

工程编：2603-440303-04-01-595160001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2026 年 5 月 20 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）； 2、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	投标人类似工程业绩	1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项； 2、证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
3	拟派项目经理类似工程	1、提供《拟派项目经理情况一览表》及表格中涉及到的学历、职称、执业资格证书、近 12 个月社保证明（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）等原件扫描件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 2 项，若所提供数目超过 2 项，统计时只计取前 2 项。 3、证明文件：（1）中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件；（2）工程竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣

		工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（3）施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
4	项目团队成员情况	1、提供《项目团队人员配置情况一览表》（含拟派项目经理） 2、证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）；（3）应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
5	投标人（国家、省、市、区级）获奖情况	1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准）最具代表性的类似工程施工（国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）； 2、证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
6	企业信用信息	企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 投标人控股及管理关系情况申报表

致：（深圳市罗湖区建筑工务署）

我方参加嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市粤通建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	周昭忠
	身份证号	440524197309106332
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司（100%）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

## 投标人企业所有制情况申报表

致：

我方参加嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市粤通建设工程有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市天健(集团)股份有限公司	出资比(100)%
非控股股东/投资人	无	出资比(/)%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：周昭德（签字或加盖私章）



2026年5月20日

# 1. 投标人基本情况

## 投标人基本情况表

企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403001922339327	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金（万元）	50000		
成立时间	1993年06月28日		
企业股东信息（主要）	深圳市天健(集团)股份有限公司		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包壹级;市政公用工程施工总承包壹级;机场场道工程专业承包贰级。		
专业技术人员规模	共 229 人，涉及专业包括： 1、一级注册建造师专业 125 人； 2、二级注册建造师专业 86 人； 3、一级注册造价工程师专业 15 人； 4、二级注册造价工程师专业 3 人； 5、/专业/人； <b>（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）</b> （提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	周昭忠
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-10-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司(开业(存续)),深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司(注销),深圳市粤通建设工程有限公司长沙分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年05月12日16:33:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年05月14日16:59:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期) A座29A

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 914403001922339327 法定代表人: 周昭忠

注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062833 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
机场场道工程专业承包贰级。

\*\*\*\*\*



发证机关




2025年 5月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业查询](#) 手机查看 

**深圳市粤通建设工程有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922393327	企业法定代表人	肖明忠
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头角海源社区沙头角1018号佳田现代产业服务中心(一期)A座29A		



[企业资质](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	阮为霖	6209031995****30	一级注册建造师	粤1512016201626069	水利水电工程
227	杨圣惠	3427031986****77	一级注册建造师	粤1652019202000515	公路工程
228	杨圣惠	3427031986****77	一级注册建造师	粤1652019202000515	公路工程施工
229	黄树奇	210406196****54	一级注册建造师	粤1992012201300797	房屋建筑工程

共 229 条 < 1 ... 11 12 13 14 15 16 > 第 16 / 页



中国电信 5:11

93% 4G (47)



企业详情



### 深圳市粤通建设工程有限公司



广东省-深圳市

统一社会信用代码

914403001922339327

企业法人代表

周昭忠

企业登记注册类型

有限责任公司（法人独资）

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号  
盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

资质项  
9项

注册人员  
229名

历史业绩  
97项

#### 相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒  
记录



变更记录

首页

收藏

分享

一级注册建造师 (125) 二级注册建造师 (86) 一级注册

1、王辉

身份证号	610323*****53
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200913882
注册专业	建筑工程



2、罗俊鹏

身份证号	440520*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442007200806365
注册专业	机电工程

3、王海舟

身份证号	220319*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1222006201140083
注册专业	建筑工程

4、唐晨龙

身份证号	411321*****7X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442017201848272

中国电信 5:11

0 K/s 4G (47)



注册人员



一级注册建造师 (125)

二级注册建造师 (86)

一级注册

1、张小锋

身份证号	441481*****99
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442018201900462
注册专业	市政公用工程



2、王林

身份证号	441425*****73
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442006200801918
注册专业	市政公用工程

3、冼嘉茂

身份证号	440883*****36
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202124930
注册专业	建筑工程

4、王林

身份证号	441425*****73
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执	粤2442006200801918

) 一级注册造价工程师 (15) 二级注册造价工程师 (3)

1、许志晶

身份证号	362523*****46
注册类别	二级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B21244400014743
注册专业	土建



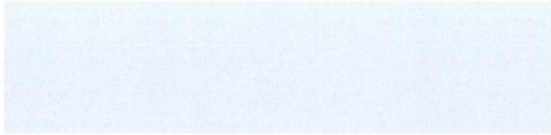
2、程娟

身份证号	431021*****49
注册类别	二级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B21224400004276
注册专业	土建

3、郑会宇

身份证号	440506*****1X
注册类别	二级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B21264400021218
注册专业	土建

已经是最后一条了!



## 2. 投标人类似工程业绩

投标人业绩情况一览表

近5年已完工的最具代表性的类似工程业绩（上限5项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程类型
1	根玉路(南环大道-玉环路)改造 工程施工1标	37361.606908	2024年6月5日	市政道路
2	梅林片区道路整体维修工程-施 工	24693.596244	2024年3月28 日	市政道路
3	大鹏新区疾病预防与控制中心 配套市政工程(施工)	8237.648895	2024年5月17	市政道路
4	太阳路(松白路-南石路)市政工 程(一标段)施工	7846.553137	2024年4月9日	市政道路
5	盐田区道路整治二期工程(施 工)	7689.172625	2023年12月22 日	市政道路

## 2.1 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

### 【中标通知书】

# 中标通知书

标段编号：44038720170184001001

标段名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：37361.609608万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：宁大为



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

【施工合同关键页】

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤 144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元，其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道，沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米，具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为47012万元，具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup> □石方：_____ m <sup>3</sup> □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m <sup>2</sup> □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> □防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m <sup>2</sup>	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m <sup>2</sup>
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m <sup>2</sup>	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径: _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径 _____mm 总长: _____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	_____

### (3) 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

开工日期: 2021年10月01日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年09月30日

合同工期总日历天数: 总日历天数 730 天, 保修期 24 个月。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程(获得不奖励, 如未获得, 处承包人违约金 50 万元)。如完成创优目标再获得中国市政金杯奖, 奖励 150 万元。

## 五、合同价款

人民币(大写) 叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分 (¥ 373616096.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分 (¥ 32699181.52 元);

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾捌万捌仟玖佰叁拾肆元整（¥ 388934.00 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾陆万元整（¥ 26260000.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰肆拾肆万陆仟柒佰贰拾元整（¥ 19446720.00 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费作为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.24%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建筑工程工务署  
住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承 包 人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司  
住 所：深圳市盐田市沙头角街道田心社区沙  
盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（二期）A 座 29A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

