标段编号： 2019-440306-70-03-107023105001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目新桥东领湾城观邸（A325-0237）施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑一局（集团）有限公司

日期： 2026年05月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位营业执照、纳税额、营业收入、企业一级注册建造师。填写表单：《企业基础信息情况表》 证明材料包括如下材料： 1.“注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供截图； 2.须提供企业营业执照原件扫描件； 3.“企业一级注册建造师”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准，提供截图； 4.提供近 3 年（2022-2024）财务审计报告扫描件（包括但不限于审计报告封面、审计意见结论页、资产负债表、利润表、现金流量表，所有者权益变动表、审计机构资质等页）； 5.纳税额：提供近 3 年（2023-2025）的税务机关出具的纳税证明。 6.须提供股东信息及股东关系图（股权穿透图），格式自拟，需显示各股东占股比例及拥有实际控制权的股东（可提供股东协议、公司章程、董事会决议或者其他协议等证明材料关键页）。 注：如联合体投标的投标人，联合体各成员均需填写并提供相关证明材料。（网上截图加盖公章扫描件）
2	投标人同类项目业绩	提供近 10 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 10 项，超过 10 项的取前 10 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表》。 证明材料： 1.中标通知书（如有）； 2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间）； 3.提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可），发票备注项目名称可辨识。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明；4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。 注：1.上述证明材料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。 2.同类项目业绩包括同类房建类型项目业

		绩。 若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。
3	投标人项目经理同类项目业绩	投标人项目经理近 10 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的同类项目业绩，提供的业绩不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表》。 证明材料： 1.项目经理毕业证、执业资格证、职称证； 2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间、岗位任职）； 3.提供同类项目业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可），发票备注项目名称可辨识。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明； 4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准； 5.近 12 个月社保证明； 注：1.同类项目业绩包括同类房建类型项目业绩。 2.提供的项目经理同类项目业绩任职岗位须为项目经理，否则将不予计取。证明资料须能体现拟派项目经理姓名，上述证明资料无法体现项目经理名称的，须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明资料，否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，须提供项目经理更换证明资料，如未提供的，不予计取。 3.上述证明资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。 若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。
4	获奖情况	近 5 年（以本项目截标之日起倒算）取得的房建类建筑行业奖项，提供的获奖不超过 10 项，超过 10 项取前 10 项，以获奖时间为准。填写表单：《投标人近 5 年获奖情况一览表》证明材料：获奖文件（包括颁奖单位、获奖时间）。注:建议优先提供以下奖项:中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》。 注：1.获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计，并提供获奖证书原件扫描件。 2.若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供

		方提供。
5	拟派项目团队	1.提供招标文件要求的拟派项目管理人员情况，填写《项目管理机构配备情况表》。 2.须提供拟派项目管理团队的执业资格、职称、学历等证明文件。 3.须提供拟派项目团队人员近六个月由社保局出具的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，非社保局签章的，提供当地相关主管部门出具的社保证明）。 4.具体要求详见第三章。
6	承诺函及授权书	拟派项目项目经理的承诺等。 填写表单：《承诺函》《授权书》（详见第三章）若为联合体单位投标的，联合体各单位均需签字盖章。可联合提供一份，也可分别提供，但内容需一致。
7	投标人控股及管理关系情况申报表	1.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。 2.管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。 3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。 4.如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。 5.本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。 格式按招标人提供的填报（格式详见第三章）。6.若为联合体单位投标的，联合体各单位的相关材料均需提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

1.投标人基本情况

<table>
<tr><th colspan="5">企业基础信息情况表</th></tr>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">中国建筑一局（集团）有限公司</td><td>曾用名（如有）</td><td>无</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">1953 年 03 月 01 日</td><td>是否民营企业</td><td>否</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">1000000 万元人民币</td><td>法定代表人及联系方式</td><td>左强，13530398510</td></tr>
<tr><td rowspan="4">近 3 年（2022-2024 年）营业收入（万元）</td><td>2022 年</td><td colspan="3">14905757.18</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="3">15145309.40</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="3">15412482.33</td></tr>
<tr><td>合计：</td><td colspan="3">45463548.91</td></tr>
<tr><td rowspan="4">近 3 年（2023-2025 年）纳税额（万元）</td><td>2023 年</td><td colspan="3">15916.67</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="3">27096.53</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="3">4384.14</td></tr>
<tr><td>合计：</td><td colspan="3">47397.34</td></tr>
<tr><td colspan="2">相关资质：</td><td colspan="3">企业一级注册建造师总人数：4191 人。
专业包括：1.建筑工程专业 2737 人；2.市政公用工程专业 896 人；3.机电工程专业 305 人；4.公路工程专业 201 人；5.水利工程专业 30 人；6.铁路工程专业 11 人；7.通信工程专业 6 人；8.民航工程专业 4 人；9.矿业工程专业 1 人。
（可根据“全国建筑市场监管公共服务平台”信息自行增加）</td></tr>
<tr><td>股东信息及股东关系图（股权穿透图）</td><td colspan="4">股东信息：中国建筑股份有限公司 100%。
股东关系图（股权穿透图）详见后附资料。</td></tr>
</table>

注：1.“注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供截图；2.“企业一级注册建造师”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准，提供截图；统计企业一级注册建造师总人数，一人有多个专业的情况计为 1 人；

3.“营业收入”以万元为单位，精确到小数点后两位；

4.“纳税额”填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位。

股东信息及股东关系图（股权穿透图），格式自拟，需显示各股东占股比例及拥有实际控制权的股东（可提供股东协议、公司章程、董事会决议或者其他协议等证明材料关键页）。

1. 注册资金

以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供截图。

中国建筑一局(集团)有限公司 注册资本：1000000.000000 万人民币。



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑一局(集团)有限公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101107173B
注册号：
法定代表人： 左强
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1953年03月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91110000101107173B
· 企业名称： 中国建筑一局(集团)有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 左强
· 类型： 有限责任公司(法人独资)
· 成立日期： 1953年03月01日
· 注册资本： 1000000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年06月26日
· 登记机关： 北京市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 北京市丰台区西四环南路52号
· 经营范围： 施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1997年07月30日
· 营业期限至： 2047年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

2.企业营业执照原件扫描件



统一社会信用代码

91110000101107173B

营业执照

(副 本)(20-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　中国建筑一局（集团）有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　左强

经营范围　施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　1000000 万元

成立日期　1953 年 03 月 01 日

住　　所　北京市丰台区西四环南路 52 号

登记机关　北京市市场监督管理局

2026 年 04 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

3. 企业一级注册建造师

以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准，提供截图。



中国建筑一局（集团）有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101107173B	企业法定代表人	左强
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区西四环南路52号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
4741	张晨曦	610125198******13	一级注册建造师	京1612018201901725	建筑工程
4742	张晨曦	610125198******13	一级注册建造师	京1612018201901725	市政公用工程
4743	叶亮	230506199******31	一级注册建造师	京1612020202103546	建筑工程
4744	贾鑫鑫	330724199******15	一级注册建造师	京1612023202401096	建筑工程
4745	李向军	610323198******32	一级注册建造师	京1612023202401412	公路工程
4746	包二虎	620104196******37	一级注册建造师	京1622006200900980	市政公用工程
4747	曾翌	430922198******55	一级注册建造师	京1622014201503592	公路工程
4748	朱定向	513723198******30	一级注册建造师	京1622015201503248	建筑工程
4749	施懂杰	320681198******19	一级注册建造师	京1632014201500890	公路工程
4750	晁成楼	320326198******18	一级注册建造师	京1642013201300256	建筑工程
4751	刘鹤群	220122198******15	一级注册建造师	京1652014201502262	建筑工程
4752	刘鹤群	220122198******15	一级注册建造师	京1652014201502262	市政公用工程
4753	谭清彬	500234198******36	一级注册建造师	京1652014201502321	建筑工程
4754	赵灿香	130104197******27	注册电气工程师（供配电）	1100455-DG012	--
4755	武奕	110106198******18	注册电气工程师（供配电）	1100455-DG011	--



（本页为“全国建筑市场监管公共服务平台”手机小程序查询结果）

4.提供近 3 年（2022-2024）财务审计报告扫描件

包括但不限于审计报告封面、审计意见结论页、资产负债表、利润表、现金流量表，所有者权益变动表、审计机构资质等页。

2022 年审计报告

中国建筑一局（集团）有限公司

2022 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-134

信永中和
ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审 计 报 告

XYZH/2023BJAA16B0158

中国建筑一局（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“中建一局公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京23ZC52TLU1

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京　　二〇二三年三月三十日

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	19,272,593,332.58	20,474,870,695.86
交易性金融资产	八、（二）	8.30	7,472,424.96
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	1,168,584,455.18	1,834,558,107.54
应收账款	八、（四）	10,297,534,520.32	11,105,122,527.45
应收款项融资	八、（五）	591,172,012.68	694,273,187.86
预付款项	八、（六）	969,181,947.12	1,686,838,847.82
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	5,033,083,425.79	3,984,051,777.38
其中：应收股利		5,167,600.00	
存货	八、（八）	31,407,134,326.65	27,872,060,428.97
合同资产	八、（九）	11,778,926,536.57	11,544,096,694.70
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	802,789,943.21	416,797,904.19
其他流动资产	八、（十一）	2,771,785,201.15	2,502,744,456.39
流动资产合计		**84,092,785,709.55**	**82,122,887,053.42**
非流动资产：			
债权投资	八、（十二）	64,920,995.27	174,795,657.89
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	2,255,174,288.81	3,097,058,538.21
长期股权投资	八、（十四）	3,883,561,333.92	3,618,503,683.35
其他权益工具投资	八、（十五）	1,082,499,554.57	1,076,853,279.99
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	990,446,967.71	293,661,872.48
固定资产	八、（十七）	1,718,739,361.40	1,520,362,464.39
在建工程	八、（十八）	82,651,945.99	88,811,767.56
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十九）	254,547,952.67	274,679,484.69
无形资产	八、（二十）	335,581,752.38	341,915,202.46
开发支出	八、（二十一）	5,398,174.31	6,929,682.80
商誉	八、（二十二）	2,311,562.11	2,311,562.11
长期待摊费用	八、（二十三）	36,177,162.81	23,864,188.48
递延所得税资产	八、（二十四）	1,014,530,596.70	826,280,268.86
其他非流动资产	八、（二十五）	8,240,035,652.19	6,252,145,734.32
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**19,966,577,300.84**	**17,598,173,387.59**
资　产　总　计		**104,059,363,010.39**	**99,721,060,441.01**

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十六）	3,301,000,000.00	2,800,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十七）	27,607,051.17	68,638,246.80
应付账款	八、（二十八）	28,064,101,421.37	27,256,476,688.99
预收款项	八、（二十九）	25,864,927.95	23,542,980.36
合同负债	八、（三十）	29,578,814,364.53	30,791,790,653.76
应付职工薪酬	八、（三十一）	199,100,927.32	181,713,982.58
其中：应付工资	八、（三十一）	160,237,129.90	148,535,016.96
应付福利费	八、（三十一）	31,021.56	33,621.56
应交税费	八、（三十二）	624,312,159.73	576,653,349.80
其中：应交税金	八、（三十二）	595,896,074.24	556,398,462.03
其他应付款	八、（三十三）	6,379,707,004.90	5,769,376,967.36
其中：应付股利		2,709,705.26	77,210,705.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十四）	940,174,979.19	219,844,004.21
其他流动负债	八、（三十五）	4,738,324,877.47	4,320,123,746.33
流动负债合计		**73,879,007,713.63**	**72,008,160,620.19**
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十六）	3,357,192,746.24	3,030,175,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十七）	65,554,635.02	98,160,765.68
长期应付款	八、（三十八）	866,047,193.19	894,966,873.58
长期应付职工薪酬	八、（三十九）	358,210,000.00	387,600,000.00
预计负债	八、（四十）	90,732,619.12	115,810,022.42
递延收益	八、（四十一）	1,057,955.12	5,494,464.83
递延所得税负债	八、（二十四）	63,159,007.25	83,142,608.20
其他非流动负债	八、（四十二）	71,382,483.14	53,989,356.83
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**4,873,336,639.08**	**4,669,339,091.54**
负 债 合 计		**78,752,344,352.71**	**76,677,499,711.73**
所有者权益：			
实收资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十四）	4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
其中：优先股			
永续债	八、（四十四）	4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
资本公积	八、（四十五）	436,702,327.44	427,668,425.16
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十三）	453,095,672.53	468,017,761.89
专项储备	八、（四十六）		
盈余公积	八、（四十七）	1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
其中：法定公积金	八、（四十七）	1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十八）	6,170,431,749.90	3,688,367,069.35
归属于母公司所有者权益合计		19,955,127,632.67	18,759,848,241.63
*少数股东权益		5,351,891,025.01	4,283,712,487.65
所有者权益合计		**25,307,018,657.68**	**23,043,560,729.28**
负债和所有者权益总计		**104,059,363,010.39**	**99,721,060,441.01**

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		11,607,886,102.32	13,863,948,469.04
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		964,940,044.38	1,158,924,969.04
应收账款	十二、（一）	8,102,488,319.03	10,142,287,768.61
应收款项融资		394,924,702.61	634,610,109.13
预付款项		884,751,969.69	449,602,323.11
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	4,705,362,921.11	3,218,286,797.12
其中：应收股利		5,167,600.00	
存货		1,528,084,379.68	773,748,806.53
合同资产		8,342,019,573.03	8,206,103,264.84
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		10,898,414,456.37	7,538,254,859.35
其他流动资产		1,038,774,111.72	690,347,403.25
流动资产合计		**48,467,646,579.94**	**46,676,114,770.02**
非流动资产：			
债权投资		1,012,961,000.00	4,942,811,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		435,707,284.31	626,502,448.71
长期股权投资	十二、（三）	13,440,515,067.21	13,150,068,950.61
其他权益工具投资		776,892,154.87	748,464,928.95
其他非流动金融资产			
投资性房地产		103,322,283.98	37,175,073.30
固定资产		642,817,380.87	550,140,042.88
在建工程		37,604,009.15	77,636,116.58
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		109,872,454.75	133,523,748.96
无形资产		51,480,206.73	53,753,227.16
开发支出			707,547.16
商誉			
长期待摊费用		4,927,100.92	4,397,026.89
递延所得税资产		404,467,236.68	389,943,581.55
其他非流动资产		4,888,497,721.46	3,341,037,688.65
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**21,909,063,900.93**	**24,056,161,381.40**
资　产　总　计		**70,376,710,480.87**	**70,732,276,151.42**

母公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		3,301,000,000.00	2,500,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		2,527,160.00	45,429,941.23
应付账款		20,337,588,295.79	19,563,435,783.14
预收款项		1,907,071.72	2,485,726.23
合同负债		11,718,318,713.84	13,668,974,728.94
应付职工薪酬		56,960,271.92	58,411,480.36
应交税费		116,323,297.98	108,475,615.72
其他应付款		15,797,917,015.78	15,831,586,302.04
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		65,500,632.01	47,896,794.26
其他流动负债		2,588,376,892.55	2,179,783,555.67
流动负债合计		**53,986,419,351.59**	**54,006,479,927.59**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		7,927,831.53	23,291,852.29
长期应付款		437,426,726.65	304,794,895.21
长期应付职工薪酬		85,790,000.00	91,880,000.00
预计负债		63,721,224.27	81,810,653.66
递延收益		295,226.93	977,605.05
递延所得税负债			
其他非流动负债		17,866,682.64	12,407,578.75
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**613,027,692.02**	**515,162,584.96**
负 债 合 计		**54,599,447,043.61**	**54,521,642,512.55**
所有者权益			
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
其中：优先股			
永续债		4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
资本公积		361,169,221.80	375,275,086.74
减：库存股			
其他综合收益		377,524,100.03	386,207,412.41
专项储备			
盈余公积		1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
其中：法定公积金		1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		2,143,672,232.63	1,273,356,154.49
所有者权益合计		**15,777,263,437.26**	**16,210,633,638.87**
负债和所有者权益总计		**70,376,710,480.87**	**70,732,276,151.42**

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		**149,057,571,803.18**	**141,759,695,882.78**
其中：营业收入	八、（四十九）	149,057,571,803.18	141,759,695,882.78
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		**144,154,587,691.63**	**137,259,852,003.21**
其中：营业成本	八、（四十九）	136,835,670,219.84	130,551,069,591.65
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		504,009,734.81	459,256,619.97
销售费用	八、（五十）	551,024,513.01	204,419,355.21
管理费用	八、（五十一）	2,170,578,288.80	2,173,017,582.25
研发费用	八、（五十二）	3,731,305,777.67	3,513,426,349.43
财务费用	八、（五十三）	361,999,157.50	355,662,474.70
其中：利息费用	八、（五十三）	395,283,934.42	335,214,449.54
利息收入	八、（五十三）	132,404,447.10	185,231,625.13
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-57,438,687.76	12,468,518.92
其他			
加：其他收益	八、（五十四）	30,507,456.51	23,605,658.22
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（五十五）	121,330,591.95	140,175,380.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十五）	89,569,477.70	111,017,188.10
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十五）	-169,867,010.91	-113,114,691.51
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	-600,162.66	-867,335.04
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-215,947,266.25	-145,130,509.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	-170,371,282.32	-149,648,706.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十九）	4,667,946.79	41,439,257.69
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		**4,672,571,095.57**	**4,112,417,625.76**
加：营业外收入	八、（六十）	28,233,385.19	41,468,708.44
其中：政府补助	八、（六十）	5,015,857.54	2,123,858.93
减：营业外支出	八、（六十一）	29,951,391.31	29,924,130.38
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**4,670,853,089.45**	**4,123,962,203.82**
减：所得税费用	八、（六十二）	729,275,110.42	921,960,950.31
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		**3,941,577,979.03**	**3,202,001,253.51**
（一）按所有权归属分类			
#1.属于母公司所有者的净利润		3,803,051,453.12	3,099,944,172.88
*少数股东损益		138,526,525.91	102,057,080.63
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		3,942,413,925.49	3,202,002,075.70
终止经营净利润		-835,946.46	-822.19
六、其他综合收益的税后净额		**-15,195,964.36**	**36,608,787.88**
#1.属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十三）	-15,195,961.36	36,608,787.88
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	-1,203,833.61	37,984,652.56
1.重新计量设定受益计划变动额		8,540,000.00	19,060,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			1,408.67
3.其他权益工具投资公允价值变动		-12,743,833.61	18,923,243.89
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	-10,992,130.75	-1,375,864.68
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-79,862.50	-471,662.47
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额	八、（六十三）	-10,912,268.25	-904,202.21
9.其他			
*#1.属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		**3,926,382,014.67**	**3,238,610,041.39**
#1.属于母公司所有者的综合收益总额		3,787,855,488.76	3,136,552,960.76
*#1.属于少数股东的综合收益总额		138,526,525.91	102,057,080.63
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、（四）	**97,928,771,086.22**	**97,691,227,386.89**
减：营业成本	十二、（四）	93,052,725,186.66	92,307,137,078.00
税金及附加		240,665,349.36	217,709,755.57
销售费用			
管理费用		1,171,181,476.02	1,084,705,968.07
研发费用		2,171,981,985.86	2,177,180,744.62
财务费用		229,757,463.02	225,633,707.04
其中：利息费用		269,956,724.90	202,790,354.18
利息收入		95,432,531.85	106,438,864.77
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益		12,166,369.73	12,951,595.22
投资收益（损失以“－”号填列）	十二、（五）	1,408,035,489.68	793,012,923.57
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,457,943.73	55,352,863.84
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-148,454,367.18	-111,071,801.41
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-8,642,684.88	-260,489,661.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-107,881,815.68	-94,861,030.84
资产处置收益（损失以“-”号填列）		2,753,420.20	5,231,992.70
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		**2,368,890,404.35**	**2,134,705,952.97**
加：营业外收入		9,743,997.46	18,506,083.96
其中：政府补助			
减：营业外支出		13,194,584.24	39,621,521.23
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		**2,365,439,817.57**	**2,113,590,515.70**
减：所得税费用		174,410,841.86	426,439,124.87
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		**2,191,028,975.71**	**1,687,151,390.83**
（一）持续经营净利润		2,191,028,975.71	1,687,151,390.83
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		**-8,683,312.38**	**54,251,271.50**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		8,124,522.03	52,346,446.77
1.重新计量设定受益计划变动额		1,520,000.00	900,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			1,408.67
3.其他权益工具投资公允价值变动		6,604,522.03	51,445,038.10
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-16,807,834.41	1,904,824.73
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-79,862.50	-171,662.47
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额		-16,727,971.91	2,376,487.20
9.其他			
六、综合收益总额		**2,182,345,663.33**	**1,741,402,662.33**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		169,174,069,333.12	168,871,542,390.96
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		562,838,945.47	82,200,213.27
收到其他与经营活动有关的现金		10,286,118,328.56	11,456,037,439.55
经营活动现金流入小计		**180,023,026,607.15**	**180,409,780,043.78**
购买商品、接受劳务支付的现金		148,843,369,953.91	154,002,161,499.56
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		8,451,695,498.44	8,944,975,752.96
支付的各项税费		3,521,697,451.52	3,096,329,373.34
支付其他与经营活动有关的现金		14,725,904,386.94	11,559,310,664.87
经营活动现金流出小计		**175,542,667,290.81**	**177,602,777,290.73**
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十八）	**4,480,359,316.34**	**2,807,002,753.05**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		102,154,296.24	33,231,000.00
取得投资收益收到的现金		229,660,833.45	299,421,338.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		56,345,634.89	11,485,900.51
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		6,894,635.38	
投资活动现金流入小计		**395,055,399.96**	**344,138,238.51**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,316,308,114.35	659,500,707.42
投资支付的现金		382,124,541.84	88,571,400.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		27,097,773.15	3,225,098,773.50
投资活动现金流出小计		**3,725,530,429.34**	**3,973,170,880.92**
投资活动产生的现金流量净额		**-3,330,475,029.38**	**-3,629,032,642.41**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,140,257,425.61	2,412,088,572.98
＊其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,140,147,978.67	1,412,088,572.98
取得借款收到的现金		10,143,407,746.24	7,166,641,710.16
收到其他与筹资活动有关的现金		14,522,000,000.00	8,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		**25,805,665,171.85**	**17,578,730,283.14**
偿还债务支付的现金		23,424,830,000.00	14,351,190,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,895,133,641.63	2,008,281,868.34
＊其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		176,907,200.00	176,741,052.60
支付其他与筹资活动有关的现金		2,346,684,457.50	345,620,299.22
筹资活动现金流出小计		**27,666,648,099.13**	**16,705,092,167.56**
筹资活动产生的现金流量净额		**-1,860,982,927.28**	**873,638,115.58**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**22,471,267.60**	**-5,419,628.13**
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十八）	**-688,627,372.72**	**46,188,598.09**
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十八）	19,405,626,140.52	19,359,437,542.43
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十八）	**18,716,998,767.80**	**19,405,626,140.52**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		108,499,094,346.16	110,213,966,140.32
收到的税费返还		222,700,152.54	11,109,612.72
收到其他与经营活动有关的现金		12,648,523,702.90	19,900,511,266.85
经营活动现金流入小计		**121,370,318,201.60**	**130,125,587,019.89**
购买商品、接受劳务支付的现金		96,424,471,211.67	96,532,189,675.62
支付给职工及为职工支付的现金		5,058,140,184.80	4,902,350,061.09
支付的各项税费		1,341,819,575.22	1,413,626,049.42
支付其他与经营活动有关的现金		18,265,094,171.02	9,992,327,385.38
经营活动现金流出小计		**121,089,525,142.71**	**112,840,493,171.51**
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	**280,793,058.89**	**17,285,093,848.38**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		70,144,296.24	
取得投资收益收到的现金		751,795,504.11	464,771,531.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,007,416.90	9,259,264.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		11,290,452,486.13	14,904,722,527.31
投资活动现金流入小计		**12,118,399,703.38**	**15,378,753,323.05**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,509,736,036.56	421,163,083.12
投资支付的现金		431,219,841.84	3,027,186,674.93
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		9,800,000,000.00	25,091,896,005.56
投资活动现金流出小计		**12,740,955,878.40**	**28,540,245,763.61**
投资活动产生的现金流量净额		**-622,556,175.02**	**-13,161,492,440.56**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			1,000,000,000.00
取得借款收到的现金		8,555,500,000.00	4,026,210,854.03
收到其他与筹资活动有关的现金		14,550,494,500.34	9,691,704,777.15
筹资活动现金流入小计		**23,105,994,500.34**	**14,717,915,631.18**
偿还债务支付的现金		22,557,680,000.00	13,150,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,413,967,350.54	1,740,556,080.79
支付其他与筹资活动有关的现金		1,030,094,966.96	610,528,488.33
筹资活动现金流出小计		**25,001,742,317.50**	**15,501,084,569.12**
筹资活动产生的现金流量净额		**-1,895,747,817.16**	**-783,168,937.94**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**23,899,785.74**	**-3,606,140.61**
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	**-2,213,611,147.55**	**3,336,826,329.27**
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	13,704,427,046.86	10,367,600,717.59
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	**11,490,815,899.31**	**13,704,427,046.86**

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额														
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
甲		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,194.98		827,668,825.16		968,017,761.89		1,120,284,838.25		3,088,367,009.35	18,770,848,241.63	4,280,712,887.65	23,051,561,129.28
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,194.98		827,668,825.16		968,017,761.89		1,120,284,838.25		3,088,367,009.35	18,770,848,241.63	4,280,712,887.65	23,051,561,129.28
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			1,500,000,000.00		96,002,902.28		14,922,190.36		219,102,897.57		2,902,064,690.55	1,732,092,680.76	1,008,178,537.36	2,740,271,218.12
（一）综合收益总额	7							15,196,961.36				3,860,054,453.12	3,875,251,414.48	129,526,225.51	4,004,777,639.99
（二）所有者投入和减少资本	8			1,500,000,000.00		96,002,902.28							1,596,002,902.28	1,117,008,211.45	2,713,011,113.73
1.所有者投入的普通股	9					96,002,902.28							96,002,902.28	1,117,008,211.45	1,213,011,113.73
2.其他权益工具持有者投入资本	10			1,500,000,000.00									1,500,000,000.00		1,500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14								2,841,912,775.00				2,841,912,775.00		2,841,912,775.00
2.使用专项储备	15								2,841,912,775.00				2,841,912,775.00		2,841,912,775.00
四、利润分配	16									219,102,897.57		1,220,712,897.57	1,101,610,000.00	187,256,200.00	1,288,866,200.00
1.提取盈余公积	17									219,102,897.57		219,102,897.57			
其中：法定公积金	18									219,102,897.57		219,102,897.57			
任意公积金	19														
▪储备基金	20														
▪企业发展基金	21														
▪利润归还投资	22														
△2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者的分配	24											1,101,610,000.00	1,101,610,000.00	187,256,200.00	1,288,866,200.00
4.其他	25														
五、所有者权益内部结转	26							270,875.00				270,875.00			
1.资本公积转增资本	27														
2.盈余公积转增资本	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31							270,875.00				270,875.00			
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		7,545,410,194.98		923,761,727.44		982,940,472.25		1,339,387,735.82		6,170,431,700.90	19,503,127,832.07	5,288,891,425.01	24,792,018,657.08

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额														
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,629,279,011.09		115,621,821.14		431,108,974.01		961,669,709.17		2,226,256,540.21	17,773,278,125.62	6,517,430,667.57	24,274,708,793.19
加：会计政策变更	2											32,795,134.74	32,795,134.74		32,795,134.74
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,629,279,011.09		115,621,821.14		431,108,974.01		961,669,709.17		2,258,503,445.47	17,806,482,900.88	6,517,430,667.57	24,211,913,568.45
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			571,868,501.11		12,096,401.02		26,908,787.88		108,715,129.08		1,262,863,455.89	1,982,452,274.98	2,220,718,179.92	4,203,170,454.90
一、综合收益总额	7							26,908,787.88				3,050,014,172.88	3,076,922,960.76	102,057,080.63	3,178,980,041.39
二、所有者投入和减少资本	8			571,868,501.11		12,096,401.02						15,461,760.41	599,426,662.54	2,297,718,960.96	2,897,145,623.50
1.所有者投入的普通股	9					6,708,278.74							6,708,278.74	2,297,718,960.96	2,304,427,239.70
2.其他权益工具持有者投入资本	10			571,868,501.11									571,868,501.11		571,868,501.11
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12					5,388,122.28						15,461,760.41	20,849,882.69		20,849,882.69
三、专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14								2,227,178,967.65				2,227,178,967.65		2,227,178,967.65
2.使用专项储备	15								2,227,178,967.65				2,227,178,967.65		2,227,178,967.65
四、利润分配	16									108,715,129.08		1,722,542,172.41	1,831,257,301.49	128,056,209.59	1,959,313,511.08
1.提取盈余公积	17									108,715,129.08		108,715,129.08			
其中：法定公积金	18									108,715,129.08		108,715,129.08			
任意公积金	19														
▪储备基金	20														
▪企业发展基金	21														
▪利润归还投资	22														
△2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者的分配	24											1,722,285,805.89	1,722,285,805.89	128,056,209.59	1,850,342,015.48
4.其他	25											721,067.41	721,067.41		721,067.41
五、所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本	27														
2.盈余公积转增资本	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		6,045,110,126.98		127,668,125.16		68,017,761.89		1,120,384,838.25		3,688,367,901.35	18,776,818,211.63	8,738,148,748.49	27,514,966,960.12

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		5,045,410,136.98		375,275,086.74		86,207,812.11		1,130,381,838.25	1,274,356,154.49	16,210,633,638.87
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		5,045,410,136.98		375,275,086.74		86,207,812.11		1,130,381,838.25	1,274,356,154.49	16,210,633,638.87
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			1,500,000,000.00		14,105,864.94		8,080,812.08		219,102,867.72	876,316,678.14	610,070,291.61
（一）综合收益总额	7							8,080,812.08			2,191,028,475.71	2,182,345,663.13
（二）所有者投入和减少资本	8			1,500,000,000.00		14,105,864.94						1,514,105,864.94
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10			1,500,000,000.00								1,500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12					14,105,864.94						14,105,864.94
（三）专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14								1,945,625,420.58			1,945,625,420.58
2.使用专项储备	15								1,945,625,420.58			1,945,625,420.58
（四）利润分配	16									219,102,867.72	1,315,312,867.72	1,101,610,000.00
1.提取盈余公积	17									219,102,867.72	-219,102,867.72	
其中：法定公积金	18									219,102,867.72	-219,102,867.72	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2.对所有者的分配	23										1,101,610,000.00	1,101,610,000.00
3.其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1.资本公积转增资本	26											
2.盈余公积转增资本	27											
3.盈余公积弥补亏损	28											
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5.其他综合收益结转留存收益	30											
6.其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		6,545,410,136.98		961,109,221.80		377,924,100.03		1,349,487,745.82	2,146,672,832.63	18,777,303,437.25

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
	次	—	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00			6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17	878,832,144.64	16,165,473,797.07
加：会计政策变更	2											-23,421,291.84	-23,421,291.84
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00			6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17	855,410,852.80	16,142,052,505.23
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6				-571,868,904.11		2,538,325.48		54,251,271.50		168,715,139.08	417,945,301.69	68,581,133.64
（一）综合收益总额	7								54,251,271.50			1,687,151,390.83	1,741,402,662.33
（二）所有者投入和减少资本	8						2,538,325.48					452,814,945.83	455,353,271.31
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10				-500,000,000.00								-500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12						2,538,325.48					452,814,945.83	455,353,271.31
（三）专项储备提取和使用	13												
1.提取专项储备	14									1,520,631,995.64			1,520,631,995.64
2.使用专项储备	15									-1,520,631,995.64			-1,520,631,995.64
（四）利润分配	16				-74,868,904.11						168,715,139.08	-1,722,021,034.97	-1,628,174,800.00
1.提取盈余公积	17										168,715,139.08	-168,715,139.08	
其中：法定公积金	18										168,715,139.08	-168,715,139.08	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2.对所有者的分配	23											-1,553,305,895.89	-1,553,305,895.89
3.其他	24				-74,868,904.11								-74,868,904.11
（五）所有者权益内部结转	25												
1.资本公积转增资本	26												
2.盈余公积转增资本	27												
3.盈余公积弥补亏损	28												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29												
5.其他综合收益结转留存收益	30												
6.其他	31												
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00			6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

证书序号：0014624

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一五年十月五日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

(副 本)(3-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　张克,叶韶勋,顾仁荣,连晓英,谭小青

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　6000万元

成立日期　2012年03月02日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2022 年 11 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：曹彬
证书编号：110001680059

会计师协会 职资格检查合格

2008 年 3 月 20 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会 CPA 注册资格检查合格

2009 年 3 月 20 日



姓　名 Full name　曹彬
性　别 Sex　男
出生日期 Date of birth　1971-6-30
工作单位 Working unit　中喜会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No.　420204197105304518

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中瑞岳华会计师事务所（特殊普通合伙）转所专用章　事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2013 年 7 月 1 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京注册会计师协会转所专用章　事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013 年 7 月 1 日

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书编号：
No. of Certificate　110001680059

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs　北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance　2005-6-15

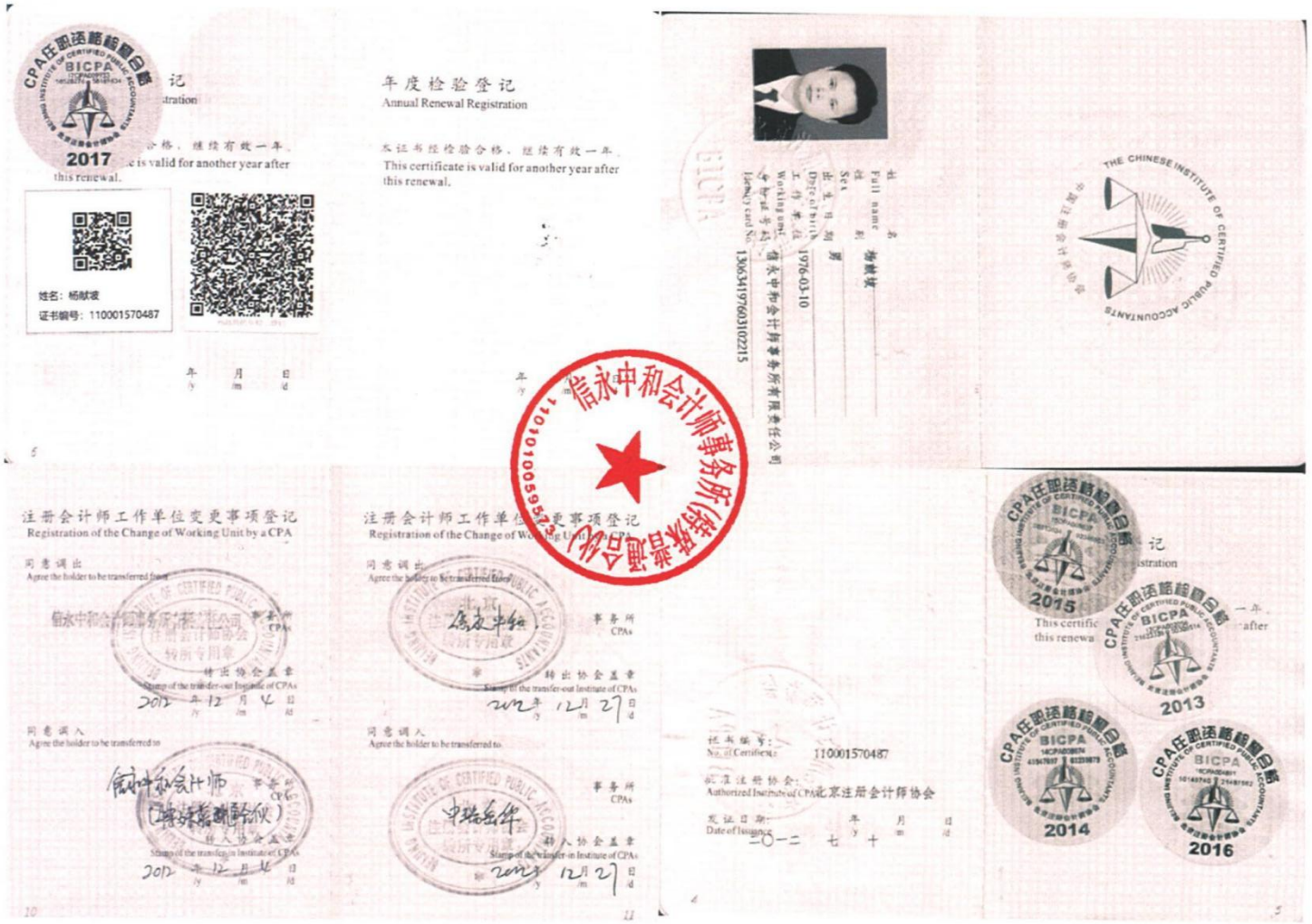
CPA任职资格检查合格 BICPA 2014

CPA任职资格检查合格 BICPA 2015

CPA任职资格检查合格 BICPA 2016

CPA任职资格检查合格 BICPA 2017

2006 年 3 月 1 日



记
istration

2017

格，继续有效一年。
e is valid for another year after this renewal.

姓名：杨献坡
证书编号：110001570487

年 月 日
y m d

5

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
y m d

姓名 Full name 杨献坡
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1976-03-10
工作单位 Working unit 信永中和会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 130634197603102215

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

信永中和会计师事务所有限责任公司 110100597...

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012 年 12 月 27 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012 年 12 月 27 日
y m d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012 年 12 月 27 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012 年 12 月 27 日
y m d

11

证书编号：
No. of Certificate 110001570487

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 二〇一二 七 十 年 月 日
y m d

4

记
istration

2015

This certific ... after
this renewa

2013

2014

2016

5

2023年审计报告

中国建筑一局（集团）有限公司

2023年度

审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-126

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024BJAA16B0232

中国建筑一局（集团）有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称中建一局公司）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（5） 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6） 就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（本页无正文）

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：徐宇清

中国注册会计师：杨献峻

中国 北京

二〇二四年四月八日

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	22,615,698,735.37	19,272,593,332.58
交易性金融资产	八、（二）		8.30
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	456,341,061.31	1,168,584,455.18
应收账款	八、（四）	10,564,503,639.89	10,297,534,520.32
应收款项融资	八、（五）	588,833,279.73	591,172,012.68
预付款项	八、（六）	960,930,139.55	969,181,947.12
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	4,882,323,023.26	5,033,083,425.79
其中：应收股利	八、（七）	5,739,600.00	5,167,600.00
存货	八、（八）	31,226,080,541.40	31,407,134,326.65
合同资产	八、（九）	13,594,208,620.49	11,778,926,536.57
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	1,029,929,377.44	802,789,943.21
其他流动资产	八、（十一）	2,821,390,869.77	2,771,785,201.15
流动资产合计		**88,740,239,288.21**	**84,092,785,709.55**
非流动资产：			
债权投资	八、（十二）	354,959,400.00	64,920,995.27
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	3,919,494,465.57	2,255,174,288.81
长期股权投资	八、（十四）	3,563,664,123.31	3,883,561,333.92
其他权益工具投资	八、（十五）	908,167,081.68	1,082,499,554.57
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	1,027,275,091.61	990,446,967.71
固定资产	八、（十七）	1,726,217,463.76	1,718,739,361.40
在建工程	八、（十八）	223,109,122.64	82,651,945.99
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十九）	203,309,425.40	254,547,952.67
无形资产	八、（二十）	338,430,790.34	335,581,752.38
开发支出	八、（二十一）		5,398,174.31
商誉	八、（二十二）	2,311,562.11	2,311,562.11
长期待摊费用	八、（二十三）	62,786,528.57	36,177,162.81
递延所得税资产	八、（二十四）	1,097,578,497.96	1,014,530,596.70
其他非流动资产	八、（二十五）	10,196,146,049.52	8,240,035,652.19
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**23,623,449,602.47**	**19,966,577,300.84**
资　产　总　计		**112,363,688,890.68**	**104,059,363,010.39**

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十六）	6,656,053,611.10	3,301,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十七）	85,100,000.00	27,607,051.17
应付账款	八、（二十八）	32,466,728,951.03	28,064,101,421.37
预收款项	八、（二十九）	30,432,618.78	25,864,927.95
合同负债	八、（三十）	27,133,073,131.00	29,578,814,364.53
应付职工薪酬	八、（三十一）	170,633,146.05	199,100,927.32
其中：应付工资	八、（三十一）	130,869,103.82	160,237,129.90
应付福利费	八、（三十一）	93,395.05	31,021.56
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十二）	853,992,980.15	624,312,159.73
其中：应交税金	八、（三十二）	821,410,692.19	595,896,074.24
其他应付款	八、（三十三）	6,207,680,080.33	6,379,707,004.90
其中：应付股利	八、（三十三）	9,030,184.82	2,709,705.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十四）	1,217,943,570.60	940,174,979.19
其他流动负债	八、（三十五）	5,514,559,317.40	4,738,324,877.47
流动负债合计		80,336,197,406.44	73,879,007,713.63
非流动负债：			
长期借款	八、（三十六）	3,207,806,927.07	3,357,192,746.24
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十七）	70,686,744.16	65,554,635.02
长期应付款	八、（三十八）	197,950,379.70	866,047,193.19
长期应付职工薪酬	八、（三十九）	332,020,000.00	358,210,000.00
预计负债	八、（四十）	90,621,809.70	90,732,619.12
递延收益	八、（四十一）	1,505,405.80	1,057,955.12
递延所得税负债	八、（二十四）	67,942,363.82	63,159,007.25
其他非流动负债	八、（四十二）	38,292,156.83	71,382,483.14
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		4,006,825,787.08	4,873,336,639.08
负 债 合 计		84,343,023,193.52	78,752,344,352.71
所有者权益：			
实收资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十四）	4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
其中：优先股	八、（四十四）		
永续债	八、（四十四）	4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
资本公积	八、（四十五）	448,078,624.95	436,702,327.44
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十三）	489,783,683.81	453,095,672.53
其中：外币报表折算差额	八、（六十三）	-8,646,793.73	-12,025,210.81
专项储备	八、（四十六）		
盈余公积	八、（四十七）	1,660,662,970.12	1,349,487,745.82
其中：法定公积金	八、（四十七）	1,660,662,970.12	1,349,487,745.82
任意公积金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十八）	8,399,336,856.78	6,170,431,749.90
归属于母公司所有者权益合计		22,019,681,542.05	19,955,127,632.67
*少数股东权益		6,000,984,155.11	5,351,891,025.01
所有者权益合计		28,020,665,697.16	25,307,018,657.68
负债和所有者权益总计		112,363,688,890.68	104,059,363,010.39

单位负责人：吴爱国　主管会计工作负责人：姜瑞桃　会计机构负责人：[illegible]

母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		12,792,605,374.81	11,607,886,102.32
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		340,328,566.56	964,940,044.38
应收账款	十二、（一）	8,508,164,836.95	8,102,488,319.03
应收款项融资		466,881,349.99	394,924,702.61
预付款项		727,358,569.10	884,751,969.69
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	6,345,909,521.82	4,705,362,921.11
其中：应收股利		5,739,600.00	5,167,600.00
存货		596,247,578.09	1,528,084,379.68
合同资产		9,706,667,511.57	8,342,019,573.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		10,929,298,050.82	10,898,414,456.37
其他流动资产		802,178,428.15	1,038,774,111.72
流动资产合计		**51,215,639,787.86**	**48,467,646,579.94**
非流动资产：			
债权投资		538,961,000.00	1,012,961,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		867,893,403.23	435,707,284.31
长期股权投资	十二、（三）	13,510,628,923.48	13,440,515,067.21
其他权益工具投资		903,403,162.71	776,892,154.87
其他非流动金融资产			
投资性房地产		98,900,915.04	103,322,283.98
固定资产		526,876,889.59	642,817,380.87
在建工程		40,349,173.41	37,604,009.15
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		102,482,535.70	109,872,454.75
无形资产		52,914,071.48	51,480,206.73
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,435,777.50	4,927,100.92
递延所得税资产		434,274,378.96	404,467,236.68
其他非流动资产		6,713,541,659.20	4,888,497,721.46
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**23,793,661,890.30**	**21,909,063,900.93**
资　产　总　计		**75,009,301,678.16**	**70,376,710,480.87**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		6,655,751,111.10	3,301,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		72,000,000.00	2,527,160.00
应付账款		23,095,724,931.75	20,337,588,295.79
预收款项		1,959,370.48	1,907,071.72
合同负债		7,872,404,928.74	11,718,318,713.84
应付职工薪酬		55,589,995.02	56,960,271.92
其中：应付工资		54,571,024.73	56,711,895.65
应付福利费		65,086.76	
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		301,337,753.30	116,323,297.98
其中：应交税金		274,947,897.56	95,624,028.19
其他应付款		16,551,162,055.08	15,797,917,015.78
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		53,393,316.55	65,500,632.01
其他流动负债		2,985,989,620.24	2,588,376,892.55
流动负债合计		57,645,313,082.26	53,986,419,351.59
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		23,359,774.03	7,927,831.53
长期应付款		401,940,165.20	437,426,726.65
长期应付职工薪酬		80,390,000.00	85,790,000.00
预计负债		62,476,754.85	63,721,224.27
递延收益		649,106.17	295,226.93
递延所得税负债			
其他非流动负债			17,866,682.64
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		568,815,800.25	613,027,692.02
负　债　合　计		58,214,128,882.51	54,599,447,043.61
所有者权益			
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
其中：优先股			
永续债		4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
资本公积		372,545,519.31	361,169,221.80
减：库存股			
其他综合收益		459,682,351.86	377,524,100.03
其中：外币报表折算差额		-9,706,671.72	-13,205,630.29
专项储备			
盈余公积		1,649,283,118.36	1,349,487,745.82
其中：法定公积金		1,649,283,118.36	1,349,487,745.82
任意公积金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		3,291,842,399.73	2,143,672,232.63
所有者权益合计		16,795,172,795.65	15,777,263,437.26
负债和所有者权益总计		75,009,301,678.16	70,376,710,480.87

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

合并利润表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		151,453,093,983.55	149,057,571,803.18
其中：营业收入	八、（四十九）	151,453,093,983.55	149,057,571,803.18
二、营业总成本		145,908,183,650.36	144,154,587,691.63
其中：营业成本	八、（四十九）	138,667,753,033.73	136,835,670,219.84
税金及附加	八、（五十）	483,684,576.61	504,009,734.81
销售费用	八、（五十一）	635,597,156.22	551,024,513.01
管理费用	八、（五十二）	2,202,728,444.94	2,170,578,288.80
研发费用	八、（五十三）	3,504,850,889.66	3,731,305,777.67
财务费用	八、（五十三）	413,569,549.20	361,999,157.50
其中：利息费用	八、（五十三）	420,071,398.22	395,283,934.42
利息收入	八、（五十三）	92,627,373.97	132,404,447.10
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八、（五十三）	-27,922,665.39	-57,438,687.76
其他			
加：其他收益	八、（五十四）	55,820,839.91	30,507,456.51
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（五十五）	-33,659,198.50	121,330,591.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十五）	-24,619,589.66	89,569,477.70
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十五）	-116,399,183.21	-169,867,010.91
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	1.04	-600,462.66
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-105,528,351.59	-215,947,266.25
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	-159,775,440.34	-170,371,282.32
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十九）	8,429,718.22	4,667,946.79
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,310,197,901.93	4,672,571,095.57
加：营业外收入	八、（六十）	77,503,177.32	28,233,385.19
其中：政府补助	八、（六十）	7,317,259.22	5,015,857.54
减：营业外支出	八、（六十一）	38,706,366.48	29,951,391.31
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,348,994,712.77	4,670,853,089.45
减：所得税费用	八、（六十二）	876,992,859.02	729,275,110.42
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,472,001,853.75	3,941,577,979.03
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		4,015,692,044.09	3,803,051,453.12
*少数股东损益		456,309,809.66	138,526,525.91
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		4,472,001,853.75	3,942,413,925.49
终止经营净利润			-835,946.46
六、其他综合收益的税后净额		111,064,484.13	-15,195,964.36
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十三）	111,064,484.13	-15,195,964.36
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	107,395,297.95	-4,203,833.61
1.重新计量设定受益计划变动额		5,960,000.00	8,540,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		79,862.50	
3.其他权益工具投资公允价值变动		101,355,435.45	-12,743,833.61
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	3,669,186.18	-10,992,130.75
1.权益法下可转损益的其他综合收益		290,769.10	-79,862.50
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额	八、（六十三）	3,378,417.08	-10,912,268.25
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		4,583,066,337.88	3,926,382,014.67
归属于母公司所有者的综合收益总额		4,126,756,528.22	3,787,855,488.76
		456,309,809.66	138,526,525.91
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

母公司利润表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、（四）	95,474,796,356.90	97,928,771,086.22
减：营业成本	十二、（四）	89,975,288,958.55	93,052,725,186.66
税金及附加		212,214,908.80	240,665,349.36
销售费用			
管理费用		1,117,166,523.96	1,171,181,476.02
研发费用		1,982,488,788.33	2,171,981,985.86
财务费用		305,803,422.23	229,757,463.02
其中：利息费用		308,597,990.81	269,956,724.90
利息收入		46,180,069.13	95,432,531.85
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-25,084,472.40	-54,364,622.66
其他			
加：其他收益		8,834,278.71	12,166,369.73
投资收益（损失以“－”号填列）	十二、（五）	1,600,279,423.42	1,408,035,489.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		- 9,078,970.52	55,457,943.73
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-83,118,465.81	-148,454,367.18
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-97,495,080.01	-8,642,684.88
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-158,158,330.91	-107,881,815.68
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,689,248.86	2,753,420.20
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		**3,240,983,295.10**	**2,368,890,404.35**
加：营业外收入		29,303,586.49	9,743,997.46
其中：政府补助			
减：营业外支出		14,881,629.35	13,194,584.24
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		**3,255,405,252.24**	**2,365,439,817.57**
减：所得税费用		257,451,526.84	174,410,841.86
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		**2,997,953,725.40**	**2,191,028,975.71**
（一）持续经营净利润		2,997,953,725.40	2,191,028,975.71
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		**82,158,251.83**	**-8,683,312.38**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		78,368,524.16	8,124,522.03
1.重新计量设定受益计划变动额		850,000.00	1,520,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		79,862.50	
3.其他权益工具投资公允价值变动		77,438,661.66	6,604,522.03
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		3,789,727.67	-16,807,834.41
1.权益法下可转损益的其他综合收益		290,769.10	-79,862.50
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额		3,498,958.57	-16,727,971.91
9.其他			
六、综合收益总额		**3,080,111,977.23**	**2,182,345,663.33**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

合并现金流量表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		165,673,095,656.47	169,174,069,333.12
收到的税费返还		483,584,712.68	562,838,945.47
收到其他与经营活动有关的现金		7,100,412,689.14	10,286,118,328.56
经营活动现金流入小计		173,257,093,058.29	180,023,026,607.15
购买商品、接受劳务支付的现金		142,435,756,651.37	148,843,369,953.91
支付给职工及为职工支付的现金		8,585,210,818.22	8,451,695,498.44
支付的各项税费		3,777,041,478.23	3,521,697,451.52
支付其他与经营活动有关的现金		16,410,027,151.17	14,725,904,386.94
经营活动现金流出小计		171,208,036,098.99	175,542,667,290.81
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十八）	2,049,056,959.30	4,480,359,316.34
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		183,065,414.96	102,154,296.24
取得投资收益收到的现金		30,726,722.84	229,660,833.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,408,262.21	56,345,634.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		2,000,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金		328,998,512.72	6,894,635.38
投资活动现金流入小计		558,198,912.73	395,055,399.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		752,417,555.06	3,316,308,114.35
投资支付的现金		144,160,000.00	382,124,541.84
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		77,502,400.00	
支付其他与投资活动有关的现金		33,006,700.00	27,097,773.15
投资活动现金流出小计		1,007,086,655.06	3,725,530,429.34
投资活动产生的现金流量净额		-448,887,742.33	-3,330,475,029.38
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		376,060,000.00	1,140,257,425.61
＊ 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,060,000.00	1,140,147,978.67
取得借款收到的现金		17,526,790,279.36	10,143,407,746.24
收到其他与筹资活动有关的现金		15,447,298,604.39	14,522,000,000.00
筹资活动现金流入小计		33,350,148,883.75	25,805,665,171.85
偿还债务支付的现金		29,574,578,923.17	23,424,830,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,937,675,742.14	1,895,133,641.63
＊其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			176,907,200.00
支付其他与筹资活动有关的现金		1,670,889,503.13	2,346,684,457.50
筹资活动现金流出小计		33,183,144,168.44	27,666,648,099.13
筹资活动产生的现金流量净额		167,004,715.31	-1,860,982,927.28
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		258,771.17	22,471,267.60
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十八）	1,767,432,703.45	-688,627,372.72
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十八）	18,716,998,767.80	19,405,626,140.52
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十八）	20,484,431,471.25	18,716,998,767.80

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		101,940,744,928.67	108,499,094,346.16
收到的税费返还		10,799,402.05	222,700,152.54
收到其他与经营活动有关的现金		13,010,371,326.17	12,648,523,702.90
经营活动现金流入小计		114,961,915,656.89	121,370,318,201.60
购买商品、接受劳务支付的现金		90,704,677,341.44	96,424,471,211.67
支付给职工及为职工支付的现金		5,199,149,275.51	5,058,140,184.80
支付的各项税费		1,251,487,041.65	1,341,819,575.22
支付其他与经营活动有关的现金		17,731,267,623.02	18,265,094,171.02
经营活动现金流出小计		114,886,581,281.62	121,089,525,142.71
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	75,334,375.27	280,793,058.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		149,447,969.38	70,144,296.24
取得投资收益收到的现金		1,028,641,150.92	751,795,504.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,390,510.93	6,007,416.90
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		8,843,086,175.38	11,290,452,486.13
投资活动现金流入小计		10,025,565,806.61	12,118,399,703.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		359,742,339.25	2,509,736,036.56
投资支付的现金		546,020,100.00	431,219,841.84
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		12,617,593,550.23	9,800,000,000.00
投资活动现金流出小计		13,523,355,989.48	12,740,955,878.40
投资活动产生的现金流量净额		-3,497,790,182.87	-622,556,175.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		16,298,269,852.89	8,555,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		18,942,337,529.64	14,550,494,500.34
筹资活动现金流入小计		35,240,607,382.53	23,105,994,500.34
偿还债务支付的现金		28,451,000,000.00	22,557,680,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,363,400,130.49	1,413,967,350.54
支付其他与筹资活动有关的现金		326,000,000.00	1,030,094,966.96
筹资活动现金流出小计		31,140,400,130.49	25,001,742,317.50
筹资活动产生的现金流量净额		4,100,207,252.04	-1,895,747,817.16
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-2,068,195.59	23,899,785.74
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	675,683,248.85	-2,213,611,147.55
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	11,490,815,899.31	13,704,427,046.86
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	12,166,499,148.16	11,490,815,899.31

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

合并所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		36,688,011.28		311,175,224.30		2,228,905,106.88	2,064,553,909.38	649,093,130.10	2,713,647,039.48
（一）综合收益总额	7					—		111,064,484.13				4,015,692,044.09	4,126,756,528.22	456,309,809.66	4,583,066,337.88
（二）所有者投入和减少资本	8			-500,000,000.00		11,376,297.51							-488,623,702.49	376,060,000.00	-112,563,702.49
1. 所有者投入的普通股	9					11,376,297.51							11,376,297.51	376,060,000.00	387,436,297.51
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00									-500,000,000.00		-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								3,897,649,852.66				3,897,649,852.66		3,897,649,852.66
2. 使用专项储备	15								-3,897,649,852.66				-3,897,649,852.66		-3,897,649,852.66
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						311,175,224.30		-1,861,163,410.06	-1,573,578,916.35	-183,276,679.56	-1,756,855,595.91
1. 提取盈余公积	17									311,175,224.30		-311,175,224.30			
其中：法定公积金	18									311,175,224.30		-311,175,224.30			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24			-23,590,730.59								-1,549,988,185.76	-1,573,578,916.35	-183,276,679.56	-1,756,855,595.91
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							-74,376,472.85				74,376,472.85			
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31							-74,376,472.85				74,376,472.85			
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		448,078,624.95		489,783,683.81		1,660,662,970.12		8,399,336,856.78	22,019,681,542.05	6,000,984,155.11	28,020,665,697.16

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
甲	次	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			-1,500,000,000.00		9,033,902.28		-14,922,089.36		219,102,897.57		2,482,064,680.55	1,195,279,391.04	1,068,178,537.36	2,263,457,928.40
（一）综合收益总额	7							-15,195,964.36				3,803,051,453.12	3,787,855,488.76	138,526,525.91	3,926,382,014.67
（二）所有者投入和减少资本	8			-1,500,000,000.00		9,033,902.28							-1,490,966,097.72	1,117,008,211.45	-373,957,886.27
1. 所有者投入的普通股	9					9,033,902.28							9,033,902.28	1,117,008,211.45	1,126,042,113.73
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00									-1,500,000,000.00		-1,500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								2,841,912,775.06				2,841,912,775.06		2,841,912,775.06
2. 使用专项储备	15								-2,841,912,775.06				-2,841,912,775.06		-2,841,912,775.06
（四）利润分配	16									219,102,897.57		-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
1. 提取盈余公积	17									219,102,897.57		-219,102,897.57			
其中：法定公积金	18									219,102,897.57		-219,102,897.57			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△ 2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24											-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							273,875.00				-273,875.00			
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31							273,875.00				-273,875.00			
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		82,158,251.83		299,795,372.54	1,148,170,167.10	1,017,909,358.39
（一）综合收益总额	7							82,158,251.83			2,997,953,725.40	3,080,111,977.23
（二）所有者投入和减少资本	8			-500,000,000.00		11,376,297.51						-488,623,702.49
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00								-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					11,376,297.51						11,376,297.51
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,781,747,682.01			2,781,747,682.01
2. 使用专项储备	15								-2,781,747,682.01			-2,781,747,682.01
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						299,795,372.54	-1,849,783,558.30	-1,573,578,916.35
1. 提取盈余公积	17									299,795,372.54	-299,795,372.54	
其中：法定公积金	18									299,795,372.54	-299,795,372.54	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23			-23,590,730.59							-1,549,988,185.76	-1,573,578,916.35
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		372,545,519.31		459,682,351.86		1,649,283,118.36	3,291,842,399.73	16,795,172,795.65

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			-1,500,000,000.00		-14,105,864.94		-8,683,312.38		219,102,897.57	870,316,078.14	-433,370,201.61
（一）综合收益总额	7							-8,683,312.38			2,191,026,975.71	2,182,345,663.33
（二）所有者投入和减少资本	8					-14,105,864.94						-14,105,864.94
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00								-1,500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					-14,105,864.94						-14,105,864.94
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,054,742,889.10			2,054,742,889.10
2. 使用专项储备	15								-2,054,742,889.10			-2,054,742,889.10
（四）利润分配	16									219,102,897.57	-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00
1. 提取盈余公积	17									219,102,897.57	-219,102,897.57	
其中：法定公积金	18									219,102,897.57	-219,102,897.57	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23										-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

（副 本）(3-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李晓英，宋朝学，谭小青

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　6000万元

成立日期　2012年03月02日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2024 年 01 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

证书序号：0014624

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一一年七月五日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
Y m d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
Y m d

信永中和会计师事务所特殊普通合伙

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

瑞华(特殊)事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019年 12月 23日
Y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

信永中和(特殊)事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019年 12月 23日
Y m d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
Y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
Y m d

11



姓 名 Full name 徐宇清
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1980-02-26
工作单位 Working unit 瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 220402198002260332

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

CPA任职资格检查合格
BICPA
2015
2016
2017

证书编号：
No. of Certificate: 110001540254

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

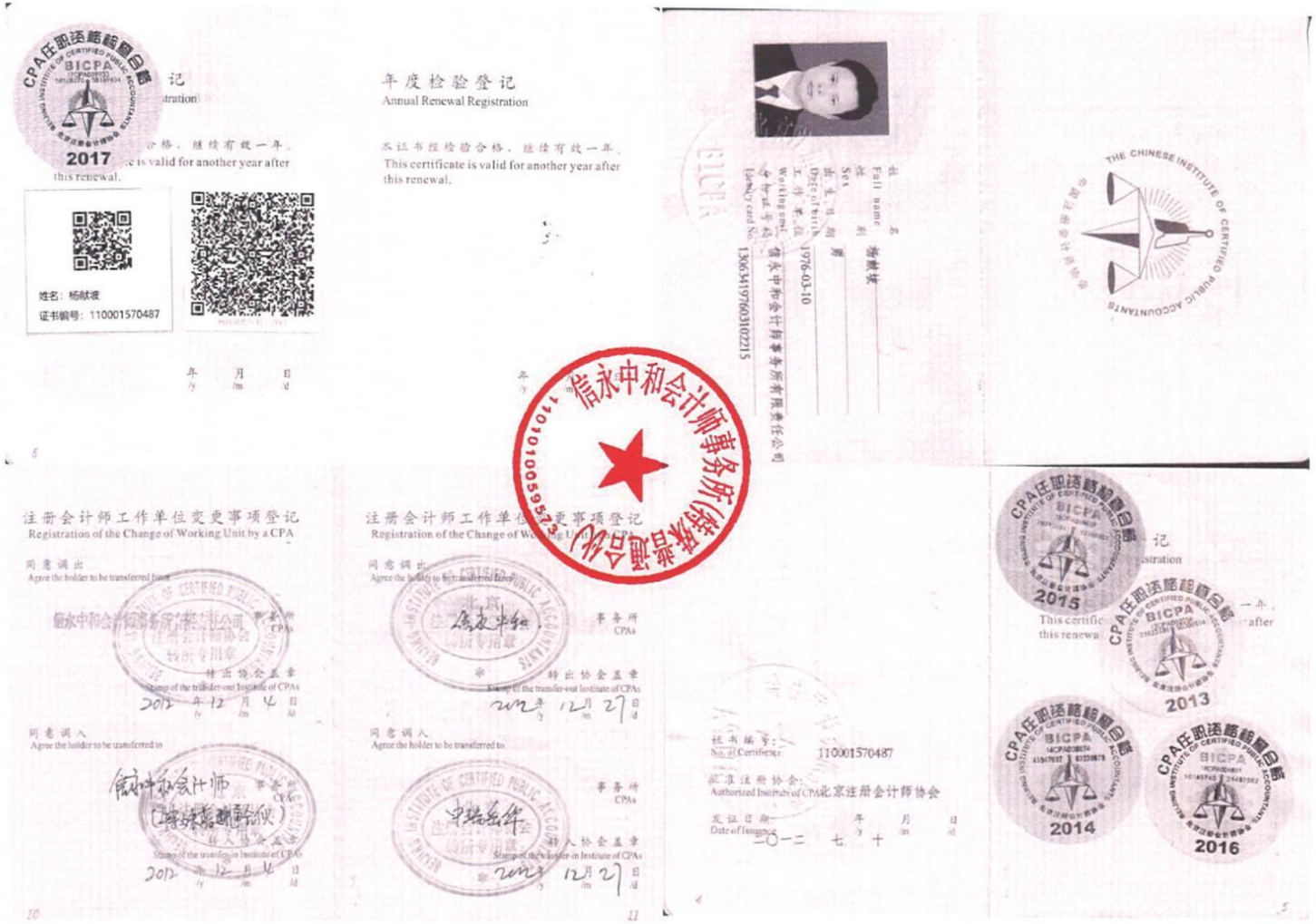
发证日期：
Date of Issuance 2009 年 06 月 08 日
Y m d

合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after

姓名：徐宇清
证书编号：110001540254

年 月 日
Y m d

年 月 日
Y m d



记
tration
格，继续有效一年。
e is valid for another year after this renewal.
2017
姓名：杨献坡
证书编号：110001570487
年 月 日
y m d
5

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
信永中和会计师事务所有限责任公司
1101005957

姓名 Full name 杨献坡
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1976-03-10
工作单位 Working unit 信永中和会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 130634197603102215

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012 年 12 月 27 日
y m d
10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012 年 12 月 27 日
y m d
同意调入
Agree the holder to be transferred to
事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012 年 12 月 27 日
y m d
11

证书编号：
No. of Certificate 110001570487
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期：
Date of Issuance 二〇一二 七 十
年 月 日
y m d
4

记
istration
一年。
This certific
this renewa
after
2015
2013
2014
2016
5

2024年审计报告

中国建筑一局（集团）有限公司

2024年度

审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-129

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25Z8KLJVXY

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2025BJAA16B0713

中国建筑一局（集团）有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称中建一局公司）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济

决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（本页无正文）

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京

二〇二五年四月七日

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	26,757,284,523.94	22,615,698,735.37
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（二）	538,592,949.54	456,341,061.31
应收账款	八、（三）	10,981,952,707.09	10,564,503,639.89
应收款项融资	八、（四）	233,652,735.83	588,833,279.73
预付款项	八、（五）	1,290,680,211.42	960,930,139.55
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（六）	5,842,135,817.66	4,882,323,023.26
其中：应收股利	八、（六）	18,327,600.00	5,739,600.00
存货	八、（七）	34,000,640,227.17	31,226,080,541.40
合同资产	八、（八）	19,894,650,151.47	13,594,208,620.49
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（九）	1,455,771,010.20	1,029,929,377.44
其他流动资产	八、（十）	3,536,408,701.41	2,821,390,869.77
流动资产合计		**104,531,769,035.73**	**88,740,239,288.21**
非流动资产：			
债权投资	八、（十一）	24,504,334.00	354,959,400.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十二）	2,250,546,568.88	3,919,494,465.57
长期股权投资	八、（十三）	3,697,425,547.51	3,428,219,244.12
其他权益工具投资	八、（十四）	943,649,140.17	908,167,081.68
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十五）	1,006,339,327.08	1,027,275,091.61
固定资产	八、（十六）	1,757,892,575.84	1,726,217,463.76
在建工程	八、（十七）	257,049,606.01	223,109,122.64
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十八）	167,741,544.17	203,309,425.40
无形资产	八、（十九）	331,648,391.22	338,430,790.34
开发支出	八、（二十）		
商誉	八、（二十一）	2,311,562.11	2,311,562.11
长期待摊费用	八、（二十二）	58,203,727.38	62,786,528.57
递延所得税资产	八、（二十三）	1,266,572,855.40	1,097,578,497.96
其他非流动资产	八、（二十四）	11,317,237,866.04	10,196,146,049.52
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**23,081,123,045.81**	**23,488,004,723.28**
资　产　总　计		**127,612,892,081.54**	**112,228,244,011.49**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十五）	11,307,501,805.57	6,656,053,611.10
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十六）	1,038,460,640.63	85,100,000.00
应付账款	八、（二十七）	41,076,169,072.19	32,466,728,951.03
预收款项	八、（二十八）	30,490,069.95	30,432,618.78
合同负债	八、（二十九）	26,140,843,795.73	27,133,073,131.00
应付职工薪酬	八、（三十）	157,034,123.19	170,633,146.05
其中：应付工资	八、（三十）	110,741,144.28	130,869,103.82
应付福利费	八、（三十）	2,563,292.06	93,395.05
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十一）	756,442,498.28	853,992,980.15
其中：应交税金	八、（三十一）	740,149,879.47	821,410,692.19
其他应付款	八、（三十二）	6,752,176,914.83	6,207,680,080.33
其中：应付股利	八、（三十二）	10,277,505.26	9,030,184.82
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十三）	942,354,843.95	1,217,943,570.60
其他流动负债	八、（三十四）	6,535,682,551.11	5,514,559,317.40
流动负债合计		**94,737,156,315.43**	**80,336,197,406.44**
非流动负债：			
长期借款	八、（三十五）	2,353,436,800.00	3,207,806,927.07
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十六）	67,760,267.61	70,686,744.16
长期应付款	八、（三十七）	453,127,441.11	197,950,379.70
长期应付职工薪酬	八、（三十八）	326,390,000.00	332,020,000.00
预计负债	八、（三十九）	105,157,338.89	90,621,809.70
递延收益	八、（四十）	3,990,379.46	1,505,405.80
递延所得税负债	八、（二十三）	50,458,485.48	67,942,363.82
其他非流动负债	八、（四十一）	28,913,746.76	38,292,156.83
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**3,389,234,459.31**	**4,006,825,787.08**
负 债 合 计		**98,126,390,774.74**	**84,343,023,193.52**
所有者权益：			
实收资本	八、（四十二）	10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十二）	10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	八、（四十二）	10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十三）	4,000,000,000.00	4,021,819,406.39
其中：优先股			
永续债	八、（四十三）	4,000,000,000.00	4,021,819,406.39
资本公积	八、（四十四）	458,319,048.48	468,016,721.91
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十二）	496,059,643.55	489,861,938.31
其中：外币报表折算差额	八、（六十二）	-19,765,927.64	-8,646,793.73
专项储备	八、（四十五）		
盈余公积	八、（四十六）	1,934,652,750.20	1,660,662,970.12
其中：法定公积金	八、（四十六）	1,934,652,750.20	1,660,662,970.12
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十七）	7,044,719,563.45	8,243,875,626.13
归属于母公司所有者权益合计		23,933,751,005.68	21,884,236,662.86
*少数股东权益		5,552,750,301.12	6,000,984,155.11
所有者权益合计		**29,486,501,306.80**	**27,885,220,817.97**
负债和所有者权益总计		**127,612,892,081.54**	**112,228,244,011.49**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		14,953,739,173.07	12,792,605,374.81
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		488,377,949.54	340,328,566.56
应收账款	十二、（一）	8,505,849,771.86	8,508,164,836.95
应收款项融资		120,843,397.26	466,881,349.99
预付款项		744,027,951.66	727,358,569.10
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	9,328,827,403.34	6,345,909,521.82
其中：应收股利		18,327,600.00	5,739,600.00
存货		1,107,565,879.96	596,247,578.09
合同资产		15,540,223,577.28	9,706,667,511.57
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		9,888,848,553.71	10,929,298,050.82
其他流动资产		1,327,610,737.90	802,178,428.15
流动资产合计		**62,005,914,395.58**	**51,215,639,787.86**
非流动资产：			
债权投资		12,961,000.00	538,961,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		427,922,474.89	867,893,403.23
长期股权投资	十二、（三）	13,565,141,962.43	13,375,184,044.29
其他权益工具投资		939,354,251.80	903,403,162.71
其他非流动金融资产			
投资性房地产		341,733,196.55	98,900,915.04
固定资产		629,921,107.98	526,876,889.59
在建工程		19,471,401.46	40,349,173.41
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		82,326,700.93	102,482,535.70
无形资产		62,229,997.92	52,914,071.48
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,099,611.13	3,435,777.50
递延所得税资产		514,678,169.89	434,274,378.96
其他非流动资产		7,791,926,456.89	6,713,541,659.20
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**24,390,766,331.87**	**23,658,217,011.11**
资　产　总　计		**86,396,680,727.45**	**74,873,856,798.97**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		11,307,501,805.57	6,655,751,111.10
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		994,495,029.25	72,000,000.00
应付账款		27,770,972,124.54	23,095,724,931.75
预收款项		1,715,238.15	1,959,370.48
合同负债		5,797,833,793.49	7,872,404,928.74
应付职工薪酬		46,006,671.70	55,589,995.02
其中：应付工资		41,812,632.55	54,571,024.73
应付福利费			65,086.76
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		226,714,227.08	301,337,753.30
其中：应交税金		215,304,422.09	274,947,897.56
其他应付款		18,047,261,571.16	16,551,162,055.08
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		70,699,276.40	53,393,316.55
其他流动负债		3,393,650,708.62	2,985,989,620.24
流动负债合计		**67,656,850,445.96**	**57,645,313,082.26**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		23,651,095.66	23,359,774.03
长期应付款		418,441,493.18	401,940,165.20
长期应付职工薪酬		79,200,000.00	80,390,000.00
预计负债		74,538,145.86	62,476,754.85
递延收益		1,194,515.43	649,106.17
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**597,025,250.13**	**568,815,800.25**
负 债 合 计		**68,253,875,696.09**	**58,214,128,882.51**
所有者权益			
实收资本		10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		10,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		4,000,000,000.00	4,021,819,406.39
其中：优先股			
永续债		4,000,000,000.00	4,021,819,406.39
资本公积		387,001,448.19	392,483,616.27
减：库存股			
其他综合收益		482,072,088.53	459,760,606.36
其中：外币报表折算差额		-14,210,704.71	-9,706,671.72
专项储备			
盈余公积		1,923,272,898.44	1,649,283,118.36
其中：法定公积金		1,923,272,898.44	1,649,283,118.36
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		1,350,458,596.20	3,136,381,169.08
所有者权益合计		**18,142,805,031.36**	**16,659,727,916.46**
负债和所有者权益总计		**86,396,680,727.45**	**74,873,856,798.97**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		**154,124,823,268.42**	**151,453,093,983.55**
其中：营业收入	八、（四十八）	154,124,823,268.42	151,453,093,983.55
二、营业总成本		**149,345,924,333.15**	**145,908,183,650.36**
其中：营业成本	八、（四十八）	142,221,305,105.32	138,667,753,033.73
税金及附加		413,322,955.37	483,684,576.61
销售费用	八、（四十九）	965,115,898.66	635,597,156.22
管理费用	八、（五十）	2,210,616,589.99	2,202,728,444.94
研发费用	八、（五十一）	3,128,640,239.01	3,504,850,889.66
财务费用	八、（五十二）	406,923,544.80	413,569,549.20
其中：利息费用	八、（五十一）	489,508,728.48	420,071,398.22
利息收入	八、（五十二）	165,596,840.10	92,627,373.97
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八、（五十二）	-4,598,817.58	-27,922,665.39
其他			
加：其他收益	八、（五十三）	238,664,744.83	55,820,839.91
投资收益（损失以“—”号填列）	八、（五十四）	-260,009,728.67	-33,659,198.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十四）	64,254,304.04	-25,615,245.75
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十四）	-360,377,042.73	-116,399,183.21
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十五）		1.04
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	-281,583,950.83	-105,528,351.59
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-383,569,573.30	-159,775,440.34
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	146,600,192.70	8,429,718.22
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		**4,239,000,620.00**	**5,310,197,901.93**
加：营业外收入	八、（五十九）	80,075,285.83	77,503,177.32
其中：政府补助	八、（五十九）	8,025,975.72	7,317,259.22
减：营业外支出	八、（六十）	36,026,896.25	38,706,366.48
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		**4,283,049,009.58**	**5,348,994,712.77**
减：所得税费用	八、（六十一）	721,238,990.83	876,992,859.02
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		**3,561,810,018.75**	**4,472,001,853.75**
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		3,326,664,311.01	4,015,692,044.09
*少数股东损益		235,145,707.74	456,309,809.66
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		3,561,810,018.75	4,472,001,853.75
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		**6,197,705.24**	**111,064,484.13**
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十二）	6,197,705.24	111,064,484.13
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十二）	17,509,749.71	107,395,297.95
1. 重新计量设定受益计划变动额		-12,650,000.00	5,960,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			79,862.50
3. 其他权益工具投资公允价值变动		30,159,749.71	101,355,435.45
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十二）	-11,312,044.47	3,669,186.18
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-192,910.56	290,769.10
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币报表折算差额	八、（六十二）	-11,119,133.91	3,378,417.08
9. 其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		**3,568,007,723.99**	**4,583,066,337.88**
归属于母公司所有者的综合收益总额		3,332,862,016.25	4,126,756,528.22
*归属于少数股东的综合收益总额		235,145,707.74	456,309,809.66
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、（四）	**95,591,993,058.02**	**95,474,796,356.90**
减：营业成本	十二、（四）	90,241,097,760.39	89,975,288,958.55
税金及附加		119,200,176.48	212,214,908.80
销售费用			
管理费用		1,091,168,437.56	1,117,166,523.96
研发费用		1,705,423,341.70	1,982,488,788.33
财务费用		359,557,190.17	305,803,422.23
其中：利息费用		395,790,385.07	308,597,990.81
利息收入		91,989,653.81	46,180,069.13
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-1,169,728.00	-25,084,472.40
其他			
加：其他收益		14,553,117.61	8,834,278.71
投资收益（损失以“－”号填列）	十二、（五）	1,304,780,019.47	1,600,279,423.42
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		44,955,518.79	-20,392,957.81
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-296,293,650.05	-83,118,465.81
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-225,667,343.92	-97,495,080.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-239,743,430.83	-158,158,330.91
资产处置收益（损失以“-”号填列）		8,417,496.90	5,689,248.86
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		**2,937,886,010.95**	**3,240,983,295.10**
加：营业外收入		37,873,046.54	29,303,586.49
其中：政府补助			
减：营业外支出		21,398,234.38	14,881,629.35
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		**2,954,360,823.11**	**3,255,405,252.24**
减：所得税费用		214,463,022.30	257,451,526.84
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		**2,739,897,800.81**	**2,997,953,725.40**
（一）持续经营净利润		2,739,897,800.81	2,997,953,725.40
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		**22,311,482.17**	**82,158,251.83**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		27,008,425.72	78,368,524.16
1. 重新计量设定受益计划变动额		-3,550,000.00	850,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			79,862.50
3. 其他权益工具投资公允价值变动		30,558,425.72	77,438,661.66
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-4,696,943.55	3,789,727.67
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-192,910.56	290,769.10
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币报表折算差额		-4,504,032.99	3,498,958.57
9. 其他			
六、综合收益总额		**2,762,209,282.98**	**3,080,111,977.23**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		164,449,361,769.72	165,673,095,656.47
收到的税费返还		281,769,195.50	483,584,712.68
收到其他与经营活动有关的现金		4,781,929,384.02	7,100,412,689.14
经营活动现金流入小计		**169,513,060,349.24**	**173,257,093,058.29**
购买商品、接受劳务支付的现金		142,334,091,458.74	142,435,756,651.37
支付给职工及为职工支付的现金		8,444,260,667.05	8,585,210,818.22
支付的各项税费		3,746,465,653.05	3,777,041,478.23
支付其他与经营活动有关的现金		14,811,957,555.59	16,410,027,151.17
经营活动现金流出小计		**169,336,775,334.43**	**171,208,036,098.99**
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十七）	**176,285,014.81**	**2,049,056,959.30**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		112,894,336.00	183,065,414.96
取得投资收益收到的现金		94,441,956.28	30,726,722.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		191,712,559.18	13,408,262.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			2,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金			328,998,512.72
投资活动现金流入小计		**399,048,851.46**	**558,198,912.73**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		559,601,987.56	752,417,555.06
投资支付的现金		598,394,100.00	144,160,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			77,502,400.00
支付其他与投资活动有关的现金			33,006,700.00
投资活动现金流出小计		**1,157,996,087.56**	**1,007,086,655.06**
投资活动产生的现金流量净额		**-758,947,236.10**	**-448,887,742.33**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,070,270,000.00	376,060,000.00
＊ 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		71,627,000.00	1,060,000.00
取得借款收到的现金		23,283,378,077.16	17,526,790,279.36
收到其他与筹资活动有关的现金		11,304,200,000.00	15,447,298,604.39
筹资活动现金流入小计		**38,657,848,077.16**	**33,350,148,883.75**
偿还债务支付的现金		30,297,212,964.56	29,574,578,923.17
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,871,789,008.72	1,937,675,742.14
＊其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		269,711,124.84	
支付其他与筹资活动有关的现金		2,207,629,348.60	1,670,889,503.13
筹资活动现金流出小计		**37,376,631,321.88**	**33,183,144,168.44**
筹资活动产生的现金流量净额		**1,281,216,755.28**	**167,004,715.31**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**-959,968.83**	**258,771.17**
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十七）	**697,594,565.16**	**1,767,432,703.45**
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十七）	20,484,431,471.25	18,716,998,767.80
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十七）	**21,182,026,036.41**	**20,484,431,471.25**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		96,325,188,304.41	101,940,744,928.67
收到的税费返还		9,791,904.49	10,799,402.05
收到其他与经营活动有关的现金		14,866,072,607.17	13,010,371,326.17
经营活动现金流入小计		**111,201,052,816.07**	**114,961,915,656.89**
购买商品、接受劳务支付的现金		86,034,923,358.10	90,704,677,341.44
支付给职工及为职工支付的现金		5,162,291,573.22	5,199,149,275.51
支付的各项税费		1,264,979,111.61	1,251,487,041.65
支付其他与经营活动有关的现金		22,047,949,547.44	17,731,267,623.02
经营活动现金流出小计		**114,510,143,590.37**	**114,886,581,281.62**
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	**-3,309,090,774.30**	**75,334,375.27**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		108,439,336.00	149,447,969.38
取得投资收益收到的现金		1,124,054,524.14	1,028,641,150.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		10,119,537.36	4,390,510.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		9,169,740,500.92	8,843,086,175.38
投资活动现金流入小计		**10,412,353,898.42**	**10,025,565,806.61**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		394,650,699.02	359,742,339.25
投资支付的现金		211,044,100.00	546,020,100.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		9,973,820,000.00	12,617,593,550.23
投资活动现金流出小计		**10,579,514,799.02**	**13,523,355,989.48**
投资活动产生的现金流量净额		**-167,160,900.60**	**-3,497,790,182.87**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		3,999,000,000.00	
取得借款收到的现金		22,300,000,000.00	16,298,269,852.89
收到其他与筹资活动有关的现金		11,005,974,302.04	18,942,337,529.64
筹资活动现金流入小计		**37,304,974,302.04**	**35,240,607,382.53**
偿还债务支付的现金		28,650,000,000.00	28,451,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,109,277,452.28	2,363,400,130.49
支付其他与筹资活动有关的现金		1,002,832,848.51	326,000,000.00
筹资活动现金流出小计		**34,762,110,300.79**	**31,140,400,130.49**
筹资活动产生的现金流量净额		**2,542,864,001.25**	**4,100,207,252.04**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**-227,271.12**	**-2,068,195.59**
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	**-933,614,944.77**	**675,683,248.85**
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	12,166,499,148.16	11,490,815,899.31
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	**11,232,884,203.39**	**12,166,499,148.16**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		468,016,721.91		489,861,938.31		1,660,662,970.12		8,243,875,626.13	21,884,236,662.86	6,000,984,155.11	27,885,220,817.97
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		468,016,721.91		489,861,938.31		1,660,662,970.12		8,243,875,626.13	21,884,236,662.86	6,000,984,155.11	27,885,220,817.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	3,000,000,000.00		-21,819,406.39		-9,697,673.43		6,197,705.24		273,989,780.08		-1,199,156,062.68	2,049,514,342.82	-448,233,853.99	1,601,280,488.83
（一）综合收益总额	7							6,197,705.24				3,326,664,311.01	3,332,862,016.25	235,145,707.74	3,568,007,723.99
（二）所有者投入和减少资本	8	3,000,000,000.00				-9,697,673.43							2,990,302,326.57	-412,119,436.89	2,578,182,889.68
1. 所有者投入的普通股	9	3,000,000,000.00											3,000,000,000.00	-412,119,436.89	2,587,880,563.11
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12					-9,697,673.43							-9,697,673.43		-9,697,673.43
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								4,148,377,693.50				4,148,377,693.50		4,148,377,693.50
2. 使用专项储备	15								-4,148,377,693.50				-4,148,377,693.50		-4,148,377,693.50
（四）利润分配	16			-21,819,406.39						273,989,780.08		-4,525,820,373.69	-4,273,650,000.00	-271,260,124.84	-4,544,910,124.84
1. 提取盈余公积	17									273,989,780.08		-273,989,780.08			
其中：法定公积金	18									273,989,780.08		-273,989,780.08			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24			-21,819,406.39								-4,251,830,593.61	-4,273,650,000.00	-271,260,124.84	-4,544,910,124.84
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31														
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	10,000,000,000.00		4,000,000,000.00		458,319,048.48		496,059,643.55		1,934,652,750.20		7,044,719,563.45	23,933,751,005.68	5,552,750,301.12	29,486,501,306.80

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏	—	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4					19,938,096.96		78,254.50				-155,461,230.65	-135,444,879.19		-135,444,879.19
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		456,640,424.40		453,173,927.03		1,349,487,745.82		6,014,970,519.25	19,819,682,753.48	5,351,891,025.01	25,171,573,778.49
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		36,688,011.28		311,175,224.30		2,228,905,106.88	2,064,553,909.38	649,093,130.10	2,713,647,039.48
（一）综合收益总额	7							111,064,484.13				4,015,692,044.09	4,126,756,528.22	456,309,809.66	4,583,066,337.88
（二）所有者投入和减少资本	8			-500,000,000.00		11,376,297.51							-488,623,702.49	376,060,000.00	-112,563,702.49
1. 所有者投入的普通股	9					11,376,297.51							11,376,297.51	376,060,000.00	387,436,297.51
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00									-500,000,000.00		-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								2,841,912,775.06				2,841,912,775.06		2,841,912,775.06
2. 使用专项储备	15								-2,841,912,775.06				-2,841,912,775.06		-2,841,912,775.06
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						311,175,224.30		-1,861,163,410.06	-1,573,578,916.35	-183,276,679.56	-1,756,855,595.91
1. 提取盈余公积	17									311,175,224.30		-311,175,224.30			
其中：法定公积金	18									311,175,224.30		-311,175,224.30			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△ 2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24			-23,590,730.59								-1,549,988,185.76	-1,549,988,185.76	-183,276,679.56	-1,733,264,865.32
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							-74,376,472.85				74,376,472.85			
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31							-74,376,472.85				74,376,472.85			
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		468,016,721.91		489,861,938.31		1,660,662,970.12		8,243,875,626.13	21,884,236,662.86	6,000,984,155.11	27,885,220,817.97

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		392,483,616.27		459,760,606.36		1,649,283,118.36	3,136,381,169.08	16,659,727,916.46
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		392,483,616.27		459,760,606.36		1,649,283,118.36	3,136,381,169.08	16,659,727,916.46
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	3,000,000,000.00		-21,819,406.39		-5,482,168.08		22,311,482.17		273,989,780.08	-1,785,922,572.88	1,483,077,114.90
（一）综合收益总额	7							22,311,482.17			2,739,897,800.81	2,762,209,282.98
（二）所有者投入和减少资本	8	3,000,000,000.00				-5,482,168.08						2,994,517,831.92
1. 所有者投入的普通股	9	3,000,000,000.00										3,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					-5,482,168.08						-5,482,168.08
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,954,806,877.75			2,954,806,877.75
2. 使用专项储备	15								-2,954,806,877.75			-2,954,806,877.75
（四）利润分配	16			-21,819,406.39						273,989,780.08	-4,525,820,373.69	-4,273,650,000.00
1. 提取盈余公积	17									273,989,780.08	-273,989,780.08	
其中：法定公积金	18									273,989,780.08	-273,989,780.08	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23			-21,819,406.39							-4,251,830,593.61	-4,273,650,000.00
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	10,000,000,000.00		4,000,000,000.00		387,001,448.19		482,072,088.53		1,923,272,898.44	1,350,458,596.20	18,142,805,031.36

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2024年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
	—	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4					19,938,096.96		78,254.50			-155,461,230.65	-135,444,879.19
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		381,107,318.76		377,602,354.53		1,349,487,745.82	1,988,211,001.98	15,641,818,558.07
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		82,158,251.83		299,795,372.54	1,148,170,167.10	1,017,909,358.39
（一）综合收益总额	7							82,158,251.83			2,997,953,725.40	3,080,111,977.23
（二）所有者投入和减少资本	8					11,376,297.51						11,376,297.51
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00								-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					11,376,297.51						11,376,297.51
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,776,585,158.72			2,776,585,158.72
2. 使用专项储备	15								-2,776,585,158.72			-2,776,585,158.72
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						299,795,372.54	-1,849,783,558.30	-1,573,578,916.35
1. 提取盈余公积	17									299,795,372.54	-299,795,372.54	
其中：法定公积金	18									299,795,372.54	-299,795,372.54	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23			-23,590,730.59							-1,549,988,185.76	-1,573,578,916.35
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		392,483,616.27		459,760,606.36		1,649,283,118.36	3,136,381,169.08	16,659,727,916.46

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

(副 本) (3-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李晓英、宋朝学、谭小青

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　6000 万元

成立日期　2012 年 03 月 02 日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街 8 号富华大厦 A 座 8 层

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2025 年 01 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0014624

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一五年十月五日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 Full name 苏俊超
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1987-04-10
工作单位 Working unit 大信会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所
身份证号 Identity card No. 410923198704104251

注册会计师工作单位变更登记
Registration of the Change of Working Unit of CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会 2018 12 6

同意调入
Agree the holder to be transferred to

大信会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所 2018 12 6

注册会计师工作单位变更登记
Registration of the Change of Working Unit of CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日

证书编号 No. of Certificate 110101410150
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance 2014 年 11 月 19 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

CPA任职资格检查合格 BICPA 2015

CPA任职资格检查合格 BICPA 2016

CPA任职资格检查合格 BICPA 2017

姓名：苏俊超
证书编号：110101410150

年 月 日


CPA任职资格检测合格
BICPA
2017
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
姓名：杨献坡
证书编号：110001570487
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
Full name 杨献坡
Sex 男
Date of birth 1976-03-10
Working unit 信永中和会计师事务所
Identity card No. 130634197603102215
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012 年 12 月 4 日
同意调入
Agree the holder to be transferred to
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012 年 12 月 27 日
2013
2014
2015
2016
注册会计师姓名：
No. of Certificate 110001570487
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
发证日期：二〇一二 七 十
Date of Issuance

5.纳税额

提供近 3 年（2023-2025）的税务机关出具的纳税证明。

<table>
<tr><td rowspan="2">企业近三年
纳税情况</td><td rowspan="2">2023 年：
总部注册城市 15916.667931 万元；

2024 年：
总部注册城市 27096.527575 万元；

2025 年
总部注册城市 4384.144808 万元；</td><td>近三年合计：
47397.340314 万元</td></tr>
<tr><td>年度平均：
15799.113438 万元</td></tr>
</table>

2023 年纳税情况

企业注册地纳税（159166679.31 元）



涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B
受理机关	国家税务总局北京市丰台区税务局第一税务所（办税服务厅）	提供结果日期	2024年01月04日
申请查询内容	按缴款信息税款入库期查询2023年01月01日至2023年12月31日的税款信息。		

