

标段编号：4403922026042900701Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：莲花山公园2026年设施修缮及安全隐患整治工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市永朝建设工程有限公司

日期：2026年05月20日

附件：

一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额 (万元)	备注
1	横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包	深圳招商房地产有限公司	园林工程、绿化工程、建筑工程、电气工程、给排水工程	2022.08.05	2023.11.26	2292.5996 24	竣工
2	吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、照明工程	2020.12.04	2022.01.26	1902.9465 45	竣工
3	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工	2023.01.13	2024.08.14	1827.9520 65	竣工
4	呈祥路市政工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	道路工程	2022.04.11	2023.09.11	677.38838 2	竣工
5	西环路道路交通综合整治工程	深圳市龙岗区布吉街道办事处	道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程	2020.08.24	2023.01.06	3012.4448 03	竣工

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳招商房地产有限公司		评价期限	2022 年 9 月 5 日至 2023 年 6 月 20 日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408	
法定代表人	魏选静	电话	15815518088	项目负责人	马立
				电话	13874813390
工程名称	横岗警察文化主题公园建设工程施 工总承包		承包范围	主要建设内容为: 土石方工程、园建工程、绿 化工程、建筑工程、安装工程等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	2292.599624 (万元)	
合同开工日期	2022 年 8 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 2 月 6 日	合同工期	190 (天)
实际开工日期	2022 年 9 月 5 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	85
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
施工单位履约情况良好。				监理单位 (公章): 雷育斌 2023 年 6 月 20 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
建设单位 (公章): 李国平 2023 年 6 月 20 日					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
2023 年 6 月 20 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

横岗警察文化主题公园建设工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072008080021	省级项目编号	4403072007309905
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3334.32
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-014767



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市大地景观设计有限公司	设计	邀请招标	2020-09-17	88.34	4403072008080021-BA-001	4403072007309905-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-06	2292.6	4403072008080021-BD-001	4403072007309905-BD-001	查看

联合体共同投标协议书

致：深圳招商房地产有限公司

深圳市永朝建设工程有限公司、广州市第二市政工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市永朝建设工程有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市永朝建设工程有限公司，承担 园建、园区道路改造、铺装设计、活动广场、健身运动场地、小品设施、儿童活动场地、溪流景观、活动草坪、健身跑道、公共卫生间、挡墙设计、绿化、休闲廊架、便民设施、标识系统、智慧灯杆、灯光、给排水、电气、管线等 工作；

(2) 联合体成员 1 广州市第二市政工程有限公司，承担 合同范围内的部分工程施工及辅助协调项目实施等任务 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人签字：张自亮

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮编：518000

联系电话：0755-89236012 传真：0755-89236012

成员 1

单位名称（盖单位公章）：广州市第二市政工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）



单位地址：广州市越秀区环市东路 334 号 1501-09 房、1601-09 房

邮编：510066

联系电话：020-83834892 传真：020-83834892



中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-014767001001

标段名称：横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包

建设单位：深圳招商房地产有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司

中标价：2292.599624万元

中标工期：190天

项目经理(总监)：马立



本工程于 2022-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-12

查验码：4940370711499612

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：SZ.HGJCWG.QQ-sg-0001

建设工程施工合同

(适用于房建类、市政园林类总包工程)

工 程 名 称：横岗警察文化主题公园项目施工总承包

工 程 地 点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳招商房地产有限公司

业 主 方：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第

二市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

本项目为代建项目，业主方（单位名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局）与发包人签订代建合同并委托发包人作为本项目工程的委托人负责本工程建设管理工作，业主方发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人。

工程名称：横岗警察文化主题公园建设工程

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道四联社区，横岗派出所后方

工程规模及特征：横岗警察文化主题公园项目地块北邻红棉三路，西南侧主要为工厂及住宅，东侧近广达路，占地面积约 4.5 公顷，建设内容有园林工程、绿化工程、建筑工程、电气工程、给排水工程。地块拟打造为深圳首个以警察为主题的公园、科普教育的示范窗口、社区多功能交往空间。

资金来源：财政资金

场地情况：场地原始地貌为丘陵及沟谷，经人为开挖平整建设后形成目前场地。拟建场地大致西北部高东南低，植被茂密。

地质资料情况：详见勘察资料

工程其他概况：

工程立项批准文号：深龙发改〔2020〕497号

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式：

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费部分除模板外按整个项目包干，不再调整，专用条款第 38.10 条款及专用条款约定的特殊情况除外。本合同包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，并且包安全、包工、包料、包施工和包协调管理。在履行合同过程中，除专用条款另有约定外，工期和综合单价均不作调整。

费率（折扣率）下浮方式（各分项单价确定：依据《深圳市建设工程消耗量标准及 2018 年计费标准》计算综合单价 \times （1-下浮率）；材料价格为____年____月份深圳市建设工程信息价）；其中管理费率为：____、利润率为：____、规费费率：____、税金费率____；且须按经确认的图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行项目建设。

其它：____

详细范围如下：

1、按发包人提供的由深圳市大地景观设计有限公司设计公司出具的设计图纸（见图纸目录即附件 2，2022 年 04 月第 版）包括的全部内容

和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及专用条款所列属于承包范围内的工程。承包范围不限于工程量清单。

2、如采用施工图和工程量清单进行招标（非模拟工程量清单招标），承包人承诺在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺。在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

(1) 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 临建工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 施工围墙 <input checked="" type="checkbox"/> 工地大门 <input checked="" type="checkbox"/> 洗车槽 <input checked="" type="checkbox"/> 临时道路 <input checked="" type="checkbox"/> 临时办公室 <input checked="" type="checkbox"/> 施工临电 <input checked="" type="checkbox"/> 施工临水 <input checked="" type="checkbox"/> 临时开路口 <input checked="" type="checkbox"/> 临设报建 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 ）；			
<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米		<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

(2) 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□临建工程 (□施工围墙 □工地大门 □洗车槽 □临时道路 □临时办公室 □施工临电 □施工临水 □临时开路口 □临设报建 □其它);		
□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □内外墙砌体 □其它);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □外饰面 □其它);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □成品烟道 □其它);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□花池 □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		
□其它:		

(3) 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □其它);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
□其它:				

(4) 其他工程：土石方工程、园林工程、绿化工程、建筑工程、电气工程、给排水工程等、

三、合同工期

开工日期：2022年8月1日，竣工日期：2023年2月6日。合同工期总日历天数190天。(正式的开工日期以开工通知为准，发包人不承担提前、延后开工的任何索赔)

该工期含专用条款第 14、15 条所列属于承包范围内的工程工期。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格，争取创优。

五、合同价款

本项目为代建项目，资金来源为政府财政，建设资金由 业主方 发包人支付给承包人， 业主方 发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人（注意：合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款与附件中均须勾选付款义务人）。

发包人收取建设资金并向承包人拨付建设资金过程中，因开具增值税发票税目不一致及税率变化等因素而对发包人产生的额外税收负担（如有）计入本工程，由承包人承担。

合同金额

（小写）不含税价人民币：21033024.07 元，增值税人民币：1892972.17 元，增值税率：9%，含税价人民币：22925996.24 元。

（大写）：不含税价人民币：贰仟壹佰零叁万叁仟零贰拾肆元零柒分，增值税人民币：壹佰捌拾玖万贰仟玖佰柒拾贰元壹角柒分，含税价人民币：贰仟贰佰玖拾贰万伍仟玖佰玖拾陆圆贰角肆分。

暂定合同金额

（小写）不含税价人民币： 元，增值税人民币： 元，增值税率： %，含税价人民币： 元。

（大写）：不含税价人民币： ，增值税人民币： ，含税价人民币： 元。

扣除专用条款第 15 条（发包人直接分包工程）所列属于承包范围内的工程

价款后的合同金额（小写）：不含税价人民币：_____元，增值税人民币：_____元，增值税率：_____%，含税价人民币：_____元；

（大写）：不含税价人民币：_____，增值税人民币：_____，含税价人民币：_____元。

其中：

（1）工程安全防护、文明施工措施费金额（小写）含税价人民币：_____元；（大写）：含税价人民币：_____元。

（2）暂估价金额：（小写）含税价人民币：_____元；（大写）含税价人民币：_____元。

本协议第二条所述的价格包干，是指不含税价部分包干，若增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

六、组成合同的文件

组成本协议的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件（保修协议书等）；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书（包括招标答疑、招标会议纪要）及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；

9、投标书及其附件；

10、工程量清单和设备材料清单；

11、工程报价单或预算书；

12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、承包人向发包人承诺，除本协议另有约定外，各承包人对本协议约定的所有承包人责任、义务向发包人承担连带责任。

十、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2022年8月5日

合同订立地点：深圳南山

发包人和承包人约定自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后本合同生效。

发 包 人：(公章)

住 所：深圳南山区招商

街道太子路1号新时代广场29楼

承 包 人：(公章)