# 【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年6月5日

发出日期:                     年    月    日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程 施工1标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度3.85km	工程造价（万元）	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			深圳市天健工程技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用功能核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；	
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="text-align: center;">姓名: 张文华</p> <p style="text-align: center;">注册号: 4405463-AY011</p> <p style="text-align: center;">有效期: 至2025年12月</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>		
参加验收单位意见	<p style="text-align: center;">建设单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>	<p style="text-align: center;">监理单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>	<p style="text-align: center;">施工单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>
	<p style="text-align: center;">全过程工程咨询单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>	<p style="text-align: center;">设计单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>	<p style="text-align: center;">勘察单位</p>  <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月5日</p>
	<p style="text-align: center;">参加验收单位意见</p>		
	<p style="text-align: center;">参加验收单位意见</p>		

## 2.2 梅林片区道路整体维修工程-施工

### 【中标通知书】

## 中标通知书

标段编号: 44030420180002003001

标段名称: 梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 24693.596244万元

中标工期: 305天

项目经理(总监): 吴健挺



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

吴健挺

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-23

刘程生

查验码: 5979981797478982

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

【施工合同关键页】

# 建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部和  
工商行政管理总局示范文本制定

## 梅林片区道路整体维修工程

### 合同澄清会谈纪要

发包人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

发包人	承包人
同意承包人合同开工日期调整至2020年4月1日，竣工日期调整2020年12月31日，工期总日历天数：275天。	受新冠疫情影响，深圳市住房和建设局《关于暂停本市建设工程开标评标定标活动的紧急通知》的相关规定，本项目3月20日才完成定标工作，合同工期调整至2020年4月1日，竣工日期调整2020年12月31日，工期总日历天数：275天。
发包人： 北京市市政工程设计研究总院有限公司 法定代表人： 或授权代表人： (签字)	承包人： 深圳市粤通建设工程有限公司 (盖章) 法定代表人： 或授权代表人： (签字)：
会谈时间：____年____月____日	
地 点：	

注释：本会谈纪要为梅林片区道路整体维修工程合同签订前合同澄清会谈记录，作为合同的部分。

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位,双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 梅林片区道路整体维修工程-施工。

2. 工程地点: 深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号: 深福发改〔2020〕266号。

4. 资金来源: 政府投资100%。

5. 工程内容: 梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等,最终以发包人提供的施工图为准。

6. 工程承包范围: 项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街,总计21条道路整治工程,其中主干路3.15km,次干路4.43km,支路5.56km,合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括(但不限于):道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等,最终以发包人提供的施工图为准。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年4月1日(实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算)。

计划竣工日期: 2020年12月31日(实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天)。

工期总日历天数: 275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用 2020 年第 1 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤\_144070808187。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同澄清会谈纪要；
- (3) 协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认；由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 \_\_\_\_ 深圳市福田区 \_\_\_\_ 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份（发包人和承包人各执壹份），副本 拾 份（其中发包人执 陆 份，承包人持 肆 份），具有同等法律效力。

	
发包人：(公章)北京市市政工程设计研究总院有限公司	承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>刘程生</u>	法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>叶明友</u>
组织机构代码： <u>911100000828542792</u>	组织机构代码： <u>192233932</u>
地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A
邮政编码： <u>100082</u>	邮政编码： <u>518081</u>
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话： <u>01082216969</u>	电话： <u>0755-25671088</u>
传真：_____	传真： <u>0755-25677660</u>
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行： <u>建设银行金地支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行深圳市田背支行</u>
账号： <u>44250100015600001249-0002</u>	账号： <u>4420 1534 1000 5100 7024</u>

# 【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024 年 3 月 28 日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	29103万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求。质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)                  名: 全永庆                  注册号: 4404678-AY027                  有效期: 至2024年6月</p>  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章) 项目负责人:  年月日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章) 总监监理工程师:  年月日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章) 项目负责人:  年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2024年4月8日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格印章)</p>

## 2.3 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程(施工)

### 【中标通知书】

中标通知书	
标段编号: 44030920200047002001	
标段名称: 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程(施工)	
建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司	
中标价: 8237.648895万元	
中标工期: 466天	
项目经理(总监): 吉凯伦	
本工程于 <u>2020-10-29</u> 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-01-13
查验码: 6065210423083988	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

【施工合同关键页】

工程编号: 44030920200047002001

合同编号: SQ2020-050

正本

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工  
程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程  
(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

签订日期: 2020年12月31日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道雷公山西北侧山脚,工程包含新建白石岗路、大鹏新区疾病预防与控制中心场地平整及边坡支护工程。其中白石岗路全长476米,西起现状金业大道,东至大鹏新区疾病预防与控制中心出入口,途经宝石西路,道路等级为城市次干道,设计车速30公里/小时,红线宽度25米;场地平整总面积为7857平方米,包括大鹏新区疾病预防与控制中心红线范围4974平方米、白石岗路K0+367以东道路红线范围2883平方米,场地按照大鹏新区疾病预防与控制中心建筑设计正负零标高36.1米进行平整;边坡支护工程包括大鹏新区疾病预防与控制中心西、南、东侧边坡和白石岗路K0+310以东段道路北侧边坡,边坡总长392米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于：场地平整及边坡支护工程、道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、绿化工程、电力管线迁改工程、通信管线迁改工程、交通疏解、水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

■七通一平工程_____万平方米	■电信管道工程_____米
■边坡支护及挡墙、抗滑桩工程 长：米；宽：米；高：米	■电力管道工程_____米
■软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
■给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
■道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	■道路改造工程长：__米宽：__米
■排水箱涵工程长：米宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
■交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程____米
■交通安全设施工程____米	■燃气工程____米
■其它：附属工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）：
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）：

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

### 3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

### 4. 其他工程

---



---

## 三、合同工期

计划开工日期： 2020 年 12 月 01 日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期： 2022 年 3 月 11 日（以竣工验收报告载明的最

晚日期为准)：

合同工期总日历天数 466 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写） 捌仟贰佰叁拾柒万陆仟肆佰捌拾捌元玖角伍分  
(¥ 82376488.95 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁佰零肆万肆仟壹佰肆拾贰元零壹分 (¥ 3044142.01 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 肆佰叁拾肆万零捌佰柒拾伍元零陆分 (¥ 4340875.06 元)。

#### 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不

可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)合同协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)合同补充条款；

(5)合同专用条款；

(6)合同通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

01已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 月 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地址： 张宗

地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： 0755-25676303

传真： \_\_\_\_\_

传真： 0755-25677660

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行深圳市田背支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44201534100051007024

