

标段编号：2603-440305-04-01-236029001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目
(施工) (重新招标)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金照明科技股份有限公司

日期：2026年05月25日

投标人基本情况（不评审）

1、《投标人基础信息情况表》

表一、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总（投标人如实填写）	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级：城市及道路照明工程专业承包壹级；照明工程设计专项甲级；建筑机电安装工程专业承包一级	企业基本情况 第 9-17 页
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 27 人。	项目管理团队配备 第 1-164 页
3	企业同类工程业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项） 本项目同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	1、项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）合同包 7，合同金额：5157.32508 万元（具体金额），合同签订日期：2022 年 12 月 10 日/竣工日期：2023 年 4 月 28 日； 2、项目名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包，合同金额：6320.954602 万元（具体金额），合同签订日期：2022 年 4 月 14 日/竣工日期：2022 年 7 月 10 日； 3、项目名称：五洲广场片区光彩工程（一期）设计施工总承包，合同金额：2747.4 万元（具体金额），合同签订日期：2021 年 5 月 3 日/竣工日期：2021 年 7 月 27 日； 4、项目名称：莲湖区迎接第十四届全运会城	企业同类工程业绩 第 1-68 页

		不视为同类业绩。		<p>市夜景亮化工程(一期)建设项目(2标段), 合同金额: 1705.7575 万元(具体金额), 合同签订日期:2021年6月24日/竣工日期:2021年8月23日;</p> <p>5、项目名称:城区景观照明工程(老城区部分), 合同金额:13000 万元(具体金额), 合同签订日期:2020年8月3日/竣工日期:2021年4月23日;</p> <p>6、项目名称: 天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC), 合同金额: 51663.132 万元(具体金额), 合同签订日期:2019年7月/日/竣工日期: 2019年12月30日;</p>	
4	项目负责人同类业绩	<p>投标人近五年(自截标之日起倒推)项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过1项, 超过1项计前1项)</p> <p>项目负责人同类业绩特指:独立完整的照明工程施工(或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目), 仅包含部分照明工程内容的项目, 不视为同类业绩。</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以竣工报告时间为准。注:合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。</p>	<p>项目负责人姓名: 甘露。</p> <p>1、项目名称: 泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程(市级国企投资部分)合同包7, 合同金额: 5157.32508 万元(具体金额), 竣工日期: 2023年4月28日;</p> <p>2、项目名称: 西安-浐河东路(欧亚大道-浐灞大道)道路夜景照明工程, 合同金额: 5119.611061 万元(具体金额), 竣工日期: 2019年1月24日;</p> <p>3、项目名称: 厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段, 合同金额: 7700 万元(具体金额), 竣工日期: 2017年7月28日;</p>	项目负责人同类业绩第1-39页

5	<p>技术负责人同类业绩</p>	<p>投标人近五年（自截标之日起倒推）技术负责人自认为最具代表性的同类业绩。（不超过1项，超过1项计前1项） 注： 技术负责人同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现技术负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位或技术负责人职位。</p>	<p>技术负责人姓名：徐华。 1、项目名称：招商银行总部大厦项目泛光照明工程，合同金额：3826.579472万元（具体金额），竣工日期：2025年12月4日； 2、项目名称：应梦里民国小镇灯品质提升项目文旅夜游工程设计-采购-施工总承包（EPC），合同金额：4998.390484万元（具体金额），竣工日期：2023年8月15日；</p>	<p>技术负责人同类业绩情况 第1-44页</p>
6	<p>企业同类项目履约评价</p>	<p>投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接同类项目的项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项） 同类项目的履约评价特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明</p>	<p>提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。</p>	<p>1、项目名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包，建设单位：江苏天目湖控股集团有限公司，评价等级：优秀，评价日期：2022年10月19日； 2、项目名称：五洲广场片区光彩工程（一期）设计施工总承包，建设单位：德阳经开城市管理服务有限公司，评价等级：优，评价日期：2021年8月16日； 3、项目名称：莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（2标段），建设单位：西安大兴新区建设有限公司，评价等级：优，评价日期：2021年10月15日；</p>	<p>企业同类项目履约评价 第1-10页</p>


		<p>施工、或夜间建设项目)的履约评价,仅包含部分照明工程内容的项目的履约评价,不视为同类项目履约评价。</p>		<p>4、项目名称:城区景观照明工程(老城区部分),建设单位:重庆临空都市基础设施建设运营有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2021年7月2日; 5、项目名称:前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程景观照明提升施工,建设单位:深圳市前海开发控股集团,评价等级:优秀,评价日期:2021年1月15日;</p>	
--	--	--	--	--	--

提示:1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展),并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》(不评审),所有附件资料必须清晰可见(扫描精度在100DPI及以上),如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清,招标人可作无效资料处理。


2、《建设工程不转包挂靠承诺书》

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目（施工） （重新招标）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市金照明科技股份有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市金照明科技股份有限公司 时间：2026 年 05 月 25 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：李志强  时间：2026 年 05 月 25 日

3、《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目（施工）（重新招标）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市金照明科技股份有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市金照明科技股份有限公司 时间：2026年05月25日
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：李志强  时间：2026年05月25日</p>

4、《无行贿犯罪记录承诺书》

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：914403007152226004（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：李志强，150404197006180017（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市金照明科技股份有限公司

法定代表人（签署）：

时间：2026年05月25日

5、《供应商廉洁自律承诺书》

表十、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。

七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向**深圳市南山区城市管理和综合执法局**纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市金照明科技股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2026年05月25日

招 标 人 ： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标代理机构： 广东鲁班行技术管理有限公司

编 制 日 期 ： 2026年04月29日

6、企业基本情况

投标人名称	深圳市金照明科技股份有限公司					
注册地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路 66 号乐普大厦西塔 2601	邮政编码	518055			
联系方式	联系人	刘标	电 话	13424183979		
	传 真	0755-82847600	网 址	http://www.golddeng.com/		
企业组织机构代码	71522260-0					
法定代表人	姓名	李志强	技术职称	/	电话	0755-82847600
技术负责人	姓名	李蕾	技术职称	高级工程师	电话	0755-82847600
成立时间	1999 年 8 月 2 日	员工总人数：100 人				
企业资质等级	城市及道路照明工程专业承包壹级；照明工程设计专项甲级；建筑机电安装工程专业承包一级	其中	项目经理	13 人		
营业执照号	914403007152226004		高级职称人员	9 人		
注册资金	6527.7778 万元		中级职称人员	12 人		
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳上步支行		初级职称人员	6 人		
账号	44250100000800002186		技 工	30 人		
经营范围	公司主营业务涵盖城市及建筑光环境营造、大型文旅夜游与夜经济打造、城市照明存量资产运维管理、数字化管控平台建设及智慧多功能杆系统集成，可为客户提供从策划规划、创意设计、工程施工、数字化建设到运营维护、资产盘活的一体化全链条服务，具备行业顶尖设计与施工资质、丰富的重大项目实施经验及成熟的运维运营体系，致力于以专业光环境能力点亮城市、赋能文旅、创造夜间经济价值，专注于夜经济与夜生活构建、光环境系统建设及数字化集成的综合服务商。					



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
914403007152226004

名 称 深圳市金照明科技股份有限公司

类 型 其他股份有限公司(非上市)

成立日期 1999年08月02日

住 所 深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路66号乐普大厦西塔2601

法定代表人 李志强

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关


2025年03月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22207591558

深圳市金照明科技股份有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十七日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前其他董事信息： 李志光（董事），黄劲业（董事），潘忠民（董事），冯根福（董事），李志强（董事），李黎明（副董事长）

备案后其他董事信息： 张超（董事），潘忠民（董事），李黎明（副董事长），李志光（董事），冯根福（董事），黄劲业（董事）

备案前董事成员： 张超（董事长）

备案后董事成员： 李志强（董事长）

变更前法定代表人信息： 张超

变更后法定代表人信息： 李志强

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21802081118

深圳市金照明科技股份有限公司：

我局已于二〇一八年九月十九日对你企业申请的（一般经营项目、营业期限、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 丁文（监事）

备案后监事信息： 刘剑强（监事会主席），何强（职工监事），马友杰（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 张超（董事），孔翔波（董事），黄劲业（董事），潘忠民（董事），李黎明（董事），冯根福（董事）

备案前董事成员： 李志强（执行董事）

备案后董事成员： 李志强（董事长）

章程备案

变更前一般经营项目： 兴办实业（具体项目另行申报）；节能技术咨询（不含限制项目）；合同能源管理；节能评估；节能工程的咨询、设计、施工；节能产品的研发及销售，电子产品、电器、灯饰产品的购销及其他国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须批准的项目除外）；照明技术开发，照明环境艺术设计，室内设计，景观设计（以上不含限制项目）；机电设备安装工程（凭资质证书经营），城市及道路照明工程专业承包壹级（凭D244064964号资质证经营）；照明工程设计专项甲级（凭A144014811号资质证经营）。

变更后一般经营项目： 照明工程咨询及技术服务；灯具定制、绿色照明产品、LED灯具、LED显示产品、照明器材的研发、销售；智慧城市管理系统及智能控制系统的研发、销售、运维、咨询；城市光环境规划、城市光环境品牌策划、城市视觉空间及景观规划设计，建筑及景观照明设计、灯光文化艺术创作、灯光装置及照明产品设计；文化旅游景区、特色城市与特色小镇照明规划设计；智慧城市及智慧照明规划设计；照明管理咨询；城市及道路照明工程、舞台灯光及音响设备工程、园林风景工程、喷泉水景工程、电子与智能化工程、节能改造工程、机电设备安装工程的施工、维护；软件开发、物联网技术应用；合同能源管理；节能技术开发与应用推广；城市基础照明的

<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2018-09-19

管养服务、节能改造和智慧升级服务；基于电子身份标定的照明设施设备全生命周期管理服务；城市光环境的运营、维护、改造升级；兴办实业（具体项目另行申报）。

变更前营业期限：二〇三九年八月二日

变更后营业期限：永续经营

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：其他股份有限公司（非上市）

变更前名称：深圳市金照明实业有限公司

变更后名称：深圳市金照明科技股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



The certificate features a decorative border with intricate scrollwork in the corners. At the top center is the national emblem of the People's Republic of China. Below it, the title '建筑业企业资质证书' (Certificate of Qualification for Construction Enterprises) is prominently displayed in a large, bold, black font. To the right of the title, the certificate number 'D244064964' is listed. The main body of the certificate contains the following information:

- 企业名称:** 深圳市金照明科技股份有限公司
- 统一社会信用代码:** 914403007152226004
- 法定代表人:** 李志强
- 注册地址:** 深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路66号乐普大厦西塔2601
- 有效期:** 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)
- 资质等级:** 建筑机电安装工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级

On the left side, there is a QR code. Below it, a small text block reads: '先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验'. On the right side, there is a red circular official seal of the Guangdong Provincial Housing and Urban Construction Administration, with a red star in the center. Below the seal, the issuing authority '广东省住房和城乡建设厅' and the issuing date '2025年04月07日' are printed.



使用有效期: 2026年02月04日
- 2026年08月03日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳市金照明科技股份有限公司

详细地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路66号乐普大厦西塔2601

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403007152226004 **经济性质:** 其他股份有限公司 (非上市)

证书编号: A144A00827

资质类别及等级:

照明工程设计专项甲级2028年12月28日



发证机关:



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344171066

企业名称: 深圳市金照明科技股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007152226004

法定代表人: 李志强

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路66号乐普大厦西塔2601

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月07日





统一社会信用代码：914403007152226004



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013130

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

法定代表人：李志强

单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区兴科路66号乐普大厦西塔2601

经济类型：其他股份有限公司(非上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年11月19日 至 2028年11月18日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目管理团队配备（不评审）

表五：项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总指挥	李志强	/	/	/	/	/
项目负责人	甘露	高级工程师	职称证、建造师证	高级、一级	2103001062749、粤 14 42016201635718	照明电气、机电工程
生产经理	郭可	工程师	职称证、建造师证	中级、一级	2003003042883、粤 14 42017201844238	照明电气、机电工程
项目副经理	刘标	工程师	职称证、建造师证	中级、一级	2503003231657、粤 14 42021202200333	照明电气、机电工程
技术负责人	徐华	高级工程师	职称证、建造师证	高级、一级	鲁 230300033202435、粤 1442018201902376	电气工程、机电工程
机电总工程师	王金龙	/	注册电气工程师证书	/	DG204401376	供配电
设计负责人	李蕾	高级工程师	职称证、建造师证	高级、一级	2203001069824、粤 14 42022202301305	照明电气、机电工程
效果设计工程师 1	吴雁	工程师	职称证	中级	1903003023510	照明设计
效果设计工程师 2	刘小元	工程师	职称证	中级	1903003023266	照明设计
电气设计工程师 1	吕杰	工程师	职称证	中级	2303003118367	照明电气
电气设计工程师 2	刘静	高级工程师	职称证	高级	S044043	电气
质量负责人	饶高来	高级工程师	职称证、岗位证	高级	2503001231705、0441 810894418000792	照明电气
质量员 1	李超常	工程师	职称证、岗位证	中级	2103003062822、1012 410800008000057	照明电气、设备安装
质量员 2	黄定发	/	岗位证	/	1012510800011000127	设备安装
安全负责人	高家平	/	安全生产考核 C3 证书	/	粤建安 C3(2006)0006 302	/
专职安全员 1	陈文彬	/	安全生产考核 C3 证书	/	粤建安 C3(2013)0007 654	/
专职安全员 2	金辉	/	安全生产考核 C3 证书	/	粤建安 C3(2019)0046 068	/
专职安全员 3	胡雪榕	/	安全生产考核 C3 证书	/	粤建安 C3(2023)0017 030	/
合约负责人	张杨	工程师	职称证、造价工程师证	中级、一级	K0012019300319、建[造]14254400039414	给排水、安装工程

施工员 1	张全宝	/	岗位证	/	0111610391116011329	设备安装
施工员 2	何强	工程师	职称证、岗位证书	中级	粤中职证字第 1803003015327 号、0441810194418005651	照明电气、土建
BIM 工程师	刘德厂	初级工程师	职称证	初级	2003006036532	建筑电气设计
材料员	傅静	/	岗位证	/	0442411100006000262	/
资料员	何显朝	工程师	职称证、岗位证	中级	2003003042714、0441711494417004424	照明设计
劳资专管员	熊程	工程师	职称证、岗位证	中级	1903003024537、0441811394418001116	照明电气
机械员	杨志平	/	岗位证	/	0441611294416001527	/
标准员	朱小丽	/	岗位证	/	0441811594418000591	/

提示：要求附对应人员资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

项目总指挥李志强



高级管理人员工商管理硕士

学位证书

李志强 系内蒙古



人，一九七〇年六月

十八日生。在我校已完成高级管理人员工商管理硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予高级管理人员工商管理硕士学位。

北京大学校长
学位评定委员会主席

2007年01月2日

证书编号 Z T1000132007I00075

姓名 李志强
 性别 男 民族 汉
 出生 1970年6月18日
 住址 广东省深圳市南山区香山
 中街1号纯水岸十五期2栋
 二单元1603
 公民身份号码 150404197006180017



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2025.07.22-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志强

社保电脑号：2255146

身份证号码：150404197006180017

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	05	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	06	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	07	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	08	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	09	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	10	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	11	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	12	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	01	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	02	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	03	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	04	60014654	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
合计			55250.0	26000.0			17250.0	6500.0			1625.0						650.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b496fb9f859 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年11月04日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 甘露

性 别: 男

出生日期: 1973年01月15日

注册编号: 粤1442016201635718

聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.5.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2016年08月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00391562
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2015034440342014440245004199
File No.

姓名: 甘露
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年01月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0003411

姓 名：甘露

性 别：男

出生年月：1973年01月15日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年01月01日

有效 期：2025年10月14日 至 2028年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月14日



广东省职称证书

姓 名：甘露

身份证号：654301197301150811



职称名称：高级工程师

专 业：照明电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001062749

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 甘露 性别 男，一九七三年一月十五日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校网络教育学院专科起点 土木工程 (安装工程方向) 专业 三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

林建华

证书编号：106117201105300946

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 甘露
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年1月15日
 住址 广东省深圳市南山区龙珠七路040号中爱花园办公楼401房
 公民身份号码 654301197301150811



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2010.10.19-2030.10.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘露

社保电脑号：604435086

身份证号码：654301197301150811

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4644.33	1750.1			437.59						130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2ebe754 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



生产经理郭可

姓名	郭可	性别	男	年龄	39岁
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、照明电气	
参加工作年限	14年		从事生产经理工作年限	10年	
主要工作经历	2015年10月至今，任职于深圳市金照明科技股份有限公司				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期
西安大兴新区建设有限公司	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期)建设项目(2标段)	1705.757463	本标段将对北大街(北门-钟楼)进行夜景亮化	2021.6.25-2021.8.23
江苏天目湖控股集团有限公司	溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包	6320.954602	①工程内容及规模:溧阳市天目湖镇旅游核心区域 ②工程承包范围:设计、采购、施工工程总承包(EPC一体化)	2022.7.10
上海商汤智能科技有限公司	商汤科技外立面灯光升级改造项目	2200	商汤科技外立面灯光升级改造项目	2022.7.19



使用有效期: 2026年03月11日
2026年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭可

性别: 男

出生日期: 1986年11月20日

注册编号: 粤1442017201844238



聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

机电工程(有效期: 2026-02-06至2029-02-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭可

个人签名:

签名日期:

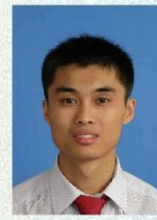
郭可 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



签发日期: 2019年04月02日

一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓名：郭可
证件号码：412727198611205770
性别：男
出生年月：1986年11月
专业：机电工程
批准日期：2019年09月22日
管理号：201909034440004049



普通高等学校

毕业证书



学生 郭可 性别男，一九八六年十一月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉工程大学
邮电与信息工程学院

校(院)长：张开芬

证书编号：132391201105000937

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00523514
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342015440205001065
File No.

姓名: 郭可
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年11月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年11月11日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0000342

姓 名：郭可

性 别：男

出生年月：1986年11月20日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月13日

有效 期：2025年01月10日 至 2028年01月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

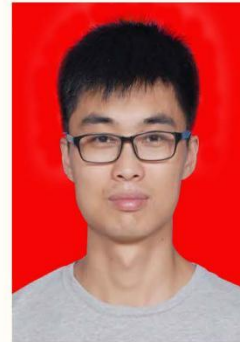
发证日期：2025年01月10日



广东省职称证书

姓 名：郭可

身份证号：412727198611205770



职称名称：工程师

专 业：照明电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会（照明）

证书编号：2003003042883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期)建设项目(2标段)

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

页码, 1/4

陕西省
房屋建筑和市政基础设施工程施工招标
中标通知书

(西安市)招(施)(年)第 号

项目编号: E6101040001benHLkyDR002

工程项目:

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期)建设项目(2标段)

中标人: 深圳市金照明科技股份有限公司

中标项目经理: 郭可

招标人及法定代表人: (印鉴)

招标投标管理机构: (印鉴)



工程项目	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（2标段）						
工程地点	西安市莲湖区						
建筑面积（m ² ）		招标组织形式和招标方式			委托招标 公开招标		
结构和层数	/	质量标准			工程质量达到国家建筑工程 质量验收合格标准		
工程立项批准 部门及文号	西安市莲湖区行政审批服务局 2014-610104-04-01-894600						
投标报价 （万元）	1705.7575						
计划开竣工期 限		工期总日历天数				60	
项目 部 组 成 人 员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
				证书名称	级别	证号	专业
	项目经理	郭可				201909034440004049	
	项目副经理						
	技术负责人						

承包范围:
北大街(北门一钟楼)

需要说明的问题:

<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中标单位接通知后, 双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同, 并办理审查鉴证手续。 2、凭中标通知书, 建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续, 到建设行政主管部门办理《施工许可证》。 3、未办理上述手续, 不得进行工程施工。 4、本工程不得转包和违法分包, 一经发现, 按有关规定严肃处理。 5、项目部成员须在岗履职, 发现擅离职守, 将按有关规定进行处罚。 	
<p>招标人意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月24日</p> 
<p>招标代理机构意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月20日</p> 
<p>招标投标管理机构意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月24日</p> 

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化
工程（一期）建设项目施工（二标段）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安大兴新区建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目施工（二标段）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目施工（二标段）
2. 工程地点：西安市莲湖区
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：本标段将对北大街（北门-钟楼）进行夜景亮化。
6. 工程承包范围：施工图纸、招标文件、工程量清单等内容进行施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年06月25日。

计划竣工日期：2021年08月23日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰零伍万柒仟伍佰柒拾肆元陆角叁分（¥17057574.63元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币（大写）陆拾叁万伍仟壹佰贰拾玖元捌角肆分（¥635129.84元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；
- （3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；
- （4）暂列金额：人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟陆佰捌拾陆元肆角陆分（¥1444686.46元）。

2. 合同价格形式：单价合同，最终以审计结算价为准。

五、项目经理

承包人项目经理：郭可。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 06 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在西安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖电子印章后生效。

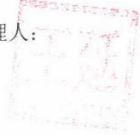
十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。



发包人：西安大兴新区建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：
地 址：地 址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：



承包人：深圳市金照明科技股份有限公司(公章)





法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：914403007152226004
邮政编码：518133
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-82847600
传 真：0755-82847600
电子信箱：golddeng@golddeng.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行
账 号：44250100000800002186

立
付
法
质

竣工验收证书

工程名称	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期)建设项目(二标段)	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	对工程的质量评价
开工日期	2021年6月25日	竣工日期	年 月 日	工程质量符合规范要求,达到施工合同要求,同意验收。 告 告 告 告 告 告 告 告 告 告
合同造价	17057574.63元	施工决算	/	
验收范围及数量 本标段完成北大街(北门-钟楼)夜景亮化施工,共计四十七栋建筑。				
				竣工验收日期: 年 月 日
				参加竣工验收单位意见
				建设单位: 签名: 公章 年 月 日 
				设计单位: 签名: 公章 年 月 日 
				监理单位: 签名: 公章 年 月 日 
				施工单位: 签名: 公章 年 月 日 
				邀请单位: 签名: 公章 年 月 日
				邀请单位: 签名: 公章 年 月 日
存在问题及处理意见				

溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包

中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

招标编号：3204812201240001-BD-001

天目湖文旅综合体项目（一期）（溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包）的评标工作已结束，确定你单位为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2022年05月06日前至江苏天目湖控股集团有限公司与我方洽谈合同。在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2022年04月06日

中标范围	溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包（城市照明工程、道路及地下管线工程、设计招标、其他）；		
中标价	63209546.02元	标底价（万元）	6440
其中：暂估价（万元）	0	中标面积（平方米）	0.00
中标工期（日历天）	100	定额工期（日历天）	0
中标质量标准	合格	招标文件要求	设计要求的质量标准：工程设计符合国家相关规范要求；施工要求的质量标准：合格
项目经理	黄玉增	注册编号	粤1442018201903617
备注			
备案章：			

说明 1、本通知书一式三份、建设单位、中标单位、招标办各执一份。

2、本中标通知书的详细内容，可扫描二维码登陆常州建设工程交易网www



GF-2011-0216

0615	2022	177	
HT	短期		82

建设工程总承包合同示范文本

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：江苏天目湖控股集团有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包

工程批准、核准或备案文号：溧发改 [2021]368 号

工程内容及规模：

工程所在省市详细地址：溧阳市天目湖镇旅游核心区域

工程承包范围：设计、采购、施工工程总承包（EPC 一体化）

二、工程主要生产技术（或设计方案）来源

发包人提供设计任务书等。

三、主要日期

总工期：100 日历天，其中：设计周期：10 日历天，按发包人要求提交全部施工图设计文件并通过发包人及相关政府职能部门审查。施工工期：90 日历天；为配合溧阳市茶叶节节庆，承包人必须在 4 月 28 日前完成局部区域亮灯（太公山、马鞍山、东线山体、望湖岭山体等重点区域）

四、工程质量标准

设计要求的质量标准：工程设计符合国家相关规范要求

施工要求的质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：陆仟叁佰贰拾万零玖仟伍佰肆拾陆元零贰分（小写金额：63209546.02 元）。其中：

（1）设计费：人民币（大写） 贰佰肆拾万元（¥ 2400000.00 元）；

（2）采购施工费：人民币（大写） 伍仟玖佰捌拾万零玖仟伍佰肆拾陆元零贰分（¥59809546.02 元）；

（3）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元（¥1000000.00 元）。

六、工程总承包项目经理：黄玉增

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AB601

企业组织机构代码：914403007152226004

邮政编码：518133

法定代表人：

授权代表：

电 话：0755-82847600

传 真：0755-82847600

电子邮箱：

开户银行：上海浦东发展银行深圳分行科苑支行

账 号：79320078801000001257

合同订立时间：2022年 4月 4日

合同订立地点：

七、项目管理机构组成表

溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目人员表								
序号	职务	姓名	执业或职业资格证明			职称		备注
			证书名称	级别	证书编号	职称专业	级别	
1	项目指挥长	郭可	一级建造师注册证书、职称证	一级、 中级	粤 14420172018442 38、 2003003042883	照明电气	中级	机电工程专业
2	设计							
2.1	设计负责人	刘静	职称证	高级	S044043	电气	高级	建设工程类(电气)
2.2	设计师	胡健	职称证	高级	S055109	电气	高级	/
2.3	设计师	潘晨辉	职称证	中级	1067612	结构	中级	/
2.4	设计师	彭群	职称证	中级	NO. 0054710	园林	中级	/
2.5	设计师	李蕾	职称证	中级	粤中职称字第 1803003016200 号	照明电气	中级	/
3	施工							
3.1	工程总承包项目经理	黄玉增	一级建造师注册证书	一级	粤 14420182019036 17	/	/	机电工程专业
3.2	技术负责人	宋明秋	职称证	高级	0413860	电气	高级	
3.3	工程师	李小兵	职称证	中级	NO. 12110875	机电工程	中级	
3.4	施工员	傅铁刚	岗位证书	中级	04416103944160 00353	/	/	/
3.5	施工员	张国兵	岗位证书	中级	04417104944170 02150	/	/	/

单位工程竣工验收证明书

工程名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目

验收日期：2022年 07月 18日

建设单位	江苏天目湖控股集团有限公司			监理单位	溧阳市建功工程监理有限公司				
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司			设计单位	深圳市金照明科技股份有限公司				
建设面积	/	工程造价	63209546.02元	结构层次	/	开竣工日期	2022年4月15日-2022年7月10日	质量等级	合格
验收意见	<p>1. 本工程已完成合同的全部施工内容。</p> <p>2. 工程施工技术资料齐全，施工质量符合规范和设计要求。</p> <p>3. 经验收，该工程合格，同意交付使用。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
技术负责人：(签字) 李明秋 企业经理：(签字) 李智强 (公章)	总监理工程师：(签字) 李智强 单位负责人：(签字) (公章)	工地代表：(签字) 单位负责人：(签字) (公章)	参加人员：(签字) 李智强 (公章)	参加人员：(签字)	参加人员：(签字) 李明秋 李智强 林剑				