涉税信息查询结果	经查询，中国建筑一局(集团)有限公司为我局登记户，该单位于2023年01月01日 至2023年12月31日 在我局缴纳税款情况如下： 税种　2023年度　总计 增值税　952481.2　952481.2 房产税　3230156.06　3230156.06 教育费附加　28574.43　28574.43 地方教育附加　19049.62　19049.62 企业所得税　72424835.18　72424835.18 车辆购置税　33522.12　33522.12 残疾人就业保障金　29333.05　29333.05 城市维护建设税　66673.67　66673.67 环境保护税　50365.2　50365.2 城镇土地使用税　64882.08　64882.08 印花税　82266806.7　82266806.7 以上税款合计:159,166,679.31元 税款合计（大写）：壹亿伍仟玖佰壹拾陆万陆仟陆佰柒拾玖元叁角壹分 根据税务核心系统记载，该企业在此期间未接受过行政处罚，该单位企业所得税征收方式为查账征收。 2024年01月04日
签收情况	已签收 纳税人（签章） 2024年01月04日

注：本表由税务机关打印，一式二份，税务机关与纳税人各执一份。

2024 年纳税情况

企业注册地纳税（270965275.75 元）

中华人民共和国
税收完税证明

25(0113)11 证明 00006497

税务机关	国家税务总局北京市丰台区税务局	填发日期	2025-01-13
纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-04-03	¥-3064712.51
增值税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-11-18	¥55832240.98
企业所得税(滞纳金)	2021-01-01 至 2021-12-31	2024-11-18	¥25338.12
企业所得税	2021-01-01 至 2024-11-30	2024-11-18	¥180162925.64
城市维护建设税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-11-18	¥821724.58
印花税	2022-10-20 至 2024-03-19	2024-05-09	¥-678199.06
印花税	2024-01-09 至 2024-12-28	2024-05-31	¥33527134.75
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-22	¥65561.28
车辆购置税	2024-03-01 至 2024-03-01	2024-03-04	¥1870.00
车辆购置税(滞纳金)	2024-03-01 至 2024-03-01	2024-03-04	¥719.95
契税	2024-12-24 至 2024-12-24	2024-12-30	¥490005.60
环境保护税	2023-10-01 至 2024-03-31	2024-04-15	¥5813.57
地方教育附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-11-18	¥234778.45
金额合计（大写）	贰亿柒仟零玖拾陆万伍仟贰佰柒拾伍元柒角伍分		¥270965275.75

妥善保管

手写无效

备注

税务机关（盖章）

国家税务总局北京市税务局 业务专用章

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

25(0113)11 证明 00006497

税务机关	国家税务总局北京市丰台区税务局	填发日期	2025-01-13
纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	911100001011071738

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2024-11-18	¥-37629.54
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-22	¥3225536.26
教育费附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-11-18	¥352167.68

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	贰亿柒仟零玖拾陆万伍仟贰佰柒拾伍元柒角伍分	¥270965275.75

税务机关
（盖章）

国家税务总局北京市税务局 业务专用章

备注

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2025 年纳税情况

企业注册地纳税（43841448.08 元）

中华人民共和国
税收完税证明

25(1230)11 证明 00002712

税务机关	国家税务总局北京市丰台区税务局	填发日期	2025-12-30
纳税人名称	中国建筑一局（集团）有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-02-01 至 2025-11-30	2025-12-16	¥587434.52
增值税	2025-05-01 至 2025-10-31	2025-12-02	¥-2672895.44
企业所得税	2025-02-01 至 2025-11-30	2025-12-10	¥17475226.78
城市维护建设税	2025-02-01 至 2025-11-30	2025-12-16	¥41120.43
房产税	2025-01-01 至 2025-06-30	2025-04-16	¥1698707.16
印花税	2025-02-07 至 2025-12-30	2025-12-30	¥26627146.12
城镇土地使用税	2025-01-01 至 2025-06-30	2025-04-16	¥33459.84
车辆购置税	2025-06-06 至 2025-08-15	2025-08-18	¥18557.52
环境保护税	2025-01-01 至 2025-09-30	2025-10-20	¥3319.41
教育费附加	2025-02-01 至 2025-11-30	2025-12-16	¥17623.05
地方教育附加	2025-02-01 至 2025-11-30	2025-12-16	¥11748.69

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	肆仟叁佰捌拾肆万壹仟肆佰肆拾捌元零捌分	¥43841448.08

税务机关（盖章）：国家税务总局北京市税务局 业务专用章

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

6.须提供股东信息及股东关系图（股权穿透图）

格式自拟，需显示各股东占股比例及拥有实际控制权的股东（可提供股东协议、公司章程、董事会决议或者其他协议等证明材料关键页）。 注：如联合体投标的投标人，联合体各成员均需填写并提供相关证明材料。（网上截图加盖公章扫描件）

（1）中国建筑一局（集团）有限公司股东及占股比例：中国建筑股份有限公司 100%。



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑一局(集团)有限公司 (存续(在营、开业、在册))

集团名称：　集团简称：
统一社会信用代码：91110000101107173B
注册号：
法定代表人：左强
登记机关：北京市市场监督管理局
成立日期：1953年03月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码：91110000101107173B
· 企业名称：中国建筑一局(集团)有限公司
· 注册号：
· 法定代表人：左强
· 类型：有限责任公司(法人独资)
· 成立日期：1953年03月01日
· 注册资本：1000000.000000万人民币
· 核准日期：2025年06月26日
· 登记机关：北京市市场监督管理局
· 登记状态：存续（在营、开业、在册）
· 住所：北京市丰台区西四环南路52号
· 经营范围：施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

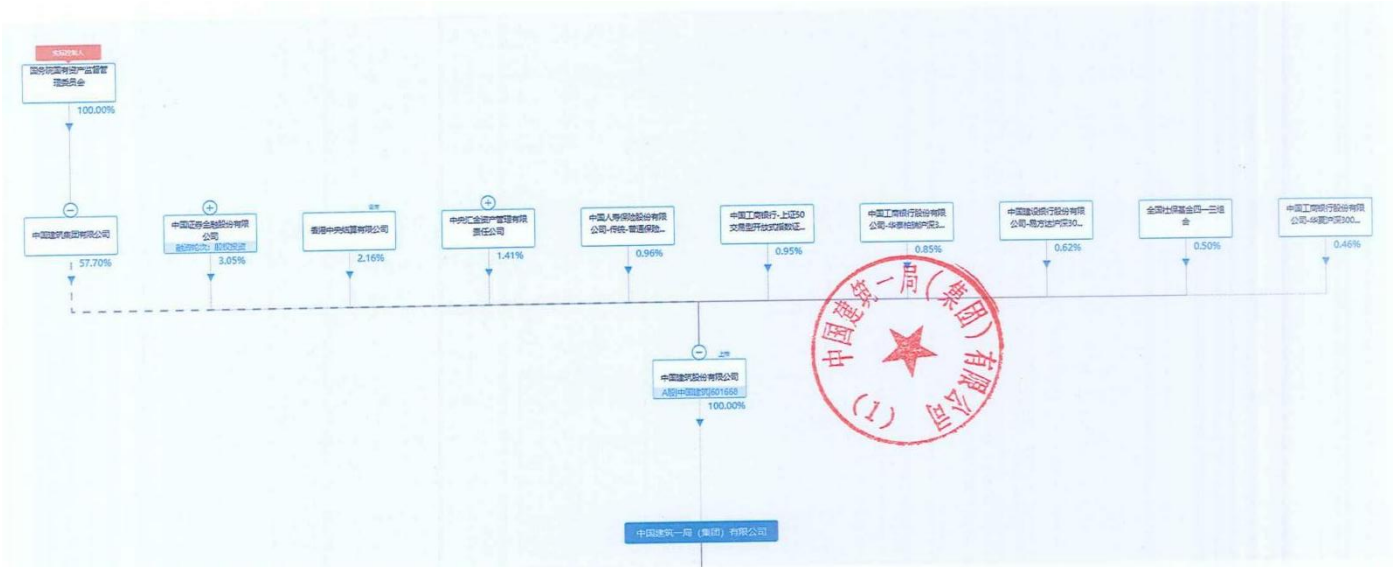
· 营业期限自：1997年07月30日
· 营业期限至：2047年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

（2）股东关系图（股权穿透图）



（3）公司章程

16

中国建筑一局（集团）有限公司章程

第一章　总 则

第一条　为了适应发展社会主义市场经济、建立现代企业制度的需要，规范公司的组织和行为，依据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《中国共产党章程》和国家有关法律法规，制定本章程。

第二条　公司名称：中国建筑一局（集团）有限公司

英文名称：China Construction First Group Corporation Limited

公司住所：北京市丰台区西四环南路52号

第三条　公司的注册资本为壹佰亿元（10,000,000,000元）人民币。

公司营业期限为50年。

第四条　股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

第五条　公司依法享有法人财产权，自主经营、独立核算、自负盈亏，依照法律法规和本章程建立健全财务、会计管理制度，依法享有民事权利，独立承担民事责任。

公司在国家宏观调控下，按照市场需求自主组织生产经营，以提高经济效益、劳动生产率和实现资产保值增值。

第六条　公司可以向其他企业投资；但是，除法律另有规定外，不得成为对所投资企业的债务承担连带责任的出资

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00016
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

人。

第七条　公司的资金不得借贷给股东或者其他人，但公司与其他企业之间因经营活动需要按有关规定融资的除外。

第八条　公司不得以公司资产为本公司股东或者其他个人债务提供担保。

第九条　公司设立分公司，分公司不具有法人资格，其民事责任由公司承担。

公司设立子公司，子公司具有企业法人资格，依法独立承担民事责任。

公司根据拓展海外业务的需要，依照相关法律和公司股东的有关决定，在境外开设子公司、分公司或代表处。

第十条　公司根据《中国共产党章程》《中国共产党国有企业基层组织工作条例（试行）》规定，设立中国共产党的组织，党组织发挥把方向、管大局、保落实的领导作用。公司要建立党的工作机构，配备足够数量的党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第二章　公司经营范围

第十一条　公司的经营范围：

施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00017
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）

第十二条　公司从事经营活动，遵守国家的法律、法规、遵守社会公德、商业道德，诚实守信，接受政府和社会公众的监督，承担社会责任。

公司的合法权益受法律保护，不受侵犯。

第十三条　公司保护职工的合法权益，加强劳动保护，实现安全生产。

公司采用多种形式，加强公司职工的职业教育和岗位培训，提高职工素质。

第十四条　公司职工依法组织工会，开展工会活动，维护职工的合法权益。公司应当为本公司工会提供必要的活动条件。

第三章　股东及出资

第十五条 公司的唯一股东为中国建筑股份有限公司，持有公司 100％的股权。公司股东对公司注册资本的出资在 2024 年 7 月 10 日以现金方式缴纳到位。

第四章　股东权利和义务

第十六条　公司不设股东会，股东作出本章程第十七条所列决定时，应当采用书面形式，并由股东盖章后置备于公

北京市市场监督管理局
市场主体信息
查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00018
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

司。

第十七条　股东的权利：

（一）决定公司的经营方针和投资计划；

（二）委派和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；

（三）审议批准董事会的报告；

（四）审议批准监事会的报告；

（五）审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；

（六）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

（七）对公司增加或者减少注册资本作出决议；

（八）对公司发行债券作出决议；

（九）对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；

（十）对公司重大收购、资产处置、改革重组等事项作出决议；

（十一）修改公司章程。

第十八条　股东的义务：

（一）遵守公司章程；

（二）依其出资额和出资方式缴纳出资；

（三）以其出资额为限，对公司的债务承担责任；

（四）在公司办理工商登记手续后，股东不得退股。

第十九条　股东可以用货币出资，也可以用实物、知识产权、土地使用权等可以用货币估价并可以依法转让的非货

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00019
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

币财产作价出资。但是，法律、行政法规规定不得作为出资的财产除外。

第二十条　公司应当向股东签发出资证明书。

出资证明书应当载明下列事项：

（一）公司名称；

（二）公司登记日期；

（三）公司注册资本；

（四）股东的姓名或者名称、缴纳的出资额和出资日期；

（五）出资证明书的编号和核发日期。

出资证明书由公司盖章。

第二十一条　公司应当置备股东名册，记载下列事项：

（一）股东的姓名或者名称及住所；

（二）股东的出资额；

（三）出资证明书编号。

第二十二条　记载于股东名册的股东，可以依股东名册主张行使股东权利。公司应当将股东的姓名或名称及其出资额向公司登记机关登记；登记事项发生变更的，应当办理变更登记。未经登记或者变更登记的，不得对抗第三人。

第五章　党组织

第二十三条　公司设立党组织。党组织设书记1名，其他党组织成员若干名。原则上，董事长、党组织书记由一人担任；必要时，设立主抓企业党建工作的专职副书记。符合条件的党组织领导班子成员可以通过法定程序进入董事会、

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00020
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

监事会、经理层，董事会、监事会、经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党组织领导班子。同时，按规定设立党的纪律检查机构。

第二十四条　党组织根据《中国共产党章程》等党内法规履行职责，依照规定讨论和决定公司重大事项，前置研究讨论公司重大经营管理事项。

（一）保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，落实党中央、国务院重大战略决策以及上级党组织有关重要工作部署。

（二）按照干部管理权限，对重要人事任免事项进行酝酿并提出意见建议，或者推荐提名人选。

（三）研究讨论公司改革发展稳定、重大经营管理事项和涉及职工切身利益的重大问题，并提出意见建议。

（四）承担全面从严治党主体责任。领导公司思想政治工作、统战工作、精神文明建设、企业文化建设和工会、共青团等群团工作。领导党风廉政建设和反腐败工作，积极支持纪律检查机构依规依纪依法开展工作，自觉接受纪律检查机构的监督。

（五）党组织职责范围内其他有关的重要事项。

第六章　董事会

第二十五条　公司设董事会，董事会是公司的经营决策机构，对股东负责。董事会决定公司重大问题，应事先听取党组织的意见。

北京市市场监督管理局
市场主体信息
查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00021
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

董事会成员为6人，董事由股东进行委派，董事任期三年，董事任期届满考核合格的，经选举可以连任。董事任期届满未及时改选，或者董事在任期内辞职导致董事会成员低于法定人数的，在改选出的董事就任前，原董事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行董事职务。

有《公司法》中规定的不得担任公司的董事、监事、高级管理人员情形的，不得担任公司的董事。

董事会设董事长1人，由股东从董事会成员中委派。

董事长为公司的法定代表人，代表公司执行公司事务。

董事长实行年薪制，由股东考核。

董事会可以根据工作需要设置若干办事机构和咨询机构（人员可以兼职）。

董事会制定授权管理制度，依法明确授权对象、授权内容、行权规则、决策形式、监督检查等要求。

公司实施总法律顾问制度，总法律顾问为高级管理人员，由董事会聘任，董事会审议事项涉及法律问题的，总法律顾问列席会议并根据需要发表法律意见。

第二十六条　外部董事是指由本公司以外的人员担任的董事，且在本公司不担任董事会及其专门委员会以外的其他任何职务。董事在任期届满前，董事会不得任意更换和解除其职务。外部董事原则上应占多数。

第二十七条　董事会的职权：

（一）负责向股东报告工作；提请股东对下列第（四）、

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00022
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

（五）、（六）、（七）、（十一）、（十二）项进行审议并作决议；

（二）执行股东的决议；

（三）决定公司的经营计划和投资方案；

（四）制订公司的年度财务预算方案、决算方案；

（五）制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

（六）制订公司增加或减少注册资本的方案；

（七）制订公司合并、分立、变更公司形式、解散的方案；

（八）决定公司内部管理机构的设置；

（九）决定聘任或者解聘公司总经理，并根据总经理的提名，决定聘任或者解聘公司副总经理、财务总监（财务负责人）、总工程师、总经济师，决定其报酬事项；

（十）制定公司的基本管理制度；

（十一）拟订公司章程修改方案、章程实施细则；

（十二）拟订公司重大收购、资产处置、改革重组方案；

（十三）决定公司的工资分配方案；

（十四）法律、行政法规、公司章程和股东会（股东）授权行使的其他职权；

（十五）需由董事会作出决定或者决议的其他事项。

第二十八条　董事长行使下列职权：

（一）召集、主持董事会会议；

（二）参加总经理办公会；

（三）检查董事会决议的实施情况；

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00023
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

（四）签署公司债券、出资证明书和经济合同。

第二十九条　董事会的议事方式，主要以会议的形式进行集体讨论和审议。

董事会会议一般每季度召开一次定期会议，有特殊需要的时候可以召开临时会议。董事会会议由二分之一以上（含二分之一）的董事出席方能举行。

三分之一以上的董事可以提议召开董事会会议。

第三十条　董事会的议事方式，除会议的主要形式外，为研究紧急问题或临时磋商，可以采用书面表决、通讯表决或巡回表决的方式。董事因故不能出席董事会，可书面委托代理人出席，委托书中应载明委托范围。

第三十一条　董事会的表决程序：

（一）董事会会议的召集和主持：董事会会议由董事长召集和主持；董事长不能履行职务或者不履行职务的，由半数以上董事共同推举一名董事召集和主持；

（二）董事会会议的通知：召开董事会会议，应当于十日前通知全体董事；

（三）董事会对于本章程第二十五条第（四）、（五）、（六）、（七）、（十一）、（十二）项的特别决议事项，必须由全体董事的三分之二以上通过，再报请股东审议批准；

（四）董事会对本章程第二十五条其他各项普通决议事项，由全体董事的过半数通过；

（五）董事会决议的表决，实行一人一票；

北京市市场监督管理局
市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00024
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

（六）董事会的会议记录：董事会应当对所议事项的决定作成会议记录，出席会议的董事应当在会议记录上签名。

第七章　　总经理

第三十二条　公司设总经理，作为公司经营决策的执行者和日常生产经营的指挥者。总经理由董事会聘任或者解聘。总经理对董事会负责。有《公司法》中规定的不得担任公司的董事、监事、高级管理人员情形的，不得担任公司的总经理。

第三十三条　总经理行使下列职权：

（一）主持公司的生产经营管理工作，组织实施董事会决议；

（二）组织实施公司年度经营计划和投资方案；

（三）拟订公司内部管理机构设置方案，报董事会决定；

（四）拟订公司内部管理制度，并根据生产经营管理中发现的问题，以及新的经营活动的客观需要，提出调整方案，报董事会决定；

（五）制定公司的具体规章和实施细则以贯彻执行公司董事会制定的各项基本制度；

（六）提请聘任或者解聘公司副总经理、三总师；

（七）决定聘任或者解聘除应由董事会决定聘任或者解聘以外的管理人员；

（八）决定公司职工的处分、辞退或奖励、晋升；

总经理列席董事会会议。在董事会研究决定公司重大问

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00025
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

题时，总经理需要向董事会报告工作，接受质询，提出建议或方案，并参与意见。

总经理在行使职权时，不得变更董事会决议和超越董事会授权范围。

第八章　监事会

第三十四条　公司设立监事会，作为公司的内部监督机构，监事会向股东负责并报告工作。

监事会成员为 3 人，其中 2 人为股东代表，1 人为职工代表。

监事会成员中的股东代表由股东委派产生和更换；职工代表由公司职工通过职工代表会议民主选举产生和更换。

监事会设主席 1 名，作为召集人，由全体监事过半数选举产生。

董事、总经理及财务负责人不得兼任监事，有《公司法》第一百四十七条情形之一的，不得担任监事。

第三十五条　监事的任期每届三年，监事任期届满，连选可以连任。

监事任期届满未及时改选，或者监事在任期内辞职导致监事会成员低于法定人数的，在改选出的监事就任前，原监事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行监事职务。

第三十六条　监事会行使下列职权：

（一）根据需要调查公司生产经营状况及财务状况，查

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00026
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

阅有关簿册文件；要求董事和总经理等高级管理人员对有关事项提出报告或作出说明；

（二）审查公司年度财务报告，包括对资产负债表、损益表、财务状况变动表等进行审核，在财务报告上签署审查意见，报股东审议，监督、评价企业经营效益和国有资产保值增值情况；

（三）对公司重大生产经营决策、大额度投资、贷款等情况进行检查；

（四）对董事和部门经理等高级管理人员执行公司职务时违反法律法规或公司章程的行为进行监督；

（五）当董事和总经理等高级管理人员的行为损害公司利益时，要求其予以纠正；

（六）当董事和总经理等高级管理人员的行为与公司利益冲突时，代表公司与董事、总经理交涉，依照《公司法》第一百五十二条的规定，对其提起诉讼；

（七）监事列席董事会会议；

（八）对董事会和总经理的决定可提出异议和要求复议；

（九）对总经理、副总经理、三总师的经营业绩进行监督、评价和记录。向董事会提出对总经理、副总经理、三总师聘任、解聘及奖惩的建议；

（十）向股东提出议案。

监事会行使职权时可聘请律师、注册会计师、审计师等专业人员协助工作，所需费用由公司承担。

北京市市场监督管理局
市场主体信息
查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00027
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

第三十七条　监事会的议事规则：

（一）监事会的议事方式，主要采取会议的形式；

（二）监事会会议每季度召开一次，如有需要，可召开临时会议；

（三）监事会会议必须有监事会人员三分之二以上出席，才能召开；

（四）监事会主席召集和主持监事会会议。监事会主席不能履行职务或者不履行职务时，由半数以上监事共同推举一名监事召集和主持监事会会议；

（五）监事会召开会议，应当于会议召开十日以前通知全监事；

（六）监事会决议由二分之一以上（含二分之一）监事表决同意；

（七）监事会应当对所议事项的决定作出会议记录，出席会议的监事应当在会议记录上签名。

第九章　　董事、监事、总经理的义务

第三十八条　董事、监事、总经理应当遵守法律、行政法规和公司章程，对公司负有忠实义务和勤勉义务。

董事、监事、总经理不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入，不得侵占公司的财产。

第三十九条　董事、总经理不得有下列行为：

（一）挪用公司资金；

（二）将公司资产以其个人名义或者以其他个人名义开

北京市市场监督管理局
市场主体信息
查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00028
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

立账户存储;

（三）违反公司章程的规定，未经股东或者董事会同意，将公司资金借贷给他人或者以公司的资产为他人提供担保;

（四）违反公司章程的规定或者未经股东同意，与本公司订立合同或者进行交易;

（五）未经股东同意，利用职务便利为自己或他人谋取属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与其所任职公司同类的业务;

（六）接受他人与公司的交易佣金归为己有;

（七）擅自披露公司秘密;

（八）违反对公司忠实义务的其他行为。

董事、总经理违反前款规定所得的收入应当归公司所有。

第四十条　董事、监事、总经理执行公司职务时违反法律、行政法规或者公司章程的规定，给公司造成损失的，应承担赔偿责任。

第十章　　公司财务、会计

第四十一条　公司的财务、会计制度依照国家的法律、行政法规、国务院财政主管部门的规定和北京市有关规定执行。

第四十二条　公司在每一会计年度终了时制作财务会计报告，并依法经会计师事务所审计。

第四十三条　公司分配当年税后利润时，应当提取利润的百分之十列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00029
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

公司注册资本的百分之五十以上的，可不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补上一年度公司亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司在从税后利润中提取法定公积金后，经股东决定，可以提取任意公积金。

公司弥补亏损和提取公积金后所余利润，归股东所有。

股东或者董事会在公司弥补亏损和提取法定公积金之前向股东分配利润的，必须将违反规定分配的利润退还公司。

第四十四条　公司的公积金用于弥补公司的亏损、扩大公司生产经营或者转为增加公司资本。

第四十五条　公司编制自身会计报表的同时也要编制集团合并会计报表。

第四十六条　公司承担着集团财务管理、会计核算及会计监督的职责。

第四十七条　公司设立董事会和监事会基金。基金由公司费用列支，用于董事、监事报酬和兼职董事、兼职监事津贴及董事会、监事会其他费用。

董事长、总经理年薪收入列入公司成本，在公司提取的工资总额外单列。

第四十八条　公司除法定的会计账簿外，不得另立会计账簿。

第四十九条　对公司资产，不得以任何个人名义开立账

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00030
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

户存储。

第十一章　劳动人员、工资分配和奖惩

第五十条　公司执行国家、和北京市和股东依法制定的有关劳动、人事、工资分配、奖惩方面的规定。

第五十一条　公司建立以按劳分配、效率优先、兼顾公平为原则的工资分配制度。公司总经理实行年薪制。

职工收入根据岗位、技能和实际贡献等确定。

第五十二条　公司建立奖励制度，依据当年净资产增值和实现利润增长的情况，对在经营活动中作出贡献的公司负责人、其他人员给予奖金或者其他奖励。

公司建立责任制，公司负责人、公司其他人员在执行公司职务时违反法律、法规或者本公司章程的规定，给公司造成损害的，公司将根据具体情况给予经济处罚或行政处分。

第五十三条　公司研究决定有关职工工资、福利、安全生产以及劳动保护、劳动保险等涉及职工切身利益的问题，应当事先听取公司工会和职工的意见，并邀请工会或者职工代表列席有关会议。

第五十四条　公司研究决定生产经营的重大问题，制定重要的规章制度时，应当听取公司工会和职工的意见和建议。

第十二章　公司的合并、分立、解散和清算

第五十五条　公司可以依法进行合并或者分立。公司合并可以采取吸收合并和新设合并两种形式。

北京市市场监督管理局
市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00031
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

第五十六条　公司合并或者分立，按照下列程序办理：

(一)董事会拟订合并或者分立方案；

(二)公司股东依照章程的规定作出决议；

(三)各方当事人签订合并或者分立合同；

(四)依法办理有关审批手续；

(五)处理债权、债务等各项合并或者分立事宜；

(六)办理解散登记或者变更登记。

第五十七条　公司合并或者分立，合并或者分立各方应当编制资产负债表和财产清单。公司自股东作出合并或者分立决议之日起10日内通知债权人。并于三十日内在符合法律规定的报纸上公告三次。

第五十八条　债权人自接到通知书之日起30日内，未接到通知书的自公告之日起45日内，有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。公司不能清偿债务或者提供相应担保的，不进行合并或者分立。

第五十九条　公司合并或者分立各方的资产、债权、债务的处理，通过签订合同加以明确规定。

公司合并后，合并各方的债权、债务，由合并后存续的公司或者新设的公司承继。

公司分立前的债务按所达成的协议由分立后的公司承担。

第六十条　公司合并或者分立，登记事项发生变更的应向公司登记机关办理变更登记；公司解散的，依法办理公司

兰州市市场监督管理局
市场主体信息
查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00032
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

注销登记。

第六十一条　公司有下列情形之一的，可以解散：

（一）因不可抗力，公司受到严重损失，无法继续经营时；

（二）公司发生严重亏损，无力继续经营时；

（三）公司长期未达到其经营目的，同时又无发展前途时；

（四）股东决定解散；

（五）因公司合并或者分立需要解散的；

（六）公司被依法宣告破产；

（七）公司违反法律、行政法规依法被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销；

前款第（一）项至第（五）项属自愿解散；前款第（六）项至第（七）项属强制解散。

第六十二条　公司依照第五十九条第（一）项至第（四）项规定而解散的，应当在十五日内成立清算组，公司的清算组由股东组成，逾期不成立清算组进行清算的，债权人可以申请人民法院指定有关人员组成清算组，进行清算。

第六十三条　公司出现第五十九条第（六）项至第（七）项情形，被强制解散的，由人民法院或有关主管机关组织股东、有关机关及有关专业人员成立清算组，进行清算。

第六十四条　公司的清算按国家的有关法律法规办理。

第十三章　　章程修改

市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00033
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

第六十五条　公司根据需要可修改本章程，修改后的章程不得与法律、法规相抵触。

第六十六条　以下变更构成公司章程的修改:

（一）公司名称和住所的变更;

（二）公司经营范围的变更;

（三）公司注册资本的变更;

（四）股东姓名或者名称、出资额和出资方式的变更;

（五）公司章程其他条款的变更;

（六）国家规定应当申请办理变更登记的其他事项。

第六十七条　修改公司章程，按下列程序进行:

（一）由董事会提出修改章程的提议，并拟定公司章程的修改方案;

（二）董事会将上述内容通知股东，由股东决议;

（三）经公司登记机关核准变更登记后生效，涉及国家规定要求公告的事项，应予公告;

（四）公司将生效的章程修改条款通知股东。

第十四章　附　则

第六十八条　本公司章程对股东、公司、董事、监事、总经理、公司职工具有约束力。

第六十九条　本公司章程由公司的股东签章并在登记机关登记后即产生法律效力。

第七十条　本章程于 2024 年　月　日在北京制定。

第七十一条　本章程的解释权归公司股东。

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00034
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

35

{本页为中国建筑一局（集团）有限公司章程盖章页，无正文}

中国建筑股份有限公司（股东盖章）

日期：2024.12.27

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

验证码：18fac5a1ee1949a68918a6a90460ed90-00035
查询时间：2025-02-28 查询人姓名：肖博文

二、投标人同类项目业绩

近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表

近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表

提供近 10 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 10 项，超过 10 项的取前 10 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表》。

证明材料： 1.中标通知书（如有）； 2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间）； 3.提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明； 4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。

注：1.上述证明材料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。 2.同类项目业绩包括同类房建类型项目业绩。3.若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收报告出具的日期/合同签订时间	备注
1	郑州绿博开发建设有限公司	中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目	河南郑州	828000.00	2019-09-19	
2	合肥京东方显示技术有限公司	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目	安徽合肥	709500.00	2017-11-28	中国建设工程鲁班奖
3	重庆京东方显示技术有限公司	京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目	重庆两江新区	630553.68	2021-05-30	中国钢结构金奖
4	中国平安人寿保险股份有限公司	平安金融中心施工总承包工程	广东深圳	550198.00	2016-05-27	广东省建设工程优质结构奖
5	绵阳京东方光电科技有限公司	绵阳京东方第6代AMOLED(柔性)生产线项目	四川绵阳	522575.00	2018-12-20	国家优质工程奖

6	深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目（又名：深湾汇云中心）	广东深圳	523166.92	2022-12-29	国家优质工程奖
7	泸州老窖酿酒有限责任公司	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段	四川泸州	418035.74	2020-06-04	中国建设工程鲁班奖
8	郑州市郑汴开发建设有限公司	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包	河南郑州	321280.26	2019-12-30	
9	武汉京东方光电科技有限公司	武汉高世代薄膜品体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目	湖北武汉	311760.00	2019-12-06	国家优质工程奖
10	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	二期房建-北理工重庆创新中心EPC	重庆两江协同创新区	252123.92	2024-01-05	

1、中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目

合同

（GF—2013—0201）

中牟绿博文化产业园绿博安置区

建设工程施工合同



发包人：郑州绿博开发建设有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州绿博开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目。

2.工程地点：河南省郑州市中牟县。

3.工程立项批准文号：中牟政采公开-2013-09-3。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目总建筑面积 3482718.3 平方米（暂定）。其中绿博 1 号安置区工程建筑面积 1040447 平方米，含地下一层建筑面积 273222 平方米及地上部分（18 层/26 层）建筑面积 767225 平方米；绿博 2 号安置区工程建筑面积 1434473 平方米，含地下一层建筑面积 317128 平方米及地上部分（18 层/26 层）建筑面积 1117345 平方米；绿博 3 号安置区工程建筑面积 1007798.3 平方米，含地下一层建筑面积 284059 平方米及地上部分（18 层/26 层）

建筑面积 723739.3 平方米。

6.工程承包范围:

规划红线内的建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线等所有施工内容。

二、合同工期

计划开工日期: 按地块以双方协商确认开工日期为准

计划竣工日期: 开工之日起 36 个月

工期总日历天数: 1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为: 人民币（大写） 捌拾贰亿捌仟万元整（暂定）(¥ 8280000000.00 元); 合同价款依据施工图纸，最终价格以发包人审定工程造价下浮 4.5%。

其中:

（1）安全文明施工费:

人民币（大写）_____//_____ (¥_____//_____元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____//_____ (¥_____//_____元);

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____//_____ (¥_____//_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____//_____ (¥_____//_____元)。

2.合同价格形式：按照《河南省建设工程工程量清单综合单价（2008）》、补充定额及双方协商的单价（定额没有的）计算项目造价。最终价格以发包人审定工程造价下浮4.5%。

五、项目经理

承包人项目经理：_____张彦峰_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书（如果有）；

（8）其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2014 年 8 月签订。

十、签订地点

本合同在 河南省郑州市中牟县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：　　组织机构代码：

地　址：　　地　址：

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：

发票及国家税务总局发票查验截图

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



北京增值税普通发票

011001800204

№ 09942288

011001800204
09942288

开票日期：2019年04月29日

校验码 54232 28446 03064 01971

购买方	名称：郑州绿博开发建设有限公司 纳税人识别号：91410122067561419H 地址、电话：郑州市中牟县刘集镇人民政府院内 0371-62290205 开户行及账号：建行中牟支行 41001586010050210301	密码区	>/5<403171>9>--641>/7288371 61<2387328+9>0<06+-1+0872/0 4662<9>061*/97>4>--751>9-29 92-/53*2-07439</94<02<273**

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	58252427.184	58252427.18	3%	1747572.82
合计					¥58252427.18		¥1747572.82

价税合计（大写） ⊗ 陆仟万圆整 （小写）¥60000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	项目名称：中牟绿博文化产业园区安置小区建设项目 建筑服务发生地：河南省郑州市中牟县

收款人：祖浩　　复核：祖浩　　开票人：姚芳　　销售方（章）：91110000101107173B 发票专用章

税总函〔2017〕523号 北京东港安全印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

竣工验收报告

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019Ab001　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-1#楼		建筑面积（m2）	21184.85 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	57199095元	
合同开、竣工日期	2015年5月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2015年5月1日至2018年4月30日	竣工验收时间	2018年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-1#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查， 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019Ab001　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019Ab001　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人：张锦辉 章鹏程 董峰 刘艳飞 肖建红 赵清朝 岳佳文 王鹏伟 项目负责人：张锦辉 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人：张静蓉 孔祥林 李彦峰 刘涛 王建华 王明清 项目负责人：张静蓉 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：龙孟飞 2018年4月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰河	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	赵重九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	韩元杰	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟军	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	王 飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国栋	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢保连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董峰	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏谋翔	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蓉	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明清	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家旗	男	项目负责人				观感	
	李龙	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0002　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-2#楼		建筑面积（m2）	12739.96 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	34397892元	
合同开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年7月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-2#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0002　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0002　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰河	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边振九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	韩元杰	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	刘飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国栋	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢建连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	温洋	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏满用	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静霞	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0003　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-3#楼		建筑面积（m2）	21971.25 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	59322375元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2018年9月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年9月30日	竣工验收时间	2019年9月25日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-3#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0003　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0003　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵某[illegible]	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边某九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	某某岳	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	王[illegible]飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国栋	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谭炼走	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董洋	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏满翔	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家鲁	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0004 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-4#楼		建筑面积（m2）	10931.23 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	29514321元	
合同开、竣工日期	2015年1月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2015年3月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-4#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0004 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0004 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见 参加人：赵兰伟 项目负责人：赵兰伟 单位负责人：张卢印 2018年4月30日

设计单位意见：意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日

施工单位意见：意见 参加人：张永伟 [illegible] 项目负责人：张永伟 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日

监理单位意见：意见 参加人：张静蕴 [illegible] 项目负责人：张静蕴 [illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日

建设单位意见：意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：龙孟飞 2018年4月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰伟	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边重九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	[illegible]	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	[illegible]	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国栋	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	闫建连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董洋	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏满翔	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A6005　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-5#楼		建筑面积（m2）	25329.11 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	68388597元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-5#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A6005　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A6005　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰河	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边重九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	韩化杰	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	郭	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国伟	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢振连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建斌	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董沛	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏满翔	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb006　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-6#楼		建筑面积（m2）	18857.12 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	50914224元	
合同开、竣工日期	2018年3月1日至2018年9月30日	实际开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-6#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb006　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb006　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年4月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰河	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边重九	男		工程师		岩土勘察	观感	
	徐[illegible]	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	王飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	吕国栋	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢禄连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	崔洋	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏海超	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	冯良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb008　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-地下车库		建筑面积（m2）	25164.88 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	67945176元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2018年9月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年9月30日	竣工验收时间	2018年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-地下车库室内外、户内。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb008　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019Hb008　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰洞 项目负责人：赵兰洞 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰洞	男	项目负责人	工程师	土木工程		岩土勘察	观感
	边重九	男		工程师			岩土勘察	观感
	郭成杰	男		工程师			岩土勘察	观感
设计单位（盖章）	张伟东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	王飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	刘伟辰	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢银连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董涛	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	张振刚	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	肖良才	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张宾贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0007　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-红理事堂		建筑面积（m2）	981.34 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	2649618元	
合同开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-23-01地块III-红理事堂室内外、户内及室内公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0007　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A0007　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018年4月30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年4月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-14

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称（资格）	专业	职责（质保体系分工）	验收分工	签字
勘察单位（盖章）	赵兰河	男	项目负责人	工程师	土木工程	岩土勘察	观感	
	边宜刀	男		工程师		岩土勘察	观感	
	韩永杰	男		工程师		岩土勘察	观感	
设计单位（盖章）	张东东	男	项目负责人	工程师	建筑		观感	
	王飞	男	结构工程师	工程师	结构		实测实量	
	白雪辰	男	给排水	工程师	给排水		观感	
	姜长法	男	电气	工程师	电气		观感	
	刘艳军	男	暖通	工程师	暖通		观感	
施工单位（盖章）	张彦峰	男	项目经理	工程师	土木工程		观感	
	章鹏程	男	执行经理	工程师	土木工程		观感	
	谢绿连	男	总工	工程师	土木工程		观感	
	肖建红	男	质量经理	工程师	土木工程		观感	
	董洋	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	刘艳飞	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	魏满翔	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	马良华	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	岳佳文	男	区域经理	工程师	土木工程		实测实量	
	郭凯华	男	施工员				实测实量	
	王鹏伟	女	资料员				资料核查组	
监理单位（盖章）	张静蕴	女	总监	高级工程师	土木工程		观感	
	孔祥林	男	总监代表	高级工程师	土木工程		观感	
	张鹏	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王建华	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	刘涛	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	张新强	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	王明浩	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	李彦峰	男	监理工程师	工程师	土木工程		实测实量	
	牛毅	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	马剑	男	监理工程师	安装	安装		观感	
	王鲁	男	见证员	助理工程师			资料核查组	
建设单位（盖章）	张家贵	男	项目负责人				观感	
	李光	男	工程师				实测实量	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7001

共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-1#楼	建筑面积（m2）	24615.68 m2
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	66462336元
合同开、竣工日期	2015年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2015年5月1日至2018年6月30日
		竣工验收时间	年 月 日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况		
验收组人员名单	详见验收组人员组成表		
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-1#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。		

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7001

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7001

共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7002

共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-2#楼	建筑面积（m2）	24708.17 m2
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	66712059元
合同开、竣工日期	2015年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2015年5月1日至2018年6月30日
		竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况		
验收组人员名单	详见验收组人员组成表		
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-2#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。		

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7002

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7002

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 4月 30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 4月 30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 4月 30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 4月 30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 4月 30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7002

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-3#楼		建筑面积（m2）	21900.44 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	59131188元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-3#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7003

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7003 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7004 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-4#楼		建筑面积（m2）	10423.03 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28142181元	
合同开、竣工日期	2018年 5月 1日至 2018年 6月30日	实际开、竣工日期	2018年 5月 1日至 2018年 6月30日	竣工验收时间	2019年 4月 9日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-4#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7004 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严谨性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7004 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A1005

共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-5#楼		建筑面积（m2）	10440.06 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28188162元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-5#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A1005

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A1005

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A1006

共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-6#楼		建筑面积（m2）	10417.71 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28127817元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-6#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019471006

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019471006

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019471007

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-7#楼		建筑面积（m2）	19983.69 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	53955963元	
合同开、竣工日期	2018年 1月 1日至 2018年 6月 30日	实际开、竣工日期	2018年 1月 1日至 2018年 6月 3日	竣工验收时间	2018年 6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-7#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019471007

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7007

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7008

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-8#楼	建筑面积（m2）	13340.83 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	36020241元	
合同开、竣工日期	2013年5月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2014年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间 2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况			
验收组人员名单	详见验收组人员组成表			
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-8#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。			

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7008

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A7018

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-地下车库	建筑面积（m2）	36052.08 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	97340616元	
合同开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年3月1日至2018年6月30日	竣工验收时间 2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况			
验收组人员名单	详见验收组人员组成表			
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-地下车库室内外公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。			

工程竣工验收意见表

监督号 2019470114 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019470111 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：张静磊 王明洛 刘艳飞 岳建立 王明华
项目负责人：张静磊
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：张静磊 刘洋 王鲁
项目负责人：张静磊
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019470109 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-托老所	建筑面积（m2）	2303.84 m2
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	6220368元
合同开、竣工日期	2018年1月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2018年1月1日至2018年6月30日
		竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况		
验收组人员名单	详见验收组人员组成表		
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-托老所室内外、户内及室内公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。		

工程竣工验收意见表

监督号 2019470109 共3页第2页

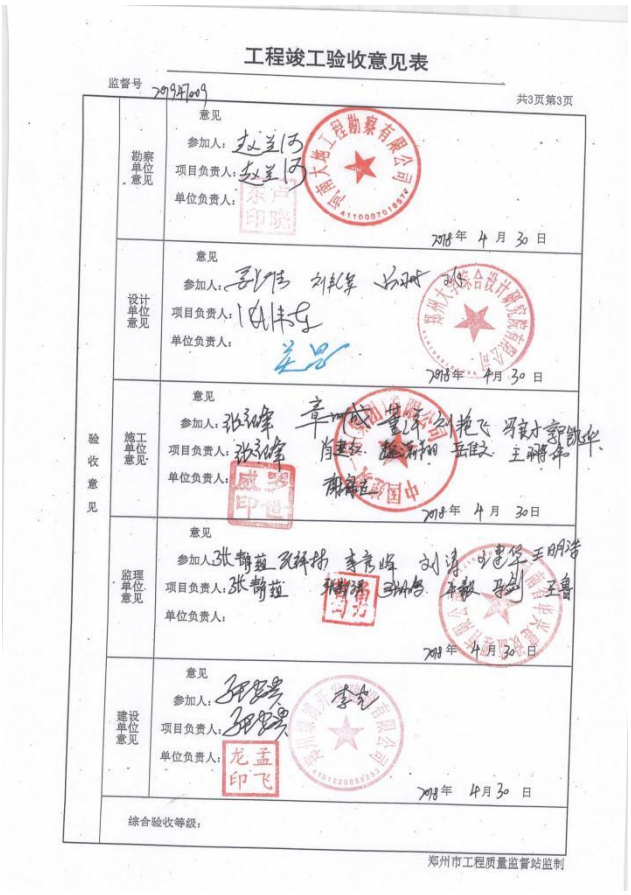
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。



工程竣工验收意见表

监督号 2019年009 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

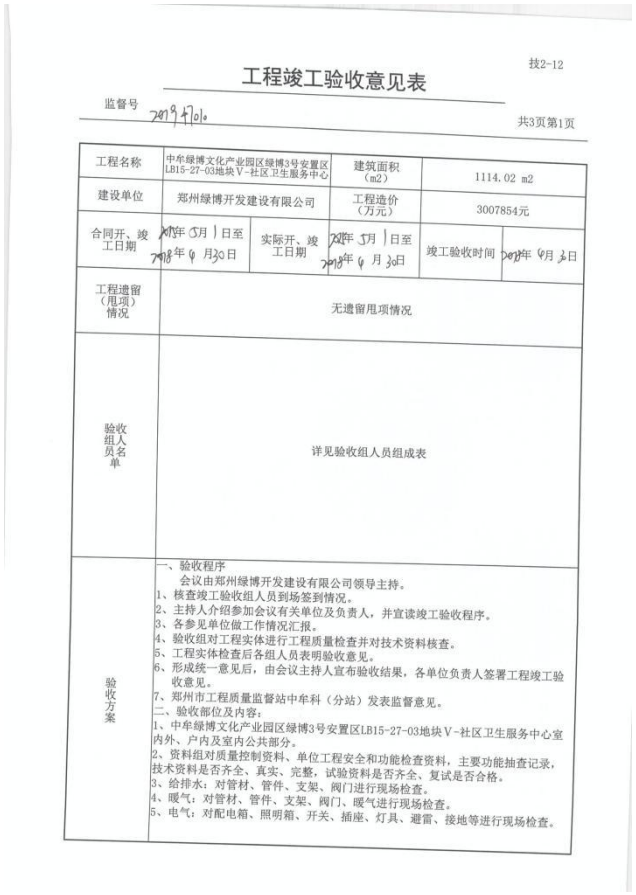
施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019年010 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-社区卫生服务中心		建筑面积（m2）	1114.02 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	3007854元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年4月30日	竣工验收时间	2018年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-27-03地块V-社区卫生服务中心室内外、户内及室内公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				



工程竣工验收意见表

监督号 2019年010 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

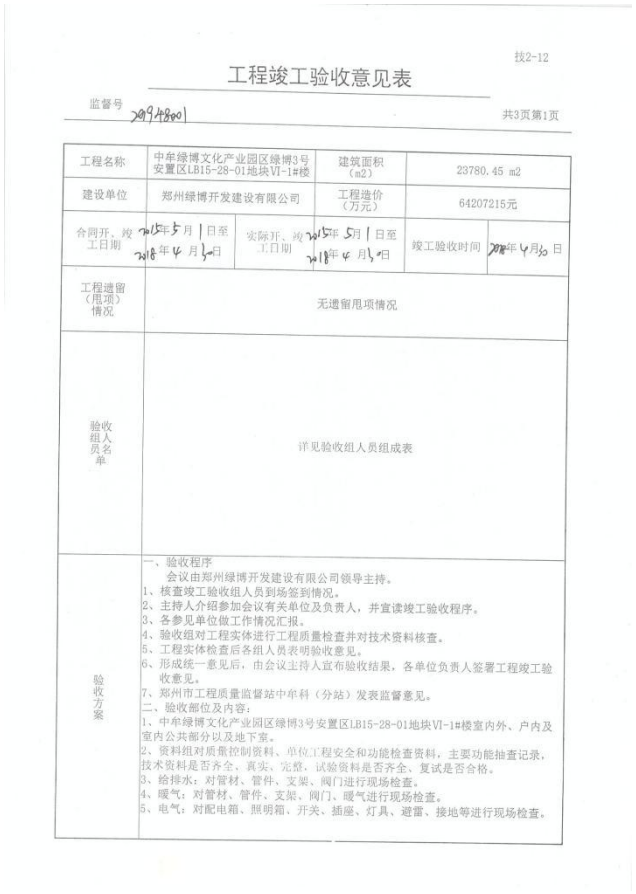
施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019年008 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-1#楼		建筑面积（m2）	23780.45 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	64207215元	
合同开、竣工日期	2015年5月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2015年5月1日至2018年4月30日	竣工验收时间	2018年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-1#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019418001 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019418001 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：赵兰江
项目负责人：赵兰江
单位负责人：
2018年 4月 30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018年 4月 30日

施工单位意见：
意见
参加人：张福建
项目负责人：张福建
单位负责人：
2018年 4月 30日

监理单位意见：
意见
参加人：张静益
项目负责人：张静益
单位负责人：
2018年 4月 30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：龙孟飞
2018年 4月 30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019418002 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-2#楼	建筑面积（m2）	23847.54 m2		
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	64388358元		
合同开、竣工日期	2017年 3月 1日至 2018年 6月 30日	实际开、竣工日期	2017年 3月 1日至 2018年 6月 30日	竣工验收时间	2018年 6月 30 日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-2#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019418002 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8002 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年 4月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
施工单位意见	意见 参加人：张治伟 章加成 董飞军 刘艳飞 马良才 郭凯华 肖建红 魏清和 岳保之 王明伟 项目负责人：张治伟 单位负责人： 2018年 4月 30 日
监理单位意见	意见 参加人：张静益 刘铁扬 李亮峰 刘涛 吕建华 王明浩 项目负责人：张静益 单位负责人： 2018年 4月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8003 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-3#楼	建筑面积（m2）	11765.4 m2
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	31766580元
合同开、竣工日期	2017年 3月 1日至 2018年 6月 30日	实际开、竣工日期	2017年 3月 1日至 2018年 6月 30日
		竣工验收时间	2018年 6月30 日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况		
验收组人员名单	详见验收组人员组成表		
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-3#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。		

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8003 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8003 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年 4月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
施工单位意见	意见 参加人：张治伟 章加成 董飞军 刘艳飞 马良才 郭凯华 肖建红 魏清和 岳保之 王明伟 项目负责人：张治伟 单位负责人： 2018年 4月 30 日
监理单位意见	意见 参加人：张静益 刘铁扬 李亮峰 刘涛 吕建华 王明浩 项目负责人：张静益 单位负责人： 2018年 4月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 20194800**4**　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-4#楼		建筑面积（m2）	18864.5 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	50934150元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-4#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 20194800**4**　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 20194800**4**　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人：张锦锋 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：龙孟飞 2018年4月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 20194800**5**　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-5#楼		建筑面积（m2）	10434.9 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28174230元	
合同开、竣工日期	2018年4月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-5#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8005 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8005 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：参加人：赵某 项目负责人：赵某 单位负责人： 2018年 4月 30日

设计单位意见：参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年 4月 30日

施工单位意见：参加人： 项目负责人：张某峰 单位负责人： 2018年 4月 30日

监理单位意见：参加人张静益 项目负责人：张静益 单位负责人： 2018年 4月 30日

建设单位意见：参加人： 项目负责人： 单位负责人：龙孟飞 2018年 6月 30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8006 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-6#楼		建筑面积（m2）	10437.79 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28182033元	
合同开、竣工日期	2018年 5月 1日至 2018年 6月30日	实际开、竣工日期	2018年 5月 1日至 2018年 6月 30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-6#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8006 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8006 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人：张治峰 章加成 董洋 刘艳飞 罗财 郭凯华 肖建红 赵清和 岳胜之 王海涛 项目负责人：张治峰 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人：张静益 刘祥扬 李亮峰 刘涛 申建华 王明浩 项目负责人：张静益 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8007 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-7#楼		建筑面积（m2）	10434.9 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28174230元	
合同开、竣工日期	2018年1月1日至2018年6月30日	实际开、竣工日期	2018年1月1日至2018年6月30日	竣工验收时间	2018年6月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-7#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8007 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8007 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人：张治峰 章加成 董洋 刘艳飞 罗财 郭凯华 肖建红 赵清和 岳胜之 王海涛 项目负责人：张治峰 单位负责人： 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人：张静益 刘祥扬 李亮峰 刘涛 申建华 王明浩 项目负责人：张静益 单位负责人： 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018年4月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 20194800 8　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-8#楼		建筑面积（m2）	21964.62 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	59304474元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年9月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年9月30日	竣工验收时间	2018年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-8#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 20194800 8　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 20194800 8　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵兰河 项目负责人：赵兰河 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 20194800 9　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-9#楼		建筑面积（m2）	10434.9 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	28174230元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年9月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年9月30日	竣工验收时间	2018年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-9#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A800?　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A800?　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A800?　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块Ⅵ-10#楼		建筑面积（m2）	20958.14 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	56586978元	
合同开、竣工日期	2015年 3月 1日至 2018年 6月 30日	实际开、竣工日期	2015年 3月 1日至 2018年 6月 30日	竣工验收时间	2018年 6月 30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块Ⅵ-10#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A800?　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019年8010　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

施工单位意见
意见
参加人：张利伟 章成 刘艳飞 等
项目负责人：张利伟
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：张静益 等
项目负责人：张静益
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：龙孟 印飞
2018 年 4月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019年8011　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-11#楼	建筑面积（m2）	19902.71 m2
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	工程造价（万元）	53737317元
合同开、竣工日期	2015年 3月 1日至 2018年 9月 30日	实际开、竣工日期	2015年 3月 1日至 2018年 9月 30日
竣工验收时间	2018年9月30日		
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况		
验收组人员名单	详见验收组人员组成表		
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-11#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。		

工程竣工验收意见表

监督号 2019年8011　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019年8011　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

施工单位意见
意见
参加人：张利伟 章成 刘艳飞 等
项目负责人：张利伟
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：张静益 等
项目负责人：张静益
单位负责人：
2018 年 4月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：龙孟 印飞
2018 年 4月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8012 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-12#楼		建筑面积（m2）	23106.91 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	62388657元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	竣工验收时间	2019年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-12#楼室内外、户内及室内公共部分以及地下室。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8012 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8012 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵某 项目负责人：赵某 单位负责人：印晓 2018年4月30日
	设计单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日
	施工单位意见	意见 参加人：张[illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日
	监理单位意见	意见 参加人：张[illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日
	建设单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2018年4月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8015 共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-地下车库		建筑面积（m2）	47085.79 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	127131633元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	竣工验收时间	2019年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-地下车库室内外。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8015　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8015　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：赵兰河
项目负责人：赵兰河
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：张鹏益
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2018 年 4 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8013　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-红理事堂		建筑面积（m2）	1065.98 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	2878146元	
合同开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	实际开、竣工日期	2018年5月1日至2019年4月30日	竣工验收时间	2019年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人员名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-红理事堂室内外、户内及室内公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019A8013　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019480013　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵某[illegible] 项目负责人：赵某[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人：张[illegible] 章[illegible] [illegible] 刘艳飞 [illegible] 王[illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人：张[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019480014　　共3页第1页

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-幼儿园		建筑面积（m2）	2363.74 m2	
建设单位	郑州绿博开发建设有限公司		工程造价（万元）	6382098元	
合同开、竣工日期	2017年5月1日至2018年4月30日	实际开、竣工日期	2017年5月1日至2018年4月30日	竣工验收时间	2018年4月30日
工程遗留（甩项）情况	无遗留甩项情况				
验收组人名单	详见验收组人员组成表				
验收方案	一、验收程序 会议由郑州绿博开发建设有限公司领导主持。 1、核查竣工验收组人员到场签到情况。 2、主持人介绍参加会议有关单位及负责人，并宣读竣工验收程序。 3、各参见单位做工作情况汇报。 4、验收组对工程实体进行工程质量检查并对技术资料核查。 5、工程实体检查后各组人员表明验收意见。 6、形成统一意见后，由会议主持人宣布验收结果，各单位负责人签署工程竣工验收意见。 7、郑州市工程质量监督站中牟科（分站）发表监督意见。 二、验收部位及内容： 1、中牟绿博文化产业园区绿博3号安置区LB15-28-01地块VI-幼儿园室内外、户内及室内公共部分。 2、资料组对质量控制资料、单位工程安全和功能检查资料，主要功能抽查记录，技术资料是否齐全、真实、完整，试验资料是否齐全、复试是否合格。 3、给排水：对管材、管件、支架、阀门进行现场检查。 4、暖气：对管材、管件、支架、阀门、暖气进行现场检查。 5、电气：对配电箱、照明箱、开关、插座、灯具、避雷、接地等进行现场检查。				

工程竣工验收意见表

监督号 2019480014　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、勘察单位：在工程建设过程中，勘察人员能够严格执行法律法规、并严格按照工程建设强制性条文进行勘察，同时能积极配合建设方的工作，多次到现场观察土质情况，按照规定参加基础主体结构及竣工验收。

2、设计单位：在工程建设过程中，设计人员能够认真的做好后期技术服务，先后按照规定程序参加了施工图技术交底、地基验槽、基础及主体验收等环节，对施工过程中遇到的实际问题，随叫随到，派主设人员到现场处理问题。对工程中建设单位提出的变更要求，均出具变更修改通知单或签署技术核定单，保证了工程资料的严肃性和完整性。

3、施工单位：强化工程质量管理，严格按照设计图纸和施工规范及强制性条文施工，各工种施工工序严格按照施工组织设计及图纸变更进行，能够主动接受建设、监理单位的检查、监督，在整个施工过程中，严格质量管理，做到优质高效、精心施工，在工程资料方面做到准确齐全、认真整理工程各项质量保证资料。

4、监理单位：监理过程中，监理积极督促施工单位进行工程的安全及功能性试验，对于现场存在的问题以通知或通报的形式逐一指出，要求施工单位进行整改，确保工程质量合格。

工程竣工验收意见表

监督号 2019480014　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人：赵某[illegible] 项目负责人：赵某[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人：张[illegible] 章[illegible] [illegible] 刘艳飞 [illegible] 王[illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人：张[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 项目负责人：张[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2018 年 4 月 30 日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块 1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上26层/24706.34㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部,经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 38 项,经核查符合规定38项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项,符合规定 31 项,共抽查 31 项,符合规定 31 项,经返工处理符合规定 \ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项,达到"好"和"一般"的 22 项,经返修处理符合要求的 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上26层/24789.36㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部,经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 38 项,经核查符合规定38项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项,符合规定 31 项,共抽查 31 项,符合规定 31 项,经返工处理符合规定 \ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项,达到"好"和"一般"的 22 项,经返修处理符合要求的 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上26层/12800.04㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部,经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 38 项,经核查符合规定38项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项,符合规定 31 项,共抽查 31 项,符合规定 31 项,经返工处理符合规定 \ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项,达到"好"和"一般"的 22 项,经返修处理符合要求的 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上19层/10782.09㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部,经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 38 项,经核查符合规定38项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项,符合规定 31 项,共抽查 31 项,符合规定 31 项,经返工处理符合规定 \ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项,达到"好"和"一般"的 22 项,经返修处理符合要求的 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上26层/12387.53㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：杨云斌	项目负责人：赵彦伟
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/15686.10㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：杨云斌	项目负责人：赵彦伟
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块7#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上19层/10788.24㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：杨云斌	项目负责人：赵彦伟
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块8#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/15113.39㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：杨云斌	项目负责人：赵彦伟
	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日	2016年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块9#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上17层/15113.39㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收好
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收好
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收好
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　项	符合设计及验收好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块10#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上17层/15658.11㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收好
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收好
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收好
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　项	符合设计及验收好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块托老所	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上2层/1153.96㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收好
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收好
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收好
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　项	符合设计及验收好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块3#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/1822.00㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收好
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收好
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收好
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　项	符合设计及验收好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块6#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/535.46㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	张辉道 年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块8#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/2183.89㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	张辉道 年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块9#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/2305.93㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	张辉道 年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块10#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/1658.55㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年 月 日	张辉道 年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 1#地块地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/55053.47㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张耕道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

123

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块 1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上26层/11818.08㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张耕道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块 2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上26层/24708.41㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张耕道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上26层/24698.17㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张耕道	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上17层/14407.63㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及施工验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及施工验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及施工验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及施工验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上26层/12381.54M2
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及施工验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及施工验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及施工验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及施工验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上17层/16861.79㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及施工验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及施工验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及施工验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及施工验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块7#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层/7621.06㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及施工验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及施工验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及施工验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及施工验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块8#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上26层 24698.17㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项，共抽查　31　项，符合规定　31　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师： 项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块托老所	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层1277.21㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师： 项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块1#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层731.33㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师： 项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块4#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层277.52㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师： 项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块6#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层1755.48㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及标准要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及标准要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及标准要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及标准要求
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块7#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层644.71㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及标准要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及标准要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及标准要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及标准要求
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块8#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层1604.62㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及标准要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及标准要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及标准要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及标准要求
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 2#地块地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/37198.21㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及标准要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及标准要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及标准要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及标准要求
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块A-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上5层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块A-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上5层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块A-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上5层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块A-4#楼A-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块B-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上4层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　\　项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块B-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　\　项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块B-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上4层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　\　项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块B-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上4层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	符合验收规范要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合验收规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　\　项	符合验收规范要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合验收规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日	2017年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块B-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	予以验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	予以验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	予以验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	予以验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：杨益盈	项目负责人：
	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块C-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	予以验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	予以验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	予以验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	予以验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：杨益盈	项目负责人：
	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块C-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上3层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	予以验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	予以验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 \ 项	予以验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	予以验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：杨益盈	项目负责人：
	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 3#地块车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	予以验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	予以验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	予以验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	予以验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：杨益盈	项目负责人：
	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日	17年9月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录 152

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区4#地块1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上17层/15686.16m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及施工规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及施工规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及施工规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及施工规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区4#地块2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上17层/88880.12m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及施工规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及施工规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及施工规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及施工规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区4#地块3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上26层/25936.28m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及施工规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及施工规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及施工规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及施工规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区4#地块4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上17层/114425.33m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及施工规范要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及施工规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及施工规范要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及施工规范要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上26层/12811.18㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/7856.30㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块7#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/14430.13㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块8#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上26层/12761.33㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块9#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/7856.30㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项， 共抽查　31　项，符合规定　31　项， 经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张忠岁	张辉超	文民治军	杨卫斌	文兰伟
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块10#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/14425.33㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项， 共抽查　31　项，符合规定　31　项， 经返工处理符合规定　\　项	
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张忠岁	张辉超	文民治军	杨卫斌	文兰伟
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块11#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/8524.94㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项， 共抽查　31　项，符合规定　31　项， 经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张忠岁	张辉超	文民治军	杨卫斌	文兰伟
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块12#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上17层/8625.56㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　31　项，符合规定　31　项， 共抽查　31　项，符合规定　31　项， 经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张忠岁	张辉超	文民治军	杨卫斌	文兰伟
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块13#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上18层/25400.58㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 31 项，符合规定 31 项，经返工处理符合规定 \ 项	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块1#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/3022.35㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	同意验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块2#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/1907.72㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	同意验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块3#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/3347.45㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	同意验收
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日	2019年9月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块11#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/1943.41㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张宇贵		张宏涛	杨召成	史兰伟
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉通	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块12#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/2058.02㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张宇贵		张宏涛	杨召成	史兰伟
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉通	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块13#商业楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上1层/2955.96㎡
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张宇贵		张宏涛		史兰伟
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉通	项目负责人：	项目负责人：杨召成	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 4#地块地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/56699.87M2
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2016.12
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	符合设计及验收要求
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定38项	符合设计及验收要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　16　项，符合规定　16　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　\　项	符合设计及验收要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　\　项	符合设计及验收要求
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	张宇贵		张宏涛	杨召成	史兰伟
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：张辉通	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日	2019年9月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博2号安置区7#地块1#-13#楼及地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上18/26层/217693.53m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2013.10.22
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016.10.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博2号安置区 8#地块1#-10#楼及地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上18/26层/125195.49m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2013.10.22
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016.10.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博2号安置区6#地块1#-13#楼及地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上18/26层/202236.44m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2013.10.22
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016.10.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博2号安置区5#地块1#-13#楼及地下车库	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上18/26层/265923.69m²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2013.10.22
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016.10.20

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定38项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 \ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 \ 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日	2016年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

技2-8

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区7#地块1#-13#楼及地下车库	承包方式	总包
建筑面积	125195.49㎡+[illegible]层 数		地下2层/18/26层
工程范围	建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线	结构类型	框架剪力墙
合同总价	125195.49㎡+[illegible] 工程地点		绿博2号安置区位于广惠街西、中央大道北
合同开工日期	2013年10月22日	实际开工日期	2013年10月22日
合同竣工日期	2016年10月20日	实际竣工日期	2016年10月20日
合同工作天数	1095	实际工作天数	1093
简 要 说 明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
为了给安置房的业主们新的环境，早日享受到国家和政俯的关怀，在工程保质保量的情况下，工程提前完成。			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 30 日内组织工程竣工验收工作。			
主送： 郑州绿博开发建设有限公司			
抄送： 河南华兴建设监理有限公司			
施工单位（公章）： 单位负责人： 项目经理：			
总监理工程师意见			

16 年 10月10日

郑州市工程质量监督站监制

技2-8

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区5#地块1#-13#楼及地下车库	承包方式	总包
建筑面积	265923.69㎡	层 数	地下2层/18/26层
工程范围	建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线	结构类型	框架剪力墙
合同总价	217693.53㎡	工程地点	绿博2号安置区位于广惠街西、中央大道北
合同开工日期	2013年10月22日	实际开工日期	2013年10月22日
合同竣工日期	2016年10月20日	实际竣工日期	2016年10月20日
合同工作天数	1095	实际工作天数	1093
简 要 说 明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
为了给安置房的业主们新的环境，早日享受到国家和政俯的关怀，在工程保质保量的情况下，工程提前完成。			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 30 日内组织工程竣工验收工作。			
主送： 郑州绿博开发建设有限公司			
抄送： 河南华兴建设监理有限公司			
施工单位（公章）： 单位负责人： 项目经理：			
总监理工程师意见			

16 年 10月10日

郑州市工程质量监督站监制

技2-8

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区6#地块1#-13#楼及地下车库	承包方式	总包
建筑面积	202236.44㎡	层 数	地下2层/18/26层
工程范围	建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线	结构类型	框架剪力墙
合同总价	202236.44㎡	工程地点	绿博2号安置区位于广惠街西、中央大道北
合同开工日期	2013年10月22日	实际开工日期	2013年10月22日
合同竣工日期	2016年10月20日	实际竣工日期	2016年10月20日
合同工作天数	1095	实际工作天数	1093
简 要 说 明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
为了给安置房的业主们新的环境，早日享受到国家和政俯的关怀，在工程保质保量的情况下，工程提前完成。			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 30 日内组织工程竣工验收工作。			
主送： 郑州绿博开发建设有限公司			
抄送： 河南华兴建设监理有限公司			
施工单位（公章）： 单位负责人： 项目经理：			
总监理工程师意见			

2016 年 10月10日

郑州市工程质量监督站监制

技2-8

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州绿博开发建设有限公司	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博2号安置区 8#地块1#-10#楼及地下车库	承包方式	总包
建筑面积	125195.49㎡	层 数	地下2层/18/26层
工程范围	建筑、安装、消防、装饰、绿化、市政、管线	结构类型	框架剪力墙
合同总价	125195.49㎡	工程地点	绿博2号安置区位于广惠街西、中央大道北
合同开工日期	2013年10月22日	实际开工日期	2013年10月22日
合同竣工日期	2016年10月20日	实际竣工日期	2016年10月20日
合同工作天数	1095	实际工作天数	1093
简 要 说 明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
为了给安置房的业主们新的环境，早日享受到国家和政俯的关怀，在工程保质保量的情况下，工程提前完成。			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 30 日内组织工程竣工验收工作。			
主送： 郑州绿博开发建设有限公司			
抄送： 河南华兴建设监理有限公司			
施工单位（公章）： 单位负责人： 项目经理：			
总监理工程师意见			

2016 年 10月10日

郑州市工程质量监督站监制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块1"4#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上4层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到"好"和"一般"的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块5、6#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上4层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到"好"和"一般"的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块7#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上5层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到"好"和"一般"的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块8#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上5层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到"好"和"一般"的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块9#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层地上2层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块10、11#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层地上6层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区LB01-10-01地块12#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016年1月5日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年12月28日	总监理工程师： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日	项目负责人： 2016年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上24层地下1层 28349.43㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收 —	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格 —
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2018年10月30日	总监理工程师： 2018年10月30日	项目负责人： 2018年10月30日	项目负责人： 2018年10月30日	项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上24层地下1层 27441.45m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：魏岩岩 2018年10月30日	总监理工程师：张静蓝 2018年10月30日	项目负责人：张治军 2018年10月30日	项目负责人：[illegible] 2018年10月30日	项目负责人：赵玉河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 19620.11m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：魏岩岩 2018年10月30日	总监理工程师：张静蓝 2018年10月30日	项目负责人：张治军 2018年10月30日	项目负责人：[illegible] 2018年10月30日	项目负责人：赵玉河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 5303.33m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：魏岩岩 2018年10月30日	总监理工程师：张静蓝 2018年10月30日	项目负责人：张治军 2018年10月30日	项目负责人：[illegible] 2018年10月30日	项目负责人：赵玉河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 7856.67m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：魏岩岩 2018年10月30日	总监理工程师：张静蓝 2018年10月30日	项目负责人：张治军 2018年10月30日	项目负责人：[illegible] 2018年10月30日	项目负责人：赵玉河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 10481.18m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张宏考 2018年10月30日	总监理工程师：张静益 2018年10月30日	项目负责人：张云峰 2018年10月30日	项目负责人：钱伟东 2018年10月30日	项目负责人：孟兰河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 15607.9m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张宏考 2018年10月30日	总监理工程师：张静益 2018年10月30日	项目负责人：张云峰 2018年10月30日	项目负责人：钱伟东 2018年10月30日	项目负责人：孟兰河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 5274.34m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张宏考 2018年10月30日	总监理工程师：张静益 2018年10月30日	项目负责人：张云峰 2018年10月30日	项目负责人：钱伟东 2018年10月30日	项目负责人：孟兰河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 7823.23m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张宏考 2018年10月30日	总监理工程师：张静益 2018年10月30日	项目负责人：张云峰 2018年10月30日	项目负责人：钱伟东 2018年10月30日	项目负责人：孟兰河 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下2层 10439.92m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张岁勇 2018年10月30日	总监理工程师：张静莲 2018年10月30日	项目负责人：张彦峰 2018年10月30日	项目负责人：陈朱乐 2018年10月30日	项目负责人：赵全国 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下1层 9267.44m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张岁勇 2018年10月30日	总监理工程师：张静莲 2018年10月30日	项目负责人：张彦峰 2018年10月30日	项目负责人：陈朱乐 2018年10月30日	项目负责人：赵全国 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块12#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下1层 8937.68m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张岁勇 2018年10月30日	总监理工程师：张静莲 2018年10月30日	项目负责人：张彦峰 2018年10月30日	项目负责人：陈朱乐 2018年10月30日	项目负责人：赵全国 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块13#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下1层 9964.98m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张岁勇 2018年10月30日	总监理工程师：张静莲 2018年10月30日	项目负责人：张彦峰 2018年10月30日	项目负责人：陈朱乐 2018年10月30日	项目负责人：赵全国 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块14#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上18层地下1层 7036.33㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 28 项，符合规定 28 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张彦峰	总监理工程师：张静莲	项目负责人：张广辉	项目负责人：张伟东	项目负责人：赵生伟
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块15#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 208.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经核查符合规定 29 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 19 项，符合规定 19 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张彦峰	总监理工程师：张静莲	项目负责人：张广辉	项目负责人：张伟东	项目负责人：赵生伟
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块16#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 208.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经核查符合规定 29 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 19 项，符合规定 19 项，经返工处理符合规定 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张彦峰	总监理工程师：张静莲	项目负责人：张广辉	项目负责人：张伟东	项目负责人：赵生伟
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区A地块地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 42681.15㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2016-5-30
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2018年10月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 75 项，经核查符合规定 75 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：张彦峰	总监理工程师：张静莲	项目负责人：张广辉	项目负责人：张伟东	项目负责人：赵生伟
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上24层 18742.76㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	框剪	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊峡 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪亚飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上24层 29678.33㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊峡 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪亚飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 15561.42㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊峡 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪亚飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10445.4㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 30 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊峡 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪亚飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10446.24㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	(公章) 总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：沈燕飞 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10370.33㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	(公章) 总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：沈燕飞 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10371.05㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	(公章) 总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：沈燕飞 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上18层 11389.33㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	(公章) 总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：沈燕飞 2016年8月16日	(公章) 项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上18层 11330.35㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊跃 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓬 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块10#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 207.99㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊跃 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓬 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 30300.21㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊跃 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓬 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区C地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上22层 18513.05㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊跃 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓬 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区D地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上22层 16637.46m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊成 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：王X兰 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区D地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 15614.79m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定 43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊成 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：王X兰 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区D地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 7820.45m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊成 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：王X兰 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区D地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10481.02m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定 43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊成 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：王X兰 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区C01地块6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10411.96m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：袁广胜 2016年8月16日	项目负责人：孟兰伟 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区C01地块7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10395.08m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：袁广胜 2016年8月16日	项目负责人：孟兰伟 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区C01地块8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5208.68m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：袁广胜 2016年8月16日	项目负责人：孟兰伟 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区C01地块9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10478.91m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：袁广胜 2016年8月16日	项目负责人：孟兰伟 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区03地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上18层 10576.06㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区03地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上18层 10561.81㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区03地块B12幼儿园	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上3层 3014.81㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区03地块地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 29139.54㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：乔俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静莲 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰[illegible] 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上22层 26991.55m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上22层 26450.07m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 7792m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 7792m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 7792㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	总监理工程师： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5256.75㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	总监理工程师： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10380.82㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	总监理工程师： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中车绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10443.95㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	总监理工程师： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日	项目负责人： 2016 年 8 月 16 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10443.94㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枳	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10443.73㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枳	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5283.28㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枳	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部，经查符合设计及标准规定 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块12#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 208.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枳	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2016年8月16日	总监理工程师： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日	项目负责人： 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块13#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 208.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块E14幼儿园	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 2883.98㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 29492.53㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013-10-20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016-8-16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区E地块1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上23层 28571.4㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静蓝 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上23层 19105.56㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10479.82㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 15568.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　30　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 9059.61㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16	项目负责人： 2016年8月16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块88楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 9098.75m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块78楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 15571.36m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块88楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10478.66m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块98楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10478.89m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2015年10月20
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016 8 16	总监理工程师： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16	项目负责人： 2016 8 16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5272.89m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016.8.16	总监理工程师： 张静莲 2016.8.16	项目负责人： 张彦峰 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加验收的各单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10460.2m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016.8.16	总监理工程师： 张静莲 2016.8.16	项目负责人： 张彦峰 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加验收的各单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块12#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 208.16m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016.8.16	总监理工程师： 张静莲 2016.8.16	项目负责人： 张彦峰 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加验收的各单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块13#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 207.42m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2016.8.16	总监理工程师： 张静莲 2016.8.16	项目负责人： 张彦峰 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16	项目负责人： 2016.8.16

注：单位工程验收时，验收签字人员应由参加验收的各单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块1#楼		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上3层 2967.36m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰		项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共3分部，经查符合设计及标准规定3分部	合格
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查32项，符合规定32项，共抽查32项，符合规定32项，经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查28项，达到"好"和"一般"的28项，经返修处理符合要求的0项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：孟兰芳 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区F地块地下车库		结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 36698.11m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰		项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共8分部，经查符合设计及标准规定8分部	合格
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查32项，符合规定32项，共抽查32项，符合规定32项，经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查28项，达到"好"和"一般"的28项，经返修处理符合要求的0项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：孟兰芳 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块1#楼		结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上21层 25057.68m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		技术负责人	框剪	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰		项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共11个分部，经查符合设计及标准规定11个分部	合格
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查32项，符合规定32项，共抽查32项，符合规定32项，经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查28项，达到"好"和"一般"的28项，经返修处理符合要求的0项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：孟兰芳 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中华绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块2#楼		结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下1层地上21层 17710.46m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰		项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共11个分部，经查符合设计及标准规定11个分部	合格
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查32项，符合规定32项，共抽查32项，符合规定32项，经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查28项，达到"好"和"一般"的28项，经返修处理符合要求的0项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊峰 2016年8月16日	总监理工程师：张静霞 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：[illegible] 2016年8月16日	项目负责人：孟兰芳 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10478.47㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年3月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊昳 2016年8月16日	总监理工程师：张静鑫 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪苑飞 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5233.32㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年3月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　30　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊昳 2016年8月16日	总监理工程师：张静鑫 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪苑飞 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5233.32㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年3月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊昳 2016年8月16日	总监理工程师：张静鑫 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪苑飞 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10480.63㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年3月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　11个　分部，经查符合设计及标准规定　11个　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项，共抽查　32　项，符合规定　32　项，经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：齐俊昳 2016年8月16日	总监理工程师：张静鑫 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪苑飞 2016年8月16日	项目负责人：赵兰河 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 5275.16㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章) 张彦峰	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪英飞 2016年8月16日	项目负责人：孙兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 9126.72㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章) 张彦峰	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪英飞 2016年8月16日	项目负责人：孙兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上18层 10480.63㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11个 分部，经查符合设计及标准规定 11个 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章) 张彦峰	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪英飞 2016年8月16日	项目负责人：孙兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块10#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上3层 1689.62㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定43项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章) 张彦峰	(公章)	(公章)
	项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	总监理工程师：张静磊 2016年8月16日	项目负责人：张彦峰 2016年8月16日	项目负责人：汪英飞 2016年8月16日	项目负责人：孙兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块11#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上11层 147.74㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　分部，经查符合设计及标准规定　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　项，经核查符合规定　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　项，符合规定　项，共抽查　项，符合规定　项，经返工处理符合规定　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　项，达到“好”和“一般”的　项，经返修处理符合要求的　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静雅 2016年8月16日	（公章）张彦峰 项目负责人： 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪燕飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块12#楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上11层 141.80㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静雅 2016年8月16日	（公章）张彦峰 项目负责人： 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪燕飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块G15幼儿园	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上3层 2736.76㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静雅 2016年8月16日	（公章）张彦峰 项目负责人： 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪燕飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中牟绿博文化产业园区绿博1号安置区G地块地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 20859.58㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	钱枫	开工日期	2013年10月20日
项目负责人	张彦峰	项目技术负责人	袁广胜	完工日期	2016年8月16日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：齐俊晓 2016年8月16日	（公章） 总监理工程师：张静雅 2016年8月16日	（公章）张彦峰 项目负责人： 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：汪燕飞 2016年8月16日	（公章） 项目负责人：史兰田 2016年8月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2、第 10.5 代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目

中标通知书

秘 密

BOE

中标通知书

编号：LOA-CP-004(A)

致： 中国建筑一局（集团）有限公司

地　　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

项 目 名 称：第 10.5 代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目

工程包名称：总包工程(A 标段)

工程包编号：CP-004(A)

我方荣幸地通知贵方，根据下列描述的条件，我方决定同意按贵方提交的投标书连同招标文件中规定的合同图纸、工程规范和技术要求、合同条件以及其他双方招标过程中达成的条件及最终报价单，接受贵方以固定含税总价：人民币【柒拾亿零玖仟伍佰万】元整（人民币【7,095,000,000.00】元整）成为【总包工程 A 标段】的中标人。其中，暂列金额：人民币【肆拾伍亿】元整（人民币【4,500,000,000.00】元整），不含暂列金额总造价：人民币【贰拾伍亿玖仟伍佰万】元整（人民币【2,595,000,000.00】元）（含营业税及附加），不含暂列金额税前造价：人民币【贰拾伍亿零陆佰叁拾万壹仟玖佰柒拾叁元壹角柒分】（人民币【2,506,301,973.17】元），不含暂列金额税金：人民币【捌仟捌佰陆拾玖万捌仟零贰拾陆元捌角叁分】（人民币【88,698,026.83】元）。

1、我方应按如下条件支付上述价款：

1）预付款的支付：

支付比例或金额：签约合同价（扣除暂列金额后）的20%，预付款里已包含全部的安全文明施工费。

支付期限：收到贵方按照我方提供的格式开具的预付款保函和履约保函后15个工作日内支付预付款。其中预付款保函的金额为 合同总价（不含暂估费用）的20%，履约保函的金额为 合同总价 的10%。

贵方提交预付款担保的期限：合同签订后10日内。

预付款担保的形式为：银行保函。

2）进度款的支付：

关于付款周期的约定： 按月支付 。

(1) 每月贵方提交本期已完成工程量，支付至我方批准工程量的 80%（含预付款）；

(2) 工程移交证书发行后 30 日内，支付至已完合同工程量的 90%；

(3) 完成工程竣工结算后 30 日内，支付至工程结算款总额的 95%；

秘 密

BOE

总包工程中标通知书

招 标 人：合肥京东方显示技术有限公司（盖章）

授权代表：刘元（签字）

日　　期：2016年3月29日

回　　复：我方接受并同意上述条款。

中 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

授权代表：罗世成（签字）

日　　期：_____年_____月_____日

合同

合肥京东方显示技术有限公司

第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目

总包 工程施工合同

（A标段）

（第一册/共四册）

工程包号：CP-004（A）

合同编号：HD1604-PM-CP-006

发包人：合肥京东方显示技术有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：安徽 合肥

签署日期：2016 年 9 月 16 日

合同协议书

发包人（全称）：合肥京东方显示技术有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：第 10.5 代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目。
2. 工程地点：合肥新站综合开发试验区魏武路与铜陵北路交口。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：总包工程 A 标段工程。
5. 工程承包范围：见附录(C):工作范围 Rev.0。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 4 月 1 日。

计划竣工日期：2017 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 640 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：柒拾亿零玖仟伍佰万元整（￥：7,095,000,000.00 元整）；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）：肆拾伍亿元整（￥：4,500,000,000.00 元整）；

（2）不含暂估部分总造价

人民币（大写）：贰拾伍亿玖仟伍佰万元整（￥：2,595,000,000.00 元整（含营

业税及附加）；

其中，包含安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟伍佰捌拾玖万叁仟零伍拾玖元陆角（￥：15,893,059.60元）；

（a）不含暂估部分税前造价

人民币（大写）：贰拾伍亿零陆佰叁拾万壹仟玖佰柒拾叁元壹角柒分（￥：2,506,301,973.17元）；

（b）不含暂估部分税金

人民币（大写）：捌仟捌佰陆拾玖万捌仟零贰拾陆元捌角叁分（￥：88,698,026.83元）。

2. 合同价格形式：固定总价

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：王连峰。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1） 合同协议书；
（2） 中标通知书；
（3） 双方往来文件；
（4） 专用合同条款及其附件；
（5） 通用合同条款；
（6） 附录；
（7） 技术规格书；
（8） 图纸；
（9） 工程量清单导言；
（10） 工程量清单；
（11） 单价分析表；
（12） 投标文件的技术部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年9月16日签订。

十、签订地点

本合同在合肥市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

十四、附件

1. 《保密协议》
2. 《廉洁协议》

5

（以下无正文）

发包人(公章)：合肥京东方显示技术有限公司

地　址：合肥市新站区新站工业园内 A 组团 E 区 15 幢综合楼

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：

账　号：

邮政编码：

承包人(公章)：中国建筑一局（集团）有限公司

地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：

账　号：

邮政编码：

1) 主要技术经济指标表

序号	项目	单位	数量	备注
1	总用地面积	㎡	798864	厂区 1108.3 亩，即 738864 ㎡ 综合配套区 90 亩，即 60000 ㎡
2	建构筑物总占地面积	㎡	383265.07	
3	堆场占地面积	㎡	23155	
4	建筑系数	%	50.87	规划要求≥40%
5	总建筑面积	㎡	1382807	厂区 1283935 ㎡ 综合配套区 98872 ㎡
6	计容总建筑面积	㎡	2064061.83	
7	办公配套占总用地比例	%	2.91	规划要求≤6%
8	办公研发占总用地比例	%	0.94	规划要求≤2%（仅行政办公研发，不含生活区）
9	办公配套占总建筑比例	%	9.09	规划要求≤10%
10	容积率		2.58	规划要求>1.2
11	绿化面积	㎡	79500	
12	绿化率	%	9.95	规划要求≤10%
13	道路及广场铺砌面积	㎡	309443.93	
14	道路及广场铺砌占比	%	38.74	
15	室外活动场地占地面积	%	3500	
16	室外活动场地占地比	%	0.44	
17	小汽车车位	个	2715	当量换算后得 3200 个， 规划要求 3188 个

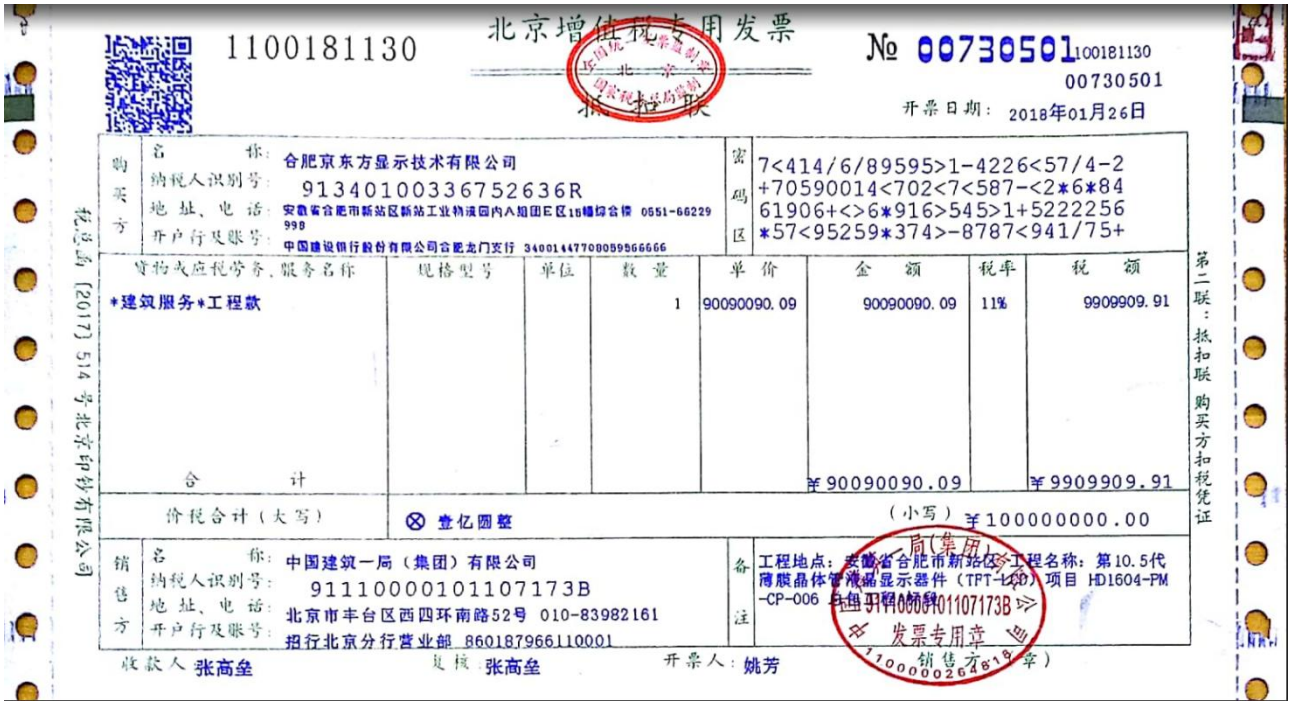
(Attach 1) Synopsis of Buildings & Facilities
(附件1)　各建筑及建筑物技术经济指标

栋号	名称	层数	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	建筑高度	火灾危险性等级
1	阵列厂房	5F/1D	105754	446711.6	3146.79	43.15M	丙类厂房
2	成盒及彩膜厂房	5F/1D	86090	354474	1660	40.25M	丙类厂房
	连廊		0	3500	0		
3	成盒及模组厂房	4F/1D	69248.34	337366.2	349.74	41.30M	丙类厂房 乙类厂房
4	化学品车间	1F	3240	3240	0	7.5M	乙类厂房
5	综合动力站	2F	35907.69	68683.25	0	18.3M	丁类厂房
6	废水处理站	2F	18634	37268	0	20.1M	丁类厂房
7	特气车间	1F	2280	2280	0	8.1M	甲类厂房
8	硅烷站	1F	240	240	0	7.5M	甲类厂房
9	化学品库 1	1F	639.93	639.93	0	6.8M	甲类厂房
10	化学品库 2	1F	1631.95	1631.95	0	6.8M	乙类仓库
11	化学品库 3	1F	953.47	953.47	0	6.8M	乙类仓库
12	立体仓库 1	1F	9515.52	11696.64	0	21.8M	丙类仓库

栋	名称	层数	占地面积	建筑面积	地下建筑面	建筑高度	火灾危险
13	立体仓库 2	1F	9515.52	11696.64	0	21.8M	丙类仓库
14	资源回收站 1	1F	1688.2	1688.2	0	7.8M	丁类仓库
15	资源回收站 2	1F	676.2	676.2	0	7.8M	丙类仓库
16	地下柴油罐		56.38	0	0		丙类油品
17	门卫 1 及汽车库	1F	630	630	0	4.5M	民用建筑
18	门卫 2 及大门	1F	120	120	0	3.8M	
19	门卫 3 及大门	1F	60	60	0	3.8M	
20	门卫 4 及大门	1F	60	60	0	3.8M	
21	门卫 5 及大门	1F	60	60	0	3.8M	
22	自行车棚	1F	518.4	259.2	0	2.2M	
总 计			347519.6	1283935	5156.53		

发票及国家税务总局发票查验截图

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



北京增值税专用发票

1100181130 № 00730501

开票日期：2018年01月26日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229998 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	7<414/6/89595>1-4226<57/4-2 +70590014<702<7<587-<2*6*84 61906+<>6*916>545>1+5222256 *57<95259*374>-8787<941/75+

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	90090090.09	90090090.09	11%	9909909.91
合计					¥90090090.09		¥9909909.91

价税合计（大写）：⊗ 壹亿圆整　（小写）¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区；工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 HD1604-PM-CP-006

收款人：张高垒　复核：张高垒　开票人：姚芳　销售方：（章）

税总函〔2017〕514号北京印钞有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



北京增值税专用发票

1100153130 № 43458035

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年09月07日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229988 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	92912886-<9504*2>++>5079+88 0//7*++5781+->8*<95<+18/69> *7/2883>69*7-<9184/3>+<<506 569-12>7*69379/2<98*25383/<

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92

价税合计（大写）：⊗ 玖仟万圆整　（小写）¥90000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目

收款人：　复核：袁野　开票人：任松林　销售方：（章）

税总函〔2015〕341号北京印钞有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

1100153130

北京增值税专用发票

№ 43458203 1100153130 43458203

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年10月11日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229998 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	>*3<31+2//0/3<3/5-*</++56/+ 474489<75/60204//3*+6+05762 453<<69070<3//09-<2*5-8>/+- 9+*9586485/15*+8764/1>+*>/6

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92
价税合计（大写）	⊗ 玖仟万圆整				（小写）¥90000000.00		

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 合同编号：HD1604-PM-CP-006

收款人：张高垒　　复核：张高垒　　开票人：任松林　　销售方用章

税总函〔2015〕341号北京印钞有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

1100153130

北京增值税专用发票

№ 43458205 1100153130 43458205

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年10月11日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229998 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	*04811*<-</90219730/9+4860/ *2*-4*>/*/9+0/66/93**664042 --*-/+<6508>-</<//8208734*9+5 4+1</<//<-40*-**525-66155+5>0

