

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业信用情况	<p>1、从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）企业信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重失信企业名单（以信用中国系统 <a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a> 查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。</p> <p>2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>3、不接受联合体。中标后不转包、挂靠（须提供不转包、挂靠承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>4、本项目投标代表应为投标单位正式员工，需提供法定代表人证明书及身份证正反面扫描件、法人授权委托书证明书及被委托人身份证正反面扫描件、投标人代表承诺函（格式详见第三章）及投标代表近三个月社保缴纳证明，未满足社保缴纳期限仍需提供社保缴纳证明并在承诺函说明未满足原因。</p> <p>5、法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得作为不同的投标人同时参加本次项目投标（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章）。</p> <p>6、如投标单位未提供以上材料，招标人有权做出不利于投标人的判断。</p>
2	企业拥有的专业技术人员规模	<p>提供企业一级注册建造师在全国建筑市场监管公共服务平台（<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/home">https://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a>）查询截图，截图无法显示平台站点信息的视为未提供。</p> <p>备注：</p> <p>1. 提供《投标人基本信息汇总表》，格式详见第三章。</p> <p>2. 人员规模过大无法逐页上传信息的，需附上查询截图关键页以及本单位在四库一平台查询的能显示一级注册建造师总数量的截图。</p>
3	近五年同类工程业绩	<p>投标人近五年（自截标之日起倒算，以合同签订时间为准）承担的同类工程业绩。</p> <p>备注：1、同类工程是指给（排）水管网新建、改建、扩建等（不含水厂、净水厂、污水处理厂等），优先提供给水管网新建、改建、扩建类</p>

		<p>业绩。</p> <p>2、证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现合同名称、建设内容、合同金额、合同签订日期、双方盖章等关键信息）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求），若所提供的业绩证明材料未体现以上信息，可提供委托单位出具的证明材料扫描件，证明须加盖委托单位公章；</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，投标人提供的业绩不超过 5 项，超过 5 项的，统计时按提供材料顺序计取前 5 项业绩。</p> <p>4、投标人提供的证明材料须清晰反映招标人清标需求相关内容，否则有可能对投标人作出不利的判断。</p>
4	近五年拟派项目经理业绩	<p>1、提供项目经理近五年（自截标之日起倒算，以竣工报告时间为准。）同类工程业绩情况汇总表。表格样式详见第三章附件。</p> <p>2、须提供业绩证明文件（提供中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告等证明文件，施工合同以及竣工验收报告均需显示该拟派项目经理名字，合同未体现名字的须提供该业绩业主方的证明材料如开工令、施工许可、中标通知书中的项目经理名字等）。</p> <p>3、提供项目经理（建造师）简历表，格式详见第三章附件。</p> <p>4、提交业绩超过 5 项的, 按同类工程业绩汇总表顺序选择前 5 项。</p> <p>5、合同的项目经理名字与竣工验收报告不一致的，需提供项目经理变更的佐证材料（如施工许可、变更备案等）。</p> <p>6、以上材料无法清晰反映上述内容的，视为投标人未提供该项业绩证明，否则招标人有权做出不利判断。</p> <p>7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	拟派项目管理人员配置	<p>1、须提供拟投入项目团队人员情况汇总表，表格样式详见第三章；</p> <p>2、团队人员配置：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、现场管理员（施工员）、资料员、造价员等人员。</p> <p>3、拟派的项目团队人员须提供注册执业证书、岗位证书、职称证书、由社保局出具的近三个月社保证明扫描件，须盖有社保局章且近三个月内社保必须连续缴纳，如为退休返聘人员需提供退休返聘证明。</p> <p>4、出现在拟投入项目团队人员情况汇总表但未按上述第 3 点要求提供证明材料的人员均不统计。</p>
6	完工履约评价	<p>投标人近 5 年（2021 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以履约评价时间为准）施工项目完工后的最终履约评价（过程及节点履约评价</p>

		不予认可，须提供带有评价单位盖章的原件扫描件，工程类型不限，格式不限)，不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项，汇总表格式自拟。
7	服务优势	投标人自述其投标优势及综合实力，字数不超过 300 字，并提供相关证明文件，内容自拟，格式不限。
8	中小企业声明	投标人为中小企业的，可按投标文件格式、附件中要求提供声明函及相关证明材料（格式详见第三章），否则招标文件及合同中适用于中小企业投标人的条款不生效。

附表一：企业信用情况

从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重失信企业名单（以信用中国系统 https://www.creditchina.gov.cn 查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市润一建筑有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

统一社会信用代码：91440605MA51PA5X2M

注册号：

法定代表人：黄晓斌

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2018年05月17日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440605MA51PA5X2M	企业名称：	深圳市润一建筑有限公司
注册号：		法定代表人：	黄晓斌
类型：	有限责任公司	成立日期：	2018年05月17日
注册资本：	10000.000000万人民币	核准日期：	2025年02月13日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		
经营范围：	园林绿化工程施工；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑装饰材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程施工；住宅室内装饰装修；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglkn/djzcj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

主办单位：国家市场监督管理总局



深圳市润一建筑有限公司

附表一：企业信用情况

从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重失信企业名单（以信用中国系统 https://www.creditchina.gov.cn 查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航 全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市润一建筑有限公司 存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440605MA51PA5X2M

注册号:

法定代表人: 黄晓斌

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年05月17日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440605MA51PA5X2M	企业名称:	深圳市润一建筑有限公司
注册号:		法定代表人:	黄晓斌
类型:	有限责任公司	成立日期:	2018年05月17日
注册资本:	10000.000000万人民币	核准日期:	2025年02月13日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		
经营范围:	园林绿化工程施工; 工程管理服务; 建筑工程机械与设备租赁; 建筑装饰材料销售。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgl/dzdgknr/dzgc/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

2、承诺函

## 承诺函

致深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

本投标人决定参与和平社区同益西及和平路北小区管改造工程的投标，并郑重承诺：

- 1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。
- 2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故。
- 3、不采用联合体投标。
- 4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。
- 5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投 标 人 （ 盖 章 ） : \_\_\_\_\_ 深圳市润一建筑有限公司  
法 定 代 表 人 （ 签 字 / 盖 章 ） : \_\_\_\_\_  
投 标 人 代 表 （ 签 字 ） : \_\_\_\_\_  
出 具 日 期 : \_\_\_\_\_ 2026年5月27日



