

标段编号：2511-440311-04-04-540217001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中时讯通信建设有限公司

日期：2026年05月31日

一. 投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

| 投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位） | 中时讯通信建设有限公司 | 法定代表人姓名 | 陈学信 | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------|-------------|-------------|-------|
| 资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位） | 电子与智能化工程专业承包壹级、通信工程施工总承包壹级、安全生产许可证 | | | | | |
| 投标人企业名称（成员单位，若有） | / | 法定代表人姓名 | / | | | |
| 资质类别及等级（成员单位，若有） | / | | | | | |
| 项目负责人资格类别及等级 | 一级注册建造师机电工程 | | | | | |
| 拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项） | | | | | | |
| 序号 | 工程名称 | 工程概况 | 合同价（万元） | 项目负责人 | 竣工时间（年、月、日） | 工程所在地 |
| 1 | 广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目 | 新校区建设工程智能化设备采购 | 2262.97万元 | 刘榆华 | 2021-10-15 | 广州市 |
| 2 | 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程 | 弱电信息化及建筑智能化工程 | 2454.14万元 | 刘榆华 | 2023-10-12 | 广州市 |
| 企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项） | | | | | | |
| 序号 | 工程名称 | 工程概况 | 合同价（万元） | 签订时间（年、月、日） | 工程所在地 | |



| | | | | | |
|---|-----------------------------|---|---------------|------------|-----|
| | | | | 日) | |
| 1 | 招商湛江国际邮轮码头客运中心关检智能化信息系统建设工程 | 边检智能化系统、海关智能化系统、海事智能化系统、海事海关边检机房工程及弱电系统配电 | 6779.95 万元 | 2024-09-13 | 湛江市 |
| 2 | 茂名市第三人民医院新院区建设项目 | 茂名市第三人民医院新院区建设项目所有智能化工程 | 3048.74 万元 | 2023-11-30 | 茂名市 |
| 3 | 陵水黎族自治县公安局视频监控系统“雪亮工程”建设项目 | 公安局视频监控系统建设 | 2838.15 万元 | 2023-11-15 | 海南省 |
| 4 | 万豪酒店项目智能化弱电安装工程 | 背景音乐系统、信息发布系统、宴会厅视频系统、安防监控系统、保安报警系统、无线对讲系统、无线巡更系统、门禁管理系统、楼宇自动系统、智能照明系统、能源管理系统、电梯六方对讲系统、客房管理系统、卫星及有线电视系统、客房门锁及梯控系统、UPS 系统、机房系统、网络系统、电话系统、IPTV 系统及机房等智能化弱电系统(详见施工图纸和工程量清单)的深化设计、设备配置供应、运输、保管、安装集成及联动、管线敷设、测试、调试及基础、支架的制作安装、试验直至验收合格、并保护至竣工验收交付使用、人员培训、工程维保等全部工作内容 | 2035.55 万元 | 2024-05-31 | 广州市 |
| 5 | 广州市花都区人民法院审判业务用房项目工程智能化采购合同 | [广州市花都区人民法院审判业务用房项目]工程[智能化]采购 | 701.81 万 元 | 2024-07-15 | 广州市 |



- 备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
2. 同类工程是指：**建筑智能化工程**。
3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

二. 投标人承诺书及其承诺书签署情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质量安全巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。



承诺人（公章）：中时讯通信建设有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年05月31日



2.1. 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

| | | |
|-------------|--|--|
| 建设项目名称 | 光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目 | |
| 标段名称 | 光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程 | |
| 建设单位 | 深圳市光明区建筑工务署 | |
| 投标单位 | 中时讯通信建设有限公司 | |
| 工程地址 | 深圳市光明区 | |
| 不转包挂靠的承诺 | <p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p> | |
| 投标单位盖章 | <p>单位（公章）： 时间：2026 年 05 月 31 日</p> | |
| 投标单位法定代表人签字 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2026 年 05 月 31 日</p> | |

2.2. 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人（公章）： 中时讯通信建设有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年05月31日

2.3. 拟派项目负责人情况表

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）


| | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------------|--------------------|------|-------------|
| 姓名 | 刘榆华 | | 性别 | 男 | 年龄 | 41 |
| 职务 | 客户经理 | | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 440229198411162250 | 手机号码 | 13380041565 |
| 参加工作时间 | 2014年 | | 从事项目负责人年限 | 12年 | | |
| 资格证书名称、专业及编号 | 一级建造师、机电工程、粤 1442018201901358 | | | | | |
| 近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况 | | | | | | |
| 项目名称 | 建设规模 | 做为项目负责人时间 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 备注 | |
| 广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目 | 2262.97万元 | 2020-11-23 | 2020-11-23、2021.10.15 | 已完 | / | |
| 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程 | 2454.14万元 | 2019-12-13 | 2019-12-13、2023.10.12 | 已完 | / | |
| | | | | | | |

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

三. 拟派项目负责人业绩情况

3.1. 广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目

3.1.1. 中标通知书



中 标 通 知 书


广州公资交（采购）字（2020）第 001769 号

中时讯通信建设有限公司：


交易中心受广州开发区财政投资建设项目管理中心（中新广州知识城财政投资建设项目管理中心）的委托，就广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目（项目编号：CZ2020-1490）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标和评审，并经采购人确认，你公司为本项目的中标供应商，中标价为人民币 22629680.00 元（大写：人民币贰仟贰佰陆拾贰万玖仟陆佰捌拾元整）。

请你公司在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和你公司投标文件的约定，与广州开发区财政投资建设项目管理中心（中新广州知识城财政投资建设项目管理中心）签订书面合同。

采购人联系人：陈先生，联系电话：（020）28068037。




2020年11月17日
政府采购专用章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28066000 Fax: 020-28960095
ADD: 广州市天河区大沙东333号 510620
WWW.GZTORGZT.CN



3.1.2. 合同扫描件



广州市政府采购合同

一、总 则

第一条 合同当事人

甲方（采购人）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙方（中标人）：中时讯通信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及广州公共资源交易中心“广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目”（项目编号：CZ2020-1490）招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款（技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的招标文件、投标文件、中标通知书、在实施过程中双方共同签署的补充文件等均为本合同不可分割之一部分）。

第二条 乙方提供货物的受益人为甲方，甲乙双方均应对履行本合同承担相应的责任。

二、采购内容及产品要求

第三条 采购内容

乙方根据甲方要求提供以下货物：（详见合同附件《报价明细表》）

第四条 产品要求

- （一）乙方须提供全新的、未使用过的货物，是目前的型号，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求。
- （二）产品必须提供出厂合格证。本合同涉及纳入《国家强制性产品认证目录》内的产品，乙方须提供 3C 认证证书。
- （三）货物制造质量出现问题，乙方应负责三包（包修、包换、包退），费用由乙方负责。
- （四）货到现场后由于甲方保管不当造成的质量问题，乙方亦应负责修理，但费用由甲方负担

三、合同总价及付款方式



第五条 合同总价为人民币（大写）：人民币贰仟贰佰陆拾贰万玖仟陆佰捌拾元整，即¥22629680.00 元。该合同总价是货物设计、制造、包装、运输、安装调试、检测及验收合格之前及质保期内服务及备品备件发生的所有含税费用。本合同执行期间合同总价不变。

第六条 付款方式

1. 预付款：合同生效、乙方提交预付款担保且财政拨款到位后支付合同总额的 30% 给乙方。不申请预付款可不提交预付款担保。预付款担保（保证金或银行保函）与预付款等额。预付款担保为银行保函的，由广州市内分行以上的银行开具的无条件、不可撤销的预付款银行保函，担保期限至预付款全部扣回之日止，若预付款保函过期而预付款尚未从进度款中全部扣回，乙方应自觉及时办理保函延期手续，确保担保期不出现空缺，否则甲方不予支付进度款，银行保函的管理和格式按《广州开发区财政投资建设项目管理中心建设工程保函管理细则》执行。

2. 合同约定货物到达甲方指定现场且财政局财政拨款到位后，甲方支付至到场货物价的 60%。

3. 乙方按本合同约定供货，货物经完成调试并验收合格，财政拨款到位后支付至经验收合格货物合同总价的 100%。

4. 乙方在收取款项前，应按甲方的要求提供款项申请材料和国家税务部门监制的有效发票。付款方式：采用银行转账、银行汇付（含电汇）等方式。）

中标人须在采购人办理付款手续之前 5 个工作日内，提供等额的正式发票给采购人，以便各方及时办理财政集中支付手续，由于中标人未及时依合同提供发票或因财政资金拨款不到位而导致采购人逾期付款的，采购人不承担违约责任，并且此情况不能成为中标人延期供货、安装和拒绝提供服务的理由。

四、交货及验收

第七条 交货、安装、调试、验收合同生效后45天内。

第八条 交货地点：甲方指定地点。

第九条 由甲方与乙方一起进行到货验收，由乙方完成货物的安装调试工作。产品若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收，为原制



造商制造的全新产品，整体无污染、无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用，同时符合本合同约定的质量要求。

第十条 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定付货，乙方必须负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

五、售后服务

第十一条 乙方应为甲方提供免费培训服务，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。主要培训内容为货物的基本结构、主要部件的构造，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对甲方进行相应的技术培训，培训地点主要在货物安装现场或由双方约定。

第十二条 质量保证期（简称“质保期”）为3年。质保期自甲方在货物质量验收单上签字之日起计算，质保费用计入总价。

第十三条 质保期内，乙方负责对其提供的货物实行包修、包换、包退、包维护保养，不再收取任何费用，但不可抗力（如火灾、雷击等）造成的故障除外。

第十四条 货物故障报修8小时内响应。

第十五条 所有货物质保服务方式均为乙方上门服务，即由乙方派员到货物使用现场维修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

第十六条 质保期后的货物维护由双方协商再定。

第十七条 在质保期内，乙方须对所提供的设备做定期检查和保养。

六、违约责任

第十八条 甲方无正当理由拒收货物、拒付货款的，由甲方向乙方偿付合同总价的5%违约金。因甲方原因导致变更、中止或者终止本合同的，甲方应当对乙方受到的损失予以赔偿或补偿。

第十九条 甲方应在合同规定时间内向乙方支付货款，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的5%违约金，累计不超过欠款总额的5%。

第二十条 乙方逾期15天未交付货物视为乙方不能交付货物。乙方不能交付



第三十条 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

甲方：

签约代表：

地 址：

电 话：

传 真：

签约日期： 2020年11月23日



(盖章)

乙方：

签约代表：

地 址：

电 话：

传 真：

签约日期： 2020年11月23日



(盖章)



中时讯通信建设有限公司

7 报价明细表

[货币单位：人民币元]

| 序号 | 报价项目 | 关键、主要内容描述, 如品牌、产地等 | 型号规格 | 数量 | 单价 | 总价 | 备注 |
|-----------------|---------------------|--------------------|-----------------------|--------|---------|---------|----|
| 桌面云 | | | | | | | |
| 1 | 教学云主机 | H3C、杭州 | H3C UIS-Cell 3030 G3 | 20 台 | 137100 | 2742000 | |
| 2 | 教室 GPU 云主机 | H3C、杭州 | H3C UIS-Cell 3030 G3 | 5 台 | 393000 | 1965000 | |
| 3 | 办公云主机 | H3C、杭州 | H3C UIS-Cell 3030 G3 | 10 台 | 127300 | 1273000 | |
| 4 | 管理云主机 | H3C、杭州 | H3C UIS-Cell 3030 G3 | 4 台 | 55400 | 221600 | |
| 5 | 教学办公终端 | H3C、杭州 | H3C C113L+ | 1200 台 | 1370 | 1644000 | |
| 6 | 高性能终端 | H3C、杭州 | H3C C108V Plus | 45 台 | 10300 | 463500 | |
| 7 | 专用主机 | 联想、中国 | 启天 M420-D179 | 150 台 | 6300 | 945000 | |
| 8 | 19.5 寸显示器 | H3C、杭州 | H3C D20WA | 890 台 | 830 | 738700 | |
| 9 | 23.8 寸显示器 | H3C、杭州 | | 300 台 | 1050 | 315000 | |
| 10 | 教学办公主机 19.5 寸显示器 | 联想、中国 | TE20-10 | 134 台 | 930 | 124620 | |
| 11 | 24 口教室交换机 | H3C、杭州 | H3C E5108-X | 70 台 | 6600 | 462000 | |
| 12 | 万兆模块 | H3C、杭州 | H3C SX-MM850-D | 170 个 | 740 | 125800 | |
| 13 | 键鼠套装 | 国产、广东 | | 1200 套 | 140 | 168000 | |
| 14 | 云桌面软件授权, 技术支持服务 | H3C、杭州 | H3C Workspace 云桌面管理软件 | 1 个 | 1116900 | 1116900 | |
| 15 | 云桌面部署服务 | H3C、杭州 | 技术服务 | 1 项 | 600000 | 600000 | |
| 16 | 云桌面原厂云运维服务 | H3C、杭州 | H3C 智能运维云-阅动力平台服务 | 1 套 | 80000 | 80000 | |
| 多媒体教学系统 | | | | | | | |
| 2.1 教学平台 | | | | | | | |
| 1 | 智慧黑板 | 希沃、广州 | B86EB | 32 套 | 47100 | 1507200 | |
| 2 | 交互式白板 | 希沃、广州 | F98EC | 3 套 | 91200 | 273600 | |
| 3 | 交互式白板 | 希沃、广州 | F86EC | 18 套 | 36100 | 649800 | |
| 2.2 班牌系统 | | | | | | | |
| 1 | 电子班牌 | 希沃、广州 | SK05B | 59 台 | 6000 | 354000 | |
| 2 | 班牌系统终端软 | 希沃、广州 | 视睿希沃云班软件 | 59 套 | 1000 | 59000 | |



中时讯通信建设有限公司

| | | | | | | | |
|-----|---------------------|-------|----------------------|--------|--------|---------|----|
| | 件 | | | | | | |
| 3 | 班牌云平台软件 | 希沃、广州 | 视睿希沃云班软件 | 59套 | 1000 | 59000 | |
| 4 | 教学设备运维管理软件 | 希沃、广州 | 视睿希沃校园设备运维管理平台软件 | 1套 | 1500 | 1500 | |
| 5 | 存储单元(班牌系统) | 戴尔、中国 | Precision7920 | 1套 | 38000 | 38000 | |
| 2.3 | 语音室(1间) | | | | | | |
| 1 | 语音网络教学软件 | 卓软、昆明 | 卓软全数字语言教学系统软件V3.0专业版 | 1套 | 104500 | 104500 | |
| 2 | 教学耳机 | 国产、广东 | 定制 | 300套 | 150 | 45000 | |
| 三 | LED云屏 | | | | | | |
| 1 | LED显示屏(电大大厅和党校大会议室) | 希沃、广州 | LS220E07 | 9台 | 275000 | 2475000 | |
| 2 | P2 LED显示屏(宣誓厅) | 视显、广东 | P2 | 1台 | 321600 | 321600 | |
| 3 | 控制系统 | 国产、广东 | 视频监控平台管理软件V1.0 | 1套 | 39700 | 39700 | |
| 4 | 多媒体控制系统 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 0 | 0 | 赠送 |
| 5 | 视频处理器 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 15000 | 15000 | |
| 6 | 安全管理系统 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 0 | 0 | 赠送 |
| 7 | 配电柜 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 7400 | 7400 | |
| 8 | 线材 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 7600 | 7600 | |
| 9 | 屏体框架 | 国产、广东 | 定制 | 1套 | 27300 | 27300 | |
| 四 | 智慧图书馆 | | | | | | |
| 1 | 图书馆管理软件 | 拓迪、深圳 | 拓迪区域图书馆集群管理软件V4.0 | 1套 | 68000 | 68000 | |
| 2 | 检索机 | 拓迪、深圳 | TD-CX-01 | 1台 | 16800 | 16800 | |
| 3 | 人脸自助借还机 | 拓迪、深圳 | TD-JH-02 | 2台 | 77780 | 155560 | |
| 4 | RFID图书标签 | 拓迪、深圳 | TD-BQ-01 | 10000张 | 1.6 | 16000 | |
| 5 | 安全门 | 拓迪、深圳 | TD-AQ-01 | 6张 | 21900 | 131400 | |
| 6 | 升降式移动还书箱 | 拓迪、深圳 | TD-SX-02 | 2台 | 5000 | 10000 | |
| 7 | 馆情展示系统 | 拓迪、深圳 | V1.0 | 1项 | 29700 | 29700 | |
| 五 | 信息发布云屏 | | | | | | |
| 1 | 32寸云屏 | 希沃 | 132GB | 150台 | 5000 | 750000 | |

