

标段编号：2601-440306-04-01-329601003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳机场T2航站楼旅客过夜用房项目设计咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2026年05月27日

投标函

投标函

致深圳市机场（集团）有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的 深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目设计咨询（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人：唐崇武

授权委托人：郑任晓

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101



邮编： 518000 联系电话： 0755-82712808 传真： 0755-82712311

日 期： 2026 年 05 月 18 日



投标人基本情况

投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	法定代表人姓名	唐崇武
注册类专业人员	一级注册建筑师： 110 人 二级注册建筑师： 56 人 其它注册人员：90 人	企业类型 (民营/其他)	民营【其他股份有限公司 (上市)】
项目负责人姓名	张胜强	项目负责人具有资格类别及等级	一级注册建筑师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：郑佳燕 联系电话：15013499978 邮箱：zhengjiayan@capol.cn		

营业执照

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300192239795N

营业执照

名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
类型 其他股份有限公司(上市)
法定代表人 唐崇武

成立日期 1993年08月09日
住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

登记机关
2024年08月01日

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300192239795N

营业执照
(副本)

名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
类型 其他股份有限公司(上市)
法定代表人 唐崇武

成立日期 1993年08月09日
住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

登记机关
2024年08月01日

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限： 二〇二三年八月九日

变更后经营期限： 永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300192239795N

变更前注册资本（万元）： 6823.0800

变更后注册资本（万元）： 12650.0000

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004023395

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年一月十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福田保税区市花路盈福高科技厂房四层B厂房

变更后住所：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号104

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004535478

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年七月二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号104

变更后住所：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2024年08月01日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618
变更后地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-05-17
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-07-29
变更前成员	储倩(总经理)
变更后成员	储倩(经理)

打印时间: 2025年11月12日11:34:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2025年10月17日 的变更信息

变更前成员	徐清平(董事),袁源(董事),刘艳(监事),丁宏(监事会主席),田锋(董事),龙玉峰(董事),黎直前(董事),邹展宇(董事),唐崇武(董事长),罗莲(职工监事),储倩(董事),王志钢(董事)
变更后成员	王志钢(董事),龙玉峰(董事),徐清平(董事),黎直前(董事),袁源(董事),储倩(董事),邹展宇(董事),田锋(董事),唐崇武(董事长)
变更前注册资本(万元)	19604.0643 人民币
变更后注册资本(万元)	19604.2743 人民币
变更前指定联系人	胡宇柔
变更后指定联系人	何楚丽
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-11

打印时间: 2025年10月21日16:6:59


版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

资质证书



建筑行业（建筑工程）甲级

	<p>企业名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</p> <p>经济性质：其他股份有限公司（上市）</p> <p>资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****</p>
<h2>工 程 设 计 资 质 证 书</h2>	
<p>证书编号：A144018705</p> <p>有效期：至2029年12月17日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关 </p> <p>2024年12月17日</p> <p>No.AZ 0113616</p>

企业名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101		
建立时间	1993年08月09日		
注册资本金	19603万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192239795N		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A144018705-6/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	唐崇武	职务	董事长
单位负责人	唐崇武	职务	董事长
技术负责人	张琳	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市华阳国际工程设计有限公司 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 191024-sj		

业 务 范 围
<p>建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****</p>
 发证机关:(章) 2024年12月17日 No.AF 0532268

证 书 延 期
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>

企 业 变 更 栏
注册资金变更为: 19604.0643 万元。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 管理专用章 (2) 2025年11月08日 </div>
注册资金变更为: 19604.2743 万元。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 管理专用章 2025年10月22日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div>

城乡规划（国土空间规划）编制甲级资质



城乡规划（国土空间规划）
编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440271

证书等级：甲级

单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192239795N

有效期限：自2021年10月18日 至2030年11月16日



2025年11月17日

中华人民共和国自然资源部印制

风景园林工程设计专项乙级



工程设计资质证书

证书编号: A244066652

企业名称: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192239795N

法定代表人: 唐崇武

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

有效期: 至2030年05月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月30日



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192239795N	企业法定代表人	唐崇武
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	张强	431226199*****14	一级注册建筑师	4401870-268	--
197	邵侃	441602198*****15	一级注册建筑师	4401870-269	--
198	符永享	460022199*****19	一级注册建筑师	4401870-270	--
199	钟兵	110102196*****15	一级注册建筑师	4401870-271	--
200	任司博	230103198*****26	一级注册建筑师	4401870-272	--

共 200 条

< 1 ... 9 10 11 12 13 14 > 前往 14 页

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况

申报表

申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目设计咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。



申报人名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
统一社会信用代码	91440300192239795N				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	唐崇武	R698863(5)	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
2	项目投标授权代表人	查静	360401198912253024	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
3	项目负责人	张胜强	132930198208093010	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
4	主要技术人员	郑攀登	610121197910043097	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
5	投标文件编制人员	郑佳燕	445121199011295145	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	唐崇武（26.47%）				
非控股股东/投资人名称及出资比例	徐华芳（14.19%）、田晓秋（1.27%）、薛升伟（1.23%）等				

管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：宗唐

2026年05月21日

承诺书

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目设计咨询（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2026 年 05 月 21 日



投标人信誉

信用中国查询结果截图





失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林道美	5111241977****2617
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王继荣	1326231959****4058
胡耀	1302811989****0219
郭晋晋	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****9771
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****9771
河池市弘农加油站	9145120159****9771
北京远翰国际教育咨询有限公司	55144080-1



查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

查询:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 相关的结果。

企业类似业绩

投标人业绩一览表

投标人类似业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目设计或设计咨询类业绩：

(1) 优先提供含图审或含 BIM 咨询的设计咨询类业绩，业绩时间以合同签订时间为准；

(2) 证明文件：提供合同关键页的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、设计咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章等主要信息。若合同无法体现上述内容，需提供其他有效证明材料扫描件；

(3) 如所提供业绩为作为联合体成员单位中标，则投标人必须为该业绩中的设计或设计咨询单位；

(4) 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	已完成或正在进行
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程工程咨询	深圳市住宅工程管理站	建筑面积： 69.97 万平米	全过程工程咨询（含设计咨询）	11812.23	2021.06.25	/	正在进行

2	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目全过程工程咨询	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	建筑面积： 59.82 万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	8340.35	2023.07.17	/	正在进行
3	中国科学院深圳理工大學建设工程项目全过程工程咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	建筑面积： 56.19 万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	8166.2	2021.08.06	/	正在进行
4	深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	建筑面积： 46.62 万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	7242.37	2023.07.05	/	正在进行
5	深圳市华大医院项目全过程工程咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	建筑面积： 20.8 万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	3779.625	2022.09.05	/	正在进行

注：后附相关证明材料。

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程工程咨询（重新招标）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440300-84-01-706524003001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程工程咨询（重新招标）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：重庆赛迪工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：11812.23万元

中标工期：按招标文件和业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-05-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-01



张建伟

查验码：2963633629954097

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本



合同编号：ZDBYY-010-2021

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程
工程咨询（重新招标）
承 包 人：重庆赛迪工程咨询有限公司//深圳市华阳国际
工程设计股份有限公司（联合体）
签订日期：二〇二一年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

全过程工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程咨询（重新招标）；

2. 工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号；

3. 工程规模：项目用地面积约 15.31 万平方米，规划总床位数 3200 张（含国家级保健中心 100 张床位），新建建筑面积 699770 平方米（地上建筑面积 489770 平方米，地下建筑面积 210000 平方米），包括七项基本设施用房、国家级保健康复中心用房、公共灾难救治中心用房、科研用房、教学用房、停车设施及设备用房、连廊及配套附属用房等。（最终以概算批复为准）

4. 项目总投资估算 698910.19 万元。其中估算建安工程费为 620746.84 万元（结算以概算批复为准）。

二、 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、 组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；

6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人	姓名： <u>石江余</u>	身份证号码： <u>500112198702284817</u>
总监理工程师	姓名： <u>杨斌</u>	身份证号码： <u>51120319781129515X</u>
设计管理负责人	姓名： <u>吴昱</u>	身份证号码： <u>440301197708167815</u>

五、合同费用

合同价为人民币¥（小写）11812.23万元；（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾贰万贰仟叁佰元整，其中包含：

1、项目管理费（总价包干）为人民币¥（小写）2829.92万元；（大写）贰仟捌佰贰拾玖万玖仟贰佰元整；

2、工程监理费为人民币¥（小写）8482.31万元；（大写）捌仟肆佰捌拾贰万叁仟壹佰元整；

3、奖金为人民币¥（小写）200万元；（大写）贰佰万元整；

（1）获得中国建筑工程鲁班奖，奖励100万元；

（2）获得署质量安全季度奖，奖励100万元。（建设期间每季度署质量或安全季度排名前三，奖励5万元（可同时获得），奖励上限为100万元。）

4、暂列金额为人民币¥（小写）300万元；（大写）叁佰万元整。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同份数

本合同一式壹拾叁份，正本叁份，发包人壹份，全过程工程咨询单位贰份；副本壹拾份，发包人肆份，全过程工程咨询单位陆份。

九、合同附件

1. 中标通知书；
2. 甲方法定代表人证明书及法人授权委托书；
3. 全过程工程咨询单位（联合体）法定代表人证明书；
4. 中标人澄清会谈纪要（扫描件）；
5. 全过程工程咨询单位联合体协议；
6. 全过程工程咨询单位（联合体）主要管理人员情况表。