# 【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年12月22日

发出日期： 2023年12月22日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）	工程地点	大鹏新区葵涌街道白石岗路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于大鹏新区葵涌街道白石岗路山脚，工程包含新建白石岗路、大鹏新区疾病预防控制中心场地平整及边坡支护工程，其中白石岗路全长 476 米，西起现状企业大道，东至大鹏新区疾病预防控制中心入口，地形呈东西向，道路等级为城市次干路，设计车速 30 公里/小时，红线宽度 26 米，场地平整总面积为 7857 平方米，包括大鹏新区疾病预防控制中心红线范围 4974 平方米，白石岗路 80+363 以东道路红线范围 2883 平方米，场地附属大鹏新区疾病预防控制中心建筑设计正负零标高 36.1 米进行平整；边坡支护工程包括大鹏新区疾病预防控制中心、由，东侧连接和白石岗路60+210 以东段道路北侧边坡，边坡总长 192 米。	工程造价（万元）	8237.648895
结构类型	市政道路配套、场平及边坡支护	开工日期	2021年8月17日
施工许可证号	2020-440327-48-01-01127701	竣工日期	2023年12月22日
监理单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021014-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建控地监管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全
法律法规规定的 其他验收文件	规划验收合格证		
	环保验收认可文件		
	消防验收意见书		
	燃气验收合格证		
	电梯准用证		
	工程竣工档案认可书		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日	2020-440327-48-01-01127701	齐全
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政竣-4	齐全
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	年 月 日	施工合同附件5：工程质量保修书	齐全

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	依合同履行及执行国家法律法规和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
	其他参建单位	/
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕刻盘；资料已整理完毕，资料齐全，经监理单位、建设单位检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

## 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	丁威
副组长	朱瑾、吉凯伦、周全、李健生、王小湖、王贤能、镇溶芳
组员	王维平、蒋凌东、叶宏生、骆万春、姜灿文、周晓华、邓国平、韩永康、黄健庭、刘伟新、曾淦、汤剑、程磊、周昱彤、王鹏庆、戴俊龙、刘彬彬、刘芬芝、高纯骁、吴强、孙催运、李玉钦

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	丁威	周昱彤、刘彬彬、黄健庭
给排水工程	王小湖	王鹏庆、高纯骁、邓国平
场平及边坡支护工程	王贤能、李健生	程磊、李玉钦、叶宏生
电气工程	朱瑾	戴俊龙、孙催运、韩永康
交通工程	周全	周昱彤、刘伟新、王维平
交通监控工程	周全	戴俊龙、汤剑、蒋凌东
绿化工程	朱瑾	刘芬芝、曾淦、周晓华
燃气工程	镇溶芳	吴强、骆万春

#### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持会议；
- 2、建设、设计、勘察、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成合同约定的大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）等全部施工内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家的现行有关建设法律法规和工程建设强制性的标准要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。 注册号：4404304-AY001 有效期：至2024年12月		
工程质量情况	土建	已全部完成大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）设计文件（含变更）全部内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经各参建单位：“深圳市大鹏新区建筑工务署、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、深圳通仕土木结构有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司、河南信阳工程地质勘察院有限公司、深圳市建研工程管理有限公司、深圳市粤通建设工程有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）（建设部令2号）和《房屋建筑工程施工质量和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2013】171号）的有关规定。	
设备安装		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：王贤能 注册号：4404304-AY001 有效期：至2026年06月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	(此处包含多个红色圆形印章，部分印章内容模糊)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 大鹏新区建筑工务署 项目负责人：朱道 2023年2月22日	(公章) 深圳通仕土木结构有限公司 项目负责人：周全 2023年2月22日	(公章) 深圳市粤通建设工程有限公司 项目负责人：王贤能 2023年2月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 深圳市工勘岩土集团有限公司 项目负责人：李健生 2023年2月22日	(公章) 深圳通仕土木结构有限公司 项目负责人：李浩芳 2023年2月22日	(公章) 河南信阳工程地质勘察院有限公司 项目负责人：李健生 2023年2月22日

王贤能

## 2.4 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

### 【中标通知书】

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2019-440309-48-01-107738003001

标段名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7846.553137万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑春祥

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  彭业

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  深圳市光明区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2022-06-01

查验码: 3294489542021095

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

【施工合同关键页】

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：2019-440309-48-01-107738003001

合同编号：光建施工【2022】29号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：郑春祥 资格等级：一级 证书号码：粤 134171724225

本工程于 2022 年 04 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区光明区马田街道

工程内容：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道，暂定概算投资为 11888.48 万元，暂定建安费为 9812.23 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】35 号

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括太阳路（南石路-上石家路）段的全部施工图纸内容，含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等，具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选项相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（%）

	设计桩长: _____ m □其他基础形式:		吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积: _____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积: _____ m <sup>2</sup> □幕墙: _____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯: _____ 部 □自动扶梯: _____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> □防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数: _____ 户 □管长: _____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☉七通一平工程	□面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	□海绵城市工程	□面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
□挡墙护坡工程	□厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	□燃气工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
☉软基处理工程	□面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m □其他断面形式:
☉道路工程	☉沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽: _____ m 总长: _____ m	☉路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	☉交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☉通信管道工程	总长: _____ m
☉给水管道工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	☉电力管道工程	总长: _____ m
☉排水管道工程	□雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m □污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模: _____ t/d □焚烧处理规模: _____ t/d
□渠涵工程	结构形式: _____	☉园林绿化工程	□面积: _____ m <sup>2</sup>

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：___ m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：___ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：___ km <input type="checkbox"/> 车站：___ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：___ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 06 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 05 月 31 日

合同工期总日历天数：365 天，保修期 24 个月。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

### 五、合同价款

人民币（大写）柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分（¥78465531.37 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分（¥4014252.18 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分（¥85111.51 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元):

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元):

(6) 奖励金:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元):

(7) 其他:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%,安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 9 日

合同订立地点：光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署  
(公章)

住 所：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： 518107

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司  
(公章)

住 所：盐田区沙头角街道田心社区沙盐路  
3018 号盐田现代产业服务中心(一  
期)A 座 29A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25676303

传 真：0755-25677660

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田贝支行

账 号：44201534100051007024

邮 政 编 码： 518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

# 【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-西石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘查质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”</p>		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国住房和城乡建设部(章)</p> <p>姓名: 熊亮强</p> <p>注册号: 4405485-AY002</p> <p>有效期至: 至2025年6月20日</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>郭少斌</p> <p>总监理工程师 (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>郑春祥</p> <p>2024年4月9日</p> <p>粤1942917201724226</p> <p>2027.01.14</p> <p>深圳市考通建设工程有限公司</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>

## 2.5 盐田区道路整治二期工程(施工)

### 【中标通知书】

## 中标通知书

标段编号: 2305-440308-04-01-956103003001

标段名称: 盐田区道路整治二期工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7689.172625万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 黄虹



本工程于 2023-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-31



查验码: 7067407590614009 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

【施工合同关键页】

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 盐合字-1763
务	流水号: 9823

SFD-2015-06

工程编号: 2305-440304-04-01-956103003001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区道路整治二期工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版



<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：道路工程、交通工程、绿化工程、安装工程等。			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境：_）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 22 日; (具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币暂定价(大写) 柒仟陆佰捌拾玖万壹仟柒佰贰拾陆元贰角伍分 (¥76891726.25 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰柒拾万零肆仟零叁拾壹元玖角肆分 (¥1704031.94 元);