中时讯通信建设有限公司

| | | | | | | | |
|-------------------------------------|----------|-------|---------------|------|-------|---------|--|
| 2 | 55寸云屏 | 希沃 | I55GB | 150台 | 10000 | 1500000 | |
| 3 | 55寸电视 | 创维 | 55E392G | 203台 | 3600 | 730800 | |
| 4 | 86寸电视 | 飞利浦 | 86PUF8565-T3 | 3台 | 26000 | 78000 | |
| 六 | 常态化录播 | | | | | | |
| 1 | 常态化录播系统 | 希沃、广州 | SV11 | 5套 | 15000 | 75000 | |
| 2 | 4K教师摄像机 | 希沃、广州 | VC11T | 5套 | 5000 | 25000 | |
| 3 | 4K学生摄像机 | 希沃、广州 | VC11S | 5套 | 4300 | 21500 | |
| 4 | 全向拾音麦克风 | 希沃、广州 | VC11C | 5套 | 4300 | 21500 | |
| 5 | 资源应用管理平台 | 希沃、广州 | 视睿希沃录播云资源管理平台 | 1套 | 30100 | 30100 | |
| 合计：¥22629680元（人民币：贰仟贰佰陆拾贰万玖仟陆佰捌拾圆整） | | | | | | | |

填报要求：

- 1、此表为《开标一览表》的报价明细表，如有缺项、漏项（数量不符合将被视为漏项），均视为报价中已包含相关费用，采购人无须另外支付任何费用。
- 2、请尽量完整、准确的填写“型号规格”，否则将影响投标人的得分。
- 3、本表所报价项目的货物应与投标文件《技术方案一般性条款响应差异表》（如有）中所列货物保持一致，如有不一致，作为无效投标处理。

3.1.3. 验收报告

广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目（项目编号：C22020-1490）
验收文档

第六章 项目验收报告

项目名称：广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目
项目编号：C22020-1490

| | |
|--|--|
| 业主单位 | 广州开发区财政投资建设项目管理中心 |
| 监理单位 | 广州筑正工程建设管理有限公司 |
| 使用单位 | 广州市黄埔区委党校 |
| 供货单位 | 中时讯通信建设有限公司 |
| 施工日期 | 2021年3月10日开工，2021年10月15日完工并通过自检测试； 2021年9月1日至30日完成系统试运行。 |
| <p>我方已按合同要求完成了广州开发区财政投资建设项目管理中心区委党校新校区建设工程智能化设备采购项目（项目编号：C22020-1490）的供货、安装与调试，经自测试合格，设备运行稳定，用户试用过程中无异常故障。</p> | |
| 供货单位（盖章） |  项目负责人（签名）：  日期：2021.10.15 |
| 使用单位意见： | |
| 使用单位（盖章） |  项目负责人（签名）：  日期：2021.10.25 |
| 监理单位意见： | |
| 监理单位（盖章） |  监理工程师（签名）：  日期： |
| 业主单位意见： | |
| 业主单位（盖章） |  项目负责人（签名）：  日期：2021.11.4 |



3.2. 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程

3.2.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交（采购）字（2019）第 002234 号

中时讯通信建设有限公司：

交易中心受广州市建设工程项目代建局的委托，就广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程（项目编号：CZ2019-1841）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标和评审，并经采购人确认，你公司为本项目的中标供应商，中标价为人民币 24541384.16 元（大写：人民币贰仟肆佰伍拾肆万壹仟叁佰捌拾肆元壹角陆分）。

请你公司在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和你公司投标文件的约定，与广州市建设工程项目代建局签订书面合同。

采购人联系人：徐先生，联系电话：（020）22905681。



2019年11月21日
政府采购专用章

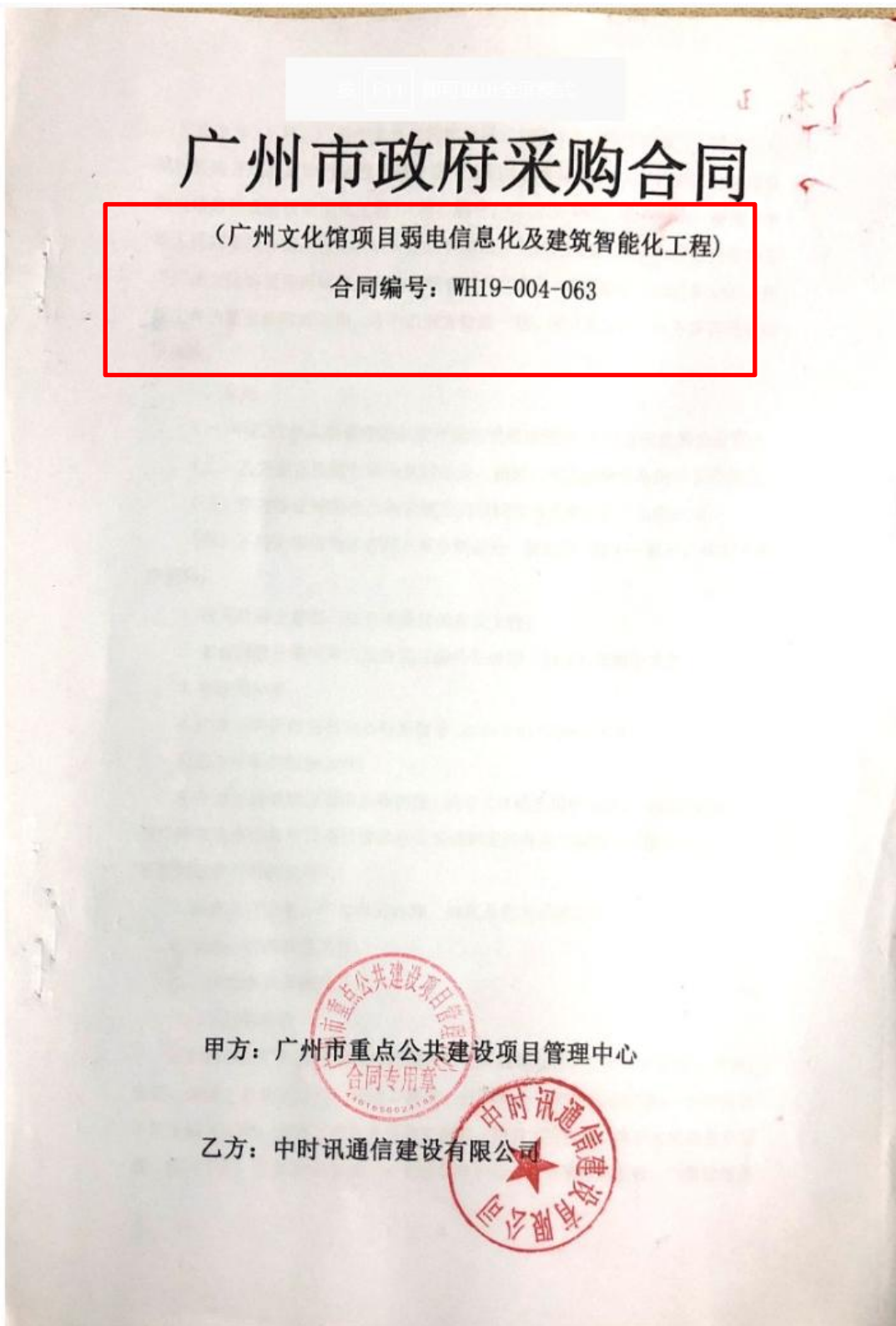


广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28900000 Fax: 020-28900005
Add: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZCY.CN



3.2.2. 合同扫描件





2019年11月，广州市重点公共建设项目管理中心（以下称甲方）通过公开招标采购方式确定中时讯通信建设有限公司（以下称乙方）为“广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程”（项目编号：CZ2019-1841）的中标人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及广州公共资源交易中心“广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程”（项目编号：CZ2019-1841）招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款：

一、总则

- （一）甲乙双方必须遵守国家颁布的相关法律法规，并履行应负的全部责任。
- （二）乙方保证按照合同条款的规定，按时向甲方提供合格的设备和服务。
- （三）甲方保证按照合同条款规定的时间和方式支付乙方相应款项。
- （四）下列文件均为本合同不可分割部分，如出现约定不一致时，按如下顺序解释：

1. 相关政府主管部门关于本项目的有关文件；
2. 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
3. 中标通知书；
4. 广州公共资源交易中心招标编号 CZ2018-2117 招标文件；
5. 乙方中标的投标文件；
6. 甲方工程管理方面的各项制度、规定（继续沿用甲方组建初期将继续沿用原广州市重点公共建设项目管理办公室所制定的各项工程管理制度及规定，如有更新则按更新后的执行）。
7. 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；
8. 组成合同的其他文件。

二、采购内容及承包方式

（一）采购内容

采购内容为广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程（含设计、供货、安装、调试、系统试运行、验收、移交、技术培训、质保期维护等），主要包括不限于以下系统：通信工程及通信信息集成、馆区安防系统、数字文化服务子系统、机房工程、信息发布系统、一卡通管理中心、停车场管理系统、门禁管理系

改



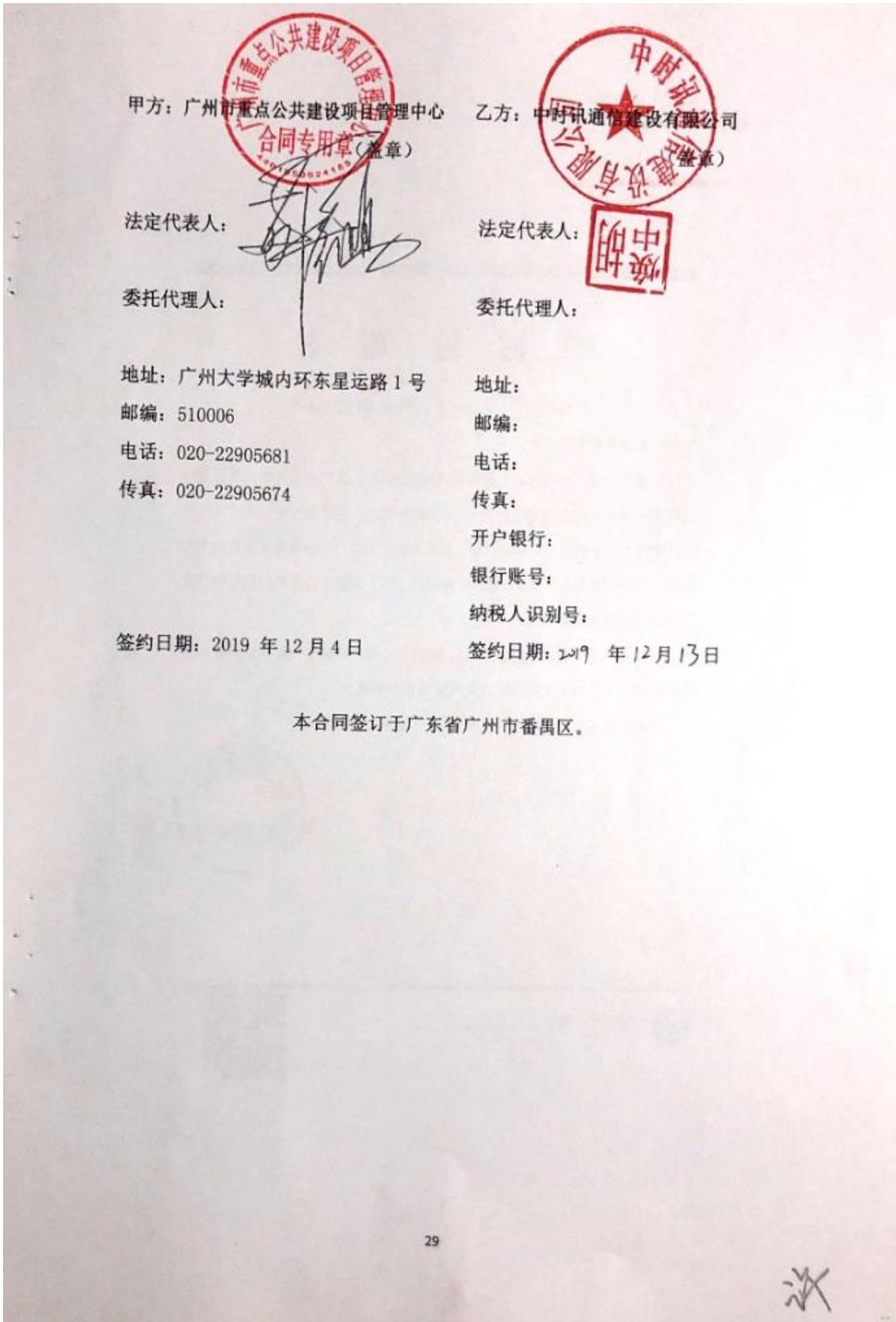
统、访客管理系统、消费管理系统、巡更管理系统、系统配套设施、智能化管理系统（BMS）、智能照明管理系统、楼宇自控系统（BAS）、多媒体数字会议系统等。

（二）承包方式

采用总价包干的方式承包，包括不限于包工、包材料设备（含辅材、软件、工具、备品备件等）、包设计、包设备安装和管线敷设、包软件开发、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统测试和调试以及与相关系统的联合调试、包相关检测、包系统试运行、包验收、包移交、包系统维护、软件升级、技术培训和系统正式移交后的技术服务与支持、包智能化系统的专项验收配合、包结算、包资料整理、包对房建工程设计、房建工程施工总承包及其他相关专业承包的配合服务、包乙方应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等专项验收要求）等。

