

标段编号：2603-440305-04-05-499331002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海馨南一街、海馨北一街延长段市政工程及08-01-01等地
块绿化工程（更名为海馨南一街市政工程及08-01-01等地块绿化工程）施
工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2026年06月01日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	<p>提供投标人近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路工程类施工业绩情况（列举不超过3项典型业绩，超过3项的只取前3项），以及相应的履约评价情况。注：（1）投标人须提供业绩合同关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、承发包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。（2）投标人须提供竣工验收证明材料。竣工验收证明材料是指竣工验收记录或竣工验收报告或其他地方标准规定的竣工验收证明文件或“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”中含项目名称的竣工验收信息截图及链接或各地城建档案馆出具可以佐证项目竣工验收的相关材料，其中竣工验收证明记录或报告须有建设单位盖章。如所提供的业绩的竣工验收证明记录或报告中仅有合同发包人盖章而无建设单位盖章，则还须提供合同发包人的竣工验收证明材料（须有建设单位盖章）。业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的竣工验收日期为准。（3）投标人提供的履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价证明材料须加盖合同发包人公章。如履约评价结果通过网站公开发布的，须提供网页截图和网页链接，无需加盖合同发包人公章。为便利投标人、减轻投标工作量，如投标人提供的业绩合同发包人为前海工程中心的，无需提供证明材料，由招标人自行查询。如投标人提供的业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路工程类施工业绩情况（列举不超过2项典型业绩，超过2项的只取前2项），以及相应的履约评价情况。注：（1）拟派项目经理在业绩中担任的职务要求：项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责</p>

		<p>人、安全负责人等项目团队核心成员。（2）投标人须提供业绩合同关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、承发包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页、拟派项目经理姓名等。（3）投标人须提供竣工验收证明材料。竣工验收证明材料是指竣工验收记录或竣工验收报告或其他地方标准规定的竣工验收证明文件或“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”中含项目名称的竣工验收信息截图及链接或各地城建档案馆出具可以佐证项目竣工验收的相关材料，其中竣工验收证明记录或报告须有建设单位盖章。如所提供的业绩的竣工验收证明记录或报告中仅有合同发包人盖章而无建设单位盖章，则还须提供合同发包人的竣工验收证明材料（须有建设单位盖章）。业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的竣工验收日期为准。</p> <p>（4）如上述业绩证明材料未体现拟派项目经理姓名的，须提供由合同发包人加盖公章的证明文件，内容须包括合同名称、开竣工日期、项目经理姓名和任职起止时间。（5）投标人提供的履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价证明材料须加盖合同发包人公章。如履约评价结果通过网站公开发布的，须提供网页截图和网页链接，无需加盖合同发包人公章。为便利投标人、减轻投标工作量，如投标人提供的业绩合同发包人为前海工程中心的，无需提供证明材料，由招标人自行查询。（6）如投标人提供的业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。</p>
4	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、市政工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、前海管理局颁发的香港工程建设领域专业人士相关执业备案证书（如有）、内地机构提供近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件、香港机构提供相关聘任证明等。</p>
5	投标人关于无不	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

	良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市粤通建设工程有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 其他：
投标人简介	<p>深圳市粤通建设工程有限公司，是天健集团全资子公司，也是特区建工集团成员企业。公司主要从事:建筑工程施工、市政工程施工、城市道路和桥梁养护、隧道运营管理等经营业务，是一家多元化综合性深圳市属国有企业。主要施工资质有:建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、机场场道工程专业承包二级、公路工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级。公司拥有员工 596 人，具备优秀项目经理、中级及以上技术职称 145 人，拥有专业机械设备、检测检验设备 500 多台(套)，各类物业总面积约 40 万平方米;公司通过了“质量 ISO9001/ 环境 ISO14001/职业健康安全 OSHA18001”体系认证。公司注重新工艺、新材料、新技术、新设备的研发与应用，近年申请知识产权 86 项，获得发明专利 30 项、实用新型专利 35 项、软件著作权 21 项。粤通公司将以“科技引领、智慧工程、智慧管养”为核心竞争力，致力于发展成为综合施工能力完备的公司，聚焦于:房建工程、市政工程、机场跑道建设，在保持养护业务稳健发展的同时，积极推进施工业务多赛道发展。</p>			
联系方式	法定代表人：周昭忠	身份证号码：440524197309106332	电话：0755-25671088	
	项目经理：薛蛟龙	身份证号码：321283198808019016	电话：18682143681	
	投标员：李雪	身份证号码：211121198901132224	电话：13672101320	
	电子邮箱：292722653@qq.com			邮编：518081

注：

- 1.投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



统一社会信用代码
914403001922339327

营业执照



(副本)

名称 深圳市粤通建设工程有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 1993年06月28日

法定代表人 周昭忠

住所 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

市场监督管理

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年05月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道回心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期) A座29A

统一社会信用代码: 914403001922339327 法定代表人: 周昭忠
(或营业执照注册号):

注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062833 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
机场场道工程专业承包贰级。



发证机关



2025年 5月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：914403001922339327



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006805

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：周昭忠

单位地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心
（一期）A座29A

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2026年04月01日 至 2029年03月31日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月04日




中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001922339327
注册号：	440301103393217
商事主体名称：	深圳市粤通建设工程有限公司
住所：	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人：	周昭忠
认缴注册资本(万元)：	50000
经济性质：	有限责任公司(法人独资)
成立日期：	1993-06-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-10-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司(开业(存续)),深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司(注销),深圳市粤通建设工程有限公司长沙分公司(开业(存续))
备注：	

 信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	公路、道路和隧道养护，城市园林绿化施工，物业租赁，物业管理，接受合法委托为高等级公路提供经营管理、运营及技术服务，劳务施工，机械设备租赁，材料销售，轻钢结构类产品销售，钢结构工程设计及施工，道路保洁，排水管网维护，路灯照明工程施工与维护，交通监控设施维护，新材料新设备研发应用，机电工程，电气工程，管廊施工与维护。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；病媒生物防制服务；白蚁防治服务；林业有害生物防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、桥梁工程专业承包、公路路面工程专业承包、公路路基工程专业承包、公路交通工程专业承包、管道工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包，机场场道工程专业承包，环保工程专业承包（具体投资资质证书业务范围经营）；汽车维修。（具体按许可证核准范围经营）劳务派遣，早中晚餐制售，城市园林绿化施工与养护。通用航空服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



信息打印



深圳市粤通建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327
注册号:
法定代表人: 周昭忠
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403001922339327
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司 (法人独资)
- 注册资本: 50000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
- 经营范围: 一般经营项目: 公路、道路和隧道养护, 城市园林绿化施工, 物业租赁, 物业管理, 接受合法委托为高等级公路提供经营管理、运营及技术服务, 劳务施工, 机械设备租赁, 材料销售, 轻钢结构类产品销售, 钢结构工程设计与施工, 道路保洁, 排水管网维护, 路灯照明工程施工与维护, 交通监控设施维护, 新材料新设备研发应用, 机电工程, 电气工程, 管廊施工与维护。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营); 病媒生物防制服务; 白蚁防治服务; 林业有害生物防治服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、桥梁工程专业承包、公路路面工程专业承包、公路路基工程专业承包、公路交通工程专业承包、管道工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包, 机场场道工程专业承包, 环保工程专业承包 (具体按资质证书业务范围经营); 汽车维修。(具体按许可证核准范围经营) 劳务派遣, 早中晚餐制售, 城市园林绿化施工与养护, 通用航空服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
- 企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司
- 法定代表人: 周昭忠
- 成立日期: 1993年06月28日
- 核准日期: 2025年10月10日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



深圳市粤通建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327
注册号:
法定代表人: 周昭忠
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

← 上一页

下一页 →

末页



深圳市粤通建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327

注册号:

法定代表人: 周昭忠

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价 情况	证明文件页 码
1	深圳市光明区建筑工务署	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标	37361.60	包括道路工程、桥通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。	2024年06月05日	良好	13-23
2	深圳市光明区建筑工务署	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工	7846.55	道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等。	2024年04月09日	优秀	24-34
3	中建科技集团有限公司	坪山区丹沙路市政工程	3271.6	道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等。	2022年08月28日	优秀	35-46
4	深圳市交通运输局龙岗管理局	横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程、盐龙大道沥青路面维修整治工程(施工)	1296.45	对现状路面及路基破损病害修复,拆除路面及重新沥青摊铺罩面,重新增设路面标线及交通疏解边坡工程等。	2024年12月10日	合格	47-82

注：后附业绩证明材料。

(1) 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-28



查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司



2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤 144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元。其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道，沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米。具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为47012万元，具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径：____mm 总长：____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径____mm 总长：____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____m×____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：____km <input type="checkbox"/> 车站：____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	_____

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021年10月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年09月30日

合同工期总日历天数：总日历天数730天，保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程（获得不奖励，如未获得，处承包人违约金50万元），如完成创优目标再获得中国市政金杯奖，奖励150万元。

五、合同价款

人民币（大写）叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分（¥373616096.08元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分（¥32699181.52元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 叁拾捌万捌仟玖佰叁拾肆元整 (¥ 388934.00 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟陆佰贰拾陆万元整 (¥ 26260000.00 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟玖佰肆拾肆万陆仟柒佰贰拾元整 (¥ 19446720.00 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费作为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.24%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件，补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建设工程工务署

