
68	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
74	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
75	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
76	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
77	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
78	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
79	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
80	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
81	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
82	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
83	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心

84	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
85	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
86	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
87	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
88	国家	2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
89	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
90	省级	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)优秀组织单位	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)	2022.8	广东省建筑业协会

1.中国招标投标网

www.cecbid.org.cn

2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn

3. 中国中小企业信息网

<http://sme.miit.gov.cn>

企业工程获奖证书

2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）项目，在 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平评价活动中获得了通过。

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二六年三月

2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”

GDCIA
广东省建筑业协会

广东省建设工程结构质量水平评价证书

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程
参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，
工程结构质量水平达到优良等级。

特发此证

承建单位：中深建业建设集团有限公司

建造师（项目经理）：胡安清

证书编号：粤建工程结构评价 2025 02 075A01

广东省建筑业协会
二〇二五年十月二十四日

2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)037A号

二〇二二年一月二十四日



荣誉证书

由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师(项目经理)的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构(2022)037A号

二〇二二年一月二十四日



河南省建筑工程质量标准化示范工地

河南省建筑工程质量标准化示范工地

(住宅工程)

证书编号: 2021I-075

民权县碧桂园项目三期工程:

被认定为2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地, 特发此证。

申报单位: 中深建业建设集团有限公司

建设单位: 民权碧桂园房地产开发有限公司

勘察单位: 中核五院岩土工程河南有限公司

设计单位: 广东博意建筑设计院有限公司

检测单位: 民权山河建筑工程质量检测有限公司

监理单位: 河南顺成建设工程管理有限公司

监督单位: 民权县工程质量监督站

参建人员: 汪启林 李世举 孙涛 林闯 程磊 刘波 王涛 吴运峰 李启轩 高翔
梁景贵 郑永明 张启鹏 曹品永



豫建质安(2021)226号

河南省住房和城乡建设厅

2021年8月9日

工地开放标杆工程-牌匾



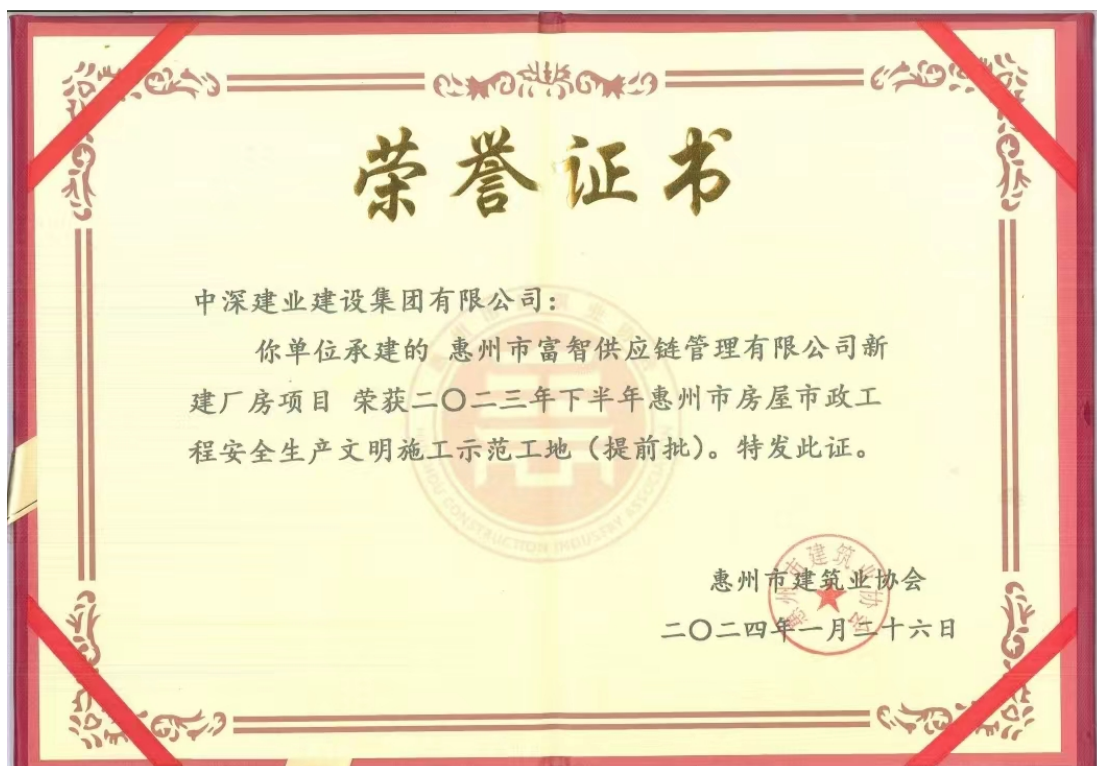
主体结构标杆工程-牌匾



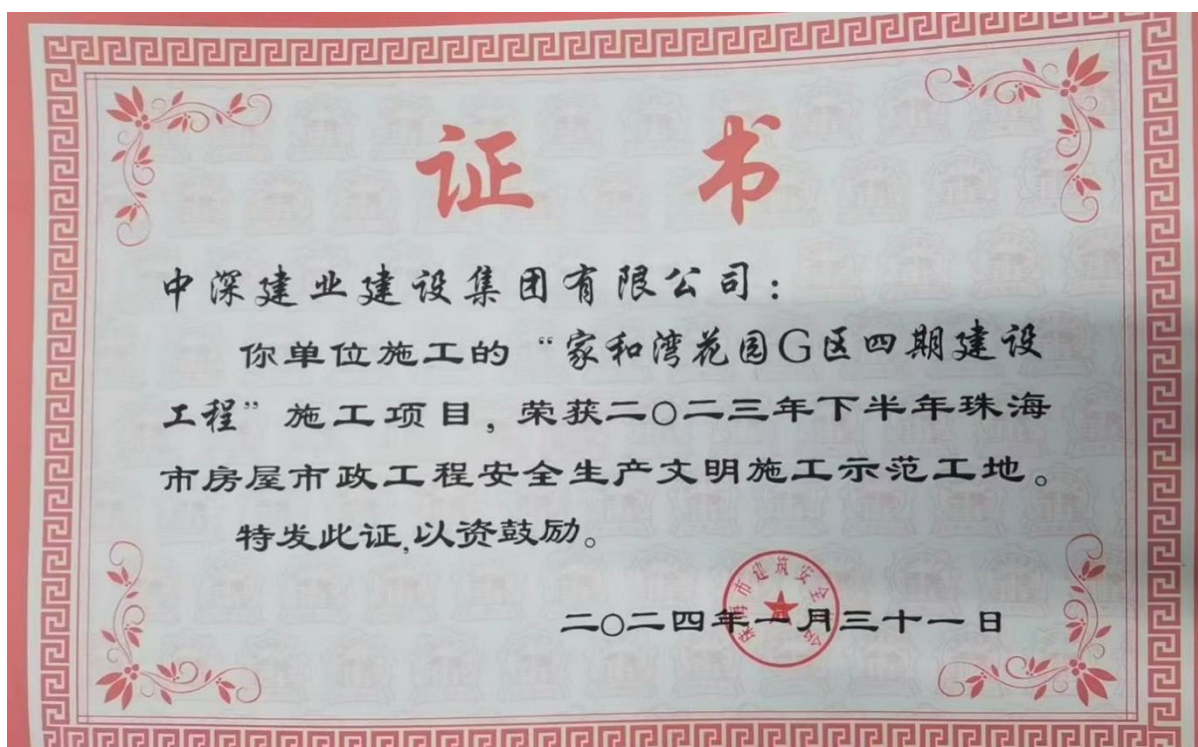
优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）
施工I标 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与
文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣
获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月

荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





中深建业建设集团有限公司：

承建的新祺科技产业项目1号办公楼工程荣获2021年

东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会
二〇二一年十二月

安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

贵公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

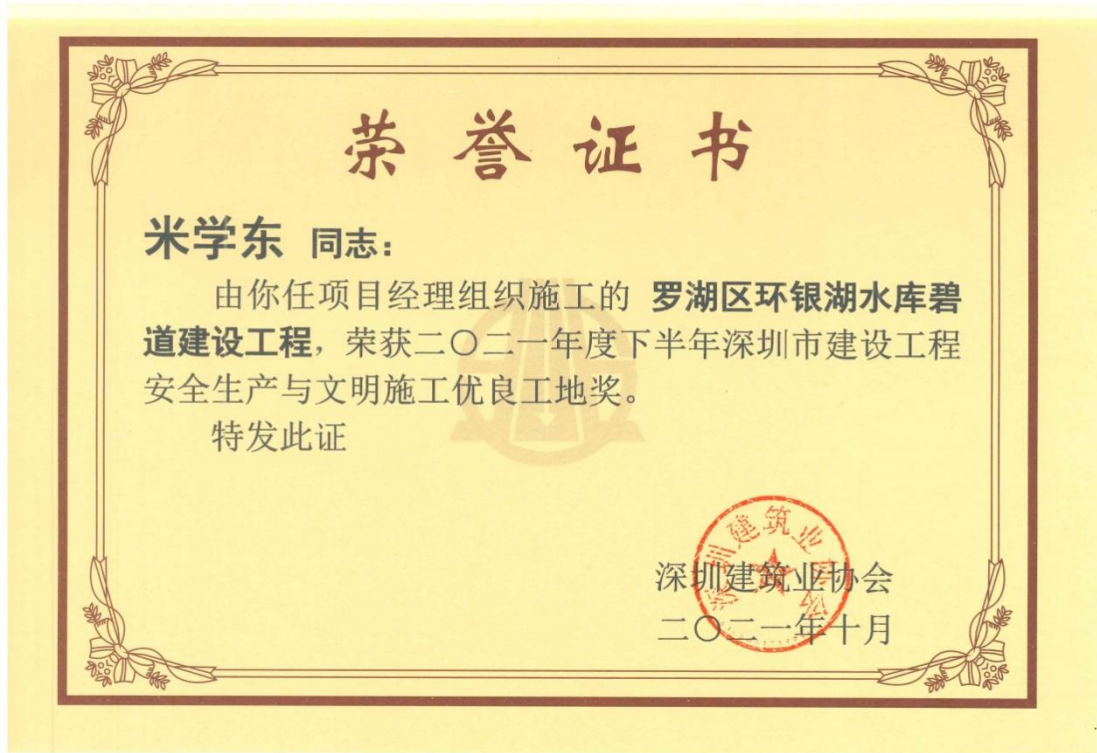
荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 罗湖区环银湖水库碧道建设工程，荣
获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明
施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

