

标段编号：2504-440300-04-01-244414003001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深汕大道东段（政通路至红海大道）市政道路工程全过程  
造价咨询服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2026年05月06日

# 1、投标承诺函

## 投标承诺函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

根据已收到贵方的深汕大道东段（政通路至红海大道）市政道路工程全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 159.104 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴俊

授权委托人：王兴俊

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

邮编：518000 联系电话：0755-83755677、18826520608

传真：0755-83755676 日期：2026 年 05 月 06 日

## 2、企业业绩一览表

投标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

序号	建设项目名称	全过程造价咨询 合同金额(单位： 万元)	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)	备注
1	侨城东路北延通道工程 造价咨询四标	1905.36	2022.7.13	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P7-P17	
2	前海合作区前湾片区市政及公用设施工程	1500	2017.6.8	政府投资	深圳市前海投资开发投资控股有限公司	P18-P62	
3	道路设施品质提升工程 (全过程造价咨询)	1072.168	2018.11.25	政府投资	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(代建)深圳市罗湖区建筑	P63-P74	
4	盐梅路改造工程(全过程 造价咨询)	560	2021.9.18	政府投资	深圳市交通运输局盐田管理局	P75-P86	

5	如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询	531.08	2020.12.21	政府投资	深圳市龙岗区建筑工务署	P87-P94	
6	深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）	474.68	2017.12.15	政府投资	深圳市大鹏新区建筑工务局	P95-P104	
7	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询	405.28	2021.1.29	政府投资	深圳市龙岗区建筑工务署	P105-P111	
8	龙岗区三联路市政工程造价咨询	346.43128	2020.7.13	政府投资	深圳市龙岗区建筑工务署	P112-P120	
9	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程	344.680120	2024.18.20	政府投资	深圳高速公路集团股份有限公司（代建单位） 深圳市生态环境局（建设单位）	P121-P134	
10	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）	269.21	2023.3.28	政府投资	深圳市大鹏新区建筑工务署	P135-P142	

备注：

1. 提供近 10 年（从 2016 年 4 月 1 日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

3. 业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴文

# 1、侨城东路北延通道工程造价咨询四标

## 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030120190322002009001

标段名称: 侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司;深圳市永达信工程造价咨询有限公司;深圳市合创建设工程顾问有限公司;建艺国际工程管理集团有限公司;深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价: 10434.176万元(A包: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价2843.51万元, 下浮率23%; B包: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 中标价2452.76万元, 下浮率32%; C包: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司, 中标价1905.36万元, 下浮率32%; D包: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司, 中标价1208.2万元, 下浮率30%; E包: 建艺国际工程管理集团有限公司, 中标价1093.3万元, 下浮率35%; F包: 深圳市合创建设工程顾问有限公司, 中标价931.046万元, 下浮率25.99%。)

中标工期: 按照招标文件执行。

项目经理(总监): \_\_\_\_\_

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2022-07-06



合同：

工程编号：ZX-22064

合同编号：QCDBY-2022-003



## 侨城东路北延通道工程造价咨询四标

### 造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同金额：1905.36 万元

## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520~RK16+714.668, LK13+500~LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 398,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整（小写：¥ 19,053,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占 90%）和绩效费用 190.54 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%

并  
概  
更  
服  
粤  
整  
人  
终  
程  
文

60分及以上, 85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0

备注: ①履约评价按合同条款执行, 履约评价得分在60分以下的, 视为履约不合格, 甲方有权解除合同, 并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录, 3年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》, 履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则: 若因乙方责任导致合同提前终止, 则绩效费用支付比例为0; 若因其他原因导致合同提前终止, 终止协议需附造价咨询合同履约评价表。已发生的评价事项按实计分, 未发生的评价事项不扣分, 履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用, 除双方另有约定外, 甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

### 三、支付细则

1、概算阶段: 概算批复后, 甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、预算阶段: 乙方按要求提交工程预算成果文件, 且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的45%。

3、施工阶段: 按施工形象进度分期支付, 但支付上限为合同暂定价中基本费用的70%。

4、结算阶段:

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后, 可支付至合同暂定价中基本费用的80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后 (不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同, 需经乙方审核完毕), 可支付至合同暂定价中基本费用的95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的, 则按调整后的总咨询费用中的基本费用 (但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议)。

违约金在每期费用支付时扣除, 结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付: 本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后, 按审定金额支付咨询服务费余款 (含按履约评价结果计取的绩效费用)。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施, 不视为甲方违约, 甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付, 除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案, 以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资, 所有款项需待发改部门下达资金计划后方能支付, 且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定, 支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证, 因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定, 如已支付款项超过审定结算价, 乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的, 三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

#### 四、组成合同的文件

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

#### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
  - 2、编制工程预算；
  - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
  - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
  - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
  - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
  - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
  - 8、协助甲方签订合同；
  - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
  - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
  - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
  - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
  - 13、对项目进行经济技术指标分析；
  - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
  - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
  - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

#### 六、乙方项目团队配置要求

合同签订时间：2022.7.13

(本页无正文)

交通  
累计  
的。  
知》  
业务  
求的  
七类  
勺复  
目的  
甲方  
关成  
所引

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦

A座3e单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

成果文件:

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 3937766225.64 元 经济指标: 元/m<sup>2</sup>








编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 招标控制价公示表

工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；</p> <p>其他项目清单计价合计：0 万元；</p> <p>规费：27460.236762 万元；</p> <p>税金：23199.451998 万元；</p> <p>暂列金额：35454.337544 万元；</p> <p>工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；</p> <p>不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。</p>	
造价单位公章： 造价师注册章：	招标人：深圳市交通公用设施建设中心 （盖章） 2023 年 2 月 3 日
  	
 	

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 业绩证明:

### 关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标 的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日



履约评价：

## 深圳市交通公用设施建设中心

### 市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动方案》，我中心对 24 家造价咨询单位开展了 2022 年度履约评价工作，推选排名前 5 的咨询单位和优秀项目负责人。现将结果通知如下：

#### 一、评价结果

(一) 排名前 5 的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

(二) 优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

(三) 其它 19 家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

## 二、评价发现的主要问题

### （一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

### （二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

### （三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

## 三、工作要求

### （一）加强造价人员履约管理

## 2、前海合作区前湾片区市政及公用设施工程

### 中标通知书

标段编号: 440391201700130001001

标段名称: 前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 1500.0万元

中标工期: 按招标文件规定。

项目经理(总监): ---



本工程于 2017-02-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2017-04-25




查验码: 5081948696602272

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

合同签订时间：2017年6月8日

2X-17015

合同编号：QHKG-2017-105



**前海合作区前湾片区市政及公用设施工程  
造价咨询服务总合同**

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区前湾片区市政及公用设施工程

签署日期：2017年6月8日

## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询人）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

鉴于甲方已于2017年5月5日向乙方发出前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务项目造价咨询《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程造价咨询达成协议书，以共同遵守。本合同为咨询服务总合同，委托人下达单项工程咨询任务委托书后，分期分批与咨询人签订单项工程咨询服务合同，合同双方在服务期内执行单项工程咨询服务合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.2 工程总投资：约30亿元

1.3 造价咨询服务项目范围：

前湾片区市政及公用设施工程，地理位置范围为：桂湾河南侧红线以南、月亮湾大道西侧红线以西、滨海休闲带西侧海岸线以东、前湾河南侧红线以北。包括市政道路及管网、桥梁、地下联络道（车行、人行）、地下空间、空中步道、人行天桥、跨街公园、供冷管网、水务（给排水、河道）、公共绿地及公共空间范围内的公共配套设施（含公交场站、公共厕所、环卫工人休息站、污水泵站、消防站、垃圾转运站、冷站、公用、商业配套等设施）、管线迁改、绿化迁移、交通疏解、外接电源、临时工程及其他市政配套工程、地铁保护及减震降噪、BIM一体化应用等的造价咨询服务。

未列入项目清单的工程项目需同时满足下列（1）（2）（3）条款，且符合（4）（5）情形之一方可纳入本工程咨询服务范围，并向咨询人下达单项工程咨询任务委托书及签订咨询服务合同：

（1）工程项目在招标文件约定的地理位置范围内；

（2）项目类型与招标文件约定的工程类型相同；

（3）单项工程咨询任务委托书下达时间或签订的服务合同时间在中标通知书下发之日起四年内；

# 合同金额：1500 万元

(4) 项目列入市政府或前海管理局年度投资计划的；

(5) 项目经市政府、新城建设指挥部，或前海管理局相关会议审议通过的。

## 1.4 造价咨询服务工程专业范围：

包括岩土工程、地基与基础工程、基坑支护工程、结构工程、挡墙护坡工程、道路工程、桥梁工程、地下通道及空间工程、给排水工程、供冷管网工程、强电工程、弱电工程、智能化工程、燃气工程、交通工程、绿化园林工程、消防工程、暖通工程、设备安装工程、白蚁防治、BIM 一体化应用、检测监测及其他工程及其他工程，具体专业以正式下发施工图为准。

项目清单内所列工程(项目)名称及数量仅为暂定，项目名称、数量、工程类型、专业范围均有可能进行调整，委托人有权根据实际情况将部分项目、专业另行委托，具体以委托人下达的任务委托书为准。因委托人未下达任务委托书、或因政策规划调整、不可抗力等因素影响无法实施的，将不纳入咨询服务范围，中标费率、支付、结算原则不因此进行调整，且不接受咨询人提出的任何索赔。

合同金额：  
1500 万元

## 第二条 合同价款

2.1 前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务费用总额暂定为人民币(大写 壹仟伍佰万元整) (¥1500 万元) (含税价)，中标费率为 0.5%。造价咨询服务费的 85% 为基本费用，造价咨询服务费的 15% 为履约评价费用。

2.2 本项目的咨询服务费中标费率为考虑咨询人正常开展、完成招标文件及本合同要求的全部工作所需发生的一切费用的综合费率，该综合费率为包括完成咨询顾问服务、全过程造价咨询服务、人员派驻服务、培训服务、指标数据库服务等工作的全费用费率，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、数量、合同金额、服务时间、同一阶段的重复工作、政策调整等因素变化而进行调整。

## 第三条 合同文件的组成部分及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

8.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

### 第九条 合同份数与备案

本合同一式 18 份，具有同等法律效力，委托方执 12 份，咨询人执 6 份。

以下无正文

甲 方



(盖章)

乙 方



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(盖章)

地 址

地 址

电 话

电 话

传 真

传 真

开 户 银 行

开 户 银 行 : 中国银行泰然金谷支行

账 号

账 号 : 769258860296

法 定 代 表 人

*王兴波*

法 定 代 表 人

*王兴波*

其 授 权 的 代 理 人

(签字)

其 授 权 的 代 理 人

(签字)

日 期

: 2017 年 月 日

日 期

: 2017 年 月 日

# 成果文件

## 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2017) 258

工程名称: 前海前湾片区地下车行联络道

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积:

工程造价: 626828349.37 元      经济指标:      元/m<sup>2</sup>

编审性质:



编审人: \_\_\_\_\_

复核人: \_\_\_\_\_



批准人: \_\_\_\_\_



编审日期: 2021年9月15日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 133

工程名称: 前海前湾片区支路及地下人行联络道一期工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积:

工程造价: 51366226.80 元      经济指标: 0 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 预算编制

编审人:



复核人:



批准人:



编审日期: 2024年5月10日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) -625

工程名称: 前海九横一街、九纵五街等市政工程施工

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司/上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 45498415.05 元      经济指标: 0 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:



复核人:



批准人:

编审日期: 2023年2月20日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) 294

工程名称: 怡海大道接北环大道临时路改造工程、杜鹃东1街(紫荆街-临海大道)等市政工程施工

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 华东勘测设计研究院有限公司/深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积:

工程造价: 32399811.16 元      经济指标: 0 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人: \_\_\_\_\_



复核人: \_\_\_\_\_

批准人: \_\_\_\_\_

张去



编审日期: 2021年8月30日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518006

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) 517

工程名称: 紫荆街等五条道路供冷管网工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 13143989.68 元      经济指标:                  元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:  \_\_\_\_\_



复核人:  \_\_\_\_\_

批准人:  \_\_\_\_\_



编审日期: 2021年9月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E      电话: 0755-83755677      邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2023) 634

工程名称: 前海合作区梦海前湾河桥 (原3号景观桥)

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 209467506.26 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 168458454.24 元

核增减额: -41009052.02 元 核增减率: -19.58%

编审人:



复核人:



批准



编审日期: 2024年10月16日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83765677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 097

工程名称: 前海合作区梦海前湾河桥照明等附属工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (原名称: 深圳市前海开发投资控股有限公司)

送审单位: 深圳市洲明科技股份有限公司

建筑面积:

送审造价: 2245442.86 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 2120447.69 元

核增减额: -124995.17 元 核增减率: -5.57%

编 审



复 核 人:



批 准



编审日期: 2024年9月23日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 051

工程名称: 前海前湾片区支路及地下联络道二期(支路工程)-九纵五街(K0+325.141-K0+590)

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 10836634.46 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 7170754.14 元

核增减额: -3665880.32 元 核增减率: -33.83%

编审人



复核人



批准人



编审日期: 2024年10月11日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 553

工程名称: 前湾片区(5号冷站)供冷管网项目—前湾三路(紫荆西街至听海大道)北侧绿化带供冷管网工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 48950846.04 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 37255244.01 元

核增减额: -11695602.03 元 核增减率: -23.89%

编审人: 钟爱武



复核人: 程

批准人: 张休辉



编审日期: 2022年10月10日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 537

工程名称: 前湾片区(5号冷站)供冷管网工程(科创六街、诚信三街、八纵三街)

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国建筑一局(集团)有限公司

建筑面积:

送审造价: 8273969.49 元      编审性质: 结算审核  
审核造价: 6792879.99 元  
核增减额: -1481089.50 元      核增减率: -17.90%

编审人:



复核人:



批准人:

编审日期: 2022年10月11日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 291

工程名称: 前海合作区路口交通监控完善工程(二期)-深前海【2018】12号

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 深圳市金光道交通技术有限公司

建筑面积:

送审造价: 10560680.43 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 9987515.22 元

核增减额: -573165.21 元 核增减率: -5.43%

编审人: 叶茜茜



复核人: 程爱武

批准人: 程爱武



编审日期: 2022年12月31日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

前湾二路跨听海大道路口地下步行通道 工程

竣工结算总价

送审造价(小写): 23680071.84 元 (大写): 贰仟叁佰陆拾捌万零柒拾壹元捌角肆分  
 审核造价(小写): 19678833.13 元 (大写): 壹仟玖佰陆拾柒万捌仟捌佰叁拾叁元壹角叁分  
 核减造价(小写): 4001238.71 元 (大写): 肆佰万壹仟贰佰叁拾捌元柒角壹分

发 包 人: 深圳市前海开发 承 包 人: 中国水利水电第七工程  
投资控股有限公司 局有限公司  
 (单位盖章) (单位盖章)

工程造价 咨询人: 深圳市鼎兴工程造  
价咨询有限公司  
 (单位公章及资质专用章)

法定代表人 或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)  
 法定代表人 或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

法定代 表 人 或其授 权 人: 王兴文  
AQ1448001302  
 深圳市鼎兴工程造 价咨询有限公司  
 有效期至:2021年12月31日

编 制 人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)  
罗丹  
A19440021590  
 深圳市鼎兴工程造 价咨询有限公司  
 有效期至:2023年12月08日

核 对 人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)  
张光耀  
A15440042522  
 深圳市鼎兴工程造 价咨询有限公司  
 有效期至:2023年12月31日

编制时间: 2020年12月14日

核对时间: 2020年12月14日

前海合作区桂湾及前湾北片区污水干管工程（滨海大道  
-南山污水处理厂段）工程

竣工结算总价

送审造价(小写): 45333755.33 元 (大写): 肆仟伍佰叁拾叁万叁仟柒佰伍拾伍元叁角叁分  
审核造价(小写): 37357732.38 元 (大写): 叁仟柒佰叁拾伍万柒仟柒佰叁拾贰元叁角捌分  
核减造价(小写): 7976022.95 元 (大写): 柒佰玖拾柒万陆仟零贰拾贰元玖角伍分

发包人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 承包人: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司 工程造价咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
(单位盖章) (单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_ 法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_ 法定代表人或其授权人: 张光辉  
(签字或盖章) (签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 张光辉 核对人: 程露武  
 

编制时间: 2023年10月16日 核对时间: 2023年10月17日

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2023) 358

工程名称: 前海东滨路、航海路市政工程-前湾一路(怡海大道-月亮湾大道段)

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 19627672.22 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 13092809.92 元

核增减额: -6534862.30 元 核增减率: -33.29%

编审人:

  
程爱武  
B11134400010064  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2023年12月31日

复核人:

批准人:

  
张光辉  
A15240012522  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2023年12月31日

编审日期: 2023年12月5日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 442

工程名称: 前海深港合作区环状水廊道 (鲤鱼门五街跨廊道桥两侧铺装及土建部分) 工程

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 3283652.13 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 2039665.90 元 编审性质: 结算审核  
核增减额: -1243986.23 元 核增减率: -37.88%

编审人: 沈明哲



资格证号: \_\_\_\_\_

复审人: 张光辉



资格证号: \_\_\_\_\_

批准人: 王兴文



编审日期: 2019年10月23日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 **深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司**

单位资质: 甲级

证书编号: 170744001245

有效期至: 2019年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然八路高松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 389-2

工程名称: 前海合作区诚信三街等市政工程-前湾片区 (5 号冷站) 供冷管网工程 (科创六街、诚信三街、八纵三街)

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:  
工程造价: 8340468.74 元 结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审人:

卢同梅



资格证号:



复核人:

资格证号:



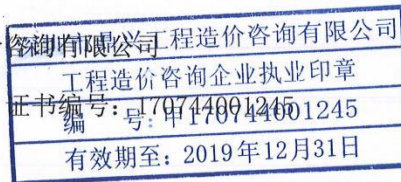
批准人:

张克勤

编审日期: 2019年10月8日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 389-3

工程名称: 前湾片区支路及地下人行联络道工程(三期)-诚信二街工程

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 4773228.30 元 结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审

资格

复核

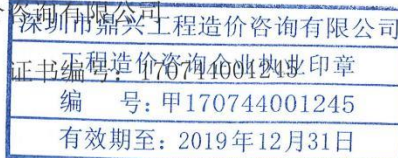
资格证号:

批准人:

编审日期: 2019年10月22日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 578

工程名称: 深圳前海合作区梦海前湾河桥 (3号景观桥) 工程勘察

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

送审单位: 深圳地质建设工程公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 250854.25 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 241544.69 元 编审性质: 结算审核  
核增减额: -9309.56 元 核增减率: -3.71%

编制人: 

复核人: 张光 

批准人: 

编审日期: 2019年12月18日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级   

工程造价咨询企业执业印章
证书编号: 甲170744001245
有效期至: 2019年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦1803E

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 137

工程名称: 前海合作区路口交通监控完善工程 (一期)

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

送审单位: 深圳市金光道交通技术有限公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 5784745.84 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 5456576.59 元 编审性质: 结算审核  
核增减额: -328169.25 元 核增减率: -5.67%

编审人: 袁勇



资格复核人: 程爱武



复核人: 程爱武

资格证号: \_\_\_\_\_

批准人: 张兆辉



编审日期: 2019年6月12日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



证书编号: 170744001245

地址: 深圳市福田区深南西路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 174

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程景观照明提升

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 35998601.06 元 结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审人:  \_\_\_\_\_

资格证号: A01440001277 \_\_\_\_\_

复核人: \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

批准:  \_\_\_\_\_

编审日期: 2020年5月21日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  \_\_\_\_\_

单位资质: 甲级

  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲200744001245  
证书编号: 70744001245  
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 217

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程20KV业扩报装工程设计施工总承包

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 2223100.37 元

结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审人:

资格证号:

复核人:

资格证号:

批准人:

编审日期: 2020年5月24日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc(2018)391-001

工程名称: 前海08-01-01地块公共开放空间项目  
人防门招标控制价审核

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位: 中国铁建股份有限公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 495150.38 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 487226.03 元 编审性质: 招标控制价审核  
核增减额: -7924.35 元 增减率: -1.60%

编审人: 马春燕  
资格证号: \_\_\_\_\_



复核人: 程爱武  
资格证号: A13440011164  
批准人: 程爱武



编审日期: 2020年7月13日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 137

工程名称: 前海合作区路口交通监控完善工程 (一期)

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

送审单位: 深圳市金光道交通技术有限公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 5784745.84 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 5456576.59 元 编审性质: 结算审核  
核增减额: -328169.25 元 核增减率: -5.67%

编审人: 袁勇



资格复核人: 程爱武



复核人: 张兆辉

资格证号: \_\_\_\_\_

批准人: 张兆辉



编审日期: 2019年6月12日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



证书编号: 170744001245

地址: 深圳市福田区深南西路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 366

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 15427.20 万元

结构形式:

编审性质: 概算



编审

资格证书: 中华人民共和国注册造价工程师



资格证书

批准人: 张



编审日期: 2020年7月

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路电信大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 366

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 16060.27 万元

结构形式:

编审性质:



编审人:



资格证号:

复核人:



资格证号:

批准人:

编审日期: 2020年8月5日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 366

工程名称: 深圳市前海—南山排水深隧系统工程(主隧、支隧、预处理站及初雨水转输专管)



委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位:


建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 179448.28 万元 结构形式:


编审性质: 概算

编制人:  

复核人:  

批准人: 

编审日期: 2020年9月8日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 

单位资质: 甲级

  
编号: 甲200744001245  
证书编号: 200744001245  
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 449

工程名称: 前海东滨路、航海路市政工程-前湾一路(怡海大道-月亮湾大道段)

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积: / 层数/栋数: /

工程造价: 27513679.75 元(下浮前) 结构形式: /

22042771.92 元(下浮后)

编审性质: 预算

编审人:  \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

复核人:  \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

批准人: \_\_\_\_\_



编审日期: 2020年9月16日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询 

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 609-2

工程名称: 前海深港合作区前湾片区支路及地下联络道工程—前湾二路跨听海大道路口地下人行联络道工程施工图审查

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

审查单位: 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

建筑面积:		层数/栋数:	
送审造价:	54298.40 元	结构形式:	
审核造价:	54298.40 元	编审性质:	结算审核
核增减额:	0.00 元	核增减率:	0.00%

编审人:  \_\_\_\_\_  
资格证件号: \_\_\_\_\_  
复核人:  \_\_\_\_\_  
资格证件号: \_\_\_\_\_  
批准人: \_\_\_\_\_

编审日期: 2020年12月31日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编书编号: 甲2007440012455
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雷松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 642

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程20KV业扩报装工程设计施工总承包

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

施工单位: 深圳市深华机电安装工程有限公司

建筑面积:		层数/栋数:	
送审造价:	2018255.48 元	结构形式:	
审核造价:	1887590.82 元	编审性质:	预算审核
核增减额:	-130664.66 元	核增减率:	-6.47%

编审人:  \_\_\_\_\_

资格证号: A17440016045 \_\_\_\_\_

复核人:  \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

批准人:  \_\_\_\_\_

编审日期: 2020年12月8日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座2E

电话: 0755-23861869 邮编: 518000



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 609-4

工程名称: 前海深港合作区前湾片区支路及地下联络道工程—前湾二路跨听海大道路口地下步行通道工程设计

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积: \_\_\_\_\_ 层数/栋数: \_\_\_\_\_  
送审造价: 1015000.00 元 结构形式: \_\_\_\_\_  
审核造价: 1009886.55 元 编审性质: 结算审核  
核增减额: -5113.45 元 核增减率: -0.50%

编审人: \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

复核人: \_\_\_\_\_

资格证号: \_\_\_\_\_

批准人: \_\_\_\_\_

编审日期: 2021年1月8日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 174-SH

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程景观照明提升施工

委托单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

送审单位: 深圳市金照明科技股份有限公司/上海三思电子工程有限公司

送审造价: 25666118.48 元      结构形式:  
审核造价: 22915572.82 元      编审性质: 预算审核  
核增减额: -2750545.66 元      核增减率: -10.72%

编审:   
资格证号: A13440011164  
复核人: 程凌武

资格证号:   
批准人: 张

编审日期: 2021年3月10日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级


地址: 深圳市福田区泰然二路雪梨大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 449

工程名称: 前海东滨路、航海路市政工程-前湾一路(怡海大道-月亮湾大道段)

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积: /

工程造价: 26955878.36元(下浮前)      经济指标: /      元/m<sup>2</sup>  
21595178.57元(下浮后)

编审性质: 预算编制

编审人: 张



复核人: 张

批准人: 刘



编审日期: 2021年5月21日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245

地址: 深圳市福田区泰然六路青松大厦A座3E

电话: 0755-83753877

邮编: 518060



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) 213

工程名称: 前海合作区重点绿化区域环境整治提升项目

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 广州普邦园林股份有限公司

建筑面积:

送审造价: 576168.17 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 572792.39 元

核增减额: -3375.78 元 核增减率: -0.59%

编审人: 吴清娟

复核人: 程爱武

批准人: 刘柏纯

编审日期: 2021年5月26日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲200744001245  
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) 501

工程名称: 前海合作区路口交通监控完善工程 (三期) 及金岸北街等8条支路道路附属工程施工

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 华东勘察设计院有限公司/深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积:

工程造价: 5025813.39 元      经济指标:      元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人: \_\_\_\_\_



复核人: \_\_\_\_\_

批准人: \_\_\_\_\_



编审日期: 2021年9月15日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区深南路青松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 064

工程名称: 前海滨海岸线(桂湾、前湾段)功能配套完善及改造工程20KV业扩报装工程设计施工总承包

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 深圳市深华机电安装工程有限公司/深圳广汇能电力设计院有限公司

建筑面积:

送审造价: 1507149.30 元      编审性质: 结算审核  
审核造价: 1416648.43 元  
核增减额: -90500.87 元      核增减率: -6.00%

编审人: 钟爱武



复核人: 程爱武

批准人: 程爱武



编审日期: 2022年8月9日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然八路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 529

工程名称: 前湾三路北侧绿化带(听海大道-九纵四街)供冷管网工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 1466057.80 元      经济指标:                      元/m<sup>2</sup>

投标报价上限: 1348777.01 元

编审性质: 招标控制价编制

编审人:



复核人:



批准人:

编审日期: 2022年11月16日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）553

工程名称：前湾片区（5号冷站）供冷管网项目—前湾三路（紫荆西街至听海大道）北侧绿化带供冷管网工程

委托单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位：中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积：

送审造价： 48950846.04 元      编审性质： 结算审核

审核造价： 37255244.01 元

核增减额： -11695602.03 元      核增减率： -23.89%

编审人： 钟爱武



复核人： 程

批准人： 张休辉



编审日期：2022年10月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245



地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E      电话：0755-83755677      邮编：518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) -625

工程名称: 前海九横一街、九纵五街等市政工程施工

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司/上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 45498415.05 元      经济指标: 0 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:



复核人:



批准人:

编审日期: 2023年2月20日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 291

工程名称: 前海前湾片区支路及地下联络道二期(支路工程)项目科创一街(前湾四路-前湾三路K0+015.964-K0+210段)工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

建筑面积:

工程造价: 8041577.97 元      经济指标:      元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:



批准人:

编审日期: 2025年3月31日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 345

工程名称: 前海前湾片区地下车行联络道工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 744817327.21 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 642076077.16 元

核增减额: -102741250.05 元 核增减率: -13.79%

编审  
袁勇  
B11174400032279  
许世东  
B11224400013980  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年12月14日  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至:2026年05月31日

复核  
王兴家  
B11074400010036  
柏纯  
B11204400001141  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至:2028年08月25日

批准人: [Signature]  
夏帆  
B11064400018948  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日  
编审日期: 2025年3月27日  
编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

### 3、道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

## 中标通知书

标段编号：440303201800760003001

标段名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

建设单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1072.168032万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-09-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2018-11-02



查验码：2772661332942638

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

合同编号：2X-18150



## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 工作内容：全过程造价咨询

### 第一部分 协议书

委托人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模：本工程主要是对深圳市罗湖区未纳入现阶段提升改造的 244 条道路设施实施品质提升计划，道路总长约 126.68KM。2018 年重点推进 40 条道路提升改造，总长 19.81KM，2019 年-2020 年完成剩下的 204 条道路改造提升，总长 106.87KM。总投资估算 27.4 亿元。

#### 二、 咨询工作内容

罗湖区道路设施品质提升工程全过程造价咨询服务。具体工作内容包括但不限于：

- 1、编制投资估算、初扩概算；
- 2、概算审核，协助完成概算评审工作；
- 3、编制工程量清单、招标控制价及施工图预算并核对，提供综合单价分析表，提供主要材料设备数量及价格清单；
- 4、协助委托人编制施工招标文件，对招标文件涉及造价的相关条款提出建议，并在招标过程中对投标人提出与造价相关的质疑进行答疑；
- 5、复核施工中标人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 6、编制投资控制形象进度；
- 7、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，并提出相关改善建议；
- 8、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

合同金额：1072.1680 万元

9、工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，并协助委托人按规定办理相关备案手续；

10、审核工程竣工结算，协助委托人完成结算审计工作；

11、参加工程例会和其他与造价咨询有关的会议，并参与解决工地现场有关造价事宜；

12、委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务。

### 三、 提交成果

咨询成果文件：工程量清单、工程预算编制成果文件、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、月报、资金计划、工程结算审核资料等。

