

标段编号： 2203-440305-04-01-316741010001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目通风空  
调工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建一局集团建设发展有限公司

日期： 2026年05月18日

资信标要求一览汇总表

企业名称	中建一局集团建设发展有限公司
成立日期	1953 年 03 月 01 日
主要资质证书	<p>建筑工程施工总承包特级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级。</p> <p>建筑装饰装修工程专业承包壹级；建筑幕墙工程专业承包贰级；市政公用工程施工总承包贰级；消防设施工程专业承包贰级；环保工程专业承包贰级；电子与智能化工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级。</p>
企业简介 <small>（内容包括企业规模、专业技术人员数量等，限 200 字以内）</small>	<p>中建一局集团建设发展有限公司，注册资本 13 亿元，净资产 75 亿元，资信等级 AAA 级，银行授信总额达 235 亿元，年交付建筑面积 2000 万平方米。</p> <p>一级注册建造师数量共 785 人，建筑工程专业 530 人；市政公用工程专业 101 人；机电工程专业 129 人；公路工程专业 21 人；水利水电工程专业 3 人；民航机场专业 1 人。</p> <p>中级及以上职称人员数量共 1460 人，其中教授级高级工程师 57 人，高级工程师 604 人，工程师 799 人。</p>
投标人近五年类似业绩情况	<p>1、项目名称：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼) (AH040135 地块) 空调工程 合同签订日期：2023 年 9 月 合同金额（万元）： 2989.650033 是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）： 68078.11 建筑高度（米）： 138</p> <p>2、项目名称：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程 合同签订日期：2022 年 3 月 合同金额（万元）： 59220.166666 是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）： 76600 建筑高度（米）： 150</p> <p>3、项目名称：泰和泰国际法律服务中心建设项目 合同签订日期：2021 年 8 月 31 日 合同金额（万元）： 44066.575737 是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）： 108041.59 建筑高度（米）： 145</p>
拟派项目经理情况和业绩	<p>项目经理：瞿发雄 学历：本科 职称：高级工程师</p>

	<p>           执业资格：一级建造师（机电工程）            是否提供近 12 个月社保缴费凭证：是            1、项目名称：新皇岗口岸综合业务楼            合同签订日期：2022 年 5 月 12 日            合同金额（万元）：90918            是否属于同类项目业绩：是            合同建筑面积（平方米）：170000            建筑高度（米）：246.95            拟派项目经理在本项目中任职：是         </p>
<p>           拟投入本项目            主要人员配备            情况         </p>	<p>           1、姓名：曹健            岗位：技术负责人            注册证书：/            职称：工程师            年龄：35            代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程            2、姓名：靳转喜            岗位：生产经理            注册证书：/            职称：工程师            年龄：33            代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程            3、姓名：韦肖            岗位：质量负责人            注册证书：            职称：/            年龄：32            代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程            4. 姓名：李怀成            岗位：安全负责人            注册证书：注册安全工程师            职称：工程师            年龄：38            代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程            5. 姓名：贾鸣            岗位：安全员            注册证书：/            职称证书：/            年龄：32            代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程            6. 姓名：丁元皓            岗位：劳资专管员            注册证书：/         </p>

	<p>职称证书：/          年龄：34          代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程</p> <p>7. 姓名：韩慧          岗位：商务经理          注册证书：注册一级造价师（安装工程）          职称证书：工程师          年龄：41          代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程</p> <p>8. 姓名：张帅          岗位：施工员          注册证书：/          职称证书：高级工程师          年龄：43          代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程</p> <p>9. 姓名：张鲁宁          岗位：测量员          注册证书：/          职称证书：/          年龄：33          代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程</p> <p>10. 姓名：邹俊杰          岗位：材料员          注册证书：/          职称证书：高级工程师          年龄：44          代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程</p> <p>11. 姓名：刘阔          岗位：BIM 工程师          注册证书：/          职称证书：工程师          年龄：39          代表业绩：丸美 PLUS(丸美集团总部大楼)（AH040135 地块）空调工程</p> <p>12. 姓名：陈蕾          岗位：资料员          注册证书：/          职称证书：          年龄：48          代表业绩：SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程</p>
<p>企业其他综合          实力</p>	<p>近 3 年（2022 年、2023 年、2024 年）财务报告：          注册资本（万元）：138178.58          1、近 3 年营业总收入（万元）：</p>

	<p>2022: 2470856.220682</p> <p>2023: 2260509.766352</p> <p>2024: 2251712.566195</p> <p>平均值: 2327692.851076</p> <p>2、近3年营业利润(万元):</p> <p>2022: 164398.97795</p> <p>2023: 137616.197349</p> <p>2024: 83633.902605</p> <p>平均值: 128549.692635</p> <p>3、近3年资产负债率:</p> <p>2022: 61.92%</p> <p>2023: 60.72%</p> <p>2024: 57.11%</p> <p>平均值: 59.92%</p> <p>4、资质等级: 建筑机电安装工程专业承包壹级</p>			
投标人获奖情况	项目名称	所获奖项名称	获奖年月	颁发单位/协会
	CBD核心区Z13地块商业金融项目	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2021年12月	中国建筑业协会
	北京新机场南航基地项目	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2021年12月	中国建筑业协会
	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目(中信大厦)	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2021年12月	中国建筑业协会
投标人联系邮箱	张鲁宁 2642656551@qq.com			

注：1. 在企业财务会计报告扫描件中标记相对应的“营业总收入”、“营业利润”等信息。

3、后附：投标人提供近三年(2022-2024 年度)企业财务会计报告。

营业执照

统一社会信用代码	91110000101715726A
名称	中建一局集团建设发展有限公司
类型	其他有限责任公司
法定代表人	林佐江
经营范围	施工总承包；专业承包；租赁建筑机械设备、模板、架料；销售建筑机械设备、建筑材料；项目投资；建设工程项目管理；信息咨询（中介除外）；工程勘察设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
注册资本	138178.58万元
成立日期	1953年03月01日
住所	北京市朝阳区望花路西里17号
登记机关	北京市朝阳区市场监督管理局
日期	2023年11月28日

扫描二维码 了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建一局集团建设发展有限公司

详细地址: 北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91110000101715726A

法定代表人: 林佐江

注册资本: 138178.58万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D111035721

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2024年1月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

详细地址：北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码：91110000101715726A 法定代表人：林佐江

注册资本：138178.58万元人民币 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D211053354 有效期：2029年07月02日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;  
建筑幕墙工程专业承包贰级 2016/12/06;  
市政公用工程施工总承包贰级 2018/12/20;  
消防设施工程专业承包贰级 2016/12/01;  
环保工程专业承包贰级 2024/05/28;  
电子与智能化工程专业承包壹级 2002/06/28;  
建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;  
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级 2016/12/06;  
\*\*\*\*\*

本使用件仅用于：资审、投标或备案相关业务

使用期限：2026-03-18至2026-06-17



企业最新信息  
可通过扫描二维码查询

发证机关：



(1)

# 2022 年审计报告

## 中建一局集团建设发展有限公司

2022 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-91



信永中和会计师事务所  
ShineWing  
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层  
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No. 8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288  
telephone: +86(010)6554 2288  
传真: +86(010)6554 7190  
facsimile: +86(010)6554 7190

## 审计报告

XYZH/2023BJAA16B0327

中建一局集团建设发展有限公司:

### 一、 审计意见

我们审计了中建一局集团建设发展有限公司(以下简称“发展公司”)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了发展公司2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于发展公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

发展公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估发展公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算发展公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督发展公司的财务报告过程。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对发展公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致发展公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就发展公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 北京

中国注册会计师：徐宇清



中国注册会计师：杨献敏



二〇二三年四月十四日



### 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八、（一）	3,762,462,154.78	3,706,504,105.71
交易性金融资产	八、（二）	8.30	7,472,424.96
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	181,118,908.01	304,758,096.37
应收账款	八、（四）	1,221,746,976.19	886,046,742.69
应收款项融资	八、（五）	86,392,476.02	6,621,089.83
预付款项	八、（六）	28,684,286.23	789,244,912.65
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	7,912,795,517.19	6,851,073,037.62
其中：应收股利		18,595,392.47	8,026,295.47
存货	八、（八）	1,934,395,608.47	676,062,998.40
其中：原材料		56,994,817.51	139,623.09
库存商品（产成品）		41,726,315.11	19,548,096.89
合同资产	八、（九）	661,920,137.37	786,692,296.69
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	168,587,702.68	235,565,412.66
其他流动资产	八、（十一）	205,465,111.59	252,785,235.36
<b>流动资产合计</b>		<b>16,163,568,886.83</b>	<b>14,502,826,352.94</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八、（十二）	842,159,152.18	1,053,388,136.82
长期股权投资	八、（十三）	683,496,521.04	729,073,335.58
其他权益工具投资	八、（十四）	305,607,399.70	328,388,351.04
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十五）	3,695,911.48	3,865,666.92
固定资产	八、（十六）	390,208,358.75	370,026,755.73
其中：固定资产原价		926,245,575.04	868,819,865.96
累计折旧		536,037,216.29	498,793,110.23
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十七）	17,115,316.28	21,871,769.15
无形资产	八、（十八）	134,763,213.22	138,592,857.75
开发支出	八、（十九）		
商誉			
长期待摊费用	八、（二十）	768,477.64	428,134.55
递延所得税资产	八、（二十一）	87,645,142.03	69,109,363.49
其他非流动资产	八、（二十二）	299,007,349.30	299,008,261.79
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,764,466,841.62</b>	<b>3,013,752,632.82</b>
<b>资产总计</b>		<b>18,928,035,728.45</b>	<b>17,516,578,985.76</b>



## 合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十三)		6,898,393.68
应付账款	八、(二十四)	4,029,976,345.94	5,032,376,118.73
预收款项			
合同负债	八、(二十五)	5,341,302,155.55	4,410,825,858.38
应付职工薪酬	八、(二十六)	62,592,422.53	43,699,830.70
其中：应付工资		39,872,065.36	28,891,633.48
应付福利费			
应交税费	八、(二十七)	236,326,447.40	237,158,110.56
其中：应交税金		236,323,244.51	237,137,756.66
其他应付款	八、(二十八)	1,606,892,456.51	1,051,571,927.57
其中：应付股利		381,200.00	332,200.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十九)	4,942,434.99	5,845,475.49
其他流动负债	八、(三十)	358,207,405.83	406,645,991.98
<b>流动负债合计</b>		<b>11,640,239,668.75</b>	<b>11,195,021,707.09</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十一)	4,406,669.16	6,175,809.31
长期应付款			
长期应付职工薪酬	八、(三十二)	68,000,000.00	75,660,000.00
预计负债	八、(三十三)	6,563,497.32	11,897,097.57
递延收益	八、(三十四)	546,716.23	4,210,588.77
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
<b>非流动负债合计</b>		<b>79,516,882.71</b>	<b>97,943,495.65</b>
<b>负债合计</b>		<b>11,719,756,551.46</b>	<b>11,292,965,202.74</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
国家资本			
国有法人资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
实收资本净额	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十六)	2,032,273,929.43	2,032,273,929.43
减：库存股			
其他综合收益		79,225,793.72	96,019,602.36
其中：外币报表折算差额			
专项储备	八、(三十七)		
盈余公积	八、(三十八)	569,747,287.58	418,704,943.23
其中：法定公积金		569,747,287.58	418,704,943.23
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润	八、(三十九)	3,120,735,832.04	2,271,119,617.95
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>7,183,768,642.77</b>	<b>6,199,903,892.97</b>
*少数股东权益		24,510,534.22	23,709,890.05
<b>所有者权益合计</b>		<b>7,208,279,176.99</b>	<b>6,223,613,783.02</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>18,928,035,728.45</b>	<b>17,516,578,985.76</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2022年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入	八、(四十)	24,708,562,206.82	22,474,331,618.34
其中：营业收入	八、(四十)	24,708,562,206.82	22,474,331,618.34
二、营业总成本		23,024,903,413.17	21,040,172,195.58
其中：营业成本	八、(四十)	21,817,250,483.72	19,982,555,243.40
税金及附加		64,826,881.86	62,006,908.13
销售费用	八、(四十一)	19,111,310.10	19,870,712.97
管理费用	八、(四十二)	245,021,499.35	272,323,098.43
研发费用	八、(四十三)	864,585,488.66	664,771,425.16
财务费用	八、(四十四)	14,107,779.48	38,644,807.49
其中：利息费用		3,429,222.15	12,223,828.63
利息收入		8,478,388.10	21,488,739.28
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-1,396,197.68	
其他			
加：其他收益	八、(四十五)	8,672,812.16	4,636,360.81
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十六)	78,753,065.32	195,475,056.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		63,830,701.78	164,639,280.63
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-6,563,879.93	-11,082,516.83
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(四十七)	-600,482.66	-867,335.04
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	-109,193,865.27	-123,175,607.21
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	-17,780,004.62	-38,427,635.67
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	478,440.92	-41,723.33
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,643,989,779.50	1,471,758,639.00
加：营业外收入	八、(五十一)	6,111,941.19	4,388,388.24
其中：政府补助		1,993,933.80	254,000.00
减：营业外支出	八、(五十二)	2,413,234.62	1,923,473.70
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,647,687,586.03	1,474,204,163.54
减：所得税费用	八、(五十三)	253,062,983.42	228,642,396.49
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,394,624,602.61	1,245,561,767.05
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		1,393,642,758.44	1,244,717,148.59
*少数股东损益		981,844.17	844,618.46
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,394,624,602.61	1,245,561,767.05
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-16,793,808.64	-30,697,755.62
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十四)	-16,793,808.64	-30,697,755.62
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十四)	-16,793,808.64	-30,697,755.62
1.重新计量设定受益计划变动额		2,570,000.00	1,790,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		-19,363,808.64	-32,487,755.62
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		1,377,830,793.97	1,214,804,011.43
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,376,848,949.80	1,214,019,392.97
*归属于少数股东的综合收益总额		981,844.17	844,618.46
八、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

单位负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



## 合并现金流量表

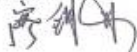
2022年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司


单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		29,137,753,608.47	25,358,577,761.22
收到的税费返还		32,990,854.22	
收到其他与经营活动有关的现金		865,139,048.50	3,959,092,867.06
经营活动现金流入小计		30,035,883,511.19	29,317,670,628.28
购买商品、接受劳务支付的现金		25,754,937,382.44	20,272,002,493.73
支付给职工及为职工支付的现金		1,175,733,750.40	1,065,281,017.40
支付的各项税费		739,335,824.13	541,148,842.02
支付其他与经营活动有关的现金		2,120,668,323.18	8,386,218,206.06
经营活动现金流出小计		29,790,675,280.15	30,264,650,559.21
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十六)	245,208,231.04	-946,979,930.93
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			205,800,000.00
取得投资收益收到的现金		118,583,495.80	17,850,792.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,628,711.84	940,989.33
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		154,417,579.71	315,033,049.92
投资活动现金流入小计		274,629,787.35	539,624,832.23
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		80,913,202.25	68,618,458.38
投资支付的现金		200,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			57,777,250.00
投资活动现金流出小计		81,113,202.25	126,395,708.38
投资活动产生的现金流量净额		193,516,585.10	413,229,123.85
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			500,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			144,432,711.87
筹资活动现金流入小计			644,432,711.87
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		382,242,871.07	322,914,952.60
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		382,242,871.07	322,914,952.60
筹资活动产生的现金流量净额		-382,242,871.07	321,517,759.27
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	八、(五十六)	56,481,945.07	-212,233,047.81
加：期初现金及现金等价物余额	八、(五十六)	3,700,063,119.41	3,912,296,167.22
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	八、(五十六)	3,756,545,064.48	3,700,063,119.41

