

标段编号：2507-440303-04-01-599443006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期门窗工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2026年05月18日

1、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	法定代表人姓名	李成
资质类别及等级	建筑幕墙工程专业承包壹级	项目负责人 资格类别及等级	马凯、注册一级建造师
企业成立时间	1993年05月09日	企业类型	有限责任公司
企业性质	(民营)		

附：营业执照。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922256330

名称	深圳市顺洲建设集团有限公司
类型	有限责任公司
住所	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)
法定代表人	李成
成立日期	1993年05月09日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年02月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244011006

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

法定代表人: 李成

注册地址: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月20日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月19日





统一社会信用代码：914403001922256330

安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]023108

企业名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

法定代表人：李成

单位地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座（仅限办公）

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月30日 至 2028年09月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月30日



2、企业同类工程业绩

投标人近 5 年自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	开、竣工时间	工程地点	建设单位	建设单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	【奇安信大厦】项目【幕墙】工程	10332.803362	开工： 2024.3.18 在建	广州市海珠区	中国建筑第四工程局有限公司	易文权、 020-38119785	/	在建
2	悦见倾湖锦府幕墙工程	3778.482244	开工： 2023.2.10 竣工： 2025.3.30	深圳市龙华区	深圳榕亨实业集团有限公司	叶建滨 13632664669、	合格	已完工
3	山海四季城二期华府、鹏广达时代广场项目幕墙制安工程	3461.9098	开工： 2021.9.27 竣工： 2022.8.30	深圳市盐田区	深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司	/	合格	已完工
4	东粤广场项目幕墙工程	3423.006880	开工： 2025.5.25 在建	揭阳市惠来县	广东东粤环保科技有限公司	张新功、 0663-8561028	/	在建
5	文创港核心区启动地块（二期）II 标段幕墙工程（施工）	1435.2608	开工： 2023.7.10 竣工： 2025.5.9	宁波市江北区	宁波市建设集团股份有限公司	/	合格	已完工

注：

1. 同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

3. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

4. 业绩证明资料：合同关键页的扫描件；竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明，未完工项目无需提供）的关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、

规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。)

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

2.1、【奇安信大厦】项目【幕墙】工程

26

CSCEC

中建

合同编号：中建四局 02 02 2022 002 03 012

奇安信大厦项目幕墙工程专业分包合同



甲 方：中国建筑第四工程局有限公司

乙 方：深圳市顺洲建设集团有限公司

签约日期：【2024年3月18日】

签约地点：广州市天河区

第一部分

合同协议书

甲方：中国建筑第四工程局有限公司
住所地：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
法定代表人：易文权

乙方：【深圳市顺洲建设集团有限公司】
住所地：【深圳市福田区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座】
法定代表人：【李成】
联系电话：【0755-83211157】
社会统一信用代码：【914403001922256330】
资质证书号码：【D244011006】
发证机关：【广东省住房和城乡建设厅】
资质专业及等级：【建筑幕墙工程专业承包一级】
复审时间及有效期：【至2028年12月20日】

鉴于乙方已对【奇安信大厦】项目的现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方与工程建设单位就本工程的施工合同、现场情况、甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本项目【幕墙工程】（以下称“本分包工程”）事项协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、分包工程概况

1.1 分包工程名称：【奇安信大厦】项目【幕墙】工程

1.2 分包工程地点：【广州市海珠区琶洲街道琶洲西区 AH040127 地块】

1.3 分包施工内容及范围：包括但不限于【1】幕墙工程：包括幕墙施工图纸的深化设计，预埋件的制作和预埋安装，并按图进行型材、玻璃、铝板、钢衬、五金配件、锁等材料的采购、加工和制作，现场幕墙型材框体、玻璃、铝板、垫块、密封胶条等的安装，以及内、外部打密封胶，并按合同要求做好成品保护工作。负责泛光照明工程管线敷设的型材、铝板等幕墙工程的开孔和封堵。按国家及地方要求进行幕墙工程的专项检测（气密性、水密性、抗

风压、平面变性能等），并取得实验合格证书。承包人负责幕墙防雷接地线的连接，总承包人统筹接地的预留与接地线的部位。2) 企业 logo：包括企业 logo 的施工图设计，车间加工、制作和运输，施工现场的起吊、安装，控制箱采购、安装，配电箱出线至灯具和控制箱的管线预埋敷设等。完成安装后进行系统调试，达到甲方要求的视觉效果；3) 擦窗机工程：包括擦窗机工程的施工图深化设计，设备采购、运输，施工现场的设备吊装，提供擦窗机专用插座，指导总包单位对配电箱至插座的管线施工等。安装完毕后进行设备调试和特种设备检测取证等，培训指导甲方或物业人员对擦窗机的操作使用；4) 其它：办理幕墙专业分包工程（含擦窗机）的竣工验收工作，负责质保期内的维修工作，外立面幕墙的清洁开荒等。】

1.4 承包方式：【包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包机械设备及机械设备用工、包成品及半成品保护、包临时设施、包管理、包施工过程中所有风险排除、包保险、包深化设计、包验收、包保修、包办理政府相关施工手续、包完工后的场地清理、包向甲方提供完整齐全的验收资料以及其它与本工程有关的工作】。

1.5 工程建设单位：【广州奇洲投资发展有限公司】。

二、工期要求

2.1 本工程总工期为【423】个日历日（含周六日、国家法定节假日及恶劣天气日），此工期已充分考虑并包含【节假日、下雨、台风、高温、低温、大风、停水、停电】等各类因素影响；本工程计划开工时间为【2024】年【2】月【1】日（实际开工日期以甲方开工令为准），计划完工时间为【2025】年【03】月【30】日（实际完工日期以工程通过甲方验收为准），本项目竣工验收时间【2025】年【09】月【29】日。合同工期总日历天数与前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2.2 里程碑节点工期如下：【以甲方另行通知为准】

2.3 上述工期已包括【开工准备、资料编制、现场施工、检验检测、工程验收通过】等工作所需的时间，乙方保证在工期内完成本合同约定的工程，提供符合甲方验收要求的竣工资料，并通过建设单位、监理单位、甲方等相关方的质量验收。

2.4 乙方必须完全服从工程建设单位及甲方工期进度计划安排，随施工需要增加劳动力，确保甲方总工期进度计划及分段工期计划。甲方认为乙方施工能力不能满足甲方工期要求的，甲方可单方面减少乙方施工范围或工作内容，另行雇佣第三方实施，因此发生的费用直接从乙方工程款中扣除，无须征得乙方同意，扣除金额为甲方与第三方结算金额另加【20%】的管理费。除甲方确认的工期顺延外，工期不得顺延，否则乙方承担由此给甲方造成的损失。

三、质量标准及工艺要求

3.1 乙方保证其所完成的工程质量达到【一次性验收合格标准】，并不低于【《建筑工程质量验收统一标准》（GB 50300-2013）】的规定及其他现行施工与验收规范规定的合格标

准（如有新的标准则执行最新标准），同时必须符合工程设计和甲方的要求。乙方工程质量未能达到上述要求的，甲方在工期不予顺延的情况下有权要求乙方采取停工整改、拆除返工等补救措施，并有权要求乙方承担相应的损失；情节严重的，甲方有权终止合同，责令乙方无条件退场，并要求乙方负责赔偿甲方因此而受到的一切损失。

3.2 乙方确保本工程的质量达到【广东省建设工程结构优质奖/广东省建设工程优质奖】，若由于乙方工程质量问题造成甲方无法获得上述奖项的，乙方除了承担质量不满足合同约定的违约责任外，还应赔偿甲方的损失。

3.3 工艺要求：【/】。

3.4 若乙方承包的工程在交付后使用出现质量问题，乙方除了进行无偿修补、承担甲方全部损失外，还应向甲方支付涉及损失金额【10%】的违约金。

四、合同价款

4.1 本分包工程采用以下第【（2）】种计价方式。

(1) 全费用综合单价包干（具体的包干综合单价详见【合同第八部分--工程量清单】）；

(2) 其他：【按招标图纸不含税固定总价包干】。

说明：材料品牌【详见附件】，材料的性能及质量指标应符合【国家及工程所在地相关技术规范及质量验收规范】的具体要求。

4.2 价格风险范围

4.2.1 上述价格已包括【人工费，材料费，安装费，调试费，机械设备费（甲供机械除外）及机械设备用工，制作费，拆除费，运输费，开孔费，深化设计费，现场施工水电费，管理费，赶工费，安全文明施工费，劳保费（含安全生产防护、安全劳保用品、高低温津贴），劳动保险费，施工安全措施费及其它措施费，成品及半成品保护费，临时设施费，材料转运费，相关检验检测费，场地清理费，保修费，风险费，工程开工至竣工验收备案等一切批准、许可手续费，利润，各类行政规费、税金等相关一切费用，样板及检测用材料材料费、人工制作费及安装、乙方应承担的防疫费用、其他不可预见的风险、总承包联合体管理费（0.8%）等费用。

4.2.2 上述【不含税固定总价】已经充分考虑可能存在的各种可预见及不可预见的风险因素，具体包括但不限于【施工期间的人工、材料、机械的价格波动，政府规范、标准或要求等对本工程的技术图纸、质量要求有所修改所产生的费用，施工图纸可能未注明的细部做法、深化设计图纸局部修正和调整、深化设计不足导致的工程价款变化、实际工程量与合同工程量的差异、国家法律法规的变化、政策调整及政府管制等因素导致政策性规定费用的变化，施工范围的增减，春节期间的停工费用等】，乙方不得以低于成本、出现亏损等任何原因要求调高价款，除双方另有约定外一律不予调整。

4.2.3 乙方确认，在合同签订前已经对项目的现场情况及施工条件等进行了深入的了解，甲方向乙方提供的【勘测文件】等资料仅做参考，若上述资料与现场实际情况不符，风险由乙方承担，乙方不得要求索赔费用或调整价格。

4.2.4 乙方必须做到工完场清，如不执行，甲方可安排杂工清理，清理费用将以双倍价钱在应付乙方的款项扣回。

4.3 工程量计算规则：【合同和清单有约定的按约定计量，合同和清单无约定的按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计量规则计算。】

4.4 不含税固定包干总价为人民币【94796361.12】元（大写：【玖仟肆佰柒拾玖万陆仟叁佰陆拾壹元壹角贰分】），增值税税率为【9】%，暂定税金【8531672.50】元（大写：【捌佰伍拾叁万壹仟陆百柒拾贰元伍角】），暂定含税合同价为人民币【103328033.62】元（大写：【壹亿零叁佰叁拾贰万捌仟零叁拾叁元陆角贰分】），其中安全文明施工措施费含税为【3099841.01】元（大写：【叁佰零玖万玖仟捌佰肆拾壹元零壹分】）。

本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税率调整或税收优惠政策，合同不含增值税价款不变，增值税税款按最新税率调整。

4.5 材料调差

4.5.1 可调差材料：幕墙工程的钢型材、铝型材、钢化玻璃；

4.5.2 调差方式：调差的基本单元为单位分部工程，以上单位分部工程开工、完工时间需要在发生后5个工作日内申报监理及发包人审核作为调差依据；

4.5.3 调差范围：若施工期间当地建设工程造价管理站发布信息价（或南海灵通网发布的铝锭价）与当地建设工程造价管理站（或南海灵通网）发布的2023年9月份信息价（或铝锭价）有发生变化时，若浮动在±5%以内（含±5%）不予调价；若浮动在±5%以外给予调差，（调增为+，调减为-）。钢型材以当地信息价中“100*100型钢”价格计；钢化玻璃以当地信息价中“12mm厚钢化玻璃”价格计；电缆以当地信息价中“0.6/1kV VV 3x300mm²”价格计；

4.5.4 材料调差方法：若材料需调差，当材料价格上涨时，材料调增额=清单不含税主材价*（（施工期间加权平均材料信息价（或南海灵通网铝锭价）/当地建设工程造价管理站发布的2023年9月份材料信息价（或南海灵通网铝锭价））-1.05）*结算工程量；当材料价格下降时，材料调减额=清单不含税主材价*（0.95-（施工期间加权平均材料信息价（或南海灵通网铝锭价）/当地建设工程造价管理站发布的2023年9月份材料信息价（或南海灵通网铝锭价））*结算工程量。清单不含税主材价按甲方与建设单位的《工程量清单》附表1【主要设备人工材料单价】；施工期间指的是楼栋专业工程开工至完工工期，调差工程量为合同中楼栋对应工程量。

- 17.3 第三部分—廉洁协议
- 17.4 第四部分—安全管理协议
- 17.5 第五部分—工程质量保修书
- 17.6 第六部分—劳务实名制工资管理协议
- 17.7 第七部分—授权委托书
- 17.8 第八部分—《工程量清单》
- 17.9 第九部分—《附件》

上述合同组成部分是一个合同整体，彼此相互解释，互为说明。当出现矛盾时，以上述顺序在前的优先解释。

十八、合同生效及其他

本合同共【叁】份，甲方【两】份，乙方【壹】份；经双方盖章后生效（若本合同采用电子签约方式，甲乙双方已在“云筑网”筑易签平台完成企业实名认证及企业电子印章授权，双方均认可电子印章的法律效力，本合同自双方在“云筑网”筑易签平台盖章之日起生效）。有效期从【2024】年【3】月【18】日起至双方权利义务履行完毕之日止。本合同未尽事宜，双方可以签订补充协议进行完善。



甲方： 乙方：
 法定代表人： 法定代表人：
 授权签约人： 授权签约人：

2.2、悦见倾湖锦府幕墙工程

合同编号：

悦见倾湖锦府门窗幕墙工程 施工合同

工程名称：悦见倾湖锦府门窗幕墙工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道和平路与清龙路交汇处东南侧

发包方（甲方）：深圳榕亨实业集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市顺洲建设集团有限公司

悦见倾湖锦府门窗幕墙工程施工合同

发包方（甲方）：深圳榕亨实业集团有限公司
联系地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区 702 栋四楼
联系电话：0755-25701111

承包方（乙方）：深圳市顺洲建设集团有限公司
法定代表人：李成
联系地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道三号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座
联系人：李土江
联系电话：13692438464

依照中华人民共和国法律、法规、国家标准、行业标准及省、市的相关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包悦见倾湖锦府门窗幕墙工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

- 1.1、项目名称：悦见倾湖锦府桩基础与主体工程（以下简称“本项目”）。
- 1.2、工程名称：悦见倾湖锦府门窗幕墙工程。
- 1.3、工程地点：深圳市龙华区龙华街道和平路与清龙路交汇处东南侧。
- 1.4、乙方承包范围：本工程施工图纸范围内的全部装饰、安装工程，及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一）。

第二条 工程工期

- 2.1、本工程工期总日历天数为：779 天。
- 2.2、开工日期：2023 年 2 月 10 日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。若开工日期有变更的，具体开工日期由甲方另行书面通知，乙方应按甲方的通知时间准时进场施工。
- 2.3、竣工日期：2025 年 3 月 30 日前。如乙方认为工程具备竣工验收条件的，由乙方向甲方提出竣工验收申请。工程经竣工验收确认为合格的，在甲方接收本工程以及收到全部工程

竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书上记载的日期为准。工程竣工验收合格日期应在上述约定的竣工工期之前。

2.4、本合同工期包含乙方办理进场手续和施工准备工作、施工期间法定节假日休息、因发生恶劣天气等不可抗力情形导致停工、因停水停电导致无法施工等因素，除本合同另有约定的情况，以及发生其它不可抗力情形导致需要延长工期的情况之外，本工程的工期不作调整。

第三条 甲乙双方权利义务

3.1、甲方权利义务

3.1.1、甲方委派驻施工现场代表为：叶建滨，手机：13632664669，职务：项目经理，权限为：

- ①参与对工程质量、施工安全、工程进度等方面的管理；
- ②参与隐蔽工程的验收；
- ③代表甲方协助乙方办理各种手续。

3.1.2、甲方在乙方施工前，向乙方提供施工图纸，进行技术交底等。

3.1.3、协调施工现场各施工单位的关系，作好施工前的准备工作。

3.1.4、协助乙方办理工程施工报批手续、验收报批手续等。

3.1.5、组织和开展工程质量、安全文明施工等专项检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为、工程施工质量、施工进度、施工安全等提出整改要求。

3.1.6、有权检查乙方施工设备和施工作业人员的落实情况。

3.1.7、有权要求乙方更换甲方认为不称职的乙方现场代表或其它施工人员。

3.1.8、有权监督和要求乙方为施工作业人员办理或购买意外保险和工伤保险。

3.1.9、有权监督乙方施工作业人员的工资（含其它劳动费用）发放情况。对乙方与施工作业人员之间发生的劳资纠纷，甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款、结算款时直接扣留相应的工资用以优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.1.10、甲方应及时办理工程竣工验收、工程竣工结算和按时足额支付合同价款。

3.1.11、甲方应为乙方履行合同提供必要的协助、配合。

3.2、乙方权利义务

3.2.1、乙方委派驻施工现场代表为：李康有，手机：13602655639，职务：项目经理。如乙方需要更换项目经理，须提前七天以书面形式通知甲方，得到甲方同意后方可更换。

3.2.2、乙方须在进场施工之前，根据本工程的实际情况，编制工程施工组织计划、工程

施工进度计划、设备材料进场计划等施工计划，并于进场施工前提前3天送交甲方审批。甲方对乙方提交的施工计划有意见或其它要求的，乙方应按甲方的意见和要求进行修整，并重新提交符合甲方要求的施工计划供甲方审批。施工计划通过甲方审核后，乙方须严格按施工计划进行施工作业。

3.2.3、乙方在施工前、施工过程中有义务对施工图进行审核、深化，或提出合理化建议，若因乙方未及时对图纸进行审核导致后期无法施工或返工等现象，所造成的工期延误或相关损失由相关责任单位承担，乙方有可能因此承担部分或全部的责任；如乙方提出合理化建议后，由于甲方、工程监理或工程设计单位没有及时处理的，所造成的损失由甲方承担。

3.2.4、乙方应严格按施工图纸、设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保工程质量，确保工程一次性通过竣工验收。

3.2.5、乙方应作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、设备设施及交通要道、人行道的保护工作。

3.2.6、乙方如需明火动火作业，需提前向甲方提出申请，经甲方批准后方可动火作业；乙方应妥善保管和合理使用甲方供应的材料。

3.2.7、乙方应在本合同约定工期内完成各项承包工作并通过甲方的竣工验收，作好工程安装和施工记录、隐蔽工程的施工、验收记录。

3.2.8、乙方负责施工现场办公和生活等临时设施(现场办公及工人生活场所等临时设施)的搭建和拆除工作，工程完工后乙方负责清除该等临时设施。

3.2.9、乙方负责为施工现场机械、设备购买保险，负责为乙方施工、作业人员购买相应的社会保险、人身意外伤害险等商业保险，并承担相应保险费用。

3.2.10、在工程移交给甲方之前，乙方自行负责材料、设备、工程成品等的现场保管和保护工作，承担相关费用，并确保不损害其他单位的成品。因乙方保护不当而导致工程无法按时竣工、工程成品无法移交给甲方的，乙方须自费予以修复或者重做，且工期不予以顺延。

3.2.11、乙方施工应配合本项目土建施工进度，不能影响本项目土建及其它专业工程的施工进度。如乙方施工进度不符合甲方要求，或发生施工拖延、滞后等情形，导致延误工程进度的，甲方有权催告乙方加快施工进度或进行整改，乙方应按甲方要求加快施工进度或进行整改。如乙方拒不加快施工进度，仍然拖延施工或拒不整改的，则甲方有权单方解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总价款的50%作为违约金，乙方未完成的工程量所对应的合同价款如甲方已预付，则乙方须退还给甲方，如甲方尚未支付，则甲方将不再支付。

3.2.12、乙方应安全文明施工，采取必要的安全措施确保施工安全，做好安全防范工作，

如因乙方原因，导致发生安全生产责任事故，造成财产损失或人身损害的，由乙方负责妥善解决纠纷，并承担一切赔偿责任，造成甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

3.2.13、施工过程中，要做到当班工完场清，并负责自己产生的建筑垃圾及时清运出施工现场（甲方指定的垃圾弃置点），否则，因乙方施工所产生的建筑垃圾未及时清走或运出施工现场时，由甲方项目部委托土建劳务单位进行清运，其费用在乙方工程结算款中抵扣（其费用按实发生）。

第四条 工程承包方式及工程质量要求

4.1、工程承包方式：乙方包工、包料、包税费、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包通过验收的方式承包本工程。

4.2、工程质量要求：工程质量标准不得低于国家规范、行业规范要求的质量验收标准，不得低于国家相关政策、工程所在地政府要求的工程质量验收标准，且应符合本合同附件二《技术与服务要求》之要求。

第五条 合同价款及计价方式

5.1、本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定含税总价款为：大写人民币叁仟柒佰柒拾捌万肆仟捌佰贰拾贰元肆角肆分（¥37,784,822.44元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程量报价清单》。本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价款按甲方实际验收的工程量进行结算。

本合同价款包含乙方严格按照国家及市、区政府防疫规定相关要求以及按甲方项目管理要求采取新冠肺炎防疫措施所发生的费用，无论是否发生疫情，乙方均不得要求甲方另行支付任何费用。

5.2、本合同综合单价及暂定总价款为乙方完成承包范围内全部工作内容（含乙方为完成工程的全部工序和与之相关的一切辅助工作）的所有费用，含税。本合同含税综合单价及暂定总价包括但不限于：施工图二次深化设计费、主材费及相关损耗费、辅材费及相关损耗费、机械费（含机械的进、退场费）、制作安装费及相关损耗费、设备使用费（含设备调试费）、材料/设备/工程半成品的检测试验费、工程管理费、人工费（含乙方工人工资、劳动费等费用）、工程相关保险费、材料/设备运输费、施工措施费（包括但不限于安全文明施工费、安全措施费、赶工措施费、二次搬运费）、成品保护费（含工程交付甲方前必要的成品保护措施费用）、采购保管费、工程质量安全监督费、利润、税金等，涵盖乙方为完成合同约定承包范围内全部工作内容所需的全部费用，除另有约定之外，甲方不再另行支付其它费用。

应继续履行本合同。

第十五条 其他约定

15.1、与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）邮寄至本合同首页载明的通讯地址；EMS 寄出第 3 日（无论对方是否签收）视为已送达。一方的通讯地址如发生变更，应及时通知对方，未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

15.2、本合同附件：

附件一：《工程量报价清单》；

附件二：《技术与服务要求》；

附件三：《主要材料及配件要求》；

附件四：《工程施工界面划分审批表》；

附件五：《工程成品保护需求审批表》。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3、本合同如有未尽事宜，或需对本合同内容进行修改，甲乙双方可协商后签订补充协议解决，补充协议与本合同具有同等法律效力。

15.4、本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等法律效力。

【正文完】

甲方：深圳榕亨实业集团有限公司

授权代表：

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳市顺洲建设集团有限公司

授权代表：

签订日期：2023 年 3 月 9 日



工程材料设备竣工移交单

项目名称	悦见锦府桩基础与主体工程	工程名称	悦见倾湖锦府门窗幕墙工程
建设单位	深圳榕亨实业集团有限公司	施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司
接收单位	深圳市宏发物业服务有限公司	移交时间	2025 年 10 月 10 日

移交内容

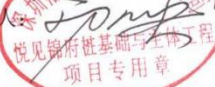
悦见倾湖锦府门窗幕墙工程已于 2025 年 3 月 30 日完工，均符合业主及图纸设计要求，达到工程项目移交条件。

现由我单位深圳市顺洲建设集团有限公司自 2025 年 10 月 10 日起将悦见倾湖锦府门窗幕墙工程移交给 深圳市宏发物业服务有限公司 自行管理。

建设单位：深圳榕亨实业集团有限公司

工程师：  工程经理： 

工程负责



日期： 年 月 日

监理单位：

监理负责人：

盖章

日期： 年 月 日

移交单位：深圳市顺洲建设集团有限公司

负责人：

盖章：

日期： 年 月 日

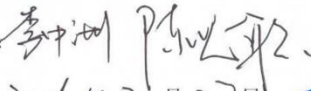


接收单位：宏发物业

负责人：

盖章：

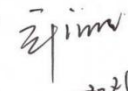

日期：2026 年 3 月 27 日





- 备注：1.移交内容一栏填报内容包括但不限于具体移交事项及其完成情况、移交技术档案资料及份数等。
 2.移交单位填写表单后，报送项目专业工程师；工程师召集相关人员出具移交意见，并负责本表单的审批流转，验收各方须填写验收意见并签字确认。
 3.《工程材料设备竣工移交单》审批完成后，移交单位保留原件并作为结算依据；项目工程、监理单位、接受单位存复印件。

工程材料设备竣工验收单

项目名称	悦见锦府桩基础与主体工程	工程名称	悦见倾湖锦府门窗幕墙工程
建设单位	深圳榕亨实业集团有限公司	施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司
开工日期	2023年2月10日	完成日期	2025年3月30日
施工单位负责人意见：本工程已完成约定的各项内容，经我司自检，工程质量符合要求，特申请工程竣工验收手续。 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  签名：胡毅民 年 月 日 </div>			
竣工条件具备情况（由工程师填写）			
项目内容		验收结果	
完成工程设计和合同约定情况		完成	
技术档案和施工管理资料		/	
主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料		/	
工程质量保修书		/	
监督责令整改问题的执行情况		完成	
监理单位意见		工程师意见	 2025.12.24
项目设计相关专业意见	 2025.12.24	工程经理意见	 2025.12.24
工程负责人意见	 		

备注: 1.本表仅适用于项目工程材料设备竣工验收;

- 2.施工单位须在工程完工后进行自检，并在自检合格后向项目专业工程师填报本单以提请验收;
- 3.项目专业工程师须召集项目各相关人员进行验收及出具验收意见，并负责本表单的审批流转;
- 4.对于未能通过验收的，施工单位须根据验收意见进行整改并在整改后向项目工程经理提请复验;
- 5.验收过程所涉及文件（包括但不限于验收会议纪要、整改意见等）须做为本单的附件。

幕墙制安工程合同

合同号:

发包方(甲方): 深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司

承包方(乙方): 深圳市顺洲建设集团有限公司

深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司投资兴建的“山海四季城二期华府、鹏广达时代广场”项目由广东庞大粤西建设工程有限公司总承包施工,甲方通过招标,确定乙方为“山海四季城二期华府、鹏广达时代广场”项目幕墙制安工程施工单位,为确保工程质量和工程的如期完成,明确甲乙双方各自的权利、责任和义务,经协商一致订立以下条款并由双方共同遵守执行。

一、工程概况:

本项目名称:山海四季二期华府及鹏广达时代广场。结构形式:框剪

项目概述:本工程总用地面积:25828.8平方米,总建筑面积:249597平方米

项目分宗为01地块(北边)与02地块(南边)共2个宗地

01地块由4座不超过130米塔式高层住宅通过裙房连为一体

02地块由1座不超过100米塔式高层住宅、办公,1座不超过130米公租房通过裙房连为一体,另有一栋幼儿园。

工程地点:深圳市盐田区北山道176号

二、工程承包内容:

1、山海四季城二期华府和鹏广达时代广场项目幕墙制安工程的01地块4栋住宅裙楼外墙(石材幕墙、铝板幕墙、玻璃幕墙、玻璃栏板、百叶等)、02地块裙楼外墙(石材幕墙、铝板幕墙、玻璃幕墙、陶板幕墙、玻璃栏板、铝格栅、百叶、雨棚等)、室内商铺(玻璃幕墙、铝单板、百叶、雨棚等)、办公楼塔楼玻璃幕墙

确定承包范围及本工程中所有裙楼外墙幕墙工程有关的一切工作内容,如放样、板材料单、后置埋件、龙骨安装、板材安装、接地、填胶、清洁、场内二次搬运、保修、各种材料验收及复试检测费用、与不同材料交接处打胶及工程资料等。根据甲方提供施工图纸、大样、型号并结合现场实际尺寸数量、验收规范要求,按甲方确认的样板、质量要求、工艺要求、进度要求进行制作安装施工。

施工脚手架:由总包广东庞大粤西建设工程有限公司提供(但需要根据总包的总控时间为准)

幕墙系统及要求内容详见图纸及清单

附件中统一答疑回复涉及的问题按照回复执行，未有说明的按招标文件及合同执行

、鹏广
确定
为确
保
改
订
立

2、工程验收前均由承包单位负责的成品保护工作。

3、完成本项目并包方案通过、有资质单位的盖章、包竣工资料通过。

4、工期要求：工程于 2021 年 9 月 27 日开工，裙楼幕墙进场日期 10 月 1 日完成日期 2022 年 1 月 25 日，办公楼玻璃幕墙进场日期 2021 年 12 月 15 日，完成日期 2022 年 4 月 30 日（目前总包要求 10 月 1 日进场，项目 2022 年 5 月中旬初验，以接到发包方的开工通知作为开工日期，竣工日期为达到验收通过标准之日，含整改日期）

中标单位对所有上述招标内容不得分包、转包。一经发现，即被视为违约，招标方有权根据相应条款进行处罚。

与米

三、承包方式：

本项目由深圳市顺洲建设集团有限公司单位在甲方举办的投标会中标为第一中标人，范围包标段幕墙，中标单位不得转包工程，如有发现暂停结算并自行承担法律后果。

房通

采用施工图纸、现场情况及施工组织设计，固定综合单价包干的方式，由乙方包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产及文明施工、包检测检验、包验收通过、包保修、包总包配合、包利润、规费、税金等所有相关费用。

宅裙
外墙
等）、

四、工程量清单报价

投标人应根据招标人提供的图纸、工程量清单、招标文件及答疑，根据现场踏勘了解到的施工现场实际情况，编制施工组织设计或施工方案，参照国家或者省市有关定额，根据本企业的具体经营状况，技术装备水平、管理水平，视工程的实际情况、市场行情、风险程度，自主报价。

收样

运、
根据
甲方

本次报价严格按照工程清单报价，总价为含税综合单价包干，并不因市场行情变化而发生改变。本工程合同总价¥ 34619098.00 元（大写：人民币 叁仟肆佰陆拾壹万玖仟零玖拾捌元整），报价中的综合单价包括本工程的所有人工、材料、机械、工期、质量、安全生产及文明施工、各类满足工程质量进度安全的施工措施费、清洁清洗清运费、各类场外运输费及场内水平垂直运输及转运费、各类检测检验费、现场各类经费、成品及半成品保护费、各类风险（包材料、人工价格浮动风险）、保险费、包装、防腐处理、图纸或验收规范要求的防火封堵、防水及塞缝处

包的

计原则，包括幕墙形式、建筑材料的选用，任何幕墙系统的修改必须以书面呈报甲方，得到允许后方可施行；

十二、权利与义务

(一)、甲方权利与义务

- 玻璃
行相关
按最
考察
符合上
应向
包方
证下
用由
材料、
应
责。
条件
甲方
- 1、按合同约定向乙方支付工程进度款，并按合同规定的期限办理竣工结算；
 - 2、不定期检查乙方合同履行情况。
 - 3、合同签订后 5 个工作日内向乙方提供施工图纸，组织图纸会审，并向乙方进行现场交底；
 - 4、审核乙方编制的施工组织设计、工程总进度计划；
 - 5、指派_____工程师 为甲方驻工地代表，负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作；
 - 6、向乙方提供施工所需的施工场地和水、电接驳点，并说明使用注意事项；
 - 7、按时对乙方主要施工用材料进行确认，不影响丙方的施工进度；
 - 8、按合同规定组织工程验收。
 - 9、总包单位按照工程结构施工图纸预留门、洞、孔，如因结构误差超出规范要求，总包单位无偿配合处理。
 - 10、中标单位进场先做样板。如达不到图纸要求、验收规范及甲方标准，甲方有权指派其他承包商完成本工程的施工，乙方应妥善做好已完工程的保护及移交权作，同时返还甲方支付 10%的预付款，乙方无条件退场。
 - 11、总包单位协助乙方进行成品保护
 - 12、总包单位将乙方工程的进度、资料纳入总包管理，并做好各乙方单位技术上、交叉施工中的管理和配合协调工作
 - 13、总包单位将明确分项工程的完工时间提交各乙方承包单位进行工期安排（需经共同认可），并按时为乙方单位提供工作面，提供控制轴线、标高基准点，以及留出充分合理的工期

(二) 乙方权利与义务：

- 的设
- 1、指派 姚奇峰 为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决负责的各项事宜。
 - 2、乙方按施工图纸、甲方具体要求、现行规范、现场实际情况组织施工，施工前应

为延 十八、其他

- 1、本合同未尽事宜，双方本着友好合作诚意协商解决。
应费 2、本合同双方签字盖章后生效，合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执有贰份，具有同等法律效力。

乙方

符，
付甲

合同
失。
返工

甲方（盖章）：深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司
法定代表人：
代理人：
地址： 电话：



乙双

。方以

乙方（盖章）：
法定代表人：
代理人：
地址： 电话：



签约地点：深圳市
签约时间：2021年9月29日

善做

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422

工程名称		山海四季城二期华府、鹏广达时代广场		监督登记号	2020-016A	
幕墙(高度、面积)		2.4万㎡/108.65m		工程造价	3461.9万	
开工日期		2021年9月27日		完工日期	2022年8月30日	
见证员		程小龙		培训证号		
建设单位		深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司	资质证书号		注册证号	
设计单位		/	资质证书号	/	注册证号	
幕墙专业承包单位		深圳市顺洲建设集团有限公司	资质证书号	D244011006	注册证号	
施工总承包单位		广东庞大粤西建设工程有限公司	资质证书号	D244023272	注册证号	
监理单位		深圳市启光建设监理有限公司	资质证书号	E144010275-6/1	注册证号	
建材见证检测单位		深圳市正非检测科技有限公司	资质证书号	检证字020245号	注册证号	
			资质证书号		注册证号	
质量 情况	质量控制资料	齐全有效				
	安全和功能检验(检测)报告	合格				
	观感质量	合格				
验收结论 经各责任主体意见一致同意验收, 验收合格。						
专业承包单位(公章)		总承包单位(公章)		设计单位(公章)		监理单位(公章)
深圳市顺洲建设集团 有限公司 企业技术负责人:  黄智 项目负责人:  刘书 项目负责人:  戚志平 总监理工程师:  项目负责人: (Signature)		2022年9月15日		2022年9月15日		2022年9月15日

2.4、东粤广场项目幕墙工程

中标通知书

致：深圳市顺洲建设集团有限公司

关于我公司广东东粤环保科技有限公司东粤广场幕墙项目（招标编号：DYHB-ZCB-HT-002）于2025年4月10日公开开标后，已完成评标工作，现确定贵公司为中标人。中标金额是34230068.80元，大写：叁仟肆佰贰拾叁万零陆拾捌元捌角。

请贵公司即日起开展该项目的相关工作。

特此通知！

招标单位（盖单位章）：广东东粤环保科技有限公司

日期：2025年4月10日



扫描全能王 创建

幕墙 9

东粤广场项目幕墙专业承包工程 施工合同

(合同编号: DYHB-DYSY-HT-2025-002)

总发包方: 广东东粤环保科技有限公司 (以下简称甲方)

总承包方: 中铁建工集团第二建设有限公司 (以下简称乙方)

分包方: 深圳市顺洲建设集团有限公司 (以下简称丙方)

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,各方就专业分包事项协商一致,达成协议如下:

一、分包工程概况

- 1、分包工程名称: 东粤广场项目幕墙工程 (以下简称“本工程”)
- 2、分包工程地点: 揭阳市惠来县粤东新城站东路以东、站北路以南
- 3、分包范围: 幕墙工程,具体详见附件 3《东粤广场项目幕墙工程承包范围》

二、分包工期

总日历工作天数为: 306 天,计划开始工作日期为 2025 年 5 月 25 日,计划结束工作日期为 2026 年 3 月 27 日 (根据乙方交付工作界面时间调整)。

序号	楼栋	完成时间
1	商务综合楼	具备工作面后 150 天完成
2	专家楼	具备工作面后 120 天完成
3	培训楼 (一)	具备工作面后 60 天完成
4	培训楼 (二)	具备工作面后 60 天完成

三、合同价款及承包方式

- 1、合同价格形式: 单价包干,具体详见附件 1《价格清单》。

(1) 单价包干范围：包含但不限于玻璃幕墙、软瓷、铝合金格栅、铝背板、铝合金百叶、铝板、门窗等招标图纸范围内的所有工程；具体以招标图纸及技术规格书为准；防火岩棉、横梁、立柱、玻璃、玻璃装配、保温隔热材料、胶条、密封胶、外装饰金属板、垫衬、泛水板、开启扇、五金件、通风百叶、防鸟网、背衬板、紧固件等；所有的玻璃幕墙、金属外包、石材外包、支撑钢结构，以及它们的密封、粘结、固定和必要的安装部件；与外墙有关的预埋件、锚栓、锚板及其它形式的埋件（如后置埋件），不含已施工预埋件；负责泛光照明灯具安装的开孔、预留等及外幕墙上泛光照明安装完成后的封堵，包括但不限于防水收口、收边，面层打孔、洞等，相关费用已包含在合同总价中；外墙装饰包括玻璃幕墙施工（包含但不限于幕墙防雨、防水、埋件、密封、嵌缝、固定、层间防火、隔声材料、隔烟、挡火、挡烟、隔汽、防雷、预埋等附带工作，与其有关的五金件、紧固件、零件、附件）。所有用于外墙固定支撑的次钢结构等、所有与幕墙连接部位的室内隔墙、女儿墙盖、背衬板的收口以及在室外部位的吊顶；女儿墙压顶及女儿墙内侧至屋面间装饰面处理。位于屋面女儿墙部位的溢流口，包括溢流口的外包饰，与外墙的密封，以及溢流口前端活动面板的设置；幕墙竣工后的开荒保洁费用包含在合同总价内，丙方应采取有效的成品保护措施，如因成品保护措施不当造成玻璃破损等损失由丙方负责修复，该成品保护措施的相关费用已包含在本次报价中。

(2) 措施费：包括但不限于包括安全文明施工措施费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工、建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、防疫措施费、施工用脚手架、赶工措施费、分阶段施工措施费（含停工、窝工等情况）、施工降效增加的费用、场外运输费、现场水平及垂直运输费、特殊施工技术措施费、履约担保手续费、工程保险费、环境保护费、管理费、超高施工增加费、开荒保洁费、检测费，质量自检费等全部费用。

2、合同价格：暂定合同总价：34,230,068.80元（大写：叁仟肆佰贰拾叁万零陆拾捌元捌角），其中不含税价款为31,149,362.61元（大写：叁仟壹佰壹拾肆万玖仟叁佰陆拾贰元陆角壹分），增值税税率为9%，增值税3,080,706.19元（大写：叁佰零捌万零柒佰零陆元壹角玖分）。其中：乙方工程管理费（含税）暂定总价为：1711503.44元，幕墙施工费（含税）暂定总价为32518565.36元。乙丙双方同意工程管理费由乙方方向甲方开具增值税专用发票（税率9%）后进行结算。

3、承包方式：包工包料；包工期、质量；包安全文明施工；包验收通过，严禁转包。

4、无论何种原因引起的本工程的人工、主要材料及机械使用等价格发生波动时，合同价款不作调整。

四、工程结算

1、工程量确认

(1) 凡施工过程中发生的设计变更、甲方书面指令和甲方书面确认的现场签证而引起工程项目变更，均须由监理、甲方审批、盖章后生效。

(2) 结算工程量以乙丙方提交的经甲方盖章确认的竣工图为计算依据。竣工图中应包括设计变更、甲方书面通知等经甲方书面确认并实际实施的变更内容。

2、变更项目计价原则

(1) 分部分项工程部分：本合同附件投标报价书有综合单价的项目，按投标报价书的综合单价执行；投标报价书有类似项目单价的按类似项目综合单价调整材料价（仅适用于主要材料变更的项目）；投标报价书中没有相同或类似综合单价的分部分项项目按以下原则办理：

人材机价格：人工单价按报价书单价执行；材料价格取定原则为：报价书中已有的材料单价，按照报价书的材料单价执行；报价书没有的材料，丙方需向甲方报价，按甲方审核确认的价格执行；机械费按报价书中的单价执行。

管理费及利润：按投标报价书中费率计取。

(2) 措施费部分：

以“项”为单位的清单属于总价包干措施费，结算时不得调整。以综合单价计取的措施费按投标报价书的综合单价计算。

(3) 规费：按投标报价书的取费基数原则及费率计算。

(4) 税金：按投标报价书的税率计取。如遇国家政策税率调整，执行国家政策。

3、结算总价：竣工图+变更签证金额，按上述约定的结算原则计算总造价。

4、审计报告出具及审计效益费约定

(1) 分包项目进度款审计报告及初审、终审审计报告需单独报结算，单独

本页为签署页

甲方：（公章）广东东粤环保科技有限公司	乙方：（公章）中铁建工集团第二建设有限公司
住所：广东揭阳大南海石化工业园区	住所：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区 807 号
法定代表人：张新功	法定代表人：冯明耀
委托代理人：张新功	委托代理人：冯明耀
电话：0663-8561028	电话：0532-80991501
开户银行：中国建设银行股份有限公司惠来支行	开户银行：招商银行股份有限公司青岛分行
账号：44050176748800001036	账号：532907250810506
电子邮箱：	电子邮箱：

丙方：（公章）深圳市顺洲建设集团有限公司
住所：深圳市福田区福田保税区槟榔道三号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座
法定代表人：李成
委托代理人：李成
电话：0755-83211157
开户银行：中国建设银行深圳石厦支行
账号：44250100008800001386
电子邮箱：565970756@qq.com

2025 年 5 月 15 日

2.5、文创港核心区启动地块（二期）II 标段幕墙工程（施工）

宁波市江北区公共资源交易平台中标通知书

项目名称	文创港核心区启动地块（二期）二标段幕墙工程 (施工)	交易登记号	E3302050000001192001
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 项目管理（代建） <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
<p>深圳市顺洲建设集团有限公司：</p> <p>你方于 2023 年 2 月 3 日递交的该项目施工投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，并公示无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：<u>本标段幕墙工程的施工。</u></p> <p>中标价：<u>人民币壹仟肆佰叁拾伍万贰仟陆佰零捌元整（¥14352608.00）。</u></p> <p>工期：<u>90 日历天，并满足总包进度计划。</u></p> <p>质量要求：<u>按国家施工验收规范一次性验收合格。</u></p> <p>安全要求：<u>合格。</u></p> <p>项目负责人：<u>马凯，注册证书及证书号：建筑工程一级注册建造师/粤 1442020202101172。</u></p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波市建设集团股份有限公司与我方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：_____（盖法人章） 招标代理人：_____（盖法人章）</p> <p>法定代表人：<u>东陈印继</u>（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）</p> <p>2023 年 2 月 10 日 2023 年 2 月 10 日</p>			
备注			

说明：本中标通知书一式九份，招标人四份，代理机构二份，中标人、监管机构、交易办理机构各二份。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(4) 其他不可竞争费:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税)。

2. 合同价格形式: _____ 单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 马凯。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 宁波市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人（或授权代表）签字（或盖章）并加盖单位公章且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人

（签章）

（签章）

地址：

地址：

联系人：

联系人：



宁波市

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称：文创港核心区启动地块（二期）II标段

建设单位：宁波文创港环球产城发展有限公司（盖章）





宁波市住房和城乡建设局制

项目基本情况

建设单位	宁波文创港环球产城发展有限公司		
工程名称	文创港核心区启动地块（二期）II标段		
工程地点	浙江省宁波市江北区东至规划定英路，南至甬江，西至通途路和人民路		
开工日期	2022.3.25	竣工日期	2025.5.9
基础类型	见明细表	层数	见明细表
结构类型	见明细表		
建筑面积（M ² ）	60870.89	造价(万元)	31570.8188
施工许可证号	330205202203240201		
施工图审查证号	2021KDFJ5021 2022KDZX5138 2022KDZX5344 2022KDZX5358 2023KDXG5132		
勘察单位全称	浙江华展研究设计院股份有限公司		
设计单位全称	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
施工单位全称	宁波市建设集团股份有限公司		
监理单位全称	宁波高专建设监理有限公司		

竣工项目审查

一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程	已完成
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、工程质量保修书、使用说明书	有
审查结论： <p style="text-align: center;">本工程资料齐全、符合要求；已按施工图纸、合同约定及相关规定完成施工。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位项目负责人： </p> <p>2025年5月9日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构：

1、领导层

主任	吴伦威
副主任	曾群、陈国芳、吴行春、周永松
成员	王开、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、怀珍文、游博林、张其松、张智超、邵兴吉、周建良、许姚均

2、各专业组

验收专业组	成员
建筑工程	吴伦威、曾群、陈国芳、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、吴行春、周永松、张智超、许姚均
给排水、燃气工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
建筑电气安装工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
通风与空调工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
室外工程	吴伦威、曾群、陈国芳、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、吴行春、周永松、张智超、许姚均

二、验收组织程序




- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
地基与基础工程	合格	齐全
主体工程	合格	齐全
地面与楼面工程	合格	齐全
门窗工程	合格	齐全
装饰工程	合格	齐全
屋面工程	合格	齐全
给排水、燃气工程	合格	齐全
建筑电气安装工程	合格	齐全
通风与空调工程	合格	齐全
电梯安装工程	合格	齐全
使用功能和观感质量情况： 使用功能符合要求，观感质量一般。		
存在问题： 无		

竣工验收结论:

符合施工设计要求,未违反强制性条文规定,满足使用功能要求,观感质量评定为一般,综合评定为合格。

参加验收的各单位人员签名	建设单位:	 [Signature] 2025年5月9日
	设计单位:	 [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] 2025年5月9日
	监理单位:	 [Signature] 张智超 2025年5月9日
	施工单位:	 [Signature] [Signature] [Signature] 2025年5月9日
	其他单位:	 [Signature] [Signature] 2025年5月9日

3、企业同类工程业绩履约评价

投标人近5年自认为最具代表性的类似完工工程业绩的履约评价

(数量上限为5项)

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	开、竣工时间	工程地 点	建设单位	建设单位联系 人及联系方式	甲方履 约评价 情况	备注
1	神农剧院室内公共区域、弱电智能化及幕墙装修	3298.113 444	开工： 2019.11.26 竣工： 2021.11.16	神农架林区木鱼镇	神农架神农秘境演艺有限公司	/	优秀	/
2	荔天餐厅二楼北侧幕墙安装工程	23.30524 1	开工： 2023.5.17 竣工： 2023.7.15	深圳市	深圳大学	/	优秀	/
3	/	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/	/	/

注：

1. 同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

3. 时间以履约评价出具日期为准。

4. 证明资料：提供项目建设单位出具的履约评价（须体现项目名称、承包单位名称、履约评价等级或分数、项目建设单位的公章或相关业务印章），如上述证明材料均未能体现相应指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

3.1、神农剧院室内公共区域、弱电智能化及幕墙装修

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	神农架神农秘境演艺有限公司		评价期限	2019年6月27日至2021年12月31日	
企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	李成 0755-83211157		项目负责人及联系方式	任祥碧 0755-83211157	
企业地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道三号吉虹研发大楼B栋五楼A座				
工程名称	神农剧院室内公共区域、弱电智能化及幕墙装修	承包范围	装修、幕墙、智能化		
工程地点	神农架林区木鱼镇		工程合同价	3298.11万元	
合同开工日期	2019.6.27	合同竣工日期	2019.10.25	合同工期	120天
实际开工日期	2019.11.26	实际竣工日期	2021.11.16	实际工期	721天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
室内公共区域装修还原度高				100. ✓	
幕墙装修工程质量优良				100. ✓	
弱电智能化工程				100. ✓	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2022年6月10日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。


2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.2、荔天餐厅二楼北侧幕墙安装工程

深圳大学采购履约情况反馈表

采购单位名称： 深圳大学

联系人及电话：

采购项目名称		荔天餐厅二楼北侧幕墙安装工程		项目编号	SZUCG202301556C	
中标供应商名称		深圳市顺洲建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	刘春华 18126436104	
中标金额		233052.41		合同履约时间	自 2023 年 5 月 17 日 至 2023 年 7 月 15 日	
履约 情况 评价	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量 方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务 方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间 方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境 保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	施工单位按合同约定全部完成，施工质量符合设计以及规范要求。					
采购单位意见 (公章)	验收合格,良好. 刘春华  日期: 2023年 月 日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳大学招投标管理中心反映采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子成员配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	拟在本项目担任	项目数	项目名称
1	李成	高级工程师	职称证	高级	1903001022090	建筑装饰施工	项目总指挥（总经理）	/	/
2	马凯	/	建造师证	一级	粤 1442020202101172	建筑工程	项目经理	/	/
3	黄智	高级工程师	职称证	高级	200922852	建筑	技术负责人	/	/
4	江舰	工程师	职称证	中级	2103003056089	建筑装饰施工	生产经理	/	/
5	饶波	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1328936748297号	室内设计	深化设计师	/	/
6	阳忠	高级工程师	职称证	高级	2303001144351	建筑装饰施工	幕墙工程师	/	/
7	曾维艳	工程师	职称证	中级	2103003055671	建筑装饰施工	幕墙工程师	/	/
8	王延信	高级工程师	职称证	高级	B05180900099	建筑工程建造	BIM工程师	/	/
9	邱万里	高级工程师	职称证	高级	2021013B171	建筑工程管理	土建工程师	/	/
10	刘纪东	高级工程师	职称证	高级	2003001047894	智能化	机电工程师	/	/
11	陈湘明	工程师	职称证	中级	3600616301202	电气及其自动化	电气工程师	/	/
12	许可	工程师	注册证	中级	14422000077	消防	消防工程师	/	/

13	李燕容	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102110782号	暖通	暖通工程师	/	/
14	闫炜明	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]112144000073 07	土木建筑	造价师	/	/
15	谢涛	工程师	注册安全工程师证	中级	2021100464400000 2154	建筑施工安全	安全负责人	/	/
16	陈士华	/	上岗证	/	0441610794416002 219	/	质量负责人	/	/
17	苏华艺	/	安考C证	/	粤建安C3(2020) 0002173	/	专职安全员	/	/
18	陈华辉	/	安考C证	/	粤建安 C3(2024)0029256	/	专职安全员	/	/
19	李土江	助理工程师	上岗证	/	0441610294416003 553	/	幕墙施工员	/	/
20	庄建宁	助理工程师	上岗证	/	0441610294416003 561	/	幕墙施工员	/	/
21	林宇飞	助理工程师	上岗证	/	0441810294418003 557	/	幕墙施工员	/	/
22	李有平	工程师	上岗证	/	0441610294416003 554	/	幕墙施工员	/	/
23	游晓立	助理工程师	上岗证	/	0442310300001000 095	/	机电施工员	/	/
24	李上泉	/	上岗证	/	0622410300037000 095	/	机电施工员	/	/
25	秦瑶	/	上岗证	/	0442310700001000 069	/	质量员	/	/
26	罗春宜	/	上岗证	/	0442311100001000 282	/	材料员	/	/
27	黎秋菊	工程师	上岗证	/	0441611494416013 881	/	资料员	/	/

28	洪美金	/	上岗证	/	0622411400037000 053	/	资料员	/	/
29	叶研	/	上岗证	/	0441811494418013 883	/	资料员	/	/
30	李雨豪	劳务员	上岗证	/	0441711394417003 525	/	劳务员	/	/

注：

1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料管理员；（2）选填项：项目副经理、结构工程师、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、其他施工管理人员；
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。
3. 附班子成员的证明材料，证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、社保缴纳证明扫描件等，拟派项目管理班子成员不超过 20 人。

项目总指挥（总经理）-李成

广东省职称证书

姓名：李成

身份证号：440802197101180013



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001022090

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



9222827

学生 **李成** 性别 **男**，现年 21 岁，系广东省 **湛江** 县(市)人，于一九八九年九月入我校 **经济** 类商业企业管理专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到 **贰** 年制大学专科毕业标准，准予毕业。



广东广播电视大学

校长 **许学强**

粤电大毕字 **9264327** 号

毕业时间：一九九二年十一月

姓名 **李成**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1971 年 1 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001



公民身份号码 **440802197101180013**



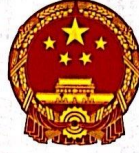
中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.04.20-长期

项目经理（建造师）简历表

姓名	马凯	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	370830198901057234	手机号码	0755-83211157
参加工作时间	14年	从事项目经理（建造师）年限		6年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442020202101172			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
宁波市建设集团股份有限公司	文创港核心区启动地块（二期）I标段幕墙工程呈（施工）	1435.2608万元	开工：2023.7.10 竣工：2023.10.7	已完	合格
郑州航空港区绿地航程置业有限公司	绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程	311.12043万元	开工：2024.9.5 竣工：2025.6.30	已完	合格



使用有效期: 2026年01月23日
- 2026年07月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马凯

性别: 男

出生日期: 1989年01月05日

注册编号: 粤1442020202101172

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 马凯

签名日期: 2026.1.23



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105917

姓名:马凯

性别:男

出生年月:1989年01月05日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月06日

有效期:2024年07月02日至2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



普通高等学校

毕业证书



学生 **马凯** 性别 **男**，一九八九年一月五日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**青岛滨海学院**

校(院)长：**韩方希**

证书编号：108681201206000396

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **马凯**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989年1月5日

住址 山东省汶上县苑庄镇梁庄村希望路141号

公民身份号码 **370830198901057234**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **汶上县公安局**

有效期限 **2020.08.21-2040.08.21**

技术负责人简历表

姓名	黄智	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44080319790124291X		
手机号码	0755-83211157		证件号（职称证书编号）	200922852	
参加工作时间	2002年7月		从事技术负责人年限	16年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
神农架神农秘境演艺有限公司	神农剧院室内公共区域、弱电智能化及幕墙装修	3298.11万元	开工：2019.11.26 竣工：2021.11.16	已完	合格

技术负责人-黄智



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01947896

学生 黄智 性别 男，
 一九七九年一月 日生，于一九九八年
 九月至二〇〇二年六月在本校
 建筑工程 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 广东工业大学 

二〇〇二年六月三十日

学校编号: 11845120020501251

姓名 黄智

性别 男 民族 汉

出生 1979年1月24日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001

公民身份号码 44080319790124291X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.09-2026.08.09



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄智 社保电脑号: 604412895 身份证号码: 44080319790124291X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c82ab3901) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司





使用有效期: 2026年01月26日
- 2028年07月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 江舰

性别: 男

出生日期: 1968年05月29日

注册编号: 粤1442013201323369

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

江舰

个人签名: 江舰

签名日期: 2026.1.26



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
2013年12月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0002612

姓 名:江 舰

性 别:男

出生年月:1968年05月29日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年04月25日

有效 期:2026年03月17日 至 2029年04月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月17日



广东省职称证书

姓名：江舰

身份证号：32108119680529751X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056089

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 江舰，性别 男，一九
八九年五月生，于一九八六年八月至
一九八九年七月在我校学习，学完八六
级理工科土木建筑工程类 工业与民用建筑
专业三年制专科教学计划规定的全部
课程，修满规定的学分，成绩合格，准
予毕业。

苏电大毕(八九届)第0670559号

江苏广播电视大学

副校长

一九八九年七月

姓名 江舰

性别 男 民族 汉

出生 1968年5月29日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
海乐花园31栋202号



公民身份号码 32108119680529751X

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2015.06.02-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江舰

社保电脑号：602613124

身份证号码：32108119680529751X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0



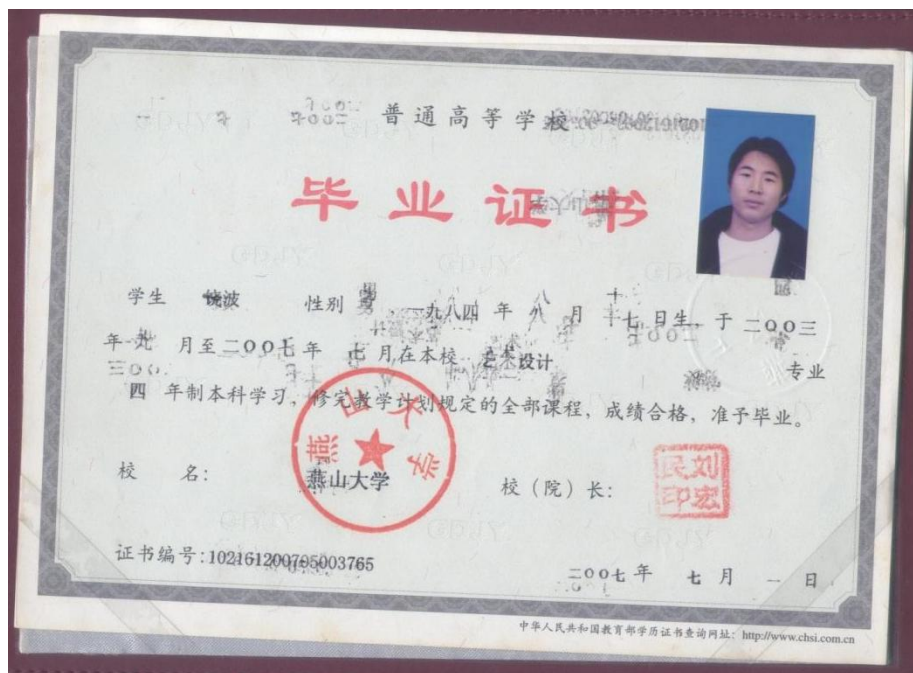
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82ae1686 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



深化设计师-饶波



姓名 饶波
性别 男 民族 汉
出生 1984年8月17日
住址 广东省深圳市龙华新区民
丰路潜龙鑫茂花园B区1栋
B1座4单元11F
公民身份号码 362201198408175216



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.03.25-2034.03.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶波

社保电脑号：623772428

身份证号码：362201198408175216

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a2a49q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705127

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：阳忠

身份证号：362101197105061916



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

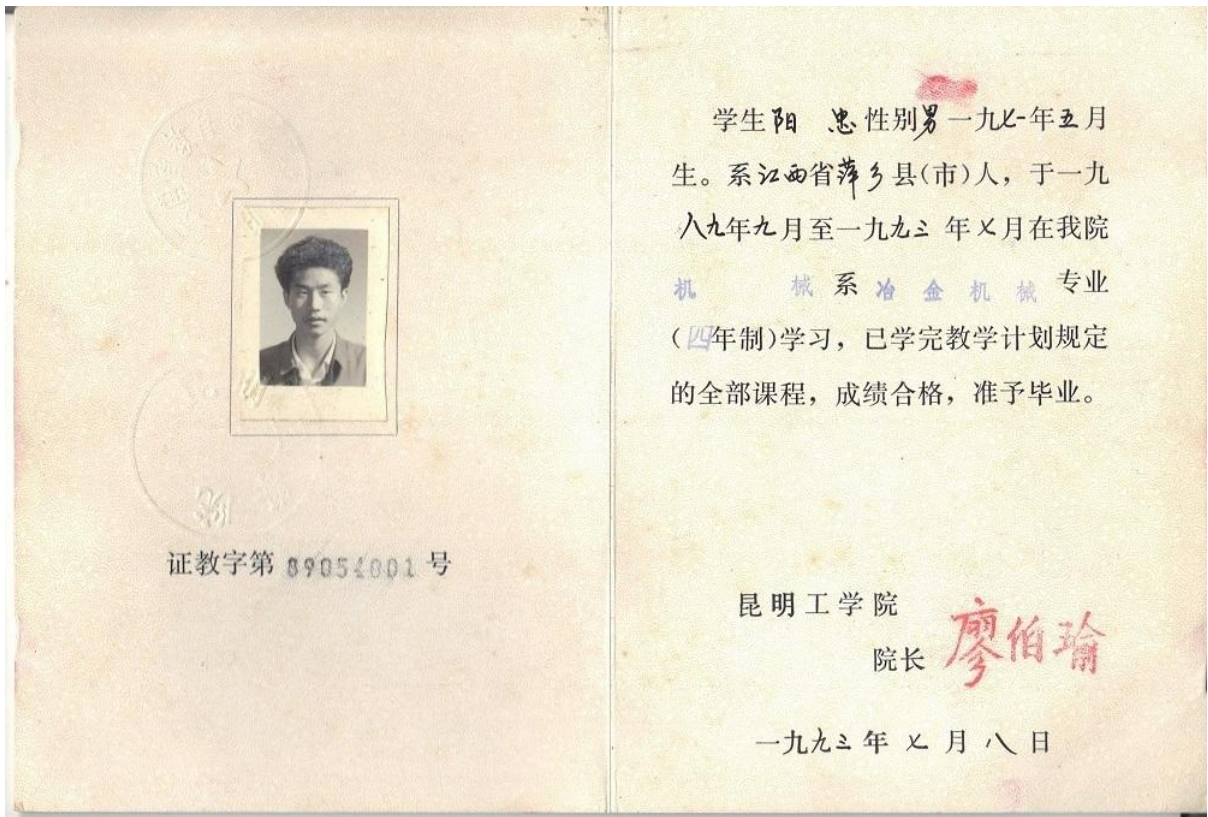
证书编号：2303001144351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省职称证书

姓名：曾维艳

身份证号：430411198202101027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055671

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **曾维艳** 性别 **女**，一九八二年 二 月 十 日生，于二〇一六年
三 月至二〇一九年 七 月在本校 **艺术设计学**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201905001940

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **曾维艳**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1982 年 2 月 10 日

住址 湖南省衡阳市珠晖区和平
乡湖东村跃进村民组附1
号

公民身份号码 **430411198202101027**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **衡阳市公安局珠晖分局**

有效期限 **2017.04.06-2037.04.06**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾维艳

社保电脑号：606378205

身份证号码：430411198202101027

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c82ac2ccg）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司





河南省专业技术人员 任职资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00423587**



从事专业
Speciality 建筑工程建造

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核
认定委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2018.11

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政【2019】19号



姓名
Full Name 王延信 性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1973.05 籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 河南省第二建设集团有限公
司

证书编号
Credentials No. B05180900099

2019年3月13日





毕业证书

王延信同志,河南省(市、自治区)焦作县(市)人,参加工业与民用建筑专业专科考试,于一九九六年十二月全部课程成绩合格,经审定,准予毕业。

证书登记第221254号

一九九六年十二月

姓名 王延信

性别 男 民族 汉

出生 1973年5月24日

住址 河南省焦作市马村区东孔庄3-78号



公民身份号码 410804197305244098



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 焦作市公安局马村分局

有效期限 2012.06.11-2032.06.11

土建工程师-邱万里



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01284982

学生 邱万里 性别 男，
一九七九年 一月十一日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年 七月在本校
建筑施工与管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 吉林建筑工程学院

二〇〇一年 七月 九日

学校编号: 10191120010600110

姓名 邱万里

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 1 月 21 日

住址 长春市绿园区建阳街我爱我家1栋4门207室

公民身份号码 222403197901210431



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长春市公安局绿园分局

有效期限 2009.08.05-2029.08.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱万里

社保电脑号：647020633

身份证号码：222403197901210431

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a2d9dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：刘纪东

身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘纪东

社保电脑号：641121231

身份证号码：130503197612240310

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	02	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	03	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	04	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			13376.32	6688.16			1632.0	544.04			544.04						115.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a2e635 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705127

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



打印日期：2026年4月29日

电气工程师-陈湘明



湖南省普通高等学校
毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年 七月十一日生，于二〇〇三年 九月
至二〇〇六年 六月在本校 艺术设计 专业 三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校

校（院）长：唐小平

证书编号：120341200606001153

二〇〇六年 六月 十日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

姓名 陈湘明

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 7 月 11 日

住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A



公民身份号码 430381198407115012



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.16-2038.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘明

社保电脑号：621161038

身份证号码：430381198407115012

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0



备注：

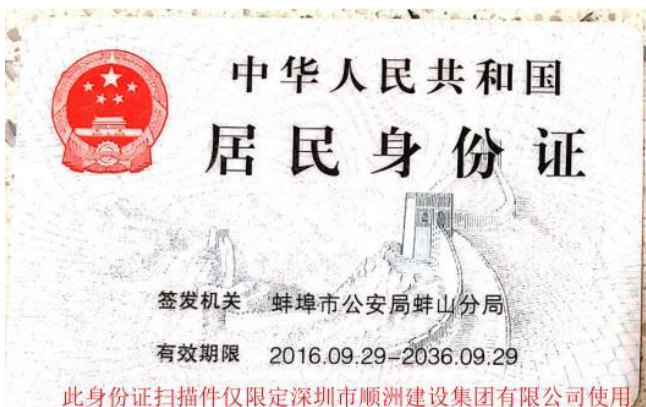
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82ac5336 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	705127	单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司
------	--------	------	---------------



消防工程师-许可

	姓名: 许可 Full Name _____
	性别: 男 Sex _____
	身份证号: 340311198601100219 ID Number _____
	级别: 一级 Level _____
	聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司 Employer _____
持证人签名: Signature of the bearer	
许可	
注册号: 14422000077 Registration No.	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by
二维码防伪: Quick Response Code	签发日期: 年 月 日 Issued on
	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许可

社保电脑号：809537566

身份证号码：340311198601100219

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8298a992 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



暖通工程师-李燕容



粤中取证字第 0900102110782号

李燕容 于二〇〇八年
十二月，经 湛江市暖通工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 暖通工程师
资格。特发此证



发证机关：湛江市人事局

二〇〇九年 十二月 二十日

毕业证书



学生 李燕容 性别 女, 生于一九八二年七月四日, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。

身份证号码: 440804820704052
证书编号: 66440100021021438

全国高等教育自学考试指导委员会印制
No. 00203797



二〇〇六年七月三十日

姓名 李燕容

性别 女 民族 汉

出生 1982年7月4日

住址 广东省深圳市龙华区玉龙路龙悦居二期006栋1917房



公民身份号码 440804198207040526



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.10.25-2038.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕容 社保电脑号：616916775 身份证号码：440804198207040526 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a0b2f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



打印日期：2026年4月27日

一级造价工程师-闫炜明

使用有效期: 2026年04月24日
- 2026年07月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 闫炜明
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年10月06日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007307
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位: 深圳市顺洲建设集团有限公司



个人签名:

签名日期:

闫炜明
闫炜明
2026.4.24



发证日期: 2025年07月30日

普通高等学校



毕业证书

学生 闫炜明 性别 男， 1981 年 10 月 06 日生，于 2005
年 09 月至 2007 年 06 月在本校 专科起点 建筑环境与设备工程 专业
2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 石家庄铁道学院

校（院）长：

王岳森

证书编号： 101071200705001961

2007 年 06 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 闫炜明
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 10 月 6 日
住址 湖北省十堰市茅箭区白浪
中路99号
公民身份号码 132331198110061911

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 十堰市公安局茅箭分局
有效期限 2009.12.04-2029.12.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫炜明 社保电话号：807623515 身份证号码：132331198110061911 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		360.0	320.0			80.0

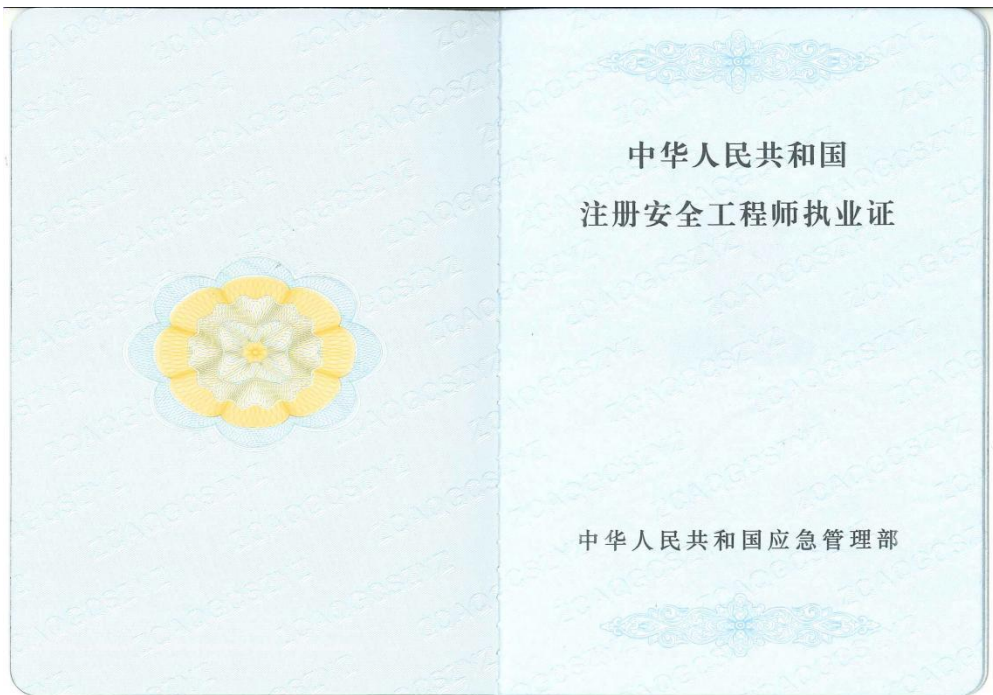


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c8298bef7）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



安全负责人-谢涛



190-0106

注册记录

谢涛 511112199406064550

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市顺洲建设集团有限公司

有效期至：2028年8月31日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0013084

姓 名: 谢涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年06月06日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年11月07日

有 效 期: 2025年11月04日 至 2028年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月04日



广东省职称证书

姓名: 谢涛
身份证号: 511112199406064550



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003081839

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 谢涛 性别 男，一九九四年 六 月六 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



Handwritten signature of the Dean.

证书编号：136561201605004302

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 谢涛

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 6 日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 511112199406064550



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.07.04-2026.07.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛 社保电脑号：642213553 身份证号：511112199406064550 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c829448e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



质量负责人-陈士华

证书编码：0441610794416002219

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈士华

身份证号：440883199304253515

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中等职业学校
毕业证书



学生 陈土华 性别 男 ,一九九三年
四月廿五日出生。于二〇〇八年 九月
至 二〇一一年 七 月在本校
工业与民用建筑 专业
学习,学制 三 年,已经学完教学计
划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

校 长:



学 校: 四川省电子工业学校

二〇一一年七月一日

川教普通中专证字 11020125 号

姓名 陈土华
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 4 月 25 日
住址 广东省吴川市黄坡镇平城
村207号
公民身份号码 440883199304253515

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2022.09.15-2042.09.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈士华

社保电话号：639825496

身份证号码：440883199304253515

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		360.0	320.0		80.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82aaca05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



专职安全员-苏华艺

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002173

姓 名: 苏华艺

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年06月17日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月14日

有 效 期: 2025年11月21日 至 2029年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月21日





广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 苏华艺 性别 男,一九八八年六月十七日生,于
二〇二三年一月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202306120091

二〇二三年一月十日

NO. 20230122105

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 苏华艺

性别 男 民族 汉

出生 1988年6月17日

住址 广东省化州市林尘镇林尘
新村102号



公民身份号码 440982198806172736



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2019.06.28-2039.06.28

专职安全员-陈华辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0029256

姓名:陈华辉

性别:男

出生年月:1995年08月20日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月06日

有效期:2024年05月06日至2027年05月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月06日



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈华辉** 性别 男，一九九五年 八 月 二十 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州科技职业技术学院**



校（院）长：

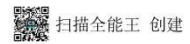
崔英德

证书编号：137171201706440277

二〇一七年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



扫描全能王 创建

姓名 陈华辉

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 8 月 20 日

住址 广东省吴川市黄坡镇平城
村356号103房

公民身份号码 440883199508203632



扫描全能王 创建



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2020.03.18-2030.03.18

扫描全能王 创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华辉

社保电话号：810069912

身份证号码：440883199508203632

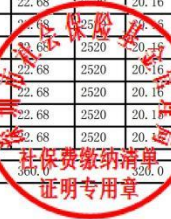
页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16				1615.64	538.6			538.6					80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c82aa75e6）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705127
 单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



幕墙施工员-李土江

证书编码：0441610294416003553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李土江

身份证号：440804199407280553

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 李土江
身份证号: 440804199407280553



职称名称: 技术员
专业: 建筑装饰施工
级别: 员级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006142329

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等 教育

毕业证书



学生 李士江 性别男, 1994 年 7 月 28 日生, 于 2014 年 9 月
至 2017 年 1 月 在本校 土木工程 专业网络教育
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学

校 (院) 长: 徐惠彬

证书编号: 100067201706009290

二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李士江
 性别 男 民族 汉
 出生 1994 年 7 月 28 日
 住址 广东省湛江市坡头区坡头镇伏波村3号
 公民身份号码 440804199407280553



中华人民共和国
 居民身份 证



签发机关 湛江市公安局坡头分局
 有效期限 2019.01.30-2029.01.30

幕墙施工员-庄建宁

证书编码：0441610294416003561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庄建宁

身份证号：445222198812130639

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：庄建宁
身份证号：445222198812130639



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141061

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 庄建宁 性别 男 一九八八年 十二月 十三日生，于二〇〇七年 九月至 二〇一〇年 六月在本校 工商企业管理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华南商贸职业学院 校（院）长：吴翰声

证书编号：139271201008000631 二〇一〇年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 庄建宁

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 12 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001

公民身份号码 445222198812130639

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.03.16-2035.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄建宁

社保电脑号：626175232

身份证号码：445222198812130639

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82951d11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



幕墙施工员-林宇飞

证书编码：0441810294418003557

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林宇飞

身份证号：44082519810205443X

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：林宇飞
身份证号：44082519810205443X



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01547897

学生 林宇飞 性别 男，
一九八一年二月五日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年六月在本校
计算机科学与技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 广东工业大学

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 11845120030601251

姓名 林宇飞

性别 男 民族 汉

出生 1981年2月5日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44082519810205443X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.12.17-2039.12.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宇飞

社保电脑号：632978704

身份证号码：44082519810205443X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		307.36	150.86		112.8	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a004f9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



幕墙施工员-李有平

证书编码：0441610294416003554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李有平

身份证号：53272519750504159X

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第1300100060197号



李有平 于二〇一三年
四 月，经 湛江市建筑工程
技术人员专业技术资格

____ 评审委员会评审通过，
具备 建筑工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一三年六月二十日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00357811

学生 李有平 性别 男，一九七五年
五月 四日生， 于一九九四年 九月
至 一九九八年 七 月在本校

工民建 专业 四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 刘焕彬

校 名: 华南理工大学

一九九八年七月一日

学校编号: 030309526



证书编码：0442310300001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游晓立

身份证号：441323199402091019

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 游晓立
身份证号: 441323199402091019



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141956
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 游晓立 性别男，一九九四年二月九日生，于二〇一八年
二月至二〇二〇年七月在本校 电子信息工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕尾职业技术学院
批准文号：粤府函【2001】212号
证书编号：127655202006000163

校（院）长：

二〇二〇年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 游晓立

性别 男 民族 汉

出生 1994年2月9日

住址 广东省惠东县白花镇太阳
村委一队27号



公民身份号码 441323199402091019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2020.06.28-2040.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游晓立 社保电话号：638563947 身份证号码：441323199402091019 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		360.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8295851j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



证书编码: 062241030003700095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李上泉

身份证号: 440883198110173918

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李上泉

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 10 月 17 日

住址 广东省吴川市黄坡镇乌坭
东村22号103房



公民身份号码 440883198110173918



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2016.11.01-2036.11.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李上泉

社保电脑号：648499652

身份证号码：440883198110173918

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		360.0	320.0		80.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c82ab01dn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



质量员-秦瑶

证书编码：0442310700001000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：秦瑶

身份证号：532224199309113117

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年06月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 秦瑶 性别 男，一九九三年 九 月 十一 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 法学
专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：北方民族大学

校（院）长：

证书编号：114071201605000987

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chi.com.cn>

姓名 秦瑶
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 9 月 11 日
住址 云南省宣威市倘塘镇旧堡
村委会大罗汉树村52号
公民身份号码 532224199309113117

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宣威市公安局
有效期限 2022.08.16-2042.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 秦瑶 社保电脑号: 646402847 身份证号: 532224199309113117 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		360.0	320.0		80.0	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c829f96a3) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705127
单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



材料员-罗春宜

证书编码：0442311100001000282

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗春宜

身份证号：44152319900917760X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X004654541

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗春宜 社保电话号: 631281434 身份证号码: 44152319900917760X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33927a0c829fdce0) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705127 单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-黎秋菊

证书编码：0441611494416013881

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黎秋菊

身份证号：440923198907174626

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 黎秋菊
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 7 月 17 日
住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 440923198907174626



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.04.18-2037.04.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎秋菊 社保电脑号：616299878 身份证号码：440923198907174626 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6							



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82a9e4c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-洪美金

证书编码: 062241140003700053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 洪美金

身份证号: 421127198612053949

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪美金 社保电话号：621859704 身份证号码：421127198612053949 页码：1
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82aca40a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705127 深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-叶研

