

标段编号： 2311-440305-04-01-501782001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白石洲学校改扩建工程（二期）施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁二局集团有限公司

日期： 2026年06月03日


## 目录

<b>1、投标人基本情况一览表（不评审）</b> .....	<b>1</b>
<b>2、投标人业绩情况（不评审）</b> .....	<b>3</b>
（1）广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工总承包 .....	4
（2）白云区妇幼保健院迁建项目 .....	18
（3）省锡中第三实验学校新建工程施工总承包 .....	37
（4）贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目 .....	47
（5）贵州省公共卫生防控研究救治中心建设项目施工 .....	52
<b>3、拟派项目经理业绩情况（不评审）</b> .....	<b>60</b>
项目经理余力相关资料 .....	61
<b>4、项目负责人情况（不评审）</b> .....	<b>105</b>
<b>5、项目管理班子人员配备情况（不评审）</b> .....	<b>110</b>
项目经理（建造师）简历表 .....	114
技术负责人简历表 .....	115
土建专业技术负责人刘洪伟相关资料 .....	130
造价专业技术负责人叶鑫相关资料 .....	133
机电专业技术负责人姜涛相关资料 .....	135
给排水专业技术负责人张磊相关资料 .....	137
装饰装修专业技术负责人杜永权相关资料 .....	139
BIM 专业技术负责人吴泽平相关资料 .....	141
项目安全主任（安全负责人）信息表 .....	144
质检负责人（质量负责人）信息表 .....	147
土建工程师张志傲相关资料 .....	150
造价工程师吴朝林相关资料 .....	152
机电工程师江炳菊相关资料 .....	155
装饰装修工程师余艾相关资料 .....	157
BIM 工程师朱鹏宇相关资料 .....	159
测量工程师何洋相关资料 .....	162

土建施工员宋子豪相关资料 .....	164
土建施工员李胤儒相关资料 .....	167
质检员张亚博相关资料 .....	170
材料员李正权相关资料 .....	173
资料员朱深圳相关资料 .....	177
安全员何明相关资料 .....	180
安全员周大鸿相关资料 .....	183
安全员蒲裕仁相关资料 .....	186
劳资专管员任志和相关资料 .....	189
<b>6、履约情况（不评审） .....</b>	<b>192</b>
（1）省锡中第三实验学校新建工程施工总承包履约评价 .....	193
（2）保定市清苑区新建第五幼儿园项目履约评价 .....	195
（3）沈阳迎宾馆升级改造工程设计采购施工总承包（EPC）履约评价 .....	197
（4）黄埔区 KXC-I3-2 地块（科学城站）项目设计施工总承包履约评价 .....	199
（5）永安领汇中心项目二标段工程总承包履约评价 .....	201
<b>7、其他 .....</b>	<b>203</b>

1、投标人基本情况一览表（不评审）

附表 1:

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约情况
1	 中铁二局集团有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	1、项目名称: 广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工总承包 建设单位: 广东省代建项目管理局 合同金额: 61498.73 万元 合同签订时间: 2023 年 9 月 7 日 2、项目名称: 白云区妇幼保健院迁建项目 建设单位: 广州市白云区妇幼保健院 合同金额: 93616.89 万元 合同签订时间: 2025 年 2 月 20 日 3、项目名称: 省锡中第三实验学校新建工程施工总承包 建设单位: 无锡市惠山区长安街道办事处 合同金额: 55194.36 万元 合同签订时间: 2024 年 1 月 5 日 4、项目名称: 贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目 建设单位: 贵州体育职业学院 合同金额: 8497.21 万元 合同签订时间: 2025 年 3 月 18 日 5、项目名称: 贵州省公共卫生防控研究救治中心	项目经理: 余力 1.项目名称: 庆盛枢纽区块综合开发项目(庆盛科创教育核心区工程) PPP 部分新增--人工智能孵化器及配套工程 建设单位: 广州南沙科创产业园开发管理有限公司 合同金额: 75247.05 万元 竣工验收时间: 2024 年 11 月 20 日 2、/ 3、/ 4、/ 5、/	建筑工程 施工总承包 特级	共配置 25 人 (项目经理: 1 人; 技术负责人: 1 人; 土建专业技术负责人: 1 人; 造价专业技术负责人: 1 人; 机电专业技术负责人: 1 人; 给排水专业技术负责人: 1 人; 装饰装修专业技术负责人: 1 人; BIM 专业技术负责人: 1 人; 项目安全主任: 1 人; 质检负责人: 1 人; 土建工程师: 1 人; 造价工程师: 1 人; 机电工程师: 1 人; 装饰装修工程师: 1 人; BIM 工程师: 1 人; 测量工程师: 1 人; 土建施工员: 2 人; 质检员: 1 人; 材料员: 1 人;	1.工程名称: 省锡中第三实验学校新建工程施工总承包 评价等级: 优秀 评价时间: 2025 年二季度 评价单位: 无锡市惠山区长安街道办事处 2、工程名称: 保定市清苑区新建第五幼儿园项目 评价等级: 优秀 评价时间: 2025 年二季度 评价单位: 保定市清苑区教育和体育局 3、工程名称: 沈阳迎宾馆升级改造工程设计采购施工总承包(EPC) 评价等级: 优秀 评价时间: 2025 年二季度 评价单位: 沈阳沈迎宾馆有限公司 4、工程名称: 黄埔区 KXC-I3-

		建设项目施工 建设单位：贵州省人民医院 合同金额：24628.58 万元 合同签订时间：2025 年 10 月 28 日		资料员：1 人； 安全员：3 人； 劳资专管员：1 人）	2 地块（科学城站）项目设计 施工总承包 评价等级：优秀 评价时间：2025 年三季度 评价单位：广州开发区尚尊房地 产开发有限公司 5、工程名称：永安领汇中心项 目二标段工程总承包 评价等级：优秀 评价时间：2025 年三季度 评价单位：西安市高新区创新 城市建设发展有限公司
注：（1）证明材料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。					

## 2、投标人业绩情况（不评审）

附表 2:

## 企业业绩

企业相关情况	企业资质等级： <b>建筑工程施工总承包特级</b> 企业性质： <b>国有</b>	
近 3 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：广东药科大学附属第一医院升级改造工程项目及公建配套工程施工总承包 合同金额：61498.73 万元 建设单位名称：广东省代建项目管理局 合同签订日期：2023 年 9 月 7 日
	2	项目名称：白云区妇幼保健院迁建项目 合同金额：93616.89 万元 建设单位名称：广州市白云区妇幼保健院 合同签订日期：2025 年 2 月 20 日
	3	项目名称：省锡中第三实验学校新建工程施工总承包 合同金额：55194.36 万元 建设单位名称：无锡市惠山区长安街道办事处 合同签订日期：2024 年 1 月 5 日
	4	项目名称：贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目 合同金额：8497.21 万元 建设单位名称：贵州体育职业学院 合同签订日期：2025 年 3 月 18 日
	5	项目名称：贵州省公共卫生防控研究救治中心建设项目施工 合同金额：24628.58 万元 建设单位名称：贵州省人民医院 合同签订日期：2025 年 10 月 28 日
<p>说明： 提供近 3 年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。格式详见第三章。</p>		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工总承包  
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[04381]号

(主)中铁二局集团有限公司,(成)广州机施建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工总承包【JG2023-3223】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)陆亿壹仟肆佰玖拾捌万柒仟贰佰捌拾肆元陆角伍分(¥61,498.728465万元)。

其中:

人工费(万元): 8932.392831

绿色施工安全防护措施费(万元): 3339.488011

项目负责人姓名: 黄根茂

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年8月8日



Handwritten signature of the project manager.

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年8月8日



Red square seal with the characters '文何' (Wen He).

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州交易集团



日期: 2023-08-08



合同关键页

合同编号：YKDXYY-20-56/20233/0

# 广东省省属代建项目 建设工程施工合同

工程名称：广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项  
目及公建配套工程施工总承包

工程编号：

工程地点：广州市越秀区农林下路 19 号广东药科大学附属第  
一医院内

甲方（发包人）：广东省代建项目管理局

乙方（承包人（承包人为联合体时））：

（牵头方）：中铁二局集团有限公司

（成员方）：广州机施建设集团有限公司

丙方（项目使用单位）：广东药科大学附属第一医院

广东省代建项目管理局制定

## 合同协议书

甲方（发包人）：广东省代建项目管理局

乙方（承包人（承包人为联合体时））：

（牵头方）：中铁二局集团有限公司

（成员方）：广州机施建设集团有限公司

丙方（项目使用单位）：广东药科大学附属第一医院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就广东  
 药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工  
 总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目  
 及公建配套工程施工总承包。

2. 工程地点：广州市越秀区农林下路 19 号广东药科大学附属第  
 一医院内。

3. 工程立项、规划批准文号：粤发改投审〔2021〕90 号、广东  
 省企业投资项目备案证（项目代码：2209-440104-04-01-642361）、

4. 资金来源：医院自筹。

5. 工程内容及规模：广东药科大学附属第一医院升级改造工程建  
 设项目及公建配套工程内容及规模为：

（1）升级改造工程建设项目（项目代码：2019-440104-84-01-050261）：  
 项目拆除门诊楼、医技楼、办公楼、急诊楼、感染科楼、综合楼等

13 栋建筑，拆除建筑面积 22679 平方米；新建总建筑面积 112418 平方米。分为综合楼 1 和综合楼 2（含连廊），其中，综合楼 1 建设面积为 28591 平方米，综合楼 2（含连廊）建筑面积为 83827 平方米。最大单体建筑面积 83827 平方米，最大建筑高度 82.5 米，最大单跨跨度 32 米。建设内容包括医院急诊、门诊、住院、医疗科技、保障系统、业务管理用房、停车设施和人防工程等，规划总床位规模 700 床。

（2）公建配套工程（变电站土建）（项目代码：2209-440104-04-01-642361）：项目新建一栋地下两层，地上四层的建筑，占地面积 835 平方米，建筑面积 3560 平方米，建成后作为广东药科大学附属第一医院升级改造项目的公建配套。

本项目临近地铁既有线等重要建（构）筑物，基础施工时需加强监测及投入并采取有力的保护措施，确保周边建（构）物及管线等安全。

6. 工程承包范围：包括但不限于：基坑支护工程、人防设备安装工程、土建工程、装修工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、电梯工程、室外及配套工程等方面。具体以随招标文件发布的施工图及工程量清单为准。

项目分两期建设：一期建设内容为综合楼 1；二期建设内容为综合楼 2（含连廊）及公建配套工程（变电站土建）。

（1）包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

(2) 负责本项目的施工总承包管理配合服务，即对发包人招标的其它专业工程以及为发包人依法直接供应的材料设备设施提供总承包管理和配合服务。

7. 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

8. 不包含在本次招标范围的内容（发包人对本事项有解释权）：

1) 综合楼 2 的智能化工程（概算为 2567.13173 万元）及通风空调工程（概算为 2806.120403 万元）不在本次招标范围。

2) 综合楼 2 的精装修工程不包含在本项目招标范围。

3) 综合楼 1 施工图中的直饮水系统配电箱出线至设备（或控制箱）属于工艺流程顺序示意图，不包含在本项目招标范围。

4) 综合楼 1 施工图中的六层接脉动真空灭菌器、全自动清洗消毒器、纯水设备属于工艺流程顺序示意图，不包含在本项目招标范围。

## 二、合同工期

本项目合同工期总日历天数：2194天。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。其中：

综合楼 1 合同工期：日历天数：968天

计划开工日期：2023 年 08 月 15 日。

计划竣工日期：2026 年 04 月 09 日。

综合楼 2（含连廊）合同工期：日历天数：1226天

计划开工日期：2027 年 02 月 15 日。

计划竣工日期：2030 年 06 月 25 日。

公建配套工程（变电站土建）合同工期：日历天数为：1226天

计划开工日期：2027年02月15日。

计划竣工日期：2030年06月25日。

上述工程的具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

**特别说明：本项目分期建设，分期验收，分期投入使用，本项目综合楼1完成后使用单位（医院）需完成搬迁后综合楼2（含连廊）、公建配套工程（变电站土建）方可开始实施施工，承包人对此综合考虑了一切可能产生的风险和成本，并不得因此向发包人索赔费用。**

### 三、质量标准及安全生产文明施工控制目标

1. 工程质量标准：合格并确保达到广东省建设工程优质奖质量标准（最终由项目监理人及发包人根据相关标准进行核实）。符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。由此产生的所有费用均已包含在合同价内，项目结算时不再单独列项计价。如经项目监理人及发包人根据相关标准进行核实未达到广东省建设工程优质奖质量标准，承包人自愿无条件接受50万元的违约处罚。

2. 安全生产文明施工控制目标：安全生产文明施工控制目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，确保达到广东省安全生产文明施工示范工地标准（最终由项目监理人及发包人根据相关标准进行核实）。由此产生的所有费用均已包含在合同

价内，项目结算时不再单独列项计价。如经项目监理人及发包人根据相关标准进行核实未达到上述广东省安全生产文明施工示范工地标准，承包人自愿无条件接受 50 万元的违约处罚。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

合同总价为人民币（大写）：陆亿壹仟肆佰玖拾捌万柒仟贰佰捌拾肆元陆角伍分（¥614,987,284.65 元），其中：综合楼 1 为 ¥200,384,429.4 元；综合楼 2[含连廊]为¥395,840,092.94 元；公建配套工程[变电站土建]为¥18,762,762.31 元。

##### 1. 签约建安工程费总价为（含税）：

人民币（大写）：陆亿壹仟肆佰柒拾捌万柒仟贰佰捌拾肆元陆角伍分伍分（¥614,787,284.65 元）；其中：

##### （1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）：叁仟叁佰叁拾玖万肆仟捌佰捌拾元壹角壹分（¥33,394,880.11 元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0 元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0 元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）：贰仟贰佰柒拾捌万肆仟壹佰零玖元柒角玖分（¥22,784,109.79 元）。

##### 2. 合同价格形式：综合单价合同。

3. 交易服务费：人民币（大写）：贰拾万元整(¥200,000元)，本费用在承包人第一次请款时一并申请。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：黄根茂。

六、本项目分两期建设：一期工程建设内容为综合楼1；二期工程建设内容为综合楼2（含连廊）及公建配套工程（变电站土建）。本合同协议书为本项目框架合同，并按分期建设目标对综合楼1、综合楼2（含连廊）及公建配套工程（变电站土建）分别签订合同文本作为本合同协议的附件。具体合同条款约定详见附件。

#### 七、签订时间

本合同于2023年9月7日签订。

#### 八、签订地点

本合同在广州市黄埔大道西108号奥园大厦11楼签订。

#### 九、合同份数

本合同一式19份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执6份，项目使用单位执3份。

## 十、附件

施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	执业资格	执业资格证书 编号	性 别	年 龄	专 业	备 注	查 询 页 码
1	黄根茂	项目负责人	教授 级	建筑工程 注册一级 建造师	川 151200620080 1638	男	50岁	建筑 工程	川建安B (2006) 3000144	P220
2	董玉伟	技术负责人	教授 级	建筑工程 教授级高 工	3402001657	男	53岁	建筑 工程	/	P226
3	李均	专职安全员	高级	建筑工程 高级工程 师	3402002406	男	40岁	建筑 工程	川建安 C3 (2022) 1010495	P229
4	李锋刚	质量负责人	高级	建筑工程 高级工程 师	2019026027	男	39岁	建筑 工程	/	P233
5	付晓莉	安全负责人	高级	注册安全 工程师	0053233	女	48岁	安全 质量	/	P236
6	王晓燕	造价负责人	中级	一级造价 工程师	建 【造】111215100 005364	女	35岁	预算	/	P243
7	杨溢	土建工程师	高级	建筑施工 高级工程 师	粤高职称字第 130010107505 6号	男	45岁	建筑 施工	/	P248
8	李黎明	土建工程师	高级	建筑工程 管理高级 工程师	粤高职称字第 110010103431 9号	男	45岁	建筑 工程 管理	/	P251
9	李明	暖通工程师	中级	暖通工程 师	Z3402011567	男	38岁	暖通	/	P254
10	钟科	给排水工程师	中级	给排水工 程工程师	Z3402020496	男	38岁	给排 水工 程	/	P257

11	郑高武	电气工程师	中级	电气化工程师	Z34020702190	男	38岁	电气化	/	P260
12	邓华	造价工程师	高级	一级造价工程师	建[造]19440019927	男	38岁	建筑工程造价	/	P263
13	黄诚	施工员	中级	桥梁工程师	Z34020418045	男	33岁	桥梁工程	51171010005069	P269
14	陈秋强	施工员	中级	建筑工程管理工程师	粤中职业字第1701003003633号	男	54岁	建筑工程管理	0441610194416008654	P274
15	林建超	施工员	中级	建筑施工工程师	2201003072933	男	40岁	土木工程	0441710194417004897	P278
16	吴叶	资料员	无	无	无	女	38岁	道路与桥梁工程	51181140102665	P283
17	谢洪桥	资料员	无	无	无	男	40岁	建筑工程技术	0441611494416003214	P288
18	李磊	安全员	无	无	无	男	31岁	建筑工程技术（工民建方向）	51181990100806	P292
19	邹峰	安全员	无	无	无	男	36岁	土木工程（工民建方向）	51161990006747	P296
20	劳国铭	安全员	中级	建筑施工工程师	粤中职业字第1801003014513号	男	35岁	建筑施工	粤建安C3(2008)0002731	F301
21	廖金红	安全员	无	无	无	女	46岁	工程管理	粤建安C3(2016)0002627	P305
22	杨化军	质量员	无	无	无	男	58岁	隧道及地下铁道	51171060004738	P309

23	黄华	质量员	中级	建筑施工 工程师	粤中职业字第 120010213635 5号	男	45岁	建筑 施工	04416106 94416003 019	P314
24	彭志烈	质量员	初级	建筑施工 助理工程 师	粤初职业字第 120100500654 5号	男	41岁	建筑 施工	04416106 94416004 093	P318
25	黄敏华	材料员	中级	建筑工程 管理工程 师	190100302541 1	女	38岁	建筑 工程 管理	04416111 94416003 177	P322
26	陆燕冬	材料员	中级	电气施工 工程师	粤中职业字第 150010226735 8号	女	35岁	电气 施工	04416111 94416003 061	P327
27	王伟涛	项目副经理	中级	建筑工程 注册一级 建造师	粤 144201720184 9515	男	33岁	建筑 施工	粤建安 B(2018)0 009417	P331
28	叶子文	专业工程师	高级	建筑施工 高级工程 师	210100105678 4	男	49岁	建筑 施工	/	P337
29	周文峰	专业工程师	高级	建筑工程 高级工程 师	2019021335	男	39岁	建筑 工程	/	P341
30	张剑莉	专业工程师	高级	建筑工程 管理高级 工程师	粤初职业字第 120010105545 3号	女	48岁	建筑 工程 管理	/	P344
.....										