十、合同生效

合同签订时间：2021年6月25日

合同签订地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3F

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下为盖章页，无正文）

发包人: (公章)

住 所: ()

法定代表人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:



全过程工程咨询单位: (公章)

(联合体牵头人)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:



全过程工程咨询单位: (公章)

(联合体成员)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:



关服务。

二、全过程工程咨询服务的主要工作内容

包括但不限于以下工作内容

5. 项目管理工作内容：

5.1 项目计划统筹及总体管理

5.1.1 制订项目管理具体目标，建立项目管理的组织机构，明确各部门及岗位工作职责，分解项目管理的工作内容，制订项目管理工作程序及工作制度，制订各阶段各岗位的人力资源计划。

5.1.2 编制项目总体进度计划，根据项目实施情况进行动态调整。

5.1.3 协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。

5.2 前期工作管理

5.2.1 管理工作

(1) 组织设计例会，组织各设计单位之间、设计与外部有关部门的协调工作；

(2) 办理各项前期报建手续、完成相关招标工作。

5.2.2 技术服务

(1) 协助发包人负责现场情况调查、设计需求研究、协助编制设计任务书；

(2) 对项目咨询、勘察、设计等技术文件进行把关，并提出优化建议。

5.2.3 需求研究及管理

(1) 在对同类项目调研、使用需求调研、项目现状调研、相关政策调研的基础上，组织研究项目总体建设需求、边界条件、建设规模及投资规模；

(2) 为规划、方案设计提供技术咨询服务，组织和开展规划条件研究、设计需求研究和全过程设计需求管理。

(3) 协助发包人负责与项目使用单位进行沟通，提出符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达发包人对工程质量、进度、投资的要求；在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求；负责协调项目使用单位对各阶段设计成果进行确认。

5.2.4 项目可行性研究报告修编技术把关和审批后监督执行

(1) 在对项目建设过程中总体需求变化研究的基础上，根据调研、论证、规划方案设计等工作成果，对可行性研究报告提出优化意见，对可能出现的可研修编可能性实时报告并提出建议。

(2) 若可研进行修编，审核可行性研究报告应根据国家、深圳市的相关规范、政策，

项目建议书及批复的投资匡算进行评估，对项目用地面积、建筑面积、建设规模、工程建安造价指标进行系统分析，并根据对项目场地与项目功能、规模的分析，判断投资控制的方向和可能出现的疑难问题。

(3) 若可研进行修编，对可行性研究报告的审核应充分评估项目的经济性、可实施性及适用性，明确项目建设标准，明确项目的质量、投资、进度、安全目标。使项目的建设规模、投资标准与项目需求匹配，要求做到需求合理、论据充分，深度达到国家及深圳市相关规定要求及发包人所需下一步工作要求。

(4) 若可研进行修编，需参加相关各种汇报会、论证会，直至可研报告通过专家评审并取得发改委批文和修编再批复。

(5) 在可研报告取得发改委批文后根据可研批文监督跟踪后续建设与可研批复的一致性情况并及时反馈。

5.2.5 投资监控

(1) 在确保设计的安全性的前提下，根据各不同设计阶段，服务单位须咨询及审查设计单位设计文件及图纸的经济性和合理性。

(2) 根据价值工程理论，按限额设计控制投资，在限额设计范围内对初步设计全面进行价值工程评估。

(3) 按照限额设计指标，对施工图设计内容进行核实和审查。

5.3 设计管理

5.3.1 制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等。对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理。

5.3.2 根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查。

5.3.3 负责组织对各阶段（方案、初步设计、施工图）及各专业（包括但不限于规划、总图、建筑、结构、装饰、景观园林、幕墙、电气、泛光照明、通风与空调、给排水、建筑智能化系统、室外道路、建筑节能环保与绿色建筑、人防、消防、燃气、电梯钢结构、预应力、建筑声学、灯光、音响、基坑支护工程、地基处理、边坡治理、建设用地范围外的管线接入工程、水土保持工程施工图、10KV 外接线工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统、地下综合管廊、海绵城市、工业化建筑、管线迁改、实验室工艺、BIM 以及其他与本项目密切相关必不可少的系统、专业和其他特殊工程）的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况，并提交审查报告。对设计方案、装修方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告。

5.3.4 协调使用各方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站：

重庆赛迪工程咨询有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加 2018-440300-84-01-706524003001、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目全过程工程咨询（重新招标）（工程编号、工程名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、重庆赛迪工程咨询有限公司 为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1) 重庆赛迪工程咨询有限公司 承担 1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、投资管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3) 其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。工作：

(2) 联合体成员 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 承担设计管理、设计管理中的 BIM 咨询、设计阶段的报批报建管理和与设计管理相关的其他工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：冉鹏

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号 96 幢 2、3、4 层 邮编：400013

联系电话：023-68484343 传真：023-63548035

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李洪

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮编：518109

联系电话：0755-82712808 传真：0755-82712311

海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目全过程工程咨询
中标通知书

中标通知书

标段编号：2204-440300-04-01-909410006001

标段名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海市建设工程监理咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：8340.35万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-20



Handwritten signature of the representative

查验码：4766588028105157 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

副本



合同编号：HYDXYQ-007-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称：海洋大学（一期）建设项目

合同名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

承 包 人：上海市建设工程监理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日 期：2023 年 7 月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海洋大学（一期）建设项目全过程工程咨询；

2. 工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区；

3. 工程规模：项目总建设用地面积 401200 平方米，总建筑面积 598222 平方米，其中架空层 14558 平方米、连廊 14558 平方米、车库及人防 68418 平方米、设备用房 15431 平方米。

4. 项目总投资：总投资暂定为 605265.03 万元（以最终概算批复为准），其中建安工程费用 482323.59 万元，工程建设其他费用 94119.30 万元，预备费 28822.14 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：王金昌，身份证号码：230221198702013810

总监理工程师 姓名：王晓琦，身份证号码：220104196903192111

设计管理负责人 姓名：廖明宇，身份证号码：440301198311093613

五、合同费用

合同价为人民币（小写）8340.35万元，（大写）人民币捌仟叁佰肆拾万叁仟伍佰元整

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式12份，正本8份，发包人6份，全过程工程咨询单位2份；副本4份，发包人2份，全过程工程咨询单位2份。

九、合同生效

合同签订时间：2023年7月17日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
住 所：深圳市福田区侨香村1栋
A座裙楼3层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位（联合体牵头单位）：（公章）

上海市建设工程监理咨询有限公司
住 所：上海市静安区汶水路261号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-56655698

传 真：021-56655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：98400155100000174

邮政编码：200436

杨志

全过程工程咨询单位（联合体成员）：（公章）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
住 所：深圳市龙华区民治街道
北站社区汇隆商务中心2号楼2618

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-8271-2808

传 真：0755-8271-2311

开户银行：招商银行深圳福强支行

帐 号：816480899310001

邮政编码：518000

4.3 投标书及其附件(含全过程工程咨询单位在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);

4.4 招标文件及补遗;

4.5 合同条件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

4.6 双方认为应作为合同构成的其他文件。

如无特别理由, 合同履行过程中发包人制定的有关工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分, 全过程工程咨询单位应予以执行, 但有违公平原则的除外。

五、全过程工程咨询服务的主要工作内容

包括但不限于以下工作内容

5. 项目管理工作内容:

5.1 项目计划统筹及总体管理

5.1.1 制订项目管理具体目标, 建立项目管理的组织机构, 明确各部门及岗位工作职责, 分解项目管理的工作内容, 制订项目管理工作程序及工作制度, 制订各阶段各岗位的人力资源计划。

5.1.2 编制项目总体进度计划, 根据项目实施情况进行动态调整。

5.1.3 协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系, 协调项目外部关系。

5.2 前期工作管理

5.2.1 管理工作

(1) 组织设计例会, 组织各设计单位之间、设计与外部有关部门的协调工作;

(2) 办理各项前期报建手续、完成相关招标工作。

5.2.2 技术服务

(1) 协助发包人负责现场情况调查、设计需求研究、协助编制设计任务书;

(2) 对项目咨询、勘察、设计等技术文件进行审核把关, 并提出优化建议及调整措施。

5.2.3 需求研究及管理

(1) 在对同类项目调研、使用需求调研、项目现状调研、相关政策调研的基础上, 组织研究项目总体建设需求、边界条件、建设规模及投资规模;

(2) 为规划、方案设计提供技术咨询服务，组织和开展规划条件研究、设计需求研究和全过程设计需求管理。

(3) 协助发包人负责与项目使用单位进行沟通，提出符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达发包人对工程质量、进度、投资的要求；在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求；负责协调项目使用单位对各阶段设计成果进行确认。

5.2.4 项目可行性研究报告技术把关和审批后监督执行

(1) 在对项目建设过程中总体需求变化研究的基础上，根据调研、论证、规划方案设计等工作成果，对可行性研究报告提出优化意见。

(2) 审核可行性研究报告应根据国家、深圳市的相关规范、政策，项目建议书及批复的投资匡算进行评估，对项目用地面积、建筑面积、建设规模、工程建安造价指标进行系统分析，并根据对项目场地与项目功能、规模的分析，判断投资控制的方向和可能出现的疑难问题。

