

工程编号：2603-440303-04-01-595160001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：嘉宾路（金塘街—万象街）、书新路新建工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2026年5月20日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）； 2、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	投标人类似工程业绩	1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项； 2、证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
3	拟派项目经理类似工程	1、提供《拟派项目经理情况一览表》及表格中涉及到的学历、职称、执业资格证书、近 12 个月社保证明（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）等原件扫描件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 2 项，若所提供数目超过 2 项，统计时只计取前 2 项。 3、证明文件：（1）中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件；（2）工程竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个

		项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断)； (3) 施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额，竣工验收时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
4	项目团队成员情况	1、提供《项目团队人员配置情况一览表》(含拟派项目经理) 2、证明材料：(1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；(2) 提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)；(3) 应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
5	投标人(国家、省、市、区级)获奖情况	1、提供投标人近 5 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准)最具代表性的类似工程施工(国家、省、市、区(县)级)奖项情况(投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计)； 2、证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
6	企业信用信息	企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1.投标人基本情况

## 投标人基本情况表

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名(如有)	深圳水利水电综合经营发展公司、深圳水利水电综合发展公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金(万元)	13666		
成立时间	1980年12月24日		
企业股东信息(主要)	深圳市邦筑投资有限公司		
企业资质(提供资质证明文件)	水利水电工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		
专业技术人员规模	共 169 人, 涉及专业包括: 1、 <u>市政公用工程</u> 专业 51 人; 2、 <u>水利水电工程</u> 专业 70 人; 3、 <u>建筑工程</u> 专业 28 人; 4、 <u>公路工程</u> 专业 12 人; 5、 <u>机电工程</u> 专业 4 人; 6、 <u>土建</u> 专业 3 人 7、 <u>结构</u> 专业 1 人 <b>(按全国建筑市场监管公共服务平台填写)</b> (提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图)		

注:

- 1、提供营业执照;
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;
- 3、提供投标人拥有注册人员数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示;
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。

## 1.1 营业执照



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  
主体类型 有限责任公司(法人独资)  
住所 深圳市罗湖区翠竹路1135号  
法定代表人 邱建安  
成立日期 1980年12月24日

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017年06月23日

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司(开业(存续)),深圳市广汇源水利建筑工程有限公司罗定分公司(开业(存续))
备注:	



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

全称

验证码：

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 **成员信息** 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
吴红军	总经理	任命
邱建安	执行董事	委派
邓晓坤	监事	任命




## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 1.2 资质证书

	使用有效期: 2026年02月06日 - 2026年08月05日
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
<b>企业名称:</b> 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 91440300192195219D <b>经济性质:</b> 有限责任公司(法人 独资)	
<b>证书编号:</b> D144A01097	
<b>资质类别及等级:</b> 水利水电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工 总承包壹级2028年12月22日	
	<b>发证机关:</b>  2026年01月30日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244065062

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344093189

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级  
地基基础工程专业承包三级  
环保工程专业承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日

## 1.3 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192195219D



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003468

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人：邱建安

单位地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年01月21日 至 2029年01月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年01月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 1.4 全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

**深圳市广汇源水利建筑工程有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴红军	440106197*****32	一级注册造价工程师	B11054400011262	土建
2	张开成	440306197*****18	一级注册造价工程师	B11094400011295	土建
3	陈晓东	440582198*****11	一级注册造价工程师	B11234400021529	土建
4	林晨	440301197*****16	二级注册建造师	粤2442006200801606	建筑工程
5	林晨	440301197*****16	二级注册建造师	粤2442006200801606	水利水电工程
6	邱建安	440306196*****11	二级注册建造师	粤2442007200807299	市政公用工程
7	邱建安	440306196*****11	二级注册建造师	粤2442007200807299	水利水电工程
8	王卫	440301197*****38	二级注册建造师	粤2442007200807300	建筑工程
9	王卫	440301197*****38	二级注册建造师	粤2442007200807300	水利水电工程
10	黄海东	441302197*****32	二级注册建造师	粤2442008200906870	建筑工程
11	黄海东	441302197*****32	二级注册建造师	粤2442008200906870	水利水电工程
12	邓远刚	450403198*****16	二级注册建造师	粤2442008200907603	水利水电工程
13	李向扬	440509198*****31	二级注册建造师	粤2442008200907603	市政公用工程
14	曾义恩	441425198*****9X	二级注册建造师	粤2442008201004492	公路工程
15	曾义恩	441425198*****9X	二级注册建造师	粤2442008201008692	建筑工程

共 169 条

1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 1 页

**相关网站导航**  
 中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**  
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**  
 2 9 1 6 4 1 2 5 5 5  
 网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	邓晓坤	440301198*****52	二级注册建造师	粤2442010201002430	水利水电工程
17	钟玉娇	360726198*****24	二级注册建造师	粤2442010201002431	建筑工程
18	李杜	430103197*****13	二级注册建造师	粤2442010201003180	水利水电工程
19	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	机电工程
20	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	建筑工程
21	张勇生	440582197*****18	二级注册建造师	粤2442011201202198	建筑工程
22	张勇生	440582197*****18	二级注册建造师	粤2442011201202198	市政公用工程
23	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	建筑工程
24	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	市政公用工程
25	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	水利水电工程
26	李俊章	452402198*****19	二级注册建造师	粤2442013201302759	建筑工程
27	李俊章	452402198*****19	二级注册建造师	粤2442013201302759	市政公用工程
28	陈少强	441423198*****37	二级注册建造师	粤2442013201302748	市政公用工程
29	黄朝吉	440582198*****31	二级注册建造师	粤2442013201302759	市政公用工程
30	葛明丰	422324198*****38	二级注册建造师	粤2442013201401507	市政公用工程

共 169 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 2 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	葛明丰	422324198*****38	二级注册建造师	粤2442013201401507	水利水电工程
32	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	公路工程
33	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	市政公用工程
34	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	水利水电工程
35	吴燕珊	445221198*****25	二级注册建造师	粤2442013201403328	市政公用工程
36	赵德海	360311198*****35	二级注册建造师	粤2442013201403422	公路工程
37	赵德海	360311198*****35	二级注册建造师	粤2442013201403422	市政公用工程
38	梁其宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	公路工程
39	梁其宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	建筑工程
40	梁其宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	市政公用工程
41	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	公路工程
42	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	建筑工程
43	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	市政公用工程
44	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	水利水电工程
45	张钰	440301198*****20	二级注册建造师	粤2442013201408615	市政公用工程

共 169 条

< 1 2 **3** 4 5 6 ... 12 > 前往 3 页

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 9 1 6 4 1 2 5 5 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	姚廷涛	440582198*****70	二级注册建造师	粤2442016201602493	水利水电工程
47	常月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	公路工程
48	常月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	建筑工程
49	张艳春	220722198*****41	二级注册建造师	粤2442016201604249	市政公用工程
50	张艳春	220722198*****41	二级注册建造师	粤2442016201604249	水利水电工程
51	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	建筑工程
52	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	市政公用工程
53	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	水利水电工程
54	韩东青	441425197*****76	二级注册建造师	粤2442016201606426	建筑工程
55	韩东青	441425197*****76	二级注册建造师	粤2442016201606426	市政公用工程
56	许江栋	441522199*****74	二级注册建造师	粤2442016201610887	建筑工程
57	黄养彪	440582198*****73	二级注册建造师	粤2442016201610886	市政公用工程
58	黄养彪	440582198*****73	二级注册建造师	粤2442016201610886	水利水电工程
59	张贝贝	341221198*****2X	二级注册建造师	粤2442017201800452	市政公用工程
60	张贝贝	341221198*****2X	二级注册建造师	粤2442017201800452	水利水电工程

共 169 条

< 1 2 3 **4** 5 6 ... 12 > 前往 4 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 9 1 6 4 1 2 5 5 5

网站地图 联系我们 管理系统

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	陈大刚	420684198*****34	二级注册建造师	粤2442017201803799	水利水电工程
62	温浩	440301199*****51	二级注册建造师	粤2442019202000636	市政公用工程
63	黄粤	441625199*****13	二级注册建造师	粤2442019202001412	水利水电工程
64	郑挺	440582199*****56	二级注册建造师	粤2442020202103625	水利水电工程
65	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	公路工程
66	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	机电工程
67	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	建筑工程
68	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	市政公用工程
69	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	水利水电工程
70	周明明	360122199*****36	二级注册建造师	粤2442020202105229	水利水电工程
71	陈荣概	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	公路工程
72	陈荣概	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	建筑工程
73	陈荣概	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	市政公用工程
74	陈荣概	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	水利水电工程
75	谢能标	441424198*****30	二级注册建造师	粤2442020202105232	建筑工程

共 169 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 12 > 前往 5 页

#### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

#### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)  
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)  
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)  
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)  
[青海 / 宁夏 / 新疆](#)

#### 网站访问数量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	谢能标	441424198*****30	二级注册建造师	粤2442020202105232	市政公用工程
77	贾春玲	511623199*****62	二级注册建造师	粤2442020202110667	建筑工程
78	贾春玲	511623199*****62	二级注册建造师	粤2442020202110667	水利水电工程
79	陈清明	445224199*****33	二级注册建造师	粤2442020202216377	市政公用工程
80	刘科	441622199*****19	二级注册建造师	粤2442021202100791	市政公用工程
81	刘科	441622199*****19	二级注册建造师	粤2442021202100791	水利水电工程
82	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	公路工程
83	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	市政公用工程
84	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	水利水电工程
85	刘嘉洁	441323198*****29	二级注册建造师	粤2442021202122046	水利水电工程
86	韩定清	440526197*****22	二级注册建造师	粤2442021202122054	公路工程
87	韩定清	440526197*****22	二级注册建造师	粤2442021202122054	水利水电工程
88	李玉龙	510921199*****17	二级注册建造师	粤2442021202122054	市政公用工程
89	张博	420984199*****36	二级注册建造师	粤2442021202201705	市政公用工程
90	管宇鹏	441402199*****18	二级注册建造师	粤2442021202202901	水利水电工程



共 169 条

< 1 ... 4 5 **6** 7 8 ... 12 > 前往 6 页

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)  
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)  
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)  
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)  
[青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问数量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	卢尚志	440883199*****52	二级注册建造师	粤2442021202320321	水利水电工程
92	曾仕霞	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	公路工程
93	曾仕霞	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	建筑工程
94	曾仕霞	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	水利水电工程
95	丘春兰	441481198*****02	二级注册建造师	粤2442022202223314	建筑工程
96	丘春兰	441481198*****02	二级注册建造师	粤2442022202223314	水利水电工程
97	陈宏水	440506199*****39	二级注册建造师	粤2442022202306974	水利水电工程
98	赵海鹏	440582199*****51	二级注册建造师	粤2442023202311128	市政公用工程
99	赵海鹏	440582199*****51	二级注册建造师	粤2442023202311128	水利水电工程
100	黄立彬	440506199*****16	二级注册建造师	粤2442023202311128	市政公用工程
101	彭燕斯	441523199*****65	二级注册建造师	粤2442022202315713	水利水电工程
102	黄植程	452122199*****1X	二级注册建造师	粤244202220235841	市政公用工程
103	黄植程	452122199*****1X	二级注册建造师	粤244202420235841	水利水电工程
104	王煊桦	441324196*****57	二级注册建造师	粤2442024202500886	建筑工程
105	王煊桦	441324196*****57	二级注册建造师	粤2442024202500886	水利水电工程

共 169 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 12 > 前往 7 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