单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：






合并所有者权益变动表(续)  
2022年度

单位:人民币元

	归属母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	上年余额											
	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	1,320,025,300.00		1,596,024,428.43		128,717,387.38		327,487,277.10	1,410,418,212.07	4,795,582,577.18	21,967,371.50	4,817,550,008.77	
加:会计政策变更								-1,390,083.59	-1,390,083.59		-1,390,083.59	
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	1,320,025,300.00		1,596,024,428.43		128,717,387.38		327,487,277.10	1,409,028,128.08	4,794,192,493.59	20,577,287.60	4,814,769,781.19	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	91,795,500.00		438,239,500.00		-50,097,733.62		91,237,000.13	802,891,073.87	1,412,831,384.38	712,418.96	1,413,543,803.81	
(一)综合收益总额					-50,097,733.62			1,244,117,148.99	1,214,019,415.37	894,618.96	1,214,914,034.33	
(二)所有者投入和减少资本	91,795,500.00		438,239,500.00						591,000,000.00		591,000,000.00	
1.所有者投入的普通股	91,795,500.00		438,239,500.00						591,000,000.00		591,000,000.00	
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)专项储备增加和减少												
1.提取专项储备									328,482,948.78		328,482,948.78	
2.使用专项储备									328,482,948.78		328,482,948.78	
(四)利润分配												
1.提取盈余公积									91,237,000.13		91,237,000.13	
其中:法定盈余公积									91,237,000.13		91,237,000.13	
任意盈余公积												
转作股本的盈余公积												
*盈余公积弥补亏损												
*利润分配转库存股												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者分配的股利												
4.其他												
(五)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	1,411,820,800.00		2,034,263,928.43		78,619,653.76		418,724,277.23	2,211,919,201.95	6,207,993,877.97	21,709,896.06	6,229,713,774.02	



李洪波  
李洪波

李洪波

李洪波



30

# 2023 年审计报告

中建一局集团建设发展有限公司

2023 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-87

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)  
审 验 章

永中和  
冲



信永中和会计师事务所  
ShineWing  
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层  
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No. 8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R. China

联系电话: +86 (010) 6554 2288  
telephone: +86 (010) 6554 2288  
传真: +86 (010) 6554 7190  
facsimile: +86 (010) 6554 7190

## 审计报告

XYZH/2024BJAA16B0237

中建一局集团建设发展有限公司

中建一局集团建设发展有限公司董事会:

### 一、 审计意见

我们审计了中建一局集团建设发展有限公司(以下简称发展公司)财务报表,包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表,2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了发展公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于发展公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

发展公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估发展公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算发展公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督发展公司的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济



决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对发展公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致发展公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就发展公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



（本页无正文）

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

徐宇清



中国注册会计师：

杨南



中国北京



二〇二四年三月三十一日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八、（一）	3,565,003,644.05	3,762,462,154.78
交易性金融资产	八、（二）		8.30
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	99,600,000.00	181,118,908.01
应收账款	八、（四）	1,038,078,257.15	1,221,746,976.19
应收款项融资	八、（五）	60,094,440.96	66,392,476.02
预付款项	八、（六）	82,021,519.54	28,684,286.23
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	8,871,749,039.43	7,912,795,517.19
其中：应收股利	八、（七）	16,459,100.00	18,595,392.47
存货	八、（八）	2,055,900,546.34	1,934,395,608.47
合同资产	八、（九）	754,273,695.54	661,920,137.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	192,561,361.19	168,587,702.68
其他流动资产	八、（十一）	162,224,809.84	205,465,111.59
<b>流动资产合计</b>		<b>16,881,507,314.04</b>	<b>16,163,568,886.83</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八、（十二）	1,409,815,221.64	842,159,152.18
长期股权投资	八、（十三）	379,556,502.30	683,496,521.04
其他权益工具投资	八、（十四）	4,763,918.97	305,607,399.70
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十五）	3,526,156.04	3,695,911.48
固定资产	八、（十六）	443,385,191.80	390,208,358.75
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十七）	25,481,412.30	17,115,316.28
无形资产	八、（十八）	130,528,675.90	134,763,213.22
开发支出	八、（十九）		
商誉			
长期待摊费用	八、（二十二）	1,276,085.30	768,477.64
递延所得税资产	八、（二十一）	90,894,163.53	87,645,142.03
其他非流动资产	八、（二十二）	243,204,189.72	299,007,349.30
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,732,531,517.50</b>	<b>2,764,466,841.62</b>
<b>资产总计</b>		<b>19,614,038,831.54</b>	<b>18,928,035,728.45</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表 (续)  
2023年12月31日

编制单位: 中建一局集团建设发展有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款	八、(二十三)	302,500.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	八、(二十四)	5,356,552,265.66	4,029,976,345.94
预收款项			
合同负债	八、(二十五)	4,003,996,367.83	5,341,302,155.55
应付职工薪酬	八、(二十六)	32,096,357.02	62,592,422.53
其中: 应付工资	八、(二十六)	7,781,816.09	39,872,065.36
应付福利费	八、(二十六)	17,600.00	
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十七)	173,117,440.93	236,326,447.40
其中: 应交税金	八、(二十七)	173,114,514.73	236,323,244.51
其他应付款	八、(二十八)	1,897,449,824.23	1,606,892,456.51
其中: 应付股利	八、(二十八)	501,679.56	381,200.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十九)	8,976,409.65	4,942,434.99
其他流动负债	八、(三十)	368,001,272.67	358,207,405.83
<b>流动负债合计</b>		<b>11,830,492,437.99</b>	<b>11,640,239,668.75</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十一)	12,350,806.73	4,406,669.16
长期应付款			
长期应付职工薪酬	八、(三十二)	60,240,000.00	68,000,000.00
预计负债	八、(三十三)	6,061,876.06	6,563,497.32
递延收益	八、(三十四)	666,716.23	546,716.23
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
<b>非流动负债合计</b>		<b>79,319,399.02</b>	<b>79,516,882.71</b>
<b>负债合计</b>		<b>11,909,811,837.01</b>	<b>11,719,756,551.46</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
国家资本			
国有法人资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
减: 已归还投资			
实收资本净额	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十六)	2,032,273,929.43	2,032,273,929.43
减: 库存股			
其他综合收益	八、(五十四)	30,296,094.66	79,225,793.72
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(三十七)		
盈余公积	八、(三十八)	682,564,950.94	589,747,287.58
其中: 法定公积金	八、(三十八)	682,564,950.94	589,747,287.58
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资			
未分配利润	八、(三十九)	3,552,066,042.02	3,120,735,832.04
归属于母公司所有者权益合计		7,678,996,817.05	7,183,768,642.77
*少数股东权益		25,240,177.48	24,510,534.22
<b>所有者权益合计</b>		<b>7,704,236,994.53</b>	<b>7,208,279,176.99</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>19,614,038,831.54</b>	<b>18,928,035,728.45</b>

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		3,353,473,721.59	3,474,198,633.21
交易性金融资产			8.30
衍生金融资产			
应收票据			86,954,193.36
应收账款	十二、（一）	985,115,142.31	975,483,384.06
应收款项融资		60,094,440.96	72,082,476.02
预付款项		82,021,519.54	23,067,867.55
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	5,928,866,055.24	6,100,197,131.32
其中：应收股利		61,806,558.63	2,936,292.47
存货		6,479,171.69	59,676,278.10
合同资产		712,486,368.99	661,920,137.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		2,674,801,254.64	1,369,700,033.80
其他流动资产		11,813,265.20	115,380,479.34
<b>流动资产合计</b>		<b>13,815,150,940.16</b>	<b>12,938,660,622.43</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			11,069,498.35
其他债权投资			
长期应收款		60,470,000.00	60,010,000.00
长期股权投资	十二、（三）	3,253,131,211.21	3,252,354,558.11
其他权益工具投资		4,763,918.97	305,607,399.70
其他非流动金融资产			
投资性房地产		3,526,156.04	3,695,911.48
固定资产		256,289,091.79	192,065,677.90
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		24,112,756.95	16,175,455.56
无形资产		105,832,364.28	109,490,309.11
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,022,776.62	281,345.56
递延所得税资产		62,428,119.31	69,296,998.45
其他非流动资产		169,744,371.64	234,959,485.38
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>3,931,320,766.81</b>	<b>4,255,906,639.60</b>
<b>资 产 总 计</b>		<b>17,746,471,706.97</b>	<b>17,194,567,262.03</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表 (续)

2023年12月31日

编制单位: 中康医药集团建设发展有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		14,650,000.00	
应付账款		5,105,195,572.30	3,780,319,663.56
预收款项			
合同负债		3,126,774,222.68	4,967,532,341.30
应付职工薪酬		24,955,327.22	54,427,342.94
其中:应付工资		3,736,442.51	35,689,642.71
应付福利费			
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费		131,801,437.72	192,331,911.14
其中:应交税金		131,801,437.72	192,331,911.14
其他应付款		1,727,237,580.72	1,014,736,914.71
其中:应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		7,604,864.07	3,946,361.06
其他流动负债		238,307,662.84	265,414,599.02
<b>流动负债合计</b>		<b>10,378,566,867.45</b>	<b>10,278,709,133.73</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债		12,089,662.69	4,046,204.55
长期应付款			
长期应付职工薪酬		69,840,000.00	67,560,000.00
预计负债		5,151,876.06	4,224,372.76
递延收益		666,716.23	546,716.23
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
<b>非流动负债合计</b>		<b>77,748,254.68</b>	<b>76,377,293.54</b>
<b>负 债 合 计</b>		<b>10,456,315,122.13</b>	<b>10,355,086,427.27</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
国家资本			
国有法人资本		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本净额		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积		1,974,239,196.69	1,974,239,196.59
减:库存股			
其他综合收益		30,176,094.66	79,145,793.72
其中:外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		682,564,950.94	569,747,287.58
其中:法定公积金		682,564,950.94	569,747,287.58
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		3,223,390,742.45	2,834,562,756.87
<b>所有者权益合计</b>		<b>7,292,156,784.64</b>	<b>6,839,480,834.76</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>17,748,471,706.97</b>	<b>17,194,567,262.03</b>

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并利润表  
2023年度

编制单位：中电行信集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		22,605,097,663.52	24,708,562,206.82
其中：营业收入	八、(四十)	22,605,097,663.52	24,708,562,206.82
二、营业总成本		21,349,817,099.70	23,024,903,413.17
其中：营业成本	八、(四十)	20,229,350,866.45	21,817,250,483.72
税金及附加		48,209,403.13	64,826,881.68
销售费用	八、(四十一)	16,356,191.96	19,111,310.10
管理费用	八、(四十二)	250,335,387.11	245,021,499.35
研发费用	八、(四十三)	810,926,239.17	864,585,458.68
财务费用	八、(四十四)	-5,360,988.12	14,107,779.48
其中：利息费用	八、(四十四)	2,572,823.18	3,429,222.15
利息收入	八、(四十四)	18,435,360.25	8,478,308.10
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十四)	-633,855.41	-1,396,197.68
其他			
加：其他收益	八、(四十五)	17,952,660.35	8,672,812.16
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十六)	29,447,842.96	78,753,065.32
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十六)	17,275,774.26	63,830,701.70
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十六)	-7,138,069.22	-6,563,579.93
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(四十七)	1.04	-600,462.66
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	29,620,192.62	-109,193,865.27
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	42,373,483.15	-17,780,004.62
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	1,287,229.55	479,440.92
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,376,161,973.48	1,643,989,779.50
加：营业外收入	八、(五十一)	8,159,417.65	6,111,041.15
其中：政府补助	八、(五十一)	764,629.00	1,993,933.80
减：营业外支出	八、(五十二)	9,743,877.22	2,413,234.62
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,374,577,513.92	1,647,687,586.03
减：所得税费用	八、(五十三)	202,431,990.61	253,062,983.42
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,172,145,523.31	1,394,624,602.61
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		1,171,114,200.49	1,393,642,758.44
*少数股东损益		1,031,322.82	981,844.17
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,172,145,523.31	1,394,624,602.61
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		26,446,773.79	-16,793,808.64
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十四)	25,446,773.79	-16,793,808.64
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十四)	25,446,773.79	-16,793,808.64
1.重新计量设定受益计划变动额		1,530,000.00	2,570,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		23,916,773.79	-19,363,808.64
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十四)		
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额	八、(五十四)		
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		1,197,592,297.10	1,377,830,793.97
七、综合收益总额		1,199,560,974.28	1,376,848,949.80
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,199,560,974.28	1,376,848,949.80
*归属于少数股东的综合收益总额		1,031,322.82	981,844.17
八、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)  
审 验 章

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司利润表  
2023年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、(四)	22,285,453,122.61	23,792,439,250.53
减：营业成本	十二、(四)	20,115,817,881.43	21,094,384,054.21
税金及附加		42,942,170.21	58,154,952.78
销售费用			
管理费用		233,916,750.23	224,790,678.90
研发费用		802,077,053.05	852,187,248.66
财务费用		26,389,090.08	47,585,723.65
其中：利息费用		20,284,001.08	31,401,576.46
利息收入		4,290,249.80	2,784,279.54
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-633,855.41	-1,396,197.68
其他			
加：其他收益		16,892,849.45	7,838,390.83
投资收益(损失以“-”号填列)	十二、(五)	153,876,524.80	326,548,766.23
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,676,653.10	5,042,982.98
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-7,138,069.22	-6,563,579.93
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		1.04	-600,462.66
信用减值损失(损失以“-”号填列)		31,439,524.55	-107,622,223.24
资产减值损失(损失以“-”号填列)		42,624,350.92	-19,177,264.39
资产处置收益(损失以“-”号填列)		38,936.83	-1,913.76
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,309,202,365.20	1,722,321,885.34
加：营业外收入		7,785,055.07	5,613,017.56
其中：政府补助			
减：营业外支出		8,633,648.45	2,235,287.37
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,308,353,771.82	1,725,699,615.53
减：所得税费用		178,741,785.73	215,276,172.06
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,128,611,976.09	1,510,423,443.47
(一)持续经营净利润		1,128,611,976.09	1,510,423,443.47
(二)终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		25,406,773.79	-16,793,808.64
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		25,406,773.79	-16,793,808.64
1.重新计量设定受益计划变动额		1,490,000.00	2,570,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		23,916,773.79	-19,363,808.64
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		1,154,018,749.88	1,493,629,634.83
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)  
审验章

单位负责人：

*[Signature]*

主管会计工作负责人：

*[Signature]*

会计机构负责人：

*[Signature]*



合并现金流量表

2023年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,867,261,606.42	29,137,753,608.47
收到的税费返还		14,527,101.21	32,990,854.22
收到其他与经营活动有关的现金		2,066,703,523.87	865,139,048.50
经营活动现金流入小计		28,948,492,231.50	30,035,883,511.19
购买商品、接受劳务支付的现金		23,599,384,601.94	25,754,937,382.44
支付给职工及为职工支付的现金		1,276,033,645.86	1,175,733,750.40
支付的各项税费		531,267,971.04	739,335,824.13
支付其他与经营活动有关的现金		3,317,229,847.35	2,120,668,323.18
经营活动现金流出小计		28,723,916,066.19	29,790,675,280.15
经营活动产生的现金流量净额	八、（五十六）	224,576,165.31	245,208,231.04
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		24,261,177.74	118,583,495.80
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,986,675.46	1,628,711.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		328,998,512.72	154,417,579.71
投资活动现金流入小计		355,246,365.92	274,629,787.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		84,146,419.67	80,913,202.25
投资支付的现金			200,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		84,146,419.67	81,113,202.25
投资活动产生的现金流量净额		271,099,946.25	193,516,585.10
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
* 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		298,604.39	
筹资活动现金流入小计		298,604.39	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		692,921,112.64	382,242,871.07
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		692,921,112.64	382,242,871.07
筹资活动产生的现金流量净额		-692,622,508.25	-382,242,871.07
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额	八、（五十六）	-196,946,396.69	56,481,945.07
加：期初现金及现金等价物余额	八、（五十六）	3,756,545,064.48	3,700,063,119.41
六、期末现金及现金等价物余额	八、（五十六）	3,559,598,667.79	3,756,545,064.48