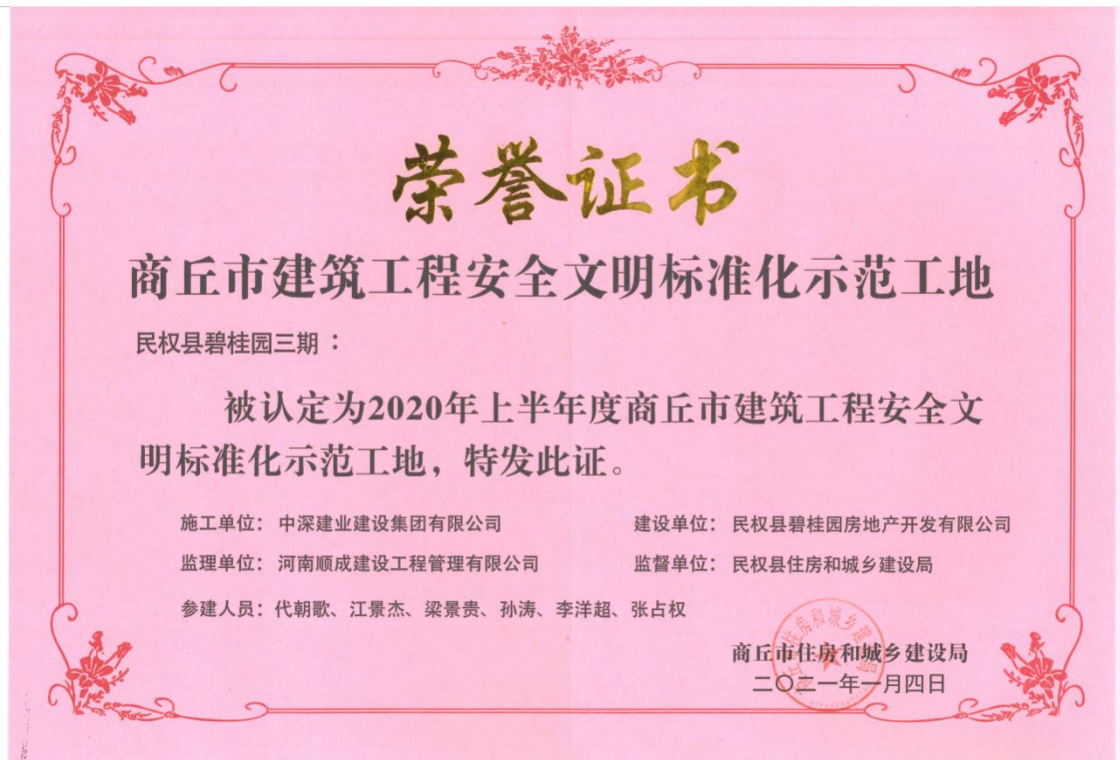


商丘市优质结构工程奖

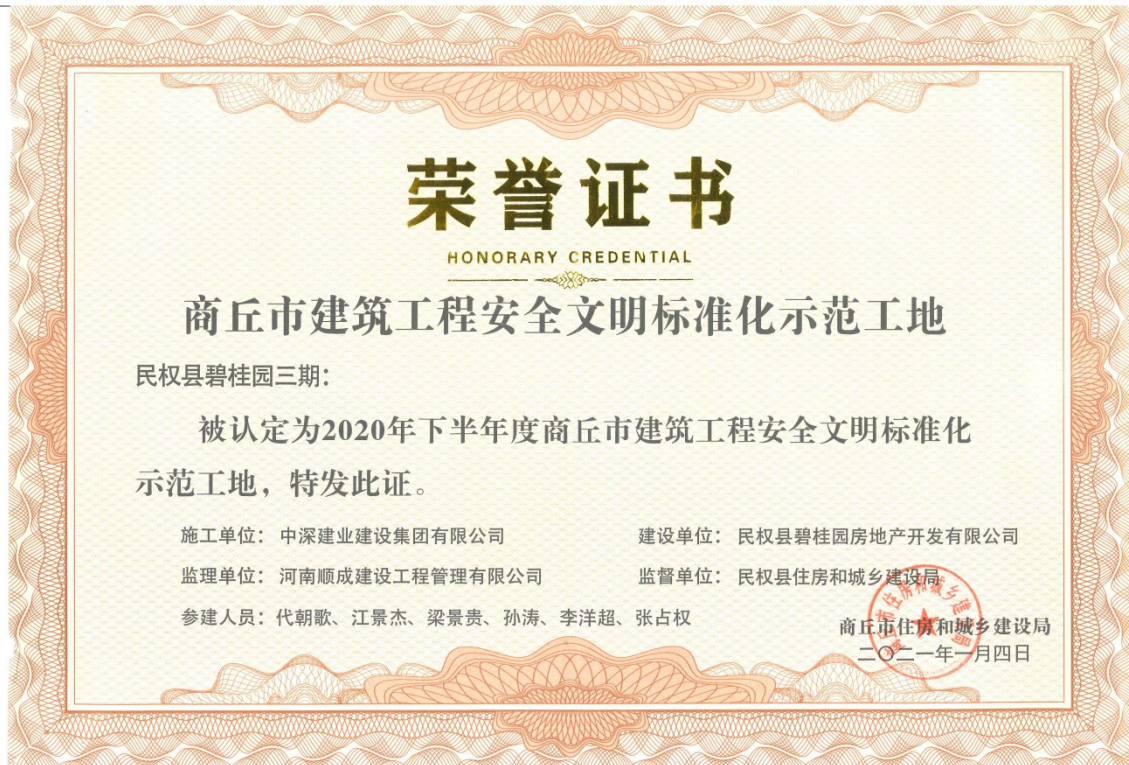




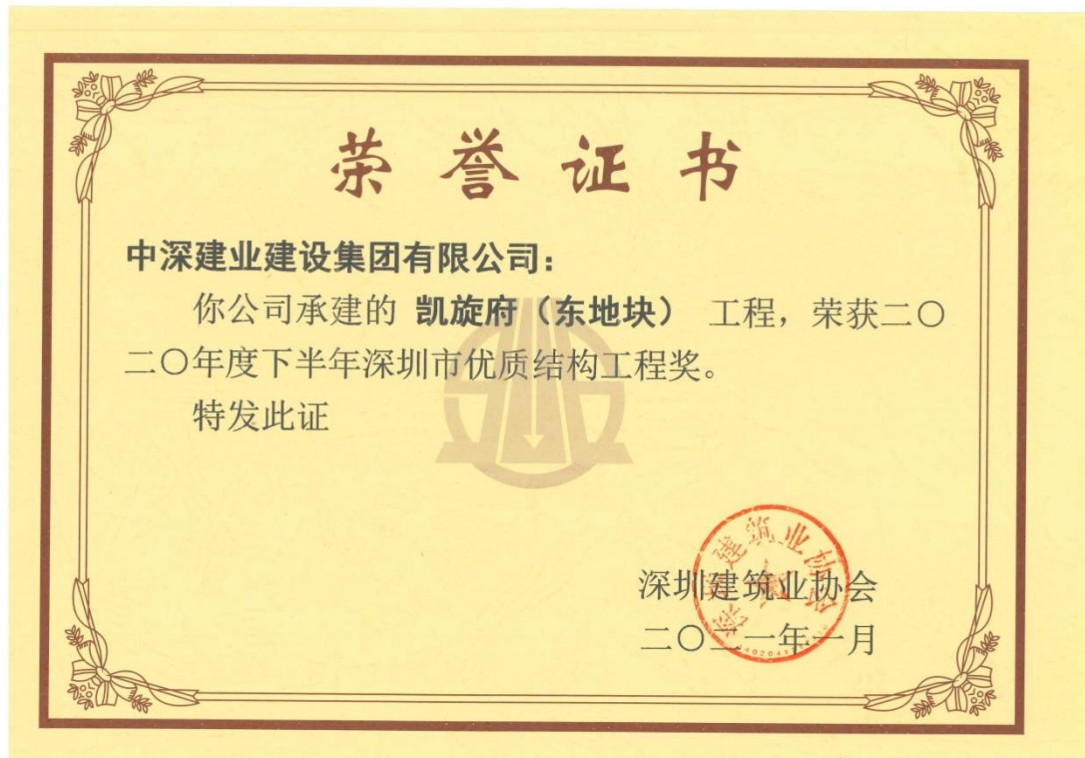
2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司参建的 **坪山区疾病预防控制中心项目** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

代朝歌 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司
深圳瑞捷工程咨询股份有限公司
中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中海物业管理有限公司
深圳市宏发物业服务有限公司
振惠建混凝土有限公司
深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中建八局深圳发展建设有限公司
中建科工集团绿色科技有限公司
广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司
中建电力工程（深圳）有限公司
深圳市光明建工第一建设工程有限公司
中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司
中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

