



后海-蛇口湾片区及深南大道（南山段）等节点照明改
造及完善项目全过程造价咨询项目

投标文件

资信文件

项目编号：2603-440305-04-01-368060005001

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

投标人代表：谭成

投标日期：2026年05月27日



目录

附表一. 资信标信息汇总表	4
附件二. 项目管理班子人员配备情况	7
代兴华	9
田灵泽	14
王蕾	20
耿男	26
徐海东	32
李娟	38
李彧娇	44
王宇龙	49
刘伟桦	56
曾庆春	62
唐梅艳	69
徐霞	74
周叶	80
邓炜明	87
富鸿达	94
朱亚峰	100
陈卓	104
金艳	109
黄晓敏	114
郑少佳	119
王鹏翔	124
陈建新	127
程振	131
张晨阳	136
韦美素	141
杨涵楚	146
附表三. 企业同类项目业绩情况	149
深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目	150
中标通知书	151
合同	152
照明类工程证明材料	157
电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	160
中标通知书	161
合同	162
照明类工程证明材料	169
国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	173
中标通知书	174
合同	175
照明类工程证明材料	185



新安二路下穿道路新建工程造价咨询	186
中标通知书	187
合同	188
照明类工程证明材料	196
福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务	200
中标通知书	200
合同	201
照明类工程证明材料	210
附件四：拟派项目负责人同类项目业绩情况	213
红荔路交通与空间环境综合提升工程造价咨询	214
中标通知书	214
合同	215
项目负责人证明	219
照明类工程证明材料	220
深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目	222
合同	223
项目负责人证明	228
照明类工程证明材料	229
新安二路下穿道路新建工程造价咨询	231
中标通知书	232
合同	233
项目负责人证明	241
照明类工程证明材料	242
附表五. 履约评价情况	246
（一） 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目	247
合同	248
（二） 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	253
合同	254
（三） 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	261
合同	264
企业近期不良行为记录情况	274



附表一. 资信标信息汇总表

资信标信息汇总表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	项目管理班子人员配备情况	提供拟派本项目管理班子人员配备情况	提供拟派本项目服务团队服务人员配备表及相关证明文件。	拟派本项目服务团队共计 26 人,其中注册执业资格 24 人,高级职称 6 人、中级职称 6 人、助理职称 11 人。	P7-1 48
2	企业同类项目业绩情况	提供近五年(从本项目招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(照明类)(不超过 5 项,若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取前 5 项业绩)	注:业绩证明材料为合同扫描件(含项目名称、合同范围、工程投资金额、双方签字盖章页等),以合同签订时间为准。	1、2023 年 10 月在建工程+深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目全过程造价咨询+工程规模 1209.49 万元; 2、2023 年 08 月在建工程+电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询+工程规模 1187.54 万元; 3、2022 年 10 月在建工程+国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务+工程规模 856.53 万元; 4、2021 年 09 月在建工程+新安二路下穿道路新建工程造价咨询+工程规模 281.0272 万元; 5、2025 年 06 月在建工程+福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务+工程规模 128.00 万元;	P149 -212
3	拟派项目负责人同类项目业绩情况	提供拟派项目负责人近五年(从本项目招标公告发布之日起倒推,若是竣工项目,以竣工时间为准;若是在建项目,以合同签订时间为准)自认为最具代表性的同类工程业绩(照明类)(不超过 3 项,若所提供业绩超过 3 项,统计时只计取前 3	注:业绩证明材料为合同扫描件(含项目名称、项目负责人名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页等)	1、2023 年 12 月竣工工程+红荔路交通与空间环境综合提升工程(造价咨询)+工程规模 321.28 万元; 2、2021 年 11 月在建工程+深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询+工程规模 310.01 万	P213 -245



		项业绩)		元; 3、2021年09月在建设工程+新安二路下穿道路新建工程造价咨询+工程规模 281.0272 万元;	
4	履约评价情况	提供近五年内(从本项目招标公告发布之日起倒推)所承接项目履约评价情况(不超过3项,若提供超过3项,统计时只计取前3项)	注:提供相关证明材料原件扫描件(关键页面需体现承包单位、工程名称、签订时间、签字盖章等)。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。	1、项目名称:深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目全过程造价咨询,建设单位:深圳市建筑工务署工程管理中心,评价等级:优秀,评价日期:2025年09月23日; 2、项目名称:电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询,建设单位:深圳市建筑工务署教育工程管理中心,评价等级:优秀,评价日期:2025年03月; 3、项目名称:国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务,建设单位:深圳市前海建设投资控股集团有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2023年07月09日。	P246 -273
5	企业近期不良行为记录情况	投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准: (1)全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ; (2)中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ; (3)深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ; (4) 信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/ 。注:此处		不良行为: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有	P274



		无需投标单位提供，由招标人自查。		
--	--	------------------	--	--

提示：

- 1、为提高工作效率，为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请投标人按要求如实填写此表，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未如实填报此表资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。
- 2、投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。



附件二. 项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	代兴华	高级工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11104400019799	
2	土建负责人 兼项目副负 责人	田灵泽	高级工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11184400016180	
3	安装负责人	王蕾	高级工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]14194400021455	
4	土建工程师	耿男	高级工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11184400012885	
5	土建工程师	徐海东	工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11194400022573	
6	土建工程师	李娟	工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11214400009003	
7	土建工程师	李彘娇	工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11214400006912	
8	土建工程师	王宇龙	工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11264400042238	
9	土建工程师	刘伟桦	工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11244400030530	
10	土建工程师	曾庆春	助理工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]11264400042236	
11	土建工程师	唐梅艳	/	一级注册 造价师	一级	建[造]11154400027703	
12	安装工程师	徐霞	高级工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]14214400006915	
13	安装工程师	周叶	助理工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]14264400042255	
14	安装工程师	邓炜明	助理工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]14264400042247	
15	安装工程师	富鸿达	助理工程师	一级注册 造价师	一级	建[造]14244400030564	
16	土建工程师	朱亚峰	高级工程师	造价员	/	粤 150B00299	
17	土建工程师	陈卓	助理工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]21244400015324	
18	土建工程师	金艳	助理工程师	二级注册	二级	建[造]21244400015549	



				造价师			
19	土建工程师	黄晓敏	助理工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]21254400019058	
20	土建工程师	郑少佳	助理工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]21244400015195	
21	土建工程师	王鹏翔	/	二级注册 造价师	二级	建[造]21234400013003	
22	土建工程师	陈建新	/	二级注册 造价师	二级	建[造]21244400015453	
23	安装工程师	程振	工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]24244400015200	
24	安装工程师	张晨阳	助理工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]24254400019124	
25	安装工程师	韦美素	助理工程师	二级注册 造价师	二级	建[造]24254400019056	
26	安装工程师	杨涵楚	助理工程师	/	/	/	
后备人员若干							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



代兴华

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 代兴华
性别: 男
出生日期: 1972年11月04日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]111104400019799
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

代兴华

签名日期:

2026.5.22





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

代兴华

证件类型	居民身份证	证件号码	422431*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

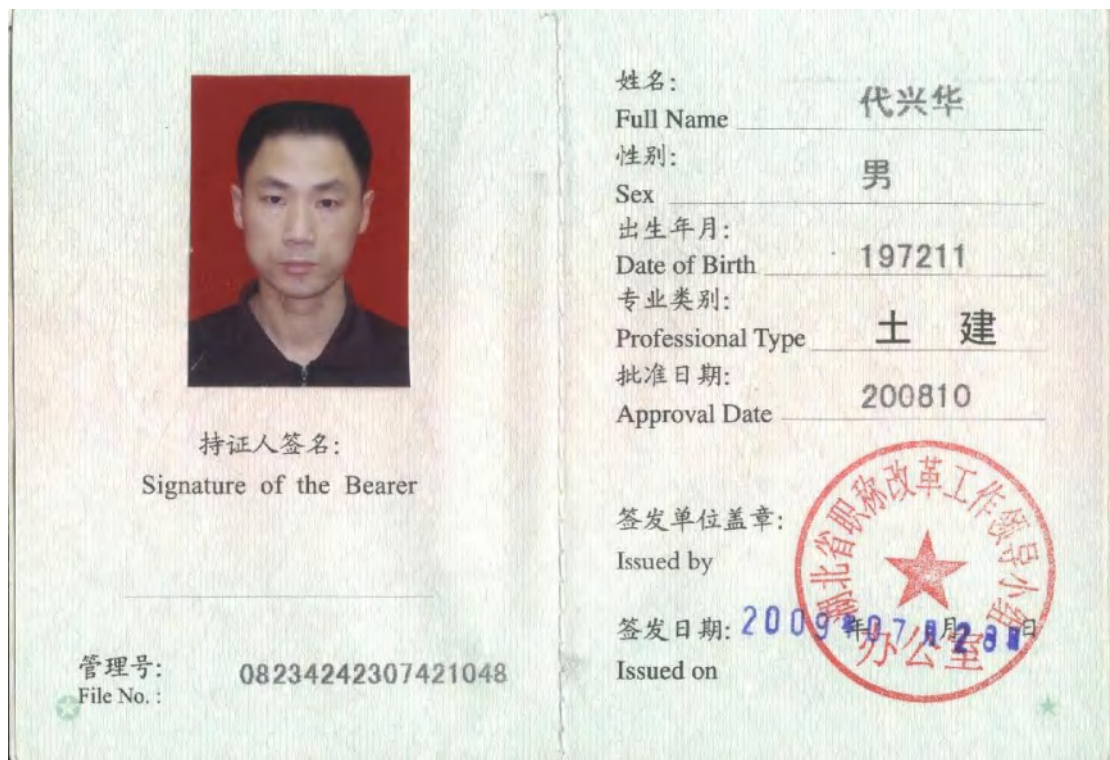
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11104400019799 注册编号/执业印章号: B11104400019799
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



一级造价工程师执业资格证





高级工程师证



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代兴华

社保电话号：605424768

身份证号码：422431197211042170

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	05	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	06	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	07	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	08	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	09	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	10	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	11	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	12	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
合计			39800.0	19104.0			12338.0	4776.0			1194.0						477.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f511196 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





田灵泽

一级注册造价工程师注册证

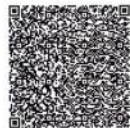
使用有效期: 2026年05月26日
- 2026年08月12日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 田灵泽
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年12月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400016180
有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

田灵泽
田灵泽
2026.5.26





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

田灵泽

证件类型	居民身份证	证件号码	411322*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400016180 注册编号/执业印章号: B11184400016180
 注册专业: 土建 有效期: 2026年06月12日



一级造价工程师执业资格证

97

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



姓 名: 田灵泽
证件号码: 411322198412122476
性 别: 男
出生年月: 1984年12月
专 业: 土建
批准日期: 2017年10月22日
管 理 号: 2017023440232013240219000271


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名: 田灵泽
身份证号: 411322198412122476



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132014
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



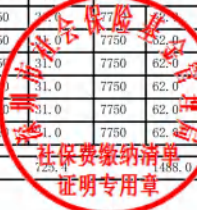


社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田灵泽 社保电脑号：618421395 身份证号码：411322198412122476 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	05	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	06	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	07	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	08	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	09	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	10	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	11	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	12	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			31000.0	14880.0			9610.0	3720.0			930.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5196e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





王蕾

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王蕾

性别: 女

出生日期: 1982年12月21日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14194400021455

有效期: 2023年05月08日-2027年05月07日

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.5.22

发证日期: 2023年05月04日



115



姓名: 王 蕾

身份证号码: 370284198212210420

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14194400021455

初始注册日期: 2019 年 05 月 08 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2020 年 12 月 13 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王蕾

证件类型	居民身份证	证件号码	370284*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14194400021455 注册编号/执业印章号: B14194400021455

注册专业: 安装 有效期: 2027年05月07日



一级造价工程师执业资格证

179



造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。



姓 名： 王 蕾

证件号码： 370284198212210420

性 别： 女

出生年月： 1982年12月

专 业： 安 装

批准日期： 2017年10月22日

管 理 号： 2017023440230000002312443089



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

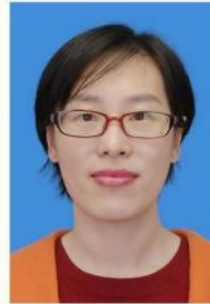




高级工程师证

广东省职称证书

姓名: 王蕾
身份证号: 370284198212210420



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年07月04日
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003001043773
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾 社保电脑号：615585184 身份证号码：370284198212210420 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	05	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	06	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	07	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	08	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	09	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	10	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	11	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	12	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			31000.0	14880.0			9610.0	3720.0			930.0				1488.0		372.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c7f51c4a4）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：301142 单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司





耿男

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 耿男
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年05月03日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400012885
有 效 期: 2026年03月16日-2030年03月15日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

耿男

签名日期:

2026. 5. 22



发证日期: 2026年05月09日



姓名：耿 男
 身份证号码：210782198505031020
 性别：女
 专 业：土木建筑
 聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012885

初始注册日期：2018 年 03 月 16 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2022 年 2 月 28 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

耿男

证件类型	居民身份证	证件号码	210782*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442015201531496
 注册专业：市政公用工程 有效期：2028年01月22日

查看证书变更记录 (4)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400012885 注册编号/执业印章号：B11184400012885
 注册专业：土建 有效期：2026年03月15日



一级造价工程师执业资格证



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号2016023440232015440213000468
File No.

