

标段编号：2203-440305-04-01-316741010001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目通风空  
调工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市拓普威节能建设有限公司

日期：2026年05月18日

## 一、投标人基本情况

投标人全称	深圳市拓普威节能建设有限公司					
详细地址	深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻勘南路 10 号					
主管部门	深圳市市场监督管理局	法定代表人	刘志方	职务	总经理	
企业性质	私企	授权代表	刘志勇	职务	业务经理	
邮政编码	518055	电 话	0755-823784	传真	0755-82378418	
单位简介及机构	成立于 2002 年 1 月 25 日，注册资本人民币 5080 万元。主要业务：中央空调系统工程施工方案的设计、安装，中央空调系统的改造。					
单位优势及特长	公司拥有独立的风管生产加工车间，并配有齐全的工程安装所需的工具、材料及施工设施。					
单位概况	职工总数	65 人		设计人员	5 人	
				预结算人员	5 人	
				工程管理人员	30 人	
	流动资金	10771 万元		资金来源	自有资金	5080 万元
					银行贷款	2686 万元
	固定资产	原值	213 万元	资金性质	生产性	万元
净值		123	非生产性		万元	
企业财务情况	年度	收入总额	利润总额	税后利润	负债总额	
	2024 年	12075	649	621	4106	
	2023 年	8446	427.2	415	3415	
	2022 年	6838	315.2	309.9	3132	

附件 1：营业执照



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300734178844D



名称 深圳市拓普威节能建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 刘志方

成立日期 2002年01月25日

住所 深圳市南山区西丽街道麻岭社区麻岭南路10号401

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年07月03日

附件 2：资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244011128

企 业 名 称: 深圳市拓普威节能建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300734178844D

法 定 代 表 人: 刘志方

注 册 地 址: 深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻磡南路10号401

有 效 期: 至 2028年12月25日

资 质 等 级: 建筑机电安装工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



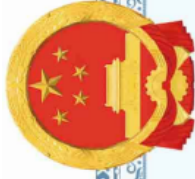
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日

附件 2：安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300734178844D

# 安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]024244

企业名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

法定代表人：刘志方

单位地址：深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻勘南路10号401

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月20日 至 2028年03月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年03月20日



附件 4：近三年财务审计报告

1、2022 年度审计报告

## 深圳市拓普威节能建设有限公司

### 2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25



深圳悦信会计师事务所

Shenzhen Yuezin Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 2605 电话：88303748 邮箱：yuexincpa@163.com

深悦信年审字[2023]845 号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年六月九日

## 资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	4,471,610.67	3,068,045.54
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	327,336.08
应收账款	3	22,890,258.27	32,659,633.20
应收款项融资		-	-
预付款项	4	469,479.07	469,479.07
其他应收款	5	24,490,895.63	28,755,244.78
存货	6	34,685,614.82	10,538,106.99
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
流动资产合计		87,085,194.54	75,817,845.66
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	946,035.51	1,232,425.72
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,050,035.51	1,336,425.72
资产总计		88,135,230.05	77,154,271.38

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	27,132,731.62	10,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	4,451,404.77	3,501,592.77
应付账款	11	1,050,014.62	10,448,214.64
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	350,379.85	328,664.14
应交税费		-2,425,780.67	-1,472,350.47
其他应付款	13	762,601.66	883,805.90
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		31,321,351.85	23,689,926.98
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		31,321,351.85	23,689,926.98
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	24,807,503.11	21,457,969.31
所有者权益（或股东权益）合计		56,813,878.20	53,464,344.40
负债和所有者权益(或股东权益)总计		88,135,230.05	77,154,271.38

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 利润表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	68,380,813.19	129,072,449.57
减：营业成本	18	55,424,552.60	110,312,264.52
税金及附加		84,856.53	131,199.43
销售费用		279,288.48	362,006.00
管理费用		5,246,040.05	4,911,011.97
研发费用		2,802,575.72	5,296,690.58
财务费用	19	1,629,112.07	1,751,819.93
其中：利息费用		1,179,754.35	573,787.36
利息收入		17,578.57	23,395.00
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-319,339.49	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,595,048.25	6,307,457.14
加：营业外收入		575,078.90	622,589.58
减：营业外支出		17,673.83	10,046.72
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,152,453.32	6,920,000.00
减：所得税费用		52,483.14	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,099,970.18	6,920,000.00
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,099,970.18	6,920,000.00
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		3,099,970.18	6,920,000.00
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 现金流量表(一)

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	78,400,188.12	143,313,834.45
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,646,501.85	645,984.58
经营活动现金流入小计	80,046,689.97	143,959,819.03
购买商品、接受劳务支付的现金	88,020,448.45	135,386,197.33
支付给职工以及为职工支付的现金	5,633,348.05	7,039,937.52
支付的各项税费	799,298.54	1,238,932.20
支付其他与经营活动有关的现金	138,878.07	10,991,857.09
经营活动现金流出小计	94,591,973.11	154,656,924.14
经营活动产生的现金流量净额	-14,545,283.14	-10,697,105.11
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,129.00	135,244.24
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	4,129.00	135,244.24
投资活动产生的现金流量净额	-4,129.00	-135,244.24
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	28,386,000.00	10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	28,386,000.00	10,000,000.00
偿还债务支付的现金	11,253,268.38	8,790,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,179,754.35	573,787.36
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	12,433,022.73	9,363,787.36
筹资活动产生的现金流量净额	15,952,977.27	636,212.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	1,403,565.13	-10,196,136.71
加：期初现金及现金等价物余额	3,068,045.54	13,264,182.25
六、期末现金及现金等价物余额	4,471,610.67	3,068,045.54

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表（二）

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	3,099,970.18	6,920,000.00
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	290,519.21	209,032.54
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,179,754.35	573,787.36
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-24,147,507.83	6,707,628.51
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	14,283,724.08	-6,200,632.80
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-9,501,306.75	-18,954,991.21
其他	249,563.62	48,070.49
经营活动产生的现金流量净额	-14,545,283.14	-10,697,105.11
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	4,471,610.67	3,068,045.54
减：现金的期初余额	3,068,045.54	13,264,182.25
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	1,403,565.13	-10,196,136.71

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	本年金额		未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债			其他	其他综合收益		
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	21,457,969.31	53,464,344.40
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	249,563.62	249,563.62
二、本年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	21,707,532.93	53,713,908.02
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	24,807,503.11	56,813,878.20

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项 目	上年金额						
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益
	优先股	永续债	永续债	其他			
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	46,496,273.91
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	46,496,273.91
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	6,968,070.49
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	6,920,000.00
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	48,070.49
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	48,070.49
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	53,464,344.40

（所附注释是财务报表的组成部分）

# 深圳市拓普威节能建设有限公司

## 2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤24PEXVLAQL





深圳悦信会计师事务所

Shenzhen Yuezin Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座2505 电话：88303748 邮箱：yuezincpa@163.com

深悦信年审字[2024]1938号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年六月二十五日



## 资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

资产	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	7,312,335.00	4,471,610.67
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	77,336.08
应收账款	3	17,681,135.72	22,890,258.27
应收款项融资		-	-
预付款项	4	457,039.07	469,479.07
其他应收款	5	31,461,989.00	24,490,895.63
存货	6	37,504,436.51	34,685,614.82
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
流动资产合计		94,494,271.38	87,085,194.54
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	635,056.01	946,035.51
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		739,056.01	1,050,035.51
资产总计		95,233,327.39	88,135,230.05

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈卓

会计机构负责人：

陈卓



## 资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	24,989,217.46	27,132,731.62
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	7,846,088.00	4,451,404.77
应付账款	11	2,232,036.08	1,050,014.62
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	276,253.78	350,379.85
应交税费		-1,948,321.42	-2,425,780.67
其他应付款	13	742,328.85	762,601.66
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		34,137,602.75	31,321,351.85
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		34,137,602.75	31,321,351.85
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	29,089,349.55	24,807,503.11
所有者权益（或股东权益）合计		61,095,724.64	56,813,878.20
负债和所有者权益(或股东权益)总计		95,233,327.39	88,135,230.05

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈旭*

会计机构负责人：

*陈旭*



# 利润表

2023年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	84,464,407.93	68,380,813.19
减：营业成本	18	68,040,736.53	55,424,552.60
税金及附加		110,162.44	84,856.53
销售费用		299,665.41	279,288.48
管理费用		6,972,503.62	5,246,040.05
研发费用		3,465,161.09	2,802,575.72
财务费用	19	1,836,722.37	1,629,112.07
其中：利息费用		1,650,947.67	1,179,754.35
利息收入		13,151.90	17,578.57
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-319,339.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,739,456.47	2,595,048.25
加：营业外收入		541,599.61	575,078.90
减：营业外支出		8,118.50	17,673.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,272,937.58	3,152,453.32
减：所得税费用		122,011.52	52,483.14
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,150,926.06	3,099,970.18
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,150,926.06	3,099,970.18
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		4,150,926.06	3,099,970.18
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈国军

会计机构负责人：

陈国军



## 现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	98,216,511.38	78,400,188.12
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	554,751.51	1,646,501.85
经营活动现金流入小计	98,771,262.89	80,046,689.97
购买商品、接受劳务支付的现金	73,964,277.36	88,020,448.45
支付给职工以及为职工支付的现金	6,606,804.63	5,633,348.05
支付的各项税费	1,263,579.21	799,298.54
支付其他与经营活动有关的现金	10,301,415.53	138,878.07
经营活动现金流出小计	92,136,076.73	94,591,973.11
经营活动产生的现金流量净额	6,635,186.16	-14,545,283.14
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	4,129.00
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	4,129.00
投资活动产生的现金流量净额	-	-4,129.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	26,215,181.44	28,386,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	26,215,181.44	28,386,000.00
偿还债务支付的现金	28,358,695.60	11,253,268.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,650,947.67	1,179,754.35
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	30,009,643.27	12,433,022.73
筹资活动产生的现金流量净额	-3,794,461.83	15,952,977.27
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		
加：期初现金及现金等价物余额	4,471,610.67	3,068,045.54
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		
	7,312,335.00	4,471,610.67

