

标段编号：2306-440309-04-01-161439004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2026年05月18日

# 龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）项目

## 投标文件

## 资信标书

项目编号： 2306-440309-04-01-161439004001

投标人名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表： 郑锡娇

投标日期： 2026 年 05 月 18 日

# 目 录

投标函 .....	3
一、企业基本情况 .....	4
二、企业业绩 .....	21
三、项目负责人业绩 .....	107
四、企业信用情况 .....	135
五、不违法转包分包承诺书 .....	136
六、诚信投标承诺书 .....	137
七、投标人人员情况一览表 .....	139
八、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年合同履行评价结果 .....	406

# 投标函

致深圳市龙华区建筑工务署:

根据已收到贵方的龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

授权委托人：郑锡娇

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

邮编：518000

联系电话：18677004174

传真：0755-83799775

日期：2026年05月18日

## 附件 1:

## 一、企业基本情况

## 《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	注册资本	1001 万元	成立日期	1999-9-14
企业法人代表	王俊	企业性质	有限责任公司		
企业资质等级	工程造价咨询甲级、招标代理资信甲级				
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707	联系电话	0755-83799775		
主要资质证书	工程造价咨询资质证书（甲级） 工程招标代理资质证书（甲级）				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999 年 9 月注册成立，公司注册资本 1001 万元，位于深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707，办公面积 1191.24 m<sup>2</sup>，公司拥有<b>高级工程师 12 人、中级职称 35 人，国家一级注册造价工程师 41 人、二级注册造价工程师 20 人</b>，从事各类工程造价咨询及招标代理工作的人员约 <b>210 人</b>，具有技术职称人员所占的比率 <b>41.25%</b>。公司<b>拥有工程造价咨询甲级资质，造价咨询企业信用等级 AAA 证书；招标代理甲级资质，招标代理资信 AAA 等级证书，通过了 ISO9001：2015 质量管理体系认证、ISO14001：2015 环境管理体系认证、ISO45001：2018 职业健康安全管理体系认证，属造价咨询行业老牌企业。多年来“守合同重信用”企业。</b>在深圳宝安、龙华设有办事处，湖北武汉、湖南长沙、广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等地设有分公司。</p> <p>公司连续 6 年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位，26 年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。<b>2024 年被深圳市审计局选评为协审服务单位；2023 年被深圳市财政与投资评审中心选评为协审单位，同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、福田区审计局、南山造价站、龙岗造价站、宝安区住房和事务中心、深汕造价站等行政单位的年度协审服务单位。</b>此外，公司还是安居集团、鸿荣源集团、星河地产集团、华侨城、华润置地、深业集团、颐安集团、卓越集团等地产公司的集采供应商。公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定的第一批信用评价 AAA 单位。</p>				
其他	/				

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

(一) 营业执照

			
<b>统一社会信用代码</b> 91440300715233799X		<b>营业执照</b> (副本)	
<b>名称</b> 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	<b>成立日期</b> 1999年09月14日	<b>住所</b> 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号 中央西谷大厦707	
<b>类型</b> 有限责任公司	<b>法定代表人</b> 王俊	<b>登记机关</b>	
<b>重要提示</b>			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2022年07月18日	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制	

## 市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

**深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息**

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

**深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [动产抵押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息**

一般经营项目:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

## (二) 企业资质证书

### 1、甲级资质证书



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190544000844

有效期：自 2019年01月01日  
至 2021年12月31日

发证机关  2018年 12月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知			
1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。			
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。			
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。			
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。			
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。			
6. 本证书有效期三年。			

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
成立日期	1999年09月14日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	801万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715233799X			
法定代表人	姓名	王俊	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	王俊	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001666		
资质证书号	甲190544000844			
资质有效期	自 2019年01月01日 至 2021年12月31日			
业务范围	工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类型建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、投标报价编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工决算（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

发证机关 (章)  
2018年 12月 29日

# 工程造价甲级资质取消通知



住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

- 1 -

住房和城乡建设部发布



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

---

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

## 2、工程造价咨询信用等级



有效期至 2027 年 12 月 31 日

### CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。  
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位所属：请选择  
信用等级：请选择 评价年度： 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

3、“守合同重信用”企业

2018 年度






2020 年度



## 4、招标代理资质证书

	<p>企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：工程招标代理机构甲级 *****</p>
<h1 style="margin: 0;">工程招标代理机构 资质证书</h1>	
<p>证书编号：F144001597</p> <p>有效期：至2021年08月19日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：</p> <p>2016年08月19日</p> <p>No.FZ 0024907</p>

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区福华路万基商务大厦13F</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1999年09月14日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">801万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">440301104246909</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">F144001597-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2021年08月19日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>王俊</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注：</td> <td colspan="3">原发证日期：2011年06月23日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			建立时间	1999年09月14日			注册资本金	801万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909			经济性质	有限责任公司			证书编号	F144001597-4/1			有效期	至2021年08月19日			法定代表人	王俊	职务	董事长	单位负责人	王俊	职务	董事长	技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师	备注：	原发证日期：2011年06月23日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td style="padding: 10px;"> <p>工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"> <p>发证机关：</p> <p>2016年08月19日</p> <p>No.FF 0107058</p> </td> </tr> </table>	业 务 范 围	<p>工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****</p>	<p>发证机关：</p> <p>2016年08月19日</p> <p>No.FF 0107058</p>
企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F																																																			
建立时间	1999年09月14日																																																			
注册资本金	801万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	F144001597-4/1																																																			
有效期	至2021年08月19日																																																			
法定代表人	王俊	职务	董事长																																																	
单位负责人	王俊	职务	董事长																																																	
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注：	原发证日期：2011年06月23日																																																			
业 务 范 围																																																				
<p>工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****</p>																																																				
<p>发证机关：</p> <p>2016年08月19日</p> <p>No.FF 0107058</p>																																																				

## 5、招标代理行业资信评价信用等级证书

<h1>广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书</h1>	
编号: GDZBDL2025359	
企业名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
技术负责人:	王俊
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	91440300715233799X
资信等级:	AAA级
有效期:	至2029年08月15日





2025年08月15日  
广东省建筑业协会制

## 6、5A 级工程造价咨询体系认证证书

 <b>中政国誉</b>			
<h3>工程造价咨询体系认证证书</h3> <p>证书编号: 0755523080601-041</p> <h2>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</h2> <p>注册地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 经营地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 统一社会信用代码: 91440300715233799X</p> <p>根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 51095-2015、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程造价咨询规范体系实施了综合评审, 其结果为<b>5A级</b></p> <h1 style="color: red;">AAAAA</h1> <p>通过认证的范围: 工程造价咨询及相关服务。</p> <p>证书有效期: 2023年09月20日至2026年09月19日</p> <p>上述范围涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅做备案许可资质, 证书范围内的产品及服务, 该证书证明获证方具有完善的工程造价咨询规范体系, 其工程造价咨询规范体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优秀。根据CNCA认证规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。</p> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">第一次监督合格 标识加贴处</td><td style="width: 50%; text-align: center;">第二次监督合格 标识加贴处</td></tr></table> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"><div style="text-align: center;"> <small>扫一扫即可查询证书信息</small></div><div style="text-align: center;"> 证书签发人:</div><div style="text-align: center;"> 中政国誉认证检测股份有限公司 证书专用章 44010801201</div></div> <p style="text-align: center;"><b>中政国誉认证检测股份有限公司</b> 地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公) 服务热线: 400-068-9610      邮编: 510220      网址: www.cpgov.com.cn</p>		第一次监督合格 标识加贴处	第二次监督合格 标识加贴处
第一次监督合格 标识加贴处	第二次监督合格 标识加贴处		

## 7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图。

证书列表(点击查看详细信息)			
<b>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</b> 证书编号: 02125S10849R1M <span>有效</span> <span>CNAS</span> 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-09-20	
<b>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</b> 证书编号: 02125Q11192R7M <span>有效</span> <span>CNAS</span> 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2028-09-20	
<b>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</b> 证书编号: 02125E10895R1M <span>有效</span> <span>CNAS</span> 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2028-09-20	

# (1) 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q11192R7M

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

初次获证日期: 2005 年 9 月 26 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 20 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025 年 8 月 20 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

## (2) 环境管理体系认证证书



### 环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10895R1M

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

初次获证日期: 2022 年 10 月 24 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 20 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025 年 8 月 20 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

### (3) 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10849R1M

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

初次获证日期: 2022 年 10 月 24 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 20 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

**华夏认证中心有限公司**  
地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025 年 8 月 20 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

附件 1.1 企业性质承诺书

(三) 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 其他：\_\_\_\_\_。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人：（公章）深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

联系电话：18677004174

承诺日期：2026年05月18日



## 工商部门网站股东控股情况查询截



### 深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	自然人	自然人股东

#### 股权穿透图

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



附件 2:

## 二、企业业绩

1、项目名称：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包

（合同金额：364.80 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：包括但不限于第三人民医院改扩建工程(二期)项目施工阶段全过程造价控制；合同签订日期：2021-9-19；成果文件（若有）：项目预算编制报告书；成果文件日期：2023-3-9）

2、项目名称：大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）

（合同金额：316.97 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：对建设工程造价进行全过程编制(审核)，施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现系签证的计量、计价复核等，配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议，与本工程相关项目的造价咨询服务；合同签订日期：2023-6-14；成果文件（若有）：项目招标控制价报告书；成果文件日期：2023-11-22）

3、项目名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程

（合同金额：263.20 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：主体结构工程、钢结构、屋面工程、普通区域装饰装修工程、通风空调工程、给排水、电气工程、消防工程等；合同签订日期：2020-3-20；成果文件（若有）：项目结算审核报告书；成果文件日期：2024-12-4）

4、项目名称：龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电(含 10KV 外线和高低压变配电)、智能化等工程

（合同金额：209.36 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：施工阶段工程造价全过程控制及工程结算审核等工作；合同签订日期：2021-11-26；成果文件（若有）：项目结算审核报告书；成果文件日期：2023-11-26）

5、项目名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

（合同金额：1008.98 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：总包施工图预、结算编制及对审，分包工程量清单、标底编制，现场跟踪审计；合同签订日期：2022-6-21；成果文件（若有）：项目预算书；成果文件日期：2023-3-18）

6、项目名称：龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程

（合同金额：108.86万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：包括但不限于工程预算编制、预算审核、施工阶段工程造价全过程控制及工程结算审核等工作；合同签订日期：2021-12-8；成果文件（若有）：项目结算审核报告书；成果文件日期：2024-11-1）

7、项目名称：中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目

（合同金额：1129.98万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作；合同签订日期：2021-9-13；成果文件（若有）：项目预算编制报告书；成果文件日期：2021-12-14）

8、项目名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

（合同金额：924.25万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：初步设计阶段施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作；合同签订日期：2021-5-18；成果文件（若有）：项目预算编制报告书；成果文件日期：2021-7-26）

9、项目名称：星河华南师范大学普宁附属学校项目

（合同金额：917.63万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修园林绿化该项目范围内的所有工程。；合同签订日期：2023-11-28；成果文件（若有）：项目预算编制报告书；成果文件日期：2024-3-21）

10、项目名称：创富大厦项目全过程造价咨询服务

（合同金额：674.06万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：投资估算编制、工程量清单编制、标底编制、预算编制及对审、变更签证估价与月结、现场计量配合、竣工结算审核；合同签订日期：2021-5-19；成果文件（若有）：项目预算编制报告书；成果文件日期：2021-8-25）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价（即最高投标限价）二分之一（即133.364135万元）的业绩为符合本工程业绩。

# 1、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包

(1) 合同关键页-合同封面

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）  
项目建设工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：中建三局集团有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

## (2) 合同关键页-工作范围

### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：中建三局集团有限公司

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程(二期)项目建设工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工作范围：包括但不限于第三人民医院改扩建工程(二期)项目施工阶段全过程造价控制。

#### 二、咨询服务内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)  建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

(三)  工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(四)  编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(五)  对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(六)  其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概

### (3) 合同关键页-合同金额

文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”规定计算后下浮20%确定，合同暂定为人民币（大写）**叁佰陆拾肆万捌仟元整**（¥ 3648000.00 元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

#### 五、质量要求：

(4) 合同关键页-合同签章页

发包人：中建三局集团有限公司（公章）



法定代表人或委托代理人：

（签字）



电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点： 深圳市龙岗区

合同签订时间： 2021年9月19日

咨询人：深圳市建衡达工程造价



咨询有限公司（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话： 0755-83799775

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳铁路支行

帐号： 44250100003600002262

(5) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程  
施工总承包预算编制报告书

2021-合[JHD202125]-B-3-01

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包

咨询委托单位：中建三局集团有限公司

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中建三局集团有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价（大写）：壹拾亿零仟玖佰肆拾伍万零捌佰陆拾肆元伍角贰分

编制造价（小写）：¥1029450864.52 元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李美娟 李美娟 肖舒丹

复核人：

胡德金  
A118440003314  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

许朝进  
B1408400015740  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2026年08月12日

项目负责人：

赵凯  
0012353  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2026年02月11日

公司负责人：

日期：2023 年 3 月 9 日

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕817号

## 深圳市发展和改革委员会关于深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算的批复

市建筑工务署：

报来《关于申报深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算的函》（国家编码：2016-440300-83-01-102758）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目位于该院已建医院院区内，包括新建工程、改造工程、拆除工程三部分建设内容，新建总建筑面积 286816 平方米，地上建筑面积 180145 平方米，地下建筑面积 106671 平方米（含人防面积 18408 平方米，新

增停车位 1845 个，其中普通车位 810 个，机械停车位 1035 个），新增床位数 950 床，建设内容包括新建传染住院大楼 E 栋、综合住院大楼 G 栋、多功能综合楼 H 栋、J 栋、高压氧舱、污水处理站、垃圾站、连廊、室外配套及其他工程等，建筑物抗震设防烈度为 7 度，设计使用年限为 50 年；改造现状门诊楼、医技楼、行政楼、住院楼（A 栋、B 栋、C 栋、D 栋），改造建筑面积 28475 平方米；拆除现状建筑物（教堂、营养食堂、污水处理站，建筑面积共 6942 平方米）及广场（面积 16942 平方米）等。

#### （一）新建建筑工程

##### 1. 土石方、基坑支护、桩基

基坑土石方开挖、外运及回填；基坑支护主要采用咬合桩+内支撑支护方式；基础采用灌注桩。

##### 2. 传染住院大楼 E 栋

新建传染住院大楼 E 栋，地下四层，地上二十二层，地下层高 3.9~5.75 米，地上层高 4.2~6.0 米，建筑高度 99.1 米，建筑面积 69894 平方米（地上 49651 平方米、地下 20243 平方米），设置停车位 221 个。主体采用框架剪力墙结构，墙体主要采用加气混凝土砌块。主要功能设置：地下为车库、设备用房、会议室、CT、MRI、DR 机房等；地上为门诊、医技、结核传染手术室、结核 ICU、结核血透中心、住院病房、负压病房及辅助用房等。

##### 3. 综合住院大楼 G 栋

## 二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 266676.00 万元。其中，建筑安装工程费用 232671.84 万元，工程建设其他费用 21305.77 万元，预备费用 12698.39 万元。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 本项目涉及改造或拆除的现状建筑物，应在完成有关的合同结算及项目整体竣工决算手续后再行实施。

(二) 请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

(三) 请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算汇总表

  
深圳市发展和改革委员会  
2019年7月15日

## 2、大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）

### (1) 中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号: 2018-440327-84-01-717759003001	
标段名称: 大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）	
建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
中标价: 316.965500万元	
中标工期: 施工阶段全过程至项目决算完成。	
项目经理(总监):	
本工程于 <u>2023-04-25</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2023-06-09</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-06-13
查验码: 4637420774582298 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	

(2) 合同关键页-合同封面

✓

**正本**

合同编号: ZJ2023-013

**深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同**

工程名称: 大鹏新区妇幼保健院工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### (3) 合同关键页-工作范围

#### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于大鹏新区妇幼保健院工程施工阶段全过程造价咨询。

#### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本

#### (4) 合同关键页-合同金额

项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”

规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰壹拾陆万玖仟陆佰伍拾伍元整（¥3169655元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的 80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的 20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮 20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

(5) 合同关键页-合同签章页



发包人：(公章)

地址：深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

(签字)

石量

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023年6月14日



咨询人：(公章)

地址：深圳市福田区沙头街道新华社  
区新洲十一街139号中央西谷大  
厦707

法定代表人或委托代理人：

(签字)

*(Handwritten signature)*

电话：0755-83799775、13928445280

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

帐号：44250100003600002262

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

## 大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工）

### 招标控制价编制报告书

2023-合[JHD2023]-B-2-01

工程名称： 大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工）

咨询委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位：

结构形式：            层数/栋数：            建筑面积：

编制造价（大写）：肆亿肆仟贰佰零伍万玖仟贰佰伍拾伍元捌角贰分

编制造价（小写）：¥44205.925582 万元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

复核人：

项目负责人：

公司负责人：


日期：2023 年 11 月 22 日



日期：2023 年 11 月 22 日

(7) 招标控制价公示表

### 招标控制价公示表

工程名称	大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工）
招标控制价	44205.925582 万元
投标报价上限	40095.040773 万元
不可竞争费	3097.077496 万元
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）： 本工程采用2023年9月《深圳建设工程价格信息》； 本工程招标控制价为44205.925582万元； 其中：分部分项工程费34140.105610万元； 措施项目费4293.768626万元（其中安全文明施工费1032.791525万元）； 规费1501.085113万元； 应纳税费1350.760068万元； 工程建设其他费2920.206165万元（弃土场受纳处置费812.399920万元，施工和装修废弃物收运处置43.520274万元，暂列金额2064.285971万元）； 不可竞争费（包括安全文明施工费、暂列金额）合计3097.077496万元。	
注册造价师盖章	 造价咨询公司（公章）： 
	招标人（盖章）  日期： 年 月 日

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制：

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2023〕165号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于大鹏新区 妇幼保健院工程可行性研究报告的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

《关于申报大鹏新区妇幼保健院工程项目可行性研究报告的请示》（深鹏前期〔2023〕25号）及相关材料收悉。经新区党工委、管委会同意，现批复如下：

### 一、项目建设必要性

新区现状妇幼保健院建院年代较久，业务用房不足，医院床位紧缺，门诊楼及住院楼等存在较大安全隐患且适修性差。本项目的建设有利于增加医院床位、解决群众看病难问题、完善医疗卫生服务配套设施。因此，本项目的建设是必要的。

### 二、项目建设内容及规模

本项目选址于鹏飞路与爱康路交汇处西南侧，拟拆除原妇幼保健院大楼，新建综合楼一栋，按照三级妇幼保健院标准，规划床位 330 张，设置停车位 495 个。项目规划用地面积 26535 平方米，本次设计用地面积 15138 平方米，总建筑面积 69150 平方米，其中地上建筑面积 43190 平方米，地下建筑面积 25960 平方米。主要包括：七项基本设施用房 31350 平方米（包括急诊部 940.5 平方米、门诊部 5643 平方米、住院部 11913 平方米、医技科室 7524 平方米、保障系统 2508 平方米、行政管理 1254 平方米、院内生活 1567.5 平方米）、健康体检用房 700 平方米、科研用房 2240 平方米、风雨连廊及架空层 4000 平方米、预防保健用房 4900 平方米、地下车库及人防 21960 平方米、设备用房 4000 平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护与基础、土建、安装、人防、医院专项、室外配套等工程。

### 三、估算总投资及资金来源

项目投资估算为 69571 万元，其中：建筑安装工程费 57922 万元，工程建设其他费 6496 万元，预备费 5153 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 四、下一阶段工作要求

（一）与同类型医院项目相比，本项目实际容积率计算值较大（以设计建设用地面积为计算基数），论证其合理性。

（二）针对规划床位数量、建筑高度、拟预留发展用地、绿色建筑等级等问题，与规自、教育卫健、住建等部门做好沟通协

调。

(三)进一步结合床位数量,明确建设规模及各功能用房面积。

(四)补充地上停车需求分析,复核地上停车位数量;细化室内功能用房装饰、电梯类型等内容。

(五)结合在建养老院工程项目,优化交通组织设计方案。

(六)补充本项目智慧医院系统方案与医院信息化项目界面分析。

(七)请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,完善用地、水保、空间论证等工作,并抓紧开展项目初步设计及概算编制等工作。

此复。

附件:大鹏新区妇幼保健院工程项目估算汇总表

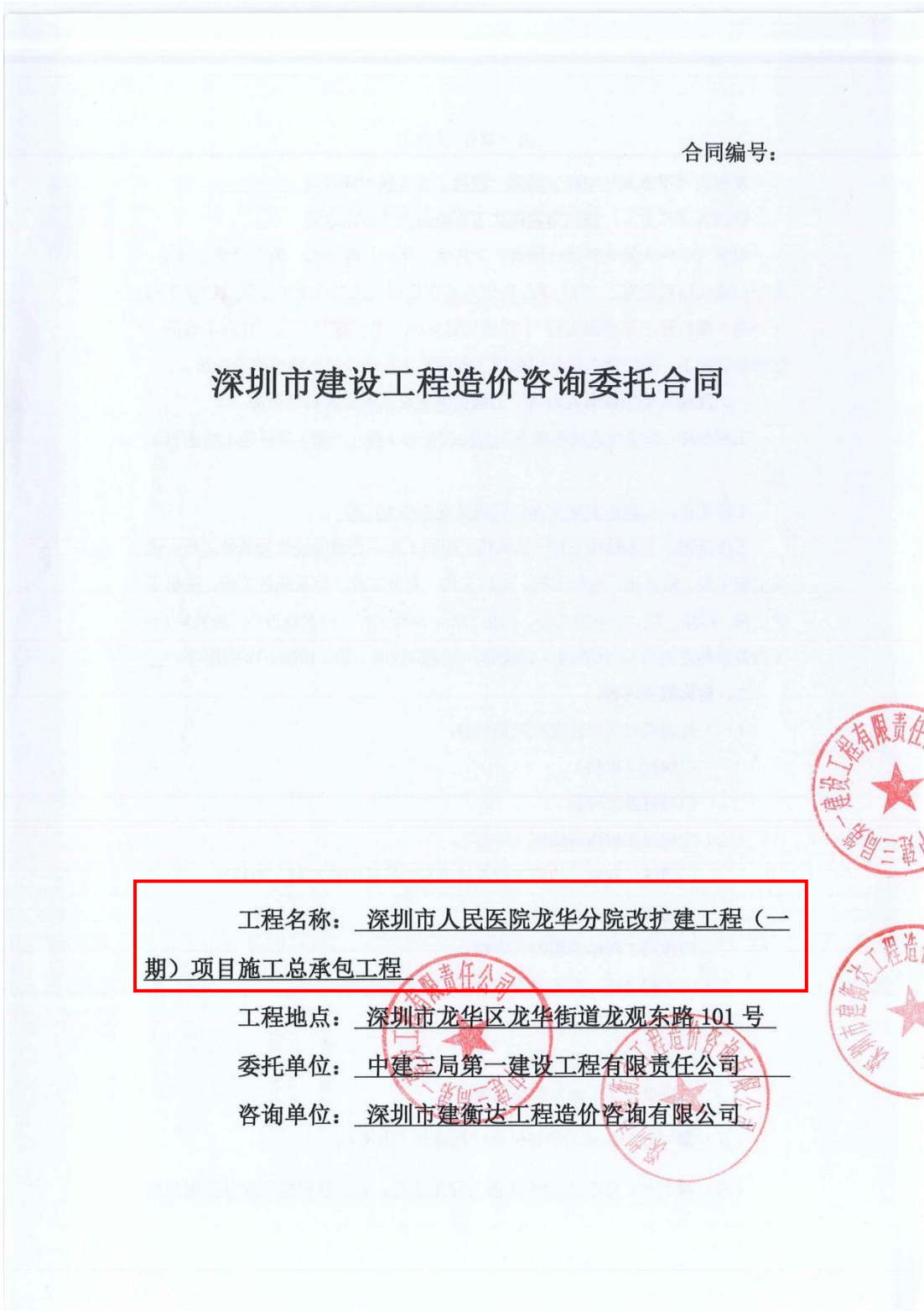
深圳市大鹏新区发展和财政局

2023年5月30日



### 3、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程

(1) 合同关键页-合同封面



## (2) 合同关键页-工作范围

### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程 工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道龙观东路 101 号

工作范围：主体结构工程、钢结构、屋面工程、普通区域装饰装修工程、通风空调工程、给排水、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程、拆除工程、土石方工程、绿化工程、幕墙工程、污水处理站、液氧站（不含设备采购及安装）、化粪池、衰减池、配电房迁改、施工阶段 BIM 应用等。\_\_

#### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现

### (3) 合同关键页-合同金额

场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发报人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”规定计算后下浮 20%确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾叁万贰仟元整**（¥ 2632000.00 元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的 80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的 20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮 20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发报人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发报人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发报人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发报人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

#### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

(4) 合同关键页-合同签章页

发包人：中建三局第一建设工程有限 责任公司（公章）	咨询人：深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司（公章）
法定代表人或委托代理人： （签字）	法定代表人或委托代理人： （签字）
电话：_____	电话：0755-83799775
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公 司深圳铁路支行
帐号：_____	帐号：44250100003600002262
合同签订地点：深圳市福田区卓越汇B座26楼	
合同签订时间：2020年3月20日	

(5) 合同关键页-项目负责人证明

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 赵凯 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。

**第六条** 咨询人应在 3 日内对发包人及第三人书面提交的要求做出书面答复。

**第九条** 双方约定的发包人应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料（或见造价咨询任务委托书），提供资料时间另行约定。

**第十条** 发包人应在 5 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复（特殊情况时间可作调整）。

**第十一条** 发包人授权的该项目联系人：彭清，联系方式：13652798711，主要职责：负责就本项目的咨询业务与咨询人进行联系、沟通及协调。

#### 第十六条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，需提前征得发包人同意，否则，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

2、咨询人参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或利益关系的，必须主动提出回避，否则将记入不良履约行为记录，项目履约评价为“不合格”，对发包人造成损失的，应承担赔偿责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经发包人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

4、咨询人任何人员不得与承包单位进行任何接触，否则，应当向发包人承

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

## 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程结算审核报告书

2024-合[JHD202028]-B-4-01

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程

咨询委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：框剪结构 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：陆亿捌仟零肆拾捌万柒仟伍佰陆拾贰元陆角肆分元  
(¥680487562.64 元)