三、合同总价

（一）本合同总价为 24541384.16 元（大写：人民币贰仟肆佰伍拾肆万壹仟叁佰捌拾肆元壹角陆分）。该合同总价包括了完成本采购项目的设计、设备材料（含配件）、生产制作（含材料损耗）、供货、包装、仓储、保管、由生产加工地运输到工地现场指定地点、安装、调试、专业配合（包括配合其他相关专业的的设计工作、对房建工程施工总承包及其他相关专业承包的配合）、交叉作业、技术服务（包括竣工档案和竣工图纸的提供）、所有相关的检测费（含按规定在项目建设过程中必须进行的设备材料送检费用）、验收、验收后的移交、移交使用业主之前的维护、质保期服务、结算以及保险、税费、管理费、利润、不可预见费、缺陷修复、成品保护、环境保护、建筑垃圾处置费、安全文明措施费、合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等一切相关内容的全部费用。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件（不可抗力除外）、技术经济条件（如资源、劳力、交通条件等）、物价（人工、材料、机械等的市场价格）、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内总价固定不变，不得调整。甲方在招标文件（含用户需求书）中提到相关需求，虽乙方在《报价明细表》上没有列出，乙方仍应给予实施，相应的费用含于投标总价中。其中总承包管理配合费金额为本合同金额的 2%，即 490827.68 元。



3.2.3. 验收报告

| 广州市政务信息化项目合同验收意见 | |
|-------------------------|--|
| 合同名称 | 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程（合同编号：WH19-004-063）之广州文化馆项目弱电信息化工程项目（项目编号：GZIT2016-NPB3-0036，信息化部分） |
| 验收组织单位 | 广州市文化广电旅游局 广州市重点公共建设项目管理中心 |
| 项目单位 | 广州市文化广电旅游局 |
| 承建单位 | 中时讯通信建设有限公司 |
| 监理单位 | 广东信佰工程监理有限公司（原名：广州市信佰信息技术有限公司） |
| 合同金额 | 24,541,384.16 元（其中信息化部分金额：19,678,134.16 元） |
| 项目建设内容 | <p>1 通信工程及通信信息集成</p> <p>包括：馆区综合通信网络系统、视频及物联设备通信专网、机房配套工程建设、数字无线对讲系统、云平台建设或租赁、运行支撑环境系统软件、信息发布系统与导航指引系统等。</p> <p>2 数字化文化服务系统</p> <p>包括：馆区导航引导系统、文化馆大数据中心</p> |

| | |
|--------------------|---|
| | <p>展示及发布系统、大数据中心及模型仓储系统、文化馆软件系统监控平台、场地预约及活动管理系统、积分激励管理系统、文化资源管理系统、用户管理消费系统、志愿者管理系统、远程培训公开课系统、公益项目绩效管理系统、二次预约系统、应用软件无线认证扩展系统、智能视频客流分析软件等。</p> <p>3 馆区安防系统</p> <p>包括：视频监控系统、防盗报警系统、公共安检系统等。</p> |
| <p>验收概要</p> | <p>2023 年 10 月 12 日，广州市文化广电旅游局及广州市重点公共建设项目管理中心组织专家对“广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程（合同编号：WH19-004-063）之广州文化馆项目弱电信息化工程项目（项目编号：GZIT2016-NPB3-0036，信息化部分）”（以下简称“项目”）进行合同验收。</p> <p>专家组听取了项目单位、承建单位、监理单位和测评单位所作的项目建设内容、实施情况、经费使用情况、安全评估情况、验收测评情况、用户意见及监理情况等汇报，审阅了项目资料，并进行提问和质询，经讨论，形成以下验收意见：</p> |



| | | | | |
|------|--|---------|---------------------------|----|
| 验收意见 | <p>一、项目提供的文档符合验收要求；</p> <p>二、项目按要求完成了合同规定的软件开发和硬件安装调试及系统集成，达到了建设目标；</p> <p>三、项目经试运行、安全评估、验收测评和等保测评，功能满足用户需求；</p> <p>四、经费支付符合合同约定。</p> <p>综上所述，专家组同意项目通过合同验收。</p> | | | |
| 签 字 | | 姓名 | 单位及职务 | 签字 |
| | 专家 组 | 朱淑华 | 暨南大学网络与教育技术中心副主任/教授级高工 | |
| | | 潘伟铨 | 华南理工大学信息网络工程研究中心副主任/教授级高工 | |
| | | 陈戏墨 | 广州医科大学教授级高级工程师 | |
| | | 黄钦炎 | 广州交信投科技股份有限公司部门经理/高级工程师 | |
| | | 李碧燕 | 西汉南越王博物馆主任/高级工程师 | |
| | 项目 单位 | (项目负责人) | 重点项目管理中心 | |
| | | (单位负责人) | | |
| | 2023年10月12日 | | | |

一
二
三
有
四
五
六
七
八
九
十



合同验收会议专家签到表

| 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程项目 | | | | |
|------------------------|------------------------|------------|----|----|
| 项目名称 | 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程项目 | | | |
| 会议时间 | 2023年10月12日下午 | | | |
| 会议地点 | 广州市文化馆215会议室 | | | |
| 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签字 | 备注 |
| 朱淑华 | 暨南大学网络与教育技术中心 | 副主任/教授级高工 | | |
| 潘伟锴 | 华南理工大学信息网络工程研究中心 | 副主任/教授级高工 | | |
| 陈戏墨 | 广州医科大学 | 教授级高级工程师 | | |
| 黄钦炎 | 广州交投科技股份有限公司 | 部门经理/高级工程师 | | |
| 李碧燕 | 西汉南越王博物馆 | 主任/高级工程师 | | |

中时讯通信建设有限公司 合同验收会议专家签到表



合同验收会签到表

| | | | |
|------|------------------------|---------|---------------|
| 项目名称 | 广州文化馆项目弱电信息化及建筑智能化工程项目 | | |
| 会议时间 | 2023年10月12日下午 | | |
| 会议地点 | 广州市文化馆 215 会议室 | | |
| | 单位名称 | 职务/职称 | 签名 |
| | 市文广旅局 | | 黄俊霖 |
| | 市文广旅局 | | 周文岳 |
| | 市文广旅局 | | 杨乃珍 |
| | 市重点项目管理中心 | | 王坤 |
| | 广东晟恒工程管理有限公司 | | 黄俊芳 |
| | 广州盛通建设工程质量检测有限公司 | | 徐锦彪 |
| | 中时讯通信建设有限公司 | 项目技术负责人 | 陈燕村 |
| | 中时讯通信建设有限公司 | | 王利东 |
| | 中时讯通信建设有限公司 | | 李浩 |
| | 中时讯通信建设有限公司 | 项目负责人 | 王坤 |
| | | | |
| | | | |

中时讯

四. 企业业绩情况

4.1. 招商湛江国际邮轮码头客运中心关检智能化信息系统建设工程

合同编号: GZ-ZJYLMG.ZJYL03-sg.03-0005

建设工程施工两方分包合同（2023版）

工程名称: 招商湛江国际邮轮码头客运中心关检智能化信息系统建设工程

发 包 人: 湛江招商港城投资有限公司

承 包 人: 中时讯通信建设有限公司

签订时间: 2024年 9 月 13 日

签订地点: 广东省湛江市



第一部分 协议书

发包人（全称）：湛江招商港城投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中时讯通信建设有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就招商湛江国际邮轮码头客运中心关检智能化信息系统建设工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商湛江国际邮轮码头客运中心关检智能化信息系统建设工程

工程地点：湛江开发区海滨大道北12号

工程内容及特征：本项目K地块航站楼位于湛江开发区龙桂路以北、海潮北路以东、广州湾大道以西，航站楼地上计容建筑面积15753.94m²，地下2层，地上4层，其中B2~B1层为车库，L1~L4层为航站楼（43号楼），建筑高度约24m，航站楼通过出入跨路天桥与码头连通。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

[√] 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

[√] 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：

（1）边检智能化系统：查验通道设施系统、查验专用设备系统、登船前沿移动查验设施系统、限定区域管控系统、计算机网络系统及无线覆盖系统、电话系统、综合布线系统、视频监控系统、入侵报警系统、门禁管理系统、LED 大屏显示系统（仅布设光纤）、无线对讲系统、执法办案设施、多媒体会议系统、机房工程。

（2）海关智能化系统：智能检疫通关查验系统、人员及携带物放射性监测系统、下船托运行李预检系统、毒品检测仪系统、海关卫检负压隔离区系统、计算机网络系统及无线覆盖系统、电话系统、综合布线系统、视频监控系统、门禁



管理系统、LED 大屏显示系统（仅布设光纤）、公共信息发布系统、机房工程。

(3) 海事智能化系统：海事单位指挥中心系统、综合布线系统、计算机网络及无线覆盖系统、电话系统、LED 大屏显示系统（仅布设光纤）、视频监控系統、门禁管理系统、机房工程。

(4) 海事海关边检机房工程及弱电系统配电：网络机房、监控机房/监控指挥中心、海事弱电机房，包括机房内外所有智能化系统的机房空调、UPS 设备、智能化配电箱安装（图纸上的智能化配电箱甲供）、电线电缆、导管、桥架。

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式：

[√] 图纸计取部分固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

[×] 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[√] 概算计取部分固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：62,201,387.16元（大写：陆任贰佰贰拾万壹仟叁佰捌拾柒元壹角陆分），增值税：5,598,124.84元（大写：伍佰伍拾玖万捌仟壹佰贰拾肆元捌角肆分），增值税率：9%，含税价：67,799,512.00元（大写：陆仟柒佰柒拾玖万玖仟伍佰壹拾贰元）。



如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

计划开工日期：___，竣工日期：___，合同工期总日历天数___天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）180日日历天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第 12 条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格及满足使用部门移交要求标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并



按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件：

- 附件1：工程质量保修书
- 附件2：保修期满工程验收及保修金支付管理办法
- 附件3：工程现场签证单
- 附件4：价格确认通知书
- 附件5：材料设备品牌表
- 附件6：合规及廉洁交易承诺函
- 附件7：安全生产责任承诺函
- 附件8：无条件、不可撤销履约保函
- 附件9：图纸目录
- 附件10：合同清单
- 附件11：技术标准和要求
- 附件12：答疑及补遗记录表
- 附件13：询标承诺函
- 附件13：招商蛇口供应商管理规定



(本页为合同签署页)

| | |
|---|---|
| 发包人：（盖章） 湛江招商港城投资有限公司  | 承包人： 中时讯通信建设有限公司  |
| 法定代表人：（签字或盖章） | 法定代表人：（（签字或盖章））  |
| 委托代理人（签字）：  | 委托代理人（签字）： |
| 地址：湛江经济技术开发区海滨大道北12号湛江招商国际邮轮城2号楼2层01至16号商铺 | 地址：广州市越秀区越华路28号 |

梁子能

4.2. 茂名市第三人民医院新院区建设项目

承包人一 合同编号: GDJG-MMSYY-ZYFB-0013

承包人二 合同编号:

分包方 合同编号:

建设工程施工智能化工程专业分包合同

工程名称: 茂名市第三人民医院新院区建设项目

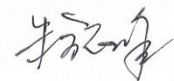
承包人一: 广东省建筑工程集团有限公司

承包人二: 广东建工茂盛工程建设有限公司

分包方 : 中时讯通信建设有限公司

签订地点: 广州市荔湾区

签订日期: 2023 年 12 月 5 日





第一部分 分包合同协议书

承包人一（全称）：广东省建筑工程集团有限公司

承包人二（全称）：广东建工茂盛工程建设有限公司

分包人（全称）：中时讯通信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于茂名市政府投资项目代建中心（以下简称“发包人”）与承包人一已签订茂名市第三人民医院新院区建设项目建设工程施工合同、茂名市第三人民医院新院区建设项目补充协议（以下简称“总包合同”），双方就茂名市第三人民医院新院区建设项目智能化工程专业分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

分包工程名称：茂名市第三人民医院新院区建设项目智能化工程专业分包工程。

分包工程地点：茂名市茂南区山阁镇露天矿北排土地块。

分包工程承包范围：茂名市第三人民医院新院区建设项目所有智能化工程（具体见招标工程量清单）；完成包含上述工作内容且不限于以上内容的场地清理，环境保护，完工场清，消防单位、住建局等相关单位验收合格并取得相关验收通过证明文件等工作。包括材料及设备费、人工费、机械费、各种材料损耗、运输费、材料场内二次运输费、卸车、保管及转运费、技术处理费、赶工费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、管理费、安全生产费、文明施工措施费、临时设施费、保修费、垃圾清运到指定地点堆放的费用及其它措施费、税金、利润及虽未提及但为实现本工程目的所需的其它全部费用。包干价不因市场物价、人工费、材料费的变动而调整。

二、分包合同工期

计划开工日期：2023年11月30日。

计划完工日期：2024年1月31日。

工期总日历天数：63天。

具体以承包人的书面指令为准，分包人不得无故延误；工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到按建设行政主管部门发布的管理规定，严格按照设计文件图纸和其它有关技术标准、规范和合同规定施工要求，一次性验收合格，并达到国家合格标准。

承包人有工程创优的需求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）叁仟零肆拾捌万柒仟叁佰玖拾叁元肆角陆分（¥ 30487393.46 元），不含税金额：贰仟柒佰玖拾柒万零捌拾伍元柒角肆分（¥ 27970085.74 元），税金：2517307.72 元。

2. 分包合同价格形式：综合单价包干合同。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同补充协议（如果有，另外签订）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件均构成分包合同文件组成部分。



上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或乙方工作范围以及本工程质量、进度、安全等要求有不一致的，乙方应在施工前向甲方提出，除甲方明确指示乙方使用何种规定外，以对乙方义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或乙方工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经甲方认定乙方的有关承诺比顺序在前的文件对甲方更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。
4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追究分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 本协议书于 2023 年 12 月 5 日在 广州市荔湾区 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议书一式 9 份，均具有同等法律效力，承包人一、承包人二各执 3 份，分包人执 3 份。

4.3. 陵水黎族自治县公安局视频监控系统“雪亮工程”建设项目

陵水黎族自治县公安局视频监控系统 “雪亮工程”建设项目

合 同 书

甲方：陵水黎族自治县公安局

乙方：中时讯通信建设有限公司

合同签订地点：陵水黎族自治县

2023年11月



马强



甲方：陵水黎族自治县公安局
地址：陵水县椰林镇椰林南干道33号
法定代表人/负责人：伍发权

乙方：中时讯通信建设有限公司
地址：广州市越秀区越华路28号1号楼5层
法定代表人/负责人：陈学信

双方根据中华人民共和国有关法律、法规的规定，本着平等互利的原则，就陵水黎族自治县公安局视频监控系统“雪亮工程”建设项目事宜经友好协商，达成一致，并签订本合同。

第一条 项目期限

- 1.1 合同签订之日起的5个工作日内，乙方应将本项目深化设计方案和实施方案递交甲方，甲方确认后，书面通知乙方开工。
- 1.2 乙方应于本合同签订之日起12个月内完成本项目的建设并通过最终验收。
- 1.3 除去人力不可抗拒的因素（如地震、水灾等）以及甲方原因，乙方必须将本项目在合同约定日内完工。
- 1.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第二条 责任和义务

- 2.1 甲方的权利义务
 - 2.1.1 严格执行本合同，积极与乙方协商解决合同履行中出现的有关衔接、配合等问题。
 - 2.1.2 按本合同约定按时支付款项。
 - 2.1.3 向乙方提供本项目所需的各种资料、数据或系统要求。
 - 2.1.4 指派专人配合乙方的工作，负责内部相关协调工作，并为乙方提供必



