

标段编号： 2601-440300-04-01-378380002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 香蜜湖南区基础设施改造工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东文科绿色科技股份有限公司

日期： 2026年05月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料。例如： 1) 投标人综合实力，包含但不限于资质情况及其他投标人自认为体现公司综合实力的其他资料； 2) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。</p> <p>3) 投标人提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图或者存在中心合同履行不良行为清单分类标准规定情形。（如有）注：格式详见招标文件第三章《附表1、投标人综合实力情况一览表；》</p> <p>4) 投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表3：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。）</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供自2021年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性已竣工的市政公用工程施工项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工</p>

		<p>程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中承担主要施工内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查；</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p>
3	<p>项目管理机构及人员配备情况</p>	<p>1) 提供项目团队成员配备情况表（团队成员必须配备园林、建筑、电气、给排水专业工程师）； 2) 提供团队成员职称证书（如有）、上岗证、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明等（企业成立不足 6 个月的，可按实际成立时间提供社保缴纳记录）。 《详见第三章附表 2、项目管理机构配备及人员情况》</p>
4	<p>履约（服务）评价</p>	<p>1. 提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人获得建设单位的市政公用工程施工的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项），时间以履约评价上的时间为准。 2. 履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章，原件备查。 3. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格、不合格等能够体现相对应档</p>

		次的表述，均视为有效履约评价材料。若非履约评价表，而是表扬信、感谢信等其它形式，视为无效履约评价材料)】注：格式详见招标文件第三章《附表 1、投标人基本情况一览表；》

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第1章 投标人综合实力

附表 1、投标人综合实力情况一览表

企业资质情况一览表

企业名称	广东文科绿色科技股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳文科园林股份有限公司
统一社会信用代码	91440300279296274G	企业性质	国有企业（民营企业、或国有企业、或其他）
企业注册地	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元		
企业主要股东	佛山市建设发展集团有限公司		
法定代表人	李从文	主项资质	市政公用工程施工总承包一级资质、风景园林工程专项设计甲级资质、建筑工程施工总承包二级
企业类似工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程 建设规模：12.16 万 m ² 合同金额：12326.704220 万元 合同签订时间：2021 年 9 月 27 日 竣工验收时间：2023 年 12 月 29 日	
	2	项目名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）室外园林景观工程 建设规模：278092 m ² 合同金额：10428.479453 万元 合同签订时间：2024 年 1 月 19 日 竣工验收时间：2024 年 9 月 30 日	
	3	项目名称：新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段） 建设规模：长约 6.1km 合同金额：6952.083865 万元 合同签订时间：2022 年 4 月 10 日	

		竣工验收时间：2023 年 11 月 8 日
	4	项目名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包 建设规模：12 万 m ² 合同金额：5810.200528 万元 合同签订时间：2024 年 12 月 31 日 竣工验收时间：2025 年 12 月 19 日
	5	项目名称：叠翠湖郊野公园园林景观工程 建设规模：389021.64 m ² 合同金额：4517.1804927 万元 合同签订时间：2022 年 12 月 30 日 竣工验收时间：2024 年 11 月 7 日
履约（服务） 评价（上限 5 项）	1	项目名称：苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC） 履约评价等级：优 履约评价单位：苍溪县城建设投资有限公司 履约评价出具时间：2021 年 09 月 16 日
	2	项目名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包 履约评价等级：优 履约评价单位：广东佛高城市投资有限公司 履约评价出具时间：2026 年 3 月 25 日
	3	项目名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化恢复工程（III 标段） 履约评价等级：优 履约评价单位：深圳市万科发展有限公司 履约评价出具时间：2025 年 6 月 17 日
	4	项目名称：鹅颈水库环境提升工程 履约评价等级：优

		履约评价单位：深圳市北部水源工程管理处 履约评价出具时间：2023年5月8日							
	5	项目名称：长源绿道景观提升二期工程 履约评价等级：优 履约评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 履约评价出具时间：2022年3月24日							
拟派项目团队 成员配备	/	详见下表格式要求填写							
		职务	姓名	职称	上岗资格证明			学历	是否具有本单位社保
					证书名称	证号	专业		
		项目经理	朱佳文	工程师	一级建造师注册证书/工程师证	粤1442017201739340/1903003023519	市政公用工程/风景园林	本科	有
		技术负责人	许方英	工程师	一级建造师注册证书/工程师证	粤144201920200669/1903003025103	市政公用工程/风景园林	本科	有
		安全经理	蒋小斌	工程师	安全生产考核合格证/注册安全工程师证	粤建安C3(2023)0905400/44100098265	建筑施工安全	本科	有
		质量负责人	汪祥静	高级工程师	高级工程师证	2203001066984	园林	硕士	有
		园林工程师	谢小成	高级工程师	高级工程师证	2303001121842	园林	本科	有
		建筑工程师	甘小辉	工程师	工程师证	B08083010200000236	建筑工程	专科	有

		电气工程师	余维	工程师	工程师证	粤中职证 字第 18030030 13804号	照明电 气	本科	有
		给排水工程师	赵灿杰	工程师	工程师证	B0819308 01000015 33	市政公 用工程	本科	有
		造价工程师	王玮	高级 工程 师	一级造价 工程师注 册证书	建 [造]1119 44000223 62	土木建 筑工程	本科	有
		深化设计 师	黄煦原	高级 工程 师	高级工程 师证	22030010 67383	园林	本科	有
		资料员	贺苏丹	工程 师	资料员证	04416114 94416000 998	/	硕士	有
		材料员	吴琴	工程 师	材料员证	04418111 94418000 035	/	本科	有
		施工员	梁勇强	工程 师	施工员证	04417104 94417000 081	市政工 程	本科	有
		安全员	杨克诚	/	安全生 产考 核合 格 证	粤建安 C3(2018) 0020839	/	本科	有
		劳资专 管员	李盟盟	工程 师	劳务员证	23011400 00286970	/	专科	有

注：后附相关证明材料。

1.1 投标人综合实力

1.1.1 营业执照及企业名称变更通知书



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

迁移通知书

业务编号:52300028215

深圳文科园林股份有限公司已于二〇二三年十二月二十二日在我局办理迁移登记手续，现将核准项目通知如下：

统一社会信用代码：91440300279296274G

注册号：440301103167551

企业名称：深圳文科园林股份有限公司

地址：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层

法定代表人(负责人)姓名:李从文

法定代表人(负责人)证件号码:422326196909202833

成立日期：一九九六年十二月五日

营业期限：永续经营

出资期限：

核准日期：二〇二三年十二月二十二日

认缴注册资本（万元）：61276.7053

币种：人民币

企业类型：上市股份有限公司

副本数：23

一般经营项目：风景园林的规划设计，旅游规划设计，园林绿化的施工与养护，植树造林的规划设计与施工，园林古建工程施工，河湖整治工程施工，环保工程施工，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；废水、固体废物以及污染修复等环境污染防治；林业有害生物防治；投资兴办实业（具体项目另行申报）、投资文化旅游项目（具体项目另行申报），生态环保技术咨询；花卉盆景的购销、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；花卉苗木种植和新品种开发；企业形象策划。（以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

许可经营项目：废水、固体废物以及污染修复环境污染防治；

迁出原因：经营需要

备注：企业由深圳迁移至佛山市顺德区市场监督管理局登记；统一社会信用代码91440300279296274G；迁移前企业名称：深圳文科园林股份有限公司。





好差评



11440606696460872C4440125017054202312271LiE

顺德区行政服务中心(东座)

接收回执

2023122716525910064



微信扫描二维码查
询办理进度。
咨询及投诉电话：
12345。

申请人名称：广东文科绿色科技股份有限公司

申请人证件号码：91440300279296274G

申请人电话：13078105684

申请人地址：

法定代表人姓名：李从文

法定代表人证件号码：

受委托人姓名：梁灏星

受委托人证件号码：440602200005062117

受委托人联系电话：13078105684

经办人姓名：陈嘉辉

取件方式：窗口送达

备注：文书出具时间以顺德区市场监督管理局审批受理开始计算

你（单位）于 2023年12月27日 申请办理 外商投资股份有限公司变更登记，经核查，符合接收要求，予以接收。本申请将于 2 个工作日内作出受理决定。

接收材料清单如下：

序号	材料名称	原件（份）	复印件（份）	附件（份/页）
1	《公司登记（备案）申请书》	1	0	0
2	变更登记事项涉及公司章程修改的，提交修改公司章程的决议、决定（其中股东变更登记无须提交该文件，公司章程另有规定的，从其规定）	1	0	0
3	变更登记事项涉及公司章程修改的，提交修改后的公司章程或者公司章程修正案，并由公司法定代表人在公司章程或公司章程修正案上签字确认	1	0	0
4	变更事项相关证明文件	1	0	0
5	已领取纸质版营业执照的缴回营业执照正、副本	1	0	0

请于申请之日起 3 个工作日/自然日（不含特殊程序审查期限）后持本回执及辅助材料到发证窗口领取结果。

辅助材料：

序号	材料名称	原件（份）	复印件（份）
1	被授权人有效身份证明文件	1	0

（申办人签名）

（部门印章）

2023年12月27日

备注：此文书一式两份，一份送达申请人，一份存档。

窗口咨询电话：

核准迁入登记通知书

顺德核变通内字【2023】第f s23122710893号

名称:广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码 : 91440300279296274G

以上公司于二〇二三年十二月二十八日经我局核准变更登记,经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心(福田科技广场)A栋35、36层	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报,仅作办公用途)
经营范围	风景园林的规划设计,旅游规划设计,园林绿化的施工与养护,植树造林的规划设计与施工,园林古建筑工程施工,河湖整治工程施工,环保工程施工,建筑工程施工总承包,市政公用工程施工总承包,城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究(以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营);废水、固体废物以及污染治理等环境污染防治;林业有害生物防治;投资兴办实业(具体项目另行申报)、投资文化旅游项目(具体项目另行申报),生态环保技术咨询;花卉盆景的购销、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目);花卉苗木种植和新品种开发;企业形象策划。(以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)	一般项目:太阳能发电技术服务;规划设计管理;园林绿化工程施工;城市绿化管理;城市公园管理;森林公园管理;生态恢复及生态保护服务;自然生态系统保护管理;林业有害生物防治服务;树木种植经营;园艺产品种植;花卉种植;人工造林;森林改培;固体废物治理;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;物业管理;光伏设备及元器件销售;太阳能热利用产品销售;储能技术服务;发电技术服务;以自有资金从事投资活动;对外承包工程;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);许可项目:建设工程设计;建设工程施工;文物保护工程施工;电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。(种植地点另设)。
企业名称	深圳文科园林股份有限公司	广东文科绿色科技股份有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。

二〇二三年十二月二十八日
佛山市顺德区市场监督管理局



核准变更登记通知书

顺德核变通内字【2025】第fs25090500873号

名称:广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码 : 91440300279296274G

以上公司于二〇二五年九月五日经我局核准变更登记,经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	一般项目:太阳能发电技术服务;规划设计管理;园林绿化工程施工;城市绿化管理;城市公园管理;森林公园管理;生态恢复及生态保护服务;自然生态系统保护管理;林业有害生物防治服务;树木种植经营;园艺产品种植;花卉种植;人工造林;森林改培;固体废物治理;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;物业管理;光伏设备及元器件销售;太阳能热利用产品销售;储能技术服务;发电技术服务;以自有资金从事投资活动;对外承包工程;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);许可项目:建设工程设计;建设工程施工;文物保护工程施工;电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。(种植地点另设)。	一般项目:太阳能发电技术服务;规划设计管理;园林绿化工程施工;城市绿化管理;城市公园管理;森林公园管理;生态恢复及生态保护服务;自然生态系统保护管理;林业有害生物防治服务;树木种植经营;园艺产品种植;花卉种植;人工造林;森林改培;固体废物治理;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;物业管理;光伏设备及元器件销售;太阳能热利用产品销售;储能技术服务;发电技术服务;以自有资金从事投资活动;对外承包工程;住房租赁;非居住房地产租赁;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);许可项目:建设工程设计;建设工程施工;文物保护工程施工;电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。(种植地点另设)。
注册资本(金)	61276.7053万元人民币	60333.1749万元人民币
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程
成员情况	李从文,总经理;潘肇英,董事长;何丽菊,监事;胡刚,董事;李宪铎,独立董事;莫静怡,董事;吴仲起,副董事长;王雍君,独立董事;卢国栋,董事;聂勇,财务负责人;司世锋,职工监事;罗晓红,监事会主席;惠丽丽,独立董事;李从文,董事	李从文,总经理;潘肇英,董事长;何丽菊,监事;莫静怡,董事;吴仲起,副董事长;王雍君,独立董事;卢国栋,董事;聂勇,财务负责人;司世锋,职工监事;罗晓红,监事会主席;惠丽丽,独立董事;杜增明,董事;何嘉华,董事;蓝裕平,独立董事

特此通知。



1.1.2 资质情况

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司	
详细地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元 (住所申报, 仅作办公用途)	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300279296274G	法定代表人: 李从文
注册资本: 60333.1749万元人民币	经济性质: 其他股份有限公司(上市)
证书编号: D144147966	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 2025年9月16日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00090530



建筑业企业资质证书

证书编号: D244792901

企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

法定代表人: 李从文

注册地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元 (住所申报, 仅作办公用途)

有效期: 至2030年09月10日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅



发证日期: 2023年09月10日



企业名称	广东文科绿色科技股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心(福田科技广场)A栋35、36层		
建立时间	1996年12月05日		
注册资本金	61276.71万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279296274G		
经济性质	股份有限公司(上市)		
证书编号	A144010733-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	李从文	职务	法定代表人
单位负责人	高育慧	职务	执行总裁
技术负责人	鄢春梅	职称或执业资格	建筑景观设计高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳文科园林股份有限公司 原发证日期: 2012年8月20日		

业 务 范 围
<p>风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>2024年02月28日 No.AF 0499645</p>

证 书 延 期
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

企 业 变 更 栏
<p>详细地址变更为: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报, 仅作办公用途)。</p> <p>注册资金变更为: 61276.7053万元。</p> <p>经济类型变更为: 其他股份有限公司(上市)。</p> <p>*****</p>
 <p>2024年03月05日</p>
<p>注册资金变更为: 60333.1749万元。</p> <p>*****</p>
 <p>2025年09月18日</p>
<p>变更核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>



统一社会信用代码：91440300279296274G



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000451

企业名称：广东文科绿色科技股份有限公司

法定代表人：李从文

单位地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）

经济类型：其他股份有限公司(上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年12月30日 至 2028年12月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月30日



1.1.3 近五年项目获奖情况

工程获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	中国风景园林学会科学技术奖园林工程 金奖	福田区花漾街区及街心花园建设工程施工总承包四标段	2021年11月	中国风景园林学会
2		中国风景园林学会科学技术奖园林工程 铜奖	滨江新城公共空间改造提升工程总承包（EPC）	2021年11月	中国风景园林学会
3		中国风景园林学会科学技术奖园林工程 银奖	苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC）工程	2022年12月	中国风景园林学会
4		中国风景园林学会科学技术奖园林工程 铜奖 /2022-2023年度 国家优质工程奖	深圳泰伦广场项目园林景观专业分包工程	2023年12月	中国风景园林学会/中国施工企业管理协会
5		中国风景园林学会科学技术奖园林工程 金奖	松山湖材料实验室一期工程(第一批)工程总承包(EPC)	2023年12月	中国风景园林学会