单位负责人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 



母公司现金流量表  
2023年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,632,531,715.35	28,079,480,386.20
收到的税费返还			2,117,456.87
收到其他与经营活动有关的现金		2,892,235,253.61	2,051,372,454.39
经营活动现金流入小计		28,524,766,968.96	30,132,970,297.46
购买商品、接受劳务支付的现金		21,253,243,536.86	24,331,450,300.80
支付给职工及为职工支付的现金		1,201,959,527.89	1,098,351,987.43
支付的各项税费		455,340,659.37	496,323,373.54
支付其他与经营活动有关的现金		5,402,668,499.00	3,639,941,336.92
经营活动现金流出小计		28,313,212,223.12	29,566,066,998.68
经营活动产生的现金流量净额	十二、(六)	211,554,745.84	566,903,298.77
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		25,393,777.74	26,322,979.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,913,062.46	1,339,361.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		358,988,512.72	299,820,300.54
投资活动现金流入小计		386,305,352.92	327,482,641.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		25,332,983.70	58,628,771.08
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			111,853,300.00
支付其他与投资活动有关的现金			164,826,900.00
投资活动现金流出小计		25,332,983.70	335,308,971.08
投资活动产生的现金流量净额		360,972,369.22	-7,826,329.20
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		692,739,912.64	382,110,671.07
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		692,739,912.64	382,110,671.07
筹资活动产生的现金流量净额		-692,739,912.64	-382,110,671.07
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额	十二、(六)	-120,212,797.58	176,966,298.50
加：期初现金及现金等价物余额	十二、(六)	3,468,281,542.91	3,291,315,244.41
六、期末现金及现金等价物余额	十二、(六)	3,348,068,745.33	3,468,281,542.91

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表  
2022年度

编制单位：中交一公局建设投资发展有限公司  
2022年度

单位：人民币元

项目	本年金额														
	实收资本		其他权益工具		资本公积		其他综合收益		专项储备		盈余公积		未分配利润		所有者权益合计
行次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
一、上年年末余额	1,381,785,800.00	-	-	-	2,032,273,392.43	-	78,225,793.72	-	569,747,267.58	-	3,170,335,532.94	7,183,766,642.77	24,510,534.22	7,208,276,176.99	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年年初余额	1,381,785,800.00	-	-	-	2,032,273,392.43	-	78,225,793.72	-	569,747,267.58	-	3,170,335,532.94	7,183,766,642.77	24,510,534.22	7,208,276,176.99	
三、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-48,939,690.08	-	112,817,653.36	-	43,130,209.86	462,218,174.58	729,643.26	465,847,817.54	
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	25,446,773.79	-	-	-	1,171,114,200.49	1,196,660,974.28	1,031,322.82	1,197,892,297.11	
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 提取储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其中：现金股利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	1,381,785,800.00	-	-	-	2,032,273,392.43	-	30,286,103.64	-	682,564,920.94	-	3,352,965,742.83	7,678,986,817.05	25,541,857.48	7,704,228,674.53	

中交一公局建设投资发展有限公司  
 财务核算部  
 审核  
 日期：2023.10.26



单位负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]

合并所有者权益变动表(续)  
2022年度

编制单位: 中交三航集团建设发展有限公司 2022年度

单位: 人民币元

上年金额

归属于母公司所有者权益

	实收资本				其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他	其他	其他	其他										
一、上年年末余额	1,391,785,800.00			18	2,032,273,929.43	19		2,032,273,929.43	20	98,918,692.36	21	418,704,843.23	24	2,271,118,817.85	6,199,803,892.97	23,769,890.85	6,225,613,783.82
加: 会计政策变更																	
前期差错更正																	
其他																	
二、本年年末余额	1,391,785,800.00				2,032,273,929.43			2,032,273,929.43		98,918,692.36		418,704,843.23		2,271,118,817.85	6,199,803,892.97	23,769,890.85	6,225,613,783.82
三、本年年末余额(减少以“-”号填列)																	
(一) 综合收益总额										86,016,602.36				2,271,118,817.85			2,271,118,817.85
(二) 所有者投入和减少资本										-16,793,808.64				846,816,214.09			846,816,214.09
1. 所有者投入的普通股																	
2. 其他权益工具持有者投入资本																	
3. 股份支付计入所有者权益的金额																	
4. 其他										-16,793,808.64				1,593,842,258.44			1,593,842,258.44
(三) 专项储备提取和使用																	
1. 提取专项储备																	
2. 使用专项储备																	
(四) 利润分配																	
1. 提取盈余公积																	
2. 对所有者/股东的分配																	
3. 转回以前年度利润分配																	
4. 其他																	
其中: 法定公积金																	
任意公积金																	
转回资本																	
企业为设立基金																	
回购公司股票																	
回购专项投资																	
Δ 2. 提取一般风险准备																	
Δ 3. 对所有者/股东的分配																	
4. 其他																	
(五) 所有者权益内部结转																	
1. 资本公积转增资本																	
2. 盈余公积转增资本																	
3. 盈余公积弥补亏损																	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																	
5. 其他综合收益结转留存收益																	
6. 其他																	
四、本年年末余额	1,391,785,800.00				2,032,273,929.43			2,032,273,929.43		79,229,793.72		666,747,207.58		3,126,735,833.04	7,183,786,642.77	24,510,534.23	7,208,378,178.99

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*



母公司所有者权益变动表  
2021年度

编制单位：中建一局建设发展股份有限公司

单位：人民币元

项目	实收资本				其他权益工具		资本公积				其他综合收益			专项储备		盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
一、上年年末余额	1,381,765,800.00				1,974,238,196.59		781,465,783.72									6,839,468,834.76		
加：会计政策变更																		
前期差错更正																		
其他																		
二、本年年末余额	1,381,765,800.00				1,974,238,196.59		781,465,783.72									6,839,468,834.76		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）																		
（一）综合收益总额																		
（二）所有者投入和减少资本																		
1.所有者投入的普通股																		
2.其他权益工具持有者投入资本																		
3.股份支付计入所有者权益的金额																		
4.其他																		
（三）利润分配																		
1.提取盈余公积																		
2.提取专项储备																		
3.提取专项储备																		
4.利润分配																		
（四）所有者权益内部结转																		
1.资本公积转增资本（或股本）																		
2.盈余公积转增资本（或股本）																		
3.盈余公积弥补亏损																		
4.设定受益计划变动额结转留存收益																		
5.其他综合收益结转留存收益																		
6.其他																		
四、本年年末余额	1,381,765,800.00				1,974,238,196.59		781,465,783.72									6,839,468,834.76		



信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)  
审 验 章

会计机构负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

单位负责人：[Signature]



# 2024 年审计报告

## 中建一局集团建设发展有限公司 2024 年度 审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-94



信永中和会计师事务所  
ShineWing  
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街  
8号富华大厦A座9层  
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,  
No.8, Chaoyangmen Beidajie,  
Dongcheng District, Beijing,  
100027, P.R.China

联系电话: +86 (010) 6554 2288  
telephone: +86 (010) 6554 2288  
传真: +86 (010) 6554 7190  
facsimile: +86 (010) 6554 7190

## 审计报告

XYZH/2025BJAA16B0702

中建一局集团建设发展有限公司

中建一局集团建设发展有限公司董事会:

### 一、 审计意见

我们审计了中建一局集团建设发展有限公司(以下简称发展公司)财务报表,包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表,2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了发展公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于发展公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

发展公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估发展公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算发展公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督发展公司的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济



决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对发展公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致发展公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就发展公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



（本页无正文）



中国注册会计师：

苏俊



中国注册会计师：

杨南



中国 北京

二〇二五年四月二十八日



合并资产负债表  
2024年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八、(一)	3,350,302,423.27	3,565,003,644.05
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	49,800,000.00	99,600,000.00
应收账款	八、(三)	1,190,623,593.95	1,038,078,257.15
应收款项融资	八、(四)	80,813,155.90	60,094,440.96
预付款项	八、(五)	22,703,111.22	82,021,519.54
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理费			
其他应收款	八、(六)	9,305,164,925.29	8,871,749,039.43
其中：应收股利	八、(六)	16,459,100.00	16,459,100.00
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	945,373,745.90	2,055,900,516.34
其中：原材料	八、(七)	5,127,877.22	4,292,652.54
库存商品(产成品)	八、(七)	915,801,633.50	125,060,895.03
合同资产	八、(八)	406,730,088.21	754,273,695.54
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	175,818,115.50	192,561,361.19
其他流动资产	八、(十)	170,971,409.36	162,224,809.84
<b>流动资产合计</b>		<b>16,697,600,569.60</b>	<b>16,881,607,314.04</b>
<b>非流动资产：</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	610,523,908.12	1,409,915,221.64
长期股权投资	八、(十二)	532,125,101.57	379,556,502.30
其他权益工具投资	八、(十三)	4,294,888.37	4,763,918.97
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十四)	3,356,400.60	3,526,156.04
固定资产	八、(十五)	402,710,333.96	443,385,191.80
其中：固定资产原价	八、(十五)	618,789,205.57	902,469,531.15
累计折旧	八、(十五)	416,077,961.59	459,104,339.35
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十六)	19,125,634.33	25,481,412.30
无形资产	八、(十七)	125,601,745.62	130,528,675.90
开发支出	八、(十八)		
商誉			
长期待摊费用	八、(十九)	1,116,044.55	1,276,085.30
递延所得税资产	八、(二十)	105,723,480.21	90,894,163.53
其他非流动资产	八、(二十一)	237,897,150.48	243,264,189.72
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,042,476,687.83</b>	<b>2,732,631,517.80</b>
<b>资产总计</b>		<b>17,739,977,256.43</b>	<b>19,614,038,831.54</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并资产负债表(续)  
2024年12月31日

编制单位: 中国一冶集团建设发展有限公司 单位: 人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产:</b>			
短期借款	八、(二十二)		302,500.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十三)	44,486,733.88	
应付账款	八、(二十四)	5,842,164,545.53	5,356,552,265.66
预收款项			
合同负债	八、(二十五)	1,500,795,065.88	4,603,996,367.83
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十六)	52,842,362.39	32,096,357.62
其中: 应付工资	八、(二十六)	24,260,949.18	7,781,616.69
应付福利费	八、(二十六)	2,252,360.00	17,660.60
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十七)	151,026,345.57	173,117,440.93
其中: 应交税金	八、(二十七)	150,992,105.17	173,114,514.73
其他应付款	八、(二十八)	1,978,125,069.78	1,887,449,824.23
其中: 应付股利	八、(二十八)	249,000.00	501,679.56
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十九)	9,744,352.65	8,976,409.05
其他流动负债	八、(三十)	474,065,878.86	368,001,272.67
<b>流动负债合计</b>		<b>10,053,250,954.54</b>	<b>11,830,492,437.99</b>
<b>非流动负债:</b>			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十一)	8,549,272.63	12,350,806.73
长期应付款			
长期应付职工薪酬	八、(三十二)	56,390,000.00	60,240,000.00
预计负债	八、(三十三)	10,793,527.43	6,061,876.06
递延收益	八、(三十四)	2,562,709.19	666,716.23
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
<b>非流动负债合计</b>		<b>76,295,509.25</b>	<b>79,319,399.02</b>
<b>负债合计</b>		<b>10,131,546,463.79</b>	<b>11,909,811,837.01</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
国家资本			
国有法人资本	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
H股: 已归还投资			
实收资本净额	八、(三十五)	1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十六)	2,028,058,424.08	2,032,273,929.43
减: 库存股			
其他综合收益	八、(三十七)	28,137,418.65	30,296,094.66
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	八、(三十八)	747,390,608.44	682,564,950.94
其中: 法定公积金	八、(三十八)	747,390,608.44	682,564,950.94
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(三十九)	3,397,366,416.54	3,552,066,042.02
归属于母公司所有者权益合计		7,582,738,667.71	7,678,986,817.05
*少数股东权益		25,692,724.93	25,240,177.48
<b>所有者权益合计</b>		<b>7,608,431,392.64</b>	<b>7,704,226,994.53</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>17,739,977,856.43</b>	<b>19,614,038,831.54</b>

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

[Signature]

[Signature]

[Signature]



母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		3,199,026,640.83	3,353,473,721.59
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十二、(一)	1,010,466,172.80	985,115,142.31
应收款项融资		80,613,155.90	60,094,440.98
预付款项		22,615,246.72	82,021,519.54
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、(二)	5,805,231,739.48	5,928,866,055.24
其中：应收股利	十二、(二)	5,144,109.20	61,806,538.63
存货		11,694,082.51	6,479,171.69
其中：原材料		36,474.78	52,623.03
库存商品(产成品)			
合同资产		402,341,745.16	712,486,368.99
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		2,465,082,960.94	2,674,801,254.64
其他流动资产		76,789,737.28	11,813,265.20
<b>流动资产合计</b>		<b>13,074,861,481.62</b>	<b>13,815,150,940.16</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		42,240,000.00	50,470,000.00
长期股权投资	十二、(三)	3,406,414,262.66	3,253,131,211.21
其他权益工具投资		4,294,888.37	4,763,918.97
其他非流动金融资产			
投资性房地产		3,356,400.60	3,526,156.04
固定资产		225,515,268.89	256,289,091.79
其中：固定资产原价		595,910,408.16	671,953,624.73
累计折旧		370,395,139.27	415,664,532.94
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		18,855,768.56	24,112,756.95
无形资产		101,467,778.86	105,832,364.28
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,096,559.27	1,022,776.62
递延所得税资产		77,591,788.53	62,428,119.31
其他非流动资产		164,604,950.84	169,744,371.64
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>4,045,437,666.60</b>	<b>3,931,320,766.81</b>
<b>资产总计</b>		<b>17,120,299,148.22</b>	<b>17,746,471,706.97</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*



母公司资产负债表 (续)

2024年12月31日

编制单位: 中建一局集团有限公司

单位: 人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		44,785,045.55	14,650,000.00
应付账款		5,618,476,379.13	5,105,195,572.30
预收款项			
合同负债		1,071,834,221.00	3,126,774,222.58
应付职工薪酬		42,214,239.90	24,995,327.22
其中: 应付工资		19,835,210.09	3,736,442.51
应付福利费			
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		135,624,140.03	131,801,437.72
其中: 应交税金		135,595,616.73	131,801,437.72
其他应付款		2,605,131,227.56	1,727,237,580.72
其中: 应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		9,055,090.04	7,604,864.07
其他流动负债		410,000,877.84	238,307,662.84
<b>流动负债合计</b>		<b>9,937,121,221.05</b>	<b>10,376,566,667.45</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		8,487,063.86	12,089,662.59
长期应付款			
长期应付职工薪酬		56,390,000.00	59,840,000.00
预计负债		2,277,284.96	5,151,876.06
递延收益		2,562,709.19	666,716.23
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
<b>非流动负债合计</b>		<b>69,717,058.01</b>	<b>77,748,254.88</b>
<b>负债合计</b>		<b>10,006,838,279.06</b>	<b>10,454,314,922.33</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
国家资本			
国有法人资本		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
减: 已归还投资			
实收资本净额		1,381,785,800.00	1,381,785,800.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		1,970,235,982.15	1,974,239,196.59
减: 库存股			
其他综合收益		27,607,418.65	30,176,094.66
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		747,390,608.44	682,564,950.94
其中: 法定公积金		747,390,608.44	682,564,950.94
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
未分配利润		2,986,441,059.92	3,223,390,742.45
<b>所有者权益合计</b>		<b>7,113,460,869.16</b>	<b>7,292,156,784.64</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>17,120,299,148.22</b>	<b>17,746,471,706.97</b>