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈旭*

会计机构负责人：

*陈旭*





## 现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市扬普威节能建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	4,150,926.06	3,099,970.18
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	310,979.50	290,519.21
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,650,947.67	1,179,754.35
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,818,821.69	-24,147,507.83
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-1,749,530.82	14,283,724.08
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	4,959,765.06	-9,501,306.75
其他	130,920.38	249,563.62
经营活动产生的现金流量净额	6,635,186.16	-14,545,283.14
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	7,312,335.00	4,471,610.67
减：现金的期初余额	4,471,610.67	3,068,045.54
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	2,840,724.33	1,403,565.13

法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度



单位：元

项	实收资本				其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他								
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,807,503.11	56,813,878.20
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他												130,920.38	130,920.38
二、本年年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,938,423.49	56,944,798.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）													
（一）综合收益总额													
（二）所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 对所有者（或股东）的分配													
3. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	29,089,349.55	61,095,724.64

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



8



## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位: 深圳市拓普威节能建设有限公司

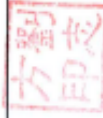
单位: 元

项目	上年金额				所有者权益合计		
	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股		其他综合收 益	未分配利润
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	21,457,969.31	53,464,344.40
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他						249,563.62	249,563.62
二、本年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	21,707,532.93	53,713,908.02
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)						3,099,970.18	3,099,970.18
(一) 综合收益总额						3,099,970.18	3,099,970.18
(二) 所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
(三) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者(或股东)的分配							
3. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益							
6. 其他							
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	24,807,503.11	56,813,878.20

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



3、2024 年度审计报告

# 深圳市拓普威节能建设有限公司

## 2024 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码：粤250T01NULJ1





# 深圳市启升会计师事务所

Shenzhen Qisheng Certified Public Accountants

地址：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北 22-1 号 101-102 电话：0755-82704303 邮箱：szqishengcpa@163.com

深启升年审字[2025]167 号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年六月四日



## 资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	13,350,111.68	7,312,335.00
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	77,336.08
应收账款	3	24,110,458.31	17,681,135.72
应收款项融资		-	-
预付款项	4	457,039.07	457,039.07
其他应收款	5	39,251,853.83	31,461,989.00
存货	6	30,467,936.57	37,504,436.51
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>107,714,735.54</b>	<b>94,494,271.38</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	337,241.93	635,056.01
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>441,241.93</b>	<b>739,056.01</b>
<b>资产总计</b>		<b>108,155,977.47</b>	<b>95,233,327.39</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈峰*

会计机构负责人：

*陈峰*



## 资产负债表（二）

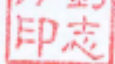
2024年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	9	26,866,280.88	24,989,217.46
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	8,711,569.31	7,846,088.00
应付账款	11	6,312,092.72	2,232,036.08
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	251,253.78	276,253.78
应交税费		-1,698,962.83	-1,948,321.42
其他应付款	13	620,122.64	742,328.85
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		41,062,356.50	34,137,602.75
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		41,062,356.50	34,137,602.75
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	35,087,245.88	29,089,349.55
所有者权益（或股东权益）合计		67,093,620.97	61,095,724.64
负债和所有者权益（或股东权益）总计		108,155,977.47	95,233,327.39

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈峰

会计机构负责人：

陈峰



# 利润表

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	120,757,495.64	84,464,407.93
减：营业成本	18	101,216,520.65	68,040,736.53
税金及附加		209,326.44	110,162.44
销售费用		292,862.36	299,665.41
管理费用		6,100,178.68	6,972,503.62
研发费用		4,916,550.65	3,465,161.09
财务费用	19	1,798,018.40	1,836,722.37
其中：利息费用		1,392,256.22	1,650,947.67
利息收入		9,983.89	13,151.90
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,224,038.46	3,739,456.47
加：营业外收入		290,685.53	541,599.61
减：营业外支出		20,547.91	8,118.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,494,176.08	4,272,937.58
减：所得税费用		276,633.30	122,011.52
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		6,217,542.78	4,150,926.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		6,217,542.78	4,150,926.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		6,217,542.78	4,150,926.06
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈启华

会计机构负责人：

陈启华



## 现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	120,966,411.45	98,216,511.38
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	300,669.11	554,751.51
经营活动现金流入小计	121,267,080.56	98,771,262.89
购买商品、接受劳务支付的现金	102,137,518.77	73,964,277.36
支付给职工以及为职工支付的现金	6,061,241.64	6,606,804.63
支付的各项税费	1,950,642.69	1,263,579.21
支付其他与经营活动有关的现金	5,564,707.98	10,301,415.53
经营活动现金流出小计	115,714,111.08	92,136,076.73
经营活动产生的现金流量净额	5,552,969.48	6,635,186.16
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	31,980,000.00	26,215,181.44
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	31,980,000.00	26,215,181.44
偿还债务支付的现金	30,102,936.58	28,358,695.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,392,256.22	1,650,947.67
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	31,495,192.80	30,009,643.27
筹资活动产生的现金流量净额	484,807.20	-3,794,461.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	6,037,776.68	2,840,724.33
加：期初现金及现金等价物余额	7,312,335.00	4,471,610.67
六、期末现金及现金等价物余额	13,350,111.68	7,312,335.00

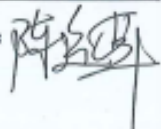
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	6,217,542.78	4,150,926.06
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	297,814.08	310,979.50
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,392,256.22	1,650,947.67
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	7,036,499.94	-2,818,821.69
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-14,219,187.42	-1,749,530.82
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	5,047,690.33	4,959,765.06
其他	-219,646.45	130,920.38
经营活动产生的现金流量净额	5,552,969.48	6,635,186.16
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	13,350,111.68	7,312,335.00
减：现金的期初余额	7,312,335.00	4,471,610.67
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	6,037,776.68	2,840,724.33

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈松*

会计机构负责人：

*陈松*



# 所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

单位: 元



编制单位: 深圳市拓普威节能建设有限公司

项 目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收 益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	29,089,349.55	61,095,724.64
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他										-219,646.45	-219,646.45
二、本年年年初余额	30,800,000.00								1,206,375.09	28,869,703.10	60,876,078.19
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)										6,217,542.78	6,217,542.78
(一) 综合收益总额										6,217,542.78	6,217,542.78
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	30,800,000.00								1,206,375.09	35,087,245.88	67,093,620.97

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*



# 所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位: 深圳市拓普威节能建设股份有限公司

单位: 元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,807,503.11	56,813,878.20
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	130,920.38	130,920.38	130,920.38
二、本年年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,938,423.49	56,944,798.58
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,926.06	4,150,926.06	4,150,926.06
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,926.06	4,150,926.06	4,150,926.06
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	29,089,349.55	61,095,724.64

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 二、投标人近 5 年类似业绩

### (一) 资信标要求一览汇总表

企业名称	深圳市拓普威节能建设有限公司
成立日期	2002 年 1 月 25 日
主要资质证书	建筑机电安装工程专业承包壹级、装修装饰工程专业承包、电子与智能化工程专业承包贰级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级
企业简介 (内容包括企业规模、专业技术人员数量等,限 200 字以内)	主要业务: 中央空调系统工程施工方案的设计、安装, 中央空调系统的改造。公司拥有独立的风管生产加工车间, 并配有齐全的工程安装所需的工具、材料及施工设施。专业技术人员 40 人。
投标人近五年类似业绩情况	<p>1、项目名称: 广州鹏瑞 1 号项目一期批量户内通风空调工程 合同签订日期: 2024 年 10 月 17 日 合同金额 (万元): 2283.78 万元 是否属于同类项目业绩: 是 合同建筑面积 (平方米): 54200m<sup>2</sup> 建筑高度 (米): 286 米</p> <p>2、项目名称: 远望谷大厦项目冰蓄冷中央空调系统及自控工程 合同签订日期: 2023 年 8 月 15 日 合同金额 (万元): 1440 万元 是否属于同类项目业绩: 是 合同建筑面积 (平方米): 28605m<sup>2</sup> 建筑高度 (米): 78.6 米</p> <p>3、项目名称: 欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统 合同签订日期: 2023 年 10 月 15 日 合同金额 (万元): 1517.93 万元</p>

	<p>是否属于同类项目业绩：是</p> <p>合同建筑面积（平方米）：289676 m<sup>2</sup></p> <p>建筑高度（米）：49.8 米</p>
<p>拟派项目 经理情况和业 绩</p>	<p>项目经理：房东生</p> <p>学历：本科</p> <p>职称：中级工程师</p> <p>执业资格：一级建造师（机电）</p> <p>是否提供近 12 个月社保缴费凭证：是</p> <p>1、项目名称：深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程</p> <p>合同签订日期：2019.11</p> <p>合同金额（万元）：1700 万元</p> <p>是否属于同类项目业绩：是</p> <p>合同建筑面积（平方米）：209439.22m<sup>2</sup></p> <p>建筑高度（米）：53.9 米</p> <p>拟派项目经理在本项目中任职：项目经理</p> <p>2、项目名称：欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装</p> <p>合同签订日期：2023.11</p> <p>合同金额（万元）：1517.93 万元</p> <p>是否属于同类项目业绩：是</p> <p>合同建筑面积（平方米）：289676 m<sup>2</sup></p> <p>建筑高度（米）：49.8 米</p> <p>拟派项目经理在本项目中任职：项目经理</p> <p>3、项目名称：江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房</p> <p>合同签订日期：2025.2</p> <p>合同金额（万元）：917 万元</p> <p>是否属于同类项目业绩：是</p> <p>合同建筑面积（平方米）：30000m<sup>2</sup></p> <p>建筑高度（米）：36.2 米</p>

	<p>拟派项目经理在本项目中任职：项目经理</p>
<p>拟投入本项目主要人员配备情况</p>	<p>1、姓名：陈旺超  岗位：技术负责人  注册证书：中级工程师 360000720181  职称：中级工程师  年龄：41  代表业绩：江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房</p> <p>2、姓名：聂江  岗位：质量负责人  注册证书：质量员证 2401030200378653  职称：/  年龄：36  代表业绩：江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房</p> <p>3、姓名：杨建明  岗位：安全负责人  注册证书：注册安全工程师 20231004644000001838  职称：/  年龄：52  代表业绩：欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装</p>
<p>企业其他综合实力</p>	<p>近 3 年（2022 年、2023 年、2024 年）财务报告：  注册资本（万元）：  1、近 3 年营业总收入（万元）：  2022：6838 万元  2023：8446 万元</p>