姓名: 耿男
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1985年05月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年11月5日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159338
No.



高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：耿男

身份证号：210782198505031020



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132474

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：耿男 社保电脑号：633192566 身份证号码：210782198505031020 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	16.18	5780	46.24	11.56
2024	06	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	16.18	5780	46.24	11.56
2024	07	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2024	08	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2024	09	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2024	10	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2024	11	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2024	12	301142	5780.0	924.8	462.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	01	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	02	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	03	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	04	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	05	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	06	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	07	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	08	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	09	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	10	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	11	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2025	12	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2026	01	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2026	02	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2026	03	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5780	23.12	5780	46.24	11.56
2026	04	301142	5780.0	982.6	462.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5780	23.12	5780	46.24	11.56
合计			23120.0	11097.6			8244.28	3190.08			797.64						277.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5274cv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





徐海东

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月25日
- 2026年08月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐海东
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年03月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022573
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



徐海东

个人签名:

徐海东

签名日期:

2026年5月25日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐海东

证件类型	居民身份证	证件号码	211223*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400022573 注册编号/执业印章号: B11194400022573

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日



一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 徐海东

证件号码: 211223198703201039

性别: 男

出生年月: 1987年03月

专业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管理号: 201810045440000518



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





工程师证

广东省职称证书

姓名：徐海东

身份证号：211223198703201039



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003027731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐海东 社保电脑号：631935081 身份证号：211223198703201039 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	06	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	07	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	08	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	09	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	10	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	11	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	12	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	05	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	06	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	07	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	08	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	09	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	10	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	11	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	12	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
合计			27000.0	12960.0			8370.0	3240.0			810.0			1296.0		324.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5264f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





李娟

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年05月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400009003
有 效 期: 2025年09月30日-2029年09月29日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:


李娟
李娟

签名日期:

2026.5.22







姓名: 李娟

身份证号码: 440202198805205321


性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400009003

初始注册日期: 2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 09 月 30 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

李娟

证件类型	居民身份证	证件号码	440202*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400009003 注册编号/执业印章号: B11214400009003

注册专业: 土建 有效期: 2029年09月29日

2025-09-03 - 延续注册 - 土建
深圳市航建工程造价咨询有限公司

2021-09-11 - 初始注册 - 土建
深圳市航建工程造价咨询有限公司



一级造价工程师执业资格证

	<h3>一级造价工程师</h3> <p>Class1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		<p>姓名：李娟 证件号码：440202198805205321 性别：女 出生年月：1988年05月 专业：土木工程 批准日期：2020年10月25日 管理号：20201004544000001762</p>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>	<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	



工程师证

广东省职称证书

姓名：李娟

身份证号：440202198805205321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023092

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟 社保电话号：609582089 身份证号码：44020198805205321 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	04	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	05	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	06	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	07	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	08	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	09	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	10	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	11	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	12	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	04	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			25800.0	12384.0			8244.28	3190.08			797.64						309.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5100d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





李彧娇

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月20日
- 2026年08月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李彧娇
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年09月21日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006912
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

李彧娇
李彧娇

签名日期:

2026.5.20





姓名: 李彧娇
 身份证号码: 421302199009217660
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400006912

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日

发证日期: 2021 年 07 月 16 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李彧娇

证件类型	居民身份证	证件号码	421302*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006912 注册编号/执业印章号: B11214400006912
 注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

2025-06-16 - 延续注册 - 土建
 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2021-05-13 - 初始注册 - 土建
 深圳市航建工程造价咨询有限公司



一级造价工程师执业资格证



中级经济师证





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李贱娇 性别 女，一九九〇年 九 月二十一日生，于二〇一一年 九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

证书编号：105041201505000832 二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李或娇 社保电脑号：642151555 身份证号码：421302199009217660 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	05	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	15.96	5700	45.6	11.4
2024	06	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	15.96	5700	45.6	11.4
2024	07	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	08	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	09	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	10	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	11	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	12	301142	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	01	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	02	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	03	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	04	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	05	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	06	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	07	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	08	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	09	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	10	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	11	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	12	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2026	01	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2026	02	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2026	03	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2026	04	301142	5700.0	912.0	456.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5700	22.8	5700	45.6	11.4
合计			21432.0	10944.0			8244.28	3190.08			797.64		333.32		1094.4		273.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f512d85 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





王宇龙

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宇龙
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年12月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11264400042238
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

王宇龙
签名日期: 2026年5月12日



发证日期: 2026年05月08日



一级造价工程师执业资格证

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		姓 名： <u>王宇龙</u>
		证件号码： <u>430726198812174734</u>
		性 别： <u>男</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部		出生年月： <u>1988年12月</u>
中华人民共和国住房和城乡建设部		专 业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2025年10月19日</u>
		管 理 号： <u>04520251044000001030</u>
		



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王宇龙
性 别： 男
出 生 日 期： 1988年12月17日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015243
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名： 王宇龙

签名日期： 2025.12.9



发证日期： 2024年08月01日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：王宇龙
证件号码：430726198812174734
性 别：男
出生年月：1988年12月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000817



广东省人力资源和社会保障厅



工程师证

系列名称 工程

专业名称 路桥工程

资格名称 工程师

评审时间 2017.08.31

专业技术资格
评审委员会(章)

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 王子龙

性别 男

出生年月 1988.12.17

工作单位 中交第一航务工程局有限公司

编号 2191747



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 王宇龙 性别 男，一九八八年十二月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 港口航道与海岸工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学



校(院)长：郑健龙

证书编号：105361201105101513

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

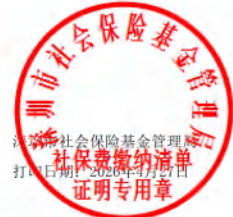
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宇龙 社保电脑号：649590914 身份证号码：430726198812174734 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	06	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	07	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	08	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	09	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	10	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	11	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	12	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	03	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	04	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	05	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	06	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	07	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	08	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	09	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	10	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	11	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	12	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	03	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	04	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
合计			19100.8	9753.6			8244.28	3190.08			797.64		175.48		674.36		243.84



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5a2329 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司





刘伟桦

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月21日
- 2026年08月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘伟桦
性 别: 女
出 生 日 期: 1995年04月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030530
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



刘伟桦

个人签名: 刘伟桦

签名日期: 2026.5.22



发证日期: 2026年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 器

刘伟桦					
证件类型	居民身份证	证件号码	431024*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400030530	注册编号/执业印章号: B11244400030530
注册专业: 土建	有效期: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		



一级造价工程师执业资格证





工程师证

广东省职称证书

姓名：刘伟桦
身份证号：431024199504180029



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘伟梓** 性别 **女**，一九九五年 四 月 十八 日生，于
二〇一三年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校 **工程造价**
专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院** 校（院）长：**李建新**

证书编号：115271201705001673 二〇一七年 六 月 八 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘伟桦 社保账号：646951721 身份证号码：431024199504180029 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4190.0	670.4	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	06	301142	4190.0	670.4	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4190	16.76	4190	33.52	8.38
合计			18352.46	8802.72			8244.28	3190.08			797.64					201.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5a17e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





曾庆春

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾庆春
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年06月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11264400042236
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



曾庆春

个人签名: 曾庆春
签名日期: 2026年5月11日



发证日期: 2026年05月08日



一级造价工程师执业资格证

	<h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		姓 名: <u>曾庆春</u>
		证件号码: <u>360731199506122239</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1995年06月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2025年10月19日</u>
		管 理 号: <u>04520251044000000849</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部	



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 曾庆春
性 别： 男
出 生 日 期： 1995年06月12日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015700
有 效 期： 2024年08月02日-2028年08月01日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

曾庆春

签名日期：

2024.12.9



发证日期：2024年08月02日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：曾庆春
证件号码：360731199506122239
性 别：男
出生年月：1995年06月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201000110



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：曾庆春
身份证号：360731199506122239



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070963
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





毕业证书

曾庆春，男，一九九五年六月十二日生。
于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校
土木工程专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

止日祈
於其德
至善



校长 

证书编号：104041201905000382

(普通高等教育)

二〇一九年七月一日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾庆春 社保电脑号：806695366 身份证号码：360731199506122239 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
合计			17063.12	8701.92			8244.28	3190.08			797.64						170.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f63c0cj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





唐梅艳

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐梅艳
性 别: 女
出 生 日 期: 1981年06月22日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]111154400027703
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

唐梅艳

签名日期:

2026.5.22



发证日期: 2026年2月3日 10:08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图

唐梅艳					
证件类型	居民身份证	证件号码	452323*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11154400027703	注册编号/执业印章号: B11154400027703
注册专业: 土建	有效期: 2027年12月31日	



一级造价工程师执业资格证





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 唐梅艳 性别 女，一九八一年 六月 二十二日生，于二〇〇一
年 九月至 二〇〇六年 七月在本校 自动化 专业
(专科起点本科)
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 内蒙古科技大学 校（院）长： 

证书编号： 101271200605001824 二〇〇六年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



徐霞

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐霞
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年03月18日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400006915
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

徐霞

签名日期: 2026.5.22



发证日期: 2026年05月22日



姓名：徐霞
身份证号码：362204198803185720
性别：女
专业：安装工程
聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400006915

初始注册日期：2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 07 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐霞

证件类型	居民身份证	证件号码	362204*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400006915 注册编号/执业印章号：A14214400006915
注册专业：安装 有效期：2025年07月15日



一级造价工程师执业资格证

 **一级造价工程师**
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：徐霞
证件号码：362204198803185720
性别：女
出生年月：1988年03月
专业：安装工程
批准日期：2020年10月25日
管理号：20201004544000001337


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名: 徐霞
身份证号: 362204198803185720



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070934

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐霞 社保电话号：630981808 身份证号码：362204198803185720 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	04	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	05	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	06	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	07	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	08	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	09	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	10	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	11	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	12	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	04	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			25800.0	12384.0			8244.28	3190.08			797.64						309.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f51fab3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





周叶

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周叶

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年09月24日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14264400042255

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

周叶

签名日期: 2026.5.12.





