

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业信用情况	<p>1、从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重违法失信企业名单（以信用中国系统 https://www.creditchina.gov.cn 查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。</p> <p>2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>3、不接受联合体。中标后不转包、挂靠（须提供不转包、挂靠承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>4、本项目投标代表应为投标单位正式员工，需提供法定代表人证明书及身份证正反面扫描件、法人授权委托书证明书及被委托人身份证正反面扫描件、投标人代表承诺函（格式详见第三章）及投标代表近三个月社保缴纳证明，未满足社保缴纳期限仍需提供社保缴纳证明并在承诺函说明未满足原因。</p> <p>5、法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得作为不同的投标人同时参加本次项目投标（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>6、如投标单位未提供以上材料，招标人有权做出不利于投标人的判断。</p>
2	企业拥有的专业技术人员规模	<p>提供企业一级注册建造师在全国建筑市场监管公共服务平台（https://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询截图，截图无法显示平台站点信息的视为未提供。</p> <p>备注：</p> <p>1. 提供《投标人基本信息汇总表》，格式详见第三章。</p> <p>2. 人员规模过大无法逐页上传信息的，需附上查询截图关键页以及本单位在四库一平台查询的能显示一级注册建造师总数量的截图。</p>
3	近五年同类工程业绩	<p>投标人近五年（自截标之日起倒算，以合同签订时间为准）承担的同类工程业绩。</p> <p>备注：1、同类工程是指给（排）水管网新建、改建、扩建等（不含水厂、净水厂、污水处理厂等），优先提供给排水管网新建、改建、扩建类业绩。</p> <p>2、证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现合同名称、</p>



		<p>建设内容、合同金额、合同签订日期、双方盖章等关键信息)等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求),若所提供的业绩证明材料未体现以上信息,可提供委托单位出具的证明材料扫描件,证明须加盖委托单位公章;</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩,投标人提供的业绩不超过5项,超过5项的,统计时按提供材料顺序计取前5项业绩。</p> <p>4、投标人提供的证明材料须清晰反映招标人清标需求相关内容,否则有可能对投标人作出不利的判断。</p>
4	近五年拟派项目经理业绩	<p>1、提供项目经理近五年(自截标之日起倒算,以竣工报告时间为准。)同类工程业绩情况汇总表。表格样式详见第三章附件。</p> <p>2、须提供业绩证明文件(提供中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告等证明文件,施工合同以及竣工验收报告均需显示该拟派项目经理名字,合同未体现名字的须提供该业绩业主方的证明材料如开工令、施工许可、中标通知书中的项目经理名字等)。</p> <p>3、提供项目经理(建造师)简历表,格式详见第三章附件。</p> <p>4、提交业绩超过5项的,按同类工程业绩汇总表顺序选择前5项。</p> <p>5、合同的项目经理名字与竣工验收报告不一致的,需提供项目经理变更的佐证材料(如施工许可、变更备案等)。</p> <p>6、以上材料无法清晰反映上述内容的,视为投标人未提供该项业绩证明,否则招标人有权做出不利判断。</p> <p>7、投标人必须提供完整资料,否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	拟派项目管理人员配置	<p>1、须提供拟投入项目团队人员情况汇总表,表格样式详见第三章;</p> <p>2、团队人员配置:项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、现场管理员(施工员)、资料员、造价员等人员。</p> <p>3、拟派的项目团队人员须提供注册执业证书、岗位证书、职称证书、由社保局出具的近三个月社保证明扫描件,须盖有社保局章且近三个月内社保必须连续缴纳,如为退休返聘人员需提供退休返聘证明。</p> <p>4、出现在拟投入项目团队人员情况汇总表但未按上述第3点要求提供证明材料的人员均不统计。</p>
6	完工履约评价	<p>投标人近5年(2021年1月1日至本项目第一次公告截标时间,以履约评价时间为准)施工项目完工后的最终履约评价(过程及节点履约评价不予认可,须提供带有评价单位盖章的原件扫描件,工程类型不限,格式不限),不超过5项,超过5项的取列表序号前5项,汇总表格式自拟。</p>
7	服务优势	<p>投标人自述其投标优势及综合实力,字数不超过300字,并提供相关证</p>



		明文件，内容自拟，格式不限。
8	中小企业声明	投标人为中小企业的，可按投标文件格式、附件中要求提供声明函及相关证明材料（格式详见第三章），否则招标文件及合同中适用于中小企业投标人的条款不生效。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



企业信用情况

附表一：企业信用情况

1、从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重失信企业名单（以信用中国系统 https://www.creditchina.gov.cn 查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。

The image shows two screenshots of Chinese government credit websites. The top screenshot is from the National Enterprise Credit Information Publicity System (www.gsxt.gov.cn). It displays the profile for Shenzhen Zhongchengtai Construction Engineering Co., Ltd. (深圳中成泰建设工程有限公司). The company status is listed as '存续(在登、开业、在册)'. Key information includes:

- 统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43
- 注册号: 44030300000000000000000000000000
- 法定代表人: 甘美社
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 成立日期: 2016年03月23日

 The '严重违法失信企业名单(黑名单)信息' section shows '暂无列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息'. The bottom screenshot is from Credit China (www.creditchina.gov.cn). It shows the company's credit profile with a '严重违法失信' (Severely Discredit) status highlighted in red. The company type is '有限责任公司' (Limited Liability Company) and the address is '深圳市宝安区松岗街道东风村大园新区6号楼'.



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳中成泰建设工程有限公司 存续(在青、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43
注册号:
法定代表人: 甘美社
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2016年03月23日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 深圳中成泰建设工程有限公司 | 搜索

信息公示 | 信用动态 | 信用立法 | 政策法规 | 信用承诺 | 城市信用 | 走进信用

深圳中成泰建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

重要提示:

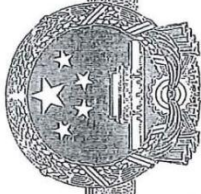
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 | 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	甘美社	企业类型	有限责任公司
成立日期	2016-03-23	住所	深圳市宝安区松岗街道东凤村大间新区6号楼

行政管理 7 | 诚实守信 5 | **严重失信 0** | 经营异常 0 | 信用承诺 3 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0



统一社会信用代码
91440300MA5D923F43

营业执照

(副本)



名称 深圳中成泰建设工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 甘美壮

成立日期 2016年03月23日

住所 深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关



深圳中成泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

注册号:

法定代表人: 甘美壮

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2016年03月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页



深圳中成泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

注册号:

法定代表人: 甘美壮

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2016年03月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

投标人近三年内没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故承诺函

2、承诺函

承诺函

致 深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

本投标人决定参与 和平社区同益西及和平路北小区管改造工程 的投标，并郑重承诺：

- 1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。
- 2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故。
- 3、不采用联合体投标。
- 4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。
- 5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投 标 人 （ 盖 章 ） : 深圳中成泰建设工程有限公司
法 定 代 表 人 （ 签 字 / 盖 章 ） : 林美壮
投 标 人 代 表 （ 签 字 ） : 林美壮
出 具 日 期 : 2026年05月28日

不违法转包分包的承诺函

3、不转包、挂靠承诺函


不转包、挂靠承诺函

深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2507-440306-04-05-952309001001（标段编号），和平社区同益西及和平路北小区管改造工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《深圳市在用非道路移动机械用柴油机排气烟度排放限值及测量方法》（SZJG49-2015）特区技术规范要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳中成泰建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-27237555 / 传真：0755-27237555

承诺日期：2026年05月28日



《法定代表人证明书》及身份证正反面扫描件

法定代表人证明书

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

甘美壮 同志，现任我单位 总经理 职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：2026年05月28日 单位：深圳中成泰建设工程有限公司（盖章）

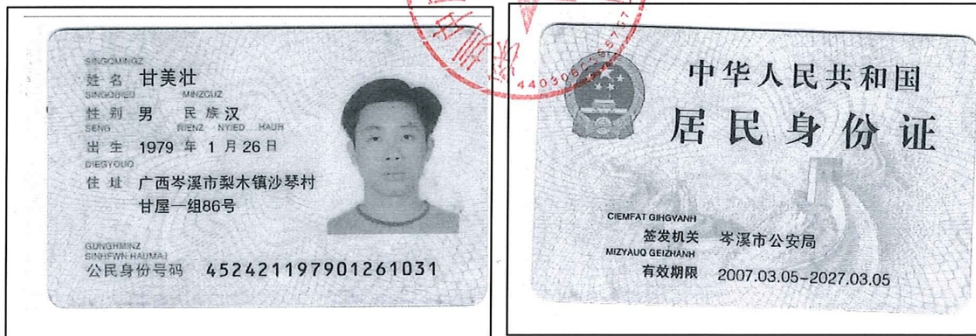
附：代表人性别：男 年龄：47 身份证号码：452421197901261031

联系电话：13649819677

营业执照号码：91440300MA5D923F43 经济性质：有限责任公司

主营：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）；花卉种植；园艺产品种植；水果种植；农业生产资料的购买、使用；人工造林；森林经营和管护；农业专业及辅助性活动；农业园艺服务；农业生产托管服务；林业有害生物防治服务；森林防火服务；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；白蚁防治服务；家具安装和维修服务；房屋拆迁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；树木种植经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

兼营：



- 说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3、将此证明书提交对方作为合同附件。
4、须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；

《法人授权委托书》及被委托人身份证正反面扫描件

法定代表人授权书

致： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

兹授权 吴福泽 同志，为我方参与贵单位组织投标的代表，其权限是全权代表本公司参与 和平社区同益西及和平路北小区管改造工程 的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位： 深圳中成泰建设工程有限公司 (盖章) 法定代表人 甘美华 (签名或盖私章)

有效期限：至 2026年12月31日 签发日期： 2026年05月28日

附：代理人性别： 男 年龄： 37 职务： 经理 身份证号码： 44098219890308587X

联系电话： 18218166000

营业执照号码： 91440300MA5D923F43 经济性质： 有限责任公司

主营：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）；花卉种植；园艺产品种植；水果种植；农业生产资料的购买、使用；人工造林；森林经营和管护；农业专业及辅助性活动；农业园艺服务；农业生产托管服务；林业有害生物防治服务；森林防火服务；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；白蚁防治服务；家具安装和维修服务；房屋拆迁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程，园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；树木种植经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

兼营：



说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

- 2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
- 3、将此证明书提交对方作为合同附件。
- 4、授权权限：全权代表本公司参与上述招标项目的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。
- 5、有效期限：与本公司响应文件中的报价有效期相同，自本单位盖章之日起生效。
- 6、签字代表为法定代表人时，则本表不适用。
- 7、提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件。



投标人代表承诺函

授权代表承诺函

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

本人吴福泽（身份证号码：44098219890308587X）代表深圳中成泰建设工程有限公司参加和平社区同益西及和平路北小区管改造工程（项目编号：2507-440306-04-05-952309）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

1. 宣布我司投标作废。
2. 取消我司的中标资格。
3. 列入黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标单位(盖章)：

深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

授权代表(签字)：

出具日期：

2026年05月28日



投标代表近三月社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福泽

社保电脑号：645882994

身份证号码：44098219890308587X

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福泽

社保电脑号：645882994

身份证号号码：44098219890308587X

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	9000	72.0	18.0
2024	02	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	9000	72.0	18.0
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴福洋 社保电脑号: 645882994 身份证号码: 44098219890308587X
参保单位名称: 深圳中成泰建设工程有限公司 单位编号: 20205671

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.15	6.04
合计			49171.39	29213.68			34396.08	12705.94			2057.97		1297.96		1537.58		637.01



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddb75bfj ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20205671 单位名称 深圳中成泰建设工程有限公司



不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标承诺函

2、承诺函

承诺函

致 深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

本投标人决定参与 和平社区同益西及和平路北小区管改造工程 的投标，并郑重承诺：

- 1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。
- 2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故。
- 3、不采用联合体投标。
- 4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。
- 5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投 标 人 （ 盖 章 ） ： 深圳中成泰建设工程有限公司

法 定 代 表 人 （ 签 字 / 盖 章 ） ： 林美壮

投 标 人 代 表 （ 签 字 ） ： 林美壮

出 具 日 期 ： 2026年05月28日



投标人营业执照(扫描件)



统一社会信用代码
91440300MA5D923F43

营业执照

(副本)



名称 深圳中成泰建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 甘美壮

成立日期 2016年03月23日

住所 深圳市宝安区松岗街道东凤村大间新区6号楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关





投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244258364

企业名称: 深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

法定代表人: 甘美壮

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

有效期: 至 2028年12月04日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验



建筑业企业资质证书

证书编号: D344160108

企业名称: 深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

法定代表人: 甘美壮

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

有效期至: 至 2028年12月29日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
钢结构工程专业承包三级
消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月29日

投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300MA5D923F43



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]022420

企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司
法定代表人：甘美壮
单位地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼
经济类型：有限责任公司
许可范围：建筑施工
有效期：2023年10月13日 至 2026年10月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年10月13日



企业体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26924S00870R0M

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期: 2024 年 10 月 30 日

有效日期: 2027 年 10 月 29 日

首次发证: 2024 年 10 月 30 日

换证日期: *****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26924E00937ROM

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装饰装饰工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2024 年 10 月 30 日

有效日期：2027 年 10 月 29 日

首次发证：2024 年 10 月 30 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号：26924Q01325ROM

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2024 年 10 月 30 日

有效日期：2027 年 10 月 29 日

首次发证：2024 年 10 月 30 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



扫一扫

核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称： 深圳中成泰建设工程有限公司
统一社会信用代码： 91440300MA5D923F43
报告编号： 202508121658305487C320

报告生成日期	2025年08月12日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



核验码

深圳中成泰建设工程有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300MA5D923F43	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	甘美壮
企业类型	有限责任公司	成立日期	2016-03-23
住所	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼		

信用信息概要

行政管理	7条	诚实守信	5条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	3条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年08月12日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验码

存续

守信激励对象

深圳中成泰建设工程有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称:	深圳中成泰建设工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5D923F43
法定代表人/负责人/执行事务合伙人:	甘美壮
企业类型:	有限责任公司
成立日期:	2016-03-23
住所:	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

二、行政管理信息 (共 7 条)

| 行政许可

行政许可决定书号:	粤建许深准〔2023〕586号	第 1 条
行政许可决定书名称:	建筑业企业资质核准	
许可证书名称:	建筑业企业资质核准	
许可类别:	核准	
许可编号:	粤建许深准〔2023〕586号	
许可决定日期:	2023-12-04	
有效期自:	2023-12-04	
有效期至:	2028-12-04	
许可内容:	市政公用工程施工总承包二级延续,建筑工程施工总承包二级延续	
许可机关:	深圳市住房和城乡建设局	



许可机关统一社会信用代码： 11440300693981103B

数据来源单位： 广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码： 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号： 粤建许质深准〔2023〕4528号

第 2 条

行政许可决定书名称： 建筑施工企业安全生产许可证核发

许可证书名称： 建筑施工企业安全生产许可证核发

许可类别： 核准

许可编号： 粤建许质深准〔2023〕4528号

许可决定日期： 2023-10-13

有效期自： 2023-10-13

有效期至： 2026-10-13

许可内容： 安全生产许可证延续

许可机关： 深圳市住房和建设局

许可机关统一社会信用代码： 11440300693981103B

数据来源单位： 广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码： 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号： 22207054881

第 3 条

行政许可决定书名称： 22207054881

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2022-04-28



有效期自: 2022-04-28
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23
许可机关: 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码: 11440300MB2C927392
数据来源单位: 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码: 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号: 21903637304 第 4 条
行政许可决定书名称: 21903637304
许可证书名称: 企业登记注册
许可类别: 登记
许可编号: ——
许可决定日期: 2019-10-14
有效期自: 2019-10-14
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23
许可机关: 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码: 11440300MB2C927392
数据来源单位: 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码: 11440300MB2C927392

| 行政许可



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

报告编号：202508121658305487C320
生成时间：2025年08月12日 16:58:30

行政许可决定书文号： 21903254994 第 5 条

行政许可决定书名称： 21903254994

许可证书名称： 企业登记注册

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2019-07-05

有效期自： 2019-07-05

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书文号： [2016]第1600150597号 第 6 条

许可有效期： ——

许可决定日期： 2016-03-23

许可截止日期： 2026-03-23

许可内容： 主体类型： 有限责任公司
住所： 深圳市龙华新区龙华街道民治大道万众城华侨新苑6栋14A
法定代表人： 郭友宏
成立日期： 2016-03-23

许可机关： 深圳市市场监督管理局

审核类型： 登记

| 行政许可



行政许可决定书号:	440301001012016032312281	第 7 条
行政许可决定书名称:	440301001012016032312281	
许可证名称:	企业登记注册	
许可类别:	登记	
许可编号:	---	
许可决定日期:	2016-03-23	
有效期自:	2016-03-23	
有效期至:	2026-03-23	
许可内容:	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23	
许可机关:	深圳市市场监督管理局	
许可机关统一社会信用代码:	11440300MB2C927392	
数据来源单位:	深圳市市场监督管理局	
数据来源单位统一社会信用代码:	11440300MB2C927392	

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 5 条)

 纳税信用A级纳税人		
纳税人名称:	深圳中成泰建设工程有限公司	第 1 条
纳税人识别号:	91440300MA5D923F43	
评价年度:	2021	
数据来源:	国家税务总局	
-----◆-----		
 纳税信用A级纳税人		
纳税人名称:	深圳中成泰建设工程有限公司	第 2 条
纳税人识别号:	91440300MA5D923F43	



评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳中成泰建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5D923F43
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

第 3 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳中成泰建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5D923F43
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

第 4 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳中成泰建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5D923F43
评价年度：2024
数据来源：国家税务总局

第 5 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营 (活动) 异常名录 (状态) 信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 3 条)

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 1 条
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：2016-03-23
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 2 条
承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2018-08-06
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 3 条
承诺事由：主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。
承诺作出日期：2021-05-12
承诺受理单位：广州市住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)



此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

附表二：投标人基本信息汇总表

投标人基本信息汇总表

投标人企业名称	深圳中成泰建设工程有限公司	法定代表人姓名	甘美壮
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理资格类别及等级	市政公用工程 二级注册建造师
企业注册资金	6000 万元		
企业拥有的专业 技术人员数量 (按专业技术分 类, 专业技术人员是指具备一级 注册建造师)	一级注册建造师 共计: <u> 3 </u> 人		
			
投标人服务优势			
我司承接过较多给排水管网新改扩建及改造修缮工程, 负责施工的工程均获优秀合格评价。在给排水管网新改扩建及改造修缮施工上技术精湛、经验丰富且服务便利度上拥有绝对的优势, 对给排水管网新改扩建及改造修缮工程业务非常熟悉、作业反应速度快、完成任务好, 并有专职协调人员跟踪处理配合建设单位和施工作业过程中与交警、交委、城管、燃气等部门的协调工作、报批工作。我司管理制度完善, 在工程管理上严格执行各项规范规定、施工现场“6S 管理制度”、切实做到工地“七个到位”、“六个百分百”的标准、落实农民工用工及工资发放, 公司所有管理人员和施工作业人员均			

严格按照规定定期培训教育及考核持证上岗，以高标准的专业水平做好各项安全、质量、进度、造价、形象、规范等工作。

备注：1、具体要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

2、投标人应如实填写此表。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242632599

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300MA5D023543	企业法定代表人	甘美社
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道西乡大道9号楼		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

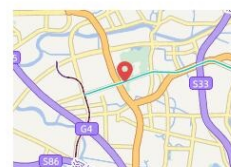
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈金进	440982199****18	二级注册造价工程师	B21224400009018	土建
2	王匡杰	440982198****10	二级注册造价工程师	B21254400018011	土建
3	欧红良	440225197****18	二级注册建造师	粤2442010201101275	机电工程
4	欧红良	440225197****18	二级注册建造师	粤2442010201101275	市政公用工程
5	柯泽明	420111198****55	二级注册建造师	粤2442010201200469	公路工程
6	柯泽明	420111198****55	二级注册建造师	粤2442010201200469	市政公用工程
7	王匡杰	440982198****10	二级注册建造师	粤2442013201302503	市政公用工程
8	吴锡泽	440982198****7X	二级注册建造师	粤2442022202220905	市政公用工程
9	陈少涂	440582198****30	一级注册建造师	粤1442021202201659	市政公用工程
10	王匡杰	440982198****10	一级注册建造师	粤1442024202500752	建筑工程
11	吴锡泽	440982198****7X	一级注册建造师	粤1442025202507505	市政公用工程