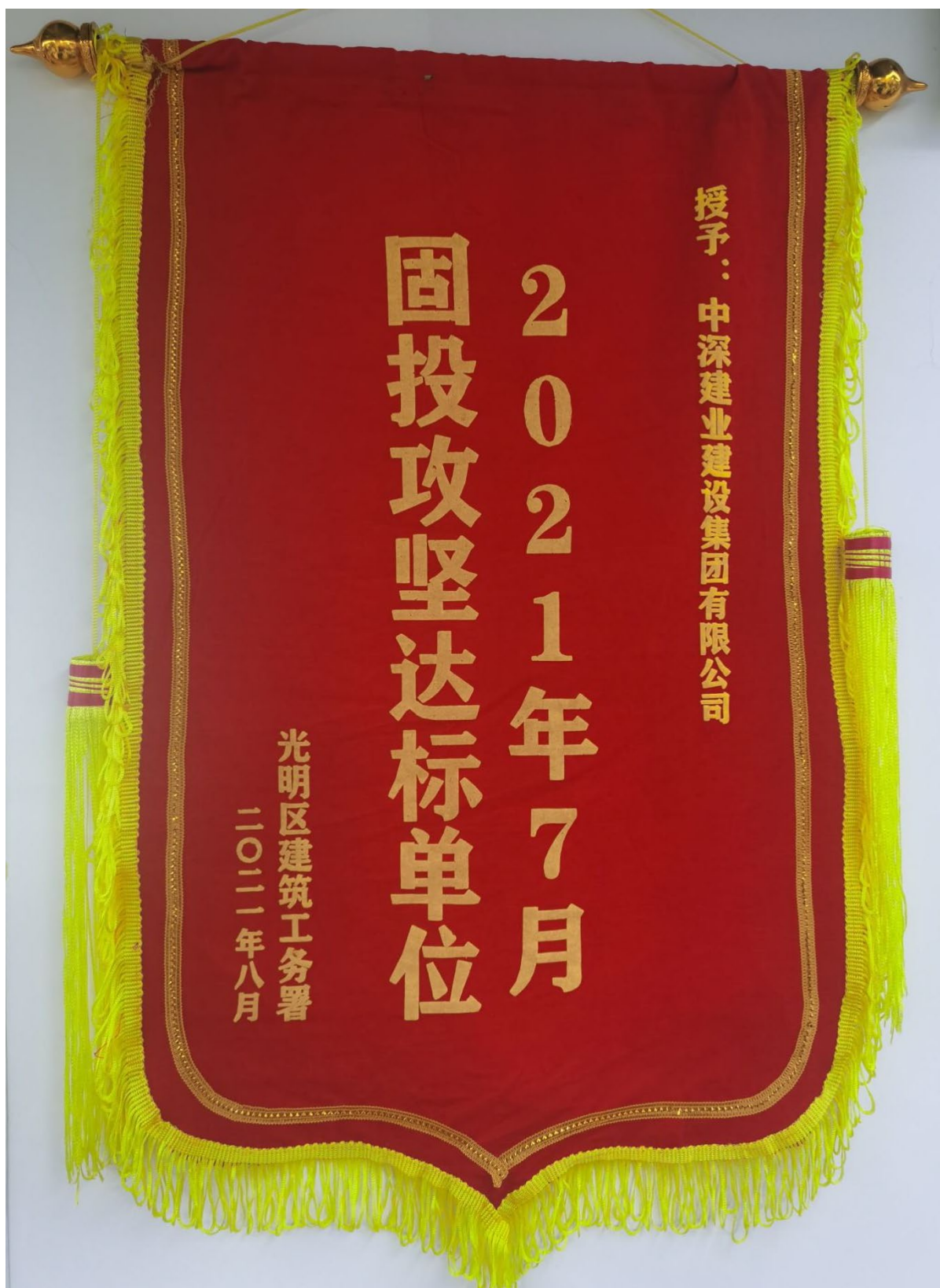
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司:

抗疫同心,感恩有你!在日常组织开展疫情防控工作的时期,中深建业建设集团有限公司践行初心使命,以同舟共济的深厚情怀,向防疫一线工作人员捐赠(王老吉 60 件、怡宝水 40 件)爱心慰问物资助力抗疫,令我们倍感温暖、深受感动,更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏,患难见真情!您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信,向您表示衷心的感谢和崇高的敬意!

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日

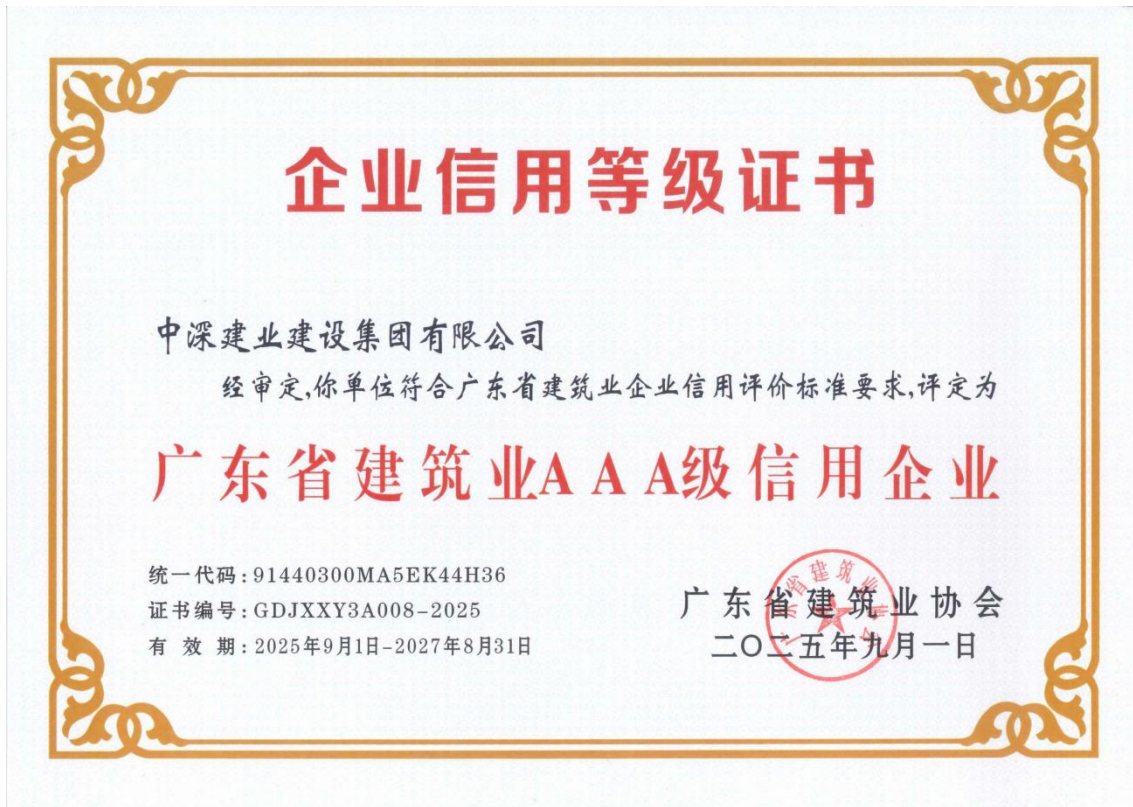


企业信用证书

企业信用等级证书-AAA级（2023）



2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业



授予：中深建业建设集团有限公司

广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

证书编号：GDJXXY3A008-2025

有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会

二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

广东省SA级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》,经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后,现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果,其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件),特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉,进一步强化企业诚信意识,强化行业自律管理,严格履行合同,切实提高工程质量,提升安全管理水平,自觉维护统一、公平、开放的市场秩序,勇于承担社会责任,加快企业转型升级,为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年12月

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

关于表彰 2025 年度深圳市建筑行业 “廉洁从业自律示范单位”的决定

(2026 年第 2 号)

各有关单位：

根据《深圳市建筑行业廉洁从业自律年度履约考核办法(试行)》，为加强巩固我市建筑行业党的领导，加强行业廉洁从业与自律管理，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，强化行业诚信体系建设，净化市场环境，维护公平竞争，不断提高我市建筑工程建设质量，促进我市建筑行业的持续健康发展，经企业自愿申报、协会秘书处初审、专家评审、提交九届四次常务理事会审定，社会公示无异议后，决定授予深圳市广安消防装饰工程有限公司等 10 家单位 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”称号。

希望获此荣誉的企业，珍惜荣誉、锐意进取，在廉洁从业建设工作中发挥模范带头作用，为建筑业持续健康发展做出更大贡献。

附件：2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



— 1 —

附件

2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

序号	单位名称
1	深圳市广安消防装饰工程有限公司
2	深圳市工勘岩土集团有限公司
3	中电建生态环境集团有限公司
4	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司
5	中国华西企业有限公司
6	汕头市建筑工程有限公司
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司
8	中核华泰建设有限公司
9	中建二局第二建筑工程有限公司
10	中深建业建设集团有限公司

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2025年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2026年1月

2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2025 深圳 500 强企业

2025 深圳 500 强企业
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2024年度光明区建筑业产值贡献十强企业

