

标段编号：2604-440300-04-01-900013001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：招拍挂地块及其他地块—2026年招拍挂居住用地土地整备
项目（北拓区01-16、北拓区01-22北侧）清拆工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳帆盈建设工程有限公司、深圳市益立建筑节能有限公司

日期：2026年05月21日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	证明文件：营业执照、企业资质证书等原件扫描件。
2	企业业绩情况	<p>提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类清拆项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核（如为联合体，须牵头单位提供）。注：1. 同类项目业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种（查询路径认满足两种中任意一种即可）：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可证”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工程内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	法定代表人姓名	陈泽川//钟远球
项目经理姓名	陈楚銮	项目经理执业资格证	二级建造师证（建筑工程）

一、企业同类项目业绩

提供近 5 年（以截标之日起倒推，以合同签订日期为准，如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 2 项。

序号	项目名称	合同金额（万元）	工程内容	签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期施工（简化招标）	3881.76	西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期涉及拟拆除永久建筑面积约 18.42 万平方米，临时建筑投影面积约 7.87 万平方米。拟拆除建筑总面积约为 26.29 万平方米。	2022-8-25	西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期涉及拟拆除永久建筑面积约 18.42 万平方米，临时建筑投影面积约 7.87 万平方米。拟拆除建筑总面积约为 26.29 万平方米。	深圳市南山区西丽街道办事处
2	光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程	1629.28	本项目为长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程，需完成总建筑面积为 111369.57 平方米，不计建筑面积的投影	2022-9-18	本项目为长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程，需完成总建筑面积为 111369.57 平方米，不计建筑面积的投影	深圳市玉塘长圳股份合作公司

		面积为 6122.63 平方米的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。其中集体物业建筑面积为 88403.52 平方米，不计建筑面积的投影面积为 3315.96 平方米。		面积为 6122.63 平方米的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。其中集体物业建筑面积为 88403.52 平方米，不计建筑面积的投影面积为 3315.96 平方米。	
--	--	--	--	--	--

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

附件

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为(2604-440300-04-01-900013001001)的招拍挂地块及其他地块—2026年招拍挂居住用地土地整备项目（北拓区01-16、北拓区01-22北侧）清拆工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

本投标人廉洁责任承诺书同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字)：

承诺人(盖章)：深圳帆盈建设工程有限公司

2026年05月17日

1.1、投标人营业执照（扫描件）；

牵头单位：[深圳帆盈建设工程有限公司](#)

		
统一社会信用代码 91440300699073827X	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳帆盈建设工程有限公司	成立日期 2009年12月29日	
类型 有限责任公司（自然人独资）	住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号 中央西谷大厦一单元十一层1101	
法定代表人 陈泽川	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2025年08月18日

登记通知书

业务流程号:22511750481

深圳帆盈建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳潮汕建设集团有限公司

变更后名称:深圳帆盈建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



统一社会信用代码
91440300MA5G22P9XD

营业执照

(副本)



名称 深圳市益立建筑节能有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 钟远球

成立日期 2020年01月17日

住所 深圳市光明区新湖街道楼村社区振兴路2号101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年 01月 17日

1.2、投标人资质证书（扫描件）；

牵头单位：深圳帆盈建设工程有限公司



使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年08月05日

建筑业企业资质证书

企业名称：深圳帆盈建设工程有限公司

详细地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦一单元十一层1101

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300699073827X **经济性质：** 有限责任公司（自然人独资）

证书编号： D144A00335

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关：



2026年01月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

深圳市光明区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市益立建筑节能有限公司（企业名称）报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定，予以变更备案，备案证明编号为2024081535230009。

深圳市益立建筑节能有限公司（综合利用厂名称）地址为深圳市光明区新湖街道楼村社区振兴路2号101，消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物，年设计处理能力为62万立方米/年。

深圳市光明区住房和建设局



深圳市场所信息公示

深圳市益立建筑节能有限公司

搜索

消纳场所信息公示

- 消纳类型: 全部, 工程渣土, 施工废弃物, 拆除废弃物, 装修废弃物
- 消纳场所类型: 全部, 固定消纳场, 水运中转设施, 回填工程, 综合利用企业, 临时消纳点
- 所在地区: 全部, 罗湖区, 福田区, 南山区, 宝安区, 龙岗区, 盐田区, 龙华区, 坪山区, 光明区, 大鹏新区, 深圳特别合作区
- 消纳状态: 全部, 正常消纳, 暂停消纳, 停止消纳

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在地区	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方)
1	深圳市益立建筑节能有...	深圳市益立建筑节能有...	深圳市光明区新湖街道...	光明区	综合利用厂	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	62

