

工程编号：4403942026051200301Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：学生之家修缮改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2026年05月18日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项业绩进行复核及统计）。</p> <p>证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）。以合同签订时间为准，合同未体现签订时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
2	企业履约评价	<p>投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）同类工程履约情况（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。</p> <p>证明材料：合同扫描件、履约证明扫描件（应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间
1	深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目	深圳外国语学校致远高中/ 深圳外国语学校博雅高中	深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目	244.80	2024-11-18
2	重庆市璧山区教育系统 2025 年零星维修工程一标段	重庆市璧山区教育信息技术与装备中心	璧泉初中、大路中学、保家初级中学、保家小学、北街幼儿园、东关小学、特殊教育学校、河边小学校、香江嘉园幼儿园、职业教育中心、城关第二幼儿园俊豪校区等学校的教学楼、功能室及辅助用房等进行维修改造,排除安全隐患等	560.69	2025-8-13
3	香港中文大学(深圳)思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新	香港中文大学(深圳)	a. 拆除工程;b. 天花、地面、墙面工程;c. 给排水工程;d. 电气工程;e. 消防工程;f. 安全文明施工措施;e. 白蚁防治、空气检测等	123.75	2025-7-16
4	偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城片区)设计施工总承包	偏关县农业农村局	工程设计(含方案设计、初步设计和施工图设计)以及相关的服务;建设工程施工总承包(包含建筑工程、安装工程、装饰装修工程、市政工程、景观工程等	1319	2024-6-26

填表说明:

1、本表不可扩展,投标人提供近 3 年(从招标公告第一次发布之日起倒算)自认为最具代表性的同类工程业绩(不超过 3 项,若超过 3 项,招标人仅对前 3 项业绩进行复核及统计)。

3、证明材料:提供合同扫描件(应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额信息,可提供合同关键页扫描件,若未体现以上信息,可提供其他相关证明材料)。以合同签订时间为准,合同未体现签订时间的,则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。

# (一) 深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目

## 目

**深圳市中正招标有限公司**  
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知〔2024〕0952 号

### 中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

在采购人委托的深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目（项目编号：SZDL2024001943）公开招标活动中，贵单位被确定为中标人，中标结果如下：

采购计划 编号	PLAN-2024-440300000-103060-17142、 PLAN-2024-440300000-103058-17147	采 购 人	深圳外国语学校致远高中、深圳外国语学校博雅高中
委托项目	深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目	中标数量	1 项
预算金额	人民币 2,880,000.00 元	中标金额	人民币 2,448,029.52 元
施工工期	合同签订后 50 个日历天内完工。		
备 注	为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目。		

请贵单位尽快与采购人联系，并在中标通知书发出之日起 10 个工作日内签订合同。

采购人联系人：曾老师，0755-21980996

中标人联系人：张全，18033081943/0755-88606059

深圳市中正招标有限公司

二〇二四年十一月十一日

抄送：深圳外国语学校致远高中、深圳外国语学校博雅高中

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040  
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen  
电话：(Tel): 0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622  
邮箱(E-Mail): ztzszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

# 深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆 装饰修缮工程项目合同

甲方 1: 深圳外国语学校致远高中  
统一社会信用代码: 12440300MB2E05609B  
联系地址: 深圳市光明区马田街道  
法定代表人(单位负责人): 张传平  
联系人: 曾老师  
联系电话: 0755-21980996

甲方 2: 深圳外国语学校博雅高中  
统一社会信用代码: 12440300MB2E056176  
联系地址: 深圳市光明区马田街道太阳路  
法定代表人(单位负责人): 张传平  
联系人: 曾老师  
联系电话: 0755-21980996

乙方: 深圳鸿致建设集团有限公司  
统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X  
联系地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D  
法定代表人: 杨雪晨  
联系人: 方伟  
联系电话: 18075365236



根据深圳市中正招标有限公司就深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程招标项目（项目编号 SZDL2024001943）的中标结果，由深圳鸿致建设集团有限公司单位为中标（成交）方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》之规定，经深圳外国语学校致远高中、深圳外国语学校博雅高中（以下简称甲方）和深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称乙方）协商，就深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目，达成以下合同条款：

## 一、工程概况

- 1、项目名称：深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目
- 2、项目地点：深圳市光明区马田街道深圳外国语学校高中园
- 3、资金来源：财政资金

## 二、工程承包范围及承包形式：

### （一）承包范围、承包方式

- 1、承包范围：深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目。
- 2、承包形式：乙方包工包料。

具体详见工程望清单。

### （二）项目管理要求

- 1、乙方必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。
- 2、乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌，标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边（或建设方以为有必要的其他周边）必须用整齐美观的板材围护密封施工。
- 3、乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，服从甲方的管理，避免干扰甲方的正常工作秩序，认真做好施工现场防护、防火、噪音、用电等安全文明施工各项管理工作，承担相应一切责任，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。
- 4、乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全，做好现场及周边安全设施搭设，遵守有关安全保护规程，负责施工过程中的所有事故处理和费用。
- 5、乙方必须服从甲方的监督、指导并积极主动配合甲方的工作。
- 6、乙方在工程施工前，须全面检查工地情况，若发现错误须立刻告知甲方。若未能遵从此规定，使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造，则乙方须自费予以拆除及重建。

7、实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经甲方同意更换项目班子成员，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

### 三、施工期限及地点

- 1、工程名称：深圳外国语学校致远高中、博雅高中 2024 年图书馆装饰修缮工程项目
- 2、工程地点：广东省深圳市光明区马田街道深圳外国语学校高中园（校内地点由甲方指定）
- 4、施工进度计划要求：合同签订后 50 个日历日内完工
- 5、施工现场道路水电三通，满足施工要求。
- 6、因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，完工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；
- 7、因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

### 四、质量标准：

1、工程的室内环境污染控制应当按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《室内空气质量标准》（GB/T 18883-2002）、《学校洁净手术部建筑技术规范》（GB50333-2002），以及合同签订时现行有效规范的标准执行。

2、家具应当按照《家具成品及原辅中有害物质限量》（SZJG52-2016）以及合同签订时现行有效规范的标准执行。

3、双方对材料、工程质量、室内空气质量发生争议的，任何一方均可委托主管部门认可的具有相应资质的专业检测机构进行检测认定，相关费用由责任方承担。

4、因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

### 五、合同价款

1、本合同工程价款按固定单价合同：人民币（大写）贰佰肆拾肆万捌仟零贰拾玖元伍角贰分（¥2448029.52 元）。

2、本项目采用固定单价合同。工程量清单所列的工程量系采购单位的估算，是临时的，作为投标报价的共同基础，不应被理解为是对甲方要求工作内容的全部定义，也不能作为乙方应完成的实际工程量。乙方必须按图纸及有关标准、规范的要求进行施工，实际完成的工程量与分部分项工程量清单中的差异结算时可作调整。凡超出图纸范围又未经变更审批程序的内容，都不予

- 4、本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。
- 5、本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳外国语学校致远高中

深圳外国语学校博雅高中

法定代表人(签字):



2024年11月18日

乙方(盖章): 深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人(签字):



公司名称:深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号:44250100008600002548  
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户,否则本公司不负任何责任)

2024年11月18日

## (二) 重庆市璧山区教育系统 2025 年零星维修工程一标段

### 重庆市建设工程中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

我单位拟建的 重庆市璧山区教育系统 2025 年零星维修工程一标段 于 2025 年 07 月 23 日 开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标额为（大写）伍佰陆拾万零陆仟玖佰柒拾贰元叁角伍分，¥5606972.35 元（其中含安全文明施工费 ¥262326.02 元）。中标工程范围：主要对璧泉初中、大路中学、保家初级中学、保家小学、北街幼儿园、东关小学、特殊教育学校、河边小学校、香江嘉园幼儿园、职业教育中心、城关第二幼儿园俊豪校区等学校的教学楼、功能室及辅助用房等进行维修改造，排除安全隐患等。具体范围详见施工设计图纸、工程量清单及设计说明范围内的全部建设内容。缺陷责任期为 24 个月，中标工期 30 日历天，工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理由 陈丽佳 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位法人章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

联系人： 朱虹桥

联系电话： 13709429989

签发日期： 2025 年 07 月 29 日

# 施工合同

项目名称：重庆市璧山区教育系统 2025 年零星维修工程一标段

发包人：重庆市璧山区教育信息技术与装备中心

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司





1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写） 伍佰陆拾万零陆仟玖佰柒拾贰元叁角伍分（¥ 5606972.35 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍佰陆拾万零陆仟玖佰柒拾贰元叁角伍分（¥ 5606972.35 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾陆万贰仟叁佰贰拾陆元零贰分（¥ 262326.02 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零（¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 零（¥ 0 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的    ，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：                    。

## 五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：陈丽佳，

身份证号码：362203199811034322，

建造师注册证书号：粤2442024202408451。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：艾松，

身份证号码：452324197803050015。

证书名称及号码：GX12021042629。

## 六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标文件 (投标函及投标函附录除外);
- (7) 招标文件及修改文件;
- (8) 技术标准和要求;
- (9) 图纸;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

合同于2018年8月13日签订

十、签订地点

合同在璧山签订。

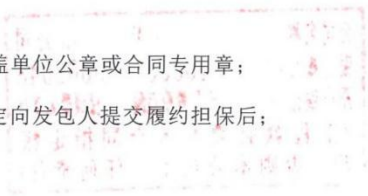
十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. \_\_\_\_\_。



十三、合同份数

合同一式4份，其中正本2份，双方各持1份，副本2份，双方各执1份。副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签名盖章页)。



发包人：重庆市璧山区教育信息技术与装备中心 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：张明 (签名)

统一社会信用代码：12500227450699752R

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

立  
寸  
去  
页

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人： (签名)

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

纳税人识别号：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

电话：0755-88606059

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600002548

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号：44250100008600002548  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不承担任何责任)

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### (三) 香港中文大学（深圳）思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新

H2-2025-6-158



香港中文大学(深圳)  
The Chinese University of Hong Kong, Shenzhen

#### 中标通知书

2025年06月16日

敬启者：

香港中文大学（深圳）（以下简称“招标方”），兹接纳贵司深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称“中标方”）就上述招标提交的投标文件，以及其后在函件中澄清及双方同意的事项。中标方须按照合同文件有关条款、招标文件、参考图纸及本函条文，并依照合同约定期限和合同价款完成本合同范围内的全部服务内容。

中标项目：香港中文大学（深圳）思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新（编号：20250050）。

合同内容：香港中文大学（深圳）思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新，本次项目招标含思廷书院及逸夫书院等局部进行改造翻新；其中思廷书院为A&B&C三栋室内进行局部翻新与改造，包括室内走廊翻新，卫生间马桶改造为蹲便器，宿舍内电路改造升级等；逸夫书院为F栋9层局部改造；工程暂定60天，质保2年，详见报价清单。其费用应包括但不限于思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新等合同要求所需的一切费用。

