

标段编号： 2504-440300-04-01-244414003001

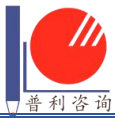
# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深汕大道东段（政通路至红海大道）市政道路工程全过程  
造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市普利工程咨询有限公司

日期： 2026年05月06日



深汕大道东段（政通路至红海大道）市政道路工程全过程  
造价咨询服务项目

投标文件

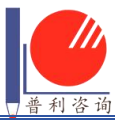
资信标书（业绩文件）

项目编号：2504-440300-04-01-244414003001

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

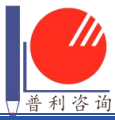
投标人代表：                    唐淋                    

投标日期：2026年5月6日



## 目录

一、 投标承诺函 .....	2
二、 企业业绩一览表 .....	3
(一) 企业业绩一览表 .....	3
(二) 业绩证明资料 .....	5
1、 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程 .....	5
2、 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询） .....	11
3、 新区大顶岭绿道项目 .....	32
4、 长凤路(松白路-东长路)市政工程 .....	47
5、 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务） .....	65
三、 项目负责人简历及业绩表 .....	78
(一) 项目负责人简历及业绩表 .....	78
(二) 业绩证明 .....	80
1、 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程 .....	80
2、 清吉路等道路品质提升工程 .....	87
3、 东门路升级改造工程（造价咨询） .....	104
4、 大望桥拆除重建工程造价咨询 .....	118
5、 深圳国际低碳城吉桥路市政工程造价咨询 .....	134
四、 百县千镇万村帮扶业绩 .....	145
(一) 百县千镇万村帮扶业绩（企业近5年） .....	145
(二) 业绩证明资料 .....	146
1、 罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目 .....	146
2、 兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目 .....	154
五、 拟投入本项目人员一览表 .....	162
(一) 拟投入本项目人员一览表 .....	162
(二) 人员证明资料 .....	165



## 一、投标承诺函

### 投标承诺函

致 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 ；

根据已收到贵方的 深汕大道东段（政通路至红海大道）市政道路工程全过程造价咨询服务 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 149.16 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同约定和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

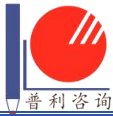
授权委托人：唐淋

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮编：518109

联系电话：0755-83210326 传真：/

日期：2026年5月6日



## 二、企业业绩一览表

### (一) 企业业绩一览表

投标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

序号	建设项目名称	全过程造价咨询合同金额(单位:万元)	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)	备注
1	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程	460.60	2018.1.31	政府投资	中山翠亨新区财政金融局	P6-P11	预算审核
2	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)(造价咨询)	445.82	2024.5.16	政府投资	深圳市大鹏新区建筑工务署	P12-P32	全过程
3	新区大顶岭绿道项目	399.8342	2018.9.20	政府投资	深圳市光明新区建筑工务局	P33-P47	全过程
4	长风路(松白路-东长路)市政工程	226.6533	2024.7.25	政府投资	深圳市光明区建筑工务署	P48-P65	全过程



5	梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）	177.36	2025.8.9	政府投资	深圳市龙华区福城街道办事处	P66-P78	全过程
---	---------------------------------	--------	----------	------	---------------	---------	-----

备注：

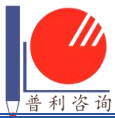
1.提供近 10 年（从 2016 年 4 月 1 日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

3.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升



## (二) 业绩证明资料

### 1、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程

#### (1) 中标通知书

# 政 府 采 购 招 标 项 目 中 标 通 知 书

深圳市普利工程咨询有限公司：

广东省机电设备招标有限公司（采购代理机构）受中山翠亨新区财政金融局（采购人）的委托，就中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程中介预算审核服务（采购项目编号：0612-1741D3010389）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审、采购人确认，贵公司为本项目第一标段的中标供应商。

中标项目内容为：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第一标段中介预算审核服务，服务合同期按招标文件“用户需求书”相关内容执行；中标费率：1.88%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同，按合同约定履行。

特此通知。

2018年11月16日



采购人：中山翠亨新区财政金融局

地 址：中山翠亨新区马鞍岛翠城道翠亨新区规划馆

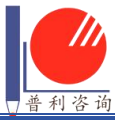
联系人：周小姐                      电 话：0760-89893611

采购代理机构：广东省机电设备招标有限公司

地 址：中山市兴中道5号颐和商业中心708室（中山分公司）

电 话：0760-88819798              传 真：0760-88817068

网 址：www.chinaguangdongbidding.com



(2) 合同关键页

合同编号： 2018-003

# 建设工程造价咨询合同



住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：中山翠亨新区财政金融局

咨询人（全称）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中山翠亨新区翠城道北段（K0+000~K5+708）同步建设工程中介预算审核服务。

**道路工程工程造价约 12.77 亿元，咨询费约 240 万**

2. 工程地点：中山翠亨新区。

3. 工程规模：翠城道段（K0+000~K5+708），包括：道路工程、综合管廊工程、下穿隧道工程、软基处理工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、交通设施和绿化工程等，具体内容以招标人提供的施工图纸及相关的资料为准。

4. 投资金额：建安工程暂定 24.5 亿元。

5. 资金来源：财政资金。

6. 建设工期或周期：以工程总承包合同为准。

7. 其他：。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：中介预算审核。

服务范围及工作内容详见附录 A。

### 三、服务期限

自本合同签订之日起至本工程施工总承包项目主体完工之日止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）及省府令第 205 号《广东省建设工程造价管理规定》的有关规定，达到合格标准。

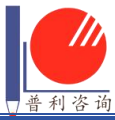
### 五、酬金或计取方式

1. 酬金：暂按 24.5 亿元×1.88%≈460.60 万元（大写：肆佰陆拾万陆仟元整）

2. 最终咨询服务费计取方式：以中山翠亨新区财政金融局审查通过的本项目工程中介预算审核报告书中的预算总金额为计费基数，乘以中标费率 1.88%。

### 六、具体要求：

1、咨询人须按中标费率包服务质量、包工期。必须严格按国家相关法律、工



程造价法规、政策文件、行业相关造价编制文件及程序开展造价咨询服务工作，认真仔细计算工程量、有依有据合理询查设备、材料价格，努力收集、核实相关资料、数据，按时按质按量提供咨询服务，对审核成果的真实性、准确性、完整性、合法性、合理性负责，并负有保密责任。

2、咨询人必须以本公司属下造价师和预算员参加造价咨询审核服务工作，不得将受委托的造价咨询任务转包给其他中介机构。

#### 七、成果文件说明

1、咨询人须提供中介预算造价审核成果文件 4 份（成果文件包含预算审核书、定额工期报告、造价指标分析表、工程量计算稿、材料信息采集表、材料设备询价依据等。下同），电子版光盘 2 份。

2、咨询人须提供中介预算审核造价文件审定稿 4 份，电子版光盘 1 份。

3、根据各专业中介预算审核造价文件要求提供材料及设备的询价文件或资料、经济指标等数据作为造价文件附件。

4、由于咨询人原因拖延提交成果文件的，每推迟一日，将扣减预算审核费的 1%，直至扣完为止。

#### 八、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 九、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 十、合同订立

1. 订立时间：2018 年 1 月 31 日。

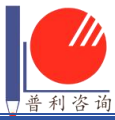
2. 订立地点：中山翠亨新区财政金融局\_\_\_\_\_。

#### 十一、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_双方签字盖章之日起\_\_\_\_\_生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式伍份，具有同等法律效力，其中委托人执贰份，咨询人



执贰份，招标代理机构壹份。



委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码:

住 所:

账 号: /  
开户银行: /  
邮政编码: /  
电 话: /  
传 真: /  
电子信箱: /

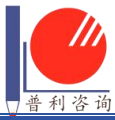


咨询人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码:

住 所: 深圳市龙华新区和平西  
路龙军花园 A1A2 栋三单  
元 21 楼

账 号: 2000 0014 90693  
开户银行: 平安银行深圳梅龙支行  
邮政编码: 518109  
电 话: 0755-83210326  
传 真: 0755-83267202  
电子信箱: 764937778@qq.com



### (3) 成果文件

项目编号: ZSJ2018-003

中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程

## 工程造价[施工图预算审核]报告书

送审价(小写) ¥2649035419.16元  
(大写) 贰拾陆亿肆仟玖佰零叁万伍仟肆佰壹拾玖元壹角陆分

审定价(小写) ¥2605677814.40元  
(大写) 贰拾陆亿零伍佰陆拾柒万柒仟捌佰壹拾肆元肆角整

核减/增额(小写) ¥-43357604.76元  
(大写) (核减) 肆仟叁佰叁拾伍万柒仟陆佰零肆元柒角陆分

委托单位: 中山翠亨新区财政金融局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中山翠亨新区工程项目建设  
建设单位 管理中心

法定代表人  
或其授权人 张百

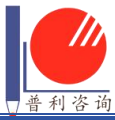


复核人: 吴日升

编制日期: 2019年6月12日

编制 徐毅

项目组联系方式	联系人/电话	葛辉/15800139067	
	联系地址		
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250			普利微客服



## 2、环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

### (1) 概算批复

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2024〕83号

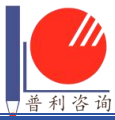
## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于环大鹏湾 海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段） 总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

《关于申请审核环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程初步设计和概算的请示》等资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

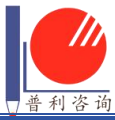
环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）涉及溪涌社区（上洞村）、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造，起点为上洞先行开工段终点，终点接金沙西路，全长10.89公里，其中新建段1.49公里（A段1.03公里，B段0.46公里），改扩建段



9.40公里(A段3.23公里,B段6.17公里)。道路等级为城市次干路,设计车速30公里/小时,道路红线宽11~36米,双向二~四车道。主要建设内容包括:

(一) A段(上洞-葵鹏路段)

1. 道路工程:挖土方58386立方米、石方62070立方米,回填方71245立方米,铺设改性沥青混凝土机动车道56039平方米(结构厚度56厘米)、透水混凝土非机动车道20025平方米(结构厚度34厘米)、仿花岗岩透水砖人行道7603平方米(结构厚度33厘米),安砌花岗岩立缘石8412米、混凝土平缘石19669米,拆除现状沥青路面16472平方米、水泥路面8537平方米、房屋7010平方米、现状护栏9285米、现状围墙92米,植草护坡5941平方米,采用碎石桩处理软弱地基20914平方米等,浇筑仰斜式路堑墙25米、悬臂式挡墙300米、护肩墙72米、上挡抗滑桩挡墙575米、下挡桩板墙116米、微型桩挡墙139米,格构梁护坡232平方米、混凝土方沟8472米、混凝土截水沟1351米等,安装标志牌95块、车止石165根、反光隔离柱46根、防撞桶10个、分道指示器9台,设置交通标线4843平方米、波形护栏3889米、隔离护栏1074米、景观栏杆475米,新建公交车站6座共198米,迁移乔木917株,种植乔木933株、攀缘植物3450株,整理绿化用地24118平方米,铺种地被24118平方米,回填种植土7237立方米,安装树池盖板(篦子)268套,铺设土工合成材料38500平方米,砌筑雨水溢流口106座,敷设PVC穿孔管4364米、PVC溢流管790米,回填砾石950立方米,大理

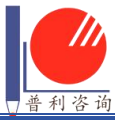


石路道牙开孔 800 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 3 座。其中上洞河桥桥长 36 米，宽 37.8 米，面积 1361 平方米；下湖小桥桥长 18 米，宽 12.5 米，面积 225 平方米；葵涌河栈桥桥长 31 米，宽 3 米，面积 93 平方米。上洞河桥上部结构采用现浇预应力混凝土箱梁，跨长 30 米，梁高 1.7 米；下湖小桥上部结构采用钢筋混凝土简支箱梁，跨长 13 米，梁高 0.85 米；葵涌河栈桥上部结构采用钢箱梁，跨长 26 米，梁高 0.65 米。下部均为桩柱式桥墩+桥台，基础采用灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面共 799 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层共 609 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 733 立方米，回填方 53 立方米，铺设混凝土路面 6284 平方米，搭建临时便桥 1 座，设置热融标线 1997 平方米、活动护栏 800 米、钢围挡 5536 米、PVC 围挡 14313 米、水马围挡 150 米、波形护栏 437 米、标志牌 78 套、警示灯 536 个、爆闪灯 996 套、防撞桶 106 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 12296 立方米，回填石屑 9021 立方米，敷设球墨铸铁管道 6348 米，安装地上式消火栓 53 套，新建阀门井 32 座，打拔槽钢支护 2383 吨、钢板桩支护 1255 吨，现状管线迁改保护 1240 处，废除现状管道 2481 米等。雨水工程挖土方 9545 立方米，回填原土 1786 立方米、再生骨料 4069 立方米，敷设钢筋混凝土管 2255 米，新建箱涵 19 米、混凝土雨水检查井 77 座、雨水口 97 座，打拔槽钢支护 287 吨、钢板桩支护 3189 吨，现状管线迁改保护



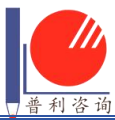
494处等。污水工程挖土方11648立方米，回填石屑9081立方米，敷设球墨铸铁管2955米、焊接钢管1699米，新建一体化污水泵站1座、污水混凝土检查井117座，打拔槽钢支护1927吨、板式支护1143平方米、钢板桩支护3111吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方20026立方米，回填土方6093立方米，砌筑电缆沟3258米，新建混凝土电缆井77座，敷设电缆保护管52488米、排水管1629米等。通信工程挖土方22845立方米，回填土方15515立方米，新建通信井129座，敷设通信保护管4685米等。照明工程挖土方10827立方米，回填土方5459立方米，安装配电箱9台、箱变3台、汇聚存储控制箱3台、智慧路灯256套、智慧电源及智能网关256套，砌筑接线井303座，敷设电缆23688米、单模光缆25399米、电线11327米、排管12028米，拆除现状照明管道4265米，交通疏解完成后拆除现状路灯170套等。

6. 燃气工程：挖土方4728立方米，回填中砂1971立方米、再生骨料2550立方米，废除旧管道2354米，敷设塑料管3621米、钢筋混凝土管114米，安装各类阀门48个，新建砖砌阀门井48座、钢筋混凝土管沟169米等。

7. 电力迁改工程：拆除原电杆8根、原架空绝缘导线325米、管道光缆8294米、电力电缆36652米，敷设管道光缆11356米、10kV电缆42994米、光缆子管9414米，顶管施工2894米，新建半预制装配式电缆井91座等。

8. 通信迁改工程：挖土方213立方米，拆除光缆517005米、

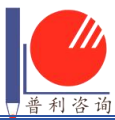


摄像机 52 套，迁改铁塔 2 座、机柜 2 台，敷设光缆 554425 米、通信排管 338 米、塑料管 282490 米、电缆 4500 米、电缆保护管 4500 米，砌筑接线井 23 座、小号沙井 40 座，安装交接箱 15 台、摄像机 52 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

### (二) B 段（葵鹏路-金沙西路段）

1. 道路工程：挖土方 43675 立方米、石方 71255 立方米，回填方 67756 立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道 65529 平方米（结构厚度 56 厘米）、透水混凝土非机动车道 34182 平方米（结构厚度 34 厘米）、仿花岗岩透水砖人行道 5236 平方米（结构厚度 33 厘米），安砌花岗岩立缘石 13435 米、混凝土平缘石 17886 米，拆除现状沥青路面 39767 平方米、水泥路面 21570 平方米、地砖路面 12283 平方米、房屋 35 平方米、现状护栏 5102 米、现状围墙 26 米，植草护坡 12953 平方米，浇筑仰斜式路堑墙 90 米、悬臂式挡墙 946 米、护肩墙 143 米、衡重式路肩墙 48 米，上挡抗滑桩挡墙 171 米、下挡桩板墙 256 米、微型桩挡墙 596 米、格构梁护坡 1057 平方米、混凝土方沟 3089 米、混凝土截水沟 2332 米，安装标志牌 86 块、车止石 131 根，设置交通标线 5528 平方米、波形护栏 3186 米、隔离护栏 4466 米、景观栏杆 2118 米，新建公交车站 8 座共 204 米，迁移乔木 1425 株，种植乔木 979 株、灌木 2234 株、攀缘植物 1680 株，铺种地被 28349 平方米，整理绿化用地 28349 平方米，回填种植土 8505 立方米等，铺设

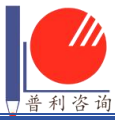


土工合成材料 123000 平方米，新建雨水溢流口 65 座、渗透渠 80 米，敷设 PVC 穿孔管 2000 米、PVC 溢流管 724 米，回填砾石 1000 立方米，大理石路道牙开孔 170 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 1 座。主线桥全长 58.58 米，宽 15.5 米，面积 908 平方米。桥梁上部结构采用钢箱梁，跨长 45 米，梁高 2 米；下部为桩柱式桥墩+桥台+灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面 908 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层 469 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 1087 立方米，回填方 49 立方米，铺设混凝土路面 22185 平方米，设置热融标线 2307 平方米、活动护栏 283 米、钢围挡 4400 米、PVC 围挡 24231 米、水马围挡 400 米、波形护栏 5440 米、标志牌 74 套、警示灯 191 个、爆闪灯 1434 套、防撞桶 90 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 80279 立方米，回填石屑 66951 立方米，敷设球墨铸铁管道 16099 米，安装地上式消火栓 63 套，新建各类阀门井 47 座，打拔槽钢支护 209 吨、钢板桩支护 8620 吨，现状管线迁改保护 4422 处，废除现状管道 8844 米等。雨水工程挖土方 25869 立方米，回填土 9523 立方米、再生骨料 4101 立方米，敷设钢筋混凝土管 1713 米，新建箱涵 1822 米、混凝土雨水检查井 83 座、雨水口 101 座，打拔槽钢支护 512 吨、钢板桩支护 5605 吨等。污水工程挖土方 14448 立方米，回填石屑 12854 立方米，敷设球墨铸铁管 3172 米、焊接钢管 1622 米，新建一体化污水泵站 1 座、混凝



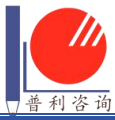
土检查井 96 座，打拔钢板桩支护 9727 吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方 22100 立方米，回填土方 5771 立方米，砌筑电缆沟 5027 米，新建混凝土电缆井 28 座，敷设电缆保护管 5974 米、排水管 2513 米等。通信工程挖土方 15317 立方米，回填土方 9623 立方米，新建通信井 161 座，敷设通信保护管 6745 米等。照明工程挖土方 12699 立方米，回填土方 6403 立方米，安装配电箱 15 台、箱变 5 台、汇聚存储控制箱 5 台、智慧路灯 305 套、智慧电源及智能网关 305 套，砌筑接线井 360 座，敷设电缆 28513 米、单模光缆 34490 米、电线 15801 米、排管 14606 米，拆除现状照明管道 11000 米，交通疏解完成后拆除现状路灯 202 套等。

6. 燃气工程：挖土方 2166 立方米，回填中砂 893 立方米、再生骨料 1273 立方米，废除旧管道 1265 米，敷设塑料管 1767 米、钢筋混凝土管 148 米，安装各类阀门 30 个，新建砖砌阀门井 30 座、钢筋混凝土管沟 150 米等。

7. 电力迁改工程：拆除环网柜 11 套、箱式变电站 1 套、电力电缆 18418 米，敷设 10kV 电缆 18758 米、MPP 管 48 米，顶管施工 7515 米，设置户外环网柜 11 套、箱式变电站 1 套，新建半预制装配式电缆井 63 座、户外环网柜基础 11 座、箱变基础 1 座、环网柜围栏 12 座等。

8. 通信迁改工程：挖土方 4576 立方米，拆除光缆 893601 米、摄像机 28 套，敷设光缆 903288 米、通信排管 6721 米、塑料管 430000 米、电缆 3800 米、电缆保护管 3800 米，砌筑接线井 218



座、小号沙井 38 座，安装交接箱 9 台、摄像机 28 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

## 二、项目总概算及资金来源

项目投资总概算为 91384 万元。其中：建筑安装工程费 78010 万元，工程建设其他费 9022 万元，预备费 4352 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

## 三、下一阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请你单位科学制定项目实施计划，强化建设管理，加强项目统筹。请按照“生态立区”要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）项目总概算汇总表

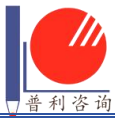


(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局

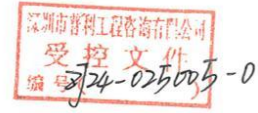
2024年4月12日





## (2) 中标通知书

24-118



# 中标通知书

标段编号: 2017-110300-81-01-103203001001

标段名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)  
(造价咨询)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 445.820000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-16

郭电平



查验码: 1192223361042735 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(3) 合同关键页



正本

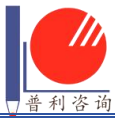
合同编号: ZJ2024-010

**深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同**



工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程  
(上洞-金沙西路段)(造价咨询)  
工程地点: 深圳市大鹏新区  
委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）施工阶段全过程造价咨询。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

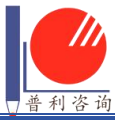
（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概



文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮20%确定，合同价暂定为人民币（大写）肆佰肆拾伍万捌仟贰佰元整（¥4,458,200.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

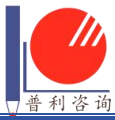
3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复



核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。



发包人：(公章)

地址：深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工程署

法定代表人或委托代理人：

(签字)

石重

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2024年5月16日



咨询人：(公章)

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社  
区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

法定代表人或委托代理人：

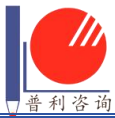
(签字)

新

电话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐号：44250 10000 40000 03073



#### (4) 成果文件

报告书编号: ZJ24-025005/1/10

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)一期上洞河桥(施工)

### 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥11070648.59元

(大写) 壹仟壹佰零柒万零陆佰肆拾捌元伍角玖分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人:

黄春媛



编制人:

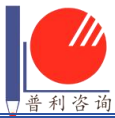


复核人:



编制日期: 2025年6月18日

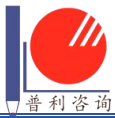
项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309	 普利微客服
			吴维/13641464175	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)一期上洞河桥(施工)
审定造价	1107.064859 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 1003.784798 万元
不可竞争费	74.264246 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>822.211291</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>120.878139</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.0000</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>34.560094</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>33.068018</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>45.81144</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.0000</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>45.81144</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>74.264246</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>23.728369</u> 万元，暂列金额：<u>50.535877</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2025年第5月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
注册造价师（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
招标人：（盖章）	

深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/2

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥106826261.42元

(大写) 壹亿零陆佰捌拾贰万陆仟贰佰陆拾壹元肆角贰分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人: 黄春媛

编制人:



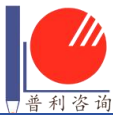
复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309
			吴维/13641464175
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		

普利 微 客服

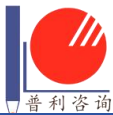


## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）
审定造价	10682.626142 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 9685.270954 万元
不可竞争费	709.074266 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>8792.412089</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>529.670208</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>379.421153</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>328.143652</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>144.97904</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>144.97904</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>709.074266</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>201.074266</u> 万元，暂列金额：<u>508.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
招标人（盖章）	
日期：	



深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/3

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥287832864.40元

(大写) 贰亿捌仟柒佰捌拾叁万贰仟捌佰陆拾肆元肆角整

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人: 黄春媛

编制人:



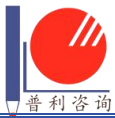
复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309
			吴维/13641464175
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		

普利 微 客服

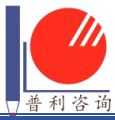


## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）
审定造价	28783.28644 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 26104.205719 万元
不可竞争费	1992.479228 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>24009.344793</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>1191.61451</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>909.844045</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>883.171812</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>351.31128</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>351.31128</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>1992.479228</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>554.479228</u> 万元，暂列金额：<u>1438.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（职业印章）	
招标人：	（盖章）
日期：	



深圳市建设工程交易服务中心制



### 3、新区大顶岭绿道项目

#### (1) 批复文件

## 深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕267号

### 光明新区发展和财政局关于新区 大顶岭绿道项目立项的批复

新区城市管理局：

来文《深圳市光明新区城市管理局关于申请光明新区马拉松山湖绿道（二期）立项的函》（深光城管函〔2018〕105号）收悉。经审核并报管委会批准，批复如下。

#### 一、项目建设必要性

本项目的建设能完善新区绿道系统，提升新区城市品质，同时增加新区文体观光旅游设施供给，为游人提供更安全生态的绿色空间，是必要的。

#### 二、项目建设内容

结合本项目功能定位及地理位置，本项目名称暂定为

“大顶岭绿道项目”。

大顶岭绿道总长度为 29.87km，其中新建山谷线 3.48km，

新建绿道环线 20.23km，观光路南部 5 号绿道提升 5.07km，水库坝顶道路和水库巡防道现状保留 1.09km。包括道路工程（绿道）、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。主要建设内容如下。

#### （一）道路工程

包括新建山谷线和绿道环线 3.48km+23.71km，观光路南部 5 号线绿道提升 5.07km，碎石步道。其中彩色透水沥青 124260 m<sup>2</sup>（长 20.71km，宽 6m，包含土方、边坡防护、挡墙等），钢结构空中栈道 18000 m<sup>2</sup>（长 3km，宽 6m），安砌侧（平、缘）石 51560m，彩色透水沥青 30420 m<sup>2</sup>（长 5.05km，拓宽至 6m，含路桥结构、栏杆等），碎石步道 6000 m<sup>2</sup>（长约 3km，宽 1.5-3m）等。

#### （二）园建工程

包括生态停车场(1450 停车位)43500 m<sup>2</sup>，铺装广场 9069 m<sup>2</sup>，服务建筑 577 m<sup>2</sup>，避雨长廊 1 个，景观驿站 5 个共 2500 m<sup>2</sup>，观景平台 12 个共 1200 m<sup>2</sup>，生态厕所 8 个，景观小品 60 个，座椅设施 150 个，标识系统 1 项等。

#### （三）绿化工程

包括种植乔木、灌木、地被等共 59.74 万 m<sup>2</sup>。

#### （四）安装工程

包括项目范围内电气、给水、排水等共 29.87 万 m<sup>2</sup>。

### 三、项目总投资

经审核，项目总投资调整为 75957.42 万元，其中建安



工程费 67385.21 万元，工程建设其他费为 4955.19 万元，预备费 3617.02 万元(详见附件)。

#### 四、下阶段工作要求

(一) 深入开展马拉松赛事调研，确保紧急出入口设置符合规范要求，并保证与周边市政道路顺畅衔接，保障参赛人员安全。

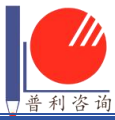
(二) 结合地形、选线方案以及举办山地马拉松赛事的规范要求，深化研究赛道结构层方案及赛道路面选材的合理性。

(三) 结合项目一期实施，深化绿道选线方案，在符合深圳市水源管理和林业管理相关规定的前提下，尽量减少山体开挖和林木砍伐，控制人工边坡和挡墙数量，合理利用并保护现状自然生态，以降低工程实施难度、控制总投资。

(四) 结合项目选线可视范围内现状景观和自然条件，提前研究谋划红线外景观及绿化提升工作的必要性和具体方案。

(五) 请按新区政府投资项目管理办法等规定，尽快委托具有相应资质的单位编制项目可行性研究报告报我局审核。

附件：新区大顶岭绿道投资匡算汇总表



光明新区发展和财政局

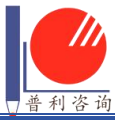
2018年4月9日



抄送：新区纪检监察局，规土委光明管理局。

深圳市光明新区发展和财政局办公室

2018年4月10日印发



(2) 中标通知书

18-273



**中 标 通 知 书**

标段编号：440387201801210003001  
 标段名称：新区大顶岭绿道项目造价咨询服务  
 建设单位：深圳市光明新区建筑工务局  
 招标方式：预选招标子工程  
 中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司  
 中标价：399.8342万元  
 中标工期：/  
 项目经理(总监)：



本工程于 2018-07-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：

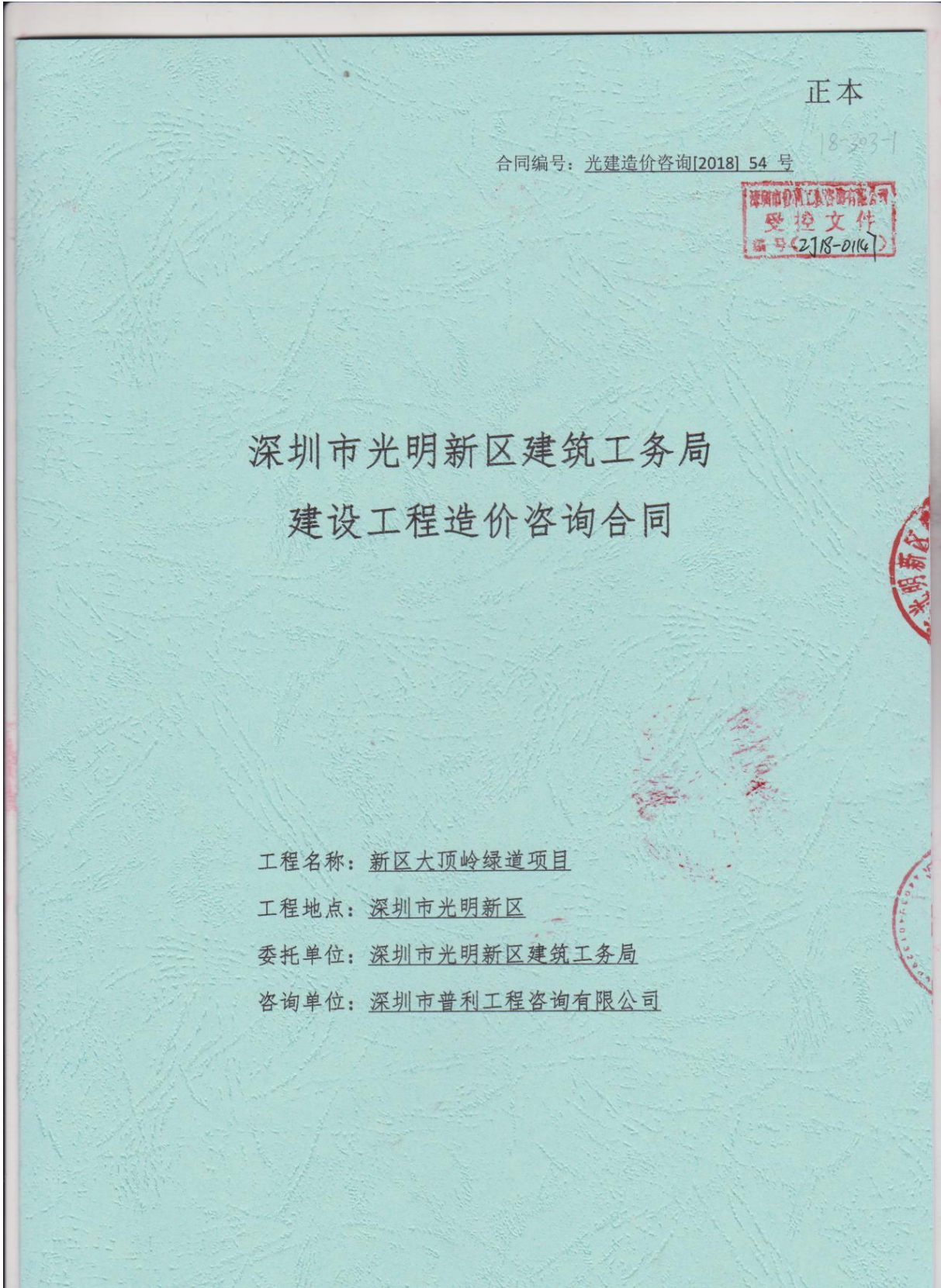
招标人(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)  
 日期：2018-08-21

查验码：4512255616559124

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)



(3) 合同关键页





## 合同协议书

委托单位：深圳市光明新区建筑工务局（简称甲方）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2017年7月21日公开批量招标，并于2018年7月31日在深圳市建设工程交易服务中心抽签确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：新区大顶岭绿道项目

工程地点：光明新区

工程规模及内容：该项目绿道总长度为29.87KM，其中新建山谷线3.48KM，新建绿道环线20.23KM，观光路南部5号绿道提升5.07KM，水库坝顶道路和水库巡防道现状保留1.09KM。包括道路、园建、绿化、电气、给排水工程等。

本工程造价咨询的项目包括：新区大顶岭绿道项目施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 以批复概算的建安费（含设备费）或立项批复中的建安费作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。



### 工程造价咨询费率标准

各阶段工程造价咨询任务 (咨询任务包括且不限于以下内容)		建安造价(万元)	费率(%)
前期阶段	编制或审核相关费用(包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用)(无此项工作内容时不计取)。	不论工程大小	0.1
概算阶段	概算编制或复核工作(根据具体项目,可能没有此项内容)以及项目实施过程中的概算调整工作。	不论工程大小	0.3
预算阶段工程造价咨询任务	1、编制或审核工程预算,协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	10000以下	2.3
		10000-30000	2.2
		30000-50000	2.1
		50000以上	2.0
施工阶段造价咨询服务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作,参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜,参与合同调价等咨询服务; 4、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 5、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析,其它工程造价技术咨询等。	不论工程大小	1.6
结算阶段工程造价咨询任务	1 审核工程竣工结算和其他费用合同结算; 2、协助完成结算审计工作。	不论工程大小	1.8

注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。



- ②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。
- ③独立的土石方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7。
- ④改建工程在预算阶段或结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于图纸版本修改或改动较大的工程在预算阶段、施工阶段中取费费率可以乘以1.2以内的难度系数作为适当补偿；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.5。
- ⑤以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由咨询人提出申请并报招标人审批后确定。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费暂定为人民币叁佰玖拾玖万捌仟叁佰肆拾贰元整（小写¥3998342.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为67385.213万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为0.1%，67385.00元；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%，202156.00元；

预算阶段工程造价咨询服务费：其中1亿元以下费率为2.3%，230000.00元；1亿元—3亿元费率为2.2%，440000.00元；3亿元—5亿元费率为2.1%，420000.00元；5亿元以上费率为2.0%，347704.00元；预算阶段工程造价咨询服务费共1437704.00元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.6%，1078163.00元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.8%，1212934.00元。

## 三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。



- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- 15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价；
- 16、各入围造价咨询单位派1-3名造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以1000元/人·天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；
- 18、建安费3亿元以上的项目咨询单位需派驻1名、5亿元以上项目咨询单位需派驻2名造价人员到现场开展工作，工作期限为2年。乙方安排至少3名以上具有造价员及以上资格证、工作满5年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员，费用不单独计算。
- 19、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后15日内提交；



- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20日内提交工程量清单，30日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后30日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、其它。

#### 六、造价文件的质量要求

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与新区相关审核机构审核价相差应小于5%（不含5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- 7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

#### 七、乙方应提交的资料

- 1、概算书（表）三份
- 2、工程预算书三份；



- 3、工程量计算底稿一份；
- 4、工程量清单二份；
- 5、标底造价书两份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

- 6、工程结算书三份；
  - 7、询价资料三份。
- 以上文件均应同时提供电子文件。

## 八、双方责任

### （一）甲方责任

- 1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；
- 4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

### （二）乙方责任

1、按投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本工程的全部工作；项目拟派人员不得随意更换；如需更换，须提前征得甲方同意；未经甲方同意更换项目成员，甲方有权取消乙方单位批量招标入围资格或单方面终止本合同，并将乙方记入不良履约行为记录，由此造成的违约责任由乙方承担；

2、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；项目负责人工作缺位的，将被记入不良履约行为记录；

3、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

4、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密；

5、在编制标底或预算时，必须调整材料或设备品质等级要求时，须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；



- 6、协助甲方编制招标文件；
- 7、派人参加甲方召开的招标答疑会；
- 8、根据需要派人进行施工现场计量工作；
- 9、按新区相关审核机构有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合新区相关审核机构审核标底、竣工结算及其它相关事宜；
- 10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

#### 九、支付细则

前期阶段：本项目概算批复下达后，支付前期阶段工程造价咨询费的100%；

预（概）算阶段：本项目预（概）算经审计部门审定后，支付预（概）算阶段工程造价咨询费的70%；

施工阶段：工程进度完成90%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后，支付预算阶段工程造价咨询费的20%及施工阶段工程造价咨询费的50%；工程竣工验收完毕，支付预算阶段工程造价咨询费的10%及施工阶段工程造价咨询费的30%；但累计支付最高金额不得超过合同全部咨询费用的80%。

结算阶段：主体工程结算经相关审核机构审核后可支付结算阶段咨询服务费的50%；但累计支付最高金额不得超过全部合同咨询费用的80%。全部工程竣工结算且本咨询合同结算办理完毕后，支付剩余结算款。

#### 十、违约责任

1、编制的标底（以总项目为单位）送审计部门审定后，根据审计部门出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过±5%时（非乙方责任除外），每超过1%（不足1%时按1%计），甲方对乙方处以合同价的1%的罚款；

2、若经审定的变更价款中，由于经审定的标底预算中清单漏项所发生的变更，对乙方处以变更价款5%的处罚；



3、经咨询单位审核的结算造价（以总项目为单位）送新区相关审核机构审核后，根据相关审核机构出具的审核报告中的数据，送审价与审核价相差超过5%时（非乙方责任除外），按超过部分的1%罚款；

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的6家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），招标人将取消其在此次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履行评价细则详见附件。

#### 十一、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。



甲方：深圳市光明新区建统  
工务局（合同盖章）



地址：光明新区光明大道旁

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88211958

传真： /

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）



地址：深圳市龙华区和平西  
路龙军花园 A1A2 栋 3  
单元 21 楼

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真： /

合同订立时间：2018年9月20日

合同订立地点：深圳市光明新区



## 4、长凤路(松白路-东长路)市政工程

### (1) 批复文件

# 深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕34号

## 光明新区发展和财政局关于长凤路 (松白路-东长路)市政工程项目 建议书的批复

新区建筑工务局：

来文《光明新区建筑工务局关于申请审批长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书的函》（深光建工函〔2017〕407号）收悉。经审核并经管委会批准，批复如下：

### 一、项目建设必要性

本项目作为新区东西向交通的规划城市次干路，其建设对于连接田寮和玉律片区，完善新区路网结构，提高新区道路通行能力，改善道路交通出行环境具有积极意义。

### 二、项目建设内容及投资

规划道路长凤路（松白路-东长路）市政工程为东西走向，西起松白路，跨越茅洲河，沿线与规划道路侨凤路、元圳路、长元路、长祥路、祥富路、银塘路相交，以隧道的形



式下穿东长路和外环高速公路立交，终点顺接科裕路。道路等级为城市次干路，道路全长 2.76km，双向 4 车道，规划红线宽度为 40m，设计行车速度为 40km/h，架设 72m 长桥梁一座和 36m 长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

经评审，本项目所提建设内容基本合理，核定主要建设内容如下：

#### （一）道路工程

包括：清表土 2061 m<sup>3</sup>（弃运），挖土方 610524 m<sup>3</sup>（弃运），填土方 50330 m<sup>3</sup>，换填土方 40740 m<sup>3</sup>，抛石挤淤 8124 m<sup>3</sup>，新建沥青路面 54849 m<sup>2</sup>，人行道 32374 m<sup>2</sup>，自行车道 7400 m<sup>2</sup>，路基护坡 41082 m<sup>2</sup>，新建绿化带 21033 m<sup>2</sup>，交通工程 54849 m<sup>2</sup>，公交站 2 座，拆除绿化带及外运 1025 m<sup>2</sup>，拆除人行道及外运 1996 m<sup>2</sup>，拆除自行车道及外运 900 m<sup>2</sup>，拆除立道牙及外运 700 m<sup>2</sup>，拆除平道牙及外运 1662 m<sup>2</sup>，拆除水泥路面及外运 9555 m<sup>2</sup>。

#### （二）桥梁及地道工程

包括：U 形槽（含高 8m 扶壁式挡墙）8192 m<sup>2</sup>，暗挖地道（车行隧道）6972 m<sup>2</sup>，2\*18m 钢结构人行天桥 510 m<sup>2</sup>，4\*16m 空心板桥（跨茅洲河）2916 m<sup>2</sup>。

#### （三）给水工程

包括：DN200 球墨承插铸铁管 51m，DN300 球墨承插铸铁



管 3274m, DN400 球墨承插铸铁管 671m, DN500 球墨承插铸铁管 209m, DN600 球墨承插铸铁管 49m, DN200 专用钢管 56m, 固定支座 2 个, DN200 阀门及井 6 套, DN300 阀门及井 16 套, DN400 阀门及井 4 套, DN500 阀门及井 1 套, DN600 阀门及井 1 套, 消火栓及消火栓井 38 套, DN80 排气阀 2 套, DN75 排泥阀 2 套。

#### (四) 雨水工程

包括: 新设 d300UPVC 雨水管(加筋管)1698m, 新设 d600 钢筋砼雨水管 230m, 新设 d800 钢筋砼雨水管 1416m, 新设 d1000 钢筋砼雨水管 1168m, 新设 d1200 钢筋砼雨水管 1128m, 新设 d1350 钢筋砼雨水管 121m, 新设 d1500 钢筋砼雨水管 678m, d750 不锈钢管 172m, d500 不锈钢管 40m, 新设 400\*500 钢筋砼盖板渠 1591m, 偏沟式双算雨水口 164 座,  $\Phi$ 1250 圆形钢筋砼雨水检查井 8 座,  $\Phi$ 1500 圆形钢筋混凝土雨水检查井 87 座, 2200\*2200 矩形雨水检查井 42 座, 2630\*2630 矩形雨水检查井 23 座, 2000\*2000 钢筋混凝土消能井 1 座, 八字形排放口 4 座, 雨水泵站 1 座, 潜污泵 3 台, 粉碎性格栅 1 台, 3000\*1500 阀门井 1 座, d500 止回阀 3 个, d500 闸阀 3 个, 9m 钢板桩支护 5594t, 6m 槽钢支护 2473t。

#### (五) 污水工程

包括: 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D400) 4101m, 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D500) 75m, 圆形砖砌污水检查井 140 座, 9m 钢板桩支护 4937t, 6m 槽钢支护 2178t。

#### (六) 再生水工程

包括：DN100 球墨铸铁再生水管 2903m，DN150 球墨铸铁再生水管 75m，DN200 球墨铸铁再生水管 324m，DN300 球墨铸铁再生水管 60m，新建 DN100 阀门及井 10 座，新建 DN150 阀门及井 1 座，新建 DN200 阀门及井 1 座，新建 DN300 阀门及井 1 座，DN150 过路管套管保护 28m，固定支座 2 个，DN50 排气阀 2 套，DN75 排泥阀 2 套。

#### (七) 电力工程

包括：1.2m\*1.2m 隐蔽式电缆沟 720m，1.0m\*1.0m 隐蔽式电缆沟 2500m，2\*2.0m\*2.0m 隐蔽式电缆沟 2100m，2\*1.4m\*1.7m 隐蔽式电缆沟 600m，2\*24Φ150/4.5 热浸塑钢管 200m，18Φ150/4.5 热浸塑钢管 400m，6Φ150/4.5 热浸塑钢管 600m，2Φ150/4.5 热浸塑钢管 70m，2\*24Φ150/4.5+2\*8MPP200/10 电缆管 100m，2\*24Φ150+2\*8Φ200 电力排管包封（C25 砼包封）80m，2\*24Φ150 电力排管包封（C25 砼包封）150m，18Φ150 电力排管包封（C25 砼包封）380m，6Φ150 电力排管包封（C25 砼包封）5700m，MPP24Φ150/8 牵引管 100m，2\*24MPP150/8+2\*8MPP200/10 导向牵引管 150m，UPVCΦ150/5 排水管 2500m，1.2\*1.2\*1.4 电力电缆井 15 个，电力线路及管线迁改 1 项。

#### (八) 通信工程

包括：15Φ110/5+12Φ63/3PVC-U 通信排管 550m，10Φ110/5+8Φ63/3PVC-U 通信排管 2000m，20Φ110/5+8Φ63/3PVC-U 通信排管 900m，6Φ110/5+8Φ63/3PVC-U 通信排管 100m，6Φ110/5PVC-U 通信排管 700m，通信排管包封（C25



砼包封) 1400m, 大号通信井 33 个, 中号通信井 45 个, 小号通信井 25 个, 大号手井 2 个, MPP20Φ110/6+16Φ63 牵引管 100m, MPP10Φ110/6+16Φ63 牵引管 350m, 通信线路及管线迁改 1 项。

#### (九) 照明工程

包括: 单臂钢杆灯(灯杆 H=8m, 80W LED, 臂长 1.5m, 含基础) 190 盏, 庭院灯(灯杆 H=3.5m, 40W LED, 含基础) 230 盏, 中杆灯(灯杆 H=15m, 3\*200W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 8 盏, 双臂钢杆灯(灯杆 8m/8m, 120W/45W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 4 套, 电缆 13000m, 护套电缆 5000m, 塑料管 12000m, 4DN80/3 热浸钢塑管 1000m, 4DN80 电缆管包封(C25 砼包封) 1000m, 0.7m\*0.7m\*1m 照明过路拉线井 80 座, 100kVA 箱变 1 座, 160kVA 箱变 1 座, YJV-10kV-3\*150 高压电缆 4000m, 路灯迁移 10 盏, 路灯拆除 20 套。

#### (十) 交通监控工程

包括: 信号控制机 7 套, 机动车信号灯杆 22 套, 机动车信号灯具 44 套, 人行信号灯杆 60 套, 人行信号灯具 76 套, 高清电子警察路口主机 7 套, 高清电子警察通讯箱 22 套, 高清视频拍摄仪 24 套, 补光灯 56 套, 高清电子警察单臂悬臂杆 22 套(含基础), 车行信号灯控制线 4000m, 人行信号灯控制线 4200m, 电缆 9800m, 400\*400\*500 交通接线井 280 个, 800\*800\*1000 交通接线井 7 个, 通信光缆 1200m, 网线 900m, 交控管 14000m, 主干通信光缆 1000m, 光缆分纤盒 7 套, 视频摄像机 6 台, 摄像机立杆(12m 高, 含基础) 6