证书编码: 0441811494418013883

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 叶研

身份证号: 440804199109160529

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶研 性别 女，
1991 年 9 月 16 日生，于
2011 年 9 月至 2014 年 6 月
在本校 会计(电算化) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长：廖向昌

校名： 

证书编号： 120601201406140777

二〇一四年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶研

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 9 月 16 日

住址 广东省深圳市福田区槟榔
道吉虹研发大楼B栋五楼
A座

公民身份号码 440804199109160529



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.05.07-2045.05.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶研 社保电脑号：638479154 身份证号码：440804199109160529 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9						30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8295a7b1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



劳务员-李雨豪

证书编码：0441711394417003525

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李雨豪

身份证号：440803199211272918

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



5、项目经理资历

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	马凯	性别	男	年龄	37	学历	专科	职称	/
毕业院校	青海滨海学院			毕业时间	2012.6.30		所学专业	工程造价	
工程建设行业工作年限	14年			投标人企业工作年限	5年		技术特长	建筑工程专业	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442020202101172、 建筑专业		
工作经历主要	2021年-至今，在深圳市顺洲建设建设集团有限公司担任项目经理一职。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 2 项）									
序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注		
1	文创港核心区启动地块（二期）I 标段幕墙工程（施工）	1435.2608 万元	开工：2023.7.10 竣工：2023.10.7	/	宁波市江北区	项目经理	/		
2	绿地·香湖湾 10 号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程	311.12043 万元	开工：2024.9.5 竣工：2025.6.30	/	郑州航空港区	项目经理	/		

注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人业绩必须是由拟派项目负责人具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

4. 业绩证明资料：施工合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首

页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】若施工合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人（项目经理）的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：马凯
证件号码：370830198901057234
性别：男
出生年月：1989年01月
专业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管理号：20200903437000004320



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



扫描全能王 创建



使用有效期: 2026年01月23日
- 2026年07月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马凯

性别: 男

出生日期: 1989年01月05日

注册编号: 粤1442020202101172

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 马凯

签名日期: 2026.1.23

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105917

姓名: 马凯

性别: 男

出生年月: 1989年01月05日

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月06日

有效期: 2024年07月02日 至 2027年08月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



普通高等学校

毕业证书

学生 **马凯** 性别 **男**，一九八九年一月五日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**青岛滨海学院** 校（院）长：**韩方希**

证书编号：**108681201206000396** 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **马凯**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1989年1月5日**

住址 **山东省汶上县苑庄镇梁庄村希望路141号**

公民身份号码 **370830198901057234**

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 **汶上县公安局**

有效期限 **2020.08.21-2040.08.21**

6、项目经理业绩

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	马凯	性别	男	年龄	37	学历	专科	职称	/
毕业院校	青海滨海学院			毕业时间	2012.6.30		所学专业	工程造价	
工程建设行业工作年限	14年			投标人企业工作年限	5年		技术特长	建筑工程专业	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442020202101172、 建筑专业		
工作经历主要	2021年-至今，在深圳市顺洲建设建设集团有限公司担任项目经理一职。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 2 项）									
序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注		
1	文创港核心区启动地块（二期）I 标段幕墙工程（施工）	1435.2608 万元	开工：2023.7.10 竣工：2023.10.7	/	宁波市江北区	项目经理	/		
2	绿地·香湖湾 10 号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程	311.12043 万元	开工：2024.9.5 竣工：2025.6.30	/	郑州航空港区	项目经理	/		

注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人业绩必须是由拟派项目负责人具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

4. 业绩证明资料：施工合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首

页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】若施工合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人（项目经理）的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

6.1、文创港核心区启动地块（二期）I 标段幕墙工程（施工）

宁波市江北区公共资源交易平台中标通知书

项目名称	文创港核心区启动地块（二期）二标段幕墙工程 (施工)	交易登记号	E3302050000001192001
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 项目管理（代建） <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
<p>深圳市顺洲建设集团有限公司：</p> <p>你方于 2023 年 2 月 3 日递交的该项目施工投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，并公示无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：<u>本标段幕墙工程的施工。</u></p> <p>中标价：<u>人民币壹仟肆佰叁拾伍万贰仟陆佰零捌元整（¥14352608.00）。</u></p> <p>工期：<u>90 日历天，并满足总包进度计划。</u></p> <p>质量要求：<u>按国家施工验收规范一次性验收合格。</u></p> <p>安全要求：<u>合格。</u></p> <p>项目负责人：<u>马凯，注册证书及证书号：建筑工程一级注册建造师/粤 1442020202101172。</u></p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波市建设集团股份有限公司与我方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：_____（盖法人章） 法定代表人：<u>东陈</u>（签字或盖章） 2023 年 2 月 10 日</p> <p>招标代理人：_____（盖法人章） 法定代表人：<u>陈</u>（签字或盖章） 2023 年 2 月 10 日</p>			
备注			

说明：本中标通知书一式九份，招标人四份，代理机构二份，中标人、监管机构、交易办理机构各一份。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税);

(4) 其他不可竞争费:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) (含税)。

2. 合同价格形式: _____ 单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 马凯。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 宁波市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人（或授权代表）签字（或盖章）并加盖单位公章且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人

（签章）

（签章）

地址：

地址：

联系人：

联系人：



宁波市

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称：文创港核心区启动地块（二期）II标段

建设单位：宁波文创港环球产城发展有限公司（盖章）





宁波市住房和城乡建设局制

项目基本情况

建设单位	宁波文创港环球产城发展有限公司		
工程名称	文创港核心区启动地块（二期）II标段		
工程地点	浙江省宁波市江北区东至规划定英路，南至甬江，西至通途路和人民路		
开工日期	2022.3.25	竣工日期	2025.5.9
基础类型	见明细表	层数	见明细表
结构类型	见明细表		
建筑面积（M ² ）	60870.89	造价(万元)	31570.8188
施工许可证号	330205202203240201		
施工图审查证号	2021KDFJ5021 2022KDZX5138 2022KDZX5344 2022KDZX5358 2023KDXG5132		
勘察单位全称	浙江华展研究设计院股份有限公司		
设计单位全称	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
施工单位全称	宁波市建设集团股份有限公司		
监理单位全称	宁波高专建设监理有限公司		

竣工项目审查

一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程	已完成
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、工程质量保修书、使用说明书	有
审查结论： <p style="text-align: center;">本工程资料齐全、符合要求；已按施工图纸、合同约定及相关规定完成施工。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位项目负责人： </p> <p>2025年5月9日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构：

1、领导层

主任	吴伦威
副主任	曾群、陈国芳、吴行春、周永松
成员	王开、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、怀珍文、游博林、张其松、张智超、邵兴吉、周建良、许姚均

2、各专业组

验收专业组	成员
建筑工程	吴伦威、曾群、陈国芳、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、吴行春、周永松、张智超、许姚均
给排水、燃气工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
建筑电气安装工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
通风与空调工程	王开、怀珍文、游博林、张其松、邵兴吉、周建良
室外工程	吴伦威、曾群、陈国芳、郑佳挺、刘健、李旭旭、洪文明、吴行春、周永松、张智超、许姚均

二、验收组织程序



- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
地基与基础工程	合格	齐全
主体工程	合格	齐全
地面与楼面工程	合格	齐全
门窗工程	合格	齐全
装饰工程	合格	齐全
屋面工程	合格	齐全
给排水、燃气工程	合格	齐全
建筑电气安装工程	合格	齐全
通风与空调工程	合格	齐全
电梯安装工程	合格	齐全
使用功能和观感质量情况： 使用功能符合要求，观感质量一般。		
存在问题： 无		

竣工验收结论:

符合卷工设计要求,未违反强制性条文规定,满足使用功能要求,观感质量评定为一般,综合评定为合格。

参加验收的各单位人员签名	建设单位:	 [Signature] 2025年5月9日
	设计单位:	 [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] 2025年5月9日
	监理单位:	 [Signature] 张智超 2025年5月9日
	施工单位:	 [Signature] [Signature] [Signature] 2025年5月9日
	其他单位:	 [Signature] [Signature] 2025年5月9日

6.2、绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程

深圳市顺洲建设集团有限公司：

根据郑州航空港区绿地航程置业有限公司绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程的招标文件和你公司于2024年07月25日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请自中标通知书发出之日起30日内，到我单位签订合同。



法定代表人：（签章）



2024年08月05日

中标内容及条件

编号：国金招采-2024-098

工程名称	郑州航空港区绿地航程置业有限公司绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程	标段	/
中标内容	郑州航空港区绿地航程置业有限公司绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程，包含高层住宅门头、门卫室、配备用房下挂石材幕墙及幕墙下岩棉保温板，高层住宅门头及配备用房铝板雨棚、门卫室铝板天棚造型，疏散楼梯、非机动车坡道及机动车坡道玻璃雨棚等全部工作内容（具体工程内容以工程量清单及图纸为准）。		
工程规模	本次招标项目位于郑州航空港区规划工业一路以南，双鹤湖五街以东，用地面积：69484.52平方米，总建筑面积：227499.82平方米，主要建设住宅、商业、配套设施、地下车库等，其中地上建筑面积：173680.55平方米，地下建筑面积：53819.27平方米（包含地下车库、设备用房等）。	工程特征	/
工期	90日历天	质量要求	合格
安全管理目标	无安全事故，安全防护达标；确保不发生重伤死亡事故、杜绝火灾事故发生、杜绝重大机械安全事故。		
项目经理	马强/一级建造师/注册编号：粤1442020202101172		
中标价	大写：叁佰叁拾玖万壹仟贰佰壹拾贰元陆角玖分 (小写：33391212.69元)		
招标代理机构	恒信咨询管理有限公司	招标方式	公开招标
说明：1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。 3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。 4. 本中标通知书一式四份，招标人两份，中标人、代理机构各执一份。			

74

幕墙 9.

合同编号: GQRCF-HT-206

绿地·香湖湾 10 号地块项目幕墙及玻璃雨棚工
程施工合同

发包人: 【郑州航空港区绿地航程置业有限公司】

承包人: 【深圳市顺洲建设集团有限公司】

第一部分 协议书

发包人（全称）：郑州航空港区绿地航程置业有限公司

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就 绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程施工 事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程

工程地点：郑州航空港区黄海路北侧，雍州路西，双鹤湖五街以东，规划工业一路以南

资金来源：自筹。

二、工程承包范围与承包方式

承包范围：主要包括以下内容：

(1) 绿地·香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程，包含高层住宅门头、门卫室、配套用房干挂石材幕墙及幕墙下岩棉保温板，高层住宅门头及配套用房铝板雨棚，门卫室铝板天棚造型，疏散楼梯、非机动车坡道及机动车坡道玻璃雨棚等全部工作内容（具体工程内容以工程量清单及图纸为准）；

(2) 对设计院提供设计施工图的必要的深化设计工作；

(3) 保证通过相关部门的竣工验收及制作竣工图并承担相应费用；

(4) 负责质保期维修及其它相关服务（提供2年免费保修责任）；

(5) 负责招标文件及合同约定的图纸范围内设备的维修和保养；

(6) 本工程与总承包单位及其他所有相邻接或相关联工程之间的联系协调工作（配合总承包单位的进度安排，分清界面，服从发包人及总承包工程承包人的管理）及促使本工程圆满完成所需或合理衍生的工作。

(7) 接受本项目总承包单位对整个工程的进度、工程质量、施工技术、场内标准化、安全生产等的管理。

(8) 无条件接受现场（包括与总承包人及其它独立承包单位或专业分包单位）的协调、配合和交接、验收工作等。

(9) 接受总承包单位转达的发包人根据本工程需要签发的各项合法指令，包括工程签证、设计变更、技术核定单等。

(10) 发包人有权将以上承包人的承包范围重新调整, 对此承包人不得提出任何异议及就此向发包人提出任何索赔, 同时发包人也可根据实际工程需要增加专业承包人承包范围以外其它工作。

承包方式: 包深化设计、包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工, 且确保通过政府相关部门验收的工程承包方式。

三、工期要求

总日历天数为 90 日历天; 合同工期的起始日将以发包人的正式书面通知为准。承包人的施工进度应按照发包人要求的工期进行, 同时承包人的工程进度计划需配合总承包人工期进度要求, 并满足总承包合同的工期计划及阶段性要求。因承包人原因造成总承包人未按合同工期竣工的, 承包人承担由此造成的总承包人的全部直接损失和间接经济损失。

1、合同工期已充分考虑了下述因素对施工工期可能带来的影响:

1.1 承包人已知晓可能出现的各种规模的自然灾害(如下雨、大风、高低温天气等, 专用条款约定的不可抗力除外)、停水、停电、节假日及当地政府规定的需要临时停工(如大气污染治理、雾霾、政治性会议、中高考等)等因素对工期的影响;