深圳中成泰建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5D923F43	企业法定代表人	甘美社
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈金进	440982199*****18	二级注册造价工程师	B21224400009018	土建
2	王国杰	440982198*****10	二级注册造价工程师	B21254400018011	土建
3	欧红良	440225197*****18	二级注册建造师	粤2442010201101275	机电工程
4	欧红良	440225197*****18	二级注册建造师	粤2442010201101275	市政公用工程
5	柯泽明	420111198*****55	二级注册建造师	粤2442010201200469	公路工程
6	柯泽明	420111198*****55	二级注册建造师	粤2442010201200469	市政公用工程
7	王国杰	440982198*****10	二级注册建造师	粤2442013201302503	市政公用工程
8	吴福泽	440982198*****7X	二级注册建造师	粤244202220220905	市政公用工程
9	陈少滨	440582198*****30	一级注册建造师	粤1442021202201659	市政公用工程
10	王国杰	440982198*****10	一级注册建造师	粤1442024202500752	建筑工程
11	吴福泽	440982198*****7X	一级注册建造师	粤1442025202507505	市政公用工程



投标单位一级注册建造师 3 人



使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴福泽

性 别: 男

出生日期: 1989年03月08日

注册编号: 粤1442025202507505

聘用企业: 深圳中成泰建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2026.1.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月31日





使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年04月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈少滨

性别: 男

出生日期: 1984年10月13日

注册编号: 粤1442021202201659

聘用企业: 深圳中成泰建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈少滨
个人签名: 陈少滨
签名日期: 2025.10.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年03月03日





使用有效期: 2026年04月17日
- 2026年10月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王国杰

性别: 男

出生日期: 1984年10月16日

注册编号: 粤1442024202500752

聘用企业: 深圳中成泰建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王国杰

签名日期: 2026-4-17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年01月23日

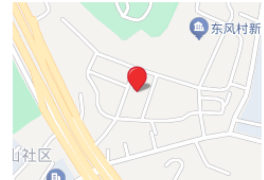




深圳中成泰建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5D923F43	企业法定代表人	甘美壮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼		



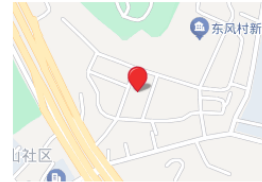
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244258364	市政公用工程施工总承包二级	2023-12-04	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑工程施工总承包二级				
3		建筑装饰装修工程专业承包二级	2023-12-29	2028-12-29	深圳市住房和建设局	证书信息	
4		城市及道路照明工程专业承包三级					
5		环保工程专业承包三级					
6		消防设施工程专业承包二级					
7		钢结构工程专业承包三级					
8		建筑幕墙工程专业承包二级					
9		电子与智能化工程专业承包二级					



深圳中成泰建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5D923F43	企业法定代表人	甘美壮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大风新区6号楼		



序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4403061907190409	区公安分局执法办案中心建设及基层派出所执法办案区改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市公安局宝安分局
2	4403052008280015	鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市南山区水务局
3	4403052009040008	心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市南山区水务局
4	4403062010100036	官田加压泵站改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市深水宝安水务集团有限公司
5	4420002104160007	中山市东凤镇兴华西路升级改造	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市东凤镇城乡建设服务中心
6	4420002104170003	中山市阜沙镇南上工业区锦绣路改造工程	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市阜沙镇市政工程有限公司
7	4420002105210001	中山剑桥郡花园社区服务中心装修及配套设施完善工程(西区文体活动中心、西苑社区党群服务中心、西区剑桥社区卫生服务站)	广东省-中山市-中山市	房屋建筑工程	中山市西区街道宣传文化服务中心
8	4420002107150007	坦洲镇广源路(南华医院至神农路段)道路改造工程	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
9	4417022112080001	阳江市精研金属表面处理有限公司环保工业园金属表面处理项目	广东省-阳江市-江城区	房屋建筑工程	阳江市精研金属表面处理有限公司
10	4403062205050005	上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市深水宝安水务集团有限公司
11	4403062211230044	网格中心新乐片区办公室改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市宝安区新安街道办事处
12	4403062308050002	创业六路与沙井河交汇处环境整治工程	广东省-深圳市-宝安区	市政工程	深圳市宝安区松岗街道办事处
13	4403062412070018	深圳市小柴湖餐饮管理有限公司装修改建工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市小柴湖餐饮管理有限公司
14	4403062506110001	松涛社区园丁路西侧巷道修缮工程	广东省-深圳市-宝安区	市政工程	深圳市宝安区松岗街道办事处

附表三：近五年同类工程业绩

近五年同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程	改造内容为包括水泵机组、水池、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、泵房内装等在内的改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置，改造完成后实现无人、在线、远程实时监控，提升泵房环境，建设标准化泵房。现状生活与消防供水系统合用的二次供水设施，按分开独立原则改造	2059.305174	2020年11月25日	查询网址： 全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2535370
2	鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程	更换节能高效的水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。	2118.990974	2020年11月25日	查询网址： 全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/d

					etail?id=2530937
3	上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程	对上川二路(留仙一路至留仙三路)DN400UPVC管进行更新改造,现状管材老旧,改造长度约775米,改造管材采用球墨铸铁管。	266.202530	2022年9月8日	查询网址:全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2887981
4	科裕一路市政工程配套供水管网工程	负责该路段供水管道沟槽开挖、管道安装、路面恢复工程等	166.838316	2024年12月26日	查询网址:深圳市公共资源交易中

					心 https://www.szgzy.com/globalSearch/detail.html?contentId=2393341
5	2025-2027年 深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维修及零星项目	负责供水辖区标段内管网维抢修类项目,包括但不限于管道(含二供泵房内供水管道)、阀门(不含二供泵房内阀门)、阀门井、消火栓等供水管网及附属设施爆漏维修、抢修、养护、管道废除及外露管刷漆等工作;发包人供水辖区标段内水表类项目,包括但不限于水表组、表柱、流量计、水表等新装、更换、迁移及周期性更换;发包人供水辖区标段内管网类零星项目,包括但不限于管网新建或改建、管网冲洗等。	524.7290	2025年5月29日	查询 网址 : 深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台 https://www.szygpt.com/ygcg/detailTop?com=

					Result &guid =577d bdf9- 6b81- 42ed- a75d- 9db31 9eb1f bb&g gGuid =577d bdf9- 6b81- 42ed- a75d- 9db31 9eb1f bb&b dGuid =d178 fa55-b 143-4 a20-8 948-2 75213 dedcb 4&gg LeiXi ng=4 &data Sourc e=0&t ype=p urchas
--	--	--	--	--	--

					e
6	官田加压泵站改造工程	改造内容：在现状水池的东侧改造半地下式水泵房，进行技改，更换现状配电系统及配套电缆、泵站内配套管道、阀门、流量计等设施。	190.475186	2021年8月19日	查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2549286
7	2023、2024年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目	负责供水辖区标段内管网维抢修类项目，包括但不限于管道(含二供泵房内供水管道)、阀门(不含二供泵房内阀门)、阀门井、消火栓等供水管网及附属设施爆漏维修、抢修、养护、管道废除及外露管刷漆等工作	692.94261	2023年5月29日	查询网址：友和招标代理服务网 https://yhzbuho.cn/delatileAll

					?hashI d=am M2Kg AM8 Ygk Wxq N&br ead=s earcha ll&bid ding_ projec t_sn= UHO QTB2 02301 44&is Notic e=fals e
--	--	--	--	--	---

注：业绩证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

企业近 5 年同类工程业绩 “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳中成泰建设工程有限公司
广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5D923F43	企业法定代表人	甘美社
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4403061907190409	区公安分局执法办案中心建设及基层派出所执法办案区改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市公安局宝安分局
2	4403052008280015	鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市南山区水务局
3	4403052009040008	心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市南山区水务局
4	4403062010100036	官田加压泵站改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市深水宝安水务集团有限公司
5	4420002104160007	中山市东凤镇兴华西路升级改造工程	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市东凤镇城乡建设服务中心
6	4420002104170003	中山市阜沙镇南上工业区锦绣路改造工程	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市阜沙镇市政工程有限公司
7	4420002105210001	中山剑桥郡花园社区服务中心装修及配套设施完善工程(西区文体活动中心、西苑社区党群服务中心、西区剑桥郡社区卫生服务站)	广东省-中山市-中山市	房屋建筑工程	中山市西区街道宣传文化服务中心
8	4420002107150007	坦洲镇广源路(南华医院至神农路段)道路改造工程	广东省-中山市-中山市	市政工程	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
9	4417022112080001	阳江市精研金属表面处理有限公司环保工业园金属表面处理项目	广东省-阳江市-江城区	房屋建筑工程	阳江市精研金属表面处理有限公司
10	4403062205050005	上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市深水宝安水务集团有限公司
11	4403062211230044	网箱中心新乐片区办公室改造工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市宝安区新安街道办事处
12	4403062308050002	创业六路与沙井河交汇处环境整治工程	广东省-深圳市-宝安区	市政工程	深圳市宝安区松岗街道办事处
13	4403062412070018	深圳市小柴湖餐饮管理有限公司装修改建工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市小柴湖餐饮管理有限公司
14	4403062506110001	松涛社区园丁路西侧巷道修缮工程	广东省-深圳市-宝安区	市政工程	深圳市宝安区松岗街道办事处

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程				广东省-深圳市-南山区	
项目编号	4403052009040008	省级项目编号	4403052009019905		
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6		
项目分类	其他	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11		
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015346	项目地址：心语家园、心语雅园、海典园、金晖大厦、怡园大厦、颐华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、康太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩	

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息		参与单位及相关负责人		单体信息	
项目代码	2020-440305-50-01-015346	项目编号	4403052009040008		
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区		
具体地点	心语家园、心语雅园、海典园、金晖大厦、怡园大厦、颐华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、康太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩	经纬度	--		
立项文号	2020-440305-50-01-015346	立项级别	地市级		
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-01		
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6		
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--		
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--		
资金来源	--	国有资金出资比例	100%		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11		
总长度(米)	--	建设性质	其他		
建设规模	本次二次供水设施改造内容包括水泵机组、水池、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、泵房内管等在内部的改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置。改造完成后实现无人、在线、远程实时监控，提升泵房环境，建设标准化泵房。现状生活与消防供水系统合用的二次供水设施，按分开独立原则改造。改造内容包括但不限于：(1)供水管网及阀门等附属设施。(2)生活水泵及阀门等配件。(3)地下水池、高位水箱及其配套的溢流、泄水管、溢流管、放空管等设施。(4)消毒设施、水质监测装置。(5)控制与保护系统。(6)管路				
重点项目	否	工程用途	其他		
计划开工	--	计划竣工	--		
建筑节能信息	--				
超限项目信息	--				
数据来源	共享交换	数据等级	B		

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

国家工程建设标准化信息网 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

住房和城乡建设部执业注册中心 网站访问量 1 4 8 6 2 8 4 0 6 1

全国建筑工人管理服务信息平台 浏览地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽恒拓信息科技有限公司 北京建设信通咨询有限公司

0.0% 0.3% 25%



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程 广东省-深圳市-南山区


项目编号	4403052009040008	省级项目编号	4403052009019905
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015346

项目地址：心语家园、心语雅园、浩典居、金辉大厦、松园大厦、颐华园、电达大厦、嘉城公寓、天韵风清、鼎水风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩


工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-11	2059.31	4403052009040008-BD-001	4403052009019905-BD-001	查看

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量 25



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#)
[监管动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程 广东省-深圳市-南山区

项目名称	心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程		
工程名称	心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)		
中标通知书编号	4403052009040008-BD-001	省级中标通知书编号	4403052009019905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-11	中标金额(万元)	2059.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300708411905B
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	欧红良	证件类型	身份证
身份证号码	440225*****18	记录登记时间	2020-11-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量 25



中标通知书

标段编号: 2020-440305-50-01-015346001001

标段名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程
(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中成泰建设工程有限公司

中标价: 2059.305174万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 欧红良



本工程于 2020-10-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-23



查验码: 2041111853485502

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：心语家园等 13 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳中成泰建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年2月20日, 委托人【深圳市南山区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为对13个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括心语家园、心语雅园、海典居、金晖大厦、怡园大厦、跃华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、鼎太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩。本项目总投资为3388万元。



资金来源：政府投资 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：更换节能高效的水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；



<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体以发包人提供的施工图纸、工程量清单及合同条款为准。

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以实际开工为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。



四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟零伍拾玖万叁仟零伍拾壹元柒角肆分(¥20593051.74元)；
其中：工程部份费用暂定为¥10393442.75元，设备部分费用暂定为
¥10199608.99元。合同下浮率为9.09%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾伍万陆仟柒佰陆拾元零柒分(¥256760.07元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰零柒万壹仟壹佰玖拾壹元壹角柒分(¥1071191.17元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月25日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300192227495F

地址： 深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 803 室

邮政编码： 518031

法定代表人： 臧翀

委托代理人： _____

电话： 0755-82253574

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：深圳中成泰建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300MA5D923F43

地址： 深圳市宝安区松岗街道东风村
大间新区 6 号楼

邮政编码： 518105

法定代表人： 甘美壮

委托代理人： _____

电话： 0755-27237555

传真： 0755-27237555

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账号： 44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程



验收日期: 2022年 10月 31日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司





一、工程概况

工程名称	心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	2059.3051万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2020年 11 月 26 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	彭洁、杨丹丹、曹志德、徐文涛、欧红良、梁培炎

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	曹志德
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	梁培炎
设备基础工程	/	/
装饰装修工程	彭洁	欧红良

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	/	/	/	/
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格





四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
曹志德	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	曹志德
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	杨丹丹
徐文涛	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	徐文涛
欧红良	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	项目经理	欧红良
梁培炎	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	技术负责人	梁培炎

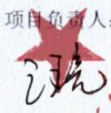


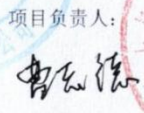
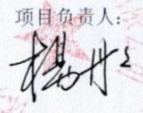




五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2026年10月31日。

验收日期：2026年10月31日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称,统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052008280015	省级项目编号	4403052008249909
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	105482.1
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015190

项目地址: 鼎太风华北区、国兴苑、绿茵丰和家园、名家富居、森林春晓、时代骄子大厦、天海豪苑、阳光花地苑、泛海拉菲花园、君汇新天花园、旭海花园、春树里、兰溪谷一期

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-04	2118.99	4403052008280015-BD-001	4403052008249909-BD-001	查看

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称,统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

招投标信息详情

项目名称: 鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程

工程名称: 鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)

中标通知书编号	4403052008280015-BD-001	省级中标通知书编号	4403052008249909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-04	中标金额(万元)	2118.99
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	欧红良	证件类型	身份证
身份证号码	440225*****18	记录登记时间	2020-11-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中标通知书

标段编号：2020-440305-50-01-015190001001

标段名称：鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中成泰建设工程有限公司

中标价：2118.990974万元

中标工期：70天

项目经理(总监)：欧红良



本工程于 2020-10-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李廷玉

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13



欧红良

查验码：1838358720541874

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鼎太风华北区等 13 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳中成泰建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年2月20日, 委托人【深圳市南山区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为对13个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括鼎太风华北区、国兴苑、绿茵丰和、名家富居、荔林春晓、时代骄子大厦、阳光花地苑、泛海拉菲花园二期、天海豪景苑、君汇新天花园、港湾花园、春树里、兰溪谷一期。本项目总投资为4463万元。

资金来源: 政府投资 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。



二、工程承包范围

包括但不限于：更换节能高效的水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；



<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以实际开工为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 _____/_____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准



本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰壹拾捌万玖仟玖佰零玖元柒角肆分（¥21189909.74元）；其中：工程部分费用暂定为¥10351520.45元，设备部分费用暂定为¥10838389.29元。合同下浮率为9.09%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万肆仟捌佰壹拾伍元整（¥254815元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万贰仟零柒拾伍元柒角壹分（¥1102075.71元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；



(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(Handwritten signature)

组织机构代码： 91440300192227495F

地址： 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

邮政编码： 518031

法定代表人： 臧翀

委托代理人： _____

电话： 0755-82253574

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：深圳中成泰建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(Handwritten signature)

组织机构代码： 91440300MA5D923F43

地址： 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

邮政编码： 518105

法定代表人： 甘美壮

委托代理人： _____

电话： 0755-27237555

传真： 0755-27237555

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号： 44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2023年12月7日

建设单位(盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司





一、工程概况

工程名称	鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价(万元)	2118.990974万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2020年 11 月 26 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	21-
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	彭洁、杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	彭洁	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
设备基础工程	彭洁	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
装饰装修工程	曾平	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	孙博泉
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	彭洁
曾平	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	曾平
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	杨丹丹
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	程志炫
欧红良	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	项目经理	欧红良
梁培炎	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	技术负责人	梁培炎





五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期 2023 年 12 月 7 日。

验收日期：_____年__月__日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：



上川二路 DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC 管网改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062205050005	省级项目编号	4403062204280004
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	610
立项级别	地市级	立项文号	2204-440306-04-01-290481



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2204-440306-04-01-290481	项目编号	4403062205050005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	上川二路	经纬度	--
立项文号	2204-440306-04-01-290481	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-04-28
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	610
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对上川二路(留仙一路至留仙三路)DN400UPVC管进行更新改造,现状管材老旧,改造长度约775米,改造管材采用球墨铸铁管。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量

1 8 3 9 7 2 4 5 5 6

返回上

我的视频 每日关注 热点资讯



上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062204280004
建设单位	深圳市宝安区住房和建设局
项目分类	市政管网工程
总面积(平方米)	---
立项级别	---
工程基本信息	
数据等级	B
	B

招投标信息详情

项目名称	上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程		
工程名称	????DN400????????????UPVC???????		
中标通知书编号	4403062205050005-BD-002	省级中标通知书编号	4403062204280004-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-02	中标金额(万元)	266.2
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	????????????????	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	????????????????	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	???	证件类型	身份证
身份证号码	441502*****36	记录登记时间	2022-09-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

2023.12.07
865

中标通知书

标段编号: 2204-440306-04-01-290481001001

标段名称: 上川二路DN400(留仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中成泰建设工程有限公司

中标价: 266.202530万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 蔡宗霖



本工程于 2022-08-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-07

查验码: 5197380922598365

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上川二路 DN400 (留仙一路至留仙三路) UPVC
管网改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳中成泰建设工程有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上川二路 DN400 (留仙一路至留仙三路) UPVC 管网改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2022)0239号

工程规模及特征: 进行上川二路(留仙一路至留仙三路)DN400UPVC管更新改造,现状管材老旧,改造管材采用球墨铸铁管,改造长度约750米。

资金来源: 财政投入 $\%$; 国有资本 100%; 集体资本 $\%$; 民营资本 $\%$; 外商投资 $\%$; 混合经济 $\%$; 其他 $\%$ 。

二、工程承包范围

主要包括全套施工图纸及有关工程变更所涉及的主体建筑安装工程等。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	750 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 750 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:支护工程、土方工程、管道附属构筑物		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2022 年 09 月 10 日；

计划竣工日期：2022 年 12 月 09 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行验收规范合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰陆拾陆万贰仟零贰拾伍元叁角（¥2662025.30 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万叁仟陆佰零贰元壹角玖分（¥143602.19 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾柒万陆仟玖佰陆拾柒元捌角壹分（¥276967.81 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月8日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人均在本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖公章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执5份。

发包人：(公章)深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：(公章)深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：91440300665892664B

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区广深公路 268 号

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大
间新区 6 号楼

邮政编码：518100

邮政编码：518105

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-27491528

电话：0755-27237555

传真：0755-27491528

传真：0755-27237555

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账号：_____

账号：44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 上川二路DN400 (留仙一路至留仙三路)
UPVC管网改造工程

验收日期: 2023.4.7

建设单位 (盖章) 深圳市深水宝安水务集团有限公司





一、工程概况

工程名称	上川二路DN400（留仙一路至留仙三路）UPVC管网改造工程	工程地点	宝安区新安街道
工程规模	上川二路（留仙一路至留仙三路）DN400UPVC管更新改造，现状管材老旧，改造管材采用球墨铸铁管，改造长度约773米。	工程造价（万元）	266.20253
结构类型	给水工程、道路工程	工程用途	给水
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张志强
副组长	吴畅
组员	郭阳、贾博正、方俊禹、蔡宗霖、陈楚俊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	张志强	吴畅、郭阳、贾博正、方俊禹、蔡宗霖、陈楚俊
给水工程	张志强	吴畅、郭阳、贾博正、方俊禹、蔡宗霖、陈楚俊