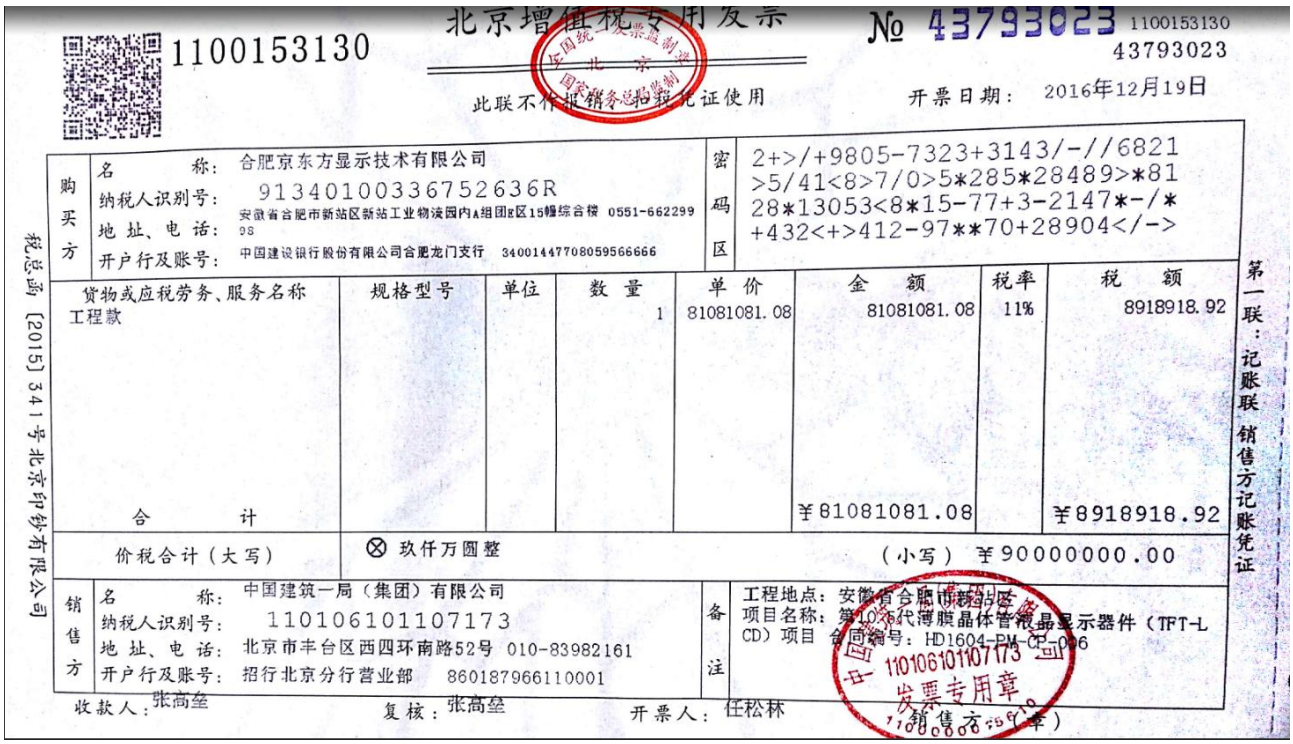
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92
价税合计（大写）	⊗ 玖仟万圆整				（小写）¥90000000.00		

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 合同编号：HD1604-PM-CP-006

收款人：张高垒　　复核：张高垒　　开票人：任松林　　销售方：（章）

税总函〔2015〕341号北京印钞有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



1100153130

北京增值税专用发票

№ 43793023 1100153130 43793023

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年12月19日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-662299 98 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	2+>/+9805-7323+3143/-//6821 >5/41<8>7/0>5*285*28489>*81 28*13053<8*15-77+3-2147*-/* +432<+>412-97**70+28904</->

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92

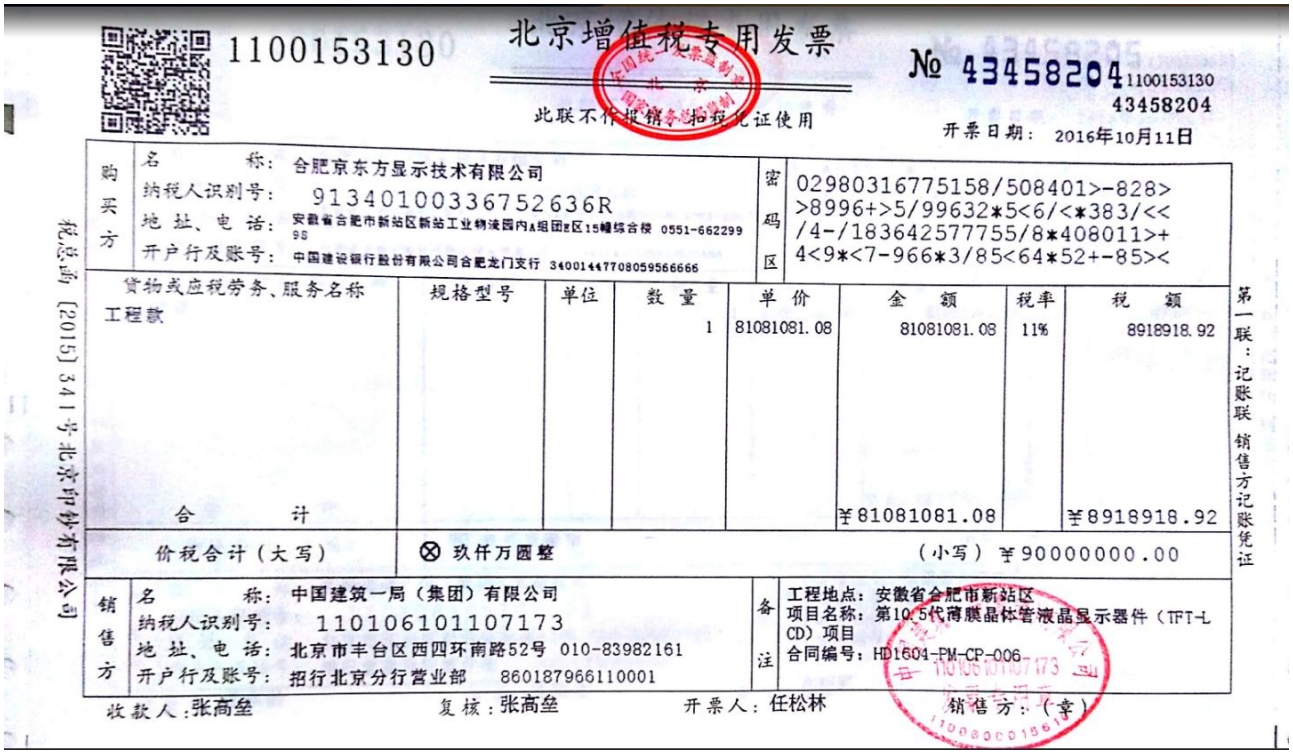
价税合计（大写）⊗ 玖仟万圆整 （小写）¥90000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 合同编号：HD1604-PM-CP-006

收款人：张高垒 复核：张高垒 开票人：任松林 销售方：（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

税总函[2015]341号北京印钞有限公司



1100153130

北京增值税专用发票

№ 43458204 1100153130 43458204

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年10月11日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-662299 98 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	02980316775158/508401>-828> >8996+>5/99632*5<6/<*383/<< /4-/1836425777755/8*408011>+ 4<9*<7-966*3/85<64*52+-85><

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92

价税合计（大写）⊗ 玖仟万圆整 （小写）¥90000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 合同编号：HD1604-PM-CP-006

收款人：张高垒 复核：张高垒 开票人：任松林 销售方：（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

税总函[2015]341号北京印钞有限公司



1100182130

北京增值税专用发票

№ 55956316 1100182130
55956316

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2019年05月08日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229998 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	4479>>87</>7*05-<190*/*013< /<2*8670-35-3+5**5/6+/999+5 6><-50/7/<7-0->+*05+>1940// 10>2<*0*8+46-2936*5*09-034>

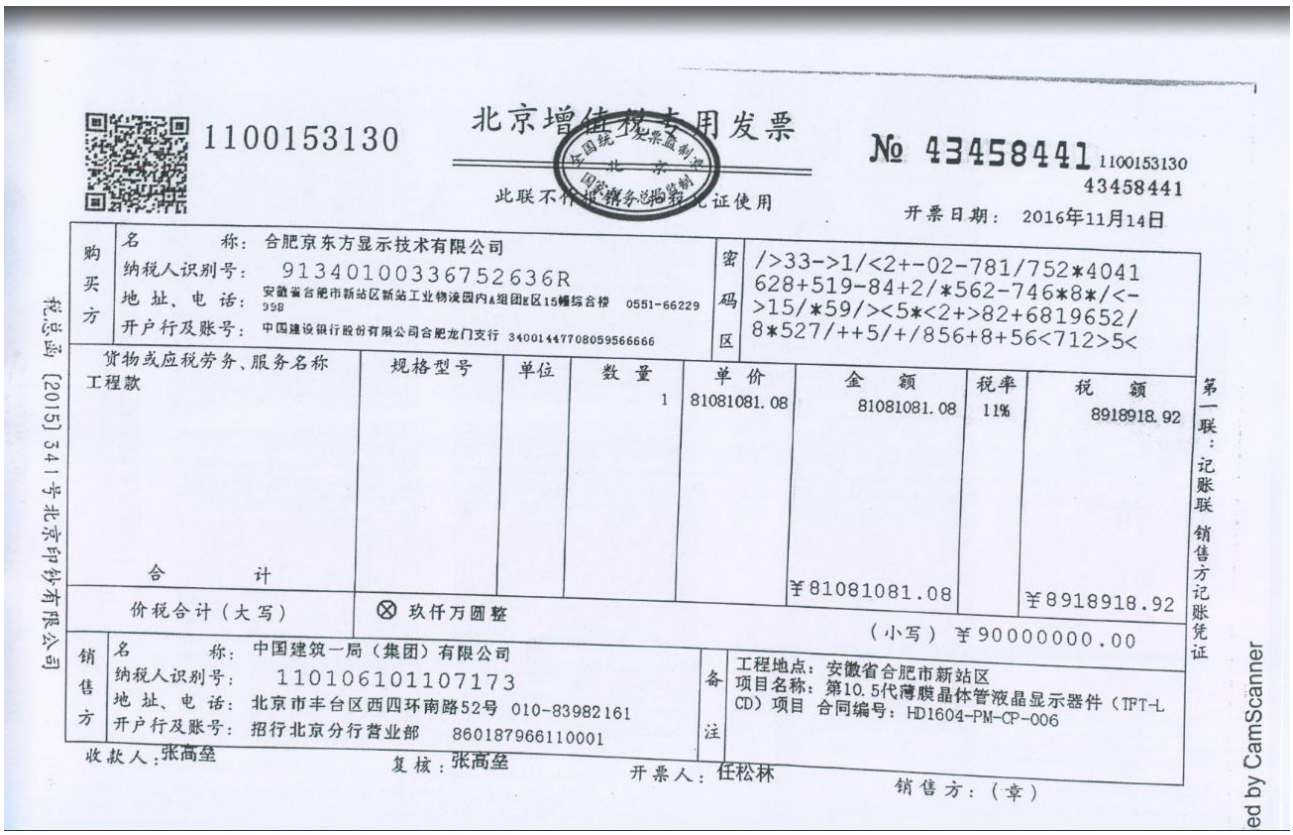
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	91743119.266	91743119.27	9%	8256880.73
合计					¥91743119.27		¥8256880.73

价税合计（大写）：⊗ 壹亿圆整　　（小写）¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目A标段 合同编号：HD1604-PM-CP-006

收款人：祖浩　　复核：祖浩　　开票人：姚芳　　销售方：（章）

税总函〔2018〕159号北京印钞有限公司



1100153130

北京增值税专用发票

№ 43458441 1100153130
43458441

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2016年11月14日

购买方	名称：合肥京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91340100336752636R 地址、电话：安徽省合肥市新站区新站工业物流园内A组团E区15幢综合楼 0551-66229998 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司合肥龙门支行 34001447708059566666	密码区	/>33->1/<2+-02-781/752*4041 628+519-84+2/*562-746*8*/<- >15/*59/><5*<2+>82+6819652/ 8*527/++5/+/856+8+56<712>5<

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	81081081.08	81081081.08	11%	8918918.92
合计					¥81081081.08		¥8918918.92

价税合计（大写）：⊗ 玖仟万圆整　　（小写）¥90000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	工程地点：安徽省合肥市新站区 项目名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目 合同编号：HD1604-PM-CP-006

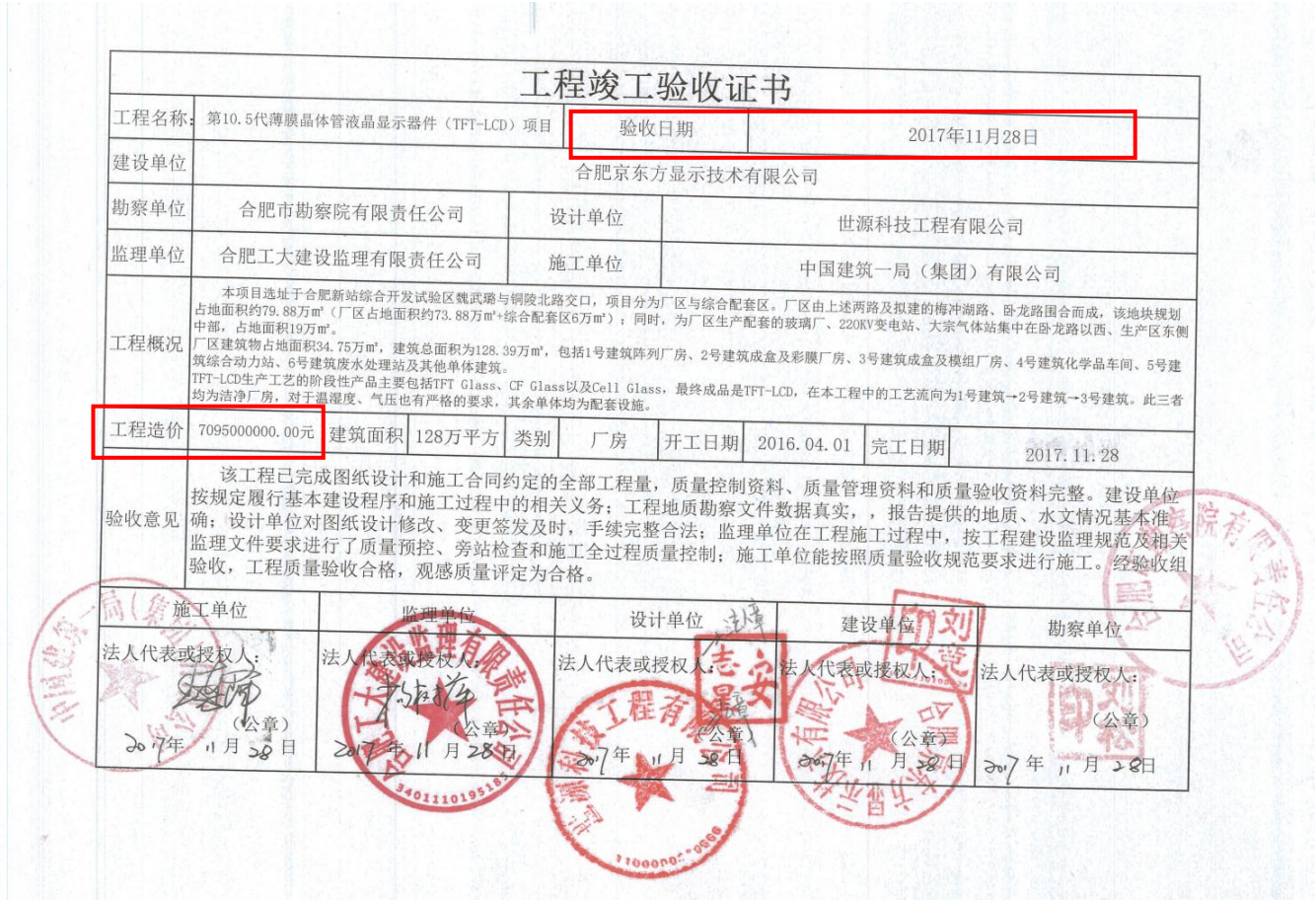
收款人：张高垒　　复核：张高垒　　开票人：任松林　　销售方：（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

税总函〔2015〕341号北京印钞有限公司

ed by CamScanner

竣工验收报告



工程竣工验收证书

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目	验收日期	2017年11月28日
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	设计单位	世源科技工程有限公司
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程概况	本项目选址于合肥新站综合开发试验区魏武璐与铜陵北路交口，项目分为厂区与综合配套区。厂区由上述两路及拟建的梅冲湖路、卧龙路围合而成，该地块规划占地面积约79.88万㎡（厂区占地面积约73.88万㎡+综合配套区6万㎡）；同时，为厂区生产配套的玻璃厂、220KV变电站、大宗气体站集中在卧龙路以西、生产区东侧中部，占地面积19万㎡。 厂区建筑物占地面积34.75万㎡，建筑总面积为128.39万㎡，包括1号建筑阵列厂房、2号建筑成盒及彩膜厂房、3号建筑成盒及模组厂房、4号建筑化学品车间、5号建筑综合动力站、6号建筑废水处理站及其他单体建筑。 TFT-LCD生产工艺的阶段性产品主要包括TFT Glass、CF Glass以及Cell Glass，最终成品是TFT-LCD，在本工程中的工艺流向为1号建筑→2号建筑→3号建筑。此三者均为洁净厂房，对于温湿度、气压也有严格的要求，其余单体均为配套设施。		

工程造价	7095000000.00元	建筑面积	128万平方	类别	厂房	开工日期	2016.04.01	完工日期	2017.11.28

验收意见	该工程已完成图纸设计和施工合同约定的全部工程量，质量控制资料、质量管理资料和质量验收资料完整。建设单位按规定履行基本建设程序和施工过程中的相关义务；工程地质勘察文件数据真实，，报告提供的地质、水文情况基本准确；设计单位对图纸设计修改、变更签发及时，手续完整合法；监理单位在工程施工过程中，按工程建设监理规范及相关监理文件要求进行了质量预控、旁站检查和施工全过程质量控制；施工单位能按照质量验收规范要求进行施工。经验收组验收，工程质量验收合格，观感质量评定为合格。

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位	勘察单位
法人代表或授权人： （公章） 2017年 11月 28日	法人代表或授权人： （公章） 2017年 11月 28日	法人代表或授权人： （公章） 2017年 11月 28日	法人代表或授权人： （公章） 2017年 11月 28日	法人代表或授权人： （公章） 2017年 11月 28日

0133879

工程竣工验收报告



工程名称：第10代液晶面板生产线配套项目厂房(TFT-LCD)及2#连廊(含卫生间装修)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0133879

工程名称	第10代液晶面板生产线配套项目厂房(TFT-LCD)及2#连廊(含卫生间装修)	工程地点	合肥经济技术开发区习友路与莲花路交口
建筑面积	580 m²	工程造价	万元
结构类型	框架	层　数	地上：1层 地下：层
规划许可证号	合规建[2016]158号	施工许可证号	340135151210010S-SX-010
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方光电科技有限公司	法定代表人	黄炳勋 刘晓
单位地址	合肥经济技术开发区习友路与莲花路交口	项目负责人	高忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察综合甲级 项目负责人 袁少先锋
设计单位	中元华东工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高忠
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	罗世斌	项目经理及证书号	王进峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥天出监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E13x003821-D2
法定代表人	高久卓	总监及岗位证书号	水利水电 3x003180
施工图审查机构	中国建筑第八工程局有限公司审查分公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 113111
监督机构	合肥市建筑工程质量安全监督站新站分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	李忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	工程副总	
副组长	杨林华	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵云鸿	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任惠荣	北京城乡建设工程有限公司	机电工程师	
成员	金守宪	合肥京东方显示技术有限公司	动力车间主任	
	刘东	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	李林沙	合肥京东方显示技术有限公司	工程师	
	程安	合肥京东方显示技术有限公司	工程资料员	
	宋新	合肥京东方显示技术有限公司	机电资料员	
	何世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓祥武	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李娜娜	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	马涛	合肥市勘察院有限公司	岩土工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0133879

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181067

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目1号建筑(门卫4及大门)

竣工日期：2017.12.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181067

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目1号建筑(门卫4及大门)	工程地点	铜陵北路与魏武路交口
建筑面积	37.2 m^2	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层　数	地上：1 层 地下：　层
规划许可证号	合规新建(辽)许2016-158号	施工许可证号	340135151210010S-SX-010
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.12.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄秉钦　刘竟
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组E区6幢综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级　项目负责人　彭克俊
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级　项目负责人　高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级　D111020307
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王连峰　0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质　E134003832-942
法定代表人	高五年	总监及岗位证书号	杨树萍　340318
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类房屋建筑工程　113111
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥市新亚建设有限公司	项目负责人	
副组长	杨献萍	合肥大建监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	伍道荣	安源科技工程有限公司	副总工程师	
成员	金龙宗	合肥市新亚建设有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥市新亚建设有限公司	工程资料	
	余时珍	合肥市新亚建设有限公司	工程资料	
	程荣	合肥市新亚建设有限公司	工程资料	
	宋辉	合肥市新亚建设有限公司	机电科长	
	伯世勇	合肥大建监理有限责任公司	总监代表	
	邓锦越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李斌斌	安源科技工程有限公司	建筑工程师	
	曾斌	合肥神州勘察有限责任公司	岩土工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181087

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181074

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目18号建筑(门卫3&大门)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181074

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目18号建筑(门卫3&大门)	工程地点	铜陵北路与魏武路交口
建筑面积	37.2 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：层
规划许可证号	合规新建(江)许2016－157号	施工许可证号	340135152100105－SX－010
开工日期	2016.7.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄凯风 刘德
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组E区15幢综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级 项目负责人 彭宪佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	罗世成	项目经理及证书号	王建峰 0380377
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质 E134003832－412
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树萍 3400318
施工图审查机构	安徽数维安建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 川311
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章思飞	合肥京东方显示技术有限公司	工程总监	
副组长	赵秋荣	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵连涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	伍道荣	世源科技工程有限公司	副总工程师	
成员	倪永申	合肥京东方显示照述有限公司	动力总监	
	刘涛	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	余晓珍	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	程志	合肥京东方显示技术有限公司	工程师	
	宋静	合肥京东方显示技术有限公司	项目经理	
	石世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓祥松	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李娟娟	世源科技工程有限公司	安装工程师	
	王波	合肥市勘察测绘有限责任公司	总工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

(单位公章)

2017年11月28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181074

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181069

工程竣工验收报告



工程名称：第10代液晶玻璃基板项目配套污水处理站（污水处理站）

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181069

工程名称	第10代液晶玻璃基板项目配套污水处理站（污水处理站）	工程地点	经开区汉方路与经开区经四路交口
建筑面积	245 m²	工程造价	万元
结构类型	框架	层　数	地上：1层 地下：层
规划许可证号	合规建字（2016）-1568	施工许可证号	3401351511001105-SX-019
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方光电科技有限公司	法定代表人	王东升
单位地址	中国（安徽）自由贸易试验区合肥片区经开区汉方路与经四路交口	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类 甲级
		项目负责人	彭克俭
设计单位	中国建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
		项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	吴世成	项目经理及证书号	王连峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理乙级 E134003832-4/2
法定代表人	高辉	总监及岗位证书号	张新芳 2V00318
施工图审查机构	中设设计集团股份有限公司审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 院建施字11311
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	章[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	工程经理	
副组长	[illegible]	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵[illegible]	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	石[illegible]	世源科技工程有限公司	项目经理	
成员	[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	动力后勤	
	[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	工程经理	
	[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	[illegible]	合肥京东方显示技术有限公司	项目主管	
	[illegible]	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	[illegible]	中国建筑一局(集团)有限公司	副理 经理	
	[illegible]	世源科技工程有限公司	监理工程师	
	[illegible]	合肥市勘察院有限责任公司	岩土工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验 收 结 果

0181069

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程实验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，在满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月 28日	2017年 11月 28日	2017年 11月 28日	2017年 11月 28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181068

工程竣工验收报告



工程名称：第四十六代表团驻地建设项目总承包（EPC）项目办公建筑（四期）

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181068

工程名称	第四十六代表团驻地建设项目总承包（EPC）项目办公建筑（四期）	工程地点	铜陵北路与包河大道交口		
建筑面积	3015.3 m²	工程造价	万元		
结构类型	框架	层　数	地上：1层 地下：层		
规划许可证号	合规建[2016]155号	施工许可证号	340135151210010S-SG-010		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥东方控股集团有限公司	法定代表人	黄颖 刘磊		
单位地址	合肥经济技术开发区莲花路与包河大道交口西南角	项目负责人	章忠飞		
勘察单位	合肥市勘察院有限公司	资质等级	工程勘察类甲级	项目负责人	彭宪佳
设计单位	华源东南建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307		
法定代表人	吴世成	项目经理及证书号	王宜峰 0380877		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E133003832-612		
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	张启才 34003818		
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	结构专业一类		
监督机构	合肥市建筑工程质量安全监督站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章昆飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目总监	
副组长	张东海	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	戴心连	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	包遵荣	世源科技工程有限公司	项目总监	
成员	崔业宏	合肥京东方显示技术有限公司	动力负责人	
	刘辰	合肥京东方显示技术有限公司	工程副总	
	余同乡	合肥京东方显示技术有限公司	工程副总	
	王程荣	合肥京东方显示技术有限公司	工程副总	
	宋海军	合肥京东方显示技术有限公司	动力副总	
	舟世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓锋钱	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李娟娟	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	可超	合肥市协鑫节能有限责任公司	总工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181063

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131073

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目15号建筑(液晶回收站区)

竣工日期：2016.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

摘好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131073

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目15号建筑(液晶回收站区)	工程地点	铜陵北路与魏武路交口
建筑面积	691.5 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：层
规划许可证号	合规划建(工)许2016-154号	施工许可证号	340135151210010S-SX-010
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄炳良
单位地址	安徽省合肥市新站区新站路西滨湖路南八组团E区15幢综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级 / 项目负责人：彭克佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 / 项目负责人：高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020367
法定代表人	罗世成	项目经理及证书号	王建峰 0380377
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-412
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树洋 3400318
施工图审查机构	安徽文继安建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 11311
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥东方盟示技术有限公司	副限责人	
副组长	杨新锋	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任道荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永电	合肥东方盟示技术有限公司	动力负责人	
	刘东	合肥东方盟示技术有限公司	工程师	
	余时珍	合肥东方盟示技术有限公司	工程师	
	程勇	合肥东方盟示技术有限公司	工程师	
	安静	合肥东方盟示技术有限公司	加热材料	
	白世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓海成	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李福海	世源科技工程有限公司	电气工程师	
	白波	合肥东方盟示技术有限公司	总工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0131073

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131072

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目1#号建筑（资源回收站1）

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131072

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目1#号建筑（资源回收站1）	工程地点	铜陵北路与魏武路交口
建筑面积	1649.8 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层　数	地上：1 层 地下：　层
规划许可证号	合规划建(江)许2016-153号	施工许可证号	340135151212001105-5X-010
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄炜 刘军
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E及I5幢综合楼	项目负责人	单忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级 项目负责人 彭克佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王连峰 03802877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-4/2
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树萍 3400318
施工图审查机构	安徽数纬建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 11311
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目经理	
副组长	杨林台	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	王海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任道泉	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金文虎	合肥京东方显示技术有限公司	动力经理	
	刘东	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	吴丽珍	合肥京东方显示技术有限公司	工程主管	
	程芳	合肥京东方显示技术有限公司	工程师	
	吴志宇	合肥京东方显示技术有限公司	机电工程师	
	舟世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	刘海燕	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李国强	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	王波	合肥中科建设监理有限责任公司	专业工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0131072

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件、批准总设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月 28日	2017年 11月 28日	2017年 11月 28日	2017年 11月 28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181070

工程竣工验收报告



工程名称：

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

0181070

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181070

工程名称		工程地点			
建筑面积	11万 m²	工程造价	万元		
结构类型	钢筋砼	层　数	地上：1 层 地下：　层		
规划许可证号	合规建证字2016-151号	施工许可证号	3X01ZJ1512100105-SX-010		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位		法定代表人			
单位地址		项目负责人			
勘察单位		资质等级	工程勘察甲级	项目负责人	
设计单位		资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位		资质等级及证书号	特级 D111020307		
法定代表人		项目经理及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位		资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-4D		
法定代表人		总监及岗位证书号			
施工图审查机构		资质等级及证书号			
监督机构		监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	章忠飞	合肥东乔为里示技术有限公司	副总经理	
副组长	杨树华	合肥二大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	位道荣	世源科技工程有限公司	执业电梯师	
成员	金永电	合肥东乔为里示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥东乔为里示技术有限公司	工程部长	
	余明珍	合肥东乔为里示技术有限公司	工程主管	
	程贵	合肥东乔为里示技术有限公司	工程科长	
	安静	合肥东乔为里示技术有限公司	资料员	
	付世勇	合肥二大建设监理有限责任公司	总监代表	
	刘明武	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李明明	世源科技工程有限公司	安装工程师	
	马飒	合肥市勤劳物业有限公司	电梯维保	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

2

三、验收结果

0181070

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，资金资料相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日

3

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

4

0131071

工程竣工验收报告



工程名称：第10作业区煤炭储备及物流配套项目（CT2-2-02）项目1号建筑（化验与办公楼）

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

摘好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131071

工程名称	第10作业区煤炭储备及物流配套项目（CT2-2-02）项目1号建筑（化验与办公楼）	工程地点	合肥经济技术开发区南京路与长江东路交口		
建筑面积	861 m²	工程造价	万元		
结构类型	框架	层数	地上：1层 地下：层		
规划许可证号	合规新建（江）许2016-150号	施工许可证号	340131201600105-SX-010		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥港口物流有限公司	法定代表人	高磊 刘晨		
单位地址	合肥经济技术开发区南京路与长江东路交口物流园A区西北侧综合办公楼	项目负责人	高磊		
勘察单位	合肥市勘察院有限公司	资质等级	工程勘察甲级	项目负责人	彭友佳
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司	资质等级及证书号	建筑 D111020307		
法定代表人	罗文威	项目经理及证书号	王浩华 0380877		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理乙级 E134003833-412		
法定代表人	商玉华	总监及岗位证书号	刘勇 刘勇 340300		
施工图审查机构	安徽省建筑勘察设计院有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 院证书字第A2-6-6号 11311		
监督机构	合肥市建筑工程质量安全监督站 章	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠已	合肥东乐方置业有限公司	项目负责人	
副组长	施永强	合肥之建监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	白建荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金子荣	合肥东乐方置业有限公司	动力设备人	
	刘东	合肥东乐方置业有限公司	工程部经理	
	余晓珍	合肥东乐方置业有限公司	工程部经理	
	熊杰	合肥东乐方置业有限公司	工程专业师	
	安为锋	合肥东乐方置业有限公司	机电专业师	
	付世勇	合肥之建监理有限责任公司	总监代表	
	叶其越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	龙海涛	世源科技工程有限公司	给排水工程师	
	司斌	合肥市惠安保险有限公司	总经理助理	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年11月28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

2

三、验收结果

0131071

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年11月28日	2017年11月28日	2017年11月28日	2017年11月28日

3

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

4

0181075

工程竣工验收报告



工程名称：第10代液晶面板及彩色滤光片基板项目(TFT-LCD)项目10#建筑(化学品仓库)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181075

工程名称	第10代液晶面板及彩色滤光片基板项目(TFT-LCD)项目10#建筑(化学品仓库)	工程地点	铜陵北路与香樟大道路口
建筑面积	1755.3 m²	工程造价	万元
结构类型	框架	层数	地上：1 层 地下： 层
规划许可证号	合规许建字(经)开2016-119号	施工许可证号	340135151211 00105-6X-019
开工日期	2016.4.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方光电科技有限公司	法定代表人	黄炯云 刘晓
单位地址	安徽省合肥市新站工业园区内A组团王2化学品仓库	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察甲级 项目负责人 袁洪保
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 E111020307
法定代表人	马卫民	项目经理及证书号	王连坤 0380371
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-4/2
法定代表人	高士华	总监及岗位证书号	姚松林 3400318
施工图审查机构	中国建筑第八工程局有限公司审查分公司	资质等级及证书号	建设工程甲级 一类 建筑工程 11311
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	章忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨树萍	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任建荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永实	合肥京东方显示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥京东方显示技术有限公司	工程部长	
	余时珍	合肥京东方显示技术有限公司	工程部长	
	程贵	合肥京东方显示技术有限公司	工程科长	
	宋静	合肥京东方显示技术有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓特越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李娜娜	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	王波	合肥市勘察院有限责任公司	岩土设计	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验 收 结 果

0181075

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组成员的验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181076

工程竣工验收报告



工程名称：第10代薄膜晶体管液晶驱动芯片(TFT-LCD)项目研发楼(化验室)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181076

工程名称	第10代薄膜晶体管液晶驱动芯片(TFT-LCD)项目研发楼(化验室)	工程地点	铜陵北路与皖赣路交口		
建筑面积	5806 m²	工程造价	万元		
结构类型	框架	层　数	地上：1 层 地下：　层		
规划许可证号	合规建(建)字2016-128号	施工许可证号	340135151201600105-SX-010		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	董事长 王东		
单位地址	安徽省合肥市新站区新站工业园内A组团之五生物医药楼	项目负责人	董忠亚		
勘察单位	合肥工业大学勘察设计研究院有限责任公司	资质等级	工程勘察甲级	项目负责人	彭良杰
设计单位	中元建筑科技工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	彭杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包 壹级 011103037		
法定代表人	周乃成	项目经理及证书号	王建峰 0390877		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E138003822-412		
法定代表人	宋子平	总监及岗位证书号	宋子平 34.0-318		
施工图审查机构	安徽省建筑设计院施工图审查有限公司	资质等级及证书号	独立甲级一类 院建筑 11311		
监督机构	合肥市建筑质量监督站新站区分站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	章忠飞	合肥市轨道交通有限公司	项目负责人	
副组长	杨树洋	合肥大建工程监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵鹏涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任鑫荣	安徽科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永宏	合肥市轨道交通有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥市轨道交通有限公司	工程总监	
	余时均	合肥市轨道交通有限公司	工程总监	
	程贵	合肥市轨道交通有限公司	工程科长	
	宋静	合肥市轨道交通有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥工大建设监理有限公司	总监代表	
	邓持越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李姗姗	安徽科技工程有限公司	建筑工程师	
	王靖	合肥市勘察院有限责任公司	岩土技术	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：刘竞

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验 收 结 果

0181076

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同检查，符合国家相关验收规范及文件、施工图设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表 刘竞	法人代表 高玉华	法人代表 安志星	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131077

工程竣工验收报告



工程名称：第10代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目8#建筑(研发综合)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131077

工程名称	第10代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目8#建筑(研发综合)	工程地点	铜陵北路与翡翠路交口
建筑面积	240 m²	工程造价	万元
结构类型	框架	层　数	地上：1层 地下：层
规划许可证号	合新建(工)许2016-风强	施工许可证号	3V0135(G)(3)0010E-SX-011
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄炯
单位地址	合肥市新站区铜陵北路与翡翠路交口	项目负责人	唐忠飞
勘察单位	合肥市勘察地质有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级
设计单位	华源科技工程有限公司	资质等级	甲级
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	建A 011020307
法定代表人	骆世成	项目经理及证书号	王其峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-612
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨娟 3V00318
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施图审查一类 建筑工程 113333
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨树洋	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵鸿涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任世荣	世源科技工程有限公司	项目经理	
成员	余永宪	合肥京东方显示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥京东方显示技术有限公司	工程高张	
	余时纱	合肥京东方显示技术有限公司	工程高张	
	程贵	合肥京东方显示技术有限公司	工程科长	
	宋静	合肥京东方显示技术有限公司	机电科长	
	任世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓持越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李姗姗	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	王斌	合肥科源给排水有限责任公司	电工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0131077

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合相关验收规范及文件、施工图设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11 月 28 日	2017年 11 月 28 日	2017年 11 月 28 日	2017年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131032

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目7号建筑(特气车间)

竣工日期：2017 11 28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131032

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目7号建筑(特气车间)	工程地点	锦绣北路与魏武路交口		
建筑面积	2638.52 m^2	工程造价	万元		
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层　数	地上：1层 地下：/层		
规划许可证号	合规新建(工)许2016-132号	施工许可证号	340135151210010S-SX-011		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄寓众　刘晓		
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E15#建综合楼	项目负责人	章忠飞		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级	项目负责人	彭勇佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级、D111020307		
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王建峰　0380877		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003332-412		
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨村祥　3400318		
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类　房屋建筑工程 1131		
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠占	合肥[illegible]有限公司	项目负责人	
副组长	杨树萍	合肥[illegible]监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵涛涛	中国建筑一局保[illegible]有限公司	项目经理	
	任世勇	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永宽	合肥[illegible]有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	余时楼	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	程肯	合肥[illegible]有限公司	工程科长	
	宋辉	合肥[illegible]有限公司	机电科长	
	任世勇	合肥大建监理有限责任公司	总监代表	
	邓持越	中国建筑一局保[illegible]有限公司	质量经理	
	李姗姗	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	吴文武	合肥[illegible]有限责任公司	给排水工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0131032

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0191031

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目6号建筑(废水处理站)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0191031

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目6号建筑(废水处理站)	工程地点	锦绣北路与魏武路交口
建筑面积	312.44.16 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架、框架剪力墙	层数	地上：2层 地下：层
规划许可证号	合规划建(江)许2016-141号	施工许可证号	340135151201001105-5X-010
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄颖 刘军
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E区15幢综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级 项目负责人 彭先传
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高东
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	土建峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-412
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树详 3400318
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 1131
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	单忠飞	合肥[illegible]有限公司	项目负责人	
副组长	杨树洋	合肥[illegible]有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国[illegible]有限公司	项目经理	
	布曾荣	安徽[illegible]有限公司	预决算师	
成员	金永宪	合肥[illegible]有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	余时珍	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	程贵	合肥[illegible]有限公司	工程科长	
	宋静	合肥[illegible]有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥[illegible]有限责任公司	总监代表	
	邓持越	中国[illegible]有限公司	质量经理	
	李娜娜	安徽[illegible]有限公司	建筑工程师	
	王涛	合肥[illegible]有限责任公司	给排水工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验 收 结 果

0181091

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年11月28日	2017年11月28日	2017年11月28日	2017年11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131030

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目5号建筑(综合动力站)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131030

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目5号建筑(综合动力站)	工程地点	锦绣北路与魏武路交口		
建筑面积	69431.35 m²	工程造价	万元		
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：2层 地下：层		
规划许可证号	合规新建(工)许2016-146号	施工许可证号	340135151210010S-SX-010		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄凯	对象	
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E区15幢综合楼	项目负责人	章忠飞		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级	项目负责人	吉兆俊
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307		
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王连峰 0380877		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-412		
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树洋 3400318		
施工图审查机构	安徽义纬安建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 11311		
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章[illegible]	合肥[illegible]有限公司	项目负责人	
副组长	[illegible]	合肥[illegible]有限公司	总监理工程师	
	赵[illegible]	中国[illegible]有限公司	项目经理	
	任[illegible]	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金[illegible]	合肥[illegible]有限公司	动力负责人	
	沈[illegible]	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	余[illegible]	合肥[illegible]有限公司	工程部长	
	程[illegible]	合肥[illegible]有限公司	工程师长	
	宋[illegible]	合肥[illegible]有限公司	机电师长	
	方[illegible]	合肥[illegible]有限责任公司	总监代表	
	邓[illegible]	中国[illegible]有限公司	项目经理	
	李[illegible]	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	司[illegible]	合肥[illegible]有限公司	总工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0131030

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件、能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日	2017年 11月28日

3

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

4

0181033

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目4号建筑(化学品车间)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181033

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目4号建筑(化学品车间)	工程地点	包河区北京路与魏武路交口
建筑面积	3042.49 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层　数	地上：1 层 地下：　层
规划许可证号	合规承建(1)许2016-145号	施工许可证号	340135151210105-SX-010
开工日期	2016.5.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄颖　刘晃
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E区5栋综合楼	项目负责人	章忠玉
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级　项目负责人　彭克佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级　项目负责人　高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级　D111020307
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王连峰　0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理甲类综合资质　E134003832-4/2
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树谭　3400318
施工图审查机构	安徽建设建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类　房屋建筑工程　1131
监督机构	合肥市建筑安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥高东节显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨树萍	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任重荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永宪	合肥高东节显示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥高东节显示技术有限公司	工程部长	
	余时珍	合肥高东节显示技术有限公司	工程部长	
	程贵	合肥高东节显示技术有限公司	工程科长	
	宋静	合肥高东节显示技术有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓持越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李翘楚	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	司对	合肥市政建设监理有限公司	给土工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年 11月 28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181083

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0131078

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目3号建筑(成盒及模组厂房)及3#连廊

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0131078

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目3号建筑(成盒及模组厂房)及3#连廊	工程地点	铜陵北路与魏武路交口		
建筑面积	337124.21 m²	工程造价	万元		
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：5层(局部4层) 地下：层		
规划许可证号	合规划建(工)许2016-180号	施工许可证号	340135151210010S-SX-011		
开工日期	2016.6.1	竣工日期	2017.11.28		
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	王东升 刘洪		
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团B区15幢综合楼	项目负责人	章忠义		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级	项目负责人	彭宪佳
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307		
法定代表人	罗世威	项目经理及证书号	王连峰 0380877		
X 分包单位		资质等级及证书号			
✓ 分包单位		资质等级及证书号			
✓ 分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-A12		
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树津 3400318		
✓ 施工图审查机构	安徽省建设建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 11311		
✓ 监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	X		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨树洋	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵鸿涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任道荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	鱼永宪	合肥京东方显示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥京东方显示技术有限公司	工程总监	
	余时珍	合肥京东方显示技术有限公司	工程部长	
	程青	合肥京东方显示技术有限公司	工程科长	
	宋静	合肥京东方显示技术有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓特越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李姗姗	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	可涛	合肥市勘察测绘研究院有限公司	岩土工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181078

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则。严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181079

工程竣工验收报告



工程名称：第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目2#建筑(2#楼A区施工房)及2A、2B连廊

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

摘好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181079

工程名称	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)项目2#建筑(2#楼A区施工房)及2A、2B连廊	工程地点	铜陵北路与魏武路交口
建筑面积	357158.1 m²	工程造价	万元
结构类型	钢筋混凝土木压架	层数	地上：4 层(2层,局部夹层) 地下：1 层
规划许可证号	合规新建(工)许2016-048号	施工许可证号	340135151210010S-SX-001
开工日期	2016.11	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	英敏 刘晓
单位地址	安徽省合肥市新站区新站物流园内A组团E区5幢综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察甲级 项目负责人 彭克佐
设计单位	世源科技工程有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	特级 D111020307
法定代表人	易世威	项目经理及证书号	王连峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E13400 3832-412
法定代表人	高玉华	总监及岗位证书号	杨树萍 3400318
施工图审查机构	安徽好佳安建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类 房屋建筑工程 1131
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站新站区分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	章忠飞	合肥京东方显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨树洋	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	伍道发	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永宪	合肥京东方显示技术有限公司	动力负责人	
	刘庆	合肥京东方显示技术有限公司	工程部长	
	余时珍	合肥京东方显示技术有限公司	工程部长	
	程贵	合肥京东方显示技术有限公司	工程科长	
	宋静	合肥京东方显示技术有限公司	机电科长	
	付世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓特越	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李翔翔	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	吕斌	合肥京东方显示技术有限公司	暖通工程师	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017年11月28日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181079

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则，严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收。建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件，能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日	法人代表 2017年11月28日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

0181086

工程竣工验收报告



工程名称：第10.11代建筑晶体管显示器件(TFT-LCD)工厂用地建筑(附属厂房1及10、18、1C、1D单体)

竣工日期：2017.11.28

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0181086

工程名称	第10.5代建筑晶体管显示器件(TFT-LCD)工厂用地建筑(附属厂房1及10、18、1C、1D单体)	工程地点	新站区北京路与香港路交口
建筑面积	453290 m²	工程造价	万元
结构类型	框架	层　数	地上：4层局部5层 地下：1层
规划许可证号	合规(新)建(工)许 2016-164号	施工许可证号	340135[2016]10105-SX-010
开工日期	2016.8.1	竣工日期	2017.11.28
建设单位	合肥京东方显示技术有限公司	法定代表人	黄炳 刘晓
单位地址	安徽省合肥经济技术开发区内合同内合同路E2-5栋综合楼	项目负责人	章忠飞
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	工程勘察类甲级
		项目负责人	彭克俊
设计单位	华汇工程设计集团股份有限公司	资质等级	甲级
		项目负责人	高杰
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	惜叹 D111020307
法定代表人	罗里成	项目经理及证书号	王进峰 0380877
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E134003832-6/2
法定代表人	商玉辛	总监及岗位证书号	杨建对 3400003180
施工图审查机构	安徽省建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	合施工图审查一类 房屋建筑工程 113111
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站高新分站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	章忠飞	合肥东方显示技术有限公司	项目负责人	
副组长	杨朝华	合肥工大建设监理有限责任公司	总监理工程师	
	赵海涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	
	任道荣	世源科技工程有限公司	机电工程师	
成员	金永虎	合肥东方显示技术有限公司	动力员	
	刘东	合肥东方显示设计技术有限公司	工程部长	
	余时珍	合肥东方显示技术有限公司	工程副长	
	程龙	合肥东方显示技术有限公司	工程副长	
	宋超	合肥东方显示技术有限公司	机电副长	
	何世勇	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	
	邓祥武	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	
	李丽丽	世源科技工程有限公司	建筑工程师	
	司戎	合肥华勘岩土有限责任公司	勘察负责人	

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

2017 年 11 月 28 日

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0181036

验收意见：

本工程在建设期间，建设、勘察、设计、监理、施工单位严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》中各相关质量责任和义务。各主要建设人员严格遵守各自的专业行为准则，严格、认真对建设过程中各中间环节进行监督和检验验收，建立健全施工质量检验制度，工程施工符合施工标准、设计图纸和工程建设强制性标准要求，施工技术资料、控制资料完整。

工程建设各责任主体认真执行合同约定，完成了各自相关合同范围内工程建设活动，该工程的设计功能，专项技术指标质量感观均较好。

工程施工质量，经建设、设计、勘察、监理、施工等相关人员组成验收组，制定验收方案，该工程经验收组共同验收，符合国家相关验收规范及文件、能满足设计和规范要求，工程质量合格。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日	2017 年 11 月 28 日

四、附有关文件

1、施工许可证

2、施工图设计文件审查合格书

3、施工单位签署的工程质量保修书

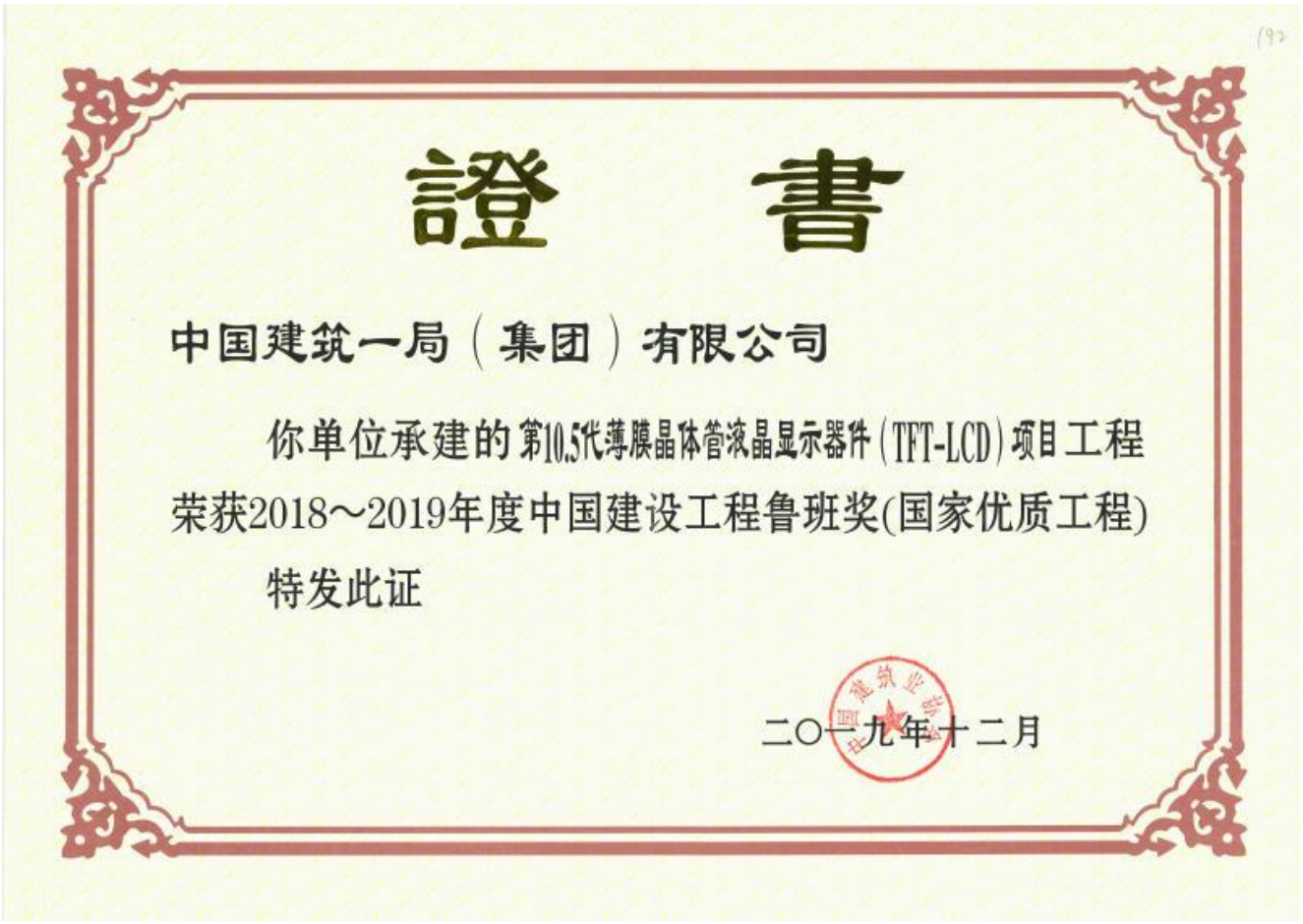
4、施工单位的工程竣工报告

5、监理单位的工程监理评估报告

6、勘察、设计单位的质量检查报告

7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

获奖



證　書

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位承建的第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目工程荣获2018～2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)

特发此证

二〇一九年十二月

3、京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

中标通知书

秘 密

BOE

总包工程 A、B 标段中标通知书

中标通知书

编号：LOA-CP-004（A/B）

致：【中国建筑一局（集团）有限公司】

地址：【北京市丰台区西四环南路 52 号】

项目名称：【京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目】

工程包名称：【总包工程 A、B 标段】

工程包编号：【CP-004（A/B）】

我方荣幸地通知贵方，根据贵方已经接受的招标文件及下列描述的条款和条件，贵方以固定总价：人民币【陆拾叁亿零伍佰伍拾叁万陆仟捌佰贰拾陆圆肆角伍分】（人民币【6,305,536,826.45】元）成为【总包工程 A、B 标段】的中标人。

1、上述总价由以下部分组成：

标段	各标段的价格	其中的暂列金额	扣除暂列金额后（含 9%增值税）
A 标段	￥5,845,625,839.78	￥3,500,000,000.00	￥2,345,625,839.78
B 标段	￥459,910,986.67	￥13,000,000.00	￥446,910,986.67
总计	￥6,305,536,826.45	￥3,513,000,000.00	￥2,792,536,826.45

2、我方应按如下条件支付上述价款：

1）预付款

支付比例：签约合同价（扣除暂列金额后）的 20%，预付款里已包含全部的安全文明施工费。

支付期限：我方发出正式书面动工通知，并收到贵方按照我方所提供的格式开具的、与预付款同等金额的预付款保函和金额为签约合同价（扣除暂列金额后）的 10%的履约保函后 15 个工作日内。贵方提交预付款担保的期限：合同签订并收到我方发出的正式书面动工通知后 10 日内。预付款担保的形式为：银行保函。

2）进度款（按月进度支付）

(1) 我方发出正式书面动工通知后，每月承包人提交本期已完成工程量，支付至发包人批准工程量对应工程款的 80%（含预付款）；

(2) 竣工验收合格后 30 日内，支付至已完合同工程量对应工程款的 90%；

(3) 竣工验收合格且工程结算后 30 日内，支付至工程结算款的 97%；

(4) 自全部工程完工并经发包人验收合格之日起，24 个月缺陷责任期满后，未发现严重质量问题的，支付至结算款的 100%。

(5) 我方每次付款前，贵方应提供符合国家规定和我方要求的发票（且合同约定的尾款发票应在上次付款时一并提供），若因贵方未按时提供发票或提供的发票不符合规定而导致我方付款迟延，我方不承担任何责任。

(6) 贵方应根据法律规定，提供符合要求的发票。不违反法律的前提下，贵方提供的发票应取得我方认可，否则我方有权不予付款。实际开票类型若有变更，则最终结算税金按实际开票类型计算税费，并相应调整总价。

如因我方原因致使贵方工作不能按时进行，可以部分先期结算并按照上述比例支付。

如贵方违反合同条款或施工质量未达到要求，或未履行工程保修责任时，我方有权从工程款中扣除相应的金额。

3、除合同条款规定的组成合同的文件外，招标过程中发生的下列文件（除非另有约定）将视为合同的组成部分，并具有与合同同等的法律效力:

1) 2019年8月16日的澄清文件No.7及其回复；
2) 2019年8月1日的澄清文件No.6的补充说明；
3) 2019年7月31日的澄清文件No.6及其回复；
4) 2019年7月19日的澄清文件No.5及其回复；
5) 2019年6月21日的澄清文件No.4及其回复；
6) 2019年6月12日的澄清文件No.3及其回复；
7) 2019年5月30日的澄清文件No.2的补充说明2；
8) 2019年5月28日的澄清文件No.2的补充说明1；
9) 2019年5月24日的澄清文件No.2及其回复；
10) 2019年5月20日的澄清文件No.1及其回复；
11) 2019年4月18日的答疑文件No.1。

在以上文件中，日期在后的文件优先于日期在前的文件。

4、贵方在投标文件中提交的其他信息，不应作为限制合同中规定的贵方责任及义务的根据，也不应作为合同执行期间工作周期或费用索赔的依据。

5、包括主体结构工程在内的所有工程的动工须以我方的正式书面动工通知为准。

6、我方发出正式书面动工通知时，将根据澄清文件No.6对《项目总控计划》、《误期违约赔偿金及罚款总表》、《各建筑及楼层完工日期的关键时间》进行合理调整并作为本包工程实施的依据。

7、收到我方正式书面动工通知后7天内，贵方需提交进度计划供我方审批。该进度计划应包括但不限于施工方法、材料采购、劳动力动员、临建计划、详细的工程实施进度计划等。

8、贵方必须在现场派驻有足够设计能力的工程师，以完成施工图深化设计工作并负责对施工图纸进行施工前的核对、修正。未经认真核对而直接施工所导致的修改、返工将不会得到补偿。

9、 根据双方约定，贵方需要在中标通知书发出后28天内签署合同并执行。为确保合同的执行，贵方一旦得到通知，必须将授权代表派驻在现场。

10、 在双方签署正式的合同以前，本中标通知书及我方的招标文件、贵方的投标文件将构成约束我们双方的具有法律效力的文件。

11、 贵方应在收到本中标通知书后立即执行本工程的相关准备工作。

请贵方在收到本中标通知书后 24 小时内在以下指定位置签字盖章并返回，以表示贵方接受并同意本中标通知书。如果贵方无正当理由 28 日内不签署合同，则视为贵方主动放弃中标资格，我方有权从其它投标人中选取中标方。

（以下无正文）

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日 期：2019 年 8 月 21 日

回 复：我方接受并同意上述条款。

中 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日 期：2019 年 8 月 21 日

重庆京东方显示技术有限公司

京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目

总包工程施工合同
（A标段）
（第一册/共三册）

工程包号：CP-004(A)

合同编号：104794

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：发包人所在地

生效日期：2019 年 11 月 12 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆京东方显示技术有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

2.工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园

3.资金来源：自筹

4.工程内容：本项目总包工程 A 标段

5.工程承包范围：详见附录 C

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 8 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 4 月 30 日。

合同工期总日历天数 619 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

1.签约合同价为：人民币（大写）：伍拾捌亿肆仟伍佰陆拾贰万伍仟捌佰叁拾玖元柒角捌分（￥：5,845,625,839.78）；

（1）不含税金额：人民币（大写）：贰拾壹亿伍仟壹佰玖拾伍万零叁佰壹拾壹元柒角贰分（￥：2,151,950,311.72）；

（2）增值税税金（9%）：人民币（大写）：壹亿玖仟叁佰陆拾柒万伍仟伍佰贰拾捌元零角陆分（￥：193,675,528.06）。

（3）承包人的暂估价：人民币（大写）：贰亿元整（￥：200,000,000.00），此部分金额以实际结算为准；

（4）指定分包人暂估价：人民币（大写）：叁拾叁亿元整（￥：3,300,000,000.00），此部分金额以实际结算为准。

注：签约合同价中安全文明施工费：人民币（大写）：陆仟玖佰玖拾柒万伍仟叁佰陆拾伍元贰角伍分（￥：69,975,365.25）。

2.合同价格形式：固定总价。

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海涛。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）双方往来文件；

（4）专用合同条款及其附件；

BOE confidential 39475630154839
BOE confidential 39475630154839



（5）通用合同条款；

（6）附录

（7）技术规格书

（8）图纸

（9）工程量清单导言

（10）已标价的工程量清单

（11）综合单价分析表；

（12）投标文件的技术标部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月12日签订。

十、签订地点

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日于生效日期 起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

附件 1：B12 项目总控计划及关键日期（厂区）

附件 2：误期违约赔偿金及罚款总表

附件 3：各建筑及楼层完工日期的关键时间

（以下无正文）

发包人:重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

承包人:中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

秘 密

BOE

重庆京东方显示技术有限公司

京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目

总包工程施工合同

（B标段）

（第一册/共四册）

工程包号：CP-004(B)

合同编号：104810

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司

承 包 人：中国建筑一局(集团)有限公司

签署地点：发包人所在地

生效日期：2019年 11 月 12 日

秘 密
Confidential

BOE

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆京东方显示技术有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

2.工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园

3.资金来源：自筹

4.工程内容：本项目总包工程 B 标段

5.工程承包范围：详见附录 C

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 8 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 2 月 28 日。

合同工期总日历天数 558 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

1.签约合同价为：人民币（大写）：肆亿伍仟玖佰玖拾壹万零玖佰捌拾陆元陆角柒分（ 人民币：459,910,986.67）

（1）不含税金额：人民币（大写）：肆亿壹仟零壹万零柒拾玖元伍角壹分（人民币： 410,010,079.51 ）；

（2）增值税税金（9%）：人民币（大写）：叁仟陆佰玖拾万零玖佰零柒元壹角陆分（人民币： 36,900,907.16 ）。

（3）暂估价：人民币（大写）：壹仟叁佰万元整（人民币：13,000,000.00），此部分金额以实际结算为准；

注：签约合同价中安全文明施工费：人民币（大写）：肆佰肆拾陆万壹仟叁佰肆拾元玖角叁分（人民币：4,461,340.93）。

2.合同价格形式：固定总价。

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理： 杨斌 。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）双方往来文件；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

（6）附录

（7）包定义文件；

（7）技术规格书

（8）图纸；

（9）工程量清单导言

（10）已标价的工程量清单

（11）综合单价分析表；

（12）投标文件的技术标部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月08签订。

十、签订地点

BOE confidential
39475630154839

BOE confidential
39475630154839

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日于生效日期 起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

附件 1：B12 项目总控计划配套区

附件 2：误期违约赔偿金及罚款总表配套区

（以下无正文）

发包人:重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

承包人:中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

№：0022900

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号

500123202004240401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期　　年　　月　　日

2020　4　24

建设单位	重庆京东方显示技术有限公司		
工程名称	京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目		
建设地址	重庆两江新区水土片区		
建设规模	961942.1平方米	合同价格	万元 630553
勘察单位			
设计单位	中航勘察设计研究院有限公司		
施工单位	世源科技工程有限公司		
监理单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
勘察单位项目负责人	四川华能工程项	设计单位项目负责人	
施工单位项目负责人	李建光	总监理工程师	胡斌
合同工期	扬斌		令宏
备注	621日历天		

注意事项：1、地基与基础 2、主体结构 3、建筑屋面 4、装饰装修 5、建筑幕墙 6、通风与空调 7、电气 8、消防 9、智能 10、防雷 11、给水工程 12、排水工程 13、燃气工程 14、热力工程 15、绿化工程；（附：建筑工程施工许可证附件）。

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

发票及国家税务总局发票查验截图



北京增值税专用发票

1100192130

№ 06542542

1100192130
06542542

发票联

开票日期：2020年01月20日

购买方	名称：重庆京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91500000MA5UQ5UG0L 地址、电话：重庆市北碚区云汉大道117号附123号 02388935888 开户行及账号：中国工商银行股份有限公司重庆两江分行 3100020209208888888	密码区	381<//>-4+7+/6002117*243<8< /59*12/3+/787+6-853-935/025 3>582*-0>*07+*77/6013113025 2>42<7-*1--68+>//47>913/050

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	83127450.36	83127450.36	9%	7481470.53
合计					¥83127450.36		¥7481470.53

价税合计（大写） ⊗ 玖仟零陆拾万捌仟玖佰贰拾圆捌角玖分 （小写） ¥90608920.89

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园 PO号：3200708590 合同名称：总包工程施工合同（A标段）

收款人：祖浩　　复核：袁野　　开票人：杨程惠

销售方（章）

税总函〔2018〕670号北京印钞有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发

发票查验明细

查验次数：第1次　　查验时间：2024-10-09 19:05:06　　打印　关闭

北京增值税专用发票

发票代码：1100192130　发票号码：06542542　开票日期：2020年01月20日　校验码：73915433613716866268　机器编号：661558362800

购买方	名称：重庆京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91500000MA5UQ5UG0L 地址、电话：重庆市北碚区云汉大道117号附123号 02388935888 开户行及账号：中国工商银行股份有限公司重庆两江分行 3100020209208888888	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1.00000000	83127450.36000000	83127450.36	9%	7481470.53
合计					¥83127450.36		¥7481470.53

价税合计（大写） ⊗玖仟零陆拾万捌仟玖佰贰拾圆捌角玖分 （小写） ¥90608920.89

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园 PO号：3200708590 合同名称：总包工程施工合同（A标段）

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



北京增值税专用发票

1100192130

№ 06542415

1100192130
06542415

抵扣联

开票日期：2019年12月24日

购买方	名称：重庆京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91500000MA5UQ5UG0L 地址、电话：重庆市北碚区云汉大道117号附123号 02388935888 开户行及账号：中国工商银行股份有限公司重庆两江分行 3100020209208888888	密码区	854-+132981938<6*08392/<81/ 566/692-3-0-393+<+571+-7><9 818191<580*<7<1438<7/08752* >9/1644/604<1*8<972<><5187<

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	82568807.34	82568807.34	9%	7431192.66
合计					¥82568807.34		¥7431192.66

价税合计（大写） ⊗ 玖仟万圆整 （小写）¥90000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园 PO号：3200708590

收款人：祖浩 复核：袁野 开票人：杨程惠 销售方（章）

税总函〔2018〕670号北京印钞有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



北京增值税专用发票

1100192130

№ 06542419

1100192130
06542419

抵扣联

开票日期：2019年12月24日

购买方	名称：重庆京东方显示技术有限公司 纳税人识别号：91500000MA5UQ5UG0L 地址、电话：重庆市北碚区云汉大道117号附123号 02388935888 开户行及账号：中国工商银行股份有限公司重庆两江分行 3100020209208888888	密码区	*<16+49/305+49*29<310<3-*3+ 53>747>>4*040*4-+*7-*+08><2 /439/+-88561/65749*38<35*<2 +/>661/74<9+6-81+25>-87/535

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	46314029.28	46314029.28	9%	4168262.63
合计					¥46314029.28		¥4168262.63

价税合计（大写） ⊗ 伍仟零肆拾捌万贰仟贰佰玖拾壹圆玖角壹分 （小写）¥50482291.91

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园 PO号：3200708590

收款人：祖浩 复核：袁野 开票人：杨程惠 销售方（章）

税总函〔2018〕670号北京印钞有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证

竣工验收报告

验收表-7（1）

项目编码：500039201912100040000

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目

单位（子单位）工程名称：1#生产厂房、2#模组厂房、3#立体仓库、4#化学品车间、5#综合动力站、6#废水处理站、7#特气车间、8#特气站、10#雨污回收站、12#玻璃暂存库、11#、13#、14#化学品库、15～19#门卫室、1A、1B连廊、2A工艺连廊、4A、5A、5D、5F、5G、5H雨棚、23#餐厅、24#活动中心、25#-35#倒班宿舍、36#门卫室、37#门卫室、38#摩托车棚

施工许可证编号：500123202004240401

工程地址：重庆市两江新区水土片区

建设单位：重庆京东方显示技术有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2021 年 5 月 20 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

项目编码：500039201912100040000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		1#生产厂房、2#模组厂房、3#立体仓库、4#化学品车间、5#综合动力站、6#废水处理站、7#特气车间、8#硅烷站、10#资源回收站、12#废玻璃暂存库、11#、13#、14#化学品库、15～19#门卫室、1A、1B连廊、2A工艺连廊、4A、5A、5D、5F、5G、5H管廊、23#餐厅、24#活动中心、25#-35#倒班宿舍、36#门卫室、37#门卫室、38#摩托车棚	工程地址	重庆市两江新区水土片区
基本情况	建筑面积（㎡）	961942.1㎡	工程类别	工业建筑/民用建筑
	层数	1#：四层（局部五层）；2#：5层；3#：3层；5-6#：2层；4#、7#-19#：一层	最大跨度	20.4m
	高度（m）	1#：48.0m；2#：38.0m；3#：23.9m；4#：8.3m；5#：20.8m；6#：16.4m；7#：8.4m；8#：6.8m；10#：6.9m；11#：8.4m；12#：8.3m；13#：8.6m；15#-17#：4.3m；18#：3.9m；19#：4.3m；23#15.9m、24#14.15m、25#17.6m、26#-35#31.85m、36#4.2m、37#4.0m、38#2.2m		
	地基持力层	中等风化基岩	基础型式	桩基础、柱下独立基础、筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢筋混凝土框架	开工日期	2019 年 8 月 21 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、柱下独立基础、筏板基础、主体结构为钢筋混凝土框架；设计使用年限为50年； 2、基坑深度有监测记录，符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

项目编码：500039201912100040000

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆京东方显示技术有限公司	/	/	刘晓东	李彦
		/	/	/	/	/
	勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	甲级	B111001457	刘宁	李建光
	设计单位	世源科技工程有限公司	甲级	104913939	安志星	胡斌
		/	/	/	/	/
	监理单位	四川华凯工程项目管理有限公司	甲级	E151003981	赵振元	全宏
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	特级	D111020307	罗世成	杨斌
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		东南电梯股份有限公司		电梯制造、安装、改造、维修		蔡状
		陕西海神电梯工程技术有限公司		电梯安装（含修理）		黄绪刚
		/	/	/		/
相关单位	施工图审查单位	重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司				
	主要质量检测单位	重庆筑能工程质量检测有限公司				
		/				
	监控量测单位	/				

项目编码：500039201912100040000

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成

项目编码：500039201912100040000

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，符合设计要求
住宅工程分户验收	无
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

项目编码：500039201912100040000

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1．工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2．施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3．工程技术档案资料完整； 4．工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5．工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6．验收组按照有关规定对建筑工程质量分栋验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7．工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8．工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9．竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	无	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章	勘察单位（公章） 中航勘察设计研究院有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年 月 日	设计单位（公章） 世源科技工程有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年 月 日	施工单位（公章） 中国建筑一局（集团）有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年 月 日	监理单位（公章） 四川华凯工程项目管理有限公司 总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 2021年 月 日

建设单位 重庆京东方显示技术有限公司

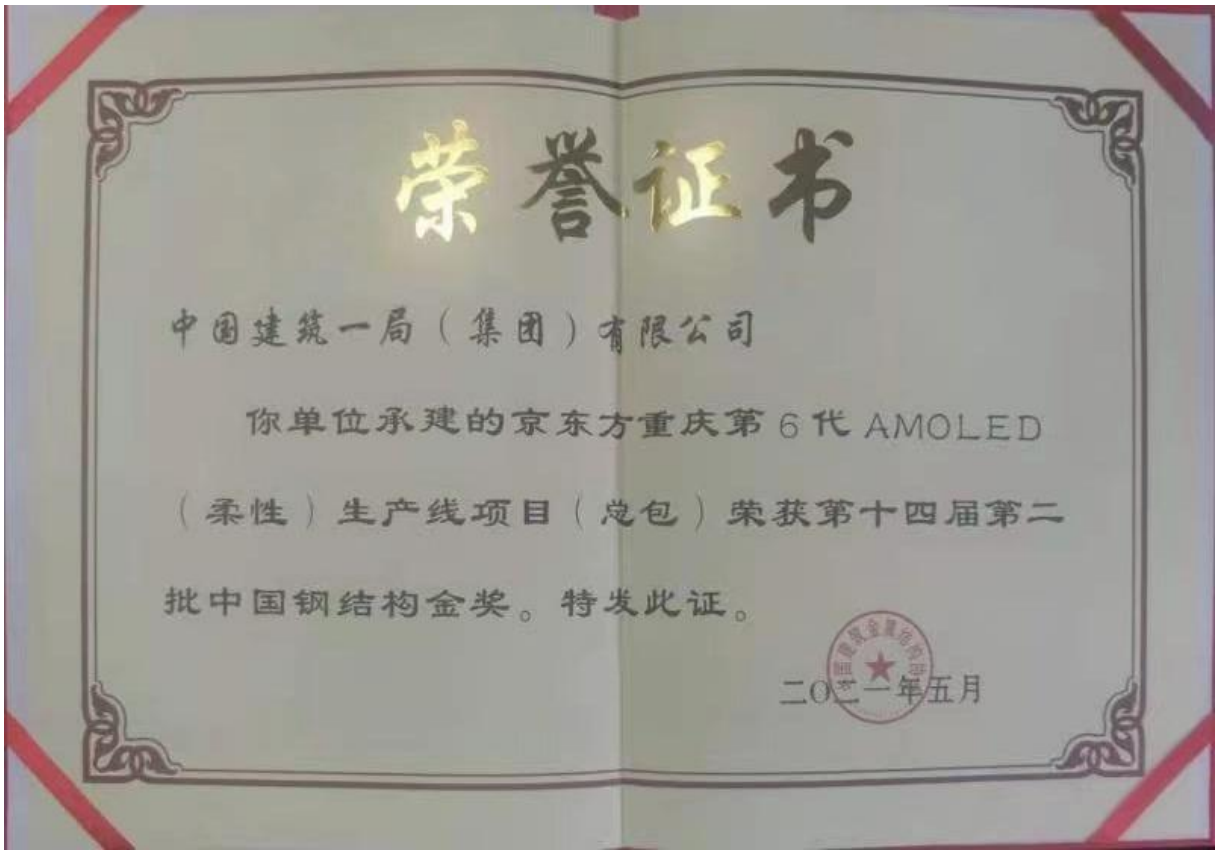
项目负责人(签字)：

法定代表人(签字)：

（建设单位公章）

2021年 月 日

获奖



荣誉证书

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位承建的京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

4、平安金融中心施工总承包工程

中标通知书

防伪码：7367420761683911

中 标 通 知 书

编号：20111117005C

工程编号：44030020110315002

工程名称：平安国际金融中心施工总承包

建设单位：中国平安人寿保险股份有限公司

建设规模：460665.0000平方米

招标方式：邀请招标　　开标时间：2011-10-31

中标单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中 标 价：[人民币] 550198.000000万元
(大写:伍拾伍亿零壹佰玖拾捌万元)

中标工期：1465日历天

项目经理（总监）：杨耀辉　　资格证书号：0006979

本工程于 2011年10月31日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心 三楼大会议室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2012年4月18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为：深圳市。

招标代理机构(盖章)：　　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

2011年11月17

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

第一册(共四册)

合同编号：PAIFC-D-013

合同文件

施工总承包工程

中国深圳市
平安金融中心

2012年3月

中国平安人寿保险股份有限公司
发包方

康沛甫建筑设计咨询有限公司（KPF）
设计建筑师

Thornton Tomasetti
土木、结构及土力顾问

澧信工程顾问有限公司
机电工程师

MVA Asia Limited
交通顾问

ALT Cladding & Design
幕墙顾问

中建国际（深圳）设计顾问有限公司
国内设计院

上海市建设工程监理有限公司
监理单位

利比有限公司
工料测量师

本合同书

由

发包方：中国平安人寿保险股份有限公司

注册地址：深圳市福田区福华路星河大厦18楼

和

总承包方：中国建筑一局(集团)有限公司

注册地址：北京市丰台区西环南路52号

所订立。

发包方计划于中华人民共和国深圳市中心区1号地块，宗地号B116-0040兴建名为“平安金融中心”的综合发展项目。

发包方希望将兴建该发展项目的总承包工程(以后称为“本工程”)的合同批出，并向总承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件，总承包方按前述招标文件进行了投标。

中国深圳市
平安金融中心
总承包工程
H:/6101.7

双方现在同意如下：

1. 合同标的

发包方委托总承包方按本合同书第7条所列的合同文件的规
及完成合同图纸所绘画、合同规范所说明及合同条件所约
工程。总承包方接受委托。

2. 合同价款

发包方同意支付总承包方：

人民币伍拾伍亿零壹佰玖拾捌万元整（RMB5,501,980,000
合同总价"），作为总承包方承担兴建本工程的代价。

3. 合同工期

总承包方承诺按本合同书第6(g)及6(h)条所订的开工日及
要求，或按合同文件规定的其他时限内，执行及完成本工程
同工期为1465日历天。

双方现在同意如下：(续)

. 质量要求

文件的规
条件所约

工程质量应达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。总体工程必须确保获得国家优质工程奖，争创鲁班奖、詹天佑奖并确保通过美国绿色建筑协会LEED金级认证。

. 管理人员

.1 发包方的代表为刘大川先生

980,000
。

.2 总承包方的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下：

详见投标书项目管理班子配备情况表，以发包方最终审批通过的名单为准

工日及
成本工程

中国深圳市
平安金融中心
总承包工程
:/6101.7

双方现在同意如下：(续)

6. 合同条款

合同条款内说明须在合同书内确定的关键资料如下：

(a) 合同模式(合同条款第7.1.1条款)：

本合同乃固定总价合同，按图纸及工料规范总价包
合同文件另有明文规定外，合同图纸及合同规范均为
的有效部分，而合同条款第7.1.2条款则不适用于由
方自行负责施工之范围。

(b) (i) 可调价差建材类别(合同条款第7.6.2条款)

各类型商品混凝土及各类型钢筋

(ii) 用以计算材差之基础月份(合同条款第7.6.2

2011年第6期

(iii) 人工费可调整机制(合同条款第7.6.3条款)

适用

(iv) 用以计算人工价差之基础月份(合同条款第
款)

2011年第5期

(c) 建筑和安装工程一切险及第三者责任险(合同条款
款)：

负责投保方为发包方，保险单的条款明细详见附
险”。若总承包方认为上述保险单的免赔额或赔偿
险单不包括项目不能完全保障其风险，可针对不足
另行投保。

(d) 履约保函金额(合同条款第8.4条款)：

按照深圳市住房与建设局的批复要求开具

双方现在同意如下：(续)

6. 合同条款(续)

合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下：(续)

(e) 预付款保函金额(合同条款第8.5条款)

按本合同书第6(k)(i)条所述之预付款金额减去发包方按附件“塔吊(中昇)”-塔吊租赁合同及“塔吊(法福克)” -塔吊采购合同的约定先前已代总承包方缴付予塔吊单位的款项后之余额(以最接近之千元单位取整)。

(f) 支付保函金额(合同条款第8.6条款)

等同履约保函金额。

(g) 开工日(合同条款第9.3条款)：

实际开工日以发包方发出的书面开工通知上注明的日期为准。

(h) 完工日(合同条款第9.3条款)：

2016年1月18日

(i) 延误赔偿率(合同条款第9.4条款)：

每天RMB800,000.00, 不足一天亦按一天计，赔偿总额无上

方现在同意如下：(续)

合同条款(续)

合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下：(续)

(k) 预付款的金额、支付条件及扣回办法(合同条款第10.1条款)：

(i) 预付款金额为合同总价减去专业工程暂估价、暂列金额、暂定清单(包括幕墙系统、精装修工程、电梯供应及安装、地上钢结构供应、加工及制作)总金额(管理配合费除外)和点工表总价后余额的10%。

(ii) 预付款于发出中标通知书、双方分别按合同条款规定出具履约保函、预付款保函及支付保函原件及发出施工许可证后支付，附带条件为发包方有权于支付此笔预付款时直接扣除发包方按附件“塔吊(中昇)”- 塔吊租赁合同及“塔吊(法福克)” - 塔吊采购合同的约定先前已代总承包方支付予塔吊单位的款项。

(iii) 预付款的扣回办法：于支付预付款后，以后将每期工程进度款的付款证书上注明该期的核实付款额扣减20%作为预付款扣回金额，直到预付款金额已全数扣回为止。

方现在同意如下：(续)

其他条款

1 本项目的所有对外信息发布工作由发包方统一窗口管理，未经发包方书面授权或同意，总承包方不得对外发布与本工程有关的任何信息。

2 本合同一式十二份，发包方持八份，总承包方持四份。本合同自双方签字盖章后生效。

其他条款(续)

3 合同条款第14.5条款所述之合同双方在本合同项下的挂号邮件地址如下：

发包方联系人 ： 谭轶娟

发包方地址 ： 中国平安人寿保险股份有限公司，深圳市福田中心区福华四路与中心二路交汇处平安金融中心项目部（会展中心西侧）

发包方电话 ： 0755-2262 3268

总承包方联系人： 曲渊

总承包方地址 ： 深圳市福田区福华四路16号中建一局平安金融中心项目部

总承包方电话 ： 15986803358

「以下无正文」

「签署页」

双方于 2012 年 3 月 26 日盖章/签署：

发包方：中国平安人寿保险股份有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 _____

姓名 _____

职位 _____

总承包方：中国建筑一局(集团)有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 _____

姓名 _____

职位 _____

发票及国家税务总局发票查验截图



北京增值税普通发票

011002100104

№ 26787224

011002100104
26787224

开票日期：2023年01月05日

校验码 60603 93583 04494 19405

购买方	名称：深圳平安金融中心建设发展有限公司 纳税人识别号：91440300577690114 9 地址、电话：深圳市福田区福田街道福安社区益田路5033号平安金融中心74层7406 075 5-22626941 开户行及账号：平安银行深圳时代金融支行 6012100076606	密码区	<34-7-7+3<57/<<+32*7-2*6+09 +05*13-634+61*285**>0-39261 *702>7<55+86/85+/<<-22*372/ 7-*5927*1><125268/2818899/1

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款	无	项	1	1517072.22	1517072.22	3%	45512.17
合计					¥1517072.22		¥45512.17

价税合计（大写） ⊗ 壹佰伍拾陆万贰仟伍佰捌拾肆圆叁角玖分 （小写）¥1562584.39

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：平安金融中心施工总承包 建筑服务发生地：广东省深圳市福田区福华四路16号

收款人：张天翼 复核：袁野 开票人：孙艾

销售方（章）

税总函[2019]338号北京东港安全印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子

发票查验明细

查验次数：第1次 查验时间：2025-12-24 18:21:15 打印 关闭

北京增值税普通发票

发票代码：011002100104 发票号码：26787224 开票日期：2023年01月05日 校验码：60603935830449419405 机器编号：661558362800

购买方	名称：深圳平安金融中心建设发展有限公司 纳税人识别号：914403005776901149 地址、电话：深圳市福田区福田街道福安社区益田路5033号平安金融中心74层7406 0755-22626941 开户行及账号：平安银行深圳时代金融支行 6012100076606	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款	无	项	1.00000000	1517072.22000000	1517072.22	3%	45512.17
合计					¥1517072.22		¥45512.17

价税合计（大写） ⊗壹佰伍拾陆万贰仟伍佰捌拾肆圆叁角玖分 （小写）¥1562584.39

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：平安金融中心施工总承包 建筑服务发生地：广东省深圳市福田区福华四路16号

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：平安金融中心

验　收　日　期：

建设单位(盖章)：

一、工程概况

<table>
<tr><td>单位(子单位)工程名称</td><td colspan="6">平安金融中心</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">福田中心区1号地块（益田路与福华路交汇处）</td><td>建筑面积</td><td>459187m2</td><td>工程造价</td><td>550198万元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>巨型框架-核心筒-外伸臂抗侧力体系</td><td rowspan="2">层 数</td><td>地上：</td><td colspan="3">主楼118/裙楼 11</td></tr>
<tr><td></td><td>地下：</td><td colspan="3">5</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>44030020110315002、44030020110315002001、4403002011031501</td><td>监理许可证号</td><td colspan="4">631413987</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2012.05.24</td><td>验收日期</td><td colspan="4">2016.05.27</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市建设工程质量监督总站</td><td>监督编号</td><td colspan="4">深圳市建设工程质量告知书</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳平安金融中心建设发展有限公司</td><td rowspan="10">资质证号</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td colspan="4">190029-Kj</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>悉地国际设计顾问（深圳）有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司</td><td colspan="4">A144018221</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td>中国建筑一局（集团）有限公司</td><td colspan="4">A0014011010601-15/1</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td>中国建筑一局（集团）有限公司</td><td colspan="4">A0014011010601-15/1</td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td>中建三局集团有限公司</td><td colspan="4">D142000499-18/1</td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td>深圳市安星装饰设计工程有限工程</td><td colspan="4">B1044044030302</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>上海市建设工程监理咨询有限公司</td><td colspan="4">E131000613-4/1</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司</td><td colspan="4">440301107583096</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	业主（曾伟明）
副组长	建设单位：翁德雄、沈超 设计单位：谢芳（CCDI）、张巍（杰恩设计） 勘察单位：康巨人、刘磊 监理单位：张宏军 总包单位：陈维德、王鸿章、黄正凯、钟剑、钱向群、乔忠
组员	建设单位：陆耀豪、闻迅、王凯、崔培龙、李立军、韩涛、廉洪波、宋凤清、胡可、姚伟军、刘宇航、陈伟、李崴、范中建、项响 设计单位：石丽茹、杨浩、黄芳、孙福梁、王可湛、杨德位、李萍 监理单位：谢楷模、陈军民、肖国庆、赵军强、魏超、温欣儒 中建一局：贺小村、金凤文、王岩、李营、杨洪臣、来交交、程洪霞、周锦花、钟华禄、李明 中建三局：张琨、邱国华、程鹏、贺潇、孟凡龙、凌雷、韩胜祥、丁海龙、向忠 安星装饰：钱向群、乔忠、李应春、罗方干 第三方监测：张明栋（勘察测绘院）

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	翁德雄	崔培龙、姚伟军、廉洪波、韩涛、谢芳、杨浩、康巨人、石丽茹、黄芳、张宏军、魏超、赵军强、陈维德、王鸿章、贺小村、金凤文、钱向群、乔忠
建筑设备安装工程	沈超、刘宇航	范中建、孙福梁、杨德位、陈军民、闻迅、刘宇航、李崴、胡可、陈仕彪、李萍、王可湛、宋海鹏、王岩、李营、王喜臣、黄正凯、张琨、邱国华、钟剑、程鹏、李坤坤、丁海龙
通讯、电视、燃气等专业工程	曹战	陈伟、孟攒、张丹、许庆晟、向忠、刘源、高小晶、康卫江、龚景孝、苏杰、彭广、尚文静
工程质控资料	王凯	项响、温欣儒、程洪霞、周锦花、邱国华、钟华禄

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 评价为“一般” 0
主体结构		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 评价为“一般” 0
建筑装饰装修		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 评价为“一般” 0
建筑屋面		共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 评价为“一般” 0
建筑给水、排水及采暖		共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 评价为“一般” 0
建筑电气		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 评价为“一般” 0
智能建筑		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 评价为“一般” 0
通风与空调		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 评价为“一般” 0
电梯		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 评价为“一般” 0
建筑节能		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 评价为“一般” 0
自动喷水灭火系统		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 评价为“一般” 0
气体灭火系统		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 评价为“一般” 0
泡沫灭火系统		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”
火灾自动报警系统		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 评价为“一般” 0
室外工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 评价为“一般” 0
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”

（四）验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
	深圳平安金融中心建设发展有限公司		
	深圳平安金融中心建设发展有限公司	CEO.	
	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师	
	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理工程师	
	上海市建设工程监理咨询有限公司	机电专业监理	
	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
	深圳市杰恩创意设计股份有限公司		
	深圳市长勘勘察设计有限公司		
	深圳市长勘勘察设计有限公司		
	勘察测绘		
	中国建筑一局（集团）有限公司	陈维德	
	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	
	中国建筑一局（集团）有限公司		
	中建三局集团有限公司		
	中建三局集团有限公司		
	深圳市安星装饰设计工程有限工程		
	深圳市安星装饰设计工程有限工程		

（四）验收人员签名：

姓名	工作单位	职务/职称	签名
蒋德雄	平安		蒋德雄
刘宇飘	平安		刘宇飘
曹成	平安		曹成
李立宇	平安		李立宇
唐四林	平安		唐四林
王岚	平安		王岚
敖国伟	平安		敖国伟
刘伟华	平安		刘伟华
[illegible]	远大		[illegible]
张春妍	远大		张春妍
李磊	中建一局		李磊
程鸣	中建三局		程鸣
沈超	平安		沈超
刘云	深圳长勘		刘云
周振华	日立电梯	项目经理	周振华
陈永乐	通力电梯	项目经理	陈永乐
李高贵	迪达电梯	项目经理	李高贵
毛伟	奥的斯电梯	项目经理	毛伟
姚旭	富士照明	项目经理	姚旭
陈成	中建		陈成

（五）工程验收结论及备注

竣工验收结论：

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为，各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，有效。经市质量监督总站、建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位对分部分项工程进行质量竣工验收和质量控制资料核查，及安全和主要使用功能核查，均符合我国现行法律、法规要求，符合我国现行工程建设标准，满足设计文件要求及施工合同要求。评定为合格。

同意本项目竣工验收。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

获奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中国建筑一局（集团）有限公司 承建的

平 安 金 融 中 心 工程评定为

二〇一六年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2016）038A1号　　二〇一六年十二月三十九日

5、绵阳京东方第 6 代 AMOLED(柔性)生产线项目

中标通知书

中标通知书

编号：LOA-CP-005(A)

致：【中国建筑一局（集团）有限公司】

地址：【北京市丰台区西四环南路 52 号】

项目名称：【绵阳京东方第 6 代 AMOLED（柔性）生产线】

工程包名称：【总包工程 A 标段】

工程包编号：【CP-005(A)】

我方荣幸地通知贵方，根据贵方已经接受的招标文件及下列描述的条款和条件，贵方以固定含税总价：人民币【伍拾贰亿贰仟伍佰柒拾伍万】元整（人民币【5,225,750,000】元整）成为【总包工程 A 标段】的中标人，此固定总价包含暂估费用人民币【贰拾柒亿捌仟零柒拾伍万】元整（人民币【2,780,750,000】元整）。除去暂估后含税价人民币【贰拾肆亿肆仟伍佰万】元整（人民币【2,445,000,000】元整），其中不含税价人民币【贰拾贰亿零贰佰柒拾万贰仟柒佰零贰元柒角】（人民币【2,202,702,702.70】元），增值税金：人民币【贰亿肆仟贰佰贰拾玖万柒仟贰佰玖拾柒元叁角】（人民币【242,297,297.30】元）。

1、我方应按如下条件支付上述价款：

1）预付款的支付：

付款支付比例或金额：签约合同价（扣除暂列金额后）的 20%，预付款里已包含全部的安全文明施工费。

依据本合同开立的预付款保函和履约保函生效之后支付预付款。其中预付款保函的金额为签约合同价（不含暂估费用）的 20%，履约保函的金额为签约合同价（不含暂估费用）的 10%。

2）进度款的支付：

关于付款周期的约定：按月支付。

(1) 每月承包人提交本期已完成工程量，支付至发包人批准工程量的 80%（含预付款）；

(2) 竣工验收合格后 30 日内，支付至已完合同工程量的 90%；

(3) 竣工验收合格且工程结算后 30 日内，支付至工程结算款的 95%；

(4) 自全部工程完工并经发包人验收合格之日起，24 个月缺陷责任期满后，未发现严重质量问题的，支付至结算总额的 100%。

(5)发包人每次付款前，承包人应提供符合国家规定和发包人要求的增值税专用发票（且合同约定的尾款发票应最迟在上次付款时一并提供），若因承包人未按时提

7、收到中标通知书7天内，贵方需提交进度计划供业主审批。该进度计划应包括但不限于施工方法、材料采购、劳动力动员、临建计划、详细的工程实施进度计划等。

8、贵方必须在现场派驻有足够设计能力的工程师，以完成施工图深化设计工作并负责对施工图纸进行施工前的核对、修正。未经认真核对而直接施工所导致的修改、返工将不会得到补偿。

9、依据本合同开立的预付款保函和履约保函生效之后支付预付款。其中预付款保函的金额为 签约合同价（不含暂估费用）的20%，履约保函的金额为签约合同价（不含暂估费用）的10%。

10、根据双方约定，贵方需要在中标通知书发出后28天内签署合同并执行。为确保合同的执行，贵方一旦得到通知，必须将授权代表派驻在现场。

在双方签署正式的合同以前，本中标通知书及我方的招标文件、贵方的投标文件将构成约束我们双方的具有法律效力的文件。

贵方应在收到本中标通知书后立即执行本工程相关工作。

请贵方在收到本中标通知书后 24 小时内在以下指定位置签字盖章并返回，以表示贵方接受并同意本中标通知书。如果贵方无正当理由 28 日内不签署合同，则视为贵方主动放弃中标资格，我方有权从其它投标人中选取中标方。

（以下无正文）

发 包 人：绵阳京东方光电科技有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日　　期：2017 年 9 月 15 日

回　　复：我方接受并同意上述条款。

中 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日　　期：2017 年　月　日

合同

秘 密

BOE

绵阳京东方光电科技有限公司

绵阳京东方第6代AMOLED（柔性）生产线项目

总包工程（A标段）施工合同

第一册 共三册

项目编号： BOEMY B11

工程包号： CP-005A

合同编号： 38555

发包人： 绵阳京东方光电科技有限公司

承包人： 中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：中国 绵阳

签署日期：2017 年 10月 12日

合同协议书

发包人（全称）：绵阳京东方光电科技有限公司
承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：绵阳京东方第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目。
2. 工程地点：绵阳市高新区科发大道中段 198 号。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：本项目总包（A 标段）工程。
5. 工程承包范围：详见《附录 C》。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 9 月 15 日。
计划竣工日期：2018 年 7 月 30 日。
合同工期总日历天数 319 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
人民币（大写）：**【伍拾贰亿贰仟伍佰柒拾伍万】**元整（￥：**【5,225,750,000】**元整）；
除去暂估后含税价：人民币**【贰拾肆亿肆仟伍佰万】元整**（￥：**【2,445,000,000】元整**）；
不含税价(扣除暂估费)：人民币**【贰拾贰亿零贰佰柒拾万贰仟柒佰零贰元柒角】**整（￥：**【2,202,702,702.70】**元整）。
增值税金：人民币**【贰亿肆仟贰佰贰拾玖万柒仟贰佰玖拾柒元叁角】**整（￥：**【242,297,297.30】**元整）。
其中：
（1）安全文明施工费：

人民币（大写）:【壹仟叁佰伍拾万零肆仟贰佰肆拾柒元玖角】整（￥:【13,504,247.90】元整）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）:【贰拾柒亿捌仟零柒拾伍万元】整（￥:【2,780,750,000】元整）。

2. 合同价格形式：固定总价（含税）

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：张笑冬。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1） 合同协议书；

（2） 中标通知书；

（3） 双方往来文件；

（4） 专用合同条款及其附件；

（5） 通用合同条款；

（6） 附录；

（7） 技术规格书；

（8） 图纸；

（9） 工程量清单导言

（10） 已标价工程量清单及综合单价分析表；

（11） 投标文件的技术标部分（另册）。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年10月12日签订。

十、签订地点

本合同在 绵阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 起生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

十四、附件

1. 《保密协议》
2. 《廉洁协议》

（以下无正文）

发包人：绵阳京东方光电科技有限公司

（盖章）

地址：绵阳市高新区科发大道中段 198 号

法定代表人（或委托代理人）：

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

（盖章）

地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人（或委托代理人）：

发票及国家税务总局发票查验截图



北京增值税专用发票

1100221130

№ 00373045 1100221130 00373045

开票日期：2022年10月27日

购买方	名称：绵阳京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91510700MA624MWF8Q 地址、电话：绵阳高新区科发大道中段198号 028-67276338 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司绵阳高新支行 51050165793709001388	密码区	227766+/*<+25*41900-23>135/ >876*5696701<465/>4<*171198 >03+36/9475128+>5*40800><3< 0291*+56**0>4789+43637*8561

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务	空	项	1	4674976.21	4674976.21	9%	420747.86
合计					¥4674976.21		¥420747.86
价税合计（大写）	⊗伍佰零玖万伍仟柒佰贰拾肆圆零柒分				（小写）¥5095724.07		

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	合同名称：总包工程（A标段）施工合同 合同编号：38555 PO号：3200415672 工程名称：绵阳京东方第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：绵阳市高新区科发大道中段198号

收款人：张天夏　　复核：袁野　　开票人：张一裴　　销售方：（发票专用章）

第三联：发票联 购买方记账凭证

税总货劳函〔2021〕302号北京印钞有限公司



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发

发票查验明细

查验次数：第2次　　查验时间：2025-12-24 18:33:32　　打印　关闭

北京增值税专用发票

发票代码：1100221130　发票号码：00373045　开票日期：2022年10月27日　校验码：56381718432146362657　机器编号：661558362800

购买方	名称：绵阳京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91510700MA624MWF8Q 地址、电话：绵阳高新区科发大道中段198号 028-67276338 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司绵阳高新支行 51050165793709001388	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务	空	项	1.00000000	4674976.21000000	4674976.21	9%	420747.86
合计					¥4674976.21		¥420747.86
价税合计（大写）	⊗伍佰零玖万伍仟柒佰贰拾肆圆柒分				（小写）	¥5095724.07	

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	合同名称：总包工程（A标段）施工合同 合同编号：38555 PO号：3200415672 工程名称：绵阳京东方第6代AMOLED（柔性）生产线项目 工程地点：绵阳市高新区科发大道中段198号

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：

建设单位：

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
	工程名称		工程地址	
	建筑面积	27564.19 m²	结构类型	框架
	层　数	2(3)/1	总　高	25.3m
	电　梯	9台	自动扶梯	/
	开工日期	2017年09月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位		监理单位	
	勘察单位		基础检测单位	
	设计单位		图纸审查机构	
	施工单位		质量监督机构	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	张平明	项目负责人	
	监理单位	冷静	总监理工程师	总监字(10)0139
		杜维波	监理工程师	监(1)字(16)13030号
		兰跃大	监理工程师	监(1)字(16)13015号
		元德名	监理工程师	监(1)字(16)0076号
		周锦川		监员证(16)9139号
		张洋		监员证(16)9541号
	施工单位	李志伟	项目经理人，工程师	1800488992
		冷静	执行经理，工程师	(2012)120104133
		杨勇	技术负责人 高级工程师	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收　建设单位：（公章）　项目负责人：　2018年12月20日

同意验收　勘察单位：（公章）　勘察负责人：　2018年12月20日

同意验收　设计单位：（公章）　设计负责人：黄前文　2018年12月20日

同意验收　施工单位：（公章）　注册建造师(项目经理)：李志伟　企业技术负责人：周平宏　2018年12月20日

同意验收　监理单位：（公章）　总监理工程师：　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1.勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3.施工单位对工程施工质量的检查报告：包括：单位工程质量自评报告，工程竣工资料目录检查表，建筑材料、建筑构件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场检验报告，设计变更通知单和工程洽商记录，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料、构件质量检验报告，工程竣工总结和质量验收评定表，工程开工、竣工报告。
4.监理单位对工程质量的评估报告；
5.地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6.工程有关质量检测和功能性试验资料；
7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：

建设单位：

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	[illegible]	工程地址	[illegible]	
建筑面积	11243.83m²	结构类型	框架	
层　数	地上9地下 3(23)层	总　高	22.5m	
电　梯	9台	自动扶梯		
开工日期	2017.09	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳[illegible]科技有限公司	监理单位	四川华[illegible]工程项目管理有限公司	
勘察单位	中[illegible]勘察设计研究院有限公司	基础检测单位	四川[illegible]检测有限公司	
设计单位	中[illegible]科技工程有限公司	图纸审查机构	四川[illegible]建设工程咨询有限公司	
施工单位	中国建[illegible]局(集团)有限公司	质量监督机构	绵阳市[illegible]工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙守明	项目负责人	
	监理单位	选春华	项目总监	总监字(10)0139
		王嘉名	监理工程师	监2字(16)0074号
		当马飞	监理工程师	监2字(16)1301号
		林维波	监理工程师	监2字(16)1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J20048852
		程凯	项目技术负责人	(2015)110104687
		从辉	技术员	(2012)120104337

JS—004 续 6

同意验收

项目负责人：　　建设单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收

勘察负责人：　　勘察单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收

设计负责人：　　设计单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收

注册建造师(项目经理)：　　企业技术负责人：　　施工单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收

总监理工程师：　　监理单位：（公章）　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑和结构、建筑电气、通风与空调、给排水与采暖、智能建筑、电梯、燃气等分部工程质量自评记录表，涉及工程结构安全的材料、试块、现场检验报告汇总表和见证检验报告，分项工程、检验批质量自评记录表，工程开工、竣工报告；
4. 监理单位对工程质量评价报告；
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位质量验收报告；
6. 工程有关质量检测和主要功能抽查或检测资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书。

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：[illegible]（3号建筑）

建设单位：绵阳[illegible]科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	[illegible]（3号建筑）	工程地址	[illegible]	
建筑面积	14453.47 m²	结构类型	框架	
层　数	地上18地下 4(1)	总　高	37 m	
电　梯	8台	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳[illegible]科技有限公司	监理单位	四川华[illegible]工程项目管理有限公司	
勘察单位	中[illegible]勘察设计研究院有限公司	基础检测单位	四川[illegible]检测有限公司	
设计单位	中[illegible]科技工程有限公司	图纸审查机构	四川[illegible]建设工程咨询有限公司	
施工单位	中国建[illegible]局(集团)有限公司	质量监督机构	绵阳市[illegible]工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙守明	项目负责人	
	监理单位	选春华	项目总监	总监字(10)0139
		王嘉名	监理工程师	监2字(16)0074号
		当马飞	监理工程师	监2字(16)1301号
		林维波	监理工程师	监2字(16)1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J20048852
		程凯	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　2018年12月20日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2018年12月20日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2018年12月20日
同意验收	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　2018年12月20日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察情况的检查报告；
2. 设计单位对工程设计情况的检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录，工程竣工资料自查表，建筑材料、建筑构配件和设备进场检验、试验报告汇总表，涉及工程结构和使用安全的试块、试件以及有关材料见证检测报告汇总表，涉及工程结构和使用安全的隐蔽工程验收记录表，工程开工、竣工报告；
4. 监理单位对工程质量的评估报告；
5. 地基与基础、主体结构和分部工程以及单位工程质量验收记录；
6. 工程有关质量检测和功能性试验资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：

建设单位：

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况	工程名称		工程地址		
	建筑面积	159188.50 m²	结构类型	框架	
	层　数	地上7层/0	总　高	44.45m	
	电　梯	17台	自动扶梯	/	
	开工日期	2017.09	竣工验收日期	2018年12月20日	
	建设单位		监理单位		
	勘察单位		基础检测单位		
	设计单位		图纸审查机构		
	施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	质量监督机构		

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位		项目负责人	
	监理单位		项目总监	总监字(10)01239
			监理工程师	监2建(16)00744号
			监理工程师	监2建(16)13015号
			监理工程师	监2建(16)30205号
				监反建(16)9139号
				监反建(16)9541号
	施工单位		项目经理	12005887
			项目技术负责人	12015Y1010487

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　2018年12月20日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2018年12月20日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2018年12月20日
同意验收	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　2018年12月20日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察情况的检查报告；
2. 设计单位对工程设计情况的检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录，工程竣工资料自查表，建筑材料、建筑构配件和设备进场检验、试验报告汇总表，涉及工程结构和使用安全的试块、试件以及有关材料见证检测报告汇总表，涉及工程结构和使用安全的隐蔽工程验收记录表，工程开工、竣工报告；
4. 监理单位对工程质量的评估报告；
5. 地基与基础、主体结构和分部工程以及单位工程质量验收记录；
6. 工程有关质量检测和功能性试验资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳涪城[illegible]学实验项目
（5号建筑）

建设单位：绵阳涪城兴业科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	绵阳涪城[illegible]学实验项目（5号建筑）	工程地址	绵阳涪城区科技大道中段118号
	建筑面积	114791.6 m²	结构类型	框架
	层　数	2(3)10	总　高	23.8m.
	电　梯	1台	自动扶梯	/
	开工日期	2017.9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	绵阳涪城兴业科技有限公司	监理单位	四川省[illegible]工程监理有限公司
	勘察单位	绵阳市[illegible]勘察院有限公司	基础检测单位	四川省[illegible]检测有限公司
	设计单位	四源科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省[illegible]设计研究院
	施工单位	中国建[illegible]局集团有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙[illegible]明	项目负责人	
	监理单位	冷[illegible]静	项目总监	总监字(10)0139
		王高名	监理工程师	监[illegible](16)007号
		当[illegible]跃	监理工程师	监[illegible](16)1301号
		林[illegible]波	监理工程师	监[illegible](16)1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J20048892.
		程凯	项目技术负责人	6015)11017687.