(3) 对可行性研究报告的审核应充分评估项目的经济性、可实施性及适用性，明确项目建设标准，明确项目的质量、投资、进度、安全目标。使项目的建设规模、投资标准与项目需求匹配，要求做到需求合理、论据充分，深度达到国家及深圳市相关规定要求及发包人所需下一步工作要求。

(4) 需参加相关各种汇报会、论证会，直至可研报告通过专家评审并取得发改委批文。

(5) 在可研报告取得发改委批文后根据可研批文监督跟踪后续建设与可研批复的一致性情况并及时反馈。

5.2.5 投资监控

(1) 在确保设计的安全性的前提下，根据各不同设计阶段，服务单位须咨询及审查设计单位设计文件及图纸的经济性和合理性。

(2) 根据价值工程理论，按限额设计控制投资，在限额设计范围内对初步设计全面进行价值工程评估。

(3) 按照限额设计指标，对施工图设计内容进行核实和审查。

5.3 设计管理

5.3.1 制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等，对项目设计全过程的报批报建、进度、质量、投资进行管理。

5.3.2 根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查。

5.3.3 负责组织对各阶段（方案、初步设计、施工图）及各专业的设计图纸设计深度及

设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况，并提交审查报告。对设计方案、装修方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告。

5.3.4 协调使用各方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，必要时开展价值工程解决设计变更问题。

5.3.5 协调专项审查工作，包括但不限于：协调交通评估的审查、环境影响评价的审查、结构超限审查论证、消防性能化论证、深基坑审查、建筑节能审查等工作。在发包人的指导下进行工程勘察、设计、施工图设计审查、第三方检测等各项服务类招标、签订合同并监督实施。

5.3.6 对项目全过程进行投资控制管理。负责组织设计单位进行工程设计优化、技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额。

5.3.7 施工图精细化审图工作内容及要求

施工图精细化审查工作内容及要求

一、工作范围

本工程的建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电、燃气、总图、户外管网、室外配套、景观绿化、室内外装修、智能化、地基处理、基坑支护、接入外线、海绵城市、水土保持、工业化设计等本工程计划投资内所有专业的各阶段设计文件精细化审查。

二、工作内容：

（一）方案设计阶段

内容侧重于评审各专业与建筑方案配合的协调性问题，解决系统性问题。包括但不限于：在建筑功能设计、消防交通、结构基础选型、结构体系选型及节能设计、设备系统等方面提供精细化审查意见。

根据设计方案、现行的规范法规和使用需求等，按国家及地方的法律法规要求对方案设计文件进行设计精细化审查，并出具审查意见。主要包括但不限于以下工作：

- a) 评审建筑方案设计的风险，提出优化意见；
- b) 结构方案的可行性、合理性及各专业与建筑方案配合的协调性问题，解决系统性问题；
- c) 在建筑功能设计、消防交通、结构基础选型、结构体系选型及节能设计、设备系统方面提供咨询意见。

（二）初步设计阶段

根据有关法规和行业规范、标准及审图方经验，对初步设计文件进行精细化审查，提出初步设计预审报告和进一步优化设计的意见和建议。

对设计单位完成的初设文件及过程文件进行审查，并出具审查报告。主要包括但不限于以下工作：

①初步设计是否落实方案阶段的意见和建议，是否落实政府有关主管部门（规划、消防、人防、环保等）的审批意见；对初步设计的规划、总图、流线、功能、外型、消防、人防、节能、环保等进行审核；

②分析结构方案各分体系具体方案的设计，确定分体系及其相关构件的几何尺寸与截面特征和相互之间的关系，对计算参数及载荷的选择、基础选型、结构方案布置（竖向构件、水平构件）、材料选择提出结构专业咨询意见；

③对设备系统的确定、计算参数的选择、设备选型、系统布置、器材、管材及主要构筑物选择提出咨询建议。

④对下一步施工图设计提出应注意的指导意见。

（三）施工图设计阶段

1、施工图程序性审查

审查内容包括但不限于：

- a) 是否取得政府有关部门的批准文件；
- b) 勘察设计公司或者注册执业人员是否越级或者超范围执业；
- c) 勘察公司企业和注册执业人员以及相关人员在施工图上加盖相应的印章和签字；
- d) 送审资料是否完整、格式是否规范；
- e) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

2、施工图技术性审查

审查内容包括但不限于：

- a) 是否符合作为勘察、设计依据的政府有关部门批准文件的要求，并指明不符合之处；
- b) 是否符合工程建设强制性标准要求；
- c) 是否符合公共利益和公众安全；
- d) 是否达到规定的勘察文件编制深度要求，并详细指出没有达到规定深度的部分；
- e) 勘察文件提供的参数、结论与建议是否存在安全隐患；
- f) 地基基础工程、主体结构工程是否安全；
- g) 建筑幕墙、轻型钢结构、建筑装饰、基坑支护等工程是否安全；
- h) 建筑节能设计是否满足规范要求；
- i) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

3、施工图精细化审图（包含主体审查和专项审查）

主体专业审查：

对各专业施工图设计进行全面精细化审图（包括设计深度、质量、品质、功能、造价、可实施性等），并出具精细化审图报告，跟踪审查意见的落实修改情况，对修改后的图纸进行复审。主要包括但不限于以下方面的工作：

- a) 审查设计文件的完整性、正确性及设计深度情况；
- b) 审查国家强制性标准的执行情况；
- c) 审查规划部门各阶段批复意见的执行情况；
- d) 审查各阶段专家评审意见、业主意见、咨询单位评审意见的修改落实情况
- e) 审查技术规范、规程、标准，设计任务书、设计管控要点、建造标准的执行情况；
- f) 审查各专业及专业之间图纸的错、漏、碰、缺问题，最大限度减少施工阶段由于设计错误造成的设计变更。

专项审查主要包括但不限于：

- a) 根据项目对水土保持、海绵城市、绿色建筑、节能设计、水上工程、幕墙、灯光、智能化、抗震等专项设计的标准及要求，对相关设计文件进行审查。
- b) 根据项目进度计划安排，如桩基工程需提前开工，对配合出具的基坑支护设计、桩基设计的相关图纸进行审查。
- c) 根据项目的实施标准要求对效果的落地性、实施难易性、成本控制等方面进行审查。

4、施工安全性审查

施工安全性审查作为施工图精细化审查的责任之一，应包含施工图设计带来的施工安全风险（如大跨度、长挑檐、高大空间优化等）；建筑结构安全等级；地基基础和主体结构的安全性；根据工程性质特点进行防护、防火、安全疏散等方面的计算；幕墙工程（玻璃、金属、石材等）的性能及制作要求（节能、防火、安全、隔声构造等）；室外专用疏散通道是否设置安全地带；消防安全隐患等内容。

5、施工配合阶段

对设计变更文件的合规性、合理性、必要性、经济性的审查。

三、审图团队及人员要求

审图团队须具有同类工程审图业绩，并提供相关合同等证明材料。团队人员进场后需由甲方结合业绩和专业情况面试通过，面试不合格的，甲方可要求承包人更换团队，若两次更换仍不合格的，甲方有权对中标人履约评价予以降级处理。

团队人员（可为中标人自有人员或中标人另行委托的第三方人员，审图团队允许只在审图阶段提供咨询服务）应按要求配备齐全，否则在当季或后续季度履约评价中扣除“人员配备”整项的得分，直至人员补充到位为止。

审图负责人	1	工程类高级工程师及以上职称，或具有注册一级建筑师或注册一级结构师，有15年以上审图机构或建筑甲级设计院工作经验。
各专业负责人，包括：建筑、结构（含超限）、结构（岩土）、给排水、暖通、强电、弱电、装饰装修、景观各1人。	根据专业	相应专业高级工程师及以上职称，或具备相应专业注册执业资格，10年以上审图机构审图工作经验或建筑甲级设计院设计工作经验。

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署教育工程管理中心：

上海市建设工程监理咨询有限公司与深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加标段编号：2204-440300-04-01-909410006001、标段名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）（标段编号、标段名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海市建设工程监理咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位：上海市建设工程监理咨询有限公司承担除本协议(2). 联合体成员职责外的本项目招标文件及主合同约定的全部工作；

(2). 联合体成员：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司承担本项目招标文件及主合同约定的项目管理内容中的设计管理（含设计阶段 BIM 咨询及信息化应用管理、设计报批报建相关服务）相关工作，并承担相应责任。协助联合牵头单位完成项目策划管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价工作中与设计管理相关的工作；负责按本项目招标文件、主合同及建设方要求完成“其他专项咨询服务”工作中与设计相关的专项咨询管理工作，包括施工图精细化审查和第三方施工图审查工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。



6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杨志

授权委托人（签字或盖章）：杨明昱

单位地址：上海市静安区汶水路 261 号 邮编：200436

联系电话：021-56655551 传真：021-56655551

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：朱武

授权委托人（签字或盖章）：郑佳融

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮编：518000 联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311

签订日期：2023 年 04 月 26 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

上海市建设工程监理咨询有限公司

中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询
中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2021年7月22日

致：上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

贵单位于2021年6月21日为中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询以人民币（大写）：捌仟捌佰零伍万壹仟元整（小写：RMB 8805.1万元）所提交的投标书已被我方接受。其中中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询报价为人民币（大写）：捌仟壹佰陆拾陆万贰仟元整（小写：RMB 8166.2万元）；清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询报价为人民币（大写）：陆佰叁拾捌万玖仟元整（小写：RMB 638.9万元）