商汤科技外立面灯光升级改造项目



装修单笔采购合同

甲方编号: SHSTJY210503

乙方编号:

本合同由以下双方于 2021 年 12 月 20 日签署:

甲方: 上海商汤智能科技有限公司, 一家根据中华人民共和国法律注册, 住所地在上海市徐汇区虹梅路 1900 号 6 楼 6-75、6-76、6-79 单元且持续合法存在的公司(以下简称为“甲方”、“发包方”、“建设单位”), 和

乙方: 深圳市金照明科技股份有限公司, 一家根据中华人民共和国法律注册, 住所地在深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AB601 且持续合法存在的公司(以下简称为“乙方”、“承包方”、“施工单位”)。

甲乙双方以下单独称为“一方”, 合称为“双方”。

鉴于:

一、根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定, 发包方拟委托承包方执行及完成商汤科技外立面灯光升级改造项目(本合同中简称为“本工程”), 承包方愿意接受上述委托, 双方经友好协商, 达成一致, 特签署本合同。

二、本合同应于文首所载的签署日期开始生效, 并应当持续有效至竣工验收完成(以下简称“终止日期”)。如本合同届满时, 依据本合同所签署尚存有效的工程或服务未履行完毕的, 本合同相关法律条款仍然有效至工程或服务履行完毕之日止。

三、乙方声明本协议和/或依据本协议出具的采购订单(以实际签署的文件名称为准)中所列之设备和/或服务(“物项”)不属于《美国出口管理条例》(“EAR”)管制范畴, 具体地, 乙方声明该物项: 未从美国运出或经过美国, 包括任何美国对外贸易区; 非原产于美国; 不受 EAR 中“最低要求”规则的约束, 详见《美国联邦法规》第 15 篇第 734.4 (a) (3) 节; 不受 EAR 中外国直接产品的约束, 详见《美国联邦法规》第 15 篇第 734.4(a) (4), (5) 节和第 736.2(b) (3) 节。乙方声明已经受物项的生产商/供货商正式授权并代表其完成此认证声明, 且此认证声明中包含的事实和陈述均准确、完整。乙方声明并不知晓与此条款中认证声明不一致的其他事实, 或表明本协议和/或依据本协议后续出具的采购订单中所列之物项已经或即将违反 EAR 规定的事实。

四、若本协议使用电子章签署的, 视为双方对电子章协议的法律效力予以认可, 并承担因此产生的法律责任。

2.3.5 承包方应对工程设计、为工程或就工程使用或编制的所有文件和信息（包括工程范围中的设计、信息和文件及经批准的设计）承担全部责任，并对该等设计、文件或信息中的任何错误、遗漏、不准确或其他缺陷承担全部责任。

2.4 工程范围

2.4.1 工程地址：上海市徐汇区虹梅路 1900 号商汤科技大厦。

2.4.2 工程范围：装修及机电工程（含办公室和展厅，具体细节详见附件：招标文件中的需求规格书中的内容），由承包方包干，即：包工、包料、包工期、包质量、包数量、包工资、包调试、包保险、税收、包验收。

2.4.3 工期要求：（1）计划开工时间：2021 年 12 月 20 日，具体开工日期以发包方书面通知的日期为准；（2）计划装修+机电施工完工时间：2022 年 1 月 15 日。

1) 施工开办及前期项目

- a) 承包方确保参与与发包方进行的现场交接，并提供意见建议；
- b) 承包方在收楼时提供详细的现场查勘和调研报告以便记录收楼时的场地状态；
- c) 承包方提供必要的保险以满足法律法规及物业方的要求；
- d) 承包方应获取物业的施工许可以推进施工；
- e) 承包方获取质安监、消防局以及任何其他可能涉及项目开工的政府批文；
- f) 承包方联系协调所有分包商、供货商以便确认整套工期安排；
- g) 承包方应确保有效的现场所有相关安全体系、现场人员物资管理体系的建立，以保证项目施工；
- h) 承包方应根据甲乙双方协定支付物业及相关政府部门征收的所有费用。（装修管理费、适当的保险费等）；
- i) 承包方应按大厦租户装修手册要求准备及提交相关文件予物业管理人，包括但不限于绘制一切所需图纸等；
- j) 本工程不参与施工报批报建，仅需取得消防报审报验工作。消防报审报验工作由大楼指定厂家负责，承包方仅负责报批报验工作的监管。展厅设计由发

材料仓储费、夜间施工费等)或造成工期滞后等现象,建设单位一律不予赔偿;且若因此给建设单位造成损失,承包方须对所造损失进行赔偿。

2.11 施工时间区间

2.11.1 承包方须严格按照物业管理公司给出的相关要求,若因承包方未了解物业管理公司的相关规定,而在中选后出现了因施工时间问题造成的成本增加(包括并不限于夜间施工费、赶工费等)建设单位一律不予赔偿或补偿;且若因此造成工期滞后,承包方须承担违约责任。

2.12 报批报建

2.12.1 装修施工的相关要求,需与物业沟通,确保装饰装修施工的顺利实施。若因疏忽,造成任何损失,建设单位不予赔偿与补偿。且若因此给建设单位造成损失,承包方须对所造成的损失进行赔偿。

2.13 隐蔽工程和中间验收

2.13.1 工程达到中间验收或隐蔽工程达到覆盖条件,承包方自检合格后,于验收前 24 小时通知发包方,经验收合格,发包方签字后方可进行隐蔽。

2.13.2 发包方验收不合格,会在 24 小时内书面通知承包方。承包方在发包方限定的时间内修改后重新验收。

2.13.3 无论发包方是否参加验收,当其提出对已经隐蔽工程重新检验的要求时,承包方应按要求及时进行剥离,并在检验后重新进行覆盖或修复。检验不合格,承包方承担由此发生的费用,工期不予顺延。

2.14 保修

2.14.1 保修期限:以实际竣工验收合格登记备案之日起算,按国家规定的保修条款执行,其中,装饰、水电安装的保修期为两年,防水为五年,空调改造以大厦指定分包保修年限为准,机房空调以空调设备厂商保修年限为准。

2.14.2 保修责任范围:除发包方使用过程中人为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外,凡属承包方施工质量原因及验收后移交前承包方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、

10 合同金额与付款

10.1 合同金额

10.1.1 本合同为总价包干合同，本合同含税金额总计：22,000,000.00 元（大写：贰仟贰佰万元整），费用明细详见附件：报价单。本工程最终造价，由发包方在工程竣工验收合格后三个月内，收到承包方提交全部竣工备案资料后，结合承包方编制的工程造价结算书，委托审价单位经审价后确定。发包人及承包方均认可审价单位的审价结果。按上述方式确定的本工程最终造价，包括总包范围内承包方自行施工工程及所有专业分包工程的总价款。

10.1.2 承包方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。

10.1.3 按国家规定由承包方缴纳的各种税项（含增值税）已包含在本工程造价内，由承包方向当地税务部门缴纳。如政府相关部门或发包方等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在本工程造价中。

10.1.4 发包方应按照本第 10 条和本合同的其他规定向承包方支付合同金额，作为承包方根据本合同全面履行其在本合同项下义务的全部的、最终的报酬与对价。

10.1.5 甲乙双方同意按照已签订合同所约定的不含税金额保持不变开具增值税专用发票，若因国家增值税税率调整，乙方应根据增值税发票开具时点法定税率重新计算含税总金额并开具增值税专用发票。乙方不得因此要求解除或变更合同，亦不得要求甲方按照增值税税率调整前的含税总金额支付货款。

10.2 付款申请流程

10.2.1 所有付款申请经发包方核实并发出付款证书后，由发包方直接支付给承包人。

10.2.2 满足付款条件后，承包人向发包方提交书面付款申请；发包方审核付款申请，审核期为 7 个日历天；审核通过后，通知承包人开具发票，开具发票时应按法律、



法规规定提供合法有效的发票，（增值税专用发票，税率为9%），除首付款外，其余付款付款期为收到发票后30个日历天。发包方在收到发票后安排付款。

10.2.3 在发包方收到付款要求后审核期7个日历天内：

- a) 如果在发包方看来，承包方有权提交有关的付款要求、承包方的进度符合本合同且承包方未违反本合同，则应在所示相应位置副署付款要求并将其交还承包方；或
- b) 如果在发包方看来，承包方无权提交有关的付款要求、或承包方的进度不符合本合同、或承包方违反了本合同，则其应将该付款要求退还给承包方，并简述其为何不批准付款。

如果发包方按第10.2.3(b)款发出通知，即构成对承包方付款要求的拒绝，但承包方可以在其认为发包方愿意根据第10.2.3(a)款副署付款要求时重新申请副署付款要求。

10.3 付款不等于接受

10.3.1 发包方付款、发包方使用或占用工程或其任何部分、承包方提交任何付款要求或发包方或发包方任何其他代表对其进行副署，均不构成也不得被视为构成对任何工程的全部或部分的接受，也不构成或被视为构成任何工程符合本合同，也不免除承包方任何风险、义务或责任。在不影响上述规定的普遍性的前提下，发包方有权调整此前其认为应付给承包方的或者已支付给承包方的任何金额。

10.4 付款计划

序号	进程款付款	付款条件	付款百分比	付款金额
1	首付款	合同签订后且收到对应金额合规有效的增值税专用发票七个工作日内	10%	2,200,000
2	进度款一	项目所需所有材料设备运送到项目现场，并取得项目管理公司/发包方书面的验收合格证明，并且收到合法合规有效的增值税专用发票后30个工作日甲方安排付款。	70%	15,400,000
3	进度款二	项目竣工验收合格，且承包方提交的竣工资料(含	17%	3,740,000

		竣工蓝图、竣工照片) 经发包方确认符合要求, 并且收到对应金额合法合规有效的增值税专用发票后 30 个工作日甲方安排付款。 承包方按竣工图纸编制结算清单, 报发包方审核, 经第三方测量师审核, 并发包方和承包方达成一致意见后, 形成最终结算书, 并签订补充协议, 如最终结算书金额大于本合同金额, 则可以优先支付此进度款二中的 27% 金额。协议生效后, 承包方申请扣除已付款和维保款外的所有余额。承包方申报的结算清单及结算金额须有真实的且有效的支持性文件 (包括: 正式指令、工程量计算明细、新单价组成明细等), 对于不切实际肆意夸大申报费用或混乱的支持性结算文件, 发包人有权退回不受理直至承包方整改符合要求。	+	结算金额
4	质保金	项目正式移交一年后, 甲方验收后且收到对应金额合法合规有效的增值税专用发票后 30 个日历日付款	3%	660, 000
合计			100%	22, 000, 000

注: 大厦物业指定分包付款方式, 依据双方签订合同条款进行支付, 不受本合同付款计划约束。

付款流程

- 10.4.1 所有付款申请经发包方核实并发出付款证书后, 由发包方直接支付给承包方。
- 10.4.2 在发包方收到付款要求后审核期七 (7) 个日历天内:
 - a) 如果在发包方看来, 承包方有权提交有关的付款要求、承包方的进度符合本合同且承包方未违反本合同, 则应在所示相应位置副署付款要求并将其交还承包方; 或
 - b) 如果在发包方看来, 承包方无权提交有关的付款要求、或承包方的进度不符合本合同、或承包方违反了本合同, 则其应将该付款要求退还给承包方, 并简述其为何不批准付款;
 - c) 结算: 收到承包方提交的完整结算资料 (含结算报价书、竣工验收证明、竣工图、变更指令、签证单、材料认证单等) 后, 甲方委托审价单位进行审核, 双方均认可审价单位的审价结果后达成结算协议并在收到承包方提供符合发包方税务要求的发票后支付结算协议价款 (如当天为节假日则顺延)。
- 10.4.3 乙方依法开具的等额的、符合国家规定增值税专用发票:



20.5 反商业贿赂条款

20.5.1 反商业贿赂条款是本合同不可分割之部分，与本合同其他条款具有同等法律效力，乙方同意并遵守与甲方签订的《反商业贿赂行为的承诺》。

20.6 审计条款

20.6.1 乙方应根据甲方要求接受和配合甲方或甲方委托的会计师事务所或其他审计机构进行的与本合同相关的审计，并应在分包合同（如有）中要求其分包商接受相同的审计要求。乙方及其分包商（如有）应保存与本合同相关的记录和账目，保存期限为货物质保期结束后五（5）年。该等记录和账目应详细记载因履行本合同发生的任何直接或间接费用（包括分包商发生的费用）。经提前通知，甲方或其委托的会计师事务所或其他审计机构的审计人员有权检查并复制该等记录、账目或其他必要的信息（包括但不限于任何文件，记录，政策和程序），以证明乙方符合本合同的规定及相关法规。双方同意签署记录或信息仅用于审计。如果甲方的审计人员确认甲方向乙方就本合同项下超额付款，则乙方应主动配合甲方，双方协议通过合理的方式向甲方偿还此类超额付款，包括但不限于直接退还，或通过后续订单下甲方应付款项中抵扣该因超额付款应退还的部分。

20.7 继续履行条款

20.7.1 即便有任何争议，承包方应继续履行其在本合同项下的义务，并应在尝试友好解决并诉讼期间继续履行其在本合同项下的义务。

20.7.2 本合同附件包括：

附件一：报价清单；

附件二：招标文件及其附件；

附件三：投标文件及澄清回复

附件四：现场管理违约责任及实施细则。

本合同附件是本合同的一部分，与本合同具有同等效力。

20.7.3 本合同一式贰份，发包方执一份，承包方执一份，每份具有同等的法律效力。

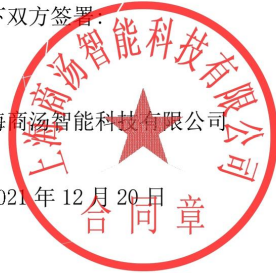


本合同由以下双方签署:

发包方: 上海商汤智能科技有限公司

盖章:

签署日期: 2021年12月20日



承包方: 深圳市金照明科技股份有限公司

盖章:

签署日期: 2021年12月20日



包方指定设计公司完成，与办公区域设计不同步，因此消防报审需进行二次申报。（展厅设计及装饰材料等符合消防规范要求）；




- k) 根据甲乙双方协定施工临水及临电由承包方负责向大厦申请办理，由发包方支付相关费用；
- l) 大厦物业要求的施工工作人员之工作证由承包方负责申请办理；
- m) 施工期间所需装修押金由承包方支付相关费用；
- n) 施工期间所需物业管理费由发包方支付相关费用；
- o) 施工期间所需消防申报费用(含展厅)由大厦指定消防厂家支付相关费用。

2) 施工阶段

- a) 承包方指定的项目经理：姓名：郭可；职务：项目经理；职权：对本工程实行总承包管理，代表承包方全面履行本合同规定的责任和义务；
- b) 承包方项目经理在开工后必须进驻工地现场，接受发包人制定的考核制度，有事需请假，经发包人许可后方可离开工地。项目经理必须保证驻该项目工地每周天数不少于五天，否则每少一天应向发包人支付 5000 元的违约金；
- c) 承包方应提供甲方指定专业工程分包商管理(如有需要)；
- d) 承包方应对场址发包方和物业管理人、经批准的分包方、直供项目承包方和供应商之协调以及安排；
- e) 承包方应视察工地现场，拆除一切需配合新装修工程而需拆除的地面、吊顶、墙体、楼板、梁、机电、装修连底料等，并运走余下垃圾；(如有需要)；
- f) 承包方应负责地面准备/平整；
- g) 提供所有临时施工及安全环境卫生设备，包括但不限于脚手架，梯子，充足的照明，排风扇，灭火器等；
- h) 装饰装修工程：合同图纸上所体现的工程及图纸上未明确的隐蔽工程，包括但不限于原有装修装饰的拆除，地面工程，天棚工程，隔墙工程，门窗工程，标志标牌工程，窗帘工程（符合大厦要求），固定家具工程，绿植墙工程等；
- i) 电气工程：合同图纸上所体现的工程及图纸上未明确的隐蔽工程供应，安装及必要的调试、成品保护、清洁等，包括但不限于供配电线路，配电箱及

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	商汤科技外立面灯光升级改造项目	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	技术负责人	胡健	开工日期	2021年 12 月 20 日
项目负责人	郭可	项目技术负责人	李蕾	竣工日期	2022年 7 月 19 日
综合验收结论	商汤科技外立面灯光升级改造项目，工程已按施工合同要求完成，验收检查，外观项目等均符合有关标准规定，全部达到合格，同意验收。				
施工单位(公章)					年 月 日
项目经理:					年 月 日
设计单位(公章)					年 月 日
项目负责人:					年 月 日
建设单位(公章)					年 月 日
项目负责人:					年 月 日

项目副经理刘标

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘标

性 别: 男

出生日期: 1986年10月10日

注册编号: 粤1442021202200333

聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

刘标

个人签名: 刘标

签名日期: 2026.01.14

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年03月01日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



一级建造师 Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。

姓 名: 刘标
证件号码: 440881198610102232
性 别: 男
出生年月: 1986年10月
专 业: 机电工程
批准日期: 2021年09月12日
管理号: 20210903444000005721



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0002042

姓 名：刘标

性 别：男

出生年月：1986年10月10日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年03月02日

有效 期：2025年12月03日 至 2029年03月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年12月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：刘标

身份证号：440881198610102232



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2503003231657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年6月17日



成人高等教育

毕业证书



学生 刘标 性别男，一九八六年十月十日生，于二〇二一年
三月至二〇二三年七月在本校 电气工程及其自动化

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院

校(院)长：

廖明

批准文号：(84)农教字第51号

证书编号：113475202305004530

二〇二三年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2021.06.21-2041.06.21

姓名 刘标

性别 男 民族 汉

出生 1986年10月10日

住址 广东省深圳市宝安区留仙
一路高新奇厂房AB601



公民身份号码 440881198610102232

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘标

社保电脑号: 633278676

身份证号码: 440881198610102232

页码: 1

参保单位名称: 深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号: 60014654

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927a17c2ea51cu) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐华

性 别: 女

出生日期: 1982年01月05日

注册编号: 粤1442018201902376

聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)
机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐华

个人签名:  2026.3.11

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月17日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：徐华
证件号码：422828198201050028
性别：女
出生年月：1982年01月
专业：机电工程
批准日期：2018年09月16日
管理号：201809034440002831



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓名：徐华
证件号码：422828198201050028
性别：女
出生年月：1982年01月
专业：市政公用工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903444000005046



人力资源和社会保障部
人事考试中心



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0003773

姓 名：徐华

性 别：女

出生年月：1982年01月05日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年07月08日

有效 期：2025年04月11日 至 2028年07月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：徐华

性 别：女

从事专业：工业和信息化领域工程-电气工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年12月24日

评审委员会：淄博市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：422828198201050028

证书编号：鲁230300033202435

公布文号：淄人社字〔2024〕3号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：FONG4758



核准公布部门（章）

公布时间：2024年01月06日

普通高等学校

毕业证书



学生 徐华 性别女，一九八二年一月五日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 工业设计系 工业设计专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北美术学院

校(院)长：徐可民

证书编号：105231200505000238

二〇〇五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 徐华
性别 女 民族 土家
出生 1982年1月5日
住址 广东省深圳市龙岗区荣华路百合山庄9栋百湖居706
公民身份号码 422828198201050028

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2010.09.13-2030.09.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐华

社保电脑号：606623767

身份证号码：422828198201050028

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			10225.5	4812.0				4644.33	1750.1			437.59				468.0	117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c2ec0806 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



机电总工程师王金龙

姓名	王金龙	性别	男	年龄	41 岁
学历及专业	本科、电气工程及其自动化		职称及专业	/	
参加工作年限	16 年		从事机电总工程师工作年限	11 年	
主要工作经历	2020 年 5 月至今，任职于深圳市金照明科技股份有限公司				
类似项目业绩					
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容		合同签订日期
德阳经开城市管理服务有限 公司	五洲广场片区光彩工程（一期） 设计施工总承包	2747.4	本工程主要工作内容德阳五洲广场大厦、德阳政务服务中心、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心、德阳市演艺中心、德阳新广电中心广场、德阳市青少年宫、民福旌城天际的光彩工程方案设计、深化设计、施工图设计及相关后续服务，和设计施工图范围内的产品及采购施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修及质保期内的画面效果内容更换工作。（包括但不限于本项目施工图设计、施工总承包、质量保修等工作）。		2021.5.3

使用有效期:2026年02月05日
-2026年06月30日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:王金龙

性别:男

出生日期:1984年10月15日

注册编号:DG20204401376

聘用单位:深圳市金照明科技股份有限公司

注册有效期:2023年06月01日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期:

王金龙

2023.6.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



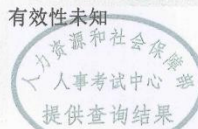
发证日期:2023年06月01日

注册电气工程师
Registered Electrical Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得注册电气工程师的执业资格。

姓 名：王金龙
证件号码：142625198410153931
性 别：男
出生年月：1984年10月
专 业：供配电
批准日期：2019年10月20日
管 理 号：201910012460000003



中华人民共和国 人力资源和社会保障部
中华人民共和国 住房和城乡建设部



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执
业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王金龙

证书编号 DG204401376



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0023657

发证日期 2020年06月24日

普通高等学校

毕业证书



学生 王金龙 性别 男，一九八四 年 十 月 十五 日生，于二〇〇五
 年 九 月至二〇〇九 年 七 月在本校 电气工程及其自动化
 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：榆林学院



校 (院) 长：赵仁星

赵仁星

证书编号：113951200905001320

二〇〇九年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金龙

社保电脑号：804535850

身份证号码：142625198410153931

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b3a7286e34m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

你方于 2021年04月22日 所递交的五洲广场片区光彩工程（一期）（项目名称）设计施工总承包 招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

★ 中标价：设计建安工程造价总价（最后审计机构审定价格的）1%元；施工下浮 6.20%。

工 期：总工期 60 个日历天（含设计、施工及调试期），其中：设计周期：施工图设计 10 日历天；施工工期：总日历天数：50 日历天。具体开工期以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。

质量标准：设计要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，符合招标人工程设计要求；施工要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，工程质量合格。

项目经理：王周理。

设计负责人：王金龙。

施工负责人：王周理。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到德阳经开城市管理

服务有限公司与我方签订设计施工总承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:德阳经开城市管理服务有限公司(盖单位章)

法定代表人:  (签字或盖章)

2021年05月01日



五洲广场片区光彩工程（一期）设计-施工总承包
(EPC)

合 同

2021 年 5 月 3 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德阳经开城市管理服务有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就工程设计、施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：五洲广场片区光彩工程（一期）设计-施工总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：川投资备【2013-510699-04-01-310840】FGQB-0064号

工程内容及规模：德阳市经开区五洲广场大厦、政府服务中心大楼、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心大厦、德阳市演艺中心、德阳市青少年宫、德阳市新广电中心广场及周边绿地植物、民福旌城天际住宅楼顶等建筑、景观光彩照明实施。

工程所在省市详细地址：四川省德阳经开区

工程承包范围：本工程主要工作内容德阳五洲广场大厦、德阳政务服务中心、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心、德阳市演艺中心、德阳新广电中心广场、德阳市青少年宫、民福旌城天际的光彩工程方案设计、深化设计、施工图设计及相关后续服务，和设计施工图范围内的产品及采购施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修及质保期内的画面效果内容更换工作。（包括但不限于本项目施工图设计、施工总承包、质量保修等工作）。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

通过施工图审查的设计文件。

三、主要日期

工期：计划工期为60日历天，其中包括设计工作周期、施工工期。

设计工作工期为10日历天（计划开工日期 2021年5月3日）

施工工期为50日历天（计划开工日期 2021年5月3日，计划竣工日期 2021年6月21日）（具体开工日期以监理工程师发布的开工令为准）。2021年6月20日前完成所有设施设备安装，2021年6月28日前完成所有设施设备调试工作并且能够正常使用。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果应符合设计要求、《建设工程设计文件编制深度规定》（2016版）、国家相关技术标准、四川省、德阳市有关法规和规章之规定。

工程施工质量标准：达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格暂定为¥ 2747.4 万元（大写人民币：贰仟柒佰肆拾柒万零肆仟元整）。其中：

1、设计费暂定为¥ 27.2 万元（大写人民币：贰拾柒万零贰仟元整）；

[最终设计费以财政评审的建安工程费（含设备材料费）作为计费基数，按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）标准计算。

2、建安工程费（含设备材料费）暂定为¥ 2720.2 万元（大写人民币：贰仟柒佰贰拾万零贰仟元整）；[实际的建安工程费（含设备材料费）以财政评审的综合单价为基数，按投标人承诺的建安工程费（含设备材料费）下浮比例（6.2%）下浮后结合相关部门审定的工程量进行结算（认质认价部分不下浮），费用总额不得超过投资估算总额。

本合同涉及的设计费用由发包人支付给深圳市金照明科技股份有限公司（设计单位），建安工程费由发包人支付给深圳市金照明科技股份有限公司（施工单位）。

本合同的所有款项均采用人民币进行支付。

六、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金、向承包人出具覆盖签约暂定合同价款的支付实施有效担保并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计和施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、根据本项目实际情况，乙方在项目竣工验收合格后，需在3个月内对甲方的相关人员进行培训，培训内容包括但不限于整套系统的操作、画面设计及画面更换、设施设备维护及保养等。

5、本项目维保期限为：两年（以竣工验收合格时间为准）两年维保期内，重大节假日根据业主要求进行公益画面效果更换，不再支付费用。

6、若业主方与中标人续签维保合同，维保期满后应保证移交业主方或业主方委托的其他单位时依旧可正常运转，后台接入端口需提供给招标人免费使用。

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、其他

九、补充协议

本合同协议书、通用条款、专用条款及附件未尽事宜，可另行协商签订补充协议或备忘录，补充协议、备忘录等均为合同有效组成部分。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：在发包人和承包人签字盖章即生效

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：捌份。合同双方应持的正本份数：壹份，副本份数：肆份。

十一、法律

适用于合同的其他规范性文件：是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章、管理条例，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

适用于工程的标准规范包括：国家、行业及地方现行有关标准和规范。若上述标准、规范有调整或修订，适用于最新版本及国家最新规范和标准图集。

(以下无正文)


发包人：德阳经开城市管理服务有限公司

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司

(公章或合同专用章)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：四川省德阳市天山南路三段 99 号