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





四、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	单位名称	职位	联系电话	备注
1	张华	深业公司		15823610055	
2	郭阳	中南院	设计	15664740095	
3	李俊涛	新安公司		13713896021	
4	李华	深业公司	总监	13510503216	
5	李华	深业公司	专监	18018731781	
6	李华	中成泰	施工员	13760308877	
7	李华	中成泰	施工员	15816486553	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

中成泰建设工程有限公司





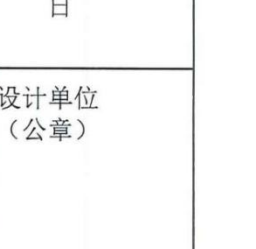
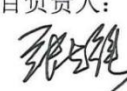
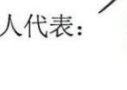



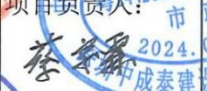
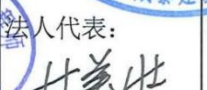






五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收, 工程已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经各单位对工程质量、外观验收后, 一致评定工程质量为: 合格, 同意通过竣工验收。

验收日期: 年 月 日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表: 	 项目总监: 	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

科裕一路市政工程配套供水管网工程

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置：首页/交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

科裕一路市政工程配套供水管网工程



中标价

166.838316万元

中标人

深圳中成泰建设工程有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

科裕一路市政工程配套供水管网工程中标结果公示

发布时间：2024-12-10 16:23:36

科裕一路市政工程配套供水管网工程中标结果公示

基本信息	
招标项目编号：	4403932024112200101Y
招标项目名称：	科裕一路市政工程配套供水管网工程
标段编号：	4403932024112200101Y001
标段名称：	科裕一路市政工程配套供水管网工程
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市深水宝安水务集团有限公司

加载全部

中标通知书

标段编号：4403932024112200101Y001

标段名称：科裕一路市政工程配套供水管网工程

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中成泰建设工程有限公司

中标价：166.838316万元

中标工期（天）：100

项目经理（总监）：欧红良



本工程于2024-11-23在深圳公共资源交易中心交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-13



查验码：JY20241210544653

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>



宝水集合字(2020)年第(0357)号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 科裕一路市政工程配套供水管网工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人(甲方): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(乙方): 深圳中成泰建设工程有限公司

丙方: 深圳市宝安区松岗自来水有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(甲方全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(乙方全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

丙方(全称): 深圳市宝安松岗自来水有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 科裕一路市政工程配套供水管网工程

工程地点: 宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2024)1224号

工程规模及特征: 新建 DN500 给水管 704 米及相应支管、阀门、消防栓、流量计等附属设施

资金来源: 财政投入 $\%$; 国有资本 100%; 集体资本 $\%$; 民营资本 $\%$; 外商投资 $\%$; 混合经济 $\%$; 其他 $\%$ 。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于管道沟槽开挖、管道安装、路面恢复工程等。以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 相关协调配合应由中标人完成的其他工作; (4) 满足“发包人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	704 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

—

三、合同工期



计划开工日期：2024年12月16日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年3月16日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾陆万捌仟叁佰捌拾叁元壹角陆分（¥1668383.16元）；

其中：不含税价为 1530626.75 元（大写：人民币壹佰伍拾叁万零陆佰贰拾陆元柒角伍分），
增值税为 137756.41 元（大写：人民币壹拾叁万柒仟柒佰伍拾陆元肆角壹分）

不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由承包人承担相应的税款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由发包人享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万叁仟贰佰陆拾伍元柒角（¥33265.7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万伍仟陆佰伍拾元玖角叁分（¥175650.93元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /



工人工资款支付专用账户开户银行：___/___

工人工资款支付专用账户号：___/___

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



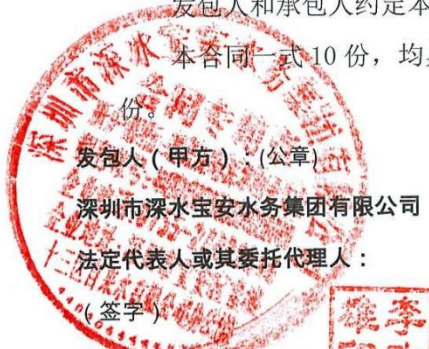
十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月26日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执3份，丙方3份。



发包人(甲方):(公章)

深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 1440300665892664B

地址: 深圳市宝安区广深公路268号

邮政编码: 518100

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27491528

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人(乙方):(公章)

深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

邮政编码: 518105

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27237555

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100016200001013

丙方:(公章)

深圳市宝安区松岗自来水有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192485558F

地址: 深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路松岗
自来水公司办公楼601

邮政编码: 518105

法定代表人:

委托代理人:

2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目



地址：深圳市福田区深南中路1025号新城大厦西座9层
电话：0755-8228 2989 邮箱：zfbzsz@163.com

中标通知书

深圳中成泰建设工程有限公司：

经公开招标，根据评标委员会评审结果，并经招标单位确认，确定贵公司为“2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目” [标段编号：2517A0020202/01] 中标单位。


中标信息如下：

中标标段	松岗 I 标段
管网零星工程投标下浮率	6.00%
中标金额（含税）	大写：人民币伍佰贰拾肆万柒仟贰佰玖拾元整 小写：¥5247290.00
联系方式	招标单位：王工 0755-27810273 中标单位：吴福泽 18218166000 招标代理机构：张工 15999662501
服务期	合同签订生效之日起两年。
备注	本中标通知书一式伍份，招标单位叁份，中标单位、招标代理机构各执壹份。

请贵公司持本通知书在法定期限内与招标单位洽商签订本项目合同。


招标单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2025 年 05 月 08 日

当前位置：首页-交易信息-结果公示-详情

2025-2027年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目结果公示

【发布时间：2025-05-03 19:09:48】

采购公告	变更公告	中标候选人公示	结果公示
------	------	---------	------

项目信息			
项目名称:	2025-2027年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目	项目编号:	2517A0020202

标段/包			
标段/包名称:	2025-2027年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目	标段/包编号:	2517A0020202/01

中标内容	
公示时间:	2025-05-03 19:30
中标内容:	中标结果如下：1. 中标标段：新安II标段，中标人名称：深圳市潮信达建设工程有限公司，中标下浮率：5.85%，中标金额：8745584元；2. 中标标段：新安I标段，中标人名称：深圳市弘建建设工程有限公司，中标下浮率：5.00%，中标金额：8272620元；3. 中标标段：宝城I标段，中标人名称：深圳正好建设工程有限公司，中标下浮率：7.30%，中标金额：8040764元；4. 中标标段：宝城II标段，中标人名称：广东乐筑建设工程有限公司，中标下浮率：8.00%，中标金额：7526812元；5. 中标标段：沙井I标段，中标人名称：深圳市绿城建筑有限公司，中标下浮率：5.50%，中标金额：5903674元；6. 中标标段：松岗I标段，中标人名称：深圳中成泰建设工程有限公司，中标下浮率：6.00%，中标金额：5247290元；7. 中标标段：松岗II标段，中标人名称：深圳市金源达建设集团有限公司，中标下浮率：5.60%，中标金额：4888578元；8. 中标标段：石岩标段，中标人名称：深圳市骏轩建设工程有限公司，中标下浮率：8.50%，中标金额：4896534元；9. 中标标段：沙井II标段，中标人名称：深润鹏城(深圳)建设有限公司，中标下浮率：7.00%，中标金额：4584434元；10. 中标标段：福永I标段，中标人名称：深圳市文灿建设工程有限公司，中标下浮率：6.00%，中标金额：3475436元；11. 中标标段：福永II标段，中标人名称：深圳市中楚建设工程有限公司，中标下浮率：7.50%，中标金额：3285156元。
特殊事项说明:	
附件:	

中标结果信息			
中标人名称:	深圳市绿城建筑有限公司	中标价格(元):	5903674
中标人名称:	广东乐筑建设工程有限公司	中标价格(元):	7526812
中标人名称:	深圳市中楚建设工程有限公司	中标价格(元):	3285156
中标人名称:	深圳市金源达建设集团有限公司	中标价格(元):	4888578
中标人名称:	深圳市潮信达建设工程有限公司	中标价格(元):	8745584
中标人名称:	深圳市弘建建设工程有限公司	中标价格(元):	8272620
中标人名称:	深圳正好建设工程有限公司	中标价格(元):	8040764
中标人名称:	深圳中成泰建设工程有限公司	中标价格(元):	5247290
中标人名称:	深圳市骏轩建设工程有限公司	中标价格(元):	4896534
中标人名称:	深润鹏城(深圳)建设有限公司	中标价格(元):	4584434
中标人名称:	深圳市文灿建设工程有限公司	中标价格(元):	3475436



宝水松岗合字 2025 年第 0074 号

2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团
有限公司管网维抢修及零星项目施工合同
松岗 I 标段

发包人 (全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人: 徐维发

项目联系人: 叶旺华

联系方式: 13902480967

通讯地址: 深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

电 话: 0755-27346060 传真: _____

电子信箱: _____

承包人 (全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人: 甘美壮

项目联系人: 陈自强

联系方式: 14737400376

通讯地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

电 话: 0755-27237555 传真: _____

电子信箱: _____



2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团有限公司 管网维抢修及零星项目施工合同

在 2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目中，发包人公开招标（项目编号：2517A0020202/01），承包人为本项目承包人。现发包人以合同承包形式将 2025-2027 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（松岗 I 标段）发包给承包人。为明确权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

一、供水管网维抢修及零星工程工作内容

本项目由松岗 I 标段辖区内①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分组成，工作内容包括(但不限于)如下：

1、发包人供水辖区标段内管网维抢修类项目，包括但不限于管道（含二供泵房内供水管道）、阀门（不含二供泵房内阀门）、阀门井、消火栓等供水管网及附属设施爆漏维修、抢修、养护、管道废除及外露管刷漆等工作；

2、发包人供水辖区标段内水表类项目，包括但不限于水表组、表柱、流量计、水表等新装、更换、迁移及周期性更换；

3、发包人供水辖区标段内管网类零星项目，包括但不限于管网新建或改建、管网冲洗等。

4、除管网维抢修类项目外，符合《必须招标的工程项目规定》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令第 16 号）依法必招范围的、单项造价 400 万元以上（含本数）或剔除甲供材后造价 50 万元以上（含本数）的项目，按国家相关规定另行招标发包，不属本次服务范围；

5、发包人供水辖区标段内巡查类项目，包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消火栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等，巡查设施量、频次及费用要求详见表 1。巡查类项目须以甲方书面文件正式通知乙方开始巡查工作后，乙方才能依合同内容开展巡查工作。如未收到甲方正式书面文件通知，乙方自行开展巡查工作的，甲方将不予以结算支付。



表 1 管网巡查内容及要求

水司	标段	重点供水、原水管线及附属设施巡查			高层小区供水设施巡查		消火栓排放及配套设施巡查		
		DN1000及以上重点供水管线巡查	非我司管理原水管线巡查(公里)	阀门揭盖检查(座)	栋数	用户数	消火栓排放	DN1000以下供水管线巡查	阀门揭盖检查(座)
		(公里)	(公里)	(座)	(栋)	(户)	(个数)	(公里)	
松岗	标段 1	24	10	240	134	6685	1240	235	1983
备注		<p>承包人须按投标文件中巡查类项目人数承诺配备足额符合条件的专职巡查人员、车辆及工作手机等相关设备，并将巡查类项目人员名单书面报送至发包人，报送人员名单未经发包人书面允许不得更换人员。发包人有权利要求承包人将委派的巡查人员进行集中管理。承包人已 在投标文件承诺函中承诺各标段巡查人员数量，松岗 I 标段人数为 5 人及以上。</p> <p>上述巡查要求已考虑包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等任务量。</p>							



表 2 巡查类项目频次要求

类型	管线及附属设施巡查			高层小区给水设施巡查	阀门揭盖检查	消火栓排放
	重点管线	非我司管理原水管道	其他管线			
巡查频次	每天巡查一遍	每周巡查两遍	每周巡查一遍	每季度巡查一次	每季度揭盖检查一次	每季度排放一次每月抽排10%重点消火栓
备注	合同履行过程中，发包人有权对以上巡查频次进行调整。					

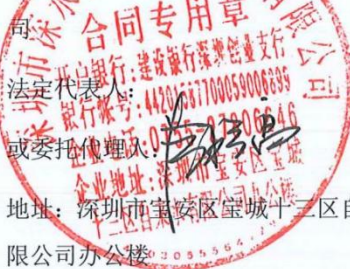
表 3 巡查类项目费用情况

水司	标段片区	一年期费用合计（万元）	两年期费用合计（万元）
松岗	标段 1	45.4324	90.8648
备注	<p>(1)巡查类项目费用包含配合巡查所需的通讯、交通、劳保、办公、食宿、安全措施等费用，不再计取相关费用，并综合考虑设施量年度增长系数，结算费用不因设施量统计偏差、管网改造、抄表到户、供水管理进小区、工业区、消防栓接收等情况导致设施量变化进行调整。如承包人配备的巡查人员数量不足或考核成绩不达标，按照合同相关约定执行。</p> <p>(2)承包人须按投标文件承诺的人数（如相应水司另行要求则以其书面通知为准）配备足额专职固定的巡查人员，不得随意更换。若承包人超额配备巡查人员，不另增加费用。</p> <p>(3)上述费用已包含但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等事项费用。</p>		



(本页为签字页，无正文)

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司



地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

开户银行：深圳建设银行创业支行

帐号：44201587700059006899

联系人：叶旺华

电话：13902480967

签订时间：

合同订立地点：深圳宝安

承包人：深圳中成泰建设工程有限公司



法定代表人：甘美华

或委托代理人：

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

开户银行：深圳福田银座村镇银行沙井支行

帐号：650158790600015

联系人：陈自强

电话：14737400376

签订时间：

官田加压泵站改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 反馈

官田加压泵站改造工程 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062010100036	省级项目编号	4403062010029915
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	891.49
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-46-03-016075

项目地址: 石岩花环路新时代工业城

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-08-04	190.48	4403062010100036-BD-001	4403062010029915-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 反馈

官田加压泵站改造工程 广东省-深圳市-宝安区

招投标信息详情

项目名称	官田加压泵站改造工程		
工程名称	官田加压泵站改造工程		
中标通知书编号	4403062010100036-BD-001	省级中标通知书编号	4403062010029915-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-04	中标金额(万元)	190.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030075566426XD
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	谭尧	证件类型	身份证
身份证号码	441202*****54	记录登记时间	2021-08-04
数据来源	共享交换	数据等级	B



官田加压泵站改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062010100036	省级项目编号	4403062010029915
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	891.49
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-46-03-016075



工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-08-04	190.48	4403062010100036-BD-001	4403062010029915-BD-001	查看



首页

首页 > 项目数据 > 项

官田加压泵站

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

招标投标信息详情

项目名称	官田加压泵站改造工程		
工程名称	官田加压泵站改造工程		
中标通知书编号	4403062010100036-BD-001	省级中标通知书编号	4403062010029915-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-04	中标金额(万元)	190.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030075566426XD
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	谭戈	证件类型	身份证
身份证号码	441202*****54	记录登记时间	2021-08-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

网站动态

手机查看

省-深圳市-宝安区



编号 详情

5-BD-001 查看

8 5 4 1



中标通知书

标段编号: 2020-440306-46-03-016075001001

标段名称: 官田加压泵站改造工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中成泰建设工程有限公司

中标价: 190.475186万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 谭戈



本工程于 2021-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-12



查验码: 3827928942909533

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深水宝(集)合同(2021)年第(132)号

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 官田加压泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道六号线官田站北侧

发包人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人: 深圳中成泰建设工程有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 官田加压泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道六号线官田站北侧

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2020)0775号

工程规模及特征: 官田加压泵站改造工程位于石岩街道六号线官田站北侧,泵站设计供水能力3万m³/d,主要向石龙仔片区供水。拟在旧有清水池内重新物理分隔,新建水泵房、配电间;安装4台立式离心泵及配套阀门管道等,新建进出水管道流量计并安装流量计;对旧清水池池体裂缝及变形缝进行修补;对室外破损混凝土厂区道路拆除翻新;成套高低压柜、变压器安装等。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于池体内新建钢砼混凝土墙、水泵及管件安装、高低压柜安装、土方开挖回填、室外厂区道恢复等。具体内容以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	300 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	111 米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	122 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 77 米 宽： 3.5 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：设备及成套配电柜安装等	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____ ; 庭院管： _____ 米)	

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期





计划开工日期：2021年8月15日；

计划竣工日期：2021年10月29日；

合同工期总日历天数75天。

招标工期总日历天数75天。

定额工期总日历天数85天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为11.76% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行验收规范合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)壹佰玖拾万零肆仟柒佰伍拾壹元捌角陆分(¥1904751.86元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)肆万玖仟贰佰伍拾肆元壹角伍分(¥49254.15元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹拾万零柒仟叁佰捌拾肆元零伍分(¥107384.05元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。



发包人：(公章)深圳市深水宝安水务集团
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91440300665892664B

地址： 深圳市宝安区广深公路 268 号

邮政编码： 518100

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-27491528

传真： 0755-27491528

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91440300MA5D923F43

地址： 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区
6 号楼

邮政编码： 518105

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-27237555

传真： 0755-27237555

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜
湖支行

账号： 44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：官田加压泵站改造工程

验收日期：2021年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市深水宝安水务集团有限公司



一、工程概况

工程名称	官田加压泵站改造工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道六号线官田站北侧
工程规模	泵站设计供水能力3万m ³ /d，主要向石龙仔片区供水。拟在旧有清水池内重新物理分隔，新建水泵房、配电间；安装4台立式离心泵及配套阀门管道等，新建进出水管道流量计井并安装流量计；对旧清水池池体裂缝及变形缝进行修补；对室外破损混凝土厂区道路拆除翻新；成套高低压柜、变压器安装等。	工程造价 (万元)	190.475186
结构类型	框剪结构	工程用途	市政公用
施工许可证证号	备案号2021-014	开工日期	2021年08月23日
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司		A121003370-6/2
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		B144060363
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张国强
副组长	曾厚灵
组员	麦振希、孙秀波、雷庭、何春辉、黄海春、谭戈、梁成权、柳英达、刘雄飞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
主体结构及装饰装修	刘雄飞	谭戈、何春辉
给排水管道工程	曾厚灵	孙秀波、何春辉、梁成权、麦振希
电气及自控工程	何春辉	雷庭、麦振希、谭戈、曾厚灵
设备安装工程	麦振希	曾厚灵、梁成权、黄海春、孙秀波
道路工程	黄海春	柳英达、刘雄飞
工程质保资料	柳英达	黄海春

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
主体结构	齐全	一般	合格	合格
建筑装饰装修	齐全	一般	合格	合格
给排水管道工程	齐全	一般	合格	合格
建筑电气	齐全	一般	合格	合格
智能建筑	齐全	一般	合格	合格
道路工程	齐全	一般	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同及设计图纸的各项要求施工完毕,各相关单位均对工程质量进行检查及验收评估,该工程符合相关规范、合同、设计图纸等要求。工程施工资料真实、齐全、有效、评定结果为合格等级,同意验收。


验收日期:

2022年8月2日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> 	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	---	--	------------------------------------	--



深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		评价期限	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	谭戈 18218166000
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼			
工程名称	官田加压泵站改造工程	承包范围	包括但不限于池体内新建钢砼混凝土墙、水泵及管件安装、高低压柜安装、土方开挖回填、室外厂区道恢复等。具体内容以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道六号线官田站北侧	工程合同价	190.475186 万元	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期
四、履约评价分项得分				
分 项 内 容				得 分
机构人员配备				14
技术经济实力				18
工程实施过程管理				44
工期控制				9
协调配合与服务				13
合计				98
备注:				
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)				
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			

2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维 抢修及零星项目

https://yhzbuho.cn/delatileAll?hashId=amM2KgAM8YgkWxqN&bread=searchall& bidding_project_sn=UHOQTB20230144&isNotice=false

27岁清华博士任

公共 统一用户中 全国建筑市 深圳中成泰 深圳市住房 深圳CA网上 全国·百 深圳环水集 国家企业信 友和招标代

UHO 友和 | 招标代理服务网

首页

关于我们

招标信息

新闻中心

专项服务

加入友和

搜索关键字

(3) 主要中标标的情况：

序号	标的名称	施工工期	施工范围	项目经理	执业证书信息
1	2023、2024年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目(沙井II标段)	详见招标文件	详见招标文件	详见投标文件	详见投标文件