审后造价：陆亿陆仟壹佰贰拾肆万陆仟伍佰贰拾叁元贰角捌分元  
(¥661246523.28 元)

审减额：壹仟玖佰贰拾肆万壹仟零叁拾玖元叁角陆分元(¥19241039.36 元)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844



审核人：郭海燕、陈永峰、杨俊峰、陈永峰



公司负责人：[Signature]

日期：2024 年 12 月 4 日

(7) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价意见表

委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
项目名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程	
服务内容及规模：结算审核造价咨询服务	
序号	评价意见及主要内容
1	业务水平： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念： 强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：  受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目工作认真负责，业务水平精湛，按时守信，各方面表现优秀。	
委托单位（章）： 时间：2021年12月19日	

#### 4、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电(含 10KV 外线 和高压变配电)、智能化等工程

(1) 合同关键页-合同封面及合同签订时间

工程编号：  
合同编号：

### 建设工程造价咨询合同

项目名称： 龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含 10KV 外线和高低压变配电）、智能化等工程

项目地点： 深圳市龙华区观澜街道观澜大道 187 号

委托人： 中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询人： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期： 2021 年 11 月 26 日

## (2) 合同关键页-工作范围

### 第一部分 合同协议书

委托人：中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程

2、工程地点：深圳市龙华区观澜街道观澜大道187号

3、工程概况：本项目位于龙华区观澜街道观澜大道187号，新建西区外科大楼、东区内科大楼、行政楼、改造现有住院大楼，建设用地面积37957.11平方米，总建筑面积19.8997万平方米，其中地上总建筑面积146054平方米，地下总建筑面积52943平方米，建筑高度88.8米，地上19层，地下3层。计划总投资约15.39亿元。其中保留原有建筑面积19028平方米，新增建筑面积179969平方米。项目主要包括：拆除原有建筑6栋27232平方米；外科大楼1栋（19层）94725.34平方米（东区）；19层内科住院楼1栋22804平方米；5层门诊医技综合楼（拟保留的现状住院楼的裙楼）1栋18469平方米；15层行政后勤综合楼1栋19814平方米，改造原有住院楼为门诊楼1座18000平方米。计划将现有600床扩建至1200床。本次招标为西区外科大楼，建筑面积94546平方米，地上建筑面积69811平方米，地下建筑面积24735平方米。

4、工程造价咨询服务范围为：施工阶段工程造价全过程控制及工程结算审核等工作

#### 二、咨询人工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
- 2、编制或审核工程预算；
- 3、编制招标文件商务标部分；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

### (3) 合同关键页-合同金额

- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
- 16、咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由委托人根据工程需要确定。

#### 三、咨询人工作时间要求

- 1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
  - 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
  - 3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；
  - 4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
  - 5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
  - 6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；
- 该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

#### 四、合同价款及支付

- 1、本工程造价咨询服务费根据深价协【2019】013号文件—关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》的通知进行计算，合同价暂定为人民币 **(大写)贰佰零玖万叁仟陆佰元整 (¥2093600.00 元)**，造价咨询服务费最终结算价不得超过合同暂定价。
- 2、工程造价咨询服务结算时以施工图预算的建安工程费用（含设备费）为取费基数。
- 3、本合同价款是咨询人履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，委托人不另行支付）。

(4) 合同关键页-合同签章页

9、符合深圳市建设工程造价管理站的有关规定。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、本合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 5、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 6、投标文件；
- 7、招标文件。

七、咨询人承诺

咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同生效开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后 终结。

九、本合同一式玖份，具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执肆份。

十、本合同自双方法定代表人或者授权代表签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

委托人：中建三局第一建设工程有限  
责任公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

地址：



咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询  
有限公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲  
十一街 139 号中央西谷大厦 707

签订时间： 年 月 日

## (5) 合同关键页-项目负责人证明

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

#### 第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间

- 1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；
- 4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；

该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；
- 2、咨询工作计划一份；
- 3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：赵凯；联系方式：13600294887，职权：

代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书、结算或者决算审核报告等（咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份）。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：\_\_\_\_\_

第九条 委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：徐新，职权：项目经理。

#### 第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

## 龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含 10KV 外线和高低压变配电）、智能化等工程结算 审核报告书

2023-合[JHD202137]-B-4-02

工程名称：龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含 10KV 外线和高低压变配电）、智能化等工程

咨询委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：框剪结构      层数/栋数：19 层      建筑面积：19.8997 万㎡

送审造价：贰亿叁仟柒佰陆拾捌万捌仟柒佰壹拾陆元玖角叁分元  
(¥237688716.93 元)

审后造价：壹亿玖仟柒佰壹拾陆万玖仟贰佰陆拾伍元叁角整元  
(¥197169265.30 元)

审减额：肆仟零伍拾壹万玖仟肆佰伍拾壹元陆角叁分元(¥40519451.63 元)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：李美娟 陈玉峰 梅双喜  
戴翠洁 黄伟宏

许朝选  
141824000740  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至 2026 年 08 月 12 日

胡德金  
A1940003314  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2024 年 12 月 31 日

项目负责人：赵凯  
B11184400012353  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2026 年 02 月 11 日

公司负责人：  
日期：2023 年 11 月 16 日

(7) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价意见表

委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
项目名称：龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含 10KV 外线和高低压变配电）、智能化等工程	
服务内容及规模：结算审核造价咨询服务	
序号	评价意见及主要内容
1	业务水平： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念： 强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：  受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目工作认真负责，业务水平精湛，守时守信，各方面表现优秀。	
委托单位（章）： 时间：2024年 7 月 8 日	

## 5、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

(1) 合同关键页-合同封面



# 星河（惠州）人工智能科研基地 全过程造价咨询委托合同

合同编号：752-ZK-SG-2022039

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询委托项目

工程地点：惠州市仲恺高新区青春村

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(2) 合同关键页-项目概况及服务内容

## 第一部分 专用条款

**委托人:** 惠州市星裕达房地产开发有限公司

**咨询人:** 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 1、项目范围:

项目名称: 星河(惠州)人工智能科研基地全过程造价咨询项目

项目地点: 惠州市仲恺高新区青春村

项目规模: 星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米,其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米,配套楼 53565.26 平方米,设备用房 5644.22 平方米。

### 2、咨询服务内容及要求:

本项目全过程造价咨询服务内容, 共包括以下四部分:

#### 2.1 第一部分: 总包施工图预、结算编制及对审

2.1.1、按栋号分别编制及对审工程预、结算,每一栋要求计算出下述指标;

A、分别列出每一层结构和建筑的造价;

B、结构: 每平方砼含量, 每平方米人工含量, 每平方米模板含量, 每平方米措施费含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

C、建筑: 每平方米砌块含量, 每平方米内墙抹灰含量, 每平方米楼地面含量, 每平方米外墙装饰含量, 每平方米铝合金门窗(幕墙)含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

D、安装:按单体工程提炼单方含量指标内容包括: 管线预留预埋、电线、电缆、开关、插座、面板、人工数、给排水管; 按单体工程提炼的单方经济指标内容包括: 各系统造价经济指标、电箱/柜、开关插座面板、灯具、管线预留预埋、桥架、电线电缆及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

2.1.2、资料: 对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总(包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据);

2.1.3、计算成果: 包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总; 成果要有编制人、审核人签名, 编审时间, 编审所依据的资料等;

2.1.4、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.1.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.1.6、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。

**2.2 第二部分：分包工程量清单、标底编制，其具体工作内容及要求如下：**

2.2.1、工作内容：分包工程招标工程量清单、标底编制工作；

2.2.2、技术要求：按照施工合同要求或委托人要求；

2.2.3、资料：对过程中的资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它依据）；

2.2.4、计算成果：包括书面版本和电子版按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编制时间，编制所依据的资料等；

2.2.5、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.2.6、参加招标答疑会并根据答疑情况及时修改调整工程量清单；

2.2.7、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见；

2.2.8、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。

**2.3 第三部分：钢筋抽量及对审，其具体工作内容及要求如下：**

2.3.1 按栋号分别编制及对审工程预算，每一栋要求计算出下述指标；

每平方米钢筋含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.3.2 资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.3.3 计算成果：包括书面版本和电子版按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2.3.4 计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.3.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.3.6、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。

(3) 合同关键页-合同金额页

**2.4 第四部分：现场跟踪审计，具体要求：**

委托人认可的专业人员参加现场工程周例会，提供造价咨询意见；

2.4.1 按照施工合同要求或委托人要求；

2.4.2 根据现场发生的实际情况，进行施工签证的核量和检查；

2.4.3 负责现场跟踪审计的人员，不得兼职上述第一、第二、第三部分的工作。

**2.4.4 由 3 名造价工程师（土建两名、安装一名）驻现场全程跟踪，驻场人员须经过甲方面试通过，如过程中甲方认为不符合甲方要求的须无条件更换。**

2.4.5 附件《造价咨询人员名单表》为暂定，造价咨询人员均需委托人面试通过后才上岗。

2.4.6 如委托人对现场派驻人员不满意，委托人提前一周书面通知咨询人，咨询人应无条件进行更换，直至委托人满意为止。

2.4.7 现场跟踪服务工作中，委托人仅向咨询人提供办公场地、住宿、工作日内的工作餐，其它费用（如办公费等）均由咨询人自行承担，费用已经包含在月酬金中，不再计取其他任何费用。咨询人在本工程中派驻的各类造价咨询服务人员，年龄不得大于 40，大专以上学历，3 年以上同类型工作经验。本项目派驻的造价咨询服务人员应为专职人员，不得在其他项目兼职。

2.4.8 驻现场人员必须按照《驻场人员现场办公作业指引》开展日常工作。

2.4.9 驻现场人员如有人事变动，咨询人需提前二周通知委托人，且交接人员之间必须交接完整清楚。

2.5 咨询人按委托人要求提供完整的书面成果文件 2 份，成果文件及计算底稿电子文件。

2.6 下一期咨询工服务人员不能与上一期咨询服务人员重合，以免影响工作；附件咨询人员清单为暂定，在执行过程中，必须经过甲方成本部审核通过方可正式执行。

**3、咨询酬金，本合同暂定总价：本合同暂定价款人民币：10089788.75 元（大写：壹仟零捌万玖仟柒佰捌拾捌元柒角伍分），其中不含税金额为人民币：9518668.63 元（大写：玖佰伍拾壹万捌仟陆佰陆拾捌元陆角叁分），税金为人民币：571120.12 元（大写：伍拾柒万壹仟壹佰贰拾元壹角贰分），增值税专用发票 6%；本暂定合同价款仅作为进度款支付的**

依据，不作为咨询酬金结算金额。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格\*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

**3.1 总包施工图预算编制及对审酬金：**

(4) 合同关键页-合同签章页

- 10、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。  
11、本合同一式伍份，具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人贰份。

12、本合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同专用条款附件如下：

- 附件一 造价咨询人员名单表
- 附件二 星河集团合作方廉洁从业承诺书
- 附件三 各项目施工进度款审批明细表
- 附件四 变更签证处理台帐
- 附件五 安全文明施工措施费检查记录表
- 附件六 成品保护措施费检查记录表
- 附件七 工程经济指标分析
- 附件八 《咨询保密协议》
- 附件九 工程造价咨询绩效考核评分细则
- 附件十 工程造价咨询浮动酬金评分细则
- 附件十一 造价咨询公司驻场人员现场办公作业指引
- 附件十二 合同价格清单

委托人：惠州市星裕达房地产开发有限公司

地址：惠州市仲恺高新区蕙春村

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点：



咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订时间：2022年6月21日

(5) 合同关键页-项目负责人证明

附件一：造价咨询人员名单表

序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格(若有)	职称(若有)	学历	联系方式
1	项目负责人	赵凯	15年	10年	一级造价工程师	中级工程师	本科	13600294887
2	土建专业负责人	贾应荣	38年	21年	一级造价工程师	高级工程师	大专	13312995318
3	土建专业组工程师	梅双喜	15年	11年	一级造价工程师	中级工程师	大专	18925647112
4	土建专业组工程师	王雷	10年	8年	一级造价工程师	助理工程师	本科	18520868379
5	土建专业组工程师	林照达	7年	5年	二级造价工程师	中级工程师	大专	15012915013
6	土建专业组工程师	李晓敏	11年	8年	一级造价工程师	中级工程师	本科	13580593492
7	土建专业组工程师	李红山	20年	13年	造价员	中级工程师	大专	13689580978
8	土建专业组工程师	陈美晔	6年	3年	/	助理工程师	本科	13751751876
9	土建专业组工程师	杨俊泽	6年	3年	一级造价工程师	助理工程师	本科	13670096069
10	土建专业组工程师	陈启林	5年	4年	/	助理工程师	大专	17875236687
11	安装专业负责人	许朝进	19年	5年	一级造价工程师	中级工程师	本科	13632531596
12	安装专业组工程师	张岳	18年	6年	二级造价工程师	中级工程师	本科	13928445280
13	安装专业组工程师	陈华宁	10年	5年	二级注册工程师	助理级工程师	大专	18475666556
14	安装专业组工程师	蔡泽帆	9年	4年	/	助理级工程师	大专	15066922823
15	安装专业组工程师	闫磊	7年	5年			大专	13691660359
16	安装专业组工程师	欧阳运玲	10年	10年	造价员	助理级工程师	本科	13715210920
17	安装专业组工程师	李俊宏	6年	5年			大专	18814139659
18	安装专业组工程师	纪娟英	6年	4年	/	/	大专	13433805924

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼

电话：0755-83454978，88608420

## 星河（惠州）人工智能科研基地施工总承包工程预算编制报告书

编号：2023-合[JHD202251]-A-3-01

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地施工总承包工程

咨询委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

建设单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

施工单位：广东和合建设有限公司

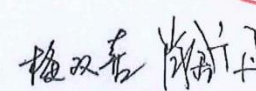
结构形式：            层数/栋数：            建筑面积：646781.33 m<sup>2</sup>

编制造价：壹拾叁亿壹仟玖佰肆拾壹万肆仟伍佰伍拾柒元贰角柒分  
(¥1319414557.27 元)

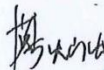
咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

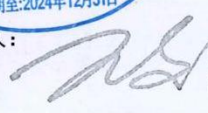
证书编号：甲 190544000844

编制人：  梅双喜

审核人：  胡德全

 梅双喜

项目负责人：  赵凯

公司负责人： 

日期：2023 年 3 月 18 日

6、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程

(1) 合同关键页-合同封面

工程编号：  
合同编号：

**深圳市建设工程造价咨询服务合同**

工程名称：龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道景龙建设路

委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

1

(2) 合同关键页-工作范围

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询人（全称）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）、智能化等工程

2.工程地点：深圳市龙华区龙华街道景龙建设路

3.本次委托的工程范围：包括但不限于工程预算编制、预算审核、施工阶段工程造价全过程控制及工程结算审核等工作。

4.工程概况：精装修工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程（不含洁净空调MR设备间精密空调采购）、智能化工程、景观工程、变配电工程、发电机组供应及安装、污水处理站机组供应及安装、标识供应及安装

5.投资金额：2.2亿

6.资金来源：政府投资

7.其他：/

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

- (一)：建设项目可行性研究投资估算
- 编制（审核）                       项目经济评价
- (二)： 建设工程概算编制（审核）
- 建设工程预算编制（审核）
- 建设工程结算编制（审核）
- (三)： 建设工程施工招标标底及工程量清单编制（审核）
- 施工投标报价的编制（复核）
- (四)： 工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔
- (五)： 编制工程造价计价依据
- 对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(v): 对建设工程造价进行全过程控制

(t): 其他: 见补充条款。

### 三、服务期限

1、预算编制的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施,咨询人在 30 天内向委托人提交完整的预算编制工作成果文件。接到委托人意见后, 3 天内出正式咨询工作成果文件。

2、施工阶段全过程造价控制原则上在委托人要求之日起或造价控制相关会议后 3 天内提供相关造价咨询文件或会议纪要。

3、工程结算阶段的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施,咨询人在天内向委托人提交完整的结算审核工作成果文件。接到委托人意见后,三天内出正式咨询工作成果文件。

### 四、质量标准

1、满足市、区有关造价管理规定。

2、咨询成果报告内容、格式符合委托人要求,工程量清单格式满足深圳市建设工程电子标书编制的要求,咨询人对咨询工作成果文件的质量负责。

3、工程量清单项目编制齐全,项目特征描述准确,没有错项漏项,主要材料设备价格合理,措施项目计价合理,编制说明详细准确。

4、工程量计算底稿详细,工程数量准确,准确率在 95%以上。

5、经委托人核实,如因咨询人原因预算造价与审定招标控制价的误差在 $\pm 5\%$ (含)至 $\pm 10\%$ 时,预算编制阶段咨询费按 50%计取,如因咨询人原因报审预算造价与审定招标控制价的误差在 $\pm 10\%$ (含)以上时,委托人有权不予支付该项目的预算编制阶段咨询费。

6、如咨询人不按时参加施工过程造价控制相关会议或不按时提交过程造价控制成果文件累计达到三次以上(含三次)时,委托人有权不予支付该项目的施工阶段造价咨询费。

7、如咨询人的审核结算造价与终审价的误差在 $\pm 5\%$ (含)至 $\pm 10\%$ 时,工程结算审核阶段咨询费按 50%计取;当误差超过终审价的 $\pm 10\%$ (含)以上时,委托人有权不予支付该项目的工程结算审核阶段咨询费。

8、造价文件必须文字清晰整齐,有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并盖公章。

### (3) 合同关键页-合同金额页

#### 五、酬金及计取方式

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）：壹佰零捌万捌仟陆佰元整

（小写）：1088600.00 元

(-)咨询酬金结算按下列第 5 种方式计算：

- 1、以咨询工程总造价为基数，费率为 / ；
- 2、以工程造价核减额为基数，费率为 / ；
- 3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；
- 4、固定酬金；
- 5、其他：见补充条款。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

#### 八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背

(4) 合同关键页-合同签章页

离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月8日；

订立地点：深圳市南方证券大厦17楼

委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执贰份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

发包人：中建三局第一建设工程有限责  
任公司（公章）

负责人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：



地址：

传真：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300715233799X

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区  
新洲十一街139号中央西谷大厦707

传真：0755-83799775

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳铁路支行

账号：44250100003600002262

## 第三部分专用条款

### 1 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

#### 1.3 合同文件组成及解释顺序

本合同文件的解释顺序为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 1.4 法律、法规和规章

本合同适用的其他规范性文件包括：《深圳市建筑工程消耗量定额》2016版、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》2016版、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》2013版、《深圳市安装工程消耗量标准》2003版、《深圳市市政工程消耗量定额》2017版、《深圳市市政维修工程消耗量标准》2007版、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》2011版、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》2017版、《深圳市轨道交通工程消耗量定额》2011版、《深圳建设工程价格信息》等市造价管理部门颁发的计价定额及计价标准，以及国家及省市与建设工程相关的法律、法规等。

### 2 委托人

#### 2.2 委托人的义务

##### 2.2.1 提供资料

委托人向咨询人提供与本合同咨询业务有关的资料的时间为：10个工作日内。

##### 2.2.2 提供工作条件

(1) 项目咨询人员有权无偿使用由委托人提供的房屋及设备支付使用费的标准为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### 2.2.4 联络

委托人代表为：徐新，在10个工作日内，对咨询人书面提交并要求作出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

委托人代表其他权限事项：

- 1、按时提供咨询人所需的资料，且提供的资料充分、真实、可靠，委托人对所提供的资料负责。
- 2、组织咨询人进行现场踏勘。
- 3、未经咨询人同意，不得修改咨询人的报告文件。
- 4、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便，按计划安排有关人员与咨询人员核对工程数据。

## (5) 合同关键页-项目负责人证明

### 2.3 委托人的责任

(1) 委托人原因造成的工期顺延, 应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为:

由于委托人的原因使咨询人的工作受到延误, 咨询人只能得到顺延工作时间, 委托人无需向咨询人支付额外费用等。若有额外增加工作内容则由双方协商另签补充协议。

### 3 咨询人

#### 3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为: \_\_\_ / \_\_\_ 。

团队人员汇总表

序号	拟任职务	姓名	工作年限	执业资格或职称	专业类型	备注
1	项目负责人	赵凯	16年	一级注册造价工程师	土建	高级工程师
2	土建负责人	胡德金	17年	一级注册造价工程师	土建	高级工程师
3	安装负责人	许朝进	17年	一级注册造价工程师	安装	高级工程师
4	土建工程师	李美娟	10年	一级注册造价工程师	土建	高级工程师
5	土建工程师	王亮	22年	一级注册造价工程师	土建	高级工程师
6	土建工程师	梅双喜	12年	二级注册造价工程师	土建	中级工程师
7	驻场工程师	杨俊泽	8年	一级注册造价工程师	土建	中级工程师
8	土建工程师	林志远	21年	一级注册造价工程师	土建	中级工程师
9	土建工程师	李红山	25年	一级注册造价工程师	土建	中级工程师
10	土建工程师	姜方能	9年	二级注册造价工程师	土建	中级工程师
11	土建工程师	洪纯萍	5年	二级注册造价工程师	土建	助理工程师
12	土建工程师	林泽平	11年	二级注册造价工程师	土建	助理工程师
13	土建工程师	陈美晔	6年	造价员	土建	助理工程师
14	土建工程师	张焕	5年	造价员	土建	助理工程师
15	土建工程师	黄伟宏	5年	造价员	土建	助理工程师
16	土建工程师	黎育玲	5年	造价员	土建	助理工程师
17	安装工程师	邓艳	29年	一级注册造价工程师	安装	高级工程师

18	安装工程师	王光磊	21年	一级注册造价工程师	安装	中级工程师
19	安装工程师	肖舒丹	11年	一级注册造价工程师	安装	中级工程师
20	安装工程师	张昭	12年	造价员	安装	中级工程师
21	安装工程师	陈启林	6年	造价员	安装	助理工程师
22	安装工程师	陈政豪	4年	造价员	安装	助理工程师

项目负责人为：赵凯，其权限为：1、按合同规定时间提交造价咨询成果文件，及时与委托人沟通，解释和答复咨询业务的有关事宜。2、负责咨询业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理工作；对所承办项目的成效负责。3、主持起草咨询实施方案，提交上级审批；根据咨询实施方案，有权对各专业咨询工作进行调整或修改，并负责统一咨询业务的技术条件，统一技术经济分析原则。4、动态掌握咨询业务实施状况，负责审查及确定各专业界面，协调各子项、各专业进度及技术关系，研究解决存在问题。5、负责撰写工程造价咨询业务报告书，综合编写咨询成果文件的总说明、总目录，审核相关成果文件，并按规定签发最终成果文件和相关成果文件。6、在委托人工作期间密切配合，提供工作方便。7、咨询人指派的项目负责人不得随意变更，如因特殊原因需变更的，须提前15天向委托人提出申请并得到委托人的同意后方可变更。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括 \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

3.2.4 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间： \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

提供的资料内容包括：造价咨询成果文件等资料 \_\_\_\_\_。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 2 个工作日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：按照深圳市及龙华区有关规定执行。

3.2.11 委托人房屋及设备的归还

咨询人应在本合同终止后     /     日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为     /    。

### 3.3 咨询人的责任

咨询人无正当理由未完成咨询工作时，咨询人承担的违约责任及委托人支付咨询酬金

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街138号中央西谷大厦705-708

电话：0755-82518132

## 龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）、智能化等工程结算审核报告书

2024-合[JHD202140]-B-4-03

工程名称：龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）、智能化等工程

咨询委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：框剪结构 层数/栋数：25层及裙房 建筑面积：10.2万m<sup>2</sup>

送审造价：贰亿壹仟壹佰肆拾玖万零陆佰陆拾叁元玖角柒分（¥211490663.97元）

审后造价：贰亿零贰佰陆拾捌万玖仟陆佰零贰元捌角肆分元（¥202689602.84元）

审减额：捌佰捌拾万零壹仟零陆拾壹元壹角叁分元（¥8801061.13元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190644000844

王光磊

许朝进

B14234406092328

B141844000740

审核人：李奕婷

复核人：胡明

巴海松、朱纯萍、朱恩玮、阿美叶

胡明

项目负责人：赵凯

公司负责人：[Signature]

B11184400012353

A1164400003314

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司


有效期至：2026年02月11日

有效期至：2024年12月31日

日期：2024年11月1日

(7) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价意见表

委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
项目名称：龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）、智能化等工程	
服务内容及规模：结算审核造价咨询服务	
序号	评价意见及主要内容
1	业务水平： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念： 强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：  受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目工作认真负责，业务水平精湛，按时守信，各方面表现优秀。	
 委托单位（章）： 时间：2025年2月9日	

## 7、中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目

### (1) 合同关键页-合同封面页

合同编号：HXKFHT2021-148

# 中山大学珠海校区图书馆、博物馆 及素质教育基地项目全过程造价咨 询合同

委托人：珠海华昕开发建设有限公司

法定代表人：陈伟

联系地址：珠海市南方软件园 A1 栋十五楼

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

## (2) 合同关键页-项目概况

### 第一部分协议书

委托人(全称): 珠海华昕开发建设有限公司

咨询人(全称): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

委托人受中山大学委托,作为中山大学珠海校区图书馆、博物馆、素质教育基地工程(以下简称“工程”或“本工程”)的代建单位。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询(以下简称“本项目”)有关事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目

2. 工程地点: 珠海市高新区

3. 工程内容: 博物馆项目位于主教学楼南侧山头, 隐湖东侧、行政楼北侧区域, 基地占地201686平方米, 总建筑面积90000平方米, 主要功能为文物的搜集、保存、修护、研究和展览等; 图书馆项目位于主教学楼北侧山头, 西邻宿舍区, 南靠主教学楼, 基地占地113544平方米, 总建筑面积90000平方米, 主要功能为藏、借、阅、管一体化、智能化的新型复合式图书馆; 素质教育基地项目位于隐湖南侧、新翰林路北侧区域, 基地占地78360平方米, 总建筑面积30000平方米, 主要功能为满足学生活动、文艺汇演的需求。项目总投资中的工程费用约189842万元, 其中博物馆总投资中的工程费用约89750万元, 图书馆总投资中的工程费用约58230万元, 素质教育基地总投资中的工程费用约41862万元(立项备案金额, 最终以中山大学批复金额为准)。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

4. 招标项目编号: \_\_

### (3) 合同关键页-服务内容及合同金额页

#### 二、服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的造价咨询服务，包括但不限于：初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件1：造价咨询服务范围及内容。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