1.3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件);



统一社会信用代码：91440300699073827X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013107

企业名称：深圳帆盈建设工程有限公司

法定代表人：陈泽川

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦一单元十一层1101

经济类型：有限责任公司(自然人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年10月29日 至 2027年05月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年10月29日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104789

姓名:陈楚銮

性别:女

出生年月:1996年07月24日

企业名称:深圳帆盈建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月23日

有效期:2024年05月14日至2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月16日



1.4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期：2026年02月
06日-2026年08月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陈楚奎

性别：女

出生日期：1996-07-24

注册编号：粤2442020202102554

聘用企业：深圳帆盈建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-11至2027-05-10）



陈楚奎

个人签名：陈楚奎

签名日期：2026.2.6



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月10日

二、企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期施工(简化招标)	3881.76	西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期涉及拟拆除永久建筑面积约18.42万平方米,临时建筑投影面积约7.87万平方米。拟拆除建筑总面积约为26.29万平方米。	2022年 8月25日	西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期涉及拟拆除永久建筑面积约18.42万平方米,临时建筑投影面积约7.87万平方米。拟拆除建筑总面积约为26.29万平方米。	深圳市南山区西丽街道办事处
2	光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程	1629.28	本项目为长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程,需完成总建筑面积为111369.57平方米,不计建筑面积的投影面积为6122.63平方米的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。其中集体物业建筑面积为88403.52平方米,不计建筑面积的投影面积为3315.96平方米。	2022年 9月18日	本项目为长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程,需完成总建筑面积为111369.57平方米,不计建筑面积的投影面积为6122.63平方米的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。其中集体物业建筑面积为88403.52平方米,不计建筑面积的投影面积为3315.96平方米。	深圳市玉塘长圳股份合作公司

2.1、西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期施工（简化招标）

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030520220050001001

标段名称：西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期施工（简化招标）

递交投标文件截止时间：2022-07-06 18:00

本次发包工程估价：4171.859609 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：施工总承包；包括但不限于：西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期包含的施工图纸中的全部内容，具体以工程量清单为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

计划总投资：4614.85 万元

工程地址：深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境：详见招标文件。

计划开竣工日期：2022-08-01 00:00:00.0 至 2022-11-29 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件部分满足：

建筑工程施工总承包一级

其他要求：

1、投标人要求：建筑工程施工总承包一级及以上资质； 2、投标人项目经理（建造师）要求：一级注册建造师（建筑工程专业）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

根据法院的《司法建设函》，列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程；

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期施工(简化招标)

发布时间: 2022-07-22 信息来源: null 浏览次数: 324

招标项目编号:	44030520220050001
招标项目名称:	西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期施工(简化招标)
标段名称:	西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期施工(简化招标)
项目编号:	44030520220050
公示时间:	2022-07-22 18:36至2022-07-27 18:36
招标人:	深圳市南山区西丽街道办事处
招标代理机构:	建艺国际工程管理集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳潮汕建设集团有限公司
中标价(万元):	3881.761074万元
中标工期:	120天
项目经理:	王传方
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442016201636400
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 64

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市双润建设工程有限公司	2022-07-06 08:29:06	<input type="checkbox"/>
1	深圳潮汕建设集团有限公司	2022-07-06 11:16:36	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市诚宇建设集团有限公司	2022-07-06 10:47:36	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:   

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520220050001001

标段名称: 西丽高铁项目建(构)筑物拆除工程(西丽段)一期施工(简化招标)

建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 3881.761074万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 王传方



本工程于 2022-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-01

查验码: 4201907256662029

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西丽高铁项目建（构）筑物拆除工程（西丽段）一期施工

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米---宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖--- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气----- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- (- <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----);--。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑-- (<input type="checkbox"/> 综合布线系统----- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

装饰装修--(抹灰---涂饰---饰面板(砖)---吊顶---其它-----);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数_120_天。

招标工期总日历天数_120_天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟捌佰捌拾壹万柒仟陆佰壹拾元柒角肆分(¥_38817610.74_元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)_玖拾贰万玖仟肆佰捌拾壹元捌角壹分_(¥_929481.81_元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）____壹仟零壹拾壹万____（¥_10110000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾伍万陆仟伍佰零玖元伍角贰分__（¥_1956509.52_元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月25日；

订立地点：深圳市南山区西丽街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,发包人执陆份,承包人执贰份,均具有同等法律效力。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳潮汕建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