合同价格：¥ 1,237,589.73 元（人民币：壹佰贰拾叁万柒仟伍佰捌拾玖元柒角叁分）（暂定）

款项支付：根据合同条款相关规定执行。中标方须在收款前提供有效发票原件。

合同文件：招标函件连同中标方投标文件，将作为合同文件的一部分。

若以上函件与招标文件之内容有矛盾，解释合同之优先次序以较后的时间制订之函件为准。

中标方须在中标通知书签订后的10个工作日内，与招标人签订合同。合同签署之前，经招标方及中标方双方共同签署的本函件，连同招标文件和中标方交回之投标文件及本函所提及的合同函件，即对招标方及中标方产生合同约束力，并将成为正式合同的依据和组成部分。

本函一式两份，于双方签字盖章起生效。请在收到本中标通知书之日起5个工作日内，完成签字和盖章后回寄一份。

香港中文大学（深圳）

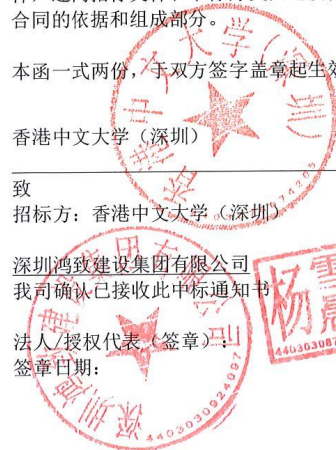
致

招标方：香港中文大学（深圳）

深圳鸿致建设集团有限公司  
我司确认已接收此中标通知书

法人/授权代表（签章）：[Signature]

签章日期：[Date]





香港中文大学(深圳)  
思廷书院及逸夫书院等局部改造翻新

工程合同

(项目编号: 20250050)

甲方: 香港中文大学(深圳)

乙方: 深圳鸿致建设集团有限公司



签订日期: 二〇二五年六月



甲方(采购人): 香港中文大学(深圳)

乙方(供应商): 深圳鸿致建设集团有限公司

甲、乙双方经平等、友好协商, 达成以下合同条款:

## 第一条 合同标的

### 一、工程概况

根据大学发展要求, 计划对思廷书院及逸夫书院等局部进行改造翻新; 其中思廷书院为 A&B&C 三栋室内进行局部翻新与改造, 包括室内走廊翻新(面积共约 13000 m<sup>2</sup>), 卫生间马桶改造为蹲便器(28 处), 宿舍内电路改造升级等; 逸夫书院为 F 栋 9 层局部改造, 面积约 271.7 m<sup>2</sup>; 工期 50/60 天(施工计划时间为 7 月 1 日至 8 月 29 日期间), 质保期两年。计划在 2025 年 8 月份完成全部的施工改造工作;

### 二、承包范围

主要工程内容有: a. 拆除工程; b. 天花、地面、墙面工程; c. 给排水工程; d. 电气工程; e. 消防工程; f. 安全文明施工措施; e. 白蚁防治、空气检测等以及其他发包人安排的工作, 具体详见图纸及工程量清单。

如在清单列项中对白蚁防治、空气检测、消防验收调试等未单独列项, 承包人应在投标报价时综合考虑, 不另行计取。

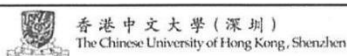
三、合同包含内容: (1) 本合同中的条款; (2) 中标通知书; (3) 投标文件; (4) 施工图纸及工程量清单; (5) 招标文件。

## 第二条 合同价款

本合同项下总价款为¥1237589.73, (大写) 人民币壹佰贰拾叁万柒仟伍佰捌拾玖元柒角叁分, 本合同总价款已包括乙方为履行本合同义务所发生的一切费用, 系固定不变价格, 且不随通货膨胀的影响而波动。

本合同综合单价包括乙方为履行本合同义务所发生(除税金外)的一切费用, 投标报价为综合总价包干。包括如下:

1. 包括但不限于基础建设施工和拆除工程(下统称“项目工程”)中以包人



洁净的、优质的、无缺陷的。对于未列入附件五《装修主要材料表》的其它材料、设备，应满足国家、地方和行业现行相关法律、规范、章程和标准的规定，符合相关环保要求，且需发包人审批同意后方可使用。

4、甲方根据附件一《工程管理处罚条款》对乙方在施工过程的有关工程质量、安全管理等出现的问题进行处罚。

5、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工人安全技术操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关法规、规范。乙方负责水电安全工作，由于乙方在施工生产过程中，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失或者其他责任。乙方须做好安全防护工作并对其施工期间施工人员的的人身安全、第三者安全以及其他人身、财产的安全负全部责任。

6、乙方必须按国家、行业和深圳市现行的有关安全文明施工的规定执行，保证施工现场的安全施工、文明施工、临时设施配套符合要求。同时必须满足城管办、环保及建设局相关管理办法及规定。因乙方原因导致的施工安全事故由乙方承担全部责任，事故发生后，乙方应立即报告甲方和建设行政主管部门，并承担因此而产生的一切后果，包括且不限于配合政府开展社会维稳工作等。

7、乙方根据总工期要求与施工进度计划，提前完成清单《材料品牌参数要求》中的材料/设备样品确认工作，不得以合同约定材料无法采购而拖延工期；乙方在施工中必须遵守“样板先行”原则，材料样品经甲方书面确认同意后（乙方需提供材料合格证、安装说明书、检验报告、厂家资料等原件资料查验），方可批量采购。

#### 第五条 合同工期和进度

1、总工期：本项目在书院区域内施工，为了不影响学生作息，必须严格按照规定时间进行施工作业；本项目施工工期要求为 46/57 日历天（包含节假日），具体开工时间以开工令或甲方通知正式进场施工为准，计划如下：

1.1 思廷书院与道扬书院部分计划工期为 2025 年 7 月 1 日至 2025 年 8 月 15 日（共 46 天）；

1.2 逸夫书院及道扬书院部分计划工期为 2025 年 7 月 1 日至 2025 年 8 月 26



日(共57天);其中8月15日至26日为无噪音施工,请合理安排施工工序;

1.3 施工时间:上午9:00至12:00,下午14:00至19:00;

1.4 本项目在书院区域内施工,为了不影响学生作息,必须严格按照规定时间进行施工作业。

1.5 思廷书院卫生间改造施工时需隔层施工,轮流作业,不得全部楼层同时施工。

1.6 思廷书院走道喷漆、卫生间改造等区域施工均需要每天下班时清洁卫生,保持干净。

2、乙方在施工过程中,发现实际场地情况与设计文件不符造成施工难度增加的,总承包人可提出延长工期的申请,经监理人或甲方审核同意后可延长工期。因施工难度额外增加的费用承包人已在投标报价时综合考虑,合同价不予调整。

3、如因甲方责任导致工期延期的,甲方应按合同约定顺延承包人的工期,但不赔偿承包人因此而增加的费用(包括但不限于误工费、停工费、窝工费等)。

4、因乙方责任发生安全事故引起的停工不顺延工期,因安全事故造成的工期和经济损失由承包人自行承担。

5、乙方在收到中标通知书之日后,在收到全部或部分图纸和技术资料后【7】天内,应向甲方/监理人提交2份其格式和内容符合甲方/监理人规定的工程进度计划,以及为完成该计划而采用的施工安排和施工方案的说明。

#### 第六条 交货和验收

1、本项目工程施工完成后,由甲方组织相关人员进行验收,并以甲方的验收结果作为乙方按照本合同约定支付相应款项的依据。

2、乙方交付的货品与工程应当完全符合招投标文件及本合同所规定的数量、质量和规格要求。乙方提供的货品与工程不符合招投标文件和合同规定的,甲方有权拒收,由此引起的任何费用或风险,由乙方承担。

3、乙方在项目工程施工过程中,如涉及需要就隐蔽工程进行掩盖或其他隐蔽性施工的,应事先在进行上述隐蔽性施工前三天内通知甲方,甲方收到乙方通知且确认非隐蔽工程已施工完毕并经验收后再安排隐蔽工程的施工时间,乙方方可进行隐蔽性施工,如乙方在未通知甲方进行非隐蔽工程验收或验收未通过的情况



甲方：香港中文大学（深圳）（盖章）

地址：深圳市龙岗区龙翔大道 2001 号

法定代表人：

经办人：

电话：

日期：

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社  
区泰然八路 25 号水松大厦 2A、2D

法定代表人：

经办人：

电话：

日期：

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
 银行账号：4425010000860002548  
 开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳景苑支行  
 （工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不承担任何责任）

香港中文大学

(四) 偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城片区)设计施工总承包

# 中标通知书

## 中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司、浙江恒欣设计集团股份有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》的有关规定，经 2024 年 06 月 18 日偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城片区)设计施工总承包项目评审委员会评审，确定贵公司（联合体）为本招标项目的中标单位。



2024 年 06 月 24 日



2024 年 06 月 24 日

招标人	偏关县农业农村局		
项目名称	偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城片区)设计施工总承包项目		
中标单位(联合体)	深圳鸿致建设集团有限公司、浙江恒欣设计集团股份有限公司		
总承包项目负责人	姚丽（一级注册建造师/粤 1212012201208636）		
施工负责人	艾松（一级注册建造师/粤 1442013201323282）		
设计负责人	王德海（一级注册建筑师/20113301534）		
工期	四个月	中标价(元)	总价：13907259.45 其中： 工程建设费：13198500.00 设计费：708759.45
质量标准	设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求。 施工质量标准：达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。		
备注：			

说明：招标人和中标单位应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标单位的投标文件订立书面合同。

H2-2014-6-088

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：偏关县农业农村局  
承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司（联合体牵头人、  
施工单位）  
浙江恒欣设计集团股份有限公司（设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城片区)设计施工总承包项目  
的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：偏关县“千万工程”文旅产业项目(长城  
片区)设计施工总承包。
2. 工程地点：山西省忻州市偏关县窑头乡陈家营村、尚峪  
镇南堡子村、尚峪镇甘草咀村、老营镇老营村、水泉镇水泉  
村。
3. 工程审批、核准或备案文号：偏关生态文化旅游示范区  
行政审批局以偏示管审发【2024】6号文件批准建设。
4. 资金来源：财政衔接推进乡村振兴补助资金。
5. 工程内容及规模：
  - 1、陈家营村：物流仓储配套基础设施 5000 m<sup>2</sup>；
  - 2、南堡子村：百村千宿室内改造 32 间、百村千宿院落改  
造 1240 m<sup>2</sup>、百村千宿配套基础设施 910 m<sup>2</sup>、百村千宿配套

用房 320 m<sup>2</sup>、农特产品展销中心 320 m<sup>2</sup>、人居环境综合整治提升 1220 m<sup>2</sup>；

3、甘草咀村：百谷产后服务中心 540 m<sup>2</sup>；老营村：古堡商业街改造提升 3600 m<sup>2</sup>；

4、水泉村：客房装饰 1480 m<sup>2</sup>、厨房装饰和设备 320 m<sup>2</sup>、红色研学展示 560 m<sup>2</sup>；

6. 工程承包范围：

工程设计（含方案设计、初步设计和施工图设计）以及相关服务；建设工程施工总承包（包含建筑工程、安装工程、装饰装修工程、市政工程、景观工程等确定的施工图纸范围内全部内容）

