标段编号： 2601-440305-04-01-692426002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳中铁二局工程有限公司

日期： 2026年05月29日

1.企业业绩情况（不评审）

附表 2:

企业业绩情况

近 3 年最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）	1	项目名称：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标） 合同金额：20342.79 万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司 合同签订日期：2023 年 7 月 20 日
	2	项目名称：城市道路市政设施维修养护项目 合同金额： 1796（施工费 1616.40）万元 建设单位名称： 东莞市厚街镇公用事业服务中心 合同签订日期： 2024 年 10 月 8 日
	3	项目名称： 庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务 合同金额：155014.31 万元 建设单位名称：广州南沙科创产业园开发管理有限公司 合同签订日期：2025 年 8 月 22 日
	4	项目名称：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程 合同金额：1650.12 万元 建设单位名称：贵阳黔茂房地产开发有限公司 合同签订日期：2022 年 1 月
	5	项目名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包 合同金额：20507.16 万元 建设单位名称：深圳市地铁集团有限公司 合同签订日期：2022 年 11 月 28 日

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1.1 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqianl@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejjy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约 3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深南发改[2021]1 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	√电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	√路灯照明工程　　座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
√其它:园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人会积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整(¥203427922.80 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

承　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段Ⅱ标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程名称		环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26㎡，其中园建面积24089㎡，绿化面积130066㎡；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5㎡。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型		市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号		/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位		深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位		深圳市南山区建筑工务署 华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位		建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日		同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日		同意验收
	建筑工程	2025年08月21日		同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日		同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日		同意验收
	绿化工程	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	照明工程	2025年08月24日		同意验收
	交通工程	2025年08月24日		同意验收
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		/		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程完成情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 8 月 29 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤1442015201530228(00)
市政建筑水利
2027.02.01
深圳中铁二局工程有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市龙崖钢结构工程有限公司

北京远洋景观规划设计院有限公司

深圳市南山区建筑工程

深圳市施友建设监理有限公司

深圳中铁二局工程有限公司

华润（深圳）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
黄超
注册号44039082
有效期2026.09.24
深圳市施友建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤1442015201530228(00)
建筑市政
2024.10.08
深圳中铁二局工程有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
孙学振
粤2442019202004066
2026.05.16
深圳市龙崖钢结构工程有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

业绩证明

业绩证明

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）		
建设单位	华润（深圳）有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		
合同金额	20342.79 万元		
工程概况	**工程总概况：** 起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。 **专业工程情况：** 市政管网工程：含给水、排水、电力管道等工程，其中截水沟 2800m，给水管 4000m，一体化加压泵站 1 座，造价 3769.54 万元。 道路工程：全长 3200 米的海绵道路，人行道采用透水沥青，绿化带采用的生态滤沟措施，造价 1702.35 万元。 园建工程：面积 24089 平方米，造价 5786.35 万元。 绿化工程：绿化面积 130066 平方米，造价 3228.47 万元。 桥梁工程：钢栈桥 297 米，采用双曲面钢结构施工，造价 433.76 万元。建筑工程：白芒驿站等建筑面积 3367.5 平方米。		
项目经理	甘波	执行经理	王旭东
项目总工程师	徐杨	项目副经理	曾庆松
项目副经理	李志强	商务经理	刘长庚
安全总监	张翼	项目副总工	吴华军
其他主要管理人员	工程部部长：陈飞　安质部部长：赵彬　商务部部长：曾海翔 物设部部长：周玉强　试验室主任：李攀　资料主管：卿光仙		
开工时间	2023.7.26	竣工时间	2025.8.29
项目评价	施工单位能按照合同要求组织施工人员、机械设备、物资材料进场，建立健全安全、质量体系，精心组织施工，未发生质量、安全事故，工期满足要求，质量达到国家施工验收合格标准。 合同开始履行至合同履行完毕期间内的履约总体评价为优秀。		

建设单位（盖章）：华润(深圳)有限公司 环西丽湖绿道(碧道) 项目章

日期：2026 年 3 月 10 日

1.2 城市道路市政设施维修养护项目

中标通知书

中标(成交)通知书

项目编号：441900029-2024-00674

深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）：

东莞市厚街镇公用事业服务中心于2024年09月19日就城市道路市政设施维修养护项目（项目编号：441900029-2024-00674）进行公开招标采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	城市道路市政设施维修养护项目
中标(成交)供应商	深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）
中标供应商联系方式	刘磊，联系方式：17740967747
中标(成交)下浮率： 10.20%	

采购项目联系人：陈先生
联系人电话：0769-85053382

建设工程咨询股份有限公司东莞分公司
2024年09月20日

广东政府采购智慧云平台 20240920-17:40:55

东莞市城市道路市政设施维修养护项目
新签合同额计算

序号	费用名称	金额/费率	备注
1	最高限价（招标公告）	2000	万元
2	下浮率（中标通知书）	10.20%	
3	中标价	1796	万元
4	施工份额	90.00%	
5	施工费	1616.40	
6	新签金额	1616.40	万元

合同书

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：441900029-2024-00674

项目编号：441900029-2024-00674

项目名称：城市道路市政设施维修养护项目

甲方:东莞市厚街镇公用事业服务中心

乙方:深圳中铁二局工程有限公司（牵头单位）、东莞市厚街市政园林工程有限公司（从体单位）

根据采购编号为：441900029-2024-00674 的招标结果，东莞市厚街镇公用事业服务中心（以下简称甲方）与 深圳中铁二局工程有限公司（牵头单位）、东莞市厚街市政园林工程有限公司（从体单位）（以下简称乙方）就 域市道路市政设施维修养护项目（项目名称），经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：

一、合同双方的关系

互为权利和义务主体，双方应遵守平等互利、协商一致的原则履行本合同。甲方和乙方均应按照本合同公正地行使权利和全面履行自己的职责。

二、养护范围及工作内容

1、养护范围：

养护范围：本项目主要对厚街镇环莞快速、厚街大道等 60 段道路，总计长度约 110.44 千米，进行市政设施维修等管养工作,具体范围详见甲方提供的书面材料（包括但不限于招标文件等）。

2、养护内容：

包括但不限于对道路路面、雨（污）水的检查井及雨水井设施（含安全防坠网）、导向标识标牌、人行道铺装、绿道标识标线、防撞反光柱、路缘石反光标、人行隧道设施、龙门架设施、园建设施、应急抢修等管辖范围内城市道路市政设施的修复与养护等。

三、价格

1.本合同域市道路市政设施维修养护项目的中标下浮率为 10.20%（大写：百分之壹拾点贰零），本合同价格以镇财审中心核算的价格作为计价依据（即财审价），以财审价乘以（1-中标下浮率）作为本合同最终结算价格。

项目服务期内总结算费用不超过人民币 20,000,000.00 元。

2.合同价格包括国家规定的所有税费及与项目相关的所有费用，包括包工、包料、包机械设备（工具）、包管理期、包质量、包安全、包巡查费用、保险费、利润等合同实施过程中应预见和不可预见的各种费用，乙方无正当理由不得另行要求甲方支付其他任何费用。

四、工程质量及标准

（一）主要工作内容

1、乙方配合甲方负责对抢修维护内容设施进行日常巡查，乙方应当至少配备抢修车辆和巡查的车辆各 2 部，以及不少于十个工作人员（6 个现场施工人员、2 个资料员、2 个现场管理人员），将巡查资料进行建档归档，并每半个月报送至甲方明确的对接部门；巡查中如发现问题，应及时按《城镇道路养护技术规

范》等规范要求设置安全警示，并进行拍照、编号、丈量，及时上报甲方，具体维修项目及内容由甲方安排实施，维修项目及内容以甲方发出工程维修通知单为准。

2、乙方应每三个月对负责维护的项目进行自检评价，并将结果报甲方备案；

3、乙方应根据招标文件要求，在规定时间完成抢修维护任务。若有特殊原因（天气等），经甲方批准后可以延迟修复时间。

4、在保修期内，出现质量问题，乙方应无条件进行返工。

5、乙方在施工过程中必须拍照记录留底（施工前施工中施工后的对比照）。

6、乙方负责根据镇有关部门要求定期组织人员对已施工完毕的维护项目编制结算资料，组织甲方相关人员进行验收，验收合格后根据实际完成的工程量报镇财政审核进行结算。

（二）总体要求

1、在抢修维、护期间严格按照《城镇道路养护技术规范》要求，确保各项设施完好。乙方在合同期间要确保甲方负责管理或代管的市政设施受损恢复达到完好，完好率 100%。

2、自觉接受甲方以及有关部门的监督管理，必须无条件服从甲方以及有关部门组织的突击性任务及迎检活动，按时、按标准、按要求完成甲方所分配的工作。如在迎检活动中，连续累计有二次迎检工作因抢修、维护不到位造成迎检不合格的，甲方有权在复检前另行委托具备资质的施工单位完成相应的工作任务，相应的费用将在乙方结算费用中扣减。乙方无视迎检工作，配合不力，影响政府及有关部门工作情节严重的，甲方可单方解除合同，并向乙方追究违约责任。

3、乙方必须落实安全生产措施，且应按甲方以及有关部门的要求，配备相关安全警示标志及设施，抢修、维护作业人员上岗前必须进行安全教育和技术培训，为上岗工人配置统一的工作服和反光袖套，自行解决安全作业问题。在进行抢修、维护作业时，现场一定要做好安全维护后才能进场施工，同时乙方必须认真负责，并注意安全操作，如发生任何意外，乙方负责事故处理及一切费用，概与甲方无关。乙方在施工过程中必须设立警示牌，夜间操作时应设置警示灯，并将具体施工内容及施工时间、投诉电话列于其上，方便市民监督。

4、乙方应按实际上岗人数自行到有关部门申办有关用工手续，为员工劳动购买保险等手续。安排好相关人员的住宿和安全教育管理工作。

5、乙方应严格遵守国家法律、法规，协助做好社会治安综合管理工作等工作。员工有违法乱纪的行为，乙方应承担一切经济责任和法律责任。

6、在合同期内，因城市建设或政府政策需要调整乙方维护范围时，乙方须无条件服从大局相应调整服务范围。因调整管养范围，给乙方带来的影响，乙方应进行综合评估，并且甲方不支付此类风险费用。

7、在合同期内，乙方因各种原因，造成第三方的损失或经济损失，由乙方独自承担其法律和经济责任，与甲方无关。

8、乙方派出的维护服务人员应具备相关的专业知识及技术水平，熟悉本项目维护工作所需设施、设备的规格、技术指标及安装工艺，有足够能力完成市政道路设施的各项抢修、维护工作。

9、乙方需配足完成日常维护所必需的设备，包括数量充足的维修(抢修)机械设备（如铣刨机、沥青摊铺机、压路机、抢险车、巡查车、高空作业车等），考虑夜间施工交通警示标志、施工围挡(水马、雪糕筒)等必需使用的安全设施。

10、抢修、维护过程中乙方必须根据承包合同及招标文件的各项条款要求，认真履行各项职责。

11、乙方配合甲方做好市政设施维护的宣传、监督工作，教育市民遵守有关规定。

12、甲方如发现乙方有自毁、自盗行为，甲方有权解除合同，并依法追究乙方违约乙方自毁、自盗行为的相关法律责任。

13、乙方抢修、维护项目完成后须达到《城镇道路养护技术规范》等规范要求。

（三）服务要求

1、乙方必须每日进行巡查，接收群众投诉，发现问题要及时记录和处理。日常维护工作应避免在交通繁忙时间进行，施工前乙方应根据实际情况安排好当天的维修工作量，当天的工作量应当天完成，不能遗留作业面，如遇特殊情况，需延长（迟）维修时间的，乙方可报请甲方批准；所有市政道路设施因各种原因被损坏或被盗的，一般在 6 小时内修复，涉及抢险（修）或井盖缺失等情况的，应在半小时内排除险情。如遇抢险（修）等情况需在白天施工的，在不影响行车的前提下，施工前乙方应做好施工围蔽工作，方可进行。施工后应采取相应措施尽快恢复通车。

2、乙方不得擅自接驳市政及路灯等用电线路，一经发现，按偷电处理，除扣减乙方相应的结算费用外，并按规定对乙方予以处理，情况严重者，甲方有权单方解除合同。

3、在进行抢修、维护作业时，抢修、维护作业现场应设置明显安全标志和采取有效的安全防护措施，进入抢修、维护作业现场内的人员，必须穿戴具有反光功能的安全标志服和防护帽，维护作业车辆应配置警示标志、灯具，车身两侧应注有“市政养护”字样，其规格、颜色、品种、性能应符合国家现行标准《道路交通标志和标线》、《城市道路交通标志和标线设置规范》等的规定。

4、道路设施的维护及修复质量按《城镇道路养护技术规范》等现行相关规范、标准及要求执行。

5、在合同期内，乙方因各种原因，造成第三方的损失或经济损失，由乙方独自承担其法律和经济责任，与甲方无关。

五、合同期

合同期两年， 2024 年 10 月 8 日至 2026 年 10 月 7 日。

六、付款

1、由乙方根据每单市政设施维修的实际情况，做好结算资料上报给甲方，经甲方审核后上报厚街镇财审中心审核，根据镇财审中心核算的价格作为计价依据（即财审价）。

2、乙方根据结算费用提供合同履行地所在地税务部门认可的等值、合法、有效的发票和结算资料给甲方办理申请支付项目款手续，如乙方未能提供符合甲方要求的等值、合法、有效发票，甲方有权顺延付款期限且不构成违约。

3、招标人对乙方每月进行考评，考评合格后方可领取足额结算费用，否则按照考评结果扣减结算费用。

4、该项目由政府拨款，相关付款程序应严格遵守厚街镇财政资金支付程序规定。如因执行该程序而使拨款未能及时到位，乙方不得以此为由对甲方索偿。乙方应积极按照政府相关部门的要求提供办理手续所需的资料，如果乙方怠于提供办理手续所需的资料，由此导致付款延迟责任全部由乙方承担。

七、项目质量验收及保修

（一）质量保证

1、乙方应建立并实施符合工程各项要求的质量管理体系，如因质量问题或乙方自身管理原因使得市政道路设施抢修维护工作受到影响或造成责任事故的，概由乙方承担。

2、在合同生效5天内，乙方应向甲方提交本项目的质量保证手册供甲方审查、批准、备案。

3、甲方有权在工作时间内进入乙方的工作地点对其文件和设施实行与合同有关的质保监查，以便检查其质保手册，质量计划及其它与质量相关的文件的实施情况。

4、双方可定期举行质保会议，并确定适当的工作联系方式，以便于工作内容的落实。

5、所有抢修、维护设施应该至少经过45天的试运行，才能通过验收。

6、在试运行期内由乙方抢修、维护的市政设施包括各种井盖等，由于被盗修复、质量问题而涉及的相关费用由乙方负责。

（二）验收

1、乙方应按照施工图、《城镇道路养护技术规范》等规范要求施工，随时接受甲方的检查，为检查提供便利条件。如施工与规范要求不相符处，须按甲方要求返工修改，并承担因自身原因导致返工、修改的费用。

2、对于隐蔽工程，待工程具备覆盖、掩盖条件，并经自检合格后24小时内书面通知甲方参与验收，甲方接到通知后24小时内组织验收；验收合格后，甲方在验收记录上签字方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定时间内返工后重新验收。如甲方在验收合格后48小时内不在验收记录上签字，可视为甲方已批准，乙方可继续施工。

3、市政道路设施抢修、维护项目所需材料、设备到达现场前，乙方应提交设备材料清单和供应计划。

4、市政道路设施抢修、维护项目具备验收条件，乙方按国家有关规定，向甲方提供完整资料。对甲方或有关部门提出的修改意见，乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

5、项目验收，以国家颁发的最新的验收规范（《城镇道路工程施工与质量验收规范》）检验标准，按双方签字认可的为准，对有关硬件、设备、材料按相关的国标、行业标准和产品说明书为准。

6、本项目使用的材料、机械设备必须经国家认可的技术检验部门检测合格，工程验收前必须满足下列条件：符合施工图、《城镇道路养护技术规范》等规范要求，现有的缺陷已全部纠正，试运行期满。

7、其他约定：

（1）所有维护设施应该至少经过45天的试运行，才能通过验收。

（2）乙方应提供实施本项目的详细的验收方案，包括验收项目、验收标准，验收实施办法等。

（3）乙方在本项目的实施中，必须向甲方提供所选用的设备、材料及产品的质量合格证明及检验证明等。

（三）保修期

1、保修期从验收合格之日起6个月。

2、在保修期内，乙方在接到甲方通知（包括电话、电传、传真）后1.5小时之内（应急事件半小时之内）应派遣有经验的技术人员到现场，履行其保修义务或处理紧急维修工作。

3、在保修期内由乙方维护的市政设施包括各种井盖等，由于被损而涉及的相关费用由乙方负责。

八、其他要求

1、本次采购服务年限为两年，服务期内当项目服务费用累计达到20,000,000.00元时，本项目服务即终止。

2、未经甲方同意，乙方不得将项目非法分包或转包给任何单位和个人。否则甲方有权即刻单方解除合同，乙方需向甲方支付合同金额30%的违约金。

3、本次采购服务合同期满后，本合同自动终止。

九、违约责任

1、市政道路设施要保持完好包括各路段路面、雨（污）水的检查井及雨水井设施（含安全防坠网）、导向标识标牌、人行道铺装、绿道标识标线、防撞反光柱、路缘石反光标、人行隧道设施、龙门架设施、园建设施、应急抢修等管辖范围内的市政公用设施。因各种原因被损坏或被盗的，必须在甲方发出工程通知单后3天内进场施工；避免在日间及上下班交通繁忙时间进行维护项目施工，日常维护工作应合理的安排工作时间，在进行维护作业时，现场一定要做好安全防护后才能进场施工，如遇特殊项目情况，乙方可根据招标文件规定的内容和要求，经批准后可以延迟修复时间。未达到要求的，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元。

2、乙方应按甲方发出的项目通知单中要求进场施工的时间进行维护，否则，每次按违约责任向甲方支付违约金5000元，并且甲方有权另行委托其它施工单位进场施工，所产生的一切费用由乙方承担，甲方有权直接在应付合同款项中进行扣减。

3、甲方不定期对市政设施施工进行安全检查，未符合安全要求的，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元。

4、乙方无故停止工作，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元。

5、在合同执行过程中，乙方必须根据承包合同中的各项条款，履行各项职责。如发现乙方组织措施不当、计划不落实、管理不严、实施方案中所列人员、机械设备（工具）与现场实际不符，导致维护质量达不到标准的，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元。

6、甲方配合乙方做好市政设施维护的宣传、监督工作，教育市民遵守有关规定。乙方必须积极响应并接受市领导的监督检查，必须随时、随地接受广大市民的监督，若受到市领导的批评或受到市民的投诉，经调查认定情况属实的，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元。

7、甲方如发现乙方有自毁、自盗行为，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同金额30%的违约金，乙方应承担自毁、自盗行为的相关法律责任。

8、乙方未按甲方通知单的要求进场施工时间和质量要求进行施工，甲方将发出书面警告，乙方仍未按要求完成，甲方可委托另外单位进场施工，所产生的一切费用由乙方承担，甲方有权直接在应付合同款项中进行扣减。由此而产生的责任与损失，概由乙方承担。

9、合同期内，若发现乙方存在拖欠工人工资的现象，经甲方核实后，即视为乙方违约，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同金额30%的违约金。