#### 三、服务期限

1. 本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过中山大学审计止，咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2. 本工程计划施工工期暂定为22个月，以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

#### 五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

1. 本项目造价咨询固定费率：78.00%，任何情况下此费率固定不变。

2. 本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币壹仟壹佰贰拾玖万玖仟捌佰壹拾叁元贰角叁分；（小写）：¥11,299,813.23。其中博物馆项目造价咨询服务费暂定价为：人民币伍佰陆拾肆万零贰佰叁拾柒元陆角叁分；（小写）：¥5,640,237.63。图书馆项目造价咨询服务费暂定价为：人民币肆佰零肆万捌仟零柒拾玖元壹角叁分；（小写）：¥4,048,079.13，素质教育基地造价咨询服务费暂定价为：人民币壹佰陆拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元肆角柒分；（小写）：¥1,611,496.47。各项目造价咨询服务费暂定价按造价咨询服务费暂定总价乘以该项目工程费用占三个项目工程费用之和的比例计取。

#### 3. 结算方式：

以经中山大学审定的工程施工结算价为收费基数，按照“收费标准及计费基数表”中（详见下表）序号2的收费标准乘以中标费率进行结算。若存在招标文件及本合同约定的可调价款，纳入本工程造价咨询服务费结算价中。上述“中山大学审定的工程施工结算价”为图书馆、博物馆、素质教育基地三个项目对应

(4) 合同关键页-合同签章页

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月13日。

2. 订立地点：珠海市高新区。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式贰拾肆份，具有同等法律效力，其中委托人执壹拾捌份，咨询人执陆份。

(协议书完)

委托人（盖章）：



法定代表人/授权代表：

咨询人（盖章）：



法定代表人/授权代表：

## (5) 合同关键页-项目负责人证明

生的费用由投标人自行承担，咨询人应在投标报价中自行考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

### 2.3 成果审核

补充约定如下：

在本合同约定时间内对咨询人在各阶段提交的服务成果完成审核和确认。

### 2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为：温玉峰（联系电话：18068821788；邮箱：113203311@qq.com），是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务（详见附件1），涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

### 2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

## 3. 咨询人的义务

### 3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1 咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目现场的咨询团队机构（详见附件2：《项目造价咨询人员机构配备情况表》）。

3.1.2 项目负责人为：赵凯（联系电话：13600294887；邮箱：zhjhd001@163.com），是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

## 中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目施工总承包 工程预算编制报告书

编号：2021-合[JHD202189]-A-1-02

工程名称：中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地  
项目施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华昕开发建设有限公司

建设单位：珠海华昕开发建设有限公司

施工单位：中建泰建设有限公司

结构形式：                      层数/栋数：                      建筑面积：

工程造价：（小写）：¥1,345,897,236.63 元

大写金额：（大写）：壹拾叁亿肆仟伍佰捌拾玖万柒仟贰佰叁拾陆元陆角叁分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：王光云 杨文敏

李SLU 冯明 陈文峰

项目负责人：袁凯

证书编号：甲190544000844




审核人：许朝进

公司负责人：

日期：2021 年 12 月 14 日

## 8、珠海市民服务中心全过程造价咨询

### (1) 中标通知书

项目标段编号：E4404000001001737001001	
<b>中标通知书</b>	
<b>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：</b>	
我单位招标的 珠海市民服务中心全过程造价咨询（项目标段名称）已于2021年04月30日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价： 70.00 %	
工期： 按招标文件详细工期约定执行	
承诺质量： 按照招标文件要求	
项目负责人： 赵凯	
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。	
特此通知	
	
签章单位：  2021年5月10日	确认单位：  2021年5月10日
招标单位： (公章)	交易中心： (业务专用章)
	
第1页/共1页	

(1) 合同关键页-合同封面

合同编号: HXHJHT2021062

**珠海市民服务中心全过程造价咨  
询合同**

委托人: 珠海华聚开发建设有限公司

法定代表人: 房庆海

联系地址: 珠海市香洲区吉大石花三巷南山六号

咨询人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人: 王俊

联系地址: 深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F



珠海华聚  
投资控股  
法务风控



## (2) 合同关键页-项目概况及服务范围

### 第一部分协议书

委托人(全称): 珠海华聚开发建设有限公司

咨询人(全称): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就珠海市民服务中心项目桩基础工程、主体工程、幕墙工程、精装修工程、机电安装工程、智能化系统工程室外园林景观等配套工程(不包含基坑支护及土方开挖工程、围挡工程、临时路口及洗车槽工程、临时水表安装工程、施工箱变工程、迁改工程等六个工程)(以下简称“工程”或“本工程”)全过程造价咨询服务(以下简称“本项目”)有关事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1.工程名称:珠海市民服务中心全过程造价咨询

2.工程地点:珠海市香洲区

3.工程概况:本工程位于珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处,工程建设用地现状为空地,周边市政道路已基本完成建设。南侧为珠海市图书馆及青少年妇女儿童活动中心,西侧为梅华城市花园,北侧临近城市主干道梅华东路,东侧临近城市主干道迎宾北路。工程用地面积约4.36万 $m^2$ (含用地东侧临迎宾北路绿化用地,面积约6400 $m^2$ ),建筑面积约20.7万 $m^2$ ,单体建筑面积15.4万 $m^2$ ,建筑高度80m。建筑功能为市民服务、配套会议、应急管理、配套酒店等。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

#### 二、服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的全过程造价咨询服务,包括但不限于:初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件1:造价咨询服务范围。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减,咨询人对此无异议。

#### 三、服务期限

### (3) 合同关键页-合同金额页

1. 本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止, 咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2. 本工程计划施工工期暂定为 20 个月, 以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

#### 五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

(1) 本项目造价咨询固定费率：70.00%，任何情况下此费率固定不变。

(2) 本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 玖佰贰拾肆万贰仟肆佰陆拾元整；（小写）：¥ 9,242,460.00 元。

(3) 结算方式：

1. 以 160719 万元为计算基数，参照粤价函[2011]742 号文，计算本工程概算审核及施工阶段全过程造价咨询服务费预算价为 1320.35 万元。

2. 本项目为固定费率合同，合同暂定总价=造价咨询服务费预算价×中标费率。

3. 造价咨询服务费结算价=按粤价函〔2011〕742 号文计算收费标准（第 2 条工程概算审核+第 6 条施工阶段全过程造价控制）×中标费率+合同约定可调整款（如有）。其中，工程概算审核结算价若超 50 万元，则按 50 万元进行结算；造价咨询费结算价的计费基数约定如下：

①土石方工程：按施工结算价的 10%计取；

②空调设备（包括主机、冷却塔、水泵）、电梯、擦窗机大型设备：按设备结算价的 10%计取；

③精装修工程（不含二次机电）：全费用建筑面积（以精装修面积为准）结算指标高于 3800 元/平方米按 3800 元/平方米，低于 3800 元/平方米按精装修结算价计取；

④软装：全费用建筑面积（以软装面积为准）结算指标高于 1000 元/平方米按 1000 元/平方米计，低于 1000 元/平方米按软装结算价计取；

⑤苗木：苗木材料单价高于 1500 元/棵按 1500 元/棵计取，低于 1500 元/棵按苗木结算价计取。

⑥其他工程：按施工结算价 100%计取。

⑦以上①-⑥项相加后作为造价咨询费结算价的计费基数。

4. 因重新出图导致重新出预算的费用补偿：

(1) 补偿费用适用条件：招标阶段咨询人完成招标预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图要求咨询人重新编制预算的；施工阶段咨询人完成施工图预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图，要求咨询人重新编制预算的。

(2) 因重新出图导致重新出预算补偿的费用计算公式为：以重新出图部分工程的施工预算价（不含暂列金额）为收费基数，按照“粤价函【2011】742号文”约定的“施工阶段全过程造价控制”的收费标准×中标费率×30%×80%进行计算。

5. 本合同造价咨询结算费用最高不得超过广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号文收费标准中第6项“施工阶段全过程造价控制”的收费标准。

6. 本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询费、人工费（含驻现场人员及后台支持人员）、办公费、文本制作费、技术文件资料费、管理费、利润、税金、服务风险金、审查费、差旅费、通讯费等。除另有约定外，委托人无须向咨询人支付其他任何费用。

7. 根据工程进度、工程实际需要，咨询人必须按委托人要求安排专业造价人员驻场：

(1) 驻场时间：主体结构开工到竣工验收阶段必须驻场，其他阶段驻场时间按需确定。具体以委托人指令为准。

(2) 人员要求：派驻人员不少于4人；项目经理1人（灵活驻场），土建2人（所有人员经委托人面试确认后方可驻场），其他专业可配合施工进度酌情调整。

(3) 咨询人驻场费应在投标报价中自行考虑，除合同另有约定外，咨询人不得另行提出任何费用要求。

8. 如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

9.如遇工程停建，委托人有权终止合同，委托人按咨询人实际完成并经委托人书面确认合格的工作量占总工作量的比例进行结算。除本合同另有约定外，委托人不再另行支付其他费用。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书或委托书；
- 2.招标文件及招标文件的澄清、修改；
- 3.投标函及投标函附件或造价咨询服务建议书；
- 4.专用条件及附件；
- 5.通用条件；
- 6.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1.订立时间：2021年5月18日。

2.订立地点：珠海市香洲区

#### 九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

#### 十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

(协议书完)

委托人（盖章）：

法定代表人/授权代表：



咨询人（盖章）：

法定代表人/授权代表：



## 附件 1： 造价咨询服务范围及内容

造价咨询服务范围及内容包括但不限于：

### 一、初步设计阶段

1、提交造价咨询规划大纲。

2、在委托人要求的时限内组织概算评审，根据评审意见，修订概算，编制概算审核报告，并提交相关成果文件。

3、提出成本优化建议，优化限额设计，并提交相关成果文件。

### 二、施工图设计阶段与工程招投标阶段

1. 按委托人要求的编制方式及时限内分阶段编制施工图预算，并提供成本经济分析指标：

(1) 编制施工图预算书、并提供经济指标分析表、综合单价分析表；

(2) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(3) 提供主要设备清单及单价；

(4) 列出施工图存在的缺陷清单；

(5) 按照委托人的要求进行材料设备询价并提供询价记录；

(6) 提供工程量计算书（含按委托人指定使用的预算软件版本）。

2. 按委托人的工程招标进度计划、编制方式、在委托人要求的时限内编制招标工程量清单和招标控制价、配合委托人完成招标工作：

(1) 提供招标工程量清单；

(2) 提供招标的策略、标段界面划分，提出明确的商务条款建议（如计费标准、定价方式、合同价款的估算等）及其他建议；

(3) 对于商务部分的疑问核对、解释、澄清；复核施工过程中中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析；

(4) 与分包工程中标候选人完成有关商务问题的核对与处理；

3. 提供的施工图成本优化建议。

4. 建立施工阶段的成本控制目标。

5. 完成项目二类费用预算及附属工程预算编制。

### 三、工程施工阶段

1、提交造价咨询实施计划。

2、对施工方案或施工组织设计进行经济评审工作，如需组织专家评审，由咨询人组织专家进行评审。

3、建立及维护合同台帐、设计变更台帐、签证台帐、进度款支付台帐。

4、根据委托人要求派驻造价专业人员驻场。

5、编制工程资金计划，根据工程进度编制工程年度、季度和月度资金计划。

6、及时更新施工图预算，并提交预算费用增减报告。

7、审核各施工单位的进度款，必要时需与施工单位进行核对。

8、施工过程中施工单位对工程量有疑问的，咨询人应与施工单位进行核对；并对结算过程中遇到的与原预算编制相关的重大问题进行核对与澄清，完成过程中相关的造价咨询工作；

9、每月28日向委托人提供当月造价控制动态分析报告（报告的内容包括但不限于工程重大变更费用测算、控制措施、合同执行情况等），编制的实际投资与造价控制目标的动态比较分析表。

10、当出现成本目标可能突破时，及时提出适当的应急节约成本建议，按节点进行施工阶段投资偏差分析，提出纠偏建议。

11、编制及审核分阶段完工的单项工程结算。

12、根据委托人要求进行相关设计变更、签证或其它内容的测算。

13、编制及审核设计变更及签证费用。

14、就工程变更涉及的工程价款与施工单位协商，商讨合理的工程变更金额，制定工程变更清单和计算变更价款。

15、当发生工程索赔时，为委托人提供咨询意见；按合同委托人可以反索赔的，咨询人应收集反驳理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告和费用清单，以保证委托人在有关工程合同上的利益。

16、收集工程建设期间所有材料及设备价格信息并提供价格依据；须对《珠海工程造价信息》上未提供的材料设备进行市场询价，提供三家以上的市场报价，确定初步价格后报送委托人审核。

17、参与有关造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议，协助委托人协调和施工单位经济关系以利工程顺利进行。

#### 四、竣工结算阶段

1、负责编制项目结算计划。

2、负责编制结算书及审核施工单位结算书、提供计算底稿、与施工单位核对并经委托人确认后，办理工程竣工结算，提供竣工结算报告书。

3、提供工程缺陷的造价评估及扣除费用意见。

4、配合第三方结算审核及政府相关部门审计，提供审核造价增减原因的详细报告，并承担相应的（含竣工后两年内）差旅费用。

5、协助收集、汇总工程成本费用方面的资料及文件。

6、负责编制工程造价后评估报告。

#### **五、审计阶段**

配合政府相关部门对本工程的审计工作，应委托人要求及时提供相关的资料。

#### **六、与造价控制有关的其他服务：**

1. 根据委托人要求与施工单位进行核对工作。

2. 向委托人提供国家、省、市与工程造价有关的法律、法规、条例、规定、标准、规范和一般惯例等规定的咨询服务。

3. 向委托人提供涉及委托项目的人工、材料、设备等造价信息和计价规定的咨询服务。

4. 每一项编制预结算工作均须向委托人提供计算底稿及计算其他文件，计算文件须具备完全的可复查性。编制的预、结算书应当有人工费、材料费、机械费、措施费用、设备和有关经济指标的计算过程及详细的编制说明。

5. 因项目需要，咨询人有义务无偿配合进行各类工程造价服务成果的审核、签字、盖章等各项手续。向委托人提供项目管理所需的二类费用及附属工程（如管理用房、临电工程、施工用便道修复等）的造价咨询工作。

6. 完成造价咨询单位应该完成的其他工作，未尽事宜按建设项目全过程造价咨询规程（CECA/GC 4-2009）执行。

（附件 1 完）

## (5) 合同关键页-项目负责人证明

提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

### 2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为：**廖佳琪(联系电话：13750047947)**是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务，涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

### 2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

## 3. 咨询人的义务

### 3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1 咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目的咨询团队机构(详见附件2：《项目造价咨询人员机构配备情况表》)。除项目负责人以外，注册造价工程师(包含技术负责人)至少有4人。造价员至少有8人；其中具有建筑专业4人、园林专业1人，专业有交叉只能担任一个专业。

3.1.2 项目负责人为：**赵凯(联系电话：13600294887、0755-83755779；邮箱：zh.jhd001@163.com)**，是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

3.1.3 委托人认为咨询人工作人员不符合招标文件、投标文件的要求或工作人员数量、专业水平等不能满足工作所需时，咨询人应当在收到委托人的书面通知后七天内更换或增加，更换或增加人员的资历不得低于本合同及其组成文件相应条款对该岗位人员资历规定的要求，且更换人员须获得委托人事先书面同意。

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼 电话：0755-83799775

## 珠海市民服务中心施工总承包工程预算编制报告书

编号：2021-合[JHD202171]-A-1-02

工程名称：珠海市民服务中心施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

建设单位：珠海华聚开发建设有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：（小写）：¥726,541,823.62 元

大写金额：（大写）：柒亿贰仟陆佰伍拾肆万壹仟捌佰贰拾叁元陆角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：邓艳 阿美峰 黄文峰 胡德金

杨德萍 李江山 肖前丹

项目负责人：赵凯

公司负责人：

日期：2021 年 7 月 26 日

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲190544000844

有效期至：2021年12月31日

证书编号：甲190544000844

胡德金  
A1164400003214  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

许朝进  
A11644000017219  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

赵凯  
A11644000016320  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

(7) 履约评价情况

**履约评价意见**

工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

项目负责人：赵凯

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
4	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见：  委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。  <div style="text-align: right;"><p>委托单位：珠海华聚开发建设有限公司（公章） 日期：2024年11月8日</p></div>	

## 9、星河华南师范大学普宁附属学校项目

(1) 合同关键页-合同封面



# 星河华南师范大学普宁附属学校项目 全过程造价咨询委托合同

合同编号: 663-MZWHF-SG-2023013

工程名称: 星河华南师范大学普宁附属学校项目全过程造价咨询委托

工程地点: 广东省揭阳市普宁市云落镇

委托单位: 普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(2) 合同关键页-工作内 容范围

## 第一部分 专用条款

委托人：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 1、项目范围：

项目名称：星河华南师范大学普宁附属学校项目全过程造价咨询委托

项目地点：广东省揭阳市普宁市云落镇

项目规模：约 355671.81 平米，包含教学楼、行政楼、艺体楼、体育馆、食堂等。

### 2、造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	<input type="checkbox"/> 成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	<input type="checkbox"/> 工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	<input type="checkbox"/> 标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	<input type="checkbox"/> 招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会，对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	<input type="checkbox"/> 经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	<input type="checkbox"/> 预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。

	<input type="checkbox"/> 变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	<input type="checkbox"/> 现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。
	<input type="checkbox"/> 项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	<input type="checkbox"/> 其他工作安排	说明：可根据实际需要增加
竣工阶段	<input type="checkbox"/> 竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

### 3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

#### 3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；

(3) 合同关键页-合同金额页

预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿, 预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表, 以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准:

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程, 单价需有组价明细, 直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处, 误差超过 5% 的项目数量不大于抽查数量的 20%。

**4. 咨询酬金, 本合同暂定总价: 玖佰壹拾柒万陆仟叁佰叁拾贰元柒角整 (¥ 9176332.70 元), 增值税 6%, 其中不含税金额为捌佰陆拾伍万陆仟玖佰壹拾柒元陆角肆分 (¥ 8656917.64 元), 税金为伍拾壹万玖仟肆佰壹拾伍元零陆分 (¥ 519415.06 元)。**

5. 现场跟踪审计酬金:

5.1 服务费综合单价 18500 元/人·月, 按安排到现场经招标方确认的工作人员的实际跟踪审计月数计费(暂按照 36 个月估算, 上班时间同招标人实行上班打卡制度, 并参加现场周例会)。

5.2 现场跟踪审计人员月酬金为满足每月工作时间的包干综合单价(不得另行计取其它包括加班费、补贴等任何费用), 此价格在完成本项目的全部咨询工作期间不予调整。咨询人的工作时间需与委托人的工作时间同步。当月在现场派驻人员在委托人处工作天数不足 22.5 天, 按以下公式计算: 实际工作天数/22.5×月包干酬金, 遇到国家规定的节假日可休息。

5.3 现场跟踪审计人员增加酬金浮动酬金, 浮动酬金不计入落地合同暂定总价中。具体执行办法如下: 现场跟踪审计人员浮动酬金: 当月在岗人数\*500 元/月, 根据月考核等级分为 A、B、C、D 四级, 现场跟踪审计人员考核结果为 A、B 类, 对应实际浮动酬金分别为 200%、100%, 考核结果为 C 类不予支付浮动薪酬, 考核结果为 D 类不合格, 要求造价公司更换现场跟踪审计人员(支付给现场驻场人员不少于考核浮动工资的 70%, 如未按此比例支付到驻场人员, 甲方将取消此项费用)。浮动酬金考核详见附件《工程造价咨询浮动酬金评分细则》。

(4) 合同关键页-合同签章页

附件九 《工程造价咨询绩效考核评分细则》

附件十 《工程造价咨询浮动酬金评分细则》

附件十一 《造价咨询公司驻场人员现场办公作业指引》

附件十二 谈判记录

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点： 晋宁



咨询人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：



合同签订时间：2023年11月28日

(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

项目管理班子人员配备情况表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	执业资格 类别	注册/ 登记 专业	注册/登记证书 编号	备注
1	项目负责人	赵凯	高级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11184400012353	本科
2	土建专业负责人 工程师	李美娟	高级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11184400015738	本科
3	安装专业负责人 造价工程师	邓艳	高级工程师	一级注册造价 工程师	安装	建[造] 14024400018498	本科
4	驻场造价工程师	梅双喜	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11224400017094	本科
5	土建造价工程师	林志远	高级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11194400021947	本科
6	土建造价工程师	王亮	高级工程师	二级注册造价 工程师	土建	建[造] 21234400012786	本科
7	土建造价工程师	陈佳恩	高级工程师	二级注册造价 工程师	土建	建[造] 21244400017663	本科
8	土建造价工程师	王光磊	高级工程师	一级注册造价 工程师	安装	建[造] 14234400022928	本科
9	土建造价工程师	胡德金	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11164400003314	本科
10	土建造价工程师	廖灿灿	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11244400031784	本科
11	土建造价工程师	罗文林	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11234400021870	本科
12	土建造价工程师	张鹏	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11174400005085	本科
13	土建造价工程师	戴翠萍	中级工程师	一级注册造价 工程师	土建	建[造] 11174400006073	专科

14	土建造价工程师	王树	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造] 11214400032676	本科
15	土建造价工程师	詹振南	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造] 11234400021311	专科
16	土建造价工程师	杨俊泽	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造] 11234400022991	本科
17	土建造价工程师	铁妩霜	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造] 11244400031581	本科
18	安装（全专业） 工程师	陈席祥	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造] 14214400024324	本科
19	安装（全专业） 工程师	许朝进	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造] 14184400015740	本科
20	安装（全专业） 工程师	肖舒丹	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造] 14234400023568	本科
21	安装（全专业） 工程师	万园琴	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造] 14234400021058	专科
22	安装（全专业） 工程师	颜春美	中级工程师	二级注册造价工程师	安装	建[造] 24244400016185	本科
23	安装（全专业） 工程师	张昭	中级工程师	造价员	安装	/	本科
24	安装（全专业） 工程师	曹倩	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造] 14214400007910	本科

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

## 星河华南师范大学普宁附属学校项目施工总承包预算编制报告书

编号：2023-合[JHD202489]-A-1-02

工程名称：星河华南师范大学普宁附属学校项目施工总承包

咨询委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

建设单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

结构形式：                      层数/栋数：                      建筑面积：

工程造价：（小写）：¥782651132.25 元

大写金额：（大写）：柒亿捌仟贰佰陆拾伍万壹仟壹佰叁拾贰元贰角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：  
曹倩 戴翠萍  
李言配 梅双春 陈前丹

项目负责人



证书编号：甲190544000844



公司负责人：

日期：2024 年 3 月 21 日

(7) 履约评价

履约评价意见表

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司	
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
工程项目名称：星河华南师范大学普宁附属学校项目	
服务内容：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程	
序号	评价意见及主要内容
1	业务水平： [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 优秀； [ <input type="checkbox"/> ] 良； [ <input type="checkbox"/> ] 一般； [ <input type="checkbox"/> ] 差
2	职业道德： [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 优秀； [ <input type="checkbox"/> ] 良； [ <input type="checkbox"/> ] 一般； [ <input type="checkbox"/> ] 差
3	专业水平： [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 优秀； [ <input type="checkbox"/> ] 良； [ <input type="checkbox"/> ] 一般； [ <input type="checkbox"/> ] 差
4	服务效果： [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 满意； [ <input type="checkbox"/> ] 良； [ <input type="checkbox"/> ] 一般； [ <input type="checkbox"/> ] 不满意
委托单位综合评价意见：  受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中工作认真负责，业务水平精湛，守时守信，各方面表现优秀。  委托单位（章）：普宁市星宏房地产开发有限公司 日期：2025年5月23日	

## 10、创富大厦项目全过程造价咨询服务

### (1) 合同关键页-合同封面

工程造价咨询委托合同

2.