1.1.3.1 福田区花漾街区及街心花园建设工程施工总承包四标段

荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）**金奖**



1.1.3.2 滨江新城公共空间改造提升工程总承包（EPC）

荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）**铜奖**



1.1.3.3 苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC）工程

荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）**银奖**



1.1.3.4 深圳泰伦广场项目园林景观专业分包工程

荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）**铜奖**





深圳文科园林股份有限公司

你单位参建的泰伦广场

荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国旅游企业管理协会
二〇二三年十二月

1.1.3.5 松山湖材料实验室一期工程(第一批)工程总承包(EPC)

荣获中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) **金奖**



1.1.4 近五年企业荣誉汇总表

序号	级别	荣誉名称	颁发时间
1	国家级	2020 年度全国城市园林绿化企业 50 强	2021.06.03
2		高新技术企业证书	2025.12.19
3	省级	连续十六年（2009-2024 年度）广东省企业诚信兴商	2025.08
4		广东省园林绿化行业诚信等级 AAAAA 企业	2024.11.5
5		“十三五”广东省环保产业骨干企业	2023.03
6		“突出贡献集体奖”	2022.11.18
7		连续十七年（2008-2024）广东省守合同重信用企业	2025.11
8	市级	2020-2021 年度深圳市“特别优秀园林企业”	2022.12
9		深圳市风景园林协会园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业	2025.12
10		2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	2023.02
11		第二届深圳品牌百强企业	2021.04

1.1.4.1 2020 年度全国城市园林绿化企业 50 强



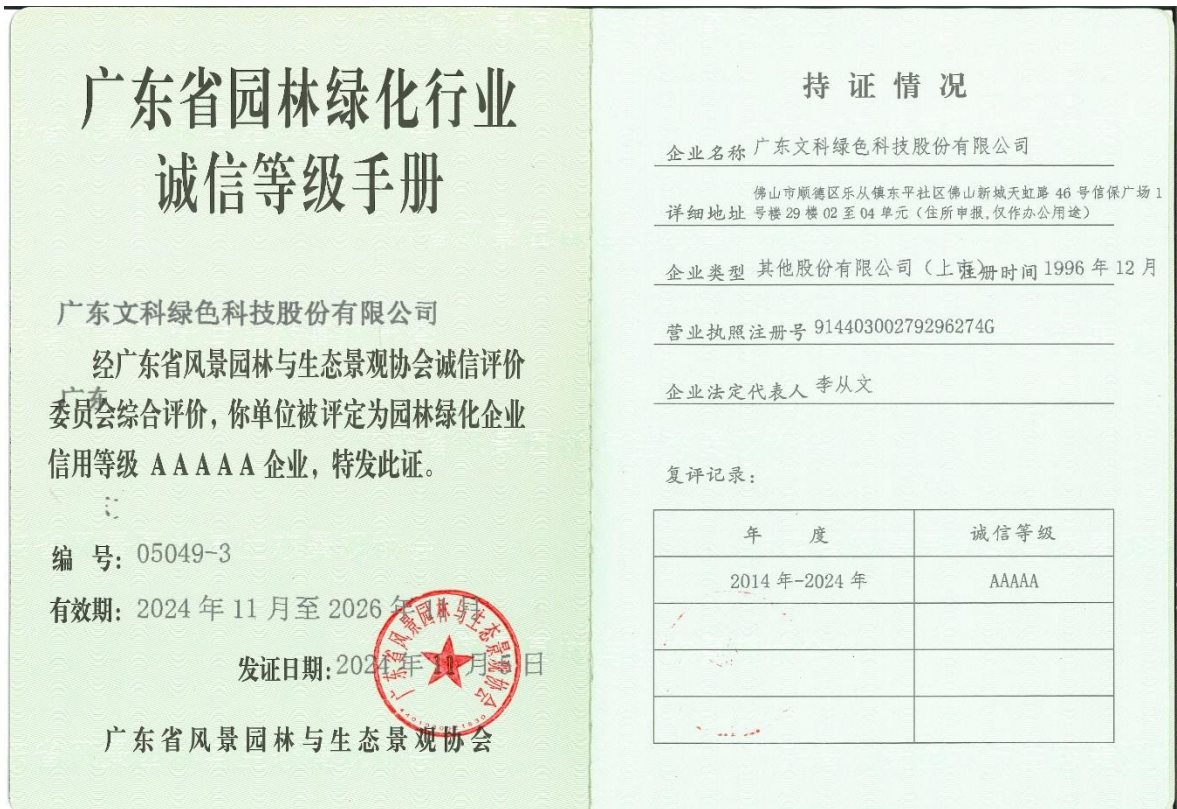
1.1.4.2 高新技术企业证书



1.1.4.3 连续十六年（2009-2024 年度）广东省企业诚信兴商



1.1.4.4 广东省园林绿化行业诚信等级 AAAAA 企业



1.1.4.5 “十三五”广东省环保产业骨干企业



1.1.4.6 “突出贡献集体奖”



1.1.4.7 连续十七年（2008-2024）广东省守合同重信用企业



1.1.4.8 2020-2021 年度深圳市“特别优秀园林企业”



1.1.4.9 深圳市风景园林协会园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业

深圳市园林绿化行业 诚信等级手册

深圳文科园林股份有限公司

经深圳市风景园林协会诚信评价委员会综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业，特发此证。

编号：CX2023-012

有效期：2023年12月至2025年12月

发证日期：2023年12月

深圳市风景园林协会

持证情况

企业名称	深圳文科园林股份有限公司
详细地址	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层
企业类型	上市股份有限公司
注册时间	1996年12月5日
企业法定代表人	李从文

年审纪录：

年 度	诚信等级
延期至2026年4月30日	AAAAA

1.1.4.10 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

深圳文科园林股份有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

1.1.4.11 第二届深圳品牌百强企业



1.1.5 ISO 认证证书

1.1.5.1 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26924Q01097R0M

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G
地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号
信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元（住所申报，仅作办公用途）
生产/经营场所：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号
信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元/广东省深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工，城市园林绿化工程施工，园林绿化养护（花卉种植及养护服务），病虫害防制（治）服务，四害消杀和白蚁防治服务所涉及的质量管理活动同时符合 GB/T 50430-2017 标准的范围

资质等级范围内的市政公用工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2024 年 03 月 13 日

有效日期：2027 年 03 月 12 日

首次发证：2024 年 03 月 13 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M





签发： 欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海逸大厦 18E、F
重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

1.1.5.2 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26924S00712R0M

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元（住所申报，仅作办公用途）

生产/经营场所：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元/广东省深圳市福田区深南大道 1006 号

深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工，城市园林绿化工程施工，园林绿化养护（花卉种植及养护服务），病虫害防治（治）服务，四害消杀和白蚁防治服务所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2024 年 03 月 13 日

有效日期：2027 年 03 月 12 日

首次发证：2024 年 03 月 13 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

1.1.5.3 环境管理体系认证证书



1.1.5.4 诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

注册地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号
信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元

审核地址：广东省深圳市龙岗区平湖街道华宝路文科大厦 14-16 层

建立的企业诚信管理体系符合标准：

GB/T 31950-2023

认证范围

资质范围内园林工程设计、市政公用工程施工相关的企业诚信管理活动；城市园林绿化工程施工、园林绿化养护、花卉种植、病虫害防治（治）服务、四害消杀和白蚁防治服务相关的企业诚信管理活动

认证证书编号： HICEIMS210005
统一社会信用代码： 91440300279296274G
初次发证日期： 2021年 06月 18日
换证日期： 2024年 06月 17日
证书有效日期： 2027年 06月 16日

签发



扫描二维码，验证证书有效性



第一次监督
合格标识



第一次监督
合格标识

本证书由深圳华凯检验认证有限公司颁发，获证组织必须按规定执行年度监督审核，本证书应与 HIC 签发的“监督审核合格通知书”合并使用，并以贴在证书上的“合格标识”表明通过监督，保持注册资格。认证资格是否有效应登陆 www.hicgroup.com.cn 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询。

HIC Certification Service

地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗东路 3019 号百汇大厦北座 25B

邮箱：hic@hicgroup.com.cn

1.1.5.5 合规管理体系认证证书



1.2 信用中国“严重失信主体名单”

· 招标采购 · 招标采购 · 综合认证 · 植物病毒 · 统一用户 · 深圳公共 · 广东省公共 · 龙岗区教育 · 南海区工程 · 深圳市住房 · 广东省建筑 · 深圳阳光 · 前海控股 · 住房

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



社会信用体系建设部联席会议成员单位 ▾地方信用网站 ▾信用示范地区 ▾区域 ▾

政府网站
找错

关于我们
站点地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

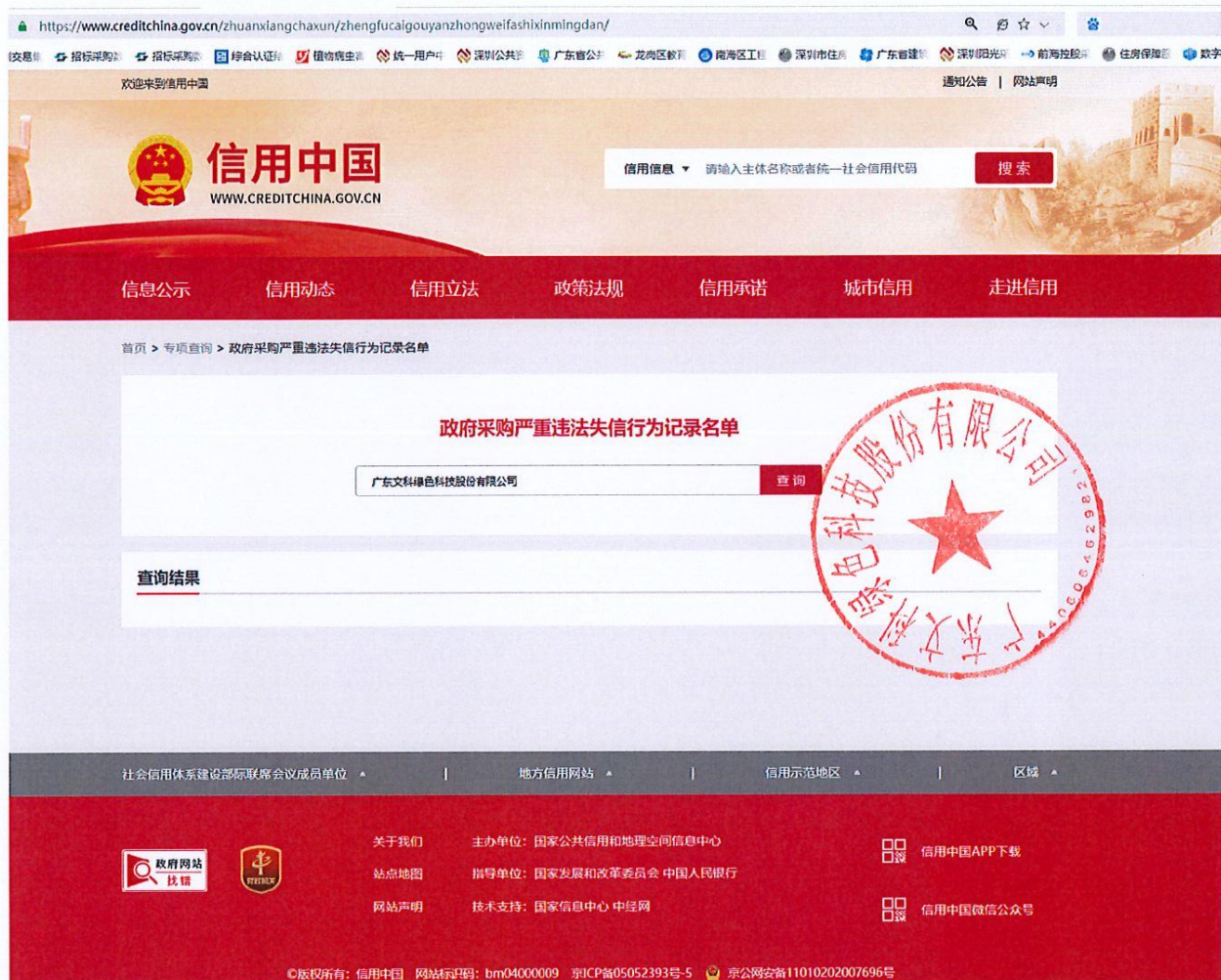
信用中国APP下载

1.3 投标人提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图或者存在中心合同履行不良行为清单分类标准规定情形

1.3.1 信用中国“严重失信主体名单”



1.3.2 信用中国“政府采购严重违法失信行为记录名单”



1.3.3 信用中国“行政处罚”

The screenshot shows the Credit China (信用中国) website interface. At the top, there is a navigation bar with the site logo and name, and a search bar. Below the navigation bar, there are several menu items: 信息公示, 信用动态, 信用立法, 政策法规, 信用承诺, 城市信用, and 走进信用. The main content area is titled "行政管理信息查询" (Administrative Management Information Query). It features a search bar with two tabs: "行政许可" (Administrative License) and "行政处罚" (Administrative Penalty). The search bar contains the text "广东文科绿色科技股份有限公司" and a "查询" (Search) button. Below the search bar, there is a section titled "查询结果" (Search Results). The results area is empty and contains a message: "很抱歉，没有找到您搜索数据" (Sorry, we did not find the data you searched for). A large red circular stamp is overlaid on the right side of the page, containing the text "广东文科绿色科技股份有限公司" and a star in the center. The footer of the page contains several links: "社会信用体系建设部联席会议成员单位", "地方信用网站", "信用示范地区", and "区域".

1.3.4 中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”

www.ccgp.gov.cn

招标采购 招标采购 综合认证 信用信息公示 统一用户 深圳公共 广东省公共 龙岗区教育 前海区工 深圳市住 广东省建 深圳阳光 前海控股 住房保障 数字新成本

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996 | 服务投诉: 010-63819289

 **中国政府采购网**
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**
http://www.ccgp.gov.cn

企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司 统一社会信用代码 (或组织机构代码): 请输入统一社会信用代码 (或组织机构代码)
执法单位: 请输入执法单位 新规则, 请至少输入一个关键字

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容: 企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司 查询时间: 2026年05月14日 17时15分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布, 如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部

1.3.5 深圳市政府采购监管网“深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录”

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU

诚信档案

严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录

企业单位: 广东文科绿色科技股份有限公司 执法单位: 请输入您要查询的执法单位

处罚日期: 年-月-日 - 年-月-日 查询 重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

友情链接: 中华人民共和国财政部 中国政府采购网 深圳市财政局 深圳公共资源交易中心

联系我们 关于我们 网站地图 使用帮助 智能问答

深圳市财政局主办 未经许可不得转载、复制
地址: 深圳市福田区皇田东路九号 电话: 0755-83938666 email: cgb@szfb.sz.gov.cn 传真: 0755-83938682
ICP证: 10001107号 粤公网安备: 4403000010 粤公网安备: 44030402003317 政府网站

1.3.6 深圳市政府采购监管网“行政处罚”

交易 招标采购 综合认证 植物病虫害 统一用户中心 深圳公共 广东省公共 龙岗区教育 南海区工程 深圳市住房 广东省建设 深圳阳光 前海

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU 返回首页

无障碍阅读 进入关怀版 请输入关键词

诚信档案

 优质服务合同续期奖励公示

 一般行政处罚

 严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位: 执法单位:

处罚日期: -



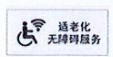
序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

友情链接: [中华人民共和国财政部](#) [中国政府采购网](#) [深圳市财政局](#) [深圳公共资源交易中心](#)

[联系我们](#) [关于我们](#) [网站地图](#) [使用帮助](#) [智能问答](#)

深圳市财政局主办 未经许可不得转载、复制
地址: 深圳市福田区泉田东路九号 电话: 0755-83938666 email: cgb@szfb.sz.gov.cn 传真: 0755-83938682
ICP证: 10004107号-2 网站标识码: 4403000019 粤公网安备: 44030402003217