10、乙方现场作业施工要按规范做好施工文明、安全措施，人员需要佩戴安全帽和反光衣，经调查认定情况属实的，乙方每次按违约责任向甲方支付违约金5000元，连续三次发生违规现象的甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同金额30%的违约金。如果发生安全事故一律由乙方负责。

11、存在以上违约情形的，月度综合考评等级计为差。

12、考评等级为差的累计达2次/年，甲方可单方解除合同并要求乙方支付合同金额30%的违约金。

十、服务要求

（一）乙方自行负责办理交警、道路等部门规定的相关手续，办理手续过程中所需一切费用由乙方承担（相关费用包含在合同总价中，乙方不得要求甲方另行支付）。

（二）乙方现场作业人员要求全部购买社保局工伤保险，保险名单进场前要与现场作业人员名单进行比对。以及乙方须购买公众责任险，服务期内，养护范围内的市政设施在设施运行和日常维护过程中发生的事故和自然灾害导致第三者人身伤亡或财产损失，乙方须负责赔偿。

（三）乙方进行维修前，需向甲方提交维修方案，经甲方审查、认可后实施。

（四）甲方不提供工程临时食宿设施，乙方自行考虑并解决住宿所需费用。

（五）应急工作要求

乙方必须积极配合甲方做好道路应急事件处置。发生道路紧急事件时，乙方须在接到通知后半小时内到达现场对受损道路按定期检查的深度进行检查并抢修。

（六）综合考评办法

1、甲方对乙方的日常巡查、应急抢修（险）、养护作业、验收结算、设施产权保护执行情况、其他养护工作配合情况及服从管理情况实行不定时、不定人检查，实行月度综合考评，采取打分形式，考评采取百分制，分为优［100—85）、良［85-70）、中［70-60）、差［60以下）4个等级。

2、考评等级为优、良的为达标（合格）；考评等级为中的处违约金3000元/次；考评等级为差的处违约金5000元/次；考评等级为差的累计达2次/年，甲方可单方解除合同。

3、考评细则

A、日常管理考评：（50分）

（1）需设立项目管理人员架构，未按要求设置的扣4分；

（2）需制订管理制度（巡查养护制度、应急抢修制度、管理人员岗位职责、文明施工制度等），未按要求设置的扣4分；

（3）养护期内项目经理、技术负责人必须常驻养护项目部，本项得分8分，未经甲方同意，擅自离开岗位，每发现一次扣2分，扣完本项分数为止；

（4）巡查维护车辆按要求配置警示标志、警示灯、车身注有“市政养护”字样及投诉电话、车容车况良好，本项得6分，未符合要求的，每次扣2分，扣完本项分数为止；

（5）按要求做好巡查养护记录，保证交通设施完好、正常运行，本项得分8分，每发现一次未按要求记录的扣2分，扣完本项分数为止；

（6）巡查养护人员必须穿戴统一反光衣，本项得分为6分，未按要求穿戴的，每发现一人扣1分，扣完本项分数为止；

（7）接到故障通知，专业维修人员必须在1.5小时内（应急事件0.5小时内）到达现场做好安全围闭措施及设置警示标志，清除安全隐患，及时进行抢修，确保6小时内修复、更换有故障交通安全设施，本项得分10分，未达到要求的，每发现一次扣2分，扣完本项分数为止；

（8）国家节假日、雷雨天气加密巡查养护，本项得分4分，未按规要求的，每发现一次扣2分，扣完本项分数为止；

B、现场实施管理（50分）

（1）应急抢修（险）：遇突发事件和台风暴雨等恶劣天气，安排专人 24 小时值班并保证电话畅通，应急抢修（险）专业队伍随时候命，接到抢修（险）通知，必须在 30 分钟内赶到现场进行抢修（险）工作，必须无条件接受甲方组织的抢修（险）任务和突击性任务，服从甲方的安排和调遣，本项得分 10 分，每发现一次达不到要求的扣 2 分，扣完本项分数为止；

（2）按国家标准进行养护，确保养护质量，本项得分 10 分，每发现一次未按国家标准进行养护的扣 2 分，扣完本项分数为止；

（3）安全文明：养护现场必须按符合东莞市关于安全防护、文明施工措施管理的相关规定要求做好安全防护措施，养护作业产生的淤泥垃圾等须及时清理，不得污染环境，本项得分 10 分，每发现一次违反规定的扣 2 分，扣完本项分数为止；

（4）养护进度：养护任务必须在甲方规定的合理时间内完成，本项得分 10 分，每发现一次超期的扣 2 分，扣完本项分数为止；

（5）交通安全设施产权保护：积极协助甲方做好交通设施产权保护工作，发现占用、破坏设施产权行为的应及时上报甲方，并做好记录（包括文字、相片或视频），本项得分 10 分，每发现一次未满足要求的扣 2 分，扣完本项分数为止。

4、考评方法、细则甲方可根据招标文件和工作实际情况进行调整，解释权归甲方所有。

（七）乙方严格按照已经确认的实施方案组织实施，并应接受甲方对项目质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的管制。

（八）乙方在服务期限内，严格遵守当地政府职能部门的各项规章制度，由于管理不善，导致政府职能部门的罚款和停工整改，其发生的费用与损失由乙方自行承担，且甲方保留暂缓支付服务费用的权利，以确保文明施工有效实行。

（九）本项目必须严格遵照《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》及国家、广东省、建设部门等有关规定进行。

十一、争端的解决

1、凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向甲方所在地人民法院提出诉讼。

2、在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

3、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

十二、通知

本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达协议书中注明的地址时生效。无论发送方采取何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

十三、税

与本合同执行有关的一切税费均应由乙方承担。

十四、合同生效

本合同经审核后，由双方授权代表签字盖章后生效，生效日以最后一个签字日为准。

十五、其它

1、本合同之所有附件和中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同样法律效力。合同与附件之间内容应认为是互为补充和解释，但如有模棱两可或相互矛盾之处，以文件排行前后次序或时间在后的文件为准。

2、在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括谈判纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

3、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

4、本合同正本一式玖份，甲方执叁份、乙方执贰份、厚街镇财政分局贰份、厚街镇法律服务所存档壹份、厚街镇政府采购中心执壹份。

5、本合同合计 11 页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

（以下无正文）

甲方（盖章）：东莞市厚街镇公用事业服务中心

负责人：

分管领导：

乙方（盖章）：深圳中铁二局工程有限公司（牵头单位）

代表：

电话：0755-83190053

传真：0755-83549072

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

联系地址：

乙方（盖章）：东莞市厚街市政园林工程有限公司（从体单位）

代表：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

联系地址：

签定地点：

签定日期：　　年　　月　　日

101604

东莞市厚街镇公用事业服务中心城市道路市政设施维修养护项目的合同公告

2024-10-19 12:04:25 来源：广东政府采购智慧云平台 政府采购 - 合同公告 订阅

公告信息
公告内容
相关附件

公告信息

合同编号	441900029-2024-00674
合同名称	城市道路市政设施维修养护项目
合同签署时间	2023-10-31 00:08:00
采购人名称	东莞市厚街镇公用事业服务中心

公告内容

一、合同编号

441900029-2024-00674

二、合同名称

城市道路市政设施维修养护项目

三、项目编号

441900029-2024-00674

四、项目名称

城市道路市政设施维修养护项目

五、合同主体

采购人（甲方）：东莞市厚街镇公用事业服务中心

地址：广东省东莞市厚街镇政务中心大楼

联系方式：0769-85053382

供应商（乙方）： 东莞市厚街市政园林工程有限公司，深圳中铁二局工程有限公司 （联合体）

地址：深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

联系方式：0755-83190050

六、合同主要信息

主要标的：

序号	名称	数量（单位）	单价（元）	总价（元）
1	城市道路市政设施维修养护项目	1（项）	20,000,000.00	20,000,000.00

合同金额： 20,000,000.00元，大写金额：贰仟万元整

履约期限：2024年10月08日至2026年10月07日

履约地点：东莞市厚街镇公用事业服务中心

采购方式：公开招标

七、合同签订日期

2024年10月08日

八、合同公告日期

2024年10月19日

九、其他补充事宜

合同附件：

1.采购合同公告附件.pdf

2.采购合同公告附件.pdf

东莞市厚街镇公用事业服务中心

2024年10月19日

相关附件

附件名称1	1.采购合同公告附件.pdf
附件名称2	2.采购合同公告附件.pdf

十四、联合体共同投标协议书

1、联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

立约方：（深圳中铁二局工程有限公司）

（东莞市厚街市政园林工程有限公司）

（深圳中铁二局工程有限公司）、（东莞市厚街市政园林工程有限公司）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（城市道路市政设施维修养护项目）（441900029-2024-00674）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（深圳中铁二局工程有限公司）、（东莞市厚街市政园林工程有限公司）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（深圳中铁二局工程有限公司）、（东莞市厚街市政园林工程有限公司）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与（东莞市厚街镇公用事业服务中心）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（深圳中铁二局工程有限公司）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

3.如果本联合体中标，（深圳中铁二局工程有限公司）负责本项目 维修养护施工等 部分，（东莞市厚街市政园林工程有限公司）负责本项目 项目统筹、管理、服务等 部分。

4.如中标，联合体各方共同与（东莞市厚街镇公用事业服务中心）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（东莞市厚街市政园林工程有限公司）为（微型）企业，将承担合同总金额 10 %的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书正本一式 4 份，随投标文件装订 1 份，送采购人 1 份，联合体成员各一份；副本一式 2 份，联合体成员各执 1 份。

甲公司全称：深圳中铁二局工程有限公司（盖章）

2024 年 9 月 18 日

乙公司全称：东莞市厚街市政园林工程有限公司（盖章）

2024 年 9 月 18 日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

1.3 庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务

中标通知书

中标通知书
Notification of Award

（主）中铁南方（广东）城市运营有限公司（成）中铁诺德物业管理有限公司（成）深圳中铁二局工程有限公司（成）广州南沙城市空间智慧运营有限公司：

广东省国际工程咨询有限公司受广州南沙科创产业园开发管理有限公司的委托，就庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务(招标项目编号：**M4400000707529839**）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标人。

中标内容：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务，具体内容详见本项目招标文件。

中标价格：**1,550,143,077.98**元

中标下浮率：**10.00%**

请在接到此通知书后，按照相关法律法规要求及招标文件要求，在本通知书发出之日起**30**天内与广州南沙科创产业园开发管理有限公司签订书面合同并按合同约定履行义务，完成本项目。

招标人联系方式：王工 **020-39035652**

特此通知！

广东省国际工程咨询有限公司

2025年**6**月**24**日

广东省国际工程咨询有限公司
Guangdong International Engineering Consultant Co.,Ltd

平台热线电话：400-150-3001
电子招投标平台：www.gzebid.cn
地址：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦13楼

副本

庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务

合同文件

编号：NSKC-YY-2025-002

甲方：广州南沙科创产业园开发管理有限公司

乙方：（主）中铁南方（广东）城市运营有限公司

（成）中铁诺德物业管理有限公司

（成）深圳中铁二局工程有限公司

（成）广州南沙城市空间智慧运营有限公司

签订日期：2026年8月22日

第一部分　合同协议书

甲　方：广州南沙科创产业园开发管理有限公司

统一社会信用代码：91440101MA5CT2E77P

地址：广州市南沙区东涌镇盛良路 6 号 2#602 房自编 01

法定代表人：刘永清

乙　方：

牵头方：中铁南方（广东）城市运营有限公司

统一社会信用代码：91440400MABYK2EU7T

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 1005

法定代表人：张建华

成员方一：中铁诺德物业管理有限公司

统一社会信用代码：91370181589933988D

地址：山东省济南市章丘区双山街道世纪大道 1526 号

法定代表人：王成斌

成员方二：深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码：914403001922009895

地址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

成员方三：广州南沙城市空间智慧运营有限公司

统一社会信用代码：91440115MAC652HN3E

地址：广州市南沙区黄阁镇金茂中二街 1 号 906 房

法定代表人：邱志波

甲方通过公开、公平、公正的招标程序，依法确定乙方为庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务中标人，各方依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就本项目运营维护服务事宜协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务

2.项目地点：广州市南沙区东涌镇

3.资金来源：企业自筹

4.乙方提供运营维护服务的承包范围：包括但不限于35条市政道路（部分道路含桥梁）、城市绿地系统工程、综合管廊（含经营）、水务工程等子项工程的日常运行、巡查管理、维修养护、指定维护、应急抢险、功能性和结构性隐患修复、额外经营活动（如有）等，不包括桥梁检测监测。

因国家政策、实施机构、行业主管部门、甲方行为等原因，项目规模特征、运营维护范围和内容可能会发生变化或增加，乙方已充分理解此风险并无条件接受。

5.联合体各成员方服务范围

5.1乙方联合体牵头方中铁南方（广东）城市运营有限公司，对各成员单位负有统筹管理与协调职责。负责合同实施阶段的统筹、协调、管理等工作，对相关业务进行策划和部署，履行计划、协调、服务、验工计价、

合同结算、收款、开具税票、监督、检查、考核以及奖惩、考核扣分情况责任划分及相应经济责任的划分等职责。

5.2 乙方各方运营工作范围及内容划分：

5.2.1 市政道路（部分道路含桥梁）、城市绿地系统工程等子项工程的日常运行、巡查管理、维修养护、指定维护、应急抢险、功能性和结构性隐患修复、额外经营活动（如有）等：

成员方一负责庆盛大道、横一路、横一路以南区域的所有道路及绿地系统。

成员方二负责横一路以北区域的所有道路及绿地系统。

5.2.2 综合管廊（含经营）：

成员方一负责横一路综合管廊（含经营）和庆盛大道综合管廊（含经营）运营工作；

成员方二负责东涌大道综合管廊（含经营）和纵一路综合管廊（含经营）运营工作。

5.2.3 市政排水、水域保洁、水务工程等子项工程的日常运行、巡查管理、维修养护、指定维护、应急抢险、功能性和结构性隐患修复、额外经营活动（如有）等由成员方三负责。

5.2.4 联合体各成员方按照其承担的运营维护范围，负责运营维护范围内相关责任及权利，并对运营维护范围内绩效考核向甲方负责，因运营维护未达到政府相关部门要求，影响项目绩效考核得分，应承担相应的经济责任。

6. 以上联合体各成员方服务范围及内容的划分属于联合体内部事宜，

工作管理上各成员方对联合体牵头方负责，联合体牵头方对甲方负责，法律责任上各成员方向甲方承担连带责任。

二、合同服务期

合同期：本合同整体服务周期自中标通知书发出之日起至2044年6月12日止，如PPP项目合同提前终止，则至提前终止日。在中标通知书发出之日已运营的子项服务周期自中标通知书发出之日起；在中标通知书发出之日尚未运营的子项服务周期自实施机构确认移交运营之日起。

三、服务标准

整体服务标准为：甲方与实施机构按《PPP项目合同》及其补充协议和政府批复的《庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护实施方案》运营考核系数达到1.0。各子项运营维护服务标准详见第二部分第5.2条。如在合同服务期内，甲方与实施机构或政府方确认的运营考核标准有所调整，本合同服务标准同步调整。

四、合同价款

（1）本合同暂定总价（含税）：¥1,550,143,077.98元（大写：人民币壹拾伍亿伍仟零壹拾肆万叁仟零柒拾柒元玖角捌分），不含税暂定总价：¥1,462,399,130.17元（大写：人民币壹拾肆亿陆仟贰佰叁拾玖万玖仟壹佰叁拾元壹角柒分），税费为¥87,743,947.81元（大写：人民币捌仟柒佰柒拾肆万叁仟玖佰肆拾柒元捌角壹分）（税率为6%）。在合同执行过程中，如遇税率调整或税法变更等情况，各方将依据国家相关法律法规及合同条款进行相应调整。

（2）本合同暂定总价仅作为签约依据，最终合同结算价=Σ[实施机构

结算的各子项运营维护费-实施机构结算的运营维护费用中7%合理利润(如有)]×（1—中标下浮率）—违约赔偿等（如有）-甲方委托第三方服务单位费用,运营维护费中标下浮率为 10 %。

(3)甲方委托第三方服务单位费用包括：前期甲方与第三方服务单位发生的运营方案及运营手册、运营费用预算编制、公责险等费用约160万元（具体金额以甲方与第三方服务单位结算金额为准）由乙方承担,并从乙方的运营费中扣除。在合同期内，甲方发生的与运营相关的第三方服务单位的费用包括不限于指定维护预算报审、年度财政预算报审、结算资料送审、调价方案等，均由乙方承担，并从乙方的运营费中扣除。

五、组成合同的文件

1.组成本合同的文件包括：

（1）合同执行过程中各方签订的补充协议（如有）；

（2）合同协议书；

（3）合同条款；

（4）中标方合同各方确认的备忘录、会议纪要等；

（5）招标文件；

（6）投标文件及其附件；

（7）技术规范、技术资料；

（8）工程量清单；

（9）甲方及其上级管理单位制定的养护维修管理相关制度及上级政府部门的相关文件。

2. 上述文件应互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、乙方向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保证履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付合同款项及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、本合同协议书由各方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效，各方履行了合同中规定的全部责任和义务后失效。

九、合同的未尽事宜可由各方协商签订补充协议书解决。

十、本合同一式 贰拾 份，其中甲方执 肆 份，联合体各方各执 肆 份。

十一、合同订立时间：2025年8月22日

合同订立地点：广州市南沙区

（签署页）

甲方：广州南沙科创产业园开发管理有限公司

法定代表人：

或授权签字代表：

乙方：

牵头方：中铁南方（广东）城市运营有限公司

法定代表人：

或授权签字代表：

成员方一：中铁诺德物业管理有限公司

法定代表人：

或授权签字代表：

成员方二：深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人：

或授权签字代表：

成员方三：广州南沙城市空间智慧运营有限公司

法定代表人：

或授权签字代表：

签订日期：2025年8月22日

附件 3：工程量清单

序号	分类	项目名称	项目概况 （含长度、宽度、面积、属于主干道或次干道等）
1	市政道路	庆盛大道	城市主干道，起讫里程QSDDK0+000～QSDDK2+682.695，全长 2682.685km，红线宽 60m，设计速度 60km/h.设跨燃气桥梁 1 座，设跨水系桥梁 3 座，人行天桥 2 座。
2		东涌大道	东涌大道主线城市主干路，道路全长 2374.811m，红线宽 40m，设计速度 60km/h，设跨燃气桥梁 1 座，设跨水系桥梁 3 座； 东涌大道支线，道路全长 876.026 米，红线宽 30m，设计速度 40km/h，设跨水系桥梁 1 座。
3		横一路	道路等级为城市主干路，设计起终点里程为 H1K0+480～H1K2+355，长 1875m，路宽 40m，双向 6 车道。1 座跨线大桥，一座人行天桥，夸水系桥 2 座。
4		横一东延路工程	道路等级为城市主干路，设计起终点里程为 H1K2+355～H1K4+341，长 1986m，路宽 40m，双向 6 车道，车速设计 60km/h。横一东延路路设置 1 座中桥。跨上中围涌中桥全长 96m，采用 25+40+25 连续钢箱梁。
5		横一西延路工程	道路等级为城市主干路，设计起终点里程为 H1K0+000～H1K0+480，长 480m，路宽 55m，双向 10 车道。横一西延路设置桥梁为 2 座：分别为横一路跨线桥（西延段引桥部分）、横一西延路跨线辅道桥。
6		规划一路西段	城市主干路，红线宽度 40m，道路全长 2664.8km，设计速度 60km/h，设跨水系桥梁 2 座
7		纵一路	次干路，道路全长 2.93km 红线宽 25m，设计速度 40km/h，设跨管线涵洞 1 座、跨水系桥梁 4 座
8		茂丰路	纵向次干路，红线宽度 25m，道路全长 1.401km，设计速度 40km/h，设跨水系桥梁 2 座。
9		横二路（西段）	城市次干路，红线宽度 25m，道路全长 1.54km，设计速度 40km/h，设跨水系涵洞 1 座。
10		横四路	横向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 1.482km，设计速度 30km/h，设跨水系涵洞 1 座。
11		横五路	横向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 1.478km，设计速度 30km/h，设跨水系桥梁 1 座。
12		横六路	横向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 515m，设计速度 30km/h，设跨水系桥梁 1 座。
13		纵十一路	纵向城市支路，红线宽度 12m，道路全长 272m，设计速度 30km/h。