# 全过程造价咨询服务合同

合同编号： SZ(ML1)-2021-QT016

项目名称： 创富大厦项目

工程地点： 深圳市福田区上梅街与兴梅二巷交叉路口

委托单位： 深圳市财富房地产开发有限公司

咨询单位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

第 1 页 共 12 页

(2) 合同关键页-项目概况及服务范围

## 创富大厦项目全过程工程造价咨询服务合同

委托单位（甲方）：深圳市财富房地产开发有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

为明确甲乙双方责任，维护双方利益，保证创富大厦项目全过程工程造价咨询委托的顺利进行，经甲乙双方协商，签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：创富大厦项目全过程造价咨询服务

2、项目地点：深圳市福田区上梅街与兴梅二巷交叉路口

3、工程规模及特征：地块占地面积：10368.99 m<sup>2</sup>；总建筑面积：186567.08 m<sup>2</sup>；地面以上建筑面积：150109.42 m<sup>2</sup>，其中办公建筑面积 79872.98 平方米，商业建筑面积 26570.27 平方米，酒店建筑面积 40625.45 平方米，建筑高度 200M；地下室建筑面积：36449.56 m<sup>2</sup>。最终以实际测绘面积为准。

### 二、工程造价咨询服务委托内容

(一) 咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
投资估算	<input checked="" type="checkbox"/> 投资估算编制	编写项目各方案的投资估算文件，为项目可行性研究及协助甲方项目决策提供数据支持，为多方案比选及决策提供数据支持。
招标阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	<input checked="" type="checkbox"/> 标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	<input checked="" type="checkbox"/> 经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	<input checked="" type="checkbox"/> 变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。

	<input checked="" type="checkbox"/> 现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。
	<input checked="" type="checkbox"/> 项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	<input type="checkbox"/> 其他工作安排	说明：可根据实际需要增加
竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

### (二) 基本咨询服务范围：

本项目建设工程包括但不限于：基坑支护与土方工程、桩基础工程、主体工程（主体结构工程（含钢结构工程）、屋面工程、普通装饰装修工程、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、室外工程（含面层铺装）、景观绿化工程、供用电工程、人防工程、电梯、水土保持、海绵城市、充电桩、抗震支架、智慧工地、白蚁防治、余泥渣土弃置、防雷检测、幕墙工程（含幕墙和泛光照明）、精装修工程、标识系统等、主体工程承包范围外的其他专业工程、零散工程等本项目工程建设有关工程，主体工程所包含专业工程内容以甲方主体工程合同承包范围为准。

### (三) 完成时限要求：

1、编制工程预算或标底的，工程量清单及标底完成时限如下：

1) 总包：正常情况在 60 个日历天完成。

2) 其他专业分包工程：正常情况在 30 个日历天内完成。

2、方案估算在 3 个日历天内完成；

3、设计变更及现场签证单估算在 1 个日历天内完成；

4、设计变更及现场签证单审核应在 7 个日历天内完成；

5、工程进度款审核在 2 个日历天内完成；

6、总包合同结算应在收到完整结算资料后 90 日历天内完成，专业分包合同结算应在收到完整结算资料后 30 日历天内完成。

7、具体完成时限及交付成果要求以双方确认的《工程造价咨询业务委托单》为准。

### (四) 其他咨询服务

1、提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；

2、提供材料、设备、工程等造价信息咨询，协助甲方获取、分析房地产公司的成本指标；

3、甲方交办的其他造价咨询服务。

### (3) 合同关键页-合同金额页

次修正稿的提交日为乙方提交工作成果日。

11、各项委托完成后，乙方应按甲方要求配合提供各项经济、技术指标。

12、总包及各专业分包签证结算及合同结算对数地址为甲方指定办公地点。

#### 四、 造价咨询费用及支付方式

##### (一) 造价咨询费用

1、本咨询服务采用固定总价包干方式承包，不因项目业态、建筑面积等变动做任何调整。经双方协商同意，该咨询服务的含税包干总价为：人民币陆佰柒拾肆万零陆佰元整（¥6,740,600.00元）（其中不含税总价为：人民币陆佰叁拾伍万玖仟零伍拾陆元陆角整（¥6,359,056.60元）；税金为：人民币叁拾捌万壹仟伍佰肆拾叁元肆角整（¥381,543.40元），非主体工程的附属零星工程项目的咨询费用也含在本造价咨询服务费范围。

2、本费用已含正常的人工工资、加班费、来往差旅费、餐费、文印费、管理费、利润、税金、所有保险等乙方为甲方提供服务所产生的所有可见及不可见之费用。

##### (二) 费用支付方式

1、合同签订后，乙方收到甲方提供的施工图纸按甲方要求编制施工图预算和目标成本测算，施工图预算和目标成本测算完成，经甲方确认后支付服务总价的30%（具备条件的应与施工单位及时进行核对）。

2、合同执行阶段为整个施工过程至项目全面竣工验收通过，当施工总承包节点出正负零后支付至合同总价款的45%；施工总承包封顶后支付至合同总价款的70%，竣工验收后支付至合同价款的80%。

3、乙方支付至服务总价的80%即暂停支付咨询服务费用，待乙方收到甲方提供的总包或各分包工程结算资料后即开始编制竣工结算，结算完成后配合甲方及施工单位进行核对，经甲方、乙方、施工单位三方签字确认后支付剩余价款。

4、甲方每次付款前，乙方需提供相应数额的合法有效增值税专用发票给甲方，乙方提供发票时必须在发票的备注栏注明建筑服务发生地县（市、区）名称及项目名称。因乙方未提供发票或者提供的发票不符合甲方要求，则甲方有权拒绝付款而不承担由此所产生的任何违约责任，且乙方不得据此拒绝履行本合同项下之约定义务。

#### 二、 双方权利及义务

##### (一) 甲方权利义务

1、乙方工作结果经甲方审核出现重大错误或甲方认为乙方的工作质量和人员达不到甲方要求，甲方有权终止与乙方的各项造价咨询业务。

#### (4) 合同关键页-项目负责人证明

2、在咨询服务过程中，甲方有权利了解、跟进乙方工程审计进展情况，并审核确认。

3、如发现乙方相关人员职业道德有问题，出现用不正当手段损害甲方利益的情况，甲方有终止合同的权利，由此造成的各种损失全部由乙方负责，同时甲方保留追究乙方违约责任的权利。

4、甲方有权对乙方工作进行考核。如乙方咨询小组人员考核不及格，甲方有权要求乙方更换人员，直至达到甲方认可为止，由此造成的各种损失由乙方负责。

5、甲方积极配合乙方开展审价工作，及时为乙方提供相关文件资料。

6、甲方应及时组织、负责对乙方提出的问题进行答疑。

#### (二) 乙方权利义务

1、乙方应严格工程造价管理的相关规范，恪守职业道德，信守合同，按时保质保量完成甲方的委托工作，完全达到本合同的造价咨询要求。

2、乙方应分阶段书面告知甲方业务的进展情况，积极配合甲方对业务进展的了解及对乙方咨询结果的审核确认工作。

3、乙方在接到甲方提供的工程造价有关委托资料时，应认真清点、记录，并全过程保管好，如甲方提供的图纸和资料不完整，乙方应以书面形式一次性及时向甲方进行提示；造价咨询报告完成后，乙方须如数、原样返还甲方提供的全部委托资料。因乙方复制、私自保留甲方提供的委托资料，或以非本合同所约定的目的及形式用于其他用途，乙方应承担因此造成甲方的全部损失。

4、乙方提供每项造价咨询报告一式三份（含计算式底稿），同时向甲方提供咨询报告的电子备份。

5、项目咨询团队的主要人员应具有 注册造价师、造价员 资格条件，团队人员的数量为 30 人。

6、项目负责人为：赵凯，手机号码 13600294887，项目负责人为履行本合同的权限为：全权负责处理本项目咨询服务过程事宜。

7、咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提请书面申请经委托人同意。

8、委托人要求更换咨询人员的情形还包括：1) 负责多个项目的咨询工作影响本项目的工作质量；2) 委托人认为不能胜任的。

#### 三、违约责任

(一) 由乙方原因导致咨询成果有严重错误（高估冒算等错误），造成甲方经济损

(5) 合同关键页-合同签章页

五、其他

(一) 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方约定向项目工程所在地的人民法院起诉解决争议。

(二) 合同的终止：本合同自签订之日起到委托项目结束之日有效。一年内如果对乙方连续两个月考核为不合格，则甲方有权单方终止本合同。

(三) 合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章后生效；本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具同等法律效力；本合同未尽事宜，双方可以协商解决或签订补充协议。

六、附件

附件 1：项目团队成员一览表

附件 2：工程造价咨询业务委托单

以下无正文

甲方：（公章）

深圳市财富房地产开发有限公司

地址：

法定代表人（签字）

或授权委托人：

联系人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

乙方：（公章）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

合同签订地点：广东省深圳市福田区

合同订立时间：2021年5月19日

(5) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼

电话：0755-83454978，88608420

## 创富大厦项目施工总承包工程预算编制报告书

编号：[2021]-预算-CF-A-002

工程名称：创富大厦项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市财富房地产开发有限公司

建设单位：深圳市财富房地产开发有限公司

施工单位：广东宇鸿建设工程有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：捌亿玖仟贰佰零捌万捌仟陆佰柒拾玖元贰角壹分

(¥892,088,679.21元)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844

编制人：杨俊萍 陈美野

审核人：胡德金

王光磊 颜春美 李美琪

赵朝选

项目负责人：赵朝选

公司负责人：

日期：2021 年 8 月 25 日

附件 3:

### 三、项目负责人业绩

项目负责人: 赵凯

1、项目名称: 深圳市第三人民医院改扩建工程(二期)项目建设工程施工总承包

(承担职务: 项目负责人; 合同金额: 364.80 万元; 工程类型: 房建工程 市政工程 其他工程; 服务范围: 包括但不限于第三人民医院改扩建工程(二期)项目施工阶段全过程造价控制; 合同签订日期: 2021-9-19; 成果文件(若有): 项目预算编制报告书; 成果文件日期: 2023-3-9)

2、项目名称: 大鹏新区妇幼保健院工程(造价咨询)

(承担职务: 项目负责人; 合同金额: 316.97 万元; 工程类型: 房建工程 市政工程 其他工程; 服务范围: 对建设工程造价进行全过程编制(审核), 施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现系签证的计量、计价复核等, 配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议, 与本工程相关项目的造价咨询服务; 合同签订日期: 2023-6-14; 成果文件(若有): 项目招标控制价报告书; 成果文件日期: 2023-11-22)

3、项目名称: 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程

(承担职务: 项目负责人; 合同金额: 263.20 万元; 工程类型: 房建工程 市政工程 其他工程; 服务范围: 主体结构工程、钢结构、屋面工程、普通区域装饰装修工程、通风空调工程、给排水、电气工程、消防工程等; 合同签订日期: 2020-3-20; 成果文件(若有): 项目结算审核报告书; 成果文件日期: 2024-12-4)

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供;

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价(即最高投标限价)二分之一(即 133.364135 万元)的业绩为符合本工程业绩。

## 项目负责人业绩表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
中建三局集团有限公司	深圳市第三人民医院改扩建工程(二期)项目建设工程施工总承包	深圳市	包括但不限于第三人民医院改扩建工程(二期)项目施工阶段全过程造价控制	2021-9-19	364.80	/
深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏新区妇幼保健院工程(造价咨询)	深圳市	对建设工程造价进行全过程编制(审核), 施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现系签证的计量、计价复核等, 配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议, 与本工程相关项目的造价咨询服务	2023-6-14	316.97	/
中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程	深圳市	主体结构工程、钢结构、屋面工程、普通区域装饰装修工程、通风空调工程、给排水、电气工程、消防工程等	2020-3-20	263.20	/

# 1、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包

(1) 合同关键页-合同封面

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）

项目建设工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：中建三局集团有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

## (2) 合同关键页-工作范围

### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：中建三局集团有限公司

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程(二期)项目建设工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工作范围：包括但不限于第三人民医院改扩建工程(二期)项目施工阶段全过程造价控制。

#### 二、咨询服务内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)  建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

(三)  工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(四)  编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(五)  对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(六)  其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概

### (3) 合同关键页-合同金额

文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”规定计算后下浮20%确定，合同暂定为人民币（大写）**叁佰陆拾肆万捌仟元整**（¥ 3648000.00 元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

#### 五、质量要求：

(4) 合同关键页-合同签章页

发包人：中建三局集团有限公司（公章）



法定代表人或委托代理人：

（签字）



电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点： 深圳市龙岗区

合同签订时间： 2021年9月19日

咨询人：深圳市建衡达工程造价



咨询有限公司（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话： 0755-83799775

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳铁路支行

帐号： 44250100003600002262

(5) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程  
施工总承包预算编制报告书

2021-合[JHD202125]-B-3-01

工程名称：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包

咨询委托单位：中建三局集团有限公司

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中建三局集团有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价（大写）：壹拾亿零仟玖佰肆拾伍万零捌佰陆拾肆元伍角贰分

编制造价（小写）：¥1029450864.52 元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李美娟 李美娟 李美娟

复核人：胡德金

项目负责人：赵凯

公司负责人：[Signature]



日期：2023 年 3 月 9 日

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕817号

## 深圳市发展和改革委员会关于深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算的批复

市建筑工务署：

报来《关于申报深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算的函》（国家编码：2016-440300-83-01-102758）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目位于该院已建医院院区内，包括新建工程、改造工程、拆除工程三部分建设内容，新建总建筑面积 286816 平方米，地上建筑面积 180145 平方米，地下建筑面积 106671 平方米（含人防面积 18408 平方米，新

增停车位 1845 个，其中普通车位 810 个，机械停车位 1035 个），新增床位数 950 床，建设内容包括新建传染住院大楼 E 栋、综合住院大楼 G 栋、多功能综合楼 H 栋、J 栋、高压氧舱、污水处理站、垃圾站、连廊、室外配套及其他工程等，建筑物抗震设防烈度为 7 度，设计使用年限为 50 年；改造现状门诊楼、医技楼、行政楼、住院楼（A 栋、B 栋、C 栋、D 栋），改造建筑面积 28475 平方米；拆除现状建筑物（教堂、营养食堂、污水处理站，建筑面积共 6942 平方米）及广场（面积 16942 平方米）等。

#### （一）新建建筑工程

##### 1. 土石方、基坑支护、桩基

基坑土石方开挖、外运及回填；基坑支护主要采用咬合桩+内支撑支护方式；基础采用灌注桩。

##### 2. 传染住院大楼 E 栋

新建传染住院大楼 E 栋，地下四层，地上二十二层，地下层高 3.9~5.75 米，地上层高 4.2~6.0 米，建筑高度 99.1 米，建筑面积 69894 平方米（地上 49651 平方米、地下 20243 平方米），设置停车位 221 个。主体采用框架剪力墙结构，墙体主要采用加气混凝土砌块。主要功能设置：地下为车库、设备用房、会议室、CT、MRI、DR 机房等；地上为门诊、医技、结核传染手术室、结核 ICU、结核血透中心、住院病房、负压病房及辅助用房等。

##### 3. 综合住院大楼 G 栋

## 二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 266676.00 万元。其中，建筑安装工程费用 232671.84 万元，工程建设其他费用 21305.77 万元，预备费用 12698.39 万元。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 本项目涉及改造或拆除的现状建筑物，应在完成有关的合同结算及项目整体竣工决算手续后再行实施。

(二) 请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

(三) 请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目总概算汇总表

  
深圳市发展和改革委员会  
2019年7月15日

## 2、大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）

### (1) 中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号: 2018-440327-84-01-717759003001	
标段名称: 大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）	
建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
中标价: 316.965500万元	
中标工期: 施工阶段全过程至项目决算完成。	
项目经理(总监):	
本工程于 <u>2023-04-25</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2023-06-09</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-06-13
查验码: 4637420774582298 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	

(2) 合同关键页-合同封面

✓

**正本**

合同编号: ZJ2023-013

**深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同**

工程名称: 大鹏新区妇幼保健院工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### (3) 合同关键页-工作范围

#### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工程务署

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于大鹏新区妇幼保健院工程施工阶段全过程造价咨询。

#### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本

#### (4) 合同关键页-合同金额

项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”

规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰壹拾陆万玖仟陆佰伍拾伍元整（¥3169655元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的 80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的 20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮 20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

(5) 合同关键页-合同签章页



发包人：(公章)

地址：深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工务署

咨询人：(公章)



地址：深圳市福田区沙头街道新华社  
区新洲十一街139号中央西谷大  
厦707

法定代表人或委托代理人：

(签字) 石量

法定代表人或委托代理人：

(签字) [Handwritten Signature]

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83799775、13928445280

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

帐号：\_\_\_\_\_

帐号：44250100003600002262

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023年6月14日

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

## 大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工） 招标控制价编制报告书

2023-合[JHD2023]-B-2-01

工程名称： 大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工）

咨询委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位：

结构形式：            层数/栋数：            建筑面积：

编制造价（大写）：肆亿肆仟贰佰零伍万玖仟贰佰伍拾伍元捌角贰分

编制造价（小写）：¥44205.925582 万元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

复核人：

项目负责人：




公司负责人：

日期：2023 年 11 月 22 日



(7) 招标控制价公示表

### 招标控制价公示表

工程名称	大鹏新区妇幼保健院工程（主体施工）
招标控制价	44205.925582 万元
投标报价上限	40095.040773 万元
不可竞争费	3097.077496 万元
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）： 本工程采用2023年9月《深圳建设工程价格信息》； 本工程招标控制价为44205.925582万元； 其中：分部分项工程费34140.105610万元； 措施项目费4293.768626万元（其中安全文明施工费1032.791525万元）； 规费1501.085113万元； 应纳税费1350.760068万元； 工程建设其他费2920.206165万元（弃土场受纳处置费812.399920万元，施工和装修废弃物收运处置43.520274万元，暂列金额2064.285971万元）； 不可竞争费（包括安全文明施工费、暂列金额）合计3097.077496万元。	
注册造价师盖章	 造价咨询公司（公章）： 
	招标人（盖章）  日期： 年 月 日

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2023〕165号

### 深圳市大鹏新区发展和财政局关于大鹏新区 妇幼保健院工程可行性研究报告的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

《关于申报大鹏新区妇幼保健院工程项目可行性研究报告的请示》（深鹏前期〔2023〕25号）及相关材料收悉。经新区党工委、管委会同意，现批复如下：

#### 一、项目建设必要性

新区现状妇幼保健院建院年代较久，业务用房不足，医院床位紧缺，门诊楼及住院楼等存在较大安全隐患且适修性差。本项目的建设有利于增加医院床位、解决群众看病难问题、完善医疗卫生服务配套设施。因此，本项目的建设是必要的。

#### 二、项目建设内容及规模

本项目选址于鹏飞路与爱康路交汇处西南侧，拟拆除原妇幼保健院大楼，新建综合楼一栋，按照三级妇幼保健院标准，规划床位 330 张，设置停车位 495 个。项目规划用地面积 26535 平方米，本次设计用地面积 15138 平方米，总建筑面积 69150 平方米，其中地上建筑面积 43190 平方米，地下建筑面积 25960 平方米。主要包括：七项基本设施用房 31350 平方米（包括急诊部 940.5 平方米、门诊部 5643 平方米、住院部 11913 平方米、医技科室 7524 平方米、保障系统 2508 平方米、行政管理 1254 平方米、院内生活 1567.5 平方米）、健康体检用房 700 平方米、科研用房 2240 平方米、风雨连廊及架空层 4000 平方米、预防保健用房 4900 平方米、地下车库及人防 21960 平方米、设备用房 4000 平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护与基础、土建、安装、人防、医院专项、室外配套等工程。

### 三、估算总投资及资金来源

项目投资估算为 69571 万元，其中：建筑安装工程费 57922 万元，工程建设其他费 6496 万元，预备费 5153 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 四、下一阶段工作要求

（一）与同类型医院项目相比，本项目实际容积率计算值较大（以设计建设用地面积为计算基数），论证其合理性。

（二）针对规划床位数量、建筑高度、拟预留发展用地、绿色建筑等级等问题，与规自、教育卫健、住建等部门做好沟通协

调。

(三)进一步结合床位数量,明确建设规模及各功能用房面积。

(四)补充地上停车需求分析,复核地上停车位数量;细化室内功能用房装饰、电梯类型等内容。

(五)结合在建养老院工程项目,优化交通组织设计方案。

(六)补充本项目智慧医院系统方案与医院信息化项目界面分析。

(七)请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,完善用地、水保、空间论证等工作,并抓紧开展项目初步设计及概算编制等工作。

此复。

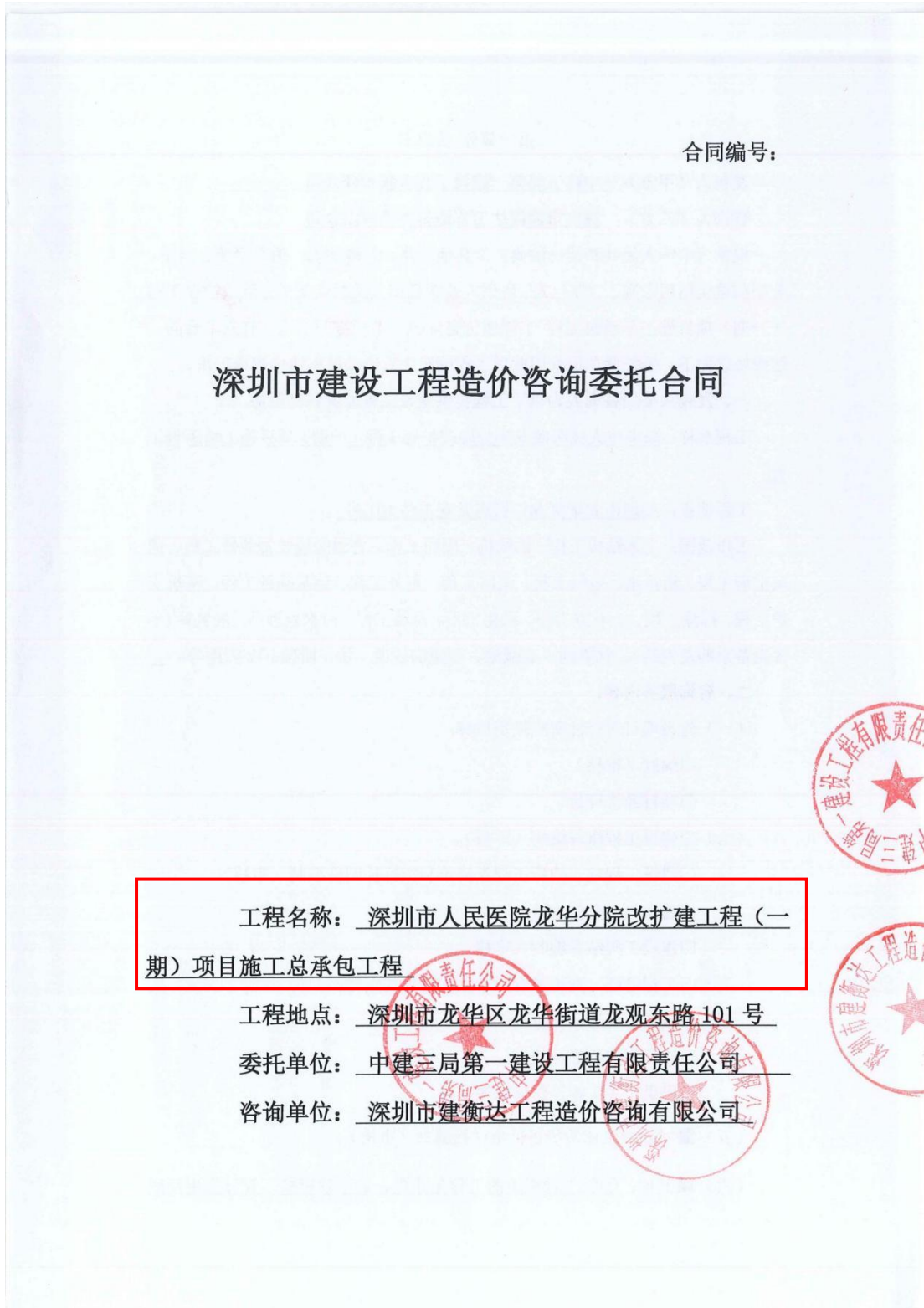
附件: 大鹏新区妇幼保健院工程项目估算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2023年5月30日

### 3、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程

(1) 合同关键页-合同封面



## (2) 合同关键页-工作范围

### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程 工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

#### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道龙观东路 101 号

工作范围：主体结构工程、钢结构、屋面工程、普通区域装饰装修工程、通风空调工程、给排水、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程、拆除工程、土石方工程、绿化工程、幕墙工程、污水处理站、液氧站（不含设备采购及安装）、化粪池、衰减池、配电房迁改、施工阶段 BIM 应用等。\_\_

#### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现

### (3) 合同关键页-合同金额

场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发报人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

#### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的“施工阶段全过程造价控制”规定计算后下浮 20%确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾叁万贰仟元整**（¥ 2632000.00 元），造价咨询合同执行绩效考核，分为基本咨询酬金费用和绩效咨询酬金费用，基本咨询酬金费用为合同暂定价的 80%，绩效咨询酬金费用为合同暂定价的 20%。

结算时以概算批复建筑安装工程费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的“施工阶段全过程造价控制”规定计取并下浮 20%。结算审核价最终以新区发展和财政局结算评审审定为准。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发报人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发报人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发报人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发报人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

**五、质量要求：**

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

(4) 合同关键页-合同签章页

发包人：中建三局第一建设工程有限 责任公司（公章）	咨询人：深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司（公章）
法定代表人或委托代理人： （签字）	法定代表人或委托代理人： （签字）
电话：_____	电话：0755-83799775
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公 司深圳铁路支行
帐号：_____	帐号：44250100003600002262
合同签订地点：深圳市福田区卓越汇B座26楼	
合同签订时间：2020年3月20日	

(5) 合同关键页-项目负责人证明

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 赵凯 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。

**第六条** 咨询人应在 3 日内对发包人及第三人书面提交的要求做出书面答复。

**第九条** 双方约定的发包人应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料（或见造价咨询任务委托书），提供资料时间另行约定。

**第十条** 发包人应在 5 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复（特殊情况时间可作调整）。

**第十一条** 发包人授权的该项目联系人：彭清，联系方式：13652798711，主要职责：负责就本项目的咨询业务与咨询人进行联系、沟通及协调。

#### 第十六条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，需提前征得发包人同意，否则，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

2、咨询人参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或利益关系的，必须主动提出回避，否则将记入不良履约行为记录，项目履约评价为“不合格”，对发包人造成损失的，应承担赔偿责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经发包人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

4、咨询人任何人员不得与承包单位进行任何接触，否则，应当向发包人承

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

## 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程结算审核报告书

2024-合[JHD202028]-B-4-01

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程

咨询委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：框剪结构 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：陆亿捌仟零肆拾捌万柒仟伍佰陆拾贰元陆角肆分元  
(¥680487562.64 元)

审后造价：陆亿陆仟壹佰贰拾肆万陆仟伍佰贰拾叁元贰角捌分元  
(¥661246523.28 元)

审减额：壹仟玖佰贰拾肆万壹仟零叁拾玖元叁角陆分元(¥19241039.36 元)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844



项目负责人：魏朝凯

公司负责人：[Signature]



日期：2024 年 12 月 4 日

(7) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价意见表

委托单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
项目名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程	
服务内容：结算审核造价咨询服务	
序号	评价意见及主要内容
1	业务水平： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念： 强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：  受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目工作认真负责，业务水平精湛，按时守信，各方面表现优秀。	
委托单位（章）： 时间：2021年12月19日	

## 四、企业信用情况

(<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BD1684589E08063FF27EB3A5A828AE8814DA2548CEC030B1D305039F51A2AE824F51A12042949BF233F56CAD620F107678910552830E998CA13560C5E8740BB50BBB2BBB4ED5DCD51E711E920D6F5FBAB46C64064293FA229C079CEBE246B02C30C6294B932DB6BFB6BFB6BF-1779072237926%7D>)



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一"信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册号:  
法定代表人: 王俊  
登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局  
成立日期: 1999年09月14日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

#### 营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X	企业名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册号:		法定代表人:	王俊
类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期:	1999年09月14日
注册资本:	1001.000000万人民币	核准日期:	2022年07月15日
登记机关:	深圳市市场监督管理局福田监管局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707		
经营范围:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营);工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于清理营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见 [https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

#### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

附件 5:

## 五、不违法转包分包承诺书

(招标人): 深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加招标编号(标段编号) 2306-440309-04-01-161439004001, 龙华区口腔专科医院(全过程造价咨询)的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人:(公章) 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章):

联系电话: 18677004174

传真: 0755-83799775

承诺日期: 2026年05月18日



附件 6:

## 六、诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：


- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
  - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
  - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
  - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
  - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
  - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
  - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
  - （10）依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
  - （1）取消投标资格、取消中标资格；
  - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我