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区

盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（二期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年6月5日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程 施工I标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度3.85km	工程造价（万元）	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			深圳市天健工程技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故。施工技术、质量保证资料、施工管理及原材料、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用寿命核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监监理工程师:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日
	全过程工程咨询单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	37361.609608万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
合同签订时间	2021年10月9日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	廖晓辉18126015981	项目负责人及电话	宁大为13410024394
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区，项目范围北起公明南环大道，南至光明大道，全长约3.85km，道路改造红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道辅道；主要工作内容包路工程、给排水工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。</p> <p>项目自2021年11月开始施工至2024年6月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为良好。</p> <p style="text-align: center;">建设单位：深圳市光明区建筑工务署(盖章)</p> <div style="text-align: center;">  <p>日期：2024-6-19</p> </div>		

(2) 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-107738003001

标段名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7846.553137万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑春祥



本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

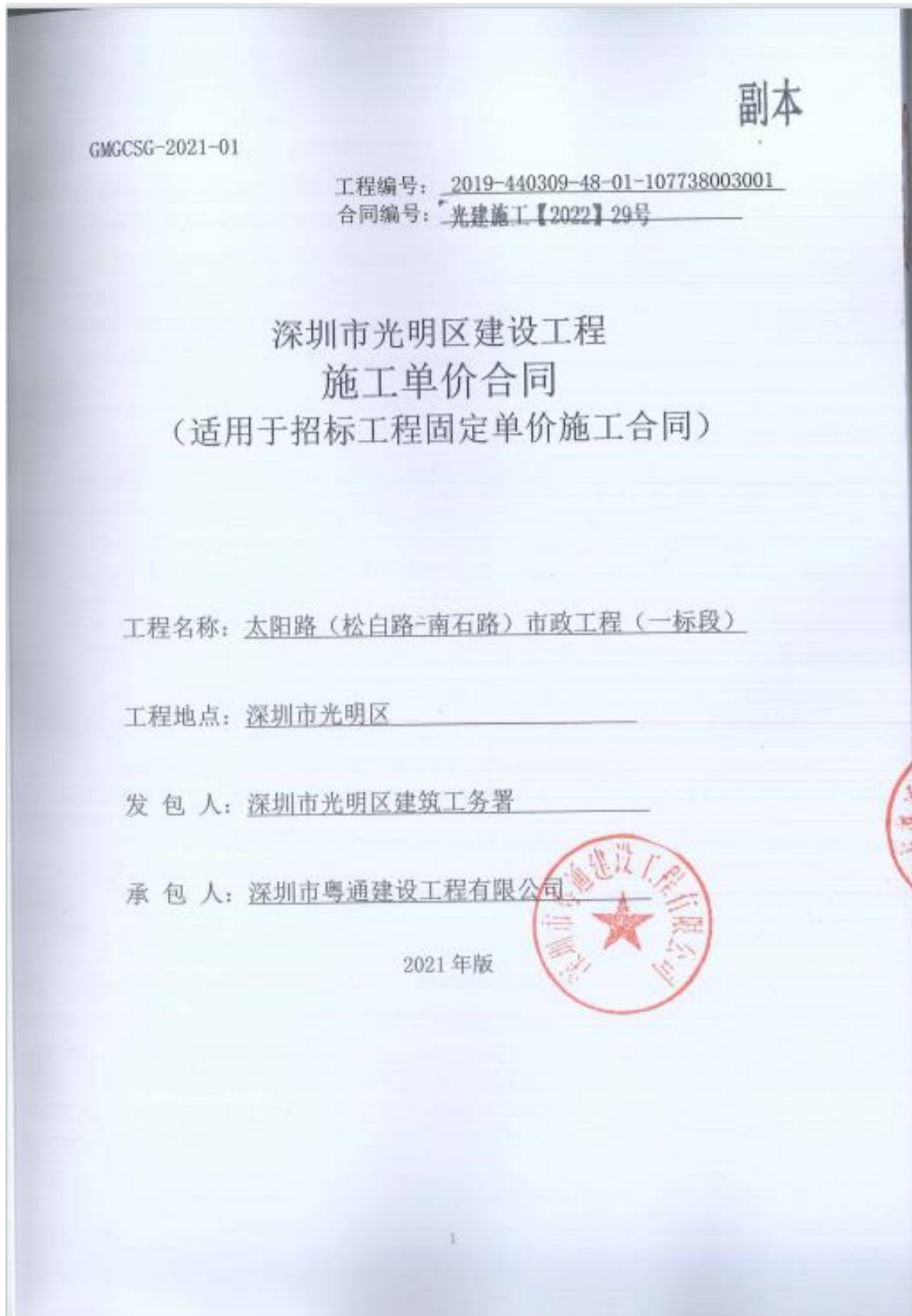
日期: 2022-06-01



查验码: 3294489542021095

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：郑春祥 资格等级：一级 证书号码：粤 134171724225

本工程于2022年04月29日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区光明区马田街道

工程内容：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道，暂定概算投资为 11888.48 万元，暂定建安费为 9812.23 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】35 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括太阳路（南石路-上石家路）段的全部施工图纸内容，含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑深度： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： <u> </u> 桩径/数量： <u> </u> mm/ <u> </u> 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： <u> </u> m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： <u> </u> RT (Y)

	设计桩长: _____ m □其他基础形式:		吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积: _____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积: _____ m ² □幕墙: _____ m ²	□电梯工程	□升降电梯: _____ 部 □自动扶梯: _____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积: _____ m ² □防水层面积: _____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数: _____ 户 □管长: _____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房屋及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

○七通一平工程	□面积: _____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积: _____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	□燃气工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
○软基处理工程	□面积: _____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m □其他断面形式:
○道路工程	○沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽: _____ m 总长: _____ m	○路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	○交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	○通信管道工程	总长: _____ m
○给水管道工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	○电力管道工程	总长: _____ m
○排水管道工程	□雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m □污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模: _____ t/d □焚烧处理规模: _____ t/d
□渠涵工程	结构形式:	○园林绿化工程	□面积: _____ m ²

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 □宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m		
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2022 年 06 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 05 月 31 日

合同工期总日历天数: 365 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: _____ / _____

五、合同价款

人民币(大写) 柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分 (¥78465531.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分 (¥ 4014252.18 元);

(2) ■工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分 (¥ 85111.51 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元):

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元):

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元):

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元):

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 9 日

合同订立地点：光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

(公章)

住 所：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： 518107

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

(公章)

住 所：盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018 号盐田现代产业服务中心(一
期)A 座 29A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25676303

传 真：0755-25677660

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田贝支行

账 号：44201534100051007024

邮 政 编 码： 518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-西石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”</p>		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 熊晓强 注册号: 4405485-AY002 有效期: 至2025年6月20日</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年4月9日</p>

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	7846.553137万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2022.6.1	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	高忠良	项目负责人及电话	13760327875
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区，主要工作内容包括1、道路工程；2、岩土工程；3、水土保持工程及海绵城市工程；4、电气工程；5、交通、交通监控工程及交通疏解工程；6、给排水管道工程；7、绿化工程；8、燃气工程。</p> <p>项目自2022年07月13日开始施工至2024年1月31日完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>建设单位：深圳市光明区建筑工务署(盖章)</p> <p>日期：2024.02.26</p> </div>		

(3) 坪山区丹沙路市政工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-48-01-010923001001

标段名称: 坪山区丹沙路市政工程

建设单位: 中建科技集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 3271.606532万元

中标工期: 304天

项目经理(总监): 王进

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2021-11-08

查验码: 2140825093326034 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号: CSCEC-SZ-ESGZ-FBHT-ZY-2021-026

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 中建科技集团有限公司

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中建科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田片区,设计起点接沙田北路,终点接丹梓北路,道路全长0.43公里,红线宽14米,双向2车道,其中K0+150-K0+330为桥梁段,长约180米,设计速度为30公里/小时,道路等级为城市支路。桥梁两联六跨,单跨30米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 430米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 00已标价工程量清单;
- 00发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11月 19日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91110106335516068G

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道
2007号创新广场 B1901

邮政编码：518000

法定代表人：周利杰

委托代理人：

电话：0755-22227131

传真：0755-22227131

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：44250100003200002012

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田区现代产业服务
中心（一期）A 座 29A

邮政编码：518081

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：0755-25677660

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：44201534100051007024

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区丹沙路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2022年8月28日

发出日期： 2022年8月28日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区丹沙路市政工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约428m（其中桥梁184.12m）	工程造价（万元）	3271.606532
结构类型	市政道路、桥梁	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号	2021035	竣工日期	2022年8月28日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021101-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	中建科技集团有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 总监理工程师:  2022年8月28日	 (公章) 项目经理:  2022年8月28日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 44200000000000000000-AY094 有效期至: 至2024年12月 2022年8月28日

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	坪山区丹沙路市政工程		
项目地点	深圳市坪山区坑梓街道	项目金额	3271.606532万元
建设单位	中建科技集团有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
合同签订时间	2021年11月19日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	武宏13301326976	项目负责人及电话	王进13823225842
工程内容	<p>本项目位于深圳市坪山区，主要工作内容包括道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通工程等。</p> <p>项目自2021年12月开始施工至2022年8月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位：中建科技集团有限公司(盖章)</p> <p>日期：2022.10.15</p>		

(4) 横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程、盐龙大道沥青路面维修整治工程(施工)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403832023047001001