住 所：广东省深圳市龙岗区

龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333

号启迪协信5栋A座2408/广州市

越秀区环市东路 334 号 1501-09 房

1601-09 房

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话 :0755-26818621

电 话 0755-85253970/020-83834892

传 真：/

传 真：/

开 户 银 行：招商银行新时代支行 开 户 银 行：中国建设银行股份有

限公司深圳天健世纪支行/中国

建设银行广州市东环支行

帐号：812280779910001

帐号：44250100010000001968

/44001491201050475658

邮 政 编 码：518067

邮 政 编 码：51817/510060

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包

竣工验收日期: 2023年11月26日

建设单位(公章): 深圳招商房地产有限公司//深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

市政基础设施工程

填写说明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	横岗警察文化主题公园建设工程施工总承包	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道红棉路和茂兴路交叉口西南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	横岗警察文化主题公园项目地块北邻红棉三路，西南侧主要为工厂及住宅，东侧近广达路，占地面积约 4.5 公顷建设内容有园林工程、绿化工程、建筑工程、电气工程、给排水工程	工程造价（万元）	2292.599624
结构类型	/	开工日期	2023年 9 月 5 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年11月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳招商房地产有限公司//深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司
设计单位	深圳市大地景观设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市永朝建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司
监理单位	深圳市城建监理有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司
			深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何成建
副组长	彭鹏、雷育林、马立、覃锦环
组员	邹文俊、王华银、彭伟超、何洲、王钰彰

2. 专业组

专业组	组长	员组
建筑工程	李明显	覃锦环、王华银、王钰彰、雷育林
建筑设备安装工程	黄卫凡	何洲、彭伟超、王钰彰
工程质控资料	何洲	彭伟超、邹文俊、王华银

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	沈鹏	招商地产			沈鹏
8	李明星	招商地产			李明星
9					
10	雷育林	深圳市城建监理有限公司	总监		雷育林
11	何洲	深圳市城建监理有限公司	总代		何洲
12	覃郁环	深圳市大地景观设计有限公司	设计负责人		
13					
14					
15					
16		深圳市协鹏工程勘察有限公司			
17	叶文俊	深圳市协鹏工程勘察有限公司	项目负责人		叶文俊
18	马立	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理		马立
19	王学强	深圳市永朝建设工程有限公司	现场负责人		王学强
20	邹文俊	深圳市永朝建设工程有限公司	技术员		邹文俊
21		深圳市永朝建设工程有限公司	技术员		
22	叶伟强	深圳市永朝	安全员		叶伟强
23	杨志强	广州市第二市政工程有限公司	项目副经理		杨志强
24	潘英斗	广州市第二市政工程有限公司	项目总工		潘英斗
25					
26					

五、工程验收结论及备注

工程完成 情况	已按合同完成园建工程、绿化工程、建筑工程、电气工程、给排水工程。				
工程 质量 情况	土建	工程质量合格，满足设计及规范要求。			
	设备安装	工程质量合格，满足设计及规范要求。			
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无				
参加 验收 单 位 意 见	建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程（最终评价）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021 年 3 月 2 日至 2021 年 10 月 10 日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408	
法定代表人	魏选静	电话	15815518088	项目负责人	胡勤华 电话 13649829743
工程名称	吉华街道道路交通安全隐患综合整治 工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1902.946545(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2021 年 3 月 2 日	实际竣工日期	2021 年 10 月 10 日	实际工期	223 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			6	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			5	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">监理单位（公章）： 2022 年 6 月 20 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">建设单位（公章）： 2022 年 6 月 24 日</div>					
承包商（评价对象）签认或拒签说明： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">2022 年 06 月 24 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）				
备注					



吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001030010	省级项目编号	4403071912249920
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处 (中共深圳市龙岗区吉华街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4176-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2700
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-78-01-107726



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市联合创意建筑设计有限公司	设计	邀请招标	2020-03-26	69.03	4403072001030010-BA-001	4403071912249920-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-18	1902.95	4403072001030010-BD-001	4403071912249920-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2019-440307-78-01-107726001001

标段名称: 吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区吉华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 1902.946545万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 胡勤华



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑
印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-02

查验码: 3658215217146853

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)



工程名称：吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道辖区

工程规模及特征: 本工程拟对吉华街道辖区进行道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、照明工程等改造。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

工程主要包括: 道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、照明工程等改造。具体为:修复破损车道路面,更换破损侧石,拆除人行到现状铺装,新做环保透水砖人行道,新增透水砼自行车道长度约 1.5 公里(其中,华龙路约 1.0 公里,甘碧路 0.5 公里);完善道路交通标线标志,新做部分交通监控设施;拆除新做路灯照明设施;改造完善给水排水管设施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 开工令日期顺延 120 日历天。

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

币种：人民币

1、合同价款（大写）：壹仟玖佰零贰万玖仟肆佰陆拾伍元肆角伍分（暂定价，仅作为期中支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定为准。总投资 10 万元以下（含 10 万元）项目工程单价的确定参考合同签订同期《深圳建设工程价格信息》信息价和相关定额确定）；总投资 10 万元以上项目工程单价的确定以经四方签章确认的预算报告书为准。）

（小写）：19029465.45 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的含单价工程量清单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区吉华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立并生效。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 3 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

开户银行: _____

账号: _____

组织机构代码: 91440300MA5FLX8H4Y

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区大运路荣超新成大厦 2512

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001968

2020 年 12 月 4 日

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

验收日期：2022年1月16日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区吉华街道办事处



一、工程概况

工程名称	吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区
工程规模	/	工程造价 (万元)	1902.94545
结构类型	道路交通	工程用途	安全隐患综合整治工程
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	钟年辉
副组长	巩持文、谢梁山
组员	赖碧望、王文东、孙金砚、胡勤华、邱洪剑、彭滨华、彭姣

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

办
公
章

会议签到表

会议主题	吉华街道道路小修			
会议时间	2022.1.21			
会议地点	吉华街道回村小会议室			
会议主持				
序号	单位名称	职务	签名	联系方式
1	...			
2	...			
3	...			
4	深圳市裕隆工程咨询有限公司	业务员	王... wang	13510319876 15815538192
5	"	"	孙金... sun	13922862336
6	深圳市永朝建设工程集团有限公司	项目经理	邱... qiu	13802587778
7	---	---	胡... hu	15825834091
8	深圳市永朝建设工程有限公司	资料员	刘... liu	1878386448
9	深圳市永朝建设工程有限公司	资料员	刘... liu	1828104521
10				
11				
12				
13				
14				
15				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分部分项及中间验收。质量控制资料,实测实量,外观自检记录,检查记录完整并达到验收标准要求。工程质量符合CJJ1-2008《城镇道路工程施工与质量验收规范》、GB50268-2008《给水排水管道工程施工及验收规范》要求;经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程资料、实测实量、外观检查及工程综合评分达到验收标准要求,工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求,同意单位工程通过质量验收。

验收日期: 2022年 1 月 26 日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
 项目负责人:	 项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				

手
續
完
畢

峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市五二九七投资发展有限公司	评价期限	2023年01月13日 至2024年08月14日		
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司	承包商 资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	魏选静, 0755-89236012	项目负责人 及联系方式	吴静艳, 0755-89236012		
企业地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1				
工程名称	峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程	承包范围	本项目园林景观的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。		
工程地点	深圳市	工程合同价	1827.952065(万元)		
合同开工日期	2022年10月15日	合同竣工日期	2023年2月15日	合同工期	123(天)
实际开工日期	2024年4月13日	实际竣工日期	2024年08月14日	实际工期	123(天)
履约评价分项得分					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备(15)		15	95	
2	技术经济实力(15)		14		
3	工程实施过程管理(45)		43		
4	工期控制(10)		10		
5	协调配合与服务(15)		13		
6	合计				
备注:					
建设单位对承包商履约表现的总体评价: 优秀					
建设单位(公章): 2024年8月24日 440209009					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101401013001

标段名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1827.952065万元

中标工期：123天

项目经理(总监)：



本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-02



查验码：4301359883992375

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2023-132

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）大区园林工程（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：本项目位于深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧，总用地面积 18688.64 平方米，总建筑面积 94357.38 平方米，地上有 3 栋（5#、6A#、6B#、7A#、7B#）高层住宅塔楼，1 层裙房商业及公共配套，地下共两层地下室，功能为车库及设备房。（具体以施工图为准）。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）工程承包范围包括本项目园林景观设计范围内（包括各楼栋及公共空间的屋顶范围、红线外范围）的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。

（二）具体承包内容包括但不限于：

（1）发包人提供的图纸包含的内容。

（2）《工程技术要求及质量标准》约定的施工内容。

（3）土方工程：土建总包单位将红线内地库顶板土方回填至地下室顶板结构完成面标高 H+80cm 位置，架空层沉箱由总包单位负责回填至完成面高度；地下室外边线至

红线范围总包单位负责回填至同顶板面标高，红线内其余回填土及红线外所有回填土为承包人施工范围。土方造型由承包人完成，整地及回填土应严格按照图纸和规范要求执行。

(4) 硬景：围墙及建筑物周边、所有结构、地面硬景、水景、立面硬景、安装工程，包括但不限于场地平整、基槽土方开挖、土方夯实、基础工程、模板工程、混凝土工程、水池防水工程、铺装饰面工程、木结构工程、泳池及水景工程、廊架、给排水工程、景观灯具、景亭、景墙、围墙等。

(5) 软景：所有软地形、乔木、灌木、地被、花草栽植，包括但不限于种植土改良、土方造型、植物种植、草皮铺设等。

(6) 道路工程：小区车道、消防通道、消防登高场的基层、园路的基层和面层及铺装面层等。

(7) 室外给排水工程：土建总包单位将雨、污、废水出墙管引入第一口井，自第一口井及以后的小区排水工程由承包人施工（含室外雨水管网、室外污水管网、室外雨水井、室外污水井、化粪池、室外雨水回收系统、红线内所有市政管线接驳至红线外市政管网、景观给水、景观排水、艺术水景给水、艺术水景排水等）。承包人配合土建总包单位完成小区室外给水及消防管道的施工。