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



合同关键页

正本



合同编号: ZGKXYSLG-014-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询

承包方: 上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期: 二〇二一年八月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询。
2. 工程地点：光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东；
3. 工程规模：总建筑面积 561988 平方米；
4. 工程投资额或建筑安装工程费：项目建议书总投资 496555.12 万元，其中建安工程费 437417.71 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：张云鹤，身份证号码：310108196110082059；

设计管理负责人，姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010；

总监理工程师，姓名：张伟忠，身份证号码：130402196604302415；

造价合约管理负责人，姓名：于向军，身份证号码：310113197307014856。

五、合同费用

合同价暂定价为人民币：8166.2（小写）万元，捌仟壹佰陆拾陆万贰仟元整（大写）

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 1 份；副本 8 份，发包人 4 份，全过程工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2021 年 8 月 6 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市建筑工务署

全过程工程咨询单位：（公章）

住 所：深圳市罗湖区深南东路

住 所：张强

2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：招商银行上海豫家汇支行

帐 号：

帐 号：212885917310001

邮政编码：

邮政编码：

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】

签名信息:【法人代码: 410403197005292516; 法人名称: 于琦】



中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询招标公告

项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目

招标工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询

标段编号:

工程地址: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目(以下简称项目一): 光明区新湖街道, 公常路南侧, 北圳路以东; 清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目(以下简称项目二): 位于大学城用地西北部。

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 项目一: 496555.12 万元; 项目二: 24455 万元

本次发包工程估价: 9220 万元(项目一: 8551 万元; 项目二: 669 万元)

本次招标内容: 招标内容为自方案设计至移交及保修阶段的如下服务内容:

一、项目管理: 1. 策划管理; 2. 设计管理; 3. 勘察管理; 4. 报批报建相关服务; 5. 合同管理; 6. 进度管理; 7. 投资管理; 8. 招标采购管理; 9. 项目组织协调管理; 10. 质量管理; 11. 安全生产管理; 12. 信息管理(含 BIM 咨询及信息化应用管理); 13. 风险管理; 14. 竣工验收收尾及移交管理; 15. 工程结算管理; 16. 后评价。

二、工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。

三、专业咨询及服务: 施工图精细化审查。

计划开竣工日期: 项目一: 2021 年 10 月 31 日至 2023 年 12 月 31 日

项目二: 2021 年 9 月 1 日至 2026 年 8 月 31 日

发布招标公告时间: 见工程交易服务主页招标公告;

截标时间: 见工程交易服务主页招标公告;

拟采用的评标方法: 定性评审法

拟采用的定标方法: 一次票决法

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前 日停止质疑(一般为 10 日), 截标前 日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

1、资格条件:

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心；

上海建科工程咨询有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 自愿组成联合体共同参加 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海建科工程咨询有限公司 为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1)联合牵头单位上海建科工程咨询有限公司 承担 招标范围中除设计管理以外的其它所有 工作；

(2)联合体成员 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 承担 设计管理 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张强

授权委托人（签字或盖章）：张强

单位地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64688950

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：宗唐

授权委托人（签字或盖章）：宗唐

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮编：518000

联系电话：0755-82712808 传真：0755-82712311

签订日期：2021 年 6 月 16 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-84-01-700564002001

标段名称：深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：7684.04万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2023-06-14

查验码：9429771289327477 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

正本



合同编号：SJXJYY-009-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市人民医院宝安医院项目

合同名称：深圳市人民医院宝安医院项目全过程工程咨
询

承包方：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国
际工程设计股份有限公司

日期：二〇二三年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市人民医院宝安医院项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：项目位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处；
3. 工程规模：项目建设地点位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处，总建筑面积466268平方米，规划建设2000张床位。建设内容包含七项基本设施用房，大型医用设备用房、感染性疾病防治中心、科研用房、教学培训用房、文化活动用房、便民用房等。
4. 工程投资额或建筑安装工程费：492429万元（含开办费），资金来源为市政府投资。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：唐涛，身份证号码：340121198003188515；

设计管理负责人，姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010；

总监理工程师，姓名：徐辉，身份证号码：360621197008129019；

造价合约管理负责人，姓名：潘凤贤，身份证号码：441802198701052029。

五、合同费用

合同价暂定价为人民币（小写）7242.3700万元，（大写）柒仟贰佰肆拾贰万叁仟柒佰元整。最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或发包人指定的第三方机构审核结

论为准。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 13 份，正本 3 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 10 份，发包人 6 份，全过程工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2023年6月14日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市建筑工务署工程管理中心
住所：深圳市罗湖区深南东路
2001号鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

承包人：(公章)

五洲工程顾问集团有限公司
住所：杭州市滨江区长河大道
688号志成大厦13楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人：(公章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
住所：深圳市龙华区民治街道北站
社区汇隆商务中心2号楼2618

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



Handwritten signature of the发包方 representative

Handwritten signature of the承包方 representative

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】

签名信息:【法定代表人或其委托代理人代码: 410403197005292516; 法定代表人或其委托代理人名称: 于琦】

文大工具



80%

深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询招标公告

项目名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

招标工程名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

标段编号: _____

工程地址: 深圳市人民医院宝安医院项目(以下简称项目一)位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处,深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目(以下简称项目二)位于龙岗区三联路与联创路西南侧

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 项目一: 492429 万元(含开办费); 项目二: 18423.00 万元 ;

本次发包工程估价: 7892.44 万元(项目一)+441.67 万元(项目二)=8334.11 万元

本次招标内容: 招标内容为自方案设计可研阶段至移交及保修阶段的如下服务内容:

(一) 项目管理: 策划管理、设计管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含 BIM 咨询及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价;

(二) 工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作,包括燃气、电力等专业监理(如有);

(三) 专业咨询及服务: 施工图精细化审查、项目一的特殊工艺咨询(含实验室工艺咨询与医疗工艺咨询等)。

计划开竣工日期: 项目一: 2023 年 6 月 30 日至 2027 年 6 月 30 日; 项目二: 2023 年 12 月 31 日至 2026 年 10 月 31 日

发布招标公告时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

截标时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

拟采用的评标方法: 定性评审法

拟采用的定标方法: 票选抽签法(前三名)

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前 日停止质疑(一般为 10 日),截标前 日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

1、资格条件:

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1).联合牵头单位五洲工程顾问集团有限公司承担项目管理、工程监理、专项咨询服务（绿建咨询）、其他等工作；

(2).联合体成员深圳市华阳国际工程设计股份有限公司承担项目管理、设计管理、专项咨询服务（施工图精细化审查）、其他等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：柴海恩

授权委托人（签字或盖章）：韩野

单位地址：杭州市滨江区东信大道688号1幢1301室邮编：310053

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131

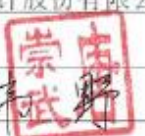
联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：崇南

授权委托人（签字或盖章）：韩武野

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

邮编：518000 联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311



签订日期：2023年03月29日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）



深圳市华大医院项目全过程工程咨询

中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2022年8月5日

致：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

贵单位于 2022年6月21日 为 深圳市华大医院项目全过程工程咨询 人民币（大写）：叁仟柒佰柒拾玖万陆仟贰佰伍拾元整（小写：RMB 3779.6250 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

(或委托代理人)：



合同关键页

副本



合同编号：ZGKXYSLG-025-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市华大医院项目

合同名称：深圳市华大医院项目全过程工程咨询合同协议书

承包方：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：二〇二二年九月

深圳市华大医院项目全过程工程咨询 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市华大医院项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市龙岗区横岗街道六约社区北片区，红棉路与深坑路交汇处；
3. 工程规模：本项目用地位于深圳市龙岗区横岗街道六约社区北片区，红棉路与深坑路交汇处。用地面积约2.7万平方米，总建筑面积约为20.8万平方米，建设内容包括七项基本设施用房、科研用房、教学用房、健康体检用房、夜间值班用房等，拟建设床位1000张；
4. 工程投资额或建筑安装工程费：208000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：谢全松，身份证号码：412827197605166032；
设计管理负责人，姓名：秦晶，身份证号码：220104197602074140；
项目总监理工程师，姓名：黄思红，身份证号码：430405196608150033；

五、合同费用

合同暂定价为人民币（小写）3779.625万元，（大写）叁仟柒佰柒拾玖万陆仟贰佰伍拾元整。最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或发包人指定的第三方机构审核结论为准。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、联合体支付

本合同牵头单位为五洲工程顾问集团有限公司，约定发包人支付合同价款时，均由牵头单位申请，发包人支付给联合体牵头单位银行账户。

八、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式12份，正本2份，发包人1份，全过程工程咨询单位1份；副本10份，发包人6份，全过程工程咨询单位4份。

十、合同生效

合同签订时间：2022年9月5日

合同签订地点：深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建筑工务署
工程管理中心（公章）



全过程工程咨询单位：五洲工程
顾问集团有限公司（公章）
深圳市
华阳国际工程设计股份有限公司（公章）



住 所：深圳市罗湖区深南东路
2001号鸿昌广场6楼

住 所：

法定代表人：

法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

五洲工程顾问集团有限公司

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】
签名信息:【法人代码: 410403197005292516; 法人名称: 于琦】



深圳市华大医院项目 全过程工程咨询招标公告

项目名称: 深圳市华大医院

招标工程名称: 深圳市华大医院项目全过程工程咨询

标段编号: _____

工程地址: 深圳市龙岗区横岗街道六约社区北片区, 红棉路与深坑路交汇处。

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 208000 万元; 本次发包工程估价: 4059.847 万元