### 3、不转包、挂靠承诺函

## 不转包、挂靠承诺函

深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号（标段编号 2507-440306-04-05-952309001001），和平社区同益西及和平路北小区管改造工程招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《深圳市在用非道路移动机械用柴油机排气烟度排放限值及测量方法》(SZJG49-2015) 特区技术规范要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市润一建筑有限公司（公章）

法定代表人（签字）

联系电话：0755-23019691 传真：0755-23019691

承诺日期：2026年5月27日

4、法定代表人证明书

## 法定代表人证明书

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

黄晓斌同志，现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：2026.5.27      单位：深圳市润一建筑有限公司（盖章）

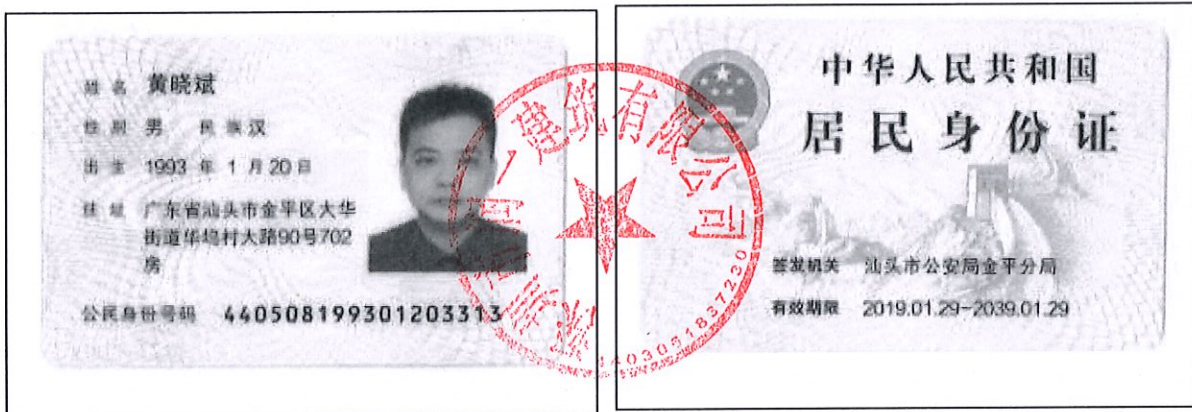
附：代表人性别：男      年龄：33      身份证号码：440508199301203313

联系电话：0755-23019691

营业执照号码：91440605MA51PA5X2M      经济性质：有限责任公司

主营：

兼营：



说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；

5、法定代表人授权书

## 法定代表人授权书

致深圳市深水宝安水务集团有限公司：

兹授权吴晓丽同志，为我方参与贵单位组织投标的代表，其权限是全权代表本公司参与和平社区同益西及和平路北小区管改造工程的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位：深圳市润一建筑有限公司（盖章） 法定代表人 黄晓文（签名或盖私章）

有效期限：至 2026 年 12 月 31 日 签发日期：2026 年 5 月 27 日

附：代理人性别：女 年龄：42 职务：员工 身份证号码：440582198407256367

联系电话：0755-23019691

营业执照号码：91440605MA51PA5X2M 经济性质：有限责任公司

主营：

兼营：



说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、授权权限：全权代表本公司参与上述招标项目的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5、有效期限：与本公司响应文件中的报价有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6、签字代表为法定代表人时，则本表不适用。

7、提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件。

## 授权代表承诺函

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

本人吴晓丽（身份证号码：440582198407256367）代表深圳市润一建筑有限公司参加和平社区回  
益西及和平路北小区管改造工程（项目编号：2507-440306-04-05-952309001001）投标。在此，本人  
郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。  
我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：


1. 宣布我司投标作废。
2. 取消我司的中标资格。
3. 列入黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标单位(盖章)：

深圳市润一建筑有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

  
\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：

吴晓丽  
\_\_\_\_\_

出具日期：

2026年5月27日  
\_\_\_\_\_

投标代表近三个月社保缴纳证明（未满足社保缴纳期限仍需提供社保缴纳证明并在承诺函说明未满足原因）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓丽 社保电脑号：617120973 身份证号码：440582198407256367 页码：1  
参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司 单位编号：31326180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	31326180	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	12	31326180	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	01	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	02	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	03	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	04	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	05	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	06	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	07	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	08	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	04	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	05	31326180	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			48150.0	22800.0			15000.0	5700.0			1425.0		2850.0	2280.0		570.0	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a36f1662 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31326180 单位名称 深圳市润一建筑有限公司



附表二：投标人基本信息汇总表

## 投标人基本信息汇总表

投标人企业名称	深圳市润一建筑有限公司	法定代表人姓名	黄晓斌
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级	项目经理资格类别及等级	市政/一级
企业注册资金	10000 万元		
企业拥有的专业技术人员数量（按专业技术分类，专业技术人员是指具备一级注册建造师）	共计： <u>13</u> 人（提供四库一平台截图加盖投标人公章）		
<b>投标人服务优势</b>			
<p><b>专业团队和高效施工：</b> 我司拥有经验丰富的专业团队，包括项目经理、技术负责人和施工人员等，他们具备丰富的施工经验和专业知识，能够根据工程特点制定合理的施工方案，确保施工进度和质量。同时，专业团队能够高效协调各个环节，降低施工过程中的风险，提高施工效率。</p> <p><b>先进设备和技术：</b> 我司通常配备先进的施工设备，如挖掘机、起重机、混凝土搅拌车等，这些设备能够满足各种施工需求，提高施工效率，降低施工成本。此外，我司还注重技术创新，采用先进的检测设备和技術，确保工程质量的稳定性和可靠性。</p> <p><b>完善的管理体系：</b> 我司拥有一套完善的管理体系，包括施工安全、质量、进度等方面的管理。他们严格按照国家相关法律法规和行业标准进行施工，确保施工过程中的安全。此外，公司还会对施工人员进行安全教育培训，提高他们的安全意识，降低安全事故发生的概率。</p> <p><b>严格的质量控制：</b> 我司注重工程质量，从原材料采购、施工过程到竣工验收，每个环节都进行严格的质量控制。他们采用先进的检测设备和技術，确保工程质量的稳定性和可靠性。此外，公司还会对施工过程进行全程跟踪，及时发现并解决质量问题，确保工程顺利交付。</p> <p><b>良好的信誉和服务：</b> 我司注重企业信誉，始终坚持诚信经营。在施工过程中，公司会密切关注客户需求，及时调整施工方案，确保工程满足客户要求。同时，公司还会在工程结束后提供优质的售后服务，为客户</p>			