网站地图 联系我们 管理系统

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	舒胜峰	342922197*****14	一级注册建造师	粤1342018201901572	水利水电工程
107	江运禄	360425199*****13	一级注册建造师	粤1362020202102029	水利水电工程
108	曾凯	362424199*****19	一级注册建造师	粤1362020202201460	水利水电工程
109	叶宝军	150424196*****33	一级注册建造师	粤1422009200906963	机电工程
110	叶宝军	150424196*****33	一级注册建造师	粤1422009200906963	市政公用工程
111	杨敏	430181199*****58	一级注册建造师	粤1432017201874188	水利水电工程
112	吴红军	440106197*****32	一级注册建造师	粤1442006200810746	水利水电工程
113	张开成	440306197*****18	一级注册建造师	粤1442010201116614	市政公用工程
114	张开成	440306197*****18	一级注册建造师	粤1442010201116614	水利水电工程
115	赵建宏	642126197*****11	一级注册建造师	粤1442011201219801	市政公用工程
116	林秋展	441522198*****50	一级注册建造师	粤144201201394232	市政公用工程
117	林秋展	441522198*****50	一级注册建造师	粤144201201424232	水利水电工程
118	陈燕玲	441481198*****43	一级注册建造师	粤144201201424810	水利水电工程
119	钟玉娇	360726198*****24	一级注册建造师	粤1442014201425650	市政公用工程
120	钟玉娇	360726198*****24	一级注册建造师	粤1442014201425650	水利水电工程

共 169 条

< 1 ... 6 7 **8** 9 10 ... 12 > 前往 8 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量


2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

网站地图 联系我们 管理系统

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
121	邓晓坤	440301198*****52	一级注册建造师	粤1442014201526846	市政公用工程			
122	邓晓坤	440301198*****52	一级注册建造师	粤1442014201526846	水利水电工程			
123	李向扬	440509198*****31	一级注册建造师	粤1442014201526847	水利水电工程			
124	葛明丰	422324198*****38	一级注册建造师	粤1442014201527290	建筑工程			
125	古志军	441424198*****72	一级注册建造师	粤1442015201633094	市政公用工程			
126	古志军	441424198*****72	一级注册建造师	粤1442015201633094	水利水电工程			
127	赵德海	360311198*****35	一级注册建造师	粤1442015201633616	水利水电工程			
128	王武平	420106197*****33	一级注册建造师	粤1442016201634984	市政公用工程			
129	王武平	420106197*****33	一级注册建造师	粤1442016201634984	水利水电工程			
130	邓远刚	450403198*****16	一级注册建造师	粤1442016201635611	水利水电工程			
131	李俊晔	452402198*****19	一级注册建造师	粤1442016201636025	水利水电工程			
132	张建庭	640121198*****38	一级注册建造师	粤1442017201739300	市政公用工程			
133	常月	340321198*****94	一级注册建造师	粤1442017201739952	市政公用工程			
134	常月	340321198*****94	一级注册建造师	粤1442017201739952	水利水电工程			
135	梁其宇	440921198*****33	一级注册建造师	粤1442017201739953	水利水电工程			

共 169 条

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	庄紫龙	445222198*****18	一级注册建造师	粤1442017201739954	水利水电工程
137	黄炳吉	440582198*****31	一级注册建造师	粤1442017201846115	水利水电工程
138	陈少强	441423198*****37	一级注册建造师	粤1442017201847769	公路工程
139	陈少强	441423198*****37	一级注册建造师	粤1442017201847769	水利水电工程
140	吴燕珊	445221198*****25	一级注册建造师	粤1442017201847771	水利水电工程
141	张贝贝	341221198*****2X	一级注册建造师	粤1442018201905016	水利水电工程
142	黄坚	441481198*****78	一级注册建造师	粤1442018201905066	市政公用工程
143	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	机电工程
144	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	建筑工程
145	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	市政公用工程
146	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	水利水电工程
147	温浩	440301199*****51	一级注册建造师	粤1442019202002213	建筑工程
148	温浩	440301199*****51	一级注册建造师	粤1442019202002213	水利水电工程
149	罗丹	360421199*****46	一级注册建造师	粤1442019202002213	水利水电工程
150	许江栋	441522199*****74	一级注册建造师	粤1442019202004545	市政公用工程

共 169 条

< 1 ... 7 8 9 **10** 11 12 > 前往 10 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

网站地图 联系我们 管理系统

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	许江炼	441522199*****74	一级注册建造师	粤1442019202004545	水利水电工程
152	刘特琪	440301199*****70	一级注册建造师	粤1442020202102149	市政公用工程
153	曾义恩	441425198*****9X	一级注册建造师	粤1442020202104330	市政公用工程
154	曾义恩	441425198*****9X	一级注册建造师	粤1442020202104330	水利水电工程
155	舒俊锋	362330199*****36	一级注册建造师	粤1442020202110709	水利水电工程
156	洪金发	440883198*****11	一级注册建造师	粤1442020202300049	建筑工程
157	洪金发	440883198*****11	一级注册建造师	粤1442020202300049	市政公用工程
158	张勇生	440582197*****18	一级注册建造师	粤1442021202206453	水利水电工程
159	姜晓天	341204199*****30	一级注册建造师	粤1442022202302423	市政公用工程
160	姜晓天	341204199*****30	一级注册建造师	粤1442022202302423	水利水电工程
161	曾楚云	440582199*****61	一级注册建造师	粤14420223202307444	市政公用工程
162	曾楚云	440582199*****61	一级注册建造师	粤14420223202307444	水利水电工程
163	陈荣概	429005199*****1X	一级注册建造师	粤1442023202403070	水利水电工程
164	王顺楷	441324196*****57	一级注册建造师	粤1442024202501403	建筑工程
165	张纹纹	342201199*****2X	一级注册建造师	粤1442025202602950	水利水电工程

共 169 条

< 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 11 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

网站地图 联系我们 管理后台

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳市广汇源水利建筑工程有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	黄斐生	430523198*****14	一级注册建造师	粤1462016202009561	建筑工程
167	黄斐生	430523198*****14	一级注册建造师	粤1462016202009567	市政公用工程
168	贾进博	130124198*****19	一级注册建造师	粤1122015201623795	市政公用工程
169	王卫	440301197*****38	一级注册结构工程师	440301197-S002	--

共 169 条

< 1 ... 7 9 10 12 > 前往 12 页

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问数量

2 9 1 4 2 3 6 1 1 5

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

## 1.5 投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	邱建安
	身份证号	440306196808010011
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市邦筑投资有限公司、出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

## 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	邱建安
	身份证号	440306196808010011
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市邦筑投资有限公司、出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。





深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D  
注册号:  
法定代表人: 邱建安  
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局  
成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192195219D  
注册号:  
类型: 有限责任公司 (法人独资)  
注册资本: 13666.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局  
住所: 深圳市罗湖区笋竹路1135号

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  
法定代表人: 邱建安  
成立日期: 1980年12月24日  
核准日期: 2022年10月28日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目: 水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包; 土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包; 施工劳务作业; 城市园林绿化工程; 水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理; 电力设施工程; 为环境污染治理设施提供管理服务; 环境污染治理; 建设工程项目管理和技术咨询服务; 清洗服务; 白蚁防治及有害生物防治; 开采、销售河沙; 物业管理; 建材销售; 机电设备销售; 会务服务; 文化体育活动策划; 信息系统集成服务; 软件开发; 住房租赁; 非融资担保服务; 城市绿化管理; 水土流失防治服务; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 开采河沙; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1980年12月24日

营业期限至: 2030年12月24日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市邦筑投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录, 共1页



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

## 1.6 投标人企业所有制情况申报表

### 投标人企业所有制情况申报表

致:深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 嘉宾路(金塘街一万象街)、书新路新建工程 的投标,根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下,并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市邦筑投资有限公司	出资比(100)%
非控股股东/投资人	无	出资比(0)%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注:1.本表后需附投标人的股权证明材料,如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图,如未提供,造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3.如为联合体投标,只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况,请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 (加盖公章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或加盖私章)

2026年5月20日





深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D  
注册号:  
法定代表人: 邱建安  
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局  
成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192195219D  
注册号:  
类型: 有限责任公司 (法人独资)  
注册资本: 13666.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局  
住所: 深圳市罗湖区笋竹路1135号

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  
法定代表人: 邱建安  
成立日期: 1980年12月24日  
核准日期: 2022年10月28日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目: 水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包; 土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包; 施工劳务作业; 城市园林绿化工程; 水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理; 电力设施工程; 为环境污染治理设施提供管理服务; 环境污染治理; 建设工程项目管理和技术咨询服务; 清洗服务; 白蚁防治及有害生物防治; 开采、销售河沙; 物业管理; 建材销售; 机电设备销售; 会务服务; 文化体育活动策划; 信息系统集成服务; 软件开发; 住房租赁; 非融资担保服务; 城市绿化管理; 水土流失防治服务; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 开采河沙; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1980年12月24日

营业期限至: 2030年12月24日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市邦筑投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录, 共1页



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

## 2.投标人类似工程业绩

### 投标人业绩情况一览表

近5年已完工的最具代表性的类似工程业绩（上限5项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程类型
1	东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程	4237.146972	2023.8.9	市政道路工程
2	燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程	3909.792872	2023.2.23	市政道路工程
3	松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程	2288.129288	2023.11.22	市政道路工程
4	清水河片区道路环境综合治理工程	2197.843745	2024.3.19	市政道路工程
5	晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）	1454.581946	2023.2.23	市政道路工程



正本

合同编号：光开施工[2011]039号

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

工程地点：深圳市光明新区

发 包 人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

# 第一章 协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 东长路(公明东环大道—东明大道)沥青路面工程

工程地点: 深圳市光明新区

工程规模及特征: 光明新区东长路(公明东环大道—东明大道)市政工程,道路全长 3.75 公里。道路为新建道路,按城市 I 级主干道设计,双向 6 车道,红线宽度 60m,设计行车速度 60km/小时。本次招标范围沥青路面摊铺总面积约 13.1 万平方米。具体工作范围及内容详见招标文件、工程量清单及图纸。

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

本道路范围内的沥青路面摊铺工程,详见施工图纸及工程量清单。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <u>    </u> 桩径: <u>    </u> 数量: <u>    </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: <u>    </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: <u>    </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	沥青路面工程

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期： 2012年3月1日（具体以开工令为准）

竣工日期： 2013年8月2日

合同工期总日历天数 519 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格

### 五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 肆仟贰佰叁拾柒万壹仟肆佰陆拾玖元柒角贰分

(小写)： ¥42371469.72 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： /

项目单价： 详见承包人的投标报价书

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2011年12月19日

订立地点：深圳市光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地址: 深圳市光明新区塘明路旁

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518017

承包人(公章):

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 2 楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518020



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  
44201512100051000583  
建行翠园支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

### 政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

联系人及电话：

采购项目名称	东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程	项目编号	
中标供应商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	供应商联系人及电话	邓远刚 0755-25637357
中标金额	4237 万元	合同履约时间	2012.3.1—2013.8.2
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	道路全长 3.75 公里，道路为新建道路，按城市 I 级主干道设计，双向 6 车道，红线宽度 60m，设计行车速度 60km/小时。沥青路面摊铺总面积 13.1 万平方米。		
采购单位意见 (公章)	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <span style="font-size: 2em; margin-right: 20px;">优</span>  </div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">日期 2015 年 4 月 27 日</p>		

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市福田区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年8月9日