1.4 投标人提供《中小企业声明函》

承诺函

致：深圳市公园管理中心

本单位自愿参与贵中心组织的香蜜湖南区基础设施改造工程施工招标投标活动。

根据本次招标文件要求，本单位结合自身实际情况及《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）中建筑业划型标准，经自查确认，本单位不满足中小企业认定条件，属于建筑业中型企业，但我司控股股东佛山市建设集团有限公司为大型企业，故无法提供本次招标文件第三章《附表3：中小企业声明函》。

为严格遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）及本次招标文件相关规定，本单位郑重作出如下承诺：

1. 我司承诺，若本单位有幸中标本项目，将严格按照相关法律法规及招标文件要求，依法将本项目合同金额的40%分包给符合条件的中小企业（中小企业认定标准严格参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）中建筑业相关要求执行）。

2. 分包过程中，本单位将严格审核分包企业资质，确保所有分包企业均为合法设立、符合中小企业划型标准的建筑业企业，且分包企业不属于大企业的分支机构，不存在与大企业存在直接控股、管理关系的情形，确保分包行为合法合规。

3. 本单位将与分包企业依法签订分包合同，明确双方权利义务，严格监督分包工程的质量、进度及安全，确保分包工程符合本项目招标文件及合同约定要求，不得擅自变更分包范围、降低分包标准。

4. 本单位承诺，上述分包行为将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规规定，不存在违法分包、转包、挂靠等违规行为。

5. 本单位对上述承诺内容的真实性、合法性和有效性负责，若违反上述任何一项承诺，自愿承担由此产生的一切法律责任，包括但不限于取消中标资格、解除合同、赔偿相关损失，以及被列入政府采购不良行为记录名单、一定期限内禁止参与政府采购活动等。

特此承诺！

投标单位（盖章）：广东文科绿色科技股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：2026年5月21日



第2章 企业类似工程业绩

企业类似工程 业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程 建设规模：12.16 万m ² 合同金额：12326.704220 万元 合同签订时间：2021 年 9 月 27 日 竣工验收时间：2023 年 12 月 29 日
	2	项目名称：深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)室外园林景观工程 建设规模：278092 m ² 合同金额：10428.479453 万元 合同签订时间：2024 年 1 月 19 日 竣工验收时间：2024 年 9 月 30 日
	3	项目名称：新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段） 建设规模：长约 6.1km 合同金额：6952.083865 万元 合同签订时间：2022 年 4 月 10 日 竣工验收时间：2023 年 11 月 8 日
	4	项目名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包 建设规模：12 万m ² 合同金额：5810.200528 万元 合同签订时间：2024 年 12 月 31 日 竣工验收时间：2025 年 12 月 19 日
	5	项目名称：叠翠湖郊野公园园林景观工程 建设规模：389021.64 m ² 合同金额：4517.1804927 万元 合同签订时间：2022 年 12 月 30 日 竣工验收时间：2024 年 11 月 7 日

2.1 粤海体育休闲公园（二期）新建工程

2.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-48-01-012158004001

标段名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳文科园林股份有限公司

中标价：12326.704220万元

中标工期：375天

项目经理(总监)：袁芳芳



本工程于 2021-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-06

查验码: 3044856124741104

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2 合同关键页

SFD-2015-04

正本

粤海体育二期 201-004

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 粤海体育休闲公园(二期)新建工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人: 深圳文科园林股份有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳文科园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 粤海体育休闲公园(二期)新建工程

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于北临新秀路、东临秀南街、南临深圳河,为原东益汽车交易广场所在地块,占地面积 12.16 万平方米,含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间等。

(一)拆除工程: 拆除现状混凝土路面、人行道、检修车道面层、花池、灌木、围墙、现状混凝土结构,迁移乔木,翻新部分围墙等。

(二)建(构)筑物: 新建三座钢结构公厕共 419 平方米、水池设备房 63 平方米、钢结构交水点连廊 224 平方米、自行车栈道 1083 平方米、垂直交通平台 112 平方米、栈道接驳平台 107 平方米,交水点建筑外立面挂穿孔铝板,局部挂玻璃幕墙等。

(三)园建: 新铺花岗岩路面 18396 平方米、透水砖路面 1880 平方米、橡胶地面 1675 平方米、混凝土路面 10709 平方米、自行车栈道混凝土面层 4174 平方米、路牙 11282 米,安装钢结构特色廊架 125 平方米、围栏 1017 米、运动场围网 516 米,垂直交通平台铺木地板,自行车栈道、电箱外包不锈钢板,新建五人足球场 6 个、草地羽毛球场 4 个、草地排球场 2 个、草地门球场 1 个、草地滚球场 1 个、保安亭 3 座、景墙等,安装电动伸缩门、成品垃圾桶、储物柜、游乐设施、螺旋阶梯水景、健身器材、特色坐凳、入口 LOGO、标识系统等。

(四)绿化: 种植蓝花楹、特选仁面子、紫花风铃木、大腹木棉、加拿利海枣等乔木 1335 株,种植丛生小叶紫薇、丛生琴叶榕、紫锦木等灌木 1130 株,种植钢竹 932 米,种植吊竹梅、金叶假连翘、鸭脚木等垂直绿化 476 平方米,种植泰国龙船花、矮生紫花芦莉、紫蝉、羽绒狼尾草等地被 75061 平方米,铺设雨花石园路 161 平方米,绿化清理 74933 平方米,微地形塑造 37467 立方米,种植土换填等。

(五)电气: 包括强电和弱电。

1. 强电: 安装 500kVA 组合型成套箱式变电站 1 座、配电箱 28 台、电缆手孔井 206 座、低压灯安全隔离变压器 25 台、多功能灯杆 6 套、足球场灯 18 套、羽毛球场灯 36 套、LED 草坪灯 353 套、庭院灯 36 套、LED 灯带 4647 米、自行车道 LED 埋地灯 10314 套、LED 驱动电源 110 个等。

2. 弱电: 包括智能应急照明疏散系统、监控设备系统、WIFI 及公共信息网系统、户外 LED 全彩显示屏系统、背景音乐系统、智能灯控系统。

(六) 给排水：包括绿化灌溉、雾森系统、生活给水、消防给水、厕所给排水、景观排水、高架自行车道排水和水景系统。

1. 绿化灌溉：敷设 PE 塑料给水管 11817 米，安装雨量传感器、阀门箱等。

2. 雾森系统：安装雾森主机 1 台、喷头 74 个，敷设高压不锈钢管 110 米等。

3. 生活给水：敷设 PE 塑料给水管 1606 米等。

4. 消防给水：敷设球墨铸铁管 832 米等。

5. 厕所给排水：安装卫生洁具，给排水管道敷设到位。

6. 景观排水：新建污水检查井 5 座、雨水检查井 95 座、模块蓄水池 320 立方米、模块清水池 80 立方米，敷设混凝土排水管 3984 米、UPVC 排水管 573 米，安装雨水排污泵 4 台、雨水提升泵 4 台、设备间排污泵 4 台等。

7. 高架自行车道排水：敷设 UPVC 排水管 2831 米等。8. 水景系统：安装潜水泵 4 台、离心泵 16 台，敷设无缝钢管 998 米等。

(七) 水土保持：新建土袋拦挡 221 立方米、砖砌排水沟 2553 米、土质排水沟 6465 米。

(八) 海绵设施：新建旱溪 1959 平方米。

具体的细目详见工程施工图纸、工程量清单及合同条款。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：(一) 拆除工程：拆除现状混凝土路面、人行道、检修车道面层、花池、灌木、围墙、现状混凝土结构，迁移乔木，翻新部分围墙等。

(二) 建(构)筑物：新建三座钢结构公厕共 419 平方米、水池设备房 63 平方米、钢结构交水点连廊 224 平方米、自行车栈道 1083 平方米、垂直交通平台 112 平方米、栈道接驳平台 107 平方米，交水点建筑外立面挂穿孔铝板，局部挂玻璃幕墙等。

(三) 园建：新铺花岗岩路面 18396 平方米、透水砖路面 1880 平方米、橡胶地面 1675 平方米、混凝土路面 10709 平方米、自行车栈道混凝土面层 4174 平方米、路牙 11282 米等。

(四) 绿化：乔木共 1335 株，灌木 1130 株，垂直绿化 476 平方米，地被 75061 平方米，铺设雨花石园路 161 平方米，绿化清理 74933 平方米，微地形塑造 37467 立方米，种植土换填等。

(五) 安装：含强电、弱电、给排水、消防、泵房设备、绿化灌溉及雨帘系统等。

(六) 水土保持：新建土袋拦挡 221 立方米、砖砌排水沟 2553 米、土质排水沟 6465 米。

(七) 海绵设施：新建旱溪 1959 平方米。

具体的细目详见工程施工图纸、工程量清单及合同条款。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

4. 其
三、
期为
案编
甲方

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

四、
五、
六、

/d
米
米
米

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年6月20日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期：2022年6月30日；

合同工期总日历天数 375 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 460 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟叁佰贰拾陆万柒仟零肆拾贰元贰角（¥123267042.20元）；
其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰玖拾贰万伍仟壹佰肆拾陆元捌角叁分（¥2925146.83元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾柒万捌仟壹佰伍拾贰元陆角伍分（¥6678152.65元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳文科园林股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳沙河支行

工人工资款支付专用账户号：7614 7063 3315

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、

发包
法定
(签
统一
地址

邮政
法定
委托
电话
传真
电子
开户
账号

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 27 日；

订立地点：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300279296274G

地址：_____

地址：深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层

邮政编码：_____

邮政编码：518026

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-36992000

传真：_____

传真：0755-82904080

电子信箱：_____

电子信箱：e-mail@wkyy.com

开户银行：_____

开户银行：上海银行深圳分行

账号：_____

账号：0300 1060 626

人同意

证等书

同约定

义务。

安全，

任，并

内容相

2.1.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 粤海体育休闲公园（二期）新建工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工程署

竣工验收日期： 2023年12月29日

发出日期： 2023年12月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	粤海体育休闲（二期）新建工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地面积12.16万平方米，含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间等。	工程造价（万元）	12326.70422
结构类型	风景园林工程	开工日期	2021年12月10日
施工许可证号	罗建施函第[2021]0015号	竣工日期	2023年2月29日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	XK2021085
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳文科园林股份有限公司
勘察单位	青岛地矿岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳文科园林股份有限公司
设计单位	深圳中绿环境集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳文科园林股份有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市文宝检测服务有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计及验收规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2021]0015号	齐全	
施工图设计文件 审查意见	/	/	
工程竣工报告	市政管-4	具备竣工验收条件	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	已签署	
勘查质量检查报告	市政竣·通-6	已签署	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	已签署	
工程质量保修书	/	已签订	

（红色印章）

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	每道工序完成后均由监理单位进行检查验收, 质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序, 工程质量评定为合格。 工程外观质量评定: 表面平整, 清洁、接缝严密通顺、无积水, 工程外观质量评定为合格	
	设备安装	每道工序完成后均由监理单位进行检查验收, 质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序, 工程质量评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2022年12月29日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师:   2022年12月29日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2022年12月29日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2022年12月29日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2022年12月29日</p>

2.2 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)室外园林景观工程

2.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030020180147047001

标段名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)室外园林景观工程

建设单位: 深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳文科园林股份有限公司

中标价: 10428.479453万元

中标工期: 150天

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2024-01-08

查验码: 1177192995332258 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.2.2 合同关键页

正本

合同编号: SZSC-HT-2024-002

深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）
室外园林景观工程施工合同

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）室外园林景观工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 2006 号

发包人: 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人: 广东文科绿色科技股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 广东文科绿色科技股份有限公司(原深圳文科园林股份有限公司)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)室外园林景观工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路2006号

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 深圳市体育中心改造提升工程项目位于深圳市福田区,由笋岗西路、上步北路、泥岗西路围合的三角形地块,项目用地面积278092平方米,项目总建筑面积435395.01平方米,包括新建体育馆、改扩建体育场、现状保留建筑(游泳跳水馆、射击馆、游泳训练馆)等。

项目室外园林景观工程总面积约14.3万平方米(不含沥青路),其中(一期)室外园林景观工程包括:一层面积约4.9万平方米,二层(平台层)面积约3.5万平方米,地下一层(下沉庭院)面积约1.7万平方米。

资金来源: 财政投入100%;国有资本____%;集体资本____%;民营资本____%;外商投资____%;混合经济____%;其他____%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为: 设计施工图一期范围内(主媒体中心除外)的全部景观硬景(不含机动车道路、地面铺装垫层)、软景、功能性设施及其水电安装等项目,包括地下一层、地面一层、二层、3栋屋面等新建景观工程及配套工程施工、新建与保留片区接驳等。具体内容包括但不限于:景观硬景(铺装、石笼墙、栏杆、廊架、起伏花园、配套构筑物等);景观软景(乔木、草坪、绿化种植,地形塑造、种植土回填等);景观水电安装工程(电气、给水、排水、水景工程、喷灌等);LED屏、户外部品;原有雕塑迁移及修复;海绵城市等。具体以施工图及技术要求为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____户； 庭院管： _____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

____/____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 1 月 15 日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 150 天。实际施工开工日期以监理下发的开工令为准。

招标工期总日历天数 ____/____ 天。

定额工期总日历天数 ____/____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____/____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

工程质量目标: 承包人获得中国风景园林学会科学技术奖园林工程金奖; 承包人应积极配合总承包人实现总承包合同约定的质量目标, 获得“中国建设工程鲁班奖”。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零肆佰贰拾捌万肆仟柒佰玖拾肆元伍角叁分 _____

(¥ 104,284,794.53 元);

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区笋岗路 2006 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,正本 贰 份,双方各执 壹 份,副本 捌 份,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份,正本副本均具有同等法律效力。本合同由承包人负责印刷和装订。

发包人: 深圳市体育中心运营管理有限公司 (公章) 承包人: 广东文科绿色科技股份有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91440300559889496F 统一社会信用代码: 91440300279296274G

地址: 深圳市福田区上步北路深圳体育场一 地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国

层 7 区 _____

际创新中心 A 栋 36 层

邮政编码: 518037 _____

邮政编码: 518026 _____

法定代表人: 林养植 _____

法定代表人: 李从文 _____

委托代理人: _____

委托代理人: / _____

电话: 0755-83214878 _____

电话: 0755-36992000 _____

传真: _____

传真: 0755-82904080 _____

电子信箱: _____

电子信箱: e-mail@wkyy.com _____

开户银行: 中信银行深圳八卦岭支行 _____

开户银行: 中国农业发展银行深圳分行营业
部

账号: 7441410182603575312 _____

账号: 20344039900100000317141

1

2

别国

D、本工程位于地铁施工安全保护区内，承包人须负责完成施工方案（含运营安全影响及防范措施可行性评估）等审查手续。

E、本工程实行“样板引路”制度，施工前应进行现场工艺试验或制作样板。工艺试验和样板由现场监理工程师组织相关单位进行验收，验收合格后，才能组织正式施工。如果承包人未进行试验和样板，就进行工序施工，承包人按2万元/次向发包人支付违约金，发包人有权要求承包人将已施工部位拆除；如果承包人虽进行工艺试验和制作样板，但未按图纸和发包人要求进行，导致对后续施工有影响的，承包人按2万元/次向发包人支付违约金。承包人应充分考虑工艺试验和样板工程对工程的影响，如果工艺试验和样板工程对后续施工有影响的，由此造成工期延误的不予顺延；由此给发包人造成经济损失的，承包人承担全部赔偿责任。