方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

邮政编码：518000

电 话：18677004174



## 七、投标人人员情况一览表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	赵凯	项目负责人	高级工程师	2013年3月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
2	王亮	项目总协调人	高级工程师	2021年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任珠海市民服务中心全过程造价咨询、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）、创富大厦项目全过程造价咨询服务、星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）。
3	梅双喜	土建负责人	中级工程师	2012年1月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、智能化等工程、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目、福城丹坑规划学校东西校区建设工程（全过程造价咨询）。
4	林志远	土建总审	高级工程师	2010年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任创富大厦项目全过程造价咨询服务、星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
5	许朝进	安装负责人	中级工程师	2018年7月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、

				景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
6	鄢红彩	安装总审	高级工程师	2024年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）、嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务等项目。
7	李美娟	土建工程师	高级工程师	2014年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
8	陈佳恩	土建工程师	高级工程师	2024年5月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询。
9	胡德金	土建工程师	中级工程师	2015年11月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
10	杨俊泽	土建工程师	中级工程师	2021年12月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目。
11	廖灿灿	土建工程师	中级工程师	2021年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目。
12	匡海燕	土建工程师	中级工程师	2023年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。

13	铁妩霜	土建工程师	中级工程师	2024年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询、中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目。
14	张鹏	土建工程师	中级工程师	2023年11月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任珠海市民服务中心全过程造价咨询、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。
15	戴翠萍	土建工程师	中级工程师	2023年12月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程。
16	朱思玮	土建工程师	中级工程师	2024年1月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。
17	王树	土建工程师	中级工程师	2024年1月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务、坪山G11330-8045项目全过程造价咨询服务项目。
18	詹振南	土建工程师	中级工程师	2024年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托项目。
19	陈升升	土建工程师	助理工程师	2024年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。
20	高作武	土建工程师	中级工程师	2023年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。
21	朱晔沛	土建工程师	中级工程师	2025年2月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务等项目。

22	罗红迎	土建工程师	中级工程师	2025年6月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)全过程造价咨询服务(二标段)、罗湖新质科技大厦二期项目全过程造价咨询项目。
23	张乐	土建工程师	中级工程师	2025年8月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任罗湖新质科技大厦二期项目全过程造价咨询、福城丹坑规划学校东西校区建设工程(全过程造价咨询)项目。
24	黄佰虎	土建工程师	中级工程师	2025年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任福城丹坑规划学校东西校区建设工程(全过程造价咨询)项目、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询项目。
25	黄智勇	土建工程师	高级工程师	2025年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任珠海市民服务中心全过程造价咨询、创富大厦项目全过程造价咨询服务项目。
26	刘怡君	土建工程师	中级工程师	2025年7月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任福城丹坑规划学校东西校区建设工程(全过程造价咨询)、罗湖新质科技大厦二期项目全过程造价咨询项目。
27	李红山	土建工程师	中级工程师	2018年3月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任嘉康深汕食品加工基地项目(全过程造价咨询)、颐安都会中央(六期、七期)全过程造价咨询服务。
28	姜方能	土建工程师	中级工程师	2021年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务, 承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电(含高低压变配电)智能化等工程、华发国际海岸南区(S1、S2)项目全过程造价咨询项目。
29	陈美晔	土建工程师	中级工程师	2021年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目施工总承包工程、龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电(含10KV外线和高低压变配电)、智能化等工程。
30	洪纯萍	土建工程师	助理工程师	2021年11月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电(含高低压变配电)智能化等工程、华发国际海岸南区(S1、S2)项目全过程造价咨询项目。
31	林泽平	土建工程师	助理工程师	2023年7月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务, 承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电(含高低压变配电)智能化等工程、星河雅宝项目3#、4A#

				地块造价咨询项目（双子塔）。
32	吴泽锋	土建工程师	助理工程师	2024年5月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务项目。
33	张焕	土建工程师	助理工程师	2021年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。
34	黄伟宏	土建工程师	助理工程师	2021年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华中心医院扩建工程西区外科大楼精装修、景观、机电（含10KV外线和高低压变配电）、智能化等工程、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务。
35	王光磊	安装工程师	高级工程师	2008年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
36	邓艳	安装工程师	高级工程师	2005年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包、大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）。
37	肖舒丹	安装工程师	中级工程师	2021年11月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）项目建设工程施工总承包。
38	曹倩	安装工程师	中级工程师	2024年6月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目、龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程。
39	卢周梅	安装工程师	中级工程师	2024年8月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询项目。
40	陈席祥	安装工程师	中级工程师	2024年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。
41	万园琴	安装工程师	中级工程师	2024年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任卫光生命科学园（二期）项目全过程造价

				咨询服务、嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）项目。
42	李宛宜	安装工程师	助理工程师	2025年10月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任罗湖新质科技大厦二期项目全过程造价咨询、福城丹坑规划学校东西校区建设工程（全过程造价咨询）。
43	潘莹莹	安装工程师	助理工程师	2024年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）项目。
44	颜春美	安装工程师	助理工程师	2022年5月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、兆鑫汇金广场项目全过程造价咨询服务项目。
45	胡畅	安装工程师	助理工程师	2023年2月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询项目。
46	张昭	安装工程师	中级工程师	2023年12月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务。
47	陈启林	安装工程师	助理工程师	2021年9月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。
48	陈政豪	安装工程师	助理工程师	2021年12月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务。
49	黄炜明	安装工程师	助理工程师	2023年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙华区人民医院新外科大楼项目精装修、景观、机电（含高低压变配电）智能化等工程、罗湖新质科技大厦二期项目全过程造价咨询。

# 1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b>	
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	赵凯
性 别:	男
出 生 日 期:	1984年10月31日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11184400012353
有 效 期:	2026年02月12日-2030年02月11日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2026.4.1	发证日期: 2026年04月30日

# 赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159558  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785  
File No.

姓名: 赵凯  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1984年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2017年10月15日  
Issued on



赵凯 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 赵凯 学信网证明

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

## 赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL. The main navigation bar contains various categories like '首页', '监管动态', '数据服务', etc. The search bar is located in the top right. The main content area displays the profile of Zhao Kai, including his personal information and professional registration details.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号/执业印章号: B11184400012353

注册专业: 土建 有效期至: 2030年02月11日

## 赵凯 身份证



# 赵凯 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯                                  社保电脑号：634476771                                  身份证号码：431021198410312656                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                  单位编号：60015612                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c5cd77d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 60015612                                  深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 2、项目总协调人 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2026年03月 25日-2026年09月21日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	王亮
性 别：	男
出 生 日 期：	1979年12月16日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400012786
有 效 期：	2023年09月07日-2027年09月06日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2026.3.25
	
广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
发证日期：2023年09月07日	

# 王亮 职业资格证书



# 王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[国]21234400012786 注册编号/执业印章号：A21234400012786  
注册专业：土建 有效期：2027年09月06日

# 王亮 学历证明（本科）



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证



# 王亮 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮                                  社保电脑号：608518618                                  身份证号码：421081197912160031                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                  单位编号：60015612                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			22100.0	10400.0			6900.0	2600.0			650.0						260.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c64893b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 60015612                                  深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 3、土建负责人 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师注册证书（电子证书）



梅双喜 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
38	
	<p>姓 名: <u>梅双喜</u></p> <p>身份证号: <u>421087198707145011</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11224400017094</u></p> <p>初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>09</u> 月 <u>08</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>09</u> 月 <u>08</u> 日</p>

# 梅双喜 执业资格证书



# 梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）



# 梅双喜 毕业证书（本科）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 梅双喜 身份证



# 梅双喜 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜      社保电脑号：631020611      身份证号码：421087198707145011      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				131.04	262.08	65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c648be62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 4、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林志远

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年10月20日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11194400021947

有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名: 林志远

签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政申教专用章  
发证日期: 2023年05月18日

林志远 一级造价工程师注册证书 (土建)

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>29</p> <p>姓名: <u>林志远</u> 身份证号码: <u>350524198410203594</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11194400021947</u></p> <p>初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日</p>

# 林志远 执业资格证书



# 林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11194400021947 注册编号/执业印章号：B11194400021947  
注册专业：土建 有效期：2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 一级造价工程师注册证书（水利工程）



## 中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：林志远

性 别：男

身份证件号码：350524198410203594

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151003934

有效 期：2026年3月31日至 2030年3月30日

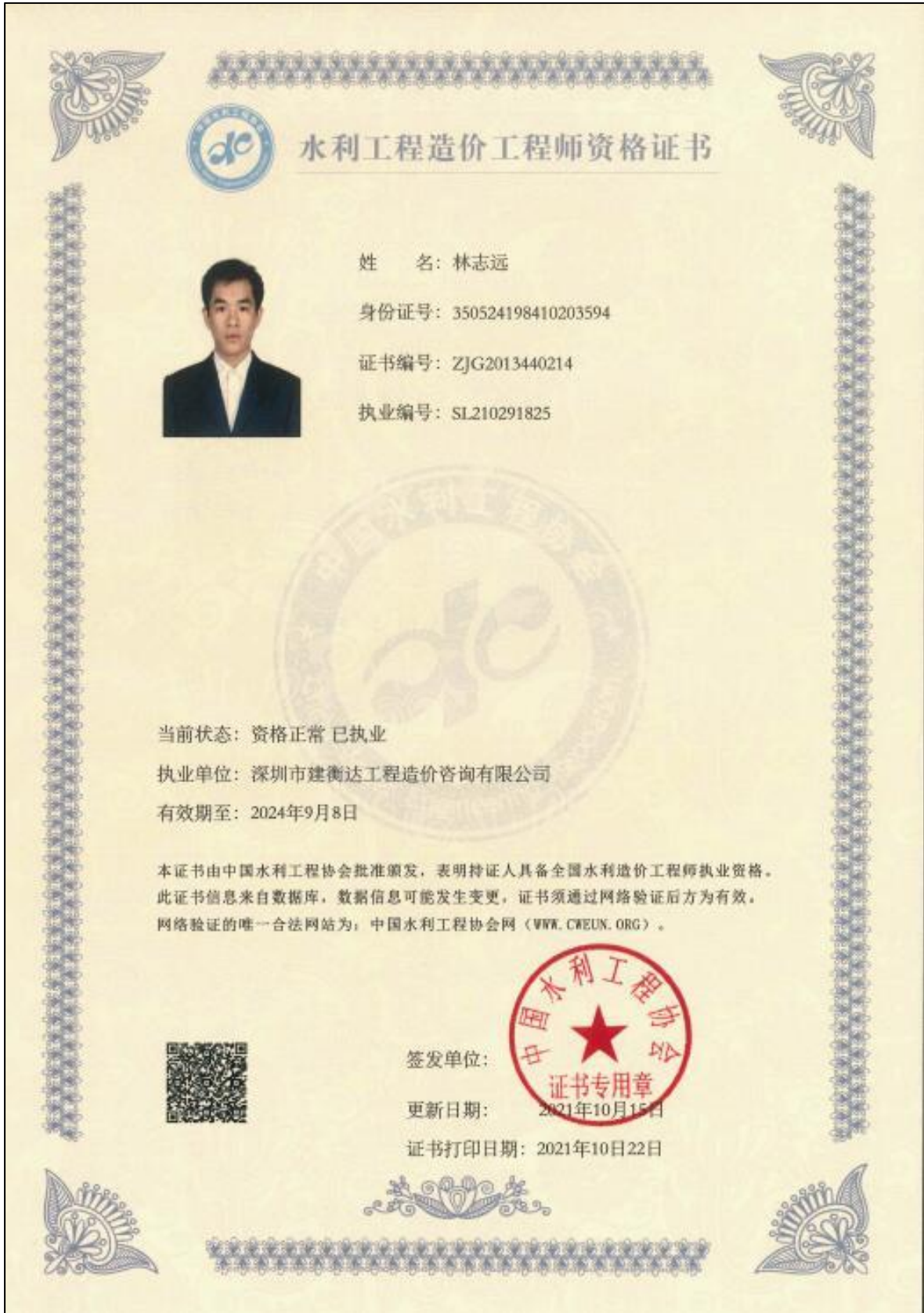




中华人民共和国水利部

个人签名：  发证日期：2026年4月2日

林志远 执业资格证书（水利工程）



林志远 一级造价工程师注册证书 (交通运输)



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓名：林志远

身份证件号码：350524198410203594

性别：男

专业：交通运输工程

类别：公路工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12204454003145

有效期至：2027年09月15日

个人签名： 林志远

发证机关(章)：  
发证日期：2023年09月15日

林志远 执业资格证书（交通运输）

**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、交通运输部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得一级造价工程师职业资格。

姓名：林志远  
证件号码：350524198410203594  
性别：男  
出生年月：1984年10月  
专业：交通运输工程  
批准日期：2020年10月25日  
管理号：20201004544000002136

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国交通运输部



林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证



# 林志远 社保证明



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594      姓名: 林志远      性别: 男  
 打印范围: 2025年04月至2026年04月的缴费记录      打印日期: 2026年04月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202504	202506	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202511	202603	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202504	202603	199.68	49.92	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202504	202512	2454.84	613.71	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202601	202603	859.50	214.89	0.00	4775.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202504	202603	99.84	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202504	202512	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202601	202603	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 9164.16      个人缴费合计: 4582.08      缴费合计: 13746.24

### 失业保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 199.68      个人缴费合计: 49.92      缴费合计: 249.60

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 3314.34      个人缴费合计: 828.60      缴费合计: 4142.94

### 工伤保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 99.84      个人缴费合计: 0.00

### 生育保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0.00

### 补助医疗保险

缴费年限合计:      单位缴费合计:      个人缴费合计:      缴费合计: 0.00

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2025年04月至2026年04月的缴费记录

打印日期: 2026年04月03日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 查验有效期为6个月。



## 5、安装负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 许朝进

性 别: 男

出 生 日 期: 1980年04月05日


专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14184400015740

有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

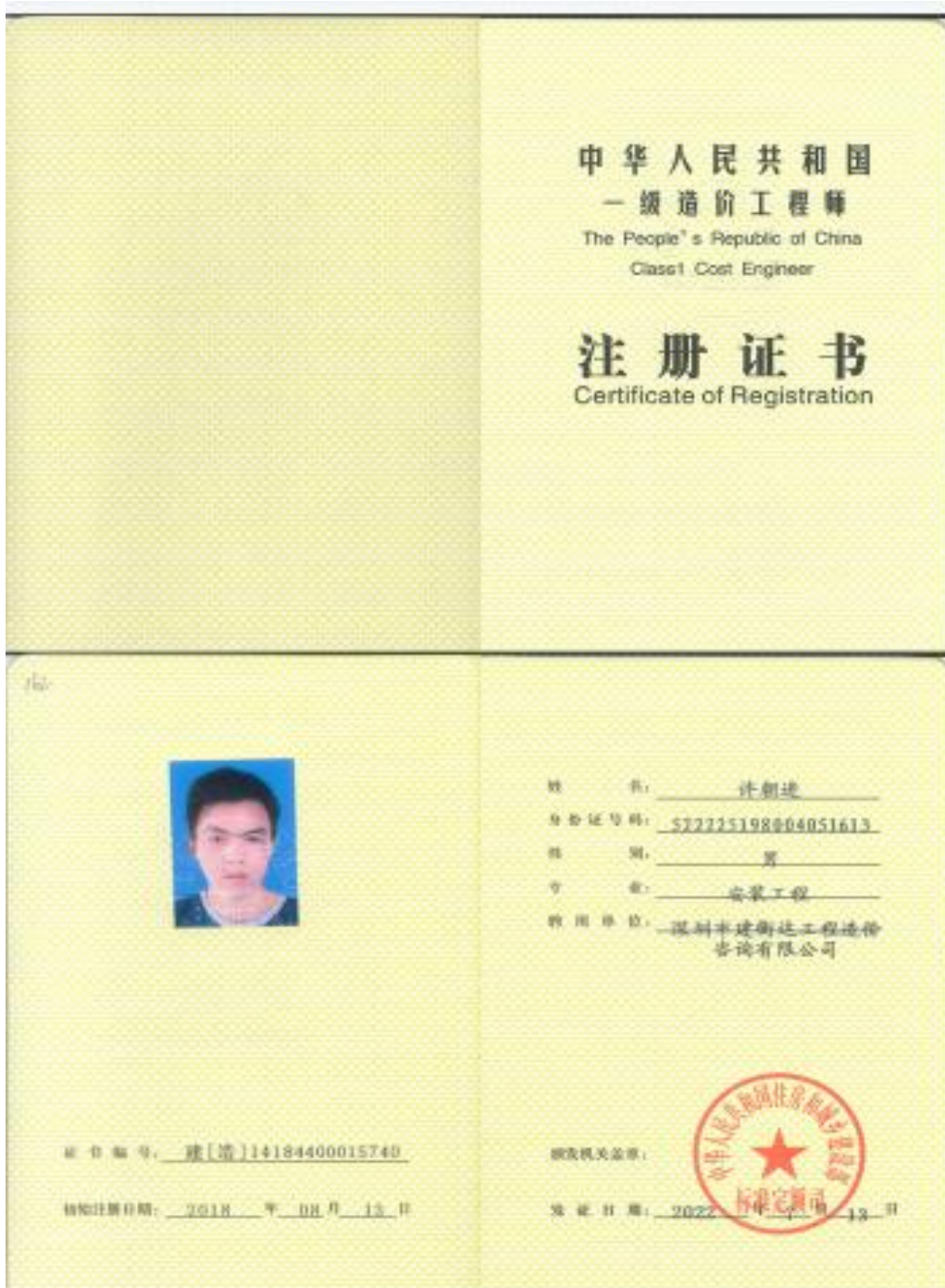
签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2022年08月13日

许朝进 一级造价工程师注册证书



# 许朝进 执业资格证书



# 许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 许朝进 毕业证书（本科）



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 许朝进	性别: 男	
出生日期: 1980年04月05日	入学日期: 2011年01月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月01日	学校名称: 湘潭大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105305201305701709	

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证





## 6、安装总审工程师 鄢红彩

### 鄢红彩 一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	鄢红彩		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1978年06月06日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14204400001893		
有 效 期:	2024年09月17日-2028年09月16日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名:			
签名日期:	2026.4.1		
			

## 鄢红彩 执业资格证书（安装工程）



## 鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



鄢红彩 一级造价工程师注册证书（水利工程）

	
<h2>中华人民共和国一级造价工程师 注册证书</h2>	
姓 名：鄢红彩	
性 别：女	
身份证件号码：422123197806063548	
专 业：水利工程	
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
证书编号：建[造]13221151018158	
有效 期：2022年6月20日至 2026年6月19日	
	
个人签名： 	发证日期：2025年6月8日

## 鄢红彩 执业资格证书（水利工程）



## 鄢红彩 身份证



鄢红彩 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：鄢红彩

身份证号：422123197806063548



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070752

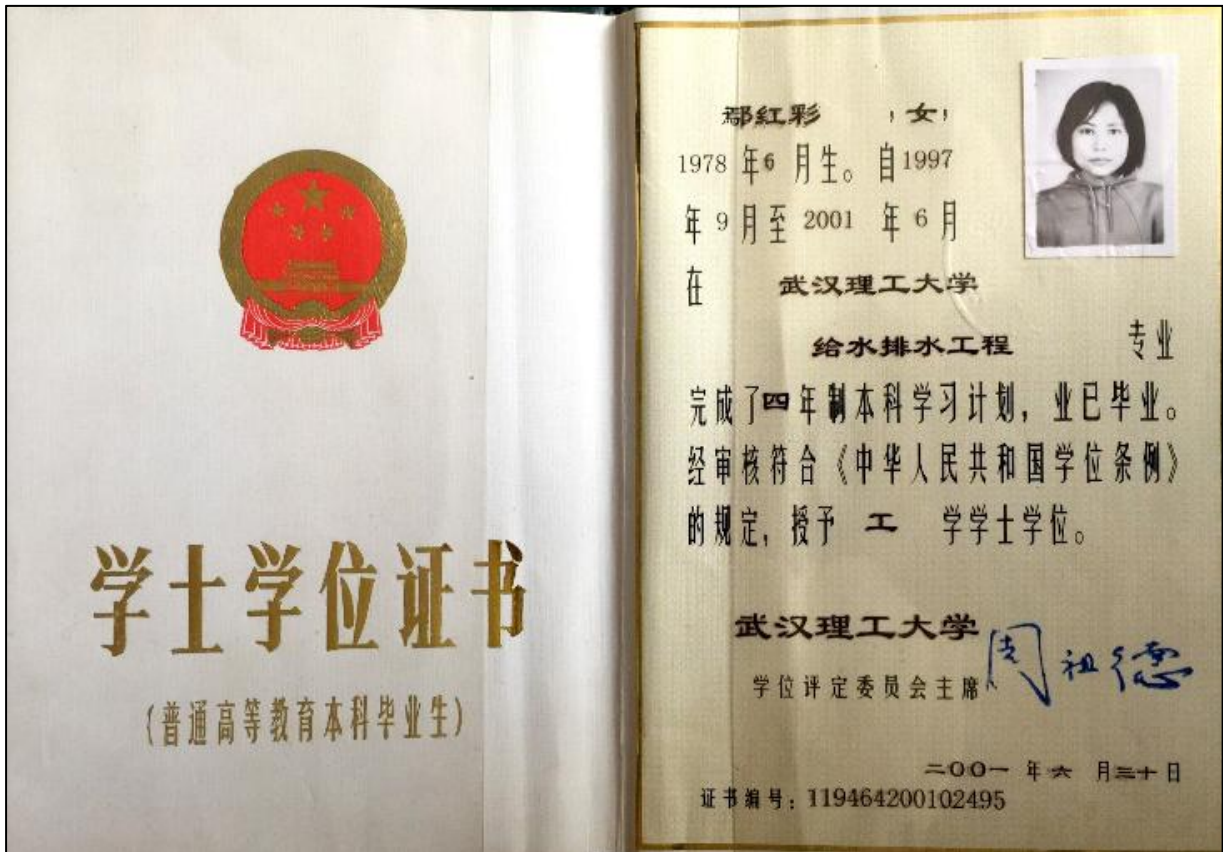
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

鄢红彩 毕业证书（本科）



## 中国高等教育学历认证报告

姓 名：鄢红彩  
性 别：女  
出生日期：1978年06月06日  
学历类别：普通  
层 次：本科  
院校名称：武汉理工大学  
专业名称：给水排水工程  
学习形式：普通全日制  
学 制：四年  
入学日期：1997年09月  
毕业日期：2001年06月  
毕 结 业：毕业  
证书编号：11946120010502525  
以上学历情况属实，专此认证。

报告编号：11928028

打印日期：2022-03-14



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

与就业指导中心

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢红彩      社保电脑号：604108090      身份证号码：422123197806063548      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤		失业			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6518f87 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                      单位名称  
 60015612                                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 7、土建工程师 李美娟

李美娟 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李美娟

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年09月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400015738

有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

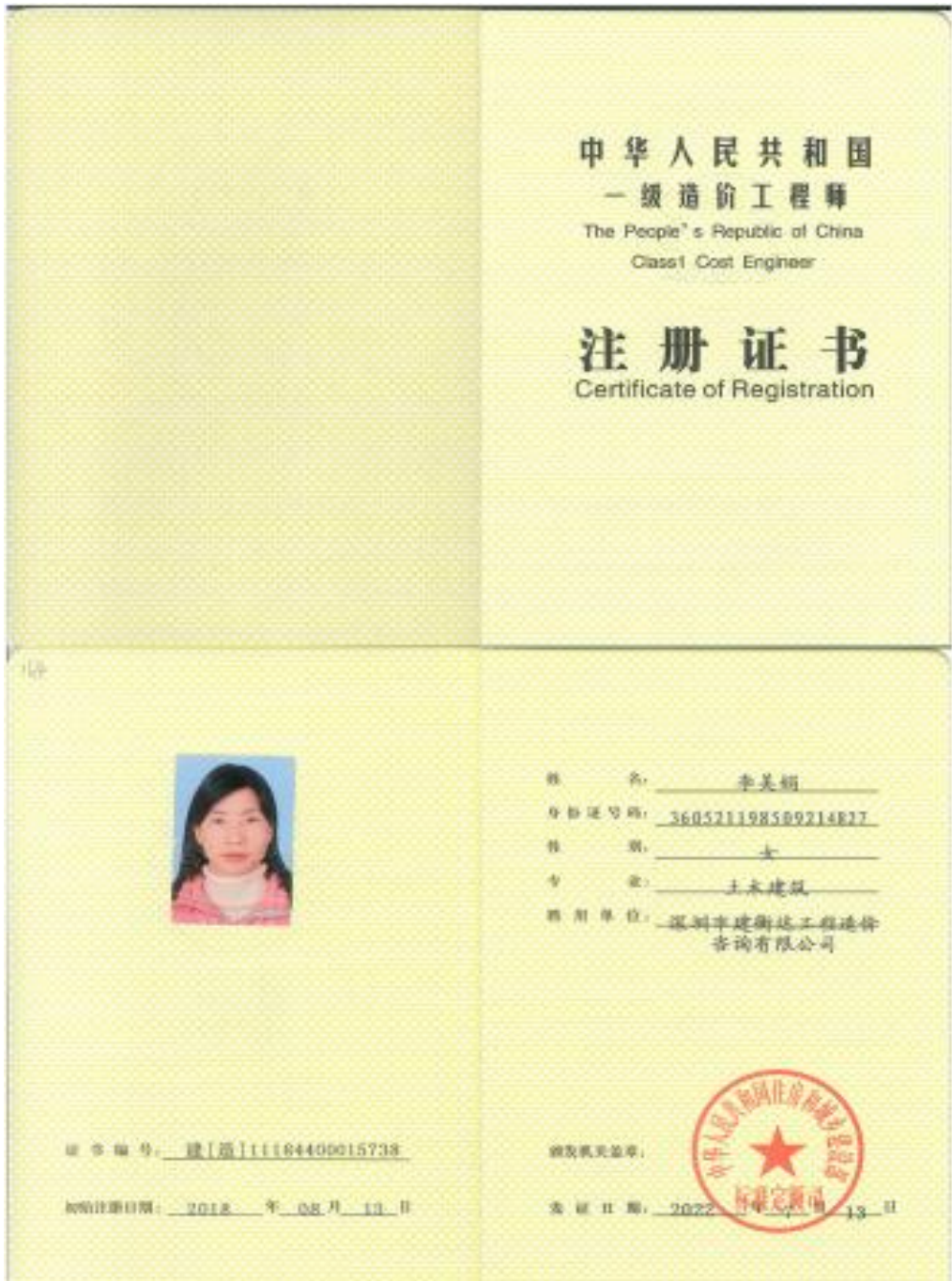


个人签名: 