要的便利条件。

2.1.5 自试运行之日起，如系统在使用过程中出现异常，甲方应及时与乙方取得联系，并记录当前故障现象，便于乙方作出判断、处理。

2.2 乙方的权利义务

2.2.1 乙方应于签订合同之日起[12]个月内完成本项目建设及最终验收。

2.2.2 未经甲方书面同意，乙方不得将合同内容（除施工类外，详情见附件一）全部或部分分包或转包给第三方。

2.2.3 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

2.2.4 乙方负责本合同及招、投标文件中确定的与本项目有关的方案设计、施工、设备及材料供应、布线、安装、调试、维护和培训等全部工作。

2.2.5 严格按招投标文件及本合同约定进行设备采购，乙方采购的所有材料、设备均为全新的（生产日期必须是合同签订时间的前后半年内）、完整的、没有使用过的，均应达到国家规范“合格”标准以上并符合本合同有关要求。

2.2.6 在规定时间内提供设备并完成安装调试和集成。

2.2.7 保证其为完成本项目而使用的软件或软件产品属合法途径取得，该软件或软件产品经过法定的登记和备案。乙方对该软件或软件产品的使用依法取得著作权人的许可或符合使用许可条款及现行规定。

2.2.8 按招标文件及本合同约定向甲方提供技术资料等全部文档。

2.2.9 乙方应组织完成本项目的专门项目小组，项目小组成员应严格遵守甲方现场管理规定，不得妨碍甲方正常工作秩序。

2.2.10 乙方项目小组成员应具有稳定性，非经甲方同意，乙方不得变更项目小组成员。

2.2.11 乙方在签订合同后要配合甲方做好信息化合作企业及人员审查、信息录入系统、参加保密培训等工作。

第三条价格

3.1 本合同总价（含税价）：人民币大写[贰仟捌佰叁拾捌万壹仟伍佰壹拾叁元叁角捌分]，小写[28,381,513.38]元。

3.2 上述合同总价为初步预算金额，实际结算金额以项目完工验收实际工作量为准。

3.3 上述合同总价包括：

(1) 乙方应提供的本合同范围完整的合同设备的费用。

(2) 定制软件开发费用和第三方软件许可使用费。

(3) 乙方应提供工程服务的费用（包括但不限于设备安装督导、调测、优化、开通、安全验收及加固等工程终验前的服务）保修期内维修、升级和技术服务费用及本合同所涉及的其他各项服务费用。

(4) 乙方按照合同及附件一规定的要求完成设备集成的接口配合工作的全部费用。

(5) 乙方按照合同及附件一规定为连接本合同设备及系统与其它厂商供应的设备及系统提供技术支持的全部费用。

(6) 使合同设备和技术文件适于空运等多种方式运输及多次装卸操作的包装费用。

(7) 乙方负责运送合同设备到甲方指定地点前的所有费用。

(8) 乙方将合同设备销售给甲方而应缴纳的所有税费。

(9) 由乙方根据本合同向甲方提供技术培训的费用。

(10) 甲方就乙方履行本合同所应支付的其他全部费用。

甲方无需就本合同项下事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。

第四条支付

4.1 合同各项费用支出支付由甲方按实际进度发生以[银行转账]（银行转账、电汇、支票等方式）付至乙方。



4.2 甲乙双方银行账户信息和纳税人信息：甲方信息如下：

开户行：[/]

银行地址：[/]

户名：[陵水黎族自治县公安局]

账号：[/]

纳税人识别号：[114688447212093142]

地址：[陵水县椰林镇椰林南干道33号]

电话：[/]

乙方信息如下：

开户行：[中信银行广州花园支行]

银行地址：[广州市天河区华就路12号三银大厦1楼]

户名：[中时讯通信建设有限公司]

账号：[7443900182600109114]

纳税人识别号：[91440000598938449T]

地址：[广州市越秀区越华路 28 号 1 号楼 5 层]电话：[02083332047]

4.3 甲方应负责按以下条款向乙方支付合同总价：

协议期内，本合同价款按照项目进度结算，分期支付。

4.4 付款方式：

4.4.1 合同签订后，甲方在收到乙方开具的等额有效发票后[15]个工作日内向乙方支付合同总金额的[30]%预付款，计人民币(大写)捌佰伍拾壹万肆仟肆佰伍拾肆元零壹分，小写：8,514,454.01元。

4.4.2 全部设备(软件和硬件)到货且甲方确认所有设备的数量、型号等符合本合同约定后，甲方在收到乙方开具的等额有效发票[15]个工作日内向乙方支付合同金额的[40]%设备到货款，计人民币(大写)壹仟壹佰叁拾伍万贰仟陆佰零伍元叁角伍分，小写：11,352,605.35元

4.4.3 项目设备经调试合格且完成初步验收后[10]个工作日内，甲方在收到乙方开具的等额有效发票，向乙方支付合同金额的[10]%初验款，计人民币(大写)贰佰捌拾叁万捌仟壹佰伍拾壹元叁角肆分，小写：2,838,151.34元。

4.4.4 项目通过终验且经有资质的第三方结算审核单位出具结算报告后[10]个工作日内，乙方向甲方提供合同总额的[5]%即人民币(大写)：壹佰肆拾壹万玖仟零柒拾伍元陆角柒分，小写：1,419,075.67元的无条件不可撤销的银行质保金保函，作为乙方履行质保期义务的担保。然后，甲方在收到乙方开具的等额有效发票，向乙方支付合同金额的[20]%，计人民币(大写)伍佰陆拾柒万陆仟叁佰零贰元陆角捌分，小写：5,676,302.68元。

乙方在质保期内如系统发生任何质量问题而又未按合同约定履行义务，使甲方遭受或可能遭受任何损失的，甲方可凭保函等相关资料向担保银行索赔。系统通过甲方的最终验收并通过三年的质保期后，系统各项指标运行正常，银行应凭借甲方所出具给乙方完成质保义务的相关文件，将所保金额退还乙方。

第五条 设备发货及包装

5.1 乙方应本合同签订之日起[3]个月内将全部合同硬件设备及辅材交货至甲方指定的现场；[4]个月内将全部软件交货至甲方指定现场。

5.2 发货同时，乙方应向甲方提交两份发/到货证明原件。乙方代表将根据发/到货证明核对到货的箱数，在两份发/到货证明原件上签字并将其中的一份原件退还给甲方。乙方/承运人代表在发/到货证明原件上签字将仅具有证明甲方在某一日期所收到的设备箱数以及箱体表面是否严重破损的作用。甲方在合同设备运抵本合同指定的甲方现场后按工程实施进度依合同规定和乙方提交的发/到货证明对有关的设备、材料、软件和技术资料进行查验。该等查验不代表对设备的检验，双方将根据本合同第六条的约定进行设备检验。

5.3 所有设备应成套装运，设备的特殊安装工具、材料和易磨损部件应与相关设备一同发出，并由乙方负责对其进行适当的包装并采取足以保护其安全的措

- 16.1 合同的全部条款。
- 16.2 招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）。
- 16.3 中标通知书。
- 16.4 甲乙双方商定的其他必要文件。
- 上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。
- 本合同附件为：
- 附件一：合同设备、合同服务及相关技术文件清单及价格

甲方： 陵水黎族自治县公安局（盖章）

地址： 陵水县椰林镇椰林南干道33号

法定代表人/负责人： _____

或授权代表： 李政

2023 年 11 月 15 日

乙方： 中时讯通信建设有限公司（盖章）

地址： 广州市越秀区越华路28号1号楼5层

法定代表人/负责人： 陈时讯

或授权代表： _____

2023 年 11 月 15 日

4. 4. 万豪酒店项目智能化弱电安装工程

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程

合同编号: SHDC-HT-20230506

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程 施工合同

1. 工程名称: 广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程
2. 工程地点: 广州市广州空港经济区广花公路以南、方华路以东、鸦湖村以北、江人路以西地段
3. 合同编号: SHDC-HT-20230506
4. 签约地点: 广州市白云区 人和镇
5. 签约时间: 2024年 7月8日

发包方: 广州新机场穗和建设开发有限公司

地址: 广州市白云区人和镇鹤龙六路48号

邮编: 510470

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-36031388

传真: 020-36031388

承包方: 中时讯通信建设有限公司

地址: 广州市越秀区越华路28号

邮编: 510030

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-83332047

传真: 020-83332047

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程

发包方（甲方）：广州新机场穗和建设开发有限公司

承包方（乙方）：中时讯通信建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规的规定，就本项工程建设有关事项，经双方协商达成如下协议：

第一条、工程概况

- 1、工程名称：广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程。
- 2、工程地点：广州市广州空港经济区广花公路以南、方华路以东、鸦湖村以北、江人路以西地段

第二条、工程承包范围及内容

1、本工程承包范围：完成发包方提供的施工图纸中所有智能化弱电工程的施工任务，主要包含且不限于以下系统：背景音乐系统、信息发布系统、宴会厅视频系统、安防监控系统、保安报警系统、无线对讲系统、无线巡更系统、门禁管理系统、楼宇自动系统、智能照明系统、能源管理系统、电梯六方对讲系统、客房管理系统、卫星及有线电视系统、客房门锁及梯控系统、UPS 系统、机房系统、网络系统、电话系统、IPTV 系统及机房等智能化弱电系统（详见施工图纸和工程量清单）的深化设计、设备配置供应、运输、保管、安装集成及联动、管线敷设、测试、调试及基础、支架的制作安装、试验直至验收合格、并保护至竣工验收交付使用、人员培训、工程维保等全部工作内容；上述系统具体以甲方确认的设计图纸为准。

2、乙方有责任对甲方提供的智能化弱电施工图纸进行复核，发现招标或施工图与施工现场不一致的、图中设计不符合最新国家规范及标准（包括地方标准、万豪智能化弱电标准要求）的，进行及时深化设计并完善。乙方最终的深化施工图设计和优化方案须经甲方及设计单位书面确认，不得降低本工程的品质和效

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程

果。施工管道标高及路游按 BIM 图实施。

3、甲方视需要可对乙方承包范围及内容作出增减或调整,也可对乙方承包范围内的某一分项,某一产品,半成品材料等另行指定施工单位或供应商,并按照本合同单价相应的扣减。乙方应无条件同意,且承诺不能因此作为对甲方索赔的理由。

第三条、承包方式

本工程以施工招标图纸、国家现行技术规范及甲方要求为基础,采用包工包料形式承包,包括但不限于包供货、包安装、包机具、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包系统集成、包施工措施、包材料一、二次水平及垂直倒运、包检测、包调试联动、包风险、包承包范围内的工程验收、包甲方人员培训、包所有施工风险及 2 年免费保修服务等智能化(弱电)工程一切相关工作内容。

第四条、合同价款及调整

(一)、合同价款

(1) 本合同为 固定总价 固定综合单价包干, 合同暂定含税总价为: 贰仟零叁拾伍万伍仟伍佰壹拾捌元贰角壹分; 金额小写: 20355518.21 元, 增值税率为 9%。(其中智能化弱电工程设备部分报价为: 壹仟肆佰伍拾贰万零柒佰叁拾捌元零捌分, 金额小写: 14520738.08 元, 增值税率为 13%,)

由于国家税收政策调整的原因, 计税方法和税率/征收率等有调整的, 按照调整后的国家税收政策相关规定执行。

【适用】 【不适用】 (以下适用于固定总价)

(2) 本合同价格为在本合同约定的工期内、按照本合同约定的质量标准及验收标准、完成本合同施工范围内所有工程项目的费用总和。无论何种原因引起的本工程的人工、材料及机械等价格发生波动, 本合同总价不作调整。具体报价见

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程

合同附件。

(3) 本合同价包括但不限于以下费用：人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、费用等相关一切费用。其中措施费包括但不限于深化优化设计费、风险费、临时设施费、安全文明施工措施费、检验试验配合费、脚手架搭拆费、赶工费、夜间及节假日施工增加费、冬（雨）季施工费、非夜间施工照明费、场外办公、员工住宿租赁费、交通费、包装运输装卸及保管费、成品及半成品保护费、停水、停电、待料施工等造成的误工成本、一二次搬运费、履约担保费、保险费、检测费、保修费、施工及生活水电费、垃圾外运费、材料送检及制作费、施工交叉作业配合费、甲供材的保管费、联合验收费及其他不可预见费等相关一切费用。

(4) 工程水电费含在合同价款内，由乙方自行装表计费（结算时按收费单据扣除）。

(5) 乙方的办公室、宿舍、食堂等由乙方自行安排，费用含在合同价款内。

(6) 乙方已根据招标图纸、合同签订前的商务谈判充分了解了甲方设计图纸所要达到的功能需求，也充分考虑了施工风险及施工难度。在施工中，为了达到甲方所要求的功能而做的调整所增加的费用不视为合同价款的增加。

(7) 乙方对工程现场进行踏勘，进场施工后不得以不了解现场为由提出任何经济索赔。

(8) 本合同各类承包价格一经确定，除非符合本合同约定的可变更可调整的条件并经甲方书面确认，合同价格不因任何因素而变动。

(9) 乙方无需向总承包人支付总包服务费或配合费。

适用 不适用（以下适用于固定综合单价）

(2) 本合同价格为在本合同约定的工期内、按照本合同约定的质量标准及验

广州穗和·万豪酒店项目智能化弱电安装工程

- 附件 8、《工程质量保修协议书》；
- 附件 9、《设计变更管理规定/现场签证管理规定》；
- 附件 10、《声明》；
- 附件 11、《安全生产及文明施工管理规定/工程质量管理考核规定》；
- 附件 12、《各专业施工界限范围表》；
- 附件 13、《机电综合技术交底文件》；
- 附件 14、《声学资料》；
- 附件 15、《招标资料》（含过程中答疑文件）；
- 附件 16、《投标标资料》（原件）；
- 附件 17、《穗和万豪酒店的机电验收清单》；

甲方：（盖章）


法定代表人(签字):



委托代理人:

乙方：（盖章）


法定代表人(签字):



委托代理人:

合同签订日期: 2020年7月8日

4.5. 广州市花都区人民法院审判业务用房项目工程智能化采购合同

CSCEC

中建

合同编号：【中建四局 12 10 2023 002 06 029】

【广州市花都区人民法院审判业务用房项目】工程 【智能化】采购合同



甲方(买方)：中建四局安装工程有限公司
乙方(卖方)：中时讯通信建设有限公司
签约地点：广州市黄埔区
签约时间：2024年07月15年 月 日

CSCEC

中建

【广州市花都区人民法院审判业务用房项目项目】工程【智能化】采购合同

甲方（买方）：【中建四局安装工程有限公司】

法定代表人：【陈朝静】

乙方（卖方）：【中时讯通信建设有限公司】

法定代表人：【陈学信】

住 所：【广州市越秀区越华路 28 号 1 号楼】

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国产品质量法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方经友好协商一致就广州市花都区人民法院审判业务用房项目项目【智能化】采购事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 合同标的物