序号	分类	项目名称	项目概况 （含长度、宽度、面积、属于主干道或次干道等）
14		纵十二路	城市支路，长度 577m，宽度 12m，设计速度 30km/h。
15		新鸿路	横向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 0.959km，设计速度 30km/h,设跨水系涵洞 1 座。
16		规划一路东段	城市主干路，红线宽度 40m，道路全长 2410km，设计速度 60km/h，设跨水系桥梁 2 座。
17		学院路	城市次干路，红线宽度 25m，道路全长 809.866m，设计速度 40km/h，设跨水系涵洞 2 座。
18		纵三路	纵向城市次干路，红线宽度 25m，道路全长 2.17km，设计速度 40km/h，设跨水系桥梁 1 座，跨燃气桥梁 1 座。
19		纵四路	纵向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 1587.338m，设计速度 30km/h,设跨燃气桥梁 1 座,设跨水系桥梁 2 座。
20		纵十路	纵向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 1.99km，设计速度 30km/h，设跨水系桥梁 2 座，跨燃气桥梁 1 座。
21		纵十三路	纵向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 2.306km，设计速度 30km/h，设跨燃气桥梁 1 座,设跨水系桥梁 3 座。
22		纵十四路	纵向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 2.057km，设计速度 30km/h，设跨燃气桥梁 1 座,设跨水系桥梁 2 座。
23		横八路	横向城市支路，红线宽度 12m，道路全长 487.091m，设计速度 30km/h。
24		横九路	横向城市支路，红线宽度 12m，道路全长 274.54m，设计速度 30km/h。
25		横十路	横向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 1.728km，设计速度 30km/h，设跨水系桥梁 1 座。
26		横十三路	横向城市支路，起讫里程：H13K1+363.8～H13K2+266.2，设计速度 30KM/h，红线宽度 15m，双向两车道，全长 968.887m,设跨水系桥梁 2 座。
27		横十五路	城市支路，起讫里程：H15K0+0.27～H15K0+397.4，设计速度 30KM/h，红线宽度 15m，双向两车道，全长 370.4m。

序号	分类	项目名称	项目概况 （含长度、宽度、面积、属于主干道或次干道等）
28		横三路（西段）	横向城市次干路，红线宽度 25m，道路全长 1.14km，设计速度 40km/h，设跨水系涵洞 1 座、跨水系桥梁 1 座。
29		纵九路	纵向城市支路，红线宽度 12m，道路全长 0.278km，设计速度 30km/h，设跨水系桥梁 1 座。
30		茂丰路南延段	城市支路，分左右两幅，左幅长 356.343m，右幅长 318.676m，红线宽度 25m，设计速度 30km/h，设跨燃气桥梁 1 座。
31		茂丰路北延段	纵向城市支路，红线宽度 25m，道路全长 270.821m，设计速度 30km/h。
32		创智路	纵向城市支路，红线宽度 15/20m，道路全长 1.361km，设计速度 20km/h，设跨水系桥梁 1 座。
33		科大一路	纵向城市支路，红线宽度 20m，道路全长 196.415m，设计速度 20km/h。
34		科大二路	纵向城市支路，红线宽度 15m，道路全长 105m，设计速度 20km/h。
35		科大三路	纵向城市支路，红线宽度 20m，道路全长 105.004m，设计速度 20km/h。
36	综合管廊	东涌大道综合管廊	东涌大道综合管廊工程沿东涌大道敷设，A 段综合管廊：起点为东涌大道西延线（京珠高速西侧）的规划终端场，终点为纵一路，与纵一路电力隧道 2#电力舱连接，1 舱断面，长度约 458m；B 段综合管廊：起点为东涌大道支线道路与纵一路交叉处，终点至东部快线，3 舱断面，总长度 2433m。
37		庆盛大道综合管廊	管廊设计起止桩号 GK0+000～GK2+119，起点起于规划一路南侧，终点位于横二路南侧；管廊全长 2119m，最大纵坡 20%，采用钢筋混凝土现浇箱型结构、双舱断面，其中水电信舱净空尺寸(b×h)为 3.1m×3.2m，燃气舱净空尺寸为(b×h)1.8m×3.2m。
38		横一路综合管廊	横一路综合管廊西起纵一路，东至横二路，长度约 2.78km。横一路综合管廊从起端（纵一路）至东部快线 HYHGLK0+000～HYHGLK1+540 为 3 舱，标准段截面尺寸宽 8.3m，高 3.5m，分别为电力舱（110KV）、综合舱(含电力 10KV、通讯、给水)和燃气舱。标准段截面尺寸宽 6m，高 3.5m，分别为综合舱(含电力 10KV、通讯、给水)和燃气舱。

序号	分类	项目名称	项目概况 （含长度、宽度、面积、属于主干道或次干道等）
39		纵一路综合管廊	纵一路综合管廊工程，设计起止桩号 K0+000～K0+354.419，起于 220kV 庆盛枢纽变电站，终点接入东涌大道 B 线综合管廊，管廊全长 354.419m，管廊采用钢筋混凝土现浇箱型结构，分为双舱和单舱两种断面，其中主线 K0+000～+176.002 为双舱断面，K0+176.002～K0+354.419 及支线 K0+181.716～+219.78 为单舱断面。隧道顶部覆土厚度 3.0～12.5m，最大纵坡 22.383%。综合管廊总体平行布设于纵一路道路东侧，并在 K0+173.58 处斜穿纵一路。管廊双舱标准断面内空尺寸为 2700*3300*2，1#电力舱标准断面内空尺寸为 2700*3300。2#电力舱标准断面内空尺寸为 2700*2700。
40	河涌水务	占田涌	总长 1265.793m，堤防工程级别为 2 级。设计河底高程为 3.01m，河底宽 23.05m，河口宽 35m，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。
41		茂丰涌	总长 470.931m，堤防工程级别为 2 级。河涌设计河底高程为 2.61～3.01m，河口宽 20～35m，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。
42		四龙涌	总长 1604.163m，河涌设计河底高程为 2.71m，河底宽 21.55m，河口宽 35m，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准，堤防工程级别为 2 级。
43		官坦涌	总长 292.013m，设计河底高程 2.76～2.78m，河口宽度 33～58m，工程内容包括软基处理、河道开挖、护坡护脚、堤身填筑、堤顶路及其附属工程，堤防防洪排涝标准为 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾，堤防等级为 2 级。
44		三沙涌	三沙涌综合整治工程需要整治的河涌长度为 2987.572m，河口宽度 17~50m，设计河底高程 2.40m~3.35m，堤防工程级别为 2 级，设计使用年限为 50 年，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。

序号	分类	项目名称	项目概况 （含长度、宽度、面积、属于主干道或次干道等）
45		石涌	石涌综合整治工程全长为 873.254m，设计河口宽度 27m~100m，设计河底高程 3.10m~3.43m，程堤防工程级别为 2 级，设计使用年限为 50 年，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。
46		新规划水系	新规划水系工程中心里程长度为 1792.66m，设计河口宽度 8m~50m，设计河底高程 3.05m~3.50m，堤防工程级别为 2 级，设计使用年限为 50 年，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。
47		人工湖	人工湖工程需要整治的河涌长度为 1099.435m，规划河口宽度为 28-140m，设计河底高程 2.71m~3.05m，堤防工程级别为 2 级，设计使用年限为 50 年，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准。
48		石排新涌	总长为 1559.212m（需要整治的长度为 1438.1m），河底高程 3.32m～3.48m，河底比降 0.1‰，设计河口宽度 20m～50m，排涝标准采用 50 年一遇 24 小时暴雨不成灾标准，堤防工程级别为 2 级。
49	绿化	城市绿地系统	绿地系统工程设计范围包括 14 个单位工程，分别是 8 处公园绿地、4 处防护绿地、2 处街头绿地。景观设计总面积约 100.97 万㎡，其中绿化面积 78.98 万㎡，园建面积 20.04 万㎡及附属用地面积 1.94 万㎡。

注：最终的移交运营清单、各子项的工程规模等，以政府实施机构书面移交的资料为准。

五、联合体协议书

联合体协议书

牵头方公司名称：中铁南方（广东）城市运营有限公司

法定代表人：张建华

住所地：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 1005

成员方公司名称：中铁诺德物业管理有限公司

法定代表人：王成斌

住所地：山东省济南市章丘区双山街道世纪大道 1526 号

成员方公司名称：深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人：谭琪

住所地：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼

成员方公司名称：广州南沙城市空间智慧运营有限公司

法定代表人：邱志波

住所地：广州市南沙区黄阁镇金茂中二街 1 号 906 房

鉴于上述各方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务（项目名称）的投标活动。现就联合体资格预审申请及投标事宜订立如下协议：

1、由中铁南方（广东）城市运营有限公司作为牵头方公司负责联合体在本项目的投标活动。联合体各方及其法定代表人授权委托其授权代表参加本项目的投标活动。

2、牵头方公司代表联合体全体成员负责联合体在项目中的一切投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件以及处理与项目投标相关的一切必要的事宜。投标人与招标人之间的来往函件将通过牵头方公司收寄。

3、牵头方公司做出的同（项目名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。联合体成员各方对牵头方公司在投标活动中及中标后履约的一切行为承担连带责任。

4、联合体各方均同意授权联合体牵头方的 刘向南、业务经理（姓名、职务）作为联合体参与本项目投标活动的授权代表。

5、联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：（需列述）

中铁南方（广东）城市运营有限公司作为联合体牵头方，负责合同实施阶段的统筹管理工作，对相关业务进行策划和部署，履行计划、协调、服务、监督、检查、考核以及奖惩等职责。

中铁诺德物业管理有限公司、深圳中铁二局工程有限公司作为联合体成员方，负责包括但不限于35条市政道路（部分道路含桥梁）、城市绿地系统工程、综合管廊（含经营）等子项工程的日常运行、巡查管理、维修养护、指定维护、应急抢险、功能性和结构性隐患修复、额外经营活动（如有）等，不包括桥梁检测监测。

广州南沙城市空间智慧运营有限公司作为联合体成员方，负责包括但不限于水务工程等子项工程的日常运行、巡查管理、维修养护、指定维护、应急抢险、功能性和结构性隐患修复、额外经营活动（如有）等，不包括桥梁检测监测。

6、本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人或授权代表签署后生效。若本联合体未获得本项目中标资格，本协议有效期与本项目要求的投标有效期一致；若本联合体获得本项目中标资格，则本协议有效期自动延长至招标人与中标人双方履行采购合同结束之日。

7、本协议书一式伍份，联合体各方和招标人各执壹份。

牵头方公司名称（盖单位公章）：中铁南方（广东）城市运营有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2025年06月03日

成员方公司名称（盖单位公章）：中铁诺德物业管理有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2025 年 06 月 03 日

成员方公司名称（盖单位公章）：深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2025 年 06 月 03 日

成员方公司名称（盖单位公章）：广州南沙城市空间智慧运营有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2025 年 06 月 03 日

1.4 金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程

中标通知书

中标通知书

致：深圳中铁二局工程有限公司

由我司组织的金茂·观山湖城市综合体项目市政道路施工工程合同公开招标招标工作已经结束。依据招标文件的评标标准，经评标委员会评审推荐、确定你方为标段I中标人，决定该工程由贵公司中标。具体条件详列如下：

1、 中标价：大写:壹仟陆佰伍拾万零壹仟贰佰玖拾玖元壹角壹分，小写：￥16,501,299.11元（其中不含税价为￥15,138,806.52元，税金为￥1,362,492.59元，税率为 9%）。

2、 工期要求：实际开工日期以甲方通知开始时间为准。

3、 其他详细约定以合同规定为准。

4、 其他：详见招标文件。

说明：若贵司不能按照我司要求实质开始履行招标文件规定的义务、或坚持提出附加条件，即视为违约，且我司将对因此引起损失向贵司提出索赔，并取消贵司中标资格。

贵州金茂房地产开发有限公司

2021 年 12 月 28 日

合同协议书

JINMAO 中国金茂

合同编号：No. 贵阳_观山湖国际社区-其他分包类-202112-0084

合同版本号：2021 年 4 月版

金茂·观山湖城市综合体项目
市政道路工程施工合同

发包人：贵阳黔茂房地产开发有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

签订时间：_____年_____月_____日

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：贵阳黔茂房地产开发有限公司
承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

发包人承包人依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 金茂·观山湖城市综合体项目市政道路 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

一、工程概况：

1. 工程名称：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程

2. 工程地点：金茂·观山湖城市综合体项目

3. 工程规模：金茂·观山湖城市综合体项目规划一、二、三号路，具体以发包人提供图纸及技术文件范围为准。

占地面积：约 / 平方米

具体详见本合同附件“清单”、“技术要求”。

二、合同工期

本工程合同工期总日历天数 240 天，计划开工日期：/ 年 / 月 / 日，计划完工日期：/ 年 / 月 / 日，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以发包人发出的书面开工令为准。

本工程重要的节点期：/。

三、质量标准

工程质量标准：依据国家及地方相关法律法规、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发包人之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次100%验收合格。

四、合同价款及形式

1. 合同总金额（人民币，大写）壹仟陆佰伍拾万零壹仟贰佰玖拾玖元壹角壹分（RMB16,501,299.11元），其中，不含增值税合同金额（人民币，大写）壹仟伍佰壹拾叁万捌仟捌佰零陆元伍角贰分（RMB15138806.52元），合同增值税金额（人民币，大写）壹佰叁拾陆万贰仟肆佰玖拾贰元伍角玖分（RMB1362492.59元），增值税采用A计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率9%）。当增值税税率发生法定变化时，合同不含税价格不变，仅调整合同含税总金额及增值税税额。

2. 合同价款形式：A

A、固定总价，即所有完成合同文件规定的工程内容的一切费用，该总价除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外，承包人不会因为人工

费、货物价格（人工及材料调差除外）、清单的完整性和准确性或费率、情势变更等原因另行向发包人主张调整或赔偿。

B、固定单价（本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，无论最终确定的工程量与原暂定数量存在任何差别，合同工期及合同单价均不会做任何调整，除合同特别说明外，合同单价均为不含增值税综合单价）。固定增值税采用 / 计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率 / %），当增值税税率发生法定变化时，合同不含税价格不变，仅调整合同含税总金额及增值税税额。

C、其它 / 。

五、承包人项目经理

姓名：贾文华；职称：高级工程师；身份证号：510921198308072498 ；

六、合同文件的组成和解释顺序

合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书（如有）；

(3) 招标过程中双方签署的往来文件（如商务约谈记录）、招标人发出的文件（如招标答疑、商务/技术澄清）；

(4) 专用合同条款及其附件；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书（含说明）；

(9) 投标函、商务/技术澄清文件、招标答疑及其附录（如果有）等投标人发出的文件；

(10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。合同双方在合同履行过程中签订的补充协议的解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

上述文件是相互说明，相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序。对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准。同一顺序文件若存在任何矛盾则以利于发包人解释为准；若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。

七、词语含义

本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条款中分别赋予它们的含义相同。

八、承诺

1. 承包人保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程、修补其任何缺陷以及完成竣工备案与验收工作，并在缺陷责任期内就工程缺陷承担维修责任。

2. 发包人保证按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、通知与送达

发包人联系方式：

联系地址：贵阳市观山湖区金融城二期 N1 栋 19 层；

指定联系人：温文俊；邮箱：wenwenjun@sinochem.com；

联系电话：13385519235；传真：/。

承包人联系方式：

联系地址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁南方大厦 11 楼；

指定联系人：樊一平；邮箱：3744007028@qq.com；

联系电话：18011191127；传真：/。

本协议书中载明的地址为双方约定的地址。以专人送达方式发出的任何通知，在有关一方的该地址面交时视为已送达；以邮寄方式发出的任何通知，在寄出后 2 日视为已送达（非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达）；发出的短信/传真/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址，该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书，按照该地址送达的，视为签收，受送达人拒收的，不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址，变更生效时间为通知中指明的变更日期，如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日，则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的，原约定地址仍为有效送达地址。

十、合同生效

1. 合同签订时间：2022 年 01 月 日。

2. 合同签订地点：。

3. 本合同自双方盖章之日起生效。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

十二、补充协议

补充协议合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

（本页以下空白）

签章页

发包人：（盖章）

签署时间：　　年　　月　　日

承包人：（盖章）

签署时间：　　年　　月　　日

竣工验收报告

JINMAO 中国金茂

竣 工 验 收 单

编号：

项目名称：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程	合同名称：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程	施工单位：深圳中铁二局工程有限公司
工程部位：规划一、二、三号路	承包内容：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程规划一、二、三号路	日　期：2023·9·7

施工单位(□总包 □分包)	监理单位	建设单位项目工程部
一、竣工说明：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程规划一、二、三号路按合同和设计文件已全部完成	审核意见：	审核意见： 本工程已完工，同意收合格！
二、 相关情况说明：		
经办人： 项目经理： 施工单位盖章：		
总包单位对分包验收意见（在施工单位勾选总包时，此栏不适用）： 专业工程师：　　项目经理：　　总包单位盖章：	监理工程师： 总监： 监理单位盖章：	专业工程师： 工程部经理：

扫描全能王 创建

1.5 笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标通知书

深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中 标 通 知 书

深圳中铁二局工程有限公司：

深圳市地铁集团有限公司组织招标的笔架山体育公园建设工程施工总承包评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标价：（含税价）

大写：贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分

小写：205,071,653.86 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2022 年 10 月 15 日

合同协议书

第一部分　合同协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、工程概况

1.工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

2.工程地点：广东省深圳市福田区

3.建设规模：笔架山体育公园位于深圳地铁 9 号线笔架山停车场上部，占地面积约 22 万㎡（规划面积约 27 公顷），拟在地铁 9 号线笔架山停车场上盖建设体育公园，根据不同年龄运动特点分为老龄运动区、青少年运动区、全龄运动区（综合球场）以全龄运动区（足球+车模场地）等四个功能区，按高标准、高质量完成笔架山公园的恢复建设，打造为以休闲体育为特色的城市公园。

4.建设资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、承包范围及内容

本合同承包范围及内容：

1.运动文体设施：包含运动场、步道、建设器材、文化广场和运动科普系统。

2.配套的园建及构筑物：服务中心及配套公厕、电房、垃圾转运站、遮荫遮阳设施、直饮水系统、休息座椅等以及对地铁出地面构筑物的改造工程、场地准备、临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）及保证本工程顺利实施的其他相关配套工程。

3.配套绿化：包含新增绿化和改造绿化。

4.配套机电工程：涵盖给排水、电气系统、消防、智能化等基础配套项目。



5.涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理。

6. 施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。

7.本工程以相关政府主管部门最终批准的规划方案为准，发包人有权根据本项目批复的情况调整实施范围和内容，具体以施工图为准。承包人应无条件接受，由此引起的相关风险，由承包人承担且不得向发包人索赔。

三、合同工期

合同总工期：　不超过 548 日历天。

（1）计划开工日期：2022 年 9 月 28 日；（以监理人下发的开工令为准）

（2）计划竣工日期：　2024 年 3 月 28 日。

四、质量标准和要求

本工程质量标准和要求为：　合格　；

争创“中国风景园林学会科学技术奖-园林工程奖”（承包人需配合发包人争创和实现。如本工程具备独立争创市级奖项的条件，则承包人必须申报；如不具备独立争创条件，则需配合整个项目的创优工作）。

五、签约合同价

1.本合同价格形式为：○单价合同　●总价合同 ●其他形式　；

采用的计价形式为○工程量清单计价　●概算下浮计价　●预算下浮计价　●其他计价形式　.