F、承包人通过现场工艺试验选定的工艺流程、施工方法、施工参数和质量控制标准等，均应编制现场工艺试验报告，报送监理工程师审批，并经发包人批准后才能用于施工。

G、承包人进行的工程材料取样试验和现场工艺试验所发生的费用由承包人承担。如果某些材料取样试验和现场工艺试验必须到外地进行，发包人、监理工程师和承包人的所有差旅费均由承包人承担。

H、承包人应在本合同签订的同时，与发包人签订《项目开发建设廉洁协议书》，并封装张挂在施工现场明显位置。

I、承包人需对已完工工程和临时工程持续进行维护，对场地内积水杂物及时清理，对已完工现场进行管理和安全保护，对已完工工程持续监测，费用包含在合同价款内。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：李俊，资格证书号：粤1442013201322855。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次100万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人一致同意更换项目经理（即项目负责人）的，承包人应向发包人支付违约金除⑥因涉嫌非工程质量、安全事故类犯罪被羁押或判刑和⑦死亡外，承包人需按以下要求向发包人支付违约金：以下二种情形更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金80万元/次：①因违法被责令停止执业的；②发包人认

为不利
除
程质量
和义务
发包人
承
(3)
如
(含2
单方解
目经理
人承担
关
1)
万元，
成的一
2)
和技术
理必须
3)
离开时
承包人
天)，如
4.6 施
(2)
产经理、
(3)
(含2
责，该人

2.2.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）

验收日期：2014年9月30日

建设单位（盖章）：深圳市投资控股有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	260843m ²	工程造价	20.4亿元
结构类型	1栋综合体育馆及地下室为框架剪力墙结构，钢屋盖为空间桁架结构；	层数	地上：	6	层
	2栋副馆、4栋公配配套为框架结构		地下：	2	层
施工许可证号	2021-1284主体工程、2023-1885智慧工程、2023-0534竞赛观演设施安装、2023-0095幕墙（含金属屋面）工程、2023-0950泛光照明工程、2023-1524装饰工程、2023-1971母架系统安装工程、2024-0207室外园林景观工程		监理许可证号	/	
开工日期	2021年9月18日	验收日期	2024年9月30日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200053-03		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	1、深圳市建筑设计研究总院有限公司；2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 3、深圳市朗程师地域规划设计有限公司；4、深圳市杰恩创意设计股份有限公司 5、深圳市粤大明智慧科技集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司、深圳市恒晟建设科技集团有限公司、联通数字科技有限公司、中建照明有限公司				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（幕墙：含金属屋面工程）	中建科工集团有限公司				
承建单位（室外工程）	广东文科绿色科技股份有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	衡会(建筑一组)、王必刚(建筑二组)、刘洋(智慧工程组)、邓俊荣(体育工艺及竞赛观演组)、张继军(机电安装组)、廖声阳(资料组)、王虎(室外工程组)
副组长	徐光明、史剑、许乾祖、李优(建筑一组); 唐宇(建筑二组)、郑立坚(机电组); 陈智宏(智慧工程组); 吕佩蕾、吴俊峰(体育工艺及竞赛观演组); 邱勇洪(室外工程组); 袁如旭、黄伟洁(资料组)
组员	李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、孔德才、冯龙、何宏光、郭瑞、郑家燕、吴伟、房靖、李超、张明光、张维涛、朱腾、王丽军、赵伟平、陈升升、谭仁好、曾锦轩、李同、莫东永、朱起德、苏士泽、游豪、伍建良、蒋书豪、尤刘照、方明、郑朴、吴锐辉、吴佳劲、于帅、丁涛、刘武军、文沛祥、谭巍巍、邓沛、黄宇灿、陈江、梁阵、刘彦忠、周志坚、张崇、郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏、葛荣、李正瑞、李俊、王浩钧、王刚、刘静、刘西春、袁观雄、叶云、郭剑华、许楠、朱腾、王译升、齐智猛、帅聪聪、胡亮

2. 专业组

专业组	组长	副组长	组员
建筑工程一组	衡会	徐光明、史剑、李优、许乾祖	李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、孔德才、冯龙、何宏光、郭瑞、郑家燕、吴伟、房靖、李超、张明光、张维涛、朱腾、王丽军、赵伟平、陈升升
建筑工程二组	王必刚	唐宇	谭仁好、曾锦轩、李同、莫东永、朱起德、苏士泽、游豪、伍建良、蒋书豪、尤刘照、方明
建筑设备安装组	张继军	郑立坚	郑朴、吴锐辉、吴佳劲、于帅、丁涛、刘武军、文沛祥、谭巍巍、邓沛、黄宇灿、陈江、梁阵
智慧工程组	刘洋	陈智宏	刘彦忠、周志坚、张崇
体育工艺及竞赛观演组	邓俊荣	吕佩蕾、吴俊峰	郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏
室外工程组	王虎	邱勇洪	葛荣、李正瑞、李俊、王浩钧、王刚、刘静、刘西春、袁观雄、叶云
工程质控资料	廖声阳	袁如旭、黄伟洁	郭剑华、许楠、朱腾、王译升、齐智猛、帅聪聪、胡亮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
面层	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
围墙	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
挡土墙	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿植墙	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
水景	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
连廊	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
花坛	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
看台	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	衡会	深圳市投资控股有限公司	项目负责人	高工	衡会
2	徐光明	深圳市投资控股有限公司		高工	徐光明
3	王必刚	深圳市投资控股有限公司		高工	王必刚
4	史剑	深圳市投资控股有限公司	设计部长	/	史剑
5	刘洋	深圳市投资控股有限公司	高工	高工	刘洋
6	邓俊荣	深圳市投资控股有限公司	邓俊荣	/	邓俊荣
7	吕佩蕾	深圳市投资控股有限公司		/	吕佩蕾
8	张继军	深圳市投资控股有限公司	项目负责人	高工	张继军
9	葛荣	深圳市投资控股有限公司	高工	工程师	葛荣
10	谭仁好	深圳市投资控股有限公司		工程师	谭仁好
11	林福荣	深圳市投资控股有限公司	工程师	/	林福荣
12	廖声阳	深圳市投资控股有限公司		/	廖声阳
13	肖玉蓉	深圳市投资控股有限公司		/	肖玉蓉
14	李优	深圳市建筑设计研究总院有限公司	副院长	高工+注册	李优
15	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	陈险峰
16	张雅霖	深圳市建筑设计研究总院有限公司		高工	张雅霖
17	曾锦轩	深圳市建筑设计研究总院有限公司	高工	工程师	曾锦轩
18	郑朴	深圳市建筑设计研究总院有限公司	高工	高工	郑朴
19	吴锐辉	深圳市建筑设计研究总院有限公司		工程师	吴锐辉
20	陈智宏	深圳市建筑设计研究总院有限公司		工程师	陈智宏
21	李正瑞	深圳市建筑设计研究总院有限公司		高级	李正瑞
22	刘鹏	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级	刘鹏
23	邱勇洪	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	高工	/	邱勇洪
24	周京京	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	高工	/	周京京
25	谢年春	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	高工	/	谢年春
26	李同	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	高工	/	李同
27	何宏光	深圳市粤大明智慧科技集团有限公司	高工	/	何宏光
28	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高工	/	曾魁
29	许乾祖	上海建科工程咨询有限公司	高工	/	许乾祖



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
30	李长伟	上海建科工程咨询有限公司	项目负责人	高工	李长伟
31	王虎	上海建科工程咨询有限公司	资料员	工程师	王虎
32	郑立坚	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	郑立坚
33	郭瑞	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	郭瑞
34	吴俊峰	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	吴俊峰
35	于帅	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	于帅
36	苏士洋	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	苏士洋
37	王浩钧	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	王浩钧
38	房靖	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	房靖
39	袁如旭	上海建科工程咨询有限公司	资料员	初级	袁如旭
40	郭剑华	上海建科工程咨询有限公司	资料员	初级	郭剑华
41	唐宇	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级工程师	唐宇
42	冯龙	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	高工	冯龙
43	莫东永	中国建筑第八工程局有限公司	质量总监	中级	莫东永
44	朱起德	中国建筑第八工程局有限公司	材料试验员	高工	朱起德
45	王刚	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级	王刚
46	刘静	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	刘静
47	吴佳劲	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	吴佳劲
48	丁涛	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	丁涛
49	刘武军	中国建筑第八工程局有限公司	质量副总监	中级	刘武军
50	文沛祥	中国建筑第八工程局有限公司	技术管理	中级	文沛祥
51	黄伟洁	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级	黄伟洁
52	许楠	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级	许楠
53	孔德才	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	孔德才
54	游豪	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	游豪
55	伍建良	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	伍建良
56	郑家燕	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	郑家燕
57	张维涛	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	张维涛



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
58	王丽军	中建深圳装饰有限公司	生产经理	/	王丽军
59	蒋书豪	中建深圳装饰有限公司	幕墙负责人	/	蒋书豪
60	王泽升	中建深圳装饰有限公司	涂料工	/	王泽升
61	吴伟	中建科工集团有限公司	项目经理	工程师	吴伟
62	李超	中建科工集团有限公司	材料员	/	李超
63	张明光	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	张明光
64	朱腾	中建科工集团有限公司	材料员	助理工程师	朱腾
65	李俊	广东文科绿色科技股份有限公司	项目经理	高工、一建	李俊
66	刘西春	广东文科绿色科技股份有限公司		/	刘西春
67	袁观雄	广东文科绿色科技股份有限公司	现场管理	/	袁观雄
68	叶云	广东文科绿色科技股份有限公司	技术负责人	高工	叶云
69	胡亮	广东文科绿色科技股份有限公司	资料员	/	胡亮
70	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	现场负责人	工程师	张银方
71	林良生	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	材料员	/	林良生
72	刘磊	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	负责人	/	刘磊
73	刘彦忠	联通数字科技有限公司	项目经理	工程师	刘彦忠
74	谭巍巍	联通数字科技有限公司	现场管理	/	谭巍巍
75	周志坚	联通数字科技有限公司	生产	/	周志坚
76	张崇	联通数字科技有限公司	高工	高级	张崇
77	齐智猛	联通数字科技有限公司	工程师	工程师	齐智猛
78	赵伟平	中建照明有限公司	项目经理	高工、一建	赵伟平
79	陈升升	中建照明有限公司	技术	工程师	陈升升
80	帅聪聪	中建照明有限公司	资料	工程师	帅聪聪
81	郑维冰	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目经理	工程师	郑维冰
82	蒋华	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	现场负责人	/	蒋华
83	崔小红	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目负责人	高级	崔小红
84	李文锋	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	资料	/	李文锋
85	邓沛	上海三菱电梯有限公司	项目经理	/	邓沛



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
86	黄宇灿	上海三菱电梯有限公司	经理	/	黄宇灿
87	陈江	迅达(中国)电梯有限公司	经理	/	陈江
88	梁阵	迅达(中国)电梯有限公司	经理	/	梁阵
89	张泽宏	深圳市领先康体实业有限公司	经理	/	张泽宏
90	方铿旭	深圳市领先康体实业有限公司	资料	/	方铿旭
91	李晓峰	深圳市领先康体实业有限公司		/	李晓峰
92	贺鹏	深圳市领先康体实业有限公司	技术	/	贺鹏
93	尤刘照	深圳市自由美标识有限公司	技术负责人	项目负责人	尤刘照
94	方明	深圳市自由美标识有限公司	技术	/	方明
95	李恩波	中国建筑第八工程局有限公司	分公司总工	高工	李恩波
96	郭福良	中国建筑第八工程局有限公司	分公司质量总监	高工	郭福良
97	刘程	中国建筑第八工程局有限公司	质量员	工程师	刘程
98	彭力佳	深圳市投资控股有限公司	资料主管		彭力佳
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					
109					
110					
111					
112					
113					



"GD-E1-914/5"

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1栋综合体育馆及地下室、2栋副馆、4栋公共配套工程验收组对工程实体及竣工文件检查一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程总建筑面积约为260843m²，其中地上面积90851m²，地下面积169992m²，建设规模包括新建1栋综合体育馆、2栋体育馆副馆、相连二层平台、附属建筑3栋、4栋公共配套。其中1栋综合体育馆建筑高度约为47.185m，地上6层，地下2层，综合体育馆设计座席约15000座。2栋副馆地上2层，设计座席约2500座。综合体育馆主体结构钢屋盖为空间桁架结构，最大跨度约124m；开合屋盖钢结构为空间桁架结构，采用平行移动方式，开口平面尺寸为59.0m×33.8m，开启面积约2000m²；钢结构总用量约7100t。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年9月30日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日

注册建筑师
 姓名：建民
 注册号：4400030-023
 有效期至：2025年5月

注册监理工程师
 姓名：陈峰
 注册号：4400030-125
 有效期至：2024年12月

注册造价工程师
 姓名：吴伟
 注册号：4400030-20184765(00)
 有效期至：2026.08.20

注册建造师
 姓名：李俊
 注册号：粤1442013201322855(00)
 有效期至：2027.07.23

注册建造师
 姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：蔡凤华
 注册号：4400030-125

姓名：唐宇
 注册号：沪150201520151415(00)
 有效期至：2027.08.06

姓名：刘彦斌
 注册号：京11118190201410201
 有效期至：2026.07.06

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28

姓名：张银方
 注册号：粤1442014201528023(00)
 有效期至：2025.04.28



2.2.4 说明

关于“深圳市体育中心改造提升工程项目（一期） 室外园林景观工程”竣工验收报告的说明

2018年深圳市委市政府决定由市财政出资，对市体育中心进行改造提升，项目立项名称为“深圳市体育中心改造提升工程”，项目分为三期。深圳市投资控股有限公司（以下简称“投控公司”）为项目的建设单位。

深圳市体育中心运营管理有限公司（以下简称“我司”）为投控公司下属全资子公司。受投控公司委托，我司负责深圳市体育中心改造提升工程项目的具体建设管理工作。深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）包括主体工程（施工总承包）和智慧工程、竞赛观演设施安装、幕墙（含金属屋面）工程、泛光照明工程、装饰工程、母架系统安装工程、**室外园林景观工程（专业承包）**标段。2024年9月30日，投控公司组织、邀请市住建局现场监督、我司具体负责，对深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）进行竣工验收并通过，《深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）竣工验收报告》真实有效。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2025年12月2日



2.2.5 履约评价-表扬信

深圳市体育中心运营管理有限公司

深圳市体育中心运营管理有限公司关于 改造提升工程项目的表扬信

广东文科绿色科技股份有限公司:

深圳市体育中心作为专业竞演、全民健身、公共休闲、文体交流、群体活动、交通集散于一体的复合型城市体育综合体，也是2025年第十五届全国运动会的重要比赛场馆之一。深圳市体育中心改造提升工程项目是广东省和深圳市重大项目，其中（一期）室外园林景观工程由贵公司承建。自项目开工以来，贵公司项目团队克服了施工现场场地受限、交叉施工、工期紧张等诸多困难。特别是2025年以来项目进入收尾阶段，项目团队没有丝毫松懈，仍然以“咬定青山不放松”的精神韧劲，通过科学组织、精心管理，加大施工资源和投入，保质保量完成各项收尾工作，新增的敞开空间防撞设施的实施，通过增加边界栏杆、升降柱、防爆铁马等将体育中心全边界管控，为场馆的运营管理提供强有力的安全保障。

在此，我司特向贵司项目团队的辛勤付出表示感谢，并对团队在安全文明施工、现场执行力、工程资料等方面的工作给予肯定。希望贵公司继续发挥企业优良作风，高标准打造精品工程。

此致，顺祝商祺！



(联系人：王必刚 ，联系电话：18123988494)