1.1 名称、数量、规格及价格：

【广州市花都区人民法院审判业务用房项目项目】工程【智能化】

| 序号 | 货物名称 | 品牌 | 规格 | 单位 | 数量 (暂定) | 单价 (含税) | 总价(不含增值税) | 增值 税率 | 增值 税金 | 备注 |
|----|-----------|----|---|----|------------|------------|-----------|----------|----------|----|
| 1 | 室外草地音箱 | / | 30W, 定压 | 台 | 35 | 618.3 | 21640.50 | 13% | 2813.27 | |
| 2 | 室外音柱 | / | 60W, 定压 | 台 | 5 | 1125.8 | 5629.00 | 13% | 731.77 | |
| 3 | 配线 | / | WDZ-RYS-2x2.5 | m | 3000 | 7.73 | 23190.00 | 13% | 3014.70 | |
| 4 | 配管 PVC25 | / | PVC25 | m | 1500 | 11.93 | 17895.00 | 13% | 2326.35 | |
| 5 | 高清网络红外枪机 | / | 400万 1/3" CMOS ICR 日夜型红外高清枪型网络摄像机, POE 供电 | 台 | 19 | 1080.41 | 20527.79 | 13% | 2668.61 | |
| 6 | 高清网络一体球机 | / | 400万日夜型高清球型网络摄像机, AC24V 供电 | 台 | 5 | 4379.18 | 21895.90 | 13% | 2846.47 | |
| 7 | 室外声光警戒摄像机 | / | 400万日夜型高清枪型网络摄像机, POE | 台 | 34 | 1354.01 | 46036.34 | 13% | 5984.72 | |



CSCEC

中建

| | | 供电 | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|---|----|---------|----------|-----|---------|
| 8 | 高清网络红外半球 | / | 400万 1/3" CMOS ICR 日夜型红外高清枪球型网络摄像机, POE 供电 带拾音功能 | 台 | 2 | 1116.98 | 2233.96 | 13% | 290.41 |
| 9 | 枪机支架 | / | 通用壁挂支架/白/钢 /199.3×83.04mm | 个 | 53 | 146.54 | 7766.62 | 13% | 1009.66 |
| 10 | 球机支架 | / | 配套球机 | 个 | 5 | 178.94 | 894.70 | 13% | 116.31 |
| 11 | 防雷器 | / | 网络+电源二合一 | 个 | 60 | 369.7 | 22182.00 | 13% | 2883.66 |
| 12 | 电源适配器 | / | 12VDC | 台 | 60 | 110.73 | 6643.80 | 13% | 863.69 |
| 13 | 监控立杆 3.5 米 | / | 3.5 米 | 根 | 22 | 2777.65 | 61108.30 | 13% | 7944.08 |
| 14 | 监控立杆 1 米 | / | 1 米 | 根 | 28 | 1523.36 | 42654.08 | 13% | 5545.03 |
| 15 | 立杆防水箱 | / | 400*300*200, 含电源模块 | 个 | 22 | 767.73 | 16890.06 | 13% | 2195.71 |
| 16 | 光纤收发器 | / | 1 光 1 电收发器 | 台 | 50 | 959.13 | 47956.50 | 13% | 6234.35 |
| 17 | 室外防水箱 | / | 400*300*200, 含电源模块 | 个 | 30 | 385.23 | 11556.90 | 13% | 1502.40 |
| 18 | 室外汇聚箱 | / | 600*800*450, 含电源模块 | 个 | 4 | 3080.09 | 12320.36 | 13% | 1601.65 |
| 19 | 数字硬盘录像机 64 路 | / | 64 路 16 盘位 | 台 | 2 | 6698.73 | 13397.46 | 13% | 1741.67 |
| 20 | 数字硬盘录像机 8 路 | / | 8 路 2 盘位 | 台 | 1 | 1568.12 | 1568.12 | 13% | 203.86 |
| 21 | 监控专用硬盘 | / | 企业级; 8000G; 7200RPM; 256MB; SATA | 台 | 34 | 1390.89 | 47290.26 | 13% | 6147.73 |
| 22 | 系统管理工作站 (含操作系统) | / | CPU: 酷睿 i7-8700 3.2GHz 六核 显卡: AMD Radeon R7 430 2G 独立 2GB 内存: 8GB DDR4 2666MHz 硬盘: 1TB; 128G SSD 网卡: 无线网卡 电源: 180W 显示器 ≥ 24 英寸液晶显示器, 配置鼠标、键 | 台 | 2 | 7255.2 | 14510.40 | 13% | 1886.35 |



