标段编号： 2203-440300-04-01-636473034001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-配套区及飞行区非民航建筑项目监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广州宏达工程顾问集团有限公司

日期： 2026年05月21日

目录

一、投标人基本情况 4
1、投标人基本信息一览表 4
2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表 22
3、投标人信誉 106
4、《承诺书》 107
二、投标人类似项目业绩 108
1、 西安电子科技大学广州研究院研究生院建设项目监理 110
2、 南沙区公安基地项目施工监理 164
3、 贵州理工学院新校区建设项目（三期）监理 181
4、 航空轮胎大科学中心二期项目监理 218
5、 吉安市高铁站前新区核心区“五指峰”建筑群项目工程监理服务(2 标段) 239
6、 星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理 250
7、 新世界-广州地铁汉溪发展项目监理 270
8、 新世界增城综合发展项目工程监理 317
三、项目总监基本情况（项目总负责人） 359
注册监理工程师证 361
职称证 363
毕业证 364
身份证 365
社保 366
1、 盈旺新能源精密结构件项目（一期）施工监理 367
2、 欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期工程（监理） 372
3、 山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程监理服务 381
4、 江门市保利悦公馆项目监理 442
5、 保利花园二期监理 470
四、拟派团队人员配备情况 539
（综合服务用房（B 地块）及停（蓄）车场项目）拟派团队人员配备情况表 539
1、 项目总监（项目总负责人）—付升 541

2、 合同子项项目总监—蔡建芝 548
3、 BIM 监理工程师--周平 554
4、 专职安全管理监理工程师--陈炳浩 558
5、 土建专业监理工程师--于泳 564
6、 土建专业监理工程师（兼任人防专业）--吴涛 569
7、 装修专业监理工程师—王勇力 575
8、 给排水专业监理工程师--刘春华 582
9、 暖通专业监理工程师--董公明 588
10、 电气专业监理工程师--胡永华 592
11、 弱电专业监理工程师--袁有修 596
12、 涉铁专业负责人—齐慧勇 601
13、 造价专业监理工程师—王力 609
14、 测量监理员--梁广峰 616
15、 资料员（项目现场资料）--周志威 621
16、 驻场人员（资料员）--张梦涛 626
17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文 632
（配套业务用房（C 地块）及配套服务用房（A 地块）项目）拟派团队人员配备情况表 633
1、 项目总监（项目总负责人）—付升 635
2、 合同子项项目总监—付升 642
3、 BIM 监理工程师--高颂昆 649
4、 专职安全管理监理工程师--邹喜平 655
5、 土建专业监理工程师-丘文生 660
6、 土建专业监理工程师（兼任人防专业）-柳伟 665
7、 装修专业监理工程师--梁程凯 671
8、 给排水专业监理工程师--彭秋连 678
9、 暖通专业监理工程师--雍鲜 683
10、 电气专业监理工程师--刘军 690
11、 弱电专业监理工程师-冯红星 695

12、 涉铁专业负责人-刘伟.....700
13、 造价专业监理工程师-林军.....706
14、 测量监理员--周扬.....712
15、 资料员（项目现场资料）--袁浩.....717
16、 驻场人员（资料员）--易环.....722
17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文.....727
（飞行区单体（应急仓库及适航保障用房、迁建 4#消防站、1 号 2 号修车库、粪便处理点、垃圾转运站、飞行区室外工程）项目）拟派团队人员配备情况表.....728
1、 项目总监（项目总负责人）—付升.....730
2、 合同子项项目总监—孔卫国.....737
3、 BIM 监理工程师--张云东.....743
4、 专职安全管理监理工程师--郭东阳.....748
5、 土建专业监理工程师--胡文生.....753
6、 土建专业监理工程师（兼任人防专业）--冷鸣鹏.....758
7、 装修专业监理工程师--王锦研.....763
8、 给排水专业监理工程师--黄耀武.....768
9、 暖通专业监理工程师--肖勇.....773
10、 电气专业监理工程师--蔡庆勇.....778
11、 弱电专业监理工程师--郑文伟.....783
12、 涉铁专业负责人--林俊廷.....789
13、 造价专业监理工程师--刘鹏.....795
14、 测量监理员--车子昂.....801
15、 资料员（项目现场资料）--郑德涛.....806
16、 驻场人员（资料员）--温德栋.....811
17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文.....816

一、投标人基本情况

1、投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	广州宏达工程顾问集团有限公司	法定代表人姓名	黄沃
注册资本	5000 万元	注册类专业人员	注册监理工程师：234 人 其它注册人员：113 人
项目总监（项目总负责人）姓名	付升		
项目总监姓名	付升	蔡建芝	孔卫国
投标人具有资质类别及等级	类别：工程监理 等级：工程监理综合资质	项目总监具有资格类别及等级	1.付升，类别：注册监理工程师，等级：国家级 2. 蔡建芝，类别：注册监理工程师，等级：国家级 3. 孔卫国，类别：注册监理工程师，等级：国家级

（1）资质情况



使用有效期：2026年05月11日
- 2026年11月07日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 广州宏达工程顾问集团有限公司

详 细 地 址： 广州市黄埔区科汇二街7号601、701房

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440116618408817A **经 济 性 质：** 有限责任公司（法人独资）

证 书 编 号： E144A06273

资质类别及等级：

工程监理综合资质2028年12月11日

发证机关：

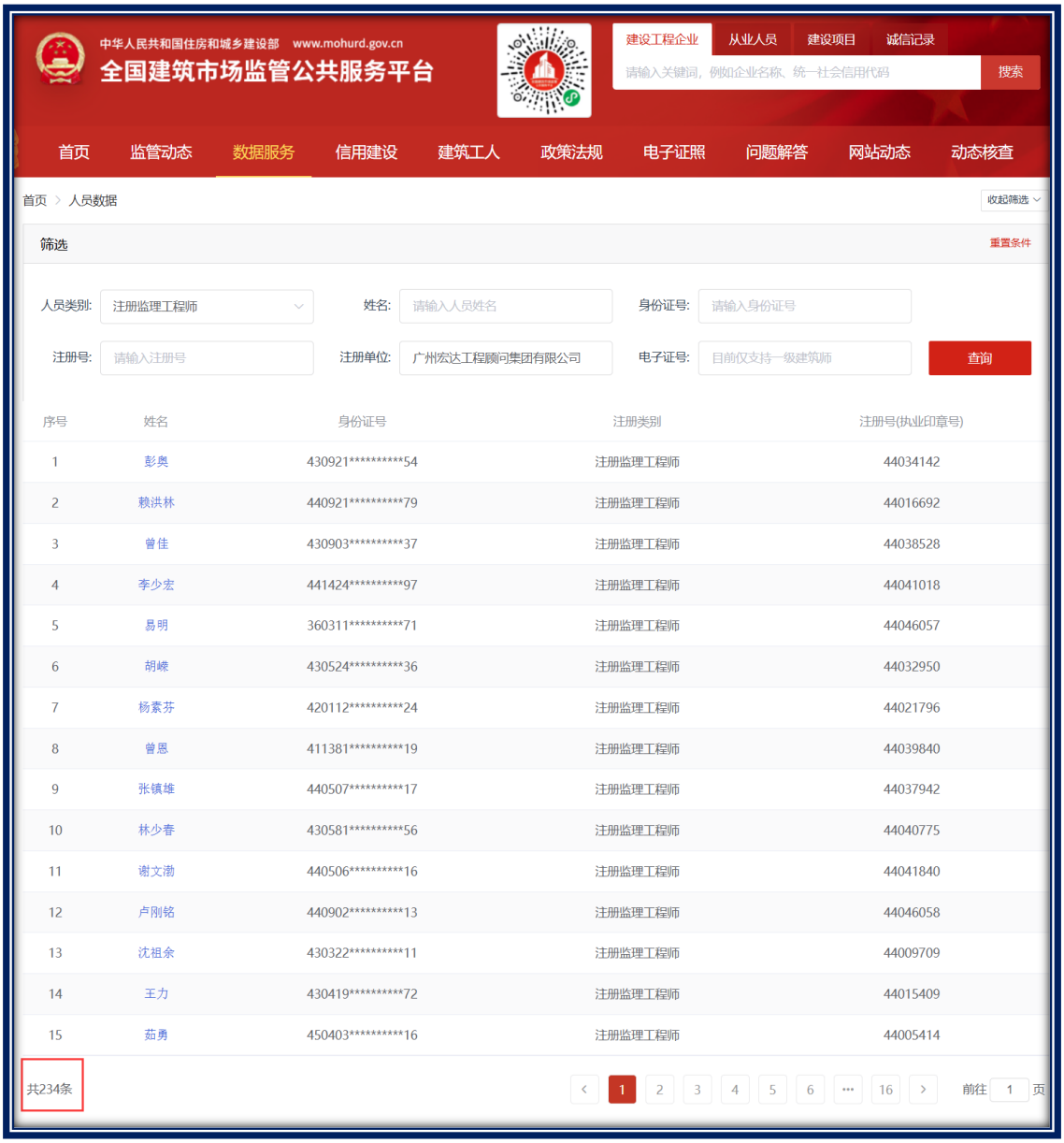
2026 年 05 月 06 日

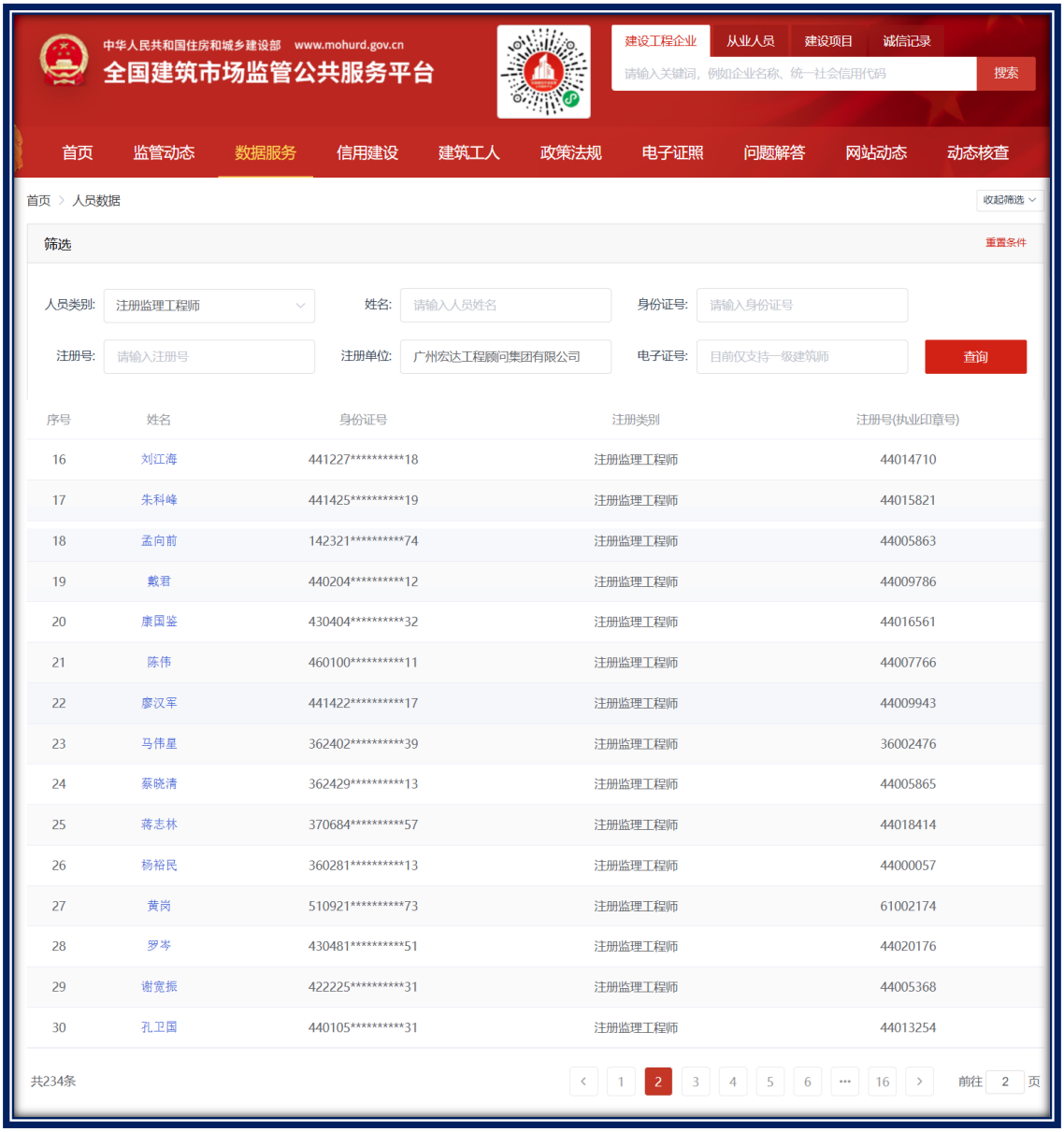
中华人民共和国住房和城乡建设部制

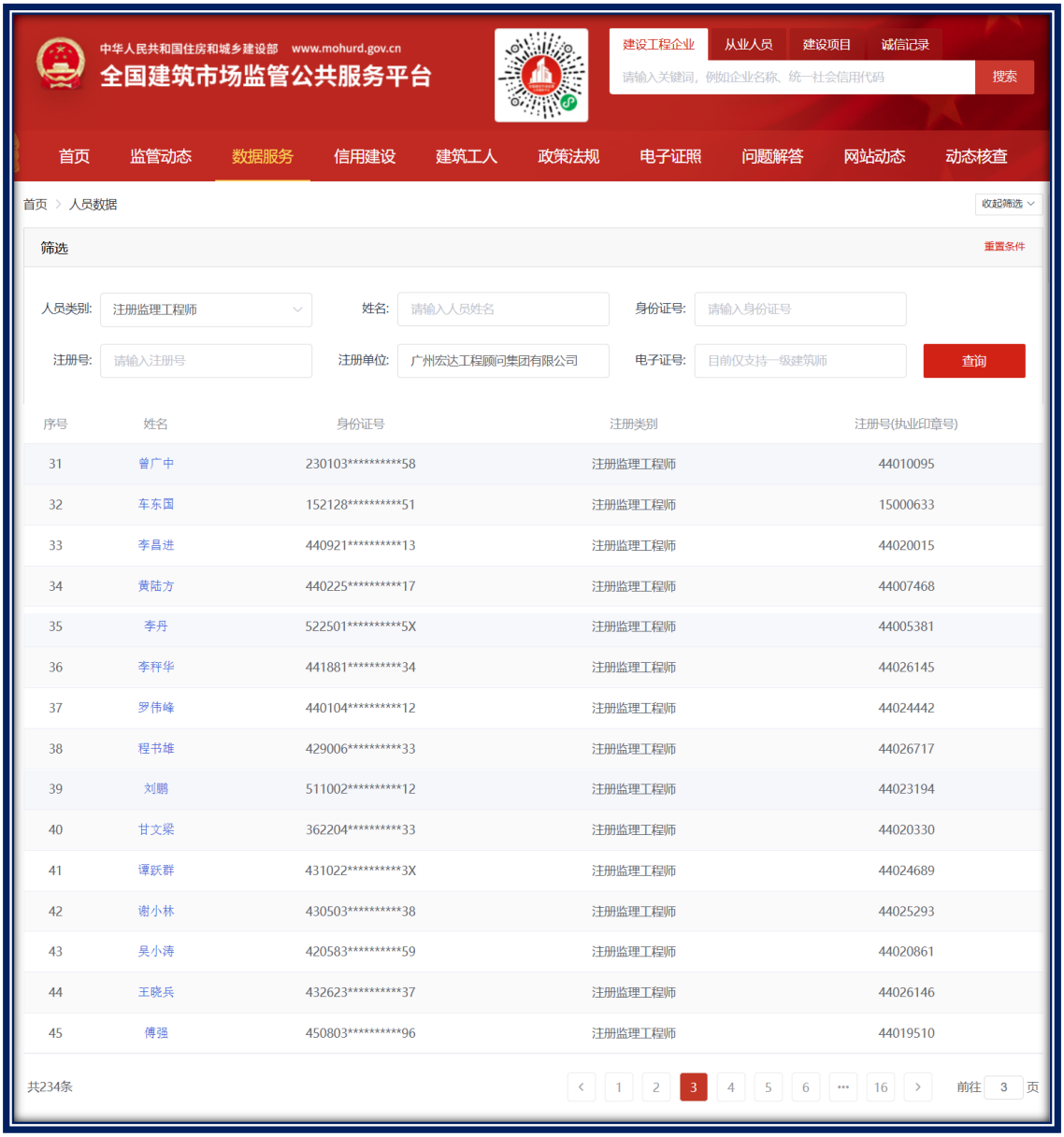
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

（2）注册监理工程师人员数量

国家住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图（注册监理工程师人数共计 234 人）




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
16 刘江海 441227**********18 注册监理工程师 44014710
17 朱科峰 441425**********19 注册监理工程师 44015821
18 孟向前 142321**********74 注册监理工程师 44005863
19 戴君 440204**********12 注册监理工程师 44009786
20 康国鉴 430404**********32 注册监理工程师 44016561
21 陈伟 460100**********11 注册监理工程师 44007766
22 廖汉军 441422**********17 注册监理工程师 44009943
23 马伟星 362402**********39 注册监理工程师 36002476
24 蔡晓清 362429**********13 注册监理工程师 44005865
25 蒋志林 370684**********57 注册监理工程师 44018414
26 杨裕民 360281**********13 注册监理工程师 44000057
27 黄岗 510921**********73 注册监理工程师 61002174
28 罗岑 430481**********51 注册监理工程师 44020176
29 谢宽振 422225**********31 注册监理工程师 44005368
30 孔卫国 440105**********31 注册监理工程师 44013254
共234条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

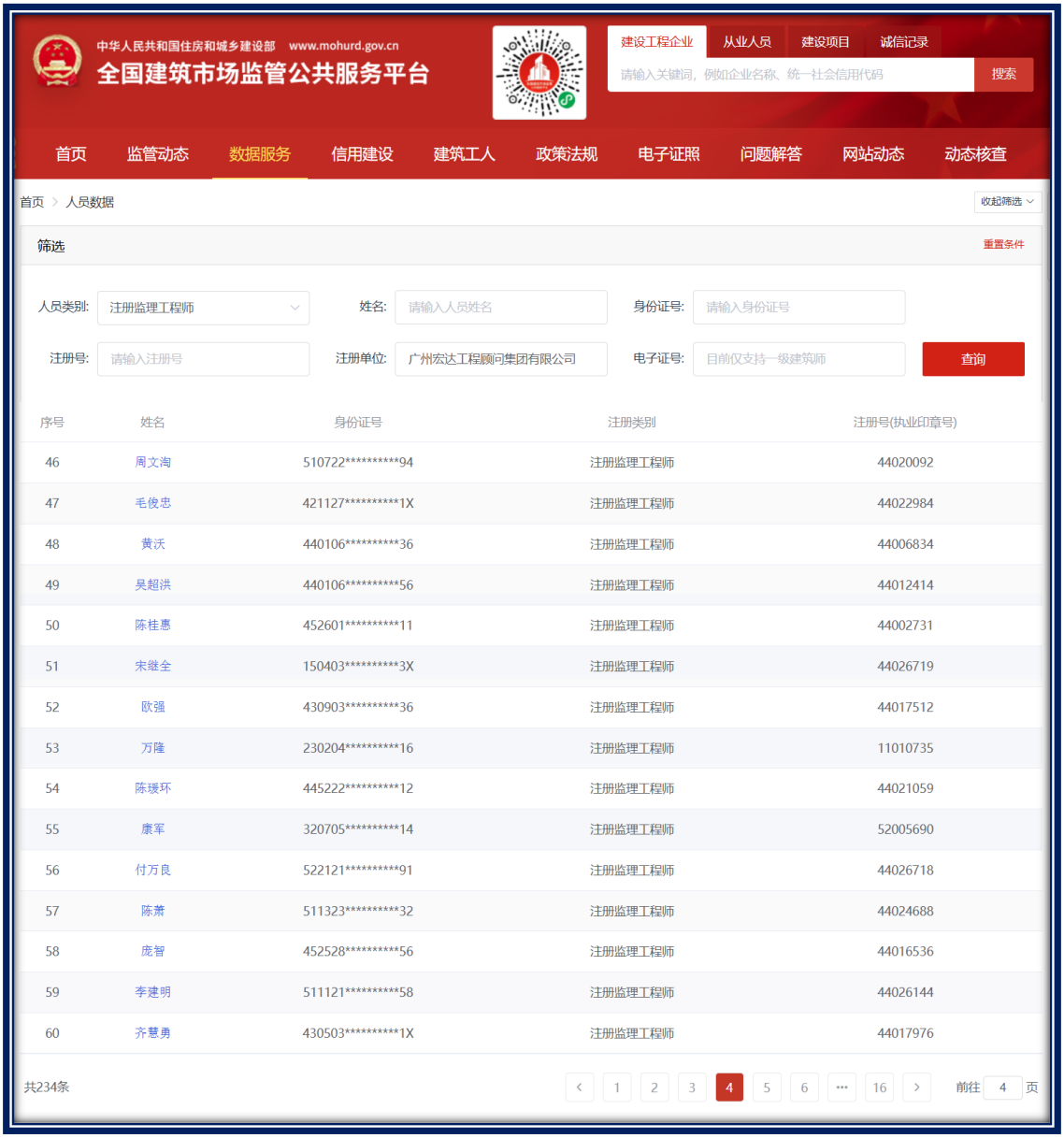
筛选 重置条件

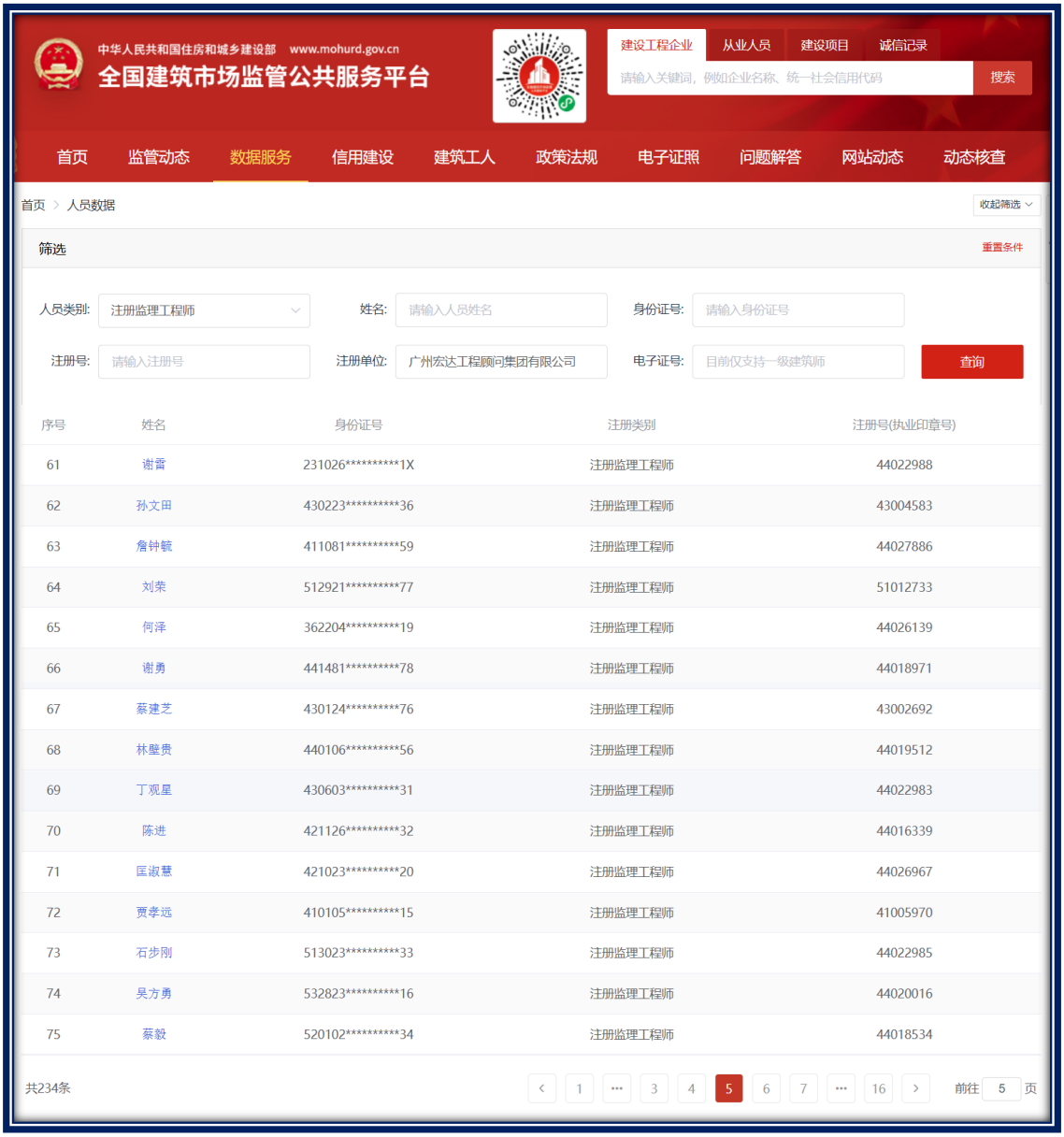
人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	曾广中	230103**********58	注册监理工程师	44010095
32	车东国	152128**********51	注册监理工程师	15000633
33	李昌进	440921**********13	注册监理工程师	44020015
34	黄陆方	440225**********17	注册监理工程师	44007468
35	李丹	522501**********5X	注册监理工程师	44005381
36	李秤华	441881**********34	注册监理工程师	44026145
37	罗伟峰	440104**********12	注册监理工程师	44024442
38	程书雄	429006**********33	注册监理工程师	44026717
39	刘鹏	511002**********12	注册监理工程师	44023194
40	甘文梁	362204**********33	注册监理工程师	44020330
41	谭跃群	431022**********3X	注册监理工程师	44024689
42	谢小林	430503**********38	注册监理工程师	44025293
43	吴小涛	420583**********59	注册监理工程师	44020861
44	王晓兵	432623**********37	注册监理工程师	44026146
45	傅强	450803**********96	注册监理工程师	44019510

共234条 < 1 2 3 4 5 6 ... 16 > 前往 3 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
46 周文淘 510722**********94 注册监理工程师 44020092
47 毛俊忠 421127**********1X 注册监理工程师 44022984
48 黄沃 440106**********36 注册监理工程师 44006834
49 吴超洪 440106**********56 注册监理工程师 44012414
50 陈桂惠 452601**********11 注册监理工程师 44002731
51 宋继全 150403**********3X 注册监理工程师 44026719
52 欧强 430903**********36 注册监理工程师 44017512
53 万隆 230204**********16 注册监理工程师 11010735
54 陈瑗环 445222**********12 注册监理工程师 44021059
55 康军 320705**********14 注册监理工程师 52005690
56 付万良 522121**********91 注册监理工程师 44026718
57 陈萧 511323**********32 注册监理工程师 44024688
58 庞智 452528**********56 注册监理工程师 44016536
59 李建明 511121**********58 注册监理工程师 44026144
60 齐慧勇 430503**********1X 注册监理工程师 44017976
共234条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 4 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

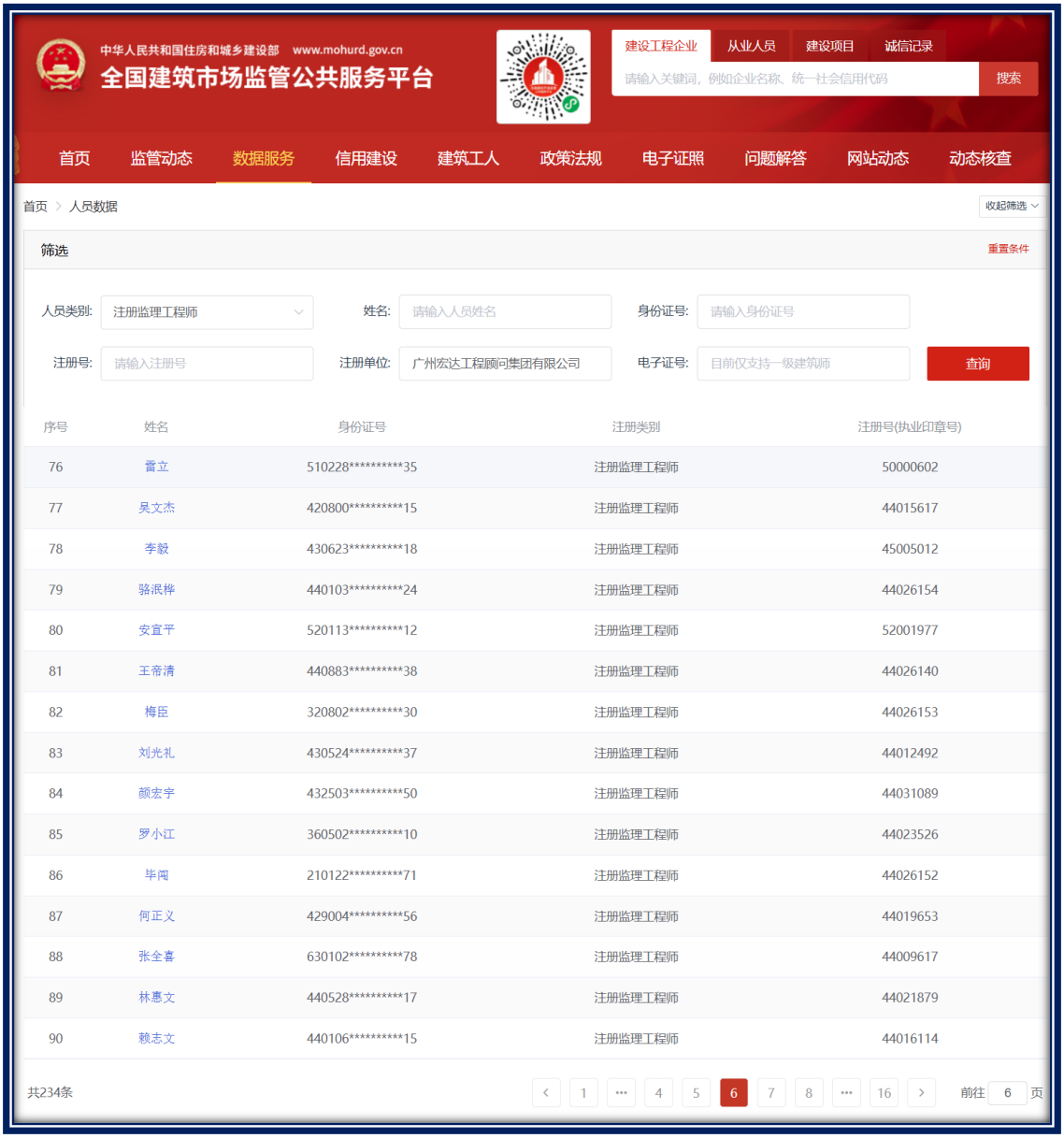
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	谢雷	231026**********1X	注册监理工程师	44022988
62	孙文田	430223**********36	注册监理工程师	43004583
63	詹钟毓	411081**********59	注册监理工程师	44027886
64	刘荣	512921**********77	注册监理工程师	51012733
65	何泽	362204**********19	注册监理工程师	44026139
66	谢勇	441481**********78	注册监理工程师	44018971
67	蔡建芝	430124**********76	注册监理工程师	43002692
68	林壁贵	440106**********56	注册监理工程师	44019512
69	丁观星	430603**********31	注册监理工程师	44022983
70	陈进	421126**********32	注册监理工程师	44016339
71	匡淑慧	421023**********20	注册监理工程师	44026967
72	贾孝远	410105**********15	注册监理工程师	41005970
73	石步刚	513023**********33	注册监理工程师	44022985
74	吴方勇	532823**********16	注册监理工程师	44020016
75	蔡毅	520102**********34	注册监理工程师	44018534

共234条 ‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 ··· 16 › 前往 5 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

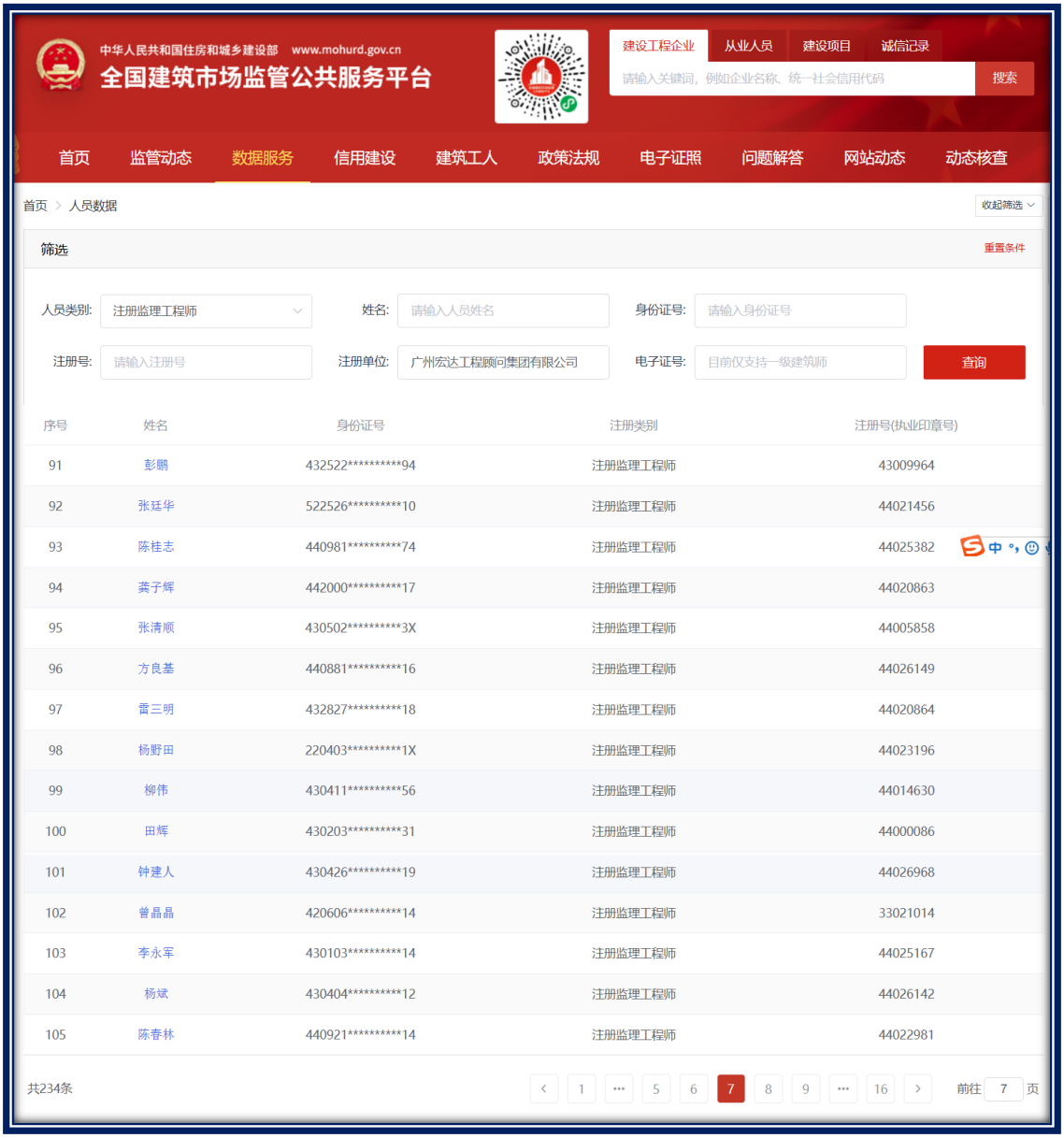
筛选 重置条件

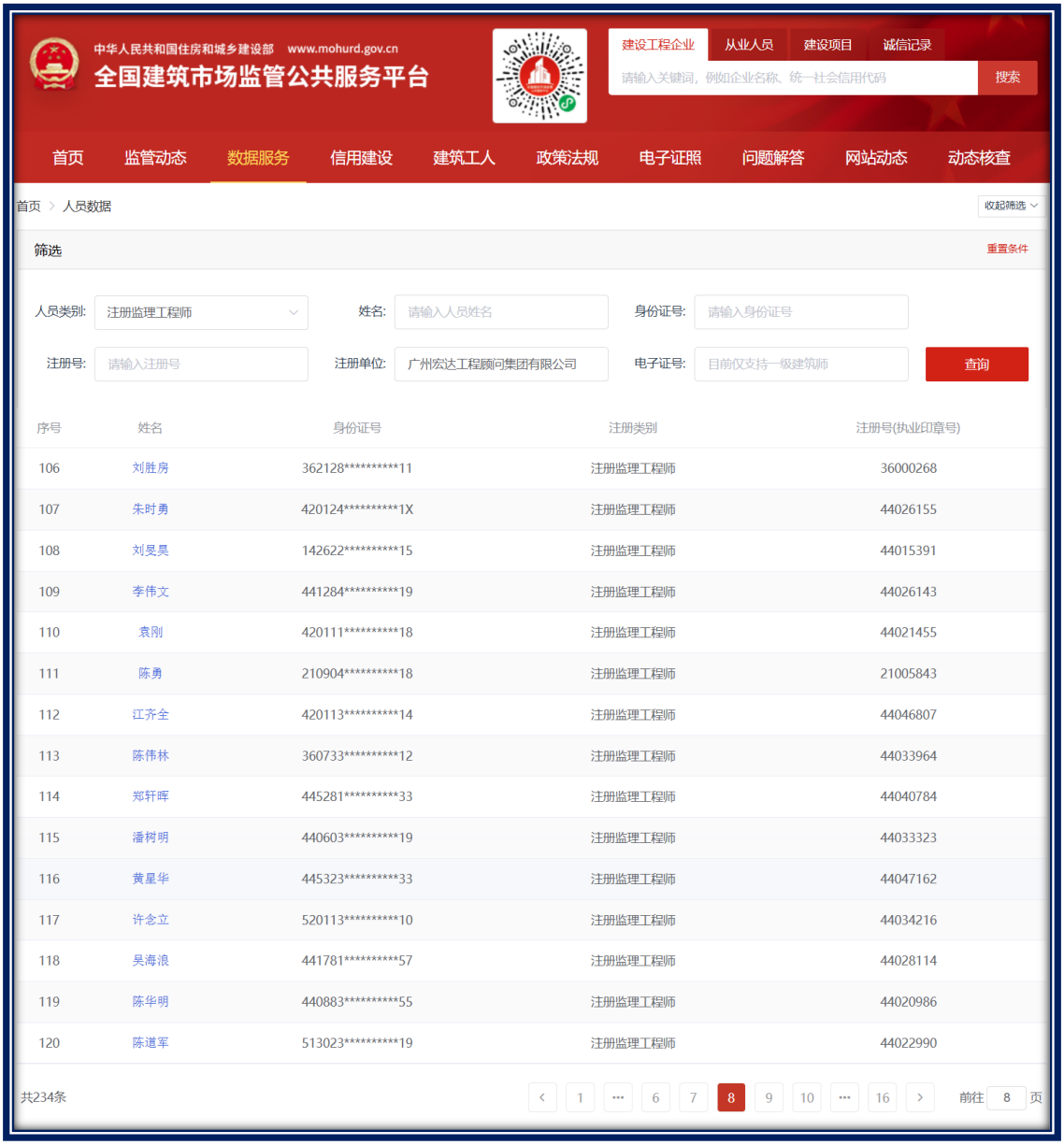
人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	晋立	510228**********35	注册监理工程师	50000602
77	吴文杰	420800**********15	注册监理工程师	44015617
78	李毅	430623**********18	注册监理工程师	45005012
79	骆泯桦	440103**********24	注册监理工程师	44026154
80	安宜平	520113**********12	注册监理工程师	52001977
81	王帝清	440883**********38	注册监理工程师	44026140
82	梅臣	320802**********30	注册监理工程师	44026153
83	刘光礼	430524**********37	注册监理工程师	44012492
84	颜宏宇	432503**********50	注册监理工程师	44031089
85	罗小江	360502**********10	注册监理工程师	44023526
86	毕闯	210122**********71	注册监理工程师	44026152
87	何正义	429004**********56	注册监理工程师	44019653
88	张全喜	630102**********78	注册监理工程师	44009617
89	林惠文	440528**********17	注册监理工程师	44021879
90	赖志文	440106**********15	注册监理工程师	44016114

共234条 < 1 ... 4 5 6 7 8 ... 16 > 前往 6 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
91 彭鹏 432522**********94 注册监理工程师 43009964
92 张廷华 522526**********10 注册监理工程师 44021456
93 陈桂志 440981**********74 注册监理工程师 44025382
94 龚子辉 442000**********17 注册监理工程师 44020863
95 张清顺 430502**********3X 注册监理工程师 44005858
96 方良基 440881**********16 注册监理工程师 44026149
97 雷三明 432827**********18 注册监理工程师 44020864
98 杨野田 220403**********1X 注册监理工程师 44023196
99 柳伟 430411**********56 注册监理工程师 44014630
100 田辉 430203**********31 注册监理工程师 44000086
101 钟建人 430426**********19 注册监理工程师 44026968
102 曾晶晶 420606**********14 注册监理工程师 33021014
103 李永军 430103**********14 注册监理工程师 44025167
104 杨斌 430404**********12 注册监理工程师 44026142
105 陈春林 440921**********14 注册监理工程师 44022981
共234条
1 5 6 7 8 9 16
前往 7 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

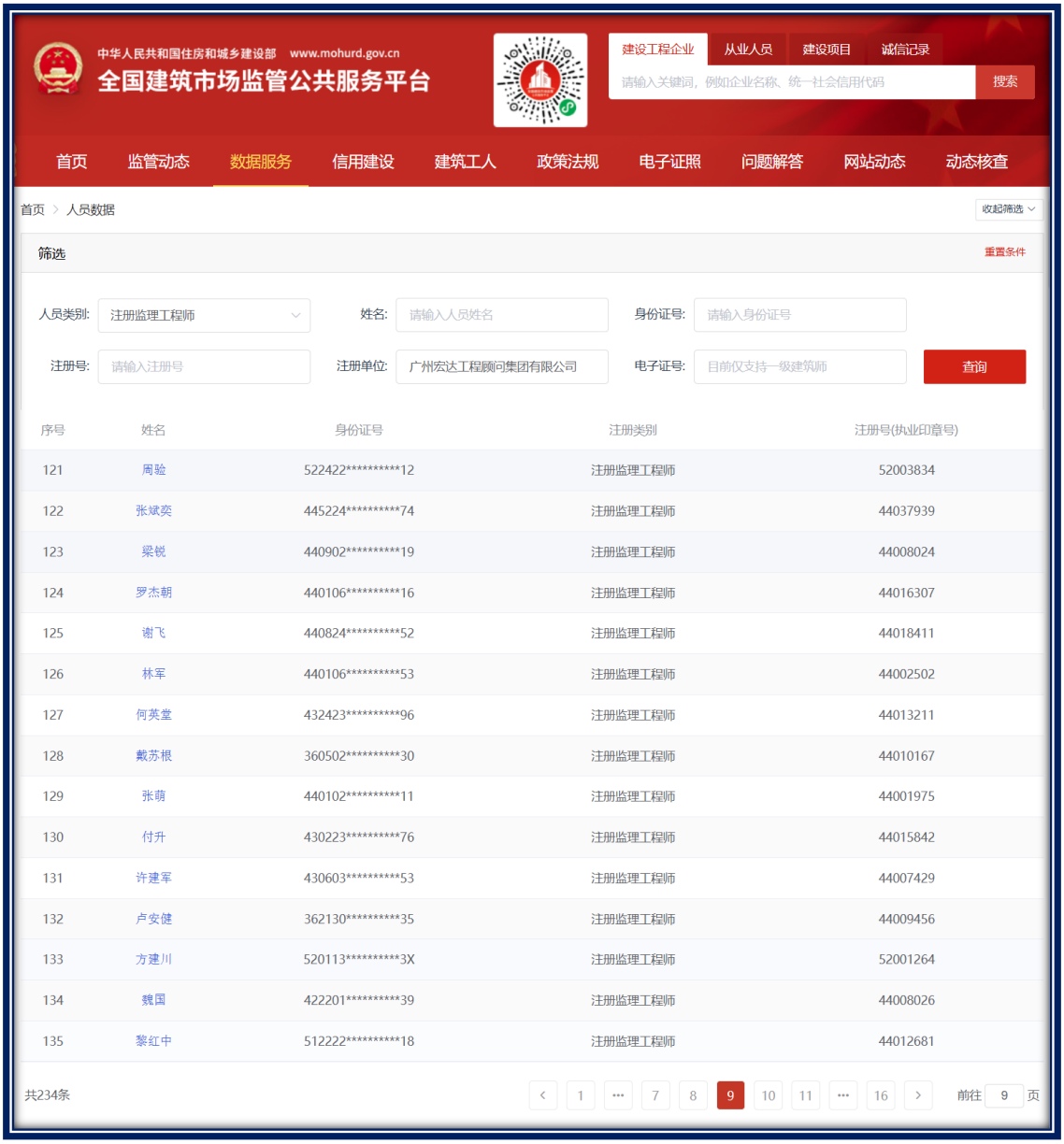
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	刘胜房	362128**********11	注册监理工程师	36000268
107	朱时勇	420124**********1X	注册监理工程师	44026155
108	刘旻昊	142622**********15	注册监理工程师	44015391
109	李伟文	441284**********19	注册监理工程师	44026143
110	袁刚	420111**********18	注册监理工程师	44021455
111	陈勇	210904**********18	注册监理工程师	21005843
112	江齐全	420113**********14	注册监理工程师	44046807
113	陈伟林	360733**********12	注册监理工程师	44033964
114	郑轩晖	445281**********33	注册监理工程师	44040784
115	潘树明	440603**********19	注册监理工程师	44033323
116	黄星华	445323**********33	注册监理工程师	44047162
117	许念立	520113**********10	注册监理工程师	44034216
118	吴海浪	441781**********57	注册监理工程师	44028114
119	陈华明	440883**********55	注册监理工程师	44020986
120	陈道军	513023**********19	注册监理工程师	44022990

共234条 < 1 ... 6 7 8 9 10 ... 16 > 前往 8 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

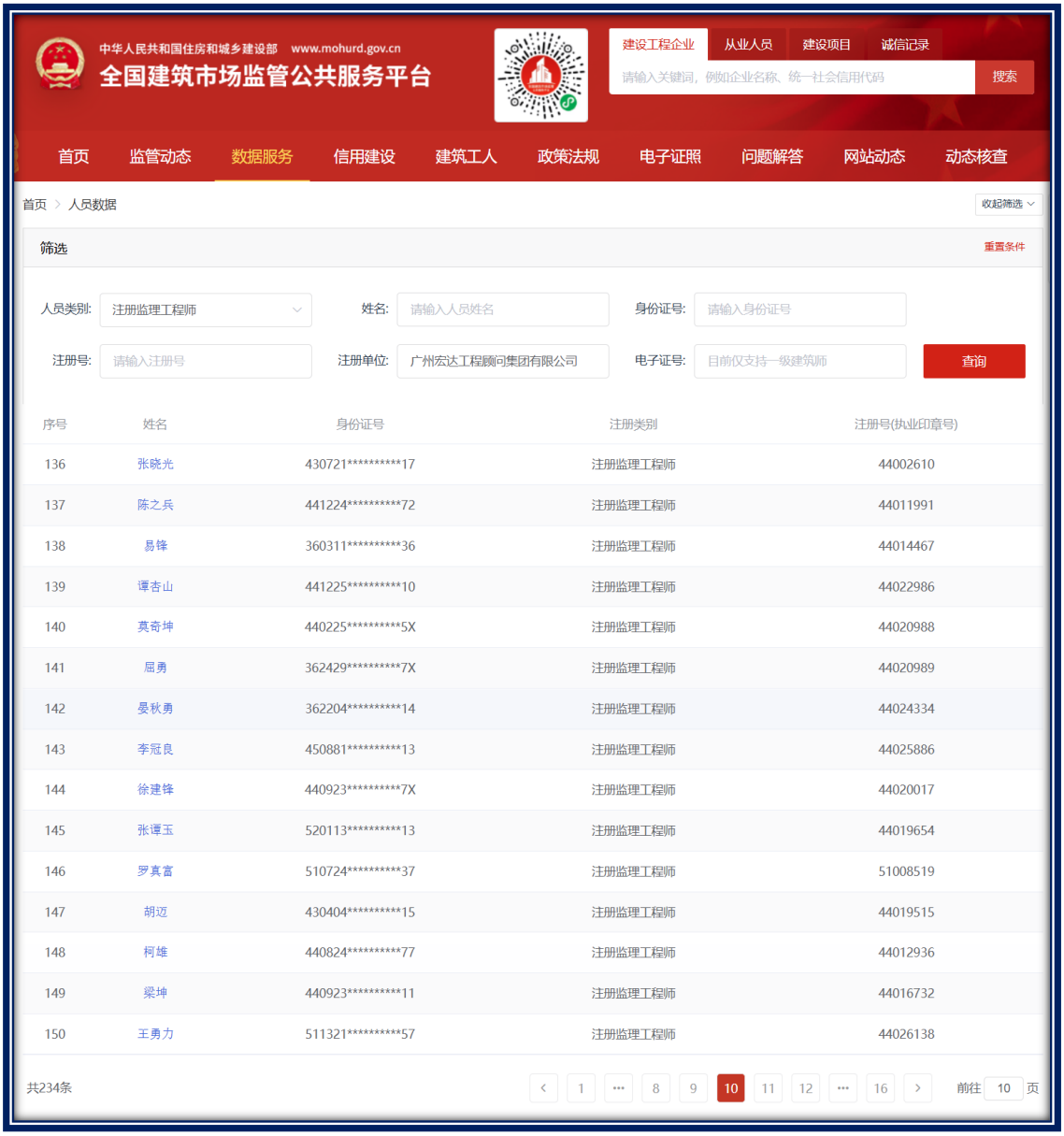
筛选 重置条件

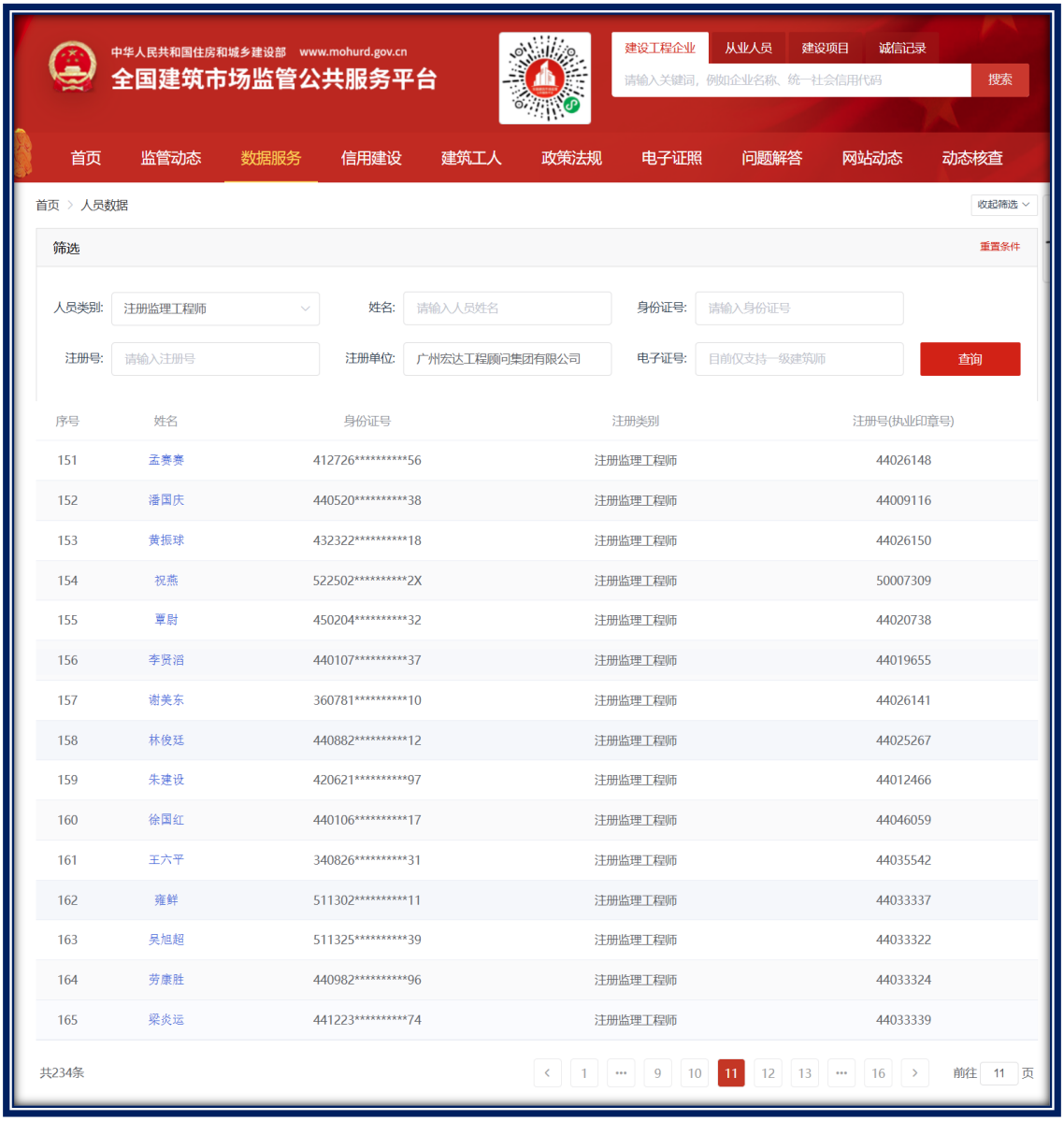
人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	周验	522422**********12	注册监理工程师	52003834
122	张斌奕	445224**********74	注册监理工程师	44037939
123	梁锐	440902**********19	注册监理工程师	44008024
124	罗杰朝	440106**********16	注册监理工程师	44016307
125	谢飞	440824**********52	注册监理工程师	44018411
126	林军	440106**********53	注册监理工程师	44002502
127	何英堂	432423**********96	注册监理工程师	44013211
128	戴芬根	360502**********30	注册监理工程师	44010167
129	张萌	440102**********11	注册监理工程师	44001975
130	付升	430223**********76	注册监理工程师	44015842
131	许建军	430603**********53	注册监理工程师	44007429
132	卢安健	362130**********35	注册监理工程师	44009456
133	方建川	520113**********3X	注册监理工程师	52001264
134	魏国	422201**********39	注册监理工程师	44008026
135	黎红中	512222**********18	注册监理工程师	44012681

共234条 < 1 ... 7 8 9 10 11 ... 16 > 前往 9 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
136 张晓光 430721**********17 注册监理工程师 44002610
137 陈之兵 441224**********72 注册监理工程师 44011991
138 易锋 360311**********36 注册监理工程师 44014467
139 谭杏山 441225**********10 注册监理工程师 44022986
140 莫奇坤 440225**********5X 注册监理工程师 44020988
141 屈勇 362429**********7X 注册监理工程师 44020989
142 晏秋勇 362204**********14 注册监理工程师 44024334
143 李冠良 450881**********13 注册监理工程师 44025886
144 徐建锋 440923**********7X 注册监理工程师 44020017
145 张谭玉 520113**********13 注册监理工程师 44019654
146 罗真富 510724**********37 注册监理工程师 51008519
147 胡迈 430404**********15 注册监理工程师 44019515
148 柯雄 440824**********77 注册监理工程师 44012936
149 梁坤 440923**********11 注册监理工程师 44016732
150 王勇力 511321**********57 注册监理工程师 44026138
共234条
1 8 9 10 11 12 16
前往 10 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

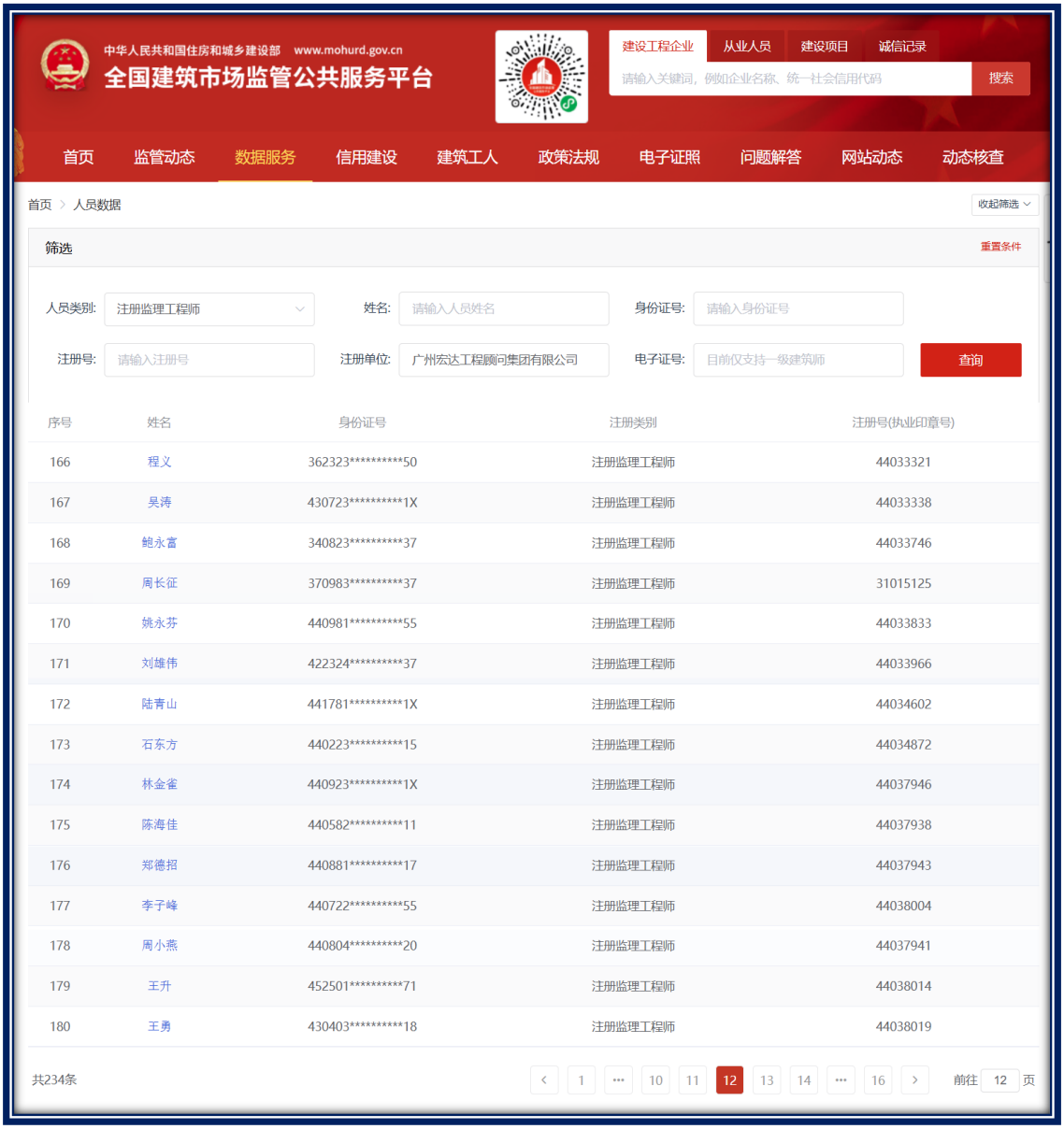
筛选 重置条件

人员类别：注册监理工程师 姓名：请输入人员姓名 身份证号：请输入身份证号

注册号：请输入注册号 注册单位：广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号：目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	孟赛赛	412726**********56	注册监理工程师	44026148
152	潘国庆	440520**********38	注册监理工程师	44009116
153	黄振球	432322**********18	注册监理工程师	44026150
154	祝燕	522502**********2X	注册监理工程师	50007309
155	覃尉	450204**********32	注册监理工程师	44020738
156	李贤滔	440107**********37	注册监理工程师	44019655
157	谢美东	360781**********10	注册监理工程师	44026141
158	林俊廷	440882**********12	注册监理工程师	44025267
159	朱建设	420621**********97	注册监理工程师	44012466
160	徐国红	440106**********17	注册监理工程师	44046059
161	王六平	340826**********31	注册监理工程师	44035542
162	雍鲜	511302**********11	注册监理工程师	44033337
163	吴旭超	511325**********39	注册监理工程师	44033322
164	劳康胜	440982**********96	注册监理工程师	44033324
165	梁炎运	441223**********74	注册监理工程师	44033339

共234条 < 1 ... 9 10 11 12 13 ... 16 > 前往 11 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

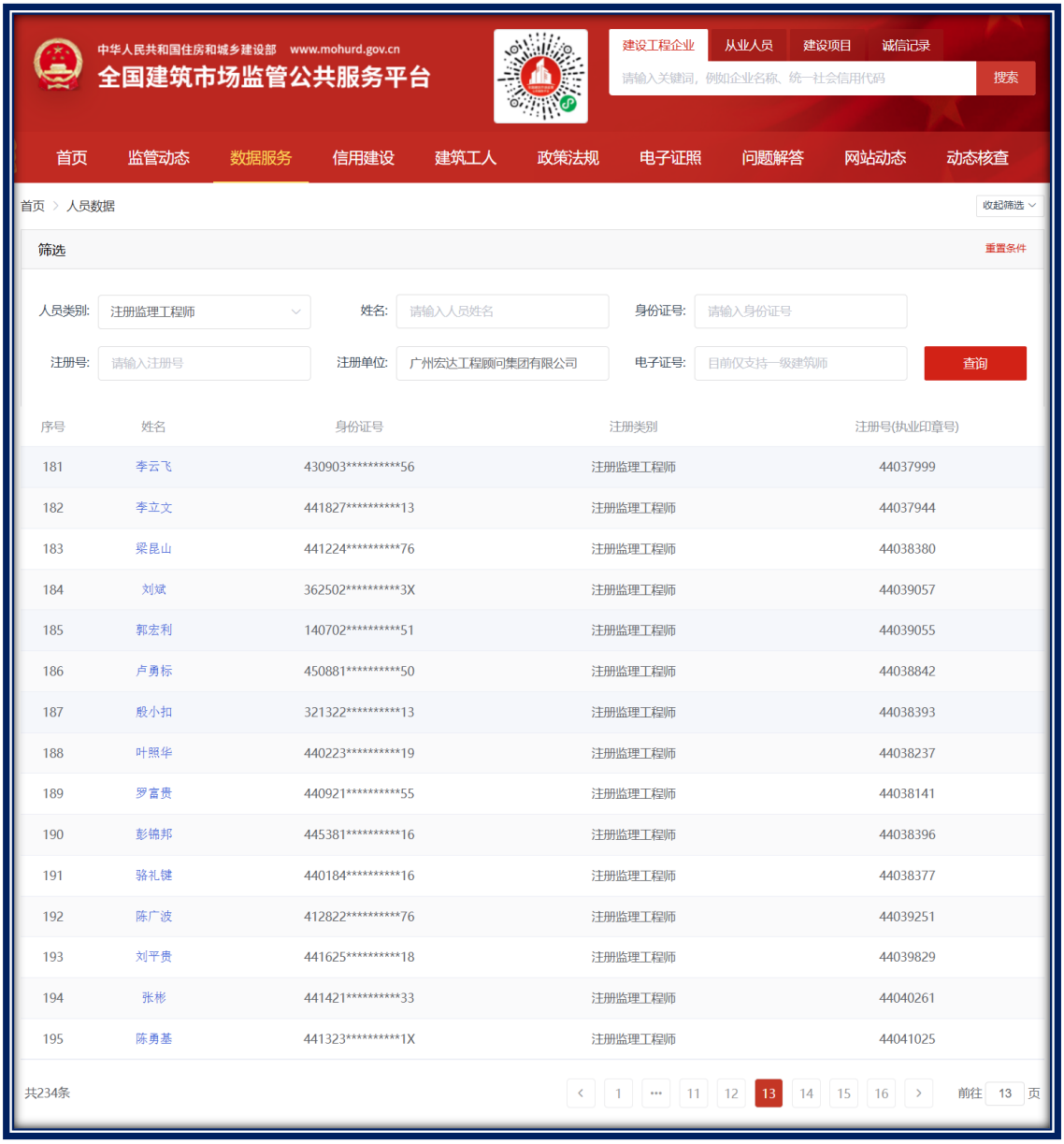
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	程义	362323**********50	注册监理工程师	44033321
167	吴涛	430723**********1X	注册监理工程师	44033338
168	鲍永富	340823**********37	注册监理工程师	44033746
169	周长征	370983**********37	注册监理工程师	31015125
170	姚永芬	440981**********55	注册监理工程师	44033833
171	刘雄伟	422324**********37	注册监理工程师	44033966
172	陆青山	441781**********1X	注册监理工程师	44034602
173	石东方	440223**********15	注册监理工程师	44034872
174	林金雀	440923**********1X	注册监理工程师	44037946
175	陈海佳	440582**********11	注册监理工程师	44037938
176	郑德招	440881**********17	注册监理工程师	44037943
177	李子峰	440722**********55	注册监理工程师	44038004
178	周小燕	440804**********20	注册监理工程师	44037941
179	王升	452501**********71	注册监理工程师	44038014
180	王勇	430403**********18	注册监理工程师	44038019

共234条 < 1 ... 10 11 12 13 14 ... 16 > 前往 12 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

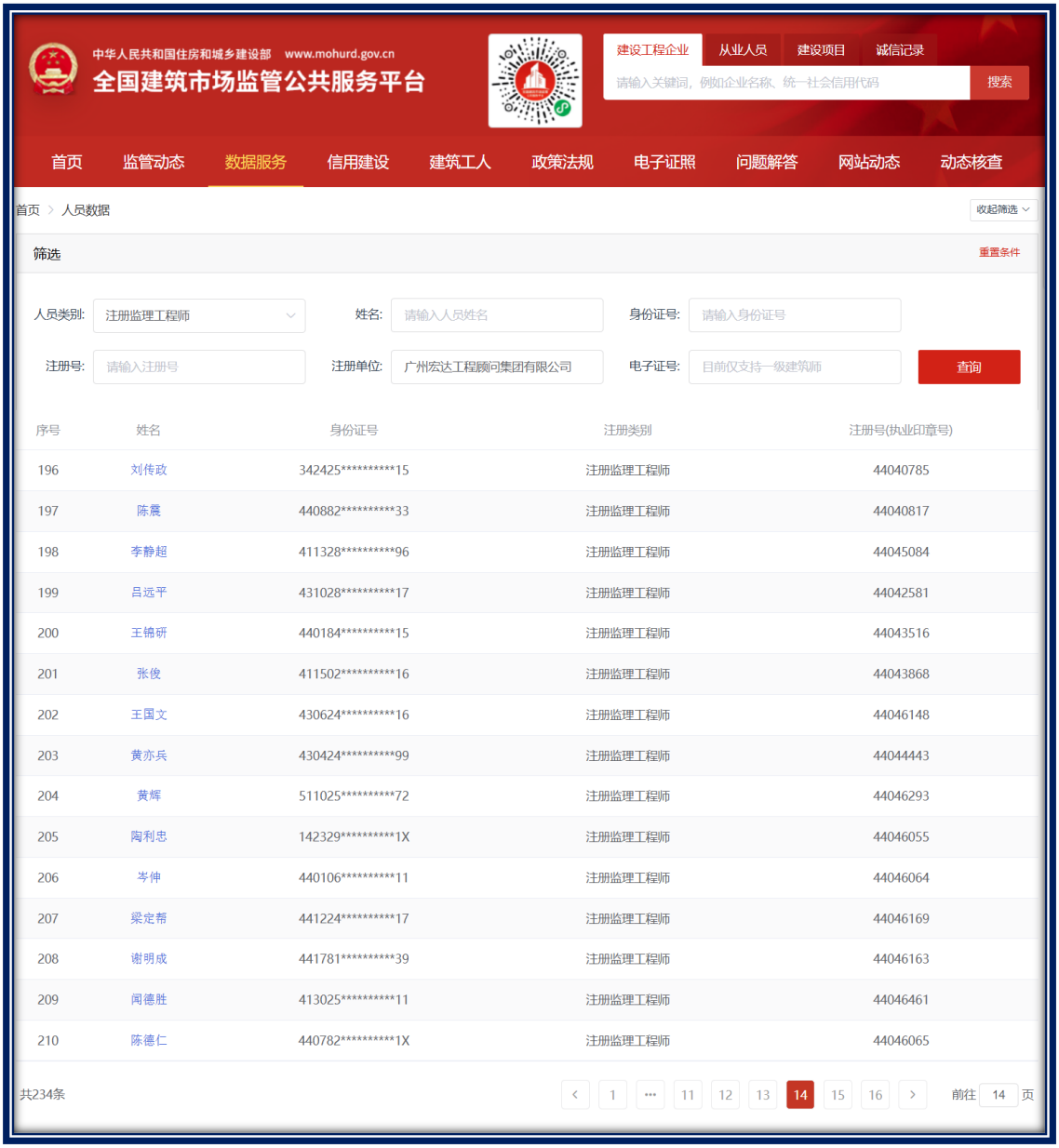
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
181	李云飞	430903**********56	注册监理工程师	44037999
182	李立文	441827**********13	注册监理工程师	44037944
183	梁昆山	441224**********76	注册监理工程师	44038380
184	刘斌	362502**********3X	注册监理工程师	44039057
185	郭宏利	140702**********51	注册监理工程师	44039055
186	卢勇标	450881**********50	注册监理工程师	44038842
187	殷小扣	321322**********13	注册监理工程师	44038393
188	叶照华	440223**********19	注册监理工程师	44038237
189	罗富贵	440921**********55	注册监理工程师	44038141
190	彭锦邦	445381**********16	注册监理工程师	44038396
191	骆礼键	440184**********16	注册监理工程师	44038377
192	陈广波	412822**********76	注册监理工程师	44039251
193	刘平贵	441625**********18	注册监理工程师	44039829
194	张彬	441421**********33	注册监理工程师	44040261
195	陈勇基	441323**********1X	注册监理工程师	44041025

共234条 < 1 ... 11 12 13 14 15 16 > 前往 13 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

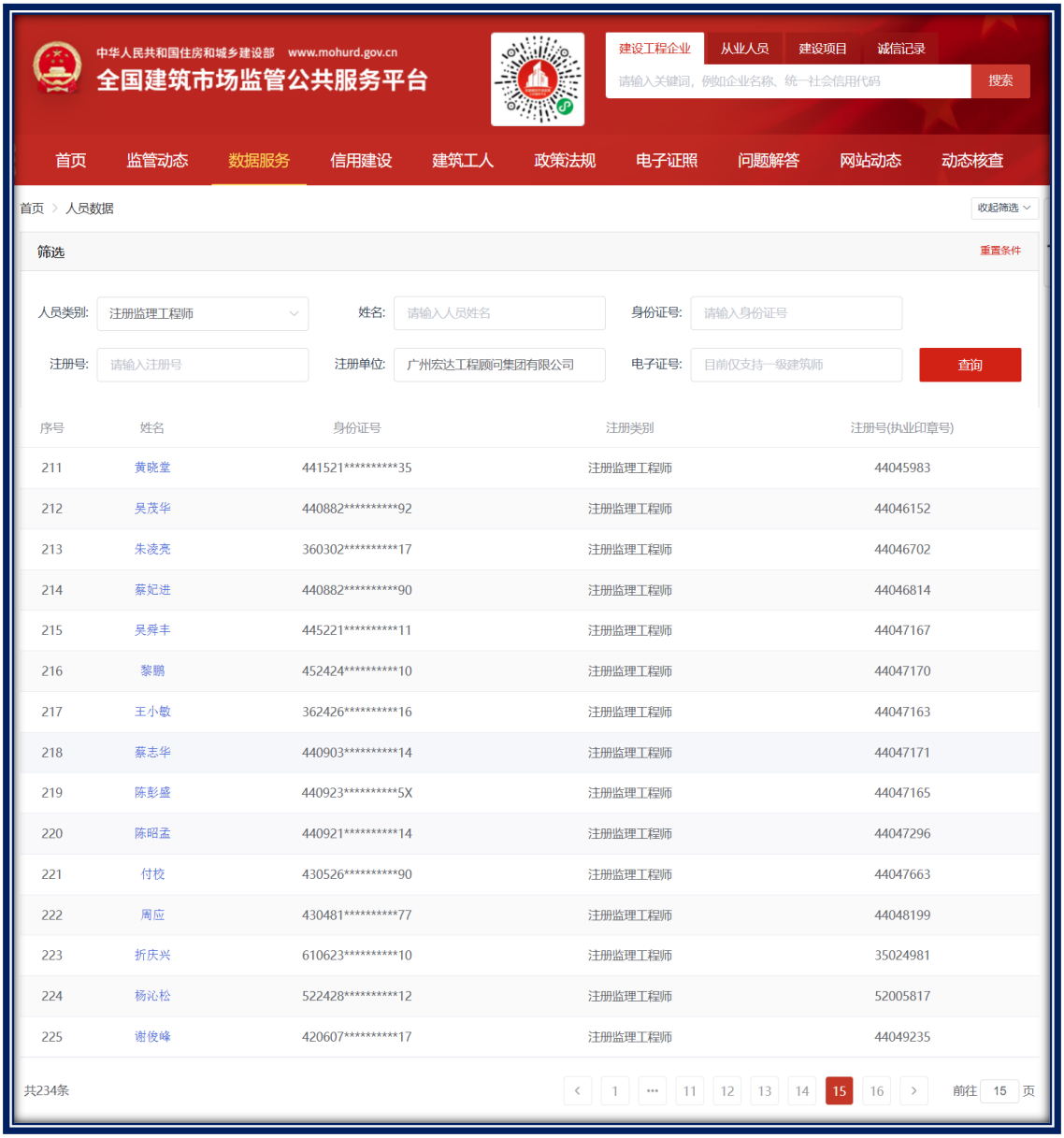
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
196	刘传政	342425**********15	注册监理工程师	44040785
197	陈震	440882**********33	注册监理工程师	44040817
198	李静超	411328**********96	注册监理工程师	44045084
199	吕远平	431028**********17	注册监理工程师	44042581
200	王锦研	440184**********15	注册监理工程师	44043516
201	张俊	411502**********16	注册监理工程师	44043868
202	王国文	430624**********16	注册监理工程师	44046148
203	黄亦兵	430424**********99	注册监理工程师	44044443
204	黄辉	511025**********72	注册监理工程师	44046293
205	陶利忠	142329**********1X	注册监理工程师	44046055
206	岑伸	440106**********11	注册监理工程师	44046064
207	梁定帮	441224**********17	注册监理工程师	44046169
208	谢明成	441781**********39	注册监理工程师	44046163
209	闻德胜	413025**********11	注册监理工程师	44046461
210	陈德仁	440782**********1X	注册监理工程师	44046065

共234条 ‹ 1 ··· 11 12 13 14 15 16 › 前往 14 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