工商注册住所：深圳市宝安区新安街道留仙一路高新奇科技园区一期 AB 座六楼

企业组织机构代码：91510600MA6BLPW049

企业组织机构代码：914403007152226004

邮政编码：618000

邮政编码：

法定代表人：杨毅

法定代表人：张超

授权代表：高枫

授权代表：裴蔚

电 话：0838-2906767

电 话：0755-82846837

传 真：

传 真：

电子邮箱：770168651@qq.com

电子邮箱：

开户银行：长城华西银行德阳高新科技支行

开户银行：上海浦东发展银行深圳宝安支行

账 号：1013100000001161

账 号：79060154740027050

(4) 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：如不按规定要求到岗履行职责，一经发现，按每人每天 5000 元向发包人支付违约金，累计计算。

(5) 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人因项目班子成员未请假离开现场向发包人支付违约金 2000 元/人/天，发包人有权责令监理单位发出停工令，待未请假离开现场的项目班子成员回到其岗位后才批准复工，由此产生的工期及经济损失由承包人承担，造成发包人损失的，发包人保留索赔的权利。

3.2.6 设计总负责人：王金龙

设计总负责人职务：设计负责人

设计负责人联系电话：13293967382

设计负责人身份证号码：142625198410153931

设计总负责人职责：(1) 主持项目方案设计、深化设计、施工图设计以及各类专项设计，解决工程设计中的相关技术问题，对项目重大工程技术问题的决策把关。(2) 代表公司接受发包人的管理和指令，参与与相关单位的协调配合工作。(3) 主持制定本项目各阶段的设计工作、确保出图时间、出图深度符合项目需求。(4) 做好项目的设计管理工作，保证设计成果符合国家规范要求。

3.3 分包

3.3.1 分包约定

禁止分包的工程包括：**本项目禁止分包**（特殊情况下本项目需进行专业分包需征得发包人同意）。

主体结构、关键性工作的范围：按国家、地方、建设部门现行法律、法规及《德阳经济技术开发区政府投资工程建设项目管理办法》（德开党政办〔2019〕123号）执行。

3.3.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：非主体、非关键性工程进行合法分包。

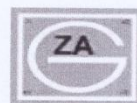
其他关于分包的约定：（1）承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过监理人和发包人审批。发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。（2）在相关分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将一份副本提交给发包人，承包人应保障分包工作不得再次分包。如未按约定执行，发包人可要求承包人重新按程序确定分包人并施工，所造成损失由承包人承担。

第 4 条 进度计划、延误和暂停

4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则：根据项目进展的实际情况，由承包人提出，报监理人和发包人审核后通过。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 五洲广场片区光彩工程（一期）

建设单位： 德阳经开城市管理服务有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	五洲广场片区光彩工程（一期）	工程地址	五洲广场片区	
	建筑面积	23500 m	结构类型	/	
	层数	地上 地下	/	基础形式	/
		电 梯	/ 台	总 高	/
	开工日期	2021年5月28日	自动扶梯	/ 台	
	建设单位	德阳经开城市管理服务有限公司	竣工验收日期	2021年 7 月 27 日	
	勘察单位	/	监理单位	圣弘建设股份有限公司	
	设计单位	深圳市金照明科技股份有限公司	图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司	
	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	质量监督机构		
验收组成情况	单 位	姓 名	职称（职务）	备 注	
	建设单位	高枫	项目负责人	/	
		张朝珍	现场管理	/	
		廖强	现场管理	/	
		罗纪成	现场管理	/	
	监理单位	董万国	总监理工程师	/	
		方尚宇	专业监理工程师	/	
		何玲	监理员	/	
	施工单位	王燕晓	项目负责人	/	
		王周理	项目经理	/	
		崔明光	技术负责人	/	
		徐海岩	安全员	/	
		胡嘉杰	材料员	/	
		张英明	质量员	/	
		何显朝	资料员	/	
张国兵		施工员	/		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	王金龙	设计负责人	/	
		刘小元	设计师	/	
		吴雁	设计师	/	
		饶高来	电气工程师	/	
	勘察单位				
	相关单位				

四川省建设工程质量与安全协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	本工程主要工作内容为德阳五洲广场大厦、德阳政务服务中心、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心、德阳市演艺中心、德阳新广电中心广场、德阳市青少年宫、民福旌城天际、中央绿洲、五洲广场商业裙楼等楼宇进行管线预埋、线槽及桥架敷设、电线电缆敷设、灯具安装、配电箱安装、照明智能控制系统安装等内容进行验收
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	本工程由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工 验收 条件 及 检查 情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已自成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料质量保证资料符合要求
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 资料齐全符合要求
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 无
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 现场问题已整改符合验收要求
	6、住宅分户验收情况： 无

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

工程验收结论

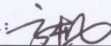


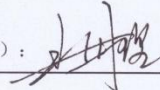

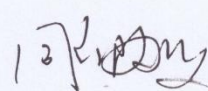

本工程已按设计文件要求及合同的工程内容全部完成。经各方检查验收:

1. 工程技术档案, 施工管理资料, 质量控制资料真实完整, 符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计, 施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目抽查符合相关专业的质量验收规范的规定。
4. 本工程施工无质量隐患, 各系中使用功能均能满足要求。
5. 本工程共9个分部, 分部质量评定为合格, 观感质量评定为良好。

本工程质量验收合格。

四川省建设工程质量与安全协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

项目负责人: 	建设单位: (公章)  2021年7月27日
勘察负责人:	勘察单位: (公章) 年 月 日
设计负责人: 王金龙	设计单位: (公章)  2021年7月27日
注册建造师 (项目经理): 	施工单位: (公章)  2021年7月27日
企业技术负责人: 	监理单位: (公章)  2021年7月27日
附单位工程质量综合验收文件: 1、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、工程开、竣工报告; 2、监理单位对工程质量的评估报告; 3、分部工程以及单位工程质量验收报告; 4、工程有关质量检测和功能性试验资料; 5、预验收遗留问题的处理结果; 6、工程质量保修书;	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
 四川省建设工程质量安全总站 监制

设计负责人李蔷

姓名	李蔷	性别	女	年龄	37岁
职务	设计负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间		14年	从事设计负责人年限		11年
资格证书名称及编号		职称证、2203001069824 一级注册建造师：粤 1442022202301305			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海商汤智能科技有限公司	商汤科技外立面灯光升级改造项目	2200万元	2021.12.20-2022.7.19	已完	合格
广东明创软件科技有限公司	OPPO长安研发中心一期室外泛光照明工程	1287.262566万元	2021.6.30-2025.6.30	已完	合格

广东省职称证书

姓名：李蕾

身份证号：22010619880802922X



职称名称：高级工程师

专业：照明电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2203001069824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2026年04月24日
- 2026年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李蔷

性别: 女

出生日期: 1988年08月02日

注册编号: 粤1442022202301305



聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2026-04-20至2029-04-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李蔷

签名日期: 2026.04.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年05月14日

一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：李茜
证件号码：22010619880802922X
性别：女
出生年月：1988年08月
专业：机电工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000000277



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0015046

姓 名：李 蕾

性 别：女

出 生 年 月：1988年08月02日

企 业 名 称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2023年06月30日

有 效 期：2026年03月31日 至 2029年06月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年03月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 李蔷 性别女， 1988 年 08 月 02 日生，于2007
 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 电子信息工程
 专业肆 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校 名：吉林建筑科技学院

校（院）长：



证书编号：101911201105001461

二〇一一年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕾

社保电脑号：628115666

身份证号码：22010619880802922X

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2fb7c77 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



打印日期：2026年4月30日

商汤科技外立面灯光升级改造项目



装修单笔采购合同

甲方编号: SHSTJY210503

乙方编号:

本合同由以下双方于 2021 年 12 月 20 日签署:

甲方: 上海商汤智能科技有限公司, 一家根据中华人民共和国法律注册, 住所地在上海市徐汇区虹梅路 1900 号 6 楼 6-75、6-76、6-79 单元且持续合法存在的公司(以下简称为“甲方”、“发包方”、“建设单位”), 和

乙方: 深圳市金照明科技股份有限公司, 一家根据中华人民共和国法律注册, 住所地在深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AB601 且持续合法存在的公司(以下简称为“乙方”、“承包方”、“施工单位”)。

甲乙双方以下单独称为“一方”, 合称为“双方”。

鉴于:

一、根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定, 发包方拟委托承包方执行及完成商汤科技外立面灯光升级改造项目(本合同中简称为“本工程”), 承包方愿意接受上述委托, 双方经友好协商, 达成一致, 特签署本合同。

二、本合同应于文首所载的签署日期开始生效, 并应当持续有效至竣工验收完成(以下简称“终止日期”)。如本合同届满时, 依据本合同所签署尚存有效的工程或服务未履行完毕的, 本合同相关法律条款仍然有效至工程或服务履行完毕之日止。

三、乙方声明本协议和/或依据本协议出具的采购订单(以实际签署的文件名称为准)中所列之设备和/或服务(“物项”)不属于《美国出口管理条例》(“EAR”)管制范畴, 具体地, 乙方声明该物项: 未从美国运出或经过美国, 包括任何美国对外贸易区; 非原产于美国; 不受 EAR 中“最低要求”规则的约束, 详见《美国联邦法规》第 15 篇第 734.4 (a) (3) 节; 不受 EAR 中外国直接产品的约束, 详见《美国联邦法规》第 15 篇第 734.4(a) (4), (5) 节和第 736.2(b) (3) 节。乙方声明已经受物项的生产商/供货商正式授权并代表其完成此认证声明, 且此认证声明中包含的事实和陈述均准确、完整。乙方声明并不知晓与此条款中认证声明不一致的其他事实, 或表明本协议和/或依据本协议后续出具的采购订单中所列之物项已经或即将违反 EAR 规定的事实。

四、若本协议使用电子章签署的, 视为双方对电子章协议的法律效力予以认可, 并承担因此产生的法律责任。

2.3.5 承包方应对工程设计、为工程或就工程使用或编制的所有文件和信息（包括工程范围中的设计、信息和文件及经批准的设计）承担全部责任，并对该等设计、文件或信息中的任何错误、遗漏、不准确或其他缺陷承担全部责任。

2.4 工程范围

2.4.1 工程地址：上海市徐汇区虹梅路 1900 号商汤科技大厦。

2.4.2 工程范围：装修及机电工程（含办公室和展厅，具体细节详见附件：招标文件中的需求规格书中的内容），由承包方包干，即：包工、包料、包工期、包质量、包数量、包工资、包调试、包保险、税收、包验收。

2.4.3 工期要求：（1）计划开工时间：2021 年 12 月 20 日，具体开工日期以发包方书面通知的日期为准；（2）计划装修+机电施工完工时间：2022 年 1 月 15 日。

1) 施工开办及前期项目

- a) 承包方确保参与与发包方进行的现场交接，并提供意见建议；
- b) 承包方在收楼时提供详细的现场查勘和调研报告以便记录收楼时的场地状态；
- c) 承包方提供必要的保险以满足法律法规及物业方的要求；
- d) 承包方应获取物业的施工许可以推进施工；
- e) 承包方获取质安监、消防局以及任何其他可能涉及项目开工的政府批文；
- f) 承包方联系协调所有分包商、供货商以便确认整套工期安排；
- g) 承包方应确保有效的现场所有相关安全体系、现场人员物资管理体系的建立，以保证项目施工；
- h) 承包方应根据甲乙双方协定支付物业及相关政府部门征收的所有费用。（装修管理费、适当的保险费等）；
- i) 承包方应按大厦租户装修手册要求准备及提交相关文件予物业管理人，包括但不限于绘制一切所需图纸等；
- j) 本工程不参与施工报批报建，仅需取得消防报审报验工作。消防报审报验工作由大楼指定厂家负责，承包方仅负责报批报验工作的监管。展厅设计由发

材料仓储费、夜间施工费等)或造成工期滞后等现象,建设单位一律不予赔偿;且若因此给建设单位造成损失,承包方须对所造损失进行赔偿。

2.11 施工时间区间

2.11.1 承包方须严格按照物业管理公司给出的相关要求,若因承包方未了解物业管理公司的相关规定,而在中选后出现了因施工时间问题造成的成本增加(包括并不限于夜间施工费、赶工费等)建设单位一律不予赔偿或补偿;且若因此造成工期滞后,承包方须承担违约责任。

2.12 报批报建

2.12.1 装修施工的相关要求,需与物业沟通,确保装饰装修施工的顺利实施。若因疏忽,造成任何损失,建设单位不予赔偿与补偿。且若因此给建设单位造成损失,承包方须对所造成的损失进行赔偿。

2.13 隐蔽工程和中间验收

2.13.1 工程达到中间验收或隐蔽工程达到覆盖条件,承包方自检合格后,于验收前 24 小时通知发包方,经验收合格,发包方签字后方可进行隐蔽。

2.13.2 发包方验收不合格,会在 24 小时内书面通知承包方。承包方在发包方限定的时间内修改后重新验收。

2.13.3 无论发包方是否参加验收,当其提出对已经隐蔽工程重新检验的要求时,承包方应按要求及时进行剥离,并在检验后重新进行覆盖或修复。检验不合格,承包方承担由此发生的费用,工期不予顺延。

2.14 保修

2.14.1 保修期限:以实际竣工验收合格登记备案之日起算,按国家规定的保修条款执行,其中,装饰、水电安装的保修期为两年,防水为五年,空调改造以大厦指定分包保修年限为准,机房空调以空调设备厂商保修年限为准。

2.14.2 保修责任范围:除发包方使用过程中人为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外,凡属承包方施工质量原因及验收后移交前承包方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、

10 合同金额与付款

10.1 合同金额

10.1.1 本合同为总价包干合同，本合同含税金额总计：22,000,000.00 元（大写：贰仟贰佰万元整），费用明细详见附件：报价单。本工程最终造价，由发包方在工程竣工验收合格后三个月内，收到承包方提交全部竣工备案资料后，结合承包方编制的工程造价结算书，委托审价单位经审价后确定。发包人及承包方均认可审价单位的审价结果。按上述方式确定的本工程最终造价，包括总包范围内承包方自行施工工程及所有专业分包工程的总价款。

10.1.2 承包方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。

10.1.3 按国家规定由承包方缴纳的各种税项（含增值税）已包含在本工程造价内，由承包方向当地税务部门缴纳。如政府相关部门或发包方等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在本工程造价中。

10.1.4 发包方应按照本第 10 条和本合同的其他规定向承包方支付合同金额，作为承包方根据本合同全面履行其在本合同项下义务的全部的、最终的报酬与对价。

10.1.5 甲乙双方同意按照已签订合同所约定的不含税金额保持不变开具增值税专用发票，若因国家增值税税率调整，乙方应根据增值税发票开具时点法定税率重新计算含税总金额并开具增值税专用发票。乙方不得因此要求解除或变更合同，亦不得要求甲方按照增值税税率调整前的含税总金额支付货款。

10.2 付款申请流程

10.2.1 所有付款申请经发包方核实并发出付款证书后，由发包方直接支付给承包人。

10.2.2 满足付款条件后，承包人向发包方提交书面付款申请；发包方审核付款申请，审核期为 7 个日历天；审核通过后，通知承包人开具发票，开具发票时应按法律、



法规规定提供合法有效的发票，（增值税专用发票，税率为9%），除首付款外，其余付款付款期为收到发票后30个日历天。发包方在收到发票后安排付款。

10.2.3 在发包方收到付款要求后审核期7个日历天内：

- a) 如果在发包方看来，承包方有权提交有关的付款要求、承包方的进度符合本合同且承包方未违反本合同，则应在所示相应位置副署付款要求并将其交还承包方；或
- b) 如果在发包方看来，承包方无权提交有关的付款要求、或承包方的进度不符合本合同、或承包方违反了本合同，则其应将该付款要求退还给承包方，并简述其为何不批准付款。

如果发包方按第10.2.3(b)款发出通知，即构成对承包方付款要求的拒绝，但承包方可以在其认为发包方愿意根据第10.2.3(a)款副署付款要求时重新申请副署付款要求。

10.3 付款不等于接受

10.3.1 发包方付款、发包方使用或占用工程或其任何部分、承包方提交任何付款要求或发包方或发包方任何其他代表对其进行副署，均不构成也不得被视为构成对任何工程的全部或部分的接受，也不构成或被视为构成任何工程符合本合同，也不免除承包方任何风险、义务或责任。在不影响上述规定的普遍性的前提下，发包方有权调整此前其认为应付给承包方的或者已支付给承包方的任何金额。

10.4 付款计划

序号	进程款付款	付款条件	付款百分比	付款金额
1	首付款	合同签订后且收到对应金额合规有效的增值税专用发票七个工作日内	10%	2,200,000
2	进度款一	项目所需所有材料设备运送到项目现场，并取得项目管理公司/发包方书面的验收合格证明，并且收到合法合规有效的增值税专用发票后30个工作日甲方安排付款。	70%	15,400,000
3	进度款二	项目竣工验收合格，且承包方提交的竣工资料(含	17%	3,740,000

		竣工蓝图、竣工照片)经发包方确认符合要求,并且收到对应金额合法合规有效的增值税专用发票后 30 个工作日甲方安排付款。 承包方按竣工图纸编制结算清单,报发包方审核,经第三方测量师审核,并发包方和承包方达成一致意见后,形成最终结算书,并签订补充协议,如最终结算书金额大于本合同金额,则可以优先支付此进度款二中的 27%金额。协议生效后,承包方申请扣除已付款和维保款外的所有余额。承包方申报的结算清单及结算金额须有真实的且有效的支持性文件(包括:正式指令、工程量计算明细、新单价组成明细等),对于不切实际肆意夸大申报费用或混乱的支持性结算文件,发包人有权退回不受理直至承包方整改符合要求。	+ 结算金额	
4	质保金	项目正式移交一年后,甲方验收后且收到对应金额合规有效的增值税专用发票后 30 个日历日付款	3%	660,000
合计			100%	22,000,000

注:大厦物业指定分包付款方式,依据双方签订合同条款进行支付,不受本合同付款计划约束。

付款流程

- 10.4.1 所有付款申请经发包方核实并发出付款证书后,由发包方直接支付给承包方。
- 10.4.2 在发包方收到付款要求后审核期七(7)个日历天内:
 - a) 如果在发包方看来,承包方有权提交有关的付款要求、承包方的进度符合本合同且承包方未违反本合同,则应在所示相应位置副署付款要求并将其交还承包方;或
 - b) 如果在发包方看来,承包方无权提交有关的付款要求、或承包方的进度不符合本合同、或承包方违反了本合同,则其应将该付款要求退还给承包方,并简述其为何不批准付款;
 - c) 结算:收到承包方提交的完整结算资料(含结算报价书、竣工验收证明、竣工图、变更指令、签证单、材料认证单等)后,甲方委托审价单位进行审核,双方均认可审价单位的审价结果后达成结算协议并在收到承包方提供符合发包方税务要求的发票后支付结算协议价款(如当天为节假日则顺延)。
- 10.4.3 乙方依法开具的等额的、符合国家规定增值税专用发票:



20.5 反商业贿赂条款

20.5.1 反商业贿赂条款是本合同不可分割之部分，与本合同其他条款具有同等法律效力，乙方同意并遵守与甲方签订的《反商业贿赂行为的承诺》。

20.6 审计条款

20.6.1 乙方应根据甲方要求接受和配合甲方或甲方委托的会计师事务所或其他审计机构进行的与本合同相关的审计，并应在分包合同（如有）中要求其分包商接受相同的审计要求。乙方及其分包商（如有）应保存与本合同相关的记录和账目，保存期限为货物质保期结束后五（5）年。该等记录和账目应详细记载因履行本合同发生的任何直接或间接费用（包括分包商发生的费用）。经提前通知，甲方或其委托的会计师事务所或其他审计机构的审计人员有权检查并复制该等记录、账目或其他必要的信息（包括但不限于任何文件，记录，政策和程序），以证明乙方符合本合同的规定及相关法规。双方同意签署记录或信息仅用于审计。如果甲方的审计人员确认甲方向乙方就本合同项下超额付款，则乙方应主动配合甲方，双方协议通过合理的方式向甲方偿还此类超额付款，包括但不限于直接退还，或通过后续订单下甲方应付款项中抵扣该因超额付款应退还的部分。

20.7 继续履行条款

20.7.1 即便有任何争议，承包方应继续履行其在本合同项下的义务，并应在尝试友好解决并诉讼期间继续履行其在本合同项下的义务。

20.7.2 本合同附件包括：

附件一：报价清单；

附件二：招标文件及其附件；

附件三：投标文件及澄清回复

附件四：现场管理违约责任及实施细则。

本合同附件是本合同的一部分，与本合同具有同等效力。

20.7.3 本合同一式贰份，发包方执一份，承包方执一份，每份具有同等的法律效力。

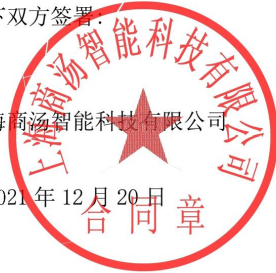


本合同由以下双方签署:

发包方: 上海商汤智能科技有限公司

盖章:

签署日期: 2021年12月20日



承包方: 深圳市金照明科技股份有限公司

盖章:

签署日期: 2021年12月20日



包方指定设计公司完成，与办公区域设计不同步，因此消防报审需进行二次申报。（展厅设计及装饰材料等符合消防规范要求）；


- k) 根据甲乙双方协定施工临水及临电由承包方负责向大厦申请办理，由发包方支付相关费用；
- l) 大厦物业要求的施工工作人员之工作证由承包方负责申请办理；
- m) 施工期间所需装修押金由承包方支付相关费用；
- n) 施工期间所需物业管理费由发包方支付相关费用；
- o) 施工期间所需消防申报费用(含展厅)由大厦指定消防厂家支付相关费用。

2) 施工阶段

- a) 承包方指定的项目经理：姓名：郭可；职务：项目经理；职权：对本工程实行总承包管理，代表承包方全面履行本合同规定的责任和义务；
- b) 承包方项目经理在开工后必须进驻工地现场，接受发包人制定的考核制度，有事需请假，经发包人许可后方可离开工地。项目经理必须保证驻该项目工地每周天数不少于五天，否则每少一天应向发包人支付 5000 元的违约金；
- c) 承包方应提供甲方指定专业工程分包商管理(如有需要)；
- d) 承包方应对场址发包方和物业管理人、经批准的分包方、直供项目承包方和供应商之协调以及安排；
- e) 承包方应视察工地现场，拆除一切需配合新装修工程而需拆除的地面、吊顶、墙体、楼板、梁、机电、装修连底料等，并运走余下垃圾；(如有需要)；
- f) 承包方应负责地面准备/平整；
- g) 提供所有临时施工及安全环境卫生设备，包括但不限于脚手架，梯子，充足的照明，排风扇，灭火器等；
- h) 装饰装修工程：合同图纸上所体现的工程及图纸上未明确的隐蔽工程，包括但不限于原有装修装饰的拆除，地面工程，天棚工程，隔墙工程，门窗工程，标志标牌工程，窗帘工程（符合大厦要求），固定家具工程，绿植墙工程等；
- i) 电气工程：合同图纸上所体现的工程及图纸上未明确的隐蔽工程供应，安装及必要的调试、成品保护、清洁等，包括但不限于供配电线路，配电箱及

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	商汤科技外立面灯光升级改造项目	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	技术负责人	胡健	开工日期	2021年 12 月 20 日
项目负责人	郭可	项目技术负责人	李蕾	竣工日期	2022年 7 月 19 日
综合验收结论	商汤科技外立面灯光升级改造项目，工程已按施工合同要求完成，验收检查，外观项目等均符合有关标准规定，全部达到合格，同意验收。				
施工单位(公章)					年 月 日
项目经理:					年 月 日
设计单位(公章)					年 月 日
项目负责人:					年 月 日
建设单位(公章)					年 月 日
项目负责人:					年 月 日

OPPO 长安研发中心一期室外泛光照明工程

中标通知书

(编号:)

【深圳市金照明科技股份有限公司】:

经我司评标小组评定, 贵公司在我司组织的“【OPPO 长安研发中心一期室外泛光照明工程招标】”招标中中标:

1、中标范围为:

2、项目总工期为:

计划开工日期: 暂定【2021】年【6】月【30】日(具体以开工令为准);

计划竣工日期: 【2023】年【1】月【25】日(竣工以取得竣工验收合格备案表为准);

合同工期总日历天数【574】日历天。

(配合幕墙的施工时间)幕墙工程工期总日历天数: 538 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

项目主体工程计划竣工日期: 2023 年 1 月 25 日。(以取得竣工验收合格备案表为准)

3、中标价格暂定为: 含税总金额(大写): 【柒佰壹拾贰万肆仟玖佰壹拾贰元玖角】(人民币), 小写¥: 【7, 124, 912.9 元】元(人民币)含税【9】%。

4、请贵司于接收本中标通知书之日起 30 日内与我司签订正式合同。

在正式合同签署以前, 本中标通知书连同议标期间双方往来文件、函件、会议纪要等及招标文件将作为发包人与中标单位之间的执行文件, 对双方均具约束力。

请贵司在下附《中标通知书回执》上签署盖章, 并于两日内返回我司特此通知。

【广东明创软件科技有限公司】

【2021】年【7】月【17】日





Contract No.
04-2021-08-0003
TextAttachment No.
04-2021-08-0003-F2

OPPO 长安研发中心 项目
2 号、5 号、6 号、7 号楼及中央圆环
泛光照明工程合同

发包人（甲方）：广东明创软件科技有限公司

承包人（乙方）：深圳市金照明科技股份有限公司

合同订立时间：_____

合同订立地点：广东省东莞市

合同编号：_____



合同条款

甲方（发包人）：广东明创软件科技有限公司

乙方（承包人）：深圳市金照明科技股份有限公司

本合同中，发、承包双方经过严格竞争性谈判程序，确定承包人为本项目泛光照明工程承包商。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章并结合东莞市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经发包人、承包人友好协商，就 OPPO 长安研发中心项目2号5号6号7号楼及中央圆环泛光照明分包工程 事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程承包范围

1.工程概况

1.1 工程名称：OPPO 长安研发中心项目2号5号6号7号楼及中央圆环泛光照明分包工程

1.2 工程地点：中国广东省东莞市长安镇德政中路143号

1.3 工程规模：OPPO 长安研发中心项目2号5号6号7号楼及中央圆环泛光照明工程，具体以图纸描述为准

2.工程承包范围及界面划分

2.1 承包范围

承包施工内容包括但不限于：依照施工图及工程界面所示 OPPO 长安研发中心 2号人才发展中心、5号研发中心、6号移动互联网研究中心、7号测试中心及中央圆环泛光照明工程，包括但不限于按图供应及安装、图纸深化、并对建设项目范围内出现的总包单位、分包单位实行施工配合及协调承包管理，具体包括但不限于该范围的材料设备采购、加工制作、运输、堆放保管、全部措施费用、检测及试验（包括但不限于第三方检测、试验）、审批报建、深化设计、现场协调及配合、安装、配合消防验收、竣工验收、成品保护、竣工档案资料汇编整理、因质量问题引起的维修和更换、保修、技术指导等全部内容。