备注：1、“岗位”要求由招标人根据项目管理需要在本表备注中明确提出。以上项目管理团队人员信息将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查阅。

2、投标人应根据本表备注中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“教授级（或正高级）”、“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功（投标截止时间前可以补充、修改、替代）。

3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。

4、本表为项目管理团队人员的基本情况汇总，投标人可根据自身情况和招标文件要求配备专业技术管理人员，各岗位人员不得相互兼职。**本表中填报的所有人员均需按招标文件第四章技术标投标文件格式七：《主要人员简历表》格式要求编制并提交个人简历并附该人员的相关资格资料证明材料。**

5、本表项目管理团队人员需提供近一个月（2023年4月或者之后）社保证明文件原件清晰扫描件，并按招标公告及招标文件第二章附表四《技术标详细审查评分表》的评分要求提供相应证明材料，否则相应评分项不得分。所有证明材料要求为原件清晰扫描件。

6、人员仅指投标人（不含子公司）自身人员。

7、拟投入的项目管理团队人员，未经招标人同意，中标后不得更换，否则按合同约定承担违约责任。

甲方(发包人):	广东省代建项目管理 局(公章)	乙方(单一承包人 或联合体牵头方):	中铁二局集团有限公司 (公章)
法定代表人:	_____	法定代表人:	_____
委托代理人:	_____	委托代理人:	_____
组织机构代码:	_____	组织机构代码:	_____
地 址:	广州市黄埔大道西 108号奥园大厦11楼	地 址:	成都市金牛区通锦路16 号
邮政编码:	510405	邮政编码:	510000
电 话:	020-83620802	电 话:	13540254626
传 真:	_____	传 真:	_____
电子邮箱:	_____	电子邮箱:	_____
开户银行:	_____	开户银行:	_____
账 号:	_____	账 号:	_____
乙方(联合体成 员方):	广州机施建设集团有 限公司	丙方(项目使用 单位):	广东药科大学附属第一 医院(公章)
法定代表人:	_____	法定代表人:	_____
委托代理人:	_____	委托代理人:	_____
组织机构代码:	190433076	组织机构代码:	_____
地 址:	广州市黄埔区黄埔东 路1080号(自编1 栋)26楼	地 址:	广州市越秀区农林下路 19号
邮政编码:	510000	邮政编码:	510000
电 话:	_____	电 话:	020-61339399
传 真:	_____	传 真:	_____
电子邮箱:	_____	电子邮箱:	_____

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

## 联合体协议书

附件二：

## 联合体工作协议

中铁二局集团有限公司、广州机施建设集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）中铁二局集团有限公司（成）广州机施建设集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加广东药科大学附属第一医院升级改造工程建设项目及公建配套工程施工总承包（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁二局集团有限公司（某成员单位名称）为（主）中铁二局集团有限公司（成）广州机施建设集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 项目主体结构，危大清单涉及的内容必须由联合体牵头方负责施工，其他施工内容施工分工计划需在施工组织方案中报送确认后，方可实施。联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二局集团有限公司：主要负责本工程的基坑支护工程、土建工程、室外及配套工程等任务施工及施工总承包管理和配合服务，包括对本项目由招标人另行发包的专业工程实施总承包管理和配合服务等工作，具体按合同要求；广州机施建设集团有限公司：主要负责本工程的人防设备安装工程、装修工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、电梯工程任务施工等工作，具体按合同要求。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头方名称：中铁二局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：JCL（签字）

地址：成都市金牛区通锦路16号

邮政编码：610036 电话/传真：028-88170600

联合体成员名称：广州机施建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：林书（签字）

地址：广州市黄埔区黄埔东路1080号（自编1栋）26楼

邮政编码：510725 电话/传真：020-83181285/020-83199711

2023年7月15日

注：非联合体投标不需提供。

(2) 白云区妇幼保健院迁建项目

中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字[2025]第[00243]号

(主)中铁二局集团有限公司, (成)广州市恒盛建设集团有限公司, (成)中铁二局(广州)工程有限公司, (成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司, (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)中铁二十五局集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为白云区妇幼保健院迁建项目勘察设计施工总承包(EPC)【JG2024-6861】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)玖亿叁仟陆佰壹拾陆万捌仟玖佰元整(¥93,616.89万元)。

其中:

项目负责人姓名: 谭涛

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人签章:
2025年1月22日

孙斌
4401110091353

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人签章:
2025年1月22日

陈渝山
44011100101950

广州交易集团有限公司
(广州公共资源交易中心) (盖章)
建设工程交易业务专用章



日期: 2025-01-22



## 第一篇 协议书

建设单位：广州市白云区妇幼保健院（以下简称“甲方”）

法定代表人：\_\_\_\_\_

通信地址：广州市白云区机场路 1128 号

建设管理单位：广州市白云城市建设投资有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：孙斌

通信地址：广州市白云区云城街齐富路 88 号 C 座 8 楼

承包人（主）：中铁二局集团有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：汪海旺

通信地址：成都市金牛区通锦路16号

承包人（成）：广州市恒盛建设集团有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：江均赞

通信地址：广州市白云区科创路17号15层

承包人（成）：中铁二十五局集团有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：\_\_\_\_\_

通信地址：广东省广州市南沙区海滨路171号金融大厦1520室

承包人（成）：中铁二局（广州）工程有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：潘万云

通信地址：广州市白云区启德路77号22楼

承包人（成）：广东中煤江南工程勘测设计有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：赵新杰

通信地址：广州市白云区均禾街罗岗村加石南路29号2栋4楼

承包人（成）：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（以下简称“丙方”）

法定代表人：李巍

通信地址：广东省广州市荔湾区流花路97号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法

规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方当事人就合同工程勘察、设计、施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

本项目的建设管理单位为广州市白云城市建设投资有限公司，在本合同中受广州市白云区妇幼保健院委托履行相应职责和权利，委托关系按双方签订的合同执行。

#### 一、工程概况

1、工程名称：白云区妇幼保健院迁建项目。

2、工程地点：广州市白云区均禾街道均禾大道南侧地块。

3、项目概况及工程内容：本项目占地面积约 31531 平方米，新建床位数 800 张，新建建筑面积为 139988.75 平方米，其中地上建筑面积约 88588.95 平方米，地下建筑面积约 51399.8 平方米，主要建设内容包括一栋 1#综合楼、一栋 2#综合楼、地下室及配套工程等。

本项目总投资约 157405.25 万元，其中工程费用约 95360.95 万元，医疗设备费约 16900.00 万元，土地综合开发费约 29100.00 万元。按照生态文明建设要求开展建设，如涉及树木迁移，严格按照《广州市城市树木保护管理规定（试行）》执行。

4、项目立项文件：穗白发改投批〔2024〕135 号。

5、资金来源：区财政资金。

#### 二、工程承包范围及承包方式

##### （一）承包范围：

（1）勘察部分：包括但不限于岩土工程勘察[包括初步勘察、详细勘察及施工阶段勘察（超前钻）、地质处理方案]、地下物探测、抽水试验、剪切波速、土壤氡浓度测试、噪声测试等（具体要求详见《勘察设计任务书》）。

（2）设计部分：包括但不限于方案设计及深化、方案估算；平急两用转化方案、设计与施工联合应用 BIM 技术应用服务；初步设计、项目概算（预算深度）、初步设计审查；基坑支护设计；施工图设计、配合施工图审查、消防设计审查及备案（如有）；配合竣工图审核及盖章工作、配合开展前期立项及报建报批、配合相关评审工作、各阶段施工控制点交桩、施工配合服务（含设计优化、驻场服务等）及后续服务工作、设计变更、设计分包等（具体要求详见《勘察设计任务书》）。

（3）施工部分：包括但不限于完成本项目所需的所有的施工工作、施工 BIM、编制竣工图、配合相关部门结（决）算审核、工程保修等工作，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述

手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解等。

#### （二）承包方式

1、承包方式为工程总承包。包勘察、包设计（含深化设计）、包工程施工、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收通过、包保修、包工程概、预算编制，包变更预算及结算编制。施工图预算、变更预算及结算，如果丙方没有编制资质，应委托具有工程造价咨询与工程相应的资质等级的第三方机构进行编制，施工图预算、变更预算及结算需经监理单位、甲、乙方审核确认。

2、工程勘察为综合单价包干，工程量按实计算。没有综合单价项目根据事先约定的收费标准，按合同约定下浮率和投标下浮率计算。

3、工程设计必须依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计和施工图设计，工程设计的范围、标准、规格、限额均不得超过可行性研究报告的要求，满足建设单位成本控制要求，严禁超额设计；超额设计视为工作成果不符合约定，丙方应在约定的设计限期内修正，丙方拒绝修正或者因此而逾期提交工作成果的，应承担违约责任。

4、工程施工部分：综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算。综合单价包干、项目措施费包干指经行业主管部门审批通过的工程概算建安工程费中对应价格按中标下浮率下浮后包干。项目措施费调减的特殊情况：工程实施内容减少，按分部分项工程费计算减少比例超过10%的，超过部分按分部分项工程费的比例调减措施项目费；项目措施费增加的不再调增。

#### （三）设计、施工的限额及标准

1、本次EPC勘察设计施工总限额暂定为98563.94万元，其中勘察费限额暂定为714.63万元，设计费限额暂定为2093.04万元，BIM技术应用费限额暂定为437.32万元，施工费限额暂定为95318.95万元，各具体限额以甲方另行发出的文件为准。应按照甲方的要求，并结合全要素标准的各项内容、要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计。在投资限额目标的基础上，按工程设计内容进一步分解投资，根据投资控制主要指标，在编制设计概、预算时逐步细化落实。

2、方案设计、初步设计、施工图设计按基本建设流程执行并经建设单位审定后，由丙方编制项目相应的概算和施工图预算，并配合行业主管单位、第三方造价咨询概算、施工图预算审核工作。丙方应在初步设计后编制初步设计概算（达施工图预算深度），在正式施工图纸经施工图审查通过后，丙方设计单位编制项目概算，其中项目概算的建

安工程费按丙方施工单位依据施工图纸及相关资料编制的施工图预算价计算。概算以行业主管部门审核批复为准。以经批复的项目概算的建安工程费预算为依据，按本合同约定的计价方式签订本合同补充协议（一）。

### 3、概、预算编制依据

3.1 勘察、设计费：本合同的相关约定、《2002年勘察设计收费标准》、招标文件、投标文件、其他相关规范和标准。

3.2 概算工程建安费及施工图预算：采用清单计价方式，计价依据执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省安装、市政、园林绿化工程清单计价指引（2018）》、《广东省建设工程计价通则（2010）》、《广东省建设工程计价依据（2018）》。人工、材料、机械单价以初步设计通过行业主管部门批复时广州市建设工程造价管理站发布的最新价格信息和有效文件为准（市造价站未发布的材料，价格参考厂商价格信息并结合市场询价计取，如采用厂商价格信息需下浮20%）。

（四）甲方根据工程实施情况，有权对本工程的实施范围和内容进行调整，丙方必须无条件服从。减小实施范围、减少实施内容的，甲方不补偿丙方任何费用，丙方无异议。丙方未经甲方书面同意不得擅自变更工程实施范围和内容。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：计划总工期 1000 个日历天（从发出中标通知书之日起计），其中施工计划工期：不超过 942 日历天。各节点工期如下：

（一）工程勘察：本工程的具体勘察工作开工日期为中标公示期满次日，原则要求 15 日内提交第一批详细勘察成果资料，超前钻勘察需满足项目施工进度的要求，其他勘察成果按甲方要求限期提交。经甲方批准，工程勘察可以根据项目开发时序，分期分批提交勘察成果资料，但应满足项目开发时序节点的要求。

#### （二）工程设计：

1、在本合同签订后，按甲、乙方要求的期限完成方案设计、方案深化设计、初步设计，按甲、乙方要求的期限完成施工许可证（含）前期各类配合甲方报批报建工作的各类设计文件。

2、在正式施工图纸经施工图审查通过后，应在项目完成±0.00前（含评审会后概算修改）提交完整项目概算（达施工图预算深度）报行业主管部门审核，每延期一天，应赔付甲方违约金20000元/天，因甲方原因除外。

3、相关单位对图纸及概、施工图预算等提出修改或者评审意见的，应在 3 日内提

交修改文件。修改率较大的按甲方、乙方要求的时间完成。

（三）工程施工：自发出开工通知之日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日全部项目完工通过竣工验收。丙方应于中标公示完后 30 日内向甲、乙方提交总体工程进度计划，该计划为本合同的附件，与本合同具同等效力。

#### 四、质量标准

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。勘察、设计质量标准按第二篇和第三篇相关合同条款。水、电、燃气、电梯及其他专业工程等通过专业部门验收，达到正常使用为质量合格标准。争创“双优”工程。

#### 五、合同价款

（一）暂定合同价款为：（大写）人民币玖亿叁仟陆佰壹拾陆万捌仟玖佰元整（¥ 936,168,900.00 元）。其中：

1、暂定勘察费：（大写）人民币柒佰壹拾肆万陆仟叁佰元整（¥ 7,146,300.00 元），投标下浮率为：0.00 %（投标下浮率=1-（投标勘察费-勘察非竞争性费用）/（控制价勘察费-勘察非竞争性费用）），合同约定下浮率为20%（投标下浮率及合同约定下浮率用于后续补充合同价款、结算价款的计算）。按投标综合单价结算的清单项目不再计取投标下浮率及合同约定下浮率。新增勘察项目计取投标下浮率及合同约定下浮率。

2、暂定设计费：（大写）人民币贰仟伍佰叁拾万零叁仟陆佰元整（¥ 25,303,600.00 元），投标下浮率为：0.00 %（投标下浮率=1-（投标设计费-设计非竞争性费用）/（控制价设计费-设计非竞争性费用）），合同约定下浮率为20 %（投标下浮率及合同约定下浮率用于后续补充合同价款、结算价款的计算）。本项目工程基本设计费计取投标下浮率及合同约定下浮率，专业工程只计投标下浮率。设计费用中非竞争性费用不计取投标下浮率及合同约定下浮率。

3、暂定工程施工造价：（大写）人民币玖亿零叁佰柒拾壹万玖仟元整（¥ 903,719,000.00 元），投标下浮率为：5.19 %，（投标下浮率用于后续施工图预算、补充合同价款和结算价款的计算）。

（二）工程概算经行业主管部门审核批复后，按照下述原则调整合同价并签订第一次补充合同，具体如下：

1、工程勘察：以经行业主管部门审批的项目概算对应勘察费的各项单价为依据，根据经甲、乙方批准的勘察工作大纲中的工作量调整合同价，已完成的工作量则按经确

认的实际工作量计算，超出范围或未确认的实际工作量不予计算。

补充合同勘察费的各项单价=以经甲方审批的项目概算勘察费的各项单价×（1-合同约定下浮率）×（1-勘察费投标下浮率）。已有投标综合单价的，则直接计算相应费用，不再计取中标下浮率及合同约定下浮率。

勘察部分补充合同价=∑补充合同勘察费的各项单价×经批准的勘察工作大纲的工作量。

## 2、工程设计

2.1 基本设计费补充合同价=经行业主管部门批复的工程概算对应建安费计算的设计费×（1-合同约定下浮率）×（1-设计费投标下浮率）。

2.2 专业工程设计费补充合同价=∑经行业主管部门批复的项目概算对应专业建安费计算的设计费×（1-设计费投标下浮率）。

## 3、施工部分

补充合同为可调价格合同，采用综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算的方式确定，具体如下：

（1）补充合同工程量清单包干综合单价=以经行业主管部门审批项目概算的分部分项工程量清单综合单价×（1-施工费投标下浮率）。

（2）补充合同分部分项工程费=∑补充合同工程量清单包干综合单价×工程量。工程量暂以经行业主管部门审批项目概算对应工程量计算，结算依据竣工文件按实计量。

（3）补充合同措施项目费：补充合同单价措施费单价=以经行业主管部门审批项目概算中的措施费单价×（1-施工费投标下浮率）×工程量（经行业主管部门审批项目概算对应工程量）。

补充合同总价措施费=以经行业主管部门审批项目概算对应的总价措施费×（1-施工费中标下浮率）。

绿色施工安全防护措施费及余泥外运费属非竞争性费用不下浮。

（4）补充合同其他项目费：以经行业主管部门审批项目概算对应其他项目费按实计取。

（5）规费、税金：按规定计取，费率固定不变（市造价站文件规定可调整除外）。

（6）施工部分补充合同价=补充合同分部分项工程费+补充合同措施项目费+补充合同其他项目费+规费+税金。施工部分补充合同暂定合同价含暂列金额。

4、本工程概（预）算编制费、竣工图编制费包含于合同价款内，甲、乙方不再计量

和支付费用。

5、若在签订第一次补充合同后续仍有补充合同，按上述约定原则进行计价。

#### 六、工程结算款

1、工程勘察结算按照综合单价包干，工程量按实计算；具体约定见本合同第二篇第四条约定。

2、本工程设计费结算计费标准按照国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》（计价格[2002]10号）并结合本合同第三篇第七条约定。

3、工程施工部分：综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算。

#### 七、预付款、进度款、结算款和尾款等支付约定

1、履行本总承包合同涉及支付勘察、设计和施工的相关预付款、进度款、结算款和尾款等应支付给丙方的款项，在符合支付节点时丙方应将前述相关费用在请款文件经甲、乙方及监理方审批无异议后开具相应金额发票，甲、乙方在收到后在15个工作日内办妥向区财政局请款支付手续，即视为甲方已经履行支付义务。丙方清楚明白本项目工程款的拨付程序，理解因审核请款手续对时间等方面的影响与甲、乙方无关，故不得以甲方未按时支付工程预付款、进度款、结算款和尾款为由，影响工程勘察、设计、施工任务的进度、质量和拖欠工资，无权要求甲方计付拖欠款现的利息及违约责任。

2、本项目主要资金来源为区财政资金，因甲方筹集资金未及时到位，未按上述付款节点支付款项，不视为甲、乙方违约，丙方不得以此为由暂停相关工作，仍应按项目开发时序按甲方要求分期分批提交勘察成果，否则属于丙方违约，按本合同有关条款处理。

#### 八、组成合同的文件

1、本协议书中所用术语的含义与下文提及的合同条款中相应术语的含义相同。

2、下列文件应被认为是组成本协议的一部分，并互为补充和解释，如上述各部分存在不一致或有抵触之处，以先后排列次序为优先。

(1) 本合同第一篇协议书部分；

(2) 本合同第二篇、第三篇和第四篇第二章专用条款及第三章补充条款（两者以第三章补充条款优先）

(3) 本合同第四篇第一章通用条款和第五篇附件

(4) 中标通知书

(5) 按照本协议第五条第（二）项约定签署的补充合同

(6) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 招标文件及其附件、招标答疑会议纪要等补充文件；

(9) 招标图纸；

(10) 投标书及其附件；

(11) 工程量清单（若有）；

(12) 工程报价单或预算书（若有）。

#### 九、词语含义、各方承诺

1、本协议书中有关词语含义与本合同第四篇第一部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

2、甲、乙方承诺：甲、乙方向丙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

3、丙方承诺：丙方向甲、乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。丙方承诺与甲乙双方共同研发新技术，开发新技术发明或实用新型等发明不少于两个。

#### 十、开户银行账号

1、丙方签订本合同时使用的“开户银行名称、账户名称（简称户名）及账号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、账户名称（简称户名）及账号”一致、且账户不得是临时账户，合同签订后不得变更，否则甲、乙方有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由丙方承担。

2、三方委托银行代收代付有关费用。丙方指定的有效银行账户如下：

##### ■ 分账支付

丙方勘察方指定的有效银行账户如下：

账户全称：广东中煤江南工程勘测设计有限公司

账户账号：44050145080300000069

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州康王路支行

丙方设计方指定的有效银行账户如下：

账户全称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

账户账号：44001453102050286103

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

丙方施工总承包方（主）指定的有效银行账户如下：

账户全称：中铁二局集团有限公司

账户账号：20110101922009360001

开户银行：中国农业银行股份有限公司总行营业部（非转汇行）

丙方施工总承包方（成）指定的有效银行账户如下：

账户全称：广州市恒盛建设集团有限公司

账户账号：8110901011201689911

开户银行：中信银行股份有限公司广州滨江东支行

丙方施工总承包方（成）指定的有效银行账户如下：

账户全称：中铁二十五局集团有限公司

账户账号：44001400701059333888

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州铁路支行

丙方施工总承包方（成）指定的有效银行账户如下：

账户全称：中铁二局（广州）工程有限公司

账户账号：3602113509100079938

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州云山支行

不分账支付

丙方勘察、设计、施工总承包各方统一指定的有效银行账户如下：

账户全称： /

账户账号： /

开户银行： /

建设单位向上述账号汇出款项即视为建设单位已履行付款义务，在协议履行过程中，因丙方账户原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致丙方无法收取款项

的，由丙方承担相应后果。

建设单位凭丙方开具的等额合法有效发票付款，否则，建设单位有权拒付，发票抬头单位以补充协议为准。丙方不得因此延误设计工作和履行本合同约定的其他义务。

#### 十一、丙方为联合体的各成员方约定

1、如丙方为联合体的，各成员方应签署联合体合作协议，明确各自分工以及职责，联合体协议应在签署本合同前提供一份原件报甲、乙方备案。

2、联合体协议应确定一名成员方为本联合体的主办方，并注明主办方与成员方互为承担连带责任。联合体的主办方作为第一直接责任人，全面负责合同工程的工期、质量、安全、保修等事项以及协调和督促各成员方完成合同约定的事项。若是成员方在履行本合同时有违反本合同约定或有关法规的行为而产生的一切损失及丙方维护合同权利的合理支出，包括不限于律师费、诉讼费、误工费、交通费等由主办方承担连带责任。

3、如丙方为联合体的，联合体的主办方有义务协助及督促勘察设计各成员方按合同约定的时间提交成果材料，否则每超过一日，处罚联合体中的勘察设计责任方并处罚金额为对应合同价的千分之一（如存在联合体内勘察设计责任不清，则所有勘察设计责任方共同承担责任并按各责任成员所对应合同价的比例进行处罚金额的分担）。

4、如丙方为联合体的，联合体的成员方有义务按合同约定履行职责并服从主办方为履行合同而进行的管理。若成员方无法或未能按约定履行合同要求，主办方有权向甲方提请并经甲方书面同意后更换成员方，但更换后的成员方其资质、能力不得低于原成员方。

5、如丙方为联合体的，款项申报及收取需分别列明勘察、设计、施工费。丙方成员方提出申请经甲方审批同意后，可由丙方各成员方分别请款和收取相应款项。

#### 十二、工程担保和不可抗力约定

1、履约保函金额为工程总承包中标金额的 10%。工程施工部分的预付款保函金额与支付的预付款等额。

2、不可抗力：不可抗力包括因战争、敌对行动（无论是否宣战）、入侵、外敌行为、军事政变、恐怖主义、骚乱、暴动、空中飞行物坠落或其他非合同双方当事人责任或原因造成的罢工、停工、爆炸、火灾等，以及：（1）当地气象部门规定的情形；（2）当地地震部门规定的情形；（3）当地卫生部门规定的情形；（4）专用条款约定的其他情形；（5）区以上（含区级）政府相关部门政策发生调整和变化而使本工程项目被取消、停建、缓建和改建的。当发生以上不可抗力事件时，首先获悉信息方应当立即

通知对方，并在各自责任范围内防止损失的进一步扩大。因不可抗力导致本合同被提前终止、解除或变更的，各方互不追究对方责任。

### 十三、知识产权

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上的情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。本条的约定不因本合同的无效而免除。本合同项下的资料的知识产权、素材及成果等均归属甲、乙方所有。丙方承诺，在为甲、乙方提供服务时，不得使用任何属于他人的技术秘密和商业秘密，亦不得实施可能侵犯他人知识产权等权益的行为。若甲、乙方因丙方的上述行为而提供的成果等进行了确认、同意、接收，丙方不得以此为由要求甲、乙方承担任何责任，一切后果均由丙方承担。给甲、乙方造成损失的，有权向丙方追偿。

丙方所提交的设计成果需原创。对该成果的外观设计、平面布置等原创性负责，不含任何其它个人或者第四方已发表或设计过的设计成果，如发生以上的情况，丙方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任，包含不限于赔偿金、诉讼费、律师费、公证费等。

### 十四、违约责任及争议解决

1、一方未完整、全面、及时履行本合同违反约定或法定义务的，应承担违约责任，违约方向对方赔偿损失和违约金，违约金在相应条款有明确约定的按照相应条款约定执行，违约金没有明确约定的，按照本条第2款约定执行。如因此造成守约方经济损失超过约定违约金的，应当赔偿对方的全部经济损失（包括但不限于预期收益、因维权而发生的调查费、律师费、差旅费、鉴定费 and 公证费等）。