中深建业建设集团有限公司：

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和城乡建设局

2025年2月

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

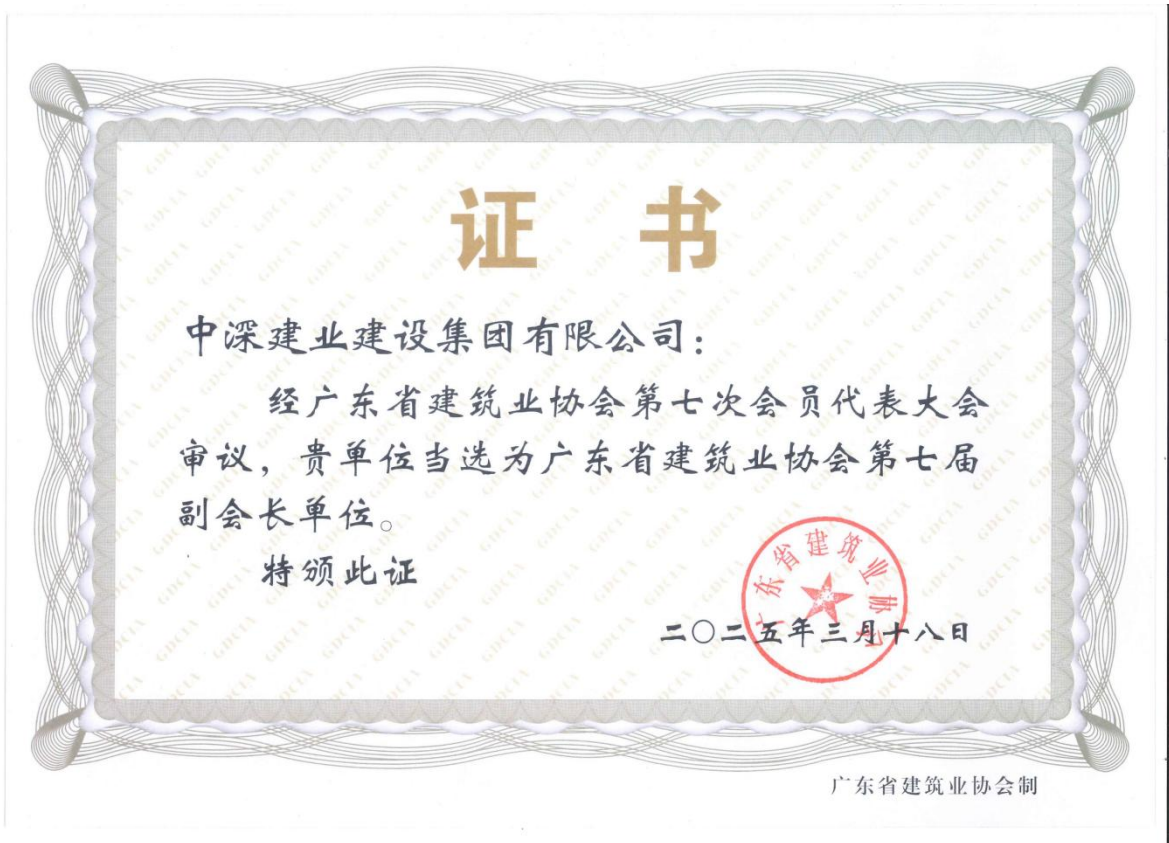
阳江市建筑业协会-理事单位



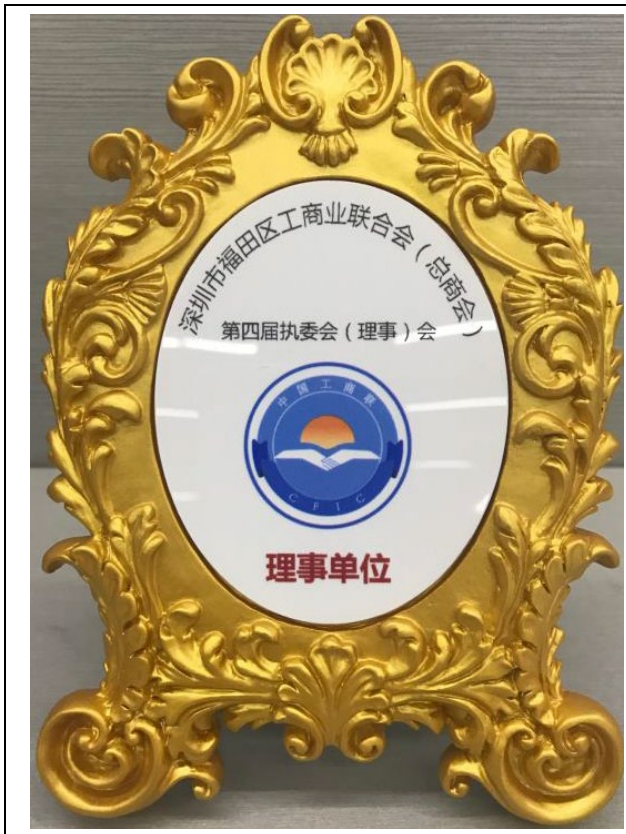
广东省建筑安全协会会员证书



广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司
中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协〔2024〕28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法
批准文号：粤建市函〔2023〕985号
工法编号：GDGF280-2022
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法
批准文号：粤建市函〔2021〕59号
工法编号：GDGF368-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



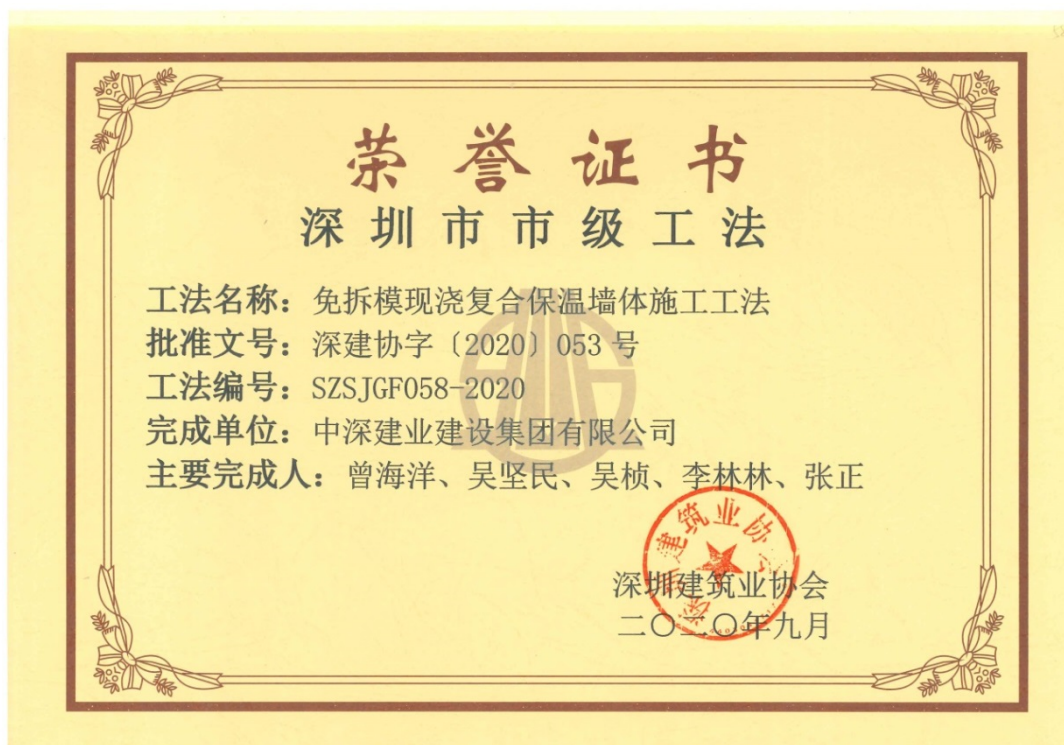
EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法



荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称: 免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号: 深建协字(2020)053号

工法编号: SZSJGF058-2020

完成单位: 中深建业建设集团有限公司

主要完成人: 曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书

疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

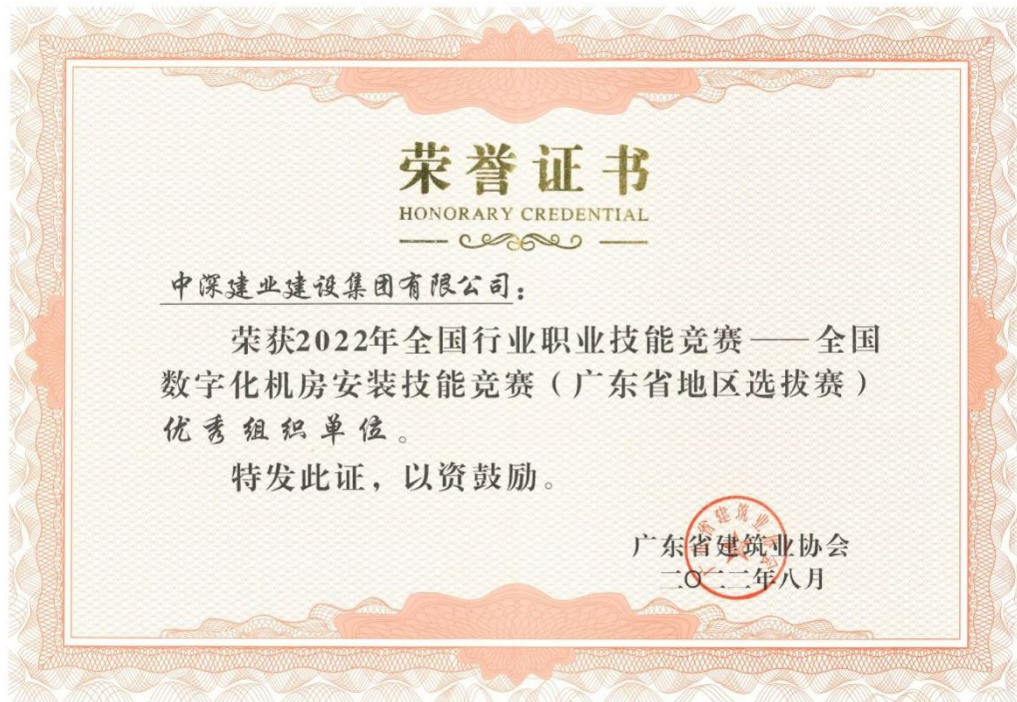
参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	钢筋笼成型设备	ZL 2024 1 1795727.3	国家知识产权局
2	一种钢筋弯曲机	ZL 2024 1 1701860.8	国家知识产权局
3	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
4	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
5	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
6	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
7	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
8	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
9	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
10	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
11	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
12	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
13	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
14	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
15	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
16	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
18	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
19	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
20	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
21	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
22	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
23	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
24	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
25	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
26	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
27	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
28	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
29	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
30	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
31	一种建筑工程用户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
32	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
33	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
34	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
35	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
36	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
37	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局