成果文件份数：一式三份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

### 四、 咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币：大写：壹仟零柒拾贰万壹仟陆佰捌拾元叁角贰分（¥ 10,721,680.32 元）。合同费率为 4.8‰。

其中不含税咨询酬金为人民币（小写）：10,114,792.75 元，增值税税金为人民币（小写）：606,887.57 元。

咨询费暂以建安费 223368.34 万元为取费基数，咨询费结算以政府部门委托的第三方审核的结算建安费为基数计算。

结算价以经政府部门委托的第三方审核的建安工程费结算价为基数重新核算，合同结算价=最终计费基数\*中标费率，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项。

合同结算价以本项目发改部门概算批复中造价咨询费的金额为上限，并以政府部门委托的第三方审核价为准。若审核价超过上限价，则以上限价为准；若审核价未超过上限价，则以审核价为准。

合同价应包含投标人完成本项目全过程造价咨询服务的所有成本、利润、税金及按国家规定需缴纳的其他费用。

因重大变更或其他不可预见原因而导致的重复计算、编制、核对等工作，结算时不增加费用。

本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

咨询人应在签订合同之前向委托人提供银行出具的履约保函。履约保函为中标合同金额的10%，即 1,072,168.00 元。待项目结束并且通过最终竣工验收后返还履约保函。

#### 五、 咨询工作期限

本合同约定的咨询工作自收到委托人的批次有效资料后开始实施，并且在委托人根据项目推进情况和进度要求规定的期限内提交完成相应咨询成果文件。

#### 六、 质量要求

合格，达到国家标准。按照建设工程图纸计算的实际工程量和信息价进行预算编制。

#### 七、 下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、 协议书；
- 2、 补充条款；
- 3、 专用条款；
- 4、 通用条款；
- 5、 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 八、 词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、 咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

#### 十、 违约责任

在工作期限内，因咨询人原因未能按时按质完成委托工作的，扣除咨询酬金的20%。咨询人应继续完成委托工作，直至达到合同质量要求，超出合同约定期限的，每超出一日应按咨询酬金的千分之五向委托人支付违约金。（除非另有说明，本合同所涉违约金计算基数“咨询酬

合同签订时间：2018年11月25日

金”均指“咨询酬金暂定价”)

因咨询人原因对建设工程工程量或信息价未如实核准，对委托人结算工作造成严重影响，咨询人应承担由此造成的全部损失，并按照咨询酬金的20%向委托方支付违约金，委托人保留追究咨询人法律责任的权利。

本合同约定的违约金均累计计算，且咨询人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式八份，具有同等法律效力，委托人执六份，咨询人执二份。

附件：1、《廉政协议书》；

2、《保密协议书》；

3、《安全协议书》。

4、人员配置表

委托人： 同济大学建筑设计研究院  
(集团)有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

签订地点：深圳市罗湖区

订时间：2018年11月25日

## 概算批复

# 深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕441号

## 罗湖区发展和改革局关于道路设施品质提升工程（2018年度）总概算备案的批复

区建筑工务局：

你局《关于申请道路设施品质提升工程（2018年度）概算备案的函》及相关材料收悉。根据你局申报的总概算备案申报表，该项目符合项目概算备案条件，予以备案。

请根据《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》（罗府办规〔2018〕6号）、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》（罗府办规〔2017〕14号）有关要求，组织代建单位抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，推进项目尽早开工建设，有关工程进度及投资完成情况请于每月月底前报我局、区统计局和相

- 1 -

关单位。请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，项目竣工后，及时办理竣工财务决算及固定资产移交入库等手续。

附件：道路设施品质提升工程(2018年度)总概算备案登记表



---

抄送：市发展和改革委员会, 育德区长, 区纪委监委, 区财政局, 区审计局, 区统计局, 区住房建设局, 区政府采购中心, 罗湖交通运输局。

---

深圳市罗湖区发展和改革委员会

2018年10月31日印发

# 深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕441号

## 罗湖区发展和改革局关于道路设施品质提升工程（2018年度）总概算备案的批复

区建筑工务局：

你局《关于申请道路设施品质提升工程（2018年度）概算备案的函》及相关材料收悉。根据你局申报的总概算备案申报表，该项目符合项目概算备案条件，予以备案。

请根据《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》（罗府办规〔2018〕6号）、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》（罗府办规〔2017〕14号）有关要求，组织代建单位抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，推进项目尽早开工建设，有关工程进度及投资完成情况请于每月月底前报我局、区统计局和相

- 1 -

附件：

## 道路设施品质提升工程(2018 年度)总概算备案登记表

一、项目名称：道路设施品质提升工程(2018 年度)
二、国家编码：2018-440303-48-01-718141
三、建设单位：罗湖区建筑工务局
四、项目地址：深圳市罗湖区
五、项目总概算：53844 万元；其中，工程建设费 52700.79 万元，代建管理费 1143.21 万元
六、主要建设内容及规模： 对人民公园路、宝岗路、二横街、乐园路、东升街、煤场路、金华街、河边路、松园北街、松园南街、水利街、书城路、蔡屋围 1 号路、蔡屋围 4 号路、蔡屋围街、木棉路、贝丽南路、水田二街、水田一街、北斗路、洪湖路、南极路、梅园路、北站路、洪湖二街、无名路 89(洪湖五街)、新田大道、畔山路、港莲路、仙台路、港莲东路、聚宝北路、粤港路、银湖路、翠竹路、田贝一路、田贝二路、田贝三路、水贝一路、罗芳路,共 40 条道路品质进行提升。主要工程内容包括： (一)道路工程：包含但不限于病害区域修补、路面铣刨、混凝土沥青路面铺设、人行道地砖铺设、拆除交通疏解设施等； (二)交通工程：包含但不限于新增交通标线，新增道路标志板、新建阻车桩、公交站背向改造，围栏改造，照明工程等； (三)绿化景观工程：市政道路红线范围内需要新增树木、移植乔木、树池改造、现状绿化贴边更换、现状挡墙立面更新、铁栅栏翻新、花箱移位等； (四)管网工程：现状排水井盖拆除替换、现状给水井盖拆除替换、现状电力盖板拆除替换、现状通信井盖拆除替换、现状燃气井盖拆除替换、雨水篦子更换、雨水口废除、新建雨水口、新建雨水口连接管、新建雨水检查井、新建污水检查井等。

公开方式：依申请公开

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 553

工程名称: 道路设施品质提升工程施工总承包 (2018年度)

委托单位: 同济大学建筑设计研究院 (集团) 有限公司

送审单位: 中国水利水电第七工程局有限公司

建筑面积: / 层数/栋数: /  
 送审造价: 320685137.79 元 结构形式: /  
 审核造价: 277815328.28 元 编审性质: 中华人民共和国 结算审核  
 核增核减额: 4286981.51 元 核增核减量: -13.00 元

编审人: 

资格人: 

批准人: 

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级 证书编号: 200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

## 业绩证明

我院同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司代建的“道路品质提升工程”项目现委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“道路品质提升工程（全过程造价咨询）”进行造价咨询服务，咨询服务内容为全过程造价咨询。

该项目工程情况如下：本项目是对深圳市罗湖区未纳入现阶段提升改造的 244 条道路设施实施品质提升计划，道路总长约 126.68KM。2018 年重点推进 40 条道路提升改造，总长 19.81KM，2019 年-2020 年完成剩下的 204 条道路改造提升，总长 106.87KM。总投资估算 27.4 亿元。

特此证明！

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

2020 年 06 月 05 日

## 4、盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

中标通知书:

### 中标通知书

标段编号: 2107-440308-04-01-160894002001

标段名称: 盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 560万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



查验码: 4014887378243288

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同:

ZX-21157

合同编号(甲方): YMLGZ-2021-0002

合同编号(乙方): \_\_\_\_\_

## 盐梅路改造工程(全过程造价咨询)

### 合 同

工程名称: 盐梅路改造工程(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市盐田区

委托人: 深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2021年 9 月

## 第一部分 协议书

委托人（委托单位）：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人（咨询单位）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就施工阶段全过程造价咨询及招标代理服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

工程概况：总投资暂定 108631.85 万元人民币

工作范围：全过程造价咨询服务，即从概算编制开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府审计部门或委托人指定审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。具体包括：

- (1) 审核工程概算、编制工程预算；
- (2) 配合招标人的概预算报审过程中的对数等服务；
- (3) 协助招标人编制招标文件；
- (4) 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- (5) 提供工程量计算书及计算模型；
- (6) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (7) 提供主要设备清单及单价；
- (8) 提供有关工程造价信息服务、材料询价服务（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；
- (11) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；对工程造价进行监控，负责材料设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作
- (12) 审核工程变更或签证费用，工程变更、现场签证的计量、计价复核工作以及合同争议的鉴定与索赔，并协助向相关造价及审计部门报备；

(13) 根据招标人安排到参加必要的工程例会或到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;

(14) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款;

(15) 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议;

(16) 审核工程竣工结算, 并协助完成结算及审计(若有)工作;

(17) 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析;

(18) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

(19) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

## 二、施工阶段全过程造价咨询工作内容

(一) 施工阶段全过程造价咨询服务要求, 包括但不限于:

1、出席会议: 根据委托人需要, 出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议, 并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研: 根据项目需要, 及时进行市场调研工作, 并收集相关信息资料, 包括但不限于:

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研, 包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素的调研;

(2) 工程造价行情调研, 包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整, 配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求, 全面贯彻执行委托人成本工作规范, 包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题, 并提供合理降低工程成本的方案。

(二) 施工阶段全过程造价咨询服务阶段性要求, 包括但不限于:

### 1、施工图设计及招标阶段

(1) 协助制定的工程界面划分、合同模式等。对实施的合约进行成本归集, 进行全费用目标成本对比分析。

(2) 负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理, 并形成有效成果文件。

(3) 配合施工图设计:

a、分析各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

b、检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

c、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 协助编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、编制工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

(5) 其他：

a、协助招标人进行招标答疑。

b、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

c、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

d、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底。

e、总承包工程招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算标底，报委托人审计部门审核。若专业承包工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2、施工阶段

(1) 对应施工中的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况及总结，对实施的合约进行全费用目标成本动态回顾、分析和纠偏。

(2) 负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

(4) 变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

(5) 对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

(6) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(7) 承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

(8) 凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

### 3、竣工结算阶段

(1) 对已完工程的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。

(2) 负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算，完成工程结算审核，并协助委托人完成审计部门相关结算审计工作。

(4) 与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

(5) 在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。

(6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

## 合同金额：560 万元

(7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

#### 4、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 发出保修金付款证书。

4、其他：无。

### 三、施工阶段全过程造价咨询酬金

#### 3.1 合同价款

##### 3.1.1 计费标准

广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）。

##### 3.1.2 合同价

本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：伍佰陆拾万元整（大写），即 RMB：5,600,000.00 元，其中：不含税价格 5,264,000.00 元（大写：伍佰贰拾陆万肆仟元整）。增值税采用的税率：6%，税额 336,000.00 元（大写：叁拾叁万陆千元整）。咨询酬金计算方法为：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为：14.57%（下浮率为中标价相对依据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准计取费用的下浮比例）。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。如遇国家税务政策调整，一切以国家税收法规和政策为准；需缴纳其他税费（如企业所得税、印花税、外来企业预缴企业所得税等相关税费）由审查机构自行承担。

##### 3.1.3 本合同的结算方式：

合同签订时间：2021.9.18

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局  
地址：深圳市盐田区公园路55号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-66878815

开户银行：中国工商银行深圳红围支行

账 号：4000021229200762803

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
地址：深圳市福田区雪松大厦A座3E单元

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021年9月18日

成果文件:

# 工程造价报告书

工程名称: 盐梅路改造工程(施工)

委托单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

设计单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

工程造价: 712732869.49 元

编审性质: 招标控制价



批准人: 张光辉

编审日期: 2023年12月31日




编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
证书编号: 2007440012450744001245
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755 83755677 邮编: 518000

## 招标控制价公示表

工程名称	盐梅路改造工程（施工）	
招标人	深圳市盐田区建筑工程事务署	
招标控制价	71273.286949 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 12.65 %，即 62968.262419 万元	
不可竞争费	5620.919119 万元	
截标时间		
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>招标控制价：71273.286949 万元。其中包含：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：59772.999284 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：2504.341505 万元[其中安全文明施工措施费：1304.919119 万元（不含规费及税金）]；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.000000 万元；</p> <p>规费合计：1895.964926 万元；</p> <p>税金合计：2170.597892 万元；</p> <p>暂列金额：3316.000000 万元；</p> <p>专业工程暂估价：1000.000000 万元；</p> <p>工程建设其他费合计：613.383342 万元[其中工程保险费：667.314442 万元，弃土场受纳处置费：236.295000 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用-施工应用费：310.773900 万元]；</p> <p>不可竞争费用合计：5620.919119 万元[其中安全文明施工措施费：1304.919119 万元（不含规费及税金），暂列金额：3316.000000 万元，专业工程暂估价：1000.000000 万元]。</p>		
咨询单位：（盖章）		招标人：（盖章）
造价工程师：（盖章）		日期：
日期：		日期：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号：甲200744001245  
有效期至：2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师  
**王兴辉**  
A15440012509  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2023年12月31日

说明：  
1、本表应与审价中心审定的标底或委托咨询公司审定的标底一致

# 履约评价

## 履约评价

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

招标控制价编制阶段履约评价表

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
一	人员配备	14		14
1	人员数量	3	优秀 3分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 合格 2分：配备的编制人员的数量基本满足合同及招标文件的要求； 不合格 0分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置	5	优秀 5分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 4分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求比较稳定； 合格 3分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求基本稳定； 不合格 0分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员要求不够稳定。	5
3	项目负责人	6	优秀 6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0分：配备固定的项目负责人且该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	履约质量	56		56
4	工程量清单编制	25	优秀 25分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 20分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%~97%之间（不含 95%）； 合格 15分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%~95%之间（不含 90%）；	25

			不合格 0分: 清单项目编制不够齐全, 分类不够清楚, 有重大漏项, 工程量准确率在 90%以下 (含 90%)。	
5	招标控制价编制	25	优秀 25分: 招标控制价 (或预算价) 与政府审计部门 (或审核单位) 审核价相差小于 3% (不含 3%); 良好 20分: 招标控制价 (或预算价) 与政府审计部门 (或审核单位) 审核价相差在 3%~5%之间 (不含 5%); 合格 15分: 招标控制价 (或预算价) 与政府审计部门 (或审核单位) 审核价相差在 5%~10%之间 (不含 10%); 不合格 0分: 招标控制价 (或预算价) 与政府审计部门 (或审核单位) 审核价相差在 10 以上 (含 10%)。	25
6	造价文件	6	优秀 6分: 能够按照合同要求提交完整的资料; 合格 4分: 基本能够按照合同要求提交完整的资料; 不合格 0分: 不能够按照合同要求提交完整的资料。	6
三	履约时间	10		10
7	工作时间	10	优秀 10分: 能够及时地按照合同要求完成各阶段工作; 良好 8分: 能够比较及时地按照合同要求完成各阶段工作; 合格 6分: 能够基本及时地按照合同要求完成各阶段工作; 不合格 0分: 不能够及时地按照合同要求完成各阶段工作。	10
四	履约配合	20		20
8	配合情况	10	优秀 10分: 项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会 (如需要), 积极配合审核单位审核工作、并认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作; 良好 8分: 项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会 (如需要), 比较积极配合审核单位审核工作、比较认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作; 合格 6分: 项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会 (如需要), 比较积极配合审核单位审核工作、基本认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作; 不合格 0分: 项目负责人不能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会 (如需要), 不积极配合审核单位审核工作、不能认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工。	10
9	保密工作	5	优秀 5分: 在没有得到相应许可的情况下, 不对外公开涉及任何机密资料; 不合格 0分: 在没有得到相应许可的情况下, 对外公开涉及任何机密资料。	5
10	诚信情况	5	优秀 5分: 无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象; 不合格 0分: 有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
合计		100		100

注: 上述履约内容如有不属于咨询人实施范围的履约评价得分按满分计取。

2023年4月13日

## 5、如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

### 中标通知书:

# 中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-100414001001

标段名称: 如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 531.080000万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-27

查验码: 2895235719361322

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同：

ZX-20184

合同编号： ZJZX-15386

# 建设工程造价咨询委托合同



如意路南延接东部过境通道市政工程

工程名称： 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：如意路南延接东部过境通道市政工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约 1.9 千米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，设计速度为 50 千米/小时，为城市主干路。

### 二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；  
负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

合同金额：531.08 万元

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：\_\_\_\_\_。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）伍佰叁拾壹万零捌佰元整（小写）¥531.08 万元，计算式如下：

工程投资估算建安费 92465 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元×12%=1.2 万元  
(500-100) 万元×11%=4.4 万元  
(1000-500) 万元×10%=5 万元  
(5000-1000) 万元×9%=36 万元  
(10000-5000) 万元×8%=40 万元  
(92465-10000) 万元×7%=577.26 万元

合计 663.86 (万元)

造价咨询服务下浮 20% 计合同暂定价为 663.86×0.8=531.08 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（计费基数为：□预算价/招标控制价，■概算建安费，□其他\_\_\_\_\_），并下浮 20 %；

□2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

- 1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。






八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2020.12.21

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署	咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地 址：	地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦4座3e单元
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人： 
电话： 	电话：0755-83755677
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
帐 号：	帐 号：4425 0100 0153 0000 1271
合同签订地点：龙岗区	
合同签订时间：	2020 年 12 月 21 日
.....	
...	
备案意见：	备案机构： 经办人： 年 月 日

成果文件:

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 475

工程名称: 如意路南延接东部过境通道市政工程



委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 849505438.31 元 结构形式:

招标控制价









批准人: 张元锋





编审日期: 2020年10月10日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级




深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号: 200744001245
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲200744001245
电话: 0755-89755677 邮编: 518000
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雷松大厦A座3E

## 标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程
审定造价	84950.543831 万元
投标报价上限	标底下浮 6.65%，即 79717.715126 万元
招标控制修正价	/
安全文明施工措施费（不含规费及税金）	2260.333593 万元
暂列金额	2429.000000 万元
截标时间(经窗口确定)	2020 年 10 月 15 日
经办人签名	
<p>备注：</p> <p>不可竞争性费用合计为人民币 6261.390368 万元；其中包含：            安全文明施工措施费（不含规费和税金）为：2260.333593 万元            暂列金额为：2429.000000 万元            弃土场受纳处置费：1572.056775 万元            分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。</p>	
招标人：  (盖章) 日期：2020 年 10 月 10 日	

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交办公文窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 6、深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）

### 中标通知书

标段编号：440309201700890001001

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程  
(造价咨询)

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：474.68万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-08-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-10-09



查验码：3637703183308779

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号：440309201700890001001

合同编号：ZI2017-028

## 大鹏新区建筑工务局 建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路  
市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 服务内容：全过程造价咨询

### 第一部分 协议书

委托人：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程施工阶段全过程造价咨询服务。

#### 二、咨询工作内容：

- 1、编制、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制工程预算；
- 3、协助招标人编制招标文件；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、编制或审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

## 合同金额：474.68 万元

13、安排 2 名以上造价工程师驻留现场与甲方代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

15、其它工程造价技术咨询等。

### 三、咨询酬金：

下浮率：20%

合同暂定价：474.68 万元

工程预算编制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮 20%后计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以单项工程的预算造价（扣除暂列金额）为计费基数，下浮 20%后计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

工程结算审核

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的施工中标价为计费基数，下浮 20%后计取基本收费。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的最终审计结算价为计费基数，下浮 20%后计取基本收费，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

### ■施工阶段全过程控制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮 20%计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基

数，下浮 20%计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

造价咨询酬金分为基本咨询酬金和绩效咨询酬金，基本咨询酬金为造价咨询酬金的 80%，即 379.744 万元，绩效咨询酬金为造价咨询酬金的 20%，即 94.936 万元。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款中的约定为准。

#### 五、质量要求：

- 1、工程量计算准确，准确率必须在 95%以上（含 95%）；
- 2、各类工程计算造价与深圳市政府审计部门出具的审定价相差应小于 5%以内（含 5%）；
- 3、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式八份（两正六副），委托人执五份（一正四副），咨询人执三份（一正两副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

## 第二部分 通用条款

### 词语定义、适用语言和法律、法规

**第一条** 下列名词和用语，除专用条款另有规定外，具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托本建设工程造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担本建设工程造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、本合同时间以“天”为计算单位。事件当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限最后一天的截止时间为24时。

**第二条** 本合同适用的是中国的法律、法规，合同双方当事人可以在专用条款中约定适用范围的具体法律、法规、规章和工作造价计价办法。

**第三条** 本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 咨询人的义务

**第四条** 咨询人按合同协议书中约定的工作范围实施咨询工作。当委托人要求时，应向委托人提供与本工程造价咨询工作有关的资料，包括工程造价咨询单位的资质证书及承担本合同咨询工作的专业人员名单、咨询工作计划等。

**第五条** 咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成工程造价咨询工作。

**第六条** 委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核对时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

**第七条** 在履行合同期间或合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本工程有关的保密资料。

### 委托人的义务

**第八条** 委托人应负责与本咨询工作有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

**第九条** 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本咨询工作有关的全部资料。

**第十条** 委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的

合同签订时间：2017年12月15日

委托人（盖章）：

深圳市大鹏新区建筑工务局

地址：新区行政服务中心5楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市泰然六路雪松大厦A座

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2017年12月15日

# 成果文件

深圳国际生物谷坝光核心启动区环  
坝路市政工程 工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 819313383.86

(大写): 捌亿壹仟玖佰叁拾壹万叁仟叁佰捌拾叁元捌角陆分

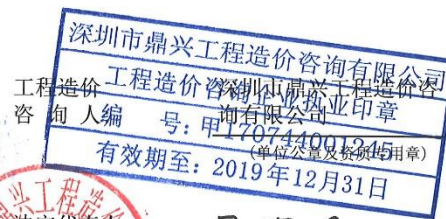
招标人:

深圳市大鹏新区建筑工  
务局

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)



王兴文

(签字或盖章)



卢周梅



张兆辉



王兴文

# 工程造价报告书

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程剩余工程（一期）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

工程造价：143840299.61 元

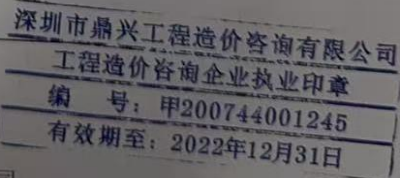
编审性质：招标控制价编制



复核人



批准人



编审日期：2021年1月17日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话：0755-83755677

邮编：518000

## 业绩证明

# 深圳市大鹏新区建筑工务署

---

---

## 业绩证明

我署委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司开展“深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程”造价咨询服务，咨询服务内容为全过程造价咨询服务。本项目概算总投资为122163.06万元。目前造价咨询单位已完成工程预算编制工作。

特此证明。

深圳市大鹏新区建筑工务署  
2020年6月8日



## 7、坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

中标通知书:

中标通知书	
标段编号: 2018-440307-54-01-706088004001	
标段名称: 坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询	
建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
中标价: 405.280000万元	
中标工期: 按招标文件执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	日期: 2020-11-13
查验码: 5074505249525595	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

合同：

ZX-20232

合同编号： ZJZX-15491

# 建设工程造价咨询委托合同



坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

工程名称： 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

# 含有管网、给排水工程

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程，项目位于龙岗区园山街道，道路长约 1.16 千米，红线宽 40 米，双向 6 车道，设计速度为 40 千米/小时，为城市主干道，全线设隧道一座，道路全线布设了综合管廊。项目包含（但不限于）道路工程、隧道工程、综合管廊工程、给排水工程、景观工程、安全评估、电力电信及照明工程、燃气工程、景观工程、交通设施、交通监控、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程及 BIM 设计等，总投资约 8 亿，建安费约 7 亿元。

### 二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段： 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；  
 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

合同金额:405.28 万元

- 2、投资估算的编制或审核;
- 3、工程概算的编制或审核;
- 4、方案测算/比选
- 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核;
- 6、工程结算的编制;
- 7、工程结算的审核;
- 8、工程竣工决算编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计;
- 10、后评估: \_\_\_\_\_。

三、咨询酬金:

1、酬金(含税): 暂定为(大写)肆佰零伍万贰仟捌佰元整(小写)¥405.28 万元, 计算式如下:

工程投资估算建安费 70000 万元为计费基数, 造价咨询服务费计算公式如下:

- 100 万元×12‰=1.2 万元
- (500-100) 万元×11‰=4.4 万元
- (1000-500) 万元×10‰=5 万元
- (5000-1000) 万元×9‰=36 万元
- (10000-5000) 万元×8‰=40 万元
- (70000-10000) 万元×7‰=420 万元

合计 506.6 万元

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 506.6×0.8=405.28 万元

2、造价咨询计取及结算方式:

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容, 参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知(深价协【2017】014 号)中的收费费率标准表计算造价咨询酬金, 选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用,(取费基数为: 预算价/招标控制价, 概算建安费, 其他\_\_\_\_\_), 并下浮 20%;

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金: \_\_\_\_\_

3、项目建设过程中, 投资计划经批准调整者, 咨询费取费基数可做调

整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2021.1.29

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

...

备案意见：

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询  
有限公司

地 址：深圳市福田区泰然工业  
区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金  
沙支行

帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

2021 年 1 月 29 日

备案机构：

经办人：

年 月 日

成果文件:

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 677

工程名称: 坪南路(永勤路-康贤路)新建工程

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 675728687.40 元

结构形式:



资格证号: \_\_\_\_\_



编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号:

工程造价咨询企业执业印章  
编号: 200744001245  
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E1798

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

## 8、龙岗区三联路市政工程造价咨询

中标通知书:

### 中标通知书

标段编号: 2012-440300-54-01-100469001001  
标段名称: 龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询  
建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
中标价: 346.431280万元  
中标工期: 1095  
项目经理(总监):



本工程于 2019-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-01-03



查验码: 5518299470991254

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)


合同：

ZX-20069

**副本**

合同编号： ZJZX-14876

## 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：	龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询
工程地点：	龙岗区吉华街道
委托人：	深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2017 年 12 月版



合同金额：346.43128 万元

含给排水工程

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区吉华街道

工程规模：本工程位于吉华街道三联片区，道路呈东西走向，道路西接布龙路辅道，东至二号路，全长 1682 米，红线宽度 34~50 米，设计车速 20~40 公里/小时。沿路设置跨布吉河、预应力砼简支小箱梁桥一座（中心桩号 K0+132.981，跨径 30 米），钢箱梁人行天桥一座（中心桩号 K0+780，跨径 36 米，含电梯，天桥北侧为三联储运学校），连拱隧道一座（K1+135~K1+645，其中暗挖段 298 米，明挖段 212 米，明挖段最大覆土厚度约 45 米）。主要工程内容包括：隧道工程、道路工程、桥梁工程、交通工程、交通疏解工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、给排水工程、电力通信迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程等。总投资概算 69354 万元，建安费 59491.3 万元。

### 二、咨询工作内容：

■1、工程概（估）算的编制或审核；

□2、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□3、工程结算的审核；

■4、全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核、项目决算审核的造价咨询服务）；

□5、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务；

□6、项目决算的编制或审核；

□7、其他：\_\_\_\_\_。

合同金额：  
346.43128 万元

### 三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）叁佰肆拾陆万肆仟叁佰壹拾贰元捌角（小写）¥ 3464312.8 元，计算式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元

(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元

(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元

(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元

(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元

(59491.3-10000) 万元 × 7‰ = 346.4391 万元

上述合计共 433.0391 万元。

造价咨询服务下浮 20 % 计合同暂定价为 433.0391 × 0.8 = 346.43128 万元。

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他\_\_\_\_\_），并下浮 20 %；

2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2020.7.13

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署  
地 址：

法定代表人：  
委托代理人：

电话：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

.....  
备案意见：

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然  
雪松大厦A座3e单元

法定代表人：  
委托代理人：

电话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

2020年7月13日

备案机构：

经办人：

年 月 日

成果文件:

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 531

工程名称: 龙岗区布吉三联路市政工程

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 680457394.29 元

结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审人:



资格证

复核

资格证号:

批准

编审日期:

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

## 标底公示表

工程名称	龙岗区布吉三联路市政工程
审定造价	68045.739429 万元
下浮率	6.65%
下浮前标底	68045.739429 万元
下浮后标底	63927.722579 万元
安全文明措施费	1782.946044 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其它内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>55898.746236</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>3509.535977</u> 万元；</p> <p>其中，安全文明措施费计价合计：<u>1782.946044</u> 万元（不含规费及税金）；</p> <p>规费为：<u>2215.039066</u> 万元</p> <p>税金为：<u>2084.690175</u> 万元</p> <p>专业工程暂估价：<u>70.000000</u> 万元</p> <p>暂列金额：<u>1911.000000</u> 万元；</p> <p>弃土费：<u>2356.727975</u> 万元；</p> <p>不可竞争费用合计<u>6120.674019</u>万元，其中安全文明措施费：<u>1782.946044</u> 万元（不含规费及税金），暂列金额：<u>1911.000000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>70.000000</u> 万元，弃土费：<u>2356.727975</u> 万元。</p>	
招标人：（盖章） 日期：2020年6月10日	



说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交办文窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

## 业绩证明

### 业绩证明

我署委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“龙岗区布吉三联路市政工程”进行造价咨询服务，咨询服务内容为预算编制服务。

该项目工程情况如下：龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁 30m/1 座、天桥 1 座、连拱隧道 510m/1 座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。

