

标段编号： 2208-440311-04-01-496503010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观
工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

日期： 2026年05月15日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	法定代表人姓名	魏美娥
项目经理姓名	尹飞	项目经理资格证书名称	市政公用工程一级建造师、证号：粤 1442022202301123； 园林中级工程师、证号： 2303003122194

一、投标人过往项目业绩情况

投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类项目业绩（提交业绩不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序取前 5 项）。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程	5961.98968 5	包括硬景工程（如消防通道、园路、广场、景观桥、景观平台、木栈道、饰面铺装、种植池、坐凳、混凝土/木台阶、挡土墙、栏杆、围墙及大门、廊架、张拉膜结构、配套构筑物等）；软景工程（如屋顶花园、露台、绿化草坪、绿化种植养护，以及土方回填地形塑造等土方工程（含地下室顶板回填）等）；景观水电安装工程（如电气、给水、排水、水景工程、喷灌等）；根据图纸和招标清单要	2023. 1. 14	项目造价 5961.989685 万元，施工面积约 55722 平方	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

			求采购户外部品（如园林小品、儿童活动器械、岗亭、遮阳伞、座椅、组合沙发、音响、成品花钵、垃圾桶等）。			
2	武汉新洲 万达 E 地 块园林景 观工程	3268.11648 9	E 地块大区、别墅、 幼儿园及架空层 园林景观工程	2022.9. 2	项目造价 3268.1164 89 万元， 施工面积 约 46000 平方	武汉新洲万达地 产开发有限公司
3	泰康深圳 前海医院 项目园林 景观工程	3109.00	包括两栋塔楼、1 栋 A 座、B 座及裙 房范围内的园林 绿化、园建、给排 水及景观电气安 装工程	2022.12 .23	项目造价 3109.00 万元，施工 面积约 37125 平 方	深圳市泰康前海 国际医院投资有 限公司
4	泰康（南 京）养老 社区项目 景观工程	2171.19159 5	包括绿化工程：乔 木、灌木、地被等； 园建工程：硬质铺 装、水景、景墙、 挡土墙、种植池、 屋顶花园、坐凳、 栏杆、格栅、排水 沟、吧台、冷却塔 声屏障、成品家 具；景观电气、给 排水工程	2022.6. 1	项目造价 2171.1915 95 万元， 施工面积 约 36897 平方	泰康（南京）养 老社区项目景观 工程
5	惠阳振业 城 U 组团 园林景观 工程	2516.75418 2	包括施工图纸红 线范围内的全部 内容，包括不限于 园建工程（含结构 及装饰）、现状改 造工程、绿化工 程、室外给排水工	2021.8. 19	项目造价 2516.7541 82 万元， 施工面积 42158 平 方	惠州市惠阳区振 业创新发展有限 公司

			程、出入口道闸工程、室外照明配电工程、地下室车位界址及标识系统工程等			

二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）的同类项目业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按证明材料的顺序选择前 3 项）。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	武汉新洲 万达 E 地 块园林景 观工程	3268.11648 9	包括 E 地块大区、 别墅、幼儿园及架 空层园林景观工 程	2023.12 .30	项目造价 3268.1164 89 万元， 施工面积 约 46000 平方	武汉 新洲 万达 地产 开发 有限 公司	2016.7- 2026.4
2	牧云溪谷 六期云禧 项目园林 景观工程	3214.852	包括六期云禧花 园小区内所有景 观环境园建、绿 化、水电、结构、 水景等专业工程	2022.11 .17	项目造价 3214.852 万元，施工 面积约 40318 平 方	惠州 市汇 景丰 房地 产开 发有 限公 司	2016.7- 2026.4

3	泰丰林湖 美地一期 项目首开 非展区园 林景观工 程	2050.78602 2	包括施工图所包 含的全部工程内 容具体包括：深化 设计、园建工程、 绿化工程、边坡履 约、水电安装、园 林小品、拆除及提 升工程及后续变 更及深化的范围	2022.6. 8	项目造价 2050.7860 22万元， 施工面积 约43562 平方	钦州 市泰 俊置 业有 限公 司	2016.7- 2026.4

三、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	尹飞	工程师	注册建造师证、职称证	一级、中级	粤 1442022202301123、 2303003122194	市政
技术负责人	张志霖	高级工程师	注册建造师证、职称证	二级、高级	粤 2442019202002194、 2303001121115	市政
生产经理	吴碧强	高级工程师	职称证	高级	2203001067262	园林
质量负责人	黄开开	工程师	岗位证	/	044231090000700009 9	市政
安全负责人	丘曼娜	高级工程师	安全生产考核合格证	C证	2503001232182、粤建安 C3(2014) 0018526	园林
安全员	肖奇	助理工程师	安全生产考核合格证	C3证	粤建安 C3(2018)0012267	市政
劳资专管员	赖雪红	助理工程师	岗位证	/	044231130000700013 0	园林
景观工程师	莫惠芝	高级工程师	职称证	高级	2203001067110	园林
给排水工程师	姜昆	工程师	职称证	中级	21708306	给排水
电气工程师	柏明勇	工程师	职称证	中级	GX22020038387	电气
土建工程师	余卫华	工程师	职称证	中级	3601040730140	建筑工程
深化设计师	陈莉莉	工程师	职称证	中级	1903003023659	风景园林
成本员	吴爱萍	/	注册造价师证	一级	[造]11164400004120	土木建筑
土建施工员	张育霞	工程师	岗位证	/	044171019441702761 8	土建
绿化施工员	戴立峰	工程师	岗位证	/	044231040000700006 6	市政
质量员	刘立才	工程师	岗位证	/	044171089441700338 1	市政
资料员	蓝娟	助理工程师	岗位证	/	044171149441701481 5	市政
材料员	蔡高翔	高级工程师	岗位证、职称证	/	044171119441701169 8、2303001121002	土木工程

一、投标人同类项目业绩情况

一、投标人过往项目业绩情况

投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类项目业绩（提交业绩不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序取前 5 项）。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程	5961.989 685	包括硬景工程（如消防通道、园路、广场、景观桥、景观平台、木栈道、饰面铺装、种植池、坐凳、混凝土/木台阶、挡土墙、栏杆、围墙及大门、廊架、张拉膜结构、配套构筑物等）；软景工程（如屋顶花园、露台、绿化草坪、绿化种植养护,以及土方回填地形塑造等土方工程(含地下室顶板回填)等)；景观水电安装工程(如电气、给水、排水、水景工程、喷灌等)；根据图纸和招标清单要求采购户外部品（如园林小品、儿童活动器械、岗亭、遮阳伞、座椅、组合沙发、音响、成	2023. 1. 14	造价 5961.989 685 万 元, 施工 面积约 55722 平 方	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

			品花钵、垃圾桶等)。			
2	武汉新洲 万达 E 地 块园林景 观工程	3268.116 489	E 地块大区、别 墅、幼儿园及架 空层园林景观 工程	2022.9. 2	造价 3268.116 489 万 元, 施工 面积约 46000 平 方	武汉新洲万达地产 开发有限公司
3	泰康深圳 前海医院 项目园林 景观工程	3109.00	包括两栋塔楼、 1 栋 A 座、B 座 及裙房范围内 的园林绿化、园 建、给排水及景 观电气安装工程	2022.12 .23	造价 3109.00 万元, 施 工面积约 37125 平 方	深圳市泰康前海国 际医院投资有限公 司
4	泰康(南 京)养老社 区项目景 观工程	2171.191 595	包括绿化工程: 乔木、灌木、地 被等; 园建工 程: 硬质铺装、 水景、景墙、挡 土墙、种植池、 屋顶花园、坐 凳、栏杆、格栅、 排水沟、吧台、 冷却塔声屏障、 成品家具; 景观 电气、给排水工 程	2022.6	造价 2171.191 595 万 元, 施工 面积约 36897 平 方	泰康(南京)养老 社区项目景观工程
5	惠阳振业 城 U 组团 园林景观 工程	2516.754 182	包括施工图纸 红线范围内的 全部内容, 包括 不限于园建工 程(含结构及装 饰)、现状改造 工程、绿化工 程、室外给排水	2021.8. 19	造价 2516.754 182 万 元, 施工 面积 42158 平 方	惠州市惠阳区振业 创新发展有限公司

			工程、出入口道 闸工程、室外照 明配电工程、地 下室车位界址 及标识系统工 程等			

1、盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程
--5961.989685万元

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440308-70-03-103054006001

标段名称: 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程

建设单位: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

中标价: 5961.989685万元

中标工期: 210天

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谭月霞

查验码: 9503655535119235

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-05

郭建

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同及补充协议

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：XMSTZ-工程类-055

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程

工程地点：盐田区梅沙街道小梅沙片区

发 包 人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承 包 人：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程

工程地点: 盐田区梅沙街道小梅沙片区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 特发小梅沙观海广场位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区,距离小梅沙湾约200m。项目北侧为盐坝高速,南侧为特发梅沙客厅项目,西侧为小梅沙高架桥,四周交通便利。建筑类型包含住宅、办公、商业,地上裙房为商业,地下为停车、设备房、商业等。本项目总建筑面积约181229.49 m²,用地面积约59604 m²,本次园林景观施工面积约55722 m²。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1. 根据招标人委托,负责项目施工准备阶段、施工阶段(含改造)、验收移交阶段、保修阶段等各项工作,包括但不限于完成本项目的深化设计、采购、施工、报批报建,负责编制竣工图等;具体范围按照深圳市欧博工程设计顾问有限公司设计的《小梅沙03-01-1地块景观工程设计施工图》所包含的全部工程内容,以及招标文件和招标过程中的答疑、澄清等文件中所包含的全部工程内容以及为完成上述内容而有必要采取的所有成品保护、保洁、施工及安全文明等各方面措施,包括但不限于:硬景工程(如消防通道、园路、广场、景观桥、景观平台、木栈道、饰面铺装、种植池、坐凳、混凝土/木台阶、挡土墙、栏杆、围墙及大门、廊架、张拉膜结构、配套构筑物等);软景工程(如屋顶花园、露台、绿化草坪、绿化种植养护,以及土方回填地形塑造等土方工程(含

地下室顶板回填)等);景观水电安装工程(如电气、给水、排水、水景工程、喷灌等);根据图纸及招标清单要求采购户外部品(如园林小品、儿童活动器械、岗亭、遮阳伞、座椅、组合沙发、音响、成品花钵、垃圾桶等)。

2. 园林景观工程相关检测的费用已在合同价款内(包含但不限于承包人所采购的原材、辅材及设备的检验、检测费用,及相关检测)。

3. 园林景观工程所需机械等由承包人负责,相关费用已包含在合同价款内。

4. 由承包人负责园林景观工程相关图纸深化。深化图纸需经过发包人及设计单位审核确认后方可实施。图纸深化设计费用已包含在合同价款中,图纸深化所引起的费用增加由承包人自行负责。

5. 由承包人对施工总承包单位预留室外机电接口进行复核与处理;由承包人配合标识、发包人单独采购及安装的雕塑的基础及预埋件施工并做好开孔、预留预埋及面层恢复等相关工作,配合泛光照明、智能化工程、幕墙工程、精装修工程等相关专业工程,做好开孔、预留预埋及面层恢复等相关工作,上述配合工作所产生的相关费用包含在合同价款中。

6. 由承包人负责施工工艺样板施工,样板经发包人确认后方可大面施工,过程中的拆改与调整、样板与大面衔接所产生的相关费用包含在合同价款中。

7. 承包人应在总承包人的统一协调管理下开展园林景观工程施工,其中景观机电工程须经总承包人审核后方可施工。

8. 针对本工程特点制订现场综合管理措施,加强自身和相关单位的产品保护,制订现场成品验收、移交、管理流程,在交付使用之前,景观的所有物品由景观单位负责配合、签收及保管。如有损坏和丢失,在没有发现其他单位的责任人之前由景观施工单位承担责任。

9. 承包人完成施工场地内可能影响本工程的所有障碍物及管线等的爆破、迁改、拆除工作(包含不限于冠梁、支护桩等),相关费用已包含在合同价款中。

10. 营销展示区域施工完成后,承包人应在项目施工期间配合营销展示区域室外园林景观的维修工作。

11. 工程施工期间,按照项目所在地疫情防控要求,在施工现场采取相应的疫情防控措施,所产生的疫情防控费用已包含在合同价款中。

12. 发包人有权根据工程实施需要,增加或取消部分工程或部分项目,除非另有约定,否则承包人应按合同文本相关要求执行;承包人不得拒绝发包人提出的设计变更和

本工程的其它委托指令。

13. 承包人须在 BIM 成果完成前配备不少于一名专职 BIM 专业技术人员与发包人聘请的专业单位对接，并按 BIM 建设需求及时提供素材及相应模型（含竣工模型），详见《小梅沙施工招标 BIM 要求及评审要求》。

14. 包含为确保工程施工和验收所需的临时设施（包括工人的住宿、临时及施工用的水、电及现场办公室等）及其它所需工作均包含在招标范围内，发包人不提供办公生活场所和工人住宿以及临时设施用地，投标人自行解决并承担相关费用。

15. 所有绿化苗木进行 6 个月成活养护，在栽种及养护期间，承包人须至少每个月两次对苗木树型进行修剪，确认苗木造型满足设计要的景观效果，所产生的相关费用包含在合同价款中。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/____

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量必须达到合格标准, 质量标准的评定以合同文本规定的技术要求、施工图、国家规范、行业现行质量检验评定标准中要求较高者为依据。

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟玖佰陆拾壹万玖仟捌佰玖拾陆元捌角伍分 (¥59619896.85元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万零玖佰壹拾玖元柒角柒分(¥1260919.77元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾壹万贰仟零壹拾叁元捌角肆分(¥6312013.84元)。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）贰拾贰万元整(¥220000.00元)。

本合同项下有效签约金额适用【9】%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款人民币(大写)伍仟肆佰陆拾玖万柒仟壹佰伍拾叁元零柒分(¥54697153.07元)，增值税税金为¥4922743.78元。

鉴于我国现阶段不断深化增值税改革，增值税税率等法定事项时有变化，为避免税收政策变动带来的相关影响，依据实际情况，按“价税分离”原则计算，以不含税价作为基数， $\text{增值税税款} = \text{届时适用的最新法律规定税率} \times \text{合同不含税价}$ 。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 1月 17日;

订立地点: 深圳市盐田区小梅沙

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字,公司盖章后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

合同编号：

深圳市建设工程施工合同 之补充协议

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙
景观海广场园林景观工程

协议名称：特发小梅沙景观海广场园林景观工程施工合同补充协议一

工程地点：深圳市盐田区小梅沙片区

发 包 人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承 包 人：深圳市华美绿生态环境集团有限公司



补充协议

发包人（甲方）： 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（乙方）： 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

甲、乙双方于 2023 年 01 月 17 日签订了《深圳市建设工程施工（单价）合同（工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发小梅沙观海广场园林景观工程）》（合同编号：XMSTZ-工程类-055，以下简称“原合同”），结合本工程具体情况，经双方友好协商一致，达成本补充协议。