发出日期： 2023年8月9日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	东长路（公明东环大道—东明大道） 沥青路面工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路路面工程 113846.66m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	4237.146972
结构类型	沥青路面/3层	开工日期	2015年1月12日
施工许可证号	DX[2015]004	竣工日期	2023年7月28日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记） [2015]001号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年7月28日	市政竣·通-10	合格。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2015年1月12日	DX[2015]004/深圳市 交通运输委员会	准予施工。
施工图设计文件 审查意见	2009年6月6日	大正建设审S2008-079-1	合格。
工程竣工报告	2023年7月28日	市政管-4	合格。
工程质量评估报告	2023年7月28日	市政竣·通-5	合格。
勘察质量检查报告	2023年7月28日	市政竣·通-6	合格。
设计质量检查报告	2023年7月28日	市政竣·通-7	合格。
工程质量保修书	2023年7月25日	市政竣·通-8	已签署。

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按设计文件要求及合同约定的各项内容完工。		
工程质量情况	土建	合格。	
工程质量情况	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张中光 2023年8月9日 分包单位	(公章) 总监理工程师: 李... 注册号44007567 有效期2025.09.03 2023年8月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 黄炳峰 2023年8月9日
		设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 丁中... 2023年8月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 康巨人 姓名: 康巨人 注册号: 4405554-KY005 有效期至: 2025年06月 2023年8月9日

东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程

竣工验收会议纪要

时间	2023年8月9日上午10:00		
地点	东长路项目部会议室	主持人	张中光
参建单位			参加人员
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		详会议签到表
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站		
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司		
设计单位	泛华建设集团有限公司		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		
<b>会议内容</b>			
<p>本次验收是竣工验收，由建设单位张中光同志主持，组织建设、设计、勘察、施工、监理单位项目负责人及施工单位技术负责人、质量负责人共同参加。通过查看东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程现场完成情况与设计施工图纸对照检查，检查完成后在东长路项目部会议室召开会议，参建各方对现场检查验收情况发表各方意见或建议，形成会议纪要如下：</p> <p><b>一、施工单位：</b></p> <p>1、施工单位对设计施工图纸及完成情况的简要汇报：</p> <p>本项目东长路沥青路面工程，起点为公明东环大道，终点东明大道，沿线先后与别墅大道、东环路、双明大道、太阳路、周家大道平交，再上跨茅洲河，至K2+360在茅洲河东侧并与之平行前进，先与东周路平交，然后跨过东坑水后</p>			

到达设计终点，与东长路南段相接，道路设计全长3718.748米。道路等级为一条城市主干道，设置双向六车道，部分路段经后期变更为八车道，设计年限为15年。

本项目合同段总体工期从2011年12月19日签署日起至2023年5月1日试通车历经12年，整个项目施工分几个阶段，正式进场施工为2015年1月12日，施工约1km后于3月18日暂停施工，2022年11月18日复工，至2023年4月主体基本完工，于2023年5月18日进行工程竣工预验收，预验收存在问题已整改完毕。自工程开工以来，施工单位严格按照设计图纸及施工规范要求进行施工，施工材料进场后，按照施工规范要求及时报请监理单位监理人员，对进场材料的见证取样送检，检测结果合格后才用于工程施工。在施工过程中，各检验批、分项工程在自检、专职检、交接检合格的基础上，再报监理组验收，报验合格后才进行下道工序施工。

目前施工单位已按设计施工图纸完成沥青路面工程的所有工作内容。

#### 2、施工单位自评结论：

施工单位完成设计施工图纸及施工合同包括的全部工作内容，施工质量符合设计图纸及规范要求，施工过程资料完整、齐全，施工全过程安全、未发生质量及安全事故；自评该工程竣工验收质量等级为“合格”。

#### 二、监理单位：

监理单位在施工过程中，能够严格按照监理规范及编制的本项目监理规划、监理实施细则，对施工过程的各项工作进行监理，施工方案在工程施工前都进行严格的审批，并要求施工单位在施工过程严格按照施工验收规范、建设工程相关程序进行施工。对进场原材料按要求进行监理见证送检，送检结果合

格后准许在本项目工程上使用；对工程的重点部位、关键各项，监理组均安排监理人员对相关部位施工进行了全程现场跟班旁站，对施工过程中存在的问题及时对施工单位提出，有效保证了工程施工质量符合设计及规范要求。监理单位对施工过程的各检验批、分项工程均进行认真的检查，在合格基础上予以验收，同时组织各相关参建单位及时进行分部工程的验收。

目前施工单位按照施工合同要求完成设计图纸的全部工作内容，预验收存在问题已整改完毕，施工过程中各检验批、分项工程、分部工程质量均验收合格，工程实体质量达到设计及规范要求，竣工资料基本齐全，监理单位对本工程的评定结论为：质量合格，同意竣工验收。

### **三、设计单位：**

根据现场观感质量及相关检测资料，并对照东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程施工后的效果，与设计初衷基本一致，达到了设计图纸的各项要求，对工程评定结论为质量合格，同意竣工验收。

### **四、勘察单位：**

根据现场观感质量及相关检测资料，并对照东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程施工后的效果，符合勘察结果的各项要求，对工程评定结论为质量合格，同意竣工验收。

### **五、建设单位：**

本工程在施工过程中，施工单位能够按照施工及验收规范要求认真组织、精细施工，同时在监理单位、设计单位、勘察单位等相关参建单位的积极配合下，顺利完成了本项目的全部工作内容，预验收存在问题已整改完毕，工程整体完成效果较好，建设单位同意施工、监理、设计、勘察单位各方自评及评定

意见，同意对本工程进行竣工验收，对工程评定结论为：质量合格，并对施工过程中安全文明施工评定合格。

**六、监督单位：**

东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程，会议组织形式、验收程序、执行的验收标准符合法律法规，验收合格。对各参建单位评定的项目验收结论监督组无异议。

深圳市光明区建筑工务署

2023年8月9日

监理 C-11

## 东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程竣工验收会议签到表

时 间：2023 年 8 月 9 日 内 容：东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程竣工验收

地 点：东长路项目部会议室

主持人：张中光

序号	姓名	单位 / 部门	职称/职位	联系电话
	张中光	光明区建筑工程署	项目负责人	18818561319
	丁忠	中建路桥集团有限公司	项目负责人	137 2433 5015
	刘庆华	-	设计	13341387850
	何波	深圳长基力	勘察	189 2898 923
	姜的峰	深圳市广汇源	施工	13620209708
	蔡志本	深圳市鲁班建设	总监	13710408518
	顾永坤	正原工程造价		27405560
	康良人	深圳长基力		1368959689
	刘文博	鲁班工程监理	总监	13714416571

## 2.2 燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

# 中标通知书

标段编号：440306201803850001001

标段名称：燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：3909.792872万元

中标工期：365

项目经理(总监)：黄炳峰



本工程于 2018-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-02-22



查验码：4816613390794777

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号：440306201803850001

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(副本)

工程名称：燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路(红湖路-红燕路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点为红湖路,终点为红燕路,全长约1531.119m,红线宽22-25m,双向四车道,道路等级属城支路。项目主要建设内容:道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)燃气工程、管线迁改工程等。本项目总概算7135.08万元,预算审定价:4436.518593万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括: 道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)等,详见本项目工程图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2019 年 01 月 10 日（具体开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 01 月 09 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟玖佰零玖万柒仟玖佰贰拾捌元柒角贰分（¥ 39097928.72 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾贰万壹仟贰佰壹拾贰元捌角肆分（¥ 1521212.84 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 2 月 15 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 \_\_\_\_\_ 后成立。

本合同一式 \_\_\_\_\_ 份,均具有同等法律效力,发包人执 \_\_\_\_\_ 份,承包人执 \_\_\_\_\_ 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：温德昌  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature]  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



# 工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路(红湖路-红燕路)综合改造工程

验收日期: 2023年2月23日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



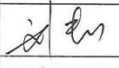
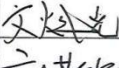
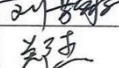
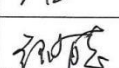
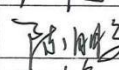
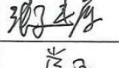
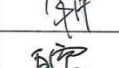
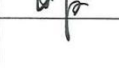

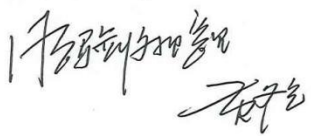
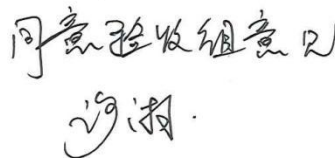
一、工程概况

工程名称	燕罗街道燕罗塘片区大 华路（红湖路-红燕路） 综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路改造总长 1531.119m, 宽幅 22-25m	合同造价 (万元)	3909.792872 万元
工程类型	市政公用	合同工期	365 日历天
开工日期	2019 年 03 月 20 日	完工日期	2021 年 12 月 25 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限 公司		D144077731
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1
设计单位	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)		B132003518-6/5

## 二、主要工程量清单

主要建设内容包括：道路工程（含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程）、桥涵工程、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（含电气工程、电信工程、照明工程）。

### 三、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	刘艳峰	燕罗街道办工务中心		
2	文炜光	燕罗街道办工务中心		
3	刘芳敏	燕罗街道城建办		
4	郑杰	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)	项目负责人	
5	张有志	深圳市龙建建设监理有限公司	总监	
6	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	
7	张建庭	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	
8	常月	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目副经理	
9	白霞	深圳市龙建建设监理有限公司	专监	
主办部门意见:			城建部门意见:	
 日期: 2023.3.31			 日期: 2023.4.3	

#### 四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容, 质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.3.13	张有志 注册号42000184 有效期2025.07.14 项目负责人:  2023.3.10	2023.3.1 项目负责人:  2023.3.12	项目负责人:  2023.3.12	项目负责人:  2023.3.15

## 2.3 松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程

### 中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702720001001

标段名称: 松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2288.129288万元

中标工期: 259天

项目经理(总监): 陈泽杰



本工程于 2020-11-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-2



鄧大仁

查验码: 3304796495001939

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道沙浦北路(朗碧路—宝安大道)新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道沙浦北路(朗碧路—宝安大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,起点接规划朗碧路,终点与现状宝安大道辅道相接,全长约550m,设计红线宽18m,双向两车道,设计时速30km/h,道路等级为城市支路。项目概算总投资3389.23万元,其中,建安工程费2901.03万元,招标控制价为2715.548325万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,不含管线迁改工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:包括但不限于:道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、不含管线迁改工程等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年01月20日；

计划竣工日期：2021年10月06日；

合同工期总日历天数 259 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰捌拾捌万壹仟贰佰玖拾贰元捌角捌分  
(¥ 22881292.88 元)；

其中：

· ]

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万玖仟零肆拾肆元伍角叁分 (¥ 1669044.53 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾陆万贰仟贰佰柒拾贰元壹角捌分 (¥ 262272.18 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年 1 月 日；

订立地点：深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 郭六亿  
组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 邱建安  
组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：518020

法定代表人：邱建安

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-25500657

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：4420-1512-1000-5100-0583

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 松岗街道沙浦北路（朗碧路-宝安大道）新建工程

建设单位（公章） 深圳市宝安区松岗街道办事处

竣工验收日期： 2023年11月22日

发出日期： 2023年11月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。













市政基础设施工程

工程名称	松岗街道沙浦北路（朗碧路-宝安大道）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道沙浦社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要内容包含：道路、桥梁、交通设施、给排水、电气、燃气等工程。道路全长约550m，设计红线宽18m。	工程造价（万元）	2288.129288
结构类型	市政道路	开工日期	2021年5月12日
施工许可证号	XYGJ2021010	竣工日期	2023年11月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYGJ2021010-01
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市正非检测科技有限公司、 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	建设工程项目质量安全监管协议		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		