## 二、合同工期

计划开始工作日期： 2024 年 6 月 26 日。

计划开始现场施工日期： 2024 年 6 月 26 日。

计划竣工日期： 2024 年 10 月 26 日。

工期总日历天数： 120 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：合格，满足国家现行设计规范要求、满足相应文件编制深度要求。

施工质量标准：合格，达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾万柒仟贰佰伍拾玖元肆角伍分  
(¥13907259.45元)；

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒拾万捌仟柒佰伍拾玖元肆角伍分(¥ 708759.45元)；适用税率：    %，税金为人民币（大写）    （¥     元）

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）    （¥     元）；适用税率：    %，税金为人民币（大写）    （¥     元）；

(3) 建安工程费（含税，含工程总承包项目建设管理费，比例按照投标文件约定）

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾玖万捌仟伍佰元整¥ 13198500.00元）；其中工程费适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰零捌万玖仟柒佰捌拾肆元肆角（¥ 1089784.40元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）    （¥     元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）    （¥     元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）    （¥     元）；适用税率：    %，税金为

人民币（大写）  /  （¥  /  元）。

本项目以财政评审价格为最高限价。当财政评审价格高于本合同价的，以本合同价为准。

2. 合同价格形式：

合同价格形式：总价合同

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：姚丽

设计负责人：王德海

施工负责人：艾松

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 6 月 26 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 偏关县农业农村局 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 陆 份（联合体双方各 叁 份）。

发包人：偏关县农业农村局（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：11140734012630050R  
地址：山西省忻州市偏关县新关镇万府街农业综合大楼  
邮政编码：036400  
法定代表人：李毅 委托代理人：李志强  
电话： 传真：  
电子信箱：  
开户银行： 账号：

承包人（牵头方）：深圳鸿致建设集团有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X  
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D  
邮政编码：518000  
法定代表人：杨雪晨 委托代理人：  
电话：0755-88606059 传真：0755-88601776  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
账号：44250100008600002548

承包人（联合体成员）：浙江恒欣设计集团股份有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：91330400727195881W  
地址：浙江省嘉兴市南湖区嘉兴科技城金港路35号8楼  
邮政编码：314000  
法定代表人：邱凌燕 委托代理人：  
电话：0573-83851315 传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司嘉兴分行营业部  
账号：33050163804700000654

## 二、企业履约评价

序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	江西师范大学科学技术学院	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	优秀	2024-8-31
2	中华人民共和国深圳海事局	深圳海上应急指挥能力建设	优秀	2023-12-12
3	深圳市福田区福田中学	福田中学零星维修工程	优秀	2023-12-25

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒算）同类工程履约情况（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计）。
- 2、证明材料：合同扫描件、履约证明扫描件（应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

## (一) 江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

### 中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

你方于 2023 年 7 月 24 日所递交的江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程磋商响应文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2318306.57 元；

计划工期：2023 年 8 月 31 日前竣工；

注册建造师：黄兴朝（注册编号：粤 1442015201521334）；

请你方在接到本通知书后的 30 日内到江西师范大学科学技术学院与我方签订施工合同。

特此通知。

招标人：江西师范大学科学技术学院（盖单位章）



法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2023 年 7 月 26 日

HZ-2023-8-065  
(为准)

## 施工合同



工程名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

工程地点：江西省南昌市东湖区

合同编号：

发包人：江西师范大学科学技术学院

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司

签订日期： 年 月 日

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）江西师范大学科学技术学院（简称甲方）

承包人（全称）深圳鸿致建设集团有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

项目地点：江西省南昌市东湖区北京东路 437 号

项目内容：维修改造

政府采购项目编号：SFDX-SSWXGZ-2023-0001

### 二、项目承包范围

承包范围：江西师范大学青山湖校区 11 栋宿舍施工图纸中包含的维修改造内容，具体项目和内容以施工图纸及工程量清单为准。

注：发包人在工程实际施工过程中，可能根据工程需要，对上述工程承包范围作适当调整，具体以发包人发出书面通知为准，承包人不得以任何理由拒绝，承包人也不得就发包人的调整提出任何索赔，否则视为违约。

暂列金额项目：以工程量清单为准。

发包人有权按照有关规定及相关要求对暂列金额工程确定分包方式及单位。

### 三、合同工期

开工日期：以发包人下发的开工令为准（应具备施工条件，发包人应确保承包人 2023 年 8 月 1 日进场施工）

竣工日期：2023 年 8 月 31 日（如因发包人原因造成工期延误，工期顺延）

合同工期总日历天数 31 天。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

### 五、合同价款

金额（大写）：2318306.57 元（人民币）

¥：贰佰叁拾壹万捌仟叁佰零陆元伍角柒分

### 六、项目经理

承包人项目经理：黄兴朝；

注册建造师证号：粤 1442015201531334。

七、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸及设计变更；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023年7月31日

合同订立地点：江西省南昌市

本合同双方约定双方签字盖章后后生效。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发 包 人：(公章)  
住 所：

法定代表人：宁浩



承 包 人：(公章)  
住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松



大 厦 2A、2D  
法定 代 表 人：杨晨  
公 司 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司  
银 行 账 号：4425010000860000254  
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程 款 必 须 汇 入 合 同 指 定 账 户， 否 则 本 公 司 不 负 任 何 责 任)

## 工程竣工验收报告

工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程			监督注册号	360102202308220101
结构类型	框架	层数	6层	建筑面积	3600m <sup>2</sup>
开工日期		竣工日期		验收日期	
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、各类装修材料（瓷砖、石膏板、铝扣板、内墙腻子、涂料等）检测报告合格，齐全有效、合格； 3、水电材料（电线、电缆、灯具、插座等）检测合格报告合格，齐全有效； 4、隐蔽工程资料齐全。 5、其他质量文件和资料齐全有效。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料齐全有效； 2、工程质量控制资料齐全有效； 3、观感质量验收资料齐全有效。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理： <i>黄炎朝</i>				
勘察单位	验收意见：/ 单位负责人：/ 项目负责人：/		(公章)	年	月 日
设计单位			验收意见： 单位负责人： 项目负责人：		
					
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：		
					

表G 建筑电气 分部工程质量验收记录

编号: 07

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	1	分项工程数量	7	
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟	
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	电气照明安装工程	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	合格	合格		
2	电气照明安装工程	梯架、托盘和槽盒安装	1	合格	合格		
3	电气照明安装工程	导管敷设	6	合格	合格		
4	电气照明安装工程	管内穿线和槽盒内敷线	1	合格	合格		
5	电气照明安装工程	普通灯具安装	1	合格	合格		
6	电气照明安装工程	开关、插座、风扇安装	1	合格	合格		
7	电气照明安装工程	建筑物照明通电试运行	1	合格	合格		
质量控制资料				完整	完整		
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求		
观感质量检验结果				好	好		
综合验收结论							
 施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2013年9月3日		 建设单位 项目负责人:		 设计单位 项目负责人:		 监理单位 总监理工程师: 方伟 2013年9月10日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑给水排水及供暖 分部工程质量验收记录

编号: 05

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	4	分项工程数量	4	
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟	
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	室内精装修	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	室内给水系统	给水管道及配件安装	1	合格		合格	
2	室内排水系统	排水管道及配件安装	1	合格		合格	
3	室内热水系统	管道及配件安装	1	合格		合格	
4	卫生器具	卫生器具安装	1	合格		合格	
质量控制资料				完整		完整	
安全和功能检验结果				符合要求		符合规范	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论							
施工单位 项目负责人:  2015年9月30日		建设单位 项目负责人:  年 月 日		设计单位 项目负责人:  年 月 日		监理单位 总监理工程师:  2015年9月30日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。  
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: 03

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	5	分项工程数量	7
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	室内精装修
序号	子分部工程名称	分项工程数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	吊顶工程	1	合格		合格	
2	轻质隔墙工程	1	合格		合格	
3	饰面砖工程	1	合格		合格	
4	涂饰工程	1	合格		合格	
5	建筑地面工程	3	合格		合格	
6						
7						
8						
质量控制资料			完整		完整	
安全和功能检验结果			符合要求		符合要求	
观感质量检验结果			好		好	
综合验收结论						
施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2023年9月30日	建设单位 项目负责人: 年 月 日	设计单位 项目负责人: 年 月 日	监理单位 总监理工程师: 方伟 2023年9月30日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

## 表G 智能建筑 分部工程质量验收记录

编号: 08


单位(子单位) 工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍 维修改造工程	子分部工程 数量	2	分项工程数量	5
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	项目负责人	黄兴朝	技术(质量) 负责人	方伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	综合布线系统	线缆敷设	1	合格	合格
2	综合布线系统	信息插座安装	1	合格	合格
3	综合布线系统	链路或信道测试	1	合格	合格
4	综合布线系统	系统调试	1	合格	合格
5	火灾自动报警系统	探测器类设备安装	1	合格	合格
质量控制资料				完整	完整
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求
观感质量检验结果				好	好
综合 验收 结论					
					

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。  
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

## 履约情况反馈表

建设单位：江西师范大学科学技术学院

日期：2024年8月31日

项目名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	项目编号	SFDX-SSWXGZ-2023-0001			
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	黄兴朝			
合同金额	2318306.57元	验收时间	2023.09.30			
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D					
履约情况评价	总体评价	优秀				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	对委派到本项目任职的项目负责人的评价	<p>评价内容为：</p> <p>项目经理：<input checked="" type="checkbox"/> 优秀    <input type="checkbox"/> 良好    <input type="checkbox"/> 一般    <input type="checkbox"/> 差</p> <p>技术负责人：<input checked="" type="checkbox"/> 优秀    <input type="checkbox"/> 良好    <input type="checkbox"/> 一般    <input type="checkbox"/> 差</p>				
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)	 日期：2024年8月31日					

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优秀、良好、一般、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

## (二) 深圳海上应急指挥能力建设

HZ-2023-5-05

### 中标通知书

项目名称：深圳海上应急指挥能力建设

项目编号：YCDL20230081401

招标人：中华人民共和国深圳海事局

招标方式：公开招标

定标方法：抽签法

定标时间：2023年05月11日

中标单位：深圳鸿致建设集团有限公司

中标价：1463977.94 元

(大写)：壹佰肆拾陆万叁仟玖佰柒拾柒元玖角肆分

工期：90日历天

项目经理：陶先群

证书编号：粤 2442021202122016

请贵单位持本通知书在 30 天内按招标文件要求与招标人洽商签订本项目合同。

招标代理机构（公章）：深圳市亿诚工程管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



日期：2023年05月16日

SFI-2018-01

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称: 深圳海上应急指挥能力建设

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 中华人民共和国深圳海事局

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司

40203000



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳海事局

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设

工程地点：深圳市福田区

工程规模、特征及内容：深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼 19 层、22 层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

### 二、工程承包范围

深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼 19 层、22 层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 26 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 8 月 3 日；

合同工期总日历天数 70 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合国家相关规定

### 五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟玖佰柒拾柒元玖角肆分（¥1,463,977.94 元）；

**2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式：**

项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。

- (1)  施工图（包括图纸与相关标准和规范）；
- (2)  已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；
- (3)  预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；
- (4)  其他：本工程最终结算造价，在±5%之内，合同价不做调整。