提供长期的技术支持。

**灵活的施工方案：**我司具备丰富的施工经验，能够根据不同地区、不同环境的实际情况，制定灵活的施工方案。这使得他们在面对复杂施工环境时能够迅速调整策略，确保工程顺利进行。

**资质和业绩优势：**我司具有工程施工总承包一级资质。另外团队具备丰富的施工经验和管理能力，能够深入到工程总承包项目投标文件中各个专项技术文件及对应的费用预算，有助于提前对工程质量、工期、费用的控制计划以及对施工图设计优化的重点把握。

**抵抗工程风险的能力：**我司有丰富的项目管理经验，能够制定符合项目实际需求的工作分解结构和管控体系，有利于工程项目里程碑事件的实现和项目变更的控制。

综上所述，我司凭借其专业团队、先进设备、完善的管理体系、严格的质量控制、良好的信誉和灵活的施工方案等优势，在工程建设中具有显著的优势。

备注：1、具体要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

2、投标人应如实填写此表。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市润一建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440605MA51PA5X2M	企业法定代表人	黄晓斌
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王万洲	513023199*****29	一级注册造价工程师	B11224400017073	土建
2	姚栋	140103196*****7X	一级注册造价工程师	B11224400021836	土建
3	李璐	210504197*****70	一级注册建造师	粤1112016201741001	市政公用工程
4	姚栋	140103196*****7X	一级注册建造师	粤1122013201408519	公路工程
5	姚栋	140103196*****7X	一级注册建造师	粤1122013201408519	市政公用工程
6	李卫国	130406197*****39	一级注册建造师	粤1132014201414852	市政公用工程
7	董兴福	512928197*****19	一级注册建造师	粤1312017201890624	建筑工程
8	董兴福	512928197*****19	一级注册建造师	粤1312017201890624	市政公用工程
9	林军	360424197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200918960	建筑工程
10	林军	360424197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200918960	市政公用工程
11	任跃东	410311197*****15	一级注册建造师	粤1412012201211330	建筑工程
12	任跃东	410311197*****15	一级注册建造师	粤1412012201211330	市政公用工程
13	陈志伟	420682198*****16	一级注册建造师	粤1442016201737873	市政公用工程
14	肖少军	430502198*****15	一级注册建造师	粤1442018201904112	市政公用工程
15	陈奕欣	440506199*****12	一级注册建造师	粤1442022202308047	市政公用工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市润一建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440605MA51PA5X2M	企业法定代表人	黄晓斌
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	蔡海洋	420683198*****30	一级注册建造师	粤1442022202309675	市政公用工程
17	郑俊发	441522198*****97	一级注册建造师	粤1442023202406525	市政公用工程
18	郑维铨	440782198*****17	一级注册建造师	粤1442025202604656	市政公用工程
19	杨进辉	510212196*****7X	一级注册建造师	粤1512017201727964	机电工程
20	杨进辉	510212196*****7X	一级注册建造师	粤1512017201727964	市政公用工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市润一建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440605MA51PA5X2M	企业法定代表人	黄晓斌
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王万洲	513023199*****29	一级注册造价工程师	B11224400017073	土建
2	姚栋	140103196*****7X	一级注册造价工程师	B11224400021836	土建
3	李聪	210504197*****70	一级注册建造师	粤1112016201741001	市政公用工程
4	姚栋	140103196*****7X	一级注册建造师	粤1122013201408519	公路工程 市政公用工程
5	姚栋	140103196*****7X	一级注册建造师	粤1122013201408519	市政公用工程
6	李卫国	130406197*****39	一级注册建造师	粤1132014201414852	市政公用工程
7	董兴福	512928197*****19	一级注册建造师	粤1312017201890624	建筑工程
8	董兴福	512928197*****19	一级注册建造师	粤1312017201890624	市政公用工程
9	林军	360424197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200918960	建筑工程
10	林军	360424197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200918960	市政公用工程
11	任跃东	410311197*****15	一级注册建造师	粤1412012201211330	建筑工程
12	任跃东	410311197*****15	一级注册建造师	粤1412012201211330	市政公用工程
13	陈志伟	420682198*****16	一级注册建造师	粤1442016201737873	市政公用工程
14	肖少军	430502198*****15	一级注册建造师	粤1442018201904112	市政公用工程
15	陈奕欣	440506199*****12	一级注册建造师	粤1442022202308047	市政公用工程



共 20 条

< 1 2 > 前往 1 页

 深圳市润一建筑有限公司

 深圳市润一建筑有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市润一建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440605MA51PA5X2M	企业法定代表人	黄毓斌
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	蔡海洋	420683198****30	一级注册建造师	粤1442022202309675	市政公用工程
17	郑俊发	441522198****97	一级注册建造师	粤1442023202406525	市政公用工程
18	郑维铨	440782198****17	一级注册建造师	粤1442025202604656	市政公用工程
19	杨进辉	510212196****7X	一级注册建造师	粤1512017201727964	机电工程
20	杨进辉	510212196****7X	一级注册建造师	粤1512017201727964	市政公用工程

共 20 条

< 1 2 前往 2 页



深圳市润一建筑有限公司

深圳市润一建筑有限公司

附表三：近五年同类工程业绩

## 近五年同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	裕安路临时泵站改造工程	泵站主体、管线迁改等	1155.74	2024.10.22	
2	福永街道白凤路（凤凰山大道—兴业一路）新建工程	新建机动车道、人行道等	14365.13	2024.9.10	
3	航城街道圃溪路（金盛路—广深公路）新建工程	新建机动车道、人行道等	3791	2024.6.7	
4	燕山大道慢行贯通工程	增设人行道、健步道等	2119.01	2023.8.11	
5	松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程	道路工程、照明工程等	922.01	2024.10.17	
...					