#### 2、违约金的计算按照以下约定

(1) 违约行为属于预期支付款项的，按照逾期支付金额每日万分之五计算违约金；

(2) 违约行为不属于支付款项类，按每次违约五万元计算违约金；如果违约行为表现为持续状态，则按照每日五万元计算违约金；

(3) 丙方未履行法定或约定义务，导致甲方被行政处罚的，除行政处罚款转由丙方承担外，甲方有权要求丙方赔付违约金，每次按照20万元计算赔付给甲方。

(4) 一方违约行为达到不能实现合同目的，或者达到约定或法定解除合同条件而解除勘察合同、设计合同或施工合同的，构成根本违约，违约方应当按照该合同暂定总金额的20%赔付违约金。依据本合同第四篇第一章通用条款第18.3和87.4条款的约定解除

合同的不适用本约定。

2、本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交广州仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向工程所在地的人民法院起诉。

3、违约方不主动履行违约责任，使得争议通过仲裁诉讼程序来解决的，违约方应赔付对方因维权而发生的调查费、差旅费、律师费、公证费、鉴证费等法律维权费用。

#### 十五、合同正副本及效力

1、合同的份数：正本 8 份，副本 24 份。

其中：甲方正本 1 份，副本 3 份。

乙方正本 1 份，副本 3 份。

丙方（主）正本 1 份，副本 3 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 3 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 3 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 3 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 3 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 3 份。

2、本合同正、副本具同等法律效力，当正、副本内容不一致时，以正本为准。

#### 十六、其他事项

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，并与本合同具有同等效力。

2、三方在本合同履行过程中发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料、诉讼资料等，均以本合同所列明的相应方地址送达。一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方，未履行书面通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄方式交付的，寄出或者投邮后即视为送达。

3、本合同生效后，合同当事人认为必要时，可到工商行政管理部门鉴证，鉴证费用由丙方负责。三方履行完合同规定的义务后，本合同即终止。

4、丙方对在履行本合同过程中所接触的甲、乙方工作秘密（包括但不限于甲、乙方的商业秘密、任何技术性资料、以及甲、乙方为完成本合同提供的任何其他信息资料并

且在提供时未说明是公开信息的)承担保密义务。未经甲、乙方书面许可,丙方(包括但不限于丙方雇员、代理人、顾问等)不得将从甲、乙方获取的一切资料和信息、或其他成果用于本合同范围之外目的,否则全部收益归甲、乙方所有,丙方支付合同总金额的5%作为违约金,并另行应赔偿甲、乙方因此遭受的全部损失。无论本合同是否切实得到履行或因任何原因变更、解除、终止、失效等,本条款均始终有效。

5、为推进项目建设,丙方需分别派驻设计人员和施工管理人员在建设管理单位指定地点驻场服务,协助推进项目设计和施工管理的相关工作。设计派驻人员应具备高级工程师职称,施工派驻人员应具备中级工程师或以上职称,且均为本单位正式职工(非劳务派遣),在本单位工作5年以上。派驻人员数量按以下规定:总投资(以项目概算为准)5亿元以上设计派驻2人、施工2人;5亿-1亿元设计派驻1人、施工1人;1亿-5000万元施工派驻1人;5000万元以下原则上不作要求,由建甲方根据项目施工实际情况确定。未按上述要求派驻人员的,按每人每天罚款10000元计算,在工程进度请款中直接扣除。本条款未详的相关事项,以本合同相关条款为准。

6、为规范建设项目安全文明施工措施费管理,丙方应知晓甲方《安全文明施工措施费使用管理办法》,并愿意就安全文明施工措施费管理遵守此办法(详见附件十三)。

7、为进一步规范广州市白云城市开发投资集团有限公司(以下简称“白云城投”)及其属下企业所负责的建设项目参建单位关键岗位管理人员的到岗履职标准,遏制转包、违法分包和挂靠资质投标等违法行为,丙方应知晓并遵守甲方《建设工程参建单位管理人员考勤管理办法》(详见附件十五)。

8、甲、乙方有权选择与丙方签订资金专用账户监管专项协议,并在其中约定对丙方资金支付与投入不符合要求时的违约责任、甲、乙方对丙方资金 usage 情况进行监督与审查等内容,具体以双方实际签订的资金监管协议约定为准;无论是否签订资金专用账户监管专项协议,甲、乙方有权要求丙方提供与资金有关的证明材料,对丙方的资金 usage 情况进行监督与审查,并要求对材料的真实性、合法性、有效性进行承诺。

#### 十七、合同生效

订立合同时间: 2025 年 2 月 20 日

订立合同地点: 广州市白云区云城街齐富路88号C座8楼。

合同各方当事人约定本合同自各方签字、盖章后,于各方签字盖章之日起生效。

（以下为签署页，无正文）

甲方：广州市白云区妇幼保健院（盖章）

通讯地址：广州市白云区机场路 1128 号

法定代表人：

签约代表：

电话：



乙方：广州市白云城市建设投资有限公司（盖章）

通讯地址：广州市白云区云城街齐富路 88 号 C 座 8 楼

法定代表人：

签约代表：

电话：



丙方（主）：中铁二局集团有限公司（盖章）

通讯地址：成都市金牛区通锦路 16 号

法定代表人：

签约代表：

电话：028-86444731



丙方（成）：广州市恒盛建设集团有限公司（盖章）

通讯地址：广州市白云区科创路 17 号 15 层

法定代表人：

签约代表：

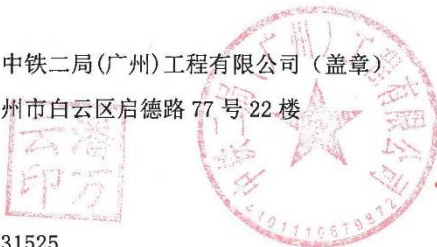
电话：020-62790007



丙方（成）：中铁二十五局集团有限公司（盖章）  
通讯地址：广东省广州市南沙区海滨路171号金融大厦1520室  
法定代表人：  
签约代表：  
电话：020-89318832



丙方（成）：中铁二局(广州)工程有限公司（盖章）  
通讯地址：广州市白云区启德路77号22楼  
法定代表人：  
签约代表：  
电话：15773131525



丙方（成）：广东中煤江南工程勘测设计有限公司（盖章）  
通讯地址：广州市白云区均禾街罗岗村加石南路29号2栋4楼  
法定代表人：  
签约代表：  
电话：020-31525382



丙方（成）：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（盖章）  
通讯地址：广东省广州市荔湾区流花路97号  
法定代表人：  
签约代表：  
电话：020-86681228



## 联合体协议书

附件三：

## 联合体共同投标协议书

投标项目名称：白云区妇幼保健院迁建项目勘察设计施工总承包（EPC）。致：广州市白云城市建设投资有限公司

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本协议牵头人及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

联合体牵头人：（盖章）中铁二局集团有限公司法定代表人：（签字或盖章）（签字）

分工内容：包括但不限于完成本项目土石方及基坑支护工程；安装工程（地下室、1号楼）；1号楼室内装修；医技工程；其他工程（抗震支吊架、充电桩、标识、直饮水、热水、燃气、泛光照明、5G通信工程及接驳、场地准备及临时工程）；新城专项（包含CIM、智慧消防、高空抛物、环境监测、智慧给排水、车位引导、能源管控平台、超低能耗建筑增加费安装部分）；供配电工程施工工作；工程总承包管理、试运行至竣工验收等工作。

联合体成员：（盖章）广州市恒盛建设集团有限公司法定代表人：（签字或盖章）（签字）

分工内容：完成本项目桩基工程；地下室主体结构及装修工程；2号楼主体结构、室内装修、外立面；其他工程（溶洞处理、白蚁防治）；新城专项（超低能耗建筑增加费土建部分）施工工作。

联合体成员：（盖章）中铁二十五局集团有限公司法定代表人：（签字或盖章）（签字）

分工内容：完成本项目1号楼主体结构及外立面工程、室外工程（排水、道路、园建、安装、绿化等）；其他工程（污水处理站）；电梯工程（1号楼及2号楼）；2号楼安装工程（不含地下室）；新城专项（智慧工地、超低能耗建筑增加费土建部分）施工工作。

联合体成员：（盖章） 中铁二局（广州）工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章） 李习文

分工内容： 包括但不限于完成本项目部分施工工作。

联合体成员：（盖章） 广东中煤江南工程勘测设计有限公司

法定代表人：（签字或盖章） 李书平

分工内容： 包括但不限于完成本项目勘察等工作。

联合体成员：（盖章） 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章） 李燕

分工内容： 包括但不限于完成本项目设计等工作。

签订日期： 2024 年 12 月 17 日

- 注：1、投标联合体成员数量若有增减，可按实际自行调整。  
2、单独投标的，无需提交本协议书。

(3) 省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

WXHS202307005-X03

华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司：

无锡市惠山区长安街道办事处(项目业主)无锡惠山开发建设有限公司(招标人)的省锡中第三实验学校新建工程(项目名称)施工总承包(标段名称)的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

请你方派代表于2024年02月02日前至网上与我方洽谈合同。

中标范围	招标施工图纸及工程量清单范围内的省锡中第三实验学校新建工程,主要包括(1)土建工程:大型土石方工程,桩基础工程,1#-9#及连廊土建工程等;(2)室内装饰工程:地面、顶面、墙面装饰等;(3)幕墙工程:施工图纸范围内的1-9#及校前连廊的幕墙工程,主要系统有GRC板幕墙、铝板幕墙、穿孔铝板幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、穿孔铝板栏板、铝合金格栅、采光顶及预埋件等;(4)安装工程:电气、给排水、消防、智能化、电梯等;(5)市政工程:室外雨污水管道,室外道路。		
中标价(元)	551943579.50	中标工期(天)	517
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程	225.743360	
	材料	0	

以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务,属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的,应当依法进行招标。

本项负责人: 惠山区长安街道办事处 证书编号: 锡132022202304807

招标人:(公章) 惠山区长安街道办事处 招标代理机构:(公章) 无锡市惠山开发建设有限公司

法定代表人:(签名或盖章) 张仲刚 代理项目负责人:(签名或盖章) 张仲刚

法定代表人:(签名或盖章) 宋丹 代理负责人:(签名或盖章) 张仲刚

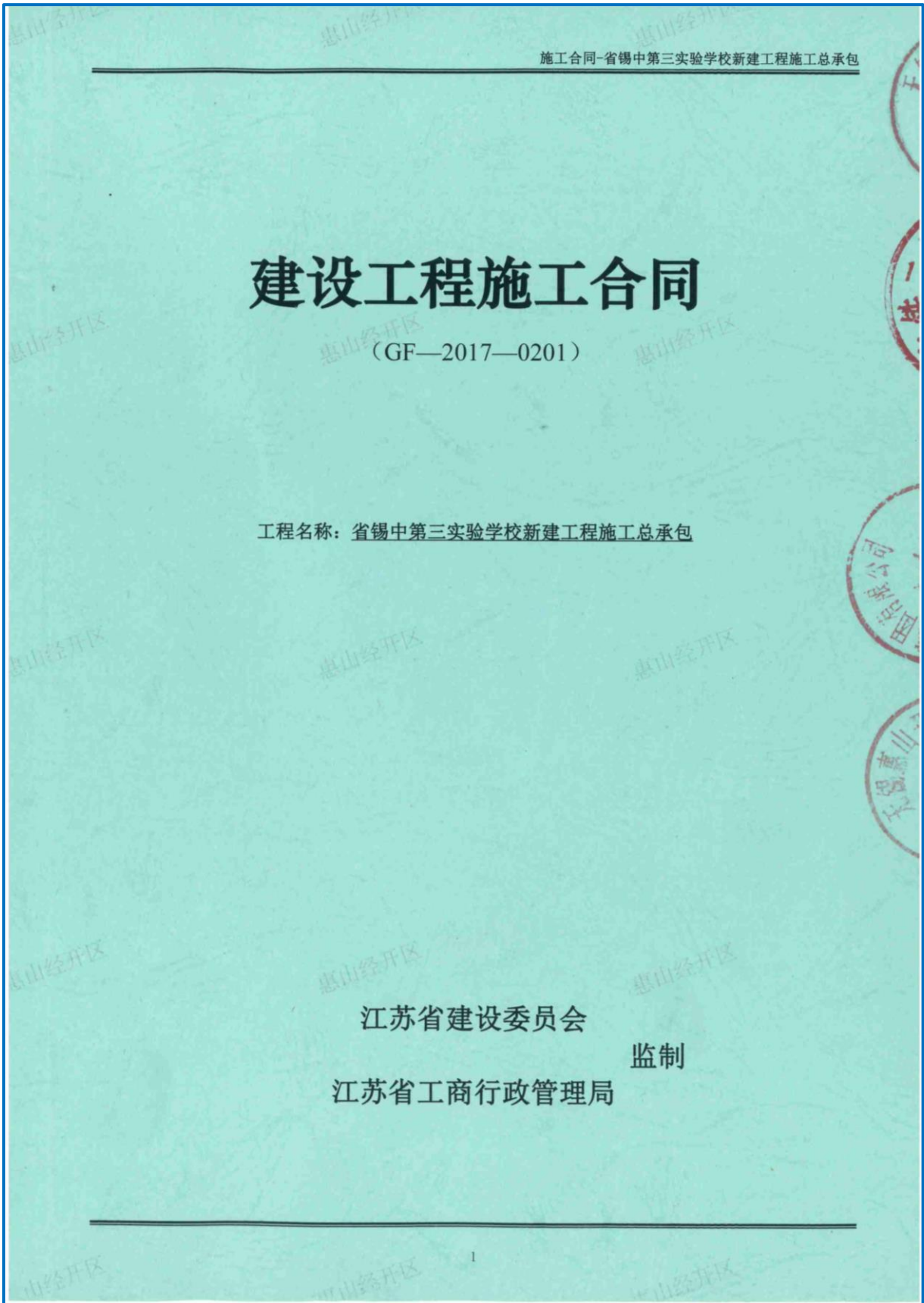
证号: 3202051039196

2024年01月03日

说明:本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



合同关键页



施工合同-省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：无锡市惠山区长安街道办事处

代建单位（全称）：无锡惠山开发建设有限公司

承包人（全称）：华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就省锡中第三实验学校新建工程施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

2. 工程地点：位于无锡惠山经济技术开发区，金惠路以南、规划通江大道（惠畅路）以东。

3. 工程立项批准文号：惠开行审〔2023〕11号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：招标施工图纸及工程量清单范围内的省锡中第三实验学校新建工程施工总承包，主要包括土建工程、室内装饰工程、幕墙工程、安装工程、市政工程等。总建筑面积约95050.79㎡，包括1#~3#综合教学楼，4#宿舍楼，5#活动室，6#行政楼、图书馆，7#食堂、风雨操场，8#车库、操场，9#门卫，连廊，无地下室。建筑最高层数为地上8层，最高高度为32.24米，单体建筑最大面积为19944.95㎡。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：招标施工图纸及工程量清单范围内的省锡中第三实验学校新建工程施工总承包，主要包括（1）土建工程：大型土石方工程，桩基础工程，1#-9#及连廊土建工程等；（2）室内装饰工程：地面、顶面、墙面装饰等；（3）幕墙工程：施工图纸范围内的1-9#及校前连廊的幕墙工程，主要系统有GRC板幕墙、铝板幕墙、穿孔铝板幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、穿孔铝板栏板、铝合金格栅、采光顶及预埋件等；（4）安装工程：电气、给排水、消防、智能化、电梯等；（5）市政工程：室外雨污水管道，室外道路。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024年01月10日。

计划竣工日期：2025年06月09日。

工期总日历天数：517天（具体开工日期以发包人通知为准，并满足现场进度要求。）工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合一次性验收100%合格标准。

## 施工合同-省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

## 四、签约合同价与合同价格形式

## 1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿伍仟壹佰玖拾肆万叁仟伍佰柒拾玖元伍角（¥551943579.5元）；

## 其中：

## (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾伍万陆仟零壹拾陆元肆角（¥11556016.4元）；

## (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

## (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰贰拾伍万柒仟肆佰叁拾叁元陆角整（¥2257433.6元）；

## (4) 暂列金额：

人民币（大写）肆仟肆佰贰拾柒万壹仟肆佰肆拾元整（¥44271440元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：皇丹丹，职称：工程师，身份证号：411424198612202428，注册建造师证号：苏1322022202304807，安全生产考核合格证号：苏建安B（2023）1021411。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

施工合同-省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 01 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在无锡市惠山区长安街道办事处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人/委托代理人签字并加盖公章生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份。

发包人：无锡市惠山区长安街道办事处（盖章） 代建单位：无锡惠山开发建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：11320206014036207P

组织机构代码：91320206733309419M

地 址：无锡惠山区堰新路 318 号

地 址：无锡惠山经济开发区政和大道 189 号

邮政编码：214000

邮政编码：214000

法定代表人或其授权的代理人：周天一

法定代表人或其授权的代理人：张恒

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_



项目经办人 孙琳

施工合同-省锡中第三实验学校新建工程施工总承包

承包人：华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司（联合体）（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

组织机构代码：91320282142890555E、91510100MA61RKR7X3

地 址：宜兴市经济开发区边庄村、成都市金牛区通锦路16号

邮政编码：214200、610032

法定代表人：王毓春、汪海旺

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：13382231876、028-86442521

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行股份有限公司宜兴支行、中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

账 号：1103028809200806056、51050188083609123456



惠山经开区

## 联合体协议书

## 联合体协议书

华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加省锡中第三实验学校新建工程（项目名称）施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、华虹建筑安装工程集团有限公司（某成员单位名称）为华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员，负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接受相关资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，对外各自承担法律责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

华虹建筑安装工程集团有限公司负责：3#综合教学楼、4#宿舍楼、5#活动室、9#门卫室、连廊及其配套建筑工程的土建、幕墙、装修、暖通空调、消防、水电安装、智能化、电梯及室外工程施工；

中铁二局集团有限公司负责：1#综合教学楼、2#综合教学楼、6#行政楼、图书馆、7#食堂、风雨操场、8#车库、操场、连廊及其配套建筑工程的土建、幕墙、装修、暖通空调、消防、水电安装、智能化、

电梯及室外工程施工。

联合体各成员承担各自承包范围内的安全、质量、工期等等一切责任，给联合体成员造成的损失，由过错方承担。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：华虹建筑安装工程集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：王春 (签字)

成员名称：中铁二局集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：汪海 (签字)

2023年11月21日

竣工验收证明

### 建筑工程竣工验收备案表



江苏省住房和城乡建设厅制

**三、工程竣工验收备案文件目录**

1. 工程竣工验收报告和单位工程质量竣工验收记录（原件）；
2. 施工许可证（或施工许可管理部门出具的书面意见）（原件）；
3. 施工图设计文件审查合格证（原件）；
4. 工程竣工报告（原件）；
5. 工程勘察质量检查报告（原件）；
6. 工程设计质量检查报告（原件）；
7. 工程监理质量评估报告（原件）；
8. 规划、环保、消防等部门出具的认可文件或准许使用文件；
9. 城建档案部门出具的认可文件（原件）；
10. 工程质量保修书（原件）；
11. 住宅质量保证书、住宅使用说明书（仅住宅工程提交，原件）；
12. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（仅市政基础设施工程提交，原件）；
13. 法规、规章规定提供的其他材料。

一、工程概况			
建设单位名称	无锡市惠山区长安街道办事处		
工程名称	省锡中第三实验学校新建工程	工程地点	惠山经开区金惠路与规划通江北路交叉口东南角
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	55194.36 (万元)
房屋结构类型/层次	地上框架结构 8层 地下： /	房屋建筑面积	地上： 53427.00 地下： 0
市政道路、管线长度	市政其他主要技术指标		
开工日期	2024年01月18日	完工日期	2025年06月15日
施工许可证号	320206202401170101	规划许可证号	规字第 320206202300149号
勘察单位	江苏苏州工程勘察院	资质证书等级	甲级
设计单位	上海雅恩建筑设计有限公司	资质证书等级	甲级
施工单位	华虹建安安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司	资质证书等级	一级、特级
监理单位	江苏润田工程咨询集团有限公司	资质证书等级	甲级
工程质量监督机构	无锡市惠山区建设工程质量安全监督站	监督注册号	3202060262400050017-0026

二、备案意见	编号：
3202062307060001-JX-001	
无锡市惠山区长安街道办事处 (建设单位) 省锡中第三实验学校新建工程(1#、2#、3#综合楼、4#宿舍楼、5#活动室、6#行政楼、报告厅、7#食堂、风雨操场、8#车库、操场、9#门卫、校车连廊)及装饰工程 建设的单位工程，于2025年8月2日由建设单位组织竣工验收合格。	
根据中华人民共和国国务院令 第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2025 年 9 月 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。	
经审查，符合要求。	
	
	