签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2022年07月13日  
11010810900455

李美娟 一级造价工程师注册证书



## 李美娟 执业资格证书



## 李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李美娟

证件类型	居民身份证	证件号码	360521*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400015738 注册编号：B11184400015738

注册专业：土建 有效期：2026年08月12日

李美娟 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟 毕业证书（本科）



李美娟 身份证



# 李美娟 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美娟      社保电脑号：626281707      身份证号码：360521198509214827      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						78.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a17c646b665）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2026年4月30日

## 8、土建工程师 陈佳恩

### 陈佳恩 二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2026年03月 25日-2026年09月21日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	陈佳恩
性 别：	女
出 生 日 期：	1989年06月13日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400017663
有 效 期：	2024年11月12日-2028年11月11日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	陈佳恩
签名日期：	2026.3.25
	
	
	发证日期：2024年11月12日

## 陈佳恩 职业资格证书



## 陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈佳恩

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400017663 注册编号/执业印章号：A21244400017663

注册专业：土建 有效期：2028年11月11日

陈佳恩 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 陈佳恩 毕业证书



# 陈佳恩 身份证



# 陈佳恩 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳恩 社保电脑号：637675596 身份证号码：445224198906130368 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05		404.1		100.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c648a111 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
    单位编号：60015612                          单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 9、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡德金

性 别: 男

出 生 日 期: 1980年06月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400003314

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名: 胡德金

签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年12月09日

胡德金 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>															
	<p>姓名：<u>胡德金</u> 身份证号码：<u>440229198006202212</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>														
<p>证书编号：<u>建[造]111164400003314</u> 初始注册日期：<u>2016</u>年<u>02</u>月<u>18</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>13</u>日</p>														
<p><b>延续注册登记栏</b></p> <table border="1"><tr><td>第一次延续注册： <b>同意延续注册</b> 有效期至：<u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册：</td><td>第四次延续注册：</td></tr><tr><td>有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册： <b>同意延续注册</b> 有效期至： <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第三次延续注册：	第四次延续注册：	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	<p><b>变更注册登记栏</b></p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第一次延续注册： <b>同意延续注册</b> 有效期至： <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日														
第三次延续注册：	第四次延续注册：														
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日														
现聘用单位：	现聘用单位：														
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日														
现聘用单位：	现聘用单位：														
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日														

# 胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 胡德金  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1980年06月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by

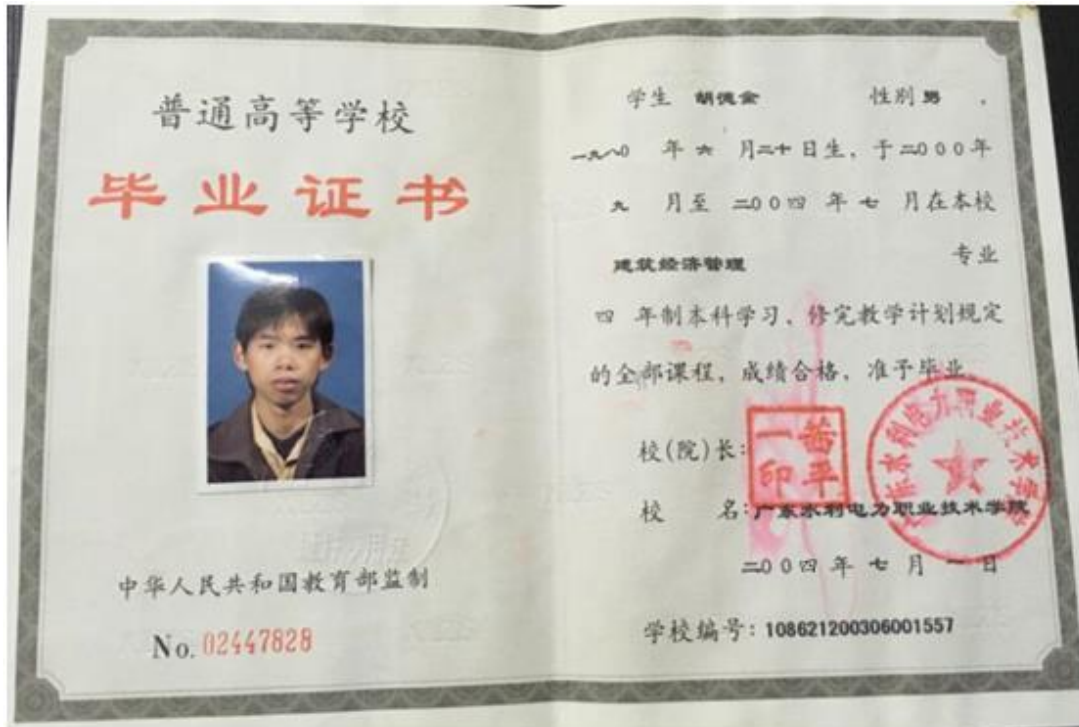
签发日期: 2014年10月19日  
Issued on

管理号: 2014023440230000002309443204  
File No.

# 胡德金 职称证书（中级经济师）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	<p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号：<b>10045864</b> No. : <b>10045864</b></p>
<p></p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 11014932101082215</p>	<p>姓名：<u>胡德金</u> Full Name <u>胡德金</u></p> <p>性别：<u>男</u> Sex <u>男</u></p> <p>出生年月：<u>1980年06月</u> Date of Birth <u>1980年06月</u></p> <p>专业名称：<u>经济—建筑经济</u> Speciality <u>经济—建筑经济</u></p> <p>资格级别：<u>中级</u> Qualification Level <u>中级</u></p> <p>批准日期：<u>2011年11月</u> Approval Date <u>2011年11月</u></p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期：<u>2011年03月</u>日 Issued on <u>2011年03月</u>日</p>

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：胡德金	性别：男	
出生日期：1980年06月20日	入学日期：*	
毕（结）业日期：2003年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：建筑经济管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：108621200306001557	

## 胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website name. The main navigation bar contains links for Home, Supervision Dynamic, Data Service, Credit Building, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Certificates, Question Answering, and Website News. The search bar is located in the top right corner.

The search results for Hu Dejin are displayed in a table format:

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建德达工程造价咨询有限公司				

Below the table, there are tabs for "执业注册信息", "个人工程业绩", "个人业绩技术指标", "不良行为", "良好行为", and "黑名单记录". The "执业注册信息" tab is selected, showing the following details:

**一级注册造价工程师**  
注册单位: 深圳市建德达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11164400003314      注册编号/执业印章号: B11164400003314  
注册专业: 土建      有效期: 2028年12月31日

## 胡德金 身份证



# 胡德金 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡德金                      社保电脑号：107768842                      身份证号码：440229198006202212                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c6486ecy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 60015612    深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 10、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨俊泽

性 别: 男

出 生 日 期: 1994年04月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400022991

有 效 期 期: 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名: 杨俊泽

签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2026年06月26日  
101021090045

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>杨俊泽</u></p> <p>身份证号码: <u>440307199404182810</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11234400022991</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>

264

# 杨俊泽 职业资格证书



# 杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400022991 注册编号/执业印章号: B11234400022991

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

杨俊泽 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证



杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊泽 社保电脑号：500543439 身份证号码：440307199404182810 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1			100.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c647682k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



# 11、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书（电子证书）



廖灿灿 一级造价工程师注册证书



廖灿灿 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 廖灿灿 职业资格证书



# 廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

廖灿灿

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031784 注册编号/执业印章号：B11244400031784

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

廖灿灿 毕业证书（本科）



廖灿灿 身份证



# 廖灿灿 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖灿灿                  社保电脑号: 646220000                  身份证号码: 432503199106215034                  页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                  单位编号: 60015612                  计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04		262.08		65.52



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6498dd1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 60015612                                 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 12、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 匡海燕

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年09月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400002722

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司




个人签名: *匡海燕*



签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年12月09日

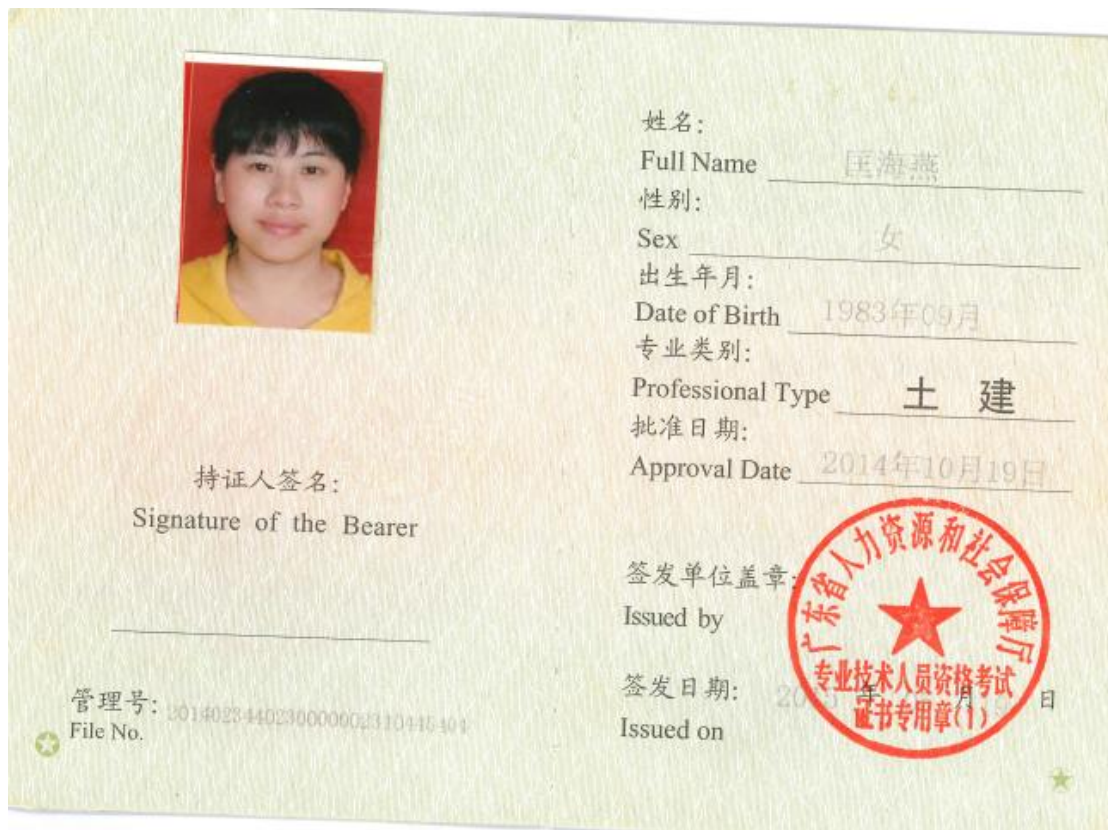
# 匡海燕 一级造价工程师注册证书

	姓名:	匡海燕
	身份证号码:	360424198309052329
	性别:	女
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	深圳市润源建筑工程有限公司
证书编号: 建[造]11164400002722	颁发机关盖章:	
初始注册日期: 2016 年 02 月 18 日	发证日期:	2020 年 10 月 27 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  </div>	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  </div>	注册受理机关 公章 年 月 日	匡海燕	
有效期至: 2028年12月31日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

# 匡海燕 执业资格证书



# 匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建德达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建德达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[粤]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

# 匡海燕 身份证



## 匡海燕 毕业证书（本科）



### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 匡海燕	性别: 女	
出生日期: 1983年09月05日	入学日期: 2008年01月20日	
毕(结)业日期: 2011年01月16日	学校名称: 深圳大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 业余	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105905201105001004	

#### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 匡海燕 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 匡海燕      社保电脑号: 605258223      身份证号码: 360424198309052329      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号: 60015612      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05		404.1		100.98



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c64b819v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 60015612    深圳市建衡达工程造价咨询有限公司




### 13、土建工程师 铁妖霜

铁妖霜 一级造价工程师注册证书（电子证书）



铁妩霜 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>260</p> <p>姓名: <u>铁妩霜</u> 身份证号码: <u>410403199401105582</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400031581</u> 初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2024</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>3</u> 日</p>

# 铁妩霜 职业资格证书



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 铁妩霜

证件号码: 410403199401105582

性别: 女

出生年月: 1994年01月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004541000002242

# 铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从事专业 城建  
Speciality

专业技术职务  
任职资格 助理工程师  
Professional & Technical  
Qualifications

评审组织 初定  
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.08  
Time Of Adoption

发证单位 平顶山市人民政府  
Issuing Authority

文件号



姓名 铁妩霜 性别 女  
Full Name Sex

出生年月 1994.01 籍贯  
Birthdate Native Place

工作单位 平顶山市建设工程造价管理协会  
Work Unit

证书编号 D04161248180900002  
Credentials No.

2018 年 8 月 30 日



## 铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**铁妩霜**

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11244400031581      注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建      有效期: 2028年06月02日

## 铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

**毕 业 证 书**

学生 **铁妩霜** 性别 **女**，一九九四年一月十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **郑州航空工业管理学院**      校(院)长: **施建发**

证书编号: 104851201506000297      二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

## 铁妩霜 身份证



# 铁妖霜 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 铁妖霜      社保电脑号: 814710536      身份证号码: 410403199401105582      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号: 60015612      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59	202.05	404.1			100.98	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33927a17c64be309 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60015612      单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



14、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1979年10月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111174400005085

有 效 期: 2025年06月08日-2029年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 




签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
11010510900489

发证日期: 2025年05月26日

张鹏 一级造价工程师注册证书

	姓名: <u>张鹏</u> 身份证号码: <u>430681197910170918</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>中审华国际工程咨询(北京)有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11174400005085</u> 初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>03</u> 月 <u>31</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">                   注册受理机关                  公 章                  2023 年 1 月 13 日             </div>
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

# 张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159380  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

张鹏

姓名: 张鹏  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1979年10月  
Date of Birth

专业类别: 土建  
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年08月15日  
Issued on

管理号: 2016023440230000002309442844  
File No.

## 张鹏 职称证书（中级工程师）



## 张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]111174400005085 注册编号/执业印章号: B11174400005085

注册专业: 土建 有效期: 2029年06月07日

张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证



# 张鹏 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏                      社保电脑号：619168361                      身份证号码：430681197910170918                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1			100.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c64cadd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



15、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 戴翠萍

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年03月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400006073

有 效 期: 2025年07月10日-2029年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



戴翠萍

个人签名: 戴翠萍

签名日期: 2026年4月1日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年06月16日  
101081090045

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

	姓 名: <u>戴翠萍</u> 身份证号码: <u>362426198503151026</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>广东中创设计工程有限 公司</u>
证书编号: <u>建[造]11174400006073</u> 初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日

C:\210.12.219.74\register\registerCert\modProcess TipPrint

# 戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: **ZT 00159456**  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

---

管理号: 2016023440232013440213000562  
File No.

姓名: 戴翠萍  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 女  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1985年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别: 土 建  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:   
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: 2017年09月15日  
Issued on \_\_\_\_\_

## 戴翠萍 职称证书（中级）



## 戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**戴翠萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]111174400006073 注册编号/执业印章号：B11174400006073  
 注册专业：土建 有效期：2029年07月09日

戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证



# 戴翠萍 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 戴翠萍      社保电脑号: 623110262      身份证号码: 362426198503151026      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号: 60015612      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c64cdc2s ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



16、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱思玮

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年09月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030932

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.04.01



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年04月30日

朱思玮 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓名：<u>朱思玮</u> 身份证号码：<u>441523199509246042</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11244400030932</u></p> <p>初始注册日期：<u>2024</u>年<u>05</u>月<u>15</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2024</u>年<u>05</u>月<u>15</u>日</p>

# 朱思玮 职业资格证书



# 朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11244400030932      注册编号/执业印章号: B11244400030932

注册专业: 土建      有效期: 2028年05月14日

## 朱思玮 毕业证书（本科）



## 朱思玮 身份证



朱思玮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱思玮 社保电脑号：641581435 身份证号码：441523199509246042 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08			65.52



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c64cf525 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



17、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王树

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年06月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400032676

有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

发证日期: 2025年09月22日


签名日期: 2026.4.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
1010810900463

# 王树 一级造价工程师注册证书

2019-5



姓名: 王树

身份证号码: 420115198306250016


性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 天津铭轩工程管理咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400032676

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日




颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 09 月 22 日

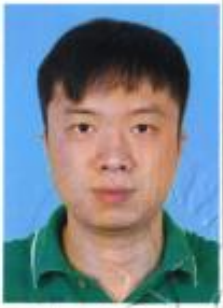

### 延续注册登记栏

第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位: 王树  2021年 1 月 3 日	现聘用单位: 同意王树变更至江西 成顺工程造价咨询有 限公司 建[造]11213600008716  2021年 05 月 26 日
现聘用单位:  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位: (王树) 深圳市建衡达和城造价 咨询有限公司  注册受理机关 建[造]11214400032676 公章 2021 年 7 月 2 日

王树 职业资格证书

	姓名: _____
	Full Name <u>王树</u>
	性别: _____
	Sex <u>男</u>
	出生年月: _____
	Date of Birth <u>19830625</u>
	专业类别: _____
	Professional Type <u>土建</u>
	批准日期: _____
	Approval Date <u>201610</u>
持证人签名: _____	
Signature of the Bearer	
管理号: 2016023420232015423010001378	签发日期: 2017 年 3 月 16 日
File No.	Issued on
bmhx: 0231422100032629	湖北省黄冈市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: ZT 00164144
	No. _____

王树 职称证书（中级工程师）



	出生年月:	1983.6
姓名: 王树	专业名称:	建筑管理
性别: 男	资格名称:	工程师
证书编号: HS10Z1226	批准时间:	2010.01.29
发证日期: 2010.02.09	批准单位:	黄石市人事局
	批准文号:	黄人职审[2010]8号
	评审组织:	黄石市工程技术专业中级职务任职资格评审委员会

## 王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王树

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11214400032676      注册编号/执业印章号: B11214400032676

注册专业: 土建      有效期: 2029年09月21日

## 王树 毕业证书（本科）

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 **王树** 性别 **男**，一九八三年 六 月 二十 五 日 生，于二〇〇七年九 月 至二〇一〇年 一 月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5 年制 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **武汉理工大学** 校 长: 

证书编号: 104977201005000837      二〇一〇年 一 月 三 十 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 王树 身份证



# 王树 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王树                      社保电脑号：616516813                      身份证号码：420115198306250016                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1			100.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c64d1715 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



18、土建工程师 詹振南

詹振南 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 詹振南

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年03月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400021311

有 效 期: 2023年04月03日-2027年04月02日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

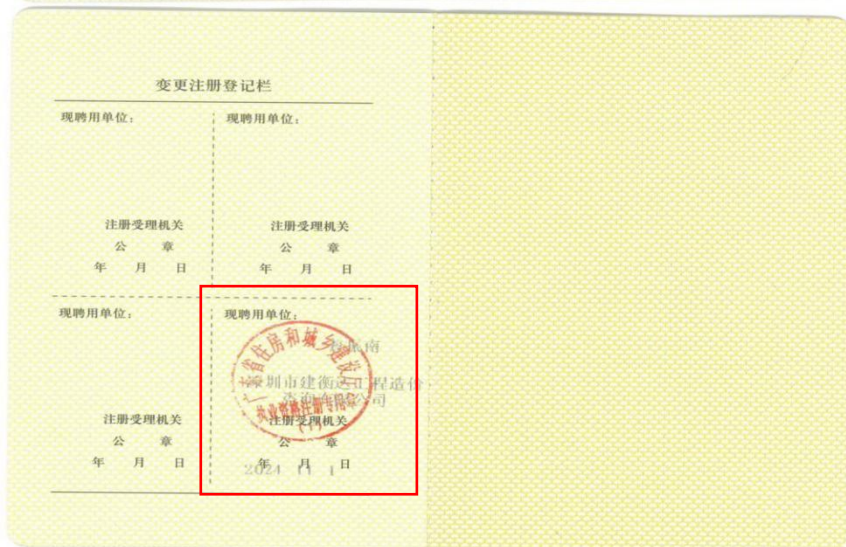
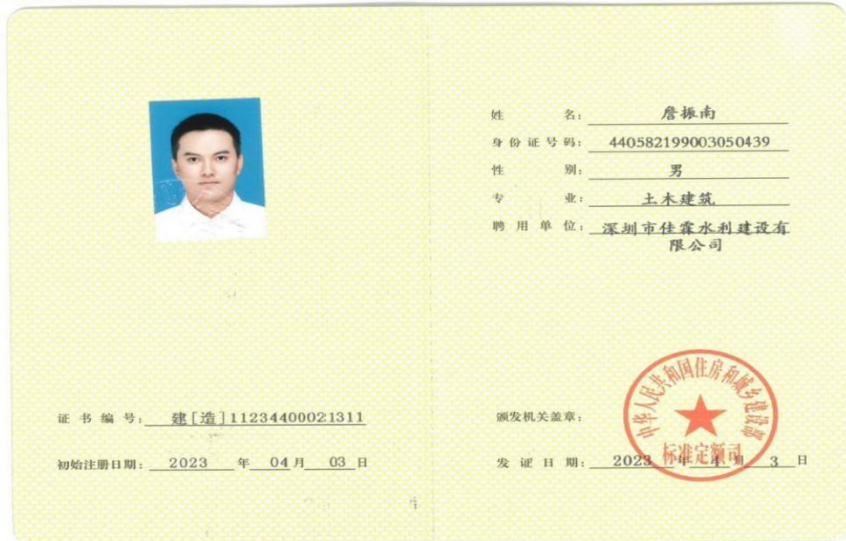


个人签名: 詹振南

签名日期: 2026.4.1

发证日期: 2023年03月27日

詹振南 一级造价工程师注册证书



# 詹振南 职业资格证书



# 詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

詹振南

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**  
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[粤]11234400021311 注册编号/执业印章号：B11234400021311  
注册专业：土建 有效期：2027年04月02日

# 广东省职称证书

姓名：詹振南

身份证号：440582199003050439



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

詹振南 毕业证书



詹振南 身份证



詹振南 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹振南 社保电脑号：649397863 身份证号码：440582199003050439 页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c64d5fep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

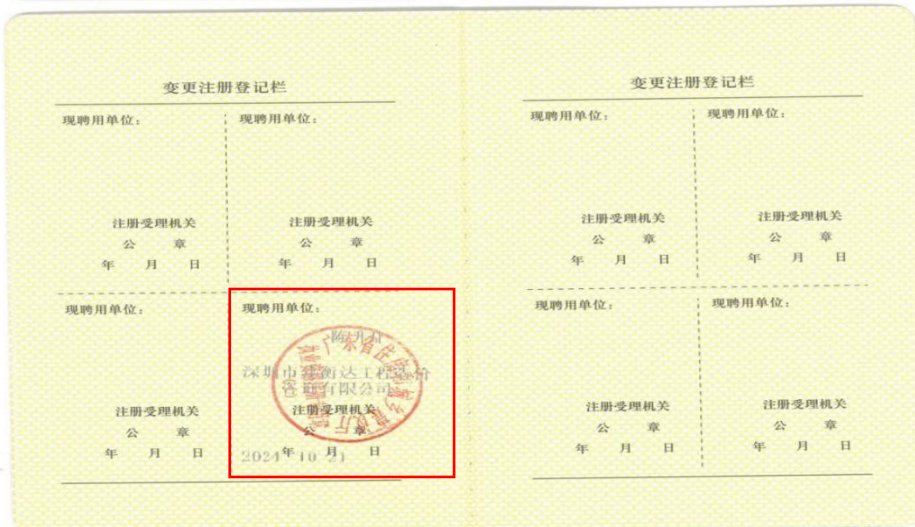


## 19、土建工程师 陈升升

陈升升 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	陈升升
性 别:	女
出 生 日 期:	1990年09月23日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11244400033358
有 效 期:	2024年08月16日-2028年08月15日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名:	
发证日期:	2024年08月08日
签名日期:	2026.4.1
	

# 陈升升 一级造价工程师注册证书



# 陈升升 职业资格证书



扫描全能王 创建

# 陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**陈升升**

证件类型	居民身份证	证件号码	441721*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11244400033358      注册编号/执业印章号：B11244400033358

注册专业：土建      有效期至：2028年08月15日

# 广东省职称证书

姓 名：陈升升

身份证号：441721199009234529



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000253

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年04月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈升升 毕业证书



陈升升 身份证



# 陈升升 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈升升 社保电脑号：641229897 身份证号码：441721199009234529 页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08				4644.33	1750.1			437.59	202.05	404.1			100.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c64d8c80 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2026年4月30日

20、土建工程师 高作武

高作武 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高作武

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年08月15日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037204

有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

发证日期: 2026年04月21日

签名日期: 2026.4.1

# 高作武 执业资格证书



# 高作武 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

高作武

证件类型	居民身份证	证件号码	432926*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[国]11254400037204 注册编号/执业印章号: B11254400037204

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录

高作武 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：高作武

身份证号：432926198308151114



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高作武 毕业证书（本科）



高作武 身份证





21、土建工程师 朱晔沛

朱晔沛 一级造价工程师注册证书



# 朱晔沛 执业资格证书



# 朱晔沛 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



朱晔沛 毕业证书（本科）



朱晔沛 身份证



朱晔沛 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱晔沛

社保电脑号：625179006

身份证号码：430202198905164027

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1			100.98



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6507879 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60015612  
单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 22、土建工程师 罗红迎

罗红迎 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	罗红迎
性 别:	女
出 生 日 期:	1993年03月19日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11244400031458
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名:	
签名日期:	2026.4.1
	 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年06月27日</p>

# 罗红迎 执业资格证书



# 罗红迎 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



罗红迎 职称证书（中级工程师）



罗红迎 毕业证书（本科）



罗红迎 身份证



罗红迎 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗红迎 社保电脑号：638775835 身份证号码：362202199303191042 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育保险 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include years 2025 and 2026 with monthly data.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927a17c64fc904 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 23、土建工程师 张乐

张乐 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	张乐
性 别:	女
出 生 日 期:	1989年06月21日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11224400014970
有 效 期:	2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名:	
签名日期:	2026年4月1日
	
	发证日期: 2022年07月03日

# 张乐 执业资格证书



# 张乐 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



张乐 职称证书（中级工程师）



张乐 毕业证书（本科）



张乐 身份证



# 张乐 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张乐

社保电脑号：633792872

身份证号码：430624198906217362

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60015612	0.0									2520	10.08				
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			7305.75	3438.0			3297.73	1211.46			302.91	171.81	323.46				80.82