(8) 室外电气工程：景观电气图纸上的自景观配电箱（含景观配电箱的采购及安装）之后的线管、电线电缆、配电箱、手孔井、灯具等工作内容。承包人配合土建总包单位完成小区强、弱电工程的室外预埋管施工。

(9) 室外设施。

(10) 车道雨棚及结构。

(11) 小区栏杆、围墙及大门。

(12) 防水工程（水景、水池等防水工程）。

(13) 园林景观及室外附属工程验收。

(14) 保洁（粗保洁、精保洁及交付整改保洁）。

(15) 标化工地和开放工地。

(16) 植物包活和养护。

(17) 室外化粪池和雨水回收系统支护方案费用综合考虑到措施费中，结算时不予调整。

其余未尽事宜详见图纸、选型清单或以发包人指令为准。

以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人应研究其他文件、工程量清单，特别是图纸，并充分了解工地现场情况，确保能完全了解本工程的实际承包范围。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m ³ □石方：m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑 支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工 程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程
□地基与基础 工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工 程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷 吨）
□主体结构工 程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修 及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水 工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及 配套工程	□高低压配电、外线 电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安 装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 （高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日；

计划竣工日期：2023年2月15日（跨年）；

合同工期总日历天数123天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹仟捌佰贰拾柒万玖仟伍佰贰拾元陆角伍分）（¥18279520.65元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写：叁拾肆万玖仟叁佰零壹元叁角贰分）（¥349301.32元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：壹佰零叁万捌仟陆佰壹拾肆元伍角壹分）（¥1038614.51元）。

（5）其他：

人民币（大写）（¥元）。

本工程中标净下浮率为：17.82 %。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

___/___。

（1）施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2）已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

前述签约合同价（暂列金额除外）为本工程的包干总价，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、包税费、包承担各类风险（包括但不限于

于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可预见费用等)。除发生设计变更或现场签证,且经发包人书面确认外,前述签约合同价(暂列金额除外)不作调整。

六、项目经理

承包人项目经理: 吴静艳。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 招标文件的澄清、答疑、补充文件;
- (3) 合同协议书;
- (4) 中标通知书(如果有);
- (5) 投标函及其附录(如果有);
- (6) 合同补充条款及其附件(如果有);
- (7) 合同专用条款及其附件;
- (8) 合同通用条款;
- (9) 技术标准和要求;
- (10) 图纸;
- (11) 已标价工程量清单或预算书;
- (12) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年1月13日；
2. 订立地点：深圳市光明区
3. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
4. 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。
5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号金新农大厦701-704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408

邮政编码：518172

法定代表人：魏选静

委托代理人：

电话：0755-89236012




传真：0755-89236012

电子信箱：897705303@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程		
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2023年7月19日	竣工日期	2024年8月14日
工程范围	本项目园林景观范围内的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网 (含接入市政雨污水管网)、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务, 具体范围详见合同约定范围内图纸。以及发包人施工过程中下发的设计变更和现场签证等施工内容。		
验收意见	同意		
质量评定	合格		
建设单位: (签章)	监理单位: (签章)	施工单位: (签章)	
 李桂波	 峰境瑞府 (A513-0134) 总监工程师: [Signature]	 施工单位代表人: [Signature]	
建设单位代表人: [Signature]	日期: 2024.8.14	日期: 2024.8.14	日期: 2024.8.14

说明:

1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细, 合同内项目, 新增项目等, 结算后合同终止不再有任何费用发生。
2. 验收意见由监理单位填写, 内容为: 竣工验收有关资料 (是否) 齐全, 施工 (是否) 符合设计和规范要求。
3. 质量评定由监理单位填写, 内容为: 验收 (是否) 合格。
4. 各单位代表人均应签字, 监理单位、施工单位应加盖公章 (或项目管理章)。
5. 本表一式三份, 各单位留存一份, 原件交建设单位成本部, 作为结算依据之一。

呈祥路市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处	评价期限	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 1 日
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408
法定代表人	魏选静 电话 15815518088	项目负责人	潘二可 电话 18539552755
工程名称	呈祥路市政工程	承包范围	
工程地点	坂田街道辖区	工程合同价	677.388382(万元)
合同开工日期	2022 年 7 月 18 日	合同竣工日期	2023 年 7 月 13 日
		合同工期	360 (天)
实际开工日期	2022 年 7 月 18 日	实际竣工日期	年 月 日
		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	12	76
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	33	
4	进度控制	6	
5	配合与服务	8	
6	资金支付	5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位 (公章):  2023 年 6 月 14 日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位 (公章):  2023 年 6 月 14 日 </div> </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 合格  </div>			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 6 月 14 日	
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)		
备注			

附件 2:



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

呈祥路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072008220005	省级项目编号	4403072008149903
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921807-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-015096



项目地址: 呈祥路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-03-08	677.39	4403072008220005-BD-001	4403072008149903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-015096001001

标段名称：呈祥路市政工程

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：677.388382万元

中标工期：360天

项目经理(总监)：潘二可



本工程于 2022-01-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-03-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-21



查验码: 9086340944561275

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于固定单价施工合同)

工程名称：呈祥路市政工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2022 年 2 月 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 呈祥路市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于坂田街道,道路呈南北走向,南起中浩五路,北至坂李大道,全长 268.16 米(K0+3.791-K0+271.949),双向两车道,规划为城市支路,设计车速 20 公里/小时,红线宽 12 米(横断面布置为: 2.5 米人行道+3.5 米机动车道+3.5 米机动车道+2.5 米人行道)。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于:所有细目详见施工图纸及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 293 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 295 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 310.7 米		<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 288.411 米 宽: 12 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 10 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 288.411 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 288.411 米		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 289.7 米

其它:水土保持工程 288.411 米、污水工程管道 304.42 米、雨水工程管道 347.16 米。

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 开工令日期顺延 / 日历天。

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式十份,均具有同等法律效力,发包人执六份,承包人执四份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



俞勇

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑
社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座
2408

邮政编码：518116

法定代表人：魏选静

委托代理人：

电话：0755-89236012

传真：0755-89236012

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968



魏选静

2022 年 4 月 11 日

2022 年 4 月 11 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 呈祥路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期： 2023年9月11日

发出日期： 2023年9月11日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

1
2
3
4
5

市政基础设施工程


工程名称	呈祥路市政工程	工程地点	坂田辖区中浩五路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向2车道，里程K0+000~K0+271.949，共271.949米等	工程造价（万元）	677.388382
结构类型	新建市政道路	开工日期	2022年7月18日
施工许可证号		竣工日期	2023年7月12日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站	监督登记号	LG0010
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	总施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司、 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
			深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年7月12日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			/
施工图设计文件 审查意见	2021年12月27日	21SC-075	/
工程竣工报告	2023年7月12日	市政管-4	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告	2023年7月10日	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	2023年7月10日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	2023年7月10日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2023年7月10日	市政竣·通-8	/

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格
对各 管 理 环 节 评 价	<p>本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标，业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱，监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格”。</p>	



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定全部完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年9月11日	 (公章) 总监理工程师:  有效期限: 2025.03.10 深圳市鸿图建设管理集团有限公司 2023年9月11日	 (公章) 项目执行人:  中华人民共和国二级注册建造师执业印章 粤2442013201406595(00) 潘二可 2026.07.29 深圳市永朝建设工程有限公司 2023年9月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格签章) 2023年9月11日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格签章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名:  注册号: 440552-AY007 有效期: 至2025年6月

2023.09.11

西环路道路交通综合整治工程



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西环路道路交通综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908220001	省级项目编号	4403071908059903
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3210.02
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-104121



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国市政工程东北设计研究院有限公司	设计	邀请招标	2019-11-28	90.23	4403071908220001-BA-001	4403071908059903-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-17	3012.44	4403071908220001-BD-001	4403071908059903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-104121001001

标段名称: 西环路道路交通综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 3012.444803万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 吴静艳



本工程于 2020-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-08-06



查验码: 7795375469339958

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 西环路道路交通综合整治工程

工程地点： 深圳市龙岗区布吉街道

发 包 人： 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人： 深圳市永朝建设工程有限公司



2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西环路道路交通综合整治工程

工程地点: 龙岗区布吉街道辖区

工程规模及特征: 西环路位于布吉街道,本次道路交通综合整治工程范围起于八约一路,止于湖南路(广深路铁穿孔桥)布吉老街交叉口,全长 3684.996 米,道路路幅宽 19~31.21 米,主要整治内容包括:现状破损混凝土路面、沥青混凝土路面进行病害处理后统一加铺沥青混凝土面层,拆除原破旧人行道重铺仿花岗岩 PC 砖、混凝土道牙,行道树抽疏迁移;完善交通标志标线,安装路中、路侧交通护栏;电力盖板沟改为隐藏式电力沟;检查井、雨水口抬升加固。本工程已按设计计入铁马临时围挡。人行道铺装 PC 砖采用再生原料,铺装面积 26580 平方米。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

主要工作内容包包括:道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3.其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师指令为准