业绩证明

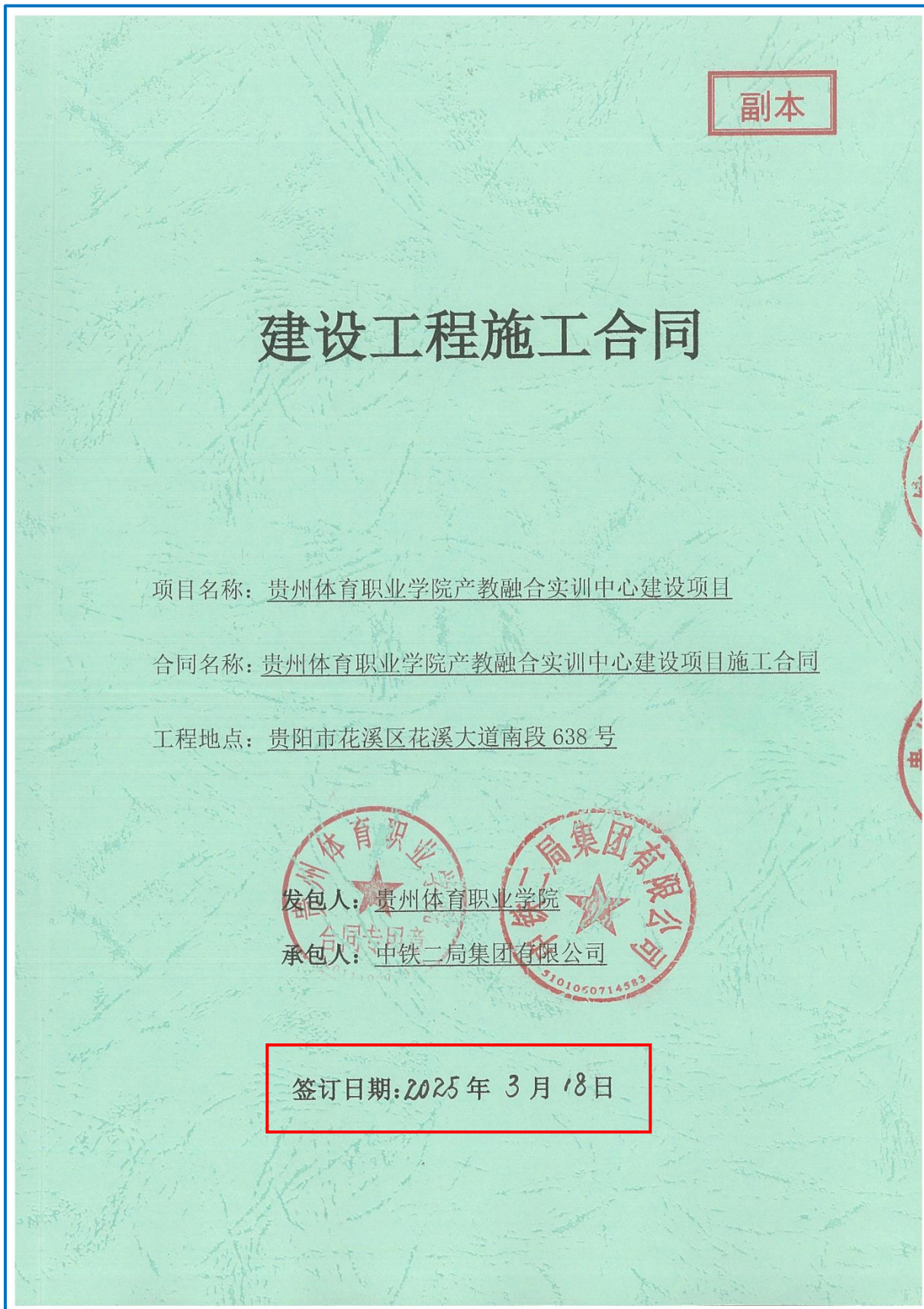
业绩证明

工程名称	省锡中第三实验学校新建工程项目		工程地点	无锡市惠山区长安街道金惠路与规划通江北沿交叉口东南侧
建设单位	无锡市惠山区长安街道办事处		施工单位 (联合体)	中铁二局集团有限公司、华虹建筑安装工程集团有限公司
设计单位	上海雅思建筑规划设计有限公司		监理单位	江苏雨田工程咨询集团有限公司
开工日期	2024年1月18日		竣工日期	2025年6月15日
合同价 (万元)	中铁二局：30009.51 华虹建筑：25184.85		结算价 (万元)	中铁二局：30009.51 华虹建筑：25184.85
安全情况	无安全事故		质量等级	合格
主要管理 人员	项目经理	吴强、 皇丹丹	技术负责人	曹晶晶
	履职时间	吴强：2024年1月18日-2025年6月15日 皇丹丹：2024年1月18日-2025年6月15日 曹晶晶：2024年1月18日-2025年6月15日		
工程规模 及主要工 程数量	<p>本工程总建筑面积95050 m<sup>2</sup>，包括土建、幕墙、钢结构、装修、暖通空调、消防、水电安装、智能化、电梯及室外工程施工等，内容如下：</p> <p><b>中铁二局：</b>1#综合教学楼（建筑面积9986.76 m<sup>2</sup>、高度22.20m、地上5层）、2#综合教学楼（建筑面积11148.31 m<sup>2</sup>、高度18.20m、地上4层）、6#行政楼及报告厅（建筑面积6823.91 m<sup>2</sup>、高度17.85m、地上3层）、7#食堂及风雨操场（建筑面积8823.10 m<sup>2</sup>、高度17.85m、地上3层）、8#车库及操场（建筑面积19944.95 m<sup>2</sup>、高度10.55m、地上2层）、市政道路（1062m）；其中操场（含足球场、篮球场、排球场、器械区、跑道等）1262万元、幕墙工程1956万元、钢结构工程267万元。</p> <p><b>华虹建筑：</b>3#综合教学楼（建筑面积17550.28 m<sup>2</sup>、高度22.20m、地上5层）、4#宿舍楼（建筑面积17998.93 m<sup>2</sup>、高度32.24m、地上8层）、5#活动室（建筑面积1372.54 m<sup>2</sup>、高度9.85m、地上2层）、9#门卫（建筑面积37.67 m<sup>2</sup>、高度7m、地上1层）、校前连廊（建筑面积1364.34 m<sup>2</sup>、高度9.85m、地上2层）、市政道路（473m）。</p>			
总体评价：	<p>该工程已于2025年6月15日通过竣工验收。施工过程中精心组织、积极配合、管理规范，未发生安全、质量问题。</p>			
	<p>建设单位：（盖章）无锡市惠山区长安街道办事处 日期：2025.7.18</p>			



(4) 贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目

合同关键页



贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目

合同文件

## 一 合同协议书

发包人(全称):贵州体育职业学院

统一社会信用代码: 12520000MB1P50176F

法定代表人: 曾晓进

地 址: 贵阳市花溪区花溪大道南段 638 号

承包人(全称): 中铁二局集团有限公司

统一社会信用代码: 91510100MA61RKR7X3

法定代表人: 汪海旺

地 址: 成都市金牛区通锦路 16 号

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议。

### 一、工程概况

- 1、工程名称: 贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目(以下简称:本工程)。
- 2、工程地点: 贵阳市花溪区花溪大道南段 638 号
- 3、工程立项批准文号: 黔发改建设[2024]562 号
- 4、资金来源: 政府投资
- 5、工程内容: 发包人提供的设计施工图、工程量清单、招标答疑及招标期间补充通知等所示的所有施工内容及工程的验收、移交工作等。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。
- 6、工程承包范围: 发包人提供的设计施工图、工程量清单、招标答疑及招标期间补充通知等所示的所有施工内容及工程的验收、移交工作等。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 04 月 15 日

计划竣工日期: 2026 年 03 月 14 日

工期总日历天数 333 天。自监理人发出的开工通知书中载明的开工日期起算,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准: 符合国家现行有关施工质量验收规范合格标准。

施工安全文明标准化: 满足有关规范标准要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为:

暂定人民币(大写): 捌仟肆佰玖拾柒万贰仟零陆拾捌元伍角玖分 (¥84972068.59 元)

贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目

合同文件

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰肆拾玖万柒仟贰佰零壹元叁角玖分（¥1497201.39元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：    /    元（¥    /    元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：贰拾柒万元整（¥270000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：肆佰壹拾玖万零叁佰肆拾伍元捌角（¥4190345.8元）；

(5) 人工费用：

暂定人民币（大写）：

壹仟壹佰肆拾陆万贰仟叁佰壹拾玖元捌角壹分（¥11462319.81元）

本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。  
其税种、税率，按国家和贵州省有关法律法规和条例的规定办理。

2、合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理姓名：廖豪，具有建筑工程专业一级建造师；建造师注册证号：川1512017201833182安全生产考核合格证号(B类)：川建安B(2019)4065672

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件共同构成合同文件：

- 1、中标通知书；
- 2、投标函及投标函附录；
- 3、专用合同条款及其附件；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目

合同文件

行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 贵州体育职业学院 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字(或盖章)并加盖单位章后生效。

#### 十二、合同份数

本合同在一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

(本页以下无正文)

贵州体育职业学院产教融合实训中心建设项目

合同文件

(本页为签章页)

发包人(公章): 贵州体育职业学院

承包人(公章): 中铁二局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

进曾  
印晓

汪海旺

组织机构代码: 12520000MB1P50176F

组织机构代码: 91510100MA61RKR7X3

地 址: 贵阳市花溪区花溪大道南段 638 号

地 址: 成都市金牛区通锦路 16 号

邮政编码: 550025

邮政编码: 610032

法定代表人: 曾晓进

法定代表人: 汪海旺

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0851-85794784

电 话: 028-86444731

传 真: 0851-85773408

传 真: 028-86444321

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

## (5) 贵州省公共卫生防控研究救治中心建设项目施工

## 中标通知书

报建号（入场登记号）：E520115202500040L001001

## 中标通知书（施工）

中铁二局集团有限公司：

你方于 2025年9月18日 所递交的 贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目施工 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：246285760.76 元（人民币）

工 期：600 日历天

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：郭闯（姓名）建筑工程（专业）二（级注册建造师）川1512013201520323（注册证号）。

项目管理人员：

项目技术负责人：刘洋，施工员：杨成成、周毅、毛卫东，安全管理负责人：任政全，安全员：潘凯，质量管理负责人：洪健，质量员：万兆迁、袁帅，材料员：李智伟、周国成，资料员：赵尧如、高峰雪，造价员：李哲、何媃婧。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 贵州省人民医院 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件“投标人须知”有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

项目交易场所（交易中心）：贵州省公共资源交易中心

招 标 人：贵州省人民医院（盖单位章）

法 定 代 表 人：李艳（签字或盖章）

招标代理机构：贵州工程咨询有限公司（盖单位章）

法 定 代 表 人：刘印玉（签字或盖章）

2025年9月26日

合同关键页

合同编号：

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

1

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州省人民医院

统一社会信用代码：12520000429247882E

法定代表人：查艳

地址：贵阳市南明区中山东路83号

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

统一社会信用代码：91510100MA61RKR7X3

法定代表人：汪海旺

地址：四川省成都市金牛区通锦路16号

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目施工工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目施工（以下简称：本工程）。
2. 工程地点：贵州省人民医院观山湖院区地块范围内。
3. 工程立项批准文号：黔发改建设〔2025〕341号。
4. 资金来源：申请中央资金及自筹。
5. 工程内容：项目建筑用地面积为12013.66m<sup>2</sup>，建筑地上14层，地下2层，建筑高度74.60米。总建筑面积为44619.01m<sup>2</sup>，地下室车位数量为206个，地面停车位数量30个。新建集医疗综合科学研究与实验、疾病预防控制、公共卫生防控救治于一体的国家重大传染病防治基地及相关附属设施。
6. 工程承包范围：贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目设计施工图、工程量清单、现场答疑及招标期间补充通知及发包人要求等所有施工内容；施工内容为土石方及基坑支护工程、地下工程、地上工程、实验室专项工程、室外配套工程、

建筑设备及专项工程（具体包括但不限于土石方、基坑支护、基础及主体结构、装饰装修、建筑幕墙、人防工程、屋面工程、给排水及电气工程、消防工程、智能化系统、通风与空调、电梯、标识标牌、设备基础、室外景观、原有地下车库通道拆除改造、新增道口开口、室外综合管网与市政管网接驳，发包人指定的其他内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_600日历天\_\_\_\_\_，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）贰亿肆仟陆佰贰拾捌万伍仟柒佰陆拾元柒角陆分（¥ 246285760.76元）（含税价）；增值税税率为：9%，增值税税金（大写）贰仟零叁拾叁万伍仟伍佰贰拾壹元伍角叁分（¥20335521.53元），不含税金额（大写）贰亿贰仟伍佰玖拾伍万零贰佰叁拾玖元贰角叁分（¥225950239.23元）。

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟玖佰捌拾捌万壹仟贰佰壹拾陆元捌角肆分（¥29881216.84元）；（含税价）

#### （5）人工费用：

暂定人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和贵州省有关法律法规和条例的规定办理。

2. 合同价格形式：单价合同。（单价合同/总价合同/其他价格形式）

#### 五、项目经理

承包人项目经理：郭闯。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺按照《保障农民工工资支付条例》等法律法规的要求，进行劳动

用工管理和保障农民工工资支付。

4、承包人须按照国家规定及业主方的要求建立项目资金管理账户，并按项目资金共管账户条款仅用于支付该项目工程费用，不得将该项目共管账户资金挪为他用。按签订的《专项资金账户监管协议》对资金进行监管。

九、签订地点

本合同在贵州省人民医院签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。  
(本页以下无正文)

(本页为签章页)

发包人：贵州省人民医院（盖章）



法定代表人

或其委托代理人：



经办人：

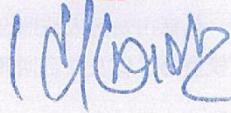
签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人：中铁二局集团有限公司（盖章）



法定代表人

或其委托代理人：



经办人：

邮政编码：\_\_\_\_\_610031\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_51050188083609123456\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**贵州省公共资源交易公示公告信息**

交易公告 2025-08-15 | 变更公告 (澄清与答疑) 2025-09-02 | 中标候选人公示 2025-09-22 | 交易结果公示 2025-09-26 | 交易证明书 2025-10-10 | 合同公示 2025-10-30

**贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目施工** 2025-10-30

**贵州省公共卫生防控救治研究中心建设项目施工**

来源: 贵州省公共资源交易中心 发布日期: 2025-10-30 文章序号: 大 中 小

项目名称	贵州省公共卫生防控救治研究中心建设 项目施工	项目编号	E520115202500040L001
标段名称	贵州省公共卫生防控救治研究中心建设 项目施工	标段编号	E520115202500040L001001
项目类型	房屋建筑		
招标人	贵州省人民医院		
中标人	中铁二局集团有限公司	统一社会信用代码	91510100MA61RKR7X3
合同名称	贵州省公共卫生防控救治研究中心建设 项目施工	合同编号	/
工期 (天)	600	计价形式	金额
合同金额 (元)	246,285,760.76	合同签约时间	2025年10月28日
合同签约地点	贵州省 贵阳市 南明区 贵州省人民医院		

国家公告 省市单位 各州市公共资源交易中心 各市 (州) 公共资源交易中心

网站地图 联系方式 网站介绍

## 3、拟派项目经理业绩情况（不评审）


附表 3:

## 拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：余力 年龄：36 岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师（建筑工程） 职称：工程师 12 个月社保：■有 □无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分新增--人工智能孵化器及配套工程 合同金额：75247.05 万元 建设单位名称：广州南沙科创产业园开发管理有限公司 竣工验收日期：2024 年 11 月 20 日
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
说明： 1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。 2、提供近 3 年（从截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。格式详见第三章。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理余力相关资料

<p>姓名 余力</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990年6月20日</p> <p>住址 湖南省辰溪县潭湾镇双桥村十二组</p> <p>公民身份号码 431223199006204811</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 辰溪县公安局</p> <p>有效期限 2017.07.21-2037.07.21</p>
---	---

普通高等学校

# 毕业证书



学生 余力 性别 男, 一九九〇年六月二十日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校 长: 王汉喜

证书编号: 115351201405006147 二〇一四年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制

	系 列 <u>工 程</u> Series _____ 专 业 <u>工业与民用建筑工程</u> Profession _____ 评审委员会 <u>中铁二局工程系列</u> Evaluation <u>中级评审委员会</u> Committee _____ 评审通过时间 <u>2021年07月</u> Date of Approval _____
姓 名 <u>余 力</u> Name _____ 性 别 <u>男</u> Sex _____ 出生年月 <u>1990年06月</u> Date of Birth _____ 技术资格 <u>工程师</u> Technical <u>                    </u> Qualification _____ 工作单位 <u>中铁二局</u> Place of work _____	证书编号 <u>20210416125</u> Certificate No: _____  中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

 <b>一级建造师</b> Constructor 本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的考 试，取得一级建造师职业资格。  中华人民共和国 人力资源和社会保障部  中华人民共和国 住房和城乡建设部	352  姓 名: <u>余 力</u> 证件号码: <u>431223199006204811</u> 性 别: <u>男</u> 出生年月: <u>1990年06月</u> 专 业: <u>建筑工程</u> 批准日期: <u>2021年09月12日</u> 管 理 号: <u>20210903444000009456</u> 
--	--



使用有效期: 2026年01月06日  
2026年07月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 余力

性别: 男

出生日期: 1990年06月20日

注册编号: 川1512021202201355

聘用企业: 中铁二局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

余力

个人签名: 余力

签名日期: 2026.1.7

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年07月28日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2023）0094750

姓 名：余力

性 别：男

出 生 年 月：1990年06月20日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年08月24日

有 效 期：2026年02月24日 至 2029年03月01日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年2月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



业绩资料：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分新增--人  
工智能孵化器及配套工程  
总承包合同协议书

副本

庆盛枢纽区块综合开发项目  
(庆盛科创教育核心区工程)  
PPP 部分之工程总承包

合同文件

合同编号：QSKC-GCZCB-2019-01

发包人/甲方：广州南沙科创产业园开发管理有限公司（业主）

承包人/乙方：中国中铁股份有限公司（联合体牵头方）

中铁珠三角投资发展有限公司（联合体成员方）

中铁二院工程集团有限责任公司（联合体成员方）

中铁二局集团有限公司（联合体成员方）

中铁五局集团路桥工程有限责任公司（联合体成员方）

中铁八局集团有限公司（联合体成员方）

中铁广州工程局集团有限公司（联合体成员方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

二〇一九年十二月

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州南沙科创产业园开发有限公司（业主）

承包人（全称）：中国中铁股份有限公司（联合体牵头方）

中铁珠三角投资发展有限公司（联合体成员方）

中铁二院工程集团有限责任公司（联合体成员方）

中铁二局集团有限公司（联合体成员方）

中铁五局集团路桥工程有限责任公司（联合体成员方）

中铁八局集团有限公司（联合体成员方）

中铁广州工程局集团有限公司（联合体成员方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广州南沙开发区产业园区开发办公室（PPP 项目实施机构）于 2019 年 1 月至 2019 年 4 月遵循公开、公平、公正和公共利益优先的原则，经过公开招标，确定中国中铁股份有限公司（联合体牵头方）、中铁珠三角投资发展有限公司、中铁二院工程集团有限责任公司、中铁二局集团有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司、中铁八局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司联合体为庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 项目社会资本方。

PPP 项目实施机构和发包人于 2019 年 7 月签订《PPP 项目合同》，由发包人负责 PPP 项目的投融资、设计、建设、运营维护与移交工作。

发包人根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《招标投标法实施条例》、财金【2016】90 号、发改投资【2016】2231 号等相关法律、行政法规、文件规定选定 PPP 项目社会资本方具有相应勘察设计、施工资质的中国中铁股份有限公司（牵头方）、中铁珠三角投资发展有限公司、中铁二院工程集团有限责任公司、中铁二局集团有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司、中铁八局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司（即本合同“承包人”）依法自主承担勘察设计和施工任务，双方遵循平等、自愿、公平和诚信原则就庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包事宜协商

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程

工程内容及规模：

本项目建设内容主要包括综合管廊及其共建市政道路及桥梁、文体中心、垃圾转运站、河涌治理、人工智能孵化器及配套工程等，详见附件 5。具体项目以控规批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准。

### 二、工程承包范围：

#### 1、勘察设计范围：

1) 工程勘察范围包括但不限于：岩土工程勘察、工程测量（含修测、水下地形测量）、初勘、详勘、超前钻、物探、管线摸查、勘察过程中的协调工作等。负责旧路（旧桥）检测（若有），以及与本项目建设相关所需进行调查的水文等。

2) 工程设计范围包括但不限于可研修编及备案、方案设计、初步设计、概算、综合管线平衡、编制施工图设计（含外电、外水等）、规划报建文件（含套地形图）、技术文件、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估（不包括行洪安全论证、通航条件论证、防洪评价、地灾、地震安全性、环境影响和水土保持评估、专项规划、专项工作）。

并且包勘察设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）。

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3、相关报批、报建：承包人派专人负责办理相关报批、报建工作，承包人派专人配合征地拆迁工作，配合发包人完成管线迁移工作。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交验收报告，办理竣工备案等。

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

根据本区块规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少部分子项目工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变。

### 三、合同工期

#### 1、人工智能孵化器及配套工程工期

开工日期：2020年12月20日之前

竣工日期：2022年12月20日

#### 2、其他子项目工程工期

工程合同工期总日历天数：总合同工期 1825 日历天。

合同工期起算日期：2019年5月10日

竣工日期：2024年5月8日

主要节点工期：

#### 1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，给予经济处罚，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。

#### 2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

发包人根据工程实际情况，发包人有权对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用。

### 四、工程质量标准

勘察设计质量标准：符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：各子项目均要求合格，创优的子项目详见附件 6，最终以发包人审核批准的为准。

前述子项目工程如未达到约定的质量标准，发包人可按违约处理，具体约定为：参照该子项目概预算编制定额规定的优质费标准向发包人支付违约金，从结算款中予以扣除该子项目计算的优质费。

### 五、合同价格和付款货币

1、本合同价格（含增值税）暂定为：¥543485.48 万元（大写：人民币伍拾

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

肆亿叁仟肆佰捌拾伍万肆仟捌佰元整）；不含税价款为：¥498982.81 万元（大写：人民币肆拾玖亿捌仟玖佰捌拾贰万捌仟壹佰元整），增值税为：¥44502.67 万元（大写：人民币肆亿肆仟伍佰零贰万陆仟柒佰元整）。具体见附件 7。

2、本合同价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、子项目合同价的确定原则、其他费的编制原则：

一个立项包含多个子项目，一个立项按各子项目进行概算审核（评审、审批），一个立项包含多个子项目，多个概算。

以子项目为单位独立进行概、预、结算编制和审核。在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权的部门审定的子项目概算不得超过原立项可研批复中的子项目投资估算。