**3. 合同价格包干风险范围以外的内容：**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 六、项目经理

承包人项目经理：陶先群。

## 七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月23日

订立地点：深圳市福田区海安中心

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包人执壹份、承包人执壹份；合同副本陆份，发包人执叁份、承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：广东省深圳市福田区沙头街道天

安社区泰然八路25号泰然科技园水松

大厦2A、2D

公司名称:深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号:4425010000860002548  
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户,否则本公司不负任何责任)

# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设项目

验收日期：2023年11月17日

建设单位（公章）：中华人民共和国深圳海事局



## 一、工程概况

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	工程地点	深圳市福田区
建筑面积	675 平方米 (平面建筑面积)	工程造价	¥1,463,977.94 元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 6 月 6 日	验收日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中华人民共和国深圳海事局	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市锐舍装饰设计工程有限公司		/
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司		D244355835
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市宝城监理有限公司		E244802624
施工图 审查单位	/		/

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

成员	
----	--

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、检阅建设、设计、施工、监理单位的工程建设材料、资料等。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	完成合同约定建设内容，主要功能核查及抽查满足使用需求。	观感质量优，同意通过验收。
主体结构工程	/		
建筑装饰装修工程	通过验收		
建筑屋面工程	/		
建筑给水、排水及采暖工程	通过验收		
建筑电气工程	通过验收		
智能建筑工程	/		
通风与空调工程	/		
电梯工程	/		



#### 四、 验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李达	深圳海事局			李达
杨海红	深圳海事局			杨海红
引航	深圳海事局			引航
李珂	锐奇设计	设计师		李珂
<del>李珂</del>	<del>锐奇设计</del>			
梁连志	深圳市宝城监理有限公司	监理员		梁连志
杨书平	物也			杨书平
李少鹏	鸿致建设			李少鹏
李少鹏	宝城监理	总监		李少鹏
赵书平	深圳海事局			赵书平
陶书群	鸿致建设	项目经理		陶书群

宝城监理有限公司  
项目监理部

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

“深圳海上应急指挥能力建设项目”已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，经现场查看，同意验收，本项目工程综合评定“优秀”。

<p>建设单位：</p> <p> (公章) 基建处负责人： 2023年11月17日</p>	<p>监理单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  注册号44038153 有效期2025.11.14 2023年11月17日 深圳市宝安区宝城监理有限公司</p>	<p>施工单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月17日</p>	<p>设计单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月17日</p>
--	--	---	---

## 履约情况反馈表

建设单位：中华人民共和国深圳海事局

日期：2023年12月12日

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	项目编号	YCDL20230081401			
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	联系人及电话	陶先群 0755-88606059			
合同金额	1463977.94元	合同履约时间	2023年6月6日 2023年11月17日			
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D					
履约情况评价	总体评价	优				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)	履约情况优  					

日期：2023年12月12日

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所填。  
 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

### (三) 福田中学零星维修工程

## 粤采通（深圳）招标有限公司

### 中标通知书

粤采通[2023]YCT-945号

致：深圳鸿致建设集团有限公司

我司受深圳市福田区福田中学委托，于2023年12月1日举行福田中学零星维修工程（项目编号：YCT2023-ZXCG-G945）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
福田中学零星维修工程	深圳鸿致建设集团有限公司	382,828.00	自合同签订之日起30天 (日历日)

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司  
二〇二三年十二月五日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道8号英达利科技数码园B栋501

联系人：高先生

电话：0755-82531264 转 815

邮箱：yuecaitongsz@163.com

工程编号：

# 深圳市小型装饰装修工程 施工合同

工程名称：福田中学零星维修工程

工程地点：深圳市福田区福田中学内

发包人：深圳市福田区福田中学

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司

2023年12月



# 装饰装修工程施工合同

发包方（甲方）深圳市福田区福田中学

地址：深圳市福田区福田中学内

联系人：

承包方（乙方）深圳鸿致建设集团有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A. 2D

联系人：郑雄坤

联系方式：18823661154

根据粤采通（深圳）招标有限公司粤采通[2023]YCT-945 号中标通知书，深圳鸿致建设集团有限公司为中标人。根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

## 第 1 条 工程概况

1. 1 工程名称：福田中学零星维修工程

1. 2 工程地点：深圳市福田区福田中学内

1. 3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：按预算工程量清单，且甲乙双方一致确认，非经甲方书面签署并盖章，本合同约定的工程内容范围不做调整，若工程内容范围需进一步调整的，甲乙双方应当协商一致后另行签署施工合同或补充协议。

1. 4 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料

1. 5 工期：

开工日期：2023 年 12 月 6 日

竣工日期：2023 年 12 月 15 日

总日历工期天数：10 天。

1. 6 工程质量：合格

1. 7 合同暂定价款（人民币大写）：叁拾捌万贰仟捌佰贰拾捌元整（含税）（¥：382828.00）。

本合同总价为固定单价合同，即工程结算时，工程量根据双方预算书中确认的计量方式按实结算，最终结算价以行政主管部门审定价格为准。变更工程价款的确定，参照本合同 5.6 条款的约定执行。

## 第 2 条 双方工作

2.1 甲方工作

2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派郑雄坤为乙方驻工地代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题和缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。

2.2.7 依据有关规定，乙方应办理交纳施工入场装修押金。

2.2.8 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则，由此造成的事故或发生的损失（包括罚款），由乙方负责并承担。

2.2.9 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾的清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系，施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线，不得擅自改变施工范围，否则产生的法律责任和后果由乙方承担。

2.2.10 乙方在施工中应妥善保管甲方堆放在现场的家私、陈设以及工程成品。工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

2.2.11 参加竣工验收，编制工程结算。

2.2.12 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

2.2.13 遵守甲方管理的规章制度或者业主公约并承担相应责任。

2.2.14 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内的自有人员生命财产办理保险，支付保险费用。发生人员伤亡或财产损失的，非甲方原因导致的均由乙方自行承担一切责任（包括因工程施工过程中所引致的对任何人员的人身损伤或死亡而产生的任何费用、责任、损失、索赔或诉讼）。

### 第3条 工期

3.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。每提前一天，甲方支付乙方\_\_\_\_/\_\_\_\_元。

3.2 甲方未按约定提供图纸及因甲方原因不具备开工条件而影响工期的，工期相应顺延。

15.4、本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为甲、乙双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，一方拒绝签收，视为送达。

发包人：深圳市福田区福田中学  
发包人代表：  
地址：  
电话：0755-83980396  
传真：  
邮编：  
开户银行：



承包人：深圳鸿致建设集团有限公司  
承包人代表：  
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦 2A.20  
电话：0755-88606059  
传真：0755-88601776  
邮编：518040  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行



户名：  
帐号：  
2023年12月5日

户名：深圳鸿致建设集团有限公司  
帐号：44250100008600002548  
年 月 日






12-2023-12-15

### 履约情况反馈表

建设单位：深圳市福田区福田中学

日期：2023年12月25日

项目名称	福田中学零星维修工程	项目编号	/
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司	供应商联系人及电话	郑雄坤、0755-88606059
合同金额	382828.00元	合同履约时间	2023年12月6日至2023年12月15日
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优秀	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	无		
建设单位意见（公章）	 优秀 日期：2023年12月25日		

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

### 三、项目管理机构配备情况

#### 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陶先群	工程师	注册建造师证书	中级	粤 2442021202122016	建筑工程	本单位	0	无
技术负责人	姚丽	高级工程师	职称证书	高级	1128200443	管理	本单位	0	无
造价工程师	吕婷婷	工程师	注册造价工程师证书	一级	建 [造]112044000023 08	土木建筑工程	本单位	0	无
装饰工程师	艾松	高级工程师	职称证书	中级	GX12021042629	建筑艺术与装饰	本单位	0	无
电气工程师	孙振章	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1300102207760 号	电气工程	本单位	0	无
给排水工程师	张雪亮	工程师	职称证书	中级	B2403003197685	给排水	本单位	0	无
安全负责人/主任	郑雄坤	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2013)0013599	建筑工程	本单位	0	无
安全员	叶苏棋	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2013)0000371	建筑工程	本单位	0	无
质量负责人	方伟	工程师	质量员岗位证书	/	0442310700004000 011	装饰装修	本单位	0	无
质量员	黄潇泽	/	质量员岗位证书	/	0441710794417001 073	装饰装修	本单位	0	无
装饰装修施工员	曾祥兵	工程师	施工员岗位证书	/	0441710294417000 984	装饰装修	本单位	0	无
资料员	黄美龄	助理工程师	资料员岗位证书	/	0442511400021000 044	建筑工程	本单位	0	无

材料员	曾彩萍	助理工程师	材料员岗位证书	/	0441711194417002951	建筑工程	本单位	0	无
机械员	杨雷	技术员	机械员岗位证书	/	0442211200001000224	建筑工程	本单位	0	无
标准员	张全	助理工程师	标准员岗位证书	/	0442311500004000010	建筑工程	本单位	0	无
劳资专管员	刘莹莹	/	劳务员岗位证书	/	0442111300001000264	建筑工程	本单位	0	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	陶先群	性 别	女	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45033219860625242X	手机号码	18033081943
参加工作时间	2015.07		从事项目经理（建造师）年限	5 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442021202122016			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中华人民共和国深圳海事局	深圳海上应急指挥能力建设	合同金额： 1463977.94 元	2023-6-6 2023-11-17	已完	合格
浙江广厦建设职业技术大学	浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设	合同金额： 1240756 元	2025-9-22 2025-11-6	已完	合格
深圳市创新投资集团有限公司	深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程	合同金额： 862878.03 元	2025-11-10 2026-2-4	已完	合格



使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陶先群

性别：女

出生日期：1986-06-25

注册编号：粤2442021202122016

聘用企业：深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



陶先群

个人签名：陶先群

签名日期：2026年4月1日



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年11月07日

## 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓名：陶先群  
证件号码：45033219860625242X  
性别：女  
出生年月：1986年06月  
专业：建筑工程  
批准日期：2021年05月23日  
管理号：2021050440502020440239015968



广东省人力资源和社会保障厅

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009091

姓名:陶先群

性别:女

出生年月:1986年06月25日

企业名称:深圳鸿致建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有效期:2025年03月12日至2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月12日



# 广东省职称证书

姓名：陶先群

身份证号：45033219860625242X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140764

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **陶先群** 性别 **女**，一九八六年 六 月二十五日生，于二〇一三年  
二 月至二〇一五年 七 月在本校 **土木工程**  
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：

**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505002376

二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **陶先群**

性别 **女** 民族 **瑶**

出生 1986 年 6 月 25 日

住址 广东省深圳市龙岗区富安  
大道华南大道1号

公民身份号码 45033219860625242X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.04.30-2034.04.30

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶先群

社保电话号：622799132

身份证号码：45033219860625242X

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27014.05	13410.56				18246.66	6548.3			1199.56			630.19	300.44	271.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c808d9ee9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30198548

