标段编号： 2507-440303-04-01-599443006001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期门窗工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市汉高建设有限公司

日期： 2026年05月18日

工程编号：2507-440303-04-01-599443006001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期门窗工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市汉高建设有限公司

日期：2026 年 5 月 18 日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市汉高建设有限公司	法定代表人姓名	吕志阳
资质类别及等级	建筑装饰工程设计专项甲级 、建筑幕墙工程设计专项甲级建筑幕墙工程专业承包壹级 、建筑装修装饰工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、 建筑机电安装工程专业承包三级	项目负责人 资格类别及等级	董团社 一级建造师
企业成立时间	2000 年 5 月 12 日	企业类型	有限责任公司
企业性质	民营		

附：营业执照。

统一社会信用代码

91440300715296968 7

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市汉高建设有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2000年05月12日

法定代表人　吕志阳　　住　　所　深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路12号超多维科技大厦7层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 11 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

投标人近 5 年自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	开、竣工时间	工程地点	建设单位	建设单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	（深科技城）福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙分包工程	30037	2021.6.21-2023.9.25	深圳	深圳长城开发科技股份有限公司	周工 0755-83032000		
2	深圳福田佳兆业佳园工程之 A-B 楼幕墙专业分包工程	8873	2023.3.13-2023.11.28	深圳	深圳市佳宇坤房地产开发有限公司	许工 0755-25181898		
3	中堂天安智能制造项目(一期)1 号地块幕墙及门窗工程	5450	2020.8.15-2021.12.21	东莞	东莞市中堂天安数码城有限公司	邱先生 0769-88819991		
4	美的集团创新科技园幕墙工程	5653	2024.3.1-2025.5.29	佛山	广东美的制冷设备有限公司	张工 130 7882 9438	良好	
5	七街坊联建大厦 T501-0106 地块及地下室施工总承包项目幕墙工程专业分包合同	10523	2025.12.16	深圳	深圳市大沙河建设投资有限公司	仝晓嵩 15820409569		

注：

1.同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。

2.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

3.在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

4.业绩证明资料：合同关键页的扫描件；竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明，未完工项目无需提供）的关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。）

5.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断

业绩一、（深科技城）福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙分包工程

中标通知书

业务分类： 工程		
通知书编码：202105137910O	通知书名称：中标通知书	中标时间：2021-05-28
招标编码：2021053848	招标编号：YYSZ2021051703	招标名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程
招标人：中国一冶集团有限公司深圳分公司经营部	招标代理机构：	招标类别：工程类
采购方式：公开招标	投标方式：网上投标	
供应商编码：2018100693l	供应商名称：深圳市汉嘉建设有限公司	中标情况：：已选中
单位编码：201301301101	单位名称：中国一冶集团有限公司深圳分公司经营部	
制单人编码：luziliang	制单人名称：刘子良	制单日期：2021-05-28

内容：

招标编号:YYSZ2021051703

中标单位：深圳市汉嘉建设有限公司

中国一冶集团有限公司深圳分公司对福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程项目(招标编号：YYSZ2021051703)进行公开招标，按有关程序和规定由评标委员会评审，确定贵公司为该项目中标人。中标金额：264183300元。

在中标通知书发出15日内，请依据招标文件、投标文件，按照有关规定签订合同。

招标机构：中国一冶集团有限公司深圳分公司

2021年5月31日

关闭

2021-1007

27AFZ210791S00-YX180144

建设工程专业分包合同

合同编号：27AZB180144S0Z

工程名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程

分包专业：幕墙工程

分包人 ：深圳市汉高建设有限公司

中国一冶集团有限公司

第一部分　合同协议书

承包人（全称）：中国一冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市汉高建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，承包人和分包人双方就福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程专业分包工程协商一致，订立本合同。

分包人签署本合同前已仔细审阅了相关条款，并已完全理解和同意本合同项下分包人的权利和义务；分包人不得以未理解本合同相关条款或内容为由主张减轻或免除其在本合同项下的任何义务或责任。

一、工程概况

1.1、工程名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程

1.2、工程地点：深圳市福田区

1.3、分包范围：幕墙工程

1.4、分包内容：幕墙工程

1.5、分包方式：采取专业分包方式。包含除承包人供应的材料、设备（详见附件1《承包人供应材料、机械设备一览表》、附件16《安全文明施工界定表》）外，完成本合同约定工作内容所需的人工、材料、机械（含大型机械）机具、措施等一切工作。

二、合同工期

计划开工日期：2021年6月21日（以承包人批准的开工日期为准）。

计划完工日期：2022年12月31日（以承包人批准的完工日期为准）。

工期总日历天数：558天（工期以承包人的进度安排为准）。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。本合同工期如有调整，以承包人代表书面通知为准。

三、质量标准

按照总包合同有关质量的约定及国家相关标准规范，工程质量一次验收合格率100%，同时满足业主、监理提出的通过完工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求：/。

四、分包合同价款与合同价格形式

4.1、分包合同价款（含增值税）暂定为：人民币（大写）贰亿陆仟肆佰壹拾捌万叁仟叁佰元整（￥264183300元），其中分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大

写）贰亿肆仟贰佰叁拾柒万元整（￥242370000 元），其中安全生产费暂定为：人民币（大写）伍佰贰拾捌万叁仟陆佰陆拾陆元整（￥5283666 元）。

增值税：税率为 9 %，暂定为：人民币（大写）贰仟壹佰捌拾壹万叁仟叁佰元整（￥21813300 元）。如遇国家税率政策调整，本合同税率相应进行调整。

4.2、合同价格形式：定额计价（详见专用条款），合同最终价以完工验收后经承包人审定的结算值为准。

五、分包负责人

施工期间，分包授权委托人：张志坚（身份证号：440111198711283311 联系电话：13537819531）。

六、合同条款优先解释顺序

a.协议书

b.专用条款

c.通用条款及合同附件

d.招标文件

e.中标通知书

f.投标文件、往来函件

g.承包人有关管理制度

h.承包人及分包人双方有关本工程的洽商、变更、函件、会议纪要、补充等书面协议

j标准、规范及有关技术文件

k.图纸

l.工程量清单

m.工程报价单或预算书（须经承包人指派人员签字）

承包人和分包人双方有关本工程的洽商、变更、补充等有效书面协议或文件视为本合同的组成部分，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。组成本合同的文件条款内容出现矛盾或冲突时，按以上顺序作为合同条款优先解释顺序。

七、承诺

7.1、分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工、交工验收，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。严禁转包和再分包。

7.2、分包人承诺承包人支付给分包人的各项价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。

7.3、分包人同意并确认：所有涉及合同及补充协议的签订，承包人所用印鉴仅为“中国一冶集团有限公司合同专用章”；其他以承包人名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人所属分公司、项目部公章）签订合同均不发生任何法律效力。

八、工程结算

（1）分包工作完工验收报告经承包人认可后 30 天内，分包人向承包人递交完工结算申请单，并提交完整的结算资料。在与其他分包单位施工界面划分清晰、明确、无争议，

承包人供应材料领用量与承包人核对无误，有关签证及变更手续齐全、责任方明确且已落实的前提下，承包人就分包工作与分包人按照合同约定的计价方式及计价原则，办理工程完工结算。

（2）承包人对分包人的结算需接受承包人内部结算审计，按承包人内部结算审计结论为最终分包结算值。

分包人上报预算经承包人审核，核减率超过 5%以上，按超过部分价款的2%计算审价费用并由分包人承担，在分包工程结算价款中扣除。如承包人因各种原因需将分包人结算外委审计的，分包人应无条件接受，该部分项目外委审计费用执行政府审计收费标准且核减率超过 5%以上的审计费用由分包人承担。

（3）按照承包人有关分包合同管理的要求，对于过程中及最终结算金额高于本合同暂定总价的部分另行签订调整合同总价的补充协议，相关补充协议仅用于根据承包人实际委托的施工任务工作区域范围的调减及工程量调整（含调增及调减）合同总价，补充协议另有约定外，相关合同单价不得改变，仍按本合同中相关约定价格执行。

九、合同生效与终止

承包人和分包人约定自分包人签字并加盖公章、承包人签字并盖“中国一冶集团有限公司合同章”，分包人向承包人交纳合同履约保证金后本合同生效。合同未尽事项，经双方协商一致后，可签订补充协议。

承包人、分包人履行合同全部义务，工程尾款支付完毕，本合同即告终止。

十、合同份数

双方约定本合同正本__捌__份，承包人与分包人各执__肆__份；副本__/__份，承包人执__/__份，分包人执__/__份；均具有同等效力。

合同订立时间：__2021__年__6__月__15__日

合同订立地点：湖北省武汉市青山区工业路 3 号一冶科技大楼

（本页以下无正文，为合同签署项）

承包人：（公章）

法定代表人：

（或委托人）

承包人代表：

分包人：（公章）

法定代表人：

（或委托人，附授权证明书）

分包人代表：

分包补充合同书

承包人（全称）：中国一冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市汉高建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本补充合同。

一、工程概况

1.1、工程名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期施工总承包工程-幕墙工程

1.2、工程地点：深圳市福田区

1.3、分包范围：幕墙工程

1.4、分包内容：幕墙工程

二、补充条款内容

2.1 合同价款变更原因：原分包合同暂估金额较少，需签订补充合同。

2.2 合同价款：分包合同价款（含增值税）暂定为：人民币（大写）叁仟陆佰壹拾玖万叁仟壹佰零陆元伍角陆分（￥36193106.56 元），其中：分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）叁仟叁佰贰拾万肆仟陆佰捌拾肆元玖角贰分（￥33204684.92 元），其中安全生产费暂定为：人民币（大写）柒拾贰万叁仟捌佰陆拾贰元壹角叁分（￥723862.13 元）。

增值税：税率为 9 %，暂定为：人民币（大写）贰佰玖拾捌万捌仟肆佰贰拾壹元陆角肆分（￥2988421.64 元）。

履约担保：分包人按分包合同金额的3%（即 108.579320 万元），向承包人缴纳履约保证金。履约担保方式为：现金支付（分包人将履约保证金汇入承包人指定的银行账户）或提供履约保函；也可以采用经承包人财务与资产管理部确认的应收账款质押。

2.3 本补充合同的计价方式：按原合同费率下浮方式执行。

2.4 其它所有条款仍按原合同条款执行。

三、附件

无

补充合同订立时间：2023 年 8 月 28 日

补充合同订立地点：武汉市青山区

承包人：（公章）

法定代表人：

（或委托人）

分包人：（公章）

法定代表人：

（或委托人，附授权证明书）

幕墙工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	深科技城（一期）B座						
施工单位	中国一冶集团有限公司	项目技术负责人	龚俊	项目负责人	徐攀	单位技术(质量)负责人	田国清
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	鲁伟军	项目负责人	张志坚	单位技术(质量)负责人	吴鑫洲

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	22	符合要求	合格
2	金属幕墙	19	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：2 检验批数：41			
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		基本齐全	齐全
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		基本完整	完整
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好	好

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：魏建军
注册号：4405557-AY012
有效期：至2023年12月