以子项目为单位独立进行概、预、结算编制和审核。在控规调整、实施条件变化、招商引资、材料大幅上涨等情况变化的前提下，仍可在总投资控制范围内实施的情况下，发包人可调整各子项目的建设内容、建设规模、建设标准、投资估算以及专项费用，经有审核权的部门审定的子项目概算不得超过调整后的子项目投资估算。经审定的子项目概算小于调整后的子项目投资估算的，剩余投资额度可调剂给其他子项目或有关专项费用。人工智能孵化器及配套工程富余额度不可调剂。

南沙区有发布相关新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则以及子项目合同价的确定原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用初步设计文件通过审查的时间已发布的最新定额，信息价采用初步设计文件通过审查的时间对应的广州市建设工程造价管理机构发布的最新信息价格文件。

（2）不计取优质工程费，但需要按合同约定，达到相应承诺的优质标准；

（3）在概算编制和审核时，以子项目为单位独立计算各子项目的其他费，其他费按国家、省、市标准或协会收费标准。

（4）子项目合同价确定原则：

（a）子项目修正合同价按有审核权的部门审定的该子项目概算总价作为控制数，按概（预）算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，结合投标下浮率（安全文明施工费不参

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

与下浮）按修订后的价格签订子项目合同，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以子项目总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

(b) 其他费按有审核权的部门审定的概算中确定的价格直接作为子项目合同中其他费的签约价格。

## 2.2 合同价款结算原则：

### 2.2.1 工程费结算原则：

以签订的子项目合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施项目费，以签订的子项目合同中确定的系数不变，基数按实调整；按工程量计算的措施项目，以签订的子项目合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；以“项”、“宗”等单位的措施项目费，以合价包干，按“项”、“宗”等整项包干计取；材料调差按相应的标准和种类进行调差；工程变更按变更结算原则进行结算。

#### (1) 关于材料和人工调差：

(a) 材料调差范围，以分项目大类别分，具体如下：钢材（含钢筋、钢绞线、钢板、大型钢构筑物、方钢、扁钢、工字钢、H型钢、槽钢、不锈钢）、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、预应力砼管桩、铝材、光缆、保温材料、防水材料、门窗、中砂、细砂、回填砂土、航务水工用砂、毛石、碎石、石屑、电线、电缆、混凝土砌块、砂浆、花岗岩、仿花岗岩、透水砖、钢筋混凝土雨污水管、砼预制件（预制外墙板、预制楼梯、预制阳台、预制叠合板、预制柱、预制梁）；

(b) 人工调差范围：以签订子项目合同中综合单价未下浮前对应的人工工日为基准。

(c) 主材和人工调差的触发条件：在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的信息价涨落幅度超过签订子项目合同中综合单价未下浮前对应的材料价的 10%，方可对超过部分的价差进行调整（例如：超过 11%，只调 1%，依此类推）；在实施期内，当广州市建设工程造价管理站当月发布的人工工日价格涨落幅度超过签订子项目合同中综合单价未下浮前对应的人工工日价格的 10%，方可对超过部分的人工进行调整（例如：超过 11%，只调 1%，依此类推）。

(d) 材料和人工调差按月进行调整，调整费用不再下浮。

#### (2) 关于变更结算原则

##### (a) 变更综合单价确定原则：

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

①若工程量清单已有相同的项目，则仍然采用原来的综合单价；

②若工程量清单已有类似的项目，则仅通过调整单价分析内的工机料含量来调整综合单价。

③若工程量清单中既没有相同的项目，也没有可参照的类似项目，则按南沙区和招标人最新变更管理办法申报新项目综合单价，按投标下浮率下浮并经发包人审核确定后进行计价。其中人工、材料价格及机械台班单价按以下原则确定：

i. 若合同价格清单中已有相应人工、材料价格及机械台班的价格，则采用合同价格清单中已有的价格（签订子项目合同中综合单价未下浮前的价格）；

ii. 若合同价格清单中无相应的人工、材料价格及机械台班，则采用变更时期（以变更申报时间为准）广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》确定；

iii. 若合同价格清单及广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》中均无相应的材料价格及机械台班价格，则由承包人区分材料、机械的规格、品牌等，根据其实际采购价格并结合施工期间广州建筑市场价格报监理、发包人审核确定后，作为相应的结算价格，此部分材料及机械台班价格不再执行新增项目综合单价总价下浮的相关条款约定，按审核确定后的价格直接计入综合单价中。

iv. 变更工程项目的人工、材料、工程设备、机械台班采用合同价格清单中的价格且合同条款涉及价格调整的，计价时相应调整人工、材料、工程设备、机械台班价格。

(b)变更措施项目费调整约定：

①安全文明施工措施费，按系数计算的安全文明施工措施费，按申报时定额或相关规定的费率计取。

②按工程量计算的措施项目，按实际工程进行计算，单价按申报时根据定额或有关规定计取，并按投标下浮率下浮。

③以总价包干的措施费原则上不予调整，但下列原因除外：因规划建设行政主管部门原因造成重大设计方案调整的；非因承包人原因造成施工工艺发生重大改变的；承包人按发包人要求（超越普通要求）赶工的；因特殊原因，必须甩项的。遇征地拆迁或政策影响，子项目工程部分或全部须甩项完工的，按照甩项部分建安费占总建安费比例扣减计算。

(c)变更费用的规费和税金按照申报时有关规定计取，企业管理费和利润等

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

取费按照合同价格清单计算。

#### 2.2.2、勘察设计费结算原则：

(1) 勘察费：根据国家《工程勘察设计收费标准》（2002 修订）、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号），结合勘察设计费投标下浮率（10%）进行计算，工程量按实计算，且原则上不超勘察费招标控制价，本项目区基建办已完成部分道路勘察成果，勘察成果移交乙方（无论移交的勘察成果资料是否满足使用要求），区基建办已向原勘察单位结算支付的勘察费用将在乙方结算款中扣除，乙方须无条件接受，最终勘察费结算价以有审核权的部门审定意见为准。人工智能孵化器及配套工程最终勘察费结算价以发包人审定意见为准。

(2) 设计费：根据国家《工程勘察设计收费标准》（2002 修订）和《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）和广东省节能协会《绿色建筑咨询、设计及施工图审查收费收费标准（试行）的通知》（粤建节协〔2013〕09 号）等相关收费标准，设计费以各子项目工程经具有审核权限的部门结算评审所审定的建安工程费（不含调材差费用）总计为计费基础，结合勘察设计费投标下浮率（10%），和实际完成的方案设计、初步设计和施工图设计占全部设计工作量比例进行计算，本项目区基建办已完成部分道路设计成果，设计成果移交乙方（无论移交的设计成果资料是否满足使用要求），区基建办已向原设计单位结算支付的设计费用将在乙方结算款中扣除，乙方须无条件接受，最终设计费结算价以具有审核权限的部门审定意见为准。人工智能孵化器及配套工程最终设计费结算价以发包人审定意见为准。

(3) 管线综合平衡设计费用由承包人负责，相关费用发包人不再另行支付。

2.2.3、上述所提的勘察设计投标下浮率（10%）及施工投标下浮率（5%）均是一个固定不变的数值，不因造价文件所执行的定额、信息价等因素而改变。

2.2.4、本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。概算审定金额不得超过可研批复金额或调整后的子项目估算金额，且施工图预算审定金额不得超过概算批复建安工程费和招标控制价中建安工程费，如出现其一项不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资估算或概算发生重大调整时，应按南沙区相关变更程序报批。

#### 3、付款货币：人民币。

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、履约保证金

承包人（联合体牵头方或其指定的成员方）应按合同价的 5%向发包人提供履约担保。

（1）在合同签订后 30 个工作日内，承包人应按中标价的 5%向发包人递交履约担保；如果承包人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册的国有商业银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人提供虚假银行保函，发包人将取消其中标资格，并追究法律责任。

（2）在合同签订后 30 个工作日后，承包人未按上款的规定递交履约担保且未经发包人同意，发包人将有权解除合同，承包人依法承担相应法律责任。

#### （3）履约保证金的有效期限

履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工验收合格之日止。

#### （4）履约保证金管理具体按照南沙开发区有关规定执行。

八、本合同仅为庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区）PPP 部分之工程总承包合同，具体各子项目工程的工程总承包工作，由双方另行签订子项目工程合同进行约定。若承包人不具备某（些）子项目工程施工资质的，须依法依规进行分包。

#### 九、组成合同的文件

除非合同各方另有约定，组成本合同的文件及优先解释顺序依次如下：

- （1）合同实施期间双方签订的补充或修正文件（如有）；
- （2）合同协议书；
- （3）合同专用条款；
- （4）本合同附件；
- （5）中标通知书；
- （6）合同通用条款；
- （7）招标文件（含招标过程中发出的补遗、澄清文件）；
- （8）设计工作任务书（含经批准的设计文件、技术标准、规范等）；
- （9）投标文件（含评标期间经确认的澄清文件）；
- （10）组成合同的其他文件；
- （11）工程报价单或预算书。

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

份、承包人执肆拾捌份。合同正副本具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经合同当事人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

（此页以下无正文）



庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

（签署页）

发包人：广州南沙科创产业园开发有限公司（公章）  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 地 址：广州市南沙区南沙街港航二街1号603房  
 联系电话：020-39035652  
 传 真：  
 邮政编码：511457  
 签约日期：

承包人（联合体牵头方）：中国中铁股份有限公司（公章）  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 联系人：张载祥  
 地 址：北京市丰台区南四环西路128号院1号楼918  
 联系电话：010-51878370  
 传 真：010-51878374  
 开户银行：  
 帐 号：  
 邮 政 编 码：  
 签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁珠三角投资发展有限公司（公章）  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 联系人：张载祥  
 地 址：广州市南沙区港航二街1号6-9层  
 联系电话：  
 传 真：  
 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司广州南沙开发区支行  
 帐 号：44050153140500001448  
 邮 政 编 码：  
 签约日期：

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

承包人（联合体成员方）：中铁二院工程集团有限责任公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：任利嘉

地址：四川省成都市通锦路 3 号

联系电话：028-86445357

传真：028-86445457

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都青龙支行

帐号：4402210009005700714

邮政编码：610031

签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁二局集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：余喜池

地址：成都市金牛区通锦路 16 号

联系电话：0755-83190051、13590192287

传真：028-86444321

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

帐号：51050188083609123456

邮政编码：610031

签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁五局集团路桥工程有限责任公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：王战林

地址：广州市南沙区南沙街工业五路 5 号

联系电话：020-28652628

传真：020-84984085

开户银行：中国工商银行股份有限公司广东自由贸易试验区南沙分行

帐号：3602056909200102605

邮政编码：511458

签约日期：

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同

承包人（联合体成员方）：中铁八局集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：李航

地址：成都市金牛区金科东路68号

联系电话：028-87519511

传真：028-87518879

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

帐号：51001880836059688888

邮政编码：610036

签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁广州工程局集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：黄山

地址：广东省广州市南沙区进港大道582号

联系电话：020-61996666

传真：020-61996666

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

帐号：44050153140500001040

邮政编码：511400

签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁隧道局集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：郜利军

地址：广东省广州市南沙区南沙街道广意路23号

联系电话：020-32268801

传真：020-32268802

开户银行：中国建设银行股份有限公司洛阳分行

帐号：41001501110050003411

邮政编码：511458

签约日期：

联合体协议

庆盛枢纽区块综合开发项目  
(庆盛科创教育核心区工程)

联合体补充协议（一）

联合体牵头方：中国中铁股份有限公司

联合体成员方：中铁珠三角投资发展有限公司

中铁二院工程集团有限责任公司

中铁二局集团有限公司

中铁五局集团路桥工程有限责任公司

中铁八局集团有限公司

中铁广州工程局集团有限公司

中铁隧道局集团有限公司

二〇二一年 月

### 联合体补充协议（一）

联合体牵头方：中国中铁股份有限公司  
 法定代表人：陈云  
 住所地：北京市丰台区南四环西路128号院1号楼

联合体成员方 1：中铁珠三角投资发展有限公司  
 法定代表人：杨平  
 住所地：广州市南沙区港航二街1号6-9层

联合体成员方 2：中铁二院工程集团有限责任公司  
 法定代表人：张敏  
 住所地：四川省成都市通锦路3号

联合体成员方 3：中铁二局集团有限公司  
 法定代表人：邓元发  
 住所地：成都市金牛区通锦路16号

联合体成员方 4：中铁五局集团路桥工程有限责任公司  
 法定代表人：陈亮  
 住所地：广州市南沙区工业五路5号

联合体成员方 5：中铁八局集团有限公司  
 法定代表人：刘胜尧  
 住所地：成都市金牛区金科东路68号

联合体成员方 6：中铁广州工程局集团有限公司  
 法定代表人：唐云  
 住所地：广州市南沙区进港大道582号

联合体成员方 7：中铁隧道局集团有限公司

法定代表人：于保林

住所地：广州市南沙区明珠湾起步区工业四路西侧自编 2 号

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）（以下简称“本项目”）于 2019 年 4 月 9 日经正式投标取得中标通知书，随着控规调整逐步稳定，为进一步明确联合体各方权利义务和相关责任，顺利推进项目实施，经各方充分友好协商，现就投标联合体协议未能明确的事项商讨取得一致意见，订立补充如下协议：

#### 一、本项目子项工程施工内容范围划分

本项目各子项工程根据专业类别，按照施工单位具备的对应资质，由联合体成员中国中铁股份有限公司、中铁珠三角投资发展有限公司、中铁二局集团有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司、中铁八局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司分别承担施工总承包任务，该划分依据为《可行性研究报告批复》（穗南发改项目〔2018〕202 号）的工程内容，后续由于控规或建设方案调整影响项目规模的变化，各单位需无条件接受，具体子项工程施工任务划分如下：

1、中国中铁股份有限公司承担庆沙路综合管廊施工任务。

2、中铁隧道局集团有限公司承担东涌大道、庆盛大道、东涌大道综合管廊、庆盛大道综合管廊施工任务。

3、中铁广州工程局集团有限公司承担横一路、横一西延路、横一东延路、港科大一期工程、横一路综合管廊、石涌综合整治工程、三沙涌综合整治工程、官坦涌综合整治工程、占田涌综合整治工程、茂丰涌综合整治工程、四龙涌综合整治工程、石排新涌综合整治工程、新规划水系、人工湖、官坦泵站、三沙泵站、茂丰泵站、茂丰水闸、三沙水闸、官坦水闸、新增节制闸施工任务。

4、中铁二局集团有限公司承担纵三路、纵九路、纵十路、纵十一路、纵十二路、横二路（西段）、横三路（西段）、新鸿路、纵一路、纵一路电力隧道、48 班九年制中学、24 班完全制小学、文体中心、环卫设施、人工智能孵化器及配套工程、场地平整、城市绿地系统施工任务。

5、中铁五局集团路桥工程有限责任公司承担学院路、横十三路、横十五路、规划一路东段、规划一路西段、规划一路西段桥梁、纵四路、规划二十八、纵十八路、规划五路、横十四路、城市绿地系统、场地平整施工任务。

6、中铁八局集团有限公司承担场地平整、茂丰路、横七路、横四路、横五路、横六路、横十一路、横十二路、纵十三路、纵十四路、纵十五路、纵十六路、横八路、横九路、横十路、纵十七路、城市绿地系统施工任务。

7、由中铁珠三角投资发展有限公司承担以上施工任务以外的一切施工任务。

## 二、联合体各方在本项目中职责分工

1、【中国中铁股份有限公司】作为联合体牵头方，负责项目的统筹协调及部分施工任务。

2、【中铁二院工程集团有限责任公司】作为联合体成员方，负责本项目的勘察、设计工作。

3、【中铁珠三角投资发展有限公司】作为联合体成员方，负责本项目具体实施和项目全面管理、验工计价、收款、开具税票。

4、【中国中铁股份有限公司】、【中铁珠三角投资发展有限公司】、【中铁二局集团有限公司】、【中铁五局集团路桥工程有限责任公司】、【中铁八局集团有限公司】、【中铁广州工程局集团有限公司】、【中铁隧道局集团有限公司】为联合体成员方，在项目实施阶段按照本协议“一、本项目子项工程施工内容范围划分”所约定的范围，分别承担各自的施工任务，承担各自施工主体责任。

5、本项目拟采用联合报监模式办理施工许可，即同时录入牵头方中国中铁股份有限公司和承担具体施工任务的施工单位人员信息，各单位项目经理人员如下：

中国中铁股份有限公司：

王培传，身份证号码：342422197702014637；一级建造师注册编号：0025680、证书编号 06005212；安全 B 证：粤建安 B（2020）0002180。

中铁珠三角投资发展有限公司：

刘中东，身份证号码：430122198601071817；一级建造师注册编号：  
粤 144151738099、证书编号 00544916；安全 B 证：粤建安 B(2018)0001900。

中铁二局集团有限公司：

文 良，身份证号码：511623198506297476；一级建造师注册编号：  
川 151192002083、证书编号 01106940；安全 B 证：川建安 B(2020)0013179。

中铁五局集团路桥工程有限责任公司：

王战林，身份证号码：440223197104180018；一级建造师注册编号：  
粤 144061117752、证书编号 00342591；安全 B 证：粤建安 B(2005)0007356。

中铁八局集团有限公司：

李 丹，身份证号码：500236198611146394；一级建造师注册编号：  
川 151161623520、证书编号 00487353；安全 B 证：川建安 B(2011)0190433。

中铁广州工程局集团有限公司：

罗玉伟，身份证号码：510723197809243336；一级建造师注册编号：  
粤 144141426481、证书编号 00708747；安全 B 证：粤建安 B(2018)0009185。

中铁隧道局集团有限公司：

王三平，身份证号码：429004198512063477；一级建造师注册编号：  
豫 141151520739、证书编号 00436261；安全 B 证：粤建安 B(2019)0010004。

各单位如需更换项目经理，新更换的项目经理资格等级、资历与工程经验应  
等于或高于前任项目经理，且需经发包人书面同意。

6、本项目各子项工程的正式子项工程总承包合同签约主体，联合体各  
方均同意按照施工任务的划分，由各自承担对应施工任务的单位与中国中  
铁股份有限公司、中铁珠三角投资发展有限公司、中铁二院工程集团有限  
责任公司共同签署。联合体各方均在国家法律、法规以及合同约定的范围  
内承担向业主履约过程中产生的连带责任。

7、各子项工程的工程资料（施工方面）均由承担具体施工的单位负责  
编制、盖章和备案，牵头方中国中铁股份有限公司均予以认可，并在国家  
法律、法规以及合同约定的范围内承担向业主履约过程中产生的连带责任。

8、联合体成员各方对其他成员在本项目履约过程中的一切行为在国  
家法律、法规以及合同约定的范围内承担向业主履约过程中产生的连带责  
任。

三、其他

本协议未列明事项，按投标阶段签订的《联合体协议》相关条款执行。

四、合同生效

1. 本协议经各方盖章和法定代表人签字或盖章后生效。
2. 本协议一式叁拾叁份，签约方各执肆份，报备建设单位壹份。

（此页以下无正文）



联合体牵头方（盖单位公章）：中国中铁股份有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 1（盖单位公章）：中铁珠三角投资发展有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 2（盖单位公章）：中铁二院工程集团有限责任公司  
法定代表人（签字或盖章）：



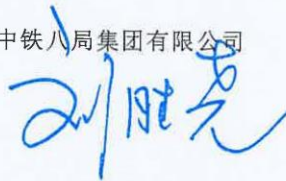
联合体成员方 3（盖单位公章）：中铁二局集团有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 4（盖单位公章）：中铁五局集团路桥工程有限责任公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 5（盖单位公章）：中铁八局集团有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 6（盖单位公章）：中铁广州工程局集团有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



联合体成员方 7（盖单位公章）：中铁隧道局集团有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：



Handwritten signature in black ink.

Faint handwritten signature in blue ink.

Faint red square official seal.

Faint handwritten signature in blue ink.



Faint handwritten signature in blue ink.