JS—004 续6

同意验收　项目负责人：[illegible]　建设单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　勘察负责人：[illegible]　勘察单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　设计负责人：[illegible]　设计单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　注册建造师（项目经理）：李志伟　企业技术负责人：[illegible]　施工单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　总监理工程师：[illegible]　监理单位：（公章）　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录、工程资料自查表、地基基础、主体结构、建筑物沉降观测、混凝土、砂浆各试块加试验报告的汇总表、地基工程检测报告、主体分项结构验收记录、设备调试和加载试验记录、工程开工、竣工报告。
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳涪城[illegible]学实验项目
（6号建筑）

建设单位：绵阳涪城兴业科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	绵阳涪城区高水镇XW01-2(东)地块保障性住房项目（7号建筑）	工程地址	绵阳涪城区科发大道中段176号	
建筑面积	3511.1m²	结构类型	框架	
层　数	1/0	总　高	8.3m	
电　梯	0	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳涪城发展投资集团有限公司	监理单位	四川华西工程项目管理有限公司	
勘察单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	基础检测单位	四川省建筑科学研究院检测中心	
设计单位	四川省建筑科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省建筑工程质量监督总站	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	绵阳涪城区建设工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙卓明	项目负责人	
	监理单位	选静	项目总监	总监字(10)0139
		王高先	监理工程师	监×证(18)0074号
		兰欧	监理工程师	监×证(10)13015号
		杜维波	监理工程师	监×证(16)13030号
	施工单位	李志伟	项目经理	J20048859号
		程勐	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收

建设单位：（公章）
项目负责人：　年　月　日

同意验收

勘察单位：（公章）
勘察负责人：　2017年12月20日

同意验收

设计单位：（公章）
设计负责人：2017年12月20日

同意验收

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：2018年12月20日

同意验收

监理单位：（公章）
总监理工程师：　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1. 勘察单位对工程勘察结论的质量报告；
2. 设计单位对工程设计的质量报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程施工资料目录检查表、建筑材料、建筑环境等文件，商品房验收之一，必须由地产商提供竣工验收报告和竣工总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及现场材料的复检报告和见证检测报告表、工程开工、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告；
5. 勘察单位、主体结构分部工程以及单位质量验收报告；
6. 工程有关质量检测和主要功能抽查资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳涪城区高水镇XW01-2(东)地块保障性住房项目（7号建筑）

建设单位：绵阳涪城发展投资集团有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	绵阳涪城区高水镇XW01-2(东)地块保障性住房项目（7号建筑）	工程地址	绵阳涪城区科发大道中段176号	
建筑面积	2331.5m²	结构类型	框架	
层　数	1/0	总　高	9.0m	
电　梯	0	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳涪城发展投资集团有限公司	监理单位	四川华西工程项目管理有限公司	
勘察单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	基础检测单位	四川省建筑科学研究院检测中心	
设计单位	四川省建筑科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省建筑工程质量监督总站	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	绵阳涪城区建设工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙卓明	项目负责人	
	监理单位	选静	项目总监	总监字(10)0139
		王高先	监理工程师	监×证(18)0074号
		兰欧	监理工程师	监×证(10)13015号
		杜维波	监理工程师	监×证(16)13030号
		周锦川		监总证(16)0139号
		张涛		监总证(16)19541号
	施工单位	李志伟	项目经理	J20048859号
		程勐	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　年 12 月 20 日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2018 年 12 月 20 日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2018 年 12 月 20 日
同意验收 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：	施工单位：（公章） 2018 年 12 月 20 日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2018 年 12 月 20 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，自检、单位工程分部工程质量评定表、工程竣工资料目录自查表、建筑物垂直度、标高观测记录、设备调试记录、接地电阻测试记录、有关工程结构安全和重要使用功能抽样检测的见证记录、隐蔽工程检查验收记录、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检查验收记录、有关安全及功能检测资料核查记录、工程开工、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量评估报告；
5. 地基基础、主体结构和涉及工程结构安全的重要部位工程质量验收报告；
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳科技城[illegible]项目
（8号建筑）

建设单位：绵阳游杰光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	[illegible]（8号建筑）	工程地址	[illegible]	
建筑面积	181 m²	结构类型	钢力墙	
层　数	地上/地下	总　高	65m	
电　梯	0	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳游杰光电科技有限公司	监理单位	四川[illegible]工程项目管理有限公司	
勘察单位	绵阳[illegible]设计研究院有限公司	基础检测单位	四川[illegible]工程检测有限公司	
设计单位	四[illegible]科技工程有限公司	图纸审查机构	四川[illegible]有限公司	
施工单位	中国建[illegible]有限公司	质量监督机构	绵阳[illegible]工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备　注
	建设单位	孙[illegible]		
	监理单位	吉[illegible]	项目总监	总监证（10）0137
		王[illegible]	监理工程师	监工证（16）0300149号
		兰[illegible]	监理工程师	监工证（16）1301号
		杜[illegible]	监理工程师	监工证（16）1302015号
		闲[illegible]川		监员证（16）9137号
		张洋		监员证（16）9541号
	施工单位	李志伟	项目经理	1300488292
		程[illegible]	项目技术负责人	（2015）110104682

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　2018 年 12 月 20 日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2018 年 12 月 20 日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2018 年 12 月 20 日
同意验收 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：	施工单位：（公章） 2018 年 12 月 20 日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2018 年 12 月 20 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，自检、单位工程分部工程质量评定表、工程竣工资料目录自查表、建筑物垂直度、标高观测记录、设备调试记录、接地电阻测试记录、有关工程结构安全和重要使用功能抽样检测的见证记录、隐蔽工程检查验收记录、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检查验收记录、有关安全及功能检测资料核查记录、工程开工、竣工报告；
4. 监理单位对工程质量评估报告；
5. 地基基础、主体结构和涉及工程结构安全的重要部位工程质量验收报告；
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳东方红大WW出口录播培训基地项目
(9号建筑)

建设单位：绵阳东方光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况	工程名称	绵阳东方红大WW出口录播培训基地项目(9号建筑)	工程地址	绵阳市涪城区科创园区科技路
	建筑面积	1086.8m²	结构类型	钢框架
	层　数	1(3)/0	总　高	23.85m
	电　梯	1台	自动扶梯	/
	开工日期	2017.9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	绵阳东方光电科技有限公司	监理单位	四川华地建设工程有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	基础检测单位	四川省建筑科学研究院
	设计单位	四川科技工程有限公司	图纸审查机构	绵阳市建设工程质量监督站
	施工单位	中国建筑西南建设有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙年明	项目负责人	
	监理单位	许静	项目总监	总监证(10)0139
		王春名	监理工程师	监习证(16)3074号
		兰跃	监理工程师	监习证(16)3015号
		杨维波	监理工程师	监习证(16)3030号
	施工单位	李志伟	项目经理	建200488292
		程勃	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　2018年12月20日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　2018年12月20日
同意验收	施工单位：（公章） 注册建造师(项目经理)：李志伟　企业技术负责人：同意验收　2018年12月20日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，主要包括工程质量自评分录、工程竣工报告、分部工程、单位（子单位）工程质量验收记录、工程质量事故及事故处理记录、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检验资料、地基与基础、主体结构和设备安装等重要检验资料、建筑节能工程现场实体检验及系统节能性能检测报告、见证试验报告、隐蔽工程检查验收记录、施工日志和竣工图等；
4. 监理单位对工程质量评估报告；
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6. 涉及节能、环保、消防、智能、防雷、电梯、燃气等专项验收文件；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳东方红大WW出口录播培训基地项目
(11号建筑)

建设单位：绵阳东方光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	绵阳商务广场A4A5地区(录港)综合楼项目(12号建筑)	工程地址	绵阳高新区科发路中段
	建筑面积	729.6 m²	结构类型	框架
	层　数	地上7 地下1	总　高	8.23 m
	电　梯	0	自动扶梯	/
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	绵阳商务广场建设有限公司	监理单位	四川省建设工程监理有限责任公司
	勘察单位	中铁成都设计院有限公司	基础检测单位	四川省建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	四联科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省建设工程质量监督总站
	施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	张年明	项目负责人	
	监理单位	冷静	项目总监	总监岗(10)0139
		王高名	监理工程师	监(川)字(16)00743号
		兰跃	监理工程师	监(川)字(16)12015号
		杜维波	监理工程师	监(川)字(16)13032号
	施工单位	李志伟	项目经理	J200488292
		程凯	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续6

同意验收　项目负责人：　建设单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　勘察负责人：　勘察单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　设计负责人：　设计单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　施工单位：（公章）　2018年12月20日

同意验收　总监理工程师：　监理单位：（公章）　2018年12月20日

附单位工程质量竣工验收文件：

1.勘察单位对工程勘察质量的检查报告；

2.设计单位对工程设计质量的检查报告；

3.施工单位工程施工质量检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自检记录、工程竣工资料自查表、建筑材料、建筑构配件、设备进场检验报告、涉及结构安全、节能、环境保护和主要使用功能的试块、试件以及材料的复试报告、见证检测报告、隐蔽工程检查验收记录、工程开工、竣工报告；

4.监理单位对工程质量的评估报告；

5.地基与基础、主体结构分部工程质量验收记录；

6.有关工程质量检测和功能性试验资料；

7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：绵阳商务广场A4A5地区(录港)综合楼项目(12号建筑)

建设单位：绵阳商务广场建设有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	绵阳商务广场A4A5地区(录港)综合楼项目(12号建筑)	工程地址	绵阳高新区科发路中段
	建筑面积	729.6 m²	结构类型	框架
	层　数	地上7 地下1	总　高	8.23m
	电　梯	0	自动扶梯	/
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	绵阳商务广场建设有限公司	监理单位	四川省建设工程监理有限责任公司
	勘察单位	中铁成都设计院有限公司	基础检测单位	四川省建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	四联科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省建设工程质量监督总站
	施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	张年明	项目负责人	
	监理单位	冷静	项目总监	总监岗(10)0139
		王高名	监理工程师	监(川)字(16)00743号
		兰跃	监理工程师	监(川)字(16)12015号
		杜维波	监理工程师	监(川)字(16)13032号
	施工单位	李志伟	项目经理	J200488292
		程凯	项目技术负责人	(2015)110104687

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：2018年12月20日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：2018年12月20日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：2018年12月20日
同意验收	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：企业技术负责人：2018年12月20日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1.勘察单位对工程勘察质量的检查报告；

2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录、工程竣工报告自查表、建筑材料、建筑构配件、设备进场检验汇总表及进场复试报告、隐蔽工程验收记录、施工记录、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检测资料汇总表、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检测报告汇总表、工程质量事故处理报告、工程竣工文件目录；

4.监理单位对工程质量的评估报告；

5.地基基础、主体结构和分部工程以及单位工程质量验收报告；

6.样本工程质量检测和功能性检验资料；

7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳游仙（仙人洞九年制）学校项目（13号楼）

建设单位：绵阳城市发展投资有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况	工程名称	绵阳游仙（仙人洞九年制）学校项目（13号楼）	工程地址	绵阳市游仙区科技大道	
	建筑面积	2085.0 m²	结构类型	框架	
	层　数	地上1/地下0	总　高	69.m	
	电　梯	0	自动扶梯	/	
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
	建设单位	绵阳城市发展投资有限公司	监理单位	四川省建设工程监理有限责任公司	
	勘察单位	绵阳市规划设计研究院有限公司	基础检测单位	四川省建筑科学研究院检测中心	
	设计单位	北源科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省建设工程咨询有限公司	
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备　注
	建设单位	张海明	项目负责人	
	监理单位	赵春华	项目总监	总监字（10）0139
		王高为	监理工程师	监工字（16）0074号
		肖四大	监理工程师	监工字（16）1301号
		杨维波	监理工程师	监工字（16）1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J2004882792
		程凯	项目技术负责人	（2015）110104687

JS—004 续 6

同意验收 项目负责人：2018年12月20日

同意验收 勘察负责人：2018年12月20日

同意验收 设计负责人：2018年12月20日

同意验收 注册建造师（项目经理）：企业技术负责人：2018年12月20日

同意验收 总监理工程师：2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1.勘察单位对工程勘察质量的检查报告；

2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录、工程竣工报告自查表、建筑材料、建筑构配件、设备进场检验汇总表及进场复试报告、隐蔽工程验收记录、施工记录、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检测资料汇总表、涉及结构安全和使用功能的重要分部工程检测报告汇总表、工程质量事故处理报告、工程竣工文件目录；

4.监理单位对工程质量的评估报告；

5.地基基础、主体结构和分部工程以及单位工程质量验收报告；

6.样本工程质量检测和功能性检验资料；

7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：[illegible]

建设单位：[illegible]

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况	工程名称	[illegible]	工程地址	[illegible]
	建筑面积	772 m²	结构类型	框架
	层　数	地上1/地下	总　高	43m
	电　梯		自动扶梯	
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年7月20日
	建设单位	[illegible]	监理单位	[illegible]
	勘察单位	[illegible]	基础检测单位	[illegible]
	设计单位	[illegible]	图纸审查机构	[illegible]
	施工单位	[illegible]	质量监督机构	[illegible]

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	[illegible]	项目负责人	
	监理单位	[illegible]	项目总监	总监字(10)0139
		[illegible]	监理工程师	监字第(16)0071号
		[illegible]	监理工程师	监字第(16)1305号
		[illegible]	监理工程师	监字第(16)1303号
	施工单位	[illegible]	项目经理	J3004889?2
		[illegible]	项目技术负责人	(2015)1010468?

JS—004 续 6

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
同意验收	勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
同意验收	施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告（内容包括：单位工程分部工程自检记录、工程质量保证资料核查表、观感质量检查记录、安全和功能检测资料核查及主要功能抽查记录、工程施工质量评估报告）及工程总承包单位（含分包单位）、工程开工、竣工报告；
4. 监理单位对工程质量评估报告；
5. 地基基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6. 工程质量监督机构对工程竣工验收出具的质量监督报告；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：[illegible]

建设单位：[illegible]

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	[illegible]	工程地址	绵阳涪城区科发大道北段198号	
建筑面积	352 m²	结构类型	框架	
层　数	地上1地下	总　高	4.3m	
电　梯	0	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳涪城科发建科技有限公司	监理单位	四川省工程项目管理有限公司	
勘察单位	绵阳市涪城区经济开发建设有限公司	基础检测单位	四川省建设工程质量检测有限公司	
设计单位	四川科技工程有限公司	图纸审查机构	绵阳市建设工程质量监督站	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	质量监督机构		

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙守明	项目负责人	
	监理单位	冶静	项目总监	岩监字(10)0139
		王高先	监理工程师	监×字(16)0074号
		兰跃	监理工程师	监×字(16)1301号
		杜维波	监理工程师	监×字(16)1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J2004882972
		程凯	项目技术负责人	(2015)1101046887

JS—004 续 6

同意验收　项目负责人：　2018年12月20日　建设单位：（公章）

同意验收　勘察负责人：　2018年12月20日　勘察单位：（公章）

同意验收　设计负责人：　2018年12月20日　设计单位：（公章）

同意验收　注册建造师（项目经理）：李志伟　企业技术负责人：　2018年12月20日　施工单位：（公章）

同意验收　总监理工程师：　2018年12月20日　监理单位：（公章）

附单位工程质量综合验收文件：

1.勘察单位对工程勘察质量验收合格证书；

2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3.施工单位对工程施工质量自检合格报告，包括：单位工程分部分项质量检验评定表、工程竣工资料自查表、建筑节能、消防、电梯、防雷、智能化、沼气池专项验收合格证书及工程质量保修书、地基与基础分部工程验收记录、地基处理、桩基检测、钢结构、幕墙、建筑节能、智能建筑、电梯、燃气、建筑装饰装修、屋面分部工程验收记录、有关安全及功能检测资料核查及主要功能抽查记录、观感质量检查记录、工程开工、竣工报告；

4.监理单位对工程质量评估报告；

5.勘察、设计单位对施工单位在施工过程中提出的工程质量问题的处理意见；

6.单体工程质量监测机构功能性试验资料；

7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：[illegible]

建设单位：绵阳涪城科发建科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续 1

工程概况				
工程名称	[illegible]	工程地址	绵阳涪城区科发大道北段198号	
建筑面积	359 m²	结构类型	框架	
层　数	地上1地下	总　高	3.35m	
电　梯	0	自动扶梯	/	
开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
建设单位	绵阳涪城科发建科技有限公司	监理单位	四川省工程项目管理有限公司	
勘察单位	绵阳市涪城区经济开发建设有限公司	基础检测单位	四川省建设工程质量检测有限公司	
设计单位	四川科技工程有限公司	图纸审查机构	绵阳市建设工程质量监督站	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	质量监督机构		

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	孙守明	项目负责人	
	监理单位	冶静	项目总监	岩监字(10)0139
		王高先	监理工程师	监×字(16)0074号
		兰跃	监理工程师	监×字(16)1301号
		杜维波	监理工程师	监×字(16)1303号
	施工单位	李志伟	项目经理	J2004882972
		程凯	项目技术负责人	(2015)1101046887

JS—004 续6

同意验收

建设单位：（公章）
项目负责人：2018年12月20日

同意验收

勘察单位：（公章）
勘察负责人：2018年12月20日

同意验收

设计单位：（公章）
设计负责人：2018年12月20日

同意验收

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：李志伟　企业技术负责人：2018年12月20日

同意验收

监理单位：（公章）
总监理工程师：2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1.勘察单位对工程勘察文件的检查报告；
2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录，工程施工检测自查记录，建筑材料、建筑构配件、设备进场检验、设备安装调试记录，涉及结构安全和使用功能的试块、试件及材料见证取样检测汇总表，涉及节能、环保和使用功能的抽查汇总表，工程开工、竣工报告；
4.监理单位对工程质量的评估报告；
5.地基与基础、主体结构和涉及工程以及单位工程质量验收报告；
6.有关工程质量检测和功能性试验资料；
7.施工单位签署的工程质量保修书。

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：绵阳新村南光电科技有限公司（18号建筑）

建设单位：绵阳新村南光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	绵阳新村南光电科技有限公司（18号建筑）	工程地址	绵阳高新区科创园18号	
	建筑面积	259 m²	结构类型	框架	
	层　数	地上7层 地下1层	总　高	33.5m	
	电　梯	0	自动扶梯	/	
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日	
	建设单位	绵阳新村南光电科技有限公司	监理单位	四川华一工程项目管理有限公司	
	勘察单位	中铁西南勘察设计研究院有限公司	基础检测单位	四川华一工程项目管理有限公司	
	设计单位	中源科技工程有限公司	图纸审查机构	绵阳市建设工程质量监督站	
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备　注
	建设单位	孙守刚	项目负责人	
	监理单位	张静	项目总监	总监证 1101139
		王高东	监理工程师	监理证 11101007号
		肖跃	监理工程师	监理证 1101300号
		杜维波	监理工程师	监理证 11103030号
	施工单位	李志伟	项目经理	J2004882号
		程凯	项目技术负责人	12015111010468

JS—004 续6

同意验收

建设单位：（公章）
项目负责人：2018年12月20日

同意验收

勘察单位：（公章）
勘察负责人：2018年12月20日

同意验收

设计单位：（公章）
设计负责人：2018年12月20日

同意验收

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：李志伟　企业技术负责人：2018年12月20日

同意验收

监理单位：（公章）
总监理工程师：2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1.勘察单位对工程勘察文件的检查报告；
2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程分部工程质量自评记录，工程施工检测自查记录，建筑材料、建筑构配件、设备进场检验、设备安装调试记录，涉及结构安全和使用功能的试块、试件及材料见证取样检测汇总表，涉及节能、环保和使用功能的抽查汇总表，工程开工、竣工报告；
4.监理单位对工程质量的评估报告；
5.地基与基础、主体结构和涉及工程以及单位工程质量验收报告；
6.有关工程质量检测和功能性试验资料；
7.施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：绵阳东方光电科技有限公司项目（19号建筑）

建设单位：绵阳东方光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	绵阳东方光电科技有限公司项目（19号建筑）	工程地址	绵阳高新区火炬路118号
	建筑面积	259 m²	结构类型	框架
	层数	地上1地下1/0	总高	33.5m
	电梯	0	自动扶梯	/
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	绵阳东方光电科技有限公司	监理单位	四川华东建设工程项目管理有限公司
	勘察单位	中国建筑设计研究院有限公司	基础检测单位	绵阳市建设工程质量检测有限公司
	设计单位	四川华东建设工程有限公司	图纸审查机构	四川省建筑设计院有限公司
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	孙守明	项目负责人	
	监理单位	总监	项目总监	
		王高尚	监理工程师	
		兰跃	监理工程师	
		杨继波	监理工程师	
	施工单位	李志伟	项目经理	
		程凯	项目技术负责人	

JS—004 续6

建设单位：（公章）
同意验收　项目负责人：　2018年12月20日

勘察单位：（公章）
同意验收　勘察负责人：　2018年12月20日

设计单位：（公章）
同意验收　设计负责人：黄鹏飞　2018年12月20日

施工单位：（公章）
同意验收　注册建造师（项目经理）：李志伟　企业技术负责人：程凯　2018年12月20日

监理单位：（公章）
同意验收　总监理工程师：　2018年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：
1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告（包括：地基工程、分部工程质量自评、工程竣工报告、工程技术资料（竣工图）、工程竣工验收报告表和工程接收证明等）；
4. 监理单位对工程质量的评估报告；
5. 地基基础、主体结构分部工程及单位工程质量验收报告；
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料；
7. 施工单位签署的工程质量保修书；

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：绵阳东方光电科技有限公司项目（20号建筑）

建设单位：绵阳东方光电科技有限公司

四川省建设厅制

JS—004 续1

工程概况	工程名称	[illegible]	工程地址	[illegible]
	建筑面积	613.4 m²	结构类型	框架
	层　数	地上1层	总　高	6.25m
	电　梯	0	自动扶梯	/
	开工日期	2017年9月	竣工验收日期	2018年12月20日
	建设单位	[illegible]	监理单位	[illegible]
	勘察单位	[illegible]	基础检测单位	[illegible]
	设计单位	[illegible]	图纸审查机构	[illegible]
	施工单位	[illegible]	质量监督机构	[illegible]

	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
验收组组成情况	建设单位	[illegible]	项目负责人	
	监理单位	冷静	项目总监	总监岗证(10)0139
		王高名	监理工程师	监习证(16)007474号.
		兰跃	监理工程师	监习证(16)12015号.
		赵维波	监理工程师	监习证(16)13030号.
	施工单位	李志伟	项目经理	J2004887?2.
		程凯	项目技术负责人	(2015)1101046?.

JS—004 续6

同意验收　项目负责人：[illegible]　2018年12月20日　建设单位：（公章）

同意验收　勘察负责人：[illegible]　2018年12月20日　勘察单位：（公章）

同意验收.　设计负责人：[illegible]　2018年12月20日　设计单位：（公章）

同意验收.　注册建造师(项目经理)：李志伟　企业技术负责人：[illegible]　2018年12月20日　施工单位：（公章）

同意验收.　总监理工程师：[illegible]　2018年12月20日　监理单位：（公章）

附单位工程质量综合验收文件：

1.勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；

2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括单位工程、分部工程质量自评报告、检测工程检测报告、建筑材料、建筑构配件、设备进场报告、设备安装调试报告、施工总结报告、涉及结构安全和节能的试块、试件及有关检测报告、设计变更通知单、工程洽商记录（技术核定单）和工程竣工验收所需的其他技术文件；

4.监理单位对工程质量的评估报告；

5.地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6.根据工程质量检测和功能性试验资料；

7.施工单位签署的工程质量保修书；

获奖


优质
中国建筑一局（集团）有限公司
你单位施工总承包的绵阳京东方第6代AMOLED(柔性）生产线项目 荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

6、深圳地铁红树湾物业开发项目（又名：深湾汇云中心）

中标通知书

防伪码：5274453995077068

中标通知书

编号：20141028001B

工程编号：4403002014025901

工程名称：深圳地铁红树湾物业开发项目合作开发及BT融资建设招标

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

建设规模：577152.0000平方米

招标方式：公开招标　　开标时间：2014-09-24

中标单位：万科企业股份有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司

中 标 价：[人民币]453031.000000万元
（大写:肆拾伍亿叁仟零叁拾壹万元）

中标工期：2377日历天

项目经理（总监）：杨雁翔　　资格证书号：

本工程于 2014年09月24日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同，签订合同的地点为：_____。

深圳市建设工程交易服务中心 业务专用章(2)

招标代理机构(盖章)：_____　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

2014年10月28日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

副本

深圳地铁红树湾物业开发项目
合作开发及BT建设合同

合同编号：KF-HSW-HZ001/2014

甲 方：深圳市地铁集团有限公司

乙1方：万科企业股份有限公司

乙2方：中国建筑一局（集团）有限公司

二〇一四年十一月

深圳地铁红树湾物业开发项目
合作开发及 BT 建设合同

合同编号：KF-HSW-HZ001/2014

甲 方：深圳市地铁集团有限公司

乙 1 方：万科企业股份有限公司

乙 2 方：中国建筑一局（集团）有限公司

二〇一四年十一月

第二部分 协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方联合体：

乙1方（开发合作方）：万科企业股份有限公司

乙2方（BT承包方）：中国建筑一局（集团）有限公司

鉴于：

截止本合同签订日：

1. 甲、乙各方均是合法登记设立且有效存续的公司，均具有完全民事行为能力。甲方为国有独资有限责任公司，由深圳市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“深圳市国资委”）持有100%的股权。

2. 甲方已于【2013】年【9】月【3】日与深圳市规划与国土资源委员会、深圳市国资委签订《深圳市土地使用权作价出资合同书》，由深圳市政府将宗地编号为T207-0048，使用年期为40年的土地使用权作价出资到甲方，作价金额为人民币陆拾柒亿壹仟伍佰万元整（￥6,715,000,000元）。

3. 甲方已经于【2013】年【12】月【26】日取得了T207-0048宗地的房地产权证。

4. 甲方已经将红树湾项目合作开发及BT融资建设方案报深圳市政府审批同意，并通过深圳建设工程交易中心公开招标方式选定乙方作为中标人。

5. 乙1方是一家房地产开发公司，乙2方是一家具有承接本项目建设工程施工资质的施工企业，乙1方和乙2方已经签署联合体投标协议，以乙1方为牵头方（开发合作方）、乙2方作为成员方（BT承包方）组成联合体参与本项目的投标，并成为中标人。

甲、乙各方本着平等互利的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国企业国有资产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律法规和技术标准，就本项目投融资建设相关事宜特约定如下：

1 项目概况

1.1 项目名称

项目名称：深圳地铁红树湾物业开发项目。

1.2 项目位置及四周范围

本项目位于南山区深圳湾片区，位于已建成 2 号线红树湾站和在建 9 号线、11 号线换乘站红树湾站（原深湾站）交汇区域，宗地编号为 T207-0048，由深湾一路、深湾二路、白石三道、白石四道围合而成的方型区域。

1.3 项目用地的规划条件

1.3.1 本项目用地编号为 T207-0048，本宗地总用地面积为 68285.89 平方米，其中建设用地为 54077.82 平方米。

1.3.2 建筑容积率≤6.14（按建设用地计算为≤7.75），建筑覆盖率≤50%，建筑高度≤400 米，计入容积率建筑面积为 41.9 万平方米，其中办公面积 23.1 万平方米，商业面积 5.6 万平方米，酒店面积 4.0 万平方米，商务公寓 9.0 万平方米，文化活动室 1020 平方米，物业管理用房 600 平方米（共 2 处），垃圾转运站 150 平方米，再生资源回收站 60 平方米，环卫工人休息房 50 平方米，公共厕所 120 平方米。另地下商业 43000 平方米，地下公交站 4000 平方米，地下 110KV 变电站 4000 平方米。（具体用地规划指标与其他开发条件以本合同附件《深圳市土地使用权作价出资合同书》为准）

1.4 本项目开发规模及进度

本项目将建设成兼有酒店、商务公寓、商业及办公等功能的综合体，暂估投资总额为人民币【145 亿】元；拟采取分期开发，第一期：【商务公寓及部分商业、部分配套等】；第二期：【写字楼、酒店、主要商业及部分配套等】。

2 合作开发及 BT 融资建设的工作内容

2.1 项目投资范围及工作内容

在本项目建设用地使用权登记在甲方名下不进行转移登记的前提下，由乙方向甲方支付中标权益价款后获得本项目 49%的投资收益权，甲方与乙方按 51%:49%的比例对本项目共同投资、共担风险、并按照本合同约定方式共享收益。本项目对外销售的物

业对外出售后，甲方与乙方按51%：49%分配税后可分配利润，不对外销售的物业由甲方和乙方按照51%：49%的比例按份共有，并共同经营。

2.2 项目BT融资建设工程范围及工作内容

2.2.1 乙方按照本合同“合同条款”4.5.1条的约定负责本项目的总承包施工，具体施工内容包括基坑及地基基础工程，主体结构工程（混凝土、砌体）、建筑电气工程、建筑给排水工程、屋面及防水工程、通风空调工程、室外环境工程、电梯工程、高低压配电工程、人防工程、消防工程、燃气工程、道路工程、排水管道工程、给水管道工程、配套基础设施和公共配套设施、园林景观、精装修工程、临时工程、与市政管网接驳工程、在本项目用地范围内及由本项目建设导致的地铁车站、出入口、站后预留空间等相关新建、改造工程的等各类工程。

2.2.2 乙方负责按照本合同约定自行进行本项目施工总承包合同价款70%的融资工作。

2.2.3 甲方有权调整乙方负责的总承包工作范围，有权将总承包范围内的部分工程（包括但不限于精装修、幕墙、燃气、主变电站等工程）另行发包给第三人；甲方有权将关键材料、设备等变乙供为甲方或项目管理经营公司直接采购；对此乙方不得有异议，并保证按甲方要求完成变更或增加的所有内容，且不得提出任何费用补偿要求。

2.2.4 以下设备由甲方或委托项目管理经营公司招标采购：电梯、扶梯、空调制冷设备、智能化系统设备、高低压配电柜。

2.3 项目管理运营范围及工作内容

甲、乙双方共同指派高层管理人员组成本项目的高层联席会，本项目的策划定位、设计方案、开发进度计划、融资方案、开发建设成本方案、销售方案、收益分配实施方案、招商运营方案等重大事项由高层联席会决定。

甲、乙双方按照51%：49%的出资比例共同出资设立一家项目管理经营公司，甲、乙方向项目管理经营公司派驻核心项目管理团队，甲、乙双方共同委托项目管理经营公司具体实施本项目的开发、建设管理、销售、招商和运营等工作。

甲乙双方，尤其是乙方，应当充分发挥在商业地产、公寓和城市综合体的开发和运营管理的优势，采取一切可能，为本项目提供强大的后台技术支撑，明确后方支持的团队，应该设立针对本项目建设与经营的各顾问咨询小组。

3 中标权益价款、施工图预算相对下浮率、融资费率

3.1 中标权益价款

乙方为获得本项目49%的投资收益权而根据本合同“合同条款”第2.2条应向甲方支付的中标权益价款为人民币【453,031.00万元】。

3.2 施工图预算相对下浮率

乙方根据本合同“合同条款”第4.5.1条所承包的工程范围的施工总承包合同价款暂定为人民币【50亿】元；

施工图预算相对下浮率为乙方（中标人）投标时竞报的下浮率（即本合同“合同条款”第4.11.1条中所指的N%），为【3.0%】。

3.3 融资费率

乙方根据本合同“合同条款”第4.3.2条所负责融资的70%施工总承包合同价款的融资费率=中国人民银行公布的金融机构同期人民币贷款基准利率×（1-下浮率）；其中下浮率为投标人须知中的R%，为【0.2%】。

4 合同目标

4.1 总体目标

通过甲、乙双方的鼎力合作，将该项目打造成深圳市极具鲜明特点的高品质综合体项目，在产品定位、规划设计、建筑质量、户型结构、装修标准、园林景观设计、物业服务等方面体现精品特色，最大限度的发掘项目的区位优势，实现品牌效应和项目收益的最大化。

乙方应充分发挥自身资源及品牌优势，确保项目的开发形成的经济指标不得低于投标文件中乙方自行填报的《项目经济效益测算指标填报表》中各项经济效益指标。

4.2 开发管理目标

充分发挥甲方和乙方的各自优势，对本项目开发进行专业的管理，降低本项目开发成本，减少开发过程中的风险，达到本项目的销售及经营目标，实现项目利润的最大化。

4.3 BT 融资建设目标

由乙方负责本项目的施工总承包任务，通过合理渠道进行工程施工建设款项的部分融资，保障安全文明施工，按期完工交付，保证工程质量验收合格，创优质工程。

4.4 项目开发工期目标

项目分期	项目小期	建筑面积（㎡）	物业类型	开工时间	营销时间	竣工时间	入伙时间
项目一期	1.1 期	19200	公寓 C	2014.12	2016.3	2018.3	2018.12
	1.2 期	43000	地下商业	2014.12	——	2018.3	——
	1.3 期	15212	街区商业	2014.12	——	2018.3	——
	1.4 期	20606	village 办公	2014.12	2016.5	2018.3	2018.12
	1.5 期	27040	公寓 A	2014.12	2016.9	2018.3	2018.12
	1.6 期	20240	公寓 B	2014.12	2017.3	2018.3	2018.12
	1.7 期	23520	公寓 D	2014.12	2017.6	2018.3	2018.12
项目二期	2.1 期	40788	集中商业	2014.12	——	2018.3	——
	2.2 期	38500	多层办公	2015.3	2016.11	2018.3	2018.12
	2.3 期	171894	超高层写字楼	2015.3	2017.10	2019.8	2020.8
	2.4 期	40000	酒店	2015.3	——	2019.8	2020.8

大型商业 2022 年春节前试营业；酒店 2022 年 12 月 31 日前试营业。

5 合同组成文件

1) 合同协议书
2) 中标通知书
3) 合同条款
4) 合同附件（包括项目管控办法、项目施工管理办法、联合体投标协议、履约担保文件、质量保修书等）
5) 澄清文件
6) 经招标人认可的投标文件及其附件
7) 招标文件
8) 甲乙双方签署和（或）共同认可的构成合同文件的其他文件。

当上述合同组成文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则各方按照顺序在后的相关文件约定或者规定履行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定履行。

合同履行过程中形成的、经各方盖章确认的有关项目的洽商、变更、会议纪要、

补充协议、备忘录等是本合同的组成文件，当此等文件与上述合同文件不一致时，以签署时间在后的文件为准。

6 履约担保

6.1 付款履约担保

6.1.1. 为担保本合同“合同条款”第 2.2 条项下乙方付款义务的履行，在本合同签订后【7】日内，乙方向甲方提供金额为人民币【伍仟万】元的银行履约保函。

6.1.2. 以下条件同时满足之日起【7】日内，甲方向乙方释放该份履约担保，但甲方有权扣除乙方应承担的违约金和赔偿金：

① 乙方已按照本合同“合同条款”第 2.2 条全额支付中标权益价款及其利息；

② 乙方已按照本合同“合同条款”第 2.4 条支付项目第一笔首期启动资金，即人民币【1.47 亿】元。

6.2 BT 融资建设工程履约担保

6.2.1 为担保本合同项下乙方 BT 融资工程建设的履行，在本合同签订后【7】日内，乙方向甲方提供金额为人民币【壹亿】元的银行履约保函，银行履约保函应符合本合同“合同条款”第 4.16.2 条的约定。

6.2.2 本合同“合同条款”第 4.16.2.2 条约定的担保期限届满后，甲方向乙方释放该履约担保，但甲方有权扣除乙方应承担的违约金和赔偿金。

7 通知与送达

甲乙双方送达对方的通知，以向对方在本合同注明的地址和签字人（地址变更或签字人离开公司，以书面通知对方的住所和公司的法定代表人为准）寄送特快专递（含公证送达）通知为准，寄送一次被退回后，以在深圳特区报刊登一次通知为准，刊登通知的次日即视为送达。

甲、乙各方如地址发生变更，应在变更之日起三日内通知各方，未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

8 争议解决

因本合同引起或与本合同有关的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成，任

何一方可向深圳国际仲裁院申请仲裁。

9 保密

9.1 当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密负有保密责任，未经同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或者在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密给另一方造成损失的，应承担损害赔偿责任。当事人为履行合同所需要的信息，另一方应予以提供。

9.2 除了根据合同履行义务或遵守适用法律所必需的以外，当事人应以私人的和保密的方式处理合同的细节。任何一方或其雇员、承包商、顾问或代理人获得的有关本项目的所有资料和文件(不论是财务、技术或其他方面)，未经另一方事先书面同意，不得向第三方透露或公开。

9.3 没有甲方事先同意，乙方不得在任何商业、技术论文或其他场合透露、出版或允许出版本项目的任何详情。

10 合同份数

本合同正本一式3份，甲方1份，乙方2份。副本一式40份，其中甲方26份，乙方14份。正本与副本不一致的，以正本为准。

11 合同订立与生效

本合同订立时间：2014 年 11 月 28 日

订立地点：深圳市福田区

本合同自各方签字盖章后生效。

甲方(公章)：深圳市地铁集团有限公司

住　　所：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

法定代表人（或授权代表）：

电　　话：0755-23882551

传　　真：0755-23992574

邮政编码：518026

乙方联合体：

乙 1 方(公章)：万科企业股份有限公司

住　　所：　深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心

法定代表人（或授权代表）：

电　　话：0755-22186000

传　　真：0755-25574747

邮政编码：518083

乙 2 方(公章)：中国建筑一局（集团）有限公司

住　　所：　北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人（或授权代表）：

电　　话：0755-82180817

传　　真：0755-82180847

开户银行：招商银行深圳笋岗支行

开户全名：中国建筑一局（集团）有限公司

账　　号：010900024510907

邮政编码：100073

签约地点：深圳市

发票及国家税务总局发票查验截图



1100231130　北京增值税专用发票　№ 10465071

1100231130
10465071

此联不作报销、扣税凭证使用　开票日期：2023年10月13日

购买方	名称：深圳市地铁集团有限公司 纳税人识别号：91440300708437873H 地址、电话：深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦 0755-23992674 开户行及账号：招商银行深圳分行益田支行 755904924410506	密码区	<->1/7>473-875->48-44*<113< 2032-**-591768/++3<+45681+3 6185>>5>>60895-575-<58-08*> 00>21212-*-3581-50*-67/*/02

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	27904409.16	27904409.16	3%	837132.27
合计					¥27904409.16		¥837132.27
价税合计（大写）	⊗贰仟捌佰柒拾肆万壹仟伍佰肆拾壹圆肆角叁分				（小写）		¥28741541.43

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目地点：广东省深圳市南山区 项目名称：深圳地铁红树湾物业开发项目合作开发及BT建设合同

收款人：刘成充　复核：袁野　开票人：孙艾　销售方：（章）

税总货劳函〔2023〕3号 北京东港安全印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票

发票查验明细

查验次数：第2次　查验时间：2024-10-09 15:40:16　打印　关闭

北京增值税专用发票

发票代码：1100231130　发票号码：10465071　开票日期：2023年10月13日　校验码：81619596203695056554　机器编号：661558362800

购买方	名称：深圳市地铁集团有限公司 纳税人识别号：91440300708437873H 地址、电话：深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦 0755-23992674 开户行及账号：招商银行深圳分行益田支行 755904924410506	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1.00000000	27904409.16000000	27904409.16	3%	837132.27
合计					¥27904409.16		¥837132.27
价税合计（大写）	⊗贰仟捌佰柒拾肆万壹仟伍佰肆拾壹圆肆角叁分				（小写）	¥28741541.43	

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目地点：广东省深圳市南山区 项目名称：深圳地铁红树湾物业开发项目合作开发及BT建设合同

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

命名批复书

深圳市建筑物命名批复书

办文编号：88-201500386　　深地名许字号 NS201510139

申请单位	深圳市地铁集团有限公司		
批准名称	深湾汇云中心	汉语拼音	SHENWANHUIYUN ZHONGXIN
建筑性质	商业服务业	用地面积	54077.82 平方米
售出情况	未售		
宗地号	T207-0048	土地合同或房地产证	
建筑物位置	南山区沙河街道深湾一路东面白石四道北面		
命名含义	项目位于深圳湾超级总部基地，该片区是未来深圳发展成为世界城市的一个功能中心。根据规划，该片区将打造成为“基于智慧城市和立体城市，虚拟空间与实体空间高度合一”的“云城市，本项目作为深圳湾超级总部基地的首发项目，含商务办公、商业、酒店、公寓等多种功能，起名“深湾汇云中心”，意寓为“汇聚人才、融汇财富的云城市综合体”。		
批复意见	一、经审核，同意地块编号为 T207-0048 的土地上的建筑物命名为“深湾汇云中心”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“深湾汇云中心”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、“深湾汇云中心”内各栋楼房按序号排列，不再另设楼名。 四、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 日期：2015年6月16日		

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

竣工验收报告

验收金额合计	
名称	**工程造价（万元）**
五期	180500
土石方、基坑工程	24000
一期	105785.4716
二期	24430.1032
三期	13370.7
四期	175080.65
合计	523166.9248

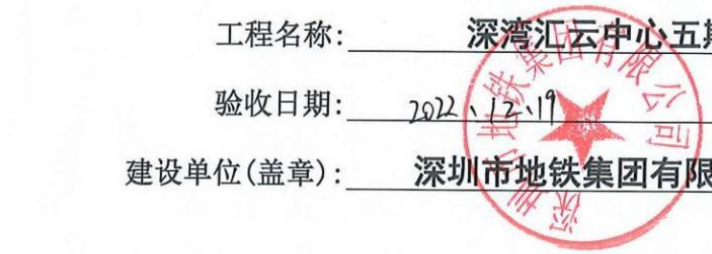
单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深湾汇云中心五期

验收日期：2022.12.19

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深湾汇云中心五期					
工程地点	深圳市南山区红树湾片区		建筑面积	206312.3㎡	工程造价	180500（万元）
结构类型	巨型框架核心筒结构	层 数	地上： 78 层 地下： 2 层			
施工许可证号	4403002014025907	监理许可证号	/			
开工日期	2017年4月1日	验收日期				
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	2018-0052			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司					
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司					
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司					
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王诚
副组长	谢雨清、冯响、邓子修、孟凡光
组员	翟文思、李兴建、马驰、夏峰、孙毓洋、郑礼仪、杨志宝、张越、陈佳、钟文仲、叶绍展、张浩、柳倩、陈俊杰、张定坤、孙捧怀、李志军、邓杰、丁华龙、王剑、周豪、曾建雄、徐志和、王宏亮

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李兴建	陈俊杰、张定坤、邓杰、丁华龙、周豪、徐志和、王宏亮
建筑设备安装工程	孙毓洋	孙捧怀、李志军、王剑、曾建雄、葛小赟、毛志侃、夏文轩、万海鹏
工程质控资料	陈佳	邵琦皓、朱良友、侣泳鑫、凌宏献

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	同意验收	16 项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
		____项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王诚	深圳市地铁集团有限公司	项目总	中级	
2	翟文思	深圳市地铁集团有限公司	工程质量负责人		
3	李兴建	深圳市地铁集团有限公司	工程总负责人		
4	马驰	深圳市地铁集团有限公司	工程师	中级	
5	杨培锐	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
6	王昊	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
7	夏峰	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
8	孙毓洋	深圳市地铁集团有限公司	工程师	中级	
9	郑礼仪	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
10	杨志宝	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
11	张越	深圳市地铁集团有限公司	工程师		
12	陈佳	深圳市地铁集团有限公司	档案	助理工程师	
13	丁荣	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设总	高工	
14	谢雨清	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水总	高工	
15	何远明	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水校审	高工	
16	钟文仲	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	中级	
17	叶绍展	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	高级	
18	张浩	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水专业负责人	工程师	
19	柳倩	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	工程师	
20	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	监察	工程师	
21	邓子修	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	工程师	
22	陈俊杰	深圳华西建设工程管理有限公司	土建专监		
23	张定坤	深圳华西建设工程管理有限公司	土建专监		
24	孙捧怀	深圳华西建设工程管理有限公司	机电专监	工程师	
25	李志军	深圳华西建设工程管理有限公司	电气专监	工程师	
26	邵琦皓	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员		
27	邓杰	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理		

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
28	丁华龙	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理	助理工程师	
29	王剑	深圳华西建设工程管理有限公司	机电监理		
30	孟凡光	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理		
31	周豪	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		
32	徐志和	中国建筑一局（集团）有限公司	项目总监		
33	王宏亮	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	高级工程师	
34	曾建雄	中国建筑一局（集团）有限公司		工程师	
35	葛小赟	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理		
36	侣泳鑫	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员		
37	朱良友	中国建筑一局（集团）有限公司	质量经理		
38	周悦	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员		
39	张惠	中国建筑一局（集团）有限公司	技术员		
40	凌宏献	中国建筑一局（集团）有限公司	电气总监		
41	邵杨	中国建筑一局（集团）有限公司	项目总监	中级	
42	汪伟	中国建筑一局（集团）有限公司	工程经理		
43	程龙威	中国建筑一局（集团）有限公司	施工员		
44	毛志侃	中国建筑一局（集团）有限公司	机电部经理		
45	夏文轩	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责		
46	万海鹏	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理		
47	刘洋	中国建筑一局（集团）有限公司	技术员	助工	
48	蔡强	中国建筑一局（集团）有限公司	技术员	助理工程师	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：谢雨清
注册号：4407267-010
有效期：至2023年6月

中华人民共和国一级注册建造师(房屋建筑业)
孟凡光
京111201520163529O(00)
建筑　市政
2024.07.07
中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：冯　响
注册号：4400207-AY027
有效期：至2024年6月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月19日	（公章） 总监理工程师： 2022年12月19日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月19日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月19日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月19日

GD-E1-914/6

GD411□□

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳地铁红树湾物业开发项目土石方、基坑工程

验 收 日 期: 2018-3-23

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

<table>
<tr><td>单位(子单位)工程名称</td><td colspan="5">深圳地铁红树湾物业开发项目土石方、基坑工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">南山区白石三道</td><td>建筑面积</td><td></td><td>工程造价</td><td>24000万元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>框架结构</td><td rowspan="2">层 数</td><td colspan="3" rowspan="2">地上：层
地下：层</td></tr>
<tr><td></td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>4403002014025901</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2014-12-30</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2018-03-23</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市建设工程质量监督总站</td><td>监督编号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市地铁集团有限公司</td><td rowspan="10">资质证号</td><td colspan="3">深房开字（2017）276号</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市市政设计研究院有限公司</td><td colspan="3">190119-KJ</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市勘察测绘院有限公司</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td>中国建筑一局（集团）有限公司</td><td colspan="3">D211065596</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市华西建设监理有限公司</td><td colspan="3">E144006021</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑屋面		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
自动喷水灭火系统		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
气体灭火系统		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
泡沫灭火系统		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
火灾自动报警系统		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
燃气系统		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

（五）工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准 ，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD411□□

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深湾汇云中心一期工程

验 收 日 期：2019.2.27

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	深湾汇云中心一期工程					
工程地点	深圳市南山区沙河深湾一路与白石四道交汇处北侧		建筑面积	131728.98平方米	工程造价	105785.4716万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	43		层
			地下：	3		层
施工许可证号	4403002014025902	监理许可证号				
开工日期	2014-12-31	验收日期	2019.3.27			
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	2015-0626			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资质证号	深房开字（2017）276号			
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-KJ			
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		A144009519			
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司		D211065596			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		E144006021			
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		19015			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王勇、邓荣宣
副组长	蒋杰、潘琳琳、李媛琴、陈发波、肖瑞、闫国丰、付涛
组员	王静博、张靖鑫、唐志国、张文礼、徐少良、康志扬、巫志强、卢婷婉、张艳、段家义、张伟、李国强、李志军、李修成、肖汉希、郑镇洪、孟凡光、陈玮、曾建雄

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张靖鑫	段家义、张伟、胡纬中、辛彦贤、王宏亮、朱建安、张中定、黄有斌
建筑设备安装工程	王静博	李志军、李修成、曾建雄、苏玉斌、金森
工程质控资料	成姣婧	陈佳斯、叶国婷、徐志和、戚慧敏、林丹丹、刘宏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名：一期

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
王勇	深圳市地铁集团有限公司	项目总监	
蒋杰	深圳市地铁集团有限公司	工程师	
邓荣宣	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目副经理	
潘琳琳	深圳地铁万科投资发展有限公司	建筑设计负责人	
王静博	深圳地铁万科投资发展有限公司	机电工程师	
张靖鑫	深圳地铁万科投资发展有限公司	土建工程师	
唐志国	深圳地铁万科投资发展有限公司	暖通设计师	
张文礼	深圳地铁万科投资发展有限公司	电气设计师	
康志扬	深圳地铁万科投资发展有限公司	土建工程师	
成姣婧	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目秘书	
陈佳斯	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目报书	
李媛琴	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	项目经理	
许少良	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水总负	
巫志强	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	建筑专业负责人	
卢婷婉	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气设计	
张艳	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	暖通设计	
张浩	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水设计	
陈发波	深圳市市政设计研究院有限公司	建筑项目负责人	
肖瑞	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	
段家义	深圳华西建设工程管理有限公司	总代	
张伟	深圳华西建设工程管理有限公司	幕墙工程师	

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李国强	深圳华西建设工程管理有限公司	给排水工程师	李国强
李志军	深圳华西建设工程管理有限公司	电气	李志军
李修成	深圳华西建设工程管理有限公司	暖通工程师	李修成
肖汉希	深圳华西建设工程管理有限公司	土建	肖汉希
郑镇洪	深圳华西建设工程管理有限公司	幕墙工程师	郑镇洪
叶国婷	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员	叶国婷
闫国丰	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	闫国丰
付涛	中国建筑一局（集团）有限公司	项目执行经理	
孟凡光	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	
陈玮	中国建筑一局（集团）有限公司	总工	
胡纬中	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	
曾建雄	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	
徐志和	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	
辛彦贤	中国建筑一局（集团）有限公司	土建责任师	
王宏亮	中国建筑一局（集团）有限公司	土建责任师	王宏亮
刘宏	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	
苏玉斌	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	
金森	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	金森
戚慧敏	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	戚慧敏
林丹丹	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	林丹丹
印健	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	印健

（四）验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
朱建安	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	项目经理	朱建安
彭丽	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员	彭丽
吴丽云	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员	吴丽云
张中定	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	项目负责人	张中定
张伟杰	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	质量员	张伟杰
黄有斌	深圳市三鑫科技发展有限公司	项目经理	黄有斌
陈善一	深圳市三鑫科技发展有限公司	施工员	陈善一
谢澄	深圳市三鑫科技发展有限公司	安全员	谢澄
叶永福	深圳市辉煌电力工程有限公司	项目负责人	叶永福
朱宝晖	深圳市辉煌电力工程有限公司	资料员	朱宝晖
沈汀	深圳高力消防装饰工程有限公司	项目经理	沈汀
黄光庆	深圳高力消防装饰工程有限公司	生产经理	黄光庆
陈训煜	深圳高力消防装饰工程有限公司	资料员	陈训煜
王益多	上海三菱电梯有限公司深圳分公司	项目负责人	王益多
刘瑾	上海三菱电梯有限公司深圳分公司	资料员	刘瑾
马建波	通力电梯有限公司深圳分公司	项目负责人	马建波
庄晓洁	通力电梯有限公司深圳分公司	资料员	庄晓洁
陈本涛	深圳市万睿智能科技有限公司	资料员	陈本涛
黄鹏	深圳市万睿智能科技有限公司	质量员	黄鹏

(五)工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：李媛琴
注册号：4100051-016
有效期：至2019年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈发波
注册号：4400207-AY003
有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册监理工程师
肖瑞
注册号44000507
有效期2022.01.04

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月27日	(公章) 总监理工程师： 2019年3月27日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月27日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月27日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月27日

GD411□□

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深湾汇云中心二期工程

验 收 日 期：2019.3.27

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

<table>
<tr><td>单位(子单位)工程名称</td><td colspan="5">深湾汇云中心二期工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市南山区沙河深湾一路与白石四道交汇处北侧</td><td>建筑面积</td><td>21426.35平方米</td><td>工程造价</td><td>24430.1032万元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>框架结构</td><td rowspan="2">层 数</td><td colspan="3">地上：21 层</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">地下：2 层</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>4403002014025903</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2014-12-31</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2019.3.27</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市建设工程质量监督总站</td><td>监督编号</td><td colspan="3">2015-0627</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市地铁集团有限公司</td><td rowspan="11">资质证号</td><td colspan="3">深房开字（2017）276号</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市市政设计研究院有限公司</td><td colspan="3">190119-KJ</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市欧博工程设计顾问有限公司</td><td colspan="3">A144009519</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td>中国建筑一局（集团）有限公司</td><td colspan="3">D211065596</td></tr>
<tr><td>承建单位(土建)</td><td>/</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>承建单位(设备安装)</td><td>/</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>承建单位(装修)</td><td>/</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳华西建设工程管理有限公司</td><td colspan="3">E144006021</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>深圳市电子院设计顾问有限公司</td><td colspan="3">19015</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王勇、邓荣宣
副组长	蒋杰、潘琳琳、李媛琴、陈发波、肖瑞、闫国丰、付涛
组员	王静博、张靖鑫、唐志国、张文礼、徐少良、康志扬、巫志强、卢婷婉、张艳、段家义、张伟、李国强、李志军、李修成、肖汉希、郑镇洪、孟凡光、陈玮、曾建雄

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张靖鑫	段家义、张伟、胡纬中、辛彦贤、王宏亮、朱建安、张中定、黄有斌
建筑设备安装工程	王静博	李志军、李修成、曾建雄、苏玉斌、金森
工程质控资料	成姣婧	陈佳斯、叶国婷、徐志和、戚慧敏、林丹丹、刘宏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名：二期

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
王勇	深圳市地铁集团有限公司	项目总监	
蒋杰	深圳市地铁集团有限公司	工程师	
邓荣宣	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目经理	
潘琳琳	深圳地铁万科投资发展有限公司	建筑设计负责人	潘琳琳
王静博	深圳地铁万科投资发展有限公司	工程师	
张靖鑫	深圳地铁万科投资发展有限公司	工程师	
唐志国	深圳地铁万科投资发展有限公司	土建工程师 暖通设计师	唐志国
张文礼	深圳地铁万科投资发展有限公司	暖通设计师	张文礼
康志扬	深圳地铁万科投资发展有限公司	电气 土建工程师	
成姣婧	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目秘书	
陈佳斯	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目秘书	陈佳斯
李媛琴	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	项目经理	
许少良	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水负责	
巫志强	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	建筑专业负责人	
卢婷婉	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气设计	卢婷婉
张艳	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	暖通设计	
张浩	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水设计	张浩
陈发波	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察项目负责人	
肖瑞	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	
段家义	深圳华西建设工程管理有限公司	总代	
张伟	深圳华西建设工程管理有限公司	暖通工程师	

（四）验收人员签名： 二基月

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李国强	深圳华西建设工程管理有限公司	给排水工程师	李国强
李志军	深圳华西建设工程管理有限公司	电气	李志军
李修成	深圳华西建设工程管理有限公司	暖通工程师	李修成
肖汉希	深圳华西建设工程管理有限公司	土建	肖汉希
郑镇洪	深圳华西建设工程管理有限公司	幕墙工程师	郑镇洪
叶国婷	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员	叶国婷
闫国丰	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理.	闫国丰
付涛	中国建筑一局（集团）有限公司	项目执行经理	
孟凡光	中国建筑一局（集团）有限公司	项目副经理	
陈玮	中国建筑一局（集团）有限公司	总工	
胡纬中	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	
曾建雄	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	
徐志和	中国建筑一局（集团）有限公司	质安总监	
辛彦贤	中国建筑一局（集团）有限公司	土建责任师	
王宏亮	中国建筑一局（集团）有限公司	给排水责任师	王宏亮
刘宏	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	
苏玉斌	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	苏玉斌
金森	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	金森
戚慧敏	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	戚慧敏
林丹丹	中国建筑一局（集团）有限公司	预算员	林丹丹
印健	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	印健

（四）验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
朱建安	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	项目经理	朱建安
彭丽	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员	彭丽
吴丽云	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员	吴丽云
张中定	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	项目负责人	张中定
张伟杰	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	质量员	张伟杰
黄有斌	深圳市三鑫科技发展有限公司	项目经理	黄有斌
陈善一	深圳市三鑫科技发展有限公司	施工员	陈善一
谢澄	深圳市三鑫科技发展有限公司	安全员	谢澄
叶永福	深圳市辉煌电力工程有限公司	项目负责人	叶永福
朱宝晖	深圳市辉煌电力工程有限公司	资料员	朱宝晖
沈汀	深圳高力消防装饰工程有限公司	项目经理	沈汀
黄光庆	深圳高力消防装饰工程有限公司	生产经理	黄光庆
陈训煜	深圳高力消防装饰工程有限公司	资料员	陈训煜
王益多	上海三菱电梯有限公司深圳分公司	项目负责人	王益多
刘瑾	上海三菱电梯有限公司深圳分公司	资料员	刘瑾
马建波	通力电梯有限公司深圳分公司	项目负责人	马建波
庄晓洁	通力电梯有限公司深圳分公司	资料员	庄晓洁
陈本涛	深圳市万睿智能科技有限公司	资料员	陈本涛
黄鹏	深圳市万睿智能科技有限公司	质检员	黄鹏

(五)工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：李媛琴
注册号：4400951-016
有效期：至2010年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈发波
注册号：4400207-AY003
有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册监理工程师
肖瑞
注册号44000507
有效期2022.01.04

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2019年3月27日	2019年3月27日	2019年3月27日	2019年3月27日	2019年3月27日

京111070808537(00)
建筑
2011.03.20

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深湾汇云中心三期工程

验收日期：2020年12月29日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深湾汇云中心三期工程					
工程地点	深圳市南山区红树湾片区		建筑面积	20032.02平方米	工程造价	13370.7万元
结构类型	钢框架-钢筋混凝土框架结构	层 数	地上：	4	层	
			地下：	1	层	
施工许可证号	4403002014025905	监理许可证号	E144006021			
开工日期	2019年3月29日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	2017-0365			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司					
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司					
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司					
承建单位(土建)	/					
承建单位(设备安装)	/					
承建单位(装修)	/					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王勇、邓荣宣
副组长	李媛琴、陈发波、肖瑞、孟凡光
组员	杨培锐、王静博、夏德俊、江焕志、毛同祥、彭志鹏、孙全利、张浩、罗荣灿、张伟、孙捧怀、王剑、周豪、徐志和、曾建雄、胡纬中、王宏亮

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏德俊	段家义、张伟、胡纬中、徐志和、周豪、王宏亮、朱建安、彭志鹏
建筑设备安装工程	江焕志	李志军、孙捧怀、王剑、曾建雄、刘宏、马欣、朱继东
工程质控资料	成姣婧	魏容君、刘朝艳、蔡廷霞、杨仕康

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王勇	深圳市地铁集团有限公司	总监	高工	
2	杨培锐	深圳市地铁集团有限公司	项目经理	工程师	
3	邓荣宣	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目经理		
4	王静博	深圳地铁万科投资发展有限公司		工程师	
5	夏德俊	深圳地铁万科投资发展有限公司	幕墙	工程师	
6	江焕志	深圳地铁万科投资发展有限公司	机电工程师	工程师	
7	成姣婧	深圳地铁万科投资发展有限公司	秘书	秘书	
8	李媛琴	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	项目经理	高级工程师	
9	毛同祥	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	总工	高级工程师	
10	彭志鹏	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	建筑	设计师	
11	孙全利	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气	设计师	
12	张浩	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水	设计师	
13	罗荣灿	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	水气	设计师	
14	陈发波	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察	高工	
15	肖瑞	深圳华西建设工程管理有限公司	总监		
16	段家义	深圳华西建设工程管理有限公司	总代	工程师	
17	张伟	深圳华西建设工程管理有限公司	专监	工程师	
18	孙捧怀	深圳华西建设工程管理有限公司	专监	工程师	
19	王剑	深圳华西建设工程管理有限公司	专监		
20	李志军	深圳华西建设工程管理有限公司	专监	工程师	
21	魏容君	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员		
22	孟凡光	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	高级工程师	
23	曾建雄	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	工程师	
24	胡纬中	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
25	王宏亮	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	高级工程师	
26	徐志和	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
27	周豪	中国建筑一局（集团）有限公司	总工	工程师	

四、验收人员签名

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
28	刘宏	中国建筑一局（集团）有限公司	机电专业工程师	工程师	
29	刘朝艳	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	工程师	
30	蔡廷霞	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员		
31	杨仕康	中国建筑一局（集团）有限公司	机电质检师		
32	朱建安	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	项目经理		
33	傅春林	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	技术负责人		
34	吴丽云	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员		
35	罗永通	深圳市三象消防工程有限公司	项目经理		
36	朱继东	深圳市三象消防工程有限公司	技术经理		
37	马建波	通力电梯有限公司深圳分公司	项目经理	工程师	
38	黎宏	通力电梯有限公司深圳分公司	技术经理	工程师	
39	陶欣娟	通力电梯有限公司深圳分公司	资料员		
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

此外，人防工程、水土保持设施、环境保护设施、城建档案、绿色建筑均已组织相应的专项验收，验收结果均合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈发波
注册号：4400207-AY003
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李媛琴
注册号：4400951-016
有效期：至2021年6月

GD-E1-914/6

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深湾汇云中心四期

验 收 日 期：2020 年 9 月 2 日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	深湾汇云中心四期					
工程地点	深圳市南山区红树湾片区		建筑面积	249591.70平方米	工程造价	175080.65万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层 数	地上：	33		层
			地下：	4		层
施工许可证号	4403002014025904	监理许可证号				
开工日期	2016年11月24日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	2016-0645			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资质证号	深房开字（2017）276号			
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-KJ			
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		A144009519			
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司		D211065596			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		E144006021			
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		19015			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王勇、邓荣宣
副组长	杨培锐、丁荣、李媛琴、陈发波、肖瑞、孟凡光
组员	王静博、张靖鑫、康志扬、毛同祥、雷雨龙、张伟、孙捧怀、黄路、王剑 、郑镇洪、郑海涛、徐志和、曾建雄、胡纬中

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张靖鑫	雷雨龙、张伟、胡纬中、王宏亮、王伟强、朱建安、许卫成
建筑设备安装工程	王静博	孙捧怀、黄路、王剑 、曾建雄、王鑫、张科鑫
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	成姣婧	叶国婷、徐志和、刘朝艳、刘宏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
王勇	深圳市地铁集团有限公司	总监	
杨培锐	深圳市地铁集团有限公司	工程师	
邓荣宣	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目经理	
王静博	深圳地铁万科投资发展有限公司	工程师	
张靖鑫	深圳地铁万科投资发展有限公司	工程师	
康志扬	深圳地铁万科投资发展有限公司	工程师	
成姣婧	深圳地铁万科投资发展有限公司	项目秘书	
丁荣	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设总	
李媛琴	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	建师	
毛同祥	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	结构专业	
许少良	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	给排水工程师	
叶绍展	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	总图工程师	
卢婷婉	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	电气工程师	
罗荣灿	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	暖通工程师	
陈发波	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察项目负责人	
郑文鑫	深圳市市政设计研究院有限公司	监测	
肖瑞	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师	
雷雨龙	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表	
张伟	深圳华西建设工程管理有限公司	专业工程师	
孙捧怀	深圳华西建设工程管理有限公司	造价工程师	
黄路	深圳华西建设工程管理有限公司	监理工程师	

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
王剑	深圳华西建设工程管理有限公司	监理工程师	
郑镇洪	深圳华西建设工程管理有限公司	幕墙监理工程师	
叶国婷	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员	
孟凡光	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	
郑海涛	中国建筑一局（集团）有限公司	总工	
周豪	中国建筑一局（集团）有限公司	技术员	
徐志和	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	
曾建雄	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	
胡纬中	中国建筑一局（集团）有限公司	幕墙经理	
王宏亮	中国建筑一局（集团）有限公司	土建责任师	
王鑫	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任副师	
张科鑫	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	
刘宏	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任副师	
刘朝艳	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	
毛朝江	中国建筑一局（集团）有限公司	责任师	
许卫成	中国建筑一局（集团）有限公司	责任师	
马欣	中国建筑一局（集团）有限公司	机电责任师	
王伟强	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	项目经理	
张宏	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	技术总责人	
车敏玉	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	资料员	
朱建安	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	项目经理	

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
杨江华	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	技术负责人	
陈纯薇	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资料员	
宋天宇	深圳市胜捷消防集团有限公司	项目经理	
廖宁	深圳市胜捷消防集团有限公司	技术负责人	
候通	深圳市胜捷消防集团有限公司	资料员	
王晓东	上海三菱电梯有限公司	项目负责人	
陆棕桦	上海三菱电梯有限公司	技术负责人	
李倩	上海三菱电梯有限公司	资料员	
马建波	通力电梯有限公司深圳分公司	项目经理	
黄意晴	通力电梯有限公司深圳分公司	技术负责人	
庄晓洁	通力电梯有限公司深圳分公司	资料员	
叶永福	深圳市辉煌电力工程有限公司	项目经理	
刘盛祥	深圳市辉煌电力工程有限公司	技术负责人	
朱宝晖	深圳市辉煌电力工程有限公司	资料员	
何小强	深圳市万睿智能科技有限公司	项目经理	
杨献峰	深圳市万睿智能科技有限公司	技术负责人	
陈本涛	深圳市万睿智能科技有限公司	资料员	

(五)工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

此外，人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、城建档案、绿色建筑、新能源汽车充电设施均已组织相应的专项验收，验收结果均合格。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 孟凡光 京111151635290(00) 建筑 市政 2019.07.26 中国建筑一局(集团)有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩
姓 名：陈发波
注册号：4400207-A[illegible]003
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
深圳市地铁集团有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市欧博工程设计顾问有限公司
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2019年9月2日	2019年9月2日	2019年9月2日	2019年9月2日	2019年9月2日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：丁 荣
注册号：4400951-001
有效期：至2020年6月

深圳华西建设工程管理有限公司 注册号4400507 有效期2022.01.04

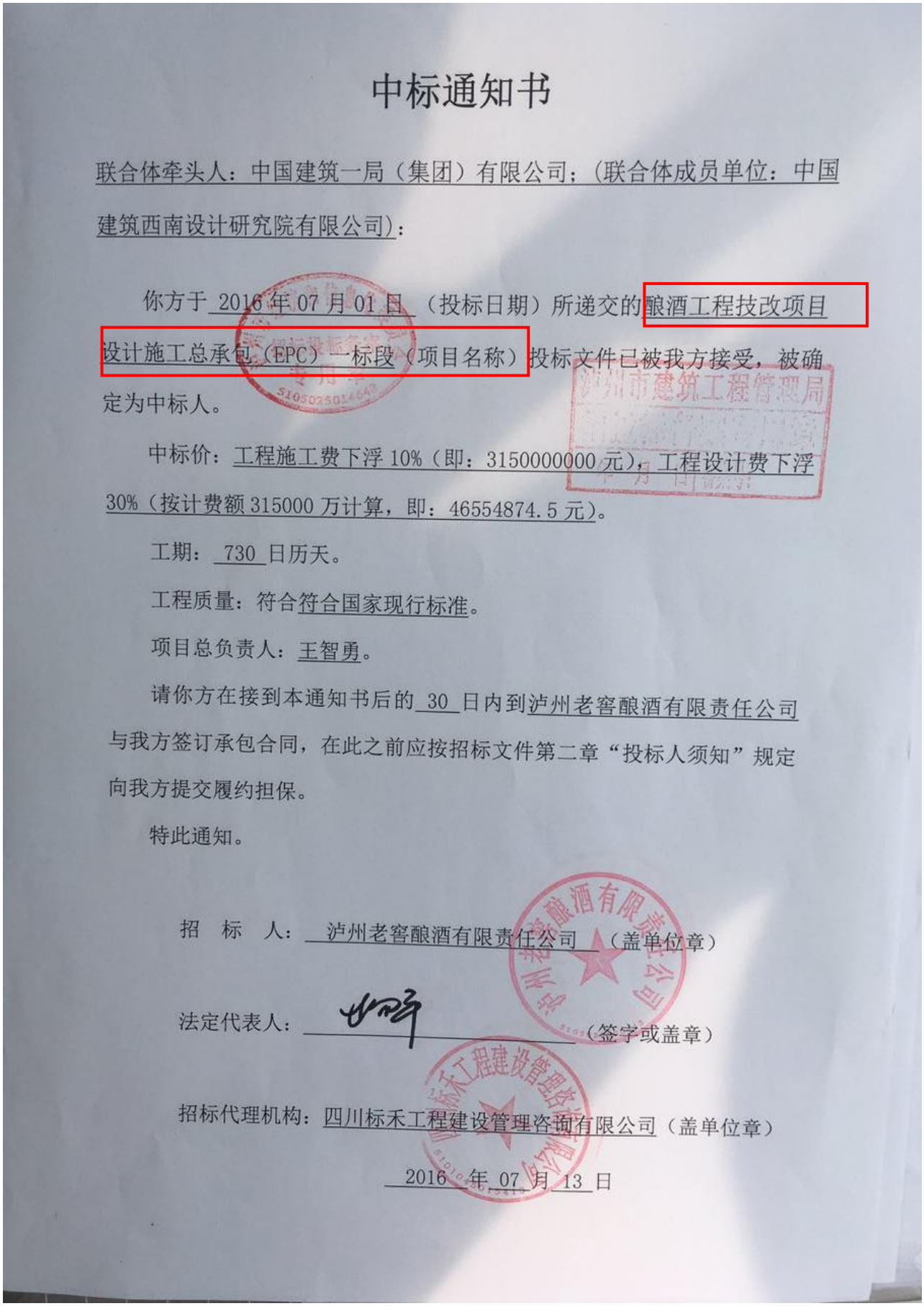
中国建筑一局(集团)有限公司 京111151635290(00) 建筑 市政 2019.03.02

获奖


中国建筑一局（集团）有限公司
你单位施工总承包的深湾汇云中心一期工程
荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

7、酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段

中标通知书



中标通知书

联合体牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司；（联合体成员单位：中国建筑西南设计研究院有限公司）：

你方于 2016 年 07 月 01 日（投标日期）所递交的酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：工程施工费下浮 10%（即：3150000000 元），工程设计费下浮 30%（按计费额 315000 万计算，即：46554874.5 元）。

工期：730 日历天。

工程质量：符合符合国家现行标准。

项目总负责人：王智勇。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到泸州老窖酿酒有限责任公司与我方签订承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招　标　人：泸州老窖酿酒有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理机构：四川标禾工程建设管理咨询有限公司（盖单位章）

2016 年 07 月 13 日

酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段

正本

2016IC-20

设计施工总承包（EPC）合同

发包人（全称）：泸州老窖酿酒有限责任公司（盖单位章）

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司（盖单位章）

中国建筑西南设计研究院有限公司（盖单位章）

（注：本合同承包人为联合体。）

联合体牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司

联合体成员一：中国建筑西南设计研究院有限公司

备案号：510502201600021B

16年11月21日

2016 年 8 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 泸州老窖酿酒有限责任公司

承包人（全称）： 中国建筑一局（集团）有限公司 （联合体牵头人）

中国建筑西南设计研究院有限公司 （联合体成员）

发包人为实施酿酒工程技改项目（项目名称），已接受承包人对该项目设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段

建设规模：酿酒工程技改项目规划总用地面积约 2908 亩，含酿酒车间、制曲车间、原酒储存酒库等设施

工程地点：泸州市江阳区黄舣镇

立项批文：泸州市技改备案〔2016〕3 号

资金来源：自筹

2、工程承包范围

本工程的设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

3、合同工期

计划开始工作时间：2016 年 9 月 15 日

工期：730 日历天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

4、质量标准

质量标准：合格

5、签约合同价

合同总价（暂定）：3196554874.5 元，其中：工程施工费：3150000000 元、工程设计费：46554874.5 元。

6、承包人项目负责人

项目负责人：**王智勇**

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求（含国家及行业相关技术标准、规范和要求）；

（7）图纸；

（8）中标前座谈形成的会议纪要事项；

（9）其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件）。

合同双方在合同履行前谈判约定事项及过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准）。

8、本协议书中有关词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

11、本合同共壹拾陆份，其中正本叁份，发包人壹份，承包人贰份；副本壹拾叁份，发包人陆份，承包人柒份。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

发包人：泸州老窖酿酒有限责任公司（盖单位章）　承包人：中国建筑一局（集团）有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　法定代表人或其委托代理人：（签字）

中国建筑西南设计研究院有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

部门负责人

签约时间：2016 年 8 月 10 日　签约地点：

2019.7.15(改)　　酒2019K-311

补充协议5

发包人（全称）：泸州老窖酿酒有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

承包人（全称）：中国建筑西南设计研究院有限公司

经发包人和承包人友好协商一致，在双方签订的《酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段》（以下简称“原合同”）及其补充协议（1.2.3.4）（以下简称“补充协议”）的基础上，对相应条款进行变更，变更内容如下：

一、根据工程实际情况，发承包双方协商将原合同协议书第3条合同工期予以调整，由730日历天调整为三年零八个月。

二、原合同附件3补充协议1中第一条第2点约定在专业设备采购方面，承包人应提供设备采购增值税专用发票，现对专业设备明细进行补充，明细如下：

序号	组团名称	包含项目	专业设备暂估价（万元）
1	酿酒车间	自动化设备	27452.2
		起重机设备	3046.7
		稻壳清理输送设备	1841.73
		自控系统	642
		粮食处理设备	2311.08
		交验间酒罐、不锈钢黄水坑设备	2464.18
2	制曲车间	原料预处理设备	1913
		压曲、智能码垛、智能转运、智能翻曲堆垛及成品曲粉碎设备	9556.92
3	能源中心	燃气锅炉设备	2841.8

		水处理设备	2258.38
		汽轮发电机组	672
		起重机设备	105.65
		梳水箱、原水箱	350
		空压机设备	442.32
4	消防站及消防动力站	空压机设备	196.32
5	半开敞式酒库	自动化控制系统	546
		酒罐设备	17176.8
6	污水站	污水站设备	10771.38
7	1#冷却循环水站	冷却循环水站设备	2876.05
	合计		87464.51

三、根据确定的本工程初步设计及概算将承包人承包范围进一步予以明确，承包范围包括：酿酒车间、制曲车间、制曲办公楼、半开敞式酒库、泸型酒质量控制中心、能源中心、污水站、消防站及消防动力站、冷却循环水站等及相应配套设施，合同总价调整为418035.74万元(暂定)，其中工程施工费412088.85万元（暂定）、工程设计费 5946.89 万元（暂定）；最终合同（含税）总价以根据经审定的有合同约束力的有效竣工结算资料，按本合同约定的计价原则审定的金额为准。

四、承包人如进行工程分包，分包方需在国家税务总局泸州市税务局第一税务分局办理报验登记。承包人需保证提供符合税法规定的增值税专用发票给发包人，包括税率 6%的设计费增值税专用发票、税率 11%的建筑业增值税专用发票、税率 17%的设备采购增值税专用发票。根据《财政部 税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税 2018[32]号）文件规定，2018 年 5 月 1 日后，原适

用 11%和 17%的税率，调整为 10%和 16%的税率；根据《财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号》文件规定，2019 年 4 月 1 日后，原适用 10%和 16%的税率，调整为 9%和 13%的税率。根据国家税收政策的调整，从 2019 年 4 月 1 日后，原补充协议 1 中第 2 条变更为：在专用设备采购方面，如设备采购不能提供设备采购增值税专用发票的，承包人应对发包人少抵扣的进项税及附加税按 4.48%在结算的工程款里扣除。如后续国家颁布税率调整政策，自相关政策生效日起同步进行调整。

五、根据《建设工程质量保证金管理办法》（国办发〔2016〕49 号及建质〔2017〕138 号）文件规定，将原合同 17.3.1 条变更为："工程施工费：每一个月为一个支付周期，经发包人和监理人共同确认，每月 25 日报该月完成工程量产值报表，次月支付前一个月工程审核量的 75%（进度款支付不扣留质保金）。单位工程结算审计后 30 天内支付至该工程的 95%；另 5%作为工程质量保留金。"该条款支付进度款按每月工程审核量的 75%支付只在该补充协议签订生效后执行，之前进度支付按原条款支付比例执行。

六、其他

1、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力，除本协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应继续有效。

2、原合同（及其附件）与本协议履行过程中发生的争议双方应友好协商解决，协商不成交应向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。

3、本协议一式 16 份，甲方执 7 份，乙方执 9 份，具有同等法律效力。

4、本协议自双方法定代表人或其授权代表人签字并盖章后生效。

发包人：泸州老窖酿酒有限责任公司　　承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

2019 年 6 月 30 日　　2019 年 6 月 30 日

发票及国家税务总局发票查验截图

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25117000001438345725

开票日期：2025年11月25日

购买方信息	名称：泸州老窖酿酒有限责任公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91510500204755181G	销售方信息	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91110000101107173B

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	四川省泸州市江阳区黄舣镇	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段	454088.28	9%	40867.95
合计			¥454088.28		¥40867.95
价税合计（大写）	⊗肆拾玖万肆仟玖佰伍拾陆圆贰角叁分		（小写）¥494956.23		

备注：
土地增值税项目编号:-;　跨地（市）标志:是;
项目名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段
建筑服务发生地：四川省泸州市江阳区黄舣镇

开票人：姚芳

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增

发票查验明细

查验次数：第4次　　查验时间：2025-12-24 18:54:36　　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25117000001438345725　　开票日期：2025年11月25日

购买方信息	名称：泸州老窖酿酒有限责任公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91510500204755181G	销售方信息	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91110000101107173B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					454088.28	9%	40867.95
合计					¥454088.28		¥40867.95
价税合计（大写）	⊗肆拾玖万肆仟玖佰伍拾陆圆贰角叁分				（小写）	¥494956.23	

备注：
建筑服务发生地:四川省泸州市江阳区 黄舣镇建筑项目名称:酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段跨地市标志:是项目名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段
建筑服务发生地：四川省泸州市江阳区黄舣镇