(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)   /   (¥   /  元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)   /   (¥   /  元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍佰捌拾捌万壹仟肆佰伍拾壹元贰角柒分 (¥5881451.27元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率为:   16  %。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：**深圳市盐田区建筑工程事务署**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。



发包人：(公章) 深圳市盐田区建筑工程事  
务署

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章) 深圳市粤通建设工程有限公  
司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道盐田产业服务  
中心 29 楼

邮政编码：518000

法定代表人：邹爱华

委托代理人：郑树城

电话：0755-25676303

传真：0755-25677660

电子信箱：359753472@qq.com

开户银行：宁波银行深圳盐田支行

账号：73220122000031894

【竣工验收报告】

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：盐田区道路整治二期工程  
验收日期：2024年2月5日  
建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)

# 中国质量万里行



### 一、工程概况

工程名称	盐田区道路整治二期工程		
工程地址	深圳市盐田区		
主要工程内容	道路工程、交通设施工程、园建工程、给排水工程、电力电信工程	工程造价	7689.172625 万元
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 12 月 9 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2023-034
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证书号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	AY226100875	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	B161001242	
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	E144010469	
总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司	D244041242	
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	许少峻
副组长	吴成君、李子玉、杨德广、黄虹
组 员	黄琦、吴照龙、郭福民、石振华、方璟雯、胡旭晗、李康瑞、郑志刚、黄智、寇毅、宋旻德、余浩男、周成宇、薛蛟龙、王岩、韩永康、李丽丽

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	许少峻	李子玉、杨德广、黄虹、黄琦、石振华、胡旭晗、薛蛟龙
桥梁工程		
隧道工程		
支护工程		
交通设施工程	许少峻	李子玉、黄虹、黄琦、石振华、李康瑞、周成宇、余浩男
园建工程	许少峻	李子玉、黄虹、郑志刚、黄智、吴照龙、李康瑞、李丽丽
给排水工程	吴成君	李子玉、杨德广、黄智、方璟雯、寇毅、王岩
燃气工程		
电力电信	吴成君	李子玉、杨德广、黄智、郭福民、宋旻德、韩永康
其他工程		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路面、人行道
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	支护工程	/
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护
6	园建工程	园林绿化
7	给水排水	给水管道、给排水井室
8	燃气工程	/
9	电力电信	电力通信井室
10	其他工程	/

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 检查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 1 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
隧道 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 1 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
支护 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 1 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
交通 设施	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建 工程	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 12 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 12 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水 排水	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 1 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
电力 电信	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他 工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 1 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与身份证一致)	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	许少峻	许少峻	
		现场工程师	土建		
			给排水		
			电气		
			资料		
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	杨德广	杨德广	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	项目负责人	道路	吴成君	吴成君
		设计工程师	道路	黄琦	黄琦
			道路	胡旭晗	胡旭晗
			隧道		
			景观	吴照龙	吴照龙
			给排水	方璟雯	方璟雯
			电气	郭福民	郭福民
			交安	石振华	石振华
监理单位	深圳市大众工程管理咨询有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	李子玉	李子玉	
		监理工程师	土建	李康瑞	李康瑞
			给排水	寇毅	寇毅
			电气	宋昊德	宋昊德
			资料	余浩男	余浩男

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与申报表一致)	
总承包单位	深圳市粤通建筑工程有限公司 	单位技术负责人	郑志刚		
		项目经理 (注册建造师)	黄虹		
		项目技术负责人	黄智		
		质量主任	周成宇		
		土建	薛蛟龙		
		给排水	王岩		
		电气	韩永康		
		资料	李丽丽		
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)			
	桩基	项目经理 (注册建造师)			
	预应力	项目经理 (注册建造师)			
	燃气	项目经理 (注册建造师)			
	高低压配电	项目经理 (注册建造师)			
桥梁	项目经理 (注册建造师)				
隧道	项目经理 (注册建造师)				
		项目经理 (注册建造师)			

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部(专业)竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

○已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	/
6	其它专项	/

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程的质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2024年2月5日。



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 负责人 (姓名与承诺书一致) (姓名) 杨德 注册号: 6100124-AY047 有效期: 至2025年06月	项目负责人 (签名与承诺书一致) (姓名)	项目总监 (签名与承诺书一致) (姓名) 李	项目整理 (姓名与承诺书一致) (姓名) 董 注册日期: 2025.06
2024年2月5日 (盖章日期)	2024年2月5日 (盖章日期)	2024年2月5日 (盖章日期)	2024年2月5日 (盖章日期)	2024年2月5日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

### 3. 拟派项目经理类似工程

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	叶维杜	年龄	36岁	
学历	大专	职称	工程师	
工作年限	13年	执业资格注册专业	二级建造师注册证书 市政公用工程	
近5年以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工工程业绩（上限2项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工时间	担任职务
1	罗湖区东昌路（布心路至东湖路）给水管改造工程（施工）	1409.380280	2024年9月29日	项目经理

# (1) 项目经理-叶维杜

 使用有效期：2026年03月31日-2026年09月27日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：叶维杜

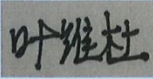
性 别：男

出生日期：1990-11-26

注册编号：粤2442020202102718

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-17至2027-05-16）

  广东省住房和城乡建设厅  
个人签名：叶维杜 住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月17日  
签名日期：2026年3月31日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003839

姓名:叶维杜

性别:男

出生年月:1990年11月26日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年02月26日 至 2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月26日





姓名: 叶维杜 1538

性别: 男

身份证号: 441324199011265313

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203080100002047

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



42

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶维杜 性别 男 ,一九九〇年十一月二十六日生,于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良



证书编号: 141361201306101907

二〇一三年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶维杜

社保电脑号：644891938

身份证号码：441324199011265313

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	06	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	07	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	08	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	09	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	10	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	11	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	12	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2026	01	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	443.34	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2026	02	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
2026	03	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
2026	04	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
合计			15640.32	7820.16			5274.0	1955.04			488.82		879.45	82.01		195.51	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe54fe82j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：392656  
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



## (2) 项目经理业绩

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2103-440303-04-01-299939001001

标段名称: 罗湖区东昌路(布心路至东湖路)给水管改造工程(施工)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 以暂定招标控制价1623.71万元下浮13.2%, 即1409.380280万元为投标总价。

中标工期: 180日历天

项目经理(总监): 叶维杜

本工程于 2021-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-27



查验码: 6557602997735270

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

SFD-2015-04

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区东昌路(布心路至东湖路)给水管改造工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区东昌路(布心路至东湖路)给水管改造工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: 深罗湖发改核准(2021)0006号