2.本工程签约合同价为：人民币（大写）贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分(¥205071653.86 元)；其中，不含税工程造价：人民币（大写）壹亿捌仟陆佰陆拾壹万伍仟贰佰零伍元壹分(¥186615205.01 元)，增值税税额为：人民币（大写）壹仟捌佰肆拾伍万陆仟肆佰肆拾捌元捌角伍分(¥18456448.85 元)；增值税税率：　9 %。

①采用工程量清单计价模式的金额：人民币（大写）壹亿陆仟肆佰玖拾万叁仟捌佰柒拾陆元陆角陆分：（¥164903876.66 元）。其中安全文明施工费：人民币（大写）伍佰玖拾壹万壹仟叁佰伍拾伍元壹分（¥5911355.01 元）；

②专业工程暂估价金额：人民币（大写）贰仟伍佰万元整（¥25000000 元）；

③余泥渣土弃置费金额：人民币（大写）贰佰玖拾壹万柒仟柒佰柒拾柒元贰角（¥2917777.2

元）；

④场地准备及建设单位临时设施费：人民币（大写）贰佰贰拾伍万元整（¥2250000 元）；

⑤暂列金额：人民币（大写）壹仟万元整（¥10000000 元）。

3.本合同最终结算价以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

1.组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单/价格清单；

（9）其他合同文件。

2.如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、签证、洽商、索赔、备忘录、询价采购凭证、补充协议等，均构成合同文件的组成之一，其优先顺序应视内容与上述合同文件的关系进行确定。

七、合同双方承诺

1.发包人承诺，按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的

全部义务。

八、联合体要求

不接受联合体投标。

九、合同生效与终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。本合同自 成立 后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、风险理解与提示

1. 发包人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请承包人注意是否存在免除或者减轻发包人责任等与承包人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请承包人注意应在□投标文件递交　○合同签订之前与发包人进行沟通，发包人将给予说明。

2. 承包人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为发包人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，承包人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾 份，其中正本 贰 份，副本 拾捌 份，其中发包人执正本 壹 份、副本 拾肆 份，承包人执正本 壹 份、副本 肆 份。合同副本其他保存单位及份数：保存 / 份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以发包人持有的正本为准。

（本页无正文）

发包人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	贾科之印
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码：	91440300708437873H	电　　话：	
邮箱：		传　　真：	
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	张日　13827468987	项目主管部门审核人：	罗晓明
合约部门经办人及电话：	李昌隆　18682410930	合约部门审核人：	丘剑英

承包人(盖章)：	深圳中铁二局工程有限公司	法定代表人或授权代表：	钟正君
住　　所：	深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼		
统一信用代码：	91440300192200[redacted]9895	电　　话：	0755-83190053
邮箱：		传　　真：	0755-83549072
开户银行：		开户全名：	
账　　号：		邮政编码：	518054
经办人：	邓婷婷	经办人电话：	13590256483

合同签署地点：　深圳市

时　　间：　　年　月　日
2022年11月28日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

建设单位（公章）：深圳市地铁集团有限公司

竣工验收日期：2024年4月28日

发出日期：2024年5月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式6份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	笔架山体育公园建设工程施工总承包	工程地点	广东省深圳市福田区皇岗路和笋岗西路交汇处东南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	267600平方米	工程造价（万元）	20507.16539
结构类型	市政工程	开工日期	2023年2月10日
施工许可证号	2103-440300-04-01-26789801	竣工日期	2023年11月16日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q440301202300073-01
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳中铁二局工程有限公司
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市公园管理中心	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年6月19笔架山体育公园项目南区广场大草坪验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-10	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月21日前完成整改报监理审核
	2023年6月21日笔架山体育公园项目南区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-11	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月24日前完成整改报监理复查
	2023年6月25日笔架山体育公园项目南区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-12	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月29日前完成整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年11月16日上午笔架山体育公园项目北区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-20	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
	2023年11月16日下午笔架山体育公园项目北区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-21	要求施工单位对本次验收的相关问题于开园前完成的部分整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年12月29日笔架山体育公园建设工程竣工初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-23	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
法律法规规定的其他验收文	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸（图纸会审、设计变更）及合同约定的全部内容，工程质量合格，不存在质量、安全隐患，可正常投入使用，工程技术资料齐全，具备竣工验收移交条件，同意竣工验收。	
工程质量情况	土建	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。
	设备安装	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：蓝晓锋
注册号：4401644-AY026
有效期：至2026年12月

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日

中华人民共和国一级注册建造师
姓　名：张鸿才
注册号：4401644-052
有效期：至2025年9月

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日　　地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1					
2					
3					
4	王[illegible]	深铁建设总工办		18902455436	
5	[illegible]	深铁建设15科		13590444945	
6	张[illegible]	深铁建设15号线项目	负责人	13577488787	
7	李健	深圳市公园[illegible]		13428992702	
8	[illegible]	广州地铁院		13928852831	
9	[illegible]	广州院		17727461013	
10	[illegible]	深圳中铁二局		18688751477	
11	卢[illegible]	深圳中铁二局	副经理	18508512727	
12	[illegible]	深业			
13	吴宸蔚	华润置地		18080162174	
14	徐[illegible]	北京赛瑞斯	总监	15201373268	
15	[illegible]	市残联		15915075964	
16	杨[illegible]	市残联		15813729785	
17	[illegible]	深铁建设		13602542290	
18	孙[illegible]	深铁建设		13510977500	
19	[illegible]	中铁二局		18666890565	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日　　地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1	徐[illegible]	深铁建设总工办		13632572178	
2	林秀全	中铁二局	商务	15986797982	
3	胡性铭	深圳中铁二局	商务部	17671231738	
4	郭炯昌	深圳中铁二局有限公司		13510523997	
5	佟、任	深圳中铁二局	工程部长	18283844807	
6	刘[illegible]	深圳中铁二局	总工程师	18617114849	
7	周[illegible]	深圳	绿化	13632758829	
8	孔[illegible]	市公园管理中心建设指挥部	副部长	15889638081	
9	郭[illegible]	市公园管理中心中心笔架山体育	项目负责人	15013548372	
10	[illegible]	〃 〃 〃	副主管	13723421112	
11	陈[illegible]	〃	主管	13622302244	
12	陈[illegible]	〃		13531267321	
13	杨逸夫	广州地铁设计院	专业负责人	18655516633	
14	欧[illegible]	广州院	专业负责人	18923770831	
15	王[illegible]	广州院	资料	15976852681	
16	黄[illegible]	怡境	景观	13428723265	
17	[illegible]	怡境	景观	13751055467	
18	[illegible]	怡境	景观	18038032403	
19	[illegible]	深圳	绿化	13922896383	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日　　地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1	[illegible]	深圳中铁二局	物机部	15881717872	
2	袁俊彪	深圳中铁二局	技术部	18929642686.	
3	王铁年	北京[illegible]斯	专监	18711008077	
4	刘[illegible]	广州恰境规划设计	[illegible]	13751706625	
5	郑[illegible]	训地铁设计	设计	13410909759	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

2.拟派项目经理业绩情况（不评审）

附表 3：

拟派项目经理业绩情况

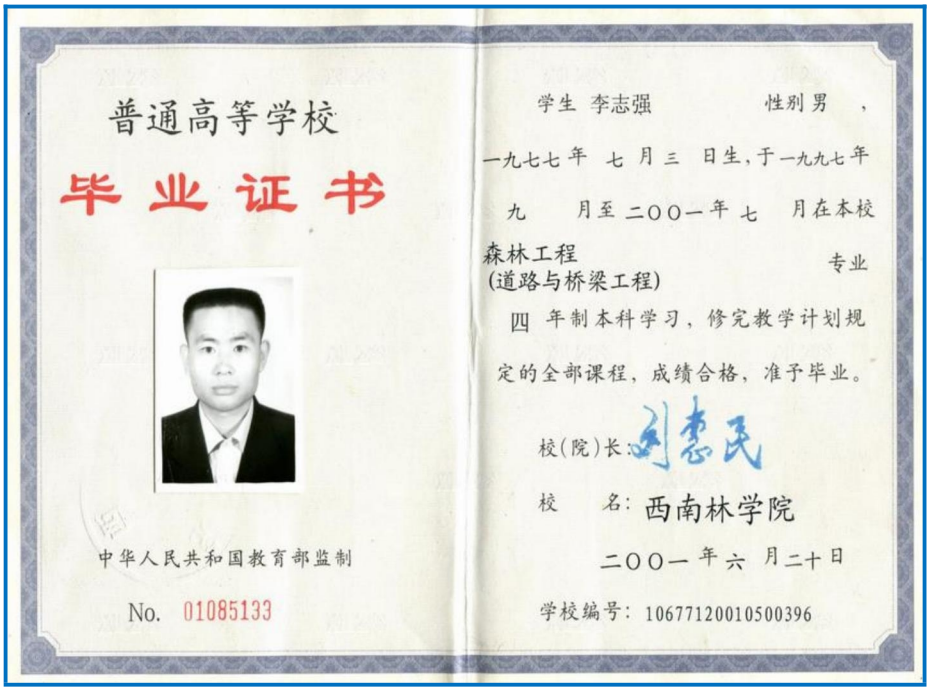
项目经理情况	姓名：李志强 年龄：48 岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师(建筑工程、公路工程、市政公用工程） 职称：高级工程师
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 （上限 5 项）	项目名称：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标） 合同金额：20342.79 万元 竣工验收日期：2025.8.29 项目经理在业绩中担任的职务：项目副经理
	项目名称：深圳北站中心公园 合同金额： 15738.43 万元 竣工验收日期：2022.1.10 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理
	项目名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程 合同金额： 12969.05 万元 竣工验收日期：2019.3.31 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理
	项目名称：/ 合同金额： / 竣工验收日期：/ 项目经理在业绩中担任的职务：/
	项目名称：/ 合同金额： / 竣工验收日期：/ 项目经理在业绩中担任的职务：/

项目经理李志强相关证件



姓名 李志强
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 7 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区红荔西路7022号鲁班大厦10F房
公民身份号码 513025197707035699

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11



普通高等学校
毕业证书

学生 李志强 性别男，
一九七七年 七 月三 日生，于一九九七年 九 月至二〇〇一年 七 月在本校 森林工程 专业 (道路与桥梁工程) 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘泰民
校 名：西南林学院
二〇〇一 年六 月二十日

中华人民共和国教育部监制
No. 01085133
学校编号：10677120010500396



Z

系列 Series 工 程
专业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司工程高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2014 年 11 月

姓名 Name 李志强
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1977 年 07 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No. 34[illegible]01899

中国铁路工程总公司职称改革领导小组办公室

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2026年02月02日
-2026年08月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李志强

性　　别：男

出生日期：1977年07月03日

注册编号：粤1512011201211484

聘用企业：深圳中铁二局工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)
公路工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
市政公用工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026-2-2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年07月11日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0007933



姓　　名：李志强

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月03日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月17日

有 效 期：2026年01月27日　　至 2029年04月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志强　　社保电脑号：604781150　　身份证号码：513025197707035699　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	1267.35	506.94	1	25347	126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	03	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	1267.35	506.94	1	25347	126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	04	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	05	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	06	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	07	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	08	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	09	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	10	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	11	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	12	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2026	01	515374	21931.0	3728.27	1754.48	1	21931	1315.86	438.62	1	21931	109.66	21931	219.31	21931	175.45	43.86
2026	02	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	1315.86	438.62	1	21931	109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
合计				51371.11	24174.64			15547.77	6043.66			1510.98		3021.85		2417.5	604.33

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b0ae4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

业绩 1：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqianl@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejjy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约 3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：深南发改[2021]1 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	√电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	√路灯照明工程　　座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
√其它:园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人会积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整(¥203427922.80 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

承　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段Ⅱ标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程名称		环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26㎡，其中园建面积24089㎡，绿化面积130066㎡；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5㎡。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型		市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号		/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位		深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位		深圳市南山区建筑工务署 华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位		建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日		同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日		同意验收
	建筑工程	2025年08月21日		同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日		同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日		同意验收
	绿化工程	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	照明工程	2025年08月24日		同意验收
	交通工程	2025年08月24日		同意验收
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		/		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程完成情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 8 月 29 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤1442015201530228(00)
市政建筑水利
2027.02.01
深圳中铁二局工程有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市龙崖钢结构工程有限公司

北京远洋景观规划设计院有限公司

深圳市南山区建筑工程

深圳市施友建设监理有限公司

深圳中铁二局工程有限公司

华润（深圳）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
黄超
注册号44039082
有效期2026.09.24
深圳市施友建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤1442015201530228(00)
建筑市政
2024.10.08
深圳中铁二局工程有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
孙学振
粤2442019202004066
2026.05.16
深圳市龙崖钢结构工程有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

业绩证明

业绩证明

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段（简易招标）		
建设单位	华润（深圳）有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		
合同金额	20342.79 万元		
工程概况	**工程总概况：** 起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。 **专业工程情况：** 市政管网工程：含给水、排水、电力管道等工程，其中截水沟 2800m，给水管 4000m，一体化加压泵站 1 座，造价 3769.54 万元。 道路工程：全长 3200 米的海绵道路，人行道采用透水沥青，绿化带采用的生态滤沟措施，造价 1702.35 万元。 园建工程：面积 24089 平方米，造价 5786.35 万元。 绿化工程：绿化面积 130066 平方米，造价 3228.47 万元。 桥梁工程：钢栈桥 297 米，采用双曲面钢结构施工，造价 433.76 万元。建筑工程：白芒驿站等建筑面积 3367.5 平方米。		
项目经理	甘波	执行经理	王旭东
项目总工程师	徐杨	项目副经理	曾庆松
项目副经理	李志强	商务经理	刘长庚
安全总监	张翼	项目副总工	吴华军
其他主要管理人员	工程部部长：陈飞　安质部部长：赵彬　商务部部长：曾海翔 物设部部长：周玉强　试验室主任：李攀　资料主管：卿光仙		
开工时间	2023.7.26	竣工时间	2025.8.29
项目评价	施工单位能按照合同要求组织施工人员、机械设备、物资材料进场，建立健全安全、质量体系，精心组织施工，未发生质量、安全事故，工期满足要求，质量达到国家施工验收合格标准。 合同开始履行至合同履行完毕期间内的履约总体评价为优秀。		

建设单位（盖章）：华润(深圳)有限公司 环西丽湖绿道(碧道) 项目章

日期：2026 年 3 月 10 日

获奖证书



荣誉证书

深圳中铁二局工程有限公司：

你公司承建的 **环西丽湖绿道（碧道）非示范段II标段项目** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-112

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年四月

业绩 2：深圳北站中心公园

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020180011000 2001

标段名称：深圳北站中心公园

建设单位：深圳市龙华区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：15738.431318万元

中标工期：683

项目经理(总监)：杨洋

本工程于 2018-01-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-12

查验码：4872469313747690

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同协议书

副 本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理局

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司，统一社会信用代码：914403001922009895，住所：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼，法定代表人：钟正君

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：深圳北站中心公园位于民治街道北站社区，深圳北站西南侧、留仙大道东南侧、熙园山院西北侧，用地面积约 175973 平方米。地铁环中线及平南铁路东西向穿过基地下方。项目主要设计内容包括：道路、景观、绿化、建筑及安装工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

承包范围包括“深圳北站中心公园”所涉及的道路工程、景观工程、绿化工程、建筑工程及安装工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. **其他工程**

道路工程、景观工程、绿化工程、建筑工程及安装工程。

三、合同工期

计划开工日期：以监理开工令日期为准；

计划竣工日期：开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾捌万肆仟叁佰壹拾叁元壹角捌分（¥15738.431318 万元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：（公章）**深圳市龙华区城市管理局**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）**深圳中铁二局工程有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

深园绿竣—3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳北站致远中路段

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2020 年 9 月 15 日

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称	深圳北站中心公园	工程地点	深圳北站致远中路段
建设规模	约 175973m²	工程类别	建筑、市政、绿化工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2018 年 4 月 9 日
勘察单位	/	竣工日期	2022年 1月10日
设计单位	湖南省农林工业勘察设计研究总院	工期	（天）
承包单位	深圳中铁二局工程有限公司	合同造价	15738.431318（万元）
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	施工造价	（万元）
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量：

主要工程数量：

1、建筑工程部分：地下室 11147.6 ㎡、2#覆土建筑 649.65 ㎡、4#公厕 75.64 ㎡、5#公厕 64.68 ㎡、6#公厕+更衣室 121.60 ㎡、7#管理中心 856.12 ㎡、8#管理中心 856.12 ㎡、球场管理用房 399.1 ㎡、图书馆及公厕商店 961 ㎡等（含结构建筑水电安装等）；

2、市政景观工程部分：木栈道 2333 ㎡、地面停车场通道 306.47m、地面停车场 5234 ㎡、主园路 974.5m、水体工程 4277 ㎡、网球运动场 1339 ㎡、游路及平台铺装 45891 ㎡等；

3、绿化工程部分：乌桕 A2 株、红丽木 1 株、假萍婆 3 株、大花紫薇 6 株、澳洲火焰木 7 株、龙船花 481.5 ㎡、杜鹃花 193.9 ㎡、蓝花草 202.8 ㎡、狼尾草 265.9 ㎡、狗牙花 53.3 ㎡、洒金榕 291.8 ㎡、米仔兰 70.2 ㎡、假连翘 119.3 ㎡等。

存在问题及处理意见：

根据检测资料，经参建各单位同研究，达成一致意见，停车场入口顶棚、停车场部分卫生间、书吧等采取降级使用的验收方式。

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论：

2020 年 9 月 15 日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2020年 9月 15日
设计单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	建设单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2020年 9月 15日
监理单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	接管单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2020 年 9月 15 日

业绩 3：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

编号：SWJG2018-0039

招标单位意见	深圳中铁二局工程有限公司/广东省惠州地质工程勘察院/深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司<联合体>： 汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包的招标评标工作已于2018年5月15日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖 章） 2018 年 5 月 21 日
交易中心确认意见	该项目已于2018年5月15日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定深圳中铁二局工程有限公司/广东省惠州地质工程勘察院/深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司<联合体>为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。 （盖 章） 2018 年 5 月 21 日