单位名称  
深圳鸿致建设集团有限公司



# (1) 深圳海上应急指挥能力建设

HZ-2023-5-02

## 中标通知书

项目名称：深圳海上应急指挥能力建设

项目编号：YCDL20230081401

招标人：中华人民共和国深圳海事局

招标方式：公开招标

定标方法：抽签法

定标时间：2023年05月11日

中标单位：深圳鸿致建设集团有限公司

中标价：1463977.94 元

(大写)：壹佰肆拾陆万叁仟玖佰柒拾柒元玖角肆分

工期：90 日历天

项目经理：陶先群

证书编号：粤 2442021202122016

请贵单位持本通知书在30天内按招标文件要求与招标人洽商签订本项目合同。

招标代理机构（公章）： 深圳市亿诚工程管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2023年05月16日

SFI-2018-01

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称: 深圳海上应急指挥能力建设

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 中华人民共和国深圳海事局

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳海事局

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设

工程地点：深圳市福田区

工程规模、特征及内容：深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼 19 层、22 层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

### 二、工程承包范围

深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼 19 层、22 层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 26 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 8 月 3 日；

合同工期总日历天数 70 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合国家相关规定

### 五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟玖佰柒拾柒元玖角肆分（¥1,463,977.94 元）；

**2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式：**

项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。

- (1)  施工图（包括图纸与相关标准和规范）；
- (2)  已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；
- (3)  预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；
- (4)  其他：本工程最终结算造价，在±5%之内，合同价不做调整。

**3. 合同价格包干风险范围以外的内容：**

\_\_\_\_\_。

**六、项目经理**

承包人项目经理：陶先群。

**七、合同文件构成**

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月23日

订立地点：深圳市福田区海安中心

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包人执壹份、承包人执壹份；合同副本陆份，发包人执叁份、承包人执叁份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300MA5FUL2A5X  
地址：广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

3

公司名称:深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号:44250100008600002548  
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户,否则本公司不负任何责任)

# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设项目

验收日期：2023年11月17日

建设单位（公章）：中华人民共和国深圳海事局



## 一、工程概况

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	工程地点	深圳市福田区
建筑面积	675 平方米 (平面建筑面积)	工程造价	¥1,463,977.94 元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 6 月 6 日	验收日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中华人民共和国深圳海事局	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市锐舍装饰设计工程有限公司		/
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司		D244355835
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市宝城监理有限公司		E244802624
施工图审查单位	/		/

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

成员	
----	--

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、检阅建设、设计、施工、监理单位的工程建设材料、资料等。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	完成合同约定建设内容，主要功能核查及抽查满足使用需求。	观感质量优，同意通过验收。
主体结构工程	/		
建筑装饰装修工程	通过验收		
建筑屋面工程	/		
建筑给水、排水及采暖工程	通过验收		
建筑电气工程	通过验收		
智能建筑工程	/		
通风与空调工程	/		
电梯工程	/		



#### 四、 验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈达	深圳海事局			陈达
杨海红	深圳海事局			杨海红
引航	深圳海事局			引航
李珂	锐奇设计	设计师		李珂
<del>李珂</del>	<del>锐奇设计</del>			
梁连志	深圳市宝城监理有限公司	监理员		梁连志
杨书平	物也			杨书平
李少鹏	鸿致建设			李少鹏
李少鹏	宝城监理	总监		李少鹏
赵书平	深圳海事局			赵书平
陶伟群	鸿致建设	项目经理		陶伟群

宝城监理有限公司  
项目监理部

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

“深圳海上应急指挥能力建设项目”已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，经现场查看，同意验收，本项目工程综合评定“优秀”。

<p>建设单位：</p> <p> (公章) 基建装备处 单位(项目)负责人： 2023年11月17日</p>	<p>监理单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  李少鹏 注册号44038153 有效期2025.11.14 2023年11月17日 深圳市宝安区宝城监理有限公司</p>	<p>施工单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  陈先群 2023年11月17日</p>	<p>设计单位：</p> <p> (公章) 单位(项目)负责人：  梁舒 2023年11月17日</p>
---	--	---	--

(2) 浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设

## 建设工程施工合同

项目名称：浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”  
教育基地建设



中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江广厦建设职业技术大学

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设
2. 工程地点：浙江广厦大学木雕小镇校区
3. 资金来源：自筹
4. 工程内容：

木雕小镇校区校图书馆一层“三全育人”教育基地（校史馆）装修工程，建筑面积约为960平方米，包含精装修、安装水电及智能化工程等。

### 二、工程承包范围

承包范围：施工图纸及预算书范围内施工专业承包，标段划分为一个标段。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：50日历天

### 四、质量标准

工程质量标准：符合国家相关验收合格标准。

### 五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币：¥1240756元；合同价为预算审核价，未按中标下浮率下浮。

其中：

暂定价金额：人民币：¥ /     元；

2. 合同价格形式：固定单价。

### 六、项目经理

承包人项目经理：陶先群身份证号：45033219860625242X

岗位证书号：粤 2442021202122016

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程报价单或预算书
9. 预算审核报告
10. 询价记录

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十一、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

#### 十二、签订地点

本合同在浙江广厦建设职业技术大学签订。

#### 十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十四、合同生效

本合同双方约定提交履约担保，发承包双方签字并盖章后生效。



## 竣工验收证书

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设	开工日期	2025年09月22日	对工程的质量评价		
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	竣工日期	2025年11月06日			
合同造价(元)		施工决算(元)				
验收范围及数量: 建筑装饰工程: 轻钢龙骨阻燃板基层石膏板面层隔墙 1500 m <sup>2</sup> ; 铝拉网吊顶 900 m <sup>2</sup> ; 顶面腻子黑色乳胶漆 1300 m <sup>2</sup> ; 墙面腻子白色乳胶漆 1600 m <sup>2</sup> ; 墙面贴波音软片 160 m <sup>2</sup> ; 电气工程: 成套配电箱 2 台; 三线轨道射灯 170 盏, 15 公分白色铝方通灯 180 盏; 新国标插座 32 只; 低压灯带 50 米; 智能化工程: 22U, 42U 机柜各 1 台; 400 万红外防暴半球网络摄像机 9 台; 无线 AP 4 台; 监控管理工作站 1 套; 核心交换机 1 台; 24 口 POE 交换机 1 台;				竣工验收日期	年 月 日	
参加竣工验收单位意见						
存在问题及处理意见:	建设单位		设计单位		监理单位	
	监理单位		施工单位		勘察单位	
	勘察单位		邀请单位			

(3) 深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

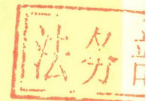
工程名称: 深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程

工程地点: 深圳市南山区海德三道 1066 号深创投广场

发 包 人: 深圳市创新投资集团有限公司

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市创新投资集团有限公司

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程

工程地点: 深圳市南山区海德三道 1066 号深创投广场

核准(备案)证编号:     /    

工程规模及特征: 深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程, 招标估价约 89.659349 万元。

资金来源: 财政投入     %; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程包括但不限于: 装饰工程、防水工程、供电及照明工程、给排水工程等, 实际工作内容以工程量清单及施工图纸为准; 中标单位需执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。具体详见工程量清单、图纸及技术要求等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程                      万平方米

电信管道工程                      米

<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

程	□消防工	□门窗	□防水工程	□电气照 明	□建筑 节能
□通风与空调(□通风_□空调_____□其它_____);					
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);					
□智能建筑(□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);					
□装饰装修(□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);					
□其它:					

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 11 月 10 日;

计划竣工日期: 2026 年 1 月 18 日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数      /      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 捌拾陆万贰仟捌佰柒拾捌元零角叁分 (¥862878.03元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆仟肆佰柒拾玖元捌角陆分 (¥ 4479.86 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾壹万元整 (¥ 110000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒万伍仟元整 (¥ 75000.00 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 10 月 28 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。

(本页以下无合同正文)

本页为协议书签署页

发包人：深圳市创新投资集团有限公司（公章）	承包人：深圳鸿致建设集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：深圳市南山区海德三道 1066 号深创投广场 52 楼	地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D
邮政编码：518000	邮政编码：518040
法定代表人：左丁	法定代表人：杨雪晨
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-88993888/8612	电话：0755-88606059
传真：	传真：0755-88601776
电子信箱：	电子信箱：hongzhijis@126.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	账号：44250100008600002548

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号：44250100008600002548  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

承包人须提交工地办公室、仓库、吊装机械等位置供工程师批准。

发包人不提供工地现场办公条件，承包人自行考虑人员办公、交通等事项，费用由承包人承担。

(d) 临时支撑

承包人须提供一切施工所需的斜撑、顶撑、支撑、挡板、钢板桩等。所有此类支撑须由承包人设计，交工程师和发包人批准。在整个工程中承包人须对上述设施的安全负责，工程师的批准或不批准不会免除承包人的责任。

(e) 广告限制

工地现场的广告设置权属于发包人。未经发包人书面允许，承包人不得设置任何广告，包括但不限于悬挂横幅、竖幅、在工地围墙、护栏上发布广告等。发包人可要求承包人拆除、消除一切广告，不论是否由承包人设置。发布有关本工程的新闻公报须先提交给发包人批准。

现场施工、施工资料等须满足本工程绿色施工要求。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：陶先群，资格证书号：粤 2442021202122016。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 50 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应向发包人支付违约金每次 10 万元。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0001



工程名称: 深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程

验收日期: 2026年2月4日

建设单位(盖章): 深圳市创新投资集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程				
工程地点	深圳市南山区海德三道1066号深创投广场	建筑面积	/	工程造价	862878.03元
结构类型	/	层数	地上:	1	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2025年11月10日	验收日期	2026年2月4日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市创新投资集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司				
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王碧辉
副组长	黄一匡
组员	付敏、李德坤、王浪、程顶、陶先群、杨桂芽、高林、季震国

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄一匡	王浪、陶先群、季震国
建筑设备安装工程	李德坤	杨桂芽、程顶
工程质控资料	付敏	高林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



\*GD-E1-914/4\*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王碧辉	深圳市创新投资集团有限公司	项目负责人		
2	黄一匡	深圳市创新投资集团有限公司	设计师		
3	付敏	深圳市创新投资集团有限公司	土建工程师		
4	李德坤	深圳市创新投资集团有限公司	电气工程师		
5	王浪	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人		
6	程顶	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	设计师		
7	季震国	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		
8	高林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师		
9	陶先群	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理		
10	杨桂芽	深圳鸿致建设集团有限公司	施工员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

\* GD-E1-914/6 \*

# 签 到 表

工程名称	深创投广场地铁连通通道出入口装饰工程			
会议内容	竣工验收			
地 点	45层置业公司会议室			
时 间	2026年2月4日 星期三 上午10点			
<b>参会人员签到</b>				
序号	姓名	工作单位	职 务	职 称
1				
2				
3		恒浩建		
4	黄一正	置业公司		
5	张顶	ccdi		
6	王波	CCDI		
7		置地		
8	高杜	恒浩建		
9	赵冰宇	发展		
10	郝颖	置地		
11		置地		
12		置地		
13		发展		
14	付敏			
15		新大邑		
16	李永生	新大邑		

### 3、技术负责人简历表-姚丽

姓名	姚丽	性别	女	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	23212619770129516X		
手机号码	18033081943		证件号（职称证书编号）	1128200443	
参加工作时间	2000.07		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳征信服务有限公司	深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程	合同金额： 618400.31	2023-5-17 2023-7-6	已完	合格
东莞市生技置业有限公司	生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总包	合同金额： 2446608.1	2025-1-1 2025-4-27	已完	合格
哈尔滨银行股份有限公司鹤岗绥滨支行	哈尔滨银行鹤岗绥滨支行营业网点装修改造项目	合同金额： 1327340.86	2025-7-5 2025-9-5	已完	合格