2.2 施工界面划分

详见工程范围及界面

2.3 泛光照明工程承包范围调整

承包人确认合同签署后，因工程施工需要（例如工程施工进度需要、质量安全保障等）扩大或缩减工程承包范围，发包方也有权将本工程中任意一部分委派给其他承包方完成，并将相应价款按工程量清单报价金额从合同总价中扣除，承包人对此不会提出任何异议，承包人承诺接受该风险且不会因减少部分工程或部分项目而向发包人提出任何索赔。

二、合同价款及支付

3. 签约合同总价

人民币（大写）柒佰壹拾贰万肆仟玖佰壹拾贰元玖角（¥7,124,912.9元）（含增值税税率9%）。

其中：

增值税税金为人民币（大写）伍拾捌万捌仟贰佰玖拾伍元伍角陆分
（¥588,295.56元）；

不含税金额=含税金额/(1+增值税税率(9%))

增值税=投标总价不含税金额*增值税税率(增值税税率为9%)

如本合同签订后国家调整增值税税率的，双方约定：在合同签订后任何时间，如增值税率因国家政策法规调整而发生变化，供应商同意上述计算公式中的增值税应在不含税金额不变的基础上，按调整后的税率计算并相应调整含税金额。自“增值税税率调整之日”起未向雇主提供发票部分，雇主按调整后的含税金额支付和结算。

4. 合同计价模式

4.1 合同价格形式

本合同采用本合同措施项目费总价包干及分部分项清单之综合单价包干的合同方式（分部分项清单中按项计量的项为包干价），固定综合单价为按合同条件、工程规范及合同图纸内之包干价。即包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安装调试、包检测及试验（含第三方检测）、包括施工期间根据需要之深化设计等。

合同总价包括但不限于该项分包工程的深化设计、实施、测试、检测、第三方检测、报审、竣工验收、档案移交、培训、修补缺陷及维修、配合总承包完成竣工备案及验收等所需费用。

4.1.1 综合单价风险范围

除本合同另有约定外，综合单价不因任何原因，包括但不限于施工过程中耗费的人工费、机械费、主要设备材料、辅材费及零配件、运杂费、包装费、管理费、利润、规费等，并包含相应所有的调试、检测、试运行、维修等全部费用。

4.1.2 措施费

本工程措施费总价包干不因工期变动、施工方案变更、设计变更、工程内容增减（本合同约定扣减的除外）等因素调整。除因日后的变动，引致有个别的工程开办措施项目须整项删除，而令有关费用需从承包金额中扣除外，不论承包人是否在开办费用旁填写该笔金额，否则，工程开办措施项目费用不应作出任何调整。同时，“工程开办措施费用”适用于承包合同内的所有工作内容，并被视为可应用于工作项目上以及合同范围内的一切工程变更中。

4.2 合同计量原则

工程量计量按照合同约定的国标 2013 工程量计算规范，即按《《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《市政工程工程量规范计算规范》(GB50857-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)、《构筑物工程工程量计算规

00

以下无正文，本文为《OPPO 长安研发中心项目 2 号 5 号 6 号 7 号及中央圆环泛光照明分包工程》合同的签署页：

发包人：（公章）

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）





Contract No.
04-2021-08-0003-01-F2
2021 12 0001
Text Attachment No.
01-2021-08-0003-01-F2
-2021-12-0001

OPPO 长安研发中心 L11 灯具采购补充协议

甲方：广东明创软件科技有限公司

乙方：深圳市金照明科技股份有限公司

鉴于双方就 OPPO长安研发中心泛光照明工程 业务,于 2021 年 8 月 16 日 签订《OPPO长安研发中心2号、5号、6号、7号楼及中央圆环泛光照明工程 合同》，合同编号为：04-2021-08-0003-F2（下称“《合同》”），现经双方友好协商一致，就合作事宜达成如下补充协议：

一、根据原合同附件13中规定的相关条款，发包方对材料设备采用“甲指乙供”时的价格填报、调整规则如下：

发包方负责提供供应单价，该供应单价的计算规则为：

供应单价= $J*(1+B)*(1+D)$ ，材料之损耗费用由承包商/分包商于安装单价中考虑。

B：甲指乙供材料之综合采保费率，统一为3%。

D：承包商/分包商提供给发包方的增值税发票对应的税率，单位%，由承包商/分包商申报，如未申报的则取9%。

J：发包方指定主材供应价格，单位：元（人民币），货到工地，不含材料增值税价格

二、甲供材料L11的含税单价为166.91元/米，工程量预估为34436米，含税总价为5,747,712.76元

三、甲乙双方协商一致，在《合同》基础上增加金额5,747,712.76元；原合同金额为7,124,912.90元，变更后合同金额为12,872,625.66元

四、本补充协议经双方盖章之日起生效。本补充协议执行起始日期为【2021】年【11】月【22】日，终止日期与原《合同》终止日期一致。原《合同》与本协议有不一致地方，以本补充协议内容为准。本补充协议约定未明的情况，参考原《合同》条款执行。

五、本协议一式肆份，双方各执贰份，每份具有同等法律效力。

甲方：(盖章)
签字：
日期：2024年12月

乙方：(盖章)
签字：
日期：2024年12月

第三章 拟投入人员的项目经理、技术总工、安全经理、生产经理的档期情况

附件 10

(表 13)

主要人员档期表格								
序号	姓名	职位	性别	职业资格	原履约项目名称	原项目履约结束时间	可到本项目履约时间	备注
1	郭可	项目经理	男	一级注册建造师、照明电气工程师	中外运项目一期 C 区泛光照明工程	2020.3	中标后 (如有幸中标)	/
2	李明辉	项目副经理	男	一级注册建造师	腾讯滨海大厦幕墙工程 LED 灯光照明 劳务安装分包	2017.8	中标后 (如有幸中标)	/
3	李蔷	技术负责人 & 技术总工	女	照明电气工程师	“金三角”金融商业核心区灯光夜景提升工程 I 标段	2019.5	中标后 (如有幸中标)	/
4	邓锋利	安全负责人 & 安全经理	男	安全考核 C 类合格证	/	/	中标后 (如有幸中标)	/
5	苏杨	生产经理	男	照明电气工程师	“金三角”金融商业核心区灯光夜景提升工程 I 标段	2019.5	中标后 (如有幸中标)	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/

泛光照明工程竣工报告

工程项目名称	OPPO 长安研发中心项目 2 号、5 号、6 号、7 号楼及中央圆环泛光照明工程	建筑面积		合同造价	¥12,872,625.66 元
建设单位	广东明创软件科技有限公司	开工日期	2021 年 6 月 30 日	合同工期	628 天
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	竣工日期	2024 年 11 月 30 日	实际工期	1249 天
建设地址	广东省东莞市长安镇	验收结果	合格	验收时间	2025 年 6 月 30 日
各 专 业 工 程 验 收 结 果	2 号楼泛光照明材料供应及安装工程	合格			
	5 号楼泛光照明材料供应及安装工程	合格			
	6 号楼泛光照明材料供应及安装工程	合格			
	7 号楼泛光照明材料供应及安装工程	合格			
	中央圆环泛光照明材料供应及安装工程	合格			
施工单位:	监理单位:	设计单位:	建设单位:		
					
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

本报告一式四份，施工、监理、设计、甲方需签字盖章后生效。

广东省职称证书

姓名：吴雁
身份证号：431022198805060381



职称名称：工程师
专业：照明设计
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023510
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴雁 性别 女，一九八八年五月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 艺术设计(建筑环境艺术设计)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安美术学院

校(院)长：



证书编号：107291201205444685

二〇一二年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雁

社保电脑号：632943159

身份证号码：431022198805060381

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b32f173fe5x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

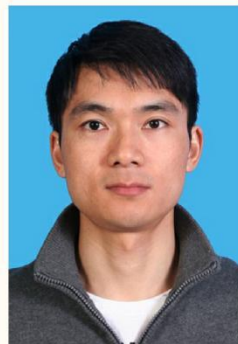
单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



广东省职称证书

姓 名：刘小元

身份证号：432924198302093272



职称名称：工程师

专 业：照明设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

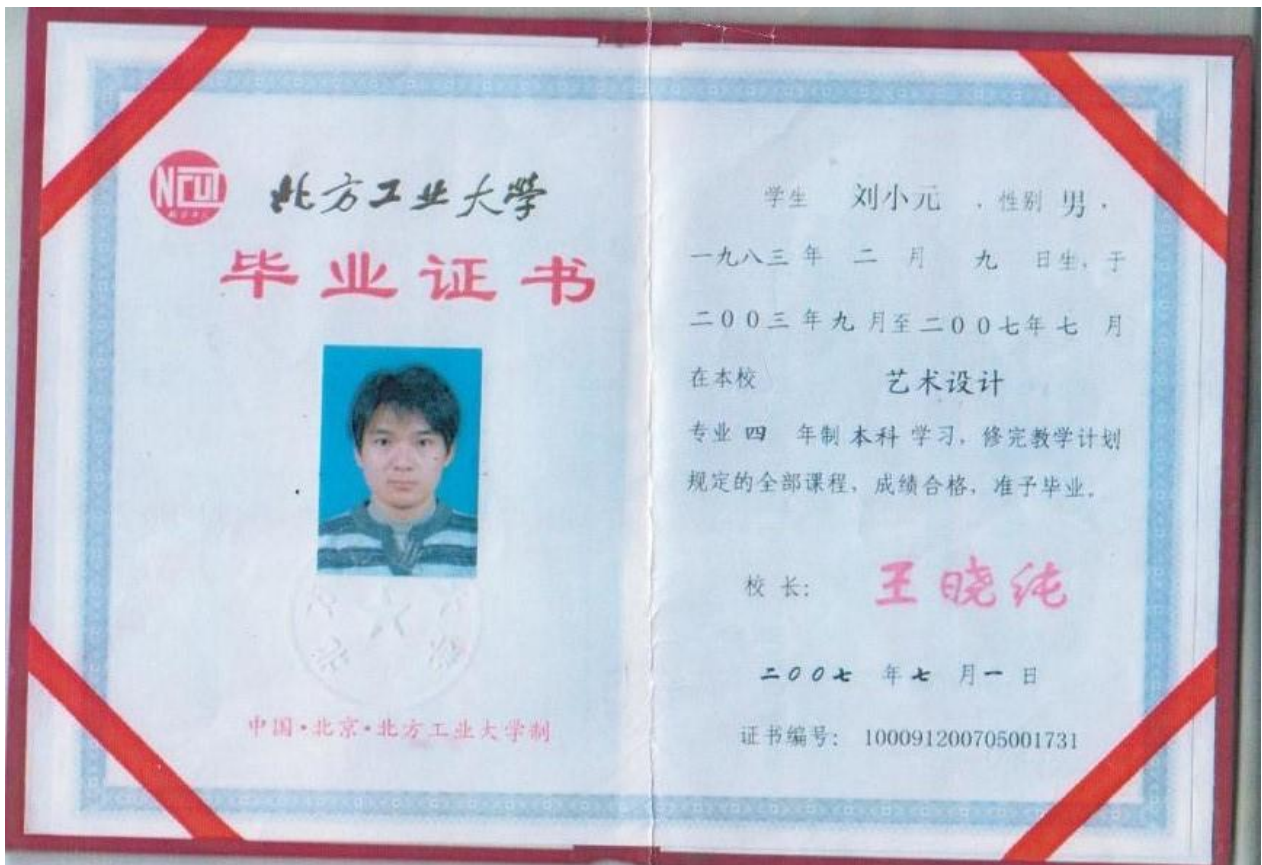
证书编号：1903003023266

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小元

社保电脑号：627179392

身份证号码：432924198302093272

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b32f177409m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



广东省职称证书

姓 名：吕杰

身份证号：431022198702040011



职称名称：工程师

专 业：照明电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2303003118367

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **吕杰** 性别 **男**，一九八七年二月四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河北科技师范学院**

校（院）长：

汤生玲

证书编号：107981201005000857

二〇一〇年六月十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕杰

社保电脑号：626434232

身份证号码：431022198702040011

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2eba7du ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



电气设计工程师 2 刘静

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	
专业名称 <u>电气</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
评审委员会 Appraisal Committee	姓名 <u>刘静</u> Full Name
授予时间 <u>2016.12.09</u> Date of Conferment	性别 <u>女</u> Sex
证书编号 <u>S 044043</u> Certificate No.	出生年月 <u>1982年02月</u> Date of Birth
	颁证时间 <u>2017.01.18</u> Date of Issue

颁证机关
Issued by

普通高等学校

毕业证书

学生 刘静 性别 女，一九八二年二月二十一日生，于二〇〇二年八月至二〇〇六年七月在本校 测控技术与仪器 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：赫冀成

证书编号：101451200605002147 二〇〇六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘静

社保电脑号：646551157

身份证号码：120225198202214667

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b32f178a756 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



质量负责人饶高来

证书编码：0441810894418000792

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：饶高来

身份证号：36253119810116201X

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：饶高来

身份证号：36253119810116201X



职称名称：高级工程师

专业：照明电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2503001231705

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年6月17日



西安交通大学

毕业证书



学生 饶高来 性别 男，一九八一年一月十六日生，于二〇一八年三月
至二〇二〇年七月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987202005013795

二〇二〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 饶高来
性别 男 民族 汉
出生 1981年1月16日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
海城路白金假日公寓1栋
1704
公民身份号码 36253119810116201X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.09.29-2038.09.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶高来

社保电脑号：617313265

身份证号码：36253119810116201X

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60014654	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			10225.5	4812.0			4644.33	1750.1			437.59						117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2e544c3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



证书编码: 1012410800008000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李超常

身份证号: 440781198803111930

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年11月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李超常

身份证号：440781198803111930



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103003062822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李超常 性别男，一九八八年三月十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 机电一体化技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：

证书编号：137111201006001520

二〇一〇年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 台山市公安局

有效期限 2017.05.26-2037.05.26

姓名 李超常

性别 男 民族 汉

出生 1988年3月11日

住址 广东省台山市水步镇密冲
锦龙村15号

公民身份号码 440781198803111930



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超常

社保电脑号：638049003

身份证号码：440781198803111930

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2f38b4t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



证书编码: 1012510800011000127

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 黄定发

身份证号: 441422198406100036

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 10月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄定发
性别 男 民族 汉
出生 1984年6月10日
住址 重庆市渝北区嘉吉路2号
26幢6-14
公民身份号码 441422198406100036



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 重庆市公安局渝北分局
有效期限 2021.04.08-2041.04.08

成人高等教育

毕业证书



学生 黄定发 性别男，一九八四年 六 月 十 日生，于二〇一三年
三 月至 二〇一六年 一 月在本校 工商管理
专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785201605101495 二〇一六年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2006)0006302

姓 名:高家平

性 别:男

出生年月:1983年10月23日

企业名称:深圳市金照明科技股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2006年11月01日

有效 期:2024年11月01日 至 2027年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月01日



成人高等教育

毕业证书



学生 高家平 性别 男，一九八三年 十 月 二十三 日生，于
 二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术
 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号

证书编号：115285201106001532

二〇一一年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高家平

社保电脑号：606172582

身份证号码：429001198310234259

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9615.04	4807.52			1812.64	437.59			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c2e6e38e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007654

姓 名: 陈文彬

性 别: 男

出生年月: 1973年10月18日

企业名称: 深圳市金照明科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年07月12日

有效 期: 2025年07月01日 至 2028年07月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈文彬 性别 男，一九七三年 十月 十八 日生，于二〇一五年
九月至二〇一八年六月在本校 网络教育 电气自动化技术 专业
2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 李言荣

证书编号: 106147201806910038

二〇一八年 六 月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文彬

社保电脑号：616891828

身份证号码：510824197310180534

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2f48e43 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0046068

姓 名:金辉

性 别:男

出生年月:1990年04月14日

企业名称:深圳市金照明科技股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年12月18日

有效 期:2025年12月03日 至 2028年12月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月03日



普通高等学校

毕业证书



学生 金辉 性别男，一九九〇年四月十四日生，于二〇〇九年九月至二〇一四年六月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:湖北汽车工业学院

校(院)长: 钟毓宁

证书编号:105251201405017189

二〇一四年六月三十日

姓名 金辉

性别 男 民族 汉

出生 1990年4月14日

住址 湖北省仙桃市龙华山办事处黄荆村九组229号



公民身份号码 429004199004142579



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 仙桃市公安局

有效期限 2022.08.08-2042.08.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金辉

社保电脑号：803206159

身份证号码：429004199004142579

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			156.0	1615.35	538.49		437.59				312.0		78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b3e31cfd84c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60014654	单位名称 深圳市金照明科技股份有限公司
------------------	------------------------



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0017030

姓 名: 胡雪榕

性 别: 女

出生年月: 1998年04月06日

企业名称: 深圳市金照明科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月12日

有效 期: 2026年03月11日 至 2029年06月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月11日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡雪榕

社保电脑号：807889938

身份证号码：429005199804060885

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b45af2b4e30 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



合约负责人张杨

使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张杨
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年10月01日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400039414
有 效 期: 2025年08月29日-2029年08月28日
聘 用 单 位: 深圳市金照明科技股份有限公司



张杨

个人签名: 张杨
签名日期: 2026.4.10





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 张杨
 证件号码: 420984199010012749
 性别: 女
 出生年月: 1990年10月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2019年10月27日
 管理号: 201910045440000768



普通高等学校

毕业证书



学生 张杨 性别 女，一九九〇年十月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 湖北工程学院

校(院)长: 丁么明

证书编号: 105281201405574288

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	专业名称: <u>给排水</u> Professional Field _____
	资格名称 <u>工程师</u> Qualificational Title _____
	批准时间 <u>2019.6.26</u> Approval Date _____
姓名: <u>张 杨</u> Full Name _____	批准单位: <u>孝感市职改办</u> Approved by _____
身份证号: <u>420984199010012749</u> ID No. _____	批准文号 <u>孝市职改办资(2019)91号</u> Approval No. _____
管理号: <u>K0012019300319</u> Administration No. _____	评审组织: <u>孝感市中级专业技术职务 任职资格评审委员会</u> Evaluation Organization _____
发证日期: <u>2019年7月8日</u> Issue Date _____	

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.08.20-2038.08.20

姓名 张 杨
 性别 女 民族 汉
 出生 1990 年 10 月 1 日
 住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501



公民身份号码 420984199010012749

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杨

社保电脑号：621417948

身份证号码：420984199010012749

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7925.06	3729.44			3634.38	1346.12			336.58					201.6	50.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2e599b5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60014654	单位名称 深圳市金照明科技股份有限公司
------------------	------------------------



证书编码：0111610391116011329

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张全宝

身份证号： 142633199207091936

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全宝

社保电脑号：813148762

身份证号码：142633199207091936

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b36b0275819 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



证书编码：0441810194418005651

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何强

身份证号：360302198102224513

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 10 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



照
片



粤中取证字第 1803003015327号



何强 于二〇一七年
十一月，经 深圳市轻工专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
照明电气
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十四日





19109461

No.01- 1806277468



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何强

社保电脑号：616495228

身份证号码：360302198102224513

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2f15428 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



广东省职称证书

姓 名：刘德厂

身份证号：360721199511270014



职称名称：助理工程师

专 业：建筑电气设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月06日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006036532

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德广

社保电脑号：802319209

身份证号码：360721199511270014

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2f05309 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60014654

单位名称
深圳市金照明科技股份有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅静

社保电脑号：650428171

身份证号：43042119950511894X

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32f1790877 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司





广东省职称证书

姓名：何显朝

身份证号：610431197512094269



职称名称：工程师

专业：照明设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会（照明）

证书编号：2003003042714

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





广东省职称证书

姓 名：熊程

身份证号：422201198511040826



职称名称：工程师

专 业：照明电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024537

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书




学生 熊程 性别女，一九八五年十一月四日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 电气自动化技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉科技大学



校(院)长:



证书编号: 104881200906001020

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊程

社保电脑号：628345544

身份证号码：422201198511040826

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60014654	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60014654	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10215.98	4807.52			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2f7d33q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司







No.05 01645199



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志平

社保电脑号：608647761

身份证号码：362203197307184314

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60014654	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60014654	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c2f91914 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



标准员朱小丽

证书编码：0441811594418000591

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：朱小丽

身份证号：421181199108027023

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年10月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生 **朱小丽** 性别 **女** ，
学号 **10711002** ， **一九九一** 年
八 月 **二** 日生，于 **二〇一〇** 年
九 月至 **二〇一三** 年 **一** 月在本校
工程管理 专业网络教育
2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

钱旭红

校 名：



证书序列号：NO. 102512012007972

证书编号：102517201306001872

二〇一三年 一 月 十五 日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 麻城市公安局

有效期限 2017.01.23-2027.01.23

姓名 **朱小丽**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1991** 年 **8** 月 **2** 日

住址 **湖北省麻城市福田河镇小
界岭村八组喻家垸16号**



公民身份号码 **421181199108027023**

企业同类工程业绩（不评审）

表六：企业同类工程业绩

投标人：深圳市金照明科技股份有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程(市级国企投资部分)合同包7	泉州城建工程管理咨询有限公司	泉州市	2022.12.10	2023.4.28	5157.32508	/
2	溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包	江苏天目湖控股集团有限公司	溧阳市	2022.4.14	2022.7.10	6320.954602	/
3	五洲广场片区光彩工程(一期)设计施工总承包	德阳经开城市管理服务集团有限公司	德阳市	2021.5.3	2021.7.27	2747.4	/
4	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期)建设项目(2标段)	西安大兴新区建设有限公司	西安市	2021.6.24	2021.8.23	1705.7575	/
5	城区景观照明工程(老城区部分)	重庆临空都市基础设施建设运营有限公司	重庆市	2020.8.3	2021.4.23	13000	/
6	天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)	成都城投建设集团有限公司	成都市	2019.7	2019.12.30	51663.132	/

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

4、本项目同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）
合同包 7

泉州市招标咨询中心有限公司

QZZB【2022】111号-7

中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

受泉州城建工程管理咨询有限公司委托，我中心按照相关规定代理招标工作，现已完成项目编号为“QZZB【2022】111号\泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（合同包1至合同包7）”项目的招标工作。

经评标委员会综合评审，贵司综合得分 93.34 分，排名第九。按照招标文件规定的摇号规则，通过随机抽取的方式确定贵司为本项目合同包 7 的中标供应商，中标费率为 89.40%。请贵司按有关规定与采购人签订合同，并提供一份合同原件送至我中心存档。

特此通知。

附件：货物（服务）清单

泉州市招标咨询中心有限公司

2022年11月21日



副本

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包7）

深圳市金照明科技股份有限公司



泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸 照明提升工程（市级国企投资部分）项目 采购安装合同（包7）

甲方1：泉州城建工程管理咨询有限公司

住所地：泉州市丰泽区城东街道东辅路毓才花苑2号楼3层

法定代表人：戴竟雄

甲方2：泉州市住宅建设开发有限公司

住所地：福建省泉州市丰泽区北峰街道见龙亭社区东门瑞龙苑12幢1618#

法定代表人：郑泳杰

（以上甲方1、甲方2合称甲方）

乙方：深圳市金照明科技股份有限公司

住所地：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区高新奇厂房AB601

法定代表人：李志强

根据招标编号为 QZZB【2022】111 号的泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：无。 工程量清单。

2、合同标的

包 7（北峰组团 2）详见附件：工程量清单。

3、合同金额

3.1 合同费率为：89.4 %；

3.2 合同签订金额为人民币大写：伍仟壹佰伍拾柒万叁仟贰佰伍拾元捌角（¥51,573,250.80 元）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间：

4.1.1 货物供应计划及施工方案：7 天。中标通知书发出后 7 天内，乙方应提交货物供应计划以及施工方案（应明确机械、人员等信息）；

4.1.2 深化设计成果：10 天。中标通知书发出，载体施工图等资料取得后 5 天内提交深化设计成果文件初稿，10 天内

提交深化设计成果文件送审稿。如因载体施工图等资料获取或疫情影响，深化设计成果提交时间顺延；

4.1.3 主要节点亮灯：2023年1月5日前主要节点（主要节点以甲方书面文件为准）亮灯；

4.1.4 整体竣工验收：2023年5月1日前项目整体须安装完毕并竣工验收合格。

4.2 交付地点：甲方指定地点；

4.3 交付条件：货物供应计划及施工方案、深化设计成果的交付条件根据本合同相关约定执行；主要节点亮灯应符合甲方要求的时间和效果；乙方须无条件按照甲方的要求施工并组织验收，整体竣工验收合格，甲方接受交付后，方可视为整体完成交付。

5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：

5.1、安装期间，不得破坏范围外的设施、场地；

5.2、安全文明施工：

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

①乙方应按国家和地方有关部门的规定，结合项目实际情况，制定安全施工、疫情防控管理规章，采用适当有效的防护措施，加强现场人员与机械设备的安全管理，对现场人员

甲方：(采购人全称)
住所：
单位负责人：



委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：

甲方：(投资人全称)
住所：
单位负责人：



委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：

乙方：(中标人全称)
住所：



单位负责人：
委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：



签订地点：泉州
签订日期：2022年12月10日

福建省 建设工程竣工验收报告

工程名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工
程（市级国企投资部分）（包7）

福建省住房和城乡建设厅制

填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（包7）	工程地址	泉州市
建设单位	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市住宅建设开发有限公司		
监理单位	泉州市工程建设监理事务所有限责任公司	结构形式	/
设计单位	北京清美道合规划设计院有限公司 深圳市金照明科技股份有限公司	工程规模	
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	开工日期	2022年12月12日
总造价	51573250.80 元	竣工日期	2023年4月28日
审查项目及内容	审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>（一）道路工程</p> <p> 1、路基部位</p> <p> 2、结构层部位</p> <p> 3、路面部位</p> <p> 4、附属工程</p> <p>（二）桥梁工程</p> <p> 1、基础部位</p> <p> 2、下部结构</p> <p> 3、上部结构</p> <p> 4、桥面结构</p> <p> 5、附属工程</p> <p>（三）排水工程</p> <p> 1、雨水工程</p> <p> 2、污水工程</p> <p>（四）其他专业、</p> <p> 1、电力工程</p> <p> 2、电信工程</p> <p> 3、路灯工程</p> <p> 4、给水工程</p> <p> 5、弱电工程</p> <p> 6、夜景照明工程</p> <p> 7、其他工程</p>	<p>本工程为夜景亮化工程，已按批准的设计文件和合同约定竣工。工程质量满足设计使用功能要求。</p>		

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

表 2

(一) 验收组

组 长	戴竟雄
副组长	沈文峰、苏金福、王旭、王玺、庄惠涛、詹臻砾、林声毅、洪天骥
成 员	陈一烽、谢少雄、吴建忠、郑泉锴、李薇、董欣清、张华伟、洪永胜、蔡平星、陈建聪、王俊树、邹伟、傅庆新、陈江淮、杨晓辉、王斌、董金川、谢志文、陈逢章、朱承玉、甘露、曾吉波、尤祖根、苏国源、刘凯捷、吕惠琳