工程规模及特征: 为解决管网局部瓶颈和金稻田路沿线用户水量问题,拟在东昌路按规划新建 DN1000 给水管,碰通金稻田路 DN800 管和布心路 DN1000 管,连通太白路新建 DN600 管道。本次改造 DN1000 市政主管长度约 880 米,埋设于市政路面下,覆土 2.5m 左右,采用支护开挖方式,管材采用球墨铸铁管。

资金来源: 企业自筹 100 %。

### 二、工程承包范围

本工程为罗湖区东昌路(布心路至东湖路)给水管改造工程(施工),工程内容涉及对东昌路(布心路至东湖路)范围内的给水管网改造施工。(详细工作内容未来可能有调整,未来可能以实际委托的为准。)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体详见施工图纸, 工程量清单及合同条款	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期：2021年7月31日(具体开工日期以开工令为准)；

计划竣工日期：2022年1月28日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

暂定签约合同价为人民币(大写) 壹仟肆佰零玖万叁仟捌佰零贰元捌角 (¥14093802.8元)，其中不含税价为 12930094.31元，增值税金额为 1163708.49元；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年8月17日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦9楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨  
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市奥通建设工程有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路3018号盐田现代产业服务中  
心(一期)A座29A

邮政编码：518000

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25676303

传真：0755-25677660

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳市田背支  
行

账号：44201534100051007024

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区东昌路(布心路至东湖路)输水管改造工程

建设单位(公章):  深圳市水务(集团)有限公司

竣工验收日期: 2024年09月29日

发出日期: 2024年09月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区东昌路（布心路至东湖路）给水管改造工程	工程地点	罗湖区东昌路（布心路至东湖路）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度751米	工程造价（万元）	1409.38028万元
结构类型	/	开工日期	2022年6月10日
施工许可证号	S-2021-D46-500798	竣工日期	2024年5月1日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	S-2021-D46-500798
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全		
施工图设计文件 审查意见	资料齐全		
工程竣工报告	资料齐全		
工程质量评估报告	资料齐全		
勘察质量检查报告	资料齐全		
设计质量检查报告	资料齐全		
工程质量保修书	资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按施工合同内容完成全部内容，符合设计及规范规定要求。		
工程质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	 		
参加验收 单位意见	 建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年09月19日	 监理单位 (公章) 宋国荣 注册号44033312 有效期2026.04.06 总监理工程师 (执业资格证件号)  2024年09月19日	 EPC总包单位 (公章) 项目负责人:  2024年09月19日
	 施工单位 (公章) 项目负责人:  2024年9月19日	 设计单位 (公章) 项目负责人:  2024年9月19日	 勘察单位 (公章) 郭小帅 项目负责人: (执业资格证件号) 2024年9月19日
 参加验收 单位意见 			

## 4. 项目团队成员情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	叶维杜	中级	二级建造师注册证书	市政公用工程	/
2	技术负责人	刘晓宇	高级	一级建造师注册证书	市政公用工程	/
3	安全负责人	钟俊涛	中级	注册安全工程师	其他安全	/
4	质量负责人	刘涛	高级	/	/	/
5	造价负责人	陕勇	中级	一级造价工程师注册证书	土木建筑工程	/
6	道路工程师	曹学军	高级	一级建造师注册证书	市政公用工程	/
7	给排水工程师	王岩	中级	二级建造师注册证书	市政公用工程	/
8	机电工程师	赵国瑞	中级	/	/	/
9	测量工程师	卓鹏	中级	/	/	/
10	BIM 工程师	张燕	高级	BIM	BIM	/
11	安全员	袁帅	中级	注册安全工程师	建筑施工安全	/

12	安全员	林华炳	高级	注册安全工程师	建筑施工 安全	/
13	施工员	马云飞	/	/	/	/
14	施工员	陈梦凡	/	/	/	/
15	材料员	昌胜前	/	/	/	/
16	资料员	陈达	/	/	/	/
17	劳资专管员	罗旺	/	/	/	/
<p>共计 <u>17</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否， <u>  </u>/<u>  </u>人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>9</u> 人</p> <p>3. 高级职称 <u>5</u> 人、中级职称 <u>7</u> 人</p>						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

## 4.1 项目经理-叶维杜



使用有效期：2026年03月31日-2026年09月27日

**中华人民共和国二级建造师注册证书**

姓 名：叶维杜

性 别：男

出生日期：1990-11-26

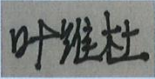
注册编号：粤2442020202102718

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-17至2027-05-16）







个人签名：叶维杜

签名日期：2026年3月31日



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月17日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003839

姓名:叶维杜

性别:男

出生年月:1990年11月26日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年02月26日 至 2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月26日





姓名: 叶维杜 1<538

性别: 男

身份证号: 441324199011265313

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203080100002047

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



42

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶维杜 性别 男 ,一九九〇年十一月二十六日生,于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良



证书编号: 141361201306101907

二〇一三年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶维杜

社保电脑号：644891938

身份证号码：441324199011265313

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	06	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	07	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	08	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	09	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	10	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	11	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	12	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2026	01	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	443.34	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2026	02	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
2026	03	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
2026	04	392656	10417.0	1666.72	833.36	1	10417	625.02	208.34	1	10417	52.09	10417	93.75	10417	83.34	20.83
合计			15640.32	7820.16			5274.0	1955.04			488.82		879.45	82.01		195.51	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe54fe82j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：392656  
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



## 4.2 技术负责人-刘晓宇

		使用有效期: 2026年02月03日 - 2026年08月02日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 刘晓宇		
性 别: 男		
出生日期: 1978年11月04日		
注册编号: 粤1232009201103955		
聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23) 公路工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 刘晓宇 签名日期: 2026.2.3	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年08月24日



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: 19414410133



(加盖公章于部门册中有效)

姓名: 刘晓宇

性别: 男

出生年月: 1978年11月01日

出生年月: 道桥

专业名称: 高级工程师

资格名称: 2014年9月1日

授予时间:

授予部门:



持证人签名:

身份证号码: 230102197811044334

成人高等教育



# 毕业证书

学生 **刘晓宇** 性别 男， 1978年 11月 4日生，于 2001年 9 月  
至 2004年 7 月在本校 **土木工程** 专业  
函授学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名： **黑龙江工程学院** 校（院）长：