特此证明！



## 履约评价

### 咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	龙岗区布吉三联路市政工程		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
服务内容	预算编制	造价咨询费	346.43 万元（暂定价）
项目概况： 龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约 1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁 30m/1 座、天桥 1 座、连拱隧道 510m/1 座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。			
评价内容	满分	得分	
人员配备	15	13	
咨询成果文件质量	50	45	
履约时间	10	9	
履约配合	10	9	
服务态度	10	10	
诚信情况	5	5	
综合得分	100	91	
综合评价等级			
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90 分以上） <input type="checkbox"/> 良好（75-90 分） <input type="checkbox"/> 合格（60-75 分） <input type="checkbox"/> 不合格（60 分以下）			
委托单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署 日期：2020 年 08 月 17 日			

注：评价等级在“□”打“√”填写

## 9、深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 4403922024051000300101Y

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期工程全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳高速公路集团股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 1036.863102万元

中标工期: 满足招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

打印日期: 2024-07-04

查验码: JY20240628931771

查验网址: <https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>



合同编号: ZX-24067

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套  
项目园区“七通一平”一期绿宝路工程  
全过程造价咨询服务合同

项目名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目  
园区“七通一平”一期绿宝路工程

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳高速公路集团股份有限公司

咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期: 2024年8月

## 合同工作内容：全过程造价咨询

### 第一部分 合同协议书

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、本项目工程概述及全过程造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务

2、工程地点：深圳市深汕特别合作区

3、全过程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务包括但不限于：投资估算（如有）、概算审核，协助完成概算评审工作，施工全过程造价咨询工作及后续服务，主要包括编制工程量清单及招标控制价（标底），协助委托人完成政府相关部门对工程量清单、招标控制价（标底）的审核工作，编制工程变更单及预算审核、结算审核，配合完成政府结算审计工作、造价经济指标分析等工作。

#### 二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算（如有）、概算，协助完成概算评审工作；

2、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制工程量清单（含钢筋、预埋件计算）、招标控制价（标底），配合招标过程中相关造价方面的工作，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；协助完成政府相关部门对工程量清单及招标控制价（标底）审核工作；

3、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

4、编制工程变更单及审核工程变更预算；

5、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

6、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

7、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

8、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

9、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

合同金额：344.680120 万元

### 三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到委托人的相关资料后开始实施，咨询单位向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定含税总价为人民币（大写）：**叁佰肆拾肆万陆仟捌佰零壹元贰角整（¥：3,446,801.20元）**。若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。

全过程造价咨询服务费结算价以**深圳市发改部门批复的概算建安费为计费基数**，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）“工程概算的编制或审核”、“工程预算的编制或审核-清单计价法”、“工程结算审核-基本收费”三项收费标准计算，并按中标下浮率调整后（**中标下浮率为19.58%**）作为全过程造价咨询服务费送审结算价。

概算审核工作是否实施由委托人书面通知为准，若未开展该项工作，则**结算时将扣减该部分工作所涉及金额**。最终全过程造价咨询服务费结算价以**深圳市财政投资评审中心审定的金额为准**，若政府相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程造价咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用；以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、全过程造价咨询服务费的结算方式，原则上不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；也不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

#### 4、支付方式

全过程造价咨询服务费由政府财政资金支付。相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付。**委托人有权利根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度**。咨询单位不得因此要求委托人承担相关责任。咨询单位有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询单位提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询单位自行承担。

(1) 基本咨询酬金（全过程造价咨询服务费的90%）的支付：

① 预付款：**本工程不设置预付款；**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的30%；

③ 工程完成形象进度超50%后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的50%；

④工程竣工验收后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费暂定价的70%；

⑤全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询服务费结算价**的90%；

(2) 绩效咨询酬金（全过程造价咨询服务费的10%）的支付：

以全过程造价咨询服务费的10%作为履约评价考核的绩效咨询酬金，在项目履约过程中，委托人将每半年对咨询单位的履约表现进行动态评价（造价咨询合同履约评价细则附后），考核结果实行百分制，最终得分按咨询单位所有半年度考核分数的平均分。考评结果分为优秀（评分 $\geq 85$ 分）、良好（ $70 \leq$ 评分 $< 85$ 分）、合格（ $60 \leq$ 评分 $< 70$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）四个等级。项目最终履约评价得分为优秀则支付至全过程造价咨询服务费的100%；良好则支付至全过程造价咨询服务费的97%；合格则支付至全过程造价咨询服务费的94%；不合格则不予支付该部分费用。

绩效咨询酬金在全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后一次性支付。

(3) 若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询单位不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询单位实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

**五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）**

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；
- 3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于5%（不含5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

**六、下列文件均为本合同的组成部分**

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 5、建设单位下发的相关项目管理规程。

**七、咨询单位同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。**

**八、咨询业务期限**

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询单位完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

**九、咨询单位利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询单位；委托人利用咨询单位**

合同签订时间：2024. 8. 20

的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询单位执四份。

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

经办人：

地址：

咨询单位：深圳市鼎盛工程造价咨询有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：王兴文

或委托代理人(签字)：

经办人：

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六  
路52号雪松大厦A座3E

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：2024年8月20日

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 262

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程(园区“七通一平”一期工程施工第1合同段)

委托单位: 深圳高速公路集团股份有限公司

设计单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 485986451.71 元      经济指标:                      元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:  许世东  
B11024400013980  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2026年05月31日

复核人:  王兴文  
B11014400010036  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日

批准人:  袁勇  
B1117440003279  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2025年12月14日

编审日期: 2024年11月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E      电话: 0755-83755677      邮编: 518000

### 招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程（园区“七通一平”一期工程施工第1合同段）
招标控制价/审定造价：	48598.645171 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>10 %</u> ，即 <u>44086.400544</u> 万元；
不可竞争费合计	3476.198899 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
<p>备注：（73 号文要求公示的其他内容）</p> <p>1、工程总价：48598.645171 万元；            分部分项工程量清单计价合计：39134.188449 万元            措施项目清单计价合计：3664.434917 万元            规费：1774.081875 万元；            税金：1507.627187 万元            工程保险费：138.240997 万元；</p> <p>2、不可竞争费用合计：3476.198899 万元；其中，安全文明施工措施费：1171.698899 万元；            暂列金额：2304.500000 万元；专业工程暂估价：0.000000 万元；</p>	
 预算单位（盖章）：	 招标人（盖章）：

说明：  
 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时一同提交  
 2、截标时间在会议安排时经窗口确定。



# 深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕313号

## 深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算的复函

深圳市生态环境局：

《深圳市生态环境局关于申报深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程项目总概算的函》（项目代码：2306-440300-04-01-504284）收悉。经研究，现将有关意见函复如下：

### 一、项目建设内容及规模

绿宝路西起于在建通港大道，东止于规划发展大道，路线全长约3.45公里，定位为城市主干路，设计速度为50公里/小时，红线宽40米。通港大道至产业南路段为双向4车道，产业南路至发展大道段为双向6车道。绿宝路设置互通式立交1处（与通港大道交叉）、平面交叉5处、大桥2座（跨厦深铁路桥和南门河桥）、中桥1座（九度水桥）。主

要包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、河道、迁改、水土保持工程等。具体如下：

#### （一）道路工程

新建道路总长约 3.45 公里。新建主机动车道面积约 6.7 万平方米，结构厚度 72.8 厘米；非机动车道面积约 1.3 万平方米，结构厚度 34 厘米；人行道面积约 1.6 万平方米，结构厚度 33 厘米；新建钢筋混凝土挡土墙约 695 米、各类路缘石约 5.1 万米、公交站台 2 座等；路基软基处理面积约 9.7 万平方米。

#### （二）交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、地面信号灯、路口电子警察系统、监控系统等。

#### （三）桥涵工程

新建绿宝路与通港大道互通式立交一处，匝道桥梁长度约 989 米，总面积 13517 平方米。

新建跨九度水桥 1 座，桥长 90 米、宽 7.5~11.75 米，面积 2835 平方米，桥梁设置左右两幅车行道+一幅非机动车道，跨径均为 3×30 米；跨南门河桥 1 座，桥长 111 米、宽 22 米，面积 4884 平方米，桥梁设置左右两幅，跨径均为 (31+30+2×25) 米。

新建道路下穿人行通道 2 处，总长约 115 米，净尺寸均为 4×4 米。

#### （四）给排水工程（不含给水工程）

包括雨水、污水、再生水及绿化喷灌等工程。

#### （五）电气工程

包括电力、通信、照明工程。新建电缆沟、电力排管、通信排管、普通及智慧路灯等。

#### （六）管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、电力、通信管线等迁改。

#### （七）绿化工程

包括苗木及地被种植、种植土回填等，道路绿化面积约 6 万平方米。

#### （八）河道工程

对本项目影响的九度水河、南门河河道范围进行改造，改造长度约 146 米。

#### （九）水土保持工程

包括临时排水管、沟及土工布覆盖等。

## 二、投资概算及资金来源

项目投资概算 70262 万元，其中：

（一）绿宝路工程：审核后概算 63892 万元，其中，工程费用 53798.53 万元，工程建设其他费用 7051.01 万元，**预备费 3042.46 万元，资金来源为市政府投资。**

（二）给水工程：审核后概算 5890 万元，其中，工程费用 5094.32 万元，工程建设其他费用 515.08 万元，预备费 280.60 万元，资金来源为市环水集团投资。

（三）燃气工程：审核后概算 480 万元，其中，工程费

用 413.00 万元,工程建设其他费用 44.17 万元,预备费 22.83 万元,资金来源为市燃气集团投资。

### 三、下一阶段工作要求

(一)项目涉及穿越厦深铁路,请加强与铁路主管部门沟通对接,尽快取得本项目涉铁工程方案相关部门意见。在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》,尽快正式向我委申报总概算文件。

(二)加强与有关管线单位沟通对接,统筹安排地下管线建设工期与道路建设工期,做好同步建设的给水、燃气管道工程等与本项目衔接的有关要求;加强与周边路网工程、场平工程等项目统筹衔接。

(三)根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求,抓紧开展后续工作,完善法律法规规定的建设程序,及时组织开工建设。

(四)在项目后续建设过程中,严格落实各项安全管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实保证安全生产,防止各类安全生产事故发生。严格控制投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

(五)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（六）按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

（七）严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

（八）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（九）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

（十）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

（十一）请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后

按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

专此复函。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一  
园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算汇总  
表

深圳市发展和改革委员会

2024年10月12日

(联系人及电话：周维正，88121583)

# 10、环大鹏湾海岸公路C段（油草棚道段）项目（造价咨询）

## 中标通知书:

### 中标通知书

标段编号: 2020-440327-48-01-011054001001

标段名称: 环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 269.210000万元

中标工期: 按招标文件要求。

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):</p>  	<p>招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):</p>   日期: 2023-12-26
---	---

二维码

查验码: 3264210382586501 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

✓

ZX-23140

**正本**

合同编号: ZJ2023-031

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环大鹏湾海岸公路 C 段(油草棚通道段)项目  
(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

# 合同工作内容：全过程造价咨询



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

### 二、咨询服务内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)  建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

(三)  工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(四)  编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(五)  对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(六)  其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签

证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相

关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额：  
269.21 万元

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾玖万贰仟壹佰元整（¥2692100元）**，其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在 95% 以上（含 95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内（含 5%）；

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

4、建设工程造价咨询协议书；

5、建设工程造价咨询合同通用条款；

6、建设工程造价咨询合同专用条款；

7、建设工程造价咨询合同补充条款；

8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

合同签订时间：2023.12.28

发包人：（公章）



地址：深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

石雷

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

咨询人：（公章）



地址：深圳市福田区沙头街道天安社  
区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人或委托代理人：

（签字）

王兴文

电话：0755-82536646

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023年12月28日

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 273

工程名称: 环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(二期)(施工)

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积: 33766.67 m<sup>2</sup>

工程造价: 358351361.59 元      经济指标: 10613 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:  许世权  
B11224400013980  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2026年05月31日

复核人:  王兴文  
B11014400010036  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日

批准人:  陈  
B11224400022279  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至:2025年12月14日

编审日期: 2024年11月11日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路 C 段（油草棚通道段）项目（二期）（施工）
审定造价	35835.136159 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 32497.118569 万元
不可竞争费	2454.960259 万元
经办人签名	
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计： 28468.091797 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计： 2615.357674 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计： 0.00 万元；</p> <p>规费为： 1339.154490 万元；</p> <p>税金为： 1096.662158 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）： 639.870040 万元（其中工程保险费： 0.00 万元，弃土场受纳处置费： 639.870040 万元，专业工程暂估价： 0.00 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为： 2454.960259 万元，其中安全文明施工措施费 778.960259 万元，暂列金额： 1676.000000 万元，专业工程暂估价： 0.00 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024 年第 9 月信息价</p>	
<p>造价单位（盖公章）</p> <p>造价单位（执业印章）</p> <p>注册造价工程师（职业印章）</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>王兴文</p> <p>B11014400010036</p> <p>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</p> <p>有效期至:2025年12月31日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>招标人：（盖章）</p> <p>日期：</p> </div> </div>	

深圳市建设工程交易服务中心制

### 3、项目负责人简历及业绩表

姓名	王兴文	出生年月	1972.10	文化程度	研究生	毕业时间	2015
毕业院校和专业	浙江大学、企业管理					从事专业工作年限/造价工作年限	32/32
造价工程师证书号	建[造] 11014400010036		技术职称	正高工程师	聘任时间	2003	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1993.07-1996.10 铁四局三处阜九经理部工程部 技术部长</p> <p>1996.11-2000.01 深圳市建星建设工程造价咨询有限公司 预结算</p> <p>2000.01-2003.12 深圳市市政工程总公司潭邵项目部 项目副经理兼合约部部长</p> <p>2003.12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 总经理</p>							
<p>提供近 10 年（从 2016 年 4 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩</p>							
序号	建设项目名称	合同金额 (单位：万元)	合同签订日期	投资类型	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注	

1	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	1905.36	2022.7.13	政府投资	P158-P170	
2	前海合作区前湾片区市政及公用设施工程	1500	2017.6.8	政府投资	P171-P200	
3	道路设施品质提升工程（全过程造价咨询	1072.168	2018.11.25	政府投资	P201-P222	
4	深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）	474.68	2017.12.15	政府投资	P223-P237	
5	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程	344.680120	2024.8.20	政府投资	P238-P253	
6	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）	269.21	2023.12.28	政府投资	P254-P262	

备注：

1. 提供近 10 年（从 2016 年 4 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2. 证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、拟派项目负责人签字（或盖章）；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4. 业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴文

王兴文  
注册资格证书

使用有效期: 2026年03月02日  
- 2026年05月31日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴文  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年10月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010036  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

王兴文  
王兴文  
2026.3.2



发证日期: 2025年12月15日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340403*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

**一级注册建造师**

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      注册编号/执业印章号：**粤1442006200913286**  
 注册专业：公路工程      有效期：2028年04月26日

- 2025-04-27 - 重新注册 - 公路工程  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
- 2023-07-24 - 强制注销 - 已注册专业  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
- 2020-07-23 - 重新注册 - 公路工程  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
- 2009-06-11 - 初始注册 - 公路工程  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(4\) ^](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11014400010036      注册编号/执业印章号：811014400010036  
 注册专业：土建      有效期：2029年12月31日

- 2025-12-10 - 延续注册 - 土建  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
- 2021-12-02 - 延续注册 - 土建  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
- 2018-01-03 - 延续注册 - 土建  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ^](#)



姓名: 王杰  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 1972年10月  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 工作单位: \_\_\_\_\_  
 Employer \_\_\_\_\_  
 批准日期: 1997年10月12日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by  
 签发日期: 1997年10月12日  
 Issued on



000000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415  
 No. \_\_\_\_\_

000006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*Wang Xing Wen*

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE  
ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*23<sup>rd</sup> December 2008*

*Max C. H.*

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 王兴文  
身份证号: 340403197210171678



职称名称: 正高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 正高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2021年04月18日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058717  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名 <u>王兴文</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Sex
	出生年月 <u>1972年10月17日</u> Date of Birth
	专业类别 <u>公路工程</u> Specialty
资格证书管理号: <u>05440203404441097</u> 资格证书编号 Qualification Certificate Number	聘用企业 <u>公司</u> Employer
注册编号 <u>粤144060913286</u> Registered Number	发证机关盖章 Issued by
证书编号 <u>01221518</u> Certificate Number	签发日期 <u>2020年07月22日</u> Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国  
一级建造师注册证书  
Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097  
File No.:

姓名: 王兴文  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年10月  
Date of Birth  
专业类别: 公路  
Professional Type  
批准日期: 2006年04月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2006年07月31日  
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



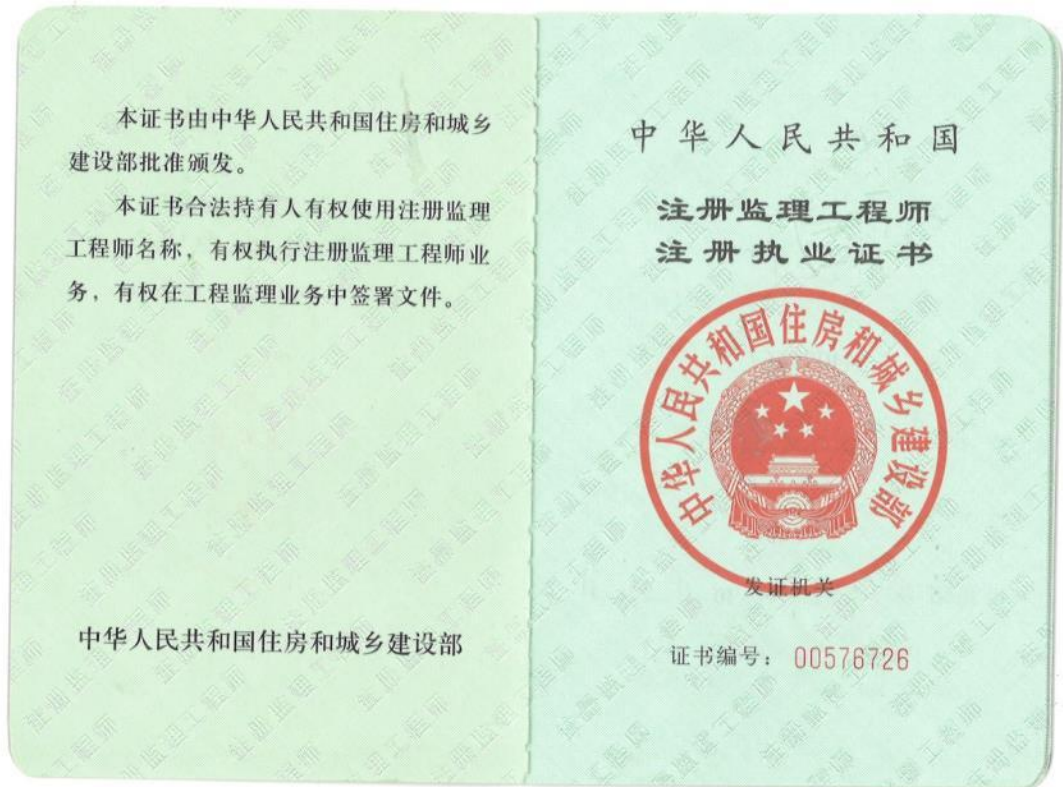
approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0096371

注册监理工程师





持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1972年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2003年09月28日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2004年01月08日  
Issued on \_\_\_\_\_

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. 0033465

# 学历证书

**浙江大学**  
硕士研究生  
**毕业证书**

研究生 **王兴文**，性别 **男**，  
一九七二年十月十七日生，于  
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在  
**企业管理** 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，  
准予毕业。



浙江大学  
校长 **林建华**

编号： 103351201302200121

二〇一三年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

  
**硕士学位证书**

王兴文，男，1972年10月17日生。在 **浙江大学**  
**企业管理** 学科(专业)已通过硕士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予 **管理学** 硕士学位。



浙 江 大 学 校 长 **林建华**  
学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年十二月三十日

荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文 社保电脑号：2275589 身份证号码：340403197210171678 页码：6  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	10	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	11	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	12	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	01	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	02	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	03	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	04	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	05	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	06	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	07	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	08	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	09	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	10	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	11	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	12	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	01	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	02	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	03	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	04	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计			427856.71	252686.32				206392.36	73375.06			18011.95		8494.72	11041		3202.3

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a36669 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60026041  
单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



# 1、侨城东路北延通道工程造价咨询四标

## 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030120190322002009001

标段名称: 侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司;深圳市永达信工程造价咨询有限公司;深圳市合创建设工程顾问有限公司;建艺国际工程管理集团有限公司;深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价: 10434.176万元(A包: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价2843.51万元, 下浮率23%; B包: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 中标价2452.76万元, 下浮率32%; C包: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司, 中标价1905.36万元, 下浮率32%; D包: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司, 中标价1208.2万元, 下浮率30%; E包: 建艺国际工程管理集团有限公司, 中标价1093.3万元, 下浮率35%; F包: 深圳市合创建设工程顾问有限公司, 中标价931.046万元, 下浮率25.99%。)

中标工期: 按照招标文件执行。

项目经理(总监): -----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2022-07-06



合同：

工程编号：ZX-22064

合同编号：QCDBY-2022-003



## 侨城东路北延通道工程造价咨询四标

### 造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同金额：1905.36 万元

## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520~RK16+714.668, LK13+500~LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 398,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整（小写：¥ 19,053,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占 90%）和绩效费用 190.54 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%

60分及以上, 85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0

备注: ①履约评价按合同条款执行, 履约评价得分在60分以下的, 视为履约不合格, 甲方有权解除合同, 并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录, 3年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》, 履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则: 若因乙方责任导致合同提前终止, 则绩效费用支付比例为0; 若因其他原因导致合同提前终止, 终止协议需附造价咨询合同履约评价表。已发生的评价事项按实计分, 未发生的评价事项不扣分, 履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用, 除双方另有约定外, 甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

### 三、支付细则

1、概算阶段: 概算批复后, 甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、预算阶段: 乙方按要求提交工程预算成果文件, 且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的45%。

3、施工阶段: 按施工形象进度分期支付, 但支付上限为合同暂定价中基本费用的70%。

4、结算阶段:

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后, 可支付至合同暂定价中基本费用的80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后 (不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同, 需经乙方审核完毕), 可支付至合同暂定价中基本费用的95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的, 则按调整后的总咨询费用中的基本费用 (但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议)。

违约金在每期费用支付时扣除, 结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付: 本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后, 按审定金额支付咨询服务费余款 (含按履约评价结果计取的绩效费用)。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施, 不视为甲方违约, 甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付, 除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案, 以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资, 所有款项需待发改部门下达资金计划后方能支付, 且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定, 支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证, 因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定, 如已支付款项超过审定结算价, 乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的, 三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

并

8.

概  
更  
服

粤  
整)

人  
终  
程

文,

#### 四、组成合同的文件

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

#### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
  - 2、编制工程预算；
  - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
  - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
  - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
  - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
  - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
  - 8、协助甲方签订合同；
  - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
  - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
  - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
  - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
  - 13、对项目进行经济技术指标分析；
  - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
  - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
  - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

#### 六、乙方项目团队配置要求

合同签订时间：2022.7.13

(本页无正文)

交通  
累计  
的。  
知》  
业务  
求的  
七类  
勺复  
目的  
甲方  
关成  
所引

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)



法定代表人：(签字)

范荣全

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人：(签字)

王崇文

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦

A座3e单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

项目负责人：王兴文

起，  
时间

到支

用已

以外  
何活

；如  
，或

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：王兴文，联系方式：13802215028，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表：冯辉 联系方式：13502864780。

第十四条 乙方应当履行的义务具体包括：

- 1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。
- 2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。
- 3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。
- 4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。
- 5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的结果存在瑕疵引发问题，由乙方承担全部责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

- 1、按约定时间支付咨询费。
- 2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

成果文件:

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 3937766225.64 元 经济指标: 元/m<sup>2</sup>



编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 招标控制价公示表

工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；</p> <p>其他项目清单计价合计：0 万元；</p> <p>规费：27460.236762 万元；</p> <p>税金：23199.451998 万元；</p> <p>暂列金额：35454.337544 万元；</p> <p>工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；</p> <p>不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。</p>	
造价单位公章： 造价师注册章：	招标人：深圳市交通公用设施建设中心 （盖章） 2023 年 2 月 3 日



- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 业绩证明:

### 关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标 的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日



履约评价：

## 深圳市交通公用设施建设中心

### 市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动方案》，我中心对 24 家造价咨询单位开展了 2022 年度履约评价工作，推选排名前 5 的咨询单位和优秀项目负责人。现将结果通知如下：

#### 一、评价结果

(一) 排名前 5 的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

(二) 优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

(三) 其它 19 家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

## 二、评价发现的主要问题

### （一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

### （二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

### （三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

## 三、工作要求

### （一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履行期间保持造价人员的稳定性。

(二) 加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

(三) 加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。



(联系人: 孙颖, 联系电话: 13691801551)

## 2、前海合作区前湾片区市政及公用设施工程

### 中标通知书

标段编号: 440391201700130001001

标段名称: 前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 1500.0万元

中标工期: 按招标文件规定。

项目经理(总监): ----



本工程于 2017-02-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2017-04-25




查验码: 5081948696602272

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同签订时间：2017年6月8日

ZX-17015

合同编号：QHKG-2017-105



**前海合作区前湾片区市政及公用设施工程  
造价咨询服务总合同**

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区前湾片区市政及公用设施工程

签署日期：2017年6月8日

## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询人）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

鉴于甲方已于2017年5月5日向乙方发出前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务项目造价咨询《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程造价咨询达成协议书，以共同遵守。本合同为咨询服务总合同，委托人下达单项工程咨询任务委托书后，分期分批与咨询人签订单项工程咨询服务合同，合同双方在服务期内执行单项工程咨询服务合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.2 工程总投资：约30亿元

1.3 造价咨询服务项目范围：

前湾片区市政及公用设施工程，地理位置范围为：桂湾河南侧红线以南、月亮湾大道西侧红线以西、滨海休闲带西侧海岸线以东、前湾河南侧红线以北。包括市政道路及管网、桥梁、地下联络道（车行、人行）、地下空间、空中步道、人行天桥、跨街公园、供冷管网、水务（给排水、河道）、公共绿地及公共空间范围内的公共配套设施（含公交场站、公共厕所、环卫工人休息站、污水泵站、消防站、垃圾转运站、冷站、公用、商业配套等设施）、管线迁改、绿化迁移、交通疏解、外接电源、临时工程及其他市政配套工程、地铁保护及减震降噪、BIM一体化应用等的造价咨询服务。

未列入项目清单的工程项目需同时满足下列（1）（2）（3）条款，且符合（4）（5）情形之一方可纳入本工程咨询服务范围，并向咨询人下达单项工程咨询任务委托书及签订咨询服务合同：

（1）工程项目在招标文件约定的地理位置范围内；

（2）项目类型与招标文件约定的工程类型相同；

（3）单项工程咨询任务委托书下达时间或签订的服务合同时间在中标通知书下发之日起四年内；

# 合同金额：1500 万元

(4) 项目列入市政府或前海管理局年度投资计划的；

(5) 项目经市政府、新城建设指挥部，或前海管理局相关会议审议通过的。

## 1.4 造价咨询服务工程专业范围：

包括岩土工程、地基与基础工程、基坑支护工程、结构工程、挡墙护坡工程、道路工程、桥梁工程、地下通道及空间工程、给排水工程、供冷管网工程、强电工程、弱电工程、智能化工程、燃气工程、交通工程、绿化园林工程、消防工程、暖通工程、设备安装工程、白蚁防治、BIM 一体化应用、检测监测及其他工程及其他工程，具体专业以正式下发施工图为准。

项目清单内所列工程(项目)名称及数量仅为暂定，项目名称、数量、工程类型、专业范围均有可能进行调整，委托人有权根据实际情况将部分项目、专业另行委托，具体以委托人下达的任务委托书为准。因委托人未下达任务委托书、或因政策规划调整、不可抗力等因素影响无法实施的，将不纳入咨询服务范围，中标费率、支付、结算原则不因此进行调整，且不接受咨询人提出的任何索赔。

合同金额：  
1500 万元

## 第二条 合同价款

2.1 前海合作区前湾片区市政及公用设施工程造价咨询服务费用总额暂定为人民币(大写 壹仟伍佰万元整) (¥1500 万元) (含税价)，中标费率为 0.5%。造价咨询服务费的 85% 为基本费用，造价咨询服务费的 15% 为履约评价费用。

2.2 本项目的咨询服务费中标费率为考虑咨询人正常开展、完成招标文件及本合同要求的全部工作所需发生的一切费用的综合费率，该综合费率为包括完成咨询顾问服务、全过程造价咨询服务、人员派驻服务、培训服务、指标数据库服务等工作的全费用费率，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、数量、合同金额、服务时间、同一阶段的重复工作、政策调整等因素变化而进行调整。

## 第三条 合同文件的组成部分及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款

- 3.5 合同通用条款和附件
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 造价标准及规范
- 3.9 工程造价咨询任务书
- 3.10 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准；不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

#### 第四条 咨询人工作时间

4.1 咨询人提交工作成果的时间要求：

- (1) 投资估算审核报告书：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (2) 初步设计概算审核报告书：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (3) 施工图总预算成果文件：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (4) 土建工程计量清单成果文件：自接到单册图纸后\_\_\_\_日内提交；
- (5) 招标控制价成果文件：接到施工图纸及相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (6) 招标商务标清标报告：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (7) 施工过程中的计量价审核意见：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交；
- (9) 工程竣工结算审核：自接到工程竣工相关资料后\_\_\_\_日内提交。
- (10) 工程咨询顾问报告：自接到相关资料后\_\_\_\_日内提交