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并利润表  
2024年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入	八、(四十)	22,517,125,661.95	22,605,097,663.52
其中：营业收入	八、(四十)	22,517,125,661.95	22,605,097,663.52
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	八、(四十)	21,801,102,632.01	21,349,817,099.70
其中：营业成本	八、(四十)	20,686,801,339.62	20,229,350,856.45
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分险费用			
税金及附加		43,483,520.34	48,209,403.13
销售费用	八、(四十一)	39,775,837.43	16,356,191.96
管理费用	八、(四十二)	254,099,873.34	250,335,387.11
研发费用	八、(四十三)	757,012,115.03	810,926,239.17
财务费用	八、(四十四)	19,929,846.25	-5,360,988.12
其中：利息费用	八、(四十四)	11,212,357.14	2,572,823.18
利息收入	八、(四十四)	6,911,183.80	18,435,360.25
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十四)	2,070,485.58	-633,855.41
其他			
加：其他收益	八、(四十五)	210,481,376.27	17,952,660.35
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十六)	-1,279,401.67	29,447,842.96
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十六)	23,170,848.97	17,275,774.26
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十六)	-31,189,417.87	-7,138,089.22
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(四十七)		1.04
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	-24,122,615.25	29,820,192.62
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	-63,646,901.00	42,373,483.15
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	1,873,437.76	1,287,229.55
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		836,359,026.05	1,376,161,973.49
加：营业外收入	八、(五十一)	4,525,131.34	8,159,417.65
其中：政府补助	八、(五十一)	600,000.00	764,629.00
减：营业外支出	八、(五十二)	5,139,397.31	9,743,877.23
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		835,724,760.08	1,374,577,513.92
减：所得税费用	八、(五十三)	105,071,337.91	202,431,990.61
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		730,653,422.17	1,172,145,523.31
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		730,506,632.02	1,171,114,200.49
*少数股东损益		146,799.15	1,031,322.82
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		730,653,422.17	1,172,145,523.31
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-2,158,676.01	25,446,773.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十四)	-2,158,676.01	25,446,773.79
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十四)	-2,158,676.01	25,446,773.79
1.重新计量设定受益计划变动额		-1,760,000.00	1,530,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		-398,676.01	23,916,773.79
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
*3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
*5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		728,494,746.16	1,197,592,297.10
归属于母公司所有者的综合收益总额		728,247,958.01	1,196,569,974.28
*归属于少数股东的综合收益总额		246,788.15	1,022,322.82
八、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司利润表  
2024年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、(四)	21,423,479,473.07	22,285,453,122.61
减：营业成本	十二、(四)	19,703,277,522.22	20,115,817,881.43
税金及附加		37,682,844.01	42,942,170.21
销售费用			
管理费用		233,231,617.39	233,916,750.23
研发费用		746,875,002.05	802,077,053.05
财务费用		21,598,854.47	26,369,090.08
其中：利息费用		11,374,585.85	20,284,001.08
利息收入		5,213,237.95	4,290,249.80
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加：其他收益		10,158,645.08	16,892,849.45
投资收益(损失以“-”号填列)	十二、(五)	133,030,947.64	153,876,524.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		15,443,881.20	1,676,653.10
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-31,189,417.87	-7,138,069.22
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			1.04
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-23,602,133.80	31,439,524.55
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-52,791,331.41	42,624,350.92
资产处置收益(损失以“-”号填列)		1,873,437.76	38,936.83
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		749,483,198.20	1,309,202,365.20
加：营业外收入		4,287,715.88	7,785,055.07
其中：政府补助		400,000.00	764,629.00
减：营业外支出		4,458,909.22	8,633,648.45
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		749,312,004.86	1,308,353,771.82
减：所得税费用		101,055,429.89	179,741,795.73
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		648,256,574.97	1,128,611,976.09
(一)持续经营净利润		648,256,574.97	1,128,611,976.09
(二)终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		-2,568,676.01	25,406,773.79
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-2,568,676.01	25,406,773.79
1.重新计量设定受益计划变动额		-2,170,000.00	1,490,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		-398,676.01	23,916,773.79
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		645,687,898.96	1,154,018,749.88
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

单位负责人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人：





合并现金流量表

2024年度

单位：人民币元

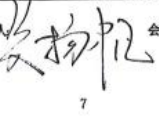
编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

项 目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		24,496,212,572.92	26,867,261,606.42
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同赔款取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			14,527,101.21
收到其他与经营活动有关的现金		4,829,987,196.54	2,066,703,523.87
经营活动现金流入小计		29,326,199,769.46	28,948,492,231.50
购买商品、接受劳务支付的现金		22,334,341,103.87	23,599,384,601.94
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,236,608,850.85	1,276,033,645.86
支付的各项税费		512,171,219.67	531,267,971.04
支付其他与经营活动有关的现金		4,671,188,808.54	3,317,229,847.35
经营活动现金流出小计		28,754,309,982.93	28,723,916,066.19
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十六)	571,889,786.53	224,576,165.31
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		5,602,249.70	24,261,177.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,074,489.66	1,986,675.46
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		15,000,000.00	328,998,512.72
投资活动现金流入小计		26,676,749.36	355,246,365.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		68,148,780.53	84,146,419.67
投资支付的现金		150,000,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		218,148,780.53	84,146,419.67
投资活动产生的现金流量净额		-191,472,031.17	271,099,946.25
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		4,800,000.00	
* 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		4,800,000.00	
取得借款收到的现金			298,604.39
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		4,800,000.00	298,604.39
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		812,401,743.60	692,921,112.64
* 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		3,351,084.00	
筹资活动现金流出小计		815,752,827.60	692,921,112.64
筹资活动产生的现金流量净额		-810,952,827.60	-692,622,508.25
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十六)	-430,535,072.24	-198,946,396.69
加：期初现金及现金等价物余额	八、(五十六)	3,559,598,667.79	3,756,545,064.48
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十六)	3,129,063,595.55	3,559,598,667.79

单位负责人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人：




母公司现金流量表  
2024年度

编制单位：中建一局集团建设发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,872,553,468.37	25,632,531,715.35
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		6,302,810,654.65	2,892,235,253.61
经营活动现金流入小计		29,175,364,123.02	28,524,766,968.96
购买商品、接受劳务支付的现金		22,070,036,619.53	21,253,243,536.86
支付给职工及为职工支付的现金		1,150,102,818.93	1,201,959,527.89
支付的各项税费		417,704,607.18	455,340,659.37
支付其他与经营活动有关的现金		4,939,045,235.55	5,402,666,499.00
经营活动现金流出小计		28,576,889,281.19	28,313,212,223.12
经营活动产生的现金流量净额	十二、(六)	598,474,841.83	211,554,745.84
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		6,837,249.70	25,393,777.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,942,436.66	1,913,052.46
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		15,000,000.00	358,998,512.72
投资活动现金流入小计		24,779,686.36	386,305,352.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,498,098.91	25,332,983.70
投资支付的现金		161,200,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		177,698,098.91	25,332,983.70
投资活动产生的现金流量净额		-152,918,412.55	360,972,369.22
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		812,150,600.00	692,739,912.64
支付其他与筹资活动有关的现金		3,351,084.00	
筹资活动现金流出小计		815,501,684.00	692,739,912.64
筹资活动产生的现金流量净额		-815,501,684.00	-692,739,912.64
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额	十二、(六)	-369,945,254.72	-120,212,797.58
加：期初现金及现金等价物余额	十二、(六)	3,348,068,745.33	3,468,281,542.91
六、期末现金及现金等价物余额	十二、(六)	2,978,123,490.61	3,348,068,745.33

单位负责人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	合计	所有者权益合计
	实收资本		其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
	1	2	3	4									
一、上年年末余额	61,381,785.00	2,032,273.00	30,296,094.66		882,564,900.84					3,192,006,042.02	7,678,986,817.05	25,240,177.48	7,704,226,994.53
二、本年年初余额	1,381,785,800.00	2,032,273,029.43	30,296,094.66		882,564,900.84					3,192,006,042.02	7,678,986,817.05	25,240,177.48	7,704,226,994.53
三、本年年末余额	1,381,785,800.00	2,032,273,029.43	-2,158,676.01		84,825,687.50					-154,698,825.48	-96,208,149.24	432,547.45	-95,795,601.89
(一) 综合收益总额			-2,158,676.01							798,506,832.02	728,347,856.81	146,700.15	728,494,746.16
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者分配的股利													
4. 其他													
(四) 专项储备													
1. 提取专项储备													
2. 使用专项储备													
(五) 其他													
1. 其他综合收益													
其中：法定公积金													
2. 其他综合收益													
(六) 其他													
1. 其他权益工具													
2. 其他权益工具													
3. 其他权益工具													
4. 其他权益工具													
5. 其他权益工具													
6. 其他权益工具													
7. 其他权益工具													
8. 其他权益工具													
9. 其他权益工具													
10. 其他权益工具													
11. 其他权益工具													
12. 其他权益工具													
13. 其他权益工具													
14. 其他权益工具													
15. 其他权益工具													
16. 其他权益工具													
17. 其他权益工具													
18. 其他权益工具													
19. 其他权益工具													
20. 其他权益工具													
21. 其他权益工具													
22. 其他权益工具													
23. 其他权益工具													
24. 其他权益工具													
25. 其他权益工具													
26. 其他权益工具													
27. 其他权益工具													
28. 其他权益工具													
29. 其他权益工具													
30. 其他权益工具													
31. 其他权益工具													
32. 其他权益工具													
33. 其他权益工具													
34. 其他权益工具													
35. 其他权益工具													
36. 其他权益工具													
37. 其他权益工具													
38. 其他权益工具													
39. 其他权益工具													
40. 其他权益工具													
41. 其他权益工具													
42. 其他权益工具													
43. 其他权益工具													
44. 其他权益工具													
45. 其他权益工具													
46. 其他权益工具													
47. 其他权益工具													
48. 其他权益工具													
49. 其他权益工具													
50. 其他权益工具													
51. 其他权益工具													
52. 其他权益工具													
53. 其他权益工具													
54. 其他权益工具													
55. 其他权益工具													
56. 其他权益工具													
57. 其他权益工具													
58. 其他权益工具													
59. 其他权益工具													
60. 其他权益工具													
61. 其他权益工具													
62. 其他权益工具													
63. 其他权益工具													
64. 其他权益工具													
65. 其他权益工具													
66. 其他权益工具													
67. 其他权益工具													
68. 其他权益工具													
69. 其他权益工具													
70. 其他权益工具													
71. 其他权益工具													
72. 其他权益工具													
73. 其他权益工具													
74. 其他权益工具													
75. 其他权益工具													
76. 其他权益工具													
77. 其他权益工具													
78. 其他权益工具													
79. 其他权益工具													
80. 其他权益工具													
81. 其他权益工具													
82. 其他权益工具													
83. 其他权益工具													
84. 其他权益工具													
85. 其他权益工具													
86. 其他权益工具													
87. 其他权益工具													
88. 其他权益工具													
89. 其他权益工具													
90. 其他权益工具													
91. 其他权益工具													
92. 其他权益工具													
93. 其他权益工具													
94. 其他权益工具													
95. 其他权益工具													
96. 其他权益工具													
97. 其他权益工具													
98. 其他权益工具													
99. 其他权益工具													
100. 其他权益工具													
101. 其他权益工具													
102. 其他权益工具													
103. 其他权益工具													
104. 其他权益工具													
105. 其他权益工具													
106. 其他权益工具													
107. 其他权益工具													
108. 其他权益工具													
109. 其他权益工具													
110. 其他权益工具													
111. 其他权益工具													
112. 其他权益工具													
113. 其他权益工具													
114. 其他权益工具													
115. 其他权益工具													



母公司所有者权益变动表  
2024年度

项目	母公司										所有者权益合计
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
	年初	年末	年初	年末							
一、上年年末余额	1,381,785,800.00				1,974,230,195.35		30,170,494.65		682,564,860.94	3,228,350,742.45	7,292,136,794.64
二、本年增减变动金额											
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取专项储备											
3. 提取一般风险准备											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本											
2. 盈余公积转增资本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 所有者权益总额											
三、本年年初余额	1,381,785,800.00				1,974,230,195.35		30,170,494.65		682,564,860.94	3,228,350,742.45	7,292,136,794.64
四、本年年末余额	1,381,785,800.00				1,974,230,195.35		30,170,494.65		682,564,860.94	3,228,350,742.45	7,292,136,794.64



单位负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



母公司所有者权益变动表(续)  
2024年度

项目	上年金额						本年金额					
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
一、上年年末余额	1,381,785,800.00				1,874,259,196.59		79,145,792.72		569,747,267.58		2,894,582,756.87	6,839,480,834.76
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	1,381,785,800.00				1,874,259,196.59		79,145,792.72		569,747,267.58		2,894,582,756.87	6,839,480,834.76
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一)综合收益总额												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 净利润												
1. 归属于母公司所有者的净利润												
2. 其他综合收益												
3. 其他权益工具持有者投入资本												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 提取专项储备												
4. 提取其他综合收益												
5. 提取其他所有者权益												
6. 其他												
四、本年年末余额	1,381,785,800.00				1,874,259,196.59		30,176,094.66		682,564,850.94		3,224,350,742.45	7,929,156,794.04



单位负责人签字

会计机构负责人

主管会计工作负责人

单位负责人

Handwritten signature



## 投标人同类项目业绩一览表

序号	工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积(平方米)	建筑高度	业主方履约评价
1	丸美 PLUS(丸美集团总部大楼) (AH040135地块)空调工程	2989.6500 33 万元	2023 年 9 月	是否属于同类项目业绩: 是	68078.11	138	良好
2	SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程	59220.166 666 万元	2022 年 3 月	是否属于同类项目业绩: 是	76600	150	良好
3	泰和泰国国际法律服务中心建设项目	44066.575 737 万元	2021 年 8 月 31 日	是否属于同类项目业绩: 是	108041.59	145	良好

注: 1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料。

业绩一：丸美 PLUS (丸美集团总部大楼) (AH040135 地块) 空调工程

丸美 PLUS

丸美 PLUS (丸美集团总部大楼) (AH040135 地块) 通风空调工程合同

# 丸美PLUS (丸美集团总部大楼) (AH040135地块) 通风空调工程合同

MYB202310251953

甲方：广州禾美实业有限公司

乙方：中建一局集团建设发展有限公司

合同签订日期：2023年9月

签约地点：广州市海珠区

## 第一部分 协议书

发包方（甲方）：广州禾美实业有限公司

承包方（乙方）：中建一局集团建设发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

1.1 工程名称：丸美 PLUS（丸美集团总部大楼）（AH040135 地块）空调工程

1.2 工程地点：丸美 PLUS（丸美集团总部大楼）（AH040135 地块）

1.3 工程规模：丸美 PLUS（丸美集团总部大楼）位于广州市海珠区琶洲西区 AH040135 地块。项目用地 5770 平方米，建筑面积为约为 68078.11 平方米。项目建筑高度为 138.00 米，结构高度 131.10 米，地下四层，建筑面积约 20152.75 平方米，主要功能为配套商业和地下车库等；地上二十八层，建筑面积约 47925.36 平方米，主要功能为办公、公寓和餐厅、商业等相关配套用房。