9、松岗I标段

(1) 中标供应商：深圳中成泰建设工程有限公司

(2) 地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼

(3) 主要中标标的情况：

序号	标的名称	施工工期	施工范围	项目经理	执业证书信息
1	2023、2024年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目(松岗I标段)	详见招标文件	详见招标文件	详见投标文件	详见投标文件

10、松岗II标段



UHO 友和

中标通知书

深圳中成泰建设工程有限公司：

在我司组织的“2023、2024年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（松岗I标段）（项目编号：UHOQT20230144）”公开招标中，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

松岗 I 标段 预估金额	692.94261 万元/两年
数量	1 项
服务期限	本次招标服务期限为合同签订生效之日起两年。中标人在完成第一年度维抢修及零星工程服务后，招标人有权依照内部制度《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》对中标人进行考评管理，对触犯“一票否决制度”或考评不合格的中标人，招标人有权终止其第二年度维抢修及零星工程服务资格，详尽事宜按《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》相关要求执行。巡查类项目按《深圳市深水宝安水务集团有限公司巡查考核评分表》进行定期跟不定期考核，中标人两次季度考核不合格者，视为中标人违约，招标人有权解除本合同内关于巡查类项目内容，终止与中标人的合作。

请贵公司自中标通知书发出之日起 30 日内与深圳市深水宝安水务集团有限公司按照招标文件和投标文件内容与采购单位签订书面合同。

法定代表人或其授权委托人

(签字或盖章)：

法定代表人或其授权委托人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：



招标机构(盖章)：



中标单位联系人：吴福添 (18218166000)

采购单位联系人：甘 工 (0755-2781027)

招标机构联系人：杨 丽 (0755-83881281)

抄送：深圳市深水宝安水务集团有限公司



宝水松岗合字 2023 年第 0114 号

2023、2024 年深圳市宝安松岗自来水有限公司 供水管网维抢修及零星工程施工合同

发包人（全称）：深圳市宝安松岗自来水有限公司

法定代表人：梁志斌

项目联系人：叶旺华

联系方式：13902480967

通讯地址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路松岗自来水公司办公楼 601

电 话：0755-27712170 传真：

电子信箱：

承包人（全称）：深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人：甘美壮

项目联系人：陈自强

联系方式：13760308877

通讯地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

电 话：0755-27237555 传真：

电子信箱：

2023、2024 年深圳市宝安松岗自来水有限公司 供水管网维抢修及零星工程施工合同

在 2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（松岗 I 标段）中，发包人公开招标（项目编号：2317A0222041/09），承包人为本项目中标人。现发包人以合同承包形式将 2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（松岗 I 标段）发包给承包人。为明确权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

一、供水管网维抢修及零星工程工作内容

本项目由①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分组成，工作内容包括(但不限于)如下：

1、发包人供水辖区标段内管网维抢修类项目，包括但不限于管道、阀门、阀门井、消火栓等供水管网及附属设施爆漏维修、抢修、维护保养、管道废除及外露管刷漆等工作；

2、发包人供水辖区标段内水表类项目，包括但不限于水表组、表柱、流量计、水表等新装、更换、迁移及周期性更换；

3、发包人供水辖区标段内管网类零星项目，包括但不限于管网新建或改建、管网冲洗等。

4、除管网维抢修类项目外，符合《必须招标的工程项目规定》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令第 16 号）依法必招范围的、单项造价 400 万元以上（含本数）或剔除甲供材后造价 50 万元以上（含本数）的项目，按国家相关规定另行招标发包，不属本次服务范围；

5、发包人供水辖区标段内巡查类项目，包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消火栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等，巡查设施量、人员数量要求、频次及费用要求详见下表：

表 1 巡查类项目设施量及人员数量要求



水司	标段片区	重点供水、原水管线及附属设施巡查			高层小区供水设施巡查		消火栓排放及配套设 施巡查			巡查 人员 数量 要求	巡查 电单 车数 量要 求
		DN1000 及以上 重点供 水管线 巡查 (公里)	非发包 人管理 原水管 线巡查 (公里)	阀门揭盖 检查 (座)	栋数 (栋)	用户数 (户)	消火栓 排放 (个 数)	DN1000 以下供 水管线 巡查 (公里)	阀门 揭盖 检查 (座)		
松岗	标段 1	24	10	240	180	14400	1500	410	2898	5	5
备注		<p>承包人须按招标文件巡查类项目人数要求配备足额符合条件的专职巡查人员、车辆及工作手机等相关设备，并将巡查类项目人员名单书面报送至发包人，报送人员名单未经发包人书面允许不得更换或减少巡查人员。发包人有权要求承包人将委派的巡查人员进行集中办公管理。巡查类项目业务量因存在上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势导致变化，发包人有权根据业务量情况调整阶段性到岗巡查人员数量要求，各标段具体以发包人相应水司书面通知为准。</p> <p>上述人员数量要求已考虑包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等任务量。</p>									

表 2 巡查类项目频次要求

类型	管线及附属设施巡查			高层小区 给水设施 巡查	阀门 揭盖检查	消火栓排放
	重点管线	非发包人管 理原水管线	其他管线			
巡查频次	每天 巡查一遍	每周 巡查两遍	每周 巡查一遍	每季度 巡查一次	每季度揭盖 检查一次	每季度排放一次 每月抽排 10% 重点 消火栓
备注	发包人有权对以上巡查频次进行调整。					

表 3 巡查类项目费用情况

水司	标段片区	配备人数 (人)	指导工资 (元)	规费 (元)	合计 (万元)	年度费用 (万元)	两年期费用 合计(万元)
松岗	标段 1	5	8150	1467	57.702000	51.931800	103.863600
备注		<p>①指导工资参考《深圳市 2020 年人力资源市场工资指导价》第十七页供水排水工程技术人员低位值 8150 元/人.月。指导价位的职工工资报酬：税前的工资报酬，包含基本工资、绩效工资、津补贴和加班加点工资等，不包含企业为职工缴纳的社会保险和公积金。</p> <p>②规费取费标准参考《深圳市建设工程计价费率标准 2018》，规费以人工费为计</p>					



算基础，费率为18%。

③巡查类项目年度费用下浮率取10%，上述巡查类项目暂定费用为两年期费用。

计算公式：标段片区费用=配备人员数量×（指导工资+规费）×月份×（1-10%）

④巡查类项目年度费用包含配合巡查所需的通讯、交通、劳保、办公、食宿、安全措施等费用，不再计取相关费用，并综合考虑设施量年度增长系数，结算费用不因设施量统计偏差、管网改造、抄表到户、供水管理进小区、工业区、消防栓接收等情况导致设施量变化进行调整。如承包人的巡查人员数量不足或考核成绩不达标，按照合同相关约定执行。

⑤承包人须按上述人数要求（如松岗水司另行要求则以其书面通知为准）配备足额专职固定的巡查人员，不得随意更换。若承包入超额配备巡查人员，不另增加费用。

⑥上述费用已包含但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等事项目费用。

6、承包入其他应当履行的工作以发包人工程任务清单为准。

二、合同期限

1. 本合同期限：自合同签订之日起两年。

2. 履约考核督查管理：承包人在完成第一年度维抢修及零星工程服务后，发包人有权依照内部制度《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》对承包入进行考评管理，对触犯“一票否决制度”或考评不合格的承包入，发包人有权终止其第二年度维抢修及零星工程服务资格，详尽事宜按《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》相关要求执行。同时，发包人将承包入的履约情况作为后续招标的重要评分项目。巡查类项目按《深圳市深水宝安水务集团有限公司巡查考核评分表》进行定期跟不定期考核，承包入两次考核不合格，视为违约，发包人有权中止或单方无条件解除合同中关于巡查类项目的合同内容，承包入需承担相应的违约责任。

3. 发包人有权因上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势变化、公共利益需要等原因终止本协议及本协议项下的所有合同或者调整合同主体或者调整合同项目范围、合同计价标准或内容，承包入应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。



三、合同价款及支付

(一)、本合同价款由①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分组成，合计人民币（大写）陆佰玖拾贰万玖仟肆佰贰拾陆元壹角整 /两年(¥6929426.10 元/两年)（暂定）；

其中：

(1) 管网维抢修类项目（暂定金额）：

人民币（大写）肆佰零玖万柒仟贰佰贰拾伍元壹角贰分/两年(¥4097225.12 元/两年)；

(2) 水表类项目（暂定金额）：

人民币(大写)壹佰柒拾玖万叁仟伍佰陆拾肆元玖角捌分/两年(¥1793564.98 元/两年)；

(3) 管网类零星项目（暂定金额）：

人民币（大写）零元整（¥0 元）；

(4) 巡查类项目（暂定金额）：

人民币（大写）壹佰零叁万捌仟陆佰叁拾陆元整/两年(¥1038636.00 元/两年)。

(二) 支付方式

本项目由①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分项目组成，各项目合同价款支付方式分别如下：

1、管网维抢修类、水表类项目：

项目无预付款，采用按月支付方式据实结算。每月 30 日前填报上月实际完成工程量的工程款申请并报发包人或由发包人委托的工程造价咨询单位（或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构）审定后，支付当期完成合格工程量的 100%。

2、管网类零星项目：

①预付款：预付款比例为工程预算价的 30%。其中预付费包含施工现场安全文明措施费预算金额的 50%，剩余 50%安全文明措施费在累计完成合同工程量的 50%时后进度款中支付。

②进度款：工程进度款按月支付，每月 15 日前填报上月实际完成工程量的



进度款申请并报发包人审核后，支付当期实际完成合格工程量的 80%。

③竣工款：竣工验收合格后，发包人支付至项目实际完成合格工程量（不含甲供材费用）的 85%，承包人提供完整的竣工结算资料后支付至实际完成合格工程量的 90%。

④尾款：经发包人 or 发包人委托的工程造价咨询单位（或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构）结算审定后，支付至结算价款的 97%，保留 3%的质量保修金（不计利息）。

⑤质量保修金：质保期为 2 年。质保期满后由承包人提出请款申请，发包人审核通过后 15 个工作日内支付剩余 3%质量保修金。

3、巡查类项目：

项目无预付款，采用按季度支付方式据实结算。每季度结束后，发包人根据考核结果，按约定比例向承包人支付当期合同价款，即每季度支付（以下币种均为人民币）： $\text{年度费用} \div 4 \text{ 季度} \times \text{考核支付比例} \times \text{到岗人员比例系数} - \text{该季度违约金}$

$\text{到岗人员比例系数} = \text{实际到岗人员数量} \div \text{巡查人员数量要求}$ ，到岗人员比例系数最大值不得超过“1”。

年度费用不因发包人设施量增加及承包人工作量增加而调整。服务周期不满足一季度的，费用按服务周期天数比例结算。

（三）发票约定条款

1、发包人付款前，承包人应向发包人提供正式合法、等额增值税普通发票，否则发包人有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。因承包人违约应偿付的违约金、赔偿金等费用，发包人有权从应付款项中直接予以扣除，不足部分仍须由承包人承担，发包人有权向承包人追偿。因承包人请款材料不齐全或不及时导致发包人付款延迟的，发包人不承担违约责任。

2、本工程项目为发包人分公司或其全资子公司所属工程，按照国家财经法律法规相关规定，对本工程作如下约定：

2.1 合同项下形成的资产归资产权属单位所有，合同价款由资产权属单位承担，相关发票中的付款单位名称或客户名称必须与资产权属单位公章名称一致，



3 日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

十八、合同份数

本协议一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，具备同等法律效力。本合同未尽事宜，根据具体情况和有关规定，可另行协商，议定附则条款，经双方签字盖章后作为本合同之补充条款，共同遵守。

（以下为签字页，无正文）



5. 除本协议项下的补充协议等在具体条文中明确表示该条文是对本协议某一具体条款的针对性修改或突破外，本协议项下的具体合同与本协议不一致的，以本协议的约定为准。

十六、合同附件

承包人应与发包人签署《安全生产协议书》、《深圳市生产经营单位主要负责人安全生产主体责任承诺书》、《廉洁协议》，后续按照国家相关规定签订《工人工资账户监管协议》。

十七、合同其他约定

1、发包人解除协议的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失，由承包人负责赔偿。

2、关于税金和保险

承包人应根据中华人民共和国税法的规定交纳税金，并自行投保本项目范围所涉及的一切保险，所发生的费用视为已包含在相关项目的综合单价中，发包人不另行计量支付。所涉及保险包括但不限于：公众责任险(与发包人联名投保)、财产一切险(与发包人联名投保)雇主责任险、机械损坏险、承包人装备保险、承包人雇员人身意外伤害险、车辆强制险。承包人与保险公司签订的有关保险合同文件必须在第一次计量支付前报发包人备案。如果由于承包人未投保而导致或发生与此有关的安全事故和社会责任的赔付(人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切赔付)均应由承包人负责，承包人并应向发包人承担未履行投保义务的违约责任。

3、一切与施工有关的前置行政审批手续均由承包人负责办理，相关费用视为已经包含在合同总价款中，发包人不再另行支付。

4、合同中所列发包人和承包人的地址即为各方的送达地址，如接收方拒绝签收的，以邮件发出之日起第三日视为送达。如若地址有更改，须自变更之日起



(本页为签字页, 无正文)

发包人: 深圳市宝安区松岗自来水有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

地址: 深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路松岗自来水公司办公楼 601

开户银行: 深圳农村商业银行松岗支行

帐号: 000033577227

联系人: 叶旺华

电话: 13902480967

签订时间: 2023.05.29

承包人: 深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

开户银行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

帐号: 4425 0100 0162 0000 1013

联系人: 陈自强

电话: 13760308877

签订时间: 2023.05.29

合同订立地点: 深圳宝安



附表四：近五年拟派项目经理业绩

近五年拟派项目经理业绩情况一览表

序号	项目名称	建设内容	合同价 (万元)	竣工验收报 告时间	项目经理 姓名及职 务	备注
1	心语家园等 十三个小区 二次供水设 施提标改造 工程	改造内容为包括水泵机组、水池、泵房内 管道及附属设施、与泵房外管网的连接管 、泵房内装等在内的改造，并安装监控传 感器、水质监测、水质消毒等装置，改造 完成后实现无人、在线、远程实时监控， 提升泵房环境，建设标准化泵房。现状生 活与消防供水系统合用的二次供水设施， 按分开独立原则改造	2059.3 05174	2022年10 月31日	欧红良 项目经理	查询网 址：全国 建筑市 场监管 公共服 务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2535370
2	鼎太风华北 区等十三个 小区二次供 水设施提标 改造工程	更换节能高效的水泵组，对配套供水管道 及阀门等附属设施进行提标，改造地下水 池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、 放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消 毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次 供水系统，对泵房进行装饰、装修等。	2118.9 90974	2023年12 月07日	欧红良 项目经理	查询网 址：全国 建筑市 场监管 公共服 务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2530937



3	科裕一路 市政工程 配套供水 管网工程	负责该路段供水管道沟槽开挖、管道安装 、路面恢复工程等	166.83 8316万 元	2025年08 月01日	欧红良 项目经理	查询网 址：深圳 市公共 资源交 易中心 https://w ww.szggz y.com/gl obalSear ch/detail s.html?c ontentId =239334 1
---	------------------------------	--------------------------------	----------------------	-----------------	-------------	---

注：证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。





附表五：项目经理（建造师）简历表

项目经理（建造师）简历表

姓名	欧红良	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440225197810076018	手机号码	15813848119
参加工作时间	1998年7月	从事项目经理（建造师）年限	16		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442010201101275				



使用有效期：2025年12月
26日-2026年06月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：欧红良



性 别：男

出生日期：1978-10-07

注册编号：粤2442010201101275

聘用企业：深圳中成泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-29至2026-12-29）
机电工程（有效期：2023-12-29至2026-12-29）



欧红良

个人签名：欧红良

签名日期：2025.12.26



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2023年11月15日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0004448

姓 名: 欧红良

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年10月07日

企 业 名 称: 深圳中成泰建设工程有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2011年07月29日

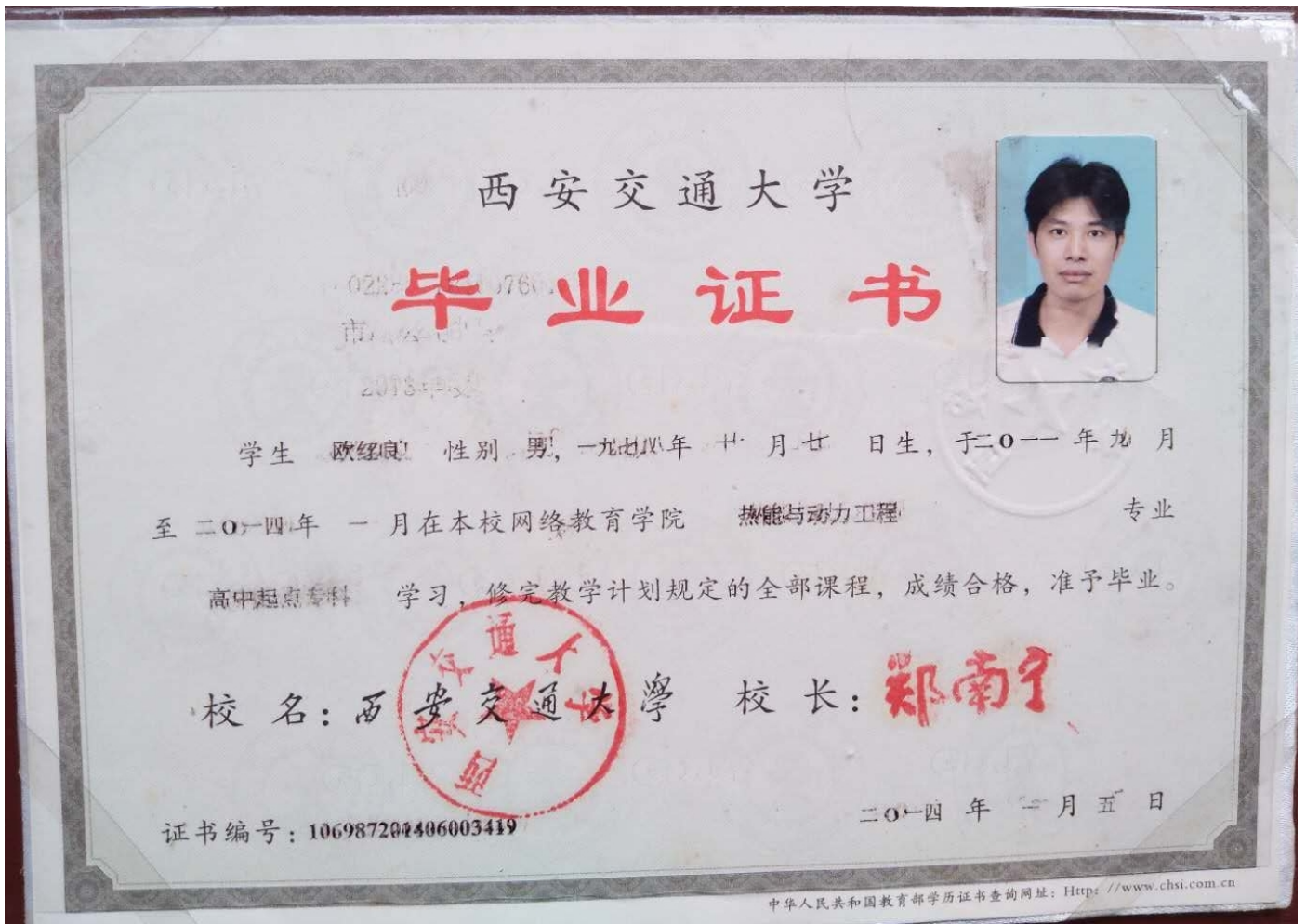
有 效 期: 2026年04月28日 至 2029年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月28日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧红良

社保电脑号：604248997

身份证号码：440225197810076018

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08





心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程				广东省-深圳市-南山区
项目编号	4403052009040008	省级项目编号	4403052009019905	项目地址：心语家园、心语雅园、海典园、金晖大厦、怡园大厦、颐华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、鼎太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6	
项目分类	其他	建设性质	其他	
长面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11	
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015346	

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440305-50-01-015346	项目编号	4403052009040008
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	心语家园、心语雅园、海典园、金晖大厦、怡园大厦、颐华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、鼎太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩	经纬度	--
立项文号	2020-440305-50-01-015346	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-01
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总覆面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本次二次供水设施改造内容包括水泵机组、水池、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、泵房内管等在内部的改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置，改造完成后实现无人、在线、远程实时监控，提升泵房环境，建设标准化泵房，现状生活与消防供水系统合用的二次供水设施，按分户独立原状改造，改造内容包括但不限于：（1）供水管网及阀门等附属设施。（2）生活水泵及阀门等配件。（3）地下水池、高位水箱及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施。（4）消毒设施、水质监测装置。（5）控制与保护系统。（6）管理		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