标段名称: 横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程、盐龙大道沥青路面维修整治工程(施工)

建设单位: 深圳市交通运输局龙岗管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 1296.453883万元

中标工期: 160天

项目经理(总监): 王进

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章):  日期: 2023-12-20

查验码: 3949974074536904 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程

LGJTJ-2023-0101

合同编号（甲方）：LGDZX-sg-(2023)001

合同编号（乙方）：_____

**横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程
施工合同**

项目名称：横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程

项目地点：深圳市龙岗区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023年12月

1

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程施工合同

发包人（甲方）：____深圳市交通运输局龙岗管理局____

负责人：____吴泽森____

项目联系人：____李泽彬、李旺____

联系方式：____0755-28922699、0755-28922909____

通讯地址：____深圳市龙岗区建设路龙岗交通运输局1号楼____

电 话：____0755-28922895 传真：____0755-28922823____

电子信箱：____1039479982@qq.com____

承包人（乙方）：____深圳市粤通建设工程有限公司____

法定代表人：____邹爱华____

资质等级：____市政公用工程施工总承包一级____

证书编号：____D344066029____

项目联系人：____陆杜华____

联系方式：____0755-28522588____

通讯地址：____深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田

____现代产业服务中心（一期）A座29A____

电 话：____0755-25671088 传真：____0755-25677660____

电子信箱：____szvuetong@163.com____

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

工程类别(资金来源): 2023年部门预算

投资性质: 市财政投资

工程投资额: 项目总投资规模金额为 772.65 万元,其中建安工程费用为 611.31 万元。项目标底为 642.343918 万元。

二、工程承包范围及内容

本工程位于龙岗区平湖街道横东岭路变电站旁右侧,边坡总体呈直线型分布,坡长 190m,高度 5~38m,坡度 45°~60°,边坡等级为三级边坡,现状为土质边坡,边坡坡顶为自然山体,植被一般,坡脚为现状横东岭路,坡面裸露,无支护结构,存在浮石、孤石,坡面局部见张拉裂缝及小型滑坡体,坡面水土流失严重,易发生地质灾害风险较大,2019年边坡定期检测评估边坡等级评定为 3 类,存在安全隐患,亟需对边坡进行加固整治工作。工程主要内容为:边坡清表,边坡采用支护锚杆格构梁加固,增设边坡检修道和护栏,增加截、排水沟排水系统,绿化挂网及交通疏解等。具体内容详见施工图设计图纸和工程量清单。

三、合同工期

开工日期:以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 160 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程、盐龙大道沥青路面维修整治工程施工中标价：1296.453883 万元，其中安全文明措施费为 87.98679 万元，暂列金额为 54.088393 万元，净下浮率为 13.56%。

其中横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程施工中标价：562.011019 万元，其中安全文明措施费为 18.432787 万元，暂列金额为 30.091384 万元；工程建设其他费合计 10.424853 万元，其中工程保险费 0.601828 万元，弃土场受纳处置费 9.823025 万元。净下浮率为 13.56%。

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程施工合同价款为：

1. 币种：人民币。

2. 合同暂定价款（大写）：伍佰陆拾贰万零壹佰壹拾元壹角玖分（小写）：¥ 5,620,110.19 元。

其中，安全文明施工措施费为（大写）：壹拾捌万肆仟叁佰贰拾柒元捌角柒分（小写：¥184,327.87 元），暂列金费用为（大写）：叁拾万零玖佰壹拾叁元捌角肆分（小写：¥300,913.84 元），工程建设其他费为（大写）：壹拾万肆仟贰佰肆拾捌元伍角叁分（小写：¥104,248.53

元)。

本工程采用固定单价合同。中标净下浮率为 13.56%。

3. 项目单价：

以项目招标时公示的标底价（或施工图预算）各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门下达的计划金额或预算批复金额，且不得超过合同价。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本合同前已经全部知悉本合同涉及的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关交通工程建设、财政资金支付管理等与本合同履行有关的文件、标准、制度的内容, 乙方同意将上述文件制度作为本合同组成部分, 并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作, 如有违反, 则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本合同的乙方违约责任构成部分。

3. 本合同所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等, 除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外, 均应当作为本合同附件附后, 或由甲方交付乙方, 并经乙方签收。

4. 甲方解除本合同的部分或全部的, 乙方应及时、全面的履行解除合同相配套的义务及附随义务, 尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益, 否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金, 诉讼费, 律师费、交通费等), 由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: _____年____月____日, 签订地点: 深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本合同有关乙方违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 甲方有权自行选择适用条款。本合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定(甲方有权径行要求按最高额支付), 乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的, 乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自合同协议书经双方法定代表人(负责人)签字并盖章后生效。

5. 本合同一式十二份, 甲、乙双方各执六份。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的生效按前款规定执行。

(本页为合同签署页，无正文)

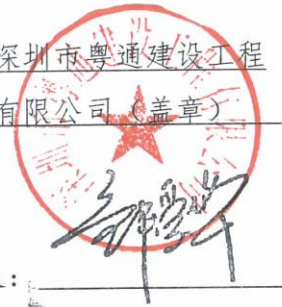
甲方：深圳市交通运输局
龙岗管理局 (盖章)

乙方：深圳市粤通建设工程
有限公司 (盖章)

负责人：
或授权代理人：



法定代表人
或授权代理人：



审 核：_____ 开户银行：中国建设银行深圳市
田贝支行

经 办 人：_____ 账 号：4420 1534 1000 5100 7024

日期：□ 2023 年 □ 12 月 □ 20 日 □ 日期：□ 2023 年 □ 12 月 □ 20 日

盐龙大道沥青路面维修整治工程（施工）

LGJTJ-2023-0102

合同编号（甲方）：LGDZX-sg-(2023)002

合同编号（乙方）：_____

盐龙大道沥青路面维修整治工程 施工合同

项目名称：盐龙大道沥青路面维修整治工程

项目地点：深圳市龙岗区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023 年 12 月

盐龙大道沥青路面维修整治工程施工合同

发包人（甲方）： 深圳市交通运输局龙岗管理局

负责人： 吴泽森

项目联系人： 李泽彬、李旺

联系方式： 0755-28922699、0755-28922909

通讯地址： 深圳市龙岗区建设路龙岗交通运输局1号楼

电 话： 0755-28922895 传真： 0755-28922823

电子信箱： 1039479982@qq.com

承包人（乙方）： 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人： 邹爱华

资质等级： 市政公用工程施工总承包一级

证书编号： D344066029

项目联系人： 陆杜华

联系方式： 0755-28522588

通讯地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田

现代产业服务中心（一期）A座29A

电 话： 0755-25671088 传真： 0755-25677660

电子信箱： szyuetong@163.com

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐龙大道沥青路面维修整治工程

工程地点: 龙岗区坪地街道

工程类别(资金来源): 2023年部门预算

投资性质: 市财政投资

工程投资额: 项目总投资规模金额为962.06万元,其中建安工程费用为808.9446万元。项目标底为835.199248万元。

二、工程承包范围及内容

本工程位于龙岗区坪地街道范围,本次设计范围为盐龙大道(坪地街道段),道路起于盐龙大道新生山水库小桥,终止盐龙大道与龙岗大道交汇处。道路等级为城市主干路,双向六车道,现状道路为沥青混凝土路面,车流密度大,道路路面损耗较大,存在坑槽、裂缝、车辙、路面平整度差等病害,标线磨损严重,影响行车安全,亟需开展路面维修整治工作。工程主要内容:对现状路面及路基破损病害修复,拆除路面及重新沥青摊铺罩面,重新增设路面标线及交通疏解等。具体内容详见施工图设计图纸和工程量清单。

三、合同工期

开工日期:以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期:以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 160 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。
4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程、盐龙大道沥青路面维修整治工程施工中标价：1296.453883 万元，其中安全文明施工措施费为 87.98679 万元，暂列金额为 54.088393 万元，净下浮率为 13.56%。

其中盐龙大道沥青路面维修整治工程施工中标价：734.442864 万元，其中安全文明施工措施费为 69.554003 万元，暂列金额为 23.997009 万元；工程建设其他费合计 11.30195 万元，其中工程保险费 0.7999 万元，弃土场受纳处置费 10.502050 万元。净下浮率为 13.56%。

盐龙大道沥青路面维修整治工程施工合同价款为：

1. 币种：人民币。

2. 合同暂定价款（大写）：柒佰叁拾肆万肆仟肆佰贰拾捌元陆角肆分。（小写）：¥ 7,344,428.64 元。

其中，安全文明施工措施费为（大写）：陆拾玖万伍仟伍佰肆拾元零叁分（小写：¥695,540.03 元），暂列金费用为（大写）：贰拾叁万玖仟玖佰柒拾元零玖分（小写：¥239,970.09 元），工程建设其他费为（大写）：壹拾壹万叁仟零壹拾玖元伍角（小写：¥113,019.50 元）。

本工程采用固定单价合同。中标净下浮率为 13.56 %。

3. 项目单价：

以项目招标时公示的标底价（或施工图预算）各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门下达的计划金额或预算批复金额，且不得超过合同价。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本合同前已经全部知悉本合同涉及的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关交通工程建设、财政资金支付管理等与本合同履行有关的文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本合同组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本合同的乙方违约责任构成部分。