38	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
39	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
40	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
41	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
42	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
43	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
44	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
45	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局
46	一种钢筋调直机	ZL 2025 2 1942570.2	国家知识产权局
47	一种建筑工程用线材切断装置	ZL 2024 2 2759700.0	国家知识产权局
48	一种建筑金属线材矫直装置	ZL 2024 2 3009545.7	国家知识产权局
49	一种建筑施工用的钢筋线材展开设备	ZL 2024 2 3116054.2	国家知识产权局
50	一种建筑工程用钢筋矫直装置	ZL 2024 2 3156338.4	国家知识产权局
51	一种建筑钢筋除锈装置	ZL 2024 2 3138385.6	国家知识产权局
52	一种钢筋弯折机构	ZL 2025 2 2058968.6	国家知识产权局
53	一种钢筋弯折装置	ZL 2025 2 2134092.9	国家知识产权局

证书号 第 9539356 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用除尘装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221427.2
专利申请日: 2019年02月20日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 9640002 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用地面平整装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221426.8
专利申请日: 2019年02月20日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019年11月19日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 9911747 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用砂箱移载装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0220552.X
专利申请日: 2019年02月20日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年01月10日 授权公告号: CN 209911747
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 9532955 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用运输装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0228156.3
专利申请日: 2019年02月20日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 209583233 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 9503288 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于环保工程施工工具
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230586.9
专利申请日: 2019年02月20日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019年10月18日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10101872 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁墩帽检测用吊钩固定架
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0589724.2
专利申请日: 2019年04月28日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年02月28日 授权公告号: CN 211101872
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 11026215 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种自动供水的水端刀
发明人: 沈玉荣; 黄汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良
专利号: ZL 2019 2 0961197.3
专利申请日: 2019年07月25日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年07月17日 授权公告号: CN 211102621
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10867907 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种助力取料机
发明人: 沈玉荣; 黄汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良
专利号: ZL 2019 2 1018776.0
专利申请日: 2019年07月03日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年06月30日 授权公告号: CN 21087913 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10865367 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用脚手架
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0888904.0
专利申请日: 2019年06月12日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年07月16日 授权公告号: C
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10869136 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用垃圾处理装置
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0888905.5
专利申请日: 2019年06月13日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年07月03日 授权公告号: C
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10869204 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用沙子筛选装置
发明人: 沈玉荣; 黄汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良
专利号: ZL 2019 2 0961199.2
专利申请日: 2019年06月25日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年07月03日 授权公告号: CN
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 第 10793214 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工安全绳
发明人: 沈玉荣; 黄汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良
专利号: ZL 2019 2 0960705.9
专利申请日: 2019年06月25日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 21073088 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见页眉

证书号 10773148号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用垃圾清运装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 088910.6
专利申请日: 2019年06月13日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 218

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020年
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10770131号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁用材料回收装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0889472.5
专利申请日: 2019年06月13日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 106953816号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用预埋内管修复辅助装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0889473.X
专利申请日: 2019年06月13日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年07月10日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10590502号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁限高防撞装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0580743.5
专利申请日: 2019年04月28日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年05月22日 授权公告号: CN 210597098.0

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020年05月22日
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10583017号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种施工地用防扬尘装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0889741.6
专利申请日: 2019年04月28日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年05月22日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10276303号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用照明装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0889608.9
专利申请日: 2019年06月13日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10337900号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用障碍
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0488342.0
专利申请日: 2019年04月11日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10332490号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路除尘装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0488343.5
专利申请日: 2019年04月11日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN 210341764.0

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020年04月17日
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10064831号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种城市公路井盖装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0589742.0
专利申请日: 2019年04月28日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年05月28日 授权公告号: CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 10457387号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种施工现场用的安全防护装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0235051.5
专利申请日: 2019年02月22日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福保社区市花路2号江苏大厦A、B栋A座17层1703-1706
授权公告日: 2020年09月08日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 1220750号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种便携式警示装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2020 2 0081346.X
专利申请日: 2020年01月14日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福保社区市花路2号江苏大厦A、B栋A座17层1703-1706
授权公告日: 2021年01月06日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2021
第1页(共2页)
其他事项参见续页

证书号 11412772号

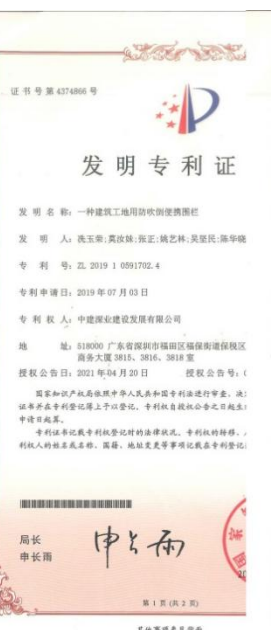
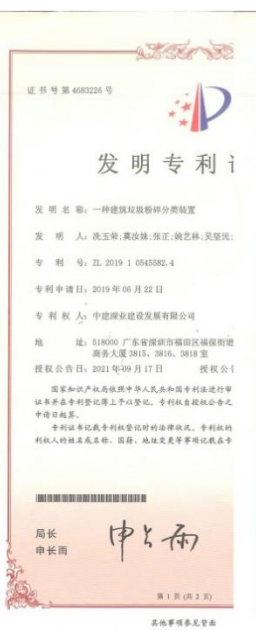
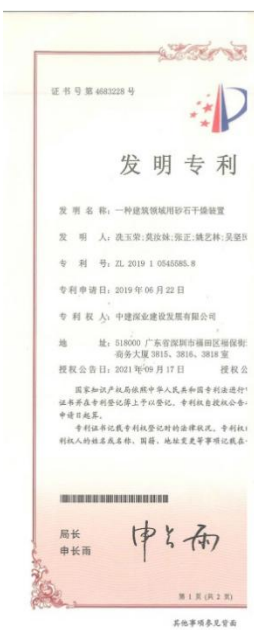
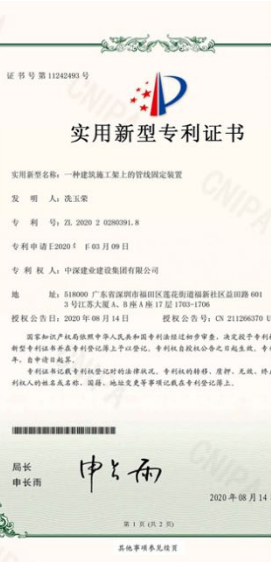
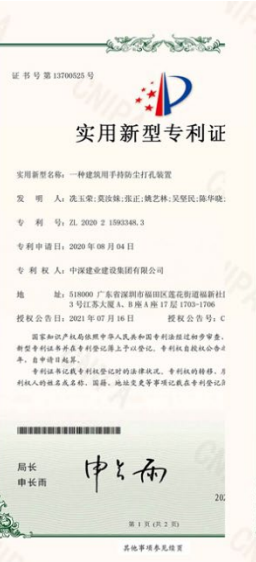
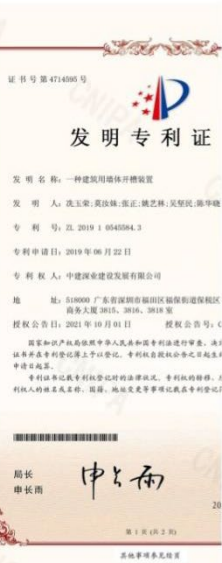
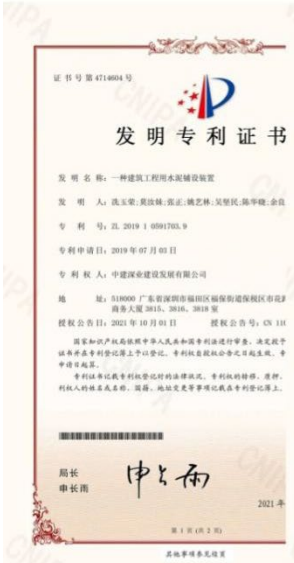
实用新型专利证书

实用新型名称: 一种方便装卸沙土电动助力斗车
发明人: 沈玉荣, 莫敏斌, 张正, 姚艺林, 吴黎民, 陈华晓, 陈良
专利号: ZL 2019 2 0960761.X
专利申请日: 2019年06月25日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日: 2020年09月04日 授权公告号: CN 211417371.0

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。
专利权人依照专利法规定的法律状况, 专利权的转移、质押、权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
申长雨
2020年09月04日
第1页(共2页)
其他事项参见续页



证书号第6214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福

平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行

并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日

起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权

人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲

花路3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法

并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公

布之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专

利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利

证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自

申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专

利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省

商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人

民专利法并在专利登记簿上

予以登记。专利权自公告之日

起算。

专利证书记载专利权登记时

专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长 申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑室内地坪