竣工日期: 开工日期顺延 180 日历天

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟零壹拾贰万肆仟肆佰肆拾捌元叁分

(小写): ¥ 30124448.03 元

其中,施工现场安全文明施工措施费为(小写): ¥ 646515.89 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020.8.24

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：西环路道路交通综合整治工程

验收日期：2023年1月6日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

一、工程概况

工程名称	西环路道路交通综合整治工程	工程地点	龙岗区布吉街道
工程规模	道路全长 3684.996 米, 道路路幅宽 19~31.21 米, 双向 4 车道, 城市次干路, 行车速度 30km/h。主要建设内容: 道路、交通、给排水、电力工程等。	合同价款(元)	30124448.03 元
结构类型	道路、给排水、交通、电气设施	工程用途	道路交通
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 11 月 01 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/4
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D144131242
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司		914403007576141943
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	郭德基
组 员	王迎辉、吴远周、张佳锋、吴奴仔、刘子其、吴静艳、荣志长、王达龙、郑泽鑫、陈丽婷、黄楚璇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	王迎辉	吴静艳、吴远周、郑泽鑫
交通工程	张佳锋	荣志长、陈丽婷
电气工程	刘子其	吴奴仔、黄楚璇
给排水工程	吴奴仔	王达龙、王达龙

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、施工介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
电气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名





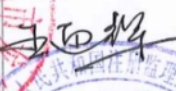
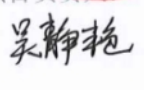


姓名	工作单位	职务	签名
郭德基	深圳市龙岗区布吉街道办事处	项目负责人	郭德基
刘子其	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	项目负责人	刘子其
王迎辉	深圳市万晟建设管理有限公司	总监	王迎辉
吴远周	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴远周
张佳锋	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	张佳锋
吴奴仔	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴奴仔
吴静艳	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理	吴静艳
荣志长	深圳市永朝建设工程有限公司	项目技术负责人	荣志长
王达龙	深圳市永朝建设工程有限公司	质量主任	王达龙
郑泽鑫	深圳市永朝建设工程有限公司	施工员	郑泽鑫
黄楚璇	深圳市永朝建设工程有限公司	质量员	黄楚璇
资料员	深圳市永朝建设工程有限公司	陈丽婷	陈丽婷

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

西环路道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求,质量控制资料基本齐全完整,安全和主要使用功能满足要求,参会各单位一致同意通过验收,工程质量综合评定为“合格”。

日期: 2023年 1 月 6 日

 监理单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	勘察单位 (公章) /	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: /	项目负责人: 
				

二、拟派项目经理情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	西环路道路 交通综合整治工程	3012.44480 3	2020.08.24	2023.01.06	吴静艳	龙岗区	道路工程、交通工程、 绿化工程、电气工程、 给排水工程	/
2	峰境瑞府 (A513- 0134)项目 大区园林工程	1827.95206 5	2023.01.13	2024.08.14	吴静艳	光明区	园林水电、市政工程、 景观绿化、硬质铺装、 园艺装饰、 园林景观结构、室外照 明、水景装饰、小区道 路、室外雨污水管网等 施工	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

西环路道路交通综合整治工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1969845>



全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

西环路道路交通综合整治工程

项目编号	4403071908220001	省级项目编号	4403071908059903
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3210.02
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-104121

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国市政工程东北设计研究院总院有限公司	设计	邀请招标	2019-11-28	90.23	4403071908220001-BA-001	4403071908059903-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-17	3012.44	4403071908220001-BD-001	4403071908059903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-104121001001

标段名称: 西环路道路交通综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 3012.444803万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 吴静艳



本工程于 2020-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-06



查验码: 7795375469339958

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 西环路道路交通综合整治工程

工程地点： 深圳市龙岗区布吉街道

发 包 人： 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人： 深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西环路道路交通综合整治工程

工程地点: 龙岗区布吉街道辖区

工程规模及特征: 西环路位于布吉街道,本次道路交通综合整治工程范围起于八约一路,止于湖南路(广深路铁穿孔桥)布吉老街交叉口,全长 3684.996 米,道路路幅宽 19~31.21 米,主要整治内容包括:现状破损混凝土路面、沥青混凝土路面进行病害处理后统一加铺沥青混凝土面层,拆除原破旧人行道重铺仿花岗岩 PC 砖、混凝土道牙,行道树抽疏迁移;完善交通标志标线,安装路中、路侧交通护栏;电力盖板沟改为隐蔽式电力沟;检查井、雨水口抬升加固。本工程已按设计计入铁马临时围挡。人行道铺装 PC 砖采用再生原料,铺装面积 26580 平方米。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

主要工作内容包括:道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师签发开工令为准

竣工日期: 开工令日期顺延 180 日历天

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟零壹拾贰万肆仟肆佰肆拾捌元叁分

(小写): ¥ 30124448.03 元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 646515.89 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020.8.24

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：西环路道路交通综合整治工程

验收日期：2023年1月6日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

一、工程概况

工程名称	西环路道路交通综合整治工程	工程地点	龙岗区布吉街道
工程规模	道路全长 3684.996 米, 道路路幅宽 19~31.21 米, 双向 4 车道, 城市次干路, 行车速度 30km/h。主要建设内容: 道路、交通、给排水、电力工程等。	合同价款 (元)	30124448.03 元
结构类型	道路、给排水、交通、电气设施	工程用途	道路交通
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 11 月 01 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/4
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D144131242
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司		914403007576141943
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	郭德基
组 员	王迎辉、吴远周、张佳锋、吴奴仔、刘子其、吴静艳、荣志长、王达龙、郑泽鑫、陈丽婷、黄楚璇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	王迎辉	吴静艳、吴远周、郑泽鑫
交通工程	张佳锋	荣志长、陈丽婷
电气工程	刘子其	吴奴仔、黄楚璇
给排水工程	吴奴仔	王达龙、王达龙

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、施工介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
电气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名






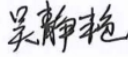


姓名	工作单位	职务	签名
郭德基	深圳市龙岗区布吉街道办事处	项目负责人	郭德基
刘子其	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	项目负责人	刘子其
王迎辉	深圳市万晟建设管理有限公司	总监	王迎辉
吴远周	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴远周
张佳锋	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	张佳锋
吴奴仔	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴奴仔
吴静艳	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理	吴静艳
荣志长	深圳市永朝建设工程有限公司	项目技术负责人	荣志长
王达龙	深圳市永朝建设工程有限公司	质量主任	王达龙
郑泽鑫	深圳市永朝建设工程有限公司	施工员	郑泽鑫
黄楚璇	深圳市永朝建设工程有限公司	质量员	黄楚璇
资料员	深圳市永朝建设工程有限公司	陈丽婷	陈丽婷

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

西环路道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求,质量控制资料基本齐全完整,安全和主要使用功能满足要求,参会各单位一致同意通过验收,工程质量综合评定为“合格”。

日期: 2023年 1 月 6 日

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>/</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人:</p> 	<p>项目总监:</p> 	<p>项目负责人:</p> 	<p>项目负责人:</p> <p>/</p>	<p>项目负责人:</p> 
 <p>注册号44012027 有效期2023.05.15 深圳市万晟建设管理有限公司</p>				

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

<https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1694785&channelId=2851&crumb=jsgc>



首页 业务专区 政策法规 党的建设 交易大数据 信息公开 人才发展 关于我们

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

发布时间: 2022-10-14 信息来源: 本站

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称: 光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块三

项目编号: 2019-440309-70-03-101401

是否重大项目: 否

招标项目名称: 峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

招标项目编号: 2019-440309-70-03-101401013

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 光明区住房和城乡建设局

标段: 峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2022-10-14 09:00 至 2022-11-12 18:00

公告质疑截止时间: 2022-10-23 17:00

公告答疑截止时间: 2022-11-07 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市五二九七投资发展有限公司

经办人: 张工

办公电话: 13924667267

传真: 0755-83203020

手机号码: 13924667267

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号全新农大厦701-704、712

招标代理机构: 深圳市华翌达工程项目管理有限公司

经办人: 吴工、张工

办公电话: 13360080244

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2019-440309-70-03-101401013001

标段名称: 峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

递交投标文件截止时间: 2022-11-12 18:00

本次发包工程估价: 2074.160089 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 园林建筑工程; 详见招标文件

计划总投资: 61559 万元

工程地址: 深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

项目现场的具体位置和周边环境: 招标人不集中组织投标现场踏勘, 投标人需要了解现场情况的, 可自行进行现场踏勘。

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标人须为中华人民共和国境内注册成立的独立法人机构或合伙企业或者其他组织。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 无

拟派项目经理（或建造师）专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	12. (风险告知书) 峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程.pdf	2022-10-13 21:14:55

打印提示:

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程

发布时间: 2022-11-24 信息来源: 本站

招标项目编号:	2019-440309-70-03-101401013
招标项目名称:	峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程
标段名称:	峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程
项目编号:	2019-440309-70-03-101401
公示时间:	2022-11-24 15:27至2022-11-29 15:27
招标人:	深圳市五二九七投资发展有限公司
招标代理机构:	深圳市华翌达工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市永朝建设工程有限公司
中标价(万元):	1827.952065万元
中标工期:	123天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳建安置业工程有限公司	0	0
B	深圳潮汕建设集团有限公司	0	0
C	深圳市双润建设工程有限公司	0	0
D	深圳文科园林股份有限公司	1	2
E	深圳市永朝建设工程有限公司	6	1
F	深圳市中装市政园林工程有限公司	0	0
G	深圳市彬绿园林有限公司	0	0
H	深圳市红头船建设集团有限公司	0	0
I	中深建业建设集团有限公司	0	0
J	深圳市润鹏建设工程有限公司	0	0
K	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	0