### 二、工程承包范围和方式：

乙方对本空调工程进行含税全费用包干单价承包，本工程采用包深化设计（**建筑环保标准设计按照中国绿色建筑三星标准**）、包工、包料、包工程质量、包工期、包安全、包税费、包报建、包文明施工、包资料整理、包检测验收、包工程竣工验收及备案、包交付、包税金、包保修、包售后维修服务等。设备材料送检费、总包配合管理费综合考虑，工程量按实结算。

乙方承担施工的工程内容包括：

- 2.1 **通风空调工程深化设计**，包括提供相应的设计施工图纸，全套设计文件，资料等；
- 2.2 **空调通风系统**：包含回风、新风、机房排风、卫生间排气、厨房排油烟（从烟罩接口至屋面油烟放口整个系统，含控制系统）。包括地下室、裙楼、塔楼等全部区域的进排风设备、管道及附件的供货、安装、试验、调试、防腐、标识和验收。还包括通风机进出口、风口连接处的防火软连接，消声静压箱，风管绝热，支吊架（含除锈刷漆）等制作安装；裙楼及塔楼卫生间的排风管道、换气扇的安装。（通风与消防排烟兼用系统、正压送风防烟系统、人防区战时通风系统、外墙进排风百叶不

- 在本次招标范围)；
- 2.3 空调水系统:空调主机至末端的全部空调冷冻水、冷却水系统涉及的设备、阀门、保温、管路及附件的供货、安装、试验、调试、防腐、绝热、标识和验收(计量控制等辅助系统设备不在本次招标范围)；
  - 2.4 配电系统:包含空调风柜、新风机、水泵、主机、冷却塔等控制箱(或开关、控制器)至设备的线管、桥架、电线、电缆(不包括外接电源配电箱及其前端供电电缆等)及末端设备到控制器或开关的控制线路供应安装,电源配电箱提供 BA 接口;含以上所有配电箱内的所有电线电缆等接头;
  - 2.5 多联机系统(含控制面板):所有的多联机系统的供货、安装及调试验收;
  - 2.6 分体空调:各设备用房及后勤区分体空调的供货、安装及调试验收;
  - 2.7 空调系统自带的 BA 群控系统(冷水机房预留总 BA 接口供智能化接驳);
  - 2.8 所有空调系统的抗震支架供货、安装及验收(按抗震支架验收要求完成抗震支架系统设计报甲方审核);
  - 2.9 风管及水管接至末端设备;
  - 2.10 漏光(风)试验,设备单机试运行,配合完成系统联动调试,并完成整改工作,直至通过专项验收、竣工验收和竣工验收备案;
  - 2.11 本工程内机电工程的 BIM 工作(含水电、消防、空调);
  - 2.12 完成自身施工范围内安全文明施工、成品保护、清洁清理;
  - 2.13 完成相关设备房、综合管线布置的图纸优化,配合精装区设计调整及项目绿色建筑评级工作;
  - 2.14 公共区域通风空调工程按图纸施工到位;公寓、商业、办公楼区域毛坯竣工验收阶段确保验收要求,精装阶段按调整图纸实施。
  - 2.15 负责物业人员的免费培训,并按相关规定完成分包工程的质量保修工作。
  - 2.16 与其它专业分包工程有接口时应预先提供处理办法和意见。
  - 2.17 负责承包范围内的竣工资料(档案)的归档工作,并协助总承包单位完成竣工档案的编制、整理并通过城建档案馆验收、接收,取得档案接收凭证。

### 三、合同工期:

双方商定合同总工期为346日历天,暂定开工日期:2023年7月20日,暂定完工日期:2024年6月30日;

暂定竣工验收日期：2024年6月30日，双方在合同专用条款内另外约定关键节点工期。

实际开工日期以甲方和监理工程师发出的开工令为准。如暂定开工日期与开工通知书日期有出入，竣工日在总工期不变情况下顺延或提前。

#### 四、合同价款：

4.1、本工程含税暂定总价：人民币小写：¥29896500.33元（大写：贰仟玖佰捌拾玖万陆仟伍佰元叁角叁分）。其中税金：¥2468518.38元，不含税总价：¥27427981.95元，具体明细见附件清单。

报价为含税全费用包干单价，工程量按实结算。应包括但不限于完成招标工程内容及接受合同文件所有条款所需的深化设计费（建筑环保标准设计按照中国绿色建筑三星标准，且本项目机电工程的BIM单项分列设计费）、报建报批、施工、验收费用及政府部门相关各项收费、涉及本工程的知识产权费、各系统设备的采购、运输、保险、安装、调试、培训、人工、材料（包括主材、辅助材料、周转性材料）、机械、管理费、水电费、装卸、储运、包装、养护、保修、售后维修服务（含质保期内非人为原因造成的设备和材料的维修、更换）、收口费用、运输费、各类措施费、超高增加费、垂直运输费、文明施工、本工程范围内材料送检费、检验检测费、总包配合费、与其它工种的配合费用、利润、税金及不可预见费、各种应由承包商缴纳的规费、其它费等的所有费用、包缴纳首次委托维护费、其他一切费等费用。投标方应充分考虑各种风险后作出报价。本工程的施工措施项目发生的全部费用在本合同中是一项固定的费用，无论因工程变更或其它原因是否变化，该费用不进行调整。（含环境保护费、文明施工费、安全施工措施费、技术措施费、夜间施工费、冬雨季施工费、运输机械使用费、扬尘控制费、临时设施费、扰民费、二次搬运费（包含甲供设备材料的卸车搬运）、机械进出场及安拆费、已完工程保护费、保险等费用）、垂直运输费、各种试验检验费、系统调试费、联合调试配合费、规费、赶工费、风险费、市场价格波动引起的各项差价、发生意外后的修补、恢复费用、专项设计、竣工图费用、企业管理费、利润、税金、建筑行业劳动保险统筹基金、农民工保证金政府各项收费、各种手续报批费等一切费用。同时，本工程措施项目费用适用于本合同内的所有工作内容，即乙方措施项目所填报的价格被视为已包含所有为完成合同范围内工程（包括工程变更）所需的一切工程措施工作。包含所有费用（包括广州市当地政府规定需要收取的一切费用）；

五、本协议书中有词语含义与本合同第三部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

8.3、工程施工界面不清楚或有争议部分以甲方书面通知为准；

8.4、建筑环保标准设计按照中国绿色建筑三星标准（需投标人充分考虑并包括在服务范围之内）。

#### 九、合同生效：

9.1、订立合同时间：2023年9月

9.2、订立合同地点：广州市海珠区。

9.3、本合同经双方法定代表人（或授权代表）签名及加盖公章后生效。至本工程竣工结算满60日且质量保修期满并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

9.4、本合同未尽事宜，一旦在合同履行过程中出现，双方可协商解决或签订补充合同或协议。

#### 十、合同份数：

本合同一式柒份，甲方执伍份、乙方执贰份，均具有相同法律效力。

本工程乙方驻工地承包管理人员：

项目经理：纪彬彬

项目副经理：/

技术总负责人：曹健

生产经理：韩伟

安全员：温博远

质检员：杨涛

商务经理：宋华

资料员：吴晓仪

（以下无正文）

甲方：广州丸美实业有限公司

乙方：中建一局集团建设发展有限公司

法定代表人

法定代表人：

或签约代表（签字）：

或签约代表（签字）：

签约日期2023年\_\_月\_\_日

签定日期：2023年9月3日



## SZX-GF01 字节跳动后海中心项目

施工总承包工程

合同文件

(第一册/共五册)

建设单位 : 深圳今日头条科技有限公司  
承包单位 : 中建一局集团建设发展有限公司  
合同编号 :  
日期 : 二零二二年三月

## 合同协议书

发包人(全称): 深圳今日头条科技有限公司

承包人(全称): 中建一局集团建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: SZX-GF01 字节跳动前海中心项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区粤海街道中心路与创业路交叉口西南角

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 业态为办公综合体,用地面积约 4,091.88 m<sup>2</sup>,总建筑面积约 76,600 m<sup>2</sup>,其中塔楼 32 层约 150 米,裙楼 5 层约 24 米,地下 4 层

### 二、工程承包范围

按照邀请报价文件、项目设计方案、图纸、技术标准、技术规范要求完成本项目的全部建设和验收等一切工作,以及根据合同文件、法律法规、规范标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整的工程所需的全部工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 北京时间 2022 年 03 月 01 日;实际开工日期具体以发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工验收日期: 北京时间 2024 年 04 月 20 日;

计划竣工备案完成日期: 北京时间 2024 年 4 月 30 日;

特别说明竣工备案日期是指:

1.五方主体验收完成时间;

2.完成深圳市南山区建设工程质量安全监督站(以下简称“质监站”)提出的问题整改并通过质监站验收合格(包含现场工程实体和资料均须整改完成);

3.完成政府竣工备案并获得竣工备案凭证

合同工期总日历天数【792】天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

本项目开工日期暂定(具体以开工令为准),竣工验收日期、竣工备案日期随开工日期的推迟而顺延。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家、广东省、深圳市相关法律法规及标准规范要求，并确保获得“深圳市优质结构金牛奖”，同时必须达到中国国家绿色建筑评级二星以上标准和美国 LEED 金级认证，符合发包人最终批准的项目建设内容、标准及施工图纸要求，工程质量达到国家及行业现行施工质量验收规范合格标准。

#### 五、签约合同价

不含税金额：人民币（大写）【伍亿肆仟叁佰叁拾万肆仟贰佰捌拾壹元叁角肆分】（¥ 543,304,281.34 元）；

增值税率：【9】%；

增值税额：人民币（大写）【肆仟捌佰捌拾玖万柒仟叁佰捌拾伍元叁角贰分】（¥ 48,897,385.32 元）；

价税合计金额（“签约合同价”）：人民币（大写）【伍亿玖仟贰佰贰拾万壹仟陆佰陆拾陆元陆角陆分】（¥ 592,201,666.66 元）。

其中：

(1) 总承包实际承担之合同金额：人民币（大写）【叁亿伍仟肆佰玖拾玖万玖仟陆佰陆拾陆元陆角陆分】（¥ 354,999,666.66 元）；

其中，暂列金额：人民币（大写）【陆佰伍拾万元整】（¥ 6,500,000.00 元）。

(2) 专业分包工程暂估价金额：人民币（大写）【贰亿叁仟柒佰贰拾万贰仟元整】（¥ 237,202,000.00 元）。

合同价格形式：除暂估价和暂列金额外，本工程根据项目设计方案、图纸、承包范围及工程规范要求实行固定总价包干。本合同签约合同价金额为承包人按项目设计方案、图纸、承包范围及工程规范要求等完成全部工作，发包人应支付给承包人的全部报酬及费用之包干价格，包括但不限于：设计费（合同文件所描述的深化设计工作内容）、商标/品名（含许可）费用、版权/著作权（含许可）费用、材料费、人工费、机械费、设备及劳工、包装费、装船费、装卸费、运输费、运抵费、保险费、仓租及其他临时在外的检测费、质检费、专家评审费、政府审批费、仓储费用、安装费、升降费及固定费、处理费、机器、监管费、内外部管理费用、加班费、赶工费、临时设施费、规费、安装过程中所需的施工工具、设备、仪器、机械、损耗、测试及项目所需之现场经费、利润、税金、管理费用、提供总承包管理和配合的费用（合同另有明确约定的除外）、环保及文明施工费、安全文明施工费、农民工工伤保险、防疫措

上述文件的排列次序作为合同意义解释的优先次序，若同一序号的部分出现不一致，以时间较后者优先；技术标准出现含糊或分歧，以技术标准要求较高者为准。上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方最新签署的为准。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同订立与生效

订立地点：本合同于北京市海淀区签订。

本合同自双方加盖公章或合同专用章后成立并生效。

十、本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

发包人：(盖章)



法定代表人(签章)：

签订日期： 年 月 日

承包人：(盖章)



法定代表人(签章)：

## 2. 工作范围

### 2.1 总承包工作范围

本工作范围所指的是“SZX-GF01字节跳动后海中心项目”的总承包工程内容；工作范围已经在图纸、技术规范、工作界面划分表和合同文件中有所阐述。以下如有与其它招标文件，如设计图纸和设计说明相矛盾，总承包商应在报价期间向业主提出并澄清，否则在相关条目中将以业主认为的更为严格的要求为准，并且不产生附加费用。

本工作包范围主要包括但不限于以下所列项目：根据图纸、规范、合同条款并满足政府条文和相关标准等，提供施工深化设计（必要时），监督，人力，材料，运输（包括材料搬运），施工，一切与本项目相关费用与税，设备和器材等以完成本合同包内所有的相关工作：

- 开办费（包括但不限于一般开办费，施工措施费，全面负责在深圳市执业面取得有关政府部门所须有效执照及批准，全面负责代为办理业主需领取/申请各类由业主负责申请之工程施工批准及许可证，施工及工程验收中政府部门的审批与申请，本工程所需的一切周边及政府协调服务，材料测试，现场临时设施，测量基准点的复测和保护、房屋沉降观测复测，成品保护等）。
- 由总承包商实施的永久工程/正式工程内容：包括但不限于土方开挖、回填及外运（包括但不限于承台土方、坑底预留土方及坑中坑土方等，其中核心筒部分坑中坑及电梯坑中坑开挖均由总承包商实施，总承包商开挖初始标高详见《SZX-GF01字节跳动后海中心项目基坑支护施工图》）、基础工程（除桩基础以外的包含钢筋混凝土筏板基础、土建接桩、承台降低或扩大和地下室防水等）、内支撑拆除及换撑（基坑水平内支撑、角撑板、桁架撑、支撑立柱、腰梁、连梁、冠梁、立柱桩等支撑构件及所需运输所需的全部工作，并依据图纸设置换撑梁或支撑带）、主体结构（含混凝土结构、钢结构等）、二次结构（砌体结构、砌体隔墙、砌筑设备基础及电梯井道等）、机电工程（给排水系统、外电工程、电气系统、弱电系统室外管网预埋、通风空调系统、消防系统、除幕墙接地系统以外的主要防雷接地系统、除电梯设备安装以外的电梯工程、燃气系统、机电工程预留预埋等）、防水工程（粗装修区域、地下室底板及顶板、外墙、核心筒地坑、天面、水池、有防水要求的设备房区域找平层及防水保护层、外墙及屋面、外走廊等）、内饰面工程（毛坯装修区域及粗装修区域地面、墙面、顶棚的找平、抹灰、油漆、涂料、吊顶、墙地砖等）、后场区的柱面墙面工程、天花及楼地面工程、后场区门窗工程等、屋面工程（基层和保护、保温与隔热、防水与密封、金属屋面、屋面天窗及所有排烟窗系统等）、门窗及卷帘工程（粗装修区域及粗装与精装工作范围界面的普通门、小五金、百叶、铝窗、防火门及卷帘、门窗及电梯门边塞缝收口及修补、管井及机房检修门内侧和外侧靠公共区域部分、与结构梁板的防火封堵等）、外立面工程（外墙面、泛光照明及机电设备等的位置预留、幕墙砌块、砼背景墙等）白蚁防治（土建专业范围内）、钢结构