	<p>2024: 12075 万元</p> <p>平均值: 9119.7 万元</p> <p>2、近 3 年营业利润 (万元):</p> <p>2022: 315.2 万元</p> <p>2023: 427.2 万元</p> <p>2024: 649 万元</p> <p>平均值: 463.8 万元</p> <p>3、近 3 年资产负债率:</p> <p>2022: 35.54%</p> <p>2023: 35.85%</p> <p>2024: 37.97%</p> <p>平均值: 36.45%</p> <p>4、资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级</p>			
投标人获奖情况	项目名称	所获奖项名称	获奖年月	颁发单位/协会
	万科安托山空调工程项目	年度最佳配合奖	2020.01	深圳万科安托山项目部
	深圳市龙岗区第四人民医院空调工程项目	优秀团队管理奖	2022.12	中国建筑一局(集团)有限公司
	深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程	最佳合作供应商	2020.11	深圳市乐土生命科技投资有限公司
投标人联系邮箱	tuopw@sztuopuwei.com			

注: 1. 在企业财务会计报告扫描件中标记相对应的“营业总收入”、“营业利润”等信息。

2、后附: 投标人提供近三年(2022-2024 年度)企业财务会计报告。

附件：近三年财务审计报告

1、2022 年度审计报告

## 深圳市拓普威节能建设有限公司

### 2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25



# 深圳悦信会计师事务所

Shenzhen Yuexin Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 2605 电话：88303748 邮箱：yuexincpa@163.com

深悦信年审字[2023]845 号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳悦信会计师事务所（普通合伙）

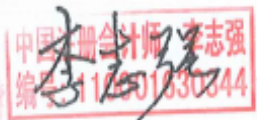
中国·深圳



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年六月九日

## 资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	4,471,610.67	3,068,045.54
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	327,336.08
应收账款	3	22,890,258.27	32,659,633.20
应收款项融资		-	-
预付款项	4	469,479.07	469,479.07
其他应收款	5	24,490,895.63	28,755,244.78
存货	6	34,685,614.82	10,538,106.99
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
流动资产合计		87,085,194.54	75,817,845.66
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	946,035.51	1,232,425.72
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,050,035.51	1,336,425.72
资产总计		88,135,230.05	77,154,271.38

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	27,132,731.62	10,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	4,451,404.77	3,501,592.77
应付账款	11	1,050,014.62	10,448,214.64
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	350,379.85	328,664.14
应交税费		-2,425,780.67	-1,472,350.47
其他应付款	13	762,601.66	883,805.90
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		31,321,351.85	23,689,926.98
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		31,321,351.85	23,689,926.98
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	24,807,503.11	21,457,969.31
所有者权益（或股东权益）合计		56,813,878.20	53,464,344.40
负债和所有者权益(或股东权益)总计		88,135,230.05	77,154,271.38

（所附注释是财务报表的组成部分）

# 利润表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	68,380,813.19	129,072,449.57
减：营业成本	18	55,424,552.60	110,312,264.52
税金及附加		84,856.53	131,199.43
销售费用		279,288.48	362,006.00
管理费用		5,246,040.05	4,911,011.97
研发费用		2,802,575.72	5,296,690.58
财务费用	19	1,629,112.07	1,751,819.93
其中：利息费用		1,179,754.35	573,787.36
利息收入		17,578.57	23,395.00
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-319,339.49	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,595,048.25	6,307,457.14
加：营业外收入		575,078.90	622,589.58
减：营业外支出		17,673.83	10,046.72
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,152,453.32	6,920,000.00
减：所得税费用		52,483.14	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,099,970.18	6,920,000.00
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,099,970.18	6,920,000.00
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		3,099,970.18	6,920,000.00
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 现金流量表(一)

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	78,400,188.12	143,313,834.45
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,646,501.85	645,984.58
经营活动现金流入小计	80,046,689.97	143,959,819.03
购买商品、接受劳务支付的现金	88,020,448.45	135,386,197.33
支付给职工以及为职工支付的现金	5,633,348.05	7,039,937.52
支付的各项税费	799,298.54	1,238,932.20
支付其他与经营活动有关的现金	138,878.07	10,991,857.09
经营活动现金流出小计	94,591,973.11	154,656,924.14
经营活动产生的现金流量净额	-14,545,283.14	-10,697,105.11
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,129.00	135,244.24
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	4,129.00	135,244.24
投资活动产生的现金流量净额	-4,129.00	-135,244.24
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	28,386,000.00	10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	28,386,000.00	10,000,000.00
偿还债务支付的现金	11,253,268.38	8,790,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,179,754.35	573,787.36
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	12,433,022.73	9,363,787.36
筹资活动产生的现金流量净额	15,952,977.27	636,212.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	1,403,565.13	-10,196,136.71
加：期初现金及现金等价物余额	3,068,045.54	13,264,182.25
六、期末现金及现金等价物余额	4,471,610.67	3,068,045.54

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表（二）

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	3,099,970.18	6,920,000.00
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	290,519.21	209,032.54
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,179,754.35	573,787.36
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-24,147,507.83	6,707,628.51
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	14,283,724.08	-6,200,632.80
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-9,501,306.75	-18,954,991.21
其他	249,563.62	48,070.49
经营活动产生的现金流量净额	-14,545,283.14	-10,697,105.11
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	4,471,610.67	3,068,045.54
减：现金的期初余额	3,068,045.54	13,264,182.25
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	1,403,565.13	-10,196,136.71

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	21,457,969.31	53,464,344.40
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	249,563.62	249,563.62	-
二、本年年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	21,707,532.93	53,713,908.02
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,807,503.11	56,813,878.20

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	上年金额									
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	14,489,898.82	46,496,273.91
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	14,489,898.82	46,496,273.91
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	6,968,070.49	6,968,070.49
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	6,920,000.00	6,920,000.00
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	48,070.49	48,070.49
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	21,457,969.31	53,464,344.40

（所附注释是财务报表的组成部分）

# 深圳市拓普威节能建设有限公司

## 2023 年度审计报告书

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：粤24PEXVLAQL





深圳悦信会计师事务所

Shenzhen Yuxin Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座2505 电话：88303748 邮箱：yuxincpa@163.com

深悦信年审字[2024]1938号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年六月二十五日



## 资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	7,312,335.00	4,471,610.67
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	77,336.08
应收账款	3	17,681,135.72	22,890,258.27
应收款项融资		-	-
预付款项	4	457,039.07	469,479.07
其他应收款	5	31,461,989.00	24,490,895.63
存货	6	37,504,436.51	34,685,614.82
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>94,494,271.38</b>	<b>87,085,194.54</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	635,056.01	946,035.51
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>739,056.01</b>	<b>1,050,035.51</b>
<b>资产总计</b>		<b>95,233,327.39</b>	<b>88,135,230.05</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈国军*

会计机构负责人：

*陈国军*



## 资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	24,989,217.46	27,132,731.62
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	7,846,088.00	4,451,404.77
应付账款	11	2,232,036.08	1,050,014.62
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	276,253.78	350,379.85
应交税费		-1,948,321.42	-2,425,780.67
其他应付款	13	742,328.85	762,601.66
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		34,137,602.75	31,321,351.85
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		34,137,602.75	31,321,351.85
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	29,089,349.55	24,807,503.11
所有者权益（或股东权益）合计		61,095,724.64	56,813,878.20
负债和所有者权益(或股东权益)总计		95,233,327.39	88,135,230.05

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈海*

会计机构负责人：

*陈海*



# 利润表

2023年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	84,464,407.93	68,380,813.19
减：营业成本	18	68,040,736.53	55,424,552.60
税金及附加		110,162.44	84,856.53
销售费用		299,665.41	279,288.48
管理费用		6,972,503.62	5,246,040.05
研发费用		3,465,161.09	2,802,575.72
财务费用	19	1,836,722.37	1,629,112.07
其中：利息费用		1,650,947.67	1,179,754.35
利息收入		13,151.90	17,578.57
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-319,339.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,739,456.47	2,595,048.25
加：营业外收入		541,599.61	575,078.90
减：营业外支出		8,118.50	17,673.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,272,937.58	3,152,453.32
减：所得税费用		122,011.52	52,483.14
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,150,926.06	3,099,970.18
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,150,926.06	3,099,970.18
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		4,150,926.06	3,099,970.18
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈国军

会计机构负责人：

陈国军



## 现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	98,216,511.38	78,400,188.12
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	554,751.51	1,646,501.85
经营活动现金流入小计	98,771,262.89	80,046,689.97
购买商品、接受劳务支付的现金	73,964,277.36	88,020,448.45
支付给职工以及为职工支付的现金	6,606,804.63	5,633,348.05
支付的各项税费	1,263,579.21	799,298.54
支付其他与经营活动有关的现金	10,301,415.53	138,878.07
经营活动现金流出小计	92,136,076.73	94,591,973.11
经营活动产生的现金流量净额	6,635,186.16	-14,545,283.14
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	4,129.00
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	4,129.00
投资活动产生的现金流量净额	-	-4,129.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	26,215,181.44	28,386,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	26,215,181.44	28,386,000.00
偿还债务支付的现金	28,358,695.60	11,253,268.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,650,947.67	1,179,754.35
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	30,009,643.27	12,433,022.73
筹资活动产生的现金流量净额	-3,794,461.83	15,952,977.27
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		
加：期初现金及现金等价物余额	2,840,724.33	1,403,565.13
	4,471,610.67	3,068,045.54
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		
	7,312,335.00	4,471,610.67

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市扬普威节能建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	4,150,926.06	3,099,970.18
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	310,979.50	290,519.21
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,650,947.67	1,179,754.35
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,818,821.69	-24,147,507.83
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-1,749,530.82	14,283,724.08
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	4,959,765.06	-9,501,306.75
其他	130,920.38	249,563.62
经营活动产生的现金流量净额	6,635,186.16	-14,545,283.14
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	7,312,335.00	4,471,610.67
减：现金的期初余额	4,471,610.67	3,068,045.54
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	2,840,724.33	1,403,565.13