台，后台设备（视频卡，接入系统等）1项，交控配电箱2台。

#### （十一）隧道电气工程

315kVA变压器1台，10kV环网柜4单元，250KW发电机1台，低压屏5台，IP55基本照明配电箱2台，IP55加强照明配电箱2台，IP55应急照明配电箱2台，IP65隧道内疏散指示灯50台，IP65隧道内消防设备指示标志（LED）20台，IP65壁装抗震隧道灯（50W，LED灯）168套，低烟无卤耐火电缆3200m，低烟无卤阻燃电力电线2800m，水泵控制柜1台，荧光灯25盏，插座30个，照明配电箱2个，镀锌钢管200m，接地线1200m，接地角钢30根，视频摄像机25个，监控电源箱5个，光缆1000m，后台设备（视频卡，接入系统）1项，车道指示器（含控制箱）4套，变电房1处，电源监控系统1套，PLC控制系统（雨水泵房，变配电房）1套，交换机6台，5KVA UPS1台，5KVA EPS1台，光缆6000m，火灾报警控制器1台，火焰探测器6个，声光报警装置8个。

#### （十二）交通疏解及水土保持工程

交通疏解及水土保持工程计1项。

总投资调整为42933.49万元，其中建安工程费37737.85万元，工程建设其他费为3151.18万元，预备费2044.45万元（详见附件）。

### 三、下阶段工作要求

（一）结合长凤路两端道路规划，深入研究本项目与大外环高速的线位关系，从规划路网角度，进一步优化道路平



面线形和横断面布置，做好现有及规划交叉路口之间的衔接，科学合理控制工程量。

(二) 结合现状管线及相关规划情况，进一步优化项目供水、供电、排污、通信等市政管线工程方案，明确管线迁改方案和迁改的界面划分，避免遗漏和重复投资。

(三) 进一步论证道路下穿方案的合理性，补充下穿比选方案的边界限制条件(如外环-东长立交桥墩是否可调整、线位周边现状、规划限制条件等)，若只能做下穿通道，建议与立交设计方充分协调，留出桥墩空间，采用并联不分离式下穿隧道方案，并尽量采用直线设计。同时，进一步论证地下U型槽和下穿隧道防水方案的合理性。

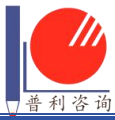
(四) 结合道路绿化实际，从提高汛期植物成活率和后期绿化维护成本角度，合理选择下凹式绿化带或正常绿化带。

(五) 根据相关规范要求进一步优化跨茅洲河桥梁及人行天桥设计方案，跨河桥梁应尽量垂直河流线位布置，人行天桥应设置自行车坡道和无障碍设施。

(六) 请你单位按照新区管委会要求，落实相关决议精神，并尽快委托专业单位编制项目可行性研究报告报我局审核。

此复。

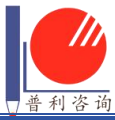
附件：长凤路(松白路-东长路)市政工程项目建议书  
投资估算汇总表



抄送：新区纪检监察局，市规土委光明管理局。

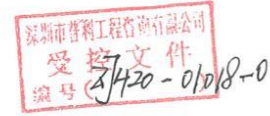
深圳市光明新区发展和财政局办公室

2018年1月12日印发



(2) 中标通知书

20-17B



**中 标 通 知 书**

标段编号: 2018-440309-48-01-716618001001

标段名称: 长凤路(松白路-东长路)市政工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 226.6533万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2019-08-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

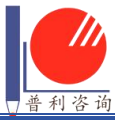
(签字或盖章):

日期: 2019-08-21



查验码: 3872607347279189

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(3) 合同关键页

20-1392-4

正本

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号 SJH20-0108

合同编号：光建造价咨询[2024] 号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询合同



工程名称：长凤路（松白路-东长路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司





## 合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2019年8月14日公开招标，并于2019年8月21日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长凤路(松白路-东长路)市政工程

工程地点：项目位于光明区凤凰办事处

工程规模及内容包括：该项目道路等级为城市次干路，道路全长2.76km，双向4车道，规划红线宽度为40m，设计行车速度为40km/h，架设72m长桥梁一座和36m长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

本工程造价咨询的项目包括：本工程施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 以批复概算的建安费（含设备费）或立项总投资的85%作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

### 工程造价咨询费费率标准

各阶段工程造价咨询任务 (咨询任务包括且不限于以下内容)		建安造价(万元)	费率(%)
前期阶段	编制或审核相关费用(包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用)(无	不论工程大小	0.1



	此项工作内容时不计取)。		
概算阶段	概算编制或复核工作(根据具体项目,可能没有此项内容)以及项目实施过程中的概算调整工作。	不论工程大小	0.3
预算阶段工程造价咨询任务	1、编制或审核工程预算,协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	10000 以下	2.3
		10000-30000	2.2
		30000-50000	2.1
		50000 以上	2.0
施工阶段造价咨询服务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作,参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜,参与合同调价等咨询服务; 4、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 5、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析,其它工程造价技术咨询等。	不论工程大小	1.6
结算阶段工程造价咨询任务	1 审核工程竣工结算和其他费用合同结算; 2、协助完成结算审计工作。	不论工程大小	1.8

注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。

②以上规模指标,下限含本数,上限不含本数。

③独立的土石方工程、软基处理工程等简易工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7。

④改建工程在预算阶段或结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数;对于图纸版本修改或改动较大的工程在预算阶段、施工阶段中取费费率可以乘以 1.2 以内的难度系数作为适当补偿;各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.5。



⑤以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由咨询人提出申请并报招标人审批后确定。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币贰佰贰拾陆万陆仟伍佰叁拾叁元整（小写¥ 2266533.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 37737.85万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

### 2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1%, 37737元。

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%, 113213元。

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.0%—2.3%, 合计 832495元。

其中：1亿元以下部分费率 2.3%，费用为 230000元；

1亿—3亿部分，费率为 2.2%，费用为 440000元；

3亿—5亿部分，费率为 2.1%，费用为 162495元；

5亿以上部分，费率为 2.0%，费用为 0元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.6%, 603807元。

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.8%, 679281元。

## 三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；



- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审核工作；
- 13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- 15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价；
- 16、各入围造价咨询单位派1-3名造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以1000元/人·天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；
- 18、建安费3亿元以上的项目咨询单位需派驻1名、5亿元以上项目咨询单位需派驻2名造价人员到现场开展工作，工作期限为2年。乙方安排至少3名以上具有造价员及以上资格证、工作满5年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员，费用不单独计算。
- 19、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后15日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20日内提交工程量清单，30日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后30日内提交。



上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、其它。

#### 六、造价文件的质量要求

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与相关审核机构审核价相差应小于5%（不含5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- 7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

#### 七、乙方应提交的资料

- 1、概算书（表）三份
  - 2、工程预算书三份；
  - 3、工程量计算底稿一份；
  - 4、工程量清单二份；
  - 5、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；
  - 6、工程结算书三份；
  - 7、询价资料三份。
- 以上文件均应同时提供电子文件。



## 八、双方责任

### (一) 甲方责任

- 1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；
- 4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

### (二) 乙方责任

1、按投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本工程的全部工作；项目拟派人员不得随意更换；如需更换，须提前征得甲方同意；未经甲方同意更换项目成员，甲方有权取消乙方单位批量招标入围资格或单方面终止本合同，并将乙方记入不良履约行为记录，由此造成的违约责任由乙方承担；

2、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；项目负责人工作缺位的，将被记入不良履约行为记录；

3、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

4、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密；

5、在编制标底或预算时，必须调整材料或设备品质等级要求时，须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

6、协助甲方编制招标文件；

7、派人参加甲方召开的招标答疑会；

8、根据需要派人进行施工现场计量工作；

9、按相关审核机构有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审核机构审核标底、竣工结算及其它相关事宜；

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

## 九、支付细则

前期阶段：本项目概算批复下达后，支付前期阶段工程造价咨询费的100%；



预（概）算阶段：主体施工招标完毕且完成投标文件商务标部分的澄清后，支付预（概）算阶段工程造价咨询费的70%；

施工阶段：工程进度完成90%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后，支付预算阶段工程造价咨询费的20%及施工阶段工程造价咨询费的50%；工程竣工验收完毕，支付预算阶段工程造价咨询费的10%及施工阶段工程造价咨询费的30%；但累计支付最高金额不得超过合同全部咨询费用的80%。

结算阶段：主体工程结算经相关审核机构审核后可支付结算阶段咨询服务费的50%；但累计支付最高金额不得超过全部合同咨询费用的80%。全部工程竣工结算且本咨询合同结算办理完毕后，支付剩余结算款。

#### 十、违约责任

1、编制的标底（以总项目为单位）送相关审核机构审定后，根据相关审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过 $\pm 5\%$ 时（非乙方责任除外），每超过1%（不足1%时按1%计），甲方对乙方处以合同价的1%的罚款；

2、若经审定的变更价款中，由于经审定的标底预算中清单漏项所发生的变更，对乙方处以变更价款5%的处罚；

3、经咨询单位审核的结算造价（以总项目为单位）送相关审核机构审核后，根据审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过5%时（非乙方责任除外），按超过部分的1%罚款；

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的6家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），招标人将取消其在这次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履行评价细则详见附录。

#### 十一、争议解决方式

甲乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，如协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。



十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市光明区建筑



工务署（盖章）  
合同专用章

地址：光明区光明商会大厦  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212516

传真：/

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）



地址：深圳市龙华区大浪街道  
龙平社区龙军花园 A1、  
A2 栋 3 单元 2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

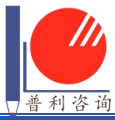
电话：0755-83210326

传真：/

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003073

合同订立时间：2024年7月15日  
合同订立地点：深圳市光明区



## 5、梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

### (1) 批复文件

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2025〕44号

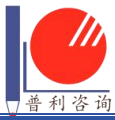
## 龙华区发展和改革局关于梅观创新产业走廊 福城产业地块配套道路新建工程可行性 研究报告的批复

福城街道办：

报来《梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程可行性研究报告》（2403-440309-04-01-386527）收悉。经审核，并经区政府二届143次常务会议审议，现批复如下：

### 一、项目建设必要性

项目的建设有利于落实九龙山数字产业城片区规划，为片区提供出行通道，完善路网结构与市政配套设施，促进片区土地开



发建设。因此，项目建设是必要的。

## 二、项目建设内容及规模

### （一）建设规模

项目位于福城街道，包含丹丰路、麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路共6条道路，道路规划总长约3895米，设计范围总长约3385米。其中，丹丰路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约626米，设计范围长约604米，红线宽24米；麒麟路南起福前路，北至新丹路，道路规划长约1046米，设计范围长约881米，红线宽25米；景福路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约716米，设计范围长约590米，红线宽15米；丹丰北路南起悦丹路，北至新丹路，道路规划长约969米，设计范围长约780米，红线宽15米；规划一路东起碧澜路，南至丹丰路，道路规划长约442米，设计范围长约412米，红线宽15米；悦丹路西起丹丰北路，东至碧澜路，道路规划长约96米，设计范围长约118米，红线宽15米。

主要建设内容包括道路、桥涵、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

### （二）主要技术标准

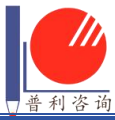
#### 1. 丹丰路

道路等级：城市次干路

红线宽度：24米

车道数：双向4车道

设计车速：30公里/小时



发建设。因此，项目建设是必要的。

## 二、项目建设内容及规模

### (一) 建设规模

项目位于福城街道，包含丹丰路、麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路共6条道路，道路规划总长约3895米，设计范围总长约3385米。其中，丹丰路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约626米，设计范围长约604米，红线宽24米；麒麟路南起福前路，北至新丹路，道路规划长约1046米，设计范围长约881米，红线宽25米；景福路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约716米，设计范围长约590米，红线宽15米；丹丰北路南起悦丹路，北至新丹路，道路规划长约969米，设计范围长约780米，红线宽15米；规划一路东起碧澜路，南至丹丰路，道路规划长约442米，设计范围长约412米，红线宽15米；悦丹路西起丹丰北路，东至碧澜路，道路规划长约96米，设计范围长约118米，红线宽15米。

主要建设内容包括道路、桥涵、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

### (二) 主要技术标准

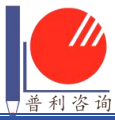
#### 1. 丹丰路

道路等级：城市次干路

红线宽度：24米

车道数：双向4车道

设计车速：30公里/小时



设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：15年

机动车道净空高度：≥4.5米

雨水管渠设计重现期：5年

地震动峰值加速度：0.1g

2. 麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路

道路等级：城市支路

红线宽度：25米/15米

车道数：双向4车道/2车道

设计车速：20公里/小时

设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：10年

机动车道净空高度：≥4.5米

雨水管渠设计重现期：5年

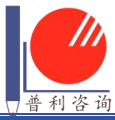
### 三、投资估算及资金来源

本项目投资估算为31765.10万元，其中建安工程费25982.35万元，工程建设其他费3429.78万元，预备费2352.97万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

### 四、下一阶段工作要求

（一）项目名称调整为“梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程”，请以该名称开展下一步工作。

（二）请结合地勘资料及周边项目情况，进一步优化软基处理、管线迁改、边坡挡墙、管道支护方案等方案。



(三)请结合防洪评价结果、桥涵跨径,细化桥涵比选方案及道路竖向设计。

(四)请根据交叉口需求预测分析,并充分考虑路口安全性及经济性,进一步优化灯控路口设计方案。

(五)请做好本项目与规划碧澜路设计方案及竖向标高的衔接工作。

(六)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求统筹做好前期及建设工作,满足片区出行需求。

(七)请严控投资规模,提高政府资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程项目投资估算表

  
龙华区发展和改革局  
2025年8月15日

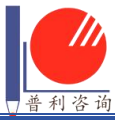
---

抄送:王卫、卫华、志斌、林荣同志;区审计局

龙华区发展和改革局办公室

2025年8月15日印发

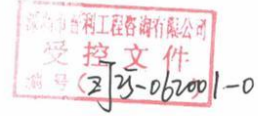
---



(2) 中标通知书



25-129



中标通知书

标段编号： 2403-440309-04-01-386527003001

标段名称： 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

建设单位： 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价： 177.36万元

中标工期（天）： 按招标文件要求。

项目经理（总监）：



本工程于 2025-06-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

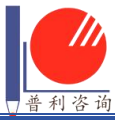
法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-29

查验码：JY20250724299485

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>



(3) 合同关键页

福城城建合同  
编号: CJ20250003

深圳市建设工程造价咨询委托合同  
(全过程造价咨询合同)



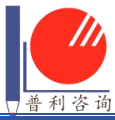
工程名称: 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

委托单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市龙华区福城街道办事处

统一社会信用代码: 11440300342638629X

法定代表人/负责人: 王东华

住所: 深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

项目联系人:

联系方式:

咨询人(乙方): 深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300779899952X

法定代表人/负责人: 吴日升

住所: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

项目联系人: 唐淋

联系方式: 15202306673

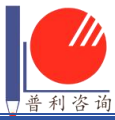
根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

服务范围: 本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于:概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等及其他造价咨询服务。



二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算（审核）

建设工程变更预算编制

建设工程结算编制

(三)：建设工程预算（审核）

施工投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制

(七)：其他：本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等其他造价咨询服务。

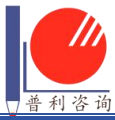
三、咨询酬金：

1、本工程的全过程造价咨询费用，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文规定取费计取，咨询收费标准参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费上浮20%计取，最终全过程造价咨询费不足3000元按3000元计取。

本项咨询服务酬金暂定为：¥1773600.00元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整），最终以财政评审结论为准。本费用含税费、服务费等本合同项下一切费用。

2、本工程项目暂定总投资中的建安费为¥29301.63万元

3、咨询酬金的计算以暂定总投资中的建安费为基数，咨询收费标准参照《关于调整



我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费下浮20%计取，咨询酬金不足3000元的按3000元收取。咨询服务酬金计算如下：

造价咨询费 =  $(100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1.0\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (10000 - 5000) \times 0.8\% + (29301.63 - 10000) \times 0.7\%) \times (1 - 20\%) = 177.36$  万元。

大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整。

4、咨询酬金的支付按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

5、咨询酬金按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步，并控制在概算以内。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

6、若因政府审批的原因导致项目停缓建的，委托人将按照咨询人实际完成的工作量支付相应费用，除此之外不再支付任何补偿费用。委托人与咨询人签订的合同即时终止，委托人不承担任何责任。

7、委托人有权对本工程所投入的资金进行监管，具体按建设工程资金监管的有关规定执行。

四、本合同咨询业务完成期限：本合同的咨询业务自收到委托人的全部有效资料后开始实施，20个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

##### 1、关于编制施工图预算的具体要求

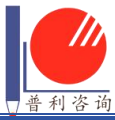
(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人编制预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等费用；

(3) 咨询人在没有招标文件的情况下编制施工图预算时，要充分考虑本工程实际情况及工程施工管理要求；

(4) 造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

(5) 造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等；



(6) 咨询人编制预算时应无条件根据修改的施工图进行调整，不得因此要求增加任何费用。

2、关于错漏项的具体要求：

由于乙方原因造成的造价文件中错漏项比例超过总造价 5%的，则履约评价为差。

3、关于审核概算、结算的具体要求

(1) 咨询人在进行概算文件审核前应依据初步设计的相关文件先自行编制概算文件，此项工作不另付费。

(2) 审核概、结算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据发包人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与概、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(3) 复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），列出审核前后设备材料价格对照表，并与概、结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(4) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(5) 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

(6) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

4、关于施工阶段全过程造价控制要求

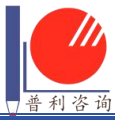
从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第 1、2 条的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、组成本合同的上述文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条款另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：

- 1、协议书；



2、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

3、专用条款；

4、通用条款。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

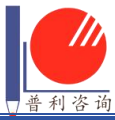
八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成的，双方均可向委托人住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份，自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后合同生效。

（以下无正文）



(本页为合同签署页)

委托人：深圳市龙华区福城街道办事处  
地 址：深圳市龙华区福城街道观光路  
1446号



法定代表人：

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

*(Handwritten signature)*

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平  
社区龙军花园 A1、B1栋 3单



法定代表人

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

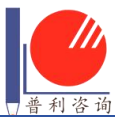
*(Handwritten signature)*

电 话：

开户银行：

帐 号：

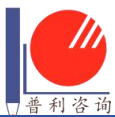
合同签订时间：2025年8月9日



### 三、项目负责人简历及业绩表

#### (一) 项目负责人简历及业绩表

姓名	吴日升	出生年月	1966.10	文化程度	本科	毕业时间	1987.7.18
毕业院校和专业	西安冶金建筑学院管理工程				从事专业工作年限/造价工作年限	39年	
造价工程师证书号	建 [造]11014400009 768	技术职称	高级工程师		聘任时间	2005.12	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2005年至今 深圳市普利工程咨询有限公司 从事工程造价工作 总负责人</p> <p>1987年-2005年 武汉钢铁设计研究院 从事工程造价工作 造价工程师</p>							
<p>提供近10年（从2016年4月1日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩</p>							
序号	建设项目名称	合同金额 (单位：万元)	合同签订日期	投资类型	证明资料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)	备注	
1	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程	460.60	2018.1.31	政府投资	P81-P87	预算审核	
2	清吉路等道路品质提升工程	184.63	2020.7.14	政府投资	P88-P104	全过程	
3	东门路升级改造工程（造	146.32	2023.10.24	政府投资	P105-P118	全过程	



	价咨询)					
4	大望桥拆除 重建工程造 价咨询	120.67	2021.9.10	政府投资	P119-P134	全过程
5	深圳国际低 碳城吉桥路 市政工程造 价咨询	85.65	2019.3.18	政府投资	P135-P145	全过程

1.提供近 10 年（从 2016 年 4 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

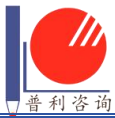
②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、拟派项目负责人签字（或盖章）；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标人：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升



## (二) 业绩证明

### 1、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程

#### (1) 中标通知书

## 政 府 采 购 招 标 项 目 中 标 通 知 书

深圳市普利工程咨询有限公司：

广东省机电设备招标有限公司（采购代理机构）受中山翠亨新区财政金融局（采购人）的委托，就中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程中介预算审核服务（采购项目编号：0612-1741D3010389）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审、采购人确认，贵公司为本项目第一标段的中标供应商。

中标项目内容为：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第一标段中介预算审核服务，服务合同期按招标文件“用户需求书”相关内容执行；中标费率：1.88‰。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同，按合同约定履行。

特此通知。

2018年11月16日



采购人：中山翠亨新区财政金融局

地 址：中山翠亨新区马鞍岛翠城道翠亨新区规划馆

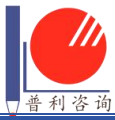
联系人：周小姐                      电 话：0760-89893611

采购代理机构：广东省机电设备招标有限公司

地 址：中山市兴中道5号颐和商业中心708室（中山分公司）

电 话：0760-88819798              传 真：0760-88817068

网 址：www.chinaguangdongbidding.com



## (2) 合同关键页

合同编号： 2018-003

# 建设工程造价咨询合同



住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 中山翠亨新区财政金融局

咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 中山翠亨新区翠城道北段(K0+000~K5+708)地下综合管廊及同步建设工程中介预算审核服务。

2. 工程地点: 中山翠亨新区。

3. 工程规模: 翠城道段(K0+000~K5+708),包括: 道路工程、综合管廊工程、下穿隧道工程、软基处理工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、交通设施和绿化工程等,具体内容以招标人提供的施工图纸及相关的资料为准。

4. 投资金额: 建安工程暂定24.5亿元。

5. 资金来源: 财政资金。

6. 建设工期或周期: 以工程总承包合同为准。

7. 其他: \_\_\_\_\_。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容: 中介预算审核。

服务范围及工作内容详见附件A。

### 三、服务期限

自本合同签订之日起至本工程施工总承包项目主体完工之日止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

《建设工程造价咨询规范》(GB/T51095-2015)、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECA/GC7-2012)及省府令第205号《广东省建设工程造价管理规定》的有关规定,达到合格标准。

### 五、酬金或计取方式

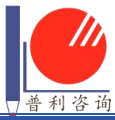
1. 酬金: 暂按24.5亿元×1.88%≈460.60万元(大写:肆佰陆拾万陆仟元整)

2. 最终咨询服务费计取方式: 以中山翠亨新区财政金融局审查通过的本项目工程中介预算审核报告书中的预算总金额为计费基数,乘以中标费率1.88%。

### 六、具体要求:

1、咨询人须按中标费率包服务质量、包工期。必须严格按国家相关法律、工

**道路工程工程造价约12.77亿元,咨询费约240万**



程造价法规、政策文件、行业相关造价编制文件及程序开展造价咨询服务工作，认真仔细计算工程量、有依有据合理询查设备、材料价格，努力收集、核实相关资料、数据，按时按质按量提供咨询服务，对审核成果的真实性、准确性、完整性、合法性、合理性负责，并负有保密责任。

2、咨询人必须以本公司属下造价师和预算员参加造价咨询审核服务工作，不得将受委托的造价咨询任务转包给其他中介机构。

#### 七、成果文件说明

1、咨询人须提供中介预算造价审核成果文件 4 份（成果文件包含预算审核书、定额工期报告、造价指标分析表、工程量计算稿、材料信息采集表、材料设备询价依据等。下同），电子版光盘 2 份。