注：业绩证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

# 1、裕安路临时泵站改造工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2405-440306-04-01-632602001001

标段名称：裕安路临时泵站改造工程

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润一建筑有限公司

中标价：1155.744682万元

中标工期（天）：270天

项目经理（总监）：肖少军



本工程于2024-08-23在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-10-15

查验码：JY20241009840865

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 裕安路临时泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市宝安区水务局

承包人: 深圳市润一建筑有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人(全称):** 深圳市宝安区水务局

**承包人(全称):** 深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 裕安路临时泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新安街道裕安西路末端,沿江高速公路高架桥下方,为裕安路临时泵站改造工程,改造后泵站规模为 13.5m<sup>3</sup>/s,泵站包括 6 台 1.25m<sup>3</sup>/s 潜污泵, 2 台 3m<sup>3</sup>/s 潜污泵, 3 台 Q=500m<sup>3</sup>/h 截污泵, 泵站前池有效容积约 13284m<sup>3</sup>。迁改现状两路 d2400 雨水管。

工程内容主要包括: 泵站主体工程、电气工程、管线迁改、交通疏解工程以及水土保持工程等。

项目估算总投资 1925.42 万元,其中建安工程费 1519.22 万元。

(工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准)。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定 2168.18 万元,其中:建筑安装工程费 1733.53 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为: 泵站主体工程、电气工程、管线迁改、交通疏解工程以及水土保持工程等。

具体施工内容以最终施工图纸为准, 承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2) 工程量清单包含的全部工程内容;

(3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 以及应由承包人完成的其他相关配合工作;

(4) 满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境） 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月01日；

计划竣工日期：2025年07月28日；

合同工期总日历天数270天，其中节点工期：2024年12月底前完成管线迁改、前池回填施工；2025年6月底前完成泵坑迁改、新建明渠及出水管、供电系统改造施工、设备调试完成并确保通水运营。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，**合格**

五、签约合同价

总合同价：人民币(大写)壹仟壹佰伍拾伍万柒仟肆佰肆拾陆元捌角贰分(¥11557446.82元)；净下浮率15.88%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾叁万柒仟伍佰伍拾贰元伍角玖分(¥237552.59元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)                  /                  (¥                  /                  元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)                  /                  (¥                  /                  元)；

**(4)暂列金额:**

人民币(大写) 伍拾捌万玖仟捌佰伍拾元壹角 (¥ 589850.1 元);

**(5)BIM 技术应用费用:**

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

**六、工人工资专用账户信息**

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

**七、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

**八、词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

**九、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月22日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发包人：深圳市宝安区水务局(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：914403050823395

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：张凯

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：深圳市润一建筑有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440605MA51PA5X2M

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23019691

传真：0755-23019691

电子信箱：

开户银行：中信银行深圳西乡支行

账号：8110 3010 1260 0660 219

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 裕安路临时泵站改造工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2026 年 2 月 5 日

发出日期： 2026 年 2 月 5 日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	裕安路临时泵站改造工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	泵站规模为13.5m³/s，泵站包括6台1.25m³/s潜污泵，2台3m³/s潜污泵，3	工程造价（万元）	
结构类型		开工日期	2024年10月28日
施工许可证号	2024-018	竣工日期	2026年2月5日
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ2024-018
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	深圳市润一建筑有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	深圳市润一建筑有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市润一建筑有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2026年2月5日		合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	符合要求		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程内的施工均符合设计及相关验收规范要求。	
	设备安装	本工程内的施工均符合设计及相关验收规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>王劲涛</u> 2016年2月5日	 (公章) 总监理工程师: <u>汤勇</u> 注册号: 44037225 有效期至: 2026-09-30 2016年2月5日	 (公章) 项目负责人: <u>俞少华</u> 注册号: 144201904112(00) 市政 有效期至: 2028-04-30 2016年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: <u>徐雪</u> 注册号: 4400125-CS110 有效期至: 2028年12月 项目负责人: (执业资格印章) 2016年2月5日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>洪江</u> 注册号: 4200125-AY043 有效期至: 2028年04月 项目负责人: (执业资格印章) 2016年2月5日

## 2、福永街道白凤路（凤凰山大道—兴业一路）新建工程 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2015-440306-54-01-700715001001  
标段名称：福永街道白凤路（凤凰山大道—兴业一路）新建工程  
建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处  
招标方式：公开招标  
中标单位：中铁十二局集团有限公司//深圳市润一建筑有限公司  
中标价：14365.13422万元  
中标工期：688  
项目经理（总监）：王勇



本工程于 2024-06-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：谢和平

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：王勇  
打印日期：2024-08-14

查验码：JY20240801568633

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

2/3

副本

深宝福(招标办)[2024]198号

合同编号	FY(HT)2023075-8
资金来源	宝发改概算[2024]49号

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

福永  
合

工程名称: 福永街道白凤路(凤凰山大道—兴业一路)新建工程

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 中铁十二局集团有限公司、深圳市润一建筑有限公司



# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 中铁十二局集团有限公司、深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 福永街道白凤路(凤凰山大道-兴业一路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本工程南起现状凤凰山大道,北至现状兴业一路,沿线与现状环南路、规划凤岭一路、现状兴业三路、规划凤宁路、现状兴业二路相交,道路全长 1490.529m,红线宽 30m,双向四车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干路。项目概算总投资为 23299.82 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

## 二、工程承包范围

包括但不限于: 新建机动车道、人行道、非机动车道,对道路承载力不足的区域进行软基处理,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、多功能智能杆等),新建环南路通行桥,对红线范围内垃圾转运站拆除并另外选址新建等(不含管线迁改工程)。具体详见施工图及施工图预算审核造价书(招标控制价审核报告书)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年9月10日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2026年7月30日；

合同工期总日历天数688天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹亿肆仟叁佰陆拾伍万壹仟叁佰肆拾贰元贰角（小写：¥143651342.20元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）捌佰壹拾贰万伍仟柒佰捌拾贰元玖角陆分（小写：¥8125782.96元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括联合体共同投标协议、承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年9月4日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄毅 张琪

合同复核人: 李泉 徐磊



承包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-2653581

开 户 名 称: 中国铁路集团有限公司深圳分公司

开 户 银 行: 招商银行股份有限公司深圳福永支行

账 号: 755175674510008

地 址: 太原市万柏林区西矿街130号

邮 政 编 码: 030014

统一社会信用代码: 911400001100711840



承包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23019691

开 户 名 称: 深圳市润一建筑有限公司

开 户 银 行: 中信银行股份有限公司深圳西乡支行

账 号: 8110301012600660219

地 址: 深圳市宝安区航城街道海陆洲社区洲石路74号深业世纪工业中心C栋503B

邮 政 编 码: 518100

统一社会信用代码: 91440605MA51PAX2M

### 3、航城街道圃溪路（金盛路-广深公路）新建工程

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2212-440306-04-01-991631001001

标段名称：航城街道圃溪路（金盛路-广深公路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润一建筑有限公司