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈德平*

会计机构负责人：

*陈德平*



## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

单位：元

项 目	实收资本				其他权益工具		资本公积	减：库存股	本年金额		所有者权益合计
	实收资本	优先股	永续债	其他	其他综合收益	专项储备			盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,813,878.20
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,813,878.20
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,807,503.11	61,095,724.64

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



陈健

陈健



## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位: 深圳市拓普威节能建设有限公司



项目	上年金额										所有者权益合计
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	21,457,969.31	53,464,344.40
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	249,563.62	249,563.62	-
二、本年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	21,707,532.93	53,713,908.02
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,970.18	3,099,970.18
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	24,807,503.11	56,813,878.20

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



*(Signature)*

*(Signature)*



3、2024 年度审计报告

# 深圳市拓普威节能建设有限公司

## 2024 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所执业证书及营业执照	24-25

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://www.cpa.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号：粤250T01NLUJ1





# 深圳市启升会计师事务所

Shenzhen Qisheng Certified Public Accountants

地址：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北 22-1 号 101-102 电话：0755-82704303 邮箱：szqishengcpa@163.com

深启升年审字[2025]167号

## 审计报告

深圳市拓普威节能建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师  


中国注册会计师  


二〇二五年六月四日



## 资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

资产	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	13,350,111.68	7,312,335.00
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	2	77,336.08	77,336.08
应收账款	3	24,110,458.31	17,681,135.72
应收款项融资		-	-
预付款项	4	457,039.07	457,039.07
其他应收款	5	39,251,853.83	31,461,989.00
存货	6	30,467,936.57	37,504,436.51
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其它流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>107,714,735.54</b>	<b>94,494,271.38</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	104,000.00	104,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	337,241.93	635,056.01
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>441,241.93</b>	<b>739,056.01</b>
<b>资产总计</b>		<b>108,155,977.47</b>	<b>95,233,327.39</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈峰

会计机构负责人：

陈峰



## 资产负债表（二）

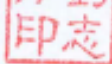
2024年12月31日

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	26,866,280.88	24,989,217.46
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	10	8,711,569.31	7,846,088.00
应付账款	11	6,312,092.72	2,232,036.08
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	251,253.78	276,253.78
应交税费		-1,698,962.83	-1,948,321.42
其他应付款	13	620,122.64	742,328.85
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>41,062,356.50</b>	<b>34,137,602.75</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>41,062,356.50</b>	<b>34,137,602.75</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	14	30,800,000.00	30,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	15	1,206,375.09	1,206,375.09
未分配利润	16	35,087,245.88	29,089,349.55
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>67,093,620.97</b>	<b>61,095,724.64</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>108,155,977.47</b>	<b>95,233,327.39</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈国军

会计机构负责人：

陈国军



# 利润表

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	17	120,757,495.64	84,464,407.93
减：营业成本	18	101,216,520.65	68,040,736.53
税金及附加		209,326.44	110,162.44
销售费用		292,862.36	299,665.41
管理费用		6,100,178.68	6,972,503.62
研发费用		4,916,550.65	3,465,161.09
财务费用	19	1,798,018.40	1,836,722.37
其中：利息费用		1,392,256.22	1,650,947.67
利息收入		9,983.89	13,151.90
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,224,038.46	3,739,456.47
加：营业外收入		290,685.53	541,599.61
减：营业外支出		20,547.91	8,118.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,494,176.08	4,272,937.58
减：所得税费用		276,633.30	122,011.52
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		6,217,542.78	4,150,926.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		6,217,542.78	4,150,926.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		6,217,542.78	4,150,926.06
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：



主管会计工作负责人：

*陈怡萍*

会计机构负责人：

*陈怡萍*



## 现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	120,966,411.45	98,216,511.38
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	300,669.11	554,751.51
经营活动现金流入小计	121,267,080.56	98,771,262.89
购买商品、接受劳务支付的现金	102,137,518.77	73,964,277.36
支付给职工以及为职工支付的现金	6,061,241.64	6,606,804.63
支付的各项税费	1,950,642.69	1,263,579.21
支付其他与经营活动有关的现金	5,564,707.98	10,301,415.53
经营活动现金流出小计	115,714,111.08	92,136,076.73
经营活动产生的现金流量净额	5,552,969.48	6,635,186.16
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	31,980,000.00	26,215,181.44
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	31,980,000.00	26,215,181.44
偿还债务支付的现金	30,102,936.58	28,358,695.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,392,256.22	1,650,947.67
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	31,495,192.80	30,009,643.27
筹资活动产生的现金流量净额	484,807.20	-3,794,461.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	6,037,776.68	2,840,724.33
加：期初现金及现金等价物余额	7,312,335.00	4,471,610.67
六、期末现金及现金等价物余额	13,350,111.68	7,312,335.00

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈艳萍

会计机构负责人：

陈艳萍



## 现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设有限公司

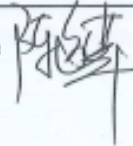
单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	6,217,542.78	4,150,926.06
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	297,814.08	310,979.50
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	1,392,256.22	1,650,947.67
投资损失（收益以“-”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	7,036,499.94	-2,818,821.69
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-14,219,187.42	-1,749,530.82
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	5,047,690.33	4,959,765.06
其他	-219,646.45	130,920.38
经营活动产生的现金流量净额	5,552,969.48	6,635,186.16
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	13,350,111.68	7,312,335.00
减：现金的期初余额	7,312,335.00	4,471,610.67
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	6,037,776.68	2,840,724.33

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





# 所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

单位: 元

编制单位: 深圳市拓普建筑节能设计有限公司

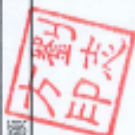


项	本年金额									
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债							
一、上年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	29,089,349.55	61,095,724.64
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-219,646.45	-	-219,646.45
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	28,869,703.10	60,876,078.19
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	6,217,542.78	6,217,542.78
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	6,217,542.78	6,217,542.78
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30,800,000.00	-	-	-	-	-	-	1,206,375.09	35,087,245.88	67,093,620.97

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*



# 所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位：深圳市拓普威节能建设股份有限公司

单位：元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他							
一、上年年末余额	30,800,000.00								1,206,375.09	24,807,503.11	56,813,878.20
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他									130,920.38		130,920.38
二、本年年年初余额	30,800,000.00								1,206,375.09	24,938,423.49	56,944,798.58
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)										4,150,926.06	4,150,926.06
(一) 综合收益总额										4,150,926.06	4,150,926.06
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	30,800,000.00								1,206,375.09	29,089,349.55	61,095,724.64

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



(二) 投标人同类项目业绩一览表

序号	工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积 (平方米)	建筑高度	业主方履约评价
1	广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调工程	2283.78万元	2024年10月17日	是否属于同类项目业绩：是	54200m <sup>2</sup>	286米	合格
2	欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统	1517.93万元	2023年10月15日	是否属于同类项目业绩：是	289676m <sup>2</sup>	49.8米	合格
3	远望谷大厦项目冰蓄冷中央空调系统及自控工程	1440万元	2023年8月15日	是否属于同类项目业绩：是	28605m <sup>2</sup>	78.6米	合格
4				是否属于同类项目业绩：			
5				是否属于同类项目业绩：			

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调工程合同关键页

HF-GZJRC-施工-2024-222

广州鹏瑞1号项目一期批量户内  
通风空调工程  
施工合同

工程名称：广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调工程

工程地点：广东省广州市天河区三溪地铁站南

发包方：广东华发建设有限公司

承包方：深圳市拓普威节能建设有限公司



## 第一部分 协议书

发包方（以下简称“甲方”）：广东华发建设有限公司

承包方（以下简称“乙方”）：深圳市拓普威节能建设有限公司

甲方委托乙方对广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调工程进行施工。为进一步明确责任，保证工程顺利进行，现经甲、乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规，结合本工程的具体情况，签订本合同，以兹双方共同遵照执行。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调工程

1.2 项目地点：北临规划路，南临临江大道，东西为规划路，三溪地铁站南侧。

1.3 施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

1.4 本项目为通风空调系统分包工程，工作范围为广州鹏瑞1号项目一期批量户内通风空调系统工程施工，具体以图纸为准。

### 第二条 工程承包范围

本工程为独立分包工程，承包范围详见施工图纸，承包内容详见专用条款。

### 第三条 合同工期

3.1 开工及竣工日期

3.1.1 开工日期：2024年9月15日（以甲方发出开工指令为准）。

3.1.2 竣工日期：2025年12月15日（以竣工验收合格报告为准）。

3.2 项目竣工验收完成时间为2025年12月15日。

**第六条 暂定合同价款**

- 6.1 本合同分部分项工程综合单价包干，按甲方确认竣工图作为结算依据，按实际完成工程量及合同单价进行结算，详见附件合同工程量清单。**本合同暂定总价为¥ 22,837,824.99元（含增值税，税率：9%），（大写贰仟贰佰捌拾叁万柒仟捌佰贰拾肆元玖角玖分）**不含税暂定总价为：20,952,133.02 元。

**第七条 组成合同的文件（以下简称“合同文件”）**

- 7.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的洽商、变更、工程通知单等书面协议或文件及其他协议、会议纪要等；
- 7.2 本合同协议书；
- 7.3 本合同专用条款；
- 7.4 本合同通用条款及附件；
- 7.5 工程建设标准强制性条文；
- 7.6 规范规程、验收标准、政策性规定和其它有关技术资料；
- 7.7 标准、规范及有关技术文件；
- 7.8 《工程指令单》或《工程通知单》；
- 7.9 施工图纸、设计变更、现场签证；
- 7.10 合同文件之间存在任何矛盾的，以较后时间制订的文件具有优先解释权。任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含义，除非双方同意签认作为本合同的补充。
- 7.11 甲方与乙方签署广州市规定的标准合同，但甲方及乙方确认标准合同与本合同内容有冲突的，以本合同为准，亦不影响双方按本工程合同承担义务、责任和工作。

**第八条 其它**

- 8.1 甲方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所明确的本工程。
- 8.2 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同通用条款》中定义相同。
- 8.3 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程 质量保修责任。
- 8.4 甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。
- 8.5 本合同双方约定由双方法定代表人或授权代表在下面签署并加盖公章或合同专用章后生效。
- 8.6 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份均具同等法律效力。