工程地点	汕尾市区内	招标方式	公开招标
联系人	吴森涛	联系电话	13822825513
工程规模	本项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长 7930.964m，道路红线 30.0m。其中，海滨大道（K0+000-K1+240）长 1240m，湖滨大道（K1+240-K3+674.747）长 2434.747m，金湖路（K3+674.747-K7+930.964）长 4256.217m。采用城市主干道标准，计算行车速度 40 公里/小时，道路红线 30.0m，采用双向 4 车道的道路断面；工程最高限价（暂定价）：13537.64 万元（最终实际工程勘察设计施工造价以财政审核后工程预算造价乘以中标下浮率为准）。		
招标内容	包括不限于岩土工程勘察、工程测量、工程物探、初步设计、施工图设计、设计概算、工程施工，以及该项目施工到竣工验收全过程的勘察设计施工服务和工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。		
中标价（暂定价）	大写：壹亿贰仟玖佰陆拾玖万零伍佰玖拾壹元贰角零分 小写：129690591.20 元（其中：勘察费 1577442.80 元、设计费 5258174.60 元）		
项目负责人	李志强	证书编号	粤 151111211484

正 本

编号：HT2018011号

汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程

勘察设计施工总承包合同

工程名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包

工程地点：广东省汕尾市城区

发 包 人：汕尾市公路局

承 包 人：深圳中铁二局工程有限公司

广东省惠州地质工程勘察院

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

日　　期：2018 年 5 月 22 日

第一部分 合同协议书

发包人：汕尾市公路局

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

广东省惠州地质工程勘察院

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

汕尾市公路局（以下简称“发包人”）为实施 汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程，已确定由深圳中铁二局工程有限公司、广东省惠州地质工程勘察院、深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司组成的联合体（以下简称“承包人”）为该项目勘察设计施工总承包单位。深圳中铁二局工程有限公司为联合体主办单位，负责工程施工部分；广东省惠州地质工程勘察院为联合体成员单位，负责工程勘察部分；深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司为联合体成员单位负责工程设计部分。发包人、承包人依据'《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成如下协议。

1、工程概况

1.1、工程名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程

1.2、工程地点：广东省汕尾市市区

1.3、工程规模及内容：

1.4 工程规模：改造项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长约 7.9 公里，道路红线宽 30 米。

1.5 工程内容：包含机动车道加铺沥青罩面，人行道重新铺装，路缘石更换，现状管线保护及雨水口修缮，交通及安全设施完善，部分路段照明工程等。

1.6 工程承包范围：包括不限于岩土工程勘察、工程测量、工程物探、初步设计、施工图设计、设计概算、工程施工，以及该项目施工到竣工验收全过程的勘察

设计施工服务和工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。

2、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标书；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）投标报价（含清单表）；

（7）承包人建议；

（8）其他合同文件。

3、合同解释

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同暂定价

本项目合同暂定价为人民币（大写壹亿贰仟玖佰陆拾玖万零伍佰玖拾壹元贰角）（¥：129690591.20 元）。其中：工程建安费暂定价 122854973.80 元；工程勘察费暂定价 1577442.80 元；设计费暂定价 5258174.60 元。（最终实际工程勘察费、设计费、工程建安费以财政审核后工程造价乘以中标下浮率为准）。

5、项目相关人员任命

承包人施工项目负责人姓名：李志强，资格证号：粤 151111211484；勘察负责人姓名：何珊儒，资格证号：AY064400388 ；设计负责人姓名：汤秋庆，资格证号：粤高职证字第 1100101038973 号。

6、工程质量

工程质量符合的标准和要求：符合现行的工程施工质量验收规范等标准 。

7、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

8、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

9、合同工期

承包人计划开始工作时间：2018 年 6 月 15 日，至 2018 年 12 月 11 日，总工期为 180 日历天，（其中勘察工期为 20 天，设计工期为 35 天，施工工期为 125 天）。

10、合同生效

订立合同时间为 2018 年 5 月 22 日，经各方当事人约定合同自各方签字、盖章后生效。

11、合同价款支付

因该工程项目实行财政集中支付，合同价款的具体支付时间以市财政资金筹措情况为准。

12、其他

12.1 根据汕尾市政府要求，承包人属于外地中标承建企业，需要在汕尾市区设立独立核算分支机构或控股公司，办理该项目工程款结算和就地申报纳税。

12.2 根据《汕尾市工程建设领域工资支付保证金管理暂行办法》的规定，承包人须在该项目施工建设前，在指定银行设立专用存款账户，并将工资支付保证金存入该账户。

12.3 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：汕尾市公路局（公章）

地　址：汕尾市城区汕尾大道路中段

法定代表人或

其委托代理人：_____(签字)

电　　话：0660-3372122

传　　真：0660-3366757

邮　　编：516600

开 户 行：_____

账　　号：_____

承　包　人：深圳中铁二局工程有限公司　（公章）

地　　址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼

法定代表人或其委托代理人：　　（签字）

电　　话：0755-83190051

传　　真：0755-83549072

邮　　编：518034

开　户　行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账　　号：44201535800051009468

承　包　人：广东省惠州地质工程勘察院　（公章）

地　　址：惠州市鹅岭南路 101 号

法定代表人或其委托代理人：　　（签字）

电　　话：0752-2275709

传　　真：0752-2275824

邮　　编：516000

开　户　行：中国建设银行惠州分行

账　　号：44001718635050446451

承　包　人：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司　（公章）

地　　址：深圳市罗湖区爱国路 3046 号惠名大厦七楼

法定代表人或其委托代理人：林涛　（签字）

电　　话：0755-83949392

传　　真：0755-83949389

邮　　编：518021

开　户　行：中国建设银行深圳东湖支行

账　　号：44201517600052544572

业绩证明

完工证明表

工程名称	汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程			
工程地点	广东省汕尾市城区		合同价	12285 万元
建设单位	汕尾市公路局		施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司		监理单位	广东省城规建设工程监理有限公司
工程规模及主要工程数量	包含机动车道加铺沥青罩面，人行道重新铺装，路缘石更换，现状管线保护及雨水口修缮，交通及安全设施完善，部分路段照明工程，金湖路与湖滨大道交叉口节点（健身广场南侧）临海段拓宽约 12 米，桥长约 180m 的桥梁工程。			
开工日期	2018 年 7 月 10 日		竣工日期	2019 年 3 月 31 日
项目经理	李志强	项目副经理		项目总工程师	李航
安全情况	良好		质量情况	合格

总体评价：

该单位在合同履行过程中认真履行职责，精心组织施工，其安全、质量、进度、文明施工均满足要求。

建设单位：（盖章）

2019 年 12 月 27 日

3.履约评价（不评审）

附表 4：

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价时间
1	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程	四会市代建项目管理中心	优秀	2025 年二季度
2	南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程	深圳市特发新邦置业发展有限公司	优秀	2025 年三季度
3	城市道路市政设施维修养护项目	东莞市厚街镇公用事业服务中心	优秀	2025 年三季度
4	笔架山体育公园建设工程施工总承包	深圳市地铁集团有限公司	较好	2023 年四季度
5	深圳市第三十高级中学项目施工总承包	南山区建筑工务署	良好	2025 年三季度

按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1、四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程

履约评价

附件：

2025年二季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：四会市玉义路项目

评价内容	存在问题简要描述
1.工期进度方面	施工进度正常，满足节点工期要求。
2.安全质量方面	施工安全质量可控，继续保持。
3.方案执行方面	施工方案执行落实到位，
4.信访维稳方面	无信访事件。
5.指令落实方面	及时落实到位，责任明确到人。
6.考核排名方面	项目在贵单位二季度考核中，在／家单位中排名第／名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在二季度的综合表现评价为：☑优秀 □较好 □一般 □差
管理要求：希望贵司在后续工作中，继续发挥优良作风，彰显项目团队的专业能力与高效执行力。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书

中 标 通 知 书

肇公易四（工） 中字［2023］012号

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为47549667.880元。
其中：

总价：50036103.03 元
开标时间：2023年03月27日 09:30
项目负责人姓名：贾岳伟

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

肇庆市公共资源交易中心四会分中心
见证（盖章）
2023年04月03日

2、南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程

履约评价

附件：

2025 年三季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块基坑支护及土石方工程

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	本季度稍微受到雨季，台风影响，工期进度基本达到工期要求
2. 安全质量方面	安全质量管理工作基本满足要求，发现问题能及时整改，安全质量措施落实到位
3. 方案执行方面	方案执行情况较好，编制的方案能指导现场施工。
4. 信访维稳方面	本季度未发现信访维稳方面的情况，继续做好本项目的维稳工作
5. 指令落实方面	总体指令落实到位，少数未落实的要及时反馈意见和评价
6. 考核排名方面	项目在贵单位三季度考核中，在__家单位中排名第__名。若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在三季度的综合表现评价为：☑优秀 ☐较好 ☐一般 ☐差
管理要求：加强各单位、各专业的业务沟通，形成凝聚力，加强工序转换衔接、持续做好安全、质量、进度工作，完成建设单位的建设目标。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2403-440307-04-01-508630006001

标段名称： 南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-01-01地块土石方、基坑支护及桩基工程

建设单位： 深圳市特发新邦置业发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳中铁二局工程有限公司

中标价： 13120.038164万元

中标工期（天）： 396日历

项目经理（总监）： 刘润芃

本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-16

查验码：JY20241220184167

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

3、城市道路市政设施维修养护项目

履约评价

附件：

2025年三季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：厚街镇城市道路市政设施维修养护项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	按要求及时完成出项派单任务。
2. 安全质量方面	安全质量管控到位，其格落实交通疏解工作，保证了施工安全。
3. 方案执行方面	其格按照方案要求进行施工。
4. 信访维稳方面	无信访投诉。
5. 指令落实方面	对建设单位派单任务及时进行施工，指令落实到位。
6. 考核排名方面	项目在贵单位三季度考核中，在＼家单位中排名第＼名。若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在三季度的综合表现评价为：☑优秀 □较好 □一般 □差
管理要求：贵公司本季度按时按质完成我单位下发的施工任务，施工时能提前做为交通疏解工作，保证施工及交通安全，后续施工持续保持。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书

中标(成交)通知书

项目编号：441900029-2024-00674

深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）：

东莞市厚街镇公用事业服务中心于2024年09月19日就城市道路市政设施维修养护项目（项目编号：441900029-2024-00674）进行公开招标采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	城市道路市政设施维修养护项目
中标(成交)供应商	深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）
中标供应商联系方式	刘磊，联系方式：17740967747
中标(成交)下浮率： 10.20%	

采购项目联系人：陈先生
联系人电话：0769-85053382

建设工程咨询股份有限公司东莞分公司
2024年09月20日

广东政府采购智慧云平台 20240920-17:40:55

4、笔架山体育公园建设工程施工总承包

履约评价

深圳公司 10-16

附件：

2023 年 4 季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）　　项目名称：笔架山体育公园建设工程项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	进度可控。
2. 安全质量方面	工程安全质量需加强管理。
3. 方案执行方面	满足管理要求。
4. 信访维稳方面	存在资金维稳问题。
5. 指令落实方面	能较好的落实各项指令要求。
6. 考核排名方面	项目在贵公司 4 季度考核中，在 乙 家单位中排名第 乙 名。 若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在 4 季度的综合表现评价为：□ 优秀 ☑ 较好 □ 一般 □ 差
本季度工程进度及形象总体满足下达要求，但质量及安全方面管理需加强	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书

深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中 标 通 知 书

深圳中铁二局工程有限公司：

深圳市地铁集团有限公司组织招标的笔架山体育公园建设工程施工总承包评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标价：（含税价）

大写：贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分

小写：205,071,653.86元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2022年10月15日

5、深圳市第三十高级中学项目施工总承包

履约评价



深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

（四）施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同－南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
23	深圳市第三十高级中学项目施工总承包合同	深圳中铁二局工程有限公司	良好
24	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
25	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-龙珠五路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
26	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程－郎丰路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
27	兴海学校工程设计采购施工总承包（EPC）合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403052021003500800l

标段名称：深圳市第三十高级中学项目施工总承包

建设单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：24430.178338万元

中标工期：536天

项目经理(总监)：穆建

本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-16

查验码：9548562311512698 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

4.拟投入项目管理班子人员配备情况(不评审)

附件 5：

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李志强	高级工程师	一级注册建造师/安全生产合格证B证/职称证	一级/B级/高级	粤1512011201211484/粤建安B（2023）0007933/3402001899	市政公用工程/工民建
技术负责人	徐杨	高级工程师	职称证	高级	2022050200442	公路工程
项目副经理	邓佳荣	工程师	职称证	中级	Z3402100172	工民建
土建工程师	唐君	工程师	职称证	中级	Z3402100313	市政
土建工程师	高清松	工程师	职称证	中级	Z3402222014004	市政
土建工程师	李晖	工程师	职称证	中级	34021018012	工民建
强电工程师	黄飞	高级工程师	职称证	高级	20210200500	机电
弱电工程师	邱建棚	工程师	职称证	中级	20210416190	机电工程
BIM 工程师	许峡	工程师	职称证/全国BIM技能等级证书	中级/一级	20200400892/2001001023008093	工业与民用建筑工程
造价工程师	龚艳	工程师	一级造价工程师证/职称证	一级/中级	建[造]11204400001850/2023050310502	土木建筑工程/合同成本管理
给排水工程师	徐琮翔	工程师	职称证	中级	34021019040	给排水
安全负责人	蒋杰佑	工程师	职称证/安全生产考核合格证C证/注册安全工程师证	中级/安全C3证/中级	20210416197/粤建安C3（2017）0010783/19230328864	安全质量监管
安全员	凌启才	工程师	职称证/安全生产考核合格证C证	中级/安全C3证	20210416128/粤建安C3（2017）0002236	安全质量监管

安全员	黄泉淋	工程师	职称证/安全生产考核合格证 C 证	中级/安全 C3 证	3402100459/粤建安 C3（2014）0008710	安全质量
安全员	杨云军	工程师	职称证/安全生产考核合格证 C 证	中级/安全 C3 证	Z3402100161/粤建安 C3（2015）9000010	市政
质量负责人	游小波	工程师	职称证/合格证	中级	20210416176/0441610694416020806	工业与民用建筑工程/土建质量员
施工员	王金	/	合格证	/	1012510400007000001	市政工程施工员
施工员	熊柯	工程师	职称证/合格证	中级	3402100464/1012410100002000167	工民建/土建施工员
测量工程师	李金龙	工程师	职称证	中级	2022050306627	工程测量
资料员	赖伟	高级工程师	职称证/合格证	高级	2021020049710125114 00007000002	工程经济（概预算）/资料员
劳资专管员	易海燕	/	合格证	/	0442411300007000066	劳务员

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李志强	性　别	男	年 龄	48 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513025197707035699	手机号码	18716668889
参加工作时间	2001.7		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1512011201211484				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润(深圳)有限公司	环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段(简易招标)	起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格
深圳市龙华区城市管理局	深圳北站中心公园	项目位于民治街道北站社区，深圳北站西南侧、留仙大道东南侧、熙园山院西北侧，用地面积约 175973 平方米。地铁环中线及平南铁路东西向穿过基地下方。项目主要设计内容包括:道路、景观、绿化、建筑及安装工程等。	2018.4.9-2022.1.10	已完	合格
汕尾市公路局	汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程	改造项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长约 7.9 公里，道路红线宽 30 米。	2018.7.10-2019.3.31	已完	合格

项目经理李志强相关证件



姓名 李志强
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 7 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区红荔西路7022号鲁班大厦10F房
公民身份号码 513025197707035699

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11



普通高等学校
毕业证书

学生 李志强 性别男，
一九七七年 七 月三 日生，于一九九七年 九 月至二〇〇一年 七 月在本校 森林工程（道路与桥梁工程） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘惠民
校 名：西南林学院
二〇〇一年六 月二十日

中华人民共和国教育部监制
No. 01085133
学校编号：10677120010500396



Z

姓 名 Name 李志强
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1977 年 07 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系 列 Series 工 程
专 业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司工程高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2014 年 11 月

证书编号 Certificate No. 34020018[illegible]

中国铁路工程总公司职称改革工作领导小组办公室

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2026年02月02日
-2026年08月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李志强

性　　别：男

出生日期：1977年07月03日

注册编号：粤1512011201211484

聘用企业：深圳中铁二局工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)
公路工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
市政公用工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026-2-2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年07月11日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2023）0007933



姓　　名：李志强

性　　别：男

出 生 年 月：1977年07月03日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月17日

有 效 期：2026年01月27日　　**至** 2029年04月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年01月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志强　　社保电脑号：604781150　　身份证号码：513025197707035699　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	1267.35	506.94	1	25347	126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	03	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	1267.35	506.94	1	25347	126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	04	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	05	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	06	515374	25347.0	*4308.99	*2027.76	1	25347	*1267.35	*506.94	1	25347	*126.74	25347	*253.47	25347	*202.78	*50.69
2025	07	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	08	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	09	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	10	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	11	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2025	12	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	*1096.55	*438.62	1	21931	*109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
2026	01	515374	21931.0	3728.27	1754.48	1	21931	1315.86	438.62	1	21931	109.66	21931	219.31	21931	175.45	43.86
2026	02	515374	21931.0	*3728.27	*1754.48	1	21931	1315.86	438.62	1	21931	109.66	21931	*219.31	21931	*175.45	*43.86
合计				51371.11	24174.64			15547.77	6043.66			1510.98		3021.83		2417.5	604.33

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b0ae4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

业绩 1：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqianl@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejjy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深南发改[2021]1号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	√电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	√路灯照明工程　　座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
√其它:园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人会积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整(¥203427922.80 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

承　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段Ⅱ标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程名称		环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26㎡，其中园建面积24089㎡，绿化面积130066㎡；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5㎡。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型		市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号		/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位		深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位		深圳市南山区建筑工务署 华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位		建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日		同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日		同意验收
	建筑工程	2025年08月21日		同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日		同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日		同意验收
	绿化工程	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	照明工程	2025年08月24日		同意验收
	交通工程	2025年08月24日		同意验收
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		/		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程完成情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 8 月 29 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤144201520153022800
市政建筑水利
2027.02.01
深圳中铁二局工程有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市龙崖钢结构工程有限公司

北京远洋景观规划设计院有限公司

深圳市南山区建筑工程

深圳市施友建设监理有限公司

深圳中铁二局工程有限公司

华润（深圳）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
黄超
注册号44039082
有效期2026.09.24
深圳市施友建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
甘波
粤144201520153022800
建筑市政
2024.10.08
深圳中铁二局工程有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
孙学振
粤244201920200406600
2026.05.16
深圳市龙崖钢结构工程有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名 简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

业绩证明

业绩证明

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段（简易招标）		
建设单位	华润（深圳）有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		
合同金额	20342.79 万元		
工程概况	**工程总概况：** 起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。 **专业工程情况：** 市政管网工程：含给水、排水、电力管道等工程，其中截水沟 2800m，给水管 4000m，一体化加压泵站 1 座，造价 3769.54 万元。 道路工程：全长 3200 米的海绵道路，人行道采用透水沥青，绿化带采用的生态滤沟措施，造价 1702.35 万元。 园建工程：面积 24089 平方米，造价 5786.35 万元。 绿化工程：绿化面积 130066 平方米，造价 3228.47 万元。 桥梁工程：钢栈桥 297 米，采用双曲面钢结构施工，造价 433.76 万元。建筑工程：白芒驿站等建筑面积 3367.5 平方米。		
项目经理	甘波	执行经理	王旭东
项目总工程师	徐杨	项目副经理	曾庆松
项目副经理	李志强	商务经理	刘长庚
安全总监	张翼	项目副总工	吴华军
其他主要管理人员	工程部部长：陈飞　安质部部长：赵彬　商务部部长：曾海翔 物设部部长：周玉强　试验室主任：李攀　资料主管：卿光仙		
开工时间	2023.7.26	竣工时间	2025.8.29
项目评价	施工单位能按照合同要求组织施工人员、机械设备、物资材料进场，建立健全安全、质量体系，精心组织施工，未发生质量、安全事故，工期满足要求，质量达到国家施工验收合格标准。 合同开始履行至合同履行完毕期间内的履约总体评价为优秀。		