市政基础设施工程

工程完成情况	工程项目已按设计文件、施工合同的内容完成，在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行，本工程已完成施工合同约定内容，达到了使用功能。			
工程质量情况	土建	质量验收合格		
	设备安装	质量验收合格		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	 (公章) 项目负责人:  2023年11月22日	 注册号33008965 有效期至2026.11.14 广东普联行技术管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2023年11月22日	 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈海杰 粤144172002209(00) 市政水利 2026.04.17 施工单位 深圳市长天国际工程有限公司 (公章) 项目负责人:  2023年11月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月22日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月22日	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 方润林  
 注册号: 4405485-AY001  
 有效期: 至2025年6月30日

市政基础设施工程  
 竣工验收合格  
 2023年11月22日

## 2.4 清水河片区道路环境综合治理工程

# 中标通知书

标段编号: 2203-440303-04-01-157512002001

标段名称: 清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2197.843745万元

中标工期: 178天

项目经理(总监): 尤海彬



本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-15



查验码: 8891960534978181 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

清水河治理 2023 003

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二三年二月

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目对清笋路(清水河一路至泥岗桥段)、清聚路(红岗路至清水河三路段)、环仓北路(红岗路至清水河五路段)、清水河二路(环仓北路至清水河五路段)、清水河四路(环仓北路至油气路段)进行改造提升,改造道路总长度 2723 米,其中清笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米,并改造中海慧智大厦西侧绿地,改造面积 495 平方米。本工程主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于环仓清水河片区道路环境综合治理工程施工全过程工作内容,包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 2723 米 宽: / 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	155 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园建工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2023年8月25日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数 178 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟壹佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾柒元肆角伍分  
(¥ 21978437.45 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾壹万陆仟柒佰贰拾叁元伍角伍分  
(¥ 1516723.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 伍拾万零玖仟壹佰玖拾捌元零伍分

(¥ 509198.05 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月28日。

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力；发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)罗湖区建筑工务署

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖区商务中心9楼

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号水电大厦2楼

邮政编码：

邮政编码：518020

法定代表人：

法定代表人：邱建安

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25500651

传真：

传真：0755-25604046

电子信箱：

电子信箱：szghysl@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年3月19日

发出日期: 2024年4月10日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清水河片区道路环境综合治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	822米	合同工程造价（万元）	2197.84
结构类型	道路工程	开工日期	2023年4月21日
施工许可证号	罗建施函第(2023)007号	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023016
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宏升交科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年1月19日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年4月20日	罗建施函第(2023)007号	同意开工
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年1月15日	市政管-4	同意申报竣工验收
工程质量评估报告	2024年1月11日	市政竣·通-5	同意验收
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2024年1月15日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年2月28日	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成施工任务，工程质量合格，技术资料齐全有效。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。
	设备安装	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。

工程未达到使用功能的部位（范围）

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年3月19日	 (公章) 总监理工程师:  注册号 43006386 有效期 2026.09.23 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人:  注册号 1442013201529574(00) 有效期 2026.09.23 2024年3月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  注册号 43006386 有效期 2026.09.23 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人:  注册号 1442013201529574(00) 有效期 2026.09.23 2024年3月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 姜江涛  
 注册号: 1442013201529574(00)  
 有效期: 至2025年12月

## 2.5 晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）

# 中标通知书

标段编号：440303201800630001001

标段名称：晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）

建设单位：粤海置地（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1454.581946万元

中标工期：702日历天

项目经理(总监)：李向扬



本工程于 2018-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-09-03

查验码：6528480639795700

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

甲方合同编号: GDLD-2018-JSGC-TJ-013  
乙方合同编号:

# 晓风路、围岭中路、围岭 西路建设工程（一期）施 工承包合同

发包人/甲方: 粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



甲方合同编号: GDLD-2018-JSGC-TJ-013

乙方合同编号:

# 晓风路、围岭中路、围岭西路 建设工程（一期）施工承 包合同

发包人/甲方: 粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

签订日期: 2018 年 9 月 6 日

# 协议书

发包人（全称）：粤海置地（深圳）有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）。

工程地点：深圳市罗湖区布心。

工程规模及特征：

晓风路全长约 269.795 米，路幅宽 12 米，其中机动车道 7 米宽，双向 2 车道，两侧人行道各 2.5 米宽；围岭中路全长约 227.936 米，路幅宽 15.043 米，其中机动车道 7 米宽，双向 2 车道，北侧人行道各 5.243 米宽，南侧人行道 2.8 米宽；围岭西路全长约 221.292 米，路幅宽 11 米，其中机动车道 7 米宽，双向 2 车道，两侧人行道各 2.0 米宽。

道路等级：城市支路；设计速度：20km/h；设计荷载：标准轴载 BZZ-100；路面结构：沥青路面；最小平曲线半径：25.5；最大纵坡：8%；最小纵坡：0.37%；交通量饱和状态设计年限/路面结构设计使用年限：10/10。

资金来源：外资 100%。

## 二、工程承包范围

（1）新建围岭中路、晓风路、围岭西路（晓风路延伸段 0+00~0+140）的道路工程、交通标识及相关结构工程、给排水工程及管线综合、电力通道工程、通信管道工程、照明路灯及管线工程、燃气管道工程以及海绵城市工程等专业；（2）晓风路与围岭中路交界处原临时道路的拆除、悦彩城（西北地块）展示中心园林工程（占用市政道路范围）的拆除工程。具体施工内容详见图纸、工程技术要求及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□__万平方米	给水管道工程	√__米
挡墙护坡工程	□长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米

道路工程	√长：___宽：___	电信管道工程	√___米
桥梁工程	□___座	电力管道工程	√___米
隧道工程	□长：___宽：___高：___	路灯照明工程	√___座
排水管道工程	√雨水管：___米 √污水管：___米	道路改造工程	□长：___宽：___
排水箱涵工程	□长：___宽：___高：___	绿化工程	
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	√___米
交通安全设施工程	√	其它工程	□

### 三、工程承包内容描述

1. 依据招标文件、招标图纸（包括工程技术要求）、工程量清单报价书及有关资料及说明，完成本工程的材料、设备（含零部件，发包人供应的材料设备除外，下同）的供应、施工、管理配合、档案管理、检验试验、工程验收、结算、保修服务、办理有关部门规定的从开工至竣工验收符合合同要求所需的各种手续及为完成合同所需的所有的其他工作、服务等以及协调、配合甲方直接发包的其他项目的施工，满足国家及地方验收的相应标准及检验工程技术要求、专业工程管理和配合服务的工作。具体内容主要包括但不限于以下工作：

1) 道路工程、交通标识及相关结构工程、给排水工程及管线综合、电力通道工程、通信管道工程、照明路灯及管线工程、燃气管道工程、海绵城市工程、拆除工程。

2) 不管合同是否有明示或有关文件是否列举穷尽，完成本项目市政道路工程从施工至保修期结束的所需的全部工作、服务均属本合同的范围。

2. 工程管理和配合服务的工作（包括但不限于）：承包人应执行发包人及发包人委托的监理现场管理要求；承包人应根据现场整体施工组织需要，做好与其他合同相关专业工作界面的施工交叉配合工作及现场安全文明统一管理配合服务。

3. 上述所描述的承包范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅合同文件中的其他部分，去完全了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

4. 施工界面划分：详见合同附件 11。

### 四、合同工期

总工期 702 日历天。

1、合同工期：围岭西路（晓风路延伸段）138 日历天，晓风路 148 日历天，围岭中路 162 日历天。

2、暂定开工日期：围岭西路（晓风路延伸段）2018 年 10 月 14 日，晓风路 2019 年 3 月 1 日，围岭中路 2020 年 4 月 6 日（以上开工日期均为暂定，实际开工日期以工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

3、暂定竣工日期：围岭西路（晓风路延伸段）2019 年 2 月 28 日，晓风路 2019 年 7 月 26 日，围岭中路 2020 年 9 月 14 日；并在本工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素（不可抗力及合同另有约定的除外），承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架或吊栏施工设施及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工，发包人可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

4、若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

## 五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，本工程质量整体标准达到合格质量标准。

## 六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：壹仟肆佰伍拾肆万伍仟捌佰壹拾玖元肆角陆分

（小写）：14,545,819.46 元

（不含 10%增值税总额为（小写）：13,223,472.24 元， 10%增值税税金总额

为（小写）：1,322,347.22 元）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：618,104.41 元（含 10%增值税）

项目单价：详见工程量清单报价书

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为：

1. 本合同的补充合同（若有）；

2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 工程量清单报价书;
10. 招标文件;
11. 投标文件(以符合招标文件和经发包人书面同意者为准,但投标文件承诺的承包人的义务、责任比招标文件更高更严或更为有利者,则适用该等对发包人有利的承诺);
12. 经双方认可的其他有关书面文件,发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
13. 经双方认可的工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”及/或“补充条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、特别约定

1. 承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架及任何其他足以影响合同价款的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。发包人向承包人提供有关项目现场的资料,仅供承包人设计和报价时参考,承包人已仔细研究有关资料,并了解场地附近的有关情况,综合单价及合同价款已包含了实际施工中可能发生的风险(包括但不限于现场情况与踏勘结果的差距;工程施工对附近场地、建筑物、构筑物的影响和处理影响所发生的费用;各种违约处理和行政处罚包括对本合同工程施工方工程施工

手续不全的违约处理和行政处罚；物价调整；政策变化等；本合同另有明确约定的除外）。

2. 承包人在签署本合同前已仔细核对合同图纸，并深刻消化、领会和接受了合同图纸的设计意图。合同文件中（含合同图纸之间、合同图纸与标准、规范及工程技术要求之间或合同文件之间）如有矛盾、缺陷或错误之处，应理解为矛盾、缺陷或错误之处的解决已综合考虑在合同价款和工期内。

3. 按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税款及费用已包含在综合单价及合同价款内，由承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务。但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

## 十二、合同生效

本合同订立时间：2018年9月6日。

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权人签字及双方盖章后生效。

发包人（盖章）：

地 址 ：

法定代表人：

或其授权人：

电 话 ：

传 真 ：

开 户 银 行 ：

账 号 ：

邮 政 编 码 ：

承包人（盖章）：

地 址 ：

法定代表人：

或其授权人：

电 话 ：

传 真 ：

开 户 银 行 ：

账 号 ：

邮 政 编 码 ：

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告



工程名称: 晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程(一期)

验收日期: 2023年2月23日

建设单位(盖章): 广东粤海置地集团有限公司

一、工程概况

工程名称	晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）	工程地点	深圳市罗湖区太白路与东昌路交汇处	
工程规模	9518.99平方米	工程造价 (万元)	1454.581946	
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路	
施工 许可证号	4403032018006301	开工日期	2018年12月30日	
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号		
建设单位	广东粤海置地集团有限公司			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	A144011751	
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司		A244004348	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D144077731	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387	
施工图 审查单位				

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	江选文
副 组 长	龚裕祥、李向扬、许明刚、尧少敏、李仲轩
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	申兴	许明刚、李向扬、李仲轩、尧少敏、刘兴政
给 排 水 工 程	刘旭佳	陈曙光、黄敏青、黄杨、彭建全
交通设施及照明工程	段利文	吴伟彬、温浩、李春玉、龚裕祥
资料组	余隐灵	黄华泽、姜晓天