合同订立地点：深圳市

甲方：广东华发建设有限公司 (公章)



法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳市拓普威节能建设有限公司 (公章)



法定代表人：

或委托代理人：



合同订立时间：2024年10月17日

2、欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装合同关键页

欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统  
采购及安装合同

发 包 人：欧普（中山）智能科技有限公司

承 包 人：深圳市拓普威节能建设有限公司



# 欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系 统采购及安装合同

发包人（以下简称“甲方”）：欧普（中山）智能科技有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市拓普威节能建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装项目事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

1.1 工程名称：欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程

1.2 工程地点：广东省中山市民众镇沿江村；

## 二、 工程承包范围和方式

2.1 本合同工程的承包范围：本合同工程的承包范围为乙方根据甲方提供的项目设计文件及相关法律、法规、规范、标准所规定的内容；详见第五部分《工程量清单与计价表》附件清单范围内的工程、施工图纸等规定的工程内容。

2.2 承包方式：本工程为专业承包工程，采取单价合同的承包模式，乙方对本工程的质量、工期、安全、绿色施工、文明施工等负完全责任。

## 三、 合同工期

双方商定合同总工期为100日历天。

暂定开工日期和竣工日期为：

开工日期：2023年10月30日

竣工日期：2024年2月7日

实际开工日期以中标通知书发出日为准。

## 四、 合同价款

### 4.1 合同价款

本合同为单价合同。

签约合同价格暂定为：人民币（大写）：壹仟伍佰壹拾柒万玖仟叁佰圆整，小写：¥15179300.00元。合同价格包含工程总价：人民币（大写）壹仟壹佰捌拾肆万玖仟叁佰圆整，小写：¥11849300.00元；空调主机设备总价：人民币

(大写)叁佰叁拾叁万圆整,小写:¥3330000.00元。其中:工程价格不含税价格为:人民币(大写):壹仟零捌拾柒万玖仟壹拾柒圆肆角叁分,小写:¥10870917.43元;增值率为:9%,暂定增值额为:人民币(大写):玖拾柒万捌仟叁佰捌拾贰圆伍角柒分小写:¥978382.57元。空调主机设备不含税价格为:人民币(大写):贰佰玖拾肆万陆仟玖佰零贰圆陆角伍分,小写:¥2946902.65元;增值率为:13%,暂定增值额为:人民币(大写):叁拾捌万叁仟零玖拾柒圆叁角伍分小写:¥383097.35元。

上述合同价款不包括甲方负责直接供货的材料、设备。其中空调主机设备品牌规格甲方指定(品牌:开利,规格型号:19XR-8Q84E63MFB5A,机组参数:制冷量4572kw(1300RT),输入功率721.5kw,COP=6.34,IPLV=8.90(国标工况),蒸发器水压降74.6Kpa,冷凝器水压降58.4Kpa,数量:2台)。乙方可根据自身渠道优势是否直接向甲方所推荐的广州市东连冷气设备安装有限公司采购。

上述签约合同价格包括但不限于:施工图设计优化深化并通过审图相关费用、人工费、机械费、材料费、水电费、场外租地(租房)及交通费、材料设备的采购包装运输装卸及保管费、材料样板费、材料设备二次搬运/转运费、生产生活临建的搭设及搬迁和拆除费、施工场地和临建场地清理费、乙方企业自身管理费、施工技术措施费、绿色施工安全防护措施费、检验试验费、调试费、测量费、质监费、安监费、缺陷修复费、施工场地清理和垃圾外运费(含收集、倾倒、堆放、处理等)、措施费、保险费(含工程一切险)、风险费、不可预见费、利润、国家及当地政府规定由乙方缴纳的税金及其他费用等。

本合同的综合单价在合同履行期间不做调整。

## 五、 定义与解释

本协议书有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 六、 承诺

甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不得进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。

## 七、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单与计价表;

(8) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

(9) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 八、 合同生效

双方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 九、 合同附件

详见第三部分。

甲方（盖章）：  
欧普(中山)智能科技有限公司

地址：中山市民众镇沿江村

签约日期：

乙方（盖章）：

深圳市拓普威节能建设有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻磡南路10号

签约日期：

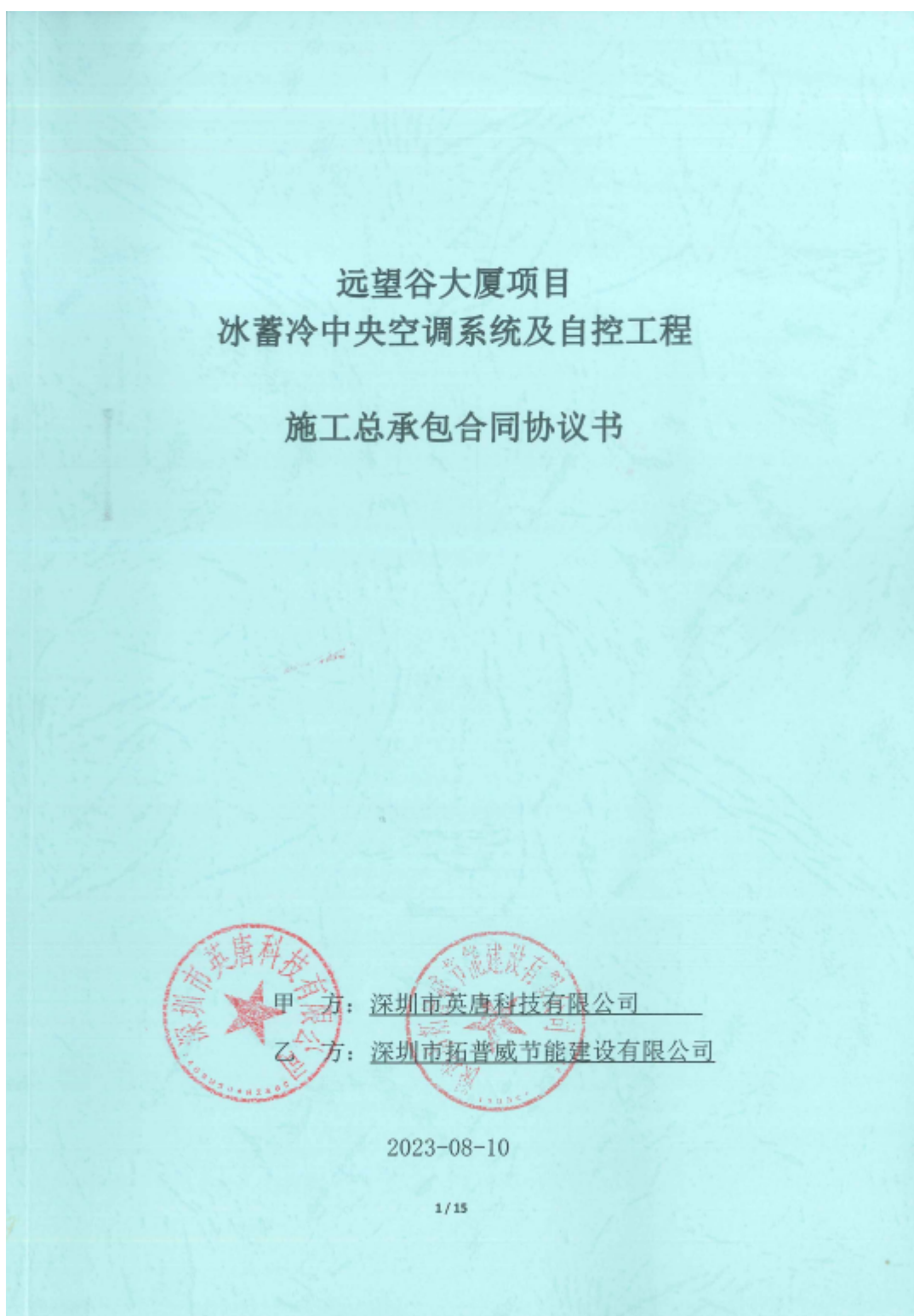
# 第一部分 通用合同条款

## 第1条 词语定义及合同文件

### 1.1 词语定义

- 1.1.1 **合同**：除特别明确外，本合同所指的“合同”包括第一部分合同协议书中“第七条 合同文件构成”所提及的全部合同文件及其有效组成部分。
- 1.1.2 **通用条款**：指根据法律、行政法规的规定，合同当事人在履行工程总承包合同过程中所遵守的一般性条款。
- 1.1.3 **专用条款**：指根据工程总承包项目的实际，对通用条款进行补充、修改和完善，并同意共同遵守的条款。
- 1.1.4 **工程总承包**：指承包人受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的采购、施工（含竣工试验）、试运行等实行全过程或设计与其他阶段的工程承包。  
**施工总承包**：发包人将全部施工任务发包给具有施工承包资质的建筑企业，由施工总承包企业按照合同的约定向建设单位负责，承包完成施工任务。
- 1.1.5 **发包人（甲方）**：指在合同协议书中约定的，被称为甲方的当事人，包括其合法继承人和经许可的受让人。
- 1.1.6 **甲方专业分包商**：指与甲方直接签订工程承包合同的承包商。

### 3、远望谷大厦项目冰蓄冷中央空调系统及自控工程合同关键页



甲方：深圳市英唐科技有限公司

乙方：深圳市拓普威节能建设有限公司

本协议由注册地址为深圳市南山区高新技术产业园科技南五路5号的深圳市英唐科技有限公司（以下简称“甲方”）为一方与注册地址设于深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻勘南路10号401的深圳市拓普威节能建设有限公司（以下简称“乙方”）为另一方签订。

为明确双方的权利、责任和义务，本着相互协作、紧密配合和诚实信用的原则，经自愿、平等、协商一致，兹订立协议如下：

#### 1. 工程承包范围及内容（以实际施工图纸为准）：

1.1 远望谷大厦冰蓄冷中央空调系统及自控工程，包含1台500RT磁悬浮制冷主机、1台650RT双工况主机、多联机、分体机及其末端的空调系统，冰蓄冷系统，新风系统及自控工程的采购与施工。包含方案优化、施工图纸深化设计及打印送审。负责整个空调高效节能自动控制系统控制箱/柜的采购、安装，以及系统所需要的管线设备以及控制设备的采购安装、控制软件的编程以及系统调试，不含配电箱进线，只含出线(配电箱进线由主体总承包单位实施)；包工、包料、包工期、包质量、包安全、包机械、包材料消耗、包环境、包职业健康及保险、包文明施工、包检测调试、包验收合格等，具体施工范围以施工图纸为准。