2、咨询人须提供中介预算审核造价文件审定稿 4 份，电子版光盘 1 份。

3、根据各专业中介预算审核造价文件要求提供材料及设备的询价文件或资料、经济指标等数据作为造价文件附件。

4、由于咨询人原因拖延提交成果文件的，每推迟一日，将扣减预算审核费的 1%，直至扣完为止。

#### 八、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 九、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 十、合同订立

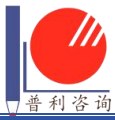
1. 订立时间：2018 年 1 月 31 日。
2. 订立地点：中山翠亨新区财政金融局\_\_\_\_\_。

#### 十一、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_双方签字盖章之日起\_\_\_\_\_生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式伍份，具有同等法律效力，其中委托人执贰份，咨询人



执 贰 份，招标代理机构 壹 份。



委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码:

住 所:

账 号: /  
开户银行: /  
邮 政 编 码 :  
电 话:  
传 真:  
电子信箱:

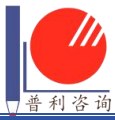


咨询人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码:

住 所: 深圳市龙华新区和平西  
路龙军花园 A1A2 栋三单  
元 21 楼

账 号: 2000 0014 90693  
开户银行: 平安银行深圳梅龙支行  
邮 政 编 码: 518109  
电 话: 0755-83210326  
传 真: 0755-83267202  
电子信箱: 764937778@qq.com



### 第三部分 专用条件

#### 1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

##### 1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 /。

##### 1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：1、本合同协议书 2、中标通知书 3、专用条件及附录 A-E、通用条件。

##### 1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：国家、地方现行的相关造价管理规定、工程造价类技术标准、计量计价规范、综合定额和省市工程造价信息等。

#### 2. 委托人的义务

##### 2.1 提供资料

委托人按照附录 C 约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：在造价咨询工作开始实施前 3 日。

##### 2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用附录 D 中由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：/。

##### 2.4 委托人代表

委托人代表为：周会琼，其权限范围：代表履行本合同的相关工作，负责协调与本合同有关的外部关系。

##### 2.5 答复

委托人同意 5 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

#### 3. 咨询人的义务

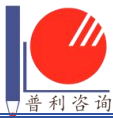
##### 3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有 注册造价师或造价员 资格条件，团队人员的数量为 10 人以上，其中注册造价工程师不得少于 6 人，具体人员名单详见审核计划书（附录 E）。

3.1.2 项目负责人为：吴日升，项目负责人履行本合同的权限为：负责履行本合同的相关工作，负责协调与本合同有关的外部关系。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定 应以相当资格与能力的人员替换，并提前 7 日向委托人书面报告。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。



### (3) 成果文件

项目编号: ZSJ2018-003

中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程

## 工程造价[施工图预算审核]报告书

送审价(小写) ¥2649035419.16元  
(大写) 贰拾陆亿肆仟玖佰零叁万伍仟肆佰壹拾玖元壹角陆分

审定价(小写) ¥2605677814.40元  
(大写) 贰拾陆亿零伍佰陆拾柒万柒仟捌佰壹拾肆元肆角整

核减/增额(小写) ¥-43357604.76元  
(大写) (核减) 肆仟叁佰叁拾伍万柒仟陆佰零肆元柒角陆分

委托单位: 中山翠亨新区财政金融局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

建设单位 中山翠亨新区工程项目建设管理中心

法定代表人  
或其授权人 张彦





复核人: 吴日升



编制日期: 2019年6月12日

编制 徐毅



项目组联系方式	联系人/电话	葛辉/15800139067
	联系地址	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250		
		
	普利微客服	



## 2、清吉路等道路品质提升工程

### (1) 概算批复

# 深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2020〕131号

## 罗湖区发展和改革委员会关于清吉路等道路品质提升工程总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《深圳市交通运输局罗湖管理局关于申请审批清吉路等道路品质提升工程初步设计概算的函》已收悉，经区政府七届一百零七次常务会议审议通过，现将清吉路等道路品质提升工程(国家编码：2020-440303-78-01-011193)总概算批复如下：

### 一、项目建设规模及内容

对清吉路、国威路、仙湖路、莲塘路、春风路、粤港路、莲三路、聚财路、聚宝路、聚宝支路、百世路、罗小一街、罗小二街、罗小三街、罗小四街、嘉北一街、嘉北二街、嘉北三街、嘉北四街、嘉北五街、嘉北六街、湖南围路、深房街、国贸街、翠园街、沁翠路、宝洁路、武安路共28条道路进行品质提升，含主干道1条、次干道3条、支路24条，总长度14.61千米。具

体包括:

(一) 国威路: 长 2070 米, 城市主干道, 双向 4 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 37015 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 27605 平方米, 新建自行车道 1676 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通监控、交通设施等工程。

(二) 仙湖路: 长 753 米, 城市次干道, 双向 2 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 9125 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 6439 平方米, 新建自行车道 1184 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(三) 莲塘路: 长 726 米, 城市次干道, 双向 4 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 10685 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 14520 平方米, 新建自行车道 774 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(四) 粤港路: 长 538 米, 城市支路, 单向 2 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 4390 平方米等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(五) 莲三路: 长 149 米, 城市支路, 双向 2 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 1053 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 708 平方米, 新建自行车道 109 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(六) 聚财路: 长 314 米, 城市支路, 单向 4 车道。1. 道路

工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 4395 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 2192 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通监控、交通设施等工程。

(七) 聚宝路:长 686 米, 城市支路, 单向 2 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 7865 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 1110 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(八) 聚宝支路:长 149 米, 城市支路, 单向 3 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 1659 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 1186 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(九) 百世路:长 468 米, 城市支路, 单向 2 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 5620 平方米, 铺设陶瓷透水砖 3260 平方米, 新建自行车道 640 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(十) 春风路:长 2980 米, 城市次干道, 双向 6 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 67760 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 14900 平方米, 新建自行车道 1750 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通监控、交通设施等工程。

(十一) 罗小一街:长 198 米, 城市支路, 单向 1 车道。1. 道路工程: 铣刨路面后, 沥青混凝土罩面 1325 平方米, 拆除现状铺装后, 新铺陶瓷透水砖 1019 平方米, 安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通监控、交通设施等工程。

(十二) 罗小二街:长 103 米, 城市支路, 单向 1 车道。1.



道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 1050 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 762 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

(十三) 罗小三街:长 112 米，城市支路，单向 2 车道。1. 道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 1185 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 749 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(十四) 罗小四街:长 108 米，城市支路，单向 1 车道。1. 道路工程：拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 175 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

(十五) 嘉北一街:长 191 米，城市支路，单向 1 车道。1. 道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 865 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 535 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(十六) 嘉北二街:长 151 米，城市支路，单向 1 车道。1. 道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 800 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 929 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

(十七) 嘉北三街:长 117 米，城市支路，单向 1 车道。1. 道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 624 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 1577 平方米，安砌路缘石等；2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(十八) 嘉北四街:长 89 米，城市支路，双向 2 车道。1. 道路工程：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 558 平方米，拆除现状铺装后，新铺陶瓷透水砖 1115 平方米，安砌路缘石等；2. 配套

新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(十九) 嘉北五街:长 105 米,城市支路,单向 1 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 662 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 1181 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

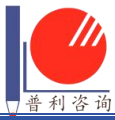
(二十) 嘉北六街:长 107 米,城市支路,单向 1 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 468 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 640 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(二十一) 湖南围路:长 527 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 4352 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 4377 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(二十二) 深房街:长 198 米,城市支路,单向 1 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 1158 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 1619 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(二十三) 国贸街:长 238 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 621 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 1141 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

(二十四) 翠园街:长 515 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 3629 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 2833 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。



(二十五) 沁翠路:长 577 米,城市支路,单向 1 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 2365 平方米,新建沥青混凝土路面 836 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 979 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

(二十六) 清吉路:长 580 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 434 平方米,新建沥青混凝土路面 5021 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 1331 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、绿化、交通设施等工程。

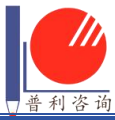
(二十七) 宝洁路:长 1620 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 3362 平方米,新建沥青混凝土路面 7225 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 2651 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

(二十八) 武安路:长 242 米,城市支路,双向 2 车道。1. 道路工程:铣刨路面后,沥青混凝土罩面 1114 平方米,新建沥青混凝土路面 840 平方米,拆除现状铺装后,新铺陶瓷透水砖 1331 平方米,安砌路缘石等; 2. 配套新建给水、排水、电气、交通设施等工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 36209.67 万元,其中,建安工程费用 31168.24 万元,工程建设其他费用 3317.16 万元,预备费 1724.27 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下阶段工作要求



(一)项目建设周期为2021年3月底前完成工程竣工验收，2021年6月底前完成结算送审。

(二)请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，抓紧开展施工招标工作，推动项目尽早开工建设，项目投资不得突破批复总概算。

附件：清吉路等道路品质提升工程概算表

罗湖区发展和改革局  
2020年8月14日



交通运输局罗湖管理局 2020-08-18 18:20:1



(2) 中标通知书

20-197

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号 (ZJH20-29)29-0

## 中标通知书

---

标段编号: 44030320200012001001

标段名称: 清吉路等道路品质提升工程造价咨询

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 184.63万元


中标工期: 以招标文件约定工期为准

项目经理(总监):

本工程于 2020-05-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

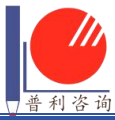
招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2020-06-01

查验码: 6199440673959642

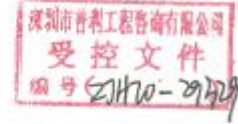
查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(3) 合同关键页

20-103-4

LHGLJ-2020-0 077



## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

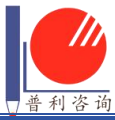
工程名称：清吉路等道路品质提升工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

2020年7月14日



## 第一部分 协议书

**委托人：**深圳市交通运输局罗湖管理局

**咨询人：**深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：清吉路等道路品质提升工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的造价咨询服务，包括但不限于概算审核、施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、对编制概算进行审核；
- 3、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 4、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 5、协助委托人对招标文件投标报价规定和特别条款进行编制；
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 12、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 13、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 15、结算完成后，协助委托人完成经济技术指标分析；
- 16、按照档案管理要求，做好审核留痕记录及相关资料的整理、归档；

17、其它工程造价技术咨询等。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### (一) 收费标准和依据:

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】14号文中“施工阶段全过程造价咨询”下浮20%，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。最终造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段(含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等)、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%;若工程没有进入结算阶段即停止,则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中,不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的,则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价(暂定)为:人民币(大写)壹佰捌拾肆万陆仟叁佰圆整;(小写):1846300.00元。

说明:1.合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费30598.67万元计取。最终结算价收费基数,以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。

2、本合同暂定价取费公式如下:

施工阶段全过程造价:  $[100 \times 12\% + (500-100) \times 11\% + (1000-500) \times 10\% + (5000-1000) \times 9\% + (10000-5000) \times 8\% + (30598.67-10000) \times 7\%] \times (1-20\%) = [1.2+4.4+5+36+40+144.19] \times 0.8 = 184.63$  万元

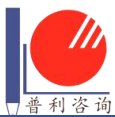
(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付:

1、预算编制阶段的咨询费支付:咨询人完成主体工程预算(标底)编制工作,并提交成果报告,支付不超过本咨询合同价的40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付:咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告,支付不超过本咨询合同价的40%。累计支付不超过合同价的80%。

3、余额支付:完成工程结算,并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后30天内,按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付:本阶段造价咨询合同已经签订,但咨询人



盖章，并加盖公司章；

(7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款 20% 的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况要求咨询人承担违约赔偿责任。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，

九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方签字并加盖公章生效，合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人持有 叁 份，咨询人持有 伍 份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市交通運輸局  
地址：罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座12楼

法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
开户名称：  
开户银行：  
帐号：

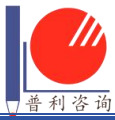


咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地址：龙华区和平西路龙军花园A1A2栋  
3单元21楼

法定代表人：吴月升  
委托代理人：  
电话：0755-83210326  
开户名称：  
开户银行：平安银行深圳梅龙支行  
帐号：2000 0014 90693



合同签订时间：2020年7月14日  
合同签订地点：深圳市罗湖区



#### 合同生效，变更与终止

**第二十七条** 本合同自双方签字盖章之日起生效。

**第二十八条** 咨询人无正当理由未完成咨询工作时，委托人向咨询人发出未尽义务的通知。若委托人发出通知后7日内没有收到答复，可在通知发出21日后向咨询人发出终止工程造价咨询委托合同的通知，合同即行终止，咨询人承担违约责任。

**第二十九条** 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前14日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

**第三十条** 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

**第三十一条** 委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

#### 其他

**第三十二条** 因本咨询工作的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需要费用由委托人负责。

**第三十三条** 咨询人如需外聘专家协助，在委托的本咨询工作范围内，其费用由咨询人承担；在委托的本咨询工作范围以外的，经委托人同意认可，其费用由委托人承担。

**第三十四条** 咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人应按专用条款中的约定给予奖励。

**第三十五条** 除委托人同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

#### 争议的解决

**第三十六条** 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

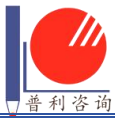
### 第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

**第二条** 咨询人指派造价工程师吴日升（联系电话：13828804250）负责本项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；



(4) 成果文件

项目编号:ZJC20-29329

清吉路等道路品质提升工程

工程造价[招标控制价]报告书

(下册)

招标控制价(小写) ¥299402175.24元

(大写) 贰亿玖仟玖佰肆拾万贰仟壹佰柒拾伍元贰角肆分

(其中安全文明施工费为4673887.73元、暂列金13900000元、专业工程暂估价3920000元、土石方弃置费1516603.95元、工程保险费1785920.16元。)

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理  
局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理  
局

法定代表人  
或其授权人





复核人:

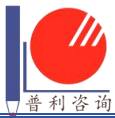


编制日期: 2020.8.5

编制人:



项目组联系方式	联系人/电话	韩利国/13927436590	 普利 微客服
	联系地址		
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250		



## 标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	清吉路等道路品质提升工程
审定造价	29940.217524 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10% 即 27171.134649 万元
不可竞争费	2249.388773 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	
<p>备注(73号文要求公示的其他内容):</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020年制用;普利工程咨询有限公司</p> <p>2. 工程总价: 29940.217524 万元; 分部分项工程量清单计价合计: 24748.038102 万元; 措施项目清单计价合计: 1575.701737 万元; 其他项目合计: 0 万元; 规费: 593.767499 万元; 税金: 910.457775 万元; 暂列金额: 1390 万元; 专业工程暂估价: 392 万元。</p> <p>3. 不可竞争费用合计 2249.388773 万元, 其中, 安全文明施工费(不含规费、税金) 467.388773 万元; 暂列金: 1390 万元; 专业工程暂估价: 392 万元。</p>	
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期:</p>	



说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一同交 11、12 号窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。



项目编号:

## 清吉路等道路品质提升工程

### 工程造价[结算审核]报告书

第一册/共五册

送审价(小写): ¥332482512.73元

(大写): 叁亿叁仟贰佰肆拾捌万贰仟伍佰壹拾贰元柒角叁分

审定价(小写): ¥319645910.87元

(大写): 叁亿壹仟玖佰陆拾肆万伍仟玖佰壹拾元捌角柒分

核减/增额(小写): ¥-12836601.86元

(大写): (核减)壹仟贰佰捌拾叁万陆仟陆佰零壹元捌角陆分

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理  
局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



施工单位: 上海建工集团股份有限公司

审定人: 元晓亮



证书编号: 甲191344002480

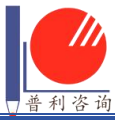
复核人: 林



编制日期: \_\_\_\_\_





项目组联系方式	联系人/电话		 普利微客服
	联系地址		
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250			

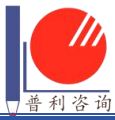


(5) 履约评价

附件 4

深圳市交通运输局罗湖管理局合同（造价咨询）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2021年2月18日 至2021年4月30日	
评价阶段	<input type="checkbox"/> 前期(开工前) <input checked="" type="checkbox"/> 在建(开工-验收) <input type="checkbox"/> 保修(验收后)		合同最后一次 季度履约评价	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
承包商名称 (评价对象)	深圳市普利工程咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 造价 咨询 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 其它	
承包商资质	甲级		承包商地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙 军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122	
法定代表人 及联系方式	吴日升 13828804250		项目负责人 及联系方式	吴日升 13828804250	
工程名称	清吉路等道路品质提升 工程		承包范围	全过程造价咨询	
工程地点	罗湖区		合同金额 (万元)	184.63	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容		得 分	权 重	评 价 得 分	
项目负责科室评价得分		90	1.0	90	
合 计				90	
事项说明: 该项目无驻场服务,项目处于施工阶段,结算审核暂不计分;施工过程中积极配合造价 询价工作。					
项目负责人:			科室负责人:		
					
分管领导意见:					
履约评价领导小组:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



### 3、东门路升级改造工程（造价咨询）

#### (1) 批复文件

## 深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2024〕20号

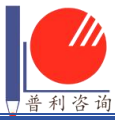
### 罗湖区发展和改革委员会关于东门路升级改造工程 总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《深圳市交通运输局罗湖管理局关于申请审批东门路升级改造工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第六十九次常务会议审议通过，现将东门路升级改造工程（国家编码：2304-440303-04-01-176113）总概算批复如下：

#### 一、项目建设规模及内容

本项目对现状东门路进行升级改造，北起雅园立交，南至沿河路，改造道路长2.26公里，红线宽40米，双向六车道，设计速度40公里/小时，其中东门路（雅园立交-深南东路段）为城市主干路，东门路（深南东路-沿河路段）为城市次干路。主

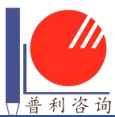


要建设内容包括:

(一)道路:拆除现状沥青路面 20003 平方米、花岗岩路面 30292 平方米、路缘石 12356 米、公交站候车亭 14 座,迁移现状报刊亭 5 座,清除现状绿化带 5181 平方米,铺设沥青混凝土机动车道 21546 平方米、沥青混凝土非机动车道 2057 平方米、花岗岩人行道 26329 平方米,安砌路缘石 12986 米,铣刨现状沥青路面后,沥青混凝土罩面 37680 平方米,新建公交站候车亭 14 座等。

(二)交通及交通监控:含交通、交通监控和电动自行车停车库。1.交通:安装人行横道标志牌 7 套、单柱标志牌 18 套、路名牌 9 套、隔离护栏 1240 米,喷涂标线 5440 平方米等。2.交通监控:安装机动车信号灯 60 套、一体式行人信号灯 54 套、雷视融合一体式摄像机 35 台、闯红灯抓拍正向电警 29 台、AI 视频监控摄像机 26 台、AI 魔眼预警摄像机 58 台、AI 全发光标识牌 20 套等。3.电动自行车停车库:新建地上式、地下式电动自行车停车库各 1 座,其中地上式停车库位于地铁晒布站 A1 出口东侧绿化带,主体为地上一层,基础采用筏板基础,结构采用现浇钢筋混凝土框架结构,安装立体式智慧停车设备 1 台;地下式停车库位于拟拆除的东门人行天桥西侧梯道区域,主体为地下一层(停车亭为地上一层),基础采用抗浮锚杆+筏板基础,结构采用现浇钢筋混凝土框架结构,安装立体式智慧停车设备 1 台。

(三)天桥:拆除现状东门人行天桥、童乐人行天桥、茂业人行天桥梯道,新建茂业人行天桥观光电梯 1 部。

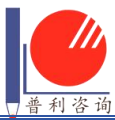


(四) 给排水: 含给水、雨水、污水和再生水。1. 给水: 拆除现状给水管道, 敷设 DN100~DN1000 球墨铸铁管 5269 米, 安装室外消火栓 29 套, 新建阀门井 20 座, 新旧管连接 46 处等。2. 雨水: 敷设 DN300~DN1350 钢筋混凝土管 1403 米, 新建钢筋混凝土箱涵 42 米、雨水口 115 座、检查井 21 座等。3. 污水: 敷设 DN800 钢筋混凝土管 513 米, 新建检查井 19 座等。4. 再生水: 敷设 DN200 球墨铸铁管 953 米, 新建阀门井 2 座等。

(五) 电气: 含电力、通信和照明。1. 电力: 拆除现状电缆沟, 新建电缆沟 1066 米、电力井 67 座, 敷设 DN150 涂塑钢质电缆导管 20291 米等。2. 通信: 拆除现状通信管道, 新建通信井 51 座, 敷设 dn63~dn110 UPVC 通信实壁管 55728 米等。3. 照明: 安装组合型箱式变压器 2 台、智慧路灯 125 套, 敷设电力电缆 4416 米, 新建手孔井 194 座等。

(六) 燃气: 拆除现状燃气管道, 敷设 dn160~dn400 聚乙烯燃气管 1733 米, 安装闸板阀 23 个、放散阀 46 个, 新建阀门井 23 座, 新旧燃气管碰口 20 处等。

(七) 景观: 含园建、绿化和安装。1. 园建: 拆除现状台阶、栏杆、花池, 铺设花岗岩地面 3072 平方米, 安装简易栏杆 1115 米、港式 LOGO 栏杆 1142 米、自行车停靠隔离护栏 502 米、艺术围栏 60 米、分隔柱 919 个、特色地雕 1 个、特色雕塑 1 座、护树篦子 235 套、光电玻璃 135 平方米、激光投影机 4 套、雕塑点阵屏 42 平方米、树环灯 132 套、插地装饰灯 158 套, 新建特色跌级花池与水景 1 处、特色公交站廊架 2 座等。2.