一、本补充协议内容

1、鉴于受地铁 8 号线三期工程影响，本工程根据东西两个地块分为一期和二期，其中东地块为一期，西地块为二期。现将本工程一期的计划竣工日期暂调整为 2024 年 1 月 31 日。

2、以上调整的竣工日期仅为办理本工程一期新的《建设工程施工许可证》，并不作为原合同中竣工日期的变更，乙方实际履约工期仍按原合同约定工期不变，乙方须按原合同约定工期履行义务，原合同约定的延期竣工违约责任不因补充协议而豁免。

3、其他工期履约条款按原合同执行。

二、其他：

1、除本补充协议约定的内容外，其他条款均按原合同执行。

2、本补充协议一式陆份，发包人及承包人各执叁份，具有同等法律效力。

3、本协议经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

发包人(公章):
地 址:
法定代表人或委托代理人:
(签字):



承包人(公章):
地 址:
法定代表人或委托代理人:
(签字):



电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

3) 竣工验收报告

房屋建筑工程 竣工验收报告



工程名称：小梅沙片区城市更新单元 03-01-1 地块（发小梅沙观海广场）一期园林景观工程

验收日期：2024年7月30日

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	小梅沙片区城市更新单元 03-01-1 地块（特发小梅沙观海广场）一期园林景观工程		
工程地址	小梅沙片区城市更新单元 03-01-1 地块一期		
主要工程内容	园林景观工程	工程造价	
施工许可证号	2023-1924	开工日期	2023 年 4 月 6 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-023D
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	A244072674	
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	E244066338	
总承包单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	D244106923	
分 包 单 位	基坑 支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压 配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	段少也
副组长	何进、刘元杰
组 员	卓新涛、陈唯盛、何进、唐厚林、刘立才、吴建玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宾威胜	唐厚林、刘路波
给排水工程	陈维盛	魏新柱
电气工程	卓新涛	林宝威
通风空调工程		
质量控制资料	彭莲花	李昭攀

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

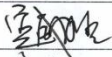
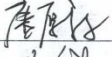
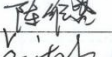
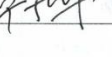
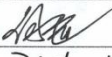
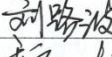
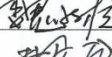
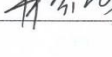
关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含消火栓给水、喷淋给水)、室内热水、卫生器具、 <u>室外给排水</u> 、水景喷泉等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、 <u>电气照明</u> 、备用电源(发电机组)、 <u>防雷及接地</u> 、 <u>室外电气</u> 等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	建筑节能	围护系统节能、供暖空调设备及管网节能、电气动力节能、监控系统节能、可再生能源等
10	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
11	室外工程	<u>室外道路铺装</u> 、附属建筑、 <u>室外环境(含园林、绿化)</u> 等

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
主体 结构	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
装饰 装修	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 屋面	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
给水 排水	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格
通风 空调	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 电气	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格
智能 建筑	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 节能	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
燃气 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
室外 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项,符合规定_项 共抽查_项,符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项,其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	项目负责人		宾威胜	
		现场工程师	土建	唐厚林	
			给排水	陈维盛	
			电气	卓新涛	
			通风空调		
			资料		
勘察单位	/	项目负责人 (注册土木(岩土))		/	
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	项目负责人 (注册建筑师)		祝捷	
		设计工程师	建筑		
			结构		
			给排水		
			电气		
			通风空调		
景观					
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	项目总监 (注册监理工程师)		何进	
		监理工程师	土建	刘路波	
			给排水	魏新柱	
			电气	林宝威	
			通风空调		
			资料	李昭攀	

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
总承包单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	单位技术负责人	韩启斌	韩启斌	
		项目经理 (注册建造师)	刘立才	刘立才	
		项目技术负责人	吴碧强	吴碧强	
		质量主任	吴建玲	吴建玲	
		现场工程师	土建		
			给排水		
			电气		
通风空调					
		资料	周赐安	周赐安	
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)			
	桩基	项目经理 (注册建造师)			
	防水	项目经理 (注册建造师)			
	门窗幕墙	项目经理 (注册建造师)			
	消防	项目经理 (注册建造师)			
	空调	项目经理 (注册建造师)			
燃气	项目经理 (注册建造师)				
高低压配电	项目经理 (注册建造师)				
智能建筑	项目经理 (注册建造师)				

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论



序号	专项验收	结论
1	海绵设施	
2	无障碍设施	
3	绿色建筑	
4	城建档案	
5	燃气工程	
6	其它专项	



(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) 注册号31010998 有效期2024.08.19 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2024年7月30日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	小梅沙片区城市更新单元 03-01-1 地块（特发小梅沙观海广场）二期园林景观工程工程		
工程地址	小梅沙片区城市更新单元 03-01-1 地块二期		
结构类型	园林绿化	建筑面积	0
栋/层	/	工程造价	3457.954017 万元
施工许可证号	2019-440308-70-03-10305436	开工日期	2023 年 4 月 6 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-023I
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		A244072674
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司		E244066338
总承包单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司		D244106923
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	防水		
	门窗幕墙		
	消防		
	空调		
	燃气		
	高低压配电		
	智能化		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	段少也
副组长	宾威胜、何进
组 员	卓新涛、陈维盛、唐厚林、刘立才、吴建玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宾威胜	唐厚林、刘路波、全永庆
给排水工程	陈维盛	魏新柱、姜昆
电气工程	卓新涛	林宝威、吴绍荣
设计负责人	祝捷	张昌蓉、冯明、张浩、郑少群
质量控制资料	彭莲花	荣章

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:


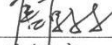

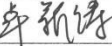

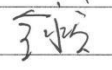
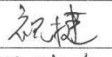


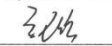
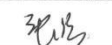
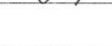



序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含消防栓给水、喷淋给水)、室内热水、卫生器具、 <u>室外给排水</u> 、 <u>水景喷泉</u> 等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、 <u>室外电气照明</u> 、备用电源(发电机组)、 <u>防雷及接地</u> 、 <u>室外电气</u> 等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	建筑节能	围护系统节能、供暖空调设备及管网节能、电气动力节能、监控系统节能、可再生能源等
10	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
11	室外工程	<u>室外道路</u> 、附属建筑、 <u>室外环境(含园林、绿化)</u> 等、 <u>景观桥</u>

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 检查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
主体 结构	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
装饰 装修	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 屋面	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
给水 排水	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格
通风 空调	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 电气	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格
智能 建筑	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 节能	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
燃气 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
室外 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格

项，整体质量稳定，但仍需加强细节管理，确保每项工程均达到高标准要求。

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	项目负责人		宾威胜	
		现场工程师	土建	唐厚林	
			给排水	陈维盛	
			电气	卓新涛	
			通风空调		
			资料	彭莲花	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))		全永庆	
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	项目负责人 (注册建筑师)		祝捷	
		设计工程师	建筑	陈健玲	
			结构	郑少群	
			给排水	张浩	
			电气	张浩	
			通风空调		
景观	冯明				
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	项目总监 (注册监理工程师)		何进	
		监理工程师	土建	刘路波	
			给排水	魏新柱	
			电气	林宝威	
			通风空调		
资料	荣章				

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
总承包单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	单位技术负责人	韩启斌	韩启斌	
		项目经理 (注册建造师)	刘立才	刘立才	
		项目技术负责人	吴碧强	吴碧强	
		质量主任	吴建玲	吴建玲	
		现场工程师	土建	魏更明	魏更明
			给排水	姜昆	姜昆
			电气	吴绍荣	吴绍荣
			通风空调		
			资料	周赐安	周赐安
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)			
	桩基	项目经理 (注册建造师)			
	防水	项目经理 (注册建造师)			
	门窗幕墙	项目经理 (注册建造师)			
	消防	项目经理 (注册建造师)			
	空调	项目经理 (注册建造师)			
	燃气	项目经理 (注册建造师)			
	高低压配电	项目经理 (注册建造师)			
智能建筑	项目经理 (注册建造师)				

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部(专业)竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责,并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案;如若违反,须承担由此产生的法律责任。




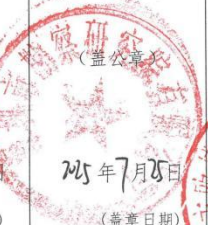
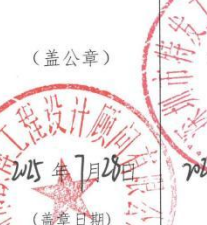


(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	防雷装置	
4	海绵设施	
5	通信工程配套	
6	有线电视网络设施	
7	无障碍设施	
8	住宅光纤到户	
9	住宅信报箱	
10	绿色建筑	
11	新能源汽车充电设施	
12	城建档案	
13	燃气工程	
14	其它专项	

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 全永庆 注册号: 44056784AY027 有效期至: 2025年12月	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	何建 监理工程师 注册编号: 44056784AY027 有效期至: 2025.08.19 监理单位: 广东华美生态环境集团有限公司	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 刘斌 注册编号: 1442019202001209(00) 市政 有效期至: 2025.08.19 监理单位: 广东华美生态环境集团有限公司
 (盖公章) 2025年7月29日 (盖章日期)	 (盖公章) 2025年7月25日 (盖章日期)	 (盖公章) 2025年7月28日 (盖章日期)	 (盖公章) 2025年7月26日 (盖章日期)	 (盖公章) 2025年7月24日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

2、武汉新洲万达E地块园林景观工程--3268.116489 万元

1) 中标通知书

Page 1 of 1

中标通知书

致深圳市华美绿生态环境集团有限公司：

经过武汉新洲项目E地块景观绿化施工工程招标小组的认真评审，确定贵公司为武汉新洲项目E地块景观绿化施工工程的中标人，主要中标条件如

下：中标价：人民币（大写）叁仟贰佰玖拾捌万壹仟壹佰陆拾肆圆捌角玖分元整（小写）
¥：32981164.89元。

经谈判后最终中标金额人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾肆元捌角玖分，小写：32681164.89元。

合同工期详见合同协议书。

请贵司接到本《中标通知书》后在72小时内与我公司接洽合同签订事宜。

特此通知。

联系人：陈晴阴 联系电话：18810969019



2) 施工合同

正本

【武汉新洲万达 E 地块园林景观】工程合同

(适用“总包施工管理项目”)

合同编号：【XZWDZZJQT-GC-H-140】

【2022】年【9】月【2】日

第一章 合同协议书

业主：武汉新洲万达地产开发有限公司

专业承包商：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【武汉新洲万达E地块园林景观】工程施工承包事项协商一致，订立本合同协议书。

第一条 专业承包工程概况

工程名称：【武汉新洲万达E地块园林景观】工程（下称“工程”或“本工程”）

工程地点：【武汉新洲万达E地块位于武汉市阳逻经济技术开发区，西侧为主干道翔飞路，南侧为次干道袁榨路，东侧为次干道新田路，北侧为次干道观湖路。项目总占地面积约12.15万m²，总建筑面积约36.61万m²，建筑高度52.3m，地上总建筑面积约26.7万m²，地下总建筑面积约9.9万m²，由20栋高层住宅及9栋联排别墅组成。】

工程内容：【E地块大区、别墅区、幼儿园及架空层园林景观施工工程，包括材料购置、运输、种植、制作、安装、修补、养护；其中任何缺陷、维护等合同规定的和可以合理推断出的全部工作，施工范围包括景观图纸范围内的所有工程内容。】

总承包商：中建二局第三建筑工程有限公司

第二条 组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 计量与计价规则及工程量清单；
6. 合同附件；
 - 6.1. 合同图纸；
 - 6.2. 招标文件及招标过程资料（包括定标会议纪要、投标文件、答疑文件、澄清文

件、补遗文件及承诺函等往来函件)；

6.3. 投标书及其附件；

6.4. 工程规范及技术要求；

6.5. 相关约定。

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

第三条 合同工程范围

详见本合同《专用条款》合同范围。

第四条 合同价款

本合同为总价包干合同，合同总价（下称“合同价款”）为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾肆元捌角玖分（小写：¥：32681164.89元），其中不含增值税价款为29982720.08元，增值税2698444.81元，增值税率9%。除双方另有约定外，合同总价一经确定，不再进行任何调增。

第五条 合同工期

合同工期：自开工日起至工程正式移交日止，共计【223】日历天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。

开工日期：暂定2022年9月30日

第一批入伙区域完成时间：暂定2023年2月10日

第二批入伙区域完成时间：暂定2023年5月11日

整体竣工时间：2023年5月11日

工程正式移交日期暂定为：2023年5月25日

特殊说明：要求第一批次入伙时第一批次区域景观全部完成，第二批次入伙区域仅施工完园区小路硬化，其他不做；第二批次入伙时全部完成。

业主代表：黄华胜

专业承包商代表：尹飞

第七条 质量标准

质量等级标准：合格。

第八条 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 专业承包商保证，在各方面均遵照合同的规定进行本工程的施工并承担保修责任。

同时，专业承包商必须完全服从和执行总承包商及业主的现场管理规定及各项管理制度，包括但不限于服从业主的有关施工进度安排、质量管理、安全管理、文明施工管理等。若专业承包商违反相关规定时，总承包商及业主均有权追究专业承包商相关责任。

第十条 合同各方特此同意：总承包商对本工程承担现场管理、协调、配合服务及工程照管的责任，包括但不限于质量、进度、安全、卫生、协调等。同时，总承包商就本工程与专业承包商向业主承担连带责任。

第十一条 争议解决

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均同意向大连国际仲裁院会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为大连市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2022年9月份。

合同订立地点：湖北省武汉市新洲区。

本合同自业主和专业承包商双方盖章后生效。

(以下无正文)

业主：武汉新洲万达地产开发有限公司 (盖章)

法定地址：

法定代表人或委托代理人：

职务：

联系电话：

传真：

2023.1.17

专业承包商：深圳市华美绿生态环境集团有限公司 (盖章)

法定地址：广东省深圳市南山区深圳市南山区桃源街道龙珠四路2号方大城2号楼

3) 竣工验收报告

附表二十

工程竣工验收报告





工程名称 武汉新洲万达E地块园林景观工程

建设单位 武汉新洲万达地产开发有限公司

2023年12月30日

工程竣工验收报告

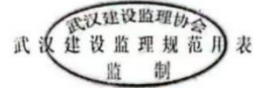
工程名称	武汉新洲万达E地块园林景观工程		
建设单位	武汉新洲万达地产开发有限公司	工程地址	武汉市阳逻经济技术开发区，西侧为主干道翔飞路，南侧为袁樟路，东侧为新田路，北侧源福路
勘察单位	机械工业勘察设计研究院有限公司	工程总造价	/
设计单位	广州弥芥间景观设计有限公司	工程规模	/
施工单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	结构类型	住宅
监理单位	福州成建工程监理有限公司	质量监督单位	/
开工日期	/	竣工验收日期	/
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成原工程协议书约定的所有工程内容及设计变更内容。		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		