批准文号： 黑工程院成字[2004]3号  
证书编号： 118025200405000214

2004年 7 月 16 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 刘晓宇

性别 男 民族 汉

出生 1978年 11月 4日

住址 哈尔滨市道里区乡里街  
107号3单元601室



公民身份号码 230102197811044334



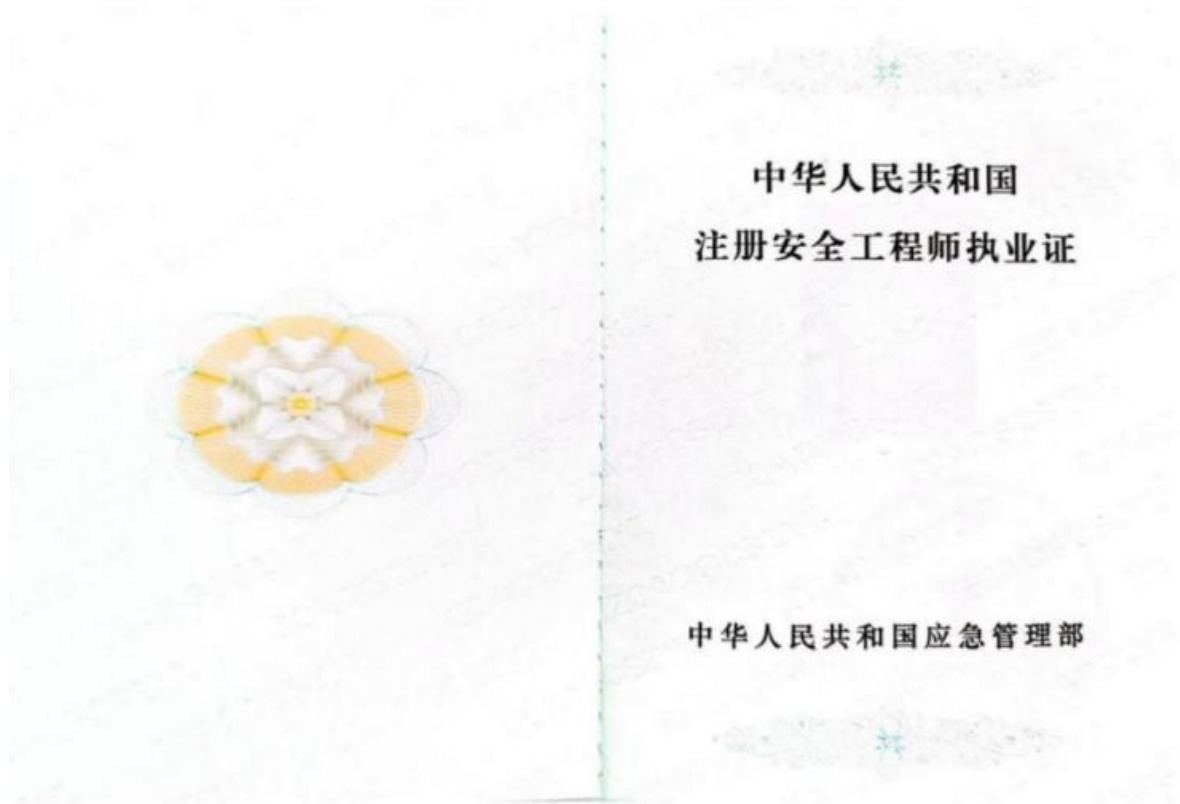
## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局道里分局

有效期限 2010.08.13-2030.08.13



### 4.3 安全负责人-钟俊涛



101-0205

## 注册记录

钟俊涛 440281199003100413

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至: 2027年3月30日



## 注册记录

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0034498

姓 名:钟俊涛

性 别:男

出生年月:1990年03月10日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月13日

有效 期:2025年11月03日 至 2028年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月03日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 钟俊涛 性别 男，一九九〇年 三 月 十 日生，于二〇〇九年  
九月至二〇一二年 六 月在本校 酒店管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科技学院

校（院）长：

王國健

证书编号：137191201206002818

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 钟俊涛

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 10 日

住址 广东省深圳市罗湖区田西  
北路安居锦园1栋3004



公民身份号码 440281199003100413



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2023.05.10-2043.05.10

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟俊涛      社保电脑号: 632944290      身份证号: 440281199003100413      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司      单位编号: 392656      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	06	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	07	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	08	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	09	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	10	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	11	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2025	12	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2026	01	392656	5712.0	971.04	456.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5712	51.41	5712	45.7	11.42
2026	02	392656	7667.0	1303.39	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
2026	03	392656	7667.0	1303.39	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
2026	04	392656	7667.0	1303.39	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
合计			12649.53	5952.72			4476.88	1671.84			418.02		669.69	593.32		148.77	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b5fe600933x ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 392656      单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司



## 4.4 质量负责人-刘涛

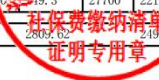




## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘涛      社保电脑号: 634803035      身份证号码: 412724198706076933      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司      单位编号: 392656      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	06	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	07	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	08	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	09	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	10	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	11	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2025	12	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1272.65	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2026	01	392656	25453.0	4327.01	2036.24	1	25453	1527.18	509.06	1	25453	127.27	25453	229.08	25453	203.62	50.91
2026	02	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
2026	03	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
2026	04	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
合计			52993.08	24937.92			16694.38	6243.54			1560.93		2802.63	2197.33		624.39	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b5fe60573ew ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 392656      单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司



## 4.5 造价负责人-陕勇

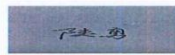
使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陕勇  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1982年07月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030169  
有 效 期: 2024年04月26日-2028年04月25日  
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名:

陕勇

签名日期:

2026.5.11



发证日期: 2024年04月08日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **陕勇** 性别 **男**，1982年07月12日生，于2001年9月至2005年6月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉工业学院**

校（院）长：**李杰**

证书编号：104961200505001794

2005年6月28日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陕勇

性别 男 民族 汉

出生 1982年7月12日

住址 湖南省株洲市石峰区时代国际4栋507号



公民身份号码 421022198207120311



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 株洲市公安局石峰分局

有效期限 2013.05.15-2033.05.15



## 4.6 道路工程师-曹学军

		使用有效期: 2026年05月12日 - 2026年11月08日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 曹学军		
性 别: 男		
出生日期: 1980年08月19日		
注册编号: 粤1442017201848147		
聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 曹学军 签名日期: 2026.5.12	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年09月20日

# 广东省职称证书

姓名：曹学军

身份证号：430903198008190916



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170469

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹学军

社保电脑号：617215654

身份证号码：430903198008190916

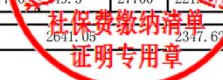
页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	06	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	07	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	08	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	09	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	10	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	11	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	12	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2026	01	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1402.32	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2026	02	392656	27549.0	4407.84	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
2026	03	392656	27549.0	4407.84	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
2026	04	392656	27549.0	4407.84	2203.92	1	27700	1662.0	554.0	1	27700	138.5	27700	249.3	27700	221.6	55.4
合计			46879.2	23439.6			15737.12	5868.96			1467.24		2641.05	2347.6		586.86	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b45b0eafd3t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



打印日期：2026年3月11日

## 4.7 给排水工程师-王岩



使用有效期：2026年04月  
28日-2026年10月25日

### 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王岩

性 别：男

出生日期：1982-11-21

注册编号：粤2442020202111980

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-05至2027-06-04）



  
个人签名：  
签名日期：2026年4月28日

  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年06月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0107201