一级造价工程师执业资格证

	
一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>	
	
姓名：	周叶
证件号码：	36031119910924151X
性别：	男
出生年月：	1991年09月
专业：	安装工程
批准日期：	2025年10月19日
管理号：	04520251044000000827
	
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 周叶
性 别： 男
出 生 日 期： 1991年09月24日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015695
有 效 期： 2024年08月02日-2028年08月01日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



周叶

个人签名： 周叶

签名日期： 2025年12月9日



发证日期： 2024 年 08 月 02 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：周叶
证件号码：36031119910924151X
性 别：男
出生年月：1991年09月
专 业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201002802



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：周叶

身份证号：36031119910924151X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





邓炜明

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓炜明
性 别: 男
出 生 日 期: 1994年02月13日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14264400042247
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



邓炜明

个人签名: 邓炜明

签名日期: 2026.5.11



发证日期: 2026年05月08日



一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 邓炜明

证件号码： 440981199402131418

性 别： 男

出生年月： 1994年02月

专 业： 安装工程

批准日期： 2025年10月19日

管 理 号： 04520251044000001146


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
08日-2026年06月06日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓炜明
性 别： 男
出 生 日 期： 1994年02月13日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24214400001714
有 效 期： 2025年08月24日-2029年08月24日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



邓炜明

个人签名： 邓炜明

签名日期： 2025.12.08



发证日期： 2025 年 08 月 24 日



二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
	姓 名:	邓炜明
	证件号码:	440981199402131418
	性 别:	男
	出生年月:	1994年02月
	专 业:	安装工程
	批准日期:	2020年12月26日
	管 理 号:	2020985445499851440201002485



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：邓炜明
身份证号：440981199402131418



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130784
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 **邓炜明** 性别 男 ， 一九九四 年 二 月
十三 日生，于 二〇一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校
水利水电工程 专业 四 年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：**陳曉陽**

证书编号：105641201505007441 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓炜明			社保电脑号：629619470			身份证号码：440981199402131418			页码：1								
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司			单位编号：301142			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	06	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	07	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	08	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	09	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	10	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	11	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	12	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	03	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	04	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	05	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	06	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	07	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	08	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	09	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	10	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	11	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	12	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	03	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	04	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
合计			19100.8	9753.6			8244.28	3190.08			797.64		775.36		674.36		243.84



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c7f59138v）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司





富鸿达

一级注册造价工程师注册证

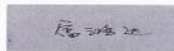
使用有效期: 2026年05月20日
- 2026年08月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 富鸿达
性 别: 男
出 生 日 期: 1993年03月09日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14244400030564
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: *富鸿达*
签名日期: 2026-5-20



发证日期: 2024年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

富鸿达

证件类型	居民身份证	证件号码	130823*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400030564 注册编号/执业印章号: B14244400030564

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



一级造价工程师执业资格证

	<h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>富鸿达</u>
		证件号码： <u>130823199303096037</u>
		性别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1993年03月</u>
		专业： <u>安装工程</u>
		批准日期： <u>2023年10月29日</u>
		管理号： <u>20231004544000001546</u>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>		



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：富鸿达
身份证号：130823199303096037



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年02月10日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071145
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **富鸿达** 性别 **男**，一九九三年三月九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **工程造价** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华北水利水电大学**



校(院)长：**刘文锴**

证书编号：100781201705001052

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



朱亚峰

造价员证





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：朱亚峰

身份证号：410181198411106587



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058680

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱亚峰 社保电脑号：500507671 身份证号：410181198411106587 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	06	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	07	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	08	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	09	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	10	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	11	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	12	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	01	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	02	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	03	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	04	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	05	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	06	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	07	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	08	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	09	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	10	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	11	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	12	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	01	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	02	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	03	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	04	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
合计			29800.0	14304.0			9238.0	3576.0			894.0						357.6



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f51a245 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司





陈卓

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	陈卓	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1997年07月07日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015324	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
		
个人签名：	陈卓	
签名日期：	2025.12.09	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月01日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：陈卓
证件号码：420704199707070575
性 别：男
出生年月：1997年07月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201000070



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：陈卓

身份证号：420704199707070575



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

26-1/27

普通高等学校

毕业证书



学生 陈卓 性别 男，一九九七年七月七日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **土木工程** 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉工程大学** 校（院）长：**王存文**

证书编号：104901201905003752 二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈卓 社保电脑号: 807388186 身份证号码: 420704199707070575 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
合计			17063.12	8701.92			8244.28	3190.08			797.64						170.88



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c7f63597k) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





金艳

二级造价工程师注册证

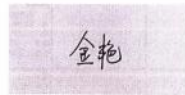
使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 金艳
性 别： 女
出 生 日 期： 2000年01月04日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015549
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2024年08月01日

个人签名：金艳

签名日期：2025.12.10



二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：金艳 证件号码：340826200001044825 性别：女 出生年月：2000年01月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月15日 管理号：2024985446339851440201000136</p>
---	---



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：金艳
身份证号：340826200001044825



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132402
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 **金艳** 性别女，二〇〇〇年一月四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校 **工程造价** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **广东技术师范大学天河学院** 校（院）长: **胡礼军**

证书编号: 126681202105002251 二〇二一年七月一日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 金艳 社保电脑号: 808214726 身份证号码: 340826200001044825 页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	06	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
合计			17153.12	8749.92			8244.28	3190.08			797.64					185.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c7f63dfb4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





黄晓敏

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	黄晓敏	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2000年02月11日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400019058	
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
个人签名：	黄晓敏	
签名日期：	2025年12月09日	发证日期：2025年07月14日



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：黄晓敏
身份证号：445224200002110401



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130140
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄晓敏 性别 女, 二〇〇〇年 二 月 十一日生, 于 二〇一七年
九月至二〇二一年 七月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 山东师范大学天河学院 校(院)长: 

证书编号: 126681202105002054 二〇二一年 七 月 一 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄晓敏 社保电脑号: 808194840 身份证号: 445224200002110401 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			18147.66	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c7f60fc57) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司





郑少佳

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
11日-2026年06月09日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑少佳
性 别： 女
出 生 日 期： 1999年09月03日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015195
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



郑少佳

个人签名： 郑少佳

签名日期： 2025年12月11日



发证日期： 2024 年 08 月 01 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 郑少佳
证件号码: 440514199909034922
性 别: 女
出生年月: 1999年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201000923



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：郑少佳
身份证号：440514199909034922



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207574

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证



广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

郑少佳，女，一九九九年九月三日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 **工程管理** 专业四年全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



广东海洋大学

校长 

证书编号: 105661202205002782



二〇二二年六月二十九日

普通高等教育本科毕业生

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少佳 社保电脑号：501837489 身份证号码：440514199909034922 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f694f17 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





王鹏翔

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王鹏翔

性 别： 男

出 生 日 期： 1993年08月11日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21234400013003

有 效 期： 2023年09月13日-2027年09月12日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司







个人签名： 

签名日期： 2025.12.10



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023年09月13日



二级造价工程师执业资格证



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏翔 社保电脑号：649481480 身份证号：440803199308111133 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4020.0	643.2	321.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	11.26	4020	32.16	8.04
2024	06	301142	4020.0	643.2	321.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	11.26	4020	32.16	8.04
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4020	16.08	4020	32.16	8.04
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4020	16.08	4020	32.16	8.04
合计			18298.06	8775.52			8244.28	3190.08			797.64						192.96



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f690f1u ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





陈建新

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈建新

性 别： 男

出 生 日 期： 1999年02月19日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015453

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名： 陈建新

发证日期： 2024年08月01日

签名日期： 2025.12.9



二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名：	陈建新
	证件号码：	14262519990219171X
	性别：	男
	出生年月：	1999年02月
	专业：	土木工程
	批准日期：	2024年06月15日
	管理号：	2024985446339851440201002397



学历证

 郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY		
<h1>学士学位证书</h1>		
		
陈建新，男，1999年02月19日生。		
在本校	交通工程	专业完成了
本科学习计划，业已毕业，经审核，符合本校学士学位授予规定，		
依据《郑州大学章程》，授予 工学 学士学位。		
校 长		刘炯天
学位评定委员会主席		
证书编号	1045942020001187	二〇二〇年七月一日

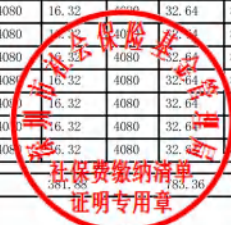


社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建新 社保电脑号：813278284 身份证号：14262519990219171X 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	06	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4080	16.32	4080	32.64	8.16
合计			17219.12	8785.12			8244.28	3190.08			797.64						195.84



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f6ae817 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





程振

二级造价工程师注册证

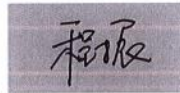
使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：程振
性 别：男
出 生 日 期：1990年11月10日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015200
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

程振

签名日期：

2025.12.10.



发证日期：2024年08月01日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 程振
证件号码: 412728199011104555
性 别: 男
出生年月: 1990年11月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月15日
管 理 号: 2024985446339851440201001023



广东省人力资源和社会保障厅



工程师证

广东省职称证书

姓名：程振

身份证号：412728199011104555



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





学历证





张晨阳

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张晨阳
性 别： 女
出 生 日 期： 1994年04月01日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24254400019124
有 效 期： 2025年07月15日-2029年07月14日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2025年07月15日

个人签名：张晨阳

签名日期：2025.12.10



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：张晨阳
证件号码：412724199404015822
性别：女
出生年月：1994年04月
专业：安装工程
批准日期：2025年06月15日
管理号：2025985446379851440201000016



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：张晨阳

身份证号：412724199404015822



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月27日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070827

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

08

普通高等学校

毕业证书



学生 **张晨阳** 性别 **女**，一九九四年四月一日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**齐齐哈尔工程学院** 校（院）长：

证书编号：127291202005201011 二〇二〇年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



韦美素

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 韦美素

性 别： 女

出 生 日 期： 1997年02月20日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24254400019056

有 效 期： 2025年07月14日-2029年07月13日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司







个人签名： 韦美素

签名日期： 2025年12月10日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2025 年 07 月 14 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名： 韦美素
证件号码： 452226199702205424
性别： 女
出生年月： 1997年02月
专业： 安装工程
批准日期： 2025年06月15日
管理号： 2025985446379851440201000159



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：韦美素
身份证号：452226199702205424



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130081
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 韦美素 性别女 ,一九九七年 二 月二十 日生, 于二〇一九
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理
专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  百色学院

校(院)长: 

证书编号: 106091202105001099

二〇二一年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦美素 社保电脑号: 809429868 身份证号: 452226199702205424 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c7f60c4c6) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





杨涵楚

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：杨涵楚

身份证号：445221199902036513



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨涵楚 社保电脑号：812796411 身份证号：445221199902036513 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
合计			17063.12	8701.92			8244.28	3190.08			797.64						170.88



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f6eaa06 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





附表三. 企业同类项目业绩情况

企业同类项目业绩情况

近 5 年最具代表性的同类工程业绩（照 明类） （上限 5 项）	1	项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程 造价咨询 合同金额：1209.49 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署工程管理中心 合同签订时间：2023/10/13
	2	项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期 全过程造价咨询 合同金额：1187.54 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同签订时间：2023/08/08
	3	项目名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服 务 合同金额：856.53 万元 建设单位名称：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 合同签订时间：2022/10/20
	4	项目名称：新安二路下穿道路新建工程造价咨询 合同金额：281.0272 万元 建设单位名称：深圳市地铁集团有限公司 合同签订时间：2021/09/30
	5	项目名称：福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务 合同金额：128.00 万元 建设单位名称：深圳市福田体育发展有限公司 合同签订时间：2025/06/10
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目





中标通知书

2023-01

中标通知书

标段编号：2106-440300-04-01-554179003001

标段名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目、深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询



建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司；深圳市航建工程造价咨询有限公司；中国建设银行股份有限公司深圳市分行；深圳市华夏工程顾问有限公司

中标价：3683.15万元（1.深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询中标人：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价1442.54万元； 2.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询中标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价1209.49万元； 3.深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目全过程造价咨询中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价639.6万元； 4.深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询中标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行，中标价391.52万元。）

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：-----;-----;-----;

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：子婷





合同

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月





合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



三、乙方工作内容

概算阶段

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

预算阶段

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

施工阶段

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

结算阶段

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料



询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;



十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 账 号： 邮 政 编 码：	法定代表人： 委托代理人： 电 话：0755-83991715 传 真：0755-83991762 开 户 银 行：平安银行深圳华富支行 账 号：11002878123402 邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：
备案机构 (公章)

年 月 日



照明类工程证明材料

深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

招标控制价

招标控制价(小写): 195,069,498.17

(大写): 壹亿玖仟伍佰零陆万玖仟肆佰玖拾捌元壹角柒分

招标人:

深圳市建筑工务署工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨询人:

深圳市航建工程造价咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

委托方公章

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

余水邦

编制人:

(签字或盖章)
袁伟雄
191400021485
造价工程师
袁伟雄
191400021485
有限公司
有效期至:2027年05月07日

复核人:

(签字或盖章)
陈晓星
A
19140002838
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至:2024年12月31日

编制时间: 2023年11月30日

复核时间: 2023年11月30日



深圳市建筑工务署工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投资总额	260859.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程
招标控制价	19506.949817 万元

说明：

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 17711.084555 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：596.297192 万元（税前）；暂列金额 952.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 1548.297192 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2023 年 11 月 30 日



深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程
预算造价汇总表

序号	项目名称	单位	工程总造价(元)	建筑面积(m ²)	单方造价(元/m ²)	备注
4.3	消供中心改造工程-防排烟工程	m ²	440174.54	1.00	440174.54	
4.4	消供中心改造工程-通风工程	m ²	22957.20	1.00	22957.20	
4.5	火灾自动报警工程	m ²	197899.65	1.00	197899.65	
4.6	消供中心改造工程-给排水、消防水工程	m ²	301521.68	1.00	301521.68	
4.7	消供中心改造工程-电气工程	m ²	2321518.44	1.00	2321518.44	
4.8	消供中心改造工程-智能化工程	m ²	1548.88	1.00	1548.88	
4.9	外科大楼结构加固	m ²	834457.62	1.00	834457.62	
(四)	室外及配套工程	项	28864178.47	1.00	28864178.47	
1	园林景观工程	m ²	12345938.03	18321.96	673.83	
1.1	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-绿化工程	m ²	2055010.61	7628.00	269.40	
1.2	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-园建工程	m ²	9218180.99	10693.96	862.00	
1.3	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-景观照明工程	m ²	674274.32	10693.96	63.05	
1.4	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-景观给排水工程	m ²	398472.11	10693.96	37.26	
2	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-泛光照明工程	m ²	1902794.79	18321.96	103.85	
3	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-标识工程	m ²	5243133.39	206221.00	25.42	
4	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)-化粪池、衰变池及调蓄池工程	项	4296807.96	1.00	4296807.96	