编号: 00055643  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social  
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力  
资源和社会保障厅制发,  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by Human Resources and  
Social Security Department of  
Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 姚丽  
Name  
性 别 女  
Sex

出生年月 1977-01-29  
Date of Birth

工作单位 大连运成工程项目管理有限公司  
Establishment

专业名称 管理  
Profession Series

资格名称 高级工程师  
Post Qualification

授予时间 2011年10月13日

Conferment Date



发证机关  
Issued by

证书编号: 1128200443



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚丽

社保电脑号：807471087

身份证号码：23212619770129516X

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04





(1) 深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程施工合同

工程名称: 深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程

工程地点: 深圳市前海鸿荣源中心 A 座 20F03/04

发包人: 深圳征信服务有限公司

承包人: 深圳鸿致建设集团有限公司

2023 年 5 月 26 日

法

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳征信服务有限公司

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程

工程地点: 深圳市前海鸿荣源中心 A 座 20F03/04

工程规模及特征: 建筑面积 530.34 平米

资金来源: 自筹

### 二、工程承包范围

本次工程承包范围包括但不限于:所有办公室、会议室、门厅、茶水间及相关配套用房的地面、墙面、天花装修施工,门窗施工,电气施工,强电工程,通风与空调施工和消防施工等工程,相关材料设备采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养、建筑垃圾清运以及协助办理施工图审查、报建等其他工作等。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及方案设计图纸等为准。

### 三、合同工期

发包人向承包人发放中标通知书之日起 50 个日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家及深圳市施工验收规范和质量检验评定的合格标准。

### 五、签约合同价

合同形式: 固定总价(含税)合同,费用总价包干。

合同总价: 618,400.31 元, (大写)人民币 陆拾壹万捌仟肆佰元叁角壹分。

其中:

(1) 安全文明施工费: 7,895.34 元,

(大写)人民币: 柒仟捌佰玖拾伍元叁角肆分

(2) 规费: 30,255.58 元, (大写)人民币: 叁万零贰佰伍拾伍元伍角捌分。

(3) 项目单价: 详见承包人的投标报价书。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 5 月 26 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立并生效,至本合同约定的各方义务履行完毕为止。

本合同一式 肆 份,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份,均具有同等法律效力。

发包人：深圳征信服务有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*Handwritten signature*

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号：44250100008600002548  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

附件三：项目管理机构设置及其他人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	邢彦炜	中级工程师	一级建造师	一级	粤 1442019202009348	建筑工程
技术负责人	姚丽	高级工程师	高级工程师	高级	1128200443	建筑工程
施工员	谭少雄	/	施工员证	/	0441810294418001704	建筑工程
质量负责人	曹冬明	/	质量员证	/	0441810694418007582	建筑工程
安全员	万满爱	/	安全生产考核合格证		粤建安 C3(2021)0012901	建筑工程
材料员	汪媛	/	材料员证	/	0441811194418005087	建筑工程
预算员	吕婷婷	工程师	一级注册造价师证	一级	建[造]11204400002308	工程造价
劳资专管员	刘莹莹	/	劳务员证	/	0442111300001000264	建筑工程
资料员	曾彩萍	/	资料员证	/	0441811494418004405	建筑工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程

建设单位	深圳征信服务有限公司		
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		
时 间	2023年7月6日		
验 收 内 容	兹我司承建的深圳征信公司前海鸿荣源中心办公场地装修工程，施工内容满足合同及《建筑工程施工质量验收规范》的要求，自检合格。于2023年7月6日经贵司已完成工程竣工验收，并该工程质量达到《建筑工程施工质量验收规范》的验收合格标准，验收合格。		
结 论	竣工验收合格。		
施 工 单 位	施工单位：深圳鸿致建设集团有限公司	建 设 单 位	建设单位：深圳征信服务有限公司
	 项目负责人（签章）：  2023年7月6日		 项目负责人（签章）：  2023年7月6日

(2) 生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总包

中标通知书 (第三联)


深圳鸿致建设集团有限公司:

生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包(招标编号: HSGD2024196)

于2024年12月05日进行公开招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在2025年01月10日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位	东莞市生技置业有限公司		
项目负责人	艾松	资质证号	粤1442013201323282
中标报价(元)	贰佰叁拾贰万贰仟叁佰零壹元陆角肆分	下浮率	5.18%
施工类中标价描述	暂定合同总价2446608.10元, 其中: 中标值2322301.64元, 单列措施费124306.46元, 其他详见招标文件。		
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	壹拾贰万肆仟叁佰零陆元肆角陆分		
开、竣工日期	2024-12-11至2025-03-20	工期	100天
招标单位:	招标代理机构:		
 法定代表人或其委托代理人:  (签名) 2024年12月10日	 (公章) 法定代表人或其委托代理人:  (签名) 2024年12月10日		

说明: 本通知一式三份, 第一联: 招标单位、第二联: 招标代理机构、第三联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。

合同编号: SJDS-GC[2024]31

广东省建设工程  
标准施工合同  
2009年版

生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工  
总承包合同

工程名称: 生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总包

工程地点: 东莞市松山湖

发 包 人: 东莞市生技置业有限公司

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 东莞市生技置业有限公司

承包人：（全称） 深圳鸿致建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 第一条、工程概况

**工程名称：**生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包

**工程地点：**东莞市生物技术产业大厦的1号楼5-6层

**工程内容：**生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包（按招标图纸及工程量清单包含内容），包括但不限于：砌筑工程、拆除工程、防水工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆、涂料、裱糊工程、天棚工程、门窗工程、其他装饰工程、强电系统、照明系统、应急照明工程、空调水系统、空调风系统、排风系统、消防排烟工程、消火栓灭火系统、喷淋灭火系统、消防电、综合布线系统、安防监控系统等。

**工程规模：**本项目装修施工范围为生技大厦1号楼5-6层室内区域，装修面积2638.06平方米（不含分摊建筑面积）。

**工程立项、规划批准文件号：** /

**资金来源：**企业自筹。

### 第二条、工程承包范围

生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：

（1）砌筑工程、拆除工程、防水工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆、涂料、裱糊工程、天棚工程、门窗工程、其他装饰工程、强电系统、照明系统、应急照明工程、空调水系统、空调风系统、排风系统、消防排烟工程、消火栓灭火系统、喷淋灭火系统、消防电、综合布线系统、安防监控系统等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标文件、设计图纸、工程量清单及本合同专用条款约定，并满足设计文件的要求。

（2）其他服务：按照发包人批准的施工图进行施工总承包，包办理开工手续、包工、包料、包施工设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包结算、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包编制竣工图、包验收备案、包保修，包括但不限于以下内容：

①砌筑工程、拆除工程、防水工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆、涂料、裱糊工程、天棚工程、门窗工程、其他装饰工程、强电系统、照明系统、应急照明工程、空调水系统、空调风系统、排风系统、消防排烟工程、消火栓灭火系统、喷淋灭火系统、消防电、综合布线系统、安防监控系统等的加工制作、装卸、检验检测、运输（含二次运输及垂直运输）、水电（含生活水电）、现场协调、现场安全、包验收、包资料收集、保管等，包其他为完成本项工作所需要的一切内容。

②办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证（若有），包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、办理工人工资保证金手续（若有）、施工合同备案手续（若有）、施工许可手续。

③按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行施工总承包管理及工程涉及的其它协调工作。

④配合发包人组织竣工验收及办理备案手续，各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求编制竣工图、整理工程竣工验收资料并办理移交《建设工程档案验收合格证》等，直至完成建设工程竣工验收备案。

⑤负责施工管理配合服务，对由发包人另行发包的其他工程提供配合服务工作。

⑥负责预算、结算的编制工作，配合发包人对预算和结算的审核及审计工作。

⑦负责或配合发包人办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理消防二次报建和检测及验收、白蚁防治及验收、室内环境检测及验收、分项分部工程验收和各专业验收。组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作。

⑧负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件等。

（3）以下内容不在本次招标范围：电器设备及办公设备、活动家私、智能化设备（含会议系统设备、影音设备等）。

### 第三条、合同工期

工程合同工期总日历天数：100个日历天。

拟从2024年12月15日开始施工，至2025年03月24日竣工完成。（其中包括施工准备、办理施工许可、工程施工、竣工验收等，包括节假日，但不包括春节假期25天）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工时间以发包人或监理人发出的书面进场开工通知所载明时间为准（二者以时间靠前的日期为准），竣工时间以发包人复核批准的时间为准。

### 第四条、质量标准

**工程质量标准：**达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

**安全施工目标：**严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保不发生一般及以上安全事故。

### 第五条、合同价款

施工总承包合同含增值税总价为人民币（大写）贰佰肆拾肆万陆仟陆佰零捌元壹角整（小写：2446608.10元），不含增值税价款的合同价款为人民币（大写）贰佰贰拾肆万肆仟伍佰玖拾肆元伍角玖分（小写：¥2244594.59元），增值税价款为人民币（大写）贰拾万零贰仟零壹拾叁元伍角壹分（小写：¥202013.51元）。工程费增值税税率为9%。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施费人民币（大写）壹拾贰万肆仟叁佰零陆元肆角陆分（小写：¥ 124306.46 元）；

暂列金额（大写）/ 小写：（¥ / 元）。

本项目采用合同总价包干的施工总承包方式：

（1）采用施工总承包的方式，由承包人承担施工总承包的义务和责任；

（2）包办理开工手续、包工、包料、包施工设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包结算、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包编制竣工图、包保修。

（3）按国家规定由承包人缴纳的各种规费和税收已包含在合同总价内，由承包人向税收部门支付；

（4）按本次招标范围及合同总价一次包干，结算时不作调整（包括但不限于变更设计、增减工程等本合同约定可调整的费用除外）。

（5）合同价款金额为含税价，若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的增值税率计算后执行。承包人对此无异议，本条款与合同等其他条款约定有冲突，以本条款为准。

## 第六条、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 合同附件；
- (5) 招标文件以及答疑、补遗文件（如果有）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标文件及其附录（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (8) 施工设计图纸（施工图纸，含设计变更单等）；
- (9) 已标价工程量清单（含按合同专用条款规定修正和调整后的工程量清单）；
- (10) 标准、规范及有关技术文件；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关经双方盖章确认的文件均构成合同文件组成部分。

## 第七条、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 第八条、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

### 第九条、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 第十条、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 第十一条、合同生效

本合同订立时间：2024年12月31日

本合同订立地点：东莞市松山湖高新区台中路3号生物技术产业大厦1号楼17楼

合同当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或盖名章）并加盖公章之日起生效。

### 第十二条、合同份数

本合同文本一式柒份，具有同等效力，发包人持叁份，承包人持叁份，招标代理机构各持壹份。

（以下为签署页，无正文）

发包人：（盖章）  
东莞市生技置业有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章名章）

地址：东莞市松山湖高新区台中路3号生物技术产业大厦1号楼17楼

电话：0769-22890012

传真：/

开户名称：

开户银行：

账号：

承包人：（盖章）  
深圳鸿致建设集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章名章）

地址：深圳市福田区沙头角街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

电话：0755-88606059

传真：0755-88601776

开户名称：深圳鸿致建设集团有限公司





开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600002548

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
银行账号：44250100008600002548  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
（工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不承担任何责任）