验收组 工程竣工 验收结论	<p>竣工验收程序执行情况：</p> <p>1、组成以参建五方为责任主体的验收小组，建设单位为验收小组组长。 2、验收小组分为实体检查小组，资料检查小组。 3、实体验收小组检查实体质量。 4、资料检查小组检查工程资料。 集中开会、对检查情况进行汇报，并对工程进行评价。</p>	
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>按照相关规定将工程进行发包，严格按相关程序建设工程。</p>	
	<p>对工程设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>设计单位、监理单位、施工单位能履行各自的职责，严格按照相关法律法规建设工程。</p>	
	<p>对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价：</p> <p>施工单位在施工过程中建立健全了质量保证体系，自公司总经理到项目经理至每个工人层层签订质量、安全责任状，保证了工程质量。</p>	
	<p>工程竣工验收意见：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p>工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）：</p>	
	<p>工程竣工验收结论：</p> <p style="text-align: center;">符合国家质量标准，同意使用</p> <p>(注：结论为：是否符合国家质量标准，能否同意使用。)</p>	
参加验收人员签字	建设单位（盖章）	
	设计单位（盖章）	
	监理单位（盖章）	
	施工单位（盖章）	

3、泰康深圳前海医院项目园林景观工程--3109.00 万元

1) 工程开工令

A2



工程开工令

工程名称：新洲万达项目 E 地块

编号：

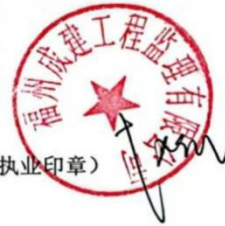
致：深圳市华美绿生态环境集团有限公司（施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为 2023 年 8 月 10 日。

附件：工程开工报审表



总监（即注册监理工程师，加盖执业印章）



2023 年 8 月 10 日

注：本表一式四份，项目监理机构、建设单位、施工单位、城建档案管理机构各一份。

2) 施工合同

正本



泰康深圳前海医院项目
园林景观工程

合同文件

第一册/共三册

发包人：深圳市泰康前海国际医院投资有限公司

承包人（中标人）：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

签约地点：广东省深圳市南山区

签约日期：2022年12月22日

合同协议书

发包人：深圳市泰康前海国际医院投资有限公司

承包人（中标人）：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：泰康深圳前海医院项目园林景观工程

工程地点：深圳市前海自贸区前湾三路与梦海大道交叉路口泰康深圳前海医院项目

工程规模：深圳前海泰康国际医院位于深圳市南山区前海片区，距离深圳市中心以西 18 公里。医院基地被北侧的沿江高速公路，东部临科创一街，南侧临诚信三街，西侧临科创三街。深圳前海泰康国际医院拟建 1160 床位，地上两栋塔楼，1 栋 A 座层数为 22 层，高度为 99.95m，1 栋 B 座层数为 12 层，高度为 59.15m，裙房层数为 4 层，高度为 22.6m。地下共三层，其中地下负三层按平战转换原则设有人防地下室。

资金来源：自筹

二、项目合同体系及总分包管理规定

发包人与中标单位直接签署合同。

三、承包范围

承包范围：具体范围说明详见《工程规范和技术文件》。

四、合同价款

合同签约价（大写）：叁仟壹佰零玖万元整（人民币），小写：31,090,000.00 元。

其中：不含税金额为（小写）：28,522,935.78 元（其中预留金：1,500,000.00 元）；

税金为（小写）：2,567,064.22 元，税率为 9%

承包方式：

具体承包方式详见合同专用条款商务附件A1《合同价款与支付》。

五、合同工期

合同工期：398 日历天。自监理人或发包人发出的开工通知中载明的开工日期之日起，至承包人完成本工程全部施工且经发包人、设计人、监理人及相关政府主管部门验收合格，完成竣工备案之日止。本合同所规定的工期中应已考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、沙尘暴等对工期的非不可抗力影响因素。除非本合同另有约定或经发包人书面同意，前述工期不作任何延长。

计划开工日期：2022 年 9 月 27 日，实际开工日期以发包方下达的开工令为准。

计划竣工日期：2023 年 10 月 30 日，若实际开工日期晚于计划日期，则竣工日期相应顺延。

如因新型冠状病毒肺炎疫情因素导致中标单位进场时间晚于招标文件要求时间，相对工期予以顺延，绝对工期 398 日历天不变。具体开工日期以发包人发出的通知为准。鉴于本工程划分不同节点，各节点的工期详见《工程规范和技术文件》中的具体要求。

六、工程质量标准

工程质量等级：一次竣工验收合格及符合合同条款相关要求，确保配合土建总承包得鲁班奖。

七、工程付款

具体内容详见合同专用条款商务附件 A1 《合同价款与支付》中第 2 条。

八、工程履约保函及预付款保函

履约担保的担保金额为合同签约价的 10%，预付款保函的金额为合同签约价不含预留金部分及其对应税金的 10%，具体内容详见合同条款专用部分。

九、承包人代表

姓名：张志霖；职称：风景园林中级工程师；身份证号：41427198805261912；建造师执业资格证书号：2020050440502020440202004020；建造师注册证书号：粤 2442019202002194；建造师执业印章号：粤 2442019202002194 (00)；安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2020) 0001146。

十、合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同条款专用部分第 1.5 款赋予的规定一致。

十一、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在保修期和缺陷责任期（以时间长者为准）内对工程承担保修责任。

十二、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款，具体方式详见合同条款专用部分。

十三、合同效力及份数

本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式拾份，合同双方各执伍份。

合同订立时间：2022 年 12 月 23 日

合同订立地点：广东省深圳市南山区

双方约定自发包人和承包人的法定代表人或委托代理人于本协议书签字并加盖公章后本合同生效。

发包人：深圳市泰康前海国际医院投资有限公司（盖章）

住所：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

法定代表人：（签字或盖章）

或委托代理人：（签字或盖章）

联系电话：010-59022678

传真：/

开户银行：交通银行深圳分行营业部

帐号：443066285013001029578

邮政编码：518066

承包人：深圳市华美绿生态环境集团有限公司（盖章）

住所：深圳市南山区桃源街道龙珠四路 2 号方大城 2 号楼 609-612

法定代表人：（签字或盖章）

或委托代理人：（签字或盖章）

联系电话：0755-82933883

传真：0755-82933885

开户银行：中国建设银行股份有限公司福田支行

帐号：44201503500059113388

邮政编码：518000

3) 竣工验收报告

工程竣工报验单

GD-B1-226

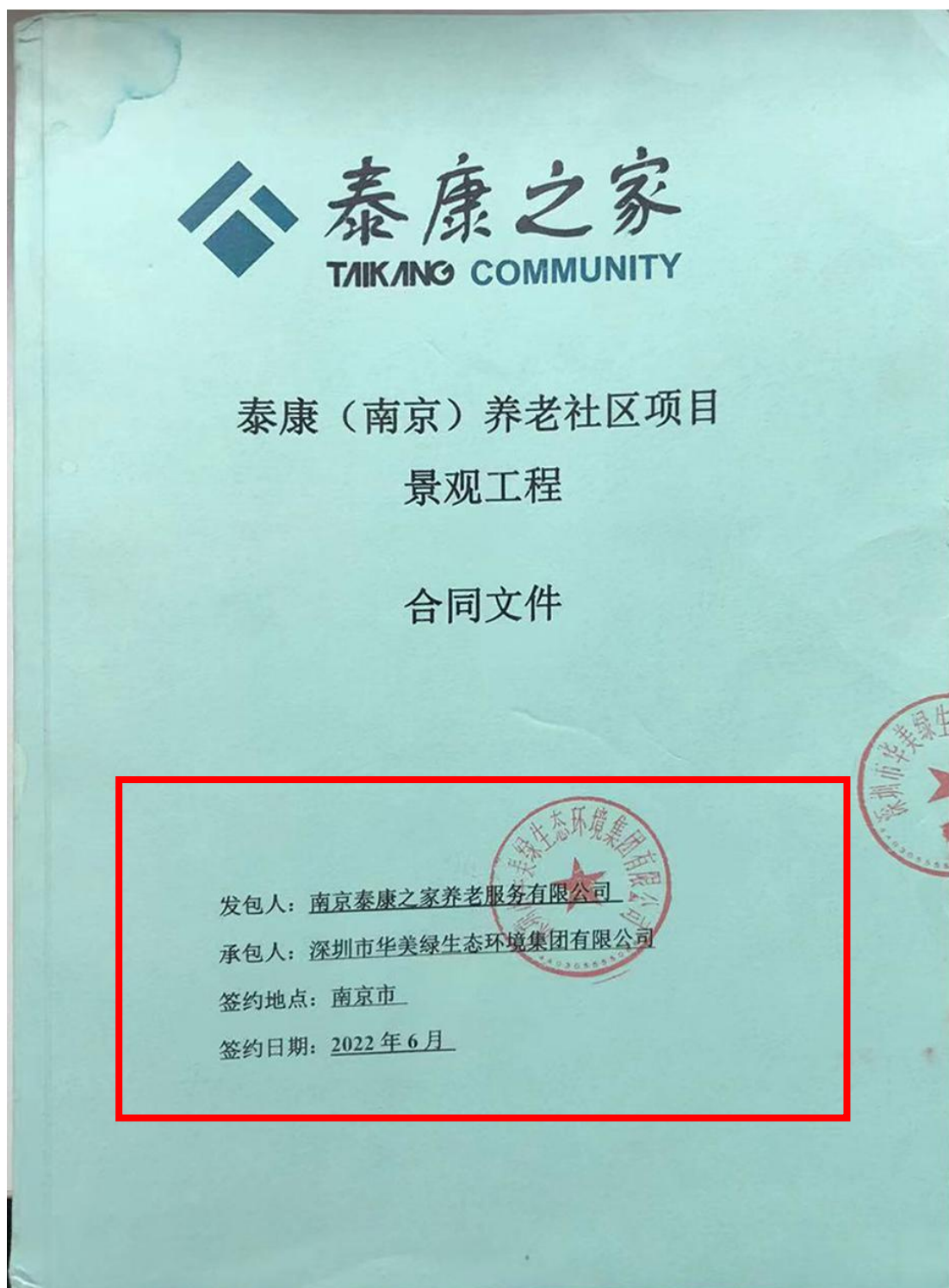
单位(子单位)工程名称	深圳前海泰康国际医院项目总承包工程
致 <u>中海监理有限公司</u> (项目监理机构)	
我方已按照合同完成了 <u>泰康深圳前海医院项目园林景观</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
项目经理部(项目章)	
项目负责人: <u>张志强</u>	
日期: _____	
审查意见:	
经验收, 该工程	
1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;	
2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;	
3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;	
4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;	
综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收	
项目监理机构(项目章)	
总监理工程师: <u>张志强</u>	
日期: _____	
审查意见:	
<u>同意</u> <u>王志强</u>	
建设单位(项目章)	
项目负责人: <u>王志强</u>	
日期: _____	



* GD - B 1 - 2 2 6 *

4、泰康（南京）养老社区项目景观工程--2171.191595 万元

1) 施工合同



合同协议书

发包人：南京泰康之家养老服务有限公司

承包人：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：泰康（南京）养老社区项目景观工程

工程地点：南京市栖霞区学海路延伸段与学原路交叉口

工程规模：本次招标范围包括但不限于：1) 绿化工程：乔木、灌木、地被等；2) 园建工程：硬质铺装、水景、景墙、挡土墙、种植池、屋顶花园、坐凳、栏杆、格栅、排水沟、吧台、冷却塔声屏障、成品家具；3) 景观电气、给排水工程；4) 园林道路工程（透水沥青、道牙）；5) 小市政雨污水工程及部分电气预埋管（详见招标技术文件）；景观工程面积为 36,897m²，其中硬景面积 14,578m²，软景面积 22,319m²，硬景:软景=4:6。

资金来源：自筹

二、项目合同体系及总分包管理规定

发包人与中标单位直接签署合同。

三、承包范围

承包范围：具体范围说明详见合同专用条款工程管理附件 B。

四、合同价款

合同签约价（大写）：贰仟壹佰柒拾壹万壹仟玖佰壹拾伍元玖角伍分（人民币），小写：21,711,915.95 元。

其中：不含税金额为（小写）：19,919,188.95 元（其中预留金：1,200,000 元）；税金为（小写）：1,792,727 元，税率为 9%。

承包方式:

具体承包方式详见合同专用条款商务附件A1《合同价款与支付》。

五、合同工期

合同工期: 205 日历天。自监理人或发包人发出的开工通知中载明的开工日期之日起,至承包人完成本工程全部施工且经发包人、设计人、监理人及相关政府主管部门验收合格,完成竣工备案之日止。本合同所规定的工期中应已考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、沙尘暴等对工期的不可抗力影响因素。除非本合同另有约定或经发包人书面同意,前述工期不作任何延长。

计划开工日期: 2022 年 6 月 15 日,实际开工日期以发包方下达的开工令为准。

计划竣工日期: 2023 年 1 月 6 日,若实际开工日期晚于计划日期,则竣工日期相应顺延。

如因新型冠状病毒肺炎疫情因素导致中标单位进场时间晚于招标文件要求时间,相对工期予以顺延,绝对工期 205 日历天不变。具体开工日期以发包人发出的通知为准。

鉴于本工程划分不同节点,各节点的工期详见 工程规范与技术要求 中的具体要求。

六、工程质量标准

工程质量等级: 一次竣工验收合格及符合合同条款相关要求。

七、工程付款

具体内容详见合同专用条款商务附件 A1《合同价款与支付》中第 2 条。

八、工程履约保函及预付款保函

履约担保的担保金额为合同签约价的 10%,预付款保函的金额 of 合同签约价不含预留金部分及其对应税金的 10%,具体内容详见合同条款专用部分。

九、承包人代表

姓名: 黄小松; 职称: 中级工程师; 身份证号: 421125198208168231; 建造师执业资格证书: 0246509; 建造师注册证书号: 粤 1142011201118410; 建造师执业印章号:

粤 144111118410 (00); 安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2009) 0004232

十、合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同条款专用部分第 1.5 款赋予的规定一致。

十一、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在保修期和缺陷责任期（以时间长者为准）内对工程承担保修责任。

十二、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款，具体方式详见合同条款专用部分。

十三、合同效力及份数

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式肆份，合同双方各执两份。

合同订立时间：2022 年 6 月

合同订立地点：南京市

双方约定自发包人和承包人的法定代表人或委托代理人于本协议书签字并加盖公章后本合同生效。

发包人：（盖章）

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

或委托代理人：（签字或盖章）

联系电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（盖章）

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

或委托代理人：（签字或盖章）

联系电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



2) 竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	泰康(南京)养老社区	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	技术负责人	陈国辉	开工日期	年 月 日
项目经理	黄小松	项目技术负责人	张志霖	竣工日期	2023年8月8日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 14 项, 经审查符合要求 14 项, 经核定符合规范要求 14 项			质量控制资料经核查共 项符合有关规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 / 项			安全和主要使用功能共核查 项符合要求, 抽查中 项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 不符合要求 / 项			观感质量验收为好
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 景观工程已符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格			
参加验收单位	建设单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)	设计单位(公章)	
	 单位(项目)负责人: 年 月 日	 总监理工程师: 年 月 日	 单位负责人: 年 月 日	 单位(项目)负责人: 年 月 日	