验收综合结论及备注	符合设计和规范要求

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
2023年6月30日 (盖章)	2023年6月30日 (盖章)	2023年6月30日 (盖章)	2023年6月30日 (盖章)	年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	深科技城（一期）A座						
施工单位	中国一冶集团有限公司	项目技术负责人	龚俊	项目负责人	徐攀	单位技术(质量)负责人	田国清
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	鲁伟军	项目负责人	张志坚	单位技术(质量)负责人	吴鑫洲

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	49	符合要求	符合要求
2	金属幕墙	49	符合要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：2 共：检验批数：98			
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		基本齐全	基本齐全
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		基本完整	基本完整
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好	好
	验收综合结论及备注	符合设计和规范要求		

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
2023 年 9 月 20 日 (盖章)	2023 年 9 月 25 日 (盖章)	2023 年 9 月 25 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	2023 年 9 月 20 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	深科技城（一期）C座						
施工单位	中国一冶集团有限公司	项目技术负责人	龚俊	项目负责人	徐攀	单位技术(质量)负责人	田国清
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	鲁伟军	项目负责人	张志坚	单位技术(质量)负责人	吴鑫洲

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	23	符合要求	合格
2	金属幕墙	16	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：39			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			基本齐全	齐全
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			基本完整	完整
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：魏建军
注册号：4105557-AY012
有效期：至2022年12月

验收综合结论及备注				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：深科技城（一期）B 座

验收日期：2023.05.23

建设单位（盖章）：深圳长城开发科技股份有限公司

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对基础实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册监理工程师 耿天宋 注册号 44011484 有效期 2025.10.13 深圳科宇工程顾问有限公司

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023年 5月 23日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 5月 23日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨旭 注册号：4400030-156 有效期：至2024年04月

监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023年 5月 23日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 5月 23日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 5月 23日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 5月 23日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 涂攀 2024.12.05 中国一冶集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：魏建军 注册号：4405557-AY012 有效期：至2023年12月

业绩二、深圳福田佳兆业佳园工程之 A-B 楼幕墙专业分包工程

特区建工集团 https://zcpt.szcg.cn/detail/5346/result

特区建工 首页 | 公告信息 | 重要通知 | 商城系统

深圳福田佳兆业佳园项目 A-B楼幕墙专业分包工程中标结果公示 发布时间: 2023-02-09 17:40

招标公告 变更公告 候选人公示 结果公示

中标信息

序号	中标人	统一社会信用代码	中标价	是否中标
1	深圳市汉高建设有限公司	914403007152969687	￥70,070,381.94 柒仟零柒万零叁佰捌拾壹元玖角肆分	已中标

公示信息

公示名称	深圳福田佳兆业佳园项目 A-B楼幕墙专业分包工程中标结果公示
公示发布时间	2023-02-09 17:40
中标内容	深圳福田佳兆业佳园项目 A-B楼幕墙专业分包工程
特殊事项说明	
附件	

合同编号：_____

特区建工

深圳福田佳兆业佳园工程

之

A-B 楼幕墙专业分包工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市汉高建设有限公司

合同订立地点：深圳市

幕墙、门窗工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市汉高建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳福田佳兆业佳园工程-A-B 楼幕墙专业分包工程 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1.1 工程名称：深圳福田佳兆业佳园-A-B 楼幕墙专业分包工程

1.2 工程地点：滨河大道与民田路交汇处

1.3 建筑面积：74412.68 ㎡

1.4 结构形式：框剪结构

第二条：分包内容及承包方式

2.1 分包范围：包括但不限于佳兆业佳园项目 A-B 栋幕墙专业分包工程，具体包含：幕墙、雨棚、外立面门窗、百叶、栏杆、外墙保温等全部工作内容，包括预埋件、配件及相关样板段等的施工及施工图二次深化设计、防火构造燃烧试验等性能试验及检验检测、成品保护、清洁卫生、建渣清运出场、幕墙工程的竣工验收及协助配合总包单位完成项目竣工验收和各类评优等。

2.2 承包方式：包人工、包材料、包按我方提供的幕墙方案进行必要的深化设计（佳兆业支付给甲方的本幕墙工程设计费，甲方扣除下浮金额后支付给乙方）、包脚手架的满足设计单位认可的拆改搭设、包食宿交通费、包机械设备、包措施费、包安装、包运输装卸费，包现场保管费、包二次搬运、包施工前后成品保护、包安全、包工期、包质量、包保修、包缺陷修复、包税、包文明施工、包施工及生活垃圾清运费、误工费、赶工费，交叉施工配合费、保险费、包疫情防控费、包检测费、包合格、包与其他专业配合、包资料收集及整理、包验收通过等一揽子承包方式。

2.3 分包内容：

（1）负责按甲方提供的施工图纸，结合现场土建队伍实际施工情况对幕墙大样图、节点图

称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方等），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后，如未经甲方允许，私自红冲或作废已开具增值税发票，每出现一次罚款 10 万元。

第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：70070381.94 元

（人民币大写：柒仟零壹拾万零叁佰捌拾壹元玖角肆分）

其中 ：不含税价款：64284754.07 元（人民币大写：陆仟肆佰贰拾捌万肆仟柒佰伍拾肆元零柒分）；

增值税税金：5785627.87 元（人民币大写：伍佰柒拾捌万伍仟陆佰贰拾柒元捌角柒分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价＝结算价－其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

（1） 施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 本合同采用下浮率合同，该合同价含乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同价之中。因国家税务政策变化对税率的调整，乙方承诺不含税单价不变，调整时间随国家政策施行之日起执行。

4.5 本合同采用下浮率合同，合同价已经综合考虑但不限于以下内容：

（1） 图纸所显示及工程规范、招标条件所说明的所有内容。应视为是包括所有主体结构工程用工及辅助用工及当地政府、业主、监理、甲方组织安排的现场参观、会议清扫与会场布置等用工、包中小型机械（除甲方提供之外的全部机械）、包辅料、包周转性材料以及包主材材料消耗量、并包括所有有关的费用，如人工费、材料费、机

甲方：
（盖章）

地址 ：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行 ：

账号 ：

纳税人识别号：

签订日期：2023-03-13

乙方：深圳市汉高建设有限公司
（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院大厦 B7F

邮政编码：518000

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-28236230

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3190

纳税人识别号：914403007152969687

签订日期：

合同编号：C，2023-299

特区建工

佳兆业佳园工程

幕墙、门窗工程合同补充协议一

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市汉高建设有限公司

合同订立地点：深圳市

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市汉高建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佳兆业佳园工程于 2023 年 3 月 13 日签订幕墙、门窗工程分包合同(合同编号：DSXQ-2023-01)（以下简称“原合同”），现就该合同签订补充协议一，供双方共同遵守执行（以下简称本补充协议）。

本补充协议为全部合同文件的组成部分，与原合同具有同等法律效力，本补充协议内未约定之事宜均按原合同执行，本补充协议与原合同不一致时以本补充协议为准。具体条款如下：

第一条：工程概况

1.1 工程名称：佳兆业佳园

1.2 工程地点：滨河大道与民田路交汇处

1.3 建设单位：74412.68 ㎡

第二条：承包范围

2.1 原合同承包范围：包括但不限于佳兆业佳园项目 A-B 栋幕墙专业分包工程，具体包含：幕墙、雨棚、外立面门窗、百叶、栏杆、外墙保温等全部工作内容，包括预埋件、配件及相关样板段等的施工及施工图二次深化设计、防火构造燃烧试验等性能试验及检验检测、成品保护、清洁卫生、建渣清运出场、幕墙工程的竣工验收及协助配合总包单位完成项目竣工验收和各类评优等。

2.2 现变更合同方式：工程量、预算增加

第三条：合同价款

3.1 本补充协议暂估总价为：18668991.28 元，（人民币大写： 壹仟捌佰陆拾陆万捌仟玖佰玖拾壹元贰角捌分）。

3.2 本补充协议价格组成明细：详见附件工程量清单。

3.3 合同暂定总价组成明细：

序号	合同名称	暂定合同总价（含税）	暂定合同总价（不含税）	暂定合同税金（9%）
1	原合同	70070381.94	64284754.07	5785627.87
2	补充协议（一）	18668991.28	17127514.94	1541476.34
3	合计	88739373.22	81412269.01	7327104.21

第四条：价款说明

4.1 本协议签字盖章生效后，采用下浮率合同，分包单位结算价的确定方式以建设单位及审计部门最终的审定价(按深圳市清单定额计价下浮18%),乘以(1-中标下浮率10.2%)后的金额确定为本专业分包合同的结算价（若有罚款、水电费等，则在结算价上进行相应的罚款扣除）。该合同价包括分包方为履行本合同约定的义务和职责，完成合同工作内容，包工包料包机械包工期包安全包质量，并达到合同约定的标准，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、总包方满意所发生的一切相关费用。

4.2 任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发而起的分包方的实际支出的增减，均属于分包方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经列入合同价款之中。

第五条：计量与付款：执行原合同第四条、第五条

5.1 执行原合同第四条、第五条

5.2 支付方式：

（1） ☑银行转帐、☐支票、☑银行承兑汇票、☐商业汇票、☐保理、☐其他：___ 。

（2） 甲方可优先使用银票商票进行结算，贴现费用由 ☑甲方、☑乙方 承担，双方各承担一半，按贴现当天的情况结算。

5.3 工程量计算方法：按原合同执行。

5.4 付款前提：按原合同执行。

5.5 付款比例及付款时间：按原合同执行。

第六条：未尽事宜

本协议在执行中若有未尽事宜，双方经友好协商以补充协议的形式解决。

第七条：合同份数

本协议文本 6 份，甲方 4 份、乙方 2 份；具有同等法律效力。

甲方： （盖章）	乙方：深圳市汉高建设有限公司 （盖章）
地址 ：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
联系电话：	联系电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行 ：	开户银行：
账号 ：	账号：
纳税人识别号：	纳税人识别号：
签订日期： 2023 -08- 2 2	签订日期：

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：佳兆业佳园

验收日期：2023年11月28日

建设单位（盖章）：深圳市佳宇坤房地产开发有限公司

一、工程概况

项目编号	JZ20180183	项目代码	2019-440304-70-03-107422
项目名称	佳兆业佳园	项目曾用名	泰安名苑
工程地点	福田区民田路与滨河路交界东北		
建筑面积	76470.85 ㎡	工程造价	45000 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	A 座 37 层 B 座 32 层
立项批准文号	深福田发改备案（2021）0100 号	宗地号	B116-0068
用地规划许可证号	中心 2003-0010 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 FT-2019-0074(改 1)
施工许可证号	2019-440304-70-03-10742201（基坑） 2019-440304-70-03-10742202（主体）	监理许可证号	/
开工日期	2020 年 4 月 10 日	验收日期	2023年11月28日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q4403020190159-1（基坑） /Q44030120190159-02（主体）
建设单位	深圳市佳宇坤房地产开发有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司（基坑）		
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司（主体）		
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：高　翔
注册号：1100761-AY005
有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023 年 12 月 5 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：沈　宏 注册号：4407153-002 有效期：至2025年05月 2023 年 12 月 7 日

监理单位（公章）： 总监理工程师：唐伟民 2023 年 12 月 6 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：沈宏 2023 年 12 月 6 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 5 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 6 日

中华人民共和国注册监理工程师
唐伟民
注册号44031086
有效期2025.10.31
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
马启泽
粤1442017201845435
市政·建筑
2023.12.27
深圳市建安(集团)股份有限公司