建设单位（盖章）：华润(深圳)有限公司 环西丽湖绿道(碧道) 项目章

日期：2026 年 3 月 10 日

获奖证书



荣誉证书

深圳中铁二局工程有限公司：

你公司承建的 **环西丽湖绿道（碧道）非示范段II标段项目** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-112

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年四月

业绩 2：深圳北站中心公园

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020180011000 2001

标段名称：深圳北站中心公园

建设单位：深圳市龙华区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：15738.431318万元

中标工期：683

项目经理(总监)：杨洋

本工程于 2018-01-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-12

查验码：4872469313747690

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同协议书

副 本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理局

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司，统一社会信用代码：914403001922009895，住所：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼，法定代表人：钟正君

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：深圳北站中心公园位于民治街道北站社区，深圳北站西南侧、留仙大道东南侧、熙园山院西北侧，用地面积约 175973 平方米。地铁环中线及平南铁路东西向穿过基地下方。项目主要设计内容包括：道路、景观、绿化、建筑及安装工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

承包范围包括“深圳北站中心公园”所涉及的道路工程、景观工程、绿化工程、建筑工程及安装工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. **其他工程**

道路工程、景观工程、绿化工程、建筑工程及安装工程。

三、合同工期

计划开工日期：以监理开工令日期为准；

计划竣工日期：开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾捌万肆仟叁佰壹拾叁元壹角捌分（¥15738.431318 万元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：（公章）**深圳市龙华区城市管理局**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）**深圳中铁二局工程有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

深园绿竣—3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：深圳北站中心公园

工程地点：深圳北站致远中路段

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2020 年 9 月 15 日

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称	深圳北站中心公园	工程地点	深圳北站致远中路段
建设规模	约 175973m²	工程类别	建筑、市政、绿化工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2018 年 4 月 9 日
勘察单位	/	竣工日期	2022年 1月10日
设计单位	湖南省农林工业勘察设计研究总院	工期	（天）
承包单位	深圳中铁二局工程有限公司	合同造价	15738.431318（万元）
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	施工造价	（万元）
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量：

主要工程数量：

1、建筑工程部分：地下室 11147.6 ㎡、2#覆土建筑 649.65 ㎡、4#公厕 75.64 ㎡、5#公厕 64.68 ㎡、6#公厕+更衣室 121.60 ㎡、7#管理中心 856.12 ㎡、8#管理中心 856.12 ㎡、球场管理用房 399.1 ㎡、图书馆及公厕商店 961 ㎡等（含结构建筑水电安装等）；

2、市政景观工程部分：木栈道 2333 ㎡、地面停车场通道 306.47m、地面停车场 5234 ㎡、主园路 974.5m、水体工程 4277 ㎡、网球运动场 1339 ㎡、游路及平台铺装 45891 ㎡等；

3、绿化工程部分：乌桕 A2 株、红丽木 1 株、假萍婆 3 株、大花紫薇 6 株、澳洲火焰木 7 株、龙船花 481.5 ㎡、杜鹃花 193.9 ㎡、蓝花草 202.8 ㎡、狼尾草 265.9 ㎡、狗牙花 53.3 ㎡、洒金榕 291.8 ㎡、米仔兰 70.2 ㎡、假连翘 119.3 ㎡等。

存在问题及处理意见：

根据检测资料，经参建各单位同研究，达成一致意见，停车场入口顶棚、停车场部分卫生间、书吧等采取降级使用的验收方式。

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论：

2020 年 9 月 15 日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2020年 9月 15日
设计单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	建设单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2020年 9月 15日
监理单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	接管单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2020 年 9月 15 日

业绩 3：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

编号：SWJG2018-0039

招标单位意见	深圳中铁二局工程有限公司/广东省惠州地质工程勘察院/深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司<联合体>： 汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包的招标评标工作已于2018年5月15日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖 章） 2018 年 5 月 21 日
交易中心确认意见	该项目已于2018年5月15日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定深圳中铁二局工程有限公司/广东省惠州地质工程勘察院/深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司<联合体>为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。 （盖 章） 2018 年 5 月 21 日

工程地点	汕尾市区内	招标方式	公开招标
联系人	吴森涛	联系电话	13822825513
工程规模	本项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长 7930.964m，道路红线 30.0m。其中，海滨大道（K0+000-K1+240）长 1240m，湖滨大道（K1+240-K3+674.747）长 2434.747m，金湖路（K3+674.747-K7+930.964）长 4256.217m。采用城市主干道标准，计算行车速度 40 公里/小时，道路红线 30.0m，采用双向 4 车道的道路断面；工程最高限价（暂定价）：13537.64 万元（最终实际工程勘察设计施工造价以财政审核后工程预算造价乘以中标下浮率为准）。		
招标内容	包括不限于岩土工程勘察、工程测量、工程物探、初步设计、施工图设计、设计概算、工程施工，以及该项目施工到竣工验收全过程的勘察设计施工服务和工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。		
中标价（暂定价）	大写：壹亿贰仟玖佰陆拾玖万零伍佰玖拾壹元贰角零分 小写：129690591.20 元（其中：勘察费 1577442.80 元、设计费 5258174.60 元）		
项目负责人	李志强	证书编号	粤 151111211484

正 本

编号：HT2018011号

汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程

勘察设计施工总承包合同

工程名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包

工程地点：广东省汕尾市城区

发 包 人：汕尾市公路局

承 包 人：深圳中铁二局工程有限公司

广东省惠州地质工程勘察院

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

日　　期：2018 年 5 月 22 日

第一部分 合同协议书

发包人：汕尾市公路局

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

广东省惠州地质工程勘察院

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

汕尾市公路局（以下简称“发包人”）为实施 汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程，已确定由深圳中铁二局工程有限公司、广东省惠州地质工程勘察院、深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司组成的联合体（以下简称“承包人”）为该项目勘察设计施工总承包单位。深圳中铁二局工程有限公司为联合体主办单位，负责工程施工部分；广东省惠州地质工程勘察院为联合体成员单位，负责工程勘察部分；深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司为联合体成员单位负责工程设计部分。发包人、承包人依据'《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成如下协议。

1、工程概况

1.1、工程名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程

1.2、工程地点：广东省汕尾市市区

1.3、工程规模及内容：

1.4 工程规模：改造项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长约 7.9 公里，道路红线宽 30 米。

1.5 工程内容：包含机动车道加铺沥青罩面，人行道重新铺装，路缘石更换，现状管线保护及雨水口修缮，交通及安全设施完善，部分路段照明工程等。

1.6 工程承包范围：包括不限于岩土工程勘察、工程测量、工程物探、初步设计、施工图设计、设计概算、工程施工，以及该项目施工到竣工验收全过程的勘察

设计施工服务和工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。

2、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标书；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）投标报价（含清单表）；

（7）承包人建议；

（8）其他合同文件。

3、合同解释

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同暂定价

本项目合同暂定价为人民币（大写壹亿贰仟玖佰陆拾玖万零伍佰玖拾壹元贰角）（¥：129690591.20 元）。其中：工程建安费暂定价 122854973.80 元；工程勘察费暂定价 1577442.80 元；设计费暂定价 5258174.60 元。（最终实际工程勘察费、设计费、工程建安费以财政审核后工程造价乘以中标下浮率为准）。

5、项目相关人员任命

承包人施工项目负责人姓名：李志强，资格证号：粤 151111211484；勘察负责人姓名：何珊儒，资格证号：AY064400388 ；设计负责人姓名：汤秋庆，资格证号：粤高职证字第 1100101038973 号。

6、工程质量

工程质量符合的标准和要求：符合现行的工程施工质量验收规范等标准 。

7、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

8、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

9、合同工期

承包人计划开始工作时间：2018 年 6 月 15 日，至 2018 年 12 月 11 日，总工期为 180 日历天，（其中勘察工期为 20 天，设计工期为 35 天，施工工期为 125 天）。

10、合同生效

订立合同时间为 2018 年 5 月 22 日，经各方当事人约定合同自各方签字、盖章后生效。

11、合同价款支付

因该工程项目实行财政集中支付，合同价款的具体支付时间以市财政资金筹措情况为准。

12、其他

12.1 根据汕尾市政府要求，承包人属于外地中标承建企业，需要在汕尾市区设立独立核算分支机构或控股公司，办理该项目工程款结算和就地申报纳税。

12.2 根据《汕尾市工程建设领域工资支付保证金管理暂行办法》的规定，承包人须在该项目施工建设前，在指定银行设立专用存款账户，并将工资支付保证金存入该账户。

12.3 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：汕尾市公路局（公章）

地　址：汕尾市城区汕尾大道路中段

法定代表人或

其委托代理人：_____(签字)

电　　话：0660-3372122

传　　真：0660-3366757

邮　　编：516600

开 户 行：_____

账　　号：_____

承　包　人：深圳中铁二局工程有限公司　（公章）

地　　址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼

法定代表人或其委托代理人：　　（签字）

电　　话：0755-83190051

传　　真：0755-83549072

邮　　编：518034

开　户　行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账　　号：44201535800051009468

承　包　人：广东省惠州地质工程勘察院　（公章）

地　　址：惠州市鹅岭南路 101 号

法定代表人或其委托代理人：　　（签字）

电　　话：0752-2275709

传　　真：0752-2275824

邮　　编：516000

开　户　行：中国建设银行惠州分行

账　　号：44001718635050446451

承　包　人：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司　（公章）

地　　址：深圳市罗湖区爱国路 3046 号惠名大厦七楼

法定代表人或其委托代理人：林涛　（签字）

电　　话：0755-83949392

传　　真：0755-83949389

邮　　编：518021

开　户　行：中国建设银行深圳东湖支行

账　　号：44201517600052544572

业绩证明

完工证明表

工程名称	汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程			
工程地点	广东省汕尾市城区	合同价	12285 万元	
建设单位	汕尾市公路局	施工单位	深圳中铁二局工程有限公司	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	监理单位	广东省城规建设工程监理有限公司	
工程规模及主要工程数量	包含机动车道加铺沥青罩面，人行道重新铺装，路缘石更换，现状管线保护及雨水口修缮，交通及安全设施完善，部分路段照明工程，金湖路与湖滨大道交叉口节点（健身广场南侧）临海段拓宽约 12 米，桥长约 180m 的桥梁工程。			
开工日期	2018 年 7 月 10 日	竣工日期	2019 年 3 月 31 日	
项目经理	李志强	项目副经理		项目总工程师	李航
安全情况	良好	质量情况	合格	

总体评价：

该单位在合同履行过程中认真履行职责，精心组织施工，其安全、质量、进度、文明施工均满足要求。

建设单位：（盖章）

2019 年 12 月 27 日

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐杨	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513030198708190071		
手机号码	13908067356		证件号（职称证书编号）	2022050200442	
参加工作时间	2012.7		从事技术负责人年限	8 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标	起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格

技术负责人徐杨的相关证件







社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐杨　　社保电脑号：637831513　　身份证号码：513030198708190071　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	03	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	04	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	05	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	06	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	07	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2025	08	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2025	09	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2025	10	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2025	11	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2025	12	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
2026	01	515374	27549.0	4407.84	2203.92	1	29117	1747.02	582.34	1	29117	145.59	29117	291.17	29117	232.94	58.23
2026	02	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	29117	1747.02	582.34	1	29117	145.59	29117	*291.17	29117	*232.94	*58.23
合计				54708.32	27354.16			18305.89	7089.42			1772.42		3544.71		2835.82	708.89

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b0030 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

业绩：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqianl@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejjy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约 3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：深南发改[2021]1 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	√电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	√路灯照明工程　　座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
√其它:园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人会积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整(¥203427922.80 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

承　包　人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段II标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程名称		环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26㎡，其中园建面积24089㎡，绿化面积130066㎡；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5㎡。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型		市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号		/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位		深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位		深圳市南山区建筑工务署华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位		建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日		同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日		同意验收
	建筑工程	2025年08月21日		同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日		同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日		同意验收
	绿化工程	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	照明工程	2025年08月24日		同意验收
	交通工程	2025年08月24日		同意验收
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		/		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程完成情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 8 月 29 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

业绩证明

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）		
建设单位	华润（深圳）有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		
合同金额	20342.79 万元		
工程概况	**工程总概况：** 起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。 **专业工程情况：** 市政管网工程：含给水、排水、电力管道等工程，其中截水沟 2800m，给水管 4000m，一体化加压泵站 1 座，造价 3769.54 万元。 道路工程：全长 3200 米的海绵道路，人行道采用透水沥青，绿化带采用的生态滤沟措施，造价 1702.35 万元。 园建工程：面积 24089 平方米，造价 5786.35 万元。 绿化工程：绿化面积 130066 平方米，造价 3228.47 万元。 桥梁工程：钢栈桥 297 米，采用双曲面钢结构施工，造价 433.76 万元。建筑工程：白芒驿站等建筑面积 3367.5 平方米。		
项目经理	甘波	执行经理	王旭东
项目总工程师	徐杨	项目副经理	曾庆松
项目副经理	李志强	商务经理	刘长庚
安全总监	张翼	项目副总工	吴华军
其他主要管理人员	工程部部长：陈飞　安质部部长：赵彬　商务部部长：曾海翔 物设部部长：周玉强　试验室主任：李攀　资料主管：卿光仙		
开工时间	2023.7.26	竣工时间	2025.8.29
项目评价	施工单位能按照合同要求组织施工人员、机械设备、物资材料进场，建立健全安全、质量体系，精心组织施工，未发生质量、安全事故，工期满足要求，质量达到国家施工验收合格标准。 合同开始履行至合同履行完毕期间内的履约总体评价为优秀。		

建设单位（盖章）：

华润(深圳)有限公司
环西丽湖绿道(碧道)
项目章

日期：2026 年 3 月 10 日

项目副经理简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓佳荣	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	项目副经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511323198604063378		
手机号码	18608508976		证件号（职称证书编号）	Z3402100172	
参加工作时间	2008.7		从事项目副经理年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
汕尾市公路局	汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工总承包工程	改造项目西起汕尾罗马广场，经现状海滨大道、湖滨大道、金湖路，东至汕尾碧桂园新湖大道路口，全长约 7.9 公里，道路红线宽 30 米。	2018.7.10-2019.3.31	已完	合格

项目副经理邓佳荣相关证件



姓 名 邓佳荣
性 别 男 民 族 汉
出 生 1986 年 4 月 6 日
住 址 成都市金牛区通锦路16号
公民身份号码 511323198604063378

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛分局
有效期限 2022.01.10-2042.01.10



普通高等学校
毕业证书

学生 邓佳荣 性别男，一九八六 年 四 月 六 日生，于二〇〇四 年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：106191200805004918 二〇〇八 年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 邓佳荣
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1986 年 04 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系 列 Series 工 程
专 业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2013 年 7 月
证书编号 Certificate No: Z3402100172

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓佳荣　　社保电脑号：618223083　　身份证号码：511323198604063378　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	19496.0	*3119.36	*1559.68	1	19496	974.8	389.92	1	19496	97.48	19496	*194.96	19496	*155.97	*38.99
2025	03	515374	19496.0	*3119.36	*1559.68	1	19496	974.8	389.92	1	19496	97.48	19496	*194.96	19496	*155.97	*38.99
2025	04	515374	19496.0	*3119.36	*1559.68	1	19496	*974.8	*389.92	1	19496	*97.48	19496	*194.96	19496	*155.97	*38.99
2025	05	515374	19496.0	*3119.36	*1559.68	1	19496	*974.8	*389.92	1	19496	*97.48	19496	*194.96	19496	*155.97	*38.99
2025	06	515374	19496.0	*3119.36	*1559.68	1	19496	*974.8	*389.92	1	19496	*97.48	19496	*194.96	19496	*155.97	*38.99
2025	07	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2025	08	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2025	09	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2025	10	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2025	11	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2025	12	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	*1560.05	*624.02	1	31201	*156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
2026	01	515374	27549.0	4407.84	2203.92	1	31201	1872.06	624.02	1	31201	156.01	31201	*312.01	31201	249.61	*62.4
2026	02	515374	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	31201	1872.06	624.02	1	31201	156.01	31201	*312.01	31201	*249.61	*62.4
合计				50859.52	25429.76			17978.42	6941.76			1735.48		3470.88		2776.72	694.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67bcd47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建工程师简历表

姓名	唐君	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	土建工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510105198509043278		
手机号码	13430602887		证件号（职称证书编号）	Z3402100313	
参加工作时间	2021.7		从事土建工程师年限	2 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标	起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格

土建工程师唐君相关证件


姓名 唐君
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 9 月 4 日
住址 成都市青羊区苏坡乡万家湾村 1 1 组
公民身份号码 510105198509043278


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局青羊区分局
有效期限 2015.02.10-2035.02.10


普通高等学校
毕业证书
学生 唐君 性别 男，一九八五 年 九 月 四 日生，于 二〇一七 年 九 月至二〇二一年 七 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：
证书编号：10491720210551605 7
二〇二一 年 七 月 一 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐君　　社保电脑号：613766684　　身份证号码：510105198509043278　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	31963	1598.15	639.26	1	31963	159.82	31963	*319.63	31963	*255.7	*63.93
2025	03	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	31963	1598.15	639.26	1	31963	159.82	31963	*319.63	31963	*255.7	*63.93
2025	04	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	31963	*1598.15	*639.26	1	31963	*159.82	31963	*319.63	31963	*255.7	*63.93
2025	05	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	31963	*1598.15	*639.26	1	31963	*159.82	31963	*319.63	31963	*255.7	*63.93
2025	06	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	31963	*1598.15	*639.26	1	31963	*159.82	31963	*319.63	31963	*255.7	*63.93
2025	07	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2025	08	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2025	09	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2025	10	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2025	11	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2025	12	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	*1174.55	*469.82	1	23491	*117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
2026	01	515374	23491.0	3758.56	1879.28	1	23491	1409.46	469.82	1	23491	117.46	23491	234.91	23491	187.93	46.98
2026	02	515374	23491.0	*3758.56	*1879.28	1	23491	1409.46	469.82	1	23491	117.46	23491	*234.91	23491	*187.93	*46.98
合计				52069.28	26034.64			17856.97	6954.86			1738.78		3477.43		2781.94	695.49

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67c0d3b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建工程师简历表

姓名	高清松	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	土建工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510811198511022172		
手机号码	15192721980		证件号（职称证书编号）	Z3402222014004	
参加工作时间	2007.7		从事土建工程师年限	13 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建中铁瑞城投资有限公司	滨溪路及溪下安置房东侧规划路道路项目	溪下安置房东侧规划道路工程，线路全长303.5m，设计路面宽18m，采用沥青砼路面，设计内容包含：路基、路面、涵洞、给排水、电气、交安。	2020.10.28-2021.12.9	已完	合格

