

工程编号： 4403942026040300202Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 全球创新及数字化运营中心项目施工总承包

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司

日期： 2026 年 5 月 27 日

按《资信标要求一览表》的要求自行编制，资信标中涉及的表格格式如下：

附表 1:

投标单位基本情况表

企业名称	中国建筑第六工程局有限公司	法定代表人姓名	王 瑾
统一社会信用代码	911201161030636028	企业类型	有限责任公司(法人独资)
成立时间	1987年04月27日	注册资金(万元)	627794.64643万元
注册地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		
企业股东信息 (主要)	控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司100%出资	
	非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
企业资质	建筑工程施工总承包特级		
专业技术人员规模	<p>共 4748 人，涉及专业包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、注册公用设备工程师(动力)专业 2 人 2、注册公用设备工程师(暖通工程)专业 4 人 3、注册公用设备工程师(给水排水)专业 6 人 4、注册土木工程师(岩土)专业 5 人 5、注册土木工程师(道路工程)专业 3 人 6、注册建筑师(一级)专业 10 人 7、注册建筑师(二级)专业 1 人 8、注册建造师(一级)建筑工程专业 1842 人 9、注册建造师(一级)公路工程专业 528 人 10、注册建造师(一级)铁路工程专业 61 人 11、注册建造师(一级)民航机场工程专业 137 人 12、注册建造师(一级)港口与航道工程专业 8 人 13、注册建造师(一级)水利水电工程专业 258 人 14、注册建造师(一级)市政公用工程专业 926 人 15、注册建造师(一级)通信与广电工程专业 3 人 16、注册建造师(一级)矿业工程专业 3 人 17、注册建造师(一级)机电工程专业 154 人 18、注册建造师(二级)建筑工程专业 134 人 19、注册建造师(二级)公路工程专业 7 人 20、注册建造师(二级)水利水电工程专业 6 人 21、注册建造师(二级)市政公用工程专业 54 人 		

	22、注册建造师（二级）机电工程专业 34 人 23、注册环保工程师专业 1 人 24、注册电气工程师（供配电）专业 4 人 25、注册监理工程师房屋建筑工程专业 58 人 26、注册监理工程师矿山工程专业 1 人 27、注册监理工程师水利水电工程专业 2 人 28、注册监理工程师公路工程专业 7 人 29、注册监理工程师市政公用工程专业 27 人 30、注册监理工程师机电安装工程专业 1 人 31、注册结构工程师（一级）专业 17 人 32、注册结构工程师（二级）专业 3 人 33、注册造价师（一级）安装工程专业 30 人 34、注册造价师（一级）土木建筑工程专业 410 人 35、注册造价师（二级）土木建筑工程专业 1 人 （按全国建筑市场监管公共服务平台填写） （提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图）
其他	李梅、联系电话 13077144317

注：

- 1、提供营业执照、资质证书；
- 2、可根据需要自主提供上述表格中所需的其他证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图。
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

资质证书



使用有效期: 2026年03月14日
- 2026年09月10日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911201161030636028 **经济性质:** 有限责任公司(法人
独资)

证书编号: D112A00580

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 公路工程施工总承包特级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 铁路工程施工总承包贰级2028年12月22日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日; 公路路面工程专业承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026年03月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

安全生产许可证



统一社会信用代码：911201161030636028

安全生产许可证

编号：(津)JZ安许证字[2006]001501

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：王瑾

天津市电子照单位地址2029日天津滨海新区杭州道街杭州道72号筑施工企业办理需提供安全生产许可证有关事项目用

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月24日 至 2027年09月24日

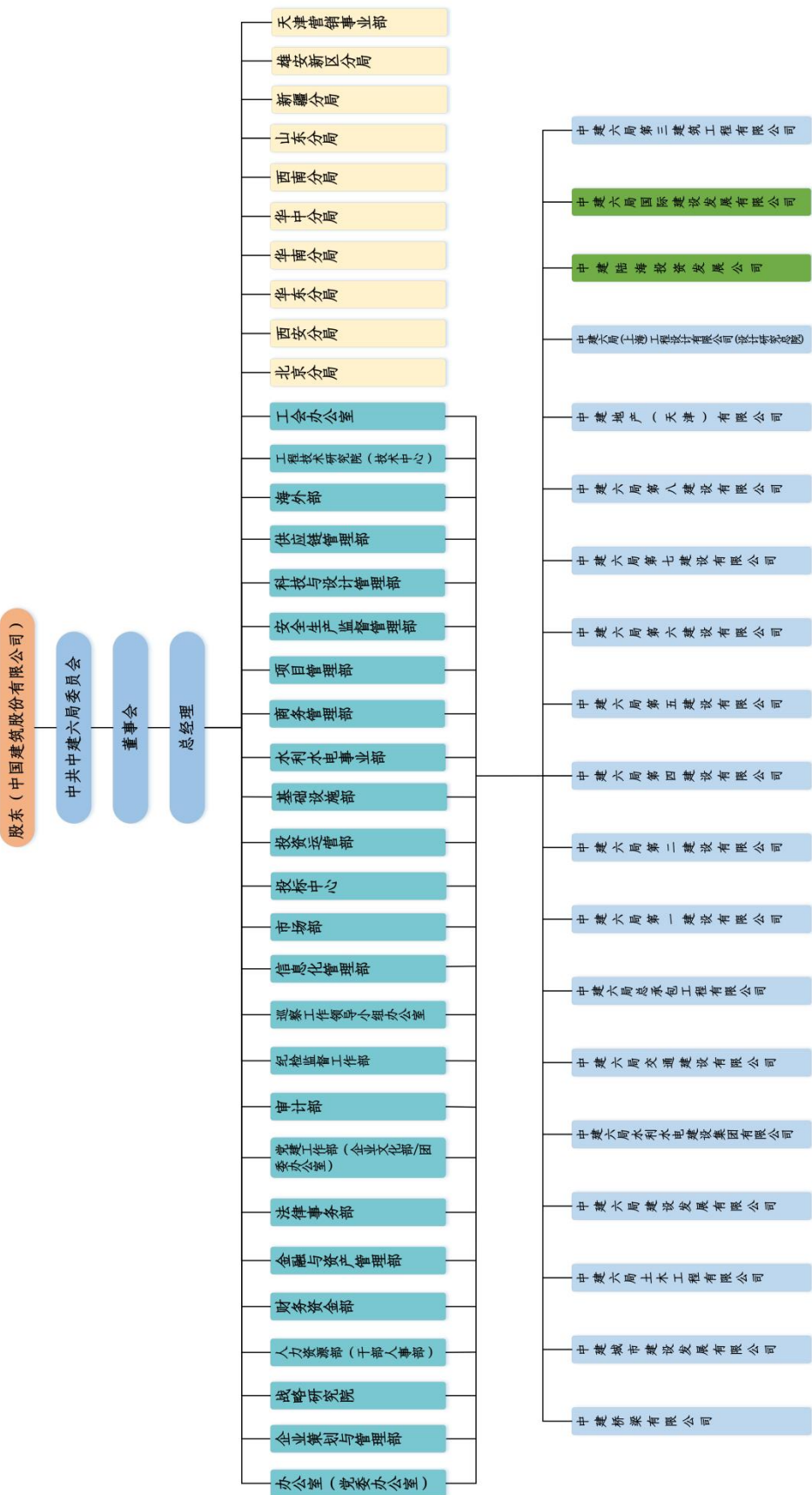


发证机关：天津市住房和城乡建设委员会


发证日期：2024年09月24日

组织机构图

中国建筑第六工程局有限公司组织机构图




“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn


全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

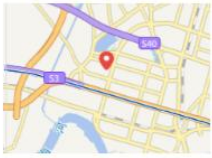
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨鸿飞	140622198*****1X	二级注册造价工程师	B21241200000102	土建
2	王吉林	230103197*****77	一级注册造价工程师	B11031200002817	土建
3	杜平	120102197*****1X	一级注册造价工程师	B11041200005210	土建
4	李焕平	132201197*****6X	一级注册造价工程师	B11051200003065	土建
5	李宏平	320124197*****36	一级注册造价工程师	B11061200007014	土建
6	郭桂兰	372422197*****27	一级注册造价工程师	B11061247001406	土建
7	徐玲芝	210824197*****21	一级注册造价工程师	B11071200007455	土建
8	张少明	230811198*****16	一级注册造价工程师	B11101200005264	土建
9	邓归龙	360426197*****34	一级注册造价工程师	B11111200007556	土建
10	胡峰	612422198*****3X	一级注册造价工程师	B11121200009462	土建
11	李小红	510723197*****10	一级注册造价工程师	B11131200003296	土建
12	褚景刚	132302198*****26	一级注册造价工程师	B11131200010736	土建
13	殷宝平	130706197*****12	一级注册造价工程师	B11141200005242	土建
14	蔡连敬	150304198*****11	一级注册造价工程师	B11141247001427	土建
15	牛睿艳	410802198*****43	一级注册造价工程师	B11151200007221	土建

共 4748 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 317 > 前往 1 页

相关网站导航




中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 2 2 1 3 4 5 5 2

 网站地图  联系我们  管理系统



中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	魏千娜	239004198*****22	一级注册造价工程师	B11151200007399	土建
17	王树铮	220581197*****11	一级注册造价工程师	B11151200007488	土建
18	王乙侠	120108198*****27	一级注册造价工程师	B11151200007497	土建
19	史传书	120103198*****46	一级注册造价工程师	B11151200007522	土建
20	何渝	120103197*****12	一级注册造价工程师	B11151200007525	土建
21	丁维	220106198*****3X	一级注册造价工程师	B11151200007591	土建
22	梁晓燕	142603198*****24	一级注册造价工程师	B11151200007989	土建
23	冯建立	610123197*****10	一级注册造价工程师	B11151200011127	土建
24	耿少华	131124198*****50	一级注册造价工程师	B11151247002010	土建
25	凌少林	130802196*****19	一级注册造价工程师	B11161200000758	土建
26	周建飞	230710198*****10	一级注册造价工程师	B11161200000785	土建
27	巫刚	512531197*****59	一级注册造价工程师	B11161200001149	土建
28	宋臣奎	130402197*****18	一级注册造价工程师	B11161247000381	土建
29	蔡晓剑	130123198*****11	一级注册造价工程师	B11161247000385	土建
30	刘海国	211382198*****13	一级注册造价工程师	B11171200001615	土建

共 4748 条

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 9 2 2 1 3 4 5 5 2





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李广刚	210111197*****10	一级注册造价工程师	B11171200002155	土建
32	周康	210104198*****67	一级注册造价工程师	B11171200002159	土建
33	赵瑞红	142225198*****20	一级注册造价工程师	B11171200002162	土建
34	王善秀	210604198*****24	一级注册造价工程师	B11171200002181	土建
35	王闯	130429198*****11	一级注册造价工程师	B11171200002307	土建
36	崔文婧	130927198*****22	一级注册造价工程师	B11171200003090	土建
37	李泽忠	130984198*****30	一级注册造价工程师	B11171200009729	土建
38	张胜利	370829198*****16	一级注册造价工程师	B11171247000475	土建
39	周鹏飞	230903198*****16	一级注册造价工程师	B11171247000675	土建
40	赵凤婷	120224198*****49	一级注册造价工程师	B11181200003363	土建
41	彭继权	120107197*****11	一级注册造价工程师	B11181200004433	土建
42	苏阳阳	150404198*****12	一级注册造价工程师	B11181200004492	土建
43	韩明峻	120222198*****19	一级注册造价工程师	B11181200004655	土建
44	杜清莲	411328198*****58	一级注册造价工程师	B11181200005654	土建
45	韩向琴	140428198*****3X	一级注册造价工程师	B11181247001336	土建

共 4748 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[...](#)
[317](#)
[>](#)
 前往 [3](#) 页

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2 9 2 2 1 3 4 5 5 2

网站地图

联系我们

管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
736	宋福霖	210211197*****38	一级注册建造师	津1112006200804237	建筑工程
737	宋福霖	210211197*****38	一级注册建造师	津1112006200804237	市政公用工程
738	丁加强	230103197*****19	一级注册建造师	津1112006200804660	建筑工程
739	陈岩峰	370102197*****33	一级注册建造师	津1112006200805851	机电工程
740	陈岩峰	370102197*****33	一级注册建造师	津1112006200805851	建筑工程
741	何余华	420111197*****19	一级注册建造师	津1112006200807138	建筑工程
742	焦月江	130225197*****12	一级注册建造师	津1112006200807141	建筑工程
743	李伟巍	230302197*****19	一级注册建造师	津1112006200807142	建筑工程
744	李伟巍	230302197*****19	一级注册建造师	津1112006200807142	市政公用工程
745	赵连伟	370721197*****10	一级注册建造师	津1112006200807613	建筑工程
746	杨蕊	610104197*****37	一级注册建造师	津1112006200808556	建筑工程
746	杨蕊	610104197*****37	一级注册建造师	津1112006200808556	建筑工程
747	杨蕊	610104197*****37	一级注册建造师	津1112006200808556	市政公用工程
748	单稚刚	320102196*****13	一级注册建造师	津1112006200808741	建筑工程
749	单稚刚	320102196*****13	一级注册建造师	津1112006200808741	市政公用工程
750	司小超	610321197*****33	一级注册建造师	津1112006200809100	建筑工程

共 4748 条

< 1 ... 48 49 50 51 52 ... 317 > 前往 50 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 2 2 1 9 3 1 6 6

网站地图 联系我们 管理系统



中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
751	王勇	232128197*****17	一级注册建造师	津1112006200809672	公路工程
752	陈清作	130202196*****32	一级注册建造师	津1112006200810088	公路工程
753	陈清作	130202196*****32	一级注册建造师	津1112006200810088	市政公用工程
754	郭长松	152631197*****13	一级注册建造师	津1112006200812274	建筑工程
755	贾彦宝	230103197*****11	一级注册建造师	津1112006200812275	机电工程
756	贾彦宝	230103197*****11	一级注册建造师	津1112006200812275	建筑工程
757	潘学斌	422324197*****15	一级注册建造师	津1112006200812763	建筑工程
757	潘学斌	422324197*****15	一级注册建造师	津1112006200812763	建筑工程
758	潘学斌	422324197*****15	一级注册建造师	津1112006200812763	市政公用工程
759	刘正军	120108196*****5X	一级注册建造师	津1112006200913298	机电工程
760	李永泰	620105197*****78	一级注册建造师	津1112006200913700	建筑工程
761	霍小卫	420111197*****7X	一级注册建造师	津1112006200913821	建筑工程
762	赵文青	510522197*****93	一级注册建造师	津1112007200701730	建筑工程
763	赵文青	510522197*****93	一级注册建造师	津1112007200701730	市政公用工程
764	熊珍	360122197*****59	一级注册建造师	津1112007200701831	建筑工程
765	熊珍	360122197*****59	一级注册建造师	津1112007200701831	市政公用工程

共 4748 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

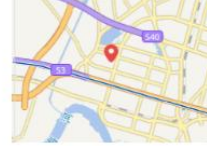
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
4711	王海涛	222302198*****19	注册监理工程师	12007672	市政公用工程
4712	先某江	510521198*****5X	注册监理工程师	12007673	房屋建筑工程
4713	三二利	220183198*****39	注册监理工程师	12005515	房屋建筑工程
4714	三二利	220183198*****39	注册监理工程师	12005515	市政公用工程
4715	三和冬	513401198*****11	注册监理工程师	12007681	房屋建筑工程
4716	吴程	320326197*****35	注册监理工程师	12007683	房屋建筑工程
4717	陈强	420703199*****35	注册监理工程师	12005633	房屋建筑工程
4718	陈强	420703199*****35	注册监理工程师	12005633	市政公用工程
4719	黄闻	510682198*****52	注册监理工程师	12006571	房屋建筑工程
4720	岑惠娟	150121198*****24	注册监理工程师	12007711	房屋建筑工程
4721	李圆	130481199*****90	注册监理工程师	12007732	房屋建筑工程
4721	李圆	130481199*****90	注册监理工程师	12007732	房屋建筑工程
4722	张世磊	130523198*****55	注册监理工程师	12007738	房屋建筑工程
4723	高芳明	222424197*****19	注册监理工程师	12007751	房屋建筑工程
4724	高芳明	222424197*****19	注册监理工程师	12007751	市政公用工程
4725	潘彪	321322199*****1X	注册监理工程师	12007779	房屋建筑工程

共 4748 条

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2 9 2 2 1 3 4 5 2

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

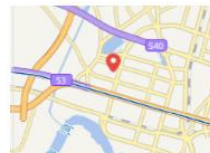
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
4726	潘彪	321322199*****1X	注册监理工程师	12007779	市政公用工程
4727	胡绍华	130623198*****15	注册监理工程师	12007790	房屋建筑工程
4728	余建彪	422101197*****31	注册监理工程师	12007799	房屋建筑工程
4729	陈运泽	411327199*****17	注册监理工程师	12007804	房屋建筑工程
4730	严刚权	530323198*****75	注册监理工程师	12007806	房屋建筑工程
4731	严刚权	530323198*****75	注册监理工程师	12007806	公路工程
4732	宋平	510132199*****18	注册监理工程师	12007831	房屋建筑工程
4733	宋平	510132199*****18	注册监理工程师	12007831	市政公用工程
4734	孔令喜	320322197*****3X	注册监理工程师	12008096	房屋建筑工程
4735	陆信彪	320381198*****32	注册监理工程师	12008134	公路工程
4736	陆信彪	320381198*****32	注册监理工程师	12008134	市政公用工程
4736	陆信彪	320381198*****32	注册监理工程师	12008134	市政公用工程
4737	华晶晶	150430198*****27	注册监理工程师	12008144	房屋建筑工程
4738	卢卫兵	412721199*****35	注册监理工程师	12008152	房屋建筑工程
4739	孟士将	130181198*****37	注册监理工程师	12008179	市政公用工程
4740	孟士将	130181198*****37	注册监理工程师	12008179	水利水电工程

共 4748 条

1 ... 312 313 314 315 316 317 > 前往 316 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 2 2 1 3 4 5 5 2



网站地图



联系我们



管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

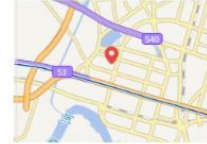
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码	911201161030636028	企业法定代表人	王瑾
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市
企业经营地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
4741	赵兵	320322199*****15	注册监理工程师	32093737	房屋建筑工程
4742	赵兵	320322199*****15	注册监理工程师	32093737	矿山工程
4743	丁振军	410526199*****13	注册监理工程师	33024236	房屋建筑工程
4744	丁振军	410526199*****13	注册监理工程师	33024236	市政公用工程
4745	王百雅	132829198*****37	注册监理工程师	35018485	房屋建筑工程
4746	王百雅	132829198*****37	注册监理工程师	35018485	市政公用工程
4747	程吟吟	371525199*****24	注册监理工程师	37032514	房屋建筑工程
4748	程吟吟	371525199*****24	注册监理工程师	37032514	市政公用工程

共 4748 条

< 1 ... 312 313 314 315 316 317 > 前往 317 页

全国建筑市场监管公共平台小程序查询结果

建设工程企业

建设工程企业 从业人员 建设项目 电子证照 招标代理机构

资质类别: 全部 筛选

1、中国建筑第六工程局有限公司 >

统一社会信用代码 911201161030636028

企业法人代表 王瑾

企业注册属地 天津市

已经是最后一条了!

企业详情

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码 911201161030636028

企业法人代表 王瑾

企业登记注册类型 有限责任公司(法人独资)

企业注册属地 天津市

企业经营地址 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

资质项
18项

注册人员
4748名

历史业绩
1337项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

失信记录

变更记录

首页
☆ 30
分享

企业简介

中国建筑第六工程局有限公司（以下简称中建六局），是世界 500 强企业第 16 位（2025 年排名）——中国建筑股份有限公司的重要骨干企业。中建六局前身是 1953 年成立的华北直属第二建筑工程公司，该公司主体由中国人民解放军第 20 兵团后勤部和中国人民解放军建筑工程二师合并改编而成。1980 年 10 月经国务院批准，组建为国家建工总局第六工程局。1982 年 7 月，改名为中国建筑第六工程局，隶属中国建筑工程总公司。1987 年 4 月在天津市工商行政管理局注册。2007 年 12 月更名为中国建筑第六工程局有限公司。2009 年跟随中国建筑股份有限公司整体上市。

2022 年 7 月，中建集团党组作出中建六局、中建丝路战略性协同联动重大决策部署，充分整合中建六局市场、施工优势和中建丝路投资、区域优势，全面塑强“规划、设计、投资、建造、运营”一体化全产业链优势，开启了中建六局高质量跨越式发展之路。

中建六局注册资本金 62.78 亿元，资产总额 811.79 亿元，现有员工约 20000 人，其中博士 34 人，硕士 1611 人，本科生以上学历占比 80.5%；具有中高级职称 6600 余人，注册建造师 4200 余人（一级建造师约 4000 人），注册设计师 50 余人，长期稳定的劳务队伍 6.5 万余人。

中建六局是中国建筑业竞争力百强企业和天津市建筑业领军企业，具有建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级资质，建筑行业（建筑工程）、市政行业和公路行业甲级设计资质，可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务，同时具有机电工程施工总承包壹级资质、电力工程、铁路工程、水利水电工程施工总承包贰级资质，建筑装饰装饰、地基基础、钢结构、桥梁、公路路面工程等专业承包壹级资质以及隧道工程、公路路基工程、环保工程等专业承包贰级资质。

中建六局在经营领域上以基础设施、高端房建、房地产三个业务板块为主，是集建筑工程投资、设计、施工、机电设备安装、装饰和技术咨询等为一体的大型建筑综合企业集团。

基础设施建造领域，投身国家“两新一重”“交通强国”建设，成功建造世界四大现代结构类型桥梁，数百座精品工程遍布全国七大水系，创下“三跨黄河、七跨长江、十跨海湾”的骄人业绩。参建哈大铁路（世界首条高寒铁路，获火车头奖、詹天佑奖）、额哈铁路（超百公里戈壁无人区铁路）、大连市长海大桥工程（全国在建最大陆岛公路项目），承建泸州市蓝田长江五桥（世界最大跨径的中承式钢箱拱桥）、重庆郭家沱长江大桥（全国跨度最大公轨两用悬索桥）、重庆市轨道交通 5 号线江跳线（全国首条商用“双流制”市域（郊）铁路）、福建龙岩大道高架桥（国内喀斯特地质区第一座城市中心跨高铁转体斜拉桥）、潍坊白浪河大桥（世界最大无轴式摩天轮）、张家界大峡谷玻璃桥（世界首座悬索式高山峡谷玻璃桥，创造十项“世界之最”，获国家优质工程奖、世界桥梁诺贝尔奖之称的“亚瑟·海顿”奖）、几江长江大桥（斩获中建系统国内首个桥梁工程詹天佑奖）。

房建施工总承包业务作为传统核心业务，定位于高端市场，坚持“大业主、大市场、大项目”市场营销策略，在公共建筑、办公、酒店、科教、体育、人居、医疗、工业、国防军事等诸多领域完成了众多经典工程，不断探索设计加建造模式，深化和强化设计能力，提供差异化增值服务，通过走高端、精品路线、区域聚焦和战略联盈，确立自身品牌形象，以“创建世界一流企业”目标为指引，凸显建筑央企责任与担当，承建了厦门国际中心（高度 339 米）、天津津湾广场（高度 299.8 米）、海航国际广场（获鲁班奖）、烟台世贸中心一会展中心（亚欧合作论坛暨展览会主场，获鲁班奖）、天津体育

学院新建体育馆及排球馆项目（获鲁班奖）、萨马兰奇纪念馆（全球唯一一座萨马兰奇纪念馆）、东北大学南湖校区综合实验楼（获鲁班奖）、鄂尔多斯体育场（获鲁班奖）、长春市规划展览馆（获国家优质工程奖）、石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店（获鲁班奖）、扬州泰达 Y-MSD、深圳宝安人民医院等一大批地标性的高、大、精、尖工程。

房地产开发投资领域，面对国家政策的新变化、行业发展的新形势和企业面临的新问题，中建六局作出科学研判，强化创新思维，创新产业融合发展新模式，加强与房建业务、基础设施业务联动，积极探索和布局商业、文旅、康养等产业。创新业务模式，积极探索城市更新、代建、商业运营、园林景观、环境治理等业务。坚定践行“安全、舒适、绿色、智慧”的“好房子”理念，快速落位中国建筑“好房子”营造体系，在健康人居赛道持续深耕。秉承“匠造健康幸福家”品牌主张，专注打造健康住区引领者，对健康产品体系进行全面升级，形成六大产品系。天津中建中心项目超高层办公楼获 LEED CS（能源和环境设计先锋）“铂金级”正式认证，成为天津市首个获此绿建领域“奥斯卡”级别奖项的写字楼项目。中建悦庐·学府项目获国际 WELL 健康建筑标准认证，中建·理想城项目获 WELL 健康社区&BREEAM 净零碳建筑认证，中建悦庐·幸福序项目荣获 BREEAM 净零碳建筑认证，中建·展望、中建·海河陆院、中建·时代公园等项目先后荣获全项金级 HiH 健康标识（住宅）。

中建六局不断拓展新的领域、新的承包模式，拓展成长业务。

投资业务领域，加大投资结构和模式创新，深化政企合作，投资业务领域涉及轨道交通、桥梁隧道、综合管廊、高速公路、城市市政道路、水利水电等基础设施投资建设项目，努力实现“投资、建造、运营、发展”四商一体的重大突破。抢抓国家三大工程建设发展的历史新机遇，深化投资创新，拓展投资领域，带动主营业务增长。近年来，企业持续加大产品结构调整，加大教育、康养、体育、产业园区类、政府保障性住房的开发力度。加强创新，解决融资模式、商业模式的问题，重点冲击重大基础设施和重大有影响力的项目，持续加大 F+EPC 及各种小资金撬动大项目商业模式的研究和推进。投资类项目包含大连长海大桥、濮阳黄河大桥、泸州长江二桥、重庆郭家沱长江大桥、重庆白沙长江大桥、唐山曹妃甸立交桥、深圳都市圈深惠城际、广西融福高速、天津地铁 7 号线、宿州西外环路、宿州市 G206 路、阜阳京九路、长春地下综合管廊、内蒙兴安盟职业技术学院、重庆枢纽港产业园等。

城市综合开发领域，以现有重庆中建雲山小镇项目、辽宁芳华龙宝中医温泉康养小镇项目和三亚槟榔河爱上山 II 爱上艺术小镇等特色小镇综合建造体为依托，总结经验，加快推进，创新多种投资模式，聚焦京津冀区域生态环保特色小镇、美丽乡村项目，深耕西南地区文娱、旅游特色小镇项目，大力推进天津、西安、广州、北京等重点区域城市更新业务拓展，探索业务联动创新合作方式，助力央企转型升级、丰富企业核心布局，合理控制投资规模和节奏，坚持自主投资与吸引战略投资相结合，提升企业品牌形象，打造目标政府和企业“共赢典范”。

近年来，海外业务迅猛发展成为支撑中建六局转型升级的重要支点，中建六局具备独立对外承包工程资格，市场布局、业务结构、新签合同额等不断突破，设置海外部、国际公司及多家具有海外业务子企业，构建中东、中亚、东亚（蒙古）三大区域营销中心，在哈萨克斯坦、文莱、蒙古、韩国 4 个国家别设立了海外分支机构。业务覆盖以色列、哈萨克斯坦、文莱、蒙古、阿联酋、沙特等 17 个“一带一路”沿线国家，海外市场年新签合同额近三年持续突破百亿元。承建以色列特拉维夫绿线地铁项目（中建集团同期在发达经济体范围内规模最大的地铁项目）、文莱淡布隆大桥（东南亚最长跨海大桥，获境外鲁班奖，入选 2019 年度《中国日报》“一带一路”十大令人惊叹项目）、斯里兰卡南部高速公路项目（“21 世纪海上丝绸之路”重要工程之一，获境外鲁班奖）、迪拜

硅谷数字产业园项目（“一带一路”示范项目之一，获境外工程国家优质工程奖，获国际 LEED 绿色建筑认证体系最高级铂金认证）、哈萨克斯坦阿斯塔纳城市轻轨项目（中亚地区首条城市轻轨线路）等标志性工程。

中建六局连续十多年被天津市评为“守合同、重信誉”企业、“全国优秀施工企业”、天津市“优秀诚信施工企业”，是较早一批通过质量、环境和职业健康三大管理体系第三方认证的施工企业。中建六局共获省部级以上科技进步奖 250 余项、省部级工法 400 余项，拥有国家专利 2800 余项，其中发明专利 380 余项，主编、参编国标、地标、行标 92 项，110 余项成果通过科技成果评价，其中 45 项达到国际领先水平，48 项达到国际先进水平。在质量获奖方面，荣获国家鲁班奖 32 项、国家优质工程奖 50 项，行业最高级奖项 48 项、省部级优质工程奖 1000 余项。

中建六局将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”，坚决落实党中央决策部署，全面贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，弘扬“忠诚担当 使命必达”的中国建筑精神，践行“拓展幸福空间”的企业使命，秉承“品质保障 价值创造”的核心价值观，弘扬“厚德、笃行、创新、共生”的企业品格，培育新质生产力，奋力推动高质量发展，为全面建成社会主义现代化强国做出更大贡献。

企业认证情况

序号	ISO 体系认证证书
1	环境管理体系认证证书 ISO14001:2015
2	职业健康安全管理体系认证证书 ISO45001:2018
3	质量管理体系认证证书 ISO9001:2015
4	测量管理体系认证证书 ISO 10012:2003

环境管理体系认证证书 ISO14001:2015



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号: 02324E20645R7M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码: 911201161030636028)

注册地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号;

生产经营地址: 天津市河东区八纬路 219 号;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求
特发此证, 并于注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利
水电工程施工总承包; 桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程专
业承包; 建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计; 工程总承包和项目管理及相关的环境管理活
动

生效日期: 2024 年 05 月 30 日

换证日期: 2024 年 09 月 24 日

有效期: 2024 年 05 月 30 日至 2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行监督审核并持有《监督
审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站
www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 12 号博泰国际大厦 10 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



职业健康安全管理体系认证证书 ISO45001:2018



质量管理体系认证证书 ISO9001:2015



北京中建协认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

注册号: 02324QJ0705R9M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码: 911201161030636028)

注册地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号;

生产经营地址: 天津市河东区八纬路 219 号;

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求
特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利
水电工程施工总承包; 桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程专
业承包

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)

建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计; 工程总承包和项目管理

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)

生效日期: 2024 年 05 月 30 日

换证日期: 2024 年 09 月 24 日

有效期: 2024 年 05 月 30 日至 2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受认证中心年度监督审核, 持有《监督
审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登录公司网站
www.jecchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



ISO10012

测量管理体系认证证书 ISO 10012:2003



测量管理体系认证证书

证书编号：04625M0043R000

兹证明：

中国建筑第六工程局有限公司

统一社会信用代码：911201161030636028

测量管理体系符合：

GB/T 19022-2003/ISO 10012:2003

**《测量管理体系 测量过程和测量设备的要求》全部标准
经评价达到 AAA 级**

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工总承包所涉及的测量管理活动

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

经营地址：天津市河东区八纬路 219 号

签发日期：2025-11-30

有效期至：2030-11-29


证书签发人



此认证证书的有效性以左下角二维码扫描结果为准。
同时可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)
也可登陆认证机构网站(www.hicchina.com.cn)查询。
审核报告和监督审核结论通知书在认证机构网站下载(www.hicchina.com.cn)获取。
注：获证组织必须定期接受监督审核，并与监督审核结论通知书一并使用方为有效。

北京海德国际认证有限公司

中国·北京·朝阳区北苑东路19号院7号楼701室 (100012)

近三年财务状况表

项目或指标	单位	2022年	2023年	2024年
一、注册资本	万元	427794.64643	527794.646430	627794.64643
二、净资产	万元	1094683.340372	1398185.164935	1596084.648403
三、总资产	万元	6209163.681849	7445329.823430	8117943.648496
四、固定资产	万元	109579.145282	174241.606051	166473.722908
五、流动资产	万元	4758102.370403	5879345.702193	6348654.709482
六、流动负债	万元	4628123.389815	5233369.461464	5410984.314506
七、负债合计	万元	5114480.341477	6047144.658495	6521859.000093
八、营业收入	万元	5500646.551095	5917137.960516	7089873.135934
九、净利润	万元	39864.338585	59659.365358	71613.159264
十、现金流量净额	万元	501904.029555	648987.059893	704304.874513
十一、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%	3.41	4.79	4.78
2. 总资产报酬率	%	0.89	0.87	0.92
3. 主营业务利润率	%	7.25	8.18	6.71
4. 资产负债率	%	82.36	81.22	80.34
5. 流动比率	%	102.80	112.34	117.33
6. 速动比率	%	89.03	95.69	95.58

2022 年财报

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号



您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号:沪23SPGV67LN



中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
三、	财务报表附注	1-124



审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·上海

2023年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,051,082,111.65	5,452,081,662.18
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八、(二)	20,153,255.31	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(三)	156,963,693.55	204,966,975.81
应收账款	八、(四)	7,763,710,493.58	7,661,639,517.67
应收款项融资	八、(五)	254,063,815.42	186,867,591.95
预付款项	八、(六)	988,194,003.62	965,397,829.58
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(七)	11,025,678,312.52	9,551,106,925.04
其中: 应收股利	八、(七)	15,954,941.61	
△买入返售金融资产			
存货	八、(八)	6,376,372,923.20	7,153,432,454.47
其中: 原材料	八、(八)	625,610,822.50	584,354,561.46
库存商品(产成品)	八、(八)	590,668,553.85	543,148,657.73
合同资产	八、(九)	11,962,474,704.49	10,649,279,435.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(十)	326,209,900.94	225,812,479.52
其他流动资产	八、(十一)	3,656,120,489.75	3,691,090,675.88
流动资产合计		47,581,023,704.03	45,741,675,548.06
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十二)	18,208,781.33	62,057,133.83
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十三)	17,403,535.78	37,671,573.90
长期股权投资	八、(十四)	1,916,357,267.46	1,848,465,796.27
其他权益工具投资	八、(十五)	446,181,385.04	420,730,615.76
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十六)	799,127,490.00	88,130,928.44
固定资产	八、(十七)	1,095,791,452.82	1,902,454,258.44
其中: 固定资产原价	八、(十七)	2,168,804,906.86	2,899,402,277.92
累计折旧	八、(十七)	1,073,010,118.04	996,944,683.48
固定资产减值准备	八、(十七)	3,336.00	3,336.00
在建工程	八、(十八)	335,738,222.95	303,110,822.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十九)	51,046,365.71	69,093,791.62
无形资产	八、(二十)	3,423,656,242.72	3,204,690,543.77
开发支出			
商誉	八、(二十一)	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	八、(二十二)	14,037,410.32	3,109,555.65
递延所得税资产	八、(二十三)	281,944,635.90	366,001,762.57
其他非流动资产	八、(二十四)	6,068,322,929.20	6,064,508,056.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,510,613,114.46	14,412,822,234.81
资产总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	八、(二十五)	11,622,131,026.58	7,623,068,764.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	28,854,400.00	18,500,000.00
应付账款	八、(二十七)	20,046,328,563.11	20,030,107,644.97
预收款项	八、(二十八)	904,091.36	114,257.68
合同负债	八、(二十九)	3,288,507,455.99	4,106,649,590.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	79,514,542.03	90,689,219.05
其中:应付工资	八、(三十)	55,521,859.57	62,793,601.22
应付福利费	八、(三十)	992,162.58	7,881,767.66
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	315,300,284.64	269,393,218.03
其中:应交税金			
其他应付款	八、(三十二)	6,385,396,745.01	5,235,065,298.35
其中:应付股利	八、(三十二)	108,186,375.26	108,186,375.26
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	1,628,316,261.79	838,608,756.74
其他流动负债	八、(三十四)	2,885,980,527.64	3,056,321,507.93
流动负债合计		46,281,233,898.15	41,268,518,256.99
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十五)	4,541,859,370.00	5,937,168,887.50
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	12,167,536.04	21,974,136.62
长期应付款	八、(三十八)	211,817,254.05	272,381,194.28
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	53,870,000.00	61,950,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	17,431,616.00
递延收益	八、(四十一)	25,747,418.30	125,560,943.87
递延所得税负债	八、(四十二)	676,322.23	622,352.28
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
非流动负债合计		4,863,569,516.62	6,437,089,130.55
负债合计		51,144,803,414.77	47,705,607,387.54
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
其中:优先股			
永续债	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
资本公积	八、(四十四)	70,723,160.35	70,723,160.35
减:库存股			
其他综合收益	八、(五十八)	65,522,136.62	50,126,489.95
其中:外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十五)		
盈余公积	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
其中:法定公积金	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十七)	279,448,577.31	360,988,544.57
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,407,959,461.60	7,423,176,212.78
少数股东权益		3,538,873,942.12	5,025,714,182.55
所有者权益(或股东权益)合计		10,946,833,403.72	12,448,890,395.33
负债和所有者权益(或股东权益)总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用;后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



王瑾

邓河滨



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
其中: 营业收入	八、(四十九)	55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		54,130,141,516.67	48,670,223,412.13
其中: 营业成本	八、(四十八)	50,629,076,386.37	45,575,594,797.01
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		125,106,006.10	103,255,313.47
销售费用	八、(四十九)	61,379,254.38	59,029,641.30
管理费用	八、(四十九)	589,122,079.11	629,696,082.86
研发费用	八、(四十九)	2,049,623,602.52	1,732,380,840.86
财务费用	八、(四十九)	675,834,188.19	570,266,736.63
其中: 利息费用	八、(四十九)	663,857,664.06	518,759,858.53
利息收入	八、(四十九)	137,417,067.10	38,028,227.72
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十九)	55,778,187.12	4,154,786.95
其他			
加: 其他收益	八、(五十)	4,261,232.85	2,243,440.07
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-120,376,374.71	-97,951,043.75
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十一)	29,924,486.09	-35,617,736.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十一)	-116,103,621.97	-95,528,312.26
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-289,578,302.67	-355,083,940.44
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	21,978,843.97	-206,989,432.87
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	4,639,958.23	13,418,707.32
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		497,249,351.95	358,059,769.00
加: 营业外收入	八、(五十五)	28,798,839.17	23,017,479.19
其中: 政府补助	八、(五十五)	12,249,944.00	831,913.89
减: 营业外支出	八、(五十六)	-26,149,754.13	4,417,125.68
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		552,197,945.25	376,660,122.51
减: 所得税费用	八、(五十七)	153,554,559.40	126,839,040.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		398,643,385.85	249,821,081.79
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		230,891,098.51	7,579,707.94
少数股东损益		167,752,287.34	242,241,373.85
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		398,643,385.85	249,821,081.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	16,462,793.89	-12,305,575.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十八)	-970,000.00	-1,580,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十八)	17,432,793.89	-10,725,575.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	八、(五十八)	414,039,032.52	237,079,025.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	八、(五十八)	246,286,745.18	-5,162,348.52
归属于少数股东的综合收益总额	八、(五十八)	167,752,287.34	242,241,373.85
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		57,016,008,326.51	53,070,648,560.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,701,500,162.01	3,262,888,057.69
经营活动现金流入小计		60,717,508,488.52	56,333,536,618.46
购买商品、接受劳务支付的现金		54,546,265,060.08	50,042,834,219.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,971,050,242.64	2,725,337,688.19
支付的各项税费		962,911,042.96	868,245,124.17
支付其他与经营活动有关的现金		1,293,912,553.41	1,509,061,928.95
经营活动现金流出小计		59,774,138,899.09	55,145,478,960.53
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	943,369,589.43	1,188,057,657.93
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,421,537.58	24,059,248.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,449,788.53	11,601,251.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			4,408,428.82
收到其他与投资活动有关的现金		50,780,000.00	140,946,721.88
投资活动现金流入小计		104,651,326.11	181,015,649.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		818,235,624.13	2,052,666,882.63
投资支付的现金		500,266,985.10	269,380,783.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,149,985,205.62
支付其他与投资活动有关的现金			1,233,960,861.83
投资活动现金流出小计		1,318,502,609.23	4,705,993,733.08
投资活动产生的现金流量净额		-1,213,851,283.12	-4,524,978,083.11
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		133,700,000.00	682,800,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			682,800,000.00
取得借款收到的现金		20,367,653,703.53	25,085,243,054.77
收到其他与筹资活动有关的现金		6,500,000,000.00	2,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		27,001,353,703.53	27,768,043,054.77
偿还债务支付的现金		23,867,889,599.74	21,394,971,749.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		998,228,145.02	1,042,402,650.30
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		103,305,555.55	165,328,513.88
支付其他与筹资活动有关的现金		2,256,743,862.23	390,427,885.35
筹资活动现金流出小计		27,122,861,606.99	22,827,802,284.85
筹资活动产生的现金流量净额		-121,507,903.46	4,940,240,769.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,282,824.59	-666,946.81
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	-390,706,772.56	1,602,653,397.93
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,409,747,068.11	3,807,093,670.18
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,019,040,295.55	5,409,747,068.11

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____



张磊

邓厚源



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35	50,126,489.95		365,278,346.06	360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
加:会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35	50,126,489.95		365,278,346.06	360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)			15,395,646.67		50,927,569.41	-81,339,967.26	-15,216,751.18	-1,486,840,240.43	-1,502,056,991.61
(一)综合收益总额			15,395,646.67		50,927,569.41	230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	414,039,032.52
(二)所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
(三)专项储备提取和使用									
1.提取专项储备				1,293,766,832.50					
2.使用专项储备				1,293,766,832.50					
(四)利润分配									
1.提取盈余公积					50,927,569.41	-312,431,065.77	-261,503,496.36	-187,402,527.77	-448,906,024.13
其中:法定公积金					50,927,569.41	-50,927,569.41	-50,927,569.41		
任意公积金									
#储备基金									
#企业发展基金									
#利润归还投资									
△2.提取一般风险准备									
3.对所有者(或股东)的分配									
4.其他									
(五)所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本(或股本)									
2.盈余公积转增资本(或股本)									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他综合收益结转留存收益									
6.其他									
四、本年年末余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35	65,522,136.62		416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(Signature)

(Signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2022年度
除特别注明外,金额单位均为人民币元

项目	上年金额											
	归属于母公司所有者权益											
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82	70,723,160.35	3,182,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82	70,723,160.35	-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			-75,137,260.27		168,220,618.25		23,131,227.83		-453,758,296.67	-337,343,710.86	759,703,740.65	422,360,029.79
(一) 综合收益总额					-12,742,056.46				7,379,707.94	-5,162,348.52	342,241,373.85	237,079,025.33
1. 所有者投入和减少资本												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备												
2. 使用专项储备												
(三) 利润分配			-75,137,260.27				23,131,227.83		-280,175,329.90	-332,181,362.34	-165,328,513.88	-497,509,876.22
1. 提取盈余公积							23,131,227.83		-23,131,227.83			
其中: 法定公积金							23,131,227.83		-23,131,227.83			
任意公积金												
# 储备基金												
# 企业发展基金												
# 利润归还投资												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配			-75,137,260.27									
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转					181,162,674.71							
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

1201021023009





营业执照

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074

扫描市场主体身份证，了解更多登记、备案信息，体验更多应用服务。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜，审计专项事项；为境外企业提供审计报告；基本建设前期、其他项目的管理、决策咨询、税务、法律、法规须经批准的项目；经相关部门批准后方可开展经营活
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15150.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



仅供出具报告使用，其他无效



登记机关

2023年01月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼



仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号 (转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)



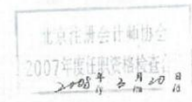
此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。

姓名 李振
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Reg.