业绩三、中堂天安智能制造项目(一期)1 号地块幕墙及门窗工程

TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城|中堂

中 标 通 知 书

深圳市汉高建设有限公司：

中堂天安智能制造项目（一期）1 号地块幕墙及门窗工程 的评标工作已经结束，经集团招投标管理委员会评定，贵公司为中标单位，中标总价为：人民币伍仟肆佰伍拾万元整（人民币：54500000.00 元）。

工期为 387 日历天，请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快与我司联系办理合同签订事宜。

招标人（盖章）： 东莞市中堂天安数码城有限公司

法定代表人或委托代理人：

日期：2020 年 11 月 9 日

TIAN AN CYBER PARK
天安数码城 | 中堂

东莞市中堂天安数码城有限公司
合同编号：ZT-2020-014(A)

建设工程施工合同

工程名称： 中堂天安智能制造项目（一期）1号地块

合同名称： 幕墙及门窗工程

委 托 方： 东莞市中堂天安数码城有限公司

设 计 方： 深圳市汉高建设有限公司

2020 年 11 月

幕墙及门窗工程施工合同

发包人（以下简称甲方）： 东莞市中堂天安数码城有限公司
承包人（以下简称乙方）： 深圳市汉高建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程
2. 合同内容：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程
3. 工程地点：东莞市中堂镇槎滘村进园大道88号

二、 工程规模及特征

三、 本工程规划用地面积49764.83㎡，总建筑面积170166.85㎡，其中地上建筑面积150277.57㎡，地下建筑面积19889.28㎡，拟建建筑物共9栋单体，其中1号厂房24层，建筑高度约98.00m，建筑面积42098.25㎡，2号厂房10层，建筑高度约50.20m，建筑面积12388.50㎡，3号厂房15层，建筑高度约73.30m，建筑面积52136.99㎡，4号厂房15层，建筑高度约77.20m，建筑面积28839.83㎡，5号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2288.83㎡，6号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2299.33㎡，7号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2297.45㎡，8号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2293.59㎡，9号厂房3层，建筑高度约17.30m，建筑面积5634.80㎡。本工程幕墙面积（含玻璃幕墙、百叶、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅和石材幕墙等）约60000㎡。

四、 工程范围及内容

由深圳市中筑科技幕墙设计咨询有限公司设计的中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙门窗工程图纸中所示除甲方指定分包及甲方独立发包工程以外的所有工程。工程范围主要包含且不限于：预埋件、框架式仿石材幕墙、石材幕墙、铝板幕墙（含穿孔铝板）、层间玻璃幕墙及跨层幕墙、门窗、玻璃雨棚、钢结构雨蓬钢结构及饰面、钢结构铝板造型、各大堂主入口门廊及架空层天花金属吊顶、铝合金装饰格栅、空调百叶、地上建筑排风井百叶、阳台露台及屋面玻璃栏杆、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗

方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同暂定含税总价款为：¥54,500,000.00 元（大写：伍仟肆佰伍拾万圆整）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥4,500,000.00 元，不含税金额：¥50,000,000.00 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经甲方财务部门确认后方可付款，乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

5.2 结算方式：

收到完整的施工图纸后，乙方需尽快组织图纸会审，反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详附件。

结算时除下述因素外，合同价一律不作调整：

（1）因非乙方原因，经甲方批准的工程变更和现场签证（经盖专用章，方可生效）；

（2）合同约定的其他可调费用。

5.2.1 工程结算条件

（1）工程已通过竣工验收；

（2）工程已达到合同约定的结算条款的相关规定；

（3）工程竣工验收资料齐全；

（4）乙方按照甲方结算要求提交工程结算书，并附相关资料。

5.2.2 在工程竣工后 30 天之内，乙方应按甲方批准的格式向甲方提交完工结算报告(草案)一式三份，并附上任何必要的证明文件和相关资料，详细说明以下内容：

（1）到该完工移交证书注明的日期为止，乙方根据合同所自行实施并完成的所有工程的价值；

（2）乙方认为作为完工结算，根据合同或其他约定，乙方应得到的任何其他应付款额总计；

（签署页）

发包人：东莞市中堂天安数码城有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：
广东省东莞市中堂镇进园路 88 号

邮政编码：

电话：0769-88819991

传真：0769-88819991

开户银行：
招商银行股份有限公司东莞
天安数码城支行

银行帐号：769907464110888

税　　号：91441900MA52DRHU69

承包人：深圳市汉高建设有限公司

（盖章）

法定代表人(签字)：

委托代理人（签字）：

地址：
深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院大厦 B7F

邮政编码：518000

电话：0755-28236230

传真：0755-28236230

开户银行：
中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行帐号：44250100004000003190

税　　号：914403007152969687

签约日期：2020 年 12 月 11 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块1号科研楼

验收日期：2021.12.21

建设单位(盖章)：东莞市中堂天安数码城有限公司

GD-E1-914

048

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）1号地块1号科研楼					
工程地点	东莞市中堂镇梯沥村		建筑面积	42099.89平方米	工程造价	6991.62万元
结构类型	框剪结构	层 数	地上： 24 层 地下： 层			
施工许可证号	441900202009170101(水乡)	监理许可证号				
开工日期	2020.8.15	验收日期	2021.12.21			
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局、东莞市中堂镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFQ201918018-01			
建设单位	东莞市中堂天安数码城有限公司					
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院					
设计单位	广东维美工程设计有限公司					
总包单位	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（土建）	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（设备安装）	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（装修）	湛江市建筑工程有限公司					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按合同和设计要求完成施工任务。施工过程严格按质量验收规范要求施工，各项隐蔽验收手续齐全，技术资料和质保资料齐全并符合要求，工程各分部已经各单位验收合格，工程观感质量一般，资料已装订整齐，符合竣工验收要求。经各单位验收人员一致意见为：该工程为合格工程，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月2日

GD-E1-914/6

幕墙工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）1号地块2号厂房						
施工单位	淇江市建筑工程有限公司	项目技术负责人	叶兹军	项目负责人	叶兹军	单位技术(质量)负责人	李禄建
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	曾会容	项目负责人	董团社	单位技术(质量)负责人	贺柯

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	合格	合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：10		合格	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料齐全	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			观感一般	同意验收
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：董团社	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：谭小聊
2021年12月7日	2021年12月7日	年 月 日	2021年12月7日	2021年12月7日
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）

GD-C5-7311

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳市汉高建设有限公司

你单位承建的 中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程 工程

荣获二〇二三～二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二四年十二月

广东省优秀建筑装饰工程奖

证书

深圳市汉高建设有限公司承建的

中堂天安智能制造项目(一期)1号地块幕墙及门窗工程荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

证书编号：GDZS2023244

二〇二三年六月十六日

业绩四、美的集团创新科技园幕墙工程

GL0223122500750

中标通知书

招 标 单 位	广东美的制冷设备有限公司	
地 点	广东省佛山市顺德区北滘镇林港路 22 号	
中标工程名称	美的集团创新科技园幕墙工程	
中 标 单 位	全 称	深圳市汉高建设有限公司
	联系地址	深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院大厦 B7F
	法定代表人	吕志阳
	联系电话	18680303060
中标内容	美的集团创新科技园幕墙工程	
招标人	单位名称（盖章）	广东美的制冷设备有限公司
	招标联系人	罗平
	联系电话/传真	17666510555
	财务联系人	陈运河
	联系电话/传真	15612132236
	投诉电话	0086-757-26605599
	其他：	
通知内容	经招标人招标小组评定，贵司成为本次招标的中标人。招标人依据招标文件向贵司发送本中标通知书。自招标人将本通知书送达贵司后，即意味着贵司不但须受招标方招标文件、招标答疑、补充通知、合同条款的全部内容的约束，而且须按照招标文件的要求在收到本通知后三个工作日与招标方签订书面合同。本通知在通过邮寄或者传真以及电子邮件的方式送达中标单位预留地址、传真以及电子邮箱即视为送达。中标人依法享有中标所产生的权利以及履行中标所承担的法律义务。	

签收人： *日期： 年 月 日*

G L0123122904303

美的集团创新科技园

幕墙工程施工合同

发 包 人：广东美的制冷设备有限公司

承 包 人：深圳市汉高建设有限公司

2023 年12月31日

G L0123122904303

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东美的制冷设备有限公司

承包人（全称）：深圳市汉高建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 美的集团创新科技园幕墙工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 美的集团创新科技园幕墙工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区北滘镇林港路西侧、细海河以南 02-02-01 地块。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源： 企业自筹 。

5. 工程内容和建设规模：项目占地面积约 41511.48 平方米，总建筑面积约 118082.31 ㎡（具体以施工图设计为准），包括 1#/2#/3#实验楼、4#综合楼、5#斜屋、6#附属构筑物（门卫、实验楼配套用房、制冷剂瓶存放区、动力房、中央水塔等）。幕墙面积约 5.5 万㎡，最高高度约 60m。（以实际招标图纸为准）

6. 工程承包范围：

6.1 本工程承包范围具体工作内容以招标文件、施工合同、工程量清单、图纸及有关资料说明等为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。承包范围与工程合约界面不一致的，以招标资料 4：幕墙工程合约界面为准。

6.2 招标范围，（详见招标资料 3、幕墙工程技术要求二、招标范围）其中：

（1）本项目与土建专业承包及其它分包工程界面划分：（详见招标资料 4、幕墙工程合约界面 2.0 界面划分）。

（2）幕墙工程专业承包管理配合工作

承包人需提供施工专业承包管理与配合服务，主要包含：为完成本项目的所有工程实施专业承包管理和配合服务。包括但不限于以下内容（详见招标资料 3、幕墙工程技术要求）。

承包人需办理工程开工、验收、竣工等所需的各项相关手续及资料，包括但不限于临水临电工程的接驳、专项施工方案专家论证、噪音排放、环保检测、环保验收、

G-LEGAL PASS G-LEGAL

工程奖，力争评获建筑幕墙类全国建筑工程装饰奖、确保评获幕墙类广东省建设工程优质奖。

1）**在项目施工过程中，承包人必须服从总承包单位的管理，配合总承包单位获得广东省建设工程优质奖及国家优质工程奖，由于承包人原因，总承包单位未能获得广东省建设工程优质奖及国家优质工程奖，发包人有权要求承包人支付 50 万元罚款；**

2）**评获建筑幕墙类全国建筑工程装饰奖，发包人奖励承包人 50 万元；**

3）**未评获幕墙类广东省建设工程优质奖，发包人有权要求承包人支付 50 万元罚款。**

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；除满足以上要求外，必须同时符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。配合总包单位获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”称号。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

不含税总价：人民币（大写）伍仟壹佰捌拾陆万贰仟叁佰捌拾伍元叁角贰分（¥ 51862385.32 元）；

增值税金额：人民币（大写）肆佰陆拾陆万柒仟陆佰壹拾肆元陆角柒分（¥ 4667614.67 元），税率为 9 %；

含税总价：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾叁万元整（¥ 56530000 元）。

如无特别说明，本合同所指货币均为人民币，所述价款和费用均含税。

如因包括但不限于法律法规、国家政策等因素导致增值税税率变化的，增值税税额及签约合同价随之变化，不含税价不变。

2. 合同价格形式：固定总价包干。包括但不限于：

包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包总包配合、包机械设备、包规费、包税金、包各系统调试及联合调试、包合同范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算、包相关部门报建/报批手续（包含组织专家对幕墙工程专项方案评审）、包幕墙系统工程所产生的所有检测试验费：包含但不限于材料检测试验费、节能检测、防雷检测、拉拔试验、四性试验（气密性检测、水密性检测、抗风压检测、平面内变形性能检测）、保温性能检测、隔声性能检测、耐撞击性能检测、幕墙淋水试验（需 100%现场淋水）等所有检测试验费用、包现场材料保管、包成品和半成品的

G-LEGAL PASS

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款及第三部分专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山顺德区北滘镇林港路22号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440606725471O7X0

地　址：佛山市顺德区北滘镇林港路 22 号

邮政编码：

法定代表人：王建国

委托代理人：蔡明明

电　话：15011633331

传　真：2023.12.31

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300715296968?