3. 本合同所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除本合同的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除合同相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：_____年_____月_____日，签订地点：深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本合同有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定(甲方有权径行要求按最高额支付)，乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自合同协议书经双方法定代表人(负责人)签字并盖章后生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执六份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的生效按前款规定执行。

(本页为合同签署页，无正文)

甲方：深圳市交通运输局
龙岗管理局 (盖章)

负责人

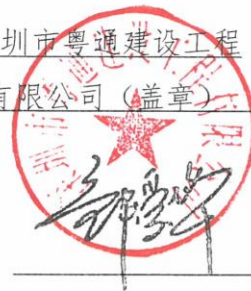
或授权代理人：_____



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
有限公司 (盖章)

法定代表人

或授权代理人：_____



审 核：_____ 开户银行：中国建设银行深圳市
田贝支行

经 办 人：_____ 账 号：4420 1534 1000 5100 7024

日期：2023 年 12 月 20 日 日期：2023 年 12 月 20 日

竣工验收报告

横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

验收日期：2024.12.10



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙岗管理局	项目负责人	何伟	开工许可证号	/
勘察单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司	项目负责人	彭俊	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	项目负责人	胡军	合同造价	562.011019 万元
监理单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目总监	但远航	开工日期	2024 年 3 月 11 日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	王进	完工日期	2024.8.18
		技术负责人	黄智	验收日期	2024.12.10
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
<p>工程概况：本工程位于龙岗区平湖街道横东岭路变电站旁右侧，边坡总体呈直线型分布，坡长 190m,高度 5~38m, 坡度 45°~60°，边坡等级为三级边坡，现状为土质边坡，边坡坡顶为自然山体，植被一般，坡脚为现状横东岭路，坡面裸露，无支护结构，存在浮石、孤石，坡面局部见张拉裂缝及小型滑坡体，坡面水土流失严重，易发生地质灾害风险较大，2019 年边坡定期检测评估边坡等级评定为 3 类，存在安全隐患，亟需对边坡进行加固整治工作。工程主要内容为：边坡清表，边坡采用支护锚杆格构梁加固，增设边坡检修道和护栏，增加截、排水沟排水系统，绿化挂网及交通疏解等。</p>					

工 程 建 设 内 容	边坡工程	边坡清表、边坡采用支护锚杆格构梁加固、增设跌水踏步和护栏、增加截、排水沟边沟、坡顶硬化、生态袋推码及主动防护网挂网。
	道路工程	/
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	/
	交通设施工程	/
	交通信号和监控 工程	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	/

对设计、勘察、施工、监理方面的评价：

1、对设计单位的评价

设计单位四川西南交大土木工程设计有限公司在项目实施过程中能较好地履行设计委托合同中的义务，严格遵循国家相关规范和标准的要求，结合本项目的实际情况，能多次进行现场调查和研究分析，根据规划、投资规模，能进行充分论证，设计成果能结合项目周边居民及主管部门的意见进行完善，施工图纸经强审单位审查合格，能保证设计的合理合法有效。在施工过程中，能积极进行现场施工配合，根据现场实际情况，及时进行调整解决，保证了工程施工的质量及进度。

2、对勘察单位的评价

能较好地依据项目设计、施工条件，准确判断地质情况，在施工过程中能较好地跟踪服务，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

施工单位深圳市粤通建设工程有限公司在项目施工过程中，施工组织健全，项目人员稳定，施工能力和施工措施满足施工合同的要求，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

监理单位深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司在项目监理过程中能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	何伟
副组长	李泽彬
组员	陈正松、李旺、但远航、胡军、彭俊、王进、黄智

2、专业组

专业组	组长	组员
边坡工程	何伟	李泽彬、陈正松、李旺、但远航、胡军、彭俊、王进、黄智
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已完成设计文件规定内容和合同约定的全部内容，检查合格。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：已对技术档案、施工管理资料等相关资料进行了检查，各项归档资料齐全，符合相关规定 的要求，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：勘察、设计、施工、监理单位质量文件已签署完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：有完整工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功 能性试验资料。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已组织完成工程竣工验收检测工作。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：工程建设过程发现的质量问题已整改。
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已完成对设计、施工、监理单位量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
边坡工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
验收通过，工程质量评定为合格。


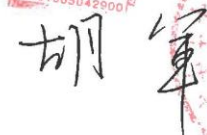

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 12 月 10 日）。

建设单位（盖章）：

 2024 年 12 月 10 日

单位负责人（签字）：


 2024 年 12 月 10 日

单位负责人（签字）：



 2024 年 12 月 10 日

项目总监（签字）：


 2024 年 12 月 10 日

单位负责人（签字）：



 2024 年 12 月 10 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	横东岭路变电站旁右侧边坡整治工程	竣工验收会议日期	2024-12-10	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	何伟	科长	何伟
	深圳市交通运输局龙岗管理局	李泽彬	副科长	李泽彬
	深圳市交通运输局龙岗管理局	陈正松	工程师	陈正松
	深圳市交通运输局龙岗管理局	李旺	工程师	李旺
勘察单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	彭俊	勘察负责人	彭俊
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	胡军	设计负责人	胡军
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	王进	项目经理	王进
	深圳市粤通建设工程有限公司	黄智	技术负责人	黄智
监理单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	但远航	总监	但远航

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：盐龙大道沥青路面维修整治工程

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

验收日期：2024.12.10



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	盐龙大道沥青路面维修整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙岗管理局	项目负责人	何伟	开工许可证号	/
勘察单位	四川西南交大土木工程 设计有限公司	项目负责人	魏欢	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
设计单位	四川西南交大土木工程 设计有限公司	项目负责人	胡军	合同造价	734.442864 万元
监理单位	深圳市综合交通与 市政工程设计研究 总院有限公司	项目总监	但远航	开工日期	2024年3月1日
施工单位	深圳市粤通建设工程 有限公司	项目经理	杨昱源	完工日期	2024.11.27
		技术负责人	杨坤	验收日期	2024.12.10
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
<p>工程概况：本工程位于龙岗区坪地街道范围，本次设计范围为盐龙大道（坪地街道段），道路起于盐龙大道新生山水库小桥，终至盐龙大道与龙岗大道交汇处。道路等级为城市主干路，双向六车道，现状道路为沥青混凝土路面，车流密度大，道路路面损耗较大，存在坑槽、裂缝、车辙、路面平整度差等病害，标线磨损严重，影响行车安全，亟需开展路面维修整治工作。工程主要内容为：对现状路面及路基破损病害修复，拆除路面及重新沥青摊铺罩面，重新增设路面标线及交通疏解等。</p>					

工 程 建 设 内 容	道路工程	盐龙大道与吉祥三路交汇处至教育北路段机动车道路面铣刨后破除混凝土基层后浇筑混凝土、其余路段铣刨后沥青混凝土罩面、新增标线。
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	/
	交通设施工程	/
	交通信号和监控工程	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	/
对设计、施工、监理方面的评价：		

1、对设计单位的评价

设计单位四川西南交大土木工程设计有限公司在项目实施过程中能较好地履行设计委托合同中的义务，严格遵循国家相关规范和标准的要求，结合本项目的实际情况，能多次进行现场调查和研究分析，根据规划、投资规模，能进行充分论证，设计成果能结合项目周边居民及主管部门的意见进行完善，施工图纸经强审单位审查合格，能保证设计的合理合法有效。在施工过程中，能积极进行现场施工配合，根据现场实际情况，及时进行调整解决，保证了工程施工的质量及进度。

2、对勘察单位的评价

能较好地依据项目设计、施工条件，准确判断地质情况，在施工过程中能较好地跟踪服务，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

施工单位深圳市粤通建设工程有限公司在项目施工过程中，施工组织健全，项目人员稳定，施工能力和施工措施满足施工合同的要求，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

监理单位深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司在项目监理过程中能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。



二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	何伟
副组长	李泽彬
组员	陈正松、李旺、魏欢、胡军、杨昱源、杨坤

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	何伟	李泽彬、陈正松、李旺、魏欢、胡军、杨昱源、杨坤
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已完成设计文件规定内容和合同约定的全部内容，检查合格。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：已对技术档案、施工管理资料等相关资料进行了检查，各项归档资料齐全，符合相关规定 的要求，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：勘察、设计、施工、监理单位质量文件已签署完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：有完整工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功 能性试验资料。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已组织完成工程竣工验收检测工作。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：工程建设过程发现的质量问题已整改。
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已完成对设计、施工、监理单位量化评价。

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论： 验收通过，工程质量评定为合格。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年12月10日）。</p> <p>项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月10日</p>
	<p>单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月10日</p>
<p>单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月10日</p>	<p>单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月10日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	盐龙大道沥青路面维修整治工程	竣工验收会议日期	2024-12-10	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	何伟	科长	何伟
	深圳市交通运输局龙岗管理局	李泽彬	副科长	李泽彬
	深圳市交通运输局龙岗管理局	陈正松	工程师	陈正松
	深圳市交通运输局龙岗管理局	李旺	工程师	李旺
勘察单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	魏欢	勘察负责人	魏欢
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	胡军	设计负责人	胡军
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	杨昱源	项目经理	杨昱源
	深圳市粤通建设工程有限公司	杨坤	技术负责人	杨坤
监理单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	但远航	总监	但远航