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110000862667
No. of Certificate
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2003年10月31日
Date of Issue



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

李振 李振
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

石晓 石晓
CPA
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

李莹 李莹
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年9月18日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京中平建会计师事务所
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年9月18日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

周国华 周国华
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

周国华 周国华
CPA
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

一、注册会计师执业证书，必须按照有关规定方法
出示证书。
二、本证书只限于本人使用，不可转让、涂改。
三、在有效期内遗失或损毁时，应及时向
注册管理机构申请补办。
四、本证书遗失后，应立即向注册管理机构
报告，登报声明作废，办理补办手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the chart this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of recover after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 陈雪
 Full name 陈雪
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1992-03-28
 Date of birth 1992-03-28
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
 Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
 身份证号 110221199203281045
 Identity card N 110221199203281045



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



陈雪 310000063151

证书编号:
 No of Certificate 310000063151

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance 2021 09 17

年 月 日
 /y /m /d

2023 年财报

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码:京24VZ6DFUF



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表		10
合并现金流量表	11	- 12
公司资产负债表	13	- 14
公司利润表		15
公司所有者权益变动表		16
公司现金流量表	17	- 18
财务报表附注	19	- 129





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2024)审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会:

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国建筑第六工程局有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	7,591,804,174.13	5,051,082,111.65
其中：存放财务公司款项		1,202,555,953.66	260,896,835.49
交易性金融资产	2	14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据	3	65,744,754.29	156,963,693.55
应收账款	4	9,496,210,652.54	7,763,710,493.58
应收款项融资	5	219,510,210.49	254,063,815.42
预付款项	6	2,546,875,256.57	988,194,003.62
其他应收款	7	11,759,906,200.46	11,025,678,312.52
存货	8	8,713,978,962.41	6,376,372,923.20
合同资产	9	13,212,279,978.14	11,962,474,704.49
一年内到期的非流动资产	10	776,514,220.32	326,209,900.94
其他流动资产	11	4,395,778,618.48	3,656,120,489.75
流动资产合计		58,793,457,021.93	47,581,023,704.03
非流动资产			
债权投资	12	53,978,910.00	18,208,781.33
长期应收款	13	937,000,647.91	17,403,535.78
长期股权投资	14	2,259,825,747.87	1,916,357,267.46
其他权益工具投资	15	260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产	16	247,058,931.76	799,127,490.00
固定资产	17	1,742,416,060.51	1,095,791,452.82
在建工程	18	185,337,363.13	335,738,222.95
使用权资产	19	150,716,981.96	51,046,365.71
无形资产	20	4,622,501,441.03	3,423,656,242.72
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,260,883.73	14,037,410.32
递延所得税资产	23	375,238,831.78	281,944,635.90
其他非流动资产	24	4,763,868,013.56	6,068,322,929.20
非流动资产合计		15,659,841,212.37	14,510,613,114.46
资产总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	26	12,135,581,658.89	11,622,131,026.58
应付票据	27	-	28,854,400.00
应付账款	28	18,728,634,249.47	20,046,328,563.11
预收款项		432,000.00	904,091.36
合同负债	29	8,178,697,071.15	3,288,507,455.99
应付职工薪酬	30	110,432,235.06	79,514,542.03
应交税费	31	351,759,779.56	315,300,284.64
其他应付款	32	5,690,673,497.26	6,385,396,745.01
一年内到期的非流动负债	33	2,728,966,338.65	1,628,316,261.79
其他流动负债	34	4,408,517,784.60	2,885,980,527.64
流动负债合计		52,333,694,614.64	46,281,233,898.15
非流动负债			
长期借款	35	7,801,416,861.23	4,541,859,370.00
租赁负债	36	97,173,163.11	12,167,536.04
长期应付款	37	190,118,786.50	211,817,254.05
长期应付职工薪酬	38	47,470,000.00	53,870,000.00
预计负债	39	-	17,431,616.00
递延收益	40	739,918.30	25,747,418.30
递延所得税负债	23	833,241.17	676,322.23
非流动负债合计		8,137,751,970.31	4,863,569,516.62
负债合计		60,471,446,584.95	51,144,803,414.77

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	42	2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积	43	68,836,367.90	70,723,160.35
其他综合收益	44	65,788,306.93	65,522,136.62
盈余公积	46	427,018,674.39	416,205,915.47
未分配利润	47	415,097,033.36	279,448,577.31
归属于母公司所有者权益合计		8,369,673,148.25	7,407,959,461.60
少数股东权益		5,612,178,501.10	3,538,873,942.12
所有者权益合计		13,981,851,649.35	10,946,833,403.72
负债和所有者权益总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	48	59,171,379,605.16	55,006,465,510.95
减：营业成本		54,199,161,348.76	50,629,076,386.37
税金及附加		133,249,804.84	125,106,006.10
销售费用		68,198,439.50	61,379,254.38
管理费用		609,762,137.27	589,122,079.11
研发费用		2,107,697,138.08	2,049,623,602.52
财务费用	49	663,761,581.89	675,834,188.19
其中：利息费用		683,636,287.57	663,857,664.06
利息收入		116,205,935.82	137,417,067.10
加：其他收益	50	80,063,736.67	4,261,232.85
投资收益/（损失）	51	28,183,039.82	(120,376,374.71)
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		76,132,014.31	29,924,486.09
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(52,307,538.76)	(116,103,621.97)
信用减值损失	52	(483,648,484.99)	(289,578,302.67)
资产减值（损失）/转回	53	(347,927,496.45)	21,978,843.97
资产处置收益	54	1,212,038.38	4,639,958.23
营业利润		667,431,988.25	497,249,351.95
加：营业外收入	55	32,727,868.61	28,798,839.17
减：营业外支出	56	4,667,709.90	(26,149,754.13)
利润总额		695,492,146.96	552,197,945.25
减：所得税费用	58	98,898,493.38	153,554,559.40
净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按经营持续性分类			
持续经营净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		392,411,900.17	230,891,098.51
少数股东损益		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		(4,733,829.69)	15,395,646.67
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	44	(4,733,829.69)	15,395,646.67
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,678,809.27	(1,067,147.22)
综合收益总额		591,859,823.89	414,039,032.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		387,678,070.48	246,286,745.18
归属于少数股东的综合收益总额		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

人民币元

2023年度



	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	3,538,673,942.12	10,946,833,403.72
(一) 本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	392,411,900.17	204,181,753.41	591,859,823.89
(二) 前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	2,987,667,250.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00	2,100,000,000.00
3. 其他权益工具持有者减少资本	(2,298,113,207.55)	-	(1,886,792.45)	-	-	-	(2,300,000,000.00)	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	248,355.90	-	248,355.90
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	(10,812,758.92)	(118,544,444.43)	(129,357,203.35)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(10,812,758.92)	(118,544,444.43)	(129,357,203.35)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	14,986,301.37	-	5,000,000.00	-	(73,949,041.10)	(56,862,739.73)	(41,872,738.36)
1. 资本公积转增资本	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	5,000,000.00
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(56,862,739.73)	(129,811,780.73)
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	(5,000,000.00)	-	(5,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78	1,810,503,849.78
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	(1,810,503,849.78)	(1,810,503,849.78)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,966,301.37	68,836,367.90	65,786,306.93	427,018,674.39	415,097,033.35	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35

2022年度

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95	-	360,968,544.57	5,025,741,162.55	12,448,895,393.33
(一) 本年增减变动金额	-	-	-	15,395,646.67	-	230,891,099.51	167,752,287.34	414,039,032.52
(二) 前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	3,810,000.00	3,810,000.00
2. 所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	(1,471,000,000.00)	(1,471,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	(50,927,569.41)	(187,402,527.77)	(238,330,097.18)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(50,927,569.41)	(187,402,527.77)	(238,330,097.18)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)	(271,071,488.88)
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
2. 专项储备转增资本	-	-	-	-	-	5,337,244.75	5,337,244.75	5,337,244.75
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	1,293,766,832.50	1,293,766,832.50
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,293,766,832.50)	-	(1,293,766,832.50)	(1,293,766,832.50)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	416,205,915.47	279,448,577.31	3,538,673,942.12	10,946,833,403.72

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,698,909,217.45	57,016,008,326.51
收到的税费返还		71,809,752.87	-
收到其他与经营活动有关的现金		537,334,774.75	3,701,500,162.01
经营活动现金流入小计		67,308,053,745.07	60,717,508,488.52
购买商品、接受劳务支付的现金		59,689,728,077.79	54,546,265,060.08
支付给职工以及为职工支付的现金		3,032,423,734.29	2,971,050,242.64
支付的各项税费		918,043,647.34	962,911,042.96
支付其他与经营活动有关的现金		3,022,301,801.30	1,293,912,553.41
经营活动现金流出小计		66,662,497,260.72	59,774,138,899.09
经营活动产生的现金流量净额	59	645,556,484.35	943,369,589.43
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		778,808,744.90	-
取得投资收益收到的现金		781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,507,370.26	52,449,788.53
收到其他与投资活动有关的现金		6,026,415.33	50,780,000.00
投资活动现金流入小计		824,123,940.64	104,651,326.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,834,592,181.20	818,235,624.13
投资支付的现金		1,023,686,747.22	500,266,985.10
支付其他与投资活动有关的现金		439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计		3,298,119,823.86	1,318,502,609.23
投资活动使用的现金流量净额		(2,473,995,883.22)	(1,213,851,283.12)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,608,567,250.00	133,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,508,567,250.00	133,700,000.00
取得借款收到的现金		30,356,100,000.00	20,367,653,703.53
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		35,964,667,250.00	27,001,353,703.53
偿还债务支付的现金		28,325,929,111.85	23,867,889,599.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,338,772,990.47	998,228,145.02
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		118,544,444.44	103,305,555.55
支付其他与筹资活动有关的现金		3,001,476,355.69	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计		32,666,178,458.01	27,122,861,606.99
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		3,298,488,791.99	(121,507,903.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		780,910.26	1,282,824.59
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额		1,470,830,303.38	(390,706,772.56)
加：年初现金及现金等价物余额		5,019,040,295.55	5,409,747,068.11
六、年末现金及现金等价物余额	60	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 资产负债表
 2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		4,485,870,966.63	3,623,616,444.32
其中：存放财务公司款项		1,149,372,081.24	189,118,645.24
交易性金融资产		14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据		59,270,754.29	101,990,400.00
应收账款	1	7,932,177,451.31	5,776,105,473.38
应收款项融资		130,197,842.45	170,772,121.37
预付款项		728,139,660.32	727,050,617.06
其他应收款	2	23,403,518,446.68	19,019,243,864.83
存货		225,322,086.14	616,271,590.28
合同资产		9,695,167,372.27	9,392,609,441.74
一年内到期的非流动资产		3,614,294,751.76	3,897,948,469.02
其他流动资产		2,048,750,887.98	1,849,124,122.03
流动资产合计		52,337,564,213.93	45,194,885,799.34
非流动资产			
债权投资		420,371,142.03	674,432,505.33
长期应收款		38,562,247.80	16,619,599.44
长期股权投资	3	10,811,309,476.45	9,000,694,770.48
其他权益工具投资		260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产		12,789,489.35	13,409,243.98
固定资产		453,967,229.44	437,534,891.70
在建工程		11,769,238.20	11,984,080.13
使用权资产		109,932,077.48	27,883,339.73
无形资产		47,452,578.99	48,952,335.02
长期待摊费用		5,126,180.51	4,893,146.05
递延所得税资产		298,521,497.21	227,909,793.67
其他非流动资产		2,303,434,358.34	1,907,352,934.60
非流动资产合计		14,774,075,519.70	12,817,848,025.17
资产总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 资产负债表(续)
 2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,775,491.65	10,150,528,607.60
应付票据		-	383,507,042.00
应付账款		20,828,736,412.50	19,997,309,475.56
预收款项		-	500,000.00
合同负债		2,239,210,293.76	1,535,402,393.89
应付职工薪酬		80,214,389.66	54,283,844.75
应交税费		60,810,736.21	62,803,729.00
其他应付款		17,118,516,849.92	13,665,906,251.10
一年内到期的非流动负债		2,519,638,847.37	1,158,772,914.55
其他流动负债		2,649,153,660.13	2,117,645,577.16
流动负债合计		56,287,056,681.20	49,126,659,835.61
非流动负债			
长期借款		2,025,000,000.00	874,895,084.00
租赁负债		78,528,763.47	2,275,963.66
长期应付款		204,563,887.41	205,436,070.37
长期应付职工薪酬		11,030,000.00	(24,850,000.00)
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		2,319,631,756.88	1,058,266,224.03
负债合计		58,606,688,438.08	50,184,926,059.64
所有者权益			
实收资本		5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具		2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积		-	(5,081,464.99)
其他综合收益		67,175,374.97	66,729,652.24
盈余公积		424,575,055.74	413,762,296.82
未分配利润		620,268,099.17	776,337,608.95
所有者权益合计		8,504,951,295.55	7,827,807,764.87
负债和所有者权益总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 利润表
 2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	44,338,275,009.37	41,711,091,340.63
减：营业成本	4	41,402,652,860.40	38,685,932,431.87
税金及附加		65,784,231.26	62,143,784.92
管理费用		367,635,059.11	305,743,676.73
研发费用		1,398,713,480.23	1,385,909,069.43
财务费用		483,232,880.60	882,830,855.51
其中：利息费用		482,418,083.76	843,735,344.22
利息收入		86,568,253.99	98,168,536.83
加：其他收益		9,282,295.76	1,094,074.03
投资（损失）/收益	5	(71,067,480.47)	200,066,802.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,992,708.53	36,282,109.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(44,350,361.46)	(105,393,786.30)
信用减值损失		(456,077,397.54)	(155,877,111.76)
资产减值转回		30,298,458.10	22,575,382.42
资产处置收益		797,781.00	2,551,992.83
营业利润		133,490,154.62	458,942,661.99
加：营业外收入		11,093,628.78	13,122,958.69
减：营业外支出		2,506,145.60	(29,089,681.42)
利润总额		142,077,637.80	501,155,302.10
减：所得税费用		33,950,048.62	(8,120,392.05)
净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其中：持续经营净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其他综合收益的税后净额		(4,554,277.27)	15,463,162.29
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,858,361.69	(999,631.60)
综合收益总额		103,573,311.91	524,738,856.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表

人民币元



	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
一、本年增减变动金额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	(1,886,792.45)	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	5,081,464.99	-	-	-	(5,298,536.49)	(277,041.50)
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,788.92	(10,812,788.92)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(66,962,739.75)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(5,000,000.00)	-
(三) 所有者权益内部结转	-	14,986,301.37	-	5,000,000.00	-	-	-	1,312,304,191.65
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	(1,312,304,191.65)
(四) 专项储备	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	(1,312,304,191.65)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,089.17	8,504,951,295.55

2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	51,266,489.95	-	362,834,727.41	584,830,225.32	7,569,909,645.54
一、本年增减变动金额	-	-	-	15,483,162.29	-	-	509,275,694.15	524,738,856.44
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	50,927,589.41	(60,927,589.41)	(132,740,741.11)
3. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
(二) 所有者权益持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	932,753,193.80	-	-	932,753,193.80
1. 本年提取	-	-	-	-	(932,753,193.80)	-	-	(932,753,193.80)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,385,066,988.36	42,279,788,301.06
收到的税费返还	97,193.56	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,437,081,146.08	6,089,028,905.85
经营活动现金流入小计	46,822,245,328.00	48,368,817,206.91
购买商品、接受劳务支付的现金	41,263,141,396.29	39,334,453,861.25
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,999,979.29	1,471,317,940.23
支付的各项税费	361,243,129.74	561,866,235.39
支付其他与经营活动有关的现金	3,427,999,257.36	6,814,427,496.74
经营活动现金流出小计	46,576,383,762.68	48,182,065,533.61
经营活动产生的现金流量净额	245,861,565.32	186,751,673.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,235,603,934.44	-
取得投资收益收到的现金	781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 收回的现金净额	1,286,838.64	5,311,852.37
收到其他与投资活动有关的现金	31,272,917.03	-
投资活动现金流入小计	1,268,945,100.26	6,733,389.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 支付的现金	195,840,409.96	286,301,007.43
投资支付的现金	3,107,198,770.44	-
支付其他与投资活动有关的现金	439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计	3,742,880,075.84	286,301,007.43
投资活动使用的现金流量净额	(2,473,934,975.58)	(279,567,617.48)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 现金流量表（续）
 2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	3,100,000,000.00	-
取得借款收到的现金	23,621,900,000.00	16,704,370,628.77
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,560,076.45	-
筹资活动现金流入小计	<u>27,723,460,076.45</u>	<u>23,204,370,628.77</u>
偿还债务支付的现金	22,261,941,161.28	20,600,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	781,780,925.89	668,278,083.33
支付其他与筹资活动有关的现金	<u>2,511,562,872.43</u>	<u>2,256,743,862.23</u>
筹资活动现金流出小计	<u>25,555,284,959.60</u>	<u>23,525,021,945.56</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>2,168,175,116.85</u>	<u>(320,651,316.79)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>570,130.97</u>	<u>1,277,612.00</u>
五、现金及现金等价物净减少额	(59,328,162.44)	(412,189,648.97)
加：年初现金及现金等价物余额	<u>3,610,356,491.23</u>	<u>4,022,546,140.20</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>3,551,028,328.79</u>	<u>3,610,356,491.23</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码

91110000051121390A



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“互联网+政务服务”



名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛鞍宁

出资额 人民币元 10000

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号安永
大楼17层01-12室

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具有经营范围以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；技术推广、技术服务；技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关

2024年04月12日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师事务所法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部

会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式:

特殊的普通合伙企业

执业证书编号:

11000243

批准执业文号:

财会函(2012)35号

批准执业日期:

二〇一二年七月二十七日





中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China

2020年11月10日 星期二
当前位置: 首页 > 工作动态

会计司

会计司 搜索 返回主站

从事证券服务业务会计师事务所名单及基本信息
(截至2020年11月10日)

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	营业执照编号	备案公告日期
1	五联会计师事务所(特殊普通合伙)	911100080846492706	11000374	2020-11-02
2	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911100059263455588	11001150	2020-11-02
3	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	91610180734016632	61010047	2020-11-02
4	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	911100015835351581W	11010135	2020-11-02
5	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000782622412	11010075	2020-11-02
6	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010605468861W	11000102	2020-11-02
7	天启泰德会计师事务所(特殊普通合伙)	91370200437643879	37020069	2020-11-02
8	致同会计师事务所	911101059263455588	11010156	2020-11-02
9	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
10	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
11	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
12	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
13	中审天华会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
14	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
15	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
16	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
17	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
18	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
19	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
20	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
21	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
22	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
23	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
24	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
25	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
26	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	营业执照编号	备案公告日期
27	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911100080846492706	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911100059263455588	11001150	2020-11-02
29	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	91610180734016632	61010047	2020-11-02
30	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	911100015835351581W	11010135	2020-11-02
31	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000782622412	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010605468861W	11000102	2020-11-02
33	天启泰德会计师事务所(特殊普通合伙)	91370200437643879	37020069	2020-11-02
34	致同会计师事务所	911101059263455588	11010156	2020-11-02
35	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
37	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
39	中审天华会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
40	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
41	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
42	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
43	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
44	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
45	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02
46	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910000871710623	33000014	2020-11-02

附件:
从事证券服务业务会计师事务所名单及基本信息(截至2020年10月10日).xls
发布日期: 2020年11月10日

【大中小】 【打印】 【返回顶部】

网站地图 | 联系我们
主办单位: 中华人民共和国财政部
技术支持: 国家税务总局信息中心
中华人民共和国财政部 版权所有, 京ICP备11012002000095号





姓名: 陈柏伊
 Full name: 陈柏伊
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1975-08-18
 Date of birth: 1975-08-18
 工作单位: 安永华明会计师事务所
 Working unit: 安永华明会计师事务所
 身份证号码: 430403197508180021
 Identity card No.: 430403197508180021



姓名: 陈柏伊
 证书编号: 110002433115

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115
 No. of Certificate: 110002433115
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会
 发证日期: 2009年3月20日
 Date of Issuance: 2009年3月20日



2009年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

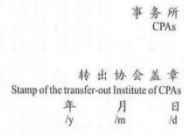


同意调入
 Agree the holder to be transferred to

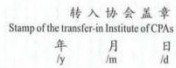


注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



同意调入
 Agree the holder to be transferred to



专业业务报告专用



姓名	魏红梅
性别	女
出生日期	1982-02-01
工作单位	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码	429006198202013987



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002434119
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年06月16日
Date of Issuance

年 / 月 / 日



2024 年财报

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号:京25TVHX0FK



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 123





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

TeI 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2025)审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表,包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表,2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国建筑第六工程局有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2025年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日

人民币元

资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	9,867,422,415.13	7,591,804,174.13
其中：存放财务公司款项		2,380,604,574.51	1,202,555,953.66
交易性金融资产	2	15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据	3	101,948,040.44	65,744,754.29
应收账款	4	9,148,392,926.21	9,496,210,652.54
应收款项融资	5	217,835,175.79	219,510,210.49
预付款项	6	1,294,579,665.64	2,546,875,256.57
其他应收款	7	11,572,181,689.81	11,759,906,200.46
存货	8	11,541,433,147.47	8,713,978,962.41
合同资产	9	14,284,036,512.65	13,212,279,978.14
一年内到期的非流动资产	10	885,940,930.49	776,514,220.32
其他流动资产	11	4,557,601,429.65	4,395,778,618.48
流动资产合计		63,486,547,094.82	58,793,457,021.93
非流动资产			
债权投资	12	328,114,245.28	53,978,910.00
长期应收款	13	820,438,841.56	937,000,647.91
长期股权投资	14	2,232,962,976.14	2,259,825,747.87
其他权益工具投资	15	368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产	16	277,522,599.43	247,058,931.76
固定资产	17	1,664,737,229.08	1,742,416,060.51
在建工程	18	180,568,865.64	185,337,363.13
使用权资产	19	143,764,339.55	150,716,981.96
无形资产	20	5,421,201,555.74	4,622,501,441.03
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,020,620.23	18,260,883.73
递延所得税资产	23	403,988,346.80	375,238,831.78
其他非流动资产	24	5,790,086,466.16	4,763,868,013.56
非流动资产合计		17,692,889,390.14	15,659,841,212.37
资产总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	26	10,461,194,139.14	12,135,581,658.89
应付票据	27	15,000,000.00	-
应付账款	28	21,937,839,261.99	18,728,634,249.47
预收款项		385,000.00	432,000.00
合同负债	29	8,554,160,706.11	8,178,697,071.15
应付职工薪酬	30	188,936,574.47	110,432,235.06
应交税费	31	425,658,376.37	351,759,779.56
其他应付款	32	5,625,325,209.99	5,690,673,497.26
一年内到期的非流动负债	33	2,447,452,035.57	2,728,966,338.65
其他流动负债	34	4,453,891,841.42	4,408,517,784.60
流动负债合计		54,109,843,145.06	52,333,694,614.64
非流动负债			
长期借款	35	9,334,987,600.00	7,801,416,861.23
应付债券	36	1,400,000,000.00	-
租赁负债	37	88,388,301.14	97,173,163.11
长期应付款	38	234,248,072.13	190,118,786.50
长期应付职工薪酬	39	49,930,000.00	47,470,000.00
递延收益	41	560,943.87	739,918.30
递延所得税负债	23	631,938.73	833,241.17
非流动负债合计		11,108,746,855.87	8,137,751,970.31
负债合计		65,218,590,000.93	60,471,446,584.95

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
实收资本	42	6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具	43	2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
资本公积	44	68,836,367.90	68,836,367.90
其他综合收益	45	150,073,540.21	65,788,306.93
盈余公积	47	446,604,939.14	427,018,674.39
未分配利润	48	586,383,772.05	415,097,033.36
归属于母公司所有者权益合计		9,629,845,083.60	8,369,673,148.25
少数股东权益		6,331,001,400.43	5,612,178,501.10
所有者权益合计		15,960,846,484.03	13,981,851,649.35
负债和所有者权益总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023389

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓守瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2024年12月31日

人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入		70,898,731,359.34	59,171,379,605.16
减：营业成本	49	66,012,138,931.00	54,199,161,348.76
税金及附加		132,778,324.33	133,249,804.84
销售费用		84,429,908.73	68,198,439.50
管理费用		650,911,929.12	609,762,137.27
研发费用		2,349,038,431.77	2,107,697,138.08
财务费用		750,734,478.37	663,761,581.89
其中：利息费用	50	799,615,707.67	683,636,287.57
利息收入	50	76,595,001.42	116,205,935.82
加：其他收益	51	193,511,197.69	80,063,736.67
投资收益	52	192,462,964.52	33,482,301.03
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		176,786,364.25	76,132,014.31
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(1,492,664.78)	(52,307,538.76)
公允价值变动收益/（损失）		321,167.44	(5,299,261.21)
信用减值损失	53	(381,016,173.71)	(483,648,484.99)
资产减值损失	54	(137,732,429.05)	(347,927,496.45)
资产处置收益	55	13,673,595.99	1,212,038.38
营业利润		799,919,678.90	667,431,988.25
加：营业外收入	56	22,334,929.87	32,727,868.61
减：营业外支出	57	6,362,479.39	4,667,709.90
利润总额		815,892,129.38	695,492,146.96
减：所得税费用	60	99,760,536.74	98,898,493.38
净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按经营持续性分类 持续经营净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按所有权归属分类 归属于母公司所有者的净利润		660,775,070.76	392,411,900.17
少数股东损益		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023380

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓守瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2024年12月31日




人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,880,000.00)	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,503,786.30)	2,678,809.27
综合收益总额		800,416,825.92	591,859,823.89
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		745,060,304.04	387,678,070.48
归属于少数股东的综合收益总额		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓守瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2024年12月31日

人民币元

2024年度

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具投资	资本公积	其他综合收益	专项储备	未分配利润		
一、上年年末及本年年初余额	5,277,946,464.30	2,114,899,301.57	68,838,367.90	65,788,308.93	-	415,097,033.26	8,369,673,148.25	13,981,851,649.35
二、本年增减变动金额	-	-	-	84,265,233.28	-	866,775,070.76	745,060,304.04	800,416,825.92
(一) 综合收益总额	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,193,427,507.44
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	(2,734,000.00)	(2,734,000.00)	(399,011,130.00)
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	22,320,284.75	22,320,284.75	(589,519,999.99)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(414,570,000.00)	(414,570,000.00)	(74,900,000.00)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(59,153,688.03)	(59,153,688.03)	(7,315,631.31)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	(14,896,301.37)	-	-	-	7,315,631.31	(7,315,631.31)	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	2,776,048,914.75	-	-	2,776,048,914.75	2,776,048,914.75
2. 本年使用	-	-	-	(2,776,048,914.75)	-	-	(2,776,048,914.75)	(2,776,048,914.75)
三、本年年末余额	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	68,838,367.90	150,073,540.21	-	586,383,772.05	9,629,845,083.80	15,960,846,484.03

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张翼

会计机构负责人：邓宇瀚

会计机构负责人：邓宇瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024年12月31日



人民币元

2023年度


	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末及本年期初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,527,136.62	416,205,915.47	279,448,877.31	7,407,959,461.60	3,538,973,942.12	10,946,833,403.72
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.89)	-	392,411,900.17	387,678,070.48	204,181,753.41	591,859,823.89
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,987,697,250.00	2,987,697,250.00
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,987,697,250.00	2,987,697,250.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者减少资本	(2,298,113,207.55)	(1,846,792.45)	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-	(2,300,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	248,355.90	248,355.90	-	248,355.90
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	10,612,758.92	(10,812,758.92)	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)	(118,544,444.43)	(385,794,444.43)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(73,949,041.10)	-	(88,952,739.73)
(四) 所有者权益内部结转	-	14,966,301.37	-	-	-	(5,000,000.00)	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	14,966,301.37	-	5,000,000.00	-	(5,000,000.00)	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	1,810,503,848.78	-	-	1,810,503,848.78	-	1,810,503,848.78
2. 本年使用	-	-	-	(1,810,503,848.78)	-	-	(1,810,503,848.78)	-	(1,810,503,848.78)
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,966,301.37	68,836,367.30	65,788,306.93	427,018,674.39	415,097,033.36	8,369,673,148.25	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾

 1201021025390

主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓宁翰


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2024年12月31日

人民币元



	附注六	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,528,859,350.50	66,698,909,217.45
收到的税费返还		87,181,893.61	71,809,752.87
收到其他与经营活动有关的现金		504,998,950.46	537,334,774.75
经营活动现金流入小计		70,121,040,194.57	67,308,053,745.07
购买商品、接受劳务支付的现金		59,224,597,960.14	59,689,728,077.79
支付给职工以及为职工支付的现金		3,304,195,140.88	3,032,423,734.29
支付的各项税费		1,378,129,558.26	918,043,647.34
支付其他与经营活动有关的现金		5,297,637,731.07	3,022,301,801.30
经营活动现金流出小计		69,204,560,390.35	66,662,497,260.72
经营活动产生的现金流量净额	61	916,479,804.22	645,556,484.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		948,719,563.69	778,808,744.90
取得投资收益收到的现金		605,469.71	781,410.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		60,875,948.07	38,507,370.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		121,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金		105,396,639.25	6,026,415.33
投资活动现金流入小计		1,237,097,620.72	824,123,940.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,353,394,744.31	1,834,592,181.20
投资支付的现金		1,348,501,029.81	1,023,686,747.22
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		3,432,406.00	439,840,895.44
投资活动现金流出小计		2,705,328,180.12	3,298,119,823.86
投资活动使用的现金流量净额		(1,468,230,559.40)	(2,473,995,883.22)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年12月31日

人民币元



	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,180,864,313.72	4,608,567,250.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金	1,180,864,313.72	1,508,567,250.00
取得借款收到的现金	20,535,946,134.12	30,356,100,000.00
发行债券收到的现金	2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计	25,616,810,447.84	35,964,667,250.00
偿还债务支付的现金	22,975,500,363.84	28,325,929,111.85
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,477,595,694.16	1,338,772,990.47
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润	118,950,000.00	118,544,444.44
支付其他与筹资活动有关的现金	59,305,041.55	3,001,476,355.69
筹资活动现金流出小计	24,512,401,099.55	32,666,178,458.01
筹资活动产生的现金流量净额	1,104,409,348.29	3,298,488,791.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	519,553.09	780,910.26
五、现金及现金等价物净增加额	63 553,178,146.20	1,470,830,303.38
加：年初现金及现金等价物余额	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55
六、年末现金及现金等价物余额	64 7,043,048,745.13	6,489,870,598.93

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分




中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2024年12月31日

人民币元

资产	附注十四	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金		5,687,379,419.52	4,485,870,966.63
其中：存放财务公司款项		1,287,236,437.86	1,149,372,081.24
交易性金融资产		15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据		84,897,193.10	59,270,754.29
应收账款	1	6,910,258,277.07	7,932,177,451.31
应收款项融资		157,207,808.78	130,197,842.45
预付款项		616,308,940.51	728,139,660.32
其他应收款	2	25,056,634,926.97	23,403,518,446.68
存货		69,653,131.73	225,322,086.14
合同资产		11,423,970,404.84	9,695,167,372.27
一年内到期的非流动资产		2,136,594,444.75	3,614,294,751.76
其他流动资产		1,966,797,508.25	2,048,750,887.98
流动资产合计		54,124,877,217.06	52,337,564,213.93
非流动资产			
债权投资		680,391,821.55	420,371,142.03
长期应收款		31,203,189.61	38,562,247.80
长期股权投资	3	11,906,917,692.83	10,811,309,476.45
其他权益工具投资		368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产		12,169,734.72	12,789,489.35
固定资产		414,089,601.16	453,967,229.44
在建工程		-	11,769,238.20
使用权资产		88,124,617.73	109,932,077.48
无形资产		58,351,542.72	47,452,578.99
长期待摊费用		5,775,181.63	5,126,180.51
递延所得税资产		308,190,731.84	298,521,497.21
其他非流动资产		3,472,600,706.02	2,303,434,358.34
非流动资产合计		17,346,500,729.11	14,774,075,519.70
资产总计		71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓守瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十四	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款		9,724,658,333.32	10,790,775,491.65
应付票据		15,000,000.00	-
应付账款		23,691,498,143.54	20,828,736,412.50
预收款项		25,000.00	-
合同负债		1,402,473,060.39	2,239,210,293.76
应付职工薪酬		119,089,115.37	80,214,389.66
应交税费		79,805,403.44	60,810,736.21
其他应付款		17,406,773,458.82	17,118,516,849.92
一年内到期的非流动负债		2,138,133,112.75	2,519,638,847.37
其他流动负债		2,485,421,167.83	2,649,153,660.13
流动负债合计		57,062,876,795.46	56,287,056,681.20
非流动负债			
长期借款		3,434,998,000.00	2,025,000,000.00
应付债券		1,400,000,000.00	-
租赁负债		58,774,411.43	78,528,763.47
长期应付款		192,422,974.95	204,563,887.41
长期应付职工薪酬		8,870,000.00	11,030,000.00
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		5,095,574,492.38	2,319,631,756.88
负债合计		62,158,451,287.84	58,606,688,438.08
所有者权益			
实收资本		6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具		2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
其他综合收益		154,095,009.05	67,175,374.97
盈余公积		437,604,028.61	424,575,055.74
未分配利润		343,281,156.37	620,268,099.17
所有者权益合计		9,312,926,658.33	8,504,951,295.55
负债和所有者权益总计		71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇
 会计机构负责人：邓宁瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
利润表
2024年12月31日

人民币元

	附注十四	2024年	2023年
营业收入		50,263,702,975.35	44,338,275,009.37
减：营业成本	4	47,457,117,879.33	41,402,652,860.40
税金及附加		56,222,435.33	65,784,231.26
管理费用		424,579,546.42	367,635,059.11
研发费用		1,557,237,655.85	1,398,713,480.23
财务费用		564,568,517.50	483,232,880.60
其中：利息费用		610,109,730.95	482,418,083.76
利息收入		52,459,792.48	86,568,253.99
加：其他收益		503,378.28	9,282,295.76
投资收益/（损失）	5	124,861,047.89	(65,768,219.26)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		(36,011,947.64)	55,992,708.53
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(258,056.92)	(44,350,361.46)
公允价值变动收益/（损失）		321,167.44	(5,299,261.21)
信用减值损失		(150,307,981.96)	(456,077,397.54)
资产减值（损失）/转回		(25,498,814.74)	30,298,458.10
资产处置收益		870,740.95	797,781.00
营业利润		144,726,478.78	133,490,154.62
加：营业外收入		16,415,272.44	11,093,628.78
减：营业外支出		3,410,386.27	2,506,145.60
利润总额		157,731,364.95	142,077,637.80
减：所得税费用		101,636.25	33,950,048.62
净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其中：持续经营净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其他综合收益的税后净额		86,919,634.08	(4,554,277.27)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		300,000.00	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,049,385.50)	2,858,361.69
综合收益总额		244,549,362.78	103,573,311.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇
会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表
2024年12月31日



人民币元

2024年度

	上年年末及本年初余额	其他权益工具永续债	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	67,176,374.97	-	424,575,055.74	620,288,099.17	8,504,951,295.55
二、	本年增减变动金额						
(一)	综合收益总额	-	86,919,634.08	-	-	157,629,726.70	244,549,362.78
(二)	所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	(2,734,000.00)	-	1,000,000,000.00
1.	所有者投入资本	-	-	-	-	-	(2,734,000.00)
2.	其他	-	-	-	-	-	-
(三)	利润分配	-	-	-	15,762,972.87	(15,762,972.87)	-
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	(414,570,000.00)	(414,570,000.00)
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	(58,913,686.63)	(74,900,000.00)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	(14,986,301.37)	-	-	-	55,630,000.00	55,630,000.00
4.	其他	-	-	-	-	-	-
(四)	专项储备	-	-	1,969,031,554.84	-	-	1,969,031,554.84
1.	本年计提	-	-	(1,969,031,554.84)	-	-	(1,969,031,554.84)
2.	本年使用	-	-	-	-	-	-
三、	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	154,095,009.05	-	437,604,028.61	343,261,156.37	9,312,926,658.33

本财务报表由以下人士签署：



法定代表人：王瑾

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宇翰

邓宇翰

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表 (续)
2024年12月31日



人民币元

2023年度

	上年年末及本年初余额	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	-	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
二、本年增减变动金额									
(一) 综合收益总额					(4,554,277.27)				
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00								1,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本		2,100,000,000.00							2,100,000,000.00
3. 其他权益工具持有者减少资本		(2,298,113,207.55)							(2,300,000,000.00)
4. 其他				5,081,464.99					(217,041.50)
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积							10,812,758.92	(10,812,758.92)	
2. 对所有者分配								(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配								(73,949,041.10)	(56,962,739.73)
(四) 所有者权益内部结转									
1. 其他综合收益结转留存收益					5,000,000.00				
(五) 专项储备									
1. 本年提取								(5,000,000.00)	
2. 本年使用									
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,966,301.37		-	67,175,374.97		424,575,055.74	620,266,099.17	8,504,951,295.55

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓守瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分






中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2024年12月31日

人民币元



	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	48,953,660,855.02	45,385,066,988.36
收到的税费返还	926,465.66	97,193.56
收到其他与经营活动有关的现金	984,778,391.58	1,437,081,146.08
经营活动现金流入小计	49,939,365,712.26	46,822,245,328.00
购买商品、接受劳务支付的现金	43,652,651,832.40	41,263,141,396.29
支付给职工以及为职工支付的现金	1,855,417,589.46	1,523,999,979.29
支付的各项税费	553,056,505.44	361,243,129.74
支付其他与经营活动有关的现金	3,873,144,965.38	3,427,999,257.36
经营活动现金流出小计	49,934,270,892.68	46,576,383,762.68
经营活动产生的现金流量净额	5,094,819.58	245,861,565.32
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,447,841,842.48	1,235,603,934.44
取得投资收益收到的现金	605,469.71	781,410.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37,296,872.86	1,286,838.64
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	121,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金	181,866,254.86	31,272,917.03
投资活动现金流入小计	2,789,110,439.91	1,268,945,100.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	121,272,182.86	195,840,409.96
投资支付的现金	2,516,321,407.11	3,107,198,770.44
支付其他与投资活动有关的现金	3,432,406.00	439,840,895.44
投资活动现金流出小计	2,641,025,995.97	3,742,880,075.84
投资活动产生/（使用）的现金流量净额	148,084,443.94	(2,473,934,975.58)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾  主管会计工作负责人：张勇  会计机构负责人：邓中瀚 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2024年12月31日

人民币元

	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,000,000,000.00	3,100,000,000.00
取得借款收到的现金	17,204,146,134.12	23,621,900,000.00
发行债券收到的现金	2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,560,076.45
筹资活动现金流入小计	21,104,146,134.12	27,723,460,076.45
偿还债务支付的现金	19,207,953,228.27	22,261,941,161.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,050,896,413.13	781,780,925.89
支付其他与筹资活动有关的现金	32,763,460.03	2,511,562,872.43
筹资活动现金流出小计	20,291,613,101.43	25,555,284,959.60
筹资活动产生的现金流量净额	812,533,032.69	2,168,175,116.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	944,083.27	570,130.97
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	966,656,379.48	(59,328,162.44)
加：年初现金及现金等价物余额	3,551,028,328.79	3,610,356,491.23
六、年末现金及现金等价物余额	4,517,684,708.27	3,551,028,328.79

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾 主管会计工作负责人：张勇 会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





营业执照

(副本)(8-1)

统一社会信用代码

9111000005141390A

扫描二维码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“一网通办”便利。



名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 港澳台投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛鞍宁

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；技术咨询、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 人民币元 10000 万

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号永安大厦17层01-12室



登记机关

2025年03月19日



业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 11000243

批准执业文号: 财会函(2012)35号

批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日





中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China

会计师事务所

2020年11月10日 星期二

会计师事务所

注册会计师

注册会计师

从事证券服务业务会计师事务所名单
(截至2020年11月10日)

Table with 10 columns: 序号, 会计师事务所名称, 统一社会信用代码, 执业证号, 事务所名称, 事务所地址, 事务所电话, 事务所网址, 事务所邮箱, 事务所网址. Lists 26 accounting firms.



Table with 10 columns: 序号, 会计师事务所名称, 统一社会信用代码, 执业证号, 事务所名称, 事务所地址, 事务所电话, 事务所网址, 事务所邮箱, 事务所网址. Lists 26 accounting firms.

附件: 从事证券服务业务会计师事务所名单(截至2020年10月10日).xls
发布日期: 2020年11月10日

2

【附件】打印版【打印版】



中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China



THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 陈柏伊
性别: 女
出生日期: 1975-08-18
工作单位: 安永华明会计师事务所
身份证号码: 430403197508182021



ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
1101030037404



陈柏伊的年检二维码



姓名: 陈柏伊
证书编号: 110002433115

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年3月20日
Date of Issuance



2009年3月20日
2009 y 3 m 20 d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA


同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012年8月27日

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012年8月27日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d





姓名: 魏红梅
性别: 女
出生日期: 1982-02-01
工作单位: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号: 429006198202013987



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
月 日

证书附件二维码



证书编号: 110002434119
批准注册协会: 北京注册会计师协会
发证日期: 2021年 08月 16日



专业业务报告专用

银行信贷证明

授信额度证明

中国建筑第六工程局有限公司：

经我行对贵公司的发展经营及业绩资料分析，由中国进出口银行批准，同意为企业核定最高综合授信额度 50 亿元人民币。

此授信额度非贷款承诺，具体信贷业务合同签署及提款事宜由贵公司向我行提出申请后，我行将在授信额度内予以办理。此授信额度仅限在我行制度内使用，不具备其它法律效力。

特此证明。

中国进出口银行天津分行公司业务三处



授信证明

中国建筑第六工程局有限公司系我行存量授信客户，该公司在我行获批授信总量为人民币 90 亿元，目前存量授信余额 55.17 亿元，可用授信 34.83 亿元，授信有效期自 2025 年 12 月 24 日至 2026 年 12 月 23 日。

特此说明。



承诺函

致招标人：赛维时代科技股份有限公司

我方现就相关事项郑重承诺如下：

- 1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我方及我方法定代表人不存在行贿犯罪记录；
- 2、近1年内（从截标之日起倒算），我方未因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚；
- 3、我方未因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示，或虽被给予红色警示但已不在警示期内；
- 4、我方不存在拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形；
- 5、我方不存在依法应当拒绝投标的其他情形；
- 6、我方未被建设或者交通部门信用评价为红色，或虽被评价为红色但已不在信用评价结果公示期内；
- 7、近3年内（从截标之日起倒算），我方未被本项目招标人履约评价为不合格；
- 8、近2年内（从截标之日起倒算），我方未有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形；
- 9、我方未因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查；
- 10、近1年内（从截标之日起倒算），我方未因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未经核准车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚。
- 11、如我方有幸中标将严格按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求施工；
- 12、如我方有幸中标将采用新材料、新设备、新工艺、新技术（包括选择首台（套）重大技术装备、节能环保产品、国四及以上排放标准非道路移动机械等），进行后续施工。

我方保证上述承诺内容真实、准确、完整，如有虚假，愿承担一切法律责任及由此给贵方造成的全部损失，并接受取消投标资格或中标资格、没收投标保证金等一切处理。

投标人（单位公章）：中国建筑第六工程局有限公司

2026年5月27日



附表 2:

投标人已完成或在建同类施工项目业绩一览表

序号	项目名称	项目主要内容	委托单位	合同金额 (万元)	开工时间	竣工时间	备注
1	马鞍山新兴产业园建设项目	总建筑面积 21.04 万平方米, 包括动力电池厂房及配套基础设施建设, 其他附属设施包括场地硬化、停车场等	上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司	146792.87 万元	2022 年 7 月 30 日	2023 年 10 月 10 日	完工
2	肥西光伏产业园项目 EPC	总建筑面积 23.4 万平方米, 包括生产车间、动力站、仓库、废水站、大宗气站、硅烷站、化学品供应间、特气站、预留特气站、危废库、化学品库、办公楼(含装修)、食堂(含装修)倒班宿舍楼(含装修)等建筑设施	肥西工投战新产业园管理有限公司	122800 万 元	2023 年 7 月 26 日	2024 年 12 月 26 日	完工
3	三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工(EPC)总承包	总建筑面积 17.61 万平方米, 包括综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备	三亚崖州湾科技城开发有限公司	161373.86 万元	2020 年 3 月 18 日	2024 年 6 月 28 日	完工
4	成渝北部农副产品	建筑总面积 45.6 万平方米,	南充临江国际	164230.98 万元	2025 年 5 月 30 日	2027 年 5 月 30 日	在施

	进出口集散中心、成渝北部多式联运建设项目、成渝北部中欧班列产业园建设项目	包括成渝北部农副产品进出口集散中心、成渝北部中欧班列产业园、成渝北部多式联运。	港发展有限公司				
5	腾讯深圳总部项目之DY01-03街坊总承包工程	总建筑面积约78万平方米，由四座螺旋式攀升的塔楼及中心翼楼构成，最高建筑高度约137米。	腾讯科技(深圳)有限公司	478070.22万元	2025年11月25日	2027年6月1日	在施

注：

- 1、投标人提供近5年（从截标之日起倒推）最具代表性的在建或已完工同类工程业绩情况填入本表中，在建业绩以合同签订时间为准，已完工业绩以竣工验收时间为准；
- 2、项目内容主要包括：规模、总投资、工期等；
- 3、投标人应按本表所填项目的顺序提供相关业绩证明材料。

业绩 1: 马鞍山新兴产业园建设项目

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建饶经开招字〔2022〕第 09 号

361104202204080102-SG001



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中国建筑第六工程局有限公司：

经评标委员会评议，现决定马鞍山新兴产业园建设项目工程施工由你单位中标，希望我们双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓 名	证 号
注册建造师	黄金锋	津 1122019202002228
技术负责人	杨运成	(2019) 1106059
八大员	施工员	杨东宁 A21614604
	质量员	林宇锋 C2063251
	安全员	黄鹏 津建安 C2 (2006) 0009991
	标准员	李文杰 W2060429
	材料员	许志新 F2162129
	机械员	孙萌萌 G2161997
	劳务员	朱用韬 0121411391214000433
	资料员	李说 A2162074

特此通知。

招 标 人：_____ (章)

法定代表人：_____ (章)

经 办 人：叶先生

联系电话：0793-8455377

2022年5月9日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目		
建筑面积	210444.88 平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层,地上3层
工程类别	1类	中标工期	244 日历天
招 标 控 制 价	1467928700.00 元(最终以经图审合格的施工图预算财审价下浮 5%作为合同价,项目结算以二审审计价为准)		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	1467928700.00 元(最终以经图审合格的施工图预算财审价下浮 5%作为合同价,项目结算以二审审计价为准)		
评标办法	报价承诺法	质量等级	优良
中标工程 范 围	动力电池厂房及配套基础设施采购相关设备并对其进行施工安装如下: 1#电极装配车间、电极原材料、装配原材料库、化成车间、降压站、综合站房、食堂、危化库、危废库、NMP泵房及厂区道路配套、洁净系统工程、设备采购及 1#电极装配车间通风空调设备、PACK 车间变配电设备、1#电极装配车间变配电设备、化成车间变配电设备、洁净系统工程、综合站房动力设备、消防稳压设备、弱电系统、智能化信息工程等。		
工程质量 创优奖励 措 施	施工合同中约定		
工 程 款 支 付 办 法	施工合同中约定		
中标人 诚信承诺	响应招标文件		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	施工合同中约定		
备 注			

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同价款的 10%	
	担保期限	施工合同中约定	
	担保方式	施工合同中约定	
支付担保	担保金额	施工合同中约定	
	担保期限	施工合同中约定	
	担保方式	施工合同中约定	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。		
其它需要说明的问题:	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定, 订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位:  法定代表人:  2022年5月9日	招标投标监管机构 签收人:  负责人:  2022年5月9日	

注: 本表一式四份, 招标投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就马鞍山新兴产业园建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目。

2.工程地点：上饶经济技术开发区。

3.工程立项批准文号：饶开经发【2022】49号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：包含动力电池厂房及配套基础设施建设，其他附属设施包括场地硬化、停车场等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内的全部工程内容等项目，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年5月9日。

计划竣工日期：2023年1月8日。

工期总日历天数：244天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合优良工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定为壹拾肆亿陆仟柒佰玖拾贰万捌仟柒佰元
整(¥ 146792.87 万元)，具体金额按图审合格的施工图编制预算并经
财政评审价下浮 5% 为准。

本合同价款含税，税率适用9%，由承包人承担税费，并按财
税有关规定向发包人开具税务发票，发票经发包人审核无误后支付
服务费。合同价格（含固定单价合同）以不含税价格为基础，当国
家政策法规对税率有调整时，则本协议税率同步调整。

其中：

(1) 安全文明施工费暂定金额：合同额的 2.5%，具体金额按图
审合格的施工图编制预算并经财政评审价下浮 5% 为准。

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 黄金锋 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经济技术开发区龙翔大厦 12 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 柒 份, 承包人执 伍 份。

(以下无正文)

(本页无正文, 为签章页)

发包人: (公章) 

承包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: 91361100MA394WHT53 组织机构代码:

911201161030636028

地址: 上饶经济技术开发区龙翔大厦12楼 地址: 天津市滨海新区

杭州道街杭州道72号

邮政编码: 334000

邮政编码: 300171

电话: 0793-8455377

电话: 66316115

传真: _____

传真: 022-66313836

电子信箱: _____

电子信箱: 735138256@qq.com

开户银行: 江西银行上饶分行 开户银行: _____

账号: 793900647300015 账号: _____

编号:

工程竣工验收报告

工程名称: 马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

建设单位: 上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司



上饶市住房和城乡建设局监制

工程竣工验收报告包括工程概况，建设单位执行基本建设程序情况，对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价，工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式，工程竣工验收意见等内容，并应附有下列文件；

（一）施工许可证；

（二）施工图设计文件审查意见；

（三）勘察、设计、施工、监理、规划、公安消防、环保等部门出具对该项目认可文件或者准许使用文件及施工单位签署的工程质量保修书；

（四）验收组人员签署的工程竣工验收意见；

（五）市政基础设施工程应附有质量检测和功能试验资料；

（六）法律、法规规定的其它有关文件。

工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫		工程地点	江西省上饶市经济开发区，彩虹大道南侧，吉利东路东侧，一舟大道北侧	
基础类型	桩基础/独立基础	结构、层次	钢结构/框架结构	建筑面积	204714.6 m ²
开工日期	2022年7月30日		验收日期	2023年10月10日	
二、验收组名单					
勘察、设计单位	验收人员： 勘察签字（盖章）：  赵海堂		施工单位	验收人员： 签字（盖章）：  姜金锋	
	设计签字（盖章）：  王燕水				
监理单位	验收人员： 签字（盖章）：  王燕水		建设单位	验收人员： 签字（盖章）：  姜金锋	

三、验收方案

一、工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

二、开工竣工时间：2022年7月30日至2023年10月10日。

三、验收日期：2023年10月10日

四、验收依据：

- 1、工程设计文件和工程施工承包合同；
- 2、有关工程建设法律、法规和规章；
- 3、有关工程建设技术质量标准。
 - (1) 建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）；
 - (2) 建设工程各专业施工质量验收规范；
 - (3) 工程建设标准强制性条文；
 - (4) 其它。

五、验收项目内容

- 1、检查工程实体质量；
- 2、检查工程建设各参建方提供的竣工资料；
- 3、对竣工验收情况进行汇总，讨论并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

六、验收人员组成

根据规定，我单位组建竣工验收组人员包括：建设单位项目负责人，施工、设计、监理单位项目负责人以及相关单位的技术质量负责人。

七、验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、勘察、施工、监理单位汇报；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组成员发表意见；
- 6、验收组形成工程竣工验收意见并签署《工程竣工验收报告》。






建设单位 (盖章)

2023年10月10日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论。

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫					
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		项目负责人	黄金锋		
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层	
开工日期	2022年7月20日		竣工日期	2023年10月10日		
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分	良好	自评等级	合格
	<p>1. 完成工程设计和合同约定的各项内容;</p> <p>2. 对工程质量进行全面检查, 工程质量符合设计文件及合同要求, 达到合格标准.</p> <p>3. 技术资料完整, 主要工程材料、构配件及设备进场试验报告齐全.</p> <p>4. 本单位认为工程已具备竣工验收条件.</p>					
技术负责人: 		企业法人代表: 				
				2023年10月10日 (盖章)		

注: 1、施工单位栏内须注明施工资质等级及证号;