1 4 8 6 2 8 4 0 6 1

网站地图

联系我们

管理系统







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程 广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052009040008	省级项目编号	4403052009019905
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4346.11
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015346


项目地址: 心语家园、心语雅园、海韵园、金辉大厦、怡园大厦、群华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、鼎太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收


数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-11	2059.31	4403052009040008-BD-001	4403052009019905-BD-001	查看

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

+ 5.8 (1/1)
+ 5.9 (1/1)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

招标投标信息详情

项目名称	心语家园等十三个小区二次供水设施提标改造工程		
工程名称	心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)		
中标通知书编号	4403052009040008-BD-001	省级中标通知书编号	4403052009019905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-11	中标金额(万元)	2059.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300708411905B
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	彭红良	证件类型	身份证
身份证号码	440225*****18	记录登记时间	2020-11-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

+ 5.8 (1/1)
+ 5.9 (1/1)

手机查看

广东省-深圳市-南山区

查看详情

查看



中标通知书

标段编号: 2020-440305-50-01-015346001001

标段名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程
(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中成泰建设工程有限公司

中标价: 2059.305174万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 欧红良



本工程于 2020-10-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-23



查验码: 2041111853485502

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：心语家园等 13 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳中成泰建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年2月20日, 委托人【深圳市南山区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为对13个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括心语家园、心语雅园、海典居、金晖大厦、怡园大厦、跃华园、电达大厦、嘉隆公寓、天朗风清、鼎太风华七期、友邻公寓、广博星海华庭、雍景轩。本项目总投资为3388万元。



资金来源：政府投资 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：更换节能高效的水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；



<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体以发包人提供的施工图纸、工程量清单及合同条款为准。

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以实际开工为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。



四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟零伍拾玖万叁仟零伍拾壹元柒角肆分(¥20593051.74元)；
其中：工程部份费用暂定为¥10393442.75元，设备部分费用暂定为
¥10199608.99元。合同下浮率为9.09%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾伍万陆仟柒佰陆拾元零柒分(¥256760.07元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰零柒万壹仟壹佰玖拾壹元壹角柒分(¥1071191.17元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月25日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300192227495F

地址： 深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 803 室

邮政编码： 518031

法定代表人： 臧翀

委托代理人： _____

电话： 0755-82253574

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：深圳中成泰建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 甘美壮

组织机构代码： 91440300MA5D923F43

地址： 深圳市宝安区松岗街道东风村
大间新区 6 号楼

邮政编码： 518105

法定代表人： 甘美壮

委托代理人： _____

电话： 0755-27237555

传真： 0755-27237555

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账号： 44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程



验收日期: 2022年 10月 31日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司





一、工程概况

工程名称	心语家园等13个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价(万元)	2059.3051万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2020年11月26日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	彭洁、杨丹丹、曹志德、徐文涛、欧红良、梁培炎



2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	曹志德
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	梁培炎
设备基础工程	/	/
装饰装修工程	彭洁	欧红良

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	/	/	/	/
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格





四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
曹志德	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	曹志德
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	杨丹丹
徐文涛	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	徐文涛
欧红良	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	项目经理	欧红良
梁培炎	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	技术负责人	梁培炎


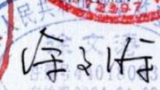
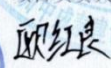
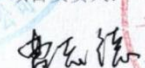
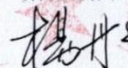




五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2026年10月31日。

验收日期： <u>2026</u> 年 <u>10</u> 月 <u>31</u> 日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 





鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052008280015	省级项目编号	4403052008249909
建设单位	深圳市南山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2796-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	105482.1
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-50-01-015190

工程基本信息

数据等级 ?

B


招投标信息

中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
深圳中成泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-04	2118.99	4403052008280015-BD-001	4403052008249909-BD-001	查看



项目地址: 鼎太风华北区、国兴苑、绿茵丰和家园、名家富景、森林春晓、时代骄子大厦、天海豪景苑、阳光花地苑、泛海拉菲花园、君汇新天花园、港湾花园、春树里、兰溪谷一期

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

招投标信息详情

项目名称	鼎太风华北区等十三个小区二次供水设施提标改造工程		
工程名称	鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程 (快速发包)		
中标通知书编号	4403052008280015-BD-001	省级中标通知书编号	4403052008249909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-04	中标金额(万元)	2118.99
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳中成泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5D923F43
项目负责人	欧红典	证件类型	身份证
身份证号码	440225*****18	记录登记时间	2020-11-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)





中标通知书

标段编号：2020-440305-50-01-015190001001

标段名称：鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中成泰建设工程有限公司

中标价：2118.990974万元

中标工期：70天

项目经理(总监)：欧红良



本工程于 2020-10-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



欧红良

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13



欧红良

查验码：1838358720541874

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鼎太风华北区等 13 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳中成泰建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年2月20日, 委托人【深圳市南山区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为对13个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括鼎太风华北区、国兴苑、绿茵丰和、名家富居、荔林春晓、时代骄子大厦、阳光花地苑、泛海拉菲花园二期、天海豪景苑、君汇新天花园、港湾花园、春树里、兰溪谷一期。本项目总投资为4463万元。

资金来源: 政府投资 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。



二、工程承包范围

包括但不限于：更换节能高效的水泵组，对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标，改造地下水池(箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施，二次供水水池(箱)增设消毒设施，改造控制与保护系统、智慧二次供水系统，对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；



<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以实际开工为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 _____/_____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准



本工程质量标准：达到国家竣工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰壹拾捌万玖仟玖佰零玖元柒角肆分（¥21189909.74元）；其中：工程部分费用暂定为¥10351520.45元，设备部分费用暂定为¥10838389.29元。合同下浮率为9.09%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万肆仟捌佰壹拾伍元整（¥254815元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万贰仟零柒拾伍元柒角壹分（¥1102075.71元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；



(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

承包人：深圳中成泰建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(Handwritten signature)

(签字)

(Handwritten signature)

组织机构代码： 91440300192227495F

组织机构代码： 91440300MA5D923F43

地址： 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

地址： 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

邮政编码： 518031

邮政编码： 518105

法定代表人： 臧翀

法定代表人： 甘美壮

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-82253574

电话： 0755-27237555

传真： _____

传真： 0755-27237555

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号： _____

账号： 44250100016200001013



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2023 年 12 月 7 日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司





一、工程概况

工程名称	鼎太风华北区等13个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价(万元)	2118.990974万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2020年 11 月 26 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	21-
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司		D244258364
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	彭洁、杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	彭洁	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
设备基础工程	彭洁	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎
装饰装修工程	曾平	杨丹丹、曾平、程志炫、历志龙、梁培炎

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。


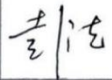


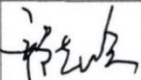

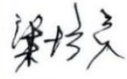


(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
曾平	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	
欧红良	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	项目经理	
梁培炎	深圳中成泰建设工程有限公司	工程师	技术负责人	






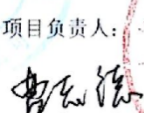



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期 2023 年 12 月 7 日。

验收日期：_____年__月__日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 





科裕一路市政工程配套供水管网工程

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

科裕一路市政工程配套供水管网工程中标结果公示

发布时间: 2024-12-10 信息来源: 本站

基本信息

招标项目编号:	4403932024112200101Y
招标项目名称:	科裕一路市政工程配套供水管网工程
标段编号:	4403932024112200101Y001
标段名称:	科裕一路市政工程配套供水管网工程
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市深水宝安水务集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建星项目管理顾问有限公司
公示时间:	2024-12-10 16:23:36 至 2024-12-13 16:23:36
联系人:	邱心蕊

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳中成泰建设工程有限公司	欧红良	二级注册建造师	粤2442010201101275	166.838316	100

第1大轮投票表

公众号

官方网站

智能客服

中国



中标通知书

标段编号: 4403932024112200101Y001
标段名称: 科裕一路市政工程配套供水管网工程
建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳中成泰建设工程有限公司
中标价: 166.838316万元
中标工期(天): 100
项目经理(总监): 欧红良



本工程于 2024-11-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

欧红良



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-12-13



欧红良

查验码: JY20241210544653

查验网址: <https://www.szggzv.com/jyfw/zbtz.html>



宝水集合字(2024)年第(0357)号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 科裕一路市政工程配套供水管网工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人(甲方): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(乙方): 深圳中成泰建设工程有限公司

丙方: 深圳市宝安松岗自来水有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(甲方全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(乙方全称): 深圳中成泰建设工程有限公司

丙方(全称): 深圳市宝安松岗自来水有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 科裕一路市政工程配套供水管网工程

工程地点: 宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2024)1224号

工程规模及特征: 新建 DN500 给水管 704 米及相应支管、阀门、消防栓、流量计等附属设施

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 100%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于管道沟槽开挖、管道安装、路面恢复工程等。以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 相关协调配合应由中标人完成的其他工作; (4) 满足“发包人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	704 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

— / —

三、合同工期



计划开工日期：2024年12月16日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年3月16日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾陆万捌仟叁佰捌拾叁元壹角陆分（¥1668383.16元）；

其中：不含税价为 1530626.75 元（大写：人民币壹佰伍拾叁万零陆佰贰拾陆元柒角伍分），

增值税为 137756.41 元（大写：人民币壹拾叁万柒仟柒佰伍拾陆元肆角壹分）

不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由承包人承担相应的税款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由发包人享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万叁仟贰佰陆拾伍元柒角（¥33265.7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万伍仟陆佰伍拾元玖角叁分（¥175650.93元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /



工人工资款支付专用账户开户银行：___/___

工人工资款支付专用账户号：___/___

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月26日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执3份，丙方3份。

发包人（甲方）：(公章)

深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：1440300665892664B

地址：深圳市宝安区广深公路268号

邮政编码：518100

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27491528

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（乙方）：(公章)

深圳中成泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

邮政编码：518105

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27237555

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100016200001013

丙方：(公章)

深圳市宝安区松岗自来水有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192485558F

地址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路松岗
自来水公司办公楼601

邮政编码：518105

法定代表人：

委托代理人：



电话：0755-27533180

电子信箱：

开户银行：

账号：





市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 科裕一路市政工程配套供水管网工程

建设单位（公章）： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期： 2025年8月1日

发出日期： 2025年8月1日





市政基础设施工程

填写说明

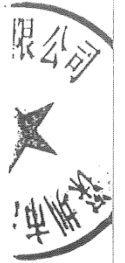
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	科裕一路市政工程配套供水管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建DN500给水管704米及相应支管、阀门、消防栓、流量计等附属设施	工程造价（万元）	166.838316
结构类型	市政给水	开工日期	2025年2月18日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年8月1日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	深圳中成泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳中成泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	康立时代建设集团有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-1	符合要求
	年 月 日	市政竣·通-2	符合要求
	年 月 日	市政竣·通-3	符合要求
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政竣*通-11	符合要求
工程质量评估报告		市政竣*通-5	符合要求
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告		市政竣*通-7	符合要求
工程质量保修书			资料齐全，合格





市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合各项要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及格。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，施工中无安全事故的发生，工程达到竣工验收的标准，各参会单位一致同意本工程一致通过验收。</p>		
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年8月1日	 (公章)  总监工程师: (执业资格签章)  2025年8月1日	 (公章)  项目负责人: (执业资格签章) 2025年8月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章)  项目负责人: (执业资格签章) 2025年8月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日



附表六：拟派项目管理人员配置

拟派项目管理人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证书号	专业
1	项目经理	欧红良	工程师	注册证书	二级	粤 2442010201101 275	市政公用工程
2	技术负责人	吴福泽	工程师	职称证	中级	2217003014358	市政工程
3	安全主任	张天保	工程师	安全考核 C证	C3	粤建安 C3 (2018) 0022392	综合类
4	质量主任	柯泽明	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1000102002688 号	路桥施工
5	造价工程师	陈金进	工程师	注册证书	二级	建 [造]212244000 09018	土木工程
6	安全员	黄少龙	/	安全考核 C证	C3	粤建安 C3(2018)00178 22	综合类
7	施工员	陈建标	/	岗位证	/	0441810494418 005684	市政
8	质量员	陈楚俊	/	岗位证	/	0441810994418 003943	市政
9	资料员	彭爱姣	/	岗位证	/	0441811494418 004601	/
10	材料员	张玉梅	/	岗位证	/	0441811194418 007947	/
11	劳务员	徐鸿勇	/	岗位证	/	0441811394418 002983	/

投标人根据项目情况，配置项目管理人员需满足现行政策及规范要求。证明材料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

项目团队人员证书及社保证明情况



使用有效期：2025年12月
26日-2026年06月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：欧红良

性 别：男

出生日期：1978-10-07

注册编号：粤2442010201101275

聘用企业：深圳中成泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-29至2026-12-29）
机电工程（有效期：2023-12-29至2026-12-29）



欧红良

个人签名：欧红良

签名日期：2025.12.26

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0004448

姓 名：欧红良

性 别：男

出生年月：1978年10月07日

企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2011年07月29日

有效 期：2026年04月28日 至 2029年07月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年04月28日



西安交通大学



毕业证书

学生 欧红良 性别 男，一九七八年 十 月 七 日生，于二〇一一年九月
至二〇一四年一月在本校网络教育学院 热能动力工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：郑南宁

证书编号：106987204406003419

二〇一四年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

姓名 欧红良

性别 男 民族 汉

出生 1978年10月7日

住址 广东省乐昌市白石镇上黄
村委会二伙组3号



公民身份号码 440225197810076018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 乐昌市公安局

有效期限 2005.08.25-2025.08.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧红良

社保电脑号：604248997

身份证号码：440225197810076018

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



技术负责人简历表

姓名	吴福泽	性别	男	年龄	36
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44098219890308587X		
手机号码	18218166000	证件号（职称证书编号）	2217003014358		
参加工作时间	2007.12	从事技术负责人年限	5		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东司法警官职业学院	广东司法警官职业学院石井校区训练场地改造工程	158.967408万元	2023.7.11--2023.8.198	已完	合格
深圳市宝安区松岗街道办事处	福岗路北侧积水内涝整治工程	64.587182万元	2024.1.10--2024.1.28	已完	合格
深圳市宝安区松岗街道办事处	江边创业六路冒水点内涝整治工程	26.429657万元	2024.4.26--2024.5.16	已完	合格

广东省职称证书

姓名：吴福泽

身份证号：44098219890308587X



职称名称：工程师

专业：市政工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

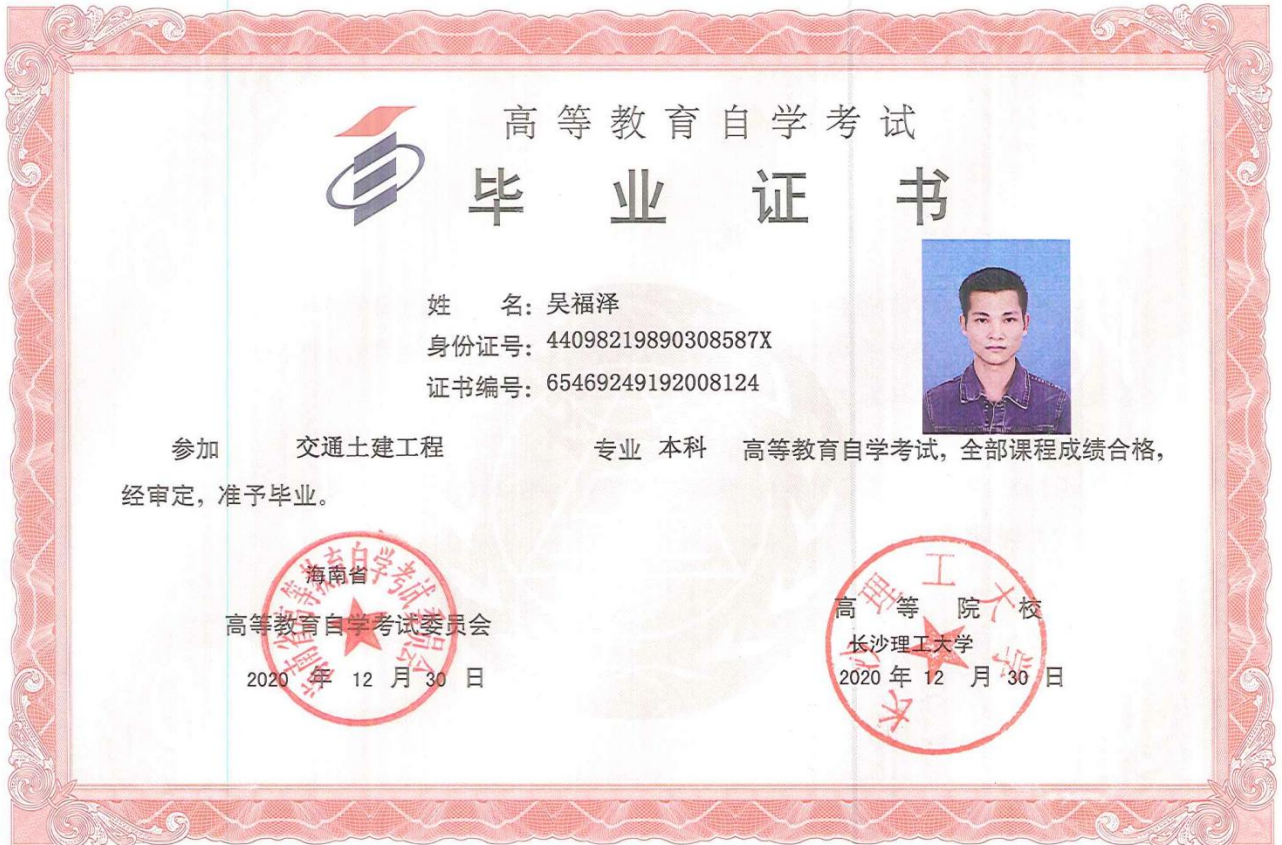
证书编号：2217003014358

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 吴福泽
身份证号: 44098219890308587X
证书编号: 65469249192008124



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2007333358



姓名 吴福泽
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 3 月 8 日
住址 广东省化州市平定镇那宾
大田头村15号
公民身份号码 44098219890308587X



中华人民共和国 居 民 身 份 证

签发机关 化州市公安局
有效期限 2017.05.29-2037.05.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福泽

社保电脑号：645882994

身份证号码：44098219890308587X

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福泽

社保电脑号：645882994

身份证号码：44098219890308587X

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	9000	72.0	18.0
2024	02	20205671	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	29.7	9000	72.0	18.0
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福泽

社保电脑号：645882994

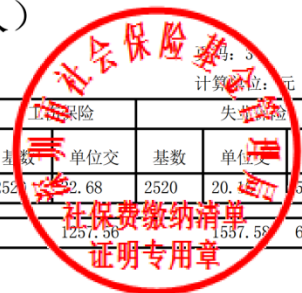
身份证号码：44098219890308587X

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

打印日期：2026年3月26日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	2.68	2520	20.15	6.04
合计			49171.39	29213.68			34396.08	12705.94			2057.97		1237.50		1537.50		637.01



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddb75bfj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20205671

单位名称
深圳中成泰建设工程有限公司

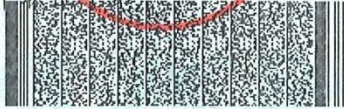


质量负责人信息表

姓名	柯泽明	证件类型	身份证	证件号码	420111198110284155
手机号码	18588203100		证件号（质量员证编号）	粤中职证字第 1 000102002688 号	



粤中取证字第 1000102002688 号



柯泽明 于二〇一〇年
十二月，经 佛山市建筑工
程中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 路桥工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一〇年十二月三十日

成人高等教育

毕业证书



学生 **柯泽明** 性别 **男**，一九八一年十月二十八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在本校 **公路与桥梁工程技术** 专业 **夜大** 学习，修完 **专科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



崇野

校(院)长:

学校(院):

湖北交通职业技术学院

批准文号: 鄂教发[2002]5号

证书编号: 127525200506000029

二〇〇五年六月三十日

Nº 0002411

湖北省教育厅制

姓名 **柯泽明**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1981年10月28日**

住址 **广东省深圳市宝安区松岗沙江路251号110室**



公民身份号码 **420111198110284155**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2020.06.22-2040.06.22**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯泽明