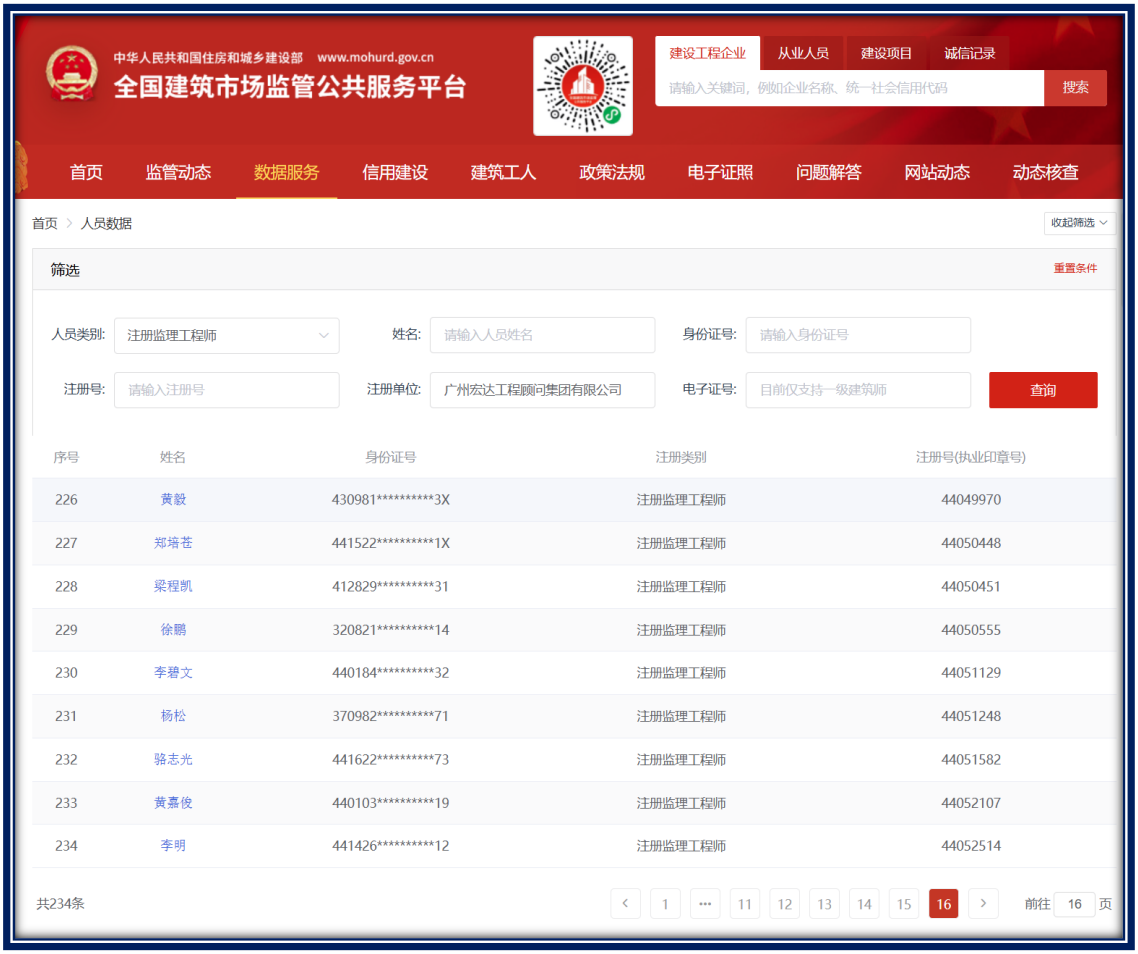
筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
211	黄晓堂	441521**********35	注册监理工程师	44045983
212	吴茂华	440882**********92	注册监理工程师	44046152
213	朱凌亮	360302**********17	注册监理工程师	44046702
214	蔡妃进	440882**********90	注册监理工程师	44046814
215	吴舜丰	445221**********11	注册监理工程师	44047167
216	黎鹏	452424**********10	注册监理工程师	44047170
217	王小敬	362426**********16	注册监理工程师	44047163
218	蔡志华	440903**********14	注册监理工程师	44047171
219	陈彭盛	440923**********5X	注册监理工程师	44047165
220	陈昭孟	440921**********14	注册监理工程师	44047296
221	付校	430526**********90	注册监理工程师	44047663
222	周应	430481**********77	注册监理工程师	44048199
223	折庆兴	610623**********10	注册监理工程师	35024981
224	杨沁松	522428**********12	注册监理工程师	52005817
225	谢俊峰	420607**********17	注册监理工程师	44049235

共234条 ‹ 1 ··· 11 12 13 14 15 16 › 前往 15 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
226 黄毅 430981**********3X 注册监理工程师 44049970
227 郑培苍 441522**********1X 注册监理工程师 44050448
228 梁程凯 412829**********31 注册监理工程师 44050451
229 徐鹏 320821**********14 注册监理工程师 44050555
230 李碧文 440184**********32 注册监理工程师 44051129
231 杨松 370982**********71 注册监理工程师 44051248
232 骆志光 441622**********73 注册监理工程师 44051582
233 黄嘉俊 440103**********19 注册监理工程师 44052107
234 李明 441426**********12 注册监理工程师 44052514
共234条
1 ... 11 12 13 14 15 16
前往 16 页

2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我方参加 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-配套区及飞行区非民航建筑项目监理项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	广州宏达工程顾问集团有限公司				
统一社会信用代码	91440116618408817A				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	黄沃	440106196502161836	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
2	项目投标授权代表人	李立文	441827199307175313	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
3	项目总监（项目负责人）	付升	430124197210225776	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
4	（配套区综合服务用房（B地块）及停（蓄）车场监理合同）项目总监	蔡建芝	430124197210225776	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
5	（配套区配套业务用房（C地块）及配套服务用房（A地块）监理合同）项目总监	付升	430124197210225776	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
6	（飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）监理合同）项目总监	孔卫国	440105197210235731	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
7	主要技术人员	周平	432925198202210001X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司

8	主要技术人员	陈炳浩	440783198802012132	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
9	主要技术人员	于泳	152527198710243313	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
10	主要技术人员	吴涛	430723199208033161X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
11	主要技术人员	王勇力	511321197912265257	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
12	主要技术人员	刘春华	362428198402284113	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
13	主要技术人员	董公明	231003197106201615	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
14	主要技术人员	胡永华	362101196707260694	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
15	主要技术人员	袁有修	511027197510125472	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
16	主要技术人员	齐慧勇	430503197411280 51X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
17	主要技术人员	王力	430419198106014872	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
18	主要技术人员	梁广峰	440881199501300015	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
19	主要技术人员	周志威	440823199312121719	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
20	主要技术人员	张梦涛	441481199207150692	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
21	主要技术人员	高颂昆	452502198002017335	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司

22	主要技术人员	邹喜平	362222196802055311	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
23	主要技术人员	丘文生	440229196805310018	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
24	主要技术人员	柳伟	430411196810240056	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
25	主要技术人员	梁程凯	412829199111017231	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
26	主要技术人员	彭秋连	430404197207044115X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
27	主要技术人员	雍鲜	511302198708184711	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
28	主要技术人员	刘军	370205197411147516	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
29	主要技术人员	冯红星	610322197301084851	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
30	主要技术人员	刘伟	362426198911097057	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
31	主要技术人员	林军	440106196801261853	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
32	主要技术人员	周扬	440923199203180774	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
33	主要技术人员	袁浩	341204199501092051	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
34	主要技术人员	易环	360311200103140537	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
35	主要技术人员	张云东	441423198708284211X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司

36	主要技术人员	郭东阳	1404211981042 4161X	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
37	主要技术人员	胡文生	4304221979101 59830	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
38	主要技术人员	冷鸣鹏	3604241976072 30010	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
39	主要技术人员	王锦研	4401841983030 50015	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
40	主要技术人员	黄耀武	4408221979102 31031	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
41	主要技术人员	肖勇	4305811970060 22014	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
42	主要技术人员	蔡庆勇	4401061970080 30018	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
43	主要技术人员	郑文伟	4525231972051 02430	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
44	主要技术人员	林俊廷	4408821987101 14712	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
45	主要技术人员	刘鹏	5110021992012 66812	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
46	主要技术人员	车子昂	1521281993111 64510	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
47	主要技术人员	郑德涛	3508811991070 31652	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
48	主要技术人员	温德栋	4452221992070 22212	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
49	投标文件编制人员	李立文	4418271993071 75313	广州宏达工程顾问集团有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。		
投标人关联关系情况		
控股股东/投资人名称及出资比例	广东宏达建投控股集团有限公司，出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：广州宏达工程顾问集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（1）投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

广州宏达工程顾问集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

集团名称：广州宏达工程顾问集团 集团简称：广州宏达工程顾问集团
统一社会信用代码：91440116618408817A
注册号：
法定代表人：黄沃
登记机关：广州市市场监督管理局
成立日期：1993年05月29日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440116618408817A	企业名称：	广州宏达工程顾问集团有限公司
注册号：		法定代表人：	黄沃
类型：	有限责任公司(法人独资)	成立日期：	1993年05月29日
注册资本：	5000.000000万人民币	核准日期：	2024年03月19日
登记机关：	广州市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	广州市黄埔区科汇二街7号601、701房		
经营范围：	工程管理服务;工程造价咨询业务;招投标代理服务;政府采购代理服务;采购代理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;咨询策划服务;环保咨询服务;水利相关咨询服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;社会稳定风险评估;法律咨询（不包括律师事务所业务）;建设工程监理;地质灾害治理工程监理;单建式人防工程监理;水利工程建设监理;水运工程监理;公路工程监理;		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东宏达建投控股集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照	91440000756472606H	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页


股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	广东宏达建投控股集团有限公司
认缴额（万元）	5000
实缴额（万元）	5000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5000	2020年12月1日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	5000	1993年5月29日

（2）社保部门查询截图

1. 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人—黄沃

20260515884289499l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄沃

证件号码：440106196502161836

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199301	实际缴费0个月,缓缴0个月	终止缴费
工伤保险	200002	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	199301	实际缴费0个月,缓缴0个月	暂停缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22	
202509	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22	
202510	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22	
202511	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	
202512	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	
202601	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	
202602	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	
202603	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	
202604	110385000440	0	0	0	0	0	0	0	22.04	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

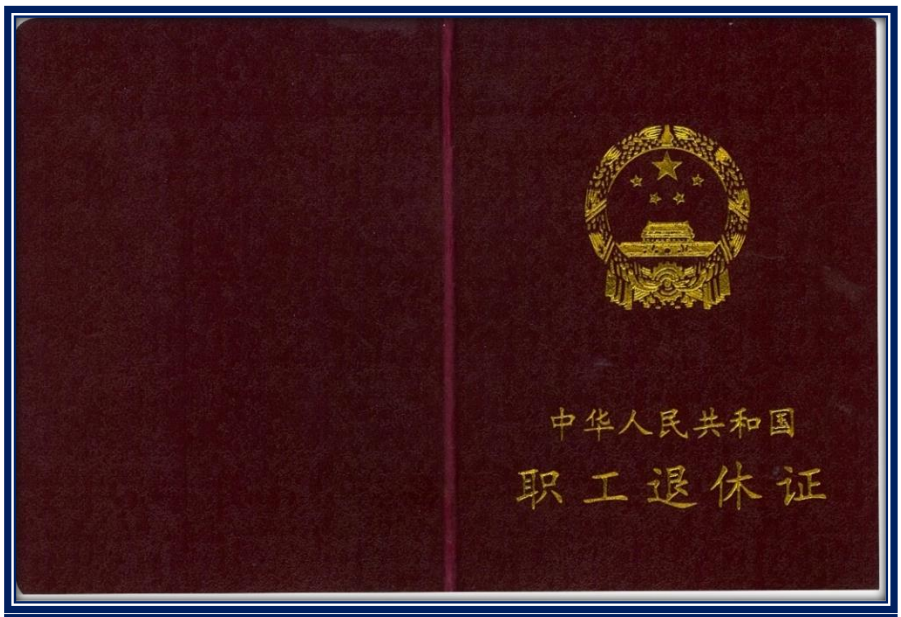
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

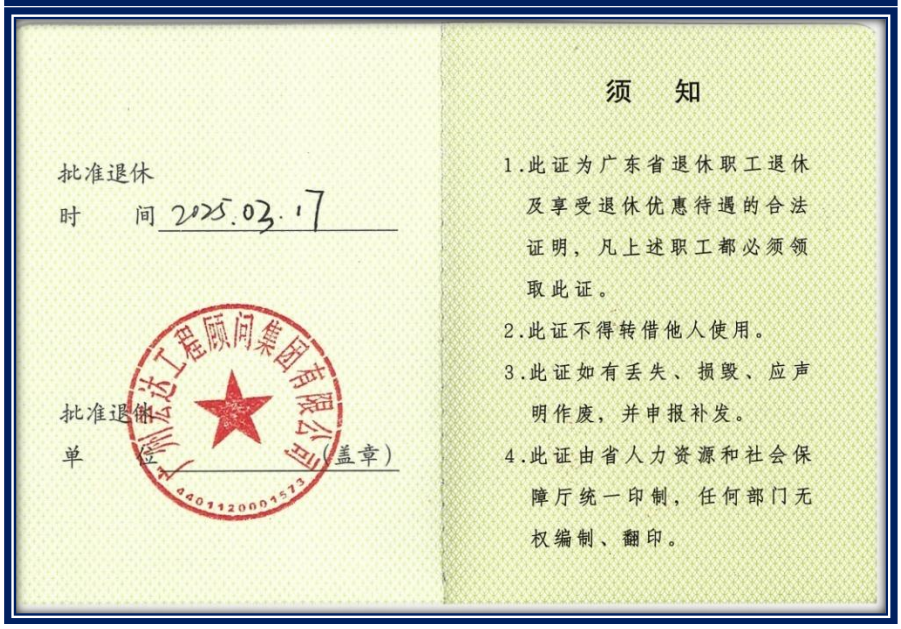
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页


中华人民共和国
职工退休证


姓 名 黄沃 性 别 男
民 族 汉 籍 贯 广东
出生年月 1965.02.16
参加工作时间 1986.07
累计缴费年限 465(月)
原工作单位 广州宏达工程顾问集团有限公司
原职务(工种) 企业管理人员
身份证号码 440106196502161836
发证日期 2025年 03月 27日
(发证单位盖章)
字 号


批准退休
时 间 2025.03.17
批准退休单位 (盖章)
须 知
1.此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。
2.此证不得转借他人使用。
3.此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
4.此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。

2. 项目投标授权代表人—李立文

202605158867524789

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李立文

证件号码：441827199307175313

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

3. 项目总监（项目负责人）—付升

20260515878423892 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

4. （配套区综合服务用房（B 地块）及停（蓄）车场监理合同）项目总监—蔡建芝

202605158884751731

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蔡建芝

证件号码：430124197210225776

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

5. （配套区配套业务用房（C 地块）及配套服务用房（A 地块）监理合同）项目总监—付升



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

6. （飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）监理合同）项目总监—孔卫国

20260515942602005 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：孔卫国

证件号码：440105197210235731

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

7. 主要技术人员—周平

20260515889868180 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周平

证件号码：432925198202210O1X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

8. 主要技术人员—陈炳浩

20260515891457590 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈炳浩

证件号码：440783198802012132

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

9. 主要技术人员—于泳



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：于泳

证件号码：152527198710243313



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

10. 主要技术人员—吴涛

20260515894561022 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴涛

证件号码：430723199208031 61X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

11. 主要技术人员—王勇力

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇力　　社保电脑号：635797792　　身份证号码：511321197912265257　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb5f485 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

12. 主要技术人员—刘春华

20260515897999231 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘春华

证件号码：362428198402284113

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

13. 主要技术人员—董公明

20260515899753061 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：董公明

证件号码：231003197106201615

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

14. 主要技术人员—胡永华



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡永华

证件号码：362101196707260694



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20000301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200909	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20001101	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

15. 主要技术人员—袁有修

202605159028625489

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：袁有修

证件号码：511027197510125472

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

16. 主要技术人员—齐慧勇

2026051590878321 81

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：齐慧勇

证件号码：430503197411280 51X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

17. 主要技术人员—王力



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王力

证件号码：430419198106014872



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20030301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200803	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200803	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

18. 主要技术人员—梁广峰



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁广峰

证件号码：440881199501300015



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

19. 主要技术人员—周志威

20260515913119829 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周志威

证件号码：440823199312121719

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

20. 主要技术人员—张梦涛



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张梦涛

证件号码：441481199207150692



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

21. 主要技术人员—高颂昆

20260515920564323 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：高颂昆

证件号码：452502198002017335

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

22. 主要技术人员—邹喜平

20260515921921320O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邹喜平

证件号码：362222196802055311

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

23. 主要技术人员—丘文生

202605159226838656

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：丘文生

证件号码：440229196805310018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

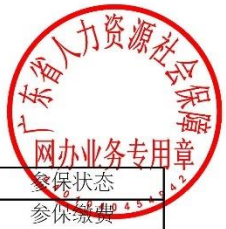
24. 主要技术人员—柳伟



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：柳伟

证件号码：430411196810240056



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200403	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200403	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

25. 主要技术人员—梁程凯

20260515926252067 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁程凯

证件号码：412829199111017231

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

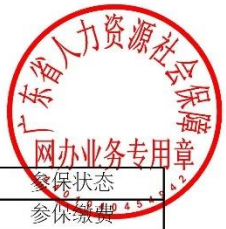
26. 主要技术人员—彭秋连



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：彭秋连

证件号码：43040419720704115X



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

27. 主要技术人员—雍鲜

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雍鲜　　社保电脑号：633186785　　身份证号码：511302198708184711　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb8b77i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

28. 主要技术人员—刘军

202605159289661994

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘军

证件号码：370205197411147516

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

29. 主要技术人员—冯红星

20260515930349147l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冯红星

证件号码：610322197301084851

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

30. 主要技术人员—刘伟

20260515931501587O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘伟

证件号码：362426198911097057

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20130301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201303	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201303	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

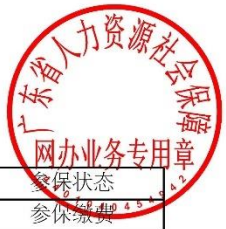
31. 主要技术人员—林军



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林军

证件号码：440106196801261853



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19901001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19920401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200006	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

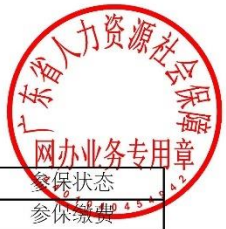
32. 主要技术人员—周扬



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周扬

证件号码：440923199203180774



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

33. 主要技术人员—袁浩

20260515935982294 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：袁浩

证件号码：341204199501092051

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20180801	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

34. 主要技术人员—易环

20260515941389629 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：易环

证件号码：360311200103140537

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

35. 主要技术人员—张云东

20260515943952881O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张云东

证件号码：44142319870828421X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

36. 主要技术人员—郭东阳

202605159454570420

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郭东阳

证件号码：14042119810424161X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

37. 主要技术人员—胡文生

20260515946719354l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡文生

证件号码：430422197910159830

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

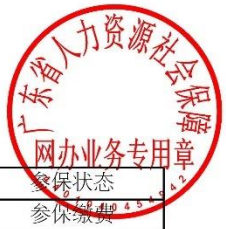
38. 主要技术人员—冷鸣鹏



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冷鸣鹏

证件号码：360424197607230010



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

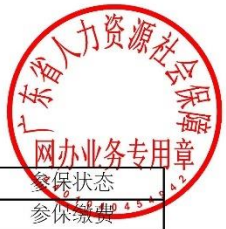
39. 主要技术人员—王锦研



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王锦研

证件号码：440184198303050015



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200707	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200707	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200906	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

40. 主要技术人员—黄耀武

20260515951235751 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄耀武

证件号码：440822197910231031

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20041019	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20041019	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

41. 主要技术人员—肖勇

202605159531545604

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：肖勇

证件号码：430581197006022014

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

42. 主要技术人员—蔡庆勇

20260515954423208S

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蔡庆勇

证件号码：440106197008030018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201111	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200101	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

43. 主要技术人员—郑文伟

20260515955812197 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑文伟

证件号码：452523197205102430

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

44. 主要技术人员—林俊廷

20260515957049985 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林俊廷

证件号码：440882198710114712

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

45. 主要技术人员—刘鹏

20260515958422675 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘鹏

证件号码：511002199201266812

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20170401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201704	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201704	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

46. 主要技术人员—车子昂

20260515959494299 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：车子昂

证件号码：152128199311164510

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

47. 主要技术人员—郑德涛

20260515961533943 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑德涛

证件号码：350881199107031652

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

48. 主要技术人员—温德栋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温德栋　　社保电脑号：642270269　　身份证号码：445222199207022212　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb9f5a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

49. 投标文件编制人员—李立文

20260515886752478 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李立文

证件号码：441827199307175313

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

（3）工商部门网站股东控股情况查询截图





（4）投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

我司（广州宏达工程顾问集团有限公司）有以下全资子公司，出资比例均为 100%，公司名称如下：

1. 广州市宏正工程造价咨询有限公司
2. 广州崎和绿建技术有限公司
3. 广州宏一投资策划咨询有限公司
4. 广州宏云智建信息科技有限公司
5. 广州宏励科博展馆运营管理有限公司
6. 小工蜂（广州）互联科技有限公司
7. 广州海宏工程咨询有限公司

1. 财务审计报告

广东广汇会计师事务所有限公司
GUANGDONG GUANG HUI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD.
地址：广州市天河区天府路 11 号之一方圆小院夹 1 号 211 房
电话：（020）85679451　　传真：（020）85552703　　邮编：510630

审 计 报 告

报告文号：广汇审字【2026】第 0090 号

广州宏达工程顾问集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广州宏达工程顾问集团有限公司（以下简称宏达公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表，2025 年度的利润表、现金流量表、利润分配表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计制度》的规定编制，公允反映了宏达公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宏达公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照《企业会计制度》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估宏达公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算宏达公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督宏达公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤26FAX4D3FG

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宏达公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宏达公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东广汇会计师事务所有限公司

中国•广州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二六年四月十五日

2

资 产 负 债 表

2025年12月31日

编制单位：广州宏达工程顾问集团有限公司　　单位：人民币 元

资产	行次	年初余额	年末余额	负债和所有者权益	行次	年初余额	年末余额
流动资产	1			流动负债	38		
货币资金	2	21,056,791.70	22,057,348.93	短期借款	39	9,540,000.00	8,180,000.00
短期投资	3			应付票据	40		
应收票据	4	523,840.00	266,363.50	应付账款	41	15,107,070.00	16,727,716.03
应收股息	5			预收账款	42	1,955,455.85	2,164,053.63
应收利息	6			应付工资	43	8,904,634.33	7,228,920.34
应收账款	7	111,965,674.30	114,900,286.19	应付福利费	44		
其他应收款	8	32,901,151.91	42,832,532.98	应付股利	45		
预付账款	9	570,506.95	2,893,317.39	应交税金	46	1,640,500.25	1,906,032.65
应收补贴款	10			其他应交款	47		
存货	11			其他应付款	48	23,009,271.62	25,862,687.37
待摊费用	12			预提费用	49		
一年内到期的长期债权投资	13			预计负债	50		
其他流动资产	14			一年内到期的长期负债	51		
流动资产合计	15	167,017,964.86	182,949,848.99	其他流动负债	52		
长期资产	16				53		
长期股权投资	17	18,737,000.00	19,687,000.00	流动负债合计	54	60,156,932.05	62,069,410.02
长期债权投资	18			长期负债	55		
长期投资合计	19	18,737,000.00	19,687,000.00	长期借款	56		
固定资产	20			应付债券	57		
固定资产原价	21	16,223,611.61	12,350,728.02	长期应付款	58		
减：累计折旧	22	10,525,838.77	10,293,441.06	专项应付款	59		
固定资产净值	23	5,697,772.84	2,057,286.96	其他长期负债	60		
减：固定资产减值准备	24			长期负债合计	61	0.00	0.00
固定资产净额	25	5,697,772.84	2,057,286.96		62		
工程物资	26			递延税项	63		
在建工程	27			递延税款贷项	64		
固定资产清理	28			负债合计	65	60,156,932.05	62,069,410.02
固定资产合计	29	5,697,772.84	2,057,286.96		66		
无形资产及其他资产	30			所有者权益（或股东权益）	67		
无形资产	31	3,335,954.09	1,688,878.13	实收资本（或股本）	68	50,000,000.00	50,000,000.00
长期待摊费用	32			资本公积	69	92,000.00	92,000.00
其他长期资产	33			盈余公积	70	24,487,803.48	25,000,000.00
无形资产及其他资产合计	34	3,335,954.09	1,688,878.13	未分配利润	71	60,051,956.26	69,221,604.06
递延税项	35				72		
递延税款借项	36			所有者权益（或股东权益）合计	73	134,631,759.74	144,313,604.06
资产合计	37	194,788,691.79	206,383,014.08	负债和所有者权益（或股东权益）总计	74	194,788,691.79	206,383,014.08

单位负责人：　　会计机构负责人：　　制表人：

利 润 表

2025年度

编制单位：广州宏达工程顾问集团有限公司　　单位：人民币　元

项目	行次	上年金额	本年金额
一、主营业务收入	1	239,251,611.00	193,552,361.87
减：主营业务成本	2	187,187,024.81	150,705,524.39
税金及附加	3	1,530,228.21	1,211,255.63
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	4	50,534,357.98	41,635,581.85
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	5		
减：营业费用	6	5,593,449.40	5,470,123.02
管理费用	7	26,302,462.24	24,435,281.92
财务费用	8	481,067.85	356,084.95
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	9	18,157,378.49	11,374,091.96
加：投资收益（损失以“-”号填列）	10	27,000,001.00	
补贴收入	11		
营业外收入	12	553,209.53	698,301.46
减：营业外支出	13	692,297.35	1,830,549.10
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	14	45,018,291.67	10,241,844.32
减：所得税	15	0.00	0.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	16	45,018,291.67	10,241,844.32

单位负责人：　　会计机构负责人：梁子琳　　制表人：

4

现 金 流 量 表

2025年度

编制单位：广州宏达工程顾问集团有限公司　　单位：人民币 元

项　　目	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收入收到的现金	1	202,851,369.74	净利润	34	10,241,844.32
收到的税费返还	2	55,304.76	加：计提的资产减值准备	35	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	595,951.73	固定资产折旧	36	290,167.18
现金流入小计	4	203,502,626.23	无形资产摊销	37	1,647,075.96
购买商品、接受劳务支付的现金	5	41,518,380.02	长期待摊费用摊销	38	
支付给职工以及为职工支付的现金	6	136,051,647.43	待摊费用减少（减：增加）	39	
支付的各项税费	7	10,684,227.08	预提费用增加（减：减少）	40	
支付的其他与经营活动有关的现金	8	13,215,579.82	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收入）	41	1,720,868.37
现金流出小计	9	201,469,834.35	固定资产报废损失	42	
经营活动产生的现金流量净额	10	2,032,791.88	财务费用	43	251,684.98
二、投资活动产生的现金流量：	11		投资损失（减：收益）	44	
收回投资所收到的现金	12		递延税款贷项（减：借项）	45	
取得投资收益所收到的现金	13		存货的减少（减：增加）	46	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	14	1,718,602.33	经营性应收项目的减少（减：增加）	47	-15,391,326.90
收到的其他与投资活动有关的现金	15		经营性应付项目的增加（减：减少）	48	3,272,477.97
现金流入小计	16	1,718,602.33	其他	49	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	89,152.00	经营活动产生的现金流量净额	50	2,032,791.88
投资所支付的现金	18	1,050,000.00	2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	51	
支付的其他与投资活动有关的现金	19		债务转为资本	52	
现金流出小计	20	1,139,152.00	一年内到期的可转换公司债券	53	
投资活动产生的现金流量净额	21	579,450.33	融资租入固定资产	54	
三、筹资活动产生的现金流量：	22		3. 现金及现金等价物净增加情况：	55	
吸收投资所收到的现金	23		现金期末余额	56	22,057,348.93
借款所收到的现金	24	9,540,000.00	减：现金的期初余额	57	21,056,791.70
收到的其他与筹资活动有关的现金	25		加：现金等价物的期末余额	58	
现金流入小计	26	9,540,000.00	减：现金等价物的期初余额	59	
偿还债务所支付的现金	27	10,900,000.00	现金及现金等价物净增加额	60	1,000,557.23
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	251,684.98			
支付的其他与筹资活动有关的现金	29				
现金流出小计	30	11,151,684.98			
筹资活动产生的现金流量净额	31	-1,611,684.98			
四、汇率变动对现金的影响	32				
五、现金及现金等价物净增加额	33	1,000,557.23			

单位负责人：　　会计机构负责人：梁子涛　　制表人：

5

利 润 分 配 表

2025年度

编制单位：广州宏达工程顾问集团有限公司　　单位：人民币 元

项　目	行次	上年实际	本年实际
一、净利润	1	45,018,291.67	10,241,844.32
加：年初未分配利润	2	19,539,325.96	60,051,956.26
其他转入	3	-4,258.00	-560,000.00
二、可供分配利润	4	64,553,359.63	69,733,800.58
减：提取法定盈余公积	5	4,501,403.37	512,196.52
提取职工奖励及福利基金	6		
提取储备基金	7		
提取企业发展基金	8		
三、可供投资者分配的利润	9	60,051,956.26	69,221,604.06
减：提取任意盈余公积	10		
已宣布分配利润	11		
四、年末未分配利润	12	60,051,956.26	69,221,604.06

单位负责人：　　会计机构负责人：　　制表人：

6

广州宏达工程顾问集团有限公司

财务报表附注

（金额单位：人民币元）

一、公司基本情况

广州宏达工程顾问集团有限公司（以下简称“本公司”）于 1993 年 5 月 29 日成立。取得统一社会信用代码 91440116618408817A 号《营业执照》。注册资本 5000 万元，法定代表人黄沃。

本公司的经营范围：专业技术服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

二、不符合会计核算前提的说明

本公司无不符合会计核算前提的情况。

三、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计制度》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币经济业务，采用业务发生日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）折合为记账本位币记账，月末按市场汇率（中间价）对外币账户余额进行调整，按月末市场汇率（中间价）折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为汇兑损益处理。

（六）现金及现金等价物的确定标准

（1）现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（七）应收款项

本公司的坏账确认标准为：对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

（八）固定资产

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入本公司；②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按取得时的实际成本入账，以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	预计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	50 年	1.9%
运输设备	10%	5 年	18%
办公设备	10%、5%	3 年—5 年	18%—31.67%

（九）收入确认原则

本公司的商品销售在商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益很可能流入企业，并且与销售该商品相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

本公司提供的劳务在同一会计年度开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的证据时，确认收入的实现；劳务的开始和完成分属不同会计年度的，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款很可能流入，已经发生的成本和为完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，按完工百分比法确认收入；长期合同工程在合同结果已经能够合理地预见时，按结账时已完成工程进度的百分比法确认收入的实现。

本公司让渡资产使用权取得的利息收入和使用费收入，在与交易相关的经济利益很可能流入企业，且收入的金额能够可靠地计量时，确认收入的实现。

四、会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

本公司本年度未发生会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正事项。

五、或有事项的说明

本公司本年度无需要披露的重大或有事项。

六、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

七、关联方关系及其交易

（一）存在控制关系的关联方

1、企业经济性质或类型、名称

企业名称	与本公司关系	经济性质
广东宏达建投控股集团有限公司	母公司	有限公司
广州市宏正工程造价咨询有限公司	子公司	有限公司
广州崎和绿建技术有限公司	子公司	有限公司
广州宏一投资策划咨询有限公司	子公司	有限公司
广州宏云智建信息科技有限公司	子公司	有限公司
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	子公司	有限公司
小工蜂（广州）互联科技有限公司	子公司	有限公司
广州海宏工程咨询有限公司	子公司	有限公司
黄沃	母公司投资方	自然人

2、所持权益及其变化

企业名称	年初余额		年末余额	
	金额	比例	金额	比例
广东宏达建投控股集团有限公司	50,000,000.00	100.00%	50,000,000.00	100.00%
广州市宏正工程造价咨询有限公司	11,000,000.00	100.00%	11,000,000.00	100.00%
广州崎和绿建技术有限公司	5,000,000.00	100.00%	5,000,000.00	100.00%
广州宏一投资策划咨询有限公司	1,000,000.00	100.00%	1,000,000.00	100.00%
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	100,000.00	100.00%	1,000,000.00	100.00%
广州宏云智建信息科技有限公司	32,000.00	100.00%	32,000.00	100.00%
广州海宏工程咨询有限公司	1,000,000.00	100.00%	1,000,000.00	100.00%
小工蜂（广州）互联科技有限公司	605,000.00	100.00%	655,000.00	100.00%

（二）关联方交易

1、不存在控制关系的关联方

企业名称	与本公司的关系
广州宏博文旅创意设计工程有限公司	同一最终控制
宏达智城建设科技集团有限公司	同一最终控制
阳西县鑫亿房地产开发有限公司	同一最终控制
中金宏达文旅发展集团有限公司	同一最终控制

2、关联方交易（不含关联方往来款项）

交易类型及交易对象	交易内容	上年金额	本年金额
一、关联方销售			
（一）提供劳务			
广州市宏正工程造价咨询有限公司	服务费	2,830,188.67	0.00
小工蜂（广州）互联科技有限公司	服务费	3,551.89	0.00

合计		2,833,740.56	0.00
二、关联方采购			
（一）接受劳务			
广州海宏工程咨询有限公司	服务费	4,552,915.09	10,331,177.17
广州宏博文旅创意设计工程有限公司	服务费	5,028,301.88	391,509.43
广州市宏正工程造价咨询有限公司	服务费	6,726,415.10	0.00
合计		16,307,632.07	10,722,686.60

3、关联方应收应付款项余额

关联方名称	款项余额性质	年初余额	年末余额
阳西县鑫亿房地产开发有限公司	应收账款	30,000.00	30,000.00
广东宏达建投控股集团有限公司	其他应收款	15,489,460.79	26,349,460.79
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	其他应收款	50,000.00	0.00
广州宏一投资策划咨询有限公司	其他应收款	1,409,226.48	1,909,226.48
广州宏云智建信息科技有限公司	其他应收款	497,735.98	147,735.98
广州崎和绿建技术有限公司	其他应收款	1,732,671.00	1,982,671.00
宏达智城建设科技集团有限公司	其他应收款	5,350,000.00	5,350,000.00
小工蜂（广州）互联科技有限公司	其他应收款	500,000.00	520,000.00
广州宏博文旅创意设计工程有限公司	应付账款	3,000,000.00	0.00
广州市宏正工程造价咨询有限公司	应付账款	6,950,000.00	3,950,000.00
广州海宏工程咨询有限公司	应付账款	0.00	6,781,047.81
广州市宏正工程造价咨询有限公司	其他应付款	13,853,502.21	13,103,502.21
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	其他应付款	0.00	850,000.00

八、财务报表项目注释

1、货币资金

项　目	年初余额	年末余额
现金	319,686.32	264,724.87
银行存款	20,737,105.38	21,792,624.06
合　计	21,056,791.70	22,057,348.93

2、应收票据

项　目	年初余额	年末余额
商业承兑汇票	523,840.00	266,363.50
合　计	523,840.00	266,363.50

3、应收账款

（1）账龄分析

账　龄	年初余额			年末余额		
	账面余额	比例	坏账准备	账面余额	比例	坏账准备
1 年以内	60,305,904.10	53.86%		44,023,035.12	38.31%	
1 至 2 年	14,005,863.51	12.51%		30,830,619.57	26.83%	
2 至 3 年	18,819,268.34	16.81%		9,532,007.08	8.30%	
3 至 4 年	14,706,073.38	13.13%		14,178,872.05	12.34%	
4 至 5 年	1,358,487.95	1.21%		12,823,858.65	11.16%	

广州宏达工程顾问集团有限公司
2025 年度财务报表附注

5 年以上	2,770,077.02	2.48%		3,511,893.72	3.06%	
合　计	111,965,674.30	100.00%		114,900,286.19	100.00%	

（2）应收账款主要债务人

债务人名称	年末余额
广州市沙步广裕实业发展有限公司	4,746,657.11
广州星月湾实业发展有限公司	3,726,023.58
广州利合房地产开发有限公司	3,540,784.70
广州万达文化旅游城投资有限公司	6,060,823.85
贵阳市水利交通发展投资（集团）有限公司	5,564,252.34

4、其他应收款

（1）账龄分析

账 龄	年初余额			年末余额		
	账面余额	比例	坏账准备	账面余额	比例	坏账准备
1 年以内	19,214,099.06	58.40%		18,046,313.97	42.13%	
1 至 2 年	4,766,787.33	14.49%		12,889,161.62	30.09%	
2 至 3 年	804,301.63	2.44%		3,598,425.08	8.40%	
3 至 4 年	6,175,538.00	18.77%		537,247.91	1.26%	
4 至 5 年	117,241.49	0.36%		6,008,200.00	14.03%	
5 年以上	1,823,184.40	5.54%		1,753,184.40	4.09%	
合　计	32,901,151.91	100.00%		42,832,532.98	100.00%	

（2）其他应收款主要债务人

债务人名称	年末余额
宏达智城建设科技集团有限公司	5,350,000.00
广州崎和绿建技术有限公司	1,982,671.00
广东宏达建投控股集团有限公司	26,349,460.79
广州宏一投资策划咨询有限公司	1,909,226.48

5、预付账款

（1）账龄分析

账 龄	年初余额		年末余额	
	账面余额	比例	账面余额	比例
1 年以内	395,272.75	69.28%	2,720,828.19	94.04%
1 至 2 年	174,084.20	30.51%	10,550.00	0.36%
2 至 3 年	150.00	0.03%	160,939.20	5.56%
3 至 4 年	1,000.00	0.18%	0.00	0.00%
4 至 5 年	0.00	0.00%	1,000.00	0.03%
合　计	570,506.95	100.00%	2,893,317.39	100.00%

（2）预付账款主要债务人

债务人名称	年末余额
广州悦腾房地产有限公司	159,289.20
佛山市合筑房地产开发有限公司	852,672.00
增城市新乐房地产有限公司	270,000.00
广州市凝慧力企业管理服务有限公司	630,000.00
深圳市永凌装饰设计工程有限公司	674,680.00

6、长期股权投资



广州宏达工程顾问集团有限公司
2025 年度财务报表附注

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
广州崎和绿建技术有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00
广州宏一投资策划咨询有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00
广州市宏正工程造价咨询有限公司	11,000,000.00			11,000,000.00
广州宏云智建信息科技有限公司	32,000.00			32,000.00
小工蜂（广州）互联科技有限公司	605,000.00	50,000.00		655,000.00
广州海宏工程咨询有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	100,000.00	1,000,000.00	100,000.00	1,000,000.00
合计	18,737,000.00	1,050,000.00	100,000.00	19,687,000.00

7、固定资产

（1）固定资产原值

项　　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋建筑物	5,003,007.32		3,835,992.40	1,167,014.92
运输设备	3,548,457.80			3,548,457.80
办公设备	7,672,146.49	89,152.00	126,043.19	7,635,255.30
合　　计	16,223,611.61	89,152.00	3,962,035.59	12,350,728.02

（2）累计折旧

项　　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋建筑物	408,877.18	46,467.84	406,934.55	48,410.47
运输设备	3,269,296.49	13,409.28	0.00	3,282,705.77
办公设备	6,847,665.10	230,290.06	115,630.34	6,962,324.82
合　　计	10,525,838.77	290,167.18	522,564.89	10,293,441.06

（3）固定资产净值

项　　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋建筑物	4,594,130.14	0.00	3,475,525.69	1,118,604.45
运输设备	279,161.31	0.00	13,409.28	265,752.03
办公设备	824,481.39	89,152.00	240,702.91	672,930.48
合　　计	5,697,772.84	89,152.00	3,729,637.88	2,057,286.96

8、无形资产

项　目	原始成本	年初余额	本年增加	本年摊销	年末余额
软件	5,854,218.06	3,335,954.09		1,647,075.96	1,688,878.13
合计	5,854,218.06	3,335,954.09	0.00	1,647,075.96	1,688,878.13

9、短期借款

贷款单位	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
中国工商银行股份有限公司广州经济技术开发区支行	9,540,000.00	9,540,000.00	10,900,000.00	8,180,000.00
合计	9,540,000.00	9,540,000.00	10,900,000.00	8,180,000.00

10、应付账款、预收账款、其他应付款

（1）年初、年末余额

项　目	年初余额	年末余额
应付账款	15,107,070.00	16,727,716.03
预收账款	1,955,455.85	2,164,053.63
其他应付款	23,009,271.62	25,862,687.37

（2）应付账款主要债权人

债权人名称	年末余额
广州市宏正工程造价咨询有限公司	3,950,000.00
广州海宏工程咨询有限公司	6,781,047.81

（3）预收账款主要债权人

债权人名称	年末余额
中铁二局集团有限公司	489,000.00
中国人民解放军 75600 部队	228,160.00
贵阳市交通投资发展有限公司	241,468.00
淄川区政府投资工程建设中心	600,000.00

（4）其他应付款主要债权人

债权人名称	年末余额
广州宏励科博展馆运营管理有限公司	850,000.00
广州市宏正工程造价咨询有限公司	13,103,502.21
广东钧信建设管理有限公司	1,091,754.67

11、应付工资

项　目	年初余额	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	8,904,634.33	7,228,920.34
合计	8,904,634.33	7,228,920.34

12、应交税金

税　种	年初余额	年末余额
未交增值税	1,318,848.68	1,533,461.88
企业所得税	-55,304.76	0.00
城建税	92,319.41	108,630.33
教育费附加	39,565.46	46,555.86
地方教育费附加	26,376.97	31,037.24
个人所得税	374,122.55	311,221.35
待抵扣进项税	-155,428.06	-124,874.01
合计	1,640,500.25	1,906,032.65

13、实收资本

投资者名称	年初余额	比例	本年增加	本年减少	年末余额	比例
广东宏达建投控股集团有限公司	50,000,000.00	100%			50,000,000.00	100%
合计	50,000,000.00	100%	0.00	0.00	50,000,000.00	100%

14、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
投入资本差额	92,000.00			92,000.00
合计	92,000.00	0.00	0.00	92,000.00

15、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	24,487,803.48	512,196.52		25,000,000.00
合计	24,487,803.48	512,196.52	0.00	25,000,000.00

16、未分配利润

广州宏达工程顾问集团有限公司
2025 年度财务报表附注

项　　目	金　额
上年年末余额	60,051,956.26
加：年初未分配利润调整	
本年年初余额	60,051,956.26
本年增加	10,241,844.32
其中：本年净利润转入	10,241,844.32
其他增加	
本年减少	1,072,196.52
其中：本年提取盈余公积	512,196.52
分配利润	
其他减少	560,000.00
本年年末余额	69,221,604.06

17、主营业务收入和主营业务成本

项　目	主营业务收入		主营业务成本	
	上年金额	本年金额	上年金额	本年金额
工程监理、咨询、代理	239,251,611.00	193,552,361.87	187,187,024.81	150,705,524.39
合　计	239,251,611.00	193,552,361.87	187,187,024.81	150,705,524.39

18、税金及附加

项　目	上年金额	本年金额
城建税	863,117.01	689,107.73
教育费附加	369,907.29	295,331.89
地方教育附加	246,604.84	196,887.93
房产税	39,850.61	22,810.05
车船税	9,120.00	6,720.00
印花税	817.00	0.00
土地使用税	811.46	398.03
合计	1,530,228.21	1,211,255.63

19、营业费用

项　目	上年金额	本年金额
工资	3,451,849.69	3,329,906.12
社保费用	335,808.86	395,893.48
福利费	7,168.68	6,106.13
招待费	1,077,868.06	859,248.00
中介咨询代理服务费	94,000.00	16,583.47
住房公积金	91,445.00	137,950.00
差旅费	159,798.45	219,591.43
折旧	2,185.80	2,185.80
其他	373,324.86	502,658.59
合计	5,593,449.40	5,470,123.02

20、管理费用

项　目	上年金额	本年金额
工资	5,883,997.48	6,561,116.57
社保费用	742,309.71	772,970.63
福利费	330,916.86	250,439.27
住房公积金	170,006.00	186,280.98
办公场地费	661,255.78	455,812.93
车辆使用费	363,648.93	280,553.98

广州宏达工程顾问集团有限公司
2025 年度财务报表附注

招待费	204,265.20	243,998.03
办公费	511,835.78	349,193.65
印刷装订费	51,589.57	44,121.18
差旅费	158,860.84	351,357.76
培训费	31,288.63	61,468.22
设备软件维修维护租赁费	578,286.85	140,030.65
中介咨询代理服务费	433,069.51	857,047.85
协会费用	362,207.87	328,353.58
折旧	403,149.43	141,028.56
无形资产摊销	349,492.66	454,016.89
研发费用	14,466,754.47	12,416,135.28
其他	599,526.67	541,355.91
合计	26,302,462.24	24,435,281.92

21、财务费用

项　目	上年金额	本年金额
利息收入	-110,449.08	-26,500.27
利息支出	464,153.61	251,684.98
手续费	127,363.32	130,900.24
合计	481,067.85	356,084.95

22、投资收益

项　目	上年金额	本年金额
投资收益	27,000,001.00	0.00
合计	27,000,001.00	0.00

23、营业外收入

项　目	上年金额	本年金额
政府补助	539,193.58	187,200.00
税收补贴	572.81	511,100.00
固定资产处置收益	12,443.14	0.00
其他	1,000.00	1.46
合计	553,209.53	698,301.46

24、营业外支出

项　目	上年金额	本年金额
罚款	124,430.42	48,400.00
滞纳金	16,673.24	2,409.75
捐赠	30,600.00	37,348.00
固定资产处置损失	519,819.99	1,720,868.37
其他	773.70	21,522.98
合计	692,297.35	1,830,549.10

编号：S0612022007693G(1-1)

营业执照

（副本）

统一社会信用代码

91440000678879514Q

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广东广汇会计师事务所有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人　王有发

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　伍佰万元（人民币）

成立日期　2008年09月04日

住　　所　广州市天河区天府路111号之一方圆小院夹1号211房

登记机关　天河区行政审批局

2024 年 12 月 09 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：广东广汇会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：王宥文

经 营 场 所：广州市天河区天府路 11 号之一方圆小院夹 1 号 211 房

组 织 形 式：有限责任

执业证书编号：44010160

批准执业文号：粤财会[2008]49 号

批准执业日期：2008 年 12 月 10 日

证书序号：0004534

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 孟勇
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1971-10-01
工作单位 Working unit 广东广汇会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 413024197110010413
广东广汇会计师事务所有限公司
证书编号 No. of Certificate 440100710017
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance 2003 11 29
2017年4月换发
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 Full name 李慧容
性 别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1976-09-09
工作单位 Working unit 广东广汇会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 422702197609090021
广东广汇会计师事务所有限公司
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
y m d
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
y m d

2. 广州市宏正工程造价咨询有限公司





3. 广州崎和绿建技术有限公司


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

广州崎和绿建技术有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：91440116734927673L
注册号：
法定代表人：黄沃
登记机关：广州市黄埔区市场监督管理局
成立日期：2002年03月06日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440116734927673L	企业名称：	广州崎和绿建技术有限公司
注册号：		法定代表人：	黄沃
类型：	有限责任公司(法人独资)	成立日期：	2002年03月06日
注册资本：	500.000000万人民币	核准日期：	2021年05月25日
登记机关：	广州市黄埔区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	广州高新技术产业开发区科汇二街7号301房		
经营范围：	电子产品零售;电子元器件零售;灯具零售;开关、插座、接线板、电线电缆、绝缘材料零售;能源技术咨询服务;电子、通信与自动控制技术研究、开发;节能技术开发服务;货物进出口（专营专控商品除外）;技术进出口;		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广州宏达工程顾问集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照	91440116618408817A	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页


广州崎和绿建技术有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440116734927673L
注册号：

关注

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	广州宏达工程顾问集团有限公司
认缴额（万元）	500
实缴额（万元）	500

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2017年11月30日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	500	2002年3月6日

4. 广州宏一投资策划咨询有限公司





5. 广州宏云智建信息科技有限公司





6. 广州宏励科博展馆运营管理有限公司





7. 小工蜂（广州）互联科技有限公司





8. 广州海宏工程咨询有限公司





3、投标人信誉


欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询
严重失信主体名单查询
广州宏达工程顾问集团有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

4、《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-配套区及飞行区非民航建筑项目监理（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：广州宏达工程顾问集团有限公司

日　期：2026 年 5 月 21 日

二、投标人类似项目业绩

投标人类似工程业绩

（1）提供投标人自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似房屋建筑工程监理业绩（优先提供含涉铁工程监理业绩，不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

（2）证明文件：须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）。

（3）若为联合体项目业绩，需提供联合体共同投标协议书，协议书内容需明确各成员的分工内容。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	西安电子科技大学广州研究院研究生院建设项目监理	广州智科投资开发有限公司	总建筑面积 327769.58 平方米，工程总投资 383004 万元	监理	1587.9 万元	2020 年 12 月	2025 年 5 月	/
2	南沙区公安基地项目施工监理	广州市南沙区建设中心	总建筑面积 94593 平方米，总投资 67493.03 万元	监理	1074.04529 万元	2020 年 4 月	2024 年 1 月	/
3	贵州理工学院新校区建设项目（三期）监理	贵州理工学院	总建筑面积约 34 万平方米，工程概算投资约 107586.61 万元	监理	705.9888 万元	2022 年 5 月	2023 年 12 月	/
4	航空轮胎大科学中心二期项目监理	广州智埔科技有限公司	总建筑面积约 18.3 万平方米，工程总投资 165572 万元	监理	698.427704 万元	2022 年 11 月	2025 年 1 月	/
5	吉安市高铁站前新区核心区“五指峰”建筑群项目工程监理服务(2 标段)	江西省吉安市建筑安装工程总公司	总建筑面积约 175929 平方米，工程概算投资额约 13 亿元	监理	934 万元	2019 年 12 月	2023 年 4 月	/

6	星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理	广州星月湾实业发展有限公司	总建筑约 29.26 万平方米	监理	969.45 万元	2019 年 11 月	2023 年 6 月	/
7	新世界-广州地铁汉溪发展项目监理	广州耀胜房地产开发有限公司	总建筑面积 479601 平方米。包括：商业裙楼 1 栋；办公塔楼 1 栋；住宅部分塔楼 6 栋；地下室层数约 4 层	监理	1085.840096 万元	2019 年 4 月	2024 年 11 月	/
8	新世界增城综合发展项目工程监理	广州永沛房地产开发有限公司	总建筑面积约 370000 平方米，定位为超高层综合体	监理	1042 万元	2018 年 3 月	2022 年 11 月	/

1、西安电子科技大学广州研究院研究生院建设项目监理合同

合同编号：

建设工程监理合同

项目名称：西安电子科技大学广州研究院/研究生院建设项目监理

甲方（委托人）：广州智科投资开发有限公司

乙方（监理人）：广州宏达工程顾问集团有限公司

合同签订日期：2020 年 月 日

签订地点：广州市黄埔区

第一部分　协议书

广州智科投资开发有限公司（以下称委托人）与广州宏达工程顾问集团有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 西安电子科技大学广州研究院/研究生院建设项目监理 工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况及监理目标

（1）工程名称：西安电子科技大学广州研究院/研究生院建设项目监理。

（2）工程地点：广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北 ZSCKD-D1-1 地块（中新广州知识城）。

（3）工程规模：本项目用地面积 106667 ㎡，总建筑面积约 335825 ㎡

（4）工程总投资：383004 万元。

（5）监理范围：包括西安电子科技大学广州研究院/研究生院建设项目所有工程。本项目全部工程的设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、验收阶段、竣工结算阶段、移交阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行，以及协调和工程建设有关各方的工作关系，预、结算审核、竣工图审核等全过程监理工作。

（6）进度目标：暂定施工工期：900 个日历天。计划暂定开工日期为 2020 年 11 月 12 日前开工，计划暂定竣工日期为 2023 年 4 月 30 日竣工验收备案完成（以最终将根据项目的具体情况由委托人书面通知监理人为准）。

（7）质量目标：符合现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》、工程施工质量验收规范等国家和地方法律规定、规范，一次竣工验收合格。配合本项目的总承包单位达质量目标要求，项目获得鲁班奖。

（8）职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上（含一般事故）的事故且工伤责任事故死亡人数为零。

（9）环境管理目标：严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937 号）、《关于进一步加强我区建设工地文明施工管理的通知》（穗萝环建〔2011〕116 号）、《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗

建质【2008】1008 号）、广州市建委《关于印发广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质【2014】1335 号）、《关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质【2016】1085 号）、建设工程施工围蔽按照广州市住房和城乡建设局印发的《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0 版）》（穗建质〔2020〕1 号）、《关于印发建设工程扬尘防治“ 6 个 100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394 号）、建筑工程外防护架立面按照《关于规范建筑施工立面外防护架标准的通知》（ 穗建质〔2019〕1303 号）等及其他相关规定，建设项目期间如有可适用或必须使用的最新的标准，按最新的执行。

（10）工程投资控制目标：工程造价控制在经委托人审批的工程概算中的建筑安装工程费总造价范围内。

二、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（2）本协议书；

（3）中标通知书；

（4）本合同专用条款；

（5）本合同附件；

（6）本合同标准条款；

（7）本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（1）、（2）、（3）、（4）、（6）项内容的除外）；

（8）本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；

（9）委托人关于工程管理的各项制度、规定；

（10）组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人

应无条件执行。

四、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经委托人或其授权单位审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同工程总监理工程师姓名：易锋。职务（职称）：国家注册监理工程师。

五、监理服务费的计取

本合同监理服务费总额（含税价）暂定为：¥15,879,000 元（其中不含税价：¥14,980,188.68 元）。人民币大写：壹仟伍佰捌拾柒万玖仟元整（其中不含税价大写：壹仟肆佰玖拾捌万零壹佰捌拾捌元陆角捌分）。

西安电子科技大学广州研究院/研究生院建设项目监理费计费基数（建筑安装工程费）暂定 171720.468420 万元。监理费结算以经委托人最终审定的建筑安装工程费结算价为计费基数。

监理服务费结算方式详见本合同专用条款第三十九条，最终监理费结算以委托人审定结算价为准；若本项目财务决算或审计时对该结算价有核减，监理人应返还相应数额的费用。

监理服务期自中标通知书发出之日起，至本合同工程保修期结束且本合同工程结算金额经委托人审定且双方的责任义务履行完毕时止（以后到日期为准）。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本七份，委托人执四份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

委托人：	广州智科投资开发有限公司
单位地址：	广州知识城腾飞园腾飞二街 B8 栋 3 楼
法定代表人：	
委托代理人：	

监理人：	广州宏达工程顾问集团有限公司
单位地址：	广州科学城科学大道 99 号科汇金谷二街七号
法定代表人：	黄沃
委托代理人：	

3

电　　话：		电　　话：	020-87562291
传　　真：		传　　真：	02097580675
税　　号：		税　　号：	91440116618408817A
开户银行：		开户银行：	中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行
账　　号：		账　　号：	3602089119200068716
邮政编码：		邮政编码：	510663

签订地点：广东省广州市黄埔区。

4

——委托人制定的有关本合同工程建设的管理制度。

3）监理实施细则应包括下列主要内容：

a. 专业工程的特点；

b. 监理工作的流程；

c. 监理工作的控制要点及目标值；

d. 监理工作的方法及措施。

4）在监理工作实施过程中，监理实施细则应根据实际情况进行补充、修改和完善。

（9）对合同管理实施控制工作程序化、规范化，建立定期和不定期的协商会办制度，根据合同文件的约定及委托人要求的图纸批准程序、工程变更程序、承包人索赔程序、承包人的账单审查程序、进度付款账单的审查批准程序、工程问题的请示报告程序等制定相关表格。

（10）工程项目开工前，总监理工程师应组织测量专业的监理人员对委托人提供的勘察单位的地形测量资料进行审查，使用自备仪器按一定比例随机抽点复核地形图的准确性，并就地形图的可靠性、真实性和存在的问题等向委托人提交书面意见和建议。

4、施工阶段的监理工作（包括但不限于以下内容）

施工过程的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、工程材料设备、合同、信息等方面的协调管理。

5、保修阶段的监理工作（包括但不限于以下内容）

检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

（二）监理人监理工作内容

1、建设工程监理一般规定：

（1）实行总监理工程师负责制。

（2）监理人应公正、独立、自主地开展监理工作，维护委托人的合法权益。

（3）监理人除应按《建设工程监理规范》（GB50319-2013）履行监理职责外，

还应符合国家现行的有关强制性标准、规范的规定。

2、负责施工准备阶段的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）审查承包人报送的施工组织设计(方案），重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；审核施工分包人资质条件。

（2）制定监理规划及监理实施细则并在第一次工地会议 7 天前报委托人审定。

（3）负责协调承包人进场前的现场准备和制定勘察清障方案，为承包人进场制定前期准备方案并组织实施。

（4）审查由承包人编制，并经承包人的技术部门审批盖章的施工组织设计、施工方案及施工进度计划，并督促检查实施；协助审批各单项工程开工报告，参与技术交底和施工图纸的会审。

（5）审查承包人及委托人提供的材料和设备清单及其所列的规格与质量。

3、施工阶段的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；

（2）检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；

（3）检查施工承包人专职安全生产管理人员的配备情况；

（4）督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程、设计图纸文件的要求进行施工，并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证；严格控制工程质量及安全，发现工程质量、安全问题，立即责令相关单位整改，并通知委托人。

（5）督促承包人严格按进度计划实施，检查承包人填报的旬、月、季等报表，提出监理意见，控制工程进度。在施工过程中，当承包人对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时，应经专业监理工程师审查，并应由总监理工程师签认。发现施工单位进度落后的，应督促施工单位采取有效措施，防止工期延误事件发生。进度仍落后的，应书面要求施工单位增加人、材、机投入及加强组织管理。

（6）对用于本工程的主要材料、设备等进行检查，检验，对未经监理人员验收或验收不合格的工程材料、构配件、设备等，监理人员应拒绝签认，并应签

发监理工程师通知单，书面通知承包人限期将不合格的工程材料、构配件、设备撤出现场。

（7）总监理工程师应安排监理人员对施工过程进行巡视和检查。对基础工程中土方回填，混凝土灌注桩浇筑，预制桩接桩、地下连续墙、土钉墙、后浇带及其他结构混凝土、防水混凝土浇筑，卷材防水层细部构造处理，钢结构安装和主体结构工程中梁柱节点钢筋隐蔽过程，混凝土浇筑，预应力张拉，装配式结构安装，钢结构安装，网架结构安装，索膜安装等，应安排监理员进行旁站，做好旁站监理记录和监理日记，保存旁站监理原始资料。旁站监理人员应当认真履行职责，对需要实施旁站监理的关键部位、关键工序在施工现场跟班监督，及时发现和处理旁站监理过程中出现的问题，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，责令施工企业进行整改并报委托人。

（8）根据承包人报送的隐蔽工程报验申请表和自检结果进行现场检查，符合要求予以签认验收。

（9）审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；

（10）对工程发生质量、安全事故按相关规定保护好现场并及时处理，向委托人提交有关工程质量、安全事故的书面报告，并应将完整的事故处理记录整理归档。

（11）审查施工承包人提交的工程变更申请，并报委托人审核、批准；协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；

（12）根据《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令 2011 年第 62 号）的规定，监理人在对本工程实施监理的时候，应当履行下列管理责任：

1）审核施工单位拟定的施工组织设计文件（方案），督促施工单位落实安全文明施工管理措施，审核确认施工单位文明施工措施费用使用情况。

2）实施监理过程中，发现施工单位有违反文明施工管理规定的，应当要求施工单位整改；施工单位拒不整改的，应当要求施工单位暂停施工，并向委托人报告。

3）施工单位违反文明施工管理规定拒不整改或者不停止施工的，及时向工程行政管理部门报告。

4、监理人应严格按广州市及黄埔区有关施工现场余泥渣土排放、建筑垃圾运输管理、市容卫生、文明施工管理规定的标准和要求，加强对承包人的监督和检查。监理人必须对施工承包人的土石方专业工程分包合同、建筑垃圾运输合同进行备案和跟踪管理。检查发现问题，应立即发出监理通知予以制止。监理人还必须审查余泥渣土、建筑垃圾运输单位的资质，发现问题立即予以制止，并同时向委托人、建设主管部门、余泥渣土排放主管部门及城管部门一并报告。监理人对每台出泥运输车应当现场做好出泥登记和双方签名确认，以供城市管理部门和建设主管部门随时抽查。

5、工程造价控制工作，包括但不限于以下工作：

（1）监理人应每日统计承包人实际完成的工程量，并记录于监理日志中。

（2）复核当期验收合格的工程量，按施工合同的约定审核承包人提交的工程量清单和工程款支付申请表并报委托人。

（3）依据施工合同有关条款、方案设计图、施工图，对工程项目造价目标进行风险分析，并应制定防范性对策上报委托人。

（4）根据施工总承包合同、各专业工程合同，审核施工单位上报的各种造价报表及技术经济签证（其中涉及经济部分的签证需委托人共同签认方有效），控制建造成本。

（5）根据施工总承包合同、各专业工程合同的规定，对工程质量和数量进行核实，签发工程进度审核意见，通知委托人拨付工程款。工程竣工后，审查工程结算价款。

6、按广州市和黄埔区及委托人关于工程变更、签证管理的相关规定，从造价、项目的功能要求、质量和工期等方面对工程变更、签证进行审核，并督促相关单位按经审定的变更、签证实施。

7、按监理规范向委托人提交监理月报，内容包括但不限于本月施工进度、质量、安全情况，工程计量及支付情况，工程变更、签证及索赔情况，监理对工程进度、质量、安全、造价的管理情况等。

8、工程收尾阶段，包括竣工收尾、验收、整改、移交、结算、考核评价等方面的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）依据有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件及施工合同，对承包人报送的竣工资料进行审查，并对工程质量进行竣工预验收。对存在的问

题，应及时要求承包人整改。

（2）参加由委托人组织的竣工验收。对验收中提出的整改问题，督促承包人进行整改。工程质量符合要求，会同参加验收的各方签署竣工验收报告。

（3）根据有关文件规定，督促检查承包人完成各阶段及全套竣工图的工作和整理各种必须归档的资料，办理工程竣工档案备案手续。

（4）负责对项目实施过程中形成的声像材料按广州市黄埔区档案局《关于加强声像档案管理工作的通知》（穗萝档【2010】7 号）有关规定进行归档整理后，移交委托人。

（5）组织或协助委托人、承包人和产权管理单位对项目进行移交。

（6）按黄埔区有关规定组织编制及办理建设项目工程结算。工程完工经验收通过后 45 天内督促承包人提交工程结算文件，并在收到承包人结算资料后 30 内，根据相关合同约定完成审核并提交委托人。

9、督促承包人在工程保修期内对工程进行保修，对委托人提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包人进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认。对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非承包人原因造成的工程质量缺陷，监理人员应核实修复工程的费用和签署工程款支付证书，并报委托人。

10、在整个监理服务期内，定期组织、主持现场工程协调会议，负责协调各承包人的配合穿插施工安排。

11、检查本工程采用主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格、数量以及质量标准，视乎需要并经委托人同意可对生产厂家进行考察，所发生的差旅费用由该责任方负担。

12、其他为完成本工程建设所需要的监理工作。

（三）项目监理机构

1、本项目监理机构配备情况见附件 3 附表，监理人必须按该附表在施工现场建立项目监理机构。项目监理机构在完成委托监理合同约定的监理工作后可撤离施工现场。

2、监理人必须在委托人发出进场通知后，按委托人具体的要求进场，并立即开始履行本合同约定的服务。监理人必须按照其投标文件和监理规划的承诺，足额、按时派驻监理人员（见附件 3），并且本合同履行期间，监理人不得派驻本项目的监理人员参与委托人作为业主的其他建设项目。

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积 （单位：平方米）	验收日期
1	西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】	65894.78	2025 年 1 月 3 日
2	西安电子科技大学广州研究院建设项日-1#组团【±0.000 以上】	58512	2024 年 3 月 11 日
3	西安电子科技大学广州研究院建设项日-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】	203362.8	2025 年 1 月 3 日
4	西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】	8572.29	2025 年 5 月 28 日
5	合计	**336341.87**	

西安电子科技大学广州研究院建设项日-1#组团【±0.000 以上】

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：西安电子科技大学广州研究院建设项目-1 #组团【±0.000以上】

验收日期：2021 年 3 月 11 日

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	西安电子科技大学广州研究院建设项目-1 #组团【±0.000以上】				
工程地点	广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北ZSCKD-D1-1地块	建筑面积	18512m²	工程造价	191610.37万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上： A-1栋8层；A-2栋10层；A-3栋10层		
			地下： A-1栋0层；A-2栋0层；A-3栋0层		
施工许可证号	440112202201140201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 01月 12 日	验收日期	2024年 3月11 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20210521001		
建设单位	广州智科投资开发有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（装修）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	张绪强
副组长	易锋、方成云
组员	陈进、易曲杰、郑永发、郑伟、胡浩桦、刘金萍、曾令浓、陈栋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓国庆	刘文杰、詹钦兴、陈崇丰、胡平
建筑设备安装工程	郑永发	唐波、蔡浩涛、林善皓
工程质控资料	徐士辉	冯国伟、彭涛涛、黄开照、张艳娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ___ 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	31 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张绪强	广州智科投资开发有限公司	项目负责人	高工	张绪强
2	易锋	广州宏达工程顾问集团有限公司	项目负责人	工程师	易锋
3	方成云	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目负责人	高工	方成云
4	刘金萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	刘金萍
5	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	曾令浓
6	陈进	广州宏达工程顾问集团有限公司	总代	工程师	陈进
7	易曲杰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	易曲杰
8	郑永发	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	郑永发
9	郑伟	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目总指挥	工程师	郑伟
10	胡浩桦	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术负责人	高工	胡浩桦
11	陈栋	中建三局第一建设工程有限责任公司	质量总监	工程师	陈栋
12	谢勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	安全总监	高工	谢勇
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

西安电子科技大学广州研究院建设项目-1 #组团【±0.000以上】工程符合国家规范验收规定，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年3月11日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-1#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2019年 5月11日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-1#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年 3月 11日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-1#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年3月11日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-1#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年 3 月 11 日

西安电子科技大学广州研究院建设项日-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000以上】

验收日期：2019年3月02日

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□ □

工程名称	西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000以上】					
工程地点	广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北ZSCKD-D1-1地块		建筑面积	203362.8m²	工程造价	191610.37万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层 数	地上： C-1栋9层；C-2栋11层;C-2栋11层;B-1栋20层；B-2栋5层；E-1栋9层；F-1栋9层；G-1栋1层			
			地下： 二层			
施工许可证号	440112202204290501	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 7月 14 日	验收日期	2025 年 1 月 3 日			
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20220429004			
建设单位	广州智科投资开发有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司					
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（装修）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司					
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	张绪强
副组长	易锋、方成云
组员	陈进、易曲杰、郑永发、郑伟、胡浩桦、刘金萍、曾令浓、陈栋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓国庆	刘文杰、詹钦兴、陈崇丰、胡平
建筑设备安装工程	郑永发	蔡浩涛、林善皓、梁均滔
工程质控资料	易曲杰	彭涛涛、黄开照、张艳娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ___ 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张绪强	广州智科投资开发有限公司	项目负责人	高工	
2	易锋	广州宏达工程顾问集团有限公司	项目负责人	工程师	
3	方成云	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目负责人	高工	
4	刘金萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	
5	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	
6	陈进	广州宏达工程顾问集团有限公司	总代	工程师	
7	易曲杰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	
8	郑永发	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	
9	郑伟	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目总指挥	工程师	
10	胡浩桦	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术负责人	高工	
11	陈栋	中建三局第一建设工程有限责任公司	质量总监	工程师	
12	谢生勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总代	高工	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000以上】工程符合国家规范验收规定，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025年08月03日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2020 年 07 月 03 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年01月07日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年01月07日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-2#、3#、5#、6#、7#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2026年01月07日

西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】

验收日期：2025年01月07日

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】					
工程地点	广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北ZSCKD-D1-1地块		建筑面积	65894.78㎡	工程造价	191610.37万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层 数	地上：0层			
			地下：二层			
施工许可证号	440112202201140201	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 01月 12 日	验收日期	2025 年 1 月 3 日			
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20210521001			
建设单位	广州智科投资开发有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司					
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（装修）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司					
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	张绪强
副组长	易锋、方成云
组员	陈进、易曲杰、郑永发、郑伟、胡浩桦、刘金萍、曾令浓、陈栋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓国庆	刘文杰、詹钦兴、陈崇丰、胡平
建筑设备安装工程	郑永发	唐波、蔡浩涛、林善皓
工程质控资料	徐士辉	冯国伟、彭涛涛、黄开照、张艳娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张绪强	广州智科投资开发有限公司	项目负责人	高工	张绪强
2	易锋	广州宏达工程顾问集团有限公司	项目负责人	工程师	易锋
3	方成云	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目负责人	高工	方成云
4	刘金萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	刘金萍
5	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	曾令浓
6	陈进	广州宏达工程顾问集团有限公司	总代	工程师	陈进
7	易曲杰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	易曲杰
8	郑永发	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理工程师	工程师	郑永发
9	郑伟	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目总指挥	工程师	郑伟
10	胡浩桦	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术负责人	高工	胡浩桦
11	陈栋	中建三局第一建设工程有限责任公司	质量总监	工程师	陈栋
12	谢寿勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	授权总代	高工	谢寿勇
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】工程符合国家规范验收规定，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2019年08月03日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2019年01月03日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年01月09日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-【地下室】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年01月03日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目【地下室】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2021 年 01 月 13 日

西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000以上】

验收日期：20[illegible]年 5 月 28 日

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000以上】				
工程地点	广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北ZSCKD-D1-1地块	建筑面积	8575.29 m²	工程造价	191610.37万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： D-1栋4层		
			地下： 0层		
施工许可证号	440112202306300101	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 2月 22 日	验收日期	2025 年 5 月 28 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20210521001		
建设单位	广州智科投资开发有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（装修）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	张绪强
副组长	易锋、方成云
组员	陈进、易曲杰、郑永发、郑伟、胡浩桦、刘金萍、曾令浓、陈栋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓国庆	刘文杰、詹钦兴、陈崇丰、胡平
建筑设备安装工程	郑永发	蔡浩涛、林善皓、梁均滔
工程质控资料	徐士辉	冯国伟、彭涛涛、黄开照、张艳娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 23 项，其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 23 项
屋面	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000以上】工程符合国家规范验收规定，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 5 月 12 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025 年 5 月 28 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2017 年 5 月 28 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年05月28日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智科投资开发有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 西安电子科技大学广州研究院建设项目-4#组团【±0.000 以上】 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

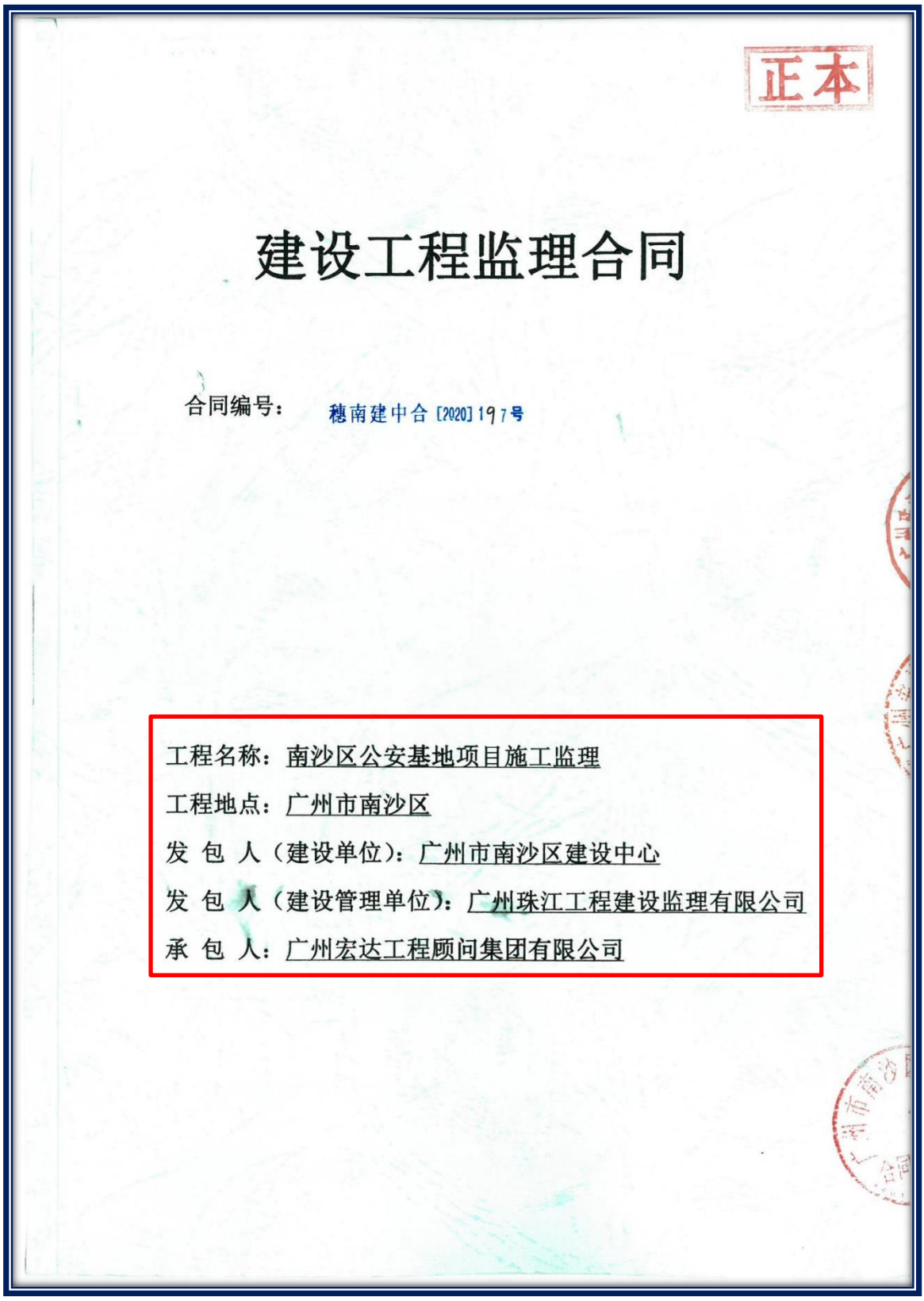
单位（项目）负责人：

（公章）

2025年5月18日

2、南沙区公安基地项目施工监理

合同



正本

建设工程监理合同

合同编号：穗南建中合[2020]197号

工程名称：南沙区公安基地项目施工监理

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州市南沙区建设中心

发 包 人（建设管理单位）：广州珠江工程建设监理有限公司

承 包 人：广州宏达工程顾问集团有限公司

第一部分　协议书

发包人（建设单位）：广州市南沙区建设中心

发包人（建设管理单位）：广州珠江工程建设监理有限公司

承包人：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗南发改项目〔2019〕11 号文；

2. 工程名称：南沙区公安基地项目施工监理；

3. 工程地点：广州市南沙区；

4. 工程规模：南沙区公安基地项目主要包括看守所工程、拘留所工程、民警战训基地和警犬基地工程共 3 个工程项目（含人防工程约 10937 平方米，抗力等级 5 级）。看守所工程项目首期总建筑面积 54561.2 平方米，建设内容包括监区、行政综合楼、提审及律师会见楼、武警营房、物证保管中心、办案中心、涉案财物管理中心及其他配套设施。拘留所工程项目首期总建筑面积 12550 平方米，建设内容包括拘留楼、行政综合楼、地下室及其他配套设施。民警战训基地和警犬基地工程项目首期总建筑面积 27481.8 平方米，建设内容包括警犬基地、战训基地、综合服务区等；

5. 工程概算投资额或建安工程费：项目总投资为 92420.512881 万元；

6. 资金来源：区财政资金；

二、监理服务范围与内容

承包人负责包括项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、BIM 管理（如有）、投资控制、竣工验收、工程结算、移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全、环保等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。

1

监理及相关服务工作内容详见本合同专用条款第 2.1 条约定。

三、工程建设管理目标

1. 投资控制目标：

☑普通模式：确保项目实际总投资控制在经批准的初步设计概算以内。

☐EPC 模式：确保项目实际总投资控制在经批准的投资总估算以内。

2. 进度控制目标：在合同约定的建设工期内按期完工。

3. 安全生产目标：杜绝安全责任事故发生，杜绝一般事故等级及以上事故发生，且工伤事故死亡人数为零。现场安全文明施工管理达到国家、广东省、广州市以及南沙区相关规定要求。

4. 质量目标及创优要求

4.1 质量目标：工程质量达到建设工程施工质量验收规范合格标准。

4.2 创优目标

☐ 市级工程优质奖：_____；

☑ 省级工程优质奖：广东省建设工程优质奖（发证单位：广东省建筑业协会）；

☐ 国家级工程优质奖：_____；

☐其它：_____。

4.3 创安全文明工地目标

☐ 市级安全文明施工样板工地；

☐ 省级安全文明施工样板工地；

☐ 国家级安全文明 AAA 工地；

☑ 其它：争创广东省建筑工程安全生产文明施工优良样板工地。

4.4 争创绿色施工示范工程目标

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☑ 其它：争创广东省建筑业绿色施工示范工程 。

4.5 绿色建筑设计目标

☐ 绿色建筑设计评价（☐一星级、☐二星级、☐三星级）设计标识

☐ 其它：_____。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用合同条款、专用合同条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；（如有）
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 合同附件；
7. 标准规范及有关技术文件、图纸；
8. 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；（如有）
9. 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等）；（如有）
10. 发包人关于工程管理的各项制度、规定；
11. 组成本合同的其他文件。

当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满不提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、总监理工程师

总监理工程师姓名：伍忠民，身份证号码：440106196410131955，注册号：44020195。

七、签约酬金

签约酬金暂定为人民币（大写）：壹仟零柒拾肆万零肆佰伍拾贰元玖角整（￥1074.04529万元）。酬金结算价按本合同专用合同条款第5.3.1条约定计

流程先由承包人报建设管理单位（或代建单位）审核确认，再由建设管理单位（或代建单位）报发包人（建设单位）批准后方可执行。

十一、合同订立

1. 本合同订立时间：2020 年 4 月。

2. 本合同订立地点：广州市南沙区。

3. 本合同正本一式三份，各方各执一份，副本一式十份，发包人（建设单位）执四份，发包人（建设管理单位）执三份，承包人执三份，正副本具同等法律效力。

4. 本合同自发包人、承包人法定代表人或其委托代理人签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至本工程竣工验收、工程结算财政评审完成且工程质量保修期满并双方的责任、义务履行完毕时终止。

5. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

（以下无正文）

南沙区公安基地项目施工监理合同

发包人（建设单位）：广州市南沙区建设中心

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6、7 楼

邮政编码：511457

电　　话：3905 3528

传　　真：3907 8181

签订日期：2020 -04- 27

发包人（建设管理单位）：广州珠江工程建设监理有限公司

（盖章）

法定代表人：

联 系 人：

地　　址：

联系电话：

传　　真：

邮政编码：

承包人：广州宏达工程顾问集团有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谢飞

地 址：广州市科学城科学大道 99 号科汇金谷二街 7 号

邮政编码：510663

电　　话：020-87562291

传　　真：020-87580675

开户银行：工行广州萝岗支行

账户名称：广州宏达工程顾问集团有限公司

银行账号：3602089119200068716

6

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南沙区公安基地项目

验收日期：2024 年 1 月 9 日

建设单位（盖章）：广州市南沙区建设中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	南沙区公安基地项目				
工程地点	广州市南沙区榄核镇新涌村	建筑面积	94040.51平方米	工程造价	67493.03万元
结构类型	框架、框剪结构	层数	地上：6层 地下：1层		
施工许可证号	440115202011160301	监理许可证号	E144000869-8/1		
开工日期	2020年11月16日	验收日期	2024年1月9日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD202011170001		
建设单位	广州市南沙区建设中心				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	（主）中铁广州工程局集团有限公司 （成）广州协安建设工程有限公司				
承建单位（土建）	（主）中铁广州工程局集团有限公司 （成）广州协安建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	（主）中铁广州工程局集团有限公司 （成）广州协安建设工程有限公司				
承建单位（装修）	（主）中铁广州工程局集团有限公司 （成）广州协安建设工程有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄映廷
副组长	韩燕东、谢飞、陆生华、赵能、肖创
组员	赵善良、温文船、郭典塔、符晓辉、蔡妃进、刘景辉、梁华波、李聪、林红霞、刘涛、许忠剑、易磊、张劲松、肖文钦、胡水青、赵凯阳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄映廷	赵善良、符晓辉、梁华波、刘涛、许忠剑、张劲松、肖文钦、胡水青
建筑设备安装工程	韩燕东	谢飞、刘景辉、蔡妃进、陆生华、易磊、肖创
工程质控资料	李晓琳	林红霞、钟美玲、李聪

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见、备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

"GD-E1-914/4"

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陆主军	中铁十四局	项目经理	高工	陆主军
2	梁[illegible]	广州宏达			梁[illegible]
3	蔡航进	广州宏达			蔡航进
4	郭典峰	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	正高	郭典峰
5	黄炳迪	区建设中心			黄炳迪
6	韩燕东	珠江监理	项目负责人	高工	韩燕东
7	赵善良	珠江监理	项目经理		赵善良
8	[illegible]	广州宏达[illegible]集团	项目总监	高工	[illegible]
9	钟晓翔	广州宏达工程顾问集团有限公司			钟晓翔
10	温文浩	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责	正高	[illegible]
11	麦荣和	广东省电力设计研究院有限公司			麦荣和
12	肖创	广州林安建设工程有限公司	项目副经理	高工	肖创
13	赵能	中铁广州工程局	项目技术负责	高工	[illegible]
14	刘[illegible]	[illegible]有限公司			[illegible]
15	冯德[illegible]	中铁十四局	施工员	工程师	冯德[illegible]
16	张劲松	中铁十四局	质检员		张劲松
17	胡北亮	广州市宏建设	施工员		胡北亮
18	钟美强	中铁广州局	资料员		钟美强
19	林子霞	广州宏达			林子霞
20	肖文钦	广州林安建设	质检员		肖文钦
21	刘景辉	广州宏达			刘景辉
22	李聪	广州宏达			李聪
23	李晓琳	广州珠江监理咨询集团有限公司			李晓琳
24	易磊	中铁九州工程局	施工员		易磊

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

现已完工，经建设单位、设计单位、施工单位、监理单位、勘察单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运行正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024年1月9日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区建设中心 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙区公安基地项目 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2014年1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区建设中心 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙区公安基地项目 工程（请勾选：☑单位工程，≤子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2016年 1月9日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区建设中心 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙区公安基地项目 工程（请勾选：☑单位工程，≤子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2020年1月9日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区建设中心 ：（建设单位）

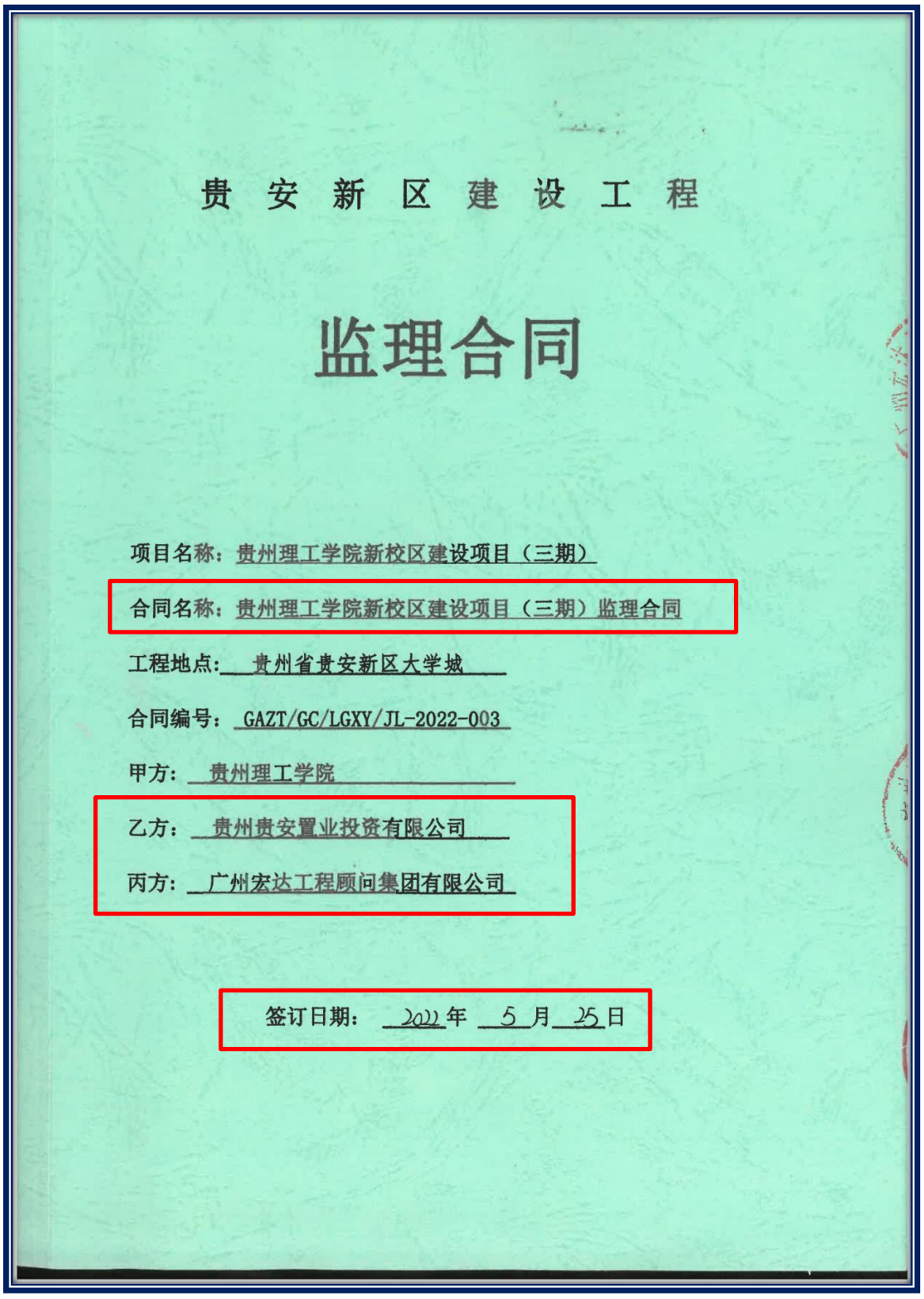
位于广州市 南沙 区 南沙区公安基地项目 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2024年1月9日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

3、贵州理工学院新校区建设项目（三期）监理

合同



贵 安 新 区 建 设 工 程

监理合同

项目名称：贵州理工学院新校区建设项目（三期）

合同名称：贵州理工学院新校区建设项目（三期）监理合同

工程地点：贵州省贵安新区大学城

合同编号：GAZT/GC/LGXY/JL-2022-003

甲方：贵州理工学院

乙方：贵州贵安置业投资有限公司

丙方：广州宏达工程顾问集团有限公司

签订日期：2022 年 5 月 25 日

合同协议书

甲方：贵州理工学院

乙方：贵州贵安置业投资有限公司

丙方：广州宏达工程顾问集团有限公司

鉴于甲方现已委托乙方进行贵州理工学院新校区建设项目的代建，丙方系乙方依法选定的提供监理服务的主体，故根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：贵州理工学院新校区建设项目（三期）；

2. 工程地点：贵州省贵安新区大学城；

3. 工程规模：项目建设用地面积约43万㎡，总建筑面积约34万m²，包括B-01北书院公共教室、C-01北书院学院楼、C-02北书院学院楼、C-03北书院学院楼、C-04北书院学院楼、C-06北书院学院楼、D-01科技实验大楼、D-02工程实训中心、E-01北书院学院楼、F-01师生活动中心、G-01体育馆、G-02综合体育馆、H-01北院本科生宿舍、H-02北院本科生宿舍、H-03北院学生食堂、I-02后勤附属用房共16栋建筑物，及用地范围内室外工程，保留公共绿地围挡等。

4. 工程概算投资额：约107586.61万元(以省发改委最终批复为准)。

二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或丙方（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非

2

招标工程）；

4. 专用条款；

5.通用条款；

6.《贵州省教育厅<省教育厅关于对贵州医科大学等四所高校新校区建设项目全过程跟踪审计的通知>》及《贵州医科大学等四所高校新校区建设项目全过程跟踪审计实施方案》；

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：周验，身份证号码：522422198712130 12，注册号：52003834 。

五、签约酬金

签约暂定监理费（大写）：柒佰零伍万玖仟捌佰捌拾捌元整，¥（小写）：7059888.00元。

在不超过概算的情况下，跟踪审计的监理费审核金额与省财政厅投资评审中心的审核金额相比较，以较低者的审核金额支付。

六、期限

1. 监理期限：报批报建阶段、勘察设计阶段、施工阶段（含竣工验收、结算、移交工作）及保修阶段。

2.开工日期：以乙方发出开工令为准。

七、三方承诺

1. 丙方向甲方、乙方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 甲方、乙方向丙方承诺，按本合同约定提供项目资料和支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月25日。

2. 订立地点：**贵州贵安置业投资有限公司**。

3.本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，丙方执肆份，乙方执肆份，甲方执陆份。

3

（以下无正文）

（本页无正文，为签字盖章页）

甲方：贵州理工学院

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

联络人电话：

组织机构代码：

纳税人识别码：

地　址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

乙方：贵州贵安置业投资有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

联络人电话：

组织机构代码：063082074

纳税人识别码：91520900063082074T

地址：贵州省贵安新区湖潮乡集镇

邮政编码：550000

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

丙方：广州宏达工程顾问集团有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

联络人电话：

组织机构代码：618408817

纳税人识别码：91440116618408817A

地　址：广州市黄埔区科汇二街7号601、701房

邮政编码：553000

电　话：13118508900、0851-85824524

传　真：0851-85824534

电子信箱：847633859@qq.com

开户银行：工商银行广州萝岗支行

账　号：3602 0891 1920 0068 716

2022年5月25日

4

专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：**按《通用条款》执行** 。

2. 丙方义务

“丙方”是指本合同中提供监理与相关服务的一方，及其合法的继承人。

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：完成本工程项目范围内报批报建阶段、勘察设计阶段、招投标阶段、施工阶段（含竣工验收、结算、移交工作）及保修阶段等的全过程监理服务工作（若出现一二期合同与三期合同委托范围重叠，则视为本合同自动放弃重叠部分内容和服务费用，三方一致同意重叠部分不作为计算服务费用的依据。）

2.1.2 监理工作主要内容：报批报建阶段、勘察设计阶段、招投标阶段、施工阶段、保修阶段等所有进度控制、质量控制、投资控制、安全环保管理、合同管理、信息管理、综合协调等工作及其它委托服务工作。

保修阶段主要工作包括检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，组织、落实、管理专业工作单位维修、整改等，监督修复过程并验收，审核修复费用等。各阶段的具体工作内容执行国家、行业的有关规范、规定及项目乙方要求。

监理工作内容还包括：

（1）核查施工承包人委托的试验检测单位资质；

（2）丙方应根据工程进展进行阶段性工作总结（如分部工程验收情况），并报送乙方；

32

（3）若工程发生重大事件（如工程质量事故、安全责任事故或火灾事故等）应在一小时内报告乙方；

（4）根据乙方需要，在必要时向乙方提交约定的专项报告；

（5）审核施工单位的安全文明施工方案及其它专项施工方案；

（6）丙方负责监督施工单位按国家相关规定执行农民工实名制相关规定，按时发放农民工工资，随时检查发放情况。发现有拖欠现象，督促施工单位及时纠正，并如实向乙方反映。

（7）配合乙方对工程勘察、设计工作进行管理，对勘察、设计单位的进度计量及结算进行确认。该部分费用视为丙方优惠，不另计费。

（8）配合乙方对该项目迁改工作进行管理，对迁改工程的进度计量及结算进行确认。该部分监理费按合同约定原则进行计取。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：①现行相关法律、法规、规范和标准；②项目前期相关立项审批、报批报建手续；③建设行政主管部门、业主单位相关文件规定；④正式的工程设计文件；⑤项目相关合同、招投标文件；⑥监理合同、招投标文件、监理承诺等。

2.2.2 相关服务依据包括：**监理合同、《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）**。

2.3项目监理机构和人员

2.3.4 更换丙方员的其他情形：

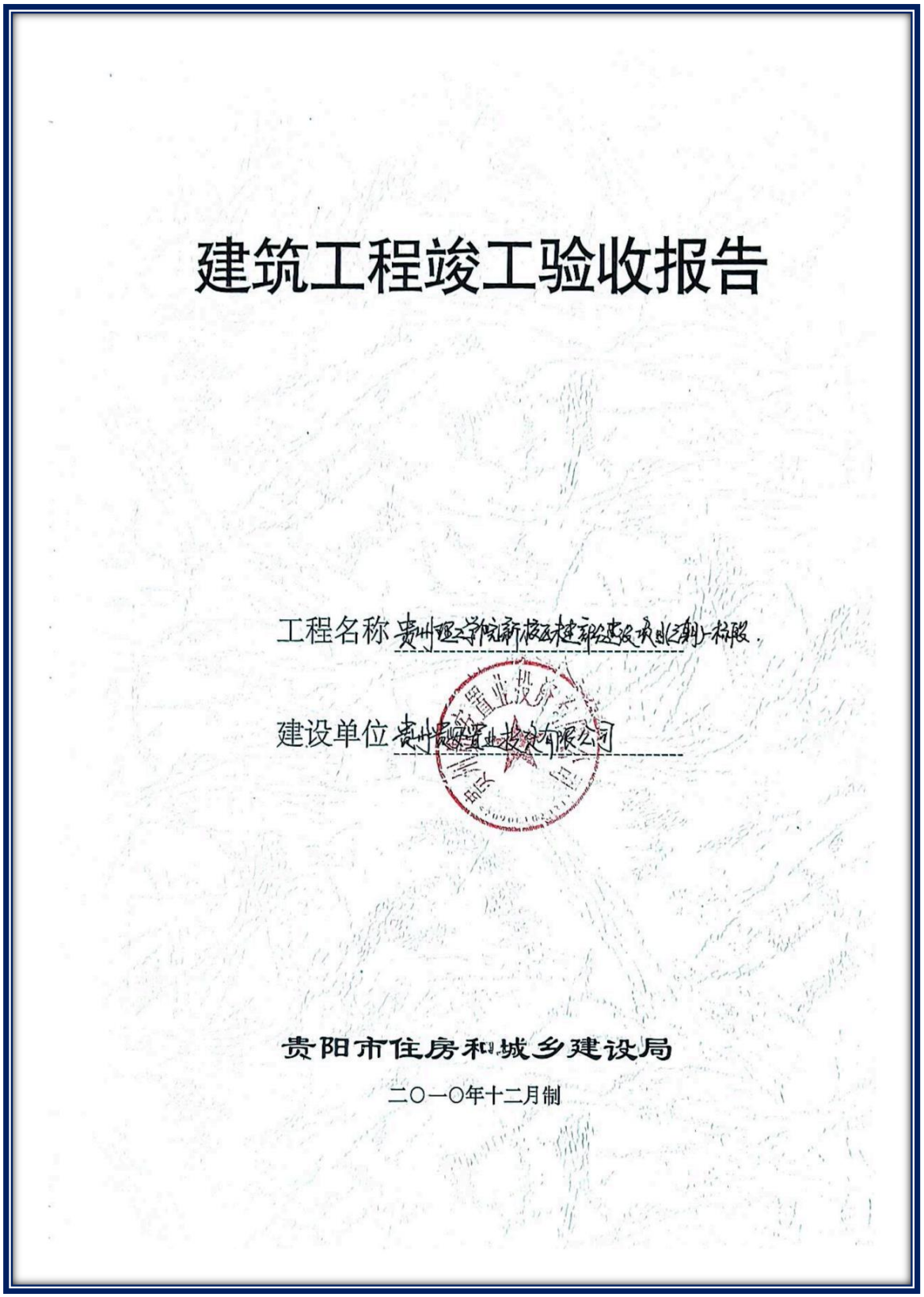
丙方必须按照投标承诺，将拟派驻本工程的项目管理机构主要岗位人员派驻落实；若合同签订后未能到位，或出勤率达不到90%，则视为丙方违约，按每人每天人民币贰仟元整（￥2,000.00元）的标准在甲方应付的合同款中扣除，以此类推。丙方总监、副总监（或总监代表）与主要技术人员

33

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积 （单位：平方米）	验收日期
1	一标段(C06、E01、F01)	48297.96	2023 年 10 月 17 日
2	一标段（C01、C02、C03、C04、D01、D02、I02）	121190.93	2023 年 8 月 15 日
3	一标段(G02+锅炉房)	18185.52	2023 年 12 月 5 日
4	二标段（G01 体育观看台）	5534.68	2023 年 10 月 17 日
5	二标段（H-01-1、H-01-2、H-01-3、H-02-1、H-02-2、H-02-3、H-02-4、北书院学生宿舍、H03 北书院学生食堂、B-01 北书院公共教室）	142686.06	2023 年 8 月 15 日
合计		**335895.15**	/

一标段(C06、E01、F01)



建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州理工学院新校区建筑及设施(二期)-标段

建设单位 贵州高新置业投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

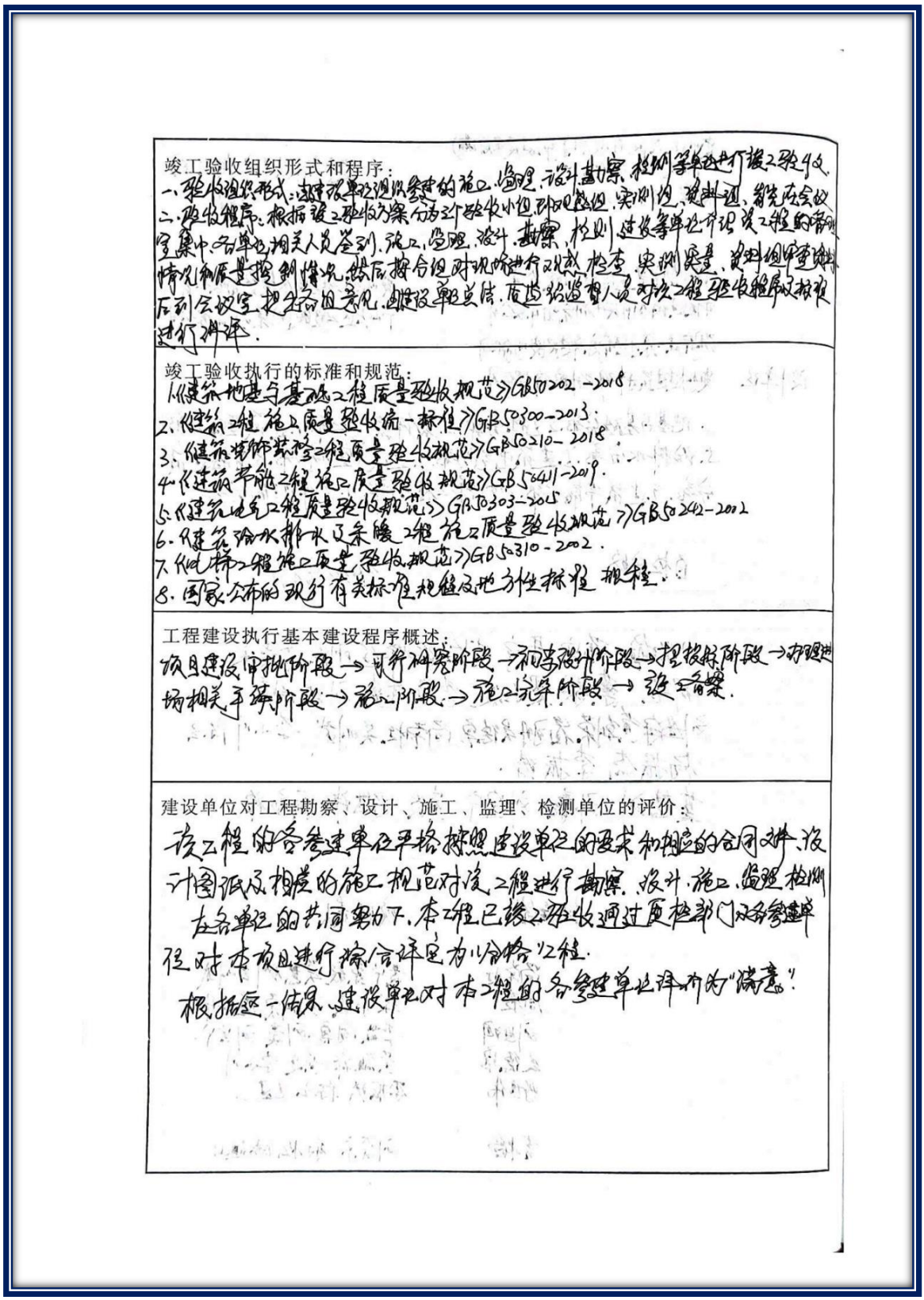
三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州省[illegible]（[illegible]）		工程地址	贵宁新区大学城博士路	
	结构类型	框架+剪力墙	建筑面积	48297.86 M²	总高	23.9 M
	层数	地下 1 层 地上 6 层	电梯	7 台	自动扶梯	/ 台
	建设单位	贵州贵安置业投资有限公司	勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司		
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		
	施工单位	湖南建工集团有限公司	分包单位			
	设计单位	贵州中建建筑科研设计院有限公司				
验收内容	子分部工程： 1.地基与基础分部.2.主体分部.3.装饰装修分部.4.建筑屋面分部.5.给排水分部.6.建筑电气分部.7.通风与空调分部.8.智能建筑分部.9.建筑节能分部.10.电梯工程分部.11.室外附属分部.					
总包（分包）施工单位自检意见	自检合格		监理单位验收意见	验收合格		
参建单位	验收组人员（专业职称）组成情况					
建设单位	[illegible]					
监理单位	[illegible]					
设计单位	[illegible]					
勘察单位	[illegible]					
施工单位	[illegible]					
分包单位						
其他						

验收组分组情况					
验收组负责人	[illegible]		职务	项目负责人	
专业	成员名单				
建筑工程	组长	[illegible]	成员	[illegible]	
采暖卫生和燃气工程	组长	[illegible]	成员	[illegible]	
建筑电气安装工程	组长	[illegible]	成员	[illegible]	
通风与空调工程	组长	[illegible]	成员	[illegible]	
电梯安装工程	组长	[illegible]	成员	[illegible]	
其它工程	组长		成员		
工程质量控制资料审查	组长	[illegible]	成员	[illegible]	



竣工验收组织形式和程序：

一、验收组织形式：由建设单位组织参建的施工、监理、设计、勘察、检测等单位进行该工程验收。

二、验收程序：根据该工程验收方案分为以下验收小组：现场检查组、实测实量组、资料组、参观座谈会议室集中。各单位相关人员签到。施工、监理、设计、勘察、检测、建设等单位分别汇报该工程的管理情况和质量控制情况。然后按分组对现场进行现场检查、实测实量、资料组审查资料后到会议室把各组意见、建设单位总结。由监理单位人员对该工程验收情况和质量控制进行评价。

竣工验收执行的标准和规范：

1.《建筑地基与基础工程质量验收规范》GB50202-2018

2.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013.

3.《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018.

4.《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019.

5.《建筑电气工程质量验收规范》GB50303-2015

6.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002

7.《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002.

8. 国家公布的现行有关标准规范及地方性标准规程.

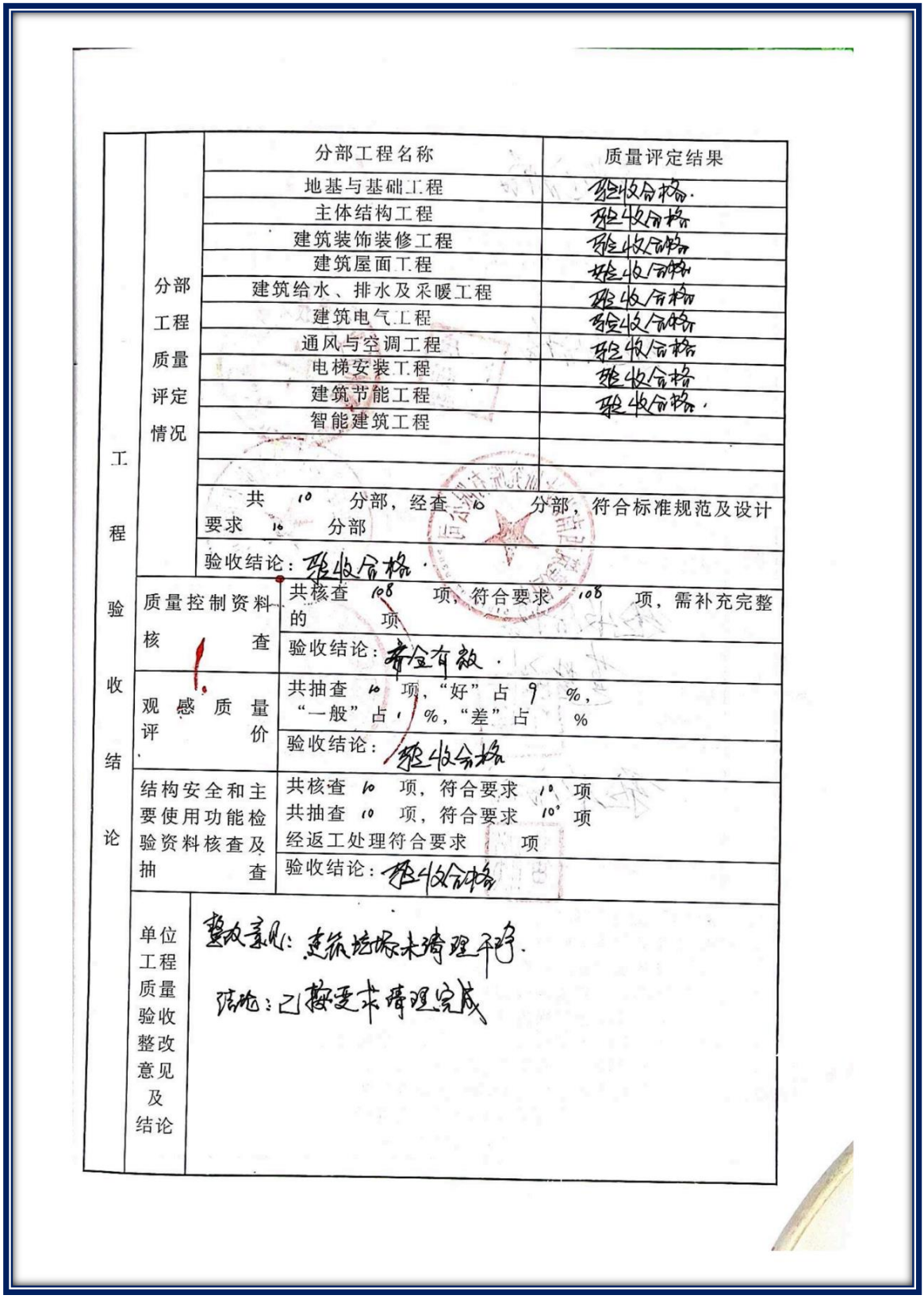
工程建设执行基本建设程序概述：

项目建设审批阶段→可行研究阶段→初步设计阶段→招投标阶段→办理进场相关手续阶段→第一阶段→施工安装阶段→竣工备案.

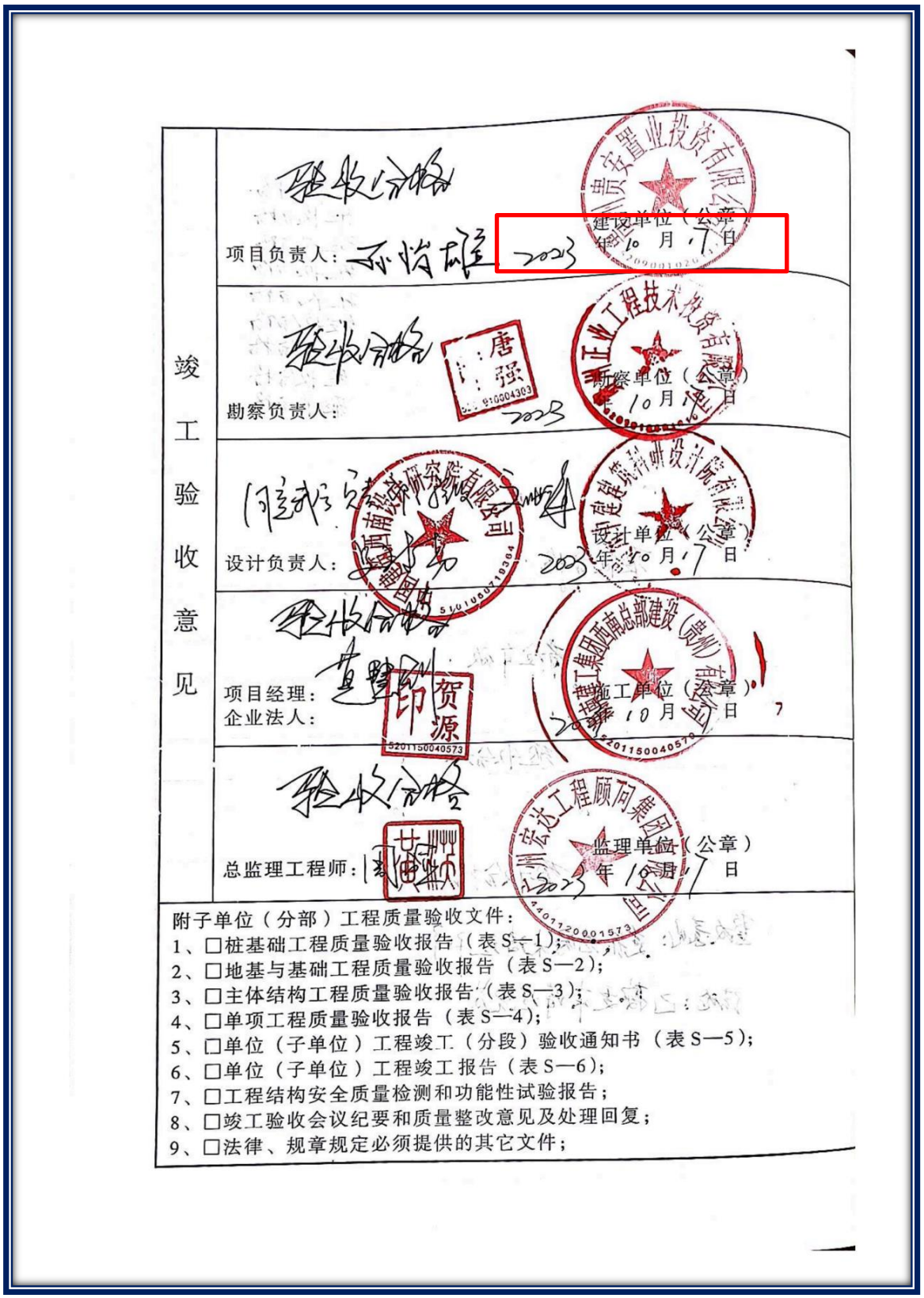
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程的各参建单位严格按照建设单位的要求和相应的合同文件、设计图纸及相关的施工规范对该工程进行勘察、设计、施工、监理、检测。在各单位的共同努力下，本工程已该工程验收通过质检部门对各参建单位对本项目进行综合评定为"合格"工程.

根据调查结果，建设单位对本工程的各参建单位评价为"满意".



工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给水、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		建筑节能工程	验收合格
		智能建筑工程	
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论：验收合格	
	质量控制资料核查	共核查 108 项，符合要求 108 项，需补充完整的 项	
		验收结论：资合有效	
	观感质量评价	共抽查 10 项，“好”占 9 %，“一般”占 1 %，“差”占 %	
		验收结论：验收合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 10 项，符合要求 10 项 共抽查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求 项	
		验收结论：验收合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	整改意见：建筑垃圾未清理干净。 落实：已按要求清理完成	



竣工验收意见

项目负责人：

建设单位（公章）
年 10 月 7 日

勘察负责人：

勘察单位（公章）
年 10 月 7 日

设计负责人：

设计单位（公章）
年 10 月 7 日

项目经理：
企业法人：

施工单位（公章）
年 10 月 7 日

总监理工程师：

监理单位（公章）
年 10 月 7 日

附子单位（分部）工程质量验收文件：

1、□桩基础工程质量验收报告（表 S—1）；
2、□地基与基础工程质量验收报告（表 S—2）；
3、□主体结构工程质量验收报告（表 S—3）；
4、□单项工程质量验收报告（表 S—4）；
5、□单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表 S—5）；
6、□单位（子单位）工程竣工报告（表 S—6）；
7、□工程结构安全质量检测和功能性试验报告；
8、□竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复；
9、□法律、规章规定必须提供的其它文件；

一标段（C01、C02、C03、C04、D01、D02、I02）

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州大学科技园建设发展有限公司一期工程

建设单位 贵州贵大建业投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

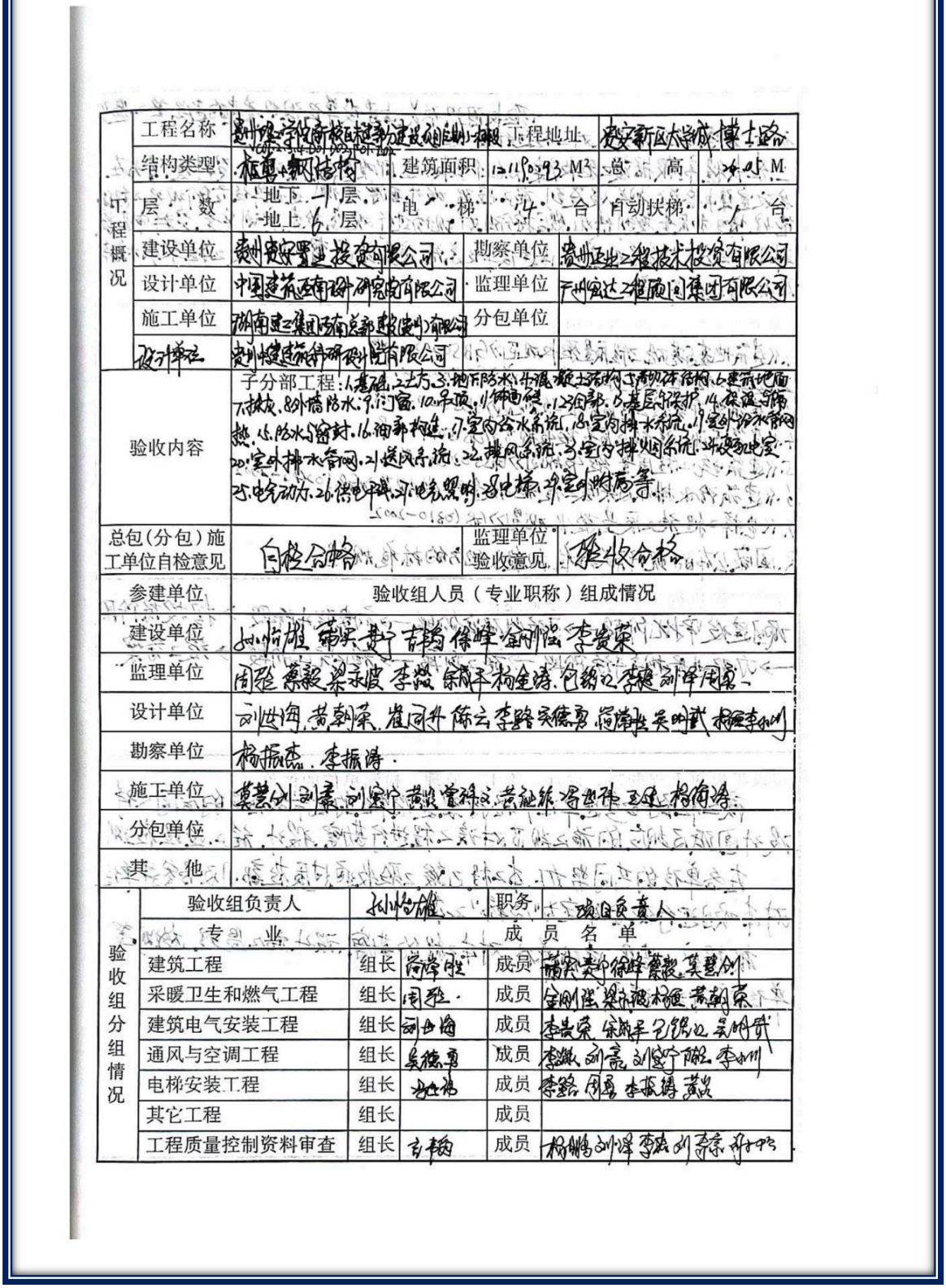
一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

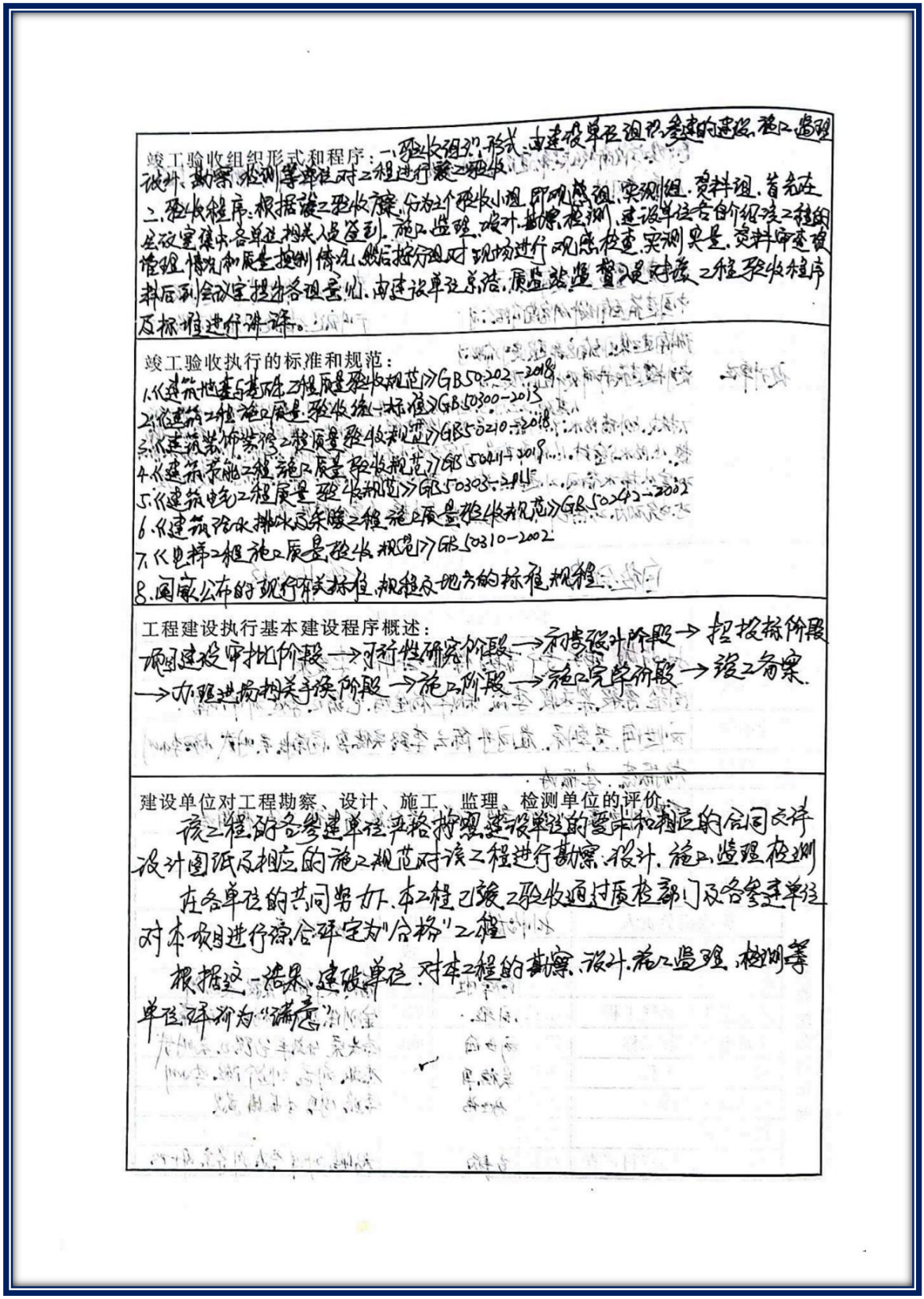
四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。



工程概况	工程名称	深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-配套区及飞行区非民航建筑项目		工程地址	宝安新区大铲湾博士路	
	结构类型	框架-剪力墙结构	建筑面积	12119093 M²	总高	49.05 M
	层数	地下 1 层 地上 6 层	电梯	74 台	自动扶梯	7 台
	建设单位	深圳宝安国际机场有限公司	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		
	施工单位	中南建设集团有限公司 深圳市建筑科研设计有限公司	分包单位			
验收内容	子分部工程：1.基础、2.土方、3.地下防水、4.混凝土结构、5.砌体结构、6.建筑地面、7.抹灰、8.外墙防水、9.门窗、10.吊顶、11.轻质隔墙、12.饰面砖、13.幕墙、14.涂饰、15.细部、16.地下防水、17.室内给水系统、18.室内排水系统、19.室外给水管网、20.室外排水管网、21.送风系统、22.排风系统、23.排烟系统、24.防雷及接地、25.电气动力、26.供配电线路、27.电气照明、28.电梯、29.室内附属等。					
总包（分包）施工单位自检意见		自检合格	监理单位验收意见		验收合格	
参建单位	验收组人员（专业职称）组成情况					
建设单位	孙怡雄、蒲宏、贾宁、吉钧、徐峰、金刚强、李爱荣					
监理单位	周强、熹毅、梁永波、李毅、余斌平、杨金涛、包绍立、李德、刘华周宾					
设计单位	刘世海、黄勤荣、崔同升、陈云、李路、吴德勇、陈海生、吴明武、杨振杰、刘					
勘察单位	杨振杰、李振涛					
施工单位	莫慧创、刘康、刘宝宁、黄俊管理、黄祖练、曾世祥、王建、杨南涛					
分包单位						
其他						

验收组分组情况	验收组负责人	孙怡雄		职务	项目负责人
	专业		成员名单		
	建筑工程	组长	蒲宏	成员	蒲宏、贾宁、徐峰、熹毅、莫慧创
	采暖卫生和燃气工程	组长	周强	成员	金刚强、梁永波、杨振杰、黄勤荣
	建筑电气安装工程	组长	刘世海	成员	李爱荣、余斌平、包绍立、吴明武
	通风与空调工程	组长	吴德勇	成员	李毅、刘康、刘宝宁、陈海生、李振涛
	电梯安装工程	组长	王建	成员	李路、刘海、李振涛、莫慧创
	其它工程	组长		成员	
	工程质量控制资料审查	组长	吉钧	成员	杨南涛、刘泽、李毅、刘李路、邓



竣工验收组织形式和程序：一、验收组织形式：由建设单位组织参建的建设、施工、监理、设计、勘察、检测等单位对工程进行竣工验收。

二、验收程序：根据竣工验收方案，分为4个验收小组，即观感组、实测组、资料组、首先在会议室集中各单位相关人员签到，施工、监理、设计、勘察、检测、建设单位各自汇报该工程的管理、情况和质量控制情况，然后按分组对现场进行观感检查、实测实量、资料审查，资料后到会议室进行各组复核，由建设单位总结，质监站监督人员对该工程验收程序及标准进行讲评。

竣工验收执行的标准和规范：

1.《建筑地基与基础工程质量验收规范》GB 50202-2018

2.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013

3.《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2018

4.《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411-2019

5.《建筑电气工程质量验收规范》GB 50303-2015

6.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242-2002

7.《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002

8.国家公布的现行相关标准、规程及地方的标准规程。

工程建设执行基本建设程序概述：

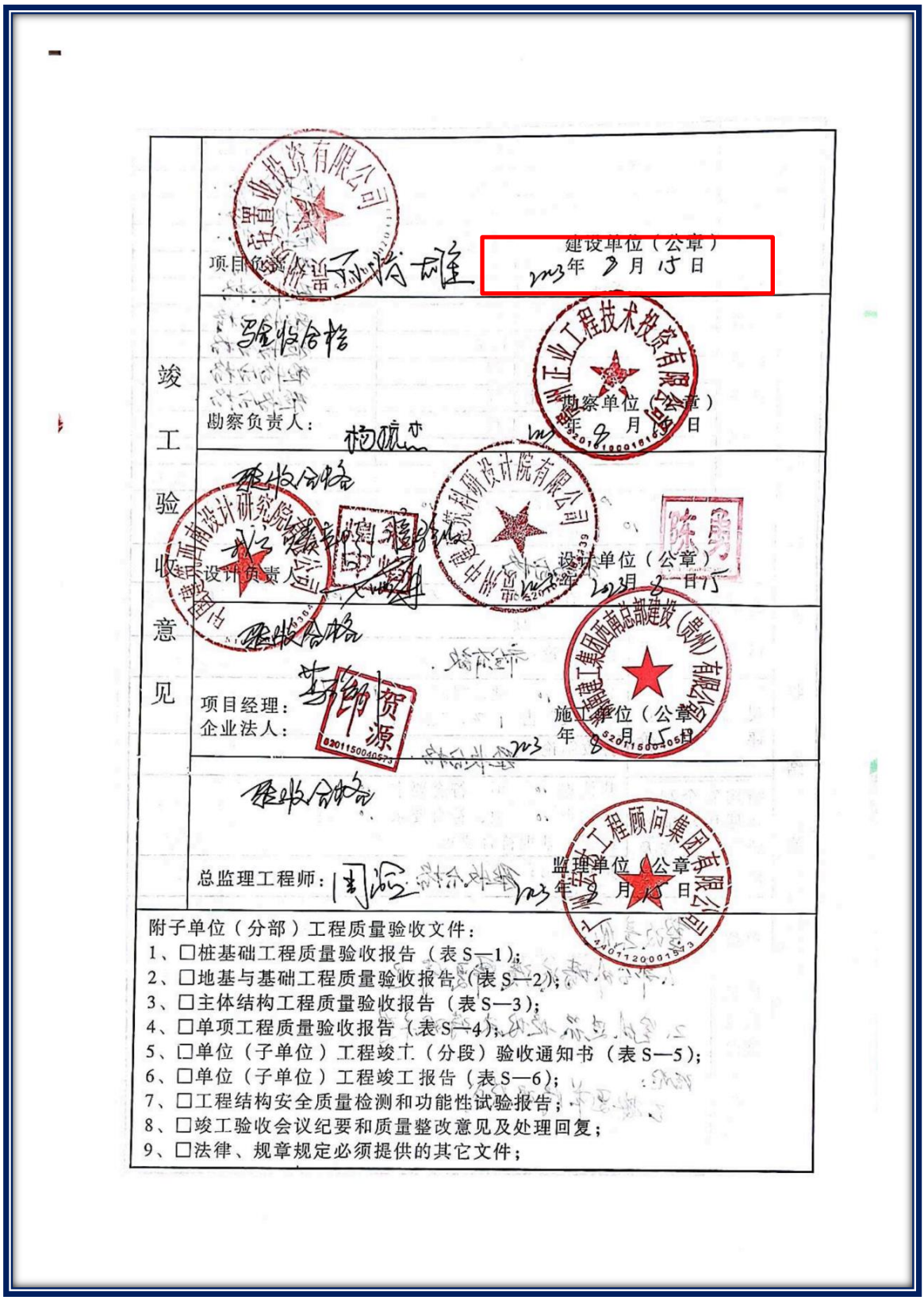
项目建设审批阶段 → 可行性研究阶段 → 初步设计阶段 → 招投标阶段 → 办理进场相关手续阶段 → 施工阶段 → 施工完成阶段 → 竣工备案。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程的各参建单位严格按照建设单位的要求和相应的合同文件、设计图纸及相应的施工规范对该工程进行勘察、设计、施工、监理检测，在各单位的共同努力下，本工程已竣工验收通过质检部门及各参建单位对本项目进行综合评定为"合格"工程。

根据这一结果，建设单位对本工程的勘察、设计、施工、监理、检测等单位评价为"满意"。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给水、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		建筑节能工程	验收合格
		智能建筑工程	
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论：验收合格	
	质量控制资料核查	共核查 108 项，符合要求 108 项，需补充完整的 项	
		验收结论：齐全有效	
	观感质量评价	共抽查 10 项，“好”占 9 %，“一般”占 1 %，“差”占 %	
		验收结论：验收合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 10 项，符合要求 10 项 共抽查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求 项	
		验收结论：验收合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	整改意见： 1、部分外墙污渍需要清理。 2、室外道路垃圾未清理干净 结论：已按要求清理完成	



竣工验收意见

建设单位（公章）
2023年 7月 15日

验收合格

勘察负责人：

勘察单位（公章）
年 月 日

验收合格

设计负责人：

设计单位（公章）
年 月 日

验收合格

项目经理：
企业法人：

施工单位（公章）
年 月 日

验收合格

总监理工程师：

监理单位（公章）
年 月 日

附子单位（分部）工程质量验收文件：
1、□桩基础工程质量验收报告（表 S—1）；
2、□地基与基础工程质量验收报告（表 S—2）；
3、□主体结构工程质量验收报告（表 S—3）；
4、□单项工程质量验收报告（表 S—4）；
5、□单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表 S—5）；
6、□单位（子单位）工程竣工报告（表 S—6）；
7、□工程结构安全质量检测和功能性试验报告；
8、□竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复；
9、□法律、规章规定必须提供的其它文件；

一标段(G02+锅炉房)

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州理工学院新校区建设项目(二期)-标段

建设单位 贵州省置业投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二0一0年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

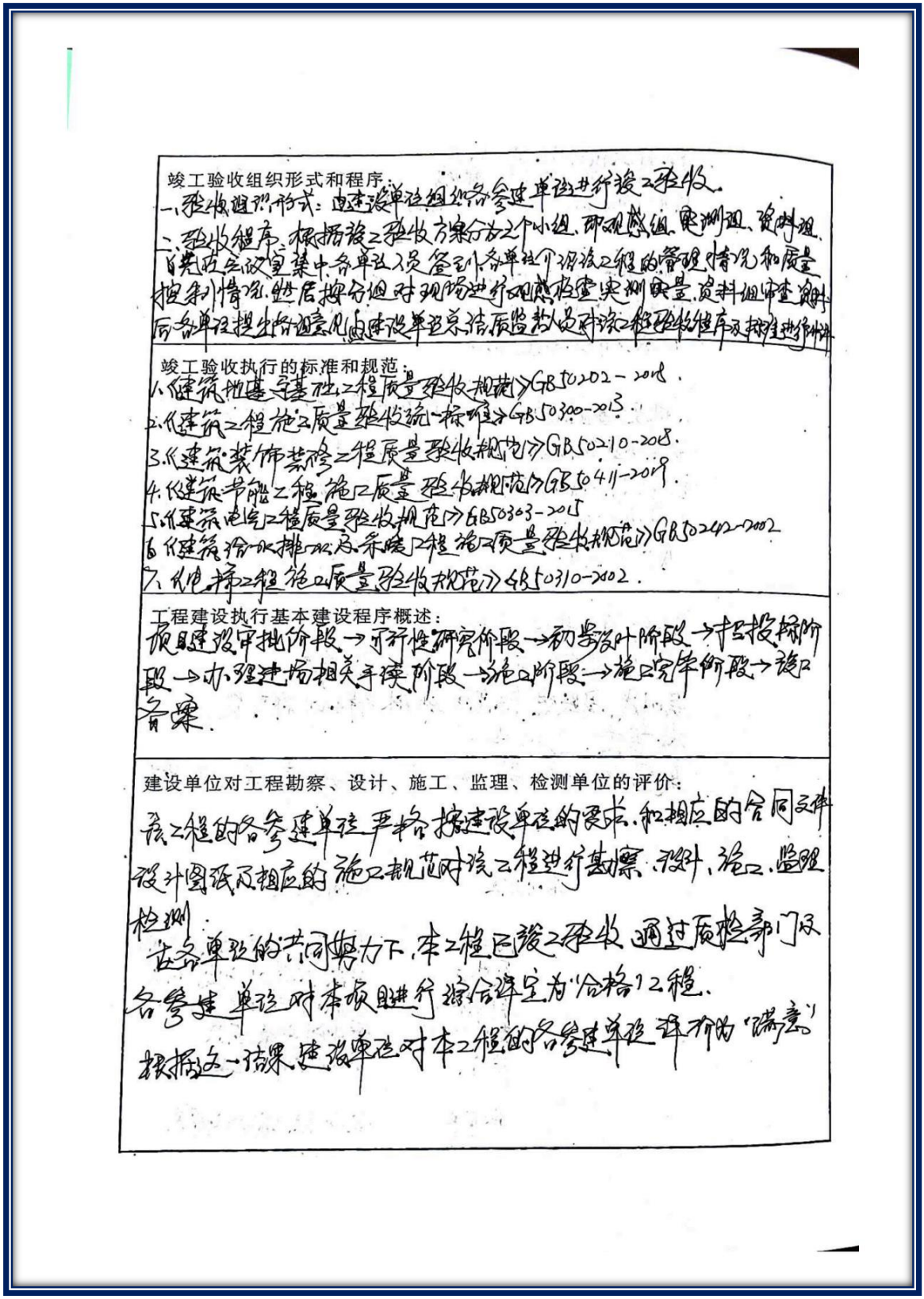
三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州[illegible]有限公司加固(3期)工程 B02、B03		工程地址	[illegible]		
	结构类型	框架+剪力墙结构	建筑面积	18185.52 M²	总 高	23.80	M
	层 数	地下 1 层 地上 4 层	电 梯	2 台	自动扶梯	/	台
	建设单位	贵州[illegible]有限公司	勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司			
	设计单位	贵州[illegible]有限公司	监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司			
	施工单位	中建[illegible]有限公司	分包单位				
验收内容	子分部工程：1.地基与基础分部 2.主体结构(加固)分部 3.装饰装修分部 4.建筑屋面分部 5.给排水分部 6.建筑电气分部 7.通风与空调分部 8.智能建筑分部 9.建筑节能分部 10.电梯 11.越分部 12.室外附属						
总包(分包)施工单位自检意见	自检合格		监理单位验收意见	验收合格			
参建单位	验收组人员（专业职称）组成情况						
建设单位	孙怡雄 费宁 [illegible]						
监理单位	周骏 李振涛 刘豪 周豪 张有平						
设计单位	吴明武 周跃然 陈茂祥 韩琳 许小创 祁喜贺						
勘察单位	杨振杰 李振涛						
施工单位	莫慧创 刘豪 刘宝宁 冯世伟 黄祖祥 [illegible]						
分包单位							
其 他							

验收组分组情况					
验收组负责人	孙怡雄	职务	项目负责人		
专 业	成员名单				
建筑工程	组长	周骏	成员	费宁 周豪 李振涛 [illegible]	
采暖卫生和燃气工程	组长	莫慧创	成员	李燃 陈茂祥 刘宝宁 张豪	
建筑电气安装工程	组长	韩琳	成员	李振涛 冯世伟 刘洋	
通风与空调工程	组长	费宁	成员	许小创 刘豪 黄波	
电梯安装工程	组长	许豪	成员	李小创 陈祥文 王建	
其它工程	组长		成员		
工程质量控制资料审查	组长	张有平	成员	金刚涛 [illegible] 刘宝宁	



竣工验收组织形式和程序：

一、验收组织形式：由建设单位组织各参建单位进行竣工验收。

二、验收程序：根据竣工验收方案分为3个小组，即现场组、实测组、资料组，首先在会议室集中各单位人员签到，各单位介绍施工组织的管理情况和质量控制情况，然后按分组对现场进行现场检查、实测实量、资料组审查资料，最后各单位提出各组意见，由建设单位总结质监站负责该工程验收程序及按规定执行情况。

竣工验收执行的标准和规范：

1.《建筑地基基础工程质量验收规范》GB50202-2018.

2.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013.

3.《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018.

4.《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019.

5.《建筑电气工程质量验收规范》GB50303-2015

6.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002

7.《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002.

工程建设执行基本建设程序概述：

项目建议书批准阶段→可行性研究阶段→初步设计阶段→招投标阶段→办理建设相关手续阶段→施工阶段→施工完毕阶段→施工备案.

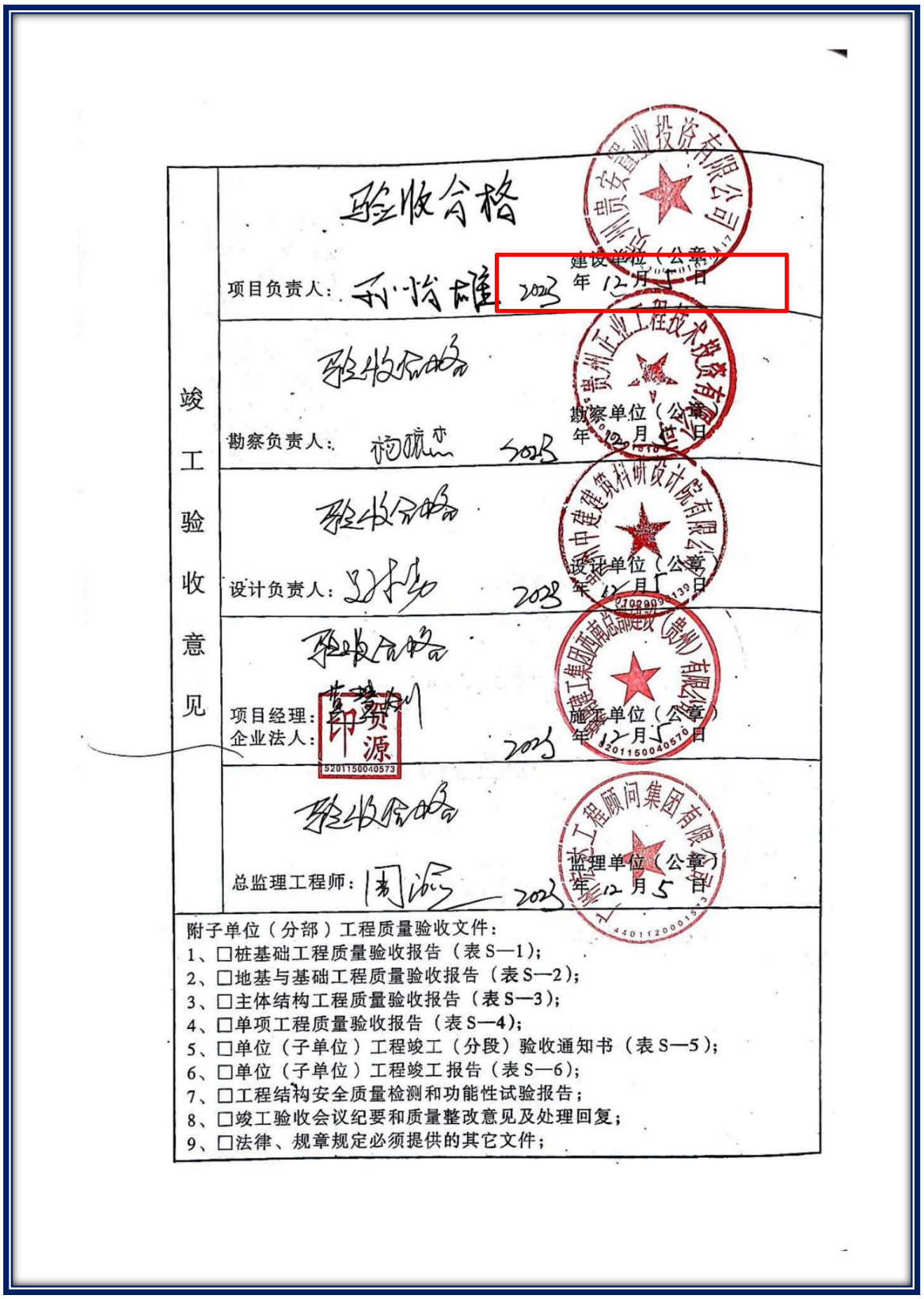
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程的各参建单位严格按建设单位的要求，和相应的合同文件设计图纸及相应的施工规范对该工程进行勘察、设计、施工、监理检测。

在各单位的共同努力下，本工程已竣工验收，通过质检部门及各参建单位对本项目进行综合评定为"合格"工程。

根据这一结果，建设单位对本工程的各参建单位评价为"满意"

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给水、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		建筑节能工程	验收合格
		智能建筑工程	验收合格
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论：验收合格	
	质量控制资料核查	共核查 53 项，符合要求 53 项，需补充完整的 0 项	
		验收结论：验收合格	
	观感质量评价	共抽查 16 项，“好”占 100 %，“一般”占 0 %，“差”占 0 %	
		验收结论：验收合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 10 项，符合要求 10 项 共抽查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求 项	
		验收结论：验收合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	验收合格	



竣工验收意见

验收合格

项目负责人：

建设单位（公章）
年 12 月 5 日

勘察负责人：

勘察单位（公章）
年 12 月 5 日

设计负责人：

设计单位（公章）
年 12 月 5 日

项目经理：
企业法人：

施工单位（公章）
年 12 月 5 日

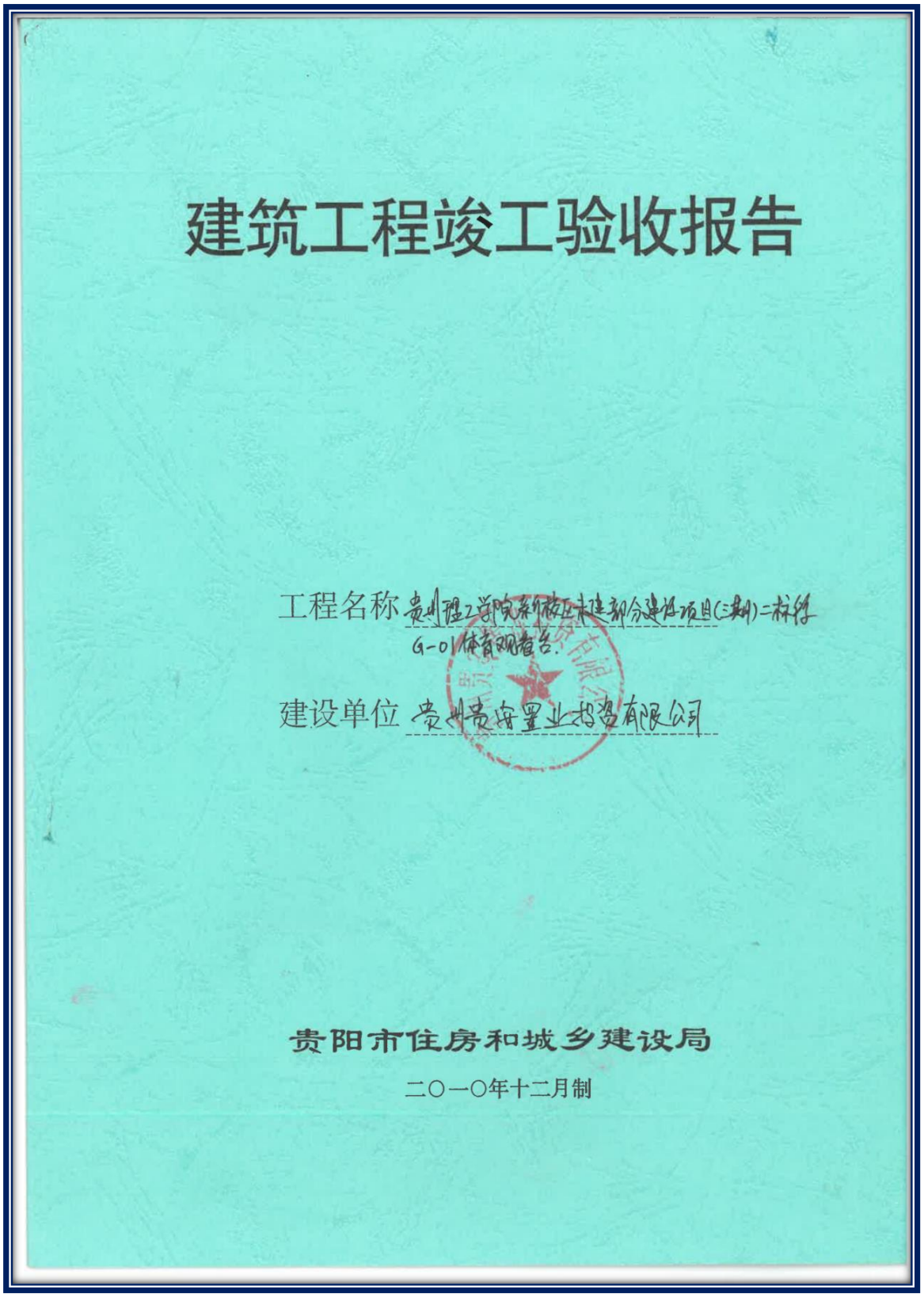
总监理工程师：

监理单位（公章）
年 12 月 5 日

附子单位（分部）工程质量验收文件：

1、□桩基础工程质量验收报告（表 S—1）；
2、□地基与基础工程质量验收报告（表 S—2）；
3、□主体结构工程质量验收报告（表 S—3）；
4、□单项工程质量验收报告（表 S—4）；
5、□单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表 S—5）；
6、□单位（子单位）工程竣工报告（表 S—6）；
7、□工程结构安全质量检测和功能性试验报告；
8、□竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复；
9、□法律、规章规定必须提供的其它文件；

二标段（G01 体育观看台)



建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州理工学院新校区未建部分建设项目(三期)二标段 G-01体育观看台.

建设单位 贵州贵安置业投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州理工学院新校区建设项目(二期)二标段 G-01 体育建筑		工程地址	贵安新区大学城 博士路		
	结构类型	框架.钢结构	建筑面积	6534.68 M²	总高	15.9	M
	层数	地下 1 层 地上 3 层	电梯	/ 台	自动扶梯	/	台
	建设单位	贵州贵安置业投资有限公司		勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司		
	设计单位	贵州中建建筑科研设计院有限公司		监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		
	施工单位	七冶建设集团有限责任公司		分包单位			
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司(幕墙)					
验收内容	子分部工程： 1.地基与基础；2.主体结构；3.建筑装饰装修；4.屋面. 5.建筑给水排水及供暖；6.通风与空调；7.建筑电气； 8.智能建筑 9.建筑节能						
总包(分包)施工单位自检意见	合格			监理单位验收意见	验收合格		
参建单位	验收组人员（专业职称）组成情况						
建设单位	孙怡雄、曹宁、吉轩韬、徐峰						
监理单位	周验、蔡毅、张有平、梁永波、李焱、李燚、刘涛、周勇						
设计单位	吴德勇、简常圣、杨明明、宋明武、李小川、吴永前						
勘察单位	杨振杰、李振涛						
施工单位	熊久祥、邱军、曹勇、赵奎、张义胜、阳深宇、宋先好						
分包单位							
其他	尚光豪、胡建华						

验收组分组情况					
验收组负责人	孙怡雄	职务	项目负责人		
专业	成员名单				
建筑工程	组长	徐峰	成员	孙怡雄、周验、熊久祥、杨明明、张有平	
采暖卫生和燃气工程	组长	蔡毅	成员	曹宁、梁永波、简常圣、曹勇	
建筑电气安装工程	组长	吴永前	成员	吴德勇、周勇、赵奎	
通风与空调工程	组长	胡建华	成员	杨振杰、李焱、李小川、张义胜	
电梯安装工程	组长	/	成员	/	
其它工程	组长	李振涛	成员	宋明武、阳深宇	
工程质量控制资料审查	组长	尚光豪	成员	吉轩韬、李燚、刘涛、邱军、宋先好	

竣工验收组织形式和程序：

1、由建设单位组织验收；

2、建设、勘察、设计、监理、施工单位组成验收组，建设单位负责人任组长；

3、验收组对现场实体质量进行检查验收，审阅工程档案资料；

4、各单位分别汇报工程环节执行有关法律法规及建设工程强制性标准情况；

5、各单位对单位工程进行整体评价，最后形成意见并经验收人员签字。

竣工验收执行的标准和规范：

1、本项目设计施工图；

2、《建筑地基与基础工程质量验收规范》；

3、《建筑工程质量统一验收标准》；

4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》；

5、《钢结构工程施工质量验收规范》

6、《屋面工程质量验收规范》；

7、《建筑装饰装修工程质量验收标准》；

8、《建筑地面工程施工质量验收规范》

9、《建筑电气工程施工质量验收规范》

10、《通风与空调工程施工质量验收规范》

11、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》；

12、《地下防水工程质量验收规范》、

13、《建筑节能工程施工质量验收规范》。

14、国家公布的现行有关标准、规范。

工程建设执行基本建设程序概述：

项目建设审批阶段→可行性研究阶段→初步设计阶段→招投标阶段→办理进场相关手续阶段→施工阶段→施工完毕验收阶段→备案。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程的各参建单位严格按照建设单位要求和相应的分包合同条件，设计图纸及相应的施工规范，对工程进行勘察、设计、施工、监理、检测；

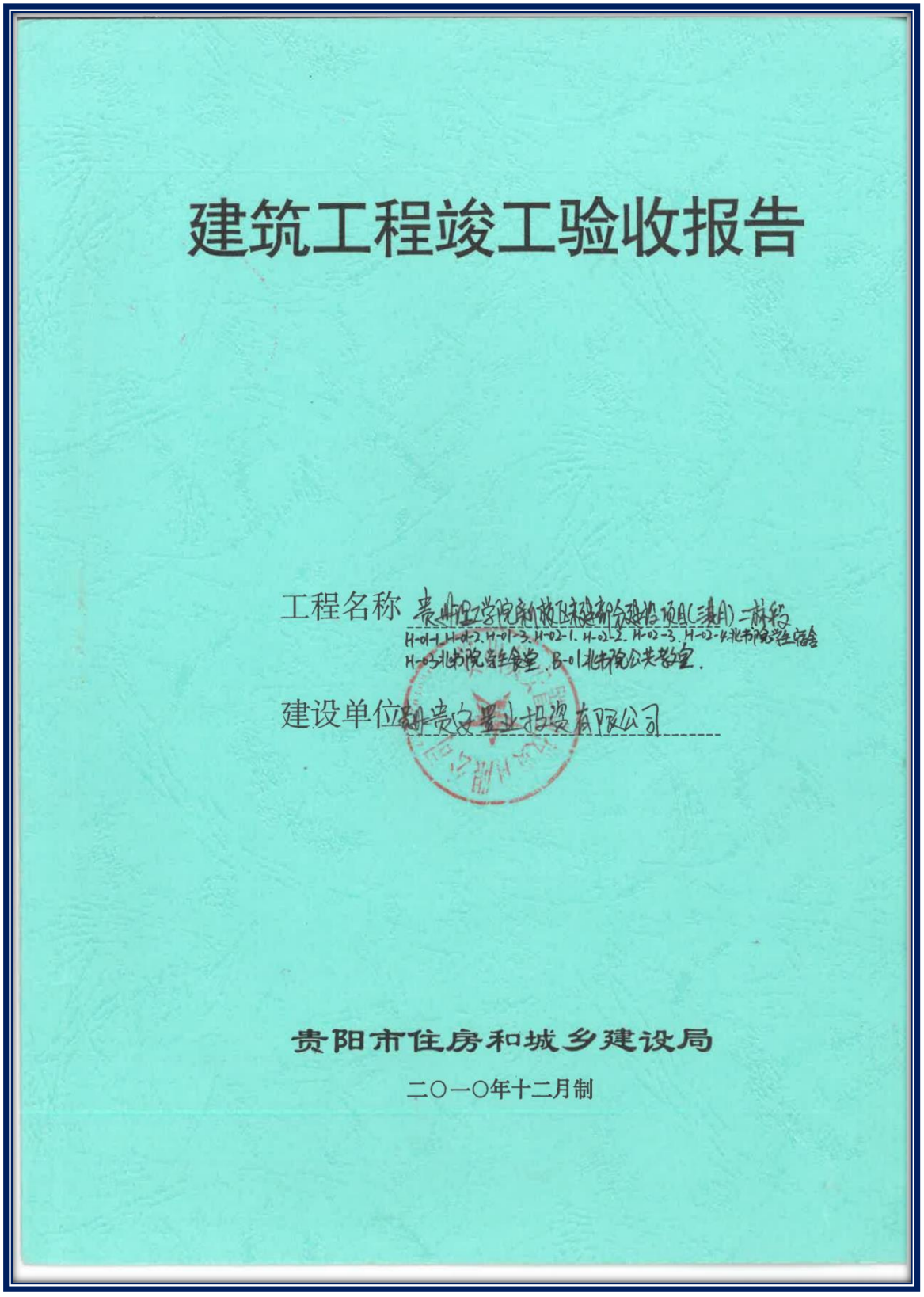
在各参建单位的共同努力下，本工程已经验收，通过质检部门及各参建单位对本项目进行综合评价为合格工程。

根据这一结果，建设单位对本工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价为“满意”。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	/
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
		共 9 分部，经查 9 分部，符合标准规范及设计要求 9 分部	
		验收结论：合格	
	质量控制资料核查	共核查 37 项，符合要求 37 项，需补充完整的 0 项	
		验收结论：合格	
	观感质量评价	共抽查 22 项，“好”占 73 %，“一般”占 27 %，“差”占 0 %	
		验收结论：合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论：合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	验收所要求的整改各项已全部完成，经各方单位验收，意见一致，评定为“合格”。	

竣工验收意见	验收合格 项目负责人： 建设单位（公章） 2023年10月17日
	验收合格 勘察负责人： 勘察单位（公章） 2023年10月17日
	验收合格. 设计负责人： 设计单位（公章） 2023年10月17日
	已按图纸及变更完成所有内容，质量及使用功能满足要求，自评合格。 项目经理： 企业法人： 施工单位（公章） 2023年10月17日
	验收合格. 总监理工程师： 监理单位（公章） 2023年10月17日
附子单位（分部）工程质量验收文件： 1、□桩基础工程质量验收报告（表S—1）； 2、□地基与基础工程质量验收报告（表S—2）； 3、□主体结构工程质量验收报告（表S—3）； 4、□单项工程质量验收报告（表S—4）； 5、□单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表S—5）； 6、□单位（子单位）工程竣工报告（表S—6）； 7、□工程结构安全质量检测和功能性试验报告； 8、□竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复； 9、□法律、规章规定必须提供的其它文件；	

二标段（H-01-1、H-01-2、H-01-3、H-02-1、H-02-2、H-02-3、H-02-4、北书院学生宿舍、H03 北书院学生食堂、B-01 北书院公共教室)



建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州轻工学院新校区建设项目(三期)一标段
H-01-1、H-01-2、H-01-3、H-02-1、H-02-2、H-02-3、H-02-4北书院学生宿舍
H-03北书院学生食堂、B-01北书院公共教室.