1.2 甲方以书面通知形式要求增加或（调整）实施合同工程范围的变更内容或增加的工程（包括因设计变更而发生的增加项目）被视作本工程范围内的工程内容，乙方不得拒绝，且必须在通知规定的合理期限内完成工程内容，而此等增加的工程的计价按本合同条件的约定执行；乙方承诺不得以现场条件不具备或价格未审定等原因为理由停止施工或拒不执行甲方指令；当乙方违背此承诺时，甲方有权指定第三方来执行，乙方承诺予以全力配合，第三方相关结算费用将从乙方合同价款内扣，而甲方将仅按本合同约定的计费方式与乙方结算该更改或增加工程的费用，并另外向乙方收取第三方相关结算费用的10%作为代管理费用，由此造成的工期延误责任也由乙方承担。

1.3 本合同协议书；中标通知书；本合同专用条款；招标文件及补充招标文件；标准、规范及有关技术文件；图纸；投标书及其附件；工程验收制度、质量管理协议、安全管理协议等书面协议或文件视频；经过确认的工程管理资料、会议纪要、中标清单等为本合同的组成部分。

#### 2. 工程合同价款

2.1 本工程以清单计价的方式确定合同价格。

2.2 本工程合同固定总价人民币大写壹仟肆佰肆拾万元整（¥14400000元），其中不含税价为：¥13211009.17元，增值税额为：¥1188990.83元。合同总价所含税金包括但不限于乙方因履行合同而需支付或承担的各项税款（其中税率9%，包括但不限于增值税、印花税、所得税、城市维护建设费/等各相关税款及附加税费）。

2.3 合同价款包含但不限于工程费、二次深化设计费、总包配合费、设备基础施工费、穿墙板开孔费、施工临时水电费、人员食宿交通费等相关费用。

### 3. 工程工期

本工程总工期合计为210个日历天（含春节、五一、国庆等国家法定假期），暂定竣工时间为2024年3月15日。总工期已包括现场施工期180天及竣工验收工作30天，保证于总工期内提供符合政府部门和甲方验收要求的竣工资料，并通过竣工/质量验收。乙方应于2023年9月15日前完成图纸深化确认及进场的各项施工准备工作，开始施工。（本工程的乙方在接到项目监理方签发的“开工令”，并经甲方同意后，开始计算工期，乙方须立即开工。）

乙方必须在协议签订后十四天内报送详细的施工组织设计文件（必须符合招标过程有关文件规定）给甲方，甲方审核批准的施工组织设计文件乙方必须严格执行。乙方如果不能按时完成甲方审核批准的施工组织设计文件中所列的阶段工期工程，则应向甲方支付逾期违约金，该项违约金甲方可直接在应付工程款中扣除。甲方将按每天本合同总价的2%“延期扣款率”乘实际延期天数计算出应扣除的工程款，并在当期应支付的工程款中扣除。

### 4. 工程进度款

本工程的进度款由本工程乙方向甲方申报，申报时间为单项进度节点完成之后的15日内申请，进度款由甲方审核后于当月底直接支付给乙方，每笔付款均为先开发票后付款，如因甲方未按合同支付进度款项而导致乙方关键工序的工期延误，则乙方可获甲方同意在不作任何补偿的前提下按合同规定相应期限延长承包工期。

4.1 本工程有预付款，预付款为合同总价的20%，即¥288万。预付款资料乙方需提交50万元履约保函，工程竣工移交甲方时退还。

4.2 工程进度付款如下：

付款节点达到后，甲方按工程进度支付工程款，具体要求如下：

(1) 经甲方确认，现场人员入场，施工组织设计及施工方案通过，完成一整层施工，施工质量效果经甲方认可，支付合同总价的30%，即¥432万；

(2) 经甲方确认，主机、冷却塔及冰槽设备进场，安装完成，验收合格，再支付合同总价的30%，即¥432万；

(3) 工程竣工、完成“四方验收”，完成向甲方或其指定的单位移交，并经双方书面确认后，乙方需针对物业、小业主及甲方提出的遗留问题及承诺项清单要求，在限定次数或时限内完成全部整改工作。乙方完成上述整改、经招标方及甲方验收通过，并签署工程竣工结算协议书后，甲方支付竣工结算价款的剩余部分（质保金除外），即甲方支付至乙方合同竣工结算总价的

程序，对工程的使用情况进行信息收集、分析、汇总，做好《竣工工程回访记录》，搞好回访与保修工作。

(3) 乙方单位编制回访工作计划。工作计划包括下列内容：

- (a) 主管回访保修业务的部门。
- (b) 回访保修的执行单位。
- (c) 回访的对象（发包人或使用人）及其工程名称。
- (d) 回访时间安排和主要内容。
- (f) 回访工作的保修期限。

(4) 维修小组在每次回访结束后填写回访记录；在全部回访结束后，编写“回访服务报告”。公司施工管理部依据回访记录对回访服务的实施效果进行验证。

(5) 回访采取以下方式：

- (a) 电话询问、会议座谈、半年或一年的例行回访。
- (b) 夏季重点回访通风空调工程，冬期重点回访暖通工程。
- (c) 对施工过程中采用的新材料、新技术、新工艺、新设备工程，回访使用效果或技术状态。

13. 合同生效及效力本合同双方签署盖章立即生效。合同履行期间，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。合同文件正本两份，副本两份，甲方与乙方正副本各执一份。正本、副本具备同等法律效力。

甲方：深圳市英唐科技有限公司（盖章）

乙方：深圳市拓普威节能建设有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表

法定代表人或授权代表

马琳

方劉  
印志

签署日期： 2023年 8 月 15 日

### 三、拟派项目经理情况和业绩

姓名	房东生	性别	男	年龄	42岁	
学历	本科	职称	中级	工作年限	18年	
执业资格类型	一级机电工程专业建造师		执业资格证书编号	粤1442020202105976		
其他工程建设类职业/执业资格	二级市政工程专业建造师					
<b>主要工作经历</b>						
2015年10月~至今 在深圳市拓普威节能建设有限公司任职						
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>						
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程	1700万元	2019.11	是否属于同类项目业绩： 是	209439.22 m <sup>2</sup>	53.9米	合格

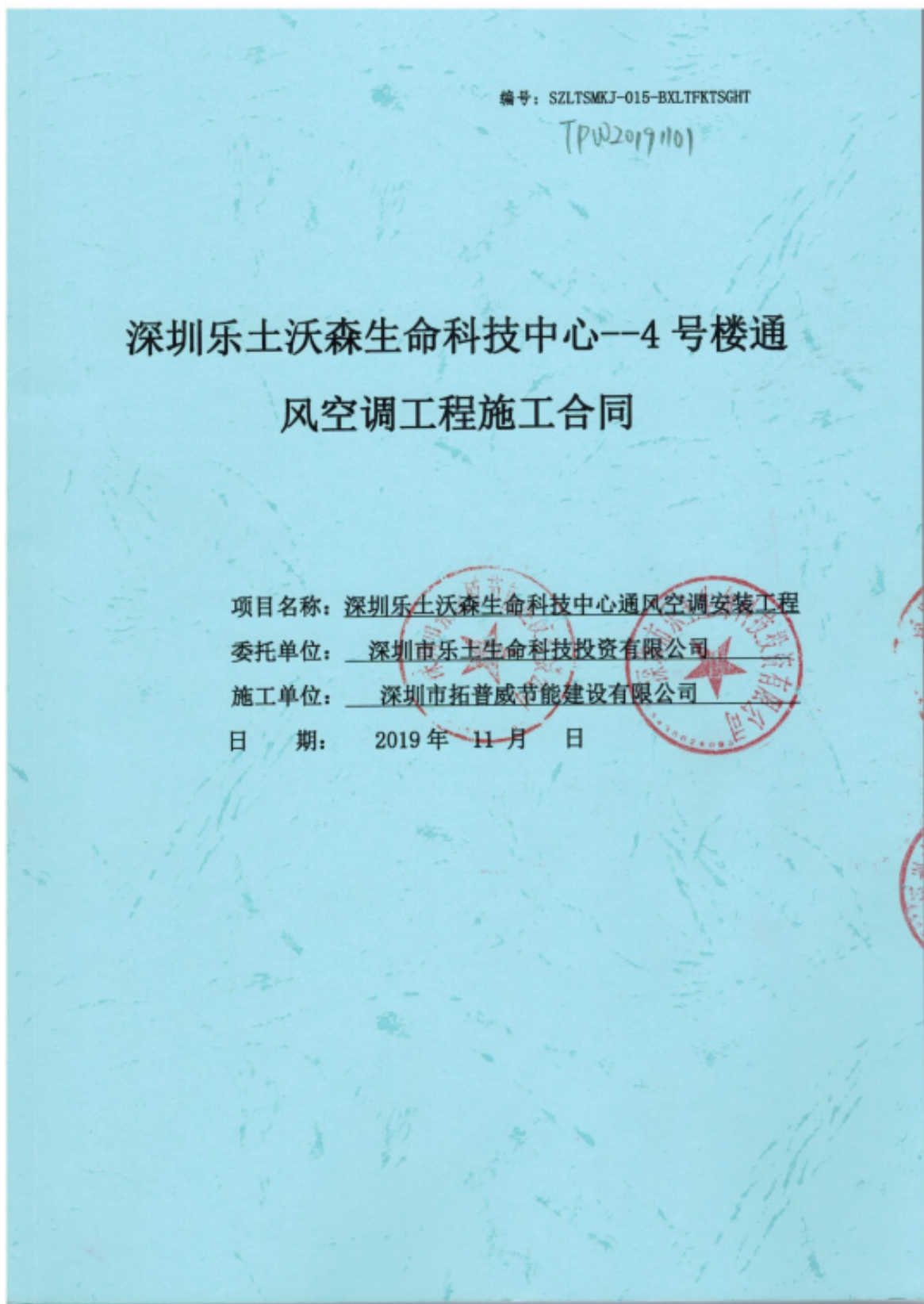
欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程	1517.93 万元	2023.11	是否属于同类项目业绩： 是	289676 m <sup>2</sup>	49.8 米	合格
江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房	917 万 元	2025.2	是否属于同类项目业绩： 是	30000m <sup>2</sup>	36.2 米	合格