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c64f76b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60015612

单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 24、土建工程师 黄佰虎

黄佰虎 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	黄佰虎
性 别:	男
出 生 日 期:	1992年05月15日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11254400039282
有 效 期:	2025年08月20日-2029年08月19日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 	发证日期: 2025年08月18日
签名日期: 2025.8.1	

# 黄佰虎 执业资格证书



# 黄佰虎 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



## 黄佰虎 毕业证书（本科）



## 黄佰虎 身份证



# 黄佰虎 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄佰虎                                  社保电脑号：815152161                                  身份证号码：440233199205151517                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                  单位编号：60015612                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			6112.0	3056.0			807.64	269.24			269.24		143.76	287.52		71.84	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c65942fy ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号                                  单位名称  
     60015612                                  深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



25、土建工程师 黄智勇

黄智勇 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄智勇

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年02月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11144400020440

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 黄智勇

签名日期: 2026-4-1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
11010810900469

发证日期: 2023年01月21日

# 黄智勇 执业资格证书



# 黄智勇 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄智勇

证件类型	居民身份证	证件号码	510230*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]111144400020440 注册编号/执业印章号：B11144400020440  
注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

# 黄智勇 身份证



# 黄智勇 职称证书（高级工程师）



广东政务服务网 全国一体化在线政务服务平台 申办流程 浏览器一键配置 | 无障碍阅读

首页 网上业务 政策法规 资格条件 评审通知 办事指南 通知公告 文件下载 证书查询

姓名	黄智勇	证书号码	1803001009739
证件号码	510230198202046855	专业名称	工程造价
职称名称	高级工程师	取得时间	2017-11-29
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会		
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局	颁发日期	2018-05-05

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

# 黄智勇 毕业证书



# 黄智勇 学信网查询证明





26、土建工程师 刘怡君

刘怡君 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年04月08日  
- 2026年07月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘怡君  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年04月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11264400040983  
有 效 期: 2026年01月08日-2030年01月07日  
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



刘怡君

个人签名: 刘怡君  
签名日期: 2026.4.6



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2026年01月06日  
11010810900469

# 刘怡君 执业资格证书



# 刘怡君 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**刘怡君**

证件类型	居民身份证	证件号码	510703*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

---

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    证书编号：建[造]11264400040983    注册编号/执业印章号：B11264400040983

注册专业：土建    有效期：2030年01月07日

2025-12-01 - 初始注册 - 土建  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

刘怡君 职称证书（助理工程师）

姓名	刘怡君	
性别	女	
出生年月	1992.04	成都市锦江区
专业名称	土建	审批机关 职称改革工作领导小组
资格名称	助理工程师	任职资格时间 2017年12月12日
		批准时间 2018年4月9日
		发证时间 2018年4月20日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>
<p>编号 NO: 2018159</p>	<p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>



## 刘怡君 毕业证书



## 刘怡君 学信网查询证明

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**  
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 刘怡君	证件号码: 510703199204081243	
毕(结)业日期: 2013年12月30日	学校名称: 西南科技大学	
专业名称: 建筑经济管理(独立本科段)	学历类别: 高等教育自学考试	
	层次: 本科	
毕(结)业: 毕业	证书编号: 65510701113860163	

## 刘怡君 监理工程师证书



## 刘怡君 身份证



# 刘怡君 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘怡君      社保电脑号: 808481418      身份证号码: 510703199204081243      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号: 60015612      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60015612	0.0									2520	10.08				
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7640.0	3820.0				3634.38	1346.12			336.58	110.88	201.6			50.4



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a17c65a9b9b ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60015612      单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



27、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书



李红山 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：李红山  
身份证号：441821197712202314



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级

取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## 李红山 执业资格证书



## 李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

李红山

证件类型	居民身份证	证件号码	441821*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400011555 注册编号/执业印章号：A21234400011555  
注册专业：土建 有效期：2027年08月15日

李红山 毕业证书（专科）



李红山 身份证





## 28、土建工程师 姜方能

### 姜方能 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年03月 25日-2026年09月21日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	姜方能
性 别：	男
出 生 日 期：	1993年02月17日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21224400004595
有 效 期：	2026年03月27日-2030年03月27日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2026.3.25
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2026年03月27日	

# 姜方能 职业资格证书



# 姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**姜方能**

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004595 注册编号/执业印章号: A21224400004595  
注册专业: 土建 有效期: 2030年03月27日

暂无证书变更记录

姜方能 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）


**高等教育自学考试**  
**毕 业 证 书**



姓 名: 姜方能  
 身份证号: 510902199302170930  
 证书编号: 65510106133052444

参加 **工程造价管理** 专业 **本科** 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
 经审定, 准予毕业。



四川省高等教育自学考试委员会  
二〇一五年 六 月 三十 日



高等院校  
西南交通大学  
二〇一五年 六 月 三十 日



**西南交通大学**  
Southwest Jiaotong University

## 学士学位证书

姜方能 , 男 , 出生于 1993 年 02 月 17 日 , 在西南交通大学  
 (自学考试) 工程造价管理 专业已完成  
 本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,  
 授予 管理学 学士学位。



校 长  
学位评定委员会主席



证书编号: 1061342015024288
2016年 12月 28 日

(成人高等教育本科毕业生)

姜方能 身份证





29、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书



## 陈美晔 职业资格证书



## 陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈美晔

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400016319 注册编号/执业印章号：A21244400016319

注册专业：土建 有效期：2028年08月06日

陈美晔 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



陈美晔 身份证





30、土建工程师 洪纯萍

洪纯萍 二级造价工程师注册证书



## 洪纯萍 执业资格证书



## 洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**洪纯萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]21214400003086      注册编号/执业印章号：A21214400003086

注册专业：土建      有效期：2029年12月20日

暂无证书变更记录

洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证





### 31、土建工程师 林泽平

#### 林泽平 二级造价工程师注册证书



# 林泽平 职业资格证书



# 林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**林泽平**

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400014228 注册编号/执业印章号：A21234400014228

注册专业：土建 有效期：2027年12月26日

林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证





## 32、土建工程师 吴泽锋

### 吴泽锋 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年03月 25日-2026年09月21日
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	吴泽锋	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年05月16日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400014990	
有 效 期：	2024年06月17日-2028年06月16日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		发证日期：2024年06月17日
签名日期：	2026.3.25	

# 吴泽锋 执业资格证书



# 吴泽锋 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



吴泽锋 毕业证书（专科）



吴泽锋 身份证



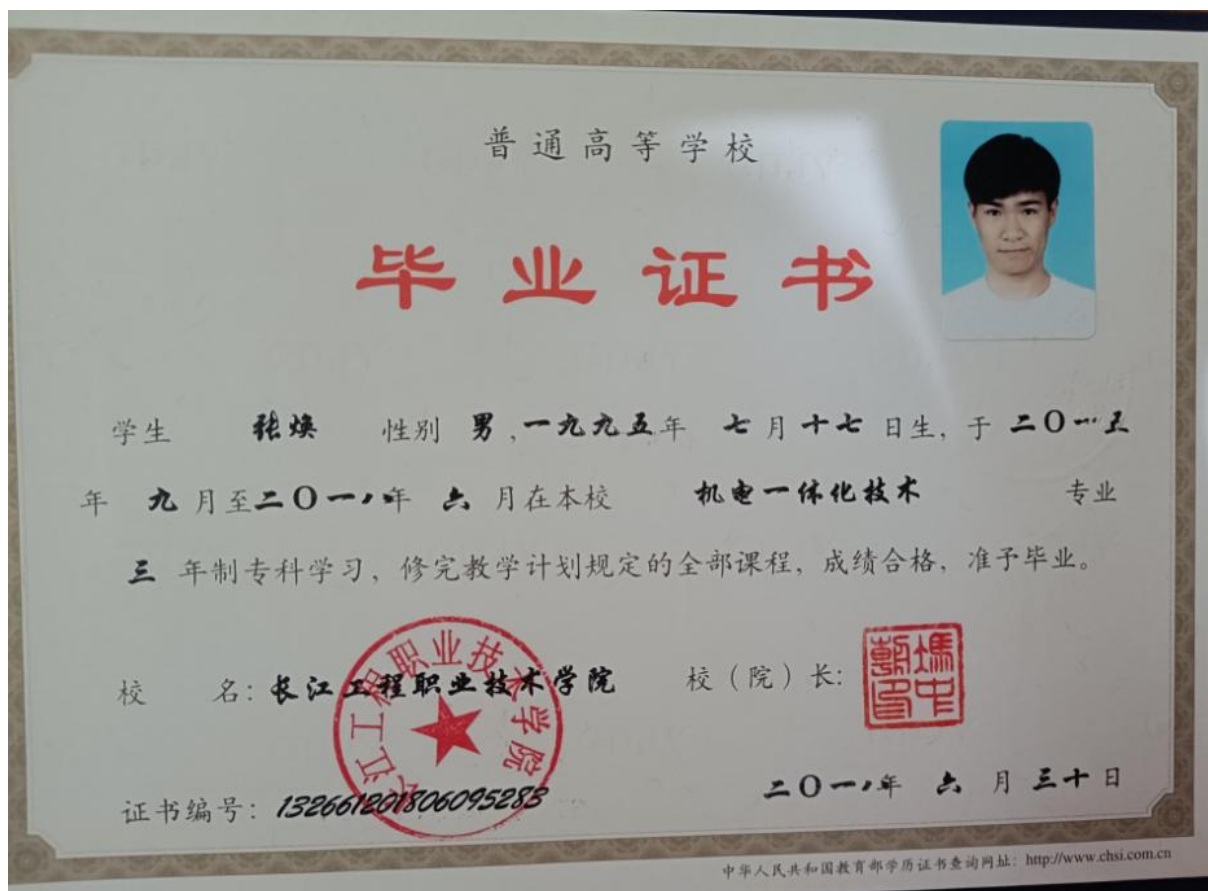


### 33、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）



张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证



# 张焕 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张焕                                  社保电脑号：802370172                                  身份证号码：421083199507174917                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                  单位编号：60015612                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6591437 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 60015612                                  深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 34、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）



黄伟宏 毕业证书（专科）



黄伟宏 身份证







### 35、安装工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	王光磊
性 别:	男
出 生 日 期:	1984年01月11日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14234400022928
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名: 	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年06月26日 11010810900469
签名日期: 2026年4月1日	

王光磊 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>327</p> <p>姓名: <u>王光磊</u> 身份证号码: <u>142601198401112117</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400022928</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>

# 王光磊 执业资格证书



# 王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：王光磊  
身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：副高

取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月13日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



# 王光磊 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊                      社保电脑号：609945800                      身份证号码：142601198401112117                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10408.42	4898.08				4644.33	1750.1			437.59				312.0	78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c6583a86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司




### 36、安装工程师 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 2026年06月30日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	邓艳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1971年12月26日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14024400018498	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政申教专用章 发证日期: 2022年12月05日</p>
个人签名:	邓艳	
签名日期:	2026.4.1	

邓艳 一级造价工程师注册证书

170



姓名: 邓艳

身份证号码: 37050219711226324X


性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14024400018498

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 标准定额司 2 日

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

**注册证书**  
Certificate of Registration

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.




approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号：  
No. 0021092



持证人签名：  
Signature of the Bearer

姓名：  
Full Name 邓艳

性别：  
Sex 女


出生年月：  
Date of Birth 1971年12月

专业类别：  
Professional Type

批准日期：  
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：广东省人事厅  
Issued by

签发日期：2002年03月05日  
Issued on



## 邓艳 职称证书（高级工程师）



## 邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓艳

证件类型	居民身份证	证件号码	370502*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]14024400018498	注册编号：B14024400018498
注册专业：安装	有效期：2026年12月31日	

邓艳 毕业证书（本科）

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **邓艳** 性别 **女**，一九七一年十二月二十六日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

本证书仅用于注册证书提交资料使用，用于其他任何事项均无效。

校名：**武汉科技大学** 校（院）长：

批准文号：**(84)教成字004号**  
证书编号：**104885201205008160**

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

邓艳 身份证

姓名 **邓艳**  
性别 **女** 民族 **汉族**  
出生 1971年12月26日  
住址 广东省珠海市香洲区拱北前河东路298号27栋602房  
公民身份号码 **37050219711226324X**



中华人民共和国  
**居民身份证**



签发机关 **珠海市公安局**  
有效期限 **2007.02.05-2027.02.05**

# 邓艳 社保证明



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X      姓名: 邓艳      性别: 女  
 打印范围: 2025年04月至2026年04月的缴费记录      打印日期: 2026年04月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202504	202506	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202511	202511	764.00	382.00	0	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202601	202603	2292.00	1146.00	0.00	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202504	202511	133.12	33.28	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202601	202603	49.92	12.48	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202504	202511	2182.08	545.52	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202601	202603	859.50	214.89	0.00	4775.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202504	202511	66.56	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202601	202603	24.96	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202504	202511	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202601	202603	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴

基本养老保险	缴费年限合计: 0年11个月	单位缴费合计: 8400.16	个人缴费合计: 4200.08	缴费合计: 12600.24
失业保险	缴费年限合计: 0年11个月	单位缴费合计: 183.04	个人缴费合计: 45.76	缴费合计: 228.80
基本医疗保险	缴费年限合计: 0年11个月	单位缴费合计: 3041.58	个人缴费合计: 760.41	缴费合计: 3801.99
工伤保险	缴费年限合计: 0年11个月	单位缴费合计: 91.52	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 91.52
生育保险	缴费年限合计: 0年11个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00
补助医疗保险	缴费年限合计:	单位缴费合计:	个人缴费合计:	缴费合计:



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2025年04月至2026年04月的缴费记录

打印日期: 2026年04月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
------	----	------	------	------	------	------	------	------

单位缴总计: 11716.30

个人缴总计: 5006.25

缴费总计: 16722.55

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



37、安装工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖舒丹

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年08月27日

专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14234400023568

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名: 

发证日期: 2023年07月03日

签名日期: 2026.4.1

肖舒丹 一级注册造价工程师证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>肖舒丹</u></p> <p>身份证号码: <u>440307199108270728</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>17</u> 日</p>

183

# 肖舒丹 执业资格证书



# 肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号: B14234400023568

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证





### 38、安装工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师注册证书（电子证书）



曹倩 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>曹倩</u> 身份证号码：<u>420117199203141260</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>安装工程</u> 聘用单位：<u>国众联建设工程管理顾问有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14214400007910</u> 初始注册日期：<u>2021</u>年<u>08</u>月<u>17</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2021</u>年<u>08</u>月<u>17</u>日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： <u>曹倩</u>  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

## 曹倩 职业资格证书



## 曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曹倩

证件类型	居民身份证	证件号码	420117*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号：B14214400007910

注册专业：安装 有效期：2029年08月16日

2024-07-30 - 机构内变更 - 安装  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

曹倩 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证



# 曹倩 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹倩                      社保电脑号：643248893                      身份证号码：420117199203141260                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c658040h ）核查，验真码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号                      单位名称  
     60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 39、安装工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 卢周梅

性 别: 女

出 生 日 期: 1993年03月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400033846

有 效 期: 2024年09月14日-2028年09月13日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 卢周梅

签名日期: 2026年4月1日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年09月02日

卢周梅 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>卢周梅</u></p> <p>身份证号码: <u>431028199303072422</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14244400033846</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>09</u> 月 <u>14</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>09</u> 月 <u>14</u> 日</p>

80

卢周梅 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：卢周梅

身份证号：431028199303072422



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 卢周梅 职业资格证书



# 卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

卢周梅

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14244400033846 注册编号/执业印章号：B14244400033846

注册专业：安装 有效期：2028年09月13日

卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证





## 40、安装工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈席祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年12月25日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400024324

有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



陈席祥

个人签名: 陈席祥

签名日期: 2026年4月1日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年08月18日

陈席祥 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>陈席祥</u></p> <p>身份证号码: <u>360424199012254055</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>深圳市嘉旺城投资有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]42440002983</u></p> <p>初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>
变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p> 注册受理机关 公 章 2021 年 10 月 21 日</p>
变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

# 陈席祥 职业资格证书



# 陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈席祥

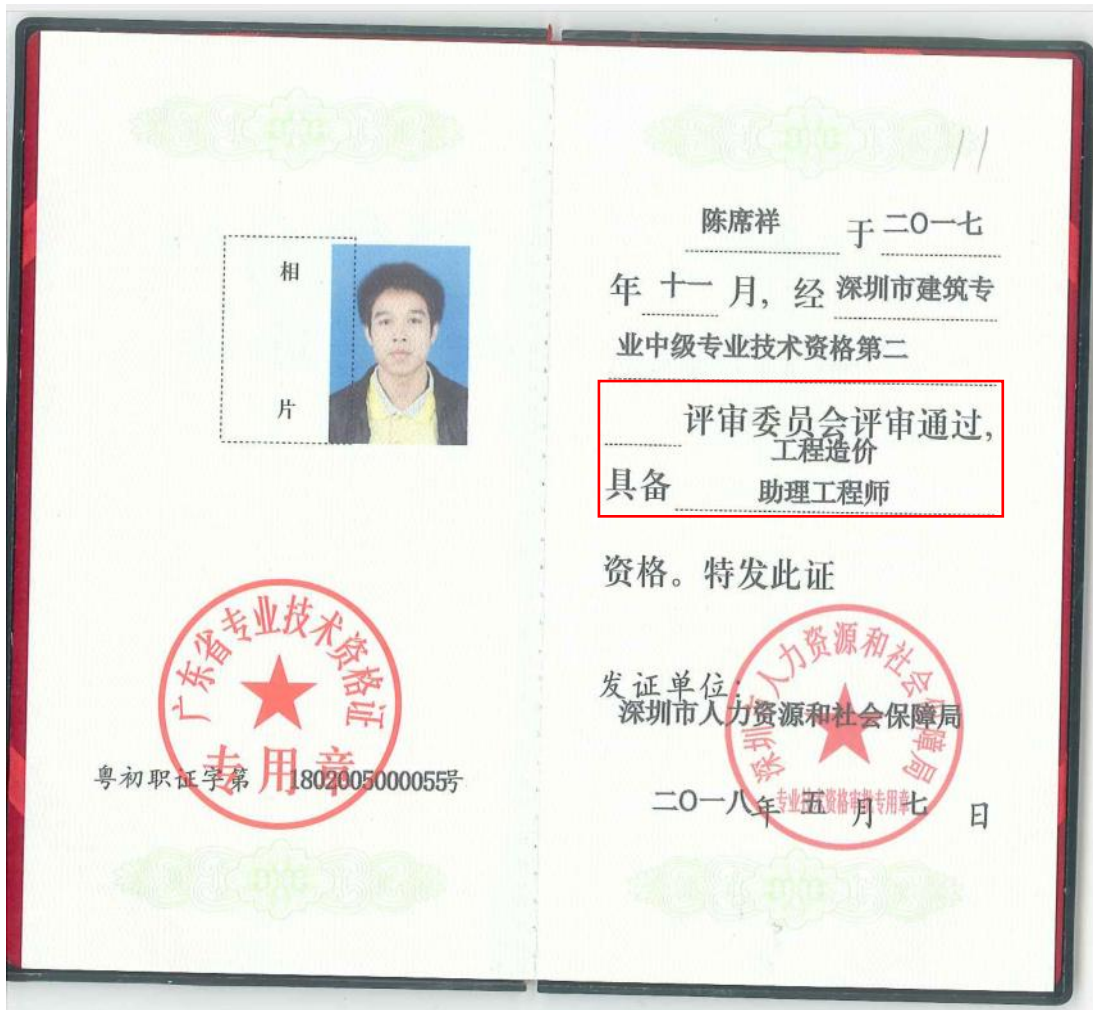
证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**  
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400024324 注册编号/执业印章号：B14214400024324  
注册专业：安装 有效期：2029年08月16日

2024-10-15 - 机构内变更 - 安装  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

陈席祥 职称证书（助理工程师）



陈席祥 毕业证书（本科）



陈席祥 身份证





## 41、安装工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	万园琴
性 别:	女
出 生 日 期:	1979年09月05日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14234400021058
有 效 期:	2023年03月09日-2027年03月08日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 	
签名日期: 2026.4.1	发证日期: 2023年03月02日

万园琴 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p style="text-align: right;">76</p> <p>姓名: <u>万园琴</u> 身份证号码: <u>360124197909054220</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市成效项目管理有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400021058</u> 初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位: _____  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位: _____  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____  注册受理机关 公 章 20<u>23</u> 年 <u>1</u> 月 <u>10</u> 日</p>

# 万园琴 职业资格证书



# 万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**万园琴**

证件类型	居民身份证	证件号码	360124*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]14234400021058      注册编号/执业印章号: B14234400021058

注册专业: 安装      有效期: 2027年03月08日

万园琴 毕业证书（本科）



No.01- 1605353599

万园琴 身份证



# 万园琴 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万园琴                      社保电脑号：642198450                      身份证号码：360124197909054220                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05		404.1		100.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6534e60 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 42、安装工程师 李宛宜

李宛宜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年06月30日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	李宛宜
性 别:	女
出 生 日 期:	1990年04月28日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14254400040342
有 效 期:	2025年12月03日-2029年12月02日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 	发证日期: 2026年12月01日
签名日期: 2026.4.1	

# 李宛宜 一级职业资格证书



# 李宛宜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李宛宜 职称证书（助理级）



李宛宜 毕业证书（本科）



李宛宜 身份证



# 李宛宜 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宛宜                          社保电脑号：633822809                          身份证号码：445122199004285922                          页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                          单位编号：60015612                          计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			5682.25	2674.0				2624.43	942.14			235.57		125.79	251.58		62.86



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c6596c5g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 60015612    深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 43、安装工程师 潘莹莹

潘莹莹 二级造价工程师注册证书



## 潘莹莹 执业资格证书



## 潘莹莹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘莹莹

证件类型	居民身份证	证件号码	370306*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400017661 注册编号/执业印章号：A24244400017661  
注册专业：安装 有效期：2028年11月11日

潘莹莹 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓名：潘莹莹  
身份证号：370306199605050545



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070877  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

潘莹莹 毕业证书（本科）



潘莹莹 身份证



# 潘莹莹 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘莹莹                      社保电脑号：650534030                      身份证号码：370306199605050545                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8784.92	4134.08				3837.09	1481.02			370.31				332.22	83.02



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b070e8b5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 44、安装工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书



## 颜春美 执业资格证书



## 颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

颜春美

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**  
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016185 注册编号/执业印章号：A24244400016185  
注册专业：安装 有效期：2028年08月05日

颜春美 职称证书（助理级）

# 广东省职称证书



姓名：颜春美

身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）



颜春美 身份证





45、安装工程师 胡畅

胡畅 二级注册造价工程师证书



## 胡畅 执业资格证书



## 胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡畅

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016183 注册编号/执业印章号：A24244400016183

注册专业：安装 有效期至：2028年08月05日

胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证



# 胡畅 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡畅    社保电脑号：812058172    身份证号码：420704200102190051    页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    单位编号：60015612    计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05		404.1		100.98



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c652d763 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号    单位名称  
     60015612    深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 46、安装工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）



张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证



# 张昭 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭                      社保电脑号：500529319                      身份证号码：430302198905300055                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		202.05	404.1		100.98	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c652c442 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



47、安装工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



陈启林 毕业证书



陈启林 身份证



# 陈启林 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启林                      社保电脑号：802084384                      身份证号码：440513199605231111                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c6528b2c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 48、安装工程师 陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）



陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证





## 49、安装工程师 黄炜明

黄炜明 职称证书（助理工程师）



黄炜明 毕业证书（本科）



黄炜明 身份证



# 黄炜明 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄炜明      社保电脑号：801140649      身份证号码：440506199410300814      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c6523694 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60015612

单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 八、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年合同履约评价结果

### 履约情况

序号	履约评价单位名称	近一年“全过程造价咨询类”合同诚信履约记录 (履约评价分数或评价等级)
1	深圳市龙华区建筑工务署	2025 年第一季度 84 分、良好
2	深圳市龙华区建筑工务署	2025 年第二季度 83 分、良好
3	深圳市龙华区建筑工务署	2025 年第三季度 83 分、良好
4	深圳市龙华区建筑工务署	2025 年第四季度 81 分、良好

# 1、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第一季度履约情况

([https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12231/post\\_12231440.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12231/post_12231440.html#14637))

深圳市龙华区建筑工务署 无障碍 长者助手 收藏

## 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2025-00052	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2025-06-17
名称: 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告	
文号:	发布日期: 2025-06-17
主题词: 区建筑工务署 2025年第一季度、最终合同 履约评价结果公告	

【打印】 [字体: 大 中 小] 分享到:   

### 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告

发布日期: 2025-06-17 浏览次数: 329

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第一季度、最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署  
2025年6月17日

附件:

1. [1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果 \(截至2025年6月6日\).pdf](#)

2025年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	75	中等
2	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	63.98	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85	良好
4	施工	新华医院配套道路(新区大道-长圳路)新建工程	中城交建(深圳)建设有限公司	工程管理五部	64	合格
5	施工	海神路、新桥路、新怡街新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.67	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	73.49	中等
7	施工	黎光工业地块(13-08M1)边坡治理工程	铁科院(深圳)特种工程有限公司	工程管理六部	80.13	良好
8	施工	建福路、建环路和建环路新建道路工程(原名:黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程)	深圳市兴康建筑工程有限公司	工程管理六部	77.1	中等
9	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	75.16	中等
10	施工	龙华区轨道站点(周边1公里)接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	82	良好
11	施工	观澜北(金坪)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典以承建筑工程有限公司	工程管理六部	80.14	良好
12	施工	沙环南路南段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主体单位)/中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	75.93	中等
13	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85	良好
14	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85	良好
15	施工	澜盛一路(观澜大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	良好
16	施工	观盛二大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83	良好
17	施工	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊LX-02工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
18	施工	宝君路(环观南路-君新路)市政工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理五部	78	中等
19	施工	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建安建设实业有限公司	工程管理六部	70.67	中等
20	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	86.6	良好