5、惠阳振业城U组团园林景观工程--2516.754182万元

1) 中标通知书

603
中标通知书

深圳市华美绿生态环境集团有限公司：

在惠阳振业城U组团园林景观工程(项目编号:2111Q2100128)项目招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	惠州市惠阳区振业创新发展有限公司	项目名称	惠阳振业城U组团园林景观工程
工程内容	惠阳振业城U组团园林景观工程，内容详见招标文件要求。		
质量	按照中华人民共和国现行的设计、施工、验收规范和验收标准执行，达到合格标准。		
工期	本工程总工期210日历天。其中展示区工期为90日历天，非展示区工期为120日历天。内容详见招标文件要求。		
建设地点	广东省惠阳经济开发区叶挺大道旁。		
中标金额	大写金额：人民币贰仟伍佰壹拾陆万柒仟伍佰肆拾壹元捌角贰分		
	小写金额：¥25,167,541.82元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：丁阳。联系方式：18835901807。

特此通知。

深圳市国际招标有限公司
业务专用章
2021年7月21日

抄送：惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

2) 施工合同

招标文件

603

合同编号：惠振工合字 2021-03-16 号

惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

工程施工承包合同

工程名称：惠阳振业城 U 组团园林景观工程

工程地点：惠州市惠阳区三和开发区惠南大道旁振业城

发包方：惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

承包方：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

签订时间：2021 年 7 月

公司印章

第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

地址及电话：惠州市惠阳区三和开发区惠南大道旁振业城

法定代表人：郑邦维 职务：董事长

统一社会信用代码：91441303743657388B

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司惠州排坊支行

44001717142053001880

承包方（以下简称乙方）：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

地址及电话：深圳市南山区桃源街道龙珠四路2号方大城2号609-612

0755-829338838

法定代表人：魏美娥 职务：董事长

纳税人识别号：91440300708491845P

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

44201503500059113388

为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》有关规定，根据本工程的具体情况，就双方责任与义务、签订本施工合同。

一、工程概况

工程名称：惠阳振业城U组团园林景观工程

工程地点：惠州市惠阳区三和开发区惠南大道旁振业城

二、工程承包范围及方式

（一）工程承包范围：

本次招标范围为施工图纸红线范围内的全部内容，包括并不限于园建工程（含结构及装饰）、现状改造工程、绿化工程、室外给排水工程、出入口道闸工程、室外照明配电工程、地下室车位界址界钉及标识系统工程等。

1、地下室顶板范围内的室外土方工程，不属于此次招标范围内；绿化种植土厚30公分含在此次招标范围内。红线内（地下室顶板区域外）消防道路中的沥青路面部分，包括稳定

层、混凝土垫层不在此次招标范围内；红线内（地下室顶板区域及商业广场）消防道路中的其他部分、隐形消防路、地面停车位包括面层、基层、稳定层、垫层等均包含在本次招标范围内；

2、所有的园建、构件、构架、园林小品、雕塑、运动场地及设施、出入口道闸、水池、花池、标识标牌、划线等项目包含在本次招标范围内；

3、室外场地排水系统（建筑图纸上原有雨水井及相关管道、雨水沟由总包单位施工，园林图上所有设计的雨水口、新增雨水沟、地漏由园林单位施工）、海绵城市系统、绿化浇灌给水系统包含在本次招标范围内；

4、电气专业图纸的所有内容（含环境配电箱）包含在本次招标范围内，园林环境配电箱及配电箱出线部分的线缆、配管、灯具、管井等的设备材料采购、安装、调试包括在本次招标范围内，环境配电箱的进线电缆、电缆头制作和安装亦由园林单位负责。

5、可根据项目具体施工情况增减相关施工内容。

（二）工程承包方式：

乙方按工程承包范围总价包干，即包工包料、包质量、包工期、包安全与文明施工、包规范要求的自行检测、包项目备案及验收等全部内容。

三、合同工期

本工程总工期 210 日历天。其中展示区工期为 90 日历天，非展示区工期为 120 日历天。

1、展示区开工日期为 2021 年 8 月 20 日（暂定），竣工日期为 2021 年 11 月 20 日（暂定），具体开工日期以监理、发包人开工通知书为准，工程工期包含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素乙方不得以任何理由推迟完工日期。乙方每滞后一天，甲方可予 30000 元/天处罚。

2、非展示区开工日期为 2022 年 6 月 20 日（暂定），竣工日期为 2022 年 10 月 20 日（暂定），具体开工日期以监理、发包人开工通知书为准，工程工期包含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素乙方不得以任何理由推迟完工日期。乙方每滞后一天，甲方可予 30000 元/天处罚。

3、甲方可能根据现场工程进展实际状况，对施工各个分区的施工工期做调整。投标方须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质的完成施工任务。

四、质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、工程承包价格

1、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：（人民币）贰仟伍佰壹拾陆万柒仟伍佰肆拾壹元捌角贰分

（小写）：¥25167541.82 元

其中：不含税合同总价为人民币（大写）贰仟叁佰零捌万玖仟肆佰捌拾柒元玖角壹分（小写¥23089487.91），增值税率：9%，增值税税额：2078053.91 元。

固定总价。

■ 除经甲方认可的设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，一次包干，结算时不作调整，招标清单中实际未施工部分结算时扣除；

2、项目单价：

■ 详见定标书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

六、 组成合同的文件（以下简称合同文件）

■ 协议书；

■ 特殊条款和补充条款；

■ 通用条款；

■ 合同附件；

■ 中标通知书（适用招投标工程）；

■ 投标文件（适用招投标工程）（包含：技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则）；

■ 经确认的工程报价单或预算书；

■ 甲乙双方核对完成并签署的工程量清单及单价表；

■ 图纸、样板；

■ 乙方承诺函件；

■ 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等；

■ 甲方的制度规定：■ 《工程进度管理规定》、■ 《工程安全管理制度》、■ 《施工过程中控制的质量管理制度》、■ 《设计变更管理规定》、■ 《总包范围内的分包管理实施办法》、■ 《机电工程竣工验收管理办法》、■ 《装饰工程验收管理办法》、■ 《园林绿化工程验收管理办法》、■ 《振业集团房地产开发项目竣工验收自检标准》、■ 《振业集团房地产开发项目

施工现场文明施工标准》、■《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、■《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■《工程预算管理规
定》、■《工程合同管理规定》、■《现场签证管理规定》、■《工程结算管理规定》；

■ 工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等；

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含意，除非双方同意签订作为本合同的补充。排序在先，解释效力优先。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使甲方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10% 扣除乙方之价款。

七、 甲方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托。

八、 本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、 甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、 本合同甲、乙双方约定由双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

甲方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

郑邦绵

乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

魏美娥

合同订立时间： 2021年 8 月 19 日

合同订立地点：广东省惠州市惠阳区惠南大道振业城

3) 竣工验收报告

深圳市振业（集团）股份有限公司 工程竣工验收合格证明			
项目名称：惠阳振业城U组团园林景观工程		日期：2024.8.23	
施工合同名称	惠阳振业城U组团园林景观工程	合同编号	惠振工合字 2021-05-16号
施工单位自检情况说明	我司按合同内容，完成了展业、非展业一期、地下室交通设施工程的施工，完成施工面积约为46400平方米，已完成工程量约为2000万元，工程施工质量自检合格，工程资料准备齐全，具备验收条件，特申请验收。		
施工单位意见	验收合格	专业工程师：	张宏霖
		项目负责人：	张宏霖
地区公司组织相关部门联合验收情况说明	已组织验收，并提出整改意见。 陈剑波 2024.8.26		
整改跟踪情况说明及联合验收结论	整改完成，验收合格 陈剑波 2024.8.26		
联合验收各部门意见	设计单位意见	同意 验收合格	专业工程师：吴丽梅 项目负责人：周英华
	监理单位意见	同意验收	专业工程师：陈章富 总监理工程师：陈章富
	工程管理部意见	验收合格。	专业工程师：陈剑波 2024.8.26 工程总监：陈剑波 2024.8.26
	成本控制部意见	同意验收。	专业工程师：陈剑波 2024.8.26 成本控制部：陈剑波 2024.8.26
地区公司总经理意见	(意见、盖公章) 同意		签名： 陈剑波 2024.8.28

二、投标人项目经理同类项目业绩

二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）的同类项目业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按证明材料的顺序选择前 3 项）。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时 间(年、 月、日)	工程规模	委托 单位 名称	社保时间
1	武汉新洲 万达 E 地 块园林景 观工程	3268.116 489	包括 E 地块大 区、别墅、幼儿 园及架空层园 林景观工程	2023.12 .30	造价 3268.116 489 万 元，施工 面积约 46000 平 方	武汉 新洲 万达 地产 开发 有限 公司	2016.07-2 026.04
2	牧云溪谷 六期云禧 项目园林 景观工程	3214.852	包括六期云禧 花园小区内所 有景观环境园 建、绿化、水电、 结构、水景等专 业工程	2022.11 .17	造价 3214.852 万元，施 工面积约 40318 平 方	惠州 市汇 景丰 房地 产开 发有 限公 司	2016.07-2 026.04

3	泰丰林湖 美地一期 项目首开 非展区园 林景观工 程	2050.786 022	包括施工图所 包含的全部工 程内容具体包 括：深化设计、 园建工程、绿化 工程、边坡履 约、水电安装、 园林小品、拆除 及提升工程及 后续变更及深 化的范围	2022.6. 8	造价 2050.786 022万 元，施工 面积约 43562平 方	钦州 市泰 俊置 业有 限公 司	2016.07-2 026.04

1、武汉新洲万达E地块园林景观工程--3268.116489 万元

1) 中标通知书

Page 1 of 1

中标通知书

致深圳市华美绿生态环境集团有限公司：

经过武汉新洲项目E地块景观绿化施工工程招标小组的认真评审，确定贵公司为武汉新洲项目E地块景观绿化施工工程的中标人，主要中标条件如

下：中标价：人民币（大写）叁仟贰佰玖拾捌万壹仟壹佰陆拾肆圆捌角玖分元整（小写）
¥：32981164.89元。

经谈判后最终中标金额人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾肆元捌角玖分，小写：32681164.89元。

合同工期详见合同协议书。

请贵司接到本《中标通知书》后在72小时内与我公司接洽合同签订事宜。

特此通知。

联系人：陈晴阴 联系电话：18810969019



2) 施工合同

正本

【武汉新洲万达 E 地块园林景观】工程合同

(适用“总包施工管理项目”)

合同编号：**【XZWDZZJQT-GC-H-140】**

【2022】年【9】月【2】日

第一章 合同协议书

业主：武汉新洲万达地产开发有限公司

专业承包商：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【武汉新洲万达E地块园林景观】工程施工承包事项协商一致，订立本合同协议书。

第一条 专业承包工程概况

工程名称：【武汉新洲万达E地块园林景观】工程（下称“工程”或“本工程”）

工程地点：【武汉新洲万达E地块位于武汉市阳逻经济技术开发区，西侧为主干道翔飞路，南侧为次干道袁榨路，东侧为次干道新田路，北侧为次干道观湖路。项目总占地面积约12.15万m²，总建筑面积约36.61万m²，建筑高度52.3m，地上总建筑面积约26.7万m²，地下总建筑面积约9.9万m²，由20栋高层住宅及9栋联排别墅组成。】

工程内容：【E地块大区、别墅区、幼儿园及架空层园林景观施工工程，包括材料购置、运输、种植、制作、安装、修补、养护；其中任何缺陷、维护等合同规定的和可以合理推断出的全部工作，施工范围包括景观图纸范围内的所有工程内容。】

总承包商：中建二局第三建筑工程有限公司

第二条 组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 计量与计价规则及工程量清单；
6. 合同附件；
 - 6.1. 合同图纸；
 - 6.2. 招标文件及招标过程资料（包括定标会议纪要、投标文件、答疑文件、澄清文

件、补遗文件及承诺函等往来函件)；

6.3. 投标书及其附件；

6.4. 工程规范及技术要求；

6.5. 相关约定。

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

第三条 合同工程范围

详见本合同《专用条款》合同范围。

第四条 合同价款

本合同为总价包干合同，合同总价（下称“合同价款”）为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾肆元元捌角玖分（小写：¥：32681164.89元），其中不含增值税价款为29982720.08元，增值税2698444.81元，增值税率9%。除双方另有约定外，合同总价一经确定，不再进行任何调增。

第五条 合同工期

合同工期：自开工日起至工程正式移交日止，共计【223】日历天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。

开工日期：暂定2022年9月30日

第一批入伙区域完成时间：暂定2023年2月10日

第二批入伙区域完成时间：暂定2023年5月11日

整体竣工时间：2023年5月11日

工程正式移交日期暂定为：2023年5月25日

特殊说明：要求第一批次入伙时第一批次区域景观全部完成，第二批次入伙区域仅施工完园区小路硬化，其他不做；第二批次入伙时全部完成。



本工程具体开工日期以经业主或监理单位发出的开工令（或通知）为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

专业承包商应积极进行施工，在本合同约定的竣工日期内完成本工程，且必须无条件按业主的项目整体工程工期要求进行施工。双方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

具体要求详见《合同专用条款》第 7.1 条及《合同通用条款》第 18 条。

专业承包商明确，本合同所述施工工期为绝对工期，是专业承包商在充分考虑政府对施工的规定、合同及业主施工要求，以及经核实施工现场及施工环境后，而确保实现的工期。双方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

第六条 业主、专业承包商代表

业主代表：黄华胜

专业承包商代表：尹飞

第七条 质量标准

质量等级标准：合格。

第八条 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 专业承包商保证，在各方面均遵照合同的规定进行本工程的施工并承担保修责任。同时，专业承包商必须完全服从和执行总承包商及业主的现场管理规定及各项管理制度，包括但不限于服从业主的有关施工进度安排、质量管理、安全管理、文明施工管理等。若专业承包商违反相关规定时，总承包商及业主均有权追究专业承包商相关责任。

第十条 合同各方特此同意：总承包商对本工程承担现场管理、协调、配合服务及工程照管的责任，包括但不限于质量、进度、安全、卫生、协调等。同时，总承包商就本工程与专业承包商向业主承担连带责任。

第十一条 争议解决

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均同意向大连国际仲裁院会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为大连市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2022年9月份。

合同订立地点：湖北省武汉市新洲区。

本合同自业主和专业承包商双方盖章后生效。

(以下无正文)

业主：武汉新洲万达地产开发有限公司 (盖章)

法定地址：

法定代表人或委托代理人：

职务：

联系电话：

传真：

2023.1.17

专业承包商：深圳市华美绿生态环境集团有限公司 (盖章)

法定地址：广东省深圳市南山区深圳市南山区桃源街道龙珠四路2号方大城2号楼

3) 竣工验收报告

附表二十

工程竣工验收报告





工程名称 武汉新洲万达E地块园林景观工程

建设单位 武汉新洲万达地产开发有限公司

2023年12月30日

工程竣工验收报告

工程名称	武汉新洲万达E地块园林景观工程		
建设单位	武汉新洲万达地产开发有限公司	工程地址	武汉市阳逻经济技术开发区，西侧为主干道翔飞路，南侧为袁樟路，东侧为新田路，北侧源福路
勘察单位	机械工业勘察设计研究院有限公司	工程总造价	/
设计单位	广州弥芥间景观设计有限公司	工程规模	/
施工单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	结构类型	住宅
监理单位	福州成建工程监理有限公司	质量监督单位	/
开工日期	/	竣工验收日期	/
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成原工程协议书约定的所有工程内容及设计变更内容。		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		