发明人：赵奇锋;教富英;曾

海洋;周锋;王旭

专利号：ZL 2018 2 08171

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

圳市福田区福保街道保税区

市花路长平商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民

共和国专利法并在专利登记簿上

予以登记。专利权自公告之日

起算。

专利证书记载专利权登记时

专利权人的姓名或名称、国籍、地

址

局长 申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇锋;教富英;1

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

圳市福田区福保街道保税区

市花路长平商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民

共和国专利法并在专利登记簿上

予以登记。专利权自公告之日

起算。

专利证书记载专利权登记时

专利权人的姓名或名称、国籍、地

址

局长 申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于残叶收集的绿化带平整修剪装置

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用

新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十

年，自申请日起算。

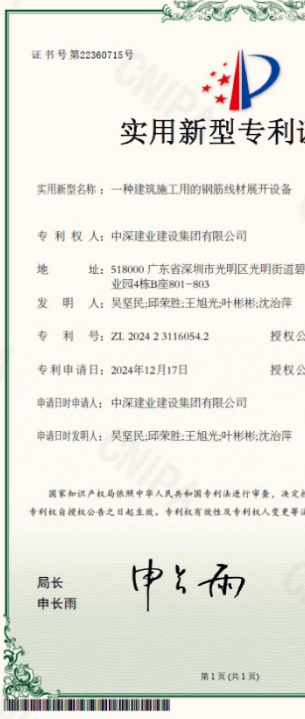
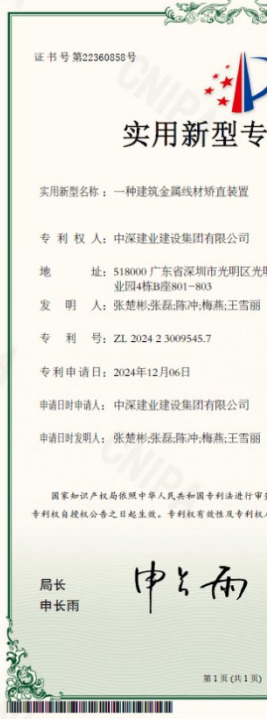
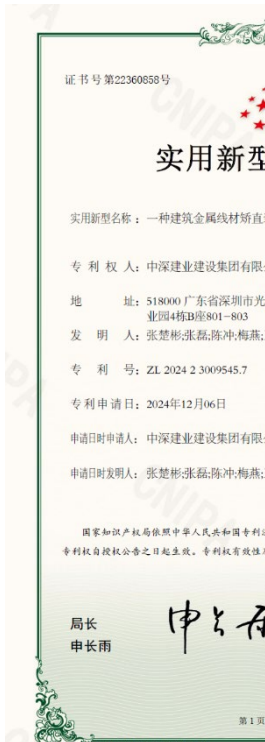
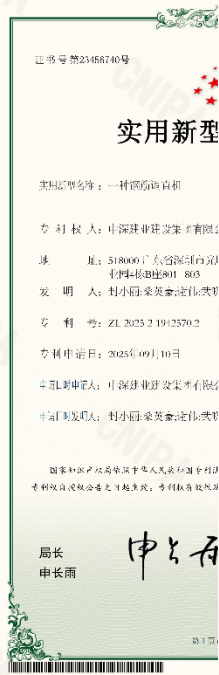
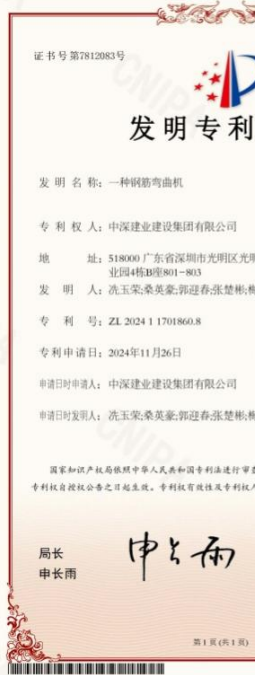
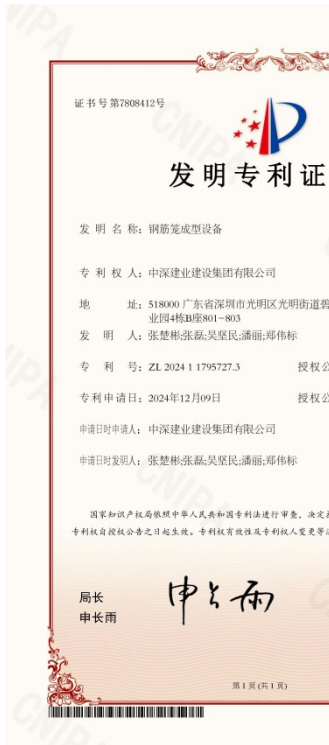
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专

利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第23520143号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英蕊

专利号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英蕊

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第22382406号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永琪

专利号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永琪

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第23497226号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发明人：郭超;杨林;郭仕湖;刘振然;宋小婷

专利号：ZL 2025 2 2058968.6

授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日

授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭仕湖;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)



专利公告信息



2018-2025 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
8	2025 年	201.518099 万元	656.237882 万元	857.755981 万元
合计		22188.058551 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
	合计	3,976,719.07	39,710.17
	其中，自缴税款	3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
	合计	5,284,676.79	28,816.51
	其中、自缴税款	5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
	合计	17,394,035.13	0
	其中：自缴税款	16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中:自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期: 2021年01月15日

No. 621011510170659999
税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22		
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33		
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77		
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01		
金额合计 (大写) 人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分					¥238,796.33		
		填票人:		备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			
		广东省电子税务局					

数据联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年5月17日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50		
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25		
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26		
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13		
金额合计 (大写) 人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分					¥135,044.14		
		填票人		备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局			
		杨双宁					

数据联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管




中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期：2022年07月06日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期：2022年11月30日

税务机关：国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第4次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合计		23,129,265.21	0
其中,自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35	
税务机关 (盖章)	填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45	
税务机关 (盖章)		填票人： 张玉芝		备注：自行申报税金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年 11月 28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45	
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78	
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67	
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万叁仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥161,467.89	
税务机关		填票人	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局			
(盖章)		张五芝				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年 12月 06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91	
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86	
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68	
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41	
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86	
税务机关		填票人:	备注:预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局			
(盖章)		斗门区电局虚拟开票人				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82	
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72	
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36	
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83	
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73	
税务机关 电子 (盖章) 征税专用章		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报分期预缴税款, 正税自行申报。珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局			

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scc/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年03月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94	
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94	
税务机关 电子 (盖章) 征税专用章		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报, 项目预缴, 正税自行申报。珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施			

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
	合计	13,279,279.91	0
	其中,自缴税款	12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



2025 年

纳税证明

深税纳证〔2026〕19957号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,347.79	0
2	城市维护建设税	60,606.14	0
3	企业所得税	404,847.98	0
4	印花税	115,537.62	0
5	教育费附加	30,248.61	0
6	增值税	1,008,286.93	0
7	地方教育附加	20,165.76	0
8	残疾人就业保障金	54,268.71	0
9	其他收入	261,939.95	0
10	环境保护税	54,931.5	0
合计		2,015,180.99	0
其中,自缴税款		1,648,557.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年150,633.42元,2023年173.91元,2024年518,773.24元,2025年1,345,600.42元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601070113527767



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R2M	2025.12.26-2029.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R2M	2025.12.26-2029.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R2M	2025.12.26-2029.01.09

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020年01月10日

本次发证日期：2025年12月26日

证书有效期：2025年12月26日至2029年01月09日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

周文莹

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

企业履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
2025年					
1	北大医疗康复医院改造项目（深圳鸿鹏院区）结构加固改造工程（报建名称：鸿鹏中心大厦1栋101-加固工程）	北医康复管理（深圳）有限公司（曾用名“重庆方恒科技有限公司”）	优秀	2025.01.01 2025.04.22	宝安区
2	科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标	深圳市光明区水务事务中心	良好	2025.04.01 2025.06.30	光明区
3			中等	2025.07.01 2025.09.30	
4			中等	2025.01.01 2025.03.31	
2024年					
5	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	优秀	2024.1.12 -2024.11.18	光明区
6	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	优秀	2024.10.1 -2024.10.7 （落款时间：2024.10.08）	光明区
7	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2024.7.1 -2024.9.30	光明区
8	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	优秀	2024.4.1 -2024.6.30	光明区
9	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	优秀	2024.1.1- 2024.3.9	光明区
10	科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标	深圳市光明区水务局	中等	2025.1.1 -2025.3.31	光明区
11			良好	2025.4.1 -2025.6.30	
12			中等	2025.7.1 -2025.9.30	

13	惠州市富智供应链管理 有限公司新建厂房 项目	惠州市富智供应链 管理有限公司	优秀	2022. 9. 1 -2024. 3. 27 (落款时间: 2025. 03. 24)	惠州
14	海丰县滨海生态乡村 振兴示范带(二期)建 设项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024. 2. 22	汕尾
15	东部华侨城西二路及 景观大道边坡紧急抢 险工程	深圳东部华侨城有 限公司	良好	2024. 8. 8 -2024. 10. 6	盐田区
16	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期) 建设工程项目一标段二 次装修项目	深圳市卫光生物制 品股份有限公司	良好	2023. 11. 13 -2024. 6. 14 (落款时间: 2024. 12. 26)	光明区
17	龙城街道爱联新屯工 业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与 土石方工程	深圳市万翔宝城投 资开发有限公司	良好	2022. 11. 3 -2024. 3. 22 (落款时间 2025. 03. 21)	龙岗区
2023 年					
18	深圳市宝安区消防救 援大队燕罗消防站样 板建设工程项目	深圳市宝安区消防 救援大队	优秀	2022. 11. 15 -2023. 11. 22 (落款时间: 2024. 12. 20)	宝安区
19	麦捷科技智慧园二期 项目一基坑支护、土石 方及桩基工程	深圳市麦捷微电子 科技股份有限公司	优秀	2023. 04. 10 2023. 10. 16 (落款时间: 2025. 03. 25)	坪山区
20	未移交市政管理公共 道路市政化改造项目 施工总承包	深圳市交通运输局 罗湖管理局	优秀	2023. 1. 1 -2023. 4. 11 (落款时间: 2023. 12. 28)	罗湖区