电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询





中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-909410005002

标段名称: 海洋大学(深海科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程造价咨询批量招标(II标段)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1187.54万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-14



高冠东


查验码: 7171297896322816 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

2023-32

合同编号：DZKDY-004-2023

 深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4%，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率(%)，其中包括基本费用(90%)，绩效费用结算价(10%)】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的



6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

概算阶段

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

预算阶段

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；



施工阶段

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

结算阶段

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月·人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月·人；一级注册造价工程师 15000 元/月·人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负



责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金80万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求



的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的费用中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

20、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；



9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署
教育工程管理中心

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香村

地址：深圳市福田区振华路

1 栋 A 座裙楼 3 层

飞亚达大厦附 10 层

法定代表人：
或委托代理人：

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：

邮政编码：518041

合同订立时间：2023年8月8日



照明类工程证明材料

文件编号：航建 2023-32-ZJ07

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期施工总承包 I 标段
招标控制价

招标控制价（小写）：1,269,610,903.39 元

（大写）：壹拾贰亿陆仟玖佰陆拾壹万零玖佰零叁元叁角玖分

招标人：深圳市建筑工务署教育工程
管理中心
(单位盖章)



工程造价 深圳市航建工程造价咨询有限
咨询人：公司
(单位公章)



法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)



编制人：
(签字盖执业章)

郑旭祥 许涛 温嘉豪 张利
程志光 罗娟 黄春扬
林春耀 林松 陈伟婷
朱润娟 林松 陈伟婷
朱淑贞 林松 陈伟婷



复核人：
(签字盖执业章)



编制时间：2024年11月07日

复核时间：2024年11月07日



深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标控制价公示表

建设项目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期
投资总额	166404.00 万元
资金来源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招标工程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元

说明：

- 1、招标控制价总额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 115212.816496 万元【公示招标控制价净下浮有10%；
 $\text{投标报价上限价} = (\text{招标控制价总价} - \text{不可竞争费}) \times (1 - \text{上限净下浮率}) + \text{不可竞争费}$ 】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3146.351905 万元（税前）；
 暂列金额 6032.00 万元（税后）；奖金：300.00 万元（税后）不可竞争
 费合计 9478.351905 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2024年11月8日



工程项目招标控制价汇总表

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-土石方、基坑支护及桩基础工程	234066041.88		5709988.30	3410989.51
2	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-建筑工程	339540095.97		11833608.28	16432333.27
3	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-普通装修工程	72659843.45		1471313.07	4571613.46
4	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-装饰装修工程	87543118.71		1709128.30	3673547.93
5	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-幕墙工程	109309584.86		2201224.81	2603109.14
6	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-给排水工程	24973771.53		493566.33	573900.83
7	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-电气工程	135193756.95		2677162.33	2411158.14
8	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-智能化工程	55697177.02		1104199.26	1097354.61
9	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-通风空调工程	72860034.72		1428156.59	1998483.70
10	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-消防电工程	11943402.57		229370.35	554714.37
11	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-消防水工程	24293210.52		468580.67	1030726.84
12	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-防排烟工程	17977431.36		358005.42	223485.03
13	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包I标段-燃气工程	178347.55		3531.32	5883.21



国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务





中标通知书

中标通知书

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：框架协议子项目二次竞争

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：856.53 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）： 深圳市前海数字城市科技有限公司

2022 年 10 月 14 日

招标人联系人：林工(0755-88982409)



合同

合同编号：QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（受托人）

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期：2022 年 10 月 20 日



委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于2022年08月26日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于2022年10月14日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。



2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。



2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概



算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正



式提交)。

2.5.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.5.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估,根据委托人需要编制评估报告。

2.5.5 根据项目的需要,及时进行市场调研工作,并收集相关信息资料包括但不限于:

(1) 对本地有关造价的法律环境进行调研,包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研;

(2) 工程造价行情调研,包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

(3) 其他本项目所需的咨询服务。

2.5.6 根据委托人需要,提供附加服务,如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

2.5.7 在合同有效期内,受托人须为委托人提供两次造价专业培训,培训内容和培训讲师(可外聘)须经委托人认可,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.8 在合同有效期内,受托人须提供一篇基于项目个性相关的学术性研究成果,该学术性研究成果的方向及质量须经委托人认可,且版权归委托人所有,相关学术性研究的费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.9 在合同有效期内,受托人须按委托人要求,及时参与本工程范围内材料、设备、供应商等考察工作,给出专业的意见,并撰写调研报告,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.6 造价咨询服务工作完成认定标准如下:受托人完成施工图设计阶段、招标阶段、施工过程阶段及结算阶段四阶段工作内容,并完成本合同约定的其它工作内容则视为受



托人完成本合同造价咨询服务工作。以上工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求受托人完成上述内容中的其他工作时，受托人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用或在履约评价考虑。

第三条 受托人的工作成果及时间要求

3.1 本项目服务期限：自本合同签订之日起至本项目决算完成之日止。

3.2 受托人提交的工作成果及时间要求如下：

国深博物馆项目建筑工程总投资约 254739.76 万元，经双方协商，受托人提交各阶段成果文件时间要求如下：

(1) 投资估算/可研版目标成本审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

(2) 初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 30 日历天内提交；

(5) 招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。



以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供4份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各1张、网盘、U盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率6%；税费为人民币（小写）48.48万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为25.00%，难度系数1.15。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

(1) 本项目造价咨询服务费暂定总额=（拟委托建筑工程部分取费基数×造价咨询服务费率（差额定率累进计费）×难度系数×（1-中标下浮率）-《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价（人民币：471.13万元）*80%+桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费（人民币：37.34万元）。

(2) 取费基数：

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用-主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

(3) 前期造价咨询费471.13万元为《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的80%记取。

(4) 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费=主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价（扣除暂列金额）*造价咨询服务费率（差额定率累进计费）*难度系数=37.34万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括90%的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整（小写：770.88万元）及10%履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整（小写：85.65万元），其中履约评价费为固



提交深圳国际仲裁院仲裁

向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2022年10月20日

9.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。


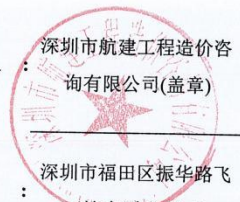

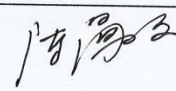
9.7 本单项子合同未尽事宜，以双方签订的《深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议》约定为准；框架协议为未约定的，由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，受托人执 4 份。



(签署页，以下无正文)

			
委托人：	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	受托人：	深圳市航建工程造价咨 询有限公司(盖章)
地址：	广东省深圳市前海深 港合作区南山街道桂 湾五路前海大厦 T1	地址：	深圳市福田区振华路飞 亚达大厦附 10 层
电话：	_____	电话：	0755-83991715
传真：	_____	传真：	0755-83991762
开户银行：	_____	开户银行：	平安银行深圳华富支行
账号：	_____	账号：	1100 2878 1234 02
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或	_____	或	_____
其授权的代理	_____	其授权的代理	_____
人	_____	人	_____
	 (签字)		 (签字)

日期：2022 年 10 月 20 日	日期：2022 年 10 月 20 日
---------------------	---------------------



照明类工程证明材料

工程(预算)审核书

工程名称: 深圳博物馆(原国深博物馆)幕墙及泛光照明工程

工程量清单偏差复核

文件编号: 航建 2022-41-ZJ06(幕墙)

建筑面积: M² 单方造价: 元/M²

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

施工单位: 中建深圳装饰有限公司//中建照明有限公司

//深圳市科建建设集团有限公司

施工单位主管: 编制人:

合同造价: 叁亿肆仟玖佰零玖万陆仟陆佰陆拾柒元壹角伍分

¥ 349,096,667.15

申报造价: 叁亿伍仟肆佰柒拾柒万柒仟陆佰贰拾陆元肆角伍分

¥ 354,777,626.43 (相对合同价增加 1.63%)

审核造价: 叁亿伍仟贰佰捌拾柒万贰仟玖佰叁拾伍元壹角陆分

¥ 352,872,935.16 (相对合同价增加 1.08%)

工程造价咨询人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

批准人:

复核人: (盖执业章)

编审人: (盖执业章)

审核日期: 2025年1月21日





新安二路下穿道路新建工程造价咨询





中标通知书

2021-43

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702736001001

标段名称: 新安二路下穿道路新建工程造价咨询

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 281.0272万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-08-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-17

查验码: 4245863228225396

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程造价咨询合同

合同编号：STZX-ZC-DJ001-ZJ/2021

工程地点： 深圳市

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二一年九月





第一部分 合同协议书

甲方（委托方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（服务方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 新安二路下穿道路新建工程 项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据 新安二路下穿道路新建 工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担 新安二路下穿道路新建 工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自合同签订之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函

【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以投资匡算中的建安工程费 47812 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：





$$100 \times 12\% + (500-100) \times 11\% + (1000-500) \times 10\% + (5000-1000) \times 9\% + (10000-5000) \times 8\% + (47812-10000) \times 7\% = 351.2840 \text{ 万元}$$

3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币（含税价）大写：贰佰捌拾壹万零贰佰柒拾贰元整，小写：281.0272万元，下浮率 20%，不含税金额：265.12万元，增值税 15.9072万元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。

其中：基本费用（占 80%）为：224.8218万元

绩效费用（占 20%）为：56.2054万元

本合同咨询费用为乙方完成本合同所有造价咨询工作所需的全部费用，包括但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，任何费用在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方未开展概算审核工作的，则相应咨询费用按粤价函【2011】742号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，计算相应咨询费用，并按中标下浮率下浮后计算的咨询费扣减。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

3.3 合同结算价

本工程结算价以政府最终概算批复的建安工程费为取费基数，根据“3.1 计费标准”进行核算后，按乙方的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价得分情况确定。





- 7、投标函及投标报价清单；
- 8、管理办法；
- 9、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 10、造价咨询任务委托单及其他附件；
- 11、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行造价咨询工作,并履行本合同所约定的全部义务。

六、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式进行审核合同价款及其它应当审核的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

八、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式壹拾贰份,均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本壹拾份,乙方执正本壹份、副本贰份。

以下无正文。

甲方(公章):



法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708497873H

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦





电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555
 开户银行: 招行地铁大厦支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
 账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 项目主管部门审核人:
 合约部门经办人及电话: 合约部门审核人:

乙方(公章): 深圳市航建工程造价咨询有限公司 法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 914403001923073975

住 所: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

电 话: 0755-83991715 传 真: 0755-83991762

开户银行: 平安银行深圳华富支行 开户全名: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
 账 号: 11002878123402 邮政编码: 518041

乙方经办人: 龚翔 乙方经办人电话: 0755-83991715

合同签署地点: 深 圳
 时 间: 2021年09月30日





第三部分 合同条款

甲方（委托方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（服务方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担新安二地下穿道路新建工程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 工程概况及服务范围

新安二地下穿道路新建工程项目位于宝安区新安街道办，线位大致呈东西走向。起点接宝民一路，终点接现状洪浪南路；地下道路起于前进一路与建安一路中部位置，终于现状新圳东路。

地面道路长为 1.2km，地下道路长为 0.65km；另外包括 2 条地下人行通道，一条连接 12 号线新安公园站 A 出口与宝安人民医院，全长约 225m，宽 3.5m；另外一条连接新安公园站 D 出口与宝安 1990（老三馆），全长 160m，宽度 5.5m。改造及新建面积以规划部门审批通过的最终方案为准。

专业范围包括但不限于：道路工程（含道路改造、海绵城市）、桥梁工程、隧道工程、地下人行通道工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。





第二条 造价咨询的内容

(一) 初步设计阶段

- 1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。
- 2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。
- 3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

(二) 招标阶段

- 1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况进行经济指标分析。
- 2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。
- 3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。
- 4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。
- 5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。
- 6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