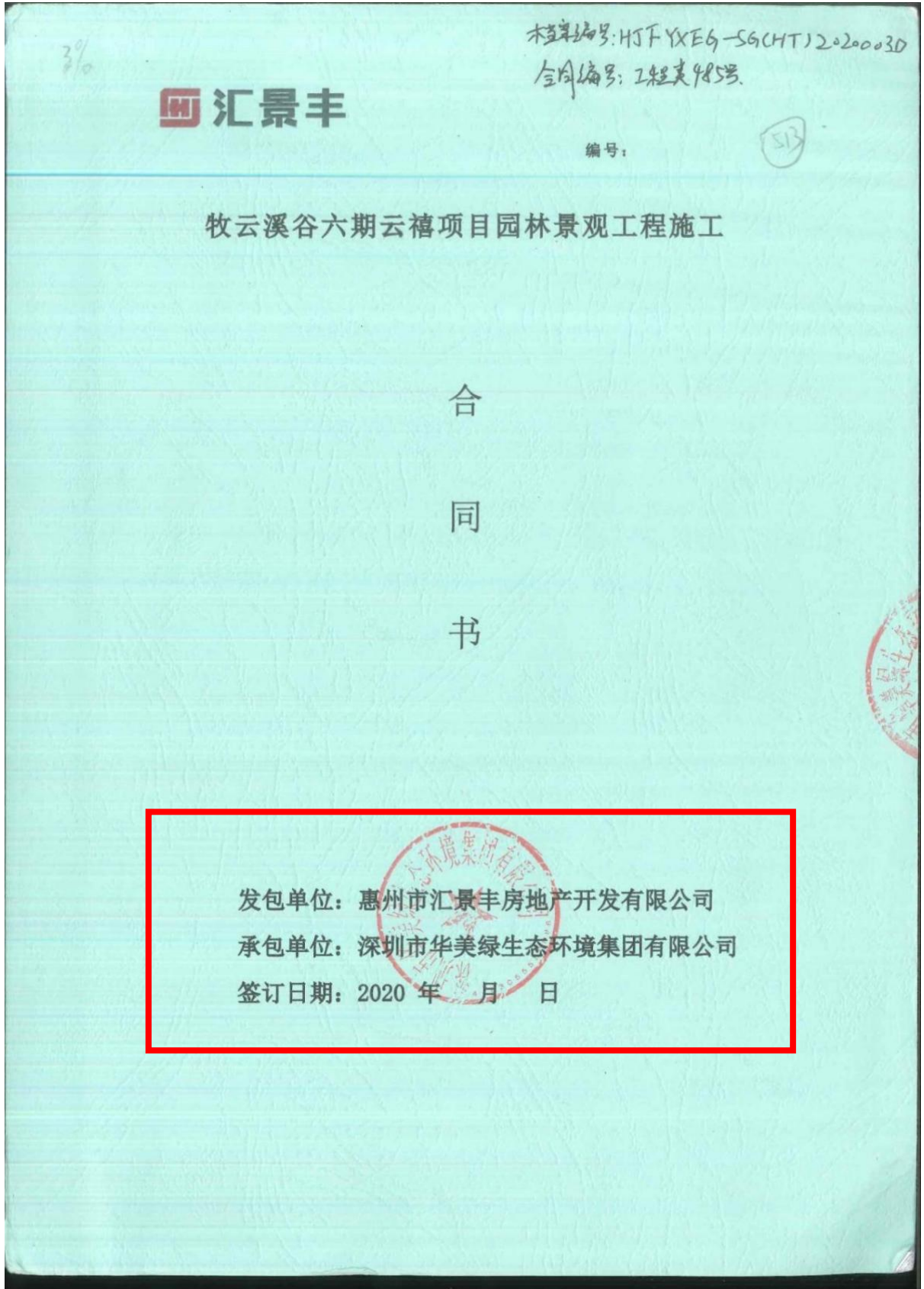
验收组	<p>竣工验收程序执行情况：</p> <p>1、组成以参建五方为责任主体的验收小组，建设单位为验收小组组长。</p> <p>2、验收小组分为实体检查小组，资料检查小组。</p> <p>3、实体验收小组检查实体质量。</p> <p>4、资料检查小组检查工程资料。</p> <p>集中开会、对检查情况进行汇报，并对工程进行评价。</p>	
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>按照相关规定将工程进行发包，严格按相关程序建设工程。</p>	
	<p>对工程设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>设计单位、监理单位、施工单位能履行各自的职责，严格按照相关法律法规建设工程。</p>	
	<p>对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价：</p> <p>施工单位在施工过程中建立健全了质量保证体系，自公司总经理到项目经理至每个工人层层签订质量、安全责任状，保证了工程质量。</p>	
	<p>工程竣工验收意见：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p>工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）：</p>	
参加验收人员签字	<p>工程竣工验收结论：</p> <p style="text-align: center;">符合国家质量标准，同意使用</p> <p>(注：结论为：是否符合国家质量标准，能否同意使用。)</p>	
	建设单位（盖章）	
	设计单位（盖章）	
	监理单位（盖章）	
	施工单位（盖章）	

2、牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程--3214.8520 万元

1) 广东省风景园林与生态景观协会金奖获奖证书



2) 施工合同



3%

 汇景丰

档案编号: HJFYXEG-SG(HT)20200030

合同编号: 工程表485号

编号:

513

牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程施工

合
同
书

发包单位: 惠州市汇景丰房地产开发有限公司

承包单位: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

签订日期: 2020年 月 日

汇景丰

牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程

施工承包合同

第一部分 协议书

发包单位（以下简称甲方）：惠州市汇景丰房地产开发有限公司

承包单位（以下简称乙方）：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

工程监理单位：深圳市建力建设监理有限公司

牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程 经招标，甲方委托乙方施工，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》和建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，并结合广东省深圳市有关法规以及本工程的具体情况，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方共同商定签订本合同。

一、 工程概况

1.1 工程名称：牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程施工承包合同

1.2 工程地点：惠州市惠阳区龙岗大道与长山路交汇处

1.3 设计单位：风艺景观设计（广东）有限公司

二、 工程规模：

2.1 本项目景观工程施工承包范围包括六期云禧花园小区内所有景观环境园建、绿化、水电、结构、水景等专业施工，室外公共景观总面积（架空层除外）40318平方米，室外硬景13052平方米，室外软景26986平方米，水景280平方米，其它架空层8874平方米。

2.2 红线内，共计项目景观总用地面积为：49192平方米，由首层四周外围景观（含商业街）、九栋（1栋~9栋）住宅楼、首层中庭花园围合而成的景观工程。

2.3 现场情况：目前，通往工地的道路已经具备通行条件，除云岭路段和祥云路两条路段受后续开发及五期云锦项目后续在建影响目前还不具备用于临时材料运输施工通道外，其它道路（溪谷路，兰溪路）为原水泥硬化道路，可考虑用于材料施工运输通道。施工所需的临时水、电、通讯已经开通。现场内的临时施工道路已具备通行条件。场地红线内施工所需的水源、电源接驳点、材料临时堆场、库房、加工场地、由总包统一规划提供；办公场地、生活场地由景观施工单位自行解决。

2.3.1 景观第一展示区域：2020年3月20日前甲方完成1#、2#楼栋园林展示区域的地

匯景丰

地下室顶板结构施工，地下室顶板防水和保护层施工，展示区【详附图：六期云禧项目景观施工分区总平面图】土方回填、管线、路基施工，具备园建工程施工条件。

2.3.2 景观第二展示区域：2020年7月5日前甲方完成7#、8#、9#楼栋园林展示区域的地下室顶板结构施工，地下室顶板防水和保护层施工，展示区【详附图：六期云禧项目施工分区总平面图】土方回填、管线、路基施工，具备园建工程施工条件。

2.3.3 景观非展示区域：

2.3.3.1 2020年11月20日前甲方完成3#、6#楼栋园林非展示区域【详附图：六期云禧项目景观施工分区总平面图】的地下室顶板结构施工，地下室顶板防水和保护层施工，该区域于2020年11月20日前可移交工作面给景观施工单位施工。

2.3.3.2 2021年2月1日前甲方完成4#、5#楼栋园林非展示区域【详附图：六期云禧项目景观施工分区总平面图】的地下室顶板结构施工，该区域于2021年2月1日前可移交工作面给景观施工单位。

三、 工程承包范围

3.1 施工范围

本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的全部工作：（第一展示区，第二展示区，非展示区）详见附件一：六期云禧项目景观施工分区总平面图。

3.1.1 设计文件：

3.1.1.1 由风艺景观设计（广东）有限公司设计出具的牧云溪谷花园六期施工图集（第一册：园建分册），项目编号：工程类439号，出图日期2019-10月；

3.1.1.2 由风艺景观设计（广东）有限公司设计出具的牧云溪谷花园六期施工图集（第二册：绿施分册），项目编号：工程类439号，出图日期2019-10月；

3.1.1.3 由风艺景观设计（广东）有限公司设计出具的牧云溪谷花园六期施工图集（第三册：水电分册），项目编号：工程类439号，出图日期2019-10月；

3.1.1.4 由风艺景观设计（广东）有限公司设计出具的牧云溪谷花园六期施工图集（第四册：结构分册），项目编号：工程类439号，出图日期2019-10月；

3.1.2 其它文件：

招标及施工过程中的澄清答疑、设计变更、图纸会审记录、修改图纸，甲方出具的工程指令单。

3.2 具体工作内容及施工界面划分：

本项目园林景观工程施工范围为由风艺景观设计（广东）有限公司设计出具的牧云溪谷花园六期云禧景观设计施工图（园建、绿施、水电、结构）图册，甲方审定的设计文件及

汇景丰

按《木结构工程施工质量验收规范》（GB50206-2012）施工及验收；钢结构按《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2017）及《钢结构焊接规范》（GB50661-2011）；环境工程的地面按《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010）要求进行；环境工程的墙饰面按《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）的要求进行；

5.5 所有内容必须按设计图纸要求以及设计效果进行验收；

5.6 按照深圳市城市绿化养护管养标准进行验收（含维保期）。

六、 工期要求

6.1 首层景观配合销售第一展示区【详附图:六期云禧项目景观施工分区总平面图】在2020年6月15日前完成。材料供货期:乙供材料,认质认价材料均须2020年3月24前到场落地。

6.2 首层景观配合销售第二展示区【详附图:六期云禧项目景观施工分区总平面图】在2020年10月15日前完成。

6.3 本项目景观工程全面完成时间2021年9月30日。

6.4 本工程施工进场施工时间暂为2020年3月20日,竣工时间:2021年8月31日,工期530日历天。施工工期必须满足甲方及整体工程的要求,施工期间不得影响整个项目的工程进度。

6.5 景观施工单位应充分考虑配合销售区域节假日期间正常施工。

6.6 工程按销售节点分不同展示区竣工验收、绿化养护及移交。

6.7 配合销售节点,每延期一天,罚款1000元人民币。

七、 工程保修期限

本工程保修期为:绿化工程成活期(种植验收合格之日起计算)养护三个月,成活养护期满且成活养护验收合格后开始算起养护期十二个月;园建工程的构筑物(含构筑物、结构物等)为贰年,防水工程为五年;以甲方在竣工验收报告签字确认合格之日起计。

八、 工程承包方式

8.1 本工程采用以下 A 承包方式(其中 / 工程除外),其中 / 工程采用以下承包方式。

(A) 总价包干:

本工程按照本招标文件各项要求实行固定总价包干。总价包括乙方按照招标文件要求完成承包范围内所有工程项目,工程质量、工期、安全文明施工等满足招标文件要求,且总体工程、单项工程、分部分项工程达到验收标准所必需的所有费用,其中包括但不限于人工费、材料设备费(甲供材料设备除外)、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、

四 汇景丰

临时设施费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、材料检验试验费、工程保险及意外伤害保险、管理费、措施费及规费、因新型冠状病毒疫情影响带来的措施费用、利润、税金、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

(B) 综合单价包干：

本工程按照本招标文件各项要求实行投标综合单价包干。投标综合单价包括投标人按照招标文件要求完成承包范围内工程，工程质量、工期、安全文明施工等满足招标文件要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、临时设施费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、材料检验试验费、工程保险及意外伤害保险、管理费、措施费及规费、利润、税金、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。招标图纸及合同工作内容包含的，而报价清单没有的项目费用视为已含在了其他项目综合单价中。

8.2 本工程总包配合管理费由甲方负责，乙方报价时不考虑此部分费用，但该费用不包括乙方要求总包提供的有偿服务（如水电费、水泥砂浆等）。

8.3 本工程乙方需在进场前向总包单位缴纳现场安全文明施工保证金，此保证金按合同价（不含设备价）的 1% 缴纳，但最高上限金额为 2 万元人民币。如乙方在施工过程中发生了违反安全文明施工相关管理规定的行为，且经监理及甲方审核确实，总包单位有权对乙方进行处罚，相应的罚款从该保证金中扣除。乙方退场后，总包单位将扣除罚款后的余款自乙方退场后 7 天内无息退还给乙方。

九、 合同价款

9.1 币种：人民币。

9.2 施工图承包范围内合同固定总价为：

（大写）：叁仟贰佰壹拾肆万捌仟伍佰贰拾元整

（小写）：¥ 32148520.00 元

具体详见合同附件二：工程量清单报价表

十、 工程结算原则

1、本工程采用以下 A 结算原则进行结算，其中 / 工程采用以下 / 的结算原则进行结算。

(A) 总价包干结算原则：

(1) 按照招标文件要求一次包定，若实际施工无设计变更，结算时不做任何调整，乙方也

回 汇 景 丰

接乙方书面请款报告后支付至结算价的 97%;

11.4 预留结算价款的 3%作为本工程的质量保证金,绿化工程待质保期满 15 个月(含三个月成活期)、园建工程待质保期满二年后且乙方在质保期内正常履行职责,接乙方书面请款报告经甲方委托的物业管理部门确认工程无任何质量问题后分别支付。

11.5 符合以上付款条件后,乙方应先向甲方提供符合税法规定的增值税专用发票,甲方收到乙方发票后付款,否则甲方有权拒绝支付工程款,乙方承担违约责任。全部工程竣工验收合格结算完成,甲方支付该期应付款时,乙方须开发票至本工程结算价款的 100%。