CSCEC

中建

| | | | 盘 | | | | | | | |
|----|----------------------|---|---|---|------|----------|-----------|-----|----------|--|
| 23 | 显示器 | / | 21.5 英寸 | 台 | 1 | 827.08 | 827.08 | 13% | 107.52 | |
| 24 | LCD 拼接屏 | / | 46 英寸，双边物理拼缝 3.5mm | 台 | 12 | 8337.9 | 100054.80 | 13% | 13007.12 | |
| 25 | 嵌入式 12 路 4K 解码器（带输入） | / | 支持 4 路本地信号采集（2 路 DVI-I 和 2 路 HDMI，HDMI 接口最大支持 4K），支持 12 路 HDMI 信号输出接口 | 台 | 1 | 26978.01 | 26978.01 | 13% | 3507.14 | |
| 26 | 可视化控制软件 | / | 定制 | 套 | 1 | 12369.36 | 12369.36 | 13% | 1608.02 | |
| 27 | 网络键盘 | / | 10.1 英寸电容触摸屏，分辨率 1280*800 | 台 | 1 | 6628.84 | 6628.84 | 13% | 861.75 | |
| 28 | 汇聚交换机 | / | 24 口千兆电+4 千兆光纤口二层全网管网络交换机 | 台 | 3 | 2899.75 | 8699.25 | 13% | 1130.90 | |
| 29 | 千兆光模块 | / | 单模千兆 | 个 | 26 | 548.09 | 14250.34 | 13% | 1852.54 | |
| 30 | 75 寸电视机 | / | 75 寸，含壁挂伸缩支架 | 台 | 4 | 3770.4 | 15081.60 | 13% | 1960.61 | |
| 31 | HDMI 线 | / | HDMI 线，按现场长度定制 | 条 | 4 | 205.29 | 821.16 | 13% | 106.75 | |
| 32 | 光纤终端盒 | / | 4 芯（SC 满配） | 块 | 94 | 148.61 | 13969.34 | 13% | 1816.01 | |
| 33 | 光纤配线架 48 芯 | / | 48 芯光纤配线架（SC 满配，机架式） | 个 | 16 | 2048.39 | 32774.24 | 13% | 4260.65 | |
| 34 | 光纤配线架 96 芯 | / | 96 芯光纤配线架（SC 满配，机架式） | 个 | 4 | 3849.37 | 15397.48 | 13% | 2001.67 | |
| 35 | 4 芯室外单模光纤 | / | 4 芯室外单模光纤 | m | 4500 | 5.15 | 23175.00 | 13% | 3012.75 | |
| 36 | 4 芯室内单模光纤 | / | 4 芯室内单模光纤 | m | 300 | 6.17 | 1851.00 | 13% | 240.63 | |
| 37 | 电源线 ZR-RVV3*1.5 | / | ZR-RVV3*1.5 | m | 6500 | 8.29 | 53885.00 | 13% | 7005.05 | |
| 38 | 六类非屏蔽网线 | / | 六类非屏蔽网线 | m | 8000 | 3.73 | 29840.00 | 13% | 3879.20 | |
| 39 | 1 米网络跳线 | / | 1 米网络跳线 | 条 | 100 | 41.68 | 4168.00 | 13% | 541.84 | |
| 40 | SC-SC 光纤跳线 1 米 | / | SC-SC 光纤跳线 1 米 | 条 | 288 | 27.52 | 7925.76 | 13% | 1030.35 | |
| 41 | LC-LC 光纤跳线 1 米 | / | LC-LC 光纤跳线 1 米 | 条 | 34 | 76.07 | 2586.38 | 13% | 336.23 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|---|------|---------|--------------|---------|--------------|--|
| 42 | 配管 MT25 | / | MT25 | m | 4200 | 19.09 | 80178.0 0 | 13 % | 10423. 14 | |
| 43 | 配管 PVC25 | / | PVC25 | m | 1300 | 11.23 | 14599.0 0 | 13 % | 1897.8 7 | |
| 44 | 电源线 ZR-RVV3*4 | / | ZR-RVV3*4 | m | 1500 | 18.1 | 27150.0 0 | 13 % | 3529.5 0 | |
| 45 | 48 芯室外单模光纤 | / | 48 芯室外单模光纤 | m | 1500 | 16.16 | 24240.0 0 | 13 % | 3151.2 0 | |
| 46 | 机架式光纤收发器箱 | / | 14 槽位 | 个 | 8 | 1521.28 | 12170.2 4 | 13 % | 1582.1 3 | |
| 47 | 19 英寸 42U 落地式标准机柜 | / | 19 英寸 42U 落地式标准机柜 | 台 | 2 | 3163.67 | 6327.34 | 13 % | 822.55 | |
| 48 | 配管 PVC110 | / | PVC110mm | m | 100 | 26.63 | 2663.00 | 13 % | 346.19 | |
| 49 | 互锁装置控制器 | / | 双门联动互锁 | 台 | 26 | 3788.55 | 98502.3 0 | 13 % | 12805. 30 | |
| 50 | 指纹读卡器 | / | 通讯方式: RS485 卡片类型: MIFARE 1 传感器类型: 电容式 指纹容量: 700 枚 指纹采集时间: <0.5s | 台 | 43 | 1872.91 | 80535.1 3 | 13 % | 10469. 57 | |
| 51 | 声光报警器 | / | 12 种声音类型, 音量 ≥120 分贝; | 套 | 42 | 194.3 | 8160.60 | 13 % | 1060.8 8 | |
| 52 | 电脑音箱 | / | 输出功率: R/L: 1.4W+1.4W; | 个 | 1 | 165.31 | 165.31 | 13 % | 21.49 | |
| 53 | 单门磁力锁 | / | 磁力锁承受力应不少于 280 公斤, 带状态 指示灯 | 套 | 1 | 593.36 | 593.36 | 13 % | 77.14 | |
| 54 | 灵性锁 | / | 宽电压 12-24V 通用; 通电开锁, 开锁电流: <500mA, 静态电流: 16mA; 信息反馈输出 (NO COM) | 套 | 42 | 931.01 | 39102.4 2 | 13 % | 5083.3 1 | |
| 55 | 开门按钮 | / | 86 型 | 个 | 1 | 62.54 | 62.54 | 13 % | 8.13 | |
| 56 | 信号线 ZR-RVV4*1.0 | / | ZR-RVV4*1.0 | m | 800 | 7.55 | 6040.00 | 13 % | 785.20 | |
| 57 | 通信线 ZR-RVS4*0.75 | / | ZR-RVS4*0.75 | m | 1000 | 7.81 | 7810.00 | 13 % | 1015.3 0 | |
| 58 | 信号线 ZR-RVV6*0.75 | / | ZR-RVV6*0.75 | m | 1200 | 11.39 | 13668.0 0 | 13 % | 1776.8 4 | |
| 59 | 发卡器 | / | 工作频率: 13.56M、 | 台 | 1 | 2941.41 | 2941.41 | 13 | 382.38 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|---|--|---|-------|----------|-----------|-----|----------|--|
| | | | 读卡距离：3-5CM、输出接口：USB | | | | | % | | |
| 60 | 指纹采集仪 | / | 工作电压：DC5V 静态电流：≤50mA@5V DC 指纹容量：1000 枚 工作温度：-20℃~60℃ 工作湿度：5%~95% 接口方式：USB 指示灯：红绿蓝色 指纹多模读卡器采用电容式指纹识别，能有效识别假体指纹 | 台 | 1 | 2941.34 | 2941.34 | 13% | 382.37 | |
| 61 | 对讲终端 | / | 单键可视防暴对讲终端\电源接口，音频输出口，短路输入、输出接口，RJ45 接口 | 台 | 42 | 1998.86 | 83952.12 | 13% | 10913.78 | |
| 62 | 对讲主机 | / | 触摸屏电容式 290*265*52MM，输入电压DC12V，输出通信接口RJ45 | 台 | 2 | 13936.79 | 27873.58 | 13% | 3623.57 | |
| 63 | 24口千兆 POE 网络交换机 | / | 24个千兆电口+4个千兆光口，370W | 台 | 10 | 4166.05 | 41660.50 | 13% | 5415.87 | |
| 64 | 管理软件 | / | 语音对讲管理软件 | 套 | 1 | 3811.26 | 3811.26 | 13% | 495.46 | |
| 65 | 双鉴探测器 | / | 红外探测报警功能 | 套 | 3 | 600.31 | 1800.93 | 13% | 234.12 | |
| 66 | 门磁开关（报警） | / | 上门框内配合装修嵌入安装、防盗卷帘门磁嵌入地面安装 | 套 | 1 | 444.83 | 444.83 | 13% | 57.83 | |
| 67 | 8防区控制器（含12V7A 蓄电池） | / | 支持本地8路，网络接口：2个RJ-45 10M/100M 以太网口 | 套 | 1 | 2705.75 | 2705.75 | 13% | 351.75 | |
| 68 | 声光警号 | / | 额定电压：12VDC，声压：108±3dB（30cm处）； | 套 | 1 | 143 | 143.00 | 13% | 18.59 | |
| 69 | 控制键盘 | / | 可变文字英文键盘 | 台 | 1 | 768.22 | 768.22 | 13% | 99.87 | |
| 70 | 门磁开关及警号 ZR-RVV2*0.75 | / | ZR-RVV2*0.75 | m | 25 | 3.4 | 85.00 | 13% | 11.05 | |
| 71 | 双基色 LED 显示屏 | / | 模组规格：304mm×152mm；像素间距： | m | 42.12 | 10479.83 | 441305.64 | 13% | 57369.73 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|----|--|---|---|---|--------|----------|-----------|-----|----------|--|
| | | | 4.76mm; 像素密度: 44321 点/m ² ; 驱动方式: 恒流驱动, 含配套接收卡、开关电源、播放盒 | | | | | | | |
| 72 | 10KW 配电柜 | / | 10KW | 台 | 2 | 8366.36 | 16732.72 | 13% | 2175.25 | |
| 73 | 全彩 LED 显示屏 | / | 单元板规格: 256mm*256mm、显示尺寸: 7680*4352、像素间距: 4mm; 像素密度: 62500 点/m ² ; 驱动方式: 恒流驱动、配套接收卡 | m | 33.423 | 15952.24 | 533283.38 | 13% | 69326.84 | |
| 74 | 40KW 配电柜 | / | 40KW | 台 | 1 | 16930.76 | 16930.76 | 13% | 2201.00 | |
| 75 | LED 控制器 | / | 异步播放盒 | 台 | 1 | 11760.15 | 11760.15 | 13% | 1528.82 | |
| 76 | 1UPSd2 配电柜 | / | 满足系统使用需求 | 台 | 1 | 80691.19 | 80691.19 | 13% | 10489.85 | |
| 77 | 1UPSd3 配电柜 | / | 满足系统使用需求 | 台 | 1 | 43915.94 | 43915.94 | 13% | 5709.07 | |
| 78 | AT 配电柜 | / | 满足系统使用需求 | 台 | 1 | 67782.24 | 67782.24 | 13% | 8811.69 | |
| 79 | 楼层 UPS 配电箱 | / | 满足系统使用需求 | 台 | 22 | 3412.77 | 75080.94 | 13% | 9760.52 | |
| 80 | 楼层 UPS 配电箱 | / | 满足系统使用需求 | 台 | 3 | 7618.57 | 22855.71 | 13% | 2971.24 | |
| 81 | 2/3 孔插座 (一般插座) | / | 二三孔组合安全型插座 | 个 | 27 | 23.41 | 632.07 | 13% | 82.17 | |
| 82 | 强电网格线槽 | / | 300mm*100mm | m | 90 | 126.07 | 11346.30 | 13% | 1475.02 | |
| 83 | 弱电镀锌线槽 | / | 200mmx100mm | m | 150 | 101.97 | 15295.50 | 13% | 1988.42 | |
| 84 | 金属线槽 100mmx50mm | / | 100mmx50mm | m | 450 | 64.49 | 29020.50 | 13% | 3772.67 | |
| 85 | 电力电缆 WDZB-YJY-4×70+1×35mm ² | / | WDZB-YJY-4×70+1×35mm ² | m | 360 | 256.08 | 92188.80 | 13% | 11984.54 | |
| 86 | 电力电缆 WDZB-YJYR-3x10 | / | WDZB-YJYR-3x10 | m | 900 | 31.1 | 27990.00 | 13% | 3638.70 | |
| 87 | 电缆 WDZB-YJY-4*185+1*95 | / | WDZB-YJY-4*185+1*95 | m | 120 | 539.52 | 64742.40 | 13% | 8416.51 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|------|---------------|---------------|---------|--------------|--|
| | 5 | | | | | | | | | |
| 88 | 电力电缆 WDZB-YJY-2[4x (1x95)]+(1x95) | / | WDZB-YJY-2[4x (1x95)]+(1x95) | m | 90 | 623.7 | 56133.0 0 | 13 % | 7297.2 9 | |
| 89 | 电缆 WDZB-BYJ-3*2.5 | / | WDZB-BYJ-3*2.5 | m | 1500 | 11.98 | 17970.0 0 | 13 % | 2336.1 0 | |
| 90 | 电缆 WDZB-YJY-4*50+1*25 | / | WDZB-YJY-4*50+1*25 | m | 30 | 186.05 | 5581.50 | 13 % | 725.60 | |
| 91 | 电缆 WDZB-YJV-3x4 | / | WDZB-YJV-3x4 | m | 1500 | 15.57 | 23355.0 0 | 13 % | 3036.1 5 | |
| 92 | 电力电缆 WDZB-YJY-5 ×16mm ² | / | WDZB-YJY-5×16mm ² | m | 850 | 71.24 | 60554.0 0 | 13 % | 7872.0 2 | |
| 93 | 机柜接地汇流排 | / | 30*3*500 紫铜排 | m | 33 | 95.04 | 3136.32 | 13 % | 407.72 | |
| 94 | 16mm ² 接地线 | / | 16mm ² | m | 242 | 28.46 | 6887.32 | 13 % | 895.35 | |
| 95 | 6mm ² 接地线 | / | 6mm ² | m | 80 | 22.81 | 1824.80 | 13 % | 237.22 | |
| 96 | 精密列头柜 | / | 采用 19 英寸 42U 标准 机柜, 柜体尺寸 (宽* 深*高) 600*1200*2000mm; (定制配电柜): 双路 MCCB 输入, 额定电流 160A/3P; 双路 IT 配 电, 每路支持单相 24 路输出 40A/1P; 标配 输出接线排; 标配 C 级防雷, 带防雷开关; 标配 7 寸触摸屏 (中 文); 触摸屏外置门 板, 指示灯内置; 标 配主路、支路配电监 控 (电压、电流、功 率等); | 台 | 2 | 73010.5 1 | 146021. 02 | 13 % | 18982. 73 | |
| 97 | 列间空调室内机 | / | 制冷量: 40kW; 风量: 8000m ³ /h; 室内机尺 寸 (宽*深*高, mm): 600×1200×2000; 标 配件: 加热加湿、电 子膨胀阀、EC 风机应 采用 N+1 冗余配置、 直流变频压缩机、漏 | 台 | 6 | 121596. 38 | 729578. 28 | 13 % | 94845. 18 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------|---|---|---|-----|--------------|---------------|---------|--------------|--|
| | | | 水传感器；7吋 LCD 大屏幕全触摸中文显示器；具有除湿能力最低 10% 的负载及 95% 以上室内高湿度的情况下的稳定除湿功能； | | | | | | | |
| 98 | 列间空调室外机 | / | 室外机散热量(KW): 54; 室外机尺寸(宽 x 深 x 高, mm)1237*1207*780; 风机数量: 1 个; 室外机冷凝压力控制: 采用成熟稳定的电控板, 通过冷凝压力传感器, 结合变频调速控制, 控制风机转速, 调速控制要求能快速稳定冷凝压力, 冷凝压力及整个系统不得出现往复震荡。室外风机调速范围 10%-100%; 室外机的风机电机、风机调速器、压力控制器等应有良好的防水性能; 防水等级 IPX65; | 台 | 6 | 53694.4 2 | 322166. 52 | 13 % | 41881. 65 | |
| 99 | 铜管 φ22 | / | φ22; 含保温 | m | 480 | 309.31 | 148468. 80 | 13 % | 19300. 94 | |
| 100 | 铜管 φ19 | / | φ19; 含保温 | m | 480 | 248.99 | 119515. 20 | 13 % | 15536. 98 | |
| 101 | 精密空调室内机主电缆 WDZB-YJY-5x10 | / | WDZB-YJY-5x10 | m | 240 | 45.53 | 10927.2 0 | 13 % | 1420.5 4 | |
| 102 | 精密空调室外机电源线 RVV5×1.5 | / | RVV5×1.5 | m | 480 | 14.1 | 6768.00 | 13 % | 879.84 | |
| 103 | 精密空调室外机控制线 RVVP2*1.0 | / | RVVP2*1.0 | m | 480 | 3.8 | 1824.00 | 13 % | 237.12 | |
| 104 | 外机电源线线槽 50mmx50mm | / | 50mmx50mm | m | 80 | 74.12 | 5929.60 | 13 % | 770.85 | |
| 105 | 机柜 | / | 尺寸(宽*深*高)600*1200*2000mm, 平板网孔门, 前门单开, 后门双开, 不含边板、活动轮、支撑 | 台 | 32 | 5841.06 | 186913. 92 | 13 % | 24298. 81 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----------------|---|---|---|----|--------------|---------------|---------|--------------|--|
| | | | 脚, 标准配置有: 螺钉螺母 50 套; 2 个垂直理线板; 标配 2 套 PDU 安装板; 标配挡风板; 标配 20 个 1U 封板、2 个层板、 2 个 L 型导轨, 1 个 1U 水平理线架, 1 个 机柜接地铜排 | | | | | | | |
| 10 6 | 24 口 32A 竖装 PDU | / | 输入 32A, 输出 20 位 国标 10A+4 位国标 16A、接线盒、指示灯、 右侧安装、上进线 | 个 | 64 | 1070.92 | 68538.8 8 | 13 % | 8910.0 5 | |
| 10 7 | 全封闭自动平移门 | / | 含封闭门盒, 端门打 开时候玻璃移门应隐 藏在门盒内部, 冷通 道端门预留安装 49 寸显示屏孔位和支 架; 含 L 型堵件; 端 门可通过人脸识别门 禁自动打开, 端门采 用厚防爆钢化玻璃, 全玻璃设计, 端门玻 璃可视化占比达 98% 以上; 冷通道端门标 配门楣状氛围灯, 支持人体感应开关控 制。冷通道端门实现 控制及管理模块出厂 预制, 微模块冷通道 通过 8 级烈度以上结 构抗震测试, 微模块 设备厂商应保证产品 解决方案的成熟及可 靠, 微模块产品系列 方案需获得 Uptime TIER IV Ready 认证 | 套 | 4 | 49880.1 1 | 199520. 44 | 13 % | 25937. 66 | |
| 10 8 | 固定天窗 | / | 在冷通道两端, 预制 有安装烟感、摄像头、 照明系统人体感应开 关; 含天窗支撑板 | 个 | 4 | 1661.36 | 6645.44 | 13 % | 863.91 | |
| 10 9 | 单翻活动天窗 | / | 600mm 宽单开, 5mm 厚 有防爆功能玻璃, 标 准配置有: 1 个磁力 | 个 | 16 | 1794.65 | 28714.4 0 | 13 % | 3732.8 7 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|-----|---------------------|---|--|---|----|---------|----------|-----|---------|--|
| | | | 锁；具备翻转信号检测；铝合金窄边框；配套 200mm 高天窗支撑板，翻转角度 20°；含天窗支撑板 | | | | | | | |
| 110 | 微模块专用强电梯型桥架（与微模块配套） | / | 宽度 300mm，装在机柜顶部用于强电布线，含中间隔板；按冷通道长度计算，配套安装支架。含 3 米强电桥架，用于顶部强电跨通道过线。 | m | 48 | 948.16 | 45511.68 | 13% | 5916.52 | |
| 111 | 微模块专用弱电梯型桥架（与微模块配套） | / | 宽度 150mm，装在机柜顶部，用于弱电布线；按冷通道长度计算，配套安装支架。含 1.5 米弱电桥架，用于顶部弱电跨通道过线。 | m | 48 | 744.98 | 35759.04 | 13% | 4648.68 | |
| 112 | 全彩门框氛围灯 | / | 含 RGB 三色 LED 灯带含 10 管理模块 可支持全彩灯带接入，支持监控联动告警变色，需要可变化的氛围灯时需选用 | 套 | 4 | 6618.29 | 26473.16 | 13% | 3441.51 | |
| 113 | 电量仪 | / | 监控配电柜电流，电压等参数 | 台 | 4 | 4213.1 | 16852.40 | 13% | 2190.81 | |
| 114 | 温湿度采集器 | / | 机房环境的高精度数字式温湿度传感器，-45℃~+125℃的精度在±0.5℃，±5%RH，Modbus RTU 通讯，抗干扰性强，稳定可靠 | 台 | 4 | 448.43 | 1793.72 | 13% | 233.18 | |
| 115 | 不定位漏水控制器 | / | 检测漏水状态，通过漏水感应线检测到漏水后，通过采集器输出一个继电器报警信号，灵敏度可调，报警干接点输出，DC12V 供电，支持蜂鸣器告警 | 台 | 6 | 716.17 | 4297.02 | 13% | 558.61 | |
| 116 | 不定位漏水感应线 | / | 与不定位漏液控制器搭配使用，线长 5 米， | 台 | 6 | 722.47 | 4334.82 | 13% | 563.53 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|---|--|---|----|----------|-----------|-----|----------|--|
| | | | 据微模块大小周长选配 | | | | | | | |
| 117 | 烟雾传感器 | / | 红外光电传感器、断电复位、防尘防虫抗白光、金属屏蔽罩，抗射频干扰 | 台 | 4 | 202.52 | 810.08 | 13% | 105.31 | |
| 118 | 氢气传感器 | / | 检测空气中的氢气，测量范围：0-1000ppm，分辨率：1ppm，电流信号输出4~20mA、继电器开关量输出，DC12~30V | 台 | 2 | 8899.48 | 17798.96 | 13% | 2313.86 | |
| 119 | IC感应卡 | / | IC感应卡 | 个 | 40 | 22.95 | 918.00 | 13% | 119.34 | |
| 120 | 人脸指纹一体机 | / | 人脸识别门禁一体机，人脸+指纹+IC读卡+密码，同型号设备间可实现集成发卡功能。 | 台 | 4 | 4948.61 | 19794.44 | 13% | 2573.28 | |
| 121 | 400万红外半球型网络摄像机 | / | 1/3英寸CMOS，400万像素红外半球网络摄像机，POE供电 | 台 | 13 | 1062.99 | 13818.87 | 13% | 1796.45 | |
| 122 | 16路NVR网络硬盘录像机 | / | 2U机架式，8个盘位，支持16路IPC接入 | 台 | 1 | 6920.79 | 6920.79 | 13% | 899.70 | |
| 123 | 硬盘(监控级) | / | 6TB监控专用硬盘 | 台 | 8 | 1281.67 | 10253.36 | 13% | 1332.94 | |
| 124 | 一体化监控主机 | / | 1U机架式，4个RS232/RS485串口，6个RS485串口，12路输入干接点，4路输出干接点，双网口设计，支持12V直流电源输出，配32G SD卡，单电源供电 | 台 | 2 | 11231.14 | 22462.28 | 13% | 2920.10 | |
| 125 | 冷通道监控系统主软件 | / | 用户可通过该软件实时掌握机房的运行状况，具备消息框报警、语音报警（需声卡和音箱）、手机短信报警（需短信模块）、电话语音报警（需电话语音模块）等报警功能设备并发触发1000条告警数据，发 | 套 | 2 | 55541.52 | 111083.04 | 13% | 14440.80 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---|---|---|-----|----------|-----------|-----|----------|--|
| | | | 送到监控系统，从触发告警到主机 WEB 应用监控页面显示告警的响应时间小于 12S；支持 10 万条历史纪录的存储，支持 16 个用户并发访问，保证信息安全，提供的监控系统必须具备多种的安全设计，并有 WEB 漏洞扫描及应用系统渗透测试，微模块监控系统可监控的设备包括配电柜市电、UPS、精密配电柜、空调、温湿度系统、感烟系统、水浸系统、门禁系统、视频监控。 | | | | | | | |
| 126 | 北向协议对接 | / | 北向协议对接开发；对接上端平台进行对接开发 | 套 | 2 | 15219.99 | 30439.98 | 13% | 3957.20 | |
| 127 | 巡检管理软件 | / | 创建计划任务，可定时对 UPS 充放电测试、精密空调轮询开关机等功能。启动计划任务需提前进行邮件及短信提醒，并记录任务记录。监控系统须提供巡检抄表功能，管理员按照运维要求新增、修改及删除抄检数据列表和巡检策略；根据预设策略，系统可手动或自动抄录监控数据，并通过邮件方式发送至邮箱。 | 套 | 2 | 3952.98 | 7905.96 | 13% | 1027.77 | |
| 128 | 机柜温度集中采集模块 | / | 每套采集模块 3 点温度采集探头 | 台 | 128 | 818.9 | 104819.20 | 13% | 13626.50 | |
| 129 | 温度云图软件 | / | 能基于机柜温湿度传感器情况，生成温度场的 3D 可视模型界面，当温湿度出现阈值越限时，输出告警 | 套 | 2 | 3917.79 | 7835.58 | 13% | 1018.63 | |