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

附件一：业绩证明文件

1、深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程



# 深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程施工合同

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市乐土沃森生命科技投资有限公司（甲方）

承包人：深圳市拓普威节能建设有限公司（乙方）

发包人将深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程发包给承包人进行设备采购及安装施工，为明确发包人和承包人的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经发包人和承包人协商，签订以下合同条款，以资双方共同遵守。

### 第一条、工程概况

(一)、工程名称：深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程

(二)、工程地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光片区盐灶路与红树路交界处

(三)、承包方式：由承包人包工包设备材料、包质量、包工期、包安全、包材料运输及损耗、包文明施工、包保修维护、包免费培训操作人员、包系统调试、包验收合格、包市场风险、综合单价（含税）包干，工程量按实结算的方式承包。

### 第二条：承包范围

(一) 承包范围及内容：根据施工图纸、有关设计文件完成招标范围内各系统设备采购、工程施工、设备材料运输装卸、系统的调试及施工图纸的深化设计、工程的验收和工程保修，并为发包人免费培训操作保养人员、竣工验收合格、减震降噪治理等全部内容。本次承包范围不含图纸中的消防排烟系统、排风系统及排烟排风共用系统；各系统的施工界面如下：

(1) 深化设计内容（深化设计方案必须经发包人和设计确认后方可实施，否则必须按原图纸设计实施）：

A、冷源系统深化设计。图纸中设计院已有详细设计，深化设计不应针对系统流程、主要设备配置进行变更，机房布置不应有大的变更。

B、冷源系统内的强电系统设计：从冷源系统设备所需的动力柜（含所有水泵、冷却塔风机的设备动力柜）到各设备的强电设计，但不包括配电房至主机动力柜、设备动力柜的连接电缆与桥架的设计。

C、冷源系统自动化控制设计及优化的系统运行管理软件的编程设计。

D、冷源机房内设备基础的设计。

(2) 冷源系统工程的设备供应：

在地产品技术质量监督部门检验，检验相关费用由责任方承担。如经检验，承包人货品达不到合同约定的质量标准，发包人有权按本合同相关违约条款处理。

8、承包人提供的材料及施工工艺、技术必须合法。如所提供的材料及施工工艺、技术享有知识产权，所需申办的手续和费用由承包人全部负责。如承包人所提供的材料及施工工艺、技术侵犯他人知识产权，由此产生的责任和费用（含律师费、诉讼费等）由承包人承担。若他人因此追究责任，向发包人索赔致发包人损失的，发包人有权向承包人追偿（含律师费、诉讼费等）。

9、承包人负责采购的材料，须提供生产厂家的产品质量合格证和检验报告并承担相关的检验费用。承包人自行采购的用于本工程的主要设备或主要材料必须要承包人直接采购，不得由第三方采购，否则视为承包人违规分包。

#### 第八条：合同价

##### （一）合同暂定总价：

1、合同暂定总价：人民币 17,000,000.00（¥ 壹仟柒佰万元）。

2、综合包干单价包含的内容：包括材料及设备费、人工费、机械费、工程及材料所需的各种检测费及试验费、各种材料损耗、运输、场内二次运输、卸车、保管、加工及转运费、技术处理费、合同工期内的赶工费、施工水电费、系统调试费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、管理费、安全文明施工措施费（包括施工区域围蔽等）、平安卡、临时设施费、垃圾清运到发包人指定地点堆放的费用及其它措施费、税金、利润及本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。同时，包含本项目中的所有系统无维修后维护服务2年，保修2年，培训人员5-8人（直至学会独立操作）的所有费用。本合同附件一的投标报价已经包含了该项工程项目施工图中所有的及施工图中没有说明但在施工过程中为完成该项工程必须完成的所有工作，如该项工程描述存在漏项、测误亦视为已经包含在该项包干单价中，不再另行增加费用。在工程施工过程中，若发包人要求增加施工人员，则承包人应无条件按发包人要求执行。由此而增加的费用已在包干单价中综合考虑，该部分费用不另行增加。

发包人或现场管理工程师根据施工配合需要，有权对区段施工工期进行适当调整。当发包人要求承包人加快进度时，承包人应无条件配合，不得要求发包人支付赶工费或其他费用；当发包人要求承包人暂缓施工进度时，承包人应及时调整人员、物料、机械配备，不得以此为由向发包人索赔窝工、怠工或其他任何损失，承包人不能以上述两种情形为由要求发包人承担违约责任。

3、不包含施工配合费，该部分费用由发包人另行支付给主体施工配合单位。

（二）计价方法：本合同采用综合单价（含税）包干，按工程量据实结算的方式承包。

##### （三）调价方法：

1、合同签订后，如因发包方原因导致设计变更、工程签证、发包方另行委托造成工程费用发生变化的，按以下方法进行调整：

##### 1、设计变更

承包人自设计变更发生之日起5个日历天内，向发包人提交相应报价书，发包人自收到承包人的报价书之日起5个日历天内对其进行审核，双方自承包方收到发包方的审核意见后5个日历天内

方发票符合约定；甲方已支付款项的，甲方有权从次笔进度款或结算款中扣回已支付的款项并按虚假发票金额的20%扣除乙方违约金，乙方提供合法有效发票后甲方按约定付款；对已完成结算并支付款项完毕，乙方拒不提供合法有效发票并按虚假发票金额的20%承担违约责任的，甲方将通过法律途径追究乙方相关责任。

**十六、关于杜绝假银行保函的约定：**

1、乙方提交虚假银行保函，甲方有权解除合同。

2、乙方必须保证银行保函的真实性与效力，如采用虚假手段开具保函或因其他乙方原因导致保函无效或效力存在严重瑕疵的，乙方应按履约保函金额向甲方提交等额的履约保证金，并按合同总价（暂定总价）的3%向甲方承担违约责任，否则甲方有权解除合同并通过法律途径追究乙方相关责任。

**第十七条、争议的解决方式**

本合同未尽事宜，双方协商解决。若双方协商不成，约定向工程所在地人民法院诉讼解决。

**第十八条、合同生效**

本合同一式六份，发包人执三份，承包人执三份，自双方签字盖章之日起生效。

**第十九条、附件：**

附件一：《投标报价》及品牌表；

附件二：《民工权益保障承诺书》；

附件三：《深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程项目施工现场管理规定》

附件四：《技术规格书》




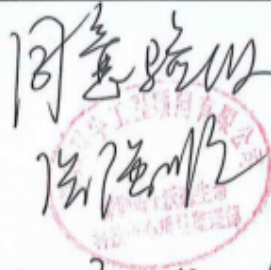
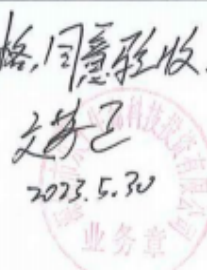
日 期：2019年11月 日



日 期：2019年11月 日



## 工程竣工验收报告

项目名称	深圳乐土沃森生命科技中心通风空调安装工程				
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	施工单位	深圳市拓普威节能建设有限公司		
建设地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光片区盐灶路与红树路交界处				
开工日期		竣工日期		验收日期	
<p>验收意见：我司于2022年4月25日已完成合内（乙二醇系统、制冰系统、冷却系统、常规系统的设备安装、管道及保温安装、设备调试、强电系统、弱电系统等）全部工作，并在竣工初检报告中提出的于2022年5月27日已全部整改完成，现申请工程竣工验收。</p>					
验收人员签名	建设：				
	监理：				
	施工：				
施工单位		监理单位		建设单位	
项目负责人：  房东军 年 月 日		 周志远 陈强 2023年5月29日		复验合格，同意验收。  赵子 2023.5.30 业务章 年 月 日	

2、欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装合同

欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统  
采购及安装合同

发 包 人：欧普（中山）智能科技有限公司

承 包 人：深圳市拓普威节能建设有限公司



# 欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系 统采购及安装合同

发包人（以下简称“甲方”）：欧普（中山）智能科技有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市拓普威节能建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装项目事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

1.1 工程名称：欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程

1.2 工程地点：广东省中山市民众镇沿江村；

## 二、 工程承包范围和方式

2.1 本合同工程的承包范围：本合同工程的承包范围为乙方根据甲方提供的项目设计文件及相关法律、法规、规范、标准所规定的内容；详见第五部分《工程量清单与计价表》附件清单范围内的工程、施工图纸等规定的工程内容。

2.2 承包方式：本工程为专业承包工程，采取单价合同的承包模式，乙方对本工程的质量、工期、安全、绿色施工、文明施工等负完全责任。

## 三、 合同工期

双方商定合同总工期为100日历天。

暂定开工日期和竣工日期为：

开工日期：2023年10月30日

竣工日期：2024年2月7日

实际开工日期以中标通知书发出日为准。

## 四、 合同价款

### 4.1 合同价款

本合同为单价合同。

签约合同价格暂定为：人民币（大写）：壹仟伍佰壹拾柒万玖仟叁佰圆整，小写：¥15179300.00元。合同价格包含工程总价：人民币（大写）壹仟壹佰捌拾肆万玖仟叁佰圆整，小写：¥11849300.00元；空调主机设备总价：人民币