关于深圳市体育中心改造提升工程项目表扬信

广东文科绿色科技股份有限公司：

由贵公司承接深圳市体育中心改造提升工程（一期）园林景观工程项目是广东省和深圳市重大项目，是深圳市建设国际著名体育城市、国家体育消费试点城市的重要载体。项目的建设将深圳市体育中心打造成深圳市地标性建筑和运营一流的国际化场馆。自开工以来，在贵司李俊、叶云、刘西春、袁观雄、李钟健、刘志勇等项目团队人员日以继夜的共同努力，攻坚克难了施工场地受限、施工组织不顺、工期任务重和交叉施工等困难，积极配合我部各项要求，通过科学组织、精心管理、加大施工资源和安全环保投入等有效措施，扭转了施工被动的局面，保证了安全生产形势、工程进度及质量管理的总体可控。

我司项目组对贵司项目管理团队在困难面前迎难而上，破釜沉舟的文科股份精神表达由衷的感谢，对项目在安全文明施工、网格化管理、现场执行力等方面给予充分肯定。望贵司继续发扬优良作风，一如既往地配合我部完成项目收尾工作，高质量完成体育中心项目建设目标。

此致，顺祝商祺！

上海建科工程咨询有限公司

深圳市体育中心改造提升工程监理项目部

2024年11月5日

2.3 新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）

2.3.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180001012001

标段名称：新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）

建设单位：中冶华天南京工程技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳文科园林股份有限公司

中标价：6952.083865万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：谭莉



本工程于 2021-12-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-03-24

查验码：3902752871063757

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.2 合同协议书

扫描图

副本

工程编号：_____

合同编号：NJHT(SZ)-2017-004-ZX-024

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：中冶华天南京工程技术有限公司

承 包 人：深圳文科园林股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中冶华天南京工程技术有限公司

承包人(全称): 深圳文科园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新洲河流域水环境提升工程(五洲宾馆至北环大道段)

工程地点: 深圳市

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 新洲河流域水环境提升工程范围从上游北环大道至闸口,长约 6.1km, 主要工程内容包括溢流污染控制、水动力强化、景观提升、管线迁改和保护及配套电气等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

新洲河流域水环境提升工程(五洲宾馆至北环大道段)施工, 主要内容包括但不限于: 景观园建工程、驳岸改造工程、景观绿化工程、景观照明工程及自动化工程等。具体工程内容以施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年4月11日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年9月10日;

合同工期总日历天: 150 日历天;

定额工期总日历天: _____ / _____天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟玖佰伍拾贰万捌佰叁拾捌元陆角伍分（¥ 69520838.65 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾玖万壹仟壹佰壹拾元零壹分（¥991110.01 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰捌拾肆万元整（¥5840000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒佰伍拾玖万肆仟零陆拾元肆角玖分（¥7594060.49 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成

合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年4月10日;

订立地点:深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份,均具有同等法律效力,发包人执13份,承包人执5份。

发包人:(公章)中冶华天南京工程技术有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 913201007904034604

地址: 南京市建邺区富春江东街 18 号

邮政编码:

电话: 025-86991102

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司南京
建邺支行

账号: 32001598900052501315

承包人:(公章)深圳文科园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300279296274G

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国
际创新中心(福田科技广场)A 栋 35、
36 层

邮政编码: 518026

电话: 0755-36992000

电子信箱: e-mail@wkyy.com

开户银行: 上海银行深圳分行

账号: 0039 2903 0300 1060 626



Handwritten signature of the contractor's representative.



市政基础设施工程

工程名称	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	工程地点	新洲河沿线（五洲宾馆至北环大道）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	五洲宾馆至北环大道全长约1.9公里	工程造价（万元）	6952.083865万元
结构类型	景观提升工程	开工日期	2022年6月1日
施工许可证号	深福开工备[2022]0004	竣工日期	2023年11月8日
监督单位	福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2022-fs-007
建设单位	深圳市福田区水务局	总承包单位	深圳文科园林股份有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司/中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳文科园林股份有限公司
设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站 深圳市港嘉工程检测有限公司
其它主要参建单位	代建单位：中冶华天南京工程技术有限公司	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2023年11月1日	市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		-----
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		-----
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	按施工合同约定执行		-----




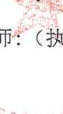






市政基础设施工程

评价意见

对各 单 位 评 价	建设单位		
	勘察单位	同意验收 章奇锋	
	设计单位	合格 章奇锋	
	监理单位	合格	
	施工单位	自评合格 刘宗强	
对各 管 理 环 节 评 价			



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
设备 安装			
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无		
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月8日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年11月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年11月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年11月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年11月8日




2.3.4 履约评价

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称: 中冶华天南京工程技术有限公司

联系人及电话: 衷从强 13631637279

采购项目名称	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	项目编号	44030420180001012001			
中标供应商名称	广东文科绿色科技股份有限公司	供应商联系人及电话	林瑞君 13826574181			
中标金额	69520838.65 元	合同履约时间	自 2022.6.1 至 2023.11.8			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明						
采购单位意见（公章）						

说明:

- 1、本表为反映项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2.4 佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包

2.4.1 中标通知书

佛山市公共资源交易工程建设项目 中标通知书

标段(包)编号: A02-440607-2024-0019-01-01

标段(包)名称	佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包		
招标人 (集中建设单位)	佛山市三水工业园区建设发展服务中心		
项目单位	广东佛高城市投资有限公司		
招标代理机构	佛山市兆信工程项目管理有限公司		
交易机构	佛山市公共资源交易中心		
工程规模	详细内容见招标文件及中标单位的投标文件。		
中标人	广东文科绿色科技股份有限公司		
项目负责人	高天文	证书号	B08203080100004069
设计负责人	陈小兵	证书号	1903001027229
承包方式	固定折率包干		
中标内容:	详细内容见招标文件及中标单位的投标文件。		
中标价	58102005.28 元		
质量目标及承诺	设计质量要求: 满足施工的需要, 并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求以及本项目设计任务书。工程质量要求: 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准。要求获评市级或以上建设工程优质奖项。/达到招标文件要求。		
工期目标及承诺	365 日历天		
其它说明:	设计费中标折率: 90.70%, 施工费中标折率: 95.40%。		
招标人(集中建设单位) (盖章)	项目单位 (盖章)		

2024年12月23日

2.4.2 合同关键页

GF-2020-0216

佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）
-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

使用单位（项目业主）：广东佛高城市投资有限公司

发包人（代建单位、项目管理人）：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

承包人（中标单位）：广东文科绿色科技股份有限公司

发包人（代建单位、项目管理人）佛山市三水工业园区建设发展服务中心受本项目使用单位（项目业主）广东佛高城市投资有限公司的委托，为本项目建设提供全过程管理服务，代表广东佛高城市投资有限公司行使业主委托的权利，履行业主的义务，但不可转移的权利义务除外，如款项支付、不可转移的债权债务等。使用单位与发包人的权利与义务详见双方签订的《项目委托代建合同》，本项目合同中未进行明晰的内容，以使用单位与发包人签订的《项目委托代建合同》为准。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包。
2. 工程地点：佛山市三水区。
3. 工程审批、核准或备案文号：佛发改投审（2022）14号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：本项目为佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区），具体内容包括：水环境整治、园建、绿化、海绵城市设施、建筑、桥梁、电气照明及构筑物的拆除等，招标控制价约 60947285.35 元。具体内容详见设计图纸。上述建设规模、内容及投资以招标人提供的最终建设需求为准。
6. 工程承包范围：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包，具体内容以招标文件、技术需求书等相关资料和相关要求为准。
7. 设计范围：见本条第 9 项第（1）目。
8. 设计要求：符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。
9. 项目实施范围：本项目共分 1 个标段，佛山国家高新区云东海生物港（一期建设

项目)-环境整治提升工程(启动区)设计施工总承包及缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作,以及应由承包人完成的其他工作(发包人已另行委托的工作内容除外)。具体实施范围如下:

(1)设计范围包括:根据工程设计任务书的内容对本项目进行施工图设计、编制施工图预算、设计技术交底、配合施工图审查、配合竣工结(决)算(含审计)、配合各专项研究咨询、勘察成果补勘、施工过程跟踪、工程设计变更、验收过程中的设计指导、直至竣工验收结束为止的全部设计工作及设计协调服务等。承包人配合发包人完成项目各阶段必须的报批报建工作(含规划报建(若有),含政府相关部门要求的电子报批等)。

(2)工程施工范围包括:本工程项目设计范围内所有工程内容的施工及设备采购,按发包人批复的施工图及经审定的施工图预算的清单内容进行工程施工总承包全过程施工阶段和竣工验收阶段、缺陷责任期、保修期和编制工程结算工作,并负责跟进工程资料备案(含施工报建、合同备案,竣工备案,含政府相关部门要求的电子报批等)及其他配套工作(包括但不限于项目范围内的竣工图编制工作及本工程全部的工程保险、包工、包料、包设备、包工期、包安全、包文明施工、包质量、包验收等)。

二、合同工期

1、计划工期:

本项目总工期为 365 日历天,从发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格为止。

2、设计周期要求:

从发出中标通知书之日起 65 日历天内完成施工图设计。

(1)设计关键节点工期:

①中标通知书发出后 45 日历天内完成施工图设计并报送施工图审查。

②施工图设计文件审查意见反馈后 10 日历天内完成施工图设计修编工作。

③通过施工图审查、取得施工图审查合格证书后 10 日历天内完成施工图预算编制。

(2)后续服务工作:自工程施工开始至工程竣工验收合格为止。

3、施工工期要求:

从发出开工通知之日起 300 日历天内完工。

如因承包人的原因导致总工期延期的(遇不可抗力因素除外),则每延误一天,承包人须向使用单位支付违约金 30000 元。完工日期不因雨天、假期(含春节等)及办理各方面的手续等任何因素而延后。

三、质量标准

1.设计要求的质量标准:符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。

2. 施工要求的质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达合格标准，并承诺在完工1年内承包人必须申报并获得市级或以上工程质量奖项。（本项目的工程优质费用已包含在合同总价中，结算书不另行支付；若承包人未能按时按要求获得上述要求奖项的，发包人将在审核工程款项时将扣除承包人合同结算价的1%作为违约金。）

3. 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。承诺达到合格或以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、本合同进行设计施工总承包，以人民币为报价和结算货币，所有价格均为含税价格，除非使用单位、发包人及承包人三方另有约定。

暂定签约合同总价（中标总价）为：大写人民币伍仟捌佰壹拾万零贰仟零伍元贰角捌分（小写：¥58102005.28元）。其中：

暂定设计费签约合同价（中标价）：大写人民币捌拾万零肆仟捌佰壹拾陆元伍角柒分（¥804816.57元），工程设计费合同折率为：90.70%，设计费税率6%。

暂定建安工程费签约合同价（中标价）：大写人民币伍仟柒佰贰拾玖万柒仟壹佰捌拾捌元柒角壹分（¥57297188.71元），建安工程费合同折率为：95.40%，建安工程费税率9%。

所有折率均保留小数点后两位数字，小数点后第三位数字按四舍五入处理。

上述款项均不计算利息。

2、本项目设计费根据发包人或发包人委托的第三方造价咨询机构审定预算金额作为计费依据下浮20%并乘以设计费用合同折率；建安工程费根据发包人或发包人委托的第三方造价咨询机构审定预算金额下浮5%并乘以建安工程费用合同折率。设计费和建安工程费经审核后确认调整签约合同价金额，并签订补充合同。

3、发包人负责审核承包人的付款申请材料，发包人审核无误并确认满足付款条件后向使用单位申请支付，并提供承包人的税款缴纳凭证及等额有效的增值税发票（发票抬头为使用单位），使用单位在签收付款申请材料及发票后一次性向承包人支付本合同相应款项。此外，除支付款项的义务，使用单位不向承包人及其他方承担任何合同项下的义务。

4、承包人知悉本项目使用的是财政资金，如使用单位需要向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政资金支付的，则使用单位在规定的付款时间内向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政支付申请手续（不含政府财政支付部门审核的时间），即视为使用单位已经按期支付，承包人不得因此追究使用单位逾

期付款的责任。使用单位在未收到付款申请材料和等额有效的发票前，使用单位有权延迟支付款项并不承担任何违约责任。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 高天文。

施工负责人： / 。

设计负责人： 陈小兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书（含补充协议）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 招标文件及其附件（含《发包人要求》）；
- (6) 技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (8) 投标函及投标函附录（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (9) 投标文件；
- (10) 三方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括三方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 使用单位承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定履行代建管理职责。
3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月 31 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东佛山 订立。

十、合同生效

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，使用单位执叁份，发包人执叁份，
承包人执叁份，经三方签字或盖章后成立并生效。

(正文结束)

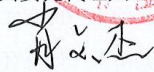
【《佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包》合同签署页】

使用单位（公章）：广东佛高城市投资有限公司

发包人（公章）：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

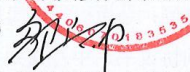
法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440605MA561FHC45

统一社会信用代码：124406070930570131

地址：佛山市南海区狮山镇桃园东路 88 号力合科技园 27 栋 10 楼佛高控股公司

地址：佛山市三水区云东海街道红云路 1 号

邮政编码： /

邮政编码： 528100

电话： /

电话： /

传真： /

传真： /

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行：广东南海农村商业银行股份有限公司狮山软件园分理处

开户银行： /

账号：80020000016200550

账号： /

承包人（公章）：广东文科绿色科技股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440300279296274G

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元

邮政编码：528313

法定代表人：李从文

委托代理人： /

电话：0757-28610166

传真： /

电子信箱： /

开户银行：江苏银行深圳科技支行

账号：19230188000184729

2.4.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-
环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包

建设单位（公章）：广东佛高城市投资有限公司

代建单位（公章）：佛山建发工程管理有限公司

竣工验收日期：2025年12月19日

发出日期：2025年12月19日



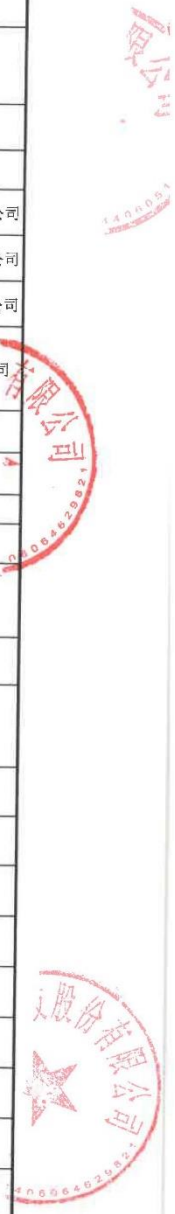
市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包		工程地点	佛山市三水区云东海生物港
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	启动区为水轴的东段，西起学海北路、东至云东海大道，长约 1.1 公里、面积约 18.21 公顷。		工程造价（万元）	5268.631755
结构类型	本项目括水系带处治、环湖主道路、人行桥、河道防护、建筑及配套、绿化、电气、给排水、海绵城市建设、设备等。		开工日期	2025 年 6 月 16 日
施工许可证号			竣工日期	2025 年 12 月 19 日
监督单位			监督登记号	/
建设单位	广东佛高城市投资有限公司	总施工单位	广东文科绿色科技股份有限公司	
勘察单位	广东雄厦工程技术有限公司	施工单位（土建）	广东文科绿色科技股份有限公司	
设计单位	广东文科绿色科技股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东文科绿色科技股份有限公司	
监理单位	广东建诚明德建设管理有限公司	工程检测单位	广东路宏达检测技术有限公司	
代建单位	佛山建发工程管理有限公司	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2025 年 12 月 18 日	市政竣-通-10	合格	
法律法规规定的其他验收文件	质量控制资料核查记录	2025 年 12 月 18 日	市政竣-通-1	合格
	安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	2025 年 12 月 18 日	市政竣-管-1	合格
	外观质量检查记录	2025 年 12 月 18 日	市政竣-管-2	合格
	实体质量检查记录	2025 年 12 月 18 日	市政竣-管-3	合格
附有关证明文件				
施工图设计文件审查意见	2025 年 6 月 3 日	2025-FSBG001	合格	
工程质量评估报告	2025 年 12 月 18 日	市政竣-通-5	合格	
勘察质量检查报告	2025 年 12 月 18 日	市政竣-通-6	合格	
设计质量检查报告	2025 年 12 月 18 日	市政竣-通-7	合格	
工程质量保修书	2025 年 12 月 18 日	/	合格	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程现已按施工规范要求完成了合同约定及施工图纸的全部内容。		
工程质量情况	本次验收符合相应法律法规文件要求，同意竣工验收，工程质量等级评定为合格。		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2025年12月19日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年12月19日	 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月19日
参加验收单位意见	勘察单位	设计单位	代建单位
	 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月19日	 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月19日	 项目负责人:  2025年12月19日