本次招标内容:

(一) 项目管理: 策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含BIM咨询及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价、运营维护管理;

(二) 工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作;

(三) 专业咨询及服务: 施工图精细化审查。

计划开竣工日期: 2023 年 6 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日

发布招标公告时间: 见深圳公共资源交易网招标公告;

截标时间: 见深圳公共资源交易网招标公告;

拟采用的评标方法: 综合定性评审法

拟采用的定标方法: 票选抽签法(前三名)

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前__日停止质疑(一般为 10 日), 截标前__日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

1、资格条件:

(1) 投标人资质要求:

1) 具有与工程规模相适应的资质: 房屋建筑工程监理甲级资质或监理综合资质。

2) 接受联合体投标, 联合体中一家成员单位须具备监理资质, 其他成员单位资质不限。

3) 组成联合体的投标单位不多于 2 家。联合体合作方需签署合法有效的《联合体共同投标协议》, 并明确双方职责以及分工等内容。

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市华大医院项目全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位 五洲工程顾问集团有限公司 承担 项目管理（除设计管理）、工程监理工作；

(2). 联合体成员 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 承担 项目管理（设计管理）、专业咨询及服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：柴恩海

授权委托人（签字或盖章）：韩野


单位地址：杭州市滨江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室

邮编：310053 联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



法定代表人（签字或盖章）： 唐崇武 

授权委托人（签字或盖章）： 韩野 

单位地址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮编： 518000 联系电话： 0755-8271-2808 传真： 0755-8271-2311

签订日期：2022 年 06 月 14 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）



项目负责人类似业绩

项目负责人类似业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目负责人自认为最具代表性的作为项目负责人的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目设计或设计咨询类业绩：

- (1) 优先提供含图审或含 BIM 咨询的设计咨询类业绩，业绩时间以合同签订时间为准；
- (2) 证明文件：提供合同关键页的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、设计咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章、项目负责人名字等主要信息，若合同无法体现上述内容，需提供其他有效证明材料扫描件；
- (3) 如所提供业绩为作为联合体成员单位中标，则投标人必须为该业绩中的设计或设计咨询单位；
- (4) 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	张胜强	性 别	男	年 龄	43
职务	总经理	职 称	高级建筑工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	居民身份证	证件号码	132930198208093010	手机号码	18566682792
毕业时间	2008.07		毕业学校及专业	天津大学建筑学	
参加工作 时间	2008.07		从事项目负责人（建筑 师）年限	17 年	

项目负责人 (建筑师) 资格证书编号		20154411348							
正在和已完成项目情况									
序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	建筑面积: 56.19 万平方米	全过程工程咨询(含设计咨询)	8166.2	2021.08.06	/	张胜强	正在进行
2	深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	建筑面积: 46.62 万平方米	全过程工程咨询(含设计咨询)	7242.37	2023.07.05	/	张胜强	正在进行
3	深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询(设计)服务合同	深圳市龙华区建筑工务署	建筑面积: 8 万平方米	全过程工程咨询(含设计咨询)	2575.11	2024.09.29	/	张胜强	正在进行

4	深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询服务合同	深圳市龙华区建筑工务署	建筑面积：17.03 万平方米	全过程工程咨询 (含设计咨询)	2267.28	2024.09.19	/	张胜强	正在进行
5	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询	深圳市建筑工务署 工程管理中心	建筑面积：2.62 万平方米	全过程工程咨询 (含设计咨询)	441.67	2023.07.05	/	张胜强	正在进行

中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询
中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2021年7月22日

致：上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

贵单位于2021年6月21日为中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询以人民币（大写）：捌仟捌佰零伍万壹仟元整（小写：RMB 8805.1万元）所提交的投标书已被我方接受。其中中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询报价为人民币（大写）：捌仟壹佰陆拾陆万贰仟元整（小写：RMB 8166.2万元）；清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询报价为人民币（大写）：陆佰叁拾捌万玖仟元整（小写：RMB 638.9万元）

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



合同关键页

正本



合同编号：ZGKXYSLG-014-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询

承包方：上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：二〇二一年八月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：上海建科工程咨询有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询。
2. 工程地点：光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东；
3. 工程规模：总建筑面积 561988 平方米；
4. 工程投资额或建筑安装工程费：项目建议书总投资 496555.12 万元，其中建安工程费 437417.71 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：张云鹤，身份证号码：310108196110082059；

设计管理负责人，姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010；

总监理工程师，姓名：张伟忠，身份证号码：130402196604302415；

造价合约管理负责人，姓名：于向军，身份证号码：310113197307014856。

五、合同费用

合同价暂定价为人民币：8166.2（小写）万元，捌仟壹佰陆拾陆万贰仟元整（大写）

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 1 份；副本 8 份，发包人 4 份，全过程工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2021 年 8 月 6 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市建筑工务署

全过程工程咨询单位：（公章）

住 所：深圳市罗湖区深南东路

住 所：张强

2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：招商银行上海豫家汇支行

帐 号：

帐 号：212885917310001

邮政编码：

邮政编码：

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】

签名信息:【法人代码: 410403197005292516; 法人名称: 于琦】



中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询招标公告

项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目

招标工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询

标段编号:

工程地址: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目(以下简称项目一): 光明区新湖街道, 公常路南侧, 北圳路以东; 清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目(以下简称项目二): 位于大学城用地西北部。

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 项目一: 496555.12 万元; 项目二: 24455 万元

本次发包工程估价: 9220 万元(项目一: 8551 万元; 项目二: 669 万元)

本次招标内容: 招标内容为自方案设计至移交及保修阶段的如下服务内容:
一、项目管理: 1. 策划管理; 2. 设计管理; 3. 勘察管理; 4. 报批报建相关服务; 5. 合同管理; 6. 进度管理; 7. 投资管理; 8. 招标采购管理; 9. 项目组织协调管理; 10. 质量管理; 11. 安全生产管理; 12. 信息管理(含 BIM 咨询及信息化应用管理); 13. 风险管理; 14. 竣工验收收尾及移交管理; 15. 工程结算管理; 16. 后评价。
二、工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。
三、专业咨询及服务: 施工图精细化审查。

计划开竣工日期: 项目一: 2021 年 10 月 31 日至 2023 年 12 月 31 日

项目二: 2021 年 9 月 1 日至 2026 年 8 月 31 日

发布招标公告时间: 见工程交易服务主页招标公告;

截标时间: 见工程交易服务主页招标公告;

拟采用的评标方法: 定性评审法

拟采用的定标方法: 一次票决法

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前 日停止质疑(一般为 10 日), 截标前 日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

1、资格条件:

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心；

上海建科工程咨询有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 自愿组成联合体共同参加 中国科学院深圳理工大学建设工程项目、清华大学深圳国际研究生院修缮改造工程项目全过程工程咨询 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海建科工程咨询有限公司 为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1)联合牵头单位上海建科工程咨询有限公司承担招标范围中除设计管理以外的其它所有工作；

(2)联合体成员深圳市华阳国际工程设计股份有限公司承担设计管理工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张强

授权委托人（签字或盖章）：张强

单位地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64688950

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：宗唐

授权委托人（签字或盖章）：宗唐

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮编：518000

联系电话：0755-82712808 传真：0755-82712311

签订日期：2021 年 6 月 16 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-84-01-700564002001

标段名称：深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：7684.04万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2023-06-14

查验码：9429771289327477 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本



合同编号：SJXJYY-009-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市人民医院宝安医院项目

合同名称：深圳市人民医院宝安医院项目全过程工程咨
询

承包方：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国
际工程设计股份有限公司

日期：二〇二三年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市人民医院宝安医院项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：项目位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处；
3. 工程规模：项目建设地点位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处，总建筑面积 466268 平方米，规划建设 2000 张床位。建设内容包括七项基本设施用房，大型医用设备用房、感染性疾病防治中心、科研用房、教学培训用房、文化活动用房、便民用房等。
4. 工程投资额或建筑安装工程费：492429 万元（含开办费），资金来源为市政府投资。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：唐涛，身份证号码：340121198003188515。

设计管理负责人，姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010；

总监理工程师，姓名：徐辉，身份证号码：360621197008129019；

造价合约管理负责人，姓名：潘凤贤，身份证号码：441802198701052029。

五、合同费用

合同价暂定价为人民币（小写）7242.3700 万元，（大写）柒仟贰佰肆拾贰万叁仟柒佰元整。最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或发包人指定的第三方机构审核结

论为准。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 13 份，正本 3 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 10 份，发包人 6 份，全过程工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 14 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工务署工程管理中心
住所：深圳市罗湖区深南东路
2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

承 包 人：(公章)

五洲工程顾问集团有限公司
住所：杭州市滨江区长河路
688 号志成大厦 13 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

深圳市华阳国际工程设计股份有
限公司
住所：深圳市龙华区民治街道北站
社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



Handwritten signature of the发包单位 representative

Handwritten signature of the承包单位 representative

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】

签名信息:【法定代表人或其委托代理人代码: 410403197005292516; 法定代表人或其委托代理人名称: 于琦】

文大工具



80%



深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询招标公告

项目名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

招标工程名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

标段编号: _____

工程地址: 深圳市人民医院宝安医院项目(以下简称项目一)位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处,深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目(以下简称项目二)位于龙岗区三联路与联创路西南侧