注：协助指标数据库建立的完成时间为：单项工程在各阶段工作完成后1个月内将相应的数据指标资料整理后提供给委托人。其他工作具体时间要求见附件1。

4.2 上述时间要求与委托人下达的《造价咨询业务委托书》不一致时，以《造价咨询业务委托书》规定的时间为准。

## 第五条 咨询人应提交的工作成果

- 5.1 投资估算审核报告书 4 份。
- 5.2 初步设计概算审核报告书 4 份。
- 5.3 施工图总预算成果文件 4 份。
- 5.4 土建工程计量清单成果文件 4 份。
- 5.5 招标控制价成果文件 4 份。
- 5.6 招标商务标清标报告 4 份。
- 5.7 施工过程中的计量计价审核意见书 2 份。
- 5.8 工程变更预算审查报告每项 10 份；
- 5.9 工程结算审核报告 4 份；
- 5.10 咨询顾问相关工作成果文件各 4 份。
- 5.11 指标数据库建立成果文件 8 份

以上文件均应提供电脑光盘各 2 张。

以上工作成果按实际服务内容进行提交，因委托人要求，需要增加其他成果文件或增加成果文件份数的，咨询人不得拒绝，费用均已含在咨询服务中标费率中，不另外计取。

## 第六条 咨询人义务

咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同条款中议定范围内的建设工程造价咨询服务。

## 第七条 委托人义务

委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付造价咨询服务费。

## 第八条 合同订立、生效、终止

- 8.1 订立时间：2017年\_\_月\_\_日

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

8.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

### 第九条 合同份数与备案

本合同一式 18 份，具有同等法律效力，委托方执 12 份，咨询人执 6 份。

以下无正文

甲 方		乙 方	
地 址	_____	地 址	_____
电 话	_____	电 话	_____
传 真	_____	传 真	_____
开 户 银 行	_____	开 户 银 行	中国银行泰然金谷支行
账 号	_____	账 号	769258860296
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
其 授 权 的 代 理 人	(签字)	其 授 权 的 代 理 人	(签字)
日 期	: 2017 年 月 日	日 期	: 2017 年 月 日

# 项目负责人：王兴文

## 第三部分 专用条款

### 第一条 定义、语言和法律

1.1 下列名词和用语，具有如下含义：

- (1) 委托人是指深圳市前海开发投资控股有限公司。
- (2) 咨询人是指为本工程涉及咨询顾问、全过程造价咨询、人员派驻、培训、指标数据库建立等提供工程造价专业咨询服务的机构或主体。咨询人是深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司。
- (3) “时间”均是指北京时间。
- (4) “不可抗力”是指委托人和咨询人不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。
- (5) “合同总价”是指合同协议书中写明的，咨询人按合同规定完成所有工作内容，提供所有工作成果和后续服务后应得到的造价咨询服务费总额。
- (6) “书面通知”除另有规定外，在本合同中所指的任何单位或个人发出或发布的任何通知，或予以批准、确认、认证，或表示同意、否定，或做出决定、任命，或提出要求和意见等均应是书面（仅限于书面文件）的，都不应被无理由扣压或拖延。收件方应在回执上签署姓名和签收时间。

### 第二条 双方义务

#### 2.1 咨询人的义务

(1) 咨询人指派的项目负责人负责本项目咨询业务，为咨询人履行本合同义务的代表。

项目负责人姓名：王兴文 联系电话：13802215028

电子邮箱：31635148@qq.com

通信地址：福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3E

驻场负责人姓名：黎志祥 联系电话：18826520608

电子邮箱：963833028@qq.com

通信地址：福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3E

(3) 咨询人应在委托人及第三人提出与本工程有关的问题后 3 日内做出书面答复或核对意见。

# 1、成果文件

## 1、前海前湾片区地下车行联络道工程项目

### 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 345

工程名称: 前海前湾片区地下车行联络道工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积:

送审造价: 744817327.21 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 642076077.16 元

核增减额: -102741250.05 元 核增减率: -13.79%

编审:  

复核:  

批准人:   
编审日期: 2025年3月27日   
编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

# 结算评审报告

深圳市财政预算和投资评审中心

## 评审报告

深财审报〔2025〕568号



建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

评审项目：前海前湾片区地下车行联络道工程项目  
施工合同结算

2025年3月31日至7月14日（其中4月7日至5月6日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市前海建设投资控股集团有限公司送审的前海前湾片区地下车行联络道工程项目施工合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

单位：元

项目立项名称	前海前湾片区地下车行联络道工程项目					
项目批准文号	深前海函〔2019〕977号	投资总额（万元）	98,197.14			
资金来源	前海管理局财政性资金	合同（中标）金额	646,615,158.32			
造价咨询单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司					
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司/科进顾问（亚洲）有限公司					
序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率%
1	施工合同	中国铁建股份有限公司（联合体牵头人）/中铁十六局集团有限公司	642,076,077.16	588,651,232.07	53,424,845.09	8.32
合计金额			642,076,077.16	588,651,232.07	53,424,845.09	8.32
<p>评审发现的问题、有关说明及建议：</p> <p><b>一、招投标情况</b></p> <p>前海市政工程VI标于2016年9月2日由建设单位在深圳市建设工程交易服务中心进行公开招标，招标范围和内容包括项目集群管理、工程总承包、BIM建设管理平台及BIM技术设计施工一体化应用。该工程招标采用定性评审、票决法定标，中标价227,647.0523万元，中标净下浮率21.13%。</p> <p>建设单位根据招标文件和《深圳市前海市政VI标项目工程合同》协议书中关于工程承包范围的相关约定，于2017年1月19日下达单项工程任务委托书（编号：SZWB-2017-01），2017年3月15日双方签订《前海前湾片区地下车行联络道工程施工合同》（合同编号：QHKG-2016-214-单项01），暂定合同价564,421,703.00元，中标净下浮率21.13%。</p> <p>2021年4月19日，双方签订《深圳市前海市政VI标前海前湾片区地下车行联络道工程施工合同补充协议（一）》（合同编号：QHKG-2016-214-单项01-补1），暂定合同价调整为646,615,158.32元。</p>						

**二、主要核减情况**

(一) 因工程量调整,核减约 2,282.44 万元,主要包括水泥旋喷桩、注浆及钢筋等工程量的调整。

(二) 因价格调整,核减约 2,941.00 万元,主要包括钢筋笼、水泥旋喷桩及主体结构混凝土等清单单价的调整。

(三) 因其他原因调整,核减约 119.04 万元,主要包括材料调差和应下浮未下浮等调整。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年8月22日

抄送:市发展改革委,市审计局,市前海管理局。

## 2、成果文件

前海 08-01-01 地块公共开放空间

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc(2024)344

工程名称: 前海08-01-01地块公共开放空间

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

送审造价: 467142396.08 元      编审性质: 结算审核  
审核造价: 412095015.30 元  
核增减额: -55047380.78 元      核增减率: -11.78%



批准人: 

编审日期: 2025年3月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路泰松大厦A83E

电话: 0755 83753677

邮编: 518000

# 结算评审报告

深圳市财政预算和投资评审中心

## 评审报告

深财审报〔2025〕763号



建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

评审项目：前海 08-01-01 地块公共开放空间（5 号冷站、公交首末站等配套服务设施）项目前海市政 VI 标—前海 08-01-01 地块公共开放空间施工合同等 2 项合同结算

2025年3月28日至7月8日(其中5月13日至6月10日为建设单位补充资料时间),我中心对深圳市前海建设投资控股集团有限公司送审的前海08-01-01地块公共开放空间(5号冷站、公交首末站等配套服务设施)项目前海市政VI标—前海08-01-01地块公共开放空间施工合同等2项合同结算进行了评审。现出具评审报告,详见下表:

单位:元

项目立项名称		前海08-01-01地块公共开放空间(5号冷站、公交首末站等配套服务设施)项目				
项目批准文号		深前海函〔2020〕56号	投资总额(万元)	63,511.71		
资金来源		前海管理局财政性资金	合同(中标)金额	合计475,768,428.16		
造价咨询单位		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				
设计单位		深圳市华森建筑与工程设计顾问有限公司 深圳市勘察测绘院有限公司 鞍山东方钢构桥梁有限公司				
监理单位		北京铁研建设监理有限责任公司和科进顾问(亚洲)有限公司联合体				
序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率%
1	施工合同	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	412,095,015.30	357,320,395.96	54,774,619.34	13.29
2	幕墙、装修等剩余工程合同	深圳市博大建设集团有限公司	32,584,425.00	31,188,647.19	1,395,777.81	4.28
合计金额			444,679,440.30	388,509,043.15	56,170,397.15	12.63

评审发现的问题、有关说明及建议:

### 一、招投标情况

#### (一) 深圳市前海市政 VI 标—前海 08-01-01 地块公共开放空间施工合同

2016 年 9 月, 深圳市前海开发投资控股有限公司在深圳市建设工程交易服务中心对深圳市前海市政工程 VI 标公开招标, 采用定性评审法评标、分步票决法定标。中标单位为中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司, 中标价 227,647.0523 万元, 中标净下浮率 21.13%。双方于 2016 年 11 月签订《深圳前海市政 VI 标项目工程合同》。

建设单位于 2017 年 5 月向中标单位下达前海 08-01-01 地块公共开放空间单项工程任务委托书, 双方于 2017 年 6 月签订《深圳市前海市政 VI 标—前海 08-01-01 地块公共开放空间施工合同》, 合同暂定价 17,135.0848 万元, 净下浮率 21.13%, 合同工期 730 日历天。

2019 年 10 月, 双方签订《深圳市前海市政 VI 标—前海 08-01-01 地块公共开放空间施工合同补充协议(一)》, 由于建设规模变化等原因, 根据调整后的工程内容, 合同暂定价调整为 44,061.82 万元, 合同工期由原合同的 730 日历天调整为 1057 日历天。

#### (二) 前海 08-01-01 地块公共开放空间幕墙、装修等剩余工程合同

2022 年 10 月, 深圳市前海建设投资控股集团有限公司在深圳公共资源交易中心公开招标, 采用定性评审法评标、票决抽签法定标。中标单位为深圳市博大建设集团有限公司, 中标价 3,515.03 万元, 中标净下浮率为 16.80%。

2022 年 12 月, 双方签订合同, 合同价暂定为 3,515.03 万元。

### 二、主要核减情况

#### (一) 深圳市前海市政 VI 标—前海 08-01-01 地块公共开放空间施工合同

1. 因根据合同计价原则的约定, 将建筑工程执行定额由《深圳市建筑工程量消耗量标准(2003)》调整为《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》, 核减约 2,698.94 万元。

2. 因工程量调整, 核减约 1,399.70 万元, 主要包括结构钢筋、混凝土、挖一般土方等内容。

3. 因单价调整, 核减约 1,240.35 万元, 主要包括肥槽回填、混凝土支撑拆除、石方利用等内容。

4. 因材料调差调整, 核减约 88.47 万元。

5. 因更换项目经理罚金, 核减 50 万元。

#### (二) 前海 08-01-01 地块公共开放空间幕墙、装修等剩余工程

1. 因工程量调整, 核减约 118.37 万元, 主要包括带骨架幕墙、防火涂料、天棚刷漆等内容。

2. 因单价调整, 核减约 20.81 万元, 主要包括仿真洞石墙砖、石岩板地砖等内容。

3. 因工程延期违约金, 核减约 0.4 万元。

(此页无正文)

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年11月17日



抄送：市发展改革委，市审计局，市前海管理局。

- 4 -

### 3、成果文件

前海合作区梦海前湾河桥工程项目

## 工程造价报告书

报告编号：dxgc (2023) 634

工程名称：前海合作区梦海前湾河桥（原3号景观桥）

委托单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位：中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司

建筑面积：

送审造价： 209467506.26 元      编审性质： 结算审核

审核造价： 168458454.24 元

核增减额： -41009052.02 元      核增减率： -19.58%

编审人：



复核人：



批准



编审日期：2024年10月18日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话：0755-83765677

邮编：518000

## 结算评审报告

# 深圳市财政预算和投资评审中心 评审报告征求意见稿

深财审征〔2025〕84号

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

深圳市财政预算和投资评审中心于2024年11月22日至2025年2月12日（其中2024年12月4日至31日为建设单位补充资料时间）对你单位送审的前海合作区梦海前湾河桥工程项目施工总承包合同结算进行了评审。现将评审报告送你单位征求意见，请自接到评审报告之日起10个工作日内将书面意见送交评审组。如在此期限内未提出书面意见，视同无异议。

附件：评审报告（征求意见稿）

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年2月12日

- 1 -

深圳市财政预算和投资评审中心

# 评审报告

(征求意见稿)

**建设单位:** 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

**评审项目:** 前海合作区梦海前湾河桥工程项目施工  
总承包合同结算

- 2 -

2024年11月22日至2025年2月12日（其中2024年12月4日至31日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市前海建设投资控股集团有限公司送审的前海合作区梦海前湾河桥工程项目施工总承包合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	前海合作区梦海前湾河桥工程项目					
项目批准文号	深前海函〔2019〕960号	投资总额	25,232.34万元			
资金来源	前海管理局财政性资金	合同（中标）金额	190,039,967.91			
造价咨询单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司					
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司/MARC MIMRAM INGENIERIE S. A.					
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司/科进顾问(亚洲)有限公司					
序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率%
1	施工总承包合同	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	168,458,454.24	159,342,112.46	9,116,341.78	5.41
合计金额			168,458,454.24	159,342,112.46	9,116,341.78	5.41
<p>评审发现的问题、有关说明及建议：</p> <p>一、招投标情况</p> <p>深圳市前海市政工程VI标由建设单位于2016年9月2日在深圳市建设工程交易服务中心进行公开招标，招标内容包括项目集群管理、工程总承包及BIM技术设计施工一体化应用，该工程评标方法为定性评审法，定标方法为分步票决法，中标价为227,647.0523万元，中标净下浮率为21.13%。</p> <p>建设单位根据招标文件和《深圳市前海市政VI标项目工程合同》协议书中关于工程承包范围的相关约定，于2017年12月28日向中标单位下达单项工程任务委托书（编号：SZWB-2017-12），双方于2018年5月签订《深圳市前海市政VI标项目前海合作区梦海前湾河桥（原3号景观桥）工程施工合同》，合同暂定价14,676.41万元，净下浮率为21.13%。</p> <p>由于批复的项目可行性研究报告相对原简易立项确定了桥型方案为全钢结构特大桥梁、增加临时接线道路及原材料价格差异，投资由17,264.11万元增加到26,542.51万元，建设单位于2019年9月25日向中标单位下达市政VI标单项工程任</p>						

务委托书(编号:SZWB-2017-12(补充01)),双方于2019年12月签订《深圳市前海市政VI标项目前海合作区梦海前湾河桥(原3号景观桥)工程施工合同补充协议(一)》,合同暂定价调为19,004.00万元。

## 二、主要核减情况

(一)因工程量调整,核减约619.45万元,主要包括钢箱梁、油漆、防护栏杆、围堰、水泥稳定碎石、隐蔽式电缆沟、电缆排管等工程量的调整。

(二)因价格调整,核减约280.83万元,主要包括钢管柱、环氧沥青混凝土、透水砖、K9级球墨铸铁管(含内外防腐)等价格的调整。

(三)因其他原因调整,核减约11.35万元,主要包括调差等。

## 三、存在问题

### (一)项目总概算未获批复即开工建设

前海合作区梦海前湾河桥工程于2018年5月30日开工建设,2021年8月11日竣工验收。深圳市前海深港现代服务业合作区管理局于2019年12月4日批复该项目总概算。建设单位未严格执行基本建设程序,项目总概算批复时该工程已开工建设,项目总概算未能发挥投资控制的作用。

上述行为不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》(2015年1月1日起施行)第二十七条“政府投资项目建设应当坚持概算控制预算、预算控制决算的原则,建立健全项目责任制,严格执行基本建设程序,禁止边勘察、边设计、边施工”和第二十八条“建设单位应当按照政府投资项目年度计划、经批准的初步设计和项目总概算,依法委托具有相应资质的设计单位进行施工图设计和编制项目预算”的规定。

建设单位应加强前期工作管理,严格按基建程序开展工作,严格执行相关法规的规定;强化成本管控意识,以厉行节约财政资金为原则,充分发挥项目概预算控制投资的作用。

### (二)资金损失浪费

评审发现部分工程存在资金损失浪费,不锈钢盲道条在实用性上存在不足,且存在功能性缺陷和安全风险,涉及拆改已建成工程,造成损失浪费约9.04万元。

建设单位应加强前期与各相关单位的沟通协调工作,加强前期设计管理、现场工程管理,避免出现拆改已建成工程的情况,防止财政资金损失浪费。

## 4、成果文件

前湾片区支路及地下人行联络道工程(三期)-诚信二街工程

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2023) 280

工程名称: 前湾片区支路及地下人行联络道工程(三期)-诚信二街工程

委托单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

送审单位: 中国建筑一局(集团)有限公司

建筑面积:

送审造价: 4251824.60 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 3827162.79 元

核增减额: -424661.81 元 核增减率: -9.99%

编审人: 许世东 钟首琼



复核人: 程爱武

批准人: 张光耀



编审日期: 2023年12月22日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 结算评审报告

深圳市财政预算和投资评审中心

## 评审报告

深财审报〔2024〕115号

**建设单位：**深圳市前海建设投资控股集团有限公司

**评审项目：**诚信二街（临海大道-科创六街）项目前海片区支路及地下人行联络道工程（三期）-诚信二街工程施工合同结算

2023年12月29日至2024年2月23日(其中1月5日至2月4日为建设单位补充资料时间),我中心对深圳市前海建设投资控股集团有限公司送审的诚信二街(临海大道-科创六街)项目前湾片区支路及地下人行联络道工程(三期)-诚信二街工程施工合同结算进行了评审。现出具评审报告,详见下表:

金额单位:人民币(元)

项目立项名称	诚信二街(临海大道-科创六街)项目					
项目批准文号	深前海函〔2020〕45号	投资总额	756.01万元			
资金来源	前海管理局财政性资金	合同(中标)金额	3,992,563.17			
造价咨询单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司					
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司/栢诚(亚洲)有限公司联合体					
序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率%
1	前湾片区支路及地下人行联络道工程(三期)-诚信二街工程施工合同	中国建筑一局(集团)有限公司	3,827,162.79	3,460,374.84	366,787.95	9.58
合计金额			3,827,162.79	3,460,374.84	366,787.95	9.58
<p>评审发现的问题、有关说明及建议:</p> <p>一、招投标情况</p> <p>建设单位于2019年10月在深圳市建设工程交易服务中心组织前海合作区诚信三街等市政工程(共5个工程)公开招标,采用定性评审法评标、分步定标法定标(直接票决),中标单位是中国建筑一局(集团)有限公司,中标金额9063.438069万元(其中,本工程中标价399.256317万元),中标净下浮率为18.17%。</p> <p>二、主要核减情况</p> <p>(一)因工程量不实,核减约36.31万元,主要包括挖一般土方、沉式装饰铺装井盖、回填石粉渣、II级承插式钢筋混凝土排水管、土方运输等待降效费等工程量的调整。</p> <p>(二)因结算价格不符合合同约定,核减约0.37万元,主要包括单柱矩形标志牌等清单单价的调整。</p>						

三、有关情况说明

该工程在建设工程其他费中列支等待降效费约 24.52 万元，计量计价依据不充分。经查，深圳市建设行政主管部门无相关文件明确计取该项费用，深圳市前海深港现代服务业合作区管理局（以下简称“前海管理局”）在招标工作后批复的项目总概算中未列支该项费用，且该工程招标文件及施工合同均未对等待降效费的计量计价及结算方式做出明确约定，该项费用暂予以核减。建设单位应统一梳理涉该项费用的所有工程项目，向建设单位的主管部门前海管理局书面报告并征求其住建、发改等职能处室相关意见。若前海管理局及其职能部门同意建设单位在概算中列支等待降效费，建设单位可将相关资料（包括但不限于等待降效费的测算依据、等待降效费实际发生的过程资料、合理的计量计价资料等）书面反馈我中心，我中心将根据补充完善的相关资料再行评审、调整。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024年8月12日



抄送：深圳市审计局，深圳市前海深港现代服务业合作区管理局。

## 5、成果文件

前海合作区梦海前湾河桥工程项目照明

# 工程造价报告书

报告编号：dxgc (2024) 097

工程名称：前海合作区梦海前湾河桥照明等附属工程

委托单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（原名称：深圳市前海开发投资控股有限公司）

送审单位：深圳市洲明科技股份有限公司

建筑面积：

送审造价： 2245442.86 元      编审性质： 结算审核

审核造价： 2120447.69 元

核增减额： -124995.17 元      核增减率： -5.57%

编 审 人



复 核 人：



批 准



编审日期：2024年9月23日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话：0755-83755677

邮编：518000

# 结算评审报告

深圳市财政预算和投资评审中心

## 评审报告

深财审报〔2025〕100号



建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

评审项目：前海合作区梦海前湾河桥工程项目照明  
等附属工程等2项合同结算

2024年11月22日至2025年1月23日（其中2024年11月27日至12月24日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市前海建设投资控股集团有限公司送审的前海合作区梦海前湾河桥工程项目照明等附属工程等2项合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称		前海合作区梦海前湾河桥工程项目				
项目批准文号		深前海函〔2019〕960号	投资总额	25,232.34万元		
资金来源		前海管理局财政性资金	合同（中标）金额	3,001,069.87		
造价咨询单位		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				
设计单位		东南大学建筑设计研究院有限公司 广州山水比德设计股份有限公司				
监理单位		北京铁研建设监理有限责任公司				
序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率%
1	照明等附属工程施工合同	深圳市洲明科技股份有限公司	2,120,447.69	1,919,782.98	200,664.71	9.46
2	周边简易绿化工程施工合同	深圳中绿环境集团有限公司	647,112.67	591,475.30	55,637.37	8.60
合计金额			2,767,560.36	2,511,258.28	256,302.08	9.26
<p>评审发现的问题、有关说明及建议：</p> <p>一、招投标情况</p> <p>建设单位于2020年10月15日对照明等附属工程进行公开招标，定标方法为分步定标法（直接票决+票决抽签），中标单位为深圳市洲明科技股份有限公司。中标价为2,305,976.66万元，中标净下浮率为13.95%。</p> <p>周边简易绿化工程由建设单位采用直接委托的方式，于2021年9月17日签订施工合同，合同暂定价为695,093.21元。</p> <p>二、主要核减情况</p> <p>（一）照明等附属工程施工合同</p>						

1. 因结算工程量有误,核减约 18.22 万元,主要包括:灯具、电缆等项目工程量的核减。

2. 因结算价格不符合合同约定,核减约 1.85 万元,主要包括:开关电源单价、支架定额等项目单价的调整。

(二) 周边简易绿化工程施工合同

1. 因结算价格不符合合同约定,核减约 4.86 万元,主要包括:栽植花卉(矮化朱槿)单价调整。

2. 因工期罚款核减 0.70 万元。

三、评审发现的问题及建议

未按规定时限审核、送审工程结算。

前海合作区梦海前湾河桥照明等附属工程、前海梦海前湾河桥周边简易绿化工程分别于 2023 年 4 月 27 日、2022 年 1 月 15 日通过竣工验收。施工单位分别于 2023 年 5 月 15 日、2024 年 1 月 29 日完成编制工程结算报告并提交建设单位审核。建设单位委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司分别于 2024 年 9 月 23 日、2024 年 4 月 23 日完成合同结算审核,于 2024 年 11 月 22 日将上述 2 项合同送我中心评审。该两项合同自竣工验收之日起至建设单位送审工程结算分别历时约 19 个月、34 个月。上述行为不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》(2021 年 11 月 1 日起施行)第四十八条“建设单位应当在政府投资项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制,并送市财政评审机构评审”的规定。

建设单位应切实履行建设主体责任,加强工程结算管理,严格按照规定时限审核、送审合同结算,提高合同结算办理效率,避免因结算工作拖延导致结算资料遗失、拖欠工程款、合同纠纷、影响竣工财务决算及办理资产交付手续等问题的产生。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025 年 3 月 3 日

抄送:深圳市审计局,深圳市前海深港现代服务业合作区管理局。

### 3、道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

## 中标通知书

标段编号：440303201800760003001

标段名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

建设单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1072.168032万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-09-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-11-02



查验码：2772661332942638

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同编号: 2X-18150



## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 道路设施品质提升工程(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 工作内容：全过程造价咨询

### 第一部分 协议书

委托人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模：本工程主要是对深圳市罗湖区未纳入现阶段提升改造的 244 条道路设施实施品质提升计划，道路总长约 126.68KM。2018 年重点推进 40 条道路提升改造，总长 19.81KM，2019 年-2020 年完成剩下的 204 条道路改造提升，总长 106.87KM。总投资估算 27.4 亿元。

#### 二、 咨询工作内容

罗湖区道路设施品质提升工程全过程造价咨询服务。具体工作内容包括但不限于：

- 1、编制投资估算、初扩概算；
- 2、概算审核，协助完成概算评审工作；
- 3、编制工程量清单、招标控制价及施工图预算并核对，提供综合单价分析表，提供主要材料设备数量及价格清单；
- 4、协助委托人编制施工招标文件，对招标文件涉及造价的相关条款提出建议，并在招标过程中对投标人提出与造价相关的质疑进行答疑；
- 5、复核施工中标人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 6、编制投资控制形象进度；
- 7、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，并提出相关改善建议；
- 8、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

合同金额：1072.1680 万元

9、工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，并协助委托人按规定办理相关备案手续；

10、审核工程竣工结算，协助委托人完成结算审计工作；

11、参加工程例会和其他与造价咨询有关的会议，并参与解决工地现场有关造价事宜；

12、委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务。

### 三、 提交成果

咨询成果文件：工程量清单、工程预算编制成果文件、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、月报、资金计划、工程结算审核资料等。

成果文件份数：一式三份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

### 四、 咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币：大写：壹仟零柒拾贰万壹仟陆佰捌拾元叁角贰分（¥ 10,721,680.32 元）。合同费率为 4.8%。

其中不含税咨询酬金为人民币（小写）：10,114,792.75 元，增值税税金为人民币（小写）：606,887.57 元。

咨询费暂以建安费 223368.34 万元为取费基数，咨询费结算以政府部门委托的第三方审核的结算建安费为基数计算。

结算价以经政府部门委托的第三方审核的建安工程费结算价为基数重新核算，合同结算价=最终计费基数\*中标费率，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项。

合同结算价以本项目发改部门概算批复中造价咨询费的金额为上限，并以政府部门委托的第三方审核价为准。若审核价超过上限价，则以上限价为准；若审核价未超过上限价，则以审核价为准。

合同价应包含投标人完成本项目全过程造价咨询服务的所有成本、利润、税金及按国家规定需缴纳的其他费用。

因重大变更或其他不可预见原因而导致的重复计算、编制、核对等工作，结算时不增加费用。

本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

咨询人应在签订合同之前向委托人提供银行出具的履约保函。履约保函为中标合同金额的10%，即 1,072,168.00 元。待项目结束并且通过最终竣工验收后返还履约保函。

#### 五、 咨询工作期限

本合同约定的咨询工作自收到委托人的批次有效资料后开始实施，并且在委托人根据项目推进情况和进度要求规定的期限内提交完成相应咨询成果文件。

#### 六、 质量要求

合格，达到国家标准。按照建设工程图纸计算的实际工程量和信息价进行预算编制。

#### 七、 下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、 协议书；
- 2、 补充条款；
- 3、 专用条款；
- 4、 通用条款；
- 5、 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 八、 词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、 咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

#### 十、 违约责任

在工作期限内，因咨询人原因未能按时按质完成委托工作的，扣除咨询酬金的20%。咨询人应继续完成委托工作，直至达到合同质量要求，超出合同约定期限的，每超出一日应按咨询酬金的千分之五向委托人支付违约金。（除非另有说明，本合同所涉违约金计算基数“咨询酬

合同签订时间：2018年11月25日

金”均指“咨询酬金暂定价”)

因咨询人原因对建设工程工程量或信息价未如实核准，对委托人结算工作造成严重影响，咨询人应承担由此造成的全部损失，并按照咨询酬金的20%向委托方支付违约金，委托人保留追究咨询人法律责任的权利。

本合同约定的违约金均累计计算，且咨询人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式八份，具有同等法律效力，委托人执六份，咨询人执二份。

附件：1、《廉政协议书》；

2、《保密协议书》；

3、《安全协议书》。

4、人员配置表

委托人：同济大学建筑设计研究院  
(集团)有限公司

(盖章)



咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

签订地点：深圳市罗湖区

订时间：2018年11月25日

项目负责人：王兴文

附件 4:

拟投入本项目人员情况

工程名称：道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（盖章）

序号	在本项目中拟担 职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨 询工作的年限
1	项目负责人	王兴文	注册造价 工程师、注册监理工 程师、一级建造师	高级工程师	25年
2	土建专业负责人	程爱武	注册造价 工程师、注册监理工 程师、一级建造师	高级工程师	20年
3	安装专业负责人	刘 健	注册造价工程师	高级工程师	25年
4	土建专业造价师	胡亦兵	注册造价工程师	高级工程师	29年
5	土建专业造价师	王兴辉	注册造价工程师	高级工程师	23年
6	土建专业造价师	蒋秋林	注册造价工程师	高级工程师	23年
7	土建专业造价师	张光辉	注册造价工程师	工程师	19年
8	安装专业造价师	彭太平	注册造价工程师	工程师	26年
9	土建专业造价师	夏 帆	注册造价工程师	工程师	20年
10	土建专业造价师	罗云飞	注册造价工程师	工程师	21年
11	安装专业造价师	张 慧	注册造价工程师	工程师	23年
12	土建专业造价师	黄桂生	注册造价工程师	工程师	18年
13	土建专业造价师	袁 勇	注册造价工程师	工程师	9年
14	土建专业造价师	杜 静	注册造价工程师	工程师	21年
15	土建专业造价师	詹 浩	注册造价工程师	工程师	21年
16	土建专业造价师	方 规	注册造价工程师	/	11年
17	土建专业造价师	党合民	注册造价工程师	工程师	25年
18	土建造价员	刘 奔	注册造价员	工程师	9年