(三) 实施阶段

- 1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况进行经济指标分析。
- 2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。
- 3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对





成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款。

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜。

9、配合甲方完成各项审核工作。

（四）结算阶段

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查意见，负责配合甲方完成政府相关部门结算评审、审计等工作。

（五）协助甲方投资控制及合同管理

1、投资控制

（1）配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法、总概算和综合概算，对综合概算指标进行分析，配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

（2）依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据甲方成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（3）订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。





招标控制价

工程名称：新安二路下穿道路新建工程

文件编号：航建 2021-43-ZJ02 修

道路长度： M

单位造价： 元/M

招 标 人：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标控制价：肆亿壹仟玖佰贰拾陆万肆仟叁佰叁拾元整

¥ 419,264,330.00

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

项目负责人签章



资格证号：

资格证号：



2022年1月19日



招标控制价公示表

工程名称	新安二路下穿道路新建工程
招标控制价	41778.293726 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 37912.487539 万元。
安全文明施工费	1165.694014 万元
暂列金额	1954.537839 万元
截标时间（经窗口确定）	
<p>分部分项工程量清单计价合计：33707.258765 万元</p> <p>措施项目清单计价合计：2868.597794 万元（其中安全文明施工费合计 1165.694014 万元）</p> <p>规费：1092.661007 万元</p> <p>税金：1274.099936 万元</p> <p>暂列金额：1954.537839 万元</p> <p>工程建设其他费（不含暂列金额）：881.138385 万元（其中：弃土场受纳处置费 784.193308 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费用（施工阶段）96.945077 万元）</p> <p>不可竞争费用：3120.231853 万元（其中安全文明施工费：1165.694014 万元，暂列金额：1954.537839 万元）</p>	
造价单位（盖公章）：	招标人：深圳市地铁集团有限公司 (公章)
注册造价工程师（执业印章）	日期： 年 月 日





单项工程招标控制价汇总表

工程名称：新安二路下穿道路新建工程

第 1 页 共 2 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	新安二路下穿道路新建工程-道路及其他	125484313.50		2460666.34	3256934.66
1.1	新安二路下穿道路新建工程-道路工程	26946889.44		600838.89	418946.77
1.2	新安二路下穿道路新建工程-交通工程	2099022.93		39279.92	47582.80
1.3	新安二路下穿道路新建工程-桥梁工程	871128.74		19634.41	27097.49
1.4	新安二路下穿道路新建工程-绿化工程	1957221.11		22926.25	80847.72
1.5	新安二路下穿道路新建工程-绿化给水工程	228817.49		4271.98	8278.89
1.6	新安二路下穿道路新建工程-海绵城市工程	694975.43		14106.08	18646.82
1.7	新安二路下穿道路新建工程-给排水工程	35967713.96		677283.60	787131.09
1.8	新安二路下穿道路新建工程-燃气工程	3049924.66		60154.60	84885.33
1.9	新安二路下穿道路新建工程-交通疏解工程	11564207.40		255589.41	168462.19
1.10	新安二路下穿道路新建工程-照明工程	8914311.90		172880.10	226160.48
1.11	新安二路下穿道路新建工程-交通监控工程	2201771.37		48516.55	45990.06
1.12	新安二路下穿道路新建工程-电力迁改工程	13515212.19		250496.62	230559.89
1.13	新安二路下穿道路新建工程-通信迁改工程	17473116.88		294687.93	1112345.13
2	新安二路下穿道路新建工程-隧道工程	265423254.26		9223543.68	7697826.07
2.1	新安二路下穿道路新建工程-隧道土石方及基坑工程	108248834.51		6230278.87	3178893.74
2.2	新安二路下穿道路新建工程-隧道结构及防水工程	126466628.07		2509864.04	3684314.98
2.3	新安二路下穿道路新建工程-隧道建筑及装饰工程	9464287.72		164494.78	464873.00
2.4	新安二路下穿道路新建工程-隧道给排水及消防工程	2848242.36		43043.57	83234.69
2.5	新安二路下穿道路新建工程-地下通道通风空调工程	3776564.25		56545.63	59832.68
	合 计	390907567.76		11684210.02	10954760.73

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表-03



福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2411-440304-04-01-162396003001

标段名称： 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

建设单位： 深圳市福田体育发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价： 128万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2025-04-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-21



查验码： JY20250514222259

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同

2025-20

【福田体育场馆一体化升级项目】

造价咨询服务合同

合同编号：_____

甲方（甲方）：深圳市福田体育发展有限公司

乙方（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2025年【06】月





造价咨询服务合同

甲方：深圳市福田体育发展有限公司（以下简称“甲方”）
住所：深圳市福田区福强路 3030 号福田体育公园体育馆二楼
邮编：518000
开户银行：建设银行深圳泰然支行
账号：44250100003900000396
电话：0755-82815216
传真：0755-82815030
电子邮箱：ftty@ftty.com.cn

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）
住所：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层
邮编：518000
开户银行：平安银行深圳华富支行
账号：1100 2878 1234 02
电话：0755-83991762
传真：0755-83991762
电子邮箱：hjzx@hjzx.cn

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：甲方“深圳市福田体育发展有限公司”拟将福田体育场馆一体化升级项目（下称“本项目”）委托给代建单位深圳市金地房地产项目管理有限公司（下称“代建人”）进行实施代建，并且乙方已认真查阅、理解甲方招标文件的全部内容，并对甲方授予代建人的权利无任何异议。

2. 甲方委托乙方为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第 1 条 总则

1.1 工程名称：福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市福田区

1.3 咨询服务内容：

1、 福田体育场馆一体化升级项目建设工程概算编制



2、[√]福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

3、[√]福田体育场馆一体化升级项目配合政府部门或第三方审核单位完成结算审计及竣工决算审计工作

1.4造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据甲方和代建人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1)对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研并按月提交相应报告。

(2)工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等，若有需要，应提交正式的询价资料。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足甲方和代建人之要求。

4、在成本控制方面主动提醒甲方和代建人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第2条 造价咨询服务内容

2.1按甲方要求，全面贯彻执行甲方和代建人成本工作规范，包括但不限于甲方指定的成本划分口径、甲方和代建人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

1、根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2、根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

3、根据甲方和代建人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

4、当设计单位更新概算图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至概算文件满足甲方要求。

5、除对工程造价提出意见外，乙方亦需对工程量的合理性提出意见。

6、协助甲方完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

1、招标阶段

(1)配合图纸设计：



a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后乙方应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若甲方提供的图纸和资料不完善，乙方应在3天内以书面形式向甲方进行提示，若因乙方未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由乙方负责。

b、协助甲方和代建人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸，编制工程量清单，审阅图纸资料是否满足招标要求。

c、编制满足甲方和代建人要求的工程量清单、招标控制价或标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、协助编制由甲方组织实施的招标项目的招标文件初稿，交由甲方评定，根据甲方需要作交底，并将甲方意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、协助甲方和代建人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向甲方和代建人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助甲方或代建人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据甲方和代建人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由乙方向合同



各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，乙方在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报相关单位审核。若工程合同采用固定单价暂定价形式，则乙方应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助甲方与承包商达成一致意见。

2、施工阶段：

a、对甲方或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供甲方决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报甲方审核，而后根据甲方审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助甲方与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据甲方需要编制评估报告向甲方提出建议，并协助甲方与承建商达成协议；

f、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助甲方依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由乙方承担；

j、当甲方或代建人需要时，参与甲方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

3、竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，协助编制工程结算，对结算进行审核。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与甲方、各参建方等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予甲方、代建人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定量、暂



定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，对该合同的结算金额进行审核，并与已支付的进度款金额、合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制分析报表及审核意见发予甲方。

- e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。
- f、出具项目结算审核书。
- g、协助甲方和代建人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。
- h、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

4、成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

- a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。
- b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。
- c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。
- d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。
- e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。
- f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便甲方办理贷款手续。

5、保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

- b、发出保修金付款证书。

2.4其他：

1、按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2、编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

3、协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

4、协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

- 5、根据甲方要求，编制和申报成本类相关业务报表。



损失的，乙方应予以补偿。

4.5甲方或代建人有权统计并核实乙方派出的服务团队主要人员在本项目上投入的工作时间。乙方须积极配合此项核实工作。乙方人员需无条件服从甲方的合理工作管理及安排，遵守甲方制定的考勤制度；项目过程中因工作合理要求需要乙方人员加班加点的，乙方需无条件执行

4.6甲方或代建人有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。乙方应当在接到甲方书面通知后7个日历天内进行更换，否则甲方有权要求乙方承担每人每次人民币5000元的违约金，不设上限。

4.7若乙方明显怠于履行本合同，或向甲方提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害甲方利益的行为，甲方可书面通知乙方纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批乙方咨询服务费。若书面通知发出一个月后，乙方仍未纠正违约行为，则甲方有权解除本合同，同时乙方须向甲方赔偿合同总额的20%作为违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补偿。

4.8如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，乙方可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9甲方在该项目中是委托单位，甲方赋予代建单位（单位名称：深圳市金地房地产项目管理有限公司）对乙方进行管理，乙方须接受甲方对代建人赋予的管理职责并积极配合甲方和代建人完成本项目的咨询工作。

4.10乙方承诺认可甲方与代建人签订的《代建合同》及相关协议，以及该等文件中对乙方与代建人的义务作出的安排和约定。

4.11乙方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，甲方有权直接向法院起诉追究乙方的责任。

第5条 收费及付款方式

5.1收费

1、本项目造价咨询服务酬金暂定价为人民币：壹佰贰拾捌万元整（大写），即¥：1,280,000.00元（不含税1,207,547.17元，税金72,452.83元，税率为6%）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文收费标准并乘以相应下浮率计取，本合同乙方下浮率为23.42%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）。

2、本项目造价咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、



仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、合同价收取方式为：

(1) 合同价暂定价 = 【暂定概算编制费 + 暂定施工阶段全过程造价控制咨询费】 × (1 - 下浮率) = 【Σ (计费基数 × 计费标准费率)】 × (1 - 下浮率)

① 概算编制费计费基数暂定为 18347.63 万元

暂定概算编制费：

= 100 万元 × 2‰ + 400 万元 × 1.8‰ + 500 万元 × 1.6‰ + 4000 万元 × 1.3‰ + 5000 万元 × 1.2‰ + 1 亿元以上部分 × 1.1‰

② 施工阶段全过程造价控制费计费基数暂定为 18347.63 万元

暂定施工阶段全过程造价控制咨询费：= 100 万元 × 12‰ + 400 万元 × 11‰ + 500 万元 × 10‰ + 4000 万元 × 9‰ + 5000 万元 × 8‰ + 1 亿元以上部分 × 7‰

(2) 本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额 = 基本结算总价 ± 补充协议对应的金额 ± 咨询服务奖罚 - 违约金。乙方对于结算金额有疑义的，乙方应当向甲方进行解释说明。乙方同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核单位审核确认金额（以下简称“第三方金额”）。乙方同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过第三方金额，甲方仍以第三方金额为限与乙方进行结算，超出部分甲方无需支付，乙方也不以任何形式、方式向甲方索要、追偿，如乙方仍然要求索赔的，甲方均无需支付任何赔偿或费用，且有权将乙方列入内部黑名单。

b、基本结算总价 = [概算编制费 + 施工阶段全过程造价控制咨询费] × (1 - 下浮率)

概算编制费 = Σ (最终概算批复的建安费 × 相应区间的计费费率)

施工阶段全过程造价控制咨询费 = Σ (最终结算审核的建安费合计 × 相应区间的计费费率)

c、补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由甲方审核确定。

d、投资估算复核不另行计取费用。

d、最终结算价以甲方指定第三方审核单位审定价为准，如向政府主管部门送审，则以政府主管部门审定价为准。

e、最终概算以甲方确认批复的概算为准。

4、因本咨询工作需要，乙方在合同约定外的外出考察，经甲方同意并经甲方确认，其所需费用纳入本合同最终结算金额。

5、乙方如需聘请专家协助，在委托的本咨询工作范围内，其费用由乙方承担。在委托的本咨询工作范围以外的，经甲方同意并经甲方确认，其费用纳入本合同最终结算金额。

6、除甲方书面同意外，乙方及咨询专业人员不应该接受本咨询合同约定以外的与咨询



(签字盖章页)

甲方（盖章）：深圳市福田体育发展有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



日期：2025年6月10日

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：





招标控制价公示表

标段名称	福田体育场馆一体化升级项目施工总承包
标段编号	2411-440304-04-01-162396004001
招标人	深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>13,604.528930</u> 万元
投标报价上限	<u>12,365.446617</u> 万元, 净下浮 <u>10.00</u> %
不可竞争费合计	<u>1,213.705803</u> 万元