优秀-北大医疗康复医院改造项目（深圳鸿鹏院区）结构加固改造工程（报建名称：鸿鹏中心大厦1栋101-加固工程）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	北医康复管理(深圳)有限公司		评价期限	2025年1月1日至 2025年4月22日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	肖宇洪 电话 13417355411
工程名称	鸿鹏中心大厦1栋101-加固工程		承包范围	结构加固施工,包括但不限于:粘钢加固、碳纤维加固、局部无损开洞等。	
工程地点	广东省深圳市宝安区西乡街道宝田一路369号鸿鹏大厦1栋101		工程合同价	230万元	
合同开工日期	2024年11月04日	合同竣工日期	2024年12月24日	合同工期	50(天)
实际开工日期	2025年1月2日	实际竣工日期	2025年2月17日	实际工期	47(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员和资源配备(15分)		13	27	
2	安全文明施工管理(含环境保护)(25分)		24		
3	质量管理(23分)		23		
4	工期进度管理(15分)		15		
5	合约造价(12分)		12		
6	配合与协调(10分)		10		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					



2025.12.25

良好-科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价						
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心	评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日				
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务:				
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616				
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程	电话	18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期) 施工II标		承包范围	公常路(光侨路至公明北环大道段)主要敷设DN1000给水管, 给水管长4367m; 华村路段(公常路至荔都路段)主要敷设DN600给水管, 给水管长260m; 荔都路段(华村路至楼新三路)主要敷设DN600给水管, 给水管长412m。			
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元			
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)		
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容		得分	总得分			
1	人员和资源配备		12	80			
2	安全文明施工管理(含环境保护)		19				
3	质量管理		23				
4	工期进度管理		9				
5	合约造价		7				
6	配合与协调		10				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)		<input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“良好”。

孙晓亮 李达

签字：(盖章)

2025年6月30日



中等 72-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年7月1日至2025年9月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			11	72
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input checked="" type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价:

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工II标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况,现阶段合同履行情况为“中等”。

孙晓亮 赵 斌



中等 73-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年1月1日至2025年3月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	73
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input checked="" type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配备、安全文明施工管理（含环境保护）、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

郭晓亮 赵 敏



优秀-根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开

招标项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园股份合作公司		评价期限	2024年01月17日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	承包范围	项目占地面积158389.20平方米, 拆迁建筑物面积约289911.59平方米, 包括但不限于建筑物整体拆除; 红线内路面、地下管网、附属构筑物拆除; 建筑废弃物清运、场地平整及清理等。		
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730天
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (15分)					15
二、技术经济实力 (20分)					18
三、工程实施过程管理 (30)					29
四、工期控制 (25)					24
五、协调配合与服务质量 (10分)					10
合计					96
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 该项目施工过程中组织得力, 响应迅速, 管理到位, 服从管理, 评价优秀 (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (评价单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市市场监督管理局光明监管局		评价期限	2024年10月1日至 2024年10月7日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	林少龙 电话 13826577090
工程名称	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程		承包范围	装修工程	
工程地点	深圳市光明区光明街道碧眼路4号		工程合同价	29.850252 (万元)	
合同开工日期	2024年9月30日	合同竣工日期	2024年10月30日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2024年10月1日	实际竣工日期	2024年10月7日	实际工期	7 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备 (0-12分)		12	96	
2	经济技术实力 (0-18分)		17		
3	履约质量 (0-34分)		33		
4	履约时间 (0-10分)		9		
5	履约配合 (0-26分)		25		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区 华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文 电话 18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等	
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.931576 (万元)	
合同开工日期	2022 年 08 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 04 月 30 日	合同工期	608 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 29 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备 (0-12 分)			11	95
2	经济技术实力 (0-18 分)			17	
3	履约质量 (0-34 分)			33	
4	履约时间 (0-10 分)			9	
5	履约配合 (0-26 分)			25	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商(评价对象) 签收或拒签说明					

优秀-光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价		<input type="checkbox"/> 完成履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限	2024年4月1日至 2024年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑装修装饰专业承包一级		项目负责人	黄义辉	
工程名称	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目		承包范围	项目施工	
工程地点	光明科技金融大厦		工程合同价	860.209746 (万元)	
合同开工日期	2024年12月21日	合同竣工日期	2024年5月21日	合同工期	153 (天)
实际开工日期	2024年3月2日	实际竣工日期	2024年5月15日	实际工期	75 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		11.5	91.5	
2	经济技术实力		17		
3	履约质量		31.5		
4	履约时间		8		
5	履约配合		23.5		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价： 施工过程配合度较高，按时完工和移交。					
			签字：(盖章)		

优秀-玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2023年(月)日至 2024年3月19日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616			
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正	电话	15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程			
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)			
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日		合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日		合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日		实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日		实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	99		
2	经济技术实力			17			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			25			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
良好  周利民							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
薛司昂 签名:  盖章:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明	 谢礼平						

附件 2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分		评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		评价时间	2024 年 1 月 1 日 至 2024 年 3 月 1 日	
序号	分 项 内 容	满 分	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3

中等 76-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年1月1日至2025年3月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			10	76
2	安全文明施工管理(含环境保护)			17	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input checked="" type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“中等”。

郭晓亮 李达 封



良好 80-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			19	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“良好”。

李屹亮 程红松



中等 72-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年7月1日至2025年9月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			11	72
2	安全文明施工管理(含环境保护)			12	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input checked="" type="checkbox"/> 中等(70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“中等”。

李达 书抄



优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	惠州市富智供应链管理有限公司		评价期限	2022年9月1日至 2024年3月27日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园4栋B座801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-886 08827	项目负责人	朱林林 电话 13510556973
工程名称	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目		承包范围	包括基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、室外管网工程、通风工程等。	
工程地点	惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区		工程合同价	22636万元	
合同开工日期	2022年7月15日	合同竣工日期	2024年02月01日	合同工期	567(天)
实际开工日期	2022年9月1日	实际竣工日期	2024年3月27日	实际工期	573(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备(15分)			14	95
2	安全文明施工管理(含环境保护)(25分)			23	
3	质量管理(23分)			22	
4	工期进度管理(15分)			15	
5	合约造价(12分)			11	
6	配合与协调(10分)			10	
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀。 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

满意-海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工

建筑与市政工程合同完成情况评价表

一、基本信息

1. 合同编号: _____
2. 合同名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工合同
3. 合同签订日期: 2023 年 2 月 15 日
4. 合同完成日期: 2024 年 1 月 24 日
5. 甲方(业主): 海丰县农业农村局
6. 乙方(承包商): 中深建业建设集团有限公司

二、工程实施情况

1. 工程进度

- 是否按合同约定的时间节点完成: 是 否
- 若否, 请说明延误原因: _____

2. 工程质量

- 工程质量是否达到合同约定的标准: 是 否
- 若否, 请列举具体问题: _____

3. 安全管理

- 是否出现安全事故: 是 否
- 若出现安全事故, 请描述事故情况及处理结果:

4. 环境保护

- 是否符合环保法规要求: 是 否
- 若否, 请列举不符合的方面: _____

三、合同履行情况

1. 合同金额

- 实际支付金额： 25124706.32 元
- 是否符合合同约定的支付条件： 是 否

2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更： 是 否
- 若发生变更，是否按合同约定的程序进行： 是 否
- 是否有索赔事项： 是 否
- 若有索赔，处理结果如何： _____

3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料： 是 否
- 竣工资料是否完整： 是 否

四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现： 按图施工，按工程量完成项目进度
2. 甲方对本次合同履行的满意度： 非常满意 满意 一般 不满意
3. 对乙方的改进建议或意见： _____

五、签字确认

甲方（业主）代表签字： _____

日期： 2024年 2月 22日

乙方（承包商）代表签字： _____

日期： 2024年 2月 22日



良好-东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳东部华侨城有限公司		评价期限	2024年8月8日 至2024年10月6日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	陈华晓 13600427886	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	东部华侨城西二路及景观大道 边坡紧急抢险工程		承包范围	土方挖运及回填、新建锚杆 及防护网、新建排水沟及跌 水沟、喷播草籽、恢复隔离 防盗网、毛石挡墙及护脚挡 墙砌筑,道路及护栏恢复等。	
工程地点	深圳市盐田区大梅沙东部华侨 城西二路天麓二区1号岗下方 及景观大道风车岗对面边坡		工程合同价	72.00 (万元)	
合同开工日期	2024年8月8日	合同竣工日期	2024年10月6日	合同工期	60天
实际开工日期	2024年8月8日	实际竣工日期	2024年9月2日	实际工期	23天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员和资源配备 (15分)					15
安全文明施工管理 (含环境保护) (25分)					23
质量管理 (23分)					22
工期进度管理 (15分)					15
合约造价 (12分)					12
配合与协调 (10分)					9
合计					96
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该工程施工过程中组织得力,响应迅速,管理到位,施工质量合格,履约良好。 评价等级: 良好					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