附件信息

附件:	
-----	--

中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101401013001

标段名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1827.952065万元

中标工期：123天

项目经理(总监)：



本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-02

查验码：4301359883992375

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2023-132

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）大区园林工程（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：本项目位于深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧，总用地面积 18688.64 平方米，总建筑面积 94357.38 平方米，地上有 3 栋（5#、6A#、6B#、7A#、7B#）高层住宅塔楼，1 层裙房商业及公共配套，地下共两层地下室，功能为车库及设备房。（具体以施工图为准）。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）工程承包范围包括本项目园林景观设计范围内（包括各楼栋及公共空间的屋顶范围、红线外范围）的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。

（二）具体承包内容包括但不限于：

（1）发包人提供的图纸包含的内容。

（2）《工程技术要求及质量标准》约定的施工内容。

（3）土方工程：土建总包单位将红线内地库顶板土方回填至地下室顶板结构完成面标高 H+80cm 位置，架空层沉箱由总包单位负责回填至完成面高度；地下室外边线至

红线范围总包单位负责回填至同顶板面标高，红线内其余回填土及红线外所有回填土为承包人施工范围。土方造型由承包人完成，整地及回填土应严格按照图纸和规范要求执行。

(4) 硬景：围墙及建筑物周边、所有结构、地面硬景、水景、立面硬景、安装工程，包括但不限于场地平整、基槽土方开挖、土方夯实、基础工程、模板工程、混凝土工程、水池防水工程、铺装饰面工程、木结构工程、泳池及水景工程、廊架、给排水工程、景观灯具、景亭、景墙、围墙等。

(5) 软景：所有软地形、乔木、灌木、地被、花草栽植，包括但不限于种植土改良、土方造型、植物种植、草皮铺设等。

(6) 道路工程：小区车道、消防通道、消防登高场的基层、园路的基层和面层及铺装面层等。

(7) 室外给排水工程：土建总包单位将雨、污、废水出墙管引入第一口井，自第一口井及以后的小区排水工程由承包人施工（含室外雨水管网、室外污水管网、室外雨水井、室外污水井、化粪池、室外雨水回收系统、红线内所有市政管线接驳至红线外市政管网、景观给水、景观排水、艺术水景给水、艺术水景排水等）。承包人配合土建总包单位完成小区室外给水及消防管道的施工。

(8) 室外电气工程：景观电气图纸上的自景观配电箱（含景观配电箱的采购及安装）之后的线管、电线电缆、配电箱、手孔井、灯具等工作内容。承包人配合土建总包单位完成小区强、弱电工程的室外预埋管施工。

(9) 室外设施。

(10) 车道雨棚及结构。

(11) 小区栏杆、围墙及大门。

(12) 防水工程（水景、水池等防水工程）。

(13) 园林景观及室外附属工程验收。

(14) 保洁（粗保洁、精保洁及交付整改保洁）。

(15) 标化工地和开放工地。

(16) 植物包活和养护。

(17) 室外化粪池和雨水回收系统支护方案费用综合考虑到措施费中，结算时不予调整。

其余未尽事宜详见图纸、选型清单或以发包人指令为准。

以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人应研究其他文件、工程量清单，特别是图纸，并充分了解工地现场情况，确保能完全了解本工程的实际承包范围。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m ³ □石方：m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m ² □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	□面积：m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m ² □幕墙：m ²	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m ² □防水层面积：m ²	□消防工程	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 （高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日；

计划竣工日期：2023年2月15日（跨年）；

合同工期总日历天数123天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹仟捌佰贰拾柒万玖仟伍佰贰拾元陆角伍分）（¥18279520.65元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写：叁拾肆万玖仟叁佰零壹元叁角贰分）（¥349301.32元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：壹佰零叁万捌仟陆佰壹拾肆元伍角壹分）（¥1038614.51元）。

（5）其他：

人民币（大写）（¥元）。

本工程中标净下浮率为：17.82 %。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

 / 。

（1） 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2） 已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3） 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4） 其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

前述签约合同价（暂列金额除外）为本工程的包干总价，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、包税费、包承担各类风险（包括但不限于

于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可预见费用等)。除发生设计变更或现场签证,且经发包人书面确认外,前述签约合同价(暂列金额除外)不作调整。

六、项目经理

承包人项目经理: 吴静艳。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 招标文件的澄清、答疑、补充文件;
- (3) 合同协议书;
- (4) 中标通知书(如果有);
- (5) 投标函及其附录(如果有);
- (6) 合同补充条款及其附件(如果有);
- (7) 合同专用条款及其附件;
- (8) 合同通用条款;
- (9) 技术标准和要求;
- (10) 图纸;
- (11) 已标价工程量清单或预算书;
- (12) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年1月13日；
2. 订立地点：深圳市光明区
3. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
4. 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。
5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社区光电北路 18 号金新农大厦 701-

704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码：518172

法定代表人：魏选静

委托代理人：

电话：0755-89236012

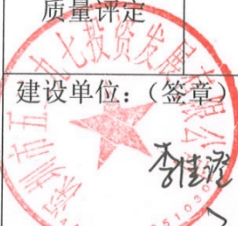


传真：0755-89236012

电子信箱：897705303@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程		
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2023年7月19日	竣工日期	2024年8月14日
工程范围	本项目园林景观范围内的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网 (含接入市政雨污水管网)、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务, 具体范围详见合同约定范围内图纸。以及发包人施工过程中下发的设计变更和现场签证等施工内容。		
验收意见	同意		
质量评定	合格		
建设单位: (签章)	监理单位: (签章)	施工单位: (签章)	
 建设单位代表人: 李桂波	 峰境瑞府 (A513-0134) 监理单位: 邦迪 总监工程师: 李桂波	 施工单位代表人: 李桂波	
日期: 2024.8.14	日期: 2024.8.14	日期: 2024.8.14	日期: 2024.8.14

说明:

1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细, 合同内项目, 新增项目等, 结算后合同终止不再有任何费用发生。
2. 验收意见由监理单位填写, 内容为: 竣工验收有关资料 (是否) 齐全, 施工 (是否) 符合设计和规范要求。
3. 质量评定由监理单位填写, 内容为: 验收 (是否) 合格。
4. 各单位代表人均应签字, 监理单位、施工单位应加盖公章 (或项目管理章)。
5. 本表一式三份, 各单位留存一份, 原件交建设单位成本部, 作为结算依据之一。

三、拟派项目技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目技术负责人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程	3152.56	2022.08.12	2023.08.31	谢丽冰	龙岗区园山街道	道路综合整治	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072107240006	省级项目编号	4403072107219906
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4943
立项级别	地市级	立项文号	2107-440307-04-01-895748



项目地址：园山街道辖区13条市政道路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	公开招标	2021-11-25	120.33	4403072107240006-BA-001	4403072107219906-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-19	3152.56	4403072107240006-BD-001	4403072107219906-BD-001	查看
B	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-07-19	91.48	4403072107240006-BE-001	4403072107219906-BE-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程		
工程名称	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程		
中标通知书编号	4403072107240006-BD-001	省级中标通知书编号	4403072107219906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-19	中标金额(万元)	3152.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y
项目负责人	陈楚荣	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****14	记录登记时间	2022-07-19
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中标通知书



标段编号: 2107-440307-04-01-895748002001

标段名称: 园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 3152.563075万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 陈楚荣



本工程于 2022-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-25



查验码: 8915294041076795

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

工程地点: 园山街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市龙岗区园山街道,针对园山街道范围内的 12 条道路进行安全隐患整治。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程主要内容: 包括新建慢行道、人行道,更换路缘石,新建路侧护栏及路名牌,对人行道上的井盖进行抬升加固,并更换为下沉式井盖,完善标志标线,新增交通监控等。涉及金源路、沿河路、太湖路、陈屋路、油田路、新园街、坳背街、安业路、安居路、荷新路、公园路、龙兴路等 12 条道路,最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管 _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 2 日(以开工报告为准);

计划竣工日期: 2023 年 5 月 2 日; (顺延)

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟壹佰伍拾贰万伍仟陆佰叁拾元柒角伍分 (¥ 31525630.75 元)；

其中：

安全文明施工费：

人民币(大写) 捌拾贰万壹仟零陆拾贰元叁角伍分 (¥ 821062.35 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额。

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月12日

订立地点：深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



陈彦荣

承包人: 深圳市永朝建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5FLX8H4Y

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙

飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码: 518172

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-89236012

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1968



张山

园山街道办事处

园山街道办事处

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

验收日期：2023年8月31日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

工程名称	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	项目包括了金源路、沿河路、太湖路、陈屋路、油田路、荷新路、坳背路、安业路、安居路、公园路、龙兴路、新园路等多条道路拆除重	工程造价 (万元)	3152.563075
结构类型	道路改造	工程用途	道路工程
施工许可证证号		开工日期	2022.10.27
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D244456530
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄斌
副组长	朱展鹏
组员	魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
桥梁工程	/	/
排水工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定