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核  
心区工程）PPP 部分新增——人工智能孵化器  
及配套工程总承包

合同文件

合同编号：QSKC-GCZCB-2022-12

发包人：广州南沙科创产业园开发管理有限公司（业主）

承包人：中铁珠三角投资发展有限公司（联合体成员方）

中铁二院工程集团有限责任公司（联合体成员方）

中铁二局集团有限公司（联合体成员方）

二〇二二年十二月

**庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分  
新增——人工智能孵化器及配套工程总承包合同**

发包人：广州南沙科创产业园开发管理有限公司（业主）

承包人：中铁珠三角投资发展有限公司（联合体成员方）

中铁二院工程集团有限责任公司（联合体成员方）

中铁二局集团有限公司（联合体成员方）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，按照 2019 年 12 月签订的《庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分之工程总承包合同文件》（QSKC-GCZCB-2019-01）（以下简称“原合同”）等文件要求，本合同有约定部分以本合同为准，本合同未涉及的其他条款仍按照原合同相关条款执行。现合同各方就庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分新增——人工智能孵化器及配套工程总承包事宜经协商一致，订立本子项目合同。

#### 一、工程概况

工程名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分新增——人工智能孵化器及配套工程

工程内容及规模：人工智能孵化器及配套工程位于南沙区东涌镇庆盛科创教育核心区横六路以南，纵三路以西，横五路以北。规划用地面积 14308.2 m<sup>2</sup>，总建筑面积：73817 m<sup>2</sup>，地下室面积：25514 m<sup>2</sup>，架空及其他 1028 m<sup>2</sup>。地块±0.00 相当于绝对标高 8.80m，场平绝对标高 6.80m。（具体以施工图纸为准）

工程所在地：广州市南沙区。

#### 二、合同工期

开工日期：2022 年 9 月 21 日（以监理工程师签发开工通知或开工报告中载明的开工日为准）。

竣工日期：暂定为 2024 年 9 月 20 日（以项目实施机构批准为准）。

**主要节点工期：**

## 1、设计节点工期：

发生变更设计时，需 15 日历天内完成相关设计变更，并完成必要的审批手续。

## 2、施工节点工期：以项目实施机构批准为准。

**三、工程质量标准**

本子项目工程质量标准要求合格，创优工程的要求详见《PPP 项目协议书》，最终以项目实施机构审核批准的项目为准。

**四、合同金额**

本合同暂定总价（含税）为：¥752470500.00 元（大写：人民币柒亿伍仟贰佰肆拾柒万零伍佰元整），不含税价款为：¥690339908.26 元（大写：人民币陆亿玖仟零叁拾叁万玖仟玖佰零捌元贰角陆分），增值税为：¥62130591.74 元（大写：人民币陆仟贰佰壹拾叁万零伍佰玖拾壹元柒角肆分）。

具体为：

1、勘察设计费暂定价（含税）为：¥13837800.00 元（大写：人民币壹仟叁佰捌拾叁万柒仟捌佰元整），不含税价款为：¥13054528.30 元（大写：人民币壹仟叁佰零伍万肆仟伍佰贰拾捌元叁角整），增值税为：¥783271.70 元（大写：人民币柒拾捌万叁仟贰佰柒拾壹元柒角整）。

其中：勘察费暂定价（含税）为：¥3259200.00 元（大写：人民币叁佰贰拾伍万玖仟贰佰元整），不含税价款为：¥3074716.98 元（大写：人民币叁佰零柒万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分），增值税为：¥184483.02 元（大写：人民币壹拾捌万肆仟肆佰捌拾叁元零贰分）。

设计费暂定价（含税）为：¥10578600.00 元（大写：人民币壹仟零伍拾柒万捌仟陆佰元整），不含税价款为：¥9979811.32 元（大写：人民币玖佰玖拾柒万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分），增值税为：¥598788.68 元（大写：人民币伍拾玖万捌仟柒佰捌拾捌元陆角捌分）。

2、建安工程费暂定价（含税）为：¥738632700.00 元（大写：人民币柒亿叁仟捌佰陆拾叁万贰仟柒佰整），不含税价款为：¥677644678.90 元（大写：人民币陆亿柒仟柒佰陆拾肆万肆仟陆佰柒拾捌元玖角），增值税为：¥60988021.10 元（大写：人民币陆仟零玖拾捌万捌仟零贰拾壹元壹角）。

3、本合同价款仅作为签约依据。

4、修正价合同以有审核权的部门审定的概算总价作为控制数，按概（预）算审定时采用的定额，根据实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，结合投标下浮率（安全文明施工费不参与下浮）按修订后的价格签订修正价合同。

#### 五、合同进度款支付

1、本合同不支付预付款。

2、工程进度款

修正价合同签订前，具备开工令或建设项目施工许可证（临时施工复函）等合法开工证明但未完成概预算审批工作，现场已分阶段进行施工，按施工进度进行工程进度款支付。

工程进度款分两部分申请，一是工人工资部分，这部分款项仅用于工人工资支付，按照第 2.1 条执行。二是扣除工人工资部分的剩余进度款部分，这部分款项按照第 2.2 条执行。

2.1 工人工资部分：本工程自合同生效之日起至首次工程进度款申请前，承包人向发包人提供在建设项目所在地设立的工人工资支付专用账户的开户证明。承包人在申请工程进度款时，需向监理单位提供工人工资支付的有关证明资料（一式四份），经审核后报发包人备案。

工人工资支付专用账户的监督和管理按照《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字[2020]37 号）等有关规定执行。若执行过程中有新文件，按新文件执行，该项资金视作本工程的工程款，并作为已经到位的建设资金。

2.2 扣除工人工资部分的剩余进度款部分：按《广州南科创产业园开发管理有限公司计量计价管理办法》内明确的在概预算批复前进行计量计价的原则实施。

2.3 支付比例约定：根据本合同附件 3 下浮后的综合单价、按月计量支付，经承包人提交等额增值税发票及请款函后，按经发包人审核的实际完成建安工程费的 65 %比例进行进度款支付。

3、修正价合同签订后工程进度款支付原则和方式按原合同执行。

4、修正价合同签订后，在完成结算评审，且完成工程资料归档后，发包人累计支付至有审核权的部门审定价的 97%；余下结算价的 3%作为工程质保金，需“缺陷责任期”期满，认为无质量遗留问题并取得工程缺陷责任期终止证书后一个月

付清。安全防护、文明施工措施费用按业主要求单独计量支付。建设期利息未计入建设项目总投资时由施工单位承担，在工程质保金中扣除。

#### 六、合同进度款扣回原则

本合同在修正价合同签订生效之日后自动终止，本合同履行过程中已支付的相关款项将直接抵作修正价合同的相应款项，避免重复支付。

#### 七、各方一致同意事宜

各方的工作职责、权利和义务按联合体协议及《庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）联合体补充协议（一）》执行，本合同未尽事宜，各方进一步友好协商并签订补充协议。

#### 八、合同生效

1、合同签订时间：20\_\_年\_\_月

2、合同签订地点：广州市南沙区

3、本合同从各方签字盖章之日起生效，有效期至修正价合同签订生效之日终止。

4、本合同正本壹式肆份，发包人执壹份，承包人执叁份；副本壹式贰拾份，发包人执伍份，承包人执壹拾伍份。合同正、副本具有同等法律效力。

（以下无正文）

(签署页)

发包人：广州南沙科创产业园开发管理有限公司(公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：广州市南沙区南沙街港航二街1号605房

联系电话：020-39011856

传 真：

邮政编码：511457

签约日期：

承包人（联合体成员方）：中铁珠三角投资发展有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：

地 址：广州市南沙区港航二街1号6-9层

联 系 电 话：

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司广州南沙开发区支行

账 号：44050153140500001448

邮 政 编 码：

签 约 日 期：

承包人（联合体成员方）：中铁二局工程集团有限责任公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：

地 址：成都市通锦路三号

联 系 电 话：028-86445787

传 真：028-86446607

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：610031

签 约 日 期：

(签署页)

承包人（联合体成员方）：中铁二局集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地址：成都市金牛区通锦路16号

联系电话：0755-83190051、13590192287

传真：028-86444321

开户银行：

账号：

邮政编码：610031

签约日期：



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区  
工程人工智能孵化器及配套工程

验收日期：2024年11月24日

建设单位（盖章）：广州南沙科创产业园开发有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区  
工程人工智能孵化器及配套工程

验收日期：2024年11月24日

建设单位（盖章）：广州南沙科创产业园开发管理有限公司



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程人工智能孵化器及配套工程				
工程地点	广州市南沙自贸区庆盛枢纽区块横六路以南纵三路以西横五路以北	建筑面积	71045.38 m <sup>2</sup>	工程造价	7.52亿
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	4/5/6/10/20	层
	框架结构		地下:	2	层
施工许可证号	440115202208120301、440115202212120201、440115202307210201、440115202307210301、440115202307210401	监理许可证号	E244005832		
开工日期	2022年 9 月 21日	验收日期	2024年11月 20日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20220812002		
建设单位	广州南沙科创产业园开发管理有限公司				
勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司				
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司				
总包单位	中铁二局集团有限公司				
承建单位 (土建)	中铁二局集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中铁二局集团有限公司				
承建单位 (装修)	中铁二局集团有限公司				
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司				
施工图 审查单位	广州华工大建筑技术咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈振振
副组长	檀文斌、杨骏波、何小军、余力
组员	王毅、王晶、刘红涛、刘大阴

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	檀文斌	陈华涛、李雪冰
建筑设备安装工程	王矩波	王红祥、龚国春、晏明登
工程质控资料	张落宁	翁庆均、钟超、韦水勤

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
室外附属	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

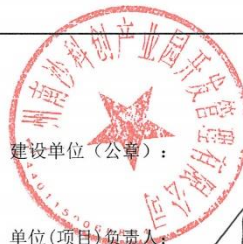
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈振振	广州南沙科创产业园开发管理有限公司	项目负责人		陈振振
2	刘大阴	中铁二局集团有限公司	项目经理		刘大阴
3	檀文斌	广东省建筑工程监理有限公司	项目负责人		檀文斌
4	杨骏波	中铁二院工程集团有限责任公司	项目技术负责人		杨骏波
5	何小军	中铁二院工程集团有限责任公司	项目负责人		何小军
6	余力	中铁二局集团有限公司	项目负责人		余力
7	王毅	中铁南方投资集团有限公司城市发展分公司	副经理		王毅
8	王晶	中铁南方投资集团有限公司城市发展分公司	工程技术部部长		王晶
9	刘红涛	中铁南方投资集团有限公司城市发展分公司	土建工程师		刘红涛
10	王矩波	中铁南方投资集团有限公司城市发展分公司	机电工程师		王矩波
11	张落宁	中铁二局集团有限公司	项目总工		张落宁
12	龚国春	中铁二局集团有限公司	副经理		龚国春
13	陈华涛	中铁二局集团有限公司	工区长		陈华涛
14	晏明登	中铁二局集团有限公司	施工员		晏明登
15	翁庆均	中铁二局集团有限公司	技术员		翁庆均
16	王浩	中铁二局集团有限公司	质量员		王浩
17	韦水勤	中铁二局集团有限公司	资料员		韦水勤
18	钟超	中铁二局集团有限公司	试验员		钟超
19	金旭炜	中铁二院工程集团有限责任公司	项目负责人		金旭炜



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

同意验收。



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

*[Handwritten signature]*

2020年11月20日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_广州南沙科创产业园开发管理有限公司\_\_\_\_：（建设单位）  
位于广州市\_\_\_\_南沙\_\_\_\_区\_\_\_\_庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程人工智能孵化器  
及配套工程\_\_\_\_工程（请勾选：  
单位工  
程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙科创产业园开发有限公司：（建设单位）

庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程人工智能孵化器  
位于广州市南沙区及配套工程工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
(公章)



2024年11月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州南沙科创产业园开发有限公司\_\_\_\_\_: (建设单位)  
 位于广州市南沙区庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程人工智能孵化器  
及配套工程工程（请勾选：  
单位工  
 程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
 标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
 （公章）  
  
 2017年11月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州南沙科创产业园开发有限公司\_\_\_\_\_:（建设单位）  
 庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程人工智能孵化器  
 位于广州市南沙区\_\_\_\_\_及配套工程\_\_\_\_\_工程（请勾选：  
单位工  
 程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
 标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

*（Handwritten signature）*

2024年11月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 4、项目负责人情况（不评审）

#### 项目经理余力相关证件



	系 列 <u>工 程</u> Series _____ 专 业 <u>工业与民用建筑工程</u> Profession _____ 评审委员会 <u>中铁二局工程系列</u> Evaluation <u>中级评审委员会</u> Committee _____ 评审通过时间 <u>2021年07月</u> Date of Approval _____
姓 名 <u>余 力</u> Name _____ 性 别 <u>男</u> Sex _____ 出生年月 <u>1990年06月</u> Date of Birth _____ 技术资格 <u>工程师</u> Technical <u>工程师</u> Qualification _____ 工作单位 <u>中铁二局</u> Place of work _____	证书编号 <u>20210416125</u> Certificate No: _____  中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

 <b>一级建造师</b> Constructor 本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的考 试，取得一级建造师职业资格。  中华人民共和国 人力资源和社会保障部  中华人民共和国 住房和城乡建设部	352  姓 名: <u>余 力</u> 证件号码: <u>431223199006204811</u> 性 别: <u>男</u> 出生年月: <u>1990年06月</u> 专 业: <u>建筑工程</u> 批准日期: <u>2021年09月12日</u> 管 理 号: <u>20210903444000009456</u> 
--	--



使用有效期: 2026年01月06日  
2026年07月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余力

性 别: 男

出生日期: 1990年06月20日

注册编号: 川1512021202201355

聘用企业: 中铁二局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

余力

个人签名: 余力

签名日期: 2026.1.7

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年07月28日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2023）0094750

姓 名：余力

性 别：男

出 生 年 月：1990年06月20日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年08月24日

有 效 期：2026年02月24日 至 2029年03月01日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年2月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余力 社保电脑号：638909412 身份证号码：431223199006204811 页码：1  
参保单位名称：中铁二局集团有限公司深圳分公司 单位编号：30136336 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a '合计' row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927b892611395c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30136336 单位名称 中铁二局集团有限公司深圳分公司



## 5、项目管理班子人员配备情况（不评审）

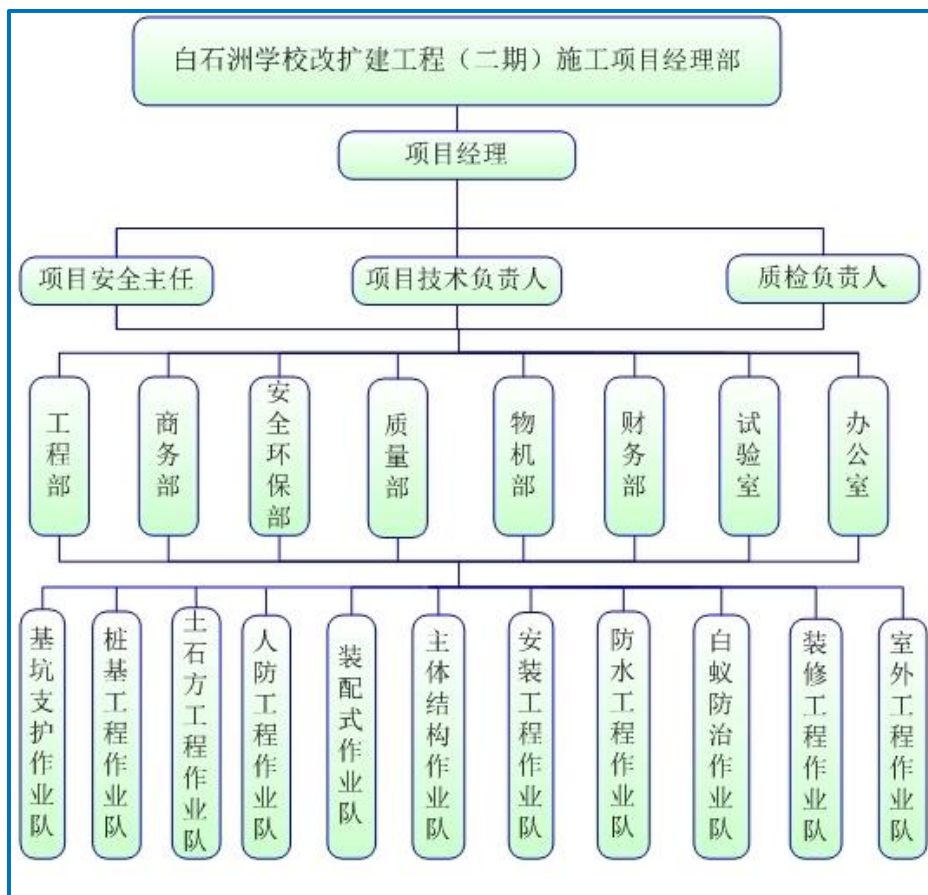
### 附表 5:

我公司本着“精干、高效”的原则组建“白石洲学校改扩建工程（二期）施工项目经理部”，我司拟派驻本工程的主要工程技术人员和管理人员共计 25 人，具有高级职称 6 人、中级职称的 12 人，专科学历 7 人、本科学历 18 人，均满足专业技术任职资格和项目管理任职资格，属于我司具有丰富类似工程施工经验、综合素质高、专业技术能力强的工程技术人员和管理人员。

项目经理部由项目经理、技术负责人、质检负责人及项目安全主任组成项目经理部领导层。领导层下设工程部、商务部、安全环保部、质量部、物机部、财务部、试验室、办公室。同时配备足够的、满足工期和质量要求的专业施工作业队伍。

项目经理部受公司的委托，代表公司全面负责整个项目的施工、竣工及修补缺陷，就承建的安全项目的安全、工程质量、工期、文明施工及其他要求等对公司和业主负责。公司监督现场，并为现场提供一切必须的服务及总部团队支持，就承建该合同项目的安全、工程质量、工期、文明施工及其他要求对业主最终负责。

项目管理部组织系统框架图



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间	已承担项目名称
项目负责人	项目负责人（项目经理）	余力	川 1512021202201355/ 川建安 B(2023)0094750/20210 416125	工程师	本科	建筑工程/ 工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	庆盛枢纽区块综合开发项目 （庆盛科创教育核心区工程） PPP 部分新增--人工智能孵化器 及配套工程
项目技术负责人	项目技术负责人	董万军	20210200508	高级工程师	本科	工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	招商邻江樾小区一标段 1-13 号 楼及相应地下室总承包工程
各相关专业技 术负责人	土建专业技术负责人	刘洪伟	3402001352	高级工程师	本科	工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	广州南沙新区大岗先进制造业 基地区综合开发项目
	造价专业技术负责人	叶鑫	Z34021318005	工程师	专科	预算	合同开始履行至 合同履行完毕	成都恒大玫瑰湾首期及运动中 心主体及配套建设工程
	机电专业技术负责人	姜涛	3402002548	高级工程师	本科	电气	合同开始履行至 合同履行完毕	新都肖林社区卫生服务中心 （医养结合）项目
	给排水专业技术负责人	张磊	Z34020702167	工程师	本科	给排水	合同开始履行至 合同履行完毕	金牛区天回全民健身运动场馆 改扩建工程
	装饰装修专业技术负责人	杜永权	20210200367	高级工程师	本科	工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	兴文世界级旅游目的地旅游服 务综合体项目装修及总坪标段
	BIM 专业技术负责人	吴泽平	1801001023031158	高级工程师	本科	BIM 高级 建模师	合同开始履行至 合同履行完毕	容西片区安置房(包含配套设施) 及配套支线市政基础设施项目 施工总承包 B1 标段
项目安全主任	项目安全主任	刘先前	川建安 C3（2023） 0062683/3402002664	高级工 程师	本科	安全质量	合同开始履行至 合同履行完毕	成都青白江 34 亩项目施工总承 包及总承包管理配合服务

质检负责人	质检负责人	张光俊	0512110600005001409/ 2023050301304	工程师	专科	试验与检测	合同开始履行至 合同履行完毕	贵州省财政学校新校区建设项 目一期 A 标段
其他	土建工程师	张志傲	2020040669	工程师	本科	工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	城南 e 区（三期）工程
	造价工程师	吴朝林	建[造]11225100019996	工程师	本科	土木工程	合同开始履行至 合同履行完毕	成都 191 地块总包工程（一标 段）
	机电工程师	江炳菊	Z3402351856	工程师	专科	电气化	合同开始履行至 合同履行完毕	北京师范大学南川附属学校二 期建设项目 EPC（设计、施 工）总承包
	装饰装修工程师	余艾	Z340206201828	工程师	本科	工民建	合同开始履行至 合同履行完毕	十堰国际会展中心（秦巴农副 产品展销中心）EPC 建设项目 （第二次）施工
	BIM 工程师	朱鹏宇	1801001023031052	工程师	本科	BIM 高级 建模师	合同开始履行至 合同履行完毕	容西片区安置房(包含配套设施) 及配套支线市政基础设施项目 施工总承包 B1 标段
	测量工程师	何洋	2023050301291	工程师	专科	工程测量	合同开始履行至 合同履行完毕	四川成都航空产业园标准化厂 房一期
	土建施工员	宋子豪	1012310100011000038	/	本科	土建	合同开始履行至 合同履行完毕	科学城天府科创园及配套项目 2 号地块工程
	土建施工员	李胤儒	0512110100005000440	/	本科	土建	合同开始履行至 合同履行完毕	新都肖林社区卫生服务中心 （医养结合）项目
	质检员	张亚博	1012210100009000041	/	专科	土建	合同开始履行至 合同履行完毕	科学城天府科创园及配套项目 2 号地块工程
	材料员	李正权	1012311100002000040/ CA340206202150	助理工 程师	本科	物资机械 管理	合同开始履行至 合同履行完毕	成都青白江 34 亩项目施工总承 包及总承包管理配合服务

	资料员	朱深圳	1012311400002000054	/	本科	资料	合同开始履行至 合同履行完毕	招商粼江樾小区一标段 1-13 号 楼及相应地下室总承包工程
	安全员	何明	川建安 C3(2023)0104546/2023 050310497	工程师	专科	安全质量 监管	合同开始履行至 合同履行完毕	成都 191 地块总包工程（一标 段）
	安全员	周大鸿	川建安 C3（2013） 3001101/202305031060 9	工程师	专科	安全质量 监管	合同开始履行至 合同履行完毕	北京师范大学南川附属学校二 期建设项目 EPC（设计、施 工）总承包
	安全员	蒲裕仁	川建安 C3（2020） 1076251	/	本科	/	合同开始履行至 合同履行完毕	北海恒大雅苑二期主体及配套 工程
	劳资专管员	任志和	0512611300066000005	/	本科	/	合同开始履行至 合同履行完毕	青湖苑