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
 姓名: 徐晓洪
 注册号: 4406536-A1002
 有效期: 至2027年12月

佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包
竣工验收人员签名表

序号	姓名	工作单位	联系电话	备注
1	郭正德	广东佛高城投有限公司	18650076429	
2	岑敬业	佛山建发工程管理有限公司	13827763921	
3	钟少辉	佛山建发工程管理有限公司	13923231255	
4	钟少辉	" "	13631362913	
5	陆振宇	广东建诚明德建设管理有限公司	18974846964	
6	郭正德	——	13380208855	
7	林榕盛	——	13118883077	
8	徐福	广东建诚明德建设管理有限公司	13702560089	
9	谭志气	——	1802937038	
10	林榕盛	广东建诚明德建设管理有限公司	17736428099	
11	周浩明	广东建诚明德建设管理有限公司	13025857592	
12	李国	广东文科绿色科技股份有限公司	13927785953	
13	夏瑞振	广东文科绿色科技股份有限公司	13826409619	
14	陈小兵	广东文科绿色科技股份有限公司	1599953286	
15	岑敬业	佛山建发工程管理有限公司	13430255322	
16	高文	广东文科绿色科技股份有限公司	17382861098	
17	柏浩	广东文科绿色科技股份有限公司	1857563116	
18	李国	广东文科绿色科技股份有限公司	1862276900	
19	林榕盛	佛山建发工程管理有限公司	18038818610	
20	张驰	广东佛高城市投资有限公司	18138371238	
21	杨会平	广东佛高城市投资有限公司	18135630696	
22	解东方	广东佛高城市投资有限公司	13425739445	
23	李国	——	13928881992	
24				
25				
26				
27				

2.5 叠翠湖郊野公园园林景观工程

2.5.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440308-70-03-103054005001

标段名称：叠翠湖郊野公园园林景观工程

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳文科园林股份有限公司

中标价：4517.180492万元

中标工期：360

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

谭月霞

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-08

郭建

查验码：4799543064797911

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjv



2.5.2 合同关键页

SFD-2015-06

2/3 ②

工程编号: _____

合同编号: XMSZ-工程类-03

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(副本)

工程名称: 叠翠湖郊野公园园林景观工程

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区

发 包 人: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承 包 人: 深圳文科园林股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳文科园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 叠翠湖郊野公园园林景观工程

工程地点: 盐田区梅沙街道小梅沙片区

核准(备案)证编号: / /

工程规模及特征: 1. 项目名称: 叠翠湖郊野公园园林景观工程

2. 建设地点: 深圳市盐田区小梅沙片区。

3. 工程规模及特征: 叠翠湖郊野公园位于北部山林区域,是小梅沙片区的重要组成部分,是“一个山海公园,四个活力片区”的空间结构中体现“山”景特色部分。

项目总用地面积 389021.64 平方米,叠翠湖郊野公园打造以山海一体的活力北部山林景观,规划以叠翠湖为核心,打造森林步道、溪谷碧道、登山道、科普展示中心(叠翠湖水厂)、游客服务中心、廊桥、观景平台等,生态景观为一体的郊野公园。打造集新奇、活力、运动、休闲、科普为一体的郊野公园。

本次园林景观面积约 35000 m²,本次招标范围为叠翠湖郊野公园的树木砍伐、园林景观工程,含园建工程(如森林步道、登山道、观景平台、廊桥等)、绿化工程、景观水电安装工程(含智能化管线预留预埋),具体招标范围详见《叠翠湖郊野公园施工界面划分总平面图》。

资金来源: 财政投入 / / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / / %; 民营资本 / / %; 外商投资 / / %; 混合经济 / / %; 其他 / / %。

二、工程承包范围

按照西城工程设计集团有限公司设计的《叠翠湖郊野公园景观设计施工图设

计》(2022年版)所包含的全部工程内容,以及招标文件和招标过程中的答疑、澄清等文件中所包含的全部工程内容以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等各方面措施。

具体承包范围详见招标图纸及招标清单,包括发包人确认的图纸、工程规范及其他合同文件要求承包人履行的任务和工作,包括但不限于:

1. 叠翠湖郊野公园景观施工图图纸范围内的园林景观工程,涉及专业:园建工程(如森林步道、登山道、观景平台、廊桥、栏杆、永久支护、挡土墙等,含道路改造、土石方工程(含石方爆破)),绿化工程(如绿化草坪、绿化种植、包活、养护,以及种植土改良、地形塑造等土石方工程(含石方爆破));景观水电安装工程(如电气、给水、排水、喷灌、智能化管线预留预埋等),景观标识(含标识二次深化设计、标识采购及安装);根据图纸及招标清单要求采购及安装室外设施、户外部品(如园林小品、坐凳、垃圾桶等),施工区域内的树木砍伐施工许可证办理、砍伐、清运及弃置。不含溪谷碧道、科普展示中心(叠翠湖水厂)、游客服务中心区域的园林景观工程。

及上述所有工程的成品保护措施、施工措施、保洁及安全文明施工等内容,相关措施费用已在合同价款内。

2. 园林景观工程相关检测的费用已在合同价款内(包括但不限于承包人所采购的原材、辅材及设备的检验、检测费用,及相关检测)。

3. 园林景观工程所需机械等由承包人负责,相关费用已包含在合同价款内。

4. 由承包人负责园林景观工程相关图纸深化。深化图纸需经过发包人及设计单位审核确认后方可实施。图纸深化设计费用已包含在合同价款中,图纸深化所引起的本工程造价增加由承包人自行承担。

5. 由承包人负责施工工艺样板施工,样板经发包人确认后方可大面施工,过程中的拆改与调整、样板与大面衔接所产生的相关费用包含在合同价款中。

6. 针对本工程特点制订现场综合管理措施,加强自身和相关单位的产品保护,制订现场成品验收、移交、管理流程,在交付使用之前,景观的所有物品由景观单位负责成品保护、签收及保管。如有损坏和丢失,在没有发现其他单位的责任人之前由景观施工单位承担责任。

7. 发包人有权根据工程实施需要,增加或取消部分工程或部分项目,除非另

有约定，否则承包人应按合同文本相关要求执行；承包人不得拒绝发包人提出的设计变更和本工程的其它委托指令。

8. 包含为确保工程施工和验收所需的临时设施(包括工人的住宿、临时及施工用的水、电及现场办公室等)及其它所需工作均包含在招标范围内，发包人不提供场地、办公生活场所和工人住宿。

9. 所有绿化苗木进行6个月成活养护，在栽种及养护期间，承包人须至少每个月两次对苗木树型进行修剪，确认苗木造型满足设计要的景观效果，所产生的相关费用包含在合同价款中。

10. 承包人须配备相应的BIM专业技术人员与发包人聘请的专业单位对接，并按BIM建设需求及时提供素材及相应模型(含竣工模型)，详见《小梅沙施工招标BIM要求及评审要求》。

11. 由承包人对预留室外机电接驳口进行复核与处理，配合泛光照明、智能化工程、幕墙工程、精装修工程等相关专业工程，做好开孔、预留预埋及面层恢复等相关工作，上述配合工作所产生的相关费用包含在合同价款中。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：原有设施拆除、树木砍伐、土石方工程、石方爆破、园建、绿化、室外设施、园林小品、标识、廊桥、边坡、机电安装工程等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；

□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它: _____				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: ___/___年___/___月___/___日;

计划竣工日期: ___/___年___/___月___/___日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 ___/___ 天。

定额工期总日历天数 ___/___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量必须达到合格标准，质量标准的评定以合同文本规定的技术要求、施工图、国家规范、行业现行质量检验评定标准中要求较高者为依据。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟伍佰壹拾柒万壹仟捌佰零肆元玖角贰分
(¥45,171,804.92元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾伍万玖仟叁佰伍拾柒元柒角肆分 (¥1,359,357.74元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元整 (¥ 4,000,000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾玖万元整 (¥ 4,590,000.00元)。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）贰拾陆万元整 (¥ 260,000.00元)。

本合同项下有效签约金额适用【9】%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款人民币（大写）肆仟壹佰肆拾肆万贰仟零贰拾贰元捌角陆分 (¥41,442,022.86元)，增值税税金为¥ 3,729,782.06元。

鉴于我国现阶段不断深化增值税改革，增值税税率等法定事项时有变化，为避免税收政策变动带来的相关影响，依据实际情况，按“价税分离”原则计算，以不含税价作为基数，增值税税款=届时适用的最新法律规定税率×合同不含税价。

六、工人工资专用账户信息

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 30 日;

订立地点: 深圳市盐田区小梅沙

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

承包人: (公章) 深圳文科园林股份有限
公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区
海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

邮政编码: 518000

法定代表人: 郭建

委托代理人: _____ / _____

电话: _____ / _____

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

开户银行: 中信银行深圳景田支行

账号: 8110301011700085849

统一社会信用代码: _____

91440300279296274G

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号深
圳国际创新中心 A 栋 35、36 层

邮政编码: 518026

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-36992000


传真: 0755-82904080

电子信箱: e-mail@wky.com

开户银行: 中国农业发展银行深圳分行
营业部

账号: 2034 4039 9001 0000 0317 141

2.5.3 施工许可证




建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440308-70-03-10305423

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 
日期 2023-03-09

证书序列号: 2023-0651		
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	
工程名称	叠翠湖郊野公园园林景观工程	
建设地址	叠翠湖郊野公园	
建设规模	0 平方米	合同价格 4517.180492 万元
设计单位	西城工程设计集团有限公司	
施工单位	深圳文科园林股份有限公司	
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	
合同开工日期	2023-04-28	合同竣工日期 2024-04-22
备注	项目经理: 洪智良 注册证书号: 粤1442021202201191 项目总监: 郭仲敏 注册证书号: 00401703 范围: 挡墙护坡工程; 给排水道工程; 道路工程; 桥梁工程; 道路 改造工程; 路灯照明工程; 绿化工程; 其它: 原有设施拆除 、树木砍伐、土石方工程、石方爆破、园建、绿化、室外设 施、园林小品、标识、廊桥、边坡、机电安装工程等。;	
变更登记		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办
理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑
法》的规定予以处罚。

2.5.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 叠翠湖郊野公园园林景观工程

建设单位（公章）： 深圳市特发尔梅沙投资发展有限公司

竣工验收日期： 2024年11月7日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	叠翠湖郊野公园园林景观工程	工程地点	深圳市盐田区小梅沙片区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0	工程造价（万元）		
结构类型	/	开工日期	2023年04月28日	
施工许可证号	2023-0651	竣工日期	2024年11月7日	
监督单位	盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2023-010	
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	总施工单位	广东文科绿色科技股份有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	西城工程设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	工程检测单位	深圳市金众工程检验检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	海绵城市蓄水池分部	2023年12月31日	GD-C5-7312004	合格
	海绵城市园路广场分部	2024年05月21日	GD-C5-7312003	合格
	海绵城市绿地给排水分部	2024年07月04日	GD-C5-7312001	合格
	海绵城市绿化工程分部	2024年07月04日	GD-C5-7312002	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。（森林步道道路、旧路改造、边坡、平台、廊桥、柔性网及格构梁等工程；登山道道路、平台、景观桥等工程；给排水工程、电气工程、绿化工程、海绵城市等）		
工程质量情况	土建	1. 森林步道道路、挡土墙、柔性网、平台及格构梁等工程全部完成，并验收合格 2. 登山道道路、平台及景观桥等工程全部完成，并验收合格 3. 廊桥工程全部完成，并验收合格	
	设备安装	电箱安装6台，庭院灯73盏，草坪灯56盏，射树灯37盏等安装工程全部完成，并验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年11月7日	 (公章)  总监理工程师 注册执业资格印章 有效期2026.07.31  2024年11月7日	 (公章)  项目负责人: (执业资格印章)  2024年11月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章)  项目负责人: (执业资格印章) 2024年11月7日	 名: 潘启钊 注册: 4404304-AY005 (公章) 有效期至: 2026年12月  项目负责人: (执业资格印章) 2024年11月7日

2.5.5 表扬信



深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
SHENZHEN SDG XIAOMEISHA INVESTMENT DEVELOPMENT CO.,LTD.

表扬信

广东文科绿色科技股份有限公司：

我司交由贵司承建的叠翠湖野郊公园园林景观工程，在2023年高质量完成项目目标。

在贵司领导大力支持下，贵司项目部全体员工齐心协力、尽职尽责、发扬文科艰苦奋斗精神，克服了工期紧、任务重、材料运输难度大等诸多困难，采用骡马队和人工搬运相配合的方式保证材料供应及时到位，确保了项目关键节点目标达成。

在此，衷心感谢贵司、项目管理团队及参与工程建设所有人员的辛勤付出，望贵司项目管理团队在后续的工作中能够再接再厉，继续发扬艰苦奋斗精神，持续保持现场安全文明形象，按期保质实现开业目标，把叠翠湖野郊公园打造成为特发集团乃至市级、省级的标杆园林景观工程，为小梅沙片区蝶变成国际都市亲海度假区的目标作出贡献。

鉴于贵司项目管理团队的优异表现，特予以表扬！

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

2024年2月2日



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东文科绿色科技股份有限公司：

在“4-417”攻坚行动及全力保障
“五一”试营业期过程中，同心协力、
团结共进、高效协同，荣获“**优秀
合作单位**”荣誉称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

2024年5月31日



第3章 项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备及人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			学历	是否具有本单位社保
			证书名称	证号	专业		
项目经理	朱佳文	工程师	一级建造师注册证书/工程师证	粤 144201720173 9340/1903003 023519	市政公用工程/风景园林	本科	有
技术负责人	许方英	工程师	一级建造师注册证书/工程师证	粤 144201920200 0669/1903003 025103	市政公用工程/风景园林	本科	有
安全经理	蒋小斌	工程师	安全生产考核合格证/注册安全工程师证	粤建安 C3(2023)0905 400/44100098 265	建筑施工安全	本科	有
质量负责人	汪祥静	高级工程师	高级工程师证	220300106698 4	园林	硕士	有
园林工程师	谢小成	高级工程师	高级工程师证	230300112184 2	园林	本科	有
建筑工程师	甘小辉	工程师	工程师证	B08083010200 000236	建筑工程	专科	有
电气工程师	余维	工程师	工程师证	粤中职证字第 180300301380 4号	照明电气	本科	有
给排水工程师	赵灿杰	工程师	工程师证	B08193080100 001533	市政公用工程	本科	有
造价工程师	王玮	高级工程师	一级造价工程师注册证书	建 [造]11194400 022362	土木建筑工程	本科	有
深化设计师	黄煦原	高级工程师	高级工程师证	220300106738 3	园林	本科	有
资料员	贺苏丹	工程师	资料员证	044161149441 6000998	/	硕士	有
材料员	吴琴	工程师	材料员证	044181119441	/	本科	有