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
雨水管道工程	合格	合格	合格	合格
污水管道工程	合格	合格	合格	合格
给水管道工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
通讯工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈伟峰	广东海置地集团有限公司			陈伟峰
余德灵	广东海置地集团有限公司			余德灵
丁毅	广东海置地集团有限公司			丁毅
	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司			
李若心	.. ..	设计		李若心
潘冰	.. ..	设计		潘冰
易敏	深圳市建设综合勘察设计院有限公司			易敏
魏志华	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		魏志华
刘兴波	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		刘兴波
彭建全	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		彭建全
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理		李向扬
董丽青	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	技术负责人		董丽青
李川波	深规院	设计		李川波
李伟群	深规院	设计		李伟群
刘国刚	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司			刘国刚
温浩	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	质检员		温浩
姜晓斌	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司			姜晓斌
程凯文	广东海置地			程凯文
刘旭培	广东海置地			刘旭培

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

晓风路全长269.795米，路幅宽12米，其中机动车道7米宽，双向2车道，两侧人行道路各2.5米宽；双向两车道，主要建设内容包括：沿路敷设给排水、电力、通信、照明、道路、交通工程等。  
围岭二路0+140段，长140米，路幅宽11米，其中机动车道7米宽，双向2车道，主要建设内容包括：沿路敷设给排水、照明、道路、交通工程等。  
项目建设沥青混凝土路面共9518.99平方米。

- 1、工程建设项目满足勘察设计要求，符合合同规定，满足施工条件。
- 2、建设单位认定工程建设符合设计及规范要求。达到合格标准，同意验收。

验收日期: 2023年2月4日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>陈东</i></p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李向阳</i></p> <p>项目总监: <i>陈东</i></p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李向阳</i></p> <p>法人代表: <i>李向阳</i></p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李向阳</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李向阳</i></p>
---	--	---	--	---

### 3.拟派项目经理类似工程

#### 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	张建庭	年龄	42岁	
学历	专科	职称	中级工程师	
工作年限	17年	执业资格注册专业	市政公用工程	
近5年以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工工程业绩（上限2项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工时间	担任职务
1	燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程	3909.792872	2023.2.23	项目经理
2	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程-新增城韵梧桐段桥梁（施工）	1521.017047	2024.7.10	项目经理
3	银湖水库水务设施及市政配套整治工程（施工）	1561.313008	2025.10.22	项目经理

### 3.1 项目经理资格证明



# 广东省职称证书

姓名：张建庭

身份证号：640121198406062838



职称名称：工程师

专业：水利工程给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003261996

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月26日





使用有效期: 2026年05月19日  
- 2026年11月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张建庭

性别: 男

出生日期: 1984年06月06日

注册编号: 粤1442017201739300



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

张建庭

个人签名: 张建庭

签名日期: 2026.5.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2017年07月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0009969

姓名:张建庭

性别:男

出生年月:1984年06月06日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年12月25日

有效期:2023年09月27日 至 2026年12月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日





## 3.2 项目经理业绩

### 3.2.1 燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

# 中标通知书

标段编号: 440306201803850001001

标段名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 3909.792872万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 黄炳峰



本工程于 2018-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-22



查验码: 4816613390794777

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号：440306201803850001

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(副本)

工程名称：燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路(红湖路-红燕路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点为红湖路,终点为红燕路,全长约1531.119m,红线宽22-25m,双向四车道,道路等级属城支路。项目主要建设内容:道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)燃气工程、管线迁改工程等。本项目总概算7135.08万元,预算审定价:4436.518593万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括: 道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)等,详见本项目工程图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期： 2019 年 01 月 10 日（具体开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期： 2020 年 01 月 09 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准： \_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写） 叁仟玖佰零玖万柒仟玖佰贰拾捌元柒角贰分（¥ 39097928.72 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾贰万壹仟贰佰壹拾贰元捌角肆分（¥ 1521212.84 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 2 月 15 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 \_\_\_\_\_ 后成立。

本合同一式 \_\_\_\_\_ 份,均具有同等法律效力,发包人执 \_\_\_\_\_ 份,承包人执 \_\_\_\_\_ 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_


电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



### 深圳市宝安区项目经理变更申请表

工程名称	燕罗街道燕罗塘片区大 华路（红湖路-红燕 路）综合改造工程	工程编号	440306201803850001		
招标方式	公开招标	开工时间	2019年03月20号		
申请单位	深圳市广汇源水利工程 建筑工程有限公司	联系人及 电话	张建庭：19866196684		
申请变更 前项目经 理姓名	黄炳峰	资格等级	一级建造师	专业	市政公用工 程
		执业资格 证号	粤 14406081 0244	联系电话	15994934558
申请变更 后项目经 理姓名	张建庭	资格等级	工程师	专业	市政公用工 程
		执业资格 证号	粤 144171739300(00) 市政 粤 14417173 9300	联系电话	19866196684
申请变更 理由	因个人原因及工作调整。				
建设单位 意见（加 盖公章）	同意变更 				

## 建设工程项目负责人变更申请函

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

由我司 2019 年 02 月 22 日中标的“燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路—红燕路）综合改造工程”（标段编号：440306201803850001001），经内部核查，我司原委派的项目负责人黄炳峰（证件号：粤 144060810244）因申请离职，为此，现特申请变更由张建庭（证件号：粤 144171739300）担任本项目“燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路—红燕路）综合改造工程”项目负责人。

特此申请！

施工单位（盖章）：



日期： 年 月 日

监理单位（盖章）意见：



日期： 年 月 日

建设单位（盖章）意见：

同意变更 张庭



日期： 年 月 日

# 工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路(红湖路-红燕路)综合改造工程

验收日期: 2023年2月23日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



一、工程概况

工程名称	燕罗街道燕罗塘片区大 华路（红湖路-红燕路） 综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路改造总长 1531.119m, 宽幅 22-25m	合同造价 (万元)	3909.792872 万元
工程类型	市政公用	合同工期	365 日历天
开工日期	2019 年 03 月 20 日	完工日期	2021 年 12 月 25 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限 公司		D144077731
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1
设计单位	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)		B132003518-6/5

## 二、主要工程量清单

主要建设内容包括：道路工程（含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程）、桥涵工程、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（含电气工程、电信工程、照明工程）。

三、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	刘艳峰	燕罗街道办工务中心		
2	文炜光	燕罗街道办工务中心		
3	刘芳敏	燕罗街道城建办		
4	郑杰	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)	项目负责人	
5	张有志	深圳市龙建建设监理有限公司	总监	
6	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	
7	张建庭	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	
8	常月	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目副经理	
9	白霞	深圳市龙建建设监理有限公司	专监	
主办部门意见:		城建部门意见:		
 日期: 2023.3.31		 日期: 2023.4.3		

#### 四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容, 质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.3.13	张有志 注册号42000184 有效期2025.07.14 项目负责人:  2023.3.10	2023.3.1 项目负责人:  2023.3.12	项目负责人:  2023.3.12	项目负责人:  2023.3.15

### 3.2.2 梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程-新增城韵梧桐段桥梁（施工）

**中标通知书**

标段编号：2020-440303-48-01-010944007001

标段名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程-新增城韵梧桐段桥梁（施工）

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1521.017047万元

中标工期：242

项目经理(总监)：张建庭

本工程于 2023-07-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：柳青

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：[Signature]  
日期：2023-08-10

查验码：9978340759996964 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-07

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水)碧道工程-

新增城韵梧桐段桥梁(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区水务局

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区水务局

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程-新增城韵梧桐段桥梁（施工）

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为新建车行桥、人行桥各1座，其中车行桥长约35米，上部结构为简支双箱单室钢箱梁，上部结构为薄壁桥台+桩基、圆柱桥墩+桩基础，桥面沥青铺设；人行桥桥长约28.5米，人行栈道约192米；两岸花箱及灯光等建设内容。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于  
等以及发包人交与承包人的其他工作，具体内容详见施工图纸、工程量清单以及合同其他文件。发包人有权根据工程实际情况增加或减少部分施工内容，承包人不能拒绝执行，亦不得主张其他赔偿或补偿。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

（1）根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

（2）组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

（3）负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计

或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向监理人、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，便于进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。报批变更时限，可以进行分类分批报备。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收，对工程进行分阶段验收，避免后期集中验收。

(7) 施工过程中严格按图施工，配合相关单位进行隐蔽验收，负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续，围绕时间轴将所有过程资料进行存档。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(14) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

#### 4.其他工程

主要建设内容包括但不限于桥梁、景观提升、交通疏解工程等。承包人应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年08月01日（实际开工日期以开工令中确定的开工日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2024年03月30日（若开工日期提前或顺延，则竣工日期按照合同总工期相应提前

合同工期总日历天数242天（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）。

定额工期总日历天数 / / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟伍佰贰拾壹万零壹佰柒拾元肆角柒分（¥ 15210170.47 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：伍拾陆万捌仟陆佰玖拾贰元零肆分（¥ 568692.04 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：捌拾壹万零玖佰捌拾叁元捌角捌分（¥ 810983.88 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

若本合同签订时暂未确定工人工资专用账户信息，一旦办理工人工资专用账户，以附件形式作

为本合同的组成部分。

## 七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件亦构成合同文件组成部分。各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件要求和规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单或预算书；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市罗湖区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立，至合同双方履行完约定的全部义务后终止。

本合同一式 拾份，均具有同等法律效力，发包人执 柒份，承包人执 叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：518000

法定代表人：邱建安

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-25604046

传真：0755-25604046

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳翠园支行

账号：44201512100051000583

1、在施工现场内余泥渣土运输车辆的出口处必须按市有关部门规定设置洗车池，以保证出场上路的余泥渣土运输车辆的整洁情况符合有关部门的要求。该洗车池的修建、维护、拆除、场地恢复等费用，因承包人违反相关规定而给发包人、周边居民造成的损失以及罚款等全部由承包人承担。

2、承包人须对本工程施工图纸及技术要求做全面检查（应以图纸上标明的尺寸为准，不能用比例尺度量），存在任何图纸矛盾或不一致的地方须及时书面通知发包人。若承包人未及时向发包人要求澄清上述事项，擅自建造而引起的任何后果，须自费予以拆除，并按发包人要求重建，工期不予顺延。

3、承包人在签订合同后，必须按照招标文件中的工期要求配备足够的施工机具。

4、承包人需做现场排水、场地硬化、场地清理（包括泥浆、建筑垃圾等）等专项方案，报发包人批准后实施。若承包人未做现场的场地硬化或施工达不到批准方案的要求，承包人应向发包人支付违约金人民币每次1万元。

5、承包人对与本工程有关、在本工程进行期间发生、由本工程引致的人身伤亡和财产损失负全责。发包人对任何人员的伤亡，不论其受雇于承包人或其他分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任。承包人须承诺发包人免负任何相关的索偿。

6、承包人在开工前应向发包人提供有关人员的上岗证、有关设备的年审合格证等证件。

承包人未按专用条款4.2完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人损失。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：张建庭，资格证书号：粤1442017201739300

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未按时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元/次。同时发包人可要求承包人在规定时限内整改到位，未在规定时限整改到位的，根据实际情况列入不良记录，累计三次的发包人有权解除合同，并要求承包人退还已支付款项且要求其承担合同价款10%的违约金，同时要求承包人承担由此造成的损失（包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、律师费、差旅费等）。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经总工程师及发包人同意更换项目经理的，视为严重违约。除重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责、离职、违法被责令停止执业、因犯罪被羁押或者判刑或死亡原因外，每更换一次，承包人应向发包人支付违约金10000元/次，并要求承包人项目经理继续履职，根据实际情况列入不良记录，累计三次的发包人有权解除合同，并要求承包人退还已支付款项且要求其承担合同价款10%的违约金，同时要求承包人承担由此造成的损失（包括但