十二、 合同签定

12.1 本合同订立时间: 2020 年 3 月 20 日。

12.2 订立地点: _____。

12.3 甲、乙双方约定自双方签字盖章后本合同生效。

甲方: (公章)
法定代表人: 
委托代理人: 
电 话: _____
传 真: _____

乙方: (公章)
法定代表人: _____
委托代理人: 
电 话: _____
传 真: _____


3) 竣工验收报告

园林绿化工程竣工验收表

工程项目名称	牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程					
施工地点	惠州市惠阳区新圩镇高屋村牧云溪谷花园六期					
开工时间	2020年4月20日	完工时间	2020年6月24日第一展示区区域 2020年9月30日第二展示区区域完工 2021年6月21日第三展示区完工 2022年10月10日非展示区完工			
合同工期	530日历天	合同造价	叁仟贰佰壹拾肆万捌仟伍佰贰拾元整			
施工单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	设计单位	风艺景观设计(广东)有限公司			
建设单位	惠州市汇景丰房地产开发有限公司	监理单位	深圳市建力建设监理有限公司			
<p>主要工程内容及工程量</p> <p>1、牧云溪谷花园六期云禧项目原设计、变更及签证增加的园建、结构、绿化、给排水、电气工程； 2、具体工程内容如下：园建工程包括牧云水廊、主门楼、阳光草坪、疏散通道、异形花池、消防道及登高面、园路、楼栋架空层、宫粉飘香空间、儿童乐园、墨竹斜影空间、景观天桥、悦然回家次入口、次入口廊亭、云雾观景景墙、羽毛球场、晴云广场、绿岛景观、消防门等工程内容；水电工程包括电气管线及手孔井、灯具、配电箱、给排水管线及检查井、装饰井盖、房周截水沟等安装内容；绿化工程包括种植土回填、地形整理、堆坡造型、乔灌木种植、地被种植等工程内容。</p>						
竣工检查时间	2022年11月17日					
竣工检查结论	经会同设计、绿化、水电、消防等部门验收，同意竣工验收，一致评价为“合格”。存在少量问题，一周内整改到位。 李进华 2022-11-17					
施工单位意见	监理单位意见	设计单位意见	建设单位意见			
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
参加人员	单位名称	姓名	职务	单位名称	姓名	职务
	汇景丰	李进华	项目负责人	深圳建力监理	邓世林	总监
	华美绿	李进华	项目经理			
				华美绿	李进华	项目负责人
				华美绿	李进华	项目负责人

3、泰丰林湖美地一期项目首开非展区园林景观工程--2050.786022 万元

1) 施工合同

合同版本号: TFHT-GC-ZX-2018-03

合同编号: QZTJ-01Q-SJ-2020-006

**泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程
施工合同**

工程名称: 泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程

工程地点: 广西省钦州市钦北区新城九路

发 包 方: 钦州市泰俊置业有限公司

承 包 方: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

签订日期: 2020年 07月 15日



泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程 施工合同

发包方：钦州市泰俊置业有限公司（以下简称甲方）

地址：广西省钦州市钦北区新城九路

纳税人识别号：91450700MA5KDKED5L

承包方：深圳市华美绿生态环境集团有限公司（以下简称乙方）

地址：深圳市南山区桃源街道龙珠四路2号方大城2号楼609-612

纳税人识别号：91440300708491845P

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就泰丰·林湖美地一期项目（以下简称本项目）首开非展示区园林景观工程（以下简称本工程）施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：泰丰·林湖美地一期项目

1.2 工程名称：泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程

1.3 工程地点：广西省钦州市钦北区新城九路

1.4 承包范围：《泰丰林湖美地一期边坡生态修复绿化工程，出图时间2019.10.25》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量区园建专业），出图日期：2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量区绿化专业），出图日期：2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量区水电专业），出图日期：2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量小高部分园建专业），出图日期：2020.04.20》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量小高部分绿化专业），出图日期：2020.04.20》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计（首批货量小高部分水电专业），出图日期：2020.04.20》和泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程报价书（详见附件一；以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的

所涉及的全部工程。具体承包内容包括但不限于：

(1) 深化设计：乙方应在其承包范围根据发包人的设计意念进一步深化施工图纸，深化设计必须满足施工图纸要求，深化设计图必须经发包人认可。深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上，对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计；包含乙方应深化边坡复绿工程的施工图，确保满足展示效果的同时兼顾其稳定性，深化设计图必须经发包人认可。

(2) 园建工程：

①土方：包含图纸范围内土方开挖，以图示的现状标高开始开挖至种植、园建及水电基层底面标高、外运土方及平整夯实；乙供种植土回填（甲方提供土源，乙方进行现场踏勘评估项目场内的土源综合考虑）、运输（种植土为场地1km内取土）及场内二次运输、平整夯实及堆坡造型等施工；

②园林道路：包含图纸范围内透水混凝土路、入户道路、路沿石、汀步、踏步、停车位、残坡、台阶、盲道、铺装路等基层结构及面层铺装（含道路划线）施工；

③零星构筑物：包含图纸范围内坐凳、种植池、异形墙、栏杆、垃圾收集点及拖把池等基础结构及面层装饰；铁艺门、围栏、围墙、挡墙等饰面及铁艺施工；

④门楼：包含图纸范围内岗亭、人行廊、景墙等门楼的饰面施工；

⑤排水沟及井盖：图纸范围内所有排水沟、截水沟、导水槽及雨水口（除散水沟外）等结构及面层施工；园林景观井盖（含下沉式种植井盖及复合材料井盖）的结构及饰面施工；

⑥拆除工程：部分总包已施工道路的破除和沟槽开挖、过路管线敷设及路面修复等；

(3) 儿童活动场地地面基础结构、饰面及娱乐器械的供货和安装。

(4) 绿化工程：图纸范围内所有绿化、绿植的种植及一年期的养护；其中乔木、垂叶榕篱为甲供苗；

(5) 边坡复绿工程：包含图纸范围内基层处理、喷播植草、铺盖无纺布及一年期的养护等；

(6) 水电工程: 图纸范围内所有水电工程(含门楼岗亭、人行穿廊、景墙等), 包含配电箱、插座、开关、灯具、水泵等供货安装;

(7) 园林小品: 包含图纸范围内成品车轮定位器、垃圾桶、坐凳、成品车行道闸、健身器械等的供货安装;

(8) 拆除及提升工程;

(9) 室外车行道路饰面施工。

(10) 后续变更增减及深化图的范围。

(11) 乙方与其他单位的界面划分:

序号	单位	总承包或其他单位施工内容	园林单位施工内容
1	总承包单位	1、围栏、围墙、挡墙的基础及结构; 2、门楼(含岗亭、人行穿廊、景墙等)的基础、结构及路过管线预埋 3、室外管网主管; 4、室外车行道路(含消防道路)结构部分, 包括道路土方挖填、夯实; 基层及稳定层; 5、楼栋散水沟及盖板。	1、围栏、围墙、挡墙的铁艺饰面; 2、门楼(含岗亭、人行穿廊、景墙等)的饰面; 3、不包含室外管网主管 4、室外车行道路(含消防道路)的饰面; 5、不包含楼栋散水沟及盖板;
2	甲方	1、外购甲供苗木运输至现场(车辆能到达处), 不含卸车; 2、提供种植土, 不含装车、卸车。	1、外购甲供苗木的卸车、二次运输、种植及包成活养护一年等。 2、甲供种植土装卸车、运输、回填换填、平整夯实及堆坡造型等。
3	标识单位	标识标牌、信报箱的供货及安装。	不含标识标牌、信报箱的供货及安装
4	智能化单位	背景音乐系统	不含背景音乐系统

(12) 因甲方或总包单位的其他工程施工措施或顺序改变而引起物料及机具的场内二次搬运, 该费用已包含在合同单价中。

(13) 包括因合同工期或业主分阶段节点工期要求采取的赶工措施, 样品提

供、成品保护及工程因质量问题的维修、更换或第三方技术支持服务,该费用已包含在合同单价中。

(14) 包括处理周边接口关系及相关工作,以及为完成以上工程所必需的临时性、阶段性及辅助性的相关工程以及甲方要求完成的与承包范围相关的设计变更及工程变更。

(15) 详细的工作范围及内容须参阅施工图纸、清单,承包人不能拒绝执行完成全部工程而需执行的上述条款未列举的工作。

1.4.2 其它要求

(1) 工程涉及的所有材料样板,必须按照甲方确认的施工样板组织施工,乙方进场材料须与甲方确定材料样板一致;

(2) 所有饰面材料在进入项目现场后,报现场监理工程师、专业工程师验收,经相关专业工程师书面同意后方可使用;

(3) 所有合同内涉及材料、设备进场时需提供相关合格证书,并报现场监理工程师、专业工程师验收,只有通过验收合格后的材料设备方可投入使用;

(4) 涉及所有饰面材料铺贴在大面积铺装前先铺贴 3~5 平方米样板,获得甲方书面认可后方可大面积施工;

(5) 所有石材的最终饰面必须保证无泛碱现象,施工单位必须严格按石材的防泛碱工艺来处理石材。

(6) 所有硬质景观施工前,均需在放线定位时,由甲方对放线定位进行确认后,方能进行施工作业;如未经甲方验收擅自进入下一工序,所造成一切后果由乙方承担(含微地形塑造验收)。

(7) 涉及防水、钢筋、防潮层等隐蔽工程需按规定进行经监理工程师、甲方对隐蔽工程验收合格后方可进行下一工序施工;

(8) 施工图册中详图做法及效果示意图片,皆为验收标准,图册印制效果不清晰的以电子 CAD 图纸文件为准;

(9) 土基应夯压密实,密实度大于 93%。

(10) 石材面层与下一层结合牢固、无空鼓;表面应洁净、平整、无磨痕,且应图案清晰、色泽一致、接缝均匀、周边顺直、镶嵌正确、板块无裂纹、掉角、缺楞等缺陷;表面坡度顺滑,无倒水、积水;缝格平直,缝宽不大于 2mm;表面平

整,平铺误差不超过1mm,碎拼误差不超过3mm;

(11)进场苗木需经甲方验收同意方可种植,种植后如甲方不满意,乙方应无条件调整,工期不予顺延。对场地内的调整,相关费用已包含在合同价款中;对场地外的调整(即更换苗木),甲方承担被更换苗木的运输费、机械吊装费。

1.5其它未尽内容甲方可根据实际情况具体安排,乙方不得以任何理由拒绝执行或不及时实施工程,乙方若拒绝或不及时实施,甲方有权委托第三方实施,因此所产生的费用及另加20%的管理费甲方可直接从支付给乙方的任何款项中扣除;同时甲方可按合同相关条款的约定追究乙方违约责任。

第二条 工期管理

2.1本工程分三段施工,其中:

第一段(边坡覆绿):施工工期为20日历天;

第二段(别墅区园林):施工工期为80日历天;

第三段(首开小高区园林):施工工期为45日历天。

若甲方有必要调整某节点工期、区段工期时,乙方须全力配合,所需费用已包含在合同价款中。乙方不因此而向甲方要求相应费用。

2.2 第一段(边坡覆绿)暂定开工日期: 2020年6月1日,第二段(别墅区园林)暂定开工日期: 2020年6月15日,第三段(首开小高区园林)暂定开工日期: 2020年11月30日;具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准;若甲方无另行开工通知的,乙方应按照前述约定日期开工。上述开工日期为暂定,具体以甲方书面通知为准,乙方在合同价格中已充分考虑工期及市场价格变化风险,若遇有开工时间延迟或提前、以及非乙方原因造成工期延误或工期缩短在一年之内的,均不影响本合同价格及计价方式(合同约定的可调价格除外),乙方无任何异议且不做任何调整,包括措施费用亦不作调整。

2.2.1 第二段(别墅区园林)分批次进场,第一批暂定进场日期: 2020年6月15日;第二批暂定进场日期: 2020年7月15日;上述进场日期为暂定,具体以甲方书面通知为准。

2.2.2 第一段(边坡覆绿)暂定竣工日期: 2020年6月20日,第二段(别墅区园林)暂定竣工日期: 2020年9月2日,第三段(首开小高区园林)

暂定竣工日期：2021年1月13日；工程完工后乙方提出竣工验收申请并移交合格的竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书所标示的最后日期为准；具体开工日期如有变更的，竣工日期相应变更，但工期总天数不变，竣工验收合格日期应在上述工期限定时间内。

若乙方认为因甲方原因不能按时开工的，乙方应当不迟于开工日期3天前，以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。因甲方原因不能按照指定的开工日期开工，甲方以书面形式通知乙方推迟开工日期的，总工期才相应顺延，但甲方不作任何补偿。

2.3 上述工期已充分考虑了施工期间出现的各种规模的雨雪、台风、高温天气、停水、停电、休息日、节假日、材料设备订货及供应、交叉施工、施工面受限、施工扰民或民扰、市场价格变更、现场签证工程可能带来的影响，与总包与分包单位之间的配合时间、工地及周边环境等影响因素，除第2.5条约定情形外，工程工期不作任何调整。

2.4 乙方已知本工程需与甲方其他工程同时进行，乙方应根据现场工作面情况及甲方要求穿插施工，合理安排工程施工，配合甲方的进度；服从甲方统一协调管理，并应配合总包工程的进度进行施工，不得影响总包工程的进度。且不因此要求增加费用。若甲方有必要调整某节点工期、区段工期时，乙方须全力配合，所需费用已包含在合同价款中。

2.5 若本工程或任何一期工程（如工程是分期竣工的）是因为：

2.5.1. 不可抗力。

2.5.2. 甲方未能按本合同的约定提供图纸及开工条件，导致乙方停工或无法开工。

2.5.3. 甲方未按本合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行。

2.5.4 因甲方或权力部门，非因乙方的过失，通知缓期执行、停工或间断施工。

2.5.5 若对任何已掩盖的工程执行挖开检查或对任何工作或物料执行试验（包括查验后的修补），若该等查验显示有关工作或物料不符合本合同要求的，

及其它为完成本工程所需的事项和费用等的固定综合包干单价方式承包本工程。亦包括监理人员日常检查所产生的配合费用及其他风险增加费用（如挖管沟遇到障碍物、地质变化增加施工困难等）。

4.2 工程质量要求：按照国家现行施工验收规范标准验收为合格，同时满足合同约定要求。

4.3 工程、材料样板

4.3.1 施工现场所有材料进场，要填报材料进场报审表，报监理人审批，提供材料证明文件，有复检要求的要见证取样复检，合格后方可使用。

4.3.2 材料进场：组织甲方、监理人、承包人、材料供应商等人员共同验收。

4.3.3 施工现场要设材料样板间，所用材料均要在样板间陈列。

4.3.4 关于工程样板，乙方还应按照甲方施工样板、材料样板的各项制度执行。

4.3.5 甲方按乙方投标时所封样板进行验收，并按施工现场确认的施工样板进行质量检查。

4.3.6 乙方必须根据甲方设计及招采部门要求积极送样，在签订合同后10日历天内完成由甲方设计中心、成本招采部共同签字确认的施工样板并送至甲方项目部存档，逾期完成的，每逾期一日，应向甲方支付违约金5000元。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本合同价款采用综合单价包干（详见附件一，《泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程报价书》）。含税暂定总价为：¥ 20,507,860.22元（大写：人民币贰仟零伍拾万柒仟捌佰陆拾元贰角贰分），其中：增值税税率为9%，即不含税暂定总价为¥18,814,550.66元（大写：人民币壹仟捌佰捌拾壹万肆仟伍拾伍元陆角陆分），税金为¥1,693,309.56元（大写：人民币壹佰陆拾玖万叁仟叁佰零玖元伍角陆分）。