价咨  
限

序号	在本项目中拟担 职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨 询工作的年限
19	土建造价员	刘柏纯	注册造价员	工程师	9年
20	安装造价员	刘盛	安装造价员	/	15年
21	土建造价员	罗丹	注册造价员	工程师	8年
22	安装造价员	李健	注册造价员	工程师	11年
23	安装造价员	卢周梅	注册造价员	/	4年
24	安装造价员	陶兰	注册造价员	/	3年
25	土建造价员	龙玉婷	造价员	/	4年
26	安装造价员	石盼盼	造价员	/	8年
27	土建造价员	柯淳志	造价员	/	3年
28	土建造价员	杨先端	造价员	/	10年
29	市政造价员	王得平	造价员	/	6年
30	市政造价员	李超	造价员	/	6年
31	市政造价员	龚莎莉	造价员	/	6年
32	土建造价员	刘梦君	造价员	/	4年
33	土建造价员	解晶晶	造价员	/	3年
34	土建造价员	王康	造价员	/	5年
35	安装造价员	涂先平	造价员	/	3年
36	土建造价员	张羽	造价员	/	3年
37	市政造价员	毛鑫宇	造价员	/	3年
38	市政造价员	李冰新	造价员	/	3年
39	市政造价员	蔡静	造价员	/	2年

注：请根据本表格要求填写相关内容，须提供项目负责人及专业技术人员的执业资格证书、职称证书、近6个月（发布招标公告之日前1个月起倒推6个月）社保缴纳证明作为本表附件。

## 概算批复

# 深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕441号

## 罗湖区发展和改革局关于道路设施品质提升工程（2018年度）总概算备案的批复

区建筑工务局：

你局《关于申请道路设施品质提升工程（2018年度）概算备案的函》及相关材料收悉。根据你局申报的总概算备案申报表，该项目符合项目概算备案条件，予以备案。

请根据《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》（罗府办规〔2018〕6号）、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》（罗府办规〔2017〕14号）有关要求，组织代建单位抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，推进项目尽早开工建设，有关工程进度及投资完成情况请于每月月底前报我局、区统计局和相

- 1 -

关单位。请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，项目竣工后，及时办理竣工财务决算及固定资产移交入库等手续。

附件：道路设施品质提升工程(2018年度)总概算备案登记表



---

抄送：市发展和改革委员会, 育德区长, 区纪委监委, 区财政局, 区审计局, 区统计局, 区住房建设局, 区政府采购中心, 罗湖交通运输局。

---

深圳市罗湖区发展和改革委员会

2018年10月31日印发

# 深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕441号

## 罗湖区发展和改革局关于道路设施品质提升工程（2018年度）总概算备案的批复

区建筑工务局：

你局《关于申请道路设施品质提升工程（2018年度）概算备案的函》及相关材料收悉。根据你局申报的总概算备案申报表，该项目符合项目概算备案条件，予以备案。

请根据《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》（罗府办规〔2018〕6号）、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》（罗府办规〔2017〕14号）有关要求，组织代建单位抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，推进项目尽早开工建设，有关工程进度及投资完成情况请于每月月底前报我局、区统计局和相

- 1 -

附件：

## 道路设施品质提升工程(2018 年度)总概算备案登记表

一、项目名称：道路设施品质提升工程(2018 年度)
二、国家编码：2018-440303-48-01-718141
三、建设单位：罗湖区建筑工务局
四、项目地址：深圳市罗湖区
五、项目总概算：53844 万元；其中，工程建设费 52700.79 万元，代建管理费 1143.21 万元
六、主要建设内容及规模： 对人民公园路、宝岗路、二横街、乐园路、东升街、煤场路、金华街、河边路、松园北街、松园南街、水利街、书城路、蔡屋围 1 号路、蔡屋围 4 号路、蔡屋围街、木棉路、贝丽南路、水田二街、水田一街、北斗路、洪湖路、南极路、梅园路、北站路、洪湖二街、无名路 89(洪湖五街)、新田大道、畔山路、港莲路、仙台路、港莲东路、聚宝北路、粤港路、银湖路、翠竹路、田贝一路、田贝二路、田贝三路、水贝一路、罗芳路,共 40 条道路品质进行提升。主要工程内容包括： (一)道路工程：包含但不限于病害区域修补、路面铣刨、混凝土沥青路面铺设、人行道地砖铺设、拆除交通疏解设施等； (二)交通工程：包含但不限于新增交通标线，新增道路标志板、新建阻车桩、公交站背向改造，围栏改造，照明工程等； (三)绿化景观工程：市政道路红线范围内需要新增树木、移植乔木、树池改造、现状绿化贴边更换、现状挡墙立面更新、铁栅栏翻新、花箱移位等； (四)管网工程：现状排水井盖拆除替换、现状给水井盖拆除替换、现状电力盖板拆除替换、现状通信井盖拆除替换、现状燃气井盖拆除替换、雨水篦子更换、雨水口废除、新建雨水口、新建雨水口连接管、新建雨水检查井、新建污水检查井等。

公开方式：依申请公开

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 553

工程名称: 道路设施品质提升工程施工总承包 (2018年度)

委托单位: 同济大学建筑设计研究院 (集团) 有限公司

送审单位: 中国水利水电第七工程局有限公司

建筑面积: / 层数/栋数: /

送审造价: 320685137.79 元 结构形式: /

审核造价: 277815328.28 元 编审性质: 中华人民共和国注册造价工程师 结算审核

核增核减额: 428698.51 元 核增核减量: -13.00 元



编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 200744001245

有效期至: 2022年12月31日



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 结算评审报告

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

### 审核报告

深罗财审报〔2024〕28号



全过程设计  
全过

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：道路设施品质提升工程（2018年度）

施工总承包结算审核

报告日期：2024年2月7日

2021年6月25日至2024年2月7日，深圳市罗湖区财政投资评审中心成立审核组，对深圳市罗湖区建筑工务署送审的道路设施品质提升工程（2018年度）（国家编码：2018-440303-48-01-718141）施工总承包结算进行了审核（其间：2021年6月26日至2024年1月8日为补充资料时间）。深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的结算及相关资料的真实性和完整性负责。深圳市罗湖区财政投资评审中心的责任是依法依规独立实施审核并出具审核报告如下：

单位：元

项目立项名称	道路设施品质提升工程（2018年度）			
概算备案文号	罗发改〔2018〕441号	备案总概算	538,440,000.00	
资金来源	区政府投资	备案概算中建安工程费	455,932,200.00	
代建单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			
施工单位	中国水利水电第七工程局有限公司			
监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
造价编制单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			
工程概况	<p>本工程由深圳市罗湖区建筑工务署委托同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司实施全过程代建，计划对人民公园路、宝岗路、二横街、乐园路、东升街、煤场路等40条道路设施品质进行提升，改造内容包括道路、交通、绿化景观、管网等工程。</p> <p>本工程实际完成宝岗路、洪湖路、梅园路、翠竹路等28条道路设施品质提升，道路总长约18.86千米，总面积约37.0万平方米（其中机动车道约25.4万平方米、人行道约11.6万平方米），主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电力、照明、通信、景观、交通疏解等提升工程。</p>			
工程名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率（%）
道路设施品质提升工程（2018年度）施工总承包	277,815,323.52	205,424,076.48	72,391,247.04	26.06

## 一、基本情况

(一)本工程于2018年9月15日在深圳市建设工程交易服务中心进行公开招标,10月26日发出中标通知书,中标金额380816056.04元,中标工期68天。

(二)代建单位与施工单位于2018年11月签订施工合同,合同金额380816056.04元,中标净下浮率17.30%,合同工期68天。

(三)本工程开工时间为2018年12月22日,竣工验收时间为2019年6月24日,实际工期185天,工程质量验收合格。

## 二、审核依据

(一)同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司设计的施工图(2018.11)及编制的竣工图(2019.11)。

(二)深圳市罗湖区建筑工务署出具的模拟工程量清单审核报告(深罗建预报〔2018〕86号)。

(三)深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司编制的结算书(2020.12)。

(四)施工合同、中标通知书、招投标文件。

(五)开工令、开工复函、竣工验收报告、建设工程质量检查报告、道路设施移交管养协议及道路设施移交书、工程最终延期报审表、相关补充资料等。

(六)《建设工程工程量清单计价规范(GB 50500-2013)》《市政工程工程量计算规范(GB 50857-2013)》《通用安装工程工程量计算规范(GB 50856-2013)》《园林绿化工程工程量

计算规范（GB 50858-2013）》《构筑物工程工程量清单计算规范（GB 50860-2013）》《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB 50854-2013）》。

（七）《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》。

（八）《深圳市建设工程计价规程（2017）》《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》及深圳市其他有关工程计价规程及规定等。

（九）2018年9月《深圳建设工程价格信息》，价格信息中没有的按合同约定原则确定。

### 三、审核说明

#### （一）建筑安装工程费

包括宝岗路、洪湖路、梅园路、北站路、贝丽南路等28条道路品质提升工程费用，送审金额276168677.10元，审核金额204355810.86元，核减金额71812866.24元。

#### （二）工程建设其他费

包括工程保险费、弃土场受纳处置费等，送审金额1646646.42元，审核金额1068265.62元，核减金额578380.80元。

#### （三）其他有关事项

本工程实际工期较合同工期延期 117 天，施工单位已报监理、代建、建设单位审批同意。

附件：工程造价汇总对比表

深圳市罗湖区财政投资评审中心



办  
业  
2024年2月7日

附件

## 工程造价汇总对比表

工程名称：道路设施品质提升工程（2018年度）施工总承包 单位：元

序号	项目费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)
一	建筑安装工程费	276,168,677.10	204,355,810.86	71,812,866.24	26.00
(一)	宝岗路	41,646,160.15	32,538,248.17	9,107,911.98	
(二)	洪湖路	4,505,111.17	4,369,958.47	135,152.70	
(三)	梅园路	13,969,705.35	12,309,629.39	1,660,075.96	
(四)	北站路	5,247,206.58	4,374,481.84	872,724.74	
(五)	贝丽南路	13,189,340.03	7,661,725.58	5,527,614.45	
(六)	水田二街	2,967,253.16	2,530,065.48	437,187.68	
(七)	水田一街	1,531,691.07	1,309,872.08	221,818.99	
(八)	翠竹路	70,385,055.34	41,013,440.35	29,371,614.99	
(九)	田贝一路	5,647,641.75	4,371,443.48	1,276,198.27	
(十)	田贝二路	7,080,213.65	5,285,830.18	1,794,383.47	
(十一)	田贝三路	5,714,583.70	4,627,541.20	1,087,042.50	
(十二)	水贝一路	6,865,364.71	5,318,009.78	1,547,354.93	
(十三)	北斗路	6,940,718.05	5,569,777.41	1,370,940.64	
(十四)	罗芳路	9,958,682.12	7,264,759.48	2,693,922.64	

序号	项目费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)
(十五)	仙台路	2,684,788.70	2,069,593.61	615,195.09	
(十六)	港莲东路	2,503,306.69	1,988,549.74	514,756.95	
(十七)	聚宝北路	2,512,990.32	1,773,628.56	739,361.76	
(十八)	粤港路	3,015,535.35	2,436,641.08	578,894.27	
(十九)	畔山路	11,767,882.79	8,679,973.40	3,087,909.39	
(二十)	港莲路	10,647,194.98	7,453,546.13	3,193,648.85	
(二十一)	洪湖五路	7,327,494.04	5,766,919.38	1,560,574.66	
(二十二)	煤场路	3,955,737.64	2,708,734.71	1,247,002.93	
(二十三)	南极路	4,991,406.82	3,900,763.36	1,090,643.46	
(二十四)	松园南街	3,591,281.10	2,679,447.77	911,833.33	
(二十五)	松园北街	3,300,101.24	2,403,735.83	896,365.41	
(二十六)	书城路	4,319,436.85	3,333,129.83	986,307.02	
(二十七)	乐园路	4,765,823.49	3,682,295.87	1,083,527.62	
(二十八)	东升街	5,687,180.02	3,565,053.91	2,122,126.11	
(二十九)	红岭中路东侧(七支队家属区-都汇中心停车场)人行道提升工程	234,509.84	195,778.38	38,731.46	
(三十)	树池篦子	5,199,033.13	4,145,570.37	1,053,462.76	
(三十一)	不锈钢截污挂篮	3,030,577.49	2,518,338.02	512,239.47	

序号	项目费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)
(三十二)	罗芳路花箱迁移 和书城路花池调整	132,713.66	80,795.64	51,918.02	
(三十三)	人工、材料调差	852,956.12	6,797,360.84	-5,944,404.72	
(三十四)	铸铁井盖拆除后 残值回收	0.00	-368,828.46	368,828.46	
二	工程建设其他费	1,646,646.42	1,068,265.62	578,380.80	35.12
(一)	工程保险费	231,358.92	103,858.92	127,500.00	
(二)	弃土场受纳处置 费	1,415,287.50	964,406.70	450,880.80	
	合计	277,815,323.52	205,424,076.48	72,391,247.04	26.06

说明：送审金额及审核金额“-”表示扣减；核减金额及核减率“+”表示核减，“-”表示核增。

## 业绩证明

### 业绩证明

我院同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司代建的“道路品质提升工程”项目现委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“道路品质提升工程（全过程造价咨询）”进行造价咨询服务，咨询服务内容为全过程造价咨询。

该项目工程情况如下：本项目是对深圳市罗湖区未纳入现阶段提升改造的 244 条道路设施实施品质提升计划，道路总长约 126.68KM。2018 年重点推进 40 条道路提升改造，总长 19.81KM，2019 年-2020 年完成剩下的 204 条道路改造提升，总长 106.87KM。总投资估算 27.4 亿元。

特此证明！

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

2020 年 06 月 05 日

## 4、深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）

### 中标通知书

标段编号：440309201700890001001

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程  
（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：474.68万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-08-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-10-09



查验码：3637703183308779

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号: 440309201700890001001

合同编号: ZI2017-028

## 大鹏新区建筑工务局 建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路  
市政工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 服务内容：全过程造价咨询

### 第一部分 协议书

委托人：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程施工阶段全过程造价咨询服务。

#### 二、咨询工作内容：

- 1、编制、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制工程预算；
- 3、协助招标人编制招标文件；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、编制或审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

## 合同金额：474.68 万元

13、安排 2 名以上造价工程师驻留现场与甲方代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

15、其它工程造价技术咨询等。

### 三、咨询酬金：

下浮率：20%

合同暂定价：474.68 万元

工程预算编制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮 20%后计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以单项工程的预算造价（扣除暂列金额）为计费基数，下浮 20%后计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

工程结算审核

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的施工中标价为计费基数，下浮 20%后计取基本收费。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的最终审计结算价为计费基数，下浮 20%后计取基本收费，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

### ■施工阶段全过程控制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮 20%计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基

数，下浮 20%计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

造价咨询酬金分为基本咨询酬金和绩效咨询酬金，基本咨询酬金为造价咨询酬金的 80%，即 379.744 万元，绩效咨询酬金为造价咨询酬金的 20%，即 94.936 万元。

#### **四、咨询工作期限：**

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款中的约定为准。

#### **五、质量要求：**

- 1、工程量计算准确，准确率必须在 95%以上（含 95%）；
- 2、各类工程计算造价与深圳市政府审计部门出具的审定价相差应小于 5%以内（含 5%）；
- 3、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

#### **六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款。

**七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。**

**八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。**

**九、本合同一式八份（两正六副），委托人执五份（一正四副），咨询人执三份（一正两副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。**

## 第二部分 通用条款

### 词语定义、适用语言和法律、法规

**第一条** 下列名词和用语，除专用条款另有规定外，具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托本建设工程造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担本建设工程造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、本合同时间以“天”为计算单位。事件当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限最后一天的截止时间为24时。

**第二条** 本合同适用的是中国的法律、法规，合同双方当事人可以在专用条款中约定适用范围的具体法律、法规、规章和工作造价计价办法。

**第三条** 本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 咨询人的义务

**第四条** 咨询人按合同协议书中约定的工作范围实施咨询工作。当委托人要求时，应向委托人提供与本工程造价咨询工作有关的资料，包括工程造价咨询单位的资质证书及承担本合同咨询工作的专业人员名单、咨询工作计划等。

**第五条** 咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成工程造价咨询工作。

**第六条** 委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核对时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

**第七条** 在履行合同期间或合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本工程有关的保密资料。

### 委托人的义务

**第八条** 委托人应负责与本咨询工作有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

**第九条** 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本咨询工作有关的全部资料。

**第十条** 委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的

合同签订时间：2017年12月15日

委托人（盖章）：

深圳市大鹏新区建筑工务局

地址：新区行政服务中心5楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市泰然六路雪松大厦A座

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2017年12月15日

## 项目负责人：王兴文

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给委托人备案。其主要职责：

#### （一）方案设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。其它工作内容 无。

#### 2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

#### （二）初步设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。其它工作内容 无。

#### 2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

(三) 施工图设计阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审计工作, 其它工作内容\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。预算造价与政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5%以内。

(2) 时间要求: 自接到相关资料后 20 天内完成工程预算编制工作。(以甲方要求为准, 原则上不得超过 20 天)

(3) 提交成果文件: 预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告五份, 预算软件电子文件四份。

(四) 施工招标阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)负责编制工程量清单及建设工程招标标底, 并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价; 协助编制招标文件; 协助委托人确定主要材料设备的推荐品牌, 及时完成电子评标需用的招标控制价文件的编制及其他在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作; 参与招标答疑, 负责审核投标报价和商务标澄清, 并提供详细的造价分析报告; 参与施工合同谈判, 协助合同签订。其它工作内容\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 并正确地描述分部分项工程的项目特征; 工程量计算准确, 无重大失误, 准确率在 95%以上; 标底价格合理, 以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位, 标底价与造价站或政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5%以内。

(2) 时间要求:

对于工程造价在 5000 万元以内的, 自接到相关资料后 15 天内提交工程量清单及标底;

对于工程造价在 5000 万元-10000 万元的，自接到相关资料后 18 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 10000 万元以上的，自接到相关资料后 20 天内提交工程量清单及标底。

对于电子评标所需的招标控制价文件，自接到任务书及相关资料后     天内编制完成，若审计部门对送审的工程量清单有较大调整，则应按照审定的工程量清单新编制招标控制价，编制时间自接到审计工程量清单后     天内编制完成。

(3) 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各四份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8% 及以上的材料，及在本工程招标文件专用条款中列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但属约定调差范围的材料）。招标完成后，依据审计意见修正标底并按中标下浮率提供下浮后标底四份。

#### (五) 项目实施阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。主动、及时地预测、分析、评价、发现并向委托人汇报任何可能影响工程造价和投资控制地风险，提出相关改善建议。其它工作内容        无       。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账，做好项目实施过程中的投资控制。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 3 天内(或按工程师要求)完成工程(变更)预算编制或审核工作。

(3) 提交成果文件：变更造价审核书及工程量计算底稿四份，电子文件四份。

#### (六) 结算阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核工程竣工结算，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算资料，协助完成结算审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。其它工作内容无。

2、具体要求：

(1) 质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

(2) 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 25 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作。

(3) 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书及工程量计算底稿二份，电子文件二份。

**第六条** 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复。

**第九条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料（或见造价咨询任务委托书），提供资料时间 另行约定。

**第十条** 委托人应在 5 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复（特殊情况时间可作调整）。

**第十一条** 委托人授权的该项目联系人：                    ，联系方式：                    ，主要职责：负责就本项目的咨询业务与咨询人进行联系、沟通及协调。

**第十六条**

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

# 成果文件

深圳国际生物谷坝光核心启动区环  
坝路市政工程 工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 819313383.86

(大写): 捌亿壹仟玖佰叁拾壹万叁仟叁佰捌拾叁元捌角陆分

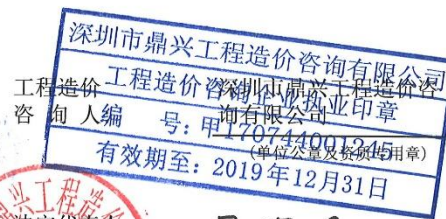
招标人:

深圳市大鹏新区建筑工  
务局

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)



王兴文

(签字或盖章)



卢周梅  
复核人:  
复核时间: 2017年9月28日



# 工程造价报告书

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程剩余工程（一期）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

工程造价： 143840299.61 元

编审性质： 招标控制价编制

中华人民共和国注册造价工程师  
**罗丹**  
A19440021590  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2023年12月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
**程爱武**  
B111344200910064  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2025年12月31日

复核人  
**王兴辉**  
A15440012509  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2023年12月31日

批准人  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲200744001245  
有效期至：2022年12月31日

编审日期：2021年1月17日  
编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

## 招标控制价公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程剩余工程（一期）
审定造价	71452.423566 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 64827.267879 万元
不可竞争费	5200.866696 万元
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）：	
分部分项工程量清单计价合计：	59626.230481 万元；
措施项目清单计价合计：	3843.723021 万元；
其它项目清单计价合计：	0.00 万元；
规费为：	1608.895245 万元；
税金为：	2201.226979 万元；
建设工程其他费（不含增值税）：	809.347840 万元（其中：环境保护费：0.00 万元；
受纳处置费：	809.347840 万元；专业工程暂估价：0.00 万元；
不可竞争费用合计为：	5200.866696 万元，其中安全文明施工费：1887.866696 万元；暂列金额：3363.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。
设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021年第12月信息价	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（职业印章）	

深圳市广诚工程顾问有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编号：甲191344002485  
 有效期至：2022年09月10日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
**程爱武**  
 B11134400010064

深圳市量兴工程造价咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编号：甲200744001245  
 有效期至：2022年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
**黄昭毅**  
 A14174400005638  
 深圳市广诚工程顾问有限公司  
 有效期至：2025年06月07日

大鹏新区建设工程  
 招标人：（盖章）  
 日期：

## 业绩证明

# 深圳市大鹏新区建筑工务署

---

---

## 业绩证明

我署委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司开展“深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程”造价咨询服务，咨询服务内容为全过程造价咨询服务。本项目概算总投资为122163.06万元。目前造价咨询单位已完成工程预算编制工作。

特此证明。

深圳市大鹏新区建筑工务署  
2020年6月8日



## 5、深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 4403922024051000300101Y

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期工程全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳高速公路集团股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 1036.863102万元

中标工期: 满足招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

打印日期: 2024-07-04

查验码: JY20240628931771

查验网址: <https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>

合同编号: ZX-24067

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套  
项目园区“七通一平”一期绿宝路工程  
全过程造价咨询服务合同

项目名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目  
园区“七通一平”一期绿宝路工程

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳高速公路集团股份有限公司

咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期: 2024年8月

# 合同工作内容：全过程造价咨询

## 第一部分 合同协议书

委托人：**深圳高速公路集团股份有限公司**

咨询单位：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程**全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及全过程造价咨询服务范围

1、工程名称：**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务**

2、工程地点：**深圳市深汕特别合作区**

3、全过程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务包括但不限于：投资估算（如有）、概算审核，协助完成概算评审工作，施工全过程造价咨询工作及后续服务，主要包括编制工程量清单及招标控制价（标底），协助委托人完成政府相关部门对工程量清单、招标控制价（标底）的审核工作，编制工程变更单及预算审核、结算审核，配合完成政府结算审计工作、造价经济指标分析等工作。**

### 二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算（如有）、概算，协助完成概算评审工作；

2、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制工程量清单（含钢筋、预埋件计算）、招标控制价（标底），配合招标过程中相关造价方面的工作，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；协助完成政府相关部门对工程量清单及招标控制价（标底）审核工作；

3、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

4、编制工程变更单及审核工程变更预算；

5、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

6、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

7、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

8、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

9、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

合同金额：344.680120 万元

### 三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到委托人的相关资料后开始实施，咨询单位向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定含税总价为人民币（大写）：**叁佰肆拾肆万陆仟捌佰零壹元贰角整（¥：3,446,801.20元）**。若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。

全过程造价咨询服务费结算价以**深圳市发改部门批复的概算建安费为计费基数**，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）“工程概算的编制或审核”、“工程预算的编制或审核-清单计价法”、“工程结算审核-基本收费”三项收费标准计算，并按中标下浮率调整后（**中标下浮率为19.58%**）作为全过程造价咨询服务费送审结算价。

概算审核工作是否实施由委托人书面通知为准，若未开展该项工作，则**结算时将扣减该部分工作所涉及金额**。最终全过程造价咨询服务费结算价以**深圳市财政投资评审中心审定的金额为准**，若政府相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程造价咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用；以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、全过程造价咨询服务费的结算方式，原则上不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；也不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

#### 4、支付方式

全过程造价咨询服务费由政府财政资金支付。相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付。**委托人有根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度**。咨询单位不得因此要求委托人承担相关责任。咨询单位有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询单位提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询单位自行承担。

(1) 基本咨询酬金（全过程造价咨询服务费的90%）的支付：

① 预付款：**本工程不设置预付款；**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的30%；

③ 工程完成形象进度超50%后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的50%；

④工程竣工验收后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费暂定价的70%；

⑤全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询服务费结算价**的90%；

(2) 绩效咨询酬金（全过程造价咨询服务费的10%）的支付：

以全过程造价咨询服务费的10%作为履约评价考核的绩效咨询酬金，在项目履约过程中，委托人将每半年对咨询单位的履约表现进行动态评价（造价咨询合同履约评价细则附后），考核结果实行百分制，最终得分按咨询单位所有半年度考核分数的平均分。考评结果分为优秀（评分 $\geq 85$ 分）、良好（ $70 \leq$ 评分 $< 85$ 分）、合格（ $60 \leq$ 评分 $< 70$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）四个等级。项目最终履约评价得分为优秀则支付至全过程造价咨询服务费的100%；良好则支付至全过程造价咨询服务费的97%；合格则支付至全过程造价咨询服务费的94%；不合格则不予支付该部分费用。

绩效咨询酬金在全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后一次性支付。

(3) 若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询单位不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询单位实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

**五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）**

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；
- 3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于5%（不含5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

**六、下列文件均为本合同的组成部分**

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 5、建设单位下发的相关项目管理规程。

**七、咨询单位同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。**

**八、咨询业务期限**

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询单位完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

**九、咨询单位利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询单位；委托人利用咨询单位**

合同签订时间：2024. 8. 20

的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询单位执四份。

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

经办人：

地址：

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：王兴文

或委托代理人(签字)：

经办人：

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六  
路52号雪松大厦A座3E

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：2024年8月20日

项目负责人：王兴文

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条 咨询单位指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给委托人备案。其主要职责：

(一) 工可阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）审核投资估算（如有），提出合理化建议。

2、具体要求：

(1) 质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

(二) 初步设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

(三) 标前施工组织设计咨询服务（以委托人委托为准）

1、工作内容：通过现场实地踏勘，承担并完成本目标前施工组织设计咨询工作，并按时向委托人提交标前施工组织设计成果文件，包括但不限于以下内容：工程建设条件调研、工程重难点分析、项目建设总体部署、总体施工进度计划及关键节点安排、大型临时工程布置、主要施工工艺工法、功效分析及资源配置、工程质量管理、工程安全管理及环保文明施工等。

2、具体要求：

(1) 工作要求：提供的咨询服务工作应符合国家、部门及地方相关法律法规的规定；提供的成果文件应在满足招标相关法律法规要求的前提下，结合本项目实际情况，达到委托人所要求的深度。

(2) 时间及成果提交要求：视项目的具体情况而定，按委托人要求提供成果资料。

(3) 若咨询单位无法承担标前施工组织设计咨询服务，可自行委托。

(四) 施工招标阶段（以委托人委托为准）

第二十五条 委托人按照协议书约定的阶段向咨询单位支付服务酬金:

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金,按    /    汇率计付。

第三十三条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议,委托人与咨询单位应及时协商解决;  
协商不成的,双方约定:向委托人所在地人民法院提起诉讼。

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 262

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程(园区“七通一平”一期工程施工第1合同段)

委托单位: 深圳高速公路集团股份有限公司

设计单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

建筑面积:

工程造价: 485986451.71 元      经济指标:                      元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人:



复核人:

王兴文



批准人:



编审日期: 2024年11月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

## 招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程（园区“七通一平”一期工程施工第1合同段）
招标控制价/审定造价：	48598.645171 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>10 %</u> ，即 <u>44086.400544</u> 万元；
不可竞争费合计	3476.198899 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
<p>备注：（73 号文要求公示的其他内容）</p> <p>1、工程总价：48598.645171 万元；            分部分项工程量清单计价合计：39134.188449 万元            措施项目清单计价合计：3664.434917 万元            规费：1774.081875 万元；            税金：1507.627187 万元            工程保险费：138.240997 万元；</p> <p>2、不可竞争费用合计：3476.198899 万元；其中，安全文明施工措施费：1171.698899 万元；            暂列金额：2304.500000 万元；专业工程暂估价：0.000000 万元；</p>	
预算单位（盖章）： 	招标人（盖章）： 

说明：  
 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时一同提交  
 2、截标时间在会议安排时经窗口确定。