绿化：清除现状地被，栽植乔木 3 株、色带 2318 平方米，铺种草皮 954 平方米等。3. 安装：安装配电箱 2 台、灯带 310 米、草坪灯 44 套、潜水泵 3 台，敷设电力电缆 222 米、DN40~DN100 聚乙烯给水管 73 米，新建检查井 2 座等。

（八）管道迁改：含电力迁改、通信迁改。1. 电力迁改：拆除现状箱式变压器、电缆、光缆，安装环网型箱式变压器 3 台、地埋式箱式变压器 1 台、户外环网柜 3 台，敷设电力电缆 29161 米，新建电力井 91 座等。2. 通信迁改：拆除现状光缆、光缆交接箱、监控摄像机，敷设光缆 210823 米，安装监控摄像机 180 台、光缆交接箱 70 台，新建通信井 23 座等。

（九）交通疏解：安装 F 型标志牌 10 套、防撞筒 10 个、隔离护栏 2396 米、警示灯 606 个、反光警示柱 316 根、公交站牌 30 套，迁移 L 型标志牌 15 套，喷涂标线 4313 平方米等。

（十）水土保持：新建排水沟 11095 米、沉砂池 178 座，覆盖防水土工布 47500 平方米等。

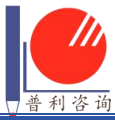
## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 26263.54 万元。其中建安工程费用 22050.75 万元，工程建设其他费用 2962.15 万元，预备费 1250.64 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 6 月底前完成工程竣工验收，2025 年 9 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办

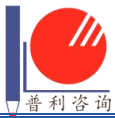


法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目由你单位负责组织实施，建成后道路部分由你单位接收管理，景观小品、绿化部分由区城管和综合执法局接收管理。

附件：东门路升级改造工程施工总概算表





## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2304-440303-04-01-176113003001

标段名称: 东门路升级改造工程(造价咨询)

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 146.320000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-10



查验码: 2646806260011100 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



### (3) 合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: LMGLJ-2023-0125

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 东门路升级改造工程 (造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2023年10月24日



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的全过程造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### （一）收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】014号文“施工阶段全过程造价咨询”计取，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率（%）	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价（暂定）为：人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟贰佰元整；（小写）：1463200.00元。

说明：1. 合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费20854.59万元计取。最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。



2、本合同暂定价取费公式如下：

施工阶段全过程造价计算式： $[100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (20854.59 - 10000) \times 7\%] \times (1 - 10\%) = [1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 75.98] \times (1 - 10\%) = 146.32$  万元

(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1、预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。累计支付不超过合同价的 80%。

3、余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后 30 天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 70%。

5、所有款项在达到支付条件后，乙方应按甲方和相关政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料 and 发票，甲方按相应审批流程向财政部门进行支付申请，且在财政拨款到位后向乙方支付。甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务，因乙方原因或财政支付程序导致付款延迟，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行合同约定义务。

6、合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为委托人违约，咨询人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前，咨询人有义务提供对应金额的合法有效的发票和相关付款申请，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

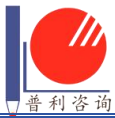
#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

#### 五、质量要求

1、预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后 10 天内应完成预算编制工作。

2、结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算审核工作，



原则上自接到相关资料后15天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、造价咨询成果与政府认定的部门审定价相比，预算编制阶段送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差应控制在5%以内；结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差应控制在5%以内。

#### 4、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- (2) 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- (3) 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- (4) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (5) 所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；
- (6) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；
- (7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款20%的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方法定代表人（负责人）签字并加盖公章生效，合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有肆份，咨询人持有肆份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。



(此页无正文，为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

地 址：罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座12楼

法定代表人或负责人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2023年10月24日

合同签订地点：深圳市罗湖区

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地 址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园

A1A2栋3单元21楼

法定代表人或负责人：

电 话：

开户名称：深圳市普利工程咨询有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

龙华支行

帐 号：44250100004000003073



### 第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

**第二条** 咨询人指派造价工程师吴日升（联系电话：13828804250）负责本项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

**第三条** 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

**第四条** 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

**第五条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

- 1、施工图（含电子版）；
- 2、竣工结算资料；
- 3、其它技术资料。

**第六条** 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

**第七条** 委托人授权的本咨询工作代表，姓名（联系电话：      ），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

**第八条** 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：视情况双方协商确定。

**第九条** 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；咨询人由于自身原因未按约定时间提交造价文件，需承担违约赔偿责任，并且向委托人支付违约金，每延误一天，支付违约金 2000 元。

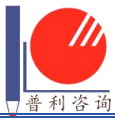
2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和采取经济处罚的权利。

3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任。

4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

5、如咨询人更换项目组成员，须征求委托人同意。更换的人员能力水平必须等同于或高于原人员；如拟派本项目的人员不能胜任工作，委托人提出更换人员的，咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 日内进行更换，否则予以经济处罚。

6、由于咨询人的原因，导致送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差超过 5%的，或结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差超过 5%的，委托人按照超出比例扣减（5%<误差≤8%，



(4) 成果文件

项目编号:ZJ23-043001

东门路升级改造工程

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写): ¥221434721.88元

(大写): 贰亿贰仟壹佰肆拾叁万肆仟柒佰贰拾壹元捌角捌分

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人

法定代表人或其授权人

证书编号: 甲191344002480

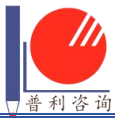
复核

编制日期: 2024/2/28

编制

项目组联系方式	联系人/电话	联系地址	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250			
			





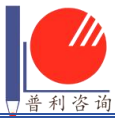
## 招标控制价公示表

工程名称	东门路升级改造工程	
审定造价	22143.472188 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 5%，即 21123.900494 万元	
招标控制价修正价格		
不可竞争费	1752.038308 万元	
备注（73号文要求公示的其他内容）： 1) 本工程审定造价为 22143.472188 万元。其中，分部分项工程量清单计价合计 18796.05188 万元；措施项目清单计价合计 945.790067 万元；规费合计 651.362586 万元；税金合计 689.779752 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元；工程保险费 21.082984 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元 2) 不可竞争费合计 1752.038308 万元。其中，安全文明施工措施费 712.633389 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元		
 (盖章)		 招标人：(盖章)
 刘晓玲 A11201440003002 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(编制人)(盖章)		 徐毅 B14014400510389 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(复核人)(盖章)
		期：2024年3月22日

(此表限评标工程)

说明：本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制



## 4、大望桥拆除重建工程造价咨询

### (1) 批复文件

# 深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2022〕70号

## 罗湖区发展和改革委员会关于大望桥拆除重建工程 总概算的批复



市交通运输局罗湖管理局、区前期工作管理中心：

《关于申请审批大望桥拆除重建工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第十九次常务会审议通过，现将大望桥拆除重建工程（国家编码：2020-440303-48-01-017946）总概算批复如下：

### 一、项目建设规模及内容

本项目原址拆除重建大望桥，新建大望桥西起沙湾路，东至大望大道，道路全长 288 米（其中桥梁段长 233 米），红线宽 20-23 米，设计速度 30 公里/小时，双向四车道，为城市支路。另改造沙湾路-大望桥、大望大道-望桐路两个交叉口处局部路

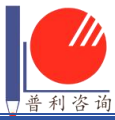
段，其中沙湾路改造段长度 213 米，红线宽度 10-11 米，大望大道改造段长度 25 米，红线宽 10 米。主要建设内容包括：

(一) 道路：拆除现状混凝土路面、花岗岩路面、岗亭、护栏，铺设沥青混凝土路面 2618 平方米、仿花岗岩 PC 砖路面 593 平方米，安装隔离柱 24 根、护栏 436 米，安砌路缘石 637 米，新建混凝土挡墙 206 立方米，喷播植草 152 平方米等。

(二) 交通：含交通设施、交通监控。1. 交通设施：安装标志牌 10 块、路名牌 8 块，喷涂标线 341 平方米，安装限高门架 3 座等。2. 交通监控：拆除现状信号灯、电缆，安装交通信号控制机 1 台、机动车信号灯 7 套、人行信号灯 10 套、电警抓拍单元 4 套、反向卡口抓拍单元 4 套、一体化网络球机 2 套，敷设光缆 9030 米，新建接线井 13 座等。

(三) 桥梁：拆除现状桥梁，新建 1 座两跨桥梁，跨径 14 米+215 米，上部结构为下承式网状吊杆拱桥，下部结构为桥台桩基础，设置双层慢行系统，下层慢行系统净宽 2.95 米，上层慢行系统净宽 6.5 米、高 8 米，采用钢桥墩+钢板梁结构。桥面车行道铺设沥青混凝土，慢行系统铺设防滑砖；桥梁及上层慢行系统两侧安装立式护栏，车行道两侧安装钢防撞护栏；安装桥名牌 1 块等。

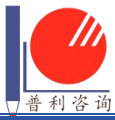
(四) 安装：含给排水、电气、桥梁景观照明、电力迁改、通信迁改。1. 给排水：拆除现状给水管、雨水箱涵，敷设 DN150-DN600 不锈钢管 557 米、DN400 PE100 给水管 364 米、DN300



HDPE 双壁波纹管 103 米、DN300 焊接钢管 25 米，新建阀门井 2 座、排气阀井 1 座、检查井 8 座、消能井 1 座、雨水口 18 座、雨水箱涵 141 米、应急池 1 座，安装潜水泵 3 台、室外消火栓 1 个等。2. 电气：拆除现状路灯、电缆，安装多功能智能杆 8 套、成套箱式变电站 1 台、交换机 1 台、公共 WIFI 5 台、多合一环境检测仪 1 套、监控摄像机 1 台，敷设电缆 1909 米、光缆 1750 米，新建接线井 6 座等。3. 桥梁景观照明：安装中杆照明灯 24 套、LED 线条灯 1232 套、点光源 634 套、投光灯 240 套、柔性透明屏 144 套、LED 洗墙灯 914 套等。4. 电力迁改：保护性拆除现状铁塔、电缆、户外隔离开关，组立铁塔 3 座，敷设电缆 1477 米、光缆 1039 米，新建电缆井 6 座等。5. 通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像机，敷设光缆 62117 米，新建人孔井 17 座，安装监控摄像机 5 台，割接军用光缆 2 条等。

（五）大望公园绿化恢复：迁移现状乔木 70 株，清除地被 288 平方米，铺设陶瓷透水砖路面 215 平方米、透水混凝土路面 878 平方米，栽植乔木 30 株，铺种草皮 1441 平方米，安装整石坐凳 83 平方米等。

（六）交通疏解：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 11387 平方米，破复沥青混凝土路面 2389 平方米、水泥混凝土路面 3403 平方米、仿石透水砖路面 553 平方米，新建沥青混凝土路面 373 平方米、植草砖停车场 14746 平方米；铺种草皮 2353 平方米，迁移乔木 14 株；拆除现状闸机 1 套，迁改现状闸机 1 套，新建成



品闸机 2 套、成品保安亭 2 座；安装标志牌 169 块、限高架 4 套；抬升检查井 22 座、电力通信井 6 座、雨水口 9 座；设置交通协管员 60 人、紧急救援车 2 台；建设预约通行系统及前端点位车牌识别系统等。

（七）交通疏解照明、监控：拆除现状路灯、监控摄像机，更换现状路灯灯具 80 套，安装路灯 43 套、庭院灯 31 套、监控摄像机 13 台、移动红绿灯 5 套、警示灯 70 个、爆闪灯 59 套，敷设电缆 4249 米、光缆 2600 米，新建电缆接线井 5 座等。

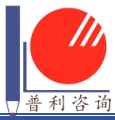
（八）环境保护：安装潜水泵 3 台、离心泵 2 台、管道混合器 2 个、电磁流量计 2 个、分散式污水处理设施 3 套、PAC 加药系统 2 套、PH 在线检测仪 1 套、COD 在线检测仪 1 套、SS 在线检测仪 1 套、污泥脱水系统 1 套，敷设 DN400-DN600 焊接钢管 450 米等。

（九）截水涵洞保护：加固现状涵洞，袖阀管注浆 3222 立方米。

（十）水土保持：新建基坑排水沟 240 米、临时排水沟 462 米、钢板排水槽 1570 米、集水箱 2 座、集水井 14 座、沉砂池 16 座、移动沉砂池 6 座、土袋挡墙 439 米，敷设 DN200-DN300 UPVC 排水管 540 米，覆盖土工布 6160 平方米等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 33515.72 万元，其中，建安工程费用 27798.36 万元，工程建设其他费用 4121.37 万元，预备费 1595.99 万元。



资金来源为区政府投资。

### 三、下阶段工作要求

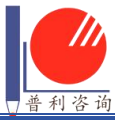
(一)请区前期工作管理中心完成大望桥拆除重建工程前期工作后，移交市交通运输局罗湖管理局组织实施。项目建设周期为2023年6月底前完成工程竣工验收，2023年9月底前完成结算送审。

(二)请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

(三)请加快推动项目建成投入使用，尽快发挥投资效益，项目建成后由市交通运输局罗湖管理局负责接收管理。

附件：大望桥拆除重建工程总概算表

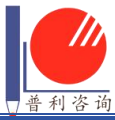




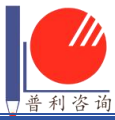
附件

大望桥拆除重建工程总概算表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	长度 (m)	单位造价 (元/m)	27,798.36	82.94%
(一)	道路	526	13,374	703.45	
(二)	交通			229.70	
1	交通设施			48.08	
2	交通监控			181.62	
(三)	桥梁	233	824,875	19,219.58	
(四)	安装			2,643.58	
1	给排水			364.14	
2	电气			214.30	
3	桥梁景观照明			535.43	
4	电力迁改			557.04	
5	通信迁改			972.67	
(五)	大望公园绿化恢复			121.24	
(六)	交通疏解			1,464.83	
(七)	交通疏解照明、监控			226.79	
(八)	环境保护			2,918.55	
(九)	截水涵洞保护			167.44	
(十)	水土保持			103.20	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		4,121.37	12.30%
1	建设单位管理费	— × 1.14%		317.98	
2	设计费	按合同价		832.44	



	3	勘察费	设计费 × 30%	249.73	
	4	施工图技术审查费	按合同价	23.00	
	5	工程监理费	— × 2.04%	567.76	
	6	建设单位临时设施费	— × 1%	277.98	
	7	工程保险费	— × 1.6‰	44.48	
	8	竣工图编制费	设计费 × 8%	66.60	
	9	工程交易服务费	— × 1.3‰	36.14	
	10	招标代理服务费	— × 1.4‰	39.45	
	11	前期工作咨询费	按合同价	65.19	
	12	环境影响咨询费	按合同价	21.42	
	13	工程造价咨询费	— × 8‰	222.39	
	14	水土保持服务费	按合同价	65.61	
	15	BIM技术应用费		198.48	
	16	弃土场受纳处置费	47 元/m <sup>3</sup>	97.79	
	17	第三方检测费		434.93	
	18	研究试验费		300.00	
	19	地质灾害评估费		50.00	
	20	防洪评价和安全影响分析费	按合同价	95.60	
	21	工程用地技术服务费	按合同价	14.50	
	22	水环境安全监测费		58.14	
	23	发电上网损失补偿费		41.76	
三		预备费		1,595.99	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) × 5%	1,595.99	
四		建设项目总概算	一+二+三	33,515.72	100.00%



公开方式：依申请公开

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区  
统计局，东湖街道办。

深圳市罗湖区发展和改革委员会办公室

2022年6月30日印发



(2) 中标通知书

21-221

深圳市普利工程咨询有限公司  
 受控文件  
 编号 ZJ21-043 001-0

## 中标通知书

标段编号：2020-440303-48-01-017946005001

标段名称：大望桥拆除重建工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：120.67万元

中标工期：以招标文件约定工期为准

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：何小芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：李小平

日期：2021-08-11

查验码：6996468783428740

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(3) 合同关键页

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号 (2021-043001) 21-638

工程编号: 2020-440303-48-01-017946

合同编号: LHGLJ-2021-0 087

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同


工程名称: 大望桥拆除重建工程造价咨询

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2021年9月10日





## 第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：大望桥拆除重建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程中配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### (一) 收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】14号文中“施工阶段全过程造价咨询”下浮20%，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。最终造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

#### 施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段(含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等)、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价(暂定)为：人民币(大写)壹佰贰拾万零陆仟柒佰圆整；(小写)：1206700.00元。



说明：1. 合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费19176.89万元计取。  
最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。

2. 本合同暂定价取费公式如下：

$$\text{施工阶段全过程造价} = [100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (19176.89 - 10000) \times 7\%] \times (1 - 20\%) = [1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 64.24] \times 0.8 = 120.67 \text{ 万元}$$

(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1. 预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的40%。

2. 结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的40%。累计支付不超过合同价的80%。

3. 余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后30天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4. 非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的70%。

5. 合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为委托人违约，咨询人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前，咨询人有义务提供对应金额的合法有效的发票和相关付款申请，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

#### 五、质量要求

1. 预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后15天内应完成预算编制工作。

2. 结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算



审核工作，原则上自接到相关资料后20天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、造价咨询成果与政府认定的部门审定价相比，预算编制阶段送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差应控制在5%以内；结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差应控制在5%以内。

4、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- (2) 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- (3) 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- (4) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (5) 所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；
- (6) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；
- (7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款20%的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方法定代表人签字并加盖公章生效，合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有叁份，咨询人持有伍份。

(以下无正文,为合同签署页)



(此页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局  
(公章)

法定代表人:  
(签字)

组织机构代码: 11440300MB2C36251D

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006  
号怡泰中心 C 座 12 楼

邮政编码: 518001

法定代表人: 车小平

电话: 0755-25191212

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

合同签订时间: 2021 年 9 月 10 日

合同签订地点: 深圳市罗湖区

承包人: 深圳市普利工程咨询有限公司  
(公章)

法定代表人:  
(签字)

组织机构代码: 91440300779899952X

地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2  
栋 3 单元 21 楼

邮政编码: 518109

法定代表人: 吴日升

电话: 0755-83210326

传真: 0755-83267202

电子信箱: 66761286@QQ.COM

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙  
华支行

账号: 44250100004000003073



### 第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

**第二条** 咨询人指派 吴日升 造价工程师（联系电话：13828804250）负责本项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

**第三条** 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

**第四条** 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：∕

**第五条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

- 1、施工图（含电子版）；
- 2、竣工结算资料；
- 3、其它技术资料。

**第六条** 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

**第七条** 委托人授权的本咨询工作代表，姓名：杨红艳（联系地址：罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座12楼），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

**第八条** 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：视情况双方协商确定。

**第九条** 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

- 1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；咨询人由于自身原因未按约定时间提交造价文件，需承担违约赔偿责任，并且向委托人支付违约金，每延误一天，支付违约金 2000 元；
- 2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和采取经济处罚的权利。
- 3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；
- 4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。
- 5、如咨询人更换项目组成员，须征求委托人同意。更换的人员能力水平必须等同于或高于原人员；如拟派本项目的人员不能胜任工作，委托人提出更换人员的，咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 日内进行更换，否则予以经济处罚。
- 6、由于咨询人的原因，导致送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差超过 5%的，



(4) 成果文件

项目编号: ZJ21-043001

---

大望桥拆除重建工程

---

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价 (小写): ¥276191465.67元  
 (大写): 贰亿柒仟陆佰壹拾玖万壹仟肆佰陆拾伍元陆角柒分


委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理      咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司  
 (公章及资质章)

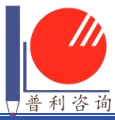
建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理  
 局

证书编号: 甲191344002480      复 核 人: 徐晓

编制日期: 2023年11月13日

编制人: 元晓亮      审核人: 刘晓玲

项目组联 系方式	联系人/电话 陈兰兰/13088888888	 普利微客服
	联系地址	
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250		



## 5、深圳国际低碳城吉桥路市政工程造价咨询

### (1) 批复文件

(以此件为准)

# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2019〕567号

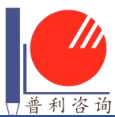
## 龙岗区发展和改革局关于深圳国际低碳城 吉桥路市政工程项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来《深圳国际低碳城吉桥路市政工程项目总概算》（项目国家编码：2018-440307-48-01-706157）收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、工程概况

本工程位于坪地街道深圳国际低碳城，道路起点接龙腾路（规划环坪路），终点至惠州市新圩镇，线路整体呈东南-西北走向，道路全长2145米，红线宽度31.5-40米，双向六车道。主要工程内容包括：道路工程、岩土工程（含边坡支护）、交通工程、交通监控工程、给水工程、雨水工程、海绵城市、管线迁



改工程、电力工程、通信工程、照明工程、照明工程、交通疏解工程、边坡支护工程、湿地恢复工程、水土保持工程等。

## 二、项目概算

本工程送审总概算 29430.11 万元，审核后总概算 21538.23 万元。其中：建筑安装工程费 18527.01 万元，工程建设其他费 2383.90 万元，预备费 627.33 万元。以审核概算 21538 万元作为该项目的计划总投资。

## 三、相关要求

根据《龙岗区投资项目管理办法》的规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：深圳国际低碳城吉桥路市政工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2019年9月25日

(电子)

抄送：区住房建设局、区审计局、区统计局、市交通运输局龙岗管理局、坪地街道办。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2019年9月25日印发



(2) 合同关键页


19-331-1

合同编号： ZJZX 深圳市普利工程咨询有限公司

正本

受控文件  
编号 ZJH19-0/048

# 建设工程造价咨询委托合同



深圳国际低碳城吉桥路市政工程造价

工程名称： 咨询

工程地点： 龙岗区坪地街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司

局 2017 年 12 月版



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：深圳国际低碳城吉桥路市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区坪地街道

工程规模：吉桥路位于深圳国际低碳城启动区的西北侧，是国际低碳城衔接坪地街道中心区域、外环高速公路、惠州新圩的南北向主要出入通道，现状为双向二车道。本次项目道路全长2.16km，采用城市主干道标准，计算行车速度50km/h，双向6车道，建设内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、交通工程、管线迁改工程及绿化工程。经批复的投资估算15520万元，估算建安费12923.39万元（不含绿化工程）。

### 二、咨询工作内容：

- 1、工程概（估）算的编制或审核；
- 2、施工图预算或招标控制价的编制或审核；
- 3、工程结算的审核；
- 4、全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核、项目决算审核的造价咨询服务）；
- 5、派出1名常驻专业人员从事工程造价咨询服务；
- 6、项目决算的编制或审核；
- 7、其他：\_\_\_\_\_。

### 三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）捌拾伍万陆仟伍佰圆整（小写）¥85.65万元，计算式如下：

$$\underline{100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.010 + (5000 - 1000)}$$



$*0.009 + (10000 - 5000) * 0.008 + (13253.79 - 330.4 - 10000)$

$*0.007 = 107.06$  万元，下浮率为 20%，则造价咨询费为 107.06\*

$(1 - 20\%) = 85.65$  万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他\_\_\_\_\_），并下浮 20%；

2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。



九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执



一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。  
(以下无正文)



 <p>委托人：深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>地 址：</p> <p>法定代表人： <i>[Signature]</i></p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：</p> <p>帐 号：</p>	 <p>咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司</p> <p>地 址：</p> <p>法定代表人： <i>[Signature]</i></p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：中国建设银行深圳龙华支行</p> <p>帐 号：44250100004000003073</p>
<p>合同签订地点：龙岗区</p> <p>合同签订时间： 2009 年 3 月 18 日</p>	
<p>.....</p> <p>备案意见：</p> <p style="text-align: right;">备案机构： _____</p> <p style="text-align: right;">经办人： _____</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	



### 第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 吴日升 造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### 4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

##### 4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。

##### 4.2.2 具体要求：

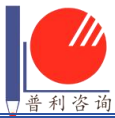
4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计部门审定预算，则预算造价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求



### (3) 成果文件

项目编号:ZJC19-01045

深圳国际低碳城吉桥路市政工程

## 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥196547777.75元

(大写) 壹亿玖仟陆佰伍拾肆万柒仟柒佰柒拾柒元柒角伍分

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人  
或其授权人

黄春妮

证书编号:



人:



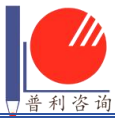
编制日期: 2019年09月24日

编制

人: 徐佳丽 罗峰 魏国真

(造价人员签字盖专用章)

项目组联系方式	联系人/电话	徐佳丽/18824290537	
	联系地址		
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net		普利微客服
	总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250		



## 标底公示表

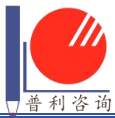
工程名称	深圳国际低碳城吉桥路市政工程
审定造价	19654.777775 万元
下浮率	11.65%
下浮前标底	19654.777775 万元
下浮后标底	17628.687910 万元
安全文明措施费	718.069884 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	
备注(73号文要求公示的其它内容):不可竞争性费用为人民币 2263.448459 万元, 其中:安全文明措施费为人民币 718.069884 万元(不含规费和税金).暂列金额 905 万元,土方弃置费为人民币 640.378575 万元。	
 招标人: (盖章) 日期: 2019 年 10 月 21 日	

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交办文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:



报告书编号: ZJC19-01045/2/2

深圳国际低碳城吉桥路市政工程

## 工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写) ¥167821523.83元  
(大写) 壹亿陆仟柒佰捌拾贰万壹仟伍佰贰拾叁元捌角叁分

审定价(小写) ¥159778456.62元  
(大写) 壹亿伍仟玖佰柒拾柒万捌仟肆佰伍拾陆元陆角贰分

核减/增额(小写) ¥-8043067.21元  
(大写) (核减)捌佰零肆万叁仟零陆拾柒元贰角壹分

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司  
(公章及资质章)

施工单位: 中国建筑第五工程局有限公司


审定人: 吴日升  
(造价工程师注册章: B11000000000009768, 有效期至: 2025年12月31日)

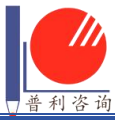
证书编号: 甲191344002480

元晓亮  
(造价工程师注册章: B11000000000002303, 有效期至: 2027年09月20日)

编制日期: 2024年12月30日

编制人: 刘晓玲  
(造价工程师注册章: B11000000000002402, 有效期至: 2025年10月25日)

项目组	陈军/18665326336	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



## 四、百县千镇万村帮扶业绩

### (一) 百县千镇万村帮扶业绩（企业近5年）

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	帮扶金额 (万元)	投资类型	备注
1	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目	2025.3.12	兴宁市	199.95	政府投资	
2	兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目	2025.6.13	兴宁市	4982.69	政府投资	

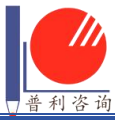
注：

提供投标人近5年（2021年4月1日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供行政建设主管部门出具已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过2项，超过2项的，按序取前2项。



## (二) 业绩证明资料

### 1、罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目

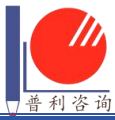
#### (1) 合同关键页

# 合 同 书

采购项目编号： 4414810072278732503050452

采购项目名称： 罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目的概算审查





甲 方： 兴宁市发展和改革委员会

电 话：0753-3332541 传 真：0753-3332541

地 址：广东省梅州市兴宁市中山东路1号

乙 方： 深圳市普利工程咨询有限公司

电 话：0755-83210326 传 真：0755-83210326

地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

采购项目名称：罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目的概算  
审查

采购项目编号：4414810072278732503050452

根据 广东省网上中介服务超市中选中介机构通知书（编号：MZ2503120829），按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

#### 一、 采购项目名称

罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目的概算审查

#### 二、 服务范围

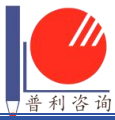
##### （一）项目范围及内容

项目建设内容：项目估算总投资 199.95 万元。主要建设内容：改造原有建筑破乱外立面，清除原有墙体装饰面，喷米白色真石漆/灰色真石漆/木色真石漆；新建混凝土地面、花池、污水管网及三清三拆等。

项目概算 199.95 万元。

##### （二）服务内容

1. 审查投资概算的编制依据是否符合法律、法规及其他规定要求，编制方法是否科学、合理；
2. 审查概算所反映的建设规模、建设标准、建设内容是否与设计内容及可行性研究报告（估算）批复相符；
3. 概算是否超规模、超标准、是否存在多列、重列、错算、漏项预留缺口或高估算等现象；



4. 审查建设项目的工程费用在选用有效的概算定额、概算指标是否在合理范围内，综合单价是否合理，工程量计算是否准确、定额套价是否正确、定额组价及材料价格是否合理，各项费用定额及取费标准是否符合相关规定；

5. 审查建设项目所需采购的设备在规格、数量、配置和技术参数等方面是否符合设计要求，价格是否合理；

6. 审查建设项目的其他费用的取费范围和取费标准是否符合有关规定；

评审单位应当将设计建设规模、建设标准、设计方案、可行性研究报告执行情况等方面存在的重大问题在评审报告中进行披露。

### （三）评审依据

1. 国家、地方政府及行业主管部门有关投资管理和工程建设的法律、法规及规章制度等；
2. 项目建议书、可行性研究报告及初步设计批准文件、专家评审意见等；
3. 国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范等；
4. 有关部门发布的工程造价信息、市场采集的同类项目的造价信息以及其他有关的价格信息；
5. 概算审查所需的其他有关依据。

### （四）评审费用的收取及支付

本项目服务金额确定为人民币贰仟伍佰壹拾玖元叁角柒分（¥2519.37元）。概算审核咨询服务费用参考《关于调整广东省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文件规定的收费标准下浮30%计取（不按差额定率累进计费），超过150000元的按150000元含税固定价包干。

### （五）工作职责要求

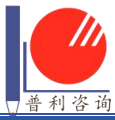
#### 1. 乙方工作职责包括：

1) 制定评审工作方案，将参与项目评审的拟派人员、评审原则、评审方法以及评审时间承诺等作出详细的方案，报甲方审批。

2) 选派具有相应从业资格，具备专业知识和业务能力的人员从事财政投资基本建设项目概算评审工作，建立健全评审报告的内部三级审核机制，根据评审项目实际情况配备审核人员、复核人员、审定人员并进行签名确认；实行项目经理负责制，项目经理需参与评审报告的复核并进行签名确认。

3) 乙方接到委托通知后24小时内上门办理承接委托事宜。乙方按规定时限组织对项目初步设计文件及工程概算书进行初审，必要时由甲方组织现场踏勘。





4) 根据国家及地方的有关法律法规规定和甲方要求,乙方接受资料后必须在7个工作日内按时保质完成评审工作并出具成果报告。

5) 及时向甲方报告评审过程中发现的重大问题。

6) 在评审过程中不得泄露与评审业务有关的保密资料,不得参与可能与评审业务有利益冲突的任何活动,并且在评审活动中,必须遵守廉政建设规定。

7) 在评审过程中,不得擅自与设计、建设等单位联系,如需与第三方进行技术交底、答疑、会审、对数等工作时必须由甲方统一组织。当遇到以下情况时,乙方必须向甲方反映,并取得共识:

①根据图纸,不能确定如何计算工程量(如图纸标示不清和附上图纸等);

②根据图纸,不能确定适用定额、适用费率(如按合同有不同的理解,可套用不同专业、不同时间定额等);

③根据图纸,不能确定如何选择套用定额子目(如按定额有不同的理解,可套用不同的定额子目等);

④根据图纸,不能确定如何选择材料设备单价(如材料信息价的采用、材料市场询价的记录等);

⑤新工艺、新材料、新设备、特殊材料的价格等;

⑥对工程造价影响较大的其他情况。

8) 乙方对其出具成果报告的真实性、准确性、合法性、合理性负责;在评审过程中要注意编制依据的取证工作,所有的编制依据必须是有效的书面资料,并妥善保存;完成评审后,必须将完整的评审资料整理归档后移交甲方保管。

9) 乙方应加强对评审人员的监督管理,及时掌握评审人员的情况,对评审人员的工作质量加强监控,对评审人员成果予以确认并承担相应的法律责任。保证审核结果的公正、真实,不得故意少算、高估、冒算,与建设施工单位串通、弄虚作假,损害甲方利益。

10) 乙方接受甲方的监督管理,严格按照甲方制定的管理细节要求,规范项目评审行为。

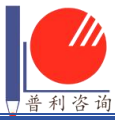
## 2. 乙方审核人员的工作职责

1) 必须严格遵守国家有关政策法规,接受甲方管理,按照甲方制订的评审操作规程进行评审。

2) 必须坚持客观、科学、公平公正、合理合法、廉洁高效的评审原则,对自己出具的评审结果承担法律责任。

3) 廉洁奉公,不得利用工作之便为个人谋取私利。

4) 对知悉的国家秘密和建设单位或施工单位的商业秘密,负有保密的责任。



5) 服从甲方的安排，评审过程中需要现场勘察、对数等，必须甲方批准，并有甲方人员参与。

6) 在评审过程中发现问题和有困难时要及时向甲方汇报，严格按承诺的时限完成评审。

### 3. 监督管理

1) 服务期间内，甲方及行业监管部门可对乙方进行不定期检查，进行动态监督管理。

2) 对评审报告格式、内容不符合要求，以及未如实反映重大问题的，要求乙方整改，限期补充资料、修改后重报或重新评审。

3) 甲方及行业监管部门如发现乙方出现违规违约行为，一经查证属实，将根据相关违约处罚条款对其进行处罚。

4) 乙方在服务期限内变更经营范围、注册资金、经营场所、经营资质等，须及时以书面形式报送甲方。

### 三、付款方式

乙方出具概算审核报告及相关评审材料后，待财政拨款1个月内付清审核费用。

### 四、违约责任与赔偿损失

1、乙方提供的服务不符合招标文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付2万元的违约金。

2、乙方未能按时完成工作，甲方有权解除合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

### 五、合同争议的解决方式

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，任何一方均可在甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼解决。

### 六、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

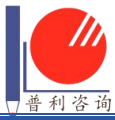
### 七、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

### 八、其它

1、本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。





2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

#### 九、合同生效

1、本合同在甲、乙两方法人代表或其授权代表签字盖章后生效，有效期壹年。

2、合同一式叁份。

#### 十、合同终止

1、出现合同中列出的终止事由。

2、法律规定的终止事由。

#### 十一、其他约定

本合同一式叁份，甲乙双方各执壹份，兴宁市财政局壹份。

甲方（盖章）：兴宁市发展和改革局



乙方（盖章）：深圳市普利工程咨询有限公司



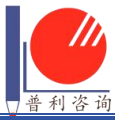
代表：

代表：

签定地点：广东省梅州市兴宁市中山东路1号

签定日期：2025年3月12日

签定日期：2025年3月12日

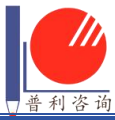


(2) 业绩证明

概算审核确认书

工程名称：罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目 单位：万元

序号	项目名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）	核减金额（万元）	审核减率
1	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目	199.95	189.36	10.59	5.30%
委托单位：兴宁市发展和改革局		建设单位：		审核单位：	
 2025年3月14日		 2025年3月14日		 2025年3月14日	

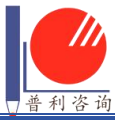


### 概算总造价汇总对比表

项目名称：罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目

序号	项目名称	投资 (万元)		核增 (+) 核减 (-)	核增率 (+) 核减率 (-)	备注
		送审造价	核定造价			
一	工程费用	176.40	169.27	7.13	-4.04%	
1	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目	176.40	169.27	7.13	-4.04%	
1.1	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目-A区	60.1	57.34	2.76	-4.59%	
1.2	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目-B区	76.34	72.36	3.98	-5.21%	
1.3	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目-市政	8.86	8.78	0.08	-0.90%	
1.4	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目-绿化	1.18	0.87	0.31	-26.27%	
1.5	罗岗镇霞岚村“百千万工程”典型村基础设施及人居环境提升建设项目-三清三拆	29.92	29.92	0.00	0.00%	
二	工程建设其他费用	23.55	20.09	-3.46	-14.69%	
1	工程监理费	5.82	4.47	-1.35	-23.20%	
2	工程工程设计费	7.94	6.09	-1.85	-23.30%	
3	工程勘测测绘费	8.66	8.66	0.00	0.00%	
4	工程造价咨询费	1.13	0.87	-0.26	-23.01%	
4.1	工程概算编制	0.34	0.26	-0.08	-23.53%	
4.2	工程预算编制	0.79	0.61	-0.18	-22.78%	
三	预备费	0	0.00	0.00	0.00%	
1	基本预备费	0	0.00	0.00	0.00%	
四	总概算	199.95	189.36	-10.59	-5.30%	





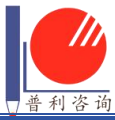
## 2、兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目

### (1) 合同关键页

# 合 同 书

· 采购项目编号：4414810072278732506060223

采购项目名称：兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村  
培育建设项目的概算审查



甲 方： 兴宁市发展和改革局

电 话：0753-3332541 传 真：0753-3332541

地 址：广东省梅州市兴宁市中山东路1号

乙 方： 深圳市普利工程咨询有限公司

电 话：0755-83210326 传 真：0755-83210326

地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1A2栋3单元21楼

采购项目名称：兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目的概算审查

采购项目编号：4414810072278732506060223

根据 广东省网上中介服务超市中选中介机构通知书（编号：MZ2506130727），按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 采购项目名称

兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目的概算审查

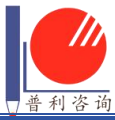
二、 服务范围

（一）项目范围及内容

项目建设内容：项目估算总投资4982.69万元。主要建设内容：对径南镇径南、径心片区及圩下村、东升村等6个行政村开展“四线”整治，整治总长度约19782m；实施府前街、农民街等道路提升改造，其中道路硬底化1527 m<sup>2</sup>、沥青铺设约26554 m<sup>2</sup>、人行道新建9312 m<sup>2</sup>、消防管网671.4m及雨污分流改造4140m；圩镇特色IP打造1项；推进径心片区自来水管网改造2233m；开展205国道、府前街沿线外立面改造约5.8万m<sup>2</sup>；“三清三拆三整治”“六乱”；径心中心小学篮球场改建600 m<sup>2</sup>；以及新洲村腐竹厂新建1584.75 m<sup>2</sup>；并完成迎宾口袋公园提升489 m<sup>2</sup>、农民街出口处口袋公园优化提升350 m<sup>2</sup>、三鸟市场硬底化和临时停车场1003 m<sup>2</sup>、重建公厕95.41 m<sup>2</sup>、农民街入口美化提升132 m<sup>2</sup>、府前街人居环境整治提升84盏路灯、国道G205（径心圩镇段）示范路打造77盏路灯。

项目概算4982.69万元。

（二）服务内容



1. 审查投资概算的编制依据是否符合法律、法规及其他规定要求，编制方法是否科学、合理；
  2. 审查概算所反映的建设规模、建设标准、建设内容是否与设计内容及可行性研究报告（估算）批复相符；
  3. 概算是否超规模、超标准、是否存在多列、重列、错算、漏项预留缺口或高估算等现象；
  4. 审查建设项目的工程费用在选用有效的概算定额、概算指标是否在合理范围内，综合单价是否合理，工程量计算是否准确、定额套价是否正确、定额组价及材料价格是否合理，各项费用定额及取费标准是否符合相关规定；
  5. 审查建设项目所需采购的设备在规格、数量、配置和技术参数等方面是否符合设计要求，价格是否合理；
  6. 审查建设项目的其他费用的取费范围和取费标准是否符合有关规定；
- 评审单位应当将设计建设规模、建设标准、设计方案、可行性研究报告执行情况等方面存在的重大问题在评审报告中披露。

### （三）评审依据

1. 国家、地方政府及行业主管部门有关投资管理和工程建设的法律、法规及规章制度等；
2. 项目建议书、可行性研究报告及初步设计批准文件、专家评审意见等；
3. 国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范等；
4. 有关部门发布的工程造价信息、市场采集的同类项目的造价信息以及其他有关的价格信息；
5. 概算审查所需的其他有关依据。

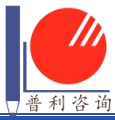
### （四）评审费用的收取及支付

本项目服务金额确定为人民币肆万伍仟叁佰肆拾贰元肆角捌分（¥45342.48元）。概算审核咨询服务费用参考《关于调整广东省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文件规定的收费标准下浮30%计取（不按差额定率累进计费），超过150000元的按150000元含税固定价包干。

### （五）工作职责要求

1. 乙方工作职责包括：
  - 1) 制定评审工作方案，将参与项目评审的拟派人员、评审原则、评审方法以及评审时间承诺等作出详细的方案，报甲方审批。





2) 选派具有相应从业资格，具备专业知识和业务能力的人员从事财政投资基本建设项目概算评审工作，建立健全评审报告的内部三级审核机制，根据评审项目实际情况配备审核人员、复核人员、审定人员并进行签名确认；实行项目经理负责制，项目经理需参与评审报告的复核并进行签名确认。

3) 乙方接到委托通知后 24 小时内上门办理承接委托事宜。乙方按规定时限组织对项目初步设计文件及工程概算书进行初审，必要时由甲方组织现场踏勘。

4) 根据国家及地方的有关法律法規规定和甲方要求，乙方接受资料后必须在 7 个工作日内按时保质完成评审工作并出具成果报告。

5) 及时向甲方报告评审过程中发现的重大问题。

6) 在评审过程中不得泄露与评审业务有关的保密资料，不得参与可能与评审业务有利益冲突的任何活动，并且在评审活动中，必须遵守廉政建设规定。

7) 在评审过程中，不得擅自与设计、建设等单位联系，如需与第三方进行技术交底、答疑、会审、对数等工作时必须由甲方统一组织。当遇到以下情况时，乙方必须向甲方反映，并取得共识：

①根据图纸，不能确定如何计算工程量（如图纸标示不清和附上图纸等）；

②根据图纸，不能确定适用定额、适用费率（如按合同有不同的理解，可套用不同专业、不同时间定额等）；

③根据图纸，不能确定如何选择套用定额子目（如按定额有不同的理解，可套用不同的定额子目等）；

④根据图纸，不能确定如何选择材料设备单价（如材料信息价的采用、材料市场询价的记录等）；

⑤新工艺、新材料、新设备、特殊材料的价格等；

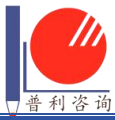
⑥对工程造价影响较大的其他情况。

8) 乙方对其出具成果报告的真实性、准确性、合法性、合理性负责；在评审过程中要注意编制依据的取证工作，所有的编制依据必须是有效的书面资料，并妥善保存；完成评审后，必须将完整的评审资料整理归档后移交甲方保管。

9) 乙方应加强对评审人员的监督管理，及时掌握评审人员的情况，对评审人员的工作质量加强监控，对评审人员成果予以确认并承担相应的法律责任。保证审核结果的公正、真实，不得故意少算、高估、冒算，与建设施工单位串通、弄虚作假，损害甲方利益。

10) 乙方接受甲方的监督管理，严格按照甲方制定的管理细节要求，规范项目评审行为。

## 2. 乙方审核人员的工作职责



1) 必须严格遵守国家有关政策法规, 接受甲方管理, 按照甲方制订的评审操作规程进行评审。

2) 必须坚持客观、科学、公平公正、合理合法、廉洁高效的评审原则, 对自己出具的评审结果承担法律责任。

3) 廉洁奉公, 不得利用工作之便为个人谋取私利。

4) 对知悉的国家秘密和建设单位或施工单位的商业秘密, 负有保密的责任。

5) 服从甲方的安排, 评审过程中需要现场勘察、对数等, 必须甲方批准, 并有甲方人员参与。

6) 在评审过程中发现问题和有困难时要及时向甲方汇报, 严格按承诺的时限完成评审。

### 3. 监督管理

1) 服务期间内, 甲方及行业监管部门可对乙方进行不定期检查, 进行动态监督管理。

2) 对评审报告格式、内容不符合要求, 以及未如实反映重大问题的, 要求乙方整改, 限期补充资料、修改后重报或重新评审。

3) 甲方及行业监管部门如发现乙方出现违规违约行为, 一经查证属实, 将根据相关违约处罚条款对其进行处罚。

4) 乙方在服务期限内变更经营范围、注册资金、经营场所、经营资质等, 须及时以书面形式报送甲方。

### 三、付款方式

乙方出具概算审核报告及相关评审材料后, 待财政拨款 1 个月内付清审核费用。

### 四、违约责任与赔偿损失

1、乙方提供的服务不符合招标文件、投标文件或本合同规定的, 甲方有权拒收, 并且乙方须向甲方支付 2 万元的违约金。

2、乙方未能按时完成工作, 甲方有权解除合同, 由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

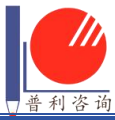
3、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

### 五、合同争议的解决方式

合同执行过程中发生的任何争议, 如双方不能通过友好协商解决, 任何一方均可在甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼解决。

### 六、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。



七、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

八、其它

1、本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

九、合同生效

1、本合同在甲、乙方法人代表或其授权代表签字盖章后生效，有效期壹年。

2、合同一式叁份。

十、合同终止

1、出现合同中列出的终止事由。

2、法律规定的终止事由。

十一、其他约定

本合同一式叁份，甲乙双方各执壹份，兴宁市财政局壹份。

甲方（盖章）： 兴宁市发展和改革委员会

乙方（盖章）： 深圳市普利工程咨询有限公司

代表：

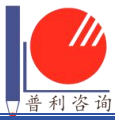
代表：



签定地点：广东省梅州市兴宁市中山东路1号

签定日期：2025年6月13日

签定日期：2025年6月13日



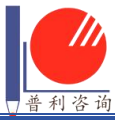
(2) 业绩证明

概算审核确认书

工程名称：兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目

单位：万元

序号	项目名称	送审金额 (万元)	审定金额 (万元)	核减金额 (万元)	审核减率
1	兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目	4982.69	4539.22	443.47	8.90%
委托单位：兴宁市发展和改革局		建设单位：兴宁市径南镇人民政府		审核单位：深圳市普利工程咨询有限公司	
 2025年7月11日		 2025年7月11日		 2025年7月10日	

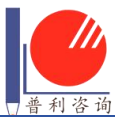


概算总造价汇总对比表

项目名称：兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目

序号	项目名称	投资（万元）		核增（+）	核增率（+）	备注
		送审造价	核定造价	核减（-）	核减率（-）	
一	工程建设费用	4024.81	3810.24	-214.57	-5.33%	
1	兴宁市径南镇“百千万工程”典型镇村培育建设项目	4024.81	3810.24	-214.57	-5.33%	
1.1	“四线整治”项目	305.42	305.37	-0.05	-0.02%	
1.2	道路提升改造项目	992.35	988.37	-3.98	-0.40%	
1.3	径南镇圩镇及周边村特色IP打造项目	75.10	55.26	-19.84	-26.42%	
1.4	径心片区自来水管网及配套设施升级改造	194.82	194.33	-0.49	-0.25%	
1.5	人居环境外立面整治提升项目	1329.72	1188.58	-141.14	-10.61%	
1.6	“三清三拆三整治”“六乱”整治项目	494.13	471.67	-22.46	-4.55%	
1.7	径南镇公共服务提升项目	113.57	113.17	-0.40	-0.35%	
1.8	径南镇新洲村产业提升及配套设施建设项目	339.52	320.68	-18.84	-5.55%	
1.9	其他项目	180.18	172.81	-7.37	-4.09%	
二	工程建设其他费用	720.62	512.83	-207.79	-28.83%	
1	建设项目前期工作咨询费（实行市场调节价）	31.83	11.58	-20.25	-63.62%	

2	环境影响评价费	11.45	5.14	-6.31	-55.11%	
3	建设单位管理费	40.25	40.25	0.00	0.00%	
4	测量测绘费	44.27	0.00	-44.27	-100.00%	
5	工程勘察费	80.50	80.50	0.00	0.00%	
6	工程设计费	134.60	102.52	-32.08	-23.83%	
7	施工图技术审查费	13.98	9.52	-4.46	-31.90%	
8	工程建设监理费	145.77	76.32	-69.45	-47.64%	
9	工程造价咨询费	19.96	19.96	0.00	0.00%	
10	招标代理服务	18.91	13.11	-5.80	-30.67%	
11	检验监测费	40.25	30.48	-9.77	-24.27%	
12	工程保险费	18.11	9.14	-8.97	-49.53%	
13	城市基础设施配套费	120.74	114.31	-6.43	-5.33%	
三	预备费	237.27	216.15	-21.12	-8.90%	
四	工程概算总造价	4982.69	4539.22	-443.47	-8.90%	