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

3、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

姓名	薛姣龙	性别	男	年龄	37岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、市政公用工程		
参加工作年限	2011年		从事项目经理工作年限	5年		
主要工作经历	担任《深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目(Y232至东坑等道路)大中修工程施工》、《金牛西路路面修复工程》项目的项目负责人。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
深圳市交通运输局深汕管理局	深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目(Y232至东坑等道路)大中修工程施工	2472.35	道路工程、交通设施工程、边坡工程等	2023.04.20	合格	84-124
深圳市交通运输局坪山管理局	金牛西路路面修复工程	435.31	道路工程、交通设施工程等	2024.03.08	合格	125-138
深圳市公共交通管理局	十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包(EPC)	683.46	交通设施工程	2025.12.17	合格	139-152

注：后附相关证明材料。

项目经理业绩 1：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目(Y232至东坑等道路)大中修工程施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403832022004007001

标段名称：深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目（Y232至东坑等道路）大中修工程施工

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：2472.357096万元

中标工期：365

项目经理(总监)：薛蛟龙



本工程于 2022-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-20



查验码：2069551128189133

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

发包人（发包人）： 深圳市交通运输局深汕管理局
法定代表人： _____
项目联系人： _____
联系方式： 0755-22100188
通讯地址： 深圳市深汕特别合作区
电 话： _____ 传真： _____
电子信箱： _____

承包人（承包人）： 深圳市粤通建设工程有限公司
统一社会信用代码： 914403001922339327
法定代表人： 邹爱华
资质等级： 市政总承包一级
证书编号： D244041242
项目联系人： 薛蛟龙
联系方式： 18682143681
通讯地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田产业服务中心（一期）A 座 29A
电 话： 0755-25676303 传真： _____
电子信箱： _____

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）深汕合作区范围内的部分现状边坡进行加固整治，对民安村至旅社路口段现状路面病害修复后加铺沥青罩面及完善交安设施等（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程全部工程而可能遗漏的工作。。

三、合同工期

1. 开工日期：2022 年 10 月 26 日。

2. 竣工日期：2023 年 10 月 25 日。

3. 合同工期总日历天数 365 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造

成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：捌佰贰拾柒万零壹佰柒拾贰元伍角柒分。

（小写）：8270172.57 元。

中标净下浮率为 12.38 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委托书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

5

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2022 年 10 月 24 日, 签订地点: 深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定(发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 拾贰 份, 发包人执 捌 份、承包人执 肆 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

施工合同

发包人（发包人）：_____ 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人：_____ 郑海

项目联系人：_____ 杜左雷

联系方式：_____ 0755-22100188

通讯地址：_____ 深圳市深汕特别合作区

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____

承包人（承包人）：_____ 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码：_____ 914403001922339327

法定代表人：_____ 邹爱华

资质等级：_____ 市政总承包一级

证书编号：_____ D244041242

项目联系人：_____ 薛蛟龙

联系方式：_____ 18682143681

通讯地址：_____ 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田产业

服务中心（一期）A 座 29A

电 话：_____ 0755-25676303 传真：_____

电子信箱：_____

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）对蛟鹅线现状路面病害进行修复、靠近圆墩河段接合现有场地增设错车道等，对红澳饭店至虎地头村段现状路面病害修复后加铺沥青罩面及完善交安设施等（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

1. 开工日期：2022 年 10 月 26 日。

2. 竣工日期：2023 年 10 月 25 日。

3. 合同工期总日历天数 365 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如违

成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：捌佰贰拾伍万零玖佰伍拾贰元伍角玖分

（小写）：8250952.59元。

中标净下浮率为12.38%。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委托书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2022 年 10 月 24 日, 签订地点: 深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定(发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 拾贰 份, 发包人执 捌 份、承包人执 肆 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

合同编号(发包人): SHMCL-2022-0013
合同编号(承包人): _____

施工合同

标段名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目 (Y232 至东坑等
道路设施) 大中修工程

项目名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人(发包人): 深圳市交通运输局深汕管理局

承包人(承包人): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022 年 10 月 29 日

施工合同

发包人（发包人）：_____ 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人：_____ 郑彩

项目联系人：_____ 杜左雷

联系方式：_____ 0755-22100188

通讯地址：_____ 深圳市深汕特别合作区

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____

承包人（承包人）：_____ 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码：_____ 914403001922339327

法定代表人：_____ 邹爱华

资质等级：_____ 市政总承包一级

证书编号：_____ D244041242

项目联系人：_____ 薛蛟龙

联系方式：_____ 18682143681

通讯地址：_____ 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田产业
服务中心（一期）A 座 29A

电 话：_____ 0755-25676303 传真：_____

电子信箱：_____

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）对深汕合作区范围内的部分桥梁进行加固整治，对虎地头村至鲘门互通收费站路口段现状路面病害修复后加铺沥青罩面及完善交安设施等（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程全部工程而可能遗漏的工作。。

三、合同工期

1. 开工日期：2022 年 10 月 26 日。

2. 竣工日期：2023 年 10 月 25 日。

3. 合同工期总日历天数 365 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造

成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：捌佰贰拾万零贰仟肆佰肆拾伍元捌角。

（小写）：8202445.8 元。

中标净下浮率为 12.38 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委任书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发件人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

5

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2022 年 10 月 24 日, 签订地点: 深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定(发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 拾贰 份, 发包人执 捌 份、承包人执 肆 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人或授权代理人：刘峰书

审核人：刘峰书

经办人：刘峰书



日期：2022年10月24日

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人：刘峰书

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201534100051007024

日期：2022年10月24日



竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.4.20



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	陈昌奇	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8270172.57 元
监理单位	深圳市恒浩建设工程 项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022.10.28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛蛟龙	完工日期	
		技术负责人	吴银潭	验收日期	
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本项目位于深圳市深汕特别合作区，项目名称为《深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程》共包括 A、B 段，A 段 G228 国道(K23+395-K24+768.037)，主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井盖提升加固、道路标线及标识标牌。</p> <p>B 段东坑 001 号边坡、明溪村 1 号边坡、明溪村 2 号边坡整治工程，主要施工内容包括土石方开挖、坡顶截水沟、坡底排水沟、绿化、防护网。</p>					
工程 建设 内容	道路工程	破除路面更新 3532.39m ² 、沥青罩面 22167.37m ²			
	交通设施工程	道路标线 1276m ² 、道钉 118 套			
	边坡整治工程	土石方开挖 4141m ³ 、截水沟 449m、排水沟 262m、绿化 2638m ² 、防护网 449m			
	其他附属设施	井提升加固 34 个			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求和合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
工程质量验收合格，同意验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年4月20日）。

建设单位项目负责人（签字）：

单位负责人（或授权人签字）：

建设单位（盖章）：

2023年4月21日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2023年4月20日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2023年4月20日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

监理单位（盖章）：

2023年4月20日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2023年4月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
薛焱元
粤1442020202101297(00)
市政
2024.04.01
深圳市粤通建设工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
薛焱元
粤1442020202101297(00)
市政
2024.04.01
深圳市粤通建设工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
薛焱元
粤1442020202101297(00)
市政
2024.04.01
深圳市粤通建设工程有限公司

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农
村路”项目蛟湖村等道路维修工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.4.20

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8250952.59 元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022.10.28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛蛟龙	完工日期	2023.4.1
		技术负责人	吴银潭	验收日期	2023.4.20
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本项目位于深圳市深汕特别合作区，项目名称为《深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程》共包括 A、B 段，A 段 G228(K19+570-K21+000、K21+080-K21+220) 共 2 段，主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井提升加固、港湾式公交车站基础、道路标线及标识标牌。</p> <p>B 段（蛟湖村内）主要施工内容包括道路修补更新工程、道路标线、附属构筑物。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	破除路面更新 2590m ² 、沥青罩面 25800m ²			
	交通设施工程	道路标线 954m ² 、道钉 131 套、防撞墩 240m			
	其他附属设施	港湾式公交车站基础 4 个、井提升加固 19 个			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	李卫
组员	陈吕奇、张永伟、龚国钢、薛蛟龙、吴银潭、王峥嵘

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
交通设施工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件及合同所有施工内容
工	
验	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全、合格
收	

条 件 及 检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理已签署质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全、合格
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 资料齐全、合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按照要求全部整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求、合格

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
交通设施工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
其他附属设施	资料齐全、自检合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
工程质量验收合格，同意验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 4 月 20 日)。

建设单位审查情况
项目负责人(签字): 
单位负责人(或授权人签字): 
建设单位(盖章): 

2023 年 4 月 21 日

单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 
勘察单位(盖章): 

2023 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 
设计负责人(签字): 
设计单位(盖章): 

2023 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 
项目经理(签字): 
施工单位(盖章): 

2023 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 
项目总监(签字): 
监理单位(盖章): 

2023 年 4 月 20 日



中华人民共和国一级注册建造师执业印章
薛蛟龙
粤1442020202101297(00)
市政
2024.04.01
深圳市粤通建设工程有限公司

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农
村路”项目桥涵整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.5.16