建设单位 贵阳建业投资有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机构提交；

二、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；

三、 所附的工程质量验收文件应齐全；

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	新[illegible]未建部分建筑项目(二期)工程		工程地址	贵安新区大学城博士路	
	结构类型	框架、剪力墙	建筑面积	142786.86 M²	总高	23.1 M
	层数	地下 1 层 地上 6 层	电梯	12 台	自动扶梯	/ 台
	建设单位	贵州[illegible]投资有限公司		勘察单位	贵州工业工程技术招标有限公司	
	设计单位	中国建云西南设计研究院有限公司 贵州中建建筑科研设计院有限公司		监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司	
	施工单位	七冶建设集团有限责任公司		分包单位	贵州黔诚机电设备工程有限公司	
验收内容	子分部工程：[illegible] 1.地基与基础 2.主体结构 3.建筑装饰装修 4.屋面 5.建筑给水排水及供暖 6.通风与空调 7.建筑电气 8.智能建筑 9.建筑节能 10.电梯					
总包(分包)施工单位自检意见	合格			监理单位验收意见	验收合格	
参建单位	验收组人员（专业职称）组成情况					
建设单位	孙怡雄、黄宁、吉轩、徐峰、蒲实、金刚强、李贵荣					
监理单位	周险、蔡毅、张春平、李超、赵强、刘洋、[illegible]、[illegible]、余成平					
设计单位	刘世海、李路、黄朝荣、崔同州、彭刚、陆伟、张忠、吴德勇、杨振鹏、吴明时、韩林、吴永强、陈俊祥					
勘察单位	杨振杰、李振涛					
施工单位	贺久群、邱军、曾勇、阳深宇、张义胜、赵奎、朱苏轩					
分包单位	陈俊					
其他	胡豪、胡建华					

验收组分组情况	验收组负责人	孙怡雄		职务	项目负责人
	专业	成员名单			
	建筑工程	组长	徐峰	成员	孙怡雄、贺久群、李路、张春平、赵奎
	采暖卫生和燃气工程	组长	蔡毅	成员	周险、蒲实、彭刚、韩林
	建筑电气安装工程	组长	崔同州	成员	陈俊祥、[illegible]、张忠、曾勇、张义胜
	通风与空调工程	组长	胡建华	成员	吴德勇、刘世海、吉轩、邱军、金刚强
	电梯安装工程	组长	吴永强	成员	杨振杰、李超、黄宁、梁永波、陈俊
	其它工程	组长	李振涛	成员	吴明时、李贵荣、余成平、阳深宇
	工程质量控制资料审查	组长	胡豪	成员	吉轩、李超、刘洋、黄朝荣、杨振鹏、韩林

竣工验收组织形式和程序：

1、由建设单位组织验收；

2.建设、勘察、设计、监理、施工单位组成验收组，建设单位负责人任组长；

3.验收组对现场实体质量进行检查验收，审阅工程档案资料；

4.各单位分别汇报工程环节执行有关法律法规和建设工程强制性标准情况；

5.各单位对单位工程进行整体评价，最后形成验收意见并各单位验收人员签字.

竣工验收执行的标准和规范：

1.本项目设计施工图；

2.《建筑地基基础工程施工质量验收规范》；

3.《建设工程施工质量验收统一标准》；

4.《混凝土结构工程施工质量验收规范》；

5.《砌体结构工程施工质量验收规范》；

6.《屋面工程质量验收规范》；

7.《建筑装饰装修工程质量验收标准》；

8.《建筑地面工程施工质量验收规范》

9.《建筑地基工程施工质量验收规范》

10.《通风与空调工程施工质量验收规范》

11.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》

12.《地下防水工程质量验收规范》

13.《建筑节能工程施工质量验收标准》

14.《电梯工程施工质量验收规范》.

15.国家公布的现行有关标准、规程.

工程建设执行基本建设程序概述：

项目建设审批阶段 → 可行性研究阶段 → 初步设计阶段 → 招投标阶段 → 办理进场相关手续阶段 → 施工阶段 → 施工完毕竣工阶段 → 备案.

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价：

该工程的各参建单位严格按照建设单位的要求和相应的合同条件，设计图纸及相应的施工规范，对工程进行勘察、设计、施工、监理、检测，

在各参建单位的共同努力下，本工程已竣工验收，通过质检部门对各参建单位对本项目进行综合评价为合格工程.

根据这一结果，建设单位对本工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价为“满意”。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
		共 10 分部，经查 10 分部，符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论：合格	
	质量控制资料核查	共核查 39 项，符合要求 39 项，需补充完整的 0 项	
		验收结论：合格	
	观感质量评价	共抽查 27 项，“好”占 84 %，“一般”占 16 %，“差”占 0 %	
		验收结论：合格	
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	共核查 28 项，符合要求 28 项 共抽查 28 项，符合要求 28 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论：合格	
	单位工程质量验收整改意见及结论	验收所要求的整改各项已全部完成，经各方单位验收，意见一致，评定为“合格”。	

竣工验收意见

验收合格。

项目负责人：

建设单位（公章）

2023 年 8 月 15 日

验收合格

勘察负责人：

勘察单位（公章）

2023 年 8 月 15 日

中国建筑西南设计研究院负责单体验收合格

设计负责人：

设计单位（公章）

2023 年 8 月 15 日

已按图纸完成所有内容，质量及使用功能满足要求，自评合格。

项目经理：

企业法人：

施工单位（公章）

2023 年 8 月 15 日

验收合格

总监理工程师：

监理单位（公章）

2023 年 8 月 15 日

附子单位（分部）工程质量验收文件：

1、☐桩基础工程质量验收报告（表 S—1）；
2、☐地基与基础工程质量验收报告（表 S—2）；
3、☐主体结构工程质量验收报告（表 S—3）；
4、☐单项工程质量验收报告（表 S—4）；
5、☐单位（子单位）工程竣工（分段）验收通知书（表 S—5）；
6、☐单位（子单位）工程竣工报告（表 S—6）；
7、☐工程结构安全质量检测和功能性试验报告；
8、☐竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复；
9、☐法律、规章规定必须提供的其它文件；

4、航空轮胎大科学中心二期项目监理

合同

副本

合同编号：穗智埔司（大科学二期）监理[2022]001号

建设工程监理合同

项目名称：航空轮胎大科学中心项目二期监理

甲方（委托人）：广州智埔科技有限公司

乙方（监理人）：广州宏达工程顾问集团有限公司

合同签订日期：2022年 11月 4日

签订地点：广州市黄埔区

1

第一部分　协议书

广州智埔科技有限公司（以下称委托人）与广州宏达工程顾问集团有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航空轮胎大科学中心项目二期工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况及监理目标

（1）工程名称：航空轮胎大科学中心项目二期监理。

（2）工程地点：永龙大道以东、花莞高速以南（永龙隧道口），大科学装置启动区内。

（3）工程规模：航空轮胎大科学中心项目二期用地面积 58112 ㎡，总建筑面积约 183430.61 ㎡，计容建筑面积约 203364.09 ㎡，其中地上计容建筑面积约 196395.65 ㎡，地下计容建筑面积约 6968.44 ㎡。

（4）工程总投资：165572.00 万元。

（5）监理范围：包括航空轮胎大科学中心项目二期项目所有工程。本项目全部工程的勘察设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、验收阶段、竣工结算阶段、移交阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行，以及协调和工程建设有关各方的工作关系，预算审核、结算审核（含进度款审核、变更签证造价审核）、竣工图审核等全过程监理工作。全部工程包括但不限于本项目设计施工总承包（EPC）合同涉及的所有工程内容，委托人单独进行监理发包的内容除外。

（6）进度目标：

6.1 监理服务期限从中标通知书发出之日起至完成所有与本项目所有工程相关的监理工作内容后终止（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段监理服务期、缺陷责任期、保修期及竣工结算期）。

6.2 施工阶段监理服务期：开工日期暂定为 2022 年 11 月 1 日，施工工期暂定为 884 日历天，具体以委托人书面通知为准。本项目施工工期为暂定工

期，监理人不得以施工工期延长为由要求任何费用补偿或赔偿，监理人必须严格按照约定完全履行监理义务。委托人有权视实际情况分期分标段实施或安排工程进展，监理人应积极配合。整体完工时间应满足项目总进度计划要求并符合委托人的协调要求。

（7）质量目标：符合现行有效的《建筑工程施工质量验收统一标准》、工程施工质量验收规范等国家、地方、行业的规定，确保全部工程一次竣工验收合格。

（8）职业健康安全管理目标：杜绝发生一般事故等级以上（含一般事故）的事故，确保工伤责任事故死亡人数为零。

（9）环境管理目标：严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937 号）、《关于进一步加强我区建设工地文明施工管理的通知》（穗萝环建〔2011〕116 号）、《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质[2008]1008 号）、广州市建委《关于印发广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质【2014】1335 号）、《关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质[2016]1085 号）、《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0 版）》(穗建质〔2020〕1 号）、《关于进一步落实我区市政建设项目施工围蔽提升工作的通知》（穗埔建[2019]123 号）及其他相关规定。

（10）工程投资控制目标：工程造价控制在经委托人审批的工程概算中的建筑安装工程费总造价范围内。

二、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）双方在履行过程中签订的书面补充协议、会议纪要等；

（2）本协议书；

（3）中标通知书；

（4）本合同专用条款；

（5）本合同附件；

（6）本合同标准条款；

（7）本合同工程监理招标文件，含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（2）、（4）、（5）、（6）项内容的除外；

（8）本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；

（9）组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

四、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经委托人或其授权单位审定满 60 日，并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同工程总监理工程师姓名：林军。职务（职称）：工程师。

五、监理服务费的计取

本合同监理服务费总额（含税价）暂定为：¥6984277.04 元（其中不含税价：¥6588940.60 元）。人民币大写：陆佰玖拾捌万肆仟贰佰柒拾柒元零肆分（其中不含税价大写：陆佰伍拾捌万捌仟玖佰肆拾元陆角整）。

监理费计费基数（建筑安装工程费）暂定 86000.00 万元。

监理服务费结算方式详见本合同专用条款第三十九条，最终监理费结算以委托人审定结算价为准；如遇审计部门等发现本合同结算价款存在超付情形，委托人有权要求监理人在一定时限内返还该部分款项。

六、委托人有独立决定最终实施方案的权利，如果委托人决定调整实施方案的，监理人应予以配合，不视为委托人违约，不得以此为由要求任何赔偿或补偿。

七、项目开工日期需待委托人完善用地手续后，以委托人书面通知的时间为准。但委托人最终未能完善项目用地手续的，本合同自动解除。

八、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本七份，委托人执四份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

5

（本页无正文，为合同签署页）

委托人：	广州智埔科技有限公司
单位地址：	广州市黄埔区（中新广州知识城）腾飞二街 2 号自编号创意楼 H 座 414
法定代表人：	
委托代理人：	
电　　话：	020-89851124
传　　真：	
税　　号：	91440101MA9Y3H0QXF
开户银行：	中信银行广州黄埔支行
账　　号：	8110901012901349550
邮政编码：	510000
签约时间：	2022 年 11 月 4 日
签订地点：	广东省广州市黄埔区

监理人：广州宏达工程顾问集团有限公司	
单位地址：	广州市黄埔区科汇二街 7 号 601 房、701 房
法定代表人：	
委托代理人：	
电　　话：	020-87562291
传　　真：	020-87580675
税　　号：	91440116618408817A
开户银行：	中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行
账　　号：	3602089119200068716
邮政编码：	510663

6

提供的勘察单位的地形测量资料进行审查，使用自备仪器按一定比例随机抽点复核地形图的准确性，并就地形图的可靠性、真实性和存在的问题等向委托人提交书面意见和建议。

4、施工阶段的监理工作（包括但不限于以下内容）

施工过程的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、工程材料设备、合同、信息等方面的协调管理。

5、保修阶段的监理工作（包括但不限于以下内容）

检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

（二）监理人监理工作内容

1、建设工程监理一般规定：

（1）实行总监理工程师负责制。

（2）监理人应公正、独立、自主地开展监理工作，维护委托人的合法权益。

（3）监理人除应按《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）履行监理职责外，还应符合国家现行的有关强制性标准、规范的规定。

2、负责施工准备阶段的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）审查承包人报送的施工组织设计(方案），重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；审核施工分包人等其他承包人的资质条件。

（2）制定监理规划及监理实施细则并在第一次工地会议 7 天前报委托人审定。

（3）负责协调承包人进场前的现场准备和制定勘察清障方案，为承包人进场制定前期准备方案并组织实施。

（4）审查由承包人编制，并经承包人的技术部门审批盖章的施工组织设计、施工方案及施工进度计划，并督促检查实施；协助审批各单项工程开工报告，参与技术交底和施工图纸的会审。

（5）审查承包人及委托人提供的材料和设备清单及其所列的规格与质量。

21

3、施工阶段的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；

（2）检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；

（3）检查施工承包人专职安全生产管理人员的配备情况；

（4）督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程、设计图纸文件的要求进行施工，并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证；严格控制工程质量及安全，发现工程质量、安全问题，立即责令相关单位整改，并通知委托人。

（5）督促承包人严格按进度计划实施，检查承包人填报的旬、月、季等报表，提出监理意见，控制工程进度。在施工过程中，当承包人对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时，应经专业监理工程师审查，并应由总监理工程师签认。发现施工单位进度落后的，应督促施工单位采取有效措施，防止工期延误事件发生。进度仍落后的，应书面要求施工单位增加人、材、机投入及加强组织管理。

（6）对用于本工程的主要材料（含二次进场）、设备等进行检查，检验，对未经监理人员验收或验收不合格的工程材料、构配件、设备等，监理人员应拒绝签认，并应签发监理工程师通知单，书面通知承包人限期将不合格的工程材料、构配件、设备撤出现场。

（7）总监理工程师应安排监理人员对施工过程进行巡视和检查。对基础工程中土方回填，混凝土灌注桩浇筑，预制桩接桩、地下连续墙、土钉墙、后浇带及其他结构混凝土、防水混凝土浇筑，卷材防水层细部构造处理，钢结构安装和主体结构工程中梁柱节点钢筋隐蔽过程，混凝土浇筑，预应力张拉，装配式结构安装，钢结构安装，网架结构安装，索膜安装等，应安排监理员进行旁站，做好旁站监理记录和监理日记，保存旁站监理原始资料。旁站监理人员应当认真履行职责，对需要实施旁站监理的关键部位、关键工序在施工现场跟班监督，及时发现和处理旁站监理过程中出现的问题，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，责令施工企业进行整改并报委托人。

（8）根据承包人报送的隐蔽工程报验申请表和自检结果进行现场检查，符合要求予以签认验收。

（9）审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准。

（10）对工程发生质量、安全事故按相关规定保护好现场并及时处理，向委托人提交有关工程质量、安全事故的书面报告，并应将完整的事故处理记录整理归档。

（11）审查施工承包人提交的工程变更申请，并报委托人审核、批准；协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；

（12）根据《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第158号）的规定，监理人在对本工程实施监理的时候，应当履行下列管理责任：

1）审核施工单位拟定的施工组织设计文件（方案），督促施工单位落实安全文明施工管理措施，审核确认施工单位文明施工措施费用使用情况。

2）实施监理过程中，发现施工单位有违反文明施工管理规定的，应当要求施工单位整改；施工单位拒不整改的，应当要求施工单位暂停施工，并向委托人报告。

3）施工单位违反文明施工管理规定拒不整改或者不停止施工的，及时向工程行政管理部门报告。

（13）根据《广州市建筑施工实名制管理办法》、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》和《广州市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于广州市建设领域工程项目全面实施农民工工资总包代发制度的通知》规定，监理单位在对本工程实施监理的时候，应当履行下列管理责任：

①督促施工单位落实实名制、工人工资分账管理制度及总承包单位代发分包单位工人工资等制度，如施工单位未按规定执行的，应当要求施工单位整改；施工单位拒不整改的，须立即向委托人及工程行政管理部门报告。

②审核施工单位报送的工人考勤、工资结算和支付等管理台账。如工人工资支付账户内资金少于应付支付工人工资的，监理单位应督促施工单位及时补足，确保工人工资按时足额支付。

③实施监理过程中，发现施工单位违反上述规定，存在拖欠工人工资、工人工资支付信息与实名制登记的用工信息严重不符、约定的工程进度款中的工人工资款比例低于参照比例下限、工资支付专用账户发生异常情况等，应当要求施工单位立即整改并及时向委托人报告；如发现施工单位转包或者违法分包造成拖欠

工人工资的，须立即上报委托人及工程行政管理部门严肃处理。

④审核确认工程完工及施工单位结清工人工资的情况，配合施工单位办理工人工资支付专用账户撤销手续。

4、监理人应严格按广州市及黄埔区有关施工现场余泥渣土排放、建筑垃圾运输管理、市容卫生、文明施工管理规定的标准和要求，加强对承包人的监督和检查。监理人必须对施工承包人的土石方专业工程分包合同、建筑垃圾运输合同进行备案和跟踪管理。检查发现问题，应立即发出监理通知予以制止。监理人还必须审查余泥渣土、建筑垃圾运输单位的资质，发现问题立即予以制止，并同时向委托人、建设主管部门、余泥渣土排放主管部门及城管部门一并报告。监理人对每台出泥运输车应当现场做好出泥登记和双方签名确认，以供城市管理部门和建设主管部门随时抽查。

5、工程造价控制工作，包括但不限于以下工作：

（1）监理人应每日统计承包人实际完成的工程量，并记录于监理日志中。

（2）复核当期验收合格的工程量，按施工合同的约定审核承包人提交的工程量清单和工程款支付申请表并报委托人。

（3）依据施工合同有关条款、施工图，对工程项目造价目标进行风险分析，并应制定防范性对策上报委托人。

（4）根据施工总承包合同、各专业工程合同，审核施工单位上报的各种造价报表及技术经济签证（其中涉及经济部分的签证需委托人共同签认方有效），控制建造成本。

（5）根据施工总承包合同、各专业工程合同的规定，对工程质量和数量进行核实，签发工程进度审核意见，通知委托人拨付工程款。工程竣工后，审查工程结算价款。

6、按广州市和黄埔区及委托人关于工程变更、签证管理的相关规定，从造价、项目的功能要求、质量和工期等方面对工程变更、签证进行审核，并督促相关单位按经审定的变更、签证实施。

7、按监理规范向委托人提交监理月报，内容包括但不限于本月施工进度、质量、安全情况，工程计量及支付情况，工程变更、签证及索赔情况，监理对工程进度、质量、安全、造价的管理情况等。

8、工程收尾阶段，包括竣工收尾、验收、整改、移交、结算、考核评价等

方面的监理工作，包括但不限于以下内容：

（1）依据有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件及施工合同，对承包人报送的竣工资料进行审查，并对工程质量进行竣工预验收。对存在的问题，应及时要求承包人整改。

（2）参加由委托人组织的竣工验收。对验收中提出的整改问题，督促承包人进行整改。工程质量符合要求，会同参加验收的各方签署竣工验收报告。

（3）根据有关文件规定，督促检查承包人完成各阶段及全套竣工图的工作和整理各种必须归档的资料，办理工程竣工档案备案手续。

（4）负责对项目实施过程中形成的声像材料按广州市黄埔区档案局《关于加强声像档案管理工作的通知》（穗萝档【2010】7 号）有关规定进行归档整理后，移交委托人。

（5）组织或协助委托人、承包人和产权管理单位对项目进行移交。

（6）按黄埔区及委托人有关规定组织编制及办理建设项目工程结算。工程完工经验收通过后 45 天内督促承包人提交工程结算文件，并在收到承包人结算资料后 30 日内，根据相关合同约定完成审核并提交委托人。前述督促或审核时间期限与承包合同约定不一的，以时间较短者为准。

9、督促承包人在工程保修期内对工程进行保修，对委托人提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包人进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认。对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非承包人原因造成的工程质量缺陷，监理人员应核实修复工程的费用和签署工程款支付证书，并报委托人。

10、在整个监理服务期内，定期组织、主持现场工程协调会议，负责协调各承包人的配合穿插施工安排。

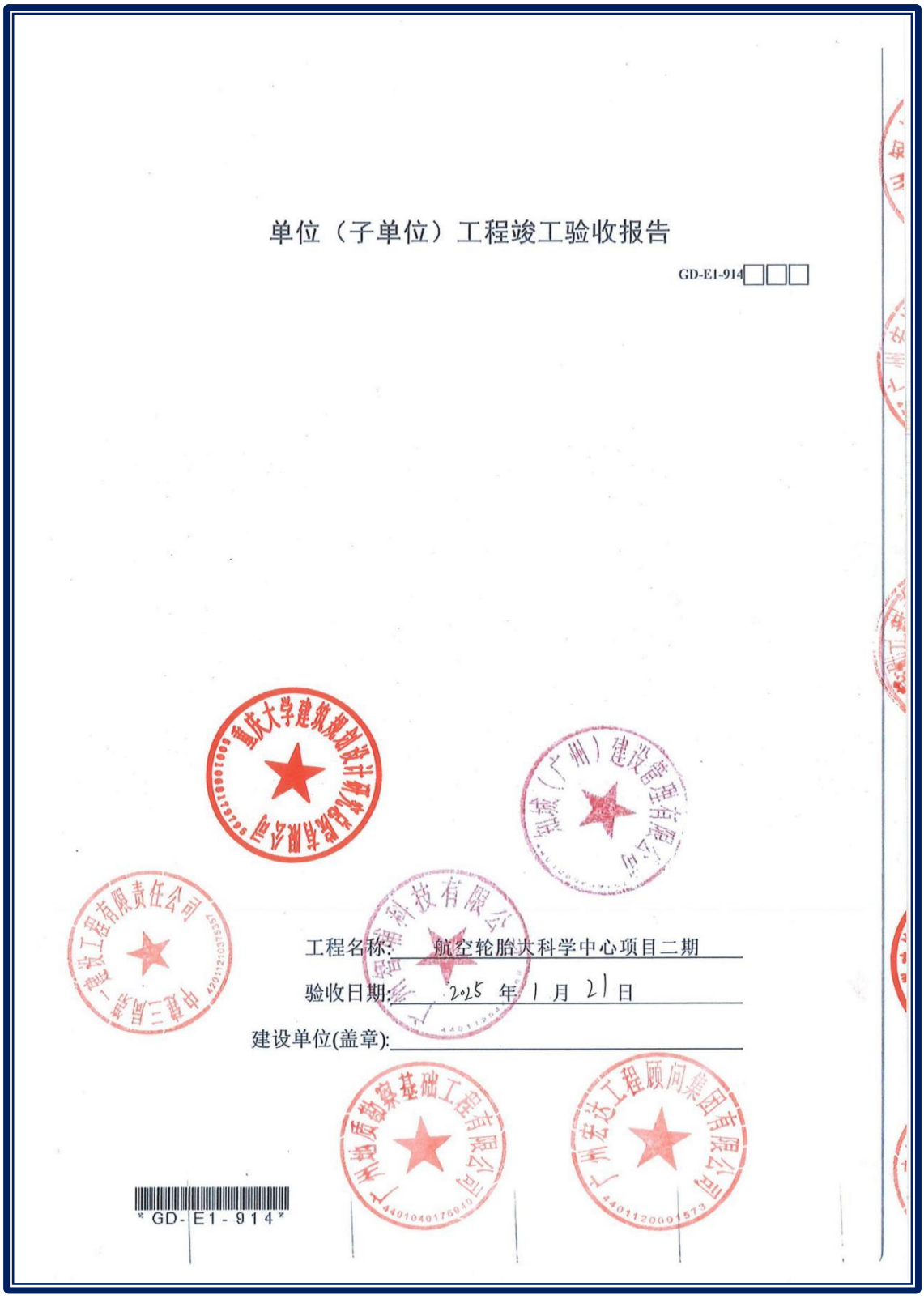
11、检查本工程采用主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格、数量以及质量标准，视乎需要并经委托人同意可对生产厂家进行考察，所发生的差旅费用由该责任方负担。

12、其他为完成本工程建设所需要的监理工作。

（三）项目监理机构

1、本项目监理机构配备情况见附件 3 附表，监理人必须按该附表在施工现场建立项目监理机构。项目监理机构在完成委托监理合同约定的监理工作后可撤离施工现场。

竣工验收报告



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：航空轮胎大科学中心项目二期

验收日期：2025 年 1 月 21 日

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	航空轮胎大科学中心项目二期					
工程地点	广州市黄埔区永龙大道以东、花莞高速以南		建筑面积	181721.82㎡	工程造价	87077.79万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上：	16		层
	框架-剪力墙结构		地下：	2		层
施工许可证号	440112202306070101 440112202303140601 440112202301050401	监理许可证号	/			
开工日期	2023年1月6日	验收日期	2025 年 1月2日			
监督单位	广州市建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20230105001			
建设单位	广州智埔科技有限公司					
勘察单位	广州市地质勘察基础工程有限公司					
设计单位	重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司					
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位(土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位(设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司安装公司					
承建单位(装修)	中建深圳装饰有限公司					
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司					
施工图审查单位	广州华工大建筑技术咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄海洪
副组长	屠永良、邱桂全、林军
组员	袁敬东、汪令明、王海、刘铭、王志鹏、朱利娜、王颖阳、黄伟、仝通、胡海波、李尧林、黄粤东、邹言诚、蔡立东、吕德伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	屠永良	袁敬东、汪令明、王海、刘铭、王志鹏、朱利娜、王颖阳、黄伟、仝通、胡海波、李尧林、黄粤东、王少华、邹言诚、蔡立东、吕德伟
建筑设备安装工程	刘铭	袁敬东、汪令明、王海、刘铭、王志鹏、朱利娜、王颖阳、黄伟、仝通、胡海波、李尧林、黄粤东、王少华、邹言诚、蔡立东、吕德伟
工程质控资料	朱利娜	王少华、周荣敏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项，其中: 评价为"好"的 7 项 评价为"一般"的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中: 评价为"好"的 12 项 评价为"一般"的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中: 评价为"好"的 14 项 评价为"一般"的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中: 评价为"好"的 12 项 评价为"一般"的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中: 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 0 项
通风与空调	验收合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中: 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 0 项
建筑电气	验收合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中: 评价为"好"的 15 项 评价为"一般"的 0 项
智能建筑	验收合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中: 评价为"好"的 12 项 评价为"一般"的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中: 评价为"好"的 16 项 评价为"一般"的 0 项
电梯	验收合格	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中: 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 0 项
自动喷水灭火	验收合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中: 评价为"好"的 14 项 评价为"一般"的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项，其中: 评价为"好"的 20 项 评价为"一般"的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	计海波	广州智埔科技有限公司	业主单位法人		
2	王康康	广州智埔科技有限公司	业主项目负责人		
3	李伟锋	广州智埔科技有限公司	业务主管		
4	黄海洪	广州智埔科技有限公司	业主项目负责人		
5	屠永良	知城（广州）建设管理有限公司	代建项目负责人		
6	邱佳全	知城（广州）建设管理有限公司			
7	朱利娜	知城（广州）建设管理有限公司			
8	王颖阳	知城（广州）建设管理有限公司			
9	王志鹏	知城（广州）建设管理有限公司			
10	袁敬东	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目经理		
11	黄伟	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术负责人		
12	王少华	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术员		
13	李尧林	中建三局第一建设工程有限责任公司	安全员		
14	黄粤东	中建三局第一建设工程有限责任公司	质量总监		
15	朱杰	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术员		
16	任秋龙	中建三局第一建设工程有限责任公司	商务负责人		
17	蔡立东	中建三局第一建设工程有限责任公司	专职安全员		
18	吕德伟	中建三局第一建设工程有限责任公司	专职安全员		
19	邹言诚	中建三局第一建设工程有限责任公司	质量总监		
20	胡海波	中建三局第一建设工程有限责任公司	生产经理		
21	仝通	中建三局第一建设工程有限责任公司	生产经理		
22	林军	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监		
23	刘铭	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理项目负责人	工程师	
24	陈海佳	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	工程师	
25	黄子龙	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理项目负责人	工程师	
26	王海	重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司	设计项目负责人		
27	汪令明	广州市地质勘察基础有限公司	勘察项目负责人		
28					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本项目经过严格的工程验收，所有检查项目均已按照相关建筑施工规范、设计要求及合同规定进行，整体工程质量较为优良。具体评估如下：

工程质量合格：经过全面检查，工程结构、建筑设备、消防安全、室内装修等各项内容符合设计图纸及相关规范要求。建筑材料、施工工艺等方面也经过严格控制，未发现明显的质量问题。

安全性能良好：项目中各项安全设施（如消防系统、紧急疏散通道、监控设施等）均符合国家建筑安全标准，且经过调试，确保在实际使用过程中能够正常运行。

环境和功能符合要求：各功能区布局合理，公共设施齐全，满足使用需求。特别是在节能、环保等方面，采用了先进的技术和设备，达到了绿色建筑标准。

合规性检验：工程按照相关法律法规和政策要求进行了多次检查，所有必要的检验合格证书和合规文件已齐全，满足竣工验收条件。

因此，本项目整体符合国家及地方的建筑验收标准，具备投入使用的条件。结论为：工程验收合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025 年 1 月 4 日

"GD-E1-914/6"

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智埔科技有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 航空轮胎大科学中心项目二期 工程（请勾选：□单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2020 年 12 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智埔科技有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 航空轮胎大科学中心项目二期 工程（请勾选：□单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2019 年 12 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智埔科技有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区航空轮胎大科学中心项目二期工程（请勾选：□单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2024年12月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州智埔科技有限公司：（建设单位）

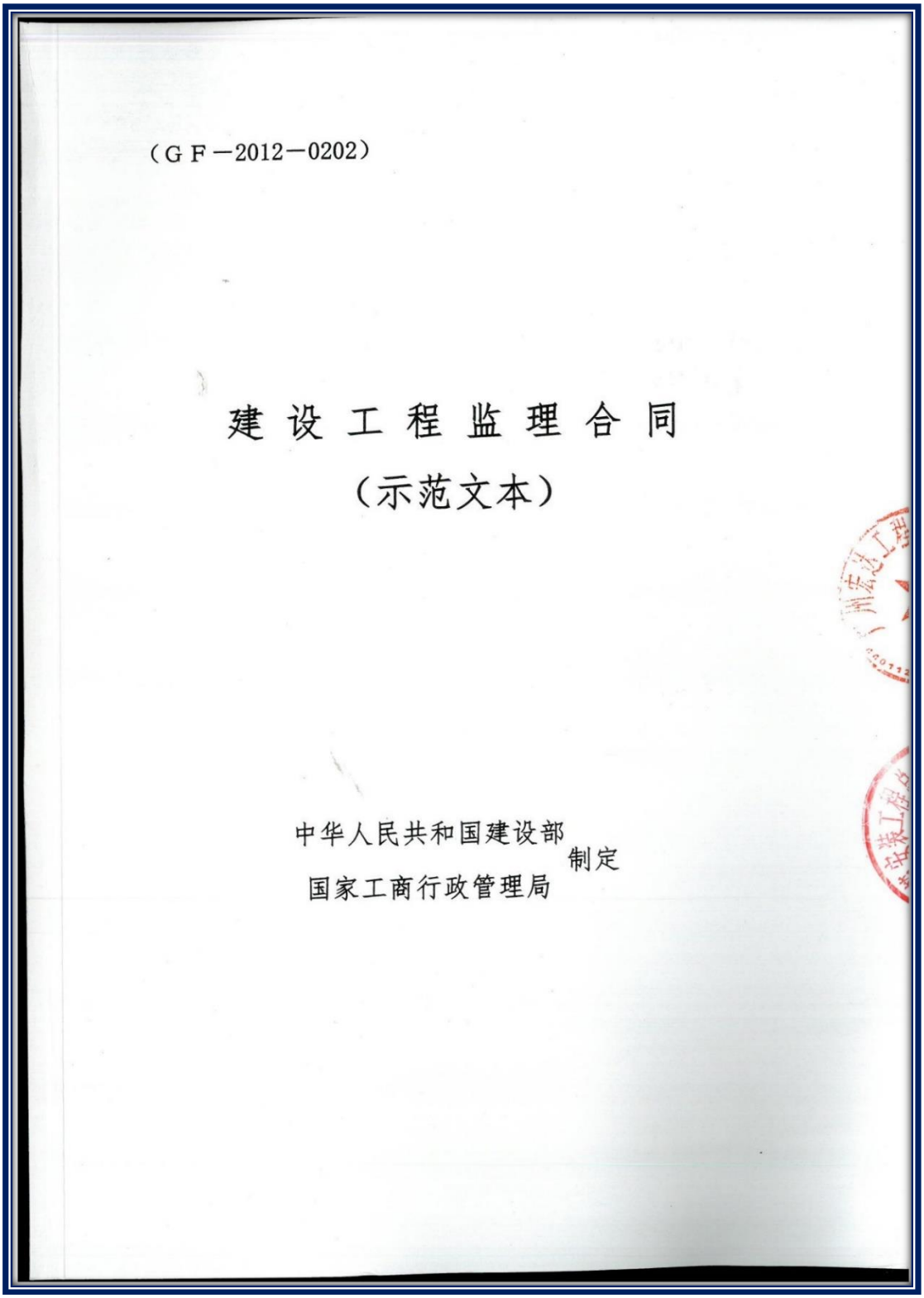
位于广州市 黄埔 区 航空轮胎大科学中心项目二期 工程（请勾选：□单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2019 年 12 月 20 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

5、吉安市高铁站前新区核心区“五指峰”建筑群项目工程监理服务(2 标段)

合同



（G F－2012－0202）

建 设 工 程 监 理 合 同

（示范文本）

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

第一部分　协议书

委托人（全称）：江西省吉安市建筑安装工程总公司

监理人（全称）：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：吉安市高铁站前新区核心区“五指峰”建筑群项目工程监理服务（2 标段）；

2. 工程地点：吉安市吉州区；

3. 工程规模：本标段为星级酒店和南侧人才公寓工程，建筑面积约 175929m2，星级酒店建筑高度约 168m，地上 37 层，地下 2 层，为钢框架-混凝土核心筒结构，南侧人才公寓建筑高度约 112m，地上 29 层，地下 2 层，为钢筋混凝土框筒结构；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 13 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

2

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：许建军，身份证号码：430603196305293553，注册号：44007429。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：9340000.00 元（玖佰叁拾肆万元整）。

以上监理费为暂定金额，结算时，以本项目施工结算审计金额按分档定额计费方式计算出的监理费为最终的监理费金额。（本项目监理取费按照发改价格【2007】670 号标准的 50%计取，所有的调整系数均为 1。）

包括：

1. 监理酬金：9340000.00 元。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自 2019 年 10 月 1 日始，至 2022 年 10 月 1 日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 12 月 11 日。
2. 订立地点：宝安建安5+1项目指挥部。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

4

委托方（盖章）：江西省吉安市建筑安装工程总公司

住所：江西省吉安市吉州区大桥西路 21 号

邮政编码：343000

法定代表人或其授权的代理人（签字）：

开户银行：中国建设银行吉安市分行

账号：36001451010050001840

电话：0796-8210510

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人（盖章）：广州宏达工程顾问集团有限公司

住所：广州科学城科学大道 99 号科汇金谷二街七号

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人（签字）：

开户银行：工商银行广州萝岗支行

账号：3602089119200068716

电话：

传真：_____

电子邮箱：_____

5

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用___/___。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按本合同第一部分协议书第三款的合同文件组成顺序。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：设计施工图纸范围内的全部工程量及相关配套工程项目施工期和缺陷修复期内的所有监理服务工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：

（一）进度计划目标控制

1、投标人应将工程的施工组织设计作为目标控制的主要内容，若有不完善之处，监理单位在审议施工组织设计时可要求施工单位修正，修正后的施工组织设计交招标人批准施行。

2、监理工程师以批准的进度计划组织施工为控制目标，对进度的监督、检查。工程实际进度与进度计划不符时，监理工程师应要求施工单位提出改进措施，确保进度目标的实现。

（二）工程价款目标控制

1、工程款预付目标控制

施工合同正式签署后天内，甲方按合同价款的0%向施工方预付工程款后。监理单位应严格控制工程预付款的使用，开工后，将按合同协议条款的约定，监督此费用的使用，如发现施工方滥用此款，应及时通知甲方。当工程款付至0%时，预付款开始抵扣工程款。

2、工程款支付（分进度款支付控制办法和尾款返还办法）：

严格按照本项目施工合同要求执行。

3、工程款支付目标控制严格按照本项目施工合同要求执行。

（三）工程质量目标控制

16

1、本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准**中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）**，监理单位应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据进行施工监理。

2、现场监督施工方按施工合同约定的工程质量标准为监理质量目标。

3、如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现，应要求施工方反工，直至达到合同约定条件，并由施工方承担反工费用。反工后仍达不到约定条件，应继续反工到约定条件或合格标准。

4、因建设方原因达不到质量等级约定条件，由建设方承担反工的经济支出，工期相应顺延。

5、给建设方造成损失的，监理方承担连带责任，造成经济损失的，承担连带赔偿责任。

（四）工程安全目标控制

按《中华人民共和国安全生产法》、《中还人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规规定的手段和方法，对施工方安全生产、文明施工进行严格监督管理。

监理招标若在施工招标前进行，监理单位应根据本省现状和实际及工程特点，编制预控目标监理大纲，在确定施工单位后，有针对性的修正监理大纲。

（五）工程监理资料存档与备案

严格依据监理制度，完整、真实的向招标人递交工程监理存档和备案资料，严禁资料编制弄虚作假。

（六）技术规范

本工程要求投标人在监督工程中严格执行国家相关的工程技术规范及标准和江西省相关地方标准对施工企业进行监理，并严格遵守旁站制度。

1、本工程采用的技术规范

执行与本工程相关的现行国家标准、规范、施工图集。

2、对材料的质量和试验要求

材料应提供三证（出厂证，合格证，材料检验报告）、国家有规定要求进行检测和复试的，必须按国家及相关行业标准规范进行检测和复试，试验合格后方可使用。

3、对施工工艺的特殊要求

对采用的新工艺，新技术应将方案报设计单位、监理及业主单位批准后才能实行。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：国家和地方有关法律、法规；工程建设标准、规范、规程；工程施工承包合同、甲乙双方签订的补充协议 ；本工程立项、勘探、设计、招投标等有关文件；其他有关文件和工程资料。

2.2.2 相关服务依据包括：_____/_____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 监理机构人员表

序号	职 务	姓 名	证 号
1	总监理工程师	许建军	44007429
2	总监代表	赵兵	44015391
3	监理工程师	谢飞	44018411
4	监理工程师	蔡晓清	44005865
5	监理工程师	卢安健	44009456
6	监理工程师	庞智	44016536
7	监理工程师	李保寿	44011145
8	监理工程师	张清顺	44005858
9	监理工程师	罗锦	44007468
10	监理工程师	何正义	44019653
11	监理工程师	谢勇	44018971
12	监理工程师	黄永文	44007769

18

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积 （单位：平方米）	验收日期
1	吉安市高铁新区核心区“五指峰”建筑群 B 地块(人才公寓)	33996	2023 年 4 月 4 日
2	吉安市高铁新区核心区“五指峰”建筑群 B 地块(五星级酒店及酒店式公寓、裙房配套及地下室)	151605	2022 年 4 月 21 日
合计		185601	/

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称	吉安市高铁新区核心区“五指峰”建筑群 B 地块（人才公寓）			监督注册号	360802201911010101-SG001.XK01(ZL)
结构类型	核心筒-框剪	层数	地上 28 层	建筑面积	33996M²
开工日期	2019 年 07 月 25 日			竣工验收日期	2023. 4. 4
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程质量文件和工程技术资料齐全有效，符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收				
	实物质量： 工程质量符合设计及施工质量验收规范要求，质量合格				
验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求，验收合格				
施工单位：江西省吉安市建筑安装工程总公司 项目经理： 技术负责人： 企业经理： （公章）					
勘察单位 项目负责人： （公章）				设计单位 项目负责人： （公章）	
监理单位 项目总监理工程师： （公章）				建设单位： 项目法人： （公章）	

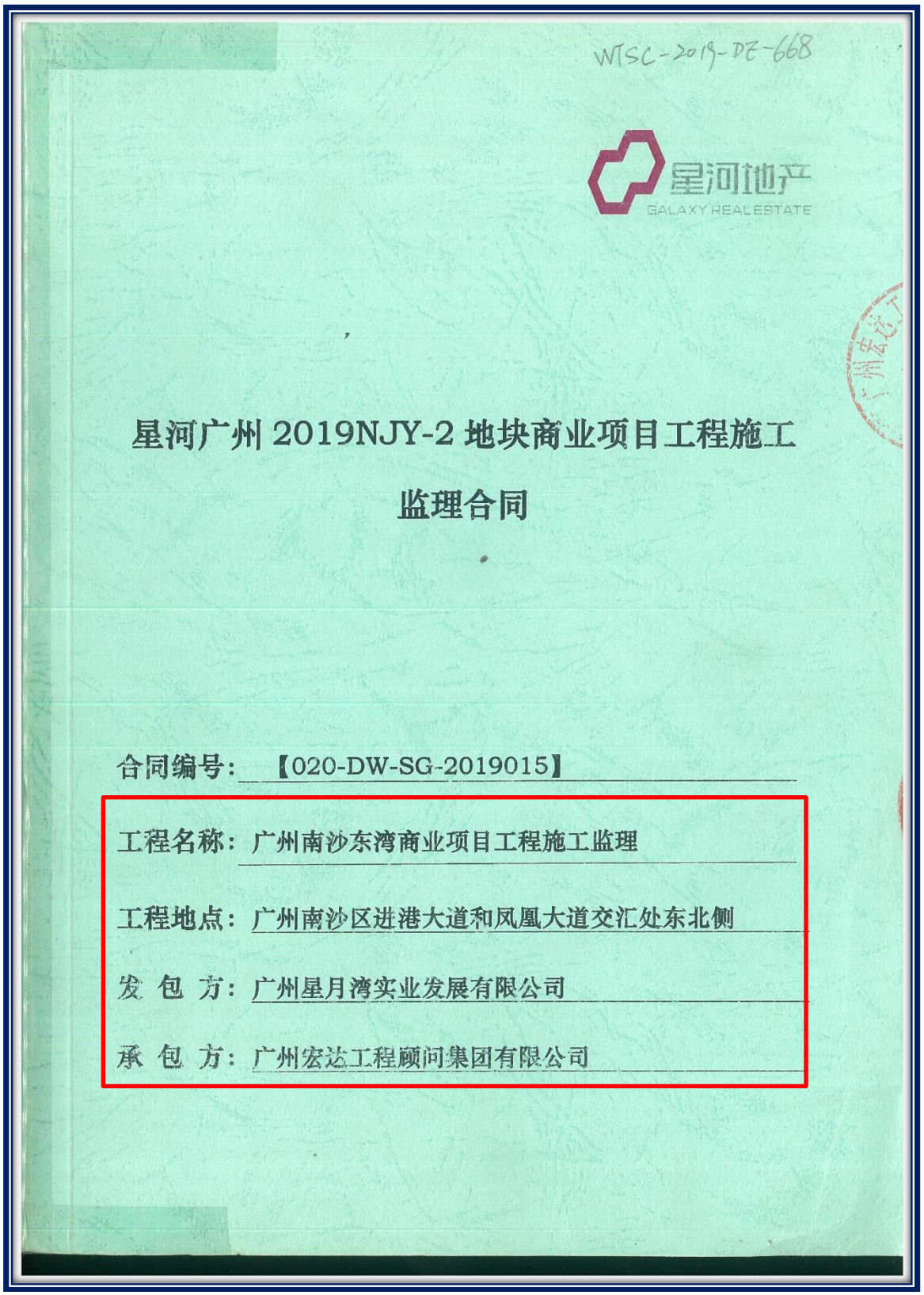
本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站

工程竣工验收报告

工程名称	吉安市高铁新区核心区“五指峰”建筑群 B 地块（五星级酒店及酒店式公寓、裙房配套及地下室）			监督注册号	360802201911010101-SG001.XK01(ZL)
结构类型	筒体、框剪	层 数	37/3-4 层，地下 2 层	建筑面积	151605 m²
开工日期	2019 年 7 月 25 日			竣工验收日期	2022.4.21

验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程质量保证资料和工程技术资料基本齐全，分项工程质量验收合格，单位工程观感质量检查合格。
	实物质量： 符合设计要求和验收标准，能满足结构安全及使用功能。
验收结论	合格
施工单位：江西省吉安市建筑安装工程总公司（公章） 项目经理： 单位技术负责人：	
勘察单位：江西省勘察设计研究院 项目负责人： （公章）	设计单位：杭州市建筑设计研究院有限公司 项目负责人： （公章）
监理单位：广州宏达工程顾问集团有限公司 项目总监理工程师： （公章）	建设单位：江西省吉安市建筑安装工程总公司 项目负责人： （公章）

6、星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理合同



WTSC-2019-DZ-668

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理合同

合同编号：【020-DW-SG-2019015】

工程名称：广州南沙东湾商业项目工程施工监理

工程地点：广州南沙区进港大道和凤凰大道交汇处东北侧

发 包 方：广州星月湾实业发展有限公司

承 包 方：广州宏达工程顾问集团有限公司

星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理合同

发包方（以下简称甲方）：广州星月湾实业发展有限公司

承包方（以下简称乙方）：广州宏达工程顾问集团有限公司

工程名称：广州南沙 2019NJY-2 地块商业项目

工程地点：广州南沙区进港大道和凤凰大道交汇处东北侧

现甲方将广州南沙 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 工程概况

1.1 工程名称：广州南沙 2019NJY-2 地块商业项目

1.2 承包范围：按合同专用条款第 2 条“监理服务范围”约定执行。

2 监理工作期限：

2.1 监理期限：自施工准备阶段开始至通过工程竣工验收合格移交物业止，暂定 46 个月。

2.2 保修期限：自竣工验收合格之日起计 2 年。

2.3 监理工作服务进场时间以甲方项目部书面通知为准。若整个项目需分期进行，乙方不同专业监理人员应根据甲方要求分阶段投入。

2.4 监理单位的责任期即监理合同有效期。在监理过程中，如因工程建设进度的推迟或延误而超过约定的日期,双方应进一步约定相应延长的合同期，月酬金价格不变，除奖金按实际情况核定外，其它费用（如开办费等）亦不另行增加。

3 合同价款

本项目监理酬金分为固定酬金及浮动酬金及开办费三部分，具体规定如下：

本合同暂定总价为人民币：玖佰陆拾玖万肆仟伍佰元 (¥9,694,500.00 元)，具体组

18	小计				9,644,500.00	
合计(含开办费)					9,694,500.00	

说明：

3.1 如上各项价格（上述开办费包干总价和每月酬金各项综合单价）是针对合同文件所确定的合同工程、乙方提供监理服务的全部工作内容的价格体现，包括但不限于乙方为完成本合同内容所需要的：人工费（含工资、晚间施工及一切加班费、津贴、福利、奖金等）、办公费、住宿费、伙食费、交通费、通讯费、设备（仪器）费、劳保费、监理单位人员的人身意外保险、管理费、利润、税金等。

3.2 监理人员数量及服务期限为暂定，实际各岗位监理人员数量以甲方要求为准，按实际发生人员数量进行付款及结算。若乙方监理人员无法按甲方要求及时进场，则甲方有权作废本合同。

3.3 本工程总监理工程师、总监代表两者只取一人常驻现场，具体以甲方项目要求为准。如总监理工程师常驻现场，则取消总监代表，总监代表每月酬金按对应监理工程师酬金进行支付；如总监代表常驻现场，总监代表履行总监理工程师的相关职责，总监理工程师每月酬金为零，但总监理工程师需按相关规范要求完成文件的签字及盖章等工作，总监理工程师完成以上工作的费用已包含在综合单价中，结算时总监理工程师的费用不因任何因素进行调整。

3.4 施工期间，本项目安全员由土建或安装监理工程师/监理员兼任，安全员所负责工作的全部费用已包含在对应职位的综合单价费用中，该综合单价不因增加该工作进行任何调整。

3.5 施工期间，如本项目未配备专业测量员，则该职位的工作由土建监理工程师/监理员兼任，专业测量员所负责工作的全部费用已包含在对应职位的综合单价费用中，该综合单价不因增加该工作进行任何调整。

3.6 遇到国家规定的法定节日可休息（除春节法定节假日外其余法定节假日应安排值班人员），不扣除监理酬金；如法定节日由于工作原因需要加班，则由乙方在不影响工程施工的情况下自行安排调休。在当月有国家法定节日情况下，乙方监理人员满勤天数为 26-当月所含法定节日天数，国家法定节假日为：元旦 1 天、春节 3 天、清明 1

甲　方：广州星月湾实业发展有限公司

地　址：广州市南沙区港前大道 162 号香港中总大厦 12 楼

电　话：　020-39006807

传　真：　020-84979999

邮　编：511458

乙　方：广州宏达工程顾问集团有限公司

地　址：广东省广州市科学城科学大道 99 号科汇金谷二街七号

电　话：020-87562291

传　真：　020-87580675

邮　编：　510663

联系人：　谢飞

甲方（公章）：

广州星月湾实业发展有限公司

地址：广州市南沙区香港中华总商会大厦 11 楼

法定代表人（签字）：

授权代表：

乙方（公章）：

广州宏达工程顾问集团有限公司

地址：广东省广州市科学城科学大道 99 号科汇金谷二街七号

法定代表人（签字）：

授权代表：

合同订立地点：广州市南沙区

合同订立时间：2019.11.21

第三部分　合同通用条款

1 监理工作内容

1.1 施工准备阶段监理工作内容

1.1.1 协助甲方进行现场的“七通一平”准备；审核施工单位的总平面布置，检查落实施工承包单位主要管理人员是否到位，审查分包单位的资质（有分包时）。

1.1.2 按《建设工程监理规范》、《建设工程项目管理规范》及当地《施工监理规程》的要求，结合项目的实际情况编写《监理规划》、《监理实施细则》及管理流程（程序），经甲方同意后组织实施。

1.1.3 协同施工单位或供应商编写《施工准备工作计划》，并监督其实施。

1.1.4 在甲方的配合下对施工环境进行调查，形成施工现场调查报告。

1.1.5 熟悉施工图纸和有关设计技术文件，明确重点控制的工序及部位。参加甲方组织的施工图会审和设计技术交底，明确设计意图，并将发现的设计上的错、漏、碰、缺等问题及时提出，会同设计单位共同研究处理。

1.1.6 督促施工单位按《建设工程项目管理规范》、《建设工程监理 规范》及当地《施工监理规程》要求，结合项目的实际情况编写《施工项目管理规划大纲》、《施工项目管理实施规划》或《施工组织设计》(施工组织设计应满足项目管理规划的要求)，审核其符合性、合理性直至满足要求。

1.1.7 协助甲方取得《建设工程施工许可证》等合法施工手续。

1.1.8 审核施工平面布置，合理布置施工现场的临时设施、材料、设备堆放及合理安排交通车辆行进路线。

1.1.9 召开首次例会，明确乙方、甲方、施工单位的权利和义务，并明确施工监理工作的流程及相应的规定。

1.1.10 督促和检查施工单位开工准备工作落实情况，包括现场临时设施搭设情况、施工队伍进场情况、施工机械进场情况及材料进场情况等，在满足条件要求时签发开工令。

1.2 施工阶段监理工作内容

1.2.1 建立完善的质量、进度、安全检查体系，确保各种监理信息的真实性、全面性和时效性。

1.2.2 乙方负责组织施工图纸会审和施工方案的审核，形成明确书面审图意见和审核意见报送甲方审核。对设计修改、工程变更、材料的使用提出监理意见。

1.2.3 通过审核，确认总包单位的施工组织设计、施工方案和总体施工进度计划的合理性、可实施性；审核项目总体网络控制计划，并将该计划分解为每月、每周的控制计划。

1.2.4 一般性测量由乙方负责复核，包括但不限于坐标、轴线、标高等。督促施工单位按规定进行沉降观测，对进场材料或半成品进行检查和专人见证取样送检，并形成有效文件报告。

1.2.5 按照合同附件《星河集团工程实体质量实测实量管理办法》、《星河集团工程实体质量实测实量操作指引》要求承担所监理项目的实测实量监督和抽查工作，编制所在项目的实测实量监督和抽测实施细则（包括检查范围、检查方式、检查数量、检查结果反馈、检查问题整改情况），抽测覆盖面为总户数的 100%。每月编制项目实测实量检查情况，并发送甲方项目部。须确保数据的真实性：如业主检测或第三方人员抽查数据与乙方实测数据偏差超过 5%，每发现一次每个实测项目中每个测区罚款五千元；须确保数据的及时性：拆除模板，具备实测实量条件后，三天内及时将数据汇报至甲方，超时一次罚款两千元。

1.2.6 在主体工程与分包工程开始施工前，组织有关单位进行图纸和技术交底，以及甲方有关《星河集团工程工艺及质量标准》、《星河集团安全文明施工标准》、《星河集团工程成品保护管理规定》、《星河集团工程成品保护标准》、《样板引路作业指引》、《星河集团工程实体质量实测实量管理办法》、《星河集团工程实体质量实测实量操作指引》、《工程施工停止点验收管理办法》、《住宅工程质量分户验收方案》《住宅工程质量分户检验观感记录表》、《竣工结算资料有效性的管理规定》、《关于现场签证的管理规定》、《设计变更的管理规定》等标准和规定交底。并督促总包方与分包方就有关施工交接时间，质量标准及双方相互配合有关问题确定明确的协议，并按照合同及上述标准和规定实施监理管理工作。

1.2.7 对整个工程质量及进度计划的可行性负责，及时提出纠正实际施工进度与计划之间的偏差的意见，并在出现问题后 6 小时内将问题通报有关人员，并督促、协同相关方在 24 小时内提出处理意见、解决措施或计划。

1.2.8 及时发现施工质量问题和施工进度与计划的偏差，对施工单位的违规和拖延进度的行为要求承建方给予纠正，并严格按照甲方有关施工现场管理规定对各种违规行为进行处理。

1.2.9 负责审核每周/月工程进度报表，总监负责组织、主持每周工程例会，对上周工作进行检查，下周工作进行布置，对存在的问题应明确解决措施和关闭时限，确保例会质量和效果，并形成例会纪要报送甲方，对会议内容进行跟踪检查落实和反馈。

1.2.10 协助甲方对分包单位的招标工作即合同签订工作。甲方需要时，乙方对甲方分包工程单位选择提出意见，参加甲方组织的相关考察、合同评审工作。

1.2.11 总监代表负责材料管理工作，乙方应向甲方提交《材料进场验收及文档管理办法》并确保严格控制执行。检查落实承建单位不符合规范和合同要求的材料、设备、成品及半成品善后处理工作，检查清单中所列的规格和质量是否符合，对不合格及不符合要求的材料、设备、成品及半成品有否定权，并限其依时退场。

1.2.12 隐蔽工程、分部分项工程的检查。每次浇灌砼前，按施工图纸检查实物钢筋是否符合验收规范。验收合格后，方可签署浇灌令。对砼配合比、砂浆配合比、砼试块进行检查、见证、汇集、整理资料。

1.2.13 无图纸情况下进行部分施工时，乙方应负责施工过程的记录、有关资料的把关审核及工程量的核实。

1.2.14 主体工程封顶后应有专人负责室外总规和室外管网掩埋的监理工作，确保室外各管线施工、装饰、回填土及垃圾清运有序进行。

1.2.15 工程进入装修及安装阶段，严格按施工组织设计、方案和施工总体进度计划，控制分包单位的进退场时间，确保总体工程顺利进行，减少交叉干扰。

1.2.16 负责督促施工方制订有效的成品保护措施并监督实施。

1.2.17 检查、监督施工单位执行合同情况，使其全面履约。定期（每月一次）、不定期向甲方报告工程建设动态（包括工程质量和进度分析，以及工程费用超支分析，提出控制措施等）。乙方负责对总包工程及甲方分包工程合同履行情况进行评价，并在单项工程完成后 1 个月内向甲方提交书面评审报告。

1.2.18 组织对各施工项目拟进场人员的岗位、技能的考核，确保特殊工种上岗员工证件

的合法性；组织拟对进场机械设备的审查，确保拟进场的机械设备状况良好。

1.2.19 整个监理过程做到“四控”、“二管”、“一协调”。即：

四控：投资控制、质量控制、进度控制、安全控制

二管：合同管理、信息管理

一协调：协调项目内部各方面的工作配合关系，协助甲方的对外协调工作

1.2.20 乙方应有专门的资料管理员，对现场所有工程图纸、设计变更、签证及相关的批文、报告、记录、纪要、音像等工程资料进行分类、整理、立册存放。资料的查询、借阅应有专门制度，确保所有资料完整无缺，随时可查。

1.2.21 项目竣工验收前的所有验收工作（包括专项验收、工程预验、初验和竣工验收）由乙方负责组织，验收结果经整改后报甲方审核。督促施工单位及时整理交工验收资料。

1.2.22 负责整理、移交监理竣工资料。并督促检查落实施工单位按甲方要求的时间，规范、完整整理移交竣工资料至档案馆，并取得档案验收证明文件。

1.2.23 负责竣工结算资料的审核工作。

1.2.24 根据甲方现场具体要求，做好配合销售有关工程、样板房等的监理有关工作。

1.2.25 按甲方要求，做好竣工验收后的整改检查和配合向物业公司移交工作，直至整改完成方可全部撤出。

1.2.26 乙方应对项目监理工作分阶段进行总结并向甲方提交书面报告，年底向甲方提交年度监理工作总结；竣工后向甲方提交项目监理工作总结。工程竣工，乙方应向甲方移交其保存完整的监理过程记录及相关音像资料（建设局、档案馆要求资料除外）。

1.2.27 乙方负责对施工单位提交工程款支付报告进行审核，并附审核意见书。

1.2.28 本项目监理方安全第一责任人为项目总监。

1.3 保修阶段监理工作内容：

本阶段的主要工作是工程质量保修及甲方对施工及监理工作成果意见的回访。工作内容包括：

1.3.1 督促施工单位按施工质量保证书要求对存在质量问题进行保修。

1.3.2 对施工及监理工作成果意见的回访及处理。

证明

证明

监理合同名称为“星河广州 2019NJY-2 地块商业项目工程施工监理”与竣工验收报告名称为“星河广州 2019NJY-2（地块四）项目”属于同一项目。本项目监理单位为广州宏达工程顾问集团有限公司。

特此证明！

广州星河湾实业发展有限公司

2025 年 7 月 15 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：星河广州2019NJY-2(地块四)项目

验收日期：2023年 6 月26 日

建设单位（盖章）：广州星月湾实业发展有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	星河广州2019NJY-2(地块四)项目				
工程地点	广州市南沙区黄阁镇蕉门河中心区块	建筑面积	292648.73m²	工程造价	52,200万元
结构类型	钢筋混凝土框架核心筒结构	层数	地上：	23	层
	钢筋混凝土框架核心筒结构		地下：	2	层
施工许可证号	440115202007130201 440115202011270201	监理许可证号	E144000869-8/1		
开工日期	2020年11月30日	验收日期	2023年6月26日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	JSJD202007130001		
建设单位	广州星月湾实业发展有限公司				
勘察单位	广东省地质建设工程勘察院				
设计单位	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨兴
副组长	谢美东、王辉、杨晓冬、王一旻、张小莉
组员	何应龙、温华天、吕勇柘

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨兴	谢美东、王辉、杨晓冬、王一旻、张小莉
建筑设备安装工程	杨兴	王一旻、何应龙、温华天、吕勇柘
工程质控资料	谢美东	吕勇柘、温华天

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
智能建筑	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914.4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨兴	广州星月湾实业发展有限公司	项目负责人	工程师	杨兴
2	何应龙	广州星月湾实业发展有限公司	项目专业负责人	工程师	何应龙
3	杨晓冬	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司	项目负责人	高级工程师	杨晓冬
4	王一旻	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司	项目负责人	高级工程师	王一旻
5	王辉	广东省地质建设工程勘察院	项目负责人	高级工程师	王辉
6	谢美东	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	谢美东
7	温华天	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	温华天
8	张小莉	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人	一级建造师	张小莉
9	吕勇柘	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	工程师	吕勇柘
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

现已完工，经建设单位、设计单位、施工单位进行现场验收，均已严格按照设计文件和合同约定内容施工完成，质量符合设计图纸、规范和合同要求，各系统运作正常，达到规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年6月26日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州星月湾实业发展有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 星河广州2019NJY-2(地块四)项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：张小荣

（公章）

2023年6月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州星月湾实业发展有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 星河广州2019NJY-2(地块四)项目 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：谢洋东

（公章）

2023年 6月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州星月湾实业发展有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 星河广州2019NJY-2(地块四)项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：王辉

（公章）

2023年6月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州星月湾实业发展有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 星河广州2019NJY-2(地块四)项目 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
2023 年 6月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

7、新世界-广州地铁汉溪发展项目监理

合同

合同编号：G60-[2019]PDX 合 0005 号

新世界-广州地铁汉溪发展项目工程
监理服务合同

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

广州市工商行政管理局监印

第一部分　建设工程监理委托合同

委托人 广州耀胜房地产开发有限公司 与监理人广州宏达工程顾问集团有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称"本工程"）概况如下：

工程名称：新世界-广州地铁汉溪发展项目

工程地点：番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧

工程规模：商业裙楼 1 栋,地面以上高度约 26.15 m,地面以上层数 4F;办公塔楼 1 栋,地面以上高度 181.65 m,地面以上层数 35F; 住宅部分塔楼 6 栋,地面以上高度分别约 150/150/140/140/130/130 m,地面以上层数分别为 48/48/45/45/42/42F;地下室层数约 4 层(另局部有 1 层夹层)。

总建筑面积：479601 平方米

总 投 资：RMB4,500,000,000.00 元

二、本合同中的有关词语的含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义的相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、监理投标书或中标通知书；

2、本合同标准条件；

3、本合同专用条件；

4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2019 年 4 月 30 日开始实施，至 2024 年 4 月 29 日完成。

本合同壹式 肆 份，双方各执 贰 份，具有同等法律效力。

委托人：（签章）_____ 监理人：（签章）_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人：（签章）_____ 法定代表人：（签章）_____

电话：_____ 电话：_____

本合同签订于_____年____月_____日

工商行政管理机关鉴证意见：

鉴证机关（章）

经办人：

2019 年 月 日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律及监理依据：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设监理条例》、《广州市建筑管理条例》、及设计文件、工程承包合同。

第四条 监理范围和监理工作内容：土建施工、水电安装、精装修、弱电、消防、园林、电梯、外水、外电等工程。

第九条 外部条件包括：项目报批手续已完成，现场已基本具备开工条件。

第十条 委托人应提供的工程资料及提供时间：建设项目有关批文、各专业设计图纸、施工合同。

第十一条 委托人应在 贰 天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第十五条 委托人免费向监理机构提供如下设施：提供现场办公场地及基本办公条件。

第二十六 责任期内如果因监理人过失而造成委托人的经济损失，同意按以下办法承担责任，赔偿损失：

赔偿金额为直接损失金额乘以监理取费率，累计赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）。

第三十九条 委托人同意按以下支付时间与金额，支付监理人的报酬： 监理方在约定的监理范围和监理工作内容内收取人民币壹仟零捌拾伍万捌仟肆佰元玖角陆分（RMB 10,858,400.96 元）监理酬金。

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积（单位：平方米）	验收日期
1	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【地下室】	103258	2024 年 11 月 15 日
2	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-公建楼【±0.000 以上】	6431	2024 年 10 月 14 日
3	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【±0.000 以上】	126080	2024 年 11 月 15 日
4	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套【地下室】	72976	2024 年 8 月 29 日
5	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-垃圾收集站【±0.000 以上】	250.07	2024 年 8 月 29 日
6	番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-住宅 1-2 栋组团及一期地下室工程、住宅 3-4 栋组团、住宅 5-6 栋组团【±0.000 以上】	162858	2024 年 8 月 29 日
合计		471853.07	/

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【地下室】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【地下室】

验收日期：2024 年 11 月 11 日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号 2024

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【地下室】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	103258m²	工程造价	49291万元
结构类型	框架-核心筒结构/框架结构 /	层数	地上： 地下：4		层 层
施工许可证号	440113202108300101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年8月15日	验收日期	2026年1月15日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20200810002		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	北京海利达机电工程有限公司、深圳市广安消防装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	中建二局第三建筑工程有限公司、广州新长诚装饰工程有限公司、年丰建筑装饰（上海）有限公司、深圳市光华中空玻璃工程有限公司、上海富艺幕墙工程有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州市城市建设咨询服务有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健、刘宁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李士佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	王艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三、马月圆
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、任舒、黄阳书

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求，同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，同意验收	共 24 项，其中：3 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中：3 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	梅雪红	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	麦夏增	广州耀胜房地产开发有限公司	土建工程师		
4	陈剑	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
5	张庆利	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
6	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
7	蓝晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		
8	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
9	谢春	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	徐志鹏	广州瀚华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
11	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
12	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
13	李力	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
14	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
15	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
16	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
17	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
18	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理		
19	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
20	胡朕	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
21	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
22	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监		
23	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
24	黄科嘉	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
25	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，且符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：戴晓锋 注册号：4401644-AY026 有效期：至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：梁敏全 注册号：4407313-001 有效期：至2025年10月

中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：谢春 注册号：4401692-S005 有效期：至2025年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2026年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年11月15日

GD-E1-914/6

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-公建楼【±0.000 以上】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-公建楼 【±0.000以上】

验收日期：2024 年 12 月 4 日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号竣一2024041

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-公建楼 【±0.000以上】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	6431m²	工程造价	1121.50万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	5	层
	/		地下：	0	层
施工许可证号	440113202103160201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年5月1日	验收日期	2024 年10月16日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20190430001		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市冼剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市安装集团有限公司				
承建单位（装修）	中建二局第三建筑工程有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李土佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	工艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、胡远东

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 /项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	符合要求，同意验收	共 11项，其中： 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 5项，其中： 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 9项，其中： 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 6项，其中： 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 7项，其中： 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 20项，其中： 评价为“好”的 20项 评价为“一般”的 0项
屋面	符合要求，同意验收	共 7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 2项，其中： 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 7项，其中： 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 2项，其中： 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 4项，其中： 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 5项，其中： 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 12项，其中： 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项，其中： 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 9项，其中： 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 10项，其中： 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 5项，其中： 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 21项，其中： 评价为“好”的 21项 评价为“一般”的 0项
电梯	符合要求，同意验收	共 3项，其中：3 经审查符合要求 3项 经核定符合要求 3项	共 3项，其中：3 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项，其中： 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	马强	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	李武灵	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
3	蔡巍	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
3	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
4	蓝晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
5	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
6	谢春	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	徐志鹏	广州瀚华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
8	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
9	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
10	刘敏	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
11	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
12	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
13	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
14	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
15	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理	工程师	
16	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
17	胡朕	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
18	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
19	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监	工程师	
20	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
21	黄科嘉	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
22	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，且符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

中华人民共和国一级注册结构工程师 姓 名：谢 春 注册号：4401692-S005 有效期：至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名：梁敏全 注册号：4407313-001 有效期：至2025年10月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：蓝晓锋 注册号：4401644-AY026 有效期：至2026年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2024年10月14日

GD-E1-914/6

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【±0.000 以上】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【±0.000以上】

验收日期：2024 年11 月14日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号：2024-085

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目商场、办公楼【±0.000以上】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	126080m²	工程造价	80229万元
结构类型	框架-核心筒结构/框架结构 /	层数	地上：33 层 地下： 层		
施工许可证号	440113202204240101	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 4 月 24 日	验收日期	2024 年 11 月 15 日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20200810002		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市冼剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	北京海利达机电工程有限公司、深圳市广安消防装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	中建二局第三建筑工程有限公司、广州新长诚装饰工程有限公司、年丰建筑装饰（上海）有限公司、深圳市光华中空玻璃工程有限公司、上海富艺幕墙工程有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州市城市建设咨询服务有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健、刘宁

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李土佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	王艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三、马月圆
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、任舒、黄阳书

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	符合要求，同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	梅雪红	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	麦夏增	广州耀胜房地产开发有限公司	土建工程师		
4	陈剑	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
5	张庆利	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
6	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
7	蓝晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		
8	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
9	谢春	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	徐志鹏	广州瀚华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
11	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
12	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
13	李力	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
14	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
15	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
16	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
17	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
18	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理		
19	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
20	胡朕	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
21	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
22	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监		
23	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
24	黄科嘉	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
25	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，程符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：盛晓峰
注册号：4401644-AY026
有效期：至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：梁敏全
注册号：4407313-001
有效期：至2025年10月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：谢 春
注册号：4401692-S005
有效期：至2025年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年11月15日	（公章） 单位（项目）负责人 2024年11月15日

中华人民共和国一级注册监理工程师 陈勇 2021005843 2025.03.11 广州宏达工程顾问集团有限公司

GD-E1-914/6

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套【地下室】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套【地下室】

验收日期：2024 年 8 月 7 日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套【地下室】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	72976m²	工程造价	33024.32万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 0 层		
	/		地下： 4 层		
施工许可证号	440113202011030401	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	2024 年 8月7日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD201904300001		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市冼剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市安装集团有限公司、广东省工业设备安装有限公司、广州耘福机电设备有限公司				
承建单位（装修）	广州市伯众装饰工程有限公司、广州市第三建筑装修有限公司、广东景龙建设集团有限公、深圳广晟幕墙科技有限公司、索菲亚建筑装饰有限公司、广州蓝领新材料有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务有限公司				

-GD-E1-914/2-

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、李世豪 高钰行、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李土佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	丘勇、刘宁、刘延冬、王艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、胡远东

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	马强	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	李武灵	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
3	蔡巍	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
3	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
4	蓝晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
5	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
6	谢春	广州翰华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	徐志鹏	广州翰华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
8	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
9	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
10	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
11	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
12	丘勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
13	高钰行	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
14	刘延冬	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
15	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
16	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
17	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理	工程师	
18	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
19	胡朕	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
20	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
21	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监	工程师	
22	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
25	黄科嘉	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
26	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，且符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月27日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月27日

GD-E1-914/6

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-垃圾收集站【±0.000 以上】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-垃圾收集站 【±0.000以上】

验收日期：2024 年 8月19日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。





一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-垃圾收集站 【±0.000以上】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	250.07㎡	工程造价	70万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 2 层		
	/		地下： 0 层		
施工许可证号	440113202111300401	监理许可证号	/		
开工日期	2022年5月1日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20190430001		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市凌剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市安装集团有限公司				
承建单位（装修）	中建二局第三建筑工程有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李土佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	王艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、胡远东

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，同意验收	共 项，其中：3 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：3 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	马强	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	李武灵	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
3	蔡巍	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
3	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
4	监晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
5	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
6	谢春	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	徐志鹏	广州瀚华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
8	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
9	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
10	刘敬	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
11	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
12	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
13	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
14	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
15	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理	工程师	
16	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
17	胡联	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
18	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
19	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监	工程师	
20	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
21	黄科嘉	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
22	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，且符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：蓝晓锋
注册号：4401644-AY026
有效期：至2026年12月

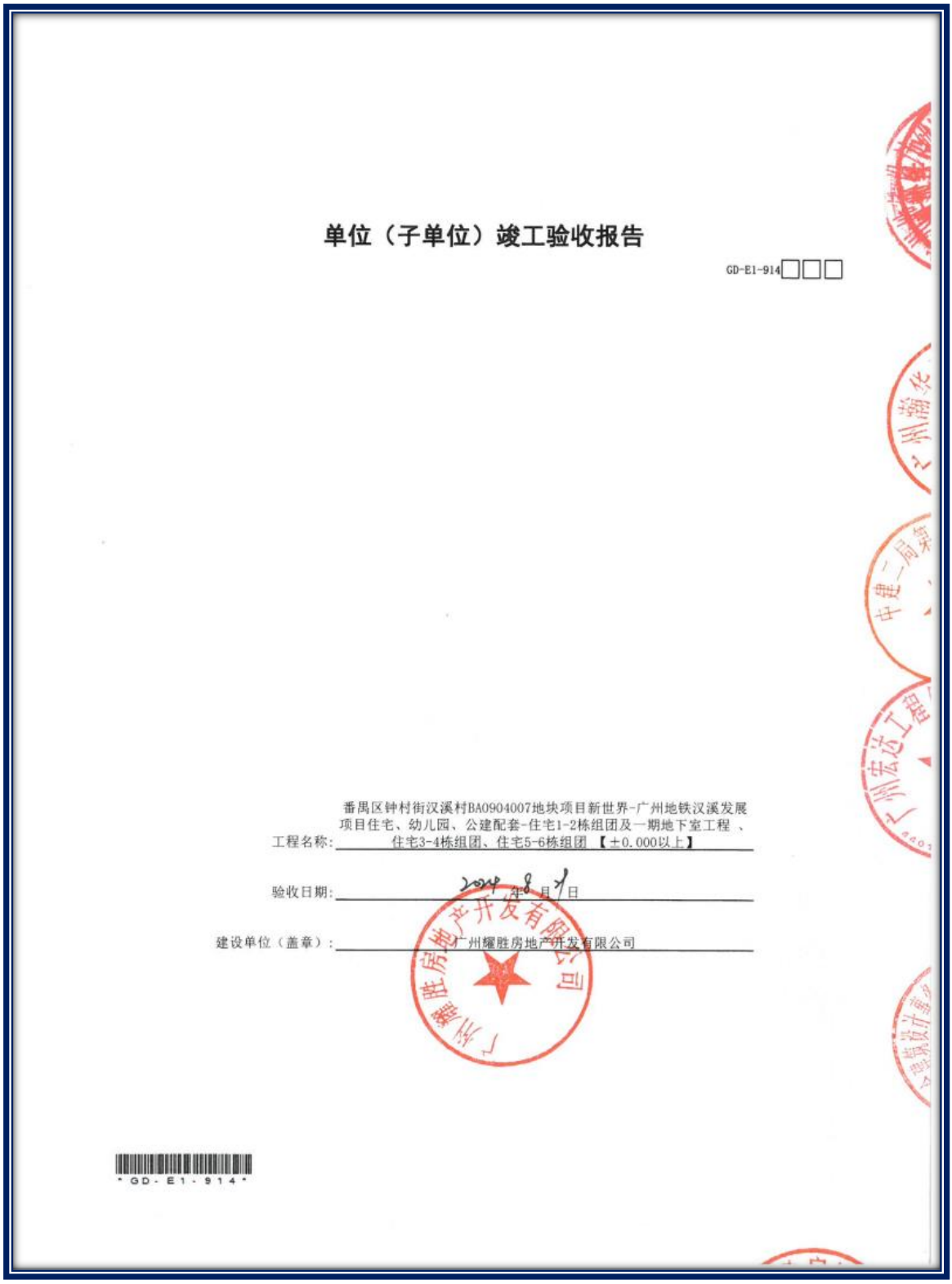
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓　名：谢春
注册号：4401692-S005
有效期：至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：梁敏全
注册号：4407313-001
有效期：至2025年10月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2026年8月21日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年8月21日	（公章） 单位（项目）负责人：徐健 2026年8月21日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年8月21日	（公章） 单位（项目）负责人： 2026年8月21日

GD-E1-914/6

番禺区钟村街汉溪村 BA0904007 地块项目 新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-住宅 1-2 栋组团及一期地下室工程、住宅 3-4 栋组团、住宅 5-6 栋组团【±0.000 以上】



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-住宅1-2栋组团及一期地下室工程 、住宅3-4栋组团、住宅5-6栋组团 【±0.000以上】

验收日期：2014 年 8 月 7 日

建设单位（盖章）：广州耀胜房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	番禺区钟村街汉溪村BA0904007地块项目新世界-广州地铁汉溪发展项目住宅、幼儿园、公建配套-住宅1-2栋组团及一期地下室工程 、住宅3-4栋组团、住宅5-6栋组团 【±0.000以上】				
工程地点	广州市番禺区钟村街道番禺区钟村街汉溪大道与新光快速路交叉口东南侧	建筑面积	162858.50㎡	工程造价	39041.67万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	48/45/40	层
	/		地下：	0	层
施工许可证号	440113202103160101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年3月16日	验收日期	2024 年 8月28日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20190430001		
建设单位	广州耀胜房地产开发有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州市冼剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)，广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市安装集团有限公司、广东省工业设备安装有限公司、广州耘福机电设备有限公司				
承建单位（装修）	广州市佰众装饰工程有限公司，广州市第三建筑装修有限公司、广东景龙建设集团有限公、深圳广晟幕墙科技有限公司、索菲亚建筑装饰有限公司、广州蓝领新材料有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱前
副组长	马强、陈勇、徐健、梁敏全
组员	李武灵、蔡巍、庄华源、李世豪、魏家智、李靖、张鸿麟、桂智乐、张子健

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马强	李武灵、梁敏全、吴楚杰、李世豪 高钰行、邓世林、朱相龙、姚欣武、郑丽君、陆建仁、李土佳、陈磊
建筑设备安装工程	蔡巍、庄华源	丘勇、刘宁、刘廷冬、王艺、吴繁、朱冠桥、曾广文、吴三三
工程质控资料	潘维芬	桂智乐、曾恩、贺俊辉、胡远东

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱前	广州耀胜房地产开发有限公司	项目总经理		
2	马强	广州耀胜房地产开发有限公司	项目负责人		
3	李武灵	广州耀胜房地产开发有限公司	精装工程师		
3	蔡巍	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
3	庄华源	广州耀胜房地产开发有限公司	设备工程师		
4	莫晓锋	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
5	梁敏全	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所(普通合伙)	项目负责人	建筑设计高级工程师	
6	谢春	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	徐志鹏	广州瀚华建筑设计有限公司	结构设计人员	工程师	
8	陈勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
9	李世豪	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
10	曾恩	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
11	刘宁	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
12	丘勇	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	工程师	
13	高钰行	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
14	刘延冬	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	/	
15	徐健	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	一级建造师	
16	魏家智	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理		
17	李靖	中建二局第三建筑工程有限公司	生产经理	工程师	
18	朱冠桥	中建二局第三建筑工程有限公司	机电经理		
19	胡朕	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人		
20	桂智乐	中建二局第三建筑工程有限公司	技术员	工程师	
21	张子健	中建二局第三建筑工程有限公司	质量总监	工程师	
22	彭登	中建二局第三建筑工程有限公司	安全总监	中级注册安全工程师	
25	黄科喜	中建二局第三建筑工程有限公司	质检员		
26	曹未	中建二局第三建筑工程有限公司	施工员		