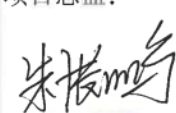

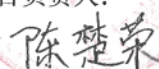
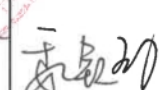
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023年 8月31日

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人:</p> 	<p>项目总监:</p>   <p>朱展鹏 注册号44025826 有效期 2024.11.10 深圳市大兴工程管理有限公司</p>	<p>项目负责人:</p> 	<p>项目负责人:</p> 

四、拟派项目电力技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收时 间	项目电力 技术负责 人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	坂田街道 13 单元 03-13 地块配套工 程(施工)	4665.2556 77	2024.03.0 1	2025.07.1 0	陈楚荣	龙岗区坂 田街道	土方工程、边坡工程、 电力迁改	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

坂田街道 13 单元 03-13 地块配套工程（施工）



首页 业务专区 政策法规 党的建设 交易大数据 信息公开 人才发展 关于我们

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

坂田街道13单元03-13地块配套工程（施工）

发布时间：2024-01-10 信息来源：本站

招标项目编号：	2307-440307-04-05-188830002
招标项目名称：	坂田街道13单元03-13地块配套工程（施工）
标段名称：	坂田街道13单元03-13地块配套工程（施工）
项目编号：	2307-440307-04-05-188830
公示时间：	2024-01-10 15:54至2024-01-15 15:54
招标人：	深圳市龙岗区坂田街道办事处
招标代理机构：	深圳市建森工程造价咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市永朝建设工程有限公司
中标价(万元)：	4665.255677万元
中标工期：	120天
项目经理：	陈楚荣
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442021202204942
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
C	深圳中绿环境集团有限公司	0	0
I	中晨建工（深圳）有限公司	0	0
E	深圳市华瑞建设集团有限公司	0	0
K	深圳润华建安工程有限公司	0	0
G	深圳市永恒建设工程有限公司	0	0
B	深圳市超卓工程有限公司	0	0
M	中铁十六局集团有限公司//中铁十六局集团深圳建设有限公司	0	0
D	深圳市诚才建设集团有限公司	0	0
F	深圳市永朝建设工程有限公司	7	1
L	广东海建基础设施发展集团有限公司	5	2
A	深圳市新峰建设工程有限公司	3	3
N	深投建设（深圳）有限公司	3	3
J	广东联富建设工程有限公司	2	5
H	深圳建安置业工程有限公司	1	6

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
N	深投建设（深圳）有限公司	4	1
A	深圳市新峰建设工程有限公司	2	2
J	广东联富建设工程有限公司	1	3

抽签号:29

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深投建设（深圳）有限公司	2024-01-01 10:37:27	<input type="checkbox"/>
1	广东海建基础设施发展集团有限公司	2023-12-29 19:45:01	<input type="checkbox"/>
2	深圳市永朝建设工程有限公司	2023-12-29 10:51:19	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

附件：	
-----	--

中标通知书

标段编号: 2307-440307-04-05-188830002001

标段名称: 坂田街道13单元03-13地块配套工程(施工)

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 4665.255677万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 陈楚荣



本工程于 2023-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-01-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-05



查验码: 2700906647501765 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：坂田街道 13 单元 03-13 地块配套工程（施工）

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坂田街道 13 单元 03-13 地块配套工程（施工）

工程地点：龙岗区坂田街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于坂田街道坂雪岗科技城东南侧，科学路东侧，因置换用地建设需求，需对置换用地场地进行场平处理，本次设计包括场平工程、边坡工程和电力迁改工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

主要工程内容包括（一）场平工程：场地土方开挖 269068m³、回填 4569m³；清除建筑垃圾 2359m³、生活垃圾 6850m³、混凝土路面 9427m²；砍挖灌木丛 14573m²、清表 7847m²、挖淤泥和流沙 844m³；苗木迁移 163 株。（二）边坡工程：地块场平后，将形成高边坡，根据地质情况，沿水平方向将边坡分成 5 段，并采用不同支护方式。1. 第一段：2 级边坡，每级边坡高 10m，平台设置截排水沟。第 1 级边坡采用锚索（长 24m）+框架梁（梁间距 2.5m）+喷混植生方式护坡；第 2 级边坡采用人字形格构+生态袋绿化方式护坡。2. 第二段：2 级边坡，每级边坡高 10m，平台设置截排水沟。第 1 级边坡采用锚索（长 20m）+框架梁（梁间距 2.5m）+喷混植生方式护坡；第 2 级边坡采用锚杆（长 12m）+框架梁（梁间距 2.5m）+喷混植生方式护坡。3. 第三段：位于高压电缆终端塔前，1 级边坡，平台设置截排水沟，采用坡脚桩板墙（桩径 1.2m，桩间距 1.6m，桩长 14.2-26.2m）+锚杆（长 12m）+框架梁（梁间距 2.5m）+喷混植生方式护坡。4. 第四段：2 级边坡，每级边坡高 10m，平台设置截排水沟。第 1 级边坡采用锚杆（长 12m）+框架梁（梁间距 2.5m）+喷混植生方式护坡；第 2 级边坡采用人字形格构+生态袋绿化方式护坡。5. 第五段：1

级边坡，平台设置截排水沟，采用人字形格构+生态袋绿化方式护坡。（三）电力迁改工程：敷设 FYZA-YJV22-8.7/15KV-3×120mm² 电缆 540m；新建连接井 10 座、铁塔 1 座等。具体以工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程：（如工程范围未涉及上述选项可另行在此条约定）。

三、合同工期

计划开工日期：2024年2月18日（暂定）；

计划竣工日期：2024年6月16日（暂定）；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照国家、广东省、深圳市工程质量规定中最严格规定为准。

五、签约合同价

人民币（大写肆仟陆佰陆拾伍万贰仟伍佰伍拾陆元柒角柒分）（¥46652556.77元）；
（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。下浮率：招标
类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明施工费、暂列金额及专业工程暂估价等非
竞争性费用不用下浮。）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写壹佰伍拾叁万柒仟捌佰捌拾元肆角伍分）（¥1537880.45元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写贰万元整）（¥20000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写叁佰伍拾万元整）（¥3500000 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月1日;

订立地点:深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立并生效。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

司意

等书



发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

喻真

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市永朝建设工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

张世明

统一社会信用代码：

91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙

飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89236012

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

竣工验收报告

工程名称：____坂田街道13单元03-13地块配套工程（施工）____

验收日期：____2025年7月10日____

建设单位：____深圳市龙岗区坂田街道办事处____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坂田街道13单元03-13地块配套工程（施工）				
工程地点	坂田街道坂雪岗科技城东南侧, 科学路东侧旺东路T型路口处	建设规模	地块 现状标高约为118.87m 150.5m, 地块面积为25982.13m ² , 挖方量283674 67m ³	工程造价	46652556.770
结构类型	土方开挖/边坡支护工程	层数	地上:		
	/		地下:		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年3月5日	验收日期	2025年7月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处				
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司				
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司				
总包单位	深圳市永朝建设工程有限公司				
现管单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赖向华
副组长	杨汉东
组员	利文字 陈楚荣 周智荣 周宇 潘信宇 范远理 谢松百 陈伟伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
土方工程	赖向华	潘信宇 范远理 谢松百
边坡支护工程	杨汉东	利文字 陈楚荣 周智荣 周宇 陈伟伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

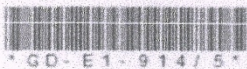


* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨文峰	坂田街道办事处			杨文峰
2	杨文峰	" "			杨文峰
3	杨文峰	" "			杨文峰
4	杨文峰				杨文峰
5	杨文峰				杨文峰
6					
7	王仲英	深圳市新洲工程检测有限公司			王仲英
8	谢永石	深圳市岩光辉墨公司			谢永石
9	周智荣	五洲工程顾问集团			周智荣
10	潘伟	五洲工程顾问集团有限公司			潘伟
11	袁正红	深圳市万国地理信息有限公司			袁正红
12	陈韶成	深圳建设综合勘察设计院有限公司			陈韶成
13	范远理	五洲工程顾问集团有限公司			范远理
14	阿律律	深圳市宝安城市建设设计有限公司			阿律律
15	陈楚葆	深圳市永朝建设工程有限公司			陈楚葆
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *




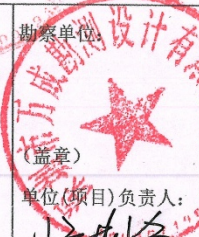


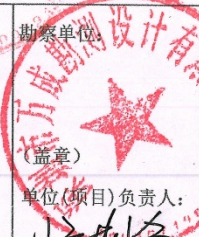

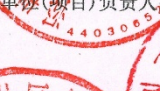

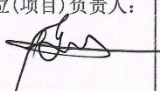
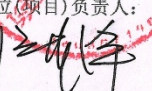
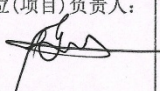
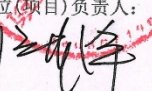
1. 验收人员签名

(四) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经有关单位现场验收，一致认为本工程基本符合设计及规范要求，工程资料齐全有效，质量评定为合格。因此，与会各单位一致认为坂田街道13单元03-13地块配套工程竣工验收评定为合格。