地　址：深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院 B7F

邮政编码：5184000

法定代表人：吕志阳

委托代理人：许科

电　话：18664352537

传　真：0755-27788699

G.LEGAL PASS G.LEGAL

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3

验收日期：2015 年 5月29日

建设单位（盖章）：广东美的制冷设备有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3				
工程地点	佛山市顺德区北滘镇林港北路西侧、细海河以南02-02-01地块	建筑面积	118322.06㎡（191.74㎡）	工程造价	185.77万元
结构类型	框架结构（钢结构）	层数	地上：1层 地下：0层		
施工许可证号	440606202305300401	监理许可证号	E144003865-4/1		
开工日期	2023年6月9日	验收日期	2025 年 5 月 29 日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水务局	监督编号	2023053001003		
建设单位	广东美的制冷设备有限公司				
勘察单位	广东永基建筑基础股份有限公司				
设计单位	中土大地国际建筑设计有限公司、深圳中粤建科集团有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建三局集团有限公司				
承建单位（装修）	中建三局集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山德顺施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡明明
副组长	范建文
组员	董统、徐镇兴、张少文、范建文、韩东朝、黎文龙、章涛、黄阳安、刘红明、彭世宾、曾昭坤、戴振杰、何炯、黄福玮、代勇

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡明明	张少文、黎文龙、章涛、刘红明、彭世宾、曾昭坤、何炯、黄福玮、代勇
建筑设备安装工程	董统	徐镇兴、韩东朝、戴振杰、李涉川
工程质控资料	范建文	黄阳安、郑少茹

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以蔡明明为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，各分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，观感质量评定为好，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈保权
注册号：4406554-AY002
有效期：至2026年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
广东美的制冷设备有限公司	广东工程建设监理有限公司	中建三局集团有限公司	中土大地国际建筑设计有限公司 深圳中粤建科集团有限公司	广东永基建筑基础股份有限公司
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：刘洪麟
注册号：3300642-040
有效期：至2025年05月25日

GD-E1-914/6

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	美的集团创新科技园建设项目1#新冷媒实验室、2#非新冷媒实验室、3#非新冷媒实验室、4#综合楼、室外架空停车平台、6#2实验楼配套用房、6#5动力房、6#6中央水塔						
施工单位	中建三局集团有限公司	项目技术负责人	彭世宾	项目负责人	刘红明	单位技术(质量)负责人	张琨
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	29	符合设计以及规范要求	验收合格
2	铝板幕墙	24	符合设计以及规范要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：53		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整齐全	资料有效 符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
验收综合结论及备注	同意验收，验收合格			

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：刘洪麟
注册号：1300642-049
有效期：至2025年05月25日

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

合同编号：中建科工 06232025HN 2501903045

七街坊联建大厦 T501-0106 地块及地下室施工总承包项目幕墙工程专业分包合同

工程名称：【七街坊联建大厦 T501-0106 地块及地下室施工总承包项目幕墙工程】

甲　　方：【中建科工集团有限公司】

乙　　方：【深圳市双高建设有限公司】

签订时间：【　　】

签订地点：【深圳市南山区】

2025-12-16　14:20:12

2025-12-16 15:51:01

第一部分　合同协议书

承包人（全称）：【中建科工集团有限公司】（以下简称甲方）

分包人（全称）：【深圳市汉高建设有限公司】（以下简称乙方）

电子合同专用章

2025-12-16　14:20:12

鉴于乙方已对【七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包项目幕墙】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程分包作业承包事项协商一致，达成如下协议，双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：【七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包项目幕墙工程】

1.2 工程地点：【深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角】

1.3 工程结构：【框架-核心筒】

1.4 分包工程承包范围：本工程范围内的【幕墙工程、泛光照明工程】分包工程（以下简称本分包工程）。施工范围及数量为暂定，实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容，分包人必须按照承包人的指令进行施工，确保现场施工进度，并且不得进行任何工期及费用的索赔。

2025-12-16 15:51:01

1.5 分包模式：专业分包。

1.6 分包工作内容：【包括但不限于：

a 外幕墙修工程所需要的预留洞、开洞、堵洞；幕墙埋件（含预埋偏差处理和后置）；

b 附框及门窗框安装，门窗与附框及附框与洞口缝隙封堵、防水

墙及泛光照明工程。

合同工期总日历天数：【592】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【合格】，创优要求：【广东省建设工程优质奖】，因创优所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【壹亿零伍佰贰拾叁万柒仟捌佰玖拾捌元伍角陆分】（¥【105237898.56】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【玖仟陆佰伍拾肆万捌仟伍佰叁拾元柒角玖分】（¥【96548530.79】），增值税为人民币（大写）【捌佰陆拾捌万玖仟叁佰陆拾柒元柒角柒分】（¥【8689367.77】），税率【9】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如因国家税务政策变化或纳税主体资格变更等原因，导致增值税税率发生变动的，不含税价格不变，增值税则按照相关法律法规的具体规定执行。

4.2 合同价格形式：本合同采用【固定综合单价】，固定综合单

（以下无正文）

甲　方：【盖集】

地　址：【　　】

电　话：【　　】

电子信箱：【　　】

@szhenkle.cn】

2025-12-16 15:51:01

乙　方：【盖章】

地　址：【深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路12号超多维科技大厦7层】

电　话：【0755-28236230】

电子信箱：【ljds

2025-12-16 14:20:13

投标人近 5 年自认为最具代表性的类似完工工程业绩的履约评价

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	开、竣工时间	工程地点	建设单位	建设单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	美的集团创新科技园幕墙工程	5653	2024.3.1-2025.29	佛山	广东美的制冷设备有限公司	张工 130 7882 9438	良好	
2								
3								
4								
5								

注：

1. 同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

3. 时间以履约评价出具日期为准。

4. 证明资料：提供项目建设单位出具的履约评价（须体现项目名称、承包单位名称、履约评价等级或分数、项目建设单位的公章或相关业务印章），如上述证明材料均未能体现相应指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

建筑工程承包商履约评价

建设单位名称 (评价单位)	广东美的制冷设备有限公司	评价期限	2023年12月31日 至2025年5月29日
承包商名称	深圳市汉高建设有限公司	承包商资质	幕墙施工一级、设计甲级
法定代表人	吕志阳	项目负责人	董团社
企业地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路12号超多维科技大厦7层		
工程名称	美的集团创新科技园幕墙工程	承包范围	外立面幕墙、门窗工程
工程地点	佛山市顺德区北滘镇林港北路西侧、细海河以南02-02-01地块	工程合同价	56530000.00元

履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
机构人员配备(14分)	12
技术经济实力(13分)	10
工程实施过程管理(45分)	42
工期控制(15分)	12
协调配合与服务(13分)	12

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位(签字盖章)：

2025 年 7 月 30 日

评价等级	☑良好(85分≤总分)	□合格(60≤总分<84分)	□不合格(总分<59分)

G L0123122904303

美的集团创新科技园

幕墙工程施工合同

发 包 人：广东美的制冷设备有限公司

承 包 人：深圳市汉高建设有限公司

2023 年12月31日

G L0123122904303

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东美的制冷设备有限公司

承包人（全称）：深圳市汉高建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 美的集团创新科技园幕墙工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 美的集团创新科技园幕墙工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区北滘镇林港路西侧、细海河以南 02-02-01 地块。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源： 企业自筹 。

5. 工程内容和建设规模：项目占地面积约 41511.48 平方米，总建筑面积约 118082.31 ㎡（具体以施工图设计为准），包括 1#/2#/3#实验楼、4#综合楼、5#斜屋、6#附属构筑物（门卫、实验楼配套用房、制冷剂瓶存放区、动力房、中央水塔等）。幕墙面积约 5.5 万㎡，最高高度约 60m。（以实际招标图纸为准）

6. 工程承包范围：

6.1 本工程承包范围具体工作内容以招标文件、施工合同、工程量清单、图纸及有关资料说明等为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。承包范围与工程合约界面不一致的，以招标资料 4：幕墙工程合约界面为准。

6.2 招标范围，（详见招标资料 3、幕墙工程技术要求二、招标范围）其中：

（1）本项目与土建专业承包及其它分包工程界面划分：（详见招标资料 4、幕墙工程合约界面 2.0 界面划分）。

（2）幕墙工程专业承包管理配合工作

承包人需提供施工专业承包管理与配合服务，主要包含：为完成本项目的所有工程实施专业承包管理和配合服务。包括但不限于以下内容（详见招标资料 3、幕墙工程技术要求）。

承包人需办理工程开工、验收、竣工等所需的各项相关手续及资料，包括但不限于临水临电工程的接驳、专项施工方案专家论证、噪音排放、环保检测、环保验收、

G-LEGAL PASS G-LEGAL

工程奖，力争评获建筑幕墙类全国建筑工程装饰奖、确保评获幕墙类广东省建设工程优质奖。

1）**在项目施工过程中，承包人必须服从总承包单位的管理，配合总承包单位获得广东省建设工程优质奖及国家优质工程奖，由于承包人原因，总承包单位未能获得广东省建设工程优质奖及国家优质工程奖，发包人有权要求承包人支付 50 万元罚款；**

2）**评获建筑幕墙类全国建筑工程装饰奖，发包人奖励承包人 50 万元；**

3）**未评获幕墙类广东省建设工程优质奖，发包人有权要求承包人支付 50 万元罚款。**

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；除满足以上要求外，必须同时符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。配合总包单位获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”称号。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

不含税总价：人民币（大写）伍仟壹佰捌拾陆万贰仟叁佰捌拾伍元叁角贰分（¥ 51862385.32 元）；

增值税金额：人民币（大写）肆佰陆拾陆万柒仟陆佰壹拾肆元陆角柒分（¥ 4667614.67 元），税率为 9 %；

含税总价：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾叁万元整（¥ 56530000 元）。

如无特别说明，本合同所指货币均为人民币，所述价款和费用均含税。

如因包括但不限于法律法规、国家政策等因素导致增值税税率变化的，增值税税额及签约合同价随之变化，不含税价不变。

2. 合同价格形式：固定总价包干。包括但不限于：

包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包总包配合、包机械设备、包规费、包税金、包各系统调试及联合调试、包合同范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算、包相关部门报建/报批手续（包含组织专家对幕墙工程专项方案评审）、包幕墙系统工程所产生的所有检测试验费：包含但不限于材料检测试验费、节能检测、防雷检测、拉拔试验、四性试验（气密性检测、水密性检测、抗风压检测、平面内变形性能检测）、保温性能检测、隔声性能检测、耐撞击性能检测、幕墙淋水试验（需 100%现场淋水）等所有检测试验费用、包现场材料保管、包成品和半成品的

G-LEGAL PASS

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款及第三部分专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山顺德区北滘镇林港路22号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440606725471O7X0

地　址：佛山市顺德区北滘镇林港路 22 号

邮政编码：

法定代表人：王建国

委托代理人：蔡明明

电　话：15011633331

传　真：2023.12.31

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300715296968?