陈泽川

统一社会信用代码：_____

91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202

邮政编码：518000

法定代表人：陈泽川

委托代理人：_____

电话：0755-83939720

传真：0755-83939720

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000915

2.2、光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程

详细公告内容

标段 1

标段编号：44038720220054001001

标段名称：光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程

递交投标文件截止时间：2022-08-28 18:00

本次发包工程估价：1710.088874 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：其他；本次招标范围包括但不限于光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围内建（构）筑物拆除清拆清运工程范围内的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。（详见工程量清单）。

计划总投资：2122.77 万元

工程地址：深圳市光明区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标人资质要求：投标人必须具备建设主管部门颁发的在有效期内的建筑施工总承包叁级(含)以上资质，且具备安全生产许可证。项目负责人资格要求：二级注册建造师及以上（建筑工程专业）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程

发布时间: 2022-09-09 信息来源: 本站 浏览次数: 206

招标项目编号:	44038720220054001
招标项目名称:	光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程
标段名称:	光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程
项目编号:	44038720220054
公示时间:	2022-09-09 12:46至2022-09-15 12:46
招标人:	深圳市玉塘长圳股份合作公司
招标代理机构:	深圳市万皓管理咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳潮汕建设集团有限公司
中标价(万元):	1629.277426万元
中标工期:	120天
项目经理:	孔晓明
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1422013201413244
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市中润达建筑工程有限公司	0	0
B	深圳鹏源达建工集团有限公司	0	0
C	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	0
D	深圳市鹏源建设有限公司	0	0
E	深圳市福田建安建设集团有限公司	0	0
F	深圳市东远泰建设集团有限公司	0	0
G	深圳市森蓝建设集团有限公司	0	0
H	深圳市鹏盛建设有限公司	0	0
I	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	0	0
J	深圳建安置业工程有限公司	0	0
K	深圳市焕升建筑工程有限公司	0	0
L	深圳潮汕建设集团有限公司	5	1
M	深圳市双润建设工程有限公司	0	0

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720220054001001

标段名称：光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程

建设单位：深圳市玉塘长圳股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳潮汕建设集团有限公司

中标价：1629.277426万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：孔晓明



本工程于 2022-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：洪涛



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：孔晓明



日期：2022-09-16

查验码：8150290974961497

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

GMGCSG-2021-02

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建(构)
筑物拆除清拆清运工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市玉塘长圳股份合作公司

承 包 人: 深圳潮汕建设集团有限公司



2021 年版

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022年9月23日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年1月23日

合同工期总日历天数：120日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：_____ / _____

五、合同价款

人民币（大写）壹仟陆佰贰拾玖万贰仟柒佰柒拾肆元贰角陆分（¥ 16292774.26 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万叁仟陆佰捌拾捌元叁角柒分（¥ 393688.37 元）；

（2）●工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万陆仟壹佰柒拾贰元零捌分（¥ 16172.08 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 23.87% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年9月18日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市玉塘长圳股份合作公司
住 所：深圳市光明区玉塘街道长圳社区长圳路 10 号办公楼
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-27180360
传 真：
开 户 银 行：深圳农村商业银行长圳支行
账 号：000050021522
邮 政 编 码：518132



承 包 人：（公章）深圳潮汕建设集团有限公司
住 所：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-83939720
传 真：0755-83939720
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号：4425 0100 0100 0000 0915
邮 政 编 码：518000



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆
清运工程

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建
工程名称：_____（构）筑物拆除清拆清运工程_____

验收日期：_____2025 年 12 月 18 日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市玉塘长圳股份合作公司_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程				
工程地点	深圳市光明区玉塘街道长圳社区	建筑面积	111369.57m ²	工程造价	16292774.26元
结构类型	钢筋混凝土、混合	层数	地上： / 层		
	砖墙铁皮顶		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年10月29日	验收日期	2025年12月18日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市玉塘长圳股份合作公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳帆盈建设工程有限公司 原：（深圳潮汕建设集团有限公司）				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司				
施工图审查单位	/				

1146



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾伟林
副组长	万和斌、孔晓明
组员	曾志勇、陈国秋、曾建维、郑壮桃、刘宁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建(构)筑物拆除	曾伟林	曾志勇、陈国秋、曾建维、万和斌、孔晓明、郑壮桃、刘宁
工程质控资料	曾伟林	曾志勇、陈国秋、曾建维、万和斌、孔晓明、郑壮桃、刘宁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
拆除工程	合格	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u>10</u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7</u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3</u> / <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组全体成员对光明区长圳社区土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程进行竣工验收，已按合同约定完成所有清运工作，符合工程有关验收规范要求，本工程质量经竣工验收评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
单位(项目)负责人：  2021年12月18日	总监理工程师：  2021年12月18日	单位(项目)负责人：  2021年12月18日	单位(项目)负责人： 年 月 日	单位(项目)负责人： 年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *