

标段编号：2404-440305-04-05-369967008002

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）景观工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳海润建设有限公司

日期：2026年05月25日

## 1 企业基本情况自查表

投标人全称	深圳海润建设有限公司	主要业务范围	市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装；园林绿化工程。
营业执照编号	91440300MA5DNX8Q7R	成立日期	2016年11月10日
注册资本	5000万元人民币		
行政负责人	1. 姓名：罗宝琴      2. 职务：副总经理      3. 职称：工程师		
技术负责人	1. 姓名：周滔      2. 职务：项目负责人      3. 职称：工程师		
联系方式	1. 地址：深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636      2. 邮编：518000      3. 电话：0755-85059099 4. 传真：0755-85059099      5. E-mail： / 6. 联系人；罗宝琴		
公司简介	深圳海润建设有限公司总部设在深圳、立足于粤港澳大湾区，是一家专注于市政基础设施投资建设和房屋建筑工程、建筑装饰工程、机电安装工程、钢结构工程、建筑幕墙工程公路工程、水利水电工程、环保工程、城市及道路照明工程等为体、面向全国的综合性新型现代化建设企业。 公司成立于2016年，注册资金5000万元。拥有建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、钢结构工程专业承包、古建筑工程专业承包、环保工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包等资质和施工劳务资质。		
<p>专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：<a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a>）截图；</p> <p><b>注 香港投标人可提供加盖公章的专业技术人员表（格式自拟并承诺对其真实性负责）</b></p>			

注：

- 1、本表可按格式扩展。
- 2、投标人认为有需要的可增加表格内容。
- 3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。
- 4、附2022年、2023年、2024年审计报告扫描件（全套页码）。并附上2025年的财务报表，供招标人参考使用。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳海润建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DNX8Q7R	企业法定代表人	李济深
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇瀚大厦6楼636		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244754895	机电工程施工总承包二级	2025-05-28	2030-05-28	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3			建筑工程施工总承包二级				
4		D344164592	环保工程专业承包二级	2025-05-26	2028-12-27	深圳市住房和建设局	证书信息
5			古建筑工程专业承包二级				
6			城市及道路照明工程专业承包二级				
7			地基基础工程专业承包二级				
8			建筑装修装饰工程专业承包二级				
9			防水防腐保温工程专业承包二级				
10			钢结构工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳华润建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DNX8Q7R	企业法定代表人	李济深
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636		



- 企业资质资格
- 注册人员**
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	康俊龙	150124198*****79	一级注册造价工程师	B14194400025751	安装
2	马林生	362103198*****19	二级注册建造师	粤2442016201605101	建筑工程
3	马林生	362103198*****19	二级注册建造师	粤2442016201605101	市政公用工程
4	纪惠洪	440582199*****57	二级注册建造师	粤2442020202107706	市政公用工程
5	周滔	511322199*****12	二级注册建造师	粤2442021202120533	建筑工程
6	周滔	511322199*****12	二级注册建造师	粤2442021202120533	市政公用工程
7	康俊龙	150124198*****79	一级注册建造师	粤1152017201705436	机电工程

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏

### 网站访问数量

2 9 0 5 8 9 9 0 3 9





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

### 深圳海润建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DNX8Q7R

注册号:

法定代表人: 李济深

登记机关: 宝安局

成立日期: 2016年11月10日

股东及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录...	列入严重违法失信...
---------	------	--------	--------	--------	-------------	-------------

#### 营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DNX8Q7R	企业名称:	深圳海润建设有限公司
注册号:		法定代表人:	李济深
类型:	有限责任公司	成立日期:	2016年11月10日
注册资本:	5000.000000万人民币	核准日期:	2019年05月30日
登记机关:	宝安局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636		
经营范围:	一般经营项目是: 市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装; 水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工; 公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程 (限结构补强)、预拌混凝土工程的施工; 机械设备的租赁和销售; 施工劳务、模板脚手架工程; 计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理; 国内贸易; 货物及技术进出口。; 许可经营项目是: 起重设备安装、门牌制作及安装; 管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照换发事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqkj/fdzdglnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqkj/fdzdglnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



### 深圳海润建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DNX8Q7R

注册号:

法定代表人: 李济深

登记机关: 宝安县

成立日期: 2016年11月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DNX8Q7R

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 宝安县

住所: 深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636

经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装; 水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工; 公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程 (限结构补强)、预拌混凝土工程的施工; 机械设备的租赁和销售; 施工劳务、模板脚手架工程; 计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理; 国内贸易; 货物及技术进出口。; 许可经营项目是: 起重设备安装、门窗制作及安装; 管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2016年11月10日

营业期限至: 5000年01月01日

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	罗宝琴	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李济深	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

罗宝琴  
监事

李济深  
执行董事

李济深  
总经理

#### 分支机构信息

暂无分支机构信息

#### "多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过 "多证合一" 已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	物业服务企业及其分支机构备案	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

1. 深圳华润建设有限公司 2023 年审计报告

北京合瑞君华会计师事务所（普通合伙）

关于深圳华润建设有限公司的

审计报告

(二〇二三年)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-16
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

# 审计报告

深圳海润建设有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了后附的深圳海润建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

## 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京合瑞君华会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国 · 深圳

中国注册会计师

二〇二四年六月五日

## 深圳海润建设有限公司

## 资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注3	641,255.32	46,884.99
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	附注4	26,525,369.98	27,442,510.69
预付款项	附注5	7,800.00	7,800.00
其他应收款	附注6	2,582,467.34	1,507,163.41
存货	附注7	3,354,530.91	4,226,811.10
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>33,111,423.55</b>	<b>33,231,170.19</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	附注8	1,543,337.64	1,442,449.16
在建工程			
固定资产清理			
生产性生物资产			
使用权资产			
无形资产	附注9	20,400.00	20,400.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,563,737.64</b>	<b>1,462,849.16</b>
<b>资产合计</b>		<b>34,675,161.19</b>	<b>34,694,019.35</b>

深圳海润建设有限公司  
**资产负债表(续)**  
 二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	附注10	3,926,642.86	7,702,024.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款	附注11	394,831.82	2,324,708.44
预收款项			
应付职工薪酬	附注12	1,192,327.51	1,547,623.99
应交税费	附注13	106,390.17	188,294.95
其他应付款	附注14	4,679,847.38	4,274,562.29
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>10,300,039.74</b>	<b>16,037,214.31</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
租赁负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>10,300,039.74</b>	<b>16,037,214.31</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	附注15	5,500,000.00	5,500,000.00
上级拨入资金			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积	附注16	18,652.94	18,652.94
未分配利润	附注17	18,856,468.51	13,138,152.10
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>24,375,121.45</b>	<b>18,656,805.04</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>34,675,161.19</b>	<b>34,694,019.35</b>

## 深圳海润建设有限公司

## 利润表

二〇二三年

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	附注18	43,199,853.85
减：营业成本	附注19	33,386,228.29
税金及附加	附注20	61,546.86
销售费用		
管理费用	附注21	3,453,293.81
研发费用		
财务费用	附注22	582,608.51
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
其他收益		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		5,716,176.38
营业外收入	附注23	2,140.03
营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		-
<b>三、利润总额</b>		5,718,316.41
减：所得税费用		
<b>四、净利润</b>		5,718,316.41
<b>五、每股收益</b>		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 深圳海润建设有限公司

## 现金流量表

二〇二三年

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	44116994.56
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	
现 金 流 入 小 计	5	44116994.56
购买商品、接受劳务支付的现金	6	34443824.72
支付给职工以及为职工支付现金	7	2556384.48
支付的各项税款	8	574437.36
支付的其他与经营活动有关的现金	9	2070445.2
现金流出小计	10	39645091.76
经营活动产生的现金流量净额	11	4471902.8
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
收到的其他与投资活动有关的现金	16	
现 金 流 入 小 计	17	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	102150.69
投资所支付的现金	19	
支付的其他与投资活动有关的现金	20	
现 金 流 出 小 计	21	102150.69
投资活动产生的现金流量净额	22	-102150.69
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	23	
吸收投资所收到的现金	24	
借款所收到的现金	25	4110163.22
收到的其他与筹资活动有关的现金	26	
现 金 流 入 小 计	27	4110163.22
偿还债务所支付的现金	28	7885545
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29	
支付的其他与筹资活动有关的现金	30	
现 金 流 出 小 计	31	7885545
筹资活动产生的现金流量净额	32	-3775381.78
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	33	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	34	594370.33
加：期初现金及现金等价物余额	35	46884.99
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	36	641255.32

深圳海润建设有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表  
二〇二三年

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额					所有者权益合计
		实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,500,000.00			18,652.94	13,138,152.10	18,656,805.04
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年初余额	04	5,500,000.00			18,652.94	13,138,152.10	18,656,805.04
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	-5,500,000.00				5,718,316.41	218,316.41
（一）净利润	06					5,718,316.41	5,718,316.41
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
（三）所有者投入和减少资本	12	-5,500,000.00					-5,500,000.00
1.所有者投入资本	13	-5,500,000.00					-5,500,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
（四）利润分配	16						
1.提取盈余公积	17						
2.对所有者（或股东）的分配	18						
3.其他	19						
（五）所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25				18,652.94	18,856,468.51	18,875,121.45

深圳海润建设有限公司

## 会计报表附注

(二〇二三年)

单位：人民币元

### 附注1. 公司概况：

(1)公司成立背景：

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2016年11月10日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300MA5DNX8Q7R的企业法人营业执照，法定代表人：李济深，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为2016-11-10至无固定期限，公司注册地：深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636。

(2)经营范围：

一般经营项目是：市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装；水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工；公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程（限结构补强）、预拌混凝土工程的施工；机械设备的租赁和销售；施工劳务、模板脚手架工程；计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理；国内贸易；货物及技术进出口。，许可经营项目是：起重设备安装、门窗制作及安装；管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。

### 附注2. 主要会计政策：

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法：

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

#### (11) 投资性房地产的核算

A. 投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B. 投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C. 投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

#### (12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

<u>资产类别</u>	<u>使用年限</u>	<u>年折旧率</u>
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

#### (13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18) 税项：

本公司主要适用的税种和税率

<u>税 种</u>	<u>计 税 依 据</u>	<u>税 率</u>
增值税	产品销售或劳务收入	13%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

合 计	20,400.00	20,400.00
-----	-----------	-----------

**附注10:短期借款**

项 目	期末余额	期初余额
短期借款	3,926,642.86	7,702,024.64
合 计	3,926,642.86	7,702,024.64

**附注11:应付账款**

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	394,831.82	2,324,708.44
合 计	394,831.82	2,324,708.44

**附注12:应付职工薪酬**

项 目	期初余额	期末余额
工资	1,547,623.99	1,192,327.51
合 计	1,547,623.99	1,192,327.51

**附注13:应交税费**

项 目	期末余额	期初余额
应交税费	106,390.17	188,294.95
合 计	106,390.17	188,294.95

**附注14:其他应付款**

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	4,679,847.38	4,274,562.29
合 计	4,679,847.38	4,274,562.29

**附注15:实收资本**

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
李济深	45,000,000.00	90.00%	5,500,000.00	5.79%
罗宝琴	5,000,000.00	10.00%	-	
合 计	45,000,000.00	90.00%	5,500,000.00	5.79%

**附注16:盈余公积**

项 目	期末余额	期初余额
盈余公积	18,652.94	18,652.94
<b>合 计</b>	<b>18,652.94</b>	<b>18,652.94</b>

**附注17:未分配利润**

项 目	金 额
期初未分配利润	13,138,152.10
本年近利润	-
期末未分配利润	-
本期年初余额	13,138,152.10
加: 本期净利润转入	5,718,316.41
减: 本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	-
本期期末余额	18,856,468.51
其中: 董事会已批准的现金股利数	-

**附注18:营业收入**

项 目	本年发生额
营业收入	43,199,853.85
<b>合 计</b>	<b>43,199,853.85</b>

**附注19:营业成本**

项 目	本年发生额
营业成本	33,386,228.29
<b>合 计</b>	<b>33,386,228.29</b>

**附注20:税金及附加**

项 目	本年发生额
税金及附加	61,546.86
<b>合 计</b>	<b>61,546.86</b>

**附注21:管理费用**

项 目	本年发生额
-----	-------

管理费用	3,453,293.81
<b>合 计</b>	<b>3,453,293.81</b>

**附注22:财务费用**

项 目	本年发生额
财务费用	582,608.51
<b>合 计</b>	<b>582,608.51</b>

**附注23:营业外收入**

项 目	本年发生额
营业外收入	2,140.03
<b>合 计</b>	<b>2,140.03</b>

**附注24: 现金流量情况**

补充资料	本年度
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>	
净利润	5,718,316.41
加: 计提的资产减值准备	-
固定资产折旧	62,165.05
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失(减: 收益)	-
财务费用	-
投资损失(减: 收益)	-
递延所得税资产减少(减: 增加)	-
递延所得税负债增加(减: 减少)	-
存货的减少(减: 增加)	872,280.19
经营性应收项目的减少(减: 增加)	-158,163.22
经营性应付项目的增加(减: 减少)	-1,961,792.79
其他	-60,902.84
经营活动产生的现金流量净额	4,471,902.80
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>	
债务转为资本	-

一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	641,255.32
减：现金的期初余额	46,884.99
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
<b>现金及现金等价物的净增加额</b>	<b>594,370.33</b>

**附注25：或有事项**

本公司本年度无需要关注的或有事项。

**附注26：资产负债表日后事项**

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

2. 深圳华润建设有限公司 2024 年审计报告

# 北京轶恒会计师事务所（普通合伙）

## 关于深圳华润建设有限公司的

### 审计报告

（二〇二四年度）



## 目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-16
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

# 北京铁恒会计师事务所（普通合伙）

\*机密\*

铁恒审字【2025】第YHM5-074号

## 审计报告

深圳海润建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳海润建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



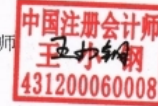
北京联合会计师事务所（普通合伙）

中国 · 北京

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年七月三十一日

## 深圳华润建设有限公司

## 资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注3	2,487,405.06	641,255.32
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	附注4	35,553,256.32	26,525,369.98
预付款项	附注5	7,800.00	7,800.00
其他应收款	附注6	2,593,033.01	2,582,467.34
存货	附注7	3,440,332.07	3,354,530.91
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>44,081,826.46</b>	<b>33,111,423.55</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	附注8	3,099,483.77	1,543,337.64
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	附注9	20,400.00	20,400.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>3,119,883.77</b>	<b>1,563,737.64</b>
<b>资产合计</b>		<b>47,201,710.23</b>	<b>34,675,161.19</b>

深圳海润建设有限公司  
**资产负债表(续)**  
 二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	附注10	9,855,640.00	3,926,642.86
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款	附注11	3,508,395.11	394,831.82
预收款项			
应付职工薪酬	附注12	1,804,968.20	1,192,327.51
应交税费	附注13	128,388.06	106,390.17
其他应付款	附注14	1,063,966.71	4,679,847.38
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>16,361,358.08</b>	<b>10,300,039.74</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>16,361,358.08</b>	<b>10,300,039.74</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	附注15	5,500,000.00	5,500,000.00
上级拨入资金			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积	附注16	85,450.00	18,652.94
未分配利润	附注17	25,254,902.15	18,856,468.51
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>30,840,352.15</b>	<b>24,375,121.45</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>47,201,710.23</b>	<b>34,675,161.19</b>

## 深圳海润建设有限公司

## 利润表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注18	48,170,943.63	43,199,853.85
减：营业成本	附注19	36,573,336.03	33,386,228.29
税金及附加	附注20	187,866.68	61,546.86
销售费用			
管理费用	附注21	4,153,750.76	3,453,293.81
研发费用			
财务费用	附注22	943,180.08	582,608.51
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,312,810.08	5,716,176.38
营业外收入		85,623.56	140.03
营业外支出			
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		6,398,433.64	5,718,316.41
减：所得税费用			
四、净利润		6,398,433.64	5,718,316.41
五、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

## 深圳海润建设有限公司

## 现金流量表

二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	39,143,057.29	44,116,994.56
收到的税费返还	3	85,623.56	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	-10,565.67	
现金流入小计	5	39,218,115.18	44,116,994.56
购买商品、接受劳务支付的现金	6	33,545,573.90	34,443,824.72
支付给职工以及为职工支付现金	7		2,556,384.48
支付的各项税款	8	1,753,422.35	574,437.36
支付的其他与经营活动有关的现金	9	8,001,966.33	2,070,445.20
现金流出小计	10	43,300,962.58	39,645,091.76
经营活动产生的现金流量净额	11	-4,082,847.40	4,471,902.80
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
收到的其他与投资活动有关的现金	16		
现金流入小计	17		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18		102,150.69
投资所支付的现金	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20		
现金流出小计	21		102,150.69
投资活动产生的现金流量净额	22		-102,150.69
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	23		
吸收投资所收到的现金	24		
借款所收到的现金	25	5,928,997.14	4,140,963.22
收到的其他与筹资活动有关的现金	26		
现金流入小计	27	5,928,997.14	4,110,163.22
偿还债务所支付的现金	28		7,885,545.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29		
支付的其他与筹资活动有关的现金	30		
现金流出小计	31		7,885,545.00
筹资活动产生的现金流量净额	32	5,928,997.14	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	33		
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	34	1,846,149.74	-3,775,381.78
加：期初现金及现金等价物余额	35	641,255.32	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	36	2,487,405.06	594,370.33

北京德信会计师事务所(普通合伙)

深圳海润建设有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表

二〇二〇年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额					所有者权益合计
		实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,500,000.00			18,652.94	18,856,468.51	24,375,121.45
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年期初余额	04	5,500,000.00			18,652.94	18,856,468.51	24,375,121.45
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05				66,797.06	6,321,636.58	6,398,433.64
（一）净利润	06					6,398,433.64	6,398,433.64
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
（三）所有者投入和减少资本	12						
1.所有者投入资本	13						
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
（四）利润分配	16				66,797.06	-66,797.06	
1.提取盈余公积	17				66,797.06	-66,797.06	
2.对所有者（或股东）的分配	18						
3.其他	19						
（五）所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25	5,500,000.00			85,450.00	25,188,105.09	30,773,555.09

北京德恒会计师事务所(普通合伙)

深圳海润建设有限公司

## 会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

### 附注1. 公司概况：

#### (1) 公司成立背景：

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2016年11月10日正式成立的，领有统一社会信用代码为91440300MA5DNX8Q7R的企业法人营业执照，法定代表人：李济深，注册资本为人民币5000万元，经营期限为永续经营，公司注册地址：深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636。

#### (2) 经营范围：

一般经营项目是：市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装；水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工；公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程（限结构补强）、预拌混凝土工程的施工；机械设备的租赁和销售；施工劳务、模板脚手架工程；计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理；国内贸易；货物及技术进出口。许可经营项目是：起重设备安装、门窗制作及安装；管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。

### 附注2. 主要会计政策：

#### (1) 会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2) 会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3) 记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

#### (4) 记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6) 现金及现金等价物:

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法:

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18) 税项：

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入	13%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

北京德盛会计师事务所(普通合伙)

## 附注3:货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	2,487,405.06	641,255.32
合 计	2,487,405.06	641,255.32

## 附注4:应收账款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	35,553,256.32	26,525,369.98
合 计	35,553,256.32	26,525,369.98
坏账准备	-	-
净 值	35,553,256.32	26,525,369.98

## 附注5:预付款项

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	7,800.00	7,800.00
合 计	7,800.00	7,800.00

## 附注6:其他应收款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	2,593,033.01	2,582,467.34
合 计	2,593,033.01	2,582,467.34
坏账准备	-	-
净 值	2,593,033.01	2,582,467.34

## 附注7:存货

类 别	期初余额	期末余额
存 货	3,354,530.91	3,440,332.07
合 计	3,354,530.91	3,440,332.07

## 附注8:固定资产

项 目	期初余额	期末余额
-----	------	------

固定资产	1,543,337.64	3,099,483.77
合计	1,543,337.64	3,099,483.77

附注9:无形资产

类别	期初余额	期末余额
无形资产	20,400.00	20,400.00
合计	20,400.00	20,400.00

附注10:短期借款

项目	期末余额	期初余额
短期借款	9,855,640.00	3,926,642.86
合计	9,855,640.00	3,926,642.86

附注11:应付账款

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	3,508,395.11	394,831.82
合计	3,508,395.11	394,831.82

附注12:应付职工薪酬

项目	期初余额	期末余额
工资	1,192,327.51	1,804,968.20
合计	1,192,327.51	1,804,968.20

附注13:应交税费

项目	年初账面余额	年末账面余额
应交税费	106,390.17	128,388.06
合计	106,390.17	128,388.06

附注14:其他应付款

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	1,063,966.71	4,679,847.38
合计	1,063,966.71	4,679,847.38

附注15:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
李济深	45,000,000.00	90.00%	5,500,000.00	5.79%
罗宝琴	5,000,000.00	10.00%	-	
合 计	45,000,000.00	90.00%	5,500,000.00	5.79%

附注16: 盈余公积

项 目	年初账面余额	年末账面余额
盈余公积	18,652.94	85,450.00
合 计	18,652.94	85,450.00

附注17:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	18,856,468.51
加: 会计政策变更	
其他因素调整	-
本期年初余额	18,856,468.51
加: 本期净利润转入	6,398,433.64
减: 本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	-
本期期末余额	25,254,902.15
其中: 董事会已批准的现金股利数	

附注18: 营业收入

项 目	本年发生额
主营业务收入	48,170,943.63
合 计	48,170,943.63

附注19: 营业成本

项 目	本年发生额
主营业务成本	36,573,336.03

合 计	36,573,336.03
-----	---------------

附注20:税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	187,866.68
合 计	187,866.68

附注21:管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	4,153,750.76
合 计	4,153,750.76

附注22:财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	943,180.08
合 计	943,180.08

附注23:现金流量情况

补充资料	年度
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>	
净利润	6,398,433.64
加:计提的资产减值准备	
固定资产折旧	-1,556,146.13
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失(减:收益)	-
财务费用	
投资损失(减:收益)	-
递延所得税资产减少(减:增加)	-
递延所得税负债增加(减:减少)	-
存货的减少(减:增加)	-85,801.16

北京德盛会计师事务所(普通合伙)

经营性应收项目的减少（减：增加）	-9,038,452.01
经营性应付项目的增加（减：减少）	132,321.20
其他	66,797.06
经营活动产生的现金流量净额	-4,082,847.40
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	2,487,405.06
减：现金的期初余额	641,255.32
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
<b>现金及现金等价物的净增加额</b>	<b>1,846,149.74</b>

**附注24：或有事项**

本公司本年度无需要关注的或有事项。

**附注25：资产负债表日后事项**

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

北京恒恒会计师事务所(普通合伙)

# 深圳海润建设有限公司

## 2024年度财务情况说明书

### 一、企业基本情况

深圳海润建设有限公司（以下简称“贵公司”）于2016年11月10日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300MA5DNX8Q7R的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币5000万元，法定代表人：李济深；企业类型：经营场所：深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636。经营范围：一般经营项目是：市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装；水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工；公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程（限结构补强）、预拌混凝土工程的施工；机械设备的租赁和销售；施工劳务、模板脚手架工程；计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理；国内贸易；货物及技术进出口。许可经营项目是：起重设备安装、门窗制作及安装；管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。

### 二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为47,201,710.23元，其中：账面流动资产为44,081,826.46元，固定资产净值为3,099,483.77元。

### 三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为16,361,358.08元，其中：账面流动负债为16,361,358.08元，非流动负债为0.00元。

### 四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益30,840,352.15元，其中：账面实收资本为5,500,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润25,254,902.15元。

### 五、本年度经营情况

#### （一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入48,170,943.63元；主营业务成本为36,573,336.03元。

#### （二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加187,866.68元，销售费用为0.00元，管理费用为4,153,750.76元，研发费用为722,779.36元，财务费用为943,180.08元。

### 六、所有者权益变动

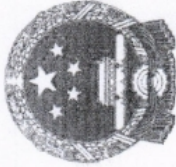
公司账面实收资本为5,500,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

### 七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	269.43%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	34.66%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	155.19%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	124.81%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	23.69%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	15.29%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	23.18%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	11.51%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	36.13%

### 八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2024年所得税申报数不存在差异。

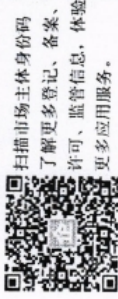


统一社会信用代码

91110112MACLJH5D6K

# 营业执照

(副本) (1-1)



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体验  
更多应用服务。

名称 北京铁恒会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

投资人 姚利波

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；企业管理咨询；商务秘书服务；社会经济咨询服务；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；商务代理代办服务；薪酬管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 30万元

成立日期 2023年06月21日

主要经营场所 北京市通州区聚富苑民族产业发展基地聚富北路2号1幢1层-607



登记机关

2024年11月05日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 会计师事务所 执业证书

名称：北京轶恒会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人：姚利波

主任会计师：

经营场所：北京市通州区聚富苑民族产业发展基地聚富北路2号1幢1层-607

组织形式：普通合伙

执业证书编号：11013309

批准执业文号：京财会许可[2024]0015号

批准执业日期：2024年4月29日

## 说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

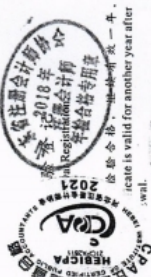


发证机关：北京市财政局

2024年4月29日



中华人民共和国财政部制



注册编号: 370200120022

注册编号: 370200120022  
 No. of Certificate  
 执业类别: 注册会计师  
 Authorized Institute of CPAs, Shandong  
 注册日期: 2014年3月15日  
 Date of Issuance

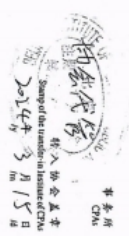
日期: 2014年3月15日



姓名: 姜利波  
 Full name: 姜利波  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1977-08-13  
 Date of birth: 1977-08-13  
 工作单位: 青岛日月有限责任会计师事务所  
 Working unit: 青岛日月有限责任会计师事务所  
 身份证号码: 132335197708131870  
 Identity card No.: 132335197708131870

项  
 注册会计师事务所注册会计师的委托方式是  
 一、注册会计师事务所自行使用，不得转让、涂改。  
 二、注册会计师事务所进行家庭业务时，应并本证  
 书报送主管税务机关备案。  
 三、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会  
 报告，登报声明作废，办理补办手续。

NOTES  
 1. When purchasing, the CPA shall show the front this certificate when necessary.  
 2. This certificate shall not be exclusively used by the CPA. It shall be used for the household business.  
 3. The CPA shall report the household business to the authorized institute of CPAs when the CPA starts conducting household business.  
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of register after finishing an announcement of loss on the newspaper.



协会名称: 山东省注册会计师协会  
 Name of the Institute of CPAs: Shandong Institute of Certified Public Accountants  
 注册编号: 370200120022  
 No. of Certificate: 370200120022  
 执业类别: 注册会计师  
 Authorized Institute of CPAs: Shandong Institute of Certified Public Accountants  
 注册日期: 2014年3月15日  
 Date of Issuance: 2014年3月15日

注册会计师事务所变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA  
 同意调出  
 Agree the holder to be transferred from  
 河北恒可  
 Hebei Hengke  
 事务所  
 CPA



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
Y M D

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
Y M D



姓名 王小刚  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1958-08-12  
Date of birth  
工作单位 湖南三屋会计师事务所(普通合伙)  
Working unit  
身份证号码 432503195808120314  
Identity card No.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree to be transferred to



注意事项

- 一、注册会计师执业业务，必须按照向委托方出示本证书。
- 二、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执业法定业务时，应持本证书退还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补办手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the certificate holder and shall not be allowed to be transferred or altered.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss and so on.

## 2 企业业绩情况

企业业绩情况自查表

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间或竣工验收时间
	梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工	合同金额： 1795.567 322 万元	2022 年 12 月 23 日
建设单位	梓潼县农业农村局		
建设地址	四川省梓潼县全县(12 个镇乡)		
工程内容	1、在 9 个村实施污水治理、管网建设及配套设施设备;2、在 6 个村新建 6 座阳光堆肥房;3、在 2 个村农业废弃物回收中心 2 座;在 2 个村新改建公厕 2 座等;		
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码	
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（已竣工、在建均可）。	（是）	中标通知书、合同、验收报告	

注：

1. 每项业绩均单独列表；
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

**业绩 1：梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工**

## 截图

绵阳市公共资源交易服务中心

<http://ggjy.mianyang.cn/projectInfo.html?infoId=62d32cd8-e795-4782-8bf5-806561f9cecc&categorynum=001008>

The screenshot shows the website header with the logo and name of the Mianyang Public Resource Trading Service Center. Below the header is a navigation menu with links for Home, Center Introduction, Policy and Regulations, Financial Supermarket, Business Guide, and Download Area. A search bar is also present. The main content area displays the current location as 'Home > Construction Engineering > Bidding Results Announcement' and a breadcrumb trail for the specific project: '梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工（第二次）'. A list of menu items is provided, with '中标结果公示' (Bidding Results Announcement) selected.

### 梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工（第二次）

信息来源: [http://ggzyjy...](http://ggzyjy.mianyang.gov.cn) 信息时间: 2022-12-15 阅读次数: 9 打印 | 关闭

## 中标结果公告

项目编号: MYGC(2022)1019

项目名称: 梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工（第二次）

招标人: 梓潼县农业农村局

项目类别: 施工 招标方式: 公开招标

项目地点: 梓潼县全县（16个乡镇）

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价格	工期（天）
MYGC(2022)1019-001	梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工（第二次）	深圳海润建设有限公司	马林生	1795567 3.22元	300

公告开始时间: 2022年12月16日

公告结束时间: 2022年12月20日

其他说明:





[房建市政工程施工]梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工(第二次) [报名结束]

信息来源: http://ggzyj...

信息时间: 2022-11-10

阅读次数: 65

打印 | 关闭

招标公告

梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工(第二次)(项目名称)施工标段

招标公告

1. 招标条件

1.1本招标项目梓潼县2022年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工(第二次)(项目名称)已由梓潼县发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以梓发改[2022]128号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为梓潼县农业农村局,建设资金来自中央预算资金(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为梓潼县农业农村局。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2本招标项目由梓潼县发展和改革局(核准机关名称)核准(招标事项核准文号为梓发改[2022]128号)的招标组织形式为(  自行招标  委托招标)。招标人选择的招标代理机构是成都一创工程技术咨询有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点:梓潼县全县(16个乡镇)

2.2规模及投资额:1、在3个村实施污水管网建设及配套设置;2、实施6处“厌氧生物滤池+人工湿地”集中式污水处理设施;3、修建一体化净化槽100户,实施厕所共治5000户;4、新建公厕17座;5、建设100座垃圾房、购置900套垃圾分类收集设施,新建6座阳光堆肥房和2座反应器式堆肥设施及2座农业废弃物回收中心等。

2.3项目总投资:4731.96万元

2.4计划工期:300日历天

2.5招标范围:本次图纸和工程量清单所示内容

2.6标段划分:一个标段

2.7标段投资额:18556949.95元。

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备

3.1.1资质条件: **独立法人资格,具备建设行政主管部门颁发市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。**

3.1.2业绩要求:

近年(至投标截止时间,不少于3年)(多项选择:  已完成  已完成或新承接或正在施工)不少于(1至3个)个类似项目。类似项目是指:

无业绩要求。

3.1.3项目经理的资格要求:

项目经理(项目负责人)资格: **市政公用工程(注册专业)二级(级别)**建造师,具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证), **(业绩要求)** /,须为本单位人员(若为联合体投标,须为联合体牵头人人员)。

园林绿化工程项目经理(项目负责人)资格: **(职称级别)**专业技术职称, **(业绩要求)**,须为本单位人员(若为联合体投标,须为联合体牵头人人员)。

## 中标通知书

### 中标通知书

**深圳海润建设有限公司：**

你方于 2022 年 12 月 06 日 所递交的 梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目施工（第二次）施工 / 标段 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB17955673.22 元（大写：人民币 壹仟柒佰玖拾伍万伍仟陆佰柒拾叁元贰角贰分元）。

工期：300 日历天。

工程质量：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准。

项目经理：马林生 注册建造师证书 证书编号：2442016201605101

请你方在接到本通知书后的 30 日内 到 梓潼县城北行政办公区农业综合楼 4 楼 与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：梓潼县农业农村局（盖单位章）

法定代表人：李均（签字或盖章）

2022 年 12 月 15 日

合同

梓潼县司法局  
政府合同备案专用章  
编号: 2023002  
时间: 2023年1月3日

梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算

内投资项目 (项目名称)

# 施 工 承 包 合 同

发包人 (甲方): 梓潼县农业农村局

承包人 (乙方): 深圳海润建设有限公司

签订时间: 2022年12月23日

## 第一部分 合同协议书

**发包人：**梓潼县农业农村局

**承包人：**深圳海润建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、合同文件的构成及优先顺序：

- (1) 合同协议书（包括补充协议）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价的工程量清单；
- (9) 经双方确认组成合同其他文件。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程名称：梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目。

4、工程地点：梓潼县全县（12 个镇乡）。

5、工程规模：1、在 9 个村实施污水治理、管网建设及配套设施设备；2、在 6 个村新建 6 座阳光堆肥房；3、在 2 个村农业废弃物回收中心 2 座；在 2 个村新建改建公厕 2 座等；

6、工程立项批准文号：梓发改[2022]128 号。

7、合同总价：人民币（大写）壹仟柒佰玖拾伍万伍仟陆佰柒拾叁元贰角贰分（¥17955673.22 元）。

8、资金来源：中央预算资金及地方配套。

9、工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准。

10、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

11、发包人承诺按照合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

12、合同工期：承包人应按照监理人指示开工，工期共 300 日历天。

13、本协议书一式玖份，合同双方各执肆份，司法部门备案 壹 份，本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

14、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人：



法定代表人或

委托代理人：

地 址：

电 话：

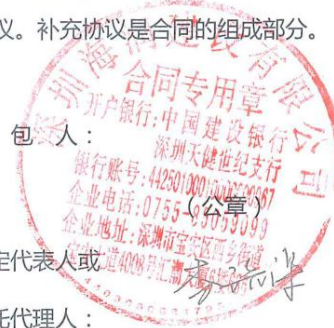
传 真：

开 户 银 行：

账 号：

签 订 时 间：2022年12月23日

承 包 人：



法定代表人或

委托代理人：

地 址：深圳市宝安区西乡街道宝  
安大道 4008 号汇潮大厦  
636

电 话：

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行有限公  
司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000000967

签 订 时 间：2022年12月23日

### 三、专用合同条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

1.1.1 发包人：梓潼县农业农村局。

发包人委派的技术负责人：王业金，现场代表：侯钢、彭瑞林，职责：代表发包人履行本合同中约定的权利和义务，本工程中所有涉及合同价款的技术类、经济类文件必须经发包人技术负责人、现场代表签署方为有效。

1.1.2 承包人：深圳海润建设有限公司。

承包人委派的项目负责人：马林生，技术负责人：贺飞，施工员：郑凯，质检<量>员：周爱民，安全员：陈勇，材料员：张梅。

1.1.3 监理人：中创名建工程管理集团有限公司。

监理单位委派的总监理工程师：傅麟，职务：总监理工程师。

1.1.4 单位工程包括以下永久工程：1、污水治理、管网建设及配套设施设备；2、6座阳光堆肥房；3、农业废弃物回收中心2座；4、公厕2座等。

1.1.5 缺陷责任期：一年。

#### 2. 发包人的义务

2.1 提供施工用地：提供施工用地：发包人负责与项目村社共同协调施工场地范围内的临时占地。临时占地(包括土石材料场临时占地、原有设施拆除、清理及场地平

## 竣工验收报告

# 梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目县级验收报告

### 一、验收工作开展情况

2024 年 1 月 18 日-1 月 19 日，梓潼县农业农村局组织县住建局、绵阳市梓潼生态环境局、县农业农村局人居环境治理中心、计财股、设计单位、监理单位等相关人员组成验收工作组，仁和镇、观义镇、演武镇、文昌镇、卧龙镇、宏仁镇、黎雅镇、石牛镇、双板镇、文兴镇、许州镇、长卿镇等项目镇村相关人员参与项目验收，采取现场查勘、听取汇报、查阅资料等方式，对梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目进行了县级验收，经过认真讨论研究后，形成了梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目县级验收报告。

### 二、项目基本情况

梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目经梓潼县发展和改革局以《关于对梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目可行性研究报告的批复》（梓发改〔2022〕128 号）批准建设。项目总投资 4732 万元，其中中央预算内投资 2000 万元，地方配套资金 2151.6 万元、自筹资金 580.4 万元。该项目经县财政评审中心以梓财评审〔2022〕177 号审定金额 1855.69 万元，其中：中央预算内资金 1642.99 万元，地方配套资金 212.7 万元，于 2022 年 05 月 26 日通过竞争性磋商确定成都美厦建筑设计有限公司为该项目勘察设计及造价单位，于 2022 年 12 月 6 日通过公开招标确定深圳海润建设有限公司为该项目施工单位，中标金额为 1795.53 万元，其

中：中央预算内资金 1585.12 万元，地方配套资金 210.41 万元，于 2022 年 11 月 25 日通过竞争性磋商确定中创名建工程管理集团有限公司为该项目监理单位，建设主要内容为：建设阳光堆肥房 6 处，建设人工湿地 7 处，建设污水管网及配套设施 9 处，建设公厕 2 处，建设集中式农村有机废弃物回收中心 2 处。截止目前施工单位已完成自验。

### **三、项目完成情况**

#### **(一) 任务完成情况**

项目建成阳光堆肥房 6 处、人工湿地 7 处、污水管网及配套设施 9 处、公厕 2 处、集中式农村有机废弃物回收中心 2 处，完成建设任务的 100%。

具体工程完成情况如下：

梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目任务计划及完成情况  
统计表

项目名称	计划及完成情况	阳光堆肥房 (处)	人工湿地 (处)	污水管网及配套 (处)	新建公厕 (处)	集中式农村有机废弃物回收中心 (处)	备注
梓潼县 2022 年农村人居环 境整治专项中央预 算内投资 项目	计划	6	7	9	2	2	
	调整后计划						
	完成	6	7	9	2	2	
	完成比例	100%	100%	100%	100%	100%	
仁和镇	计划	1					
	调整后计划						
	完成	1					
演武镇	计划	1					
	调整后计划						
	完成	1					
文兴镇	计划		2	2			
	调整后计划		2	2			
	完成		1	1			
石牛镇	计划					1	
	调整后计划						

梓潼县 2022 年农村人居环境整治专项中央预算内投资项目任务计划及完成情况统计表

卧龙镇	完成		1	1	1	1		1	
	计划	1							
	调整后计划						1		
	完成	1						1	
宏仁镇	计划	1		1					
	调整后计划			1					
	完成	1							
	计划		1	1					1
黎雅镇	调整后计划		1	1					
	完成		1	1					
观义镇	计划	1							
	调整后计划								
	完成	1							
	计划		1	1					
双板镇	调整后计划								
	完成	1							
文昌镇	计划						1		
	调整后计划								
	完成	1							
	计划		2	1					
长卿镇	调整后计划								
	完成		2	1					1
许州镇	计划			2					
	调整后计划								
	完成			2					

## **(二) 建设质量情况**

验收组经现场抽查及查阅施工单位自检报告和第三方质量检测机构出具的检查报告得出结论：工程质量合格。

## **(三) 投资完成情况**

本项目已按合同内容全面完成建设任务，具体投资完成情况以审计结算为准。

## **四、建设管理情况**

### **(一) 项目管理情况**

1. 组织领导情况。县委县政府高度重视农村人居环境整治建设工作，组建“工作专班”，多次现场调研，协调解决相关问题；分管领导靠前指挥，安排部署和推进相关工作，层层压实责任，做到项目建设有县级领导挂帅、责任部门牵头、具体人员落实。

2. 制度执行情况。项目实施管理过程中，严格按照《梓潼县政府投资项目管理办法》（梓府办发〔2022〕52号），执行项目法人制、公告制、招投标制、合同制、监理制等各项规章制度，管理规范。

### **(二) 质量控制情况**

项目实施过程中，采用专业监理人员、项目管理人员、第三方检测人员、村民义务监督员协调配合的“四位一体”监管方法，全程监督施工质量和进度。监理人员全过程参与，严格把控各个施工环节，督促施工方严格按照图纸施工；项目管理人员定期到项目区检查、指导、督促工程建设情况，协调解决问题；第三方检测人员对施工中的原材料、中间产品和成品分批次进行抽检，出具质量合格报告后才能进入下一环节；村民义务监督员轮流驻

扎现场，全程参与项目监管，项目所建工程得到了群众的认可，达到了实用高效的要求。

### **(三) 资金管理情况**

1. 报账管理情况。一是项目资金严格执行四川省发展和改革委员会、四川省农业农村厅、四川省乡村振兴局《关于转下达农村人居环境整治 2022 年中央预算内投资计划的通知》（川发改投资[2022]285 号）等有关规定，无超标准支出情况发生。二是项目严格执行会计核算制度，实行县级报账制管理，做到了专账核算、专人管理。三是项目资金拨付除坚持按项目计划、工程进度和质量分阶段拨款外，还坚持部门联审制，项目单位先做事、后报帐，从而确保了专项资金专款专用，有效地防止了截留、挤占和挪用，无违纪违规现象发生。

2. 资金拨付情况。截至验收之日，项目已完全按照合同约定拨付完成，无财政资金违规拨付现象；拨付资金均采用银行转账方式支付，无现金支付情况。

### **五、项目效益情况**

通过项目建设全县农村有机废弃物处理体系覆盖率达到 47.53%，农村生活污水治理率达到 82.72%，直接受益农户达 2.5 万户，极大的改善了农村人居环境，完善了农村基层服务能力，促进村民增收、激活农村经济活力，增强了群众的获得感、幸福感。对建设生态宜居美丽乡村、推进城乡统筹和社会主义新农村建设等方面具有十分重要的社会意义。

### **六、运行管护情况**

1. 标志设置。项目完成后，及时在阳光堆肥房、人工湿地、污水管网及配套设施、公厕、集中式农村有机废弃物回收中心等

单体工程上设置了标识牌，存在安全隐患的区域单独设置了安全警示牌。

2. 落实管护主体。项目完工并通过验收后，县农业农村局将项目建设形成的固定资产量化后移交给项目镇（乡）人民政府，再由项目镇（乡）人民政府移交给所在村民委员会，并签订了管护责任书，落实了建后管护责任。

3. 制定管护制度。为切实加强农村人居环境整治项目管理和建后管护，做到建管并重，建立梓潼县农村绿色能源清洁服务站，采取业主负责或者“集体+农户”“管护站+农户+集体”等方式，依托专业化、社会化服务公司统筹做好项目后续维修维护。