中标价：3791.002197万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：张慰伟

本工程于 2024-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-06-06

查验码：4728397333111512 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

## 第四部分 补充条款

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航城街道圃溪路(金盛路-广深公路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发 包 人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人: 深圳市润一建筑有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 航城街道圃溪路(金盛路-广深公路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点接规划金盛路, 终点接现状广深公路辅道, 道路 实施长度约 614.283m, 红线宽 20/12m, 双向两车道, 设计速度 20km/h, 道路等级为城市支路。建设内容主要包括: 新建机动车道、非机动车道、人行道、新建桥梁, 完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化等)。项目投资概算为 4803.92 万元, 建安费 3868.82 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 道路工程(土石方工程、机动车道、人行道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、道路附属构筑物工程、其他工程)、桥梁工程、给排水工程(给水工程、雨水工程、污水工程)、雨水泵站工程、电气工程(电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市工程等。具体详见本项目施工图及预算审核书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟柒佰玖拾壹万零贰拾壹元玖角柒分（¥ 37910021.97 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾贰万贰仟捌佰壹拾壹元整（¥ 822811.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月7日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：

91440605MA51PA5X2M

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区

69区洪浪北二路26号信义领御研发中

心8栋1505

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518100

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-23019691

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-23019691

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：1241340874@qq.com

邵家兴

---

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行： 中信银行深圳西乡支行  
账号：\_\_\_\_\_ 账号： 8110301012600660219

---



13、在保修期内，发现有施工质量问题，负责及时组织人力、物力免费返修。属发包人使用不当造成的，其返工修理费由发包人负责。

14、承包人必须自行协调与边检、公安、交警、市政、城管、周边居民等各方面的关系，不得因此而影响进度。

15、承包人承担自工程开工至签发工程交接证书之日止发包人和监理单位现场办公区的全部水电、固定电话、排污及环境卫生等费用。

16、承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖承包人公司公章后递交发包人，除此外，承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总监或发包人现场代表发出的指示或指令。

17、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

18、为了方便施工管理，项目组需配备至少一名专业管理人员（须具备相关管理经验且学历大专以上）及管理人员工作车辆（应为深圳牌车辆），用于处理项目应急情况，该部分费用已含在合同总价中。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：张慰伟，资格证书号：粤 1322016201606749

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次       /       。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人每次应按合同价款的 20% 向发包人支付违约金。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

本项目不允许更换项目经理，承包人应保证项目经理从投标承诺（或合同签订之日）起至竣工验收之前均不更换，如承包人拟派的项目经理任职数量超过限额导致不能满足办理施工许可证条件的，发包人有权取消承包人中标资格，解除本合同；发包人有权通过重新招标或参照深府【2015】73 号文有关规定重新确定中标人。项目经理具有深府【2015】73 号文件第五十四条规定的情形之一的，可更换项目经理，但须经发包人书面

## 4、燕山大道慢行贯通工程

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2211-440306-04-01-563850002001

标段名称：燕山大道慢行贯通工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润一建筑有限公司

中标价：2119.008469万元

中标工期：180

项目经理(总监)：丁金荣

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-08-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-28



查验码：7404918417265786 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

SFD-2015-06

YLSG-20230020  
2300309

燕罗街道司法所  
合同审核专用章

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕山大道慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市润一建筑有限公司

2015 年版

合同已审核  
道城建办

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕山大道慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于宝安区燕罗街道,项目起点为深圳山水美都市农业观光园,途经燕朝路、广田路、洋涌路等,终点接茅洲河碧道,总长度约 2.529 km。建设内容主要包括:增设人行道、健步道及非机动车道,补充乔木绿化与街头绿地,优化交叉口慢行体验,打造街心公园,对沿线市政设施及公交站台等进行提升,完善慢行系统交通安全设施,海绵城市建设等。项目投资总概算为 3336.31 万元,建安费用 2755.45 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

工程主要建设内容包括但不限于: 道路工程(土石方工程、人行道、健步道、非机动车道、交通安全设施工程、其他工程、交通疏解工程)、园建工程(绿化工程、街心公园、设施美化提升)、给排水工程(给水工程、井盖提升)、电气工程(景观照明工程、井盖提升)

等。具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				

□其它：

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年8月14日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2024年2月9日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰壹拾玖万零捌拾肆元陆角玖分（¥21,190,084.69元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零伍万零玖拾叁元贰角贰分（¥1,050,093.22元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

或其他方式解决，且满足办公和生活需要，不少于 50 m<sup>2</sup>。

⑧承包人应在工程具备竣工验收条件和满足合同工期的情况下，承包人应在一个月前向发包人提交两套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：

1、承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任和要求；承担生产和生活区场地安全保卫防盗工作，承担维修非夜间及夜间施工使用的照明、设施的维护责任，所有费用由承包人承担，并承担施工期间因安全保卫防盗措施疏忽造成的损失。要求承包人满足深圳市安全文明施工现行有关规定；

2、需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担；

3、已完工程成品保护的特别要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中。

4、施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用；

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：丁金荣，

资格证书号：粤 1462010201100679。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年8月11日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份, 其中正本贰份, 副本壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执壹正捌副份, 承包人执壹正肆副份。

(此页为签章页)

发包人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: 深圳市润一建筑有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: 91440605MA51PA5X2M

地址: 深圳市宝安区石岩街道官田社区宝石东路塘坑路口东1号412

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄晓斌

电话: 0755-23019691

传真: 0755-23019691

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中信银行深圳西乡支行

账号: 8110 3010 1260 0660 219

# 5、松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2311-440306-04-01-937446001001

标段名称：松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润一建筑有限公司

中标价：922.007119万元

中标工期：101

项目经理（总监）：姚栋



本工程于 2024-08-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-09

查验码：JY20240926973505

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号: P20240681

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整

治工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市润一建筑有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(以下简称乙方): 深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于松岗街道,其中,田洋五路南起松岗五指耙水厂北至田洋北路,全长约 705.765m,设计红线宽度 17.5m-19.5m;田洋三路南起现状东方大道,北至田洋北路,全长约 343.922m,设计红线宽度 20m;总建筑面积约 23945.23 m<sup>2</sup>。道路采用双向两车道,道路设计速度 20km/h,道路等级为城市支路。项目概算总投资 1545.25 万元,其中,建安工程费 1258.97 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、照明工程、水土保持工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程施工合同

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程施工合同

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ );

装饰装修 ( 抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它\_\_\_\_\_ );

其它:

#### 4.其他工程

包括但不限于松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程(具体详见本工程施工图纸及预算书)。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 15 日; (具体起始日期以项目总监开工令为准)

计划竣工日期: 2025 年 3 月 26 日;

合同工期总日历天数 101 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰贰拾贰万零柒拾壹元壹角玖分  
(¥922.007119 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾捌万零壹佰玖拾陆元伍角柒分