				8000035			
施工员	梁勇强	工程师	施工员证	044171049441 7000081	市政工程	本科	有
安全员	杨克诚	/	安全生产考核合格 证	粤建安 C3(2018)0020 839	/	本科	有
劳资专管员	李盟盟	工程师	劳务员证	230114000028 6970	/	专科	有

3.1 项目经理 朱佳文

个人简历表

姓名	朱佳文	性别	男	年龄	39 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证书类型	一级建造师注册证书（市政公用工程）/工程师证	证书编号	粤 1442017201739340/1903003023519		
毕业学校及专业	南华大学 土木工程	毕业时间	2011 年 6 月		
现任职务	项目经理	从事相关工作年限	10 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.1.1 学历证



3.1.2 一级建造师注册证

使用有效期: 2025年06月12日
- 2026年11月08日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 朱佳文

性 别: 男

出生日期: 1987年09月21日

注册编号: 粤1442017201739340

聘用企业: 广东文科绿色科技股份有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)
市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *朱佳文*

签名日期: 2026年5月12日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2017年07月12日

3.1.3 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2017) 0007378	
姓 名: 朱佳文	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1987年09月21日	
企 业 名 称: 广东文科绿色科技股份有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2017年09月06日	
有 效 期: 2023年06月07日	至 2026年09月05日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年06月07日

3.1.4 职称证

广东省职称证书

姓 名：朱佳文

身份证号：431021198709214436



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.2 技术负责人 许方英

个人简历表

姓名	许方英	性别	男	年龄	54岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证书类型	一级建造师注册证/工程师证	证书编号	粤 1442019202000669/1903003025103		
毕业学校及专业	湖北工学院 建筑工程系	毕业时间	1992年6月		
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限	20年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.2.1 学历证



3.2.2 一级建造师注册证



使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年09月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许方英

性 别: 男

出生日期: 1972年09月05日

注册编号: 粤1442019202000669

聘用企业: 广东文科绿色科技股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)
水利水电工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)
市政公用工程(有效期: 2026-03-13至2029-03-12)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 许方英

签名日期: 2026.3.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2020年04月14日

3.2.3 安全生产考核合格证

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号:粤建安B(2020)0003865</p>	
姓 名:	许方英
性 别:	男
出 生 年 月:	1972年09月05日
企 业 名 称:	广东文科绿色科技股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年08月19日
有 效 期:	2023年06月07日 至 2026年08月18日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年06月07日



3.2.4 职称证

广东省职称证书

姓名：许方英

身份证号：42050019720905231X



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.2.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许方英

社保电脑号：601296771

身份证号码：42050019720905231X

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	02	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	03	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	04	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	05	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	06	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	07	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	08	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	09	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	10	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	11	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	12	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	01	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	02	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	03	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	04	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	05	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	06	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	07	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	08	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	09	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	10	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	11	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	12	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	01	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	02	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	03	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	04	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
合计			30426.0	14784.0			9614.28	3738.08			934.6						369.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae934dc0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年03月15日

3.3 安全经理 蒋小斌

个人简历表

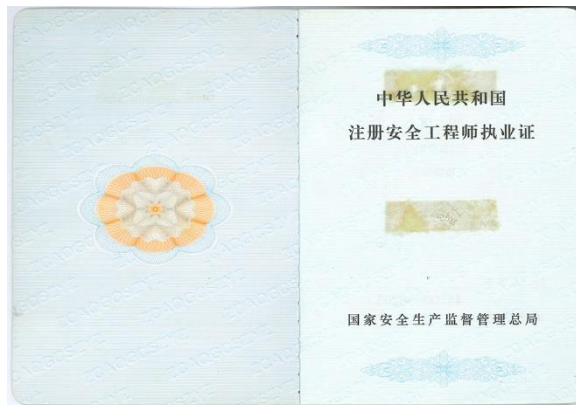
姓名	蒋小斌	性别	男	年龄	49 岁
职务	安全经理	职称	工程师证	学历	本科
证书类型	安全生产考核合格证/注册安全工程师证	证书编号	粤建安 C3(2023)0905400/44100098265		
毕业学校及专业	广西科技大学 土工工程	毕业时间	2013 年 7 月		
现任职务	安全经理	从事相关工作年限	15 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.3.1 学历证



3.3.2 注册安全师证



3.3.3 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0905400

姓 名: 蒋小斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年07月20日

企 业 名 称: 广东文科绿色科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月01日

有 效 期: 2023年12月01日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日



3.3.4 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010400000322



持证人签名: _____

姓 名: 蒋小斌

性 别: 男

身份证号: 450305197707200019

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

3.3.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋小斌

社保电脑号：615748790

身份证号码：450305197707200019

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	02	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	03	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	04	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	05	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	06	32031825	3900.0	546.0	312.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	07	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	08	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	02	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	03	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	04	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	05	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	06	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	07	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	08	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	09	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	10	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	11	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	12	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	01	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	02	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	03	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	04	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
合计			19888.12	10004.32			2781.2	927.16			927.16						218.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae93d7fn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.4 质量负责人 汪祥静

个人简历表

姓名	汪祥静	性别	女	年龄	40岁
职务	质量负责人	职称	高级工程师证	学历	硕士
证书类型	高级工程师证	证书编号	2203001066984		
毕业学校及专业	东南大学	毕业时间	2010年6月		
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限	10年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.4.1 学历证



3.4.2 职称证

广东省职称证书

姓名：汪祥静

身份证号：460033198609164849



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.4.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪祥静

社保电脑号：643750155

身份证号码：460031199609164949

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	02	32031825	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	03	32031825	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	04	32031825	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	05	32031825	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	06	32031825	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	07	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	32031825	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	32031825	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			20654.5	10012.0			9539.28	3708.08			927.16			443.52	958.2	238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae937f6q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32031825 单位名称 广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.5 园林工程师 谢小成

个人简历表

姓名	谢小成	性别	男	年龄	39 岁
职务	工程师	职称	高级工程师	学历	本科
证书类型	高级工程师证	证书编号	2303001121842		
毕业学校及专业	三亚学院 园林	毕业时间	2012 年 6 月		
现任职务	工程师	从事相关工作年限	12 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.5.1 学历证



3.5.2 职称证

广东省职称证书

姓名：谢小成

身份证号：430481198709110079



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121842

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.5.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢小成

社保电脑号：637818896

身份证号码：430481198709110079

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	02	32031825	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	03	32031825	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	04	32031825	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	05	32031825	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	06	32031825	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	07	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	10	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	11	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	12	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	01	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3300	13.2	3300	26.4	6.6
合计			20359.66	9860.32			9539.28	3708.08			927.16		365.28	182.4		195.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae94b67c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.6 建筑工程师 甘小辉

个人简历表

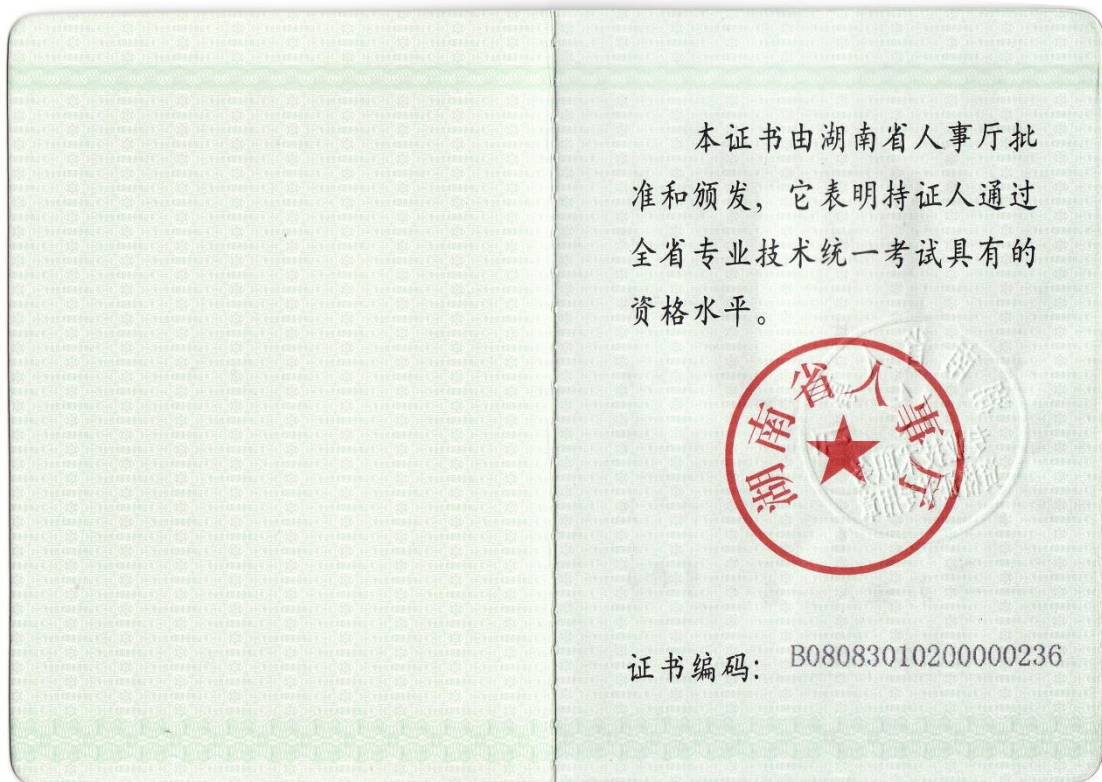
姓名	甘小辉	性别	男	年龄	43 岁
职务	工程师	职称	工程师	学历	专科
证书类型	建筑工程工程 师证	证书编 号	B08083010200000236		
毕业学校及专业	湖南城建职业 技术学院 建 筑工程施工	毕业时间	2005 年 6 月		
现任职务	工程师	从事相关工作年限	15 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.6.1 学历证



3.6.2 职称证



3.6.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘小辉

社保电脑号：616733772

身份证号码：430304198306092058

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16				948.56	136.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae94f2ct ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年03月15日

3.7 电气工程师 余维

个人简历表

姓名	余维	性别	男	年龄	43 岁
职务	工程师	职称	工程师	学历	本科
证书类型	电气照明工程 师证	证书编 号	粤中职证字第 1803003013804 号		
毕业学校及专业	三峡大学 工程 管理	毕业时间	2005 年 6 月		
现任职务	工程师	从事相关工作年限	13 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.7.1 学历证



3.7.2 职称证



3.7.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余维

社保电脑号：613908866

身份证号码：421083198305117055

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16			948.56		136.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae95560g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32031825 单位名称 广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.8 给排水工程师 赵灿杰

个人简历表

姓名	赵灿杰	性别	男	年龄	35岁
职务	工程师	职称	工程师	学历	本科
证书类型	市政工程工程师证	证书编号	B08193080100001533		
毕业学校及专业	深圳大学 工程管理	毕业时间	2016年7月		
现任职务	工程师	从事相关工作年限	8年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.8.1 学历证



3.8.2 职称证

姓名: 赵灿杰 G048

性别: 男

身份证号: 440582199109030073

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100001533

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



3.8.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵灿杰

社保电脑号：636594771

身份证号码：440582199109030073

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	02	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	03	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	11	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		259.44	553.44		138.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae95cda2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.9 造价工程师 王玮

个人简历表

姓名	王玮	性别	男	年龄	44 岁
职务	造价工程师	职称	高级工程师证	学历	本科
证书类型	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11194400022362		
毕业学校及专业	河北工程学院 水利水电工程	毕业时间	2005 年 6 月		
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限	20 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.9.1 学历证



3.9.2 一级造价师注册证

使用有效期: 2026年04月20日
- 2026年07月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王玮
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年11月06日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022362
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 广东文科绿色科技股份有限公司



个人签名:

王 玮

签名日期:

2026. 4. 20



发证日期: 2023年06月12日

3.9.3 职称证

广东省职称证书

姓名：王玮
身份证号：130403198211061513



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067759
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.9.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王玮

社保电脑号：607656533

身份证号码：130403198211061513

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	02	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	03	32031825	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	04	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	05	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	06	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	07	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	08	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	09	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	10	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	11	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	12	32031825	6600.0	1066.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	01	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	02	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	03	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	04	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	05	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	06	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	07	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	11	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	12	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	01	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	02	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	03	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	04	32031825	5400.0	918.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
合计			28896.0	13824.0			9614.28	3738.08			934.6						345.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b54ae95fccf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.10 深化设计师 黄煦原

个人简历表

姓名	黄煦原	性别	男	年龄	45岁
职务	设计师	职称	高级工程师	学历	本科
证书类型	高级工程师证	证书编号	2203001067383		
毕业学校及专业	深圳大学 艺术设计	毕业时间	2004年6月		
现任职务	设计师	从事相关工作年限	20年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.10.1 学历证



3.10.2 职称证

广东省职称证书

姓名：黄煦原

身份证号：440301198105015614



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067383

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.10.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄照原

社保电脑号：604942088

身份证号码：440301198105015614

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	02	32031825	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	03	32031825	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	04	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	05	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	06	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	21.84	7800	62.4	15.6
2024	07	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2024	08	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2024	09	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2024	10	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2024	11	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2024	12	32031825	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	01	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	02	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	03	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	04	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	05	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	06	32031825	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2025	07	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	08	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	09	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	10	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	11	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	12	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	01	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	02	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	03	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	04	32031825	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
合计			33918.0	16512.0			10654.38	4154.12			1038.58						412.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae96a26b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年03月15日

3.11 资料员 贺苏丹

个人简历表

姓名	贺苏丹	性别	女	年龄	43 岁
职务	资料员	职称	工程师	学历	硕士
证书类型	资料员上岗证	证书编号	0441611494416000998		
毕业学校及专业	江西农业大学	毕业时间	2009 年 6 月		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	18 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.11.1 学历证



3.11.2 职称证



3.11.3 上岗证

证书编码：0441611494416000998

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：贺苏丹

身份证号：360302198311071023

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



3.11.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺苏丹

社保电脑号：624935230

身份证号码：360302198311071023

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	02	32031825	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	03	32031825	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	32031825	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	32031825	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	32031825	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			20917.66	10148.32			9539.28	3708.08			927.16		440.16	940.8		235.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54aeaca915 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年01月15日

3.12 材料员 吴琴

个人简历表

姓名	吴琴	性别	女	年龄	38 岁
职务	材料员	职称	工程师	学历	本科
证书类型	材料员上岗证	证书编号	0441811194418000035		
毕业学校及专业	湖南城市学院 交通工程	毕业时间	2013 年 6 月		
现任职务	材料员	从事相关工作年限	12 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.12.1 学历证



3.12.2 职称证

广东省职称证书

姓名：吴琴

身份证号：432502198801050066



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.12.3 上岗证

证书编码：0441811194418000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：吴琴

身份证号：432502198801050066

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 10 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



3.12.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴琴

社保电脑号：635681042

身份证号码：432502198801060066

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	32031825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	32031825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	32031825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	32031825	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16			948.56		136.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae97434a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32031825 单位名称 广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.13 施工员 梁勇强

个人简历表

姓名	梁勇强	性别	男	年龄	42岁
职务	施工员	职称	工程师	学历	本科
证书类型	施工员上岗证	证书编号	0441710494417000081		
毕业学校及专业	井冈山大学 国际经济与贸易	毕业时间	2009年7月		
现任职务	施工员	从事相关工作年限	12年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.13.1 学历证



3.13.2 职称证



3.13.3 上岗证

证书编码：0441710494417000081

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 梁勇强

身份证号： 450881198402213239

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 19日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.13.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁勇强