2、项目负责人应与施工许可文件相符合。

勘察设计单位对地基及处理的验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
勘察单位	机械工业第六设计研究院有限公司		项目负责人	赵海星	
建筑面积	204714.6 m ²	基础类型	桩基础/独立基础	结构、层数	钢结构/框架结构
开工日期	2022年7月30日		竣工日期	2023年10月10日	
检查验收意见	<p>1. 通过现场全面检查, 确认工程施工质量达到勘察成果文件的要求, 并认可施工单位的自评意见。</p> <p>2. 本工程按照强制性条文进行勘察工作。</p> <p>3. 本工程提供的工程勘察成果符合成果要求。</p> <p>4. 勘察单位按照有关要求参加地基基础检验, 本工程无与地基有关工程质量事故。</p> <p>5. 本工程地基验槽情况与本工程地质报告内容相符。</p> <p style="text-align: center;">项目勘察负责人: <u>赵海星</u> 总工或技术负责人: <u>刘勇</u></p> <p style="text-align: right;">2023年10月10日</p>				



注: 1、勘察单位栏内须注明勘察资质及证号;
2、项目负责人、总工或技术负责人应与勘察文件相符。

竣工工程设计单位检查验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		设计项目负责人	王燕杰	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层
开工日期	2022年7月30日		竣工日期	2023年10月10日	
检查验收意见	<p>1. 图审机构对设计文件提出的整改意见已在实施中全面落实。</p> <p>2. 工程中涉及文件变更符合法定程序。</p> <p>3. 工程实体质量中结构安全及使用功能满足设计要求(经抽查)</p> <p>4. 工程已完成设计要求的所有内容(经抽查)</p> <p>5. 对单位工程质量检查的总体评价是工程质量符合设计及施工验收规范要求。</p> <p style="text-align: right;">项目设计具体负责人: <u>王燕杰</u> 总工或技术负责人: <u>刘勇</u></p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">2023年10月10日 (盖章)</p>				

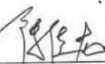
注: 1、设计单位栏内须注明设计资质等级及证书;
 2、项目设计具体负责人、总工或技术负责人应与设计文件相符。

竣工工程监理单位质量评价意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫					
监理单位	江西省正达工程管理有限公司		监理工程师	施兴茂		
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3层	
开工日期	2022年7月30日		竣工日期	2023年10月10日		
工程技术资料及质量评价意见	技术资料	齐全	观感评分	良好	核查等级	合格
	<p>综合分部工程质量情况及单位质量保证资料现提出以下验收意见。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 单位工程所含分部工程的质量验收合格 2. 质量控制资料完整 3. 单位工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整 4. 主要功能项目抽查结果符合相关质量验收规范要求 5. 观感质量验收符合要求 					
监理工程师: 黄建龙		 总监理工程师:  2023年10月10日 (盖章)				

注: 1、监理单位栏内须注明监理资质等级及证号;
2、监理工程师、总监应与监理文件相符。

竣工工程建设（开发）单位验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
建设单位	上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司		项目负责人	陈佳龙	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层
开工日期	2022年7月30日		竣工日期	2023年10月10日	
	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
工程技术资料及质量评价意见	<p>该工程符合国家及地方现行建设工程强制性标准、规范规程要求，符合施工图设计和合同要求。工程质量，保证资料齐全有效。符合国家质量标准，评审合格，同意验收。</p>				
	建设单位负责人: 		2023年10月10日 (盖章)		



业绩 2：肥西光伏产业园项目 EPC

中标通知书

编号：HFZTB-GC-2023-010062

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司和中国建筑第六工程局有限公司联合体：

你公司于肥西光伏产业园项目 EPC 项目招标中，经评标委员会综合评定，被确定为中标单位。

招标项目名称：肥西光伏产业园项目 EPC

招标项目编号：2023BFEGZ01023

中标金额：（大写）壹拾贰亿贰仟捌佰万元整

中标工期：150 天

项目经理：周培

特此通知

招标人：（盖章）

2023 年 07 月 10 日

招标代理机构：（盖章）

2023 年 07 月 10 日

业务专用章
(1)



安徽公共资源交易集团项目管理有限公司

地址：滨湖新区南京路2588号

联系电话：0551-66223831





合同编号:

2023年07月28日

肥西光伏产业园项目 EPC 项目总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 肥西工投战新产业园管理有限公司
承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司(牵头人)、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司(成员)联合体

2023年07月28日 依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肥西光伏产业园项目项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肥西光伏产业园项目。
2. 工程地点：合肥市肥西县。
3. 工程审批、核准或备案文号：详见发包人提供材料。
4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：肥西光伏产业园项目 EPC 位于肥西县新港南区江淮新港工业园区内，用地面积约 500 亩（具体面以规划审批和实测为准），一期 13GW 规划建设面积约 23 万平方米（以最终的方案为准，主要建设内容包括生产车间、动力站、仓库、废水站、大宗气站、硅烷站、化学品供应间、特气站、预留特气站、危废库、化学品库、办公楼（含装修）、食堂（含装修）倒班宿舍楼（含装修）等建筑设施，建筑面积约 23.4 万平方米。机电安装工程：机电安装、洁净室安装及装修、冷水机组、空压机组、FMCS 系统、MUA 新风机组、PCW、燃气真空热水锅炉、新风过滤单元-FFU、冷却塔、水泵、特气及化学品供应系统、纯水处理系统、废气处理系统、废水处理系统、空分站（制氮机）& 大宗气体（储罐）、变电所工程、低压配电工程等。

6. 工程承包范围：1. 设计范围、内容及相关要求：

(1) 设计内容：建筑、结构、给排水、暖通、动力、供电、工艺、电照、通信、自控、空管、厂区绿化、消防安全设计专篇、职业卫生专篇、二次配设计等，包含方案评审；

(2) 设计范围：总平图、规划报审、施工图纸、二次配、办公楼&食堂&倒班宿舍楼装修图、设计驻场代表（土建 1 人、暖通一人）等；（包含消防设计专篇、安全设计专篇、职业卫生专篇）

(3) 服务要求：通过相关部门评审并取得批复

(4) 提交工作成果方式：出具设计成果，并取得批复文件

(5) 施工范围及相关要求: 与本项目有关的所有工程(含图纸审查), 包括但不限于红线内外设计图纸范围内的满足项目使用功能配套的所有专业工程和附属配套工程, 详见附件《肥西光伏产业园项目EPC总平面布置(一期版本)》, 机电工程施工范围及相关要求详见附件《肥西光伏产业园项目EPC机电安装专项工程技术要求》及其附件。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年7月18日(具体开工日期以开工通知为准)。

计划开始现场施工日期: 2023年7月18日

计划竣工日期: /年/月/日。

工期总日历天数为: 150天, 其中设计工期30日历天, 施工工期120日历天。工期总日历天数为根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 须获得“安徽省建筑安全生产标准化示范工地”称号, 争创“黄山杯”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹拾贰亿贰仟捌佰万元整 (¥1228000000.00元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 伍佰叁拾万元整 (¥5300000.00元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥ /元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ /元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥ /元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾万元整 (¥1222700000.00元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥ /元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ /元)。



2023年07月28日



(5) 暂列金额：
人民币（大写）____/____（¥____/元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：
人民币（大写）____/____（¥____/元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/元）。

2023年07月28日 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：____/____。

3、签约合同价=设计费用+建筑安装工程费用。

4、竣工结算合同价=设计费用+经审计的建筑安装工程费用，其中：

(1) 设计费用=设计费用投标报价/招标文件中总建筑面积（建筑面积约23.4万平方米）×施工图审图合格证总建筑面积；

(2) 经审计的建筑安装工程费用=∑审定合格的单位工程清单控制价×工程综合费率±经济签证（如有）×工程综合费率±材料调差（如有）±其他按合同约定发生的价格变化。

工程综合费率=建筑安装工程投标报价/建筑安装工程最高投标限价×100%。

5、建筑安装工程费用清单计价原则

(1) 工程总承包单位编制的施工图审图合格后，由发包人委托第三方造价咨询机构编制清单控制价（房建专业清单控制价编制依据2018年《安徽省建设工程工程量清单计价规范》及其配套计价依据编制）；

(2) 第三方造价咨询机构清单控制价编制完成后，报发包人审核，发包人审核无误后，将清单控制价发至承包人，承包人可在5日内提出异议，发包人及其委托的造价咨询机构将在3日内对承包人提出的异议作出回复；双方意见不一致之处以发包人及其委托的造价咨询机构回复为准；

(3) 控制价编制时以图审合格当月的合肥地区信息价为基础编制；无信息价的采用三方（发包人、承包人、第三方造价咨询机构）询价确定，不能达成一致的，发包人有最终确定权。询价部分均纳入建安费参与下浮。

6、最终结算价款以肥西县审计局审核结果为准，承包人认可该结果。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：周培。执业资格证或职称证号码：津1342006200801817；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 7 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在 合肥市肥西县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 25 份，均具有同等法律效力，其中正本 3 份，发包人执 1 份，承包人各执 1 份；副本 22 份，发包人执 11 份，承包人执 11 份。



2023年07月28日

发包人：(公章)
 中国建筑第六工程局有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 2023年07月28日
 组织机构代码：1201230238808
 地址：天津滨海新区杭州道街杭州道72号
 邮政编码：300451
 电话：022-24161637
 传真：/
 电子邮箱：/
 开户银行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行
 账号：12001675001050001873

承包人：(联合体牵头方)
 中国建设第六工程局有限公司(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 2023年07月28日
 组织机构代码：911201161030636028
 地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
 邮政编码：300451
 电话：022-24161637
 传真：/
 电子邮箱：/
 开户银行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行
 账号：12001675001050001873

承包人：(联合体成员)
 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司(公章)
 法定代表人或其委托代理人：赵振
 (签字)
 2023年07月28日
 组织机构代码：915101002019764990
 地址：成都市成华区双林路251号
 邮政编码：610021
 电话：028-84378955
 传真：025-86897285
 电子邮箱：http://www.edri.net.cn/
 开户银行：中国银行股份有限公司成都猛追湾支行
 账号：125254886708

发包人：(公章)
 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 2023年07月28日
 组织机构代码：915101002019764990
 地址：成都市成华区双林路251号
 邮政编码：610021
 电话：028-84378955
 传真：025-86897285
 电子邮箱：http://www.edri.net.cn/
 开户银行：中国银行股份有限公司成都猛追湾支行
 账号：125254886708



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0001

三、验收结果

验收意见:

1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法,本工程结构型式为门式刚架结构,跨度34m,建筑高度17m,辅助结构型式为钢框架结构,部分辅助房夹层及二层空调机房,屋面为连续Z型檩条,截面高度280mm,跨度为9m,墙面为Z型檩条,截面高度220mm,本工程焊缝等级为二级;本建筑为千级洁净车间,机电安装主要系统有:洁净装修及FFU过滤单元,空调风管道系统、空调风管道系统、PCW工艺冷管道系统、纯水管道系统、废水管道系统、工艺排风管道系统、工艺排风成套设备系统、压缩空气管道系统、特气及化学品管道系统、供电电及母线、消防水系统、防排烟系统、通信网络系统、自动控制系統、视频监控系統等。

2、勘察和设计单位均严格按照现行规范、标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;

3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;

4、施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,节能、节能等专项验收符合规范要求,观感质量较好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:	验收合格	监理单位	监理单位	监理单位
建设单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位
监理单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位
监理单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位
监理单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位

工程名称

肥西光伟工业园101栋车间1

竣工日期

2024.12.24



监理单位: 安徽王冠金華印
监理单位: 安徽王冠金華印
监理单位: 安徽王冠金華印
监理单位: 安徽王冠金華印

监理单位: 安徽王冠金華印



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋仰厚	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	
备注:	提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 101#生产车间1		
工程地点	肥西县莲花镇与深坝路交叉口		
建筑面积	128413.84㎡	工程造价	万元
结构类型	朝结构	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	3401232023000070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期		竣工日期	
建设单位	肥西县信信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857
施工分包单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	340123202308260102-TK-002
检测机构(主体)	安徽省建设工程检测研究院有限公司	项目负责人	张磊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0002



工程名称

肥西光伏电站EPC项目

竣工日期

2024.12.26

三、验收结果

验收意见:

1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用桩基加承台双基础,建筑高度为21.3m,建筑防火分类为甲类厂房,耐火等级二级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:成奎水处理及纯水制水设备及管道系统、冷冻机组设备及管道系统、压缩空气设备及管道系统、屋面冷却塔设备及管道系统、供配电系统、消防水电气系统、防排烟系统、自动控制系统、视频监控系统等。

2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收。

3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;

4、施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构等主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,施工质量较好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:

验收合格

建设单位

监理单位

设计单位

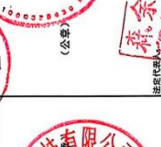
勘察单位

施工单位



2024年12月26日

王强全



2024年12月26日

王强全



2024年12月26日

王强全



2024年12月26日

王强全



2024年12月26日

王强全



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	刘艺
	王毅波	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王毅波
	朱润平	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	朱润平
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	岳云宽
备注:	提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 102#动力站			
工程地点	肥西县莲花路与深州路交叉口			
建筑面积	33460.4m ²	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 2层 地下: 1层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101	
开工日期		竣工日期		
建设单位	肥西县信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624	
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	340123208260102-TX-003	
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0003

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构型式为门式钢架结构,构件形式主要为箱形柱、H型钢梁,材质为Q355B,跨度29m、建筑高度7.35m,本工程焊缝等级为二级;机电工程主要包括:一般排风设备及管道系统、消防水电系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范、标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构 and 主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合相关要求,感官质量好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>	<p>验收结论:</p> <p>验收合格</p>	<p>建设单位</p> <p>王强全</p>	<p>监理单位</p> <p>曹国</p>	<p>设计单位</p> <p>王强全</p>	<p>勘察单位</p> <p>王强全</p>	<p>施工单位</p> <p>王强全</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

工程名称



肥西光伏产业园项目

竣工日期

2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋润军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 103#仓库1		
工程地点	肥西县莲花路与陈洲路交叉口		
建筑面积	5985.76m ²	工程造价	万元
结构类型	钢结构	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期	2023.7.26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司(信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司)	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-004
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理中心		



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0004

三、验收结果

验收意见:

1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为门式钢架结构,构件形式主要为箱形柱、H型钢梁、材质为Q355B,跨度29m、建筑高度7.35m,本工程焊缝等级为二级;机电工程主要包括:空调设备及管道系统、一般排风设备及管道系统、消防水系统、消防排烟系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。

2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;

3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;

4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,绿色建筑、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:

建设单位

监理单位

验收合格

勘察单位

设计单位

山西新能源科技有限公司
法定代表人: 张印
2023年12月26日

山西新能源科技有限公司
监理单位: 山西新能源工程咨询有限公司
法定代表人: 张印
2023年12月26日

山西新能源科技有限公司
勘察单位: 山西新能源工程咨询有限公司
法定代表人: 张印
2023年12月26日

山西新能源科技有限公司
设计单位: 山西新能源工程咨询有限公司
法定代表人: 张印
2023年12月26日

工程名称

山西光伏产业园项目(研发中心)

竣工日期

2023.12.26





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程有限公司	技术负责人	
	宋润军	中国建筑第六工程有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 103#仓库2			
工程地点	肥西县莲花路与滁洲路交叉口			
建筑面积	9078.96㎡	工程造价	万元	
结构类型	钢结构	层数	地上: 1层 地下: 0层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101	
开工日期	2023.7.26	竣工日期		
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624	
施工总包单位	中国建筑第六工程有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-005	
检测机构(主体)	安徽省建设工程检测研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-YS-0006

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用桩基加承台双基础,R-防火分区1:2个疏散口,平时功能为设备用房,R-防火分区2:2个疏散口,平时功能为地下机动车库;</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>要求:</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构等主要使用功能安全可靠,缝建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>			
<p>验收结论:</p>			
<p>建设单位</p> <p>安徽王冠全鞋业有限公司</p> <p>法定代表人: 张洪</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>监理单位</p> <p>安徽王冠全鞋业有限公司</p> <p>法定代表人: 张洪</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>设计单位</p> <p>安徽王冠全鞋业有限公司</p> <p>法定代表人: 张洪</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>施工单位</p> <p>安徽王冠全鞋业有限公司</p> <p>法定代表人: 张洪</p> <p>2024年12月26日</p>



工程名称

竣工日期

2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	项目经理	刘艺
成员	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王寿龙
	宋润军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋润军
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	技术负责人	岳云宽
备注:	提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 123#地下车库1		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	2990m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 0 层 地下: 1 层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202401230601
开工日期	2023.6.26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查台帐书编号	3401232308250102-TX-020
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-YS-0001

三、验收结果

验收意见:

1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理单位均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱下基础,建筑高度为6.85m,建筑防火分类为甲类厂房,耐火等级一级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:事故应急排烟风设备及管道系统、空调设备及送风管道系统、特气设备及管道系统、消防水系统、一般给排水系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。

2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;

3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;

4、施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合相关要求,质量等级良好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:

建设单位 慧能新材料科技股份有限公司 (公章)	监理单位 上海理宜咨询有限公司 (公章)	设计单位 上海理宜咨询有限公司 (公章)	施工单位 慧能新材料科技股份有限公司 (公章)	监理单位 上海理宜咨询有限公司 (公章)	建设单位 慧能新材料科技股份有限公司 (公章)
张浩 2024年11月26日	李余 2024年11月26日	李余 2024年11月26日	孙国栋 2024年11月26日	孙国栋 2024年11月26日	孙国栋 2024年11月26日

工程名称

慧能新材料科技股份有限公司
10#中庭车站

竣工日期

2024.12.26





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	刘艺
	王海波	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王海波
	宋刚军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋刚军

备注:

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 104#硅控站		
工程地点	肥西县莲花路与济州路交叉口		
建筑面积	1000m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202401230601
开工日期	2023.7.26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232302650102-7X-006
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张磊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0005

三、验收结果

验收意见:

- 1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用桩基加承台双基础,建筑高度为9m,建筑防火分类为丙类厂房,耐火等级一级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:事故应急排烟风设备及管道系统、空调设备及送风管道系统、化学品设备及管道系统、消防水电系统、一般给排水系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。
- 2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;
- 3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;
- 4、施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;
- 5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和主要使用功能安全可靠,绿色建筑、节能等专项验收符合要求,观感质量好,总体评价为合格;
- 6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:

监理单位	验收合格	监理单位	验收合格
建设单位	验收合格	设计单位	验收合格
施工单位	验收合格	监理单位	验收合格
勘察单位	验收合格	建设单位	验收合格

验收日期: 2024年12月26日

监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中...

建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中...

施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中...

勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中...

监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中... 监理单位: 安徽中...

建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中... 建设单位: 安徽中...

施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中... 施工单位: 安徽中...

勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中... 勘察单位: 安徽中...

工程名称

竣工日期



肥西光伏产业园项目-105#化学品库项目

2024.12.26



一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 105#化学品供应间		
工程地点	肥西县莲花湖与深圳路交叉口		
建筑面积	2304m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1 层 地下: 0 层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期	2023.02.28		
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 032857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	340123208250102-TK-007
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
副组长	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋阳军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-YS-0002

三、验收结果

验收意见:

- 建设单位依据国家有关政策法规, 办理了该工程规划、施工等各项报建手续, 工程施工、监理均实行了招投标, 工程建设程序合法; 本工程结构形式为混凝土框架结构, 基础采用柱基加承台双基础, 建筑高度为6.83m, 建筑防火分类为乙类厂房, 耐火等级二级, 屋面防水等级一级; 机电工程主要包括: 事故应急排烟风设备及管道系统、空调设备及送风管道系统、特气设备及管道系统、消防水系统、一般给排水系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。
- 勘察和设计单位均严格按照现行规范、标准进行工程勘察和设计, 并参加工程各节点的验收。
- 监理单位对工程质量把关认真负责, 使工程始终处于受控状态, 符合监理规范要求;
- 施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工, 工程质量满足设计和规范要求;
- 建设单位根据验收程序要求组成验收组, 验收组一致认为: 本项目工程资料齐全, 地基基础、主体结构 and 主要使用功能安全可靠, 绿建、节能等专项验收符合要求, 观感质量较好, 总体评价为合格;
- 工程验收结论: 符合国家质量标准, 同意使用, 质量等级合格。

验收结论:

建设单位 安徽新能科技有限公司 (公章) 张浩 2024年12月6日	监理单位 (公章) 余国 2024年12月6日	设计单位 (公章) 孙军 2024年12月6日	勘察单位 (公章) 2024年12月6日	施工单位 (公章) 2024年12月6日	验收合格
------------------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------	----------------------------	------

工程名称

竣工日期



2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
副组长				
成员	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋润军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 106#特气站		
工程地点	肥西县莲花路与陈洲路交口		
建筑面积	1296m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	340123202000070	施工许可证号	340123202401230601
开工日期		竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查台帐书编号	3401232308250102-TX-009
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

三、验收结果

工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-1S-0003

验收意见: 1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台双基础,建筑高度为7m,建筑防火分类为甲类1256项仓库,耐火等级一级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:事故应急排烟风设备及管道系统、空调设备及送风管道系统、化学品设备及管道系统、消防水电气系统、一般给排水系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。 2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收; 3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求; 4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求; 5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格; 6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。				
验收结论:	验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	施工单位 (公章)
建设单位代表: 张印学 日期: 2024年 月 日	监理单位代表: 张印学 日期: 2024年 月 日	设计单位代表: 张印学 日期: 2024年 月 日	勘察单位代表: 张印学 日期: 2024年 月 日	施工单位代表: 张印学 日期: 2024年 月 日

工程名称 肥西光伏产业园项目 107#化学品库1

竣工日期



一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 107#化学品库1		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	1472m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202401230601
开工日期	2023. 7. 26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34010624
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0349857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司 3401232308250102-TX-010		
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限责任公司 张蕊		
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
副组长				
成员	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋海军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任。				

工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-YS-0004

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台双基础,建筑高度为6.9m,建筑防火分类为甲类1256项仓库,耐火等级一级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:事故应急排风设备及管道系统、空调设备及送风管道系统、消防水系统、一般给排水系统、照明及插座配电系统、视频监控系统等。</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>要求:</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,绿色建筑、节能等专项验收符合相关要求,整体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>	<p>验收合格</p>	<p>建设单位</p> <p>慧信王强技术有限公司 (公章)</p> <p>王强 (项目经理)</p> <p>2024.12.26</p>	<p>监理单位</p> <p>慧信王强技术有限公司 (公章)</p> <p>王强 (项目经理)</p> <p>2024.12.26</p>	<p>设计单位</p> <p>慧信王强技术有限公司 (公章)</p> <p>王强 (项目经理)</p> <p>2024.12.26</p>	<p>勘察单位</p> <p>慧信王强技术有限公司 (公章)</p> <p>王强 (项目经理)</p> <p>2024.12.26</p>	<p>施工单位</p> <p>慧信王强技术有限公司 (公章)</p> <p>王强 (项目经理)</p> <p>2024.12.26</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

工程名称

肥西光大产业园项目08#厂房

竣工日期

2024.12.26



二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	刘艺
成员	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王寿龙
	朱海军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	朱海军
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	岳云宽
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 108#危废库			
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口			
建筑面积	1440m ²	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202401230601	
开工日期	2023-7-26	竣工日期		
建设单位	西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016524	
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-008	
检测机构(主体)	安徽省建设工程质量检测研究院有限公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202401230601-YS-0005

三、验收结果

验收意见:

- 1、建设单位依据国家有关政策法规, 办理了该工程规划、施工等各项报建手续, 工程施工、监理均实行了招投标, 工程建设程序合法; 本工程结构形式为混凝土框架结构, 基础采用桩基加承台双基础, 建筑高度为6.5m, 建筑防火分类为甲类1256项仓库, 耐火等级一级, 屋面防水等级一级; 机电工程主要包括: 事故应急排烟风设备 & 管道系统、消防水系统、照明及插层配电系统、视频监控、废气处理设备 & 管道系统、一般给排水系统等。
- 2、勘察和设计单位均严格按照现行规范, 标准进行工程勘察和设计, 并参加工程各节点的验收;
- 3、监理单位对工程质量把关认真负责, 使工程始终处于受控状态, 符合监理规范要求;
- 4、施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工, 工程质量满足设计和规范要求;
- 5、建设单位根据验收程序要求组成验收组, 验收组一致认为: 本项目工程资料齐全, 地基基础、主体结构和使用功能安全可靠, 节能、节能等专项验收符合要求, 工程质量良好, 总体评价为合格;
- 6、工程验收结论: 符合国家质量标准, 同意使用, 质量等级合格。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
张洪印	孙学印	孙学印	孙学印	孙学印
2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日

工程名称

竣工日期

鲁西光伏产业项目

2024.12.26





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
副组长				
成员	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋湖军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 109#化学品库2		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	1440m ²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202401230601
开工日期	2023.7.26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 340116624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3015065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审核机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格证书编号	3401232308250102-TX-011
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0010

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理单位均实行了招投标,工程报建程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台双基础,建筑高度为4.5m,建筑防火分类为丁类厂房,耐火等级二级;机电工程主要包括:废水处理设备及管道安装及调试、电气配管配线及调试、废气处理设施安装及调试等。</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>要求:</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构等主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>	
<p>验收结论:</p> <p>建设单位: </p> <p>监理单位: </p> <p>设计单位: </p> <p>施工单位: </p> <p>验收合格</p>	<p>建设单位: </p> <p>监理单位: </p> <p>设计单位: </p> <p>施工单位: </p> <p>验收合格</p>

工程名称



竣工日期

2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	刘艺
成员	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王寿龙
	宋海军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋海军
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	岳云宽
备注:				
	提示:建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 110#地下泵房一			
工程地点	肥西县莲花路与滁河路交叉口			
建筑面积	176.27㎡	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 1 层 地下: 1 层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101	
开工日期	2023.7.26	竣工日期		
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016524	
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司(信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司)	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-027	
检测机构(主体)	安徽省建设工程质量检测研究院有限公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0009

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标准,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用桩基加承台双基础,建筑高度为4.7m,建筑防火分类为丁类厂房,耐火等级二级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:废水处理设备及管道安装及调试、电气配管配线及调试等。</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>																	
<p>验收结论:</p> <table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>设计单位</td> <td>勘察单位</td> <td>施工单位</td> <td>验收合格</td> </tr> <tr> <td> 张洪 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> <td> 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> <td> 余同 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> <td> 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> <td> 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> <td> 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日 </td> </tr> </table>						建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位	验收合格	 张洪 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 余同 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位	验收合格												
 张洪 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 余同 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日	 孙印 340123202310290101-YS-0009 2024年12月26日												

工程名称

肥西光伏产业园一期

竣工日期

2024.12.26





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信南新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	刘艺
成员	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王寿龙
	宋朝军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋朝军
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	岳云宽
备注:	提示:建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 110kV废水控制房一		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	157.44㎡	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 1 层 地下: 0 层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310250101
开工日期		竣工日期	
建设单位	肥西县信南新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-026
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0008

工程名称 肥西光特光电技术有限公司1000㎡光伏监测房二

竣工日期 2024.12.26

三、验收结果

验收意见:

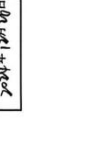
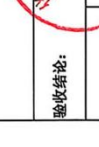
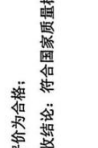
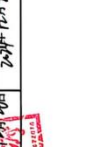
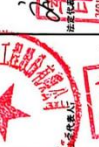
- 1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台双基础,建筑高度为5.2m,建筑防火分类为丁类厂房,耐火等级二级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:废水处理设备及管道安装及调试、电气配管配线及调试等。
- 2、勘察和设计单位均严格按照现行规范、标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;
- 3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;
- 4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

验收结论:

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

建设单位 肥西光特光电技术有限公司 (公章) 张浩 2024年12月26日	监理单位 安徽中地工程咨询有限公司 (公章) 孙静 2024年12月26日	设计单位 安徽中地工程咨询有限公司 (公章) 孙静 2024年12月26日	勘察单位 安徽中地工程咨询有限公司 (公章) 孙静 2024年12月26日	施工单位 安徽中地工程咨询有限公司 (公章) 孙静 2024年12月26日
---------------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------------





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
	王菊龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	朱润军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	
备注:				
	提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 110c#废水监测房二			
工程地点	肥西县莲花路与滁洲路交叉口			
建筑面积	195.64m ²	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 1层 地下: 0层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101	
开工日期	2023.06	竣工日期		
建设单位	肥西县信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016824	
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0542857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232308250102-TX-025	
检测机构(主体)	安徽省建设工程检测研究院有限公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202310250101-YS-0007

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台及基础,建筑高度为7.2m,建筑防火分类为丁类厂房,耐火等级二级,屋面防水等级一级;机电工程主要包括:废水处理设备及管道安装及调试、电气配管配线及调试等。</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和使用功能安全可靠,节能、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>					
<p>验收结论:</p>					
建设单位 安徽王冠全铝门窗有限公司 (公章) 张品 法定代表人 2024年12月26日	监理单位 安徽王冠全铝门窗有限公司 (公章) 蔡余同 法定代表人 2024年12月26日	设计单位 安徽王冠全铝门窗有限公司 (公章) 孙学印 法定代表人 2024年12月26日	勘察单位 安徽王冠全铝门窗有限公司 (公章) 孙学印 法定代表人 2024年12月26日	施工单位 安徽王冠全铝门窗有限公司 (公章) 孙学印 法定代表人 2024年12月26日	验收合格

工程名称

肥西光伏产业园项目10kv配电室及泵房一

竣工日期

2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
副组长				
成员	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	胡春光
	周塔	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周塔
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	刘艺
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王寿龙
	宋润平	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋润平
	岳云霞	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	岳云霞
备注:	提示:建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任.			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 110kV站废水监测房一			
工程地点	肥西县董花路与探别路交叉处			
建筑面积	255.02m ²	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 1 层 地下: 0 层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310250101	
开工日期		竣工日期		
建设单位	肥西县信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624	
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周塔 0342857 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	34012320230250102-TY-024	
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张磊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0012

三、验收结果

<p>验收意见:</p> <p>1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为混凝土框架结构,基础采用柱基加承台双基础,建筑高度为16.3m,耐火等级二级,屋面防水等级二级;</p> <p>2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;</p> <p>3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;</p> <p>4、施工单位严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;</p> <p>要求:</p> <p>5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构 and 主要使用功能安全可靠,绿色建筑、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;</p> <p>6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。</p>			
<p>验收结论:</p> <p>验收合格</p>	<p>建设单位</p> <p>肥西光伏产业园项目</p> <p>张浩</p> <p>2024年12月10日</p>	<p>监理单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>	<p>设计单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>
<p>施工单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>	<p>勘察单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>	<p>监理单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>	<p>设计单位</p> <p>安徽新能建设有限公司</p> <p>孙力涛</p> <p>2024年12月10日</p>



工程名称

肥西光伏产业园项目 13#楼

竣工日期

2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西南新能源科技有限公司	业主代表	陈昂
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	田凯
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	侯超虎
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	胡春光
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	周培
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	刘艺
	王青龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	王青龙
	宋朝军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	宋朝军
	岳云宽	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	岳云宽

备注:

提示:建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 113#餐厅			
工程地点	肥西县莲花路与涇州路交叉口			
建筑面积	5174.39m ²	工程造价	万元	
结构类型	框架	层数	地上: 二 层 地下: 二 层	
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101	
开工日期	2023.7.26	竣工日期		
建设单位	肥西县西南新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂	
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光	
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624	
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 034957 刘艺 3013065	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	340123208250102-TX-016	
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊	
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心			



工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-VS-0011



工程名称



竣工日期

2024.12.26

三、验收结果

验收意见:

- 建设单位依据国家有关政策法规, 办理了该工程规划、施工等各项报建手续, 工程施工、监理均实行了招投标, 工程建设程序合法; 本工程结构形式为混凝土框架结构, 基础采用柱基加承台双基础, 建筑高度为18.96m, 耐火等级二级, 屋面防水等级一级;
- 勘察和设计单位均严格按照现行规范, 标准进行工程勘察和设计, 并参加工程各节点的验收;
- 监理单位对工程质量把关认真负责, 使工程始终处于受控状态, 符合监理规范要求;
- 施工单位能严格执行国家现行规范和设计文件施工, 工程质量满足设计和规范要求;
- 建设单位根据验收程序要求组成验收组, 验收组一致认为: 本项目工程资料齐全, 地基基础、主体结构和使用功能安全可靠, 绿建、节能等专项验收符合要求, 观感质量较好, 总体评价为合格;
- 工程验收结论: 符合国家质量标准, 同意使用, 质量等级合格。

验收结论:

建设单位 慧能新能源科技有限公司 (公章)	监理单位 理咨尚工程咨询有限公司 (公章)	勘察单位 安徽地矿工程勘察院有限公司 (公章)	施工单位 安徽地矿工程勘察院有限公司 (公章)
项目负责人 张印	项目负责人 余同森	项目负责人 孙宝	项目负责人 孙宝
2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日





二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信通新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理	
成员	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	朱海平	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云霞	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	技术负责人	
备注:	提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任			

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 112#办公楼1		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	4867.87㎡	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 4层 地下: 0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期		竣工日期	
建设单位	肥西县信通新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	34012323082650102-TX-016
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0014

验收意见:

1、建设单位依据国家有关政策法规,办理了该工程规划、施工等各项报建手续,工程施工、监理均实行了招投标,工程建设程序合法;本工程结构形式为现浇混凝土框架结构,基础采用桩基加承台双基础,建筑高度为54.2m,耐火等级二级,屋面防水等级一级;

2、勘察和设计单位均严格按照现行规范,标准进行工程勘察和设计,并参加工程各节点的验收;

3、监理单位对工程质量把关认真负责,使工程始终处于受控状态,符合监理规范要求;

4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工,工程质量满足设计和规范要求;

要求:

5、建设单位根据验收程序要求组成验收组,验收组一致认为:本项目工程资料齐全,地基基础、主体结构和主要使用功能安全可靠,绿建、节能等专项验收符合要求,观感质量较好,总体评价为合格;

6、工程验收结论:符合国家质量标准,同意使用,质量等级合格。

验收结论:	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日
验收合格:	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日	慧信王强有限公司 (公章) 张强印 2024年12月26日

工程名称

竣工日期



2024.12.26



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务服务	本人签名
组长	陈昂	肥西县西信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	
	王碧龙	中国建筑第六工程有限公司	技术负责人	
	秦海军	中国建筑第六工程有限公司	技术负责人	
	岳云斌	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	

备注：

提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任

一、工程概况

工程名称	肥西光伏电站项目 115#回场箱变2		
工程地点	肥西县莲花路与深圳路交叉口		
建筑面积	11373.68㎡	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上：9层 地下：0层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期	2023.7.26	竣工日期	
建设单位	肥西县西信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及岗位证书号	田凯 34016624
施工总承包单位	中国建筑第六工程有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	34012320230250102-TJ-018
检测机构(主体)	安徽省建设工程检测研究院有限责任公司	项目负责人	张蕊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

工程竣工验收报告

编号: 340123202310290101-YS-0013

三、竣工验收结果

验收意见:

- 1、建设单位依据国家有关政策法规，办理了该工程规划、施工等各项报建手续，工程施工、监理均实行了招投标，工程建设程序合法；本工程结构形式为混凝土框架结构，基础采用桩基加承台基础，建筑高度为34.2m，耐火等级二级，屋面防水等级一级；
 - 2、勘察和设计单位均严格按照现行规范、标准进行工程勘察和设计，并参加工程各节点的验收；
 - 3、监理单位对工程质量把关认真负责，使工程始终处于受控状态，符合监理规范要求；
 - 4、施工单位能严格执行国家现行规范标准和设计文件施工，工程质量满足设计和规范要求；
- 要求:
- 5、建设单位根据验收程序要求组成验收组，验收组一致认为：本项目工程资料齐全，地基基础、主体结构和使用功能安全可靠，绿建、节能等专项验收符合要求，观感质量较好，总体评价为合格；
 - 6、工程验收结论：符合国家质量标准，同意使用，质量等级合格。

验收结论:

验收结论:	验收合格			
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
 法定代表人: 孙印 2024年12月26日	 法定代表人: 孙印 2024年12月26日	 法定代表人: 孙印 2024年12月26日	 法定代表人: 孙印 2024年12月26日	 法定代表人: 孙印 2024年12月26日

工程名称

肥西光伏产业园项目,114幢屋顶光伏

竣工日期

2024.12.26





二、竣工验收人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职务	本人签名
组长	陈昂	肥西县信新能源科技有限公司	业主代表	
副组长	田凯	华理监理咨询有限公司	总监	
	侯超虎	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	工程师	
	胡春光	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程师	
	周培	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
	刘艺	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理	
	王寿龙	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	宋润军	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
	岳云斌	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	技术负责人	
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

一、工程概况

工程名称	肥西光伏产业园项目 114#倒班宿舍1		
工程地点	肥西县莲花峰与深州路交叉口		
建筑面积	11373.68㎡	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上: 9 层 地下: 0 层
规划许可证号	340123202300070	施工许可证号	340123202310290101
开工日期	2023.7.25	竣工日期	
建设单位	肥西县信新能源科技有限公司	项目负责人	陈昂
勘察单位	煤炭工业合肥设计研究院有限公司	项目负责人	侯超虎
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	胡春光
监理单位	华理监理咨询有限公司	总监及 岗位证书号	田凯 34016624
施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理及证书号	周培 0342857 刘艺 3013065
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审查机构	安徽省施工图审查有限公司	施工图设计文件审查合格书编号	3401232082650102-TK-017
检测机构(主体)	安徽省建设工程测试研究院有限公司	项目负责人	张磊
质量监督机构	肥西县建设工程管理服务中心		

业绩 3: 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工 (EPC) 总承包

2019/11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2019]2214号

中国建筑第六工程局有限公司, 华东建筑设计研究院有限公司:

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工 (EPC) 总承包 (项目全称, 项目编号: hizw20191025014) 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工 (EPC) 总承包 (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块, 建设规模: 本项目总用地面积为82657.27m², 总建筑面积为176100m², 其中, 地上建筑面积为128100m², 包括综合实验区域97700m²、学术交流中心及配套设施30400m²; 地下建筑面积为48000m²。主要建设内容: 综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等。招标范围: 设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围: 1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务; 2. 专业工程咨询 (包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM设计); 3. 工艺设计等; 施工招标范围: 施工总承包 (具体以最终工程总承包合同为准)。评标工作于 2019年11月15日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格 (人民币): 壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分 (¥1.613,738,647.95), 中标下浮率: 1.77%, 工期: 1080 天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
常晓		(2018)	

龙	工程总承包 项目经理	11060209	210122198406206316
田卫	施工项目经理、兼程总承包项目管理组织机构	津 112131308069	142725197012021213
国	施工项目经理		
刘港	技术负责人、兼工程总承包项目管理组织机构	(2018) 1106028	410526198607056451
	技术负责人		
魏红	财务经理	16033069	342423197710200890
李小	合约部经理	建	510723197806124710
江		[造]13340004838	
左焱	安全工程师	12120126452	120107198608104216
睿			
尚昆	施工员	A1290213	152103198701051595
宋波	施工员	A1761804	510229197406202135
冯刚	施工员	A1761886	320830198810155219
陶波	施工员	A1464915	429004199111030775
孙茂	施工员	A1160228	231083198301286913
森			
蒙曾	施工员	A1464910	542724198809191915
龙			
杨德	安全员	D0961662	120108197001051519

106206316

11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

平			
徐炳 伟	安全员	D0961661	120108196403271536
孙泽	安全员	D1761362	530381199004061919
孙丽 娜	安全员	D0860013	210881197809201062
魏忠	安全员	D1761359	622427199001250715
闫震	安全员	D1360453	211381198709153233
王天 忠	质量员	C0860031	120108196007151532
马强	质量员	C1462149	142327198908216617
刘强	质量员	C1463448	510603198302146338
苏航	质量员	C1463451	120107198608173916
卢玉 军	质量员	C1161238	120108196806261519
王开 艳	资料员	M1460778	342401198706205302
鲁超	设计项目负责人、兼工程总承包项目管理组织 机构设计负责人	103102140	330419197702130011
陈磊	建筑专业负责人	113102173	310115197909105045

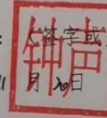
王建	结构专业负责人	S153103533	370102197511233310
谭奕	给排水专业负责人	CS103100498	310105197204281628
虞霞	暖通专业负责人	CN131101086	12010919800611652X
於红芳	电气专业负责人	DG103100400	310110196802163249
章帆	造价专业负责人	建(造) 19310011808	310108198109172638
李合生	建筑专业主要设计人	14C2050048	360502197910146038

招标人: (盖章)



法定代表人: (名字或盖章)

2019年11月20日



招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (名字或盖章)

2019年11月20日



见证服务机构: (盖章)



海南省公共资源交易服务中心

2019年11月21日

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共 平台项目设计施工（EPC）总承包合同

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（全称）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位全称）

华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位全称）

签订时间：2019 年 11 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台工程项目采用设计、采购、施工一体化总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。本项目拟委托第三方招商三亚深海科技城开发有限公司作为项目管理单位（代管人），由代管人在《三亚崖州湾科技城政府投资建设项目代管制暂行办法》、《委托代管合同》或《代管委托函》约定的范围内代行发包人权利义务，项目按照代管人相关管理制度执行。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包。

工程批准、核准或备案文号：三科技城【2019】120号。

工程内容及规模：本项目总用地面积为 82657.27m²，总建筑面积为 176100m²，其中，地上建筑面积为 128100m²，包括综合实验区域 97700m²、学术交流中心及配套设施 30400m²；地下建筑面积为 48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块。

工程承包范围：工程设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3. 工艺设计等。施工招标范围：施工总承包。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

国家及地方政府部门发布的相关法规、规范和规定；项目相关的政府批复文件。

三、主要日期

总工期期限：1080 日（其中：设计工期 240 日，施工工期 840 日），自通用条款 4.2.2 条约定的设计开工之日起至发包人或经发包人授权的代管人、监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、地方相关规范及发包人要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

（一）合同价格

1. 施工图预算编制依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量预估：根据施工图确定。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同价格（按施工图预算评审价进行下浮调整）：暂计人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（小写金额：1,613,738,647.95 元）。其中：

（1）设计费：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾叁万伍仟零叁拾叁元肆角伍分（¥75,835,033.45 元）；（2）建安工程费（含设备采购、专业工程暂估价和暂列金额部分）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟柒佰玖拾万叁仟陆佰壹拾肆元伍角（¥1,537,903,614.50 元）。

(二) 合同总价

1. 结算单价依据

(1) 《海南省建设工程造价管理办法》

(2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

(3) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》(2013)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等发布招标公告时海南省实行的最新定额及配套文件;

(4) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整;

(5) 材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格,没有信息价的,由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。(材料价格作为审定结算的参考)

2. 工程量确定:根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

3. 下浮比例:以中标通知书为准。

4. 合同总价:以审定结算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定,服从发包人及监理人的管理,组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺按照合同和发包人委托代管协议,在合同履行过程中服从代管人的管理。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、合同生效

合同订立地点：三亚市崖州湾科技城。

合同生效：最后一方的法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人二份，承包人执十份。

(以下无合同协议书正文)

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 (盖章)
法定代表人/委托代理人： 



统一社会信用代码：91460200567998190P

地址：三亚市崖州区

邮政编码：572000

电话：0898-88835088


开户名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

开户银行：工行三亚崖城支行

开户账号：2201078429200003412

签约时间：2019年11月26日

承包人 (施工方, 牵头人)：中国建筑第六工程局有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人： 



统一社会信用代码：911201161030636028

地址：天津市河东区八纬路219号

邮政编码：300171

电话：

开户名称：中国建筑第六工程局有限公司

开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部

开户账号：6001107900013

签约时间：2019年11月26日

承包人 (设计方)：华东建筑设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人： 

统一社会信用代码：91310101132238264H

地址：上海市汉口路151号

邮政编码：200002

电话：021-63217420

开户名称：华东建筑设计研究院有限公司

开户银行：工行上海市现代大厦支行

开户账号：1001285409006590219

签约时间：2019年11月26日

客户投诉专用章
院长：张俊杰
专线：021-63217420-4315
邮箱：khmyd@ecadi.com

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

验收日期: 2024年6月28日

建设单位(盖章): 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司



三亚市建设工程质量安全监督站制

说 明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。
- 3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台			建设地点	三亚崖州湾深海科技城范围内		
结构层次 (层/栋)	11层/14栋			建筑规模 (面积)	176300.98m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1.民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2.公共建筑
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1.建筑; <input checked="" type="checkbox"/> 2.设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3.装修工程 <input checked="" type="checkbox"/> 1.新建; <input type="checkbox"/> 2.扩建; <input type="checkbox"/> 3.改建; <input type="checkbox"/> 4.处置			投资类别	<input type="checkbox"/> 1.外资; <input type="checkbox"/> 2.合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3.国有 <input type="checkbox"/> 4.集体; <input type="checkbox"/> 5.民营;		
地基基础 结构形式	预应力管桩/ 方桩+筏板 基础	主体结 构形式	框架结构	开工日期	2020年3 月18日	竣工日 期	2024年6 月28日
规划许可 证号	建字第460200202000015号			监 督 登记号	琼质安监[2020]3731		
施工许可 证号	465204202012280101			施工图审 批标准书 号	琼B-016683-1-2022		
建 设 单 位	建设单位 名称	三亚崖州湾科技城 开发建设有限公司		法 定 代表人	吴坤苗		
				项 目 负责人	常建刚		
施 工 单 位	施工承包 单位	中国建筑第六工程 局有限公司		资 质 等 级	建筑工程施工总承包特级		
	项目经理	常晓龙		项目经 理 资 质	津 1122019202000715		
监 理 单 位	监理单位 名称	重庆赛迪工程咨询 有限公司		资 质 等 级	工程监理综合资质		
	总监理 工程师	俞恭恭		资格书 号 码	00479462		
勘 察 单 位	勘察单位 名称	中国有色金属工业 西安勘察设计研究 院有限公司		资 质 等 级	工程勘察综合甲级		
	项目负责 人	吴富亮		资格书 号 码	AY176100597		
设 计 单 位	设计单位 名称	华东建筑设计研究 院有限公司		资 质 等 级	工程设计专项甲级		
	项目负责 人	鲁超		注 册 登记号	20103102140		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	常建刚
副组长	马鹏举、常晓龙、俞恭恭
组 员	李泉江、赵汝伟、鲁超、吴富亮

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	常建刚	马鹏举、李泉江
建筑设备安装工程	俞恭恭	周代明、聂宗平
通讯、电视、燃气等专业工程	鲁超	雷婵
工程质量保证资料	常晓龙	万振东（技术负责人）

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成,工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求,质量控制资料完整,单位工程质量评定为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作,所提供的勘察成果文件符合合同要求,现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: </p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收,工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>

需整改的问题:

无

2024年 6月 28日

整改结果:

复查人: 年 月 日

六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 工程质量达到合格标准, 同意竣工验收。

验收组组长: (Signature) (建设单位负责人)

 施工单位(签章) 项目负责人: (Signature) 2024年6月28日	 勘察单位(签章) 项目负责人: (Signature) 2024年6月28日	 设计单位(签章) 项目负责人: (Signature) 2024年6月28日	 监理单位(签章) 项目负责人: (Signature) 2024年6月28日	 建设单位(签章) 项目负责人: (Signature) 2024年6月28日
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


 章晓龙
 津1122019202000715(00)
 建筑
 2026.04.17
 中国建筑第六工程局有限公司


 俞泰泰
 注册号 50004657
 有效期 2027.02.16
 贵州贵通工程咨询有限公司

业绩 4: 成渝北部农副产品进出口集散中心、成渝北部多式联运建设项目、成渝北部中欧班列产业园建设项目

中标通知书

(联合体牵头人) 中国建筑第六工程局有限公司，(联合体成员) 航天规划设计集团有限公司 (中标人名称)：

你方于 2024 年 12 月 27 日 09 时 10 分 (投标日期) 所递交的 成渝北部农副产品进出口集散中心、成渝北部多式联运建设项目、成渝北部中欧班列产业园建设项目 (项目名称) 设计施工总承包 / 标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：1656320158.00 元(设计费：14010300.00 元；施工费：1642309858.00 元)。

工期：820 (设计 90 日历天，施工 730 日历天) 日历天。

质量标准：设计要求的质量标准：符合国家现行的设计相关标准、规范的规定，满足施工要求；施工要求的质量标准：达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

项目经理：杨乐 (姓名)。

设计负责人：刘子龙 (姓名)。 施工负责人：杨乐 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 南充临江国际港发展有限公司 (指定地点) 与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人：南充临江国际港发展有限公司 (盖单位章)