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-38#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	2019.6.6
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造柱符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见	符合要求，同意验收。 设计项目负责人：（公章） 年　月　日	建设单位验收结论	同意验收。 项目负责人：（公章） 年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-63#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62m²	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造柱符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：李松岷　2019年6月6日	监理单位验收意见	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 2019年6月6日
设计单位验收意见	符合要求，同意验收。 设计项目负责人：（公章） 2019年6月6日	建设单位验收结论	同意验收。 项目负责人：（公章） 2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-64#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62m²	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和规范，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造柱符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：李松岷　2019年6月6日	监理单位验收意见	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 2019年6月6日
设计单位验收意见	符合要求，同意验收。 设计项目负责人：（公章） 2019年6月6日	建设单位验收结论	同意验收。 项目负责人：（公章） 2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-39#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	3071平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	全部
施工周期		验收日期	2020.6.4
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范；混凝土浇筑密实成型较好；砌体组砌正确和构造柱符合设计要求；经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：李松岷　2020年6月4日	监理单位验收意见	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 2020年6月4日
设计单位验收意见	经检查验收，该分部符合经审查批准设计图纸要求，同意验收。 设计项目负责人：（公章） 2020年6月4日	建设单位验收结论	同意验收。 项目负责人：（公章） 2020年6月4日

注：1. 该分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 该分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（20-28#、33-38#、63#、64#酒库）

建设单位：泸州老窖酿酒有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（20-28#、33-38#、63#、64#酒库）		工程地址	泸州市黄舣镇酒业园区
	建筑面积	46358.48平方米		结构类型	框架结构
	层　数	地下　0　层，地上　1　层		总　高	21.29m /14.755m
	电　梯	/　部		自动扶梯	/　部
	开工日期	2018 年 1 月 20 日		竣工验收日期	2020 年 5 月 15 日
	建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司		监理单位	圣弘建设股份有限公司
	勘察单位	四川省宜宾地质工程勘察院		基础检测单位	四川立方建设工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		图纸审查机构	泸州宏安建设工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		质量监督机构	泸州市建设工程质量监督站江阳分站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	杨平	高级工程师	资质证书：00251280
	监理单位	曾济川	总监理工程师	资质证书：51000642
		王均	监理工程师	资质证书：51009187
		杨强	监理工程师	资质证书：12069183
	施工单位	李文乾	项目负责人	京111151533750
		李志成	技术负责人	（2017）1201587
		李泽均	质量负责人	51181090500069
		邢国峰	生产负责人	51181040500153
		余浩	施工员	51181010500115

同意验收

项目负责人：　　建设单位：（公章）　2020年5月15日

同意验收

勘察负责人：　　勘察单位：（公章）　2020年5月15日

同意验收

设计负责人：　　设计单位：（公章）　2020年5月15日

同意验收

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　施工单位：（公章）　2020年5月15日

同意验收

总监理工程师：　　监理单位：（公章）　2020年5月15日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（2、4、7#酿酒组团）

建设单位：泸州老窖酿酒有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况				
工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（2、4、7#酿酒组团）	工程地址	泸州市黄舣镇酒业园区	
建筑面积	108727.02平方米	结构类型	框架结构	
层　数	地上一层、局部三层	总　高	15.08m	
电　梯	/　部	自动扶梯	/　部	
开工日期	2018 年 7 月 1 日	竣工验收日期	2020 年 6 月 2 日	
建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	监理单位	圣弘建设股份有限公司	
勘察单位	四川省宜宾地质工程勘察院	基础检测单位	四川立方建设工程质量检测有限公司	
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	图纸审查机构	泸州宏安建设工程咨询有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	泸州市建设工程质量监督站江阳分站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	杨平	高级工程师	资质证书：00251280
	监理单位	曾济川	总监理工程师	资质证书：51000642
		王均	监理工程师	资质证书：51009187
		杨强	监理工程师	资质证书：12069183
	施工单位	李文乾	项目负责人	京111151533750
		李志成	技术负责人	（2017）1201587
		李泽均	质量负责人	51181090500069
		那国峰	生产负责人	51181040500153

同意验收

建设单位：（公章）
项目负责人：　2020 年 6 月 2 日

同意验收

勘察单位：（公章）
勘察负责人：　2020 年 6 月 2 日

同意验收

设计单位：（公章）
设计负责人：　2020 年 6 月 2 日

同意验收

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：　企业技术负责人：　2020 年 6 月 2 日

同意验收

监理单位：（公章）
总监理工程师：　2020 年 6 月 2 日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（5、8#酿酒组团）

建设单位：泸州老窖酿酒有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况				
工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（5、8#酿酒组团）	工程地址	泸州市黄舣镇酒业园区	
建筑面积	72402.56平方米	结构类型	框架结构	
层　数	地上一层、局部三层	总　高	15.08m	
电　梯	/　部	自动扶梯	/　部	
开工日期	2018 年 5 月 1 日	竣工验收日期	2020 年 6 月 2 日	
建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	监理单位	圣弘建设股份有限公司	
勘察单位	四川省宜宾地质工程勘察院	基础检测单位	四川立方建设工程质量检测有限公司	
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	图纸审查机构	泸州宏安建设工程咨询有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	泸州市建设工程质量监督站江阳分站	

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称(职务)	备　注
	建设单位	杨平	高级工程师	资质证书：00251280
	监理单位	曾济川	总监理工程师	资质证书：51000642
		王均	监理工程师	资质证书：51009187
		杨强	监理工程师	资质证书：12069183
	施工单位	李文乾	项目负责人	京111151533750
		李志成	技术负责人	（2017）1201587
		李泽均	质量负责人	51181090500069
		那国峰	生产负责人	51181040500153

同意验收

建设单位：（公章）
项目负责人：　　2019年6月2日

同意验收

勘察单位：（公章）
勘察负责人：　　2019年6月2日

同意验收

设计单位：（公章）
设计负责人：　　2019年6月2日

同意验收

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2019年6月2日

同意验收

监理单位：（公章）
总监理工程师：　　2019年6月2日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-泸型酒质量控制中心
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	57384.86平方米	结构类型	框架结构
层　数	地下二层，地上五层	验收层段	地下二层，地上五层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范质量合格。 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2019年6月6日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：　　2019年6月6日
设计单位验收意见：	经检查验收，该分部工程符合设计要求。 设计项目负责人：　　2019年6月6日	建设单位验收结论：	同意验收。 项目负责人：　　2019年6月6日

注：1、主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2、主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-20#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	3372.56㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：李松岐　2019年6月6日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：　　2019年6月6日
设计单位验收意见：	经检查验收，该分部工程符合设计要求。 设计项目负责人：　　2019年6月6日	建设单位验收结论：	同意验收。 项目负责人：　　2019年6月6日

注：1、主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2、主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-21#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：李松岐　2019年6月6日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：　　2019年6月6日
设计单位验收意见：	经检查验收，该分部工程符合设计要求。 设计项目负责人：　　2019年6月6日	建设单位验收结论：	同意验收。 项目负责人：　　2019年6月6日

注：1、主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2、主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-22#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和规范要求，混凝土浇筑密实成型较好，预埋件组预正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：

经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　2019年6月6日

监理单位验收意见：

该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　2019年6月6日

设计单位验收意见：

符合设计要求，该工程结构体系设计安全。

设计项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

建设单位验收结论：

同意验收。

项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-23#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和规范，混凝土浇筑密实成型较好，预埋件组预正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：

经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　2019年6月6日

监理单位验收意见：

该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　2019年6月6日

设计单位验收意见：

符合设计要求，该工程结构体系设计安全。

设计项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

建设单位验收结论：

同意验收。

项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-24#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和规范，混凝土浇筑密实成型较好，预埋件组预正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：

经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　2019年6月6日

监理单位验收意见：

该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　2019年6月6日

设计单位验收意见：

符合设计要求，该工程结构体系设计安全。

设计项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

建设单位验收结论：

同意验收。

项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-25#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成型较好，预埋件组预正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：

经检查验收，该工程主体分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　2019年6月6日

监理单位验收意见：

该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　2019年6月6日

设计单位验收意见：

符合设计要求，该工程结构体系设计安全。

设计项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

建设单位验收结论：

同意验收。

项目负责人：　　（公章）　2019年6月6日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-26#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	2019.6.6
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	分部验收，该工程符合设计要求。 （公章） 设计项目负责人：　年　月　日	建设单位验收结论：	同意验收。 （公章） 项目负责人：　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-27#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	分部验收，该工程符合设计要求。 （公章） 设计项目负责人：　年　月　日	建设单位验收结论：	同意验收。 （公章） 项目负责人：　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-28#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	分部验收，该工程符合设计要求。 （公章） 设计项目负责人：　年　月　日	建设单位验收结论：	同意验收。 （公章） 项目负责人：　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-33#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	分部验收，该工程符合设计要求。 （公章） 设计项目负责人：　年　月　日	建设单位验收结论：	同意验收。 （公章） 项目负责人：　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-34#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格，和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：
经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。
注册建造师（项目经理）：　（公章）
企业技术负责人：　年　月　日

监理单位验收意见：
该分部工程符合设计及相关规范要求，同意验收。
总监理工程师：　（公章）
年　月　日

设计单位验收意见：
分部验收，该工程符合设计及规范要求
设计项目负责人：　（公章）
年　月　日

建设单位验收结论：
同意验收
项目负责人：　（公章）
年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-34#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：
经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。
注册建造师（项目经理）：　（公章）
企业技术负责人：　年　月　日

监理单位验收意见：
该分部工程符合设计及相关规范要求，同意验收。
总监理工程师：　（公章）
年　月　日

设计单位验收意见：
分部验收，该工程符合设计及规范要求
设计项目负责人：　（公章）
年　月　日

建设单位验收结论：
同意验收
项目负责人：　（公章）
年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-36#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格，和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：
经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。
注册建造师（项目经理）：　（公章）
企业技术负责人：　年　月　日

监理单位验收意见：
该分部工程符合设计及相关规范要求，同意验收。
总监理工程师：　（公章）
年　月　日

设计单位验收意见：
分部验收，该工程符合设计及规范要求
设计项目负责人：　（公章）
年　月　日

建设单位验收结论：
同意验收
项目负责人：　（公章）
年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-37#酒库
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	2686.62平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	2019.6.6

实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：
经检查，施工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。
注册建造师（项目经理）：　（公章）
企业技术负责人：　年　月　日

监理单位验收意见：
该分部工程符合设计及相关规范要求，同意验收。
总监理工程师：　（公章）
年　月　日

设计单位验收意见：
分部验收，该工程符合设计及规范要求
设计项目负责人：　（公章）
年　月　日

建设单位验收结论：
同意验收
项目负责人：　（公章）
年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段 9#门卫室
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	33.81㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：外检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确，构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：经检查，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）

年　月　日

设计单位验收意见：同意验收

设计项目负责人：　　（公章）

年　月　日

建设单位验收结论：同意验收

项目负责人：　　（公章）

年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心2号空压站
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	907.06平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范要求，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）

年　月　日

设计单位验收意见：同意验收

设计项目负责人：　　（公章）

年　月　日

建设单位验收结论：

项目负责人：　　（公章）

年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心2号维修车间辅助楼
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	3252.93平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上三层	验收层段	地上三层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）

年　月　日

设计单位验收意见：同意验收

设计项目负责人：　　（公章）

年　月　日

建设单位验收结论：

项目负责人：　　（公章）

年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心2号维修车间
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	3900.60平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）

年　月　日

设计单位验收意见：同意验收

设计项目负责人：　　（公章）

年　月　日

建设单位验收结论：

项目负责人：　　（公章）

年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心10kV开关站
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	1463.0平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层，地下一层	验收层段	地上一层，地下一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	同意验收 设计项目负责人：（公章） 年　月　日	建设单位验收结论：	同意 项目负责人：（公章） 年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心能源大楼
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	1763.57平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上一层，局部两层	验收层段	地上一层，局部两层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	同意验收 设计项目负责人：（公章） 年　月　日	建设单位验收结论：	同意 项目负责人：（公章） 年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心热电站主厂房
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	7033.07平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上四层	验收层段	地上四层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	同意验收 设计项目负责人：（公章） 年　月　日	建设单位验收结论：	同意 项目负责人：（公章） 年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-能源中心热电站综合楼
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	1982.37平方米	结构类型	框架结构
层　数	地上三层	验收层段	地上三层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全		
施工单位评定意见：	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见：	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章） 年　月　日
设计单位验收意见：	同意验收 设计项目负责人：（公章） 年　月　日	建设单位验收结论：	同意 项目负责人：（公章） 年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段 1#酿酒班组
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34㎡	结构类型	钢筋混凝土框架结构
层　数	一层、局部三层	验收层段	1-3层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和施工规范；混凝土浇筑振实密型较好，钢筋体组和正确，构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：经检查，施工程主体分部分项符合设计和施工规范要求，质量合格，同意验收。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）　　年　月　日

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部分程符合设计和规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　　年　月　日

设计单位验收意见：经检查，主体分部符合设计图纸要求，同意验收。

设计项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

建设单位验收结论：同意验收。

项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见。工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-2#酿酒班组
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34㎡	结构类型	框架及结构
层　数	一层，局部三层	验收层段	1-3层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和规范规定，混凝土浇筑振实成型较好，钢筋体组和正确，构造符合设计要求；经抽查抽测，该分部各分项检验批主控项目合格，一般项目符合规范要求。

质量文件检查情况：经查数核查，质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：经检查，施工程主体分部分项符合设计图和施工规范，质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：该分部工程符合设计和规关规范要求，质量合格，同意验收。

总监理工程师：　　（公章）　　年　月　日

设计单位验收意见：经检查验收，该分部工程符合设计图纸要求。

设计项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

建设单位验收结论：同意验收。

项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见。工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-4#酿酒班组
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34平方米	结构类型	钢筋混凝土框架结构
层　数	地上一层，局部三层	验收层段	地上一层，局部三层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，钢筋体组和正确和构造符合设计要求。经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：审查意见：质量文件基本齐全。

施工单位评定意见：经检查验收，施工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：经检查验收，该分部各分项符合经审查批准设计图纸和施工规范要求，同意进入下道工序施工。

总监理工程师：　　（公章）　　年　月　日

设计单位验收意见：经检查验收，施工程符合设计图纸要求。

设计项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

建设单位验收结论：经检查验收，该分部工程质量合格，同意验收。

项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见。工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-5#酿酒班组
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34平方米	结构类型	钢筋混凝土框架结构
层　数	地上一层，局部三层	验收层段	地上一层，局部三层
施工周期		验收日期	

实体质量检查情况：钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成型较好，钢筋体组和正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。

质量文件检查情况：审查意见：质量文件基本齐全

施工单位评定意见：经检查验收，施工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范质量合格。

注册建造师（项目经理）：　　（公章）

企业技术负责人：　　年　月　日

监理单位验收意见：经检查验收，该分部各分项符合经审查批准设计图纸和施工规范要求，同意进入下道工序施工。

总监理工程师：　　（公章）　　年　月　日

设计单位验收意见：经检查验收，施工程符合设计图纸要求。

设计项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

建设单位验收结论：经检查验收，该分部工程质量合格，同意验收。

项目负责人：　　（公章）　　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见。工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-7#酿酒组团
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34平方米	结构类型	钢筋混凝土框架
层　数	地上一层，局部三层	验收层段	地上一层，局部三层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范，砼浇筑密实，成形较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分块检验批主控项目和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	审查意见：质量文件基本齐全		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图纸和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　（公章） 企业技术负责人：　年 月 日	监理单位验收意见： 经检查验收，该分部工程符合设计和规范要求，质量合格，同意验收 总监理工程师：　（公章） 年 月 日	
设计单位验收意见	经检验收，该工程符合我院设计图。 设计项目负责人：　（公章） 年 月 日	建设单位验收结论： 经检查验收，该分部工程质量合格，同意验收 项目负责人：　（公章） 年 月 日	

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段-8#酿酒组团
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	36242.34㎡	结构类型	框架及结构
层　数	一层，局部三层	验收层段	1-3层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和规范要求，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，构造符合设计要求；经抽查抽测，该分部各分项检验批主控项目符合设计和规范要求。		
质量文件检查情况	经全数检查，质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　（公章） 企业技术负责人：　年 月 日	监理单位验收意见： 该分部工程符合设计和国家规范要求，质量合格，同意验收 总监理工程师：　（公章） 年 月 日	
设计单位验收意见	经检验收，该工程符合我院设计图。 设计项目负责人：　（公章） 年 月 日	建设单位验收结论： 同意验收 项目负责人：　（公章） 年 月 日	

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段一制曲办公楼A、B、C、D栋
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	10248.46m²	结构类型	框架
层　数	地下一层，地上一层，地上二层	验收层段	全部
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和规范要求，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，构造符合设计要求；经抽查抽测，该分部各分项检验批主控项目全部合格，一般项目符合设计和规范要求。		
质量文件检查情况	经全数检查，质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　（公章） 企业技术负责人：李松岐　年 月 日	监理单位验收意见： 该分部工程符合设计和规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：　（公章） 年 月 日	
设计单位验收意见	经检验收，该工程符合我院设计要求。 设计项目负责人：　（公章） 年 月 日	建设单位验收结论： 11.22.2022 项目负责人：　（公章） 年 月 日	

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

主体分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段（制曲车间）
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	109615.91㎡	结构类型	钢筋混凝土框架结构
层　数	地上五层、地下一层	验收层段	地上五层、地下一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和施工规范，混凝土浇筑密实成型较好，砌体组砌正确，构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全		
施工单位评定意见	经检查，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：　（公章） 企业技术负责人：　年 月 日	监理单位验收意见： 该分部工程符合设计图和国家规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：　（公章） 年 月 日	
设计单位验收意见	经检验收，该工程符合我院设计图。 设计项目负责人：　（公章） 年 月 日	建设单位验收结论： 11.22.2022 项目负责人：　（公章） 年 月 日	

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段—酒木结
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	3426.21㎡	结构类型	框架结构
层　数	1F、正1F	验收层段	全部
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范要求，混凝土浇注强度成型较好，砌体组砌正确和构造符合设计要求，经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部各项符合经审查批准设计图和施工规范要求，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：2019年8月7日	监理单位验收意见	符合设计及相关规范要求，质量合格。同意验收。 总监理工程师：（公章）2019年8月7日
设计单位验收意见	经现场实地检查，施工满足设计要求。同意验收。 设计项目负责人：（公章）2019年8月7日	建设单位验收结论	泸州老窖酿酒有限责任公司 项目负责人：（公章）2019年8月7日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段—消防动力站
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	1237.38㎡	结构类型	框架结构
层　数	一层	验收层段	一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范；混凝土浇筑密实成型较好；砌体组砌正确和构造符合设计要求；经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件齐全。		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部各项符合经审查批准设计图纸和施工规范要求，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：2019年10月30日	监理单位验收意见	符合设计及相关规范要求，质量合格。同意验收。 总监理工程师：（公章）2019年10月30日
设计单位验收意见	经现场实地检查，施工满足设计要求。同意验收。 设计项目负责人：（公章）2019年10月30日	建设单位验收结论	泸州老窖酿酒有限责任公司 项目负责人：（公章）2019年10月30日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目设计施工总承包（EPC）一标段—入口大门及门卫室（3号门）
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	125.66m²	结构类型	桩筏、钢网架结构
层　数	一层	验收层段	全部
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	经检查，该主体分部的钢筋绑扎符合设计和规范要求，混凝土浇筑密实成型良好，砌体组砌正确，构造符合设计要求，经抽查抽测，该分部各分项检验批主控项目全部合格，一般项目符合设计和规范要求。		
质量文件检查情况	经全数检查，质量文件基本齐全。		
施工单位评定意见	经检查，该工程主体分部分项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：　年　月　日	监理单位验收意见	该分部工程符合设计及相关规范要求，质量合格。同意验收。 总监理工程师：（公章）　年　月　日
设计单位验收意见	分部结构、设计符合设计要求。同意验收。 设计项目负责人：（公章）　年　月　日	建设单位验收结论	同意验收 项目负责人：（公章）　年　月　日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

SG—026

ZAJD

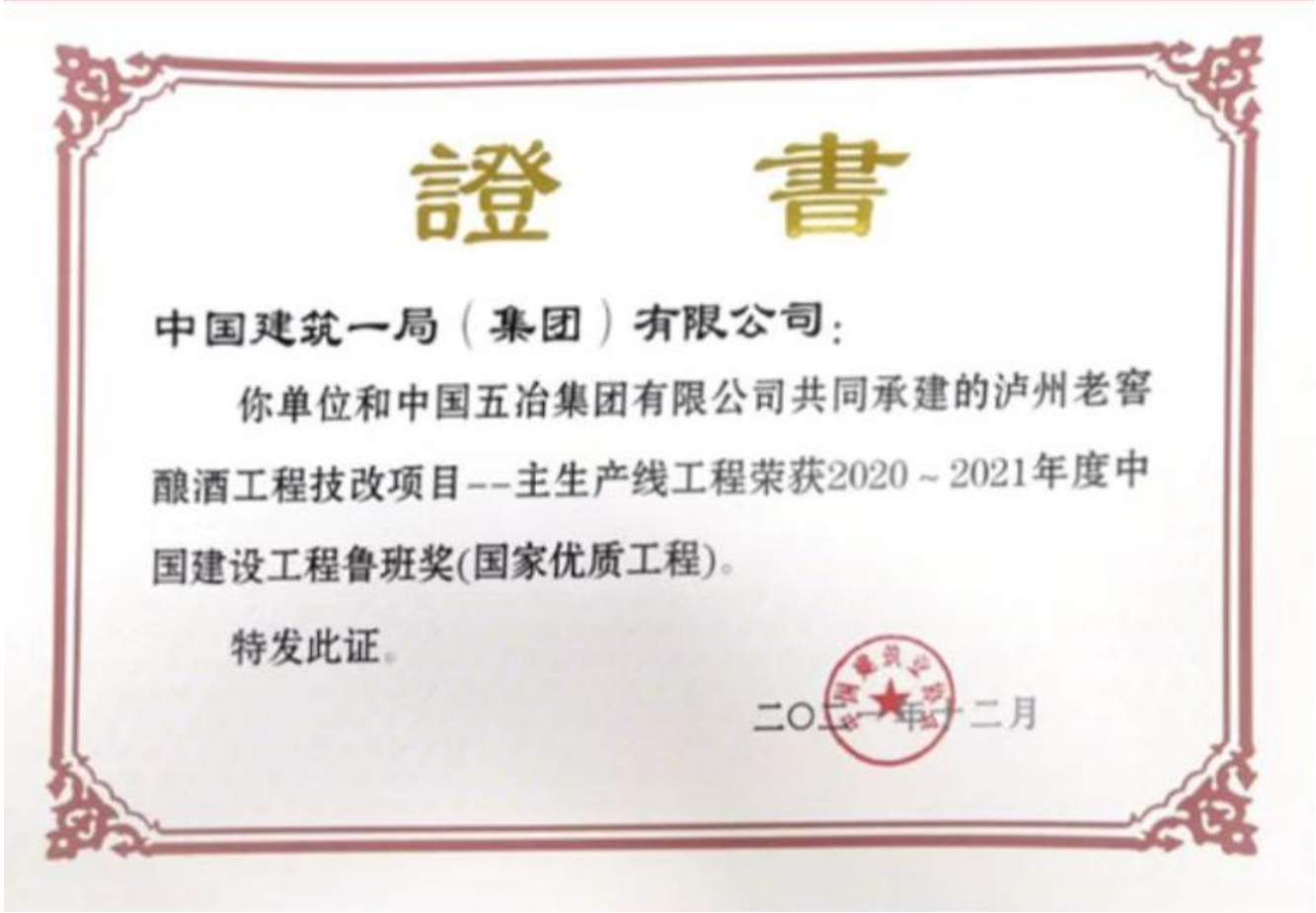
主体结构分部工程质量验收报告

建设单位	泸州老窖酿酒有限责任公司	工程名称	酿酒工程技改项目 设计施工总承包（EPC）一标段—1#区域高压配电房、冷却循环水站1#
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李文乾
建筑面积	1237.38㎡	结构类型	框架结构
层　数	地上一层	验收层段	地上一层
施工周期		验收日期	
实体质量检查情况	钢筋绑扎符合设计和施工规范；混凝土浇筑密实成型较好；砌体组砌正确和构造符合设计要求；经抽查抽测，各分项检验批主控项目合格和一般项目符合要求。		
质量文件检查情况	质量文件齐全。		
施工单位评定意见	经检查验收，该工程主体分部各项符合经审查批准设计图和施工规范，质量合格。 注册建造师（项目经理）：（公章） 企业技术负责人：2020年4月9日	监理单位验收意见	符合设计及相关规范要求，质量合格，同意验收。 总监理工程师：（公章）2020年4月9日
设计单位验收意见	经检查验收，主体分部符合经审查批准设计图纸要求。 设计项目负责人：（公章）2020年4月9日	建设单位验收结论	同意验收 项目负责人：（公章）2020年4月9日

注：1. 主体结构分部工程完成后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
2. 主体结构分部工程质量文件按要求填写汇总表并整理成册附后。

四川省建设厅制

获奖



證　書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位和中国五冶集团有限公司共同承建的泸州老窖酿酒工程技改项目--主生产线工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

8、郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

中标通知书

中标编号：

中标单位：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）　　**招标代理机构：（盖章）**

法定代表或其委托代理人：（签章）　　**法定代表或其委托代理人：（签章）**

2016 年 04 月 03 日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		
中标单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包	标 段	施工
建筑规模	项目规划总建设用地面积约43.36万平方米，建筑总面积约172万平方米。		
招标方式	公开招标	中标造价	3212802642.29元
工期	540日历天		
项目经理	金德运	注册号码	京131050804003
备注：			

郑州市郑东新区建设环保局 建设工程管理专用章

合同

（GF—2013—0201）

郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一节　合同协议书

发包人（全称）：　郑州市郑汴开发建设有限公司

承包人（全称）：　中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就　郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包　及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：　郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

2. 工程地点：　豫兴大道、新燕路、平安大道、雁鸣路围合区域内的居住用地

3. 工程立项批准文号：　郑东计财发改【2015】32号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：　招标文件、施工图纸及工程量清单范围内的全部工程（不含桩基、地库土方开挖、基坑支护、电梯工程、室外强电、热力、自来水、天然气、景观绿化等）群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

招标文件、施工图纸及工程量清单范围内的全部工程（不含桩基、地库土方开挖、基坑支护、电梯工程、室外强电、热力、自来水、天然气、景观绿化等）。

（详见补充协议）

二、合同工期

计划开工日期：2016年4月3日。

计划竣工日期：2017年9月25日。

工期总日历天数：540日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁拾贰亿壹仟贰佰捌拾万贰仟陆佰肆拾贰元贰角玖分（¥ 3212802642.29 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖仟贰佰柒拾陆万壹仟壹佰陆拾玖元柒角（¥：92761169.70 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁亿壹仟壹佰肆拾壹万玖仟叁佰陆拾玖元壹角（¥：311419369.10 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰亿贰仟伍佰玖拾捌万元整（¥ 225980000.00 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：金德运。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）补充协议；

（2）合同协议书及合同附件；

（3）中标通知书及附件；

（4）招投标期间的往来函件（招标文件、招标答疑等）；

（5）投标函及其附录；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）工程规范及技术说明；

（9）图纸；

（10）投标文件及其附件（含已标价工程量清单、商务标修订版）；

（11）工程质量保修书；

（12）其他。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 4 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市郑汴开发建设有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人缴纳履约担保，双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力。正本贰份，双方各执壹份；副本发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：_____ 承包人：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

经办人：王斌

电　话：_____ 电　话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

发票及国家税务总局发票查验截图



北京增值税普通发票

011002100104

№ 26787335

011002100104
26787335

校验码 78355 21333 05571 50092

开票日期：2023年03月06日

购买方	名称：郑州市郑汴开发建设有限公司 纳税人识别号：91410100584397637L 地址、电话：郑州市郑东新区郑开大道136号 0371-62290079 开户行及账号：中国银行股份有限公司郑州正光路支行 259844194921	密码区	91736343/<<1>6*51565/537996 7*160<>708-05/28/6-74224010 *+0>85//42->38<*>6*40561152 685+4<360<+3287**-3812*1/47

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	77669902.91	77669902.91	3%	2330097.09
合计					¥77669902.91		¥2330097.09
价税合计（大写）	⊗ 捌仟万圆整				（小写）	¥80000000.00	

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目地址：河南省郑州市豫兴大道、新燕路、平安大道、雁鸣路围合区域内的居住用地 项目名称：郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

收款人：张天翼　　复核：袁野　　开票人：张志辉　　销售方：（章）

税总函〔2019〕338号北京东港安全印刷有限公司

第二联：发票联 购买方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发票）、机动车销售统一

发票查验明细

查验次数：第1次　　查验时间：2025-12-24 19:03:18　　打印　关闭

北京增值税普通发票

发票代码：011002100104　发票号码：26787335　开票日期：2023年03月06日　校验码：78355213330557150092　机器编号：661558362800

购买方	名称：郑州市郑汴开发建设有限公司 纳税人识别号：91410100584397637L 地址、电话：郑州市郑东新区郑开大道136号 0371-62290079 开户行及账号：中国银行股份有限公司郑州正光路支行 259844194921	密码区	

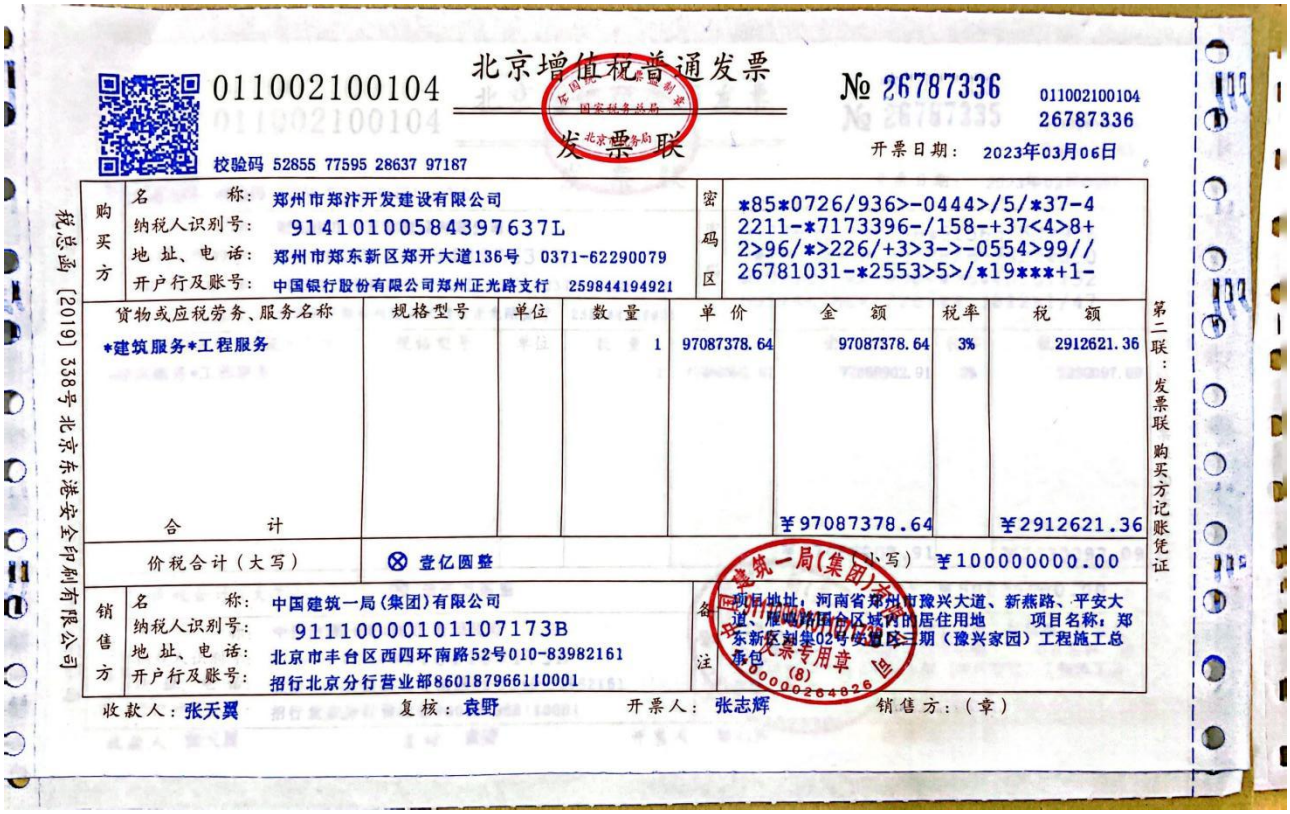
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1.00000000	77669902.91000000	77669902.91	3%	2330097.09
合计					¥77669902.91		¥2330097.09
价税合计（大写）	⊗捌仟万圆整				（小写）	¥80000000.00	

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目地址：河南省郑州市豫兴大道、新燕路、平安大道、雁鸣路围合区域内的居住用地 项目名称：郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



北京增值税普通发票

011002100104

№ 26787336

发票联

校验码 52855 77595 28637 97187

开票日期：2023年03月06日

购买方	名称：郑州市郑汴开发建设有限公司 纳税人识别号：91410100584397637L 地址、电话：郑州市郑东新区郑开大道136号 0371-62290079 开户行及账号：中国银行股份有限公司郑州正光路支行 259844194921	密码区	*85*0726/936>-0444>/5/*37-4 2211-*7173396-/158-+37<4>8+ 2>96/*>226/+3>3->-0554>99// 26781031-*2553>5>/*19***+1-

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	97087378.64	97087378.64	3%	2912621.36
合计					¥97087378.64		¥2912621.36

价税合计（大写） ⊗ 壹亿圆整 （小写） ¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	现场地址：河南省郑州市豫兴大道、新燕路、平安大道、雁鸣路围合区域内的居住用地 项目名称：郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

收款人：张天翼 复核：袁野 开票人：张志辉 销售方：（章）

税总函〔2019〕338号 北京东港安全印刷有限公司

第二联：发票联 购买方记账凭证

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税

发票查验明细

查验次数：第1次　　查验时间：2025-12-24 19:06:03　　打印　关闭

北京增值税普通发票

发票代码：011002100104　发票号码：26787336　开票日期：2023年03月06日　校验码：52855775952863797187　机器编号：661558362800

购买方	名称：郑州市郑汴开发建设有限公司 纳税人识别号：91410100584397637L 地址、电话：郑州市郑东新区郑开大道136号 0371-62290079 开户行及账号：中国银行股份有限公司郑州正光路支行 259844194921	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1.00000000	97087378.64000000	97087378.64	3%	2912621.36
合计					¥97087378.64		¥2912621.36

价税合计（大写） ⊗壹亿圆整 （小写） ¥100000000.00

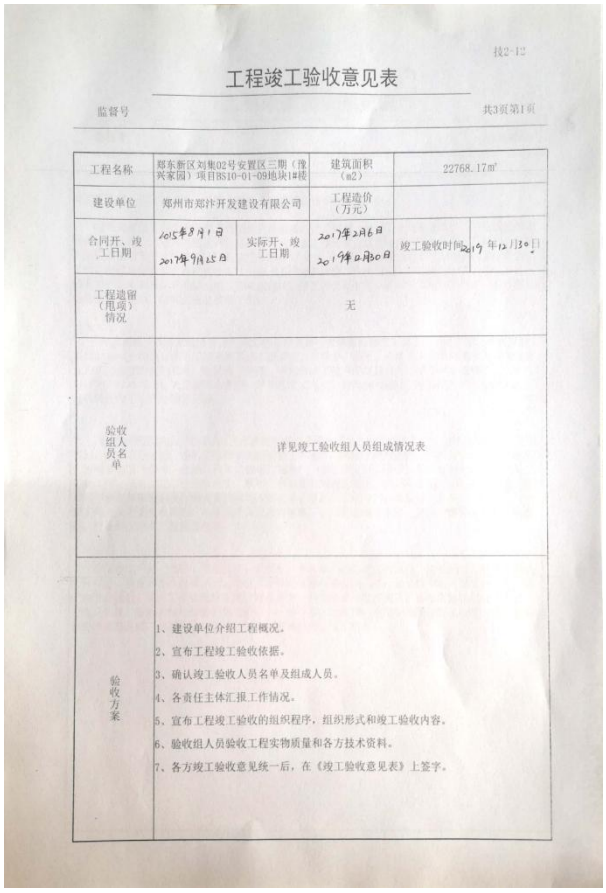
销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：911100001011071738 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目地址：河南省郑州市豫兴大道、新燕路、平安大道、雁鸣路围合区域内的居住用地 项目名称：郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）工程施工总承包

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

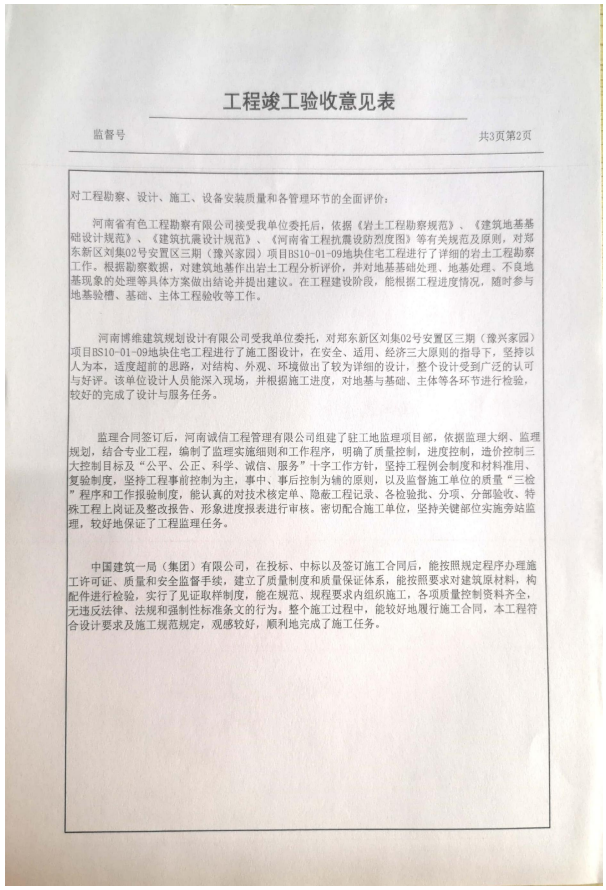


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块1#楼		建筑面积（m2）	22768.17㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年5月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

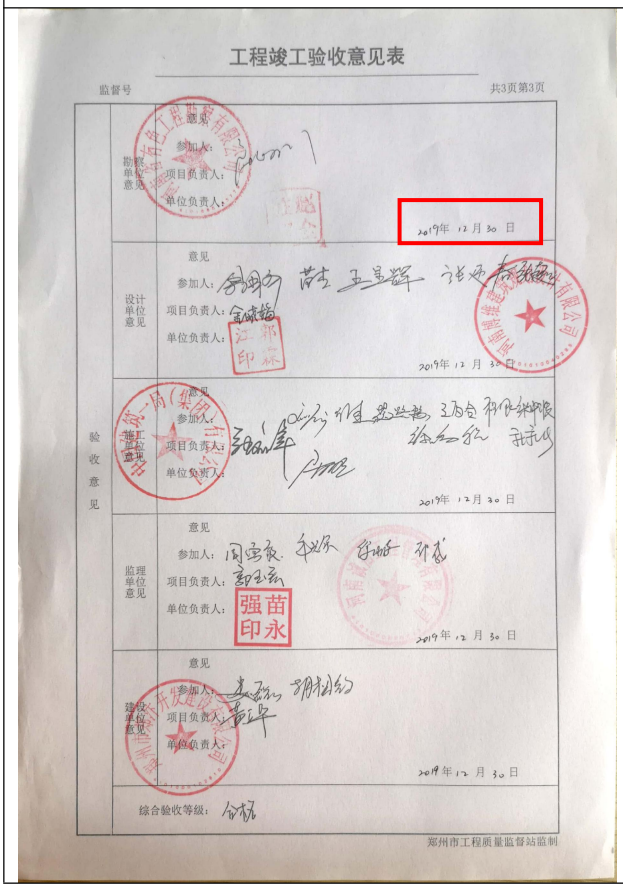
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

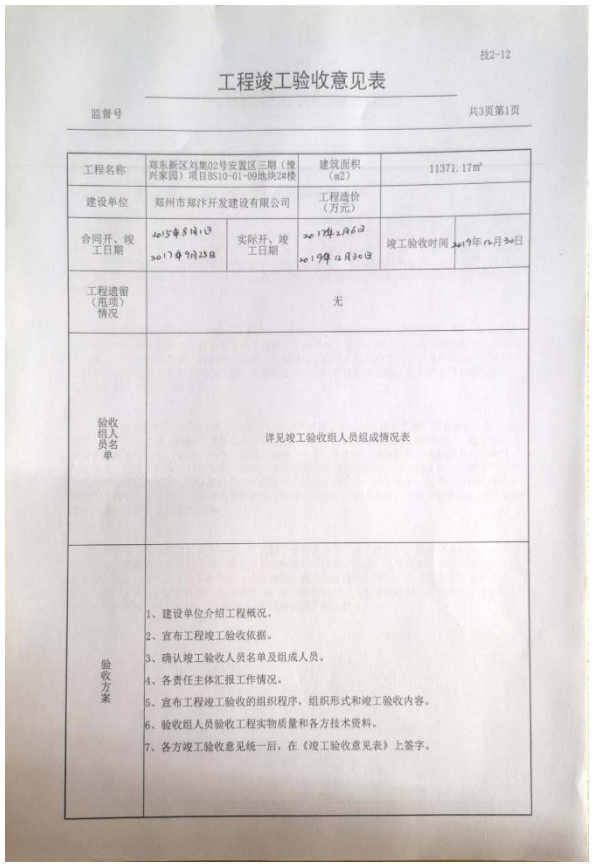
施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗印永　2019年 12 月 30 日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块2#楼		建筑面积（m2）	11371.17㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年5月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理。不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块3#楼		建筑面积（m2）	22793.02㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年5月11日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019 年 12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

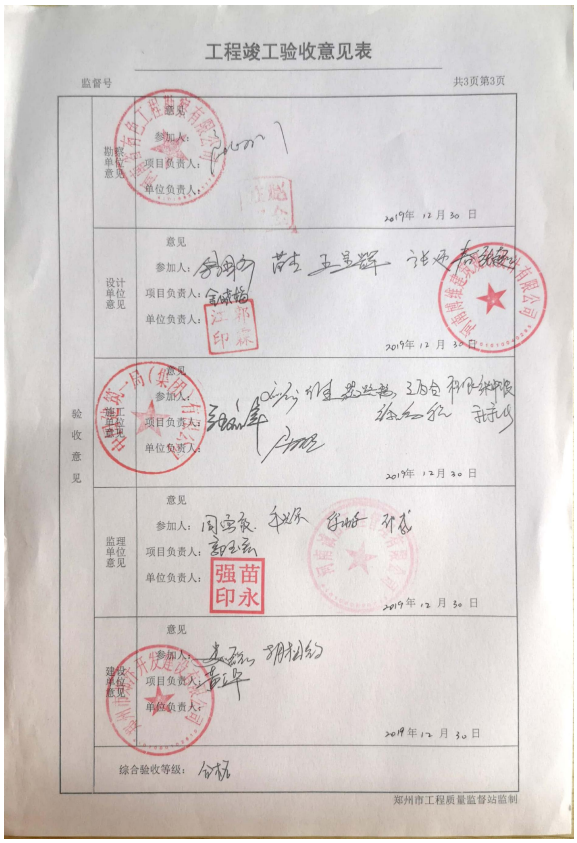
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理。不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

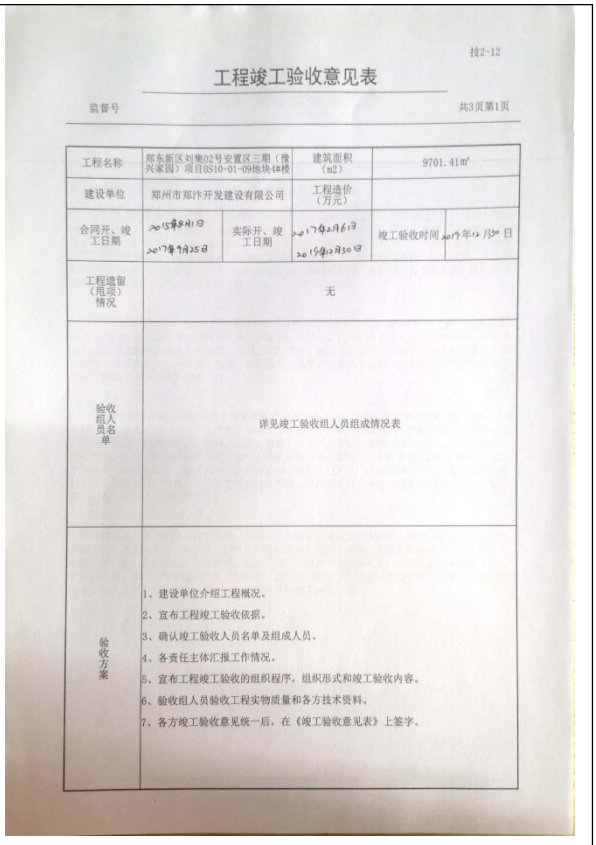
施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

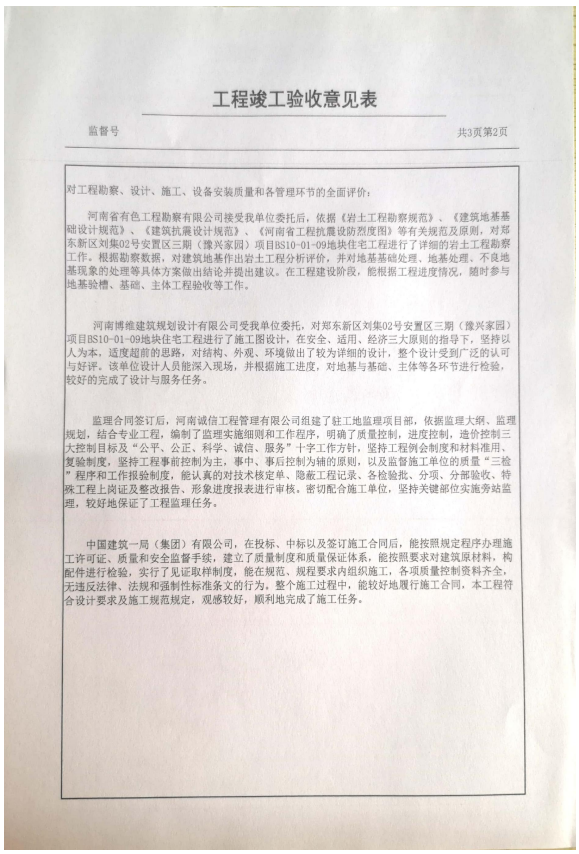


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块4#楼		建筑面积（m2）	9701.41㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年10月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

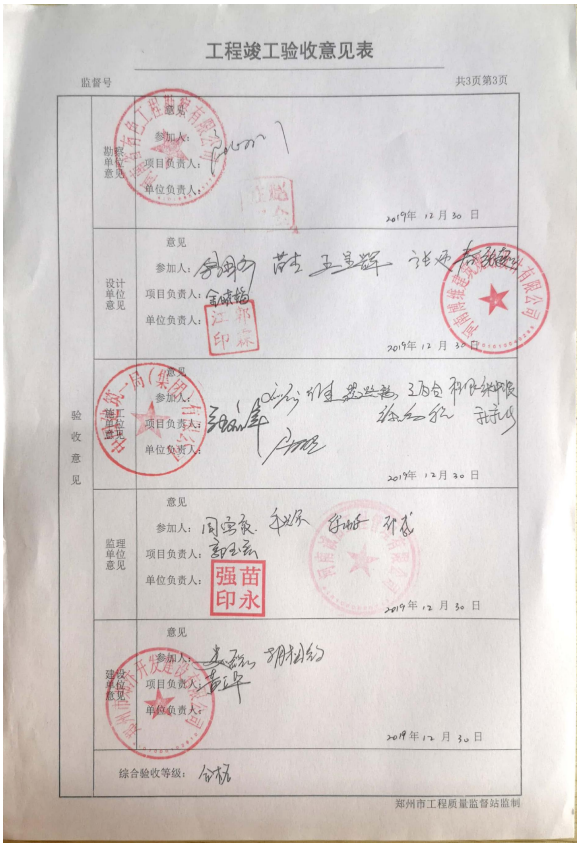
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

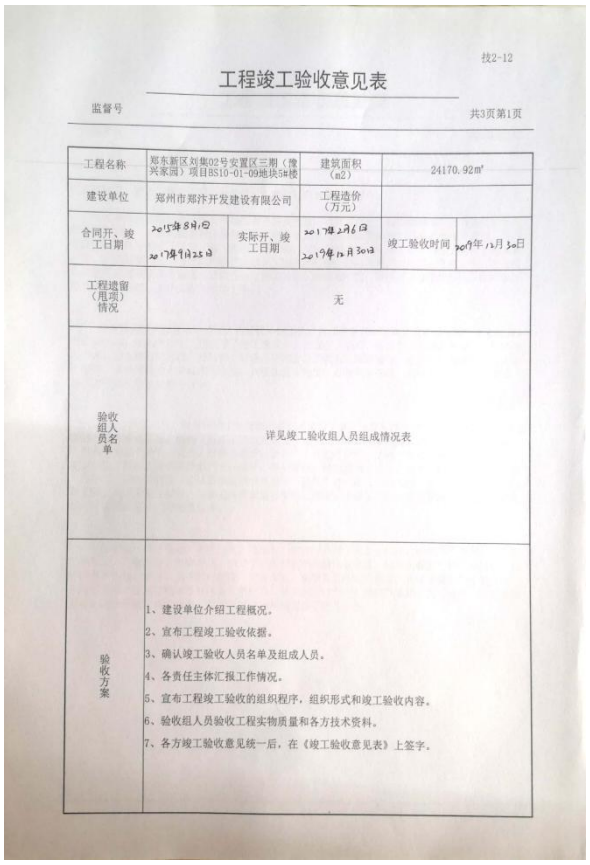
施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

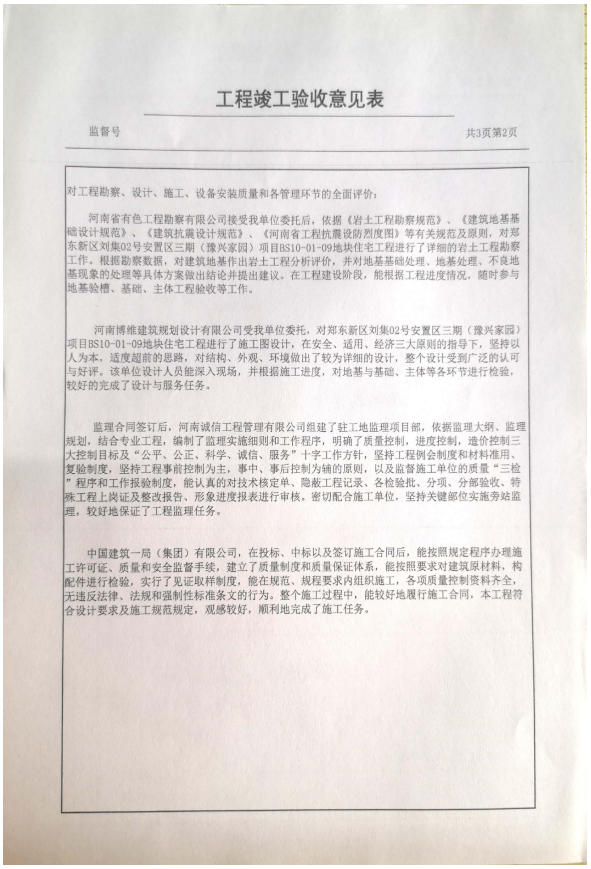


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块5#楼		建筑面积（m2）	24170.92m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

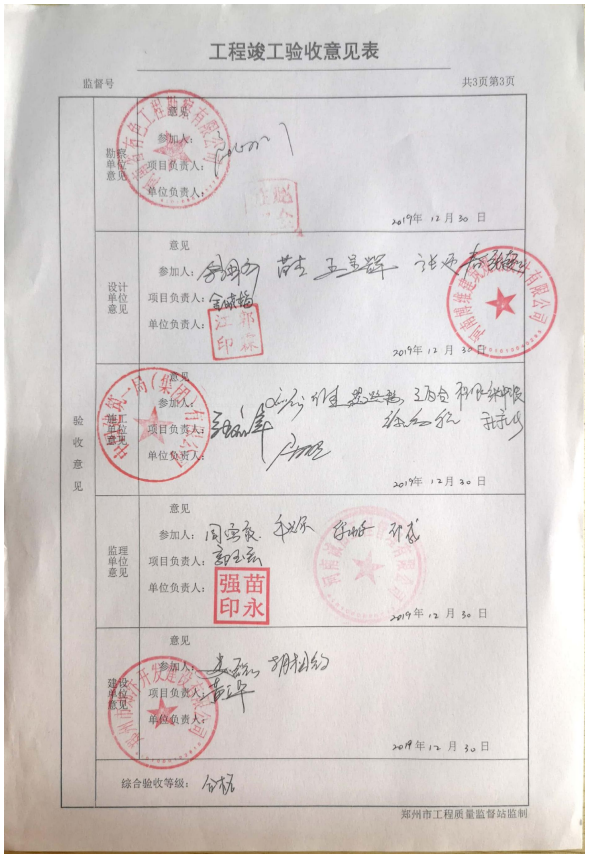
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年12月30日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年12月30日

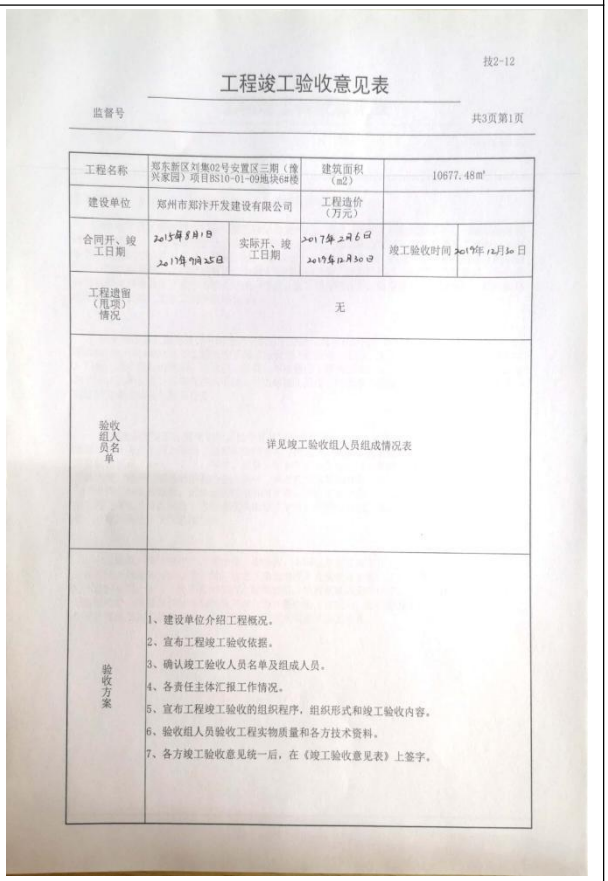
施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年12月30日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗印永　2019年12月30日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年12月30日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块6#楼		建筑面积（m2）	10677.48m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理。不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

验收意见

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗印永　2019年 12 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块7#楼		建筑面积（m2）	24196.47㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

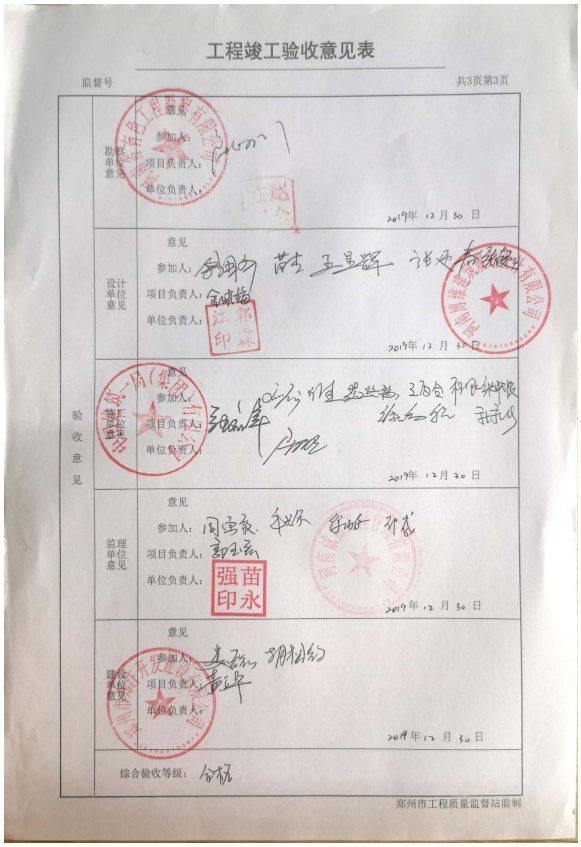
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理。不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

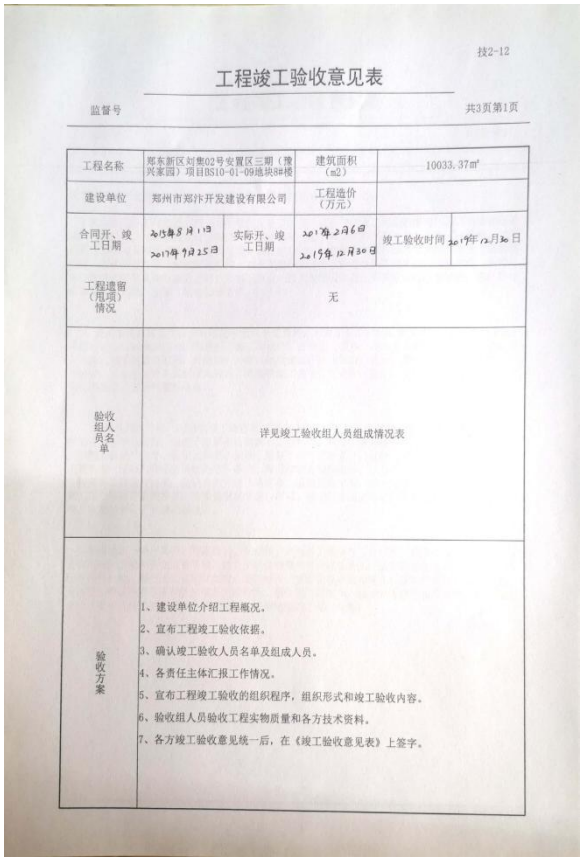
施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

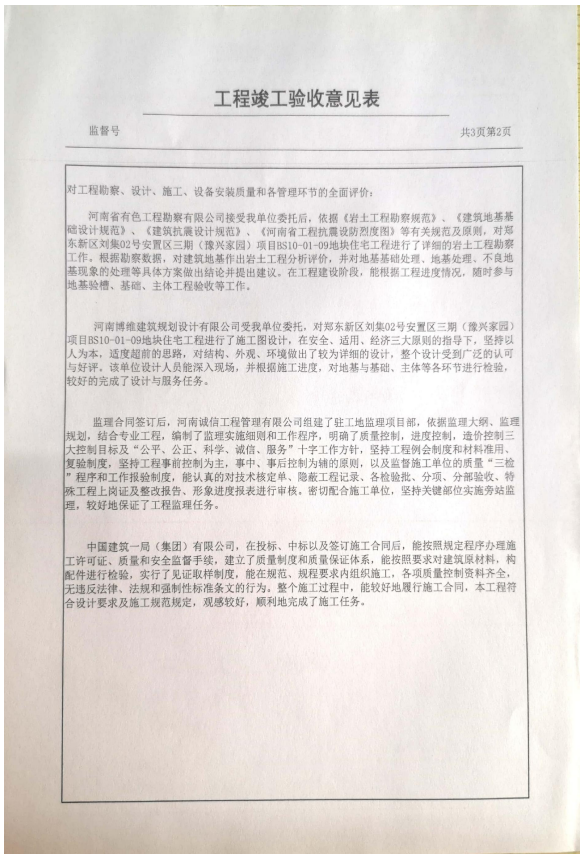


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块8#楼		建筑面积（m2）	10033.37㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月13日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

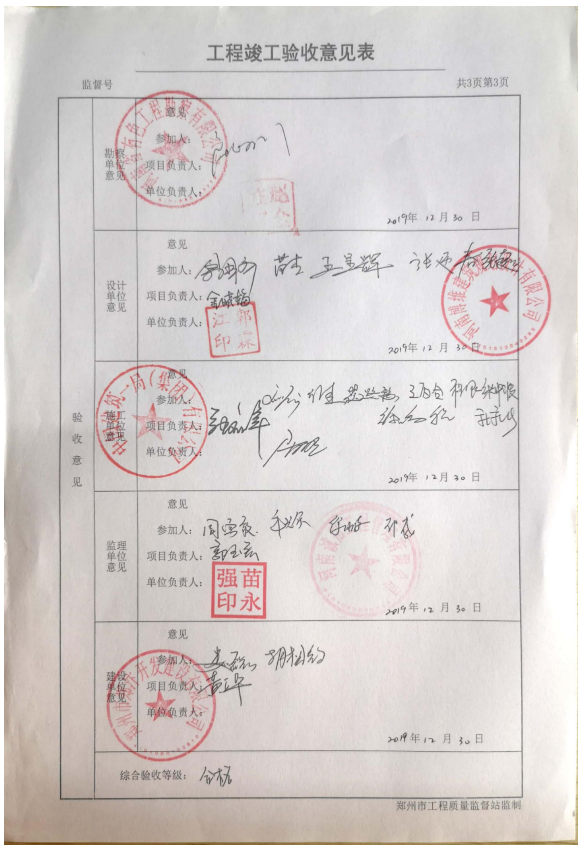
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块9#楼		建筑面积（m2）	20181.71㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

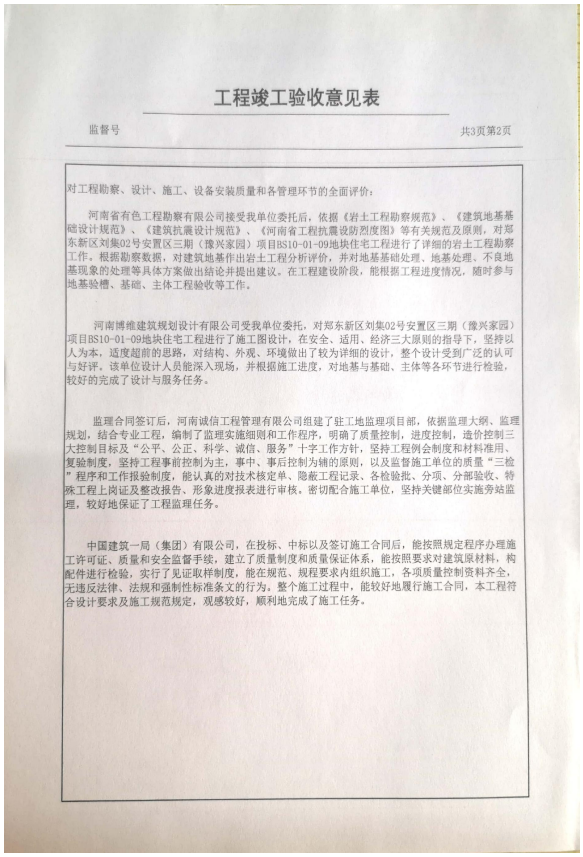
郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块10#楼		建筑面积（m2）	8707.99㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

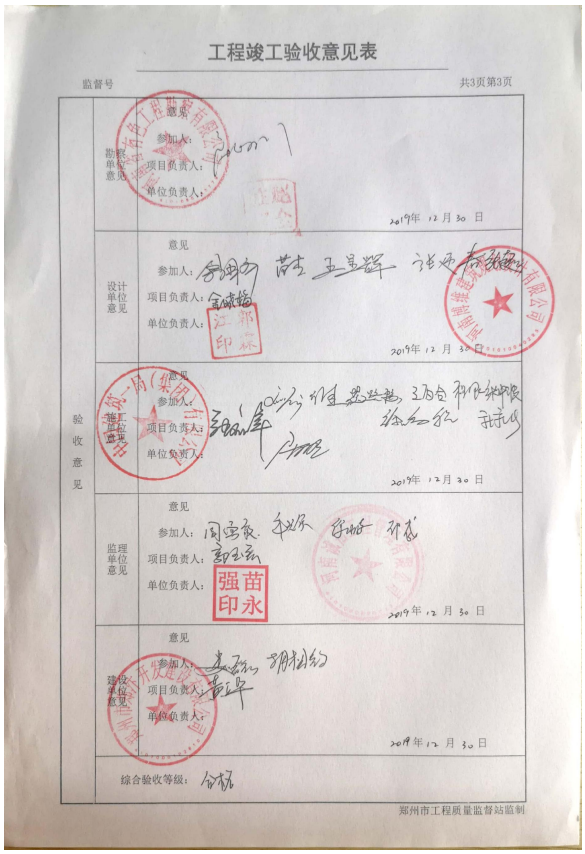
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

验收意见

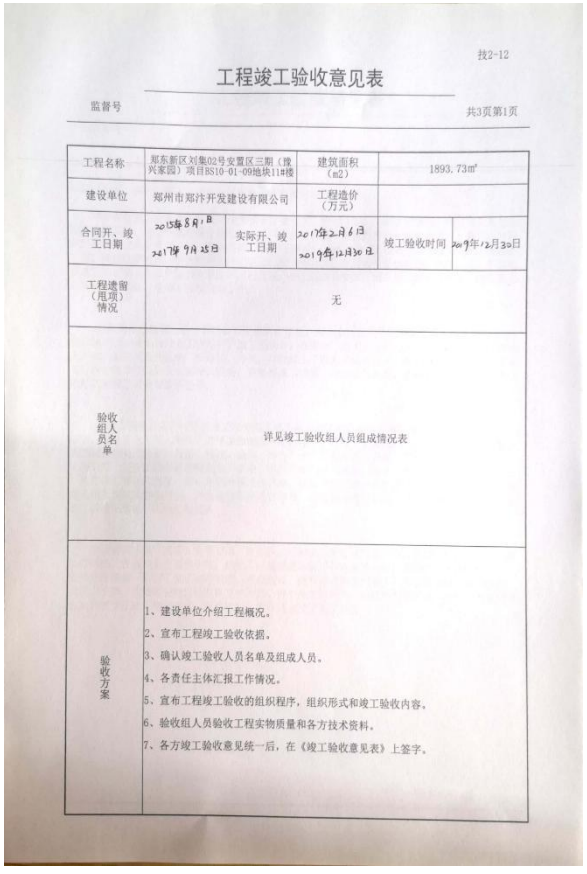
施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

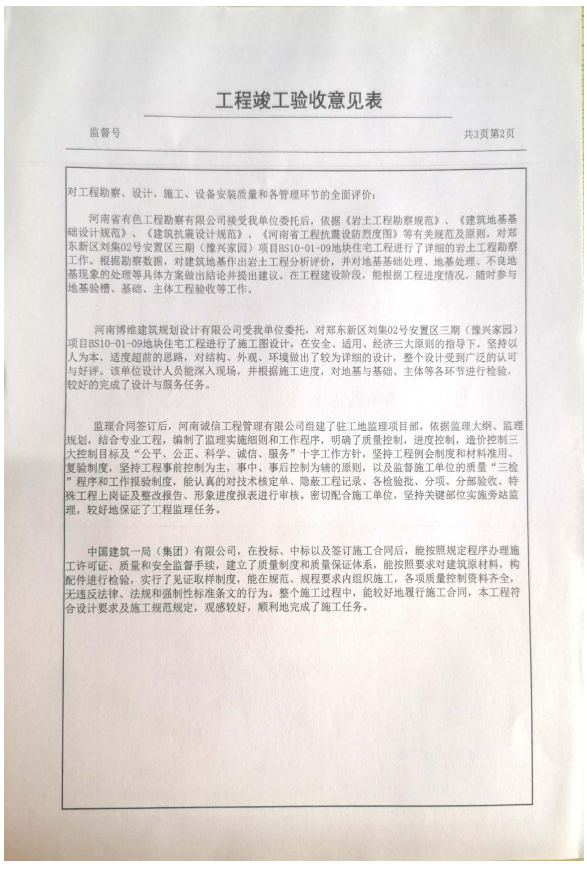


找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块11#楼		建筑面积（m2）	1893.73㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月15日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

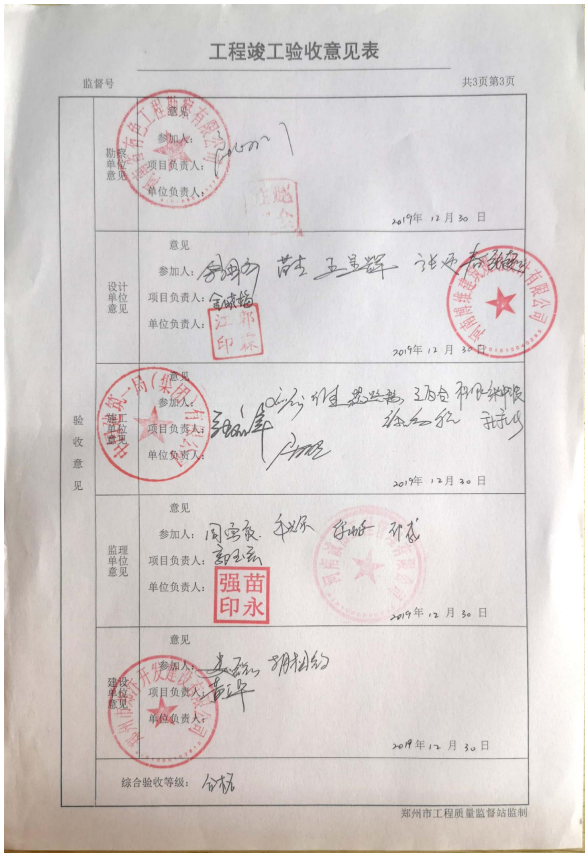
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

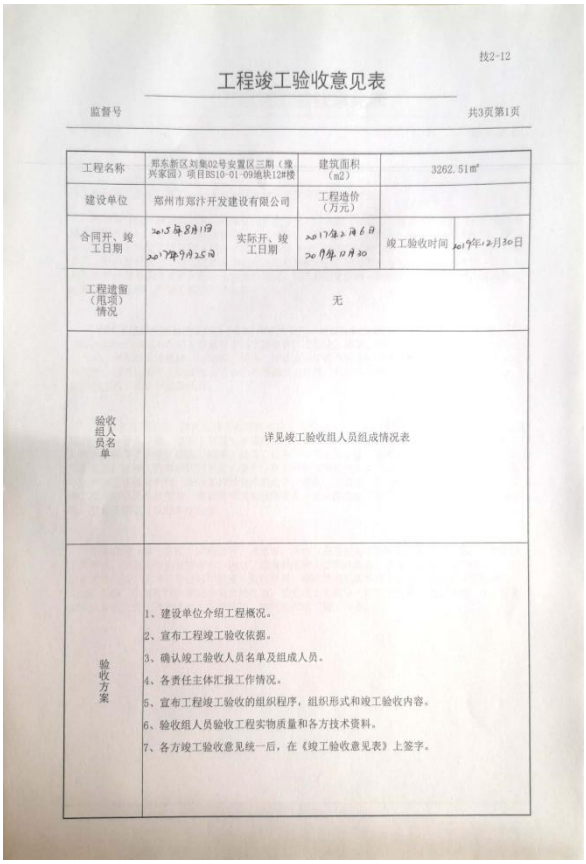
施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗永印　2019年 12 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

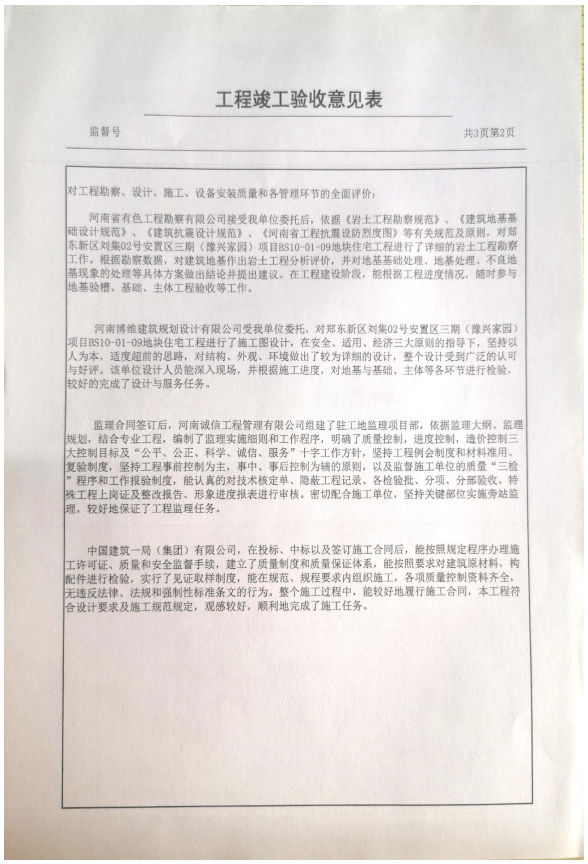


找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块12#楼		建筑面积（m2）	3262.51㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年3月6日 2019年11月30	竣工验收时间	2019年12月30日
工程建筑（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

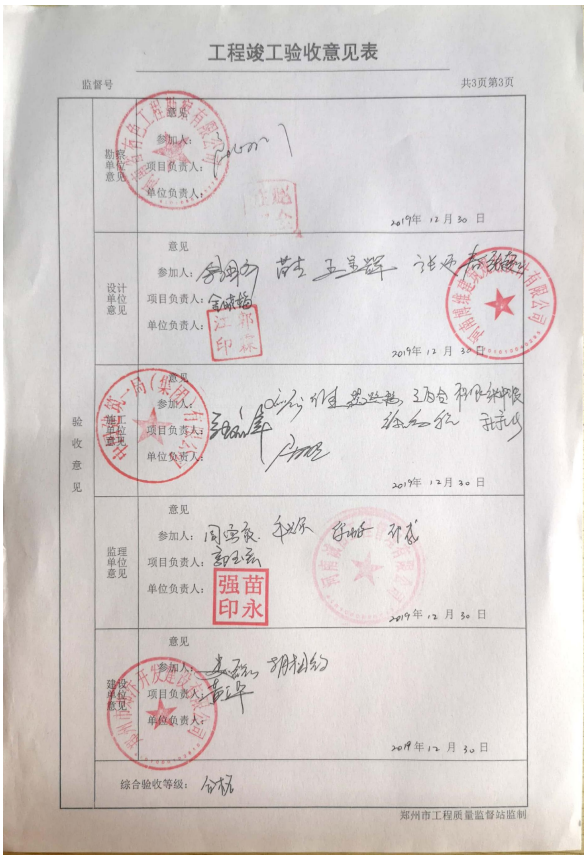
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

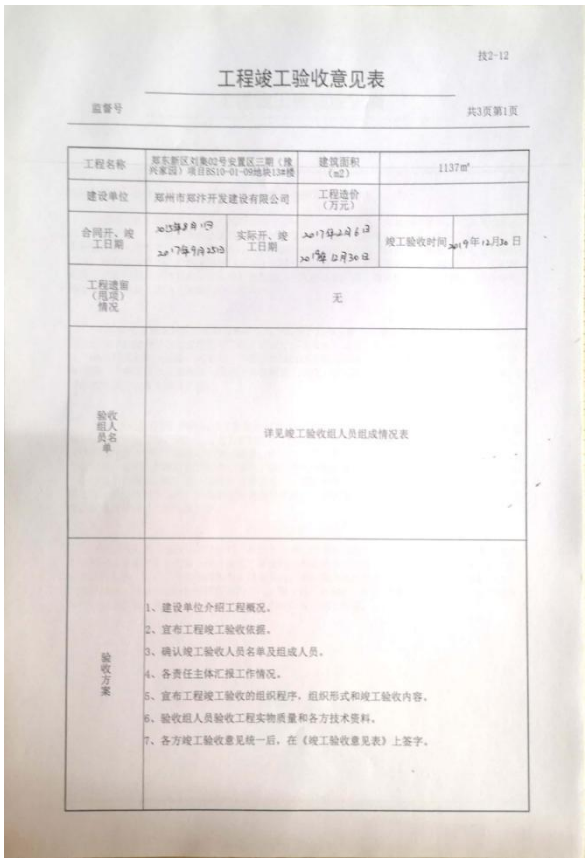
施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗永印　2019年 12 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

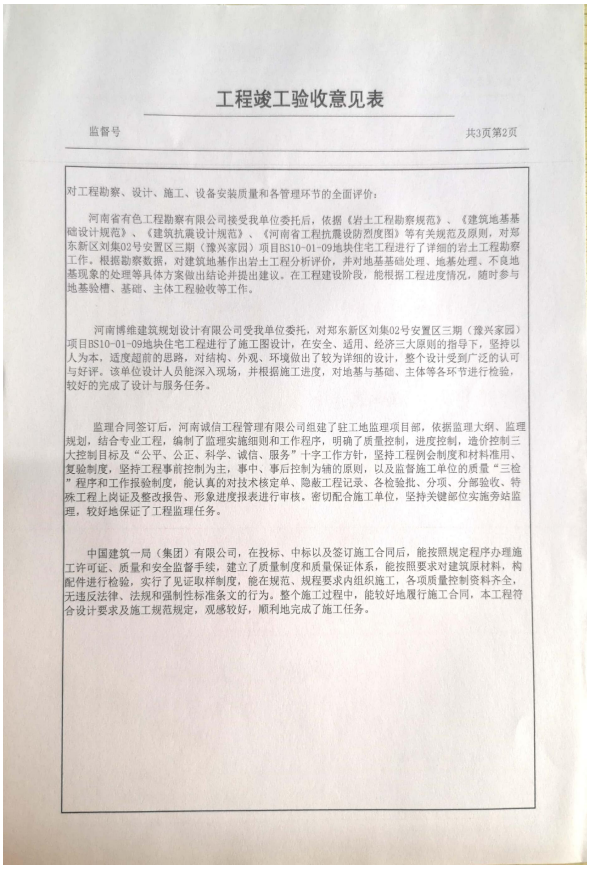


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块13#楼		建筑面积（m2）	1137㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

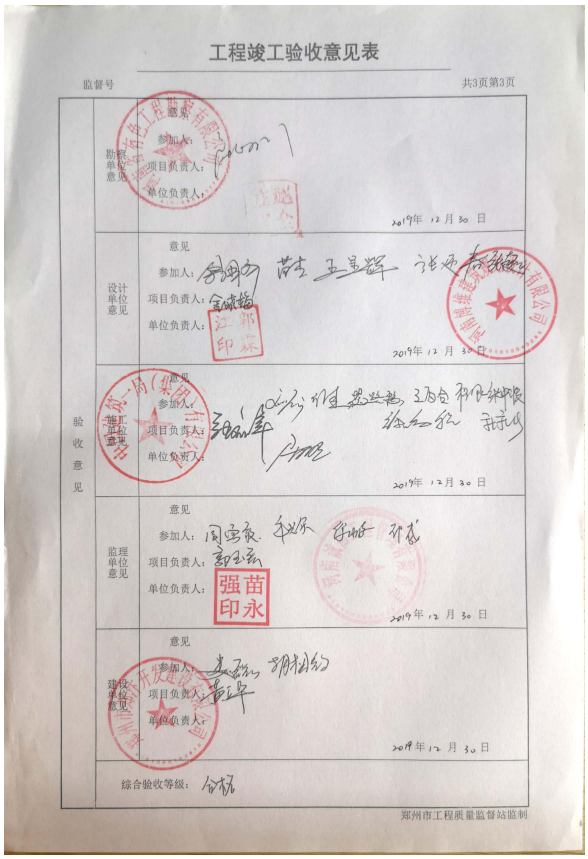
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

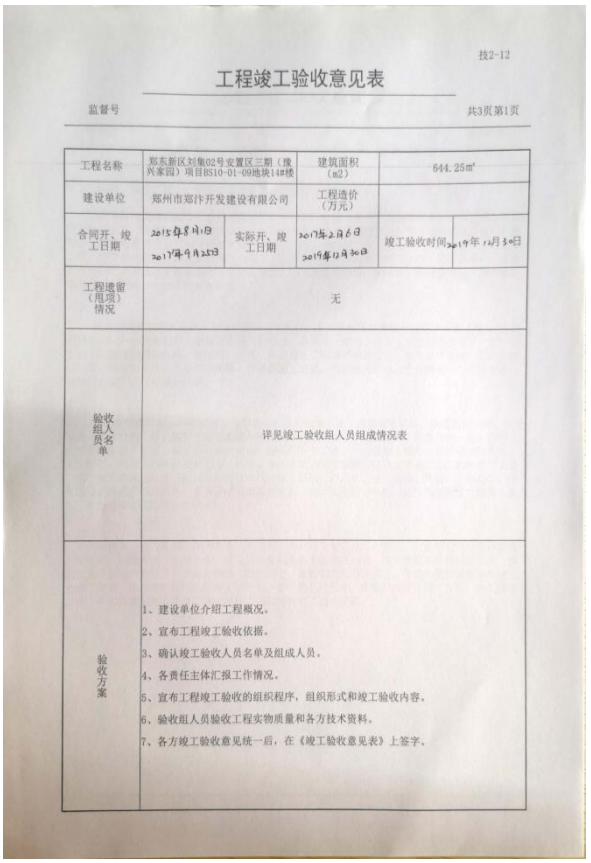
施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：强苗印永
2019年 12 月 30 日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 12 月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

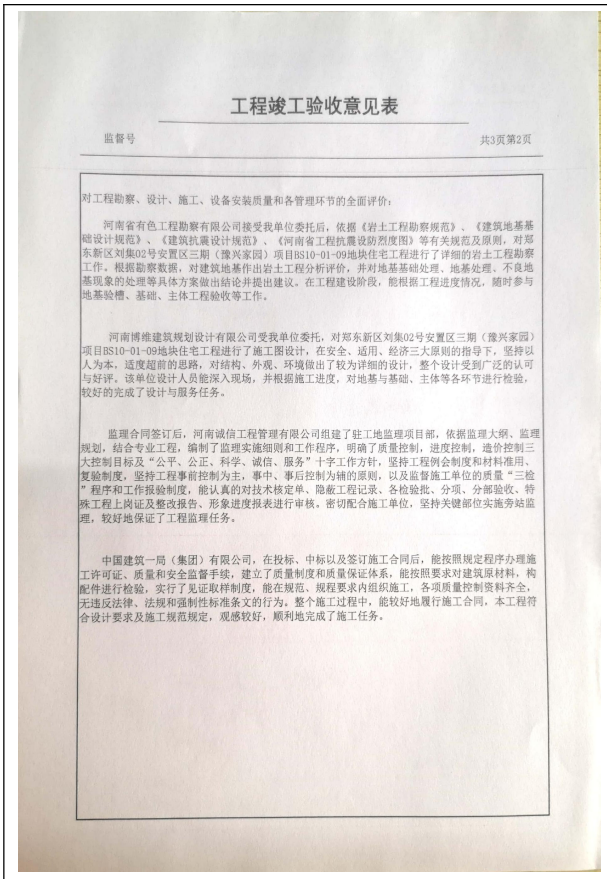


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块14#楼		建筑面积（m2）	644.25㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

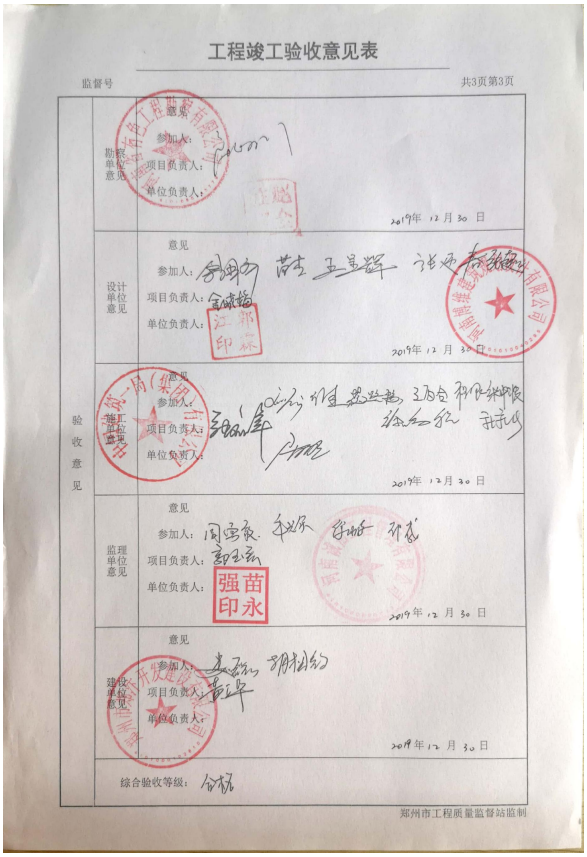
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

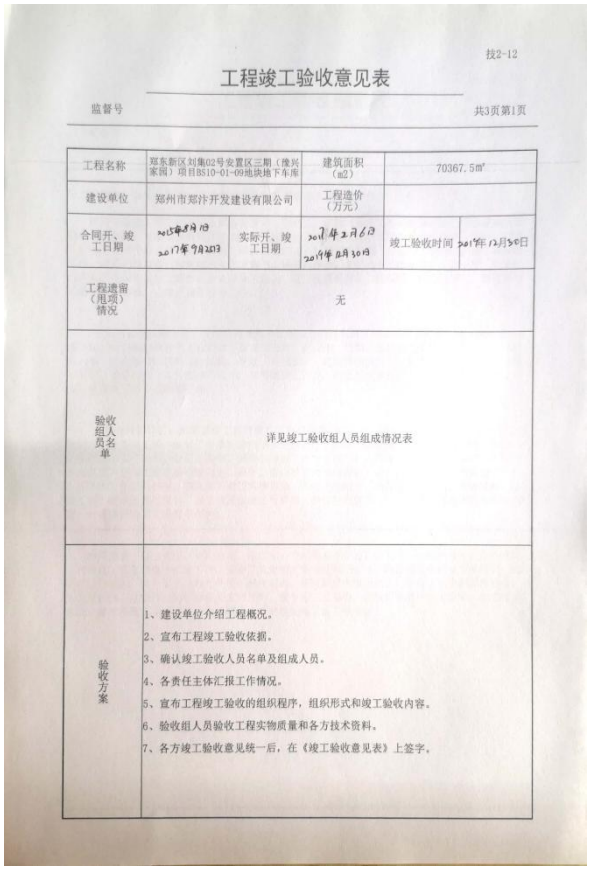


工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12 月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12 月 30 日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12 月 30 日	验收意见
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12 月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12 月 30 日	
综合验收等级：合格		

郑州市工程质量监督站监制

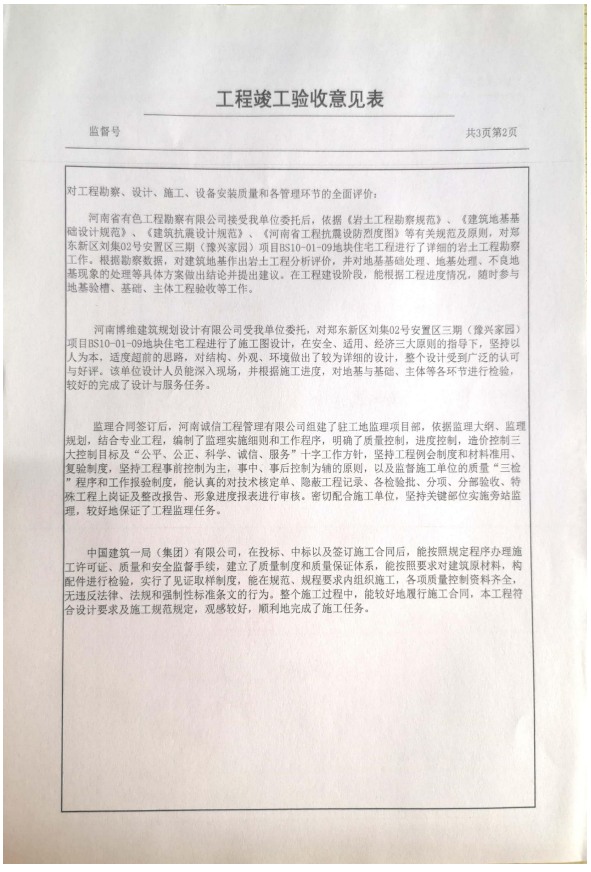


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块地下车库		建筑面积（m2）	70367.5㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年4月13日 2017年9月20日	实际开、竣工日期	2017年2月6日 2019年8月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

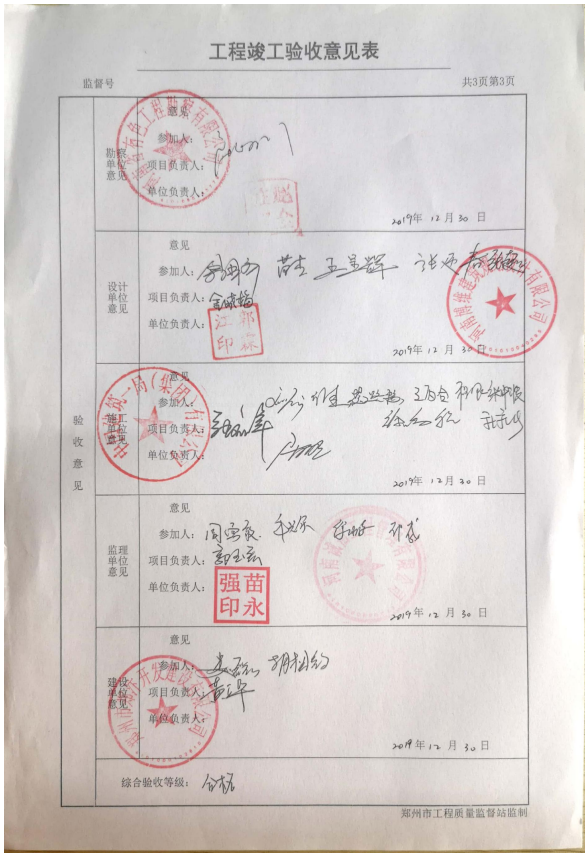
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-01-09地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体等各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