## 五、拟投入本项目人员一览表

### (一) 拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
吴日升	男	59	项目负责人	一级造价工程师	高级	本科	土建
元晓亮	女	45	土建负责人	一级造价工程师	高级	本科	土建
徐芳	女	45	安装负责人	一级造价工程师	高级	本科	安装
彭祥国	男	58	造价工程师	一级造价工程师	高级	本科	土建
师东东	男	44	造价工程师	一级造价工程师	高级	本科	土建
韩利国	男	41	造价工程师	一级造价工程师	高级	本科	土建
娄志鹏	男	36	造价工程师	一级造价工程师	/	研究生	土建
谢英	女	27	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
李小影	女	35	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	土建
周全祥	男	31	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
覃小欢	女	34	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
钟坤银	女	35	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	土建
刘兴斌	男	45	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
刘晓玲	女	38	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建



杨小静	女	33	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
刘汉优	女	38	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
刘俊苏	男	38	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
陈媚	女	34	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
尹炳会	女	37	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
刘海斌	男	53	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
吴小亮	男	49	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
朱翊芳	女	35	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	土建
欧阳佩	男	33	造价工程师	二级造价工程师	中级	本科	土建
唐巧灵	女	24	造价工程师	二级造价工程师	/	本科	土建
潘琼	女	28	造价工程师	二级造价工程师	初级	本科	土建
李林涛	男	35	造价工程师	二级造价工程师	/	专科	土建
邹倩	女	28	造价工程师	二级造价工程师	初级	本科	土建
黎宇	女	30	造价工程师	二级造价工程师	/	本科	土建
邓凯玲	女	25	造价工程师	二级造价工程师	/	本科	土建
李梦洁	女	25	造价工程师	二级造价工程师	/	本科	土建
熊欣婷	女	27	造价工程师	二级造价工程师	初级	本科	土建



唐淋	女	24	造价工程师	二级造价工程师	/	本科	土建
王建怀	男	47	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	安装
赵莉	女	43	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	安装
余明玥	女	34	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	安装
郑邦鑫	男	29	造价工程师	二级造价工程师	初级	专科	安装
李炎鹏	男	28	造价工程师	二级造价工程师	初级	本科	安装
甘砚芳	女	27	造价工程师	二级造价工程师	初级	本科	安装
王琼辉	男	43	造价工程师	二级造价工程师	/	专科	安装
罗成	男	36	造价工程师	一级造价工程师	/	本科	交通运输

备注：

- 1.列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；
- 2.须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；
- 3.退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；
- 4.本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

## (二) 人员证明资料

### 1、项目负责人：吴日升

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	吴日升	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1966年10月04日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11014400009768	
有 效 期:	2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	

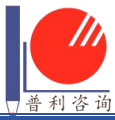


个人签名: 


签名日期: 2026. 2. 26




发证日期: 2025年12月08日



### (3) 注册信息查询截图




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**吴日升**

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司      注册编号/执业印章号：42001738

注册专业：市政公用工程      有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程      有效期：2028年04月15日

[查看证书变更记录 \(9\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号：建[造]11014400009768      注册编号/执业印章号：B11014400009768

注册专业：土建      有效期：2029年12月31日



(4) 职称证

姓 名： 吴 日 升

性 别： 男



出生年月： 1966年10月

任职资格： 高级工程师

授予单位： 国家冶金工业局

证书编号： 28484

一九九九年 七 月 六 日

**深圳市(副高)专业技术资格  
审核证明**

编号: 2011222377

深圳市普利工程咨询有限公司

你单位 吴日升 同志在原工作单位经 国家冶金工业局武汉钢铁设计评审，  
身份证号 610103196610042810 研究院高级专业技术职务  
并经 武汉钢铁设计研究总院 批准取得 副高 专业技术资格，经审核其  
( 高级工程师 ) 资格取得条件和程序符合国家有关条例规定。  
1999-07-06

特此证明

深圳市人力资源和社会保障局(盖章)  
2011年04月12日  
专业技术资格评审专用章

网上查询: [http://203.175.145.194/zg\\_home/jgcx/default.html](http://203.175.145.194/zg_home/jgcx/default.html)



(5) 毕业证





(6) 2022年度优秀造价工程师：吴日升



(7) 2021年度优秀造价工程师：吴日升



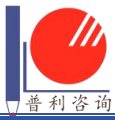


(8) 科学技术一等奖：吴日升



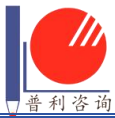
(9) 评标专家聘书：吴日升





(10)中国建设工程造价管理协会资深会员：吴日升





**CCEA** CHINA  
COST  
ENGINEERING  
ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

吴日升

会员编号  
Membership Number  
094154

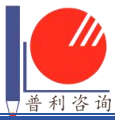
本协会 2024 年度资深会员  
This certifies that CCEA has elected Wu Risheng as a Fellow Member for 2024

签 发:

授予时间: 2024年10月10日

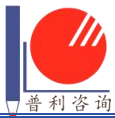


查询网站: [www.ccea.pro](http://www.ccea.pro)



(11)广东省工程造价协会第二届专家委员会专家委员：吴日升





(12) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日升 社保电脑号：2886438 身份证号码：610103196610042810 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	11	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	12	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	01	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	02	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	03	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	04	711498	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
合计			24192.53	11384.72			8313.25	3053.3			763.35		536.0	1072.0		268.0	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10b3980 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司

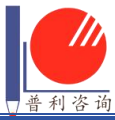




## 2、土建负责人：元晓亮

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月21日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 元晓亮

性 别: 女

出 生 日 期: 1981年01月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400023355

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司







个人签名: 元晓亮

签名日期: 2020.4.22



发证日期: 2023年07月24日

### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

元晓亮

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400023355 注册编号/执业印章号: B11194400023355

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：元晓亮

身份证号：22010419810118002X



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

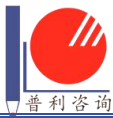
证书编号：2103001058731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 评标专家聘书：元晓亮

## 专家聘书

LETTER OF APPOINTMENT



姓名 元晓亮  
身份证号 22010419810118002X

专家证号 SZZJ2506429

专业 土木工程（交通土建工程方向）

职称 高级工程师

评审专业 建筑

发证日期 2025-09-05

有效期至 2028-09-05

发证单位 深圳市住房和城乡建设局



扫描二维码登录“深圳公共资源交易综合专家系统”了解更多信息

(7) 2023 年度优秀造价工程师：元晓亮



# 荣誉证书

深圳市普利工程咨询有限公司

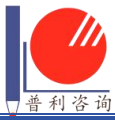
**元晓亮**

**荣获：2022年度优秀造价工程师**

**特发此证**

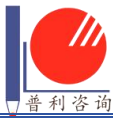


深圳造价工程师协会  
二〇二三年三月



(8) 中国建设工程造价管理协会资深会员：元晓亮





(9) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：元晓亮 社保电脑号：612267952 身份证号码：22010419810118002X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		144.0	288.0		72.0	



备注：

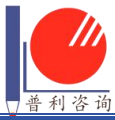
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c118c74f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 3、安装负责人：徐芳

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	徐芳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1981年10月13日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400006876	
有 效 期:	2025年07月16日-2029年07月15日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	

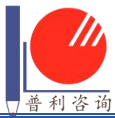


个人签名: 

签名日期: 2026. 3. 13



发证日期: 2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐芳

证件类型	居民身份证	证件号码	372527*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

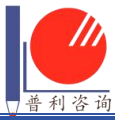
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400006876 注册编号/执业印章号: B14214400006876

注册专业: 安装 有效期: 2029年07月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：徐芳

身份证号：372527198110133728



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

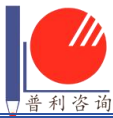
证书编号：2303001132037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐芳 社保电脑号：632606815 身份证号码：372527198110133728 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

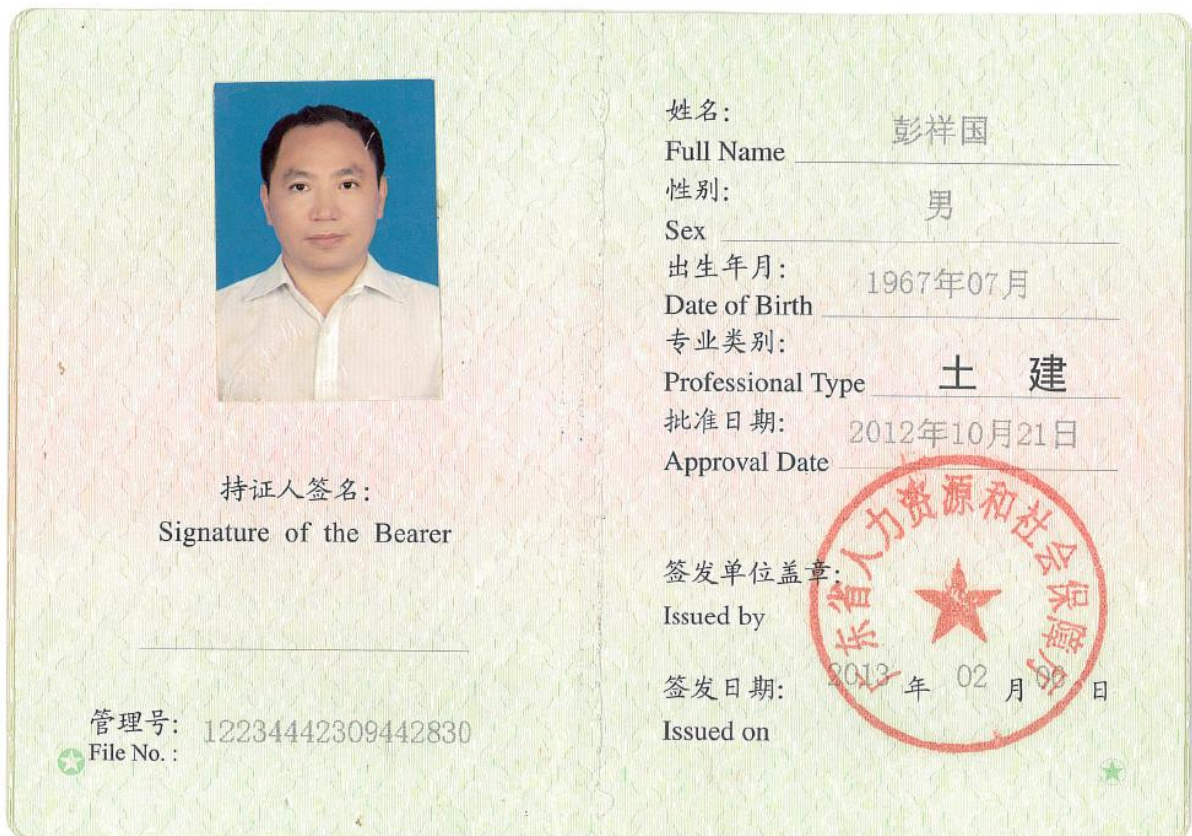
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1144c34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 4、造价工程师：彭祥国

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭祥国

性 别: 男

出 生 日 期: 1967年07月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026988

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

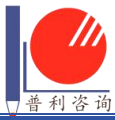
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026. 3. 13

发证日期: 2023年11月24日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

彭祥国

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00784920 注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年08月23日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月23日

查看证书变更记录 (1) ▾

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年08月15日

查看证书变更记录 (11) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026988 注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日

查看证书变更记录 (8) ▾



(4) 毕业证





(5) 职称证



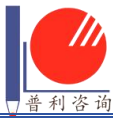
(6) 评标专家聘书：彭祥国





(7) 广东省工程造价协会第二届专家委员会专家委员：彭祥国





(8) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭祥国 社保电脑号：613019165 身份证号码：510602196707126356 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16320.0	7680.0			5120.0	1920.0			480.0						192.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10591b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 5、造价工程师：师东东

### (1) 执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129492  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2013023530230000002310530040

姓名: 师东东  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年11月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014年5月26日  
Issued on





(2) 注册证

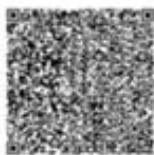
使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 师东东  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1982年11月30日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11154400039949  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



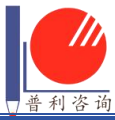
个人签名:

签名日期:

师东东  
师东东  
2026.3.25



发证日期: 2026年3月25日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

师东东

证件类型	居民身份证	证件号码	152628*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11154400039949 注册编号/执业印章号: B11154400039949  
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

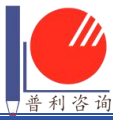


(4) 职称证



(5) 毕业证





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：师东东 社保电脑号：642224576 身份证号码：152628198211303934 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7305.75	3438.0			3297.73	1211.46			302.91		90.72	181.44			45.36



备注：

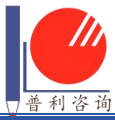
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c105d574 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 6、造价工程师：韩利国

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年02月24日  
- 2026年05月25日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 韩利国

性 别: 男

出 生 日 期: 1985年07月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111174400009829

有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



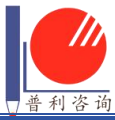


个人签名: 

签名日期: 2026.2.24



发证日期: 2026年12月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看

#### 韩利国

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

#### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司	证书编号: 00652336	注册编号/执业印章号: 44027188
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2027年12月09日	
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2027年12月09日	

查看证书变更记录 (3) ▼

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]11174400009829	注册编号/执业印章号: B11174400009829
注册专业: 土建	有效期: 2029年12月14日	



(4) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：韩利国

身份证号：430321198507034918



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

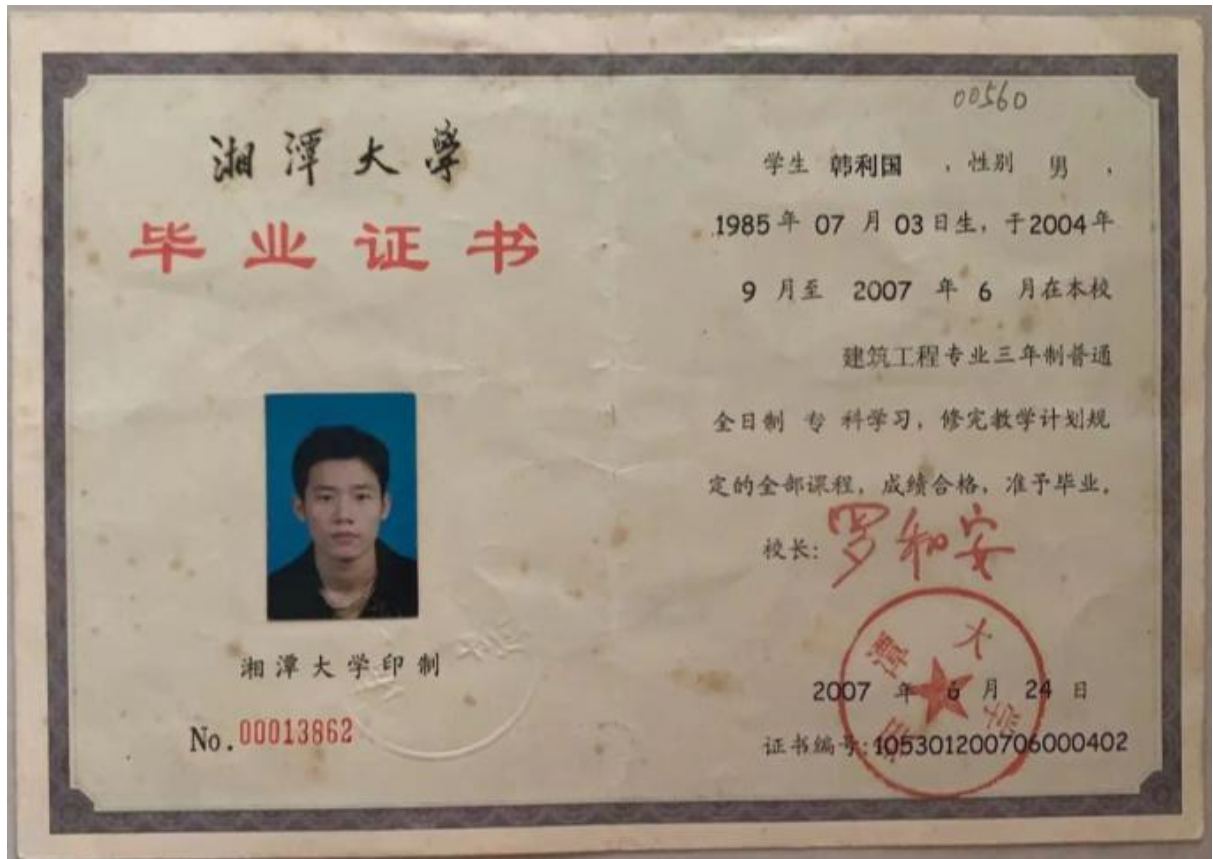
发证时间：2023年07月13日

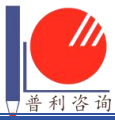


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(5) 毕业证



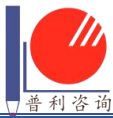


(6) 评标专家聘书：韩利国

专家聘书	
LETTER OF APPOINTMENT	
	
姓名	韩利国
身份证号	430321198507034918
专家证号	SZZJ2501437
专业	建筑工程
职称	广东省职称证书
评审专业	建筑、市政
发证日期	2025-09-05
有效期至	2028-09-05
发证单位	深圳市住房和建设局



扫描二维码登录“深圳公共资源交易综合专家系统”了解更多信息



(7) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩国国 社保电脑号：614999830 身份证号码：430321198507034918 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0e2583e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 7、造价工程师：姜志鹏

### (1) 执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00136879  
No.



姓名: 姜志鹏  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1990.05  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别: 土 建  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2014.10  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
Signature of the Bearer \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: 2015 年 月 日  
Issued on \_\_\_\_\_

管理号: 2014023410232014411801001451  
证书编号: ZT00136879



(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月07日  
- 2026年07月06日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	娄志鹏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1990年05月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111164400038103	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	

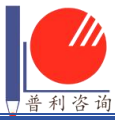


个人签名:  


签名日期:  




发证日期: 2024年12月26日



### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**姜志鹏**

证件类型	居民身份证	证件号码	410725*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11164400038103      注册编号/执业印章号: B11164400038103

注册专业: 土建      有效期: 2028年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)



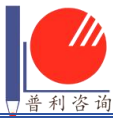
(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜志鹏 社保电脑号：817265822 身份证号码：410725199005131214 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c100b8fp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 8、造价工程师：谢英

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



The screenshot shows the registration information for Xie Ying on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The platform is operated by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction.

**注册信息 (Registration Information):**

证件类型 (Certificate Type)	居民身份证 (Resident ID Card)	证件号码 (Certificate Number)	430703*****6X	性别 (Gender)	女 (Female)
注册证书所在单位名称 (Registration Certificate Issuing Unit Name)	深圳市普利工程咨询有限公司 (Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.)				

**执业注册信息 (Professional Registration Information):**

<b>一级注册造价工程师 (Level 1 Registered Cost Engineer)</b>	注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 (Registration Unit: Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.)	证书编号: 建[造]11254400036505 (Certificate Number)	注册编号/执业印章号: B11254400036505 (Registration Number/Professional Seal Number)
	注册专业: 土建 (Registration Specialty: Civil Engineering)	有效期: 2029年04月09日 (Valid Until: April 9, 2029)	

暂无证书变更记录 (No certificate change records at present).



(3) 注册证

使用有效期: 2026年03月24日  
- 2026年06月22日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢英  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1999年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400036505  
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



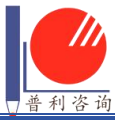
个人签名:

签名日期:

谢英

谢英  
2026-3-24

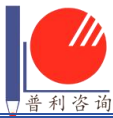




(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢英 社保电脑号：810061508 身份证号码：43070319990113606X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c111da29 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年4月30日  
证明专用章

## 9、造价工程师：李小影

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李小影  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年12月03日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400023542  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

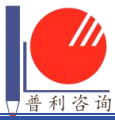
*李小影*

签名日期:

*2026.3.13*



发证日期: 2023年07月13日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小影

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023542 注册编号/执业印章号: B11234400023542

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

查看证书变更记录 (1)

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：李小影

身份证号：152324199112032828



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207670

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李小影                      社保电脑号: 643500013                      身份证号码: 152324199112032828                      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司                      单位编号: 711498                      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0e64029 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司





## 10、造价工程师：周全祥

### (1) 执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	
		姓名： <u>周全祥</u>
		证件号码： <u>410305199501281513</u>
		性别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1995年01月</u>
		专业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2022年11月13日</u>
		管理号： <u>20221104544000000329</u>
		



(2) 注册证

使用有效期: 2026年02月25日  
- 2026年05月26日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周全祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年01月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400029206

有 效 期: 2024年02月04日-2028年02月03日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: *周全祥*

签名日期: 2026.2.25



发证日期: 2024年01月29日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周全祥

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400029206 注册编号/执业印章号: B11244400029206

注册专业: 土建 有效期: 2028年02月03日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全祥                                  社保电脑号：650492659                                  身份证号码：410305199501281513                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司                                  单位编号：711498                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11c51bm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 711498                                  深圳市普利工程咨询有限公司

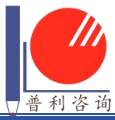




## 11、造价工程师：覃小欢

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月14日  
- 2026年06月12日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	覃小欢	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年03月19日	
专 业:	土木工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400036746	
有 效 期:	2025年04月10日-2029年04月09日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	

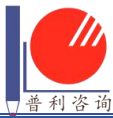


个人签名: 

签名日期: 2026.3.14



发证日期: 2025年04月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

覃小欢

证件类型	居民身份证	证件号码	450802*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400036746 注册编号/执业印章号: B11254400036746

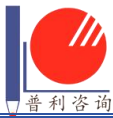
注册专业: 土建 有效期: 2029年04月09日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃小欢 社保电脑号：646633402 身份证号码：450802199203192024 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.36	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c1083eb5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 12、造价工程师：钟坤银

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**钟坤银**

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

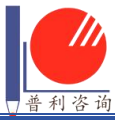
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号：建[造]11224400016035      注册编号/执业印章号：B11224400016035

注册专业：土建      有效期：2026年07月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾



(3) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	钟坤银	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1991年06月17日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400016035	
有 效 期:	2022年07月25日-2026年07月24日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.13



发证日期: 2026年03月18日

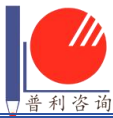


(4) 职称证



(5) 毕业证





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟坤银 社保电脑号：810468318 身份证号码：350824199106170442 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11b2555 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 13、造价工程师：刘兴斌

#### (1) 执业资格证



#### (2) 注册信息查询截图





(3) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘兴斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月02日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400023785  
有 效 期: 2025年03月09日-2029年03月08日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



刘兴斌

个人签名:

刘兴斌  
2026.3.13

签名日期:



发证日期: 2026年03月13日

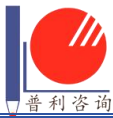
#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### (5) 评标专家聘书：刘兴斌





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌 社保电脑号：646191428 身份证号码：21012419811002011X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10067c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 14、造价工程师：刘晓玲

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘晓玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年06月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400003002  
有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

刘晓玲

签名日期:

2026.3.17



发证日期: 2026年10月25日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晓玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

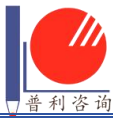
**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建(造)11204400003002 注册编号/执业印章号: B11204400003002  
注册专业: 土建 有效期: 2028年10月25日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