构检测（第三方除外）、交通划线及交通标志标识工程施工（室外、车库等）、地下室精装修区域除外的标志标识工程、车库地坪工程、燃气工程、消防工程、人防工程、室外总体工程（地下室顶板结构、二层城市通道及楼梯、道路、坡道、楼梯、车棚、围墙、大门、连廊、红线内市政管网及管井基本配套井盖等）、与红线外市政道路连接、与红线外管网的连接、与地下通道及空中连廊的连接、与地铁线接口部预留预埋工程、施工BIM应用（施工整体模拟、局部复杂位置模拟、各专业与机电碰撞检测、竣工图及竣工模型的编制）等。

其中，如下工作内容为业主指定供应商、或直接发包和采购，但总承包商须按照招标文件要求，将业主约定的供应服务商纳入总承包商的总包管理范围，并对业主直接发包和采购的事项，完成相关联的工作界面及配合工作、提供所需的协调和提供现有的吊装设备、施工用梯、安全防护设施、临水临电等所有配合有关工作：

## 2.2 在业主限定品牌范围内，总承包商采购并施工的工程

如下事项，属于总承包商的工作范围，总承包商应在业主限定的品牌范围内，完成相应材料的供应和施工作业：

- 柴油发电机
- 防火门
- 机电类板换、VRV、分体空调、VAV箱、风机盘管、风机、配电箱、电缆、线槽、消防水泵等主要材料及设备
- 其他详见物料品牌表

## 2.3 由专业分包商完成的工程

目前地基工程完成时间暂定为2022年3月，总包进场后需自行与地基工程承包商协调地基工程竣工交付时间，以满足项目总进度需求。总承包商需对专业分包商进行照管、管理及协调工作，并与业主及专业分包商签订三方合同。总承包商对整个工程的质量、安全和进度负责，包括对专业分包商的质量、安全、进度承担连带责任。由专业分包商完成的工程包括（总承包商与各专业分包商工作界面详见工作界面表）：

- 幕墙工程（含擦窗机供应及安装）
- 园林工程
- 电梯安装工程
- IT工程2
- 室内装修专业分包工程

业绩三：泰和泰国际法律服务中心建设项目

合同编号：THT-CONS-SUR-017

第一册/共两册

# 泰和泰国际法律服务中心建设项目

## 总承包工程

发包人：成都泰极企业管理有限公司

承包人：中建一局集团建设发展有限公司

设计单位：成都基准方中建筑设计有限公司

监理单位：四川省城市建设工程监理有限公司

造价顾问：四川同兴达建设咨询有限公司

发包人（全称）：成都泰极企业管理有限公司

承包人（全称）：中建一局集团建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泰和泰国际法律服务中心  
建设项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：泰和泰国际法律服务中心建设项目
2. 工程地点：天府新区成都直管区兴隆街道罗家店村三组
3. 资金来源：自筹资金
4. 工程规模：总建筑面积约 10,8041.59 平米，地下室三层面积约 28,810.36 平米，办公面积约 66,111.57 平米，商业约 9,358.43 平米。写字楼高度约 145 米。上述业态是发包人根据现有方案提供，若后期业态类型改变不影响合同单价及总价。

## 二、工程范围

1. 抗浮锚杆工程、钢筋混凝土工程、装配式构件、砌体及粗装修工程、屋面工程、防水工程、保温隔热工程（幕墙后保温属于幕墙工作范围）、外墙涂料工程（若有）、外墙瓷砖工程（若有）、钢结构工程、楼梯及障碍坡道栏杆工程、主体工程附属结构工程、防雷接地、机电预留预埋、人防结构工程、设备用房装修、楼梯装修。接收现场及人工修边捡底，抗浮锚杆与结构之连接及防水节点处理（具体界面及范围详见合同专用条件附件二）。
2. 专项工程（包括：土方及基坑支护工程、人防工程、入户门、防火门工程、公区精装修工程、地下室地库地坪工程、导视系统工程、幕墙工程、机电总包（强电、给排水、**中央空调**、消防）、泛光亮化工程、电梯安装工程、弱电工程、室外总平及景观绿化工程，上述内容以专项工程暂估价形式列于合同中，后期由发包人和承包人共同招采确定专业承包单位）。
3. 写字楼户内及可售商业户内抹灰工程及楼地面找平工程、幕墙后护窗栏杆、写字楼户内区域隔墙（现图纸内未表示该部分隔墙）属于选择性项目。

### 三、合同工期

1. 合同工期总日历天数 773 天（自然日，包括开工及竣工验收合格当日，含双休日以及法定节假日在内；除土方及基坑支护工程工期外，该工期包括本合同范围内的专项工程工期；）。

2. 计划开工日期：2021年8月1日  
计划竣工日期：2023年9月12日

最终执行的开工日期以发包人签发的有效开工指令确认开工日期起计，竣工期限由执行开工日期与工期相应推算得出。承包人系在充分了解本项目情况、周边环境及地上设施等一切与之有关的因素，并充分判断本项目工作难度、工作量等事项后约定的本条之工期。

总部户内精装修及可售商业户内精装修将在整个工程竣工验收合格后进行，故上述工期不包含户内精装修。

3. 节点工期（下述节点工期按 2021 年 8 月 1 日开工计算，若开工日期延期，则下列节点工期顺延）：

- a. 2021 年 10 月 27 日前地下室主体结构封顶；
- b. 2022 年 8 月 1 日前塔楼主体结构封顶；
- c. 2023 年 9 月 12 日前完成竣工备案。

4. 在符合下列条件的情形下，竣工日以发包人签具竣工单之日为准：

- (1) 通过发包人、设计、监理、承包人共同验收并完成整改。
- (2) 完成竣工验收备案。

如发包人在签具竣工单之前以上条件仍未能具备的，则以最终达到上述条件的日期作为竣工日。

5. 合同工期已充分考虑了下述因素对施工工期可能带来的影响：

- (1) 承包人已知晓可能出现的各种规模的自然灾害（如下雨、大风、高温天气等，专用条款约定的不可抗力除外）、停水、停电、节假日及当地政府规定的需要临时停工（如雾霾、政治性会议、中高考等）等因素对工期的影响；
- (2) 承包人已全面了解国家、项目所在地相关部门发布的，关于建设工程施工的所有规定，并保证在施工中认真执行有关交通、环保、噪音扰民等相关文件中对施工时间的限制性规定，且根据该等规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度需要的夜间施工，承包人均应按照项目所在地有关规定及程序向政府有关部门申请并获得批准，并承担由此发生的一切费用。承包人不得以项目所在地有关施工时间的限制为理由而免于承担本合同中规定的任何责任和义务，特别是施工工期的责任。

- (3) 承包人与其他单位之间交叉施工产生的降效对工期的影响，如因专项工程分包人原因导致工程延期的，责任由承包人承担，承包人在承担责任后可以要求专项分包工程分包人承担。
- (4) 承包人应有预见性并事前提出可能影响其施工进度的各种因素及合理要求(包括但不限于工作作业面提供、甲供材料设备计划、对其他配合单位的要求等)，由于承包人未事前提出导致工期延误，责任由承包人自行承担。
- (5) 承包人应在合同总工期内执行及完成本合同承包范围内所有承包内容及管理配合服务。承包人的工程节点进度需满足发包人现场要求。施工过程中，发包人对某些工程节点进度作出具体要求时，承包人须按发包人指令积极配合，确保节点进度达到要求。
- (6) 工程重要里程碑节点及单体工程节点工期约定及奖罚措施详见本合同专用条款。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格，指达到设计图纸要求，满足国家、行业的标准及规范，工程质量为按现行建筑工程质量检验评定标准规定的合格等级；观感质量为“好”。

#### 五、合同价款

本合同暂定总价为（大写）：人民币 肆亿肆仟零陆拾陆万伍仟柒佰伍拾柒圆叁角柒分（小写人民币：440,665,757.37 元）。其中：

(1) 专项工程暂估价为（大写）人民币 贰亿叁仟玖佰壹拾万圆整（小写人民币：239,100,000.00）；

(2) 扣除专项工程暂估价后由承包人自行施工的本合同暂定合同总金额（含增值税）为（大写）人民币 贰亿零壹佰伍拾陆万伍仟柒佰伍拾柒圆叁角柒分（小写人民币：201,565,757.37 元），其中不含税金额为大写人民币 壹亿捌仟肆佰玖拾贰万贰仟柒佰壹拾叁圆壹角捌分（小写¥184,922,713.18 元），增值税金额为大写人民币 壹仟陆佰陆拾肆万叁仟零肆拾肆圆壹角玖分（小写¥16,643,044.19 元），增值税税率为 9%。

全部工程造价按下列约定：

1. 合同价款指发包人、承包人双方在本合同中约定，发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。
2. 本合同价具体包干方式如下：
  - a. 总包管理费：本合同总包管理费费率包干，取费基数为签订的专项工程合同额，管理费计取的分包工程类别详见工程量清单；

知的，由其承担所有法律后果。采取当面签收方式送达的，则以签收日期为送达日期；采取邮寄送达的，在依照对方合同登记地址投邮后第三日即视为送达。如任何一方拒绝签收、地址发生变化未通知另一方、或因其他不可归责于对方原因而无法签收的，则投递日期即视为送达。

### 十一、合同生效

本合同经双方签字盖章完成之日起生效。

### 十二、合同份数

本合同一式【捌】份，发包人执【肆】份，承包人执【肆】份，每份合同及附件均应加盖双方骑缝章，每份具有同等法律效力。



发包人：(公章)  
地址：[Red Seal]  
法定代表人：[Red Seal]  
委托代理人：[Red Seal]

2024年8月24日



承包人：(公章)  
地址：  
法定代表人：  
委托代理人：



1.拟派项目经理学历证书、职称（如有）、执业资格注册证书、近12个月社保缴费凭证

学历证书




职称证书



执业资格注册证书

信用有效期：2025年01月18日  
2025年10月16日



**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓 名：瞿发雄


性 别：男


出生日期：1987年12月26日

注册编号：京1112021202203111


聘用企业：中建一局集团建设发展有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)






请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.18

  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2025年04月14日

安全生产证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0361866

姓名：瞿发雄

性别：男

出生年月：1987年12月26日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年10月9日

有效期：2023年10月9日 至 2026年10月9日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月9日



# 近 12 个月社保缴费凭证



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	瞿发雄		证件号码	533122198712260270		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202512	广州市:中建一局集团建设发展有限公司广州分公司	12	12	12
202601	-	202604	深圳市:中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司	4		4
截止		2026-05-01 17:00		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 16个月, 缓缴0个月	实际缴费 16个月, 缓缴0个月	实际缴费 16个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-05-01 17:00

## 2、拟派项目经理简历表

投标人名称：中建一局集团建设发展有限公司

姓名	瞿发雄	性别	男	年龄	39	
学历	大学本科	职称	高级工程师	工作年限	15年	
执业资格类型	一级建造师（机电工程）	执业资格证书编号	京 1112021202203111			
其他工程建设类职业/执业资格	/					
<b>主要工作经历</b>						
2011.8-2014.6 29所853项目机电责任师 2014.7-2016.6 贵阳万科劲嘉大都会商业综合体工程 设备责任师 2016.7-2019.3 佛山国际体育文化演艺中心 机电部经理 2019.4-2021.10 深圳大学西丽校区 现场副经理（机电） 2021.11-2022.8 深圳市吉华医院 机电经理 2022.9-2025.12.22 深圳新皇岗口岸综合业务楼 机电经理						
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>						
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价

新皇岗口岸综合业务楼	90918	2022年5月	是否属于同类项目业绩：是	170000	246.95	良好
------------	-------	---------	--------------	--------	--------	----

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关材料。

业绩：新皇岗口岸综合业务楼



正本

合同编号：HGKAXJGC-018-2022

深圳市建筑工务署文体工程管理中心  
建设工程施工合同

项目名称：新皇岗口岸综合业务楼

合同名称：新皇岗口岸综合业务楼施工总承包合同

发包人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

日期：2022年5月



扫描全能王 创建

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：许东宇

资格等级：建筑工程专业一级建造师

证书号码：京1112009200914288

本工程于2022年2月8日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸综合业务楼施工总承包

工程地点：位于深圳市福田区百合三路以北、福田南路以西。

工程内容：本项目新建一栋综合业务楼，地下5层，地上50层，建筑高度为246.95米，总建筑面积约170000平方米（其中地上建筑面积约142300平方米，地下建筑面积约27700平方米），本项目功能主要为业务用房及附属用房、地下车库及地下设备用房等，主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程（部分）、屋面工程、给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程（部分）、基坑支护工程（部分）、拆除工程、土石方工程（部分）、绿化工程、人防工程、施工阶段BIM技术应用、白蚁防治等。

结构形式：∟

层/幢：∟

建筑面积：约170000平方米，其中地上建筑面积约142300平方米，地下建筑面积约27700平方米；

工程立项批准文号：∟

资金来源：政府投资



## 二、工程承包范围

主要承包内容为主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程（部分）、屋面工程、给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程（部分）、基坑支护工程（部分）、拆除工程、土石方工程（部分）、绿化工程、人防工程、施工阶段BIM技术应用、白蚁防治等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

开工日期：2022年5月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年8月27日

合同工期总日历天：1215日历天

**工期奖励：**2023年2月24日前按期完成-1（楼）地下室顶板砼浇筑（±0）奖励50万元；2023年12月26日前按期完成核心筒结构封顶奖励50万元；2024年4月13日前完成钢框架结构封顶奖励50万元。

**工期处罚：**如未能在总工期内竣工，处拖期违约赔偿金5万元/日历天，最多不超过合同价的5%；2023年2月24日前未按期完成-1（楼）地下室顶板砼浇筑（±0）处违约金25万元；2023年12月26日前未按期完成核心筒结构封顶处违约金25万元；2024年4月13日前未按期完成钢框架结构封顶处违约金25万元。

由于承包人原因未能在约定时间内通过竣工验收，节点工期奖励全部取消；未完成节点工期，但最终按期完成竣工验收，结算时节点工期违约金全部返还；因非承包人原因未完成节点工期，经发包人审批后不奖不罚。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

**质量目标奖励：**获得广东省建设工程优质奖奖励50万元；获得中国建设工程鲁班奖奖励200万元。

**安全文明施工目标奖励：**获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖励50





万元，获得全国建筑业绿色建造暨绿色施工示范工程奖励 80 万元。

质量目标处罚：未获得广东省建设工程优质奖处罚 25 万元。

安全文明施工目标处罚：未获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地处罚 25 万元。

同时获得不同层级奖项的，各层级奖励分别计取。

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：玖亿零玖佰壹拾捌万元整（¥909180000.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：贰仟捌佰壹拾壹万柒仟柒佰伍拾陆元捌角壹分（¥28117756.81 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/

(3) 专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：伍仟叁佰万元整（¥53000000.00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）：伍佰叁拾万元整（¥53000000.00 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 支付方式

#### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 127630000.00 元（人民币大写：壹亿贰仟柒佰陆拾叁万元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

#### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累

计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付,工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

#### 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:中国建筑一局(集团)有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳平湖支行

工人工资款支付专用账户号:44250100007700000708-0007

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书(详见附件3);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。



扫描全能王 创建



## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 12 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人 (公章) 深圳市福田区文体工程局  
文体工程管理中心

住 所: 高沙

法定代表人: 高沙

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人 (公章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所:

法定代表人:

委托代理人: 吴爱

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

# 中建一局集团建设发展有限公司文件

一局发展人字〔2022〕531号

---

## 关于成立深圳新皇岗口岸综合业务楼项目部暨 李颖辉等同志任职的通知

各总部机构、二级单位、项目公司/项目部：

公司已中标深圳新皇岗口岸综合业务楼工程。为了保证该工程顺利完成，公司决定自即日起成立“中建一局集团建设发展有限公司深圳新皇岗口岸综合业务楼项目部”，项目代码：A1025。

同时，经公司研究，总经理决定聘：

李颖辉同志任该项目部项目经理；

刘洪涛同志任该项目部现场经理；

张 明同志任该项目部总工程师；

周 坚同志任该项目部商务经理兼法务经理；

瞿发雄同志任该项目部机电经理；

陈永航同志任该项目部钢结构经理；

金凤文同志任该项目部质量总监；

孙 凯同志任该项目部现场副经理（主管机电）；

陈延飞同志任该项目部副总工程师（主管机电）。

以上人员任期内享受相应职级待遇。

特此通知。

中建一局集团建设发展有限公司  
2022年10月14日



---

抄 送：公司相关领导。

---

中建一局集团建设发展有限公司办公室      2022年10月14日印发

---

# 證 書

中建一局集团建设发展有限公司：

你单位承建的 CBD核心区Z13地块商业金融项目工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



# 證 書

中建一局集团建设发展有限公司：

你单位参加建设的北京新机场南航基地项目工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 安装工程

特发此证。

二〇二一年十二月



# 證書

中建一局集团建设发展有限公司：

你单位参加建设的北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目(中信大厦)工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 安装工程

特发此证。

二〇二一年十二月



### 3、拟投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	执业资格证/ 职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目经理	瞿发雄	高级工程师 一级建造师 (机电)	建筑环境与设备工程	15	深圳新皇岗口岸综合业务楼
2	技术负责人	曹健	工程师	建筑环境与设备工程	12	丸美 PLUS(丸美集团总部大楼) (AH040135地块)空调工程
3	生产经理	靳转喜	工程师	建筑环境与设备工程	10	丸美 PLUS(丸美集团总部大楼) (AH040135地块)空调工程
4	质量负责人	韦肖	质量员	机械电子工程	8	SZX-GF01 字节跳动前海中心项目施工总承包工程
5	安全负责人	李怀成	注册安全证书 安全生产考	安全技术管理	15	SZX-GF01 字节跳动前海中心项目施工总承包

			核证书C本 工程师			工程
6	安全员	贾鸣	安全生产考 核证书C本	建筑环境 与设备工 程	10	SZX-GF01 字节跳动后 海中心项目 施工总承包 工程
7	劳资专管 员	丁元皓	劳务员	土木工程	11	丸美 PLUS(丸美 集团总部大 楼) (AH040135 地块)空调工 程
8	商务经理	韩慧	工程师 一级造价师	建筑环境 与设备工 程	19	SZX-GF01 字节跳动后 海中心项目 施工总承包 工程
9	施工员	张帅	高级工程师	建筑环境 与设备工 程	19	SZX-GF01 字节跳动后 海中心项目 施工总承包 工程
10	测量员	张鲁宁	测量员	给水排水 工程	11	丸美 PLUS(丸美 集团总部大 楼) (AH040135 地块)空调工 程
11	材料员	邹俊杰	高级工程师	工程造价	23	丸美 PLUS(丸美

			材料员			集团总部大楼) (AH040135 地块)空调工程
12	BIM 工程师	刘阔	工程师 BIM 二级	建筑环境与设备工程	14	丸美 PLUS(丸美 集团总部大 楼) (AH040135 地块)空调工程
13	资料员	陈蕾	资料员	制药工程	25	SZX-GF01 字节跳动后 海中心项目 施工总承包 工程

注：本表须填写拟派本项目全体成员，人员要求详见本章“人员配置要求”及本项目合同相关要求，请投标人根据自身情况考虑拟派人员。

提供《拟投入本项目主要人员一览表》以及拟派项目团队人员的毕业证、注册证书和（或）职称证书及社保情况。证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定。所有团队人员还须提供在本单位近 6 个月社保连续缴纳情况。

## 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	瞿发雄	性 别	男	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	533122198712260270	手机号码	17774526737
参加工作时间	2011.7	从事项目经理（建造师）年限			5
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112021202203111				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署文体工程管理中心	新皇岗口岸综合业务楼	170000m <sup>2</sup>	2022.5.1-2025.12.22	已完	良好

身份证



毕业证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 **瞿发雄** 性别男，1987 年 12 月 26 日生，于2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业肆 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑工程学院** 校（院）长：**戴昕**

证书编号：**101911201105000947** 二〇一一年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

姓 名 瞿发雄  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1987.12  
Date of Birth

专 业 建筑环境与设备工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2023)11010422  
Certificate No.




职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团公司  
Issued by

工程系列职称评审委员会 年 月 4 日

执业资格注册证书

信用有效期：2025年01月18日  
2025年10月16日



**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓名：瞿发雄


性别：男


出生日期：1987年12月26日

注册编号：京1112021202203111


聘用企业：中建一局集团建设发展有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)






请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名：瞿发雄

签名日期：2026.4.18



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期：2025年04月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0361866

姓名：瞿发雄

性别：男

出生年月：1987年12月26日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年10月9日

有效期：2023年10月9日 至 2026年10月9日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月9日



# 社保



202605011036990415

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	瞿发雄		证件号码	533122198712260270		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202512	广州市:中建一局集团建设发展有限公司广州分公司	12	12	12
202601	-	202604	深圳市:中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司	4		4
截止		2026-05-01 17:00		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 16个月, 缓缴0个月	实际缴费 16个月, 缓缴0个月	实际缴费 16个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-01 17:00

## 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曹健	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	120221199110052639		
手机号码	18522120130	证件号（职称证书编号）	(2018) 1201442		
参加工作时间	2014.8	从事技术负责人年限	4		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州禾美实业有限公司	丸美 PLUS(丸美集团总部大楼) (AH040135地块) 空调工程	68078.11m <sup>2</sup>	2023.7.20-2024.6.30	已完	合格



职称

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓名 <b>曹健</b>
	性别 <b>男</b>
	出生年月 <b>1991.10</b>
	专业 <b>建筑环境与设备工程</b>
	任职资格 <b>工程师</b>
	发证单位 <b>中建一局集团建设发展有限公司</b>
证书编号 <b>(2018) 1201442</b>	 <b>2019</b> 年 <b>5</b> 月 <b>15</b> 日

社保

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中建一局集团建设发展有限公司 校验码： W67147926X20260422111545  
华北分公司  
组织机构代码： 67147926X 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹健	120221199110052639	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2026年04月22日

生产经理-靳转喜  
毕业证

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 靳转喜 性别 男 ，  
一九九三年一月二十二日生，于一〇一二年  
九月至二〇一六年六月在本校  
能源动力与机械工程学院建筑环境与设备工程专业  
四年制本科学习，修完全日制教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 刘吉臻  
校 名: 华北电力大学  
二〇一六年六月三十日  
证书编号: 100541201605002295

华北电力大学制

职称证

姓 名 靳转喜  
Name \_\_\_\_\_


性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1993.01  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 建筑环境与设备工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2022)12010164  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团建设发展  
Issued by 有限公司

2022年 月 日

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 靳转喜 社保电话号: 811506489 身份证号码: 622421199301223817 页码: 1  
参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司 单位编号: 124867 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	124867	13149.0	2103.84	1051.92	1	13149	657.45	262.98	1	13149	65.75	13149	131.49	13149	105.19	26.3
2025	05	124867	13149.0	2103.84	1051.92	1	13149	657.45	262.98	1	13149	65.75	13149	131.49	13149	105.19	26.3
2025	06	124867	13149.0	2103.84	1051.92	1	13149	657.45	262.98	1	13149	65.75	13149	131.49	13149	105.19	26.3
2025	07	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	08	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	09	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	10	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	11	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2025	12	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	705.8	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	01	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	02	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	03	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
2026	04	124867	14116.0	2258.56	1129.28	1	14116	846.96	282.32	1	14116	70.58	14116	141.16	14116	112.93	28.23
合计			28897.12	14448.56			9594.99	3612.14			903.05	1806.09	444.87			361.2	

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b3a7256699g ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 124867 单位名称 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司




#### 4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	韦肖	证件类型	身份证	证件号码	452127199403300318
手机号码	15799033873	证件号（质量员证编号）		C1914502	

毕业证



# 岗位证

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>电气质量员</td> <td>2019.12</td> <td>C1914502</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	电气质量员	2019.12	C1914502																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
电气质量员	2019.12	C1914502																							

姓名 韦肖

出生年月 1994.03

工作单位 中建一局集团建设发展有限公司

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

### 复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2021 年 检 查 合 格</p> 
<p>2023 年 检 查 合 格</p> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>复查合格 有效期至 2027 年 12 月</p>  <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

— 13 —

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦肖 社保电脑号: 632856896 身份证号码: 452127199403300318 页码: 1  
参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司 单位编号: 124867 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for the years 2025 and 2026, including base amounts and individual contributions for each category.

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33927b3a7256a03x )核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 124867 单位名称 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



### 5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李怀成	证件类型	身份证	证件号码	622827198804161713
手机号码	15196637421	证件号（C证编号）			京建安 C3（2021）0020297

### 学历证



职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 李怀成
中国建筑工程总公司制	性别 男
	出生年月 1988.04
	专业 安全技术管理
	任职资格 工程师
	发证单位 中建一局集团建设发展有限公司
证书编号: (2018) 1201508	2019 年 5 月 15 日
	

# 注册证书

<h2>注册安全工程师</h2> <p>Certified Safety Engineer</p>		
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。</p>		
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 国家安全生产监督管理总局	姓名: <u>李怀成</u> 证件号码: <u>622827198804161713</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1988年04月</u> 批准日期: <u>2017年10月29日</u> 管理号: <u>2017033210332017211501002466</u>
		

150-0010	<h2>注册记录</h2>	<h2>注册记录</h2>
	李怀成 622827198804161713	
	注册类别: 建筑施工安全	
	聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司	
	有效期至: 2022年7月18日	
Y0520 李怀成 622827198804161713		
注册类别: 建筑施工安全		
聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司		
有效期: 2022年7月18日至2027年7月18日		

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020297

姓名：李怀成

性别：男

出生年月：1988年4月16日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月7日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	田宇	632826200109100332	医疗保险	2023年08月	2024年06月	11
			生育保险	2023年08月	2024年06月	11
51	加纳别克	632824200008080018	养老保险	2023年08月	2024年06月	11
			失业保险	2023年08月	2024年06月	11
			工伤保险	2023年08月	2024年06月	11
			医疗保险	2023年08月	2024年06月	11
			生育保险	2023年08月	2024年06月	11
52	黄伟	632122199905155917	养老保险	2021年08月	2026年02月	55
			失业保险	2021年08月	2026年02月	55
			工伤保险	2021年08月	2026年02月	55
			医疗保险	2021年08月	2026年02月	55
			生育保险	2021年08月	2026年02月	55
53	马海涛	63010419791105051X	养老保险	2021年04月	2025年09月	54
			失业保险	2021年04月	2025年09月	54
			工伤保险	2021年04月	2025年09月	54
			医疗保险	2021年04月	2025年09月	54
			生育保险	2021年04月	2025年09月	54
54	冯廷虎	622921198412012433	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
55	秦瑞	622827199905170015	养老保险	2025年06月	2026年03月	10
			失业保险	2025年06月	2026年03月	10
			工伤保险	2025年06月	2026年03月	10
			医疗保险	2025年06月	2026年03月	10
			生育保险	2025年06月	2026年03月	10
56	张海瑞	622827199107142714	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
57	李怀成	622827198804161713	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
57	李怀成	622827198804161713	生育保险	2021年04月	2026年03月	60
58	邢金平	622827198609054517	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
59	张国锋	622827198605202754	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
60	惠鹏飞	622826198905070611	养老保险	2021年04月	2023年02月	23
			失业保险	2021年04月	2023年02月	23
			工伤保险	2021年04月	2023年02月	23
			医疗保险	2021年04月	2023年02月	23
			生育保险	2021年04月	2023年02月	23
61	路泽	622825199303020930	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
62	彭建军	622825198610150634	养老保险	2021年04月	2024年10月	30
			失业保险	2021年04月	2024年10月	30
			工伤保险	2021年04月	2024年10月	30
			医疗保险	2021年04月	2024年10月	30
			生育保险	2021年04月	2024年10月	30
63	陈红亮	622821199506010411	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
64	张超财	622821199410211219	养老保险	2022年06月	2023年01月	8
			失业保险	2022年06月	2023年01月	8
			工伤保险	2022年06月	2023年01月	8
			医疗保险	2022年06月	2023年01月	8
			生育保险	2022年06月	2023年01月	8

## 6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	贾鸣	证件类型	身份证	证件号码	620503199406120014
手机号码	15208253031	证件号（C证编号）		京建安 C3（2021）0030887	

## 学历证



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0030887

姓名：贾鸣

性别：男

出生年月：1994年6月12日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月28日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



# 社保



AI识图

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	成勇	620522199004110357	失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
109	贾鸣	620503199406120014	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
110	张斌	620503197403076717	养老保险	2023年07月	2026年03月	33
			失业保险	2023年07月	2026年03月	33
			工伤保险	2023年07月	2026年03月	33
			医疗保险	2023年07月	2026年03月	33
111	刘泽州	62042219970828275X	生育保险	2023年07月	2026年03月	33
			养老保险	2021年04月	2023年02月	23
			失业保险	2021年04月	2023年02月	23
			工伤保险	2021年04月	2023年02月	23
112	杨敏	620422198703075116	医疗保险	2021年04月	2023年02月	23
			生育保险	2021年04月	2023年02月	23
			养老保险	2023年05月	2026年03月	35
			失业保险	2023年05月	2026年03月	35
113	董武斌	620422198407073212	工伤保险	2023年05月	2026年03月	35
			医疗保险	2023年05月	2026年03月	35
			生育保险	2023年05月	2026年03月	35
			养老保险	2021年06月	2021年06月	1
			失业保险	2021年06月	2021年06月	1
114	张伟	620421199501160417	工伤保险	2021年06月	2021年06月	1
			医疗保险	2021年06月	2021年06月	1
			生育保险	2021年06月	2021年06月	1
			养老保险	2021年08月	2024年09月	38
115	梁晔	620421198908263616	失业保险	2021年08月	2024年09月	38
			工伤保险	2021年08月	2024年09月	38
			医疗保险	2021年08月	2024年09月	38
			生育保险	2021年08月	2024年09月	38
115	梁晔	620421198908263616	养老保险	2024年09月	2026年03月	19
			失业保险	2024年09月	2026年03月	19

## 7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	丁元皓	证件类型	身份证	证件号码	21050419920302053 1
手机号码	18514650708	证件号		N1610014	

### 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 岗位证



学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>复查合格,有效期至2028年1月</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p> </p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

## 社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1713	左诗涵	210504200106050523	生育保险	2023年08月	2026年03月	32
1714	丁元皓	210504199203020531	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1715	秦东阳	210423198303020415	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1716	邹云鹏	210422199708010010	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1717	李光日	210421198910054235	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1718	许强	210403199607090315	养老保险	2022年08月	2023年11月	16
			失业保险	2022年08月	2023年11月	16
			工伤保险	2022年08月	2023年11月	16
			医疗保险	2022年08月	2023年11月	16
			生育保险	2022年08月	2023年11月	16
1719	郭特	210403198811123319	养老保险	2021年04月	2022年06月	15
			失业保险	2021年04月	2022年06月	15
			工伤保险	2021年04月	2022年06月	15
			医疗保险	2021年04月	2022年06月	15
			生育保险	2021年04月	2022年06月	15
1720	刘奕彤	21040319880414332X	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60