备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):

1、工程总价为: 13,604.528930 万元; 其中包含:

(1) 分部分项工程量清单计价合计: 11,440.335492 万元;

(2) 措施项目清单计价合计: 449.584503 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 305.522703 万元(不含规费及税金);

(3) 其他费合计: 0.000000 万元;

(4) 规费合计: 364.398007 万元;

(5) 税金: 414.490051 万元;

(6) 暂列金额合计: 634.183100 万元;

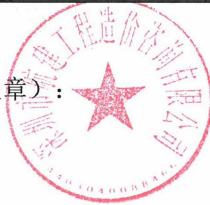
(7) 专业工程暂估价合计: 274.000000 万元;

(8) 工程建设其他费合计: 27.537777 万元; 其中保险费合计 12.683662 万元。

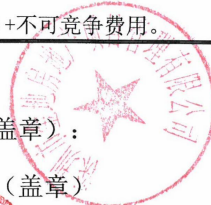
2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价不参与竞争性报价, 为不可竞争性费用; 不可竞争性费用合计: 1,213.705803 万元。

3、投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用)×(1-10%)+不可竞争费用。

咨询单位(盖章):



招标人(盖章):



建设单位(盖章)

日期: 2025.7.18



备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制



附件四：拟派项目负责人同类项目业绩情况

拟派项目负责人同类项目业绩情况

项目负责人情况	姓名：代兴华 年龄：53 学历：大专 注册执业资格：一级注册造价工程师执业资格 职称：高级工程师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩(注明类)(上限3项)	项目名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询） 合同金额：321.28万元 建设单位名称：深圳市交通运输委员会福田交通运输局 合同签订时间：2023/12/28（竣工时间）
	项目名称：深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询 合同金额：310.01万元 建设单位名称：深圳市地铁集团有限公司 合同签订时间：2021/11/01
	项目名称：新安二路下穿道路新建工程造价咨询 合同金额：281.0272万元 建设单位名称：深圳市地铁集团有限公司 合同签订时间：2021/09/30
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



红荔路交通与空间环境综合提升工程造价咨询
中标通知书

中标通知书

标段编号: 440304201800030003001

标段名称: 红荔路交通与空间环境综合提升工程(造价咨询)

建设单位: 深圳市交通运输委员会福田交通运输局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 321.28万元

中标工期:

项目经理(总监):

本工程于 2018-03-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-04-27



查验码: 4523193211616474

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn



合同

2018-11
3

合同编号: HLL-2018-0003

红荔路交通与空间环境综合提升工程 造价咨询合同

大
手
号

甲 方 : 深圳市交通运输委员会福田交通运输局

乙 方 : 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日 期 : 2018 年 / 0 月 8 日

大
手
号



第一部分 建设工程造价咨询合同协议书

甲 方：深圳市交通运输委员会福田交通运输局

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方通过公开招标确定乙方为红荔路交通与空间环境综合提升工程造价咨询中标人，以公开招标方式将该项目的全过程造价咨询服务工作发包给乙方。为明确双方的权利和义务，经过双方协商一致，签订本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程造价咨询
- 2、工程地点：深圳市福田区
- 3、工程造价咨询服务范围为：施工阶段全过程造价控制、工程结算

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助甲方通过概算评审工作（若需）；
- 2、编制或审核工程预算（若需）；
- 3、编制施工阶段招标文件商务标部分；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核施工阶段中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助甲方签订合同；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 13、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
- 14、配合甲方对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、支付招标代理服务费等；
- 16、甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。



三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在甲方与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、甲方有权调整以上时间，乙方应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据深圳市造价工程师协会发布的《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协[2017]8号）“施工阶段全过程造价控制收费编制”计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰贰拾壹万贰仟捌佰元整（¥ 3,212,800.00 元），此暂定价格仅作为招标及中期支付时的依据，计费基数为发改部门批复的建安费估算额，造价咨询服务费最终结算价以业主委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改批复概算中的该部分费用金额。（注：若甲方要求进行审核概算、编制或审核工程预算，乙方应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

2、本工程造价咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个项目进行结算支付，拨发进度款。）

项目政府投资计划下达后按以下阶段支付：如投资计划未下达或下达计划不足，各阶段支付金额待投资计划下达后累计至下阶段支付。

前期阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且通过审核后支付至合同价或发改部门批复概算中造价咨询费（以两者之中低者为准）的 20%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，甲方支付至合同价或发改部门批复概算中造价咨询费（以两者之中低者为准）的 50%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至合同价或发改部门批复概算中造价咨询费（以两者之中低者为准）的 80%；

余款：待竣工决算经甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审定后付清。

若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为理由追究业主的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算。



十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于乙方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、本合同一式 拾贰 份，甲方执 捌 份，乙方执 肆 份，具有同等法律效力。

甲方：深圳市交通运输委员会

福田交通运输局（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

签订时间：2018年10月8日

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402



第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到甲方相关资料后 15 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；
- 2、咨询工作计划一份；
- 3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：代兴华 联系方式：0755-83991723，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸质文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：_____ 联系方式：_____，职权：_____

第十四条

一、乙方应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将被记入不良履约行为记录，甲方有权对乙方处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对甲方造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对发包的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次发包事项有关的内容及资料。

4、乙方任何人员不得与承包单位进行任何接触，否则，应当向甲方承担相应的违约责任。

二、乙方在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失：

赔偿金=直接经济损失×酬金费率（中标价/招标时的建安费），即：_____

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

1、按双方约定时间支付咨询费；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

2、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。



工程(竣工结算)审核书

工程名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程

文件编号：航建 2018-11-ZJ30

建筑面积： M²

单方造价： 元/M²

发 包 人：深圳市交通运输局福田管理局

发包人主管：

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人主管：

编制人：

合同价（暂定）：肆亿伍仟捌佰叁拾捌万叁仟叁佰贰拾伍元整

¥ 458, 383, 325. 00

报送造价：伍亿柒仟伍佰陆拾叁万柒仟陆佰肆拾贰元叁角柒分

¥ 575, 637, 642. 37

审核造价：伍亿零壹佰零陆万捌仟玖佰陆拾壹元捌角肆分

¥ 501, 068, 961. 84

工程造价咨询人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人：

复 核 人：

编 审 人：

审核日期：

陈海

代兴华

程石 张甜

郑少佳 张甜



2023年12月28日



红荔路交通与空间环境综合提升工程结算审核汇总表

序号	单位工程名称	报送金额(元)	审核金额(元)	审核金额-报送金额	备注
一	施工图部分	544786247.38	481062007.23	-63724240.15	
1	道路工程	82235950.37	69651037.07	-12584913.30	
2	景观工程	220045589.42	199072627.71	-20972961.71	
3	交通工程	5582324.13	5292321.57	-290002.56	
4	交通疏解工程	8689650.51	5528144.23	-3161506.28	
5	给排水工程	22742569.63	16925491.75	-5817077.88	
6	绿化工程	19630848.30	17066955.40	-2563892.90	
7	智慧道路	164288726.33	150937860.37	-13350865.96	
8	景观照明工程	3604370.86	2688323.72	-916047.14	
9	通信迁改工程	4488207.74	4250014.47	-238193.27	
10	电气改造工程	10914575.89	7797442.14	-3117133.75	
11	10KV电力迁改	2563434.20	1851788.80	-711645.40	
二	变更	20068556.52	12239889.07	-7828667.45	
1	景观工程设计变更	8142584.29	5631821.42	-2510762.87	
1.1	景观工程设计变更01 铺装调整 (DL-19)	578686.71	556084.41	-22602.30	
1.2	景观工程设计变更02 福田河南北侧挡墙	29545.59	29545.59	0.00	
1.3	景观工程设计变更03 路口分隔柱增加及调整柱	242797.27	0.00	-242797.27	
1.4	景观工程设计变更04 二层连廊刷漆调整	1647218.49	1195711.29	-451507.20	
1.5	景观工程设计变更05 盲道标线调整	491995.47	273591.16	-218404.31	
1.6	景观工程设计变更06 关山月出入口混凝土路面破除改为花岗岩铺贴DL-4	170583.60	124288.43	-46295.17	
1.7	景观工程设计变更07 德式护栏	160229.41	160229.41	0.00	
1.8	景观工程设计变更08 中心公园真石样板段	579009.62	578752.91	-256.71	
1.9	景观工程设计变更09 石材铺装	4242518.13	2713618.22	-1528899.91	
2	交通工程设计变更	1208658.91	42644.59	-1166014.32	

表-03



深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目





深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程 结算咨询项目合同

合同编号：STJS-SZ-HMG-ZX005/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司



2021年11月





第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通岗厦北枢纽、黄木岗枢纽、5号线西延、8号线二期工程结算咨询项目；

本项目需分签合同：

- (1) 深圳市城市轨道交通岗厦北枢纽工程结算咨询项目合同；
- (2) 深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目合同；
- (3) 深圳市城市轨道交通5号线西延工程结算咨询项目合同；
- (4) 深圳市城市轨道交通8号线二期工程结算咨询项目合同。

本合同为：深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目合同合同

2.建设地点：广东省深圳市；

3.建设规模：黄木岗综合交通枢纽坐落于笋岗西路、泥岗西路、华富路、华强北路五叉路口，为既有7号线、新建14号线以及规划24号线三线换乘枢纽；

4.投资金额：黄木岗综合交通枢纽总投资约为69.59亿元。

二、造价咨询服务工程范围及服务内容

1.造价咨询服务工程范围：深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程以及不可分割的上盖平台工程、同步实施工程和拆迁重建工程。专业范围包括但不限于：管线改迁及恢复工程、交通疏解及恢复工程、绿化迁移等前期工程；车站、区间、车辆段、停车场、主变电站土建工程（含人防工程），建筑装饰装修工程，轨道及接触网工程，甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等咨询服务项目。

2.咨询人提供的工程造价咨询服务的具体内容：

2.1 结算阶段

a. 采用任务委托的方式对结算（含变更、调差、索赔及概算分劈等）进行审核，并配合业主完成结算评审、审计等工作；结算与概算、预算对比分析。（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

2.2 协助建设单位做好项目结算阶段合约管理及投资控制工作（以下工作不单独计算费用，包含在结算阶段的费用中）





- a、投资控制
 - (a) 结算完成后，对比概算对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。
 - (b) 配合竣工决算。
- b、合同管理
 - (a) 建立合同台账、支付台账和变更台账，对应概算批复情况按季度提交投资及合同风险分析报告。
 - (b) 编制结算推进计划，指导承包人申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要，配合招标人完成各项审计工作。
- c、实施方案及月报
根据合同内容完成本项目咨询实施方案（包含过程结算），结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。
- d、档案管理
项目所有电子文件（原件扫描件）归档。

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限为：2021年8月25日（以中标通知书签发之日为准）起至2026年8月24日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：委托人发布的咨询服务标准及现行的计价标准和规范。

五、签约合同价

1.本咨询服务合同价格形式为 费率合同 单价合同 总价合同。

深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目投标报价

序号	咨询阶段	收费基数	收费基数暂定金额（万元）	投标报价（费率）	咨询费报价（万元）
一	结算造价编制或审核				
(一)	工程合同结算				
1	概算下浮合同结算审核	经政府评审的工程造价	471649.06	0.24%	113.20
2	非概算下浮合同结算审核	经政府评审的工程造价	63622	0.80%	50.90
(二)	货物采购及服务合同结算				
		经政府评审的工程造价	127484.89	0.24%	30.60
(三)	效益收费				





深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目合同

	1	核减部分		11913.59	0.80%	95.31
二	暂列金		/	/	/	20
三	合计		/	/	/	310.01

说明：

(1)、结算审核费用的计费基数为具体委托范围财政评审中心的评审价。效益收费基数为监理审核（若无监理审核按照承包商申报）结算价与咨询审核报告的差额。

(2)、咨询内容中的协助招标人投资控制及合同管理相关工作费用已包含在投标报价中，不单独计算费用。

(3)、对于同一项目的审核、编制或审查，无论何种原因引起的返工，只按最终的结果计算一次费用。

(4)、“概算下浮+清单计价”合同结算审核，概算下浮部分按照概算下浮合同审核费率计费，清单计价部分按照非概算下浮合同审核费率计费。

(5)、暂列金由招标人批准使用。

(6)、本合同咨询费用为投标人完成本合同所有咨询工作所需的全部费用，包括但不限于投标人的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金等。除非合同中另有规定，咨询费率及单价在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。