法定代表人：____ (签字或盖章)

2025 年 01 月 08 日

GF-2020-0216

合同编号：_____

成渝北部农副产品进出口集散中心
成渝北部多式联运建设项目
成渝北部中欧班列产业园建设项目
工程总承包合同

发包人（全称）：南充临江国际港发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司（施工）

航天规划设计集团有限公司（设计）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南充临江国际港发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

航天规划设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成渝北部农副产品进出口集散中心、成渝北部多式联运建设项目、成渝北部中欧班列产业园建设项目项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成渝北部农副产品进出口集散中心、成渝北部多式联运建设项目、成渝北部中欧班列产业园建设项目（项目名称）设计施工总承包 / 标段。

2. 工程地点：南充市高坪区现代物流园、临江新区。

3. 工程审批、核准或备案文号：川投资备【2303-511303-04-01-797104】FGQB-0157号、川投资备【2211-511303-04-01-300978】FGQB-0593号、川投资备【2309-511303-04-01-945919】FGQB-0411号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：成渝北部农副产品进出口集散中心项目规划用地 252 亩，主要建设农产品交易展示区、中转装卸仓、货物分拨中心、混合型集装箱堆场、货物查验中心、农产品初级加工区、园区配套附属设施。成渝北部中欧班列产业园建设项目建设内容包括班列调度保障中心、中转仓储区、综合管网、停车场、信息服务平台等设施。成渝北部多式联运建设项目建设内容主要包括保税仓库、冻库、配套用房、连廊，并配套建设集装箱堆场、停车场及其他附属设施和物流仓储设备购置。（施工建筑总面积 455966.74 m²，以实际施工图为准）。

本项目实行分阶段设计、施工建设及分阶段结算，阶段实施范围、工期等以补充协议或双方认可的函件为准。

6. 工程承包范围：①设计招标范围：本项目施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务；②施工招标范围：本项目范围内所有工程的施工、竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复工作等全部内容。（具体范围以发包人要求为准）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年3月1日

计划开始现场施工日期：2025年5月30日

计划竣工日期：2027年5月30日

工期总日历天数：820天（其中设计90日历天，施工730日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。设计开始时间以合同签订日期为准；施工开工日期以发包人发布的开工通知载明的开工日期为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：符合国家现行的设计相关标准、规范的规定并通过有关主管部门审查；施工要求的质量标准：达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾陆亿伍仟陆佰叁拾贰万零壹佰伍拾捌元整（¥1656320158.00元）。最终以施工图财评为准。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰零壹万零叁佰元整（¥14010300.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒拾柒万壹仟贰佰零玖元壹角柒分（¥ 771209.17元）。如遇国家税收法律法规调整，以法定税率为准。

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾陆亿肆仟贰佰叁拾万玖仟捌佰伍拾捌元整（¥ 1642309858.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿叁仟伍佰陆拾万叁仟伍佰陆拾陆元贰角陆分（¥ 135603566.26元）。如遇国家税收法律法规调整，以法定税率为准。

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：承包人的投标总价为本项目的签约合同价，承包人提交的施工图预算，经高坪区财政评审中心结合本项目计价规则及投标下浮审定后，总金额不超过经批复的概算金额，如超过批复的概算金额则以批复的概算金额为准。承包人必须在保证工程质量、不影响使用功能、不改变规划方案和满足招标文件要求的前提下优化设计，由此造成的工期延误、产生的费用等均由承包人承担。计价方式：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件执行，其中室外工程执行市政工程定额及计价规范。因本项目实行分阶段设计

和施工建设，如颁布新定额或计价规范及相关配套文件，以颁布日期为界，补充协议或双方认可的分阶段施工函件日期在新定额或计价规范及相关配套文件之前的执行原定额，补充协议或双方认可的分阶段施工函件的日期在新定额或计价规范及相关配套文件之后的执行新定额或计价规范及相关配套文件。人工费调整按最新文件执行。竣工结算审定金额按照政府审计部门出具的审核/审计报告。工程结算金额按实际完成工程量支付（但不超过经批复的概算金额，若实际结算金额超过批复的概算金额，以批复的概算金额作为最高结算金额）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨乐

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内连带承担工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 年 月 日 订立。

九、订立地点

本合同在 四川南充 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 以下条件全部满足之后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 22 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 12 份。

发包人：（公 南充临江国际港发展 承包人（公 中国建筑第六工程局有
章） 有限公司 章） 限公司

法定代表人 或其委托代 (签字) 法定代表人 或其委托代 (签字)

业绩 5：腾讯深圳总部项目之 DY01-03 街坊总承包工程

腾讯深圳总部项目
之
DY01-03 街坊总承包工程
中选通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

贵司参加我司 DY01-03 街坊总承包工程 的竞争性评估，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中选人，中选 固定总价包干/ 暂定总价为：肆拾柒亿捌仟零柒拾万零贰仟贰佰陆拾贰元柒角贰分（大写）RMB: 4,780,702,262.72 元（小写）（含税率为【9%】的增值税专用发票）。

其中，总承包自承建工程：壹拾叁亿叁仟玖佰零壹万陆仟叁佰陆拾贰元柒角贰分（大写）RMB: 1,339,016,362.72 元（小写）（含税率为【9%】的增值税专用发票）

1. 工程范围：总承包单位根据工程规范及合同图纸进行并完成 DY01-03 街坊总承包工程，具体工作内容及范围详见竞争性评估文件及往来函件中的相关约定。
2. 工期：本工程的总工期为 1284 个日历天，计划开工日期为 2025 年 11 月 25 日，实际开工日期以建设单位发出的开工指令所示的日期为准。
3. 效力：

本中选通知书及回执，连同竞争性评估过程中双方的往来函件及竞争性评估文件，对建设单位和中选人双方均有法律约束力，是双方后续签订合同协议书及其他合同文件的依据。中选人在进场前必须完成工程准备工作(包括办理有关施工手续、工程保函准备、保险等)，并按建设单位之要求进场施工。

请于本中选通知书发出日起计 2 个日历天内（包括本函收到当天）签署及交回本中选通知书之副本，以确认接纳全部内容。

腾讯科技(深圳)有限公司
日期: 2025年10月13日
(1)

合同编号：T105-S1-2025121900006

中华人民共和国

广东省 深圳市

腾讯深圳总部项目

DY01-03 街坊总承包工程

合同文件（第一册，共五册）

业主/建设单位
腾讯科技（深圳）有限公司

工料测量师
务腾咨询（上海）有限公司

承包单位
中国建筑第六工程局有限公司

二零二五年十二月

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目

DY01-03 街坊总承包工程

合同协议书

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊总承包工程

合同协议书

合同协议书

本协议于_____年_____月_____日由法定注册地址于_____中华人民共和国_____

_____广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦_____的_____腾讯科技（深圳）有限公司_____（以下简称“建设单位”）为一方，和法定注册地址于_____天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号_____的_____中国建筑第六工程局有限公司_____（以下简称“总承包单位”）为另一方协商签订。

鉴于建设单位愿将名称为 DY01-03 街坊总承包工程 的工程交由总承包单位实施，并已接受由总承包单位提出为进行本工程所需之包括但不限于整个工程的物料供应、深化设计（在合同规定的范围内）、施工、建成、监测和缺陷修复，按质按量地完成上述工程并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于总承包单位同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与建设单位和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

- 一、 工程名称：腾讯深圳总部项目DY01-03街坊总承包工程
- 二、 工程地点：深圳市宝安区大铲湾码头
- 三、 工程规模：

腾讯深圳总部项目位于深圳市宝安区大铲湾，总用地面积约80.91万 m^2 ，计容建筑面积200万 m^2 。项目分5个街坊开发建设，DY01-03街坊位于园区中部，西临经一路、东临经二路、北临纬三路、南临纬四路，西侧红线内有地铁15号线（在建）、9号线（远期）区间。DY01-03街坊占地面积约13.8万 m^2 ，基坑面积约13.8万 m^2 ，总建筑面积约78万 m^2 ，包括中心塔楼及翼楼，共4栋建筑，共分为两期开发。本街坊用地的使用功能包括但不限于研发用房、商业、食堂、数据及智慧控制中心等。一期范围包括：2、3、4栋翼楼、支七路及；二期范围包括1栋及其周边地下室、纬四路、纬四路跨街公园。一、二期分界意见见乙部技术规范附件14；总承包单位具体工作内容包含上述区域的局部土方开挖及主体结构、二次结构、砌筑、抹灰、防水及建筑保温等，实际内容以界面表及图纸为准。本工程一期为全精装交付工程，二期为公区精装交付，办公区毛坯交付。

详见工程规范乙部-技术规范第1.1.1条“工程规模”。

STANDARD/MC/AG
HKW4:M2021036:(2025.03.14)
WT

- AG/1 -

合同协议书 (续上)

四、 工程范围

总承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成本工程内容包括但不限于如下:

- (a) 合同图纸及工程规范所描述及显示的永久工程内容; 及
- (b) 工程规范甲部 - 措施项目规范及乙部 - 技术规范中所列明及施工中有所需的一切临时工程及措施开办项目。

建设单位和总承包单位达成协议如下:

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成, 应互为阅读和解释:
 - a) 本合同协议书;
 - b) 中选通知书及回执;
 - c) 竞争性评估过程中的往来函件,
 - d) 报价书;
 - e) 合同条件及附录附件;
 - 附件一: 履约保函样本
 - 附件二: 预付款保函样本
 - 附件三: 授权委托书及法定代表人身份证明书
 - 附件四: 管理架构图、管理人员一览表及人员履历样本
 - 附件五: 工程质量保修书样本
 - 附件六: 保密协议
 - 附件七: 腾讯集团关于建设工程反商业贿赂行为的声明
 - 附件八: 由建设单位投保的建设工程一切险及第三者责任险保单副本
 - 附件九: 参与单位承诺书
 - 附件十: 基建类供应商绩效评估管理办法及施工类评分表
 - 附件十一: 专业分包合同条件样本
 - 附件十二: 工程结算送审资料清单
 - 附件十三: 资金监管协议
 - 附件十四: 变更指令台账管理规定
 - 附件十五: 施工单位文档归档清单
 - 附件十六: 电子招采参与单位承诺函模板
 - 附件十七: 现场踏勘确认书
 - 附件十八: 工人工资代付协议
 - f) 工程规范及合同图纸;
 - g) 计价文件; 及
 - h) 竞争性评估须知。

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊总承包工程

合同协议书

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下：(续上)

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释：(续上)

以上所述文件应被理解为是互为补充和解释，当有含糊不清或相互矛盾时，按照上述序号顺序所列次序作出解释，即：顺序在前的文件优先解释，如顺序在前的合同文件中没有约定或模糊不清，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

若同一顺序文件之间存在模糊不清或相互矛盾时，以作出时间在后的文件优先解释或执行。当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，如若协商未能取得一致意见的，最终以建设单位意见为准。

上述(c)项“竞争性评估过程中的往来函件”内所述问题及回复中，具体答疑问题之解释顺序仅优先于该问题所述内容（如报价书、合同条件及附录附件、工程规范及合同图纸、计价文件及竞争性评估须知）在上述顺序中所处位置，不因“往来函件”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

就总承包单位提交之竞争性评估技术回复文件，无论是否与合同文件一同装订，并非意味其内容已获得建设单位接纳，其不构成合同的组成文件，而构成总承包单位对建设单位的单方最低承诺。建设单位有权按合同文件的规定和上述最低承诺对总承包单位作出要求，相关要求已包含在合同总价中。

3. 鉴于建设单位将按下文所述付给总承包单位各种款项，总承包单位特此与建设单位签约，保证遵照合同的各项规定，深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊总承包工程

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下: (续上)

4. 建设单位特此立约向总承包单位保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定方式, 采取单价包干合同, 其中措施费总价包干, 各方按合同完成重计量及确认合总价后, 将签署补充协议将固定单价包干合同改为固定总价包干合同。向总承包单位支付:

人民币: 肆拾柒亿捌仟零柒拾万零贰仟贰佰陆拾贰元柒角贰分 (大写)

RMB: 4,780,702,262.72 元 (小写)

其中: 总承包自承建工程不含增值税金额 RMB 1,228,455,378.64 元 (小写)

(其中: 安全文明施工费 (不含税) RMB: 19,171,144.13 元 (小写))

增值税金额 (自承建部分) RMB 110,560,984.08 元 (小写)

总承包自承建工程含增值税金额 RMB 1,339,016,362.72 元 (小写) (含税率: **【9%】** 的增值税专用发票)

专业分包工程含增值税暂估价 RMB 3,441,685,900.00 元 (小写)

的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的总承包单位应得的其他款项, 以作为总承包单位对本工程所需之包括但不限于整个工程的物料供应、深化设计 (在合同规定的范围内)、施工、建成、监测和缺陷修复, 按质按量地完成上述工程并完竣工备案与验收工作的报酬。

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下: (续上)

4. (续上)

上述合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的总承包单位应得的其他款项已包括应由总承包单位承担的各种费用和税费。除本合同另有约定调整外, 合同金额不会因人工、物料、汇率、税金(增值税除外)、政府收费等之升降而调整, 亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。在国家增值税税率调整的情况下, 合同金额将相应调整, 建设单位将按不含增值税合同金额(或增值税税率调整后尚未支付的不含税金额), 根据调整后的增值税税率, 相应增加或减少合同金额。上述合同金额包括(但不限于)深化设计费、人工费、机械费、材料、措施费、办公费、检测设备及机械、保险、水电费、税金、管理费、利润、服务成果、测试、报告、安全文明施工、工程测量、咨询费、打印复印费、通讯、差旅、会议费、图纸制作费、翻译费等一切工作。

上述合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的总承包单位应得的其他款项已经考虑及包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情对本合同履行可能造成的影响及风险, 此疫情不属于本合同约定下的不可抗力情形, 因此可能造成的费用损失将视为总承包单位的风险, 总承包单位不得因此向建设单位主张任何费用。

5. 工程质量标准

符合现行国家及地方质量验收规范合格标准, 满足设计文件及合同约定的技术要求和质量标准。

详见工程规范乙部-技术规范第 2 章“工程目标”。

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下: (续上)

6. 工期

序号	各地块施工单元	总工期 (日历天)	计划开工日期	计划竣工日期
1.	首期 (2、3、4栋及支七路)	873	2025年11月25日	2028年4月15日
2.	二期 (1栋及纬四路)	1253	2025年12月26日	2029年5月31日

- (1) 各地块施工单元的工期 (首期及二期的总工期为绝对工期)、计划开工日期、计划竣工日期、拖期违约赔偿金将分别计算;
- (2) 各地块施工单元的实际开工日期, 以建设单位书面开工指令上注明的、相应地块施工单元的开工日期为准 (尤其是, 如与监理单位发出的开工指令不一致的, 应以建设单位的开工指令为准);
- (3) 各地块施工单元的工期, 将按首期与二期分别进行“分期竣工验收”。
- (4) 各地块施工单元按首期与二期的实际竣工日期, 必须符合以下全部条件 (详见合同条件第15条“实际竣工和缺陷保修责任”的约定), 并当某地块施工单元已满足下述全部条件时, 建设单位应就此向总承包单位发出此地块施工单元的实际竣工证书, 而实际竣工日期按首期与二期应以下述条件最后发生的日期为准: -
 - a. 经有关单位竣工验收合格并已向政府质监部门办理了备案手续; 及
 - b. 提交能满足当地档案管理部门要求及经建设单位批核的竣工图、竣工资料、操作手册和各类保证书 (包括但不限于按政府部门要求提供的工程质量保修书及按合同要求提供的特殊工种质量保证书 (如有)) 等给建设单位; 及
 - c. 取得竣工验收备案证书; 及
 - d. 工程经建设单位验收合格; 及
 - e. 总承包单位按照建设单位要求完成工程移交及工程达到交付用户使用的条件 (总承包单位应承担在工程移交前的费用, 包括但不限于工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用)。

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊总承包工程

合同协议书

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下: (续上)

6. (续上)

(4) 各地块施工单元的里程碑节点目标: -

各地块施工单元	里程碑节点	节点工期 (日历天)	计划开工日期	计划节点完成时间
首期	主体结构出±0	132	2025年11月25日	2026年4月5日
	主体结构封顶	259		2026年8月10日
二期	塔楼核心筒结构出±0	131	2025年12月26日	2026年5月5日
	塔楼外框主体结构封顶	523		2027年6月1日

说明: 上述节点工期若跨春节, 则均包含春节法定假期, 若实际工期未跨春节, 则相应扣除国家法定春节假期天数。

(5) 各地块总工期及节点工期拖期违约赔偿金额

各地块施工单元	序号	里程碑节点	可返还节点工期拖期违约赔偿金 (RMB/日历天)	不可返还总工期拖期违约赔偿金 (RMB/日历天)
首期	1	主体结构出±0	200,000	400,000
	2	主体结构封顶	200,000	
二期	1	塔楼核心筒结构出±0	200,000	800,000
	2	塔楼外框主体结构封顶	200,000	

注: 不同节点工程竣工日期的拖期违约赔偿金不累积计算 (即后一节点的赔偿金计算天数 = 后一节点的延误天数 - 上一节点的延误天数)。在工程结算时, 按首期与二期拖期违约赔偿金的处理原则如下:

(i) 如果总承包单位按首期与二期之合同工期竣工, 则建设单位向总承包单位无息返还暂扣的全部节点拖期违约赔偿金;

(ii) 如果总承包单位未按首期与二期之合同工期竣工, 则暂扣的节点拖期违约赔偿金将用作抵消首期与二期之合同总工期的拖期违约赔偿金, 如有不足, 建设单位有权在竣工结算金额中继续扣除不足部分的拖期违约赔偿金; 如有超过, 则建设单位将向总承包单位无息返还超过部分的节点拖期违约赔偿金。

1510001000

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊总承包工程

合同

合同协议书 (续上)

建设单位和总承包单位达成协议如下: (续上)


7. 本工程项下所形成的工作成果和交付物的所有权以及知识产权归建设单位所有。
8. 本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式陆份(其中建设单位一份, 总承包单位贰份), 每份具有同等法律效力。


建设单位: 腾讯科技(深圳)有限公司
(盖章)

2026-01-12

法定代表人或
授权代表签字: _____
(姓 名: _____)

总承包单位 
中国建筑第六工程有限公司
(盖章)

法定代表人或
授权代表签字: _____
(姓 名: _____) 

附表 3:

施工项目经理已完成同类施工业绩一览表

序号	项目名称	项目主要内容	委托单位	合同金额 (万元)	开工时间	竣工时间	备注
1	NO. 2016G 81 (A 地 块)项目 A 栋、B 栋及 地下车库	建筑面积: 156080.5 平方米	南京海 汇房地 产开发 有限公 司	21995.94 08	2019.11. 20	2022.1. 28	已完 工
...							

注:

- 1、投标人提供近 5 年（从截标之日起倒推）最具代表性的项目经理已完工同类工程业绩情况填入本表中；
- 2、项目内容包括：规模、总投资、工期、施工项目经理等；
- 3、投标人应按本表所填项目的顺序提供相关业绩证明材料。

项目经理业绩：NO. 2016G81（A 地块）项目 A 栋、B 栋及地下车库

1、中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，标段一总价为人民币贰亿壹仟玖佰玖拾伍万玖仟肆佰零捌元(¥ 219,959,408.00)，成为中海滨江U-liveA地块-土建总承包工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚了解承建商在本工程中所要承担角色，希望你公司认真履行承诺，担纲整体项目管理职责，使得项目得以顺利开展，直到取得竣工纸！

期盼双方合作愉快！

签字或盖章：

日期：2019年11月21日



2、施工合同

南京公司滨江 U-Live 项目 A 地块

总承包工程

合同文件



发 包 人：南京海汇房地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司



2019 年 12 月

合同编号：



扫描全能王 创建

Section A

- 合同协议书



扫描全能王 创建

合同协议书

本合同由

发 包 人：南京海汇房地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

于 2019 年 12 月 31 日在 签订。

鉴于

1. 发包人愿将名称为 南京中海滨江项目 A 地块 总承包工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工验收及备案所收取的下列报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：南京中海滨江项目 A 地块总包工程。
- 1.2 工程地点：南京中海滨江项目 A 地块。
- 1.3 工程内容：承包人负责本工程施工总承包工作，承包范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容（发包人单独发包的工程除外）。
- 1.4 工程承包范围：承包人对项目负有总体统筹实施、协调和管理职能，对实现项目工期、质量、安全的总体控制目标承担全部责任。承包范围详见附件《承包范围》，但该附件仅作为发包人对承包人工作的部分要求，不作为承包人结算和施工的最终依据，最终的施工范围应以完成图纸范围及发包人要求的所有工程内容为准。

2 工程价款

2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)贰亿壹仟玖佰玖拾伍万玖仟肆佰零捌元整 (¥ 219,959,408.00)，其中增值税税金为人民币(大写)壹仟捌佰壹拾陆万壹仟柒佰捌拾伍元玖角捌分 (¥ 1,816,178.98)，适用税率为 9 %。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 本合同总价包干。除 钢筋材料价格 混凝土材料价格外，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、



公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中未适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/(1+原合同增值税率)*(1+调整后增值税率)。

3 付款方法

3.1 本工程无预付款，承包人在签订合同前向发包人提供合同总金额 10%的履约保函，或者缴纳人民币 / 万元的履约保证金，提供的保函或保证金的存续期截止日须约定至合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收之日。

3.2 付款频率：本工程按节点付款。承包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交付款申请书（含相关节点工期及质量标准证明材料）交发包人审批。对于 1 个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达 1 个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。相关节点对应合同金额如下（单位：人民币元）：

期数	节点工程内容	最迟完成时间	对应合同金额		
			实体工程	开办费	合计
1	底板浇筑完成 20%	2019/12/30	2,969,632.00	931,052.00	3,900,684.00
2	底板浇筑完成 50%	2020/01/30	12,128,652.00	1,849,225.00	13,977,877.00
3	底板全部浇筑完成	2020/02/28	12,128,652.00	1,849,225.00	13,977,877.00
4	塔楼负四层结构完成	2020/03/30	9,993,139.00	1,844,108.00	11,837,247.00
5	塔楼负三层结构完成	2020/04/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
6	塔楼负二层结构完成	2020/05/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
7	塔楼负一层结构完成	2020/06/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
8	地库出正负零	2020/07/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
9	塔楼三层结构完成	2020/08/30	12,134,714.00	1,577,513.00	13,712,227.00
10	塔楼六层结构完成	2020/09/30	10,586,868.00	1,376,293.00	11,963,161.00
11	塔楼九层结构完成	2020/10/30	10,586,868.00	1,376,293.00	11,963,161.00
12	塔楼十二层结构完成	2020/11/30	12,708,573.00	1,652,114.00	14,360,687.00
13	塔楼十五层结构完成	2020/12/30	13,258,680.00	1,723,628.00	14,982,308.00



14	第一段主体结构验收完成	2021/01/30	4,728,956.00	614,764.00	5,343,720.00
15	塔楼十八层结构完成	2021/02/28	6,120,768.00	795,700.00	6,916,468.00
16	第一段抹灰完成	2021/03/30	7,301,478.68	941,299.81	8,242,778.49
17	塔楼主体结构封顶	2021/04/30	7,937,911.95	1,031,928.55	8,969,840.50
18	第二段主体结构验收完成	2021/05/30	10,625,736.21	1,251,346.25	11,877,082.46
19	第二段抹灰完成	2021/06/30	11,301,478.68	941,299.81	12,242,778.49
20	塔吊、人货梯外架拆除	2021/07/30	2,880,250.10	374,432.51	3,254,682.62
21	室内腻子完成	2021/08/30	2,955,463.27	384,210.23	3,339,673.49
22	地库顶板回填土完成	2021/09/30	857,456.07	211,469.29	1,068,925.36
23	人防验收完成	2021/10/20	724,984.89	294,248.04	1,019,232.93
24	消防验收完成	2021/11/15	689,225.55	289,599.32	978,824.87
25	全部竣工备案	2021/12/15	629,366.18	231,817.60	861,183.78
合计			193,221,409.58	26,737,998.42	219,959,408.00

合同总价中暂定工程金额为 / 元，未包含在上述节点对应合同金额中，待实际发生后书面确认，于最近一次节点付款合并支付。

3.3 已完合同金额

3.3.1 实体工程按照已完工程量及合同单价计算已完合同金额。

3.3.2 开办费按实际发生金额计算已完合同金额，但总包协调配合费需竣工验收合格后才计算已完合同金额。

3.4 已完合同的价款调整按照双方确认的价款变更及钢筋混凝土材料价格调差进行调整。

3.5 进度款支付

3.5.1 发包人按照各阶段已完合同价款的70%向承包人支付进度款。

3.5.2 发包人同意为承包人代缴费用及其他费用（包含规费及保证金等）的，在支付给承包人的进度款中扣除（承包人应向发包人开具相应的收据）。相关费用的支付方法如下：

- a) / 等费用，金额为 / 元，不包含在合同总价中，由发包人直接支付给相关政府部门，但需要承包人的配合方可获取该等规费的返还。承包人需履行配合义务，待获取政府返还后根据返还金额确定是否足额支付承包人该扣留金额，并于最近一次付款中支付给承包人。
- b) 环保税、社保费，已包含在合同总价中，将由发包人代缴支付给相关政府部门，从承包人进度款中扣回。
- c) 相关费用扣回时间及次数为：



- i. 金额不超过200万的,从第一笔工程款中一次性全部扣回;
 - ii. 金额在200万以上,且不超过300万的,从前两笔工程款中等额扣回;
 - iii. 金额在300万以上的,从前三笔工程款中等额扣回。
- 3.5.3 承包人及指定供应商甲供材发生超供的,超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款,从最近一期进度款中扣除。
- 3.5.4 合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收,工程质量保修协议签署完成,支付至已完合同价款的80%。
- 3.5.5 合同范围内项目首批次集中入伙且完成入伙问题集中整改后,支付至已完合同价款的85%。
- 3.6 竣工结算价款的支付
双方达成结算协议且所有工程遗留问题及售后维修问题CRM系统销项率达到98%后,支付至结算总价的100%,但须扣留结算总价的5%和额外50万元防水保修金作为保修金。
- 3.7 结算早于入伙的情况:
若在达到本协议3.6条约定的竣工结算支付条件时,本协议3.5.5条约定的集中入伙支付条件尚未达到,则支付至结算总价的100%,扣留结算总价的5%和额外50万元防水保修金作为保修金,同时须额外扣留结算总价的5%作为入伙保留金,入伙保留金在达到集中入伙支付条件后支付。
- 3.8 保修金的支付
按照签订完成的《工程质量保修协议》的约定支付。
- 3.9 付款程序
 - 3.9.1 发包人应在承包人出具合格的付款资料(节点工期证明、质量合格证明、其他扣款及违约事项说明等)及符合发包人要求的发票等资料并审批完成后在合同规定时间内予以支付。
 - 3.9.2 发包人付款前,承包人需提供与当期已完合同价款全额对应的(甲供材超供扣款部分可不开发票)满足工程所在地税务机关要求的增值税专用发票(如采用指定分包由总承包人统一开具发票时改为:承包人需提供全额满足工程所在地税务机关要求的发票,含当期各指定分包工程及指定供应商材料设备之发票。)若承包人未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于本协议第一条约定的税率,导致发包人不能抵扣或少抵扣进项税款的,或承包人开具的增值税专用发票无效,导致发包人被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的,承包人须对发包人的一切直接和间接经济损失予以全额补偿。若承包人开具的增值税专用发票税率高于本协议第一条约定的税率,承包人因此多支付的税金,发包人不予任何补偿。若本工程所在项目采用简易计税模式,则提供增值税发票即可。
- 3.10 发包人对按合同约定留取的保修金以及未到期合同价款,均无投资及增值义务,该类款项将按合同约定的时间及方式无息支付。



4 工程工期

4.1 本工程合同工期为 772 个日历天，计划开工日期自 2019 年 11 月 21 日起计，具体开工时间以发包人书面通知为准，实际竣工日期以合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收之日为准。

4.2 承包人须根据发包人进度要求进行施工，具体节点工期约定如下：

序号	阶段工期进度	要求时间	绝对工期(天)	备注
1	总包进场交接 (搭临设等工作)	2019/11/21	-	
2	垫层开工	2019/12/20	30	
3	土方全部移交总包	2019/12/30	40	
4	正负零完成	2020/07/30	243	
5	全部封顶	2021/04/30	512	
6	外架全部拆除	2021/07/30	563	
7	通正式水、电	2021/10/30	710	
8	规划验收	2021/11/15	741	
9	消防验收	2021/11/15	741	
10	竣工备案	2021/12/15	756	
11	集中入伙	2021/12/31	772	

4.3 本工程工期逾期赔偿约定如下：

4.3.1 总工期逾期，逾期赔偿率为每日历天人民币 200,000 元。

4.3.2 各关键节点工期逾期，逾期赔偿率为每日历天人民币 50,000 元。

4.3.3 赔偿额由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

4.3.4 在节点工期逾期，但总工期符合要求的情况下，上述节点工期逾期的违约金发包人仍不予免除。

5 工程质量及安全文明施工

本工程要求质量为 合格，结构工程需要获得江苏省扬子杯及leed金奖，获得优质结构证书奖项，同时确保安全文明施工，确保工地符合安全、环保等政府相关部门要求，达到 江苏省安全文明工地 称号。

5.1 本工程质量及评优未达目标相关处罚约定如下



- (1) 综合评估：不低于 90 分；
- (2) 交付评估：毛坯交付，不低于 82 分，精装交付，不低于 85 分；
- (3) 物业承接查验销项率：入伙前 $\geq 98\%$ ；
- (4) 入伙三个月内的维修 4 指标：销项率 $\geq 95\%$ 、销项及时率 $\geq 95\%$ ；
- (5) 入伙三个月至一年内的维修指标：销项率 $\geq 98\%$ 、销项及时率 $\geq 98\%$ ；
- (6) 集中交付户均问题数：毛坯 ≤ 1 条/户，精装 ≤ 3 条/户；
- (7) 入伙一年内的户均问题数：毛坯 ≤ 2 条/户，精装 ≤ 6 条/户；
- (8) 入伙一年内户均渗漏数： ≤ 0.10 条/户；
- (9) 第三方房屋质量满意度： ≥ 80 ；
- (10) 第三方整改维修满意度： ≥ 80 ；
- (11) 材料抽检： 100%合格；
- (12) 安全目标：无死亡、无受伤；
- (13) 负面报道、维修群诉：无。

5.1.1 质量处罚

- a. 住宅毛坯项目实测实量或综合评估合格率若低于 85 %，处以人民币 5 万元的罚款，暂扣工程款人民币 10 万元，共计人民币 15 万元。如下次实测实量且综合得分合格率高于 85 %，暂扣金额将予以返还；如连续两次实测实量、综合评估不合格，暂扣金额将不予返还，并且追加罚款 10 万元；如连续三次综合评估不合格，则在第二次罚款额度基础上继续追加罚款 20 万；
- b. 交付评估：低于合格线 x 分，对总包单位（精装修单位）处以 $x*10$ 万；
- c. 物业承接查验销项率：责任单位处以 5 千-5 万元不等的罚款；
- d. 入伙三个月内/入伙三个月至一年内的维修指标：低于合格线 x%，第一个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*2$ 万元，第二个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*4$ 万元，第三个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*8$ 万元，依次类推；
- e. 集中交付/入伙一年内的户均问题数：超出的户均问题数，对总包单位（精装修单位）处以每条一千人民币进行罚款；
- f. 入伙一年内户均渗漏数：超出的户均渗漏数，对总包单位处以每条三千人民币进行罚款；
- g. 第三方房屋质量/第三方整改维修满意度：低于合格线 x 分，对总包单位处以罚款人民币 $x*10$ 万元；
- h. 材料抽检：对供货单位处以合同额 5%的罚款，由此造成的一切拆改损失由供货单位承担；
- i. 安全目标/负面报道及维修群诉：视安全事故情况，对责任单位制定详细的处罚规则。



5.1.2 评优处罚

5.2 本工程若未达到江苏省级文明工地相应标准或未取得证书，处以人民币 20 万元的罚款；

5.3 本工程若未取得优质结构证书及扬子杯，处以人民币 30 万元的罚款。

5.3.1 相关罚款由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

6 质量保修

本工程质量保修事宜详见《工程质量保修协议》约定。

7 项目经理及承包人代表

项目经理及承包人相关人员详见附件《承包人人员及联系方式清单》。

上述人员从事的与本工程相关的一切行为承包人予以认可并承担法律责任，上述人员非经发包人书面同意不得擅自变更，否则承包人按每人每次 10,000 元向发包人支付违约金。

8 图纸要求

发包人应在工程开工前 5 日历天向承包人提供 3 套图纸。本工程竣工后，承包人应按要求向发包人提供 5 套满足要求的竣工图纸和技术资料。

9 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标投标期间往来文件；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同专用条款附件（包括：承包范围、开办费、工程规范、工程质量保修协议、廉洁协议书、承包人人员及联系方式清单、钢筋调差办法、混凝土调差办法等）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 合同图纸目录及合同图纸；
- (8) 工程量计算规则及单价说明；
- (9) 工程量清单；
- (10) 招标文件；
- (11) 投标文件；
- (12) 其他（包括：工程指令管理工作程序、合同结算管理工作程序、甲供物资管理工作程序等）



如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的顺序作优先解释（而在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

10 发包人认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	南京海汇房地产开发有限公司
纳税人识别号	91320106MA1NAQYNXK
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	南京市鼓楼区姜家园 20 号
电话号码	025-83338889
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	招商银行南京分行营业部
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	125907793210901

11 承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：交通银行太原长治路支行
户 名：中国建筑第六工程局有限公司
开户账号：141000211012016006422

承包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更承包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人所造成之损失（无论是发包人损失或承包人自己的损失）均由承包人承担全部责任。

12 争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权向工程项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13 合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字并盖章后生效。

14 合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本三份，发包人两份，承包人一份，具有同等法律效力。



签署页:

发包人: 南京海汇房地产开发有限公司
(盖章)

承包人: 中国建筑第六工程局有限
公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

(签字): 

姓名与职位(打印): _____

姓名与职位(打印): 张爱民(董事长)

地址: 南京市鼓楼区清凉门大街 39 号
中海大厦写字楼 21 层

地址: 天津市河东区八纬路 219 号

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91320106MA1NAQYNXK

911201161030636028

邮编: 300171

联系人: 陈定

电话: 13771761671

Email: cscec6_east@vip.163.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。



3、项目名称确认函

项目名称确认函

收文单位：中国建筑第六工程局有限公司

发文单位：南京海汇房地产开发有限公司

致：中国建筑第六工程局有限公司：

根据我公司与贵司签署的“南京公司滨江 U-Live 项目 A 地块
总承包工程” 我司确认工程项目名称为

“NO.2016G81(A 地块) 项目 A 栋、B 栋及地下车库”

特此函达

南京海汇房地产开发有限公司

2020年1月10日



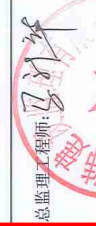





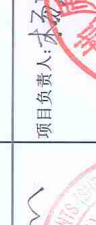



4、竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称: NO. 2016G81 (A地块) 项目A栋、B栋及地下车库 (A栋及地下车库)






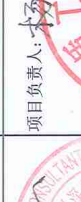

验收日期: 2021 年 10 月 29 日

建设单位	南京海汇房地厂开发有限公司		监理单位	江苏省经纬建设监理中心	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		设计单位	香港华艺设计顾问 (深圳) 有限公司	
工程规模	A栋: 52267.2m ² 、地下车库: 45600.1m ²	类别	办公	开工日期	2019.11.20
竣工日期	2021.10.29				
验收意见	<p>1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	
项目经理:  (公章) 	总监理工程师:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: NO.2016G81 (A地块) 项目A栋、B栋及地下车库 (B栋)

验收日期: 2022年1月28日

建设单位	南京海汇房地厂开发有限公司		监理单位	江苏省经纬建设监理中心	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		设计单位	香港华艺设计顾问 (深圳) 有限公司	
工程规模	B栋: 58213.2m ²	类别	办公	开工日期	2019.11.20
竣工日期	2022.1.28				
验收意见	<p>1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性能要求。 6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	
项目经理:  (公章) 	总监理工程师:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	

附表 4:

拟投入项目主要管理人员一览表

序号	拟任岗位	姓名	年龄	学历	职称	专业	注册执业资格	工作年限
1	项目经理	郭嘉寅	40	本科	高级工程师	建筑工程	一级建造师注册证书	18 年
2	项目技术负责人	赵亚龙	40	本科	高级工程师	土木工程	职称证	15 年
3	质量主任（质量负责人）	刘明智	36	本科	高级工程师	工程管理	质量员证	13 年
4	质量员	吴戈	44	本科	高级工程师	土木工程	质量员证	20 年
5	质量员	尹杨	35	本科	工程师	建筑工程	质量员证	11 年
6	安全主任（安全负责人）	马奇峰	33	本科	工程师	安全工程	安全生产考核合格证书、注册安全工程师证书	9 年
7	安全员	张阔	31	本科	工程师	采矿工程	安全生产考核合格证书	9 年
8	安全员	徐之彬	35	硕士	工程师	建筑工程	安全生产考核合格证书	9 年
9	安全员	张维仁	51	专科	/	/	安全生产考核合格证书	29 年
10	安全员	王旭	30	本科	/	/	安全生产	6 年

							考核合格 证书	
11	安全员	唐万春	30	本科	/	/	安全生产 考核合格 证书	7年
12	安全员	陈虎	35	专科	/	/	安全生产 考核合格 证书	13年
13	安全员	范晓红	39	专科	/	/	安全生产 考核合格 证书	18年
14	劳资监督员	张园	41	本科	高级 工程 师	建筑工程	劳资员证	19年
15	智能建造管理 负责人	高原	43	专科	高级 工程 师	建筑工程	职称证	20年
16	生产经理	王凯	44	本科	高级 工程 师	水电安装	职称证	19年
17	施工员	夏璠	44	专科	高级 工程 师	水电安装	施工员证	22年
18	施工员	徐会峰	44	专科	/	/	施工员证	18年
19	施工员	闵兆森	40	专科	/	/	施工员证	18年
20	施工员	郭正文	36	本科	/	/	施工员证	11年
21	质量员	汤章灿	40	专科	高级 工程 师	建筑工 程 技术	质量员证	18年
22	质量员	郭伟杰	32	专科	/	/	质量员证	11年
23	质量员	王青	36	本科	/	/	质量员证	15年

24	BIM 专员	刘海燕	38	硕士	高级工程师	工程管理	BIM 高级建模师	17 年
25	BIM 专员	祖轶	33	本科	/	/	BIM 建模师	9 年
26	材料员	刘瑞青	38	本科	高级工程师	土木工程	材料员证	14 年
27	材料员	刘洪波	45	本科	高级工程师	建筑工程	材料员证	23 年
28	机械员	罗万义	53	职高	工程师	/	机械员证	34 年
29	机械员	张福庆	27	本科	/	/	机械员证	4 年
30	资料员	夏菲	37	本科	高级工程师	建筑工程	资料员证	15 年
31	资料员	袁鹏程	27	本科	/	/	资料员证	5 年
32	试验员	鲁志远	32	专科	工程师	土木工程	试验员证	10 年
33	商务经理	彭继权	55	本科	高级工程师	工程造价	一级注册造价工程师证	33 年

注：

- 1、提供相关人员学历证书、资格证书(或上岗证书)等证明材料；
- 2、若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
- 3、主要管理人员应提供简历表、信息表。

项目经理（建造师）简历表

姓名	郭嘉寅	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	32028319861004 1516	手机号码	18626056710
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		津 1122017201714435			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南京海汇房 地产开发有 限公司	NO. 2016G81 (A 地块) 项 目 A 栋、B 栋 及地下车库	建筑面积： 156080.5 平方米	2019. 11. 20- 2022. 1. 28	已完	合格

项目经理相关证件（身份证、毕业证、建造师注册证、B证、职称证）





使用有效期: 2026年05月15日
- 2026年11月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭嘉寅

性别: 男

出生日期: 1986年10月04日

注册编号: 津1122017201714435

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭嘉寅

个人签名: 郭嘉寅
签名日期: 2026.5.15



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2018）0056383

姓名：郭嘉寅

性别：男

出生年月：1986年10月04日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年05月14日

有效期：2024年03月12日 至 2027年03月12日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年03月12日



姓名 郭嘉寅
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1986.10
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11060109
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by _____

2022 年 12 月 30 日

项目经理社保证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220260522180131
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202505至202605



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郭嘉寅	320283198610041516	基本养老保险	202505	202605	13
			失业保险	202505	202605	13
			工伤保险	202505	202605	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年05月22日

承诺函

我单位拟派项目经理郭嘉寅（身份证号：320283198610041516）目前无任何在建项目，未在其他任何工程项目中担任项目经理。若中标，可全职投入本项目的施工管理工作。

若中标，我单位保证该项目经理将专职驻场，未经贵单位书面同意，不更换、不兼岗，确保本项目顺利实施。

如上述承诺不实，我单位愿承担由此产生的一切法律责任及后果，特此承诺。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司

日期：2026年5月27日



项目经理个人业绩（业绩包含中标通知书、施工合同、竣工验收证明）
NO. 2016G81（A地块）项目A栋、B栋及地下车库

1、中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，标段一总价为人民币贰亿壹仟玖佰玖拾伍万玖仟肆佰零捌元（¥219,959,408.00），成为中海滨江U-liveA地块-土建总承包工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚了解承建商在本工程中所要承担角色，希望你公司认真履行承诺，担纲整体项目管理职责，使得项目得以顺利开展，直到取得竣工纸！

期盼双方合作愉快！

签字或盖章：

日期：2019年11月21日



2、施工合同

南京公司滨江 U-Live 项目 A 地块

总承包工程

合同文件



发 包 人：南京海汇房地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司



2019 年 12 月

合同编号：



扫描全能王 创建

Section A

- 合同协议书



扫描全能王 创建

合同协议书

本合同由

发 包 人：南京海汇房地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

于 2019 年 12 月 31 日在 签订。

鉴于

1. 发包人愿将名称为 南京中海滨江项目 A 地块 总承包工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工验收及备案所收取的下列报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：南京中海滨江项目 A 地块总包工程。
- 1.2 工程地点：南京中海滨江项目 A 地块。
- 1.3 工程内容：承包人负责本工程施工总承包工作，承包范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容（发包人单独发包的工程除外）。
- 1.4 工程承包范围：承包人对项目负有总体统筹实施、协调和管理职能，对实现项目工期、质量、安全的总体控制目标承担全部责任。承包范围详见附件《承包范围》，但该附件仅作为发包人对承包人工作的部分要求，不作为承包人结算和施工的最终依据，最终的施工范围应以完成图纸范围及发包人要求的所有工程内容为准。

2 工程价款

2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写) 贰亿壹仟玖佰玖拾伍万玖仟肆佰零捌元整 (¥ 219,959,408.00)，其中增值税税金为人民币(大写) 壹仟捌佰壹拾陆万壹仟柒佰捌拾伍元玖角捌分 (¥ 1,816,1785.98)，适用税率为 9 %。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 本合同总价包干。除 钢筋材料价格 混凝土材料价格外，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、



公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中未适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/(1+原合同增值税率)*(1+调整后增值税率)。

3 付款方法

3.1 本工程无预付款，承包人在签订合同前向发包人提供合同总金额 10% 的履约保函，或者缴纳人民币 / 万元的履约保证金，提供的保函或保证金的存续期截止日须约定至合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收之日。

3.2 付款频率：本工程按节点付款。承包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交付款申请书（含相关节点工期及质量标准证明材料）交发包人审批。对于 1 个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达 1 个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。相关节点对应合同金额如下（单位：人民币元）：

期数	节点工程内容	最迟完成时间	对应合同金额		
			实体工程	开办费	合计
1	底板浇筑完成 20%	2019/12/30	2,969,632.00	931,052.00	3,900,684.00
2	底板浇筑完成 50%	2020/01/30	12,128,652.00	1,849,225.00	13,977,877.00
3	底板全部浇筑完成	2020/02/28	12,128,652.00	1,849,225.00	13,977,877.00
4	塔楼负四层结构完成	2020/03/30	9,993,139.00	1,844,108.00	11,837,247.00
5	塔楼负三层结构完成	2020/04/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
6	塔楼负二层结构完成	2020/05/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
7	塔楼负一层结构完成	2020/06/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
8	地库出正负零	2020/07/30	9,993,139.00	1,299,108.00	11,292,247.00
9	塔楼三层结构完成	2020/08/30	12,134,714.00	1,577,513.00	13,712,227.00
10	塔楼六层结构完成	2020/09/30	10,586,868.00	1,376,293.00	11,963,161.00
11	塔楼九层结构完成	2020/10/30	10,586,868.00	1,376,293.00	11,963,161.00
12	塔楼十二层结构完成	2020/11/30	12,708,573.00	1,652,114.00	14,360,687.00
13	塔楼十五层结构完成	2020/12/30	13,258,680.00	1,723,628.00	14,982,308.00



14	第一段主体结构验收完成	2021/01/30	4,728,956.00	614,764.00	5,343,720.00
15	塔楼十八层结构完成	2021/02/28	6,120,768.00	795,700.00	6,916,468.00
16	第一段抹灰完成	2021/03/30	7,301,478.68	941,299.81	8,242,778.49
17	塔楼主体结构封顶	2021/04/30	7,937,911.95	1,031,928.55	8,969,840.50
18	第二段主体结构验收完成	2021/05/30	10,625,736.21	1,251,346.25	11,877,082.46
19	第二段抹灰完成	2021/06/30	11,301,478.68	941,299.81	12,242,778.49
20	塔吊、人货梯外架拆除	2021/07/30	2,880,250.10	374,432.51	3,254,682.62
21	室内腻子完成	2021/08/30	2,955,463.27	384,210.23	3,339,673.49
22	地库顶板回填土完成	2021/09/30	857,456.07	211,469.29	1,068,925.36
23	人防验收完成	2021/10/20	724,984.89	294,248.04	1,019,232.93
24	消防验收完成	2021/11/15	689,225.55	289,599.32	978,824.87
25	全部竣工备案	2021/12/15	629,366.18	231,817.60	861,183.78
合计			193,221,409.58	26,737,998.42	219,959,408.00

合同总价中暂定工程金额为 / 元，未包含在上述节点对应合同金额中，待实际发生后书面确认，于最近一次节点付款合并支付。

3.3 已完合同金额

3.3.1 实体工程按照已完工程量及合同单价计算已完合同金额。

3.3.2 开办费按实际发生金额计算已完合同金额，但总包协调配合费需竣工验收合格后才计算已完合同金额。

3.4 已完合同的价款调整按照双方确认的价款变更及钢筋混凝土材料价格调差进行调整。

3.5 进度款支付

3.5.1 发包人按照各阶段已完合同价款的70%向承包人支付进度款。

3.5.2 发包人同意为承包人代缴费用及其他费用（包含规费及保证金等）的，在支付给承包人的进度款中扣除（承包人应向发包人开具相应的收据）。相关费用的支付方法如下：

- a) / 等费用，金额为 / 元，不包含在合同总价中，由发包人直接支付给相关政府部门，但需要承包人的配合方可获取该等规费的返还。承包人需履行配合义务，待获取政府返还后根据返还金额确定是否足额支付承包人该扣留金额，并于最近一次付款中支付给承包人。
- b) 环保税、社保费，已包含在合同总价中，将由发包人代缴支付给相关政府部门，从承包人进度款中扣回。
- c) 相关费用扣回时间及次数为：