地　址：深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院 B7F

邮政编码：5184000

法定代表人：吕志阳

委托代理人：许科

电　话：18664352537

传　真：0755-27788699

G.LEGAL PASS G.LEGAL

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3

验收日期：2015 年 5月29日

建设单位（盖章）：广东美的制冷设备有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3				
工程地点	佛山市顺德区北滘镇林港北路西侧、细海河以南02-02-01地块	建筑面积	118322.06㎡（191.74㎡）	工程造价	185.77万元
结构类型	框架结构（钢结构）	层数	地上：1层 地下：0层		
施工许可证号	440606202305300401	监理许可证号	E144003865-4/1		
开工日期	2023年6月9日	验收日期	2025 年 5 月 29 日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水务局	监督编号	2023053001003		
建设单位	广东美的制冷设备有限公司				
勘察单位	广东永基建筑基础股份有限公司				
设计单位	中土大地国际建筑设计有限公司、深圳中粤建科集团有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建三局集团有限公司				
承建单位（装修）	中建三局集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山德顺施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡明明
副组长	范建文
组员	董统、徐镇兴、张少文、范建文、韩东朝、黎文龙、章涛、黄阳安、刘红明、彭世宾、曾昭坤、戴振杰、何炯、黄福玮、代勇

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡明明	张少文、黎文龙、章涛、刘红明、彭世宾、曾昭坤、何炯、黄福玮、代勇
建筑设备安装工程	董统	徐镇兴、韩东朝、戴振杰、李涉川
工程质控资料	范建文	黄阳安、郑少茹

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

美的集团创新科技园建设项目6#1门卫室1、6#3制冷剂瓶存放区、6#7门卫室2、6#8门卫室3工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以蔡明明为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，各分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，观感质量评定为好，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈保权
注册号：4406554-AY002
有效期：至2026年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
广东美的制冷设备有限公司	广东工程建设监理有限公司	中建三局集团有限公司	中土大地国际建筑设计有限公司 深圳中粤建科集团有限公司	广东永基建筑基础股份有限公司
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日	2025年5月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：刘洪麟
注册号：3300642-040
有效期：至2025年05月25日

GD-E1-914/6

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	美的集团创新科技园建设项目1#新冷媒实验室、2#非新冷媒实验室、3#非新冷媒实验室、4#综合楼、室外架空停车平台、6#2实验楼配套用房、6#5动力房、6#6中央水塔						
施工单位	中建三局集团有限公司	项目技术负责人	彭世宾	项目负责人	刘红明	单位技术(质量)负责人	张琨
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	29	符合设计以及规范要求	验收合格
2	铝板幕墙	24	符合设计以及规范要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：53		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整齐全	资料有效 符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
验收综合结论及备注	同意验收，验收合格			

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：刘洪麟
注册号：1300642-049
有效期：至2025年05月25日

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

项目管理班子成员配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	拟在本项目担任	项目数	项目名称
1	董团社	高级	建造师	一级	粤144200620080 6246	建筑工程	项目经理		
2	武兴成	中级	建造师	一级	410711197710 180516	建筑工程	项目副经理		
3	吴洪波	高级	建造师	一级	粤144201520163 2794	建筑工程	技术负责人		
4	王方进		质量员证		250103050064 0880	建筑工程	质量负责人		
5	漆书雪	中级	一级造价师	一级	建[造]11104400 018499	土建	商务负责人		
6	陈亮	中级	中级注册安全工程师/安全员C证	中级	19230348153		安全负责人		
7	吴二旺		安全员C证		粤建安C3(2019)0024 230		安全员		
8	杨冰峰		安全员C证		粤建安C3(2022)0132 593		安全员		
9	吕玉玲		劳务员证		210114000022 4455		劳资专管员		
10	赵禹铭	初级	施工员证		044221010000 7000102	土建	施工员		
11	叶贤斌		施工员证		230101050008 6728		施工员		
12	柳军		质量员证		230103050016 2562		质量员		
13	邓爱珍	初级	资料员证		200105003337 4		资料员		

14	王小平		材料员证		200104002481 3		材料员		
15	许静祎	中级	职称证		190300302563 9	装饰	预算员		
16	于福香	初级	职称证		250300626051 9	建筑幕墙设计	深化设计师		
17	林建平	中级	职称证		250300326061 7	建筑幕墙设计	深化设计师		

注：

1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料管理员；（2）选填项：项目副经理、结构工程师、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

3.附班子成员的证明材料，证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、社保缴纳证明扫描件等，拟派项目管理班子成员不超过 20 人。

1.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	董团社	性　　别	男	年　　龄	57
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610403196908291533	手机号码	13530526646
参加工作时间	1994.9		从事项目经理（建造师）年限		20
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442006200806246				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市中堂天安数码城有限公司	中堂天安智能制造项目(一期)1 号地块幕墙及门窗工程	建筑面积 8 万平方	2020.8.15-2021.12.21	已完	中国建筑优秀工程奖/广东省优秀建筑装饰奖
东莞市中堂天安数码城有限公司	中堂天安智能制造项目(一期)2 号地块 1-5 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程	建筑面积 8 万平方	2023.1.6-2023.12.22	已完	广东省优秀建筑装饰奖

使用有效期：2026年04月21日
2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：董团社

性　　别：男

出生日期：1969年08月29日

注册编号：粤1442006200806246

聘用企业：深圳市汉高建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-04-20至2029-04-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：董团社

签名日期：2026.4.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年05月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0009677

姓　　名：董团社

性　　别：男

出 生 年 月：1969年08月29日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2023年07月13日　　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 07 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：董团社

身份证号：610403196908291533

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑幕墙施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140289

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董团社　　社保电脑号：600741485　　身份证号码：610403196908291533　　页码：2

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				32744.05	17874.56			26876.58	9838.66			1450.66		409.96		1124.76	438.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b45affa04d9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

2.项目副经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	武兴成	性　　别	男	年　　龄	48
职务	项目副经理	职　　称	中级	学　　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	410711197710180516	手机号码	18616393711
参加工作时间	2000.6		从事项目经理（建造师）年限		11
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1312006200801120				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山区建筑工务署	坪山人民医院迁址重建工程幕墙工程	幕墙面积7万㎡	2023.2-2024.8	已完	合格
北京邮电大学深圳研究院	深圳北邮科技大厦幕墙工程	幕墙面积3万㎡	2018.11.9-2020.4.30	已完	合格

姓名 武兴成

性别 男

出生年月 1977年 10月

专业 建筑工程

单位 中航三鑫股份有限公司

编号 20180201

经中国航空工业集团有限公司工程技术高级专业技术职务评审委员会评审认定，武兴成 同志具备 工程师 任职资格。

2018年 9月 30日

中航三鑫股份有限公司工程技术高级职务评审委员会

使用有效期：2026年05月10日
-2026年10月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：武兴成

性　　别：男

出生日期：1977年10月18日

注册编号：粤1312006200801120

聘用企业：深圳市汉高建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-10-11至2026-10-10)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：武兴成

签名日期：2026年5月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年10月11日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）9000049

姓　　名：武兴成

性　　别：男

出 生 年 月：1977年10月18日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2014年04月30日

有　效　期：2026年04月03日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武兴成　　社保电脑号：643960782　　身份证号码：410711197710180516　　

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32bcbde5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴洪波	性 别	男	年 龄	46
职务	技术负责人	职 称	高级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	210921198002230018		
手机号码	13026685974		证件号（职称证书编号）	2303001145051	
参加工作时间	2004.6		从事技术负责人年限	18	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳光启融汇创新技术有限公司	光启未来中心幕墙工程	单元式幕墙，幕墙高度 223.8 米幕墙面积 8 万㎡	2019.1.4-2021.2.5	已完	金鹏奖/广东省优秀建筑装饰奖
科环博睿(广州)投资有限公司	粤港澳生态环境科学中心(一期)项目	框架式幕墙幕墙面积 5 万㎡	2022.4.29-2024.12.7	已完	广东省质量评定五羊杯

广东省职称证书

姓　　名：吴洪波

身份证号：210921198002230018

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑幕墙设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145051

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2016）0008824

姓　　名：吴洪波

性　　别：男

出 生 年 月：1980年02月23日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年09月01日

有　效　期：2025年06月24日　　至 2028年08月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年06 月 24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年03月03日
2026年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴洪波

性　　别：男

出生日期：1980年02月23日

注册编号：粤1442015201632794

聘用企业：深圳市汉高建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴洪波

签名日期：2026.3.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年11月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴洪波　　社保电脑号：606214490　　身份证号码：210921198002230018　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32bd7901 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王方进	证件类型	身份证	证件号码	429004199604051574
手机号码	15527418611		证件号（质量员证编号）		2501030500640880

姓　　名王方进

身份证号429004199604051574

证书编号2501030500640880

工作单位

王方进 同志于 2025 年 06 月 18 日至 2025 年 07 月 02 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

2025 年 07 月 04 日

有效期：2028年07月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王方进　　社保电脑号：809237508　　身份证号码：429004199604051574　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32be88b2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

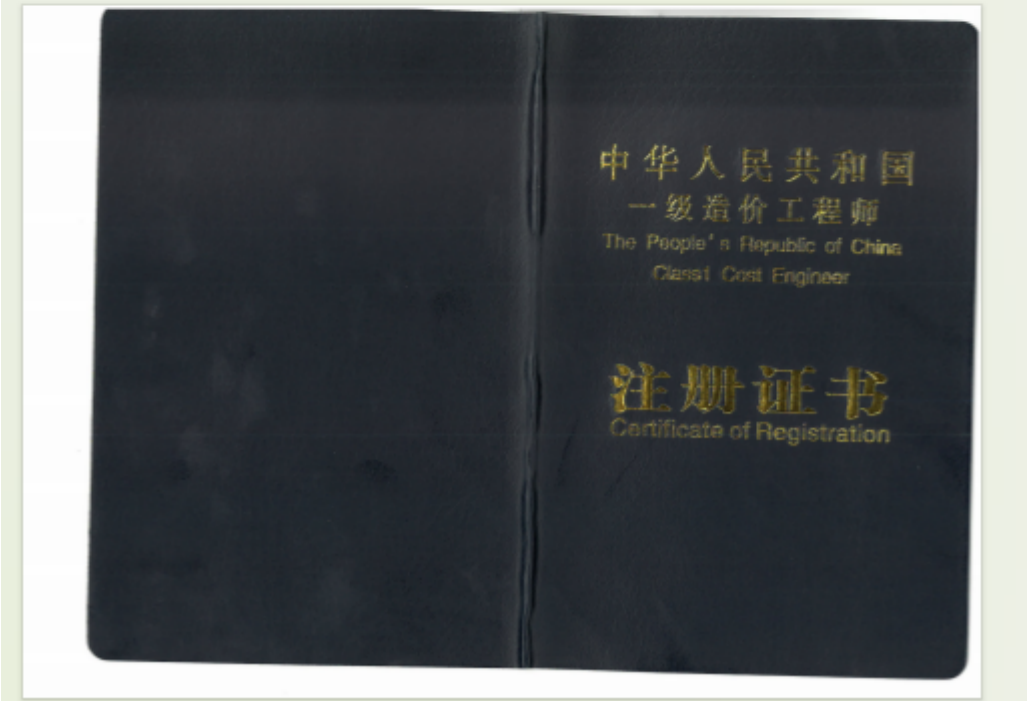
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