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料、现场查验工程实体质量及主要设备运转情况，通过检查一致认为：

该工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好，且符合相关验收规范及设计要求；整个施工过程未发生任何质量或安全事故，验收组统一验收，工程质量合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人：马强 2024年8月29日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月29日	（公章） 单位（项目）负责人：徐健 2024年8月29日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月29日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月29日

GD-E1-914/6

8、新世界增城综合发展项目工程监理

合同

合 同 文 件

新世界增城综合发展项目
工程监理服务

中国广州市增城区

2018 年 3 月

广州永沛房地产开发有限公司
发包方

广州宏达工程顾问有限公司
承包方

合 同 书

经

发 包 方 / 甲 方 （或称委托人）： 广州永沛房地产开发有限公司

注 册 地 址 ： 广 州 市 增 城 区 永 宁 街 永 联 路 18 号

和

承包方/乙方（或称监理人/监理单位）： 广 州 宏 达 工 程 顾 问 有 限 公 司

注 册 地 址 ： 广 州 经 济 技 术 开 发 区 宝 石 路 11 号 411A 房

双方协商一致，签订本合同

一、发包方委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：新世界增城综合发展项目工程监理服务

工程地点：中国广东省广州市增城区永宁街长岗村新世界增城综合发展项目

工程规模：本项目规划总用地面积约 35245 平方米，总建筑面积约 370000 平方米，定位为超高层综合体，其中包括五星级酒店、办公、商业、住宅及地下车库等。

二、本合同中的有关词语含义与本合同《标准条件》、《专用条件》中赋予它们的定义相同。

三、合同文件

1. 本合同书、发包方发出之议标文件、承包方的回标文件及下列来往函件(详见下表)一并构成合同文件，惟乙方于定标前呈交的一切施工组织方案、工地人员组织表、保证质量及施工安全措施计划、施工进度计划、拟采用的产品介绍、材料样本等皆只作审标之用，并不成为合同文件的一部分(但乙方仍须保证所提交资料的真实性、合法性，并对其负责)，而乙方须按合同文件的要求重新提交前述的所有资料予甲方审批及认可。若合同文件互相之间有任何差异，则以日期较后的文件为依据：-

序号	日期	由	致	说明	备注
1.	2018 年 02 月 11 日	承包方	发包方	议标会议回复	
2.	2018 年 02 月 06 日	承包方	发包方	议标问卷（一）回复	
3.	2018 年 02 月 02 日	发包方	承包方	议标问卷（一）	档案编号：G55/L/2018/0026
4.	2018 年 01 月 23 日	发包方	承包方	投标疑问回复及议标文件修改（一）	档案编号：G55/L/2018/0016

注： 承包方 =广州宏达工程顾问有限公司
发包方 =广州永沛房地产开发有限公司

2. 上述文件是相互解释的。但在出现含糊不清或彼此矛盾时，除非另有明文规定并按规定执行，否则以较严格或要求较高者为准。任何不列在上的其它文件皆不构成合同文件的一部分，其内容不能影响按以上合同文件而解释的本合同含义，除非双方同意签认作为本合同的补充。

四、监理人向甲方承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中规定的监理工作。监理人派驻工程现场的监理人员须符合《专用条件》第二条的规定，监理人驻场监理机构人员情况见合同附件《监理人员明细表》。

五、合同金额

1、甲方向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬：

2、合同金额为人民币 壹仟零肆拾贰万元整 (RMB10,420,000.00)；合同总价之组成如下：

序号	内容	金额 (RMB)
1.	首次回标算术正确总计	15,543,600.00
2.	算术错误	(-)1,626,600.00
3.	2018 年 01 月 24 日提交的回标总价	13,917,000.00
4.	减 议标问卷(一)回复预算编制费用调整金额 (见上述第三点第 1 条的函件 2)	(-)637,100.00
5.	减 议标会议回复之优惠下浮 (见上述第三点第 1 条的函件 1)	(-)2,859,900.00
6.	合同总价(见上述第三点第 1 条的函件 1)	10,420,000.00

2.1、合 同 单 价

序号	项目			合同价格 (RMB)	
	内容	数量	单位	单价	合价
1、监理人员（暂定数量）					
1.1	总监理工程师	64	人·月		
1.2	岩土监理工程师	32	人·月		
1.3	土建监理工程师	210	人·月		
1.4	给排水监理工程师	194	人·月		
1.5	电气监理工程师	194	人·月		
1.6	幕墙监理工程师	76	人·月		
1.7	装修监理工程师	90	人·月		
1.8	园林景观监理工程师	38	人·月		
1.9	安全员	74	人·月		
1.10	资料员	74	人·月		
1.11	监理人员费用小计：				9,554,000.00
2、监理办公设施					
2.1	监理办公用具费	—	项	28,000.00	28,000.00
2.2	专业检测、测量仪器设备费	—	项	38,000.00	38,000.00
2.3	监理办公设施费用小计：				66,000.00
3、编制预算（选择性项目）					
3.1	编制预算费用	—	项	800,000.00	800,000.00
3.2	编制预算费用小计：				800,000.00
4	**总计：**				**10,420,000.00**

3

3、本合同采用固定综合单价包干的承包方式，合同中综合单价为包干单价，已包括履行本合同的全部工作及遵守有关法律、法规（包括新增订）的规定的费用，即包括全部劳务、物料、行政费用、税金等支出，及此等费用可能出现的变动支出，且已包含办理当地建设工程交易中心签发本项目邀请招标的中标通知书所需费用；

4、清单内所列的暂定数量，不能成为承包方按本合同履行其义务的实际及准确监理工程量。此等暂定数量将在支付进度款及结算时接受重新计量（按实际发生的指令为准），而承包金额亦会按承包单价就此等重新计量的结果作出修订。此等重新计量项目的承包单价则不会因重新计量数量的多少而作出修订或调整。承包方不得就暂定数量及重新计量数量之间的差异而作出任何索赔；

5、实际开工时间、服务期限、监理人员配置等以甲方正式发出的具体工程指令为准；甲方需提前 10 个日历天发指令通知监理人具体监理人员配置、开工时间、及结束时间，监理人需按指令要求时间进场工作；若乙方未能在甲方规定时间进场，逾期超过 5 个日历天的，甲方有权解除合同并将本服务委托至他人承担，且乙方须无条件承担由此产生的一切费用或损失，甲方有权不向乙方支付任何费用。日历天包括星期六、日、假期、不良天气的日子；

6、选择性项目，发包方有权选择实施全部或部分选择性项目，或将整个选择性项目从本服务中取消；支付进度款及结算时，没有实施的选择性项目的合同价款将从合同总价中扣除；承包方不能因此向发包方提出任何索偿；

7、清单内之合同单价将作为日后结算及工程变更的计算基础。

六、付款方式

1、本合同不设预付款；

2、监理人员部分支付方式：

a) 每月按实际发生的监理人员费用的 95%支付进度款；

b) 监理人员费用的 5%作为保修金，待完成本合同所有工作且发包方正式发出本合同竣工证书后返还保修金的 50%予承包方；

c) 余下保修金于结算书签署盖章后无息返还。

3、监理办公设施部分支付方式：

a) 首次支付监理人员费用进度款时支付监理办公设施费用的 20%；

b) 余下的 80%监理办公设施费用平均分 10 期进度款支付。

4、编制预算部分（选择性项目）支付方式：
结算书签署盖章后一次性支付，惟没有实施的选择性项目的合同价款将从合同总价中扣除不予支付；

5、承包方应在收款前向发包方开具符合税务规定的增值税专用发票（按国家规定不得开具增值税专用发票的业务除外），且承包方应在开具发票之日起 30 日内将完整的发票资料【包括发票联、抵扣联、防伪税控系统开具的《销售货物、提供应税劳务或应税服务清单》（项目种类较多，在同一份发票无法详细列明需汇总开具发票时，应在清单中列明发票代码、发票号码、详细的项目名称、数量、金额并加盖发票专用章）】送达给发包方签收，否则发包方有权拒绝付款且不构成违约。

6、承包方提供的增值税发票应当满足以下条件，否则发包方有权要求承包方重新开具，付款期限顺延：

a) 销货方名称、业务内容、数量、单价必须与合同约定一致；
b) 购货方名称与发包方工商登记信息的全称一致；
c) 没有压线或错格；
d) 加盖合规发票专用章；
e) 承包方提供建筑服务的，发票备注栏应注明工程所属行政区划（县级，或市级+区级）及合同约定的工程 名称，表述示例为：**市***区****工程；
f) 税务政策要求的其他条件。

7、承包方应及时履行以下发票责任：

a) 红字发票：如果发生按照税务规定应开具红字发票的情形，承包方应在双方确认后 30 日内向发包方开具符合税务规定的红字发票，开票后 10 日内送达给发包方签收。
b) 遗失发票：如果发包方遗失承包方开具的发票，承包方应自收到发包方通知之日起 15 天内向发包方提供按相关税收政策规定实施补救办法所需的相应资料。
c) 税务调查：发包方发生被税务机关稽查、调查、质询等税务检查事项需承包方配合的，承包方应按发包方要求予以配合。承包方发生被税务机关稽查、调查、质询等税务检查事项涉及发包方业务的，承包方应在知悉后 3 日内通知发包方。

8、因承包方违反发票义务给发包方造成损失的，承包方应承担全部赔偿责任，赔偿范 围包括但不限于发包方无法抵扣的进项税额损失、补缴的税款、税务滞纳金、税务罚款等

9、承包方每次请款均须事先提交详细的付款申请予发包方，发包方将在收到详细的付款申请后 14 个日历天内向承包方发出“中期付款证书”说明发包方应付款给承包方的款项或对承包方的申请提出意见。承包方有权在付款证书发出后 14 天内取得证书说明的应收款项。

10、承包方在投标时已考虑上述付款办法所引致的利息、手续的一切费用，并已包括在综合单价内。

11、承包方对发包方造成的一切费用或损失，发包方可在中期付款中扣除。

七、保险条款

1、承包方须负责本服务期间所发生或引致的人身伤亡财产损坏、损失、索偿或诉讼等法律责任，并须保障发包方免负该等责任。除非有关伤亡及损坏是发包方或其应负责的人所致的。

2、承包方须对其雇员的意外事故或伤亡负全责。承包方须遵循政府关于雇员保险的规定，并缴交有关的费用。承包方并须保障发包方免负相关的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任。

八、本合同自双方签署及盖章后开始生效。所有承包方于回标文件中自拟/要求之额外条款，除获得发包方的书面同意外，一切额外条款承包方均同意无条件取消。

九、本合同一式 五 份（两正三副），具有同等法律效力，甲方执 三 份（一正两副），监理人执 两 份（一正一副）。

建设工程委托监理合同

双方在见证下于 2012 年 3 月 9 日盖章/签署：

甲方：广州永沛房地产开发有限公司 盖公章

法定代表人或获授权代表签署 _____

姓名 _____

职位 _____

见证人签署 _____

姓名 _____

职位 _____

监理人/监理单位：广州宏达工程顾问有限公司 盖公章

法定代表人或获授权代表签署 _____

姓名 _____

职位 董事长

见证人签署 _____

姓名 _____

职位 工程管理事业部总经理助理

*见证人乃纯为见证双方代表签署本协议书，并不包含其它身份或责任。

7

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积（单位：平方米）	验收日期
1	商业，办公，酒店，连廊，（自编号 1#，3#，2#，4#，11#）	166930	2022 年 11 月 9 日
2	商业，酒店，公建，地下室二期（自编号 5#，P-4-1，P-1~P-5）	68071	2022 年 11 月 9 日
3	新世界增城综合发展项目 A 标段商业，公建，住宅，连廊(自编 6#、10#、7#、8#、11#)；商业，公建，地下家一期，连廊（自编号 9#，P-1～P-5,11#）	153720	2022 年 6 月 29 日
合计		388721	/

商业，办公，酒店，连廊，（自编号 1#，3#，2#，4#，11#)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）

验收日期：2022年 11月 9日

建设单位（盖章）：广州永沛房地产开发有限公司

广州永沛房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）				
工程地点	广州市增城区永宁街长岗村	建筑面积	166930平方米	工程造价	69137.3万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	46（部分4、44、45层，另设1层夹层）	层
			地下：	0	层
施工许可证号	440183201905170101	监理许可证号	E144000869		
开工日期	2019年 5 月 17 日	验收日期	2022 年 11 月 9 日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20180822001		
建设单位	广州永沛房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）、广州容柏生建筑结构设计事务所（普通合伙）				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	丰盛机电工程有限公司、广东省工业设备安装有限公司				
承建单位（装修）	广州市佰众装饰工程有限公司、广州市第三建筑装修有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张立
副组长	朱学、李建明、刘合伍、黄蓝、徐麟
组员	姜汰岑、徐卫苏、梁敏全、向强、罗德、王凯、侯建彤、陈毅明、莫其泳、李土佳、吕德昌、吴军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱学	徐卫苏、黄蓝、徐麟、梁敏全、罗德、王凯、侯建彤
建筑设备安装工程	姜汰岑	向强、陈毅明、吕德昌、吴军、盘俊良
工程质控资料	谢亮	曾靖

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张立	广州永沛房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	朱学	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
3	姜汰岑	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
4	黄蓝	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）	项目负责人	高级工程师	
5	徐麟	广州容柏生建筑结构设计事务所（普通合伙）	项目负责人	高级工程师	
6	向强	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	李建明	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监	工程师	
8	王凯	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	工程师	
9	侯健彤	中国建筑第八工程局有限公司	项目管理	工程师	
10	陈毅明	丰盛机电工程有限公司	项目负责人	工程师	
11	莫其泳	广州市佰众装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
12	李土佳	广州市第三建筑装修有限公司	项目负责人	工程师	
13	黄汝真	广东省工业设备安装有限公司	项目负责人	工程师	
14	刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院	项目负责人	高级工程师	
15	高丽娜	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 工程已按要求完成了工程设计和合同约定的各项内容.

2. 工程符合国家及地方法律、法规和现行工程建设强制性条文要求。

3. 工程质量缺陷和质量通病能按质量通病防治要求处理。

4. 工程使用功能试验结果均符合要求

5. 各分部分项工程质量均合格，工程质保资料、技术资料齐全、有效

6. 工程结构安全可靠，达到竣工验收标准

7、配套设施工程完成情况：消防工程、人防工程、充电设施、无障碍设施施工、配套附属和绿化、海绵城市建设等配套设施工程均

已按要求完成，符合验收要求

8、工程质量保险：本工程已按要求签署了《工程质量保修书》，同时本工程不涉及装配式建筑验收及住宅质量缺陷保险要求

9. 单位工程质量评定等级为合格

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2022 年 11 月 9 日

^GD-E1-914/6^

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工

程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工

程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工

程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，办公，酒店，连廊，（自编号1#，3#，2#，4#，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工

程建设强制性标准，我方同意验收。

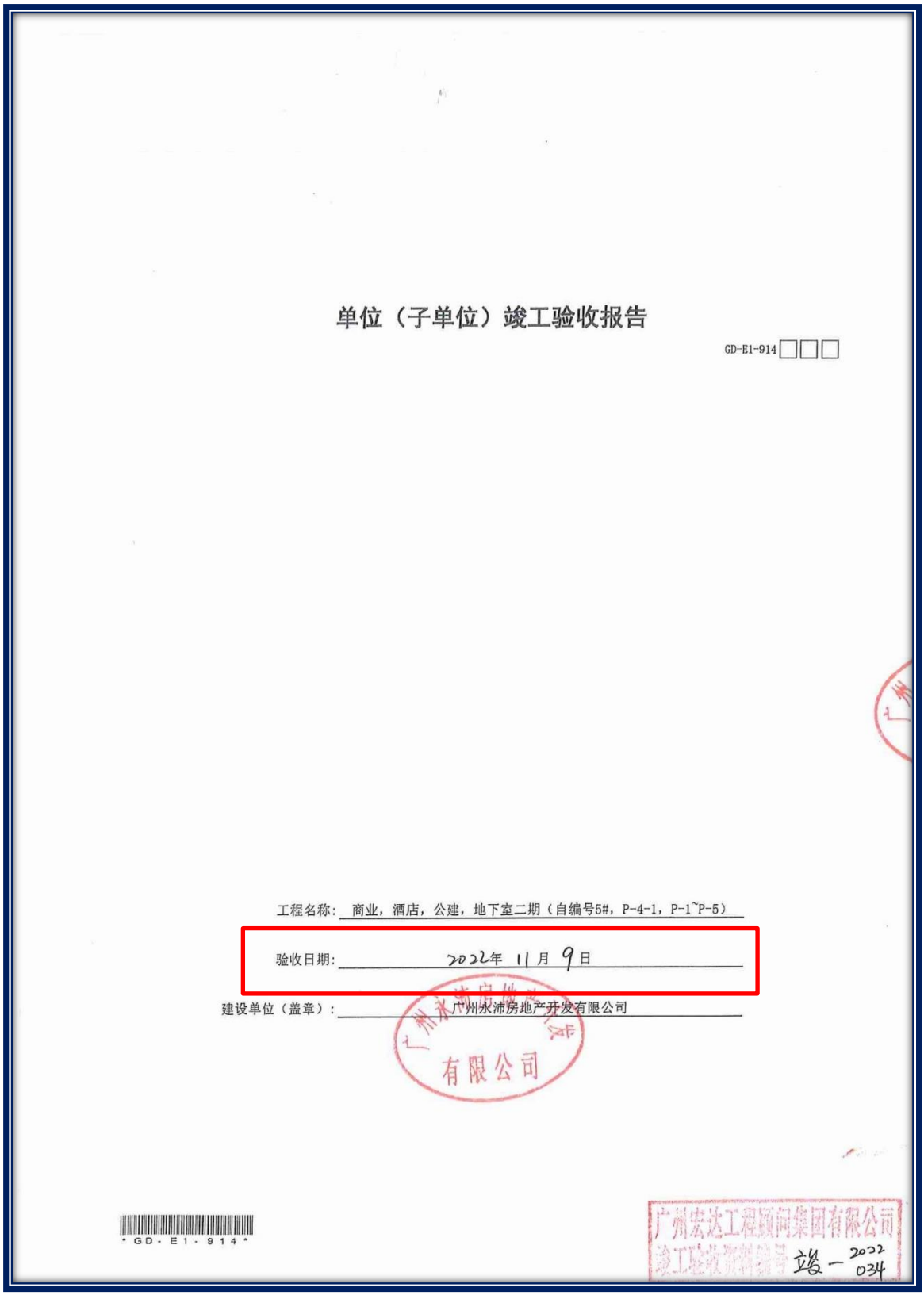
单位（项目）负责人：

（公章）

2021年 11月 9日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

商业，酒店，公建，地下室二期(自编号 5#，P-4-1，P-1~P-5)



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）

验收日期：2022年 11月 9日

建设单位（盖章）：广州永沛房地产开发有限公司

有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司 竣-2022-034

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）				
工程地点	广州市增城区永宁街长岗村	建筑面积	68071平方米	工程造价	98914.25万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	地上2层，1栋	层
			地下：	5	层
施工许可证号	440183201808220101	监理许可证号	E144000869		
开工日期	2018年 12 月 1 日	验收日期	2022年 11 月 9 日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20180822001		
建设单位	广州永沛房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）、广州容柏生建筑结构设计事务所（普通合伙）				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	丰盛机电工程有限公司、广东省工业设备安装有限公司				
承建单位（装修）	广州市佰众装饰工程有限公司、广州市第三建筑装修有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张立
副组长	朱学、李建明、刘合伍、黄蓝、徐麟、向强
组员	姜汰岑、徐卫苏、梁敏全、向强、罗德、王凯、侯建彤、陈毅明、莫其泳、李土佳、吕德昌、吴军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱学	徐卫苏、黄蓝、徐麟、梁敏全、罗德、王凯、侯建彤
建筑设备安装工程	姜汰岑	向强、陈毅明、吕德昌、吴军、盘俊良
工程质控资料	谢亮	曾靖

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
气体灭火系统	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张立	广州永沛房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	朱学	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
3	樊汰岑	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
4	黄蓝	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）	项目负责人	高级工程师	
5	徐麟	广州容柏生建筑结构设计事务所（普通合伙）	项目负责人	高级工程师	
6	向强	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	李建明	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监	工程师	
8	王凯	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	工程师	
9	侯健彤	中国建筑第八工程局有限公司	项目管理	工程师	
10	陈毅明	丰盛机电工程有限公司	项目负责人	工程师	
11	莫其泳	广州市佰众装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
12	李士佳	广州市第三建筑装修有限公司	项目负责人	工程师	
13	黄汝真	广东省工业设备安装有限公司	项目负责人	工程师	
14	刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院	项目负责人	高级工程师	
15	高丽娜	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 工程已按要求完成了工程设计和合同约定的各项内容.

2. 工程符合国家及地方法律、法规和现行工程建设强制性条文要求。

3. 工程质量缺陷和质量通病能按质量通病防治要求处理。

4. 工程使用功能试验结果均符合要求

5. 各分部分项工程质量均合格，工程质保资料、技术资料齐全、有效

6. 工程结构安全可靠，达到竣工验收标准

7、配套设施工程完成情况：消防工程、人防工程、充电设施、无障碍设施施工、配套附属和绿化、海绵城市建设等配套设施工程均

已按要求完成，符合验收要求

8、工程质量保险：本工程已按要求签署了《工程质量保修书》，同时本工程不涉及装配式建筑验收及住宅质量缺陷保险要求

9. 单位工程质量评定等级为合格

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 11 月 9 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区商业，酒店，公建，地下室二期（自编号5#，P-4-1，P-1~P-5）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

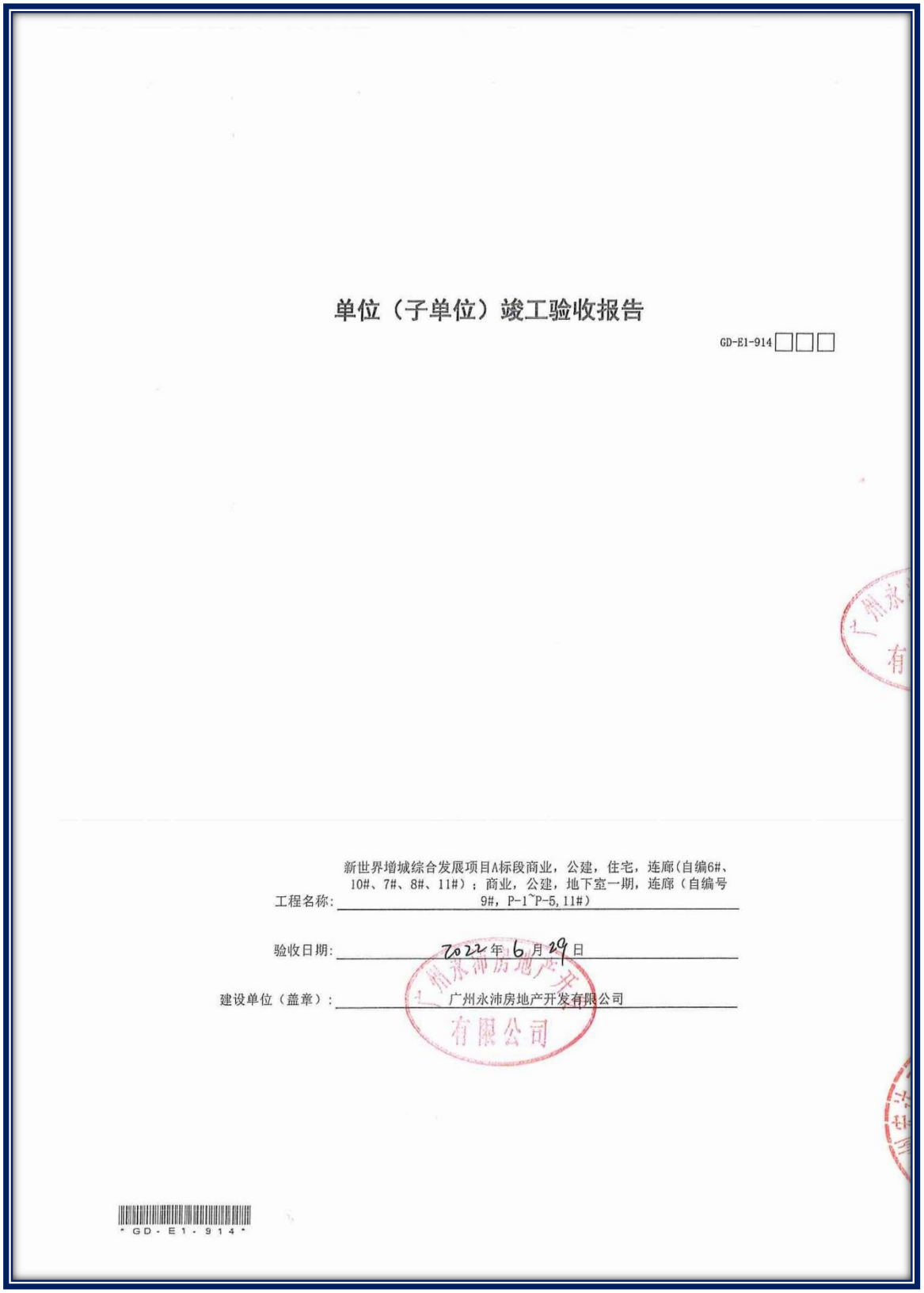
单位（项目）负责人：

（公章）

年 11 月 9 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

新世界增城综合发展项目 A 标段商业，公建，住宅，连廊(自编 6#、10#、7#、8#、11#)；商业，公建，地下家一期，连廊(自编号 9#，P-1～P-5,11#)



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊（自编6#、10#、7#、8#、11#）；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5,11#）

验收日期：2022年6月29日

建设单位（盖章）：广州永沛房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914/1^

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊(自编6#、10#、7#、8#、11#)；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5,11#）				
工程地点	广州市增城区永宁街长岗村	建筑面积	153720平方米	工程造价	56439.71万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 56（部分2、54层） 层		
			地下： 5 层		
施工许可证号	440183201808220201	监理许可证号	E144000869		
开工日期	2018年 12 月 1 日	验收日期	2022年6月29日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20180822001		
建设单位	广州永沛房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广州市泷剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）、广州容柏生建筑结构设计事务所、广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中利诚建设有限公司				
承建单位（土建）	中利诚建设有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省工业设备安装有限公司、深圳市广安消防装饰工程有限公司、中通服建设有限公司				
承建单位（装修）	广州市佰众装饰工程有限公司、广州市第三建筑装修有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张立
副组长	王立白、李建明、刘合伍、黄蓝、徐麟
组员	颜磊、姜汰岑、梁敏全、隋晓、向强、刘文刚、王鹏、黄汝真、莫其泳、李土佳、邓森强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王立白	黄蓝、梁敏全、徐麟、隋晓、刘文刚、王鹏、程光福
建筑设备安装工程	颜磊	黄汝真、刘文刚、向强、邓森强、姜汰岑、高丽娜
工程质控资料	李琼	余先荣

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 91 项，其中： 评价为“好”的 85 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 178 项，其中： 评价为“好”的 177 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能工程	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 / 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 / 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张立	广州永沛房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	王立白	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
3	颜磊	广州永沛房地产开发有限公司	项目管理	工程师	
4	黄蓝	广州市洗剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）	项目负责人	高级工程师	
5	徐麟	广州容柏生建筑结构设计事务所	项目负责人	高级工程师	
6	向强	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	李建明	广州宏达工程顾问有限公司	总监	工程师	
8	李茂兴	中利诚建设有限公司	技术负责人	工程师	
9	王鹏	中利诚建设有限公司	项目负责人	工程师	
10	黄汝真	广东省工业设备安装有限公司	项目负责人	工程师	
11	莫其泳	广州市佰众装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
12	李土佳	广州市第三建筑装修有限公司	项目负责人	工程师	
13	刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院	项目负责人	高级工程师	
14	邓森强	中通服建设有限公司	项目负责人	工程师	
15	高丽娜	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 工程已按要求完成了工程设计和合同约定的各项内容.

2. 工程符合国家及地方法律、法规和现行工程建设强制性条文要求。

3. 工程质量缺陷和质量通病能按质量通病防治要求处理。

4. 工程使用功能试验结果均符合要求

5. 各分部分项工程质量均合格，工程质保资料、技术资料齐全、有效

6. 工程结构安全可靠，达到竣工验收标准

7、配套设施工程完成情况：消防工程、人防工程、充电设施、无障碍设施施工、配套附属和绿化、海绵城市建设等配套设施工程均已按要求完成，符合验收要求

8、工程质量保险：本工程已按要求签署了《工程质量保修书》，同时本工程不涉及装配式建筑验收及住宅质量缺陷保险要求

9. 单位工程质量评定等级为合格

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 6 月 29 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊（自编6#、10#、7#、8#、11#）；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：李建明

（公章）

2022 年 6 月 29 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊(自编6#、10#、7#、8#、11#)；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5,11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：

（公章）

2022 年 6 月 29 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊（自编6#、10#、7#、8#、11#）；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5，11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：黄海

（公章）

2022 年 6 月 29 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州永沛房地产开发有限公司：（建设单位）

位于广州市增城区新世界增城综合发展项目A标段商业，公建，住宅，连廊(自编6#、10#、7#、8#、11#)；商业，公建，地下室一期，连廊（自编号9#，P-1~P-5, 11#）（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022年 6月 29 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填一份。

三、项目总监基本情况（项目总负责人）

项目总监履历及业绩情况

（1）提供拟派项目总监（项目总负责人）资质情况，总监简历表、职称证书、执业资格证书、学历证书、连续 6 个月社保证明扫描件；

（2）提供拟派项目总监（项目总负责人）自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日（以竣工验收时间为准）作为项目总监承担的已竣工的最具代表性的类似房屋建筑工程监理业绩（优先提供含涉铁工程监理业绩，不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）；

（3）证明材料：须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间、总监姓名等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）；证明材料中体现项目总监姓名、职务、监理服务内容等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

（深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-配套区及飞行区非民航建筑项目监理项目）总监简历表					
姓名	付升	性　别	男	年　龄	46 岁
职务	项目总监（项目总负责人）	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198012247476		
参加工作时间	2005 年 6 月				

类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	盈旺新能源精密结构件项目(一期)施工监理	浙江浦盈精密科技有限公司	总建筑面积约 42.6 万平方米(地下室建筑面积约 1 万平方米)	监理	588.75078 万元	2024 年 12 月 12 日	总监理工程师	/

2	欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期工程（监理）	宜昌高投新能源有限公司	总建筑面积约 36 万平方米	监理	462 万元	2024 年 4 月 16 日	总监理工程师	/
3	山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程监理服务	山东吉利欣旺达动力电池有限公司	总建筑面积 22.7 万平方米	监理	313.837489 万元	2023 年 8 月 30 日	总监理工程师	/
4	江门市保利悦公馆项目监理	江门保利宏信房地产开发有限公司	总建筑面积 12.3 万平方米	监理	190.829911 万元	2022 年 4 月 27 日	总监理工程师	/
5	保利花园二期监理	保利肇庆投资有限公司	总建筑面积 26.5 万平方米	监理	440.64 万元	2021 年 6 月 22 日	总监理工程师	/
注：请根据填报内容相应扩展								

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月27日
-2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：付升

性　　别：男

出生日期：1980年12月24日

注册编号：44015842

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010510900461

个人签名：付升

签名日期：2026.3.27

发证日期：2024年11月28日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL00180086



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130214402100000002107440663

姓名：
Full Name 付升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2013年 09月 02日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	付升
性　　别	男
身份证号	430223198012247476
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101004669

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 付升 性别 男，一九八〇 年 十二月二十四日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：

证书编号：105337201405008893

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w...i.com.cn



湖南大學

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

学生付升，性别男，1980 年 12 月 24 日生，于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）土木工程专业成人函授 三 年制 专 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

二〇〇五年六月三十日

证书编号：No. C 00015815

电子注册编号：105325200506000357

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘潭市公安局雨湖分局
有效期限 2007.06.04-2027.06.04
姓名 付升
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 湖南省湘潭市雨湖区广云路579号
公民身份号码 430223198012247476

社保

20260515878423892 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

1、盈旺新能源精密结构件项目（一期）施工监理

合同

建设工程监理合同

工程名称：盈旺新能源精密结构件项目（一期）施工监理

合同编号：Y33000000200001160020001

委 托 人：浙江浦盈精密科技有限公司

监 理 人：广州宏达工程顾问集团有限公司

签订日期：2023 年 12 月 1 日

合 同

委托人（全称）：浙江浦盈精密科技有限公司

监理人（全称）：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盈旺新能源精密结构件项目（一期）；

2. 工程地点：浙江省金华市浦江县黄宅镇；

3. 工程规模：本项目总用地面积约331355㎡，总建筑面积约878841㎡。其中一期总用地面积约235089㎡，总建筑面积约426631㎡（地下室建筑面积约10387㎡），包括新建6幢厂房（含1幢仓库），7幢宿舍楼，1幢实验楼，1幢食堂以及变电所、门卫、设备房、危化危废库、固废库、垃圾房等配套建筑；

4. 监理范围：①本项目总用地面积约 331355 ㎡，总建筑面积约 878841 ㎡。其中一期总用地面积约 235089 ㎡，总建筑面积约 426631 ㎡（地下室建筑面积约 10387 ㎡），包括新建 6 幢厂房（含 1 幢仓库），7 幢宿舍楼，1 幢实验楼，1 幢食堂以及变电所、门卫、设备房、危化危废库、固废库、垃圾房等配套建筑以及项目地块内室外配套工程、项目地块周边市政绿化配套工程等。

②本次招标范围为盈旺新能源精密结构件项目（一期）的所有监理（包括施工全过程监理和保修阶段监理）工作以及招标人明确指令要求完成的其它工作。

③监理内容：施工全过程中的质量、进度和投资控制，安全生产与环境监督管理、合同管理、信息管理以及全面地组织协调服务等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2

总监理工程师姓名：何英堂，身份证号码：432423196602070096，注册号：44013211 。

五、签约酬金

暂定签约酬金（大写）：伍佰捌拾捌万柒仟伍佰零柒元捌角（￥5887507.80元）。

六、期限

1. 监理期限：不少于540日历天（合同签订之日始，至工程竣工验收合格、档案资料移交完毕且工程项目备案通过止）。实际结算时以被监理部分的房屋建筑面积×中标单价（ 13.80 元/㎡）计算，监理服务期超过上述期限的监理服务费不予增加。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 12 月 1 日。
2. 订立地点： 浙江浦盈精密科技有限公司办公室 。
3. 本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。
4. 本合同双方约定： 签字盖章 后生效

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住所：	住所：广州市黄埔区科汇二街7号601、701房
邮政编码：	邮政编码：510663
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行
账号：	账号：3602 0891 1920 0068 716
电话：	电话：020-87562291
传真：	传真：020-87580675

3

总监变更证明

人员 报审表

工程名称：盈旺新能源精密结构件项目（一期）工程　　编号：001

致 浙江浦盈精密科技有限公司：

我司在项目前期为配合贵司施工报建，于 2023 年 8 月 21 日与贵司签订了盈旺新能源精密结构件项目一期工程前期监理合同，签订合同日起至委托人监理公开招标完成确定中标人期间为其提供免费监理服务，总监启用李彬同志担任。

后因投标期前期，李彬已调去其他项目，投标文件中启用何英堂同志担任项目总监参与本项目投标，中标后于 2023 年 12 月 01 日与贵司签订了盈旺新能源精密结构件项目一期工程监理合同，但因总监何英堂同志离职，现已无法到岗，现申请将总监由李彬变更为付升，继续履行总监理工程师职责。现将有关资料报上，请予以审批。

附：☑ 总监变更申请报告

☑ 人员资质

监理单位：（盖章）广州宏达工程顾问集团有限公司

2023 年 12 月 13 日

审批意见：

同意总监由李彬变更为付升。根据监理合同第31条款约定，经委托人同意并经行业行政主管部门备案同意变更的，如项目总监更换10万/人次的违约金。

违约金在首次支付的监理费中扣除。

建设单位（盖章）浙江浦盈精密科技有限公司

项目负责人（签字）吴云书

2023 年 12 月 14 日

注：本表一式二份，项目监理机构、建设单位各一份。

竣工验收报告



竣 工 报 告

工程编号		建筑面积	43671.55 ㎡	施工总日历天数	/
工程名称	盈旺新能源精密结构件项目（一期）EPC 总承包	结构类型	框架、钢结构	有效施工天数	/
建设单位	浙江浦盈精密科技有限公司	开工日期	2023 年 10 月 28 日	中途因故停工天数	/
设计单位	中国联合工程有限公司	竣工日期	2024 年 12 月 12 日	地基处理施工天数	/

竣工标准达到情况

1、墙面刷(喷)白、墙面、地面、涂料： 已完成
2、油漆玻璃： 已完成
3、幕墙工程、雨篷：已完成
4、道路、化粪池、下水道： 已完成
5、规定范围内的场地平整： 已完成
6、水、电、卫、暖、通风、电气安装：已完成
7、技术档案资料： 基本齐全
8、其他设计内容：已完整
9、有无甩项：

施工单位（章）：	EPC 总承包单位意见：	设计单位意见：	监理单位签章：	建设单位签章：	甩项竣工主管部门审批意见：
年 月 日	2024年 12月 12日	年 月 日	2024 年 12 月 12 日	2024 年 12 月 12 日	年 月 日

2、欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期工程（监理）

合同

（G F－2012－0202）

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）：宜昌产投建设发展有限公司

监理人（全称）：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期工程

2. 工程地点：宜昌市毓秀路与土门路交汇处。

3. 工程规模：本项目位于宜昌市毓秀路与土门路交汇处，总用地 645 亩，总建筑面积约 42 万㎡，包括办公楼、宿舍、食堂、污水站、测试中心、电解液仓、固废库、综合站房、综合仓库、模组车间、电芯车间、电极车间、分容车间等；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备。

附录 C　监理人项目委派人员构成

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：付升，身份证号码：430223198012247476，注册号：44015842。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：包括：

1. 监理酬金：监理服务费总金额暂为 462 万元，单价 11 元/平方米（总价=投标单价*建筑面积 42 万平方米）。最终根据规划审批通过的建筑面积据实结算。

2. 相关服务酬金：保修阶段服务酬金包含在监理酬金中。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无。

（2）设计阶段服务酬金：无。

（3）保修阶段服务酬金：包含在监理酬金中。

（4）其他相关服务酬金：无。

六、期限

1. 监理期限：

自开工之日起至保修服务期满之日止。

施工阶段监理服务期为监理合同签订之日至本工程竣工验收合格；保修阶段监理服务期为工程竣工验收合格后至保修期满。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

（2）设计阶段服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

（3）保修阶段服务期限自工程竣工验收合格后至保修期满。

（4）其他相关服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

3. 工期控制目标

同各单项工程合同工期要求（本项目 EPC 招标工期为：方案设计为 10 日历

天，方案设计完成后 10 日历天内完成初步设计，初步设计完成后 10 日历天交付施工图设计；施工工期 169 日历天）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 20 日。

2. 订立地点：宜昌产投建设发展有限公司

3. 本合同一式 壹拾 份，双方各执 伍 份。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住所：	住所：广州市黄埔区科汇二街 7 号 601、701 房
邮政编码：443000	邮政编码：510663
法定代表人或其授权的代理人：（签章）	法定代表人或其授权的代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行
账号：	账号：3602089119200068716
电话：	电话：020-87562291
传真：无	传真：无
电子邮箱：无	电子邮箱：无

第三部分　专用条款

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用　无　。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：（1）协议书；（2）中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；（3）专用条件及附录 A、附录 B；（4）通用条件；（5）投标文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：

(1)包括但不限于设计施工范围内桩基础施工、基坑支护、土石方开挖、人防工程、主体施工、幕墙工程、园林景观、环保、给排水及其附属工程（不含为工厂生产目的而进行的二次装修和机电设施设备安装工程）施工阶段和保修阶段的监理。

具体以经发包人确认的施工图纸及施工界面确定工程监理范围。

(2) 负责对监理范围内包括质量保修期在内的全部工作承担合同及法律法规规 定的责任；

(3) 项目竣工验收之后 5 年内，积极响应及配合甲方工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：对监理范围内全部工程的质量控制、 进度控制、投资控制、合同管理、安全生产、环保监督、信息管理和工作协 调实施全面管理，对包括质量保修期在内的全部工作承担合同规定的责任。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：（1）适用的法律、行政法规及部门规章；（2）与工程有关的标准；（3）工程设计及有关文件；（4）本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

2.2.2 相关服务依据包括：　双方协商　。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：由乙方申报，甲方审批，未经甲方审批同

竣工验收备案表

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称：欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期

建设单位：宜昌高投新能源有限公司

宜昌市住房和城乡建设委员会制

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称	欣旺达东风宜昌动力电池生产基地项目一期		工程地址		宜昌高新区生物产业园毓秀路与土门路交汇处东北侧	
工程规模	363046.91 ㎡		工程类别		工业厂房	
监督登记号	2022-025（生物） 2022-024（生物）		结构类型/层数		钢结构、框架结构/地上 1、2、3、4、5、9 层	
规划许可证号	建字第 420501202200091 号		开工日期		2022 年 11 月 25 日	
施工许可证号	420585202305180401 420585202305190201		竣工验收日期		2024 年 4 月 16 日	
参建单位名称		资质等级	法人代表		项目负责人	
			姓 名	联系电话	姓 名	联系电话
建设单位	宜昌高投新能源有限公司	/	马琛莹	0717-6623870	周波	16671000116
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程有限公司	甲级	肖枭	027-87825420	张红琼	13207229734
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	甲级	赵振元	0592-6308539	肖劲戈	15392023598
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司（联合体） 江铭建设集团有限公司（联合体成员方）	特级 壹级	蒋武 卞卡	027-83261546 15549291777	黄飞	13396161388
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司	综合级	黄沃	020-87562291	付升	18820009418
监督机构	宜昌高新技术产业开发区项目建设服务中心	/	/	/	曹文龙	17771719762

本工程已按《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。

建设单位：（公章）　　负责人：

报送时间：2024 年 10 月 16 日

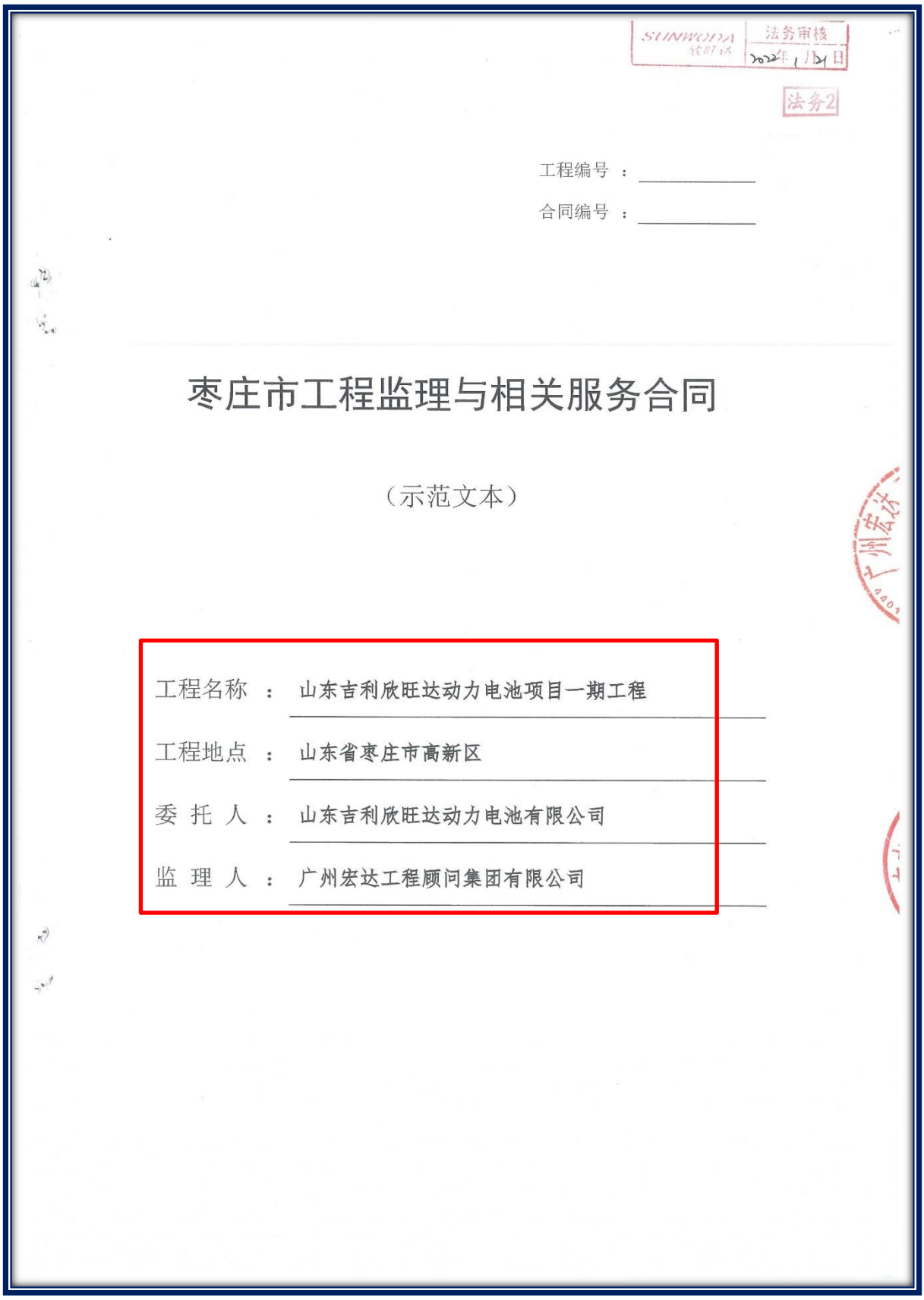
竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：（公章） 2026年 4月 16日
	设计单位意见	按设计文件要求完成施工，施工质量符合设计要求，同意验收 单位（项目）负责人：（公章） 2026年 4月 16日
	施工单位意见	工程质量符合设计和合同要求，符合有关质量验收规范及标准，自评为合格等级。 单位（项目）负责人：（公章） 2026年 4月 16日
	监理单位意见	工程质量符合设计和质量验收标准要求，同意验收。 总监理工程师：（公章） 2026年 4月 16日
	建设单位意见	工程质量符合设计和质量验收标准要求，同意验收。 单位（项目）负责人：（公章） 2026年 4 月 16日

工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表（宜昌建设网下载）（原件 2 份）； 2、工程施工许可证（复印件 1 份）； 3、施工图设计文件审查合格书（复印件 1 份）； 4、建设工程竣工规划条件核实合格证、工程建设项目绿地面积核准意见书、建设工程竣工档案验收意见书、城镇污水排入排水管网许可证、消防验收意见、环保验收意见（（复印件 1 份）； 5、标定站对工程款支付情况的审查意见（复印件 1 份）； 6、质量监督机构提交的工程质量监督报告及竣工验收备案工作联系单（原件 1 份）。 注：提供复印件的应在复印件上加盖申请单位公章，并注明原件存放处；存放在城建档案馆的资料，由城建档案馆盖章即可。
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2025 年 10 月 20 日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2025 年 10 月 20 日
备案机构负责人	朱磊
备案经手人	赵江

注：1、本表用钢笔、墨笔填写清楚；
2、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

3、山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程监理服务

合同



SUNWODA 欣旺达 法务审核 2022年1月31日

法务2

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

枣庄市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称 ： 山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程

工程地点 ： 山东省枣庄市高新区

委 托 人 ： 山东吉利欣旺达动力电池有限公司

监 理 人 ： 广州宏达工程顾问集团有限公司

第一部分 协 议 书

委托人(全称)：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

监理人(全称)：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《山东省工程建设监理管理办法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程

2. 工程地点：山东省枣庄市高新区

3. 工程规模：面积暂定为 227418.47 ㎡，最终以报建项目工规证上的建筑面积为准

4. 工程类别：房屋建筑工程、设备机电安装及调试工程

工程等级：

5. 投资性质：自筹

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：约 5.6 亿元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

4

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《投标报价汇总表》

附录 D《山东吉利欣旺达动力电池项目一期工程监理人员一览表》

附件 E《拟派本项目总监理工程师资格一览表及任命书》

附件 F《廉洁合作协议》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程及设备机电安装及调试工程：施工阶段、保修阶段。

2. 市政公用工程：/

3. 其他工程：/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2022 年 1 月 4 日（暂定）起至 2022 年 12 月 30 日（暂定）止，共 361 日历天（具体进场时间以甲方的书面通知为准）；

2. 保修阶段自 2022 年 12 月 31 日起至 2023 年 12 月 30 日止，共 365 日历天（暂定）；

3. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

六、工程监理服务酬金：

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计暂定总金额为（大写）：人民币叁佰壹拾叁万捌仟叁佰柒拾肆元捌角玖分（￥3,138,374.89 元）（含 6%增值税），其中不含税总金额为（大写）：人民币贰佰玖拾陆万零柒佰叁拾壹元零叁分（￥2,960,731.03 元），增值税合计金额：人民币壹拾柒万柒仟陆佰肆拾叁元捌角陆分（￥177,643.86 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 2,981,456.15 元（含 6%增值税）；

2. 保修阶段服务酬金为 156,918.74 元（含 6%增值税）；

3. 其他服务服务酬金为_____/_____万元。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，委托人执叁份，监理人执壹份，相关单位备案留存肆份，均具有同等法律效力。

委托人：山东吉利欣旺达动力电池有限公司（盖章）	监理人：广州宏达工程顾问集团有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签章）	法定代表人或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
住所：	住所：
邮编：	邮编：
电话：	电话：
合同订立地点：山东省枣庄市	
合同订立时间：2021 年 1 月 21 日	

2.2 组成监理合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。除《专用条件》另有约定外，监理合同文件的解释顺序如下：

(1). 协议书；

(2). 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

(3). 专用条件及附录 A、附录 B；

(4). 通用条件；

(5). 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

二、监理人的义务

第 3 条　监理服务范围与工作内容

3.1 施工阶段

除《专用条件》另有特别约定外，监理服务范围与监理服务工作包括：

(1). 编制监理规划并在第一次工地会议 7 天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；

(2). 熟悉工程设计文件，并参加和组织由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；

(3). 参加由委托人主持的第一次工地会议；总监根据工程进度每周/月/季度/半年/年分别组织或主持召开工程例会或根据工程需要的专题例会；

(4). 审查施工承包人提交的施工组织设计中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；

(5). 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；

(6). 检查施工承包人专职安全生产管理人员的配备情况；

(7). 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查承包人对施工进度计划的调整；

⑻. 检查施工承包人的试验室；

⑼. 审核施工分包人资质条件；

⑽. 查验施工承包人的施工测量放线成果；

⑾. 审查工程开工条件，签发开工令；

⑿. 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备的质量证明资料，对进场的工程材料、构配件的质量的抽样送检过程进行现场见证；

⒀. 进行日常的巡视检查与隐蔽工程、分部分项工程验收，并对工程实体质量的抽样送检过程进行现场见证。对隐蔽工程的隐蔽过程，施工完成后难以检查、出现问题后难以处理的重要工序及部位，以及危险性较大的分部分项工程进行旁站监督。

⒁. 依据建设项目工程监理合同文件材料、设计文件材料、施工作业文件、相关技术规范与质量验收标准，发现一般工程质量、施工安全生产存在隐患时，要求承包人整改并报委托人；发现重大工程质量、施工安全生产存在隐患时，应报请委托人同意，签发工程暂停令。当委托人不同意停工整改、或承包人拒不停工整改或整改不符合要求时，应及时报告当地政府建设行政主管部门或相关行业主管部门。

⒂. 审查承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；

⒃. 审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；

⒄. 审查承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；

⒅. 审查承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；

⒆. 审查承包人提交的竣工结算申请中有关工程变更部分的工程数量，并报委托人；

⒇. 监理工程文件资料整理：编制整理监理服务的各种文件、通知、记录、检测文件材料、图纸等，监理服务合同完成或终止时移交给委托人〔监理文件须按照现行规程规范、标准、委托人要求等执行〕；

3.2 保修阶段

(1). 协助委托人与施工单位签订保修协议；

(2). 制订保修阶段工作计划；

(3). 定期检查项目使用和运行情况；

(4). 检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，下达指令要求承包人进行修复；

(5). 审核质量缺陷修复方案，监督修复过程并进行验收；

(6). 审核签署修复费用，并报委托人批准支付；

(7). 整理保修阶段的各项资料。

3.3 勘察、设计、设备采购监造等其他阶段

各阶段相关服务范围和工作内容在附录 A 中约定。

第 4 条　监理服务依据

4.1 施工阶段、保修阶段监理依据包括

(1). 适用的法律、行政法规及部门规章；

(2). 与工程有关的标准；

(3). 工程设计及有关文件；

(4). 监理合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

双方根据工程的行业和地域特点，在《专用条件》中具体约定监理依据。

4.2 勘察、设计、设备采购监造等其他阶段服务依据

勘察、设计、设备采购监造等其他阶段服务依据在《专用条件》中约定。

第 5 条　监理机构和监理人员

5.1　监理人应组建满足工作需要的项目监理机构，配备必要的施工测量复核、简易的质量实测实量所需的仪器设备。项目监理机构的主要人员应具有相应的资格条件。

5.2 监理合同履行过程中，总监理工程师及重要岗位监理人员应保持相对稳定，以保证监理工作正常进行。

5.3 监理人可根据工程进展和工作需要调整项目监理机构人员。监理人更换现场监理人员，应以相当资格与能力的人员替换，且应得到委托人的认可。监理人更换总监理工程师时，应提前 7 天向委托人书面报告，经委托人同意后方可更

附录 A　相关服务的范围和内容

A—1　勘察阶段：/

A—2　设计阶段：/

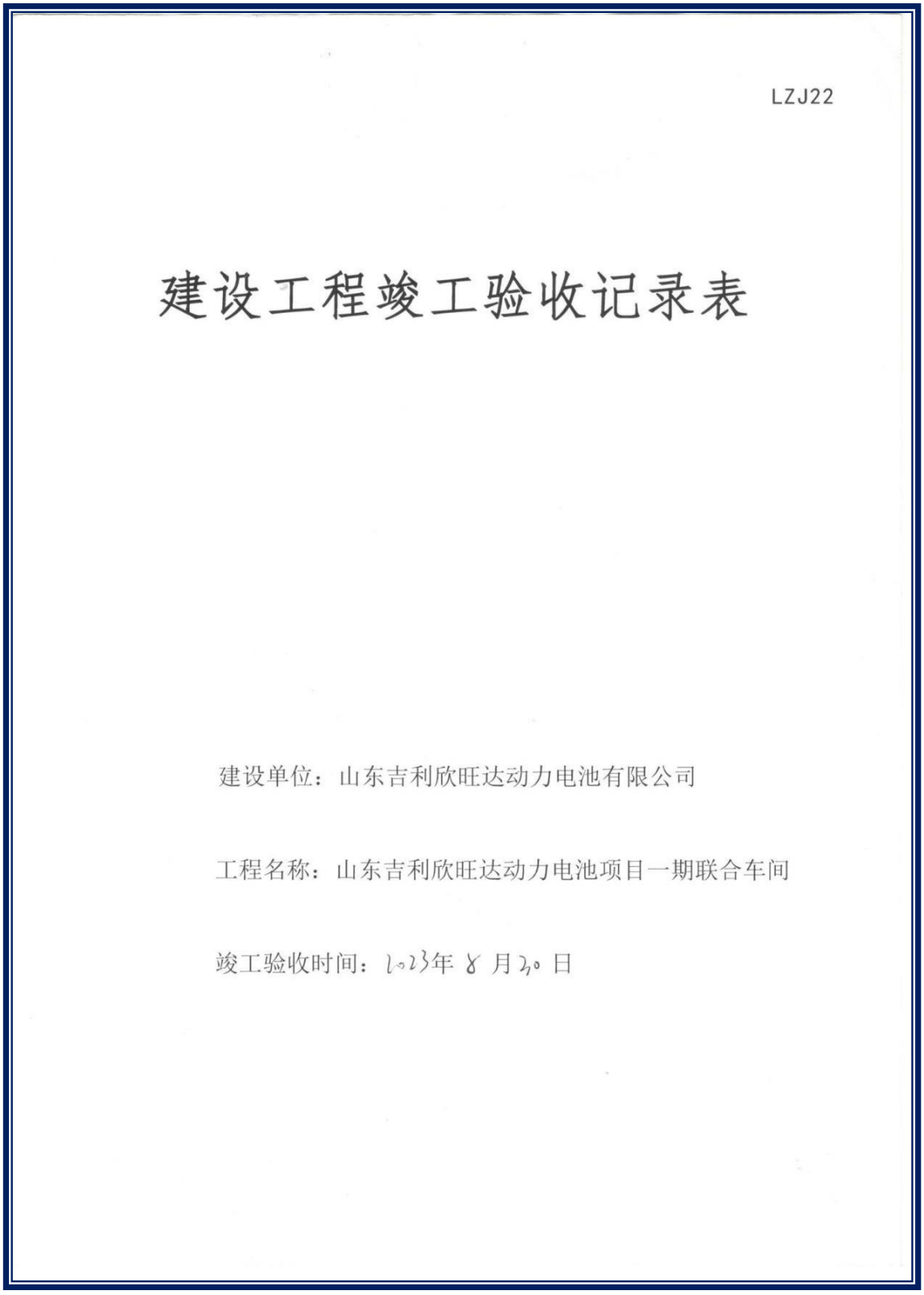
A—3　设备采购监造：/

A—4　其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：报建阶段：配合委托人完成施工前各类报建手续，以及现场服务直至取得施工许可。项目备案阶段：按枣庄市建筑工程备案归档管理办法指导和协助本项目各承包单位资料归档备案直至取得相应证明文件。

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积 （单位：平方米）	验收日期
1	山东吉利欣旺达动力电池项目一期联合车间	129293.72	2023 年 8 月 30 日
2	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合库房	25421.65	2023 年 8 月 30 日
3	山东吉利欣旺达动力电池项目一期园区餐厅	9158.6	2023 年 8 月 30 日
4	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合实验楼	8851.97	2023 年 8 月 30 日
5	山东吉利欣旺达动力电池项目一期危废品库	453.69	2023 年 8 月 30 日
6	山东吉利欣旺达动力电池项目一期宿舍一(1-12/1/J-1/N 轴)	12026.88	2023 年 8 月 30 日
7	山东吉利欣旺达动力电池项目一期测试中心）	4121.21	2023 年 8 月 30 日
8	山东吉利欣旺达动力电池项目一期电解液库	1221.09	2023 年 8 月 30 日
9	山东吉利欣旺达动力电池项目一期 NMP 泵房及罐区	1111.8	2023 年 8 月 30 日
10	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合站房	12057.87	2023 年 8 月 30 日
11	山东吉利欣旺达动力电沧项目一期固废库	818.09	2023 年 8 月 30 日
12	山东吉利欣旺达动力电池项目一期污水处理站	1033.34	2023 年 8 月 30 日
13	山东吉利欣旺达动力电池项目一期事故应急池	425	2023 年 8 月 30 日
合计		205994. 91	/

山东吉利欣旺达动力电池项目一期联合车间



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期联合车间

竣工验收时间：2023年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期联合车间				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	129293.72m²	结构类型	框架结构	层数	地上三层，其中装配、化成
施工单位名称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合甲级	
工程开工时间	2022 年 1 月 19 日	工程竣工时间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期联合车间，宁波路北侧，企兴路西侧，地上三层，其中装配、化成段二层，总建筑面积为 129293.72m²。本工程为钢筋混凝土框架结构，本工程结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为一级，地基基础设计等级为乙级。建筑抗震等级为二级，抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：内、外墙采用墙体采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、梁、板、梯及坡道均采用 C30 混凝土；1-10/AN-AW 轴一层柱混凝土强度等级为 C35；11-47/ AN-AW 轴一层、二层柱混凝土强度等级为 C35，其余柱的混凝土强度等级均为 C30。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 8月 30日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全，工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

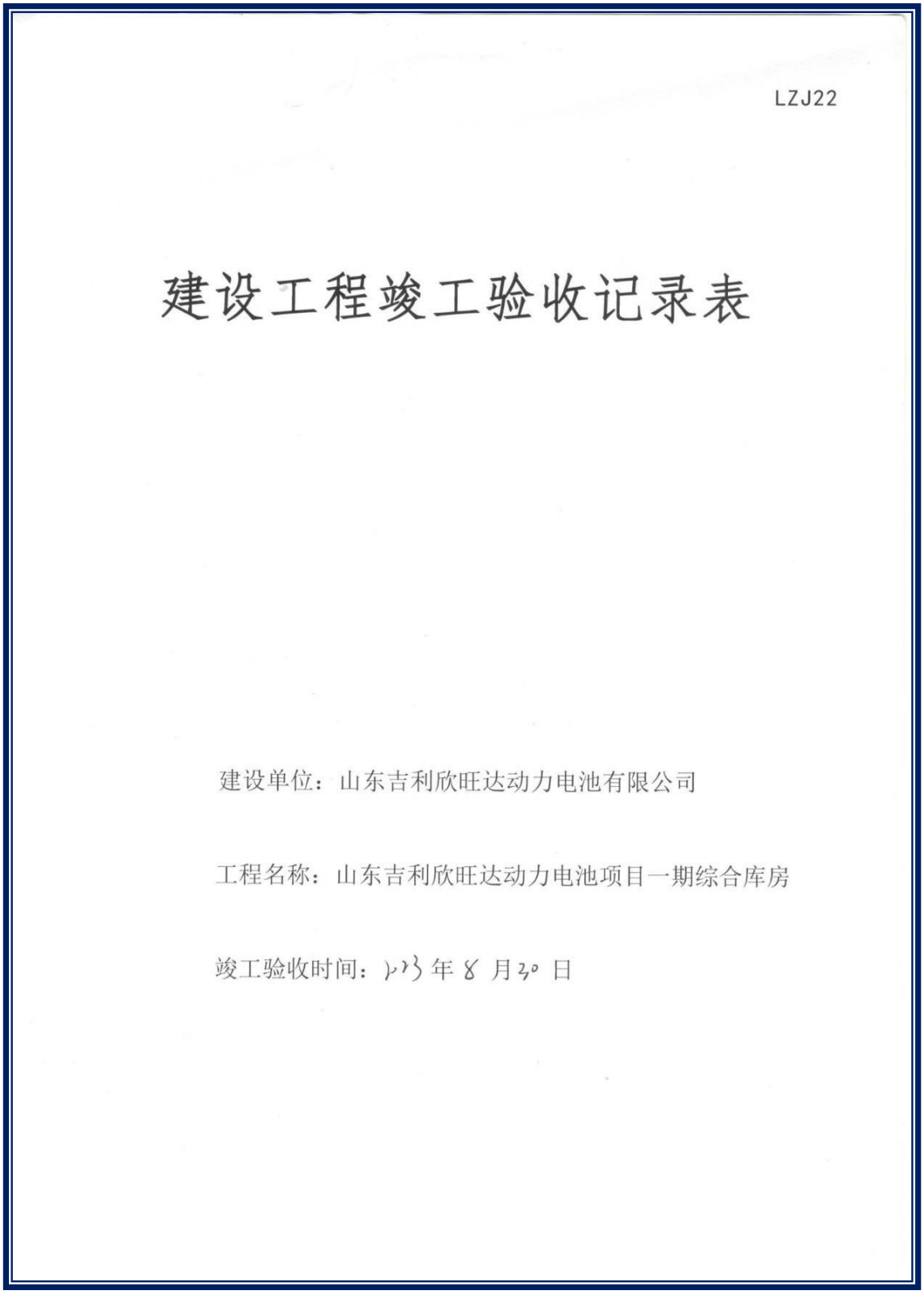
2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合库房



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合库房

竣工验收时间：23 年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合库房				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	25421.65㎡	结构类型	框架结构	层数	地上四层，其中物流中转平台局部三层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合库房，宁波路北侧，企兴路西侧，地上四层，其中物流中转平台局部三层，总建筑面积为 25421.65㎡。本工程 1-10/A-H 轴为钢筋混凝土框架结构，1-10/H-L 轴为钢架结构；本工程结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为一级，地基基础设计等级为乙级。建筑抗震等级为二级，抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：内、外墙采用墙体采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板、梯及坡道均采用 C30 混凝土；次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 6 月30 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规.规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全.工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023 年 8 月 30 日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023 年 8 月 30 日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023 年 8 月 30 日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023 年 8 月 30 日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

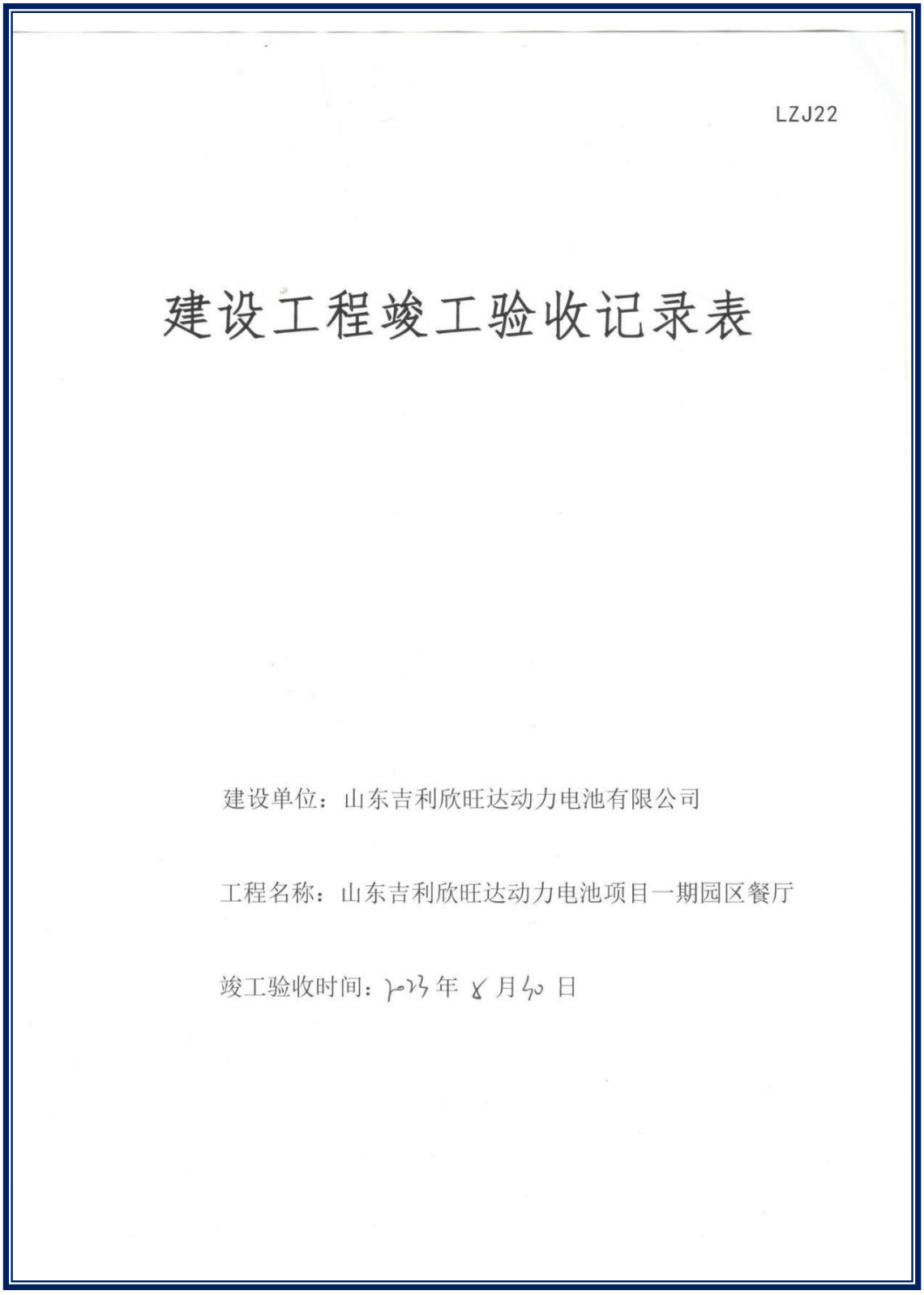
2023 年 8 月 30 日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期园区餐厅



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期园区餐厅

竣工验收时间：2019 年 8 月 20 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期园区餐厅				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	9158.6M²	结构类型	框架结构	层数	地上三层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期园区餐厅，宁波路北侧，企兴路西侧，地上三层，总建筑面积为 9158.6m²。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为三级，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上外墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑；内墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚页岩实心砖砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；梁、板均采用 C30 混凝土；基础顶到 4.45 米框柱混凝土强度等级为 C35；4.45 米至 16.8 米混凝土强度等级 C30；基础混凝土强度等级 C30；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2023年 8 月 20 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

施工程质量控制资料齐全，工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

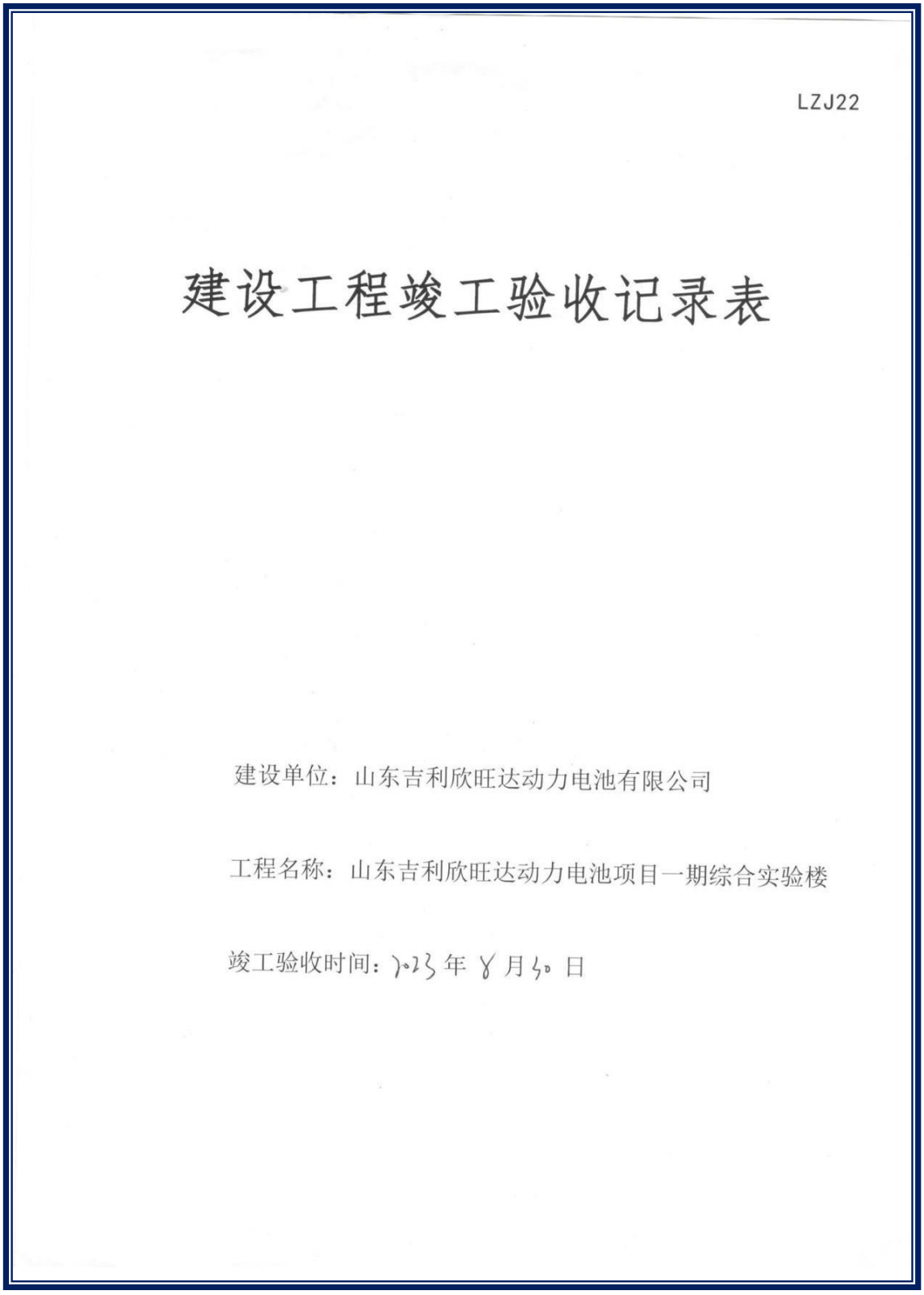
2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合实验楼



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合实验楼

竣工验收时间：2023 年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合实验楼				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	8851.97㎡	结构类型	框架结构	层数	地上五层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合[illegible]	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合实验楼，宁波路北侧，企兴路西侧，地上五层，总建筑面积为 8851.97㎡。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为三级，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上外墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑；内墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚页岩实心砖砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；柱、梁、板均采用 C30 混凝土；基础混凝土强度等级 C30；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 7月20 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

施工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格。

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期危废品库

LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期危废品库

竣工验收时间：2023年 8月30日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期危废品库				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	453.69 平方米	结构类型	框架结构、轻钢屋面	层数	地上一层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期危废品库，宁波路北侧，企兴路西侧，地上一层，总建筑面积 453.69 平方米。本工程为现浇钢筋砼、框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为一级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为框架二级。

主要结构材料：本工程±0.000 以上外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑；内墙采用 240 厚配筋砖墙，采用防爆墙体。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板、梯采用 C30 混凝土，次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2023 年 6 月 30 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　（公章）　2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

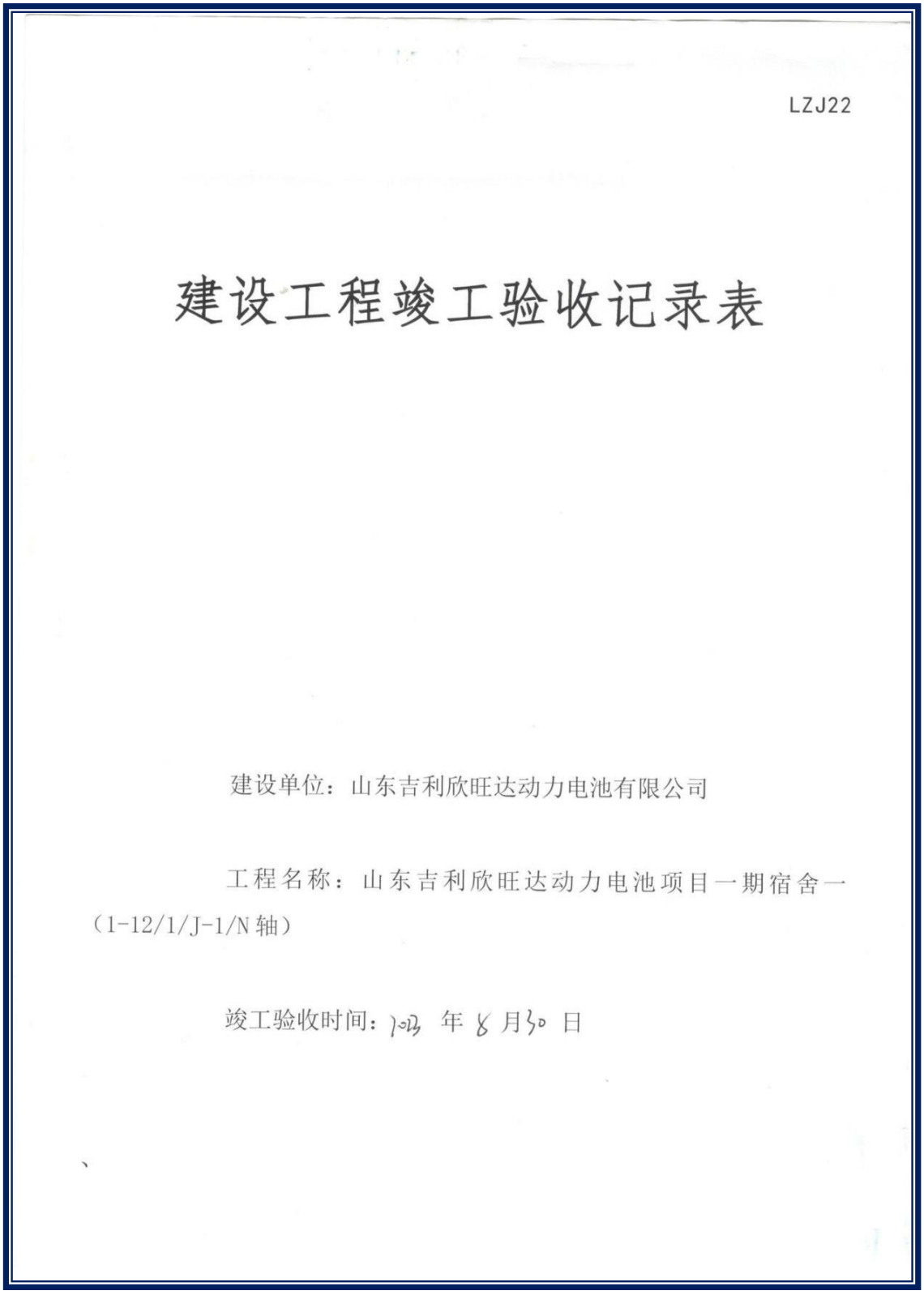
单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期宿舍一(1-12/1/J-1/N 轴)