姓名:王岩

性别:男

出生年月:1982年11月21日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月10日

有效期:2024年06月07日 至 2027年08月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



# 广东省职称证书

姓名：王岩

身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 1806089824





## 4.8 机电工程师-赵国瑞

**山东省中级职称证书**

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：	赵国瑞	
性别：	男	
从事专业：	机械电气	
系列（专业）名称：	工程技术	
资格名称：	工程师	
评审时间：	2019年12月27日	
评审委员会：	东营市工程技术职务资格中级评审委员会	
身份证号：	370521198603050015	
证书编号：	鲁190501433300253	
公布文号：	东人社字〔2020〕9号	
证书查询：	山东省专业技术人员管理服务平台 ( <a href="http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps">http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps</a> )	
在线验证码：	94RWJCGM	



核准公布部门（章）  
公布时间 2020年01月16日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **赵国瑞** 性别 **男**，一九八六年三月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **机械制造与自动化** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**东营职业学院**



校（院）长：**杜金亮**

证书编号：**124401200806000550**

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>






## 4.9 测量工程师-卓鹏


姓名 Name	卓鹏	性别 Sex	男	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	工程测量工
出生日期 Birth Date	1990年 07月 05日			理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	90
文化程度 Educational Level	大专			操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	77
发证日期 Date of Issue	2012年12月21日			评定成绩 Result of Test	合格
证书编号 Certificate No.	1219001005401304			职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority	
身份证号 ID Card No.	440982199007052994			2012年 职业技能鉴定专用章 Year Month Day	

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。


特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.





中华人民共和国  
人力资源和社会保障部  
Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China



人力资源和社会保障部  
发证机关(印)  
Issued by  
职业技能鉴定专用章

成人高等教育

# 毕业证书



学生 卓鹏 性别男，一九九〇年七月五日生，于二〇一四年二月至二〇一六年六月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长 赖明勇

批准文号：教育部（88）教高字191号  
证书编号：105365201605001418

二〇一六年六月三〇日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 卓鹏  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年7月5日  
住址 广东省深圳市龙岗区鸿进路新鸿花园12号楼8J  
公民身份号码 440982199007052994



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2019.05.30-2039.05.30



## 4.10BIM 工程师-张燕

姓名	张燕	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性别	女	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	530325199404262129	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度		 邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry	
Educational Level			
证书编号	210161020314992	2021 年 03 月 10 日	
Certificate No.		Year Month Day	

成人高等教育		学生	张燕	性别	女	一九九四年
毕业证书		四月二十六日生,于二〇一九年三月				
		至二〇二二年一月在本校(院)				
		汉语言文学		专业		
		函授 学习,修完 专升本 科				
批准文号: 国家教育委 (56) 高师计董字第 73 号		教学计划规定的全部课程,成绩合格,				
		准予毕业。				
注册号: 106815202205004312		校(院)长:				
		学校(院):		云南师范大学		
官方网站: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		二〇二二年一月二十八日				

## 4.11 安全员-袁帅

190-0556



姓名 袁帅

性别 男

证件号码 441622199610230319

本人签名 袁帅

职业资格  
证书管理号 20231004644000003021

级别 中管

执业证号 19240000746

发证日期 2024年1月15日



190-0556

### 注册记录

袁帅 441622199610230319

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至: 2029年3月15日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0014398

姓名:袁帅

性别:男

出生年月:1996年10月23日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年02月08日

有效期:2024年01月29日至2027年02月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月29日









190-0232

注册记录

林华炳 440524197506121235

注册类别: 建筑消防安全

聘用单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至: 2027年4月28日



注册记录

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0009236

姓 名:林华炳

性 别:男

出 生 年 月:1975年02月12日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年08月01日

有 效 期:2023年06月16日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月16日





学生 林华娟 性别男，一九七五年  
二月十二日生，于一九九七年九月  
至二〇〇〇年七月在本校(院)

建筑工程专业

脱产学习，修完专科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陈前三

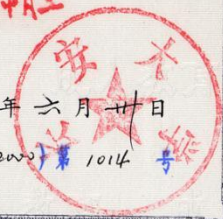
学校(院):

二〇〇〇年六月廿日

学校编号: T(2000)第 1014 号

批准文号: 教育部(原国家教委)  
(87)教高三字022号

No. 01499351





## 4.13 施工员-马云飞

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：马云飞  
身份证号：622628199501270453  
名 称：施工员  
等 级：--  
证书编号：0915879202509002946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月05日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生马云飞 性别男，一九九五年一月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 道路桥梁工程技术(试验与检测)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:甘肃林业职业技术学院

校(院)长:

陈逸平

证书编号:128351201606000884

二〇一六年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 4.14 施工员-陈梦凡

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈梦凡  
身份证号: 411123200101262039  
名 称: 施工员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509002945



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年09月05日  
查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)





## 4.15 材料员-昌胜前

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 昌胜前  
身份证号: 430623199807132716  
名 称: 材料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509002948



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 昌胜前 性别 男，一九九八年七月十三日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南电子科技职业学院

校（院）长：



证书编号： 141221202006001935

二〇二〇年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 昌胜前  
性别 男 民族 汉  
出生 1998年7月13日  
住址 湖南省华容县插旗镇同福村九组009号  
公民身份号码 430623199807132716

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 华容县公安局  
有效期限 2019.05.09-2029.05.09



## 4.16 资料员-陈达

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈达  
身份证号: 421022199902083019  
名 称: 资料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509002951



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

**毕业证书**

学生 陈达 性别男，一九九九年二月八日生，于二〇一六年九月至二〇二一年十二月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北工程学院 校(院)长：潘慧明

证书编号：105281202105495527 二〇二一年十二月二十五日

016301814302陈达

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈达

性别 男 民族 汉

出生 1999年2月8日

住址 湖北省公安县杨家厂镇马龙村7组37号

公民身份号码 421022199902083019



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 公安县公安局

有效期限 2021.05.13-2031.05.13





## 4.17 劳资专管员-罗旺

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 罗旺  
身份证号: 430525199509173533  
名 称: 劳资专管员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202301013461



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年10月27日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)





## 5. 投标人（国家、省、市、区级）获奖情况

投标人（国家、省、市、区级）获奖情况表

序号	工程名称	颁发机构	奖项名称	获奖时间
1	坪山区正本清源查漏补缺工程	广东省市政行业协会	二〇二四年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价	2025. 1
2	海景二路一横七纵慢行交通品质提升设施改造工程、海景二路一横七纵慢行交通品质提升景观绿化工程	深圳市城市交通协会	2020年度深圳市交通公用设施优质工程奖	2021. 10
3	坪山区高新大道市政工程施工总承包	深圳建筑协会	2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2022. 05
4	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标	深圳市城市交通协会	2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖	2024. 9
5	坪山区老坑路市政道路工程	深圳市城市交通协会	2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖	2024. 9