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

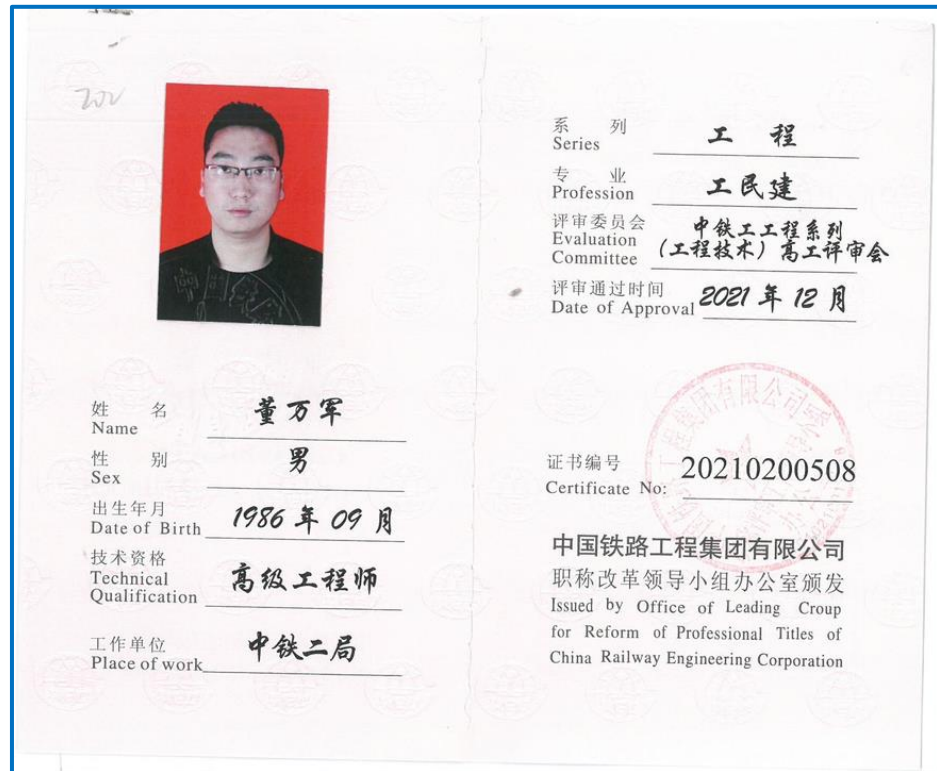
姓名	余力	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431223199006204811	手机号码	18603055249
参加工作时间	2014 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号	川 1512021202201355				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州南沙科创产业园开发管理有限公司	庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）PPP 部分新增--人工智能孵化器及配套工程	本项目类别为公共建筑，总建筑面积 71045.38 平方米	2022.9.20 2024.11.20	已完	合格

项目经理余力相关资料详见 P60 页-P104 页：3、拟派项目经理业绩情况（不评审）

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	董万军	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510122198609297095		
手机号码	17729836630	证件号（职称证书编号）	20210200508		
参加工作时间	2008年7月	从事技术负责人年限	8年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都招商简新房地产开发有限公司	招商粼江樾小区一标段1-13号楼及相应地下室总承包工程	项目总建筑面积约12.28万平方米	2021.9.1 2023.7.26	已完	合格

项目技术负责人董万军相关资料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董万军                                      社保电脑号：618223084                                      身份证号码：510122198609297095                                      页码：1  
 参保单位名称：中铁二局集团有限公司深圳分公司                                      单位编号：30136336                                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30136336	21708.0	3473.28	1736.64	1	21708	1095.4	434.16	1	21708	108.54	21708	195.37	21708	173.66	43.42
2025	06	30136336	21708.0	*3473.28	*1736.64	1	21708	*1095.4	*434.16	1	21708	*108.54	21708	*195.37	21708	*173.66	*43.42
2025	07	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2025	08	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2025	09	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2025	10	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2025	11	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2025	12	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	*1177.05	*470.82	1	23541	*117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2026	01	30136336	23541.0	3766.56	1883.28	1	23541	1412.46	470.82	1	23541	117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2026	02	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	1412.46	470.82	1	23541	117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2026	03	30136336	23541.0	*3766.56	*1883.28	1	23541	1412.46	470.82	1	23541	117.71	23541	*211.87	23541	*188.33	*47.08
2026	04	30136336	23541.0	3766.56	1883.28	1	23541	1412.46	470.82	1	23541	117.71	23541	*211.87	23541	188.33	47.08
2026	05	30136336	23541.0	3766.56	1883.28	1	23541	1412.46	470.82	1	23541	117.71	23541	*211.87	23541	188.33	47.08
合计				48378.72	24189.36			16295.4	6047.34			1511.89					604.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b892612a8au ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                      单位名称  
 30136336                                      中铁二局集团有限公司深圳分公司



业绩资料：招商粼江樾小区一标段 1-13 号楼及相应地下室总承包工程  
中标通知书

中标通知书

中铁二局集团有限公司：

你方于 2021 年 7 月 09 日所递交的招商粼江樾小区一标段 1-13 号楼及相应地下室总承包工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：219194426.00 元。

工期：548 日历天。

工程质量：符合国家验收标准达到合格标准。

项目经理：朱馨

请你方在接到本通知书后的 30 日内到成都招商简新房地产开发有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都招商简新房地产开发有限公司（盖单位章）

法定代表人：明罗（签字）

2021 年 7 月 16 日

合同关键页

GF—1999—0201

# 建设工程施工合同

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

二〇一三年五月

第 - 1 - 页 共 109 页

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：成都招商简新房地产开发有限公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：招商粼江樾小区一标段 1-13 号楼及相应地下室总承包工程

工程地点：成都市简阳市秀景路以西，射洪路以北

工程内容：项目总建筑面积约 12.28 万平米，业态包括高层、多层住宅及相应地下室。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

资金来源：业主自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：土石方工程、基础工程（包括基坑支护及地基处理）、主体结构工程（含地下室、砌筑工程、建筑精装修工程（包括楼地面）、建筑防水工程、保温工程、楼梯间栏杆制作安装工程、外墙装饰施工、建筑给排水工程、室外总平工程、门窗幕墙工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、供配电工程、建筑电气工程、公共区域精装修工程、对发包人指定分包人的配合与管理。

### 三、合同工期

开工日期：以经发包人批准的开工报告为准。

竣工日期：自发包人批准的开工报告日起 548 日历天

合同工期总日历天数 548 日历天。

### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格

### 五、合同价款

金额（大写）：含税价：人民币贰亿壹仟玖佰壹拾玖万肆仟肆佰贰拾陆元整¥219194426.00 元；不含税价：人民币贰亿零壹佰零玖万伍仟捌佰零叁元陆角柒分¥201095803.67 元；增值税：人民币壹仟捌佰零玖万捌仟陆佰贰拾贰元叁角叁分¥18098622.33 元；增值税率：9%。

其中：公共区域精装修工程金额为（大写）：含税价：人民币陆佰贰拾伍万元整¥6250000 元；不含税价：人民币伍佰柒拾叁万叁仟玖佰肆拾肆元玖角伍分¥5733944.95 元；增值税：人民币伍拾壹万陆仟零伍拾伍元零伍分¥516055.05 元；增值税率：9%。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2021年7月19日

合同订立地点：成都市高新区

本合同双方约定自双方签字盖章并送备案后生效。

发包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

竣工验收证明

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：招商粼江樾小区一标段1-13号楼及相应地下室总承包工程

建设单位：成都招商简新房地产开发有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	招商锦江樾小区一标段1-13号楼及相应地下室总承包工程		工程地址	简阳市射洪坝街道3、4、5、6组沱江村2组
	建筑面积	122785.27 m <sup>2</sup>		结构类型	剪力墙
	层数	地上	25/24/19/7	地下	2层
	电梯	31台		基础形式	桩基 筏板
	开工日期	2021年9月1日		总高	
	建设单位	成都招商简新房地产开发有限公司		自动扶梯	1台
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究有限公司		竣工验收日期	2023年7月28日
	设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		监理单位	四川万峰建设工程项目管理有限公司
	施工单位	中铁二局集团有限公司		施工图审查机构	成都市联合建设工程咨询有限公司
验收组组成情况		单位名称	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		邱笛	项目负责人	
	监理单位		钟涛	总监	
	施工单位		邓江龙	项目经理	
			董万军	技术负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	邓华	项目负责人
	勘察单位	罗勇	项目负责人
	相关单位	杨	杨建
		刘明	廖定站
		王香子	施君君
		杨秀兵	王景

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>竣工验收内容</p>	<p>建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图例及变更包含的全部内容。</p>
<p>竣工验收组织和程序</p>	<p>1. 建设单位组织验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 验收组形成工程竣工验收意见并签字。</p>
<p>竣工验收条件及检查情况</p>	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 还中验收合格，人防验收资料齐全。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： 签署齐全，符合要求。</p>




四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	38 项	
	其中符合要求	38 项	
	经鉴定符合要求	项	
	核查结果：	合格。	

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p style="text-align: center;">铸台施工质量及验收规范规定要求，竣工验收合格。</p>
--------	---

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>建设单位:  (公章)</p> <p>项目负责人: <u>邓西</u> 2023年7月26日</p>
<p>勘察单位:  (公章)</p> <p>勘察负责人: <u>肖明</u> 2023年7月26日</p>
<p>设计单位:  (公章)</p> <p>设计负责人: <u>张明</u> 2023年7月26日</p>
<p>注册建造师（项目经理）: <u>邓西</u></p> <p>企业技术负责人:  (公章)</p>
<p>监理单位:  (公章)</p> <p>总监理工程师: <u>钟涛</u> 2023年7月26日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、法律、法规规定必须提供的其它文件。</li> </ol>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

土建专业技术负责人刘洪伟相关资料





中国铁路工程总公司  
China Railway Engineering Corporation



姓名 刘洪伟  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1973年3月  
Date of Birth  
技术资格 高级工程师  
Technical Qualification  
工作单位 中铁二局  
Place of work

系列 工程  
Series  
专业 工民建  
Profession  
评审委员会 中国铁路工程总公司  
Evaluation Committee 工程高级评审委员会  
评审通过时间 2009年9月  
Date of Approval

证书编号 3402001352  
Certificate No:

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 刘洪伟

性别: 男 身份证号码: 150304197303212016

个人编号: 004327829



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	12541	2006.56	1003.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	12541	2006.56	1003.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: wPSbaWBJWK7ur4hUmNmN
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:30:20

共1页,第1页

造价专业技术负责人叶鑫相关资料



四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 叶鑫

性别: 女 身份证号码: 50023119870618042X

个人编号: 004310466



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	19960	3193.6	1596.8	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	19960	3193.6	1596.8	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	19960	3193.6	1596.8	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	19960	3193.6	1596.8	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	19960	3193.6	1596.8	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	16895	2703.2	1351.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: ua43QtfKuP Ms D4twbtaq
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:31:30

共1页,第1页

机电专业技术负责人姜涛相关资料

<p>姓名 姜涛</p> <p>性别 男 汉族</p> <p>出生 1978年6月15日</p> <p>住址 成都市金牛区一环路北一段270号前沙湾新7栋</p> <p>公民身份号码 220122197806155914</p>	<p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国</b></p> <p style="text-align: center;"><b>居民身份证</b></p> <p style="text-align: center;">签发机关 成都市公安局金牛区分局</p> <p style="text-align: center;">有效期限 2007.03.29-2027.03.29</p>
--	---

<p style="text-align: center;">普通高等学校</p> <p style="text-align: center;"><b>毕业证书</b></p>  <p style="text-align: center;">中华人民共和国教育部监制</p> <p style="text-align: center;">No. 01890097</p>	<p>学生 姜涛 性别 男，</p> <p>1978年06月 日生，于1998年</p> <p>9月至2002年7月在本校</p> <p>电气工程学院 电气工程与自动化 专业</p> <p>4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: 西南交通大学</p> <p style="text-align: right;">2002年7月6日</p> <p>学校编号: 10613120020500099</p>
---	---

 <p>姓 名 姜涛</p> <p>Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1978年06月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁二局</p> <p>Place of work</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 电 气</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 中国铁路工程总公司</p> <p>Evaluation Committee 工程高级评委会</p> <p>评审通过时间 2018年10月</p> <p>Date of Approval</p> <p>证书编号 3402002548</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
--	---

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 姜涛

性别: 男 身份证号码: 220122197806155914

个人编号: 004126049



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	19329	3092.64	1546.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	19329	3092.64	1546.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	19329	3092.64	1546.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	19329	3092.64	1546.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	19329	3092.64	1546.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	12739	2038.24	1019.12	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: Bh6jEDtSa8sUBfpqdtph
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:27:20

共1页,第1页

给排水专业技术负责人张磊相关资料

<p>姓名 张磊</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年11月11日</p> <p>住址 成都市金牛区一环路北一段432号</p> <p>公民身份号码 371121198611112975</p>	 <p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国 居民身份证</b></p> <p>签发机关 成都市公安局金牛分局</p> <p>有效期限 2017.04.10-2037.04.10</p>
---	--

普通高等学校

## 毕业证书



学生 张磊 性别 男，一九八六年十一月十一日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 给排水工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 济南大学 校（院）长：程新

证书编号：104271200905004334 二〇〇九年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系 列 工程

Series \_\_\_\_\_

专 业 给排水

Profession \_\_\_\_\_

评审委员会 中铁二局工程系列

Evaluation 中级评审委员会

Committee \_\_\_\_\_

评审通过时间 2015年7月

Date of Approval \_\_\_\_\_

姓 名 张磊

Name \_\_\_\_\_

性 别 男

Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1986年11月

Date of Birth \_\_\_\_\_

技术资格 工程师

Technical 工程师

Qualification \_\_\_\_\_

工作单位 中铁二局

Place of work \_\_\_\_\_

证书编号 Z34020702167

Certificate No: \_\_\_\_\_

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 张磊

性别: 男 身份证号码: 371121198611112975

个人编号: 004526490



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	6584	1053.44	526.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	6584	1053.44	526.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	9017	1442.72	721.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: mTk7Y8PJ2RqWpQt6QfTe
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:33:03

共1页,第1页

装饰装修专业技术负责人杜永权相关资料



四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 杜永权

性别: 男 身份证号码: 142401198110043114

个人编号: 003974867



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	22714	3634.24	1817.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: Ar2aF8htjhBsBA1T5RB1
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:30:55

共1页,第1页

BIM 专业技术负责人吴泽平相关资料





四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 吴泽平

性别: 男 身份证号码: 510124198810310012

个人编号: 00450024



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	21847	3495.52	1747.76	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: aDQfEeBUby91a89P45Mn
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:32:23

共1页,第1页

项目安全主任（安全负责人）信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘先前	证件类型	身份证	证件号码	51022719721002483X
手机号码	13908089328		证件号（C证编号）	川建安 C3(2023)0062683	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0062683

姓 名：刘先前

性 别：男

出 生 年 月：1972年10月02日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月07日

有 效 期：2026年05月01日 至 2029年07月06日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年5月1日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 刘先前

性别: 男 身份证号码: 51022719721002483X

个人编号: 00375070



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	16227	2596.32	1298.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	16227	2596.32	1298.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	20799	3327.84	1663.92	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: 4a7Q1u3SPFquj46em592
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:29:31

共1页,第1页

质检负责人（质量负责人）信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张光俊	证件类型	身份证	证件号码	51132119830401327X
手机号码	15928168539		证件号（质量员证编号）	0512110600005001409	

<p>姓名 张光俊</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1983年4月1日</p> <p>住址 成都市温江区公平温泉大道一段155号2栋4单元2楼5号</p> <p>公民身份号码 51132119830401327X</p> 	<p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国 居民身份证</b></p> <p style="text-align: right;">签发机关 成都市公安局温江区分局 有效期限 2014.01.03-2034.01.03</p>
---	---

成人高等教育

## 毕业证书

学生 张光俊 性别男，一九八三年四月一日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校 工程造价专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西南交通大学 校（院）长： 陈春山

批准文号：(84)教成字004号 证书编号：106135201205002912

二〇一二年 六 月二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

 <p>姓 名 张光俊</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1983年04月</p> <p>技术资格 工程师</p> <p>工作单位 中铁二局</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>专 业 试验与检测</p> <p>评审委员会 中铁二局集团公司 Evaluation Committee 工程系列中评委</p> <p>评审通过时间 2023年06月 Date of Approval</p> <p>证书编号 2023050311304 Certificate No.</p> <p style="text-align: center;">中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
---	---

证书编码：0512110600005001409

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张光俊

身份证号：51132119830401327X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：成都工业职业技术学院

发证时间：2024年 06月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 张光俊

性别: 男 身份证号码: 51132119830401327X

个人编号: 004366197



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	17654	2824.64	1412.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	17654	2824.64	1412.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	17654	2824.64	1412.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	17654	2824.64	1412.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	17654	2824.64	1412.32	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	16561	2649.76	1324.88	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: wmf9ufq5DRAnAhJuf4G
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:26:50

共1页,第1页

土建工程师张志傲相关资料



四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 张志傲

性别: 男 身份证号码: 510184199112130015

个人编号: 00454230



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	10896	1743.36	871.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	10896	1743.36	871.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	11981	1916.96	958.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

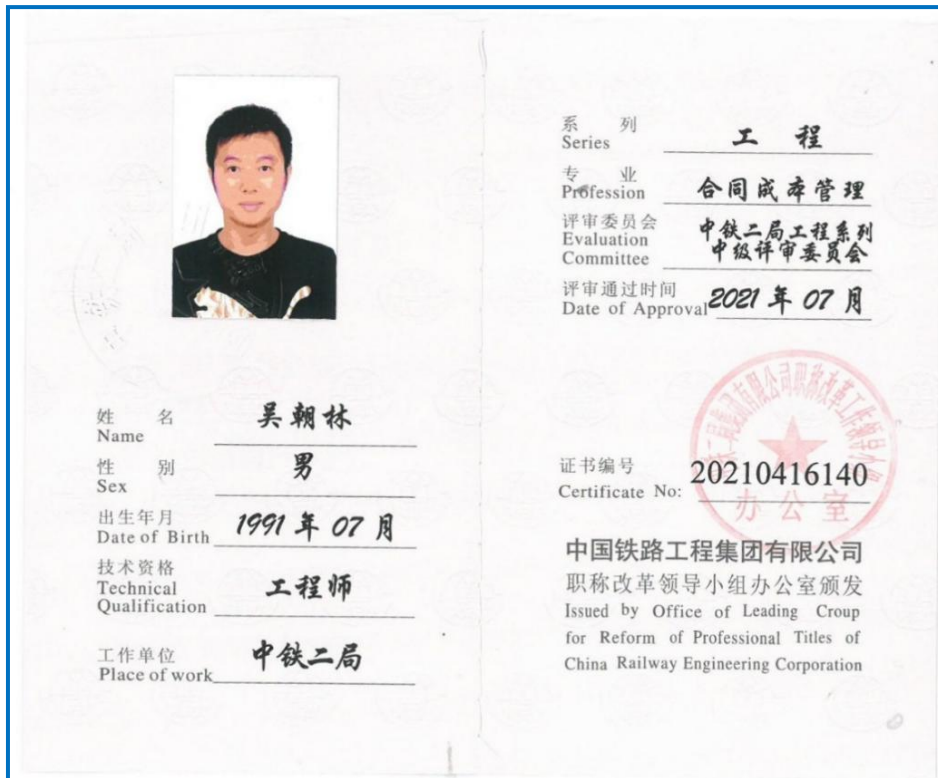
备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: G TkGugYE GdM2E f9rJ D Q F
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:33:38

共1页,第1页

造价工程师吴朝林相关资料



使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴朝林  
 性 别: 男  
 出 生 日 期: 1991年07月14日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11225100019996  
 有 效 期: 2022年07月11日-2026年07月10日  
 聘 用 单 位: 中铁二局集团有限公司



吴朝林

个人签名: 吴朝林

签名日期: 2026-4-22




发证日期: 2022年07月04日



机电工程师江炳菊相关资料

<p>姓名 江炳菊</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1972年1月18日</p> <p>住址 四川省德阳市旌阳区兴河街2号3栋3单元1004室</p> <p>公民身份号码 510103197201181669</p>	 <p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国</b></p> <p style="text-align: center;"><b>居民身份证</b></p> <p>签发机关 德阳市公安局旌阳分局</p> <p>有效期限 2019.02.01-长期</p>
---	--

<p style="text-align: center;"><b>毕业证书</b></p>  <p>证书编号:1010720030510</p>	<p>学生 江炳菊 ，性别 女 ，</p> <p>一九七二年 月 日生，于一九九九年九月至二〇〇三年六月在本院</p> <p style="text-align: center;">电气技术 专业</p> <p>函授学习，修完四年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>院 长: <b>姜稚清</b></p> <p>学 院: <b>德阳铁路职业技术学院</b></p> <p style="text-align: right;">二〇〇三年六月三十日</p>
---	--

 <p>姓 名 <u>江炳菊</u></p> <p>性 别 <u>女</u></p> <p>出生年月 <u>1972年1月</u></p> <p>技术资格 <u>工程师</u></p> <p>工作单位 <u>中铁二局</u></p>	<p>系 列 <u>工程</u></p> <p>专 业 <u>电气化</u></p> <p>评审委员会 <u>中铁二局工程系列中级评审委员会</u></p> <p>评审通过时间 <u>2012年9月</u></p> <p>证书编号 <u>Z3402351856</u></p> <p style="text-align: center;"><b>中国铁路工程总公司</b> 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
---	---

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 江炳菊

性别: 女 身份证号码: 510103197201181669

个人编号: 004084091



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	16415	2626.4	1313.2	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	16415	2626.4	1313.2	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	16415	2626.4	1313.2	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	16415	2626.4	1313.2	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	16415	2626.4	1313.2	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	12467	1994.72	997.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: DEU8r83wGnHf4baqjSGy
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:33:20

共1页,第1页

装饰装修工程师余艾相关资料

<p>姓名 余艾 性别 男 民族 汉 出生 1990年6月16日 住址 四川省三台县紫河镇杜家沟村一组005号 公民身份号码 510722199006161639</p>	<p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国 居民身份证</b></p> <p>签发机关 三台县公安局 有效期限 2017.04.17-2037.04.17</p>
---	---

普通高等学校

## 毕业证书

学生 余艾 性别男，一九九〇年六月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长： 

证书编号：106191201305885664 二〇一三年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

<p>姓名 Name 余艾 性别 Sex 男 出生年月 Date of Birth 1990年6月 技术资格 Technical Qualification 工程师 工作单位 Place of work 中铁二局</p>	<p>系列 Series 工程 专业 Profession 工民建 评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局集团公司工程系列中评委 评审通过时间 Date of Approval 2018年7月</p> <p>证书编号 Certificate No: Z340206201828</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
--	--

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 余艾

性别: 男 身份证号码: 510722199006161639

个人编号: 00464797



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: ptqa4pqsfg9E4EKmDy9
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:32:47

共1页,第1页

BIM 工程师朱鹏宇相关资料





四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 朱鹏宇

性别: 男 身份证号码: 510107199301135816

个人编号: 00398287



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: U g N Q U n N A d S u 1 k K d H a W w U
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:27:37