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期宿舍一（1-12/1/J-1/N 轴）

竣工验收时间：2023 年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期宿舍一（1-12/1/J-1/N 轴）				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	12026.88㎡	结构类型	框架结构	层数	地上八层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期宿舍一（1-12/1/J-1/N 轴），宁波路北侧，企兴路西侧，地上八层，总建筑面积为 12026.88㎡。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级。建筑抗震等级为二级，设计地震分组为第二组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上外墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑；内墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚页岩实心砖砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；梁、板均采用 C35 混凝土；基础顶~15.250（含 15.250 梁柱节点）为 C45，局部为 C50 具体见框架柱图纸；15.250~22.450（含 22.450 梁柱节点）为 C40，其余为 C35。基础混凝土强度等级 C30；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年8月30日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格。

单位（项目）负责人签字：杜小辉　（公章）　2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：牛正雄　（公章）　2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

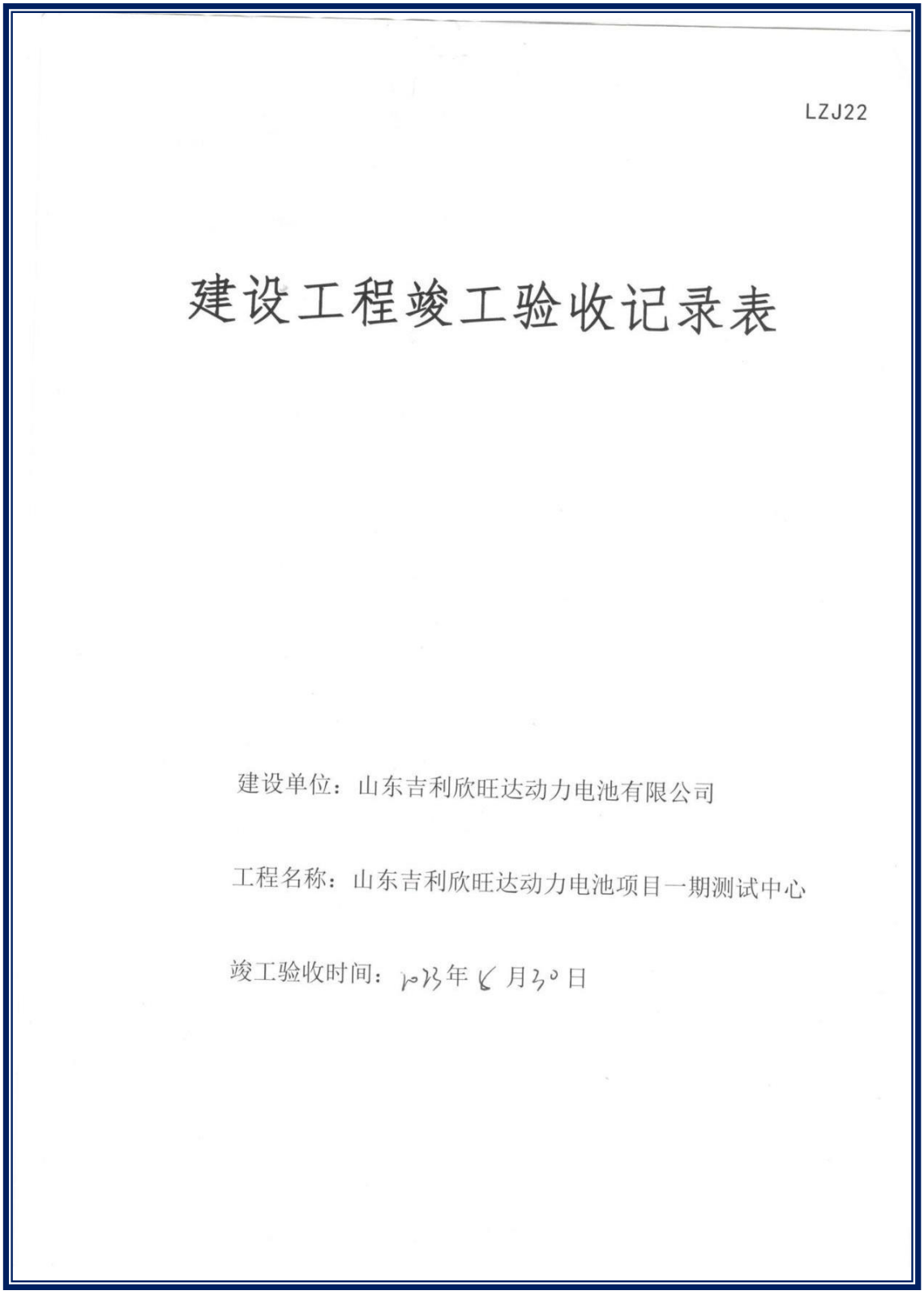
单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期测试中心



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期测试中心

竣工验收时间：2023年6月30日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期测试中心				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	4121.21M²	结构类型	框架结构	层数	地上四层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 6 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期测试中心，宁波路北侧，企兴路西侧，地上四层，总建筑面积为 4121.21m²。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为二级，抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上内、外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；标高 4.950m 以下（包含 4.950 米）：基础、柱、梁、板采用 C35 混凝土，电梯基坑、集水坑、排水沟等部位构件应采用防水混凝土，抗渗等级为 P6；标高 4.950m 以上（不包含 4.950 米）：基础、柱、梁、板采用 C30 混凝土；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年8月30日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全，工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小强　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：牛正雄　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

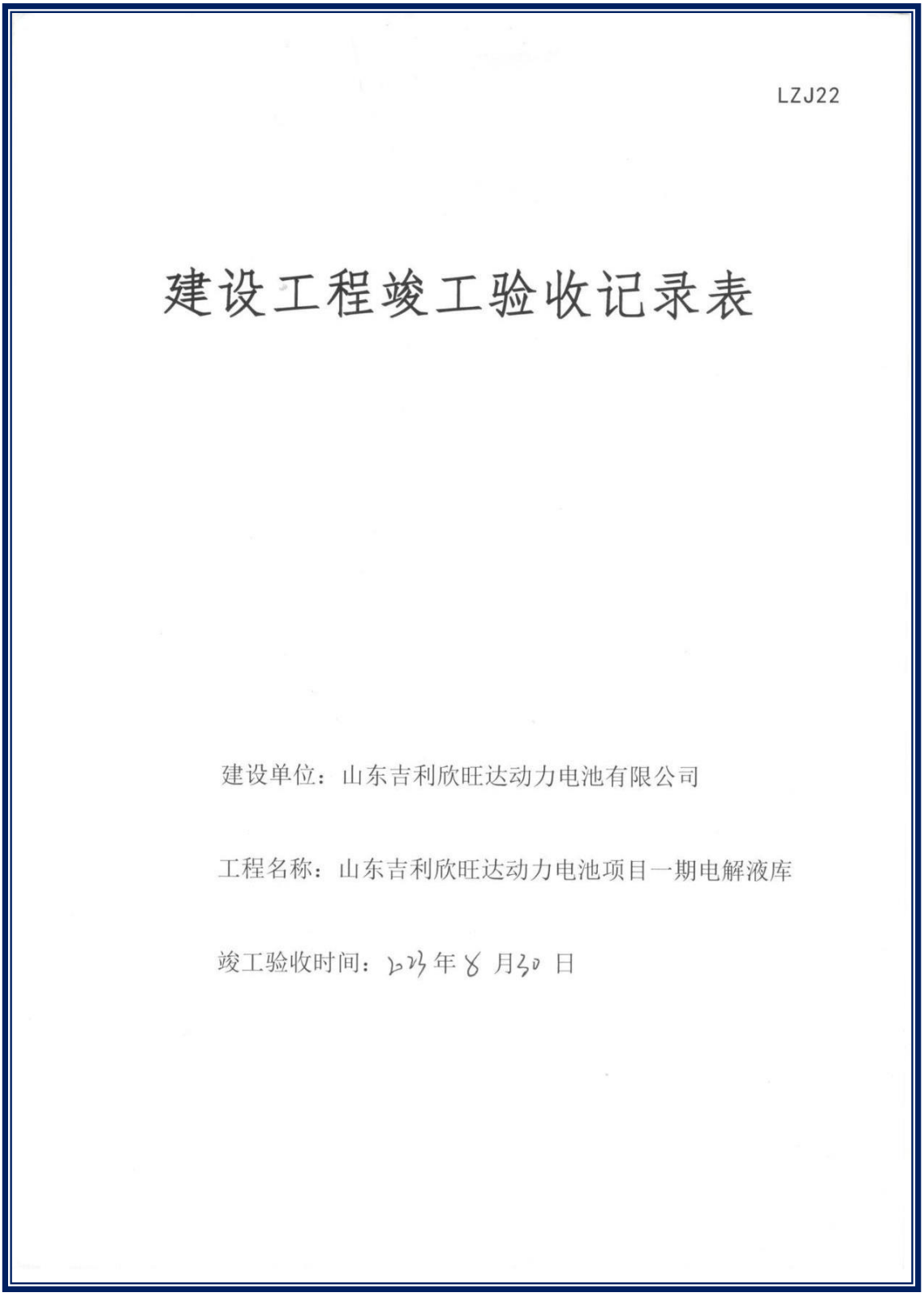
2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期电解液库



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期电解液库

竣工验收时间：2019 年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期电解液库				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	1221.09M²	结构类型	框架结构	层数	地上一层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 20 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期电解液库，宁波路北侧，企兴路西侧，地上一层，总建筑面积为 1221.09m²。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为一级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为二级，抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上内、外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板均采用 C30 混凝土，电梯基坑、集水坑、排水沟等部位构件应采用防水混凝土，抗渗等级为 P6；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 8 月30 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规.规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全.工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　（公章）　2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期 NMP 泵房及罐

LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期 NMP 泵房及罐区

竣工验收时间：2023年8月9日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期 NMP 泵房及罐区				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	NMP 泵房：100.44 平方米；罐区：1011.36 平方米	结构类型	框架结构	层数	地上一层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期 NMP 泵房及罐区，宁波路北侧，企兴路西侧，地上一层，总建筑面积为 NMP 泵房：100.44 平方米；罐区：1011.36 平方米。本工程为泵房上部结构为现浇钢筋砼、框架结构；罐区为钢架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为框架三级、钢架四级。

主要结构材料：本工程±0.000 以上内、外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板采用 C30 混凝土，次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 8 月 20 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

施工程质量控制资料齐全，工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　（公章）　2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

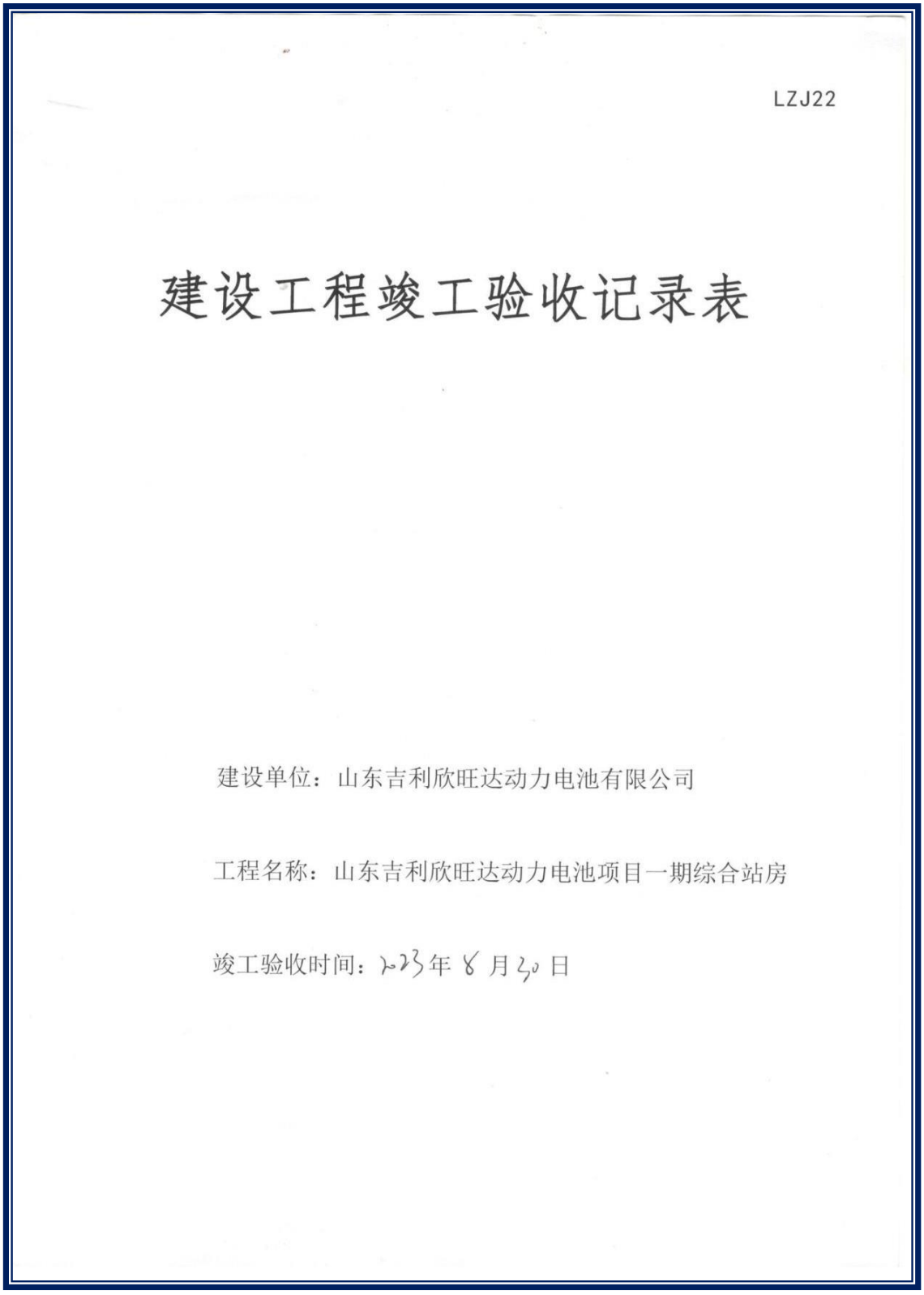
单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合站房



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合站房

竣工验收时间：2023年8月20日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合站房				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	12057.87㎡	结构类型	框架结构	层数	地上三层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期综合站房，宁波路北侧，企兴路西侧，地上三层，总建筑面积为 12057.87㎡。本工程为钢筋混凝土框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级。建筑抗震等级为二级，抗震设防烈度为 7 度，设计地震分组为第三组。

主要结构材料：本工程±0.000 以上外墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑；内墙采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚页岩实心砖砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；柱、梁、板一层采用 C35 混凝土；二层以上均采用 C30 混凝土；基础混凝土强度等级 C30；楼梯、坡道等斜向的梁板混凝土强度等级随楼层梁板。次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。另外后浇带或加强带部位混凝土等级提高一等级。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年8月30日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整、评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）　2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

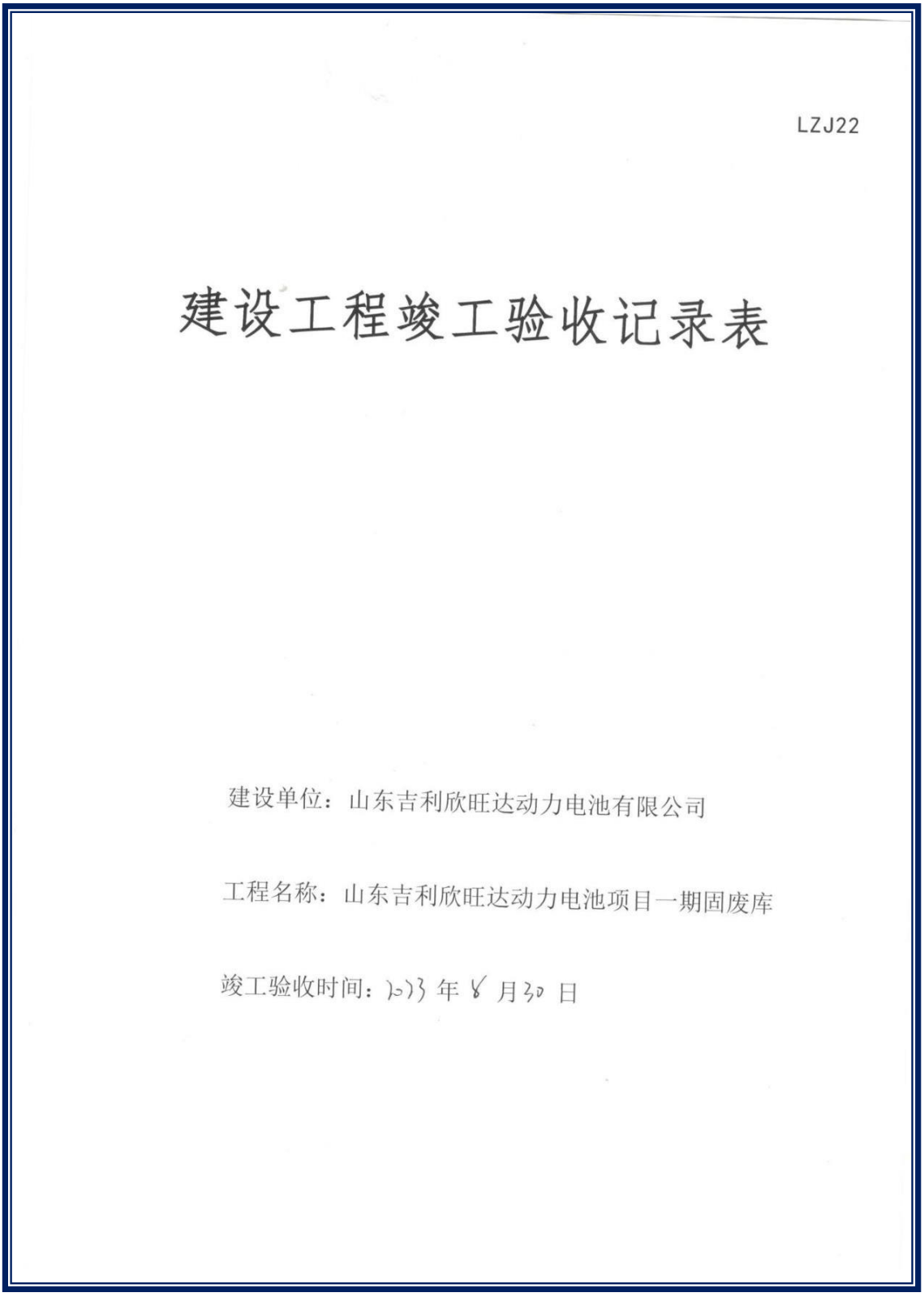
单位（项目）负责人签字：　　（公章）　2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电沧项目一期固废库



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期固废库

竣工验收时间：2023 年 8 月 30 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期固废库				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	818.09 平方米	结构类型	框架结构	层数	地上一层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 6 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期固废库，宁波路北侧，企兴路西侧，地上一层，总建筑面积 818.09 平方米。本工程为现浇钢筋砼、框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为框架三级。

主要结构材料：本工程±0.000 以上内、外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板、梯采用 C30 混凝土，次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2023年 8 月 20 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长，牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

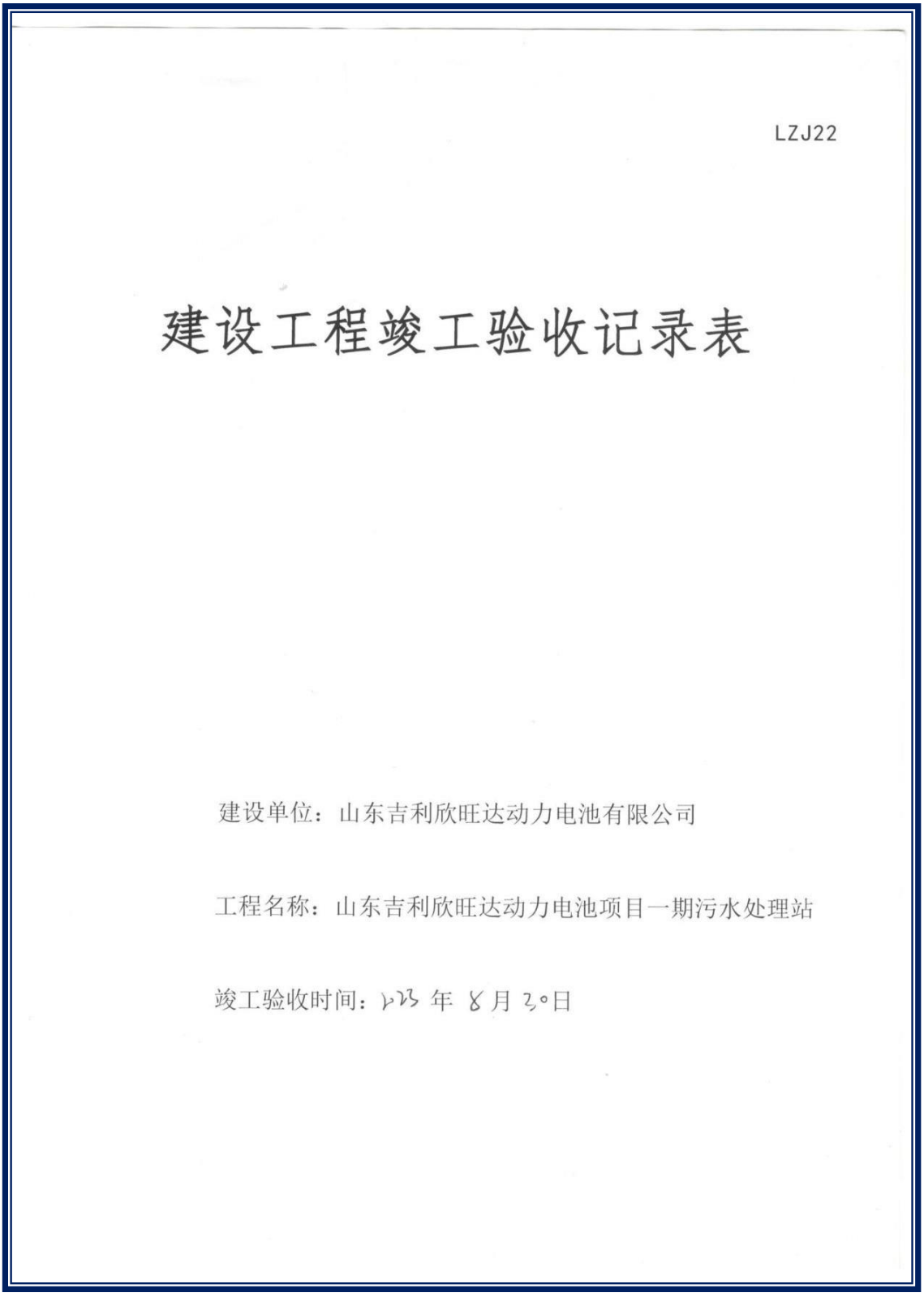
2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期污水处理站



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期污水处理站

竣工验收时间：2023 年 8 月 20 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期污水处理站				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	1033.34 平方米	结构类型	框架结构	层数	地上一层
施工单位名　称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名　称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名　称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名　称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合	
工程开工时　间	2022 年 1 月　19 日	工程竣工时　间	2023 年 8 月 20 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期污水处理站，宁波路北侧，企兴路西侧，地上一层，总建筑面积 1033.34 平方米。本工程为现浇钢筋砼、框架结构；结构的设计使用年限为 50 年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级。建筑抗震等级为框架三级。

主要结构材料：本工程±0.000 以上内、外墙均采用 M7.5 干混砂浆砌筑，200 厚蒸压加气混凝土砌块砌筑。

混凝土标号：基础垫层采用 C20 混凝土；基础、柱、梁、板、梯采用 C30 混凝土，次要构件圈梁、构造柱、现浇过梁采用 C25 混凝土。地下室周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2023年 8月30 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局 对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长， 王冬、付升任副组长， 牛正雄 等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全，工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"，满足上部结构安全，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023年8月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年8月30日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

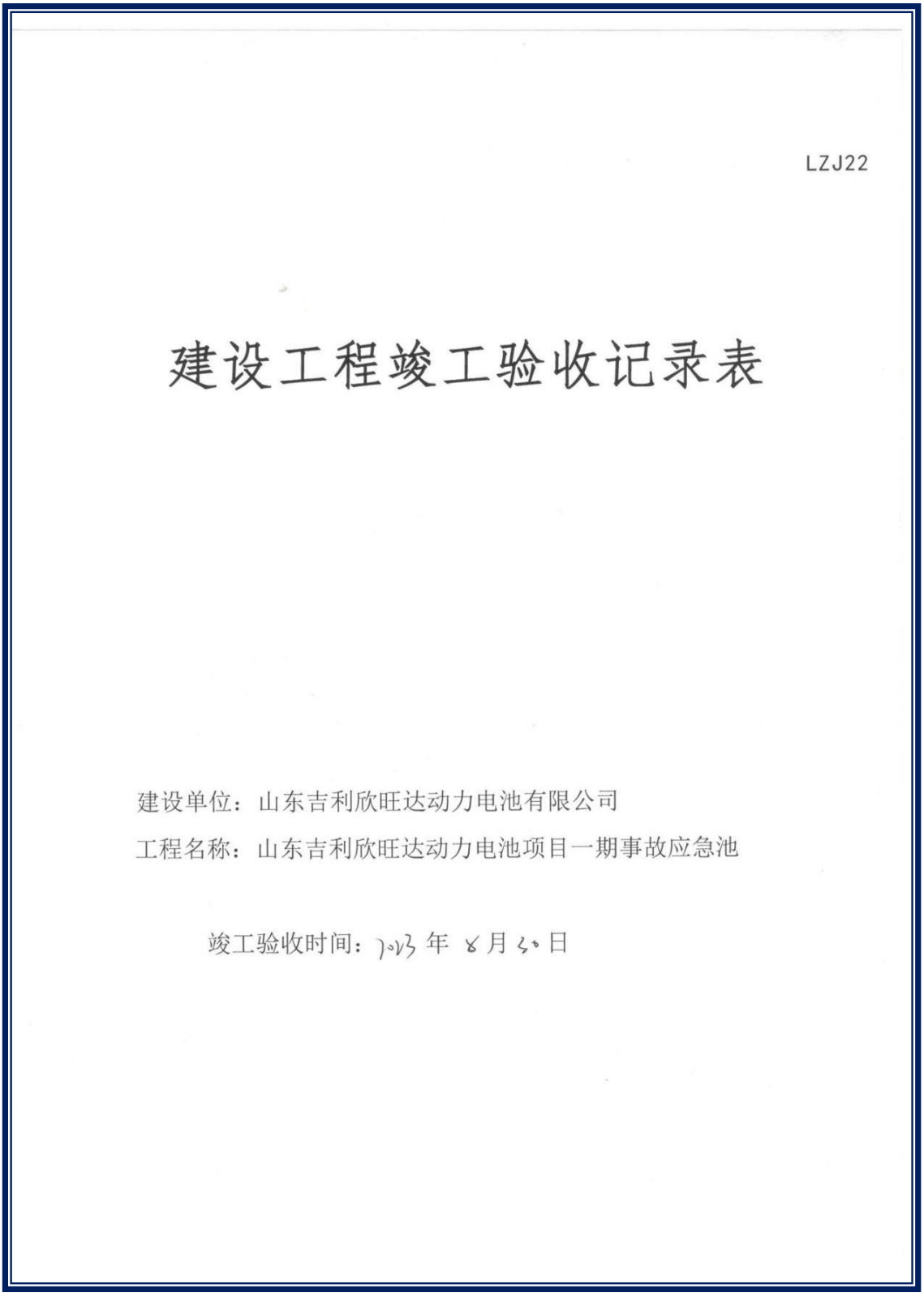
2023年8月30日

工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

山东吉利欣旺达动力电池项目一期事故应急池



LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：山东吉利欣旺达动力电池有限公司

工程名称：山东吉利欣旺达动力电池项目一期事故应急池

竣工验收时间：2023 年 8 月 29 日

LZJ22-01

工程名称	山东吉利欣旺达动力电池项目一期事故应急池				
工程地址	高新区欣兴路东侧，宁波路北侧，企兴路西侧				
建筑面积	425m²	结构类型	框架结构	层数	地下
施工单位名称	中国二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名称	山东泰山资源勘察有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名称	机械工业第四设计研究有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司		资质等级	综合甲级	
工程开工时间	2022 年 1 月 19 日	工程竣工时间	2023 年 6 月 30 日		
规划许可证编号	370407202210001	施工许可证编号	370491202202160101		
工程造价	25740.77 万元				

工程概况：

山东吉利欣旺达动力电池项目一期事故应急池，宁波路北侧，企兴路西侧，地下一层，总建筑面积为 425m²。本工程为钢筋混凝土结构，本工程结构的设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度：7 度 0.1g 设计地震分组：第三组

主要结构材料：地下防水等级为二级的做法采用主体防水混凝土加外壁防水卷材防水措施。混凝土标号：混凝土采用防水抗渗混凝土 C30，设计抗渗等级为 P6，垫层混凝土为 C15，地下周围与土及水接触的构件均采用防水混凝土，抗渗等级为 P6。

LZJ22-02

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2023 年 6 月 20 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，枣庄市高新区国土住建局对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

冯军荣任组长，王冬、付升任副组长，牛正雄等人为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律法规、规范标准及有关规定

结构安全及使用功能检查情况：

结构安全及使用功能经检查符合要求

工程档案资料检查情况：

该工程质量控制资料齐全、工程资料编制及审批符合相关规范要求

观感检查情况：

经验收组检查工程质量评价为合格

LZJ22-03

建设单位对工程质量的评价：

该工程完成合同和图纸约定内容，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年6月30日

勘察单位对工程质量的评价：

该工程勘察文件"资料完整，评价正确"满足上部结构设计，通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年6月30日

设计单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，施工过程中无重大设计变更，工程满足设计要求，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：杜小辉　　（公章）

2023年6月30日

施工单位对工程质量的评价：

通过验收，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

年　月　日

监理单位对工程质量的评价：

该工程符合国家现行规范和强制性标准，验收通过，质量等级为合格

单位（项目）负责人签字：　　（公章）

2023年6月30日

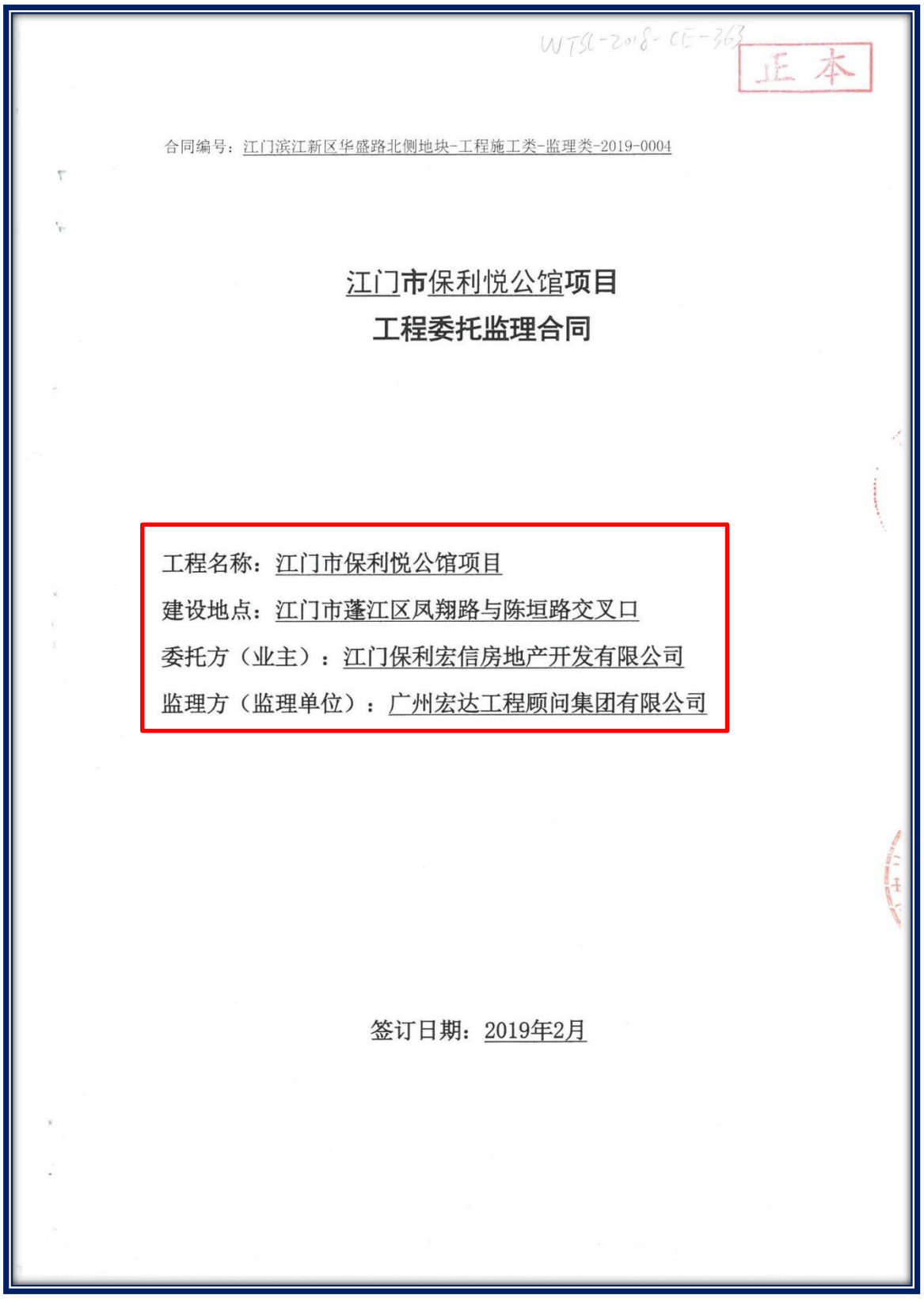
工程竣工验收的意见：该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：验收组依据国家规范标准，认为该单位工程通过竣工验收，质量等级为：合格

4、江门市保利悦公馆项目监理

合同



WTSL-2018-CE-363

正本

合同编号：江门滨江新区华盛路北侧地块-工程施工类-监理类-2019-0004

江门市保利悦公馆项目

工程委托监理合同

工程名称：江门市保利悦公馆项目

建设地点：江门市蓬江区凤翔路与陈垣路交叉口

委托方（业主）：江门保利宏信房地产开发有限公司

监理方（监理单位）：广州宏达工程顾问集团有限公司

签订日期：2019年2月

第一部分 协议书

委托方江门保利宏信房地产开发有限公司（以下简称“业主”）与监理方广州宏达工程顾问集团有限公司（以下简称“监理单位”）经双方协商一致，订立本委托监理合同。

一、业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

1. 工程名称：江门市保利悦公馆项目

2. 工程地点：江门市蓬江区凤翔路与陈垣路交叉口

3. 工程规模：总建筑面积 123108.90 平方米

4. 工　　期：从工程开工至竣工验收（另加工程保修期 2 年），开工日期以实际开工通知为准。

5. 监理范围：包括但不限于项目建设施工准备、施工阶段、竣工验收、工程移交、工程结算各阶段的质量控制、职业健康安全生产及环境监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调及保修阶段（缺陷责任期）的全过程监理工作。除上述工作内容外，监理人还须按业主的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助业主制定工程管理办法，各参建方职责及有关事务性工作等。

具体工作内容包括：

1、建筑工程：包括土方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体及围护工程、楼地面工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程等；

2、建筑安装工程：包括给水排水、煤气、电气（含弱电）安装、通风空调、电梯等；

3、小区配套工程：包括小区给水排水、燃气工程、供电、电气工程、小区道路工程、园林、围墙及小区附近租用用地的配套环境工程等；

4、项目用地范围内甲方委托的其它工程。

二、本合同中的有关措词和用语含义与本合同所属合同条件（包括标准条件和专用条件）及有关附件中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 监理投标书或中标通知书；

2. 本合同专用条件；

3. 本合同标准条件；

4. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理单位向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同中约定范围内的监理业务。

五、业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付报酬。

六、本合同自见本协议书一.4 条开始实施，至本合同全部工程竣工验收备案，且工程质量保修期满时结束。

七、本合同正本一式两份，双方各执一份；副本两份，双方各执一份。合同正副本均具有同等法律效力。

单击此处输入文字。

（此页无合同正文）

委托方（盖章）：
江门保利宏信房地产开发有限公司

地址：
江门市蓬江区滨江体育中心体育场南侧首层

法定代表人或
签约代表（签字）：

联系人：罗阳
联系电话：18927705546
传真：/
开户行：/
银行账号：
/
签约日期：2019 年 2 月

监理方（盖章）：
广州宏达工程顾问集团有限公司

地址：
广州市黄埔区科学大道 99 号科汇金谷二街 7 号

法定代表人或
签约代表（签字）：

联系人：叶景波
联系电话：18127999243
传真：/
开户行：工行广州萝岗支行
银行账号：
3602 0891 1920 0068 716
签约日期：2019 年 2 月

第三部分 专用条件

第二条 除通用条件的约定外，本合同适用的法规及监理依据：

1、国家及地方现行关于工程建设的相关政策、法规、法令和标准。

2、政府有关部门批准的建设批文。

3、经业主批准的由设计单位提交的设计文件。

4、依法成立的有关工程合同或协议。

5、国家和地方现行的建筑工程质量评定标准、设计要求及施工验收规范。

6、业主发出的指令及各项管理规定。

第四条 监理单位任命付升为本项目总监理工程师，叶景波为本项目总监理工程师代表。除非业主要求，监理单位不得擅自更换总监理工程师或总监理工程师代表，否则给予 1 万元/次的经济处罚。监理人员配备情况具体如下（可另以合同附件形式约定）。

1、按甲方规定，承诺配置的监理人员应满足现场监理工作的需要，并按每 5 万平方米不少于 1 人的标准配制专职实测实量人员。

2、根据现场进度情况，必须配备装修、园林专业监理工程师，配备标准：

毛坯项目：1 个装修监理工程师；1 个园林监理工程师。

精装修项目：按建筑面积每 15 万平方米配 1 个装修监理工程师，建筑面积超过 5-15 万平方米时，需增配 1 个；1 个园林监理工程师。

装修、园林专业监理工程师必须为专人专职，否则业主有权按 1 万元/人·月进行经济处罚。

第五条 监理单位除完成通用条件中约定的职责外，还应完成以下工作：

/

第十二条 双方约定的业主应提供的工程资料及提供时间：

业主应及时提供与监理工作有关的工程图纸、资料、工程计划批文、建设许可证及与承建单位签订的工程承包合同文件给监理单位。

第十三条 业主应在 3 日内对监理单位书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

第十四条 业主指派罗阳为本工程的现场项目负责人，业主如需更换现场项目负责人，应提前 3 日书面通知监理单位。

第十七条 业主应免费向监理单位提供如下设施：现场办公、值班用房。监理单位自备，业主应当给予补偿的设施：无，补偿金额：无。

第二十八条 监理单位在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失：赔偿金=直接经济损失 X20%（扣除税金）。

第二十九条 在本合同监理过程中，监理单位不履行或不适当履行监理合同约定的义务，监理单位同意按下述方式向业主支付违约金：

29.1 监理单位未履行“阅读、深化、审查施工图纸，在收到图纸之日起 5 天内提出图纸审查意见”的职责，导致返工、开凿及变更，增加了工程费用，监理单位应承担连带责任，每发生一处监理单位向业主支付违约金 0.5 万元。

29.2 因监理单位对施工承包方的安全文明施工检查督促不力，发生重大安全责任事故，每发生一次，监理单位向业主支付违约金 5 万元。

29.3 监理单位对业主提前告知的工程目标未积极响应，因未尽到本合同约定义务而影响项目周计划、月计划落实的，监理单位需承担 0.5 万元的违约金。

29.4 因监理单位原因，单位工程竣工验收时未一次性达到施工合同约定的质量标准或未能达到业主的各项控制目标（品质、进度、安全、投资、环保等等），监理单位向业主支付监理费结算价 20%的违约金。

29.5 因质量问题导致交楼率达不到业主要求的，业主有权视严重程度给予处罚。

29.6 涉及业主商业私密或未经公开的决策意见，监理单位应在知情后予以保密，如经查实为监理单位人员泄露，业主有权要求监理单位向业主支付每次 0.5 万元的违约金，同时监理单位应承担相应的法律责任。

第三十条 通用条件第 3 款所述的“严重质量事故”是指造成业主直接经济损失在 10 万元（含 10 万元）以上的质量事故，第 7 款所述的“巨大经济损失”是指达到 10 万元以上（含 10 万元）的损失。

第四十四条 双方同意按以下的计算方法、支付时间与金额，由业主向监理单位支付监理报酬。该费用包括完成业主委托监理工作全部内容所发生的一切费用，包括但不限于人员、必须的设备、设施、办公用具、测量用具、监理公开招

投标费用、企业管理费、利润、税金等。

44.1　本工程监理报酬采用下列第（3）方式计算。

（1）　以___元的总价进行包干。

（2）　单价：__元/m^2建筑面积，暂定总价：人民币　　元整（RMB　　元）。

（3）　其他：按 44.5.1 条执行。

44.2　监理报酬以本条 44.1 款第（2）、（3）种方式计算的，建筑面积的计算和确定方法为：按项目规划许可证建筑面积扣除人防区建筑面积，监理报酬总价为单价×建筑面积（扣除人防区建筑面积）。

44.3　监理报酬以本条 44.1 款第(3)种方式计价，暂定合同总价(含税价)：人民币(大写)：*壹佰玖拾万零捌仟贰佰玖拾玖元壹角壹分*，小写：*1,908,299.11*。其中：

税额：人民币(大写)：*壹拾万零捌仟零壹拾陆元玖角叁分*，小写：*108,016.93*；

不含税价：人民币(大写)：*壹佰捌拾万零贰佰捌拾贰元壹角捌分*，小写：*1，800，282.18*。

44.4　合同金额已经包含相关税费，合同价格不会因相关税收法律法规的改变而调整，由此增加的税务成本均由乙方承担。

乙方增值税纳税人类型为第（*1*）类

（1）一般增值税纳税人

（2）小规模增值税纳税人

（3）非增值税纳税人

乙方开具发票类型为第（*1*）类，具体税率为 *6%*

（1）增值税专用发票（16%/10%/6%/3%）

（2）增值税普通发票（16%/10%/6%/3%）

（3）非增值税发票

44.5　监理报酬按 工程施工进度分期支付，具体支付方案如下：

44.5.1 本工程监理酬金由基本费用、精装修费用（如有）、奖励费用、实测实量奖励费用和误工费用（如有）组成。

（1）基本费用按 13.87 元/ m^2，建筑面积为 119259.90 m^2，金额为：

竣工验收备案表

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积（单位：平方米）	验收日期
1	江门保利悦公馆 8#商业及配套、11#变配电房	1667.7	2022 年 4 月 27 日
2	江门保利悦公馆 4#住宅	12655.3	2021 年 2 月 28 日
3	江门保利悦公馆 5#、6#、7#住宅，地下室	68760.4	2021 年 9 月 10 日
4	江门保利悦公馆 1#-3#住宅	41557.2	2020 年 10 月 30 日
合计		124640.6	/

江门保利悦公馆 8#商业及配套、11#变配电房

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 [0][0][7]

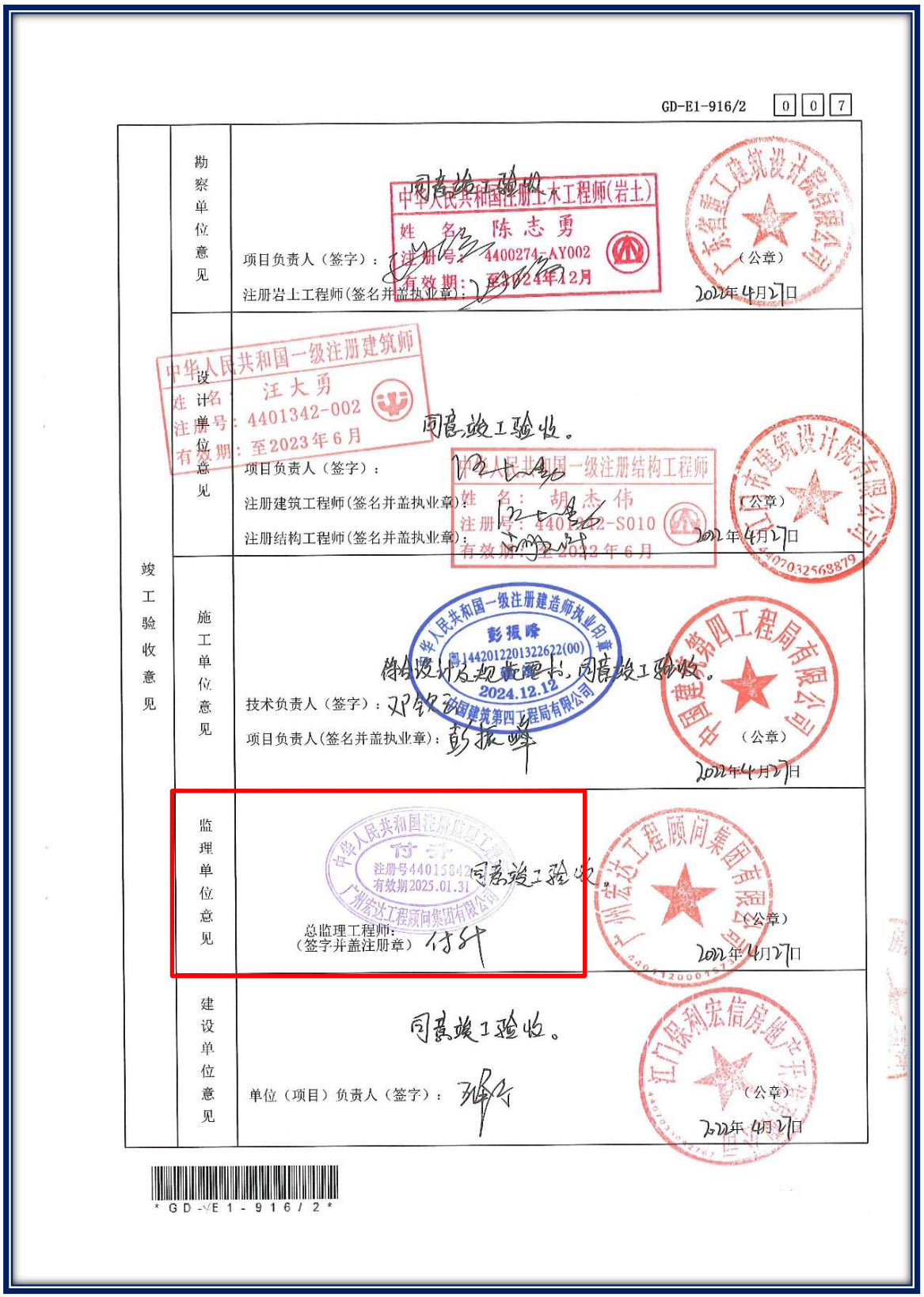
广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1 [0][0][7]

建设单位名称	江门保利宏信房地产开发有限公司		
备案日期	2022年4月29日		
工程名称	江门保利悦公馆8#商业及配套、11#变配电房		
工程地点	江门市蓬江区凤翔路以东、鹤鸣路以西、陈垣路以南		
工程规模（建筑面积、层数）	8#商业及配套建筑面积为1496.7平方米，地上1层。 11#变配电房建筑面积为171平方米，地上1层。		
结构类型	框架结构		
工程用途	民用建筑		
开工日期	2019年10月09日		
竣工验收日期	2022年4月27日		
施工许可证号	440703201910090101		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	江门市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	江门市蓬江区建筑工程质量安全管理站		

GD-E1-916/1



GD-E1-916/2 007

竣工验收意见

勘察单位意见

同意竣工验收。

项目负责人（签字）：

注册岩土工程师（签名并盖执业章）：

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名 陈志勇
注册号 4400274-AY002
有效期 至2024年12月

（公章）

2022年4月27日

设计单位意见

同意竣工验收。

项目负责人（签字）：

注册建筑工程师（签名并盖执业章）：

注册结构工程师（签名并盖执业章）：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名 汪大勇
注册号 4401342-002
有效期 至2023年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名 胡杰伟
注册号 4401242-S010
有效期 至2022年6月

（公章）

2022年4月27日

施工单位意见

同意竣工验收。

技术负责人（签字）：

项目负责人（签名并盖执业章）：

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
彭振峰
编号 1442012201322622(00)
2024.12.12
中国建筑第四工程局有限公司

（公章）

2022年4月27日

监理单位意见

同意竣工验收。

总监理工程师：
（签字并盖注册章）

中华人民共和国注册监理工程师
注册号4401584...
有效期2025.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

（公章）

2022年4月27日

建设单位意见

同意竣工验收。

单位（项目）负责人（签字）：

（公章）

2022年4月27日

GD-√E1-916/2

GD-E1-916/3□□□

工程竣工验收备案文件目录	1单位工程（子单位）竣工验收备案表 2单位（子单位）竣工验收报告 3建筑工程施工许可证 4广东省房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书 5勘察文件质量检查报告 6设计文件质量检查报告 7单位工程质量评估报告 8江门市建设工程规划条件核实通知书、建设工程规划许可证 9特殊建设工程消防验收意见书、建设工程消防验收备案凭证 10房屋建筑工程质量保修书 11广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书 12江门市新检防雷装置检测报告、广东省雷电防护装置检测标识 13防雷装置检测报告、广东省雷电防护装置检测标识 14广东省江门市人防工程竣工验收备案书 15竣工结算价备案表 16有线电视安装工程验收证书
备案意见	江门保利悦公馆8#商业及配套、11#变配电房 工程的竣工验收备案文件已于 2022年9月29日 收讫，文件齐全。 （公章） 2022年9月29日
备案机关负责人		备案经受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 [0][0][7]

备案机关处理意见：

经核查，位于 江门 市 蓬江 区（县级市） 江门保利悦公馆8#商业及配套、11#变配电房 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：19-022），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理方法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

（公章）

2022年4月21日

GD-E1-916/4

江门保利悦公馆 4#住宅

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 4

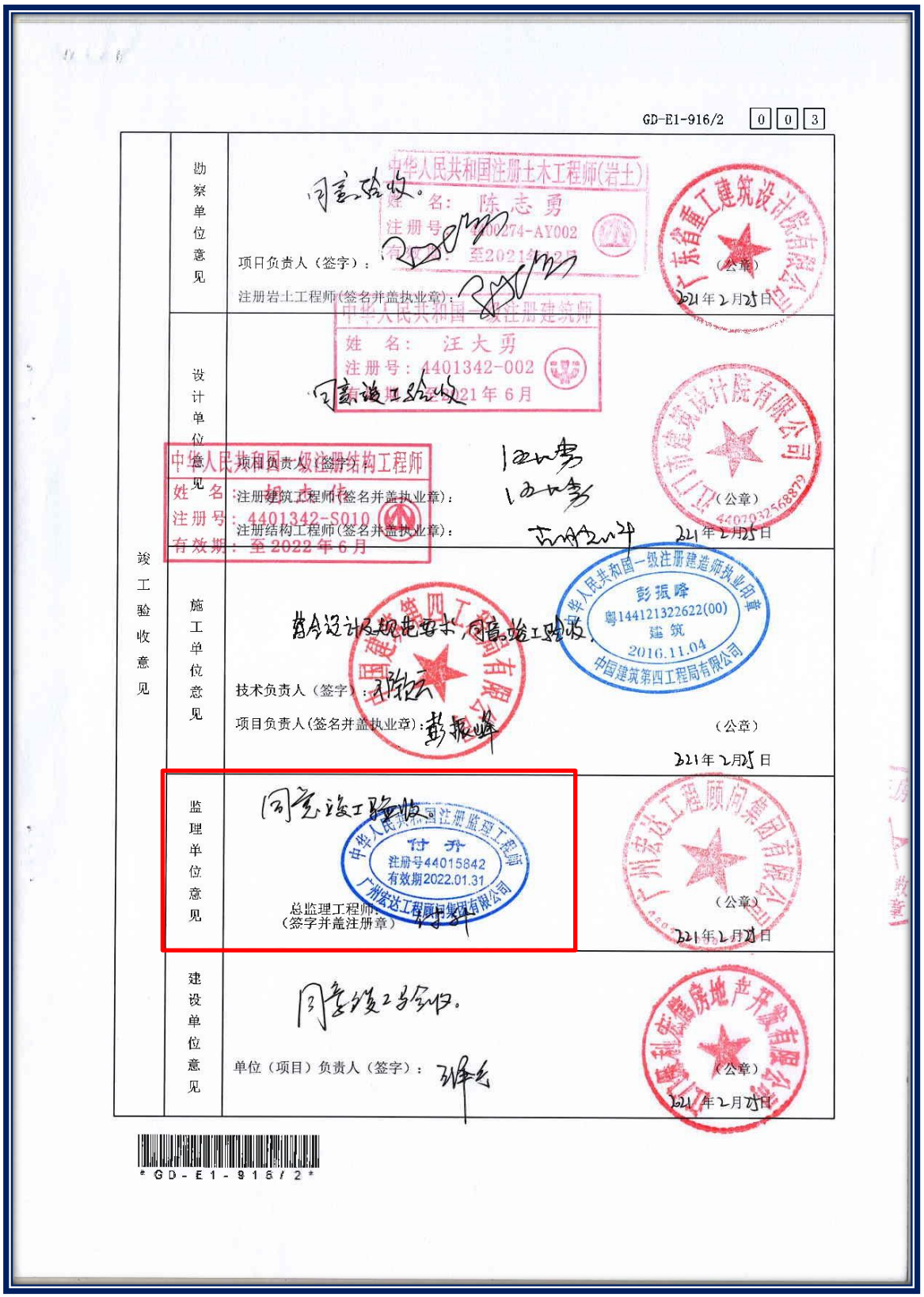
广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1 0 0 4

建设单位名称	江门保利宏信房地产开发有限公司		
备案日期	2021年2月28日		
工程名称	江门保利悦公馆4#住宅		
工程地点	江门市蓬江区凤翔路以东、鹤鸣路以西、陈垣路以南		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积：12655.3平方米，地下0层，地上28层		
结构类型	剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2018年09月21日		
竣工验收日期	2021年2月25日		
施工许可证号	440703201809210201		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	江门市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	江门市蓬江区建筑工程质量安全管理站		

GD-E1-916/1



GD-E1-916/2 003

竣工验收意见

勘察单位意见

同意竣收。

项目负责人（签字）：

注册岩土工程师(签名并盖执业章)：

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：[illegible]-AY002
有效期：至2021年[illegible]月

广东省重工建筑设计院有限公司（公章）

2021年2月25日

设计单位意见

同意竣工验收

项目负责人（签字）：

注册建筑工程师(签名并盖执业章)：

注册结构工程师(签名并盖执业章)：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：汪大勇
注册号：4401342-002
有效期：至2021年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：[illegible]
注册号：4401342-S010
有效期：至2022年6月

广东省重工建筑设计院有限公司（公章）

4420232568879

2021年2月25日

施工单位意见

同意设计及规范要求，同意竣工验收。

技术负责人（签字）：

项目负责人(签名并盖执业章)：

中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
彭振峰
粤144121322622(00)
建筑
2016.11.04
中国建筑第四工程局有限公司

（公章）

2021年2月25日

监理单位意见

同意竣工验收。

总监理工程师
(签字并盖注册章)

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

广州宏达工程顾问集团有限公司（公章）

2021年2月25日

建设单位意见

同意竣工验收。

单位（项目）负责人（签字）：

（公章）

2021年2月25日

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3 0 0 4

工程竣工验收备案文件目录	1 单位（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）竣工验收报告 3 建筑工程施工许可证 4 广东省房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书 5 勘察文件质量检查报告 6 设计文件质量检查报告 7 单位工程质量评估报告 8 江门市建设工程规划条件核通知书、建设工程规划许可证 9 特殊建设工程消防验收意见书 10 建设项目环境影响登记表 11 房屋建筑工程质量保修书 12 广东省商品住宅质量保证书 13 广东省商品住宅使用说明书 14 广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书 15 特种设备使用登记证、电梯监督检测报告 16 单项工程竣工验收证明书(燃气) 17 江门市新建防雷装置检测报告、广东省雷电防护装置检测标识 18 广东省江门市人防工程竣工验收备案书 19 信报箱安装子分部工程质量验收记录、住宅信报箱工程专项验收项目表(附公安门牌编订函件) 20 光纤到户通信设施工程验收备案意见书 21 竣工结算价备案表 22 有线电视安装工程验收证书
备案意见	江门保利悦公馆4#住宅 工程的竣工验收备案文件已于 2021年2月28日 收讫，文件齐全。 （公章） 2021年2月28日
备案机关负责人	王昌华
备案经受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 0 0 4

备案机关处理意见：

经核查，位于 江门 市 蓬江 区（县级市） 江门保利悦公馆4#住宅 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号： 18-040 ），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理方法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

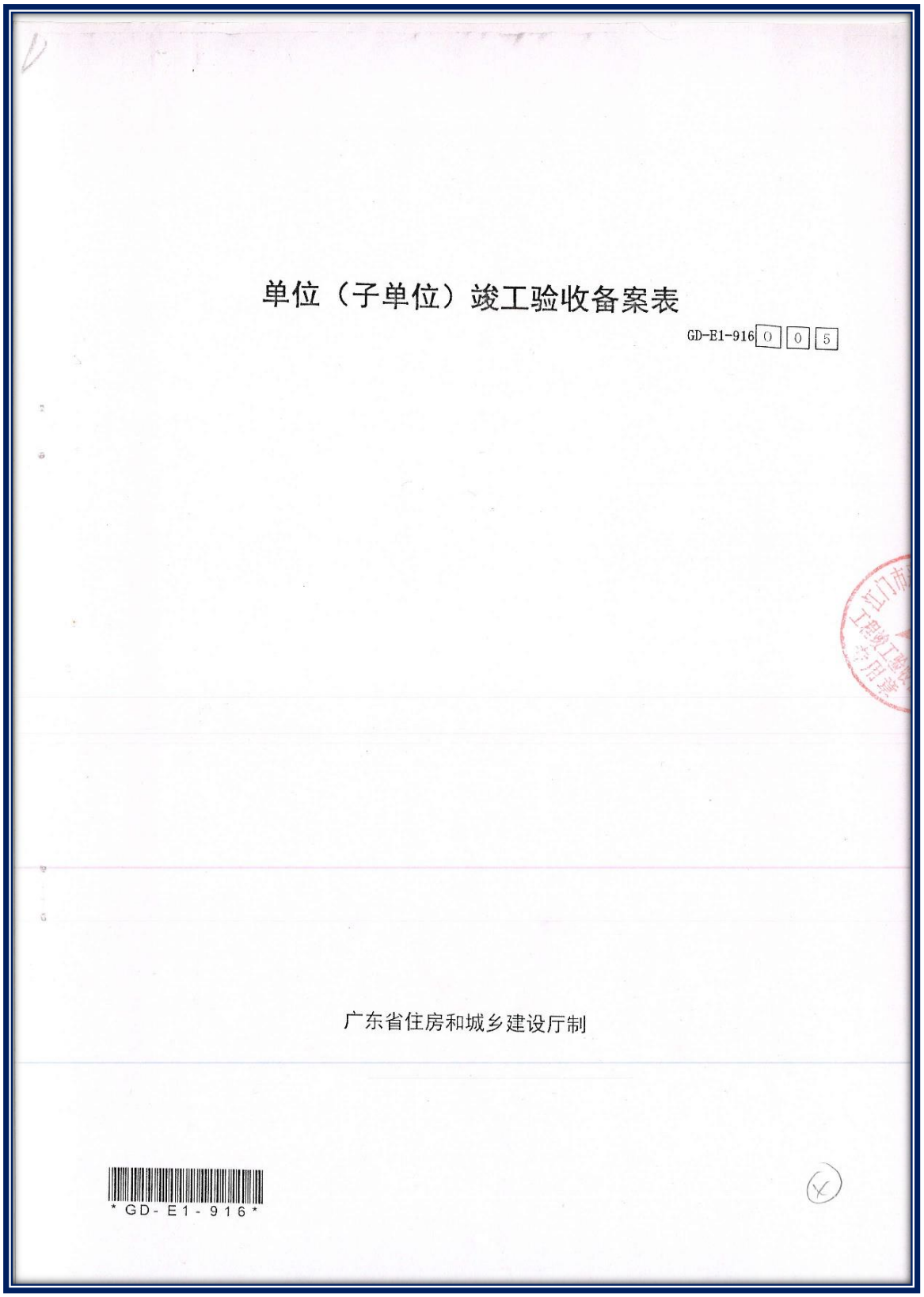
江门市蓬江区住房和城乡建设局 竣工验收备案 专用章

（公章）

2021 年 2 月 28 日

GD-E1-916/4

江门保利悦公馆 5#、6#、7#住宅，地下室



单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 5

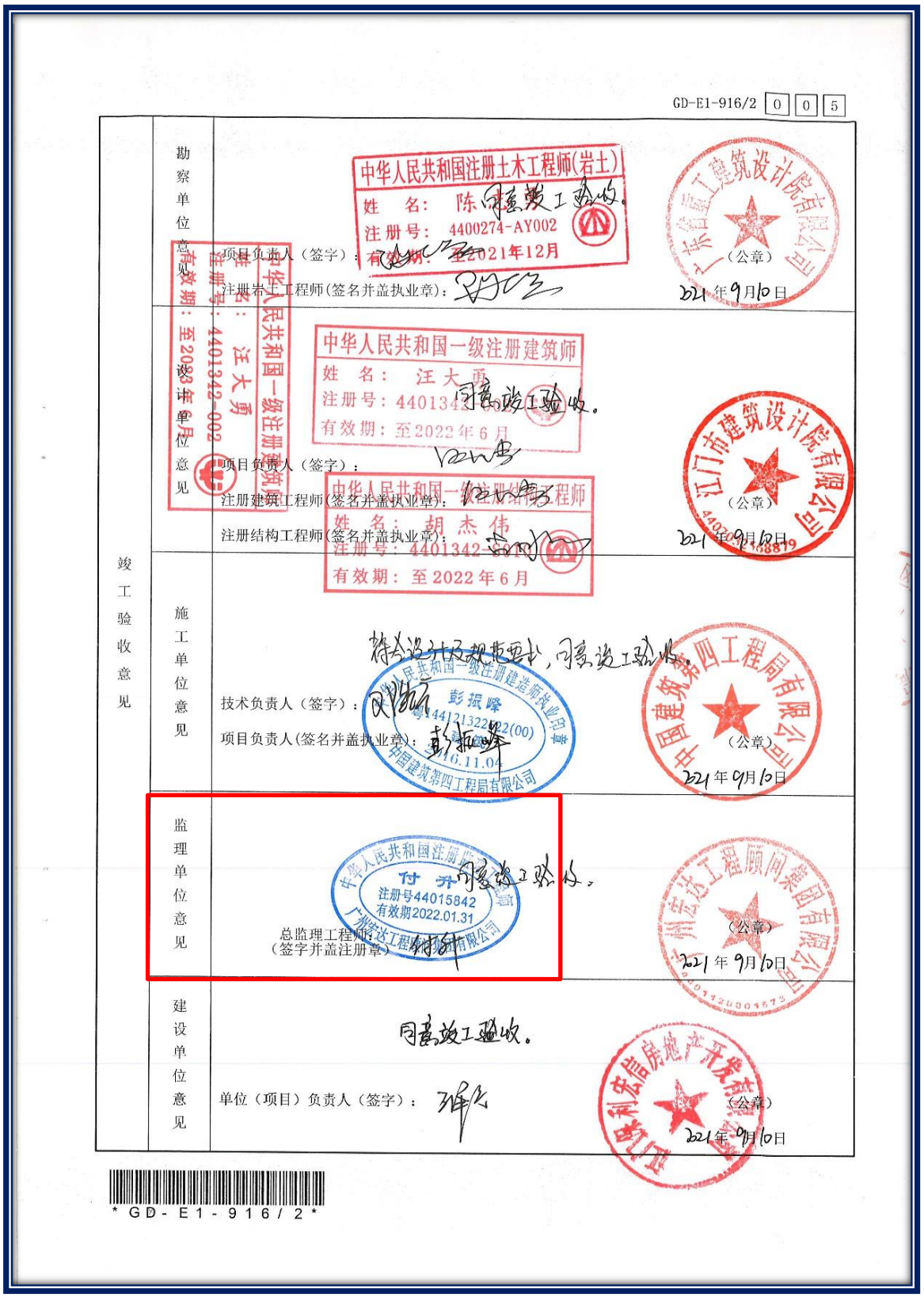
广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1 0 0 8

建设单位名称	江门保利宏信房地产开发有限公司		
备案日期	2021 年 9月22日		
工 程 名 称	江门保利悦公馆5#、6#、7#住宅，地下室		
工 程 地 点	江门市蓬江区凤翔路以东、鹤鸣路以西、陈垣路以南		
工程规模 (建筑面积、层数)	5#住宅建筑面积为14964.6平方米，地上33层。 6#住宅建筑面积为14899.9平方米，地上33层。 7#住宅建筑面积为12201.4平方米，地上27层。 地下室建筑面积为26694.5平方米，地下1层。		
结构类型	5#、6#、7#住宅楼为剪力墙结构，地下室为框架结构。		
工 程 用 途	住宅		
开 工 日 期	2018年09月21日		
竣工验收日期	2021 年 9月 10日		
施工许可证号	440703201809210201/440703201810220101		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	江门市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质等级	综合
工程质量监督 机 构 名 称	江门市蓬江区建筑工程质量安全管理站		

GD-E1-916/1



GD-E1-916/2 005

竣工验收意见

勘察单位意见

项目负责人（签字）：

注册岩土工程师(签名并盖执业章)：

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

同意竣工验收。

（公章）
2021年9月10日

设计单位意见

项目负责人（签字）：

注册建筑工程师(签名并盖执业章)：

注册结构工程师(签名并盖执业章)：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：汪大勇
注册号：4401342-002
有效期：至2023年6月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：汪大勇
注册号：4401342-002
有效期：至2022年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：胡杰伟
注册号：4401342-2101
有效期：至2022年6月

同意竣工验收。

（公章）
2021年9月10日

施工单位意见

技术负责人（签字）：

项目负责人(签名并盖执业章)：

彭振峰
粤144213220002(00)
2016.11.04
中国建筑第四工程局有限公司

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

（公章）
2021年9月10日

监理单位意见

总监理工程师：
（签字并盖注册章）

付开
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

同意竣工验收。

（公章）
2021年9月10日

建设单位意见

单位（项目）负责人（签字）：

同意竣工验收。

（公章）
2021年9月10日

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3 0 0 8

工程竣工验收备案文件目录	1 单位（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）竣工验收报告 3 建筑工程施工许可证 4 广东省房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书 5 勘察文件质量检查报告 6 设计文件质量检查报告 7 单位工程质量评估报告 8 江门市建设工程规划条件核通知书、建设工程规划许可证 9 特殊建设工程消防验收意见书 10 建设项目环境影响登记表 11 房屋建筑工程质量保修书 12 广东省商品住宅质量保证书 13 广东省商品住宅使用说明书 14 广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书 15 特种设备使用登记证、电梯监督检测报告 16 单项工程竣工验收证明书(燃气) 17 江门市新建防雷装置检测报告、广东省雷电防护装置检测标识 18 广东省江门市人防工程竣工验收备案书 19 信报箱安装子分部工程质量验收记录、住宅信报箱工程专项验收项目表(附公安门牌编订函件) 20 光纤到户通信设施工程验收备案意见书 21 竣工结算价备案表 22 有线电视安装工程验收证书
备案意见	江门保利悦公馆5#、6#、7#住宅，地下室 工程的竣工验收备案文件已于 2021 年 9月22日 收讫，文件齐全。 （公章） 2021年9月22日
备案机关负责人	王昌年
备案经受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 0 0 8

备案机关处理意见：

经核查，位于 江门 市 蓬江 区（县级市） _____

江门保利悦公馆5#、6#、7#住宅，地下室 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：18-040），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理方法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

（公章）

2021 年 9 月 22 日

GD-E1-916/4

江门保利悦公馆 1#-3#住宅

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 1

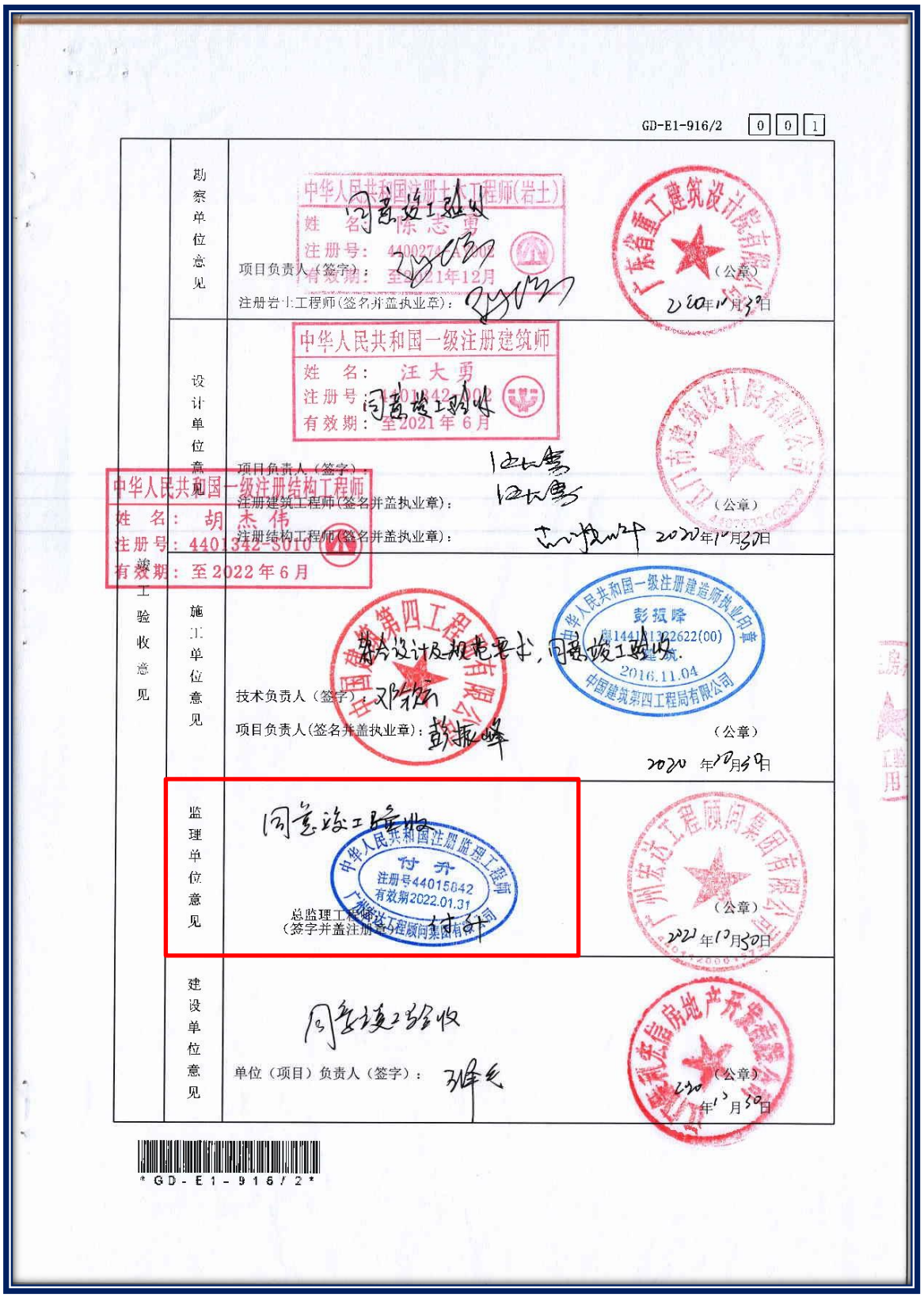
广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1 [0][0][1]

建设单位名称	江门保利宏信房地产开发有限公司		
备案日期	2020 年11月6日		
工 程 名 称	江门保利悦公馆1#-3#住宅		
工 程 地 点	江门市蓬江区凤翔路以东、鹤鸣路以西、陈垣路以南		
工程规模 (建筑面积、层数)	1#住宅：建筑面积：11757.4平方米，地上26层，地下1层； 2#住宅：建筑面积：14899.9平方米，地上33层，地下1层； 3#住宅：建筑面积：14899.9平方米，地上33层，地下1层；		
结构类型	框架剪力墙结构		
工 程 用 途	住宅		
开 工 日 期	2018年09月21日		
竣工验收日期	2020 年10月9日		
施工许可证号	440703201809210201		
施工图审查意见	符合要求		
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	江门市建筑设计院有限公司	资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级
施工单位名称	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级
监理单位名称	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质等级	工程监理综合资质
工程质量监督 机 构 名 称	江门市蓬江区建筑工程质量安全管理站		

GD-E1-916/1



GD-E1-916/2 001

工程竣工验收意见

勘察单位意见

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志清
注册号：4400274[illegible]002
有效期：至2021年12月

项目负责人（签字）：
注册岩土工程师(签名并盖执业章)：

（公章）
2020年12月30日

设计单位意见

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：汪大勇
注册号：[illegible]
有效期：至2021年6月

项目负责人（签字）：
注册建筑工程师(签名并盖执业章)：
注册结构工程师(签名并盖执业章)：

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：胡杰伟
注册号：4401342-3010
有效期：至2022年6月

（公章）
2020年12月30日

施工单位意见

技术负责人（签字）：
项目负责人(签名并盖执业章)：

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
彭振峰
2016.11.04
中国建筑第四工程局有限公司

（公章）
2020年12月30日

监理单位意见

总监理工程师
(签字并盖注册章)：

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31

（公章）
2021年1月30日

建设单位意见

单位（项目）负责人（签字）：

（公章）
2021年1月30日

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3 0 0 1

工程竣工验收备案文件目录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）工程竣工报告 3 建筑工程施工许可证 4 施工图设计文件审查合格书 5 勘察文件质量检查报告 6 设计文件质量检查报告 7 单位工程质量评估报告 8 规划部门出具的规划许可证、验收合格文件 9 消防验收合格意见书或备案文件 10 环保验收认可文件或者准许使用文件 11 建筑工程质量保修书 12 住宅质量保证书 13 住宅使用说明书 14 广东省建筑施工项目安全生产标准化考评结果告知书 15 质量技术监督局出具的电梯特种设备使用登记证、检测报告 16 燃气公司出具的燃气工程验收文件 17 气象部门出具的防雷装置检测报告（附广东省雷电防护装置检测标识） 18 人防部门出具的人防工程竣工验收备案核准书 19 住宅工程信报箱安装分部（子分部）工程质量验收记录（附公安门牌编订函件） 20 江门市通信光纤竣工验收备案意见书 21 三价备案竣工验收结算文件备案凭证 22 有线电视安装工程验收书
备案意见	江门保利悦公馆1#-3#住宅 工程的竣工验收备案文件已于 2020年11月6日 收讫，文件齐全。 （公章） 2020年11月6日
备案机关负责人	王昌华
备案经受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 0 0 1

备案机关处理意见：

经核查，位于 江门 市 蓬江区 区（县级市） 江门保利悦公馆1#-3#住宅 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：18-040），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理方法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