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 项目一: 492429 万元(含开办费); 项目二: 18423.00 万元 ;

本次发包工程估价: 7892.44 万元(项目一)+441.67 万元(项目二)=8334.11 万元

本次招标内容: 招标内容为自方案设计可研阶段至移交及保修阶段的如下服务内容:

- (一) 项目管理: 策划管理、设计管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含 BIM 咨询及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价;
- (二) 工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作,包括燃气、电力等专业监理(如有);
- (三) 专业咨询及服务: 施工图精细化审查、项目一的特殊工艺咨询(含实验室工艺咨询与医疗工艺咨询等)。

计划开竣工日期: 项目一: 2023 年 6 月 30 日至 2027 年 6 月 30 日; 项目二: 2023 年 12 月 31 日至 2026 年 10 月 31 日

发布招标公告时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

截标时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

拟采用的评标方法: 定性评审法

拟采用的定标方法: 票选抽签法(前三名)

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前 日停止质疑(一般为 10 日), 截标前 日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

- 1、资格条件:

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1).联合牵头单位五洲工程顾问集团有限公司承担项目管理、工程监理、专项咨询服务（绿建咨询）、其他等工作；

(2).联合体成员深圳市华阳国际工程设计股份有限公司承担项目管理、设计管理、专项咨询服务（施工图精细化审查）、其他等工作。

5、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：韩野

授权委托人（签字或盖章）：韩野

单位地址：杭州市滨江区东信大道688号1幢1301室邮编：310053

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：崇武

授权委托人（签字或盖章）：崇武

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

邮编：518000 联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311



签订日期：2023年03月29日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）



深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询（设计）服务合同

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2204-440300-04-01-967718004001

标段名称： 深圳市第三十五高级中学（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市东部工程咨询有限公司

中标价： 2575.11618万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

刘军

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

熊斌

打印日期：2024-09-13

查验码：JY20240904460706

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

工程编号: FJ202411

合同编号: 深龙华建工合[2024]工程咨询-9

全过程工程咨询服务合同

项目名称: 深圳市第三十五高级中学 (全过程工程咨询)

合同名称: 深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询服务

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 / 深圳

市东部工程咨询有限公司

2024 年 9 月

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市第三十五高级中学（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：深圳市第三十五高级中学选址至观澜中心地区西片 08-01 地块，按 42 班 2100 座学位规划建设，用地面积 45000 平方米，总建筑面积 80000 平方米，总投资 60000.00 万元，其中建安费 51000 万元（暂按总投资的 85% 计算）。

4. 建设内容：项目管理与工程监理、设计一体化的全过程工程咨询（不含全过程造价咨询）。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约 60000 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 资金性质：政府投资 100 % 国有资金 % 其他 %

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段

- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结（决）算管理
- 档案与信息管理等
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他： /

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 工程设计： 可行性研究报告编制。

全过程设计：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

地 址：深圳市龙华区民治街道北站社区
龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101

邮政编码：518000

法定代表人：唐崇武

法定代表人联系方式（务必填写用以发送
履约评价结果）：13823165666

委托代理人：

电 话：0755-82712888

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：招商银行深圳福强支行

账 号：816480899310001

乙方（联合体成员单位）：（盖章）深圳
市东部工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300192196621M

地 址：深圳市福田区新洲南路新洲同创
汇 D210

邮政编码：518000

法定代表人：吕凌风

法定代表人联系方式（务必填写用以发送
履约评价结果）：13902458070

委托代理人：/

电 话：0755-83940791

传 真：/

电子信箱：szdongbujl@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳皇岗支行

账 号：44250100008000001852



联合体投标协议

(7) 联合体共同投标协议书（如为联合体投标，需提供联合体共同投标协议书，联合体各方均须签字盖章，提供扫描件，格式详见第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”）。

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（牵头单位）//深圳市东部工程咨询有限公司（成员单位）（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深圳市第三十五高级中学（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担工作招标范围内的
(1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 工程设计：包含但不限于方案设计（如有）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、BIM 技术应用及相关工作。协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作；最终工作内容以招标文件和设计合同为准。(3) 专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。
(5) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程设计工作相应的法律责任。；

(2) 联合体成员 1 深圳市东部工程咨询有限公司，承担工作招标范围内的 (1) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其

他工作（不含公变电部分管线迁改工程）（2）专业或专项工程工艺咨询管理（与工程监理相关），以招标人实际需求为准。（3）依法承担与工程监理工作相应的法律责任；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：唐崇武

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

邮编：518000 联系电话：0755-82712808 传真：0755-82712311

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市东部工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：吕凌凤

单位地址：深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层

D206/D209/D210

邮编：518000 联系电话：0755-83940791 传真：0755-83940837

签订日期：2024年08月06日

深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询服务合同

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020230109005002

标段名称：深圳市第三十七高级中学（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：2267.285319万元

中标工期：/

项目经理（总监）：



本工程于2024-07-18在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-29

查验码：JY20240820543680

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

工程编号: FJ202305

合同编号: 深龙华建工合[2024]工程咨询-8

全过程工程咨询服务合同

项目名称: 深圳市第三十七高级中学

合同名称: 深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询
服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市
恒浩建工程项目管理有限公司

2024 年 9 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建
工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市第三十七高级中学（全过程工程咨询）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：本项目拟选址用地位于龙华区福城街道龙澜大道西侧、规划福润路与景悦路交汇处东南侧、深圳市第二外国语学校南侧，建设规模为 93 班/4650 座学位寄宿制高中，建筑面积 170300 平方米，计划总投资 136240 万元，其中建安工程费 115804 万元，工程建设其他费 9536.8 万元，预备费 10899.2 万元。

4.建设内容：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询

5.工程投资额：项目总投资暂估约 136240 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

项目策划阶段

可行性研究阶段

- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结（决）算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理

其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、合同管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

设计管理负责人姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010，联系电话：18566681792，电子邮箱：zhangshengqiang@capol.cn，通讯地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101；

造价合约管理负责人姓名：章慧兰，身份证号码：412724198208174485，联系电话：13534020086，电子邮箱：zhanghuilan@capol.cn，通讯地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101；

总监理工程师姓名：李健，身份证号码：431202198002237812，注册证书号：44032252，联系电话：18824312913，电子邮箱：664200295@qq.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：22672853.19元（¥：贰仟贰佰陆拾柒万贰仟捌佰伍拾叁元壹角玖分）。包括：

项目管理服务费：7022512元，中标下浮率：30%；

工程监理服务费：15150341.19元，中标下浮率：15%；

专业咨询服务费： / 元，中标下浮率： / %；

暂列金：500000元，其中奖金：0元

其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:91440300192239795N
地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地 址: 深圳市龙华区民治街道北站社区
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101
邮政编码: 邮政编码: 518000
法定代表人: 法定代表人: 唐崇武
委托代理人: 法定代表人联系方式(务必填写用以发送
履约评价结果): 13823165666
电 话: 委托代理人:
传 真: 电 话: 0755-82712888
电子信箱: 传 真: /
开户银行: 电子信箱: /
账 号: 开户银行: 招商银行深圳福强支行

账 号: 816480899310001

乙方(联合体成员单位): (盖章)深圳
市特建工程项目管理有限公司
法定代表人或其委托代理人: (盖章)

统一社会信用代码:91440300192366911H
地 址: 深圳市福田区彩田南路中深花园
B 座 2711 号
邮政编码: 518000
法定代表人: 娄语轩
法定代表人联系方式(务必填写用以发送
履约评价结果): 15914036537
委托代理人: /
电 话: 075583252238-808
传 真: 075583252238
电子信箱: /
开户银行: 中国建设银行莲花北支行
账 号: 44201567100050002067

联合体投标协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加深圳市第三十七高级中学（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担工作 招标范围内的
(1) 项目管理:项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、设计管理、技术管理、
进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同
管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾
及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工
作。（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。（3）专业或
专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。（4）全过程工程咨询单位依法承担与项
目管理工作相应的法律责任；

(2)联合体成员 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担工作 招标范围内的
(1) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关
的其他工作（不含电力迁改公变电部分），（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，
并监督相关单位实施。（3）专业或专项工程工艺咨询管理（与工程监理相关）：以招标人实
际需求为准。（4）全过程工程咨询单位依法承担与工程监理工作相应的法律责任以及协助配
合牵头单位完成项目管理全过程工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。



主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖私章）：唐崇武

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101

邮编：518000 联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311

成员

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖私章）：

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室

邮编：518000 联系电话：0755-83230136 传真：0755-83230136

签订日期：2024 年 08 月 01 日

深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-84-01-700564002001

标段名称：深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：7684.04万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2023-06-14

查验码：9429771289327477 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

正本



合同编号: SYYG LSS-006-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

合同名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目
全过程工程咨询

承包方: 五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际
工程设计股份有限公司

日期: 二〇二三年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

全过程工程咨询单位（全称）：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询；

2. 工程地点：项目位于龙岗区三联路与联创路西南侧

3. 工程规模：项目建设地点位于龙岗区三联路与联创路西南侧，总建筑面积 26238 平方米。建设内容包含两栋宿舍楼，其中宿舍 20400 平方米、设备用房 1224 平方米、地下停车库 4264 平方米、架空层及风雨连廊 320 平方米、垃圾站 30 平方米。

4. 工程投资额或建筑安装工程费：总投资 17000 万元，其中建安工程费 14104.14 万元。资金来源为市政府投资。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人，姓名：唐涛，身份证号码：340121198003188515。