良好-卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装 修项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市卫光生物制品股份有限公司		评价期限	2023年11月13日至2024年6月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创 意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	何冰 电话 0755-88608827
工程名称	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室 (二期)建设工程项目一标段二次装 修项目		承包范围	包括土建改造、垃圾清运、水电改造、 消防改造、建筑装饰装修、软装工程、 建筑给排水工程、建筑电气工程、通风 与空调工程、标识工程、消防工程、环 境及成品保护、建筑弱电智能化工程等	
工程地点	光明区新湖街道北路 669 号		工程合同价	5398.324889 (万元)	
合同开工日期	2023 年 11 月 7 日	合同竣工日期	2024 年 4 月 14 日	合同工期	160 (天)
实际开工日期	2023 年 11 月 13 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 14 日	实际工期	189 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	12	15	80	
2	技术经济实力	12	15		
3	施工过程管理	35	40		
4	进度控制	6	10		
5	配合与服务	12	14		
6	工资支付	3	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;"> 优秀  监理单位 (公章): 2024年12月20日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  建设单位 (公章): 2024年12月26日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

良好-龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市万翔宝城投资开发有限公司		评价期限	2022年11月3日至 2024年3月22日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	沈 玉 荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	王欣力 13945779985	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03地块基坑支护与土石方工程		承包范围	基坑支护与土石方工程	
工程地点	龙岗区龙城街道军田路和蒲爱路交汇处西北侧		工程合同价	1168.777815 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	120天
实际开工日期	2022-11-03	实际竣工日期	2024-03-22	实际工期	505天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14分)					13
二、技术经济实力 (18分)					16
三、工程实施过程管理 (45分)					42
四、工期控制 (10分)					7
五、协调配合与服务质量 (13分)					12
合计					90
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (评价单位公章) 2024.3.21					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


优秀-深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目

宝安区建设工程承包商履约评价报告书


评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区消防救援大队		评价期限	2022 年 年 11 月 15 日 至 2023 年 11 月 22 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88 608827	项目负责人	彭文锦 电话 0755-88608827
工程名称	深圳市宝安区消防救援大队 燕罗消防站样板建设工程项 目		承包范围	包括但不限于:装饰工程、室外工程、 室内安装、园林安装主要工程内容。	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	974.997057 (万元)	
合同开 工日期	2022 年 11 月 15 日	合同竣 工日期	2023 年 5 月 13 日	合同工期	180 (天)
实际开 工日期	2022 年 11 月 15 日	实际竣 工日期	2023 年 11 月 22 日	实际工期	273 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			32	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 2024.12.20					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

优秀-麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	评价期限	2023年04月10日 至 2023年10月16日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	沈玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	王卫国 0755-88608827		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护与土石方工程	承包范围	基坑支护、土石方工程		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	工程合同价	874.70 (万元)		
合同开工日期	2023-03-15	合同竣工日期	2023-06-02	合同工期	80天
实际开工日期	2023-04-10	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	189天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14分)					12
二、技术经济实力 (18分)					16
三、工程实施过程管理 (45分)					43
四、工期控制 (10分)					8
五、协调配合与服务质量 (13分)					12
合计					91
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 2025.3.25					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	评价期限	2023年04月12日 至 2023年10月16日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	王卫国 0755-88608827		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-桩基工程	承包范围	桩基工程		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	工程合同价	425.30 (万元)		
合同开工日期	2023-06-03	合同竣工日期	2023-07-30	合同工期	58天
实际开工日期	2023-04-12	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	187天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14分)					12
二、技术经济实力 (18分)					16
三、工程实施过程管理 (45分)					44
四、工期控制 (10分)					8
五、协调配合与服务质量 (13分)					12
合计					92
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (评价单位公章) 2025.3.25 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

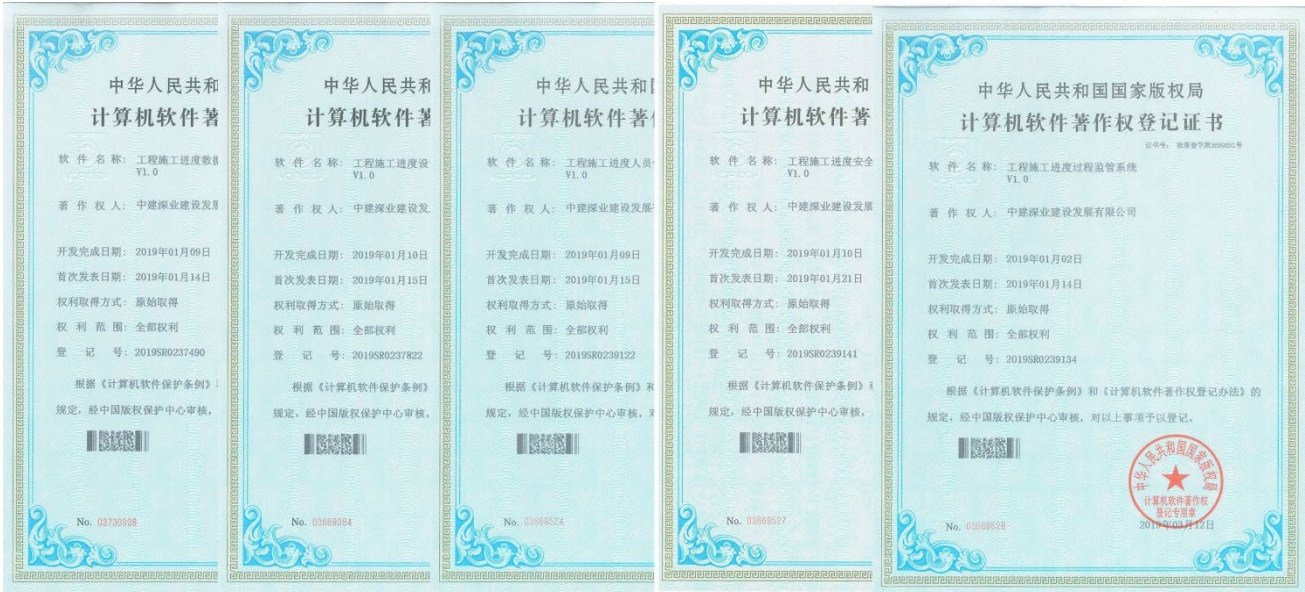
优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书


建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	至 2023年1月1日 2023年4月11日		
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257 (万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容					得分
人员和资源配备					15
安全文明施工管理(含环境保护)					21.8
质量管理					23
工期进度管理					15
合约造价					12
配合与协调					11.8
涉及直接不合格的情形					无
总分(必填)					98.6 分
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
					肖松豪 (监理单位签字加盖公章)
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签章): 李小平					2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)
备 注:					

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436981</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03924972</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03924988</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基深基坑安全 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03924955</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢筋结构 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p>No. 03924856</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登软字第3882200号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>  <p>No. 00924607</p>
--	--	--	--	---

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03924851</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03920728</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程检查软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p>No. 03927866</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划运行 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p>No. 03927867</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登软字第3882200号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>  <p>No. 03927866</p>
--	---	---	--	---

企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号:202210170001,在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

纳税信用评价

2020 年—B 级

年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	柳晓云	
	身份证号码	450981198510304731			身份证号码	440513199111262428	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨婉玲	
	身份证号码				身份证号码	441323199401030345	
注册地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
生产经营地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		87.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
030105		030105. 未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的（按次计算）				3.0	
打印时间：2021-05-07				主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-05-07，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2021 年—B 级

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	纳税人名称		中深建业建设集团有限公司
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	杨婉玲
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	441323199401030345
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨婉玲
	身份证号码			身份证号码	441323199401030345
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价分值		87.0			
年度评价结果		B级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
030105	030105.未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的（按次计算）		3.0		
打印时间：2022-04-24			主管税务机关：国家税务总局深圳市光明区税务局		
特别提示：本评价信息更新至2022-04-24，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2022 年—A 级

2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	纳税人名称		中深建业建设集团有限公司
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	杨婉玲
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	441323199401030345
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨婉玲
	身份证号码			身份证号码	441323199401030345
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价分值		92.94			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		起评分指标	
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的		3.46	
010103		010103. 未按规定期限填报财务报表(按次计算)		0.6	
010101		010101. 未按规定期限纳税申报(按税种按次计算)		3.0	
打印时间: 2023-06-01		主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2023-06-01, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023年—A级

2023年度纳税信用评价信息

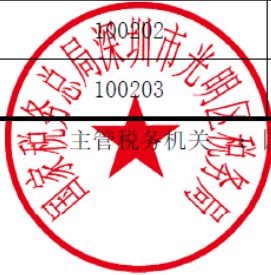
纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	郭腾飞
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	410222198707273013
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李乐珊
	身份证号码			身份证号码	440514200012305420
注册地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
生产经营地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
主管税务机关	国家税务总局深圳市光明区税务局				
纳税信用评价分值	96.4				
年度评价结果	A级				
是否补评	否				
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称				评价扣分
100202	100202. 是否存在非经常性指标				起评分指标
010103	010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）				0.6
060303	060303. 发现少缴税款行为，作出补缴税款处理_补缴金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				3.0
打印时间：2024-05-30	主管税务机关：国家税务总局深圳市光明区税务局				
特别提示：本评价信息更新至2024-05-30，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2024 年—A 级

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	纳税人识别号		91440300MA5EK44H36
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	郭腾飞
	身份证号	450981*****4731		身份证号	410222*****3013
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李乐珊
	身份证号			身份证号	440514*****5420
注册地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
生产经营地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价得分		96.4			
年度评价结果		A			
不予评价原因					
外部参考信息		优良记录:			
		不良记录:			
纳税信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称				评价记分
010103	010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）				
060303	060303. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额 1 万元以上且占当年应纳税额不满 1%, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				
100202	100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标
100203	100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标



主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 09 日