社保电脑号：622659428

身份证号码：450881199402213239

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	02	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	03	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	04	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	05	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	06	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	7.56	2700	21.6	5.4
2024	07	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	08	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	09	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	10	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	11	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	08	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	09	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	10	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	11	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	12	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2026	01	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2026	02	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2026	03	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2026	04	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2850	11.4	2850	22.8	5.7
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		283.96	618.8		154.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae9756cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



3.14 安全员 杨克城

个人简历表

姓名	杨克诚	性别	男	年龄	38 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
证书类型	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3(2018)0020839		
毕业学校及专业	沈阳工业大学 工程管理	毕业时间	2011 年 7 月		
现任职务	安全员	从事相关工作年限	12 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

3.14.1 学历证



3.14.2 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0020839

姓 名：杨克诚

性 别：男

出 生 年 月：1988年05月03日

企 业 名 称：广东文科绿色科技股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月04日

有 效 期：2024年08月05日 至 2027年09月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月05日



3.14.3 职称证

 <p>相片</p>	<p>杨克诚 于二〇一三 年 十 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定， 具备 工程管理 助理工程师 资格。特发此证</p>
 <p>广东省专业技术资格委员会 专用章</p>	<p>发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一四 年 十 月 十 日 </p>
<p>粤初职证字第 02006004494 号</p>	

3.14.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨克诚

社保电脑号：629604558

身份证号码：210281198805081256

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	02	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	03	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	11	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		253.24	351.04		137.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae9803ed ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年03月15日

3.15 劳资专管员 李盟盟

个人简历表

姓名	李盟盟	性别	女	年龄	36岁
职务	劳资专管员	职称	工程师	学历	专科
证书类型	劳务员证	证书编号	2301140000286970		
毕业学校及专业	辽宁石油化工大学 工程造价	毕业时间	2013年7月		
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限	10年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3.15.1 学历证



3.15.2 职称证



3.15.3 上岗证



3.15.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盟盟

社保电脑号：635681110

身份证号码：654001199010212528

页码：1

参保单位名称：广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司

单位编号：32031825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	32031825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	32031825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	32031825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	32031825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	08	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	09	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	10	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	11	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	12	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	01	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	02	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	03	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2026	04	32031825	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2550	10.2	2550	20.4	5.1
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16			257.6	948.96		137.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54ae989f3r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32031825

单位名称
广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年03月15日


第4章 履约（服务）评价

履约（服务）评价 （上限 5 项）	1	项目名称：苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC） 履约评价等级：优 履约评价单位：苍溪县城乡建设投资有限公司 履约评价出具时间：2021 年 09 月 16 日
	2	项目名称：佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包 履约评价等级：优 履约评价单位：广东佛高城市投资有限公司 履约评价出具时间：2026 年 3 月 25 日
	3	项目名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化恢复工程（III标段） 履约评价等级：优 履约评价单位：深圳市万科发展有限公司 履约评价出具时间：2025 年 6 月 17 日
	4	项目名称：鹅颈水库环境提升工程 履约评价等级：优 履约评价单位：深圳市北部水源工程管理处 履约评价出具时间：2023 年 5 月 8 日
	5	项目名称：长源绿道景观提升二期工程 履约评价等级：优 履约评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 履约评价出具时间：2022 年 3 月 24 日

4.1.1 苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC）

履约情况反馈表

建设单位名称：苍溪县城乡建设投资有限公司 联系人及电话：张聪 17723328228

项目名称	苍溪县嘉陵江城区段河道综合治理工程（回水湾段）勘察设计施工一体化承包（EPC）		项目编号	/	
中标单位名称	深圳文科园林股份有限公司		联系人及电话	洪智良 18720091759	
中标金额	35000.00 万元		合同履约时间	2018.6-2020.7	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	设计方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为：_____ / 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明					
建设单位意见（公章）	<p>该施工单位能够按照合同约定履约，情况较好。</p>  <p>日期：2021年9月16日</p>				

说明：

- 1、本表为反映项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4.1.2 佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）-环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包

附件 1

佛山市园林绿化工程参建单位（施工类施工期）
履约评价表

工程名称	佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包		工程地点	广东省佛山市三水区云东海生物港		
合同名称	佛山国家高新区云东海生物港（一期建设项目）环境整治提升工程（启动区）设计施工总承包		得分/等级	97		
承包范围			工程合同价（万元）	5268.631755		
项目类型	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建		项目规模	<input type="checkbox"/> 大型 <input checked="" type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型		
建设单位名称/代建单位名称	广东佛高城市投资有限公司/佛山建发工程管理有限公司		评价期限	2025年06月16日至2025年12月18日		
建设单位项目负责人	郭运鸿		联系方式	18680006429		
承包单位名称	广东文科绿色科技股份有限公司		企业地址	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元		
法定代表人及联系方式	李从文		项目负责人及联系方式	高天文 17382861898		
承包单位名称（联合体）	/		企业地址	/		
法定代表人及联系方式	/		项目负责人及联系方式	/		
监理单位名称	广东建诚明德建设管理有限公司		企业地址	佛山市禅城区祖庙街道汾江中路121号东建大厦三十层		
法定代表人及联系方式	关志翔		项目总监及联系方式	陆振宇 18924846964		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	365天	
实际开工日期	2025.6.16	实际竣工日期	2025.12.18	实际工期	185天	
序号	分项内容	满分分值	评价标准		扣分	得分
一	人员配备	15				
1	项目负责人履职	6	1.1 项目负责人到岗率≥80%，不扣分； 1.2 75%≤项目负责人到岗率<80%，扣2分；		0	6

			1.3 60%≤项目负责人到岗率<75%，扣4分； 1.4 项目负责人到岗率<60%，扣6分； 1.5 考勤时缺岗或被视为缺岗的，扣0.25分/人/次，弄虚作假的，扣0.5分/人/次。 (备注：以年度到岗率或月度到岗率最低值为准计算。)		
2	关键岗位人员履职 (项目负责人除外)	5	2.1 关键岗位人员到岗率≥70%，不扣分； 2.2 65%≤关键岗位人员到岗率<70%，扣2分； 2.3 60%≤关键岗位人员到岗率<65%，扣3分； 2.4 关键岗位人员到岗率<60%，扣4分； 2.5 考勤时缺岗或被视为缺岗的，扣0.25分/人/次，弄虚作假的，扣0.5分/人/次； (备注：1. 按合同要求应办理但未办理登记的人员到岗率按0%计算；2. 以年度到岗率或月度到岗率最低值为准计算。)	0	5
3	人员更换	4	3.1 未经项目建设单位批准擅自更换项目负责人或单方面作出实质性更换行为或弄虚作假更换人员的，扣3分/次；	0	4
			3.2 未经项目建设单位批准擅自更换关键岗位人员或单方面作出实质性更换行为或弄虚作假更换人员的，扣2分/人/次；	0	
			3.3 经项目建设单位“三重一大”会议集体决策认为不称职需更换人员，拒不更换的，扣2分/人/次。	0	
4	人员锁定		4. 被锁定人员在锁定期内仍参与市内、市外建设项目投标，或者再次到其他建设项目任职的，扣15分。 (注：此项为人员配备否决性情形。)	0	
二	投资管理	10			
5	工程款专款专用	2	5.1 未按合同及相关文件要求商定监管银行、签署工程款监管协议及共管事项的，扣2分；	0	2
			5.2 未遵守资金监管或共管的相关要求及程序的，扣2分；	0	
			5.3 未验收前提取管理费用的，扣2分；	0	
			5.4 虚构工程款支出，或者挪用工程款，或者在项目通过竣工验收前以任何名义挪作他用的，扣2分。	0	
6	工人工资支付	5	6. 未按合同(包括分包合同)条款及相关法律法规规章及文件要求支付工人工资的，扣5分。	0	5
7	工程变更管理	3	7. 未按招投标文件、合同、建设单位内控管理制度、佛山市关于工程变更的有关规定及时办理工程变更手续的，变更台账不完整的，扣1分/项。	3	0
三	质量管理	35			

8	材料、设备质量	20	8.1 材料、设备进场复检、报验手续不及时, 台账不完整、不清晰的, 扣 5 分/次;	0	20
			8.2 材料、设备进场复检不合格并已使用的, 扣 10 分/次;	0	
			8.3 苗木、种植土进场不满足设计要求并已使用的, 扣 10 分/次;	0	
9	施工质量	15	9.1 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的暂停施工通知或局部停工整改通知, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 1 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 10 分/次;	0	15
			9.2 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的整改通知书, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 0.5 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 5 分/次;	0	
			9.3 收到建设单位下发的整改通知书, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 0.5 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 3 分/次;	0	
			9.4 收到监理通知单, 按要求在限期内完成整改并回复的, 不扣分; 未按要求在限期内完成整改及回复, 并经建设单位确认的, 扣 2 分/次;	0	
			9.5 未按照投标承诺开展售后服务的, 扣 2 分/次;	0	
			9.6 发生一般及以上质量事故的, 一次扣 10 分。	0	
四	安全文明施工管理	20			
10	安全施工	10	10.1 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的暂停施工通知或局部停工整改通知, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 1 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 5 分/次;	0	10
			10.2 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的整改通知书, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 0.5 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 3 分/次;	0	
			10.3 收到建设单位下发的整改通知书, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 0.5 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 2 分/次;	0	



			10.4 收到监理通知单, 按要求在限期内完成整改并回复的, 不扣分; 未按要求在限期内完成整改及回复, 并经建设单位确认的, 扣 1 分/次;	0	
			10.5 发生一般及以上生产安全事故的, 一次扣 10 分。	0	
11	危险较大分部分项工程	5	11.1 未按《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等规定编制专项施工(或专家论证)方案的, 扣 5 分/项;	0	5
			11.2 有按《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等规定编制专项施工(或专家论证)方案, 收到相关监督部门(机构)下发的未按方案实施的通知的, 扣 2 分/处。	0	
12	施工环境(须按文明施工、防扬尘“6 个 100%”等要求采取相关措施确保工地环境达到省、市相关文件规定及合同约定要求)	5	12.1 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的暂停施工通知或局部停工整改通知, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 1 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 每次扣 2 分;	0	5
			12.2 收到园林绿化行政主管部门或其他监督部门(机构)下发的整改通知书, 按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 0.5 分/次; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 1 分/次;	0	
			12.3 现场因扬尘设备投入不足、不开启, 裸土未及时覆盖等措施落实不到位, 并收到监理通知单, 按要求在限期内完成整改并回复的, 不扣分; 未按要求在限期内完成整改并回复的, 扣 2 分/次。	0	
五	进度控制	10			
13	工期控制	10	按批准的施工总进度计划对施工工期进行检查: 13.1 施工工期滞后 $\geq T+30$ 天, 扣 10 分; 13.2 $T+20$ 天 \leq 施工工期滞后 $<T+30$ 天, 扣 6 分; 13.3 $T+10$ 天 \leq 施工工期滞后 $<T+20$ 天, 扣 4 分; 13.4 $T+5$ 天 \leq 施工工期滞后 $<T+10$ 天, 扣 2 分; 13.5 施工工期滞后 $<T+5$ 天, 不扣分。 (备注: 项目总工期 ≤ 1 年, $T=0$ 天; 项目总工期 >1 年, $T=10$ 天; 若非施工单位原因造成的工期延后, 在完成延期确认手续办理后, 可顺延工期进行评价。)	0	10
六	配合与协调	10			

14	配合情况	8	14.1 不按照招标文件、中标人的投标文件以及本办法规定订立合同、补充协议，且项目施工单位有过错的，扣 2 分；	0	8
			14.2 在项目合同约定范围内不配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作，经建设单位牵头有关单位集体核实的，扣 1 分/次；	0	
			14.3 未能按时整理竣工验收资料并影响移交的，扣 5 分。	0	
15	工程分包程序及管理	2	15.1 未按照合同约定履行分包审查程序或未经发包人审查同意，违约进行分包的，扣 5 分/项；	0	2
			15.2 施工总承包单位未对分包单位劳动用工实施监督管理的，扣 1 分/次。	0	
	合计	100			97
备注	<p>建设单位对该参建单位（施工类施工期）履约表现的总体评价：</p> <p>施工单位在本项目过程中表现良好。团队协作高效，人员专业素养高，沟通顺畅，积极配合我方管理要求。工程进度把控得力，关键节点按时完成，展现了优秀的计划与协调能力。施工质量过硬，工艺规范，符合设计及标准要求，过程管控到位。安全文明施工管理规范，现场整洁有序，安全措施落实有效，未发生责任事故。</p> <p style="text-align: right;">(代建单位公章)</p> <p style="text-align: right;">(建设单位公章) 2026.3.25</p>				

备注：1. 建设单位是指承担项目建设管理主体责任，执行基本建设计划，组织、督促项目建设工作，支配、使用项目建设投资的单位。实施集中建设管理的项目，由集中建设主体负责工程项目参建单位的合同履行评价工作。

4.1.3 福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（III标段）

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市万科发展有限公司 联系人及电话：周春蕾 13434493501

采购项目名称		福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程(III标段)	项目编号	2020-440304-78-01-010503001001	
中标供应商名称		广东文科绿色科技股份有限公司	供应商联系人及电话	林瑞君 13826574181	
中标金额		759.338894 万元	合同履约时间	自 2024.3.13 至 2025.3.30	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购单位意见（公章）	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 日期：2025年6月17日 </div>				

说明：

1、本表为反映项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4.1.4 鹅颈水库环境提升工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市北部水源工程管理处

联系人及电话：姜工 15362031871

采购项目名称		鹅颈水库环境提升工程	项目编号	44030020200109001	
中标供应商名称		深圳文科园林股份有限公司	供应商联系人及电话	林瑞君 13826574181	
中标金额		2002.007576 万元	合同履行时间	自 2021-09-30 至 2022-09-15	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	<p>履约情况</p> <p>姜工</p>				
采购人意见 (公章)	<p>同意</p>  <p>日期：2023年 5 月 8 日</p>				

说明：

- 1、本表为采购人向履约评价工作实施机构反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4.1.5 长源绿道景观提升二期工程

施工合同履约评价表

项目名称：长源绿道景观提升二期工程
履约单位：深圳文科园林股份有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	管理人员要求	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	6
2	项目经理/项目负责人要求	优秀 6 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理/项目负责人不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	6
二	投入			
3	经济能力	优秀 3 分：具有相应的履行合同的经済能力； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的经済能力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经済能力。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	3
4	劳务支付	优秀 6 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	6
5	技术力量	优秀 3 分：具有相应的履行合同的技術力量； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的技術力量； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技術力量。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	3
6	机械设备	优秀 4 分：机械设备按项目需求进出施工现场； 合格 2 分：机械设备基本能够按项目需求进出施工现场。 不合格 0 分：机械设备没有按项目需求进出施工现场。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	4
7	应急处理能力	优秀 4 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 合格 2 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	4
三	质量和安全文明施工			
8	文明施工	优秀 6 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 4 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	6
9	安全施工	优秀 10 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
10	施工质量	优秀 10 分：工程质量达到优质工程标准及以上； 合格 8 分：工程质量达到合格标准；	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格	8

		不合格 0 分：工程质量不合格。	<input type="checkbox"/> 不合格	
11	竣工移交	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	2
12	造价管理	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
四	履约时间			
13	工期控制	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 (若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
五	履约配合			
14	履约准备	优秀 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 2 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	4
15	配合情况	优秀 8 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 5 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	8
16	造价准确性	优秀 8 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 5 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	6
合计评分 93 分				
最终履约评价结果： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位意见： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位（签章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局 2022 年 3 月 24 日</p> </div>				

说明：

- 1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；
- 2、最终履约评价结果分为优秀（合计评分≥90分）、合格（60≤合计评分<90分）、不合格（合计评分<60分）三个等级，直接判定为履约不合格的情况除外；
- 3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。