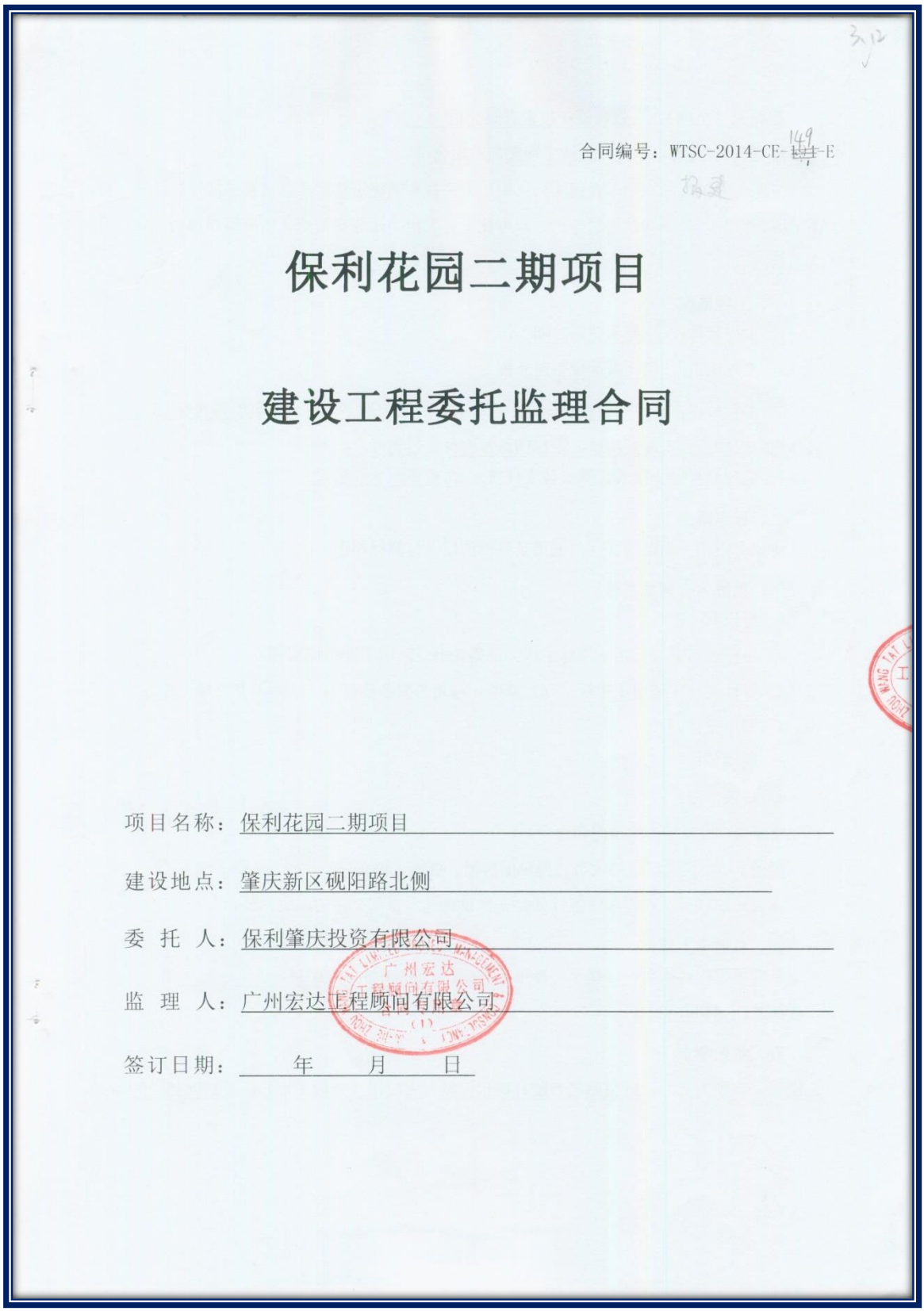
（公章）

2020 年 11 月 6 日

GD-E1-916/4

5、保利花园二期监理

合同



合同编号：WTSC-2014-CE-149-E

保利花园二期项目

建设工程委托监理合同

项目名称：保利花园二期项目

建设地点：肇庆新区砚阳路北侧

委 托 人：保利肇庆投资有限公司

监 理 人：广州宏达工程顾问有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

委托人（全称）：保利肇庆投资有限公司

监理人（全称）：广州宏达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：保利花园二期；

2. 工程地点：肇庆新区砚阳路北侧；

3. 工程规模：总建面积合计 26.5234 万平方米，地下一层，建筑最高高度 80.5 米，具体内容以本项目工程量清单、招标图纸及有关资料为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资约 9.5 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：许建军，身份证号码：430603196305293553，注册号：44007429。

五、签约酬金

人民币（金额大写）：**肆佰肆拾万陆仟肆佰元整**；人民币（金额小写）：**￥4406400.00 元**

包括：

1. 监理酬金：_____/_____。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

六、期限

1. 监理期限：

自 2015 年 3 月 30 日始，至 2018 年 10 月 1 日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 2015 年 3 月 30 日始，至 2015 年 10 月 30 日止。

（2）设计阶段服务期限自 2015 年 4 月 1 日始，至 2018 年 12 月 10 日止。

（3）保修阶段服务期限自 2018 年 10 月 1 始，2020 年 9 月 30 日止。

（4）自 2015 年 3 月 30 日始，至 2018 年 10 月 1 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2015 年 3 月 5 日。

2. 订立地点：肇庆市鼎湖区金花路 1 号。

九、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

发包人：（公章）	监理人：（公章）
保利肇庆投资有限公司	广州宏达工程顾问有限公司
地　址： 肇庆鼎湖区金花路 1 号	地　址： 广州科学城科学大道 99 号，科汇金谷科汇二街七号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0758-2588985	电　话：020-87562291
传　真：0758-2588985	传　真：020-87580675
开户银行：	开户银行： 中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行
帐　号：	帐　号：3602089119200068716

专用条件

第二条 本合同适用的法律及监理依据：

（1）国家和地方现行的有关工程建设及建设监理的法律、法规、规范性文件、技术规范标准；

（2）政府批准的建设计划、规划要点、设计要点及有关工程建设报批文件；

（3）监理合同及委托人认可的其它监理工作文件；

（4）正式的设计文件、图纸及说明；

（5）依法成立的与本工程有关的合同或协议。

（6）招标文件及其修改补充文件。

第四条 监理范围和监理工作内容：

1、协助委托人组织和参加施工图审查；

2、负责质量控制、进度控制和投资控制；

3、及时向承包人提供所需技术文件，发布指令、指示及批准承包人的申请；

4、负责现场工程量的签认；

5、代表委托人进行索赔管理；

6、进行材料检查，检验施工质量，出具工程质量评估报告，参与工程质量竣工验收；

7、月报表进行核实，协助咨询单位计算进度款，签发支付证书；

8、指示计日工和暂定金额的使用；

9、协助委托人在招标阶段的工作。

第八条 监理费用及预付款的支付详见本专用条款第三十九条。

第九条 外部条件包括：无。

竣工验收报告

序号	单位工程（子单位工程）名称	建筑面积（单位：平方米）	验收日期
1	保利花园二期 2 幢	29251.13	2021 年 6 月 22 日
2	保利花园二期 3 幢	14600.4	2021 年 6 月 22 日
3	保利花园二期 1 幢	29085.77	2020 年 6 月 29 日
4	保利花园二期 4 幢	29246.44	2020 年 3 月 10 日
5	保利花园二期 5 幢	26823.46	2020 年 3 月 10 日
6	保利花园二期 C1#商业	/	/
7	保利花园二期 C3#商业	/	/
8	保利花园二期 C4#商业	/	/
9	保利花园二期地下室 B 区	25459.58	/
合计		131556.78	/

保利花园二期 2 幢

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期2幢

验收日期：2021 年 6 月 22 日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期2幢				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	29251.13 m²	工程造价	6391.37 万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 33 层		
	住宅		地下： 1 层		
施工许可证号	441287201706280201	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期	2021.6.22		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-03		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		赵永帅
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		邓尚杰
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		付升
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		付云千
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		蔡险峰
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		梁永德
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		邱汉益
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		陈少勇
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		谢伟国
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：赵子腾 2021年6月22日	总监理工程师：付升 2021年6月22日	单位(项目)负责人： 2021年6月22日	单位(项目)负责人： 2021年6月22日	单位(项目)负责人： 2021年6月22日

GD-E1-914/6

保利花园二期 3 幢

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期3幢

验收日期：2021年6月22日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期3幢				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	14600.40 m²	工程造价	3190.19 万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 32 层		
	住宅		地下： 1 层		
施工许可证号	441287201706290101	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期	2021.6.22		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-04		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易军
(粤14406080927100)
建筑
2011.06.02
富利建设集团有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年6月22日	2021年6月22日	2021年6月22日	2021年6月22日	2021年6月22日

GD-E1-914/6

保利花园二期 1 幢

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期1幢

验收日期：2020年6月29日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期1幢				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	29085.77㎡	工程造价	6383.94万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	33	层
	住宅		地下：	1	层
施工许可证号	441287201706280101	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期	2020-6-29		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-02		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付升	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	易军	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		赵永帅
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		付升
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		付升
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		蔡险峰
6	谭士贵	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		梁永德
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		邱汉益
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		陈少勇
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		谢伟国
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经对各分部分项工程的严格验收与核查，该工程施工质量达到设计要求，施工质量达到施工规范要求，质量保证资料基本齐全， 综合评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易军
粤144060809271(00)
建筑
2011.06.02
广州富利建筑安装工程有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	中华人民共和国注册监理工程师 付升 注册号4402015842 有效期2022.01.31 广州宏达工程顾问集团有限公司 （公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

保利花园二期 4 幢

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期4幢

验收日期：2020年3月10日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号 竣-2020-017

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期4幢				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	29246.44m²	工程造价	6420.22万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 33 层		
	住宅		地下： 1 层		
施工许可证号	441287201706290201	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期	2020-3-10		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-05		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敏、邵家良、谢伟国

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付升	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	易军	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经对各分部分项工程的严格验收与核查，该工程施工质量达到设计要求，施工质量达到施工规范要求，质量保证资料基本齐全， 综合评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：陈霖峰 注册号：4401827-001 有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：陈志勇 注册号：4400274-AY002 有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 易军 粤14406080927100) 建筑 2011.06.02 富利建设集团有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：赵习帅 2020年3月10日	总监理工程师：付升 注册号44015842 2021年2月10日	单位(项目)负责人： 2020年3月10日	单位(项目)负责人： 2020年3月10日	单位(项目)负责人： 2020年3月10日

GD-E1-914/6

保利花园二期 5 幢

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期5幢

验收日期：2020年3月10日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号 竣-2020-017

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期5幢				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	26823.46m²	工程造价	5892.78万元
结构类型	框剪结构 住宅	层数	地上：32 层 地下：1 层		
施工许可证号	441287201706290301	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期	2020-3-10		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-06		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付升	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	易军	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		付升
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		梁永德
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		谢伟国
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对各分部分项工程的严格验收与核查，该工程施工质量达到设计要求，施工质量达到施工规范要求，质量保证资料基本齐全， 综合评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易军
粤14406080927100)
建筑
2011.06.02
富利建设集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：付升	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年3月1日	2020年3月1日	2020年3月1日	2020年3月1日	2020年3月1日

GD-E1-914/6

保利花园二期 C1#商业

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期C1#商业

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期C1#商业				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	㎡	工程造价	334.38万元
结构类型	框架结构 商业	层数	地上：1 层 地下：0 层		
施工许可证号	441287201706290401	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期			
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-07		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易 军
粤14406080927100)
建 筑
2011.06.02
葛利建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
付 升
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
赵羽洲	付升			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

保利花园二期 C3#商业

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期C3#商业

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期C3#商业				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	㎡	工程造价	334.38万元
结构类型	框架结构 商业	层数	地上：1 层 地下：0 层		
施工许可证号	441287201706290501	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期			
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-08		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议，

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

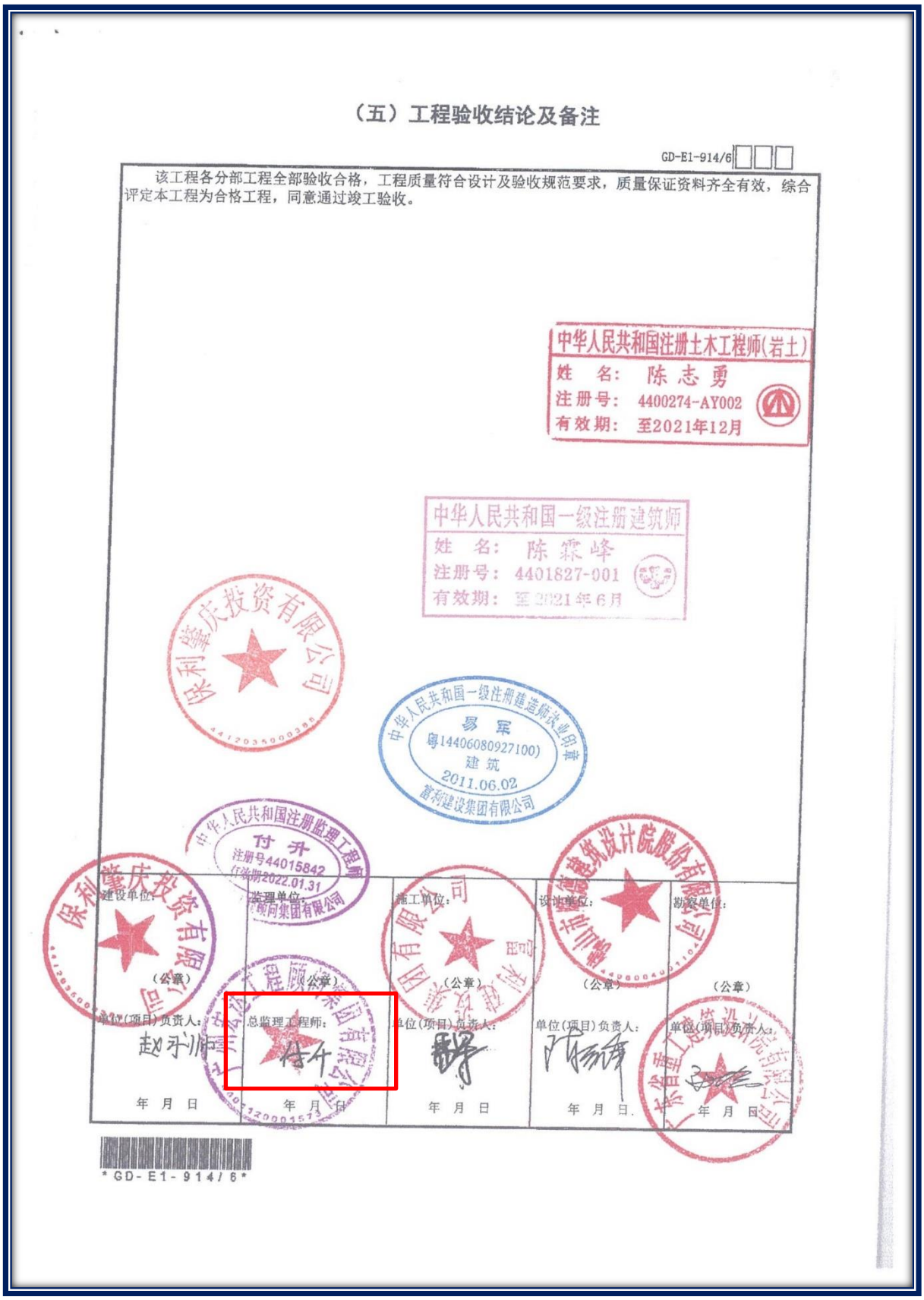
GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5



（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易军
粤144060809271000)
建筑
2011.06.02
富利建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：赵升川	总监理工程师：付升	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

保利花园二期 C4#商业

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期C4#商业

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期C4#商业				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	㎡	工程造价	51.92万元
结构类型	框架结构 商业	层数	地上：1 层 地下：0 层		
施工许可证号	441287201706290601	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期			
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-08		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敏、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

保利花园二期地下室 B 区



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：保利花园二期地下室B区

验收日期：　年　月　日

建设单位（盖章）：保利肇庆投资有限公司

GD-E1-914

广州宏达工程顾问集团有限公司
竣工验收资料编号 竣-2018

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	保利花园二期地下室B区				
工程地点	肇庆新区XZ07区（XQ-XZ0701-A）	建筑面积	25459.58 m²	工程造价	5562.92 万元
结构类型	框架结构 商住	层数	地上：0 层 地下：1 层		
施工许可证号	441287201706290701	监理许可证号			
开工日期	2017-6-29	验收日期			
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2017-06-07		
建设单位	保利肇庆投资有限公司				
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	富利建设集团有限公司				
承建单位（土建）	富利建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	富利建设集团有限公司				
承建单位（装修）	富利建设集团有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	肇庆市建筑工程施工图审查中心站				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵永帅
副组长	付升、易军、陈霖峰、陈志勇
组员	付云千、顾辰欢、邱汉益、黄海平、梁永德、周家璇、陈石强、邵传敬、邵家良、谢伟国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈霖峰	易军、邱汉益、陈志勇、陈霖峰、黄海平、梁永德
建筑设备安装工程	付升	周家璇、谢伟国
工程质控资料	付云千	邱汉益、陈少勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

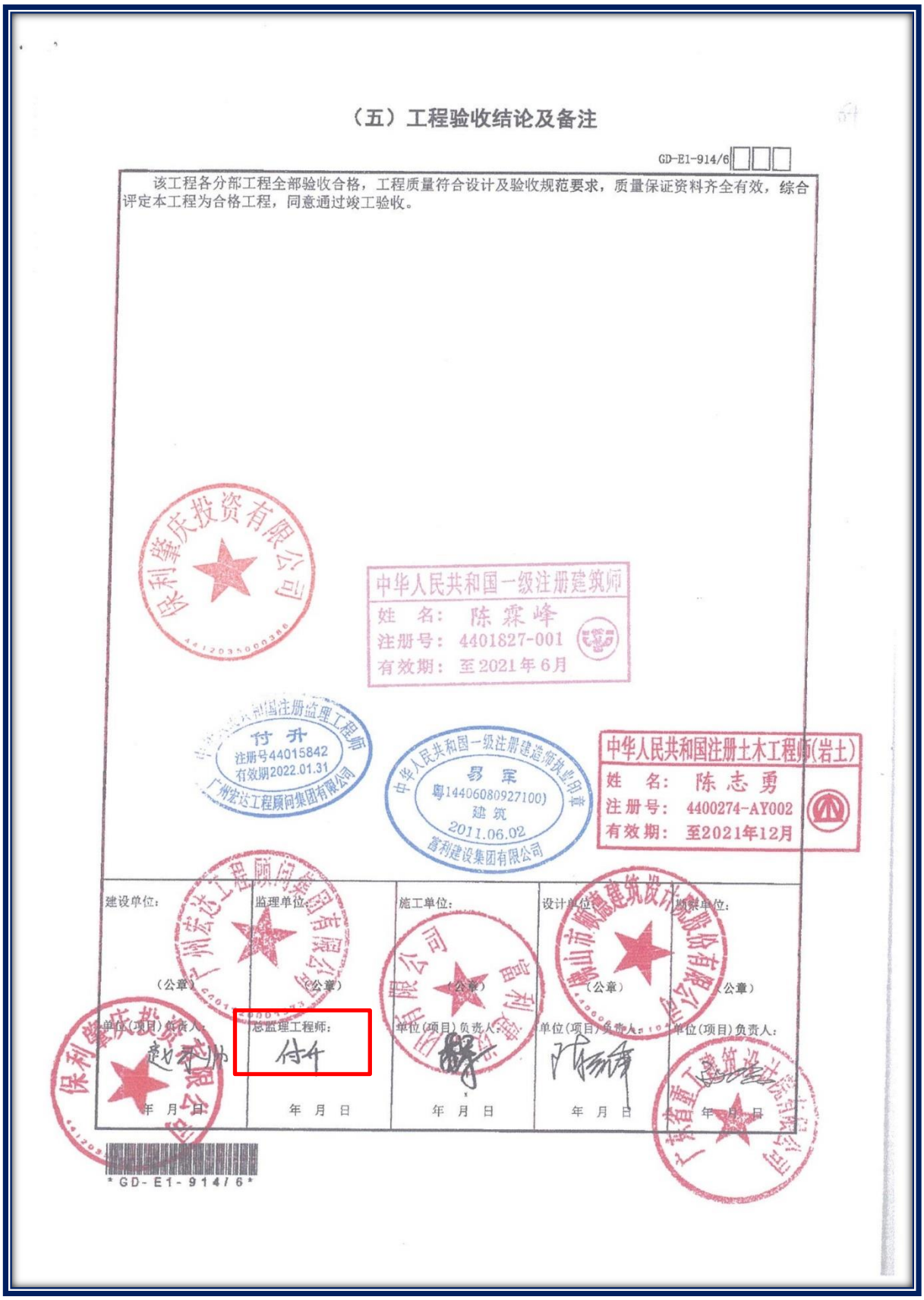
GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵永帅	保利肇庆投资有限公司	项目负责人		
2	邓尚杰	保利肇庆投资有限公司	项目专业技术负责人		
3	付升	广州宏达工程顾问集团有限公司	总监理工程师		
4	付云千	广州宏达工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
5	蔡险峰	广州宏达工程顾问集团有限公司	监理员		
6	陈志勇	广东省重工建筑设计院有限公司	项目负责人		
7	陈霖峰	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	项目负责人		
8	黄海平	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	建筑设计人员		
9	梁永德	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	结构设计人员		
10	周家璇	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	设备设计人员		
11	易军	富利建设集团有限公司	项目负责人		
12	顾辰欢	富利建设集团有限公司	单位技术负责人		
13	邱汉益	富利建设集团有限公司	项目质量专业检查员		
14	陈少勇	富利建设集团有限公司	资料员		
15	谢伟国	富利建设集团有限公司	设备管理员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5



（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程各分部工程全部验收合格，工程质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全有效，综合评定本工程为合格工程，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈霖峰
注册号：4401827-001
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册监理工程师
付升
注册号44015842
有效期2022.01.31
广州宏达工程顾问集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
易军
粤144060809271000
建筑
2011.06.02
富利建设集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈志勇
注册号：4400274-AY002
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

四、拟派团队人员配备情况

拟派团队人员配备情况表

1.综合服务用房（B 地块）及停（蓄）车场拟派团队人员配备情况表
2.配套业务用房（C 地块）及配套服务用房（A 地块）拟派团队人员配备情况表
3.飞行区单体（应急仓库及适航保障用房、迁建 4#消防站、1 号 2 号修车库、粪便处理点、垃圾转运站、飞行区室外工程）拟派团队人员配备情况表
（注：保留拟派团队各自负责的子项目名称）

（综合服务用房（B 地块）及停（蓄）车场项目）拟派团队人员配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监（项目总负责人）	付升	高级工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44015842	15	根据项目实际需求
2	合同子项项目总监	蔡建芝	高级工程师	工民建	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	43002692	25	根据项目实际需求
3	BIM 监理工程师	周平	工程师	建筑施工	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B13021358	16	根据项目实际需求
4	专职安全管理监理工程师	陈炳浩	工程师	建筑工程管理	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	房屋建筑工程/房屋建筑工程	B21060846/A13010315	13	根据项目实际需求
5	土建专业监理工程师	于泳	工程师	建筑工程管理	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	房屋建筑工程 市政公用工程/房屋建筑工程 市政公用工程	B22060405/A22080469	10	根据项目实际需求
6	土建专业监理工程师（兼任人防专业）	吴涛	工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44033338	10	根据项目实际需求
7	装修专业监理工程师	王勇力	工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44026138	11	根据项目实际需求
8	给排水专业监理工程师	刘春华	工程师	给排水工程	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	房屋建筑工程/房屋建筑工程	B16050278/A14110219	12	根据项目实际需求
9	暖通专业监理工程师	董公明	高级工程师	暖通	广东省专业监理工程师	机电安装工程 房屋建筑工程	B17070235	20	根据项目实际需求

10	电气专业监理工程师	胡永华	工程师	电气自动化	广东省专业监理工程师	机电安装工程	B13020075	25	根据项目实际需求
11	弱电专业监理工程师	袁有修	工程师	弱电	广东省专业监理工程师	机电安装工程	B24030148	16	根据项目实际需求
12	涉铁专业负责人	齐慧勇	工程师	涉铁工程项目	注册监理工程师	房屋建筑工程电力工程	44017976	17	根据项目实际需求
13	造价专业监理工程师	王力	高级工程师	造价工程	注册一级造价工程师	土木建筑	建[造]1114440001 8077	16	根据项目实际需求
14	测量监理员	梁广峰	助理工程师	测量	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B24030200	6	根据项目实际需求
15	资料员（项目现场资料）	周志威	助理工程师	现场资料管理	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	市政公用工程机电安装工程/市政公用工程机电安装工程	B21060316/A21060079	8	根据项目实际需求
16	驻场人员（资料员）	张梦涛	助理工程师	现场资料管理	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B22080945	10	根据项目实际需求

1、项目总监（项目总负责人）—付升

项目团队成员简历表

姓名	付升	性别	男	出生年月	1980 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	中南大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	项目总监（项目总负责人）				
参加工作时间	2005 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月27日
-2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：付升

性　　别：男

出生日期：1980年12月24日

注册编号：44015842

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：付升

签名日期：2026.3.27

发证日期：2024年11月28日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL00180086



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130214402100000002107440663

姓名：
Full Name 付升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2013年 09月 02日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	付升
性　　别	男
身份证号	430223198012247476
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101004669

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 付升 性别 男，一九八〇 年 十二月二十四日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：

证书编号：105337201405008893

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

学生付升，性别男，1980 年 12 月 24 日生，于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）土木工程专业成人函授 三 年制 专 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

二〇〇五年六月三十日

证书编号：No. C 00015815

电子注册编号：105325200506000357

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘潭市公安局雨湖分局
有效期限 2007.06.04-2027.06.04
姓名 付升
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 湖南省湘潭市雨湖区广云路579号
公民身份号码 430223198012247476

社保

20260515878423892 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

2、合同子项项目总监—蔡建芝

项目团队成员简历表

姓名	蔡建芝	性别	男	出生年月	1972 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	华中理工大学、工业与民用建筑工程专业	毕业时间		1994 年 7 月	
现任职务	项目总监				
参加工作时间	1994 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年04月24日
-2026年07月31日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：蔡建芝

性　　别：男

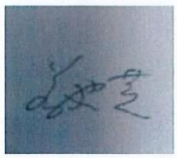
出生日期：1972年10月22日

注册编号：43002692

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2026年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：

签名日期：2026.4.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

发证日期：2023年05月17日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0027838



姓名：
Full Name 蔡建芝

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年5月12日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2002 年 10 月 10 日
Issued on

职称证



姓名 蔡建芝

性别 男

出生年月 1972 年 10 月

专业 工民建

单位 中国航空工业第三设计研究院

编号 520060120272

经中国航空工业第二集团公司工程技术高级专业技术职务评审委员会评审认定，蔡建芝同志具备高级工程师任职资格。

中国航空工业第二集团公司高级专业技术职务评审委员会

2006 年 9 月 30 日

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 蔡建芝 性别 男 现年 二十三岁

于一九 九零年 九月至一九 九四年 七月在

本校 土木工程系 工业与民用建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 华中理工大学

校(院)长

一九九 四年 七月 一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0182407

证书编号： 029423042

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2025.10.29-长期

姓名 蔡建芝

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 10 月 22 日

住址 长沙市雨花区香樟路4号
203栋106房

公民身份号码 430124197210225776

社保

202605158884751731

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蔡建芝

证件号码：430124197210225776

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

3、BIM 监理工程师--周平

项目团队成员简历表

姓名	周平	性别	男	出生年月	1982 年 2 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南工学院、建筑工程技术专业	毕业时间		2009 年 1 月	
现任职务	BIM 监理工程师				
参加工作时间	2001 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：周平
性　　别：男
身份证号：432925198202210O1X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 04 月 29 日

广东省建设监理协会
2010 年 12 月 10 日

证书编号：B13021358

C2F3E5C8

职称证



评委会名称：象山县工程技术土建专业中级职务任职资格评审委员会

评定时间：2009 年 12 月 20 日

公布文件号：象人专[2009]69 号

发证时间：2009 年 12 月

发证单位：象山县人事局

姓　　名：周 平
性　　别：男
出生年月：1982 年 2 月
资格名称：工程师
专　　业：建筑施工

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生　周平　性别 男，一九八二 年 二 月二十一日生，于二〇〇七 年 三 月至二〇〇九 年 一 月在本校　建筑工程技术专业　脱产　学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校　长：张力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285200906002129　二〇〇九 年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 周平

性别 男　民族 汉

出生 1982 年 2 月 21 日

住址 湖南省江永县潇浦镇城南路028号

公民身份号码 43292519820221001X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 江永县公安局

有效期限 2018.01.11-2038.01.11

社保

20260515889868180 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周平

证件号码：432925198202210O1X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

4、专职安全管理监理工程师--陈炳浩

项目团队成员简历表

姓名	陈炳浩	性别	男	出生年月	1988 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	沈阳工业大学、土木工程专业	毕业时间		2021 年 7 月	
现任职务	专职安全管理监理工程师				
参加工作时间	2010 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：陈炳浩
性　　别：男
身份证号：440783198802012132
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 01 月 30 日

广东省建设监理协会
2021 年 06 月 11 日

证书编号：B21060846

M5M3X2Y7

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：陈炳浩
性　　别：男
身份证号：440783198802012132
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 01 月 30 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2013 年 01 月 31 日

证书编号：A13010315

O5D9H0Z0

职称证



广东省职称证书

姓　　名：陈炳浩

身份证号：440783198802012132

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月30日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2301003109610

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈炳浩 性别 男，一九八八年 二 月 一 日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：程富良

证书编号：141331201006072406 二〇一〇年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生 陈炳浩 性别 男，一九八八 年 二 月 一 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：教成(1993)1号

证书编号：101425202105001351 二〇二一 年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


姓名 陈炳浩
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 1 日
住址 广东省开平市马冈镇大布
深塘村六巷2号
公民身份号码 440783198802012132


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 开平市公安局
有效期限 2016.09.07-2036.09.07

社保

202605158914575903

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈炳浩

证件号码：440783198802012132

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201008	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

5、土建专业监理工程师--于泳

项目团队成员简历表

姓名	于泳	性别	男	出生年月	1987 年 10 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	哈尔滨铁道职业技术学院、铁道工程技术专业	毕业时间		2009 年 7 月	
现任职务	土建专业监理工程师				
参加工作时间	2009 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：于泳
性　　别：男
身份证号：152527198710243313
专　业 1：市政公用工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 11 月 30 日

广东省建设监理协会
2021 年 12 月 01 日

证书编号：B22060405

Q2B9C9D2

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：于泳
性　　别：男
身份证号：152527198710243313
专　业 1：市政公用工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 11 月 30 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2022 年 08 月 22 日

证书编号：A22080469

A0G5Q0B9

职称证



广东省职称证书

姓　　名：于泳

身份证号：152527198710243313

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月30日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2301003111139

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 于泳 性别男 ， 1987 年 10 月 24 日生，于 2006 年 09 月至 2009 年 07 月在本校 铁道工程技术 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨铁道职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129071200906001778

2009 年 07 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 于泳

性别 男 民族 汉

出生 1987年10月24日

住址 内蒙古锡林郭勒盟太仆寺旗骆驼山镇红星村四社1组1号

公民身份号码 152527198710243313

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 太仆寺旗公安局

有效期限 2022.01.18-2042.01.18

社保

202605158929445204

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：于泳

证件号码：152527198710243313

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

6、土建专业监理工程师（兼任人防专业）--吴涛

项目团队成员简历表

姓名	吴涛	性别	男	出生年月	1992 年 8 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南工程职业技术学院、建筑工程技术专业	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	土建专业监理工程师（兼任人防专业）				
参加工作时间	2013 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月28日
- 2026年07月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：吴涛

性　　别：男

出生日期：1992年08月03日

注册编号：44033338

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2029年04月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.01.28

发证日期：2026年01月23日



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴涛
证件号码：43072319920803161X
性　　别：男
出生年月：1992 年 08 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 27 日
管 理 号：20221104844000003875

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　吴涛
性　　别　男
身份证号　43072319920803161X
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B08233010700000098

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 吴涛 性别男，一九九二年八月三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：124251201306000895 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 吴涛

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 8 月 3 日

住址 湖南省澧县涔南镇东田堰村14组

公民身份号码 43072319920803161X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 澧县公安局

有效期限 2021.07.12-2041.07.12

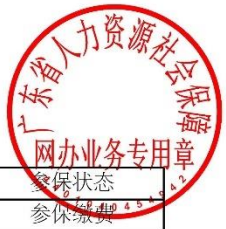
社保



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴涛

证件号码：43072319920803161X



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

7、装修专业监理工程师—王勇力

项目团队成员简历表

姓名	王勇力	性别	男	出生年月	1979 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	国家开放大学、土木工程专业	毕业时间		2023 年 7 月	
现任职务	装修专业监理工程师				
参加工作时间	2002 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00638559



注 册 号 44026138

姓 名 王勇力

性 别 男

出生日期 1979 年 12 月 26 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 广州宏达工程顾问集团有限公司

有效期至 2024 年 11 月 10 日

持证人签名

发证日期 2021 年 11 月 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月10日

No. 01412651

认定机关（盖章）

2024年01月12日

粘 贴 处

执 业 印 章

中华人民共和国注册监理工程师
王勇力
注册号44026138
有效期2024.11.10
广州宏达工程顾问集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
王勇力
注册号44026138
有效期2027.11.10
广州宏达工程顾问集团有限公司

执 业 印 章



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王勇力
证件号码：511321197912265257
性　　别：男
出生年月：1979年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管 理 号：20210504844000002736

职称证



王勇力 (01580)

姓　　名：王勇力
性　　别：男
身份证号：511321197912265257
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2024 年 11 月 30 日
查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B0624399101001580

毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕 业 证 书

学生 王勇力 ，性别 男 ，
生于 一九七九 年 十二 月 二十六 日，
于 二〇二三 年 七 月在本校修完
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202305355646

校长：
学校：国家开放大学
二〇二三年 七 月 二十日

Y001913165



中央广播电视大学
毕 业 证 书

学生 王勇力 ，性别 男 ，
生于 一九七九 年 十二 月 二十六 日，于
二〇一二 年 七 月在本校修完 二 年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201206752616

校长：
学校：中央广播电视大学
二〇一二 年 七 月 三十一 日

X000945240

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证


姓名 王勇力
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 12 月 26 日
住址 四川省南部县肖家乡谢家庙村10组
公民身份号码 511321197912265257
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南部县公安局
有效期限 2012.10.19-2032.10.19

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇力　　社保电脑号：635797792　　身份证号码：511321197912265257　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb5f485 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月15日
社保费缴纳清单
证明专用章

8、给排水专业监理工程师--刘春华

项目团队成员简历表

姓名	刘春华	性别	男	出生年月	1984 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	湖南科技大学、土木工程专业	毕业时间		2023 年 7 月	
现任职务	给排水专业监理工程师				
参加工作时间	2006 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：刘春华
性　　别：男
身份证号：362428198402284113
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 04 月 29 日

广东省建设监理协会
2016 年 04 月 30 日

证书编号：B16050278

L5X7Y0T1

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

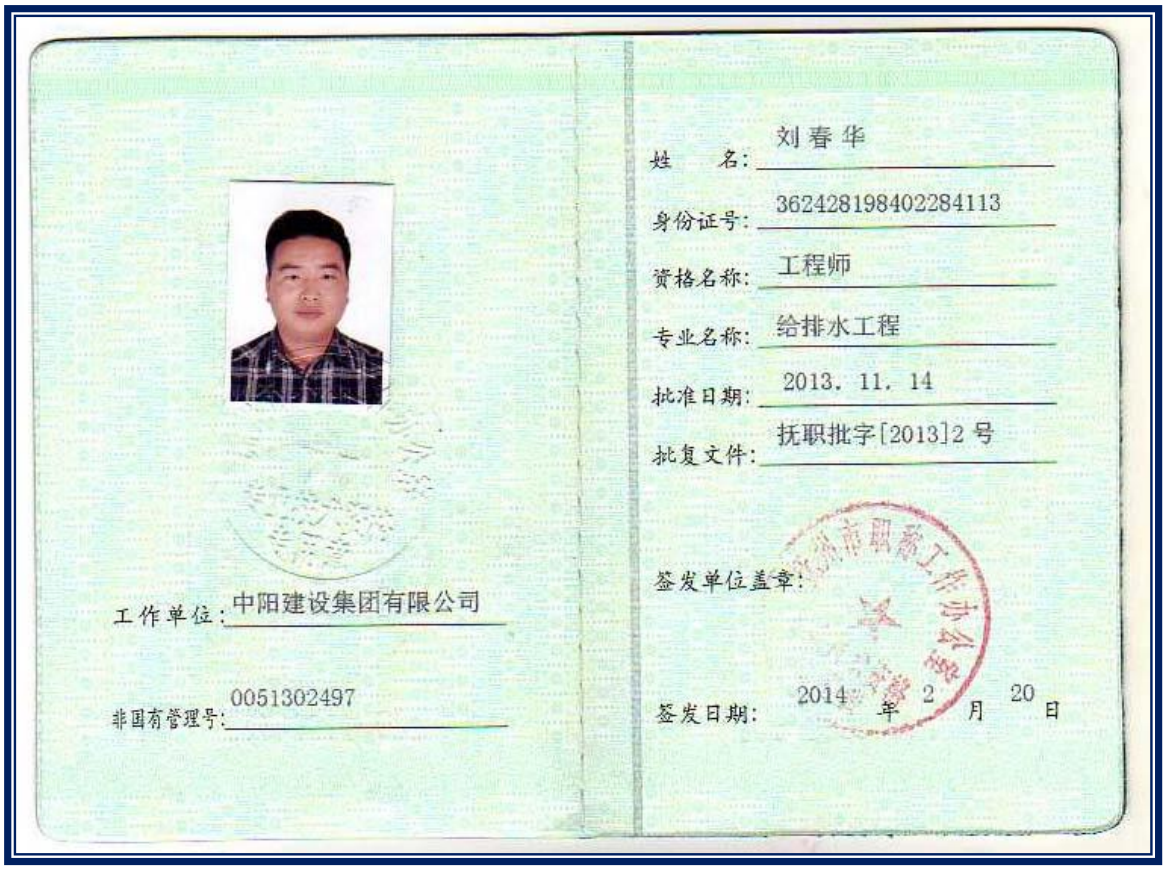
姓　　名：刘春华
性　　别：男
身份证号：362428198402284113
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 04 月 29 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2014 年 10 月 30 日

证书编号：A14110219

K4Y6F7G6

职称证


姓　　名: 刘春华
身份证号: 362428198402284113
资格名称: 工程师
专业名称: 给排水工程
批准日期: 2013. 11. 14
批复文件: 抚职批字[2013]2号
签发单位盖章:
签发日期: 2014 年 2 月 20 日
工作单位: 中阳建设集团有限公司
非国有管理号: 0051302497

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘春华 性别 男，一九八四 年 二 月 二十八 日生，于 二〇〇二 年 九 月至 二〇〇五 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：113191200506001458

二〇〇六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等学历继续教育

毕业证书

刘春华 ，男 ，一九八四 年 二 月 二十 日生，于 二〇二一 年 三 月至 二〇二三 年 六 月在本校 土木工程 专业 2.5 年制 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学

校 长

证书编号：105345202305600970

二〇二三年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 万安县公安局
有效期限 2019.01.11-2039.01.11
姓名 刘春华
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 2 月 28 日
住址 江西省吉安市万安县潞田
镇邹江村大山塘34号
公民身份号码 362428198402284113

社保

20260515897999231 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘春华

证件号码：362428198402284113

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

9、暖通专业监理工程师--董公明

项目团队成员简历表

姓名	董公明	性别	男	出生年月	1971 年 6 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	中国地质大学、建筑工程技术专业	毕业时间		2015 年 7 月	
现任职务	暖通专业监理工程师				
参加工作时间	1990 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：董公明
性　　别：男
身份证号：231003197106201615
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2026 年 06 月 29 日

广东省建设监理协会
2017 年 06 月 30 日

证书编号：B17070235

I6K3D8J2

职称证



资格证书

姓　　名　董公明
性　　别　男
出生年月　1971.06
专　　业　暖通
任职资格　高级工程师
发证单位　中国建筑工程总公司　高级工程技术职务评审委员会

二〇一一年五月十日

证书编号：G110131

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 董公明 性别 男，一九七一 年 六 月 二十 日生，于 二〇一三 年 三 月至二〇一五年 七 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201506716288 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 董公明

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 6 月 20 日

住址 黑龙江省牡丹江市爱民区东新荣街服务局宿舍1单元102室

公民身份号码 231003197106201615



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 牡丹江市公安局爱民分局

有效期限 2013.05.07-2033.05.07

社保

20260515899753061 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：董公明

证件号码：231003197106201615

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201608	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

10、 电气专业监理工程师--胡永华

项目团队成员简历表

姓名	胡永华	性别	男	出生年月	1967 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	南方冶金学院、工业电气自动化专业	毕业时间		1989 年 7 月	
现任职务	电气专业监理工程师				
参加工作时间	1989 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

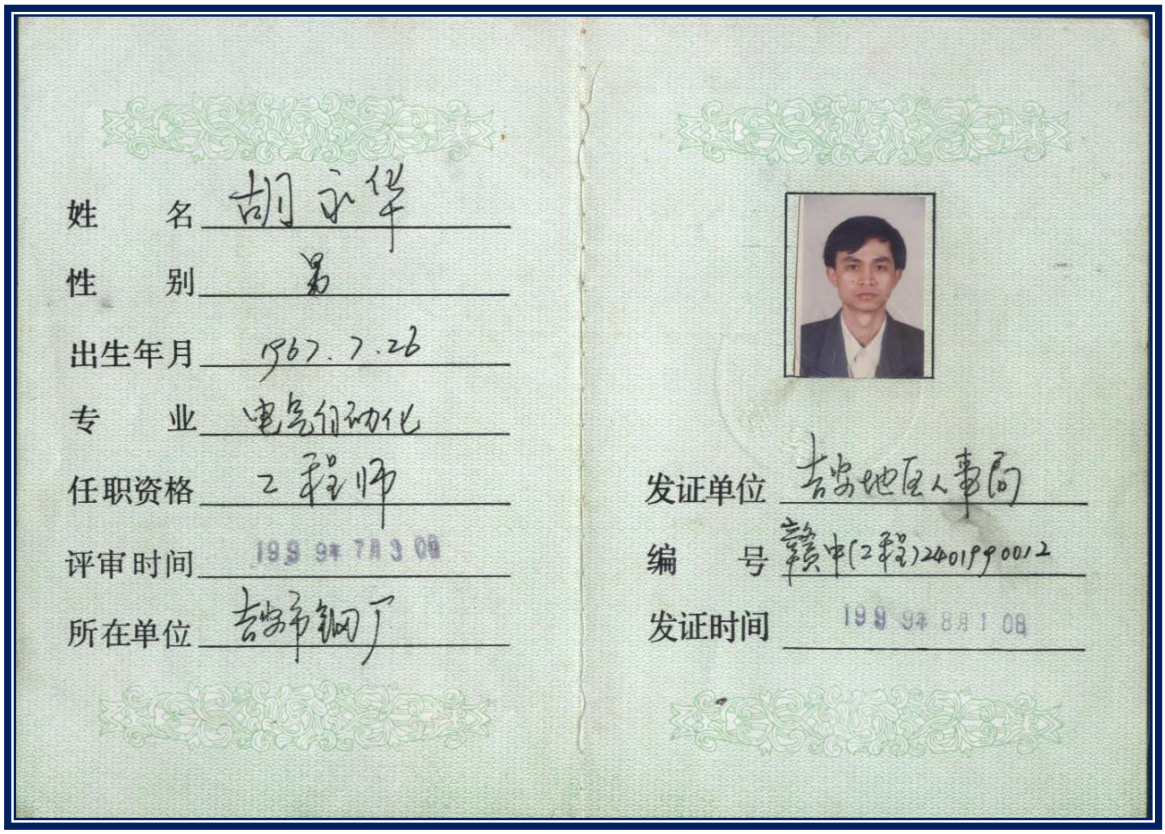
姓　　名：胡永华
性　　别：男
身份证号：362101196707260694
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 04 月 29 日

广东省建设监理协会
2013 年 04 月 30 日

证书编号：B13020075

H8T4V4V5

职称证



姓　　名　胡永华
性　　别　男
出生年月　1967.7.26
专　　业　电气自动化
任职资格　工程师
评审时间　1994 7月3日
所在单位　吉安市钢厂

发证单位　吉安地区人事局
编　　号　赣中(工程)2401994 0012
发证时间　1994 8月1日

毕业证



毕业证书

学生 胡永华 男(女)，系 江西省丰城 县(市)人，现年 22 岁，于一九八二年九月至一九八六年七月在本院 自动化 系 [illegible] 自动化 专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。

院长 齐鸿恩

(89) 治毕证字 586 号

一九八六年 七月 一日

身份证



姓名 胡永华

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 7 月 26 日

住址 江西省吉安市吉州区井冈山大道75号1单元502室

公民身份号码 362101196707260694

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 吉安市公安局吉州分局

有效期限 2010.06.18-2030.06.18

社保

20260515901271188 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡永华

证件号码：362101196707260694

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20000301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200909	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20001101	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

11、 弱电专业监理工程师--袁有修

项目团队成员简历表

姓名	袁有修	性别	男	出生年月	1975 年 10 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	重庆大学、建筑工程管理专业	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	弱电专业监理工程师				
参加工作时间	1993 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：袁有修
性　　别：男
身份证号：511027197510125472
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 03 月 10 日

广东省建设监理协会
2021 年 05 月 21 日

证书编号：B24030148

P2G5D1F1

职称证



姓　　名　袁有修

性　　别　男

出生年月　1975.10.12

专业名称　机电

资格名称　工程师

评审组织　四川省建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关　四川省职称改革工作领导小组

批准时间　2005年07月09日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 袁有修 性别 男 ，一九七五年 十 月 十二 日生，于 二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 网络教育学院 建筑工程管理专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：周绪红

证书编号：106117201706206990 二〇一七 年 七 月 一 日

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 简阳市公安局

有效期限 2018.11.26-2038.11.26

姓名 袁有修

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 10 月 12 日

住址 四川省简阳市云龙镇星宿村1组43号

公民身份号码 511027197510125472

社保

202605159028625489

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：袁有修

证件号码：511027197510125472

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

12、 涉铁专业负责人—齐慧勇

项目团队成员简历表

姓名	齐慧勇	性别	男	出生年月	1974 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南科技大学、土木工程专业	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	涉铁专业负责人				
参加工作时间	1998 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00483939



228

注 册 号 44017976

姓 名 齐慧勇

性 别 男

出生日期 1974 年 11 月 28 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

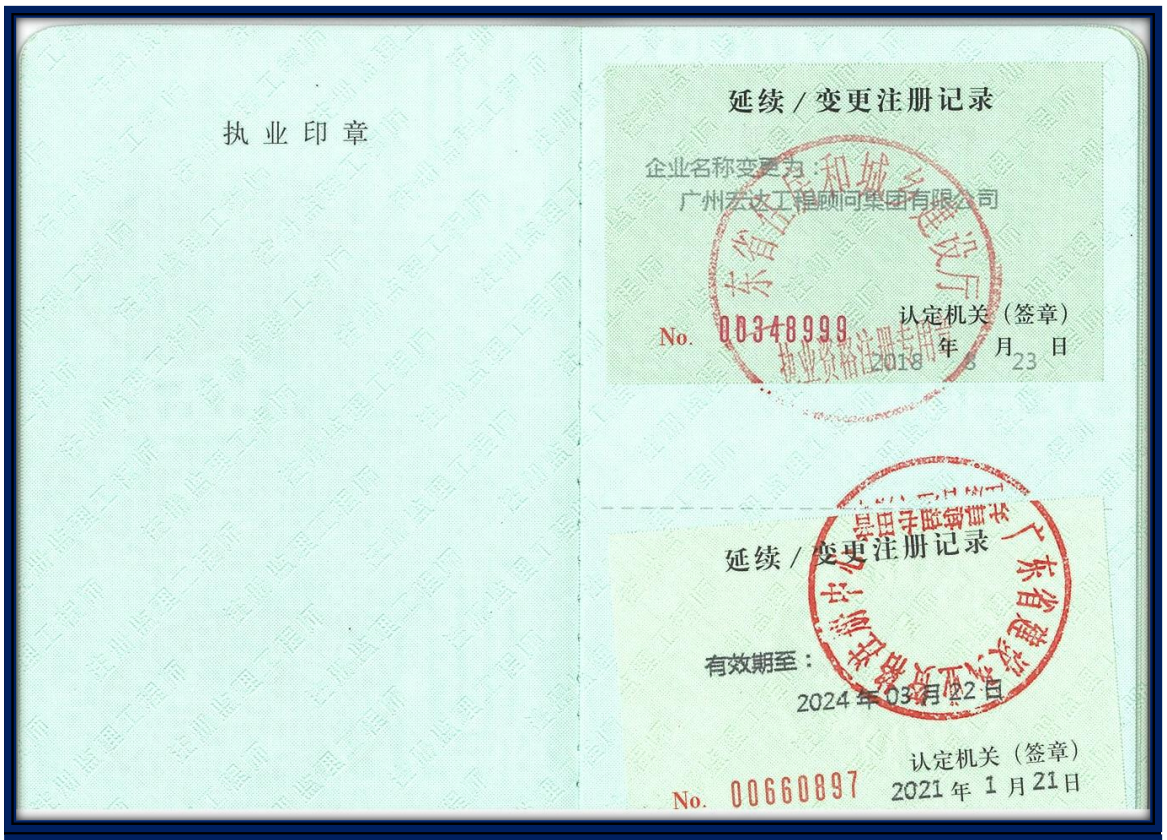
2. 市政公用工程

注册执业单位 广州宏达工程顾问有限公司

有 效 期 至 2021 年 03 月 22 日

持证人签名

发证日期 2018 年 03 月 23



执 业 印 章

延续／变更注册记录

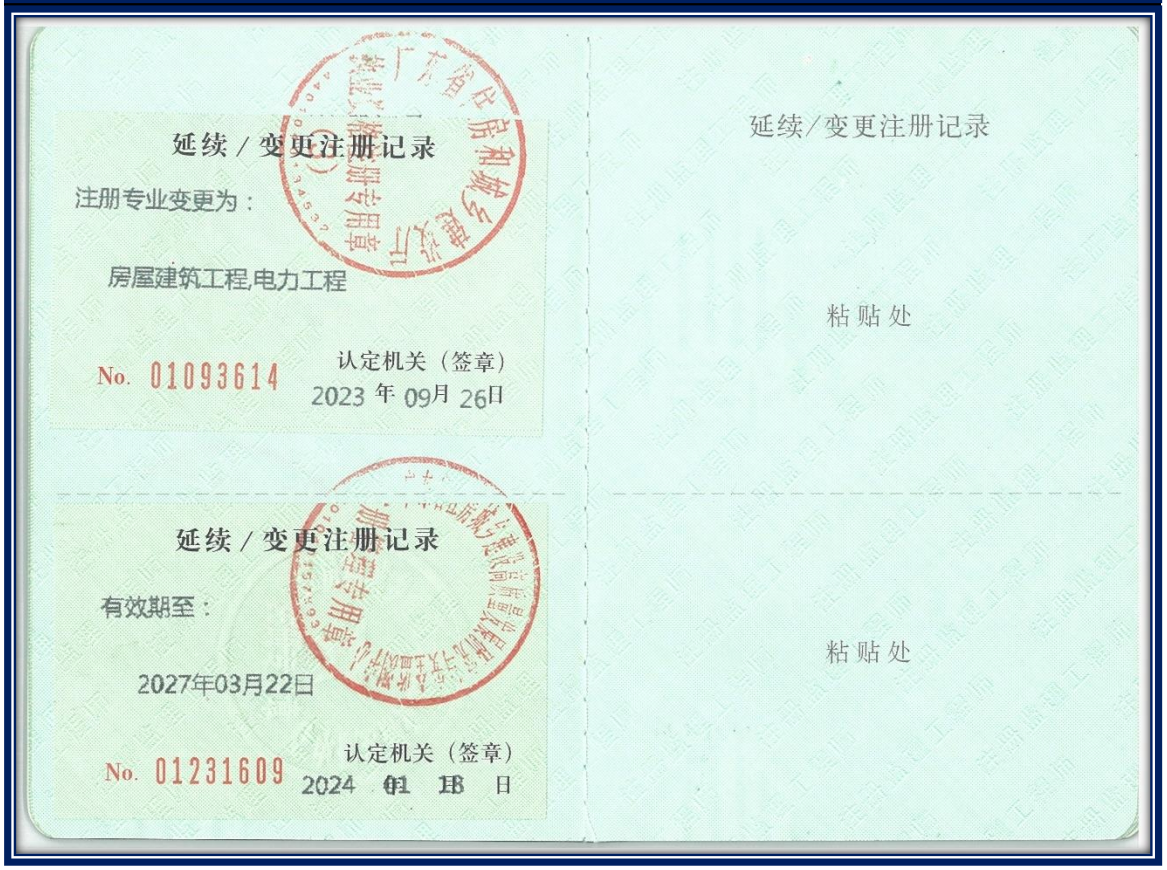
企业名称变更为：
广州宏达工程顾问集团有限公司

No. 00348999 认定机关（签章）
年 月 日
2018 23

延续／变更注册记录

有效期至：
2024 年 03 月 22 日

No. 00660897 认定机关（签章）
2021 年 1 月 21 日



延续／变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程,电力工程

No. 01093614 认定机关（签章）
2023 年 09月 26日

延续／变更注册记录

有效期至：

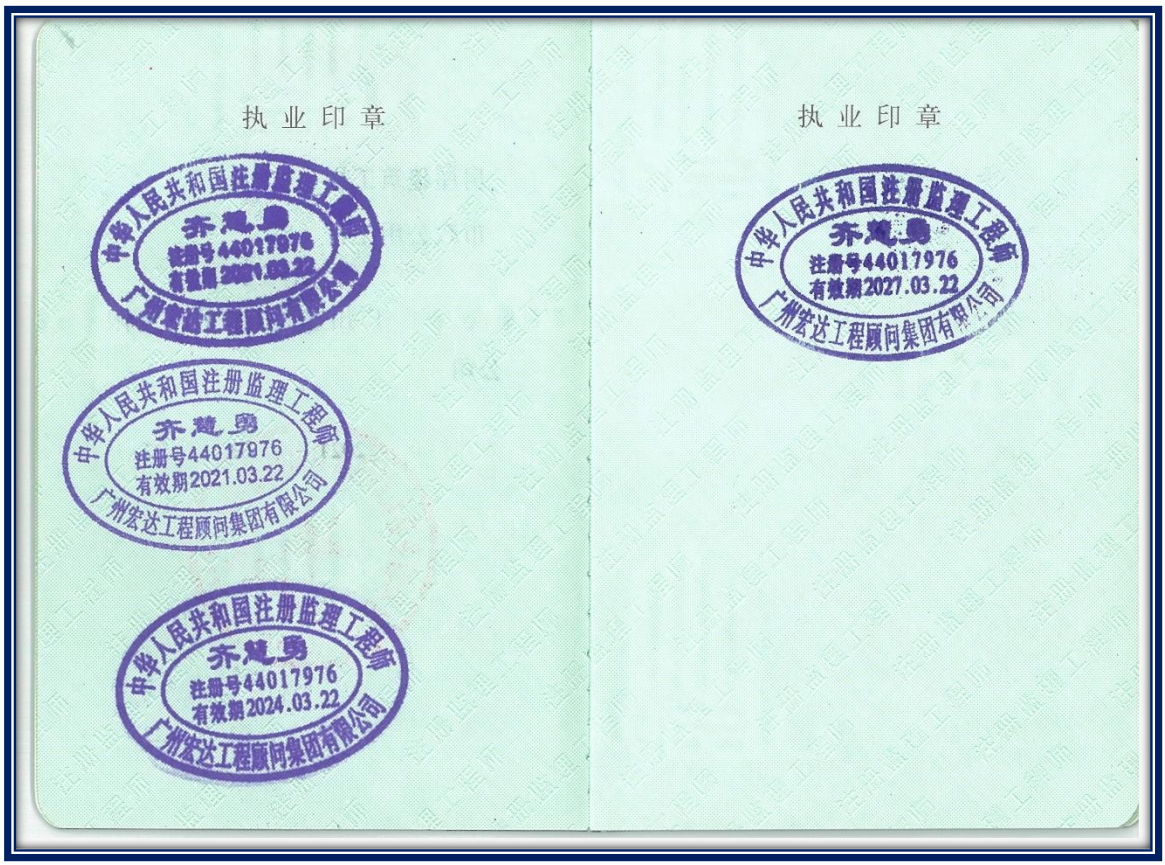
2027年03月22日

No. 01231609 认定机关（签章）
2024 01 18 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处


执业印章
中华人民共和国注册监理工程师
齐慧勇
注册号44017976
有效期2021.03.22
广州宏达工程顾问集团有限公司
中华人民共和国注册监理工程师
齐慧勇
注册号44017976
有效期2021.03.22
广州宏达工程顾问集团有限公司
中华人民共和国注册监理工程师
齐慧勇
注册号44017976
有效期2024.03.22
广州宏达工程顾问集团有限公司
执业印章
中华人民共和国注册监理工程师
齐慧勇
注册号44017976
有效期2027.03.22
广州宏达工程顾问集团有限公司


监理工程师
Consultant Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　　名：齐慧勇
证件号码：43050319741128051X
性　　别：男
出生年月：1974年11月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170214402120174499210000149

职称证



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08053010000000479



持证人签名：

姓　　名：齐慧勇

性　　别：男

身份证号：43050319741128051x

专业名称：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2005年9月17日

工作单位：湖南省第四工程公司

毕业证



高等学历继续教育

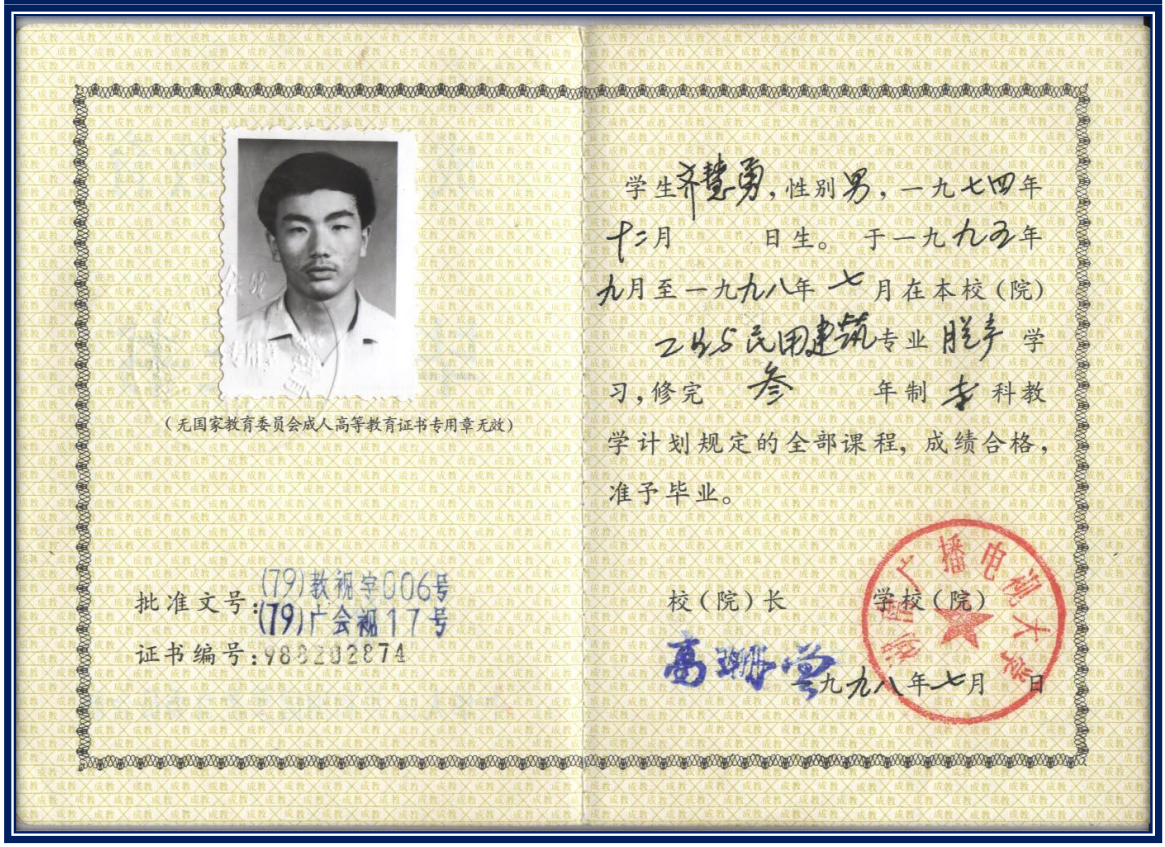
毕业证书

齐慧勇，男，一九七四年十一月二十八日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校土木工程专业2.5年制函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学　　校长：宋川曲

证书编号：105345202205067203　　二〇二二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生齐慧勇，性别男，一九七四年十二月　日生。于一九九三年九月至一九九八年七月在本校（院）土木民用建筑专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(79)教视字006号 (79)广会视17号

证书编号：983202874

校（院）长　高珊堂　学校（院）　一九九八年七月　日

身份证


姓名 齐慧勇
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 11 月 28 日
住址 湖南省邵阳市双清区五井塘社区双新村3栋1单元106号
公民身份号码 430503197411128051X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 邵阳市公安局双清分局
有效期限 2007.03.13-2027.03.13

社保

20260515908783218l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：齐慧勇

证件号码：43050319741128051X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

13、 造价专业监理工程师—王力

项目团队成员简历表

姓名	王力	性别	男	出生年月	1981 年 6 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册一级造价工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	湖南城市学院、城市规划专业	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	造价专业监理工程师				
参加工作时间	2003 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册一级造价工程师证

使用有效期：2026年03月30日
- 2026年06月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王力

性　　别：男

出 生 日 期：1981年06月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11144400018077

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：广州宏达工程顾问集团有限公司

个人签名：

签名日期：2026-3-30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年11月21日



姓名:
Full Name 王力

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1981.06

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2012年10月21日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013 年 5 月 2 日
Issued on

管理号: 12231142312117976
File No. :

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. : 0118254

职称证



广东省职称证书

姓　　名：王力

身份证号：430419198106014872

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月30日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2301001107442

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 王力 性别 男，一九八一 年 六 月 一 日生，于二〇一〇 年 一 月至二〇一二 年 六 月在本校 城市规划 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201205060185 二〇一二 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 王力 性别 男， 一九八一 年 六 月一 日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇三年 七 月，在本院 建筑工程 专业三年全日制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长：黄旭

学院：

注册号：123021200306000640 二〇〇三 年 七 月 一 日

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 耒阳市公安局
有效期限 2012.01.30-2032.01.30
姓名 王力
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 6 月 1 日
住址 湖南省耒阳市水东江街道
办事处湘南花园3区7栋2
单元601室
公民身份号码 430419198106014872

社保

20260515910039459 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王力

证件号码：430419198106014872

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20030301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200803	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200803	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

14、 测量监理员--梁广峰

项目团队成员简历表

姓名	梁广峰	性别	男	出生年月	1995 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师证、助理工程师	
毕业学校及专业	广东工业大学、土木工程专业	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	测量监理员				
参加工作时间	2017 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：梁广峰
性　　别：男
身份证号：440881199501300015
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 03 月 10 日

广东省建设监理协会
2024 年 03 月 11 日

证书编号：B24030200

L7H8Q4D5

职称证


梁广峰 于 2018
年 08 月，经
东莞市人力资源局
考核认定，
具备 土木工程助理工程师
资格。特发此证
发证机关：东莞市人力资源局
2018 年 09 月 04 日
广东省专业技术资格证书
粤初职证字第 I8190006014321 号
职称专用章

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 梁广峰 性别 男，一九九五年 一 月三十 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201705000966 二〇一七年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证



姓名 梁广峰

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 1 月 30 日

住址 广东省廉江市罗州街道人民大道西路8513号

公民身份号码 440881199501300015

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 廉江市公安局

有效期限 2021.04.30-2041.04.30

社保

20260515911666447 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁广峰

证件号码：440881199501300015

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

15、 资料员（项目现场资料）--周志威

项目团队成员简历表

姓名	周志威	性别	男	出生年月	1993 年 12 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、助理工程师	
毕业学校及专业	广州科技贸易职业学院、机电一体化技术专业	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	资料员（项目现场资料）				
参加工作时间	2014 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：周志威
性　　别：男
身份证号：440823199312121719
专　业 1：市政公用工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 05 月 30 日

广东省建设监理协会
2021 年 05 月 31 日

证书编号：B21060316

J6W4J0S8

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：周志威
性　　别：男
身份证号：440823199312121719
专　业 1：市政公用工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 05 月 30 日

广东省建设监理协会　广东省建筑安全协会
2021 年 05 月 31 日

证书编号：A21060079

C4K5V4Y1

职称证



广东省职称证书

姓　　名：周志威

身份证号：440823199312121719

职称名称：助理工程师

专　　业：机电管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月30日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：1901006037981

发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室

发证时间：2019年10月22日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生周志威 性别男，一九九三年 十二月十二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 机电一体化技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技贸易职业学院 校（院）长：

证书编号：140651201406000115 二〇一四年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 遂溪县公安局

有效期限 2023.10.17-2043.10.17

姓名 周志威

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 12 月 12 日

住址 广东省遂溪县岭北镇后村117号

公民身份号码 440823199312121719

社保

202605159131198291

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周志威

证件号码：440823199312121719

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201603	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

16、 驻场人员（资料员）--张梦涛

项目团队成员简历表

姓名	张梦涛	性别	男	出生年月	1992 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师证、助理工程师	
毕业学校及专业	兰州大学、土木工程专业	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	驻场人员（资料员）				
参加工作时间	2015 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：张梦涛
性　　别：男
身份证号：441481199207150692
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 08 月 21 日

广东省建设监理协会
2022 年 08 月 22 日

证书编号：B22080945

R1S2R6R3

职称证



广东省职称证书

姓　　名：张梦涛

身份证号：441481199207150692

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年05月29日

评审组织：广州市黄埔区工程系列建筑工程专业技术人才初级职称评审委员会

证书编号：2401126016380

发证单位：广州市黄埔区人力资源和社会保障局

发证时间：2024年06月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生张梦涛 性别男， 1992年 07月 15日生，于 2017 年 03 月至 2019 年 07 月在本校 专科起点 土木工程 专业网络教育 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：107307201905007995 二〇一九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕 业 证 书

学生张梦涛 性别 男，一九九二 年 七 月 十五 日生，于 二0一二 年 九 月至 二0一五 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：134211201506544264 二0一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 兴宁市公安局
有效期限 2021.10.06-2041.10.06
姓名 张梦涛
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 15 日
住址 广东省兴宁市兴田街道办事处善庆围13号
公民身份号码 441481199207150692

社保

202605159163780095

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张梦涛

证件号码：441481199207150692

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文

20260515886752478 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李立文

证件号码：441827199307175313

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

（配套业务用房（C 地块）及配套服务用房（A 地块）项目）拟派团队人员配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监（项目总负责人）	付升	高级工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44015842	15	根据项目实际需求
2	合同子项项目总监	付升	高级工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44015842	15	根据项目实际需求
3	BIM 监理工程师	高颂昆	工程师	工业与民用建筑	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B120403 33	16	根据项目实际需求
4	专职安全管理监理工程师	邹喜平	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师/广东省安全监理员	房屋建筑工程/房屋建筑工程	B220403 76/A220 40370	20	根据项目实际需求
5	土建专业监理工程师	丘文生	工程师	工民建	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B120403 43	17	根据项目实际需求
6	土建专业监理工程师（兼任人防专业）	柳伟	工程师	工民建	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44014630	20	根据项目实际需求
7	装修专业监理工程师	梁程凯	工程师	建筑工程管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44050451	10	根据项目实际需求
8	给排水专业监理工程师	彭秋连	工程师	给排水	广东省专业监理工程师	机电安装工程	B201000 43	16	根据项目实际需求
9	暖通专业监理工程师	雍鲜	工程师	暖通	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44033337	14	根据项目实际需求
10	电气专业监理工程师	刘军	工程师	电气	广东省专业监理工程师	机电安装工程	B250715 27	17	根据项目实际需求
11	弱电专业监理工程师	冯红星	工程师	电气	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	B220200 21	19	根据项目实际需求
12	涉铁专业负责人	刘伟	工程师	涉铁工程管理	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	B210707 88	11	根据项目实际需求
13	造价专业监理工程师	林军	工程师	造价工程	注册一级造价工程师	土木建筑	建[造]110	20	根据项目实际需求

							14400010315		
14	测量监理员	周扬	助理工程师	测量	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B21110796	8	根据项目实际需求
15	资料员（项目现场资料）	袁浩	/	现场资料管理	资料员/广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	04425114000140 00097/B23070034	7	根据项目实际需求
16	驻场人员（资料员）	易环	/	现场资料管理	资料员/广东省监理员	房屋建筑工程	04425114000140 00098/C23080246	4	根据项目实际需求

1、项目总监（项目总负责人）—付升

项目团队成员简历表

姓名	付升	性别	男	出生年月	1980 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	中南大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	项目总监（项目总负责人）				
参加工作时间	2005 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月27日
- 2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：付升

性　　别：男

出生日期：1980年12月24日

注册编号：44015842

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：付升

签名日期：2026.3.27

发证日期：2024年11月28日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL00180086



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130214402100000002107440663

姓名：
Full Name 付升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2013年 09月 02日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	付升
性　　别	男
身份证号	430223198012247476
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101004669

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 付升 性别 男，一九八〇 年 十二月二十四日生，于二〇〇二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：

证书编号：105337201405008893

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

学生付升，性别男，1980 年 12 月 24 日生，于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）土木工程专业成人函授 三 年制 专 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

二〇〇五年六月三十日

证书编号：No. C 00015815

电子注册编号：105325200506000357

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘潭市公安局雨湖分局
有效期限 2007.06.04-2027.06.04
姓名 付升
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 湖南省湘潭市雨湖区广云路579号
公民身份号码 430223198012247476

社保

202605158784238924

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

2、合同子项项目总监—付升

项目团队成员简历表

姓名	付升	性别	男	出生年月	1980 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	中南大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	项目总监（项目总负责人）				
参加工作时间	2005 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月27日
- 2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：付升

性　　别：男

出生日期：1980年12月24日

注册编号：44015842

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：付升

签名日期：2026.3.27

发证日期：2024年11月28日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL 00180086



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130214402100000002107440663

姓名：
Full Name 付升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2013年 09月 02日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	付升
性　　别	男
身份证号	430223198012247476
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101004669

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 付升 性别 男，一九八〇 年 十二月二十四日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张志宏

证书编号：105337201405008893

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w...i.com.cn



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

学生付升，性别男，1980 年 12 月 24 日生，于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）土木工程专业成人函授 三 年制 专 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

二〇〇五年六月三十日

证书编号：No. C 00015815

电子注册编号：105325200506000357

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘潭市公安局雨湖分局
有效期限 2007.06.04-2027.06.04


姓名 付升
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 湖南省湘潭市雨湖区广云路579号
公民身份号码 430223198012247476

社保

202605158784238924

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

3、BIM 监理工程师--高颂昆

项目团队成员简历表

姓名	高颂昆	性别	男	出生年月	1980 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	桂林工学院、工业与民用建筑专业	毕业时间		2002 年 7 月	
现任职务	BIM 监理工程师				
参加工作时间	2002 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

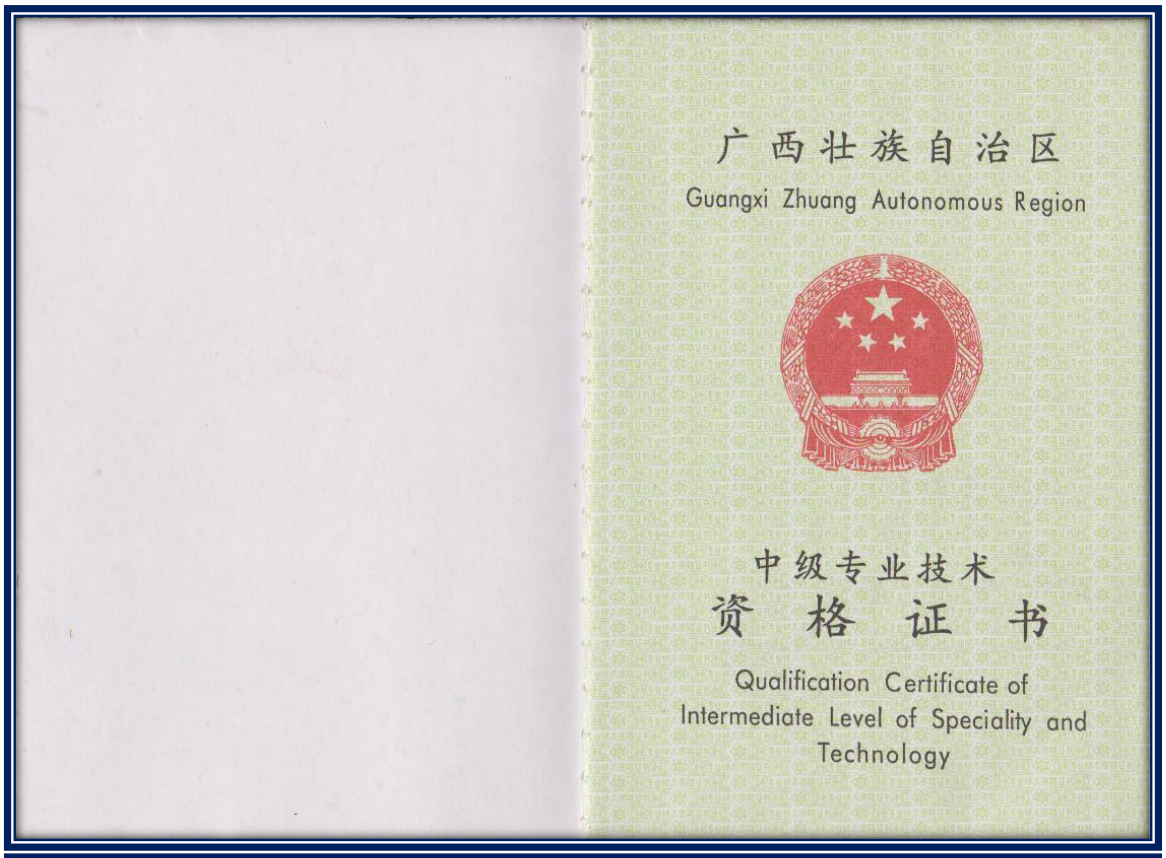
姓　　名：高颂昆
性　　别：男
身份证号：452502198002017335
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 10 月 29 日

广东省建设监理协会
2012 年 10 月 30 日

证书编号：B12040333

T8C6C1D1

职称证



广西壮族自治区
Guangxi Zhuang Autonomous Region

中级专业技术
资格证书
Qualification Certificate of Intermediate Level of Speciality and Technology



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组

GUANGXI ZHUANGZU ZIZHIQU RENSHITING 广西壮族自治区人事厅

编号: 00577063
No.

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Conferlnent.

Issued by
The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.