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑电气工程	董欣清	詹臻砾、张华伟、郑泉锴、陆伟煌、陈逢章、吴建忠、陈建聪、王斌、董金川、曾吉波、刘凯捷
智能化工程	陈一烽	林声毅、洪永胜、蔡平星、苏建新、陈江淮、王俊树、杨晓辉、谢志文、朱承玉、尤祖根
夜景效果	王玺	庄惠涛、李薇、洪天骥、谢少雄、邹伟、傅庆新、朱承玉、甘露、苏国源、吕惠琳
道路工程		
桥梁工程		
钢结构工程		

注：建设、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。





二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (四) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2-1

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 4 项, 其中符合要求 4 项, 经鉴定不符合要求 0 项; 结论: 符合检验评定标准和相关规定的要求, 应得 100 分, 实得 100 分	应得 100 分 实得 95.5 分 得分率 95.5%
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
钢结构工程	/		
弱电工程	合格		
建筑电气工程	合格		
智能化工程	合格		
夜景效果	合格		
单位工程评定等级 符合国家《工程施工质量验收规范》、《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》及其他相关规范合格标准 夜景照明提升工程质量评定等级为合格			
  建设单位负责人: _____ 年 月 日			
执行标准	建筑电气工程	《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》 DBJ/T13-85-2016	
	智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	夜景效果		
	弱电工程	《综合布线系统工程设计规范》 GB50311-2016 《建筑电气与智能化通用规范》 GB 55024-2022	
	道路工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	/	
电力、电信工程	/		

验收机构意见	建设单位	同意验收		
	勘察			
	设计	同意验收		
	施工	符合验收条件及资料、规范要求，同意验收		
	监理	同意验收		
<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合设计标准及合同要求，工程内业资料齐全、有效，单位工程质量等级为合格。</p> <p>符合竣工条件，同意验收。</p>				
建设单位 (签章) 项目负责人:	勘察单位 (签章) 勘察负责人:	设计单位 (签章) 设计负责人:	监理单位 (签章) 总监理工程师:	施工单位 (签章) 项目经理:
 吴建忠	 李燕	 李燕	 吴建忠	 叶露
2023年9月8日	2023年 月 日	2023年9月8日	2023年9月8日	2023年9月8日

溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包

中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

招标编号：3204812201240001-BD-001

天目湖文旅综合体项目（一期）（溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包）的评标工作已结束，确定你单位为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2022年05月06日前至江苏天目湖控股集团有限公司与我方洽谈合同。在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2022年04月06日

中标范围	溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包（城市照明工程、道路及地下管线工程、设计招标、其他）；		
中标价	63209546.02元	标底价（万元）	6440
其中：暂估价（万元）	0	中标面积（平方米）	0.00
中标工期（日历天）	100	定额工期（日历天）	0
中标质量标准	合格	招标文件要求	设计要求的质量标准：工程设计符合国家相关规范要求；施工要求的质量标准：合格
项目经理	黄玉增	注册编号	粤1442018201903617
备注			
备案章：			

说明 1、本通知书一式三份、建设单位、中标单位、招标办各执一份。

2、本中标通知书的详细内容，可扫描二维码登陆常州建设工程交易网www



GF-2011-0216

0615	2022	177	
HT	短期		82

建设工程总承包合同示范文本

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：江苏天目湖控股集团有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包

工程批准、核准或备案文号：溧发改 [2021]368 号

工程内容及规模：

工程所在省市详细地址：溧阳市天目湖镇旅游核心区域

工程承包范围：设计、采购、施工工程总承包（EPC 一体化）

二、工程主要生产技术（或设计方案）来源

发包人提供设计任务书等。

三、主要日期

总工期：100 日历天，其中：设计周期：10 日历天，按发包人要求提交全部施工图设计文件并通过发包人及相关政府职能部门审查。施工工期：90 日历天；为配合溧阳市茶叶节节庆，承包人必须在 4 月 28 日前完成局部区域亮灯（太公山、马鞍山、东线山体、望湖岭山体等重点区域）

四、工程质量标准

设计要求的质量标准：工程设计符合国家相关规范要求

施工要求的质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：陆仟叁佰贰拾万零玖仟伍佰肆拾陆元零贰分（小写金额：63209546.02 元）。其中：

（1）设计费：人民币（大写） 贰佰肆拾万元（¥ 2400000.00 元）；

（2）采购施工费：人民币（大写） 伍仟玖佰捌拾万零玖仟伍佰肆拾陆元零贰分（¥59809546.02 元）；

（3）暂列金额：人民币（大写）壹佰万元（¥1000000.00 元）。

六、工程总承包项目经理：黄玉增

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

李心斌

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AB601



企业组织机构代码：914403007152226004

邮政编码：518133

法定代表人：

授权代表：

电 话：0755-82847600

传 真：0755-82847600

电子邮箱：

开户银行：上海浦东发展银行深圳分行科苑支行

账 号：79320078801000001257

合同订立时间：2022年 4月4日

合同订立地点：

单位工程竣工验收证明书

工程名称：溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目

验收日期：2022年 07月 18日

建设单位	江苏天目湖控股集团有限公司			监理单位	溧阳市建功工程监理有限公司				
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司			设计单位	深圳市金照明科技股份有限公司				
建设面积	/	工程造价	63209546.02元	结构层次	/	开竣工日期	2022年4月15日-2022年7月10日	质量等级	合格
验收意见	<p>1. 本工程已完成合同的全部施工内容。</p> <p>2. 工程施工技术资料齐全，施工质量符合规范和设计要求。</p> <p>3. 经验收，该工程合格，同意交付使用。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
技术负责人：(签字)  企业经理：(签字)  (公章)	总监理工程师：(签字)  单位负责人：(签字)  (公章)	工地代表：(签字)  单位负责人：(签字)  (公章)	参加人员：(签字)  (公章)	参加人员：(签字)	参加人员：(签字)  (公章)				

五洲广场片区光彩工程（一期）设计施工总承包

中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

你方于 2021 年 04 月 22 日 所递交的五洲广场片区光彩工程（一期）（项目名称）设计施工总承包 招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计建安工程造价总价（最后审计机构审定价格的）1%元；施工下浮 6.20%。

工 期：总工期 60 个日历天（含设计、施工及调试期），其中：设计周期：施工图设计 10 日历天；施工工期：总日历天数：50 日历天。具体开工期以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。

质量标准：设计要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，符合招标人工程设计要求；施工要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，工程质量合格。

项目经理：王周理。

设计负责人：王金龙。

施工负责人：王周理。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到德阳经开城市管理

服务有限公司与我方签订设计施工总承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:德阳经开城市管理服务有限公司(盖单位章)

法定代表人:  (签字或盖章)

2021年05月01日



五洲广场片区光彩工程（一期）设计-施工总承包
(EPC)

合 同

2021 年 5 月 3 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德阳经开城市管理服务有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就工程设计、施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：五洲广场片区光彩工程（一期）设计-施工总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：川投资备【2013-510699-04-01-310840】FGQB-0064号

工程内容及规模：德阳市经开区五洲广场大厦、政府服务中心大楼、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心大厦、德阳市演艺中心、德阳市青少年宫、德阳市新广电中心广场及周边绿地植物、民福旌城天际住宅楼顶等建筑、景观光彩照明实施。

工程所在省市详细地址：四川省德阳经开区

工程承包范围：本工程主要工作内容德阳五洲广场大厦、德阳政务服务中心、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心、德阳市演艺中心、德阳新广电中心广场、德阳市青少年宫、民福旌城天际的光彩工程方案设计、深化设计、施工图设计及相关后续服务，和设计施工图范围内的产品及采购施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修及质保期内的画面效果内容更换工作。（包括但不限于本项目施工图设计、施工总承包、质量保修等工作）。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

通过施工图审查的设计文件。

三、主要日期

工期：计划工期为60日历天，其中包括设计工作周期、施工工期。

设计工作工期为10日历天（计划开工日期 2021年5月3日）

施工工期为50日历天（计划开工日期 2021年5月3日，计划竣工日期 2021年6月21日）（具体开工日期以监理工程师发布的开工令为准）。2021年6月20日前完成所有设施设备安装，2021年6月28日前完成所有设施设备调试工作并且能够正常使用。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果应符合设计要求、《建设工程设计文件编制深度规定》（2016版）、国家相关技术标准、四川省、德阳市有关法规和规章之规定。

工程施工质量标准：达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格暂定为¥ 2747.4 万元（大写人民币：贰仟柒佰肆拾柒万零肆仟元整）。其中：

1、设计费暂定为¥ 27.2 万元（大写人民币：贰拾柒万零贰仟元整）；

[最终设计费以财政评审的建安工程费（含设备材料费）作为计费基数，按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）标准计算。

2、建安工程费（含设备材料费）暂定为¥ 2720.2 万元（大写人民币：贰仟柒佰贰拾万零贰仟元整）；[实际的建安工程费（含设备材料费）以财政评审的综合单价为基数，按投标人承诺的建安工程费（含设备材料费）下浮比例（6.2%）下浮后结合相关部门审定的工程量进行结算（认质认价部分不下浮），费用总额不得超过投资估算总额。

本合同涉及的设计费用由发包人支付给深圳市金照明科技股份有限公司（设计单位），建安工程费由发包人支付给深圳市金照明科技股份有限公司（施工单位）。

本合同的所有款项均采用人民币进行支付。

六、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金、向承包人出具覆盖签约暂定合同价款的支付实施有效担保并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计和施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、根据本项目实际情况，乙方在项目竣工验收合格后，需在3个月内对甲方的相关人员进行培训，培训内容包括但不限于整套系统的操作、画面设计及画面更换、设施设备维护及保养等。

5、本项目维保期限为：两年（以竣工验收合格时间为准）两年维保期内，重大节假日根据业主要求进行公益画面效果更换，不再支付费用。

6、若业主方与中标人续签维保合同，维保期满后应保证移交业主方或业主方委托的其他单位时依旧可正常运转，后台接入端口需提供给招标人免费使用。

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、其他

九、补充协议

本合同协议书、通用条款、专用条款及附件未尽事宜，可另行协商签订补充协议或备忘录，补充协议、备忘录等均为合同有效组成部分。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：在发包人和承包人签字盖章即生效

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：捌份。合同双方应持的正本份数：壹份，副本份数：肆份。

十一、法律

适用于合同的其他规范性文件：是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章、管理条例，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

适用于工程的标准规范包括：国家、行业及地方现行有关标准和规范。若上述标准、规范有调整或修订，适用于最新版本及国家最新规范和标准图集。

(以下无正文)

发包人：德阳经开城市管理服务有限公司

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司

(公章或合同专用章)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

(签字)

工商注册住所：四川省德阳市天山南路三段 99 号

工商注册住所：深圳市宝安区新安街道留仙一路高新奇科技园区一期 AB 座六楼

企业组织机构代码：91510600MA6BLPW049

企业组织机构代码：914403007152226004

邮政编码：618000

邮政编码：

法定代表人：杨毅

法定代表人：张超

授权代表：高枫

授权代表：裴蔚

电 话：0838-2906767

电 话：0755-82846837

传 真：

传 真：

电子邮箱：770168651@qq.com

电子邮箱：

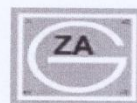
开户银行：长城华西银行德阳高新科技支行

开户银行：上海浦东发展银行深圳宝安支行

账 号：1013100000001161

账 号：79060154740027050

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 五洲广场片区光彩工程（一期）

建设单位： 德阳经开城市管理服务有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	五洲广场片区光彩工程（一期）	工程地址	五洲广场片区	
	建筑面积	23500 m	结构类型	/	
	层数	地上 地下	/	基础形式	/
		电 梯	/ 台	总 高	/
	开工日期	2021年5月28日	自动扶梯	/ 台	
	建设单位	德阳经开城市管理服务有限公司	竣工验收日期	2021年 7 月 27 日	
	勘察单位	/	监理单位	圣弘建设股份有限公司	
	设计单位	深圳市金照明科技股份有限公司	图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司	
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	质量监督机构			
验收组成情况	单 位	姓 名	职称（职务）	备 注	
	建设单位	高枫	项目负责人	/	
		张朝珍	现场管理	/	
		廖强	现场管理	/	
		罗纪成	现场管理	/	
	监理单位	董万国	总监理工程师	/	
		方尚宇	专业监理工程师	/	
		何玲	监理员	/	
	施工单位	王燕晓	项目负责人	/	
		王周理	项目经理	/	
		崔明光	技术负责人	/	
		徐海岩	安全员	/	
		胡嘉杰	材料员	/	
		张英明	质量员	/	
		何显朝	资料员	/	
张国兵		施工员	/		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	王金龙	设计负责人	/	
		刘小元	设计师	/	
		吴雁	设计师	/	
		饶高来	电气工程师	/	
	勘察单位				
	相关单位				

四川省建设工程质量与安全协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	本工程主要工作内容为德阳五洲广场大厦、德阳政务服务中心、五洲广场公寓楼、德阳市广电中心、德阳市演艺中心、德阳新广电中心广场、德阳市青少年宫、民福旌城天际、中央绿洲、五洲广场商业裙楼等楼宇进行管线预埋、线槽及桥架敷设、电线电缆敷设、灯具安装、配电箱安装、照明智能控制系统安装等内容进行验收
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	本工程由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工 验收 条件 及 检查 情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已自成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料质量保证资料符合要求
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 资料齐全符合要求
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 无
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 现场问题已整改符合验收要求
	6、住宅分户验收情况： 无

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

工程验收结论

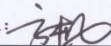


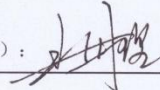

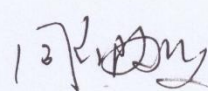

本工程已按设计文件要求及合同的工程内容全部完成。经各方检查验收:

1. 工程技术档案, 施工管理资料, 质量控制资料真实完整, 符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计, 施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目抽查符合相关专业的质量验收规范的规定。
4. 本工程施工无质量隐患, 冬季中使用功能均能满足要求。
5. 本工程共9个分部, 分部质量评定为合格, 观感质量评定为良好。

本工程质量验收合格。

四川省建设工程质量与安全协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

项目负责人: 	建设单位:  (公章) 2021年7月27日
勘察负责人:	勘察单位: (公章) 年 月 日
设计负责人: 王金龙	设计单位:  (公章) 2021年7月27日
注册建造师 (项目经理): 	施工单位:  (公章) 2021年7月27日
企业技术负责人: 	监理单位:  (公章) 2021年7月27日
附单位工程质量综合验收文件: 1、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、工程开、竣工报告; 2、监理单位对工程质量的评估报告; 3、分部工程以及单位工程质量验收报告; 4、工程有关质量检测和功能性试验资料; 5、预验收遗留问题的处理结果; 6、工程质量保修书;	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
 四川省建设工程质量安全总站 监制

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期) 建设项目 (2 标段)

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

页码, 1/4

陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 中标通知书

(西安市) 招(施) (年) 第 号

项 目 编 号 : E6101040001benHLkyDR002

工 程 项 目 :

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期) 建设项目(2标段)

中 标 人 : 深圳市金照明科技股份有限公司

中标项目经理: 郭可

招标人及法定代表人: (印鉴)

招标投标管理机构: (印鉴)



工程项目	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（2标段）							
工程地点	西安市莲湖区							
建筑面积（m ² ）		招标组织形式和招标方式			委托招标 公开招标			
结构和层数	/	质量标准			工程质量达到国家建筑工程 质量验收合格标准			
工程立项批准 部门及文号	西安市莲湖区行政审批服务局 2014-610104-04-01-894600							
投标报价 （万元）	1705.7575							
计划开竣工期 限		工期总日历天数				60		
项目 部 组 成 人 员		职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
		项目经理	郭可				201909034440004049	
		项目副经理						
		技术负责人						

<p>承包范围: 北大街(北门一钟楼)</p>
<p>需要说明的问题:</p>

<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中标单位接通知后, 双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同, 并办理审查鉴证手续。 2、凭中标通知书, 建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续, 到建设行政主管部门办理《施工许可证》。 3、未办理上述手续, 不得进行工程施工。 4、本工程不得转包和违法分包, 一经发现, 按有关规定严肃处理。 5、项目部成员须在岗履职, 发现擅离职守, 将按有关规定进行处罚。 	
<p>招标人意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月24日</p> 
<p>招标代理机构意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月20日</p> 
<p>招标投标管理机构意见</p>	<p>(印鉴) 2021年6月24日</p> 

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化
工程（一期）建设项目施工（二标段）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安大兴新区建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目施工（二标段）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目施工（二标段）
2. 工程地点：西安市莲湖区
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：本标段将对北大街（北门-钟楼）进行夜景亮化。
6. 工程承包范围：施工图纸、招标文件、工程量清单等内容进行施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年06月25日。

计划竣工日期：2021年08月23日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰零伍万柒仟伍佰柒拾肆元陆角叁分（¥17057574.63元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币（大写）陆拾叁万伍仟壹佰贰拾玖元捌角肆分（¥635129.84元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/ /（¥/ /元）；
- （3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/ /（¥/ /元）；
- （4）暂列金额：人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟陆佰捌拾陆元肆角陆分（¥1444686.46元）。

2. 合同价格形式：单价合同，最终以审计结算价为准。

五、项目经理

承包人项目经理：郭可。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 06 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在西安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖电子印章后生效。

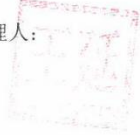
十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。



发包人：西安大兴新区建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

地 址：地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人：深圳市金照明科技股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：914403007152226004

邮政编码：518133

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82847600

传 真：0755-82847600

电子信箱：golddeng@golddeng.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账 号：44250100000800002186

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表

 施工管理资料

竣工报告

填报日期：2021年08月23日

工程名称	莲湖区迎第十四届运动会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（二标段）		
建设单位	西安大兴新区建设有限公司	勘察单位	/
设计单位	陕西光大照明电器有限公司	监理单位	中建鼎正项目管理有限公司
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	项目经理	郭可
计划竣工日期	2021年08月23日	计划开工日期	2021年06月25日
实际竣工日期	2021年08月23日	实际开工日期	2021年06月25日

工程范围	完成项目情况	设计图号	GD202011SJ01
	主要变更或补充图号		/
	工程项目内容及数量	北大街（北门—钟楼）东西沿街面进行亮化改造照明设计，工程已按施工合同要求完成，竣工验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
	遗留问题及原因		/
施工单位（公章）			
项目经理：		 郭可	年 月 日
监理单位（公章）			
总监理工程师：		 孙技	年 月 日
建设单位（公章）			
项目负责人：		 李自明	年 月 日

竣工验收证书

工程名称	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程 (一期)建设项目(二标段)	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	对工程的质量评价			
开工日期	2021年6月25日	竣工日期	年 月 日	工程质量符合规范要求,达到施工合同要求,同意验收。 告 告 告 告 告 告 告 告 告 告			
合同造价	17057574.63元	施工决算	/				
验收范围及数量 本标段完成北大街(北门-钟楼)夜景亮化施工,共计四十七栋建筑。					竣工验收日期: 年 月 日		
存在问题及处理意见				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
				邀请单位	邀请单位	邀请单位	邀请单位

城区景观照明工程（老城区部分）

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

招标编号：

项目法人(盖章)	重庆市空港都市基础设施建设运营有限公司		
招标人(盖章)	重庆空港都市基础设施建设运营有限公司		
招标代理机构(盖章)	重庆招标采购(集团)有限责任公司		
中标人	深圳市金照明科技股份有限公司		
工程名称	城区景观照明工程(老城区部分)		
中标人资质等级	城市及道路照明工程专业承包一级	投资性质	<input type="checkbox"/> 非国有
项目经理	徐华	结构类型	/
工程地址	双龙大道、余松路、机场路、龙头寺公园等地点。	层数	/
中标工程规模	在城区双龙大道、余松路、机场路、龙头寺公园等地点建设景观照明。总投资约为20000万元。	高度(米)	/
招标方式	公开招标	中标工期(日历天)	100日历天
中标金额	在固定下浮比例基础上的下浮比例11.58%。		
中标范围	完成该项目的灯饰工程,智能化控制工程等,具体以招标人发布的施工图及图说为准。		
招标投标监督管理机构意见	(盖章) 2020年7月17日		
备注			

重庆市建设工程中标通知书

中标人：深圳市金照明科技股份有限公司

我单位拟建的城区景观照明工程(老城区部分)于2019年10月09日开标,经评标委员会评定,确定你单位为中标人,中标金额为在固定下浮比例基础上的下浮比例11.58%。中标工程范围:完成该项目的灯饰工程,智能化控制工程等,具体以招标人发布的施工图及图说为准,工程规模为在城区双龙大道、余松路、机场路、龙头寺公园等地点建设景观照明。总投资约为20000万元,中标工期100日历天,工程质量符合国家现行有施工质量验收规范要求,并达到合格标准。项目经理由徐华担任。

你单位收到中标通知书后,在30个日历日内到我公司签订承包合同。

特此通知。



招标人:重庆空港都市基础设施建设运营有限公司(盖单位法人章)

法定代表人: (签字或盖章)

联系人:

联系电话: 87614304

签发日期: 年 月 日

备注: 本表一式九份。

重庆建设工程招标投标办公室 制

城区景观照明工程（老城区部分） 施工合同

发包人：重庆临空都市基础设施建设运营有限公司

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司

签订时间：2020年8月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆临空都市基础设施建设运营有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：城区景观照明工程（老城区部分）。

2. 工程地点：双龙大道、余松路、机场路、龙头寺公园等地点。

3. 工程立项批准文号：渝北发改投〔2018〕986号、渝北发改投〔2019〕486号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：在城区双龙大道、余松路、机场路、龙头寺公园等地点建设景观照明。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：完成该项目的灯饰工程，智能化控制工程等，具体以施工图及图说为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年8月10日。

计划竣工日期：2020年11月17日。

工期总日历天数：暂定100天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以发包人、监理单位发出开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次性达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同暂定总价13000万元，其中建安费用下浮比例为11.58%。工程建安结算价按专用合同条款原则执行。

五、项目经理

承包人项目经理：徐华，联系电话：13691798283。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件及中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸及其图说；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。

十四、其他

1、双方承诺本协议落款记载之地址为各类通知、文件或法院的诉讼文书的有效送达地址，如有变更需提前15日书面通知对方，否则向记载地址的送达视为有效送达。邮寄文件被邮政部门退回的，被退回之日视为送达之日。

2、合同签订后，若出台的新的法律法规、政府文件等与合同内容不一致的，承包人同意由发包人确定是否按照新出台的法律法规、政府文件等执行。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

谭明茹 0000.8.5

张超

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		城区重要节点灯饰工程	工程地址	重庆市渝北区
基本情况	建筑面积 (m²)	/	工程类别	电气照明
	层数	/	最大跨度	/
	高度 (m)	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	/	开工日期	2020 年 9 月 2 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制



扫描全能王 创建

遗留事项							
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆临空都市基础设施建设运营有限公司	/	/	晏其彬	徐增强	
		/	/	/	/	/	
	勘察单位	/	/	/	/	/	
	设计单位	天津华彩信和电子科技集团股份有限公司	照明工程设计专项 甲级	A112002374-6/5	李树华	刘松林	
		/	/	/	/	/	
	监理单位	山东同力建设的项目管理有限公司	工程监理综合 资质	E137004339	许继文	周光军	
	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	城市及道路照明工程专业承包 壹级	D244064964	张超	徐华	
		/	/	/	/	/	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		重庆欧峰实业有限公司		输变电工程专业承包 叁级	箱变安装		陈井泉
		/		/	/		/
/		/	/		/		
相关 单位	施工图 审查单位	/					
	主要质量 检测单位	/					
		/					
	监控量测 单位	/					



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制




扫描全能王 创建

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/




 重庆市建设工程质量监督总站
 重庆市城市建设档案馆 监制



扫描全能王 创建

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	/



 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆




扫描全能王 创建

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、专业分包单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2021年4月23日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。 (5) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9. 竣工验收合格，同意通过验收。 (该工程尚存少量工程实体问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位签认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。)	
验收会议所提主要问题	/	
	验收组组长(签字): 符明强	



扫描全能王 创建

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 徐峰强		
		成员(签字): 班心、班祝		
	勘察单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): 张建		
		成员(签字): 张卉、杨扬		
监理单位	总监理工程师(签字): 冯光军			
	成员(签字): 苏敬恩			
施工单位	项目负责人(签字): 徐军			
	成员(签字): 胡健、李博			
有关专家				
参建单位签章	其他单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖注册监理工程师)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
建设单位	重庆临空都市基础设施建设有限公司			
项目负责人(签字):	徐峰强			
法定代表人(签字):	晏安			
				
	年 月 日			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资（F）+设计施工一体化总承包（EPC）

中标通知书

编号：建设集团-天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程-2019-003号

深圳市金照明科技股份有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司、成都城投土地整理开发有限公司：

天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)已依照《中华人民共和国招标投标法》和有关规定，于2019年5月10日进行公开招标，经评标、定标后由你单位中标。现通知你单位到成都城投建设集团有限公司办理中标后相关手续，并签订合同。

项目名称	天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)	建设地点	成都市
立项批复文号	/	招标核准文号	川投资备【2018-510100-50-03-297997】FGQB-0284号
项目业主	成都城投建设集团有限公司		
招标方式	公开招标	招标代理机构	重庆大正建设工程经济技术有限公司
招标内容	本工程主要工作内容为天府广场-人民南路沿线楼宇建筑、重要节点绿化带的景观照明提升工程及配套的电力设施改造工程（包括但不限于本项目投资、设计、施工一体化总承包、质量保修等工作）。具体施工实施范围以正式的施工图为准		
中标价	资金占用成本率：以人民银行公布的一至三年（含三年）期人民币贷款基准利率的130%的77%计取； 设计费：本次招标设计收费基数为经发包人确认的设计概算投资的第一部分费用（工程费用）中承包人涉及的相关工作内容对应的费用，收费比例为1.8%，设计中标费率为98%； 施工工程费：以经审核后的施工图预算为基础的90%计取（不可竞争费用除外）	合同期限	设计周期40日历天，施工工期90日历天，建设期为本项目总工期：130个日历天（含设计、施工及调试期）
合同造价部负责人		合同造价部分管领导	
招标人：（章）  法定代表人或委托代理人： 			
年 月 日			

说明：中标通知书编号与合同编号应一致，中标通知书、中选通知书、任务委托函要连续编号；

正本

天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升
工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)
合同

甲方：成都城投建设集团有限公司

乙方：深圳市金照明科技股份有限公司

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

成都城投土地整理开发有限公司

签订地点：成都市

签订日期：二〇一九年七月

天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程 投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)合同