5.2 综合包干单价包括但不限于：深化设计费、人工费、材料费、机械费、苗木费、乙供及甲供植物苗木的运输费、吊装费、卸车费、苗木检疫费、苗木支撑费用、苗木的成活种植费、苗木一年的养护与修剪费用（包括养护所需水电费在内）、苗木成活期及养护期内的无条件补种与换苗费，乙供种植土（甲方提供土源，乙方可进行现场踏勘评估项目场内的土源综合考虑）回填换填、装卸车运

输(种植土为场地1km内取土)及场内二次运输、平整夯实及堆坡造型等;安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、施工降排水费、地上地下设备及建筑物临时保护设施费、已完工程及设备保护费、模板及支架费、脚手架费、施工垃圾清理及外运费、必须的加班和抢工工作以使本工程能在节点控制工期之日前完成所需之费用、规费、管理费、利润、各种税费及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。甲方已向总承包单位计取分包配合管理费,乙方合同不用考虑分包配合管理费用。

5.2.1 苗木的成活期:从本工程竣工验收后的三个月;苗木的养护期:从苗木的成活期完成之后的九个月。除甲方及第三方原因外,苗木的成活期及养护期内苗木死亡,乙方应无条件负责免费更换和补种。

苗木成活期和养护期内,乙方委派专人负责对苗木进行浇水、施肥、修剪,确保苗木生长旺盛,所需费用由乙方自行承担,养护所需水电费由乙方负责,按实际发生和甲方进行结算。

5.2.2 乙方负责甲供苗木的采购配合、二次运输(运输甲供苗汽车能到达施工现场最近位置至苗木栽种地之间的二次运输)、吊装、卸车、苗木检疫、苗木支撑、苗木的成活种植、苗木一年的养护与修剪(包括养护所需水电)、苗木成活期及养护期内的无条件补种与换苗,相关费用已包含在合同总价中。

5.2.3 本合同综合单价包含了乙方为完成相应约定承包范围所需的全部费用,除因在施工过程中因甲方原因导致工程有变更的,在最终结算时,双方根据合同约定办理的相应变更签证来调整工程单价外,工程单价不因其他任何因素变化。

5.3 乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘,已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、地质状况及任何其他足以影响合同价款的情况,任何因忽视或误解工地情况导致的索赔(增补)或工期延长申请将不被批准。

5.4 包干综合单价不因以下任何因素而调整:

5.4.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的;

5.4.2 国家或地方环保政策要求变动的;

5.4.3 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的;

5.4.4 包干单价为含税价,如遇国家政策对税率进行调整的,则本合同工程量清单价格中的税率将按最新执行的税率进行调整。

5.5 本工程若采用图纸及招标文件约定内容综合单价包干的,在乙方承包范围内工程量清单中存在错漏项的,乙方应在投标时在补充清单中自行填报,如未在补充清单中自行填报的,视为已包含在其它综合单价中,不予增加费用,但设计变更或增加的内容除外。

5.6 除非双方在本合同签订后就本工程固定包干总价最终达成一致并签订补充协议,否则,本合同签订的暂定合同总价款仅作为双方暂定的付款依据,工程量的增减、签证事项、设计变更等导致价款的增减在工程竣工验收合格后计入工程结算价款进行调整。双方确定固定包干总价后如乙方工程报价书中少算、缺项和漏项的,包干总价均不作任何调整,如工程报价书中有的项目实际未实施的,甲方按实予以扣减,除非因设计变更导致工程造价增加的,固定包干总价不予以增加。

5.7 履约保证金

5.7.1 履约保证金的缴纳

本合同生效后 10 日内乙方应向甲方缴纳履约保证金或提交工程履约保函。若乙方未按时缴纳履约保证金或提交工程履约保函,甲方有权解除本合同或拒绝支付本合同项下任何款项,且所涉及的有关经济、法律等责任均由乙方承担。甲、乙双方约定本工程履约保证金按如下任一种方式缴纳:

5.7.1.1 现金方式

乙方可以以支票、转帐、电汇等方式缴纳履约保证金,保证金为合同总价的 5%,即人民币 1,025,393.01 元。

5.7.1.2 履约保函方式

乙方所提交的履约保函金额不少于合同价款 5%,保函格式须为无条件见索即付银行履约保函,履约保函的内容须经甲方认可。履约保函须确保自履约保函提交之日起至颁发工程竣工验收证书后 60 天内有效。

5.7.2 如乙方有下列行为的,甲方有权对工程履约保证金作相应处理:

5.7.2.1 签订本工程合同后,乙方未按甲方要求时间进场施工,甲方有权没收履约保证金并不予退还。

5.7.2.2 乙方违反合同约定时,甲方有权直接在工程履约保证金中扣罚相应

的违约金、罚款、赔偿金。

5.7.3 履约保证金退还

5.7.3.1 乙方以现金方式向甲方缴纳的履约保证金,均不计取利息。在乙方未违约的情况下,甲方在工程竣工验收合格后 15 日内,退还剩余工程履约保证金,乙方有违约的,按 5.7.2 条处理。

5.7.3.2 乙方以履约保函方式向甲方提交的履约保证金,乙方未违约的情况下,甲方于颁发工程竣工验收证书后 15 日内退返;若乙方违约,甲方有权随时直接向保函开具单位提取履约保证金,而无须征得乙方的具体意见。

第六条 工程款支付及工程结算

6.1 合同价款支付

6.1.1 本工程无预付款;

6.1.2 按月支付工程进度款。每月 25 号前,乙方向甲方提交截止至本月 25 号已完且经检查核实施工质量达到要求的工程进度款申请资料(包括工程形象进度表、本期造价计算书、本期付款申请表等),经甲方审核确认后 10 个工作日内,甲方向乙方支付本月实际进度产值的 80%作为工程进度款,本次审定的工程量仅作为支付工程进度款的依据,不作为结算依据。如报经甲方审定的总进度计划中,非甲方原因月度节点进度未完成时,甲方不予支付月度工程款,且乙方不得延误施工进度;

6.1.3 本工程竣工经甲方、监理及相关部门验收合格后 10 个工作日内,甲方向乙方支付至已完成产值的 85%;

6.1.4 本工程竣工经验收合格且乙方向甲方移交本工程后,乙方应向甲方提交结算资料,双方开始办理结算,在双方对结算达成一致意见后 15 个工作日内,甲方支付至本工程(除绿化工程外)相应结算价款的 97%;绿化工程结算完毕支付至结算造价的 90%,绿化养护期一年满后绿化工程结算款支付完毕;本工程(除绿化工程外)结算价款 3%为质保金;

6.1.5 本工程(除绿化工程外)结算总价 3%为质保金,乙方应在保修期满 30 日内向甲方及物业管理公司书面申请办理复检及保修终结手续,甲方在按合

13.3.4 停工期间,乙方应甲方要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担。

13.3.5 因不可抗力事件导致的工期延误由甲方承担,工期相应顺延。

13.3.6 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,迟延履行方应承担相应责任。

第十四条 争议的解决

14.1 对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。凡因本合同的签订、履行而发生的或与本合同有关的一切争议,合同双方应友好协商解决;协商不成的,可向本工程所在地的人民法院提起诉讼。

14.2 发生争议后,除非出现下列情况的,双方都应继续履行合同,乙方应保持施工连续,并保护好已完工程:

14.2.1 单方违约导致合同确已无法履行,双方协议停止施工;

14.2.2 调解要求停止施工,且为双方接受;

14.3.3 法院要求停止施工。

第十五条 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

15.1 本合同签订后双方约定并共同签署加盖公章的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;

15.2 本合同的条款;

15.3 本合同的附件;

15.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;

15.5 图纸;

15.6 本合同的合同计价清单;

15.7 招标文件及招标文件补遗。

第十六条 其他事项

16.1 本合同自甲方、乙方双方盖章后生效。本合同壹式柒份,甲方持伍份,乙方持贰份,均具同等法律效力。

16.2 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来,必须采取书面形式邮寄(中国特快专递 EMS)或专人派送的方式送达,自寄出之日起3天(无论签收与否)或签收之日即视为送达。如一方地址发生变更,应及时通知对方。未通知或延迟通知的,由其承担法律后果。

16.3 本合同中的“天”、“日”,除有特别说明外,均指日历天及日历日。

16.4 合同附件共12件

附件一:《泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程清单报价书》

附件二:《廉洁协议书》

附件三:《关于及时支付劳动者报酬的承诺函》

附件四:《工期签证单》

附件五:《分包管理协议书》

附件六:《关于施工单位办理设计变更、现场签证的要求》

附件七:《各专业图纸审查要点》

附件八:《施工图审查承诺函》

附件九:《往来文件指定签收人员确认单》

附件十:《招标答疑》

附件十一:《中标单位约谈记录表》

附件十二:苗木种植土和支撑标准

上述附件为本合同不可分割的组成部分,与本合同正文约定具有同等法律效力;如附件内容与合同正文约定存在冲突的,以合同正文约定为准。

16.5 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件,合同文件应能互相解释,互为说明、补充。当出现含糊或歧义时,则甲方有权对有关条款作出解释或校正,并就此向乙方发出有关通知。

(合同正文结束)

泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程补充协议（1）

甲方：

法定代表或代理人：

联系电话：

签订日期：2020年7月15日

签订地点：钦州市钦北区



乙方：

法定代表或代理人：






联系电话：



3) 竣工验收报告

工程竣工验收证明书(表3)

(一、二、三类验收通用)

工程名称	泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程		合同编号	QZTJ-01Q-GC-2020-012
建设单位	钦州市泰俊置业有限公司		开工日期	2020.08.01
监理单位			竣工日期	2022.06.08
施工单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司		合同工期	676天
工程地址	广西省钦州市钦北区新城九路			
承包项目名称/范围	《泰丰林湖美地一期边坡生态修复绿化工程, 出图时间 2019.10.25》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计(首批货量区园建专业), 出图日期: 2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计(首批货量区绿化专业), 出图日期: 2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计(首批货量区水电专业), 出图日期: 2020.03.15》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计(首批货量小高部分园建专业), 出图日期: 2020.04.20》、《泰丰林湖美地一期景观工程设计(首批货量小高部分绿化专业), 出图日期: 2020.04.20》和泰丰·林湖美地一期项目首开非展示区园林景观工程报价书的全部工程。			
实际完成情况				
验收资料完整性	工程量确认	使用/展示效果描述	实际工期	
资料完成	按合同、图纸施工完成	使用合格	676天	
竣工验收日期: 2022年6月8日				
兹证明该项分包工程已通过竣工验收, 保修期自 2022年6月8日起计。				
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	
建设单位验收意见:	设计单位验收意见:	监理单位验收意见:	施工单位验收意见:	
(公章) 工程负责人:  项目负责人:  日期: 	(公章) 工程负责人:  项目负责人:  日期: 2022.6.10	(公章) 项目负责人: 日期:	(公章) 项目负责人:  日期: 2022.6.8	

注: 本表一式四份

TFJT-BF-GC-18 C/

三、拟投入项目管理团队成员

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	尹飞	工程师	注册建造师证、职称证	一级、中级	粤 1442022202301123、2303003122194	市政
技术负责人	张志霖	高级工程师	注册建造师证、职称证	二级、高级	粤 2442019202002194、2303001121115	市政
生产经理	吴碧强	高级工程师	职称证	高级	2203001067262	园林
质量负责人	黄开开	工程师	岗位证	/	0442310900007000099	市政
安全负责人	丘曼娜	高级工程师	安全生产考核合格证	C 证	2503001232182、粤建安 C3(2014) 0018526	园林
安全员	肖奇	助理工程师	安全生产考核合格证	C3 证	粤建安 C3(2018)0012267	市政
劳资专管员	赖雪红	助理工程师	岗位证	/	0442311300007000130	园林
景观工程师	莫惠芝	高级工程师	职称证	高级	2203001067110	园林
给排水工程师	姜昆	工程师	职称证	中级	21708306	给排水
电气工程师	柏明勇	工程师	职称证	中级	GX22020038387	电气
土建工程师	余卫华	工程师	职称证	中级	3601040730140	建筑工程
深化设计师	陈莉莉	工程师	职称证	中级	1903003023659	风景园林
成本员	吴爱萍	/	注册造价师证	一级	[造]11164400004120	土木建筑
土建施工员	张育霞	工程师	岗位证	/	0441710194417027618	土建
绿化施工员	戴立峰	工程师	岗位证	/	0442310400007000066	市政
质量员	刘立才	工程师	岗位证	/	0441710894417003381	市政
资料员	蓝娟	助理工程师	岗位证	/	0441711494417014815	市政
材料员	蔡高翔	高级工程师	岗位证、职称证	/	0441711194417011698、2303001121002	土木工程

(一) 项目经理 尹飞

项目经理（建造师）简历表

姓名	尹飞	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362427199209205610	手机号码	17666114477
参加工作时间	2015年12月30日	从事项目经理（建造师）年限	10年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442022202301123、2303003122194				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉新洲万达地产开发有限公司	武汉新洲万达E地块园林景观工程	3268.116489万元	2022.9.30-2023.12.30	已完	合格
惠州市汇景丰房地产开发有限公司	牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程	3214.852万元	2020.4.20-2022.11.17	已完	合格，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖
钦州市泰俊置业有限公司	泰丰林湖美地一期项目首开非展区园林景观工程	2050.786022万元	2020.6.1-2022.6.8	已完	合格



使用有效期: 2026年03月23日
- 2028年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 尹飞

性别: 男

出生日期: 1992年09月20日

注册编号: 粤1442022202301123

聘用企业: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-03-20至2029-03-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

[Handwritten signature]
2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0004088

姓名:尹飞

性别:男

出生年月:1992年09月20日

企业名称:深圳市华美绿生态环境集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年04月29日至2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月29日



广东省职称证书

姓名：尹飞
身份证号：362427199209205610



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003122194

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试

毕业证书

姓名: 尹飞
身份证号: 362427199209205610
证书编号: 65360368141001630



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1504086015

姓名 尹飞
性别 男 民族 汉
出生 1992年9月20日
住址 江西省吉安市遂川县汤湖镇小坑村秋坪22号



公民身份号码 362427199209205610



中华人民共和国居民身份证

签发机关 遂川县公安局
有效期限 2022.05.03-2042.05.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹飞

社保电脑号：644092259

身份证号码：362427199209205610

页码：1

参保单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

单位编号：60015624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	01	60015624	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	5.39	2200	12.32	6.6
2020	02	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60015624	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	13.86	6.6
2021	02	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	03	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	04	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	05	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	06	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	07	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	08	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	09	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	10	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	11	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2021	12	60015624	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	2.7	2200	15.4	6.6
2022	01	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	2.89	2360	16.52	7.08
2022	02	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	2.89	2360	16.52	7.08
2022	03	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	2.89	2360	16.52	7.08
2022	04	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.89	2360	16.52	7.08
2022	05	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	06	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	07	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	08	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	09	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	10	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	11	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹飞

社保电脑号：644092259

身份证号码：362427199209205610

页码：2

参保单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

单位编号：60015624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60015624	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60015624	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60015624	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60015624	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			30971.73	18578.56			5925.12	2054.05			1490.26						464.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3e3533cbd7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015624
 单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(二) 技术负责人 张志霖