5. 商务负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	漆书雪	证件类型	身份证	证件号码	3603021982112810 4X
手机号码	15814792322		证件号		建[造]11104400018499



广东省职称证书

姓　　名：漆书雪

身份证号：360302198211281O4X

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：漆书雪　　社保电脑号：604808709　　身份证号码：36030219821128104X　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32bebe4r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

6. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈亮	证件类型	身份证	证件号码	340821198405075319
手机号码	13421316807		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2013)0003172

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2013）0003172

姓　　名：陈亮

性　　别：男

出 生 年 月：1984年05月07日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年03月22日

有　效　期：2024年12月27日　　至 2028年03月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈亮　　社保电脑号：636308352　　身份证号码：340821198405075319　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32bfa4cp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

7. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴二旺	证件类型	身份证	证件号码	412824197604170014
手机号码	13530635949		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2019)0024230

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0024230

姓　　名：吴二旺

性　　别：男

出 生 年 月：1976年04月17日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有 效 期：2025年07月31日　至 2028年10月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴二旺　　社保电脑号：610555689　　身份证号码：412824197604170014　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c08a5x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨冰峰	证件类型	身份证	证件号码	432302197112151333
手机号码	18826537669		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2022)0132593

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2022）0132593

姓　　名：杨冰峰

性　　别：男

出 生 年 月：1971年12月15日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月25日

有 效 期：2025年08月08日　至 2028年10月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨冰峰　　社保电脑号：647249677　　身份证号码：432302197112151333　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c1f949 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

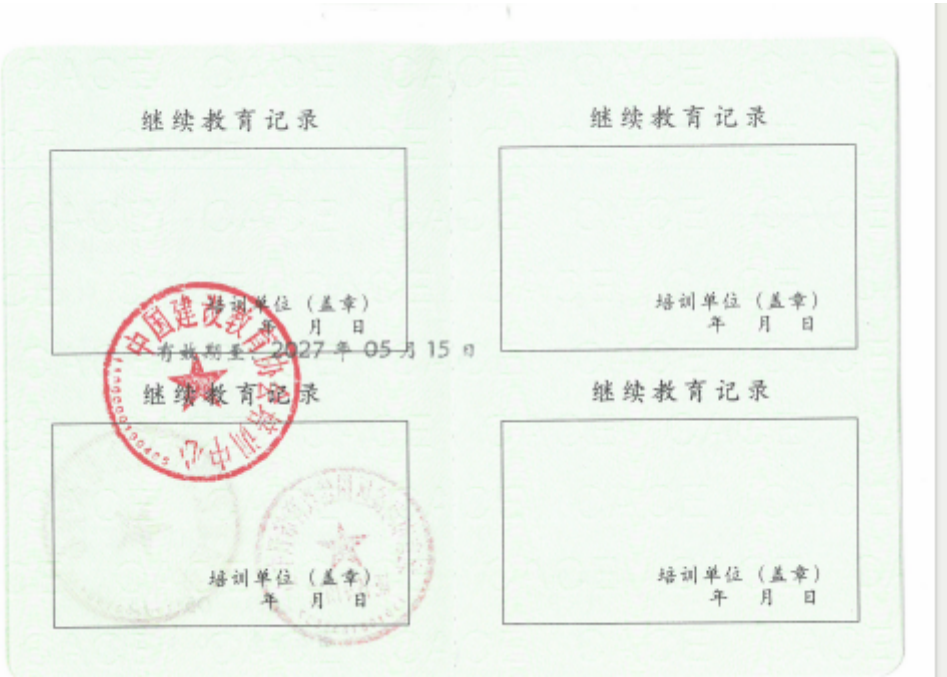
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

9. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吕玉玲	证件类型	身份证	证件号码	350583199206074347
手机号码	18126358036		证件号		2101140000224455



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕玉玲　　社保电脑号：640711950　　身份证号码：350583199206074347　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c2591x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

10. 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵禹铭	证件类型	身份证	证件号码	511321199508105154
手机号码	18566619291		证件号		04422101000070000102

证书编码：04422101000070000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：赵禹铭

身份证号：511321199508105154

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵禹铭　　社保电脑号：804876227　　身份证号码：511321199508105154　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c35143 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	叶贤斌	证件类型	身份证	证件号码	440981198406033714
手机号码	18923752203		证件号		2301010500086728

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶贤斌　　社保电脑号：648384346　　身份证号码：440981198406033714　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	0.0										2520	10.08			
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4538.72	2269.36			605.64	201.9			201.9		70.56		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c3bd03 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

12. 质量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	柳军	证件类型	身份证	证件号码	420922198711166034
手机号码	13825232924		证件号		2301030500162562

姓　　名　柳军

身份证号　420922198711166034

证书编号　2301030500162562

工作单位　无

柳军　同志于　2023 年 06月 16日至 2023年 07月 05日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 07月 07日

有效期至：2026 年 07 月 07 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳军　　社保电脑号：626725195　　身份证号码：420922198711166034　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c4d29r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

13. 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邓爱珍	证件类型	身份证	证件号码	440781199107233525
手机号码	13632268070		证件号		2001050033374

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓爱珍　　社保电脑号：649755682　　身份证号码：440781199107233525　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c53c98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

13. 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王小平	证件类型	身份证	证件号码	430524198610041817
手机号码	13410153515		证件号		2001040024813

姓　　名　王小平

身份证号　430524198610041817

证书编号　2001040024813

王小平 同志于 2020 年 10 月25日至 2020年 11 月 25日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2020年 12月 05日

证书专用章 有效期至：2023年 12月 31日

继续教育记录

培训单位（盖章）
有效期至：2026 年 12月 3日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小平　　社保电脑号：803832161　　身份证号码：430524198610041817　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c59631 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

14. 预算员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	许静祎	证件类型	身份证	证件号码	410728199104277023
手机号码	18719441850		证件号		1903003025639

广东省职称证书

姓　　名：许静祎

身份证号：410728199104277023

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003025639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许静祎　　社保电脑号：636149680　　身份证号码：410728199104277023　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c72e58 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

15. 深化设计人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	于福香	证件类型	身份证	证件号码	410326198106223214
手机号码	13564587946		证件号		2503006260519

广东省职称证书

姓　　名：于福香

身份证号：410326198106223214

职称名称：技术员

专　　业：建筑幕墙设计

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006260519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于福香　　社保电脑号：642135669　　身份证号码：410326198106223214　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96		241.92	60.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3e32c610am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

15. 深化设计人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林建平	证件类型	身份证	证件号码	360782199704061510
手机号码	13247059725		证件号		2503003260617

广东省职称证书

姓　　名：林建平

身份证号：360782199704061510

职称名称：工程师

专　　业：建筑幕墙设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260617

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林建平　　社保电脑号：802317028　　身份证号码：360782199704061510　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b49700728du ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月12日

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	董团社	性别	男	年龄		学历	本科	职称	高级
毕业院校	中国矿业大学			毕业时间	1994.7		所学专业	机械设计与制造	
工程建设行业工作年限	31			投标人企业工作年限	6		技术特长		
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤1442006200806246		
作经历 主要工	2003.2-2013.5 深圳市瑞华建设有限公司 项目经理 2013.6-2018 .3 中建幕墙有限公司 项目经理 2020.6-至今深圳市汉高建设有限公司 项目经理								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 2 项。（数量上限为 2 项）

序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期(年、月)	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注
1	中堂天安智能制造项目(一期)1 号地块幕墙及门窗工程	5450 万元	2020.8.15-2021.12.21	东莞市中堂天安数码城有限公司 0769-88819991	东莞	项目经理	
2	中堂天安智能制造项目(一期)2 号地块 1-5 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程	7007 万元	2023.1.6-2023.12.22	东莞市中堂天安数码城有限公司 0769-88819991	东莞	项目经理	

注：

1.提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2.同类工程是指已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人业绩必须是由拟派项目负责人具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

4.业绩证明资料：施工合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若施工合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人（项目经理）的业主证明、正式任命书等**原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且**关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内

一、资格证明文件

普通高等学校

毕业证书

学生董团社 性别 男 现年 25 岁
于一九九0 年 九月至一九九四年 七 月在
本校 机械设计及制造 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长

一九九四年 七 月 一 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0286408

证书编号：9403086

中国高等教育学历认证报告

报告编号：13138474
打印日期：2025-05-29

姓　　名：董团社
性　　别：男
出生日期：1969年
学历类别：普通
层　　次：本科
院校名称：中国矿业大学
专业名称：机械设计及制造
学习形式：普通全日制
学　　制：四年
入学日期：1990年09月
毕业日期：1994年07月
毕 结 业：毕业
证书编号：9403086

以上学历情况属实，专此认证。

认证报告在线验证网址：
https://www.chsi.com.cn/xlrz/

教育部学生服务与素质发展中心

使用有效期：2026年04月21日
2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：董团社

性　　别：男

出生日期：1969年08月29日

注册编号：粤1442006200806246

聘用企业：深圳市汉高建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-04-20至2029-04-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：董团社

签名日期：2026.4.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年05月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0009677

姓　　名：董团社

性　　别：男

出 生 年 月：1969年08月29日

企 业 名 称：深圳市汉高建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有 效 期：2023年07月13日　　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 07 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：董团社

身份证号：610403196908291533

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑幕墙施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140289

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董团社　　社保电脑号：600741485　　身份证号码：610403196908291533　　页码：1

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	685028	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	685028	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	685028	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	685028	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	685028	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	685028	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	685028	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	685028	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	685028	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董团社　　社保电脑号：600741485　　身份证号码：610403196908291533　　页码：2

参保单位名称：深圳市汉高建设有限公司　　单位编号：685028　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	685028	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	685028	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	685028	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	685028	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				32744.05	17874.56			26876.58	9838.66			1450.66		409.96		1124.76	438.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b45affa04d9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
685028	深圳市汉高建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证　书

董团社任项目经理的中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程

荣获二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

证书编号：GDZS2023244（J1）

广东省建筑业协会建筑装饰分会

二〇二三年六月十六日

中国建筑工程装饰奖
获奖工程项目经理

证　书

董团社 在2023-2024年度中国建筑工程装饰奖获奖工程中担任项目经理，特颁发此证书。

项目经理： 董团社（身份证号 610403196908291533）

获奖单位： 深圳市汉高建设有限公司

工程类别： 建筑幕墙类

获奖工程： 中堂天安智能制造项目(一期)1号地块幕墙及门窗工程

中国建筑装饰协会

2024年4月17日

证书编号： CBDAZSJ2024MQ133

一、项目经理业绩证明

业绩一

TIAN AN CYBER PARK 天安数码城 | 中堂

中 标 通 知 书

深圳市汉高建设有限公司：

中堂天安智能制造项目（一期）1 号地块幕墙及门窗工程 的评标工作已经结束，经集团招投标管理委员会评定，贵公司为中标单位，中标总价为：人民币伍仟肆佰伍拾万元整（人民币：54500000.00 元）。