甲方：成都城投建设集团有限公司（以下称发包人）
乙方：深圳市金照明科技股份有限公司（以下简称“施工方”）
北京清华同衡规划设计研究院有限公司（以下简称“设计方”）
成都城投土地整理开发有限公司（以下简称“投资方”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程投资(F)+设计施工一体化总承包(EPC)标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程。
2. 工程地点：四川省成都市。
3. 工程立项批准文号：川投资备【2018-510100-50-03-297997】FGQB-0284号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：天府广场-人民南路沿线 233 栋楼宇建筑、重要节点绿化带的景观照明提升工程及配套的电力设施改造工程。
6. 工程承包范围：

本次招标范围包含该项目投资、深化设计、施工图设计及施工的全部工作内容。具体包括从深化设计、施工图设计、施工完成、项目移交业主（或行政主管机构）直至工程保修期结束全过程的投资设计施工一体化总承包。

二、合同工期

设计周期：40 个日历天（其中深化方案设计 10 个日历天，施工图设计 30 个日历天）。
施工工期：90 日历天。具体开工日期以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。
计划开工日期： / 年 / 月 / 日。
计划竣工日期：2019 年 9 月 30 日。
工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

质量保修期：3 年。

三、质量标准

设计要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，符合甲方工程设计要求。

施工要求的质量标准：符合国家现行标准及规范要求，工程质量合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同费用：

设计费用：设计中标费率：98%，收费比例为1.8%，收费比例的计算依据为光彩工程暂定投资金额65000万元，设计费用按：

工程设计收费基数×设计收费比例×98%计取。最终以经发包人确认的设计概算投资的第一部分费用（工程费用）中承包人涉及的相关工作内容对应的费用作为工程设计收费基数。

设计合同价工程设计收费基数为：5.63 亿，设计费用约为：¥993.132万元（大写：玖

佰玖拾叁万壹仟叁佰贰拾元整)，其中深化设计费用占设计费的 45%，施工图设计费用占设计费的 40%，技术管理咨询费用占设计费的 15%，最终设计费用以二次审核为准。

设计费用包含方案设计、深化方案设计、施工图设计、技术管理咨询，设计工作所需必要检测（包含但不限于相关楼栋有必要的结构检测、其它相关的检测、委托送样检测、测量）以及为完成本合同工作内容所必须发生的其他附属工作和完成后后期服务工作。所有设计相关的专家审查费用已包含在本合同设计费用中，发包人不另行支付。

施工工程费：施工中标费率：90%。施工工程费合同价计费基数为：5.63 亿，施工工程费约为：¥50670 万元（大写：伍亿零陆佰柒拾万元整）。施工图预算由承包人编制，经发包人委托的第三方造价咨询机构进行审核并确认。

施工工程费=（分部分项工程费+单价措施费）*90%+（总价措施费-安全文明施工费）*90%+安全文明施工费+其他项目费*90%+规费+优惠后的税前工程造价*税金费率。

投资成本：

资金占用成本率=人民银行 1-3 年（含 3 年）期人民币贷款基准利率*130%*77%

资金占用成本=资金占用成本率×占用资金额×资金占用时间。占用资金额按投资人拨付工程款实际占用时间按月分段计算，不计复利。

2. 在各单项工作完成后，发包人可按专用条款约定分别支付至联合体成员单位。

五、项目总负责人

甲方派驻项目负责人为：杜建军；设计负责人为：王尧。

乙方项目总负责人：乙方派驻的 施工 负责人同时为本项目总负责人。

设计方派驻设计负责人为：陈海燕；

施工方派驻施工项目负责人为：贾炳武；

投资方派驻投资负责人为：王俊。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释。其内容若有歧义，以所列顺序在前者为准，另有约定的除外。

七、本协议书中有词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行投资、设计、施工、竣工，并在质保期内，承担工程质量保修责任。

九、因设计方原因造成设计文件反复修改的费用，以及修改导致施工返工涉及的相关费用由设计方自行承担，并承担因此给发包人所造成的一切损失。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、民工工资专项预付款严格按照《市政府 168 号文》及成建价[2010]16 号文的相关内容执行。

十二、建筑垃圾运输按照成都市扬尘整治工作指挥部办公室文件（成治尘发[2012]24号）执行。

十三、乙方为联合体投标，付款时分别支付相应专业联合体成员单位。

十四、乙方应承诺遵守发包人现行管理制度，并自愿接受甲方依照该管理制度进行的管理、检查、奖惩等。

十五、合同生效

1. 施工及设计方应在签订合同协议书之前，分别按暂定合同价的10%向甲方提交现金或银行保函或保证保险形式的履约担保。

履约担保若采用现金方式提交的，应通过银行转账的形式缴纳。

2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

4. 本合同生效后，按规定应到项目所在地建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方履行完合同约定的义务后，本合同即行终止。

5. 甲方和乙方在履行合同发生争议，协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，双方约定选择下列（2）方式解决。

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向甲方所在地人民法院提起诉讼（发包人与施工方之间的纠纷向工程所在地人民法院起诉）。

十五、本合同一式壹拾贰份，其中正本四份，副本八份。甲方持一正两副，乙方持三正六副。（正文完）

(本页无正文，为签章页)
甲方：（盖单位章）
成都城投建设集团有限公司

法定代表人
或委托代理人：（签字）
联系人：
联系电话：



乙方：（牵头人）（盖单位章）
深圳市金照明科技股份有限公司
法定代表人：（签字）



联系人：
联系电话：

乙方：（盖单位章）
北京清华同衡规划设计研究院有限公司
法定代表人：（签字）

联系人：
联系电话：

乙方：（盖单位章）
成都城投土地整理开发有限公司
法定代表人：（签字）

联系人：
联系电话：

2019年7月

2019003

JS-004



竣工验收报告

工程名称：天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程

建设单位：成都城投建设集团有限公司

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程		工程地址	成都市天府广场-人民南路
	工程规模	166栋楼宇及景观			
	开工日期	2019年7月1日		竣工验收日期	2019年12月30日
	建设单位	成都城投建设集团有限公司			
	监理单位	四川兴旺建设工程管理有限公司			
	造价咨询单位	中道明华建设工程项目咨询有限责任公司			
	设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司			
	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司			
验 收 组 组 成 情 况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	郑东梅	副总经理		
		杜建军	项目经理		
		赵保舒	现场代表		
		任俊宇			
	监理单位	罗旭东	总监		
		袁荣	专监		
		吴维安	专监		
		罗裕兴	监理员		
李晴		监理员			
缪阳		监理员			
张允辉		监理员			

验收 组 成 情 况	施工单位	贾炳武	项目经理	
		张英明	项目专业质量负责人	
		宋明秋	项目技术负责人	
		蒋涛	副总经理(工程)	
		张文蓉	副总经理(商务)	
		李郑	项目总监	
		葛长武	智能控制经理	
	设计单位	王宁	项目经理	
		郑崇刚	电气工程师	
	相关单位			

竣工验收内容	<p>工程设计文件及合同要求的天府广场-人民南路沿线166栋建筑楼宇,天府广场、锦江河道入角立交等重要节点及绿化带的景观照明提升工程及配套的电力设施改造工程。</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位负责人组织施工单位(含主要分包单位)、设计、监理、工程项目咨询单位等相关单位项目负责人进行单位工程验收。 验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容,最终效果符合设计要求。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 本工程的技术档案、施工管理资料、质量保证资料均真实、完整,符合要求。</p>

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>设计单位的设计图纸满足建设单位要求，已签署质量合格文件。 施工单位制定了质量保证体系，对本工程已编制施工组织设计及相应的质保措施，并认真严格按设计图施工及合同约定的工程量完成了所有工作内容，对施工管理过程较满意。 监理单位对本工程严格按监理规范和监理细则执行，较好的履行监理合同，施工过程中采取的监理措施达到了预定目的。监理的效果真实、可靠，工程质量符合设计及规范要求。监理单位按施工规范及时组织了竣工预验收，已编写对本工程的质量评估报告。</p>
	<p>4、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种功能均满足要求。</p>
	<p>5、工程质量保修书的签署情况：</p> <p>按2019年7月签订天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程的《建设工程施工合同》已签署工程质量保修书。</p>


单位工程质量验收结论:

天府广场-人民南路建筑楼宇景观照明提升工程,设计文件及合同要求的工程施工、电气工程等所有内容已全部完成。经各方检查验收认为:

1. 工程技术档案,施工管理资料,质量控制资料真实、完整,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求,施工效果满足设计效果要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关质量验收规范的规定。
4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种功能均符合要求。
5. 本工程分部质量评定为合格,观感质量评定为一般。
本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		建筑电气分部	合格
		电力(箱变系统)分部	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查354项,其中好的177项,一般177项,差0项. 综合评价:一般.	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 3540 项 其中符合要求 3540 项 经鉴定符合要求 3540 项 核查结果: 资料完整		

项目负责人: 	 建设单位:	(公章) 年 月 日
设计负责人: 	 设计单位:	(公章) 年 月 日
注册建造师 (项目经理): 	 施工单位:	(公章) 年 月 日
企业技术负责人: 	 监理单位:	(公章) 年 月 日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 2、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全及功能的有关材料的试(检)验报告汇总表, 工程开、竣工报告; 3、 监理单位对工程质量的评估报告; 4、 单位工程质量验收报告; 5、 工程有关质量检测和功能性试验资料; 6、 验收人员签署的竣工验收原始文件; 7、 竣工验收遗留问题的处理结果; 8、 施工单位签署的工程质量保修书; 9、 法律、规章规定必须提供的其它文件。 		

项目负责人同类业绩（不评审）

表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳市金照明科技股份有限公司

姓名	甘露	性别	男	年龄	53岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	重庆大学			毕业时间	2011年		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	29年			投标人企业工作年限	15年		技术特长	泛光照明工程	
执业资格类型	一级注册建造师、高级工程师			执业资格证书编号及注册专业		粤 1442016201635718、机电工程；2103001062749、照明电气			
作主 经要 历工	2011年至今在深圳市金照明科技股份有限公司任职								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称		合同金额（万元）		竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位	
1	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）合同包7		5157.32508		2023.4.28	泛光照明工程	泉州市	项目经理	
2	西安-浐河东路（欧亚大道-浐灞大道）道路夜景照明工程		5119.611061		2019.1.24	泛光照明工程	西安市	项目经理	
3	厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段		7700		2017.07.28	泛光照明工程	厦门市	项目经理	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过1项，超过1项取前1项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内

容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

3、项目负责人同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

项目经理甘露资质证书

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年11月04日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 甘露

性 别: 男

出生日期: 1973年01月15日

注册编号: 粤1442016201635718

聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.5.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2016年08月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00391562
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2015034440342014440245004199
File No.

姓名: 甘露
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年01月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0003411

姓 名：甘露

性 别：男

出生年月：1973年01月15日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年01月01日

有效 期：2025年10月14日 至 2028年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月14日



广东省职称证书

姓 名：甘露

身份证号：654301197301150811



职称名称：高级工程师

专 业：照明电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001062749

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 甘露 性别 男，一九七三年一月十五日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校网络教育学院专科起点 土木工程 (安装工程方向) 专业 三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

林建华

证书编号：106117201105300946

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 甘露
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年1月15日
 住址 广东省深圳市南山区龙珠七路040号中爱花园办公楼401房
 公民身份号码 654301197301150811



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2010.10.19-2030.10.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘露

社保电脑号：604435086

身份证号码：654301197301150811

页码：1

参保单位名称：深圳市金照明科技股份有限公司

单位编号：60014654

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60014654	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4644.33	1750.1			437.59						130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c2ebe754 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60014654	深圳市金照明科技股份有限公司



泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）
合同包 7

泉州市招标咨询中心有限公司

QZZB【2022】111号-7

中标通知书

深圳市金照明科技股份有限公司：

受泉州城建工程管理咨询有限公司委托，我中心按照相关规定代理招标工作，现已完成项目编号为“QZZB【2022】111号\泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（合同包1至合同包7）”项目的招标工作。

经评标委员会综合评审，贵司综合得分 93.34 分，排名第九。按照招标文件规定的摇取规则，通过随机抽取的方式确定贵司为本项目合同包 7 的中标供应商，中标费率为 89.40%。请贵司按有关规定与采购人签订合同，并提供一份合同原件送至我中心存档。

特此通知。

附件：货物（服务）清单

泉州市招标咨询中心有限公司

2022年11月21日



副本

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包7）

深圳市金照明科技股份有限公司



泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸 照明提升工程（市级国企投资部分）项目 采购安装合同（包7）

甲方1：泉州城建工程管理咨询有限公司

住所地：泉州市丰泽区城东街道东辅路毓才花苑2号楼3层

法定代表人：戴竟雄

甲方2：泉州市住宅建设开发有限公司

住所地：福建省泉州市丰泽区北峰街道见龙亭社区东门瑞龙苑12幢1618#

法定代表人：郑泳杰

（以上甲方1、甲方2合称甲方）

乙方：深圳市金照明科技股份有限公司

住所地：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区高新奇厂房AB601

法定代表人：李志强

根据招标编号为 QZZB【2022】111 号的泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：无。 工程量清单。

2、合同标的

包 7（北峰组团 2）详见附件：工程量清单。

3、合同金额

3.1 合同费率为：89.4 %；

3.2 合同签订金额为人民币大写：伍仟壹佰伍拾柒万叁仟贰佰伍拾元捌角（¥51,573,250.80 元）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间：

4.1.1 货物供应计划及施工方案：7 天。中标通知书发出后 7 天内，乙方应提交货物供应计划以及施工方案（应明确机械、人员等信息）；

4.1.2 深化设计成果：10 天。中标通知书发出，载体施工图等资料取得后 5 天内提交深化设计成果文件初稿，10 天内

提交深化设计成果文件送审稿。如因载体施工图等资料获取或疫情影响，深化设计成果提交时间顺延；

4.1.3 主要节点亮灯：2023年1月5日前主要节点（主要节点以甲方书面文件为准）亮灯；

4.1.4 整体竣工验收：2023年5月1日前项目整体须安装完毕并竣工验收合格。

4.2 交付地点：甲方指定地点；

4.3 交付条件：货物供应计划及施工方案、深化设计成果的交付条件根据本合同相关约定执行；主要节点亮灯应符合甲方要求的时间和效果；乙方须无条件按照甲方的要求施工并组织验收，整体竣工验收合格，甲方接受交付后，方可视为整体完成交付。

5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：

5.1、安装期间，不得破坏范围外的设施、场地；

5.2、安全文明施工：

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

①乙方应按国家和地方有关部门的规定，结合项目实际情况，制定安全施工、疫情防控管理规章，采用适当有效的防护措施，加强现场人员与机械设备的安全管理，对现场人员

(1) 不可抗力为8级以上(含8级)台风、日雨量50mm以上暴雨(按气象部门公布为准),以及县市级以上政府公告不允许施工的日期,属于不可抗力情形。发生前述不可抗力情形,工期顺延天数以甲方和监理单位共同确认签证延长天数的书面文件为准;对不可抗力造成的损失费用,乙方在灾情结束后次日内向甲方和监理单位提供正式报告和损失修复费用清单,逾期的不予受理;甲方和监理单位把共同确认后的书面文件及时报相关部门进行核实,对损失修复费用清单中确有发生增加投入资金或设备进行防御不可抗力并尽到责任的,经核实后的费用双方各承担一半,逾期未申报的和未及时报相关部门进行核实的,甲方不予承担。

(2) 政府决策及指令发生调整、外部环境变化等亦属于不可抗力情形。如因前述原因导致合同终止或解除的,乙方无条件予以配合,且不视为甲方违约,甲方无需承担乙方相关损失。

14、其他合同条款

14.1.1 乙方为实施本项目配备以下人员:

序号	人员类别	姓名	执业资格证书及证书号	职称证及证书号	备注
1	项目负责人	甘露	一级注册建造师证、 粤 1442016201635718	高级工程师证、 2103001062749	
2	技术负责人	李小兵	一级注册建造师证、 粤 1442019202001025	高级工程师证、 2203001069730	
3	设计负责人	陈杨	/	工程师证、 (2015) 1107902	
4	照明设计师	李蕾	/	高级工程师证、 2203001069824	
5	工程师	胡健	/	高级工程师证、 S055109	
6	施工员 1	郭可	施工员证、 0441610394416001141	工程师证、 2003003042883	

甲方：(采购人全称)
住所：
单位负责人：



委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：



甲方：(投资人全称)
住所：
单位负责人：



委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：



乙方：(中标人全称)
住所：



单位负责人：
委托代理人：
联系方法：
开户银行：
账号：



签订地点：泉州
签订日期：2022年12月10日

福建省 建设工程竣工验收报告

工程名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工
程（市级国企投资部分）（包7）

福建省住房和城乡建设厅制

填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（包7）	工程地址	泉州市
建设单位	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市住宅建设开发有限公司		
监理单位	泉州市工程建设监理事务有限责任公司	结构形式	/
设计单位	北京清美道合规划设计院有限公司 深圳市金照明科技股份有限公司	工程规模	
施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	开工日期	2022年12月12日
总造价	51573250.80 元	竣工日期	2023年4月28日
审查项目及内容	审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>（一）道路工程</p> <p> 1、路基部位</p> <p> 2、结构层部位</p> <p> 3、路面部位</p> <p> 4、附属工程</p> <p>（二）桥梁工程</p> <p> 1、基础部位</p> <p> 2、下部结构</p> <p> 3、上部结构</p> <p> 4、桥面结构</p> <p> 5、附属工程</p> <p>（三）排水工程</p> <p> 1、雨水工程</p> <p> 2、污水工程</p> <p>（四）其他专业、</p> <p> 1、电力工程</p> <p> 2、电信工程</p> <p> 3、路灯工程</p> <p> 4、给水工程</p> <p> 5、弱电工程</p> <p> 6、夜景照明工程</p> <p> 7、其他工程</p>	<p>本工程为夜景亮化工程，已按批准的设计文件和合同约定竣工。工程质量满足设计使用功能要求。</p>		

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工合同约定完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	资料完整, 手续齐全, 符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备	主要构配件符合施工质量验收规范要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	施工、设计、监理报告齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	有工程质量保修书。
<p>审查结论:</p> <p>经审查, 以上验收项目及内容的审查意见和情况均属实。</p> <p>该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求, 工程质量合格, 竣工档案文件资料完整, 同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人: <u>吴建忠</u> 2023年 9月 8日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

表 2

(一) 验收组

组 长	戴竟雄
副组长	沈文峰、苏金福、王旭、王玺、庄惠涛、詹臻砾、林声毅、洪天骥
成 员	陈一烽、谢少雄、吴建忠、郑泉锴、李薇、董欣清、张华伟、洪永胜、蔡平星、陈建聪、王俊树、邹伟、傅庆新、陈江淮、杨晓辉、王斌、董金川、谢志文、陈逢章、朱承玉、甘露、曾吉波、尤祖根、苏国源、刘凯捷、吕惠琳

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑电气工程	董欣清	詹臻砾、张华伟、郑泉锴、陆伟煌、陈逢章、吴建忠、陈建聪、王斌、董金川、曾吉波、刘凯捷
智能化工程	陈一烽	林声毅、洪永胜、蔡平星、苏建新、陈江淮、王俊树、杨晓辉、谢志文、朱承玉、尤祖根
夜景效果	王玺	庄惠涛、李薇、洪天骥、谢少雄、邹伟、傅庆新、朱承玉、甘露、苏国源、吕惠琳
道路工程		
桥梁工程		
钢结构工程		

注：建设、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。



二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (四) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2-1

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 4 项，其中符合要求 4 项，经鉴定不符合要求 0 项； 结论：符合检验评定标准和相关规定要求，应得 100 分，实得 100 分	应得 100 分 实得 95.5 分 得分率 95.5%
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
钢结构工程	/		
弱电工程	合格		
建筑电气工程	合格		
智能化工程	合格		
夜景效果	合格		
单位工程评定等级 符合国家《工程施工质量验收规范》、《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》及其他相关规范合格标准 夜景照明提升工程质量评定等级为合格			
  建设单位负责人：_____ 年 月 日			
执行标准	建筑电气工程	《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》 DBJ/T13-85-2016	
	智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	夜景效果		
	弱电工程	《综合布线系统工程设计规范》 GB50311-2016 《建筑电气与智能化通用规范》 GB 55024-2022	
	道路工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	/	
电力、电信工程	/		

验收机构意见	建设单位	同意验收		
	勘察			
	设计	同意验收		
	施工	符合验收条件及资料、规范要求，同意验收		
	监理	同意验收		
<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合设计标准及合同要求，工程内业资料齐全、有效，单位工程质量等级为合格。</p> <p>符合竣工条件，同意验收。</p>				
建设单位 (签章) 项目负责人:	勘察单位 (签章) 勘察负责人:	设计单位 (签章) 设计负责人:	监理单位 (签章) 总监理工程师:	施工单位 (签章) 项目经理:
 吴建忠 2023年9月8日	 李燕 2023年9月8日	 李燕 2023年9月8日	 何露 2023年9月8日	 何露 2023年9月8日

西安-浐河东路（欧亚大道-浐灞大道）道路夜景照明工程

中标单位留存

西安市
建设工程中标通知书

进场登记号: CB1821856

2018年11月30日
西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	1970米
招标项目名称	浐河东路（欧亚大道-浐灞大道）道路夜景照明工程施工		
中标单位名称	深圳市金照明科技股份有限公司		
质量等级	合格	工期	60天
开工日期	2018-11-20	竣工日期	2019-01-18
建造师	甘露	证书编号	粤144161635718
中标价(元)	中标价（大写）：伍仟壹佰壹拾玖万陆仟壹佰壹拾元陆角壹分 （小写）：51196110.61元 其中： 措施项目费：1992503.32元 安全及文明施工措施项目费：1797080.76元 工程预留金：3000000元		
承包范围	1. 项目概况：本项目位于西安市浐灞生态区，主要内容包括浐河东路（浐灞大道-欧亚大道）沿线楼宇、景观亮化，长度1970米。 2. 招标范围：本次招标为一个标段，招标范围为浐河东路（欧亚大道-浐灞大道）道路夜景照明工程施工，具体详见施工图纸及工程量清单。		

建设单位意见	 法定代表人：  2018年12月5日	招标代理机构  2018年12月7日	
招标投标管理办公室备案	 2018年12月6日		
备注	注意事项： 1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。		

副本

合同编号：市灞河公司合同字[2018]493号



灞河东路（欧亚大道—灞河大道）道路夜景照明工程

施 同



建设单位：西安市灞河发展有限公司

施工单位：深圳市金照明科技股份有限公司

二〇一八年十二月



第一部分 协议书

发包人（全称）：西安市浐灞河发展有限公司

承包人（全称）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浐河东路（欧亚大道-浐灞大道）道路夜景照明工程施工

工程地点：西安浐灞生态区

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：本项目位于西安市浐灞生态区，主要包括浐河东路（浐灞大道-欧亚大道）沿线楼宇、景观亮化，长度1970米等。具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期：

总日历天数：60天

开工日期：开工日期以发包人或监理工程师发出开工指令之日为准

竣工日期：2019年1月18日



四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准

五、合同价款

1、合同总价（大写）：伍仟壹佰壹拾玖万陆仟壹佰壹拾圆陆角壹分（人民币）元（小写） 51196140.61 元（其中：工程预留金：3000000.00 元，安全防护、文明施工措施费 1797080.76 元。）

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承



担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 2018年 12月 21日

合同订立地点： 陕西省西安市

本合同双方约定 签字并盖章 后生效。

发包人：（公章）西安市浐灞河发展有限公司
（公章）深圳市金照明科技股份有限公司

地址： 西安市浐灞生态区浐灞大道1号浐灞商务中心
地址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区67区高新奇厂房AB601

邮政编码： 710000
邮政编码： 518133

法定代表人： 曹兆民
法定代表人： 李志强

委托代理人：
委托代理人：

电话： 029-83537516
电话： 0755-82847600

传真：
传真： 0755-82847595

开户银行：
开户银行： 中国银行深圳市分行沙河支行

帐号：
帐号： 7718 5793 0814

完 工 证 书

工程名称	沪河东路（欧亚大道-沪灞大道） 道路夜景照明工程施工	施工单位	深圳市金照明科技股份有限公司	参加单位意见
开工日期	2018年12月28日	完工日期	2019年1月24日	 (盖章)
合同造价 (元)	51,196,110.61	施工决算 (元)	/	
本次完工工程概况描述： 本项目位于西安市沪灞生态区，主要包括沪河东路（沪灞大道-欧亚大道）沿线楼宇、景观亮化，长度1970米等。 一、（沪灞大道-欧亚大道）沿线楼宇亮化和路灯改造主要完成工程量：（1）沪河东路沿线楼宇共41栋主要为楼宇顶部和外立面亮化，具体包括（自然界城堡2栋：1#楼宇、自然界城堡销售处；自然界云溪12栋：1#至15#楼宇；A4碧水澜庭8栋：1#至8#楼宇；A5紫陌佳城13栋：1#至13#楼宇；A6沪灞半岛新泽美域6栋：2#至11#楼宇）（2）沪河东路LED路灯更换工程，原单头路灯切除后，更换为双头LED路灯，共计126套。 二、欧亚大道沪灞2号大桥夜景灯光亮化喷泉水景工程主要完成工程量：（1）沪灞2号大桥夜景灯光亮化喷泉水景总控机房建设和箱变装饰；（2）沪灞2号大桥夜景灯光亮化工程；（3）沪灞2号大桥喷泉水景工程。 三、本工程于2019年1月24日前已亮灯，并投入使用，且运行正常。				施工单位： 签 日  (盖章)
存在问题及处理意见：				监理单位： 签 日  (盖章)
对工程的质量评价：				建设单位： 签 日  (盖章)

厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段

201707

中标通知书

厦门市路桥管理有限公司 (招标人名称) 位于 厦门市 (建设地点) 的 厦门市重点片区夜景 工程, 四桥一隧 标段。该工程总承包招标于 2017年1月6日 依法公开开标后, 评估小组按照招标文件确定的评审标准和方法对投标文件进行了评审, 根据评估小组提出评审结论和推荐的合格投标人名单, 招标人于 2017年1月12日 经公开随机抽取, 确定 深圳市金照明实业有限公司 为该标段的总承包中标人, 该标段 项目投资暂估价为7700万元, 最终按照招标文件规定确定, 中标工期为 满足招标文件要求, 设计质量达到 合格 标准, 施工质量达到 合格 标准, 施工负责人为 甘露, 设计负责人为 陈杨, 技术负责人为 李小兵。

现向中标人发出书面通知, 请中标人收到中标通知书后, 于 2017年1月31日 前到 厦门市湖里区五通店里工业区 与招标人签订承包合同。招标文件要求中标人提交履约担保的, 中标人最迟应在签订承包合同的同时按要求提交。

招标人: 厦门市路桥管理有限公司 (盖章)

招标代理机构: 中建投资咨询有限责任公司 (盖章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人: 复朱印小 (签字或盖章)

其委托代理人: 洪晖 (签字或盖章)

2017年1月22日

厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段

建设工程设计、施工总承包合同

(合同编号:)