### (5) 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘晓玲      社保电脑号: 500503440      身份证号码: 440222198806050048      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司      单位编号: 711498      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c1003f8k ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 711498      单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司



## 15、造价工程师：杨小静

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月31日  
- 2026年06月29日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	杨小静	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年01月06日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400032778	
有 效 期:	2024年07月03日-2028年07月02日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	







个人签名: 

签名日期: 2026.3.31

发证日期: 2024年06月20日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨小静

证件类型	居民身份证	证件号码	410328*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

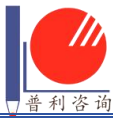
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032778 注册编号/执业印章号: B11244400032778

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月02日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨小静      社保电脑号: 817265871      身份证号码: 410328199301069643      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司      单位编号: 711498      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92			60.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c115b008 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 711498      单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司



## 16、造价工程师：刘汉优

### (1) 执业资格证

151



## 造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名：刘汉优

证件号码：360702198812102520

性别：女

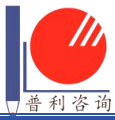
出生年月：1988年12月

专业：土建

批准日期：2017年10月22日

管理号：2017023440232015440213000736





(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月23日  
- 2026年07月22日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘汉优

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年12月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400016792

有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



 AI识图



个人签名: 

签名日期: 2026.4.23



发证日期: 2022年09月11日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘汉优

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]111184400016792 注册编号/执业印章号: B11184400016792

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月11日

查看证书变更记录 (5)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉优                      社保电脑号：625649685                      身份证号码：360702198812102520                      页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司                      单位编号：711498                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	711498	0.0														
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6876.0	3438.0			908.64	302.91			302.91		100.8	181.44			45.36



- 备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0ff0b41 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 711498                              深圳市普利工程咨询有限公司

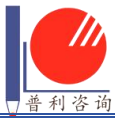


深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年7月30日

## 17、造价工程师：刘俊苏

### (1) 执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓名：刘俊苏
		证件号码：420106198809014019
		性别：男
		出生年月：1988年09月
		专业：土木工程
		批准日期：2024年10月20日
		管理号：04520241044000001369
		



(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月31日  
- 2026年06月29日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘俊苏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1988年09月01日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400037902	
有 效 期:	2025年05月19日-2029年05月18日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.31



发证日期: 2025年05月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘俊苏

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

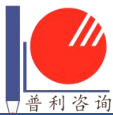
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400037902 注册编号/执业印章号: B11254400037902

注册专业: 土建 有效期至: 2029年05月18日

查看证书变更记录 (1) ▾

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘俊苏 社保电脑号：801607865 身份证号号码：420106198809014019 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0ff3745 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 18、造价工程师：陈媚

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	陈媚	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年11月09日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400037378	
有 效 期:	2025年04月28日-2029年04月27日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026. 2. 26



发证日期: 2026年2月25日

### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈媚

证件类型	居民身份证	证件号码	440803*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

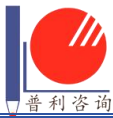
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400037378 注册编号/执业印章号: B11254400037378

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月27日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈媚 社保电脑号：646908664 身份证号码：440803199211093442 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0ddb963 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 19、造价工程师：尹炳会

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	尹炳会	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1989年11月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400034117	
有 效 期:	2024年10月12日-2028年10月11日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.17



发证日期: 2024年10月08日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

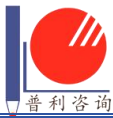
**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400034117 注册编号/执业印章号: B11244400034117  
注册专业: 土建 有效期: 2028年10月11日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹炳会 社保电脑号：815899107 身份证号码：411325198911133566 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

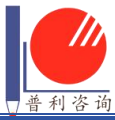
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9316.19	4538.72				4307.68	1615.44			403.92					60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c116e09k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 20、造价工程师：刘海斌

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月23日  
- 2026年07月22日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘海斌

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年09月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400033562

有 效 期: 2024年08月20日-2028年08月19日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026. 4. 23



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年08月12日  
(1)  
101081090040



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘海斌

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

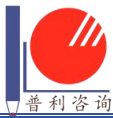
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400033562 注册编号/执业印章号: B11244400033562

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月19日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海斌 社保电脑号：3355601 身份证号码：362422197209194017 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

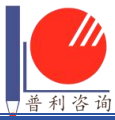
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0fe69e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 21、造价工程师：吴小亮

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴小亮  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1977年12月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400017135  
有 效 期: 2024年07月28日-2028年07月27日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



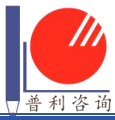
个人签名:

吴小亮  
吴小亮  
2026.3.13

签名日期:



发证日期: 2024年07月20日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴小亮

证件类型	居民身份证	证件号码	460021*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00606025 注册编号/执业印章号: 46001394

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月20日

查看证书变更记录 (3) ▾

**一级注册造价工程师**

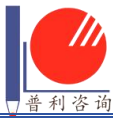
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400017135 注册编号/执业印章号: B11204400017135

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月27日

查看证书变更记录 (3) ▾

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小亮 社保电脑号：604037471 身份证号码：460021197712180011 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10b989p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



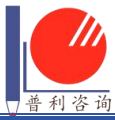
深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年4月30日



## 22、造价工程师：朱翊芳

### (1) 执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	
		姓 名: <u>朱翊芳</u>
		证件号码: <u>4310811991111133501</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1991年11月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2020年10月25日</u>
		管 理 号: <u>20201004544000001733</u>
		



(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月21日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	朱翊芳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1991年11月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400020955	
有 效 期:	2023年03月01日-2027年02月28日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	

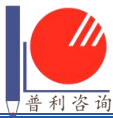


个人签名: 

签名日期: 2026.4.22



发证日期: 2023年02月22日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

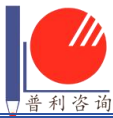
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**  
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202304787  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日  
查看证书变更记录 (4)

**一级注册造价工程师**  
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号: B11234400020955  
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月28日  
查看证书变更记录 (1)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

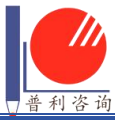
姓名：朱翔芳 社保电脑号：638745225 身份证号码：431081199111133501 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11de329 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 23、造价工程师：欧阳佩

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	欧阳佩	
证件号码：	430524199303013239	
性别：	男	
出生年月：	1993年03月	
专业：	土木建筑工程	
批准日期：	2025年06月15日	
管理号：	2025985446379851440201002834	



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月09日-2026年07月08日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：欧阳佩

性别：男

出生日期：1993年03月01日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21254400019633

有效期：2025年07月29日-2029年07月28日

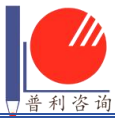
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：欧阳佩

签名日期：2026.1.9

发证日期：2025年07月29日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

欧阳佩

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

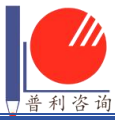
**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019633 注册编号/执业印章号: B21254400019633  
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月28日

暂无证书变更记录

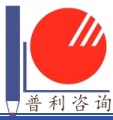
### (4) 毕业证





(5) 职称证

姓名 Name	欧阳佩	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993年3月	
专业 Specialty	交通工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 13040072	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		
		2022年07月31日



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 欧阳佩                                  社保电脑号: 810196109                                  身份证号号码: 430524199303013239                                  页码: 1  
参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司                                  单位编号: 711498                                  计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c1041e29 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号                                  单位名称  
711498                                  深圳市普利工程咨询有限公司



## 24、造价工程师：唐巧灵

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	唐巧灵	
证件号码：	43042620020610908X	
性别：	女	
出生年月：	2002年06月	
专业：	土木建筑工程	
批准日期：	2024年06月16日	
管理号：	2024985446339851449901000193	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
17日-2026年06月15日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	唐巧灵	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	2002年06月10日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21244400015610	
<b>有 效 期：</b>	2024年08月01日-2028年07月31日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名：  
唐巧灵

签名日期：  
2025.12.17



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日

### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐巧灵

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015610 注册编号/执业印章号: B21244400015610

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐巧灵

社保电脑号：813385349

身份证号码：43042620020610908X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a17c1097886）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

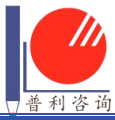
单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



## 25、造价工程师：潘琼

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
姓名：	潘琼	
证件号码：	433127199812284627	
性别：	女	
出生年月：	1998年12月	
专 业：	土木建筑工程	
批准日期：	2023年06月18日	
管 理 号：	2023985446309851440201004814	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 潘琼

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年12月28日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400013240

有 效 期： 2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司









广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： 潘琼

签名日期： 2025.12.16

发证日期： 2023 年 09 月 22 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘琼

证件类型	居民身份证	证件号码	433127*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

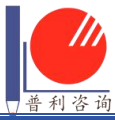
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013240 注册编号/执业印章号: B21234400013240

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月21日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：潘琼

身份证号：433127199812284627



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

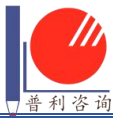
证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

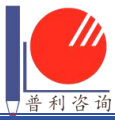
姓名：潘琼 社保电脑号：808333624 身份证号码：433127199812284627 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c104aa84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 26、造价工程师：李林涛

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名：	李林涛
	证件号码：	362424199107080619
	性别：	男
	出生年月：	1991年07月
	专业：	土木建筑工程
	批准日期：	2023年06月18日
	管理号：	2023985446309851440201002395



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李林涛

性 别： 男

出 生 日 期： 1991年07月08日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21234400013786

有 效 期： 2023年11月01日-2027年10月31日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司









个人签名： *李林涛*

签名日期： *2025.12.16*

发证日期： 2023 年 11 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李林涛

证件类型	居民身份证	证件号码	362424*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

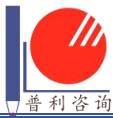
**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013786 注册编号/执业印章号: B21234400013786  
注册专业: 土建 有效期: 2027年10月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李林涛

社保电脑号：629273754

身份证号码：362424199107080619

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0e4beai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498    单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 27、造价工程师：邹倩

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**邹倩**

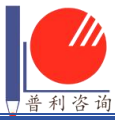
证件类型	居民身份证	证件号码	431302*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21254400019163 注册编号/执业印章号：B21254400019163  
注册专业：土建 有效期：2029年07月14日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期：2026年01月  
07日-2026年07月06日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	邹倩	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	1998年11月10日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21254400019163	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月15日-2029年07月14日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	





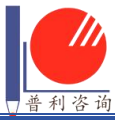


广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： *邹倩*

签名日期： *2026.1.7*

发证日期： 2025 年 07 月 15 日



(4) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：邹倩

身份证号：431302199811100023



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131323

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

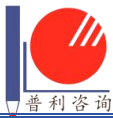


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(5) 毕业证





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹倩 社保电脑号：808570827 身份证号码：431302199811100023 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

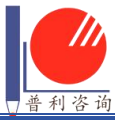
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11e92a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 28、造价工程师：黎宇

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名：	黎宇
	证件号码：	45090219961007272X
	性别：	女
	出生年月：	1996年10月
	专业：	土木建筑工程
	批准日期：	2025年06月15日
	管理号：	2025985446379851440201000551



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月07日-2026年07月06日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黎宇

性别：女

出生日期：1996年10月07日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21254400019229

有效期：2025年07月16日-2029年07月15日

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2025年07月16日

个人签名：黎宇

签名日期：2026年1月7日

### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎宇

证件类型	居民身份证	证件号码	450902*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

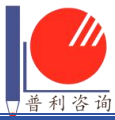
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019229 注册编号/执业印章号: B21254400019229

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX32022034603

姓 名: 黎宇

性 别: 女

身份证号: 45090219961007272X

职称系列: 工程系列

级 别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 认定

专 业: 工程造价

取得资格时间: 2022年03月

评审机构: --

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年04月01日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黎宇          社保电脑号: 813599858          身份证号号码: 45090219961007272X          页码: 1  
参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司          单位编号: 711498          计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c0e34d08 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 

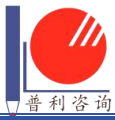
单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



## 29、造价工程师：邓凯玲

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：邓凯玲 证件号码：430422200103110189 性别：女 出生年月：2001年03月 专业：土木工程 批准日期：2025年06月14日 管理号：2025985446379851440201000268</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月  
07日-2026年07月06日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓凯玲

性 别： 女

出 生 日 期： 2001年03月11日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21254400019228

有 效 期： 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司







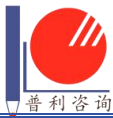


广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2025年07月16日

个人签名： *邓凯玲*

签名日期： 2026.1.7



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓凯玲

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****89	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019228 注册编号/执业印章号: B21254400019228

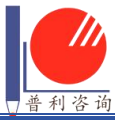
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



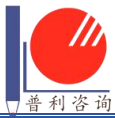




## 30、造价工程师：李梦洁

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	李梦洁	
证件号码：	430481200103280022	
性别：	女	
出生年月：	2001年03月	
专业：	土木建筑工程	
批准日期：	2024年06月16日	
管理号：	2024985446339851440201005743	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李梦洁

性 别：女

出 生 日 期：2001年03月28日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21244400015632

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：李梦洁

签名日期：2025年12月16日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李梦洁

证件类型	居民身份证	证件号码	430481*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015632 注册编号/执业印章号: B21244400015632

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



湖南科技学院  
HUNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

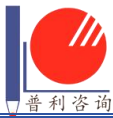
# 毕业证书

学生 李梦洁 性别女, 2001年03月28日生, 于2019年09月至2023年06月在本校 工程管理专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 湖南科技学院 校(院)长: 李钢

证书编号: 105511202305002942 (普通高等教育本科毕业生) 2023年6月29日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李梦洁 社保电脑号：813384347 身份证号码：430481200103280022 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

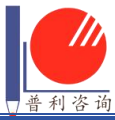
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c0e51359 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司

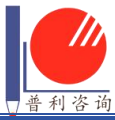




## 31、造价工程师：熊欣婷

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：熊欣婷 证件号码：360203199907112522 性别：女 出生年月：1999年07月 专业：土木建筑工程 批准日期：2025年06月15日 管理号：2025985446379851440201002443</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月07日-2026年07月06日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：熊欣婷

性 别：女

出 生 日 期：1999年07月11日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21254400019230

有 效 期：2025年07月16日-2029年07月15日

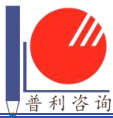
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：熊欣婷

签名日期：2026.1.1

发证日期：2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊欣婷

证件类型	居民身份证	证件号码	360203*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

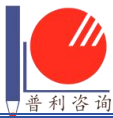
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]121254400019230 注册编号/执业印章号: B21254400019230  
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：熊欣婷

身份证号：360203199907112522



职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

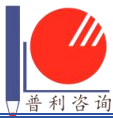
证书编号：2303006139359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊欣婷 社保电脑号：808442768 身份证号码：360203199907112522 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

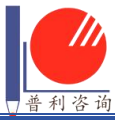
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11329bu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 32、造价工程师：唐淋

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：唐淋 证件号码：500234200104025245 性别：女 出生年月：2001年04月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月15日 管理号：2024985446339851440201002236</p>
--	---



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	唐淋	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2001年04月02日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015426	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名：  
唐淋

签名日期：  
2025.12.16

唐淋



发证日期：2024年08月01日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐淋

证件类型	居民身份证	证件号码	500234*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

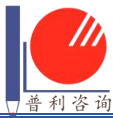
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015426 注册编号/执业印章号: B21244400015426

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐琳 社保电脑号：802180824 身份证号号码：500234200104025245 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

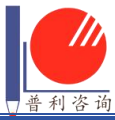
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1094ddu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 33、造价工程师：王建怀

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月23日  
- 2026年07月22日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王建怀	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年10月10日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005203	
有 效 期:	2025年04月06日-2029年04月05日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: *王建怀*

签名日期: 2016.4.23



发证日期: 2016年04月28日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005203 注册编号/执业印章号: B14214400005203

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月05日

查看证书变更记录 (4) ▾

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：王建怀

身份证号：410103197910107011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建杯 社保电脑号：603978702 身份证号码：410103197910107011 页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10a36fi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 34、造价工程师：赵莉

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2026年04月03日  
- 2026年07月02日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	赵莉	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1983年08月01日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005956	
有 效 期:	2025年06月16日-2029年06月15日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: *赵莉*

签名日期: 2026.4.3



发证日期: 2026年4月26日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

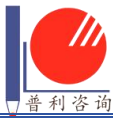
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005956 注册编号/执业印章号: B14214400005956

注册专业: 安装 有效期: 2029年06月15日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵莉 社保电脑号：615724077 身份证号码：440301198308012747 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11a0b5e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 35、造价工程师：余明玥

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

The screenshot shows the registration information for Yu Mingyue on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The page includes a search bar and navigation tabs for various services.

**全国建筑市场监管公共服务平台**

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**余明玥**

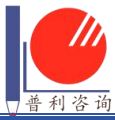
证件类型	居民身份证	证件号码	510403*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14254400040145 注册编号/执业印章号：B14254400040145

注册专业：安装 有效期至：2029年04月09日



(3) 注册证

使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月21日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 余明玥

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年08月31日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400040145

有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026.4.22



发证日期: 2025年04月08日



(4) 职称证

# 重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：余明玥

性 别：女

身份证号：510403199208311724

资格名称：工程技术人才\_工程师

专业名称：工程造价

评审组织：重庆市工程技术中级职务江北区评审委员会

取得时间：2024-12-03

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：江北职改〔2024〕47号

发证时间：2024-12-13

编 号：202438159350

查询网址：<http://qgfw.rlsbj.cq.gov.cn/eqzyjsrcw/positional-portal-wsb/certquery/index>

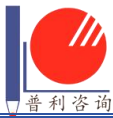
备 注：





(5) 毕业证





## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余明玥 社保电脑号：818147793 身份证号码：510403199208311724 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.64	269.24			269.24		80.64	161.28			40.32

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1186fc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 36、造价工程师：郑邦鑫

#### (1) 执业资格证

## 二级造价工程师

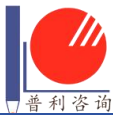
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：	郑邦鑫
证件号码：	440513199710201512
性 别：	男
出生年月：	1997年10月
专 业：	安装工程
批准日期：	2024年06月16日
管 理 号：	2024985446339851440201001772



(2) 注册证

		使用有效期：2025年12月 16日-2026年06月14日
		
<b>中华人民共和国</b>		
<b>二级造价工程师注册证书</b>		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	郑邦鑫	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1997年10月20日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015570	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		
		
个人签名：	郑邦鑫	
签名日期：	2025年12月16日	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑邦鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015570 注册编号/执业印章号: B24244400015570

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：郑邦鑫

身份证号：440513199710201512



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

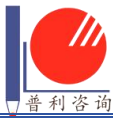
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑邦鑫 社保电脑号：804545705 身份证号码：440513199710201512 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注：

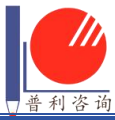
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c11ac35p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



### 37、造价工程师：李炎鹏

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓名：</td><td>李炎鹏</td></tr><tr><td>证件号码：</td><td>445224199809080076</td></tr><tr><td>性别：</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月：</td><td>1998年09月</td></tr><tr><td>专业：</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期：</td><td>2024年06月15日</td></tr><tr><td>管理号：</td><td>2024985446339851440201004547</td></tr></table>	姓名：	李炎鹏	证件号码：	445224199809080076	性别：	男	出生年月：	1998年09月	专业：	安装工程	批准日期：	2024年06月15日	管理号：	2024985446339851440201004547
姓名：	李炎鹏														
证件号码：	445224199809080076														
性别：	男														
出生年月：	1998年09月														
专业：	安装工程														
批准日期：	2024年06月15日														
管理号：	2024985446339851440201004547														



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李炎鹏

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年09月08日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400015636

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名： 李炎鹏

签名日期： 2025.12.16

发证日期：2024年08月01日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

李炎鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015636 注册编号/执业印章号: B24244400015636

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



普通高等学校

**毕业证书**

学生 李炎鹏 性别 男，一九九八年 九 月八 日生，于二〇一七年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长: 

证书编号: 136561202105004513 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：李炎鹏

身份证号：445224199809080076



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

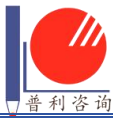
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

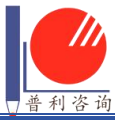
姓名：李炎鹏 社保电脑号：806520357 身份证号码：445224199809080076 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04		262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1401bfbcb10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司

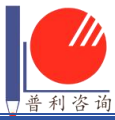




## 38、造价工程师：甘砚芳

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：_____ 甘砚芳 _____ 证件号码：_____ 450821199903080647 _____ 性别：_____ 女 _____ 出生年月：_____ 1999年03月 _____ 专业：_____ 安装工程 _____ 批准日期：_____ 2025年06月15日 _____ 管理号：_____ 2025985446379851440201001505 _____</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月  
09日-2026年07月08日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	甘砚芳	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1999年03月08日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400019692	
有 效 期：	2025年07月31日-2029年07月30日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名： 

签名日期： 2026.01.09



发证日期： 2025 年 07 月 31 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

甘砚芳

证件类型	居民身份证	证件号码	450821*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24254400019692 注册编号/执业印章号: B24254400019692  
注册专业: 安装 有效期: 2029年07月30日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：甘砚芳

身份证号：450821199903080647



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

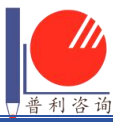
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 甘砚芳

社保电脑号: 811488666

身份证号码: 450821199903080647

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92		60.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a17c0e0d599 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



## 39、造价工程师：王琼辉

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	王琼辉	
证件号码：	43252419830713801X	
性别：	男	
出生年月：	1983年07月	
专业：	安装工程	
批准日期：	2024年06月16日	
管理号：	2024985446339851440201002094	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月13日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王琼祥

性 别： 男

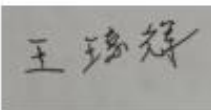

出 生 日 期： 1983年07月13日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400015656

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名： 王琼祥

签名日期： 2026-12-16

发证日期： 2024 年 08 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王琼辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015656 注册编号/执业印章号: B24244400015656

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校

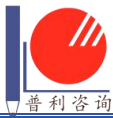
**毕业证书**

学生 王琼辉 性别 男， 1983 年 07 月 13 日生， 于 2013 年 03 月至 2015 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中国地质大学(北京) 校(院)长: 邓华

证书编号: 114157201506008884 2015 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琼辉 社保电脑号：615975998 身份证号码：43252419830713801X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

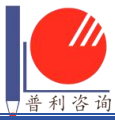
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c10a596c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年4月30日



## 40、造价工程师：罗成

### (1) 执业资格证





## (2) 注册证



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：罗成

身份证件号码：513901199007016611

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454006395

有效期至：2029年07月07日

个人签名：

发证机关（章）：

发证日期：2025年07月07日



### (3) 注册信息查询截图

全国公路工程造价人员管理系统

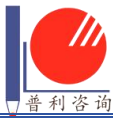
<https://www.jtzyzg.org.cn/GLGCZJ/LEAP/glgczj/html/hoursDetailShow.html?id=undefined>



姓名	罗成	性别	男	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20211004551000004600	
工作单位	深圳市普利工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2029-07-07	
执业印章号	B12214454006395	注册编号	建[造]12214454006395	

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗成 社保电脑号：817567259 身份证号码：513901199007016611 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	711498	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8358.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25		170.88	221.76	55.44		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c101ba32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司