(8) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

(9) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 八、 合同生效

双方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 九、 合同附件

详见第三部分。

甲方（盖章）：  
欧普（中山）智能科技有限公司

地址：中山市民众镇沿江村

签约日期：

乙方（盖章）：

深圳市拓普威节能建设有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道麻磡社区麻磡南路10号

签约日期：

# 第一部分 通用合同条款

## 第1条 词语定义及合同文件

### 1.1 词语定义

- 1.1.1 **合同**：除特别明确外，本合同所指的“合同”包括第一部分合同协议书中“第七条 合同文件构成”所提及的全部合同文件及其有效组成部分。
- 1.1.2 **通用条款**：指根据法律、行政法规的规定，合同当事人在履行工程总承包合同过程中所遵守的一般性条款。
- 1.1.3 **专用条款**：指根据工程总承包项目的实际，对通用条款进行补充、修改和完善，并同意共同遵守的条款。
- 1.1.4 **工程总承包**：指承包人受业主委托，按照合同约定对建设工程项目的采购、施工（含竣工试验）、试运行等实行全过程或设计与其他阶段的工程承包。  
**施工总承包**：发包人将全部施工任务发包给具有施工承包资质的建筑企业，由施工总承包企业按照合同的约定向建设单位负责，承包完成施工任务。
- 1.1.5 **发包人（甲方）**：指在合同协议书中约定的，被称为甲方的当事人，包括其合法继承人和经许可的受让人。
- 1.1.6 **甲方专业分包商**：指与甲方直接签订工程承包合同的承包商。

欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程竣工验收证明

工程名称	欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程	合同编号	
工程地点	广东省中山市民众镇沿江村	开工日期	2023年11月1日
建设单位	欧普(中山)智能科技有限公司	竣工日期	2024年9月25日
施工单位	深圳市拓普威节能建设有限公司	监理单位	珠海森茂工程项目管理有限公司
<p>除缺项外(详见附件),其余内容已按照合同和图纸的要求完工,并经监理单位及甲方现场确认验收合格。</p>			
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
			



3、江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房

170201-100020250625002

合同编号:

江西兆驰光联科技  
机电与装修改造安装工程合同

签订日期: 2025 年 4 月 日

甲方：江西兆驰光联科技有限公司

乙方：深圳市拓普威节能建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律、法规及南昌市的相关规定，甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、遵守本合同的基础上，就甲方委托乙方承建本合同工程事宜，签订本合同。

乙方已对施工场地的主体建筑结构进行详实的查勘，并收集有关条件、以及其他为完成合同工作必要的各类资料 and 情况。在合同履行工作中，应视为乙方已充分并且完全地知晓了应承担的所有责任和风险。

## 一、工程概况

1.1 工程名称：江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程

1.2 工程地点：江西省南昌市高新区天祥北大道 A3 栋

1.3 施工建筑面积：21165 平方米

1.4 工程范围：

1.4.1 包括但不限于：1) 拆除及外运；2) 压缩空气主管及主管阀门安装；3) 新增的主排风管及 DN250~300 支排风管（含保温）；4) 工艺冷却水管道安装；5) 工艺配电（产线明装 200\*100 桥架安装）；6) 2#变配电房检测与通电调试；7) 防静电（主电缆到分静电箱安装）；8) 照明局部调整安装；9) 装修装饰；10) 空调；11) 自控系统；12) 消防改造；13) 真空泵拆除及重新安装；14) 风柜房新风机组检修与调试；15) 建筑垃圾外运。

# 合同工程量清单造价书

(根据甲乙双方确认的施工范围等计算的预算造价)

工程名称: 江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程

合同清单造价: 9170937.16 元 (人民币大写: 玖佰壹拾柒万零玖佰叁拾柒元壹角陆分)

建设单位 (甲方) 审核: 张霖 钟红 陶群丹

建设单位 (甲方) 审批: 王康华

施工单位 (乙方): 兆驰光电有限公司

日期: 2025 年 6 月 10 日

本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，经双方代表签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方（公章）：

江西兆驰光联科技有限公司

法定代表人：



2025 年 月 日

乙方（公章）：

深圳市拓普威节能建设有限公司

法定代表人：

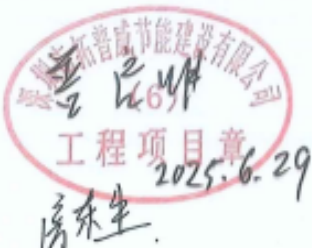



2025 年 月 日

附件一：工程量确认表（格式）

附件二：工程质量保修协议书

## 工程项目竣工验收表

工程名称	江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程3#厂房		
施工单位	深圳市拓普威节能建设有限公司		
开工日期	2025. 2. 20	验收日期	2025. 6. 30
验收阶段	竣工验收		
工程内容	<p>根据2025年4月25日双方签订的《江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程合同》（合同编号：170201-100020250425002）。合同下施工楼层为2层，我方已完成合同规定的其他全部施工内容，工完场清。建设单位于2025年6月28日组织了现场验收，针对存在问题已全部整改到位，该工程具备竣工验收条件，特此申请。</p>		
验收意见	于2025年6月28日验收合格		
验收代表签字	施工单位	建设单位	
		<p>验收合格</p> 	

附件二：项目经理资质证书

使用有效期: 2026年02月04日  
- 2026年08月03日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 房东生

性别: 男

出生日期: 1984年08月19日

注册编号: 粤1442020202105976

聘用企业: 深圳市拓普威节能建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 房东生

签名日期: 2026.2.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月27日



#### 四、投标人获奖证书





**中國建築**  
CHINA STATE CONSTRUCTION

授予 深圳市拓普威节能建设有限公司  
深圳市龙岗区第四人民医院项目

# 优秀团队管理奖

中国建筑一局（集团）有限公司  
二〇二二年十二月三十日

## 荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

授予：深圳市拓普威节能建设有限公司

# 最佳配合单位

北京中信渤海铝幕墙装饰工程有限公司

二〇二三年十二月

北京中信渤海铝幕墙装饰工程有限公司  
信义大厦自用办公楼层装修工程  
项目专用章  
(无效)

## 五、拟投入本项目主要人员配备情况

序号	岗位	姓名	执业资格证/职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目经理	房东生	一级建造师	机电	18年	深圳乐士沃森生命科技中心通风空调安装工程、欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程、江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房
2	技术负责人	陈旺超	中级工程师	建筑环境与设备	15年	江西兆驰光联科技机电与装修改造安装工程 3#厂房
3	安全负责人	杨建明	注册安全工程师	机电	20年	欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程
4	质量负责人	聂江	质量员证	机电	10年	亚辉龙启德大厦暖通工程
5	安全员	易小军	安全员证	机电	15年	远望谷科技大厦暖通工程
6	劳资专管员	刘志勇	劳务员证	机电	20年	远望谷科技大厦暖通工程
7	材料员	刘志院	材料员证	机电	15年	远望谷科技大厦暖通工程
8	施工员	王涛	施工员证	机电	6年	欧普照明华南工业园建设项目中央空调及注塑冻水系统采购及安装工程
9	资料员	李小明	资料员证	机电	12年	亚辉龙启德大厦暖通工程
10	BIM 工程师	张铭娴	/	机电	5年	亚辉龙启德大厦暖通工程

1、管理人员资质证书

 使用有效期: 2026年02月04日  
- 2026年08月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 房东生

性 别: 男

出生日期: 1984年08月19日

注册编号: 粤1442020202105976

聘用企业: 深圳市拓普威节能建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 房东生

签名日期: 2026.2.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月27日



证书编号: B08203060100000189

姓名: 陈旺超 F320

性别: 男

身份证号: 440982198509054530

专业: 建筑环境与设备

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>







聂江 同志于 2024 年  
05月 10日至 2024年 05月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(暖通) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 聂江

身份证号 430903199009152131

证书编号 2401030200378653

工作单位



有效期至: 2027年05月25日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0004701

姓 名:易小军

性 别:男

出 生 年 月:1984年10月06日

企 业 名 称:深圳市拓普威节能建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年06月01日

有 效 期:2023年06月15日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日





刘志勇 同志于 2024 年  
05月10日至 2024 年 05月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘志勇  
身份证号 342826197109170812  
证书编号 2401140000378931  
工作单位



刘志院 同志于 2024 年  
05月10日至 2024 年 05月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘志院  
身份证号 36031219801118052X  
证书编号 2401040000379595  
工作单位





王涛 同志于 2024年

0月 10日至 2024年 0月 22日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（暖通）职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 王涛

身份证号 360312199709180518

证书编号 2401010200367943

工作单位



发证单位 2024年 05月 24日

有效期至：2027年 05月 24日



李小明 同志于 2024年

0月 10日至 2024年 0月 22日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李小明

身份证号 360312198503060516

证书编号 2401050000379676

工作单位



发证单位 2024年 05月 25日

有效期至：2027年 05月 25日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旺超

社保账号：622542761

身份证号码：440982198509054530

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	28.16	3520	28.16	7.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	28.16	3520	28.16	7.04
合计			8358.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25						77.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f108976 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60009705

单位名称  
深圳市拓普威节能建设有限公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨建明

社保电脑号：610475189

身份证号码：360312197502240019

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		262.08	262.08		65.52	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7f1c9b88 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60009705

单位名称  
深圳市拓普威节能建设有限公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂江

社保电脑号：636083523

身份证号码：430903199009152131

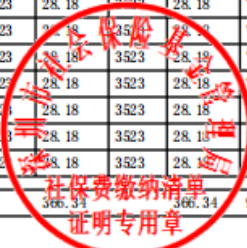
页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59						91.65



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f1f1237 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 60009705	单位名称 深圳市拓普威节能建设有限公司
------------------	------------------------



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易小军

社保电脑号：618133398

身份证号码：360312198410060576

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		262.08	262.08		65.52	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10409dbc41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60009705  
 单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘志勇

社保电脑号: 641250259

身份证号码: 342826197109170812

页码: 1

参保单位名称: 深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号: 60009705

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a1040988111 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60009705

单位名称  
深圳市拓普威节能建设有限公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志院

社保电脑号：603975593

身份证号：36031219801118052X

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f225dlc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60009705	深圳市拓普威节能建设有限公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王涛

社保电脑号：645522763

身份证号码：360312199709180518

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	28.18	7.05
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		366.34	366.34		91.65	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7f18a217 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60009705  
 单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张铭刚

社保电脑号：646923331

身份证号码：440981199905013528

页码：1

参保单位名称：深圳市拓普威节能建设有限公司

单位编号：60009705

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60009705	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	12	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	01	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	02	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	03	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2026	04	60009705	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		262.08	262.08		65.52	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1040a00309 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60009705

单位名称  
深圳市拓普威节能建设有限公司