商务经理 韩慧  
学历证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 韩慧 性别 女， 1985 年 11 月 11 日生，于 2007  
年 01 月至 2009 年 06 月在本校 建筑环境与设备工程  
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。



校 名： 哈尔滨工程大学 校（院）长： 刘志刚

批准文号：（87）教高三字001号  
证书编号：102175200905001029 2009 年 06 月 24 日

职称证

	<h3>资格证书</h3>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 <u>韩慧</u>
	性别 <u>女</u>
	出生年月 <u>1985.11</u>
	专业 <u>建筑环境与设备工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	聘用单位 <u>中建一局集团</u>
	发证单位 <u>建设发展有限公司</u>
证书编号: <u>(2016)1201649</u>	2016 年 11 月 9 日

一级造价师

	姓名: <u>韩慧</u>
	身份证号码: <u>230603198511112129</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>安装工程</u>
	聘用单位: <u>中建一局集团建设发展有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]14221147001255</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>08</u> 月 <u>18</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>8</u> 月 <u>18</u> 日

韩慧

证件类型	居民身份证	证件号码	230603*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	中建一局集团建设发展有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 中建一局集团建设发展有限公司 证书编号: 建[辽]14221147001255 注册编号/执业印章号: B14221147001255

注册专业: 安装 有效期: 2026年08月17日

2022-07-07 - 初始注册 - 安装  
中建一局集团建设发展有限公司

## 社保



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1238	郭超	230604197811275116	医疗保险	2021年04月	2024年05月	38
			生育保险	2021年04月	2024年05月	38
1239	王淑萍	23060419750417442X	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2021年04月	2026年01月	58
1240	赵宇石	230604197401301537	失业保险	2021年04月	2026年01月	58
			工伤保险	2021年04月	2026年01月	58
			医疗保险	2021年04月	2026年01月	58
			生育保险	2021年04月	2026年01月	58
1241	张鼎睿	230603200004280910	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44
			生育保险	2022年08月	2026年03月	44
1242	韩慧	230603198511112129	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1243	王博	23060319831002021X	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1244	韩伟娜	230603198301070928	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
1245	任飞	230603197908053513	生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60

施工员 张帅  
毕业证



职称证



# 岗位证

 <p>张帅</p> <p>姓名 <u>张帅</u></p> <p>出生年月 <u>1983.09</u></p> <p>工作单位 <u>中建一局建设发展公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	通风与空调 施工员	2007-10	A0714073	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 28 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2009 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p>	<p>2011 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p>
<p>2013 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p>	<p> </p>

— 29 —

复检验证情况记录

2015 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

2019 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

2021 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

2023 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)  
年 月 日

复检验证情况记录

2017 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)  
年 月 日

复查合格 有效期至 2017 年 10 月

验收单位 (盖章)  
年 月 日

# 社保

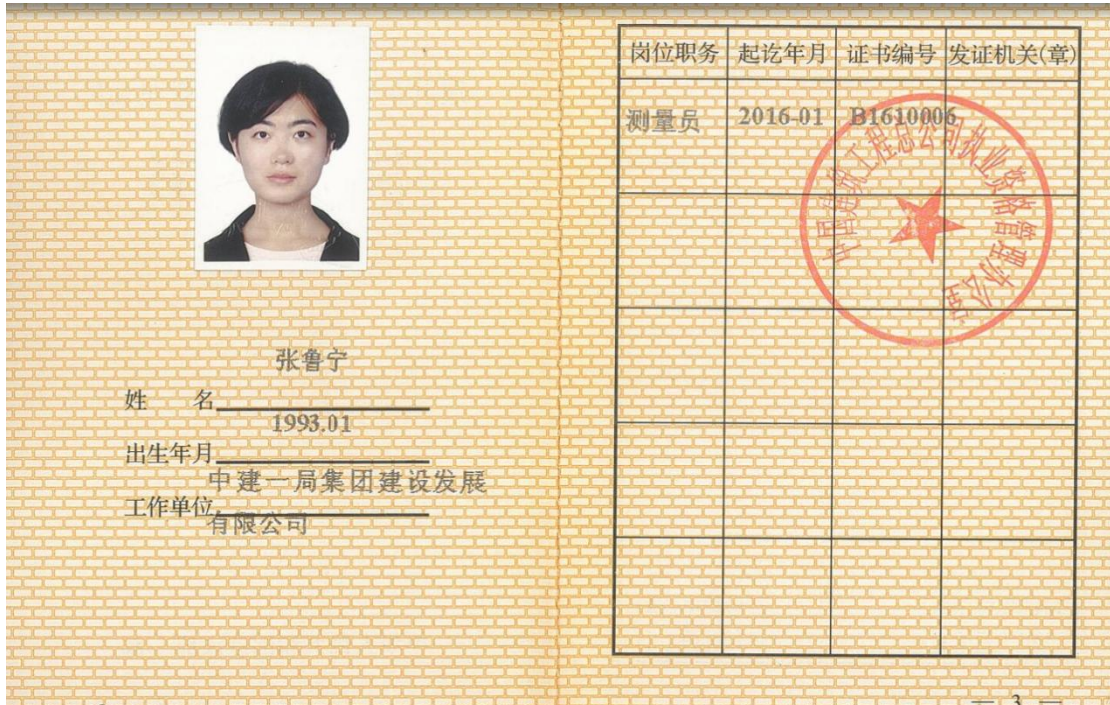


序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1757	姜辛	210202198504050714	养老保险	2021年04月	2024年03月	36
			失业保险	2021年04月	2024年03月	36
			工伤保险	2021年04月	2024年03月	36
			医疗保险	2021年04月	2024年03月	36
			生育保险	2021年04月	2024年03月	36
1758	张静	210181199308287129	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1759	任建峰	210181199208257459	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37
			工伤保险	2023年03月	2026年03月	37
			医疗保险	2023年03月	2026年03月	37
			生育保险	2023年03月	2026年03月	37
1760	徐宁	210124198908220612	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1761	张帅	210124198309242430	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1762	李家莹	210114199209070311	养老保险	2022年05月	2023年10月	18
			失业保险	2022年05月	2023年10月	18
			工伤保险	2022年05月	2023年10月	18
			医疗保险	2022年05月	2023年10月	18
			生育保险	2022年05月	2023年10月	18
1763	白瑾实	210114197202263621	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1764	赵旭	210113199503120555	养老保险	2021年04月	2026年03月	60

测量员 张鲁宁  
毕业证



岗位证



学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

### 复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

### 复 检 验 证 情 况 记 录

<p>有效期至2028年1月</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

### 复 检 验 证 情 况 记 录

<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

# 社保



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1620	刘天阳	211302198411120812	失业保险	2021年04月	2026年03月	50
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	50
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	50
			生育保险	2021年04月	2026年03月	50
1621	孙诗鉴	211282200006125210	养老保险	2022年08月	2025年06月	35
			失业保险	2022年08月	2025年06月	35
			工伤保险	2022年08月	2025年06月	35
			医疗保险	2022年08月	2025年06月	35
1622	王瑞	211282199505055231	生育保险	2022年08月	2025年06月	35
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
1623	黄蕊	211282199405310813	医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
1624	齐程	211282199308021219	工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
			养老保险	2021年10月	2026年03月	54
1625	张鲁宁	211281199301190523	失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
1626	杨光	211226197509290415	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
1627	霍芃博	211224200108229359	生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2023年11月	2026年03月	29
			失业保险	2023年11月	2026年03月	29
			工伤保险	2023年11月	2026年03月	29
1627	霍芃博	211224200108229359	生育保险	2023年11月	2026年03月	29
			医疗保险	2023年11月	2026年03月	29
1627	霍芃博	211224200108229359	养老保险	2023年08月	2024年04月	9
			失业保险	2023年08月	2024年04月	9

材料员 邹俊杰  
毕业证



职称证



# 岗位证

 <p style="text-align: center;">邹俊杰</p> <p>姓名 _____</p> <p>出生年月 <u>1982.01</u></p> <p>工作单位 <u>中建一局集团建设发展</u> <u>有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2016-01	F1610011	

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2018</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p>	
<p>2022 年检合格</p> <p>年 月 日</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章)</p>	
	年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录

<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

## 社保



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	郑健	513227198903260613	工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
260	王瑞冬	513122198512263115	养老保险	2021年04月	2024年12月	45
			失业保险	2021年04月	2024年12月	45
			工伤保险	2021年04月	2024年12月	45
			医疗保险	2021年04月	2024年12月	45
261	杨璐蕊	513030198912190028	生育保险	2021年04月	2024年12月	45
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
262	邹俊杰	513030198201265118	医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
263	刘飞	513021198810040057	医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
264	邓文瑶	513021198205154670	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
265	胡权	512926197112293618	生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2021年04月	2024年07月	40
			失业保险	2021年04月	2024年07月	40
			工伤保险	2021年04月	2024年07月	40
266	李林	512922198110244678	医疗保险	2021年04月	2024年07月	40
			生育保险	2021年04月	2024年07月	40
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
266	李林	512922198110244678	失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60

BIM 工程师 刘阔  
毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘阔 性别 男, 一九八七年三月十一日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校普通全日制 **建筑环境与设备工程** 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河北建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 100841201205000699 二〇一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

**资格证书**



姓 名 刘阔

性 别 男

出生年月 1987.03

专 业 建筑环境与设备工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司  


证书编号: (2017) 12011270 2018 年 2 月 5 日



岗位证



# 社保



AI识图

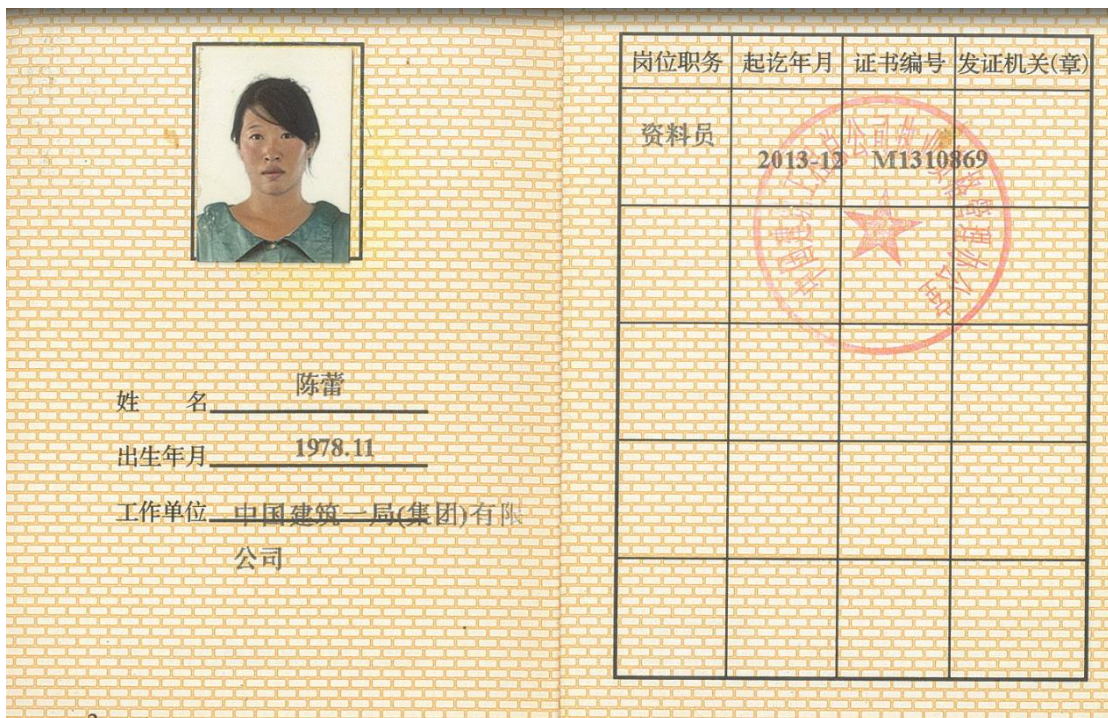
序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
2455	池焕质	130132199003111942	工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
2456	殷贝贝	130132198909222919	养老保险	2025年06月	2026年03月	10
			失业保险	2025年06月	2026年03月	10
			工伤保险	2025年06月	2026年03月	10
			医疗保险	2025年06月	2026年03月	10
2457	王会平	130132198302081339	生育保险	2025年06月	2026年03月	10
			养老保险	2022年06月	2025年08月	39
			失业保险	2022年06月	2025年08月	39
			工伤保险	2022年06月	2025年08月	39
2458	鄢晓通	130131200206130050	医疗保险	2022年06月	2025年08月	39
			生育保险	2022年06月	2025年08月	39
			养老保险	2025年03月	2026年03月	13
			失业保险	2025年03月	2026年03月	13
2459	刘一卜	130131198308010017	工伤保险	2025年03月	2026年03月	13
			医疗保险	2025年03月	2026年03月	13
			生育保险	2025年03月	2026年03月	13
			养老保险	2021年04月	2021年06月	3
			失业保险	2021年04月	2021年06月	3
2460	杨雪园	130128199810050926	工伤保险	2021年04月	2021年06月	3
			医疗保险	2021年04月	2021年06月	3
			生育保险	2021年04月	2021年06月	3
			养老保险	2026年03月	2026年03月	1
			失业保险	2026年03月	2026年03月	1
2461	刘阔	130128198703110052	工伤保险	2026年03月	2026年03月	1
			医疗保险	2026年03月	2026年03月	1
			生育保险	2026年03月	2026年03月	1
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
2462	李国良	130126199311273911	工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2026年03月	2026年03月	1
			失业保险	2026年03月	2026年03月	1
			工伤保险	2026年03月	2026年03月	1

资料员 陈蕾

毕业证



岗位证书



学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

### 复 检 验 证 情 况 记 录

**2015 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

**2017 年检合格**

验收单位  
中国建筑工程总公司(盖章)  
岗位培训资格考核办公室 年 月 日

**2019 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

**2021 年检合格**

验收单位  
(盖章)  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室 年 月 日

### 复 检 验 证 情 况 记 录

**2023 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

### 复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

社保



AI识图

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1519	曹文帅	220381198703051819	工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1520	陈蕾	220381197811200629	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2021年04月	2026年03月	60
1521	徐超卓	22032319911118001X	养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
			医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
1522	孔军	220323198409290014	生育保险	2021年04月	2026年03月	60
			养老保险	2021年04月	2026年03月	60
			失业保险	2021年04月	2026年03月	60
			工伤保险	2021年04月	2026年03月	60
1523	王若吉	220322200102248878	医疗保险	2021年04月	2026年03月	60
			生育保险	2024年08月	2026年03月	20
			失业保险	2024年08月	2026年03月	20
			工伤保险	2024年08月	2026年03月	20
1524	马文文	220303198802263447	医疗保险	2024年08月	2026年03月	20
			生育保险	2023年08月	2026年03月	32
			失业保险	2023年08月	2026年03月	32
			工伤保险	2023年08月	2026年03月	32
			养老保险	2023年08月	2026年03月	32
1525	刘阳	220302198812211011	生育保险	2021年04月	2024年05月	38
			失业保险	2021年04月	2024年05月	38
			工伤保险	2021年04月	2024年05月	38
			医疗保险	2021年04月	2024年05月	38
1526	罗承双	220284199905241512	生育保险	2021年08月	2023年04月	21
			失业保险	2021年08月	2023年04月	21
			工伤保险	2021年08月	2023年04月	21