松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程施工合同

(¥ 68.019657 万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍拾伍万贰仟圆整 \_\_\_\_\_ (¥ 55.2 \_\_\_\_\_ 万元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: 以工人工资专户监管协议约定账号为准。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

## 松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程施工合同

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 17 日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

松岗街道田洋五路和田洋三路交通安全整治工程施工合同

发包人：(公章)

深圳市宝安区松岗街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

深圳市润一建筑有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

91440605MA51PA5X2M

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区

洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋

503B

邮政编码： 518100

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话： 0755-23019691

传真： 0755-23019691

电子信箱： 394335922@qq.com

开户银行： 中信银行深圳西乡支行

账号： 8110301012600660219

附表四：近五年拟派项目经理业绩

### 近五年拟派项目经理业绩情况一览表

序号	项目名称	建设内容	合同价（万元）	竣工验收报告时间	项目经理姓名及职务	备注
1	裕安路临时泵站改造工程	泵站主体、管线迁改等	1155.74	2026.2.5	肖少军-项目经理	
2						
3						
4						
5						

注：证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

附表五：项目经理（建造师）简历表

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	肖少军	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430502198908146015	手机号码	0755-23019691
参加工作时间	2011	从事项目经理（建造师）年限	8		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442018201904112				

# 裕安路临时泵站改造工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2405-440306-04-01-632602001001

标段名称：裕安路临时泵站改造工程

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润一建筑有限公司

中标价：1155.744682万元

中标工期（天）：270天

项目经理（总监）：肖少军



本工程于2024-08-23在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-10-15

查验码：JY20241009840865

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 裕安路临时泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市宝安区水务局

承包人: 深圳市润一建筑有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人(全称):** 深圳市宝安区水务局

**承包人(全称):** 深圳市润一建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 裕安路临时泵站改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新安街道裕安西路末端,沿江高速公路高架桥下方,为裕安路临时泵站改造工程,改造后泵站规模为 13.5m<sup>3</sup>/s,泵站包括 6 台 1.25m<sup>3</sup>/s 潜污泵,2 台 3m<sup>3</sup>/s 潜污泵,3 台 Q=500m<sup>3</sup>/h 截污泵,泵站前池有效容积约 13284m<sup>3</sup>。迁改现状两路 d2400 雨水管。

工程内容主要包括:泵站主体工程、电气工程、管线迁改、交通疏解工程以及水土保持工程等。

项目估算总投资 1925.42 万元,其中建安工程费 1519.22 万元。

(工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准)。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定 2168.18 万元,其中:建筑安装工程费 1733.53 万元。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为:泵站主体工程、电气工程、管线迁改、交通疏解工程以及水土保持工程等。

具体施工内容以最终施工图纸为准,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2) 工程量清单包含的全部工程内容;

(3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等,以及应由承包人完成的其他相关配合工作;

(4) 满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境） 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月01日；

计划竣工日期：2025年07月28日；

合同工期总日历天数270天，其中节点工期：2024年12月底前完成管线迁改、前池回填施工；2025年6月底前完成泵坑迁改、新建明渠及出水管、供电系统改造施工、设备调试完成并确保通水运营。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，**合格**

五、签约合同价

总合同价：人民币(大写)壹仟壹佰伍拾伍万柒仟肆佰肆拾陆元捌角贰分(¥11557446.82元)；净下浮率15.88%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾叁万柒仟伍佰伍拾贰元伍角玖分(¥237552.59元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)                    /                    (¥                    /                    元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)                    /                    (¥                    /                    元)；

**(4)暂列金额:**

人民币(大写) 伍拾捌万玖仟捌佰伍拾元壹角 (¥ 589850.1 元);

**(5)BIM 技术应用费用:**

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

**六、工人工资专用账户信息**

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

**七、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

**八、词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

**九、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月22日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发包人：深圳市宝安区水务局(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：914403050823395

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：张凯

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：深圳市润一建筑有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440605MA51PA5X2M

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋503B

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23019691

传真：0755-23019691

电子信箱：

开户银行：中信银行深圳西乡支行

账号：8110 3010 1260 0660 219

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 裕安路临时泵站改造工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2026 年 2 月 5 日

发出日期： 2026 年 2 月 5 日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	裕安路临时泵站改造工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	泵站规模为13.5m³/s，泵站包括6台1.25m³/s潜污泵，2台3m³/s潜污泵，3	工程造价（万元）	
结构类型		开工日期	2024年10月28日
施工许可证号	2024-018	竣工日期	2026年2月5日
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ2024-018
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	深圳市润一建筑有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	深圳市润一建筑有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市润一建筑有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2026年2月5日		合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	符合要求		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程内的施工均符合设计及相关验收规范要求。	
	设备安装	本工程内的施工均符合设计及相关验收规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>王劲涛</u> 2016年2月5日	 (公章) 总监理工程师: <u>汤勇</u> 注册编号: 44037225 有效期至: 2026-09-30 2016年2月5日	 (公章) 项目负责人: <u>肖少军</u> 注册编号: 144201904112(00) 市政 有效期至: 2028-04-30 2016年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: <u>尹雪</u> 注册号: 4200125-CS110 有效期至: 2028年12月 项目负责人: (执业资格印章) 2016年2月5日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>洪涛</u> 注册号: 4200125-AY043 有效期至: 2028年04月 项目负责人: (执业资格印章) 2016年2月5日

附表六：拟派项目管理人员配置

## 拟派项目管理人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证书号	专业
1	项目经理	肖少军	/	建造师证	一级	粤 14420182 01904112	市政公用工程
2	技术负责人	任跃东	高级工程师	职称证	高级	B2019090 60300594	市政工程
3	质量负责人	黄晓斌	/	岗位证	/	23010306 00244617	市政工程
4	安全负责人	吴炎林	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0141366	市政工程
5	造价工程师	王万渊	/	造价师证	高级	建[造] 11224400 017073	土木建筑
6	安全员	林明晓	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2008) 0014396	市政工程
7	施工员	林名鹏	/	岗位证	/	23010106 00244628	市政工程
8	质量员	吴晓丽	/	岗位证	/	04417109 94417000 659	市政工程
9	劳务员	赵少真	/	岗位证	/	25011400 00505607	市政工程
10	资料员	莫德彬	/	岗位证	/	23010500 00244631	市政工程
11	材料员	黄潮盛	/	岗位证	/	23010400 00244639	市政工程

投标人根据项目情况，配置项目管理人员需满足现行政策及规范要求。证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

项目经理-肖少军



使用有效期: 2026年05月27日  
2026年11月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖少军