持证人签名 .....
Signature of the bearer

姓　名 高颂昆
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1980年02月
Date of Birth

出生地点 广西贵港
Place of Birth

专　业 工业与民用建筑
Speciality

工作单位 贵港市建筑工程有限公司
Work Unit

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

授予单位 广西壮族自治区人事厅
Conferring Institution

授予时间 2009年12月
Date of Conferment

办证时间 2010年05月
Date of Issue

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 03684180

学生 高颂昆 性别 男，

一九八〇年 二 月 一 日生，于一九九八年

九 月至 二〇〇二年 七 月在本校

工业与民用建筑 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 桂林工学院

二〇〇二 年 七 月 一 日

学校编号: 10596120020501361

身份证



SINGQMINGZ
姓 名 高颂昆
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1980 年 2 月 1 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港南区八塘镇
高朗村西岸屯89号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502198002017335

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.02.13-2027.02.13

社保

202605159205643236

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：高颂昆

证件号码：452502198002017335

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

4、专职安全管理监理工程师--邹喜平

项目团队成员简历表

姓名	邹喜平	性别	男	出生年月	1968 年 2 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	国家开放大学、建筑工程管理专业	毕业时间		2021 年 7 月	
现任职务	专职安全管理监理工程师				
参加工作时间	1990 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：邹喜平
性　　别：男
身份证号：362222196802055311
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 03 月 29 日

广东省建设监理协会
2022 年 03 月 30 日

证书编号：B22040376

L6L4Y0P2

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：邹喜平
性　　别：男
身份证号：362222196802055311
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 03 月 29 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2022 年 03 月 30 日

证书编号：A22040370

K5W0X4E2

职称证


姓　名：邹喜平
身份证号：362222196802055311
资格名称：非国企工程师
专业名称：建筑工程
批准日期：2018年12月30日
批复文件：宜市职称资格字[2019]13号
签发单位盖章
宜春市人力资源和社会保障局
专业技术资格
专用章
签发日期：2019 年 4 月 3 日
工作单位：江西华庆建筑工程有限公司
非国有管理号：非国企中字246004211

毕业证


国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书
学生　邹喜平　，性别　男　，
生于　一九六八　年　二　月　五　日，于
二〇二一　年　七　月在本校修完
专　科　建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。
校长：
学校：国家开放大学
二〇二一　年　七　月　二十　日
（无国家开放大学钢印无效）
批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202106259098
No.　X009081243
中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

身份证


姓 名 邹喜平
性 别 男 民 族 汉
出 生 1968 年 2 月 5 日
住 址 江西省高安市高安大道196号
公民身份号码 362222196802055311
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 高安市公安局
有效期限 2008.08.15-2028.08.15

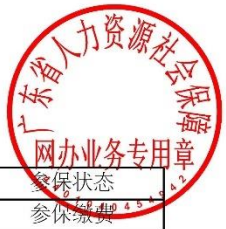
社保



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邹喜平

证件号码：362222196802055311



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201706	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

5、土建专业监理工程师-丘文生

项目团队成员简历表

姓名	丘文生	性别	男	出生年月	1968 年 5 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师证、工程师	
毕业学校及专业	广东广播电视大学、工业与民用建筑专业	毕业时间		1990 年 7 月	
现任职务	土建专业监理工程师				
参加工作时间	1990 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：丘文生
性　　别：男
身份证号：440229196805310018
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 01 月 30 日

广东省建设监理协会
2012 年 10 月 30 日

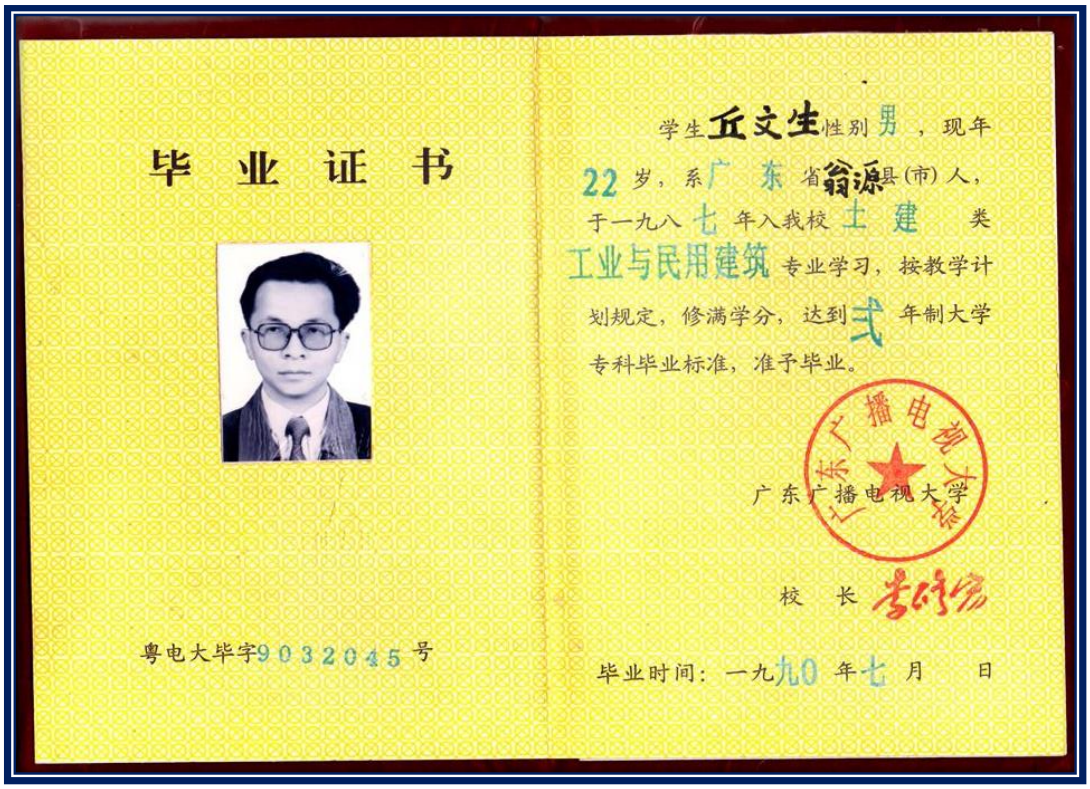
证书编号：B12040343

Z7Q1Z8I6

职称证


丘文生 于二〇一四年
十二月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 工民建工程师
资格。特发此证
发证机关：
二〇一五年四月十五日
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 1400102196376 号

毕业证



毕业证书

学生丘文生性别男，现年22岁，系广东省翁源县(市)人，于一九八七年入我校土建类工业与民用建筑专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到式年制大学专科毕业标准，准予毕业。

广东广播电视大学

校长

粤电大毕字9032045号

毕业时间：一九九0年七月日

身份证



姓名 丘文生

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 5 月 31 日

住址 广东省翁源县龙仙镇东风路4号1栋502房

公民身份号码 440229196805310018



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 翁源县公安局

有效期限 2008.09.11-2028.09.11

社保

20260515922683865 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：丘文生

证件号码：440229196805310018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20080501	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

6、土建专业监理工程师（兼任人防专业）-柳伟

项目团队成员简历表

姓名	柳伟	性别	男	出生年月	1968 年 10 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南大学衡阳分校、工业与民用建筑专业	毕业时间		1991 年 7 月	
现任职务	土建专业监理工程师（兼任人防专业）				
参加工作时间	1991 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

135544'26/3/9GZ0024743

使用有效期：2026年01月29日
-2026年07月28日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：柳伟

性　　别：男

出生日期：1968年10月24日

注册编号：44014630

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2029年03月19日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：柳伟

签名日期：2026.1.29

发证日期：2026年01月08日

135544'26/3/9GZ0024743

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. JL 00179815



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20130214402100000021124401S5

File No.

姓名：Full Name 柳伟

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1968年10月

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：Issued on 2013年 09月 02日

职称证

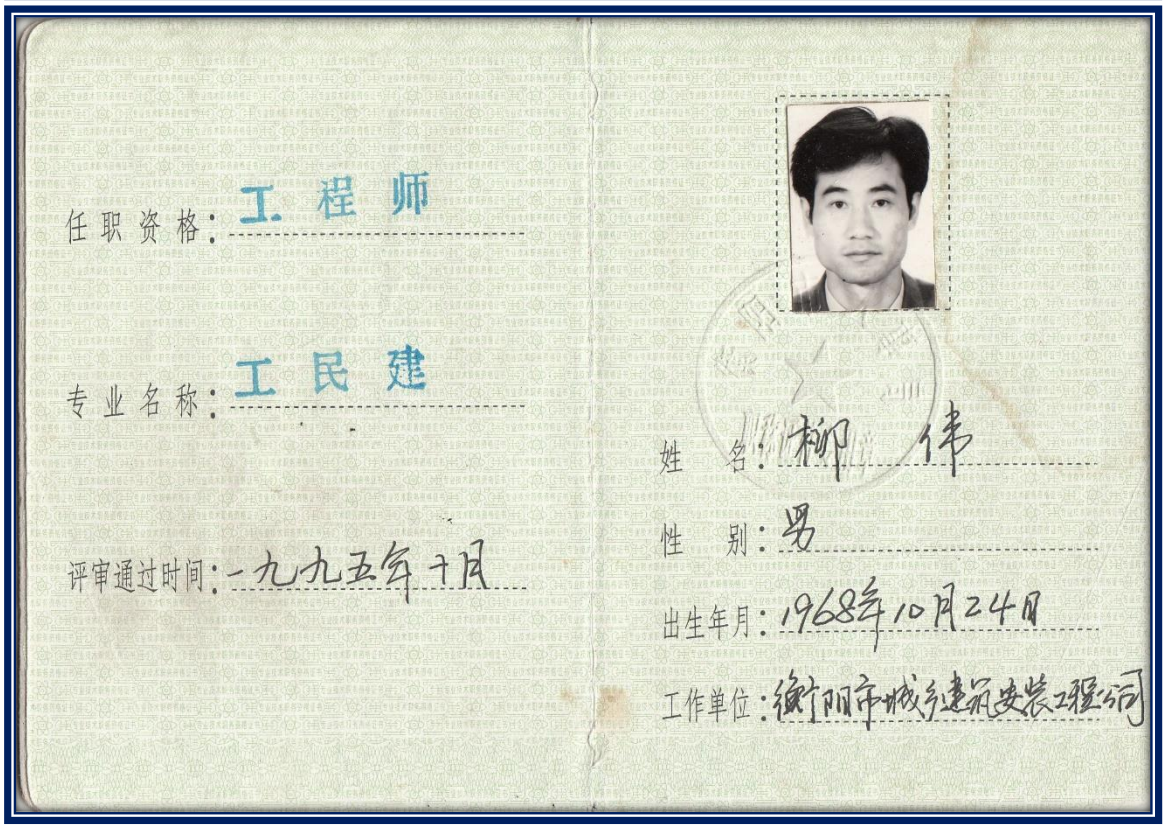


中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

编　号：0015767



任职资格：工程师

专业名称：工民建

评审通过时间：一九九五年十月

姓　名：柳　伟

性　别：男

出生年月：1968年10月24日

工作单位：衡阳市城乡建筑安装工程公司

毕业证



毕业证书

学生柳伟性别男民族汉一九六八年十月生，系湖南省(市)衡阳县(市)人，一九八八年九月至一九九一年七月在本校建工系工业与民用建筑专业叁年制。专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。

毕业证书登记：第91066号

学校　　校长

一九九一年七月一日

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　衡阳市公安局珠晖分局

有效期限　2018.02.07-长期

姓名　柳伟

性别　男　民族　汉

出生　1968年10月24日

住址　湖南省衡阳市珠晖区东阳渡镇沿江村五一村民组3号

公民身份号码　430411196810240056

社保

20260515924431737 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：柳伟

证件号码：430411196810240056

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200403	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200404	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200403	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

7、装修专业监理工程师--梁程凯

项目团队成员简历表

姓名	梁程凯	性别	男	出生年月	1991 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	河南工程学院、土木工程专业	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	装修专业监理工程师				
参加工作时间	2013 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：梁程凯

性　　别：男

出生日期：1991年11月01日

注册编号：44050451

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年09月22日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：梁程凯

签名日期：2026年3月9日　　发证日期：2025年09月23日



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：梁程凯
证件号码：412829199111017231
性　　别：男
出生年月：1991年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年05月18日
管 理 号：02120250544000000322

职称证



广东省职称证书

姓　　名：梁程凯

身份证号：412829199111017231

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月30日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2301003110816

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 梁程凯 性别 男，一九九一 年十一 月 一 日生，于二〇一七 年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工程学院 校（院）长：

批准文号：教成厅[1994]10号

证书编号：115175201905072310 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 梁程凯 性别 男，一九九一 年十一 月 一 日生，于二〇一〇 年 八 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专（高职）科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春科技学院 校（院）长：

证书编号：136061201306000191 二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


姓 名 梁程凯
性 别 男 民 族 汉
出 生 1991 年 11 月 1 日
住 址 河南省正阳县汝南埠镇岳城街
公民身份号码 412829199111017231


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 正阳县公安局
有效期限 2017.04.12-2027.04.12

社保

20260515926252067 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁程凯

证件号码：412829199111017231

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20201001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

8、给排水专业监理工程师--彭秋连

项目团队成员简历表

姓名	彭秋连	性别	男	出生年月	1972 年 7 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南大学衡阳分校、工业卫生工程（给排水工程）专业	毕业时间		1996 年 6 月	
现任职务	给排水专业监理工程师				
参加工作时间	1996 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

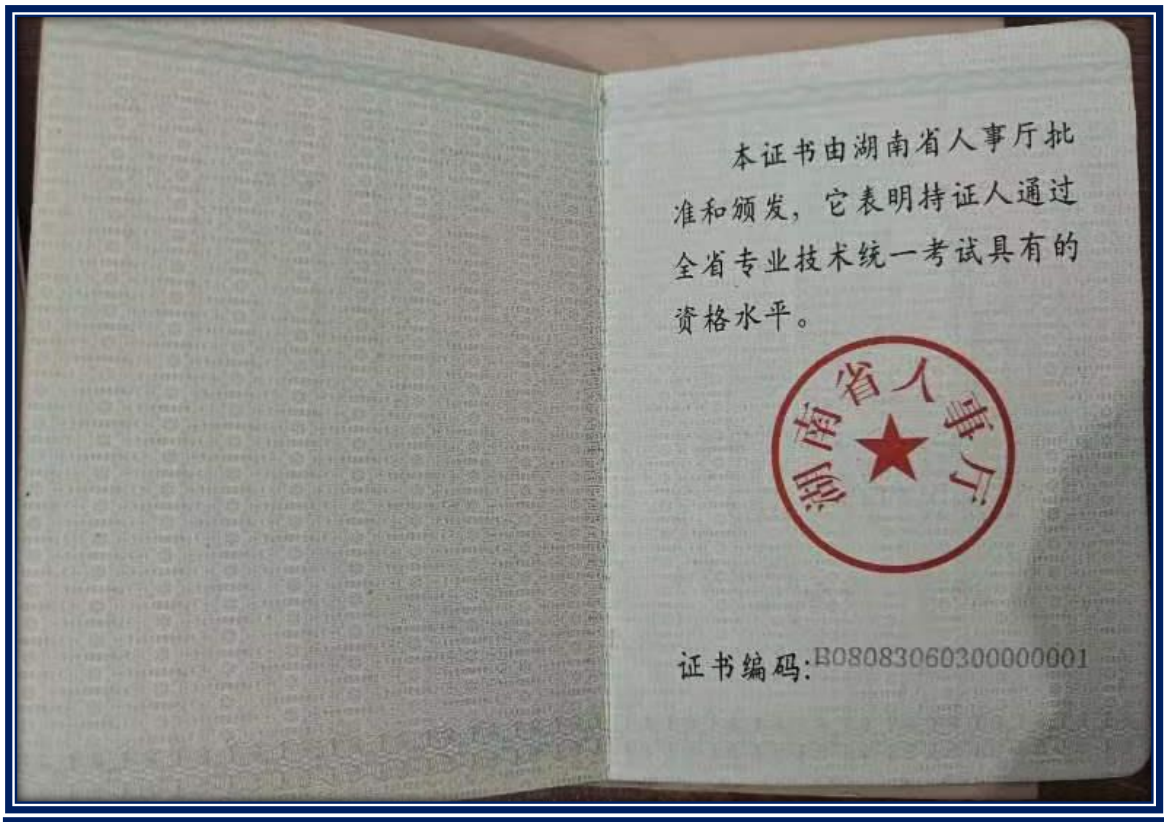
姓　　名：彭秋连
性　　别：男
身份证号：43040419720704115X
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2026 年 10 月 08 日

广东省建设监理协会
2020 年 10 月 09 日

证书编号：B20100043

A2V6X1M6

职称证



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码:B08083060300000001



持证人签名:

姓　　名: 彭秋连

性　　别: 男

身份证号: 43040419720704115X

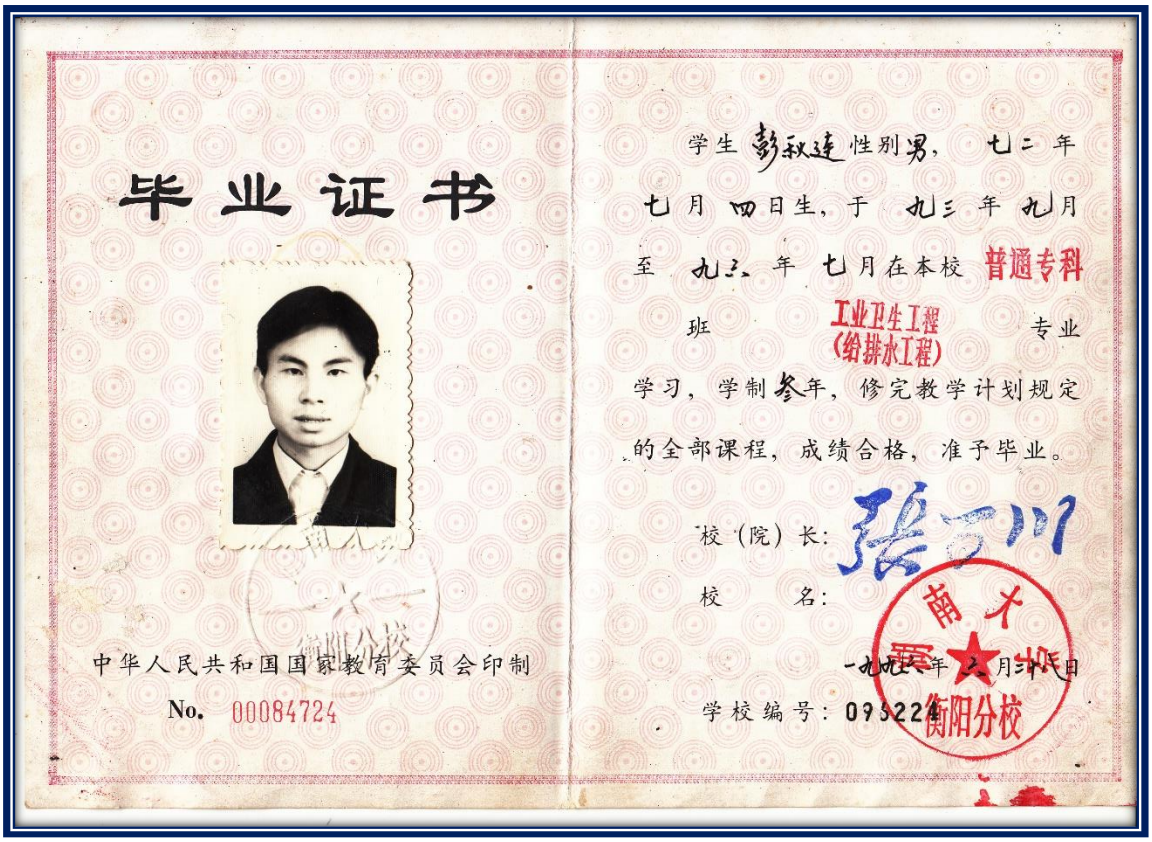
专业名称: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2008 年 5 月 17 日

工作单位:

毕业证



毕业证书

学生 彭秋连 性别 男， 七二 年 七 月 四 日生，于 九三 年 九 月至 九六 年 七 月在本校 普通专科 班 工业卫生工程（给排水工程） 专业学习，学制 叁 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00084724

学校编号：09522

衡阳分校

身份证



姓名 彭秋连

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 7 月 4 日

住址 湖南省茶陵县腰陂镇腰陂建筑公司宿舍

公民身份号码 430404197207041 15X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 茶陵县公安局

有效期限 2010.03.23-2030.03.23

社保

202605159278439393

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：彭秋连

证件号码：43040419720704115X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

9、暖通专业监理工程师--雍鲜

项目团队成员简历表

姓名	雍鲜	性别	男	出生年月	1987 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	华中科技大学、电气工程及其自动化专业	毕业时间		2022 年 7 月	
现任职务	暖通专业监理工程师				
参加工作时间	2011 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月27日
- 2026年07月26日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：雍鲜

性　　别：男

出生日期：1987年08月18日

注册编号：44033337

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2029年04月06日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：雍鲜

签名日期：2026.01.27

发证日期：2026年01月23日



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：雍鲜
证件号码：511302198708184711
性　　别：男
出生年月：1987年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月27日
管 理 号：20221104844000001419

职称证



姓　　名：雍鲜

身份证号：511302198708184711

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准日期：2018 年 12 月 28 日

批复文件：鹰职称办〔2019〕1 号

工作单位：江西中欣工程造价咨询有限公司

非国有管理号：非 3600618301207

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章：

签发日期：2019 年 1 月 16 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 雍鲜 性别 男，一九八七年 八 月 十八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：104877202205701147 二〇二二年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）



成人高等教育

毕业证书

学生 雍鲜 性别 男，一九八七年 八月十八日生，于二〇〇九年 三 月至二〇一一年 七 月在本校 机电一体化技术 专业 业余(半脱产) 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：成都理工大学 校 长：

批准文号：（83）教成字002

证书编号：106165201106072606 二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南充市公安局顺庆分局
有效期限 2014.01.26-2034.01.26
姓名 雍 鲜
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 8 月 18 日
住址 四川省南充市顺庆区灯台乡任家祠村 4 组 8 号
公民身份号码 511302198708184711

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雍鲜　　社保电脑号：633186785　　身份证号码：511302198708184711　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb8b77i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、 电气专业监理工程师--刘军

项目团队成员简历表

姓名	刘军	性别	男	出生年月	1974 年 11 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	青岛化工学院、工业电气自动化专业	毕业时间		1999 年 7 月	
现任职务	电气专业监理工程师				
参加工作时间	1999 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：刘军

性　　别：男

身份证号：370205197411147516

专　业 1：机电安装工程

专　业 2：

工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

有效期至：2028 年 07 月 07 日

广东省建设监理协会

2025 年 07 月 27 日

证书编号：B25071527

G2E4Z0Y2

职称证



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0700102412785 号

刘军 于二〇〇七年十一月，经清远市机电专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备电气工程师资格。特发此证

清远市人事局 证件专用章

发证机关：清远市人事局

二〇〇七 年 十二月 三十日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘 军 性别 男，

一九七四年 十一月 日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

工业电气自动化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：青岛化工学院

一九九九 年 七 月 日

中华人民共和国教育部制

No. 00268230

学校编号：994583

身份证



姓名 刘 军

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 11 月 14 日

住址 广东省佛山市南海区罗村街道北湖一路4号时代倾城6栋403房

公民身份号码 370205197411147516

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 佛山市公安局南海分局

有效期限 2014.03.14-2034.03.14

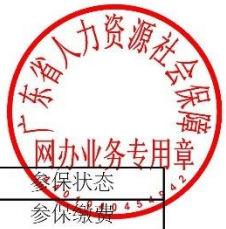
社保



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘军

证件号码：370205197411147516



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19990701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

11、 弱电专业监理工程师-冯红星

项目团队成员简历表

姓名	冯红星	性别	男	出生年月	1973 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	西安理工大学、电气工程及其自动化专业	毕业时间		1995 年 7 月	
现任职务	弱电专业监理工程师				
参加工作时间	1995 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：冯红星
性　　别：男
身份证号：610322197301084851
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 02 月 13 日

广东省建设监理协会
2006 年 12 月 20 日

证书编号：B22020021

V6N4Z3N0

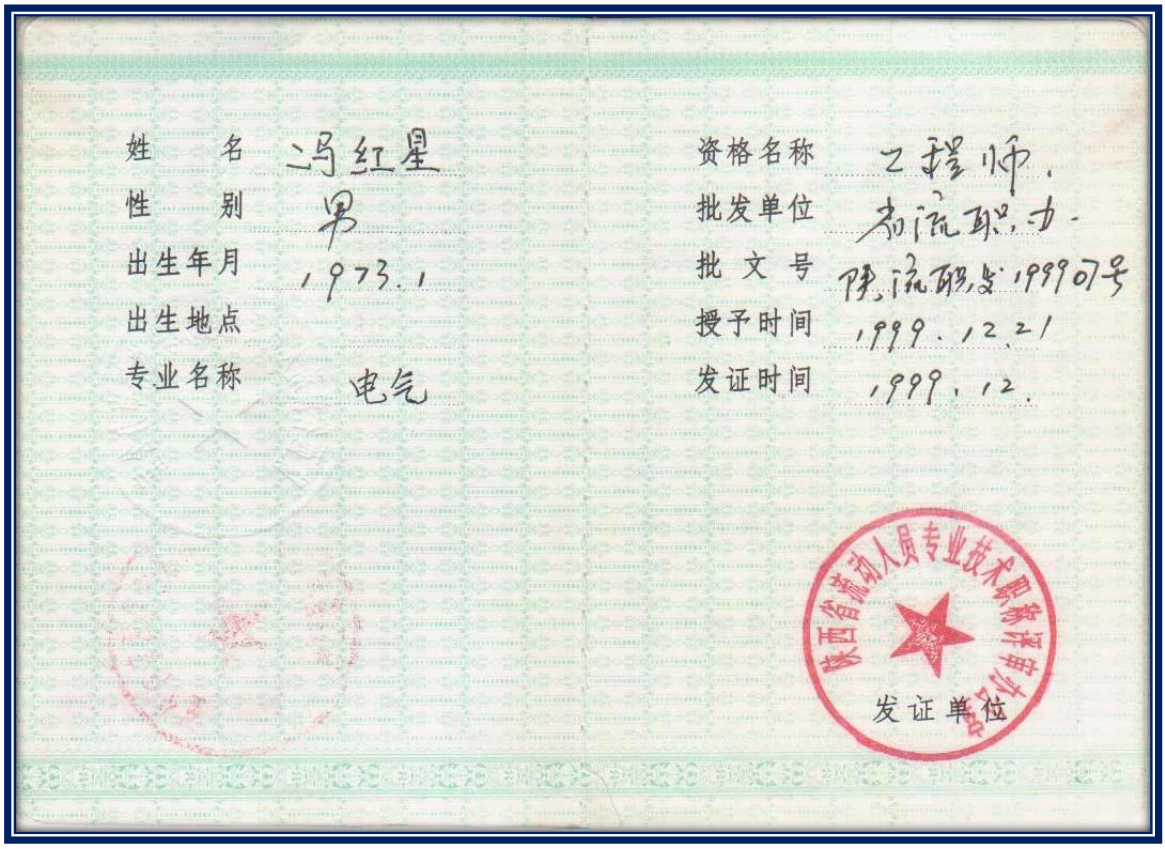
职称证



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

持证人

编　号 N0.06123068



姓　名 冯红星

性　别 男

出生年月 1973.1

出生地点

专业名称 电气

资格名称 工程师

批发单位 省流职办

批文号 陕流职发1999 07号

授予时间 1999.12.21

发证时间 1999.12.

发证单位

毕业证


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00176848

学生 冯红星 性别 男，一九七三年一月八日生，于一九九一年九月至一九九五年七月在本校电气工程及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：西安理工大学

一九九五年七月一日

学校编号：9507385

身份证


姓名 冯红星

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 1 月 8 日

住址 陕西省扶风县城关镇刘家堡村邓上18号

公民身份号码 610322197301084851

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 扶风县公安局

有效期限 2007.09.28-2027.09.28

社保

202605159303491471

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冯红星

证件号码：610322197301084851

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200409	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

12、 涉铁专业负责人-刘伟

项目团队成员简历表

姓名	刘伟	性别	男	出生年月	1989 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南大学、建筑学专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	涉铁专业负责人				
参加工作时间	2011 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：刘伟
性　　别：男
身份证号：362426198911097057
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 09 月 10 日

广东省建设监理协会
2014 年 10 月 30 日

证书编号：B21070788

B1A9X7O7

职称证



持证人签名：

姓　　名：刘伟

性　　别：男

身份证号：362426198911097057

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

毕业证



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生刘伟，性别男，1989 年 11 月 9 日生，于 2012 年 2 月至 2014 年 7 月在本校建筑学专业成人教育函授2.5年制 专科起点本 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校 长：

二〇一四年七月一日

证书编号：No. C 00182600

电子注册编号：105325201405002624



普通高等学校

毕业证书

学生 刘伟 性别 男，一九八九 年 十一 月 九 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：甘筱青

证书编号：118431201106005729

二〇一一 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


姓名 刘伟
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 11 月 9 日
住址 江西省吉安市泰和县小龙镇圩镇罗家坪路222号
公民身份号码 362426198911097057


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 泰和县公安局
有效期限 2018.01.04-2038.01.04

社保

20260515931501587O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘伟

证件号码：362426198911097057

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20130301	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201303	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201303	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

13、 造价专业监理工程师-林军

项目团队成员简历表

姓名	林军	性别	男	出生年月	1968 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册一级造价工程师、工程师	
毕业学校及专业	华南理工大学、工程力学专业	毕业时间		1989 年 7 月	
现任职务	造价专业监理工程师				
参加工作时间	1989 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册一级造价工程师证

使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 林军

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年01月26日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010315

有 效 期 : 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 广州宏达工程顾问集团有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)0347
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 林军
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1968年01月
Date of Birth

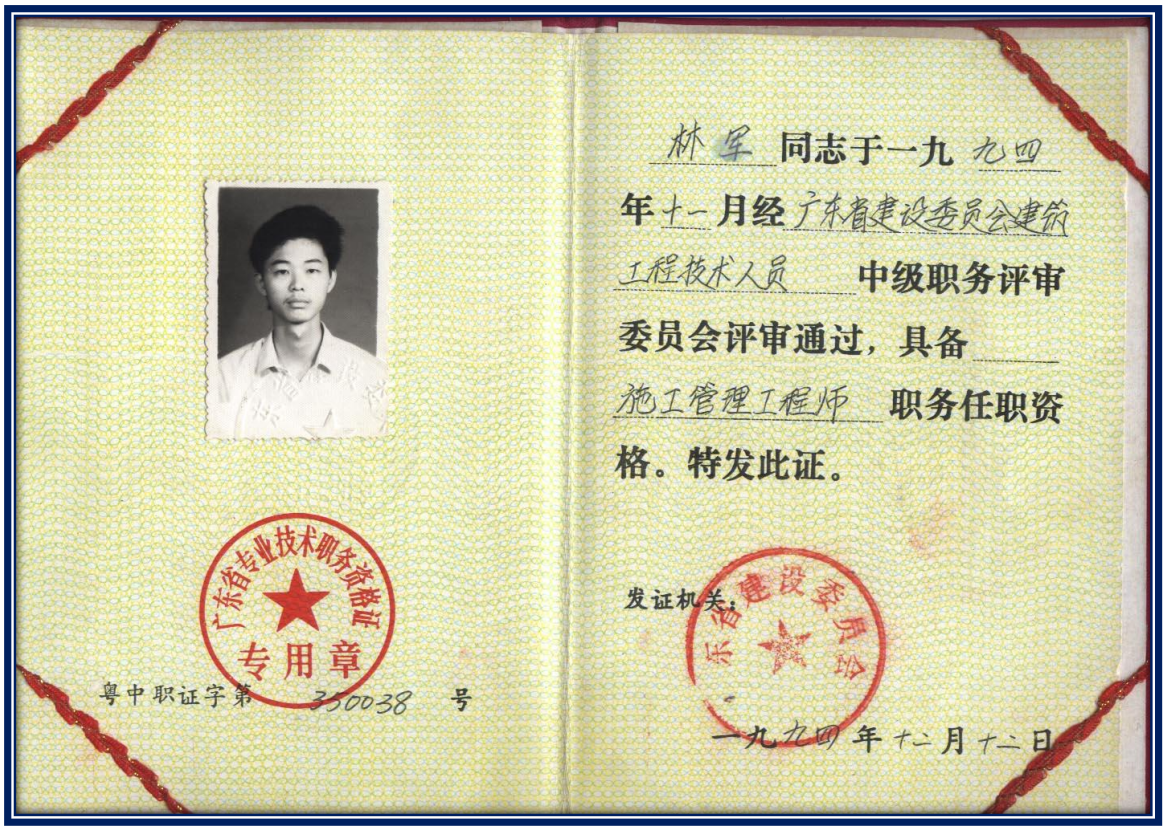
工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by

签发日期: 1998年10月31日
Issued on

职称证



林军 同志于一九 九四 年十一 月经 广东省建设委员会建筑 工程技术人员 中级职务评审 委员会评审通过，具备 施工管理工程师 职务任职资格。特发此证。

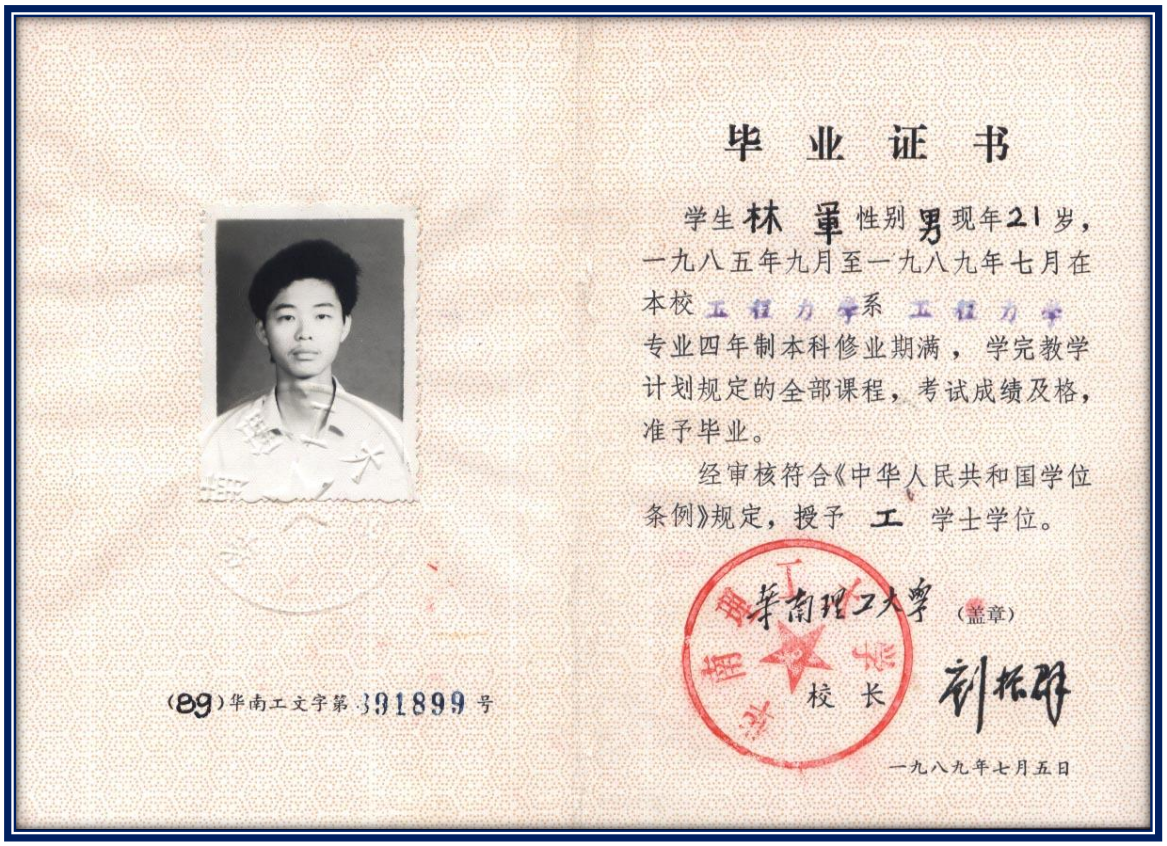
发证机关：

一九九四 年 十二 月 十二 日

广东省专业技术职务资格证 专用章

粤中职证字第 350038 号

毕业证



毕 业 证 书

学生林 軍 性别男 现年21岁，一九八五年九月至一九八九年七月在本校工程力学系 工程力学 专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学士学位。

华南理工大学 （盖章）

校 长

一九八九年七月五日

(89)华南工文字第 391899 号

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2009.06.05-2029.06.05

姓 名 林 军

性 别 男 民 族 汉

出 生 1968 年 1 月 26 日

住 址 广州市天河区天河东路171号506房

公民身份号码 440106196801261853

社保

202605159327541747

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林军

证件号码：440106196801261853

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19901001	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19920401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200006	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

14、 测量监理员--周扬

项目团队成员简历表

姓名	周扬	性别	男	出生年月	1992 年 3 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、助理工程师	
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院、建筑工程技术专业	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	测量监理员				
参加工作时间	2015 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：周扬
性　　别：男
身份证号：440923199203180774
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 11 月 21 日

广东省建设监理协会
2021 年 11 月 22 日

证书编号：B21110796

G2F5A3E4

职称证



广东省专业技术资格证书

专用章

粤初职证字第 18180006002616 号

周扬 于 2018 年 09 月，经 清远市人力资源和社会保障局 考核认定，具备 建筑施工助理工程师 资格。特发此证

发证单位：

清远市人力资源和社会保障局 专业技术资格证件专用章

2018 年 09 月 07 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　周扬　性别男，一九九二年　三　月十八　日生，于二〇一二年　九　月至二〇一五年　六　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名广东建设职业技术学院　校（院）长：黄永览

证书编号:127411201506331460　二〇一五年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　电白县公安局

有效期限　2018.02.09-2028.02.09

姓名　周扬

性别　男　民族　汉

出生　1992 年 3 月 18 日

住址　广东省电白县马踏镇河角水头村40号

公民身份号码　440923199203180774

社保

20260515934064791 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周扬

证件号码：440923199203180774

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201709	实际缴费9个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费9个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费9个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期：2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

15、 资料员（项目现场资料）--袁浩

项目团队成员简历表

姓名	袁浩	性别	男	出生年月	1995 年 1 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员/广东省专业监理工程师	
毕业学校及专业	西安思源学院、建筑工程技术专业	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	资料员（项目现场资料）				
参加工作时间	2017 年 7 月				

注：后附相关证明材料

资料员证

证书编码：04425114000014000097

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：袁浩

身份证号：341204199501092051

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广州市建设职业培训学校

发证时间：2025年04月29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：袁浩
性　　别：男
身份证号：341204199501092051
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 10 月 20 日

广东省建设监理协会
2019 年 04 月 30 日

证书编号：B23070034

W9H5X2A3

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 袁浩 性别男，一九九五 年 一 月 九 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安思源学院 校（院）长：周爱波

证书编号：131211201706001198 二〇一七 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 袁浩

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 1 月 9 日

住址 西安市长安区西沣路268号

公民身份号码 341204199501092051



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 西安市公安局长安分局

有效期限 2018.06.20-2028.06.20

社保

202605159359822943

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：袁浩

证件号码：341204199501092051

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20180801	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

16、 驻场人员（资料员）--易环

项目团队成员简历表

姓名	易环	性别	男	出生年月	2001 年 3 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员/广东省专业监理工程师	
毕业学校及专业	江西水利职业学院、工程造价专业	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	驻场人员（资料员）				
参加工作时间	2022 年 6 月				

注：后附相关证明材料

资料员证

证书编码：04425114000014000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：易环

身份证号：360311200103140537

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广州市建设职业培训学校

发证时间：2025年04月29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省监理员证



广东省建设监理协会

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓　　名：易环
性　　别：男
身份证号：360311200103140537
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 05 月 06 日

广东省建设监理协会
2023 年 08 月 11 日

证书编号：C23080246

P6I6C9O3

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　易环　性别 男，2001 年 03 月 14 日生，于 2019 年 9 月至 2022 年 6 月在本校　工程造价　专业　3　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西水利职业学院　　校（院）长：

证书编号：144761202206000439

2022 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证


姓名 易环
性别 男 民族 汉
出生 2001 年 3 月 14 日
住址 江西省萍乡市上栗县桐木
镇洪东村易家屋场51号
公民身份号码 360311200103140537
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上栗县公安局
有效期限 2021.08.12-2031.08.12

社保

2026051594138962 96

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：易环

证件号码：360311200103140537

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20190401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文

20260515886752478 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李立文

证件号码：441827199307175313

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

（飞行区单体（应急仓库及适航保障用房、迁建 4#消防站、1 号 2 号修车库、粪便处理点、垃圾转运站、飞行区室外工程）项目）拟派团队人员配备情况表									
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监（项目总负责人）	付升	高级工程师	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44015842	15	根据项目实际需求
2	合同子项项目总监	孔卫国	高级工程师	建筑工程管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44013254	18	根据项目实际需求
3	BIM 监理工程师	张云东	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证	房屋建筑工程	B21110046	16	根据项目实际需求
4	专职安全管理监理工程师	郭东阳	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证/广东省安全监理员证	房屋建筑工程 市政公用工程/房屋建筑工程 市政公用工程	B22110344/A21110542	20	根据项目实际需求
5	土建专业监理工程师	胡文生	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证/广东省安全监理员证	房屋建筑工程 市政公用工程	B20010202	15	根据项目实际需求
6	土建专业监理工程师（兼任人防专业）	冷鸣鹏	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证/广东省安全监理员证	房屋建筑工程 市政公用工程/房屋建筑工程 市政公用工程	B16100209/A16100094	22	根据项目实际需求
7	装修专业监理工程师	王锦研	工程师	土木工程	注册监理工程师证	房屋建筑工程 市政公用工程	44043516	16	根据项目实际需求
8	给排水专业监理工程师	黄耀武	工程师	给排水工程	广东省专业监理工程师证	机电安装工程 电力工程	B25071496	10	根据项目实际需求
9	暖通专业监理工程师	肖勇	工程师	暖通工程	广东省专业监理工程师证	机电安装工程	B15040011	11	根据项目实际需求
10	电气专业监理工程师	蔡庆勇	工程师	机电工程	广东省专业监理工程师证/广东省安全监理员证	机电安装工程/机电安装工程	B17070306/A16080038	23	根据项目实际需求
11	弱电专业监理工程师	郑文伟	工程师	弱电工程	广东省专业监理工程师证	机电安装工程	B16100092	17	根据项目实际需求

12	涉铁专业负责人	林俊廷	工程师	建筑工程	注册监理工程师证	房屋建筑工程市政公用工程	44025267	16	根据项目实际需求
13	造价专业监理工程师	刘鹏	工程师	建筑工程	注册一级造价工程师证	土木建筑工程	建[造]1121440000 7517	8	根据项目实际需求
14	测量监理员	车子昂	工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证	房屋建筑工程	B220403 74	7	根据项目实际需求
15	资料员（项目现场资料）	郑德涛	助理工程师	现场资料管理	广东省专业监理工程师证/广东省安全监理员证	房屋建筑工程/房屋建筑工程	B220802 28/A211 10548	12	根据项目实际需求
16	驻场人员（资料员）	温德栋	助理工程师	现场资料管理	广东省监理员证/广东省安全监理员证	房屋建筑工程/房屋建筑工程	C210300 92/A220 50250	8	根据项目实际需求

1、项目总监（项目总负责人）—付升

项目团队成员简历表

姓名	付升	性别	男	出生年月	1980 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	中南大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	项目总监（项目总负责人）				
参加工作时间	2005 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月27日
-2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：付升

性　　别：男

出生日期：1980年12月24日

注册编号：44015842

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：付升

签名日期：2026.3.27

发证日期：2024年11月28日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL00180086



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130214402100000002107440663

姓名：
Full Name 付升

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2013年 09月 02日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	付升
性　　别	男
身份证号	430223198012247476
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101004669

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 付升 性别 男，一九八〇 年 十二月二十四日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张志宏

证书编号：105337201405008893

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

学生付升，性别男，1980 年 12 月 24 日生，于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）土木工程专业成人函授 三 年制 专 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

二〇〇五年六月三十日

证书编号：No. C 00015815

电子注册编号：105325200506000357

身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘潭市公安局雨湖分局
有效期限 2007.06.04-2027.06.04
姓名 付升
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 湖南省湘潭市雨湖区广云路579号
公民身份号码 430223198012247476

社保

202605158784238924

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付升

证件号码：430223198012247476

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201205	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

2、合同子项项目总监—孔卫国

项目团队成员简历表

姓名	孔卫国	性别	男	出生年月	1972 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、高级工程师	
毕业学校及专业	华南理工大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 1 月	
现任职务	项目总监				
参加工作时间	1994 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月11日
-2026年09月07日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：孔卫国

性　　别：男

出生日期：1972年10月23日

注册编号：44013254

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2028年03月12日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：孔卫国

签名日期：2026.03.11

发证日期：2024年12月26日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0148908



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11214442109440309

姓名：
Full Name 孔卫国

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2011年05月29日

签发单位盖章
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2011 年 11 月 17 日

职称证


广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1500101102293 号
孔卫国 于二〇一四年
十二月，经广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证
广东省人力资源和社会保障厅
发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一五年八 月 十 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　孔卫国　性别 男，一九七二年　十　月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年　一　月在本校 网络教育学院　土木工程　专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华南理工大学　校　长：

证书编号：105617201405100382　二〇一四 年 一 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　韶关市公安局武江分局

有效期限　2025.04.25-长期

姓名　孔卫国

性别　男　民族 汉

出生　1972 年 10 月 23 日

住址　广东省韶关市武江区新华南路26号环保花园B座204房

公民身份号码　440105197210235731

社保

20260515942602005 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：孔卫国

证件号码：440105197210235731

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

3、BIM 监理工程师--张云东

项目团队成员简历表

姓名	张云东	性别	男	出生年月	1987 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师证、工程师	
毕业学校及专业	东北大学、土木工程专业	毕业时间		2021 年 9 月	
现任职务	BIM 监理工程师				
参加工作时间	2010 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：张云东
性　　别：男
身份证号：44142319870828421X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 08 月 20 日

广东省建设监理协会
2012 年 10 月 30 日

证书编号：B21110046

P5U2S9J5

职称证



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 张云东　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1987 年 08 月

工作单位 Organization 石家庄锦业建筑有限责任公司

系列 Category 建筑工程

专业 Specialism 建筑工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 石职改办字〔2021〕367 号

授予时间 Date of Conferment 2021 年 12 月 04 日

管理号 File No. 20210210682036

4276

毕业证



毕业证书

学生 张云东 性别 男 ,一九八七 年 八 月二十八 日生，于二〇一九 年 三 月至二〇二一 年 九 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北大东方

校（院）长：

证书编号：101457202105300621

二〇二一 年 九 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2022.01.25-2042.01.25

姓名 张云东

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 8 月 28 日

住址 广东省东莞市沙田镇沙田大道51号东港城商住区74号楼1单元204房

公民身份号码 441423198708284 21X

社保

20260515943952881O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张云东

证件号码：44142319870828421X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

4、专职安全管理监理工程师--郭东阳

项目团队成员简历表

姓名	郭东阳	性别	男	出生年月	1981 年 4 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	中国地质大学、建筑工程技术专业	毕业时间		2017 年 1 月	
现任职务	专职安全管理监理工程师				
参加工作时间	2003 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：郭东阳
性　　别：男
身份证号：14042119810424161X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 11 月 21 日

广东省建设监理协会
2021 年 06 月 11 日

证书编号：B22110344

R8U8J9F6

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

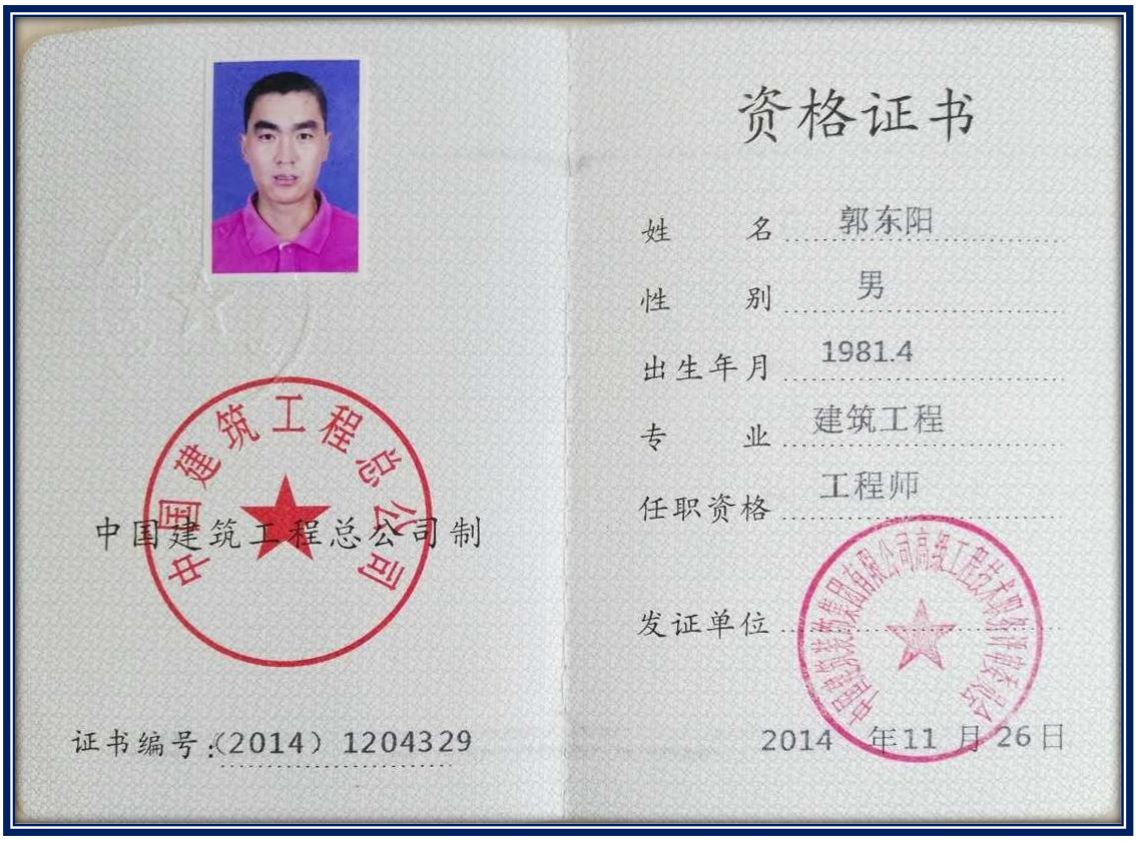
姓　　名：郭东阳
性　　别：男
身份证号：14042119810424161X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 11 月 21 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2021 年 11 月 22 日

证书编号：A21110542

R4D6G8Z9

职称证


资格证书
姓　　名 郭东阳
性　　别 男
出生年月 1981.4
专　　业 建筑工程
任职资格 工程师
发证单位
中国建筑工程总公司制
证书编号：(2014) 1204329
2014 年11 月 26日

毕业证



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

郭东阳　性别 男，1981 年 04 月 24 日生，于 2014 年 09 月至 2017 年 01 月在本校　网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓华

2017 年 01 月 10 日

证书编号：114157201706004663

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关　长治县公安局

有效期限　2016.07.25-2036.07.25

姓名 郭东阳

性别 男　民族 汉

出生 1981 年 4 月 24 日

住址 山西省长治县贾掌镇原村 402号

公民身份号码 140421198104241 61X

社保

202605159454570420

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郭东阳

证件号码：14042119810424161X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

5、土建专业监理工程师--胡文生

项目团队成员简历表

姓名	胡文生	性别	男	出生年月	1979 年 10 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师证、工程师	
毕业学校及专业	广东工业大学、建筑工程技术专业	毕业时间		2023 年 7 月	
现任职务	土建专业监理工程师				
参加工作时间	1998 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：胡文生
性　　别：男
身份证号：430422197910159830
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 01 月 10 日

广东省建设监理协会
2019 年 12 月 30 日

证书编号：B20010202

Y1W8J5N3

职称证



（加盖批准机关钢印有效）

管理号：450120141131002

姓　名　胡文生　性　别　男

身份证号　430422197910159830

职称系列　工程系列

资格名称　工程师

专　业　建筑工程

授予时间　2014年9月

评审机构　工程系列南宁市中级评委会

批准机关（盖章）南宁市职称改革工作领导小组

2014　年　10　月　17　日

毕业证


成人高等教育

毕业证书

学生 胡文生 性别 男，一九七九年 十 月 十五日生，于 二0二一年 三月至 二0二三 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202306201355

二0二三 年 七 月 十五日

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 衡南县公安局

有效期限 2013.09.04-2033.09.04

姓名 胡文生

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 15 日

住址 湖南省衡南县宝盖镇高山村1组

公民身份号码 430422197910159830

社保

20260515946719354l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡文生

证件号码：430422197910159830

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202002	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

6、土建专业监理工程师（兼任人防专业）--冷鸣鹏

项目团队成员简历表

姓名	冷鸣鹏	性别	男	出生年月	1976 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	长沙交通学院、建筑工程专业	毕业时间		1999 年 6 月	
现任职务	土建专业监理工程师（兼任人防专业）				
参加工作时间	1999 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：冷鸣鹏
性　　别：男
身份证号：360424197607230010
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 10 月 29 日

广东省建设监理协会
2016 年 10 月 30 日

证书编号：B16100209

W1H7E1Q9

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：冷鸣鹏
性　　别：男
身份证号：360424197607230010
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 10 月 29 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2016 年 10 月 30 日

证书编号：A16100094

C5M3V5X6

职称证



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08043010000000363



姓　　名：冷鸣鹏

性　　别：男

身份证号：360424197607230010

专业名称：建筑工程

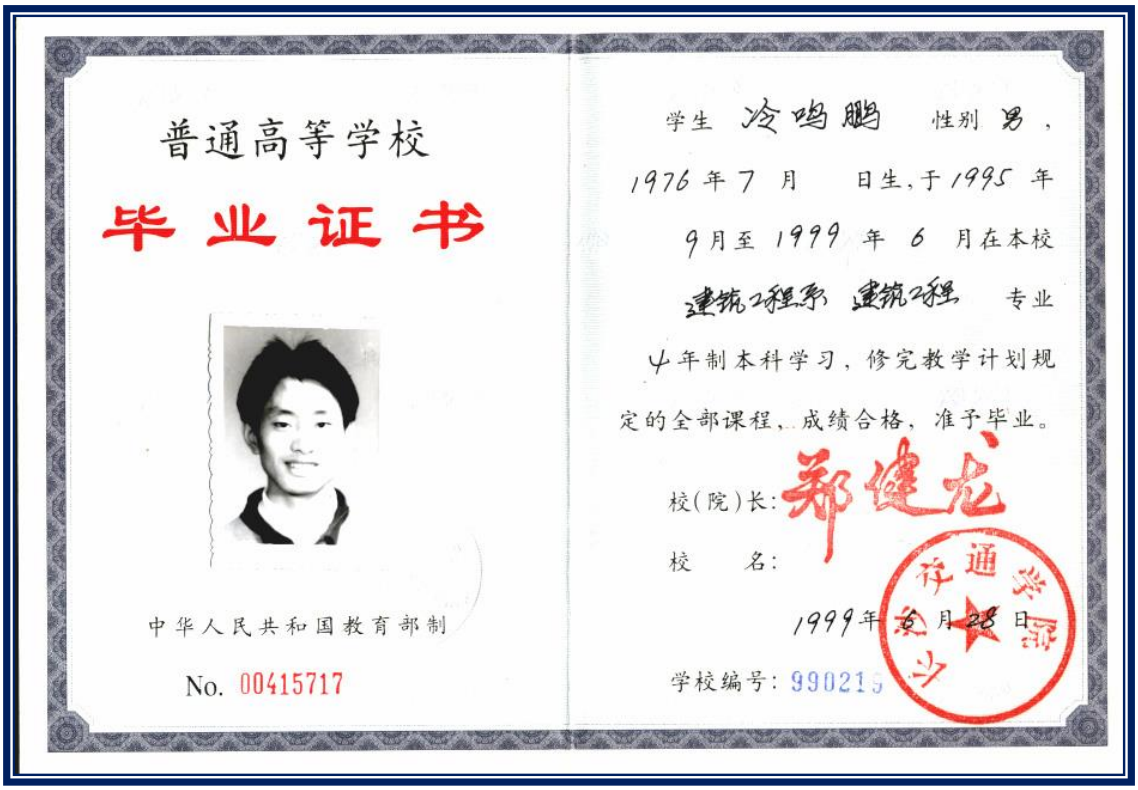
资格级别：工程师

授予时间：2004 年 10 月 23 日

工作单位：湖南省国立投资（控股）有限公司

持证人签名：

毕业证


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00415717

学生 冷鸣鹏 性别 男，1976 年 7 月 日生，于 1995 年 9 月至 1999 年 6 月在本校 建筑工程系 建筑工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：郑建龙

校 名：

1999 年 6 月 28 日

学校编号：990215

身份证


姓名 冷鸣鹏

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 7 月 23 日

住址 广东省从化市城郊街向阳南路二巷19号2梯1405房

公民身份号码 360424197607230010

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 从化市公安局

有效期限 2015.04.09-2035.04.09

社保

20260515948068368 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冷鸣鹏

证件号码：360424197607230010

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200104	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200106	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

7、装修专业监理工程师--王锦研

项目团队成员简历表

姓名	王锦研	性别	男	出生年月	1983 年 3 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	广东白云大学、土木工程专业	毕业时间		2024 年 7 月	
现任职务	装修专业监理工程师				
参加工作时间	2006 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月10日
- 2026年09月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王锦研

性　　别：男

出生日期：1983年03月05日

注册编号：44043516

注册执业单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

注册有效期：2027年04月09日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：王锦研

签名日期：2026年3月10日　　发证日期：2024年04月10日



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王锦研
证件号码：440184198303050015
性　　别：男
出生年月：1983年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000001546

职称证



姓名：王锦研
Full Name

身份证号：440184198303050015
ID No.

管理号：F0012018302278
Administration No.

发证日期：2018-11-4
Issue Date

专业名称：土木工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018-8-26
Approval Date

批准单位：襄阳市人社局
Approved by

批准文号：襄人社职(2018)52号
Approval No.

评审组织：市工程技术中级职务专项评审委员会
Evaluation Organization

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 王锦研 性别 男，一九八三年 三 月 五 日生，于二〇二三年 三 月至二〇二四年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202405001483

二〇二四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证



姓名 王锦研

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 3 月 5 日

住址 广东省从化市江埔街港湾路18号16栋1104房

公民身份号码 440184198303050015



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 从化市公安局

有效期限 2015.07.08-2035.07.08

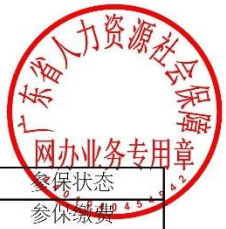
社保



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王锦研

证件号码：440184198303050015



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200707	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200707	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200906	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

8、给排水专业监理工程师--黄耀武

项目团队成员简历表

姓名	黄耀武	性别	男	出生年月	1979 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	茂名学院、电子信息工程专业	毕业时间		2004 年 6 月	
现任职务	给排水专业监理工程师				
参加工作时间	2004 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：黄耀武
性　　别：男
身份证号：440822197910231031
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：电力工程
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 07 月 07 日

广东省建设监理协会
2025 年 07 月 28 日

证书编号：B25071496

U7P4B8I7

职称证


D283
姓　　名：黄耀武
性　　别：男
身份证号：440822197910231031
专　　业：给水排水
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08203040100000330
湖南省人力资源和社会保障厅

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄耀武 性别 男，

一九七九 年 十 月二十三日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校

电子信息工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：茂名学院

二〇〇四 年 六 月二十五日

学校编号：116561200405000323

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

身份证



姓名 黄耀武

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 23 日

住址 广州市海珠区同福中路 293号

公民身份号码 440822197910231031



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2007.12.01-2027.12.01

社保

202605159512357515

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄耀武

证件号码：440822197910231031

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20041019	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20041019	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200410	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

9、暖通专业监理工程师--肖勇

项目团队成员简历表

姓名	肖勇	性别	男	出生年月	1970 年 6 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湘潭大学、暖通与空调专业	毕业时间		1993 年 7 月	
现任职务	暖通专业监理工程师				
参加工作时间	1993 年 7 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名　肖勇
性　　别　男
身份证号　430581197006022014
专　　业　机电安装工程
工作单位　广州宏达工程顾问集团有限公司
证书编号　B15040011

初次发证日期：2015 年 3 月 30 日
换 证 日 期：2018 年 9 月 3 日
有 效 期 至：2027 年 3 月 29 日

职称证



中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅



持证人签名：肖勇

姓　　名：肖勇

性　　别：男

身份证号：430581197006022014

任职资格：中级

专业类别：暖通与空调

批准日期：1998年3月12日

工作单位：湖南省第三工程公司

系统编码：99004322269

毕业证


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00157236

学生 肖勇 性别 男，1970 年 6 月 2 日生，于 1989 年 9 月至 1993 年 7 月在本校 [illegible] 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：胡学军

校 名：

一九九三 年 七 月 十 日

学校编号：10530321201716

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 武冈市公安局

有效期限 2008.12.12-2028.12.12


姓名 肖勇

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 6 月 2 日

住址 湖南省武冈市文坪镇宏顺村1组23号

公民身份号码 430581197006022014

社保

202605159531545604

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：肖勇

证件号码：430581197006022014

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201405	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

10、 电气专业监理工程师--蔡庆勇

项目团队成员简历表

姓名	蔡庆勇	性别	男	出生年月	1970 年 8 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、工程师	
毕业学校及专业	华中科技大学、机电一体化技术专业	毕业时间		2016 年 7 月	
现任职务	电气专业监理工程师				
参加工作时间	1991 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：蔡庆勇
性　　别：男
身份证号：440106197008030018
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2026 年 06 月 29 日

广东省建设监理协会
2017 年 06 月 30 日

证书编号：B17070306

I3S3N5G2

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：蔡庆勇
性　　别：男
身份证号：440106197008030018
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2026 年 06 月 29 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2016 年 08 月 30 日

证书编号：A16080038

U9U2E9F4

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的中级专业技术职务任职条件，具备中级专业技术职务任职资格。

云南省人力资源和社会保障厅

This is to certify that the bearer of this certificate holds the Intermediate professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province



（颁证部门钢印）

姓　　名　蔡庆勇

性　　别　男

出生年月　1970年8月3日

昆明一建建设集团有限公司

工作单位

专业名称　机电工程

资格名称　工程师

评审组织　昆明市机电工程中级工程师评审委员会

资格认定时间　2016年12月

发证时间　2016年12月

证书编号　001611295

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 蔡庆勇 性别 男，一九七O 年 八 月 三 日生，于二O一四 年 三 月至二O一六 年 七 月在本校网络教育 机电一体化技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：104877201606713162 二O一六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2025.02.19-长期

姓名 蔡庆勇

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 8 月 3 日

住址 广州市天河区先烈东路 159号9栋503房

公民身份号码 440106197008030018

社保

202605159544232085

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蔡庆勇

证件号码：440106197008030018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201111	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200101	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

11、 弱电专业监理工程师--郑文伟

项目团队成员简历表

姓名	郑文伟	性别	男	出生年月	1972 年 5 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	广西机电职业技术学院、弱电通信专业	毕业时间		1996 年 6 月	
现任职务	弱电专业监理工程师				
参加工作时间	1996 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：郑文伟
性　　别：男
身份证号：452523197205102430
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 10 月 29 日

广东省建设监理协会
2016 年 10 月 30 日

证书编号：B16100092

N5O6X8A1

职称证


广西壮族自治区
Guangxi Zhuang Autonomous Region
中级专业技术
资格证书
Qualification Certificate of
Intermediate Level of Speciality and
Technology


本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。
广西壮族自治区职称改革工作领导小组
GUANGXI ZHUANGZU ZIZHIQU RENSHITING
编号:
No. 159092103

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.



持证人签名 郑文伟
Signature of the bearer

姓　名 郑文伟
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1972年5月
Date of Birth

出生地点 广西贵港桂平市
Place of Birth

专　业 弱电工程
Speciality

工作单位 广西桂平市电信有限公司
Work Unit

职称系列 工程技术
Category of Profession

资格名称
Qualification

授予单位
Conferring Institution

授予时间 2001年6月18日
Date of Conferment

办证时间 2002年4月18日
Date of Issue

毕业证


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 05733561

学生 郑文伟 性别 男，

一九七二年 五月十 日生，于一九九三年

九月至一九九六年 六 月在本校

弱电通信 专业

三年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：郁正堂

校 名：

一九九六 年 六 月三十 日

学校编号：96810291

身份证


中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 桂平市公安局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2019.05.28-长期

SINGQMINGZ

姓 名 郑文伟

SINGQBIED MINZCUZ

性 别 男 民 族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH

出 生 1972 年 5 月 10 日

DIEGYOUQ

住 址 广西桂平市木圭镇上冲村

下冲屯112号

GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 452523197205102430

社保

202605159558121976

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑文伟

证件号码：452523197205102430

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201411	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

12、 涉铁专业负责人--林俊廷

项目团队成员简历表

姓名	林俊廷	性别	男	出生年月	1987 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	湖南工业大学、土木工程专业	毕业时间		2025 年 7 月	
现任职务	涉铁专业负责人				
参加工作时间	2010 年 7 月				

注：后附相关证明材料

注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00627708



注 册 号 44025267

姓 名 林俊廷

性 别 男

出生日期 1987 年 10 月 11 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广州宏达工程顾问集团有限公司

有 效 期 至 2024 年 09 月 12 日

持证人签名

发证日期 2019 年 10 月 日



执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年09月12日

No. 01356051

认定机关（签章）

2024 年07 月10 日

粘 贴 处



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：林俊廷

证件号码：440882198710114712

性　　别：男

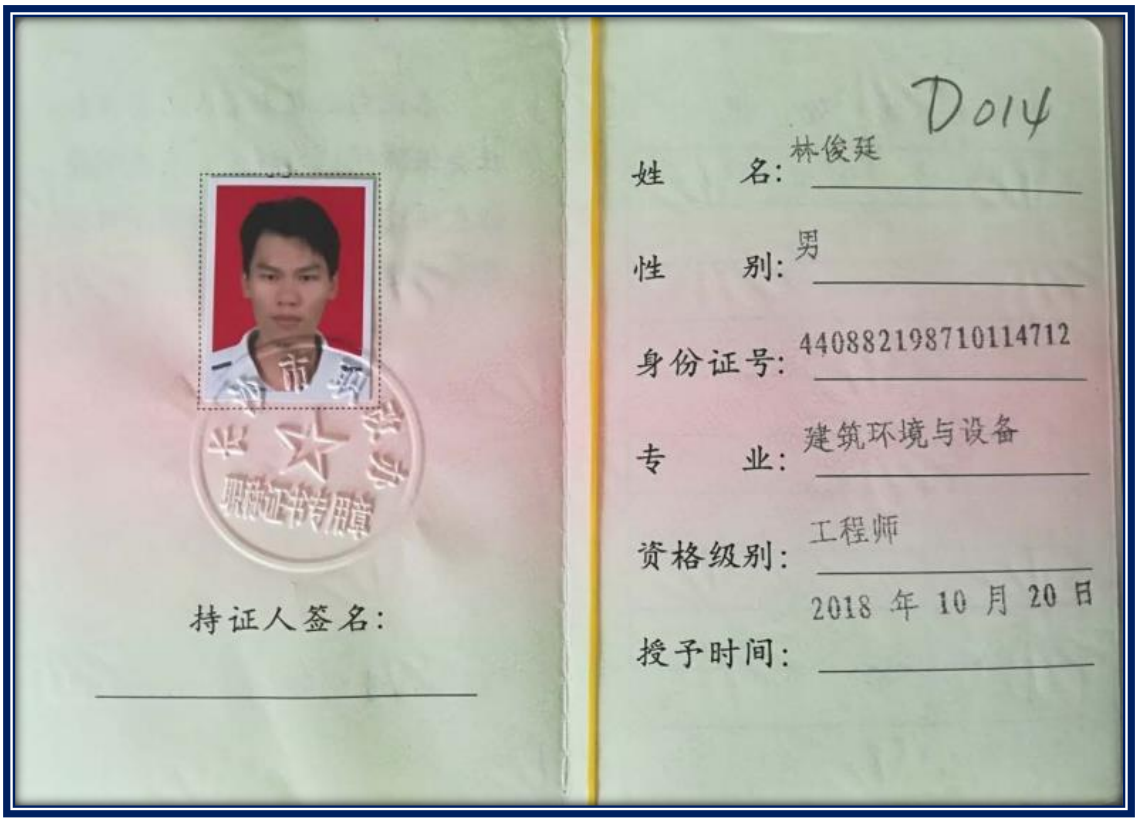
出生年月：1987年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管 理 号：20200904844000000676

职称证


D014
姓　　名：林俊廷
性　　别：男
身份证号：440882198710114712
专　　业：建筑环境与设备
资格级别：工程师
授予时间：2018 年 10 月 20 日
职称证书专用章
持证人签名：

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 林俊廷 性别 男，一九八七年 十 月 十一日生，于二〇二三 年 三 月至二〇二五年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202505712868

二〇二五 年 七 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制

身份证



姓名 林俊廷

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 10 月 11 日

住址 广东省雷州市雷高镇家里村21号102房

公民身份号码 440882198710114712

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 雷州市公安局

有效期限 2016.11.28-2036.11.28

社保

20260515957049985 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林俊廷

证件号码：440882198710114712

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201007	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

13、 造价专业监理工程师--刘鹏

项目团队成员简历表

姓名	刘鹏	性别	男	出生年月	1992 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册一级造价工程师、工程师	
毕业学校及专业	攀枝花学院、土木工程专业	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	造价专业监理工程师				
参加工作时间	2014 年 6 月				

注：后附相关证明材料

注册一级造价工程师证



使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 刘鹏

性　　别: 男

出 生 日 期: 1992年01月26日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400007517

有 效 期 : 2025年07月27日-2029年07月26日

聘 用 单 位: 广州宏达工程顾问集团有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月28日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：刘鹏

证件号码：511002199201266812

性　　别：男

出生年月：1992 年 01 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004551000004697

职称证



姓　　名 刘鹏
Full Name

性　　别 男
Sex

身份证号 511002199201266812
ID Number

专业名称 建筑工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术建筑专业中（初）级职称评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2022年11月24日
Appraisal Date

批准文号 成人社职称〔2023〕87号
Approval Number

批准时间 2023年9月28日
Approval Date

查 询 码 A300623034070262
Query Code

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘鹏 性别男，一九九二年 一 月二十六日生，于二〇一〇年

九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：攀枝花学院 校（院）长：

证书编号：11360120140500l675 二〇一四 年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 刘鹏

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 1 月 26 日

住址 四川省内江市市中区永安镇新房村5组4号

公民身份号码 511002199201266812



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 内江市公安局市中分局

有效期限 2019.12.09-2039.12.09

社保

20260515958422675 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘鹏

证件号码：511002199201266812

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20170401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201704	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201704	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

14、 测量监理员--车子昂

项目团队成员简历表

姓名	车子昂	性别	男	出生年月	1993 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师、工程师	
毕业学校及专业	呼伦贝尔学院、土木工程专业	毕业时间		2018 年 7 月	
现任职务	测量监理员				
参加工作时间	2015 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：车子昂
性　　别：男
身份证号：152128199311164510
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 03 月 29 日

广东省建设监理协会
2022 年 03 月 30 日

证书编号：B22040374

E8O4X7I9

职称证



内蒙古自治区专业技术资格证书

姓　　名：车子昂

性　　别：男

出生年月：1993年11月

专业名称：建筑工程

资格级别：中级

资格名称：工程师

取得资格时间：2021年12月

评委会名称：呼伦贝尔市中（初）级专业技术资格评审委员会

身份证号：152128199311164510

证书编号：20213027488

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验 证 码：BK64D9

发证时间：2021年12月

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 车子昂 性别 男 ，一九九三 年 十一 月 十六 日生，于二〇一六 年 一 月至二〇一八 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 呼伦贝尔学院 校（院）长： 侯岩

批准文号： （86）教计字037号

证书编号： 108195201805000159

二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局黄埔分局

有效期限 2022.10.13-2042.10.13



姓名 车子昂

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 11 月 16 日

住址 广州市黄埔区幸福坊东二街2号1006房

公民身份号码 152128199311164510

社保

202605159594942299

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：车子昂

证件号码：152128199311164510

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20211201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

15、 资料员（项目现场资料）--郑德涛

项目团队成员简历表

姓名	郑德涛	性别	男	出生年月	1991 年 7 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、助理工程师	
毕业学校及专业	湖北水利水电职业技术学院、道路桥梁工程技术专业	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	资料员（项目现场资料）				
参加工作时间	2014 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：郑德涛
性　　别：男
身份证号：350881199107031652
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 07 月 31 日

广东省建设监理协会
2022 年 08 月 01 日

证书编号：B22080228

N4T8W5V3

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

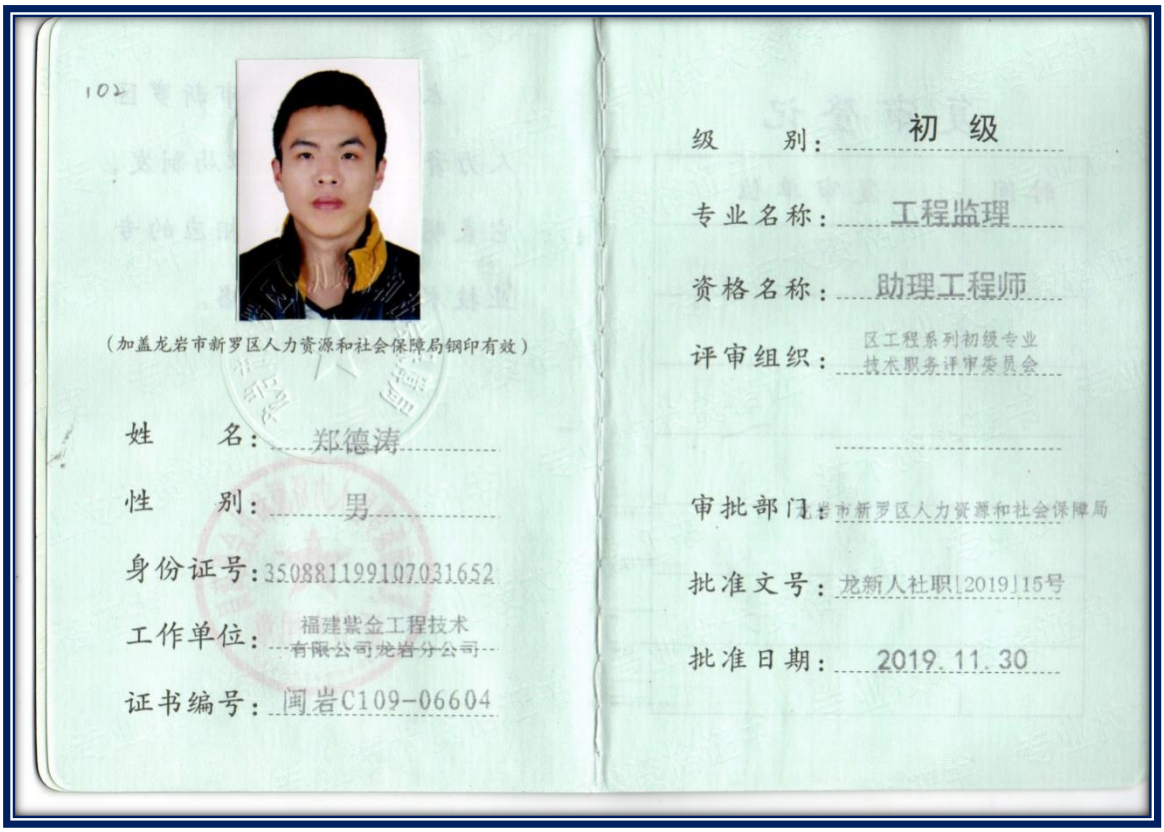
姓　　名：郑德涛
性　　别：男
身份证号：350881199107031652
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2028 年 07 月 31 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2021 年 11 月 22 日

证书编号：A21110548

Z9I5O3L7

职称证



102

（加盖龙岩市新罗区人力资源和社会保障局钢印有效）

姓　　名：郑德涛

性　　别：男

身份证号：350881199107031652

工作单位：福建紫金工程技术有限公司龙岩分公司

证书编号：闽岩C109-06604

级　　别：初级

专业名称：工程监理

资格名称：助理工程师

评审组织：区工程系列初级专业技术职务评审委员会

审批部门：龙岩市新罗区人力资源和社会保障局

批准文号：龙新人社职[2019]15号

批准日期：2019.11.30

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 郑德涛 性别 男，一九九一 年 七 月 三 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四 年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：彭锋

证书编号：129821201406403788 二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 漳平市公安局

有效期限 2024.11.15-2044.11.15

姓名 郑德涛

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 7 月 3 日

住址 福建省漳平市新桥镇双溪村下洋41号

公民身份号码 350881199107031652

社保

20260515961533943 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑德涛

证件号码：350881199107031652

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210401	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页

16、 驻场人员（资料员）--温德栋

项目团队成员简历表

姓名	温德栋	性别	男	出生年月	1992 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省专业监理工程师/广东省安全监理员、助理工程师	
毕业学校及专业	广东海洋大学、工程管理专业	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	驻场人员（资料员）				
参加工作时间	2015 年 6 月				

注：后附相关证明材料

广东省监理员证



广东省建设监理协会

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓　　名：温德栋
性　　别：男
身份证号：445222199207022212
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 02 月 28 日

广东省建设监理协会
2021 年 03 月 01 日

证书编号：C21030092

B9H3N6Y9

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：温德栋
性　　别：男
身份证号：445222199207022212
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：
工作单位：广州宏达工程顾问集团有限公司
有效期至：2027 年 02 月 28 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2022 年 04 月 30 日

证书编号：A22050250

F1U6E9A2

职称证


温德栋
于二〇一
年八月，经
中共深圳市龙华区委组织部
考核认定，
具备工程造价
助理工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
粤初职证字第17020960000346号
发证机关：
中共深圳市龙华区委组织部
二〇一七年八月十六日
深圳市龙华区委组织部
专业技术人员管理专用章

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 温德栋 性别男，一九九二 年 七 月 二 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学 校（院）长：叶嘉海

证书编号：105661201505001628 二〇一五 年 六 月二十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证



姓名 温德栋

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 7 月 2 日

住址 广东省揭西县灰寨镇马路村委马路村152号

公民身份号码 445222199207022212

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2020.01.09-2040.01.09

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温德栋　　社保电脑号：642270269　　身份证号码：445222199207022212　　页码：1

参保单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司　　单位编号：30571115　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	30571115	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6876.0	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		115.2		230.4	57.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b54afb9f5a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30571115	广州宏达工程顾问集团有限公司深圳市分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

17、 本项目递交投标文件的投标员社保—李立文

20260515886752478 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李立文

证件号码：441827199307175313

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201605	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202509	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202510	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202511	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202512	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202601	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202602	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202603	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	
202604	110385000440	5510	881.6	0	440.8	3200	25.6	6.4	12.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110385000440:广州市:广州宏达工程顾问集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-11， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年05月15日

第 1 页，共 1 页