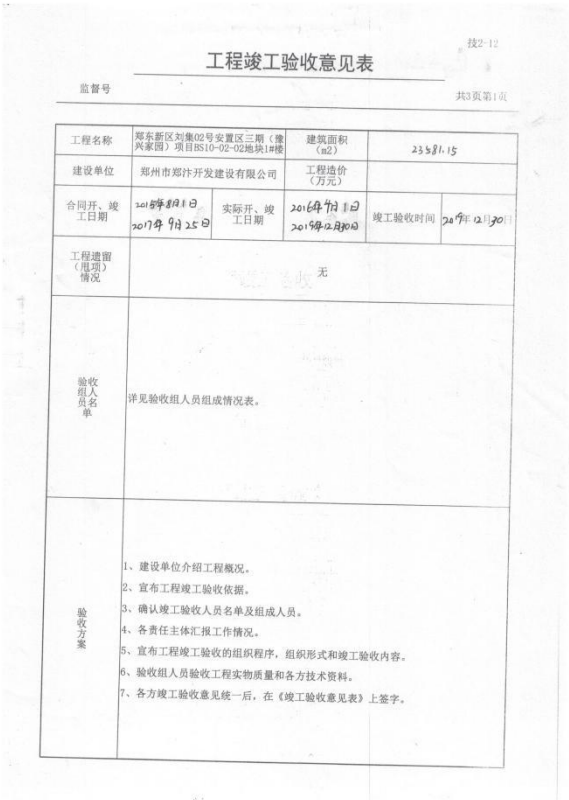
施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗印永　2019年 12月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

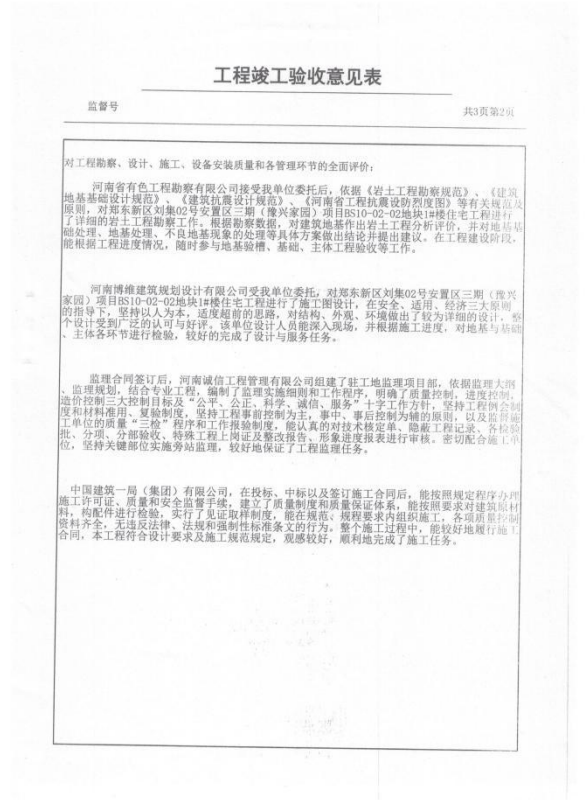


技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块1#楼		建筑面积（m2）	23581.15	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016年9月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年9月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

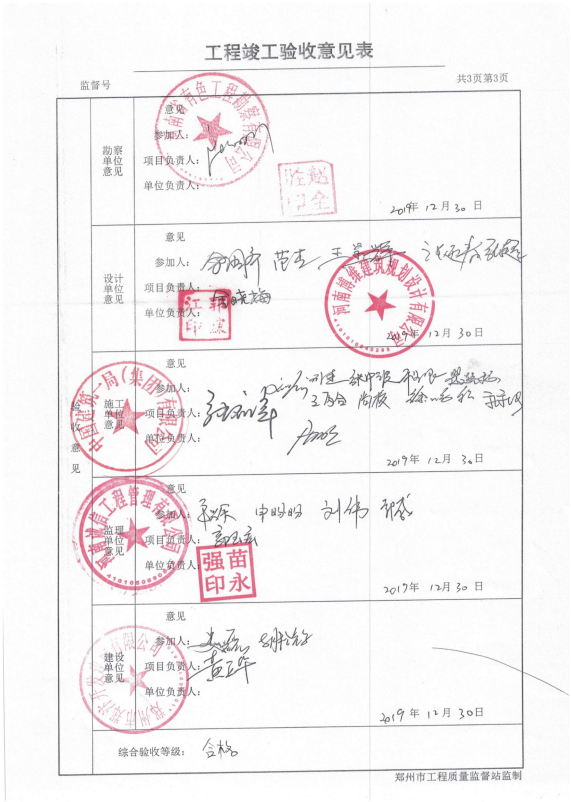
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块1#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块1#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：强苗印永　2019年 12月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年 12月 30日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块2#楼		建筑面积（m2）	20104.76	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块2#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块2#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范，规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，见感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日
综合验收等级：	合格

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块3#楼		建筑面积（m2）	11749.34	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块3#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块3#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
合同工程质量意见	意见 参加人： 项目监理人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块4#楼		建筑面积（m2）	11749.34	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年6月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块4#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块4#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 12 月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块58楼	建筑面积（m2）	23574.07		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）			
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块58楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块58楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作质量验制度，签认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 12 月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块6#楼		建筑面积（m2）	23601.91	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块6#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块6#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度。能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	河南省有色工程勘察有限公司
设计单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	河南博维建筑规划设计有限公司
施工单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	中国建筑一局（集团）有限公司
监理单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	河南诚信工程管理有限公司 强苗印永
建设单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 12 月 30日	郑州市郑汴开发建设有限公司
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块7#楼		建筑面积（m2）	13236.12	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块7#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块7#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目监理人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目监理人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块8#楼		建筑面积（m2）	13246.65	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年6月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块8#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块8#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30日
综合验收等级：	合格

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块9#楼		建筑面积（m2）	20164.78	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年 12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块9#楼住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块9#楼住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单，隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2017年 12月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30日
综合验收等级：	合格

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块10#楼（商业）	建筑面积（m2）	2903.08		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）			
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块10#楼（商业）工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块10#楼（商业）工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验。较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
设计单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
建设单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块11#楼（商业）	建筑面积（m2）	3473.12		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）			
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块11#楼（商业）工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块11#楼（商业）工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2017年 12月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2017年 12月 30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目监理人： 单位负责人：	2017年 12月 30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2017年 12月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 12 月 30日
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块12#楼（商业）		建筑面积（m2）	2144.74	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2018年8月1日 2019年9月25日	实际开、竣工日期	2018年8月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块12#楼（商业）工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块12#楼（商业）工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 12 月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块13#楼（商业）	建筑面积（m2）	3434.09		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）			
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年7月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块13#楼（商业）工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块13#楼（商业）工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年 12月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 12 月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块14#楼（白事堂）		建筑面积（m2）	896.8	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块14#楼（白事堂）工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块14#楼（白事堂）工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中，事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
设计单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
建设单位意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块地下车库		建筑面积（m2）	69249.92	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015年8月1日 2017年9月25日	实际开、竣工日期	2016年4月1日 2019年12月30日	竣工验收时间	2019年12月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见验收组人员组成情况表。				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块地下车库工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块地下车库工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观，环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用，复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单，隐蔽工程记录，各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑第一工程局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 12月 30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-01地块1#楼		建筑面积（m²）	22763.69m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块地下车库工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-02地块地下车库工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观，环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用，复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单，隐蔽工程记录，各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑第一工程局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：何刚 全晓柏 汪建磊 李国军 张超 王建辉　项目负责人：　单位负责人：江郭印霖　2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块2#楼		建筑面积（m2）	11731.18m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（现场）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，选单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：意见　参加人：何刚 全晓柏 汪建磊 李国军 张超 王建辉　项目负责人：　单位负责人：江郭印霖　2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块3#楼		建筑面积（m2）	19384.26㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本、适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

设计单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块4#楼		建筑面积（m2）	10129.16㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理，不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议，在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 9 月 30 日
设计单位意见	意见 参加人：何刚 金晓柏 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 9 月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 9 月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 9 月 30 日
监督单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019 年 9 月 30 日
综合验收等级		

郑州市工程质量监督站制

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块3#楼		建筑面积（㎡）	22738.31㎡	
建设单位	郑州市郑东开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2016.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程质量（监督）等级	合格				
验收组人员对工程实体质量评价	各单位工程负责人及相应组织机构				
验收意见	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收委员组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员检查工程实体质量和各方责任主体。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理，不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议，在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人：何刚刚　张晓　张超　孟晓柚　王建辉 项目负责人： 单位负责人：江郭霖　　2019 年 9 月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块6#楼	建筑面积（m2）	22788.1m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间 2019 年 9 月 30 日
工程遗留（甩项）情况	无			
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表			
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。			

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	设计单位意见	意见 参加人：何刚刚　张晓　张超　孟晓柚　王建辉 项目负责人： 单位负责人：江郭霖　　2019 年 9 月 30 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块7#楼		建筑面积（m2）	12790.61㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲，监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

设计单位意见：意见　参加人：何刚　项目负责人：金晓柏　单位负责人：江郭霞　2019年9月30日

施工单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

监理单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

建设单位意见：意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块8#楼		建筑面积（m2）	13256.47㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工。各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：意见；参加人：；项目负责人：；单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：意见；参加人：；项目负责人：；单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：意见；参加人：；项目负责人：；单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：意见；参加人：；项目负责人：；单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：意见；参加人：；项目负责人：；单位负责人：　2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块9#楼	建筑面积（m2）	20151.11㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司	工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间 2019 年 9 月 30 日
工程遗留（甩项）情况	无			
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表			
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。			

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工。各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
设计单位意见	意见 参加人：何刚 张超 孙金峰 李金柱 张超 项目负责人：金晓柏 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块10#楼		建筑面积（m2）	3794.45m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.925	实际开、竣工日期	2016.2.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
设计单位意见	意见 参加人：何刚 张超 孙金峰 李金柱 张超 项目负责人：金晓柏 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019 年 9 月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块11#楼		建筑面积（m2）	3437.99㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块12#楼		建筑面积（m2）	2127.09㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.3.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.11 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块13#楼		建筑面积（m2）	3399.49㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：何刚 张晓 张超 金晓柚 王建辉
项目负责人：
单位负责人：江郭霖
2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：荣乐 申明时
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块1#楼（幼儿园）		建筑面积（m2）	2875.38m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.7.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料、构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：何刚 张晓 张超 金晓柚 王建辉
项目负责人：
单位负责人：江郭霖
2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：荣乐 申明时
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块地下车库		建筑面积（m2）	68624.74㎡	
建设单位	郑州市郑许开发建设有限公司		工程造价（万元）	万元	
合同开、竣工日期	2015.8.1-2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1-2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省有色工程勘察有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案提出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南博维建筑规划设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-02-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南诚信工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：
意见
参加人：何刚 [illegible]
项目负责人：金晓柏 [illegible]
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：
意见
参加人：[illegible]
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：
意见
参加人：[illegible] 荣乐
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

建设单位意见：
意见
参加人：[illegible]
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块1#楼		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑许开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1-2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1-2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30.
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。监事位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块2#楼		建筑面积（m2）		m²
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。监事位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

技2-12

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块3#楼		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.5.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

设计单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月 30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块5#楼		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验。实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块6#楼		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块7#楼		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块8#楼		建筑面积（m2）	m²	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议，在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，验认真的对技术核定单、隐蔽工程记录，各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月 30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块9#楼		建筑面积（m2）	㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲，监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日	民杨印德
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日	
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块10#楼		建筑面积（m2）	㎡	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用，复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工；各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9 月 30 日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块11#楼		建筑面积（m2）		m²
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用，复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工；各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块批下车版		建筑面积（m2）		
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.1 2019.7.31	竣工验收时间	2019.9.30
工程遗留（甩项）情况					
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理。不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-02地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料报用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

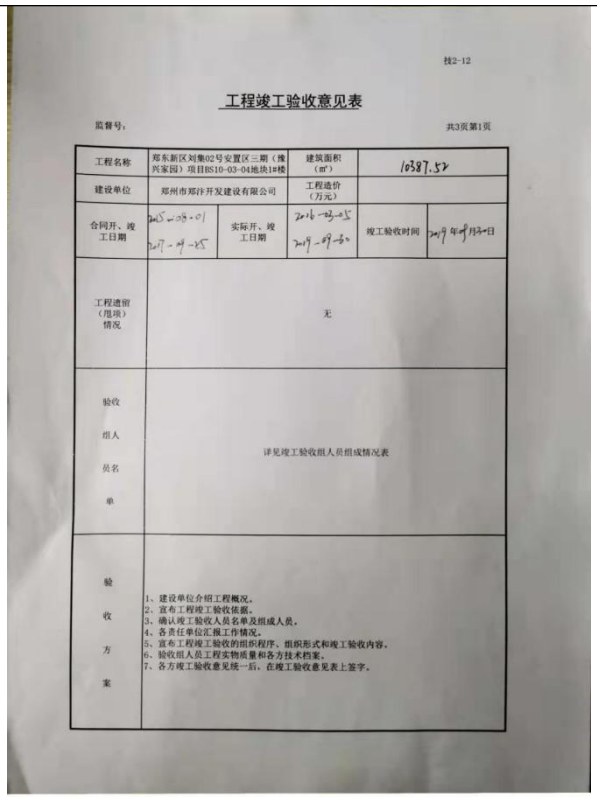
工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年 9月 30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制



桂2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块1#楼		建筑面积（㎡）	10387.52	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-08-01 2017-09-25	实际开、竣工日期	2016-03-25 2019-09-30	竣工验收时间	2019年09月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

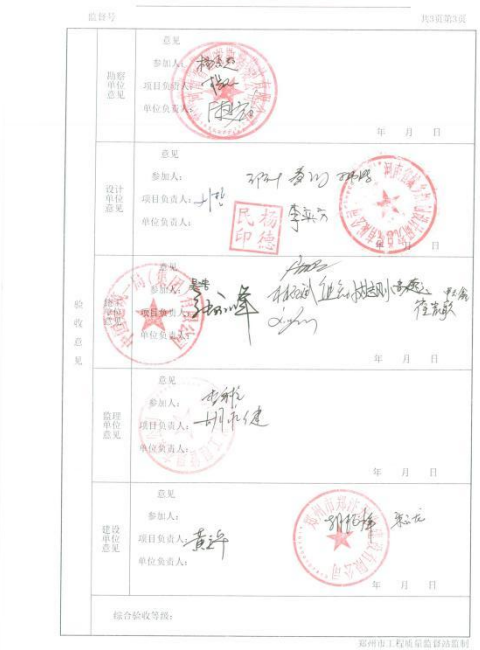
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价；

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议；在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上间证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

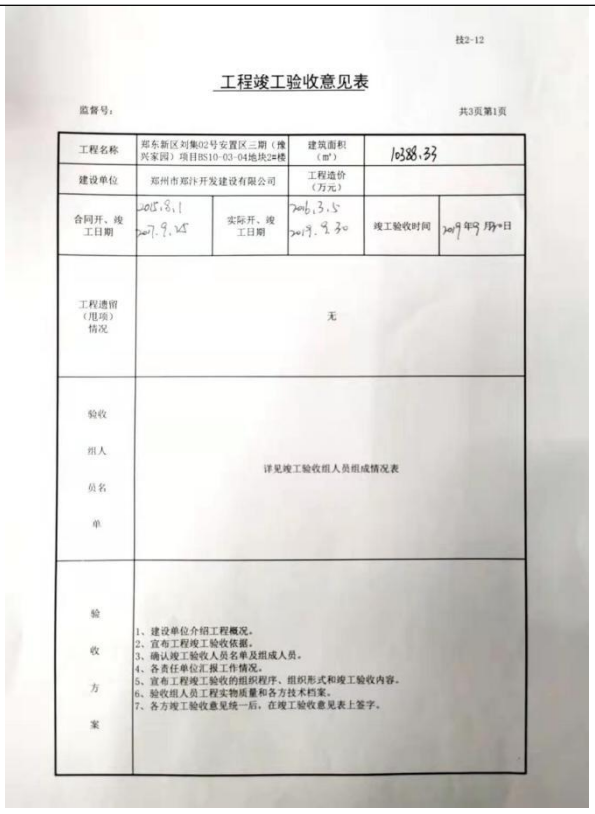


工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日	
验收意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日	
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制



桂2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块2#楼		建筑面积（㎡）	10388.33	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年09月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

设计单位意见　　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

施工单位意见　　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

监理单位意见　　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

建设单位意见　　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块3#		建筑面积（㎡）	13628	
建设单位	郑州市郑许开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.15	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块5#		建筑面积（㎡）	22627.17	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2018.3.5 2019.8.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案提出结论并提出建议，在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料甩用、复验制度、坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，原认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利通完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

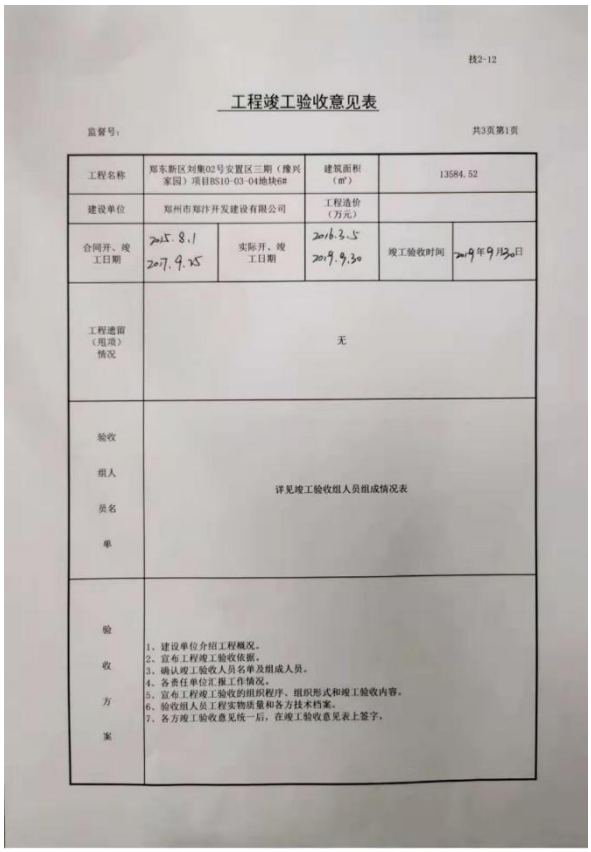
设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块6#		建筑面积（㎡）	13584.52	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价；

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　　年　月　日

设计单位意见　　年　月　日

施工单位意见　　年　月　日

监理单位意见　　年　月　日

建设单位意见　　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块7#		建筑面积（㎡）	24224.8	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案给出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料甩用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

桂2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块8#楼		建筑面积（㎡）	24166.26	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案给出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料甩用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收，特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块9#楼		建筑面积（㎡）	24166.65	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据、对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

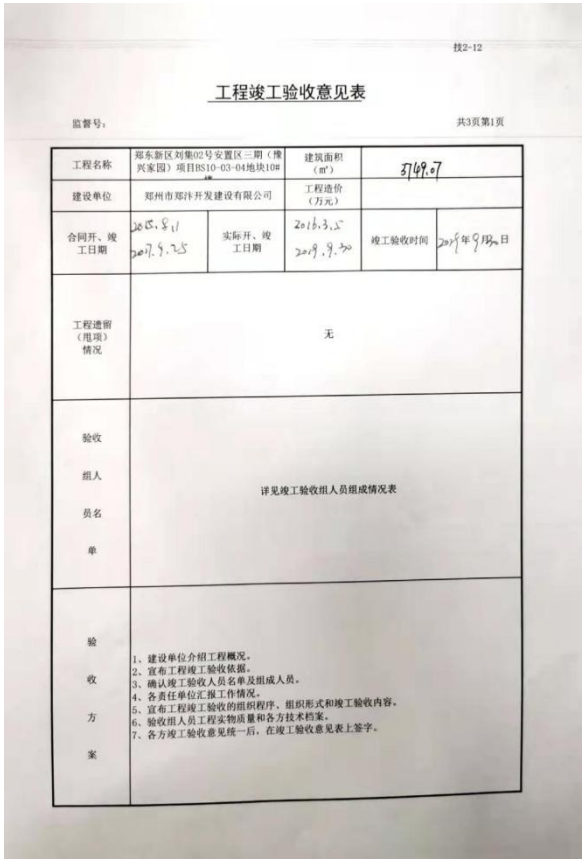
施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　年　月　日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块10#		建筑面积（㎡）	3749.07	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计。整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用，复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

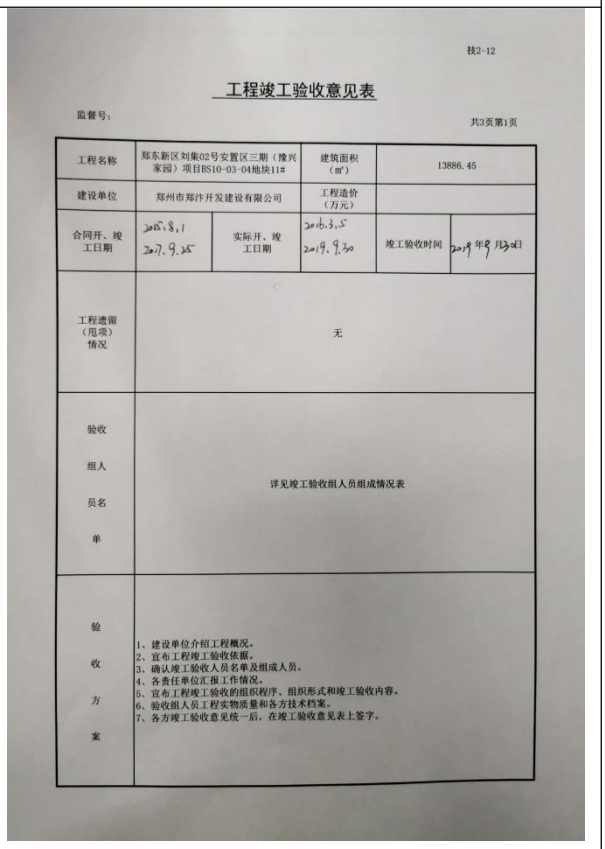
中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人：胡永建 单位负责人： 年　月　日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年　月　日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块11#		建筑面积（㎡）	13886.45	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲，监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　年　月　日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号：　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块地下车库		建筑面积（㎡）	48770.71	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.5 2017.8.30	竣工验收时间	2017年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位工程工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在竣工验收意见表上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

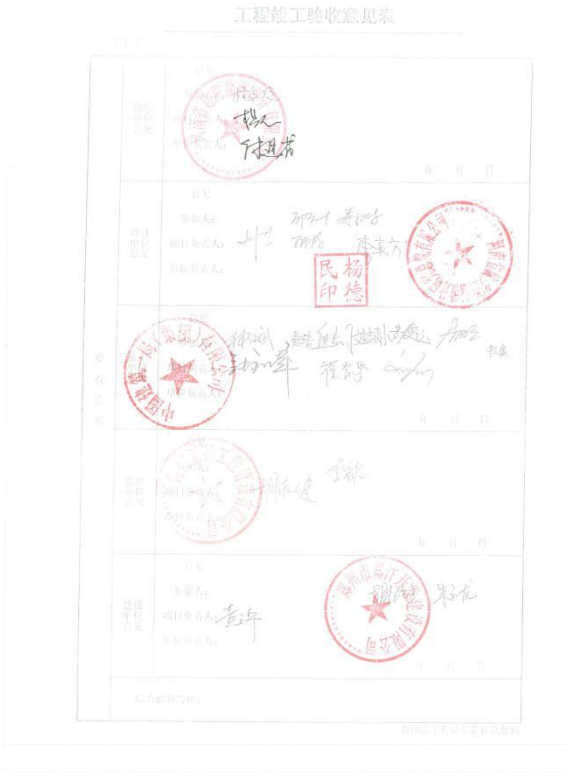
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

河南省城乡规划设计研究总院有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-03-04地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲，监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区对集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块1#楼		建筑面积（m2）	11699.82
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	
合同开、竣工日期	2015.8.1 2017.9.15	实际开、竣工日期	2015.10.27 2019.9.30	竣工验收时间 2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无			
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表			
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。			

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸，对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
综合验收等级：合格		

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块2#楼		建筑面积（m2）	20086.15	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-10-28 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸，对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块2#楼		建筑面积（m2）	13632.71	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-11-05 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

验收意见

勘察单位意见：意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 9月30日

建设单位意见：意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目B510-07-04地块1#楼		建筑面积（m2）	11674.23	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-11-01 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-11-12 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

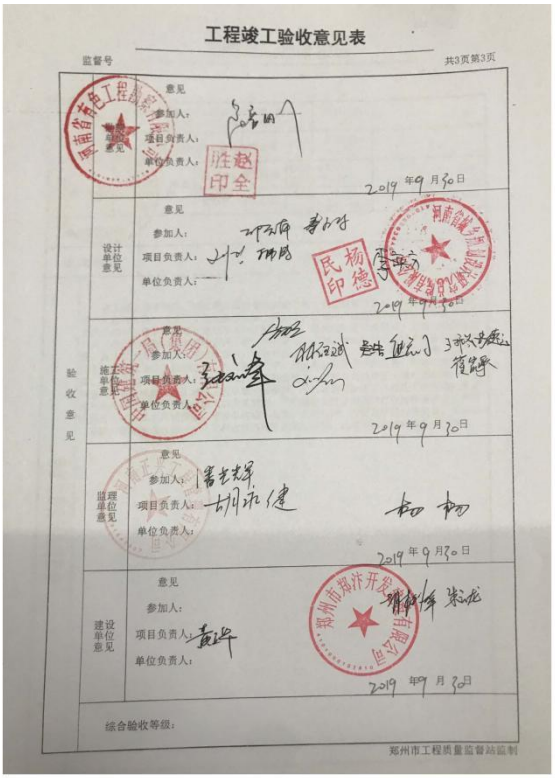
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建



工程竣工验收意见表

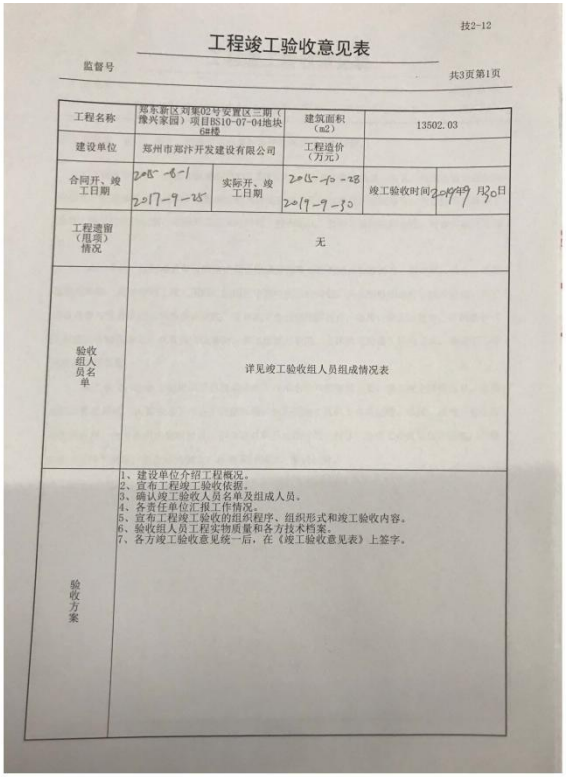
监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建



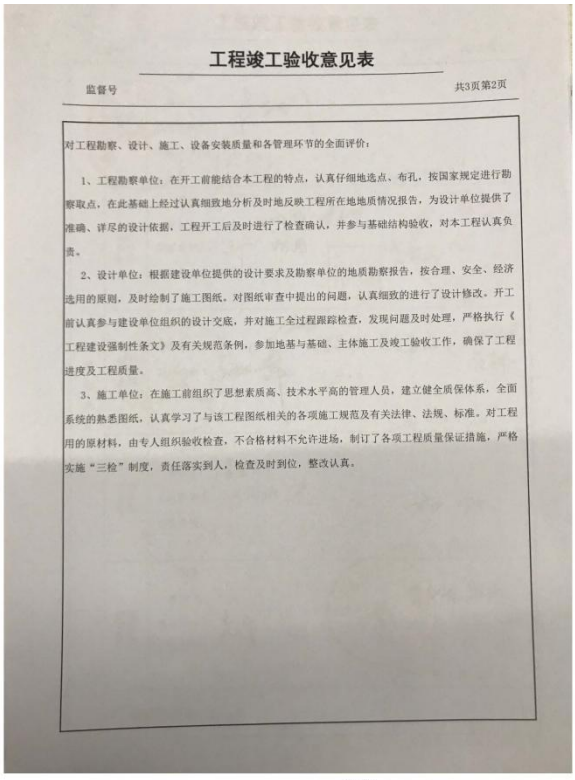
技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块6#楼		建筑面积（m2）	13502.03
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）	
合同开、竣工日期	2015-6-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-10-28 2019-9-30	竣工验收时间 2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无			
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表			
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。			

扫描全能王 创建



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

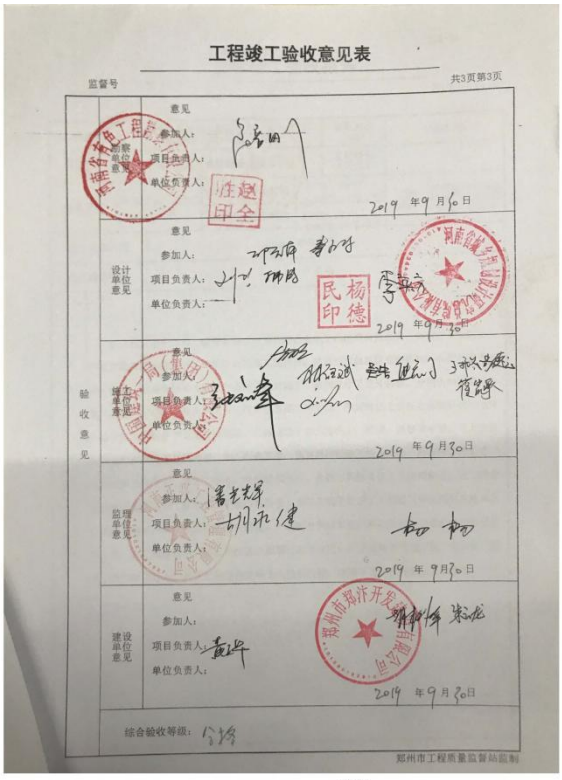
对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建



工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区二期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块7#楼		建筑面积（m2）	11674.21	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-7-15	实际开、竣工日期	2015-11-1 2019-7-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

设计单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

施工单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

监理单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

建设单位意见　意见　参加人：　项目负责人：　单位负责人：　2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块8#楼		建筑面积（m2）	11685.54	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-11-11 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 9 月 30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块8#楼		建筑面积（m2）	23405.06	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-10-28 2019-9-20	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
	综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块10#楼		建筑面积（m2）	8147.76	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2017-8-21 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
设计单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
建设单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：　　2019年9月30日
	综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块11#楼		建筑面积（m2）	414.05	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2017-8-21 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价。

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸，对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见

设计单位意见：意见 合格；参加人：；项目负责人：；单位负责人：；2019年9月30日

施工单位意见：意见 合格；参加人：；项目负责人：；单位负责人：；2019年9月30日

监理单位意见：意见 合格；参加人：；项目负责人：；单位负责人：；2019年9月30日

建设单位意见：意见 合格；参加人：；项目负责人：；单位负责人：；2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-07-04地块地下车库		建筑面积（m2）	40446.54	
建设单位	郑州市郑汴开发建设有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2015-8-1 2017-9-25	实际开、竣工日期	2015-10-15 2019-9-30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任单位汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员工程实物质量和各方技术档案。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、工程勘察单位：在开工前能结合本工程的特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时地反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详尽的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收，对本工程认真负责。

2、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济选用的原则，及时绘制了施工图纸。对图纸审查中提出的问题，认真细致的进行了设计修改。开工前认真参与建设单位组织的设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

3、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准。对工程用的原材料，由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实施“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

扫描全能王 创建

工程竣工验收意见表

监督号

验收意见

勘察单位意见：
意见：合格
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

设计单位意见：
意见：合格
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

施工单位意见：
意见：
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

监理单位意见：
意见：合格
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年 9月30日

建设单位意见：
意见：合格
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019 年 9 月 30 日

综合验收等级：

扫描全能王 创建

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块1#楼		建筑面积（m2）	20786.69	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、程序和工作推验制度，能认真的对技术核定单，隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证。质量和安全监督手续。建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	验收意见
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块1#商业楼		建筑面积（m2）	10476.32	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

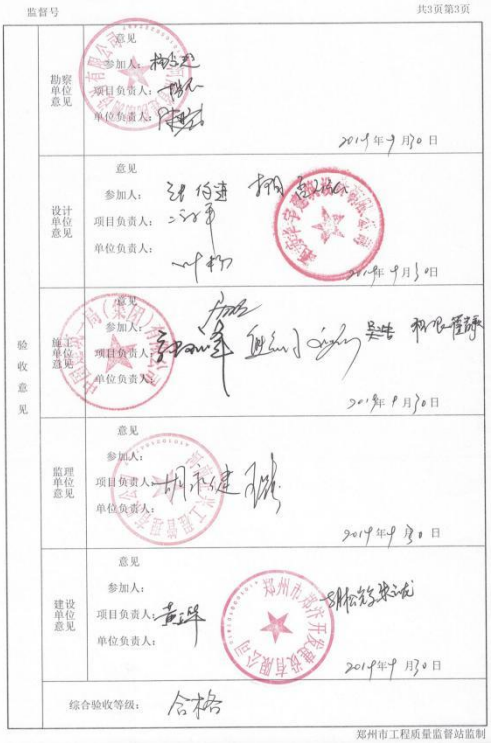
监督号 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，施在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	验收意见
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	
综合验收等级：	合格	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块2#楼		建筑面积（m2）	10393.11	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价；

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料、构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见

勘察单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2019年9月30日

设计单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2019年9月30日

施工单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2019年9月30日

监理单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2019年9月30日

建设单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块2#商业楼		建筑面积（m2）	10476.32	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：				2019年9月30日
设计单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：				2019年9月30日
施工单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：				2019年9月30日
监理单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：				2019年9月30日
建设单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：				2019年9月30日
综合验收签字：					

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块3#楼		建筑面积（m2）	20790.42	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.30 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块5#楼		建筑面积（m2）	10383.44	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2014.9.30	竣工验收时间	2014年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行校验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料甩用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单，隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2014年9月30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块6#楼		建筑面积（m2）	24071.45	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第2页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块7#楼		建筑面积（m2）	13764.26	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证。质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

设计单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

施工单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

监理单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

建设单位意见：
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2019年9月30日

综合验收等级：合格

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块88楼		建筑面积（m2）	24572.85	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核，密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证。质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块9#楼		建筑面积（m2）	23762.18	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计。整个设计受到广泛的认可与好评，该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度。能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块10#楼		建筑面积（m2）	13763.6	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块11#楼		建筑面积（m2）	13742.39	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价；
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：		2019 年 4 月 30 日
设计单位意见	意见 参加人：张伟建 韩涛 袁飞 项目负责人： 单位负责人：		2019 年 4 月 30 日
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：		2019 年 4 月 30 日
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：		2019 年 4 月 30 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人：		2019 年 4 月 30 日
验收意见	综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

找2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块12#楼		建筑面积（m2）	24564.13	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

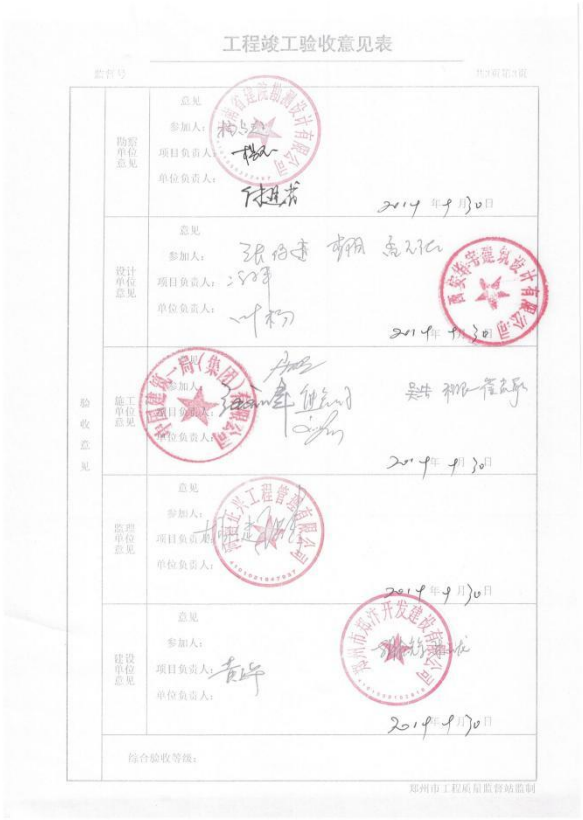
监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价；
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

设计单位意见
意见
参加人：张伯建 柳 高飞仁
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：黄华
单位负责人：
2017年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块13#楼		建筑面积（m2）	24574.14	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.30	竣工验收时间	2017年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

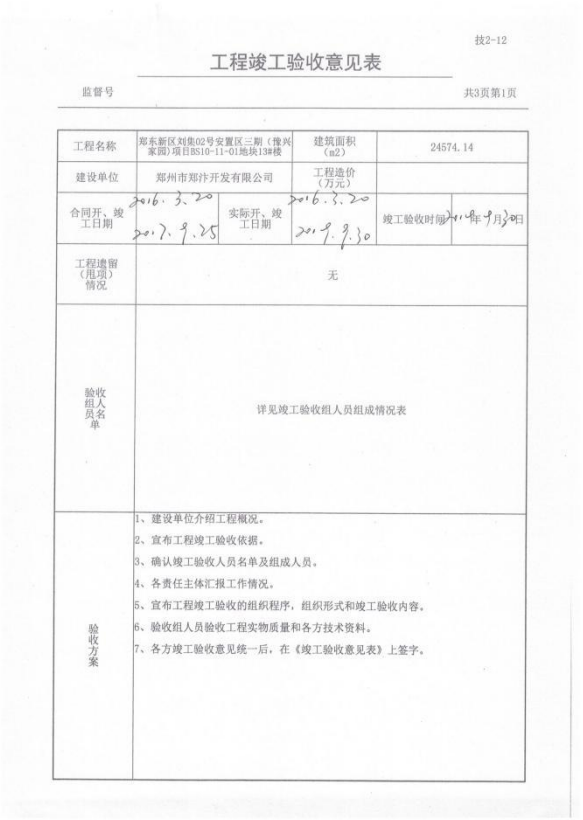
监督号 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作，根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为，整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

验收意见

勘察单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

设计单位意见
意见
参加人：张伯建 柳 高飞仁
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

施工单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

监理单位意见
意见
参加人：
项目负责人：
单位负责人：
2017年9月30日

建设单位意见
意见
参加人：
项目负责人：黄华
单位负责人：
2017年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块15#楼		建筑面积（m2）	24742.31	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块16#楼		建筑面积（m2）	13777.09	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日		
设计单位意见	意见 参加人：张伯通 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日		
施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日	验收意见	
监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日		
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日		
综合验收等级：			

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块白事堂		建筑面积（m2）	267.48	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

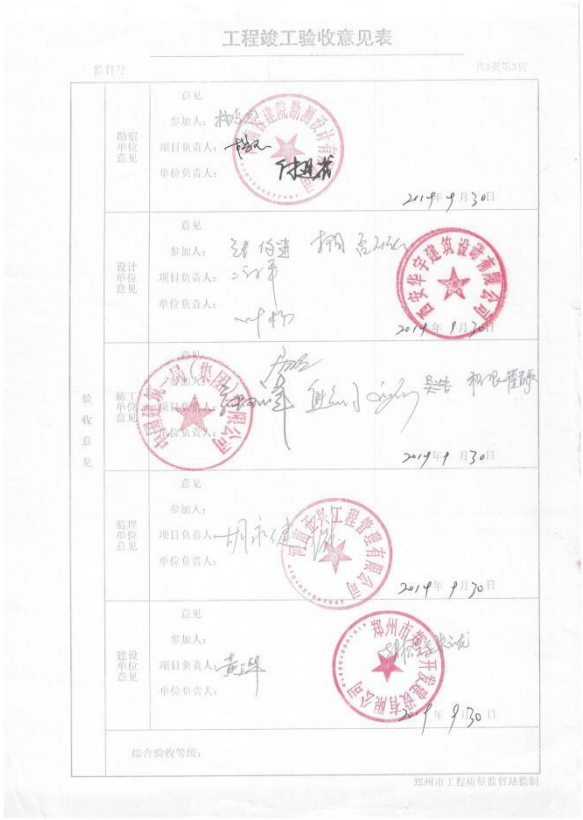
监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证，质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	设计单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	施工单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年9月30日
	综合验收等级：	

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块地下车库		建筑面积（m2）	129014.89	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20～2017.9.25	实际开、竣工日期	2018.3.20～2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计。在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲，监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告，形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号 共3页第3页

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块托老所		建筑面积（m2）	790.24	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全。无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见

勘察单位意见　　2019年9月30日

设计单位意见　　2019年9月30日

施工单位意见　　2019年9月30日

监理单位意见　　2019年9月30日

建设单位意见　　2019年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块幼儿园		建筑面积（m2）	3875.73	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》
等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

勘察单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
设计单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
施工单位意见	参加人： 项目负责人：	2019年9月30日
监理单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
建设单位意见	参加人： 项目负责人： 单位负责人：	2019年9月30日
综合验收等级：		

郑州市工程质量监督站监制

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块综合楼		建筑面积（m2）	3830.83	
建设单位	郑州市郑汴开发有限公司		工程造价（万元）		
合同开、竣工日期	2016.3.20 2017.9.25	实际开、竣工日期	2016.3.20 2019.9.30	竣工验收时间	2019年9月30日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
河南省建筑设计研究有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》
等有关规范及原则，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

西安华宇建筑设计有限公司受我单位委托，对郑东新区刘集02号安置区三期（豫兴家园）项目BS10-11-01地块住宅工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南正兴工程管理有限公司组建了驻工地监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制、进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑一局（集团）有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。



工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见

勘察单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2014年9月30日

设计单位意见

意见

参加人：张伟涛

项目负责人：

单位负责人：

2014年9月30日

施工单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2014年9月30日

监理单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2014年9月30日

建设单位意见

意见

参加人：

项目负责人：

单位负责人：

2014年9月30日

综合验收等级：

郑州市工程质量监督站监制

9、武汉高世代薄膜品体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目

中标通知书

秘 密

BOE

总包工程中标通知书

中标通知书

编号：LOA-CP-004(A)

致：【中国建筑一局（集团）有限公司】

地址：【北京市丰台区西四环南路 52 号】

项目名称：【武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目】

工程包名称：【总包工程（A 标段）】

工程包编号：【CP-004(A)】

我方荣幸地通知贵方，根据下列描述的条件，我方决定同意按贵方提交的投标书连同招标文件中规定的合同图纸、工程规范和技术要求、合同条件以及其他双方招标过程中达成的条件及最终报价单，接受贵方以固定含税总价：**人民币【叁拾壹亿壹仟柒佰陆拾万】元整**（人民币**【3,117,600,000.00】元整**）成为【总包工程 A 标段】的中标人。其中，暂列金额：**人民币【壹拾柒亿伍仟肆佰万】元整**（人民币**【1,754,000,000.00】元整**），不含暂列金额总造价：**人民币【壹拾叁亿陆仟叁佰陆拾万】元整**（人民币**【1,363,600,000.00】元**）（**含增值税及附加等**），不含暂列金额增值税税前造价：**人民币【壹拾贰亿叁仟玖佰陆拾叁万陆仟叁佰陆拾叁元陆角肆分】**（人民币**【1,239,636,363.64】元**），不含暂列金额增值税税金：**人民币【壹亿贰仟叁佰玖拾陆万叁仟陆佰叁拾陆元叁角陆分】**（人民币**【123,963,636.36】元**）。

1、我方应按如下条件支付上述价款：

1）预付款的支付：

支付比例或金额：签约合同价（扣除暂列金额后）的20%，预付款里已包含全部的安全文明施工费。

支付期限：收到贵方按照我方提供的格式开具的、与预付款同等金额的预付款保函和按照我方提供的格式开具的、金额为签约合同价的10%、有效期至工程竣工验收合格之日的履约保函后15个工作日内支付预付款。其中预付款保函的金额为合同总价（不含暂估费用）的20%，履约保函的金额为合同总价的10%。

贵方提交预付款担保的期限：合同签订后10日内。

预付款担保的形式为：银行保函。

2）进度款的支付：

关于付款周期的约定：按月支付。

(1) 每月贵方提交本期已完成工程量，支付至我方批准工程量的 80%（含

7、以上规定的里程碑及关键日期要求已经充分考虑了节假日以及恶劣天气对工期的影响。

8、收到中标通知书7天内，贵方需提交进度计划供我方审批。该进度计划按附录（B）应包括但不限于施工方法、材料采购、劳动力动员、临建计划、详细的工程实施进度计划等。

9、根据双方约定，贵方需要在中标通知书发出后28天内签署合同并执行。为确保合同的执行，贵方一旦得到通知，必须将授权代表派驻在现场。在双方签署正式的合同以前，本中标通知书及我方的招标文件、贵方的投标文件将构成约束我们双方的具有法律效力的文件。

10、开工日期以本中标通知书接收之日起计算。贵方应在收到本中标通知书后立即执行本工程相关工作。

请贵方在收到本中标通知书后 24 小时内在以下指定位置签字盖章并返回，以表示贵方接受并同意本中标通知书。如果贵方无正当理由 28 日内不签署合同，则视为贵方主动放弃中标资格，我方有权从其它投标人中选取中标方。

附件 1：总控计划里程碑及关键日期（Rev. 06A）
附件 2：结构详细工程日期及移交计划（Rev. 06A）
附件 3：厂区竣工违约（Rev. 06A）
（以下无正文）

招 标 人：武汉京东方光电科技有限公司（盖章）

授权代表：王锡平（签字）

日　　期：2018 年 5 月 8 日

回　　复：我方接受并同意上述条款。

中 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日　　期：2018 年 5 月 8 日

合同

秘 密

BOE

武汉京东方光电科技有限公司

武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目

总包工程施工合同

（A标段）

第一册 共三册

工程包号：CP-004(A)

合同编号：61803

发 包 人：武汉京东方光电科技有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：中国 武汉

签署日期：2018 年 5 月 30 日

合同协议书

发包人（全称）：武汉京东方光电科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目。
2. 工程地点：武汉市东西湖区五环大道 1011 号。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：本项目总包工程 A 标段。
5. 工程承包范围：见附录（C）：工作范围。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 5 月 8 日。

计划竣工日期：2019 年 11 月 30 日。

合同工期总日历天数 572 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：叁拾壹亿壹仟柒佰陆拾万元整（¥：3,117,600,000.00 元整）；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）：壹拾柒亿伍仟肆佰万元整（¥：1,754,000,000.00 元整）；

（2）不含暂列金额总造价

人民币（大写）：壹拾叁亿陆仟叁佰陆拾万元整（¥：1,363,600,000.00 元整（含增值税及附加等）；

其中，包含安全文明施工费：

人民币（大写）：陆佰玖拾万零柒仟玖佰捌拾陆元柒角陆分（¥：6,907,986.76元）；

（a）不含暂列金额增值税税前造价

人民币（大写）：壹拾贰亿叁仟玖佰陆拾叁万陆仟叁佰陆拾叁元陆角肆分（¥：1,239,636,363.64元）；

（b）不含暂列金额增值税税金

人民币（大写）：壹亿贰仟叁佰玖拾陆万叁仟陆佰叁拾陆元叁角陆分（¥：123,963,636.36元）。

2.合同价格形式：固定总价

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海涛。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1） 合同协议书；
（2） 中标通知书；
（3） 双方往来文件；
（4） 专用合同条款及其附件；
（5） 通用合同条款；
（6） 附录（工作范围、里程碑计划等）
（7） 技术规格书；
（8） 图纸；
（9） 工程量清单导言
（10） 已标价工程量清单
（11） 综合单价分析表；
（12） 投标文件的技术部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

发包人(公章)：武汉京东方光电科技有限公司

地　址：武汉市东西湖区五环大道 1011 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：中国建设银行武汉东西湖支行营业室

账　号：42050126690809667788

邮政编码：430040

承包人(公章)：中国建筑一局（集团）有限公司

地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：010-83982161

传　真：010-64729396

开户银行：招行北京分行营业部

账　号：860187966110001

邮政编码：100000

发票及国家税务总局发票查验截图

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



1100182130 北京增值税专用发票 № 07788017 1100182130 07788017

发票联 开票日期：2018年07月09日

购买方	名称：武汉京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91420112MA4KW16X8X 地址、电话：武汉市东西湖区五环大道1011 027-51880788 开户行及账号：中国建设银行武汉东西湖支行营业室 42050126690809667789	密码区	809+8->6-+<786+-/15/<**9987 +197-0>*2*900<8*>25-229*397 -+529434++0+5*<+86++*1592*/ 884-93-7399809960884-6//-61

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程预付款			1	90909090.909	90909090.91	10%	9090909.09
合计					¥90909090.91		¥9090909.09
价税合计（大写）	⊗ 壹亿圆整				（小写）¥100000000.00		

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	合同名称：总包工程施工合同（A标段）工程包号：CP-004(A) 合同编号：61803 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线 工程地点：武汉市东西湖区五环大道1011号

收款人 张高垒 复核 张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函〔2017〕514号北京印钞有限公司 第三联：发票联 购买方记账凭证



1100182130 北京增值税专用发票 № 07788018 1100182130 07788018

发票联 开票日期：2018年07月09日

购买方	名称：武汉京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91420112MA4KW16X8X 地址、电话：武汉市东西湖区五环大道1011 027-51880788 开户行及账号：中国建设银行武汉东西湖支行营业室 42050126690809667789	密码区	23/<1<-*>18>+<76/514<<</1>* 214/>4190<4/655147/9825+*2+ 42>637703>401782+<77*5102<> *030136/7/7/2-4-6359035>12/

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程预付款			1	90909090.909	90909090.91	10%	9090909.09
合计					¥90909090.91		¥9090909.09
价税合计（大写）	⊗ 壹亿圆整				（小写）¥100000000.00		

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	合同名称：总包工程施工合同（A标段）工程包号：CP-004(A) 合同编号：61803 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线 工程地点：武汉市东西湖区五环大道1011号

收款人 张高垒 复核 张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函〔2017〕514号北京印钞有限公司 第三联：发票联 购买方记账凭证

1100182130

北京增值税专用发票

发票联

№ 07788019 1100182130 07788019

开票日期：2018年07月09日

购买方	名称：武汉京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91420112MA4KW16X8X 地址、电话：武汉市东西湖区五环大道1011 027-51880788 开户行及账号：中国建设银行武汉东百湖支行营业室 42050126690809667789	密码区	2<031+0/-50/-5>05/-/8+09*/5 779>86198+9<55-/57/76854*+9 30063++/3->15300-5>14/-94+1 8/1945->0>7/+>9853-51351>-/

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程预付款			1	66109090.909	66109090.91	10%	6610909.09
合计					¥66109090.91		¥6610909.09

价税合计（大写） ⊗ 柒仟贰佰柒拾贰万圆整 （小写）¥72720000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	合同名称：总包工程施工合同（A标段）工程包号：CP-004(A) 合同编号：61803 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线 工程地点：武汉市东西湖区五环大道1011号

收款人 张高垒 复核 张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函 [2017] 514 号北京印钞有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

1100182130

北京增值税专用发票

发票联

№ 07788020 1100182130 07788020

开票日期：2018年07月09日

购买方	名称：武汉京东方光电科技有限公司 纳税人识别号：91420112MA4KW16X8X 地址、电话：武汉市东西湖区五环大道1011 027-51880788 开户行及账号：中国建设银行武汉东百湖支行营业室 42050126690809667788	密码区	7*<9<320/8507*079+6*7912/*0 035<76<50<03*+9*+>700+55*14 >25/6847*2/*3<5/7*068+68-90 3*0*317<>>812-05**94<->697/

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	90909090.909	90909090.91	10%	9090909.09
合计					¥90909090.91		¥9090909.09

价税合计（大写） ⊗ 壹亿圆整 （小写）¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	合同名称：总包工程施工合同（A标段）工程包号：CP-004(A) 合同编号：61803 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线 工程地点：武汉市东西湖区五环大道1011号

收款人 张高垒 复核 张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函 [2017] 514 号北京印钞有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

竣工验收报告

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019 年 12月 6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	79225.17万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积488289.91㎡；地上5层；地下1层（其中人防地下室/㎡）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、室内环境检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0322，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12 月6 日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量。确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12 月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12 月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019 年 12月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	314.54 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 3657.49 m²；地上 1 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /m² ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣工验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0323，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格按照监理规范，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及6C检测室）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及6C检测室）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	4086.24万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积35226.29 m²；地上2层；地下0层（ 其中人防地下室 /m² ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00。地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0324，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长拿忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 拿忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	240.52万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积2796.84㎡；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00。地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0325，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，达到耐久、使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	25.80万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积300.00 m^2；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /m^2 ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0326，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故。工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月 6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫5及汽车库）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

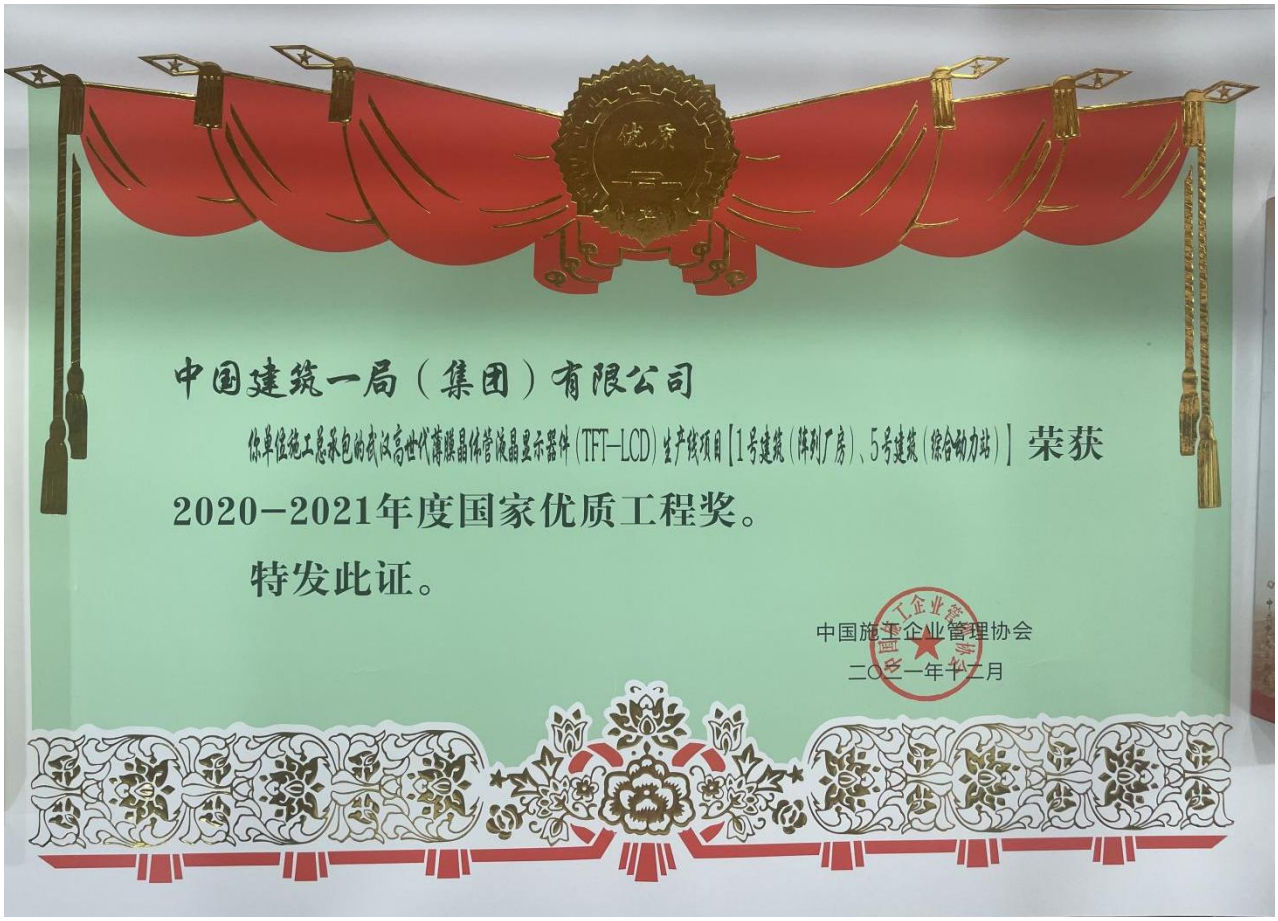
项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫5及汽车库）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	51.60万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积600.00㎡；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0327，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日。以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

获奖


优质
中国建筑一局（集团）有限公司
你单位施工总承包的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目【1号建筑（阵列厂房）、5号建筑（综合动力站）】荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

10、二期房建-北理工重庆创新中心 EPC

中标通知书

重庆两江新区建设工程中标通知书

中标人：中国建筑一局（集团）有限公司、中国航空规划设计研究总院有限公司

我单位拟建的二期房建-北理工重庆创新中心 EPC 于 2020 年 9 月 8 日开标，经评标委员会评定并报招标人备案，确定你单位为中标人。

中标金额：设计费用的中标取费比例为《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）标准收费的 98.30%，设计费暂定中标价为 22239195.40 元；工程费中标下浮率为 1.51%；合同暂定签约总价为 2521239195.40 元，其中包含安全文明施工费暂定金额为 5000 万元。

中标工程范围：本项目为 EPC 总承包“交钥匙”工程，包含项目施工图设计、采购（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）、施工总承包（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）。具体范围以审核的初步设计及概算为准。工程规模为二期房建-北理工重庆创新中心建筑面积约 30 万㎡，为绿色建筑二星。

中标工期：总工期 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起 24 个月。

质量要求：满足招标文件要求。

EPC 项目经理由 庞博 担任，施工项目经理由 赵俭学 担任，施工技术负责人由 杨闯 担任，设计负责人由 刘京 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系人：陈老师

联系电话：023-67805685

签发日期：2020 年 9 月 15 日

副本

二期房建-北理工重庆创新中心 EPC

合同协议书

工程名称：二期房建-北理工重庆创新中心 EPC

工程地点：两江协同创新区

合 同 编 号：

发包单位：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

EPC 承包单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中国航空规划设计研究总院有限公司

签 订 时 间：2020 年 10 月 13 日

第一部分　合同协议书

重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”） 为实施二期房建-北理工重庆创新中心 EPC，已委托中国建筑一局（集团）有限公司（联合体牵头单位）、中国航空规划设计研究总院有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）承担本项目的施工图设计、采购及施工。经协商，发包人和承包人达成如下协议。

1. 项目名称：二期房建-北理工重庆创新中心 EPC

2. 工程概况：二期房建-北理工重庆创新中心建筑面积约 30 万㎡，该项目为绿色建筑二星。

3. 承包范围：本项目为 EPC 总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装和软装工程、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。具体范围以审核的初步设计及概算为准。包括但不限于下列工作：

（1）设计：包括建筑及安装工程设计、景观工程设计、室内装饰工程设计、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（包括水电气讯污等）工程设计、其他工程设计五项设计（该五项设计范围详见设计任务书，具体范围以审核的初步设计及概算为准），该五项设计一是包含全专业施工图设计；二是项目前期设计工作中暂未开展的各专项（不限于上述专业专项范围）概念性设计方案、深化性设计方案、扩初设计以及若行政主管部门或发包人提出修改项目前期设计方案及扩初设计时，均由承包人中的设计单位进行方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计（包括全专业专项）等全过程设计及咨询工作，发包人不再另行支付任何费用；三是包含设计过程中各阶段报建/报审工作、施工过程中及后期服务工作（各个阶段都应满足国家规范对设计深度要求的前提下同时满足发包人提出的各项要求）。

（2）采购：建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。不包含软装采购，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等采购。

（3）施工：完成设计范围内（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）的全部施工内容，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人

防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。

（4）EPC 实施过程管理中包含但不限于办理 EPC 总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、BIM 应用（施工图设计、施工阶段）、智慧工地、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

4. 工程地址：两江协同创新区

5. 签约合同价：合同暂定总价 2521239195.40 元，其中设计费取费比例为《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）标准收费的 98.30%，暂定设计费为 22239195.40 元；工程费下浮率为 1.51%，暂定工程费为 249900 万元，其中安全文明施工费暂定为 5000 万元。此合同暂定总价仅作为双方确定合同预算总价前的付款依据，根据合同预算、结算编制原则确定合同预算总价，并按支付条款累计应支付金额与累计实际支付金额进行调整，多退少补，**但最终结算建安费不超过概算审查报告中建安费的 95%。**

6. 主要管理人员姓名

6.1 EPC 项目经理：庞博 （姓名）；

6.2 施工项目经理：赵俭学（姓名）；

6.3 施工技术负责人：杨闯（姓名）；

6.4 设计负责人：刘京（姓名）。

7. 工程质量满足：

（1）施工图设计质量必须达到国家有关设计深度的要求并通过有关单位和部门的审查。

（2）工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

（3）达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。本项目要求一次性验收合格。

（4）BIM模型要求：承包人所提交BIM模型除满足《重庆市建设工程信息模型技术深度规定》要求外，应满足发包人BIM建设运营管理系统平台（建设中）要求，需提供以BIM为展示工具的工期计划、资金计划等方案，根据工程变更情况对模型及时进行维护完善，最终提交与竣工验收交付一致的BIM数字档案模型文件，以满足后期运营管理需要。

（5）效果模型要求：承包人中设计单位需提供各专业融合的3Dmax效果展示模型（采用MARS软件效果展示平台），以融入孪生数字城市规划建设展示模型，真实还原、对比设计效果与建造效果。

（6）装配式建筑设计：执行标准应满足国家、地方相关最新建设规范要求。

（7）绿建设计要求：绿色建筑设计应当满足国家、地方相关最新绿色建筑设计规范，

以及甲方拟定的绿建标准体系相关要求。

（8）海绵城市设计要求：海绵城市设计应当满足国家、地方相关海绵城市设计规范，以及发包人拟定的《重庆两江协同创新区市政基础设施规划》海绵城市专篇。

（9）附属绿化达到国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，并一次性验收合格。管护期为2年，管护期达到（国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，管护期满后植物成活率达到100%，灌木（成片栽植或指设计按平方的计量的）及草坪无空缺。管护期满后不合格重新补栽的植物1年内必须保证成活）。

8. 承包人承诺按照本合同的约定承担本工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按照本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 合同工期：工期。

暂定施工开工日期：2020年9月15日 （以中标通知书发出时间为准）

暂定竣工日期：2022年9月5日

其中设计主要节点工期要求：

（1）中标通知书发出之日起15日历天内完成平基土石方施工图，边坡（含超限边坡）设计、论证及审查。

（2）中标通知书发出之日起30日历天内完成基础施工图设计及业主方内部技术审查。

（3）中标通知书发出之日起45日历天内完成建筑、结构及各专项方案设计及业主方内部审查（如设计方案需修改调整，则按修改之日起）。

（4）中标通知书发出之日起60日历天内完成建筑、结构等各专项初步设计业主方内部审查及建设行政主管部门审查批复。

（5）中标通知书发出之日起80日历天内完成环境施工图及业主方内部审查。

（6）中标通知书发出之日起80日历天内完成概算审批。

（7）中标通知书发出之日起90日历天内完成建筑、结构施工图、各专项施工图业主方内部审查及施工图备案凭证及规划许可证办理。

（8）中标通知书发出之日起120日历天内完成全部施工图审查及工程施工许可证办理。

11. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件；

（7）投标文件；

（8）其他合同文件（如有）；

（9）合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

12. 上述文件互为补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

13. 本合同一式 18 份，合同正本 2 份，副本 16 份，双方各执正本 1 份，发包人执副本 11 份承包人执副本 5 份。

14. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准；补充协议约定不明的，以本合同为准。

（以下无正文完）

发包人：重庆西江协同创新区建设投资发展有限公司

开户银行：兴业银行重庆北部新区支行

账号：346140100100314143

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：
传真：
开户银行：兴业银行股份有限公司
重庆北部新区支行
账号：346140100100314143

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司（联合体牵头单位）（盖章）

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：010-83982161
传真：010-83982068
开户银行：招行北京分行营业部
账号：8601 8796 6110 001

承包人：中国航空规划设计研究总院有限公司（联合体成员单位）（盖章）

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：

时间：2020年 10月 13日

发票及国家税务总局发票查验截图

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25117000000594658537

开票日期：2025年05月20日

购买方信息	名称：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91500000MA60F3L79U	销售方信息	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91110000101107173B

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	重庆市渝北区两江协同创新区	二期房建-北理工重庆创新中心EPC	759775.36	9%	68379.78
合计			¥759775.36		¥68379.78
价税合计（大写）	⊗捌拾贰万捌仟壹佰伍拾伍圆壹角肆分		（小写）¥828155.14		

备注：土地增值税项目编号:-; 跨地（市）标志:是;
项目名称：二期房建-北理工重庆创新中心EPC
服务地址：两江协同创新区

开票人：金颖慧

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含

发票查验明细

查验次数：第2次　　查验时间：2025-12-25 15:48:13　　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25117000000594658537　　开票日期：2025年05月20日

购买方信息	名称：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91500000MA60F3L79U	销售方信息	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91110000101107173B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					759775.36	9%	68379.78
合计					¥759775.36		¥68379.78
价税合计（大写）	⊗捌拾贰万捌仟壹佰伍拾伍圆壹角肆分			（小写）	¥828155.14		

备注：建筑服务发生地:重庆市渝北区两江协同创新区建筑项目名称:二期房建-北理工重庆创新中心EPC跨地市标志:是项目名称：二期房建-北理工重庆创新中心EPC
服务地址：两江协同创新区

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

项目名称证明



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500123202203280101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 重庆两江新区建设管理局

发证日期 2022年03月28日

扫描二维码核对证照信息

建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司		
工程名称	二期房建一北理工重庆创新中心M29-1、M30-1地块		
建设地址	重庆市两江新区龙兴组团		
建设规模	99464.83m²		
合同工期	2020-09-16至2022-09-05	合同价格	86300万元

参建单位

勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	项目负责人	夏碧涛
设计单位	中国航空规划设计研究总院有限公司	项目负责人	刘京
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李坚
监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	总监理工程师	周兴勇
工程总承包单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	庞博
备注	本项目为EPC总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装和软装工程、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。；工程总承包：中国建筑一局（集团）有限公司；（附：建筑工程施工许可证附件）。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

仅供全国建筑市场监管公共服务平台信息公开使用



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500123202204290301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 重庆两江新区建设管理局

发证日期 2022年04月29日

扫描二维码核对证照信息

建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司		
工程名称	二期房建一北理工重庆创新中心M31-1、M33-1地块		
建设地址	重庆市两江新区龙兴组团		
建设规模	190032.65m²		
合同工期	2020-09-16至2022-09-05	合同价格	165800万元

参建单位

勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	项目负责人	夏碧涛
设计单位	中国航空规划设计研究总院有限公司	项目负责人	刘京
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	李坚
监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	总监理工程师	周兴勇
工程总承包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	庞博
备注	本项目为EPC总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装和软装工程、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。；工程总承包：中国建筑一局(集团)有限公司；（附：建筑工程施工许可证附件）。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

仅供渝快办平台使用

重庆两江新区开发投资集团有限公司文件

渝两江投发〔2022〕8号

重庆两江新区开发投资集团有限公司
关于二期房建-北理工重庆创新中心可行性研究报告的批复

重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司：

来文《关于办理规划展示中心等六个项目可研批复有关事宜的请示》（渝两江协创投文〔2021〕63号文）及相关材料收悉。经《两江协同创新区规划展示中心等5个已开工项目建设手续办理有关事宜专题会议纪要》（2022-2）研究决定，结合《重庆两江投资集团协同创新区三期房建工程等项目经济性评审会议纪要》（2020-134）下达的评审意见，现将有关事宜批复如下：

一、项目名称：二期房建-北理工重庆创新中心。

二、项目业主：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司。

三、建设地点：重庆市两江新区龙兴组团M分区M29-1、M30-1、M31-1、M33-1号宗地。

四、建设规模及内容：本项目由二十栋多层建筑、地下室组成，总建筑面积约295531.32平方米。其中，公建用房约189519.70平方米，配套用房约636.66平方米，车库约92954.94平方米，其他约12420.02平方米，室内外停车位约2468个。最终面积以行政部门批复为准。

建设内容包括土建工程、设备及安装工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、弱电工程、景观绿化工程、供配电、综合管网及其它配套工程等。

五、项目总投资：本项目估算总投资为350564.21万元。其中：工程建设费用265829.51万元，工程建设其他费用48022.87万元（含土地费25300万元），基本预备费23084.19万元，建设期贷款利息13627.64万元。

六、资金来源：通过申请地方专项债和银行贷款解决。其中，地方专项债资金已到位11.15亿元，占总投资的31.8%，重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司通过银行贷款融资68.2%。

七、建设工期目标：30个月。

八、其他事项

本批复下达之日起2年内有效。请以此批复并结合可行性研究报告评估意见，根据有关规定和要求抓紧开展项目概算编制工作，严格执行项目法人责任制、合同管理制、工程监理制、竣工

验收制和质量责任追究制等制度，切实加强资金管理，抓紧完善有关手续，加快工程建设，确保项目按期建成。

此复

重庆两江新区开发投资集团有限公司

2022年1月14日

重庆两江新区开发投资集团有限公司行政部　　2022年1月17日印发

5001232106100014
验收表-7（7）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：二期房建-北理工重庆创新中心M31-1、M33-1地块

单位（子单位）工程名称：地块一（1#地下车库、1-1#楼~1-8#楼）、地块四（4#地下车库、4-1#楼~4-4#楼）

施工许可证编号：500123202204290301

工程地址：重庆市两江新区龙兴组团

建设单位：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2024 年 01 月 05 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232106100014

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		二期房建-北理工重庆创新中心M31-1、M33-1地块	工程地址	两江新区龙兴组团
基本情况	建筑面积（㎡）	190032.65	工程类别	多层公共建筑
	层数	-2F/6F	最大跨度	/
	高度（m）	25.2m，装配率大于60%，二星级绿色建筑		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	机械成孔桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	地上钢结构、地下框架结构	开工日期	2020 年 09 月 15 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为钢结构结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	二级	44210092	王飞	汤辉
	勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	工程勘察综合资质甲级	B145013742	阳成	夏碧涛
	设计单位	中国航空规划设计研究总院有限公司	工程设计综合资质甲级	A111000019	廉大为	刘京
	监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	工程监理综合资质	E150001096	胡明健	周兴勇
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	特级	D111020307	吴爱国	李坚
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		重庆蓝天电梯工程有限公司	A级	电梯分部工程		何斌
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆筑能建设工程质量检测有限公司				
		重庆市建设工程质量检验测试中心				
	监控量测单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司				

5001232106100014

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	地块一基础分部验收记录已形成，验收时间：2021年12月18日； 地块四基础分部验收记录已形成，验收时间：2021年12月23日
	主体结构分部	地块一主体分部验收记录已形成，验收时间：2022年03月18日； 地块四主体分部验收记录已形成，验收时间：2022年07月07日
	建筑节能分部	节能分部验收记录已形成，验收时间：2023年08月03日
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成，验收时间：2023年03月28日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	监督意见书3份，监督整改通知书3份，局部停工通知书1份，已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间 2024年1月5日
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程符合节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：汤辉	
验收会议所提主要问题	无	

5001232106100014

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：汤辉 成员（签字）：李少勇、安静宇
	勘察单位	项目负责人（签字）：夏碧涛 成员（签字）：杨小堂
	设计单位	项目负责人（签字）：刘京 成员（签字）：刘静晖、宋晓红
	监理单位	总监理工程师（签字）：周兴勇 成员（签字）：王鑫丰、李科、刘萱
	施工单位	项目负责人（签字）：李坚 成员（签字）：张洪亮、任雄飞、李坚、高威、谢明均
	有关专家	/

参建单位签章			
勘察单位（公章） 广西华蓝岩土工程有限公司	设计单位（公章） 中国航空规划设计研究总院有限公司	施工单位（公章） 中国建筑一局（集团）有限公司	监理单位（公章） 重庆华兴工程咨询有限公司
项目负责人： （签字，加盖执业印章） 夏碧涛 2024年01月05日	项目负责人： （签字，加盖执业印章） 刘京 2024年01月05日	项目负责人： （签字，加盖执业印章） 李坚 2024年01月05日	总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 周兴勇 2024年01月05日

建设单位

项目负责人(签字)：汤辉

法定代表人(签字)：王飞

（建设单位公章）

2024年01月05日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232103150007
验收表-7（7）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：二期房建-北理工重庆创新中心M29-1、M30-1地块

单位（子单位）工程名称：地块二（2#地下车库、2-1#楼、2-2#楼A区、2-2#楼B区、2-3#楼）、地块三（3#地下车库、3-1#楼~3-6#楼）

施工许可证编号：500123202203280101

工程地址：重庆市两江新区龙兴组团

建设单位：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2022 年 10 月 10 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232103150007

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		二期房建-北理工重庆创新中心M29-1、M30-1地块	工程地址	两江新区龙兴组团
基本情况	建筑面积（㎡）	99434.29	工程类别	多层公共建筑
	层数	2#地下车库、3#地下车库）：-2F2-1#楼、2-2#楼A区、2-2#楼B区、2-3#楼、3-1#楼~3-6#楼）：最高6F/最低3F	最大跨度	/
	高度（m）	2#地下车库、3#地下车库：最高7.90m/最低8.10m 2-1#楼、2-2#楼A区、2-2#楼B区、2-3#楼、3-1#楼~3-6#楼：最高23.60m/最低11.90m，装配率大于60%，二星级绿色建筑		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	机械成孔桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢框架结构	开工日期	2020 年 09 月 15 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为钢结构结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	二级	44210092	王飞	汤辉
	勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	工程勘察综合资质甲级	B145013742	阳成	夏碧涛
	设计单位	中国航空规划设计研究总院有限公司	工程设计综合资质甲级	A111000019	唐昆	刘京
	监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	工程监理综合资质	E150001096	胡明健	周兴勇
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	特级	D111020307	吴爱国	李坚
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		重庆蓝天电梯工程有限公司	A级	电梯分部工程		何斌
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆筑能建设工程质量检测有限公司				
		重庆市建设工程质量检验测试中心				
	监控量测单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司				

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成。
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求。
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求。
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求。
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求。
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署。
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2021年06月04日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，地块二（2#地下车库、2-1#楼、2-2#楼A区、2-2#楼B区、2-3#楼）、地块三（3#地下车库、3-4#楼~3-6#楼）验收时间：2021年08月19日；地块三（3-1#楼~3-3#楼）验收时间：2021年10月21日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年10月30日
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成，验收时间：2022年12月13日

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求。
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格。
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收。
工程监理资料	符合监理规范和有关规定。
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为二级，符合设计要求的二级。
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：好
监督机构责令整改问题	监督意见书2份，监督整改通知书2份，已按要求全部整改完毕。
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收。

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间 2023.12.16
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程符合节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：汤辉	
验收会议所提主要问题	无	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）： 汤辉 成员（签字）： 李少勇、安静宇
	勘察单位	项目负责人（签字）： 夏碧涛 成员（签字）： 杨小堂
	设计单位	项目负责人（签字）： 刘京 成员（签字）： 童敏、刘静晖、宋晓红、徐瑞、朱淼、安玉双、高青峰
	监理单位	总监理工程师（签字）： 周兴勇 成员（签字）： 陶承伟、陈涛、刘黄
	施工单位	项目负责人（签字）： 李坚 成员（签字）： 赵俭学、戢献喻、高威、钟玉、唐自军
	有关专家	

参建单位签章			
勘察单位（公章） 广西华蓝岩土工程有限公司	设计单位（公章） 中国航空规划设计研究总院有限公司	施工单位（公章） 中国建筑一局（集团）有限公司	监理单位（公章） 重庆华兴工程咨询有限公司
项目负责人： （签字，加盖执业印章） 夏碧涛 2023年10月10日	项目负责人： （签字，加盖执业印章） 刘京 年 月 日	项目负责人： （签字，加盖执业印章） 李坚 2023年10月10日	总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 周兴勇 2023年10月10日

建设单位 重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

项目负责人(签字)： 汤辉

法定代表人(签字)： 王飞

（建设单位公章）

2023年10月10日

三、投标人项目经理同类项目业绩

近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表

近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表

投标人项目经理资历及近 10 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的同类项目业绩，提供的业绩不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表》。

证明材料： 1.项目经理毕业证、执业资格证、职称证； 2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间、岗位任职）； 3.提供同类项目业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明； 4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准； 5.近 12 个月社保证明；

注：1.同类项目业绩包括同类房建类型项目业绩。

2.提供的项目经理同类项目业绩任职岗位须为项目经理，否则将不予计取。证明资料须能体现拟派项目经理姓名，上述证明资料无法体现项目经理名称的，须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明资料，否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，须提供项目经理更换证明资料，如未提供的，不予计取。

3.上述证明资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。

4.若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收报告出具的日期/合同签订时间	备注
1	广州隽越房地产开发有限责任公司	南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程	广州	114947.92	2022-11-30	
2	常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 B 区二期工程	常德	9729.33	2017-09-29	
3	常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 B 区一期	常德	4651.41	2017-04-26	

1、项目经理毕业证、执业资格证、职称证

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 李彦刚 ，性别 男 ，一九八一 年十二月十 日生，于二〇〇七年三 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：100805201005000817

二〇一〇 年一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00013123

一级建造师执业证



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李彦刚
性别：
Sex
出生年月：
Date of Birth 1981.12
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 201109
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2012 年 03 月 31 日
Issued on

管理号：
File No.: 11211534102106926

一级建造师注册证

使用有效期：2025年12月23日
-2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出生日期：1981年12月10日

注册编号：京111201220122l941

聘用企业：中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李彦刚

签名日期：2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年06月02日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2013）0087821



姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出 生 年 月：1981年12月10日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年2月4日

有 效 期：2025年12月31日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



资格证书

姓　　名　李彦刚

性　　别　男

出生年月　1981.12

专　　业　工业与民用建筑工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团

2019 年 5 月 27 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2018）1101088

2、项目经理业绩

项目经理业绩 1：南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程

中标通知书

广州隽越房地产开发有限责任公司

隽越中标字〔2018〕9 号

南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程中选通知书

中国建筑一局（集团）有限公司：

贵司参加我司组织的南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程竞价，经评定，贵司为中选单位，中选金额为壹拾壹亿肆仟玖佰肆拾柒万玖仟贰佰叁拾叁元捌角柒分整（￥1,149,479,233.87 元）。

请贵司接到本中选通知书后立即组织进场，有关合同事宜待后洽商签订。

广州隽越房地产开发有限责任公司

联系人：李　俭

电　话：18620790978

日　期：2018 年 12 月 27 日

南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务施工合同

合同编号：隽越工合字【2018】第 0007 号

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订日期：2018 年　月　日

第一部分　协议书

发包人（全称）：广州隽越房地产开发有限责任公司
承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务。

2. 工程地点：广州南沙灵山岛庙南路与沙嘴中路交界

3. 工程内容：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务。

4. 工程规模：

项目总用地面积 121,027m2，总建筑面积：405,632 m2，第一期：279,378m2，第二期：126,254m2。地上部分：296,132 m2，地下部分：109,500 m2。由 2 层地下室、11 栋高层住宅、3 栋人才公寓、24 栋叠墅、64 栋别墅、2 栋写字楼、商铺及相关公建配套组成，具体组成详下表：

序号	内容	层数	栋数	建筑面积（m2）	备注
一	第一期			287378	
1	住宅	25-33	5	61535	
2	人才公寓	12-32	3	76500	
3	叠墅	8-12	14	20190	
4	别墅	3	64	8224	
6	商铺			669	
7	公建配套			710	
8	地下室	2	1	117500	
9	架空层			2050	
二	第二期			126254	
1	住宅	19-33	6	72790	
2	叠墅	8-12	10	14443	
3	写字楼	12-13	2	29542	
4	商铺			3731	
5	公建配套			2798	
6	架空层			2950	
三	合计			413632	

二. 工程承包范围

1. 承包范围：按发包人提供的图纸和有关资料、文件及说明，承包总承包工程(下述第 1.3 条所述的专业承包工程，供应合同及检测工程除外)及提供总承包管理配合服务，包括但不限于下列的工作内容：

1.1 自行施工部分

1.1.1 土建部分

a) 地下部分：包括基坑土石方开挖，基础土石方开挖，地下室土方回填，地基与基础（包括桩基础），基坑支护，钢筋混凝土结构，金属结构工程，砌筑工程，基本装饰工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），地下室砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，地下室防水工程（包括刚性防水、柔性防水），地下室装修（不含电梯前室），设备用房装修及设备基础，管井内装修，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，水池爬梯，保温、隔热、防腐工程，预埋件工程（包含机械停车位预埋件等），钢板桩施工，各专业一次性修补（专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)等。

b) 地上部分：包括钢筋混凝土结构工程，金属结构工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，防水工程（柔性防水除外），屋面工程，建筑外墙饰面（含外墙分隔缝），外墙保温工程，室内及公共区域粗装饰，走火楼梯间装修，设备用房装修及设备基础，管井内装修，各专业预留洞口预留及封堵塞缝，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，厨房成品烟道供货及安装，水池及天面的爬梯，临时电梯机房（包含土建、机房防火门及锁、电梯电源、照明、通风及二次改装永久电梯的所有拆改等），销售通道安全防护的搭设，各专业一次性修补(专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)，电梯机房排气扇挡雨罩，展示区域围蔽等。

c) 二次改造施工：工作内容包括但不限于如下：砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，钢结构工程、金属结构工程（含预埋），防水工程（柔性防水除外），楼面墙体打凿修复工程，地面、墙面、天花粗装饰工程，保温、隔热工程，机电预埋等。

d) 公建配套部分：完成图纸要求的所有内容。

e) 其他部分：园建构筑物（如门楼、桥梁、飘板、跌级花池、泳池等）结构、防水及土方回填。

f) 检测类：

i. 协助第三方完成本项目的超前钻检测、静载试验、低应变检测、抗拔桩检测、桩抽芯检测、超声波检测、建筑物沉降监测、基坑监测、室内环境检测、土壤氡气检测、管线物探测、结构检测、节能检测（项目的照度、平均功率密度、系统总风量、风口风量、

设备节能等）、环保检测（项目的噪音、废气、废水、固体废弃物等）等。

ii. 总承包单位负责对承包施工范围的工程自检，如对基础和主体结构等的检验试验（砂浆、混凝土等）、材料进场及现场材料检验检测、节能检测（保温砂浆、屋面材料等，以及保温砂浆构造第三方检测，并负责统筹质检站监督的建筑节能分部验收）、外墙砖抗拔试验，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。总承包单位还需负责对指定分包单位所承包工程的检验、验收。另纳入总包范围的甲供/甲指乙供材料由总包单位送检。

iii. 总承包单位负责整个施工期间的施工扬尘、噪音和污水的申报、整治排放和有关政府部门的监测，并确保监测结果满足排放要求，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。

iv. 总包单位负责对整个工地围墙及围墙广告维护及广告更换（政府主管部门要求的围墙公益广告的更换，不限次数）。

1.1.2 机电安装工程，包括:

a) 电气系统：包括动力系统、照明系统、泛光照明、临时用电（1、永久供电未通时，配合电梯及消防工程的调试、检测、验收用电及电缆电箱的安装及拆除费用，用电为专用回路；2、销售中心、样板间、销售电梯、园建区域等展示区域拉至各配电箱用电，用电为专用回路，含电缆、电箱的安装及拆除；3、在永久水电开通前，配合项目需要提前启用永久供水泵供水所需增加的临水临电的安装及拆除以及泵房的看管工作；4、永电开通后至物业移交前对高低压电房的看管工作）。

b) 给排水系统：包括给水系统、排水系统、雨水系统、室外可见排水和雨水管道刷漆（颜色同外墙饰面）。

c) 消防系统：包括消火栓系统(包括灭火器箱安装)、消防喷淋系统、自动报警系统、防火卷帘、气体灭火系统、消防广播系统、防火门监控及满足消防验收的所有系统。

d) 通风及防排烟系统：包括通风系统、防排烟系统。

e) 防火卷帘供货及安装。

f) 发电机安装、发电机房环保工程。

g) 机电安装工程在混凝土结构中线管、防水套管、穿梁套管预埋及须预留的洞口（也包括套管预留洞口）预留工作，包括孔洞的封塞、防水以及后期总承包单位范围内的饰面工程（发包人未完成专业工程招标时，由承包人施工完成上述内容）。

h) 按规范对系统设备和材料进行接地。

i) 二次改造施工(混凝土结构中的套管及线管预埋，喷淋管网拆除及重新安装，消防报警系统拆除及重新安装、机电系统二次调试等)。

特别说明：

i. 地下室地漏、设备房地漏、管井地漏的供货安装在本范围。

ii. 住宅卫生间、厨房污废水预留接口并安装临时堵头（户内入户横管预留长度为外墙

3 物料供应方式：

3.1 甲供材料(设备)：发电机、防火门及管井门、外墙砖、外墙涂料、配电箱（含元器件）等。以上材料采用采购平台供货。

3.2 其他材料：乙供。

3.3 以下材料业主推荐三个以上品牌供发包人选择，包括：

A. 土建类：商品混凝土、钢筋、水泥；

B. 安装类：镀锌线管、镀锌钢管、PVC 难燃管、水表、卡箍、电缆电线、金属线管、线槽、桥架、消防水泵、潜污泵、风机、变频供水设备等。

（详见第五章 设备/主材推荐品牌（厂商）一览表）

三. 合同工期

1. 一期项目计划工期 1097 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2018 年 12 月 1 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工验收备案，2020 年 12 月 31 日进场整改，2021 年 12 月 1 日交付小业主。二期项目计划工期 1113 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2019 年 11 月 15 日开工，2021 年 12 月 30 日竣工验收备案，2021 年 12 月 31 日进场整改，2022 年 12 月 1 日交付小业主。

2. 实际开工日期是指监理签发开工通知之日起计。

四. 质量标准

工程质量标准：符合（《工程施工质量验收规范》）标准，并达到国家验收标准（合格标准）。

五. 合同价款

合同总价（含税）：￥ 891,051,538.15 元(大写：人民币 捌亿玖仟壹佰零伍万壹仟伍佰叁拾捌元壹角伍分 元)；其中：税金金额：￥ 72,995,594.38 元（税率 10 %），安全防护、文明施工措施费：￥24,322,120.14 元。分项工程如下：

1）土建工程金额：￥ 562,308,038.40 元。

2）机电工程金额：￥ 45,713,202.55 元。

上述合同价款的性质，具体详见专用条款第 62 条。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十．合同生效

本合同订立时间：2018 年　月　日

本合同订立地点：中华人民共和国广东省广州市

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司	承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
地址：广州南沙广隆管理区	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

24、造价工程师

24.1 补充以下内容：

负责合同的造价咨询单位及任命的造价工程师：

(1)

造价咨询单位:广州城建开发工程造价咨询有限公司　法定代表人：张卫

(2) 任命 罗国靖 为造价工程师。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州体育西横街 181 号　邮政编码：510620

联系电话：020-85519332　传真号码：020-87590591

24.3 此款改为：

除属于本合同条款第 86 条规定的争议外，造价工程师在职权范围内的工作，发包人应予认可，但造价工程师根据第 77 款规定调整合同价款时应事先取得发包人的批准。

24.7 此款改为：

造价工程师未能正确完成本合同约定的全部义务，或工作出现失误，导致承包人拖延了工期和(或)增加了费用，其增加的费用由发包人承担，工期按本合同条款第 36.3 款处理。

25、承包人代表

25.1 补充以下内容：

承包人任命 刘振华 为承包人代表。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州番禺区四海城 3 栋 16 层　邮政编码：511400

联系电话：18698814893　传真号码：

其他主要施工管理技术人员分别是：

项目经理：刘振华；　项目副经理：李光伟；项目总工程师：徐建强；

主办施工员：孙伟强；安全主任：杜奇建；主办预算员：王亚枭；

项目资料员：王杰明；材料接收人：熊兴武；

总承包管理配合服务管理人员

总承包管理配合服务总负责人：　刘振华；

幕墙及铝门窗制作安装负责人：孙伟强；

南沙滨海花园十三期项目(二期)施工总承包及总承包管理配合服务施工合同

合同编号：隽越工合字【2018】第0008号

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订日期：2018年　月　日

第一部分　协议书

发包人（全称）：广州隽越房地产开发有限责任公司
承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务。

2. 工程地点：广州南沙灵山岛庙南路与沙嘴中路交界

3. 工程内容：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务。

4. 工程规模：

项目总用地面积 121,027m2，总建筑面积：405,632 m2，第一期：279,378m2，第二期：126,254m2。地上部分：296,132 m2，地下部分：109,500 m2。由 2 层地下室、11 栋高层住宅、3 栋人才公寓、24 栋叠墅、64 栋别墅、2 栋写字楼、商铺及相关公建配套组成，具体组成详下表：

序号	内容	层数	栋数	建筑面积（m2）	备注
一	第一期			287378	
1	住宅	25-33	5	61535	
2	人才公寓	12-32	3	76500	
3	叠墅	8-12	14	20190	
4	别墅	3	64	8224	
6	商铺			669	
7	公建配套			710	
8	地下室	2	1	117500	
9	架空层			2050	
二	第二期			126254	
1	住宅	19-33	6	72790	
2	叠墅	8-12	10	14443	
3	写字楼	12-13	2	29542	
4	商铺			3731	
5	公建配套			2798	
6	架空层			2950	
三	合计			413632	

二. 工程承包范围

1. 承包范围：按发包人提供的图纸和有关资料、文件及说明，承包总承包工程(下述第 1.3 条所述的专业承包工程，供应合同及检测工程除外)及提供总承包管理配合服务，包括但不限于下列的工作内容：