社保电脑号：632337812

身份证号码：420111198110284155

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 柯泽明 社保电脑号: 632337812 身份证号码: 42011198110284155 页码: 2
 参保单位名称: 深圳中成泰建设工程有限公司 单位编号: 20205671 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205671	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			37273.8	21072.56			26948.11	9754.03			1642.7			1326.64			549.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b7d8bbf8a30) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20205671 单位名称: 深圳中成泰建设工程有限公司



安全负责人信息表

姓名	张天保	证件类型	身份证	证件号码	441424198711163036
手机号码	15089497059		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018)0022392	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0022392

姓 名:张天保

性 别:男

出 生 年 月:1987年11月16日

企 业 名 称:深圳中成泰建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年09月13日

有 效 期:2024年07月12日 至 2027年09月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：张天保

身份证号：441424198711163036



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014354

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 张天保 ，性别 男 ，
生于 一九八七 年 十一 月 十六 日，于
二〇二一 年 七 月 在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长:

刘志刚

学校: 国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202106510417

二〇二一 年 七 月 二十 日



No. X008719627

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 张天保
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 16 日
住址 广东省五华县岐岭镇朝阳村张屋
公民身份号码 441424198711163036



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 五华县公安局
有效期限 2016.02.16-2036.02.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天保

社保电脑号：612751246

身份证号码：441424198711163036

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天保

社保电脑号：612751246

身份证号码：441424198711163036

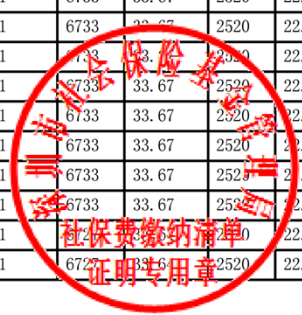
页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天保

社保电脑号：612751246

身份证号码：441424198711163036

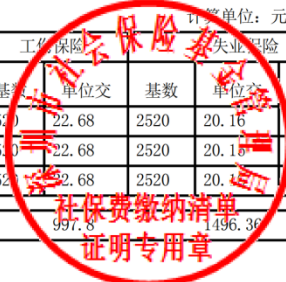
页码：3

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			37031.53	22274.8			6999.75	2412.31			1698.18		997.8		1496.36		637.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddb951bw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205671	深圳中成泰建设工程有限公司



安全员信息表

姓名	黄少龙	证件类型	身份证	证件号码	445201198004260038
手机号码	13556866708		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2018)0017822	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0017822

姓 名:黄少龙

性 别:男

出 生 年 月:1980年04月26日

企 业 名 称:深圳中成泰建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月13日

有 效 期:2026年04月17日 至 2027年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：黄少龙

身份证号：445201198004260038



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014173

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202106653000

学生 黄少龙 , 性别 男 ,
生于 一九八〇 年 四 月二十六日, 于
二〇二一 年 一 月在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二一 年 一 月 二十 日



No. X008400073

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少龙

社保电脑号：626893094

身份证号码：445201198004260038

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2023	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少龙

社保电脑号：626893094

身份证号码：445201198004260038

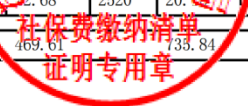
页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15450.31	10829.92			16831.7	6384.14			830.44		469.61	133.84		375.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddbdf30f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205671	深圳中成泰建设工程有限公司



使用有效期：2025年12月
26日-2026年06月24日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈金进
性 别： 男
出 生 日 期： 1993年09月16日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400009018
有 效 期： 2022年10月28日-2026年10月27日
聘 用 单 位： 深圳中成泰建设工程有限公司



陈金进

个人签名： 陈金进

签名日期： 2025.12.26



发证日期：2022年10月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈金进 性别男，一九九三年九月十六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程监理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

书编号：127411201706520129

二〇一七年六月三十



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441810494418005684

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈建标

身份证号：440525197109103432

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: (80)教工农字041号

证书编号: 9606944

学生 陈建标, 性别男, 一九七一年九月 十 日生。于一九九三年九月至一九九六年六月在本校(院) 城镇建设 专业 脱产学习, 修完 叁 年制 专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长

刘焕彬



一九九六年六月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建标

社保电脑号：626893092

身份证号码：440525197109103432

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建标

社保电脑号：626893092

身份证号码：440525197109103432

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建标

社保电脑号：626893092

身份证号码：440525197109103432

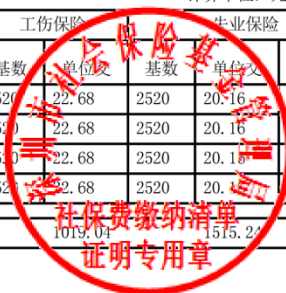
页码：3

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			37705.33	22634.16			34026.66	12561.64			1730.56		1019.04		1515.24		642.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddb0d8db ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205671	深圳中成泰建设工程有限公司



证书编码：0441810994418003943

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈楚俊

身份证号：44520219810413801X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

学生 陈楚俊 ，性别 男 ，
生于 一九八一 年 四 月 十三 日，
于 二〇二四 年 三 月 十八 日在本校
建筑水电设备安装 专业修完 一 年制
与运维
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

符学青

批准文号：教成司 [1997] 34号

注册证号：240300600778

编 号：2385287



中央广播电视中等专业学校
二〇二四 年 三 月 十八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚俊

社保电脑号：633021713

身份证号码：44520219810413801X

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚俊

社保电脑号：633021713

身份证号码：44520219810413801X

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			23531.11	15447.52			21642.5	7680.98			1096.08		596.76	1139.88		548.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dcbd641dx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20205671
 单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司



证书编码：0441811494418004601

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭爱姣

身份证号：432923198111134223

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

1639



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 彭爱姣
身份证号: 432923198111134223
证书编号: 66460183182020386



参加 视觉传达设计 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2019 年 12 月 30 日

高等院校
海南科技职业大学
2019 年 12 月 30 日

No.01- 1906590942

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭爱姣

社保电脑号：106752124

身份证号码：432923198111134223

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20205671	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭爱姣

社保电脑号：106752124

身份证号码：432923198111134223

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭爱姣

社保电脑号：106752124

身份证号码：432923198111134223

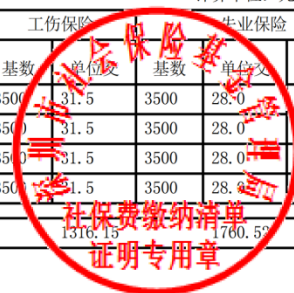
页码：3

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			39780.13	23819.76				34026.66	12561.64			1786.99	1316.15	1760.52		703.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7d BBB56f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205671	深圳中成泰建设工程有限公司



证书编码：0441811194418007947

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张玉梅

身份证号：440981198809247266

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **张玉梅** 性别 **女**，一九八八年 九 月二十四日生，于二〇一三年

二 月至二〇一六年 一 月在本校 **商务英语**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201606002127

二〇一六年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉梅

社保电脑号：618184800

身份证号码：440981198809247266

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	8348	50.09	16.7	1	2300	10.35	2300	10.63	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	8348	50.09	16.7	1	2300	10.35	2300	10.63	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	8348	50.09	16.7	1	2300	10.35	2300	10.63	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	8348	50.09	16.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	8348	50.09	16.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2300.0	299.0	184.0	2	9309	55.86	18.62	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉梅

社保电脑号：618184800

身份证号码：440981198809247266

页码：2

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20205671	2368.0	331.52	189.44	1	7778	482.24	155.56	1	2368	11.84	2368	6.25	2360	16.52	7.08
2023	02	20205671	2368.0	331.52	189.44	1	7778	482.24	155.56	1	2368	11.84	2368	6.25	2360	16.52	7.08
2023	03	20205671	2368.0	331.52	189.44	1	7778	482.24	155.56	1	2368	11.84	2368	6.25	2360	16.52	7.08
2023	04	20205671	2368.0	331.52	189.44	1	7778	482.24	155.56	1	2368	11.84	2368	6.25	2360	16.52	7.08
2023	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20205671	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20205671	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20205671	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20205671	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20205671	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205671	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			35496.21	21355.12			27753.01	10073.44			1658.61			1326.64			549.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7d dbba16ce）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20205671
单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司



劳资专管员信息表

姓名	徐鸿勇	证件类型	身份证	证件号码	45048119840701101X
手机号码	13028838098		证件号		0441811394418002 983



证书编码：0441811394418002983

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐鸿勇

身份证号：45048119840701101X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐鸿勇 性别 男，一九八四年七月一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 模具设计与制造 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业大学

校（院）长：

董会毅

证书编号：104631200706072497

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ
姓名 徐鸿勇

SINGQIBED MINZCUZ
性别 男 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1984年7月1日

DIEGYOUQ
住址 广西岑溪市梨木镇高围村
中间垌组107号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 45048119840701101X




中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 岑溪市公安局

MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.04.27-2038.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鸿勇

社保电脑号：613786746

身份证号码：45048119840701101X

页码：1

参保单位名称：深圳中成泰建设工程有限公司

单位编号：20205671

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2018	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	03	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	04	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	13.86	6.6
2019	05	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	06	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	07	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	08	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	09	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	10	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	11	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	12	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	01	20205671	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2020	02	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20205671	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20205671	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	06	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	07	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20205671	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



附表七：完工履约评价

完工履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	官田加压泵站改造工程	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2022年8月2日	
2	长流陂水厂尾水分质处理工程项目	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2022年3月1日	
3	上川二路 DN400 (留仙一路至留仙三路)UPVC 管网改造工程	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2022年12月5日	
4	新安供水管理所装修工程	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020年7月24日	
5	正本清源水表完善工程	深圳市宝安松岗自来水有限公司	优秀	2021年11月12日	
6	长流陂水厂次氯酸钠投加管道更换工程	深圳市宝安沙井自来水有限公司	优秀	2021年12月3日	
7	立新水厂自用水管改造工程	深圳市宝安福永自来水有限公司	优秀	2020年11月26日	

证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。



企业在宝安区承建项目履约评价情况

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司	评价期限	2021.8.12-2022.8.2		
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级		
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555	项目负责人及联系方式	谭戈 18218166000		
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼				
工程名称	官田加压泵站改造工程	承包范围	拟在旧有清水池内重新物理分隔,新建水泵房、配电间;安装4台立式离心泵及配套阀门管道等,新建进出水管道流量计井并安装流量计;对旧清水池池体裂缝及变形缝进行修补;对室外破损混凝土厂区道路拆除翻新;成套高低压柜、变压器安装等。		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道六号线官田站北侧	工程合同价	190.475186 万元		
合同开工日期	2021.8.15	合同竣工日期	2021.10.29	合同工期	75 天
实际开工日期	2021.8.23	实际竣工日期	2022.8.2	实际工期	345 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		分项分		实 得 分	
机构人员配备		15		15	
技术经济实力		6		6	
安全文明施工		15		15	
质量、进度、投资控制		40		35	
配合与服务		14		14	
资金支付		10		10	
合计		100		95	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <u>优秀</u>  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		评价期限	2021.10.15-2022.3.1	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	王国杰 13760308877	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	长流陂水厂尾水分质处理工程项目	承包范围	1、新建 $\phi 1000$ 圆涵管连通一二期排泥沟；2、新建 $6m \times 6m \times 6m$ 集水井；3、新建 DN300, PE 管(全部埋地), 将尾水抽入水厂北面围墙边 DN1400 市政污水管网；4、新建 DN400 焊接钢管回收水管(支管 DN300 焊接钢管), 衔接现有 DN400 污水管, 分别至三四期混合井, 回收反冲水；5、新建两座 $\phi 2000$ 阀门井等。		
工程地点	深圳市宝安区新桥街道长流陂水厂	工程合同价	90.412567 万元		
合同开工日期	2021.11.4	合同竣工日期	2021.12.3	合同工期	30 天
实际开工日期	2021.11.4	实际竣工日期	2022.3.1	实际工期	120 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		分 项 分		实 得 分	
机构人员配备		15		15	
技术经济实力		6		6	
安全文明施工		15		15	
质量、进度、投资控制		40		36	
配合与服务		14		14	
资金支付		10		10	
合计		100		96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:   (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		评价期限	2022.9.7-2023.3.20	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	蔡宗霖 15919818989	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	上川二路 DN400 (留仙一路至留仙三路)UPVC 管网改造工程		承包范围	进行上川二路(留仙一路至留仙三路) DN400UPVC 管更新改造, 现状管材老旧, 改造管材采用球墨铸铁管, 改造长度约 750 米。	
工程地点	深圳市宝安区上川二路		工程合同价	266.202530 万元	
合同开工日期	2022.9.10	合同竣工日期	2022.12.9	合同工期	90 天
实际开工日期	2022.9.10	实际竣工日期	2022.12.5	实际工期	85 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容			分 项 分	实 得 分	
机构人员配备			15	15	
技术经济实力			6	6	
安全文明施工			15	15	
质量、进度、投资控制			40	38	
配合与服务			14	14	
资金支付			10	10	
合计			100	98	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

宝安区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市深水宝安水务集团有限公司	评价期限	2020年5月21日至2020年7月12日		
市场主体名称	深圳中成泰建设工程有限公司	市场主体资质	建筑、市政、装修二级		
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555	项目负责人及联系方式	历志龙 0755-27237555		
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼				
工程名称	新安供水管理所装修工程	承包范围	装修工程		
工程地点	新安供水管理所	工程合同价	74.963577 (万元)		
合同开工日期	2020年5月21日	合同竣工日期	2020年7月12日	合同工期	30天
实际开工日期	年月日	实际竣工日期	2020年7月12日	实际工期	30天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员设备					13
技术经济实力					17
工程实施过程管理					43
工期控制					10
协调配合与服务					12
合计					95
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">优 秀</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市宝安松岗自来水有限公司		评价期限	2021.10.18-2021.11.12	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	柯泽明 13649819677	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	正本清源水表完善工程		承包范围	7个区域水表完善	
工程地点	深圳市宝安区松岗街道		工程合同价	119.709079 万元	
合同开工日期	2021.10.23	合同竣工日期	2021.12.2	合同工期	40 天
实际开工日期	2021.10.26	实际竣工日期	2021.11.12	实际工期	17 天

四、履约评价分项得分

分 项 内 容	分项分	实 得 分
机构人员配备	15	15
技术经济实力	6	6
安全文明施工	15	15
质量、进度、投资控制	40	39
配合与服务	14	14
资金支付	10	10
合计	100	99

备注:

建设单位对该承包商履约表现的总体评价: **优秀**



(建设单位公章)

评价等级 优秀 良好 合格 不合格

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市宝安沙井自来水有限公司		评价期限	2021.10.27-2021.12.6	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	陈少滨 13723499100	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	长流陂水厂次氯酸钠投加管道更换工程	承包范围	对一至四期原次氯酸钠投加管道进行更换。		
工程地点	深圳市宝安区沙井长流陂水厂	工程合同价	20.696227 万元		
合同开工日期	2021.11.5	合同竣工日期	2021.11.30	合同工期	25 天
实际开工日期	2021.11.11	实际竣工日期	2021.12.3	实际工期	22 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		分 项 分		实 得 分	
机构人员配备		15		15	
技术经济实力		6		6	
安全文明施工		15		15	
质量、进度、投资控制		40		39	
配合与服务		14		14	
资金支付		10		9	
合计		100		98	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <u>优秀</u> 					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				


深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市宝安福永自来水有限公司		评价期限	2020.8.14-2020.11.26	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	陈少滨 13723499100	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	立新水厂自用水管改造工程	承包范围	更换二三期、排泥水车间、水司办公楼自用水钢管,更换四、五期、加药间钢管,对路面破除及修复等。		
工程地点	深圳市宝安区福海街道立新水厂	工程合同价	32.043074 万元		
合同开工日期	2020.8.25	合同竣工日期	2020.10.23	合同工期	60 天
实际开工日期	2020.10.7	实际竣工日期	2020.11.26	实际工期	50 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		分 项 分		实 得 分	
机构人员配备		15		15	
技术经济实力		6		6	
安全文明施工		15		15	
质量、进度、投资控制		40		38	
配合与服务		14		14	
资金支付		10		9	
合计		100		97	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <i>优秀</i> 					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市宝安松岗自来水有限公司		评价期限	2020.5.20-2020.11.6	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人及联系方式	柯泽明 13723499100	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	松岗水厂净化池至清水池水泥管更换及加设阀门井工程		承包范围	水厂净化池至清水池水泥管更换及加设阀门井	
工程地点	深圳市宝安区燕罗街道燕罗路29号松岗水厂		工程合同价	30.409524万元	
合同开工日期	2020.5.25	合同竣工日期	2020.7.24	合同工期	60天
实际开工日期	2020.9.10	实际竣工日期	2020.11.6	实际工期	57天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		分 项 分		实 得 分	
机构人员配备		15		15	
技术经济实力		6		6	
安全文明施工		15		15	
质量、进度、投资控制		40		39	
配合与服务		14		14	
资金支付		10		9	
合计		100		98	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:   (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深圳市宝安区建设工程承包商履约评价报告书（施工）

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区燕罗街道办事处		评价期限	2018年11月4日 至2018年12月03日	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	甘美壮 0755-27237555	项目负责人 及联系方式	王国杰 0755-27237555		
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼				
工程名称	燕罗消防站接驳市政 自来水给水管工程	承包范围	市政公用工程		
工程地点	燕罗消防站	工程合同价	16.17 (万元)		
合同开工日期	2018.11.04	合同竣工日期	2018.12.03	合同工期	30天
实际开工日期	2018.11.04	实际竣工日期	2018.12.03	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					15
二. 技术经济实力					6
三. 安全文明施工					15
四. 质量、进度、投资控制					35
五. 配合与服务					13
六. 资金支付					10
合计					94
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



深圳市宝安区建设工程承包商履约评价报告书（施工）

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	2020年2月29日 至2020年3月30日	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人 及联系方式	甘 美 壮 0755-27237555	项目负责人 及联系方式	蔡宗霖 0755-27237555		
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼				
工程名称	松岗街道农业示范基地临库大道挡土墙紧急修复工程	承包范围	市政公用工程、三防抢险应急工程		
工程地点	松岗街道农业示范基地	工程合同价	20,233,138 (万元)		
合同开工日期	2020.3.1	合同竣工日期	2020.3.30	合同工期	30天
实际开工日期	2020.3.1	实际竣工日期	2020.3.25	实际工期	25天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					15
二. 技术经济实力					6
三. 安全文明施工					15
四. 质量、进度、投资控制					35
五. 配合与服务					13
六. 资金支付					10
合计					94
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <u>优秀</u> (建设单位公章) 项目负责人: <u>李</u> 2020年3月					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				




深圳市宝安区建设工程承包商履约评价报告书（施工）

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	2020年2月29日 至2020年3月30日	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人 及联系方式	蔡宗霖 0755-27237555	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼				
工程名称	五指耙水库挡土墙紧急修复工程		承包范围	市政公用工程、三防抢险应急工程	
工程地点	松岗街道五指耙水库		工程合同价	19.211843 (万元)	
合同开工日期	2020.3.1	合同竣工日期	2020.3.30	合同工期	30天
实际开工日期	2020.3.1	实际竣工日期	2020.3.25	实际工期	25天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					15
二. 技术经济实力					6
三. 安全文明施工					15
四. 质量、进度、投资控制					36
五. 配合与服务					13
六. 资金支付					10
合计					95
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <u>优秀</u> (建设单位公章) 项目负责人: <u>李松</u> 2020年3月3日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



2020年3月3日

深圳市宝安区建设工程承包商履约评价报告书（施工）

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区燕罗街道办事处		评价期限	2018年9月14日 至2018年9月30日	
承包商名称	深圳中成泰建设工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	甘美壮 0755-27237555		项目负责人 及联系方式	王国杰 0755-27237555	
企业地址	深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼				
工程名称	燕罗片区排涝工程-罗田排涝泵站征地拆迁项目拆除工程		承包范围	建筑工程、拆除工程	
工程地点	燕罗街道罗田排涝泵站		工程合同价	10.0703万元)	
合同开工日期	2018.9.15	合同竣工日期	2018.9.21	合同工期	7天
实际开工日期	2018.9.15	实际竣工日期	2018.9.21	实际工期	7天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					15
二. 技术经济实力					6
三. 安全文明施工					15
四. 质量、进度、投资控制					33
五. 配合与服务					13
六. 资金支付					10
合计					92
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



投标人服务优势

尊敬的招标人：

感谢您给予我司参与本次项目投标的机会，现将我司在本领域的资质优势、服务能力与管理体介绍如下：

一、长期入围合作，资质认可度高

我司是深圳市深水宝安水务集团有限公司核心合作供应商，先后入选两项重要项目合作名录 一是2019年7月至2021年7月非法定公开招标土建工程施工预选承包单位，二是2023-2027年管网维抢修及零星项目指定施工单位，多年来的合作积累了深度的行业服务经验，也获得了业主单位的高度认可。