性别: 男

出生日期: 1989年08月14日

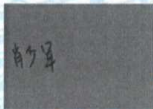
注册编号: 粤1442018201904112

聘用企业: 深圳市润一建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-02-12至2029-02-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖少军

签名日期: 2026.5.27

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年03月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0005076

姓 名:肖少军

性 别:男

出生年月:1989年08月14日

企业名称:深圳市润一建筑有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月29日

有效 期:2025年04月29日 至 2028年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 技术负责人-任跃东

从事专业	市政工程	
取得职称名称	高级工程师	
取得职称级别	副高级	姓名 任跃东 性别 男
取得方式	评审(正常)	
评审组织 (认定部门)	河南省工程系列建筑专业副高级 职称评审委员会	出生年月 1974.10
评审(认定) 通过时间	2019.12	工作单位 河南国安建设集团有限公司
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	证书编号 B201909060300594
		2020年3月5日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局老城分局

有效期限 2025.10.10-长期

姓名 任跃东

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 10 月 15 日

住址 河南省洛阳市老城区新生  
村 1 2 组 2 4 0 号



公民身份号码 410311197410154015

f26

成人高等教育



# 毕业证书

学生 任跃东 性别 男，一九七四年十月十五日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南科技大学

校（院）长：

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104645201405246161

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 质量负责人-黄晓斌

姓名	黄晓斌	证件类型	身份证	证件号码	440508199301203313
手机号码	13288189555		证件号(质量员证编号)	2301030600244617	

证书编号: 2301030600244617

### 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名: 黄晓斌

性别: 男

身份证号: 4405\*\*\*\*\*3313

证书编号: 2301030600244617

证书有效期: 2026年10月15日

岗位名称: 质量员(市政)

工作单位: 深圳市润一建筑有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,  
持证人已经通过考核, 成绩合格。



发证机构: 中国建设教育协会培训中心  
发证日期: 2023年10月15日  
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据, 扫码验证

本电子证书仅为纸质证书的副本, 仅供参考验证



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓斌

社保电话号：811791064

身份证号码：440508199301203313

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31326180	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	27.3	2360	16.52	7.08
2023	10	31326180	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	27.3	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	27.3	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	02	31326180	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	03	31326180	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	08	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	09	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	10	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	11	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	31326180	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	09	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	10	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	11	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	12	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	01	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	02	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	04	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	05	31326180	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计			41483.6	21739.2			4561.5	1520.54			1383.76				2070.76	556.04	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a36897d1 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 31326180 单位名称 深圳市润一建筑有限公司



## 安全负责人-吴炎林

姓名	吴炎林	证件类型	身份证	证件号码	445221198908082217
手机号码	0755-23019691		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2021) 0141366	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0141366

姓名: 吴炎林

性别: 男

出生年月: 1989年08月08日

企业名称: 深圳市润一建筑有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月23日

有效期: 2024年09月18日 至 2027年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴炎林

社保电话号：811791143

身份证号码：445221198908082217

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			24119.33	12659.76			3935.46	1311.96			1169.48						233.72



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a36fd3cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：31326180  
 单位名称：深圳市润一建筑有限公司



造价工程师 王万渊

59



姓名: 王万渊  
身份证号码: 513023199012303729  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 广东和联建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11224400017073

初始注册日期: 2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 9 月 8 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位: 注册受理机关  
公章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位: 注册受理机关  
公章  
年 月 日

王万渊  
深圳市润一建筑工程有限公司  
广东省住房和城乡建设厅  
造价工程师注册专用章  
2022 年 1 月 01 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王万渊

社保电脑号：816383031

身份证号码：513023199012303729

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14737.72	7436.24			2007.94	669.38			669.38		496.0	396.8			99.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b63a36b42ef ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：31326180  
 单位名称：深圳市润一建筑有限公司



## 安全员-林明晓

姓名	林明晓	证件类型	身份证	证件号码	440582198410056454
手机号码	0755-23019691		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2008) 0014396	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0014396

姓名: 林明晓

性别: 男

出生年月: 1984年10月05日

企业名称: 深圳市润一建筑有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年11月01日

有效期: 2023年08月01日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林明晓

社保电脑号：805060017

身份证号码：440582198410056154

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31326180	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31326180	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31326180	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31326180	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31326180	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			25701.8	12659.76			15867.44	5765.6			1169.48		888.19	81.48		233.72	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a369829m ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 31326180 单位名称 深圳市润一建筑有限公司



施工员-林名鹏

证书编号：2301010600244628

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：林名鹏

性别：男

身份证号：4405\*\*\*\*\*6376

证书编号：2301010600244628

证书有效期：2026年10月15日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：深圳市润一建筑有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023年10月15日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名鹏

社保电脑号：814064373

身份证号码：440582198801206376

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			20815.33	10771.76			3157.66	1052.66			1052.66						162.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b63a3694afa）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：31326180  
 单位名称：深圳市润一建筑有限公司



质量员-吴晓丽

证书编码：0441710994417000659

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴晓丽

身份证号：440582198407256367

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 20 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 劳务员-赵少真

姓名	赵少真	证件类型	身份证	证件号码	440582199410106348
手机号码	18249067525		证件号	2501140000505607	

证书编号：2501140000505607

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：赵少真

性别：女

身份证号：4405\*\*\*\*\*6348

证书编号：2501140000505607

证书有效期：2028年01月03日

岗位名称：劳务员

工作单位：深圳市润一建筑有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年01 月03 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





资料员-莫德彬

证书编号：2301050000244631

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：莫德彬

性别：男

身份证号：4405\*\*\*\*\*6315

证书编号：2301050000244631

证书有效期：2026年10月15日

岗位名称：资料员

工作单位：深圳市润一建筑有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023年10月15日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫德彬

社保电脑号：650619259

身份证号码：440582199105176315

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			20815.33	10771.76			3157.66	1052.66			1052.66						162.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a36abded ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31326180

单位名称  
深圳市润一建筑有限公司



打印日期：2026年3月19日

材料员-黄潮盛

证书编号：2301040000244639

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄潮盛

性别：男

身份证号：4405\*\*\*\*\*6633

证书编号：2301040000244639

证书有效期：2026年10月15日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市润一建筑有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023年10月15日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书仅为纸质证书的副本，仅供查询验证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潮盛

社保电脑号：814064297

身份证号码：440582199102136633

页码：1

参保单位名称：深圳市润一建筑有限公司

单位编号：31326180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31326180	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31326180	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31326180	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31326180	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31326180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31326180	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			20815.33	10771.76			3157.66	1052.66			1052.66		732.49	616.28		162.92	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b63a3673b16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31326180