1.2 承包人已全面了解国家、项目所在地相关部门发布的, 关于建设工程施工的所有规定, 并保证在施工中认真执行有关交通、环保、噪音扰民等相关文件中对施工时间的限制性规定, 且根据该等规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度需要的夜间施工, 承包人均应按照项目所在地有关规定及程序向政府有关部门申请并获得批准, 并承担由此发生的一切费用。承包人不得以项目所在地有关施工时间的限制为理由而免于承担本合同中规定的任何责任和义务, 特别是施工工期的责任。

1.3 承包人与其他单位之间交叉施工产生的降效对工期的影响。

1.4 承包人应有预见性并事前提出可能影响其施工进度的各种因素及合理要求(包括但不限于工作作业面提供、对其他配合单位的要求等), 由于承包人未事前提出导致工期延误, 责任由承包人自行承担。

1.5 承包人应在合同总工期内执行及完成本合同承包范围内所有承包内容及管理配合服务。承包人的工程节点进度需满足发包人现场要求。施工过程中, 发包人对某些工程节点进度作出具体要求时, 承包人须按发包人指令积极配合, 确保节点进度达到要求。

四、质量标准

(1) 工程质量标准: 一次通过验收合格。

(2) 适用的技术规范: 本工程项目的验收一般按照合同图纸的说明和要求及国家和地方建设

委员会所批准或发布的规范与标准执行。在所有规范和标准与图纸和技术规定有任何冲突的情况下，应采用较严格的规范或标准。

(3) 因设备或安装工程质量问题发生争议的，由工程所在地质量技术监督部门或其他第三方检测机构进行相关的鉴定，鉴定费由承包人承担，若鉴定合格费用由发包人承担。

五、安全文明标准

1. 本工程安全文明标准要求：安全生产事故为“零”。

2. 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受监督检查。如承包人未履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担责任及相关费用，工期不予顺延。

3. 承包人在施工现场必须遵守发包人和总承包人关于安全生产的管理规定，在使用总承包人提供的临时设施、设备时，不得损坏其安全性能；不得损坏总承包人现场设置的安全设施。否则由此引致的发包人和其他承包人的伤亡与财产损失，由承包人承担。

4. 承包人必须达到当地安全文明工地有关规定，满足政府对安全生产、文明卫生、综合治理、生产防火、安全综合保险、廉政等要求，同时必须按照发包人安全文明标准化管理指引认真制定和落实保障安全文明施工措施的有效实施，具体详见本合同专用条款。

六、合同价款及说明：

1. 本合同计价方式：工程量清单计价

2. 本合同价格形式：单价合同（固定单价）

3. 本合同适用计税方式：增值税一般计税法

4. 本合同款项适用税率：9%

5. 本合同发票类型：增值税专用发票（发票备注栏信息统一明确项目名称及项目所在地）

6. 签约合同价

6.1 本合同承包范围的除税合同暂定总价人民币¥ 3111204.3 元（大写人民币：叁佰壹拾壹万壹仟贰佰零肆元叁角整）；

增值税税率为 9%，税额人民币¥ 280008.39 元（大写人民币：贰拾捌万零捌元叁角玖分元）；

含税合同暂定总价人民币¥ 3391212.69 元（大写人民币：叁佰叁拾玖万壹仟贰佰壹拾贰元陆角玖分）。

本合同中出现的费用、价格凡是未注明的均为除税价格，需要含税价格的需特殊注明

同文件出现意思含混或矛盾之处，则以时间在后者优先，但不应有实质性的改变。

八、本协议书中有词语含义与本合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

九、付款方式

1、本施工合同无预付款；

2、承包人按月进度进行进度款申报，承包人按时向发包人提供工程进度报表，经监理方审定签认，并经发包人认可后，工程进度款按发包人审定金额的80%支付给承包人（按施工完毕并经发包人、承包人、监理单位签字盖章确认单为依据）；

3、本分包工程全部施工完毕并竣工验收合格，累计工程款支付至实际产值的85%；

4、工程经发包人结算审核完成后，发包人支付至工程结算价款的92%；经最终结算审计完成后，提供结算审计金额的全额发票，支付至最终审计金额的97%；余3%质保金，整体工程竣工验收备案起两年后扣除发生金额（若有）无质量问题无息返还。说明：本合同最终结算价款以审计单位（指发包人上级审计部门）最终的审定结果为准。

5、每次进度款支付前，承包人应按照发包人的要求提供符合发包人要求的与本合同相匹配税率的增值税专用发票，且保证正规合法、有效。以及按照发包人要求提供付款申请书等相关资料，否则发包人有权拒绝付款，且不承担因此产生的逾期支付违约责任。

十、承包人承诺按照合同约定完成本协议书第一条约定的工程，在质量保修期内承担保修责任，并承担履行工程合同以及确保工程质量的责任。

十一、争议解决

1、本合同在执行过程中若发生争议或纠纷，应先协商解决。解决不了时，双方均可向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

2、各方在本协议中所列地址或在工商登记机关的备案地址，可作为通知、函件以及诉讼文书的送到地址，任一方迁址应书面通知对方，否则，视为有效送达地址。

十二、合同生效

合同订立时间：2022年8月30日

合同订立地点：郑州航空港经济综合实验区绿地香湖湾3号地块4#楼

本合同双方约定法定代表人（或法定代表人委托人）签字盖章后生效。合同文本共捌份，发包人执陆份，承包人执贰份。

十三、合同附件

合同附件

(此页无正文)

发包人：郑州航空港区绿地航程置业有限公司（合同章）

住所：郑州航空港区梅河路与黄海路交汇处东南角绿地香湖湾 4 号楼

法定代表人：

委托代表人：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行郑州台科支行

账号：41050110247909666666



承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司（合同章）

住所：深圳市福田区福田保税区槟榔道 8 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

法定代表人：

委托代表人：

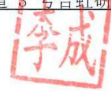
联系人：游晓立

电话：15099912992




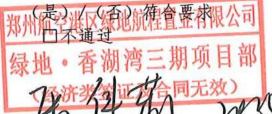
传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账号：44250100008800001386



工程竣工验收单

工程名称	绿地香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程	工程地点	郑州航空港区规划一路以南, 双鹤湖五街东
建设单位	郑州航空港区绿地航程置业有限公司	开工日期	2024年9月5日
设计单位	上海诚境建筑设计有限公司	竣工日期	2024年12月31日 2025年6月30日
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	工期	117天
监理单位	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	工程造价	3391212.69元
验收情况 具备条件	项目内容	施工单位自检情况	
	符合/不符合我国现行法律、法规要求	符合	
	符合/不符合我国现行建设标准	符合	
	符合/不符合施工合同要求	符合	
	符合/不符合设计文件要求	符合	
	工程款支付情况	按合同要求实施	
	工程质量保修书	按合同要求实施	
	监督站责令整改问题的执行情况		
<p>施工单位:</p> <p>我单位按要求完成绿地香湖湾10号地块项目幕墙及玻璃雨棚工程合同的内容, 经自查确认工程达到合格质量要求, 申请验收。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 施工单位:  施工单位代表: 马微 日期: </div>			
<p>总包单位意见:</p> <p style="text-align: center;">(是) / (否) 符合要求 <input type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/> 通过</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 总包单位 (盖章):  项目负责人: 刘敬 日期: </div>			
<p>监理单位意见:</p> <p style="text-align: center;">(是) / (否) 符合要求 <input type="checkbox"/> 不通过 <input checked="" type="checkbox"/> 通过</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 监理单位 (盖章):  监理工程师: 李强 日期: 2025.1.20 </div>			
<p>建设单位意见:</p> <p style="text-align: center;">(是) / (否) 符合要求 <input type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/> 通过</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 建设单位 (盖章):  建设单位负责人: 张健 日期: 2025.1.20 </div>			

7、其他

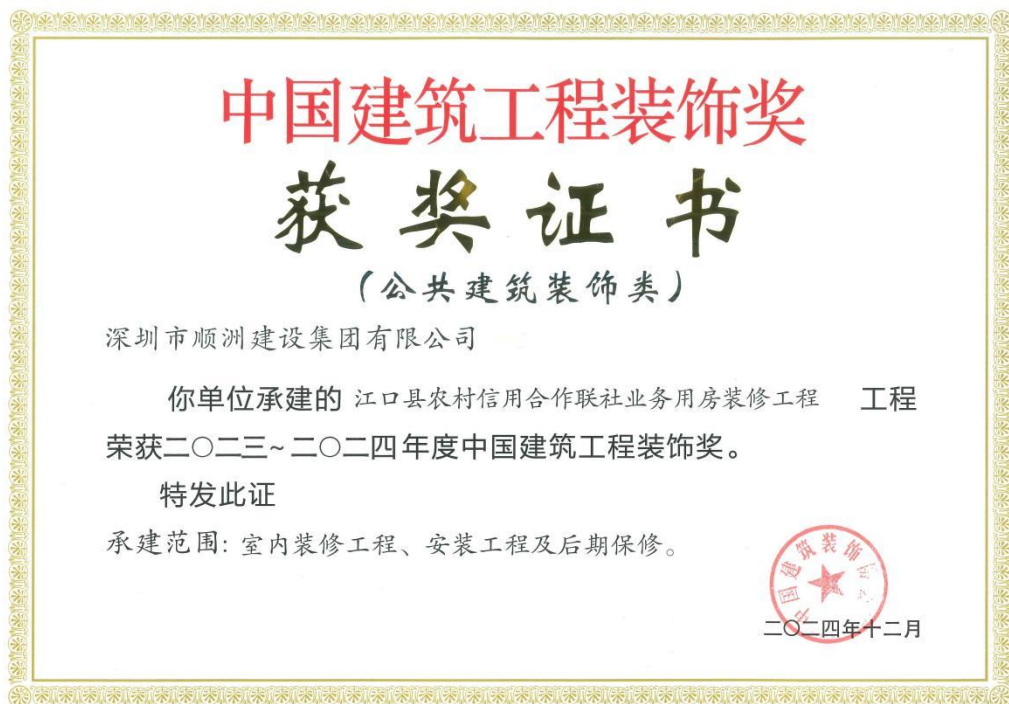
7.1、综合实力

序号	获奖等级	荣誉证书名称	获奖项目名称	获奖时间	评奖机关	备注
1	国家级	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	发展大厦 2 号楼提升工程	2024 年 12 月	中国建筑装饰协会	/
2	国家级	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	江口县农村信用合作联社业务用房装修工程	2024 年 12 月	中国建筑装饰协会	/
3	国家级	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙岗支公司项目	2022 年 12 月	中国建筑装饰协会	/
4	国家级	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	神农架惠林酒店（公寓）装修改造工程	2022 年 12 月	中国建筑装饰协会	/
5	国家级	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	宁波材料所杭州湾研究院 1#、2#、3#楼改造工程设计施工一体化	2022 年 6 月	中国建筑装饰协会	/

7.1.1、发展大厦2号楼提升工程



7.1.2、江口县农村信用合作联社业务用房装修工程



7.1.3、中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙岗支公司项目



7.1.4、神农架惠林酒店（公寓）装修改造工程



7.1.5、宁波材料所杭州湾研究院 1#、2#、3#楼改造工程设计施工一体化



7.2、其他资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011006

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

法定代表人: 李成

注册地址: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月19日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344026767

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

法定代表人: 李成

注册地址: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座(仅限办公)

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月20日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34419150

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

法定代表人: 李成

注册地址: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座(仅限办公)

有效期: 至 2027年11月25日

资质等级: 施工劳务不分等级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2022年11月25日

企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田保税区稼园道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)		
建立时间	1993年05月09日		
注册资本金	8100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922256330		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144005957-9/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	李成	职务	总经理
单位负责人	李成	职务	总经理
技术负责人	黄智	职称或执业资格	建筑高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市顺洲装饰设计工程有限公司 原发证日期: 2009年01月13日		

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
 发证机关: (章) 2024年01月19日 No.AF 0494166

7.3、投标人体现自身特点的其他情况

证书号：04125E30130R5M



环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922256330

住所：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座（仅限办公）

建立的环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

生产/经营场所：广东省深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑机电安装工程施工、建筑装饰装修
工程设计、装饰装修工程施工

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2025/07/05	2028/07/04	2010/07/07	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监督合格标志为准

第一次监督
合格标志

第二次监督
合格标志

CTI



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

证书号: 04125S30095R4M



职业健康安全管理体系认证证书



兹证明

深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

住所: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座 (仅限办公)

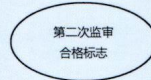
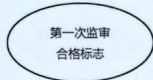
建立的职业健康安全管理体系符合标准 GB/T45001-2020/ISO45001:2018

生产/经营场所: 广东省深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座

覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑机电安装工程施工、建筑装饰装修
工程设计、装饰装修工程施工

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2025/07/05	2028/07/04	2010/07/07	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

证书号：04125Q30241R5M



质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922256330

住所：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座（仅限办公）

建立的质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017

生产/经营场所：广东省深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑机电安装工程施工、建筑装饰装修工程施工

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装饰装修设计

发证日期	有效期至	首次发证	换证日期
2025/07/05	2028/07/04	2010/07/07	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

CTI



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询