A
V
E

建设单位：  刘仁平 (盖章)	监理单位：  鄧志有 (盖章)	设计单位：  陈楚荣 (盖章)	勘察单位：  (盖章)	监理单位：  鄧志有 (盖章)	设计单位：  陈楚荣 (盖章)	勘察单位：  (盖章)
单位(项目)负责人：  2015年7月10日	单位(项目)负责人：  2015年7月10日	总监理工程师：  年 月 日	单位(项目)负责人：  2015年7月10日	单位(项目)负责人：  2015年7月10日	单位(项目)负责人：  2015年7月10日	单位(项目)负责人：  2015年7月10日



GD-E1-914/6 185276

五、项目管理机构、团队成员配备情况

序号	职务	姓名	资格 (执业) 证书	技术职称			上岗资格证明				学历
				级别	证号	专业	证书 名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	吴静艳	注册建造师	中级	NO. 2010102C0392	园林	注册建造师证	一级	粤 1442017201739335	市政公用工程	本科
2	技术负责人	谢丽冰	工程师	中级	2017003008177	给排水施工	/	/	2017003008177	/	专科
3	电力技术负责人	陈楚荣	/	/	/	/	建造师注册证	一级	粤 1442021202204942	市政公用工程	专科
4	质量负责人	李欣昌	工程师	中级	2021C000989	建筑工程管理	岗位证	/	2601030600054759	/	专科
5	安全负责人	谢志民	/	/	/	/	安全生产考核C3证	/	粤建安 C3(2020) 0004752	/	专科
6	注册造价师	刘莹	工程师	一级	建 [造]19440021728	土建	/	/	/	/	本科
7	市政工程	邱永朝	高级工程师	高级	A14113020100002558	市政工程	/	/	A14113020100002558	/	专科
8	建筑工程师	吴树彬	工程师	中级	B08203010100004364	建筑工程	/	/	B08203010100004364	/	专科

9	建筑工程师	朱丰美	工程师	中级	B0811301 01000012 40B20130 008	建筑工程	/	/	B0811301 01000012 40B20130 008	/	本科
10	概预算工程师	魏发容	工程师	中级	G3000032 75	概预算	/	/	G3000032 75	/	专科
11	项目安全员	邱丽群	/	/	/	/	安全生产考核 C3证	/	粤建安 C3(2015) 0003869	/	专科
12	材料员	邱瑞锋	/	/	/	/	岗位证	/	26010400 00054723	/	/
13	资料员	程少如	/	/	/	/	岗位证	/	24010500 00423852	/	中专
14	资料员	陈丽婷	/	/	/	/	岗位证	/	24010500 00427558	/	/
15	质量员	黄光民	/	/	/	/	岗位证	/	22010306 00099012	市政	/
16	机械员	李新立	/	/	/	/	岗位证	/	24011100 00428054	/	/
17	施工员	魏海华	/	/	/	/	岗位证	/	26010106 00054724	/	/
18	劳务员	王春华	/	/	/	/	岗位证	/	22011400 00107100	/	/
19	劳资专管员	程少燕	/	/	/	/	岗位证	/	09158792 02600403 130	/	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

2.项目经理（建造师）简历表

姓名	吴静艳	性别	女	年龄	41
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	工程师证	证件号码	NO. 2010102C0392	手机号码	/
参加工作时间	2006		从事项目经理（建造师）年限		3
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442017201739335				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区环境保护 和水务局	龙口水库景观环境提升 工程	3399.932942 万元	2019.01.28 -2021.12.08	已完	合格
深圳市龙岗区布吉街道 办事处	西环路道路交通综合整 治工程	3012.444803 万元	2020.08.24 -2023.01.06	已完	合格
深圳市龙岗区横岗街道 办事处	横岗街道 2023 年城中村 环境补短板工程	2001.193066 万元	2023.12.22 -2024.06.19	已完	合格
深圳市五二九七投资发 展有限公司	峰境瑞府（A513-0134） 项目大区园林工程	1827.952065 万元	2023.01.13 -2024.08.14	已完	合格

3.技术负责人简历表

姓名	谢丽冰	性别	女	年龄	37 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441522198702120109		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2017003008177	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程	3152.56 万元	开工日期： 2022.08.12 竣工验收日期： 2023.08.31	已完	合格
---------------	---------------------------	------------	----------------------------------------------	----	----

4. 质量负责人信息表

姓名	李欣昌	证件类型	身份证	证件号码	441421197704084010
手机号码	/	证件号（质量员证编号）		0915879202401000537	

5. 安全负责人信息表

姓名	谢志民	证件类型	身份证	证件号码	441581198309140015
手机号码	/	证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2020)0004752	

6. 安全员信息表

姓名	邱丽群	证件类型	身份证	证件号码	440982199012055022
手机号码	/	证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2015)0003869	

7. 劳资专管员信息表

姓名	程少燕	证件类型	身份证	证件号码	440582199201130667
手机号码	/	证件号		0915879202600403130	

项目经理：吴静艳



使用有效期：2026年04月21日
- 2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：吴静艳

性别：女

出生日期：1982年04月13日

注册编号：粤1442017201739335

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-10-10至2028-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吴静艳

个人签名：吴静艳

签名日期：2026.04.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期：2019年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0001566

姓名:吴静艳

性别:女

出生年月:1982年04月13日

企业名称:深圳市永朝建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年03月09日

有效期:2024年01月18日至2027年03月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月18日





(加盖审批部门钢印有效)

姓名

吴静艳

Name

性别

女

Sex

身份证号码

220106198204130263

ID Card No.

证书编号

2010102C0392

Certificate No.

民营

专业名称 园林

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间

2010年01月01日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关

Issued by

普通高等学校

毕业证书



学生 吴静艳 性别女，一九八二年四月十三日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校

园林

专业 四年制

本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

吉林农业大学

校(院)长：



证书编号：

101931200405001259

二〇〇四年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴静艳

社保电脑号：630658925

身份证号码：220106198204130263

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0				4644.33	1750.1			437.59					130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400eae2f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年7月29日
社保费缴纳清单证明专用章

电力技术负责人：陈楚荣



使用有效期：2026年01月29日
- 2026年07月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：陈楚荣

性别：男

出生日期：1993年03月01日

注册编号：粤1442021202204942

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈楚荣

个人签名：陈楚荣

签名日期：2026.01.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期：2022年05月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0114805

姓名:陈楚荣

性别:男

出生年月:1993年03月01日

企业名称:深圳市永朝建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月09日

有效期:2024年10月10日至2027年10月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月10日



高等 教育

毕 业 证 书



学生 陈楚荣 性别男, 1993 年 03 月 01 日生, 于二〇一六年 九 月
至二〇一九年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学



校 (院) 长:

栾仁彬

证书编号: 100087201906013276

二〇一九 年 一 月 八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚荣

社保电脑号：645141094

身份证号码：440582199303016814

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cc13du ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

技术负责人：谢丽冰

广东省职称证书

姓名：谢丽冰

身份证号：441522198702120109



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008177

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 谢丽冰 性别女,一九八七年 二 月 十二 日生,于二〇一九年
三 月至二〇二一年 七 月在本校 工程管理

专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 惠州学院

校(院)长:

批准文号: 教发[2000]31号

证书编号: 105775202105004065

二〇二一年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽冰

社保电脑号：624030630

身份证号码：441522198702120109

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4614.33	1750.1			437.59						130.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cafbby ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



质量主任：李欣昌

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名：李欣昌

性 别：男

资 格 名 称：工程师

系 列：工程技术

专 业：建筑工程管理

评 审 机 构：天津港保税区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间：2021年12月29日

主 管 单 位：天津港保税区人力资源和社会保障局

身 份 证 号：441421197704084010

证 书 编 号：2021C000989

验 证 网 站：可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关：



证书编号：2601030600054759

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李欣昌

性别：男

身份证号：4414*****4010

证书编号：2601030600054759

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年04 月10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200906162463

学生 李欣昌 , 性别 男 ,
生于一九七七年 四 月 八 日, 于
二〇〇九年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

葛道凯

学校:

中央广播电视大学

二〇〇九年

一月三十一日

No. 02608289

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欣吕

社保电话号：1976525

身份证号码：441421197704084010

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	1898.08			4614.33	1750.1			437.59						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f0da59 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



安全主任：谢志民

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0004752

姓名：谢志民

性别：男

出生年月：1983年09月14日

企业名称：深圳市永朝建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月17日

有效期：2023年06月07日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日



广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生 谢志民 性别 男，一九八三年 九 月 十四 日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年 七 月在本校 建设工程管理 专业
函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院

校长：

批准文号：粤教规〔2004〕87号
证书编号：137165202406005648

二〇二四年 七 月 一 日

注册造价师：刘莹

使用有效期：2026年03月26日
- 2026年06月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 刘莹
性 别： 女
出 生 日 期： 1986年11月08日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11194400027301
有 效 期： 2023年12月25日-2027年12月24日
聘 用 单 位： 深圳市永朝建设工程有限公司



刘莹

个人签名： 刘莹
签名日期： 2026.03.26



发证日期：2023年12月01日



中华人民共和国
造价工程师
执业资格证书

Registered Qualification Certificate
Cost Engineer
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12234342311430934
File No.:

姓名: 刘莹 94
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1986年11月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2012年10月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013 年 10 月 20 日
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘莹

证件类型	居民身份证	证件号码	430902*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市永朝建设工程有限公司 证书编号: 建[造]11194400027301 注册编号/执业印章号: B11194400027301

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月24日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号B08123070100000074

刘莹

A156



专业技术人员资格
专用章

持证人签名:

姓 名: 刘莹

性 别: 女

身份证号: 430902198611087546

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘莹 性别女，一九八六年十一月八日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

A handwritten signature in red ink, appearing to be '李运招' (Li Yunzhao).