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水)碧道工程  
-新增城韵梧桐段桥梁

建设单位(公章): 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期: 2024年7月10日

发出日期: 2024年7月10日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程 新增梧桐河段桥梁	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程在梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程的基础上新增梧桐河段桥梁及配套设施建设内容，主要包括：改造1号路（长77米）、8号路（长19米）、新建车行桥（长35米、宽12米）、人行桥（长28.5米、宽3.5米）各一座，新建栈道3座。主要建设内容包括：道路及交通、桥梁、栈道园建、绿化、给排水、电气、施工组织和水土保持等工程。	工程造价（万元）	2245.72
结构类型	桥梁、道路、景观	开工日期	2023年09月07日
施工许可证号	深罗水备（2023）050012号	竣工日期	2024年7月10日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	JDBA-2023-12
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	南京市水利规划设计院股份有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年7月10日	市政竣·通-10-20240710	合格
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本项目于2023年9月7日开工，2024年5月30日完工，施工单位已按施工承建合同及批准的设计文件完成了全部施工内容。		
工程质量情况	土建	1. 本项目所含的分部工程，子单位工程质量验收已通过验收，工程实体质量和外观质量合格； 2. 工程投资和施工工期控制合理，符合施工承建合同的约定； 3. 工程的安全和功能性检查、检测报告、质量控制资料基本齐全； 4. 施工中未发生质量和安全事故； 综上所述，根据《建设工程质量管理条例》《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020等相关规定，各参建单位基本按《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》要求落实，验收会均同意该项目竣工验收，工程质量合格。	
	设备安装	本项目设备安装所有分项工程质量评定资料基本齐全；设备试运行正常。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：李铁硬 注册号：1102810-AY008 有效期至：至2026年12月	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：吴建梅 2024年7月10日	(公章) 董玲 注册号44026794 总监理工程师：(执业资格印章) 2024年7月10日	(公章) 何意 项目负责人：(执业资格印章) 2024年7月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2024年7月10日	(公章) 李铁硬 项目负责人：(执业资格印章) 2024年7月10日

### 3.2.3 银湖水库水务设施及市政配套整治工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：2401-440303-04-01-579449001001

标段名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程（施工）

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司//深圳市特区建工园林生态建设有限公司

中标价：1561.313008万元

中标工期：120

项目经理（总监）：张建庭



本工程于 2024-07-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-05



查验码：JY20240829615546

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 银湖水库水务设施及市政配套整治工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区水务局

承包人: 深圳市广海源水利建筑工程有限公司/深圳市特区建园林生态建设有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区水务局

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司//深圳市特区建工园林生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程（施工）

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程为对银湖水库水务设施及市政配套整治工程施工，工程范围包括但不限于：修复大坝迎水坝坡、溢洪道挡墙，改造库岸边坡、水库配套建筑、市政及景观设施，新增水库标识标牌系统，建设水库工程信息化软硬件系统等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本工程为对银湖水库水务设施及市政配套整治工程施工，工程范围包括但不限于：修复大坝迎水坝坡、溢洪道挡墙，改造库岸边坡、水库配套建筑、市政及景观设施，新增水库标识标牌系统，建设水库工程信息化软硬件系统等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或带的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。总投资概算2411.25万元，建筑安装工程费1997.40万元。承包人的工作包括但不限于以下内容：

（1）根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

（2）组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向监理人、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，便于进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。报批变更时限，可以进行分类分批报备。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收，对工程进行分阶段验收，避免后期集中验收。

(7) 施工过程中严格按图施工，配合相关单位进行隐蔽验收，负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续，围绕时间轴将所有过程资料进行存档。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(14) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

#### 4.其他工程

包括但不限于：修复大坝迎水坝坡、溢洪道挡墙，改造库岸边坡、水库配套建筑、市政及景观设施，新增水库标识标牌系统，建设水库工程信息化软硬件系统等。承包人应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

#### 三、合同工期

计划开工日期：2024年9月27日（实际开工日期以开工令中确定的开工日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划完工日期：2025年1月25日（若开工日期提前或顺延，则完工日期按照合同总工期相应提前或顺延）；

合同工期总日历天数120天（工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟伍佰陆拾壹万叁仟壹佰叁拾元零捌分（¥15613130.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：捌拾陆万肆仟玖佰壹拾贰元叁角叁分（¥864912.33元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：捌拾陆万伍仟柒佰捌拾陆元肆角玖分（¥865786.49元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

若本合同签订时暂未确定工人工资专用账户信息，一旦办理工人工资专用账户，以附件形式作为本合同的组成部分。

## 七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件亦构成合同文件组成部分。各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件要求和规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单或预算书；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协

议。

十、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年9月9日；

订立地点：深圳市罗湖区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，至合同双方履行完约定的全部义务后终止。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：11440303MB2D24091X

统一社会信用代码：91440300192195219D

承包人：深圳市特区建工园林生态建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5GX8WN46

电话：0755-22185564

电话：0755-25500657

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100051000583

- 3、承包人在签订合同后，必须按照招标文件中的工期要求配备足够的施工机具。
- 4、承包人需做现场排水、场地硬化、场地清理（包括泥浆、建筑垃圾等）等专项方案，报发包人批准后实施。若承包人未做现场的场地硬化或施工达不到批准方案的要求，承包人应向发包人支付违约金人民币每次 1 万元。
- 5、承包人对与本工程有关、在本工程进行期间发生、由本工程引致的人身伤亡和财产损失负全责。发包人对任何人员的伤亡，不论其受雇于承包人或其他分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任。承包人须承诺发包人免负任何相关的索偿。
- 6、承包人在开工前应向发包人提供有关人员的上岗证、有关设备的年审合格证等证件。承包人未按专用条款 4.2 完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人损失。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：张建庭

身份证号码：640121198406062838

资格证书号：粤1442017201739300

联系电话：13760342237

承包人对项目经理的授权范围如下：负责项目的管理与协调。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于28个日历天。

(4) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。同时发包人可要求承包人在规定时限内整改到位，未在规定时限整改到位的，根据实际情况列入不良记录，累计三次的发包人有权解除合同，并要求承包人退还已支付款项且按施工合同的 10% 予以扣除违约金，同时要求承包人承担由此造成的损失（包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、律师费、差旅费等）。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经总监理工程师及发包人同意更换项目经理的，视为严重违约。除重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责、离职、违法被责令停止执业、因犯罪被羁押或者判刑或死亡原因外，每更换一次，承包人应向发包人支付违约金 30000 元 / 次，并要求承包人项目经理继续履职，根据实际情况列入不良记录，累计三次的发包人

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 银湖水库水务设施及市政配套整治工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期： 2025年10月22日

发出日期： 2025年10月22日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	银湖水库水务设施及市政配套整治工程(施工)	工程地点	深圳市罗湖区清水河街道银湖水库
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	本工程工程范围包括:修复大坝迎水坝坡、溢洪道挡墙,改造库岸边坡、水库配套建筑、市政及景观设施,新增水库标识标牌系统,建设水库工程信息化软硬件系统等	工程造价(万元)	1561.31
结构类型	/	开工日期	2024年9月31日
施工许可证号	深罗水备[2024]050009号	竣工日期	
监督单位	深圳市罗湖区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市特区建工园林生态建设有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市蔚蓝城市设计有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

A11111

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	建筑工程	分部工程7项，地基与基础工程4项，主体结构工程11项，建筑装饰装修8项，建筑屋面6项，建筑给水排水及供暖3项，通风与空调1项，建筑电气8项，共计149个检验批，均为合格，相关质量资料齐全	
	园建工程	分部工程8项，地基与基础7项，主体结构10项，建筑装饰装修2项，基层1项，面层1项，挡土墙2项，附属工程3项，绿化3项，共计238个检验批，均为合格，相关质量资料齐全	
	园林景观	分部工程6项，地基与基础5项，土方工程1项，管道主体工程3项，景观照明工程4项，智能建筑14项，共计78个检验批，均为合格，相关质量资料齐全	
	新增溪流栈道	分部工程10项，地基与基础4项，主体结构4项，基层1项，建筑装饰装修1项，绿化工程3项，园林景观照明工程3项，叠石工程2项，附属工程1项，建筑电气4项，智能建筑2项，共计84个检验批，均为合格，相关质量资料齐全	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 郑勇芳</p> <p>注册号: 4404826-AY035</p> <p>有效期至: 至2028年5月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 	 (公章) 注册监理工程师 潘成林 注册号 44018344 有效期 2027.05.10 深圳市蔚蓝城市设计有限公司 2023年10月22日	 (公章) 一级注册建造师 张书超 执业资格证书 17201739300(00) 市政 2023年10月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)

## 4.项目团队成员情况

### 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
			(按助理级、中级、高级填 报,无职称的填“无”即可)	(按一级/二级建造师、 注册安全师等填报)		
1	项目经理	张建庭	中级	一级建造师	市政	
2	技术负责人	梁其宇	中级			
3	质量负责人	李舜扬	中级			
4	安全负责人	姚廷涛	中级			
5	劳资专管员	贾春玲	助理级			
6	道路工程师	黄敏青	中级			
7	岩土工程师	潘娜	中级			
8	建筑工程师	古志军	中级			
9	给排水工程师	钟玉娇	中级			
10	测量工程师	邱润宏	中级			
11	水利工程师	赵德海	中级			
12	造价工程师	张开成	高级	一级注册造价师	土木建筑	
13	安全员	黄植程	助理级			
14	施工员	曾义恩	无			
15	施工员	陈少强	助理级			
16	资料员	刘嘉洁	助理级			
17	材料员	周明明	助理级			
18	质量员	彭燕斯	无			
19	造价员	姜晓天	助理级	二级注册造价师	水利	
20	联络员	宁思程	助理级			
21	联络员	张钰	助理级			

22	联络员	韩定清	助理级			
23	信息员	陈东骏	助理级			
24	信息员	张贝贝	助理级			
25	信息员	吴燕珊	助理级			
26	交通疏解员	温浩	助理级			
27	交通疏解员	吴小超	助理级			
28	交通疏解员	常月	助理级			
29	交通疏解员	朱云鸿	助理级			
30	交通疏解员	陈荣概	助理级			
<p>共计<u>30</u>人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队成员是否都提供6个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否，<u>0</u>人无社保证明</p> <p>2. 执业资格<u>3</u>人</p> <p>3. 高级职称<u>1</u>人、中级职称<u>10</u>人</p>						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张建庭	中级工程师	建造师注册证	一级	粤 1442017201739300	市政	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
技术负责人	梁其宇	中级工程师	职称证	中级	1500102269286	水利水电施工与管理	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
质量负责人	李舜扬	中级工程师	岗位证	/	0441710994417007192	市政	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
安全负责人	姚廷涛	中级工程师	安全考核合格证	C3级	粤建安 C3 (2012) 0010694	综合	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
劳资专管员	贾春玲	助理工程师	岗位证	/	2301140000174517	综合	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
道路工程师	黄敏青	中级工程师	职称证	中级	1400102231245	市政路桥	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
岩土工程师	潘娜	中级工程师	职称证	中级	1400102231349	岩土	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
建筑工程师	古志军	中级工程师	职称证	中级	1500102269583	建筑	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
给排水工程师	钟玉娇	中级工程师	职称证	中级	1400102231203	给排水	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
测量工程师	邱润宏	中级工程师	职称证	中级	2303003113785	水利工程测量	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
水利工程师	赵德海	中级工程师	职称证	中级	1300102201105	水工施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
造价工程师	张开成	高级工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11094400011295	土木建筑	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
安全员	黄植程	助理工程师	安全考核合格证	C3级	粤建安 C3 (2022) 0133992	综合	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
施工员	曾义恩	/	岗位证	/	0441710194417028395	土建	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
施工员	陈少强	助理工程师	岗位证	/	0441610194416028399	土建	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
资料员	刘嘉洁	助理工程师	岗位证	/	0441711494417016393	综合	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无