## 七、验收结论

验收意见及整改建议（可附页）：

1. 仁和镇东村已建厕所：①化粪池堵塞疏通清理。②做好水接入衔接。③及时清运和工。④工程验收员做好准备。
2. 文兴镇西村已建厕所：①有部分生活污水没有完全接入，做到雨污分流管道高，明确改暗沟，沟渠边坡表面粗糙需要重新处理。②护坡建设垃圾清理。③湿地植物栽植补苗。④工程验收员做好准备。
3. 文兴镇东村已建厕所：①护坡垂直数据与设计数据不符，需核准。②工程验收员做好准备。③湿地植物栽植补苗。
4. 洛武镇王家村已建厕所：①化粪池疏通清理。②协助村上做好水接入。③工程验收员做好准备。
5. 洛武镇平子村污水管网工程：工程没有完工，请及时联系排污水管跨河通和场接管网接入。
6. 洛武镇平子村污水管网工程：①工程及时清运。②工程验收员做好准备。
7. 洛武镇东村已建厕所：①人工管道硬化查后，路面平整，边沟施工。②工程验收员做好准备。③湿地植物栽植补苗。
8. 洛武镇东村已建厕所：①湿地植物栽植补苗。②工程验收员做好准备。
9. 长洲镇人湿地：①更换水生植物。②一体化设备整改。
10. 文兴镇阳光村厕所：①办调蓄池换通水电设备工程改造。②及时清理场地建设更换植土确保作物生长。
11. 石4：①回收中心，安装标识标牌，更换电动升降门。②雁门人湿地，栽植水生植物。
11. 直友：①安装回收中心标识标牌，代类地整改，破损道路及时修复。②阳光村厕所边沟道路有回填，西备垃圾清运车一辆。
12. 洛武镇金宝村污水管网现场未发现问题的，洛武镇阳光村厕所需西备垃圾清运车一辆。
13. 文兴镇东村公厕，阳光村厕所现场未发现问题的。

验收结论:

1. 以上提出的问题,需在10日内完成整改. 整改完成后及时移交镇村. 确保工程发挥效益, 镇村加强日常管护、保养和安全监管.
  2. 及时付清民工工资, 抓紧时间完善项目资料, 及时送审结算.
- 经验收组成到现场核实, 施工单位已按合同内容完成建设内容, 功能完善, 同意通过县级验收

年 月 日

验收组成员签字:

宁尚如 王业金

马林生 傅麟 梁平 梁平

傅麟 王业金

年 月 日

<p>施工单位 意见:</p> <p>合格</p> <p>签字(盖章): 马林生</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>监理单位 意见:</p> <p>合格</p> <p>签字(盖章): 傅麟</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>设计单位 意见:</p> <p>合格</p> <p>签字(盖章): 梁平</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>勘察单位 意见:</p> <p>合格</p> <p>签字(盖章): 王业金</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>建设单位 意见:</p> <p>合格</p> <p>签字(盖章): 宁尚如</p> <p>年 月 日</p>
--	---	---	--	---



八、参加验收人员名单

姓名	单位	职务职称	电话
王宇	长印镇	社会事务办	13548438485
周金勇	长印镇	书记	15008159789
范宇	观义镇	副镇长	13981120969
雷天才	观义	农业服务中心	13980128358
黄伟杰	观义镇	经发干部	13981122471
小胡	石牛镇	书记	11881761493
陈浩	石牛镇	组织办	15008373358
冯之	石牛镇	村书记	1392668250
冯山	石牛镇	书记	13795955973
李石岩	石牛镇	书记	13908118608
王海	石牛镇	工作人员	1818163308
周荣	石牛镇	书记	18780532588
谢芳平	石牛镇	书记	1804860956
张庆生	石牛镇	工作人员	1801114957
温言伟	石牛镇	工作人员	18381638979
罗军	石牛镇	书记	13518308499
贾强	石牛镇	书记	18284454642
赵峰	石牛镇	书记	13778113017
王勇	文昌镇	副镇长	13458024143
周光	文昌镇	书记	1582836288

梓潼县农业农村局

年 月 日



八、参加验收人员名单

姓名	单位	职务职称	电话
刘长川	天岳村	仁兴公司法人	13890196912
朱道达	太和政府	太和政府副镇长	19881639669
侯敏	大桥中心		13890252299
吴世云	住建局		18781136151
李冬灵	槐栎村		136862323105
李丰旺	文兴镇政府		15882874219
羊廷	文兴镇		13696254030
王燕	典武镇	副镇长	13378169031
郭刚	玉泉村	书记	17181656011
李智忠	玉泉村	副书记	1377896722
潘红英	农业局村局	副主任	15986607555
姜兴平	平原村	副主任	18011626636
李心怡	玉泉村	书记	15082195779
李江	许州镇	五中队队长	18281931233
王钧	许州镇政府	书记	12541745941
杨永余	黎阳镇从文村	书记	15681916699
川牛	黎阳镇	副镇长	8548435756

梓潼县农业农村局

年 月 日

参加验收人员签字（盖章）：



年 月 日

参加验收人员签字（盖章）：

冉定先



曹明望



俞斌



王磊



陈结



陈刚



村民委员会

陈勇



王守



王燕



周荣



王刚



徐道达



谢若平



李万安



年 月 日

### 3 项目经理情况

#### 3.1 项目经理简介

姓名	周滔	性别	男	年龄	33 周岁
职务	项目负责人	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	511322199312181012	手机号码	18566293420
参加工作时间	2014 年 10 月 10 日	从事项目经理年限	2 年		
项目经理资格证书编号	粤 2442021202120533				
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
项目经理基本情况	工作经验情况		属实	/	
	专业职称情况		属实	工程师证	



使用有效期：2025年12月  
12日-2026年06月10日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：周滔



性别：男

出生日期：1993-12-18

注册编号：粤2442021202120533

聘用企业：深圳海润建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-02-01至2027-01-31）  
建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）



个人签名：周滔

签名日期：2025.12.16



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年12月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122695

姓名:周滔

性别:男

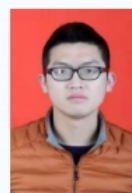
出生年月:1993年12月18日

企业名称:深圳海润建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月29日

有效期:2024年11月20日 至 2027年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 周滔 性别男，一九九三年十二月十八日生，于二〇一二年  
二月至二〇一四年六月在本校 建筑工程管理 专业 业余 学习，  
修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

徐和平

批准文号： 教育部(80)教王农字 046 号

证书编号： 106105201406605269

二〇一四年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

## 二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级  
建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别  
的依据。



姓 名： 周滔

证件号码： 511322199312181012

性 别： 男

出生年月： 1993年12月

专 业： 市政公用工程

批准日期： 2023年06月04日

管 理 号： 2023050440502022440254008069



广东省人力资源和社会保障厅



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



姓名: 周滔  
性别: 男  
出生年月: 1993年12月18日  
专业名称: 建筑工程  
资格名称: 工程师  
授予时间: 2022年09月16日  
授予部门: \_\_\_\_\_

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 511322199312181012

编号: B220618176





### 3.2 项目经理业绩

业绩情况	项目名称	合同金额(万元)	竣工验收时间
	/	/	/
建设单位	/		
建设地址	/		
工程内容	/		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料, 页码
项目经理业绩	2021年1月1日至截标日(以竣工验收报告时间为准), 投标人自认为拟派项目经理最具代表性的同类工程业绩(已竣工)。	(是或否)	/
	是否体现为项目经理的业绩	/	/