# 深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕313号

## 深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算的复函

深圳市生态环境局：

《深圳市生态环境局关于申报深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程项目总概算的函》（项目代码：2306-440300-04-01-504284）收悉。经研究，现将有关意见函复如下：

### 一、项目建设内容及规模

绿宝路西起于在建通港大道，东止于规划发展大道，路线全长约3.45公里，定位为城市主干路，设计速度为50公里/小时，红线宽40米。通港大道至产业南路段为双向4车道，产业南路至发展大道段为双向6车道。绿宝路设置互通式立交1处（与通港大道交叉）、平面交叉5处、大桥2座（跨厦深铁路桥和南门河桥）、中桥1座（九度水桥）。主

要包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、河道、迁改、水土保持工程等。具体如下：

#### （一）道路工程

新建道路总长约 3.45 公里。新建主机动车道面积约 6.7 万平方米，结构厚度 72.8 厘米；非机动车道面积约 1.3 万平方米，结构厚度 34 厘米；人行道面积约 1.6 万平方米，结构厚度 33 厘米；新建钢筋混凝土挡土墙约 695 米、各类路缘石约 5.1 万米、公交站台 2 座等；路基软基处理面积约 9.7 万平方米。

#### （二）交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、地面信号灯、路口电子警察系统、监控系统等。

#### （三）桥涵工程

新建绿宝路与通港大道互通式立交一处，匝道桥梁长度约 989 米，总面积 13517 平方米。

新建跨九度水桥 1 座，桥长 90 米、宽 7.5~11.75 米，面积 2835 平方米，桥梁设置左右两幅车行道+一幅非机动车道，跨径均为 3×30 米；跨南门河桥 1 座，桥长 111 米、宽 22 米，面积 4884 平方米，桥梁设置左右两幅，跨径均为 (31+30+2×25) 米。

新建道路下穿人行通道 2 处，总长约 115 米，净尺寸均为 4×4 米。

#### （四）给排水工程（不含给水工程）

包括雨水、污水、再生水及绿化喷灌等工程。

#### （五）电气工程

包括电力、通信、照明工程。新建电缆沟、电力排管、通信排管、普通及智慧路灯等。

#### （六）管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、电力、通信管线等迁改。

#### （七）绿化工程

包括苗木及地被种植、种植土回填等，道路绿化面积约 6 万平方米。

#### （八）河道工程

对本项目影响的九度水河、南门河河道范围进行改造，改造长度约 146 米。

#### （九）水土保持工程

包括临时排水管、沟及土工布覆盖等。

## 二、投资概算及资金来源

项目投资概算 70262 万元，其中：

（一）绿宝路工程：审核后概算 63892 万元，其中，工程费用 53798.53 万元，工程建设其他费用 7051.01 万元，**预备费 3042.46 万元，资金来源为市政府投资。**

（二）给水工程：审核后概算 5890 万元，其中，工程费用 5094.32 万元，工程建设其他费用 515.08 万元，预备费 280.60 万元，资金来源为市环水集团投资。

（三）燃气工程：审核后概算 480 万元，其中，工程费

用 413.00 万元,工程建设其他费用 44.17 万元,预备费 22.83 万元,资金来源为市燃气集团投资。

### 三、下一阶段工作要求

(一)项目涉及穿越厦深铁路,请加强与铁路主管部门沟通对接,尽快取得本项目涉铁工程方案相关部门意见。在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》,尽快正式向我委申报总概算文件。

(二)加强与有关管线单位沟通对接,统筹安排地下管线建设工期与道路建设工期,做好同步建设的给水、燃气管道工程等与本项目衔接的有关要求;加强与周边路网工程、场平工程等项目统筹衔接。

(三)根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求,抓紧开展后续工作,完善法律法规规定的建设程序,及时组织开工建设。

(四)在项目后续建设过程中,严格落实各项安全管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实保证安全生产,防止各类安全生产事故发生。严格控制投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

(五)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（六）按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

（七）严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

（八）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（九）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

（十）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

（十一）请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后

按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

专此复函。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一  
园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算汇总  
表

深圳市发展和改革委员会

2024年10月12日

(联系人及电话：周维正，88121583)

## 6、环大鹏湾海岸公路C段（油草棚道段）项目（造价咨询）

### 中标通知书:

# 中标通知书

标段编号: 2020-440327-48-01-011054001001

标段名称: 环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 269.210000万元

中标工期: 按招标文件要求。

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):</p>  <p><i>何东斌</i></p>	<p>招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):</p>  <p>日期: 2023-12-26</p>
--	--

二维码: 

查验码: 3264210382586501 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

✓

ZX-23140

**正本**

合同编号: ZJ2023-031

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环大鹏湾海岸公路 C 段(油草棚通道段)项目  
(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

# 合同工作内容：全过程造价咨询



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

### 二、咨询服务内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)  建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

(三)  工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(四)  编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(五)  对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(六)  其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签

证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相

关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额：  
269.21 万元

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾玖万贰仟壹佰元整（¥2692100元）**，其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在 95% 以上（含 95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内（含 5%）；

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

4、建设工程造价咨询协议书；

5、建设工程造价咨询合同通用条款；

6、建设工程造价咨询合同专用条款；

7、建设工程造价咨询合同补充条款；

8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

合同签订时间：2023.12.28

发包人：（公章）



地址：深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

石雷

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

咨询人：（公章）



地址：深圳市福田区沙头街道天安社  
区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人或委托代理人：

（签字）

王兴文

电话：0755-82536646

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023年12月28日

项目负责人：王兴文

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

项目负责人：  
王兴文

**第四条** 咨询人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三）施工招标阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

成果文件

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 273

工程名称: 环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(二期)(施工)

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积: 33766.67 m<sup>2</sup>

工程造价: 358351361.59 元      经济指标: 10613 元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审



复核人:

王兴文



批准人:



编审日期: 2024年11月11日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路 C 段（油草棚通道段）项目（二期）（施工）
审定造价	35835.136159 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 32497.118569 万元
不可竞争费	2454.960259 万元
经办人签名	
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计： 28468.091797 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计： 2615.357674 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计： 0.00 万元；</p> <p>规费为： 1339.154490 万元；</p> <p>税金为： 1096.662158 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）： 639.870040 万元（其中工程保险费： 0.00 万元，弃土场受纳处置费： 639.870040 万元，专业工程暂估价： 0.00 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为： 2454.960259 万元，其中安全文明施工措施费 778.960259 万元，暂列金额： 1676.000000 万元，专业工程暂估价： 0.00 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024 年第 9 月信息价</p>	
<p>造价单位（盖公章）</p> <p>造价单位（执业印章）</p> <p>注册造价工程师（职业印章）</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>王兴文</p> <p>B11014400010036</p> <p>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</p> <p>有效期至:2025年12月31日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>招标人：（盖章）</p> <p>日期：</p> </div> </div>	

深圳市建设工程交易服务中心制

## 4、百县千镇万村帮扶业绩

(企业近5年)

投标人名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目	2025.12.15	<input type="checkbox"/> 深圳 <input checked="" type="checkbox"/> 其他	9.5	政府投资	
2	涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目(道路、绿化等)	2020.12.30	<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	29.41	政府投资	
3	涪陵区2020年度大中型水库移民后期扶持项目珍溪镇中锋社区果园道路配套工程	2021.3	<input type="checkbox"/> 深圳 <input checked="" type="checkbox"/> 其他	/	政府投资	

注：

提供投标人近5年（2021年4月1日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供行政建设主管部门出具已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过2项，超过2项的，按序取前2项。

# 丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目

## 丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目 结算委托评审协议书

甲方：重庆市丰都县水利局

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

丙方：丰都县高家镇人民政府

根据《中华人民共和国民法典》和水利部门对项目评审的要求，甲方委托乙方对丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目的结算进行评审，三方就本项目评审工作协议如下：

### 一、评审范围和内容：

按照甲方委托要求，对丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目对外道路工程的结算进行评审，送审金额 29874758.46 元。

### 二、评审要求：

#### （一）评审人员要求

乙方指定注册一级造价师杜静同志为本项目评审负责人，安排袁勇、刘柏纯等同志为项目组成员。

#### （二）评审质量要求

1、乙方应在规定时间内向甲方出具正式评审报告，并对其真实性、准确性负责。

2、乙方的评审人员必须进行现场勘测和复核，妥善保管送审资料，不得遗失。

3、乙方在实施评审过程中要编制完整的工作底稿，工作底稿应真实、完整地反映评审实施全过程；评审过程中，乙方须认真对



送审资料的完整性、真实性进行审核，严格按照行业规定和准则进行评审。

4、乙方完成审核工作后初步评审结论书应及时报告甲方，同时提供证明资料。

5、乙方不得擅自以任何形式将委托评审任务再委托给其他中介机构或挂靠人。如有特殊技术要求需委托其他中介机构才能完成任务的，须事先征得丙方同意，同时自身承担委托任务不得低于60%。

6、如因乙方原因出现重大质量问题，给予扣减50%的评审费，甲方同时有权出具处罚函件进行通报批评，同时记载不良记录一次。

### (三) 评审保密要求。

1、乙方应妥善保管送审资料，不得遗失，如因遗失资料给有关单位造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

2、乙方未经甲方同意，不得以任何形式向任何单位或个人披露评审项目的有关信息，更不得对外提供、泄漏或公开评审的有关情况。

3、乙方弄虚作假、泄漏秘密、违反廉政要求造成相应损失的，应依法承担赔偿责任，同时，甲方、丙方有权中止其签订的委托评审协议。构成犯罪的，依法追究刑事责任。

4、乙方的保密义务不因本协议的终止或解除而失效，应持续有效至相关保密信息进入公有领域为止

### (四) 评审时间要求

本协议签订后，乙方应在30个工作日之内出具初步审核结果，并随时参加丙方组织的核对工作，核对工作完成后，于3日内出具



复核后的正式评审报告（如因送审资料延误的原因，经丙同意后评审时间可相应顺延）。

### 三、评审费用及支付

（一）评审费用：93500.00元（大写：玖万叁仟伍佰）包干。

（二）甲方在评审报告出具后30个工作日内将服务报酬支付给乙方。

### 四、权利及义务

#### （一）甲方的权利义务

- 1、甲方应及时、完整地向乙方提供委托评审项目的相关资料。
- 2、甲方应协助乙方对评审现场进行踏勘。
- 3、甲方应按照协议约定按时向乙方支付委托评审费。

#### （二）乙方的权利义务

- 1、乙方有权要求甲方按照协议约定支付委托评审费。
- 2、如出现不可预见影响评审工作如期完成的情况，乙方可书面告知甲方确定。
- 3、乙方应坚持独立、客观、公正的原则进行评审。
- 4、乙方对出具报告的准确性、可靠性、完整性负责并承担法律责任。
- 5、乙方有权要求甲方牵头解决分歧争议，及时确定分歧争议解决原则。

6、评审工作完成后，乙方应及时按“评审时间要求”约定的时间提交工作底稿、正式评审报告给甲方，并返还资料原件。

#### （三）丙方的权利义务

- 1、丙方应及时、完整地向甲方提供评审项目的相关资料。



2、丙方应协助乙方对评审现场进行踏勘。

五、违约责任

甲乙丙三方任何一方违约，按《中华人民共和国民法典》有关规定办理。

六、本协议一式陆份，甲方、乙方、丙方三家单位各贰份，经三方签章有效。



甲方：重庆市丰都县水利局

单位负责人：

经办人：

电话：

地址：



乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位负责人：

经办人：

电话：0755-83755677

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松

大厦 A 座 3E

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271



丙方：丰都县高家镇人民政府

单位负责人：

经办人：李伟

电话：

地址：

日期：2025年12月15日



# 丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目

## 结算审核报告

报告编号：鼎兴渝（2025）第006号

工程名称：丰都县高家移民迁建集镇综合帮扶项目

委托单位：重庆市丰都县水利局

建设单位：丰都县高家镇人民政府

施工单位：陕西建工机械施工集团有限公司

监理单位：长江工程监理咨询有限公司(湖北)

送审造价：29,874,758.46元

审核造价：298,595,62.09元

核增减额：-15,196.37元

核增减率：-0.05%

编审人：刘柏纯



资格证号：建[造]11204400001141



签字：袁勇

签字：杜静

编审日期：2026年1月13日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：200744001245



扫描全能王 创建

交易中心(重庆市渝中区长江一路58号)进行公开招标,经评标委员评定,确定陕西建工机械施工集团有限公司为中标人,中标金额为31,183,752.58元。

(5) 2016年1月28日,丰都县高家镇人民政府向中标候选人陕西建工机械施工集团有限公司发出中标通知书,中标金额31,183,752.58元,中标工期210日历天,工程质量达到国家施工验收规范标准,项目经理由王之强担任;

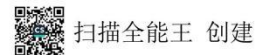
(6) 2016年3月1日,建设单位丰都县高家镇人民政府与中标人陕西建工机械施工集团有限公司签订施工合同,签约合同金额为31,183,752.58元,为固定单价合同,工期210日历天。

3、施工及验收情况:2016年4月25日,监理单位长江工程监理咨询有限公司(湖北)下达开工令,确定开工时间为2016年4月25日。工程于2019年1月25日全面完工,各段施工任务完成后就投入了使用。2019年10月24日,建设单位丰都县高家镇人民政府组织有关单位进行工程竣工验收,验收结论为合格。本工程合同工期210日历天,实际工期1278日历天。

4、工程结算情况:施工单位陕西建工机械施工集团有限公司提交竣工结算,结算金额为33,372,809.97元;2012年12月11日,天健工程咨询(重庆)有限公司出具的《工程结算审核报告》(重庆健工咨[2020]671号),结算审核金额为29,874,758.46元。

5、审核结果:经审核,审定金额为29,859,562.09元(大写:贰仟玖佰捌拾伍万玖仟伍佰陆拾贰元零玖分),审减金额为15,196.37元,审减率为0.05%。

<p>委托单位意见 (盖章):</p>  <p>经办人: </p> <p>法定代表人或 委托代理人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位意见 (盖章):</p>  <p>经办人: </p> <p>法定代表人或 委托代理人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位意见 (盖章):</p> <p>经办人:</p> <p>法定代表人或 委托代理人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>编审单位意见 (盖章):</p>  <p>经办人:</p> <p>审核人:</p> <p>法定代表人或 委托代理人: </p> <p>年 月 日</p>
---	---	---	--



# 涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目(道路、绿化等

渝兴  
第6号

GF-2002-0212

编号:

## 建设工程造价咨询合同

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 建设工程造价咨询合同

委托人：重庆市涪陵区石沱镇人民政府（以下简称甲方）

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目（道路、绿化等）

2、服务类别：施工阶段工程造价全过程控制

3、服务期限：本合同的建设工程造价咨询业务自项目开工，至工程竣工完成。

4、工程规模：建安总投资约 4163 万元；建设内容：包括房屋居住安全工程、基础设施完善工程和环保设施完善工程三部分。（一）房屋居住安全工程：移民房外墙改造 25285.26 平方米，空调机位改造 2901.54 平方米，门面改造 1861.5 平方米。（二）基础设施完善工程：新建道路 4 条，总长 2.28 千米；新建道路路灯 189 盏；新建弱点管道 2912 米，预埋电力管道 2912 米，新建市政消防供水管网 2256 米；路面改造道路 3 条，总长 1.016 千米。（三）环保设施完善工程：新建污水管网 2221 米，新建雨水管网 3058 米；人行道花箱 444 个，种植行道树 445 株；小区绿化面积 49320 平方米。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同标准条件；

2、建设工程造价咨询合同专用条件；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询工作时间要求，按具体项目委托人要求的时间为准。

#### 七、廉政条款

1、甲乙双方均应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及项目建设有关规定。

2、甲乙双方均应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。

3、甲乙双方均应建立健全廉政制度，开展廉政教育，施工场所应建立廉政告示牌，公布举报电话（纪委书记：72720766，镇监察室：72720481），及时向纪检监察部门提供违纪违规问题线索。

4、甲乙双方及其工作人员之间只能发生公对公的往来，不得发生任何带有职务便利性质、私有性质和盈利性质的经济往来（包括但不限于礼金、有价证券和贵重物品、违规宴请、违规报销费用、业务捆绑等非公往来）。

5、对于违规违纪人员，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲乙双方造成损失的，根据责任判定由责任方根据合同或者法院判决予以赔偿。对于乙方违反廉政条款，合同期间不得竞标辖区任何工程，合同完毕后将其单位纳入

黑名单处理。

八、本合同自签订之日起，有效期至咨询人出具本项目正式咨询成果  
并且委托人按约定支付完咨询费用。

九、本合同一式肆份，具有同等法律效力，委托人与咨询人各执两份。

委托人：(盖章)



法定代表人：(签字)

蘇凌

分管领导：(签字)

经办人： 鲁学虎

住 所：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

2019年11月5日

咨询人：(盖章)



法定代表人：(签字)



委托代理人：(签字)

经办人：

住 所：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

国家及地方有关建设工程造价的相关规定、现行相关行业规范和技术要求。

第二条 建设工程造价咨询业务范围：施工阶段工程造价全过程控制

第三条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：委托人免费提供本项目有关造价咨询的材料，时间在咨询人提供咨询成果前 60 日。

第四条 委托人应在五日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 咨询人须在委托人提供本项目有关造价咨询材料后的前 60 日内（具体时间根据项目规模定），向委托人提供具有法律效力的咨询成果。（即咨询人向委托人提供的咨询成果纸质资料 6 份，电子资料 1 份）

第六条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、咨询收费：包干价人民币 294100.00 元（大写：人民币贰拾玖万肆仟壹佰元整）。

2、费用支付方式：咨询单位进场在完成工程量 50%后，支付合同咨询费用的 20%；本合同服务期限内提交咨询成果，经委托人审查合格后支付该项目暂定咨询费用的 60%，待审计或财政部门复查结束后再支付剩余相关的造价咨询服务费用，如复查结果与咨询人出具的成果相差 5%以上的，则依据涪陵府发[2013]85 号文规定扣减 20%的造价咨询服务费用。

第七条 双方同意以人民币为结算货币，并以转帐支票的方式支付酬金。

第八条：违约责任

(1) 由于咨询人的原因，未在本合同约定的服务期限内完成咨询成果的，每延误一天，减收咨询服务费用 1000.00 元（壹仟元整）。

(2) 由于咨询人提交的咨询成果不合格，咨询人应及时从新作出合格的咨询成果，如重新作出咨询成果报告时间超出合同约定服务期限，每超出一天，减收咨询服务费用 1000.00 元（壹仟元整）；重新作出咨询成果报告仍不合格的，委托人可单方解除合同并不承担支付咨询服务费用的责任，并可要求咨询人承担违约金 10000.00 元（大写：壹万元整）。

(3) 委托人依据咨询人作出的咨询成果报告作出决策造成的经济损失，由咨询人承担。

(4) 合同生效后，咨询人要求终止或解除合同，承担违约金 10000.00 元（大写：壹万元整）。

第九条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交 重庆 仲裁委员会仲裁；

（二）依法向甲方所在地的人民法院起诉。

附加协议条款：

无

涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目（道路、绿化等）  
—基础设施完善工程、环保设施完善工程  
结算审核报告

报告编号：鼎兴渝（2022）第049号

工程名称：涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目（道路、绿化等）  
—基础设施完善工程、环保设施完善工程

委托单位：重庆市涪陵区石沱镇人民政府

施工单位：重庆市北恒建筑工程有限公司

建筑面积：

层数/栋数：

送审造价：23003285.37元

结构形式：

编审造价：22349271.54元

编审性质：结算审核

核增减额：-654013.82元

核增减率：-2.84%

编审人：郑利

资格证号：50154139776

复核人：詹浩

审核人：杜静

批准人：杜静

编审日期：2022年12月30日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级

证书编号：200744001245



# 工程造价三算编审表

送审编号：渝字 2022 年第 049 号

建设单位名称：重庆市涪陵区石沱镇人民政府		
施工单位名称：重庆市北恒建筑工程有限公司		
工程名称：涪陵区石沱移民迁建集镇小区综合帮扶项目（道路、绿化等）—基础设施完善工程、环保设施完善工程		
工程结构（层数）：		施工合同编号：
三算类别：结算审核		
送审造价：23003285.37 元		
审定造价：22349271.54 元		
核减值：654013.82 元		
<p>说明：</p> <p>1. 本工程根据施工图、设计变更、竣工图及建设单位、跟审单位、监理单位、施工单位四方签字确认的现场签证单计量。</p> <p>2. 结算原则：</p> <p>(1) 结算价 = 投标时所报的综合单价 * 实际完成工程量 + 安全文明施工费用的实际发生金额 + 工程变更及新增(减)项目价款调整 + 措施费 + 规费 + 税金 + (-) 索赔等费用；</p> <p>(2) 安全文明施工费、规费和税金按相关文件执行；</p> <p>(3) 措施项目：已标价工程量清单范围内以项为计量单位的措施项目费（安全文明施工费除外）包干使用；不以项为计量单位的措施项目费按实结算。本工程招标范围内技术措施费无论任何因素而引起实际措施费的变化，均按投标时措施项目费的报价作为结算价，新增工程、设计变更技术措施费按实结算；</p> <p>3. 合同外组价原则：</p> <p>(1) 参照涪陵区财政投资审核中心审定施工图预算或工程量清单时的编制原则、依据及相关配套文件的规定编制，再按中标人中标总金额与涪陵区财政投资审核中心审定总金额的下浮比例下浮组成综合单价。</p> <p>(2) 人工及材料价格按照《涪陵工程造价信息》公布的信息价，没有的按《重庆工程造价信息》公布的信息价。</p>		
建设单位公章： 经办人：鲁学虎 负责人： 2022 年 12 月 30 日	施工单位公章： 经办人：黄平 负责人： 2022 年 12 月 28 日	编审单位公章： 审核人：郭利 负责人：杜静 2022 年 12 月 30 日

涪陵区 2020 年度大中型水库移民后期扶持项目珍溪镇中峰社区果园道路配套工程



建设工程造价咨询合同

项目名称：珍溪镇中峰社区果园道路配套工程

委托人：重庆市涪陵区珍溪镇人民政府

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 建设工程造价咨询合同

甲方：重庆市涪陵区珍溪镇人民政府（以下简称委托人）

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）

委托人将珍溪镇中峰社区果园道路配套工程的结算审核工作委托给咨询人，经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：珍溪镇中峰社区果园道路配套工程
2. 服务类别：工程结算审核
3. 结算审核基本咨询费：基本审核费+审减效益费。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同签订之日开始实施，提交报告后终结。

七、本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执两份。

委托人：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

委托人联系人：\_\_\_\_\_

咨询人联系人：\_\_\_\_\_

咨询人：(盖章)

法定代表人：

经办人：

电话：

传真：

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

合同签订地：重庆市涪陵区珍溪镇人民政府

合同签订时间：2021年3月23日

## 第二部分 建设工程造价咨询合同标准条件

### 词语定义、适用语言和法律、法规

**第一条** 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1. “委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继承人。
2. “咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
3. “第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
4. “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

**第二条** 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

**第三条** 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 咨询人的义务

**第四条** 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

**第五条** 咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1. “正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2. “附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；
3. “额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同标准条件第十三条、第二十条和第二十二条的规定，咨询人应增加的额外工作量。

**第六条** 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

#### 委托人的义务

**第七条** 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

**第八条** 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

**第九条** 委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

**第十条** 委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

#### 咨询人的权利

**第十一条** 委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予咨询人以下权利：

1. 咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。
2. 咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。
3. 咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

## 委托人的权利

**第十二条** 委托人有下列权利：

1. 委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
2. 委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
3. 当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直到终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

## 咨询人的责任

**第十三条** 咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

**第十四条** 咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

**第十五条** 咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担相应责任。

**第十六条** 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

## 委托人的责任

**第十七条** 委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

**第十八条** 委托人如果向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补

偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

#### 合同生效、变更与终止

**第十九条** 本合同自双方签字盖章之日起生效。

**第二十条** 由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间,则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由于增加的工作量视为额外服务,完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长,并得到额外的酬金。

**第二十一条** 当事人一方要求变更或解除合同时,则应当在 14 日前通知对方;因变更或解除合同使一方遭受损失的,应由责任方负责赔偿。

**第二十二条** 咨询人由于非自身原因暂停或终止执行建设工程造价咨询业务,由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作,应视为额外服务,有权得到额外的时间和酬金。

**第二十三条** 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式,新的协议未达成之前,原合同仍然有效。

#### 咨询业务的酬金

**第二十四条** 正常的建设工程造价咨询业务,附加工作和额外工作的酬金,按照建设工程造价咨询合同专用条件约定的方法计取,并按约定的时间和数额支付。

**第二十五条** 如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金,自规定支付之日起,应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

**第二十六条** 如果委托人对咨询人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项



目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

**第二十七条** 支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

#### 其 他

**第二十八条** 因建设工程造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

**第二十九条** 咨询人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的建设工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用委托人承担。

**第三十条** 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

**第三十一条** 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

#### 合同争议的解决

**第三十二条** 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提起诉讼。

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

**第四条** 建设工程造价咨询业务范围：

- 1、工程项目名称：珍溪镇中峰社区果园道路配套工程
- 2、服务类别：工程结算审核

**第八条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：  
合同签订之后三日内提供。

**第九条** 委托人应在五日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

**第十四条** 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失。

无。

**第二十四条** 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、经双方协商确定委托项目造价咨询(含竣工结算审核)服务酬金根据《重庆市物价局关于工程造价咨询服务收费标准的通知》(渝价〔2013〕428号)文的收费标准计取。具体计算公式：咨询费=送审结算金额×0.35%×0.7×0.7+审减金额×3.5%×0.7。

2、咨询酬金的支付：咨询人提交正式报告后30日内一次性支付咨询费的80%，余下20%待审计或财政部门复审后支付。

3、委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额、支付附加服务酬金：无。

4、委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付额外服务酬金：无。

**第二十五条** 不执行该条。

**第二十七条** 双方同意用人民币支付酬金。

**第三十二条** 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第(二)种方式解决：

(一) 提交无仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

涪陵区 2020 年度大中型水库移民后期扶持项目  
珍溪镇中峰社区果园道路配套工程  
结算审核报告

报告编号：鼎兴渝（2021）第 069 号

工程名称：涪陵区 2020 年度大中型水库移民后期扶持项目  
珍溪镇中峰社区果园道路配套工程  
委托单位：重庆市涪陵区珍溪镇人民政府  
施工单位：重庆市桦谊实业有限公司

建筑面积： 层数/栋数：  
送审造价：3,159,210.70 元 结构形式：  
审核造价：2,948,431.72 元 编审性质：结算审核  
核增减额：-210,778.98 元 核增减率：-6.67%

编审人：何玉娇  
资格证书号：50144132631

复核人：詹浩  
资格证书号：A02500000564

批准人：汪静社  
编审日期：2021年6月24日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位资质：一级



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
证书编号：工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲200744001245  
有效期至：2022年12月31日

# 工程造价三算编审表

送审编号：鼎兴渝 2021 年第 069 号

建设单位名称：重庆市涪陵区珍溪镇人民政府		
施工单位名称：重庆市桦谊实业有限公司		
工程名称：涪陵区 2020 年度大中型水库移民后期扶持项目珍溪镇中峰社区果园道路配套工程		
三算类别：结算审核		
送审造价：3159210.70 元		
审定造价：2948431.72 元		
核增减额：-210778.98 元		
说明： 工程量根据施工图、竣工图及三方签字认可的现场签证单计算。		
建设单位公章：  经办人： 法定代表人或 委托代理人：  2021 年 6 月 25 日	施工单位公章：  经办人： 法定代表人或 委托代理人：  2020 年 6 月 24 日	编审单位公章：  审核人： 法定代表人或 委托代理人：  2021 年 6 月 24 日

## 5、拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
王兴文	男	53	项目负责人	一级注册造价工程师	正高级工程师	研究生	
袁勇	男	38	土建专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
肖彩虹	女	30	安装专业负责人	一级注册造价工程师	中级工程师	本科	
彭太平	男	54	安装专业造价师	一级注册造价工程师	中级工程师	本科	
刘柏纯	男	39	土建专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
王兴辉	男	55	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
程爱武	男	52	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
夏帆	女	49	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
杜静	男	51	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
魏永兵	男	44	土建专业造价师	一级注册造价工程师	中级工程师	本科	
赵小锋	男	39	土建专业造价师	一级注册造价工程师	中级工程师	本科	

郑会斌	男	33	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	/	本科	
许世东	男	34	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	/	专科	
吴一河	男	35	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	/	本科	
李刚	男	40	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	中级工 程师	本科	
李晓晴	男	54	安装专业 造价师	一级注册造 价工程师	中级工 程师	本科	
阎翰林	男	37	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	中级工 程师	本科	
徐义会	女	33	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	助理工 程师	本科	
朱磊	男	47	土建专业 造价师	一级注册造 价工程师	/	本科	
龙玉婷	女	32	土建专业 造价员	一级注册造 价工程师	中级工 程师	本科	
叶茜茜	女	28	安装专业 造价师	一级注册造 价工程师	/	本科	
余路侍	男	29	土建专业 造价师	二级注册造 价工程师	/	专科	
黄维	男	24	土建专业 造价师	二级注册造 价工程师	/	本科	