- i. 金额不超过200万的,从第一笔工程款中一次性全部扣回;
 - ii. 金额在200万以上,且不超过300万的,从前两笔工程款中等额扣回;
 - iii. 金额在300万以上的,从前三笔工程款中等额扣回。
- 3.5.3 承包人及指定供应商甲供材发生超供的,超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款,从最近一期进度款中扣除。
- 3.5.4 合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收,工程质量保修协议签署完成,支付至已完合同价款的80%。
- 3.5.5 合同范围内项目首批次集中入伙且完成入伙问题集中整改后,支付至已完合同价款的85%。
- 3.6 竣工结算价款的支付
双方达成结算协议且所有工程遗留问题及售后维修问题CRM系统销项率达到98%后,支付至结算总价的100%,但须扣留结算总价的5%和额外50万元防水保修金作为保修金。
- 3.7 结算早于入伙的情况:
若在达到本协议3.6条约定的竣工结算支付条件时,本协议3.5.5条约定的集中入伙支付条件尚未达到,则支付至结算总价的100%,扣留结算总价的5%和额外50万元防水保修金作为保修金,同时须额外扣留结算总价的5%作为入伙保留金,入伙保留金在达到集中入伙支付条件后支付。
- 3.8 保修金的支付
按照签订完成的《工程质量保修协议》的约定支付。
- 3.9 付款程序
- 3.9.1 发包人应在承包人出具合格的付款资料(节点工期证明、质量合格证明、其他扣款及违约事项说明等)及符合发包人要求的发票等资料并审批完成后在合同规定时间内予以支付。
- 3.9.2 发包人付款前,承包人需提供与当期已完合同价款全额对应的(甲供材超供扣款部分可不开发票)满足工程所在地税务机关要求的增值税专用发票(如采用指定分包由总承包人统一开具发票时改为:承包人需提供全额满足工程所在地税务机关要求的发票,含当期各指定分包工程及指定供应商材料设备之发票。)若承包人未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于本协议第一条约定的税率,导致发包人不能抵扣或少抵扣进项税款的,或承包人开具的增值税专用发票无效,导致发包人被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的,承包人须对发包人的一切直接和间接经济损失予以全额补偿。若承包人开具的增值税专用发票税率高于本协议第一条约定的税率,承包人因此多支付的税金,发包人不予任何补偿。若本工程所在项目采用简易计税模式,则提供增值税发票即可。
- 3.10 发包人对按合同约定留取的保修金以及未到期合同价款,均无投资及增值义务,该类款项将按合同约定的时间及方式无息支付。



4 工程工期

4.1 本工程合同工期为 772 个日历天，计划开工日期自 2019 年 11 月 21 日起计，具体开工时间以发包人书面通知为准，实际竣工日期以合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收之日为准。

4.2 承包人须根据发包人进度要求进行施工，具体节点工期约定如下：

序号	阶段工期进度	要求时间	绝对工期(天)	备注
1	总包进场交接 (搭临设等工作)	2019/11/21	-	
2	垫层开工	2019/12/20	30	
3	土方全部移交总包	2019/12/30	40	
4	正负零完成	2020/07/30	243	
5	全部封顶	2021/04/30	512	
6	外架全部拆除	2021/07/30	563	
7	通正式水、电	2021/10/30	710	
8	规划验收	2021/11/15	741	
9	消防验收	2021/11/15	741	
10	竣工备案	2021/12/15	756	
11	集中入伙	2021/12/31	772	

4.3 本工程工期逾期赔偿约定如下：

4.3.1 总工期逾期，逾期赔偿率为每日历天人民币 200,000 元。

4.3.2 各关键节点工期逾期，逾期赔偿率为每日历天人民币 50,000 元。

4.3.3 赔偿额由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

4.3.4 在节点工期逾期，但总工期符合要求的情况下，上述节点工期逾期的违约金发包人仍不予免除。

5 工程质量及安全文明施工

本工程要求质量为 合格，结构工程需要获得江苏省扬子杯及leed金奖，获得优质结构证书奖项，同时确保安全文明施工，确保工地符合安全、环保等政府相关部门要求，达到 江苏省安全文明工地 称号。

5.1 本工程质量及评优未达目标相关处罚约定如下



- (1) 综合评估：不低于 90 分；
- (2) 交付评估：毛坯交付，不低于 82 分，精装交付，不低于 85 分；
- (3) 物业承接查验销项率：入伙前 $\geq 98\%$ ；
- (4) 入伙三个月内的维修 4 指标：销项率 $\geq 95\%$ 、销项及时率 $\geq 95\%$ ；
- (5) 入伙三个月至一年内的维修指标：销项率 $\geq 98\%$ 、销项及时率 $\geq 98\%$ ；
- (6) 集中交付户均问题数：毛坯 ≤ 1 条/户，精装 ≤ 3 条/户；
- (7) 入伙一年内的户均问题数：毛坯 ≤ 2 条/户，精装 ≤ 6 条/户；
- (8) 入伙一年内户均渗漏水： ≤ 0.10 条/户；
- (9) 第三方房屋质量满意度： ≥ 80 ；
- (10) 第三方整改维修满意度： ≥ 80 ；
- (11) 材料抽检： 100%合格；
- (12) 安全目标：无死亡、无受伤；
- (13) 负面报道、维修群诉：无。

5.1.1 质量处罚

- a. 住宅毛坯项目实测实量或综合评估合格率若低于 85 %，处以人民币 5 万元的罚款，暂扣工程款人民币 10 万元，共计人民币 15 万元。如下次实测实量且综合得分合格率高于 85 %，暂扣金额将予以返还；如连续两次实测实量、综合评估不合格，暂扣金额将不予返还，并且追加罚款 10 万元；如连续三次综合评估不合格，则在第二次罚款额度基础上继续追加罚款 20 万；
- b. 交付评估：低于合格线 x 分，对总包单位（精装修单位）处以 $x*10$ 万；
- c. 物业承接查验销项率：责任单位处以 5 千-5 万元不等的罚款；
- d. 入伙三个月内/入伙三个月至一年内的维修指标：低于合格线 x%，第一个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*2$ 万元，第二个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*4$ 万元，第三个月对相关责任单位处以罚款人民币 $x*8$ 万元，依次类推；
- e. 集中交付/入伙一年内的户均问题数：超出的户均问题数，对总包单位（精装修单位）处以每条一千人民币进行罚款；
- f. 入伙一年内户均渗漏水：超出的户均渗漏水，对总包单位处以每条三千人民币进行罚款；
- g. 第三方房屋质量/第三方整改维修满意度：低于合格线 x 分，对总包单位处以罚款人民币 $x*10$ 万元；
- h. 材料抽检：对供货单位处以合同额 5%的罚款，由此造成的一切拆改损失由供货单位承担；
- i. 安全目标/负面报道及维修群诉：视安全事故情况，对责任单位制定详细的处罚规则。



5.1.2 评优处罚

5.2 本工程若未达到江苏省级文明工地相应标准或未取得证书，处以人民币 20 万元的罚款；

5.3 本工程若未取得优质结构证书及扬子杯，处以人民币 30 万元的罚款。

5.3.1 相关罚款由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

6 质量保修

本工程质量保修事宜详见《工程质量保修协议》约定。

7 项目经理及承包人代表

项目经理及承包人相关人员详见附件《承包人人员及联系方式清单》。

上述人员从事的与本工程相关的一切行为承包人予以认可并承担法律责任，上述人员非经发包人书面同意不得擅自变更，否则承包人按每人每次 10,000 元向发包人支付违约金。

8 图纸要求

发包人应在工程开工前 5 日历天向承包人提供 3 套图纸。本工程竣工后，承包人应按要求向发包人提供 5 套满足要求的竣工图纸和技术资料。

9 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标投标期间往来文件；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同专用条款附件（包括：承包范围、开办费、工程规范、工程质量保修协议、廉洁协议书、承包人人员及联系方式清单、钢筋调差办法、混凝土调差办法等）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 合同图纸目录及合同图纸；
- (8) 工程量计算规则及单价说明；
- (9) 工程量清单；
- (10) 招标文件；
- (11) 投标文件；
- (12) 其他（包括：工程指令管理工作程序、合同结算管理工作程序、甲供物资管理工作程序等）



如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的顺序作优先解释（而在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

10 发包人认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	南京海汇房地产开发有限公司
纳税人识别号	91320106MA1NAQYNXK
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	南京市鼓楼区姜家园 20 号
电话号码	025-83338889
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	招商银行南京分行营业部
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	125907793210901

11 承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：交通银行太原长治路支行

户名：中国建筑第六工程局有限公司

开户账号：141000211012016006422

承包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更承包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人所造成之损失（无论是发包人损失或承包人自己的损失）均由承包人承担全部责任。

12 争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权向工程项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13 合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字并盖章后生效。

14 合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本三份，发包人两份，承包人一份，具有同等法律效力。



签署页:

发包人: 南京海汇房地产开发有限公司
(盖章)

承包人: 中国建筑第六工程局有限
公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

(签字): 

姓名与职位(打印): _____

姓名与职位(打印): 张爱民(董事长)

地址: 南京市鼓楼区清凉门大街 39 号
中海大厦写字楼 21 层

地址: 天津市河东区八纬路 219 号

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91320106MA1NAQYNXK

911201161030636028

邮编: 300171

联系人: 陈定

电话: 13771761671

Email: cscec6_east@vip.163.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。



3、项目名称确认函

项目名称确认函

收文单位：中国建筑第六工程局有限公司

发文单位：南京海汇房地产开发有限公司

致：中国建筑第六工程局有限公司：

根据我公司与贵司签署的“南京公司滨江 U-Live 项目 A 地块
总承包工程” 我司确认工程项目名称为

“NO.2016G81(A 地块) 项目 A 栋、B 栋及地下车库”

特此函达

南京海汇房地产开发有限公司







2020 年 1 月 10 日



4、竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书








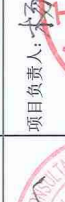

工程名称: NO. 2016G81 (A地块) 项目A栋、B栋及地下车库 (A栋及地下车库) 验收日期: 2021年10月19日

建设单位	南京海汇房地厂开发有限公司	监理单位	江苏省经纬建设监理中心
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	设计单位	香港华艺设计顾问 (深圳) 有限公司
工程规模	A栋: 52267.2m ² 、地下车库: 45600.1m ²	类别	办公
开工日期	2019.11.20	竣工日期	2021.10.29
<p>验收意见: 1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>			
项目经理:	 (公章)	监理单位	 总监理工程师: 马海洋 (公章)
	 项目负责人: 李林 (公章)	建设单位	 项目负责人: 李林 (公章)
	 项目负责人: 李林 (公章)	勘察单位	 项目负责人: 李林 (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: NO. 2016G81 (A地块) 项目A栋、B栋及地下车库 (B栋)

验收日期: 2022年1月28日

建设单位	南京海汇房地厂开发有限公司		监理单位	江苏省经纬建设监理中心	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		设计单位	香港华艺设计顾问 (深圳) 有限公司	
工程规模	B栋: 58213.2m ²	类别	办公	开工日期	2019.11.20
竣工日期	2022.1.28				
验收意见	<p>1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	
项目经理:  (公章) 	总监理工程师:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	项目负责人:  (公章) 	

技术负责人简历表

姓名	赵亚龙	性别	男	年龄	40
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622825198606083037		
手机号码	15850201451	证件号（职称证书编号）	(2021)11060174		
参加工作时间	15年	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州维港供应链管理有限公司	维龙广州空港怡和项目施工总承包工程	总建筑面积，84941.94平方米，主要建筑物及结构形式有，仓库1、仓库2、冷库、装卸平台及匝道为钢结构、变电所、物业管理及公用工程间、门卫为混凝土框架结构。	2021-9-10至2023-11-23	已完工	合格

技术负责人 赵亚龙

姓名 赵亚龙
性别 男 民族 汉
出生 1986年6月8日
住址 江苏省昆山市玉山镇夏驾
园华苑23幢605室
公民身份号码 622825198606083037

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 昆山市公安局
有效期限 2016.11.03-2036.11.03



普通高等学校

毕业证书

学生 赵亚龙 性别 男，一九八六年 六 月 八 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 甘肃农业大学

校（院）长： 黄子宝

证书编号： 107331201105000389

二〇一一年 六 月 二十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵亚龙
Name

性别 男
Sex

出生日期 1986.06
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021)11060174
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by

2021年7月1日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		255	255	255
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李锦南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



项目技术负责人业绩：维龙广州空港怡和项目施工总承包工程

致：中国建筑第六工程局有限公司

广东省 广州市
维龙广州空港怡和项目
施工总承包工程
中标通知书

本中标通知书一式肆份，雇主执贰份，总承包方执贰份。如总承包方接受本中标通知书，请在本中标通知书下方法定代表人或授权代表签字或盖章，并加盖公章，在本中标通知书发出后 3 个工作日内（2021 年 9 月 3 日前）将贰份中标通知书送回雇主。雇主未能在前述期限内收到经总承包方签署的确认书的，或总承包方对本中标通知书的条款和条件提出任何更改的，雇主保留撤销本中标通知书的权利，且由此引起的与之有关的责任均由总承包方承担。

雇主项目负责人（签字）：  _____

日期： 2021.8.31 _____

.....

广东省 广州市
维龙广州空港怡和项目
施工总承包工程

合同文件
(册子一)

雇主：广州维港供应链管理有限公司

总承包方：中国建筑第六工程局有限公司

工料测量师：凯谛思工程咨询（上海）有限公司

SH793/S11735
二〇二一年九月

合同协议书

本协议于_____年_____月_____日

由

发包方：广州维港供应链管理有限公司（以下简称为“雇主”）

注册地址：广州市花都区绿港三街1号广州空港中心D栋303房自编1室

和

承包方：中国建筑第六工程局有限公司（以下简称为“承包商”）

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

协商签订

鉴于雇主愿将名称为 维龙广州空港怡和项目 的施工总承包工程（以下简称“本工程”）交由承包商实施，并已接受了承包商提交的关于承担本工程的实施和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标报价。

雇主和承包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释顺序如下：
 - (a) 合同协议书
 - (b) 中标通知书及中标通知书内列明的往来信函
 - (c) 合同专用条件及其附录
 - (d) 合同通用条件
 - (e) 雇主要求
 - (f) 工程规范（包括开办项目及其附件、技术规范）
 - (g) 合同图纸目录、合同图纸（另册装订）
 - (h) 工程量计量规则及单价说明
 - (i) 合同单价细目表及综合总计
 - (j) 投标须知及其附件
 - (k) 参考资料
 - (l) 已填写的资料表(如有)，以及
 - (m) 构成合同组成部分的其他相关文件

3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与雇主签约，保证遵照合同的各项规定及合同图纸和技术规范所示的工程实施和完成本工程。

4. 合同价款

4.1 雇主会付给承包商的价款为人民币 贰亿零肆佰柒拾捌万贰仟捌佰伍拾肆元贰角贰分 (RMB 204,782,854.22) 【其中不含税总金额为人民币 壹亿捌仟柒佰捌拾柒万肆仟壹佰柒拾捌元捌角肆分 (RMB 187,874,178.18)，可用于发包方抵扣的增值税税金为人民币 壹仟陆佰玖拾万零捌仟陆佰柒拾陆元零肆分 (RMB 16,908,676.04)，承包商须提供满足雇主要求的增值税专用发票】，上述雇主付给承包商的价款额（包含了增值税以及所涉及的增值税附加税费以及承包商应承担的各类税费）（“合同总价”）或按合同规定的时间和方式而应该支付的其它款项，作为承包商承担本工程的报酬。其中：

- 1) 总包直接工作含税金额为人民币 壹亿玖仟叁佰万元整(RMB193,000,000.00)，其中未税金额为人民币 壹亿柒仟柒佰零陆万肆仟贰佰贰拾壹元零捌分 (RMB177,064,220.18)，税金(9%)为人民币 壹仟伍佰玖拾叁万伍仟柒佰柒拾玖元捌角贰分(RMB15,935,779.82)；
- 2) 暂定金额(钢结构安装、提升门安装、卸货平台安装) 含税金额为人民币 壹仟壹佰柒拾捌万贰仟捌佰伍拾肆元贰角贰分(RMB 11,782,854.22)，其中未税金额为人民币 壹仟零捌拾万零玖仟玖佰伍拾捌元整(RMB10,809,958.00)；税金(9%)为人民币 玖拾柒万贰仟捌佰玖拾陆元贰角贰分(RMB972,896.22)。

上述合同总价将根据合同专用条件第 14.1 款“合同价款”规定的调整原则及方法调整，除上述合同条款调整外，无论《建设工程勘察合同》、《建设工程设计合同》是否存在不同约定，雇主无须再向承包商支付超出上述调整合同总价以外的任何费用。

本工程承包合同采用图纸及规范不含税价格总价包干形式。包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安装调试，亦包括按合同图纸、工料规范、合同条件保修、应缴纳的所有税金及完成本工程不可或缺的工作所须的费用。本工程合同及配套文件项下“不含税”系指不含发包方可抵扣之增值税。

各项目之不含税综合单价包干，包括但不限于：人工、材料、机械、增值税附加及其他税费（发包方可抵扣增值税除外）、直接费、间接费及利润等，亦包含人工的工资、奖金、超时工作，材料的物料、损耗、包装、运输、贮存、税项、专利费、保险、机械、管理、利润、监督及质检费、不可预见费、包干费、开办费、技术费、深化设计费、工程检测费、风险费、文明施工等；因人工、材料、机械、运输费用、公共事业收费的变动或政府红头文件的颁发及汇率的波动而引起总承包方的费用增减，合同总价不会因上述原因而调整。

- 4.2 前述合同总价包括所有本合同内规定的技术标准范围的工作，承包商擅自超出上述规定范围的工作雇主有权拒绝支付，承包商的工作不满足上述规定范围，雇主有权相应扣除。
- 4.3 业主有权随时将总承包人承包范围内的任何部分另行分包，总承包人须遵从业主指示，除按照本合同相关条款计取总包服务费用之外，不得向发包人提出任何形式的索偿。
- 4.4 合同文件内的单价细目表的项目只供参考。单价细目表中的工程量不构成合同文件的一部分，除合同条款另有规定外，合同价不会因实际工程量与单价细目表中工程量不符而调整。
5. 雇主将按照专用条件附录 1 “付款计划表”规定的时间和方式向承包商支付合同价格。
6. 工期

合同总工期为 570 个日历天，从开工指令所要求之开工日期起算合同工期，到完成建设工程联合验收及雇主发出竣工接收证书止，并以较晚发出的证书日期为准。

本工程工期主要里程碑节点如下，具体详见专用条款 附录 9-总包主要施工节点工期要求：

正式开工起在 150 个日历天内完成所有建筑单体地基及基础部分工程质量验收；
在 309 个日历天内完成所有建筑单体主体分部工程质量验收；
在 530 个日历天内完成所有建筑单体单位工程质量竣工验收；
在 545 个日历天内完成建设工程竣工验收消防备案；
在 570 个日历天内完成建设工程竣工验收备案。

上述合同工期计算详见工程规范-开办项目第 3 条。

7. 工期损害赔偿费：本合同工期损害赔偿费为每延误一个日历天按合同总价的万分之五计算，以完成相关节点或取得相关证书注明的日期超过相应的里程碑节点日期的天数计算（不足一天按一天计算）。其中消防验收完成时间、竣工备案完成时间、缺陷整改完成及雇主出具竣工接收证书时间（带缺陷出具的竣工接收证书需在 45 天内完成整改）这三个重要节点将作为关键节点进行考核；施工过程中每三个月进行一次阶段考核，若出现延期情况，雇主将根据合同约定向承包商发出中期罚款函件，在关键节点考核时根据承包商赶回工期等因素对出现的绝对工期延误，暂扣工期损害赔偿费，若承包商最后将所延误工期赶回，雇主会将暂扣款返还给承包商；阶段考核期间，由于承包商自身原因而累计延期满 2 个月，雇主有权单方终止合同，且无需承担违约责任。

承包商须按雇主要求 4-里程碑要求完成消防验收，且承包商应负责与相应的政府部门协调沟通确保本项目能够在工程完成消防验收后但项目工程整体竣工验收前分期向本项目租户进行交付及使用；因承包商原因导致前述消防验收时间延迟或无法在项目工程整体竣工验收前完成交付使用的，承包商应负责承担雇主由此产生的损失，包括但不限于届时本项目租户根据租赁合同要求因雇主房屋延迟交付而提出的违约赔偿。

8. 本工程质量标准：符合国家及项目所在地有关法规、规范的要求及本合同约定，并配合雇主申报及取得国家一星级绿色建筑设计评价标识（设计配合费包括在合同总价中，绿色建筑顾问咨询费和专家评审费由雇主承担）。具体工程质量标准及要求详见合同第五章雇主要求相关内容及合同第六章工程规范。
9. 履约担保：本合同履约担保为由承包商自费取得雇主认可的银行出具的履约保函，履约保函金额应为专用条件附录 1- 付款计划中约定的金额，履约保函提交时间、格式及期限等，必须按专用条件第 4.2 款“履约担保”约定的内容执行。
10. 工程保险：承包商除了为其工作于本工程的员工及用于本工程的设备投保外，还需为本工程投保及有效维持工程一切险及第三者责任保险，工程一切险及第三者责任险的受益人为雇主，保险覆盖的范围及具体要求，按合同专用条件第 18.5 条相关条款执行。
11. 缺陷责任保修期限：自雇主颁发接收证书起两（2）年内。
12. 本项目办理施工许可证过程中涉及需要提交项目建设资金到位证明及农民工工资保障金证明的，相关事宜均由承包商代为办理及承担相关费用，承包商需开设农民工工资专用账户，承包商对所承包的建设工程的分包单位支付工人工资情况进行监督，分包单位对其所招用的工人工资支付负直接责任，承包商按照分包合同约定，将工人工资通过农民工工资专用账户支付给对应的工人。

广东省 广州市
维龙广州空港怡和项目
施工总承包工程

协议书

本协议书由双方法人代表或获授权代表在此签字盖章立据：

雇主：广州维港供应链管理有限公司 承包商：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或授权代表签字

法定代表人或授权代表签字



盖章

雇主代表姓名：_____

承包商代表姓名：_____

职位：_____

职位：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：建设广州空港线和项目仓库、高架平台、轨道、变电所房、设备用房、门卫

验收日期：2023年11月16日

建设单位（盖章）：广州维德供应链管理有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	推龙广州空港怡和项目仓库、高架平台、盘道、变配电房、设备用房、门卫				
工程地点	广州市广州空港经济区大广高速以东，花都大道以南起步区	建筑面积	77542m ²	工程造价	19300万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	1~3	层
	轻型门式刚架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440114202112240301	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月24日	验收日期	2023年11月6日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量监督安全监督中心	监督编号	KGJD20211224002		
建设单位	广州维港供应链管理有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司				
设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广东粤能工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东合卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李开铭
副组长	王林
组员	王忠建、宁柯、周凯、赵亚龙、陈魏珍、郑庆桃、邓永兴、黄俊锋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李开铭	王忠建、宁柯、周凯、赵亚龙、陈魏珍
建筑设备安装工程	王林	王忠建、宁柯、周凯、赵亚龙、陈魏珍
工程质控资料	郑庆桃	邓永兴、黄俊锋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
消防	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目工程质量、消防工程、结建人防工程、无障碍设施、充电设施、配套附属及绿化工程、海绵城市设施、装配式建筑，竣工验收合格。

建设单位（公章）：广州维港供应链管理有限公司

单位（项目）负责人：


李永铭

2023年11月6日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市空港经济区维龙广州空港怡和项目仓库、高架平台、盘道、变配电房、设备用房、门卫工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：王林
(公章) 2023年1月16日




注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市空港经济区维龙广州空港怡和项目仓库、高架平台、盘道、变配电房、设备用房、门卫工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：（公章）
2023年11月16日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市空港经济区 维龙广州空港怡和项目仓库、高架平台、盘道、变配电房、设备用房、门卫工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年11月16日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州维港供应链管理有限公司_____: (建设单位)

位于广州市空港经济区 维龙广州空港怡和项目仓库、高架平台、盘道、变配电房、设备用房、门卫工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)

2023年11月16日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#）

验收日期: 2023年7月5日

建设单位（盖章）: 广州维港供应链管理有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#）				
工程地点	广州市广州空港经济区大广高速以东，花都大道以南起步区	建筑面积	7491.94m²	工程造价	19300万元
结构类型	装配式钢筋混凝土框架结构	层数	地上：	2	层
	轻型门式刚架结构		地下：	0	层
施工许可证号	440114202112240001	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月21日	验收日期	2023年7月5日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量监督安全监督中心	监督编号	KGJD20211224001		
建设单位	广州维港供应链管理有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广东粤能工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李开铭
副组长	王林
组员	邵瑞雄、宁柯、周凯、赵亚龙、王光耀、于传添、郑庆桃、邓永兴、黄俊峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李开铭	邵瑞雄、宁柯、周凯、赵亚龙、王光耀、于传添
建筑设备安装工程	王林	邵瑞雄、宁柯、周凯、赵亚龙、王光耀、于传添
工程质控资料	郑庆桃	邓永兴、黄俊峰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑幕墙	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑屋面	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
消防	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照施工合同及施工图纸设计文件施工完成，已达到设计及规范要求，各分部（分项）工程均验收合格，质量控制资料齐全、有效，满足安全和主要使用功能和各项要求，符合法律、法规及强制性标准的有关规定，工程质量验收评定为合格，同意验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：



2023年7月5日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市 空港经济 区 维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#）【±0.000 以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）

2023年7月5日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州维港供应链管理有限公司_____：（建设单位）

位于广州市空港经济区维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#）【±0.000 以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)
2025年7月5日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市 空港经济 区 维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#） 【±0.000 以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：周凯
(公章)
2023年7月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州维港供应链管理有限公司：（建设单位）

位于广州市空港经济区维龙广州空港怡和项目冷库（自编7#）【±0.000 以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：王林
（公章）
2023年7月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

质量负责人信息表

姓名	刘明智	证件类型	身份证	证件号码	210402199003180217
手机号码	15295662772	证件号(质量员证编号)		C1960154	



普通高等学校



毕业证书

学生 **刘明智** 性别 **男**，一九九〇年 三 月 十 八 日 生，于二〇〇九
年 九 月 至 二〇一三年 七 月 在本校 **工程力学(虚拟仿真工程)**
专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

潘一山

证书编号： 101471201305431219

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 刘明智

出生年月 1990.03

工作单位 中国建筑第六工程局
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019-09	C1960154	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

姓名 刘明智
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1990.03
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)11060533
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位: Issued by _____

2024 年 12 月 30 日

中国建筑第六工程局有限公司工作部文件

人资〔2021〕29号

关于穆青山等任职的通知

中国建筑第六工程局有限公司市第二十三高级中学（施工）项目部：

根据项目管理需要，经研究决定：

穆青山任中国建筑第六工程局有限公司市第二十三高级中学（施工）项目部项目经理；

张园任中国建筑第六工程局有限公司市第二十三高级中学（施工）项目部安全总监；

刘明智任中国建筑第六工程局有限公司市第二十三高级中学（施工）项目部质量总监；

人员任期自项目开工至项目工程项目部解体自然终止。
特此通知。


中国建筑第六工程局有限公司人力资源部
2021年3月20日

中国建筑第六工程局有限公司

2021年3月20日印发

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

342	陈永杰	120107198412043933	参保缴费
345	杨伦	140429199302225659	参保缴费
348	周长杰	513433199703171619	参保缴费
350	刘建栋	120109198703287017	参保缴费
354	俞宗强	340505199507270615	参保缴费
357	陈双	411523198912290924	参保缴费
363	李海	210321198108092714	参保缴费
369	崔凯	412821199510141554	参保缴费
387	吴伟	320324198303102994	参保缴费
388	刘明智	210402199003180217	参保缴费
391	阎寒	210782198908313436	参保缴费
405	孟焯	131002199504091625	参保缴费
406	熊伟	120103198210273815	参保缴费
411	姜鸿超	21010619930130271X	参保缴费
412	崔蕙婕	410825199903317585	参保缴费
414	戚立超	411329199007210711	参保缴费
415	黄琳	612425199012207718	参保缴费
417	陈怡翔	612526199101183254	参保缴费
424	赵鹏飞	61032619930203229X	参保缴费
425	马超	411422199504036313	参保缴费
428	张福庆	230622199907191058	参保缴费
430	田智都	372928199407128711	参保缴费
436	徐霖	321102199302181025	参保缴费
437	李昀铮	622102198212243824	参保缴费



质量员：吴戈





资格证书

姓名 吴戈
 性别 男
 出生年月 1982年9月
 专业 土木工程
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



二〇一八年七月一日

证书编号: (2018) 1106198



姓名 吴戈
 出生年月 1982.09
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.07	C2263244	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位考核合格

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

质量员：尹杨





资格证书

姓名 尹杨

性别 男

出生年月 1991年04月

专业 建筑工程

任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一九年七月一日

证书编号: (2019) 1206022



姓名 尹杨


出生年月 1991.04

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023-06	C2366337	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

 <p>2025 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日	

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

安全负责人信息表

姓名	马奇峰	证件类型	身份证	证件号码	120107199306113912
手机号码	13512895564		证件号（C证编号）	津建安C3(2025)0017802	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2025）0017802

姓名：马奇峰

性别：男

出生年月：1993年06月11日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月10日

有效期：2025年11月10日至2028年10月30日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月10日



190-0686



马奇峰 120107199306113912

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104612000000186



姓 名 马奇峰

性 别 男

证件号码 120107199306113912

级 别 中 管 级

执业证号 19210000588

发证日期 2020年11月1日



190-0686

注册记录

马奇峰 120107199306113912

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2026年7月1日



注册记录



资格证书

姓名 马奇峰
性别 男
出生年月 1993年06月
专业 安全工程
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司



证书编号: (2019) 1206129

二〇一九年七月一日

中国建筑第六工程局有限公司工作部文件

人资〔2023〕39号

关于项志件等任职的通知

中国建筑第六工程局有限公司三斯达鞋纺园项目项目部：

根据项目管理需要，经研究决定：

项志件任中国建筑第六工程局有限公司三斯达鞋纺园项目项目部项目经理；

马奇峰任中国建筑第六工程局有限公司三斯达鞋纺园项目项目部安全总监；

柴广路任中国建筑第六工程局有限公司三斯达鞋纺园项目项目部生产经理；

翟军任中国建筑第六工程局有限公司三斯达鞋纺园项目项目

部质量总监；

人员任期自项目开工至项目工程项目部解体自然终止。

特此通知。

中国建筑第六工程局有限公司人力资源部
2023年10月20日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

天津市社会保险基金管理中心
 个人权益记录专用章

校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	吴祥根	34282619680303121X	失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
31	崔攀攀	410323199204262538	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
32	李兴国	210281199706036419	基本养老保险	202505	202604	12
			失业保险	202505	202604	12
			工伤保险	202505	202604	12
33	满松伟	610125199201030511	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
34	王浩	130903199108231512	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
35	牛凯	372924198702080917	基本养老保险	202507	202604	10
			失业保险	202507	202604	10
			工伤保险	202507	202604	10
36	马奇峰	120107199306113912	基本养老保险	202508	202604	9
			失业保险	202508	202604	9
			工伤保险	202508	202604	9
37	唐万春	410184199609256912	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
38	潘怀磊	34112219981118141X	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
39	刘振	211422199002047218	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
40	杨国俊	140622198910035236	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
41	张维仁	370721197504251811	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
42	宋江豪	411325199003275512	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
43	王建国	210623198812275273	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
44	游秦宇	430524200107248730	基本养老保险	202602	202604	3
			失业保险	202602	202604	3
			工伤保险	202602	202604	3

安全员信息表

姓名	张阔	证件类型	身份证	证件号码	421127199502021510
手机号码	15671601812	证件号 (C证编号)	津建安 C2(2023)0505090		



姓名 张阔
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1995.02
Date of Birth _____

专业 采矿工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)12060022
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位:
Issued by _____

2024 年 07 月 22 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2023）0505090

姓名：张阔

性别：男

出生年月：1995年02月02日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月03日

有效期：2023年08月03日 至 2026年08月03日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年08月03日



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李锦南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



安全员信息表

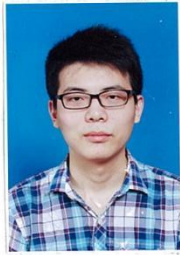
姓名	徐之彬	证件类型	身份证	证件号码	429004199102164050
手机号码	18045012596	证件号（C证编号）		津建安 C1(2025)0014296	





哈爾濱工業大學

碩士研究生
畢業證書



徐之彬，男，1991年 2月16日生，
于2013年 9月至2017年 7月在建筑与土
木工程学科学习，修完硕士研究生培养
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学 校 长：



证书编号：102131201702333756 2017年 7月 6日

规格严格 功夫到家

宁波市中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任中级专业技术职务的任职资格。

姓名：徐之彬

性别：男

出生年月：1991年02月16日

资格名称：工程师

专业名称：建设工程
(建筑施工)

取得资格时间：2020年09月27日

评委会名称：宁波市工程师资格评审委员会宁波建工工程集团有限公司评审点

公布文号：甬人社函[2021]5号

身份证号：429004199102164050

证书编号：Z33022021005100262

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：I1P8W7HF



发证时间：2021年05月03日



建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C1（2025）0014296

姓名：徐之彬

性别：男

出生年月：1991年02月16日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年08月12日

有效期：2025年08月12日至2028年08月12日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年08月12日



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

122	穆健	232331200102030414	参保缴费
125	伍翔	450102200010130510	参保缴费
128	李总权	411081200208019256	参保缴费
131	黄尧	510902200102053647	参保缴费
132	张雪琪	152101200101292421	参保缴费
138	董联松	320324198912200610	参保缴费
139	韩文伟	152626199007100314	参保缴费
142	王源	320683199905080316	参保缴费
145	田朝阳	34222419920812193X	参保缴费
146	黄伟国	36040319821016031X	参保缴费
150	王荣俊	342401199202224811	参保缴费
151	刘竹	21050219850721061X	参保缴费
153	李作栋	610629199004280039	参保缴费
154	潘虎	610126197903215614	参保缴费
155	穆文博	610122199211095221	参保缴费
157	高原	412728198305286054	参保缴费
158	杨乐	320621198610182418	参保缴费
162	徐之彬	429004199102164050	参保缴费
163	李久国	232301198602152719	参保缴费
164	杨勋	650103198711301312	参保缴费
165	奚华健	320684199801100016	参保缴费
166	马化升	440582199206095856	参保缴费
170	崔宇航	320121199308304717	参保缴费
174	李梅	430621199109083328	参保缴费



安全员信息表

姓名	张维仁	证件类型	身份证	证件号码	370721197504251811
手机号码	13920819409	证件号 (C证编号)	津建安 C2(2023)0505102		



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2023）0505102

姓名：张维仁

性别：男

出生年月：1975年04月25日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月03日

有效期：2023年08月03日 至 2026年08月03日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年08月03日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	吴祥根	34282619680303121X	失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
31	崔攀攀	410323199204262538	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
32	李兴国	210281199706036419	基本养老保险	202505	202604	12
			失业保险	202505	202604	12
			工伤保险	202505	202604	12
33	满松伟	610125199201030511	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
34	王浩	130903199108231512	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
35	牛凯	372924198702080917	基本养老保险	202507	202604	10
			失业保险	202507	202604	10
			工伤保险	202507	202604	10
36	马奇峰	120107199306113912	基本养老保险	202508	202604	9
			失业保险	202508	202604	9
			工伤保险	202508	202604	9
37	唐万春	410184199609256912	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
38	潘怀磊	34112219981118141X	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
39	刘振	211422199002047218	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
40	杨国俊	140622198910035236	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
41	张维仁	370721197504251811	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
42	宋江豪	411325199003275512	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
43	王建国	210623198812275273	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
44	游秦宇	430524200107248730	基本养老保险	202602	202604	3
			失业保险	202602	202604	3
			工伤保险	202602	202604	3

安全员信息表

姓名	王旭	证件类型	身份证	证件号码	15262819960526301X
手机号码	18322477719	证件号 (C证编号)	津建安 C2(2022)0430970		



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0430970

姓名：王旭

性别：男

出生年月：1996年05月26日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月04日

有效期：2025年10月30日 至 2028年10月30日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年10月30日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

天津市社会保险基金管理中心
 个人权益记录专用章

校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

安全员信息表

姓名	唐万春	证件类型	身份证	证件号码	410184199609256912
手机号码	18538315861	证件号 (C证编号)	津建安 C2(2023)2300987		



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2023）2300987

姓名：唐万春

性别：男

出生年月：1996年09月25日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月16日

有效期：2023年11月16日 至 2026年11月16日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月16日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

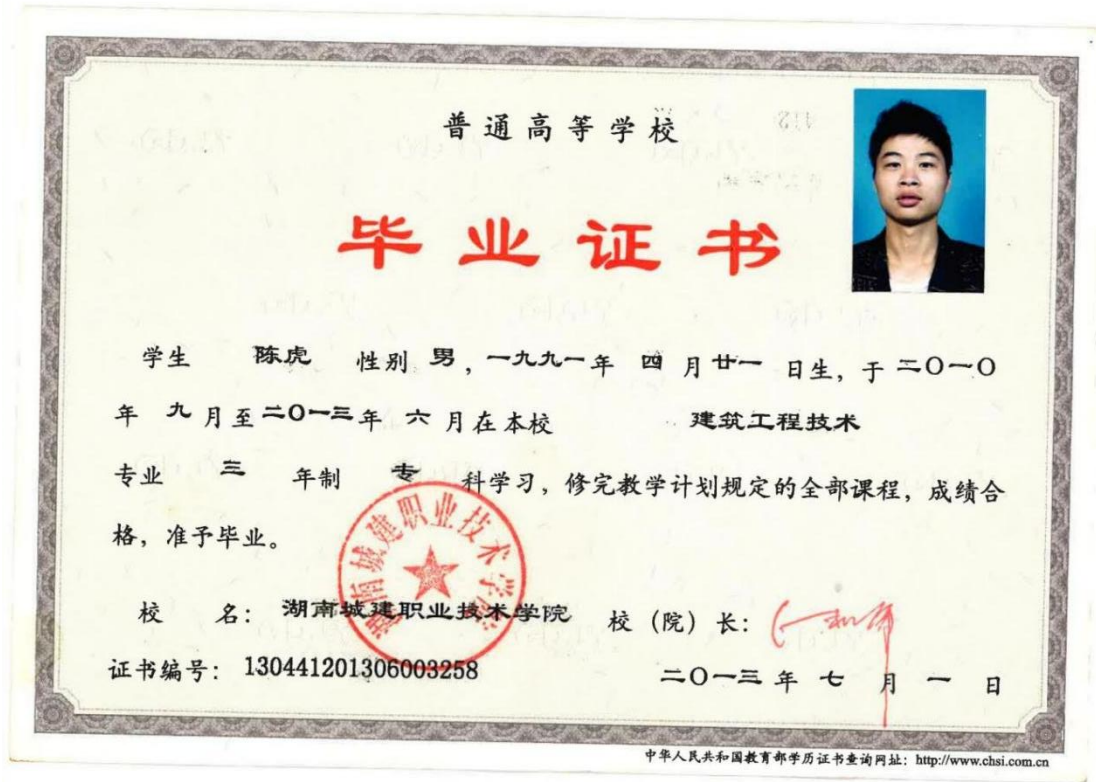
天津市社会保险基金管理中心
 个人权益记录专用章

校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	吴祥根	34282619680303121X	失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
31	崔攀攀	410323199204262538	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
32	李兴国	210281199706036419	基本养老保险	202505	202604	12
			失业保险	202505	202604	12
			工伤保险	202505	202604	12
33	满松伟	610125199201030511	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
34	王浩	130903199108231512	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
35	牛凯	372924198702080917	基本养老保险	202507	202604	10
			失业保险	202507	202604	10
			工伤保险	202507	202604	10
36	马奇峰	120107199306113912	基本养老保险	202508	202604	9
			失业保险	202508	202604	9
			工伤保险	202508	202604	9
37	唐万春	410184199609256912	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
38	潘怀磊	34112219981118141X	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
39	刘振	211422199002047218	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
40	杨国俊	140622198910035236	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
41	张维仁	370721197504251811	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
42	宋江豪	411325199003275512	基本养老保险	202511	202604	6
			失业保险	202511	202604	6
			工伤保险	202511	202604	6
43	王建国	210623198812275273	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
44	游秦宇	430524200107248730	基本养老保险	202602	202604	3
			失业保险	202602	202604	3
			工伤保险	202602	202604	3

安全员信息表

姓名	陈虎	证件类型	身份证	证件号码	430903199104213350
手机号码	15910897455	证件号 (C证编号)	津建安 C3(2025)0010839		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2025）0010839

姓名：陈虎

性别：男

出生年月：1991年04月21日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年06月13日

有效期：2025年06月13日 至 2028年06月07日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年06月13日



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码: 01759660

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	周凤芹	342222198008242860	参保缴费
4	高福春	320623197711110956	参保缴费
5	徐会峰	341203198212134058	参保缴费
6	高新宇	120107197412213918	参保缴费
8	李明亚	341222198609187771	参保缴费
9	左敏藤	612322199703261014	参保缴费
13	娄豪	341224198502154913	参保缴费
16	陈虎	430903199104213350	参保缴费
18	汝宏祥	341227198505073819	参保缴费
22	付安	120113199905095215	参保缴费
23	徐泽振	210411200006224133	参保缴费
26	殷孟可	410224199302115399	参保缴费
33	李洁	429004199403033003	参保缴费
34	王远铖	320924198902030294	参保缴费
35	魏浩勇	41048219870315601X	参保缴费
36	殷文亮	320482198902204916	参保缴费
39	李宇	321088198101097353	参保缴费
40	刘钊	610528198410294210	参保缴费
43	朱宽	370881198611180031	参保缴费
44	劳占才	370503197612170951	参保缴费
47	龙照金	210106196902020036	参保缴费
51	李杰	321283198706215438	参保缴费
52	万海洋	320682198812248633	参保缴费
54	孙晓宇	210624198710130731	参保缴费



安全员信息表

姓名	范晓红	证件类型	身份证	证件号码	320522198704177629
手机号码	13776326122	证件号 (C证编号)		津建安 C2(2020)0049228	



No.01- 1705627888

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2020）0049228

姓 名：范晓红

性 别：女

出生年月：1987年04月17日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月20日

有效 期：2023年11月03日 至 2026年11月03日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月03日



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		255	255	255
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李锦南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



34	范晓红	320522198704177629	202504	-	202604	13
35	李博伦	610629200010181913	202604	-	202604	1
36	刘明	43072319870815163X	202504	-	202604	13
37	周飞龙	340621200207196610	202601	-	202604	4
38	罗万义	420901197305101212	202504	-	202604	13
39	袁岩	230381199202297315	202504	-	202604	13
40	陆玉熙	320112200109280416	202601	-	202604	4
41	王奇	341204198411081012	202504	-	202604	13
42	缪晓峰	320621198107281216	202504	-	202604	13
43	郭伟杰	331082199405211256	202504	-	202604	13
44	杜睿	652301199407030049	202504	-	202604	13
45	吴万召	320382198310013918	202504	-	202604	13
46	于浩	320503198507172512	202504	-	202604	13
47	侯艳卫	32038119891015737X	202504	-	202604	13
48	龚卫东	32060219670628201X	202504	-	202604	13
49	姚宏亮	320522196611237654	202504	-	202604	13
50	赵辉	230103199011124817	202604	-	202604	1

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



劳资专管员信息表

姓名	张园	证件类型	身份证	证件号码	231083198504066929
手机号码	18622367937		证件号		E1660115





姓名 张园
 出生年月 1985.04
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2016-02	EY660115	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

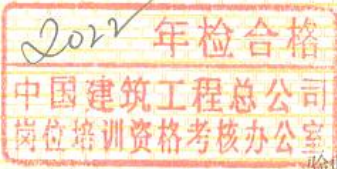
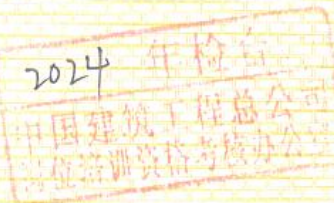
2018 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训考核考核办公室

验收单位
 盖章
 年 月 日

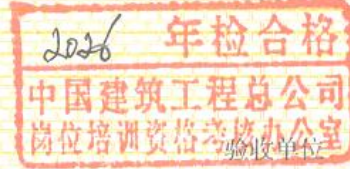
2020 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训考核考核办公室

验收单位
 盖章
 年 月 日

复检验证情况记录

 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录

 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>



资格证书

姓 名 张园
 性 别 女
 出生年月 1985年04月
 专 业 建筑工程
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司

二〇一九年七月一日

证书编号: (2019) 1106037

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	王富增	120225198903075719	工伤保险	202504	202604	13
16	孙国围	210123198202012233	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
17	刘瑞青	142226198807147913	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
18	刘松禹	210123199211132418	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
19	张园	231083198504066929	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
20	张涛	130182198312121916	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
21	尹向太	152625198203301016	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
22	彭继权	120107197109014211	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
23	张代琛	51160219880529031X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
24	陈楠	231084199203173625	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
25	高龙	232126198910132310	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
26	张志旺	120224198309084018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
27	张宁	210922198711046017	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
28	张阳	220723200101261219	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
29	朱派新	511025199104064850	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
30	吴祥根	34282619680303121X	基本养老保险	202504	202604	13

智能建造管理负责人 高原



姓名 高原
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 5 月 28 日
住址 郑州市经济技术开发区经
北二路 126 号 10 号楼
1 单元 1401 号
公民身份号码 412728198305286054

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局经济技术开发区分局
有效期限 2020.10.26-2040.10.26



普通高等学校

毕业证书

学生 高原 性别 男 ，一九八三年五月二十八日生，于二零零三
年九月至二零零六年七月在本校 建筑工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南阳理工学院 校（院）长： 姚锡远

证书编号： 116531200606003155 二零零六年七月一日

中华人民共和国教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(无钢印无效)

姓名 高原
 性别 男
 身份证号 412728198305286054
 工作单位 中国机械工业机械工程有限公司
 专业 建筑工程

经本评审委员会评审认定，
高原同志具备**高级工程师**
 任职资格。

编号：2015-001
 职改办盖章



2015年11月25日



姓名：高原

持证人经过此岗位能力培
 训，经考核，成绩合格。用人
 单位可凭此对持证人进行能力
 评价和聘用。

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：412728198305286054

证书编号：1510059908

发证日期：2015年8月24日



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



高原 参加 2015 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 , 成绩 良好 , 特发此证。

身份证号: 412728198305286054

证书编号: 1501001023024677

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 412728198305286054

Certificate Number: 1501001023024677



BIM

证书唯一序列号:



11002833

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

122	穆健	232331200102030414	参保缴费
125	伍翔	450102200010130510	参保缴费
128	李总权	411081200208019256	参保缴费
131	黄尧	510902200102053647	参保缴费
132	张雪琪	152101200101292421	参保缴费
138	董联松	320324198912200610	参保缴费
139	韩文伟	152626199007100314	参保缴费
142	王源	320683199905080316	参保缴费
145	田朝阳	34222419920812193X	参保缴费
146	黄伟国	36040319821016031X	参保缴费
150	王荣俊	342401199202224811	参保缴费
151	刘竹	21050219850721061X	参保缴费
153	李作栋	610629199004280039	参保缴费
154	潘虎	610126197903215614	参保缴费
155	穆文博	610122199211095221	参保缴费
157	高原	412728198305286054	参保缴费
158	杨乐	320621198610182418	参保缴费
162	徐之彬	429004199102164050	参保缴费
163	李久国	232301198602152719	参保缴费
164	杨勋	650103198711301312	参保缴费
165	奚华健	320684199801100016	参保缴费
166	马化升	440582199206095856	参保缴费
170	崔宇航	320121199308304717	参保缴费
174	李梅	430621199109083328	参保缴费



生产经理 王凯



姓名 Name 王凯

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1982.02

专业 Specialty 水电安装

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060576



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by

2024 年 12 月 30 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

175	李夏	610481199405100531	参保缴费
176	卢恩猛	13022119821225591X	参保缴费
177	陈龙	430224199101206511	参保缴费
179	金国栋	320323198510152058	参保缴费
183	曹军	622427198606187515	参保缴费
191	付懿敏	431121198409200513	参保缴费
192	刘琦	610626198110250315	参保缴费
193	何秀铎	360481198703162611	参保缴费
196	陈士亮	342422198912214877	参保缴费
197	李俊	321283199111284818	参保缴费
200	赵明晖	211422199312010015	参保缴费
201	王凯	41042619820219253X	参保缴费
205	曹堰	130502198411211837	参保缴费
209	彭春阳	210123198709220832	参保缴费
211	袁理	432503198607032258	参保缴费
212	翁慰	420116199002200432	参保缴费
214	徐丹丹	220381199009264624	参保缴费
216	张强	320981198812285274	参保缴费
218	束林海	342425198705062718	参保缴费
220	张健飞	420802199401020332	参保缴费
222	尹兴梦	530326199512194633	参保缴费
225	罗天龙	612523198804191417	参保缴费
226	任建军	372923198805143232	参保缴费
227	吴畏	231124198805220817	参保缴费



施工员 夏璠





资格证书

姓名 夏璠
性别 男
出生年月 1982年08月
专业 水电安装
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一八年七月一日

证书编号: (2018)1106107



姓名 夏 璠
出生年月 1982.08
工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023-06	A2367653	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

施工员 徐会峰



普通高等学校

毕业证书



学生 徐会峰 性别男，一九八二年十二月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑施工技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

葛向东

证书编号：128131200806050773

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 徐会峰

出生年月 1982.12

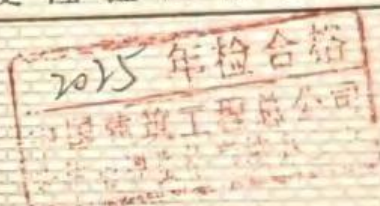
工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023-06	A2367654	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	周凤芹	342222198008242860	参保缴费
4	高福春	320623197711110956	参保缴费
5	徐会峰	341203198212134058	参保缴费
6	高新宇	120107197412213918	参保缴费
8	李明亚	341222198609187771	参保缴费
9	左敏藤	612322199703261014	参保缴费
13	娄豪	341224198502154913	参保缴费
16	陈虎	430903199104213350	参保缴费
18	汝宏祥	341227198505073819	参保缴费
22	付安	120113199905095215	参保缴费
23	徐泽振	210411200006224133	参保缴费
26	殷孟可	410224199302115399	参保缴费
33	李洁	429004199403033003	参保缴费
34	王远铖	320924198902030294	参保缴费
35	魏浩勇	41048219870315601X	参保缴费
36	殷文亮	320482198902204916	参保缴费
39	李宇	321088198101097353	参保缴费
40	刘钊	610528198410294210	参保缴费
43	朱宽	370881198611180031	参保缴费
44	劳占才	370503197612170951	参保缴费
47	龙照金	210106196902020036	参保缴费
51	李杰	321283198706215438	参保缴费
52	万海洋	320682198812248633	参保缴费
54	孙晓宇	210624198710130731	参保缴费



施工员：闵兆淼





姓名 阴兆森
 出生年月 1986.07
 工作单位 中国建筑第六工程局有
 限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023-06	A2367651	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2025 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李镛南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



施工员 郭正文





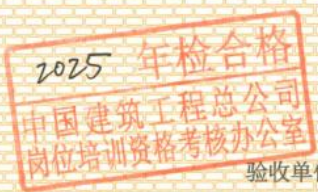
姓名 郭正文
 出生年月 1990.01
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023-06	A2367645	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李镇南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



质量员 汤章灿

姓名 汤章灿
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 7 月 20 日
住址 福建省政和县镇前镇镇前村东街28号



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 政和县公安局
有效期限 2019.02.13-2039.02.13

公民身份号码 350725198607203018

普通高等学校

毕业证书



学生 汤章灿 性别 男 ,一九八六年 七 月 二十 日生,于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业
整 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 115001200806000384 二〇〇八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



资格证书

姓名 汤章灿

性别 男

出生年月 1986年7月

专业 建筑工程技术

任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司



证书编号: (2019) 1106134

二〇一九年七月一日



姓名 汤章勋
 出生年月 1986.07
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022.07	C2263241	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位资格考核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

天津市社会保险基金管理中心
 个人权益记录专用章

校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

质量员：郭伟杰





姓 名 郭伟杰
 出生年月 1994.05
 工作单位 中国建筑第六工程局有
 限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023-06	C2366317	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2025 年检合格

中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		255	255	255
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李锦南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



34	范晓红	320522198704177629	202504	-	202604	13
35	李博伦	610629200010181913	202604	-	202604	1
36	刘明	43072319870815163X	202504	-	202604	13
37	周飞龙	340621200207196610	202601	-	202604	4
38	罗万义	420901197305101212	202504	-	202604	13
39	袁岩	230381199202297315	202504	-	202604	13
40	陆玉熙	320112200109280416	202601	-	202604	4
41	王奇	341204198411081012	202504	-	202604	13
42	缪晓峰	320621198107281216	202504	-	202604	13
43	郭伟杰	331082199405211256	202504	-	202604	13
44	杜睿	652301199407030049	202504	-	202604	13
45	吴万召	320382198310013918	202504	-	202604	13
46	于浩	320503198507172512	202504	-	202604	13
47	侯艳卫	32038119891015737X	202504	-	202604	13
48	龚卫东	32060219670628201X	202504	-	202604	13
49	姚宏亮	320522196611237654	202504	-	202604	13
50	赵辉	230103199011124817	202604	-	202604	1

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



质量员：王青

The image shows the front and back of a Chinese Resident Identity Card. The front side (left) contains the following information: Name: 王青 (Wang Qing), Gender: 女 (Female), Ethnicity: 汉族 (Han), Birth: 1990年3月2日 (March 2, 1990), Address: 江苏省苏州市工业园区浦湾花园13幢704室 (13 Building 704 Room, Puwan Garden, Suzhou Industrial Park, Jiangsu Province), and ID Number: 公民身份号码 320922199003027667. The back side (right) features the national emblem and the title '中华人民共和国居民身份证' (People's Republic of China Resident Identity Card). It also lists the issuing authority: 签发机关 苏州市公安局工业园区分局 (Issuing Authority: Suzhou Municipal Public Security Bureau Industrial Park District Branch) and the validity period: 有效期限 2019.09.16-2039.09.16.