(7)、上述费率、单价或合价保留二位小数。

2. 本合同酬金签约合同价为：大写金额：叁佰壹拾万零壹佰元整，小写金额：3100100.00元，含暂列金：200000.00。其中，不含税价为：2924622.64元；增值税税额为：175477.36元，增值税税率6%。

3. 本合同最终结算价不超过合同约定范围内政府批复概算工程费用（含前期）的0.8%，且以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、项目负责人

咨询人的项目负责人：代兴华，注册造价工程师证书及证号建[造]10440010127。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；





深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或	
		授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437878H	电 话:	
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经	汪茜 0755-23881682	项目主管部广	李江
办人及电话:		审核人:	
合约部门经办人	汪茜 0755-23881682	合约部门审核	李江
及电话:		人:	

咨询人(盖章):	深圳市航建工程造价咨询有限	法定代表人或	
	公司	授权代表:	
住 所:	深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层		
统一信用代码:	914403001923078076	电 话:	0755-83991715
邮箱:	hjzx@hjzx.cn	传 真:	0755-83991762
开户银行:	平安银行深圳华富支行	开户全名:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
账 号:	11002878123402	邮政编码:	518000
经办人:	龚翔	经办人电话:	0755-83991715

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2021年11月1日





项目负责人证明

深圳市城市轨道交通黄木岗枢纽工程结算咨询项目合同

附件5：本项目人员一览表

本项目人员一览表

序号	拟担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
1	项目分管领导	陈曼文	女	55	高级经济师	注册造价师	
2	项目负责人	代兴华	男	49	高级工程师	注册造价师	
3	土建负责人	徐海东	男	34	工程师	注册造价师	
4	安装负责人	陈晓星	女	46	高级工程师	注册造价师	
5	土建工程师	李屹	男	52	工程师	造价员	
6	土建工程师	雷云	女	50	工程师	造价员	
7	土建工程师	徐丹丹	女	30	工程师	造价员	
8	安装工程师	刘友德	女	46	工程师	注册造价师	

(注：此表也可以直接从投标文件中获取)





SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

结算审核报告

任务书编号: STIS-SZ-HJG-ZX005/2021-2025-0041

文件编号: 深航建 2021-41 (01) -ZJ34

工程名称: 黄木岗综合交通枢纽工程交通疏解(含路灯改迁及恢复工程)

H102 标段

审核内容: 交通疏解结算

业 主: 深圳市地铁集团有限公司

承包商: 中国中铁黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包联合体

实施单位: 中铁四局集团有限公司/中铁隧道局集团有限公司

合 同 价: 476,000,000.00 元

施工单位送审金额: 232,608,830.57 元

监理单位审核金额: 138,064,065.78 元

造价咨询审核金额: 128,787,411.08 元(下浮后)

(大 写) 壹亿贰仟捌佰柒拾捌万柒仟肆佰壹拾壹元零捌分(下浮后)

审核增减(造价咨询审核金额-监理单位审核金额): -9,276,654.70 元

核减率(与监理单位审核金额对比): 6.72%

委托单位: 深圳市地铁集团有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

信用等级: AAA

编审人员:

核 准 人:

主 管:

日 期: 2025 年 9 月 9 日





造价咨询审核单价为 522.83 元/m²，单价核增 79 元/m²，核减金额 49454.00 元，核增原因为依据定额使用说明调整定额选用。

(四) 照明工程 (衔接段、主体一期)

施工单位审核金额 5642294.21 元，造价咨询审核金额 2303359.15 元，核减金额 3338935.06 元。主要核减原因为施工单位审核工程量有误。具体审核情况如下：

1、新建单杆单臂路灯：施工单位审核工程量为 16 根，造价咨询审核工程量为 0 根，审核工程量核减 16 根，核减金额 108002.40 元，核减原因为依据图纸计算无此工程量；

2、新建半高杆灯：施工单位审核工程量为 10 根，造价咨询审核工程量为 0 根，审核工程量核减 10 根，核减金额 130924.40 元，核减原因为依据图纸计算无此工程量；

3、新建照明设施挖沟槽土方：施工单位审核工程量为 2394.52m³，造价咨询审核工程量为 0m³，审核工程量核减 2394.52m³，核减金额 114122.82 元，核减原因为依据图纸计算无此工程量；

4、新建照明设施回填方：施工单位审核工程量为 2350.15m³，造价咨询审核工程量为 957.47m³，审核工程量核减 1392.68m³，核减金额 306305.16 元，核减原因为依据图纸计算无此工程量；

5、迁移照明设施回填方：施工单位审核工程量为 350.51m³，造价咨询审核工程量为 0m³，审核工程量核减 350.51m³，核减金额 77869.30 元，核减原因为依据图纸计算无此工程量；

6、拆除挖沟槽土方：施工单位审核工程量为 2215.84m³，造价



新安二路下穿道路新建工程造价咨询





中标通知书

2021-43

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702736001001

标段名称: 新安二路下穿道路新建工程造价咨询

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 281.0272万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-08-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-17

查验码: 4245863228225396

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程造价咨询合同

合同编号：STZX-ZC-DJ001-ZJ/2021

工程地点： 深圳市

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二一年九月





第一部分 合同协议书

甲方（委托方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（服务方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 新安二路下穿道路新建工程 项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据 新安二路下穿道路新建 工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担 新安二路下穿道路新建 工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自合同签订之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函

【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以投资匡算中的建安工程费 47812 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：





$$100 \times 12\% + (500-100) \times 11\% + (1000-500) \times 10\% + (5000-1000) \times 9\% + (10000-5000) \times 8\% + (47812-10000) \times 7\% = 351.2840 \text{ 万元}$$

3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币（含税价）大写：贰佰捌拾壹万零贰佰柒拾贰元整，小写：281.0272万元，下浮率 20%，不含税金额：265.12万元，增值税 15.9072万元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。

其中：基本费用（占 80%）为：224.8218万元

绩效费用（占 20%）为：56.2054万元

本合同咨询费用为乙方完成本合同所有造价咨询工作所需的全部费用，包括但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，任何费用在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方未开展概算审核工作的，则相应咨询费用按粤价函【2011】742号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，计算相应咨询费用，并按中标下浮率下浮后计算的咨询费扣减。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

3.3 合同结算价

本工程结算价以政府最终概算批复的建安工程费为取费基数，根据“3.1 计费标准”进行核算后，按乙方的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价得分情况确定。





- 7、投标函及投标报价清单；
- 8、管理办法；
- 9、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 10、造价咨询任务委托单及其他附件；
- 11、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行造价咨询工作,并履行本合同所约定的全部义务。

六、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式进行审核合同价款及其它应当审核的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

八、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式壹拾贰份,均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本壹拾份,乙方执正本壹份、副本贰份。

以下无正文。

甲方(公章):



法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708497873H

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦





电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555
 开户银行: 招行地铁大厦支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
 账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 项目主管部门审核人:
 合约部门经办人及电话: 合约部门审核人:

乙方(公章): 深圳市航建工程造价咨询有限公司 法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 914403001923073975

住 所: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

电 话: 0755-83991715 传 真: 0755-83991762

开户银行: 平安银行深圳华富支行 开户全名: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
 账 号: 11002878123402 邮政编码: 518041

乙方经办人: 龚翔 乙方经办人电话: 0755-83991715

合同签署地点: 深 圳
 时 间: 2021年09月30日





第三部分 合同条款

甲方（委托方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（服务方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担新安二路上穿道路新建工程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 工程概况及服务范围

新安二路上穿道路新建工程项目位于宝安区新安街道办，线位大致呈东西走向。起点接宝民一路，终点接现状洪浪南路；地下道路起于前进一路与建安一路中部位置，终于现状新圳东路。

地面道路长为 1.2km，地下道路长为 0.65km；另外包括 2 条地下人行通道，一条连接 12 号线新安公园站 A 出口与宝安人民医院，全长约 225m，宽 3.5m；另外一条连接新安公园站 D 出口与宝安 1990（老三馆），全长 160m，宽度 5.5m。改造及新建面积以规划部门审批通过的最终方案为准。

专业范围包括但不限于：道路工程（含道路改造、海绵城市）、桥梁工程、隧道工程、地下人行通道工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。





第二条 造价咨询的内容

(一) 初步设计阶段

- 1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。
- 2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。
- 3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

(二) 招标阶段

- 1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况进行经济指标分析。
- 2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。
- 3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。
- 4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。
- 5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。
- 6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

(三) 实施阶段

- 1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况进行经济指标分析。
- 2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。
- 3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对





成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款。

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜。

9、配合甲方完成各项审核工作。

（四）结算阶段

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查意见，负责配合甲方完成政府相关部门结算评审、审计等工作。

（五）协助甲方投资控制及合同管理

1、投资控制

（1）配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法、总概算和综合概算，对综合概算指标进行分析，配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

（2）依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据甲方成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（3）订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。





项目负责人证明

附件二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	本项目担任职务	专业工作年限
1	代兴华	男	市政	高级工程师	注册造价工程师	项目负责人	27
2	徐海东	男	市政	工程师	注册造价工程师	土建负责人	13
3	刘友德	女	安装	高级工程师	注册造价工程师	安装负责人	28
4	唐梅艳	女	市政	/	注册造价工程师	市政工程师	15
5	李 娟	女	市政	工程师	注册造价工程师	市政工程师	11
6	朱亚峰	女	市政	工程师	造价员	市政工程师	10
7	徐丹丹	女	市政	助理工程师	造价员	市政工程师	6
8	李 华	女	市政	工程师	/	市政工程师	5
9	王宇龙	男	市政	工程师	/	市政工程师	10
10	李彧娇	女	市政	经济师	注册造价工程师	市政工程师	6
11	耿 男	女	安装	/	注册造价工程师	安装工程师	13
12	程 振	男	安装	助理工程师	/	安装工程师	7
13	徐霞	女	安装	工程师	注册造价工程师	安装工程师	10
14	黄德明	男	安装	工程师	造价员	安装工程师	11
后备人员若干							





招标控制价

工程名称：新安二路下穿道路新建工程

文件编号：航建 2021-43-ZJ02 修

道路长度： M

单位造价： 元/M

招 标 人：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标控制价：肆亿壹仟玖佰贰拾陆万肆仟叁佰叁拾元整

¥ 419,264,330.00

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

项目负责人签章



资格证号：

资格证号：



2022年1月19日



招标控制价公示表

工程名称	新安二路下穿道路新建工程
招标控制价	41778.293726 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 37912.487539 万元。
安全文明施工费	1165.694014 万元
暂列金额	1954.537839 万元
截标时间（经窗口确定）	
<p>分部分项工程量清单计价合计：33707.258765 万元</p> <p>措施项目清单计价合计：2868.597794 万元（其中安全文明施工费合计 1165.694014 万元）</p> <p>规费：1092.661007 万元</p> <p>税金：1274.099936 万元</p> <p>暂列金额：1954.537839 万元</p> <p>工程建设其他费（不含暂列金额）：881.138385 万元（其中：弃土场受纳处置费 784.193308 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费用（施工阶段）96.945077 万元）</p> <p>不可竞争费用：3120.231853 万元（其中安全文明施工费：1165.694014 万元，暂列金额：1954.537839 万元）</p>	
造价单位（盖公章）：	招标人：深圳市地铁集团有限公司 (公章)
注册造价工程师（执业印章）	日期： 年 月 日





单项工程招标控制价汇总表

工程名称：新安二路下穿道路新建工程

第 1 页 共 2 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	新安二路下穿道路新建工程-道路及其他	125484313.50		2460666.34	3256934.66
1.1	新安二路下穿道路新建工程-道路工程	26946889.44		600838.89	418946.77
1.2	新安二路下穿道路新建工程-交通工程	2099022.93		39279.92	47582.80
1.3	新安二路下穿道路新建工程-桥梁工程	871128.74		19634.41	27097.49
1.4	新安二路下穿道路新建工程-绿化工程	1957221.11		22926.25	80847.72
1.5	新安二路下穿道路新建工程-绿化给水工程	228817.49		4271.98	8278.89
1.6	新安二路下穿道路新建工程-海绵城市工程	694975.43		14106.08	18646.82
1.7	新安二路下穿道路新建工程-给排水工程	35967713.96		677283.60	787131.09
1.8	新安二路下穿道路新建工程-燃气工程	3049924.66		60154.60	84885.33
1.9	新安二路下穿道路新建工程-交通疏解工程	11564207.40		255589.41	168462.19
1.10	新安二路下穿道路新建工程-照明工程	8914311.90		172880.10	226160.48
1.11	新安二路下穿道路新建工程-交通监控工程	2201771.37		48516.55	45990.06
1.12	新安二路下穿道路新建工程-电力迁改工程	13515212.19		250496.62	230559.89
1.13	新安二路下穿道路新建工程-通信迁改工程	17473116.88		294687.93	1112345.13
2	新安二路下穿道路新建工程-隧道工程	265423254.26		9223543.68	7697826.07
2.1	新安二路下穿道路新建工程-隧道土石方及基坑工程	108248834.51		6230278.87	3178893.74
2.2	新安二路下穿道路新建工程-隧道结构及防水工程	126466628.07		2509864.04	3684314.98
2.3	新安二路下穿道路新建工程-隧道建筑及装饰工程	9464287.72		164494.78	464873.00
2.4	新安二路下穿道路新建工程-隧道给排水及消防工程	2848242.36		43043.57	83234.69
2.5	新安二路下穿道路新建工程-地下通道通风空调工程	3776564.25		56545.63	59832.68
	合 计	390907567.76		11684210.02	10954760.73