肖晓烁	男	27	土建专业 造价师	二级注册造 价工程师	/	本科	
郑迁	女	31	安装专业 造价师	二级注册造 价工程师	/	本科	
刘盛	男	32	安装专业 造价员	造价员	/	专科	
张羽	女	32	土木工程 师	/	中级工 程师	本科	
吴肇霞	女	32	土木工程 师	/	中级工 程师	本科	
陈思萍	女	30	土木工程 师	/	中级工 程师	本科	
吴伟康	男	49	土木工程 师	/	中级工 程师	本科	
钱立胜	男	42	安装工程 师	/	中级工 程师	本科	
况梦瑶	女	27	土木工程 师	/	初级工 程师	本科	
龚云云	男	34	数据分析 人员	/	初级工 程师	本科	
陈炳鑫	男	34	数据分析 人员	/	初级工 程师	本科	
钟益琼	女	30	资料员	/	初级工 程师	本科	

备注：

1. 列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；
2. 须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；
3. 退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；
4. 本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴文

王兴文

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月02日  
- 2026年05月31日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴文  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年10月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010036  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

王兴文

签名日期:

2026.3.2



发证日期: 2025年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      证书编号: 建(造)11014400010036      注册编号/执业印章号: B11014400010036

注册专业: 土建      有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



姓名: 王翔  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 1972年10月  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 工作单位: \_\_\_\_\_  
 Employer \_\_\_\_\_  
 批准日期: 1997年10月12日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by \_\_\_\_\_  
 签发日期: 1997年10月12日  
 Issued on \_\_\_\_\_



000000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415  
 No. \_\_\_\_\_

0090006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*Wang Xing Wen*

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE  
ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*23<sup>rd</sup> December 2008*

*Max C. L.*

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：王兴文  
身份证号：340403197210171678



职称名称：正高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：正高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月18日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名	王兴文
	Full Name	
	性别	男
	Sex	
	出生年月	1972年10月17日
	Date of Birth	
	专业类别	公路工程
	Specialty	
资格证书管理号: 05440203404441097	聘用企业	公司
资格证书编号 Qualification Certificate Number	Employer	
注册编号 粤144060913286 Registered Number	发证机关盖章	
证书编号 01221518 Certificate Number	Issued by	
	签发日期 2020年07月22日	
	Issued on	

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。</p> <p>This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.</p>	 <p>中华人民共和国 一级建造师注册证书</p> <p>Certificate of Registration of Constructor The People's Republic of China</p>
--	--



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097  
File No.:

姓名: 王兴文  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年10月  
Date of Birth  
专业类别: 公路  
Professional Type  
批准日期: 2006年04月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2006年07月31日  
Issued on



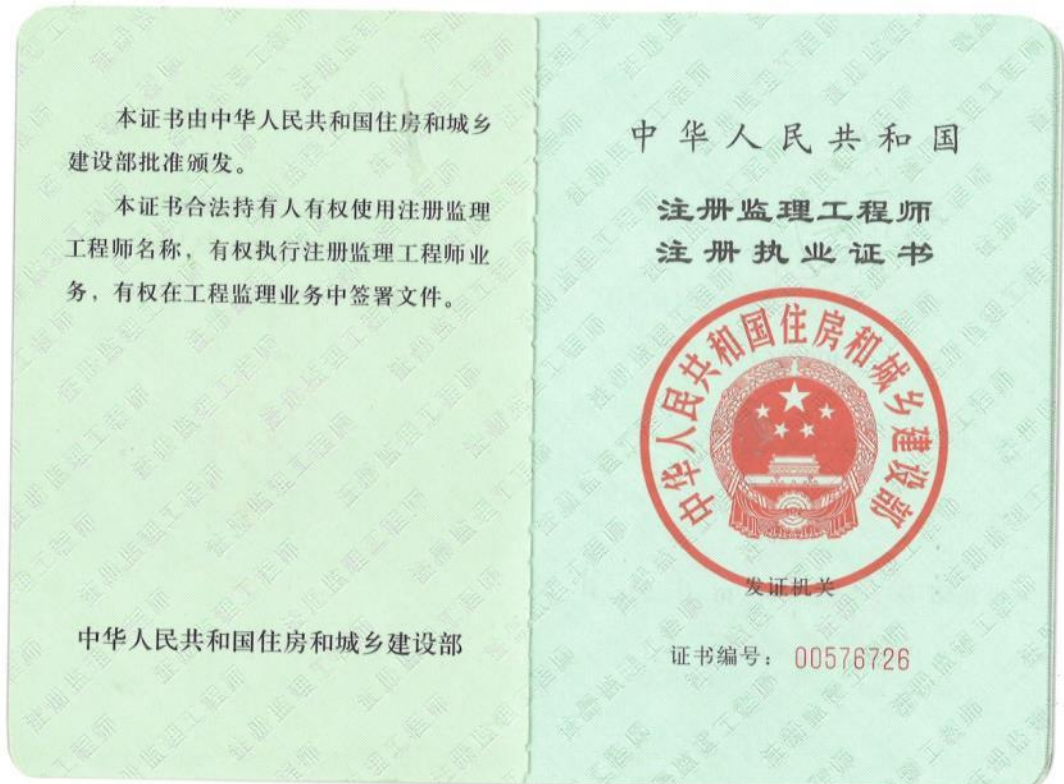
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号: 0096371  
No.:

# 注册监理工程师





持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1972年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2003年09月28日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2004年01月08日  
Issued on \_\_\_\_\_

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:  
No. 0033465

# 学历证书

**浙江大学**  
硕士研究生  
**毕业证书**



编号: 103351201302200121

研究生 **王兴文**，性别 **男**，  
一九七二年十月十七日生，于  
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在  
**企业管理** 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，  
准予毕业。

浙江大学  
校长    
二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

  
**硕士学位证书**

王兴文，男，1972年10月17日生。在 **浙江大学**  
**企业管理** 学科(专业)已通过硕士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予 **管理学** 硕士学位。



浙 江 大 学 校 长   
学位评定委员会主席

证书编号: 1033532013200103

二〇一三年十二月三十日

荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association





袁勇

注册资格证书

使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年05月28日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 袁勇  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1987年06月21日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111174400032279  
有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

袁勇

签名日期:

2026.2.27



发证日期: 2025年12月17日

Y10-11



姓名: 袁勇  
 身份证号码: 430723198706215214  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11743000155

初始注册日期: 2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 12 月 25 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(袁勇)
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁勇

证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400032279

注册编号/执业印章号: B11174400032279

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月14日

暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00165759  
No.



袁勇 00707

持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号 2016023110232016111104000329  
File No.

姓名: 袁勇  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1987年6月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年5月11日  
Issued on



# 职称证书

## 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 袁勇  
性 别 男  
身份证号 430723198706215214  
职称名称 高级工程师  
级 别 副高级  
专 业 工程造价  
评审机构 省土建工程专业副高评委会  
备案时间 2023年12月29日  
备案文号 湘人社职称（2024）93号  
证书编号 A0623199101005147



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 袁勇 性别 男，一九八七年 六月 二十一日生，于二〇〇六年 九月 至 二〇一〇年 六月 在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中南大学 校（院）长： 黄佑吉

证书编号： 105331201005103829 二〇一〇 年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**



袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

中 南 大 学 校 长 黄佑吉 学位评定委员会主席

证书编号： 1053342010103829 二〇一〇 年 六 月 二十五 日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁勇      社保电脑号: 645718539      身份证号码: 430723198706215214      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号: 60026041      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			32498.39	19661.36			8187.58	2971.05			1413.66				619.53		676.5



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a0c81b8dc5d ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60026041      单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



肖彩虹

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖彩虹  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1994年11月17日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400023606  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

肖彩虹

签名日期:

2026. 3. 25





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

**肖彩虹**

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]14234400023606    注册编号/执业印章号: B14234400023606  
 注册专业: 安装    有效期: 2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性别：女

出生年月：1994年11月

专业：安装工程

批准日期：2022年11月13日

管理号：20221104544000000242



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹 社保电脑号：647247235 身份证号：360731199411178969 页码：2  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			37179.65	21570.56			15204.84	5665.17			1658.56					1367.6	594.76



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81aefcct ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 单位编号 60026041



彭太平

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭太平  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1970年11月21日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14024400027195  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 彭太平  
签名日期: 2026.3.25





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14024400027195 注册编号/执业印章号: B14024400027195


注册专业: 安装 有效期至: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司


 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>1997(10) 造价工程师 01E0000</p>	<p>姓名: <u>彭太平</u> Full Name _____</p> <p>性别: <u>男</u> Sex _____</p> <p>出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____</p> <p>工作单位: _____ Employer _____</p> <p>批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by _____</p> <p>签发日期: <u>1997年10月12日</u> Issued on _____</p>
---	---

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities; and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p style="text-align: right;">证书已领</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: <u>粤执造证(97)1634</u> No. <u>0990340</u></p>
--	---

## 职称证书

任职资格: <u>工程师</u>	
专业名称: <u>电气</u>	姓名: <u>彭太平</u>
评审通过时间: <u>1996.12.30</u>	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1970.11</u>
	工作单位: <u>邵阳县建筑工程公司</u>

## 学历证书

	<h3>毕业证书</h3> <p>学生 <u>彭太平</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 一九七〇年十一月生, 系 <u>湖南省(市)邵阳县(市)</u> 人, 一九八八年九月至一九九二年七月在本校 <u>电气工程系 (电气技术)</u> 专业 <u>四</u> 年制。本科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 考试成绩合格, 准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 <u>工学</u> 学士学位。</p> <p>学校 <u>彭学军</u> 校长</p> <p>一九九二年七月三日</p>
毕业证书登记: 第 <u>8803046</u> 号	

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平      社保电脑号：601334733      身份证号码：432621197011210053      页码：4  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			120440.0	75520.0			9216.87	3151.63			4395.76		1862.36	4826.69		1749.66	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81244d18 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60026041      单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘柏纯

注册资格证书

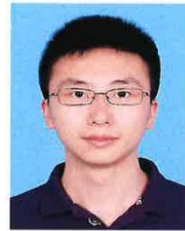
使用有效期: 2026年03月25日  
· 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘柏纯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1986年09月09日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400001141  
有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘柏纯

个人签名:

刘柏纯

签名日期:

2026.03.25



发证日期: 2024年08月29日



姓名：刘柏纯  
 身份证号码：430524198609093230  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

发证日期：2020 年 08 月 26 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
<b>同意延续注册</b>	
有效期至： <u>2028年08月25日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日



刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11204400001141 注册编号/执业印章号: B11204400001141  
 注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

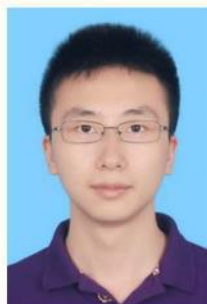


## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘柏纯 性别,男一九八六年 九 月 九日生,于二〇〇七年 九 月  
至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点  
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南工程学院 校(院)长: 

证书编号: 113421200905768664 二〇〇九年 六 月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯      社保电脑号：620321693      身份证号码：430524198609093230      页码：5  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			112730.02	66341.6			54905.52	19505.91			4262.37			17812.15	499.53	1749.66	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c811ab5b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 单位编号：60026041



王兴辉

注册资格证书

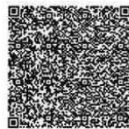
使用有效期: 2026年03月26日  
- 2026年06月24日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴辉  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1969年06月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111154400027199  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

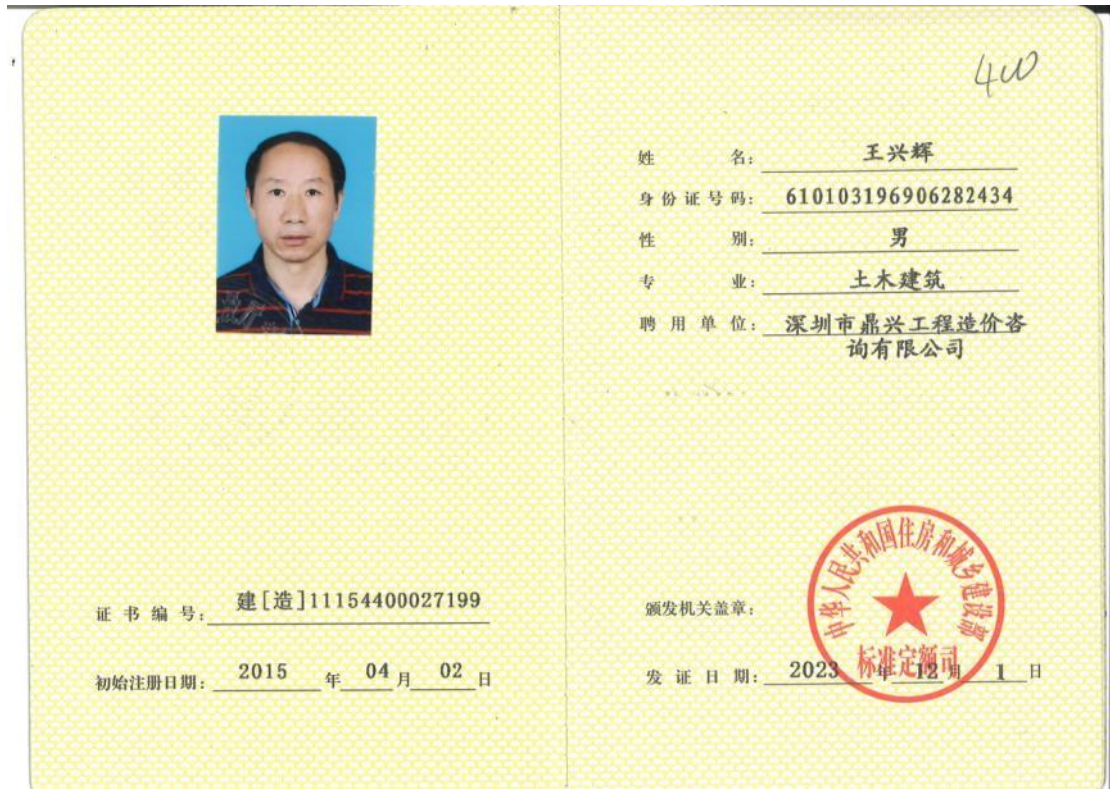


个人签名:

签名日期:

王兴辉  
2026.03.26





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

**王兴辉**

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11154400027199    注册编号/执业印章号: B11154400027199

注册专业: 土建    有效期: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002306444382  
File No.

姓名: 王兴辉  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1969年06月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章: [Red circular stamp: 人力资源和社会保障部]  
Issued by  
签发日期: 2014年02月20日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



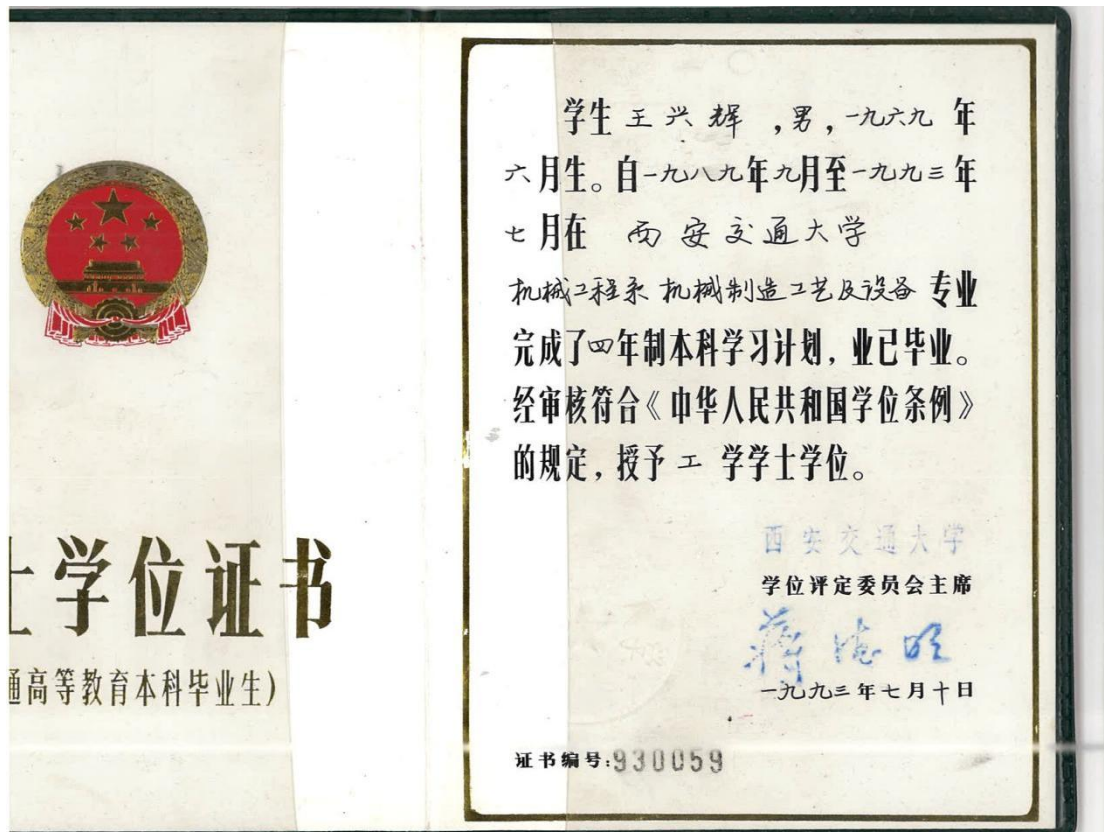
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129755  
No.

# 职称证书

<p>照 片</p> 	<p>于 二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术 委员会 专用章 粤高取证字第 1600101105601 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会 保障局 发证机关 二〇一六 年 三 月 三十 日</p>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉 社保电脑号：1953828 身份证号码：610103196906282434 页码：6  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			153131.95	91326.45			70841.64	25296.18			5708.95	2512.78	3979.07			1973.66	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a1d8f6 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



程爱武

注册资格证书

使用有效期: 2026年02月28日  
- 2026年05月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 程爱武  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年07月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111134400010064  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

程爱武

签名日期:

2026.2.28



发证日期: 2026年2月15日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

程爱武

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010064 注册编号/执业印章号: B11134400010064

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880  
File No.:

姓名: 程爱武  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年07月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2009年10月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2010年01月22日  
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0095618  
No.:

# 职称证书

 <b>广东省专业技术评审委员会</b> <b>专用章</b>	 照 片	 <b>深圳市人力资源和社会保障局</b> <b>发证机关</b>
粤高职证字第 <b>1500101101014</b> 号		二〇一五年五月二十八日

程爱武 于 二〇一四年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过，  
具备 工程造价  
高级工程师  
资格。特发此证

# 学历证书

成人高等教育

## 毕业证书



学生程爱武 性别男，一九七二年七月八日生，于二〇〇七年一月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘筱青

批准文号：赣教高处字（2002）2号  
证书编号：118435200905000798

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 学士学位证书



程爱武，男，1972年07月08日生。在九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长 甘筱青  
学位评定委员会主席

证书编号：1184342009000350

二〇〇九年七月一日

(成人高等教育本科毕业生)



夏帆

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 夏帆  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1975年11月28日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11064400018948  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

夏帆

签名日期:

2026.03.25



发证日期: 2026年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词: 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

夏帆

证件类型	居民身份证	证件号码	654125*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11064400018948 注册编号/执业印章号: B11064400018948  
 注册专业: 土建 有效期至: 2026年12月31日

2022-12-07 - 延续注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325  
File No.:

姓名: 夏帆  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1975. 11. 28  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 土 建  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2005. 10. 15  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年 4月 30日  
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China  
编号:  
No.: 0069461

# 职称证书

## 广东省职称证书

姓名：夏帆

身份证号：654125197511285263



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

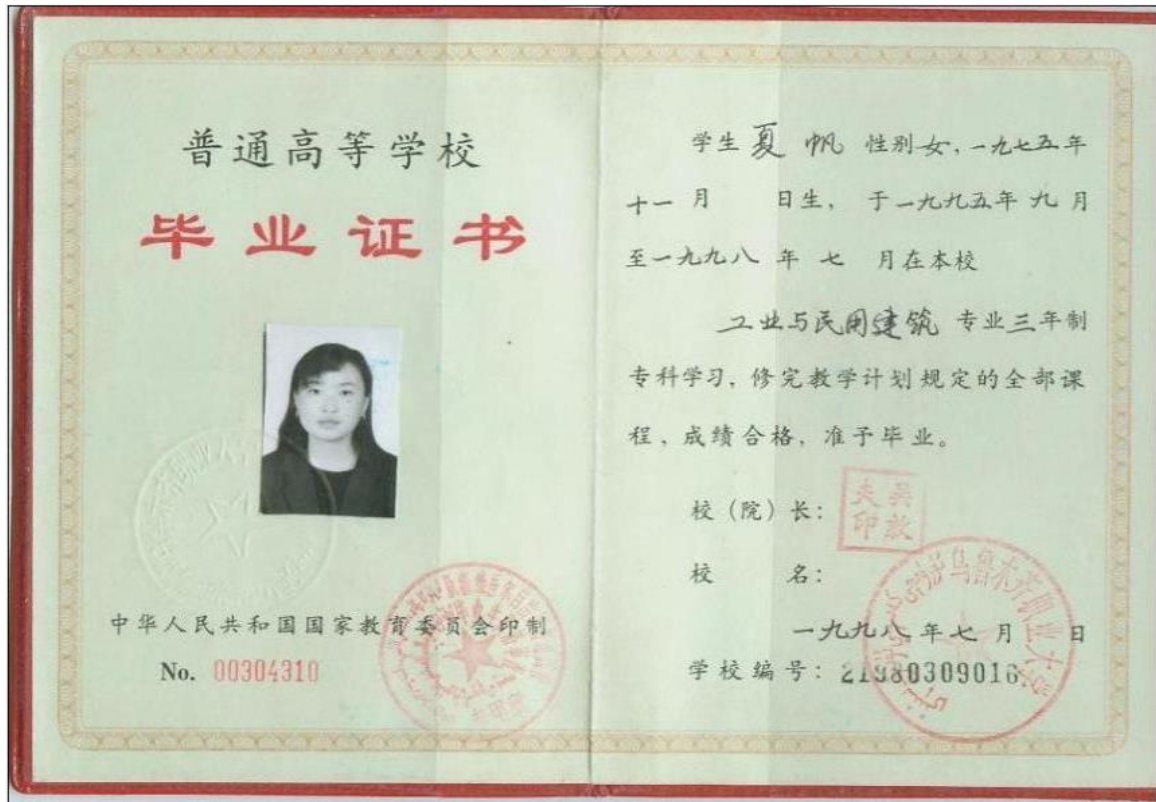
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书





深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

夏帆

荣获

2022 年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆 社保电脑号：630471436 身份证号码：651125197511285263 页码：3  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			67052.0	37036.8			42426.54	15266.96			2387.12		3006.12			1288.32	



备注：

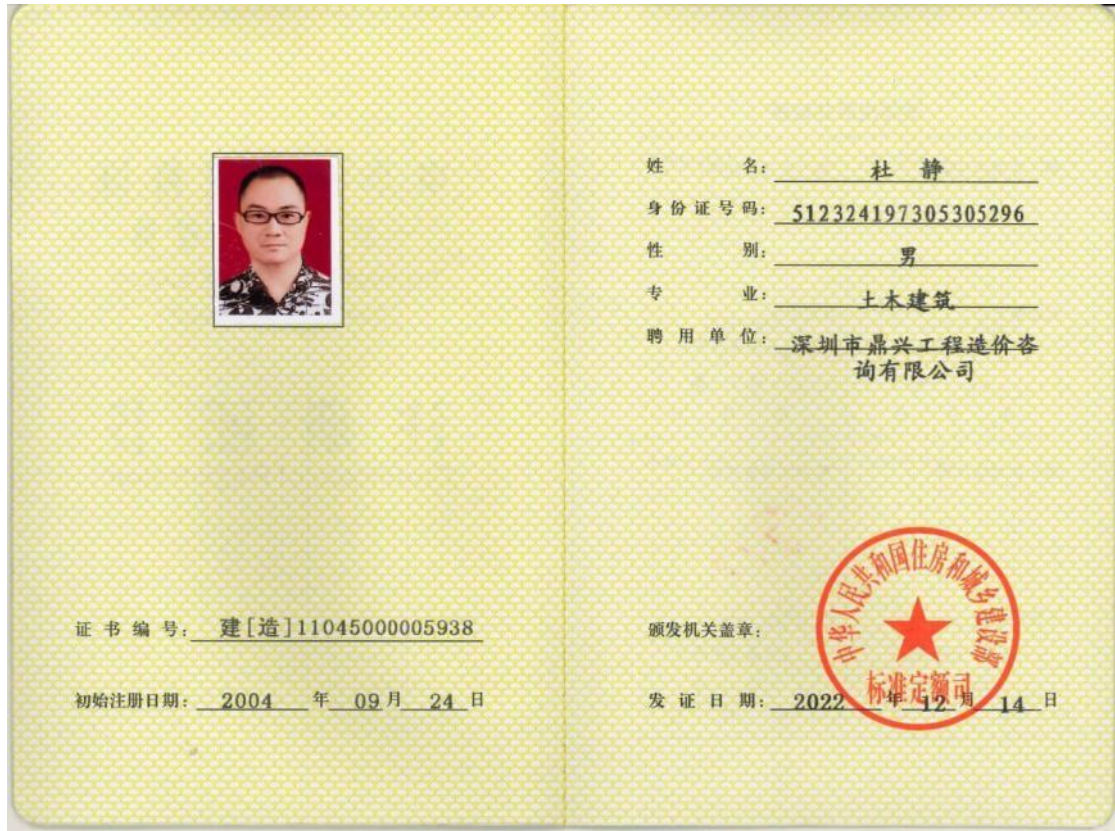
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c81ad7fd1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60026041  
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



杜静

注册资格证书





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杜静

证件类型	居民身份证	证件号码	512324*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11045000005938 注册编号/执业印章号: B11045000005938

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名:  
Full Name 杜静  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1973.05  
专业类别:  
Professional Type 土建  
批准日期:  
Approval Date 2004.5.12

签发单位盖章:  
Issued by   
签发日期:  
Issued on 2004年5月12日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



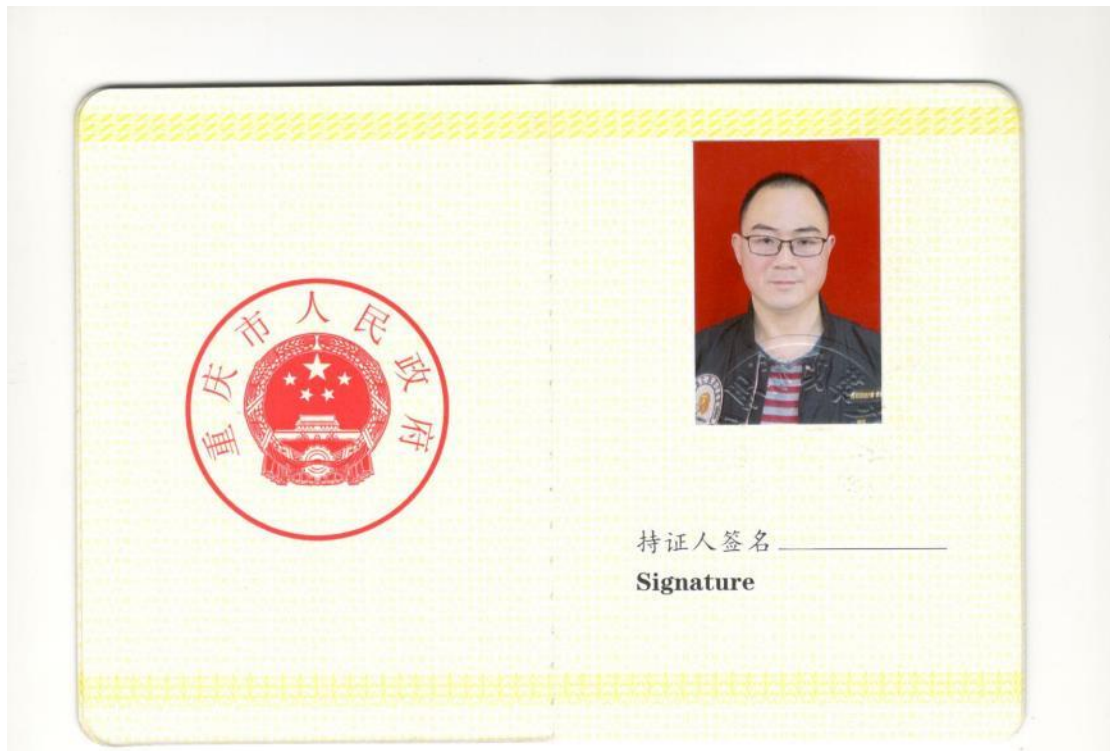
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. 0051141

# 职称证书



姓名 <u>杜静</u>	专业名称 <u>概预算</u>
Full Name <u>男</u>	Subject <u>高级工程师</u>
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>
Gender <u>1973.05.30</u>	Qualification <u>2020.12.10</u>
出生年月 <u>1973.05.30</u>	批准时间 <u>2020.12.10</u>
Date of Birth <u>512321197305305296</u>	Date of Approval <u>渝人社发(2021)188</u>
身份证号码 <u>512321197305305296</u>	批准文号 <u>渝人社发(2021)188</u>
ID No.	No. of Approval <u>2021-01-04</u>
编号: <u>012301000878</u>	发证时间 <u>2021-01-04</u>
No.	Date of Issue <u>2021-01-04</u>
	主管部门 Competent Department

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静 社保电话号：643901600 身份证号号码：512324197305305296 页码：3  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			52448.52	31362.72			7922.33	2719.92			2194.2						964.22

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8105ef26 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵

注册资格证书

使用有效期: 2026年02月28日  
- 2026年05月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏永兵  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1980年10月12日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400008946  
有 效 期: 2025年09月30日-2029年09月29日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵

个人签名: 魏永兵

签名日期: 2026 2.28



发证日期: 2025年09月10日



姓名：魏永兵  
 身份证号码：422826198010120019  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：广东确正工程咨询有限  
公司

证书编号：建[造]11214400008946

初始注册日期：2021年09月30日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年09月30日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 年 04 月 16 日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



魏永兵

证件类型	居民身份证	证件号码	422826*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11214400008946      注册编号/执业印章号: 811214400008946

注册专业: 土建      有效期: 2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00159362  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232015440269000102  
File No.:

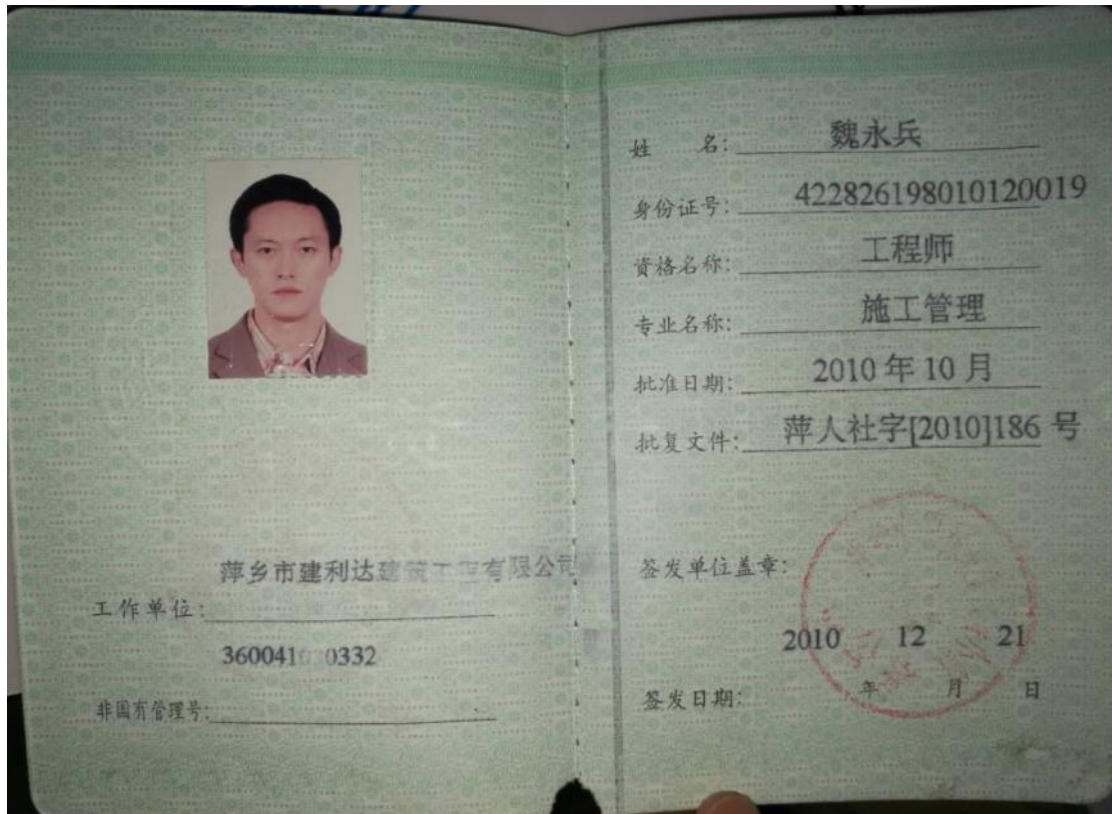
姓名: 魏永兵  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年02月15日  
Issued on



# 职称证书



# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏永兵 社保账号：606880830 身份证号码：422826198010120019 页码：1  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		359.28	89.04		197.4	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a5d8e6 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



赵小锋

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵小锋  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1985年04月27日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400001136  
有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



赵小锋

个人签名: 赵小锋  
签名日期: 2026.3.25



发证日期: 2024年07月29日

240



姓名: 赵小锋  
 身份证号码: 610424198504274615  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001136

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

发证日期: 2024 年 标准定额司 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:      第二次延续注册:

**同意延续注册**

有效期至: 2028年08月25日      有效期至:

注册受理机关      注册受理机关  
 注册管理专用章      公章  
 年 月 日      年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:      现聘用单位:

注册受理机关      注册受理机关  
 公章      公章  
 年 月 日      年 月 日

第三次延续注册:      第四次延续注册:

有效期至:      有效期至:

注册受理机关      注册受理机关  
 公章      公章  
 年 月 日      年 月 日

现聘用单位:      现聘用单位:

注册受理机关      注册受理机关  
 公章      公章  
 年 月 日      年 月 日



# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：赵小锋  
 证件号码：610424198504274615  
 性别：男  
 出生年月：1985年04月  
 专业：土木建筑工程  
 批准日期：2019年10月27日  
 管理号：201910045440001093



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 职称证书

## 广东省职称证书

姓名：赵小锋

身份证号：610424198504274615



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵小锋      社保电脑号: 627327661      身份证号号码: 610424198504274615      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号: 60026041      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			35824.05	20162.56				30193.58	11256.2				1579.36				524.36



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c81beebd3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



郑会斌

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑会斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年01月16日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400026249  
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

*郑会斌*  
2026.03.25



发证日期: 2023年10月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 郑会斌

证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026249 注册编号/执业印章号: B11194400026249

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日

2023-10-30 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名： 郑会斌

证件号码： 440510199101160832

性别： 男

出生年月： 1991年01月

专业： 土木建筑

批准日期： 2018年10月28日

管理号： 201810045440000928



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑会斌      社保电脑号: 637782934      身份证号码: 440510199101160832      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号: 60026041      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			49066.4	28668.8			6310.37	2182.47			1821.64						710.52



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a0c81c020dj ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60026041      单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



许世东

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月11日  
- 2026年05月31日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 许世东  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年08月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400013980  
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

*许世东*  
*2026.3.11*



发证日期: 2022年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**许世东**

证件类型	居民身份证	证件号码	622123*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400013980 注册编号/执业印章号: B11224400013980  
 注册专业: 土建 有效期: 2026年05月31日

2022-04-19 - 初始注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书





吴一河

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴一河  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年12月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400022770  
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

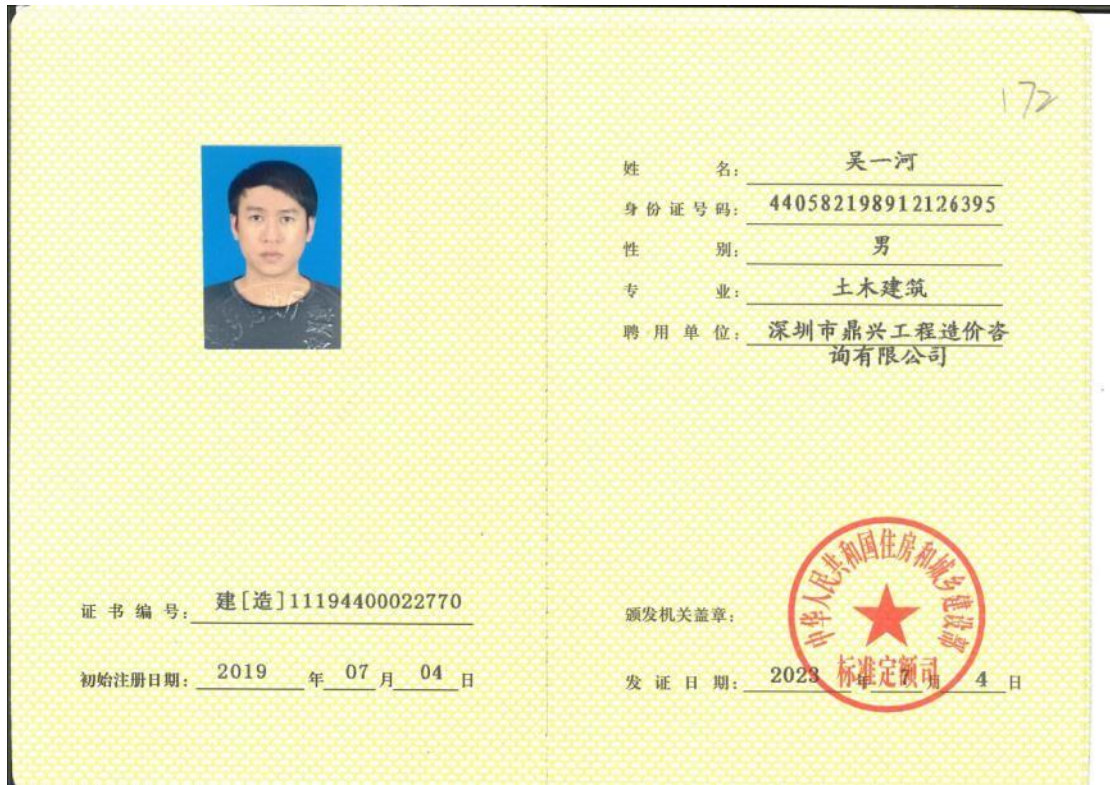


个人签名:

吴一河

签名日期: 2026.4.01





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴一河

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400022770 注册编号/执业印章号: B11194400022770

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日

2023-06-27 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河 社保电话号：614113250 身份证号码：440582198912126395 页码：1  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24890.05	12277.76			15463.82	5631.06			1135.84		289.28	767.32		228.68	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c81aa5c25）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60026041  
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

李刚

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李刚  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1985年08月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400033927  
有 效 期: 2024年12月22日-2028年12月21日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

李刚  
李刚  
2026.3.25



发证日期: 2024年11月26日



姓名：李 刚  
 身份证号码：450323198508182759  
 性 别：男  
 专 业：土木建筑  
 聘用单位：浙江亚厦装饰股份有限公司

证书编号：建[造]11203300003916

初始注册日期：2020 年 12 月 22 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 12 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
<b>同意延续注册</b>	
有效期至： <u>2028年12月21日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
	(李刚)
深圳市普利工程咨询有限公司	
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
2021	10 15

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位: 李刚)	现聘用单位:
		洁南红华项目管理有限 公司	
		章[值]册20430009906	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日	2023年7月17日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
	李刚		(李刚)
	中建五局第三建设(深 圳)有限公司		深圳市鼎新工程造价咨 询有限公司
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	2022年2月23日	2024年9月23日	2024年9月23日



## 一级造价工程师

### Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




姓 名: 李刚

证件号码: 450323198508182759

性 别: 男

出生年月: 1985年08月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管 理 号: 201910045450000306

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 李刚 性别男，一九八五年八月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华北科技学院 校(院)长: 杨决宁

证书编号: 111041201105001969 二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.edu.cn>



## 学士学位证书



李刚，男，1985年8月18日生。在 华北科技学院 工程管理专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学学士学位。

校 长 杨决宁  
学位评定委员会主席

华北科技学院

证书编号: 1110442011000722 二〇一一年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚      社保电话号：646489177      身份证号码：450323198508182759      页码：1  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			15321.32	7772.96			2101.29	700.5			700.5					148.05	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8112e1bg ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 单位编号      深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 60026041



李晓晴

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月28日  
- 2026年07月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李晓晴  
 性 别: 男  
 出 生 日 期: 1971年07月29日  
 专 业: 安装工程  
 证 书 编 号: 建[造]14214400009575  
 有 效 期: 2025年11月16日-2029年11月15日  
 聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

李晓晴  
 李晓晴  
 2026.04.28





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李晓晴					
证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14214400009575	注册编号/执业印章号: A14214400009575
注册专业: 安装	有效期: 2025年11月15日	
暂无证书变更记录		



持证人签名:  
Signature of the Bearer

李 晓 晴

姓名: 李晓晴  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971.7.29  
Date of Birth  
专业类别: 安装  
Professional Type  
批准日期: 2002.10  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2003年5月20日  
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

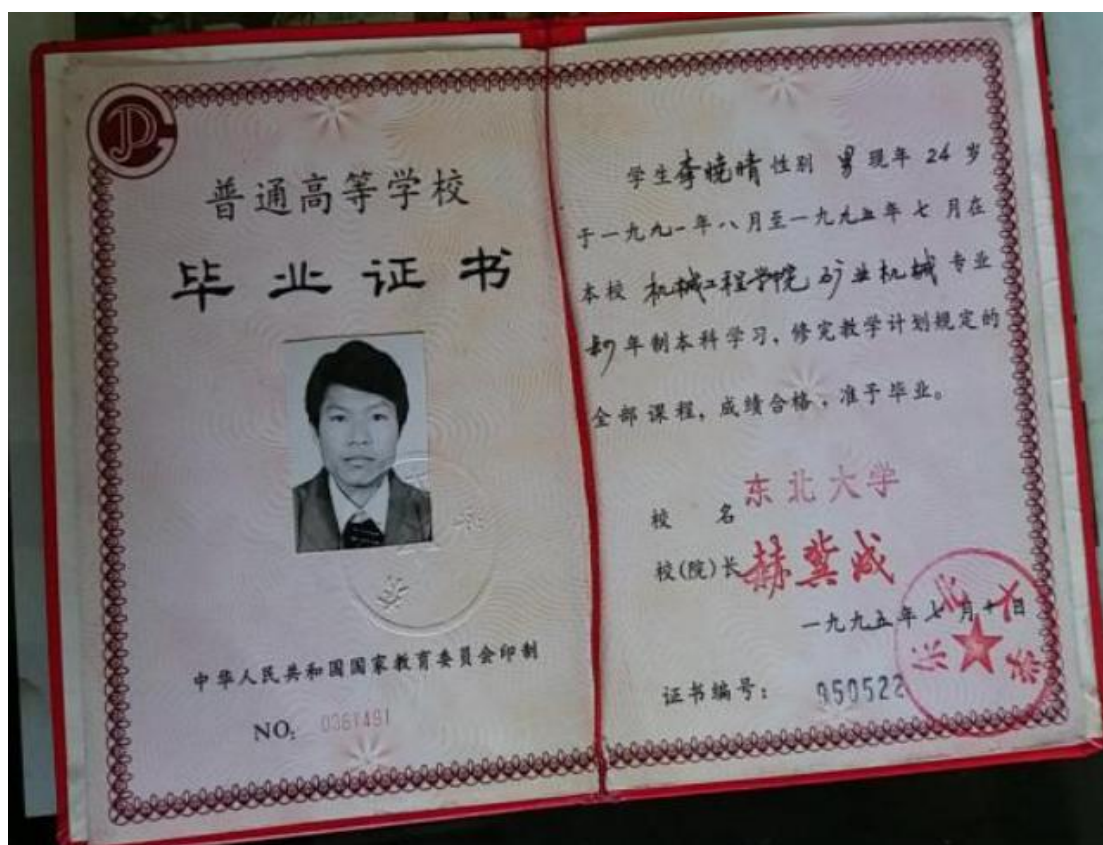


编号:  
No. 0037613

## 职称证书

009		出生年月: 1971 年 07 月
姓名: 李晓晴	性别: 男	专业名称: 机械
证书编号: I2000300912304	发证日期: 2001年07月02日	资格名称: 工程师
		批准时间: 2000 年 12 月
		批准单位: 武钢职改办
		批准文号: 钢组发[2001]29号
		评审组织: 武钢工程系列中级职称评审委员会

## 学历证书





阎翰林

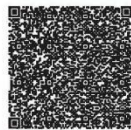
使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年06月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎翰林  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1988年08月27日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400032647  
有 效 期: 2026年01月18日-2030年01月17日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

阎翰林  
阎翰林

签名日期:

2026.3.25



发证日期: 2026年01月19日

# 注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

阎翰林

证件类型	居民身份证	证件号码	210204*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号：1442023202503529

注册专业：建筑工程 有效期：2028年03月25日

2025-03-26 - 初始注册 - 建筑工程  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

阎翰林

管理号: 2016023240232014240216000282  
File No.

姓名: 阎翰林  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 210204198808273039  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年3月15日

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China




approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00159925  
No.

# 职称证书

	专业名称 <u>建筑施工</u> Profession Series
(加盖发证机关钢印有效)	资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification
姓名 <u>阎翰林</u> Name	授予时间 <u>2021-12-31</u> Conferment Date
性别 <u>男</u> Sex	
身份证号 <u>210204198808273039</u> ID No.	
工作单位 <u>大连品质家装修设计有限公司</u> Establishment	
	发证机关 Issued by
	证书管理号 <u>202102004031083</u> Certificate Management No.

编号: <u>183078385</u> NO.	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技术资格水平。
	This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	

# 学历证书





徐义会

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月28日  
- 2026年07月27日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐义会  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年10月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400037706  
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



徐义会  
个人签名: 徐义会  
签名日期: 2026.4.28





24-徐义会

姓名：徐义会  
 身份证号码：612725199210281624  
 性别：女  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：洪涛建设(厦门)有限公司

证书编号：建[造]11233500010387

颁发机关盖章：

初始注册日期：2023年07月10日

发证日期：2023年7月10日



### 延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： <u>2027年7月10日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
<u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>10</u> 日	年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日



职称证书



# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**




学生 徐义会 性别 女，一九九二年十月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学 

校(院)长： 

证书编号：107041201505005088 二〇一五年七月三日


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**

徐义会，女，1992年10月28日生。在西安科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



学位评定委员会主席 

证书编号：1070442015002338 二〇一五年七月三日

(普通高等教育本科毕业生)



朱磊

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年07月01日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

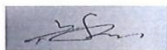
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱磊  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年11月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11264400041650  
有 效 期: 2026年03月19日-2030年03月18日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



2026.4.2



发证日期: 2026年03月18日

# 毕业证书

87

普通高等学校

## 毕业证书



学生 朱磊 性别 男，一九七八年十一月六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长： 

证书编号： 104877201705112016 二〇一七年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



龙玉婷

注册资格证书



## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：龙玉婷

身份证号：362227199202013228



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 龙玉婷 性别女，一九九二年二月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **工程管理  
金融学** 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长： 

证书编号：104041201405000769 二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 学士学位证书

龙玉婷，女，1992年2月1日生。在 华东交通大学 **工程管理  
金融学** 专业完成了本科学习计划，业已 **管理学  
经济学** 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **经济学** 学士学位。

校 长  雷晓燕

华东交通大学 学位评定委员会主席

证书编号：1040442014000709 二〇一四年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)



叶茜茜

注册资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>叶茜茜</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>441523199711057026</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1997年11月</u>
		专 业: <u>安装工程</u>
		批准日期: <u>2025年10月19日</u>
		管 理 号: <u>04520251044000001191</u>
		

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：叶茜茜  
身份证号：441523199711057026



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209520  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

	普通高等学校	
<b>毕业证书</b> DIPLOMA		
学生 叶茜茜 ，性别 女 ， 1997 年 11 月 05 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 工程管理 专业4年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
This is to certify that Ye Xixi ， female , born on November 5, 1997 , having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.		
北京理工大学珠海学院 BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI	校长/President	
证书编号/NO. 136751202005004755	日期/Date:	2020 年 06 月 08 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶茜茜

社保电脑号：810297515

身份证号码：441523199711057026

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04





余路侍

注册资格证书

使用有效期：2026年02月27日-2026年08月26日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：余路侍  
性别：男  
出生日期：1996年04月09日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21254400018142  
有效期：2025年03月10日-2029年03月09日  
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



余路侍

个人签名：余路侍  
签名日期：2025年2月27日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2025年03月10日

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 余路侍 性别 男，一九九六年 四 月 九 日生，于二〇一五  
年 九 月至 二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：谢志勇

证书编号：129441201806001502 二〇一八年 七 月 六 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



黄维

注册资格证书

使用有效期：2026年04月  
28日-2026年10月25日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄维  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1996年05月14日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21254400020808  
有 效 期： 2025年11月19日-2029年11月18日  
聘 用 单 位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名：

黄维

签名日期：

2026.4.28



发证日期：2025年11月19日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：黄维  
证件号码：362532199605144115  
性别：男  
出生年月：1996年05月  
专业：土木工程  
批准日期：2022年10月30日  
管理号：2022985446269851440201003907



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

# 学位证书





肖晓烁

注册资格证书

使用有效期：2026年03月05日-2026年09月01日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：肖晓烁  
性别：男  
出生日期：1998年11月10日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21264400021279  
有效期：2026年03月04日-2030年03月03日  
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



肖晓烁

个人签名：肖晓烁  
签名日期：2026年3月4日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2026年03月04日

# 毕业证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晓辉 社保电话号：809235732 身份证号码：440582199811100414 页码：1  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23474.05	11522.56			13534.86	5008.82			1089.82			593.24	200.36		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81b00690 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



郑迁

注册资格证书

使用有效期：2026年03月  
04日-2026年08月31日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑迁  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1990年04月06日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24264400021280  
有 效 期： 2026年03月04日-2030年03月03日  
聘 用 单 位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名： 郑迁

签名日期： 2026. 3. 4



发证日期： 2026 年 03 月 04 日



## 毕业证书



郑远 2026.1.4



# 学士学位证书

郑远，女，1990年4月6日生。在华东交通大学  
电气工程及其自动化专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。



华东交通大学

校 长

雷晓燕

学位评定委员会主席

证书编号 4204213000805

二〇一三年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑迁 社保电脑号：636280397 身份证号码：360302199004063028 页码：1  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520.08	2520	20.16	5.04
合计			3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		100.32	100.64		20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81c0a410 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘盛

注册资格证书

全国建设工程造价员资格证书  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



C00066243

姓 名：刘盛

专 业：安装

证 书 号：京 130112812

工作单位：北京合控科技有限公司

有效期至：2017-12-31

签发单位 (盖章)

2013年 12月 19日



# 学历证书

## 毕业证书



学生 刘望 性别 男 现年 十八 岁，湖南省洞口县(市) 人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用专业三年制二班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能      级，计算机应用水平      级，英语水平      级)

学校

刘志忠

校长



一九九九年      月      日

联字第 98220453 号  
(盖省教委钢印生效)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘盛 社保电脑号: 638895278 身份证号码: 430525198102130510 页码: 3  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			47951.95	29116.08			8596.54	2944.77			2195.22						1248.86



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339278a29853a4c1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



张羽

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：张羽

身份证号：360481199312280041



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 张羽 性别女，一九九三年十二月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程(造价管理方向) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌理工学院 校(院)长：林邱印

证书编号：127951201605004482 二〇一六年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 学士学位证书

张羽，女，1993年12月28日生。在南昌理工学院 土木工程(造价管理方向) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校 长 邱小林 学位评定委员会主席

证书编号：1279542016001678 二〇一六年七月六日

(普通高等教育本科毕业生)



吴肇霞

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吴肇霞  
身份证号：441203199307140547



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070269  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴肇霞 性别 女，一九九三年 七 月十四 日生，于二〇一一年  
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201505300335 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



**学士学位证书**

吴肇霞，女，1993年7月14日生。在广东工业大学华立学院  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学  
学士学位。

校 长  
广东工业大学华立学院  
学位评定委员会主席



证书编号：1365642015300981 二〇一五年 六 月二十六日  
(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴肇霞

社保电脑号：643246293

身份证号码：441203199307140547

页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0





陈思萍

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈思萍

身份证号：431122199506151742



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208007

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书



普通高等学校  
**毕业证书**



学生 **陈思萍** 性别 **女**，一九九五年 六月 十五 日生，于二〇一三年 九月 至 二〇一七年 六月 在本校 **工程管理** 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **中南大学** 校 长：**田红旗**

证书编号：105331201705104195 二〇一七年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**



**陈思萍** ， 女 ， 1995 年 6 月 15 日生。在中南大学 **工程管理** 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **管理学** 学士学位。

**中南大学** 校 长 **田红旗**  
学位评定委员会主席 **张尧学**

证书编号：1053342017104195 二〇一七年 六月 三十 日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈思萍 社保电脑号: 646946275 身份证号码: 431122199506151742 页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			52408.0	28668.8			29672.64	11055.84			1821.64		789.08	2020.76		710.52	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 33927a0c8102564b ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60026041  
 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

吴伟康

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吴伟康

身份证号：441321197607252419



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021702

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟康 社保电脑号：600541022 身份证号码：441321197607252419 页码：1  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			32775.34	16414.16			13460.53	5060.58			1265.26						297.55

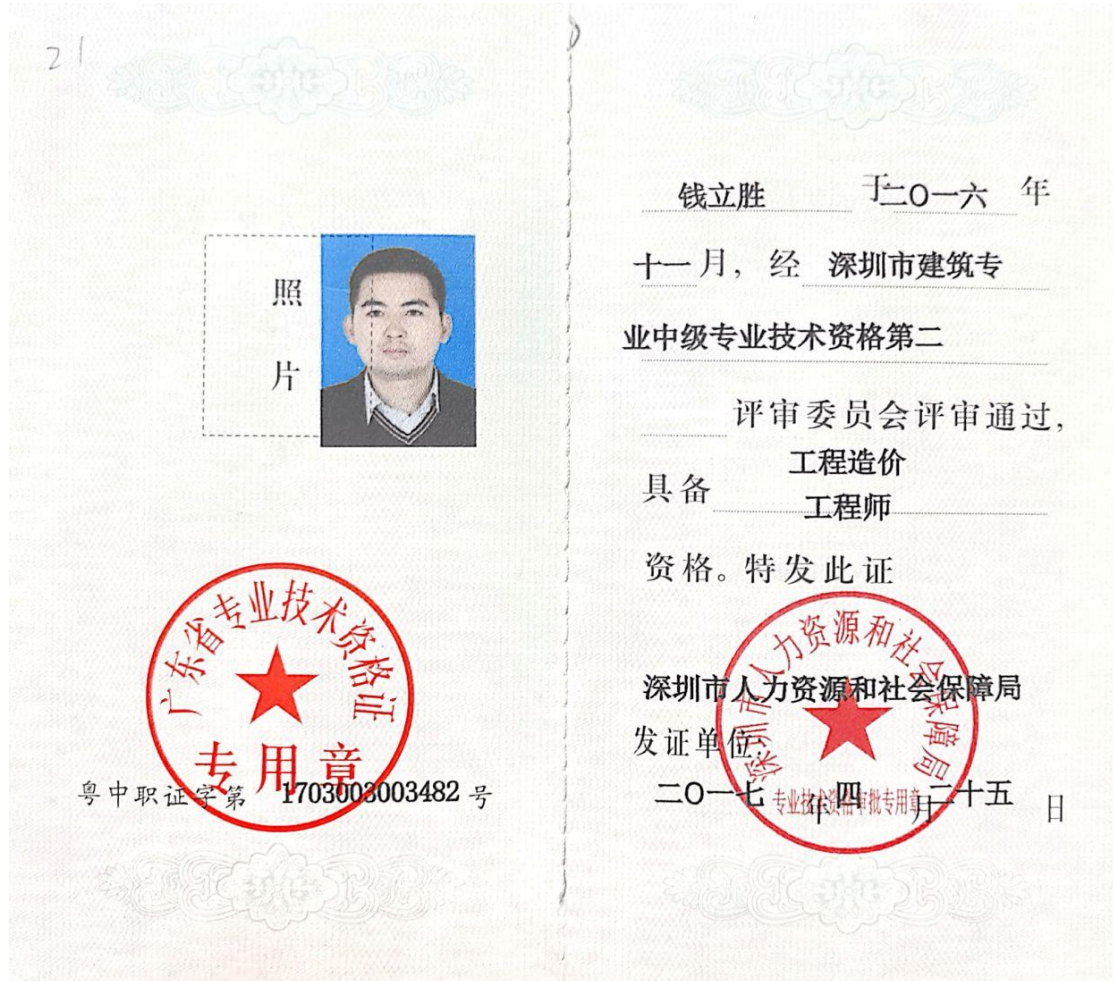
### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a8b296 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



钱立胜


职称证书




# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 钱立胜 性别男, 一九八三年二 月 七日生, 于二〇〇一年  
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 给水排水工程 专业  
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  青岛理工大学 校(院)长: 仪 岳 杰

证书编号: 104291200505001619 二〇〇五 年 七 月 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱立胜 社保电脑号：611570769 身份证号码：422301198302071517 页码：1  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			30723.57	16414.16			12376.09	4712.44			1265.26						297.55



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927a0c81a0921x ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



况梦瑶

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：况梦瑶  
身份证号：362228199812010549



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208844  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 况梦瑶 性别 女，一九九八年十二月一日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 张玉清

证书编号： 115081202205001073 二〇二二年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

扫描全能王 创建



龚云云

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：龚云云  
身份证号：360502199108127111



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209639  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

25

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **龚云云** 性别 **男**，一九九一年 八 月 十二 日生，于二〇一〇  
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 **道路桥梁与渡河工程**  
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学**



校（院）长：**哈明亮**

证书编号： 100761201405102486

二〇一四年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 龚云云      社保电话号: 810979261      身份证号: 360502199108127111      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号: 60026041      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24676.93	13032.96			4119.75	1382.04			1178.32					257.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927a0c810c201i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴单位缴费部分时段的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60026041  
 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



陈炳鑫

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈炳鑫

身份证号：445224199109051231



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书





钟益琼

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：钟益琼

身份证号：44142419950422630X



职称名称：助理工程师

专业：风景园林施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月08日

评审组织：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

证书编号：1901036000078

发证单位：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 钟益琼 性别女，一九九五年 四 月二十二日生，于二〇一四年  
九 月至二〇一八年 六 月在本校 园林 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校 长：彭永宏

证书编号：105771201805002005 二〇一八年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟益琼      社保电脑号：806283054      身份证号码：44142419950422630X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			15995.12	8132.32			2198.42	732.88			732.88					155.1	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81c54989 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 单位编号      深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 60026041