The image is a graduation certificate from a '普通高等学校' (Ordinary Higher Education School). The title is '毕业证书' (Graduation Certificate) in large red characters. It includes a photo of the graduate, Wang Qing. The text on the certificate reads: '学生 王青 性别 女, 一九九〇年三月二日生, 于二〇一八年九月至二〇二二年一月在本校网络教育 工程管理 专业 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。' (Student Wang Qing, female, born March 2, 1990, studied in the network education program of the School of Management Engineering, starting from a college diploma level, from September 2018 to January 2022, completed all courses as required by the teaching plan, and passed with good grades, so she is permitted to graduate.) The school name is '校名: 华中科技大学' (School Name: Huazhong University of Science and Technology). The official seal of the school is visible. The name of the school leader is '校(院)长: 之尤印政' (School/College Leader: Zhiyou Yinzheng). The certificate number is '证书编号: 104877202205100888' and the date is '二〇二二年一月三十一日' (January 31, 2022).



姓名 王青
 出生年月 1990.03
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019-09	C1960083	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录

<p>2025年检查 建筑工程 培训资格考核</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
	验收单位 (盖章) 年 月 日

复检验证情况记录

	验收单位 (盖章) 年 月 日
	验收单位 (盖章) 年 月 日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李锦南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



BIM 专员 刘海燕



姓名 刘海燕
Name _____

性别 女
Sex _____

出生日期 1988.04
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)11060514
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位
Issued by

2024 年 12 月 30 日

扫描全能王 创建

BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



刘海燕 参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：410482198804088220

证书编号：2201001023025629

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 410482198804088220

Certificate Number: 2201001023025629

中国图学会
China Graphics Society



证书唯一序列号：



A1200011323

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码: 01759660

59	胡昌斌	342601198301120678	参保缴费
61	王浩	33042419881113181X	参保缴费
66	闵邦政	371402200003200012	参保缴费
67	窦志阳	211404199012227615	参保缴费
68	翟俊博	610402199504127494	参保缴费
72	高盛旺	232324198708100014	参保缴费
73	马栋	42112619960601081X	参保缴费
77	章明星	342425198701216513	参保缴费
78	刘海燕	410482198804088220	参保缴费
79	郑玉琳	429006199709293046	参保缴费
81	唐俊杰	310115199809170631	参保缴费
84	郑杰	340121199611124114	参保缴费
88	李磊	610221200102070812	参保缴费
94	金子鸣	210502200106081212	参保缴费
101	卫星宇	410881200009238563	参保缴费
104	高鹏	371321200104091111	参保缴费
106	周嘉明	431121200202148519	参保缴费
107	艾清清	520321199903270011	参保缴费
109	伍杰载	430726200010283138	参保缴费
113	罗友峰	620403199908240715	参保缴费
114	张少帆	130133200001193317	参保缴费
117	杨荣坤	610728200306271829	参保缴费
120	丁戌亮	370202199810142210	参保缴费
121	袁鹏程	520114199904180013	参保缴费



BIM 专员 祖轶



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



祖轶 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：220221199304080033

证书编号：1801001023013439

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 220221199304080033

Certificate Number: 1801001023013439

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：



1100013081

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

天津市社会保险基金管理中心
 个人权益记录专用章

校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

材料员：刘瑞青



普通高等学校

毕业证书



学生 刘瑞青 性别 男，一九八八年七月十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校
工程学院
土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校名 山西大学

校(院)长: 郭贵春

证书编号: 101081201205030702

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 Name 刘瑞青

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1988.07

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060526



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位: Issued by

2024年7月31日



姓名 刘瑞青
 出生年月 1988.07
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2019-09	F1960213	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训考核考试办公室</p> <p>接收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训考核考试办公室</p> <p>接收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录

<p>2015 年检 建筑工程 培训资格考办</p>
验收单位 (盖章) 年 月 日

验收单位 (盖章) 年 月 日

复检验证情况记录

验收单位 (盖章) 年 月 日

验收单位 (盖章) 年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	王富增	120225198903075719	工伤保险	202504	202604	13
16	孙国围	210123198202012233	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
17	刘瑞青	142226198807147913	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
18	刘松禹	210123199211132418	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
19	张园	231083198504066929	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
20	张涛	130182198312121916	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
21	尹向太	152625198203301016	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
22	彭继权	120107197109014211	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
23	张代琛	51160219880529031X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
24	陈楠	231084199203173625	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
25	高龙	232126198910132310	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
26	张志旺	120224198309084018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
27	张宁	210922198711046017	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
28	张阳	220723200101261219	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
29	朱派新	511025199104064850	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
30	吴祥根	34282619680303121X	基本养老保险	202504	202604	13

材料员：刘洪波





资格证书

姓名 刘洪波
 性别 男
 出生年月 1981年12月
 专业 建筑工程
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



二〇一八年七月一日

证书编号: (2018) 1106107



姓名 刘洪波
 出生年月 1981.12
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2022-07	F2261232	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
培训中心资格审核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆淼	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李镛南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



机械员：罗万义

姓名 罗万义
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 5 月 10 日
住址 湖北省孝感市开发区三利村四组3号
公民身份号码 420901197305101212




中华人民共和国
居民身份证



签发机关 孝感市公安局开发区分局
有效期限 2006.09.07-2026.09.07

学员罗万义(罗)
现年 19 岁，于一九
九〇年 七月在我校
高中全科班
学习期满 成绩及格。
准予毕业。
学校公章
(成绩单附后)



编号：职高学 1007 号
天津市 局验印
一九九〇年 七月
天津第二教育局统一印制



姓名 罗万文
 出生年月 1973.05
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2022-07	G2260951	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地: 苏州工业园区

统一社会信用代码: 91320594MA22DM7M86

查询时间: 202504-202604

共2页, 第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	255		255		255
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504	- 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504	- 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504	- 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504	- 202604	13
5	闵兆森	320922198607272415	202504	- 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504	- 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504	- 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504	- 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504	- 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504	- 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604	- 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601	- 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504	- 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507	- 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504	- 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504	- 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504	- 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504	- 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504	- 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504	- 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604	- 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504	- 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604	- 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504	- 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504	- 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507	- 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504	- 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504	- 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604	- 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504	- 202604	13
31	李镐南	330682199911183034	202604	- 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504	- 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504	- 202604	13



34	范晓红	320522198704177629	202504	-	202604	13
35	李博伦	610629200010181913	202604	-	202604	1
36	刘明	43072319870815163X	202504	-	202604	13
37	周飞龙	340621200207196610	202601	-	202604	4
38	罗万义	420901197305101212	202504	-	202604	13
39	袁岩	230381199202297315	202504	-	202604	13
40	陆玉熙	320112200109280416	202601	-	202604	4
41	王奇	341204198411081012	202504	-	202604	13
42	缪晓峰	320621198107281216	202504	-	202604	13
43	郭伟杰	331082199405211256	202504	-	202604	13
44	杜睿	652301199407030049	202504	-	202604	13
45	吴万召	320382198310013918	202504	-	202604	13
46	于浩	320503198507172512	202504	-	202604	13
47	侯艳卫	32038119891015737X	202504	-	202604	13
48	龚卫东	32060219670628201X	202504	-	202604	13
49	姚宏亮	320522196611237654	202504	-	202604	13
50	赵辉	230103199011124817	202604	-	202604	1

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



机械员：张福庆

姓名 张福庆
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 7 月 19 日
住址 黑龙江省肇源县新站镇古城村卧龙岱屯
公民身份号码 230622199907191058

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 肇源县公安局
有效期限 2026.02.11-2046.02.11

普通高等学校

毕业证书

学生 张福庆 性别 男， 1999 年 07 月 19 日生，于 2020 年 09 月至 2022 年 06 月在本校 建筑环境与能源应用工程专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 黑龙江工程学院 校（院）长： 强刘印志

证书编号：118021202205113203 二〇二二年 六 月 二十二 日



姓名 张福庆
 出生年月 1999.07
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2023-06	G2361630	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

342	陈永杰	120107198412043933	参保缴费
345	杨伦	140429199302225659	参保缴费
348	周长杰	513433199703171619	参保缴费
350	刘建栋	120109198703287017	参保缴费
354	俞宗强	340505199507270615	参保缴费
357	陈双	411523198912290924	参保缴费
363	李海	210321198108092714	参保缴费
369	崔凯	412821199510141554	参保缴费
387	吴伟	320324198303102994	参保缴费
388	刘明智	210402199003180217	参保缴费
391	阎寒	210782198908313436	参保缴费
405	孟煊	131002199504091625	参保缴费
406	熊伟	120103198210273815	参保缴费
411	姜鸿超	21010619930130271X	参保缴费
412	崔蕙婕	410825199903317585	参保缴费
414	戚立超	411329199007210711	参保缴费
415	黄琳	612425199012207718	参保缴费
417	陈怡翔	612526199101183254	参保缴费
424	赵鹏飞	61032619930203229X	参保缴费
425	马超	411422199504036313	参保缴费
428	张福庆	230622199907191058	参保缴费
430	田智都	372928199407128711	参保缴费
436	徐霖	321102199302181025	参保缴费
437	李昀铮	622102198212243824	参保缴费



资料员：夏菲





姓名 夏菲
出生年月 1989.09
工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2023-06	M2362436	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2025 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

姓名 夏菲
Name _____

性别 女
Sex _____

出生日期 1989.09
Date of Birth _____

专业 建筑工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2023)11060459
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位：
Issued by _____



2023 年 12 月 30 日

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国建筑第六工程局有限公司江苏分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594MA22DM7M86

查询时间： 202504-202604

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	255	255	255	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王伟	430725198604196799	202504 - 202604	13
2	王青	320922199003027667	202504 - 202604	13
3	赵亚龙	622825198606083037	202504 - 202604	13
4	张浩然	320682199012201006	202504 - 202604	13
5	闵兆淼	320922198607272415	202504 - 202604	13
6	李向阳	320924199006261419	202504 - 202604	13
7	张庆	320922198110019051	202504 - 202604	13
8	丁才华	32052419761216153X	202504 - 202604	13
9	夏菲	32092319890922452X	202504 - 202604	13
10	葛金涛	370126199001208414	202504 - 202604	13
11	徐丹	321324199703133621	202604 - 202604	1
12	张震宇	371327200210204317	202601 - 202604	4
13	刘洪波	34220119811223771X	202504 - 202604	13
14	王海鹏	610423198106150936	202507 - 202604	10
15	张振	321321198508177254	202504 - 202604	13
16	陈锐	500107198902257310	202504 - 202604	13
17	谭元敏	533222196810132033	202504 - 202604	13
18	史杰	140302198006201337	202504 - 202604	13
19	郭海滨	120107197704282413	202504 - 202604	13
20	王卫国	342422199003087297	202504 - 202604	13
21	闫周洲	430726200202010812	202604 - 202604	1
22	陈莉莉	412828198909040202	202504 - 202604	13
23	朱金龙	411422200001123031	202604 - 202604	1
24	吴天宇	320681199604280418	202504 - 202604	13
25	高洪升	412323198410020051	202504 - 202604	13
26	张阔	421127199502021510	202507 - 202604	10
27	赵胜利	62282519790107303X	202504 - 202604	13
28	尹喜涛	220724198608201836	202504 - 202604	13
29	龙青	430522199708203898	202604 - 202604	1
30	周晨	320502198902193018	202504 - 202604	13
31	李镛南	330682199911183034	202604 - 202604	1
32	郭正文	612428199001161119	202504 - 202604	13
33	肖庆华	321025197411112811	202504 - 202604	13



资料员：袁鹏程



证书编码: 0122411400008000177

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 袁鹏程

身份证号: 520114199904180013

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中交第一航务工程局有限公司

发证时间: 2024年06月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中国建筑第六工程局有限公司上海分公司

社会保险码：01759660

59	胡昌斌	342601198301120678	参保缴费
61	王浩	33042419881113181X	参保缴费
66	闵邦政	371402200003200012	参保缴费
67	窦志阳	211404199012227615	参保缴费
68	翟俊博	610402199504127494	参保缴费
72	高盛旺	232324198708100014	参保缴费
73	马栋	42112619960601081X	参保缴费
77	章明星	342425198701216513	参保缴费
78	刘海燕	410482198804088220	参保缴费
79	郑玉琳	429006199709293046	参保缴费
81	唐俊杰	310115199809170631	参保缴费
84	郑杰	340121199611124114	参保缴费
88	李磊	610221200102070812	参保缴费
94	金子鸣	210502200106081212	参保缴费
101	卫星宇	410881200009238563	参保缴费
104	高鹏	371321200104091111	参保缴费
106	周嘉明	431121200202148519	参保缴费
107	艾清清	520321199903270011	参保缴费
109	伍杰载	430726200010283138	参保缴费
113	罗友峰	620403199908240715	参保缴费
114	张少帆	130133200001193317	参保缴费
117	杨荣坤	610728200306271829	参保缴费
120	丁戌亮	370202199810142210	参保缴费
121	袁鹏程	520114199904180013	参保缴费



试验员：鲁志远





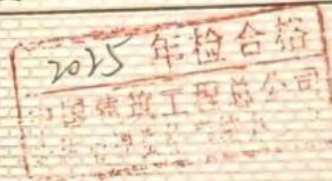
姓名 鲁志远
出生年月 1994.11
工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2023-06	K2361227	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日



资格证书

姓名 鲁志远

性别 男

出生年月 1994年11月

专业 土木工程

任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司

二〇二一年七月一日

证书编号: (2021) 1206278

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏璠	120102198208252613	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
2	吴戈	210881198209063510	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
3	鲁志远	32062119941118831X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
4	刘太联	12010719720714241X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
5	翟军	120107197807235118	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
6	张晓策	371481199112097210	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
7	汤章灿	350725198607203018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
8	王旭	15262819960526301X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
9	朱振北	410426199006146039	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
10	冯华	152201198607182516	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
11	冯超	410183199111112093	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
12	祖轶	220221199304080033	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
13	尹杨	420281199104282435	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
14	张福龙	120225198810011011	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
15	王富增	120225198903075719	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13

商务经理 彭继权



姓名 彭继权
性别 男 民族 汉
出生 1971年9月1日
住址 天津市滨海新区云山东道东海岸家园13号楼1门403号
公民身份号码 120107197109014211

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2025.03.03-长期



成人高等教育
毕业证书

学生 彭继权 性别 男，一九七一年九月一日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 工程造价专业 业余 学习，修完 专科升本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学 校(院)长：马建标

批准文号：国家教委(87)教高三字022号
证书编号：100605201005001346

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



资格证书

姓名 彭继权
性别 男
出生年月 1971年09月
专业 工程造价
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司



二〇一五年七月一日

证书编号: (2015) 1106046

使用有效期: 2026年05月25日
- 2026年08月12日



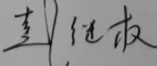
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭继权
性 别: 男
出 生 日 期: 1971年09月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11181200004433
有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日
聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司



彭继权

个人签名: 
签名日期: 2026.5.25



发证日期: 2022年08月02日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220260423172317
 查询日期： 202504至202604

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	王富增	120225198903075719	工伤保险	202504	202604	13
16	孙国围	210123198202012233	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
17	刘瑞青	142226198807147913	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
18	刘松禹	210123199211132418	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
19	张园	231083198504066929	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
20	张涛	130182198312121916	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
21	尹向太	152625198203301016	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
22	彭继权	120107197109014211	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
23	张代琛	51160219880529031X	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
24	陈楠	231084199203173625	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
25	高龙	232126198910132310	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
26	张志旺	120224198309084018	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
27	张宁	210922198711046017	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
28	张阳	220723200101261219	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
29	朱派新	511025199104064850	基本养老保险	202504	202604	13
			失业保险	202504	202604	13
			工伤保险	202504	202604	13
30	吴祥根	34282619680303121X	基本养老保险	202504	202604	13

附表 5:

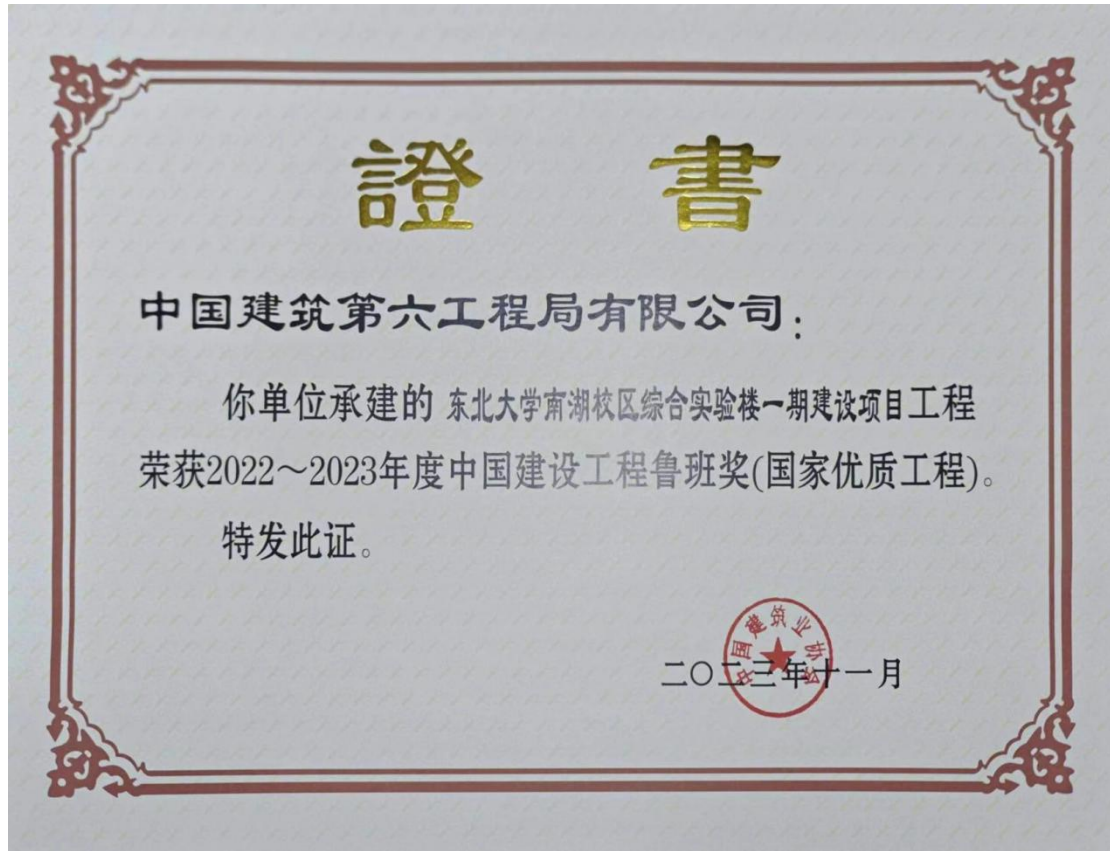
投标人获奖情况

序号	工程类型	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	房屋建筑	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	2023 年 11 月	中国建筑业协会	
2	房屋建筑	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目(A区)	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	
3	房屋建筑	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	云投商务大厦	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	
4	房屋建筑	国家级	第十五届第二批中国钢结构金奖工程	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目交流环钢结构工程(总包)	2023 年 6 月	中国建筑金属结构协会	
5	房屋建筑	省部级	2023 年湖北省建设优质工程(楚天杯)	咸安区文体中心项目一期(剧场、图书馆、群艺馆及地下车库)	2023 年 8 月	湖北省建设工程质量安全协会	

注:

- 1、投标人提供近 3 年内(从截标之日起倒推)承建或参建工程的获奖情况, 优先提供较高等级的奖项;
- 2、投标人应按本表所填获奖顺序提供相关证明材料;

1、东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目
--荣获 2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同

建设工程施工合同（示范文本）GF-2013-0201

(GF-2013-0201)

建设工程施工合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：1157 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 中国建设工程鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟捌佰叁拾肆万柒仟肆佰捌拾伍元捌角
(¥268347485.80 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）(¥元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟贰佰伍拾玖万陆仟元整(¥22596000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整 (¥20000000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 艾欢欢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在东北大学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。


十二、合同生效

本合同自双方签字盖章,承包人递交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 3 份。

发包人：  (公章)
东北大学
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

承包人：  (公章)
中国建筑第六建筑工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 1210000046300354XU 组织机构代码： 911201161030636028

地 址： 沈阳市和平区文化路3号巷11号 地 址： 天津市河东区八纬路219号

邮政编码： 118100 邮政编码： 300457

法定代表人： _____ 法定代表人： 张爱民

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 022-663-8661

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： 738291521@qq.com

开户银行： _____ 开户银行： 建设银行天津和平路支行

账 号： _____ 账 号： 12001675001050001873

2、海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目(A区)荣获
2022-2023年度国家优质工程奖



合同

海南生态智慧新城田园生态学校 土建总承包工程第一标段合同文件 合同编号：
【ZG-GC-2018-001】

HN-YZ-2018-003
2018年7月6日收到3份
何哥转发. 公司信.
阿名物. 阿显物.

海南生态智慧新城田园生态学校

总承包工程施工合同

工 程 名 称：海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段

发 包 人(全称)：海南正光投资有限公司

承 包 人(全称)：中国建筑第六工程局有限公司

签 订 日 期：2018年7月6日



由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 合同协议书



发包人（简称：甲方）：海南正光投资有限公司

承包人（简称：乙方）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段施工相关事项协商达成一致，结合本工程的具体情况，为明确双方责任、权利和义务，特订立本合同。

第一条 工程概况

1.1. 工程名称：海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段（下称“工程”或“本工程”）。

1.2. 工程地点：海南省澄迈县老城镇高新技术产业示范区海南生态智慧新城C-03-02地块及C-03-04地块甲方指定地点。

1.3. 工程面积：约105151.00m²。

（注：上述工程面积为暂定面积，最终面积以政府批准的相关证件载明的面积为准）

第二条 合同文件组成及解释顺序

2.1. 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

2.1.1 合同协议书；

2.1.2 中标通知书；

2.1.3 合同分项专篇；

2.1.4 合同专用条款；

2.1.5 合同通用条款；

2.1.6 合同附件；

2.1.7 招标文件（包括定标会议纪要、答疑文件、补遗文件、澄清文件和承诺函等往来函件）；

2.1.8 投标文件；

2.1.9 标准、规范及有关技术文件；

2.1.10 图纸；

2.1.11 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2.1.12 通知及工程会议纪要；

2.1.13 工程进行过程中的有关信件、数据电文（手机信息、传真、电子数据交换和电



子邮件)；

2.2. 法律、法规、标准、规范：

2.2.1. 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、工程所在地地方及行业规范、标准。

2.3. 图纸：

2.3.1. 乙方在施工前应对甲方提供的图纸及资料进行审核，并对图纸及资料中不符合施工现场情况或国家相关标准及规范的部分，于工程施工前进行及时完善。如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应在不影响工程进度的条件下，提供补充的图纸及资料，由乙方补充、完善的图纸及资料，甲方有关负责人应及时以书面形式回复意见，以便乙方顺利进行施工或调整图纸。

2.3.2. 乙方保证只将图纸及甲方提供的资料用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸及资料的任何部分泄漏给其它无关的第三方，否则因此造成的一切损失由乙方承担。

第三条 合同工程范围

本项目为 海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段（具体本项目各标段划分详见《成本商务篇》附件 1《海南生态智慧新城田园生态学校标段划分文件》）。下述工程内容均包括在乙方的范围内，包括但不限于：临水临电工程、土石方工程、土建工程、工程检测、白蚁防治、外立面工程、栏杆工程、防水工程、桩基工程、桩基检测、钢结构工程、水电预埋工程、人防工程、减震工程、配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等直至该项目移交至精装修及景观施工前的所有专业子项；部分专业分包（配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等；若存在以上未提及的专业分包，由甲方明确是否需要专业分包。甲方有权根据项目情况将上述专业分包项目调整自乙方自行施工范围内，调整后项目具体计价方式及总价由双方协商，经甲方审核确认）。有关本承包工程的图纸、施工技术方案中所列的、隐含的内容或按照惯例应由乙方完成的内容及本承包合同中规定的乙方的责任、义务均为本承包合同的工程范围内。

合同工程范围的详细内容以合同专项分篇之《成本商务篇》规定为准。

第四条 合同工期

工程具体开工日期以甲方/监理工程师发出的开工令（或书面通知）载明的开工日期为



准。

具体工期计划及要求详见《合同通用条款》第17条，以及合同分项专篇之《工期计划篇》的具体要求。

第五条 甲方、监理及乙方代表

甲方代表：白林科；

监理代表：王宝；

乙方代表：张红风。

第六条 质量安全标准

质量等级：整体工程质量等级须达到国家合格标准，分部分项工程质量评定须达到良好及以上标准。

质量目标：实测实量一次合格率100%，防水工程一次合格率100%，无一般（一级）及以上质量事故。

安全目标：无一般（一级）及以上安全事故。

第七条 合同价款

本合同为可调价合同，合同总价金额为暂定。

合同暂定总价金额为（大写）：人民币叁亿壹仟伍佰陆拾壹万零柒佰贰拾柒元整；

（小写）：¥315,610,727.00元；

（其中一期工程暂定金额为¥165,386,521.00元，二期工程暂定金额为¥75,112,103.00元，三期工程暂定金额为¥75,112,103.00元）

第八条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工、移交、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

本工程采取工程采购-施工总承包的方式，即乙方全权负责本工程约定施工范围内的工程的采购、施工，并对其质量、安全、工期、造价等所有方面及独立分包商的管理，并就上述各方向甲方承担全部责任（其中乙方就独立分包商向甲方承担管理责任）。甲方不直接对接乙方的分包商，因乙方的分包商原因造成的任何问题都不能作为乙方对甲方的免责理由；对于分包商给甲方造成的任何损失，乙方应当承担连带责任。

第九条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

第十条 乙方办理付款时，需向甲方提供等额的正式合法符合税务要求的税率为10%的增值税专用发票并加盖乙方相应印章，但甲方在支付本合同《成本商务篇》中第三节第1.4条



约定最后一笔款项前，乙方需累计提供与合同结算总价等额的增值税专用发票。如乙方未按上述约定向甲方提供发票，甲方有权拒绝付款，因此造成的责任由乙方承担。

第十一条 乙方明确，本合同所述工期为绝对工期，已包括法定节假日和交叉施工、配合施工等的等待时间，是乙方在充分考虑政府对施工的规定、合同及甲方施工要求，以及经核实现施工现场及施工环境后，确保实现的工期。双方明确，除本合同另有约定及甲方事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。如乙方因自身原因超过指定期完工，属于工期延误。

第十二条 争议解决方式

12.1. 甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。一方违约导致另一方起诉的，违约方还应承担因此所产生的诉讼费用、公告费、律师费用等。

12.2. 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- 1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工。
- 2) 调解要求停止施工，且为双方接受。
- 3) 法院要求停止施工。

第十三条 通知及送达

13.1. 根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送（B）特快专递（C）传真（D）挂号信件（E）电子邮件等任意一种形式发出，均为有效送达、发出。其中特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须表明合同各方收件人。通知特快专递形式送达收件人拒收的，视为发件人已经完成送达，拒收日期视为送达日期。

13.2. 如任何一方地址有变更的，须在变更前十日以书面形式通知对方。因延迟通知造成的损失，由过错方承担责任。

第十四条 合同生效与终止

14.1. 本合同自双方签字且加盖公章（或合同章）之日起生效。

14.2. 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件及附件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。双方约定无论签订日期先后，无论对己方有利或不利，本合同的效力大于在当地建设行政管理部门备案的合同。当两者矛盾时以本合同为准。



14.3. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第十五条 合同份数

本合同一式玖份，甲方执叁份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

(以下无合同正文)



(签署页)

甲方(签章): 海南正光投资有限公司

地址:

电话:

经办人:

纳税人识别号:

开户银行:

开户名称:

账号:



刘健

乙方(签章): 中国建筑第六工程局有限公司

地址: 天津市河东区八纬路 219 号

电话: 022-66308671

经办人:



开户银行: 海南银行股份有限公司总行营
业部

开户名称: 中国建筑第六工程局有限公司

账号: 6001107900013



3、云投商务大厦荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



合同

合同编号: G-2015-06

云投商务大厦主体工程

施工总承包合同

发包人: 云南天景房地产开发有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

合同签订日期: 2015 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南天景房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云投商务大厦主体工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：云投商务大厦主体工程。

2.工程地点：昆明市西山区二号片区（红庙村）。地块东至二号片区（红庙村）B区，西至西园路，北至人民西路，南至军安小区。

3.工程立项批准文号：西发改[2010]21号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：云投商务大厦主体工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：塔楼主体土建、屋面、二次结构、初装修等工程，全部地下室及裙楼土建、防水、室外道路及室外土建工程等，具体包括：

（1）挖土及人工清底：标高1875.5m以下的基底土方开挖及外运；桩头破除；自基坑工程移交之日起（内侧双排支护桩以南全部土方

开挖至标高 1875.5m)，降水及回灌的运行维护及排水设置、运行维护；埋设主体结构中的内支撑传力构件；土方回填；

(2) 钢筋混凝土工程（除外围基坑支护及桩基础工程外），包括设备基础(含预埋件)；

(3) 钢结构工程：按照合同文件规定进行深化设计、制作、运输、安装等，包括但不限于所需材料、加工、预埋件、构配件、加劲件、连接件、开洞、加固、防锈处理、测试、验收等及保修期内需要的正常替换配件等；

(4) 轻质砌块墙工程；

(5) 防水工程：地下室、屋面、卫生间、游泳池及室外防水工程。有特殊需求的商业用房防水和厨房防水由其它专业施工单位完成；

(6) 室内门窗工程：包括除精装工程外的钢制防火门（不包括精装修工程与承包人工程工作面交界处的门）、普通门窗和进户门（不包括厅门）及五金；

(7) 金属工程：爬梯、疏散楼梯、栏杆、扶手供应及安装，地下室集水井盖板、排水沟盖板供应及安装等；

(8) 室内装修工程：具体界面见招标工程量清单；

(9) 室外饰面工程，如机房外墙、进排风井等非幕墙工程的外装饰面及屋面饰面工程；

(10) 屋面工程（含屋面设备基础及预埋件，不含采光屋面）；

(11) 室外工程：土方回填（不含绿化土方）、道路；除景观、绿化、市政专业工程承包外的其他室外土建工程。

(12) 承包人建筑图、结构图中的所有井道、孔洞、套管的预留预埋及封堵；因施工工序需要预留且后续需恢复的孔洞的预留及封堵闭合；

(13) 招标工程量清单、图纸所含的其他工程。

施工总承包工作：配合发包人对发包的专业工程施工及第三方服务进行协调，协调并提供配合设施、措施，对发包人采购的材料、工程设备等进行保管，对云投商务大厦建设项目进行施工进度控制、专业协调，对施工现场安全文明管理、保卫、消防、环境保护，对全部工程的竣工资料汇总整理及移交等，及其他依据相关法律、规范性文件、合同应由施工总承包单位完成的工作，具体内容按招标文件第七章技术标准和要求、专用合同条款、招标工程量清单等确定。

二、合同工期

计划开工日期：2015年7月1日。以监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2017年6月15日。

工期总日历天数：715天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工各阶段工期要求（具体以经监理、发包人批准的施工总进度计划为准）：

序号	里程碑形象进度	日期
1	地下室施工至±0.00	2015年11月13日
2	提供二次精装修单位施工场地	2016年3月12日
3	塔楼封顶	2016年7月14日
4	竣工交付（含二次装修）	2017年6月15日

三、质量标准

工程质量执行国家现行验收合格标准。质量达到《云南省建筑工程质量优良等级评定标准》（DBJ53/T-24）、云南省绿色建筑二星级认证标准和相关行业质量验收标准。确保获得云南省优质工程奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿贰仟贰佰捌拾肆万贰仟陆佰肆拾玖元贰角肆分（¥422842649.24元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰零陆万壹仟零陆拾柒元陆角玖分 (¥6061067.69元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 肆仟零伍拾肆万元(¥40540000元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 殷雪林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人投标文件中的其他承诺。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 ___ 月 ___ 日签订。

十、签订地点

本合同在云南省昆明市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字，且承包人提交银行履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执捌份。

(本页以下无正文)

签章页



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨涛

(签字) 吴春军印

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: 昆明市西山区云山路6号 地 址: _____

邮政编码: 650000 邮政编码: _____

法定代表人: 杨 涛 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: 0871-65393979 电 话: _____

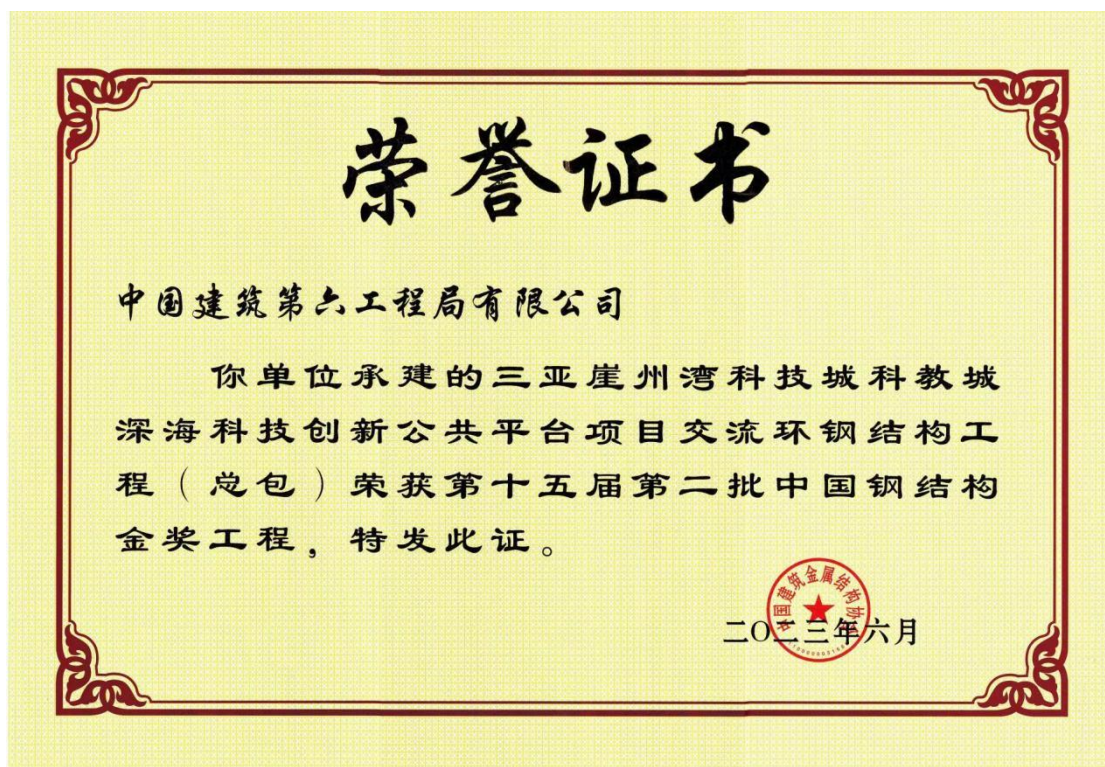
传 真: 0871-65393979 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

4、三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目交流环钢结构工程(总包)荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程



合同

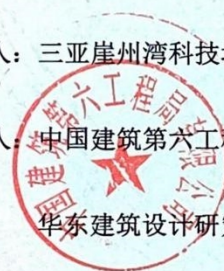
三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共 平台项目设计施工（EPC）总承包合同

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（全称）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位全称）

华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位全称）

签订时间：2019 年 11 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台工程项目采用设计、采购、施工一体化总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。本项目拟委托第三方招商三亚深海科技城开发有限公司作为项目管理单位（代管人），由代管人在《三亚崖州湾科技城政府投资建设项目代管制暂行办法》、《委托代管合同》或《代管委托函》约定的范围内代行发包人权利义务，项目按照代管人相关管理制度执行。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包。

工程批准、核准或备案文号：三科技城【2019】120号。

工程内容及规模：本项目总用地面积为 82657.27m²，总建筑面积为 176100m²，其中，地上建筑面积为 128100m²，包括综合实验区域 97700m²、学术交流中心及配套设施 30400m²；地下建筑面积为 48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块。

工程承包范围：工程设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3. 工艺设计等。施工招标范围：施工总承包。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

国家及地方政府部门发布的相关法规、规范和规定；项目相关的政府批复文件。

三、主要日期

总工期期限：1080 日（其中：设计工期 240 日，施工工期 840 日），自通用条款 4.2.2 条约定的设计开工之日起至发包人或经发包人授权的代管人、监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、地方相关规范及发包人要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

（一）合同价格

1. 施工图预算编制依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量预估：根据施工图确定。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同价格（按施工图预算评审价进行下浮调整）：暂计人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（小写金额：1,613,738,647.95 元）。其中：

（1）设计费：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾叁万伍仟零叁拾叁元肆角伍分（¥75,835,033.45 元）；（2）建安工程费（含设备采购、专业工程暂估价和暂列金额部分）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟柒佰玖拾万叁仟陆佰壹拾肆元伍角（¥1,537,903,614.50 元）。

(二) 合同总价

1. 结算单价依据

(1) 《海南省建设工程造价管理办法》

(2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

(3) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》(2013)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等发布招标公告时海南省实行的最新定额及配套文件;

(4) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整;

(5) 材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格,没有信息价的,由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。(材料价格作为审定结算的参考)

2. 工程量确定:根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

3. 下浮比例:以中标通知书为准。

4. 合同总价:以审定结算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定,服从发包人及监理人的管理,组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺按照合同和发包人委托代管协议,在合同履行过程中服从代管人的管理。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、合同生效

合同订立地点：三亚市崖州湾科技城。

合同生效：最后一方的法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人二份，承包人执十份。

(以下无合同协议书正文)

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 (盖章)
法定代表人/委托代理人： 



统一社会信用代码：91460200567998190P

地址：三亚市崖州区

邮政编码：572000

电话：0898-88835088


开户名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

开户银行：工行三亚崖城支行

开户账号：2201078429200003412

签约时间：2019年11月26日

承包人 (施工方, 牵头人)：中国建筑第六工程局有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人： 



统一社会信用代码：911201161030636028

地址：天津市河东区八纬路219号

邮政编码：300171

电话：

开户名称：中国建筑第六工程局有限公司

开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部

开户账号：6001107900013

签约时间：2019年11月26日

承包人 (设计方)：华东建筑设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人： 

统一社会信用代码：91310101132238264H

地址：上海市汉口路151号

邮政编码：200002

电话：021-63217420

开户名称：华东建筑设计研究院有限公司

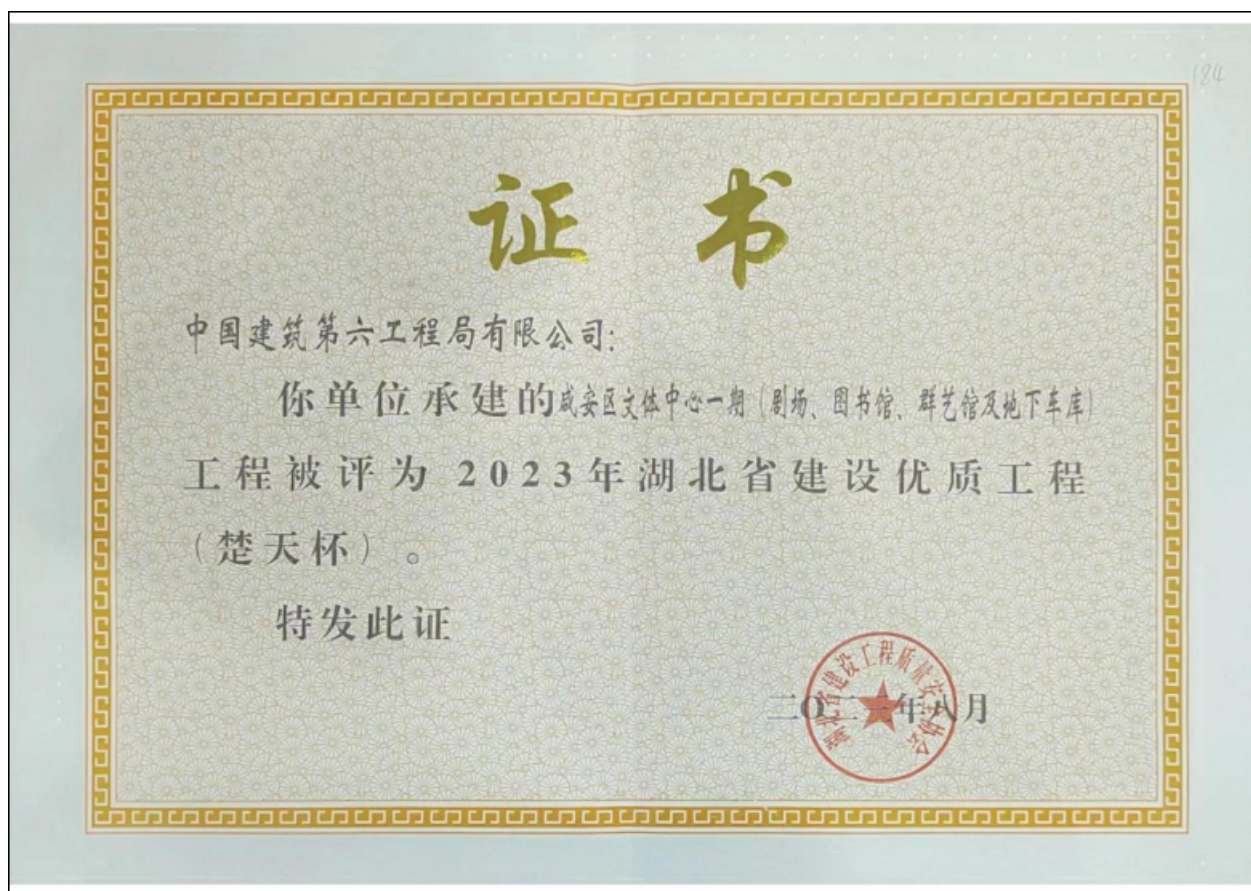
开户银行：工行上海市现代大厦支行

开户账号：1001285409006590219

签约时间：2019年11月26日

客户投诉专用章
院长：张俊杰
专线：021-63217420-4315
邮箱：khmyd@ecadi.com

5、咸安区文体中心项目（一期）施工项目一省优质结构奖



合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 咸宁恒辉旅游投资开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 咸安区文体中心项目一期施工项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 咸安区文体中心项目(一期)施工项目。