1.1 自行施工部分

1.1.1 土建部分

a) 地下部分：包括基坑土石方开挖，基础土石方开挖，地下室土方回填，地基与基础（包括桩基础），基坑支护，钢筋混凝土结构，金属结构工程，砌筑工程，基本装饰工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），地下室砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，地下室防水工程（包括刚性防水、柔性防水），地下室装修（不含电梯前室），设备用房装修及设备基础，管井内装修，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，水池爬梯，保温、隔热、防腐工程，预埋件工程（包含机械停车位预埋件等），钢板桩施工，各专业一次性修补（专业单位砌墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)等。

b) 地上部分：包括钢筋混凝土结构工程，金属结构工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，防水工程（柔性防水除外），屋面工程，建筑外墙饰面（含外墙分隔缝），外墙保温工程，室内及公共区域粗装饰，走火楼梯间装修，设备用房装修及设备基础，管井内装修，各专业预留洞口预留及封堵塞缝，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，厨房成品烟道供货及安装，水池及天面的爬梯，临时电梯机房（包含土建、机房防火门及锁、电梯电源、照明、通风及二次改装永久电梯的所有拆改等），销售通道安全防护的搭设，各专业一次性修补(专业单位砌墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)，电梯机房排气扇挡雨罩，展示区域围蔽等。

c) 二次改造施工：工作内容包括但不限于如下：砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，钢结构工程、金属结构工程（含预埋），防水工程（柔性防水除外），楼面墙体打凿修复工程，地面、墙面、天花粗装饰工程，保温、隔热工程，机电预埋等。

d) 公建配套部分：完成图纸要求的所有内容。

e) 其他部分：园建构筑物（如门楼、桥梁、飘板、跌级花池、泳池等）结构、防水及土方回填。

f) 检测类：

i. 协助第三方完成本项目的超前钻检测、静载试验、低应变检测、抗拔桩检测、桩抽芯检测、超声波检测、建筑物沉降监测、基坑监测、室内环境检测、土壤氡气检测、管线物探测、结构检测、节能检测（项目的照度、平均功率密度、系统总风量、风口风量、

设备节能等）、环保检测（项目的噪音、废气、废水、固体废弃物等）等。

ii. 总承包单位负责对承包施工范围的工程自检，如对基础和主体结构等的检验试验（砂浆、混凝土等）、材料进场及现场材料检验检测、节能检测（保温砂浆、屋面材料等，以及保温砂浆构造第三方检测，并负责统筹质检站监督的建筑节能分部验收）、外墙砖抗拔试验，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。总承包单位还需负责对指定分包单位所承包工程的检验、验收。另纳入总包范围的甲供/甲指乙供材料由总包单位送检。

iii. 总承包单位负责整个施工期间的施工扬尘、噪音和污水的申报、整治排放和有关政府部门的监测，并确保监测结果满足排放要求，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。

iv. 总包单位负责对整个工地围墙及围墙广告维护及广告更换（政府主管部门要求的围墙公益广告的更换，不限次数）。

1.1.2 机电安装工程，包括：

a) 电气系统：包括动力系统、照明系统、泛光照明、临时用电（1、永久供电未通时，配合电梯及消防工程的调试、检测、验收用电及电缆电箱的安装及拆除费用，用电为专用回路；2、销售中心、样板间、销售电梯、园建区域等展示区域拉至各配电箱用电，用电为专用回路，含电缆、电箱的安装及拆除；3、在永久水电开通前，配合项目需要提前启用永久供水泵供水所需增加的临水临电的安装及拆除以及泵房的看管工作；4、永电开通后至物业移交前对高低压电房的看管工作）。

b) 给排水系统：包括给水系统、排水系统、雨水系统、室外可见排水和雨水管道刷漆（颜色同外墙饰面）。

c) 消防系统：包括消火栓系统(包括灭火器箱安装)、消防喷淋系统、自动报警系统、防火卷帘、气体灭火系统、消防广播系统、防火门监控及满足消防验收的所有系统。

d) 通风及防排烟系统：包括通风系统、防排烟系统。

e) 防火卷帘供货及安装。

f) 发电机安装、发电机房环保工程。

g) 机电安装工程在混凝土结构中线管、防水套管、穿梁套管预埋及须预留的洞口（也包括套管预留洞口）预留工作，包括孔洞的封塞、防水以及后期总承包单位范围内的饰面工程（发包人未完成专业工程招标时，由承包人施工完成上述内容）。

h) 按规范对系统设备和材料进行接地。

i) 二次改造施工(混凝土结构中的套管及线管预埋，喷淋管网拆除及重新安装，消防报警系统拆除及重新安装、机电系统二次调试等)。

特别说明：

i. 地下室地漏、设备房地漏、管井地漏的供货安装在本范围。

ii. 住宅卫生间、厨房污废水预留接口并安装临时堵头（户内入户横管预留长度为外墙

3 物料供应方式：

3.1 甲供材料(设备)：发电机、防火门及管井门、外墙砖、外墙涂料、配电箱（含元器件）等。以上材料采用采购平台供货。

3.2 其他材料：乙供。

3.3 以下材料业主推荐三个以上品牌供发包人选择，包括：

A. 土建类：商品混凝土、钢筋、水泥；

B. 安装类：镀锌线管、镀锌钢管、PVC 难燃管、水表、卡箍、电缆电线、金属线管、线槽、桥架、消防水泵、潜污泵、风机、变频供水设备等。

（详见第五章 设备/主材推荐品牌（厂商）一览表）

三. 合同工期

1. 一期项目计划工期 1097 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2018 年 12 月 1 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工验收备案，2020 年 12 月 31 日进场整改，2021 年 12 月 1 日交付小业主。二期项目计划工期 1113 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2019 年 11 月 15 日开工，2021 年 12 月 30 日竣工验收备案，2021 年 12 月 31 日进场整改，2022 年 12 月 1 日交付小业主。

2. 实际开工日期是指监理签发开工通知之日起计。

四. 质量标准

工程质量标准：符合（《工程施工质量验收规范》）标准，并达到国家验收标准（合格标准）。

五. 合同价款

合同总价（含税）：￥ 258,427,695.72 元(大写：人民币 贰亿伍仟捌佰肆拾贰万柒仟陆佰玖拾伍元柒角贰分 元)；其中：税金金额：￥ 18,502,517.80 元（税率 10 %），安全防护、文明施工措施费：￥5,679,485.31 元。分项工程如下：

1）土建工程金额：￥ 119,700,463.7 元。

2）机电工程金额：￥ 15,048,585.85 元。

上述合同价款的性质，具体详见专用条款第 62 条。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十．合同生效

本合同订立时间：2018 年　月　日

本合同订立地点：中华人民共和国广东省广州市

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司	承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
地址：广州南沙区管理区	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

24、造价工程师

24.1 补充以下内容：

负责合同的造价咨询单位及任命的造价工程师：

(1)

造价咨询单位:广州城建开发工程造价咨询有限公司　法定代表人：张卫

(2) 任命 罗国靖 为造价工程师。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州体育西横街 181 号　邮政编码：510620

联系电话：020-85519332　传真号码：020-87590591

24.3 此款改为：

除属于本合同条款第 86 条规定的争议外，造价工程师在职权范围内的工作，发包人应予认可，但造价工程师根据第 77 款规定调整合同价款时应事先取得发包人的批准。

24.7 此款改为：

造价工程师未能正确完成本合同约定的全部义务，或工作出现失误，导致承包人拖延了工期和(或)增加了费用，其增加的费用由发包人承担，工期按本合同条款第 36.3 款处理。

25、承包人代表

25.1 补充以下内容：

承包人任命 刘振华 为承包人代表。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州番禺区四海城 3 栋 16 层　邮政编码：511400

联系电话：18698814893　传真号码：

其他主要施工管理技术人员分别是：

项目经理：刘振华；项目副经理：李光伟；项目总工程师：徐建强；

主办施工员：孙伟强；安全主任：杜奇建；主办预算员：王亚枭；

项目资料员：王杰明；材料接收人：熊兴武；

总承包管理配合服务管理人员

总承包管理配合服务总负责人：刘振华；

幕墙及铝门窗制作安装负责人：孙伟强；

项目经理变更证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201911210301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关
广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 11 月 21 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	31811.56平方米	合同价格	14709.75 万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证〔2019〕4552号、穗规划资源业务函〔2019〕11253号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201912240101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关
广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 12 月 24 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目2#、3#楼工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	39783.56平方米	合同价格	16336.40 万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证〔2019〕5659号 含住宅内装修 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201911210201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 11 月 21 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	49762.26平方米	合同价格	万元 24492.20
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证（2019）3939、5043号 含住宅内装修 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440115201904120301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙开发区行政审批局

发证日期 2019 年 04 月 12 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	53114.72平方米	合同价格	16589.90万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	刘振华	总监理工程师	彭寅
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证【2019】473、543号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

广州南沙经济技术开发区行政审批局

穗南审批函〔2019〕298号

关于同意变更南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理的批复

广州隽越房地产开发有限责任公司:

你司《关于变更南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理的请示》（案件号：2019100801096）及相关资料收悉。经研究，现批复如下:

鉴于南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理刘振华同志因职务变动不能继续履职，同意该工程原项目经理刘振华同志变更为李彦刚同志（注册编号：京111121221941）。按照相关规定，原项目经理刘振华同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你司通知施工单位/监理单位使用CA证书在网上（网址：http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。

（此页无正文）

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2019年7月22日

公开属性： 主动公开

抄送：区住房和城乡建设局、区质监站

统一项目代码：2018-440115-47-03-807245

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440115202009230101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2020 年 09 月 23 日

办理方式：一阶段

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期21#、22#、23#楼		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	40795.36平方米	合同价格	5838万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	635天		
备注	用地手续：穗南审批建用字〔2018〕第0018号 建设工程规划手续：穗规划资源建证〔2020〕4205号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440115201905150201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙开发区行政审批局

发证日期 2019 年 05 月 15 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖2017NJY-12地块		
建设规模	54353.76平方米	合同价格	16976万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	彭寅
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证【2019】1015号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

统一项目代码：2018-440115-47-03-807245

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440115202011100201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2020 年 11 月 10 日

办理方式：一阶段

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期28#楼、29#楼		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	31399.34平方米	合同价格	3263.51万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	632天		
备注	用地手续：穗南审批建用字〔2018〕第0018号 建设工程规划手续：穗规划资源建证〔2020〕5338号 本项目应按要求采用装配式建筑建造。 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440115202002240201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2020 年 02 月 24 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目——30#楼		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	23069.94平方米	合同价格	1251.40万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1097天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字〔2018〕第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证〔2019〕6521号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

发票及国家税务总局发票查验截图



北京增值税专用发票

1100233130 № 23789745

开票日期：2024年01月31日

抵扣联

购买方	名称：广州隽越房地产开发有限责任公司 纳税人识别号：91440101MA5AQKU021 地址、电话：广州市南沙区环市大道西海韵路18号402房自编2号 020-84984252 开户行及账号：建行广州南沙开发区支行 44050153140500002445	密码区	2*>1+39328+6<9<1<-8+-5*9496 1*59>3>34/2933<9*266+>69-+* /49>385>826>*<+-<9<0>-8<75/ 855+2<79-+966>+89/-9/6403<6

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	8745168.53	8745168.53	9%	787065.17
合计					¥8745168.53		¥787065.17

价税合计（大写） ⊗玖佰伍拾叁万贰仟贰佰叁拾叁圆柒角整 （小写）¥9532233.70

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务 项目地点：广州市南沙区

收款人：刘茂充 复核：许亚男 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总货劳函〔2023〕207号 北京东港安全印刷有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发票）、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

发票查验明细

查验次数：第4次 查验时间：2024-11-13 15:38:31 打印 关闭

北京增值税专用发票

发票代码：1100233130 发票号码：23789745 开票日期：2024年01月31日 校验码：66453403823470283655 机器编号：661558362800

购买方	名称：广州隽越房地产开发有限责任公司 纳税人识别号：91440101MA5AQKU021 地址、电话：广州市南沙区环市大道西海韵路18号402房自编2号 020-84984252 开户行及账号：建行广州南沙开发区支行 44050153140500002445	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1.00000000	8745168.53000000	8745168.53	9%	787065.17
合计					¥8745168.53		¥787065.17

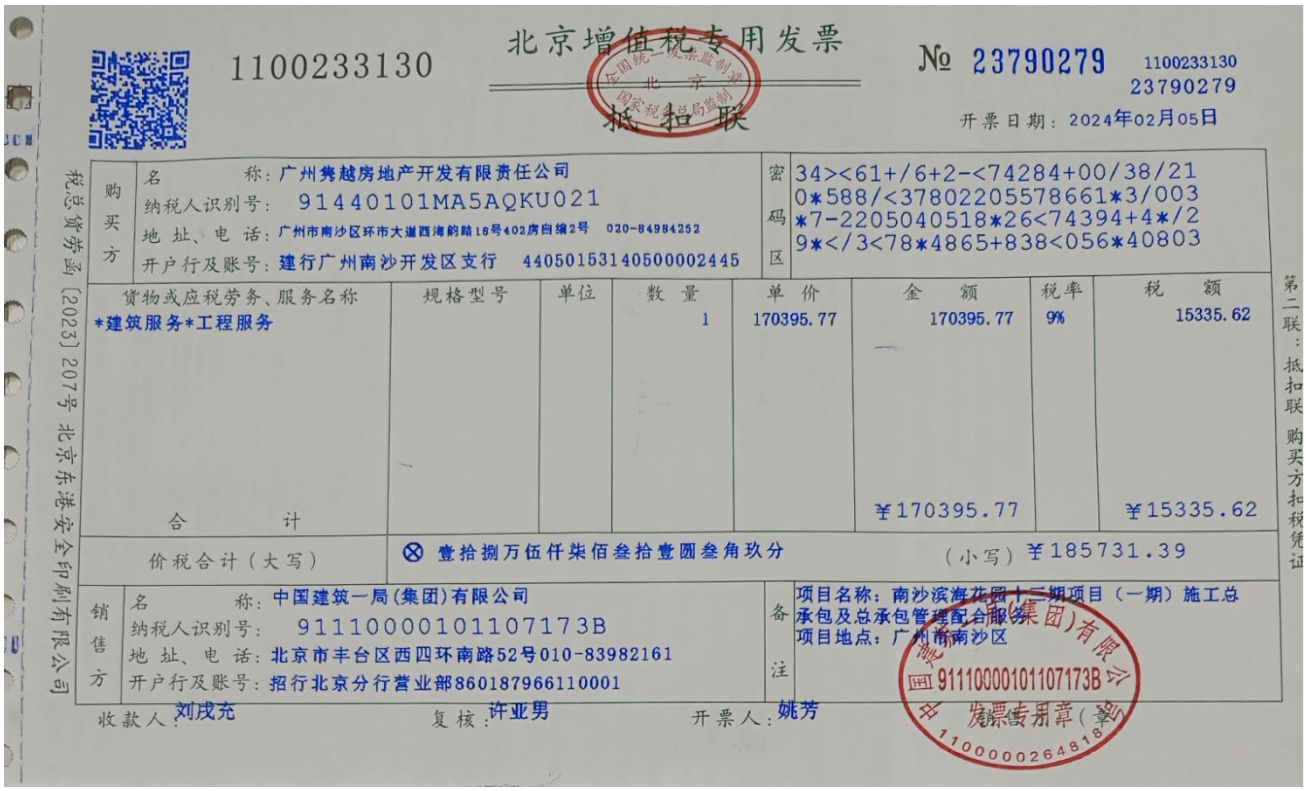
价税合计（大写） ⊗玖佰伍拾叁万贰仟贰佰叁拾叁圆柒角 （小写） ¥9532233.70

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务 项目地点：广州市南沙区

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



1100233130

北京增值税专用发票

№ 23790279

1100233130
23790279

抵扣联

开票日期：2024年02月05日

购买方	名称：广州隽越房地产开发有限责任公司 纳税人识别号：91440101MA5AQKU021 地址、电话：广州市南沙区环市大道西海韵路18号402房自编2号 020-84984252 开户行及账号：建行广州南沙开发区支行 44050153140500002445	密码区	34><61+/6+2-<74284+00/38/21 0*588/<37802205578661*3/003 *7-2205040518*26<74394+4*/2 9*</3<78*4865+838<056*40803

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	170395.77	170395.77	9%	15335.62
合计					¥170395.77		¥15335.62

价税合计（大写） ⊗ 壹拾捌万伍仟柒佰叁拾壹圆叁角玖分 （小写）¥185731.39

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务 项目地点：广州市南沙区

收款人：刘戌充　　复核：许亚男　　开票人：姚芳　　销售方（章）：91110000101107173B

税总货劳函〔2023〕207号 北京东港安全印刷有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发

发票查验明细

查验次数：第3次　　查验时间：2024-11-25 16:38:16　　打印　关闭

北京增值税专用发票

发票代码：1100233130　发票号码：23790279　开票日期：2024年02月05日　校验码：49056270833925560131　机器编号：661558362800

购买方	名称：广州隽越房地产开发有限责任公司 纳税人识别号：91440101MA5AQKU021 地址、电话：广州市南沙区环市大道西海韵路18号402房自编2号 020-84984252 开户行及账号：建行广州南沙开发区支行 44050153140500002445	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1.00000000	170395.77000000	170395.77	9%	15335.62
合计					¥170395.77		¥15335.62

价税合计（大写） ⊗壹拾捌万伍仟柒佰叁拾壹圆叁角玖分 （小写） ¥185731.39

销售方	名称：中国建筑一局(集团)有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部860187966110001	备注	项目名称：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务 项目地点：广州市南沙区

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	31811.56㎡	工程造价	14709.75万元
结构类型	/	层数	1#楼 地上：29层 地下：0层 8#楼 地上：12层 地下：0层 9#楼 地上：12层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201911210301	监理许可证号	/		
开工日期	2019年11月21日	验收日期	2021年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191122002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经检查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准符合设计及合同要求，符合行业规范要求，均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 2 月 3 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：李步翔
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	39526.10㎡	工程造价	16336.40万元
结构类型	/	层数	2#楼 地上：33层 地下：0层 3#楼 地上：31层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201912240101	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年 12月 24日	验收日期	2021 年 12月 3 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191225002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成。经检查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求，均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2021 年 12 月 3 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	49762.26㎡	工程造价	24492.2万元
结构类型	/	层数	4#楼 地上：24层 地下：0层 5#楼 地上：25层 地下：0层 6#楼 地上：24层 地下：0层 7#楼 地上：24层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201911210201	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年11月21日	验收日期	2021 年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191122001		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成。经核查，本工程所包含的分部分项工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、符合行业规范要求、竣验收合格、质量控制资料齐全、观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 12 月 3 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程

验收日期：2021 年 12 月 3 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	53269.41㎡	工程造价	16589.90万元
结构类型	/	层数	10#楼 地上：8层 地下：0层 11#楼 地上：12层 地下：0层 12#楼 地上：8层 地下：0层 13#公厕 地上：1层 地下：0层 地下室（D1、D2） 地上：0层 地下2层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201904120301	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年4 月12日	验收日期	2021 年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20190412003		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	彭寅	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	邓浩	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查，本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求，均验收合格，质量控制资料齐全，效果较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021年12月3日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期21#、22#、23#楼工程

验收日期：2022 年 1 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期21#、22#、23#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	40795.36㎡	工程造价	5838.12万元
结构类型	/	层数	21#楼 地上：25层 地下：0层 22#楼 地上：25层 地下：0层 23#楼 地上：25层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115202009230101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月23日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200923001		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0][0][1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高工	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 11 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（21#、22#、23#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程

验收日期：2022 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	54172.7㎡	工程造价	16976.90万元
结构类型	/	层数	24#楼 地上：8层 地下：0层 25#楼 地上：12层 地下：0层 26#楼 地上：12层 地下：0层 27#楼 地上：12层 地下：0层 地下室（D4、D5） 地上：0层 地下：2层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201905150201	监理许可证号	/		
开工日期	2019年5月15日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20190515002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州雋越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州雋越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州雋越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州雋越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 1 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 1 月 20 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 1月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期28#楼、29#楼工程

验收日期：2022 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期28#楼、29#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	31406.55㎡	工程造价	3263.51万元
结构类型	/	层数	28#楼 地上：29层 地下：0层 29#楼 地上：29层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115202011100201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月10日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20201110002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	瞿智明
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	丁梓峰
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	陈晓升
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	邓浩
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	胡来庆
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	朱朝平
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	谢宏
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高工	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	孙伟强
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 1 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（28-29#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程

验收日期：2023 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	23425.27㎡	工程造价	1251.00万元
结构类型	/	层数	30#楼 地上：28层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115202002240201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年2月24日	验收日期	2022 年 11 月 30 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200224002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高工	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 11 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（30#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 1 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目——30#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 1 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目——30#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022年1月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州隽越房地产开发有限责任公司

表 扬 信

中国建筑一局（集团）有限公司:

由贵司所承建的南沙滨海花园十三期项目，自项目团队进场以来，在贵司的高度重视和大力支持下，积极配合我司开展项目前期工作，项目部全体人员尽心尽力，不畏艰苦，迎难而上。正月初六项目管理人员便提早到现场组织工人完成开工准备工作，为项目年后开张施工提供有力保障。在环保管控加强、南方雨季提前到来和项目工期紧迫的各种不利情况下，积极采取各种措施，克服种种困难，全力为展示区的节点工期在不断努力，展现了贵司团队良好的组织、协调和管理能力。此外，在贵司的积极配合下本项目在越秀地产的两次月度工程巡检中均名列前茅。在此，对贵司这支项目管理团队给予肯定，并予以表扬。

今后我们的工作任务会更加艰巨，希望贵司一如既往的大力支持本工程的建设，并期望现场管理人员在接下来的工作中更加努力，合理调配各项资源，继续发扬先锋精神，在后续工作中再创佳绩，圆满完成本工程的后续履约工作。

祝贵司事业蒸蒸日上，祝愿双方合作愉快!

特此表扬。

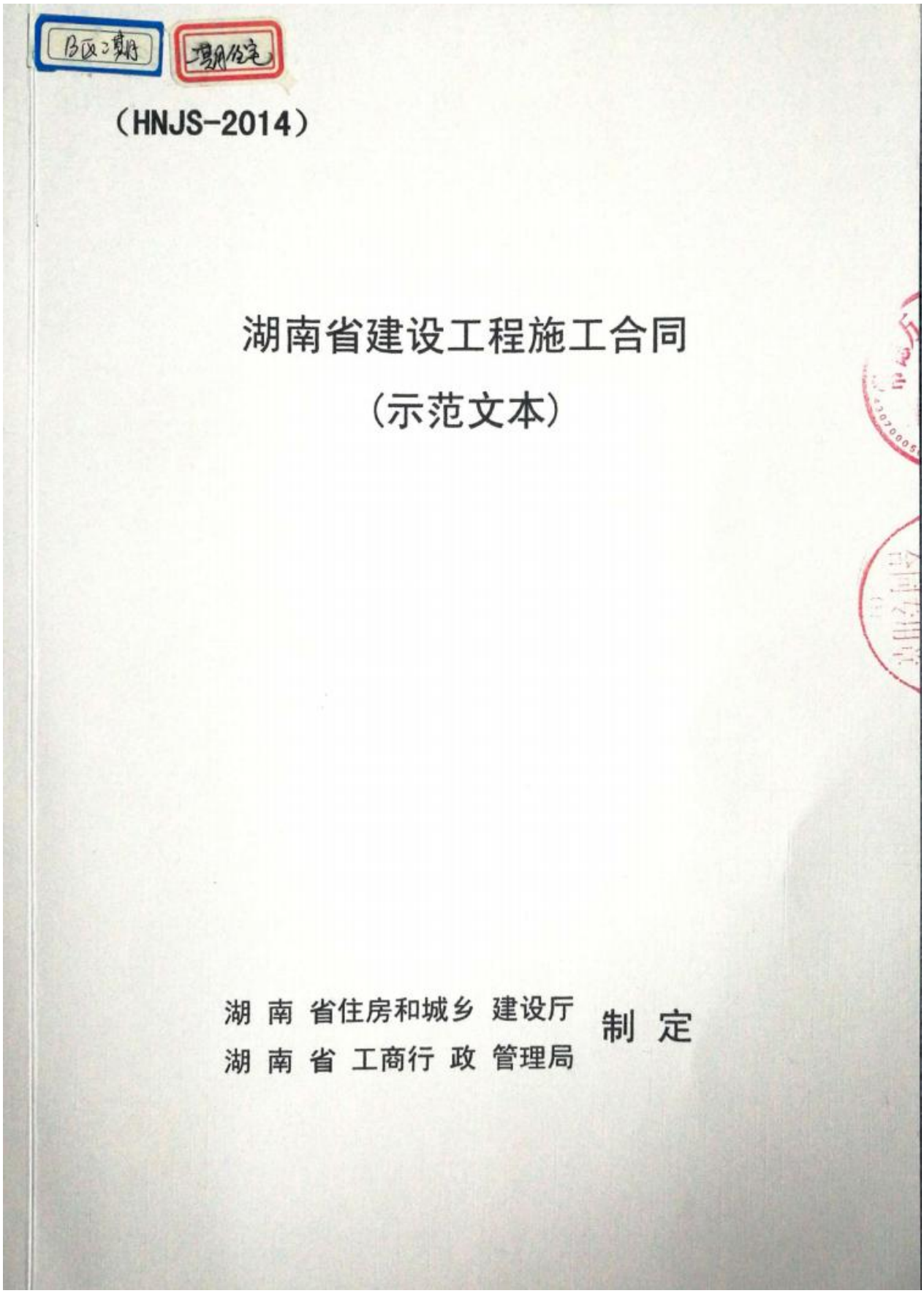
广州隽越房地产开发有限责任公司

2019年6月5日

广州隽越房地产开发有限责任公司　　2019年6月5日印发

项目经理业绩 2：常德万达广场 B 区二期工程

合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：常德万达广场投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就常德万达广场B区二期工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：常德万达广场B区二期工程

2. 工程地点：皂果路以西、沙岗路以北

3. 工程立项批准文号：2015-3

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：建筑施工包括土建、安装、消防以及附属工

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：以工程量清单所列内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 3 月 5 日。

计划竣工日期：2018 年 9 月 4 日。

工期总日历天数：913 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟柒佰贰拾玖万叁仟叁佰肆拾壹元整（￥97293341.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰捌拾贰万柒仟玖佰肆拾捌元整（￥2827948.00元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

2. 合同价格形式：固定价款

五、项目经理

承包人项目经理：杨亮

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 2 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 常德万达广场投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，合同备案机关 1 份，发包人执 俩 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：32563502-0

地址：常德市武陵区穿紫河街道办事处

邮政编码：415000

法定代表人：齐界

委托代理人：裴宏崇

电话：15802596708

传真：/

电子信箱：4419185@qq.com

开户银行：华融湘江银行常德武陵支行

账号：8605 0302 0000 04367

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：10110717-3

地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100000

法定代表人：罗世威

委托代理人：杨亮

电话：13520062588

传真：/

电子信箱：1048845840@qq.com

开户银行：招行北京分行营业部

账号：308100005027

项目经理变更证明


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
施工许可详情
项目名称 常德万达广场B区二期工程
工程名称 --
施工许可证编号 4307021603020101-SX-001
省级施工许可证编号 430700201603080301
项目代码 --
项目编号 4307021603020101
建设用地规划许可证编号 湘常建规（地）字第20150039号
建设工程规划许可证编号 --
中标通知书编号 --
施工图审查合格书编号 --
合同工期（天） --
数据等级 B
项目经理 李彦刚
所属单位 中国建筑一局（集团）有限公司
总监理工程师 李习贞、李习贞
所属单位 天津国际工程建设监理公司、天津国际工程建设监理公司
合同金额（万元） 9729.33
面积（平方米） --
关闭

发票及国家税务总局发票查验截图

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



北京增值税普通发票

1100174320 № 31284004

1100174320
31284004

校验码 60359 03416 04371 02212

开票日期：2018年06月12日

购买方	名称：常德万达广场投资有限公司 纳税人识别号：914307003256350201 地址、电话：湖南省常德市武陵区穿紫河街道办事处愚家坪社区龟果路芙蓉观邸写字楼22-23楼 0736-2990135 开户行及账号：中国银行股份有限公司常德分行 596365216519	密码区	7160+/1<4439546/97-/4>+8771 506786>*9+<8*75/335/+04-31- <60<65*<8*<2+234546*87-98>- 96-/62478<*99-6*>74/-75-3>4

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	112442.52427	112442.52	3%	3373.28
合计					¥112442.52		¥3373.28

价税合计（大写） ⊗ 壹拾壹万伍仟捌佰壹拾伍圆捌角整 （小写）¥115815.80

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	建筑服务发生地：湖南省常德市 项目名称：常德万达广场B区二期工程

收款人：张高垒 复核：张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函（2017）212号 北京东港安全印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



北京增值税普通发票

1100174320 № 31284000

1100174320
31284000

校验码 55863 28524 40348 31378

开票日期：2018年06月12日

购买方	名称：常德万达广场投资有限公司 纳税人识别号：914307003256350201 地址、电话：湖南省常德市武陵区穿紫河街道办事处愚家坪社区龟果路芙蓉观邸写字楼22-23楼 0736-2990135 开户行及账号：中国银行股份有限公司常德分行 596365216519	密码区	5/74*815/+15663/2>71-642418 965+74+8*59304/0<>606>57803 783049/+<9<93*18663*3>75765 35/4+47+7*9/*41734*06-66><5

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	52282.524272	52282.52	3%	1568.48
合计					¥52282.52		¥1568.48

价税合计（大写） ⊗ 伍万叁仟捌佰伍拾壹圆整 （小写）¥53851.00

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：91110000101107173B 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	建筑服务发生地：湖南省常德市 项目名称：常德万达广场B区二期工程

收款人：张高垒 复核：张高垒 开票人：姚芳 销售方：（章）

税总函（2017）212号 北京东港安全印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

竣工验收报告

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B-2楼（公寓）	结构类型	框架核心筒	层数/建筑面积	地上29层　32269m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2015年12月30日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　22　项，符合规定　22　项，共抽查　18　项，符合规定　18　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		各合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B-4#住宅	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上33层 22224㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2016年03月05日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项，共抽查 18 项，符合规定 18 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B-4底商	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层　2478m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2016年03月05日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定　38　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定　21　项，共抽查　15　项，符合规定　15　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　20　项，达到“好”和“一般”的　20　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		符合竣工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B-5底商	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层　4082㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2016年03月05日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　38　项，经核查符合规定　38　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定　21　项，共抽查　16　项，符合规定　16　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　20　项，达到“好”和“一般”的　20　项，经返修处理符合要求的　项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区二期地下室	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层 10166㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2016年03月05日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求.同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B-5#住宅	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上33层　25684㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2016年03月05日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年09月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　22　项，符合规定　22　项，共抽查　17　项，符合规定　17　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日	2017年9月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

项目经理业绩 3：常德万达广场 B 区一期

合同

七级完字样

CD-117-07(备案)

（HNJS-2014）

湖南省建设工程施工合同

（示范文本）

湖 南 省住房和城乡 建设厅
湖 南 省 工商行 政 管理局

制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：常德万达广场投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就常德万达广场B区B-1(乙级写字楼)工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：常德万达广场B区B-1(乙级写字楼)工程

2. 工程地点：皂果路以西、沙岗路以北

3. 工程立项批准文号：2015-3

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：建筑施工包括土建、安装、消防以及附属工

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围：以工程量清单所列内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 1 月 10 日。

计划竣工日期：2018 年 1 月 9 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟陆佰伍拾壹万肆仟零玖拾叁元整（￥46514093.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾肆万伍仟叁佰肆拾捌元整（￥1345348.00元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

2. 合同价格形式：固定价款

五、项目经理

承包人项目经理：杨亮

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 12 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 常德万达广场投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，合同备案机关 1 份，发包人执 俩 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：32563502-0

地址：常德市武陵区穿紫河街道办事处

邮政编码：415000

法定代表人：齐界

委托代理人：裴宏崇

电话：15802596708

传真：/

电子信箱：4419185@qq.com

开户银行：华融湘江银行常德武陵支行

账号：8605 0302 0000 04367

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：10110717-3

地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100000

法定代表人：罗世威

委托代理人：杨亮

电话：13520062588

传真：/

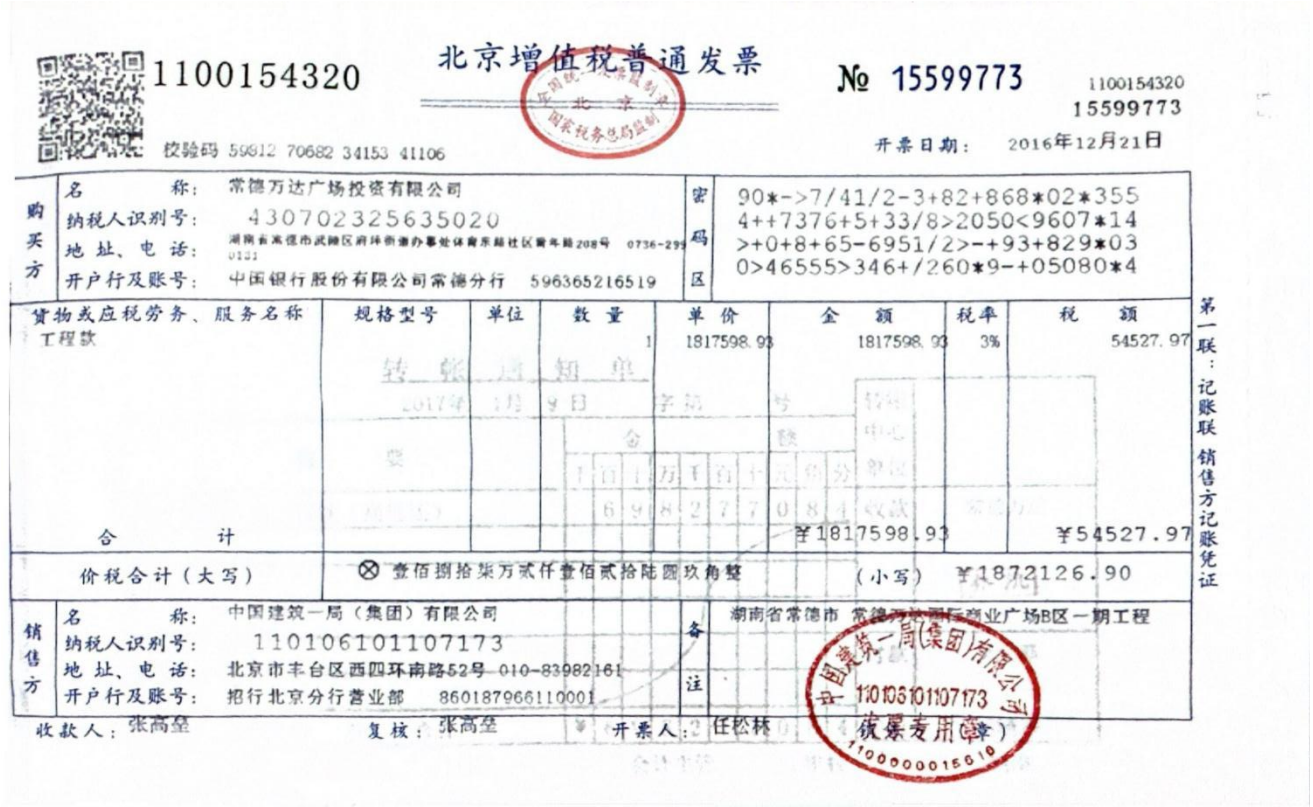
电子信箱：1048845840@qq.com

开户银行：招行北京分行营业部

账号：308100005027

发票及国家税务总局发票查验截图

发票开具时间不在 5 年内，仅提供发票。



1100154320

北京增值税普通发票

№ 15599773

1100154320
15599773

校验码 59812 70682 34153 41106

开票日期：2016年12月21日

购买方	名称：常德万达广场投资有限公司 纳税人识别号：430702325635020 地址、电话：湖南省常德市武陵区府坪街道办事处体育东路社区青年路208号 0736-2990131 开户行及账号：中国银行股份有限公司常德分行 596365216519	密码区	90*->7/41/2-3+82+868*02*355 4++7376+5+33/8>2050<9607*14 >+0+8+65-6951/2>-+93+829*03 0>46555>346+/260*9-+05080*4

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款			1	1817598.93	1817598.93	3%	54527.97
合计					¥1817598.93		¥54527.97

价税合计（大写）⊗壹佰捌拾柒万贰仟壹佰贰拾陆圆玖角整　（小写）¥1872126.90

销售方	名称：中国建筑一局（集团）有限公司 纳税人识别号：110106101107173 地址、电话：北京市丰台区西四环南路52号 010-83982161 开户行及账号：招行北京分行营业部 860187966110001	备注	湖南省常德市 常德万达广场B区一期工程

收款人：张高垒　复核：张高垒　开票人：任松林　销售方（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区一期地下室	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层 17524m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2015年9月7日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年6月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：曾泽旭	总监理工程师：李亚伟	项目负责人：李彦刚	项目负责人：[illegible]	项目负责人：谢[illegible]
	2017年6月26日	2017年6月26日	2017年6月26日	2017年6月26日	2017年6月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区B1、B2底商	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 1890㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2015年9月1日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年4月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 18 项，符合规定 18 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 76 项，达到“好”和“一般”的 76 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：曾祥龙	总监理工程师：李建顶	项目负责人：李彦刚	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2017年4月26日	2017年4月26日	2017年4月26日	2017年4月26日	2017年4月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区S4、S5商业	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 4659m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2015年9月7日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年10月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：李彦刚	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区S6-S7段商业	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 6550m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2015年9月1日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年10月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 76 项，达到“好”和“一般”的 76 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		分部工程及施工质量符合规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：曾祥西	总监理工程师：李开贵	项目负责人：李彦刚	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	常德万达广场B区B-1（乙级写字楼）	结构类型	核心筒剪力墙	层数/建筑面积	地上25层 29854m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2014年2月30日
项目负责人	李彦刚	项目技术负责人	李亚伟	完工日期	2017年10月26日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		等待设计单位确认后验收报告书	同意验收

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：李彦刚	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2017年10月27日	2017年10月27日	2017年10月26日	2017年10月26日	2017年10月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

3、近 12 个月以上社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	王星阳	220102199506064811	工伤保险	2018年11月	2026年03月	83
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	83
			生育保险	2018年11月	2026年03月	83
332	王多旭	622322199901110059	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
333	张恒博	41282519990512253X	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
334	高阳	321284199601121815	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
335	郭彪	320381199006062617	养老保险	2020年06月	2026年03月	64
			失业保险	2020年06月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	64
			生育保险	2020年06月	2026年03月	64
336	王志瑞	110106198412080613	养老保险	2015年06月	2026年03月	117
			失业保险	2015年06月	2026年03月	117
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	117
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	117
			生育保险	2015年06月	2026年03月	117
337	解裕东	110106199101143618	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
338	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	李彦刚	130121198112101619	医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
339	张永丰	130423198901044310	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
340	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
341	蔡爽	21050419880213187X	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
342	王刚	211402198609305017	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
343	卢程	340121199002055870	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
344	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
345	董明	420117198610252334	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月06日

附：北京市社保延迟2个月证明文件



关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发[2013]210号)规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1]《社会保险登记证》；

/

[2]经办人的有效身份证件原件；

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供：

[1]本人的有效身份证件原件；

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》；

[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末,时间为6：00至22：00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1.单位介绍信；

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；

3.工作人员的有效工作证件原件和复印件；

4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露;如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1（单位登记信息）

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表

四、获奖情况

投标人近5年获奖情况一览表

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家优质工程奖	安康万达广场	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
2	国家优质工程奖	科创总部项目（地块一）	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
3	国家优质工程奖	京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
4	国家优质工程奖	泰伦广场	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
5	国家优质工程奖	门急诊医技病房综合楼（医疗用房）等8项目（中国医学科学院整形外科医院改扩建工程（I期）	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
6	国家优质工程奖	非生产性工业项目（京东集团西南总部大厦）	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
7	国家优质工程奖	中国邮政储蓄银行合肥基地（三期）呼叫中心、研发中心、综合业务楼、地下车库	2023.12	中国施工企业管理协会	https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25
8	中国建设工程鲁班奖	海口市国际免税城项目（地块五）	2023.11	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
9	中国建设工程鲁班奖	曲江电竞产业园--场馆区	2023.11	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
10	中国建设工程鲁班奖	北京城市副中心行政办公区C1项目（数据中心等3项）	2023.11	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html

近 5 年（以本项目截标之日起倒算）取得的房建类建筑行业奖项，提供的获奖不超过 10 项，超过 10 项取前 10 项，以获奖时间为准。填写表单：《投标人近 5 年获奖情况一览表》证明材料：获奖文件（包括颁奖单位、获奖时间）。 注：建议优先提供以下奖项：中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》。 获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计，并提供获奖证书原件扫描件。若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。

1、安康万达广场



2、科创总部项目（地块一）



3、京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目



4、泰伦广场



5、门急诊医技病房综合楼（医疗用房）等 8 项目（中国医学科学院整形外科医院改扩建工程（I 期）



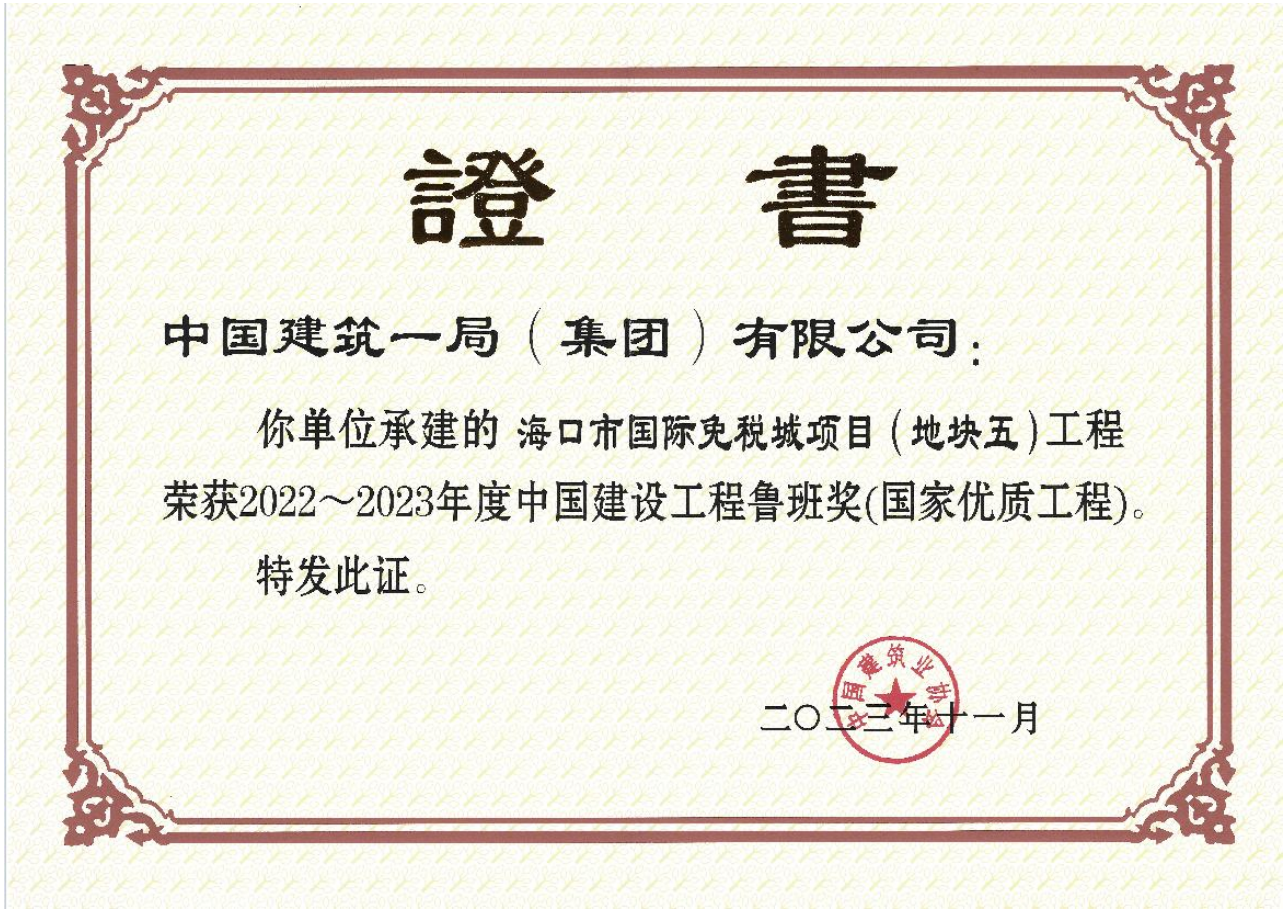
6、非生产性工业项目（京东集团西南总部大厦）



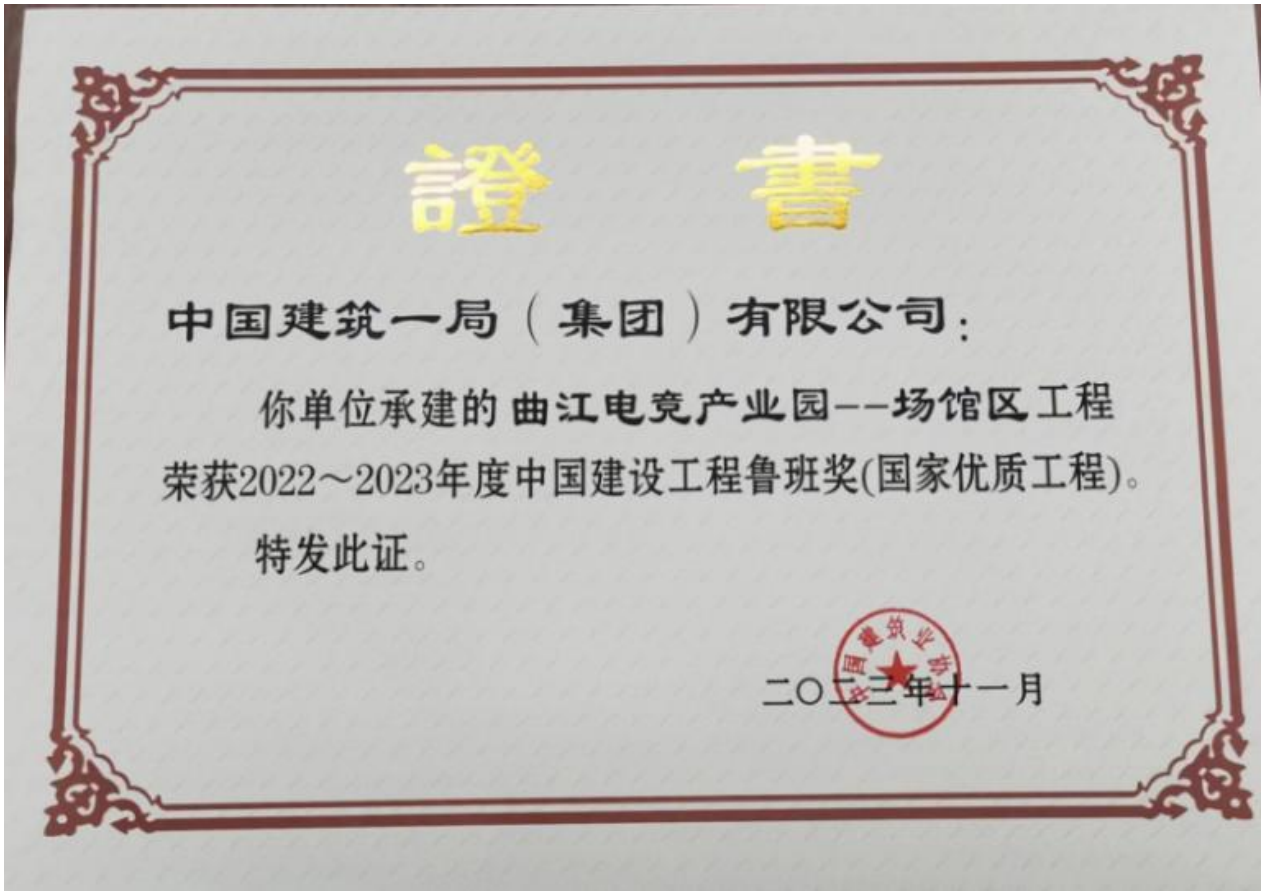
7、中国邮政储蓄银行合肥基地（三期）呼叫中心、研发中心、综合业务楼、地下车库



8、海口市国际免税城项目（地块五）



9、曲江电竞产业园--场馆区



證　書

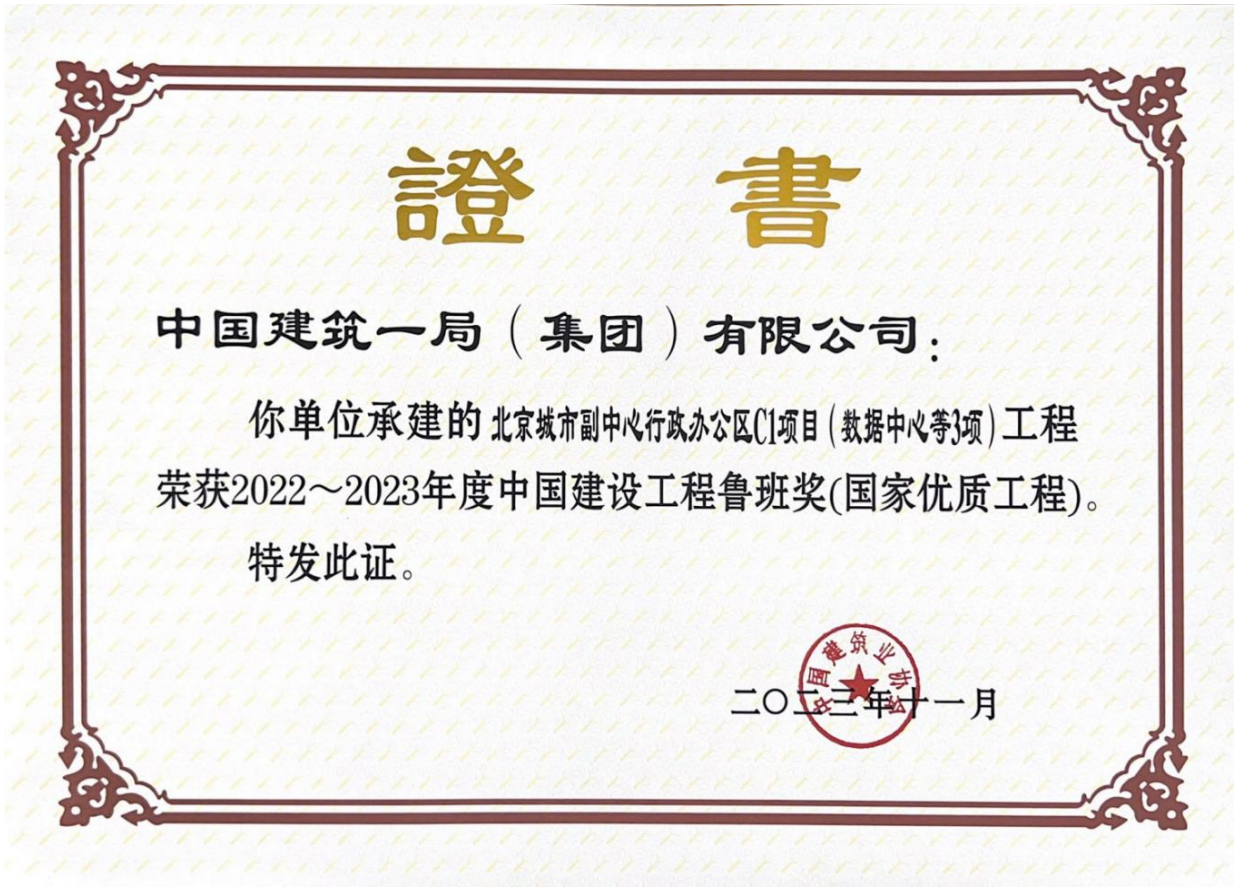
中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的曲江电竞产业园--场馆区工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

10、北京城市副中心行政办公区 C1 项目（数据中心等 3 项）



證　書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的北京城市副中心行政办公区C1项目（数据中心等3项）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

五、拟派项目团队

1.拟派项目团队配置要求表

最少配备人数	职务	任职资格	同类工程工作经验最少年限	备注
1 人	项目总经理	公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导	10 年	公司分管领导以上级别，08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	项目经理	一级建造师（建筑工程），中级职称及以上	10 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	执行经理	中级职称及以上	10 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	市政经理	一级建造师（市政工程）、中级职称及以上	8 年	如投标项目经理具备可兼任
1 人	生产经理	中级职称及以上	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	商务经理	中级职称及以上	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	项目技术负责人	中级职称及以上	10 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	安装专业技术负责人	中级职称及以上	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	机电安装经理	中级职称及以上	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	质量总监	中级职称及以上	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	安全总监	注册安全工程师（建筑施工安全类）、取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书、中级职称及以上，满足政府相关文件对资质的要求	8 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任
1 人	BIM 经理	中级职称及以上	5 年	08-03 地块及互联互通工程可兼任。
1 人	土建工程师	中级职称及以上	5 年	具有类似工程管理经验。不得少于 1 人
1 人	质量工程师	中级职称及以上	5 年	具有类似工程管理经验。不得少于 1 人
1 人	机电工程师	中级职称及以上	5 年	具有类似工程管理经验。不得少于 1 人
1 人	造价工程师	中级职称及以上	5 年	具有类似工程管理经验。
2 人	安全工程师	中级职称及以上	5 年	具有类似工程管理经验，不得少于 2 人

1 人	土建施工员	助理工程师	3 年	具有类似工程管理经验。不得少于 1 人
1 人	机电施工员	助理工程师	3 年	具有类似工程管理经验。不得少于 1 人
1 人	质量员	助理工程师	3 年	具有类似工程管理经验，不得少于 1 人
2 人	安全员	助理工程师	3 年	具有类似工程安全管理经验不得少于 2 人
1 人	智慧工地专员	助理工程师及以上	3 年	具有类似工程管理经验，不得少于 1 人
1 人	资料员	助理工程师	5 年	具有类似工程管理经验，不得少于 1 人。
2 人	安全工程师	安全 C 证或初级注册安全工程师	5 年	驻发包人办公室协助发包人，开展项目技术工作
2 人	机电工程师	中级职称及以上	5 年	驻发包人办公室协助发包人，开展项目技术工作
2 人	土建工程师	中级职称及以上	5 年	驻发包人办公室协助发包人，开展项目技术工作
2 人	资料员	助理工程师及以上	3 年	驻发包人办公室协助发包人开展项目日常工作

(1)以上人员中，项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理为项目主要管理人员，且为项目必配人员，承包人应提供主要管理人员简历。其余人员承包人应根据项目特点、结合企业人员，岗位情况和发包人的要求配置，不得少于要求配备最少人数，费用已包含在合同价中综合考虑，不再另计。

(2)关于本表后 4 驻发包人办公室协助发包人开展项目相关工作的人员，承包人应提供相关人员简历，由发包人筛选后根据项目进展情况书面通知承包人派驻（发包人需根据合同对职称、工作年限等要求书面明确派驻人员需到场时间），如承包人无正当书面理由不能按发包人要求派驻的，按前述“对承包人管理体系及项目架构配备的要求的 1.3 条第(4)款”追究违约责任。

2.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
项目总经理	宋宝传	高级经济师	职称证	高级	（2004）22002	建筑经营管理	本科
项目经理	李彦刚	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112012201221941	建筑工程	本科
执行经理	刘海丰	高级工程师	职称证	高级	（2011）1101453	工程管理	本科
市政经理	刘鹏	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112017201849609	建筑工程 市政公用工程	本科
生产经理	陈巍	高级工程师	职称证	高级	(2017) 1101070	通风空调与技术制冷	本科
商务经理	胡焕军	高级工程师	职称证	高级	GG012157	经济管理	本科
技术负责人	蒋国华	工程师	职称证	中级	(2018)12011159	土木工程	本科
安装专业技术负责人	马天东	工程师	职称证	中级	(2017)1201256	建筑电气安装	本科
机电安装经理	孟祥雷	高级工程师	职称证	高级	（2018）1101117	制冷与空调	本科
质量总监	刘凤宝	工程师	职称证	中级	（2017）1201207	建筑工程	专科
安全总监	杨龙	工程师	注册安全工程师	中级	10180205501	建筑施工安全	本科
BIM 经理	贾蒙	高级工程师	BIM 建筑管理师培训师证	初级	B1-501011-I-100039	BIM 建筑管理	本科
土建工程师	吕欣悦	高级工程师	职称证	高级	（2020）11010117	房屋建筑工程	本科
质量工程师	徐志和	高级工程师	职称证	高级	（2022）11010886	工程力学	本科
机电工程师	胡孝邦	高级工程师	职称证	高级	（2013）1101063	通风空调与制冷技术	专科
造价工程师	龚茂金	高级工程师	职称证	高级	（2011）1101448	工程造价	专科
安全工程师	王刚	高级工程师	职称证	高级	（2024）11010263	建筑工程技术	本科
安全工程师	刘开拓	工程师	职称证	中级	（2020）1202280	安全工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
土建施工员	胡天宇	工程师	施工员证	/	A2010542	土木工程	本科
机电施工员	曹亮	工程师	电气施工员证	/	A1311445	自动控制	专科
质量员	江威	工程师	质量员证	/	C1011578	土木工程	本科
安全员	田斌	高级工程师	安全生产考核合格证书	/	京建安 C2（2011）0119237	土建	本科
安全员	王星阳	助理工程师	安全生产考核合格证书	/	京建安 C3（2021）0012273	综合	本科
智慧工地专员	葛贝	助理工程师	职称证	初级	ZG20120103006	土木工程	本科
资料员	康海英	高级工程师	职称证	高级	（2020）11010113	物资管理	硕士
安全工程师	郑宣祥	/	安全生产考核合格证书	/	京建安 C2（2013）0147296	土建	专科
安全工程师	张继民	高级工程师	安全生产考核合格证书	/	京建安 C3（2023）0360381	综合	专科
机电工程师	林小燕	高级工程师	职称证	高级	(2018)1101132	机电技术应用	本科
机电工程师	王艳民	高级工程师	职称证	高级	(2011)1101458	电气自动化	专科
土建工程师	徐俊	工程师	职称证	中级	（2016）1201107	工程力学	本科
土建工程师	何可	工程师	职称证	中级	（2013）1201265	土木工程	本科
资料员	张文伟	工程师	职称证	中级	(2022)12010597	机电一体化	本科
资料员	崔志远	工程师	职称证	中级	（2016）1201412	土木工程	本科
劳务员	龚平	高级工程师	劳务员证	/	N1910559	土木工程	本科

1.投标人应设置项目总经理一职，项目总经理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，保证有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。**需提供公司内部任职证明文件。**

2.项目管理机构包括：

（1）必填项：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理。

（2）选填项：除必填项之外的其他人员。

3.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

3. 简历表

3.1 项目总经理岗位简历表

姓名	宋宝传	性　别	男	年　龄	55
拟任职项目岗位职务	项目总经理	职　称	高级经济师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	1995 年		从事本岗位年限		13 年
执业资格	/				

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
/	/	/	/	/	/

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

宋宝传，男，1970 年 05 月生，汉族，同济大学本科学历，高级经济师，1995 年 07 月参加工作，现任中国建筑一局（集团）有限公司华南地区总经理。能够有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。

2003 年 09 月至 2012 年 03 月任职中建一局集团总承包公司副总经理兼总经济师；

2012 年 03 月至 2015 年 08 月任职中建一局集团总承包公司董事；

2013 年 06 月至 2015 年 08 月任职中建一局集团总承包公司总经理；

2013 年 12 月兼任中国建筑一局（集团）有限公司北京房山分公司负责人；

2014 年 01 月兼任中国建筑一局（集团）有限公司北京顺义第一分公司负责人；

2015 年 08 月至 2019 年 04 月任职中国建筑一局（集团）有限公司大客户服务部/万达总承包项目管理与服务中心总经理；

2019 年 04 月 2022 年 05 月任职中国建筑一局（集团）有限公司（华南）总经理。

2022 年 05 月至今中国建筑一局（集团）有限公司华南分局局长。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.2 项目经理岗位简历表

姓名	李彦刚	性　别	男	年　龄	44
拟任职项目岗位职务	项目经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2004 年		从事本岗位年限		13 年
执业资格	注册一级建造师（建筑工程）				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
广州隽越房地产开发有限责任公司	南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程	114947.92 万元	2019-4-12 2022-11-30	已完	项目经理
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 B 区二期工程	9729.33 万元	2015-12-30 2017-9-29	已完	项目经理
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 B 区一期	4651.41 万元	2015-9-17 2017-4-26	已完	项目经理

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

李彦刚，于 2004 年参加工作至今 21 年。有大型住宅项目的管理经验，受过“好房子”建造的专业培训，熟悉“好房子”的建造要点。熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。曾作为负责人策划、执行、申报项目获奖，获奖成果有：2017 年度中国地坪行业十佳工程、青岛市房屋建筑优质结构工程奖、北京市第九届建设工程优秀项目管理 I 类成果。2012 年 11 月在《科技与企业》刊物中发表《浅谈在建筑中混凝土气泡的防治技术》论文。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.3 技术负责人岗位简历表

姓名	蒋国华	性　别	男	年　龄	38
拟任职项目岗位职务	技术负责人	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2013 年		从事本岗位年限		10 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
北京联茂方泰房地产开发有限公司	京东集团总部二期项目	65701.18 万元	2018-04-09 2022-05-27	已完	技术负责人
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 D 区	19061.97 万元	2016-05-12 2018-09-07	已完	技术负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 蒋国华，于 2013 年参加工作至今 13 年，从事技术负责人岗位 10 年。熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.4 执行经理岗位简历表

姓名	刘海丰	性　别	男	年　龄	51
拟任职项目岗位职务	执行经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	1999 年		从事本岗位年限		21 年
执业资格	/				

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
北京首都机场动力能源有限公司	首都机场东航空净化站出水提标改造项目	2908.56 万元	2019-04-26 2025-06-17	已完	执行经理
王府井饭店管理有限公司	王府井大饭店改造工程（酒店）（王府井大饭店改造工程）	21456.14 万元	2013-04-01 2014-10-11	已完	项目经理
武汉王家墩中央商务区建设投资股份有限公司	泛海国际 SOHO 城宗地 12 项目总承包工程	105579.99 万元	2011-07-04 2013-12-23	已完	执行经理

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

刘海丰，于 1999 年参加工作至今 27 年。有丰富的大型房建项目施工及管理经验。熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.5 市政经理岗位简历表

姓名	刘鹏	性　别	男	年　龄	36
拟任职项目岗位职务	市政经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012 年		从事本岗位年限		9 年
执业资格	注册一级建造师（市政公用工程、建筑工程）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
武汉桥建集团有限公司	建安街（白沙洲大道～南湖路）工程	11065.07 万元	2016-09-08 2021-11-05	已完	市政经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 刘鹏，于 2012 年参加工作至今 14 年。具备丰富的市政工程施工及管理经验，熟悉项目全流程工作内容，拥有扎实的管理能力与技术功底。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.6 生产经理岗位简历表

姓名	陈巍	性　别	男	年　龄	41
拟任职项目岗位职务	生产经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2007 年		从事本岗位年限		16 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
西安沣东华侨城发展有限公司	西安湖滨府三期项目施工	14236.82 万元	2021-06-15 2024-10-29	已完	生产经理
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 C 区工程	18148.50 万元	2016-04-21 2017-09-29	已完	生产经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 陈巍，于 2007 年参加工作至今 19 年。熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.7 安全总监岗位简历表

姓名	杨龙	性　别	男	年　龄	39
拟任职项目岗位职务	安全总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012 年		从事本岗位年限		10 年
执业资格	注册安全工程师（建筑施工安全类） 建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（C 证）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
九江中房地产发展有限公司	美的·天铂湾（二标）	22956.87 万元	2019-06-05 2020-08-15	已完	安全负责人
海宁市中梁御置业有限公司	海宁市城南 8#地块总承包工程	50000.00 万元	2016-09-09 2018-12-01	已完	安全负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 杨龙，于 2012 年参加工作至今 14 年。有丰富的大型住宅项目安全施工管理经验。熟悉项目上各项安全工作内容，有着丰富的安全管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.8 质量总监岗位简历表

姓名	刘凤宝	性　别	男	年　龄	39
拟任职项目岗位职务	质量总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2011 年		从事本岗位年限		11 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
西安沣东华侨城发展有限公司	西安湖滨府三期项目施工	14236.82 万元	2021-06-15 2024-10-29	已完	质量总监
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场购物中心	18462.04 万元	2015-03-15 2016-09-16	已完	质量总监
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 刘凤宝，于 2011 年参加工作至今 15 年。有丰富的住宅项目安全施工管理经验。熟悉项目上各项安全工作内容，有着丰富的安全管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.9 商务经理岗位简历表

姓名	胡焕军	性　别	男	年　龄	53
拟任职项目岗位职务	商务经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	1993 年		从事本岗位年限		24 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
北京联茂方泰房地产开发有限公司	京东集团总部二期项目	65701.18 万元	2018-04-09 2022-05-27	已完	商务经理
江门珠江房地产有限公司	江门国际新城三期	36589.56 万元	2010-12-01 2017-07-31	已完	商务经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 胡焕军，于 1993 年参加工作至今 33 年，曾任多个项目的商务经理，熟悉项目商务系统工作内容，有着丰富的管理经验与商务能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.10 安装专业技术负责人岗位简历表

姓名	马天东	性　别	男	年　龄	39
拟任职项目岗位职务	安装专业技术负责人	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2007 年		从事本岗位年限		13 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
西安沣东华侨城发展有限公司	西安湖滨府三期项目施工	14236.82 万元	2021-06-15 2024-10-29	已完	安装负责人
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 C 区工程	18148.50 万元	2016-04-21 2017-09-29	已完	安装专业技术负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 马天东，于 2009 年参加工作至今 17 年，曾任多个项目安装负责人，熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.11 机电安装经理岗位简历表

姓名	孟祥雷	性　别	男	年　龄	42
拟任职项目岗位职务	机电安装经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2007 年		从事本岗位年限		15 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场 C 区工程	18148.50 万元	2016-04-21 2017-09-29	已完	机电经理
常德万达广场投资有限公司	常德万达广场购物中心	18462.04 万元	2015-03-15 2016-09-16	已完	机电经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 孟祥雷，于 2007 年参加工作至今 19 年，曾任多个项目机电安装经理，熟悉项目上各项工作内容，有着丰富的管理经验与技术能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM 经理需参考上表提供个人简历。

3.12 BIM经理岗位简历表

姓名	贾蒙	性　别	男	年　龄	46
拟任职项目岗位职务	BIM经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2003年		从事本岗位年限		15年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
北京乾景房地产开发有限公司（北京中言房地产开发有限公司）	626-2#商业办公楼等3项（朝阳区崔各庄乡大望京村2号地）	59474.12万元	2014-03-28 2018-09-10	已完	BIM经理
北京乾景房地产开发有限公司（北京中言房地产开发有限公司）	626-2#楼地下车库（朝阳区崔各庄乡大望京村2号地）	13299.60万元	2014-03-28 2018-09-10	已完	BIM经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 贾蒙，于2003年参加工作至今23年，曾任多个项目BIM经理。兼具扎实的BIM技术能力与卓越的施工管理能力。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、机电安装经理、BIM经理需参考上表提供个人简历。

4. 项目管理机构情况辅助证明材料

4.1 项目总经理：宋宝传

任职文件

中国建筑一局（集团）有限公司文件

建一人字〔2022〕308号

关于金德运等十五人职务任免的通知

各区域分局：

经研究决定：

金德运任华东分局局长；

陈怀师任华东分局副局长；

宋宝传任华南分局局长；

周璟任华南分局副局长；

王刚任华南分局副局长；

陈曙光任华南分局副局长；

陈善雄任西南分局局长；

常青任西南分局副局长；

刘春志任西南分局副局长；

潘多春任西南分局副局长；

李琰任京津冀分局副局长兼雄安总部总经理；

马胜华任西北分局局长；

柳丽任华中分局局长；

汪东庆任华中分局副局长；

王宁任东北分局局长。

特此通知。

中国建筑一局（集团）有限公司

2022 年 5 月 5 日

抄送：总部各部门。

中建一局办公室　　2022 年 5 月 5 日印发

职称证



资格证书

姓　　名　宋宝传

性　　别　男

出生年月　1970.05

专　　业　建筑经营管理

任职资格　高级经济师

发证单位　中国建筑工程总公司

二〇〇四年十月十八日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2004）22002

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生宋宝传　性别　男，

学号 069240444，一九七〇年

五月　二十日生，于　二〇〇六年

九月至　二〇〇八　年　七月在本校

工程管理(网络教育)专业

专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：同济大学

二〇〇八　年　七月　一日

证书序列号：NO.10895309

电子注册号：102477200805001803

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：aj8t0b

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260427184846

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：2025年04月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	苗良田	370724197109190317	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	宋宝传	51021219700520081X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	吕可	320324198906142995	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月27日

附：北京市社保延迟 2 个月证明文件



当前位置：首页 > 社会保险 > 重要通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发[2013]210号)规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1]《社会保险登记证》；

/

[2]经办人的有效身份证件原件；

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供：

[1]本人的有效身份证件原件；

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》；

[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末,时间为6：00至22：00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1.单位介绍信；

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；

3.工作人员的有效工作证件原件和复印件；

4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露;如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1（单位登记信息）

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表

4.2 项目经理：李彦刚

一级建造师注册证

使用有效期：2025年12月23日
-2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出生日期：1981年12月10日

注册编号：京1112012201221941

聘用企业：中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李彦刚

签名日期：2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年06月02日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2013）0087821



姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出 生 年 月：1981年12月10日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年2月4日

有 效 期：2025年12月31日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证


资格证书
姓　名　李彦刚
性　别　男
出生年月　1981.12
专　业　工业与民用建筑工程
任职资格　高级工程师
发证单位　中建一局集团
证书编号：（2018）1101088
2019 年 5 月 27 日

毕业证（第一学历）


普通高等学校
毕业证书
学生 李彦刚 性别 男，一九八一年十二月 十日生，于二〇〇一年 九 月
至二〇〇四年 七 月在本校 工业与民用建筑工程 专业 三 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：西南交大唐山分校 校（院）长：
证书编号：511901200406000046
二〇〇四 年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生 李彦刚 ，性别 男 ，一九八一 年十二月十 日生，于二〇〇七年三 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：傅生印

校（院）名：

证书编号：100805201005000817

二〇一〇 年一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00013123

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	王星阳	220102199506064811	工伤保险	2018年11月	2026年03月	83
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	83
			生育保险	2018年11月	2026年03月	83
332	王多旭	622322199901110059	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
333	张恒博	41282519990512253X	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
334	高阳	321284199601121815	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
335	郭彪	320381199006062617	养老保险	2020年06月	2026年03月	64
			失业保险	2020年06月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	64
			生育保险	2020年06月	2026年03月	64
336	王志珑	110106198412080613	养老保险	2015年06月	2026年03月	117
			失业保险	2015年06月	2026年03月	117
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	117
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	117
			生育保险	2015年06月	2026年03月	117
337	解裕东	110106199101143618	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
338	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	李彦刚	130121198112101619	医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
339	张永丰	130423198901044310	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
340	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
341	蔡爽	21050419880213187X	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
342	王刚	211402198609305017	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
343	卢程	340121199002055870	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
344	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
345	董明	420117198610252334	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

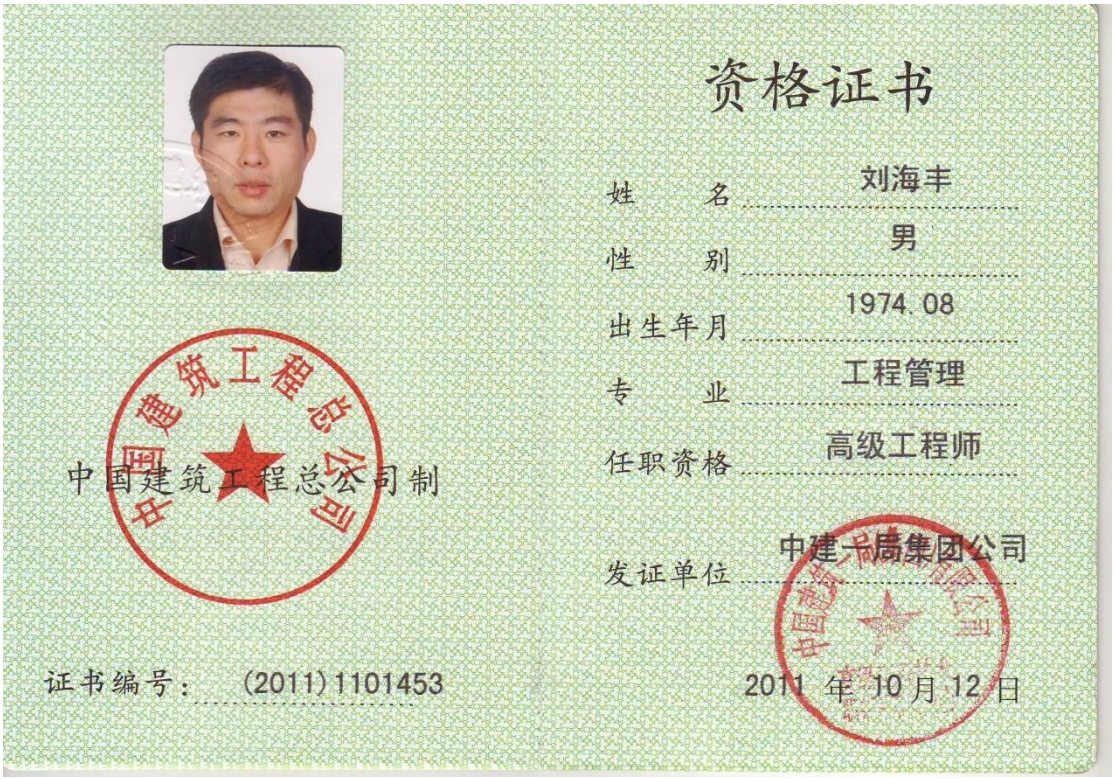
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.3 执行经理：刘海丰

职称证



资格证书

姓　　名　刘海丰

性　　别　男

出生年月　1974.08

专　　业　工程管理

任职资格　高级工程师

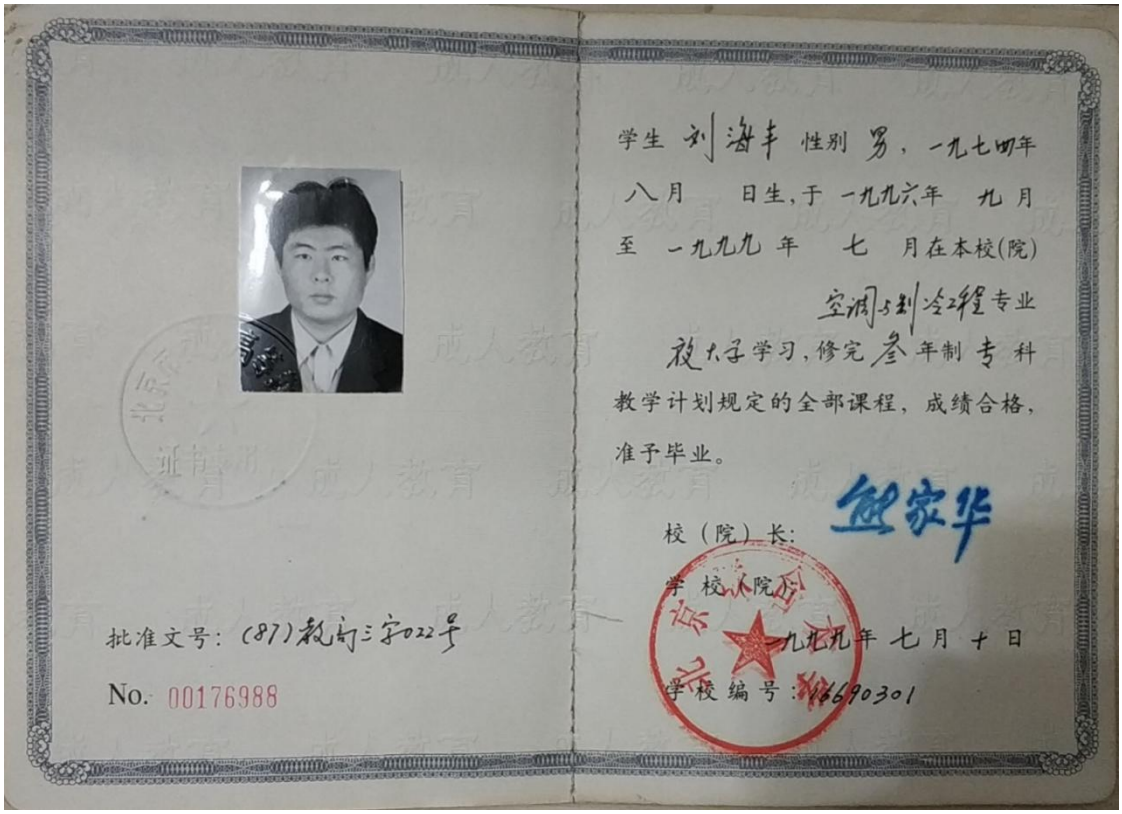
发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2011)1101453

2011 年 10 月 12 日

毕业证（第一学历）



学生 刘海丰 性别 男，一九七四年八月 日生，于 一九九六年 九 月至 一九九九 年 七 月在本校(院) 空调与制冷工程 专业夜大学习，修完 叁 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）

一九九九 年 七 月 十 日

学校编号：166690301

批准文号：(87)教高三字022号

No. 00176988

毕业证（最高学历）

成人高等教育

毕业证书



学生 刘海丰 性别 男， 1974 年 8 月 23 日生，于 2001 年 7 月至 2004 年 7 月在本校 工程管理 专业函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：(84)教成字 004 号

证书编号：102135200405600631

二〇〇四 年 七 月 十 日

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙守玉	11010519670325711O	工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
8	胡焕军	11010519720713611l	养老保险	2017年07月	2026年03月	99
			失业保险	2017年07月	2026年03月	99
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	99
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	99
			生育保险	2017年07月	2026年03月	99
9	龚飞	110106198211180634	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
10	张松	110111198502220019	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
11	张继民	110222196707041810	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
12	刘海丰	110224197408232219	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
13	曹亮	130127198306290030	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
14	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.4 市政经理：刘鹏

一级建造师注册证

使用有效期：2026年04月21日
-2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘鹏

性　　别：男

出生日期：1989年11月02日

注册编号：京1112017201849609

聘用企业：中国建筑一局（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-15至2028-07-14)

市政公用工程(有效期：2025-07-15至2028-07-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：刘鹏

签名日期：2026.04.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年07月15日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156837



姓　　名：刘鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月2日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有 效 期：2024年12月24日　至　2027年12月31日

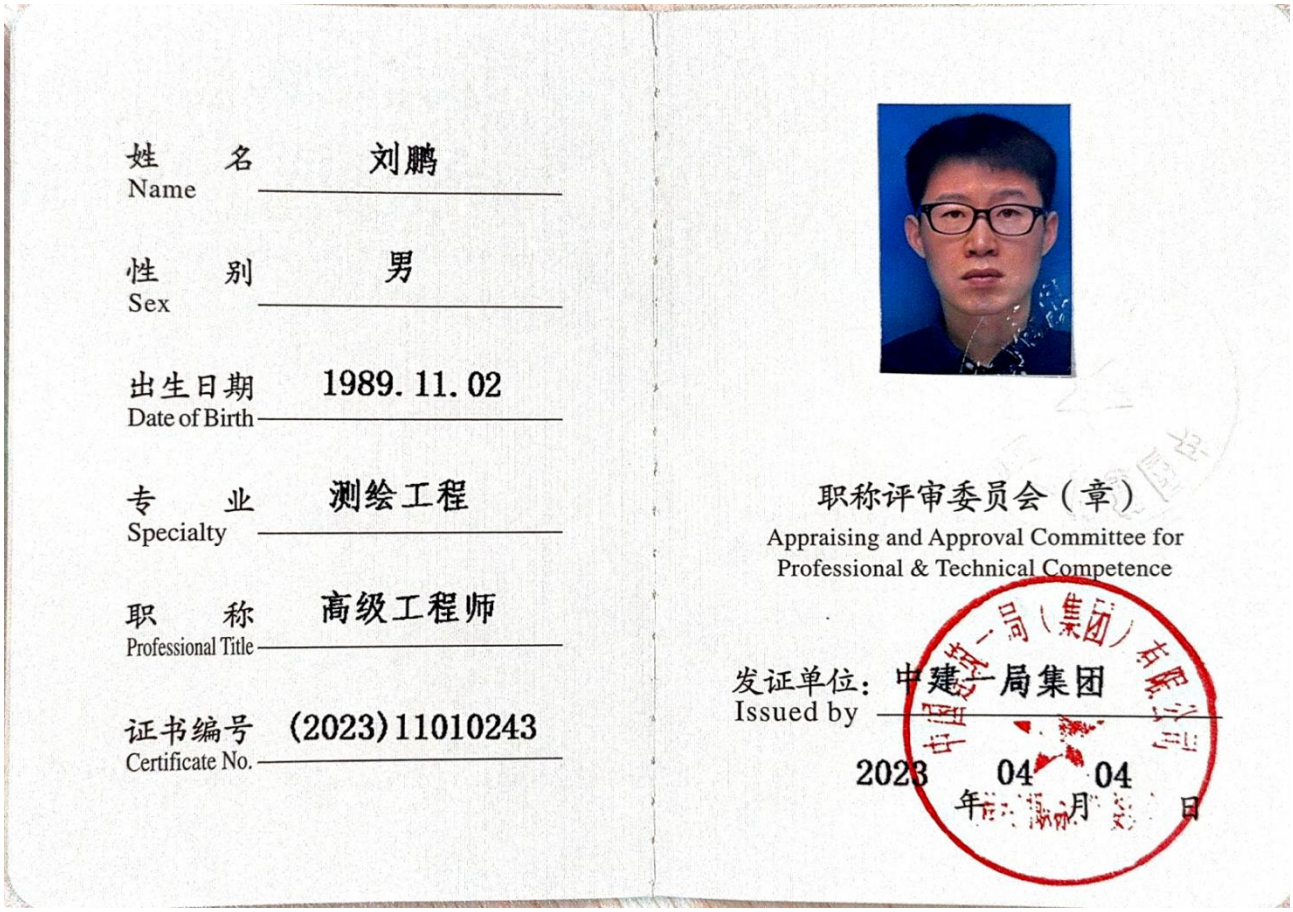
发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓　名 Name　刘鹏

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.11.02

专　业 Specialty　测绘工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11010243

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团
Issued by

2023 年 04 月 04 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　刘鹏　性别 男，一九八九年十一月　二　日生，于二〇〇八年　九　月至二〇一二年　七　月在本校　测绘工程　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：　101531201205000127

二〇一二年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	时春震	372325199003153230	养老保险	2024年01月	2026年03月	27
			失业保险	2024年01月	2026年03月	27
			工伤保险	2024年01月	2026年03月	27
			医疗保险	2024年01月	2026年03月	27
			生育保险	2024年01月	2026年03月	27
174	刘鹏	220582198911022518	养老保险	2019年12月	2026年03月	70
			失业保险	2019年12月	2026年03月	70
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	70
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	70
			生育保险	2019年12月	2026年03月	70
175	王正义	522101200111215613	养老保险	2024年11月	2026年03月	17
			失业保险	2024年11月	2026年03月	17
			工伤保险	2024年11月	2026年03月	17
			医疗保险	2024年11月	2026年03月	17
			生育保险	2024年11月	2026年03月	17
176	王霞	140623199909233025	养老保险	2024年12月	2026年03月	16
			失业保险	2024年12月	2026年03月	16
			工伤保险	2024年12月	2026年03月	16
			医疗保险	2024年12月	2026年03月	16
			生育保险	2024年12月	2026年03月	16
177	明廷谨	420222199001266811	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
178	高慧斌	142325198505154519	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
179	李振东	152525198905210017	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
180	马壮	220104197203282014	养老保险	2014年01月	2026年03月	147





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.5 生产经理：陈巍

职称证



资格证书

姓　　名　陈巍

性　　别　男

出生年月　1984-12-18

专　　业　通风空调与技术制冷

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

证书编号　(2017) 1101070

2018年 2月 10日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈巍　性别 男，一九八四年 十二月 十八 日生，于 二〇〇三 年 九月至二〇〇七年 六 月在本校 自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

证书编号：107311200705898921

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	杨涛	239005198309041011	生育保险	2016年07月	2026年03月	117
22	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
23	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
24	陈巍	410526198412180073	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
25	罗亚日	452402198709095438	养老保险	2017年07月	2026年03月	105
			失业保险	2017年07月	2026年03月	105
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	105
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	105
			生育保险	2017年07月	2026年03月	105
26	张洋	511025198304157272	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
27	林小燕	320322198109211641	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
28	孟祥雷	211322198306282276	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.6 商务经理：胡焕军

职称证



资格证书

姓　　名　胡焕军

性　　别　男

出生年月　1972.07

专　　业　经济管理

任职资格　高级工程师

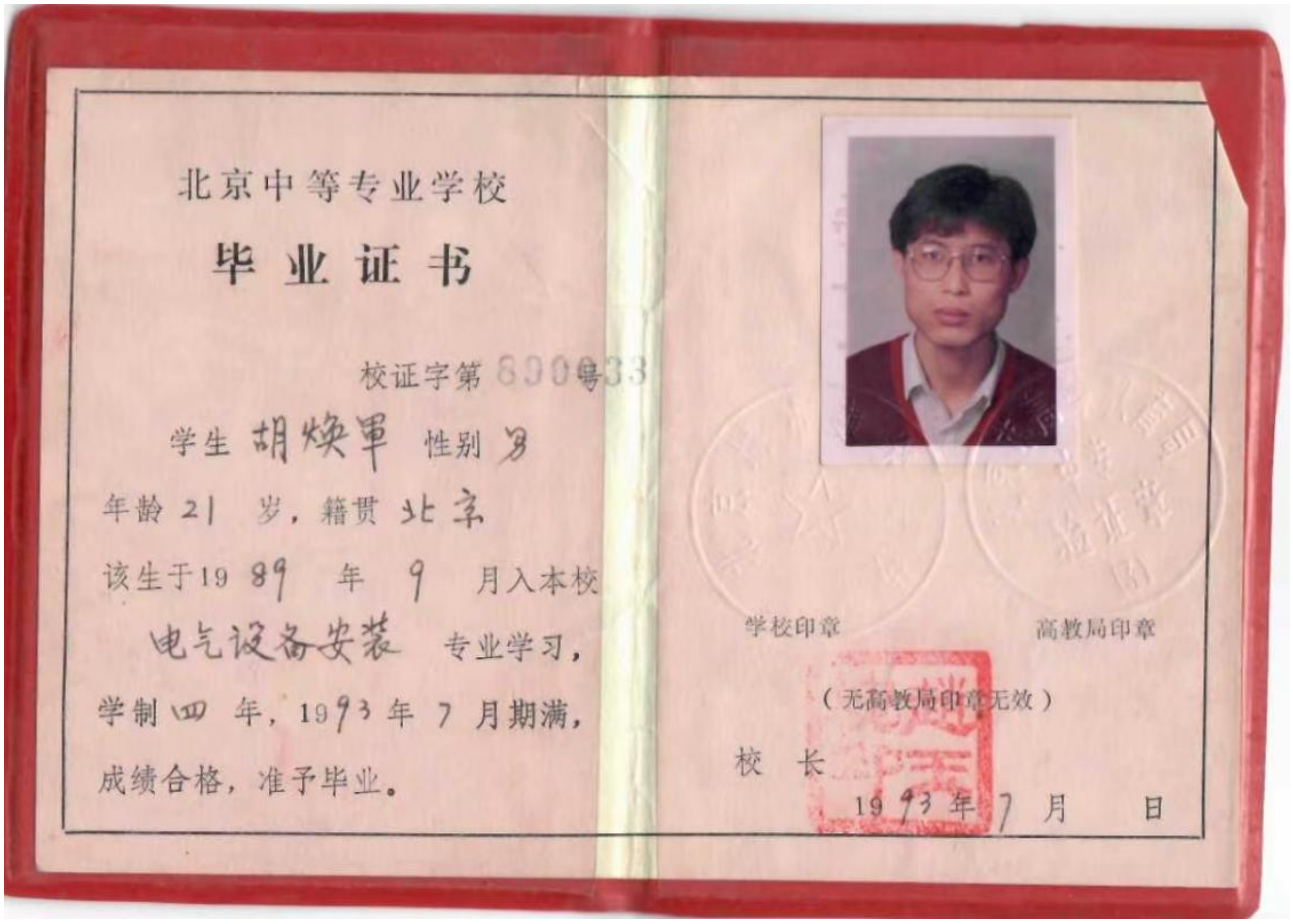
发证单位　中国建筑一局集团公司

2006 年 10 月 25 日

证书编号：GG012157

中国建筑工程总公司制

毕业证（第一学历）



北京中等专业学校

毕业证书

校证字第 600033 号

学生 胡焕軍 性别 男

年龄 21 岁，籍贯 北京

该生于 1989 年 9 月入本校

电气设备安装 专业学习，

学制 四 年，1993 年 7 月期满，

成绩合格，准予毕业。

学校印章　　高教局印章

（无高教局印章无效）

校　长

1993 年 7 月　日

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生 胡焕军 性别 男，一九七二年 七 月 十三 日生，于 二〇〇五 年 一 月至 二〇〇八年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：

批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375200805000539

二〇〇八 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙守玉	110105196703257110	工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
8	胡焕军	110105197207136111	养老保险	2017年07月	2026年03月	99
			失业保险	2017年07月	2026年03月	99
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	99
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	99
			生育保险	2017年07月	2026年03月	99
9	龚飞	110106198211180634	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
10	张松	110111198502220019	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
11	张继民	110222196707041810	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
12	刘海丰	110224197408232219	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
13	曹亮	130127198306290030	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
14	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.7 技术负责人：蒋国华

职称证



毕业证



社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	陶烜	430581198707214873	失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
145	关颂儒	152801199504170325	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
146	蒋国华	513922198801293832	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
147	关锋	612133197505013617	养老保险	2012年09月	2026年03月	148
			失业保险	2012年09月	2026年03月	148
			工伤保险	2012年09月	2026年03月	148
			医疗保险	2012年09月	2026年03月	148
			生育保险	2012年09月	2026年03月	148
148	马烨霖	420802199401190622	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
149	刘开拓	610528198805017533	养老保险	2020年08月	2026年03月	68
			失业保险	2020年08月	2026年03月	68
			工伤保险	2020年08月	2026年03月	68
			医疗保险	2020年08月	2026年03月	68
			生育保险	2020年08月	2026年03月	68
150	朱蓉蓉	330206198308093445	养老保险	2007年07月	2026年03月	191
			失业保险	2007年07月	2026年03月	191
			工伤保险	2007年07月	2026年03月	191
			医疗保险	2007年08月	2026年03月	190
			生育保险	2007年08月	2026年03月	190
151	王瑶	513821198604211285	养老保险	2018年03月	2026年03月	97
			失业保险	2018年03月	2026年03月	97





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.8 安装专业技术负责人：马天东

职称证



资格证书

姓　　名　马天东

性　　别　男

出生年月　1986-11-18

专　　业　建筑电气安装

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

2018 年 2 月 12 日

中国建筑工程总公司制

证书编号 (2017)1201256

岗位证



姓　　名　马天东

出生年月　1986.11

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2008-05	A0812407	

— 2 —

— 3 —

毕业证（第一学历）



普通高等学校

毕业证书

学生马天东 性别男，一九八六 年十一 月 十八 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑电气工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:山西建筑职业技术学院 校（院）长:

证书编号:127751200706000789 二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生 马天东 性别 男， 1986 年 11 月 18 日生，于 2008 年 1 月至 2012 年 7 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 校（院）长:

批准文号: （84）教成字 004 号

证书编号: 102135201205600034 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	郝建华	110222196811084116	失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
37	邓占亮	133024198106132239	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
38	马天东	142303198611185716	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
39	骆云霞	420111197709034107	养老保险	2015年02月	2026年03月	134
			失业保险	2015年02月	2026年03月	134
			工伤保险	2015年02月	2026年03月	134
			医疗保险	2015年02月	2026年03月	134
			生育保险	2015年02月	2026年03月	134
40	徐庆华	210103198503190310	养老保险	2019年05月	2026年03月	53
			失业保险	2019年05月	2026年03月	53
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	53
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	53
			生育保险	2019年05月	2026年03月	53
41	刘昌军	370781198812253318	养老保险	2023年05月	2026年03月	35
			失业保险	2023年05月	2026年03月	35
			工伤保险	2023年05月	2026年03月	35
			医疗保险	2023年05月	2026年03月	35
			生育保险	2023年05月	2026年03月	35
42	张昉	110106198501271219	养老保险	2014年11月	2026年03月	104
			失业保险	2014年11月	2026年03月	104
			工伤保险	2014年11月	2026年03月	104
			医疗保险	2014年11月	2026年03月	104
			生育保险	2014年11月	2026年03月	104
43	宋培	320684198810128518	养老保险	2023年07月	2026年03月	33
			失业保险	2023年07月	2026年03月	33





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

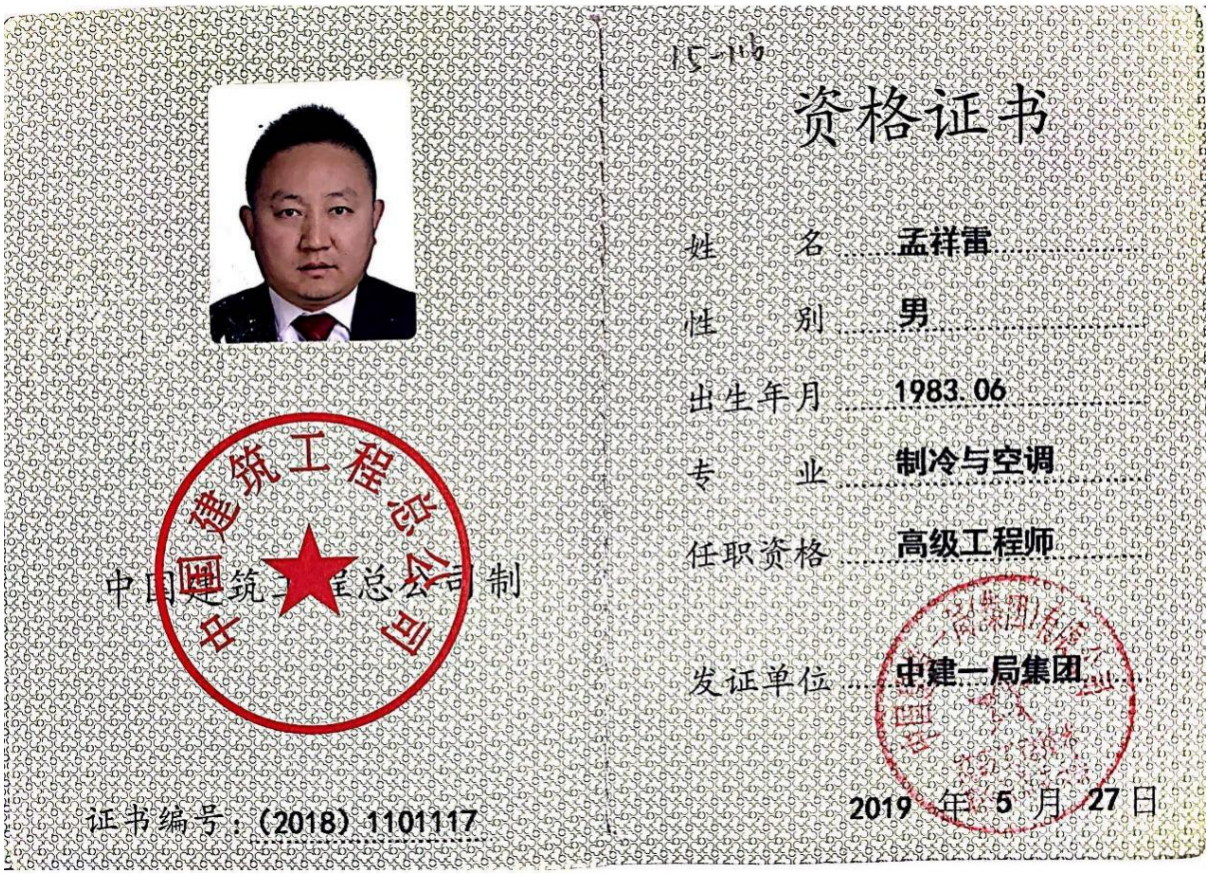
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.9 机电安装经理：孟祥雷

职称证



毕业证（第一学历）



毕业证（最高学历）

成人高等教育

毕业证书



学生 孟祥雷 性别男 ，一九八三 年 六 月二十八 日生，于二〇〇八 年 三 月至二〇一〇 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学

校（院）长：吴玉厚

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：101535201005000966

二〇一〇 年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	杨涛	239005198309041011	生育保险	2016年07月	2026年03月	117
22	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
23	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
24	陈巍	410526198412180073	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
25	罗亚日	452402198709095438	养老保险	2017年07月	2026年03月	105
			失业保险	2017年07月	2026年03月	105
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	105
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	105
			生育保险	2017年07月	2026年03月	105
26	张洋	511025198304157272	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
27	林小燕	320322198109211641	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
28	孟祥雷	211322198306282276	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.10 质量总监：刘凤宝

职称证



资格证书

姓　　名　刘凤宝

性　　别　男

出生年月　1987.03

专　　业　建筑工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局集团公司

2018 年 02 月 05 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017) 1201207

质量员证



姓　　名　刘凤宝

出生年月　1987.03

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019-10	C1911327	

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘凤宝 性别 男，一九八七年 三 月 十六 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：141891201106000991

二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	13112219831006345 4	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.11 安全总监：杨龙

注册安全工程师



姓　　名　杨龙

性　　别　男

证件号码　610114198701173558

级　　别　中级

执业证号　101802

发证日期　2018年11月1日

本人签名　杨龙

职业资格证书管理号　20170336103320156130200012 36



150-0051

注 册 记 录

杨龙 610114198701173558

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑一局（集团）有限公司

有效期至：2021年11月31日

注 册 记 录


Y0324 杨龙 610114198701173558
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中国建筑一局（集团）有限公司
注册安全工程师
注册专用章
有效期： 2021年11月1日至2026年10月31日

职称证


资格证书
姓 名 杨龙
性 别 男
出生年月 1987.01
专 业 安全工程
任职资格 工程师
发证单位 中建一局三公司
2020年 5月 28日
中国建筑工程总公司制
证书编号： (2020) 1202292

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0007163



姓　　名：杨龙

性　　别：男

出 生 年 月：1987年1月17日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年9月3日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 杨龙 性别 男，一九八七年 一 月 十七 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安石油大学 校（院）长：屈展

证书编号：107051201205001356 二〇一二年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
475	王国元	622821198710210811	工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
476	冯韦齐	211381198905163615	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
477	王少伟	152325198907216518	养老保险	2019年03月	2026年03月	85
			失业保险	2019年03月	2026年03月	85
			工伤保险	2019年03月	2026年03月	85
			医疗保险	2019年03月	2026年03月	85
			生育保险	2019年03月	2026年03月	85
478	卿小红	510212197710250337	养老保险	2005年02月	2026年03月	206
			失业保险	2005年02月	2026年03月	206
			工伤保险	2005年02月	2026年03月	206
			医疗保险	2005年02月	2026年03月	206
			生育保险	2015年02月	2026年03月	128
479	王二伟	41112219900224807X	养老保险	2015年06月	2026年03月	129
			失业保险	2015年06月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	129
			生育保险	2015年06月	2026年03月	129
480	宗廷博	610626198501140738	养老保险	2019年11月	2026年03月	77
			失业保险	2019年11月	2026年03月	77
			工伤保险	2019年11月	2026年03月	77
			医疗保险	2019年11月	2026年03月	77
			生育保险	2019年11月	2026年03月	77
481	张逸飞	610424198812294976	养老保险	2020年01月	2026年03月	75
			失业保险	2020年01月	2026年03月	75
			工伤保险	2020年01月	2026年03月	75
			医疗保险	2020年01月	2026年03月	75
			生育保险	2020年01月	2026年03月	75
482	杨龙	610114198701173558	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
482	杨龙	610114198701173558	医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
483	郜孝臣	372922199012120071	养老保险	2020年08月	2026年03月	68
			失业保险	2020年08月	2026年03月	68
			工伤保险	2020年08月	2026年03月	68
			医疗保险	2020年08月	2026年03月	68
			生育保险	2020年08月	2026年03月	68
484	王浩然	142322199208143536	养老保险	2020年12月	2026年03月	64
			失业保险	2020年12月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年12月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年12月	2026年03月	64
			生育保险	2020年12月	2026年03月	64
485	黄爱武	620521198908044099	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
486	殷子易	622102199802091810	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
487	赵新波	372901198706271812	养老保险	2015年06月	2026年03月	114
			失业保险	2015年06月	2026年03月	114
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	114
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	114
			生育保险	2015年06月	2026年03月	114
488	丁峰	420821199309023513	养老保险	2022年07月	2026年03月	45
			失业保险	2022年07月	2026年03月	45
			工伤保险	2022年07月	2026年03月	45
			医疗保险	2022年07月	2026年03月	45
			生育保险	2022年07月	2026年03月	45
489	高琳	21010319820322331X	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.12BIM 经理：贾蒙

BIM 证



持证人经测评考试合格，达到中国专业人才库 BIM 建筑管理师培训师 专业人才标准，注册为中国专业人才库 初级 BIM 建筑管理师培训师，特发此证。

This is to certify that the holder of this Certificate has met the Professional Standard of the Primary Level of BIM Management Trainer of China National Certificate of SKills and Qualifications (CNCSQ) as a result of the examination and assessment undertaken according to the rules and regulations by CNCSQ, and is hence awarded the Certificate registered and filed in the CNCSQ database.