共1页,第1页

测量工程师何洋相关资料



四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 何洋

性别: 男 身份证号码: 41132219890228251X

个人编号: 003866353



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	18030	2884.8	1442.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	18030	2884.8	1442.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	18030	2884.8	1442.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	18030	2884.8	1442.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	18030	2884.8	1442.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	17153	2744.48	1372.24	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: WnNA2rnHWKMDg1Hy8fJj
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:33:55

共1页,第1页

土建施工员宋子豪相关资料



证书编码：1012310100011000038

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：宋子豪

身份证号：513821199906060018

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2023年 03月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 宋子豪

性别: 男 身份证号码: 513821199906060018

个人编号: 20706024896



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	18916	3026.56	1513.28	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	18916	3026.56	1513.28	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	18916	3026.56	1513.28	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	18916	3026.56	1513.28	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	18916	3026.56	1513.28	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	12902	2064.32	1032.16	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: hsSHkpEJqe8absnr35Rk
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:31:46

共1页,第1页

土建施工员李胤儒相关资料



证书编码：0512110100005000440

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李胤儒

身份证号：511302199510302115

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：成都工业职业技术学院

发证时间：2021年 01月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 李胤儒

性别: 男 身份证号码: 511302199510302115

个人编号: 004316900



(一) 参保基本情况								
险种	参保情况	缴费状态	参保地		参保单位			
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级		中铁二局集团有限公司			
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)								
年	月	企业职工基本养老保险					险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	21602	3456.32	1728.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	21602	3456.32	1728.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	21602	3456.32	1728.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	21602	3456.32	1728.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	21602	3456.32	1728.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	10057	1609.12	804.56	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需要核对真伪, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: Qhrys1rtTj4Bb4HP9bdM
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用, 不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:32:06

共1页, 第1页

质检员张亚博相关资料

<p>姓名 张亚博</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1993年8月1日</p> <p>住址 甘肃省会宁县平头川乡李湾村引蝉社18号</p> <p>公民身份号码 620422199308014019</p>		 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 会宁县公安局</p> <p>有效期限 2024.06.25-2044.06.25</p>
---	---	---

<p>兰州交通大学</p> <p><b>本科毕业证书</b></p>		
<p>学生 张亚博 性别男， 1993年08月01日生，于2013年09月至 2017年06月在本校 土木工程学院 土木工程</p> <p>专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>	<p>校 长： <i>杨子江</i></p> <p>校 名： 兰州交通大学</p> <p>证书编号： 107321201705002879</p>	<p>二〇一七年 六 月二十三日</p> 
<p><small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small></p>		

证书编码：1012210100009000041

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：张亚博

身份证号：620422199308014019

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2023年 07月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 张亚博

性别: 男 身份证号码: 620422199308014019

个人编号: 004756035



(一) 参保基本情况								
险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位				
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司				
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)								
年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	10692	1710.72	855.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	10692	1710.72	855.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	10692	1710.72	855.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	10692	1710.72	855.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	10692	1710.72	855.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	7591	1214.56	607.28	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: rffPMy2hnJ93kWWtPk32
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:30:03

共1页,第1页

材料员李正权相关资料



		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	物资机械管理
姓名 Name <u>李正权</u>		评审委员会 Evaluation Committee	中铁二局集团有限公司 工程系列初评委
		评审通过时间 Date of Approval	2021年7月
性 别 Sex	男	证书编号 Certificate No.	GA340206202150
出生年月 Date of Birth	1996年11月		
技术资格 Technical Qualification	助理工程师		
工作单位 Place of work	中铁二局	中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

证书编码：1012311100002000040

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李正权

身份证号：510726199611263217

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2023年 04月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 李正权

性别: 男 身份证号码: 510726199611263217

个人编号: 01667017



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	11092	1774.72	887.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	11092	1774.72	887.36	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	15600	2496	1248	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: FT643rWRujM3m4TFj5AF
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:30:38

共1页,第1页

资料员朱深圳相关资料

<p>姓名 朱深圳</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991年2月3日</p> <p>住址 河南省永城市马牧乡郑西村郑西三组217号</p> <p>公民身份号码 411481199102034294</p>		 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 永城市公安局</p> <p>有效期限 2017.02.13-2037.02.13</p>
--	---	---



中南林业科技大学  
Central South University of Forestry and Technology

普通高等学校

## 毕业证书

朱深圳，男，一九九一年二月三日生。于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校长 廖小平



证书编号：105381201705002351

二〇一七年六月二十七日

证书编码：1012311400002000054

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：朱深圳

身份证号：411481199102034294

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2023年 04月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 朱深圳

性别: 男 身份证号码: 411481199102034294

个人编号: 00469108



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2026	05	中铁二局集团有限公司	9706	1552.96	776.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	9706	1552.96	776.48	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	11519	1843.04	921.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: Q A a G K j 4 6 8 S k K K W j k K Y D N
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:31:14

共1页,第1页

安全员何明相关资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何明	证件类型	身份证	证件号码	510722197201176853
手机号码	18291961003		证件号（C证编号）	川建安 C3(2023)0104546	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0104546

姓 名：何明

性 别：男

出 生 年 月：1972年01月17日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月19日

有 效 期：2023年10月07日 至 2026年12月31日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月7日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名：何明

性别：男 身份证号码：510722197201176853

个人编号：00478485



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段：202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	19911	3185.76	1592.88	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	19911	3185.76	1592.88	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	21670	3467.2	1733.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注：

- 1、本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章，如需要核对真伪，请登录：<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码：5jynfq4nU72bkQwefalE
- 3、本参保证明有效期至：2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用，不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话：12333

打印时间：2026年05月29日 11:29:47

共1页,第1页

安全员周大鸿相关资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周大鸿	证件类型	身份证	证件号码	612330198802100510
手机号码	18288630320		证件号（C证编号）	川建安 C3(2013)3001101	

<p>姓名 周大鸿</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988年2月10日</p> <p>住址 陕西省佛坪县十亩地镇索板沟村四组</p> <p>公民身份号码 612330198802100510</p>	 <p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国 居民身份证</b></p> <p>签发机关 佛坪县公安局</p> <p>有效期限 2017.01.25-2037.01.25</p>
---	--

普通高等学校

**毕业证书**



学生周大鸿 性别男，一九八八年二月十日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校 工程测量技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西交通职业技术学院 校（院）长：峰杨印云

证书编号：128301201206900083 二〇一二年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系 列 工程

专 业 安全质量监管

评审委员会 中铁二局工程系列  
中级评审委员会

评审通过时间 2023年08月

姓 名 周大鸿

性 别 男

出生年月 1988年02月

技术资格 工程师

工作单位 中铁二局

证书编号 2023050310609

中国铁路工程集团有限公司  
职称评审工作领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2013）3001101

姓 名：周大鸿

性 别：男

出 生 年 月：1988年02月10日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年04月25日

有 效 期：2025年03月11日 至 2028年04月24日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年3月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 周大鸿

性别: 男 身份证号码: 612330198802100510

个人编号: 004120071



(一) 参保基本情况									
险种	参保情况	缴费状态	参保地		参保单位				
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级		中铁二局集团有限公司				
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)									
年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	12	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	11	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	10	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	09	异地转入	4559	729.44	364.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	08	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	07	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	异地转入	4700	752	376	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	10877	1740.32	870.16	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: HFAs22FB9HuME6mktYn4
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:34:13

共1页,第1页

安全员蒲裕仁相关资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	蒲裕仁	证件类型	身份证	证件号码	510922199707211839
手机号码	18116750823		证件号（C证编号）	川建安 C3（2020）1076251	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2020）1076251

姓 名：蒲裕仁

性 别：男

出生年月：1997年07月21日

企业名称：中铁二局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月30日

有效 期：2023年09月19日 至 2026年09月29日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年9月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 蒲裕仁

性别: 男 身份证号码: 510922199707211839

个人编号: 003907102



(一) 参保基本情况								
险种	参保情况	缴费状态	参保地			参保单位		
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级			中铁二局集团有限公司		
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)								
年	月	企业职工基本养老保险					险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	5120	819.2	409.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	5120	819.2	409.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	5120	819.2	409.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	5120	819.2	409.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	5120	819.2	409.6	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	4588	734.08	367.04	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需要核对真伪, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: RUu11tHQPMrBh9J8uWq2
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用, 不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:34:47

共1页, 第1页

劳资专管员任志和相关资料

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	任志和	证件类型	身份证	证件号码	510226197303044534
手机号码	15002805266		证件号	0512611300066000005	



证书编码：0512611300066000005

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：任志和

身份证号：510226197303044534

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：成都胜蓝建筑职业技能培训学校

发证时间：2026年01月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 任志和

性别: 男 身份证号码: 510226197303044534

个人编号: 004084703



(一) 参保基本情况

险种	参保情况	缴费状态	参保地	参保单位
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级	中铁二局集团有限公司

(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202505-202605)

年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	缴费标志		
2026	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	04	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	03	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	02	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2026	01	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	12	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	11	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	10	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	09	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	08	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	07	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	22938	3670.08	1835.04	是	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: 9gnHrkEwdBK964qMf4dr
- 3、本参保证明有效期至: 2026-08-29
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2026年05月29日 11:34:32

共1页,第1页

## 6、履约情况（不评审）

附表 4:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约情况等级	评价时间
1	省锡中第三实验学校新建工程施工总承包	无锡市惠山区长安街道办事处	无锡惠山经济技术开发区	优秀	2025 年二季度
2	保定市清苑区新建第五幼儿园项目	保定市清苑区教育和体育局	河北省保定市清苑区	优秀	2025 年二季度
3	沈阳迎宾馆升级改造工程设计采购施工总承包（EPC）	沈阳迎宾馆有限公司	沈阳市沈河区	优秀	2025 年二季度
4	黄埔区 KXC-I3-2 地块（科学城站）项目设计施工总承包	广州开发区尚尊房地产开发有限公司	广州市黄埔区	优秀	2025 年三季度
5	永安领汇中心项目二标段工程总承包	西安市高新区创新城市建设发展有限公司	陕西省西安市	优秀	2025 年三季度

注：提供近 3 年内（自截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。

注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。

## (1) 省锡中第三实验学校新建工程施工总承包履约评价

附件：


 2025年第一季度在建工程项目评价意见征询表  
 建设单位：( )  
 项目名称：江苏省锡中第三实验学校新建工程

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	工期进度满足要求
2. 安全质量方面	施工安全质量可控
3. 方案执行方面	能够按照批复的方案组织实施
4. 信访维稳方面	无信访维稳事件发生
5. 指令落实方面	能够按照公司的指示及时落实
6. 考核排名方面	项目在贵单位一季度考核中，在 / 家单位中排名第 / 名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在一季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求： 望持续保持高标准，不松懈	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

## 中标通知书

WXHS202307005-X03

华虹建筑安装工程集团有限公司、中铁二局集团有限公司：

无锡市惠山区长安街道办事处(项目业主)无锡惠山开发建设有限公司(招标人)的省锡中第三实验学校新建工程(项目名称)施工总承包(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2024年02月02日前至网上与我方洽谈合同。

中标范围	招标施工图纸及工程量清单范围内的省锡中第三实验学校新建工程，主要包括（1）土建工程：大型土石方工程，桩基础工程，1#-9#及连廊土建工程等；（2）室内装饰工程：地面、顶面、墙面装饰等；（3）幕墙工程：施工图纸范围内的1-9#及校前连廊的幕墙工程，主要系统有GRC板幕墙、铝板幕墙、穿孔铝板幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、穿孔铝板栏板、铝合金格栅、采光顶及预埋件等；（4）安装工程：电气、给排水、消防、智能化、电梯等；（5）市政工程：室外雨污水管道，室外道路。		
中标价(元)	551943579.50	中标工期(天)	517
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程	225.743360	
	材料	0	

以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。

项目备案人：无锡惠山开发建设有限公司 证书编号：32022202304807






招标代理机构：（公章）  
 法定代表人：（签名或盖章）  
 代理项目负责人：（签名或盖章）  
 代理负责人：（签名或盖章）  
 证号：  
 法定代表人：（签名或盖章）  
 2024年01月03日

说明：本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



## (2) 保定市清苑区新建第五幼儿园项目履约评价



## 2025年二季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：...（公章）

项目名称：保定市清苑区新建第五幼儿园项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	无
2. 安全质量方面	无
3. 方案执行方面	无
4. 信访维稳方面	无
5. 指令落实方面	无
6. 考核排名方面	项目在贵单位二季度考核中，在 <u>1</u> 家单位中排名第 <u>1</u> 名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在二季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求：	再接再厉，持续做好项目后续工作。

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

## 中标通知书

中铁二局集团有限公司（牵头单位）

保定市城乡建筑设计研究院（成员单位）

我单位委托河北隆丰项目管理有限公司就保定市清苑区新建第五幼儿园项目采用公开招标方式进行招标；你方于 2024 年 1 月 19 日所递交的投标文件已被我方接受，于 2024 年 1 月 19 日经定标委员会评审被确定为本项目的中标人。

中标价格：62072227.10 元，其中建筑安装工程费综合折扣系数：99.97%、

设计费报价：600000 元

工 期：2024 年 2 月 20 日至 2026 年 2 月 18 日，共计 730 日历天（设计完成时间为签订合同后 30 日内）

设计质量标准：满足工程各方面的需求，并达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：合格。

项目经理：刘洪伟 川 1512006200802566；

设计负责人：王雪利 20151301025；

请中标单位在接到本通知书后 30 日内，依照相关法律法规的规定并按招标文件的要求和投标文件的承诺与保定市清苑区教育和体育局签订合同。

特此通知。

保定市清苑区教育和体育局（盖章）

2024 年 1 月 26 日

附录：本项目委托河北隆丰项目管理有限公司，负责代理招标，项目组负责人：王少辉、0514865，  
中级工程师，成员：冯坦。

## (3) 沈阳迎宾馆升级改造工程设计采购施工总承包（EPC）履约评价

附件：

## 2025年二季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：沈阳迎宾馆 EPC 工程

评价内容	存在问题简要描述
1.工期进度方面	项目建设整体正常推进，个别节点较为滞后，需加强现场组织，确保总工期。
2.安全质量方面	现场生产质量及安全管理可控，安全生产组织及应急预案齐全，定期开展作业人员应急演练等；质量上秉持“样板先行”原则，各工序打样验收合格后方可开展大面积施工。
3.方案执行方面	当前阶段现场所需方案，均已编制完成，且能高效指导现场施工及安全管理工作，方案编制科学合理，现场施工落实到位。
4.信访维稳方面	无
5.指令落实方面	对政府监管部门、建设单位及监理单位对于现场安全及质量下发的问题整改通知单等指令能做到及时响应、及时整改，及时回复，举一反三
6.考核排名方面	项目在贵单位二季度考核中，在 家单位中排名第 名。若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在二季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
<b>管理要求：</b> 全面梳理剩余施工工作，科学组织人力资源配置，做好物资及设备保障工作，全力推动项目有序建设生产，确保如期完工交付。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

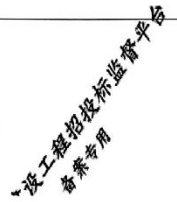
葛明 2025-7-18

中标通知书 (EPC)

中铁二局集团有限公司；清华大学建筑设计研究院有限公司；  
你方于 2025 年 02 月 06 日所递交的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到沈阳沈迎宾馆有限公司与我方签订承包合同。  
工程概况及中标内容（编号：210101TP001024976041001）



项目名称	沈阳迎宾馆升级改造工程设计采购施工总承包 (EPC)		工程性质	房屋建筑工程	
建设地址	辽宁省沈阳市沈河区北三经街 9 号		资金来源	自筹	
中标内容	本项目采用 EPC 总承包模式，包括但不限于方案深化、概算、初步设计、施工图设计、施工图报审、消防报审、材料检验试验、预算清单、深化设计、专项设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中方案优化及设计变更、施工、满足施工条件所需的场地道路临时占用事宜、垃圾清理、采购、安装、调试、试运行、竣工验收及移交、质量保修，以及需要中标人办理的相关审批手续，通过政府各行政主管部门验收，将具备正式投入使用的项目整体移交招标人等全部工作内容，对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的交钥匙工程。本项目主要设计及工程施工内容：对建筑改造及结构加固工程、建筑外立面改造工程、建筑屋面升级改造、装饰装修工程施工、给排水工程、暖通空调工程、电气工程、智能化工程、餐厨厨房工程、景观升级改造、亮化工程、消防工程等。具体内容以招标文件为准。				
计划工期	2025 年 02 月 15 日-2025 年 09 月 30 日	日历工期(天)	227	质量标准	合格
各成员单位资质等级信息、相关负责人信息					
牵头单位	中铁二局集团有限公司		牵头单位资质	[建筑工程施工总承包贰级],[建筑行业(建筑工程)甲级]	
成员单位	清华大学建筑设计研究院有限公司		成员单位资质		
项目经理	蔡威	证书编号	川 15120222223016634	执业资格	一级注册建造师·建筑工程
施工负责人	周斌	证书编号	川 152200850079083	执业资格	[一级注册建造师·建筑工程]
设计负责人	林秀亮	证书编号	20180302735000011	执业资格	[一级注册建筑师]
中标金额(大写)	壹拾贰仟陆佰贰拾肆万叁仟伍佰肆拾伍元肆角		中标金额(小写)	126241545.40 元	
补充内容	具体工期以实际签订合同为准。				
招标人:	招标代理:	监理单位:			
法人代表:	法人代表:	法人代表:			
2025 年 2 月 10 日	2025 年 2 月 10 日	2025 年 2 月 10 日			
附:项目管理机构组成详见附件					



## (4) 黄埔区 KXC-I3-2 地块（科学城站）项目设计施工总承包履约评价

附件：

## 2025 年三季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）  
项目名称：广州黄埔区 KXC-I3-2 地块项目

评价内容	存在问题简要描述
1.工期进度方面	项目处于装修施工阶段，各个区域施工进度正常。
2.安全质量方面	现场安全质量管理良好，质量管控正常，需持续保持。
3.方案执行方面	方案执行情况良好。
4.信访维稳方面	无信访维稳问题出现。
5.指令落实方面	能服从安排，积极配合落实完成。
6.考核排名方面	项目在贵单位三季度考核中，在 / 家单位中排名第 / 名。 若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在第三季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求： 无。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[06607]号

(主)中铁二局集团有限公司(成)广州大业环境规划设计有限公司,广州地铁设计研究院股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为黄埔区KXC-I3-2地块(科学城站)项目设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹拾亿玖仟叁佰玖拾玖万零伍佰捌拾壹元伍角(¥109399.05815万元)。

其中:

项目负责人姓名:邱天

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月24日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

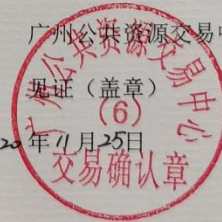
2020年11月24日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年11月25日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



(5) 永安领汇中心项目二标段工程总承包履约评价

附件：

2025年三季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：(公章)

项目名称：西安永安领汇中心项目二标段（一分部）

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	施工进度基本可控
2. 安全质量方面	安全质量基本可控
3. 方案执行方面	方案执行无偏差
4. 信访维稳方面	未发生信访维稳事件
5. 指令落实方面	指令落实基本无偏差
6. 考核排名方面	项目在贵单位三季度考核中，在 / 家单位中排名第 / 名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在三季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求：	

李XX

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

注意事项：  
 1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同，并办理审查登记手续。  
 2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。  
 3、未办理上述手续，不得进行工程施工。  
 4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。  
 5、项目部成员须在岗履职，发现脱离职守，将按有关规定进行处罚。

招标人意见	(印鉴) 2022年9月19日
招标代理机构意见	(印鉴) 2022年9月19日
招标投标管理机构意见	(印鉴) 2022年9月19日

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-9-16

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

陕西省  
房屋建筑和市政基础设施工程施工招标  
中标通知书  
西商新(招)字(2022)507号  
(西安市)招(施)( )年)第 号

项目编号: E6101003506W50286p001

工程项目: 永安领汇中心项目二标段工程总承包

中标人:  
中铁二局集团有限公司, 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体), 中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体)

中标项目经理: 左富春

招标人及法定代表人: (印鉴) 杨东

招标投标管理机构: (印鉴)

2022年9月19日

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-9-16

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

工程项目	永安领汇中心项目二标段工程总承包			
工程地点	项目位于西安市高新区城市客厅区域, 东临规划八路、西临经二十二路、南临兴隆三路、北临纬三十六路			
建筑面积(㎡)	招标组织形式和招标方式	委托招标 公开招标		
结构和层数	质量标准	合格		
工程立项批准部门及文号	西安高新区行政审批服务局 2206-610161-04-05-576545			
招标限价(万元)	331631.800828			
计划开竣工期限	工期总日历天数	540		
项目负责人	执业或职业资格证明			
	职务	姓名	职称	备注
		证书名称	级别	证号
				专业
项目经理	左富春			川1512014201415579
项目副经理				
技术负责人				

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-9-16

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

承包范围:  
 本次招标范围为永安领汇中心项目二标段工程总承包范围内所有设计(初步设计、施工图设计、专项设计及二次深化设计)、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容, 同时承担相关协调工作。永安领汇中心项目二标段总建筑面积的23.04万平方米, 招标概算约为350000万元。

需要说明的问题:

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-9-16

## 7、其他

### 附件 6

## 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：白石洲学校改扩建工程（二期）施工（填写完整的工程名称）

我方中铁二局集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1.愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2.给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）： 中铁二局集团有限公司

单位地址：四川省成都市金牛区通锦路 16 号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026年6月3日

## 投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：中铁二局集团有限公司[投标人名称]，统一社会信用代码：  
[91510100MA61RKR7X3]）在此郑重承诺：

### 一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司[勘察单位名称]）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

### 二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！



投标人（公章）：中铁二局集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_



日期：2026年6月3日