2. 工程地点: 湖北省咸宁市咸安区青龙路浮山办事处大畈村六组。

3. 工程立项批准文号: 咸安发改[2017]2号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 总建筑面积为 49834 平方米。其中剧场 11622m², 图书馆 12933m², 群艺馆 10834m², 地下室 14445m²(含地下停车场, 设停车位 237 个)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 剧场、图书馆、群众艺术馆、地下车库、大踏步地下非机动车车库的地基与基础工程; 主体结构工程; 装饰装修工程; 给排水、建筑电气工程; 人防工程; 智能化工程; 幕墙工程; 绿建筑工程等施工内容(含图纸内设备采购)。具体以招标施工图纸及工程量清单内容为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年3月31日。

计划竣工日期: 2020年9月15日。

工期总日历天数: 530天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 省级及以上优质工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿零玖佰叁拾陆万柒仟陆佰肆拾陆元整 (¥209367646元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰壹拾肆万捌仟肆佰玖拾陆元玖角陆分 (¥3148496.96元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 叁佰壹拾捌万壹仟伍佰柒拾壹元叁角玖分 (¥ 3181571.39元); (具体金额以清单为准)

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆仟贰佰玖拾肆万柒仟壹佰陆拾捌元贰角元 (¥42947168.2元);

①暂定包干价: 12947168.2元; ②声光电及浮雕等: 30000000元。

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟肆佰壹拾贰万元 (¥14120000元)。

2. 合同价格形式: 单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄春生。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 咸宁恒辉旅游投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份，单独一份提交合同备案。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



《危大工程清单》及相应的安全管理措施

目录

第一节、本工程危大工程清单	2
第二节、深基坑工程土方开挖重、难点分析及保证措施.....	5
第三节、混凝土模板支撑工程重、难点分析及保证措施.....	8
第四节、承重支撑体系/高大模工程安全管理重、难点分析及保证措施.....	10
第五节、脚手架工程重、难点分析及保证措施	14
第六节、卸料平台、操作平台重、难点分析及保证措施	16
第七节、大体量钢结构吊装管理重、难点分析及保证措施.....	19
第八节、大型起重设备安全管理重、难点分析及保证措施.....	22
第九节、大体量超高层幕墙工程施工管理重、难点分析及保证措施.....	25
第十节、危大工程安全管控措施	28
1、建立安全管理目标.....	28
2、针对紧急情况及抵抗风险的应急工作组.....	29
3、安全生产责任制.....	29
4、建立安全生产管理制度.....	33
5、建立安全生产教育、培训制度.....	33
6、应急工作流程.....	34
7、现场危险源主要控制措施.....	35
8、危大工程主要应急管理措施.....	37
9、主要的突发事件应急措施.....	42

第一节、本工程危大工程清单

根据招标文件，本工程危险性较大的分部分项工程范围如下：

序号	危险性较大的分部分项工程范围		涉及为“√”、不涉及为“×”
1	基坑工程	开挖深度超过 3m（含 3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	√
		开挖深度虽未超过 3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	×
2	模板工程及支撑体系	各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	×
		混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m ² 及以上，或集中线荷载（设计值）15kN/m 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	√
		承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	√
		结构工程的模板工程（支撑）；孔口防护工程的门框墙制作（门框采用起重机械进行吊装）、防护门（防护密闭门、密闭门）吊装	√
3	起重吊装及起重机械安装拆卸工程	采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	×
		采用起重机械进行安装的工程。	√
		起重机械安装和拆卸工程。	√
4	脚手架工程	搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	√
		附着式升降脚手架工程。	×

序号	危险性较大的分部分项工程范围		涉及为“√”、不涉及为“×”
		悬挑式脚手架工程。	√
		高处作业吊篮。	×
		卸料平台、操作平台工程。	√
		异型脚手架工程。	×
5	拆除工程	可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	×
6	暗挖工程	采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	×
7	其它	建筑幕墙安装工程。	√
		钢结构、网架和索膜结构安装工程。	√
		人工挖孔桩工程。	×
		水下作业工程。	×
		装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	√
		采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	×
		建设、勘察、设计、施工、监理单位三方以上共同认定或建设主管部门及其委托的安全监督机构认定为危险性较大的分部分项工程	按认定意见编制专项施工方案，需专家论证的按规定组织论证，履行审批程序后实施

根据项目设计图纸，我公司进一步分析，项目所涉及的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围如下：

超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围	
(一) 深基坑工程	
开挖深度超过 5m（含 5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	(√)

(二) 模板工程及支撑体系	
1.各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()
2.混凝土模板支撑工程：搭设高度 8m 及以上，或搭设跨度 18m 及以上，或施工总荷载（设计值）15kN/m ² 及以上，或集中线荷载（设计值）20kN/m 及以上。	(√)
3.承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载 7kN 及以上。	(√)
(三) 起重吊装及起重机械安装拆卸工程	
1.采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()
2.起重量 300kN 及以上，或搭设总高度 200m 及以上，或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	(√)
3. 起重机械的基础和附着工程	(√)
(四) 脚手架工程	
1.搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	(√)
2.提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	(√)
3.分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()
(五) 拆除工程	()
1.码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()
2.文物保护单位、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()
(六) 暗挖工程	()
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()
(七) 其它	
1.施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	(√)
2.跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	(√)

3.开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	()
4.水下作业工程。	()
5.重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	()
6.采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()

第二节、深基坑工程土方开挖重、难点分析及保证措施

深基坑工程土方开挖重、难点分析		
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input checked="" type="checkbox"/>
		<p>本工程两个地块均建设三层地下车库，基坑面积约 23039 平米，周长 929 米，基坑开挖深度约 6.0-24.4m，基坑工程施工过程中对南侧软件小镇、深大城际轨道，对西侧和南侧地下管线需要重点关注和保护。由于地下室范围广泛且开挖深度大，土方开挖量巨大，对开挖效率和技术提出了高要求。同时，基坑内施工组织复杂，需要精心安排开挖顺序并确保与基坑支护、降水等工程的紧密配合。基坑稳定性也是关键，随开挖深入，侧壁压力增大，必须严格按设计要求开挖和支护以保障安全。此外，处理地下水涌入、配合支护结构施工以及实时监测基坑变形并实现信息化施工等，都是施工中的技术难点。我们将制定详细方案和预案，以确保土方开挖顺利进行。</p>

主要解决方案

一、提高开挖效率及技术措施

面对巨大的土方开挖量，提高效率是关键。我们将采取以下措施：

首先，投入足够数量和性能优良的挖掘机进行连续作业，确保施工进度。其次，优化土方开挖的工艺流程，通过科学合理的施工顺序，减少机械空转和等待时间，从而提高工作效率。再者，对操作手进行定期培训，提升其操作技能，确保机械在最佳状态下运行。

同时，我们将引进先进的土方开挖技术，比如采用分段开挖、跳槽开挖等方式，以应对不同的地质条件和施工环境。

先开挖放坡土方，然后挂网喷浆施工。基坑挖土应分层分段开挖，当天开挖当天锚喷边坡混凝土。

根据挖机及运土车的运行路线，确保车辆运行路线中土体的稳定，限制基坑附近堆载，严防超载。基坑开挖过程中，在边坡坡顶、坡脚设置截、排水系统，防止地表水对坡面产生冲刷和渗透破坏。

二、基坑内施工组织与协调

基坑内施工组织复杂，需要精细化的管理和协调。我们将成立专门的项目管理团队，负责制定详细的施工计划，并监督执行。团队将密切监控施工进度，及时调整施工策略以适应现场变化。此外，我们将加强与基坑支护、降水等工程团队的沟通与协作，确保各项工程之间的衔接紧密无误。通过定期的协调会议，解决施工中的交叉问题，保障工程顺利进行。

三、确保基坑稳定性措施

基坑的稳定性是施工安全的重中之重。放坡开挖方式虽然在一定程度上能够利用土体的自然稳定性，但我们仍然会严格按照设计要求进行开挖和支护，确保每一步操作都符合工程规范。在开挖过程中，我们会特别注意坡面的稳定性，采用锚杆及挂网混凝土护坡来增强坡面的整体性和稳定性。随着深度的增加，我们将及时安装这些支护结构，并对其进行定期检查和维护，以抵抗侧壁土压力，确保基坑的稳定。同时，我们将加强基坑周边的排水措施，包括设置排水沟和集水井等，防止因地下水位变化或雨水渗透对基坑稳定性的影响。为了应对可能出现的紧急情况，我们还将制定应急预案，并进行定期的演练，确保在第一时间做出有效响应。

四、地下水处理策略

处理地下水涌入是深基坑开挖中的一个技术难题。

我们将采取多种措施来应对：

首先，在施工前进行详细的地质勘探，了解地下水的分布和特性。其次，设计合理的降水方案，如井点降水、深井降水等，确保在开挖过程中地下水得到有效控制。

同时，我们将在基坑周边设置有效的截水帷幕，防止外部地下水渗入基坑。在开挖过程中，一旦发现地下水涌入，我们将立即启动应急预案，采取有效措施进行封堵和排水，确保施工安全。

五、配合支护结构施工

支护结构的施工与土方开挖紧密相连，二者必须紧密配合以确保安全和效率。我们将与支护结构施工团队保持密切的沟通与合作，确保土方开挖的进度与支护结构的施工计划相协调。在开挖过程中，我们将根据支护结构的需求及时调整开挖方式，为支护结构的安装提供便利。同时，支护结构的稳定性和安全性也将纳入我们的日常监控范围，确保整个基坑工程的安全稳定。

六、基坑变形监测与信息化施工

为了实时掌握基坑的变形情况，我们将建立完善的基坑变形监测系统。通过设置多个监测点，利用高精度仪器进行持续观测，确保在第一时间发现任何异常情况。此外，我们将积极推进信息化施工，通过引入先进的施工管理系统和数据分析技术，对施工过程中的各项数据进行实时监控和分析。这将有助于我们更准确地预测和应对可能出现的风险和问題，提高施工的安全性和效率。

综上，我们将通过提高效率、优化组织、确保稳定、处理地下水、配合支护结构施工以及实施变形监测和信息化施工等多方面的措施来应对深基坑工程土方开挖的重难点。我们坚信通过科学合理的规划和严谨的施工管理能够确保整个工程的顺利进行并达到预期的工程质量和安全标准。



土方开挖



小挖机开挖承台

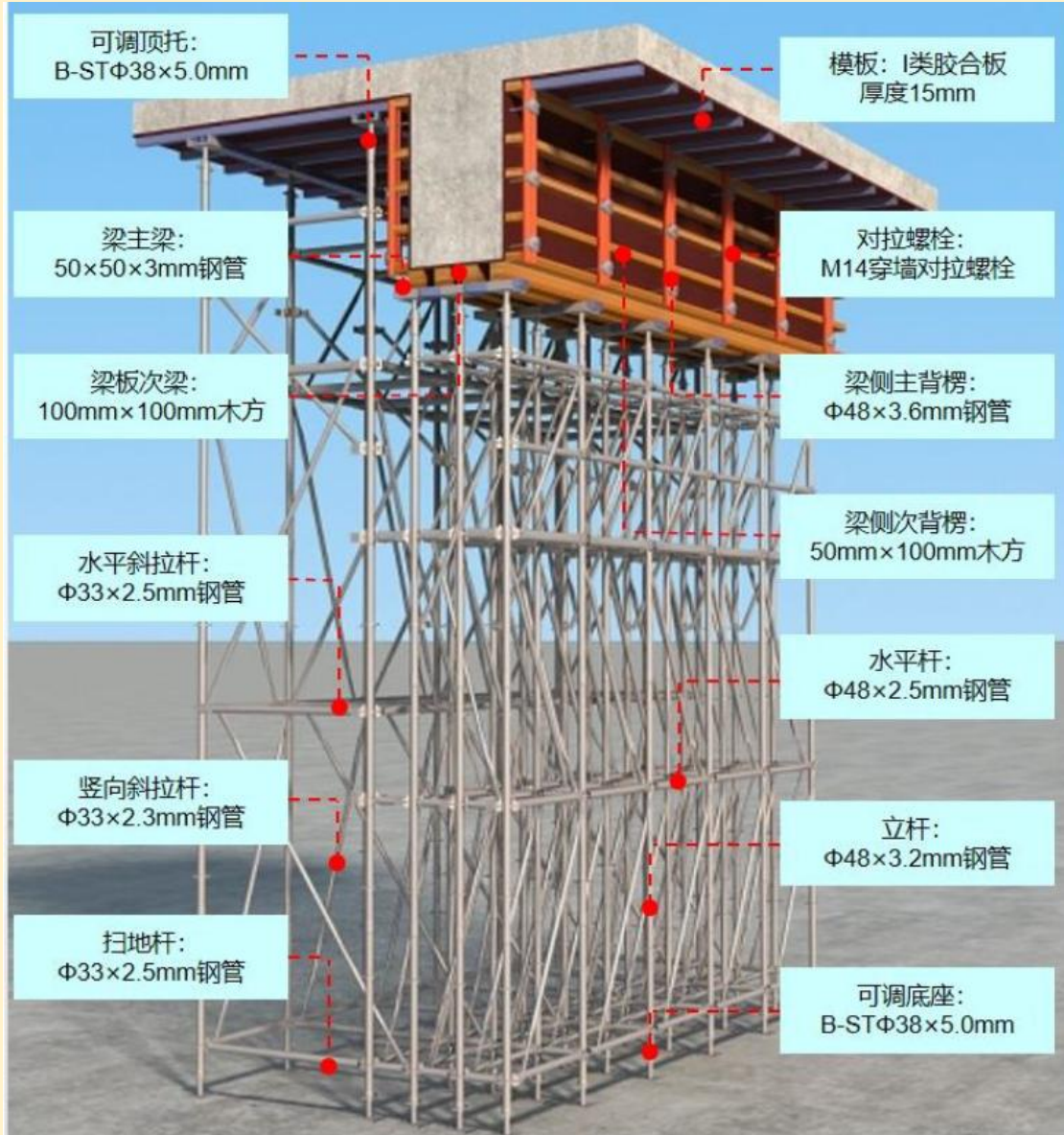


砖胎膜砌筑

第三节、混凝土模板支撑工程重、难点分析及保证措施

混凝土模板支撑工程重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input checked="" type="checkbox"/>	<p>本工程1栋1单元为30层的研发用房，高143米，首层层高6米，标准层层高4.5米。1栋2单元为23层的研发用房，建筑高度为99.3米，首层层高6米，标准层层高4.5米。2栋为13层的厂房，建筑高度为65.3米，首层层高8米，2-6层层高6米，7-13层层高4.5米。3栋为27层的宿舍，建筑高度为98米，首层层高6米，标准层层高3.6米。</p> <p>单体层高高，存在较大空间以及超限结构体系。</p> <p>计划柱模板采用方圆定型箍加固，梁板采用采用盘扣式支架。柱及梁板在浇筑混凝土阶段需要承受较大荷载作用。</p> <p>模板支撑设计不合理或计算不准确可能导致支撑系统失稳，进而影响混凝土浇筑质量。</p> <p>支撑材料的选择直接关系到支撑系统的强度和稳定性。优质的材料能够提供更好的承载能力和耐久性，降低工程风险。因此，需要对材料质量进行严格把控，确保符合设计要求。</p> <p>模板支撑工程的施工过程需要严格遵循施工规范和设计要求。对施工过程中的各项参数进行实时监控，确保支撑系统的稳定性和安全性。同时，加强施工现场管理，防止因人为因素导致的质量问题和安全事故。</p>
主要解决方案			
<p>混凝土模板支撑工程施工安全保证措施主要涉及到材料选择、施工流程、现场管理和安全防护等多个方面。以下是一些关键措施：</p> <p>(1) 材料选择与质量控制：确保使用的建筑材料符合相关标准和规定，如支撑材料、模板材料、连接件等。对所有进场的材料进行严格的质量检查，确保无损坏、无缺陷，并具有足够的强度和稳定性。</p> <p>(2) 施工流程规范化：制定详细的施工流程和安全操作规程，确保每一步施工都按照规范进行。特别是在模板安装、支撑搭设、拆除等关键环节，应有专业的技术人员进行指导和监督。</p>			

(3) 现场安全管理：设立专门的安全管理机构或人员，负责现场的安全监督和管理工
作。确保施工区域有明确的警示标志和隔离措施，防止非施工人员进入。同时，加强现场
巡视，及时发现并处理安全隐患。



梁板支模架搭设情况

(4) 安全防护措施：为施工人员提供必要的个人防护装备，如安全帽、安全鞋、防护
眼镜等。在高处作业时，应设置安全网、安全带等防护措施，防止高空坠落事故的发生。

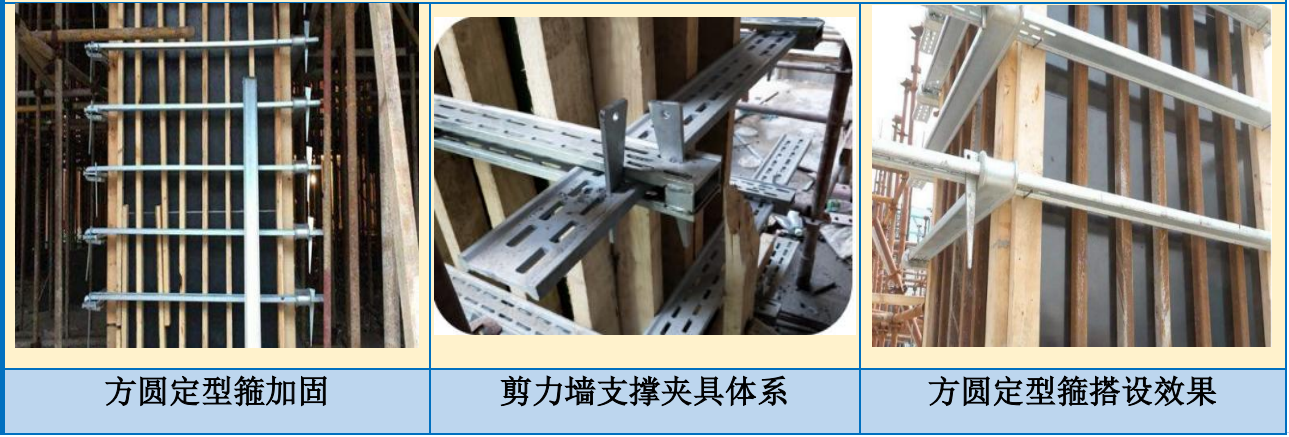
(5) 施工用电安全：确保施工现场的用电设施安全可靠，电线电缆应架空或埋地，不
得随意拉设。对电气设备进行定期检查和维修，防止漏电、触电等事故的发生。

(6) 消防安全措施：在施工现场设置消防器材和设施，如灭火器、消防栓等，并定期
进行检查和维护。同时，加强施工人员的消防安全培训，提高他们的消防安全意识和应急

处理能力。

(7) 应急预案制定：针对可能发生的安全事故，制定详细的应急预案。包括事故报告、现场处置、人员疏散、救援措施等，确保在事故发生时能够迅速、有效地进行应对。

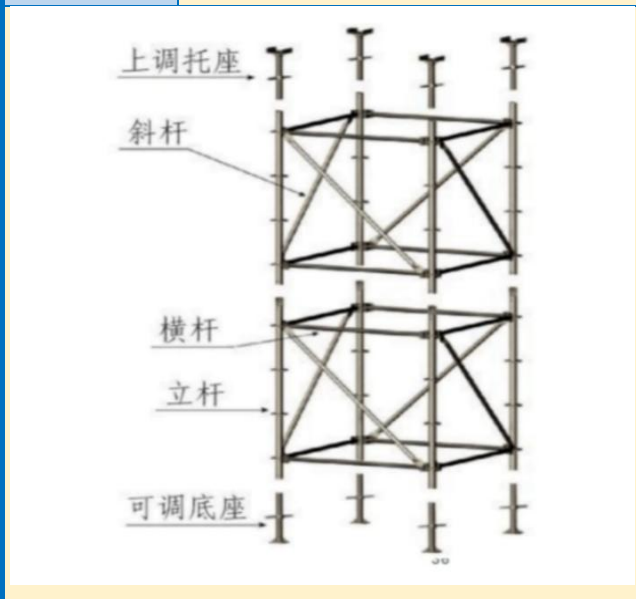
(8) 综上所述，混凝土模板支撑工程施工安全保证措施需要从多个方面入手，通过规范施工流程、加强现场管理和安全防护等措施，确保施工过程的安全性和稳定性。



第四节、承重支撑体系/高大模工程安全管理重、难点分析及保证措施

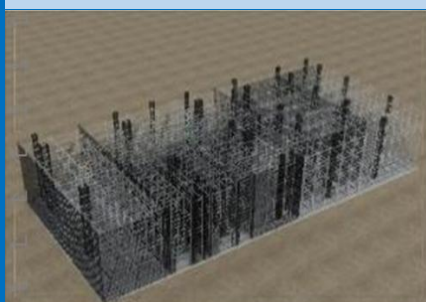
承重支撑体系/高大模工程安全管理重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input checked="" type="checkbox"/>	<p>根据《住房城乡建设部办公厅关于实施〈危险性较大的分部分项工程安全管理规定〉有关问题的通知》（建办质〔2018〕31号）规定：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程中混凝土模板支撑工程：搭设高度 8m 及以上；或搭设跨度 18m 及以上，或施工总荷载 15kN/m² 及以上；或集中线荷载 20kN/m 及以上。超过一定规模的危险性较大的分部分项工程需要专家论证。</p> <p>本工程 1 栋 1 单元为 30 层的研发用房，高 143 米，首层层高 6 米，标准层层高 4.5 米。1 栋 2 单元为 23 层的研发用房，建筑高度为 99.3 米，首层层高 6 米，标准层层高 4.5 米。2 栋为 13 层的厂房，建筑高度为 65.3 米，首层层高 8 米，2-6 层层高 6 米，7-13 层层高 4.5 米。3 栋为 27 层的宿舍，建筑高度为 98 米，首层层高 6 米，标准层层高 3.6 米。</p> <p>单体层高，存在较大空间以及超限结构体系。</p>
一、模板搭设方案			

支架设计	板底搭设参数		梁底搭设参数	
	支架形式	承插型盘扣式	支架形式	承插型盘扣式
	步距	1500mm	步距	1500mm
	立杆纵横间距	600mm、900mm	立杆纵横间距	600mm、900mm
	顶托内主楞	双钢管	顶托内主楞	双钢管
	次楞（方木）	@250mm	次楞（方木）	@250mm
材料选择	立杆：φ48*3.2mm、Q345	横杆：φ48*2.5mm、 Q235	斜杆：φ42*2.5mm、 Q195	
构造措施	剪刀撑：大梁底两侧满布竖向剪刀撑，由底至顶连续设置，每道剪刀撑宽度不小于4跨，且不小于6m，与地面倾角在45°~60°。架体拉结与抱柱：支撑架断开处采用φ48mm钢管延伸两跨与周边立杆相连接，架体沿高度方向每隔2步进行抱柱拉结。			



承插型盘扣式钢管支架体系详图

二、高支模脚手架搭设工艺流程



第一步：图纸深化排布立杆



第二步：现场定位放线



第三步：第一步架体安装



第四步：立杆接长安装

第五步：脚手架 U 托安装

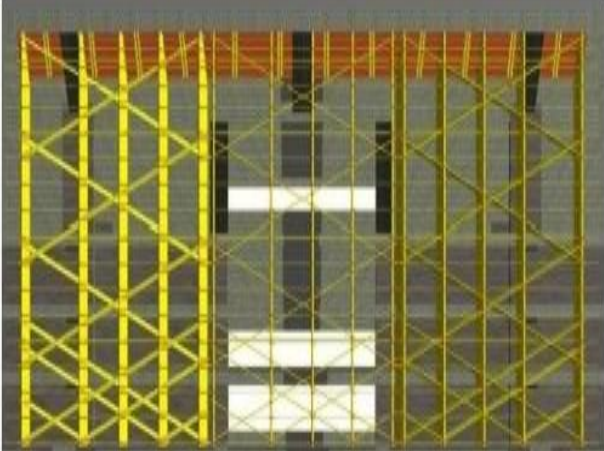
第六步：支撑体系主楞安装

三、盘扣式脚手架搭设要点


项目	施工方法
立杆在房间内定位方法	<p>首先以房间内的任何一个墙角作为起点。</p> <p>然后，使用尺子按照方案中指定的距离从墙面标记立杆位置（具体方法请参考立杆定位示意图）。</p> <p>此外，在两个互相垂直的方向上，立两根立杆，使用所需长度的两根横杆将这三根立杆连接在一起。</p> <p>接着，在四边形的第四个角立起一根立杆，并再次使用两根横杆将这四根立杆连接在一起，形成一个四边形支撑结构。</p>
定位弹线	横板支撑钢管必须在楼面弹线上垫木方。
立杆搭设	钢管排架搭设横平竖直，纵横连通，上下层支顶位置一致，连接件需连接牢固，水平拉撑连通。
起拱	根据梁跨度，决定顶板模板起拱大小：跨度≤4m 不考虑起拱，跨度>4m 时按千分之三进行起拱。
梁侧支撑	梁侧设置斜向支撑，采用钢管+U 型托，对称斜向加固(尽量取 45°)。
垫木	满堂脚手架支撑下部支撑用使用垫板。
错位搭接	从墙根起步 300mm 立第一根立杆以后按 900mm 和 1200mm 的间距立支撑，这样可保证立柱支撑上下层位置对应。水平拉杆要求设上、中、下三道，考虑到人行通道，在支撑中留一条通道，中、下两道水平不设。
扫地杆和剪刀撑	扫地杆及剪刀撑的设置：为确保架体整体稳定性，在搭设过程中均按照要求采用钢管从架体底部 200mm 设置扫地杆，沿架体纵横方向 6m 范围内从下至上设置盘扣架斜杆连接，连接斜杆搭设高度为伸至最顶部一道水平杆。

管理控制	<p>1、架子工持证上岗；</p> <p>2、加强超限支模架的监测；</p> <p>3、架体完工后砼浇筑前，按规定组织进行支模架验收，履行签字审批手续后方可进行下道工序；</p> <p>4、危大工程开始前，落实安全技术交底工作，履行签字手续并存档。</p>
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



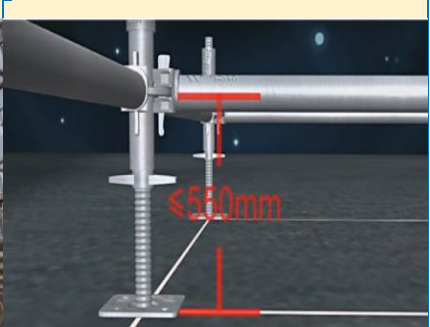


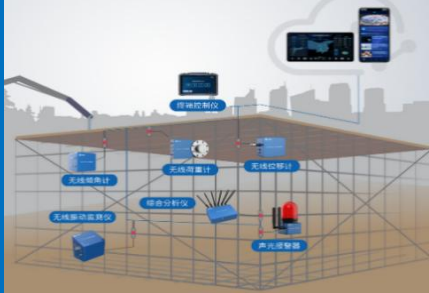


四、高支模技术措施

<p>施工前由技术员翻样绘制模板图和节点图，经施工负责人复核后方可施工，安装完毕，经有关人员组织验收合格后，方能进行钢筋安装等下道工序的施工工作。</p>	
-------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

现浇结构模板安装要求。	轴线位移	4mm
	底模上表面标高	±4mm
	截面内部尺寸：柱、梁	+3, -3mm
	相邻两板表面高低差	2mm

<p>1、浇筑混凝土时，木工要有专人看模。混凝土浇筑顺序先柱后梁板，梁板由中间向两边均匀对称浇筑。</p> <p>2、分层浇筑捣，梁从跨中向两端，楼板从中央向四周对称分层浇筑，在先浇筑砼的初凝前进行第二次混凝土浇注。</p> <p>3、柱与梁板分二次浇筑，先施工柱砼，待柱混凝土强度达到 80%后，浇筑梁板砼。</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

五、高支模智慧管理系统

		
盘扣式脚手架示意	严格按照施工方案搭设	盘扣架扫地杆设置示意图
		
盘扣式脚手架 BIM 模拟	高支模剪刀撑可视化布置图	搭设完成后实物图
		
高支模安全监测系统	高支模支架监测仪	高支模支架监测

第五节、脚手架工程重、难点分析及保证措施

脚手架工程重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input type="checkbox"/>	<p>本工程 1 栋 1 单元为 30 层的研发用房，高 143 米，首层层高 6 米，标准层层高 4.5 米。1 栋 2 单元为 23 层的研发用房，建筑高度为 99.3 米，首层层高 6 米，标准层层高 4.5 米。2 栋为 13 层的厂房，建筑高度为 65.3 米，首层层高 8 米，2-6 层层高 6 米，7-13 层层高 4.5 米。3 栋为 27 层的宿舍，建筑高度为 98 米，首层层高 6 米，标准层层高 3.6 米。</p> <p>单体层高高，存在较大空间以及超限结构体系。</p> <p>本工程单体较多，计划 24m 以下，采用落地式盘扣脚手架。上部楼层采用悬挑脚手架；对于 1 栋 1 单元为 30 层的研发用房以</p>

		<p>及1栋2单元为23层的研发用房上部采用附着式电动爬升脚手架进行施工。</p> <p>脚手架施工作为工程建设过程中一项高大危险源存在以下重难点：</p> <p>首先，施工安全是脚手架施工的重中之重。这涉及到搭设过程中的高空作业风险、搭设质量控制以及结构稳定性等问题。</p> <p>其次，施工效率也是脚手架施工中的一大难题。这主要体现在拆卸、搭设工期过长以及操作流程复杂等方面。</p> <p>此外，在特殊施工环境下，脚手架施工也面临诸多挑战。例如，在狭窄空间进行脚手架施工时，标准脚手架可能无法适应空间要求，导致施工效率低下。</p> <p>脚手架施工的重难点主要包括施工安全、施工效率以及特殊施工环境等方面。为了克服这些难点，需要采取一系列措施，从多个方面入手，确保脚手架施工的安全、高效和质量。</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

主要解决方案

原材料质量保障：材料选择与质量控制至关重要。所有使用的材料，包括型钢、钢管、连接件等，都应符合相关标准和规定，并具有足够的强度和稳定性。材料进场前应进行严格的质量检查，确保无损坏、无缺陷，并妥善存放以防止锈蚀和变形。

方案先行：施工方案的制定与审批是确保安全施工的前提。施工方案应根据工程特点、荷载要求和施工环境等因素制定，并经过专业人员的审核和批准。方案应明确搭设顺序、连接方式、安全设施等关键内容，确保施工过程的规范性和安全性。

人员培训及交底：为了确保施工安全，需要采取一系列措施，如加强安全培训，提高从业人员的安全意识和操作技能；建立完善的安全监督体系，加强对搭设过程的监督和检查；设立严格的质量控制标准和检测机制，确保搭设质量符合相关要求；同时，优化脚手架的工艺和结构设计，提高结构稳定性和承载能力。

搭设过程的安全控制是另一个重要环节。在搭设过程中，应严格按照施工方案进行，确保每个步骤都符合规范。同时，应设置安全警戒线，禁止非施工人员进入施工区域。搭设人员应佩戴必要的个人防护装备，如安全帽、安全鞋、安全带等。

定期安全检查：定期检查与维护也是确保悬挑脚手架安全的重要措施。在每次使用前

和使用过程中，都应进行详细的检查，包括连接件是否紧固、支撑杆是否稳定、脚手架是否变形等。对于发现的问题，应及时进行修复或更换，确保脚手架的整体稳定性。

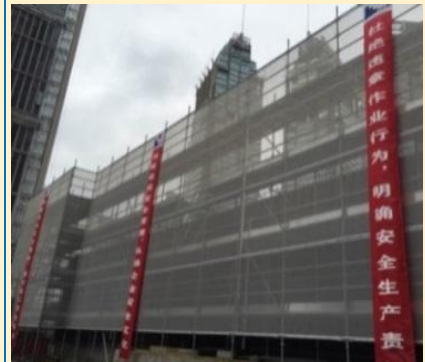
提高施工效率尽早完成落架：可以优化施工方案，合理安排施工进度，采用先进的施工技术和设备，减少不必要的操作步骤和等待时间。同时，加强施工现场管理，确保各项施工任务能够有序、高效地进行。



悬挑脚手架外立面效果



外立面效果



盘扣脚手架示意图

第六节、卸料平台、操作平台重、难点分析及保证措施

卸料平台、操作平台重、难点分析

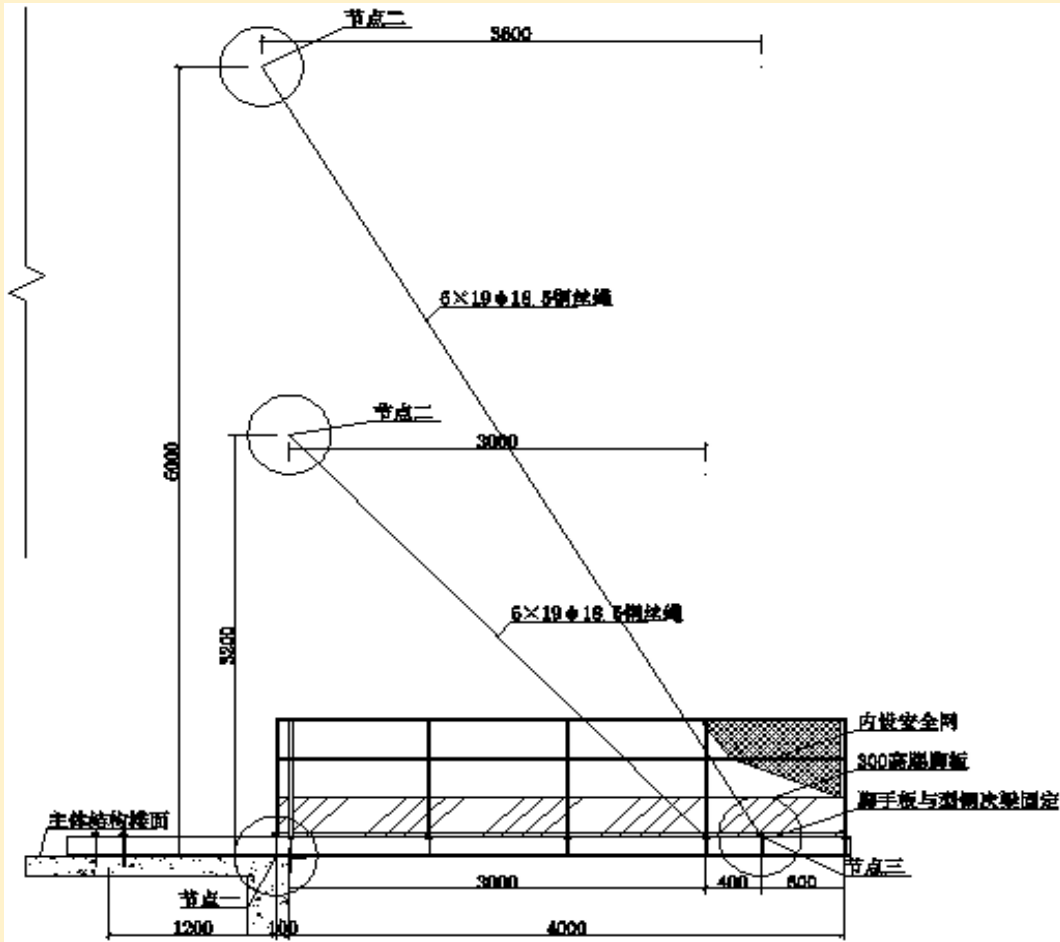
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input type="checkbox"/>	<p>为方便拆模时运输模板和钢管等周转材料，拟于上部结构施工阶段在各单体外侧布置斜拉索悬挑钢平台，卸料钢平台随着拆模层上移，利用塔吊逐渐提升。</p> <p>卸料平台重难点分析：</p> <p>安全问题：卸料平台的主要功能是卸载建筑垃圾和材料，但在使用过程中，其安全性问题不容忽视。平台载重问题尤为关键，必须明确平台的承重能力和使用限制，防止因超载导致事故的发生。同时，平台的固定问题也至关重要，平台必须牢固连接，防止翻转和移位带来的安全隐患。</p> <p>卸货效率：卸货效率直接影响到施工进度。在实际操作中，可能会遇到人工清理废弃物效率低下，以及平台设计不合理导致的卸货速度过慢等问题。因此，需要优化平台设计，提高卸货效率，同时探索使用机械设备进行废弃物清理的可行性。</p> <p>卸料平台与操作平台在建筑施工中既具有重要性，又面临诸</p>
----	----------------------------------------	-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

多挑战。为了确保施工的安全和效率，需要从设计、施工、管理等多个方面入手，加强平台的安全性和稳定性，提高卸货和操作效率，同时做好安全防护措施，保障施工人员的生命安全。

主要解决方案

(1) 稳定性与承载能力：操作平台需要具备良好的稳定性，以支撑施工人员和工具材料的重量。平台的承载能力是一个重要的考虑因素，需要根据实际需要进行合理设计。同时，平台的搭设时间也是影响施工效率的关键因素，应尽量缩短搭设时间以减少工期延误。

(2) 安全防护：在操作平台上施工，安全防护措施至关重要。施工人员必须佩戴安全带，并正确使用安全固定点。此外，还应在平台边缘设置稳固的防护栏杆，防止人员坠落。对于高空作业平台，还需考虑设置安全网等防护措施，以防止高空坠物伤人。



卸料平台构造情况

(3) 钢平台构造和使用材料：

1) 卸料平台长×宽=4m×2m（统一按照此进行计算），容许承载力最大均布荷载 5kN/

m²，最大堆积荷载 10KN。采用 6m 长 16#工字钢作主梁，2m 长 14#工字钢作次梁。主梁采用 Φ18 的 U 型钢筋锚固，锚固点为三道进行锚固，锚环与工字钢间空隙应打满木契，保证锚固点稳固；主梁悬挑支出长度为 4m，尾部锚固长度不小于 1.2m；次梁间距 1m，次梁与主梁采用焊接，焊接为双面满焊。

2) 悬挑钢平台在加工过程中应严格按设计图要求加工，其加工尺寸和焊缝厚度应执行严格的复核验收制度。

3) 加工后的悬挑钢平台应除锈后以防锈漆处理，后按图组装。

(4) 钢平台安装、拆除及吊运要点：

1) 钢平台附墙拉结设置时混凝土强度不得低于 C20。

2) 钢平台吊运时，吊点设置必须牢靠，平台上栏杆，夹板等必须确定固定后方可起吊，吊环边不得有锐角和毛刺，防止割断钢丝绳。

3) 钢平台安装、拆除及吊运时，上面不得站人，并必须将所有垃圾、杂物清理干净。

4) 钢平台使用前必须对拉结点和保险装置进行验收，合格后方可投入使用；钢平台外侧应高于内口 10cm。

5) 将钢平台提升到位后，将钢索与吊耳连接，板紧销栓，并调节钢平台上各个螺栓，让其均匀受力。

6) 悬挑钢平台翻层时，应先在上一层布设安装四点拉索吊耳，然后用塔吊将悬挑钢平台稍微起高 5~10cm 后即停止，此时钢索已不受力，即可将上吊耳拉索卸扣拆除，再将钢平台提升到位进行组装。

7) 钢平台安装前，事先须在结构施工时预埋穿墙螺栓孔，螺栓孔需确保内高外低，以防日后外墙渗水。

(5) 钢平台使用要点：

1) 钢平台使用限制荷载为 2 吨。

2) 材料捆扎必须牢固，并能保持起吊时的平衡；禁止将长短不一的材料捆扎在一起进行吊运；禁止将钢管等较长的材料搁放在围护栏杆上。

3) 严禁在钢平台一侧集中堆放材料；材料吊运时钢平台上禁止站人。材料吊运时必须轻吊轻放，减少对钢平台的冲击。

4) 在大风、大雨等条件恶劣情况下不得使用钢平台吊运材料。

5) 钢平台由专人定期检查，发现有钢丝绳锈蚀，焊缝脱焊及时修复，如有受力杆件变

形现象，必须在技术人员确认安全或进行整修后方可进行使用。

6) 钢平台制作时，焊接必须按照规范要求进行，不得有假焊，脱焊等质量隐患，确保钢平台的安全使用。

		
卸料平台、操作平台	搭设内部效果	搭设外部效果

第七节、大体量钢结构吊装管理重、难点分析及保证措施

大体量钢结构吊装管理重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input type="checkbox"/>	<p>本工程为全球创新及数字化运营中心项目施工总承包项目，项目最大建筑高度 143 米、结构单跨最大跨度为 37 米。</p> <p>存在大体量大跨度钢结构施工内容。由于构件的尺寸庞大、重量重以及吊装位置的高精度要求，吊装过程中需要极其精确的操作和严密的现场管理。同时，考虑到施工现场的安全性和施工效率，钢结构的吊装工作无疑成为了本工程的重点和难点之一。</p>
钢结构吊装施工方案与保障措施			
<p>根据本项目的施工图纸以及我们公司在类似工程中的总承包管理经验，我们认为本工程钢结构的施工难点主要包括以下几个方面：</p> <p>首先是钢结构构件的安装精度要求极高，操作难度较大；其次是现场焊接节点众多，焊接工艺复杂；再者，节点的深化设计工作也相当具有挑战性；最后，钢结构的吊装和安装要求同样严格。</p> <p>一、施工难点概述</p> <p>本工程门钢结构构件安装精度高、焊接节点多、节点深化难度大以及吊装和安装要求严格等多重挑战。钢结构的尺寸、重量及吊装位置的精确性要求，使得吊装过程需要高度精确的操作和严密的现场管理，以确保安全性和施工效率。</p> <p>二、施工方案</p>			

1、精确测量与定位

在施工前进行详细的测量和定位工作，确保每个钢构件的准确位置。使用先进的测量设备和技术，进行反复校验，以满足高精度的安装要求。

2、预制与试装配

在工厂内进行钢构件的预制，并进行试装配，以确保构件的准确性和匹配度。这可以大大减少现场调整的工作量，并提高安装效率。

3、专业焊接团队

组建专业的焊接团队，进行严格的培训和技能评估。采用高质量的焊接材料和工艺，确保每个焊接节点的质量和强度。

4、分段吊装与逐步安装

根据钢结构的结构特点，采用分段吊装和逐步安装的方法。先吊装主要构件，再进行细节安装，以确保整体结构的稳定性和精度。

三、难点应对措施

1、高精度安装保障

针对安装精度要求高的难点，采用先进的测量和定位技术，配合专业的施工团队，确保每个构件的精确安装。同时，加强施工过程中的质量监控，及时发现并纠正偏差。

2、焊接质量保证

针对焊接节点多的难点，除了选用专业的焊接团队外，还进行焊接前的试焊和工艺评定，确保焊接质量的稳定性和可靠性。同时，对焊接过程进行全程监控和记录，确保每个节点的焊接质量。

3、节点深化设计支持

针对节点深化难度大的问题，与设计单位紧密合作，进行节点的详细设计和模拟分析。利用先进的BIM技术，对节点进行三维建模和优化设计，确保节点的合理性和可行性。

4、吊装安全管理

针对吊装和安装要求严格的难点，制定详细的吊装方案和安全措施。选用合适的吊装设备和工具，确保吊装过程的安全性和稳定性。同时，加强现场管理和监控，确保吊装工作的顺利进行。

四、协调管理工作

总承包管理工作不仅局限于单一的管理内容，它涵盖了进度把控、质量保障、材料管

理、资金申报、中间验收、工程资料归档，以及临水、临电、临设等多方面的全工程管理及服务工作。这一切都需要总承包方进行全面的协调，确保各方面的工作都能有条不紊地进行。

1、管理措施

在土建施工的同时，我们必须综合考虑钢结构吊装拼装场地、材料堆场和进出场内的临时道路的需求和规划。设备进出道路和停靠点需要事先与吊装施工单位充分沟通、精心规划，以确保其能满足运输设备的承载能力要求。此外，我们将提前为其预留出所需的临时设施场地，并尽可能利用我们现有的临时设施，以优化资源配置。

2、技术措施

我们将积极组织钢结构吊装施工方案的制定，参加各项技术方案的核定和技术交底工作。在钢结构制作过程中，我们将派遣专业工程师常驻加工场地，以确保加工质量和精度。同时，我们还会对构件吊装用的支撑刚架在看台板部位的支承点进行核算，以确定支撑部位是否需要加强，从而确保施工的安全和稳定性。

3、成品保护

作为总包单位，我们将充分发挥管理作用，为屋盖施工单位的成品保护提供有效条件。如果屋盖施工过程中可能对我们的成品造成破坏，我们将主动采取措施保护我们的成品，同时为屋盖施工提供便利条件，确保双方的利益都得到最大程度的保障。

4、测量放线

由于本工程钢结构工程体量大、跨度大，因此测量工作的协调一致性至关重要。我们将与屋盖施工单位紧密合作，确保体育场罩棚施工的顺利进行。在预埋件施工定位时，双方将共同复核埋件位置的准确性，并在混凝土施工过程中进一步校核埋件位置，以确保其准确性符合钢结构埋件的精度要求。

5、安全管理

我们将继续发挥总包单位的管理作用，为屋盖施工单位提供必要的安全防护及防火防盗服务。在构件吊装过程中，由于存在交叉作业的情况，我们将协助做好人员疏导及指挥工作，确保施工过程的安全顺利进行。

6、质量管理

质量管理的重点在于深化设计的控制、材料质量控制、焊工资格的控制、构件制造过程的质量控制以及构件运输过程的保护控制等。我们将严格按照相关标准和规范进行质量

把控，确保工程质量和安全。

7、进度管理

我们将从业主对分包商的明确就参与配合管理开始，监督其深化设计的进度、材料加工制作及进场的安排，并保证工作面的按时交接。同时，总包项目部将根据现场钢结构安装的进度计划编制详细的构件需求计划提交给加工单位，以确保构件供应满足现场安装的需要。通过严格的进度管理，我们将确保工程按时、高质量地完成。

8、资料管理

钢结构工程的交工资料具有专业性强、数量大的特点。作为总包单位，我们将在文件与资料传递流程、分部、分项工程划分以及交工资料的内容等方面做好统一的协调管理。这将有助于确保工程资料的完整性和准确性，为后续的管理提供有力支持。



钢结构吊装示意图

第八节、大型起重设备安全管理重、难点分析及保证措施

大型起重设备安全管理重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input type="checkbox"/>	本工程大型起重设备主要是塔吊，结合各主体楼栋的结构层数、塔吊附墙位置及吊装荷载能力等综合考虑后，现场拟布置 6 台塔吊，塔吊基础形式采用板式承台基础，大臂方向平行于主楼结构。起重机械作为重要的工业设备，广泛应用于不同工程领域。它们可以提高生产效率，缩短工期，但同时也存在着一定的安全风险与质量问题。因此，对于起重机械的安全管理问题细节的探讨可以帮助企业和行业从源头上解决问题。

			<p>一、起重机械安全管理存在的问题</p> <p>1. 缺乏全面的机器安全风险评估与维护保养管理。减少机器故障既能确保机器的可靠性也能避免操作者的风险。</p> <p>2. 缺少操作规范。在没有规范的情况下，操作员难以从标准化的操作规程中获得指导，容易导致操作不当或是操作的失控风险。</p> <p>3. 操作员的安全意识不足。缺乏对事故后果的必要认识，对于起重机械的使用细节缺乏严谨的管控与教育，导致操作不当。</p> <p>4. 起重机械附件拆装不规范。操作员使用速度较快，容易对附近造成损害，导致操作不当，出现事故。</p>
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

大型起重设备安全管理措施

- 1) 对于塔司、指挥以及吊车司机，必须再三强调安全操作规程的重要性，每一个人都必须严格遵守“十不吊”的原则。
- 2) 吊机的工作稳定性直接关系到作业的安全，因此吊机的地基必须具有足够的承载力。同时，为了避免与周围建筑物的碰撞，吊机旋转半径与周围建筑物的间距应不小于 1 米。这是我们的安全距离，任何时候都不能忽视。
- 3) 在塔吊和吊车的起重区域内，我们必须设置有效的隔离措施。这些区域是危险区域，不允许人员停留或通过。同时，我们也会在这些区域设置明显的警示标识，以提醒所有人员注意安全。
- 4) 起吊重物时，吊钩必须与地面保持 90° 的垂直角度。我们严禁斜拉、斜吊，更不允许起吊地下埋设或凝结在地面上的重物。超载或起吊不明重量的物件是绝对禁止的。此外，在 6 级及以上的大风天气中，我们会立即停止所有起吊操作，并及时收起吊钩，以确保安全。
- 5) 吊机落钩前，我们必须明确落钩的位置，并确保构件已经摆正。在落钩过程中，我们需要保持慢速操作，确保钢绳在完全不受力的情况下才能靠近并取下钢绳。为了操作人员的安全，我们严禁将手放在构件下取物。同时，当钢绳退出时，不允许使用吊钩直接拉动，以防钢绳突然弹出伤人。
- 6) 在进行塔吊的装拆工作时，我们必须先制定专项技术方案。这个方案需要经过安拆单位的严格审核和审批，并由公司的技术负责人签字确认。在一切准备就绪后，我们会及