工期为 387 日历天，请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快与我司联系办理合同签订事宜。

招标人（盖章）：东莞市中堂天安数码城有限公司

法定代表人或委托代理人：

日期：2020 年 1 月 9 日

TIAN AN CYBER PARK
天安数码城 | 中堂

东莞市中堂天安数码城有限公司
合同编号：ZT-2020-014(A)

建设工程施工合同

工程名称： 中堂天安智能制造项目（一期）1号地块

合同名称： 幕墙及门窗工程

委 托 方： 东莞市中堂天安数码城有限公司

设 计 方： 深圳市汉高建设有限公司

2020 年 11 月

幕墙及门窗工程施工合同

发包人（以下简称甲方）： 东莞市中堂天安数码城有限公司
承包人（以下简称乙方）： 深圳市汉高建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程
2. 合同内容：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程
3. 工程地点：东莞市中堂镇槎滘村进园大道88号

二、 工程规模及特征

三、 本工程规划用地面积49764.83㎡，总建筑面积170166.85㎡，其中地上建筑面积150277.57㎡，地下建筑面积19889.28㎡，拟建建筑物共9栋单体，其中1号厂房24层，建筑高度约98.00m，建筑面积42098.25㎡，2号厂房10层，建筑高度约50.20m，建筑面积12388.50㎡，3号厂房15层，建筑高度约73.30m，建筑面积52136.99㎡，4号厂房15层，建筑高度约77.20m，建筑面积28839.83㎡，5号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2288.83㎡，6号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2299.33㎡，7号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2297.45㎡，8号厂房3层，建筑高度约19.00m，建筑面积2293.59㎡，9号厂房3层，建筑高度约17.30m，建筑面积5634.80㎡。本工程幕墙面积（含玻璃幕墙、百叶、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅和石材幕墙等）约60000㎡。

四、 工程范围及内容

由深圳市中筑科技幕墙设计咨询有限公司设计的中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙门窗工程图纸中所示除甲方指定分包及甲方独立发包工程以外的所有工程。工程范围主要包含且不限于：预埋件、框架式仿石材幕墙、石材幕墙、铝板幕墙（含穿孔铝板）、层间玻璃幕墙及跨层幕墙、门窗、玻璃雨棚、钢结构雨蓬钢结构及饰面、钢结构铝板造型、各大堂主入口门廊及架空层天花金属吊顶、铝合金装饰格栅、空调百叶、地上建筑排风井百叶、阳台露台及屋面玻璃栏杆、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗

方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同暂定含税总价款为：¥54,500,000.00 元（大写：伍仟肆佰伍拾万圆整）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥4,500,000.00 元，不含税金额：¥50,000,000.00 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经甲方财务部门确认后方可付款，乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

5.2 结算方式：

收到完整的施工图纸后，乙方需尽快组织图纸会审，反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详附件。

结算时除下述因素外，合同价一律不作调整：

（1）因非乙方原因，经甲方批准的工程变更和现场签证（经盖专用章，方可生效）；

（2）合同约定的其他可调费用。

5.2.1 工程结算条件

（1）工程已通过竣工验收；

（2）工程已达到合同约定的结算条款的相关规定；

（3）工程竣工验收资料齐全；

（4）乙方按照甲方结算要求提交工程结算书，并附相关资料。

5.2.2 在工程竣工后 30 天之内，乙方应按甲方批准的格式向甲方提交完工结算报告(草案)一式三份，并附上任何必要的证明文件和相关资料，详细说明以下内容：

（1）到该完工移交证书注明的日期为止，乙方根据合同所自行实施并完成的所有工程的价值；

（2）乙方认为作为完工结算，根据合同或其他约定，乙方应得到的任何其他应付款额总计；

（签署页）

发包人：东莞市中堂天安数码城有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：
广东省东莞市中堂镇进园路 88 号

邮政编码：

电话：0769-88819991

传真：0769-88819991

开户银行：
招商银行股份有限公司东莞
天安数码城支行

银行帐号：769907464110888

税　　号：91441900MA52DRHU69

承包人：深圳市汉高建设有限公司

（盖章）

法定代表人(签字)：

委托代理人（签字）：

地址：
深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号 TCL 工业研究院大厦 B7F

邮政编码：518000

电话：0755-28236230

传真：0755-28236230

开户银行：
中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行帐号：44250100004000003190

税　　号：914403007152969687

签约日期：2020 年 12 月 11 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）1号地块1号科研楼

验收日期：2021.12.21

建设单位(盖章)：东莞市中堂天安数码城有限公司

GD-E1-914

048

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）1号地块1号科研楼					
工程地点	东莞市中堂镇梯沥村		建筑面积	42099.89平方米	工程造价	6991.62万元
结构类型	框剪结构	层 数	地上： 24 层 地下： 层			
施工许可证号	441900202009170101(水乡)	监理许可证号				
开工日期	2020.8.15	验收日期	2021.12.21			
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局、东莞市中堂镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFQ201918018-01			
建设单位	东莞市中堂天安数码城有限公司					
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院					
设计单位	广东维美工程设计有限公司					
总包单位	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（土建）	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（设备安装）	湛江市建筑工程有限公司					
承建单位（装修）	湛江市建筑工程有限公司					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按合同和设计要求完成施工任务。施工过程严格按质量验收规范要求施工，各项隐蔽验收手续齐全，技术资料和质保资料齐全并符合要求，工程各分部已经各单位验收合格，工程观感质量一般，资料已装订整齐，符合竣工验收要求。经各单位验收人员一致意见为：该工程为合格工程，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月2日

GD-E1-914/6

幕墙工程　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）1号地块2号厂房						
施工单位	淇江市建筑工程有限公司	项目技术负责人	叶兹军	项目负责人	叶兹军	单位技术(质量)负责人	李禄建
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	曾会容	项目负责人	董团社	单位技术(质量)负责人	贺柯

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙安装	10	合格	合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：10		合格	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料齐全	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格	同意验收
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			观感一般	同意验收
验收综合结论及备注	同意验收			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：董团社	项目负责人签名：叶兹军	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：谭小聊
2021年12月7日	2021年12月7日	年 月 日	2021年12月7日	2021年12月7日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳市汉高建设有限公司

你单位承建的 中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程 工程

荣获二〇二三～二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二四年十二月

广东省优秀建筑装饰工程奖

证书

深圳市汉高建设有限公司承建的

中堂天安智能制造项目(一期)1号地块幕墙及门窗工程荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

证书编号：GDZS2023244

二〇二三年六月十六日

业绩二

TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城 | 中堂

中 标 通 知 书

深圳市汉高建设有限公司：

中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程 的评标工作已结束，经集团招标委员会评定，贵公司为中标单位。中标总价为：人民币大写：柒仟柒佰万元整，（人民币小写：77000000.00 元）。

请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快与我司联系办理合同签订。

招标人（盖章）：东莞市中堂天安数码城有限公司

法定代表人或委托代理人：

日期：2022 年 10 月 10 日

1-5 楼铝合金门窗及外墙涂料工程：

TIAN AN CYBER PARK 天安数码城 | 中堂

东莞市中堂天安数码城有限公司
合同编号：ZT-2022-027(B)

建设工程施工合同

工程名称： 中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块

合同名称： 1-5 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

发 包 人： 东莞市中堂天安数码城有限公司

承 包 人： 深圳市汉高建设有限公司

2022 年 11 月

天安数码城（集团）有限公司
TianAn Cyber Park Group Co.,Ltd.

幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

施工合同

发包人（以下简称甲方）： 东莞市中堂天安数码城有限公司

承包人（以下简称乙方）： 深圳市汉高建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 1-5 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

2. 合同内容：中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 1-5 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程施工

3. 工程地点：东莞市中堂镇槎滘村进园大道 88 号

二、 工程规模及特征

三、 本工程规划用地面积 57118.10 ㎡，总建筑面积 228025.65 ㎡，其中地上建筑面积 201890.21 ㎡，地下建筑面积 26135.44 ㎡，其中：1 号产业用房（研发设计）24 层，建筑高度 98.85m，建筑面积 39666.14 ㎡；2 号产业用房（研发设计）22 层，建筑高度 90.95m，建筑面积 45120.40 ㎡；3 号厂房 10 层，建筑高度 61.95m，建筑面积 15321.26 ㎡；4 号厂房 14 层，建筑高度 68.45m，建筑面积 24091.94 ㎡；5 号厂房 9 层，建筑高度 39.1m，建筑面积 19753.66 ㎡；6 号厂房 9 层，建筑高度 52.0m，建筑面积 20092.93 ㎡；7~8 号厂房 6 层，建筑高度 35.5m，建筑面积 13689.64 ㎡；9 号宿舍 17 层，建筑高度 63.6m，建筑面积 10100.46 ㎡；10 号配电房 2 层，建筑高度 11.1m，建筑面积 364.16 ㎡；11 号地下室层高 3.9m。本工程幕墙面积（含玻璃幕墙、百叶、铝合金格栅、铝板幕墙等）约 88000 ㎡。

四、 工程范围及内容

由深圳市博大建设集团有限公司设计的中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 1-5 号

2	铝板	华途仕、华尔泰、凯铝、泛铝、金边、明泰	
3	五金件	坚朗（东莞）、合和（佛山）、杨氏立兴（青岛）	
4	结构胶	郑州“中原”、广州“白云”、杭州“之江”	
5	密封胶	郑州“中原”、广州“白云”、杭州“之江”	性能符合国家规范及设计要求且相关技术参数不得低于甲方规定的品牌型号
6	玻璃	信义、耀皮、南玻	

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经 政府认定的质量检验部门 认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前，必须通知甲方现场工程师检验，如不经甲方现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，甲方对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同含税总价款为：¥ 59,710,000.00 元（大写：伍仟玖佰柒拾壹万元整）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥ 4,930,183.49 元，不含税金额：¥ 54,779,816.51 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、防疫措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经甲方财务部门确认后方可付款，乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

5.2 结算方式：

收到完整的施工图纸后，乙方需尽快组织图纸会审，反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详附件。

（签署页）

甲方：东莞市中堂天安数码城有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：
广东省东莞市中堂镇进园路 88 号
中堂天安数码城 9 栋 301 室

邮政编码：

电话：0769-88819991

传真：0769-88819991

开户银行：
招商银行股份有限公司东莞
天安数码城支行

银行帐号：769907464110888

税　　号：91441900MA52DRHU69

乙方：深圳市汉高建设有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：
深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号
TCL 工业研究院大厦 B7F

邮政编码：518000

电话：0755-27788699

传真：0755-28236230

开户银行：
中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行帐号：44250100004000003190

税　　号：914403007152969687

签约日期：2023 年 1 月 6 日

6-10 楼铝合金门窗及外墙涂料工程：

TIAN AN CYBER PARK 天安数码城 | 中堂

东莞市中堂天安数码城有限公司
合同编号：ZT-2022-028(B)

建设工程施工合同

工程名称： 中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块

合同名称： 6-10 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

发 包 人： 东莞市中堂天安数码城有限公司

承 包 人： 深圳市汉高建设有限公司

2022 年 11 月

天安数码城（集团）有限公司
TianAn Cyber Park Group Co.,Ltd.

幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

施工合同

发包人（以下简称甲方）： 东莞市中堂天安数码城有限公司
承包人（以下简称乙方）： 深圳市汉高建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 6-10 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程

2. 合同内容：中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 6-10 号楼幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程施工

3. 工程地点：东莞市中堂镇槎滘村进园大道 88 号

二、 工程规模及特征

三、 本工程规划用地面积 57118.10 ㎡，总建筑面积 228025.65 ㎡，其中地上建筑面积 201890.21 ㎡，地下建筑面积 26135.44 ㎡，其中：1 号产业用房（研发设计）24 层，建筑高度 98.85m，建筑面积 39666.14 ㎡；2 号产业用房（研发设计）22 层，建筑高度 90.95m，建筑面积 45120.40 ㎡；3 号厂房 10 层，建筑高度 61.95m，建筑面积 15321.26 ㎡；4 号厂房 14 层，建筑高度 68.45m，建筑面积 24091.94 ㎡；5 号厂房 9 层，建筑高度 39.1m，建筑面积 19753.66 ㎡；6 号厂房 9 层，建筑高度 52.0m，建筑面积 20092.93 ㎡；7~8 号厂房 6 层，建筑高度 35.5m，建筑面积 13689.64 ㎡；9 号宿舍 17 层，建筑高度 63.6m，建筑面积 10100.46 ㎡；10 号配电房 2 层，建筑高度 11.1m，建筑面积 364.16 ㎡；11 号地下室层高 3.9m。本工程幕墙面积（含玻璃幕墙、百叶、铝合金格栅、铝板幕墙等）约 88000 ㎡。

四、 工程范围及内容

由深圳市博大建设集团有限公司设计的中堂天安智能制造项目（一期）2 号地块 6-10

2	铝板	华途仕、华尔泰、凯铝、泛铝、金边、明泰	
3	五金件	坚朗（东莞）、合和（佛山）、杨氏立兴（青岛）	
4	结构胶	郑州“中原”、广州“白云”、杭州“之江”	
5	密封胶	郑州“中原”、广州“白云”、杭州“之江”	性能符合国家规范及设计要求且相关技术参数不得低于甲方规定的品牌型号
6	玻璃	信义、耀皮、南玻	

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经 政府认定的质量检验部门 认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前，必须通知甲方现场工程师检验，如不经甲方现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，甲方对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同含税总价款为：¥ 17,290,000.00 元（大写：壹仟柒佰贰拾玖万元整）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥ 1,427,614.68 元，不含税金额：¥ 15,862,385.32 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、防疫措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经甲方财务部门确认后方可付款，乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

5.2 结算方式：

收到完整的施工图纸后，乙方需尽快组织图纸会审，反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详附件。

（签署页）

甲方：东莞市中堂天安数码城有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：
广东省东莞市中堂镇进园路 88 号
中堂天安数码城 9 栋 301 室

邮政编码：

电话：0769-88819991

传真：0769-88819991

开户银行：
招商银行股份有限公司东莞
天安数码城支行

银行帐号：769907464110888

税　　号：91441900MA52DRHU69

乙方：深圳市汉高建设有限公司

（盖章）

法定代表人(签字)：

委托代理人（签字）：

地址：
深圳市南山区粤海街道高新南一道 006 号
TCL 工业研究院大厦 B7F

邮政编码：518000

电话：0755-27788699

传真：0755-28236230

开户银行：
中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行帐号：44250100004000003190

税　　号：914403007152969687

签约日期：2023年 1 月 4 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中堂天安智能制造项目（一期）2号地块8号厂房

验收日期：2023年3月24日

建设单位（盖章）：东莞市中堂天安数码城有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）2号地块8号厂房				
工程地点	东莞市中堂镇槎滘村	建筑面积	13688.04m²	工程造价	1859.815万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上： 6 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	441900202209220701(水乡)	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 7 月 15 日	验收日期	2023年3月24日		
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局、东莞市中堂镇人民政府住房和城乡建设局	监督编号	ZJFQ202237001-08		
建设单位	东莞市中堂天安数码城有限公司				
勘察单位	中佳勘察设计有限公司				
设计单位	广州市天启正业建筑设计事务所（普通合伙）				
总包单位	广东信宏智慧建造工程有限公司				
承建单位（土建）	广东信宏智慧建造工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东顺捷消防机电工程有限公司				
承建单位（装修）	广东信宏智慧建造工程有限公司				
监理单位	广东天衡工程建设咨询管理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程按照设计图纸、合同要求完成全部工程内容，工程质量符合国家有关施工规范和技术标准；技术资料基本齐全，本工程质量评定合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
东莞市中堂天安数码城有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年3月24日	广东天衡工程建设咨询管理有限公司 （公章） 总监理工程师： 2023年3月24日	广东信宏智慧建造工程有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年3月24日	广州市天时正业建筑设计事务所（普通合伙） （公章） 单位（项目）负责人： 2023年3月24日	中佳勘察设计有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年3月24日

GD-E1-914/6

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	中堂天安智能制造项目（一期）2号地块1号产业用房（研发设计）						
施工单位	广东信宏智慧建造工程有限公司	项目技术负责人	洪谨	项目负责人	刘开富	单位技术(质量)负责人	邱明清
分包单位	深圳市汉高建设有限公司	项目技术负责人	董团社	项目负责人	董团社	单位技术(质量)负责人	鲁伟军

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	8	符合设计及规范要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：8		齐全有效	齐全有效
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		齐全有效	齐全有效
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		合格	合格
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好	好

验收结论	经现场检查，施工图设计文件与规划批准文件相符，施工现场严格按图施工，同意验收			
参加单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：董团社 2023年12月22日（盖章）	项目负责人签名：刘开富 2023年12月22日（盖章）	项目负责人签名：年 月 日（盖章）	项目负责人签名：刘开富 2023年12月22日（盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：[illegible] 2023年12月22日（盖章）

GD-C5-7311

GDCIA

广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

中堂天安智能制造项目（一期）2号地块幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程参加广东省建筑业协会的2024-2025年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳市汉高建设有限公司

施工（设计）范围：1-10号楼玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

项目经理：董团社

证书编号：粤建协装质量评价 2025 02102A01

广东省建筑业协会建筑装饰分会

二〇二六年一月六日

高新技术企业

证书

企业名称：深圳市汉高建设有限公司　　证书编号：GR202444204847

发证时间：二〇二四年十二月二十六日　　有 效 期：三年

批准机关：

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市汉高建设有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市汉高建设有限公司

对 2022年1月—2024年12月 的信用状况进行了

评价，评定结果为 AAA 级。特发此证

证书编号：202504311100189
颁发日期：2025-09
有效日期：2028-09
中装协诚信建设服务平台：www.xcbda.cn
协会网址：www.cbda.cn

证书说明：

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。
   经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，
   需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
5. 本证书不得涂改，转借。

复审记录：

中国建筑装饰协会

二〇二五年九月

专精特新中小企业

深圳市汉高建设有限公司

深圳市中小企业服务局

有效期：2023年12月31日-2026年12月30日

创新型中小企业

深圳市汉高建设有限公司

深圳市中小企业服务局

有效期：2023年09月10日-2026年09月09日

公示证书

公示：深圳市汉高建设有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2018年06月01日

公示证书

公示：深圳市汉高建设有限公司

2018年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

公示证书

公示：深圳市汉高建设有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020 年 06 月 01 日

公示证书

公示：深圳市汉高建设有限公司

2020年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳市汉高建设有限公司

你单位承建的 中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程 工程

荣获二〇二三～二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二四年十二月

广东省优秀建筑装饰工程奖

证书

深圳市汉高建设有限公司承建的

光启未来中心项目幕墙工程 荣获

二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：裙楼1-7层、高塔楼8层以上及低塔楼8层以上幕墙

证书编号：GDZS2022231

二〇二二年七月十八日

广东省优秀建筑装饰工程奖

证　书

深圳市汉高建设有限公司承建的

广州嘉华汇城西地块（一期）项目商业及肉菜市场幕墙工程荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：玻璃幕墙、建筑外窗系统、金属板幕墙系统、外墙百叶、格栅系统、金属板吊顶和格栅、围护墙的玻璃及金属板幕墙系统

证书编号：GDZS2023207

二〇二三年六月十六日

广东省优秀建筑装饰工程奖

证　书

深圳市汉高建设有限公司承建的

中堂天安智能制造项目（一期）1号地块幕墙及门窗工程荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

证书编号：GDZS2023244

二〇二三年六月十六日

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

（副 本）

深圳市汉高建设有限公司：

你单位承建的 共享大厦幕墙工程共享大厦A栋、B栋塔楼及裙楼玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙、铝合金装饰格栅、铝合金百叶、玻璃雨篷、玻璃栏板、铝合金护栏等

荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二〇年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市汉高建设有限公司：

你单位承建的 深科技城（一期）ABC座幕墙工程单元式玻璃幕墙、架式玻璃幕墙、金属挂网幕墙、玻璃雨棚系统、格栅吊顶系统、铝板吊顶系统、采光顶系统等

荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二四年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市汉高建设有限公司：

你单位承建的 光启未来中心项目幕墙工程 裙楼1-7层、高塔楼8层以上及低塔楼8层以上幕墙；单元式玻璃幕墙、框架玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙等。 **荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。**

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市汉高建设有限公司

你单位承建的 宏电大厦幕墙工程
A栋幕墙办公楼、B栋幕墙宿舍楼、3F连廊、首层独栋商业玻璃幕墙系统、铝板幕墙等 **荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。**

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市汉高建设有限公司：

贵公司承建的广州市嘉华汇城西地块（一期）项目之商业及肉菜市场幕墙分包工程评为2023年广州市建筑装饰优质工程奖。

特发此证，以资鼓励。

证书编号：粤GZSY2023-169

广州市建筑装饰行业协会

二〇二三年四月

GDCIA

广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

深科技城（一期）ABC座幕墙 工程

参加广东省建筑业协会的2024-2025年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳市汉高建设有限公司

施工（设计）范围：竖明横隐单元式玻璃幕墙+铝板造型、竖明横隐框架式玻璃幕墙、金属挂网幕墙、玻璃雨棚系统、格栅吊顶系统、铝板吊顶系统、采光顶系统等

项目经理：张志坚

证书编号：粤建协装质量评价 2025 076A01

广东省建筑业协会建筑装饰分会

二〇二五年九月五日

GDCIA

广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

中堂天安智能制造项目（一期）2号地块幕墙铝合金门窗及外墙涂料工程参加广东省建筑业协会的2024-2025年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳市汉高建设有限公司

施工（设计）范围：1-10号楼玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏板、铝合金格栅及石材幕墙等

项目经理：董团社

证书编号：粤建协装质量评价 2025 02102A01

广东省建筑业协会建筑装饰分会

二〇二六年一月六日

广州市建设工程质量水平评价等级证书

深圳市汉高建设有限公司 参建的 粤港澳生态环境科学中心（一期）项目 经广州市建设工程质量水平评价，认定为AAA级，同时授予“五羊杯”称号。

特发此证。

证书编号：GCIASQ-2025-113-2(3)

广州市建筑业联合会

二〇二五年十二月