设计管理负责人，姓名：张胜强，身份证号码：132930198208093010；

总监理工程师，姓名：张卫东，身份证号码：110226197401190813；

造价合约管理负责人，姓名：潘凤贤，身份证号码：441802198701052029。

五、合同费用

合同价暂定价为人民币（小写）441.6700 万元，（大写）肆佰肆拾壹万陆仟柒佰元整。最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或发包人指定的第三方机构审核结论为

准。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

用。

八、合同份数

本合同一式 13 份，正本 3 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 10 份，发包人 6 份，全过程工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 14 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

深圳市建筑工务署工程管理中心
住所：深圳市罗湖区深南东路
2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：518000

承包人：（公章）

杭州工建集团有限公司
住所：杭州市滨江区东信大道
688 号志诚大厦 13 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：（公章）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
住所：深圳市龙华区民治街道北站
社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

签名信息:【机构代码: 319516551; 机构名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心】

签名信息:【法定代表人或其委托代理人代码: 410403197005292516; 法定代表人或其委托代理人名称: 于琦】



深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询招标公告

项目名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

招标工程名称: 深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询

标段编号: _____

工程地址: 深圳市人民医院宝安医院项目(以下简称项目一)位于宝安区沙井街道宝安大道与蚝乡路交汇处,深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目(以下简称项目二)位于龙岗区三联路与联创路西南侧

现场踏勘起止时间: 投标人自行安排

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

计划总投资: 项目一: 492429 万元(含开办费); 项目二: 18423.00 万元 ;

本次发包工程估价: 7892.44 万元(项目一)+441.67 万元(项目二)=8334.11 万元

本次招标内容: 招标内容为自方案设计可研阶段至移交及保修阶段的如下服务内容:

- (一) 项目管理: 策划管理、设计管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含 BIM 咨询及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价;
- (二) 工程监理: 施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作, 包括燃气、电力等专业监理(如有);
- (三) 专业咨询及服务: 施工图精细化审查、项目一的特殊工艺咨询(含实验室工艺咨询与医疗工艺咨询等)。

计划开竣工日期: 项目一: 2023 年 6 月 30 日至 2027 年 6 月 30 日; 项目二: 2023 年 12 月 31 日至 2026 年 10 月 31 日

发布招标公告时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

截标时间: 见深圳公共资源交易公共服务平台招标公告;

拟采用的评标方法: 定性评审法

拟采用的定标方法: 票选抽签法(前三名)

资格审查方式: 资格后审

招标文件(含设计图纸)每套收取工本费: 0 元人民币(招标人在开标会上向所有提交投标文件的投标人收取)

截标前 日停止质疑(一般为 10 日), 截标前 日停止答疑补遗(一般为 5 日)

资格后审合格条件:

- 1、资格条件:

联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市人民医院宝安医院、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1).联合牵头单位五洲工程顾问集团有限公司承担项目管理、工程监理、专项咨询服务（绿建咨询）、其他等工作；

(2).联合体成员深圳市华阳国际工程设计股份有限公司承担项目管理、设计管理、专项咨询服务（施工图精细化审查）、其他等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）柴恩海

授权委托人（签字或盖章）韩野

单位地址：杭州市滨江区东信大道688号1幢1301室邮编：310053

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：崇武野

授权委托人（签字或盖章）：崇武野

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

邮编：518000 联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311



签订日期：2023年03月29日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）



拟派团队人员配备情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
项目负责人	张胜强	高级 建筑工 程师	硕士	一级注册建筑师 工程师	2015441134 8	一级	建筑	天津市规划设计研 究院	中国科学院深 圳理工大学建 设工程项目全 过程工程咨询	项目负 责人
技术负 责人/ 建筑负 责人	郑攀登	高级建 筑工程 师	本科	一级注册建筑师 工程师	2011441100 6	一级	建筑	深圳市清华苑建筑 设计有限公司	深圳市第三十 七高级中学全 过程工程咨询 服务合同	技术负 责人
结构负 责人	徐洪	高级结 构工程 师	本科	一级注册结构工 程师	S200652002 81	一级	结构	贵州长城建筑设计 有限责任公司	深圳市第三十 五高级中学全 过程工程咨询 （设计）服务	结构负 责人

岩土负责人	林启航	结构工程师	本科	/	/	/	结构	/	深圳市华大医院项目全过程工程咨询	岩土负责人
建筑装饰负责人	曾文婷	建筑工程师	本科	/	/	/	建筑	/	深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询	建筑装饰负责人
暖通负责人	王妍	高级暖通工程师	硕士	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN20142300 165	注册	暖通	山西建筑职业技术学院	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询	暖通负责人
给排水负责人	杨雪	给排水工程师	硕士	注册公用设备工程师(给水排水)	CS20132300 146	注册	给排水	/	深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询服务合同	给排水负责人
电气负责人	古培钦	电气工程师	专科	/	/	/	电气	/	深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨询	电气负责人
智能化负责人	王欣杰	给排水工程师	本科	/	/	/	给排水	/	海洋大学（深海科考中心）	智能化负责人

									(一期)建设项目全过程工程咨询	
BIM 负责人	林彬	高级建筑信息模型化工程师	硕士	/	/	/	建筑	/	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询	BIM 负责人
工程经济负责人	章慧兰	高级结构工程师	硕士	/	/	/	造价	深圳市都市建筑设计有限公司	深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询(设计)服务	工程经济负责人
投标员	郑佳燕	/	专科	二级建造师	2021050440 5020214402 23000455	二级	建筑	/	/	/

注：（1）提供项目管理机构配备情况表；根据工作需要投标人应安排项目团队配备需配备建筑、结构、岩土、建筑装饰、暖通、给排水、电气、智能化、BIM、工程经济类专业负责人；具体配备需求详见项目任务书。（2）证明文件：①提供项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。

项目负责人简历表

姓名	张胜强		性 别	男	年 龄	43
职务	副总建筑师		职 称	高级工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	居民身份证		证件号码	132930198208093010	手机号码	18566682792
毕业时间		2008.07		毕业学校及专业		天津大学 建筑学
参加工作时间		2008.07		从事项目负责人 年限		17年
建筑师 资格证书编号		20154411348				
在建和已完工程项目情况						
项目名称	项目规模	咨询工程内容	合同金额	合同签订日期	备注	
中国科学院深圳理工大学建设工程项目 全过程工程咨询	建筑面积：56.19万 平米	全过程工程咨询 (含设计咨询)	8166.2万元	2021.08.06		
深圳市人民医院宝安医院全过程工程咨 询	建筑面积：46.62万 平米	全过程工程咨询 (含设计咨询)	7242.37万元	2023.07.05		

深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询（设计）服务合同	建筑面积：8 万平米	全过程工程咨询 （含设计咨询）	2575.11 万元	2024.09.29	
深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询服务合同	建筑面积：17.03 万平米	全过程工程咨询 （含设计咨询）	2267.28 万元	2024.09.19	
深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目全过程工程咨询	建筑面积：2.62 万平米	全过程工程咨询 （含设计咨询）	441.67 万元	2023.07.05	

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

技术负责人简历表

姓名	郑攀登	性别	男	年龄	46
职务	副总建筑师	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	610121197910043097	手机号码	13620909503
毕业时间	2004.07		毕业学校及专业		长安大学建筑学
参加工作时间	2004.07		从事技术负责人年限		21年
注册执业资格	一级注册建筑师		证书编号	20114411006	
在建和已完工程项目情况					
项目名称	项目规模	咨询工程内容	合同金额	合同签订日期	备注
深圳市第三十五高级中学全过程工程咨询（设计）服务合同	建筑面积：8万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	2575.11万元	2024.09.29	
深圳市第三十七高级中学全过程工程咨询服务合同	建筑面积：17.03万平方米	全过程工程咨询（含设计咨询）	2267.28万元	2024.09.19	

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

项目负责人-张胜强

注册证书

使用有效期:2026年05月13日
-2026年11月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：张胜强

性别：男

出生日期：1982年08月09日

注册编号：20154411348

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任



张胜强

个人签名：张胜强

签名日期：2026.5.13

发证日期：2025年05月21日

职称证书

照
片



粤高职称字第 1703001005916 号

张胜强 于二〇一六年

十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，
建筑设计
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日



毕业证书

天津大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 张胜强 性别 男

出生日期 一九八二年 八 月 九 日

于 二零零六年 九 月至 二零零八 年 六 月在本校

建筑学院 建筑历史与理论

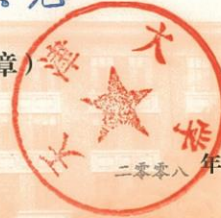
专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文

答辩通过, 准予毕业。

校 长 蔡克

天津大学(公章)



二零零八年 六 月 十六 日

印刷号: N^o 0014086

(天津大学制)

编号: 100561200802206004

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜强

社保电脑号：636705370

身份证号码：132930198208093010

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10436.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			192.4	384.8		96.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7a1efe0985）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60004401
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



技术负责人/建筑负责人-郑攀登

注册证书

使用有效期:2026年01月30日
-2026年07月29日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：郑攀登