二、深耕水务施工领域，经验技术优势突出

自合作以来，我司承接了大量给排水管网新改扩建及改造修缮工程，所有负责施工的项目均获得优秀合格评价，在本领域形成了三大核心优势：

- 1.专业能力过硬：**深耕给排水管网细分领域多年，对各类新建、改扩建、应急抢修、零星修缮业务的流程、标准、要求都极为熟悉，技术精湛经验丰富，能够快速应对各类复杂施工场景。
- 2.响应速度高效：**作为本地化施工企业，我们具备更短的响应半径与更快的作业速度，接到任务即可快速进场施工，保障项目按期高质量完成。
- 3.协调资源成熟：**配备专职协调人员全程跟进项目，能够高效配合建设单位完成施工作业全流程中，与交警、交委、城管、燃气等多个部门的对接协调与报批工作，为项目推进扫清外部障碍。

三、体系化标准化管理，安全质量双保障

我司始终把工程安全和质量放在运营首位，建立了全流程标准化管理体系，从制度到执行全维度保障项目品质：

- 1.施工现场标准化管理：**严格执行各项行业规范规定，全面落实施工现场“6S 管理制度”，切实达到工地“七个到位”“六个百分百”的管控标准；严格落实宝安区住建局劳务用工管理要求，全面推行农民工实名制管理，规范用工与工资发放，无劳务纠纷记录。
- 2.人员管理规范化：**公司所有管理人员、施工作业人员均严格按照规定定期开展培训教育与考核，全部持证上岗，以高标准专业能力完成安全、质量、进度、造价、现场形象等各环节管控。
- 3.权威体系认证加持：**目前我司已经通过三大国际标准管理体系认证，分别为：GB/T 19001-2016 idt Iso 9001:2015 质量管理体系认证、GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015 环境管理体系认证、GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证，建立了完善的施工管理、安全生产与质量保证体系，可实现项目安全、优质、高效推进，持续为业主单位提供高品质的施工服务。

再次感谢贵单位给予我司参与投标的机会，我司期待能够继续服务深圳水务项目建设，为项目顺利推进提供坚实保障。

以往承接同类业绩经验及案例

工程项目名称	工程规模与主要特征	单项合同金额	工程地点
耀南应急抢修工程	分包支援水务应急抢险单位中国水利水电第四工程有限公司应急抢修任务：1、石松支线E标田洋二路段DN800玻璃钢夹砂管应急抢修工程2、石松支线DN1400沙井上南东路段管抢修工程	26 008208万元	深圳市宝安沙井街道
深圳市宝安区松岗自来水有限公司供水管网抢修、维护及零星工程	1、发包人供水辖区范围内(松岗街道、燕罗街道以107国道为界东片区)供水管网及附属设施发生的维修、抢修、零星维护保养工程(包括但不限于管道、阀门及阀门井、消火栓、流量计等供水设施的维修、抢修、维护保养工作及消火栓排放工作)2、单项工程造价在10万元(含材料款)人民币以下的管网建设工程(包括但不限于新建管网、改造管网、废除旧管、安装工程、管网冲洗等)供水应急工程3、单项工程造价在10万元(含材料款)人民币以下的基建维修、装修、绿化工程、水厂、泵站等建设工程项目。	2019.1.1-2019.6.30期限供水管网抢修服务合同按实结算	深圳市宝安区松岗街道
深圳市宝安区松岗自来水有限公司供水管网抢修、维护及零星工程	1、发包人供水辖区范围内(松岗街道、燕罗街道以107国道为界东片区)供水管网及附属设施发生的维修、抢修、零星维护保养工程(包括但不限于管道、阀门及阀门井、消火栓、流量计等供水设施的维修、抢修、维护保养工作及消火栓排放工作)2、单项工程造价在10万元(含材料款)人民币以下的管网建设工程(包括但不限于新建管网、改造管网、废除旧管、安装工程、管网冲洗等)供水应急工程3、单项工程造价在10万元(含材料款)人民币以下的基建维修、装修、绿化工程、水厂、泵站等建设工程项目。	2018.11.12-2018.12.31期限供水管网抢修服务合同按实结算	深圳市宝安区松岗街道
深圳市宝安区松岗自来水有限公司2019-2020年消火栓维护工程	片区内所有消火栓(包括市政消火栓和城中村消火栓)的日常巡视、维修、更换、刷漆等日常维护管理工作,包括消火栓控制阀门井的清理、抽水、井盖更换等维护工作,不包括控制阀门的维修更换。备注:消火栓如无控制阀门、阀门井的情况,承包方仅负责消火栓栓体的日常维护。	2019.7.1-2020.6.30期限消火栓维护服务合同567.46元/(年*个)	深圳市宝安区松岗街道

工程项目名称	工程规模与主要特征	单项合同金额	工程地点
首田加压站改造工程	原站设计供水能力3万m ³ /d, 主要向石龙仔片区供水。拟在旧有水池内重新物理分隔, 新建水泵房、配水池; 安装4台立式离心泵及配套阀门管道等; 新建进出水管流量计并安装流量计; 对旧水池池体裂缝及变形漏进行修补; 对室外玻璃钢土厂区道路拆除翻新; 设置高低压柜、变频设备安装等	190.47万元	深圳市宝安区
上川二路DN400(管仙一路至留仙三路)UPVC管网改造工程	进行上川二路(管仙一路至留仙三路)DN400UPVC管更新改造, 现状管材老旧, 改造管材采用球墨铸铁管, 改造长度约750米	266.20253万元	深圳市宝安区
心连家等十三个小区二次供水设施提标改造工程	更换节能高效的水泵组, 对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标, 改造地下水池(桶)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设备, 二次供水水池(箱)增设消毒设施, 改造控制与保护系统、智慧二次供水系统, 对原房进行装饰、装修等	2059.305174万元	深圳市南山区
鹿大风华北等13个小区二次供水设施提标改造工程	更换节能高效的水泵组, 对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标, 改造地下水池(桶)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设备, 二次供水水池(箱)增设消毒设施, 改造控制与保护系统、智慧二次供水系统, 对原房进行装饰、装修等	2118.990974万元	深圳市南山区
茂名热电厂家属区供水分离改造工程项目施工	对生活区布管总长 5211.94 米, 其中高密度聚乙烯管 3074.10 米, 镀锌钢管 2137.84 米; 官山三路生活区布管总长 578.26 米, 其中镀锌钢管 281.56 米, 高密度聚乙烯管 296.70 米; 官山三路生活区布管总长 1417.40 米, 其中镀锌钢管 730.70 米, 高密度聚乙烯管 686.70 米; 人民南路生活区布管总长 48.38 米, 其中镀锌钢管 23.35 米, 高密度聚乙烯管 25.00 米。本项工程最大管径为 dn250, 要更换共 1535 个; 工程内容有路面拆除并修复, 挖运土壤土方, 沟槽回填河沙, 安装水表箱及阀门、截断阀门井等	452.73323	茂名市
长流水厂二次水质处理工程项目	设计供水能力 35 万 m ³ /d, 主要向沙井和新桥片区供水。现水厂反冲水、排泥水、洗池水经过排泥池和反冲池排水管一起汇总排入现有 3000 万 (S ² H=1500m ² *2m) 容积的回收水池(旧景观池), 通过 DN300 管回收至二期池压升, 排放路线存在排泥水和反冲水混流, 不分质的情况。拟: 1、新建 φ1000 圆管连接至二期排泥池; 2、新建 6m*6m*6m 集水井; 3、新建 DN300, PE 管(全部埋地), 将集水井接入水厂北面新建 DN1400 市政污水管; 4、新建 DN400 镀锌钢管回收水管(支管 DN300 镀锌管), 衔接现有 DN400 污水管, 分别至三四期混合井、回收反冲水; 5、新建两座 φ2000 阀门井等	90.412567	深圳市宝安区
正本清源水表普查工程	水表完善包含以下7个区域的施工承包工作: 1. 塘下涌同富村片区; 2. 潭头西部工业区; 3. 洋涌工业区; 4. 溪头社区; 5. 燕罗村水厂片区; 6. 罗田社区工业区; 7. 罗田工业区西角片区	119.709079	深圳市宝安区
长流水厂次氯酸钠投加管道更换工程	对一至四期原次氯酸钠投加管道进行维修更换等	20.896227	深圳市宝安区
立新水厂自用管改造工程	更换二期、排泥水车间、水司办公楼自用水管, 维修更换四五期、加药间钢管, 对路面破及修复等	32.043074	深圳市宝安区
松岗水厂净化池至清水池水管更换及加设阀门井和流量计工程	水厂净化池至清水池水管维修更换及加设阀门井等	30.409524	深圳市宝安区
燕罗街道垃圾收集点自来水表采购项目	对上山岗亭、上山岗乐公园、下山岗公园、大地工业、北部工业区、田二路、木塘一路、木塘二路、木塘五路、木塘十路、众和花园、梧桐山、宝利路、三涌、麒麟山、罗田社区公共共16个垃圾收集点自来水表开安装	16.7640万元	深圳市宝安区
破口修复施工	宝安江湾环保科技创新产业园-工业废水集中处理厂新建工程破口修复	103.579434万元	深圳市宝安区
茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程	茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程给水专业分包施工, 施工范围主要为沙涌片区、红星东方片区、洪桥头片区、松岗中心片区	2500.00万元	深圳市宝安区
燕罗清污站接收市政自来水供水工程	管道开挖、安装、回填, 管井对接、管道停水验收等	16.17万元	深圳市宝安区
水厂排水水联通管	1、新建排泥水取水及配套设施; 2、新增排泥渠-回收水池连通管及配套设施。	17.387724万元	深圳市宝安区

维抢修案例介绍



爆管应急抢修工程

工程内容：1、石松支线E标田洋二路段DN800玻璃钢夹砂管应急抢修工程；2、石松支线DN1400沙井上南东路段爆管抢修工程

类型：原水管爆裂抢修

工期：8天

2019年春节期间紧急支援市水务应急抢险单位中国电建应急抢修任务。

给水管网新改扩建案例介绍

DN1000水泥给水管迁改接驳工程

工程内容：燕罗燕川标尚学校，

DN1000水泥给水管迁改接驳

类型：水泥管改钢管接驳

长度：约70米

工期：25天

2018年中国建施工排水工程，须对罗田标尚学校区域DN1000水泥原水管进行改迁。



22

给水管网新改扩建案例介绍



2020，松岗东方大道，DN1400、DN800、DN1000四通
口接驳碰口、更换DN1000蝶阀



DN1000钢管爆裂抢修



DN800蝶阀更换



新建DN1400补水钢管



燕罗水厂内DN1000三通
钢管爆裂抢修

23

企业体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26924S00870R0M

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5D923F43

地址: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所: 深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期: 2024 年 10 月 30 日

有效日期: 2027 年 10 月 29 日

首次发证: 2024 年 10 月 30 日

换证日期: *****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26924E00937ROM

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2024 年 10 月 30 日

有效日期：2027 年 10 月 29 日

首次发证：2024 年 10 月 30 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号：26924Q01325ROM

兹证明

深圳中成泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43

地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼

生产/经营场所：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区 6 号楼 3 楼

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2024 年 10 月 30 日

有效日期：2027 年 10 月 29 日

首次发证：2024 年 10 月 30 日

换证日期：*****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



企业荣誉



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳中成泰建设工程有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2024年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20241022ZHSLYXQY47

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二四年十二月





荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳中成泰建设工程有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2023年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20231218ZHSLYXQY41

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二三年十二月



Certificate

—荣誉证书—

深圳中成泰建设工程有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、安全生产和人力资源六个方面进行综合评估，经专家评审委员会审核评定为：2022年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20221215ZHSLYXQY53

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二二年十二月





Certificate
—荣誉证书—

深圳中成泰建设工程有限公司：

2022年度为助力乡村振兴爱心捐赠，勇担社会责任，彰显企业大爱，荣获

“爱心奉献奖”

特颁此证，予以表彰。

深圳市宝安区建筑行业协会
二零二二年十二月



公示证书

公示：深圳中成泰建设工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





公示证书

公示：深圳中成泰建设工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日





深圳市宝安区松岗街道办事处

感谢信

深圳中成泰建设工程有限公司：

自 2022 年 2 月 10 日疫情防控阻击战以来，松岗街道党工委办事处团结带领辖区党员群众，众志成城、共克时艰，为群众的生命安全筑起了最坚强的堡垒。在街道上下抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情的关键时期，贵单位“闻令而动、驰援一线”，根据街道需要，迅速成立抗疫抢险队伍和运输队伍，投入支援石岩街道和我街道花果山社区、沙浦及红星等八个社区参与疫情防控围合设施的建设，协助解决了疫情防控关键时期的人力、物力保障困难。在此，松岗街道党工委办事处对贵单位支援我街道的疫情防控工作表示衷心的感谢！

深圳市宝安区松岗街道办事处

2022 年 4 月 29 日



燕罗街道市政建设工程事务中心

防疫应急工程项目证明

自新型冠状病毒感染的肺炎疫情发生后，省启动重大突发公共卫生事件一级响应为春节假期期间，我街道辖区各社区急需新建大量临时防疫应急围护工程。在工程物资、机械以及专业施工人员资源紧缺关头，经街道号召，深圳中成泰建设工程有限公司及时响应，并无偿提供工程物资、机械以及专业施工人员协助我街道完成临时防疫应急围护工程。

上述情况属实。

深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心

2020年2月26日



中小企业声明

附表八： 中小企业声明函

本企业 深圳中成泰建设工程有限公司（联合体） 参加 深圳市深水宝安水务集团有限公司（单位名称） 的 和平社区同益西及和平路北小区管改造工程（项目名称） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳中成泰建设工程有限公司 企业从业人员 60 人，营业收入为 1462.371206 万元，资产总额为 2193.204586 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑行业（本招标项目所属行业） 行业的 微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳中成泰建设工程有限公司

日期：2026年05月28日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

证明材料-企业社会保险参保证明



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 01月 -- 2026年 05月)

单位编号: 20205671 单位名称: 深圳中成泰建设工程有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	53	53	52	52	52
2	202502	53	53	52	53	52
3	202503	55	55	54	54	54
4	202504	53	53	52	52	52
5	202505	52	52	51	51	51
6	202506	53	53	52	52	52
7	202507	55	55	53	53	53
8	202508	55	55	53	53	53
9	202509	56	56	54	54	54
10	202510	56	56	54	54	54
11	202511	56	56	54	54	54
12	202512	51	51	49	49	49
13	202601	49	49	47	47	47
14	202602	48	48	47	47	47
15	202603	48	48	47	47	47
16	202604	53	53	52	52	52
17	202605	60	60	59	59	59

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3359a3927c3cd53g) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月26日 10:14:32



证明材料-近一年度财务报表或审计报告

深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)
关于深圳中成泰建设工程有限公司
二〇二五年度财务报表的
审计报告

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表	6-7
4、所有者权益变动表	8-9
5、财务报表附注	10-21
三、本所营业执照及执业许可证复印件	

深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN YONGPENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
深圳市南山区南新路苏豪名厦27楼B1室
电话(Tel): 2607 0755 2645 7565

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台(<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号: 粤260609P7



深圳市永鹏会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市南山区南新路苏豪名厦27楼B1

电话：26070755 26457565

机密

深永鹏年审字[2026]131号

审计报告

深圳中成泰建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳中成泰建设工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括2025年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二六年三月二十七日



资产负债表

编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司

2025年12月31日

金额单位：人民币元

资 产 类	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	3,273,034.68	2,207,777.69
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	3,795,276.84	4,052,846.03
预付款项	3	346,981.67	443,532.26
其他应收款	4	309,667.06	229,510.00
存 货	5	13,200,118.10	15,822,130.06
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		20,925,078.35	22,755,796.04
非流动资产			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	1,006,967.51	1,572,612.23
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,006,967.51	1,572,612.23
资产总计		21,932,045.86	24,328,408.27



资产负债表(续)



编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司		2025年12月31日		金额单位：人民币元	
负债和所有者权益（或股东权益）	附注	期末余额	年初余额		
流动负债：					
短期借款					
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	7	7,035,678.66		7,086,830.58	
预收款项	8	75,000.00			
应付职工薪酬					
应交税费	9	-521,214.58		-529,655.80	
其他应付款	10	2,608,211.89		1,234,412.83	
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债					
流动负债合计		9,197,675.97		7,791,587.61	
非流动负债：					
长期借款	11	5,360,000.00		7,280,000.00	
应付债券					
长期应付款					
预计负债					
递延收益					
递延所得税款负债					
其他非流动负债					
非流动负债合计		5,360,000.00		7,280,000.00	
负债合计		14,557,675.97		15,071,587.61	
所有者权益（或股东权益）：					
实收资本（或股本）	12	11,290,000.00		11,290,000.00	
其他权益工具					
资本公积					
减：库存股					
其他综合收益					
盈余公积					
未分配利润		-3,915,630.11		-2,033,179.34	
所有者权益（或股东权益）合计		7,374,369.89		9,256,820.66	
负债和所有者权益（或股东权益）总计		21,932,045.86		24,328,408.27	



利润表



编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司

2025年

金额单位：人民币元

项 目	附注	本 年 数	上 年 数
一、营业收入	13	14,623,712.06	12,112,603.32
减：营业成本	14	12,483,540.52	9,794,470.61
税金及附加		25,168.61	21,110.70
销售费用			
管理费用		3,761,042.75	4,055,202.87
研发费用			
财务费用	15	201,731.69	291,538.32
其中：利息费用	15	199,473.78	290,349.32
利息收入	15	945.33	3,280.16
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-1,847,771.51	-2,049,719.18
加：营业外收入			2,110.00
减：营业外支出	16	33,183.63	76,557.21
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-1,880,955.14	-2,124,166.39
减：所得税费用		9,580.12	8,084.49
四、净利润（净亏损总额以“-”号填列）		-1,890,535.26	-2,132,250.88
（一）持续经营净利润			
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		-1,890,535.26	-2,132,250.88
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



现金流量表



编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司

单位：人民币 元

项 目	行次	2025年	2024年
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	16,039,801.12	15,033,009.56
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	905,045.33	1,463,000.00
经营活动现金流入小计	5	16,944,846.45	16,496,009.56
购买商品、接受劳务支付的现金	6	8,001,707.43	11,088,498.81
支付给职工以及为职工支付的现金	7	3,795,196.48	4,279,411.61
支付的各项税费	8	418,033.27	338,477.48
支付的其他与经营活动有关的现金	9	1,545,178.50	5,554,541.07
经营活动现金流出小计	10	13,760,115.68	21,260,928.97
经营活动产生的现金流量净额	11	3,184,730.77	-4,764,919.41
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15		2,910.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关现金	17		
投资活动现金流入小计	18		2,910.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	-	245,587.51
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23		245,587.51
投资活动产生的现金流量净额	24		-242,677.51
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		6,400,000.00
取得借款收到的现金	27	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29		6,400,000.00
偿还债务所支付的现金	30	1,920,000.00	1,920,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	199,473.78	290,349.32
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	2,119,473.78	2,210,349.32
筹资活动产生的现金流量净额	34	-2,119,473.78	4,189,650.68
四、汇率变动对现金的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	1,065,256.99	-817,946.24
加：期初现金及现金等价物余额	37	2,207,777.69	3,025,723.93
六、期末现金及现金等价物余额	38	3,273,034.68	2,207,777.69



现金流量表（续）



编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司

单位：人民币 元

项 目	行次	2025年	2024年
1. 将净利润调节为经营活动现金流量	39		
净利润	40	-1,890,535.26	-2,132,250.88
加：资产减值准备	41		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	565,644.72	559,624.74
无形资产摊销	43		
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	45		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	46		-2,110.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	47		
财务费用（收益以“-”号填列）	48	199,473.78	290,349.32
投资损失（收益以“-”号填列）	49		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	50		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	51		
存货的减少（增加以“-”号填列）	52	2,622,011.96	-921,385.75
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	53	273,962.72	1,999,389.02
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54	1,406,088.36	-4,573,506.03
其他	55	8,084.49	14,970.17
经营活动产生的现金流量净额	56	3,184,730.77	-4,764,919.41
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司的债券	59		
融资租入固定资产	60		
3. 现金及现金等价物净增加情况	61		
现金的期末余额	62	3,273,034.68	2,207,777.69
减：现金的期初余额	63	2,207,777.69	3,025,723.93
加：现金等价物的期末余额	64		
减：现金等价物的期初余额	65		
现金及现金等价物净增加额	66	1,065,256.99	-817,946.24