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8202445.8 元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022. 10. 28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛蛟龙	完工日期	
		技术负责人	吴银潭	验收日期	
图纸审查机构		质量监督机构	深圳市交通运输局		
<p>工程概况：</p> <p>A 段 G228 国道(K21+300-K22+075、K23+225-K23+395)1025 米双向车道，B 段 G228 国道上红源桥、后门桥、元山仔桥、洛坑桥、新径桥及海丰县 X131 县道上的赤石桥。主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井提升加固、港湾式公交车站基础、道路标线及标识标牌、桥梁加固修补。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	破除路面更新 2588m ² 、沥青罩面 25800m ²			
	交通设施工程	道路标线 954m ² 、道钉 50 套			
	其他附属设施	港湾式公交车站台基础 2 个、井提升加固 19 个			
	桥涵整治工程	红源桥、后门桥、元山仔桥、洛坑桥、新径桥（桥梁修补），赤石桥（加固修补）			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	李卫
组员	管军武、张永伟、龚国钢、薛蛟龙、吴银潭、王峥嵘

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		/
交通设施工程		/
其他附属设施		/
桥涵整治工程		/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况



竣 工 验 收	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件及合同所有施工内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全、合格

条 件 及 检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理已签署质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全、合格
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 资料齐全、合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 满足要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按照要求全部整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求、合格	

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
交通设施工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
其他附属设施	资料齐全、自检合格	合格	合格
桥涵整治工程	资料齐全、自检合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>工程质量验收合格，同意验收。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为<u>2023年5月16日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>

项目经理业绩 2：金牛西路路面修复工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403832023036001001

标段名称：金牛西路路面修复工程

建设单位：深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：435.317075万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：薛蛟龙



本工程于 2023-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李森



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-07



查验码：2475606728905320 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号 (发包人):
合同编号 (承包人):

合同编号: YHSL-2023-007
主办人: _____ 日期: _____
深圳市交通运输局坪山管理局 合同备案章

施工合同

项目名称: 金牛西路路面修复工程

项目地点: 深圳市坪山区

发包人 (发包人): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人 (承包人): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2023年11月27日



第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：金牛西路路面修复工程

工程地点：深圳市坪山区

二、工程承包范围及内容

本项目建设内容为金牛西路路面修复。最终以招标人提供的施工图及招标清单为准。

三、合同工期

1. 开工日期：____年__月__日。（具体以发包人开工令明确日期为准）

2. 竣工日期：2024年1月31日。

3. 合同工期总日历天数____天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规



章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：肆佰叁拾伍万叁仟壹佰柒拾元柒角伍分

（小写）：435.317075万元。

中标净下浮率为 15.88 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷承诺书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委任书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；



12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局坪山管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法(试行)的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》(试行)及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等)，由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：____年__月__日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。



3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定 (发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 十二 份, 发包人执 八 份、承包人执 四 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)



(本页为签字页)

甲方： 深圳市交通运输局坪山管理局

法定代表人或授权代理人： _____

审核人： _____

经办人： _____

日期： 20 23 年 11 月 21 日



乙方： 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人： _____

开户银行： 中国建设银行深圳市分行

账号： 44201534100051007024

日期： 20 23 年 11 月 21 日



竣工验收报告

市政基础设施工程	
竣工验收报告	
工程名称:	金牛西路路面修复工程
验收日期:	2024年3月8日
建设单位: (章)	深圳市交通运输局坪山管理局




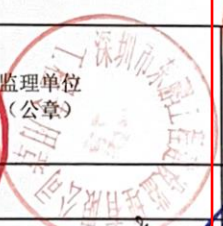
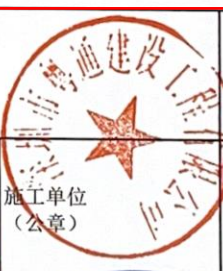





一、工程概况

工程名称	金牛西路路面修复工程	工程地点	深圳市坪山区金牛西路
工程规模	金牛西路东西行（荔景北路-创景路）	工程造价（万元）	435.317075
结构类型	市政道路	工程用途	/
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资 质 证 号	E144002969
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		D244041242

二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长	王红印	
副组长	温华立、王永鹏	
组员	杨凯、薛蛟龙、郑铭志	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
市政工程	王红印	温华立、杨凯、王永鹏、薛蛟龙、郑铭志
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
燃气工程	/	/

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	齐 全	良 好	符合要求	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	齐 全	良 好	符合要求	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
燃气工程				

五、工程竣工验收结论			
竣工验收结论:			
<p>经组织建设、设计、勘察、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。</p>			
 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	 薛效龙 项目 1442020202101297 2027.03.27 深圳市粤通建设工程有限公司	项目负责人: 

项目经理业绩 3: 十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包 (EPC)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038320250070010Q1

标段名称: 十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市公共交通运输管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 683.4698万元

中标工期(天): 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 薛姣龙



本工程于 2025-05-07 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-06-12



查验码: JY20250530776650

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

工程编号：

合同编号：GGJTJ-2025-0058

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称：十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市

发 包 人：深圳市公共交通管理局

承 包 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
//深圳市粤通建设工程有限公司

第一部分 协议书

发 包 人	深圳市公共交通管理局
统一社会信用代码	114403006990987098
法 定 代 表 人	曾浩
通 讯 地 址	深圳市福田区香蜜湖街道竹子林紫竹七道 16 号公路 主枢纽管理控制中心 20 楼
项 目 联 系 人	
电 话	

承 包 人 (联合体牵头人)	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司
统一社会信用代码	91440300892220892F
法 定 代 表 人	谢勇利
通 讯 地 址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部 大厦 2 栋 701
项 目 联 系 人	吴海瑜
电 话	13005458061
电 子 邮 箱	873685672@qq.com

承 包 人	深圳市粤通建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403001922339327
法 定 代 表 人	周昭忠
通 讯 地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐 田现代产业服务中心(一期)A座 29A
项 目 联 系 人	
电 话	
电 子 邮 箱	

项目总负责人：贺晗 执业资格证书号：注册土木工程师（道路工程） 职称：道路与桥梁高级工程师

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：第十五届全国运动会和全国第十二届残疾人运动会暨第九届特殊奥林匹克运动会将于 2025 年 11 月至 12 月在粤港澳三地区联合举办，深圳赛区共承办 14 个大项、11 个分项、82 个小项以及 2 场闭幕式。十五运会集中竞赛时间为 2025 年 11 月，残特奥会集中竞赛时间为 2025 年 12 月。根据国家体育总局印发的《中华人民共和国第十五届运动会竞赛规程总则》，综合考虑十五运会和残特奥会交通保障服务的上位要求——《全国性综合运动会技术指南（交通部分）》、申办承诺/主办合同、赛区接待及赞助商合同要求以及各单项体育赛事的交通组织保障要求，制定赛事《交通保障服务线路及专用道（绿色通道）设置方案》。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：在赛事相关道路地面铺设专用道标线，在场馆、酒店及抵离点周边完善赛事专用标志标识建设，设置路侧或路中专用标志标识，确保赛事交通保障服务水平。以及负责赛后的拆（清）除及恢复工作。包括（但不限于）本项目施工图设计（含竣工图编制）、工程施工、系统调试、竣工验收等工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数：120 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。

设计工期：

设计计划开工日期：2025 年 7 月 4 日；

施工工期：

计划施工开工日期：暂定于 2025 年 7 月 4 日；（具体以监理下发的开工令时间为准）

计划竣工日期：暂定于 202 年 11 月 4 日；（具体以监理下发的开工令时间按工期

计算为准)

四、质量标准和要求

工程质量标准目标：设计文件应当符合本合同期限内有效的国家、广东省、深圳市工程设计技术标准的规范；工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

工程质量创优目标： / ；

五、签约合同价

合同总价（含税）：人民币（大写）陆佰捌拾叁万肆仟陆佰玖拾捌元整¥：6,834,698.00元），中标下浮率为 15.5 %。其中：

1、建筑安装工程费为人民币（大写）陆佰陆拾贰万肆仟贰佰玖拾叁元整¥：6,624,293.00元。

已包含设计范围内所有内容并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有工作及职责的所有费用。

2、设计费为人民币（大写）贰拾壹万零肆佰零伍元整¥：210,405.00元。

设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费已包含施工图设计费与竣工图编制费。设计费总价已包含所有设计相关费用，任何形式图纸修改不另行增加设计费用。

承包人指定收款账户（1）：

收款账户：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户行：中国银行深圳市分行水贝支行

银行账号：758857936213

承包人指定收款账户（2）：

收款账户：深圳市粤通建设工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

银行账号：44201534100051007024

承包人确保上述银行账号信息准确无误。如账号发生错误、变更等情况，应当提前 10 日以书面形式通知发包人，否则发包人按原账户信息付款的，视为承包人已收到相应支付款项。

每次款项支付的前提条件除本条前款约定的内容以外，承包人还须按照财政支付政策要求先提供当期应付款等额的合法发票在内的支付申请材料，否则发包人有权拒绝支付全部款项。支付方式以深圳市最新财政支付政策为准。发包人有权在支付价款时直接扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔（补）偿金。

发包人支付时间是指发包人申请政府财政部门向承包人支付的时间，如因政府财政部门审批或政策变动等原因而导致价款不能及时到账的，发包人不承担违约责任，承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。若因承包人提供的付款材料缺失、错误或者延误，后果皆由承包人自行承担，发包人不承担任何责任；由于承包人前述过错，给发包人造成损害或者给发包人增加额外成本的，承包人应按约定承担违约责任。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

订立地点： 深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 8 份，监理人执 1 份。

发包人（盖章）：
深圳市公共交通管理局

法定代表人或授权代表（签字）：

黄琪芬

签订时间：2025年 7月 4日

承包人（联合体牵头人）（盖章）：
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

李勇新

签订时间：2025年 7月 4日

承包人（盖章）：
深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

周昭德

签订时间：2025年7月4日



竣工验收报告

交通设施工程	
竣工验收报告	
工程名称:	十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包(EPC)
验收日期:	2025年12月11日
建设单位: (章)	深圳市公共交通管理局