时通知业主和监理单位，确保所有相关方都对装拆工作有充分的了解和准备。这一过程是我们确保塔吊装拆工作安全、顺利进行的关键环节。

7) 我们将定期对塔吊和吊车的各项安全装置进行检查和测试，确保其性能良好并符合相关安全标准。特别是限位装置、防碰撞装置等关键安全设备，将受到特别的关注和维护。同时，我们也会建立完善的设备维修和更换记录，以便及时追踪和解决问题。

8) 针对塔吊和吊车的操作人员，我们将实施定期的身体健康检查，确保他们具备良好的身体状态和反应能力，以应对紧急情况和长时间的高空作业。



塔吊安全技术交底



塔吊定期维修保养



塔吊穿楼板封闭围挡

群塔施工防碰撞安全管理措施

1) 为了确保塔吊夜间施工的安全，我们已在现场设置了足够亮度的照明灯。这些照明灯的亮度以塔吊司机能够清晰地看到起重绳为标准，为司机提供了良好的视线条件。同时，我们也要求塔吊司机和信号指挥人员密切注意相邻塔吊大臂的方位，并根据实际情况作出正确的操作和判断，以确保施工过程的安全性。

2) 信号指挥人员在我们的施工现场扮演着至关重要的角色，他们不仅需要持证上岗，还需具备丰富的专业知识和实践经验。为了确保沟通的准确性和效率，我们为塔吊和信号指挥人员配备了专用的对讲机，并统一设定了频率后进行了锁频。这样，使用人员无法随意调改频率，确保了通讯的稳定性和专机专用。此外，为了消除方言带来的沟通障碍，我们规定现场使用的指挥语言必须为普通话，从而确保指令的准确传达。

3) 在信号指挥人员发出动作指令前，他们会先呼叫被指挥的塔吊司机，确保司机已经准备好并应答。只有在得到司机的应答后，信号指挥人员才会发出具体的塔吊动作指令。在指挥过程中，信号指挥人员会时刻关注塔吊吊钩与被吊物的状态，确保操作的安全。同时，在塔吊转臂过程中，他们还会环顾相邻塔吊的工作状态，及时发出明确、简短、完整、清晰的安全提示语言，以提醒相关人员注意安全。

4) 为了避免方向指挥错误的发生，我们要求塔臂旋转时发出的指示方向指挥语言必须

统一按照国际标准执行。这样一来，所有相关人员都能够准确理解并执行指令，大大提高了施工现场的安全性和效率。

5) 我们还在塔吊上安装了先进的防碰撞系统。当塔吊回转至危险角度范围内并触动到行程开关时，驾驶室内的防碰撞系统会被立即激活并发出警示音。这一系统能够有效提醒操作工集中精神、谨慎操作，从而避免可能发生的碰撞事故。通过引入这一高科技手段，我们进一步提升了施工现场的安全性。

6) 为了进一步提高塔吊操作的安全性，我们定期对塔吊设备进行全面检查和维护。这包括对塔吊结构、电气系统、液压系统以及安全装置等进行细致的检查，确保设备处于良好的工作状态。同时，我们还建立了设备维修档案，记录每次维修和保养的情况，以便及时发现问题并采取措施解决。

7) 我们重视塔吊操作人员的培训和教育工作。所有塔吊司机和信号指挥人员都必须经过专业的培训，并通过考核取得相应的操作证书。此外，我们还定期组织安全教育和技能培训活动，提高操作人员的安全意识和应急处理能力。通过这些措施，我们确保每一位操作人员都具备专业的知识和技能，能够安全、高效地完成工作任务。



第九节、大体量超高层幕墙工程施工管理重、难点分析及保证措施

大体量超高层幕墙工程施工管理重、难点分析			
分析	重点 <input checked="" type="checkbox"/>	难点 <input type="checkbox"/>	<p>本项目涵盖了多样化的立面建筑，其幕墙设计融合了现代美感和实用性，主要玻璃机铝板幕墙，确保了幕墙的耐用稳固，并展现了现代建筑风格。</p> <p>其中，本工程 1 栋 1 单元为 30 层的研发用房，高 143 米；1 栋 2 单元为 23 层的研发用房，建筑高度为 99.3 米；2 栋为 13 层的厂房，建筑高度为 65.3 米；3 栋为 27 层的宿舍，建筑高度为</p>

98 米。根据建质(2009)87 号文《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》的规定，施工高度超过 50 米及以上的建筑幕墙安装工程，被归类为“超过一定规模的危险性较大的分部分项工程”，其施工难点不仅在于高空作业的安全管理和材料的高效吊装，还包括高精度的测量定位、优质材料的选择，同时，还必须应对风压、抗震等环境因素，以及与其他工程项目的协同配合。因此，幕墙的安装工程成为本项目的重大挑战和技术难点之一。



幕墙的安装工程施工管理措施

一、专项施工方案编制与专家论证管理

针对幕墙安装工程，我们将组织专业技术团队编制详细的专项施工方案，并结合工程实际情况进行全面覆盖。在完成方案编制后，将组织专家论证小组进行全面、深入的论证，确保方案的科学性和实用性。根据论证意见和建议，及时修订和完善方案，使其成为指导幕墙安装工程的纲领性文件。全体施工人员必须严格遵循方案要求进行施工，以确保工程的顺利进行和质量的保障。

二、幕墙施工工艺管理

针对本工程幕墙安装，我们将采取特定的施工工艺确保施工质量。施工前需对板材进行严格的质量检查，确保其无瑕疵、变形。在安装过程中，使用专用的铝单板安装夹具，

确保安装位置的准确性和稳固性。同时，对接缝处进行精细处理，使用专用密封胶进行封闭，确保接缝的密封性和美观性。在整个施工过程中，我们将严格按照施工工艺要求进行操作，确保每块板材的安装质量，从而保障幕墙的整体性能和美观度。

三、高空作业安全管理

为确保高空作业安全，我们将严格遵守相关安全规程，为施工人员配备必要的安全防护装备，并设立安全警示标识，明确施工区域，限制非施工人员进入。同时，定期的施工安全培训和应急处理能力提升也是必不可少的，以保障施工人员在高空作业中的安全。

四、材料运输与吊装管理

在材料运输和吊装方面，我们将制定详尽的方案，确保材料能够安全、高效地运送到指定位置。选择经验丰富的吊装操作人员，并对其进行专业培训，保证吊装技术的熟练掌握。同时，对吊装设备进行定期的检查和维护，确保其处于良好的工作状态，为材料运输和吊装提供有力保障。

五、高精度测量定位管理

为实现高精度测量定位，我们将采用先进的测量设备和技术，确保测量数据的准确性。对测量人员进行专业培训，提高其测量技能和精度意识，并建立严格的测量数据审核制度，以确保测量结果的可靠性。这些措施将为幕墙安装工程的精确定位提供有力支持。

六、优质材料选择管理

在材料选择上，我们将选择信誉良好的材料供应商，确保所采购的材料符合设计要求和质量标准。对进场材料进行严格的质量检查，杜绝不合格材料进入施工现场，并建立材料使用台账，对材料的使用情况进行实时监控和管理。这些措施将确保幕墙安装工程使用优质材料，提高工程质量。

七、应对环境因素管理

在设计和施工方案中，我们将充分考虑风压、抗震等环境因素，确保幕墙的稳定性和安全性。对施工现场进行实时监测，及时掌握风力、地震等自然因素的变化情况，并建立应急预案，提高施工团队在恶劣天气条件下的应对能力。这些措施将有助于应对不可预测的环境因素，确保施工的顺利进行。

八、协同配合管理

为确保幕墙安装工程与其他工程的协调配合，我们将与其他施工团队建立有效的沟通机制，明确各自的工作范围和施工计划。合理安排施工进度和资源分配，确保幕墙安装工

程与其他工程相互协调、有序推进。定期召开协调会议，及时解决施工过程中的问题和矛盾，以促进各工程之间的协同合作。

九、外墙淋水试验：外墙淋水试验是评估建筑物外墙抗渗漏性能和防水效果的重要环节。该试验通过模拟自然环境中的降雨条件，对外墙进行持续淋水，以测试其防水能力。使用专业的水源设备和喷水系统，保持水流的均匀性和稳定性，同时仔细观察外墙表面是否有渗漏现象，并详细记录渗漏情况。淋水时间不少于 12 小时，淋水压力也达到一定标准，以确保充分检测外墙的抗渗漏性能。通过这一严谨的试验过程，我们能够准确评估外墙在不同降雨条件下的防水性能和抗渗漏能力，及时发现并修复可能存在的问题，为建筑物的防水性能提供坚实保障。



组织专家论证

幕墙高空作业

幕墙工程吊装管理

第十节、危大工程安全管控措施

1、建立安全管理目标

危险性较大的分部分项工程，公司各级领导在牢固树立“安全第一、预防为主”的思想，坚决贯彻“管生产必须管安全”的原则，把安全生产放在重点议事日程上，作为头等大事来抓，并认真落实“安全生产、文明施工”的规定。

建立健全并全面贯彻安全管理制度和各岗位安全责任制，根据工程性质、特点、成立三级安全管理机构。

项目部安全领导小组，每周召开一次会议，部署各项安全管理工作和改善安全技术措施，具体检查各部门存在安全隐患问题提出改进安全技术问题，落实安全生产责任制和严格控制工人按安全规程作业，确保施工安全生产。

安全值日员，每天检查工人上，下班是否佩戴好帽和个人防护用品，对工人操作面进行安全检查，保证工人按安全操作规程作业，及时检查安全存在问题，消除安全隐患。

安全技术有针对性、现场内的各种材料施工设计，须按施工平面图进行布置，现场的安

全、卫生、防水设施要齐全有效。

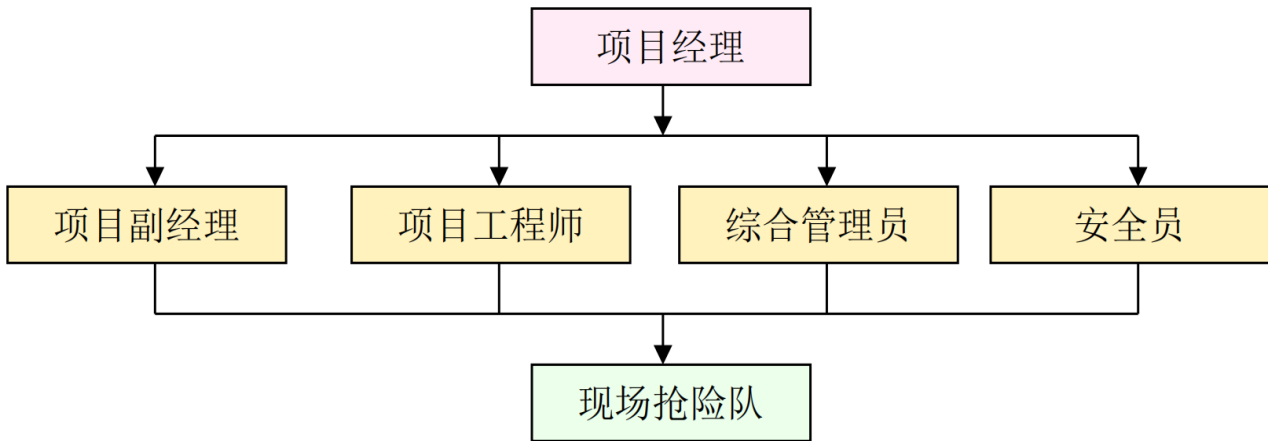
要切实保证职工在安全条件下进行作业，施工在搭设的各种脚手架等临时设施，均要符合国家规程和标准，在施工现场安装的机电要保持良好的技术状态，严禁带“病”运转。

加强对职工的安全技术教育，坚持制止违章指挥和违章作业，凡进入施工现场的人员，须戴安全帽，高空作业应系好安全带，施工现场的危险部位要高置安全色标、标语或宣传画，随时提醒职工注意安全。

严肃对待施工现场发生的已遂、未遂事故，把一般事故当作重大事故来抓，未遂事故当成已遂事故来抓。对查出的事故、隐患，要做到“三定一落实”，并在做到抓一个典型，教育一批的效果。

2、针对紧急情况及抵抗风险的应急工作组

建立安全生产管理组织机构



3、安全生产责任制

为确保本工程安全文明施工目标的实现，使各级管理人员、施工班组能较好地履行各自的权力和义务，必须建立并完善安全生产责任制、分项工程安全技术交底制度、安全教育培训制度、安全检查制度、工伤事故处理制度等各项制度，认真制定并落实安全活动计划，有计划组织安全生产竞赛，将本工程安全生产管理推进一个新台阶。

职务	责任
项目经理、安全 第一责任人	1、认真执行安全生产、劳动保护的方针、政策、法规及公司有关指示和决定，以身作则抓好安全生产和劳动保护工作。对违纪、违制、违章等现象，予以制止、批评、教育或处分。对工程施工安全负全面、具体的直接责任。 2、建立健全本项目安全生产管理机构。

职务	责任
产责任制	<p>3、支持技术负责人、安全员等履行安全生产职责，对妨碍工作、无理刁难者，进行严肃处理。</p> <p>4、协调好各级管理人员之间班组之间的安全生产配合关系，当发现不协调时，应及时做出决定，责成有关人员执行。</p> <p>5、教育管理人员各班组牢固树立安全第一的思想，利用各种形式，包括树立典型等，对职工进行安全教育，使施工现场人人关心安全、事事注意安全。</p> <p>6、要深入施工现场，及时发现隐患及时组织处理；对违章作业，应予以制止和进行批评教育。</p> <p>7、发生安全事故时，及时组织抢救，迅速上报，并保护好现场。积极参加上级有关部门主持的对伤亡事故调查与分析；协调好各方关系，提出事故报告，接受上级和有关部门处罚，认真总结教训。</p> <p>8、接受上级单位对安全生产的监督，向上级报告安全生产、劳动保护工作情况。</p> <p>9、要计划好安全技术措施费用，保证安全技术措施费用支出，专款专用。</p>
项目副经理、安全直接责任人安全生产责任制	<p>1、执行“生产必须安全，安全为了生产”的方针，在计划、布置、检查、总结、评比生产时，把安全生产，劳动保护工作列为主要内容，有权调动各方面力量，以确保安全生产。</p> <p>2、组织编制单位工程安全生产、劳动保护措施计划，并组织实施，定期检查实施情况，对查出问题，进行处理。</p> <p>3、主持本单位的安全生产专题会议，针对安全生产中存在的问题，进行讨论、研究，提出改进意见；有权综合各种意见，作出决定。</p> <p>4、教育工长、施工员、技术员、班组长和专、兼职安全工作人员严格履行职责，切实抓好安全生产；有批评、表扬权。</p> <p>5、教育职工认真遵守安全技术操作规程和安全生产、劳动保护工作制度，对不听劝告者，有权停止其工作，对屡教不改者有权给予开除。</p> <p>6、组织好安全教育和教育培训；制止未经教育培训或考核不合格者上岗操作。</p>

职务	责任
	<p>7、按计划合理使用安全措施经费，确保安全措施和劳动保护的落实。</p> <p>8、组织落实安全月、安全周、安全日活动，按上级要求拟定活动计划、安排活动内容和时间。</p> <p>9、深入施工现场，发现隐患及时组织处理；停止违章作业者的工作。</p> <p>10、发生伤亡事故或其他安全事故时，应立即赶赴现场，组织抢救，立即上报，并保护好现场，待各方面妥善后，经批准方可继续施工，同时参加事故的调查与处理，研究提出防范措施，以防止事故重复出现。</p> <p>11、对专(兼)职安全工作人员的业务进行指导、帮助，为他们顺利开展工 作打通渠道。</p> <p>12、对分包单位、承包合同要明确安全责任，严格执行合同，不具备安全 生产条件的要制止其施工。</p>
项目技术 负责人安 全生产责 任制	<p>1、提出施工工程的安全技术工作计划，并付诸实施；对计划项目、内 容、措施、时间、执行人，有权作出安排和进行调整，经常检查计划的执行情 况；有权处理计划执行中存在的各种技术问题。</p> <p>2、研究解决治理工业伤害，预防职业病、改善劳动环境和劳动条件，防 寒、防暑、防雨等方面的安全技术问题，对决定的问题有检查、监督权。</p> <p>3、针对性的抓好职工安全技术教育，组织工人学习安全技术操作规程。</p> <p>4、协助项目经理抓好三级安全教育和对特殊工种的技术培训工作。</p> <p>5、有针对性的组织安全技术交底；对交底不清、不深、不透等情况，要 组织补课。</p> <p>6、参与伤亡事故和其他安全事故的技术鉴定与分析。</p>
各组、兼 职安全员 安全生 产 责任制	<p>1、负责做好本班组的安全生产和劳动保护工作；每个分部工程开工前， 向职工进行安全技术措施交底，做好交底卡(或记录)。</p> <p>2、对安全设施、机具、设备等，组织事先检查，符合安全技术要求的， 方可使用。</p> <p>3、教育职工遵守安全生产、劳动保护制度和安全技术操作规程，遵守劳 动纪律，服从命令，听从指挥。</p> <p>4、参加工人班组的班前活动，对其活动情况予以帮助、指导。</p>

职务	责任
	<p>5、配合作好三级安全教育及特殊工种的培训。</p> <p>6、落实安全月、安全周、安全日活动计划，提出活动情况小结。</p> <p>7、对安全措施不当、环境不良、条件不利等情况，立即采取措施，在未消除不安全因素之前，要停止施工。</p> <p>8、深入施工现场、查出隐患，制止违章。</p> <p>9、如发生事故，要参加抢救，立即上报，并保护现场，待各方面处理妥善后，经批准方可继续施工。同时参加事故调查与处理。</p>
<p>班组长安全生产责任制</p>	<p>1、带领全班组工人，模范地遵守安全生产、劳动保护规章制度，执行总公司、工程总部的有关决定和本工种的安全技术操作规程，杜绝违章作业和违章指令，确保安全生产。</p> <p>2、班前开好安全生产会，认真执行安全交底，对本班组的作业环境、机具、设备、防护用品进行检查；发现问题立即汇报处理。</p> <p>3、组织本班组工人进行安全生产自检自查、互检互查，遇有问题及时采取措施，个人解决不了的，应立即报告，不得隐瞒。</p> <p>4、掌握本班组成员的思想动态和身体反常情况，应及时采取相应对策，包括调离危险作业部位。</p> <p>5、主持班组安全活动，进行安全生产和遵章守纪教育，查出不安全因素，增添防范措施，总结安全生产经验，表扬先进，督促后进。</p> <p>6、充分发挥班组安全员的积极作用，支持他们履行职责；抓好安全员报告。保护好事故现场。</p>
<p>工人安全生产责任制</p>	<p>1、自觉遵守劳动纪律和安全生产规章制度，不违章作业，有权拒绝违章指挥。</p> <p>2、正确使用劳动防护用品和安全防护装置，注意爱护，保养好工具、设备。</p> <p>3、参加安全活动，提出改进安全管理、消防事故隐患的建议。</p> <p>4、认真学习工程安全操作规程和技术，做到“不伤害自己，不伤害他人，不被他人伤害”。</p> <p>5、发生工伤事故，及时抢救和向上级汇报。</p>

职务	责任
专职安全员安全生产责任制	<p>1、努力学习，热情宣传，严格执行党和国家有关安全生产的方针、政策、法令和规定。</p> <p>2、监督检查本工程施工的安全工作，对严重违章违制、冒险作业者，有权先行停止其工作，并立即报告有关领导。</p> <p>3、参加审查施工组织设计(施工方案)中的安全措施，监督检查施工组织(施工方案)中安全措施的执行情况。</p> <p>4、执行企业制定的安全生产奖惩制度，对安全生产搞得好的集体和个人，建议领导给予奖励。</p> <p>5、协助单位领导做好工作事故的调查、分析、处理工作，按事故报告过程规定填报工人职员伤亡事故登记表。</p> <p>6、及时填写安全管理台帐，协助开展安全管理活动，用科学方法管好安全工作。</p>

4、建立安全生产管理制度

危险性较大的分部分项工程应建立安全生产责任制，严格执行有关规定。施工企业各级领导，在管理生产的同时，必须负责管理安全工作，逐级建立安全责任制，使落实安全生产的各项规章制度成为全体职工的自觉行动。

建立安全技术措施计划，包括改善劳动条件，防止伤亡事故，预防职业病和职业中毒为目的各项技术组织措施，创造一个良好的安全生产环境。

建立严格的劳力管理制度。严格执行公司劳力管理制度，劳力由劳工科统一安排。新入场的工人接受入场安全教育后方可上岗操作。特种作业人员全部持证上岗。

5、建立安全生产教育、培训制度

建立安全生产教育制度，对新进场工人进行三级安全教育，上岗安全教育，特殊工种安全技术教育（如架子、机械操作等工种的考核教育），变换工种必须进行交换工种教育，方可上岗。工地建立职工三级教育登记卡和特殊作业，变换工种作业登记卡，卡中必须有工人概况、考核内容、批准上岗的工人签字，进行经常性的安全生产活动教育。

实行逐级安全技术交底履行签字手续，开工前由分公司技术负责人将工程概况、施工方法、安全技术措施等情况问题项目负责人、施工员及全体职工进行详细交底，分部分项工程由工长、施工员向参加施工的全体成员进行有针对性的安全技术交底。

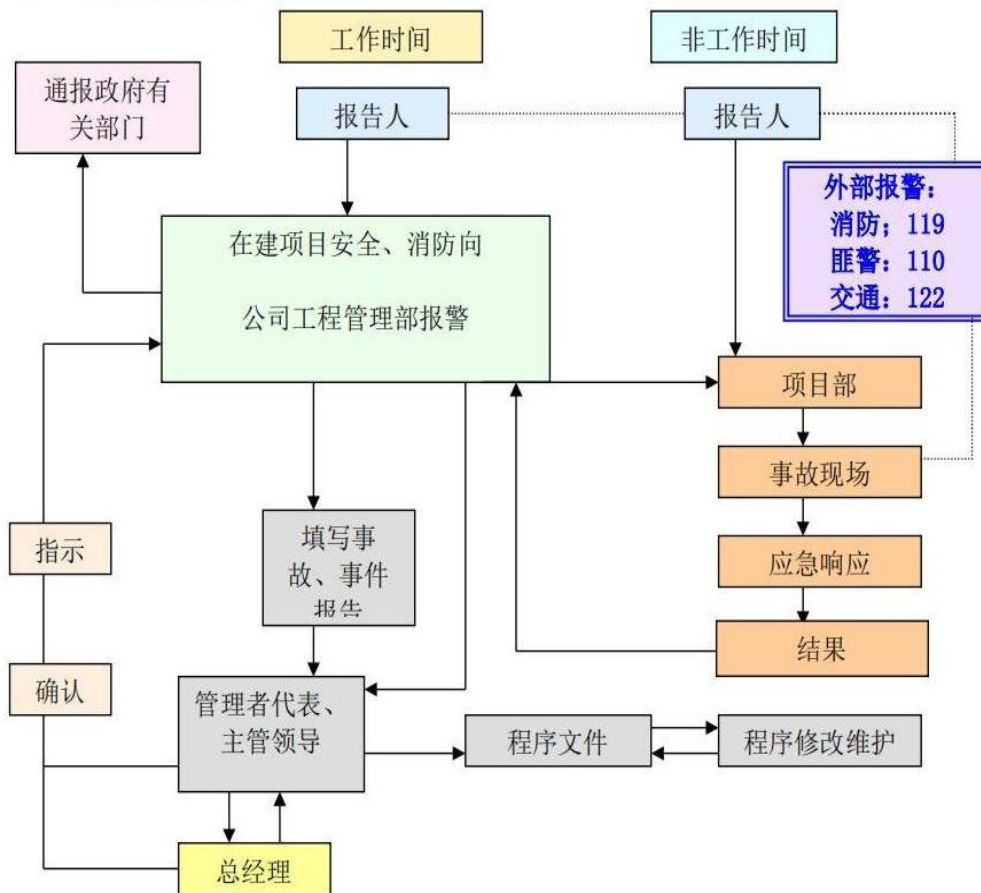
建立安全生产的定期检查制度。企业在施工生产时，为了及时发现事故隐患，堵塞事故漏洞，防患于未然，须建立安全检查制度。安全检查工作，基本上部每周定期进行一次，班组每日上班领导检查。要以自查为主，互查为辅。以查思想查制度、查纪委查领导、查隐患为主要内容。要结构季节特点，开展防雷电、防坍塌、防高处坠落、防中毒等“五防”检查，安全检查要贯彻领导与群众相结合的原则，做到边检边改并做好检查记录。存在隐患严格按“三定一落实”整改反馈。

根据工地实际情况建立班前安全活动制度，危险性较大的分部分项工程，施工现场的安全生产及时进行讲评，强调注意事项，表扬安全生产中的好人好事并做好班前安全活动记录。

施工用电、搅拌机、钢筋机械等在中型机械及脚手架、卸料平台要挂安全网、洞口临国防护设施等，安装或搭设好后及时组织有关人员验收，验收合格方准投入使用。

建立伤亡事故的调查和处理制度调查处理伤亡事故，要做到“三不放过”，即事故原因分析不清不放过，事故责任者和群众没有受到教育不放过，没有防范措施不放过，对事故和责任者要严肃处理。对于那些玩忽职守，不顾工人死活，强迫工人违章冒险作业，而造成伤亡事故领导行，一定要给予纪律处分，严重的应依法征办。


6、应急工作流程



7、现场危险源主要控制措施

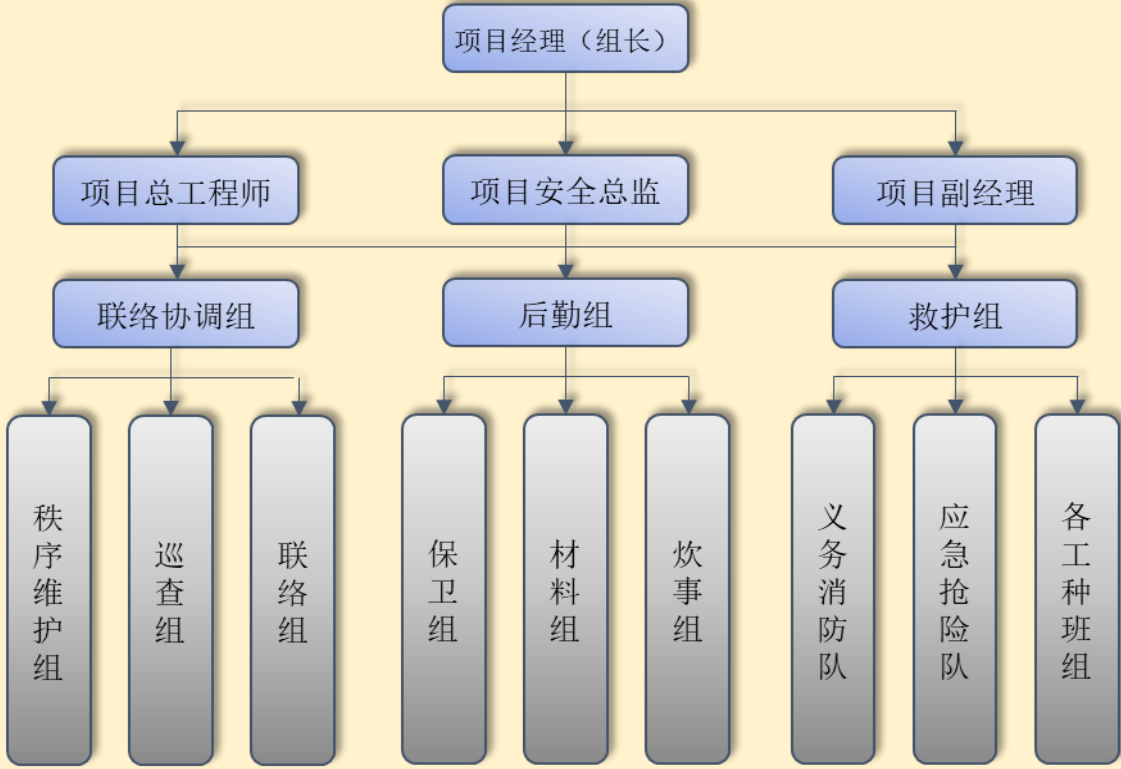
序	危险源	造成后果	控制措施	警示标志
1	大型机械（塔吊）装、拆、加节、使用过程	机体倾覆、人员坠落、部件、工具打击人身体。（高处坠落、物体打击事故）	编制安、拆、加节等专项方案，并经过审批，安、拆过程进行监控并做好记录。对设备基础、地耐力进行验收，设置警戒区，分包方须有资质。装、拆人员须持证上岗。施工前对装、拆人员进行交底，在自检合格后，报送检测机构检测，检测合格后方可交付使用。并严格按操作规程（作业指导书）操作。	 
2	脚手架搭设、拆除、使用过程	高处坠落、架体倾覆、原材料、工具打击人身体（物体打击、高处坠落事故）	编制搭、拆专项安全技术方案，须进行计算，并经审批；装、拆过程进行监控并做好记录，设置警戒区。装、拆人员须持证上岗，搭、拆前须对架子工进行安全交底，持证上岗；架子工严格按操作规程（作业指导书）操作。搭设完须组织验收，合格后方可交付使用，并定期检查、保养。	
3	模板支、拆过程	架体失稳、倾覆、人员坠落、杆件打击、朝天钉伤人	编制搭、拆方案并经审批；大型模板支撑须报安监站备案，设置警戒区；支、拆前对作业人员进行安全交底；对刚度、稳定性进行复核，支撑完后须进行验收，确认合格后方可进行下道工序。	

序	危险源	造成后果	控制措施	警示标志
4	施工用电设置、使用过程	触电（触电事故）	编制施工用电临时方案（包括：用电平面图、立面、接线系统图）报审批，配备持证电工，对电工进行安全交底，严格执行操作规程，通电前须验收合格后方可使用，对中小设备定期检查、维护、保养。	
5	动火与消防管理	发生火灾，财产损失、个人伤亡	配备足够的消防器材。动火前分级办理动火证，制定专项防火措施，派专人旁站监护。项目部成立防火领导小组及业务消防队，宿舍严禁使用电加热器。	
6	安全通道、吊装区域	物体打击	编制安全防护棚方案，使用前进行验收并挂牌。吊装作业前需验收吊装区域的划定、标识、障碍、戒备区等；吊装须有持证指挥，吊臂下严禁站人，设置警戒区。	
7	四口五临边	人员坠落、物体打击	在建工程的“四口”、“五临边”，必须采取防护措施；编制防高坠方案，使用前须分层验收，确认合格后方可交付使用。拆除须经过审批，并及时恢复。	
8	危险品仓库	爆炸、中毒、火灾	制定危险品管理规定，加强易燃、易爆物的管理，应根据物品的种类、性质，设置相应的通风、防爆、泄压、防火、防雷、报警、灭火、防晒、调温、消除静电等安全设施。	

序	危险源	造成后果	控制措施	警示标志
9	高空作业	人员坠落、物体打击	从事高空作业人员要定期体检，凡患高血压、心脏病、贫血、癫痫病以及其它不适应高空作业的，不得从事高空作业。凡在 2m 以上的高处作业及是高空作业，必须系挂好符合标准和作业要求的安全带。	

8、危大工程主要应急管理措施

在施工现场建立一个完善健全的应急救援小组，由项目经理任安全生产第一责任人及应急教授小组的组长，由项目副经理及项目安全工程师为安全生产直接责任人及应急救援小组副组长，现场应急救援小组架构如下：



```

graph TD
    PM[项目经理（组长）] --> PGE[项目总工程师]
    PM --> PST[项目安全总监]
    PM --> PDM[项目副经理]
    PGE --> LCG[联络协调组]
    LCG --> OM[秩序维护组]
    LCG --> PC[巡查组]
    LCG --> LG[联络组]
    PST --> HQ[后勤组]
    HQ --> BG[保卫组]
    HQ --> MC[材料组]
    HQ --> CS[炊事组]
    PDM --> JH[救护组]
    JH --> VFD[义务消防队]
    JH --> ERT[应急抢险队]
    JH --> WCB[各工种班组]
            
```

应急救援小组职责

- （1）当项目现场发生各类事故时，应急小组开始启动。
- （2）项目负责人应组织应急小组进行扑救，防止事故扩大，减少人员伤亡的财物损失。
- （3）疏散员工，抢救伤员，转移各类事故。

	<p>(4) 协助上级有关部门扑救各类事故。</p> <p>(5) 划定警戒范围，维持事故现场秩序，保护事故现场。</p> <p>(6) 协助上级有关部门，公司有关部门调查事故原因。</p> <p>(7) 做好小组成员分工。</p>
<p>定期组织应急救援的演练</p>	<p>进行应急演练，提高应急救援能力，为了在出现险情时，处理迅速，不至于手忙脚乱，项目部对预设险情进行实地演练，由安质部负责组织安排，使所有人员均参与其中，并填写应急演练记录表，记录演练内容、人员分工、方案处理程序等。</p>
<p>应急救援预案流程</p>	<p>(1) 应急事故发生处理流程图</p> <pre> graph TD A[紧急事故发生] --> B[上报应急小组组长] B --> C[抢险领导小组] B --> D[现场处理送医院抢救] B --> E[上报监理及项目公司] C --> F[抢险方案确定] F --> G[物资、设备到位] G --> H[进行抢险] H --> I[抢险结束、恢复生产措施及善后处理、总结] D --> I F --> E </pre> <p style="text-align: center;">应急救援流程图</p> <p>(2) 项目现场发生紧急情况后，现场要做到警戒和疏散工作，保护现场，及时抢救伤员和财产，并由在现场的项目部最高级别负责人指挥，在 2 分钟内电话通知办公室或值班人员，主要说明紧急情况的性质、地点、发生时间，有无伤亡是否需要派救护车、消防车或警力支援到现场实施抢救，如需可直接拨打 120、119、110 等求救电话。</p> <p>(3) 值班人员在接到紧急情况报告后，必须在 2 分钟内将情况报告到紧急情况</p>


领导小组组长和副组长，小组组长讨论后在最短的时间内发出如何进行现场处理的指令，分派人员、车辆等到现场进行抢救，警戒、疏散人群和保护现场，由办公室在 20 分钟内以小组名义打电话向上一级有关部门报告。

(4) 遇到紧急情况全员工应特事特办，急事急办，全员积极地投身到紧急情况的处理中，各种设备、车辆、器材、物资、等应统一调遣，各类人员必须坚决无条件服从组长或副组长的命令和安排，不得拖延、推诿、阻碍紧急情况的处理。

(5) 应急器材清单

序号	名 称		器 材
1		交通工具	项目部及现场车辆
2		消防应急器材	干粉灭火器、二氧化碳灭火器、消防水带
3		防触电应急器材	绝缘棒、绝缘鞋、绝缘手套
4		防高处坠落、物体打击应急器材	安全帽、安全带、安全网
5		防中毒应急器材	气体控制仪、防毒罩、抽风机
6		急救药物及器材	防中毒、防外伤药物、担架、消毒药物及喷洒工具

(6) 应急服务信息

序号	名 称		电 话
1		火警电话	119
2		急救中心电话	120

	3		报警电话	110
	4		号码查询	114
<p>紧急就医线路</p>	<p>项目距深圳市龙岗区人民医院 6.3 公里，约 18 分钟车程。</p>			
				
<p>防护用品</p>	<p>应急就医路线图</p>			
				
	<p>安全帽</p>		<p>安全带</p>	

	
<p>电焊面罩</p>	<p>电焊手套</p>
	
<p>防毒面具</p>	<p>反光马甲</p>
	
<p>绝缘鞋、劳保鞋</p>	<p>绝缘手套</p>
	
<p>防尘口罩</p>	<p>防护眼镜</p>

9、主要的突发事件应急措施

(1) 触电事故应急措施

项目	内容
触电者脱困	<p>低压触电脱困：</p> <p>(1) 附近有开关，应尽快断开电源。</p> <p>(2) 离电源开关较远，不能立即断开时，救护人可以使用干燥的绝缘物品（如干燥的衣服、手套、绳子、木棒、竹杆或其他不导电物体）作为工具，使触电者与电源分开。</p> <p>(3) 如果触电者因抽筋紧握导电物时，可以使用干燥的木柄斧头、木把锄头或胶柄钢丝钳等绝缘工具砍断带电导体。</p> <p>(4) 用上述方法解救时，救护人宜站在干燥的木板、绝缘垫上或穿绝缘鞋进行抢救，而且宜用一只手进行操作，防止自己触电。</p>
	<p>高压触电脱困：</p> <p>(1) 立即通知有关部门停电。</p> <p>(2) 戴上绝缘手套，穿上绝缘鞋靴，用相应电压等级的绝缘工具断开开关。</p>
触电者施救	<p>(1) 如果触电者伤势不重，神志尚清醒，但有些心慌、四肢发麻、全身无力、或者触电过程中曾一度昏迷。应使触电者安静休息，严密观察，并尽快送医院治疗。</p> <p>(2) 如果触电者伤势较重，已失去知觉，但心脏跳动和呼吸尚存的。应使触电者舒适、安静地下卧，保持空气流通，并迅速送医院治疗，在送院途中要随时注意观察，如发现触电者呼吸停止，应立即进行人工呼吸抢救工作。</p> <p>(3) 如果触电者伤势特别严重，呼吸、脉搏有心脏跳动都停止，出现假死现象，应立即采用人工呼吸法和胸外心脏压挤法进行紧急救护。</p> <p>否则触电人将失去得到救治的可能。在医生未到现场救护之前或将伤者送医院的途中也不可中断人工呼吸。</p>
现场保护	<p>(1) 消除不安全因素，将出事的电源开关拉掉，防止事故扩大，避免更大的人身伤害及财产损失。</p> <p>(2) 注意保护现场，因抢救触电者和防止事故扩大，需要移动现场物件时，应做出标志、拍照、详细记录和绘图事故现场图。</p> <p>(3) 事故发生后应急小组在抢救触电者、保护事故现场的同时，立即报公司领导、项目部按规定向上级有关部门报告。</p>

项目	内容
	<p>(4) 项目部得知事故发生后，应立即赶赴事故现场，开展上述应急措施，注意检查事故现场是否处于安全状态，防止事故的扩大。</p> <p>(5) 配合公司有关部门开展事故调查工作。</p>

(2) 机械伤害事故应急措施

序号	应急措施
1	遇有创伤性出血的伤员，应迅速包扎止血，使伤员保持头低脚高的卧位，并注意保暖。正确的现场止血处理措施：一般伤口小的止血，先用生理盐水冲洗伤口，涂上红汞水，然后盖上消毒纱布，用绷带较紧的包扎，来增强压力而达到止血，止血带止血，选择弹性好的橡皮管，橡皮带或三角巾、毛巾，带状布条等，上肢出血结扎在上臂上 1/2 处（靠近心脏位置）。下肢出血结扎在大脚上 1/3 处，结扎时，在止血带与皮肤之间垫上消毒纱布棉垫，每隔 25~40 分钟放松一次，每次放松 0.5~1 分钟。
2	动用最快的交通工具或其他措施，及时把伤者送往邻近医院抢救，运送途中应尽量减少颠簸，同时密切注意伤者的呼吸、脉搏、血压及伤口的情况。
3	消防不安全因素，如机械处于危险状态，应立即采取措施进行稳定，防止事故扩大，避免更大的人身伤害及财产损失。在不影响安全的前提下，切断机构的电源。抢险组在排除继续倒塌或触电危险的情况下，立即救护伤员：边联系救护车，边及时进行止血包扎，用担架将伤员抬到车上送往医院。
4	对倾翻变形塔吊的拆卸、修复工作应请塔吊厂家来人指导下进行。
5	塔吊事故应急抢险完毕后，项目经理立即召集副经理、技术员、安全员和塔吊司机组的全体同志进行事故调查，找出事故原因、责任人以及制订防止再次发生类似的整改措施。
6	注意保护现场，因抢救伤员和防止事故扩大，需要移动现场物件时，应做出标志，拍照，详细记录和绘制事故现场图。事故发生后项目现场的抢救伤员，保护现场的同时，应立即向公司领导、项目部报告。

序号	应急措施
7	项目部得知事故发生后，应立即赶赴事故现场，落实上述应急措施，注意检查事故现场是否处于安全状态，防止事故的扩大，并按规定向上级有关部门报告。对应急预案的有效性进行评审、修订。配合公司有关部门开展事故调查工作。

(3) 物体打击事故应急措施

序号	应急措施
1	迅速控制周围可能继续产生危险的坠落物、障碍物，撤离危险区域。不可急速移动或摇动伤员身体，应多人平托伤员身体，缓缓将其放至平坦的位置。
2	判断受伤人员受伤部位，对伤员采取临时处理措施，如止血、骨折肢体固定等。根据伤员意识、呼吸、心跳、脉搏、失血等表现，判断受伤程度。对无心跳和呼吸的伤员应立即进行人工呼吸和胸外心脏按压。使其恢复正常。
3	抢救伤员时，无论哪种情况，都应减少途中的颠簸，也不得翻动伤员。
4	按应急预案分级程序报告。

(4) 脚手架坍塌事故应急措施

序号	应急措施
1	如有人员被砸，应首先清理被砸人员身上的材料，集中人力先抢救受伤人员。对伤员采取临时处理措施如止血、骨折肢体固定等。
2	对坍塌部位抢救过程中存在的风险进行识别，制定相应的措施保护抢救人员和受伤人员的安全。
3	应急救援人员依照救援措施进行救援，同时监控救援过程中的可能发生的异常现象，组织所有架子工进行倒塌的架子的拆除和稳固工作，防止其他架子再次倒塌。消防保卫应立即对事故现场进行封锁，防止无关人员进入。
4	按应急预案分级程序报告。

(5) 基坑坍塌事故应急措施

序号	应急措施
1	当施工现场的现场管理人员、施工作业人员等发现边坡有裂缝或发出异常声响时，应立即报告项目部负责人，并远离危险区域，采取措施消除隐患，如不能处理，需将人员设备撤离至安全地带，并设置警戒线及警戒标志。
2	当塌方事故发生后，造成人员被埋、被压的情况下，应保护好现场，在确认不会再次发生同类事故的前提下，立即组织人员进行抢救受伤人员。
3	当少部分土方坍塌时，现场抢救组专业人员要用铁锹进行撮土挖掘，并注意不要伤及被埋人员；当较大土方坍塌，造成较大安全事故时，由现场最高级别应急救援领导小组统一领导和指挥，各有关部门协调作战，保证抢险工作有条不紊地进行。要采用吊车、挖掘机进行抢救，现场要有指挥并监护，防止机械伤及被埋或被压人员。
4	当发现有人受伤时，拨打 120 向当地急救中心取得联系，详细说明事故地点、严重程度、联系电话，并派人到路口接应。

(6) 中毒窒息事故应急措施

序号	应急措施
1	佩戴，使用个人防护用器具前，应先检查器具是否完好，有无破损、过期、失效情况。使用时，严格按照要求进行佩戴。
2	使用抢险救援器材时，应了解器材上的注意事项，并严格按照安全教育培训时所规定的使用规范进行操作，不得违章操作。
3	事故发生后，应服从领导小组的指挥，在事故现场布置警戒线，无关人员不得进入事故现场。
4	现场自救时，应严格按照安全教育培训时所学到的自救知识进行自救。在不确定救助方法正确的情况下，不得向伤员实施救助，在确保受伤人员不会受到二次伤害的情况下，等待救援人员到来。
5	在事故发生后，现场负责人要第一时间组织人员进行抢救，并及时上报上级领导。救援结束后，应清理事故现场并立即进行排查，确保再无事故隐患。

序号	应急措施
6	救援过程中，应在确保自身安全的情况下进行。在遇到火灾，有毒气体的情况下，救援人员要站在上风。发生事故后，严禁非专业救护人员进入事故现场，总指挥召请专业救护队进行救护，以防止事故进一步扩大。

(7) 环境污染事故应急措施

序号	应急措施
1	在排除现场没有爆炸气体及使用手机或电话没有危险的情况下，立即拨打 12369、119、110 或当地环保部门电话，说明事发详细地点、区域和污染现象、联系人电话。
2	视污染事故现场情况，及时稳妥安置好污染事故影响地区老、弱、病、残和中毒人员。不要在现场围观、不要惊慌失措、不要传播谣言。发现有有毒气体时，居民尽量向上风向转移，发现中毒者应立即移至空气新鲜处，及时向当地医疗急救中心和有关部门报告。
3	发现有有毒化学品时，及时将中毒者转移至安全地带或送医院抢救。当苯、甲苯等液体类有毒化学品大量泄漏时严禁使用自来水冲洗，应使用沙土、泥块或适合的吸附剂予以吸附，防止污染蔓延。
4	发现腐蚀性污染物时，应采用中和的办法，如盐酸、硫酸可用石灰进行中和处理。同时，处置人员需穿戴好防护用品。一般碱性腐蚀污染物用乙酸进行处理。

(8) 交通事故应急措施

序号	应急措施
1	项目部万一发生交通事故，现场人员第一时间立即打电话报 122 交通处理中心，同时打/保险公司理赔小组，以及通知公司交通安全科。
2	若事故造成人员伤害，及时送医院治疗。查清事故责任人，对项目部违反规定的相关责任人进行处理。
3	若民工上下班途中出现交通事故，根据事故严重程度，及时送医院救治。依据事故责任人，进行赔偿。

(9) 火灾事故应急措施

序号	应急措施
1	<p>在施工现场，安全始终是首要考虑。但万一发生火灾事故，火灾的发现者需要迅速而冷静地应对。一旦发现火情，发现人必须立刻发出警示，确保所有人都知道危险的发生，并立即通知项目现场负责人。在火灾初期，利用施工现场配备的消防器材迅速扑灭火源是至关重要的。</p> <p>项目现场负责人在接到火灾报警后，应马上组织项目的义务消防队进行紧急灭火行动。同时，为了确保人员安全，必须有序地安排工作人员疏散，并将贵重财物迅速转移到安全的地方。</p> <p>在此过程中，拨打 119 火警电话报警也是必不可少的步骤。与此同时，通知公司领导和安全质量部门，确保各方能够迅速响应，共同应对火灾危机，最大程度地减少损失。</p>
2	<p>在灭火时要根据燃烧物质、燃烧特点、火场的具体情况，正确使用消防器材。</p> <p>①施工现场发生火灾，绝大多数都是由于烧焊作业或遗留火种引燃竹木等固体可燃物而引起的，对于这类火灾，可用冷却灭火方法，将水或泡沫灭火剂或干粉灭火剂（ABC 型）直接喷射在燃烧着的物体上，使燃烧物的温度降低至燃点以下或与空气隔绝，使燃烧中断，达到灭火的效果。</p> <p>②如遇电器设备火灾，应立即关闭电源，用窒息灭火法，用不导电的灭火剂，如二氧化碳灭火器、干粉灭火器（ABC 型或 BC 型均可，下同）等，直接喷射在燃烧着的电器设备上，阻止与空气接触，中断燃烧，达到灭火的效果。</p> <p>③如遇油类火灾，同样可用窒息灭火方法，用泡沫灭火器，二氧化碳灭火器，干粉灭火器等，直接喷身在燃烧着的物体上，阻止与空气接触，中断燃烧，达到灭火的效果。严禁用水扑救。</p> <p>④如焊渣引燃贵重仪器设备、档案、文档，可用窒息灭火方法用二氧化碳等气体灭火器直接喷射在燃烧物上，或用毛毡、衣服、干麻袋等覆盖，中断燃烧，达到灭火的效果，严禁用水、泡沫灭火器，干粉灭火器等进行扑救。</p>
3	<p>扑救火灾爆炸事故，应遵循从上向下、从外向内，从上风处向下风处原则。</p>