CSCEC

中建

| | | | 信息。 | | | | | | | |
|-----|----------------|---|---|---|---|----------|-----------|-----|----------|--|
| 130 | 专用存储卡 | / | 32GB | 个 | 2 | 351.45 | 702.90 | 13% | 91.38 | |
| 131 | 49寸触摸屏 | / | 49寸屏, CPU I5, TFT--LCD背光, 操作系统: Windows 10 分辨率: 1920x1080; 存储: 内存 4 GB; 扩展: 硬盘 128GB SSD | 台 | 2 | 53309.27 | 106618.54 | 13% | 13860.41 | |
| 132 | 声光报警器 | / | 全红色塑料壳, 装在冷通道前门右上方 | 套 | 2 | 188.42 | 376.84 | 13% | 48.99 | |
| 133 | 数据采集器(单电源) | / | 1U机架式, 4个RS232/RS485串口, 6个RS485串口, 12路输入干接点, 4路输出干接点, 双网口设计, 支持12V直流电源输出, 单电源供电。含协议解析采集及串口功能, 支持SNMP北向功能; | 台 | 2 | 6763.56 | 13527.12 | 13% | 1758.53 | |
| 134 | 管理服务器 | / | 1U机架式, 英特尔至强E-2124处理器, 4核, 8G内存, 1TB硬盘 | 台 | 2 | 50409.03 | 100818.06 | 13% | 13106.35 | |
| 135 | 数据中心基础设施管理系统软件 | / | WEB界面, B/S架构, 软件稳定可靠, 功能强大, 可实现机房基础设施集中监控和管理, 支持登录用户分区管理, 支持多用户, 丰富的报表, 操作简单易用, 界面美观, 信息全面, 并支持离线地图及设备列表等多种展示方式, 用户可通过该软件实时掌握机房的运行状况。 | 套 | 2 | 63531.7 | 127063.40 | 13% | 16518.24 | |
| 136 | 告警知识库模块 | / | 对同种设备类型的告警事件的解决方案作告警知识库, 用于发生告警时, 查看历史 | 套 | 2 | 9534.72 | 19069.44 | 13% | 2479.03 | |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | |
|-----|--------|---|---|---|---|---------|----------|-----|---------|
| | | | 处理经验以进行现场处置。 | | | | | | |
| 137 | 报表功能模块 | / | <p>报表中心包括报表展示、报表查看、报表类型、报表管理和报表详情。</p> <p>报表展示：支持不同报表类型的报表展示功能</p> <p>报表查看：支持报表数据的查询和导出功能。</p> <p>报表类型：支持报表类型的新增、编辑和删除功能。</p> <p>报表管理：支持报表的新增、编辑、删除和查询功能。</p> <p>报表支持表格展示</p> | 套 | 2 | 6486.64 | 12973.28 | 13% | 1686.53 |
| 138 | 运维管理模块 | / | <p>包含“维护管理”与“巡检管理”两部分内容。</p> <p>维护管理： 记录 UPS、蓄电池等设备的厂商、安装日期、维护日期、到期日期等信息； 支持到期提醒。</p> <p>巡检管理： 支持监控设备自定义巡检。 支持巡检内容、巡检模板、巡检点、巡检计划的自定义配置。</p> | 套 | 2 | 6427.65 | 12855.30 | 13% | 1671.19 |
| 139 | 资产管理模块 | / | <p>支持 IT 设备及基础设施设备的资产管理。</p> <p>支持资产入库、资产上下架、资产变更的手动资产管理功能。</p> <p>支持资产盘点、资产报表与资产维保提醒。</p> | 套 | 2 | 8601.15 | 17202.30 | 13% | 2236.30 |
| 14 | 容量管理模块 | / | 支持数据中心、机房、 | 套 | 2 | 9553.35 | 19106.7 | 13% | 2483.8 |



CSCEC

中建

| | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|--|----|----|----------|----------|-----|---------|--|
| 0 | | | 微模块及机柜在 U 位、配电、制冷方面的多层级容量展示, 包含额定容量、已用容量、容量利用率及容量使用趋势等。 | | | | 0 | % | 7 | |
| 141 | 微模块监控系统接口软件模块 | / | 微模块监控系统接口软件模块 | 套 | 2 | 1325.1 | 2650.20 | 13% | 344.53 | |
| 142 | 4G 短信告警器 | / | GSM 短信猫, 支持 CSD、短信和拨号上网功能、支持中文英文短信、支持 APN/VPDN、支持 AES 加密, 支持移动, 联通, 电信 4G 信号 | 套 | 1 | 1928.21 | 1928.21 | 13% | 250.67 | |
| 143 | 双口信息插座 (含模块) | / | 双口信息面板 (含模块) | 个 | 6 | 62.01 | 372.06 | 13% | 48.37 | |
| 144 | 网络配线架 | / | 24 口网络配线架 | 个 | 1 | 1698.08 | 1698.08 | 13% | 220.75 | |
| 145 | UPS | / | UPS 主机容量 30kVA, 支持三进三出、三进单出, 输入线电压 138V~485V, 单体 12V 电池支持 ±12~±20 节 (即 ±144V~±240V 可调) | 系统 | 1 | 35753.75 | 35753.75 | 13% | 4647.99 | |
| 146 | 电池组件 | / | 阀控式密封铅酸蓄电池, 100Ah, 12V 单体; 含电池内部连接线缆; 含 3P160A 电池开关 | 组件 | 1 | 54150.85 | 54150.85 | 13% | 7039.61 | |
| 147 | 电池架 | / | 定制, 安装 32 节 100AH 电池 | 台 | 1 | 6806.38 | 6806.38 | 13% | 884.83 | |
| 148 | 配电柜 AFAP | / | 满足系统使用需求 | 台 | 1 | 45914.99 | 45914.99 | 13% | 5968.95 | |
| 149 | 电力电缆 WDZB-YJY-3x25+1x16 | / | WDZB-YJY-4x25+1x16 | m | 30 | 150.73 | 4521.90 | 13% | 587.85 | |
| 不含增值税总价: ¥【6210686.43】元; (大写: 人民币【陆佰贰拾壹万零陆佰捌拾陆元肆角叁分】) | | | | | | | | | | |
| 含增值税总价: ¥【7018975.67】元 (大写: 人民币【柒佰零壹万捌仟零柒拾伍元陆角柒分】) | | | | | | | | | | |

1.2 不含增值税单价组成: 【指运抵甲方指定地点地面交货综合价, 包括但不限于材料费 (或设备费)、包装费、装车费、运输费、途中损耗、出厂检测费、装卸车费、安装指导费、

调试费、验收费（如有）、包装回收、保险费、规费、管理费、利润、财务费用、除增值税以外的其他税金等乙方为完成本合同目的可能发生的一切费用】。

1.3 本合同采用以下第【 1 】种计价方式：

(1) 固定单价，不因任何因素作任何调整。

(2) 可调单价，调整方式为：【/】。

1.4 本合同中约定货物数量为暂定数量，货物签收只是甲乙双方验收货物的初步凭证，不能作为最终结算依据，双方最终结算应减去退换货数量后，以甲方实际使用数量为准。

乙方不得因供货数量的增减要求变更合同单价或拒绝供应货物，实际供货超出合同暂定总价的，需及时签订补充协议。

2. 货物质量

2.1 技术要求

2.1.1 技术标准：乙方货物应符合【国家企业标准】。

2.1.2 技术参数要求：乙方货物应符合【设计要求、建设单位要求】。

2.2 质量标准

2.2.1 乙方货物质量应符合【国家技术规范】要求，并符合上述技术要求。如在供货期间有新的标准则执行最新标准。乙方企业标准高于相关标准的，按照高标准执行。

2.2.2 未经甲方书面同意，乙方不得更换约定品牌，否则应承担违约责任。若甲方同意更换品牌的，须通过甲方重新定价。

2.2.3 乙方货物应符合国家有关环保法律法规及职业健康安全管理体系标准的要求，不允许使用国家明文规定禁止使用淘汰或对环境污染的原材料，不能对接触货物的有关人员健康造成损害。

2.3 货物质量证明资料

乙方交付货物时，应同时提交满足货物使用地有关工程竣工验收资料的规定及符合要求的货物质量证明资料：《产品合格证明》、《质量检验报告》、《产品质量保证书》、《产品准用证》、【其他】及相应保存和使用说明等，如提供复印件的，需加盖乙方公章，若乙方未能随货交付前述资料，甲方有权在乙方交付上述资料前不予办理结算及付款手续。备品、配件工具及数量按照合同清单及约定要求提供。

2.4 质量保证

2.4.1 质量保证期限为【2年】，自甲方工程竣工验收合格之日起算。

2.4.2 在质量保证期限内，乙方应对甲方正常使用中发生的质量问题负免费维修或更换责任。乙方须在接到甲方通知后【24】小时内进行维修或更换，并承担由此产生的所有费用，质保期相应延长6个月。

2.4.3 在质保期内，由于甲方原因所造成的货物损坏或故障，乙方负责维修、更换，甲方承担相应的更换的部件费用。

3. 交货期限与地点

3.1 交货期限采用以下第【 2 】方式：

- (1) 【 / 年 / 月 / 日 】前交货。
- (2) 自甲方下达订单之日起【15】天内交货。
- (3) 其他：【 / 】。

3.2 甲方下达订单采用以下第【 2 】种方式：

- (1) 电子邮件，甲方指定邮箱以本合同第 12.1 条约定为准。
- (2) 供应链管理平台，网址为：【<https://pms.cscec4baz.com>】。
- (3) 其他：【 / 】。

未经甲方书面同意，任何合同约定外的订单下达方式，甲方均不予认可。

3.3 交货地点：【 工程所在地或甲方指定地点 】。

3.4 双方代表

3.4.1 甲方现场代表 1：姓名【李迎辉】（身份证号码【411082198108160013】，联系方式【15813307073】）；现场代表 2：姓名【王露】（身份证号码【522227199609107234】，联系方式【18266333172】）。

3.4.2 乙方现场代表：姓名【刘敏】（身份证号码【422425197908230019】，联系方式【13500009502】），其权限为【全权代表乙方履行本合同】。

3.4.3 乙方须将货物运至交货地点交甲方现场代表 1 和代表 2 同时签收确认方为有效。非本合同约定甲方现场代表签收的送货单，视为甲方未收到相应货物，不作为结算依据。

3.4.4 如现场代表或权限发生变更的，应提前【 3 】天书面通知对方，以保证货物交接顺利。

4. 运输与包装

4.1 运输要求

4.1.1 乙方自行组织运输工具将货物运至交货地点，合理安排送货路线、停车地点，相关费用已包含在合同价款中。

4.1.2 乙方应在送货前勘察现场，熟悉施工现场位置和周围环境，以确保对工地现场的交通情况和工程当地政府运输时限及通道的限制规定（不论是正常的或临时的）有充分的了解和理解，不得以此为理由提出索赔或要求延长、变更交货期限。

4.1.3 乙方应确保运输车辆取得相应的运输许可证件，不超载运输，避免运输物品遗撒、车辆排放不符合要求等造成污染环境。乙方应当承担因违法运输和环境污染的行政处罚和侵权损害赔偿责任，因乙方违法运输和运输污染环境造成当地行政部门对甲方的罚款、处罚、信用修复等费用，由乙方承担。

4.2 装卸要求

4.2.1 由【乙】方在指定交货地点负责卸货、码堆，并承担相关费用。

4.2.2 乙方负责装车、运输、【卸车】过程中的一切人员、机械、车辆安全，应按照国家及地方规定办理相关手续，乙方有义务办理为执行本协议而投入的人员、机具设备和运输工具的财产保险、人身保险及第三者责任险等。

4.2.3 乙方必须对其出入工地现场的人员进行安全交底，并应自备安全防护用品、采取有效的劳动保护措施。在货物装车、运输、【卸车】过程中造成的所有人员伤害及经济损失由乙方自行承担，并赔偿甲方及第三方因此造成的一切损失。若乙方避不处理或处理不当，则甲方有权暂停支付乙方货款，直至乙方处理妥当，并有权要求乙方赔偿因此给甲方造成的损失及因此发生的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费等）。

4.2.4 乙方进入工地现场的人员必须听从甲方管理人员指挥，遵守甲方现场文明施工地等有关管理制度。对不听从甲方管理的人员、车辆，甲方有权清理出场。由此影响施工所造成的一切损失由乙方承担赔偿责任。

4.3 货物包装

4.3.1 乙方提供的全部货物应采用国家或行业标准及惯例要求的保护措施进行包装，以确保货物安全无损运抵交货地点。同时乙方需提供货物的仓储、保管及使用的有效建议指导与交底，确保货物不受损坏。

4.3.2 包装物的回收，按以下第【 1 】项方式执行：

(1) 包装物不回收。

(2) 包装物由乙方在交货后自行回收，费用由乙方自行承担。

5. 货物验收

5.1 验收标准：【本合同约定的标准及乙方提交的相关技术质量资料】。

5.2 数量验收：甲乙双方在交货现场以【标准件点件、称重过磅、长度/厚度检尺、检重理论综合换算、检尺理论综合换算、整体性能及数量计算等（注：按实际情况填写）】方式进行数量验收，核对后双方人员（需甲方现场代表1和代表2同时签字确认方为有效）在送货单上签字确认。甲方代表在送货单签字，仅反映当前批次货物过程收货的初步情况，不代表甲方对最终结算数量、价格、质量的认可。

5.3 质量验收

5.3.1 外观验收：甲方按照本合同约定的标准及乙方提交的货物附件清单中产品质量证明书等资料作为外观验收标准，外观质量符合合同要求方可卸车；

5.3.2 样品：对于甲方要求提前送样的货物，乙方送审的样品获甲方认可且封存后，乙方正式交货时货物的质量、外观、品牌、商标、规格、型号、花色、标识、生产厂家、产品准用证、技术质量检验报告、质量保证书、生产许可证等其他相关技术质量资料应保持和样品一致，否则乙方需承担违约责任，并赔偿甲方的经济损失。

5.3.3 质量检验：货物应在使用前进行检验，需检验合格后方可使用；如检验不合格，由乙方负责在48小时内包退包换，乙方自行承担退换货产生的运输费、装卸费等一切费用，并

承担因此造成甲方工期、经济损失，甲方有权向乙方追偿。

建设单位、监理、设计单位及甲方均有权随机抽样对货物进行第三方检测或测试，乙方有责任协助甲方完成相关测试工作，若抽样检测不合格，乙方应承担相应费用和损失。

5.3.4 质量争议：甲方如对质量状况有异议，则甲方可在质量保证期内提出，乙方应在3天内答复，未答复视为认可甲方质量异议。因质量发生争议，双方同意共同取样并送交甲方指定有资质的检测机构进行检验，并以该机构的检验结果为准，因此而发生的费用由责任方承担。乙方如拒绝或拖延送检，则甲方有权单方委托送检，乙方无条件认可检验结果并承担检验费用。

对不符合合同要求的货物甲方有权拒绝签收，乙方应立即将该货物全部运离现场并承担相应费用，并在供货期限内重新更换符合约定的货物。如不能及时运离并在供货期限内重新更换符合约定的货物送达交货地点，甲方有权单方解除合同，甲方相应损失由乙方承担。

5.3.5 验收责任：现场验收并不能免除乙方对货物质量所负的责任，如在使用时或使用后发现确实因该货物质量未达到规定要求而造成相应损失，如返工、工期延长等经济和工期损失由乙方承担。所造成的经济损失，甲方可直接从应付款中扣除。对于由该质量问题引起的工程坍塌、人员伤亡等重大事故，乙方应承担直接经济和法律责任。

5.4 风险转移

乙方须负责货物正式交货前的安全、保卫、防火、防盗工作，包括运输途中、装卸货中的人身和货物的安全，期间的人身伤害及货物的毁损、灭失风险均由乙方承担。

直至乙方将货物送至约定交货地点，经甲方验收合格入库，并办理完验收手续后，该货物的毁损、灭失的风险方由乙方转移至甲方。

5.5 安装、调试指导

甲方有权根据需要要求乙方指派专业人员对材料设备的安装进行免费指导，并就使用注意事项对项目相关人员进行交底或培训；需调试的材料设备，乙方应指派专业工程师协助甲方完成产品调试。如涉及特种作业的，乙方作业人员必须按照法律规定取得相应资格证书，否则甲方有权禁止其进入现场。