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 0 0 1

工程名称	生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	5-6 / 2638.06		
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	技术负责人	姚丽	开工日期	2025年01月01日		
项目负责人	艾松	项目技术负责人	蔡绵汶	竣工日期	2025年04月27日		
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程	共 <u>5</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>5</u> 分部			验收合格		
2	质量控制资料核查	共 <u>38</u> 项, 经审查符合要求 <u>38</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>38</u> 项			验收合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合要求 <u>18</u> 项, 共核查 <u>18</u> 项, 符合要求 <u>18</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>16</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格		
综合验收结论		符合要求规范, 同意验收。					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
 (公章) 单位(项目)负责人: <u>孟祥国</u> 年月日		 (公章) 总监理工程师: <u>同斌</u> 年月日		 (公章) 项目负责人: <u>艾松</u> 年月日		 (公章) 项目负责人: <u>刘皓峰</u> 年月日	

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 2

工程名称： 生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包

验收日期： 2025年4月27日

建设单位（盖章）： 东莞市生技置业有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 2

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-D1-613/2002

工程名称	生技大厦1号楼5-6层样板间装修工程施工总承包				
工程地点	东莞市生物技术产业大厦的1号楼	建筑面积	2638.06	工程造价	2446608.10
结构类型	框架剪力墙结构			层数	地上： 19 层
					地下： 2 层
施工许可证号	441900202212120101 (松山湖)				
开工日期	2025年 月 / 日			验收日期	2025年4月27日
监督单位				监督编号	
建设单位	东莞市生技置业有限公司				
设计单位	深圳三图建设集团有限公司				
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				

图  
 生  
 1158  
 /

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 2

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	孟祥国
副组长	邓坤容 刘九龙 简志旭 程千里 周钱 陈辉华 艾松
组员	劳龙帅 黎洪谷 彭志波

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡绵汶	向庆辉 龙强 汤江明 黎洪谷
建筑设备安装工程	骆中朋	陈太子 张贵
工程质控资料	陈刚	黎洪谷 黄兴朝 劳龙帅

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 2

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	<u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水 及采暖	合格	<u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	<u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	<u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	<u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

合格

## 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孟祥国	东莞市生技置业有限公司	总经理		孟祥国
2	周钱	广东力达建设工程项目管理 有限公司	项目经理		周钱
3	艾松	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理		艾松
4	刘晓峰	深圳三图建设集团有限公司	项目负责人		刘晓峰
5	邓坤容	东莞市生技置业有限公司	工程经理		邓坤容
6	简志旭	东莞市生技置业有限公司	设计经理		简志旭
7	程千里	东莞市生技置业有限公司	水电工程师		程千里
8	刘九龙	东莞市生技置业有限公司	土建工程师		刘九龙
9	陈辉华	广东力达建设工程项目管理 有限公司	土建专监		陈辉华
10	巫伟毫	广东力达建设工程项目管理 有限公司	安全专监		巫伟毫
11	蔡绵汶	深圳鸿致建设集团有限公司	技术负责人		蔡绵汶
12	彭志波	深圳鸿致建设集团有限公司	安全员		彭志波
13	李佐铭	深圳鸿致建设集团有限公司	装饰施工员		李佐铭
14	刘青国	深圳鸿致建设集团有限公司	装饰施工员		刘青国
15	骆中朋	深圳鸿致建设集团有限公司	水电施工员		骆中朋
16	向庆辉	深圳鸿致建设集团有限公司	暖通施工员		向庆辉
17	马海文	深圳鸿致建设集团有限公司	智能化施工员		马海文
18	黎洪谷	深圳鸿致建设集团有限公司	质量员		黎洪谷
19	曾祥兵	深圳鸿致建设集团有限公司	材料员		曾祥兵
20	黄兴朝	深圳鸿致建设集团有限公司	预算员		黄兴朝
21	陈刚	深圳鸿致建设集团有限公司	资料员		陈刚
22	劳龙帅	深圳鸿致建设集团有限公司	资料员		劳龙帅
23					
24					
25					
26					

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 2

本工程各分部工程质量验收均为合格。单位工程质量控制资料齐全;工程和安全检验资料齐全及主要功能抽查合格;工程观感质量评定为好。工程施工质量符合设计及施工质量验收规范要求,符合《工程建设标准强制性条文》的相关规定。施工单位自评和监理单位核定本工程质量等级为合格,符合工程实际,参建各方代表一致赞同本工程通过验收,工程施工质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
项目负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日

(3) 哈尔滨银行鹤岗绥滨支行营业网点装修改造项目

合同备案编号:

# 装修工程施工合同

工程名称: 哈尔滨银行鹤岗绥滨支行营业网点装修改造项目  
发 包 人: 哈尔滨银行股份有限公司鹤岗绥滨支行  
承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司  
签订日期: 2025 年 7 月 4 日

哈尔滨银行股份有限公司



竣工日期: 2025 年 09 月 05 日

合同工期总日历天数 60 天。(含节假日)

#### 四、质量标准

1、乙方要严格按照施工图确定的标准、《哈尔滨银行装修手册》的标准及黑龙江省有关装饰工程施工质量的条款细则,工程质量必须达到甲方规定的标准。

2、乙方承担装饰过程中的加固施工,要确保加固工程符合国家规范和标准,加固工程质量必须达到甲方规定的要求和标准。

3、达不到甲方要求质量标准,由乙方负责返修直至甲方满意。造成甲方经济损失的,甲方有权扣罚工程款项,扣罚比例为合同价款的10%,如按前述比例扣发的款项不足以赔偿甲方的经济损失,乙方还应对不足部分承担赔偿责任。

#### 五、合同价款

金额(大写): 壹佰叁拾贰万柒仟叁佰肆拾元捌角陆分(人民币)¥ 1327340.86 元。

税率 9%, 不含税价 1217743.91 元。注:如税率变动,应以不含税价重新计算。

#### 六、工程价款和支付方式

1、工程根据施工设计方案和哈尔滨银行网点装修价格表,结合现行定额有关规定,哈尔滨银行有权机构委派北京中咨华盈工程管理有限公司对该项工程预算造价,未涉及项目单价的以哈尔滨银行有权机构审计后的决算为准,并将工程量最终决算控制在预算以内。超过预算范围的未经哈尔滨有权机构在决算前审批,甲方不予支付。

2、合同签订后,工程进度完成50%经监理公司确认后支付“合同总金额”的30%;装修完工经监理公司确认后支付“合同总金额”的40%;装修完工进行决算审计后,支付至审定金额的95%;按照审定金额预留5%质保金。

3、工程竣工达到验收标准后,乙方向甲方提交工程决算书及验收申请书。甲方对工

场地清洁和交工前施工现场的卫生清理。

(7) 乙方负责该工程质量保修期内的免费保修和终身维修。

(8) 乙方负责该工程全部材料采购、运输和搬运。

(9) 双方约定的乙方其他权利和义务\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十一、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十二、合同生效

合同订立地点：\_\_\_\_\_ 鹤岗市 \_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_ 签字盖章 \_\_\_\_\_ 后生效。

十三、本合同未尽事宜或有争议，由双方友好协商解决并形成协议，作为本合同的补充条款，与主合同具有同等法律效力。

本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

以下无正文

甲方：哈尔滨银行股份有限公司鹤  
岗绥滨支行



住所：黑龙江省鹤岗市绥滨县福托3  
号楼2层及101-104室

法定代表人：

委托代理人：

电话：0468-7876003

传真：

开户银行：哈尔滨银行股份有限公司  
鹤岗绥滨支行

账号：1222012231844957

邮政编码：

电子邮箱：

日期：2025年7月4日

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司



住所：深圳市福田区沙头街道天安  
社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦  
2A、2D

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88606059

传真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公  
司深圳景苑支行

账号：4425 0100 0086 0000 2548

邮政编码：

电子邮箱：

日期：2025年7月4日



## 单位工程竣工验收报告

工程名称	哈尔滨银行鹤岗绥滨支行营业网点装修改造项目			工程编号	
年度计划批准文件	/	面积m <sup>2</sup>	/	投资(元)	1327340.86
建筑面积	/	工程结构	框架	层数	2层
工程地址	鹤岗市绥滨县福托8号楼2层及101-104室	施工许可证号	/		
报建日期	/			工程实际总造价(元)	1327340.86
承包形式	包工包料	合同日期	2025年7月4日	实际工期	60天
验收结论	本工程 2025年07月05日开工, 于 2025年09月05日竣工, 经建设单位组织设计、施工、监理单位共同验收, 该工程质量符合国家工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求, 按 <u>施工合同</u> 验收标准, 工程实体质量达到 <u>合格</u> 等级, 工程具备竣工验收条件。				
建设单位验收意见: 项目法人: 项目负责人:	 2025年9月22日 (公章)		设计单位验收意见: 负责人: 项目负责人:	 2025年9月6日 (公章)	
监理单位验收意见: 总监理工程师: 项目监理:	 2025年9月14日 (公章)		施工单位意见: 负责人: 项目经理:	 2025年9月10日 (公章)	

注: 此表一式四份。建设单位、设计单位、监理单位、施工单位各一份。其它报送有关部门。

#### 4、造价工程师信息表-吕婷婷

姓名	吕婷婷	证件类型	身份证	证件号码	500221198910116422
手机号码	18033081943		证件号（造价工程师注册证证编号）	建[造]11204400002308	

使用有效期: 2026年04月23日  
- 2026年07月22日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 吕婷婷  
性别: 女  
出生日期: 1989年10月11日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11204400002308  
有效期: 2024年10月09日-2028年10月08日  
聘用单位: 深圳鸿致建设集团有限公司



吕婷婷

个人签名: 吕婷婷  
签名日期: 2026.4.23



发证日期: 2026年10月08日



# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 吕婷婷  
证件号码: 500221198910116422  
性别: 女  
出生年月: 1989年10月  
专业: 土木建筑  
批准日期: 2018年10月28日  
管理号: 201810045550000477



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：吕婷婷

身份证号：500221198910116422



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷

社保电脑号：805722148

身份证号码：500221198910116422

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷

社保电脑号：805722148

身份证号码：500221198910116422

页码：2

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30685.73	17170.56			5001.46	1459.36			1411.06						412.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c804b571b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548  
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



### 5、装饰工程师信息表-艾松

姓名	艾松	证件类型	身份证	证件号码	452324197803050015
手机号码	18033081943		证件号（职称证编号）	GX12021042629	

## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042629

姓名: 艾松

性别: 男

身份证号: 452324197803050015

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑艺术与装饰

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **艾松** 性别 **男**，一九七八年三月五日生，于二〇一〇年一月至二〇一二年十二月在本校 **工程造价** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**桂林理工大学**