材料员	周明明	助理工程师	岗位证	/	0441711194417013563	综合	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
质量员	彭燕斯	/	岗位证	/	0441710694417020375	土建	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
造价员	姜晓天	助理工程师	造价工程师注册证	二级	建 [造]23224451000032	水利	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
联络员	宁思程	助理工程师	职称证	助理级	2303006131961	工程造价	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
联络员	张钰	助理工程师	职称证	助理级	1202007006696	建筑	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
联络员	韩定清	助理工程师	职称证	助理级	1102006000051	规划与施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
信息员	陈东骏	助理工程师	职称证	助理级	1816256000509	水利工程给排水	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
信息员	张贝贝	助理工程师	职称证	助理级	1602026000036	水利水电施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
信息员	吴燕珊	助理工程师	职称证	助理级	1210005001854	园林	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
交通疏解员	温浩	助理工程师	职称证	助理级	1702026000139	土木工程	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
交通疏解员	吴小超	助理工程师	职称证	助理级	2303006114195	水工施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
交通疏解员	常月	助理工程师	职称证	助理级	1302026000013	水利水电	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
交通疏解员	朱云鸿	助理工程师	职称证	助理级	2103006063496	水利技术管理	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
交通疏解员	陈荣概	助理工程师	职称证	助理级	1903036000310	水利工程	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无

## 4.1 项目经理张建庭



# 广东省职称证书

姓名：张建庭

身份证号：640121198406062838



职称名称：工程师

专业：水利工程给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003261996

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月26日





使用有效期: 2026年05月19日  
- 2026年11月15日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张建庭

性别: 男

出生日期: 1984年06月06日

注册编号: 粤1442017201739300



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

张建庭

个人签名: 张建庭

签名日期: 2026.5.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2017年07月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0009969

姓名:张建庭

性别:男

出生年月:1984年06月06日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年12月25日

有效期:2023年09月27日 至 2026年12月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日





## 4.2 技术负责人梁其宇





### 4.3 质量负责人李舜扬



# 广东省职称证书

姓名：李舜扬

身份证号：440301197807144117



职称名称：工程师

专业：水利水电施工与管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022902

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710994417007192

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李舜扬

身份证号：440301197807144117

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



#### 4.4 安全负责人姚廷涛



# 广东省职称证书

姓名：姚廷涛  
身份证号：440582198811241570



职称名称：工程师  
专业：水利水电施工与管理  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022214  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0010694

姓名:姚廷涛

性别:男

出生年月:1988年11月24日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年09月14日

有效期:2024年06月24日至2027年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月24日





## 4.5 劳资专管员贾春玲





贾春玲 同志于 2023 年  
07 月 05 日至 2023 年 07 月 19 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 贾春玲  
身份证号 511623199204160962  
证书编号 2301140000174517  
工作单位 无





## 4.6 道路工程师黄敏青





### 4.7 岩土工程师潘娜





## 4.8 建筑工程师古志军






### 4.9 给排水工程师钟玉娇






#### 4.10 测量工程师邱润宏


**中國農業大學**  
**毕业证书**



学生 邱润宏 性别 男，一九九〇年  
六月二十四日生，于二〇一三年三月  
至 二〇一六年 一 月，在本校  
水利水电工程 专业  
网络学习，修完 专 科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：教育部教高厅[2001]7号  
注册号： 100197201606202203

校(院)长：  (签字章)  
学校(院) 中国农业大学  
二〇一六年 一 月 二 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：邱润宏  
身份证号：445222199006240096



职称名称：工程师  
专业：水利水电工程测量  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 4.11 水利工程师赵德海

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赵德海 性别男，一九八五年二月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校水利水电工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南昌大学

校(院)长：周文斌

证书编号：104031200905006261

二〇〇九年六月廿八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



赵德海 于二〇一三年十月，经广东省水利水电工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备水工施工工程师资格。特发此证。

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月三日

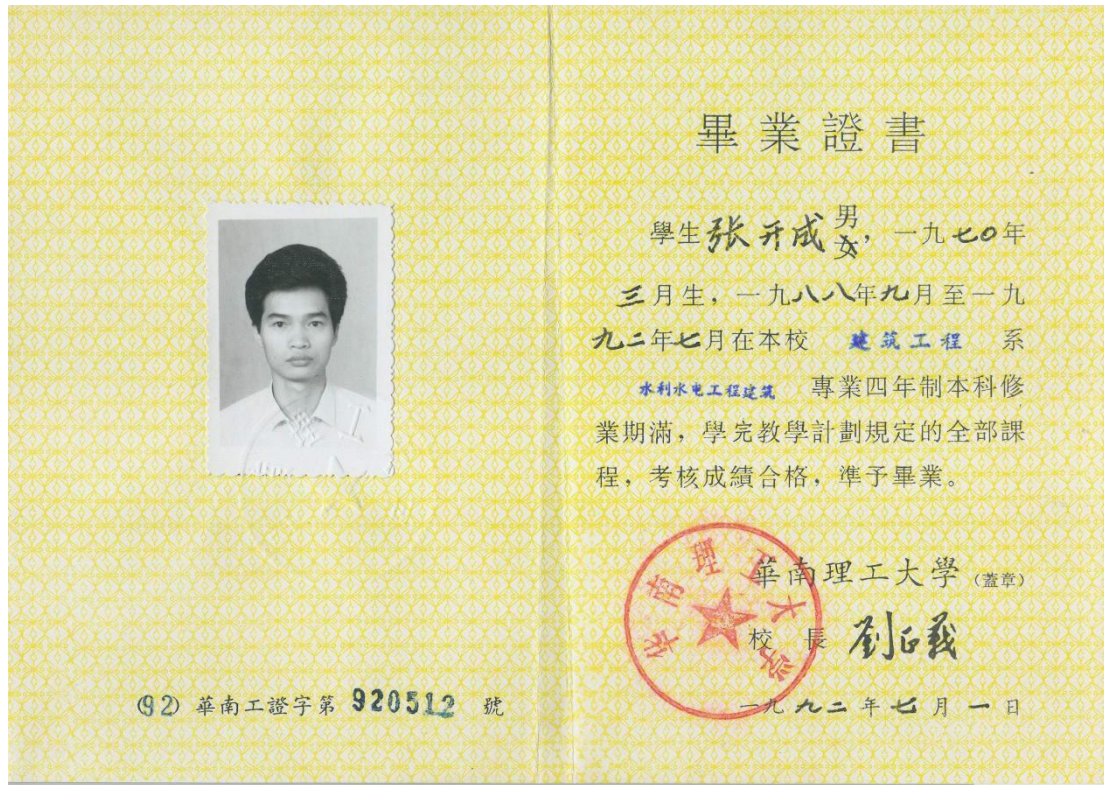
广东省专业技术资格评审委员会 专用章

粤中取证字第 1300102201105 号





#### 4.12 造价工程师张开成



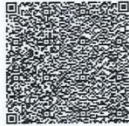
使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年06月01日

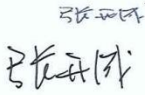


# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张开成  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1970年03月26日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11094400011295  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



个人签名:   
签名日期: 2026.3.3





## 4.13 安全员黄植程



# 广东省职称证书

姓名：黄植程

身份证号：45212219991010001X



职称名称：助理工程师

专业：水工施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133992

姓名:黄植程

性别:男

出生年月:1999年10月10日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月31日

有效期:2025年08月04日至2028年10月30日



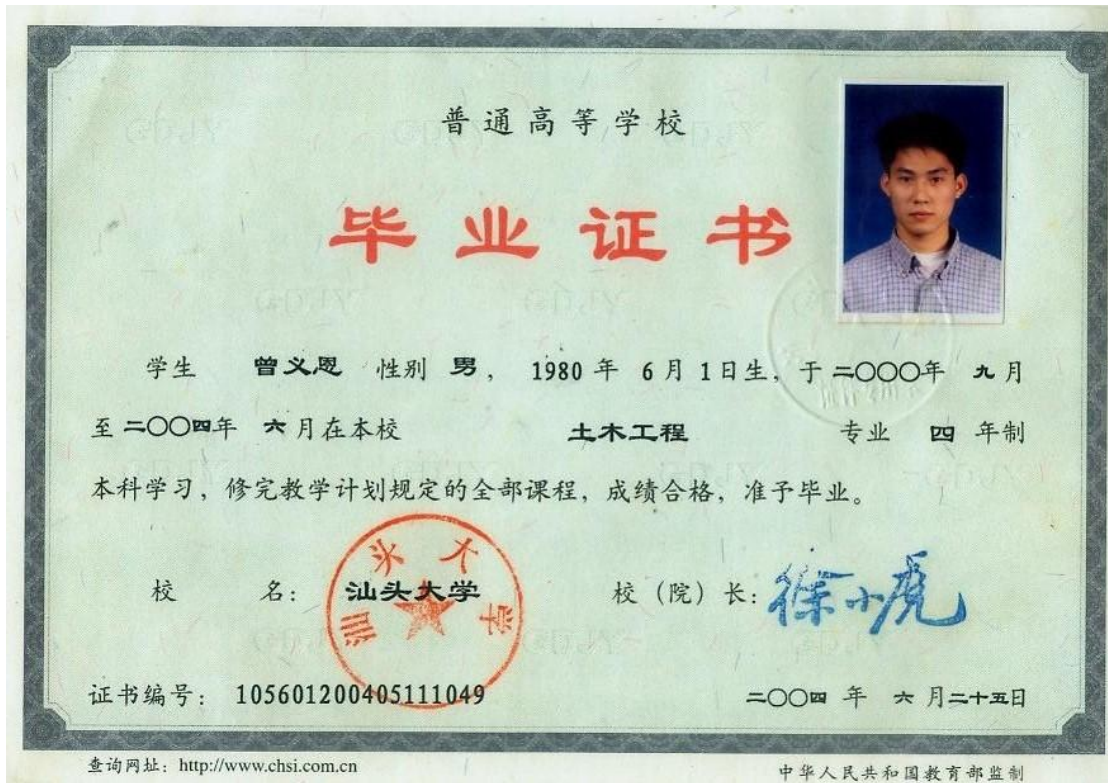
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月04日





4.14 施工员曾义恩



证书编码：0441710194417028395

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾义恩

身份证号：44142519800601439X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4.15 施工员陈少强

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **陈少强** 性别男，一九八七年七月二十五日出生于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 **水利水电建筑工程** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东水利电力职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**108621200906816513** 二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



陈少强 于二〇一二年八月，经  
东莞市人力资源局  
考核认定，  
具备 水利工程助理工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一二年九月十七日

公民身份证号码：441423198707251037  
粤初职证字第**210005001858**号



证书编码：0441610194416028399

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈少强

身份证号：441423198707251037

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4.16 资料员刘嘉洁



证书编码：0441711494417016393

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘嘉洁

身份证号：441323198705020029

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



#### 4.17 材料员周明明



证书编码：0441711194417013563

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周明明

身份证号：360122199002151336

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 4.18 质量员彭燕斯



证书编码：0441710994417007194

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭燕斯

身份证号：441523199303247365

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4.19 造价员姜晓天



# 广东省职称证书

姓名：姜晓天  
身份证号：341204199608042230



职称名称：助理工程师  
专业：水利工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2019年07月18日  
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000322  
发证单位：深圳市罗湖区人力资源局  
发证时间：2019年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 中华人民共和国二级造价工程师 注册证书