单位名称  
深圳市润一建筑有限公司



附表七：完工履约评价

## 完工履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	71区留仙一路一巷、留仙一路二巷、留仙一路肯发高精路段道路提升项目	深圳市宝安区新安街道综合事务中心	优秀	2024.12.17	
2	石景花园南侧道路安全隐患整治工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	良好	2024.12.20	
3	铅山县工业园区F1F2地块土石方平整工程	铅山县工投智慧建设发展有限公司	优秀	2026.3.31	
4					
5					

证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

# 71 区留仙一路一巷、留仙一路二巷、留仙一路肯发高精路段道路提升项目

## 工程项目施工单位履约评价表

工程名称	71 区留仙一路一巷、留仙一路二巷、留仙一路肯发高精路段道路提升项目			工程地点	宝安区新安街道		
开工日期	2024 年 10 月 22 日	竣工日期	2024 年 12 月 3 日	项目经理	雍涛	联系方式	17665043555
合同编号				合同造价	781388.04 元		
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处			公司地址	深圳市宝安区新安街道 29 区宝民一路 202-8 号		
				联系人	唐甘霖	联系方式	15324713500
施工单位	深圳市润一建筑有限公司			公司地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 503B		
				联系人	黄晓斌	联系方式	0755-23019691
建设单位评价意见	评价内容	评价意见		较差、差评价意见理由说明			
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
建设单位意见： 情况属实。 唐甘霖 2024 年 12 月 17 日							



# 石景花园南侧道路安全隐患整治工程

## 工程项目施工单位履约评价表

工程名称	石景花园南侧道路安全隐患整治工程			工程地点	深圳市宝安区石岩街道		
开工日期	2023年 5月23日	竣工日期	2023年7月 26日	项目经理	郭卫卫	联系方式	13631297304
合同编号				合同造价	684279.42元		
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处			公司地址	深圳市宝安区石岩街道宝石东路480号		
				联系人		联系方式	
施工单位	深圳市润一建筑有限公司			公司地址	深圳市宝安区石岩街道官田社区宝石东路塘坑路口东1号412		
				联系人	黄晓斌	联系方式	0755-23019691
建设单位 评价意见	评价内容	评价意见		较差、差评价意见理由说明			
	现场管理人员到位情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	工程进度控制情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	质量管理情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	安全生产和文明施工管理情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差					
	民工工资支付情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好					

	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
履约整体评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
<p>建设单位意见：</p> <p style="text-align: center;">2024年12月20日</p>		



# 铅山县工业园区 F1F2 地块土石方平整工程

## 建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价  最终履约评价

招标人 (评价单位)	铅山县工投智慧 建设发展有限公 司	评价期限	2025 年 7 月 20 日 2026 年 1 月 05 日		
承包商名称	深圳市润一建筑 有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包 一级		
法定代表人 及联系方式	黄晓斌 13288189555	公司联系方式	0755-23019691		
企业地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 503B				
工程名称	铅山县工业园区 F1F2 地块土石方平整工程	承包范围	铅山县工业园区 F1F2 地块土石 方平整工程施工图纸中的所有 施工内容。		
工程地址	铅山县工业园区 F1F2 地块	工程合同价	1334.559809 万元		
合同开工日期	2025. 7. 20	合同竣工日期	2025. 11. 2 0	合同工期	120
实际开工日期	2025. 7. 20	实际竣工日期	2026. 1. 05	实际工期	169
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	7
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				95	
备注： 招标人对该承包商履约表现的总体评价： 除因业主原因，七彩虹厂搬迁延误工期50天外，施工单位 在工程进度、质量等方面均表现较好。（建设单位公章）					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

黄晓斌  
2026.3.3

## 投标人服务优势

**专业团队和高效施工：**我司拥有经验丰富的专业团队，包括项目经理、技术负责人和施工人员等，他们具备丰富的施工经验和专业知识，能够根据工程特点制定合理的施工方案，确保施工进度和质量。同时，专业团队能够高效协调各个环节，降低施工过程中的风险，提高施工效率。

**先进设备和技术：**我司通常配备先进的施工设备，如挖掘机、起重机、混凝土搅拌车等，这些设备能够满足各种施工需求，提高施工效率，降低施工成本。此外，我司还注重技术创新，采用先进的检测设备和技術，确保工程质量的稳定性和可靠性。

**完善的管理体系：**我司拥有一套完善的管理体系，包括施工安全、质量、进度等方面的管理。他们严格按照国家相关法律法规和行业标准进行施工，确保施工过程中的安全。此外，公司还会对施工人员进行安全教育培训，提高他们的安全意识，降低安全事故发生的概率。

**严格的质量控制：**我司注重工程质量，从原材料采购、施工过程到竣工验收，每个环节都进行严格的质量控制。他们采用先进的检测设备和技術，确保工程质量的稳定性和可靠性。此外，公司还会对施工过程进行全程跟踪，及时发现并解决质量问题，确保工程顺利交付。

**良好的信誉和服务：**我司注重企业信誉，始终坚持诚信经营。在施工过程中，公司会密切关注客户需求，及时调整施工方案，确保工程满足客户要求。同时，公司还会在工程结束后提供优质的售后服务，为客户提供长期的技术支持。

**灵活的施工方案：**我司具备丰富的施工经验，能够根据不同地区、不同环境的实际情况，制定灵活的施工方案。这使得他们在面对复杂施工环境时能够迅速调整策略，确保工程顺利进行。

**资质和业绩优势：**我司具有工程施工总承包一级资质。另外团队具备丰富的施工经验和管能力，能够深入到工程总承包项目投标文件中各个专项技术文件及对应的费用预算，有助于提前对工程质量、工期、费用的控制计划以及对施工图设计优化的重点把握。

**抵抗工程风险的能力：**我司有丰富的项目管理经验，能够制定符合项目实际需求的工作分解结构和管控体系，有利于工程项目里程碑事件的实现和项目变更的控制。

综上所述，我司凭借其专业团队、先进设备、完善的管理体系、严格的质量控制、良好的信誉和灵活的施工方案等优势，在工程建设中具有显著的优势。

## 中小企业声明函

本企业（深圳市润一建筑有限公司）参加（深圳市深水宝安水务集团有限公司）的（和平社区同益西及和平路北小区管改造工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市润一建筑有限公司从业人员 34 人，营业收入为 4359.912942 万元，资产总额为 1984.139317 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的 （小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市润一建筑有限公司

日期：2026.5.27



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。