性别：男

出生日期：1979年10月04日

注册编号：20114411006

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任



个人签名：

郑攀登

签名日期：

2026.01.30

发证日期：2025年05月21日

职称证书

照
片



粤高职称字第 1703001000305号

郑攀登 于二〇一六年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，
建筑设计
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生郑攀登 性别男,一九七九年十月四日生,于一九九九年九月
至二〇〇四年七月在本校建筑学 专业五年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名:长安大学

校(院)长:

周绪红

证书编号:107101200405003051

二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑攀登

社保电脑号：604882635

身份证号码：610121197910043097

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56						96.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1efd8571 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004401

单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



结构负责人-徐洪

简历表

姓名	徐洪	性别	男	年龄	49 年
职务	总经理	职称	高级结构工 程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册结构 工程师	证书编号	S20065200281		
毕业学校及专业	重庆建筑大学 工业与民用建 筑	毕业时间	1998.07		
现任职务	总经理	从事相关工作年限	28 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注册证书

使用有效期: 2026年05月21日
- 2026年11月17日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 徐洪

性别: 男

出生日期: 1977年04月14日

注册编号: S20065200281

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2023年12月11日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

徐洪
2026.5.22



发证日期: 2023年12月11日

职称证书

广东省职称证书

姓名：徐洪

身份证号：522730197704140012



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月20日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00346846

学生徐洪 性别男，一九七七年
四月十四日生，于一九九四年九月
至一九九八年七月在本校建筑工程
学院工业与民用建筑 专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



校名:

一九九八年七月一日

学校编号: 980394



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐洪

社保电脑号：613921206

身份证号码：522730197704140012

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		192.4		384.8		96.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1efd9551 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



岩土负责人-林启航

简历表

姓名	林启航	性别	男	年龄	35 年
职务	副主任设计师	职称	结构工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	仲恺农业工程 学院土木工程	毕业时间		2014.06	
现任职务	副主任设计师	从事相关工作年限		28 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

广东省职称证书

姓名：林启航

身份证号：445202199110070618



职称名称：工程师

专业：建筑结构

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003069066

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学士学位证书

林启航，男，1991年10月7日生。在仲恺农业工程学院
土木工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



 仲恺农业工程学院

院长
学位评定委员会主席



证书编号：1134742014001238

二〇一四年六月十九日

(普通高等教育本科毕业生)

建筑装饰负责人-曾文婷

简历表

姓名	曾文婷	性别	女	年龄	44 年
职务	副主任设计师	职称	建筑工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中国石油大学 土木工程	毕业时间		2018.03	
现任职务	副主任设计师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 曾文婷
性 别 女
身份证号 430223198207047466
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005254



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

学历证书

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2020年5月19日

姓名	曾文婷			 毕业照片	
性别	女	证件号码	430223198207047466		
民族	汉族	出生日期	1982年07月04日		
院校	中国石油大学(华东)		层次	本科	
院系			班级		
专业	土木工程		学号	188103800011	
形式	网络教育	入学时间	2018年03月01日	学制	2.5 年
类型	网络教育	学籍状态	注册学籍(预计毕业日期: 2020年06月30日)		
在线验证	AKQVBH0NGH2RXAXE 在线验证码		 微信扫一扫, 使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫, 在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none">1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。2、报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫码验证, 不要用其他第三方扫描程序。3、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。4、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。					
					

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文婷

社保电脑号：625067497

身份证号码：430223198207047466

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56				332.8		83.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7a1efdd36y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60004401
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



暖通负责人-王妍

简历表

姓名	王妍	性别	女	年龄	46 年
职务	主任设计师	职称	高级暖通工 程师	学历	本科
注册执业资格	注册公用设备 工程师（暖通 空调）	证书编号	CN20142300165		
毕业学校及专业	太原理工大学 建筑环境与设 备工程	毕业时间	2005.07		
现任职务	主任设计师	从事相关工作年限	21 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注册证书

使用有效期: 2026年05月21日
: 2026年11月17日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 王妍

性别: 女

出生日期: 1980年11月05日

注册编号: CN20142300165

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2023年12月18日-2026年12月31日





个人签名: 

签名日期: 2026年5月21日



发证日期: 2023年12月18日

职称证书

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: <u>王妍</u>
	性别: <u>女</u>
	出生年月: <u>1980年11月</u>
	专业名称: <u>暖通空调</u>
	资格名称: <u>高级工程师</u>
	授予时间: <u>2015年9月1日</u>
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: <u>232301198011052222</u>	

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>王妍</u> 性别 <u>女</u> 1980年11月5日生, 于2001年9月至2005年7月在本校 <u>建筑环境与设备工程</u> 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: <u>太原理工大学</u>	校(院)长: <u>谢克品</u>	
证书编号: <u>101121200505001998</u>	二〇〇五年七月一日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	中华人民共和国教育部监制	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王妍

社保电脑号：805068483

身份证号码：232301198011052222

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56					384.8	96.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7alefd57x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60004401
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



给排水负责人-杨雪

简历表

姓名	杨雪	性别	女	年龄	42 年
职务	主任设计师	职称	给排水工程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	注册公用设备工程师(给水排水)	证书编号	CS20132300146		
毕业学校及专业	北京建筑工程学院环境工程	毕业时间		2009.01	
现任职务	主任设计师	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注册证书

使用有效期: 2026年03月17日
- 2026年09月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨雪

性别: 女

出生日期: 1984年02月08日

注册编号: CS20132300146

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2023年12月20日-2026年12月31日



个人签名:

杨雪

签名日期:

2026.3.17



发证日期: 2023年12月20日

职称证书

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: <u>杨 雪</u>
	性别: <u>女</u>
	出生年月: <u>1984年2月</u>
	专业名称: <u>市政工程</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2011年9月1日</u>
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: <u>23010319840208132X</u>	

学历证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 杨雪 性别女， 1984 年 2 月 8 日生，于

2006 年 9 月至 2009 年 1 月在 环境工程

专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京建筑工程学院

校(院、所)长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '郭文堂' (Guo Wendang), written over a horizontal line.

证书编号： 100161200902000198

二〇〇九 年 一 月 十五 日

电气专业工程师-古培钦

简历表

姓名	古培钦	性别	男	年龄	38 年
职务	副主任设计师	职称	给排水工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	深圳职业技术学院建筑电气工程技术	毕业时间	2011.06		
现任职务	副主任设计师	从事相关工作年限	15 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

广东省职称证书

姓名：古培钦
身份证号：441424198810287018



职称名称：工程师
专业：建筑电气
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 古培钦 性别 男，一九八八年 十 月 二十八日生，于二〇〇八年
九月至二〇一一年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201106006544

二〇一一年 六 月 二十八日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古培钦

社保电脑号：500324030

身份证号码：441424198810287018

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56					83.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1efdcddy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004401

单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



智能化负责人-王欣杰

简历表

姓名	王欣杰	性别	男	年龄	33 年
职务	副主任设计师	职称	给排水工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	南昌大学科学技术学院给排水工程	毕业时间	2015.07		
现任职务	副主任设计师	从事相关工作年限	11 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

广东省职称证书

姓名：王欣杰

身份证号：362301199312210013



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003057927

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王欣杰 性别 男，一九九三年十二月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本学院 给水排水工程 专业四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学科学技术学院 院 长：



证书编号：134291201505000790

二〇一五年 七 月 十 日

BIM 负责人-林彬

简历表

姓名	林彬	性别	男	年龄	37 年
职务	副主任设计师	职称	高级建筑信息模型化工程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	深圳大学建筑学	毕业时间		2016.06	
现任职务	副主任设计师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

广东省职称证书

姓名：林彬

身份证号：520202198912113019



职称名称：高级工程师

专业：建筑信息模型化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001268664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月17日



毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 **林彬** 性别 **男**，1989 年 12 月 11 日生，于
2013 年 09 月至 2016 年 06 月在 **建筑学**
专业学习，学制 **叁** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**深圳大学**

校(院、所)长：



证书编号：105901201602001190

2016 年 06 月 13 日

工程经济负责人-章慧兰

简历表

姓名	章慧兰	性别	女	年龄	44 年
职务	主任设计师	职称	高级结构工 程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	宁夏大学结构 工程	毕业时间	2014.06		
现任职务	主任设计师	从事相关工作年限	12 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

广东省职称证书

姓名：章慧兰

身份证号：412724198208174485



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月20日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 章慧兰 性别 女，一九八二年八月十七日生，于
二〇一一年九月至二〇一四年六月在 结构工程

专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：宁夏大学

校(院、所)长：

何建国

证书编号：107491201402060359

二〇一四年六月六日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章慧兰

社保电脑号：641117505

身份证号码：412724198208174485

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	04	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	05	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			192.4	381.8		96.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1efddd6w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004401

单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



投标员-郑佳燕

简历表

姓名	郑佳燕	性别	女	年龄	35 年
职务	投标员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	二级建造师	证书编号	2021050440502021440223000455		
毕业学校及专业	广州城建职业学院环境艺术设计	毕业时间	2013.06		
现任职务	投标员	从事相关工作年限	13 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注册证书

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名: 郑佳燕
证件号码: 445121199011295145
性别: 女
出生年月: 1990年11月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502021440223000455



广东省人力资源和社会保障厅

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 郑佳燕 性别 女，一九九〇年十一月二十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 环境艺术设计(景观设计方向) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院

校(院)长: 张富良

证书编号: 141361201306105045

二〇一三年 六 月 二十一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑佳燕

社保电脑号：634111198

身份证号码：445121199011295145

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		131.04		262.08		63.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1efdc3c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401

单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