土建工程师高清松相关证件


姓名 高清松
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 11 月 2 日
住址 成都市金牛区一环路北一段 4 3 2 号
公民身份号码 510811198511022172


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛区分局
有效期限 2015.04.18-2035.04.18


普通高等学校

毕业证书

学生 高清松 性别 男，一九八五 年 十一 月 二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127631200706000858 二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 Name 高清松
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1985 年 11 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系列 Series 工程
专业 Profession 市政
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2014 年 7 月
证书编号 Certificate No. Z3402222014004

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高清松　　社保电脑号：642782986　　身份证号码：510811198511022172　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	03	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	04	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	05	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	06	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	07	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2025	08	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2025	09	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2025	10	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2025	11	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2025	12	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
2026	01	515374	24739.0	3958.24	1979.12	1	24739	1484.34	494.78	1	24739	123.7	24739	247.39	24739	197.91	49.48
2026	02	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	1484.34	494.78	1	24739	123.7	24739	*247.39	24739	*197.91	*49.48
合计				49869.92	24934.96			16079.13	6233.74			1558.5		3116.87		2493.48	623.39

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67be9ai ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建工程师简历表

姓名	李晖	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	土建工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513021198712253139		
手机号码	18669718252		证件号（职称证书编号）	34021018012	
参加工作时间	2009.7		从事土建工程师年限	10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	笔架山体育公园建设工程施工总承包	运动文体设施；配套的园建及构筑物：配套绿化：包含新增绿化和改造绿化；配套机电工程；涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理；施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。	2023.2.10-2023.11.16	已完	合格

土建工程师李晖相关证件









社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晖　　社保电脑号：642783036　　身份证号码：513021198712253139　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	13469.0	*2155.04	*1077.52	1	13469	673.45	269.38	1	13469	67.35	13469	*134.69	13469	*107.75	*26.94
2025	03	515374	13469.0	*2155.04	*1077.52	1	13469	673.45	269.38	1	13469	67.35	13469	*134.69	13469	*107.75	*26.94
2025	04	515374	13469.0	*2155.04	*1077.52	1	13469	*673.45	*269.38	1	13469	*67.35	13469	*134.69	13469	*107.75	*26.94
2025	05	515374	13469.0	*2155.04	*1077.52	1	13469	*673.45	*269.38	1	13469	*67.35	13469	*134.69	13469	*107.75	*26.94
2025	06	515374	13469.0	*2155.04	*1077.52	1	13469	*673.45	*269.38	1	13469	*67.35	13469	*134.69	13469	*107.75	*26.94
2025	07	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2025	08	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2025	09	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2025	10	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2025	11	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2025	12	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	*650.2	*260.08	1	13004	*65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
2026	01	515374	13004.0	2080.64	1040.32	1	13004	780.24	260.08	1	13004	65.02	13004	130.04	13004	104.03	26.01
2026	02	515374	13004.0	*2080.64	*1040.32	1	13004	780.24	260.08	1	13004	65.02	13004	*130.04	13004	*104.03	*26.01
合计				27420.32	13710.16			8828.93	3427.54			856.91		1713.77		1370.99	342.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b1b91 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

强电工程师简历表

姓名	黄飞	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	强电工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622621198609231932		
手机号码	15266202631		证件号（职称证书编号）	20210200500	
参加工作时间	2010.7		从事强电工程师年限	5 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
贵阳黔茂房地产开发有限公司	金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程	项目规模如下：规划一号路全长446.991m，红线宽度16m，双向2车道，设计速度20km/h。道路车行道宽度12m，两侧人行道分别为2m，本次道路为半幅实施，车行道实施宽度为6米，人行道宽度2米。规划二号路全长510.148m，红线宽度20m，双向4车道，设计速度20km/h。本次道路全幅实施，道路车行道宽度14m，两侧人行道分别为3m。规划三号路全长469.028m，红线宽度20m，双向4车道，设计速度20km/h。道路车行道宽度14m，两侧人行道分别为3m。	2022.1.15-2	已完	合格

强电工程师黄飞相关证件


姓名 黄飞
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 23 日
住址 成都市金牛区通锦路16号
公民身份号码 622621198609231932


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛分局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04


普通高等学校
毕业证书

学生 黄飞 性别 男，一九八六年 九 月二十三日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学 校（院）长：任恩恩

证书编号：107321201005003708 二〇一〇年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


系列 Series 工程
专业 Profession 机电
评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列（工程技术）高工评审会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 12 月

姓名 Name 黄飞
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1986 年 09 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210200500

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄飞　　社保电脑号：642782984　　身份证号码：622621198609231932　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	03	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	04	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	05	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	06	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	07	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2025	08	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2025	09	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2025	10	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2025	11	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2025	12	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
2026	01	515374	13427.0	2148.32	1074.16	1	13427	805.62	268.54	1	13427	67.14	13427	*134.27	13427	107.42	*26.85
2026	02	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	805.62	268.54	1	13427	67.14	13427	*134.27	13427	*107.42	*26.85
合计				31347.36	15673.68			10064.59	3918.42			979.67		1959.21		1567.41	391.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67a48c2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

弱电工程师简历表

姓名	邱建棚	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	弱电工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511381198708034591		
手机号码	18698304166		证件号（职称证书编号）	20210416190	
参加工作时间	2010.7		从事弱电工程师年限	5 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	笔架山体育公园建设工程施工总承包	运动文体设施；配套的园建及构筑物：配套绿化：包含新增绿化和改造绿化；配套机电工程；涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理；施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。	2023.2.10-2023.11.16	已完	合格

弱电工程师邱建棚相关证件




普通高等学校

毕业证书

学生 邱建棚 性别 男， 1987 年 08 月 03 日生，于 2007 年 09 月至 2010 年 06 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：泸州职业技术学院 校（院）长：贺元成

证书编号：129671201006000736 2010 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn


系 列 Series 工 程

专 业 Profession 机电工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月

姓 名 Name 邱建棚

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1987 年 08 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210416190

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱建棚　　社保电脑号：640586346　　身份证号码：511381198708034591　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	28486	1424.3	569.72	1	28486	142.43	28486	*284.86	28486	*227.89	*56.97
2025	03	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	28486	1424.3	569.72	1	28486	142.43	28486	*284.86	28486	*227.89	*56.97
2025	04	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	28486	*1424.3	*569.72	1	28486	*142.43	28486	*284.86	28486	*227.89	*56.97
2025	05	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	28486	*1424.3	*569.72	1	28486	*142.43	28486	*284.86	28486	*227.89	*56.97
2025	06	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	28486	*1424.3	*569.72	1	28486	*142.43	28486	*284.86	28486	*227.89	*56.97
2025	07	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2025	08	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2025	09	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2025	10	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2025	11	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2025	12	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	*1137.45	*454.98	1	22749	*113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
2026	01	515374	22749.0	3639.84	1819.92	1	22749	1364.94	454.98	1	22749	113.75	22749	227.49	22749	181.99	45.5
2026	02	515374	22749.0	*3639.84	*1819.92	1	22749	1364.94	454.98	1	22749	113.75	22749	*227.49	22749	*181.99	*45.5
合计				51119.52	25559.76			16676.08	6488.44			1622.15		3244.22		2595.37	648.85

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b3f17 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月22日

BIM 工程师简历表

姓名	许峡	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	BIM 工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	500236199205067433		
手机号码	15755296837		证件号（职称证书编号）	20200400892	
参加工作时间	2015.7		从事 BIM 工程师年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都铁路地产置业有限公司	成都城市道路及市政管线工程（规划一路（万卉二路）、规划二路（万卉巷）、规划三路（万卉一路）、苏坡排洪渠施工	规划一路：全线道路长度 686.657m；规划二路：全线道路长度 211.159m；规划三路：全线道路长度 352.198m；排洪渠 853 米。	2020.4.1--2021.10.3	已完	合格

BIM 工程师许峡相关证件






普通高等学校

毕业证书

学生 许峡 性别 男，一九九二年 五 月 六 日生，于 二〇一一年 九 月至 二〇一五年 七 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106131201505008567 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



全国 BIM 技能等级考试
一级证书



许峡　参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：500236199205067433

证书编号：2001001023008093

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 500236199205067433

Certificate Number: 2001001023008093

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：1100082010

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许峡　　社保电脑号：641603385　　身份证号码：500236199205067433　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	12714.0	*2161.38	*1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	*127.14	12714	*101.71	*25.43
2025	03	515374	12714.0	*2161.38	*1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	*127.14	12714	*101.71	*25.43
2025	04	515374	12714.0	*2161.38	*1017.12	1	12714	*635.7	*254.28	1	12714	*63.57	12714	*127.14	12714	*101.71	*25.43
2025	05	515374	12714.0	*2161.38	*1017.12	1	12714	*635.7	*254.28	1	12714	*63.57	12714	*127.14	12714	*101.71	*25.43
2025	06	515374	12714.0	*2161.38	*1017.12	1	12714	*635.7	*254.28	1	12714	*63.57	12714	*127.14	12714	*101.71	*25.43
2025	07	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2025	08	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2025	09	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2025	10	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2025	11	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2025	12	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	*651.3	*260.52	1	13026	*65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
2026	01	515374	13026.0	2214.42	1042.08	1	13026	781.56	260.52	1	13026	65.13	13026	130.26	13026	104.21	26.05
2026	02	515374	13026.0	*2214.42	*1042.08	1	13026	781.56	260.52	1	13026	65.13	13026	*130.26	13026	*104.21	*26.05
合计				28522.26	13422.24			8649.42	3355.56			838.89		1677.78		1342.22	335.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67c17ap ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

造价工程师简历表

姓名	龚艳	性 别	女	年 龄	37 岁
职务	造价工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510921198904100248		
手机号码	13590147636		证件号（职称证书编号）	2023050310502	
参加工作时间	2011.7		从事造价工程师年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	笔架山体育公园建设工程施工总承包	运动文体设施；配套的园建及构筑物：配套绿化：包含新增绿化和改造绿化；配套机电工程；涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理；施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。	2023.2.10-2023.11.16	已完	合格

造价工程师龚艳相关证件


姓名 龚艳
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 4 月 10 日
住址 四川省蓬溪县赤城镇凉风垭村1组11号
公民身份号码 510921198904100248


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蓬溪县公安局
有效期限 2017.01.24-2037.01.24


普通高等学校
毕业证书
学生 龚艳 性别女，一九八九年四月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 水利水电建筑工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：四川电力职业技术学院
校（院）长：
证书编号：120651201106000986
二〇一一年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn


系列 Series 工程
专业 Profession 合同成本管理
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局集团有限公司工程系列中级职称评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2023 年 08 月
姓名 Name 龚艳
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1989 年 04 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局
证书编号 Certificate No. 20230503105O2
中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2026年04月14日
-2026年07月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：龚艳

性　　别：女

出 生 日 期：1989年04月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001850

有 效 期 ：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：深圳中铁二局工程有限公司

龚　艳

个人签名：龚　艳

签名日期：2026年4月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月19日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚艳　　社保电脑号：629614149　　身份证号码：510921198904100248　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	03	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	04	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	05	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	06	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	07	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2025	08	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2025	09	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2025	10	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2025	11	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2025	12	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
2026	01	515374	15353.0	2456.48	1228.24	1	15353	921.18	307.06	1	15353	76.77	15353	*153.53	15353	122.82	30.71
2026	02	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	921.18	307.06	1	15353	76.77	15353	*153.53	15353	*122.82	*30.71
合计				31406.24	15703.12			10121.51	3925.78			981.51		1962.89		1570.26	392.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67be095 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

给排水工程师简历表

姓名	徐琮翔	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510129199106022531		
手机号码	15982057457		证件号（职称证书编号）	34021019040	
参加工作时间	2014.7		从事给排水工程师年限	6 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建中铁瑞城投资有限公司	滨溪路及溪下安置房东侧规划路道路项目	溪下安置房东侧规划道路工程，线路全长303.5m，设计路面宽18m，采用沥青砼路面，设计内容包含：路基、路面、涵洞、给排水、电气、交安。	2020.10.28-2021.12.9	已完	合格

给排水工程师徐琮翔相关证件







社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐琮翔　　社保电脑号：642782997　　身份证号码：510129199106022531　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	03	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	04	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	05	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	06	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	07	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2025	08	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2025	09	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2025	10	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2025	11	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2025	12	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
2026	01	515374	10394.0	1663.04	831.52	1	10394	623.64	207.88	1	10394	51.97	10394	*103.94	10394	83.15	*20.79
2026	02	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	623.64	207.88	1	10394	51.97	10394	*103.94	10394	*83.15	*20.79
合计				21098.72	10549.36			6801.23	2637.34			659.36		1318.67		1034.94	263.77

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67bfb35 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2020年3月22日

安全负责人简历表

姓名	蒋杰佑	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	安全负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511023198303185439		
手机号码	15928616200		证件号（职称证书编号）	20210416197	
参加工作时间	2006.7		从事安全负责人年限	7 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
合肥市蜀山区住房和城乡建设局	蜀山区运河新城 2019 年第三批市政道路工程	周味韶路（望江西路-蜀山大道）规划等级为城市次干路，双向四车道，道路红线宽 30m，设计速度 40km/h，道路全长约 1.0km；酒香泉路（北分溪路-雷北路）规划等级为城市次干路，双向四车道，道路红线宽 30m，设计速度 40km/h，道路全长约 2.89km。	2020.4.26-2021.12.5	已完	合格

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蒋杰佑	证件类型	身份证	证件号码	511023198303185439
手机号码	15928616200		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2017）0010783

安全负责人蒋杰佑相关证件







姓　名 Name　蒋杰佑

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1983 年 03 月

技术资格 Technical Qualification　工程师

工作单位 Place of work　中铁二局

系　列 Series　工　程

专　业 Profession　安全质量监管

评审委员会 Evaluation Committee　中铁二局工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval　2021 年 07 月

证书编号 Certificate No: 20210416197

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部



姓　名：蒋杰佑

证件号码：511023198303185439

性　别：男

出生年月：1983 年 03 月

专　业：建筑施工安全

批准日期：2021 年 10 月 17 日

管 理 号：20211004644000002151

190-0020



蒋杰佑 511023198303185439

本人签名 蒋杰佑

职业资格证书管理号 20211004644000002151

姓　　名 蒋杰佑

性　　别 男

证件号码 511023198303185439

级　　别 中级

执业证号 1923[illegible]864

发证日期 2023年[illegible]月[illegible]日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0020

注　册　记　录

蒋杰佑 511023198303185439

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳中铁二局[illegible]有限公司

有效期至：2028年2月13日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注　册　记　录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0010783



姓　　名：蒋杰佑

性　　别：男

出 生 年 月：1983年03月18日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年06月28日

有 效 期：2026年03月27日　　至 2029年06月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋杰佑　　社保电脑号：642831638　　身份证号码：511023198303185439　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	26440.0	*4230.4	*2115.2	1	26440	1322.0	528.8	1	26440	132.2	26440	*264.4	26440	*211.52	*52.88
2025	03	515374	26440.0	*4230.4	*2115.2	1	26440	1322.0	528.8	1	26440	132.2	26440	*264.4	26440	*211.52	*52.88
2025	04	515374	26440.0	*4230.4	*2115.2	1	26440	*1322.0	*528.8	1	26440	*132.2	26440	*264.4	26440	*211.52	*52.88
2025	05	515374	26440.0	*4230.4	*2115.2	1	26440	*1322.0	*528.8	1	26440	*132.2	26440	*264.4	26440	*211.52	*52.88
2025	06	515374	26440.0	*4230.4	*2115.2	1	26440	*1322.0	*528.8	1	26440	*132.2	26440	*264.4	26440	*211.52	*52.88
2025	07	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2025	08	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2025	09	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2025	10	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2025	11	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2025	12	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	*1073.45	*429.38	1	21469	*107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
2026	01	515374	21469.0	3435.04	1717.52	1	21469	1288.14	429.38	1	21469	107.35	21469	214.69	21469	171.75	42.94
2026	02	515374	21469.0	*3435.04	*1717.52	1	21469	1288.14	429.38	1	21469	107.35	21469	*214.69	21469	*171.75	*42.94
合计				48632.32	24316.16			15626.98	6079.04			1519.8		3039.52		2431.6	607.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67bda2r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员简历表

姓名	凌启才	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440921199511110417		
手机号码	18125007757		证件号（职称证书编号）	20210416128	
参加工作时间	2016.7		从事安全员年限	8 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都铁路地产置业有限公司	成都城市道路及市政管线工程（规划一路（万卉二路）、规划二路（万卉巷）、规划三路（万卉一路）、苏坡排洪渠施工	规划一路：全线道路长度686.657m；规划二路：全线道路长度211.159m；规划三路：全线道路长度352.198m；排洪渠853米。	2020.4.1--2021.10.3	已完	合格

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	凌启才	证件类型	身份证	证件号码	440921199511110417
手机号码	18125007757		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2017）0002236

安全员凌启才相关证件


姓名 凌启才
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 11 月 11 日
住址 广东省信宜市东镇镇凤岗坑尾村20号
公民身份号码 440921199511110417


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 信宜市公安局
有效期限 2025.02.22-2045.02.22


普通高等学校
毕业证书
学生 凌启才 性别 男，一九九五 年 十一 月 十一日生， 于二〇一二年九月至 二〇一六年 六 月在本校 安全工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广东工业大学 校 长：
证书编号：118451201605007577
二〇一六年 六月 二十八 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 Name 凌启才
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1995 年 11 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局
系 列 Series 工 程
专 业 Profession 安全质量监管
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月
证书编号 Certificate No: 20210416128
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2017）0002236



姓　　名：凌启才

性　　别：男

出 生 年 月：1995年11月11日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年03月15日

有　效　期：2026年01月30日　　至 2029年03月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌启才　　社保电脑号：644316978　　身份证号码：440921199511110417　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	14343.0	*2294.88	*1147.44	1	14343	717.15	286.86	1	14343	71.72	14343	*143.43	14343	*114.74	*28.69
2025	03	515374	14343.0	*2294.88	*1147.44	1	14343	717.15	286.86	1	14343	71.72	14343	*143.43	14343	*114.74	*28.69
2025	04	515374	14343.0	*2294.88	*1147.44	1	14343	*717.15	*286.86	1	14343	*71.72	14343	*143.43	14343	*114.74	*28.69
2025	05	515374	14343.0	*2294.88	*1147.44	1	14343	*717.15	*286.86	1	14343	*71.72	14343	*143.43	14343	*114.74	*28.69
2025	06	515374	14343.0	*2294.88	*1147.44	1	14343	*717.15	*286.86	1	14343	*71.72	14343	*143.43	14343	*114.74	*28.69
2025	07	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2025	08	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2025	09	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2025	10	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2025	11	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2025	12	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	*862.4	*344.96	1	17248	*86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
2026	01	515374	17248.0	2759.68	1379.84	1	17248	1034.88	344.96	1	17248	86.24	17248	*172.48	17248	137.98	*34.5
2026	02	515374	17248.0	*2759.68	*1379.84	1	17248	1034.88	344.96	1	17248	86.24	17248	*172.48	17248	*137.98	*34.5
合计				33551.84	16775.92			10829.91	4193.98			1048.52		2096.99		1677.54	419.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67c21cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员简历表