发包人: 厦门路桥建设集团有限公司

承包人: 深圳市金照明实业有限公司

日期: 2017年 月 日

第一部分 合同协议书

厦门路桥建设集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段（项目名称），已接受深圳市金照明实业有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料、备忘录、施工过程中专题会议纪要、补充协议等）；

（2）合同专用条款（含数据表和招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；

（3）合同通用条款；

（4）中标通知书；

（5）招标文件、投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（6）工程量清单；

（7）工程报价书或预算书；

（8）图纸（经设计方案顾问单位优化后由承包人编制的施工图）；

（9）标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上述次序在先者为准，若次序一致的以经发包人确认的生效时间在后的文件为准。

3. 签约合同暂定价：人民币（大写）柒仟柒佰万元整（¥ 77000000.00 元）。最终结算价以厦门市财政审核中心审定金额为准。但若本项目需经政府部门审计，则最终结算价以审计部门审定金额为准。

4. 承包人项目总协调人：王卫平；施工负责人（项目经理）：甘露；设计负责人：陈杨；技术负责人：李小兵。

5. 工程质量符合的标准和要求：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施（含原有旧夜景拆除）、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺在厦门市财政投资资金拨付至发包人账户的前提下，按合同约定

的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 合同工期：施工图设计完成日期：2017年2月10日

开工日期：2017年2月10日

完工日期：2017年6月30日

设备调试时间：2017年7月1日至7月25日

交付使用时间：2017年7月30日前

9. 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：厦门路桥建设集团有限公司
(盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：_____(签字)
_____年____月____日



承包人：深圳市金照明实业有限公司
(盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：_____(签字)
_____年____月____日



经办人：孙峰达
2017.4.21

厦 门 市
建设工程竣工验收报告



厦门市建设与管理局印制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门、质量监督机构各一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托人代理人签字，并加盖单位公章方有效。

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

1、领导层

主任	林小雄
副主任	张冀闽、李志强
成员	曹斌、林沈军、曾文源、甘露、张超

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
给排水、燃气工程	/	/
建筑电气安装	曹斌	林沈军、张维嘉、曾文源、甘露、张超、王振泉、陈明、程志宏、阮信建、涂立胜
智能建筑	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯、起重机械工程	/	/

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组、主任为建设单位法定代表人，副主任为监理、设计、施工单位法定代表人。

二、验收组织程序



- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质量控制资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工项目审查

表 1

工程名称	厦门市重点片区夜景工程四桥一隧片区标段	工程地址	厦门市
建设单位	厦门路桥建设集团有限公司	结构形式	桥梁
勘察单位	/	层数	/
设计单位	深圳市金照明实业有限公司	工程规模	/
监理单位	厦门长实建设有限公司	开工日期	2017年4月1日
施工单位	深圳市金照明实业有限公司	竣工日期	2017年7月28日
施工许可证号	35020020171027M022	总造价	7700万元
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 地基与基础工程 主体工程 建筑装饰装修工程 建筑屋面工程 给排水、燃气工程 建筑电气安装工程 智能建筑工程 通风与空调工程 电梯工程 室外建筑环境工程 室外安装工程		建筑电气安装工程设计项目均已竣工完成	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成总包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，均符合要求	

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、 主要建筑材料</p> <p>2、 构配件</p> <p>3、 设备</p>	<p>主要材料、设备、构配件的试验报告齐全、有效</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、 勘察单位</p> <p>2、 设计单位</p> <p>3、 施工单位</p> <p>4、 监理单位</p>	<p>设计、施工、监理单位质量合格文件齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、 总分包单位</p> <p>2、 专业承包</p>	<p>工程质量保修书已签定</p>
<p>审查结论</p> <p>经过审查，施工单位已经完成合同和施工图纸约定的内容，单位工程实体观感质量较好，工程相关技术管理资料齐全，工程主要材料、设备合格证及检测报告均齐全、有效，设计、施工、监理单位的质量合格文件均齐全，施工单位已签定工程质量保修书。</p> <p>综上所述，审查结果合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">   <p>建设单位法定代表人:</p> <p>2017年12月12日</p> </div>	

工程质量验收结论



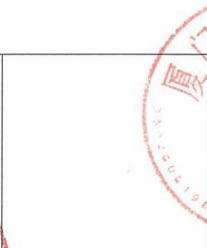








表 2

分部工程名称	质量等级		质量控制资料核查	安全和重要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
	国家标准	企业标准			
地基与基础工程	/	/	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 核定符合规范要求 / 项。	共核查 3 项, 符合要求 3 项 共抽查 3 项, 符合要求 3 项 经返工处理, 符合要求 0 项。	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项。
主体结构工程	/	/			
建筑装饰装修工程	/	/			
建筑屋面工程	/	/			
给排水、燃气工程	/	/			
建筑电气安装工程	合格	合格			
智能建筑工程	/	/			
通风与空调工程	/	/			
电梯工程	/	/			
室外建筑环境工程	/	/			
室外安装工程	/	/			
验收结论	合格	合格	合格	合格	合格
<p>单位工程质量综合验收结论</p> <p style="text-align: center;">工程质量符合验收规范要求, 质量等级为合格工程。</p> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  建设单位法定代表人: 2017年 12月 12日 </div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  </div>					
<p>存在问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p>					
标准项目	工程内容	标准类别	标准名称	标准编号	
设计执行标准	建筑工程	国家标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB50300-2013	
	电气工程	国家标准	《城市夜景照明设计规范》	JGJ/T163-2008	
	给排水、燃气工程	/	/		
	通风、空调工程	/	/		
	电梯工程	/	/		
	室外工程	/	/		
施工执行标准名称及编号	建筑工程	国家标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB50300-2013	
	电气工程	国家标准	《建筑电气工程施工质量验收规范》	GB50303-2013	
	给排水、燃气工程	/	/		
	通风、空调工程	/	/		
	电梯工程	/	/		
	室外工程	/	/		

竣工验收结论:

在施工单位自评工程质量为合格, 监理单位评价工程质量合格, 设计单位认可验收的基础上, 根据施工单位提供的工程质量竣工验收自评报告, 建设单位组织各单位依据“建筑工程质量验收统一标准”和相关专业验收规范要求对工程进行竣工验收, 经各专业组查验现场和查阅有关技术和工程质量控制资料, 确认本工程已经完成设计和施工合同约定的工作内容, 工程质量符合设计及规范要求。

同意本工程通过竣工验收。

				
建设单位 (签章)	设计单位 (签章)	勘察单位 (签章)	监理单位 (签章)	施工单位 (签章)
法定代表人: 	法定代表人: 	法定代表人:	法定代表人: 	法定代表人: 
			总监理工程师: 	技术负责人: 
2017年12月12日	2017年12月12日	2017年 月 日	2017年12月12日	2017年12月12日

技术负责人同类业绩情况（不评审）

表八：技术负责人的简历表

投标人：深圳市金照明科技股份有限公司

姓名	徐华	性 别	女	年龄	44 岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	湖北美术学院			毕业 时间	2005 年		所学 专业	工业设计	
工程建设行业 工作年限	20 年			投标人企业工 作年限	13 年		技术 特长	泛光照明工程	
执业资格类型	一级注册建造师、 高级工程师			执业资格证书编号及注册 专业			粤 1442018201902376、机电工程； 鲁 230300033202435、电气工程		
主 要 工 作 经 历	2013 年至今在深圳市金照明科技股份有限公司任职								
拟派技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同金额(万 元)		竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位		
1	招商银行总部大厦 项目泛光照明工程	3826.579472		2025.12.4	泛光照明 工程	深圳市	技术负责人		
2	应梦里民国小镇灯 品质提升项目文旅 夜游工程设计-采购 -施工总承包（EPC）	4998.390484		2023.8.15	泛光照明 工程	义乌市	技术负责人		

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）技术负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内

容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现技术负责人姓名和担任项目经理或项目负责人或技术负责人职位。

3、技术负责人同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

技术负责人徐华资质证书

 使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐华

性 别: 女

出生日期: 1982年01月05日

注册编号: 粤1442018201902376

聘用企业: 深圳市金照明科技股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)
机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐华

个人签名:  2026.3.11

签名日期:



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月17日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名： 徐华
证件号码： 422828198201050028
性 别： 女
出生年月： 1982 年01月
专 业： 机电工程
批准日期： 2018年09月16日
管 理 号： 201809034440002831



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。

姓 名： 徐华
证件号码： 422828198201050028
性 别： 女
出生年月： 1982 年 01 月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2021 年 09 月 12 日
管 理 号： 20210903444000005046



人力资源和社会保障部
人事考试中心



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0003773

姓 名：徐华

性 别：女

出生年月：1982年01月05日

企业名称：深圳市金照明科技股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年07月08日

有效 期：2025年04月11日 至 2028年07月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月11日



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：徐华

性 别：女

从事专业：工业和信息化领域工程-电气工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年12月24日

评审委员会：淄博市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：422828198201050028

证书编号：鲁230300033202435

公布文号：淄人社字〔2024〕3号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：FONG4758



核准公布部门（章）

公布时间：2024年01月06日

普通高等学校

毕业证书



学生 徐华 性别女，一九八二年一月五日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 工业设计系 工业设计专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北美术学院

校(院)长：徐可民

证书编号：105231200505000238

二〇〇五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 徐华
 性别 女 民族 土家
 出生 1982年1月5日
 住址 广东省深圳市龙岗区荣华路百合山庄9栋百湖居706
 公民身份号码 422828198201050028



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2010.09.13-2030.09.13

招商银行总部大厦项目泛光照明工程

中标通知书

标段编号：2017-440300-47-03-088783008001

标段名称：招商银行总部大厦项目泛光照明工程

建设单位：招商银行股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金照明科技股份有限公司

中标价：3826.579472万元

中标工期：679

项目经理(总监)：郭可

本工程于 2022-12-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-02



查验码：6316911460061471 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同正本

合同编号: A059

广东省 深圳市

招商银行总部大厦项目

泛光照明工程 (第一册, 共二册)

合同文件

雇 主: 招商银行股份有限公司

代 建 人: 华夏幸福基业股份有限公司

承 包 商: 深圳市金照明科技股份有限公司

建 筑 师: Foster + Partners

国内配合设计院: 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

工 料 测 量 师: 凯谛思工程咨询(上海)有限公司

SH-534/S12518

二〇二三年三月

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书

本合同协议书于 二〇二三年 三月 廿日

由

招商银行股份有限公司（以下简称“雇主/业主/建设单位/发包人”），其公司法定注册地址设于 广东省深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦；

及

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“代建人”），其公司法定注册地址设于 河北省固安县京开路西侧三号路北侧一号；

与

深圳市金照明科技股份有限公司（以下简称“承包商/承包人”），其公司法定注册地址设于 深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AB601

签订。

鉴于：

- A 雇主愿将名称为招商银行总部大厦项目泛光照明工程（以下简称“本工程”）交由承包商实施，并已接受由承包商提出为进行本工程的深化设计（合同规定的范围内）、交付施工/竣工图、供应、运送一切有关设备/材料及配件至工地现场，安装、调试、成品保护及修补其任何缺陷、竣工验收及备案、交付等所收取的报酬金额。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书（续上）

- B 承包商已明确知悉：雇主已将招商银行总部大厦项目（此下简称“本项目”）委托代建人实施代建，管理本项目建设过程中所涉及的报建、设计、采购、施工、验收、移交等工作，协助雇主进行成本管理、资金管理。代建人工作内容包括但不限于：报批报建管理、设计管理、工程管理（包括工程质量、进度、安全文明、形象、信息化管理等所有内容）、技术与创新管理、合同管理、采购管理、成本及资金管理、档案与信息管理等、BIM 管理、工程验收及备案、结算管理等代建工程范围内与项目建设相关的全部工作。承包商已认真查阅、理解招标文件的全部内容，并接受雇主及代建人的管理。
- C 承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主、代建人、总承包商和本工程涉及的任何其他方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书（续上）

3. 项目概述及合同范围如下：

工程名称： 招商银行总部大厦项目泛光照明工程

项目地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁 9 号线/地铁 11 号线南侧，滨海大道北侧。

项目规模： 项目包含 DU03-04（北地块）和 DU03-05（南地块）两个地块。规划总占地面积 35,576 m²（其中南北两个地块建设用地面积合计 33,826 m²，道路用地面积 1,750 m²），总建筑面积约 48.05 万 m²，计划打造集办公、商业、酒店、文化设施等多种业态为一体的综合体项目。

本项目为超高层公共建筑，其中北地块 1 栋主塔楼建筑高度约为 387.45m；南地块 2 栋一单元、3 栋一单元建筑高度约为 104.6m，2 栋二单元、3 栋二单元建筑高度约为 80m；另有若干裙房。地下室拟设五层，功能含地下商业、车库、设备用房及银行专用功能。地下商业空间与地铁 9 号线/11 号线红树湾南站 A 出口站厅层直接连通。地下室设地下连接通道与东、西地块地下室直接连通，南地块设有空中连廊与相邻地块连通。

合同范围： -

- 1) 负责泛光照明图纸的深化设计；
- 2) 负责供应、安装泛光照明，包括所有灯具、支架及灯具固定件的供应、安装；所有线管、线槽、桥架、电线、电缆的供应、敷设及接驳；金属管件、灯具外壳等部位的防雷接地；配电箱、控制系统的供应、安装；交付使用前的成品保护以及保障各系统正常运行的各项工作；
- 3) 负责管线施工中在主体结构及砌体上开槽、以及管线敷设施工完成后开槽的混凝土或砌体封堵及防水工作；
- 4) 负责泛光照明系统的调试和试运行；
- 5) 负责泛光照明报建、审查验收、备案等事项；
- 6) 负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行材料检验或试验；
- 7) 负责制作、提供工程竣工资料及竣工图；
- 8) 完成所需的一切施工措施（如脚手架、吊篮施工措施）；
- 9) 负责预留后续城市及区域总控接口以满足政府片区集控要求；
- 10) 根据工程规范及附录约定的措施项目内容；

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书（续上）

4. 合同金额

雇主特此立约向承包商保证将按本合同约定向承包商支付 **人民币叁仟捌佰贰拾陆万伍仟柒佰玖拾肆元柒角贰分（RMB 38,265,794.72）**的合同金额或合同调整金额，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、成品保护、验收、备案、交付、修补缺陷等工作的报酬。

除税价（元）	增值税（元）	含税价（元）
35,106,233.69	3,159,561.03	38,265,794.72
	税率为： <u>9</u> %	

工程量清单中的数量为暂定数量，以实际施工图及工程师指令或签证等内容为依据按实结算。合同金额将会根据该重新计量而相应改变。承包商不可因暂定数量与实际数量的差别而索赔任何其它费用或提出任何要求，包括但不限于损失的利润、措施项目费及其它类似费用或延长合同工期。

工程量清单中单价为综合单价，包括但不限于人工费、材料费、机械费、其它直接及间接费用、临时设施费、现场经费、企业管理费、利润、税金、环保及文明施工增加费、风险费、冬雨季施工费、窝工费、交叉施工配合费、技术措施费、保险费、仓储、运输、进口材料关税、治安、消防、安全、地下室及高空作业之降效费、垂直运输费、承包商认为满足工期所需的赶工费、任何消耗性物料、国家及市政部门规定应交纳的任何收费、民扰及扰民费、测试费、成品保护、技术培训、完成施工图的深化设计、调试、质保期的保养保修及所需的备品备件和专用工具、售后服务、办理开工备案、检测检验合格、政府部门验收等。除增值税可根据国家税收政策按实调整及本合同中另有约定（如：专用条件 S13 等的约定）外，综合单价不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费、货币兑换率等作出任何调整。

本工程措施项目费用及所有按“项”报价的项目，均按“项”包干，且视为已经包含了按合同图纸及以后一切的修改图纸的所有费用。除非该项目整项取消，将按“项”全额扣除，其它情况下均不予以调整。

对于措施项目费用，无论承包商在清单中是否填报相关费用或填报的费用高低，承包商均确认为完成本工程合同的一切措施项目费用均已包括在合同金额中。承包商不得以实际措施项目费用超出合同内单列的费用而向雇主要求任何补偿或索赔，变更洽商亦不再计取措施项目费用。

对于暂列金额部分，由雇主决定是否由承包商或者指定其他承包商完成。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书（续上）

5. 质量要求

- 5.1 质量标准：承包商需确保本工程符合最新的现行国家、行业及地方质量验收规范，满足设计文件及合同约定的技术要求和质量要求。确保项目质量评价等级为优良，确保项目验收通过，实现合同对项目质量的约定，满足国家验收规范，并达到合同约定的质量标准。同时配合总承包商获得本项目要求的所有奖项。
- 5.2 奖项要求：本项目需获得“深圳市优质工程金牛奖”、“广东省建设工程金匠奖”、“中国建设工程鲁班奖（至少为北地块）”，承包商需配合总承包商确保本项目获得前述奖项。且承包商需配合综合机电承包商确保本项目获得“中国安装工程优质奖（中国安装之星）”。且承包商需配合幕墙承包商确保本项目获得“中国建筑工程装饰奖”。
- 5.3 绿色施工示范工程：本项目需获得中建协“建设工程项目绿色施工竞赛一等成果”，同时北地块获得中国绿色建筑三星认证，南地块获得中国绿色建筑二星认证。承包商需配合总承包商确保本项目获得前述奖项或认证。
- 5.4 安全文明工程：本项目需获得“全国建设工程项目施工安全生产标准化工地”，获得“深圳市、广东省安全生产文明施工优良样板工地（省、市双优）”。承包商需配合总承包商确保本项目获得前述奖项。
- 5.5 BIM应用：本项目需获得“龙图杯”全国BIM（建筑信息模型）大赛施工组一等奖或同等级别奖项。承包商需配合总承包商确保本项目获得前述奖项。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书（续上）

6. 本工程计划开工日期以开工通知为准，计划竣工验收备案日期为2024年12月15日，上述工期已综合考虑了政府规定的不可进行夜间施工、节假日施工、中考与高考期间施工、停水、停电、天气（含雾霾、雨雪、冰雹、大风、高温天气停工，属于不可抗力范围的天气影响除外）、扰民和民扰、道路施工影响、农忙、主管部门审批时间不确定、交叉施工等不利影响因素，并已包含办理政府部门的审批手续、进行施工准备工作等的时间。

其中工期节点要求如下：

关键节点	完成时间
获取北地块泛光照明施工许可证（如需办理）	合同签订后十五个日历天内
完成南北地块幕墙泛光深化设计	2023年3月30日
北地块泛光照明竣工	2024年6月9日
南地块泛光照明竣工	2024年1月21日（暂定）

7. 奖励金及违约金：

7.1 创优考评及年度EHS考评：

评选细则详见工程规范乙部技术要求。

7.2 上述所有奖励金已预留于工程量清单中的暂列金额。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
泛光照明工程

合同协议书 (续上)

(本页为签署页, 无正文)

雇主: 招商银行股份有限公司
(盖章)

代建人: 华夏幸福基业股份有限公司
(盖章)

法定代表人或
其授权委托人签字: 王征

法定代表人或
其授权委托人签字: 王学印

纳税识别号: 9144030010001686XA

纳税识别号: 91310000132414600T

地址: 深圳市福田区深南大道 7088 号
招商银行大厦

地址: 河北省固安县京开路西侧三号
路北侧一号

开户银行: 招商银行总行营业部

账号: 813180131510001

承包商: 深圳市金照明科技股份有限公司
(盖章)

法定代表人或
其授权委托人签字: 李志强

纳税识别号: 914403007152226004

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区
高新奇厂房 AB601

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳创业路支行

账号: 755901591610303

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行总部大厦项目泛光照明工程（北地块）

验收日期：2016 年 12 月 9 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行总部大厦项目泛光照明工程（北地块）			
工程地点	深圳市南山区白石四道与深湾二路交汇处西南角	建筑面积	25.7万m ²	工程造价
结构类型	带伸臂桁架和环带桁架加强层的钢管混凝土柱框架-钢筋混凝土边筒结构	层数	地上：	75 层
			地下：	5 层
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878308	监理许可证号	E131000613	
开工日期	2023 年 09 月 20 日	验收日期	2025年 12 月 4 日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190012-12	
建设单位	招商银行股份有限公司			
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司			
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司			
专业承包单位	深圳市金照明科技股份有限公司			
承建单位（土建）	\			
承建单位（设备安装）	\			
承建单位（装修）	\			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司			
施工图审查单位	\			



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋黄
副组长	王润中、胡建宏、张宏军
组员	王海建、陈云鹏、徐华、庄葵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	王海建	陈铭、尚静、张绍民、祝杰萍、饶高来
工程质控资料	刘才莉	刘世琦、赖群英、黄玉萍、何显朝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

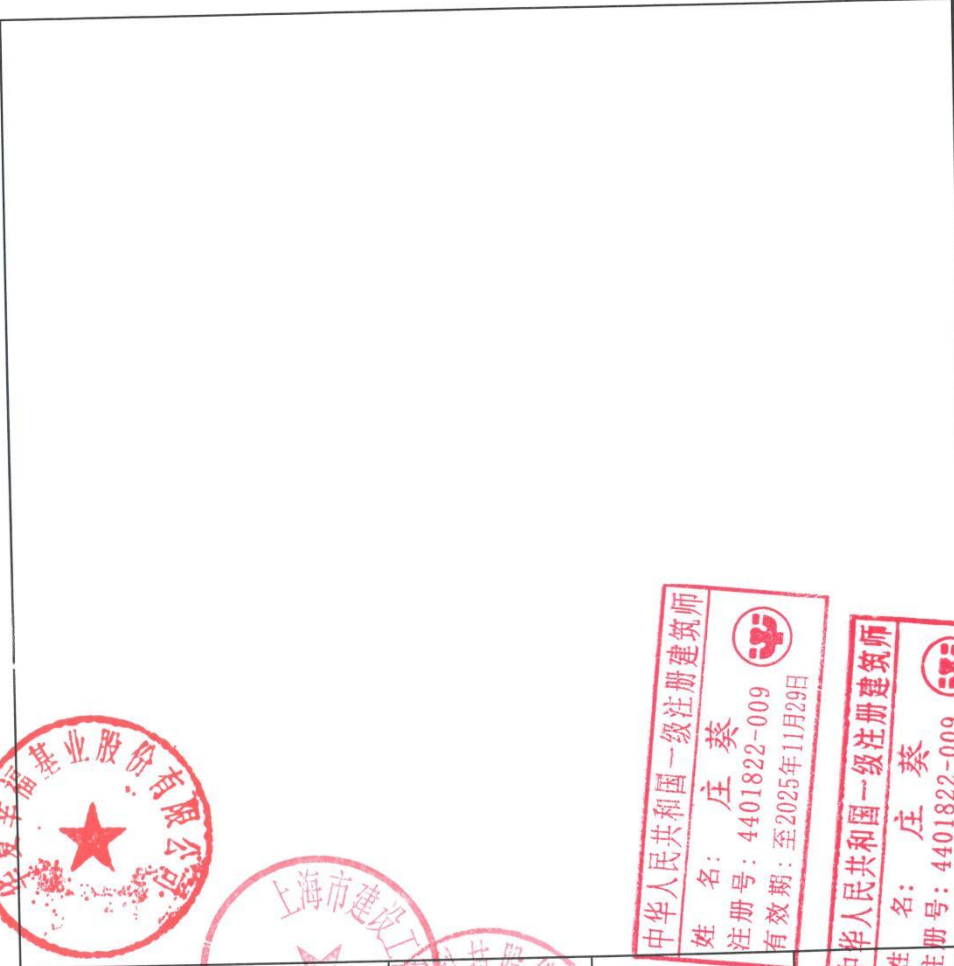




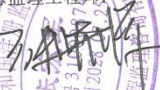






序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋黄	招商银行股份有限公司	项目经理	工程师	宋黄
2	业树鸿	招商银行股份有限公司	项目顾问		业树鸿
3	王润中	招商银行股份有限公司	工程组组长	工程师	王润中
4	王海建	招商银行股份有限公司	机电组组长	工程师	王海建
5	刘才莉	招商银行股份有限公司	档案管理专员	助馆	刘才莉
6	胡建宏	华夏幸福基业股份有限公司	项目总经理	中级工程师	胡建宏
7	吴昊	华夏幸福基业股份有限公司	项目副总经理兼工程部总经理	中级工程师	吴昊
8	陈铭	华夏幸福基业股份有限公司	工程部副总经理	中级工程师	陈铭
9	尚静	华夏幸福基业股份有限公司	机电工程师	高级工程师	尚静
10	翟志永	华夏幸福基业股份有限公司	安全主任工程师	中级工程师	翟志永
11	刘世琦	华夏幸福基业股份有限公司	档案管理专业经理	助理工程师	刘世琦
12	庄葵	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人	高级工程师	庄葵
13	张宏军	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高级工程师	张宏军
14	张学政	上海市建设工程监理咨询有限公司	总代	高级工程师	张学政
15	张绍民	上海市建设工程监理咨询有限公司	机电监理工程师	中级工程师	张绍民
16	祝杰萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	机电监理工程师	中级工程师	祝杰萍
17	赖群英	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员	助理工程师	赖群英
18	黄玉萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员	助理工程师	黄玉萍
19	陈云鹏	深圳市金照明科技股份有限公司	项目经理	中级工程师	陈云鹏
20	徐华	深圳市金照明科技股份有限公司	技术负责人	高级工程师	徐华
21	金辉	深圳市金照明科技股份有限公司	生产经理	助理工程师	金辉
22	饶高来	深圳市金照明科技股份有限公司	质量负责人	高级工程师	饶高来
23	幸国梁	深圳市金照明科技股份有限公司	安全员	助理工程师	幸国梁
24	何强	深圳市金照明科技股份有限公司	施工员	/	何强
25	朱小丽	深圳市金照明科技股份有限公司	材料员	/	朱小丽
26	何显朝	深圳市金照明科技股份有限公司	资料员	/	何显朝



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

				
 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2025年12月4日	 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2025年12月4日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2025年11月6日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2025年1月4日	 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *				

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 庄 葵
 注册号: 4401822-009
 有效期至: 至2025年11月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 庄 葵
 注册号: 4401822-009
 有效期至: 至2027年11月09日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 姓名: 陈之鹏
 注册编号: 1432015019
 有效期至: 2025年11月19日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：招商银行总部大厦项目泛光照明工程（南地块）

验收日期：2025 年 12 月 4 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行总部大厦项目泛光照明工程（南地块）				
工程地点	深圳市南山区白石四道与深湾二路交汇处西南角	建筑面积	22万m²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	21	层
			地下：	5	层
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878318	监理许可证号	E131000613		
开工日期	2024年 09 月 12 日	验收日期	2025年 12 月 04 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	24-212		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
专业承包单位	深圳市金照明科技股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋黄
副组长	王润中、胡建宏、张宏军
组员	王海建、陈云鹏、徐华、庄葵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	王海建	陈铭、尚静、张绍民、祝杰萍、饶高来
工程质控资料	刘才莉	刘世琦、赖群英、黄玉萍、何显朝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：