所有者权益增减变动表

编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司 2025年度 单位：人民币 元

项目	本期金额							
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	11,290,000.00	-	-	-	-	-	-2,033,179.34	9,256,820.66
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	8,084.49	8,084.49
四、本年期初余额	11,290,000.00	-	-	-	-	-	-2,025,094.85	9,264,905.15
五、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-1,890,535.26	-1,890,535.26
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-1,890,535.26	-1,890,535.26
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
六、本年年末余额	11,290,000.00	-	-	-	-	-	-3,915,630.11	7,374,369.89



所有者权益增减变动表

编制单位：深圳中成泰建设工程有限公司 2025年度 单位：人民币 元

项目	上期金额							
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	4,890,000.00	-	-	-	-	-	84,101.37	4,974,101.37
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	14,970.17	14,970.17
二、本年期初余额	4,890,000.00	-	-	-	-	-	99,071.54	4,989,071.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6,400,000.00	-	-	-	-	-	-2,132,250.88	4,267,749.12
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-2,132,250.88	-2,132,250.88
(二)所有者投入和减少资本	6,400,000.00	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00
1.所有者投入的资本	6,400,000.00	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	11,290,000.00	-	-	-	-	-	-2,033,179.34	9,256,820.66



深圳中成泰建设工程有限公司

财务报表附注

2025年度

单位：人民币元

一、公司基本情况：

本公司为2016年3月23日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码91440300MA5D923F43企业法人营业执照，注册资本人民币6,000.00万元，经营期限为永续经营。

法定代表人：甘美壮。

住所：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼。

一般经营项目：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）；花卉种植；园艺产品种植；水果种植；农业生产资料的购买、使用；人工造林；森林经营和管护；农业专业及辅助性活动；农业园艺服务；农业生产托管服务；林业有害生物防治服务；森林防火服务；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；白蚁防治服务；家具安装和维修服务；房屋拆迁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

许可经营项目：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；树木种植经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、重要会计政策

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则



根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

6、应收款项坏账准备

本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③ 单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法



本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、固定资产及折旧

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

资产类别	使用年限/年	残值率 (%)	年折旧率 (%)
------	--------	---------	----------



机器设备	10	5	9.50
运输设备	4	5	23.75
生产用器具、家具	5	5	19.00
电子设备	3	5	31.67

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注二、12“非流动非金融资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。



无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注二、12“非流动非金融资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

12、非流动非金融资产减值



对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

13、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

14、收入

在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

15、所得税的会计处理方法

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。



与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（5）所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

16、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响



(1) 重要会计政策变更

本报告期内无会计政策变更。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

17、税项

适应的主要税种和税率如下：本公司是增值税一般纳税人，适应的主要税种和税率如下：增值税税率为销售收入的9%、3%；城建税税率为交纳税流转税的7%；教育费附加为交纳税流转税的3%；地方教育费附加为交纳税流转税的2%；企业所得税税率为25%。

三、财务报表主要项目注释

附注 1 货币资金

项 目	币 种	期末余额
库存现金	人民币	29,907.28
银行存款	人民币	3,243,127.40
合 计		3,273,034.68

附注 2 应收账款余额为 3,795,276.84元，其中大额列示如下：

名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
中国水利水电第八工程局有限公司	货款	2,856,908.70	3年以上
广州飞机维修工程有限公司	货款	666,531.36	1年以内
深圳市深水宝安水务集团有限公司	货款	128,920.89	1年以内

附注 3 预付款项余额为 346,981.67元，其中大额列示如下：



名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
中山市腾盈建筑工程有限公司	往来	150,000.00	3年以上
中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	往来	58,140.86	1年以内
广州汇升建材有限公司	往来	50,000.00	1年以内

附注 4 其他应收款余额为 309,667.06元，其中大额列示如下：

名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
深圳市宝安区松岗合正盈五金商行(个体工商户)	往来	150,027.06	1年以内
深圳市集信投资发展有限公司	往来	125,000.00	2年-3年
深圳市路桥建设集团有限公司路面工程分公司	往来	10,000.00	1年以内

附注 5 存货

项 目	期末数
原材料	2,550,452.02
库存商品	1,288,443.40
工程施工	9,361,222.68
合 计	13,200,118.10

以上存货未经深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)注册会计师监盘。

附注 6 固定资产及累计折旧

固定资产类别	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
一、原 值				
电子设备	9,367.65			9,367.65
运输设备	3,213,006.05			3,213,006.05
合 计	3,222,373.70	-	-	3,222,373.70
二、累计折旧				
电子设备	5,949.28	1,415.88		7,365.16
运输设备	1,643,812.19	564,228.84		2,208,041.03
合 计	1,649,761.47	565,644.72	-	2,215,406.19
三、净值	1,572,612.23			1,006,967.51



附注 7 应付账款年末余额 7,035,678.66元，其中大额款项列示如下：

名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
上海凯泉泵业（集团）有限公司	货款	3,441,000.00	3年以上
广东二供工程服务有限公司	货款	1,105,000.00	3年以上
中山市威斯特五金机械有限公司	货款	1,087,167.86	3年以上

附注 8 预收款项年末余额 75,000.00元，其中大额款项列示如下：

名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
东莞市华清净水技术有限公司	货款	75,000.00	1年以内

附注 9 应交税费

项 目	期初数	期末数
增值税	-531,645.53	-523,041.37
教育费附加	497.43	456.70
城市维护建设税	1,160.68	1,065.63
地方教育附加	331.62	304.46
印花税	0.00	0.00
合 计	-529,655.80	-521,214.58

深圳市永鹏会计师事务所（普通合伙）注册会计师未对本公司的税项进行专项审计，税金的实际交纳以主管税务机关核定数为准。

附注 10 其他应付款余额为 2,608,211.89元，其中大额列示如下：

名 称	经济内容	期末余额	帐 龄
深圳市实创建筑材料有限公司	往来	1,084,928.42	3年以上
陈真松	往来	609,868.14	1年以内
谢海彬	往来	220,508.59	1年以内

附注 11 长期借款

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
深圳农商行松岗支行	7,280,000.00		1,920,000.00	5,360,000.00
合 计	7,280,000.00	-	1,920,000.00	5,360,000.00

附注 12 实收资本



股东名称	应投资金	比例	实投资金	比例
甘燕珍	12,000,000.00	20.00%	0.00	0.00%
陈真松	48,000,000.00	80.00%	11,290,000.00	18.82%
合 计	60,000,000.00	100.00%	11,290,000.00	18.82%

附注 13 营业收入

项 目	金 额
主营业务收入	14,623,712.06
合 计	14,623,712.06

附注 14 营业成本

项 目	金 额
主营业务成本	12,483,540.52
合 计	12,483,540.52

附注 15 财务费用

项 目	金 额
1、利息支出	199,473.78
减：利息收入	945.33
2、汇兑损失	0.00
减：汇兑收益	0.00
3、其他-手续费	3,203.24
合 计	201,731.69

附注 16 营业外支出

项 目	金 额
捐赠支出	30,000.00
其他	3,183.63
合 计	33,183.63



四、承诺事项

截止2025年12月31日, 本公司无需说明的承诺事项。

五、或有事项

截止2025年12月31日, 本公司无需说明的或有事项。

六、期后事项

截止审计报告日, 本公司无需说明的期后非调整事项。

七、其他重要事项

截止2025年12月31日, 本公司无需说明的其他重要事项。

法定代表人:

主管会计机构负责人:

会计机构负责人:

日 期:

日 期:

日 期:





营业执照

统一社会信用代码
91440300564228393E



名称 深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 肖杰

成立日期 2010年11月01日

主要经营场所 深圳市南山区桃园路北南新路东苏豪名厦27楼B1室



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展相关经营活动。
2. 国家主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。

本复印件仅作为报告附件之用



登记机关

2020年10月27日

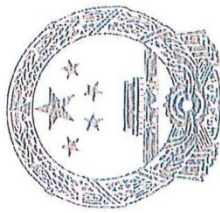


http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号:



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称：深圳市永鹏会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：肖杰

主任会计师：

经营场所：

深圳市南山区桃园路北南新路东苏豪名厦
27B1

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470237

批准执业文号：深财会[2010]59号

批准执业日期：2010年10月12日

发证机关：深圳市财政委员会
 二〇一〇年六月十二日
 本复印件仅作为报告附件之用
 中华人民共和国财政部制





姓名 肖杰
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1970-08-26
 Date of birth
 工作单位 深圳市永顺会计师事务所(普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 432502700826003
 Identity card No.

本复印件仅作为报告附件之用



肖杰 440300311016

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014.7.29

2011年5月28日

证书编号: 440300311016
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2004年04月13日
 Date of Issuance





本复印件仅作为报告附件之用



姓名	贺海鹰
Full name	男
性别	1972-11-11
Sex	深圳市永鹏会计师事务所(普通合伙)
出生日期	
Date of birth	
工作单位	
Working unit	512926197211110012
身份证号码	
Identity card No.	



贺海鹰 474702370005

年度检验登记
Annual Record Registration

本证书自公告之日起有效一年
This certificate is valid from the year after the record.

474702370005

证书编号
Certificate No.

发证机构
Issuing Authority: 深圳市注册会计师协会
Shenzhen Institute of CPAs

发证日期
Date of Issue: 2019 12 20





深圳中成泰建设工程有限公司
Shenzhen Zhongchengtai Construction Engineering Co., Ltd.

证明材料-国家企业信用信息公示系统公示报告



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳中成泰建设工程有限公司
报告生成时间	2025/04/15 00:50:08
申请人邮箱	690917683@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

I 照面信息

统一社会信用代码：91440300MA5D923F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司
类型：有限责任公司 法定代表人：甘美壮
注册资本：6000万人民币 成立日期：2016年03月23日
营业期限自：2016年03月23日 营业期限至：
登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2022年04月28日
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

经营范围：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）；花卉种植；园艺产品种植；水果种植；农业生产资料的购买、使用；人工造林；森林经营和管护；农业专业及辅助性活动；农业园艺服务；农业生产托管服务；林业有害生物防治服务；森林防火服务；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；白蚁防治服务；家具安装和维修服务；房屋拆迁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程，园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；树木种植经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

II 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	陈真松	非公示项	非公示项	自然人股东
2	甘燕珍	非公示项	非公示项	自然人股东

III 主要人员信息

暂无主要人员信息

IV 分支机构信息



暂无分支机构信息

I 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	许可信息	《城市园林绿化资质证书》(),《工程设计与施工资质证书》()	建筑业企业资质证书(),建筑业企业资质证书(),《工程设计与施工资质证书》(),建筑业企业资质证书(),建筑业企业资质证书()	2022年04月28日
2	一般经营项目	建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计,建筑劳务分包,国内贸易;自有物业租赁;建材、化工产品(不含危险化学品、易制毒化学品、成品油)、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售;涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售(不含限制项目)。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)	建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计,建筑劳务分包,国内贸易;自有物业租赁;建材、化工产品(不含危险化学品、易制毒化学品、成品油)、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售;涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售(不含限制项目);花卉种植;园艺产品种植;水果种植;农业生产资料的购买、使用;人工造林;森林经营和管护;农业专业及辅助性活动;农业园艺服务;农业生产托管服务;林业有害生物防治服务;森林防火服务;林业专业及辅助性活动;智能农业管理;白蚁防治服务;家具安装和维修服务;房屋拆迁服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	2022年04月28日
3	章程修正案			2022年04月28日
		市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程,园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程	市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程,园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程	



4	许可经营	工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。	、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；树木种植经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	2022年04月28日
5	章程或章程修正案通过日期	2018-11-13	2022-04-27	2022年04月28日
6	期限（经营期限、营业期限、驻在期限等）	2016-03-23,2026-03-23,10	2016-03-23,,	2022年04月28日
7	其他事项备案			2019年10月14日
8	其他事项备案		91440300MA5D923F43	2019年07月05日
9		1	3	2019年07月05日
10				2019年07月05日
11				2019年07月05日
12	章程备案	2018-06-14	2018-11-13	2018年11月16日
13	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	3200	6000	2018年11月16日
14				2018年11月16日



15	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	股东名称：陈真松、出资额：2560.000000、出资比例：80.000000；股东名称：甘燕珍、出资额：640.000000、出资比例：20.000000；	股东名称：甘燕珍、出资额：1200.000000、出资比例：20.000000；股东名称：陈真松、出资额：4800.000000、出资比例：80.000000；	2018年11月16日
16				2018年06月20日
17		建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、建筑工程、装修装饰工程、园林绿化工程、景观工程的设计、施工；企业管理咨询、投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务）；国内贸易；经营电子商务。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)	建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）	2018年06月20日
18	章程备案	2017-12-06	2018-06-14	2018年06月20日
19			市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。	2018年06月20日
20	许可经营项目变更		审批文件名称：《工程设计与施工资质证书》、审批文件号：；审批文件名称：《城市园林绿化资质证书》、审批文件号：；	2018年06月20日





2 1	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	执行董事:郭友宏;总经理:郭友宏;监事:陈炳喜;	监事:甘燕珍;总经理:甘美壮;执行董事:甘美壮;	2017年12月06日
2 2	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	执行董事:郭友宏;总经理:郭友宏;监事:陈炳喜;	监事:甘燕珍;总经理:甘美壮;执行董事:甘美壮;	2017年12月06日
2 3	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	股东名称:郭友宏、出资额:1920.000000、出资比例:60.000000;股东名称:陈炳喜、出资额:1280.000000、出资比例:40.000000;	股东名称:陈真松、出资额:2560.000000、出资比例:80.000000;股东名称:甘燕珍、出资额:640.000000、出资比例:20.000000;	2017年12月06日
2 4	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	执行董事:郭友宏;总经理:郭友宏;监事:陈炳喜;	监事:甘燕珍;总经理:甘美壮;执行董事:甘美壮;	2017年12月06日
2 5	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	法定代表人:郭友宏;监事:陈炳喜;董事长:郭友宏;股东:郭友宏;股东:陈炳喜;总经理:郭友宏;	股东:;董事长:甘美壮;法定代表人:甘美壮;总经理:甘美壮;监事:甘燕珍;股东:;	2017年12月06日
2 6	章程或章程修正案通过日期	2017-04-24	2017-12-06	2017年12月06日
2 7	住所	深圳市龙华新区龙华街道民治大道万众城华侨新苑6栋14A	深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼	2017年12月06日
2 8	名称	深圳市宏信通建筑工程有限公司	深圳中成泰建设工程有限公司	2017年12月06日
2 9	章程备案	2016-03-21	2017-04-24	2017年04月27日
3 0				2017年04月27日
3 1	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	100	3200	2017年04月27日



3 2	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	股东名称:郭友宏、出资额:60.000000、出资比例:60.000000; 股东名称:陈炳喜、出资额:40.000000、出资比例:40.000000;	股东名称:陈炳喜、出资额:1280.000000、出资比例:40.000000; 股东名称:郭友宏、出资额:1920.000000、出资比例:60.000000;	2017年04月27日
--------	-----------------------------------	---	---	-------------

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1		企业登记注册	2019年10月14日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23
2		企业登记注册	2019年07月05日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23
3		企业登记注册	2016年03月23日	2026年03月23日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼;法定代表人:甘美壮;成立日期:2016-03-23

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

暂无抽查检查信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供, 企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
				认缴出资方式	认缴额(万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴额(万元)	实缴出资日期	公示日期
1	陈真松	4800.0	1129.0	货币	4800.0	2017年12月05日	2024年12月03日	货币	1129.0	2024年12月27日	2024年12月03日

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	甘燕珍	0%	20%	2017年12月06日	2024年12月03日
2	陈真松	0%	80%	2017年12月06日	2024年12月03日
3	陈炳喜	40%	0%	2017年12月06日	2024年12月03日
4	郭友宏	60%	0%	2017年12月06日	2024年12月03日

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2024年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼 邮政编码：518105

企业联系电话：27237555

企业电子邮箱：690917683@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程，园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息



序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	甘燕珍	1200	2017年12月05日	货币	0	2021年04月30日	货币
2	陈真松	4800	2017年12月05日	货币	1129	2024年1月27日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	



本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2023年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼 邮政编码：518105



企业联系电话：27237555

企业电子邮箱：690917683@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈真松	4800	2017年12月05日	货币	489	2018年1月15日	货币
2	甘燕珍	1200	2017年12月05日	货币	0	2021年04月30日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息



资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

I 社保信息

城镇职工基本养老保险	63 人	失业保险	62 人
职工基本医疗保险	63 人	工伤保险	62 人
生育保险	62 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	



单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2022年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼 邮政编码：518105

企业联系电话：27237555 企业电子邮箱：690917683@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。



网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	甘燕珍	1200	2017年12月05日	货币	0	2021年04月30日	货币
2	陈真松	4800	2017年12月05日	货币	489	2018年1月15日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	56人	失业保险	55人
职工基本医疗保险	56人	工伤保险	55人
生育保险	55人		



单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2021年度报告



■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼 邮政编码：518105

企业联系电话：27237555

企业电子邮箱：741758885@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈真松	4800	2017年12月05日	货币	489	2018年1月15日	货币
2	甘燕珍	1200	2017年12月05日	货币	0	2021年04月30日	货币



■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险		失业保险	
职工基本医疗保险		工伤保险	
生育保险			
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		
	单位参加失业保险缴费基数		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		
	单位参加生育保险缴费基数		
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		
	参加失业保险本期实际缴费基数		
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		
	参加工伤保险本期实际缴费基数		



	参加生育保险本期实际缴费基数	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2020年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼 邮政编码：518105

企业联系电话：0755-27237555

企业电子邮箱：741758885@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否



企业主营业务活动：一般经营项目是：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程，园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	甘燕珍	1200	2017年12月06日	货币	0	2021年05月01日	货币
2	陈真松	4800	2017年12月06日	货币	489	2018年1月16日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示



■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数		企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额		企业选择不公示

■ 对外提供担保信息





暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗新区6号楼 邮政编码：518105

企业联系电话：0755-27237555 企业电子邮箱：741758885@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计，建筑劳务分包，国内贸易；自有物业租赁；建材、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品、成品油）、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售（不含限制项目）。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
----	----	-----------	--------	--------	-----------	--------	--------



1	陈真松	4800	2017年12月06日	货币	489	2018年1月16日	货币
2	甘燕珍	1200	2017年12月06日	货币	0		

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	65 人	失业保险	69 人
职工基本医疗保险	69 人	工伤保险	69 人
生育保险	69 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	



本期实际缴费金额	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2018年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923F43

企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大间新区6号楼

邮政编码：518105

企业联系电话：15919818989

企业电子邮箱：741758885@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示



企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、景观工程的设计,建筑劳务分包,国内贸易;自有物业租赁;建材、化工产品(不含危险化学品、易制毒化学品、成品油)、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售;涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售(不含限制项目)。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)^市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程,园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地设施工程、城市及道路照明工程、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固工程、金属门窗工程。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈真松	4800	2018年1月16日	货币	489	2018年1月16日	货币
2	甘燕珍	1200	2018年1月16日	货币	0	2018年1月16日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示



营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	



对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳中成泰建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市宝安区松岗街道东风村大岗
新区6号楼 邮政编码：518000

企业联系电话：0755-89517272 企业电子邮箱：839385958@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、建筑工程、装修装饰工程、园林绿化工程、景观工程的设计、施工；企业管理咨询、投资咨询

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息



序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	甘燕珍	640	2017年12月06日	货币	0	2017年12月06日	货币
2	陈真松	2560	2017年12月06日	货币	0	2017年12月06日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	55 人	失业保险	58 人
职工基本医疗保险	58 人	工伤保险	58 人
生育保险	58 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	



本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2016年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5D923 F43 企业名称：深圳市宏信通建筑工程有限公司

企业通信地址：深圳市龙华新区龙华街道民治大道万众城华侨新苑6栋14A 邮政编码：518000



企业联系电话：15889696922

企业电子邮箱：484393621@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑设计、规划设计、景观设计、室内设计、平面设计、包装设计、外观设计、建筑工程、装修装饰工程、园林绿化工程、景观工程的设计、施工；企业管理咨询、投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务）；国内贸易；经营电子商务。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	郭友宏	1920	2016年06月03日	货币	0	2016年06月03日	货币
2	陈炳喜	1280	2016年03月23日	货币	0	2016年03月23日	货币
3	郭友宏	1920	2016年03月23日	货币	0	2016年03月23日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示



营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

I 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	



单位参加生育保险累计欠缴金额 企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