注：

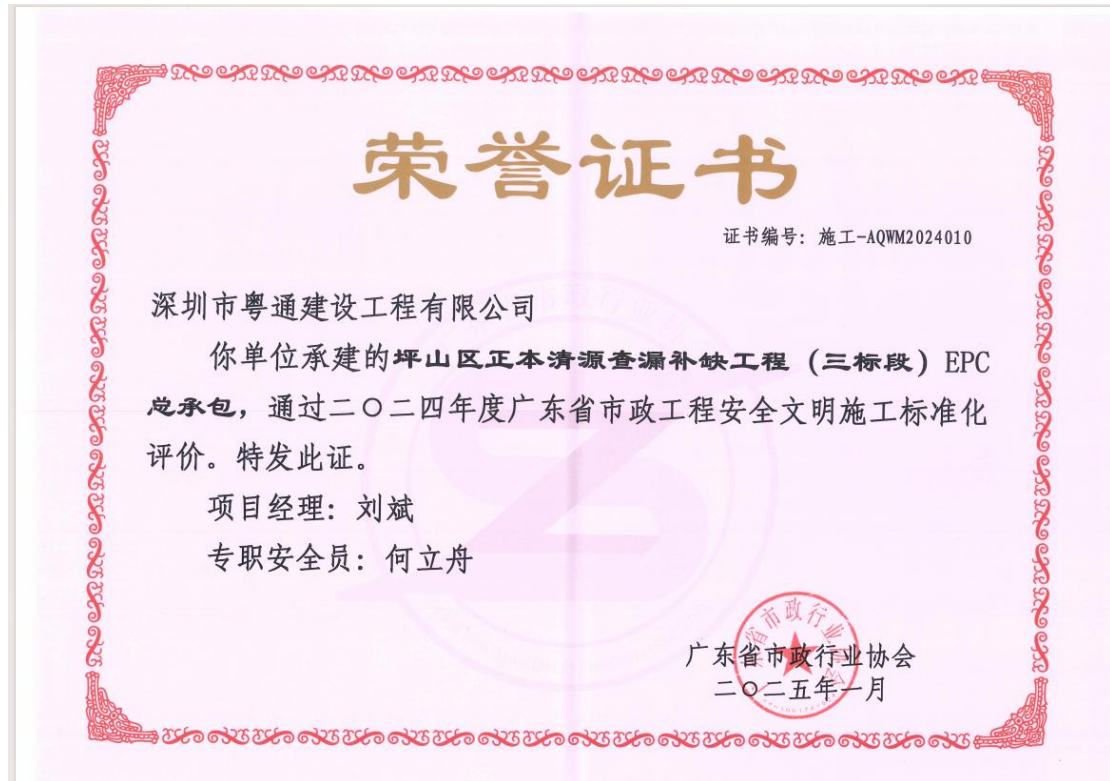
1、最具代表性的类似工程施工(国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）；

2、提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

## 7.1 通过二〇二四年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价

【工程名称：坪山区正本清源查漏补缺工程】

【颁发证书日期：2025年1月】



## 7.2 2020 年度深圳市交通公用设施优质工程奖

【工程名称：海景二路一横七纵慢行交通品质提升设施改造工程、海景二路一横七纵慢行交通品质提升景观绿化工程】

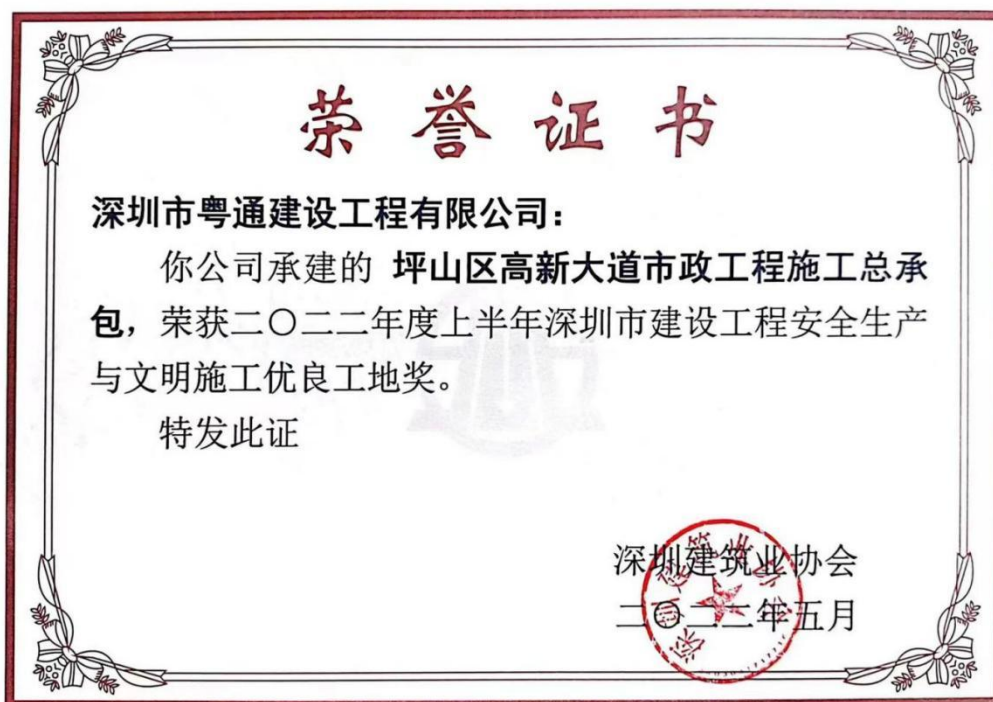
【颁发证书日期：2021 年 10 月】



## 7.3 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工 优良工地奖

【工程名称：坪山区高新大道市政工程施工总承包】

【颁发证书日期：2022 年 5 月】



## 7.4 2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖

【工程名称：根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标】

【颁发证书日期：2024年9月】



## 7.5 2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖

【工程名称：坪山区老坑路市政道路工程】

【颁发证书日期：2024 年 9 月】



# 6. 企业信用信息



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市粤通建设工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市粤通建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001922339327

**重要提示:**

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅反映当前数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.回查频率有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	周昭忠	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1993-06-28	住所	深圳市福田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

**行政管理** 100+ **诚实守信** 3 **严重失信** 0 **经营异常** 0 **信用承诺** 7 **信用评价** 0 **司法判决** 0 **其他** 0

全部 130 行政许可(新标准) 125 行政许可(旧标准) 5

## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

信息分类: 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: 全部 存续(在营、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: 全部 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北展开

高级筛选: 全部 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息  
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

[收起筛选条件](#)

用时0.031秒,查询到0条信息

最近浏览

深圳市粤通建设工  
久

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选 重置条件

黑名单对象: **全部** 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:  认定部门名称:  查询

行为类型:  认定日期:

黑名单记录主体及编号	认定依据	认定部门	黑名单列入与移除时间
------------	------	------	------------

暂无数据

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称:  查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

**行政处罚** 行政许可 行政处罚信用修复流程

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		



首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市粤通建设工程有限公司

搜索

重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。