姓 名：姜晓天

性 别：男

身份证件号码：341204199608042230

专 业：水利工程



聘用单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

证书编号：建[造]23224451000032

有效 期：2022年7月27日至 2026年7月25日



个人签名：

姜晓天

发证机关：广东省水利厅

发证日期：2022年7月27日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜晓天

社保电脑号：64903753

身份证号码：341204199608042230

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	240444	17390.0	2956.3	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2025	06	240444	17390.0	2956.3	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2025	07	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2025	08	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2025	09	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2025	10	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2025	11	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2025	12	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2026	01	240444	17440.0	2964.8	1395.2	1	17440	1046.4	348.8	1	17440	87.2	17440	174.4	17440	139.52	34.88
2026	02	240444	17940.0	3049.8	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	179.4	17940	143.52	35.88
2026	03	240444	17940.0	3049.8	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	179.4	17940	143.52	35.88
2026	04	240444	17940.0	3049.8	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	179.4	17940	143.52	35.88
合计			35815.6	16854.4			11246.6	4213.6			1053.4						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd85dba4c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：240444  
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



## 4.20 联络员宁思程



# 广东省职称证书

姓名：宁思程  
身份证号：420529199905160017



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 4.21 联络员张钰

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **张钰** 性别 **女**，一九八八年十一月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校（院）长：

证书编号：105901201105003327 二〇一一年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



张钰 于二〇一二年九月，经  
深圳市人力资源和社会保障局  
考核认定，  
具备 助理工程师  
资格。特发此证

发证机关： 深圳市人力资源  
和社会保障局  
二〇一二年一月六日

 广东省专业技术专家  
委员会  
专用章  
粤初职证字第 202001006696 号



4.22 联络员韩定清

**中央广播电视大学**

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201405811010



学生 韩定清 , 性别 女 ,  
 生于一九七六年 四 月 九 日, 于  
 二〇一四年 七 月在本校修完二年制  
 (专科起点)本科 水利水电工程  
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
 准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学 合作学校: 

二〇一四年 七 月 三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X002518514



韩定清 于 二〇一〇  
 年十一月, 经 深圳市水利水  
 电中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
 具备 规划与施工助理工程师  
 资格。特发此证

发证机关: 

二〇一〇年 七月 七日

粤初职证字第 1102006000051 号





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩定清 社保电脑号：601211844 身份证号码：440526197604094322 页码：1  
参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2025-05 to 2026-04, including base amounts and individual contributions for various insurance categories.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279fd859ed6al）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称  
240444 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



打印日期：2026年4月23日

### 4.23 信息员陈东骏





## 4.24 信息员张贝贝





### 4.25 信息员吴燕珊





## 4.26 交通疏解员温浩

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **温浩** 性别 **男**，一九九二年 四 月 十 日生，于一〇一〇年  
九 月至 二〇一四年 六 月在本校 **土木工程** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

证书编号： 105901201405004794 二〇一四 年 六 月 二十四 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



温浩 于二〇一七  
年 八 月，经 深圳市  
罗湖区人力资源局  
考核认定，  
具备助理工程师(土木工程)  
资格。特发此证

发证机关：罗湖区人力资源局

粤初职证字第1702073000139 号

二〇一七 年 七 月 二十 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温浩    社保电脑号: 645468678    身份证号: 440301199204107551    页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司    单位编号: 240444    计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	240444	17490.0	2973.3	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	174.9	17490	139.92	34.98
2025	06	240444	17490.0	2973.3	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	174.9	17490	139.92	34.98
2025	07	240444	17540.0	2981.8	1403.2	1	17540	877.0	350.8	1	17540	87.7	17540	175.4	17540	140.32	35.08
2025	08	240444	17540.0	2981.8	1403.2	1	17540	877.0	350.8	1	17540	87.7	17540	175.4	17540	140.32	35.08
2025	09	240444	17540.0	2981.8	1403.2	1	17540	877.0	350.8	1	17540	87.7	17540	175.4	17540	140.32	35.08
2025	10	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2025	11	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2025	12	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2026	01	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2026	02	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2026	03	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
2026	04	240444	18480.0	3141.6	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	184.8	18480	147.84	36.96
合计			36883.2	17356.8			11587.2	4339.2			1084.8		2162.6		1735.68		433.92



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279fd85c66ffb ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号    单位名称  
 240444    深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



## 4.27 交通疏解员吴小超

C-2

成人高等教育

**毕业证书**



学生 吴小超 性别 男 ,一九七九年 四 月七 日生,于二〇二一年 一 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号:国家教委成教厅[1990]009  
证书编号:114375202305703017 二〇二三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名: 吴小超  
身份证号: 44030719790407151X



职称名称: 助理工程师  
专业: 水工施工  
级别: 助理级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006114195

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴小超 社保电脑号: 600377270 身份证号: 44030719790407151X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号: 240444 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	240444	12230.0	2079.1	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2025	06	240444	12230.0	2079.1	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2025	07	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	08	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	09	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	10	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	11	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	12	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2026	01	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	736.8	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2026	02	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	736.8	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2026	03	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	736.8	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2026	04	240444	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	736.8	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
合计			25034.2	11780.8			7854.2	2945.2			736.3		1172.6	1178.08		294.52	

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279fd85ce3fbx ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



## 4.28 交通疏解员常月

普通高等学校

**毕业证书**

学生 常月 性别男, 1989 年 12 月 12 日生, 于 2008 年  
9 月至 2012 年 6 月在本校 土木与交通学院  
水利水电工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校 长: 王迎军

证书编号: 105611201205000836 二〇一二年 六 月 二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

常月 于 二〇一三  
年 七月, 经 深圳市罗湖区  
人力资源和社会保障局  
考核认定,  
具备水利水电工程助理工程师  
资格。特发此证

发证机关: 罗湖区人力资源和社会保障局  
二〇一三年 九月 二十三日

广东省专业技术资格  
专用章  
粤初职证字第 11302026000013 号



4.29 交通疏解员朱云鸿



# 广东省职称证书

姓名：朱云鸿  
身份证号：440882199608088858



职称名称：助理工程师  
专业：水利技术管理  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2021年04月16日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006063496  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云鸿 社保电脑号：805025119 身份证号码：440882199608088858 页码：1  
参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	240444	16150.0	2745.5	1292.0	1	16150	807.5	323.0	1	16150	80.75	16150	161.5	16150	129.2	32.3
2025	06	240444	16150.0	2745.5	1292.0	1	16150	807.5	323.0	1	16150	80.75	16150	161.5	16150	129.2	32.3
2025	07	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2025	08	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2025	09	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2025	10	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2025	11	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2025	12	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2026	01	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	972.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2026	02	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	972.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2026	03	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	972.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
2026	04	240444	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	972.0	324.0	1	16200	81.0	16200	162.0	16200	129.6	32.4
合计			33031.0	15544.0			10363.0	3886.0			971.5						



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd86836578 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：240444  
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



4.30 交通疏解员陈荣概



# 广东省职称证书

姓名：陈荣概  
身份证号：42900519971019521X



职称名称：助理工程师  
专业：水利工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2019年07月18日  
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000310  
发证单位：深圳市罗湖区人力资源局  
发证时间：2019年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 5.投标人（国家、省、市、区级）获奖情况

### 投标人（国家、省、市、区级）获奖情况表

序号	工程名称	颁发机构	奖项名称	获奖时间
1	盐田区居民二次供水设施改造工程（项目法人+设计施工总承包）	深圳市水利工程行业协会	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	2023. 9
2	宝安区优质饮用水入户工程（九期）II 标施工	深圳市水利工程行业协会	2025 年度深圳市水务工程文明工地	2025. 9
3	东莞市市区污水处理厂提标工程	广东省土木建筑学会	第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	2022. 7
4	深圳市铜锣径水库扩建工程土建二标	中国水利工程协会	2019-2020 年度中国水利工程优质（大禹）奖	2021. 12
5	铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程	中国水利工程协会	2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖	2023. 5
6	罗湖区金湖上下库碧道工程施工总承包	深圳建筑业协会	二〇二五年度上半年深圳市优质结构工程奖	2025. 8
7	光明科学城大科学装置集群给水加压泵站项目	工业和信息化部人才交流中心	2025 第八届“优路杯”全国 BIM 技术大赛优秀奖	2025. 11. 7

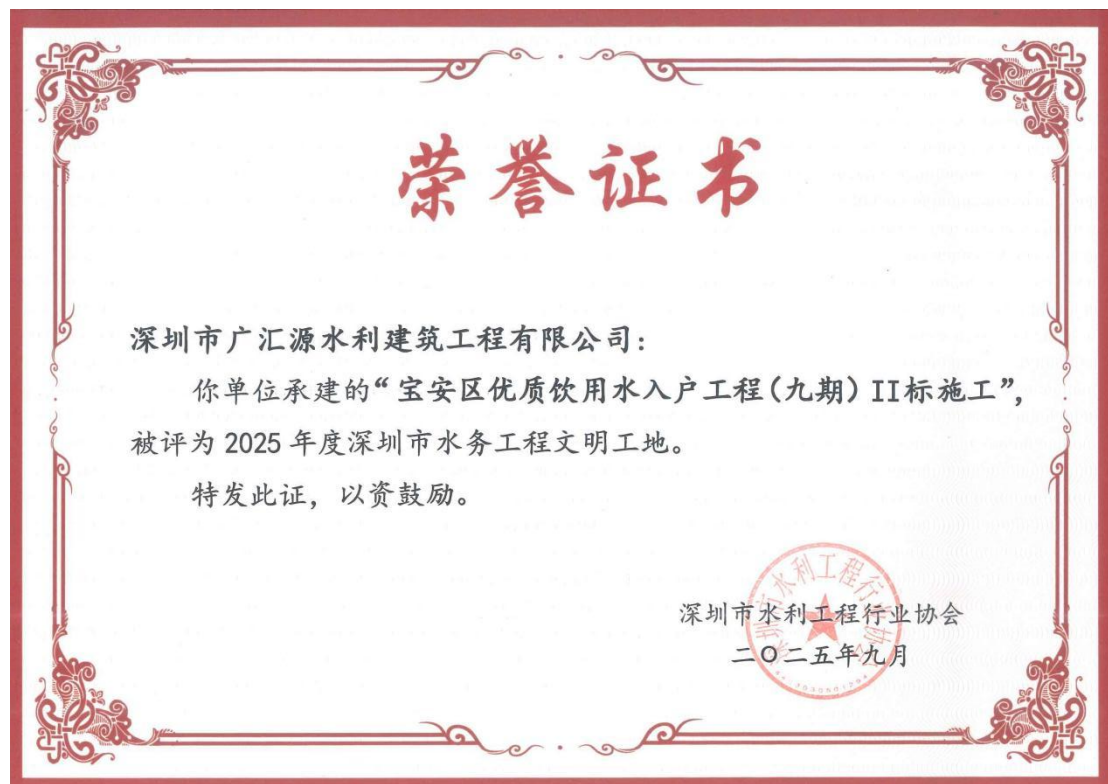
注：

- 1、最具代表性的类似工程施工(国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）；
- 2、提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

## 5.1 盐田区居民二次供水设施改造工程（项目法人+设计施工总承包）



## 5.2 宝安区优质饮用水入户工程（九期）II标施工



### 5.3 东莞市市区污水处理厂提标工程



### 5.4 深圳市铜锣径水库扩建工程土建二标



## 5.5 铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程



## 5.6 罗湖区金湖上下库碧道工程施工总承包



## 5.7 光明科学城大科学装置集群给水加压泵站项目



## 6.企业信用信息

企业信用信息由招标人查询并截图留存。