技术负责人简历表

姓名	张志霖	性别	男	年龄	38岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441427198805261912		
手机号码	13530665400	证件号（职称证书编号）	2303001121115		
参加工作时间	2011年7月1日	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市汇景丰房地产开发有限公司	牧云溪谷六期云禧项目园林景观工程	3214万元	2020.4.20-2022.11.17	已完	合格，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖
南京泰康之家养老服务有限公司	泰康（南京）养老社区项目景观工程	2171万元	2022.6.1-2023.12.25	已完	合格
深圳鹏园实业有限责任公司	泰康之家鹏园项目超体园林景观工程	875万元	2021.7.23-2021.11.27	已完	合格
深圳市人才安居集团有限公司	安居君兰湾府项目园林景观工程	607万元	2022.9.21-2023.6.27	已完	合格
深圳市人才安居集团有限公司	安居白鹭湾府项目园林景观工程	411万元	2022.8.12-2022.12.5	已完	合格



使用有效期：2026年02月
02日-2026年08月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：张志霖

性别：男

出生日期：1988-05-26



注册编号：粤2442019202002194

聘用企业：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13）
建筑工程（有效期：2026-02-16至2029-02-16）



张志霖

个人签名：张志霖

签名日期：2026.2.2



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2026年02月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0001146

姓名:张志霖

性别:男

出生年月:1988年05月26日

企业名称:深圳市华美绿生态环境集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年03月23日

有效期:2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



广东省职称证书

姓名：张志霖

身份证号：441427198805261912



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 **张志霖** 性别 **男**，一九八八年 五 月二十六日生，于二〇一二年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201405002021

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张志森 社保电脑号: 624944970 身份证号码: 441427198805261912 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02				390.0		147.5



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c22316df) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(三) 生产经理 吴碧强

生产经理简历表

姓名	吴碧强	性别	男	年龄	45岁
职务	生产经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440923197902087019		
手机号码	13530581092		证件号(职称证书编号)	2203001067262	
参加工作时间	2003年6月25日		从事项目副经理年限	20年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	桂香路景观提升工程	939.086776万元	2019.1.3 - 2019.11.6	已完	合格
深圳市华强城房地产有限公司	天鹅湖三期天鹅湖街心公园景观工程	117.13348万元	2020.8.15 - 2020.9.30	已完	合格
华润(深圳)有限公司	沙井街道蚝乡公园新建工程II标段施工总承包工程附属地下车库土方、园建电气、给排水工程	2438.6596万元	2020.5.8 - 2021.12.31	已完	合格
惠州市汇景丰房地产开发有限公司	牧云溪谷三期景观绿化工程	1429.55万元	2016.10.1 - 2018.1.30	已完	合格
深圳市光明新区城市管理局	光明城站周边景观提升工程一设计、施工总承包(EPC)	2118.9903万元	2018.3.15 - 2018.10.22	已完	合格

广东省职称证书

姓名：吴碧强
身份证号：440923197902087019



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067262
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02648087

学生 吴碧强 性别 男
一九七九年 二月 八日生，于一九九九年
九月至 二〇〇三年 六月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 徐小虎

校 名: 汕头大学

二〇〇三年 六月 二十五日

学校编号: 105601200305111028

姓名 吴碧强

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 2 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区侨香
三道1号园博绿苑16层
G、H、I房

公民身份号码 440923197902087019



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.11.15-2036.11.15

(四) 质量负责人 黄开开

姓名	黄开开	证件类型	身份证	证件号码	362232199004050424
手机号码	15083821273		证件号 (质量员证编号)		0442310900007000099

证书编码：0442310900007000099

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄开开

身份证号：362232199004050424

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 11月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：黄开开

性别：女

出生日期：1990年04月05日

身份证号：362232199004050424

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：市政工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月30日

资格文号：甘人市职〔2023〕2号

管理号：62202213128471



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年02月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄开开 性别女，一九九〇年 四 月 五 日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 一月在本校网络教育 交通工程 专业 2.5年制
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学

校（院）长：

证书编号：106197201505104111

二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄开开

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 4 月 5 日

住址 广东省深圳市龙岗区塘布
二路22号大族河山花园一
期3座1605

公民身份号码 362232199004050424



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.06.23-2037.06.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄开开 社保电脑号: 041999567 身份证号码: 362232199004060424 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02				390.0		147.5

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c22ac7dp) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(五) 安全负责人 丘曼娜

安全负责人信息表

姓名	丘曼娜	证件类型	身份证	证件号码	441422198302105641
手机号码	13682523827	证件号 (C 证编号)		粤 建 安	C3(2014)0018526

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0018526

姓 名: 丘曼娜

性 别: 女

出 生 年 月: 1983年02月10日

企 业 名 称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年12月26日

有 效 期: 2023年11月03日 至 2026年12月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2014年12月26日



广东省职称证书

姓名：丘曼娜

身份证号：441422198302105641



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232182

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



成人高等教育

毕业证书



学生 丘曼娜 性别 女，一九八三年二月十日 生，于二〇一〇年一月至二〇一三年一月在本校 会计学 专业 函授 学习，修完 专起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校（院）长：甘俊青

批准文号：赣教高处字（2002）2号

证书编号：118435201305001040

二〇一三年一月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 丘曼娜

性别 女 民族 汉

出生 1983年2月10日

住址 广东省深圳市龙岗区政清路9号文雅豪庭C栋一单元1001房

公民身份号码 441422198302105641



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2015.09.25-2035.09.25

(六) 安全员 肖奇

安全员信息表

姓名	肖奇	证件类型	身份证	证件号码	362426199006120012
手机号码	15216280604		证件号 (C 证编号)	粤 建 安 C3(2018)0012267	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0012267

姓名:肖奇

性别:男

出生年月:1990年06月12日

企业名称:深圳市华美绿生态环境集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月02日

有效期:2024年04月15日至2027年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月15日



广东省职称证书

姓名：肖奇

身份证号：362426199006120012



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月10日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056004672

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2020年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 肖奇 性别 男，一九九〇年六月十二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 农学(观光农业方向)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  海南大学

校(院)长:



证书编号: 105891201405003204

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖奇
 性别 男 民族 汉
 出生 1990年6月12日
 住址 江西省吉安市泰和县澄江镇工农兵大道104号3单元702室附
 公民身份号码 362426199006120012



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 泰和县公安局
 有效期限 2020.12.03-2040.12.03

(七) 劳资专管员 赖雪红

劳资专管员信息表

姓名	赖雪红	证件类型	身份证	证件号码	441625198608072424
手机号码	13435372547		证件号 (C 证编号)		044231130000700013 0

证书编码：0442311300007000130

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赖雪红

身份证号：441625198608072424

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 09月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：赖雪红
身份证号：441625198608072424



职称名称：助理工程师
专业：园林
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月31日
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：2003036001114
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **赖雪红** 性别 **女**，一九八六年八月七日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **园艺技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**揭阳职业技术学院** 校（院）长：



Handwritten signature of the school official

证书编号： 129561200906424110

二〇〇九年 六 月 二十 日

姓名 **赖雪红**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1986年8月7日**
 住址 **广东省深圳市福田区北环大道万泽云顶尚品花园3栋18A-18B房**
 公民身份号码 **441625198608072424**



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2018.07.09-2038.07.09**

(八) 景观工程师 莫惠芝

广东省职称证书

姓名：莫惠芝
身份证号：441900198708102028



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 莫惠芝 性别女，一九八七年八月十日，生于
二〇一〇年九月至二〇一三年六月在 植物学
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南农业大学

校(院、所)长：

陳曉陽

证书编号：105641201302000662

二〇一三年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 **姜昆** 性别男，一九八二年 四 月 三十 日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇六年 六 月在本校 **专科起点计算机科学与技术** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：**周传明**

证书编号：105371200605004418

二〇〇六年 六 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **姜昆**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1982 年 4 月 30 日**
住址 **湖南省宁乡县历经铺乡楚
沩东路168号沙河市场3区
6栋1号**
公民身份号码 **430124198204300017**

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 **宁乡县公安局**
有效期限 **2016.10.20-2036.10.20**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜昆 社保电脑号: 610407303 身份证号码: 430124198204300017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			17590.47	8977.84			2489.81	830.02			830.02		333.84		333.84	122.48	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c200b6dh) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十) 电气工程师 柏明勇

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020038387

姓名: 柏明勇

性别: 男

身份证号: 43293019831102601X

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 重新确认

专业: 电气工程及其自动化

取得资格时间: 2013年12月

评审机构: --

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年07月21日

普通高等学校

毕业证书



学生 柏明勇 性别男，一九八三年十一月二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 计算机科学与技术专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉工程大学
邮电与信息工程学院

校(院)长：张开芬

证书编号：132391201005000592

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 柏明勇
性别 男 民族 汉
出生 1983年11月2日
住址 广东省深圳市南山区塘兴路110号之一110室
公民身份号码 43293019831102601X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2022.02.26-2042.02.26

(十一) 土建工程师 余卫华





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 余卫华 社保电脑号: 648124741 身份证号码: 360123197402160319 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			2489.81	830.02			830.02			359.92		122.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c2377c2u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60015624
单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十二) 深化设计师 陈莉莉

广东省职称证书

姓名：陈莉莉
身份证号：430723198801055626



职称名称：工程师
专业：风景园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023659
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 陈莉莉 性别 女, 1988 年 01 月 05 日生, 于 2020 年
09 月至 2023 年 01 月在本校 园林 专业网络
教育 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学

校 (院) 长:



证书编号: 102247202305100599

2023 年 01 月 05 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈莉莉 社保电脑号: 617817960 身份证号码: 430723198801065626 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		333.84		333.84	183.92	122.48




- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c1f76c83) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十三) 成成员 吴爱萍

	姓名： <u>吴爱萍</u>
	身份证号码： <u>412326198012282741</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木工程</u>
	聘用单位： <u>广东中建国际建设咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400004120</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>08</u> 月 <u>24</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>30</u> 日

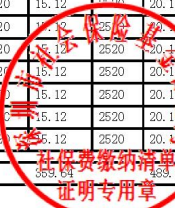
延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  深圳市华美绿生态城 集团有限公司 注册受理机关 公章 2021 年 5 月 24 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴爱萍 社保电脑号: 604808739 身份证号码: 412326198012282741 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		333.84		333.84	122.48	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c226f77w) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十四) 土建施工员 张育霞

证书编码：0441710194417027618

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：张育霞

身份证号：440106198504270349

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 05月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张育霞
身份证号：440106198504270349



职称名称：工程师
专业：风景园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023171

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 张育霞 性别 女 系 广东省
广州市(县)人。1985年04月出生，
于 2001年09月至 2004年
07月在本校 中级部 计算机网络
与信息处理
专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

省统一编号：04440030175

经省人民政府批准，高级技工学校
属专科层次的技工教育。毕业证书
经省劳动和社会保障厅验印有效。

校长

俞永生



2004年07月10日

姓名 张育霞
性别 女 民族 汉
出生 1985年4月27日
住址 广州市天河区柯木塱坳头
东街1号二楼



公民身份号码 440106198504270349



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2015.08.06-2035.08.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张育霞 社保电脑号: 606679469 身份证号码: 440106198504270349 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60015624	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60015624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60015624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60015624	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			17590.47	8977.84			2489.81	830.02			830.02		333.84	333.84	1893.92	122.48	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a17c2202640) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015624 单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十五) 绿化施工员 戴立峰

证书编码：0442310400007000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：戴立峰

身份证号：441424198603022236

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 09月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：戴立峰

身份证号：441424198603022236



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴立峰

社保电脑号：040431405

身份证号码：441424198603022236

页码：1

参保单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

单位编号：60015624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02				390.0		147.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c1f91b0e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015624
 单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司



打印日期：2026年4月30日

(十六) 质量员 刘立才

证书编码：0441710894417003381

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘立才

身份证号： 441426198210282638

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 05月 10日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：刘立才
身份证号：441426198210282638



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121124
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘立才** 性别男，一九八二年十一月二十八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **工商管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东技术师范学院**

校（院）长：

王乐夫

证书编号：105881200605000247

二〇〇六年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

<p>姓名 刘立才</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年10月28日</p> <p>住址 广东省深圳市南山区蛇口友联船厂宿舍</p> <p>公民身份号码 441426198210282638</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局</p> <p>有效期限 2008.12.18-2028.12.18</p>
---	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘立才

社保电脑号：609472537

身份证号码：441426198210282638

页码：1

参保单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司

单位编号：60015624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	05	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	06	60015624	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	14.46	2950	23.6	5.9
2024	07	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	08	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	09	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	10	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	11	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2024	12	60015624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	01	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	02	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	03	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	04	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	05	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	06	60015624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	07	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	08	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	09	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	10	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	11	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2025	12	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	01	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	02	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	03	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
2026	04	60015624	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2950	17.7	2950	23.6	5.9
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		390.0		390.0	147.5	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a17c20dedfg）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60015624
单位名称：深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十七) 资料员 蓝娟

证书编码：0441711494417014815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 蓝娟

身份证号： 44011119920803278X

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 15日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：蓝娟

身份证号：44011119920803278X



职称名称：助理工程师

专业：林业

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188626

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



UNIVERSITY OF TECHNOLOGY SYDNEY

On the recommendation of the Academic Board and
by the authority of the University Council

Juan Lan

has today been admitted to the degree of

Bachelor of Business

has today been admitted to the degree of

Bachelor of Business

C. B. Livingstone

Chancellor

Bruny

Vice-Chancellor



239976

The Seal of the University is affixed this twenty-third day of March 2017



教育部留学服务中心

Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号: 120190089118

蓝娟, 女, 中国国籍, 出生于1992年8月3日。
蓝娟在澳大利亚悉尼科技大学(University of Technology Sydney)学习, 于2017年3月获得该校授予的商务学士学位。

经核查, 悉尼科技大学系澳大利亚正规高等学校。蓝娟所获商务学士学位表明其具有相应的学历。



二〇一九年十一月二十一日

注:

1. 本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
2. 本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3. 由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



CSCSE电子证照库
zshy.cscse.edu.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蓝娟 社保电脑号: 500216943 身份证号码: 44011119920803278X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 单位编号: 60015624 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, pension, medical, birth, work injury, and unemployment insurance. Includes a total row at the bottom and a red circular stamp: '社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录...
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华美绿生态环境集团有限公司



(十八) 材料员 蔡高翔

证书编码: 0441711194417011698

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 蔡高翔

身份证号: 445202198403020011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 04月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 蔡高翔
身份证号: 445202198403020011



职称名称: 高级工程师
专业: 园林
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月12日
评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001121002
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡高翔 性别 男，一九八四年 三 月 二 日生，于二〇〇七年

二月至二〇一〇年 一 月在本校 工程管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

李元元

批准文号：(80)教工农字041号

证书编号：105615201005000696

二〇一〇年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 蔡高翔

性别 男 民族 汉

出生 1984年3月2日

住址 广东省揭阳市榕城区榕华天福居委天福路南三巷四座4号之7

公民身份号码 445202198403020011



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭阳市公安局榕城分局

有效期限 2016.02.06-2036.02.06