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表-03



附表五. 履约评价情况

履约评价情况

近 5 年履约评价情况（上限 3 项）	1	项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询 评价单位：深圳市建筑工务署工程管理中心 评价等级：优秀 评价时间：2025/09/23
	2	项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询 评价单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 评价等级：优秀 评价时间：2025/03
	3	项目名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务 评价单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2023/07/09
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		



(一) 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 3 季度评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	12094900 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	陈晓星		
合同签订时间	2023年10月13日		
项目组召开履约评价会议时间	2025年9月23日		
项目组 评价得分	得分： 92.62 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	造价咨询团队负责人及投入的各专业人员具有高度的责任心及丰富的经验，在总包招标控制价编制中加班加点，针对各专业施工图提出了多条造价优化建议；实时响应项目组的投资控制决策，准确对标、快速测算对应造价；在总包控制价送审及评审过程中工作积极主动；最终保质保量完成总包招标控制价并及时取得财审报告。希望在今后的工作中再接再厉，保持人员的稳定，配合做好接下来的清标工作。		
项目组 评价人员	黄磊，李婷婷，黄方百，李健鹏，王新煜，邵智敏，孙杰，徐微		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 92.62 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 陈晓星 ， 联系电话： 13510858258 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		



合同

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月





合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田中心区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



三、乙方工作内容

概算阶段

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

预算阶段

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

施工阶段

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

结算阶段

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料



询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;



十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 账 号： 邮 政 编 码：	法定代表人： 委托代理人： 电 话：0755-83991715 传 真：0755-83991762 开 户 银 行：平安银行深圳华富支行 账 号：11002878123402 邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）

年 月 日



(二) 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

合同履行评价报告(季度评价)

(2025 年度第 1 季度评价)


项目名称	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	11875400 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目经理	刘友德		
合同签订时间	2023年7月19日		
项目组召开履约评价会议时间	—		
项目组评价得分	得分: 91.07 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组综合评价意见	1、全过程造价咨询团队人员配置充足,项目负责人沟通协调能力较好,责任心及服务意识强,对造价成果分析报告的文字编写能力需加强; 2、能按发包人要求完成工程量清单复核工作,工程量清单复核进度快,成果差异小,质量高; 3、能够及时在工作时限内按照合同要求完成各阶段的工作。		
项目组评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、江庆、郑凯、罗建铭		
触发负面清单情况	本合同触发负面清单情形: <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无; 具体情形:		
季度综合得分	得分: 91.07 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: _____, 联系电话: _____ <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正,可在收到本报告后的5个工作日内,书面向我署反映情况: 地址: 深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话: 0755-88124001		



合同

2023-32

合同编号: DZKDY-004-2023

 深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4%，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率(%)，其中包括基本费用(90%)，绩效费用结算价(10%)】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的



6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

概算阶段

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

预算阶段

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；



施工阶段

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

结算阶段

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负



责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求



的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的费用中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

20、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；



9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署
教育工程管理中心

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香村

地址：深圳市福田区振华路

1 栋 A 座裙楼 3 层

飞亚达大厦附 10 层

法定代表人：
或委托代理人：

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：

邮政编码：518041

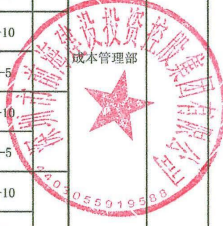
合同订立时间：2023年8月8日



(三) 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

深圳市前海开发投资控股有限公司
造价咨询供应商履约评价表

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次		评价日期	2023.7.9			
合同名称	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务						
项目名称	深圳博物馆(原国深博物馆) 项目						
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司						
合同编号	QHKG-2022-463						
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
一 人员配备 (7%)							
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致; 配备的编制人员与投标文件不一致	10 0	10	成本管理部	
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 按合同约定配备编制人员,且人员无变动; 未按合同约定配置编制人员,或人员有变动。 B: 服务期1~3年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过2人次; 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过2人次; C: 服务期3~5年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次; 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过4人次; 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过5人次(含5人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过5人次(含5人次); 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过6人次(含6人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过6人次(含6人次); 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过8人次(含8人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过8人次(含8人次)。	10 0 10 5 0 10 5 0	10	成本管理部	
二 履约质量 (73%)							
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审; 编制成果未通过甲方的技术评审。 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审; 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0 10 0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本管理部	
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全,分类清楚,无错项漏项; 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的3%以内(含3%); 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的5%以内(含5%); 清单项目编制不齐全,分类不清楚,错项漏项占总清单数的10%以内(含10%)。	7-10 4-6 1-3 0	10	成本管理部	
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审; 招标控制价未通过甲方的技术评审。 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于3%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于5%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%)。	10 0 10 5 0	10	成本管理部	
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本管理部	
8	主材价询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; B: 招标控制价编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; C: 施工图预算编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; D: 施工阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; E: 结算阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5	9	成本管理部	





序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 无错项漏项, 并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 无重大错项漏项, 并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 有重大错项漏项, 不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价, 分析有无不平衡报价等异常现象, 无错项漏项, 提出详细的造价分析报告, 为定标工作提供有效参考;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价, 分析有无不平衡报价等异常现象, 无重大错项漏项, 其它错项漏项不超过2个(含2个), 提出比较详细的造价分析报告, 为定标工作提供有效参考;	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析有无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责, 存在重大错项漏项, 其它漏缺项超过5个(含5个), 基本不能为定标工作提供参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请, 审核结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请, 或复核结果存在错项漏项。	0-5				
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价, 结果无错项漏项;	6-10			
		不能在甲方要求的时间内完成验工计价, 或结果存在错项漏项;	0-5				
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算, 结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算, 或结果存在错项漏项。	0-5				
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证, 结果无错项漏项;	6-10			
		未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制, 无错项漏项;	6-10				
15	编制投资控制形象进度表	3%	未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制, 结果存在错项漏项。	0-5			
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3% (不含3%);	8-10	9	成本管理部	
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5% (含3%, 不含5%);	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10% (含5%, 不含10%);	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的(含10%)。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果;	6-10	9	成本管理部	
		未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5				
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料, 提交的造价文件满足要求;	6-10	9	成本管理部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料, 或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三 履约配合 (12%)							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	8-10	10	成本管理部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会, 且无迟到缺席;	8-10	10	成本管理部	
			积极参加工作例会, 无缺席、迟到次数合计不超过4次(含4次);	3-7			
			不能积极参加工作例会, 缺席、迟到次数合计超过4次(不含4次), 但不足10次的(不含10次)。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	8-10	6	成本管理部	
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本管理部	
			以下情况出现1-2个	5			
			以下情况出现3次及以上	0			
五	加分项		工作中积极配合甲方, 能为甲方提出有效的建议, 从而减少了工程造价;	2	2	成本管理部	如果有符合加分条件的情况, 则加分, 无则不加。
			项目组对其整体评价为满意;	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的; 2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的; 3、在得不到相应的许可的情况下, 对外公开涉及任何机密的资料, 并造成不良影响或严重后果; 4、招标控制价的编制出现严重问题, 导致投诉生效, 从而影响到定标结果的;							



序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
六	直接判定为不合格的情形		5、招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部		
	合计	100%		100	103			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项				96.52		
	签字	评价小组成员： 王超 徐尚 张为		负责人： 张为				
	评价等级	优良						
	综合评价	该公司自各团队工作期间工作责任心强、态度端正，在施工总承包与幕墙工程造价管理工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。						
	说明	1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、评价部门一般为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。						





合同

合同编号：QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（受托人）

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期：2022 年 10 月 20 日



委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于2022年08月26日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于2022年10月14日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。



2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。



2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概



算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正



式提交)。

2.5.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.5.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估,根据委托人需要编制评估报告。

2.5.5 根据项目的需要,及时进行市场调研工作,并收集相关信息资料包括但不限于:

(1) 对本地有关造价的法律环境进行调研,包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研;

(2) 工程造价行情调研,包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

(3) 其他本项目所需的咨询服务。

2.5.6 根据委托人需要,提供附加服务,如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

2.5.7 在合同有效期内,受托人须为委托人提供两次造价专业培训,培训内容和培训讲师(可外聘)须经委托人认可,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.8 在合同有效期内,受托人须提供一篇基于项目个性相关的学术性研究成果,该学术性研究成果的方向及质量须经委托人认可,且版权归委托人所有,相关学术性研究的费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.9 在合同有效期内,受托人须按委托人要求,及时参与本工程范围内材料、设备、供应商等考察工作,给出专业的意见,并撰写调研报告,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.6 造价咨询服务工作完成认定标准如下:受托人完成施工图设计阶段、招标阶段、施工过程阶段及结算阶段四阶段工作内容,并完成本合同约定的其它工作内容则视为受



托人完成本合同造价咨询服务工作。以上工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求受托人完成上述内容中的其他工作时，受托人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用或在履约评价考虑。

第三条 受托人的工作成果及时间要求

3.1 本项目服务期限：自本合同签订之日起至本项目决算完成之日止。

3.2 受托人提交的工作成果及时间要求如下：

国深博物馆项目建筑工程总投资约 254739.76 万元，经双方协商，受托人提交各阶段成果文件时间要求如下：

(1) 投资估算/可研版目标成本审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

(2) 初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 30 日历天内提交；

(5) 招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。



以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00%，难度系数 1.15。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

(1) 本项目造价咨询服务费暂定总额 = (拟委托建筑工程部分取费基数 × 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) × 难度系数 × (1 - 中标下浮率) - 《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价 (人民币: 471.13 万元) * 80% + 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 (人民币: 37.34 万元))。

(2) 取费基数:

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用 - 主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

(3) 前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80% 记取。

(4) 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 = 主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价 (扣除暂列金额) * 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) * 难度系数 = 37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90% 的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整 (小写: 770.88 万元) 及 10% 履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整 (小写: 85.65 万元)，其中履约评价费为固



提交深圳国际仲裁院仲裁

向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2022年10月20日

9.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。


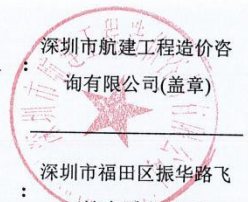

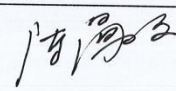
9.7 本单项子合同未尽事宜，以双方签订的《深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议》约定为准；框架协议为未约定的，由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，受托人执 4 份。



(签署页，以下无正文)

			
委托人：	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	受托人：	深圳市航建工程造价咨 询有限公司(盖章)
地址：	广东省深圳市前海深 港合作区南山街道桂 湾五路前海大厦 T1	地址：	深圳市福田区振华路飞 亚达大厦附 10 层
电话：	_____	电话：	0755-83991715
传真：	_____	传真：	0755-83991762
开户银行：	_____	开户银行：	平安银行深圳华富支行
账号：	_____	账号：	1100 2878 1234 02
法定代表人 或 其授权的代理 人	 _____ (签字)	法定代表人 或 其授权的代理 人	 _____ (签字)

日期：2022 年 10 月 20 日	日期：2022 年 10 月 20 日
---------------------	---------------------



企业近期不良行为记录情况

全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作

暂无数据

中国执行信息公开网-综合查询被执行人

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403001923078076

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: hw4p 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001923078076 深圳市航建工程造价咨询有限公司相关的结果。



深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示

今天是2026年5月26日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

信用中国

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 ▾ 深圳市航建工程造价咨询有限公司

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 914403001923078076

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈曼文	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-01-13	住所	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

行政管理 2 诚实守信 11 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 2 信用评价 0 司法判决 0 其他 0