持证人姓名：贾蒙 Holder's Full Name

文化程度：本科 Educational Level

证书编号：B1-501011-I-100039 Certificate No.

身份证号：150204198005160616 ID Number

颁发日期：2016 年 7 月 13 日 Issuing Date

CNCSQ 2016070132

中国专业人才库管理中心 China National Center of Skills and Qualifications

全国专业人才考评专家委员会 National Commission on Examination and Assessment for Skills and Qualifications

查询网址：www.cncsq.org

职称证



资格证书

姓　名　贾蒙

性　别　男

出生年月　1980.5

专　业　热能与动力工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2013) 1101039

2013 年 11 月 13 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02399425

学生 贾蒙 性别 男，

一九八〇 年 五 月 日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校

热能与动力工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：李金善

校 名：内蒙古工业大学

二〇〇三年 七月 五日

学校编号：101281200305000764

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	唐晓剑	13072319840920493X	医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
15	马金祥	130981198607173817	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
16	贾蒙	150204198005160616	养老保险	2011年04月	2026年03月	172
			失业保险	2011年04月	2026年03月	172
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	172
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	172
			生育保险	2011年04月	2026年03月	172
17	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
18	张洪麟	210623198806113235	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
19	龚茂金	230103197111092817	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
20	胡孝邦	23082219731209703X	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
21	杨涛	239005198309041011	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.13 土建工程师：吕欣悦

职称证



姓　名 Name　吕欣悦

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1984.11

专　业 Specialty　房屋建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11010117

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建一局集团

2020 年 12 月 28 日

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生　吕欣悦　性别　女，一九八四 年 十一月 十 日生，于 二〇〇九 年 二月至 二〇一二年 一月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：100165201205000222

二〇一二 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	李彦斌	110222196901044812	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193
			工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
138	马学宝	110224198811214410	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
139	张龙	132628198104040813	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
140	赵文龙	140108198902051637	养老保险	2016年08月	2026年03月	116
			失业保险	2016年08月	2026年03月	116
			工伤保险	2016年08月	2026年03月	116
			医疗保险	2016年08月	2026年03月	116
			生育保险	2016年08月	2026年03月	116
141	孙青伟	340621199010097875	养老保险	2017年05月	2026年03月	107
			失业保险	2017年05月	2026年03月	107
			工伤保险	2017年05月	2026年03月	107
			医疗保险	2017年05月	2026年03月	107
			生育保险	2017年05月	2026年03月	107
142	曹艳军	410526197412140018	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
143	吕欣悦	411282198411103143	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
144	陶烜	430581198707214873	养老保险	2016年09月	2026年03月	115





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.14 质量工程师：徐志和

职称证



姓　　名 Name　徐志和

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.11

专　　业 Specialty　工程力学

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 11010886

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团公司
Issued by

2022 年 03 月 03 日

质量员证



101

姓　名　徐志和

出生年月　1988.11

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2013.05	C1319949	

— 3 —

毕业证



湖南大學

HUNAN UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生徐志和，性别男，1988年11月27日出生，于2008年09月至2012年06月在我校机械与运载工程学院工程力学专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校 长

二〇一二年六月二十五日

证书编号：No.P0 0067601

电子注册编号：105321201205200111

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志和　　社保电脑号：633456752　　身份证号码：44028119881127381X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	02	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	03	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	04	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	05	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	06	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	07	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	08	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	09	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	10	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	11	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	12	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	01	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	02	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	03	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	04	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
合计				42280.0	21140.0			13823.82	5285.0			1321.3		2642.5		2113.96	528.54

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4970c5b793 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

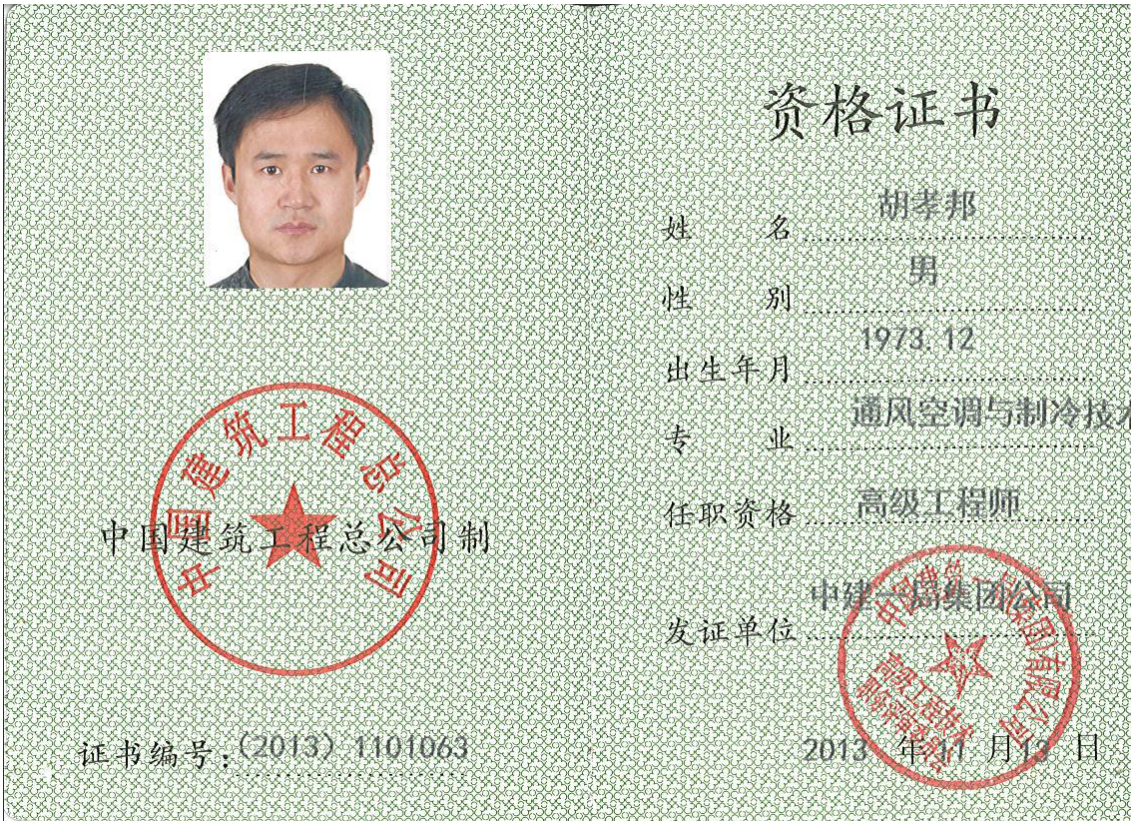
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月12日

4.15 机电工程师：胡孝邦

职称证



资格证书

姓　　名　胡孝邦

性　　别　男

出生年月　1973.12

专　　业　通风空调与制冷技术

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

2013 年 11 月 13 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2013) 1101063

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 胡孝邦　性别男　一九七三年十二月　日生，于二〇〇一年七　月至二〇〇四年七　月在本校　通风空调与制冷技术　专业脱产　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江省科技职工大学　　校（院）长：

批准文号：教育部[82]教工农字（044）号

证书编号：502875200406000011

二〇〇四年七　月　十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	唐晓剑	13072319840920493X	医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
15	马金祥	130981198607173817	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
16	贾蒙	150204198005160616	养老保险	2011年04月	2026年03月	172
			失业保险	2011年04月	2026年03月	172
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	172
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	172
			生育保险	2011年04月	2026年03月	172
17	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
18	张洪麟	210623198806113235	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
19	龚茂金	230103197111092817	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
20	胡孝邦	23082219731209703X	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
21	杨涛	239005198309041011	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

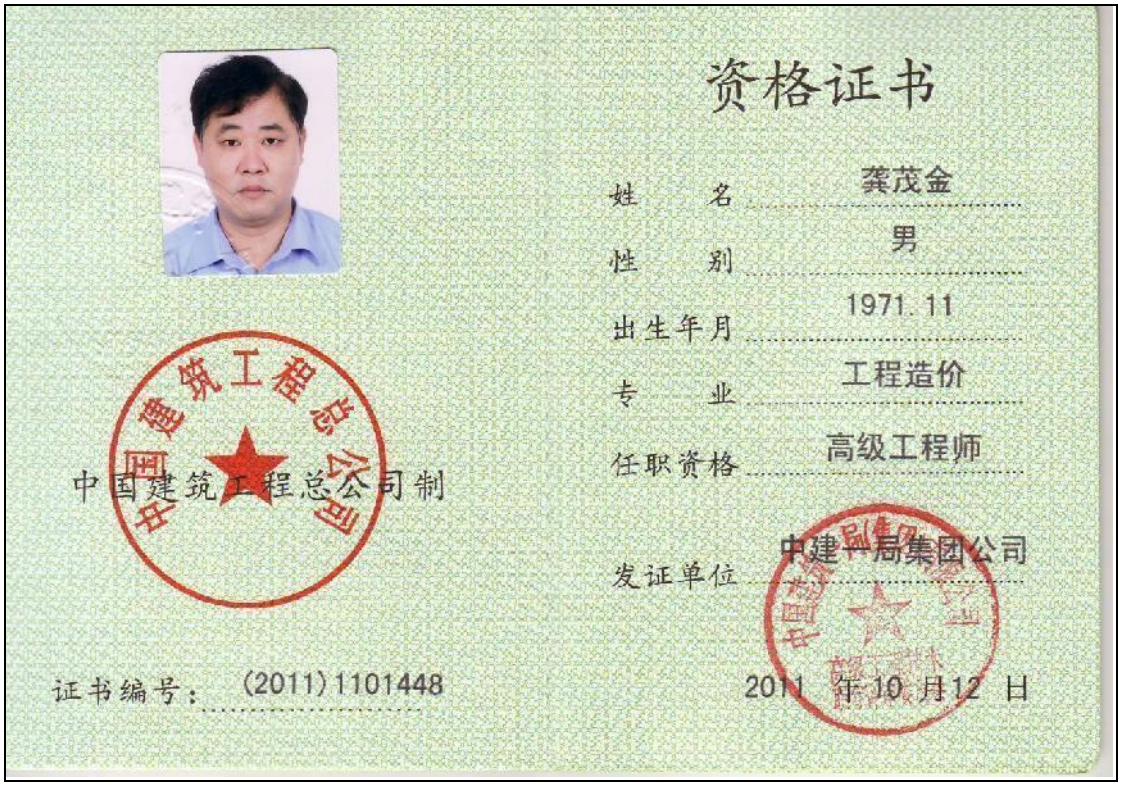
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.16 造价工程师：龚茂金

职称证



资格证书

姓　　名　龚茂金

性　　别　男

出生年月　1971.11

专　　业　工程造价

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2011)1101448

2011 年 10 月 12 日

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 龚茂金 性别 男，一九七一 年十一 月 九 日生，于一九九九年 九 月至二00三 年 七 月在本校 工程造价管理 专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：国家教育部（80）教工农字025

证书编号：10611520030600697

二00三 年 七 月 五 日

№ 01278305

中华人民共和国教育部监制

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	唐晓剑	13072319840920493X	医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
15	马金祥	130981198607173817	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
16	贾蒙	150204198005160616	养老保险	2011年04月	2026年03月	172
			失业保险	2011年04月	2026年03月	172
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	172
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	172
			生育保险	2011年04月	2026年03月	172
17	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
18	张洪麟	210623198806113235	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
19	龚茂金	230103197111092817	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
20	胡孝邦	23082219731209703X	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
21	杨涛	239005198309041011	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.17 安全工程师：王刚

职称证



姓　　名 Name　王刚

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.09.30

专　　业 Specialty　建筑工程技术

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11010263

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局
Issued by

2024年 06月 26日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0021523



姓　　名：王刚

性　　别：男

出 生 年 月：1986年9月30日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年5月12日

有 效 期：2025年5月12日　　至　2028年5月12日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 5 月 12 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生 王刚 性别 男，一九八六 年 九 月 三十 日生，于二〇一三 年 三 月至 二〇一五 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：101535201505000295

二〇一五 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	李彦刚	130121198112101619	医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
339	张永丰	130423198901044310	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
340	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
341	蔡爽	210504198802131 87X	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
342	王刚	211402198609305017	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
343	卢程	340121199002055870	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
344	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
345	董明	420117198610252334	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.18 安全工程师：刘开拓

职称证



资格证书

姓　　名　刘开拓

性　　别　男

出生年月　1988.05

专　　业　安全工程

任职资格

发证单位　中建一局公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2020）1202280

2020年 5月 28日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘开拓 性别 男，一九八八年 五 月 一 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安石油大学　　校（院）长：屈展

证书编号：107051201205002797　　二〇一二年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	陶烜	430581198707214873	失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
145	关颂儒	152801199504170325	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
146	蒋国华	513922198801293832	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
147	关锋	612133197505013617	养老保险	2012年09月	2026年03月	148
			失业保险	2012年09月	2026年03月	148
			工伤保险	2012年09月	2026年03月	148
			医疗保险	2012年09月	2026年03月	148
			生育保险	2012年09月	2026年03月	148
148	马烨霖	420802199401190622	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
149	刘开拓	610528198805017533	养老保险	2020年08月	2026年03月	68
			失业保险	2020年08月	2026年03月	68
			工伤保险	2020年08月	2026年03月	68
			医疗保险	2020年08月	2026年03月	68
			生育保险	2020年08月	2026年03月	68
150	朱蓉蓉	330206198308093445	养老保险	2007年07月	2026年03月	191
			失业保险	2007年07月	2026年03月	191
			工伤保险	2007年07月	2026年03月	191
			医疗保险	2007年08月	2026年03月	190
			生育保险	2007年08月	2026年03月	190
151	王瑶	513821198604211285	养老保险	2018年03月	2026年03月	97
			失业保险	2018年03月	2026年03月	97





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

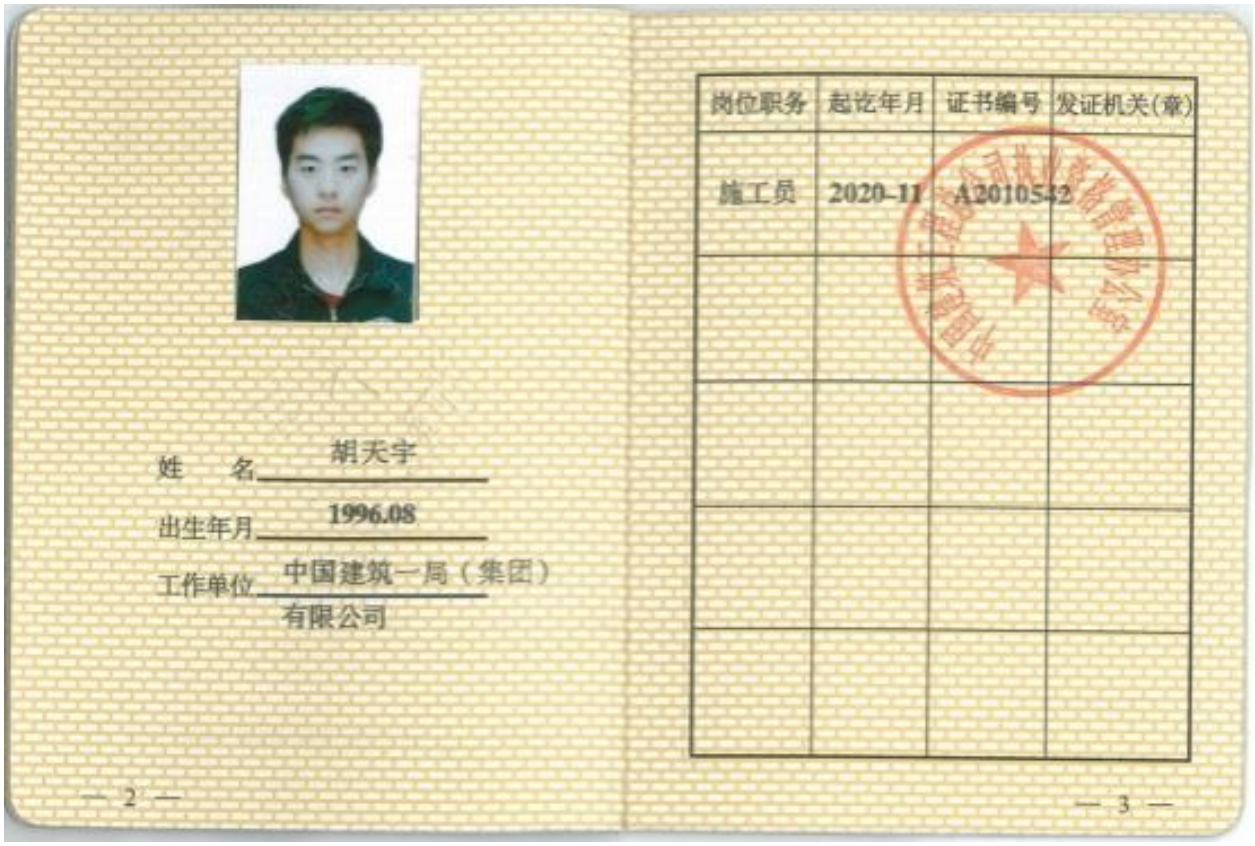
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.19 土建施工员：胡天宇

施工员证



姓　名 胡天宇

出生年月 1996.08

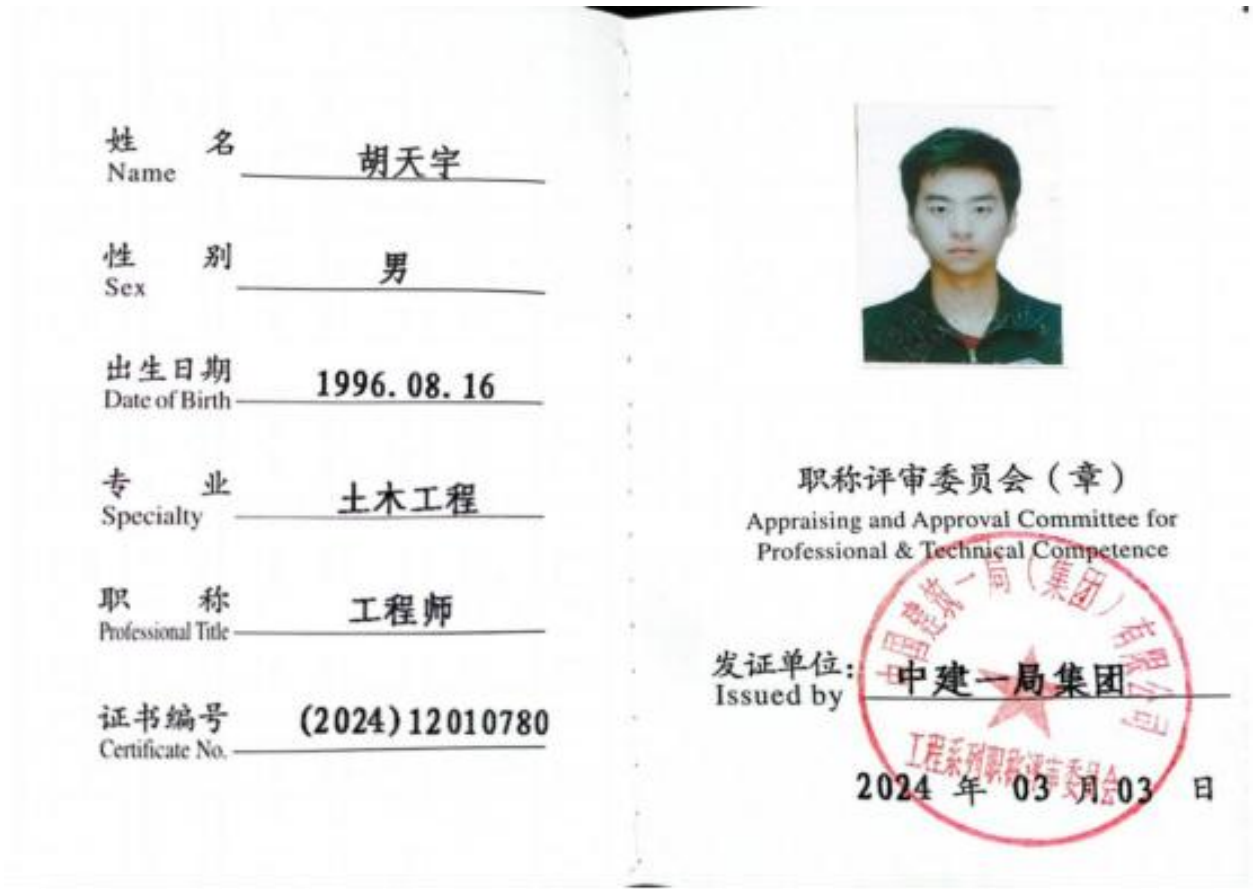
工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-11	A2010542	

— 2 —

— 3 —

职称证



姓　名 Name 胡天宇

性　别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1996.08.16

专　业 Specialty 土木工程

职　称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024)12010780

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团

Issued by

2024 年 03 月 03 日

毕业证



河海大學
HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

胡天宇，男，一九九六年八月十六日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 水利水电工程 专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河海大学

校长：

证书编号：102941201905000458

2019年06月19日

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	131122198310063454	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	211321198703167O3X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

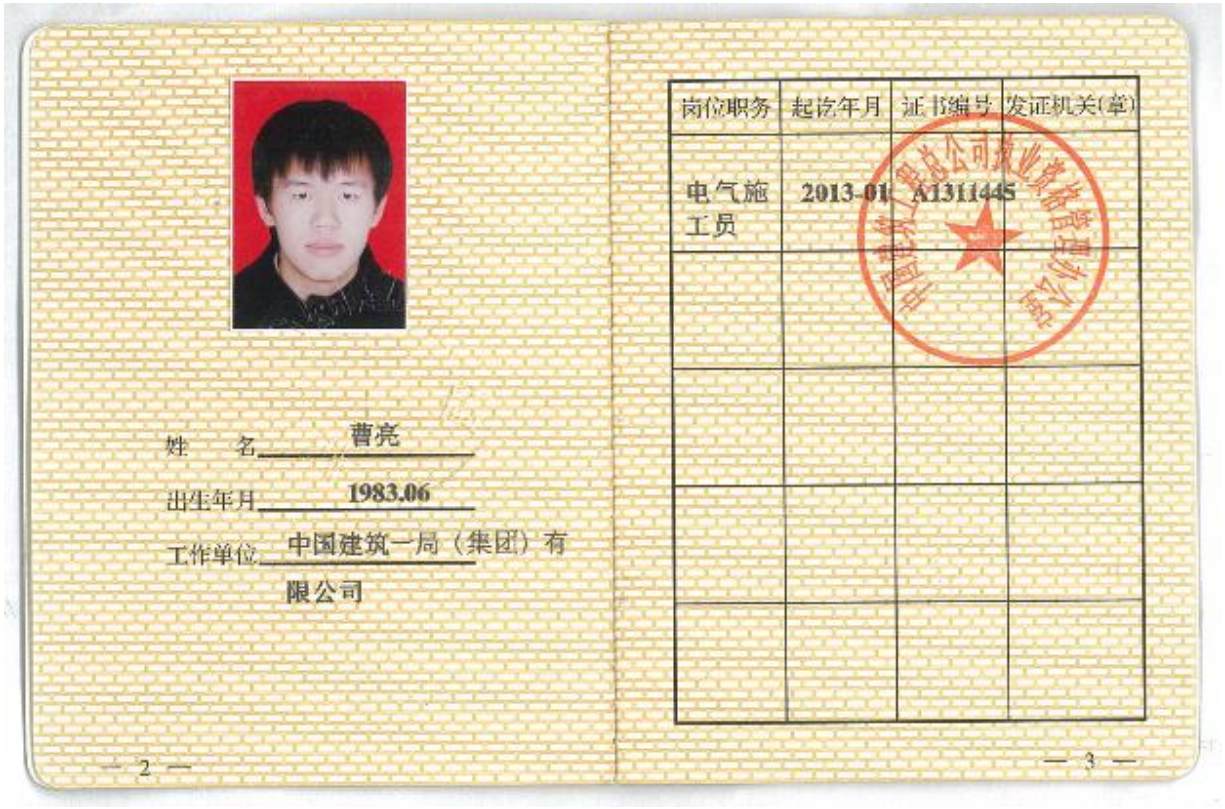
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.20 机电施工员：曹亮

施工员证



姓　名　曹亮

出生年月　1983.06

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2013-01	A1311445	

— 2 —

— 3 —

职称证



资格证书

姓　名　曹亮

性　别　男

出生年月　1983.06

专　业　自动控制

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016) 1201397

2016年　月　日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 曹亮 性别 男，一九八三 年 六 月 二十九日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 自动控制 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：

证书编号：110331200606001296 二〇〇六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙守玉	110105196703257110	工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
8	胡焕军	110105197207136111	养老保险	2017年07月	2026年03月	99
			失业保险	2017年07月	2026年03月	99
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	99
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	99
			生育保险	2017年07月	2026年03月	99
9	龚飞	110106198211180634	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
10	张松	110111198502220019	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
11	张继民	110222196707041810	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
12	刘海丰	110224197408232219	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
13	曹亮	130127198306290030	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
14	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.21 质量员：江威

质量员证



姓　名 江威

出生年月 1984.10

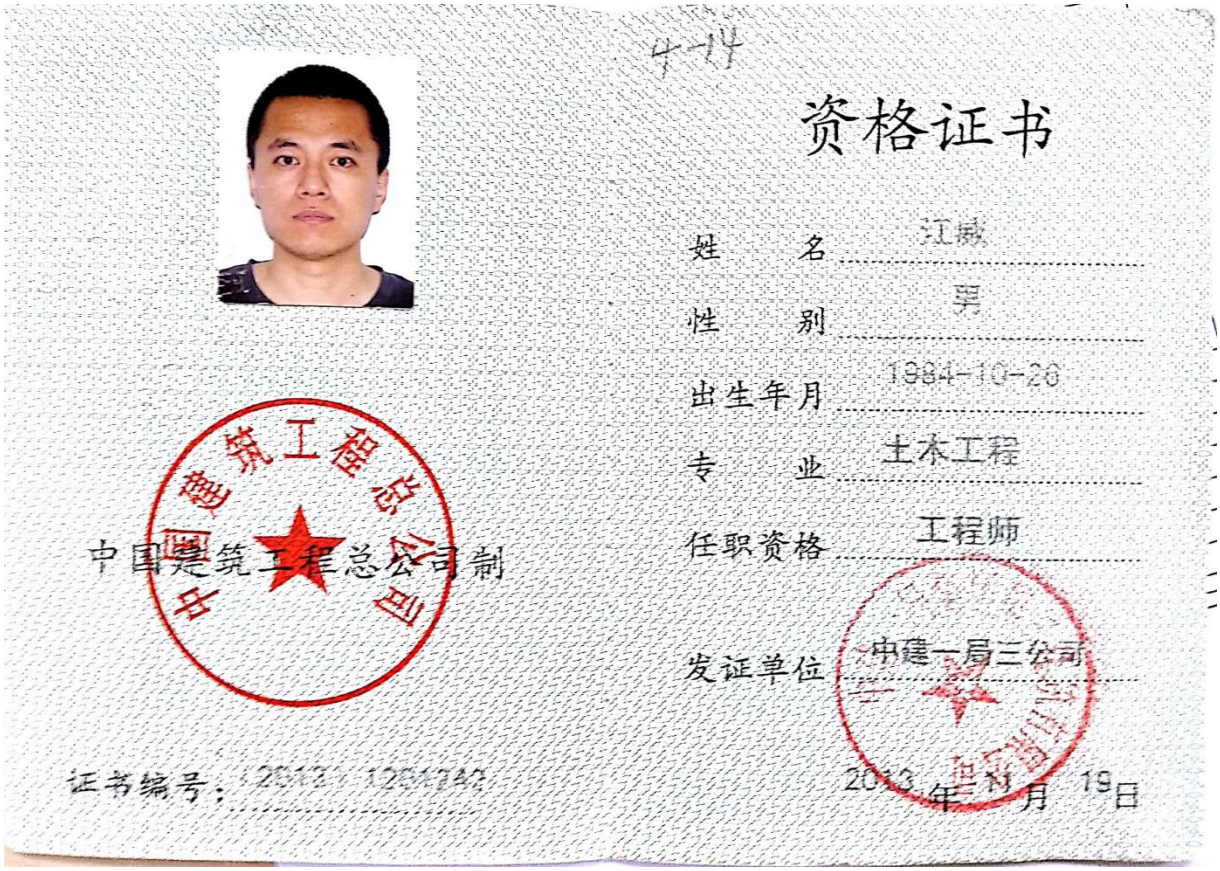
工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2010.04	C1011578	

— 2 —

— 3 —

职称证



资格证书

姓　名 江威

性　别 男

出生年月 1984-10-20

专　业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：2013 1201740

2013 年 11 月 19 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 江威 性别 男，一九八四 年 十 月二十六 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东建筑大学 校（院）长：

证书编号：104301200805004131 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
425	周永建	433001197102108014	养老保险	2019年05月	2026年03月	47
			失业保险	2019年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	47
			生育保险	2019年05月	2026年03月	47
426	杜浩强	13043419951228201X	养老保险	2025年02月	2026年03月	14
			失业保险	2025年02月	2026年03月	14
			工伤保险	2025年02月	2026年03月	14
			医疗保险	2025年02月	2026年03月	14
			生育保险	2025年02月	2026年03月	14
427	庞学军	131122198209080217	养老保险	2016年01月	2026年03月	70
			失业保险	2016年01月	2026年03月	70
			工伤保险	2016年01月	2026年03月	70
			医疗保险	2016年01月	2026年03月	70
			生育保险	2016年01月	2026年03月	70
428	张红刚	150426198801290517	养老保险	2026年02月	2026年03月	2
			失业保险	2026年02月	2026年03月	2
			工伤保险	2026年02月	2026年03月	2
			医疗保险	2026年02月	2026年03月	2
			生育保险	2026年02月	2026年03月	2
429	庞东喆	210103199001101239	养老保险	2026年02月	2026年03月	2
			失业保险	2026年02月	2026年03月	2
			工伤保险	2026年02月	2026年03月	2
			医疗保险	2026年02月	2026年03月	2
			生育保险	2026年02月	2026年03月	2
430	刘明明	220181198607205522	养老保险	2008年07月	2026年03月	200
			失业保险	2008年07月	2026年03月	200
			工伤保险	2008年07月	2026年03月	200
			医疗保险	2008年08月	2026年03月	199
			生育保险	2008年10月	2026年03月	197
431	江威	371522198410265738	养老保险	2015年06月	2026年03月	130
			失业保险	2015年06月	2026年03月	130
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	130
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	130
			生育保险	2015年06月	2026年03月	130
432	邱永焰	413029197302082018	养老保险	2019年07月	2026年03月	81





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.22 安全员：田斌

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0119237



姓　　名：田斌

性　　别：男

出 生 年 月：1980年5月13日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年8月15日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



资格证书

姓　　名　田斌

性　　别　男

出生年月　1980.05

专　　业　国际贸易

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2015）1101176

2015 年 11 月 01 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02969891

学生　田斌　性别　男，

一九八〇年五　月十三日生，于一九九九年

九　月至二〇〇三年　七　月在本校

国际经济与贸易　专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：东北林业大学

二〇〇三　年　七　月一　日

学校编号：10225120030500648

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	李文军	211382198805213714	养老保险	2018年11月	2026年03月	89
			失业保险	2018年11月	2026年03月	89
			工伤保险	2018年11月	2026年03月	89
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	89
			生育保险	2018年11月	2026年03月	89
30	田斌	230107198005130410	养老保险	2003年07月	2026年03月	239
			失业保险	2003年07月	2026年03月	239
			工伤保险	2004年09月	2026年03月	225
			医疗保险	2003年08月	2026年03月	238
			生育保险	2005年07月	2026年03月	215
31	杜宏彬	150426198805133797	养老保险	2019年03月	2026年03月	85
			失业保险	2019年03月	2026年03月	85
			工伤保险	2019年03月	2026年03月	85
			医疗保险	2019年03月	2026年03月	85
			生育保险	2019年03月	2026年03月	85
32	刘长宇	210122198411215719	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
33	郭红超	130502198803302156	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
34	王艳民	510212196708220855	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
35	张倩	360730199111280033	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
36	郝建华	110222196811084116	养老保险	2019年07月	2026年03月	81





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.23 安全员：王星阳

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0012273



姓　　名：王星阳

性　　别：男

出 生 年 月：1995年6月6日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年1月12日

有 效 期：2023年12月15日　　**至**　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



资格证书

姓　　名　王星阳

性　　别　男

出生年月　1995-06-06

专　　业　安全工程

任职资格　助理工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：ZG20180103290

2018 年 8 月 1 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　王星阳　性别 男，一九九五 年 六 月六 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：郑州大学

校（院）长：刘桐天

证书编号：104591201705004627

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
324	曾祥高	420984198702147818	失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
325	赵丽	211223199609261427	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
326	梅海超	15043019841230385X	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
327	董岩	220582198808103934	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
328	李家玮	211404199506306612	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
329	王文强	370784199303025513	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
330	赵西方	230183199111022238	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
331	王星阳	220102199506064811	养老保险	2018年11月	2026年03月	83
			失业保险	2018年11月	2026年03月	83





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	王星阳	220102199506064811	工伤保险	2018年11月	2026年03月	83
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	83
			生育保险	2018年11月	2026年03月	83
332	王多旭	622322199901110059	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
333	张恒博	41282519990512253X	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
334	高阳	321284199601121815	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
335	郭彪	320381199006062617	养老保险	2020年06月	2026年03月	64
			失业保险	2020年06月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	64
			生育保险	2020年06月	2026年03月	64
336	王志珑	110106198412080613	养老保险	2015年06月	2026年03月	117
			失业保险	2015年06月	2026年03月	117
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	117
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	117
			生育保险	2015年06月	2026年03月	117
337	解裕东	110106199101143618	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
338	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

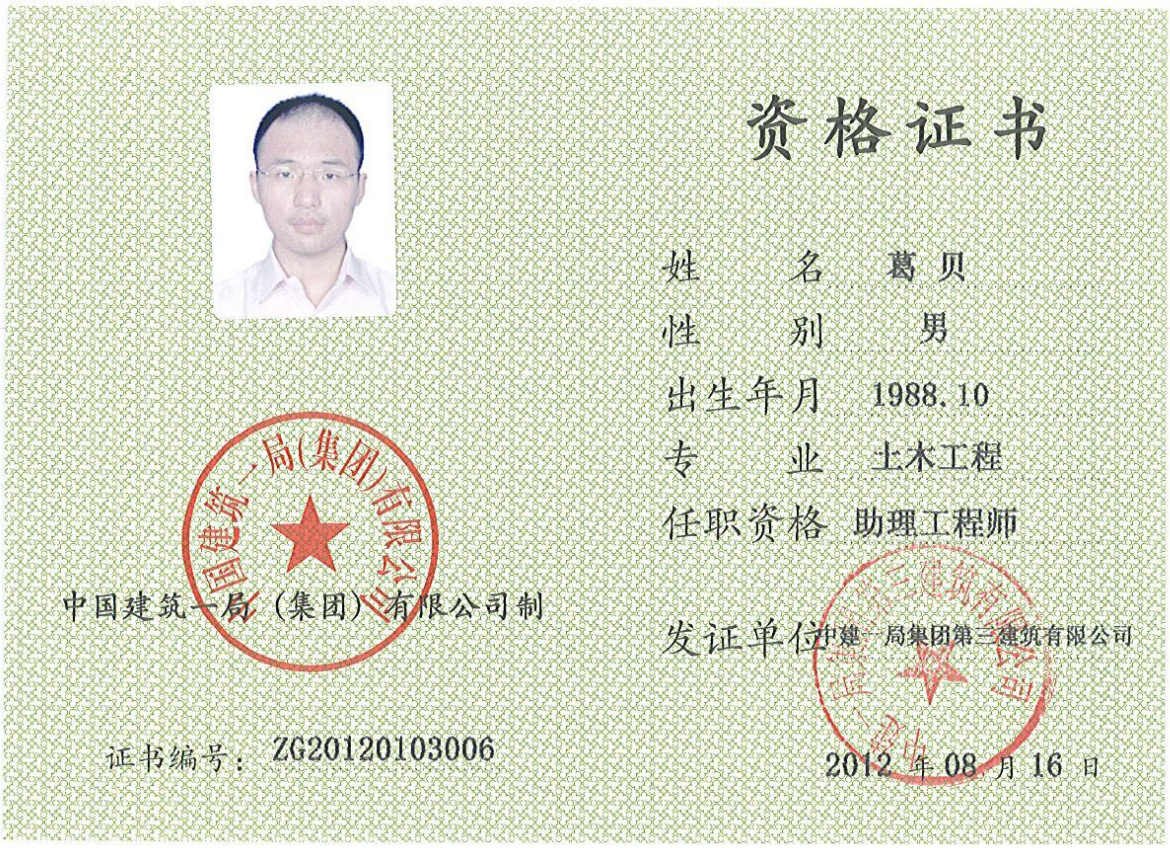
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.24 智慧工地专员：葛贝

职称证



资格证书

姓　　名　葛贝
性　　别　男
出生年月　1988.10
专　　业　土木工程
任职资格　助理工程师

中国建筑一局（集团）有限公司制

发证单位　中建一局集团第三建筑有限公司

证书编号：ZG20120103006

2012 年 08 月 16 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　葛贝　性别　男，一九八八　年　十　月　四　日生，于二〇〇七　年九　月至二〇一一　年　六　月在本校　土木工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　　校：武汉大学　　校　　长：李晓红

证书编号：104861201105005338

二〇一一　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

武汉大学监制

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
187	朱小勇	420626197709220016	工伤保险	2017年02月	2026年03月	110
			医疗保险	2017年02月	2026年03月	110
			生育保险	2017年02月	2026年03月	110
188	陈经伟	420802199001170614	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
189	冷鹏鹏	42092119900710425X	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
190	葛贝	421102198810040471	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
191	童伟	421127198609260410	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
192	徐超	422828198904011535	养老保险	2017年07月	2026年03月	105
			失业保险	2017年07月	2026年03月	105
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	105
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	105
			生育保险	2017年07月	2026年03月	105
193	赵廷	429006198712010356	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
194	李闻	430221198711028114	养老保险	2016年08月	2026年03月	116
			失业保险	2016年08月	2026年03月	116
			工伤保险	2016年08月	2026年03月	116





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.25 资料员：康海英

职称证



姓　　名 Name　康海英

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1976.11

专　　业 Specialty　物资管理

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11010113

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建一局集团

2020 年 12 月 28 日

毕业证（第一学历）



普通高等学校

毕业证书

学生　康海英　性别　男，

一九七六　年　十一　月　三　日生，于　一九九七　年

九　月至　二000　年　六　月在本校

建筑企业物资管理　专业

叁　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：吴中福

校　　名：重庆大学

二000　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部制

No. 00799601

学校编号：10611120004005482

毕业证（最高学历）

-

硕士研究生

毕业证书



研究生 康海英 性别 男 ，

1976年11月03日生，于2011年09月至2014年06月

在 工商管理硕士 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，

成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：东华大学

二〇一四 年 六 月 二十三 日

证书序列号：NO. 0000012014009991

证 书 编 号：102551201402001122

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
266	董卫涛	130637198208252110	医疗保险	2011年04月	2026年03月	116
			生育保险	2011年04月	2026年03月	116
267	周兰清	513031197811021876	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69
			医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
268	康海英	211224197611031310	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69
			医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
269	曹小虎	140221198911082415	养老保险	2021年12月	2026年03月	52
			失业保险	2021年12月	2026年03月	52
			工伤保险	2021年12月	2026年03月	52
			医疗保险	2021年12月	2026年03月	52
			生育保险	2021年12月	2026年03月	52
270	周振清	321023198811085 21X	养老保险	2021年12月	2026年03月	52
			失业保险	2021年12月	2026年03月	52
			工伤保险	2021年12月	2026年03月	52
			医疗保险	2021年12月	2026年03月	52
			生育保险	2021年12月	2026年03月	52
271	毛成	330881198906118713	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49
			生育保险	2022年03月	2026年03月	49
272	韩柳明	339005199112128314	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49
			生育保险	2022年03月	2026年03月	49
273	王健	232302198802281 01X	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.26 安全工程师：郑宣祥

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0147296



姓　　名：郑宣祥

性　　别：男

出 生 年 月：1968年9月13日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年2月4日

有 效 期：2025年12月31日　至　2028年12月31日

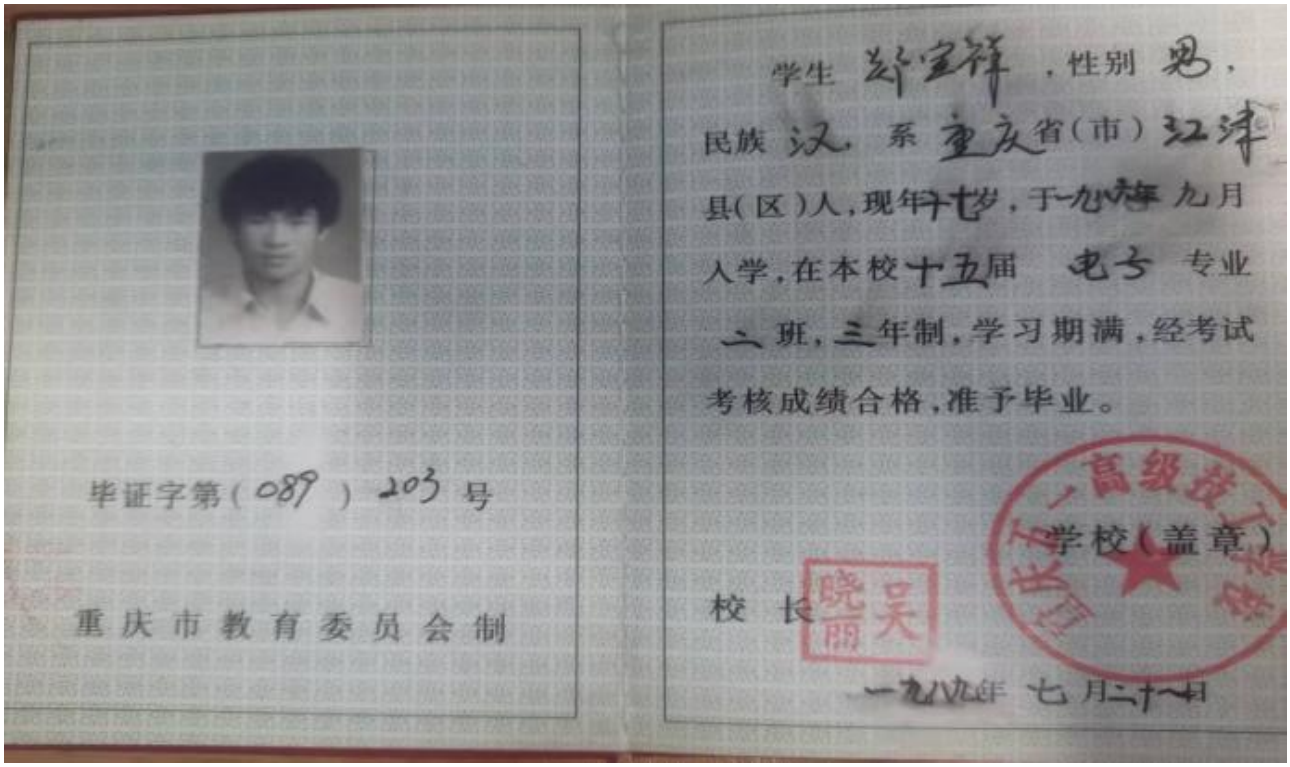
发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



毕证字第（089）203号

重庆市教育委员会制

学生 [illegible] ，性别 男，
民族 汉 系 重庆省（市）江津
县（区）人，现年十七岁，于一九八六年九月
入学，在本校十五届 电子 专业
二 班，三 年制，学习期满，经考试
考核成绩合格，准予毕业。

学校（盖章）

校 长 [illegible]

一九八九年 七 月二十日

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
345	董明	420117198610252334	生育保险	2017年09月	2026年03月	103
346	郑宣祥	510225196809130236	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
347	吕可	320324198906142995	养老保险	2015年06月	2026年03月	127
			失业保险	2015年06月	2026年03月	127
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	127
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	127
			生育保险	2015年06月	2026年03月	127
348	徐茂	130638198705088012	养老保险	2021年08月	2026年03月	56
			失业保险	2021年08月	2026年03月	56
			工伤保险	2021年08月	2026年03月	56
			医疗保险	2021年08月	2026年03月	56
			生育保险	2021年08月	2026年03月	56
349	耿长威	211021198111179110	养老保险	2019年04月	2026年03月	84
			失业保险	2019年04月	2026年03月	84
			工伤保险	2019年04月	2026年03月	84
			医疗保险	2019年04月	2026年03月	84
			生育保险	2019年04月	2026年03月	84
350	杨文	130102198512262439	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
351	胡晓军	610114198707232010	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
352	韩立超	130628198602153018	养老保险	2020年01月	2026年03月	75
			失业保险	2020年01月	2026年03月	75
			工伤保险	2020年01月	2026年03月	75
			医疗保险	2020年01月	2026年03月	75
			生育保险	2020年01月	2026年03月	75





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.27 安全工程师：张继民

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0360381



姓　　名：张继民

性　　别：男

出 生 年 月：1967年7月4日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月7日

有 效 期：2023年10月7日　至　2026年10月7日

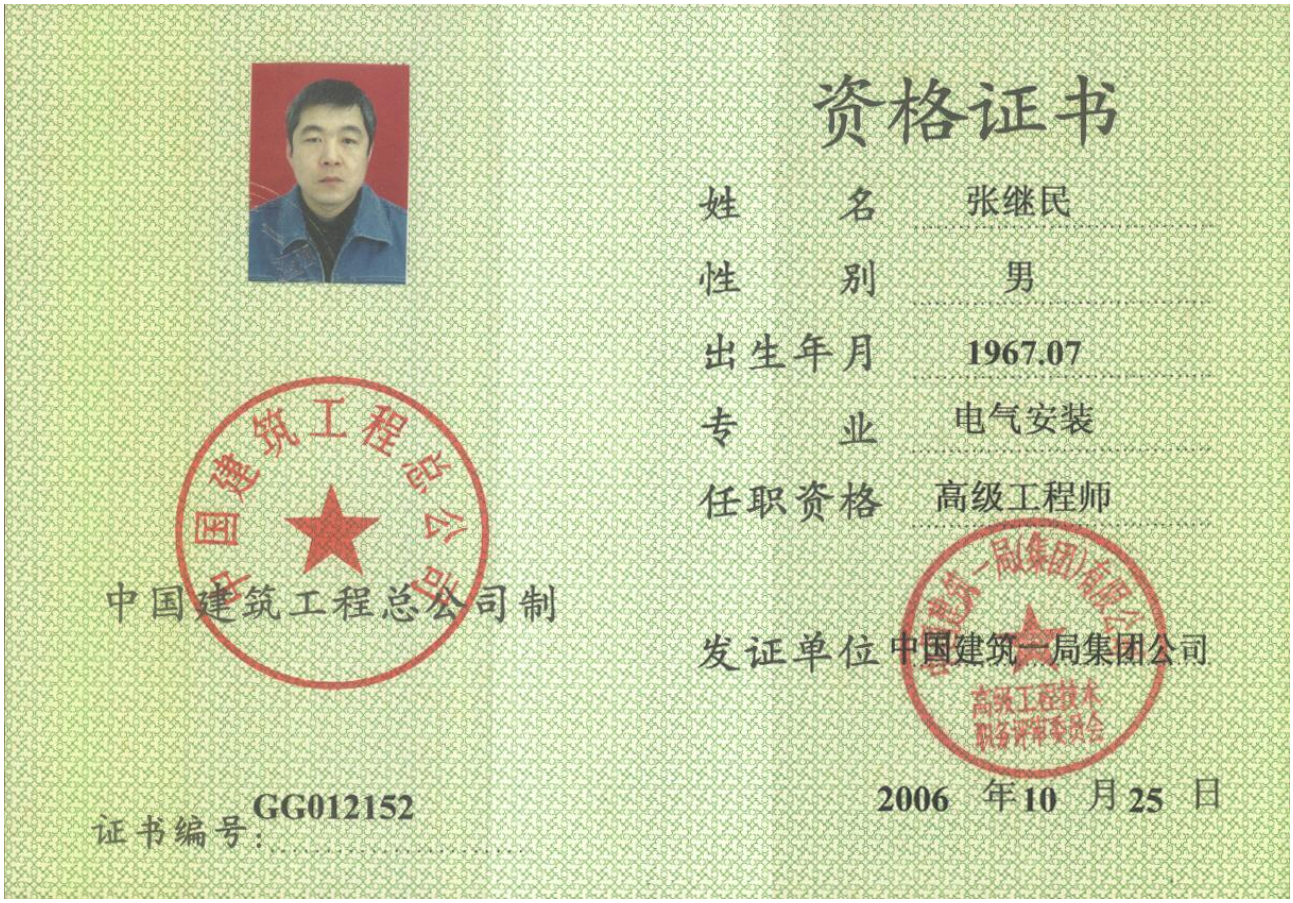
发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 10 月 7 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



资格证书

姓　　名　张继民

性　　别　男

出生年月　1967.07

专　　业　电气安装

任职资格　高级工程师

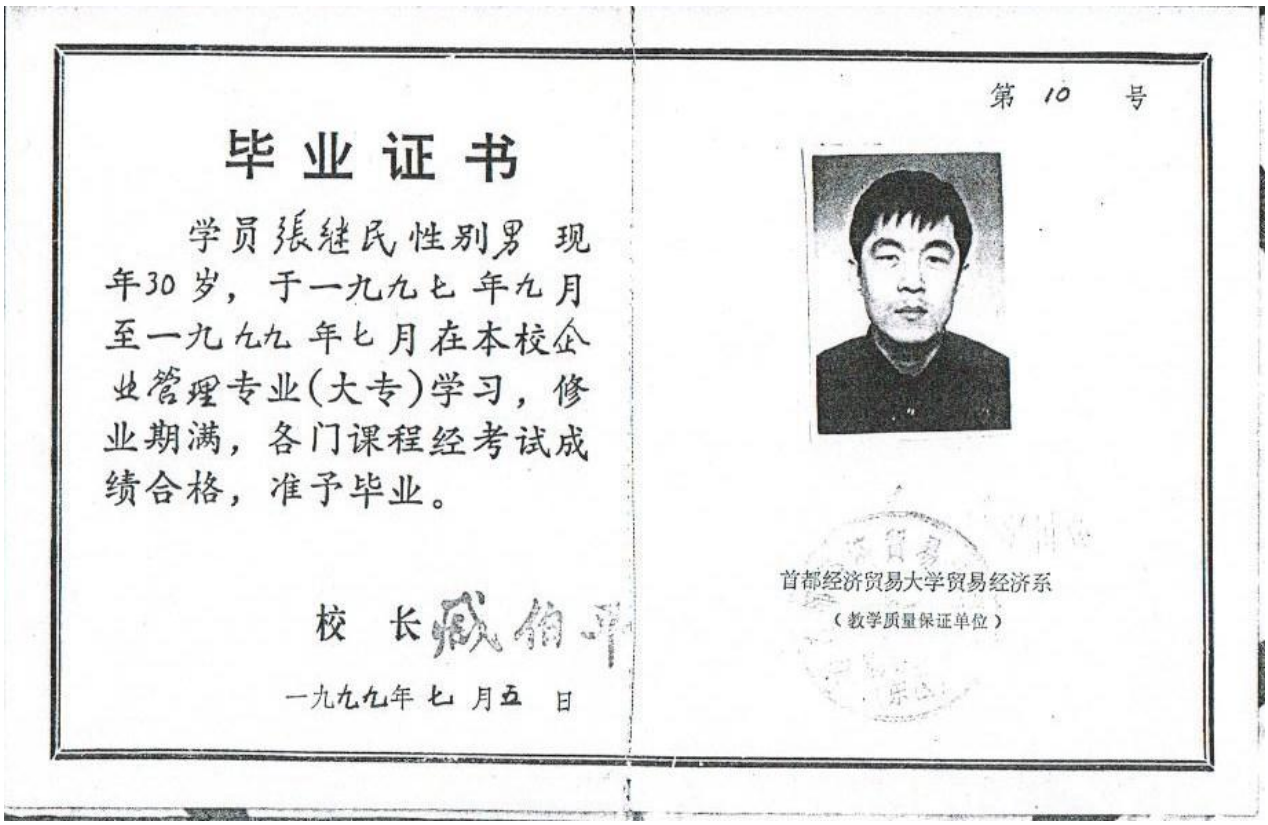
中国建筑工程总公司制

发证单位中国建筑一局集团公司

2006 年 10 月 25 日

证书编号：GG012152

毕业证



第 10 号

毕业证书

学员张继民性别男 现年30岁，于一九九七年九月至一九九九年七月在本校企业管理专业(大专)学习，修业期满，各门课程经考试成绩合格，准予毕业。

校 长

一九九九年 七 月五 日

首都经济贸易大学贸易经济系

（教学质量保证单位）

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙守玉	110105196703257110	工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
8	胡焕军	110105197207136111	养老保险	2017年07月	2026年03月	99
			失业保险	2017年07月	2026年03月	99
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	99
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	99
			生育保险	2017年07月	2026年03月	99
9	龚飞	110106198211180634	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
10	张松	110111198502220019	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
11	张继民	110222196707041810	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
12	刘海丰	110224197408232219	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
13	曹亮	130127198306290030	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
14	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.28 机电工程师：林小燕

职称证



资格证书

姓　　名　林小燕

性　　别　女

出生年月　1981.09

专　　业　机电技术应用

任职资格　高级工程师

发证单位　中建二局集团

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1101132

2019 年 5 月 27日

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生　林小燕　性别女，一九八一年九月二十一日生，于二00八年二月至二0一0年七月在本校　工程造价　专业　函授　学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：10611520100500553

二0一0年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	杨涛	239005198309041011	生育保险	2016年07月	2026年03月	117
22	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
23	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
24	陈巍	410526198412180073	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
25	罗亚日	452402198709095438	养老保险	2017年07月	2026年03月	105
			失业保险	2017年07月	2026年03月	105
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	105
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	105
			生育保险	2017年07月	2026年03月	105
26	张洋	511025198304157272	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
27	林小燕	320322198109211641	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
28	孟祥雷	211322198306282276	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.29 机电工程师：王艳民

职称证



资格证书

姓　　名　王艳民

性　　别　男

出生年月　1967.08

专　　业　电气自动化

任职资格　高级工程师

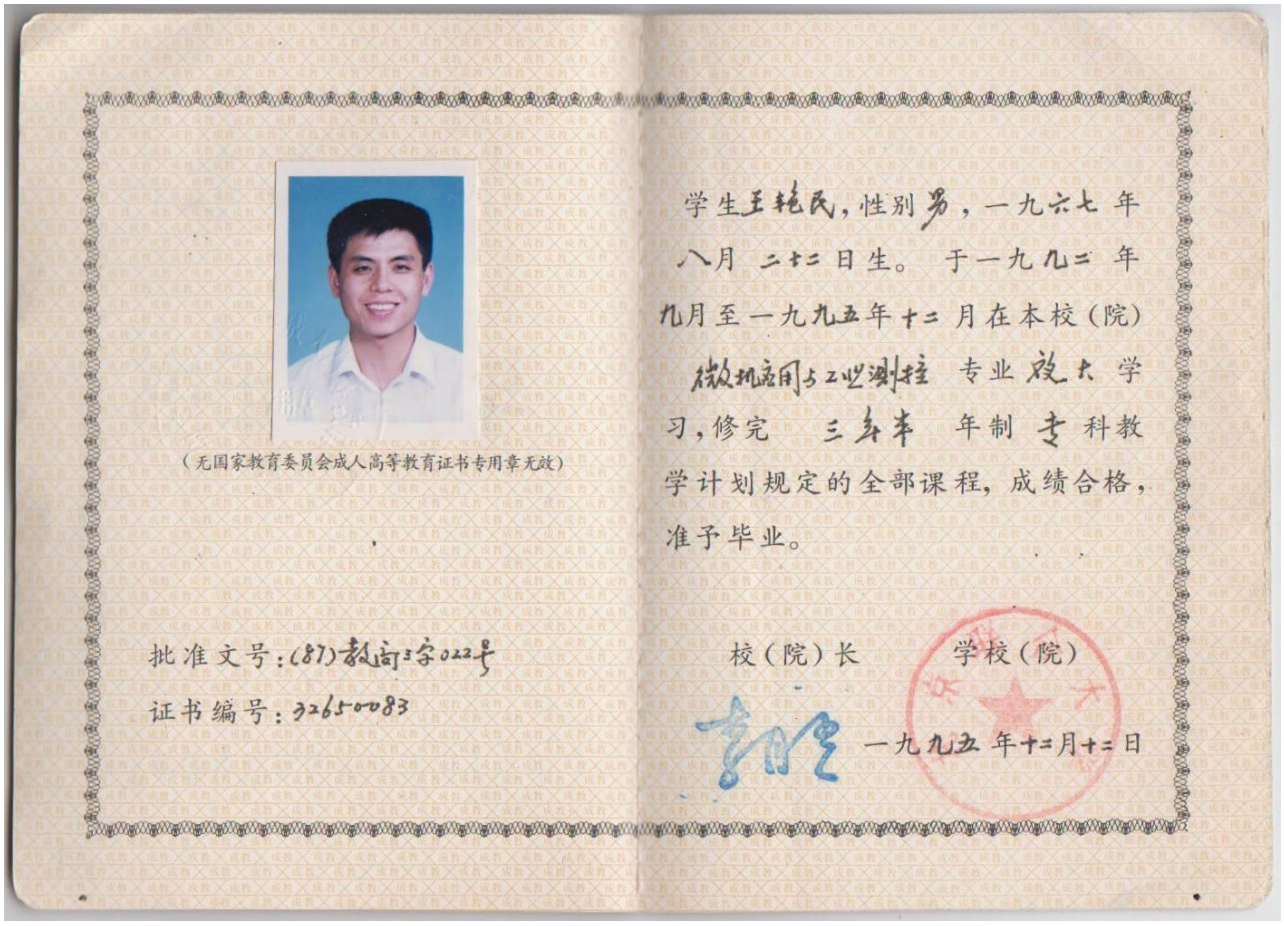
发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2011)1101458

2011 年 10 月 12 日

毕业证



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：(87)教函3字022号

证书编号：3265-0083

学生王艳民，性别男，一九六七年八月二十二日生。于一九九二年九月至一九九五年十二月在本校（院）微机应用与工业测控专业夜大学习，修完三年半年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　　学校（院）

一九九五年十二月十二日

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	李文军	211382198805213714	养老保险	2018年11月	2026年03月	89
			失业保险	2018年11月	2026年03月	89
			工伤保险	2018年11月	2026年03月	89
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	89
			生育保险	2018年11月	2026年03月	89
30	田斌	230107198005130410	养老保险	2003年07月	2026年03月	239
			失业保险	2003年07月	2026年03月	239
			工伤保险	2004年09月	2026年03月	225
			医疗保险	2003年08月	2026年03月	238
			生育保险	2005年07月	2026年03月	215
31	杜宏彬	150426198805133797	养老保险	2019年03月	2026年03月	85
			失业保险	2019年03月	2026年03月	85
			工伤保险	2019年03月	2026年03月	85
			医疗保险	2019年03月	2026年03月	85
			生育保险	2019年03月	2026年03月	85
32	刘长宇	210122198411215719	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
33	郭红超	130502198803302156	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
34	王艳民	510212196708220855	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
35	张倩	360730199111280033	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
36	郝建华	110222196811084116	养老保险	2019年07月	2026年03月	81





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.30 土建工程师：徐俊

职称证



资格证书

姓　　名　徐俊

性　　别　男

出生年月　1987 10

专　　业　工程力学

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2016）1201107

2016 年 06 月 06 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

徐俊
060321108

学生 徐俊　　性别 男 ，一九八七 年十　月二十三日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校　　工程力学 专业　四　年制　　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：苏州科技学院

校（院）长：

证书编号：103321201005030130

二〇一〇年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
245	杨亮	110223198408165317	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
246	付金围	133024197005200218	养老保险	2015年06月	2026年03月	130
			失业保险	2015年06月	2026年03月	130
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	130
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	130
			生育保险	2015年06月	2026年03月	130
247	龚平	210106198710063313	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
248	曹雄健	320681198510281837	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
249	张伟	320682198704290498	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
250	徐俊	320821198710234933	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
251	陈晓锋	330621198811200012	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
252	麻权力	411024197302287757	养老保险	2012年10月	2026年03月	158





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

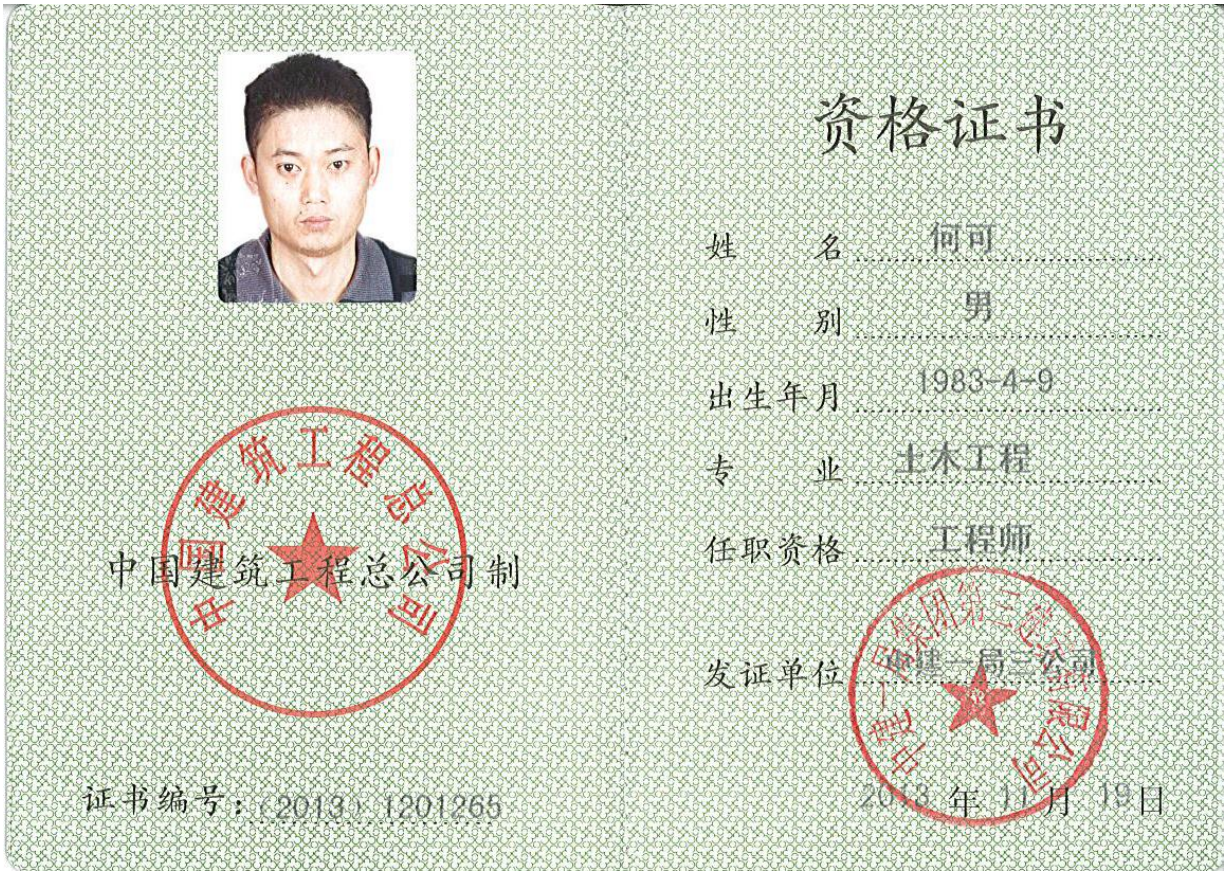
备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.31 土建工程师：何可

职称证



资格证书

姓　　名　何可

性　　别　男

出生年月　1983-4-9

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

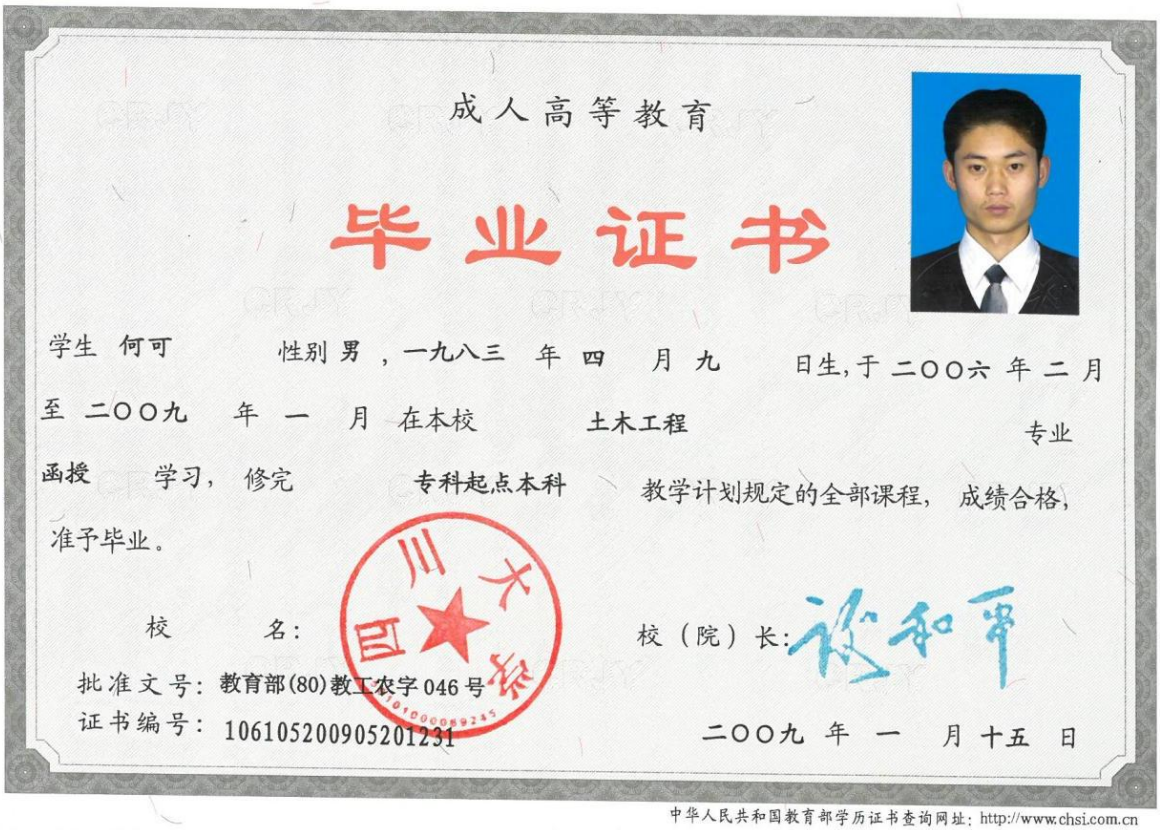
发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2013）1201265

2013 年 11 月 19 日

毕业证（最高学历）



成人高等教育

毕业证书

学生 何可　性别 男，一九八三 年 四 月 九 日生，于 二〇〇六 年 二 月 至 二〇〇九 年 一 月 在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

批准文号：教育部(80)教工农字 046 号

证书编号：106105200905201231

二〇〇九 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
194	李闻	430221198711028114	医疗保险	2016年08月	2026年03月	116
			生育保险	2016年08月	2026年03月	116
195	何可	510923198304092910	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
196	吴康林	511025198811294255	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
197	张荣明	620123198909148712	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
198	李学亮	622426198710082418	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
199	张祥志	421023198811040410	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
200	熊兴武	422201198909223219	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
201	黄蕾	420115198409171628	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.32 资料员：张文伟

职称证



15-411

姓　名 Name　张文伟

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.10.07

专　业 Specialty　机电一体化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12010597

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建一局三公司

2022 年 01 月 31 日

资料员证



姓　名　张文伟

出生年月　1990.10

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022.08	M122114647	

— 3 —

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 张文伟 性别男，一九九0 年 十 月 七 日生，于 二0一九 年 三 月至 二0二一 年 七 月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：宁晓明

江苏海洋大学

证书编号：116415202105000717

二0二一 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	13050219830318213 5	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	13092819840605003 4	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	庞云龙	130682198505010013	失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
289	杨朋	130683198404211031	养老保险	2023年01月	2026年03月	39
			失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
290	李立	430602199003156075	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
291	毕创	422126198810027033	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
292	张晴	41232619941123512X	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
293	施小宝	130703199302252113	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
294	张文伟	320721199010070519	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
295	高国成	130121198904232811X	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.33 资料员：崔志远

职称证



资格证书

姓　　名　崔志远

性　　别　男

出生年月　1987.05

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016) 1201412

2016 年 10 月 14 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 崔志远　性别 男，一九八七年 五 月三十一日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长春工程学院

校（院）长：

证书编号：114371201105003176

二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	方玉鹏	410322199402221829	生育保险	2022年09月	2026年03月	43
130	崔志远	222424198705310634	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
131	郑永维	342422198608084852	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
132	刘锡洁	110104196608252534	养老保险	2014年06月	2026年03月	142
			失业保险	2014年06月	2026年03月	142
			工伤保险	2014年06月	2026年03月	142
			医疗保险	2014年06月	2026年03月	142
			生育保险	2014年06月	2026年03月	142
133	孙睿昂	110104197807252515	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
134	刘锋	110106197312050930	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
135	王广利	110108196605161413	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
136	贾海元	110109198510121510	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

4.34 劳务员：龚平

职称证



姓　名 Name　龚平

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.10.06

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11010254

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团 Issued by

2023 年 04 月 04 日

劳务员证



龚平

姓　名

1987.10

出生年月

中国建筑一局（集团）有限公司

工作单位

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2019-10	N1910559	

— 2 —

— 3 —

社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001011071738　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001011071738　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
245	杨亮	110223198408165317	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
246	付金围	133024197005200218	养老保险	2015年06月	2026年03月	130
			失业保险	2015年06月	2026年03月	130
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	130
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	130
			生育保险	2015年06月	2026年03月	130
247	龚平	210106198710063313	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
248	曹雄健	320681198510281837	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
249	张伟	320682198704290498	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
250	徐俊	320821198710234933	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
251	陈晓锋	330621198811200012	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
252	麻权力	411024197302287757	养老保险	2012年10月	2026年03月	158





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.bei jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

六、承诺函及授权书

承诺函

致招标人：深圳市宝实置业有限公司

本工程为重大项目，为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方为此作出如下承诺：

一、建设工程不转包挂靠承诺。

我方承诺：严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我方存在上述违法行为，招标人可取消我方的中标资格或单方面解除合同。

二、拟投入项目管理班子人员的承诺

委派的项目管理机构成员必须与投标文件及合同中约定的拟派本项目管理人员名单一致。

1、我方应设置项目总经理一职，项目总经理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，以便有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。如招标人认为质量、安全或进度预计不能满足合同要求时，招标人有权要求项目总经理每天驻场办公，直至整改结果令招标人满意。

2、项目经理更换：如我方确因无法控制的原因需要更换项目主要管理人员，须执行《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规【2022】1号）及《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法（试行）》文件要求（以政府发布的最新文件为准）、且至少提前7天书面通知招标人并提供候选人，候选人的资格、业绩和信誉不得低于被替换人员，候选人须经招标人面试合格、书面同意后方可更换。除符合《关于建设工程招投标改革的若干规定》（深府【2015】73号，以下简称“73号文”）第五十四条第（六）、第（八）款约定情形的除外，其他情形更换无论是否已取得招标人书面同意，招标人均有权向我方收取100万元/人·次的违约金。我方拒不缴纳违约金的，招标人有权从当期应支付于我方的任何款项中直接扣除。我方项目经理应保证在施工阶段常驻现场，离开现场1天及以上需经招标人同意，并指定符合主管部门要求的人员代行其职责，未经招标人同意擅自离开现场，按2000元/人·天支付违约金，项目经理一年内未经批准累计离开现场时间超过20天的，视同我方原因提出更换项目经理，我方应按照更换项目经理的情形向发包人支付100万元/人·次违约金。

3、我方的项目主要管理机构及人员设置必须满足招标人和政府相关文件要求，我方应根据招标人对项目组织架构的要求配备项目管理人员。项目主要管理人员应经招标人面试，对不合格成员，招标人有权要求我方进行更换并重新面试，一旦完成我方项目部人员的选定，立即报监理人和招标人审核确定，项目部人员组织架构选定后如我方原因提出更换的，按10万元/人·次支付违约金，如招标人要求更换则不视同违

约，但如拒绝更换的，招标人有权向我方收取 10 万元/人·次的违约金。项目主要管理人员及项目人员组织架构约定如下：

（1）项目主要管理人员必须专职，不得跨项目兼职，从开工至竣工验收全程参与项目管理；我方项目主要管理人员同时兼任我方其它工程项目的，一经发现，须在 14 个日历天内整改完成，否则须向招标人支付 50 万元/人·次违约金。我方拒不支付违约金的、招标人有权从当期应支付我方的任何款项中直接扣除。

（2）项目主要管理人员未经招标人同意擅自离开现场，按 1000 元/人·天支付违约金。

（3）我方项目主要管理人员必须按要求持证上岗，并满足现场各项管理需求，对水平能力不能满足现场施工及招标人要求时，我方在接到招标人更换通知的七天内完成人员更换。

（4）现场要配备足够的现场管理人员，如果现场管理人员明显不足，影响到现场的正常施工，招标人有权书面要求我方增加管理人员，我方接到招标人通知，7 天内人员必须到位。如接到通知后 7 天内无法到场且无正当书面说明理由的，我方应向招标人支付违约金人民币 1 万元/人·次；

三、创优承诺

1、安全文明创优目标：获得“深圳市安全生产与文明施工优良工地”奖项。

2、质量创优目标：获得“深圳市优质工程奖”，获得“广东省建设工程施工质量评价优良等级”。

3、项目的工程质量、安全在深圳市投资控股有限公司（下称“深投控”）第三方检查中每季度评级不得为 C 和 D，且连续 4 个季度检查评级中不得少于一次 A。上述费用已在合同价款中综合考虑，不另计费。如承包人无法达成上述条件，按违约条款承担相应违约金。

4、承包人承包范围内的各信息系统（含智慧工地、智慧建造、各智能化系统平台等系统应用、小程序、公众号、APP 等）须接入互联网，接入前应确保通过渗透测试、漏洞扫描等网络安全检测。承包人应提交信息系统安全渗透测试等报告经深投控公司审核，未经审核通过不可通过验收和投入使用。安全渗透测试等所发生费用已在合同价中综合考虑，不另计费。

5、承包人所选的消防系统须提供支持远程控制的相关硬件传输设备或网关，开放相关的远程控制接口或远程控制平台的软件接口。承包人所提供的相关接口必须能接入发包人的消防远控平台，达到消防远程控制功能，并提供接入的配合工作。若在工期要求范围内未整改完毕或整改后仍达不到质量要求，发包人可以自行整改或委托第三方进行整改，承包人按整改所需费用的 5 倍向承包人追究违约金。若违约金不足以弥补发包人损失的，则发包人有权向承包人继续追偿。

6、本工程施工质量均必须达到“深圳市优质结构奖”、“广东省建设工程施工质量评价优良等级”相关规定要求，相关费用在合同价中综合考虑，不另外计取，若未获得深圳市优质工程奖、广东省建设工程施工质量评价优良等级，均处以违约金 100 万元，若非承包人原因，导致无法评优，由承包人申请，经发包人审批后，可以免除承包人违约金。

投标人名称（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字/签章）：

授权代理人（签字/签章）：

日期：2026 年 5 月 15 日

提示：

1、如为授权代理人签署的，需提交授权委托书。联合体各单位均需提交。

2、若为联合体单位投标的，联合体各单位均需签字盖章。可联合提供一份，也可分别提供，但内容需一致。

法定代表人证明书（固定格式）

左强（姓名）同志，现任我单位中国建筑一局（集团）有限公司（单位名称）董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2027 年 4 月 13 日　签发日期：2026 年 4 月 13 日

单位：中国建筑一局（集团）有限公司（单位名称）

附：代表人性别：男　年龄：52 岁　身份证号码：230903197308210016

营业执照号码：91110000101107173B　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

主营：施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

兼营：/

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

日期：2026 年 5 月 15 日

法定代表人身份证



法定代表人授权委托书（固定格式）

本授权委托书声明：我左强（姓名） 系中国建筑一局（集团）有限公司（单位名称） 的法定代表人，现授权委托中国建筑一局（集团）有限公司（单位名称） 的李彦刚（姓名） 为项目全权代表参加深圳市宝实置业有限公司（招标人） 的宝安新桥东重点城市更新项目新桥东领湾城观邸（A325-0237）施工总承包工程（工程名称）工程的投标活动。全权代表我方在投标、资格审查、开标、评标、述标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：李彦刚 性别：男 年龄：44 岁

身份证号码：130121198112101619

单位：中国建筑一局（集团）有限公司 部门：项目管理部 职务：项目经理

投标人（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 5 月 15 日

(说明：如为联合体的，联合体每一成员均须单独出具委托书，共同委托一名全权代表。)

注：法定代表人、授权代理人身份证复印件应加盖单位公章附于本授权书后。

法定代表人身份证复印件



授权代理人身份证复印件



七、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加宝安新桥东重点城市更新项目新桥东领湾城观邸（A325-0237）施工总承包工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称（盖章）	中国建筑一局（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	左强
	身份证号	230903197308210016
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑一局(集团)有限公司 存续（在营、开业、在册）

发送报告 信息分享 信息打印

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101107173B
注册号：
法定代表人： 左强
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1953年03月01日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000101107173B
- 企业名称： 中国建筑一局(集团)有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 左强
- 类型： 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期： 1953年03月01日
- 注册资本： 1000000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年06月26日
- 登记机关： 北京市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 北京市丰台区西四环南路52号
- 经营范围： 施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1997年07月30日
- 营业期限至： 2047年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

全资或控股子公司关系的相关证明材料

中国建筑一局（集团）有限公司组织架构

中国建筑一局（集团）有限公司股权穿透图