需乙方提供授权码的设备包括但不限于：消防电源监控，电气火灾监控，集中电源应急照明系统，可燃气体灭火监控，智能给水泵控制器，制冷主机控制器，空调群控系统、防火门监控等，乙方需无条件提供永久授权码，若乙方不及时提供，对甲方或业主造成一切损失由乙方承担，并按照结算价款的5%承担违约责任。

乙方必须对其参与现场调试、安装、服务人员进行安全交底，并自带符合国家标准的安全防护用品，乙方现场调试、安装、服务人员在进入甲方的施工现场时必须严格遵守施工现场文明施工管理制度及安全管理规定，并接受现场管理人员的统一指挥，如发生安全事故，责任由乙方自行承担。

甲方以书面形式、电话通知、邮件通知等方式，告知乙方需到场进行安装调试时，如乙方在【24】小时内未到场，乙方将以【1000元/人/天】的方式承担违约责任；如因乙方安装、

调试不配合导致产品无法正常投运，乙方按【10000元/次】承担违约责任，同时甲方有权解除合同。】

6. 结算与付款

6.1 结算

6.1.1 乙方签订本合同即视为接受甲方的结算方式，本合同采用竣工结算的方式。

具体结算流程按照下列方式进行：

甲方在项目管理系统（PMS）平台下订单-乙方确认订单发货 → 项目验收 → 甲方确认数量（非金额） → 项目办理验收单 → 项目&乙方双方确认（数量及金额） → 乙方开具结算总额对应的发票及清单并寄送纸质资料。

6.1.2 竣工结算：乙方在项目竣工验收后30天内30天内向甲方提出完工结算申请，并提供完整的结算资料，资料清单及份数要求如下：【项目结算单一式四份】。

甲方在收到结算申请及完整的结算资料后3个月内完成结算审核，甲方对结算申请有异议的，有权要求乙方进行修正和提供补充资料，甲方审核期限自收到补正或补充资料后重新起算。

竣工结算书由甲方审核签字并加盖公章后生效，乙方对此明确知晓。除此之外，乙方提供的任何单据，无论经任何部门盖章和签字，均不可作为结算支付的依据。

如乙方未按约定期限提出结算申请或未提供完整结算资料，经甲方催告后【14】天内仍未提供的，视为乙方同意甲方根据本合同、现有结算资料及乙方实际履约情况单方办理结算，确定结算金额，乙方无条件接受。

6.1.3 余款结算完成后，甲乙双方的债权债务已经结清，除因重大误解或出现明显的错误外，该项目不再进行调差。

6.2 货款支付

6.2.1 每次乙方在甲方付款前必须按照当期结算金额提供符合国家现行税法规定的合法有效增值税发票，否则甲方有权暂停付款。

6.2.2 甲方在支付货款前，有权扣除乙方违约造成的违约金、损失或者乙方应承担的费用等款项。

6.2.3 支付时间：按以下第【1】种方式执行。

(1) 月度付款：【每次供货完成经甲方验收合格后，甲方次月末前支付本月结算货款的【80】%，全部供货完成且办理完竣工结算且工程竣工验收合格后支付至已结算货款的【95】%，剩余【5】%作为质量保证金在质保期满后3个月内支付。】

(2) 节点付款：【 / / 】节点完成后支付已结算货款的【 / / 】%，【 / / 】节点完成后支付已结算货款的【20 / / 】%，全部供货完成且办理完竣工结算后支付至已结算货款的【 / / 】%；剩余【5 / / 】%作为质量保证金在质保期满后3个月内支付。

(3) 其他方式：【 / / 】。

6.2.5 乙方收款账户
 账户名：【中时讯通信建设有限公司】；
 开户行：【中信银行广州花园支行】；
 账 号：【7443900182600109042】。

乙方收款账户原则上不得变更。如确需变更的，乙方应提前15日出具加盖公章的变更账户说明。否则甲方应按照本合同约定账户付款，视为乙方收到相应货款。因乙方提供账户信息错误或未提供说明函件，导致不能收款的责任由乙方自行承担。

6.3 发票

6.3.1 乙方应根据甲方结算金额开具合法、有效、完整、准确的增值税（请勾选：专用 普通）发票，计税方法为（请勾选：一般计税方法 简易计税方法），双方发票信息如下：

| | | |
|--------|---------|--|
| 甲 方 | 名 称 | 中建四局安装工程有限公司 |
| | 纳税人身份 | <input checked="" type="checkbox"/> 一般纳税人 <input type="checkbox"/> 小规模纳税人（请勾选） |
| | 纳税人识别号 | 9152 0000 2144 2496 8P |
| | 地 址、电 话 | 贵州省贵阳市南明区甘平路 30 号，0851-86508358 |
| | 开户行及账号 | 交通银行贵阳瑞北支行，5210 5200 0018 0001 8183 8 |
| 乙 方 | 名 称 | 中时讯通信建设有限公司 |
| | 纳税人身份 | <input checked="" type="checkbox"/> 一般纳税人 <input type="checkbox"/> 小规模纳税人（请勾选） |
| | 纳税人识别号 | 91440000598938449T |
| | 地 址、电 话 | 广州市越秀区越华路 28 号 1 号楼 |
| | 开户行及账号 | 中信银行广州花园支行；7443900182600109042 |

任何一方如上述信息发生变更，应提前15天以书面方式通知另一方。如一方未按本合同规定通知而使另一方遭受损失的，应予以赔偿。

6.3.2 乙方应在开票之日起7天内将发票送达甲方指定人员【李迎辉】，甲方指定人员签收发票的日期为发票的送达日期。

6.3.3 乙方应开具合法、有效、准确的增值税发票，甲方在收到乙方发票且经验证合法有效后向乙方付款。如乙方未提供发票或提供发票不合规、不及时、无法认证，甲方有权拒绝付款，且不视为甲方付款逾期，乙方无权要求甲方支付利息、违约金或赔偿损失。

乙方开具的增值税发票不得擅自作废、红冲，否则甲方有权拒绝付款，且乙方应赔偿因此给甲方造成的经济损失。

6.3.4 若乙方由一般纳税人身份变为小规模纳税人身份的，或者计税方法发生变化的，或者政策法规等规范性文件发生变化的，并导致甲方可抵扣的进项税额减少或被税务机关要求补

缴税款的，则减少的进项税额或补缴的税款应由乙方承担，甲方有权从将支付的任何一笔货款中扣除。

6.3.5 若甲方从货款中扣除了违约金、损失赔偿金等款项的，乙方仍应按扣除前的货款金额开具增值税发票。本合同中约定的甲方向乙方支付的违约金均为含税金额，在甲方支付违约金前，乙方应按本合同约定的增值税率或征收率，向甲方开具增值税发票。

6.3.6 若甲方有需求，乙方应按甲方要求提供加盖发票专用章的增值税发票记账联复印件

6.3.7 增值税税率变化：合同执行过程中如果遇到国家税务政策调整，增值税税率发生变化的，以货物进场验收时间点适用政策调整起始时间为准，按新的税率执行。

7. 退货与换货

7.1 由于工程现场变更及承包合同解除等原因导致甲方所需货物品牌、规格型号及数量发生变化时，乙方要按甲方的通知要求进行货物的退货和换货，并在供应链平台(PMS平台)完善手续。如所换货物在本合同中未列出价格的，双方另行签订补充协议确认价格及数量，如双方无法达成一致，甲方有权解除合同。

7.2 若乙方未按照甲方通知进行供货，货物数量、品牌、规格型号、性能不符合甲方要求，或存在质量问题，乙方应无条件接受退货处理。

7.3 因乙方原因导致退换货的，乙方自行承担因此发生的运输费、装卸费等一切费用，乙方到达甲方指定的接收地点，货运毁损的风险转移至乙方。

8. 知识产权与保密

8.1 乙方应保证提供货物的知识产权归乙方所有；对于非乙方所有知识产权的货物，乙方有义务提供给甲方正规渠道证明，并不得有任何未决的诉讼或争议。

8.2 乙方须保障甲方在工程所在地使用其货物不存在侵犯他人知识产权的情形，保证甲方免受第三方关于侵犯知识产权的起诉或权利主张，否则乙方应承担因此引起的一切法律责任和费用（包括但不限于侵权赔偿费、律师费、诉讼费、仲裁费等）。

8.3 未经甲方书面同意，乙方对本合同及为签订合同提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户信息及其他信息等）负保密责任，不得向任何人披露上述资料和信息，但因正常履行本合同项下义务的除外。

9. 不可抗力

9.1 不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如【地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争等（注：具体可参照承包合同的不可抗力条款约定）】。

9.2 发生不可抗力事件的，乙方应在24小时内向甲方通报受害情况，并提供必要证明。不可抗力事件持续发生的，每7天应报告一次情况，直到不可抗力事件结束。

9.3 不可抗力的后果承担：甲乙双方应各自承担其人员伤亡及财产损失，履行合同的期限相应延长。

不可抗力发生后，双方均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

10. 违约责任

10.1 乙方迟延交货的，应按【1000】元/天的标准计算违约金，因迟延交货导致甲方损失的（包括但不限于甲方停工期间的现场人工工资、机械设备及周转材料租赁费用，以及第三方 toward 甲方主张的工期延误赔偿等），由乙方承担赔偿责任。

10.2 乙方交付的货物不符合合同约定的质量标准的，乙方须立即将该批次货物全部运离现场，并在交货期限内重新更换符合要求的货物，并承担该批次货物总价【10】%的违约金；如乙方未及时将该批货物运离现场的，乙方除应承担产品丢失、毁损的风险外，还应向甲方支付场地占用费等费用。如甲方认为可以修理的，由乙方负责修理，乙方承担因此发生的费用及给甲方造成的一切损失。

10.3 乙方应保证其对货物具有所有权或受委托代理销售权，保证第三方不能对甲方就该货物主张任何权利。如第三方向甲方主张任何权利，乙方负责与第三方交涉并承担由此引起的一切法律责任和费用，并赔偿甲方的一切损失。

10.4 乙方交付的货物数量不足的，应及时予以补足，若超过【7】天或严重影响项目进度，则需向甲方支付合同总价【5】%的违约金，并赔偿因此造成甲方的损失。同时，甲方有权单方面解除合同，另行购买所需货物，因此增加的费用由乙方承担。

10.5 因乙方原因中途停止供应的，乙方需向甲方支付合同总价【10】%的违约金，并赔偿因此造成甲方的损失。同时，甲方有权单方面解除合同，另行购买所需货物，因此增加的费用由乙方承担。

10.6 乙方因供货数量的增减要求变更合同单价或拒绝供应货物的，应向甲方支付【/】违约金。

10.7 如乙方在收到甲方维修通知后【24】小时内未提供维修服务、或乙方未在约定或甲方指定期限内完成维修、或乙方维修后仍未达到合同要求的，甲方可自行或委托第三方代为履行，因此发生的一切费用由乙方承担。

10.8 如乙方违反合同约定的保密义务，需向甲方支付合同总价【5】%的违约金，并承担由此给甲方造成的全部损失。

10.9 乙方发生违约行为的，甲方有权直接从应付货款中扣除违约金及损失赔偿，不足部分甲方有权向乙方追偿。如甲方决定合同继续履行的，乙方除承担上述违约责任外，仍应继续履行合同。

10.10 甲方应按时支付乙方货款，如甲方未能按照约定支付货款，乙方同意给甲方宽限期60天，宽限期届满后甲方仍未支付的，自宽限期满日次日起，以欠付金额为基数，按合同签订时全国银行同业拆借中心公布的一年期存款市场报价利率计算逾期付款违约金，违约金累计金

额以欠付金额的【3】%为上限。

11. 合同解除

11.1 乙方出现或发生下列情况，甲方有权解除合同，并要求乙方承担由此给甲方造成的一切损失：

(1) 乙方供应的标的物以次充好、供应贴牌产品或在质量检查中被质监部门或国家认可的材料检测机构评为不合格；

(2) 乙方接到甲方通知后延迟交货达到3次，经甲方催告后仍不及时供货或拒绝供货的；

(3) 若乙方开具或提供的增值税发票发生6.3.3条款情形超过三次的或给甲方造成合同总价【5】%及以上重大损失的。

11.2 如甲方与建设单位签订的承包合同解除或终止，或因工程变更导致甲方无需采购约定货物时，甲方有权以书面形式通知乙方解除本合同，甲方定制化加工半成品费用双方协商处理，非定制化费用由乙方承担。

11.3 出现下列情况时，甲乙双方均可解除本合同：

(1) 发生不可抗力事件造成合同目的不能实现的；

(2) 甲方和乙方协商一致解除的；

(3) 法律规定的其他情形。

11.4 合同解除或终止后，乙方应积极配合甲方办理合同结算及支付手续，具体按本合同第6条约定执行。

12. 送达

12.1 与合同有关的通知、指令等文件，可通过【电子邮件、信函、直接送达】方式送达。双方确认以下信息：

甲方：收件人【郑杰桐】，联系电话【18819396784】，电子邮箱【1256900050@qq.com】，地址【广州市花都区中建大厦4楼】。

乙方：收件人【刘敏】，联系电话【13500009502】，电子邮箱【13500009502@139.com】，地址【广州市越秀区下塘西路13号之2】。

12.2 邮件邮寄至上述地址被拒收或无人签收，亦视为已经送达，由此增加的费用和（或）延误的期限由拒绝接收一方承担。

12.3 当事人一方变更收件人、邮箱或地址等信息的，应提前3天书面通知对方当事人，如未及时告知变更的，受送达人自行承担由此可能产生的法律后果。

13. 争议解决方式

合同当事人因合同及合同有关事项发生争议的，应友好协商解决，协商不成的，向【中建集团分供商投诉平台】进行申诉，或向【贵阳市南明区】有管辖权的人民法院提起诉讼。

14. 特别约定

14.1 乙方在本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保。违反本条款约定，

除转让无效和对外提供担保无效外，乙方还应承担合同总价的【10】%的违约金。

14.2 甲方项目经理或项目部其他任何人员从事以下行为或甲方项目部印章加盖以下文件均为无效，甲方不予认可，不利后果由乙方及有关个人承担：

(1) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；

(2) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；

(3) 签署（订）任何经济合同（文件），包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同；

(4) 签署（订）任何对本合同进行修改和补充的文件。

(5) 签署应当由甲方（及其法定代表人）签署的文件，包括但不限于委托收（付）款文书、工程完工结算书、工期顺延文件及其他免除乙方责任的文件等。

15. 补充条款

15.1 甲乙双方应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于相关无权代理人签署的文件，乙方应及时提交甲方追认，甲方未盖章追认的，对甲方不产生效力。乙方与甲方项目部人员相互串通虚构发货单或结算单的，应向甲方支付虚构金额 3 倍的违约金。

16. 其他

16.1 本合同采用电子签约方式，甲乙双方已在“云筑网”筑易签平台完成企业实名认证及企业电子印章授权，双方均认可电子印章的法律效力。

16.2 本合同自双方在“云筑网”筑易签平台盖章之日起生效。

17. 附件

附件1：廉洁协议书

附件2：安全管理协议

甲方（盖章）：中建四局安装工程有限公司

公司



乙方（盖章）：中时讯通信建设有限公司

公司