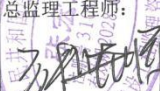






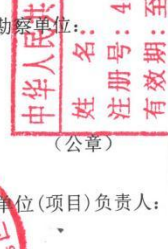


GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋黄	招商银行股份有限公司	项目经理	工程师	宋黄
2	业树鸿	招商银行股份有限公司	项目顾问		业树鸿
3	王润中	招商银行股份有限公司	工程组组长	工程师	王润中
4	王海建	招商银行股份有限公司	机电组组长	工程师	王海建
5	刘才莉	招商银行股份有限公司	档案管理专员	助馆	刘才莉
6	胡建宏	华夏幸福基业股份有限公司	项目总经理	中级工程师	胡建宏
7	吴昊	华夏幸福基业股份有限公司	项目副总经理兼工程部经理	中级工程师	吴昊
8	陈铭	华夏幸福基业股份有限公司	工程部副总经理	中级工程师	陈铭
9	尚静	华夏幸福基业股份有限公司	机电工程师	高级工程师	尚静
10	翟志永	华夏幸福基业股份有限公司	安全主任工程师	中级工程师	翟志永
11	刘世琦	华夏幸福基业股份有限公司	档案管理专业经理	助理工程师	刘世琦
12	庄葵	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人	高级工程师	庄葵
13	张宏军	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高级工程师	张宏军
14	张学政	上海市建设工程监理咨询有限公司	总代	高级工程师	张学政
15	张绍民	上海市建设工程监理咨询有限公司	机电监理工程师	中级工程师	张绍民
16	祝杰萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	机电监理工程师	中级工程师	祝杰萍
17	赖群英	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员	助理工程师	赖群英
18	黄玉萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员	助理工程师	黄玉萍
19	陈云鹏	深圳市金照明科技股份有限公司	项目经理	中级工程师	陈云鹏
20	徐华	深圳市金照明科技股份有限公司	技术负责人	高级工程师	徐华
21	金辉	深圳市金照明科技股份有限公司	生产经理	助理工程师	金辉
22	饶高来	深圳市金照明科技股份有限公司	质量负责人	高级工程师	饶高来
23	幸国梁	深圳市金照明科技股份有限公司	安全员	助理工程师	幸国梁
24	何强	深圳市金照明科技股份有限公司	施工员	/	何强
25	朱小丽	深圳市金照明科技股份有限公司	材料员	/	朱小丽
26	何显朝	深圳市金照明科技股份有限公司	资料员	/	何显朝



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2025年12月4日	 监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2025年12月4日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2025年12月4日	 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2025年12月4日	 勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: _____ _____年 月 日
 * GD - E1 - 914 / 6 *				

副本

建设项目工程合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人（甲方）：萧云建设股份有限公司

承包人（乙方）：深圳市金照明科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经《民国风情街（民国故事）品质提升项目》发包人：宁波溪口旅游景区项目开发有限公司（以下简称“业主”）同意，就本建设项目的应梦里民国小镇灯品质提升部份工程：深化设计-采购-施工（EPC）分包给乙方。协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：应梦里民国小镇灯品质提升项目文旅夜游工程设计-采购-施工（EPC）

内容及规模：含本工程的施工图设计（含深化设计）、采购、施工的所有楼宇外立面及街道文旅夜游灯光/视觉改造，及狂人街、再康桥、罗曼蒂克、义勇坊、江湖会 5 个核心热点区的文旅夜游灯光/视觉打造。

工程地点：宁波奉化应梦里民国小镇

资金来源：自筹

二、工程承包范围：

工程承包范围内的设计、材料、设备采购、工程施工、安装调试、质保服务。

三、合同工期

开工日期：2021 年 11 月 15 日

竣工日期：2022 年 4 月 25 日

四、质量标准

设计要求的质量标准：符合国家、行业设计技术规范、标准及规程，所有设计必须通过国家相关部门审核并达到招标文件要求的设计深度。

施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》一次性验收合格标准。

五、合同价款

合同暂定价格为人民币：49983904.84 元。

（大写）：肆仟玖佰玖拾捌万叁仟玖佰零肆元捌角肆分。

注：具体金额以最终结算审计价格为准。

六、组成合同的文件

主成本合同的文件包括：

(1) 组成：本合同（含专用条款）、经双方协商签订的补充协议、业主工作协调会议纪要、工程业主例会纪要、国家施工质量验收规范及有关技术文件、本工程施工图纸及技术变更单、工程施工组织设计和方案及技术资料、经业主确认的工程造价增减变更单及现场有关造价的施工签证单、工程施工预算和结算；

(2) 顺序：法规及条例→补充合同→本合同→造价增减变更签证→施工签证单、技术变更单和图纸→施工组织设计及方案与技术资料→会议纪要→工程施工预算和结算。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

(3) 本合同及第二部份专用条款主要内容未陈述的内容，参照 2021 年 10 月 20 日签订的《民国风情街（民国故事）品质提升项目 I 标段设计施工总承包合同》（以下简称“主合同”）相关条款执行，本合同及第二部份专用条款主要内容的相应条款与主合同不符的，以主合同为主。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效：

本合同双方约定合同签字盖章后生效。

发包人：萧云建设股份有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

合同签订时间：

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市金照明科技股份有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

合同签订时间：

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

账号：

第二部分专用条款主要内容

第一条本项目 EPC 工程承包形式

本工程采用设计-采购-施工（EPC）方式。甲方负责项目报批等前期工作，并在项目建设过程中进行监管。乙方负责工程项目的设计-采购-施工（EPC）工作。项目竣工后，乙方将完工验收合格的项目移交给业主。

乙方在合同规定的工期内按合同要求全面负责工程建设，完成包括工程设计、设备的采购、工程施工、调试、工程竣工验收等方面所需的所有工作和服务，并在质量保证期内承担并履行本合同规定的各项责任和义务。

在不损害上述原则的前提下，乙方应负责设计开始，进行设计，采购工程所需设备、材料施工所需的劳务、设施、工具、工艺及技术，完成工程施工。工程设计、设备采购、施工分包等应经甲方及业主批准。

第二条双方一般的权利义务

工程师

2.1 甲方派驻的工程师

姓名：_____ 职务：

职权：对设计、施工、采购的进度、质量、成本及合同执行情况进行监督和检查，负责设计、施工、采购等问题的处理，进行设计变更、联系单及工程进度款签证。

2.2 项目经理

姓名：徐华 职务：项目经理

职权：由乙方授权负责项目设计、施工、采购的全过程管理。

第三条项目位置及建设内容

3.1 项目位于：宁波市奉化区溪口镇公园路 58 号

3.2 建设内容：含本工程的施工图设计（含深化设计）、采购、施工的所有楼宇外立面及街道文旅夜游灯光/视觉改造，及狂人街、再康桥、罗曼蒂克、义勇坊、江湖会 5 个核心热点区的文旅夜游灯光/视觉打造。

第四条 EPC 合同价款组成：

民国风情街（民国故事）品质提升项目文旅夜游工程设计-采购-施工（EPC）合同暂定总价为人民币（大写）：肆仟玖佰玖拾捌万叁仟玖佰零肆元捌角肆分（小写¥49,983,904.84元）。


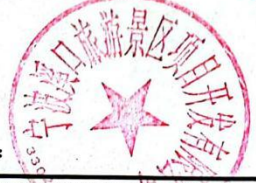
本工程建安费和专业设备费采用按实结算合同，工程造价预算结算编制口径：

4.1 定额套用：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《浙江省建设工程工程量清单计价指引（2013 版）》、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）等，缺项部分参照浙江省其他适用定额；

4.2 费用计取：按《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）及相关文件规定取费。所有弹性费率取费均按中值取值。规费按《浙江省建设工程计价规则（2018 版）》、《关于颁发浙江省建设工程计价依据（2018 版）的通知》（浙建建[2018]61 号）的规定。税金按《浙江省建设工程计价规则（2018 版）》、《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发〔2019〕92 号）的规定计取，工程类别由乙方结

工程项目竣工报告

工程名称： 民国风情街（民国故事）品质提升项目I标段设计施工总承包 编号：

施工单位	萧云建设股份有限公司	建筑面积	约30000m ²	工程地点	溪口镇民国风情街
建设单位	宁波溪口旅游景区项目开发有限	结构类型	框剪结构	工程造价	158950000元
开工日期	2021年10月21日		完工日期	2023年8月15日	
技术资料完整情况	符合要求				
竣工达到标准情况	按照合同及图纸要求施工完成				
甩项项目和原因	无甩项				
施工单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  项目经理： 苗新林 </div> <div style="text-align: right;"> 2023年8月15日 </div> </div>					
监理单位审核意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  总监理工程师： 金龙 </div> <div style="text-align: right;"> 2023年8月15日 </div> </div>					
建设单位审批意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  项目负责人： 仝斌 </div> <div style="text-align: right;"> 2023年8月15日 </div> </div>					

本表为竣工工程质量报告的附件，施工单位、监理单位、建设单位各一份。



扫描全能王 创建

宁波市奉化区

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称：民国风情街（民国故事）品质
提升项目 I 标段设计施工总承包

建设单位：宁波溪口旅游景区项目开发有限公司
（盖章）



宁波市奉化区住房和城乡建设局制

项目基本情况

建设单位	宁波溪口旅游景区项目开发有限公司		
工程名称	民国风情街（民国故事）品质提升项目 I 标段 设计施工总承包		
工程地点	奉化区溪口镇		
开工日期	2021.10.21	竣工验收日期	2023.8.15
基础类型		层数	
结构类型			
建筑面积 (M ²)	约 30000	造价(万元)	16273.2
施工许可证号			
施工图审查证号	2022SLZX5103		
勘察单位全称			
设计单位全称	杭州市建筑设计研究院有限公司		
施工单位全称	萧云建设股份有限公司		
监理单位全称	宁波交通工程咨询监理有限公司		

竣工项目审查

一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、建筑节能 7、智能工程	(填写已完成或未完成) <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已完成</p>
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	(填写已完成或未完成) <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已完成</p>
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	(填写齐全、基本齐全、不齐全) <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">齐全</p>
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	(填写齐全、基本齐全、不齐全) <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">齐全</p>
五、工程质量保修书、使用说明书	(填写有或无) 有
审查结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">合格</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">建设单位项目负责人： 郑贤强</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">20 年 月 日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构：

1、领导层

主任	邬贤斌
副主任	全一斌 金龙 芮新林 濮东璐
成员	杨建华 陈辉 丁宇

2、各专业组

验收专业组	成员
建筑工程	全一斌 金龙 丁宇
给排水、燃气工程	杨建华 芮新林 濮东璐
建筑电气安装工程	杨建华 芮新林 濮东璐
通风与空调工程	全一斌 金龙 丁宇
室外工程	

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
地基与基础工程		
主体工程		
地面与楼面工程		
门窗工程		
装饰工程	合格	齐全并完整。
屋面工程		
给排水、燃气工程	合格	齐全并完整。
建筑电气安装工程	合格	齐全并完整。
通风与空调工程		
电梯安装工程		
建筑节能工程		
智能工程		
使用功能和观感质量情况：		
<p>本工程使用功能满足设计要求 观感质量一般。</p>		
存在问题：		
<p>无。</p>		

竣工验收结论:

参加验收的各单位人员签名	建设单位:  柯建华 俞斌 20 年 月 日
	设计单位:  20 年 月 日
	监理单位:  俞斌 20 年 月 日
	施工单位:  俞斌 20 年 月 日
	其他单位: 20 年 月 日

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写并对真实性负责；
- 2、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况不予备案；
- 3、报告须经建设、设计、施工、工程监理等单位参加验收的人员签字，建设单位在封面加盖单位公章后方为有效；
- 4、单位名称按营业执照全称填写；
- 5、项目工程超过1个单体工程时，《报告》中基础类型、结构类型、工程用途、层数、面积、造价等栏目填写要求同备案表；
- 6、项目工程有多个标段时应分别填写竣工验收报告及勘察、设计、施工、监理单位的质量合格文件；
- 7、报告需附如下附件：
 - (1) 建筑工程施工许可证（复印件）；
 - (2) 施工图设计审查项目合格证书；
 - (3) 设计、施工、监理单位分别签署的质量合格文件（勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）、设计单位工程质量检查报告（合格证明书）、监理单位工程质量评估报告（合格证明书）、施工单位工程质量竣工报告（合格证明书））；
 - (4) 验收人员签署的竣工验收原始文件（竣工验收签到单）。

注：提交备案材料时，此页（填表说明）可不提交。

表扬信

深圳市金照明科技股份有限公司：

由贵司承建的溪口民国风情街品质提升工程，自开工以来，迎难而上、科学组织、精心部署、高效配合、反应迅捷，并能保质保量完成节点任务，获得我司一致好评。这离不开贵公司领导层的高度重视，项目部的精细管理，工程技术与现场施工人员的共同努力。

在这项工程建设的过程中，面对施工现场情况复杂、工期紧张施工难度大、疫情形势严峻等不利因素，贵司上下统一思想、坚定信念，在安全方面展现“质量无价、安全为先”的理念，成果方面展现“精益求精、品牌工程”的优秀态度，进度方面保持“开工即是抢工、进场即是战斗”的状态，分秒必争、日夜奋斗，顺利实现了节点计划。特别感谢项目经理徐海岩，徐华、吕杰、傅灵等同志为代表的金照明人的攻坚克难、辛劳付出；在此特致信予以表扬。

希望贵司继续支持本项目建设，保持务实的工作作风，高标准完成后续施工任务，铸就精品工程。祝贵司事业兴旺，再创佳绩！

杭州新景泽文化旅游发展有限公司

2022年10月17日



企业同类项目履约评价（不评审）

表九：同类项目履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包	江苏天目湖控股集团有限公司	优秀	2022.10.19	/
2	五洲广场片区光彩工程（一期）设计施工总承包	德阳经开城市管理服务有限公司	优	2021.8.16	/
3	莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（2标段）	西安大兴新区建设有限公司	优	2021.10.15	/
4	城区景观照明工程（老城区部分）	重庆临空都市基础设施建设运营有限公司	优秀	2021.7.2	/
5	前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工	深圳市前海开发控股集团	优秀	2021.1.15	/

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。
- 3、同类项目的履约评价特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目）的履约评价，仅包含部分照明工程内容的项目的履约评价，不视为同类项目履约评价。

溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包

表扬信

致：深圳市金照明科技股份有限公司

由贵司承建的溧阳市天目湖夜游画廊亮化工程总承包项目，已顺利竣工并投入运营。项目实施期间，贵司严格履约尽责，设计方案贴合天目湖文旅发展定位，布局合理、落地性强；施工管理规范，严控工程质量与建设进度，按期完成全部建设任务。现场文明施工规范，安全管控到位，全程未发生质量问题及安全事故，项目整体建设成效优良。

项目建成后，有效提升了天目湖夜间景观品质，丰富了夜游文旅业态，为区域文旅高质量发展提供了坚实支撑。现对贵司务实的工作作风、优秀的履约能力予以充分肯定与表扬。

望贵司在质保期内，持续做好设施运维保障、应急处置及技术支撑工作，主动匹配夜游文旅运营需求，以优质售后服务保障项目长效平稳运营，携手共建精品工程、维护项目整体品质，助力天目湖文旅事业高质量发展。

江苏天目湖控股集团有限公司

2022年10月19日



工程项目履约评价表

施工单位: 深圳市金照明科技股份有限公司					
项目名称: 溧阳市天目湖画廊亮化工程总承包					
项目地址: 江苏溧阳市					
开工日期	2022.4.15		竣工日期	2022.7.10	
项次	评价内容	分项评级			
		优	良	一般	差
		A	B	C	D
1	设计能力				
1.1	方案效果	A			
1.2	施工图	A			
1.3	竣工图	A			
2	设备质量				
2.1	产品效果	A			
2.2	产品性能	A			
2.3	产品资料及检测	A			
3	工程管理				
3.1	施工组织及施工方案	A			
3.2	安全管理	A			
3.3	质量控制	A			
3.4	进度控制	A			
3.5	信息管理	A			
3.6	组织协调	A			
综合评定等级: A					
其他意见和建议:					

建设单位(盖章):



德阳经开城市管理服务有限公司

履约评价证明

深圳市金照明科技股份有限公司：

贵司承建的五洲广场片区光彩工程(一期)设计施工总承包项目，已于 2021 年 7 月 27 日完成竣工验收，工程质量合格。

项目实施期间，贵司履约规范，项目管理人员配备齐全、质量管控到位、进度按期完成、安全文明施工合规、无安全事故，严格落实农民工工资支付要求，无拖欠及投诉情况。综合履约评价为优。

特此证明

德阳经开城市管理服务有限公司

2021 年 8 月 16 日

莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程(一期) 建设项目（2 标段）

西安大兴新区建设有限公司

表扬信

深圳市金照明科技股份有限公司：

贵公司承建的莲湖区迎接第十四届全运会城市夜景亮化工程（一期）建设项目（2 标段）已顺利竣工。项目实施期间，贵司综合表现突出，整体履约评价为优。

本项目为全运会重点配套工程，建设标准高、工期紧张。施工过程中，贵司管理规范、组织得力，在工程质量、施工进度、安全生产方面表现优异，严控施工细节、科学统筹工期，实现全程安全零事故，按时高标准完成全部建设任务。

项目落地后，辖区城市夜景风貌显著提升，圆满完成全运会配套保障工作，为赛事顺利举办提供了有力支撑。特此通报表扬！望贵司砥砺前行，再创佳绩。

西安大兴新区建设有限公司

2021 年 10 月 15 日



城区景观照明工程（老城区部分）

项目履约情况评价表

业主名称(评价单位): 重庆临空都市基础设施建设运营有限公司

项目名称: 城区景观照明工程(老城区部分)

中标单位全称: 深圳市金照明科技股份有限公司

对工程单位的总体评价: 优秀 良好 不合格

对委派到本项目任职的项目负责人的评价: 优秀 良好 不合格

质量保证体系建立情况: 优秀 良好 不合格

安全管理体系建立情况: 优秀 良好 不合格

工程质量效果: 优秀 良好 不合格

工程施工安全: 优秀 良好 不合格

文明施工情况: 优秀 良好 不合格

服从协调、配合情况: 优秀 良好 不合格

施工过程资料整理情况: 优秀 良好 不合格

主要施工、管理人员能力: 优秀 良好 不合格

机械装备能力: 优秀 良好 不合格

需要说明的事项: /

项目业主(招标单位): 重庆临空都市基础设施建设运营有限公司

日期: 2021年 7月 2日

注: 请按照“工程履约情况评价表”中的内容进行评定, 评价项后的“口”处用不退色的墨水或签字笔涂黑(不得涂改), 并加盖招标单位鲜章。



前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工

前海控股内部文件审批表

标题	关于《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》2020年第四季度履约评价结果的请示				
申请人	李坤	请示部门	环境项目管理部	请示日期	2021-01-15
文件方向	内部	密级	平件	紧急程度	普通
请示说明	<p>公司领导：</p> <p>2020年7月21日，我司与深圳市金照明科技股份有限公司/上海三思电子有限公司（联合体）签署《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》；9月24日，合同三方签订该施工合同的补充协议（一），原主合同暂定价款2999.560542万元调整为2100万元。现按照合约规定，对乙方联合体单位进行2020年第四季度履约评价。</p> <p>2021年1月15日，项目组、成本部门、安质部门从人员配备、工作质量、专业水平、安全质量管理、进度管理等方面对乙方联合体单位进行了综合评价，履约评价得分为93.13分，评价等级为“优秀”。</p> <p>妥否，请批示。</p>				
请示正文	关于《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》2020年第四季度履约评价结果的请示				
附件列表	附件1.1: 施工合同.pdf 上传人:李坤 上传时间:2021-01-15 11:12:09				23684K
	附件1.2: 施工合同补充协议.pdf 上传人:李坤 上传时间:2021-01-15 11:12:09				936K
	附件2: 对应阶段成果材料.pdf 上传人:李坤 上传时间:2021-01-15 11:12:10				5083K
	附件3: 照明施工履约评价表.pdf 上传人:李坤 上传时间:2021-01-15 11:12:10				1674K
	附件4: 2020年第四季度计量报告书.pdf 上传人:李坤 上传时间:2021-01-15 11:12:35				5865K
					
关联流程					

审批记录 c 按时间 c 按部门 c 按环节

处理人	处理时间	审批意见	操作
李坤	2021-01-20 12:47:07	收到。	提交 接收人: 李坤, 林文敬
杨丹	2021-01-20 09:55:43		批准 接收人: 李坤
李荣生	2021-01-20 09:38:29	同意	批准 接收人: 杨丹
杨丹	2021-01-20 09:07:18		批准 接收人: 李荣生
张小妹	2021-01-19 23:25:09	拟同意。	提交 接收人: 杨丹
杨丹	2021-01-19 12:47:33	请李总、张总审批。	批准 接收人: 张小妹
曾华华	2021-01-19 10:04:36	拟同意	意见回复 接收人: 杨丹
沈雪彤	2021-01-18 19:43:09	经核, 1. 合同约定按季度进行履约评价, 涉及履约评价费用, 本次为2020年4季度, 评价得分93.13优秀; 2. 履约情况已在请示正文中说明; 3. 根据履约评价办法, 此流程报总经理审批。	意见回复 接收人: 曾华华
曾华华	2021-01-18 18:53:35		意见会签 接收人: 沈雪彤
崔江峰	2021-01-18 12:55:05	拟同意。	意见回复 接收人: 杨丹
阳伟光	2021-01-18 11:32:25	无意见。	意见回复 接收人: 崔江峰
崔江峰	2021-01-18 10:20:32	请伟光会签。	意见会签 接收人: 阳伟光
杨丹	2021-01-18 09:45:32	请成本中心、安质部会签意见。	意见会签 接收人: 曾华华, 崔江峰
夏石泉	2021-01-16 19:05:35	拟同意。	批准 接收人: 杨丹
李永志	2021-01-16 18:35:00	拟同意。	批准 接收人: 夏石泉
危薇	2021-01-15 14:57:01	拟同意, 请领导审批。	批准 接收人: 李永志
李坤	2021-01-15 11:14:21	妥否, 请领导审批。	提交 接收人: 危薇



前海控股内部文件审批表

标题	关于《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》2020年第三季度履约评价结果的请示																						
申请人	李坤	请示部门	环境项目管理部	请示日期	2020-10-27																		
文件方向	内部	密级	平件	紧急程度	普通																		
请示说明	<p>公司领导：</p> <p>2020年7月21日，我司与深圳市金照明科技股份有限公司/上海三思电子有限公司（联合体）签署《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》；9月24日，合同双方签订该施工合同的补充协议（一），原主合同暂定价款2999.560542万元调整为2100万元。现按照合约规定，对该承包人进行履约评价，按合同专用条款（第12.19条）约定为每季度组织履约评价。</p> <p>2020年9月30日，项目组、成本部门、安质部门从人员配备、工作质量、专业水平、安全质量管理、进度管理等方面对深圳市金照明科技股份有限公司/上海三思电子有限公司（联合体）进行了综合评价，2020年第三季度履约评价得分为83.23分，评价等级为良。</p> <p>妥否，请批示。</p>																						
请示正文	关于《前海滨海岸线（桂湾、前湾段）功能配套完善及改造工程景观照明提升施工合同》2020年第三季度履约评价结果的请示																						
附件列表	<table border="1"> <tr> <td>附件1.1: 施工合同.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30</td> <td>23684K</td> </tr> <tr> <td>附件1.2: 施工合同补充协议.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30</td> <td>936K</td> </tr> <tr> <td>附件2: 对应阶段成果材料.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30</td> <td>4004K</td> </tr> <tr> <td>附件3: 履约评价表.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30</td> <td>1702K</td> </tr> <tr> <td>附件4: 扣分项依据.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31</td> <td>220K</td> </tr> <tr> <td>附件5: 景观照明提升施工--期中计量（第1期）.pdf</td> <td>上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31</td> <td>2192K</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">全部下载</p>					附件1.1: 施工合同.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	23684K	附件1.2: 施工合同补充协议.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	936K	附件2: 对应阶段成果材料.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	4004K	附件3: 履约评价表.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	1702K	附件4: 扣分项依据.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31	220K	附件5: 景观照明提升施工--期中计量（第1期）.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31	2192K
附件1.1: 施工合同.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	23684K																					
附件1.2: 施工合同补充协议.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	936K																					
附件2: 对应阶段成果材料.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	4004K																					
附件3: 履约评价表.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:30	1702K																					
附件4: 扣分项依据.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31	220K																					
附件5: 景观照明提升施工--期中计量（第1期）.pdf	上传人:李坤 上传时间:2020-10-27 14:30:31	2192K																					
关联流程																							



审批记录 按时间 按部门 按环节

处理人	处理时间	审批意见	操作
李坤	2020-11-03 09:02:52	收到。	提交 接收人: 李坤, 林文敏
杨丹	2020-11-03 08:57:29		批准 接收人: 李坤
郭军	2020-11-02 20:59:50	同意。	批准 接收人: 杨丹
杨丹	2020-11-02 17:39:05		批准 接收人: 郭军
张小妹	2020-11-02 16:19:42	拟同意。	提交 接收人: 杨丹
杨丹	2020-11-02 10:26:18	请郭总, 张总审批。	批准 接收人: 张小妹
崔江峰	2020-11-02 09:22:11	拟同意。	意见回复 接收人: 杨丹
阳伟光	2020-10-30 18:08:25	无意见。	意见回复 接收人: 崔江峰
曾华华	2020-10-30 18:05:22	拟同意	意见回复 接收人: 杨丹
沈雪彤	2020-10-30 16:02:26	经核, 1. 合同约定按季度进行履约评价, 涉及履约评价费用, 评价得分83.23 (良好); 2. 履约情况已在请示正文中说明; 3. 根据履约评价办法, 此流程报总经理审批。	意见回复 接收人: 曾华华
曾华华	2020-10-29 15:38:21		意见会签 接收人: 沈雪彤
崔江峰	2020-10-29 14:38:55	请伟光会签。	意见会签 接收人: 阳伟光
杨丹	2020-10-29 10:26:15	请成本中心和安质部会签。	意见会签 接收人: 曾华华, 崔江峰
夏石泉	2020-10-28 22:19:08	拟同意。	批准 接收人: 杨丹
李永志	2020-10-28 18:09:11	拟同意。	批准 接收人: 夏石泉
危薇	2020-10-27 14:52:07	拟同意, 请领导审批。	批准 接收人: 李永志
李坤	2020-10-27 14:33:16	妥否, 请领导审批。	提交 接收人: 危薇



企业不良行为记录情况（不评审）

投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准：（1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>；（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <http://zxgk.court.gov.cn/>；（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/>；（4）信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>

注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。