注: 1. 每项业绩均单独列表;

2. 具体要求详见资信标要求一览表。







使用有效期：2025年12月  
12日-2026年06月10日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：周滔



性别：男

出生日期：1993-12-18

注册编号：粤2442021202120533

聘用企业：深圳海润建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-02-01至2027-01-31）  
建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）



个人签名：周滔

签名日期：2025.12.16



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年12月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122695

姓名:周滔

性别:男

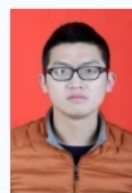
出生年月:1993年12月18日

企业名称:深圳海润建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月29日

有效期:2024年11月20日 至 2027年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 周滔 性别男，一九九三年十二月十八日生，于二〇一二年  
二月至二〇一四年六月在本校 建筑工程管理 专业 业余 学习，  
修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

徐和平

批准文号：教育部(80)教王农字046号

证书编号：106105201406605269

二〇一四年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

## 二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级  
建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别  
的依据。



姓 名：周滔

证件号码：511322199312181012

性 别：男

出生年月：1993年12月

专 业：市政公用工程

批准日期：2023年06月04日

管 理 号：2023050440502022440254008069



广东省人力资源和社会保障厅



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 511322199312181012

编号: B220618176

姓名: 周滔

性别: 男

出生年月: 1993年12月18日

专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

授予时间: 2022年09月16日

授予部门: \_\_\_\_\_





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周滔      社保电脑号: 646682600      身份证号码: 511322199312181012      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳海润建设有限公司      单位编号: 20103580      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2025	11	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
2025	12	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
2026	01	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
2026	04	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	120.96	30.24		

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33688b36b589d75q ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20103580      单位名称: 深圳海润建设有限公司



## 2. 技术负责人简历表

姓名	马林生	性别	男	年龄	39
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362103198303104419		
手机号码	15768087065	证件号（职称证书编号）	M161021852052		
参加工作时间	2007年	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 01615093



姓名: 马林生  
Full Name

身份证号: 362103198303104419  
ID No.

管理号: M161021852052  
Administration No.

发证日期: 2016年07月20日  
Issue Date

专业名称: 市政工程  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2016年04月19日  
Approval Date

批准单位: 恩施州人力资源  
和社会保障局  
Approved by

批准文号: 恩人职[2016]20号  
Approval No.

评审组织: 恩施州工程系列中级专业技  
术职务任职资格评审委员会  
Evaluation Organization

成人高等教育

# 毕业证书



学生 马林生 性别 男，一九八三年 三 月 十 日生，于  
二〇一二年 三 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

符少斌

批准文号：国家教育部(83)成教学002号

证书编号：105375201405001205

二〇一四年 六 月三十 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马林生

社保电脑号：614455925

身份证号码：362103198303104419

页码：1

参保单位名称：深圳海润建设有限公司

单位编号：20103580

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
2025	12	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
2026	04	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*22.68	2520	*20.16	*5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	120.96	30.24		

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33357b36b58c0370 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20103580  
单位名称：深圳海润建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年3月1日  
证明专用章

### 3. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张晋荣	证件类型	身份证	证件号码	362203198808106 810
手机号码	18956826446		证件号（质量员证编号）		091587920240800 6552

	姓名: 张晋荣 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 362203198808106810 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202408006552 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920248006552 Registration No.	签发日期: 2024年8月14日 Issued Date

姓名 张晋荣	
性别 男 民族 汉	
出生 1988年8月10日	
住址 江西省樟树市昌付镇马青村小张组13号	
公民身份号码 362203198808106810	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 樟树市公安局	
有效期限 2018.11.26-2038.11.26	

# 校训

## 忠信笃敬

暨南大学是中国第一所由国家创办的华侨学府，是国家“211工程”重点综合性大学。“暨南”二字出自《尚书·禹贡》篇：“东渐于海，西被于流沙，朔南暨，声教訖于四海。”意即面向南洋，将中华文化远播到五洲四海。学校的前身是1906年清政府创立于南京的暨南学堂，后迁至上海，1927年更名为国立暨南大学，抗日战争期间，迁址福建建阳。1946年迁回上海。1949年8月合并于复旦、交通大学。1958年在广州重建。素有“华侨最高学府”之称的暨南大学，恪守“忠信笃敬”之校训，注重以中华民族优秀的传统道德文化培养造就人才。学校积极贯彻“面向海外，面向港澳台”的办学方针，建校至今，共培养了来自世界五大洲130个国家和香港、澳门、台湾3个地区的各类人才20余万人，堪称桃李满天下。

成人高等教育

# 毕业证书



学生 张晋荣 性别男，一九八八年八月十日，于二〇一三年三月至二〇一五年十二月在本校 市场营销

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：暨南大学 校(院)长：胡军

批准文号：教育部(1984)教成字004号

证书编号：105595201506001129

二〇一五年十二月二十五日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晋荣

社保电脑号：632095673

身份证号码：362203198808106810

页码：1

参保单位名称：深圳海润建设有限公司

单位编号：20103580

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2520	22.68	2520	20.16	*5.04
2025	12	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	*20.16	*5.04
2026	04	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	*20.16	*5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	220.96		30.24	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b62d7df0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20103580  
单位名称：深圳海润建设有限公司



#### 4. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周爱民	证件类型	身份证	证件号码	511322198404155415
手机号码	13664625478	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018)0022536		

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0022536

姓名：周爱民

性别：男

出生年月：1984年04月15日

企业名称：深圳海润建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月13日

有效期：2024年08月16日 至 2027年09月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月16日

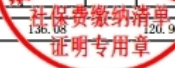




## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周爱民      社保电脑号: 629452046      身份证号码: 511322198404155415      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳海润建设有限公司      单位编号: 20103580      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2520	22.68	2520	20.16	*5.04
2025	12	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20103580	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	*20.16	5.04
2026	04	20103580	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	*20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	220.96		30.24	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b23b58526f0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20103580      单位名称: 深圳海润建设有限公司



### 5. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈勇	证件类型	身份证	证件号码	511322199011034393
手机号码	15769023123		证件号（C证编号）	粤建安C3(2020)0010288	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0010288

姓名：陈勇

性别：男

出生年月：1990年11月03日

企业名称：深圳海润建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年04月15日

有效期：2023年04月06日 至 2026年06月20日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月06日





## 6. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈迪想	证件类型	身份证	证件号码	422326199002191033
手机号码	0755-85059099		证件号		0915879202508011093

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<h3>建设行业工程机械专业人员 合格证书</h3>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
--	---

<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <hr style="width: 100px; margin: 10px auto;"/> </div> <p>证书编号：0915879202508011093 Certificate No.</p> <p>注册编号：0915879202508011093 Registration No.</p>	<p>姓名：陈迪想 Full Name</p> <p>性别：男 Gender</p> <p>身份证号：422326199002191033 ID No.</p> <p>职业工种：劳务员 Occupation Trade</p> <p>级别：-- Rank</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p>发证单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2025年08月22日 Issued Date</p>
---	--

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈迪想  
身份证号: 422326199002191033  
名 称: 劳务员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202508011093



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年08月22日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