一、工程概况

工程名称	十五运会和残特奥会深圳赛区交通配套指引设施加装工程总承包(EPC)	工程地点	深圳市
工程规模	深圳赛区运动场馆周边指引设施	工程造价(元)	7334698.00
结构类型	交安设施	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2025年7月4日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市公共交通运输管理局		
检测单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		D244041242
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A244015940
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长	汪新建	
副组长	欧国智	
组员	贺晗、薛蛟龙	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
市政工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	汪新建	欧国智、贺晗、薛蛟龙
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
燃气工程	/	/

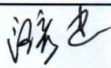

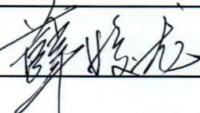

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	齐 全	良 好	符合要求	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
燃气工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

		验收日期: 2015 年 12 月 17 日	
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:
			

4、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	薛蛟龙	工程师	建造师证	一级	粤 1442020202101 297	市政公用工程
2	技术负责人	麦灿文	工程师	职称证	中级	2203003079267	道路与桥梁工程
3	质量负责人	卢锐武	助理工程师	职称证	初级	2503006265181	道路与桥梁工程
4	安全负责人	郑康晓	助理工程师	安全生产考核 C 证	初级	粤建安 C3(2022)013481 1	道路与桥梁工程
5	测量工程师	林锦文	/	岗位证	/	41505934	测量
6	市政工程师	廖朴	助理工程师	职称证	初级	粤初职证字第 1302006000282 号	公路与城市道路工程
7	土建工程师	王进	工程师	职称证	中级	1903003026560	建筑施工
8	电气工程师	贾正亮	工程师	职称证	中级	GB -106160	机电
9	给排水工程师	王岩	工程师	职称证	中级	2119003041899	给水排水施工
10	造价工程师	邱煜坚	/	造价师证	/	建 [造]1123440002 4266	土木工程
11	预算员	唐锐	/	造价师证	/	建 [造]1124440002 9203	土木工程

12	施工员	黄小松	/	岗位证	/	0915879202501 106341	市政
13	质检员	杨天乐	助理工 程师	岗位证	初级	0915879202501 106338	市政
14	安全员	陈妙旋	/	安全生产 考核 C 证	/	粤建安 C3(2021)003561 3	市政
15	安全员	陈世俊	/	安全生产 考核 C 证	/	粤建安 C3(2024)006237 9	市政
16	材料员	李国鹏	/	岗位证	/	0915879202501 106349	市政
17	资料员	陈奕斌	/	岗位证	/	0915879202501 106347	市政
18	劳资专管员	李自然	/	岗位证	/	0915879202501 106345	市政

注：后附相关证明材料。

项目经理 薛蛟龙

使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年03月30日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 薛蛟龙

性 别: 男

出生日期: 1988年08月01日

注册编号: 粤1442020202101297

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

薛蛟龙

个人签名: 薛蛟龙

签名日期: 2026.3.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0113734

姓 名: 薛蛟龙

性 别: 男

出生年月: 1988年08月01日

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月29日

有效 期: 2024年07月03日 至 2027年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日





姓名 薛蛟龙 同志:

经泰兴市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审,已确认你具备工程师(建筑施工)任职资格。



姓名 薛蛟龙
性别 男
身份证号 321283198808019016
工作单位 江苏华宜建设工程有限公司
批准文号 泰人社发(2017)389号
证书编号 2017PQ90036

发证部门(盖章)
2017年9月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 薛蛟龙 性别男,一九八八年八月一日生,于二〇〇七年十月至二〇一一年六月在本校 交通工程专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 苏州科技学院

校(院)长: [Signature]

证书编号: 103321201105030132

二〇一一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛蛟龙

社保电脑号：632352977

身份证号码：321283198808019016

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	1456.64	728.32	18.21
2026	01	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	546.24	182.08	1	9104	45.52	9104	1456.64	728.32	18.21
2026	02	392656	12592.0	2014.72	1007.36	1	12592	755.52	251.84	1	12592	62.96	12592	113.33	100.74	25.18
2026	03	392656	12592.0	2014.72	1007.36	1	12592	755.52	251.84	1	12592	62.96	12592	113.33	100.74	25.18
2026	04	392656	12592.0	2014.72	1007.36	1	12592	755.52	251.84	1	12592	62.96	12592	113.33	100.74	25.18
2026	05	392656	12592.0	2014.72	1007.36	1	12592	755.52	251.84	1	12592	62.96	12592	113.33	100.74	25.18
合计			10972.16	5486.08			4023.52	1371.52			342.88		617.28	48.62		137.14



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85671495e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



技术负责人 麦灿文

广东省职称证书

姓名：麦灿文

身份证号：440301198612052719



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079267

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201105158129



学生 麦灿文 , 性别 男 ,
生于一九八六年十二月五日, 于
二〇一一年七月在本校修完二年制
(专科起点)本科法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书显

学校: 中央广播电视大学 合作学校:



J001488381

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 麦灿文 性别 男, 一九八六年十二月五日 日生, 于二〇〇六年
九月至二〇〇八年六月 在本校 软件技术 专业
二年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳信息职业技术学院 校(院)长: 张范良



证书编号: 129571200806000988

二〇〇八年六月二十八日

教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号：2477072

报告日期：2012-02-17

姓名：麦灿文，性别：男，生于1986年12月05日，****年就读于中央广播电视大学，法学专业，学制二年，于2011年获得成人高等教育专升本毕业证书，证书编号：511615201105158129。

以上学历情况属实，专此认证。报告编号：2477072。



报告说明：

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网（<http://www.chsi.com.cn>）“学历认证”频道上核实报告的真实性的。
- 2、报告中如若出现“***”，是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致，如不一致，请与受理机构联系。

质量负责人 卢锐武

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：**卢锐武**
身份证号：**445102200003072319**
名称：**质量员**
等级：**--**
证书编号：**0915879202501106336**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



2025年11月14日

发证日期：

查询网址：www.gdzjx.org.cn

广东省职称证书

姓名：卢锐武

身份证号：445102200003072319



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年8月9日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006265181

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 卢锐武 性别 男， 2000 年 03 月 07 日生，于 2019
年 9 月至 2023 年 6 月在本校 土木工程(交通土建) 专业
4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京林业大学

校(院)长：

勇强

证书编号：102981202305002513

二〇二三年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全负责人 郑康晓

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0134811

姓 名: 郑康晓

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年06月23日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年11月23日

有 效 期: 2025年11月13日 至 2028年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：郑康晓

身份证号：440582198606232034



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月9日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006265583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



190-0571



郑康晓 440582198606232034

姓名 郑康晓

性别 男

证件号码 440582198606232034

级别 中管级

执业证号 19240300723

发证日期 2024年3月15日

本人签名 郑康晓

职业资格证书管理号 20231004644000002795



190-0571

注册记录

郑康晓 440582198606232034

注册类别: 建筑通工安全

聘用单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至: 2029年3月15日



注册记录

测量工程师 林锦文

		工程测量员四级 职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level
姓名 林锦文 Name	性别 男 Sex	理论知识考试成绩 73.0 Result of Theoretical Knowledge Test
出生日期 1995 年 09 月 29 日 Birth Date	评定成绩 Result of Test	操作技能考核成绩 94.0 Result of Operational Skill Test
证书编号 17190111901000000000000000000000 Certificate No.	职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Assessment Authority	安全知识考核合格
身份证号 441421199509292110 ID Card No.	职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Assessment Authority	2017 年 1 月 Year Month Day
职业技能鉴定 发证机关(印) Issued by	职业技能鉴定 证书专用章	职业技能鉴定 专用章
		N941505934

成人高等教育		
毕业证书		
学生 林锦文 性别男, 一九九五年 九 月二十九日生, 于二〇一六年 三月至二〇一八年 六 月在本校	建筑工程技术	
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广东石油化工学院	校(院)长: 	
批准文号: 教发函[2010]76号	二〇一八年 六 月 十六 日	
证书编号: 116565201806000321		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林锦文

社保电脑号：647525435

身份证号码：441421199509292710

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.68	2520	20.16	5.04
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.68	2520	20.16	5.04
2026	02	392656	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	80.55	8950	71.60	17.90
2026	03	392656	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	80.55	8950	71.60	17.90
2026	04	392656	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	80.55	8950	71.60	17.90
2026	05	392656	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	80.55	8950	71.60	17.90
合计			7256.0	3628.0	3628.0		2888.27	985.2	985.2		246.31		367.36	20.72			81.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b856714606j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期：2026年03月28日

市政工程师 廖朴

广东省职称证书

姓名：廖朴

身份证号：432522198501241392



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日







广东省公路管理局科技教育中心

培训证书



粤公培证第 (养) 01681 号

廖朴 性别男，于2012年10月30日至2012年11月2日参加

广东省公路桥梁养护工程师 培训班，完成 20 学时课程学习，考核合格，特发此证。

序号	课程名称	学时	成绩
1	公路桥梁运营养护与管理	4	
2	公路桥梁检查与技术状况评定	4	
3	公路桥梁常见病害与日常养护维修	4	
4	桥梁结构检测与诊断评价技术	4	
5	桥梁维修加固改造技术	4	
6	综合考试		
7			