姓名	黄泉淋	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441623198809212718		
手机号码	13760441054		证件号（职称证书编号）	3402100459	
参加工作时间	2012.7		从事安全员年限	10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
泸州市政府投资建设工程管理中心	泸州片区市政道路项目（含龙驰路、酒城大道延伸段）	城市次干道，全长约 1.2 公里，标准路幅宽 24 米，双向 4 车道，设计时速 40 公里。酒城大道延伸段（酒城大道四段）：城市主干道，全长约 1.5 公里，标准路幅宽 40 米，双向 6 车道，设计时速 60 公里。	2017.1.9 -2018.6.7	已完	合格

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄泉淋	证件类型	身份证	证件号码	441623198809212718
手机号码	13760441054		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2014）0008710

安全员黄泉淋相关证件


姓名 黄泉淋
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 21 日
住址 广东省连平县隆街镇隆兴村黄屋1号
公民身份号码 441623198809212718


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 连平县公安局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04


普通高等学校
毕业证书
学生 黄泉淋 性别 男，一九八八 年 九 月 二十一 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名： 南华大学
校（院）长：
证书编号： 105551201205500140
二〇一二 年 六 月三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 Name 黄泉淋
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1988 年 09 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局
系 列 Series 工 程
专 业 Profession 安全质量
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2017 年 7 月
证书编号 Certificate No: 3402100459
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0008710



姓　　名：黄泉淋

性　　别：男

出 生 年 月：1988年09月21日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年06月27日

有　效　期：2023年06月26日　　至 2026年06月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泉淋　　社保电脑号：633192817　　身份证号码：441623198809212718　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	03	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	04	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	05	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	06	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	07	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2025	08	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2025	09	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2025	10	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2025	11	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2025	12	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
2026	01	515374	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	134.5	13450	107.6	26.9
2026	02	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	*134.5	13450	*107.6	*26.9
合计				31516.8	15758.4			10118.0	3939.6			984.9		1969.8		1575.85	393.95

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67c1e28 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2020年3月22日

安全员简历表

姓名	杨云军	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	532325198311240710		
手机号码	18126203378		证件号（职称证书编号）	Z3402100161	
参加工作时间	2008.7		从事安全员年限	10 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建中铁瑞城投资有限公司	滨溪路及溪下安置房东侧规划路道路项目	溪下安置房东侧规划道路工程，线路全长303.5m，设计路面宽18m，采用沥青砼路面，设计内容包含：路基、路面、涵洞、给排水、电气、交安。	2020.10.2-2021.12.9	已完	合格

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨云军	证件类型	身份证	证件号码	532325198311240710
手机号码	18126203378		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2015)9000010

安全员杨云军相关证件


姓名 杨云军
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 11 月 24 日
住址 广东省深圳市福田区红荔西路7022号鲁班大厦10F房
公民身份号码 532325198311240710


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.09.05-2034.09.05


普通高等学校
毕业证书
学生 杨云军 性别 男，一九八三 年十一 月二十四 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 城市地下空间工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云
证书编号：10533120080510022 8 二〇〇八年 六 月 二十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 Name 杨云军
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1983年11月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局
系列 Series 工 程
专业 Profession 市 政
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2013年7月
证书编号 Certificate No: Z3402100161
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2015）9000010



姓　　名： 杨云军

性　　别： 男

出 生 年 月： 1983年11月24日

企 业 名 称： 深圳中铁二局工程有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2015年04月02日

有 效 期： 2024年01月30日　　**至** 2027年04月01日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024年01月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨云军　　社保电脑号：618223146　　身份证号码：532325198311240710　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	13020.0	*2213.4	*1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	*130.2	13020	*104.16	*26.04
2025	03	515374	13020.0	*2213.4	*1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	*130.2	13020	*104.16	*26.04
2025	04	515374	13020.0	*2213.4	*1041.6	1	13020	*651.0	*260.4	1	13020	*65.1	13020	*130.2	13020	*104.16	*26.04
2025	05	515374	13020.0	*2213.4	*1041.6	1	13020	*651.0	*260.4	1	13020	*65.1	13020	*130.2	13020	*104.16	*26.04
2025	06	515374	13020.0	*2213.4	*1041.6	1	13020	*651.0	*260.4	1	13020	*65.1	13020	*130.2	13020	*104.16	*26.04
2025	07	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	15889	*127.11	*31.78
2025	08	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	[illegible]	*127.11	*31.78
2025	09	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	15[illegible]	[illegible]	*31.78
2025	10	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	15889	*127.11	*31.78
2025	11	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	15889	*127.11	*31.78
2025	12	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	*794.45	*317.78	1	15889	*79.45	15889	*158.89	15889	*127.11	*31.78
2026	01	515374	15889.0	2701.13	1271.12	1	15889	953.34	317.78	1	15889	79.45	15889	158.89	15889	127.11	31.78
2026	02	515374	15889.0	*2701.13	*1271.12	1	15889	953.34	317.78	1	15889	79.45	15889	*158.89	15889	*127.11	*31.78
合计				32676.04	15376.96			9928.38	3844.24			961.1		1922.12		1537.68	384.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67ae8d9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人简历表

姓名	游小波	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	质量负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510623198610013911		
手机号码	13725582648		证件号（职称证书编号）	20210416176	
参加工作时间	2008.7		从事质量负责人年限	10 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	笔架山体育公园建设工程施工总承包	运动文体设施；配套的园建及构筑物：配套绿化：包含新增绿化和改造绿化；配套机电工程；涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理；施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。	2023.2.10-2023.11.16	已完	合格

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	游小波	证件类型	身份证	证件号码	510623198610013911
手机号码	13725582648		证件号（质量员证编号）		04416106944160208O6

质量负责人游小波相关证件


姓名 游小波

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 10 月 1 日

住址 四川省中江县凯江镇桥亭街182号1栋1单元402室

公民身份号码 510623198610013911


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 中江县公安局

有效期限 2015.02.16-2035.02.16


普通高等学校

毕业证书

学生 游小波 性别 男，一九八六 年 十 月 一 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：襄樊职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123541200806001190

二〇〇八 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 Name 游小波

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986 年 10 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

系列 Series 工 程

专业 Profession 工业与民用建筑工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月

证书编号 Certificate No: 20210416176

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：04416106944160208O6

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：游小波

身份证号：510623198610013911

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游小波　　社保电脑号：640585362　　身份证号码：510623198610013911　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	03	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	04	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	05	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	06	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	07	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2025	08	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2025	09	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2025	10	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2025	11	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2025	12	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
2026	01	515374	13568.0	2306.56	1085.44	1	13568	814.08	271.36	1	13568	67.84	13568	*135.68	13568	108.54	*27.14
2026	02	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	814.08	271.36	1	13568	67.84	13568	*135.68	13568	*108.54	*27.14
合计				29544.98	13903.52			8961.06	3475.88			868.97		1737.94		1390.32	347.62

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67bf472 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员简历表

姓名	王金	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	施工员	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	513723199603037635		
手机号码	18381830477	证件号（职称证书编号）	/		
参加工作时间	2019.6	从事施工员年限	5 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
合肥市蜀山区住房和城乡建设局	蜀山区运河新城 2019 年第三批市政道路工程	周味韶路（望江西路-蜀山大道）规划等级为城市次干路，双向四车道，道路红线宽 30m，设计速度 40km/h，道路全长约 1.0km；酒香泉路（北分溪路-雷北路）规划等级为城市次干路，双向四车道，道路红线宽 30m，设计速度 40km/h，道路全长约 2.89km。	开工时间 2020.04.26 日竣工时间 2021.12.05	已完	合格

施工员王金相关证件


姓名 王金
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 3 月 3 日
住址 四川省平昌县望京镇天鹰村2组54号
公民身份号码 513723199603037635


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 平昌县公安局
有效期限 2022.06.30-2042.06.30


普通高等学校

毕业证书

学生 王金 性别 男 ,一九九六 年三 月三 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 工程造价(市政工程方向) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641201906003209 二〇一九 年 六 月 十七 日

证书编码：10125104000070000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　王金

身份证号：　513723199603037635

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年 08月11 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金　　社保电脑号：802431009　　身份证号码：513723199603037635　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	03	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	04	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	05	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	06	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	07	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2025	08	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2025	09	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2025	10	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2025	11	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2025	12	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
2026	01	515374	9748.0	1559.68	779.84	1	9748	584.88	194.96	1	9748	48.74	9748	*97.48	9748	77.98	19.5
2026	02	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	584.88	194.96	1	9748	48.74	9748	*97.48	9748	*77.98	*19.5
合计				20929.44	10464.72			6735.41	2616.18			654.07		1308.09		1046.44	261.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67afac4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员简历表

姓名	熊柯	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	施工员	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510105198711123538		
手机号码	18728866932		证件号（职称证书编号）	3402100464	
参加工作时间	2012.7		从事施工员年限	12 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
汕尾市公路局	汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程	包含机动车道加铺沥青策面，人行道重新销装，路缘石更换，现状管线保护及雨水口修缮，交通及安全设施完善，部分路段照明工程，金湖路与湖滨大道交叉口节点（健身广场南侧）临海段拓宽约 12 米，桥长约 180m 的桥梁工程。	2017.7.10-2019.3.31	已完	合格

施工员熊柯相关证件



姓名 熊柯
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 12 日
住址 成都市金牛区交大路 209号6栋3单元5楼 10号
公民身份号码 510105198711123538

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛区分局
有效期限 2015.02.15-2035.02.15



普通高等学校

毕业证书

学生 熊柯 性别 男，一九八七年 十一月 十二日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106131201205008482 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 熊 柯
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1987 年 11 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系 列 Series 工 程
专 业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2017 年 7 月
证书编号 Certificate No: 3402100464

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：10124101000020000167

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：熊柯

身份证号：510105198711123538

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2024年06月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊柯　　社保电脑号：633192780　　身份证号码：510105198711123538　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	03	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	04	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	05	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	06	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	07	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2025	08	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2025	09	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2025	10	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2025	11	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2025	12	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
2026	01	515374	11852.0	1896.32	948.16	1	11852	711.12	237.04	1	11852	59.26	11852	118.52	11852	94.82	23.7
2026	02	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	711.12	237.04	1	11852	59.26	11852	*118.52	11852	*94.82	*23.7
合计				25247.36	12623.68			8126.84	3155.92			788.98		1577.90		1262.41	315.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67c0754 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

测量工程师简历表

姓名	李金龙	性 别	男	年 龄	31 岁
职务	测量工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511622199501084912		
手机号码	15732113979		证件号（职称证书编号）	2022050306627	
参加工作时间	2017.7		从事测量工程师年限	7 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建中铁瑞城投资有限公司	滨溪路及溪下安置房东侧规划路道路项目	溪下安置房东侧规划道路工程，线路全长303.5m，设计路面宽18m，采用沥青砼路面，设计内容包含：路基、路面、涵洞、给排水、电气、交安。	2020.10.28-2021.12.9	已完	合格

测量工程师李金龙相关证件


姓名 李金龙
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 1 月 8 日
住址 四川省武胜县万隆镇桐柏村4组30号
公民身份号码 511622199501084912

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武胜县公安局
有效期限 2024.12.30-2044.12.30


普通高等学校

毕业证书

学生 李金龙 性别 男 , 1995 年 01 月 08 日生，于 2013 年 09 月至 2017 年 06 月在本校 测绘工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：

证书编号：101071201705002835 2017 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 李金龙
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1995 年 01 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系 列 Series 工 程
专 业 Profession 工程测量
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2022 年 07 月

证书编号 Certificate No: 2022050306627

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金龙　　社保电脑号：647133720　　身份证号码：511622199501084912　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	8999.0	*1439.84	*719.92	1	8999	449.95	179.98	1	8999	45.0	8999	*89.99	8999	*71.99	*18.0
2025	03	515374	8999.0	*1439.84	*719.92	1	8999	449.95	179.98	1	8999	45.0	8999	*89.99	8999	*71.99	*18.0
2025	04	515374	8999.0	*1439.84	*719.92	1	8999	*449.95	*179.98	1	8999	*45.0	8999	*89.99	8999	*71.99	*18.0
2025	05	515374	8999.0	*1439.84	*719.92	1	8999	*449.95	*179.98	1	8999	*45.0	8999	*89.99	8999	*71.99	*18.0
2025	06	515374	8999.0	*1439.84	*719.92	1	8999	*449.95	*179.98	1	8999	*45.0	8999	*89.99	8999	*71.99	*18.0
2025	07	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2025	08	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2025	09	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2025	10	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2025	11	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2025	12	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	*509.4	*203.76	1	10188	*50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
2026	01	515374	10188.0	1630.08	815.04	1	10188	611.28	203.76	1	10188	50.94	10188	*101.88	10188	81.5	*20.38
2026	02	515374	10188.0	*1630.08	*815.04	1	10188	611.28	203.76	1	10188	50.94	10188	*101.88	10188	*81.5	*20.38
合计				20239.84	10119.92			6528.71	2529.98			632.52		1264.99		1011.92	253.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b2a9q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

资料员赖伟简历表

姓名	赖伟	性 别	男	年 龄	48 岁
职务	资料员	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510781197709298739		
手机号码	13885016920		证件号（职称证书编号）	20210200497	
参加工作时间	2000.7		从事资料员年限	10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都铁路地产置业有限公司	成都城市道路及市政管线工程（规划一路（万卉二路）、规划二路（万卉巷）、规划三路（万卉一路）、苏坡排洪渠施工	规划一路：全线道路长度686.657m；规划二路：全线道路长度211.159m；规划三路：全线道路长度352.198m；排洪渠853米。	2020.4.1--2021.10.3	已完	合格

资料员赖伟相关证件


姓名 赖伟
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 9 月 29 日
住址 成都市锦江区菱安路266号1栋2单元5楼501号
公民身份号码 510781197709298739

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局锦江分局
有效期限 2021.06.16-2041.06.16


成人高等教育

毕业证书

学生 赖伟 性别 男，1977 年 9 月 29 日生，于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：106135201505000978 2015 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


系列 Series 工程

专业 Profession 工程经济（概预算）

评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列（工程技术）高工评审会

评审通过时间 Date of Approval 2021 年 12 月

姓名 Name 赖伟

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1977 年 09 月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210200497

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：10125114000070000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　赖伟

身份证号：　510781197709298739

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年08月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖伟　　社保电脑号：600200781　　身份证号码：510781197709298739　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	03	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	04	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	05	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	06	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	07	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	08	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	09	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	10	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	11	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	12	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2026	01	515374	18430.0	2948.8	1474.4	1	18430	1105.8	368.6	1	18430	92.15	18430	184.3	18430	147.44	36.86
2026	02	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	1105.8	368.6	1	18430	92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
合计				45591.2	22795.6			16157.1	6315.4			1578.85		3657.35		2925.87	731.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67bf10q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员简历表

姓名	易海燕	性 别	女	年 龄	42 岁
职务	劳资专管员	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511622198406154623		
手机号码	13510186277	证件号（职称证书编号）	/		
参加工作时间	2009.7	从事劳资专管员年限	12 年		

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标	起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	易海燕	证件类型	身份证	证件号码	511622198406154623
手机号码	13510186277		证件号		04424113000070000066

劳资专管员易海燕相关证件



姓 名 易海燕
性 别 女 民 族 汉
出 生 1984 年 6 月 15 日
住 址 广东省深圳市福田区红荔西路7024号鲁班大厦10F
公民身份号码 511622198406154623

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.10.24-2033.10.24

普通高等学校

毕业证书

学生 易海燕 性别女，一九八四 年 六 月十五 日生，于二〇一六年
三 月至 二〇一八 年 七 月 在本校 工程管理 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：
校（院）长：

证书编号：101417201805114053
二〇一八 年 七 月 十 日

7625

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04424113000070000 66

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　易海燕

身份证号：　511622198406154623

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年09月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易海燕　　社保电脑号：616588677　　身份证号码：511622198406154623　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	03	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	04	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	05	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	06	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	07	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2025	08	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2025	09	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2025	10	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2025	11	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2025	12	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
2026	01	515374	12402.0	2108.34	992.16	1	12402	744.12	248.04	1	12402	62.01	12402	124.02	12402	99.22	24.8
2026	02	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	744.12	248.04	1	12402	62.01	12402	*124.02	12402	*99.22	*24.8
合计				27359.12	12874.88			8294.84	3218.72			804.68		1609.36		1287.51	321.85

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b6ee67b390c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.其他

附表 1:

序号	投标单位名称	企业性质（勾选其一）	企业业绩	拟派项目经理业绩	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳中铁二局工程有限公司单位	□ 民营企业 ☑ 国有企业 □ 其他：（自行填写）	1、项目名称：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标） 建设单位：华润（深圳）有限公司 合同金额：20342.79 万元 合同签订日期：2023 年 7 月 20 日 2、项目名称：城市道路市政设施维修养护项目 建设单位：东莞市厚街镇公用事业服务中心 合同金额：1796（施工费 1616.40）万元 合同签订日期：2024 年 10 月 8 日 3、项目名称：庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）运营维护服务 建设单位：广州南沙科创产业园开发管理有限公司 合同金额：155014.31 万元 合同签订日期：2025 年 8 月 22 日 4、项目名称：金茂·观山湖城市综合体项目市政道路工程 建设单位：贵阳黔茂房地产开发有限公司 合同金额：1650.12 万元 合同签订日期：2022 年 1 月 5、项目名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包 建设单位：深圳市地铁集团	项目经理姓名：李志强 1、项目名称：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标） 建设单位：华润（深圳）有限公司 合同金额：：20342.79 万元 竣工验收时间：2025.8.29 项目经理在业绩中担任的职务：项目副经理 项目名称：深圳北站中心公园 建设单位：深圳市龙华区城市管理局 合同金额：15738.43 万元 竣工验收时间：2022.1.10 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理 3、项目名称：汕尾市区海滨大道至金湖路市政道路升级改造工程勘察设计施工	共配置 21 人 项目经理 1 人； 技术负责人 1 人； 项目副经理 1 人； 土建工程师 3 人； 强电工程师 1 人； 弱电工程师 1 人； BIM 工程师 1 人； 造价工程师 1 人； 给排水工程师 1 人； 安全负责人 1 人； 安全员 3 人； 质量负责人 1 人； 施工员 2 人； 测量工程师 1 人； 资料员 1 人； 劳资专管员 1 人。	1.项目名称：四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程 评价等级：优秀 评价时间：2025 年二季度 评价单位：四会市代建项目管理中心 2、项目名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程 评价等级 优秀 评价时间：2025 年三季度 评价单位：深圳市特发新邦置业发展有限公司 3、项目名称：城市道路市政设施维修养护项目 评价等级：优秀 评价时间：2025 年三季度 评价单位：东莞市厚街镇公用事业服务中心

			有限公司 合同金额：20507.16 万元 合同签订日期：2022 年 11 月 28 日	总承包工程 建设单位：汕尾市公路局 合同金额：12969.05 万元 竣工验收时间：2019.3.31 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理		4、项目名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包 评价等级：较好 评价时间：2023 年四季度 评价单位：深圳市地铁集团有限公司 5、项目名称： 深圳市第三十高级中学项目施工总承包 评价等级：良好 评价时间：2025 年三季度 评价单位：南山区建筑工务署

附件 6：

附件 6：

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法

分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程施工

我方（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1.愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2.给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳中铁二局工程有限公司

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道 3116 号前海自贸大厦 501

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 5 月 27 日

附件 7：

附件 7：

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：深圳中铁二局工程有限公司，统一社会信用代码：914403001922009895）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市工勘岩土集团有限公司）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；

2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；

3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；

2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；

3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；

4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 5 月 27 日