证书编号：115271200805000763

二〇〇八年六月十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莹

社保电脑号：648269402

身份证号码：430902198611087546

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f84bb8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司




打印日期：2026年4月29日

市政工程师：邱永朝

 持证人签名： _____	姓 名： 邱永朝
	性 别： 男
	身份证号： 440924197409034999
	专 业： 市政工程
	资格级别： 高级工程师
	授予时间： 2014 年 8 月 19 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号： A14113020100002558

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 0257101

学生 邱永朝， 性别 男，
一九八四年九月三日生，于一九八二年
九月至一九八五年七月在本校

园林 专业

三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 邹寿彬

校 名:



一九八五年七月十日

学校编号: 9505030002865

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱永朝

社保电脑号：600549839

身份证号码：440924197409034999

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	05	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	06	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	07	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	08	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	04	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			33150.0	15600.0			10350.0	3900.0			975.0		1950.0	1560.0		1560.0	390.0

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400c9f568 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年4月29日
证明专用章

建筑工程师：吴树彬



证书编号: B08203010100004364

姓名: 吴树彬 F023

性别: 男

身份证号: 440111198210190096

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zquery/>



成人高等教育

毕业证书



学生 **吴树彬** 性别男，一九八二年十月十九日生，于二〇〇五年

二月至二〇〇八年一月在本校 **工程造价管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200806006126

二〇〇八年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴树彬

社保电话号：628791623

身份证号码：440111198210190096

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4614.33	1750.1			437.59				262.08		65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f7a77v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



建筑工程师：朱丰美



成人高等教育

毕业证书



学生朱丰美 性别女，一九七八年十二月十日生，于二〇一五年
三月至二〇一七年六月在本校工程管理 专业函授学习2.5年，
修完专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南商学院



校(院)长：

陈晓红

批准文号：国教计(1994)45号

证书编号：105545201705000290

二〇一七年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丰美

社保电脑号：803786685

身份证号码：430124197812101746

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cccd6f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

概预算工程师：魏发容

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：_____

编号：G3 00003275



姓名：魏发容
Full Name _____

身份证号：440524197202286310
ID No. _____

管理号：GB-1318011
Administration No. _____

发证日期：2013年8月
Issue Date _____

专业名称：概预算
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2013年8月
Approval Date _____

批准单位：鄂州市人社局
Approved by _____

批准文号：鄂州人社职[2013]96号
Approval No. _____

评审组织：市非公有制企业工程技术评委会
Evaluation Organization _____

成人高等教育

毕业证书



学生 魏发容 性别 男，一九七二年 二 月 二十八日生，于
二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 工程造价
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000568

二〇一〇年 一 月 六 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏发容

社保电脑号：620172843

身份证号码：440524197202286310

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	1498.08	740.72		1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08		65.52	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400c11178 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



项目安全员：邱丽群

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0003869

姓名：邱丽群

性别：女

出生年月：1990年12月05日

企业名称：深圳市永朝建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年05月15日

有效期：2025年01月09日 至 2027年05月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月09日





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



邱丽群 性别女，1990年12月05日生，于2016年09月至2019年01月在本校网络教育会计学专业2.5年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓革

2019年01月0日



证书编号：114157201906009575

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱丽群

社保电脑号：618085431

身份证号码：440982199012055022

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	05	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	06	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	07	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	08	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	09	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	10	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	11	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	12	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	01	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	02	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	03	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	04	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计			14976.0	7488.0			4968.0	1872.0			468.0					936.0	187.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f9c21f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



材料员： 邱瑞锋

证书编号：2601040000054723

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：邱瑞锋

性别：男

身份证号：4409*****4936

证书编号：2601040000054723

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年04 月10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱瑞锋

社保电脑号：621905904

身份证号码：440924197507254936

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59				136.8	109.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cc642j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

资料员：程少如



程少如 同志于 2024 年
05月24日至 2024 年 06月 12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 程少如

身份证号 44058219910113074X

证书编号 2401050000423852

工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司



发证单位 2024 年 06 月 15 日

有效期至：2027 年 06 月 09 日

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 程少如 系 广东 省
潮阳 县人，性别 女，一九九一
年 一 月出生，于 二〇一五 年
九 月至 二〇一七 年 二 月在本校
学前教育 专业
非全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。



校长 梁瑞芳

二〇一七年 二 月 一 日

• 广东省教育厅制 •



2017121042822



12201104160100201552805

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程少如

社保电脑号：648785283

身份证号码：44058219910113074X

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	1898.08			4614.33	1750.1			437.59						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cc7654 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



资料员：陈丽婷



陈丽婷 同志于 2024 年
05月 24日至 2024 年 06月 12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈丽婷
身份证号 440513199306140025
证书编号 2401050000427558
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司



发证单位
2024 年 06 月 15 日

有效期至：2027 年 06 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽婷

社保电脑号：802669409

身份证号码：440513199306140025

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	1498.08	739.04		4614.33	1750.1			137.59		327.6		262.08		65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400cf064g ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



质量员：黄光民

证书编号：2201030600099012

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄光民

性别：男

身份证号：4405*****6632

证书编号：2201030600099012

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年04月08日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

机械员：李新立



李新立 同志于 2024 年
05月24日至 2024 年06月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 机械员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李新立

身份证号 441323199510083016

证书编号 2401110000428054

工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司



发证单位

2024 年06月15日

2027 年06月15日

施工员：魏海华

证书编号：2601010600054724

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：魏海华

性别：男

身份证号：4409*****161X

证书编号：2601010600054724

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026年04月10日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏海华

社保电脑号：632761226

身份证号码：44090219731103161X

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4614.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400eccbc73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

劳务员：王春华

证书编号：2201140000107100

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：王春华

性别：男

身份证号：4127*****3415

证书编号：2201140000107100

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年04月08日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张春花

社保电脑号：640633424

身份证号码：612322199603204426

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f57377 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

劳资专管员：程少燕

	姓名：程少燕 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别：女 Gender
	身份证号：440582199201130667 ID No.
	职业工种：劳资专管员 Occupation Trade
	级别： Rank
证书编号：0915879202600403130 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920260403130 Registration No.	签发日期：2020年11月05日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程少燕

社保电脑号：814195650

身份证号码：440582199201130667

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4614.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a1400f1ecb3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30179848
 单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司



打印日期：2026年4月29日

六、投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	吉华街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程	优秀	深圳市龙岗区吉华街道办事处	2025-10-09
2	峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程	优秀	深圳市五二九七投资发展有限公司	2024-08-24
3	吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程	良好	深圳市龙岗区吉华街道办事处	2022-06-24

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2023 年 10 月 16 日至 2024 年 10 月 20 日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008 号港信达横岗大厦 2001-1	
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	/
工程名称	吉华街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程		承包范围	翠湖社区、光华社区等 4 个园林绿化工程施工, 主要内容包括绿化工程、园林建筑工程等。	
工程地点	龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	237.555781 (万元)	
合同开工日期	2022 年 11 月 18 日	合同竣工日期	2023 年 3 月 18 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日	实际竣工日期	2024 年 10 月 20 日	实际工期	370 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			满分分值	得分
1	机构人员配备			12	12
2	技术经济实力			17	15
3	工程实施过程管理			47	42
4	维抢修及时性			13	13
5	协调配合与服务			11	10
合计				92	
建设单位对承包商履约表现的总体评价: <i>陈承</i> 盖章:  2025 年 10 月 9 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2025 年 10 月 9 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市五二九七投资发展有限公司		评价期限	2023年01月13日 至2024年08月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商 资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	魏选静, 0755-89236012		项目负责人 及联系方式	吴静艳, 0755-89236012	
企业地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1				
工程名称	峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程		承包范围	本项目园林景观的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。	
工程地点	深圳市		工程合同价	1827.952065(万元)	
合同开工日期	2022年10月15日	合同竣工日期	2023年2月15日	合同工期	123(天)
实际开工日期	2024年4月13日	实际竣工日期	2024年08月14日	实际工期	123(天)
履约评价分项得分					
序号	分项内容			得分	总分
1	机构人员配备(15)			15	95
2	技术经济实力(15)			14	
3	工程实施过程管理(45)			43	
4	工期控制(10)			10	
5	协调配合与服务(15)			13	
6	合计				
备注:					
建设单位对承包商履约表现的总体评价: 优秀					
 建设单位(公章): 2024年8月24日 440209005					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程（最终评价）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021 年 3 月 2 日至 2021 年 10 月 10 日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408	
法定代表人	魏选静	电话	15815518088	项目负责人	胡勤华 电话 13649829743
工程名称	吉华街道道路交通安全隐患综合整治 工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1902.946545(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2021 年 3 月 2 日	实际竣工日期	2021 年 10 月 10 日	实际工期	223 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			6	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 2022 年 6 月 20 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 2022 年 6 月 24 日	
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2022 年 06 月 24 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

七、投标人获奖情况

序号	获奖证书名称	证书颁发时间	证书颁发单位	证书等级
1	/	/	/	/
2				
3				

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。