广东省公路管理局科技教育中心

2012年12月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖朴

社保电脑号：622077108

身份证号码：432522198501241392

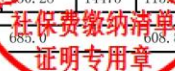
页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	145.664	72.832	18.21
2026	01	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	546.24	182.08	1	9104	45.52	9104	145.664	72.832	18.21
2026	02	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	115.8	28.95
2026	03	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	115.8	28.95
2026	04	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	115.8	28.95
2026	05	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	115.8	28.95
合计			12177.28	6088.64			4475.44	1522.16			380.56		689.0	108.86		152.22



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8567147ebn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



土建工程师 王进

广东省职称证书

姓名：王进

身份证号：360421198910292412



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003026560

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **王进** 性别 **男** 一九八九年 十月二十九日生，于二〇一四年
二月至二〇一六年七月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002017

二〇一六年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王进

社保电脑号：625278404

身份证号码：360421198910292412

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			6120.0	2880.0			2354.75	807.36			201.87		321.0	288.0			72.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8567148fa5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月28日

电气工程师 贾正亮

	出生年月: 1982.09
姓名: 贾正亮	专业名称: 机电
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: GB-106160	批准时间: 2010.10
发证日期: 2010.11	批准单位: 鄂州市人社局
	批准文号: 鄂州人社职(2010)46号
	评审组织: 市企业工程技术评委会

普通高等学校

毕业证书

学生贾正亮 性别男, 1982年09月12日生, 于2002年9月至2006年6月在本校 自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 武汉工业学院 校(院)长: 李志

证书编号: 104961200605003234 2006年7月15日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾正亮

社保电脑号：614489176

身份证号码：652327198209121811

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	330.35	23372	186.98	46.74
2026	01	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1402.32	467.44	1	23372	116.86	23372	330.35	23372	186.98	46.74
2026	02	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38892	350.03	38892	311.14	77.78
2026	03	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38892	350.03	38892	311.14	77.78
2026	04	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38892	350.03	38892	311.14	77.78
2026	05	392656	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38892	350.03	38892	311.14	77.78
合计			26679.8	12555.2			10642.84	3625.52			906.4				618.52		404.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8567121758 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



给排水工程师 王岩

广东省职称证书

姓名：王岩

身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 王岩
身份证号: 210423198211212815
证书编号: 66460183162004812



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高 等 院 校
海南科技职业学院
2018 年 12 月 30 日

No.01- 1806089824

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王岩

社保电脑号：809146749

身份证号码：210423198211212815

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	7823	1251.68	625.84	15.65
2026	01	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	469.38	156.46	1	7823	39.12	7823	7823	1251.68	625.84	15.65
2026	02	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	9208	1473.28	736.64	18.42
2026	03	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	9208	1473.28	736.64	18.42
2026	04	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	9208	1473.28	736.64	18.42
2026	05	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	9208	1473.28	736.64	18.42
合计			8396.48	4198.24			3070.45	1049.56			262.4						104.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b856715a33h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



造价工程师 邱煜坚

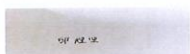
使用有效期: 2026年05月27日
- 2026年08月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱煜坚
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年02月25日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024266
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名: 邱煜坚
签名日期: 2026.5.27



发证日期: 2023年07月21日

普通高等学校

毕业证书



学生 邱煜坚 性别男，一九九一年二月二十五日生，于
二〇一三年九月至二〇一五年六月在本校 会计学
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:北京理工大学珠海学院 校(院)长: 

证书编号: 136751201505001478

二〇一五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

预算员 唐锐

使用有效期: 2026年04月22日
- 2026年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐锐
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年12月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400029203
有 效 期: 2024年02月04日-2028年02月03日
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名:

唐锐

唐锐

签名日期:

2026.4.22



发证日期: 2024年01月29日



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 唐锐

Name

性别 男

Sex

身份证号 211224198812285215

ID No.

工作单位 沈阳鑫通建设工程有限公司

Establishment 有限公司

104
专业名称 建筑电气

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2020年12月

Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 202001004031420

Certificate Management No.

普通高等学校

毕业证书



学生 唐锐 性别 男，一九八八年十二月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 电气工程及其自动化专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:



校(院)长:

吴玉厚

证书编号: 101531201105001889

二〇一一年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工员 黄小松

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：**黄小松**
身份证号：**431127199903094712**
名称：**施工员**
等级：**—**
证书编号：**0915879202501106341**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



2025年11月14日

发证日期：

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名 黄小松
 性别 男 民族 汉
 出生 1999年3月9日
 住址 湖南省蓝山县所城镇联营村3组
 公民身份号码 431127199903094712



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 蓝山县公安局
 有效期限 2025.05.23-2045.05.23



国家开放大学
 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 黄小松 ， 性别 男 ，
 生于一九九九年 三 月 九 日，于
 二〇一九 年 一 月在本校修完 二年制
 专 科 建筑施工与管理
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
 注册证号: 511618201906814193

校长: **杨志坚**
 学校: 国家开放大学

二〇一九 年 一 月 三十一 日



No. X006331257

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小松

社保电脑号：811695662

身份证号码：431127199903094712

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	392656	5775.0	924.0	462.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5775	1.98	5775	46.20	11.55
合计			4744.0	2372.0			2354.75	807.36			201.87		169.38		47.0		36.75

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b85671483f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期：2026年03月28日

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 杨天乐
身份证号: 441424199901031397
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202501106338



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

广东省职称证书

姓名：杨天乐
身份证号：441424199901031397



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128274
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **杨天乐** 性别 **男**，一九九九年 一 月 三 日生，于二〇一七年
九 月至二〇二一年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东海洋大学寸金学院**校（院）长：



彭青清

证书编号：**126221202105006279**

二〇二一年 六 月 二十九 日

<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨天乐

社保电脑号：646779803

身份证号码：441424199901031397

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	230.00	3000	24.00	6.0
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	230.00	3000	24.00	6.0
2026	02	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	227.00	3000	24.00	6.0
2026	03	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	227.00	3000	24.00	6.0
2026	04	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	227.00	3000	24.00	6.0
2026	05	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342	56.08	7342	58.74	14.68
合计			4994.72	2497.36			2391.65	819.66			204.94		201.08	78.74		44.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b85671440b4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



安全员 陈妙旋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0035613

姓 名:陈妙旋

性 别:女

出 生 年 月:1989年03月01日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年04月29日

有 效 期:2024年04月16日 至 2027年04月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈妙旋

社保电脑号：610903301

身份证号码：44528119890301182X

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680	4680	53.34	53.34	9.36
2026	01	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4680	4680	53.34	53.34	9.36
2026	02	392656	6667.0	1133.39	533.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6667	6667	53.34	53.34	13.33
2026	03	392656	6667.0	1133.39	533.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6667	6667	53.34	53.34	13.33
2026	04	392656	6667.0	1133.39	533.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6667	6667	53.34	53.34	13.33
2026	05	392656	6667.0	1133.39	533.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6667	6667	53.34	53.34	13.33
合计			6157.06	2897.44			2354.75	807.36			201.87		327.24	288.24			72.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b8567121b82 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月28日

安全员 陈世俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0062379

姓名:陈世俊

性别:男

出生年月:1992年10月07日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年09月02日

有效期:2024年09月02日 至 2027年09月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

材料员 李国鹏

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李国鹏
身份证号: 441424199101084896
名称: 材料员
等级: --
证书编号: 0915879202501106349



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

毕业证书



学生 李国鹏 性别 男，一九九一年 一月 八 日生，于 二〇一九
年 九 月至 二〇二二 年 一月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



西北工业大学

校 长：

汪劲松

证书编号： 106997202205105320

二〇二二年 一月 十八 日

姓名 李国鹏
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 1 月 8 日
住址 广东省五华县安流镇福陂
村屋场
公民身份号码 441424199101084896

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局
有效期限 2017.06.30-2037.06.30

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 陈奕斌
身份证号: 445221199402276537
名称: 资料员
等级: --
证书编号: 0915879202501106347



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 陈奕斌
身份证号: 445221199402276537
证书编号: 65439114171047822



参加 人力资源管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈奕斌

社保电脑号：635603832

身份证号码：445221199402276537

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2026	01	392656	4892.0	782.72	391.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4892.0	14.03	4892.0	59.14	9.78
2026	02	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342.0	66.08	7342.0	58.74	14.68
2026	03	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342.0	66.08	7342.0	58.74	14.68
2026	04	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342.0	66.08	7342.0	58.74	14.68
2026	05	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342.0	66.08	7342.0	58.74	14.68
合计			5481.6	2740.8			2165.7	721.9			180.48		308.35	274.1			68.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8567122777 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



劳资专管员 李自然

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李自然
身份证号: 440982199510081717
名称: 劳资员
等级: --
证书编号: 0915879202501106345



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 李自然 性别男，一九九五年十月八日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 电气自动化技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕尾职业技术学院 校（院）长：林 强（代）

证书编号：127651201906001246

二〇一九年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受海馨南一街、海馨北一街延长段市政工程及 08-01-01 等地块绿化工程（更名为海馨南一街市政工程及 08-01-01 等地块绿化工程）施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。



9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市粤通建设工程有限公司（公章）
法定代表人（签字/盖章）：
承诺日期：2026年5月28日