校（院）长：**解冻林**

批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**105965201205120043**

二〇一二年十二月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾松

社保电脑号：604409964

身份证号码：452324197803050015

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18073.69	9259.68			2586.94	862.4			862.4				132.68	183.3	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8067c581 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548  
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



## 6、电气工程师信息表-孙振章

姓名	孙振章	证件类型	身份证	证件号码	412721198007280012
手机号码	18033081943	证件号（职称证编号）		粤中职称字第 1300102207760 号	



照  
片



粤中职称字第 1300102207760 号

孙振章 于二〇一三年

十二月, 经 深圳市机电专

业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 电气工程  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十八日





# 南京航空航天大学

## 毕业证书



学生 孙振章 性别 男，一九八〇年七月廿八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校  
 机械工程及自动化 专业四年普通全日制本科学习，  
 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书编号：102871200405002300

校长：胡海岩



N<sup>o</sup> 102870009968

二〇〇四年六月二十日

姓名 孙振章  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1980年7月28日  
 住址 广东省深圳市盐田区环碧路216号万科东海岸社区嘉湖居102号楼601  
 公民身份号码 412721198007280012



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局盐田分局  
 有效期限 2012.12.28-2032.12.28



### 7、给排水工程师信息表-张雪亮

姓名	张雪亮	证件类型	身份证	证件号码	41232119731014843X
手机号码	18033081943		证件号（职称证编号）	B2403003197685	

# 广东省职称证书

姓名：张雪亮  
身份证号：41232119731014843X



职称名称：工程师  
专业：给排水  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2003年12月31日  
评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评委会

证书编号：B2403003197685  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年9月5日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪亮

社保电脑号：604090643

身份证号号码：41232119731014843X

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30198548	0.0									3523	*31.71	3523	28.18	7.05	
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15574.22	7413.6			6949.28	2672.08			668.12		663.91	363.6		141.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8056a2aw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30198548	单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司
------------------	----------------------



### 8、安全负责人/主任信息表-郑雄坤

姓名	郑雄坤	证件类型	身份证	证件号码	440582199410230410
手机号码	18033081943		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2013)0013599

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2013）0013599

姓 名：郑雄坤

性 别：男

出 生 年 月：1994年10月23日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年11月15日

有 效 期：2025年09月04日 至 2028年11月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：郑雄坤

身份证号：440582199410230410



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142400

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学  
毕业证书



学生 郑雄坤 性别 男，一九九四年 十月 二十三日生，于 二〇一八年 三月  
至 二〇二〇年 七月 在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王妍西

证书编号：106987202005024332

二〇二〇年 七月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑雄坤  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 10 月 23 日  
住址 广东省汕头市潮阳区城南  
街道凤北芒脚池二十巷4  
号103房  
公民身份号码 440582199410230410

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.01.10-2041.01.10



### 9、安全员信息表-叶苏棋

姓名	叶苏棋	证件类型	身份证	证件号码	440301198902285174
手机号码	18033081943		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2013)0000371

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2013) 0000371

姓 名: 叶苏棋

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年02月28日

企 业 名 称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年01月11日

有 效 期: 2025年11月07日 至 2028年01月10日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

12/20

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶苏棋 性别男，一九八九年二月二十八日生，于二〇一二年

九月至二〇一五年一月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东顺

证书编号：101417201505001398

二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶苏棋  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1989年2月28日  
 住址 广东省深圳市福田区香梅路1074号香蜜新村16栋A2  
 公民身份号码 440301198902285174



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2019.05.27-2039.05.27

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏棋

社保电脑号：624344223

身份证号码：440301198902285174

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			13937.9	7026.08			9681.14	3516.64			492.62		474.5	577.44		193.52	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c804a4f19 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30198548 单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司



## 10、质量负责人信息表-方伟

姓名	方伟	证件类型	身份证	证件号码	340823199105080017
手机号码	18033081943		证件号（质量员证编号）	0442310700004000011	

证书编码：0442310700004000011

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：方伟

身份证号：340823199105080017

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东工程职业技术学院

发证时间：2023年 03月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：方伟

身份证号：340823199105080017



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 方伟 性别 男，一九九一年五月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥学院



校（院）长：张义兵

证书编号：110591201405002197

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 方伟  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1991年5月8日  
 住址 安徽省枞阳县枞阳镇庙巷里22号东侧10室  
 公民身份号码 340823199105080017

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 枞阳县公安局  
 有效期限 2026.03.26-2046.03.26

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方伟

社保电脑号：643730920

身份证号码：340823199105080017

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24346.53	12844.16			4054.93	1356.11			1167.7						249.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c805941br）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30198548  
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



## 11、质量员信息表-黄潇泽

姓名	黄潇泽	证件类型	身份证	证件号码	440582199107023654
手机号码	18033081943		证件号（质量员证编号）	0441710794417001073	

证书编码：0441710794417001073

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄潇泽

身份证号：440582199107023654

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年12月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东海洋大学  
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

# 毕业证书

黄潇泽，男，一九九一年七月二日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理 专业  
函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长 梁时军

批准文号：(87)教高三字022号  
证书编号：105665202305001763



二〇二三年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄潇泽  
性别 男 民族 汉  
出生 1991年7月2日  
住址 广东省深圳市福田区景田路82号茶宫茗香苑综合楼201房  
公民身份号码 440582199107023654



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2018.11.22-2038.11.22



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄满洋

社保电脑号：631517844

身份证号码：440582199107023654

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26		366.02		503.16		125.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8091270d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30198548 单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司



## 12、装饰装修施工员信息表-曾祥兵

姓名	曾祥兵	证件类型	身份证	证件号码	510322198509066354
手机号码	18033081943		证件号（施工员证编号）	0441710294417000984	

证书编码：0441710294417000984

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾祥兵

身份证号：510322198509066354

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：曾祥兵

身份证号：510322198509066354



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **曾祥兵** 性别 **男**，1985 年 09 月 06 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 6 月在本校 **工商管理** 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**宝安学院**

校（院）长：

*罗松*

证书编号：**106411200805000860**

2008 年 06 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询

<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **曾祥兵**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 1985 年 9 月 6 日  
 住址 广东省深圳市龙华新区龙  
 华建设路47号嘉逸花园1  
 栋1-603  
 公民身份号码 **510322198509066354**

中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**  
 有效期限 **2014.08.22-2034.08.22**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥兵

社保电话：619209176

身份证号码：510322198509066354

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	04	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	05	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	06	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	07	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	08	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	09	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	10	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	11	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	12	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	01	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	02	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	03	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	05	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	06	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	07	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	08	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	09	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	10	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	11	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	12	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	01	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	02	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	03	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	04	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			48020.0	24080.0			17126.88	6206.72			1494.5						498.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c805b0939 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30198548  
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



### 13、资料员信息表-黄美龄

姓名	黄美龄	证件类型	身份证	证件号码	362526199605105549
手机号码	18033081943		证件号（资料员证编号）	0442511400021000044	

证书编码：0442511400021000044

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄美龄

身份证号：362526199605105549

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年10月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄美龄  
身份证号：362526199605105549



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144235  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄美龄 性别 女，一九九六年 五月 十日生，于二〇一四年 九月至二〇一八年 七月在本校 城乡规划专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

刘时英

证书编号：118431201805005747

二〇一八年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄美龄  
性别 女 民族 汉  
出生 1996年5月10日  
住址 江西省抚州市乐安县戴坊镇仲溪村邹坑组10号  
公民身份号码 362526199605105549

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 乐安县公安局  
有效期限 2023.02.15-2043.02.15



## 14、材料员信息表-曾彩萍

姓名	曾彩萍	证件类型	身份证	证件号码	441624199412294920
手机号码	18033081943		证件号（材料员证编号）	0441711194417002951	

证书编码：0441711194417002951

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾彩萍

身份证号：441624199412294920

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：曾彩萍

身份证号：441624199412294920



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 曾彩萍 性别女，一九九四年十二月二十九日生，于二〇一八年  
三月至二〇二〇年六月在本校 工商企业管理  
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：杨欣斌

批准文号：粤府函[1994]92号

证书编号：111135202006000504

二〇二〇年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 曾彩萍  
性别 女 民族 汉  
出生 1994年12月29日  
住址 广东省普宁市大坝镇社前  
村寨内榕树脚15号  
公民身份号码 441624199412294920

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 普宁市公安局  
有效期限 2023.08.29-2043.08.29

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彩萍

社保电话号：640890216

身份证号：441624199412294920

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23685.73	12466.56			3871.23	1294.87			1106.46						235.76



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c805ab33x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548  
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



## 15、机械员信息表-杨雷

姓名	杨雷	证件类型	身份证	证件号码	210503198402270612
手机号码	18033081943		证件号（机械员证编号）	0442211200001000224	

证书编码：0442211200001000224

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：杨雷

身份证号：210503198402270612

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：杨雷

身份证号：210503198402270612



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 杨雷 性别 男，一九八四年二月二十七日 生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 国际经济与贸易 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 延边大学

校（院）长：



证书编号：101841200705000969

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雷

社保电脑号：623094843

身份证号码：210503198402270612

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雷

社保电脑号：623094843

身份证号码：210503198402270612

页码：2

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

币种：人民币

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	8.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	8.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	8.04
合计			28076.05	13976.96			19515.56	6966.62			1231.42		770.2	910.0			292.4

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0e806016cz ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30198548 单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司



## 16、标准员信息表-张全

姓名	张全	证件类型	身份证	证件号码	441422199605130013
手机号码	18033081943		证件号（标准员证编号）	0442311500004000010	

证书编码：0442311500004000010

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 张全

身份证号： 441422199605130013

岗位名称： 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东工程职业技术学院

发证时间： 2023年 03月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：张全

身份证号：441422199605130013



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **张全** 性别 **男**，一九九六年 五 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东白云学院**

校（院）长：

**黄士乾**

证书编号：108221201905000791

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **张全**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1996年5月13日**  
 住址 **广东省深圳市福田区沙嘴路上沙新村20号110室**  
 公民身份号码 **441422199605130013**



**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局福田分局**  
 有效期限 **2019.10.16-2029.10.16**



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全

社保电脑号：803623546

身份证号码：441422199605130013

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25952.05	12844.16			16894.98	6097.74			1167.7					810.88	249.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c8054929g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30198548  
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



## 17、劳资专管员信息表-刘莹莹

姓名	刘莹莹	证件类型	身份证	证件号码	441523200011307042
手机号码	18033081943		证件号		0442111300001000264

证书编码：0442111300001000264

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓名：刘莹莹

身份证号：441523200011307042

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 08月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





**国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 刘莹莹 ， 性别 女 ，  
生于 二〇〇〇 年 十一 月 三十 日，  
于 二〇二二 年 七 月 在本校修完  
专 科 行政管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：51161820220654388J

校长：



学校：国家开放大学  
二〇二二 年 七 月 二十 日

Y000217354

姓名 刘莹莹  
性别 女 民族 汉  
出生 2000 年 11 月 30 日  
住址 广东省陆河县螺溪镇龙田  
村委会中心段村634号  
公民身份号码 441523200011307042



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 陆河县公安局  
有效期限 2021.03.17-2031.03.17

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莹莹

社保电脑号：801815034

身份证号号码：441523200011307042

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72