168	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建商达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
169	全过程造价咨询	龙华区轨道站点(周边1公里)接驳慢行系统建设工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	83	良好
170	全过程造价咨询	福花路(观澜南路-规划梅园路)新建工程	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
171	全过程造价咨询	观澜福坑径片K01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	78	中等
172	全过程造价咨询	观澜北(金坪)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理六部	80	良好
173	全过程造价咨询	下横岗十路(华恒路-华新西二路)	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	80	良好
174	全过程造价咨询	沙环南路南段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	深圳市信任工程造价咨询有限公司	工程管理二部	78	中等
175	全过程造价咨询	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊LX-02工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	81	良好
176	全过程造价咨询	观澜路-回兴路通道工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	78	中等
177	全过程造价咨询	宝君路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	81	良好
178	全过程造价咨询	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建商达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
179	全过程造价咨询	景悦路南北连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	85	良好
180	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华夏世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80	良好
181	全过程造价咨询	富澜路(观澜大道-安元大道)工程	深圳市诚信工程咨询有限公司	工程管理六部	78	中等
182	全过程造价咨询	观兴东路道路工程	深圳市栢森工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
183	全过程造价咨询	地下原水隧洞(西坑-鹤顶)新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
184	全过程造价咨询	能源路工程(原:原景路工程)	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	85	良好
185	全过程造价咨询	龙华二线拓展区清园街(新区大道-梅龙大道)及有绿街新建道路工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
186	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	82	良好
187	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市栢森工程项目管理有限公司	工程管理五部	78	中等
188	全过程造价咨询	龙华二线拓展区建设东路(洪玉街-新区大道)工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理六部	78	中等

附表1.4 2025年第一季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.00	良好
2	施工	海神路、新鹤路、新怡街新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.67	良好
3	施工	碧光工业地块（13-08M）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.13	良好
4	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏网达控股集团有限公司	工程管理五部	82.00	良好
5	施工	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典区建设建筑工程有限公司	工程管理六部	80.14	良好
6	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.00	良好
7	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
8	施工	澜盛一路(增澜大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80.00	良好
9	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
10	施工	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨路连廊 LX-02工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.00	良好
11	施工	景悦路南连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	86.00	良好
12	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司/中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	80.51	良好
13	施工	富澜路、观澜大道-安元大道工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理六部	82.35	良好
14	施工	观兴东路道路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.00	良好
15	施工	能源路工程（原：滘碧路工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
16	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.21	良好
17	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	83.00	良好
18	施工	地铁4号线红山站至深圳北站区间段声屏障增设工程	江苏一环集团有限公司	工程管理五部	85.00	良好
19	施工	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	85.00	良好

83	全过程造价咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
84	全过程造价咨询	华达路改扩建工程（一期）	深圳市广城工程顾问有限公司	工程管理四部	80.00	良好
85	全过程造价咨询	红山中学配套道路新建工程	深圳市华诚达项目管理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
86	全过程造价咨询	新华医院配套道路（新区大道-长明路）新建工程	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理五部	80.00	良好
87	全过程造价咨询	海神路、新鹤路、新怡街新建工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理六部	85.00	良好
88	全过程造价咨询	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	81.00	良好
89	全过程造价咨询	碧光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市中联建设工程项目管理有限公司	工程管理六部	83.00	良好
90	全过程造价咨询	建盛路、建环路和建达路新建道路工程（原名：碧光工业地块（13-08M）配套设施工程）	深圳市昌信工程顾问有限公司	工程管理六部	82.00	良好
91	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
92	全过程造价咨询	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
93	全过程造价咨询	福祿路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市建群工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
94	全过程造价咨询	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市广城工程顾问有限公司	工程管理六部	80.00	良好
95	全过程造价咨询	下横朗十路（华旺路-华新二路）	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
96	全过程造价咨询	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨路连廊 LX-02工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
97	全过程造价咨询	宝符路（环观南路-碧新路）市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	81.00	良好
98	全过程造价咨询	观澜路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82.00	良好
99	全过程造价咨询	景悦路南连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	85.00	良好
100	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华顺世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
101	全过程造价咨询	观兴东路道路工程	深圳市拓森工程项目管理有限公司	工程管理五部	82.00	良好
102	全过程造价咨询	地下原水隧洞（黄坑-碧源）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	80.00	良好
103	全过程造价咨询	能源路工程（原：滘碧路工程）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	85.00	良好

104	全过程造价咨询	龙华二线拓展区清园街（新区大道-梅龙大道）及春晓街新建道路工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	82.00	良好
105	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	82.00	良好
106	全过程造价咨询	地铁4号线红山南至深圳北站区间段声屏障增设工程	深圳市建典达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84.00	良好
107	全过程造价咨询	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	81.00	良好
108	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
109	全过程造价咨询	观澜黎光小学建设工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理一部	80.00	良好
110	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	83.50	良好
111	全过程造价咨询	龙华区实验学校东荟校区新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	82.00	良好
112	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	82.00	良好
113	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	87.00	良好
114	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
115	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	86.00	良好
116	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
117	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	83.00	良好
118	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82.00	良好
119	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
120	全过程造价咨询	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82.00	良好
121	全过程造价咨询	深高北校区扩建工程	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80.00	良好
122	勘察	福安湖南侧14-09地块场平工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理六部	83.00	良好
123	勘察	油松片区地下通道新建工程	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	工程管理五部	80.00	良好
124	勘察	红山中学配套道路新建工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	82.00	良好

## 2、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第二季度履约情况

([https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12400/post\\_12400703.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12400/post_12400703.html#14637))

深圳市龙华区建筑工务署 无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2025-00084	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2025-09-17
名称: 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公示	
文号:	发布日期: 2025-09-17
主题词: 2025年第二季度 最终合同 履约评价结果	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

### 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公示

发布日期: 2025-09-17 浏览次数: 199

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第二季度合同履约评价结果及最终合同履约评价结果(截至2025年9月15日) 予以公示, 公示时间为2025年9月17日至9月23日。如履约单位对评价结果有异议, 可在公示期间以书面形式向我署反映, 联系方式为: (0755) 21076176, 逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署  
2025年9月17日

附件:

1. [1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果\(截至2025年9月15日\).pdf](#)

2025年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	观澜水厅产学及设备工程	北京北特圣迪科技发展有限公司	工程管理四部	71	中等
2	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	88	合格
3	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市景鹏建设工程有限公司/ 济南城建集团有限公司	工程管理四部	83.05	合格
4	施工	新华街道配套道路(新区大道-长明路)新建工程	中城交建(深圳)建设有限公司	工程管理五部	60.61	合格
5	施工	观澜大东坑地区(13-01)地块平整工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	77.32	中等
6	施工	碧光工业地块(13-08M)边坡治理工程	铁科院(深圳)特种工程有限公司	工程管理六部	79.86	中等
7	施工	建路路、建环路和建化路新建道路工程(原名:碧光工业地块(13-08M)配套道路工程)	深圳市兴新建筑工程有限公司	工程管理六部	78.13	中等
8	施工	深莞先进制造走廊碧光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	80.62	良好
9	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程(永源路、学康路)	深圳市鹏程法控集团有限公司	工程管理一部	73	中等
10	施工	福花路(西黎南路-规划梅园路)新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	73.7	中等
11	施工	观澜北(金理)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市奥达建筑工程有限公司	工程管理六部	75.02	中等
12	施工	下横岗十路(华虹路-华新二路)	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理四部	81	良好
13	施工	沙坪南路北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主体单位)/中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	65.29	合格
14	施工	湖盛一路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	优秀
15	施工	湖盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83	良好
16	施工	湖盛一路(湖盛大道-湖盛二路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	优秀
17	施工	观澜一路(大和路下穿隧道及连接工程)	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	79	中等
18	施工	深圳龙岗商务片区留仙大道中跨路连接LX-02工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83	良好
19	施工	宝祥路(环观南路-普新路)市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	84	良好
20	施工	观澜碧澜湖体育公园段人行天桥工程	深圳市建宏建设实业有限公司	工程管理六部	77.17	中等
21	施工	景福路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	85.6	良好
22	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司/ 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	79.42	中等

188	全过程造价咨询	龙华二线拓展区观澜湖(新区大道-梅龙大道)及配套新建道路工程	深圳市海德工程咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
189	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	83	良好
190	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市拓森工程项目管理有限公司	工程管理五部	77	中等
191	全过程造价咨询	片区路网综合整治工程第三段-观澜湖坑片区	中国航天建设集团有限公司	工程管理六部	75	中等
192	全过程造价咨询	博林路(龙观快速路-桂梓路)市政工程	深圳市海德工程咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
193	全过程造价咨询	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市汇福工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84	良好
194	全过程造价咨询	地铁4号线(山咀至深圳北站)段中跨路增设工程	深圳市建衡工程造价咨询有限公司	工程管理五部	83	良好
195	全过程造价咨询	赤岭头-丹竹头城市更新单元规划学校	深圳市宏安工程造价咨询事务所(普通合伙)	工程管理二部	75	中等
196	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	75.5	中等
197	全过程造价咨询	华南数源园土壤修复科益楼等学校新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	78.5	中等
198	全过程造价咨询	观澜碧澜湖松元观大东坑片区更新单元规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	75	中等
199	全过程造价咨询	观澜碧光小学建设工程	深圳市拓森工程项目管理有限公司	工程管理一部	80	良好
200	全过程造价咨询	深圳市第三十七高级中学	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80	良好
201	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
202	全过程造价咨询	龙华区实验学校至普教区新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
203	全过程造价咨询	龙华新城核心区30-01-01地块规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
204	全过程造价咨询	碧澜湖保障房配套学校	深圳市广城工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
205	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区(龙华区职业教育中心)	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	81	良好
206	全过程造价咨询	龙华区土地储备院	深圳市拓森工程项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
207	全过程造价咨询	清湖文化产业二期建设工程	国众联建设工程管理有限公司	工程管理四部	81.25	良好
208	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
209	全过程造价咨询	建大学校(建大旭城市更新单元规划学校)	深圳市拓森工程项目管理有限公司	工程管理一部	78	中等
210	全过程造价咨询	观澜碧光小学改扩建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	72	中等
211	全过程造价咨询	观澜学校老校区改扩建工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	工程管理二部	75	中等

附表1.4 2025年第二季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	80.62	良好
2	施工	下横岗十路（华明路-华新西二路）	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	81	良好
3	施工	深德二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83	良好
4	施工	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨桥连接1.5-02工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83	良好
5	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理五部	84	良好
6	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	85.6	良好
7	施工	富源路（观澜大道-安元大道）工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理六部	85.03	良好
8	施工	能源路工程（原：景景路工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85	良好
9	施工	大源北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	80	良好
10	施工	横岗水库溢洪道改造工程	中建二局集团（深圳）有限公司（联合体主体单位）、中建二局第一建设工程有限责任公司（联合体成员）、深圳市永深工程有限公司（联合体成员）	工程管理四部	83.06	良好
11	施工	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市天健环保科技有限公司	工程管理五部	82	良好
12	施工	地铁4号线红山站至深圳北站段声屏障建设工程	江苏一环集团有限公司	工程管理五部	84	良好
13	施工	深圳外环高速公路立交改造工程（深圳外环高速公路立交新增匝道工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.6	良好
14	施工	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市鹏南控股集团有限公司	工程管理二部	81.03	良好
15	施工	龙华区实验学校至新校区新建工程	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	工程管理一部	85.98	良好
16	施工	龙华新城核心区30-02-02地块规划学校	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	80.86	良好
17	施工	新阳路隔间配套学校	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	86.79	良好
18	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	85.47	良好
19	施工	龙华区妇幼保健院	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	86.86	良好
20	施工	田背工业片区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	81.84	良好
21	施工	观澜松花小学改扩建工程	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	工程管理二部	80	良好

86	全过程造价咨询	清湖数字经济产业园配套道路工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理四部	80	良好
87	全过程造价咨询	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80	良好
88	全过程造价咨询	景悦路南北连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81	良好
89	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80	良好
90	全过程造价咨询	福华东路（福华二路-福华一路）新建工程（原：福华南路（福华西路-北环大道）工程）	深圳明达工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
91	全过程造价咨询	富源路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市诚信工程咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
92	全过程造价咨询	能源路工程（原：景景路工程）	云景智慧工程股份有限公司	工程管理五部	80	良好
93	全过程造价咨询	龙华二线拓展区满园街（新区大道-观龙大道）及春晓街新建道路工程	深圳前海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
94	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云景智慧工程股份有限公司	工程管理六部	80	良好
95	全过程造价咨询	梓林路（北观松路-梓林路）市政工程	深圳前海德伦工程咨询有限公司	工程管理六部	83	良好
96	全过程造价咨询	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市汇福工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84	良好
97	全过程造价咨询	地铁4号线红山站至深圳北站段声屏障建设工程	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	83	良好
98	全过程造价咨询	观澜松花小学建设工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理一部	80	良好
99	全过程造价咨询	深圳第三十七高级中学	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80	良好
100	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市诚信工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
101	全过程造价咨询	龙华区实验学校至新校区新建工程	深圳市诚信工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
102	全过程造价咨询	龙华新城核心区30-02-02地块规划学校	深圳市诚信工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
103	全过程造价咨询	新阳路隔间配套学校	深圳市广城工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
104	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市博信项目管理有限公司	工程管理三部	81	良好
105	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
106	全过程造价咨询	清湖文化产业园二期建设工程	国众联建设工程管理有限公司	工程管理四部	81.25	良好
107	全过程造价咨询	田背工业片区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	深圳科学工程顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
108	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80	良好
109	全过程造价咨询	观澜学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	深圳市信任工程造价咨询有限公司	工程管理二部	82	良好

### 3、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第三季度履约情况

([https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12538/post\\_12538361.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12538/post_12538361.html#14637))

深圳市龙华区建筑工务署 无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2025-00115	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2025-12-08
名称: 深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履约评价结果公示	
文号:	发布日期: 2025-12-08
主题词: 深圳市龙华区建筑工务署 2025年第三季度 最终合同履约评价结果	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:   

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履约评价结果公示

发布日期: 2025-12-08 浏览次数: 244

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第三季度合同履约评价结果及最终合同履约评价结果(截至2025年12月3日)予以公示, 公示时间为2025年12月8日至12月14日。如履约单位对评价结果有异议, 可在公示期间以书面形式向我署反映, 联系方式为: (0755) 21076176, 逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署  
2025年12月8日

附件:

1. 1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果.pdf
2. 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2025年12月3日).pdf

2025年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	观澜吉乐厅产床及设备工程	北京北特圣迪科技发展有限公司	工程管理四部	85.75	良好
2	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	70	中等
3	施工	福安岗南14-09地块场平工程	中建八局深圳建筑科技有限公司	工程管理六部	82.424	良好
4	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	71.73	中等
5	施工	新华医院院前道路(新区大道-长岗路)新建工程	中城交建(深圳)建设有限公司	工程管理五部	49.0825	不合格
6	施工	海神路、新海路、新海街新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.36	良好
7	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	75.06	中等
8	施工	深莞先进制造走廊第九片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	69.82	合格
9	施工	清泉外国语学校初中部配套设施工程(水秀路、学康路)	深圳市鹏程法控集团有限公司	工程管理一部	87	良好
10	施工	同兴路北段工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
11	施工	福花路(观澜南路-规划梅园路)新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	77.6	中等
12	施工	下塘岭十路(华旺路-华新西二路)新建工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理四部	80	优秀
13	施工	沙坪南路北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主体单位)/中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	75.55	中等
14	施工	深盛一路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	良好
15	施工	深盛一路(深盛大道-深盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85	良好
16	施工	观澜一路(观澜大道)穿跨道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.34	良好
17	施工	深圳龙岗南湾中心区(原仙湖大道X-02和X-03)跨街连廊新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
18	施工	龙塘人行天桥工程	深圳市东深工程有限公司	工程管理五部	75	中等
19	施工	宝祥路(环观南路-普新路)市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	80.2	良好
20	施工	观澜路福林体育公园段人行天桥工程	深圳市建宏建设实业有限公司	工程管理六部	71.88	中等
21	施工	景悦路南连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80	良好
22	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司/中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	80.73	良好

188	全过程造价咨询	红山中学东地块景观提升工程	深圳市汇源工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84	良好
189	全过程造价咨询	地铁4号线(红山站至深圳北站)段产房附属工程	深圳市建通工程造价咨询有限公司	工程管理五部	83	良好
190	全过程造价咨询	深圳外环高速黎光互通立交改造工程(深圳外环高速黎光互通新增匝道工程)	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	85	合格
191	全过程造价咨询	水坑六(一)区城市更新单元规划学校	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	工程管理二部	80	良好
192	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
193	全过程造价咨询	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	深圳市威信行工程咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
194	全过程造价咨询	民乐片区规划学校	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	工程管理二部	79	中等
195	全过程造价咨询	观澜光小学建设工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理一部	81	良好
196	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市威信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
197	全过程造价咨询	龙华区实验学校至壹校区新建工程	深圳市威信行工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
198	全过程造价咨询	福源路北测地下停车场建设工程	深圳市泰兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78	中等
199	全过程造价咨询	新湖保障房配套学校	深圳广工城工程咨询有限公司	工程管理一部	79	中等
200	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区(龙华区职业教育中心)	深圳市博信项目管理有限公司	工程管理三部	78	中等
201	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
202	全过程造价咨询	清湖文化产业园二期建设工程	国众联建设工程管理咨询有限公司	工程管理四部	77.5	中等
203	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	深圳科宇工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
204	全过程造价咨询	建大学校(建大龙塘城市更新单元规划学校)	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理一部	78	中等
205	全过程造价咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市威信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
206	全过程造价咨询	观澜学校老校区改扩建工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
207	全过程造价咨询	人民路学校项目	华顺岩土工程咨询有限公司	工程管理一部	82	良好
208	全过程造价咨询	观澜第二小学改扩建工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理二部	80	良好
209	全过程造价咨询	龙南学校改扩建工程(原:大坑小学改扩建工程)	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	85	良好
210	全过程造价咨询	龙华交警大队宿舍建设项目	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	工程管理三部	75	中等
211	全过程造价咨询	观澜公共文化中心(原名称:观澜文化小镇公共服务平台)	国众联建设工程管理咨询有限公司	工程管理四部	78	中等

附表1.3 2025年第三季度履约评价结果汇总表（中等）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	70	中等
2	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司/ 济南城建集团有限公司	工程管理四部	71.73	中等
3	施工	观澜大坑地区15-01地块平整工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	75.06	中等
4	施工	福苑路（润物南路—观澜梅观路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	77.6	中等
5	施工	沙坪南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）/中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	76.66	中等
6	施工	龙塘人行天桥工程	深圳市东深工程有限公司	工程管理五部	75	中等
7	施工	观澜路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建宏建设实业有限公司	工程管理六部	71.88	中等
8	施工	观澜路工程（原：观澜路工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	78	中等
9	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司/深圳市永泰建设发展有限公司	工程管理六部	76.62	中等
10	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	76.16	中等
11	施工	横坑水库溢洪道改造工程	中建三局集团（深圳）有限公司（联合体主体单位）/中建三局第一建设工程有限责任公司（联合体成员）/深圳永泰建设工程有限公司（联合体成员）	工程管理四部	74.84	中等
12	施工	深圳外环高速黎光立交改造工程（深圳外环高速黎光立交新增匝道工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	78.5	中等
13	施工	建大学校（建大轮岗制城市更新单元规划学校）	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	79.08	中等
14	施工	龙翔学校改扩建工程（原：大坑小学改扩建工程）	中国建筑第四工程局有限公司/深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理二部	70.51	中等
15	施工	区康春院	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	74.38	中等
16	施工	区康春院	诚信科技股份有限公司/广东中天工程技术有限公司	工程管理四部	75.66	中等
17	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝能集团有限公司	工程管理三部	72.98	中等
18	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	72	中等
19	设计	华南物流园土地整备利益统筹学校配套设施新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理二部	78	中等
20	设计	华达路改扩建工程（一期）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	78	中等

94	全过程造价咨询	人民路学校配套设施道路工程	华联世纪工程造价股份有限公司	工程管理一部	82	良好
95	全过程造价咨询	福华东路（福青二路—福一一路）新建工程（原：福华南路（福华西路—福一一路）工程）	深圳明达工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
96	全过程造价咨询	观澜东路道路工程	深圳市格森工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
97	全过程造价咨询	地下原本福路（西坑—福坑）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
98	全过程造价咨询	观澜路工程（原：观澜路工程）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	80	良好
99	全过程造价咨询	龙华二线拓展区润园街（新区大道—梅龙大道）及春林街新建道路工程	深圳市海德伦工程造价咨询有限公司	工程管理五部	80	良好
100	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	80	良好
101	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理有限公司	工程管理六部	80	良好
102	全过程造价咨询	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市汇福工程造价咨询有限公司	工程管理五部	81	良好
103	全过程造价咨询	地铁4号线红山南至深圳北站区间盾构工程	深圳市建衡工程造价咨询有限公司	工程管理五部	83	良好
104	全过程造价咨询	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理二部	80	良好
105	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
106	全过程造价咨询	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	深圳市诚信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
107	全过程造价咨询	观澜黎光小学建设工程	深圳市格森工程项目管理有限公司	工程管理一部	81	良好
108	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程	深圳市诚信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
109	全过程造价咨询	龙华区实验学校至嘉和社区新建工程	深圳市诚信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
110	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市格森工程项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
111	全过程造价咨询	田寮工业城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校加城校区）	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
112	全过程造价咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市诚信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
113	全过程造价咨询	观澜学校老校区改扩建工程	深圳市大地建设工程造价咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
114	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程造价股份有限公司	工程管理一部	82	良好
115	全过程造价咨询	观澜第二小学改扩建工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理二部	80	良好
116	全过程造价咨询	龙翔学校改扩建工程（原：大坑小学改扩建工程）	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	85	良好
117	全过程造价咨询	区康春院	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理四部	80.5	良好

#### 4、深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第四季度履约情况

([https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12706/post\\_12706012.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12706/post_12706012.html#14637))

深圳市龙华区建筑工务署 无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2026-00020	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2026-03-27
名称: 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果公告	
文号:	发布日期: 2026-03-27
主题词: 龙华区建筑工务署2025年第四季度 2025年度 最终合同履约评价结果	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果公告

发布日期: 2026-03-27 浏览次数: 158

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署  
2026年3月27日

附件:

1. [1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [2.深圳市龙华区建筑工务署2025年度合同履约评价结果.pdf](#)
3. [3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果\(截至2025年12月31日\).pdf](#)

2025年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	宝君路（环海路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.50	良好
2	施工	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	88.00	良好
3	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理西部	90.66	优秀
4	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	90.26	优秀
5	施工	地铁4号线红山站至深圳北站区间段声屏障增设工程	江苏一环集团有限公司	工程管理五部	78.00	中等
6	施工	福安湖南侧14-09地块场平工程	中建八局深圳建筑科技有限公司	工程管理六部	82.00	良好
7	施工	福花路（酒黎南路-规划南创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.51	良好
8	施工	富洲路（观澜大道-安元大道）工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理六部	80.13	良好
9	施工	观城第一期城市更新单元规划学校	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	77.27	中等
10	施工	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建宏建设实业有限公司	工程管理六部	80.32	良好
11	施工	观澜文化艺术体育场馆（观澜文体中心）	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	81.65	良好
12	施工	观澜音乐厅声学及设备工程	北京北圣油科技发展有限公司	工程管理四部	86.46	良好
13	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.17	良好
14	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司/深圳市奕德建设有限公司	工程管理六部	80.47	良好
15	施工	观澜大坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	74.71	中等
16	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	69.00	合格
17	施工	观澜桂花小学改扩建工程	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	工程管理二部	86.00	良好
18	施工	观澜体育中心（原大布巷停车场）	中建五局第三建设（深圳）有限公司	工程管理四部	91.12	优秀
19	施工	观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	61.45	合格
20	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	91.50	优秀

147	全过程造价咨询	大浪体育中心	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	75.00	中等
148	全过程造价咨询	大浪文化艺术中心	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理四部	78.00	中等
149	全过程造价咨询	地下原水隧洞（粪坑-鸭颈）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	86.00	良好
150	全过程造价咨询	福安湖南侧14-09地块场平工程	深圳锦洲工程管理有限公司	工程管理六部	82.00	良好
151	全过程造价咨询	福花路（酒黎南路-规划南创路）新建工程	深圳市建祥工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82.00	良好
152	全过程造价咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	深圳市皓兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
153	全过程造价咨询	富洲路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理六部	75.00	中等
154	全过程造价咨询	观城第一期城市更新单元规划学校	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
155	全过程造价咨询	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建南达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
156	全过程造价咨询	观澜街道松元厦大布片区城市更新单元规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	78.00	中等
157	全过程造价咨询	观澜文化艺术体育场馆（观澜文体中心）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	72.00	中等
158	全过程造价咨询	观澜音乐厅声学及设备工程	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
159	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	85.00	良好
160	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	85.00	良好
161	全过程造价咨询	观澜大坑地区15-01地块场平工程	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	75.00	中等
162	全过程造价咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	因众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	77.00	中等
163	全过程造价咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好
164	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	81.00	良好
165	全过程造价咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳锦洲工程管理有限公司	工程管理四部	84.00	良好
166	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	72.00	中等
167	全过程造价咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	四川同创建设工程管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好

189	全过程造价咨询	片区路网综合整治工程第三批-观澜湖片区	中国航天建设集团有限公司	工程管理六部	85.00	良好
190	全过程造价咨询	清湖数字创意产业园配套道路新建工程	深圳市成发项目管理有限公司	工程管理四部	80.00	良好
191	全过程造价咨询	清湖文化产业园二期建设工程	国众联建设工程管理有限公司	工程管理四部	78.75	中等
192	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
193	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华心诚工程管理有限公司	工程管理三部	82.00	良好
194	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院（舞剧艺术中心）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	84.00	良好
195	全过程造价咨询	区图书馆	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78.00	中等
196	全过程造价咨询	区中医院	深圳市未达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	81.00	良好
197	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.00	良好
198	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.00	良好
199	全过程造价咨询	上塘派出所	云慧智慧工程股份有限公司	工程管理三部	78.00	中等
200	全过程造价咨询	深高北扩建校区配套道路新建工程	深圳锦洲工程管理有限公司	工程管理二部	79.00	中等
201	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建南达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	81.00	良好
202	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	82.00	良好
203	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市未达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
204	全过程造价咨询	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增互通工程）	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	68.00	合格
205	全过程造价咨询	松和小学改扩建项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	78.00	中等
206	全过程造价咨询	松平公园	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
207	全过程造价咨询	田湾工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	深圳科学工程顾问有限公司	工程管理二部	81.00	良好
208	全过程造价咨询	下横岗八路（下横岗十路-布龙路）新建工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
209	全过程造价咨询	下横岗十路（华虹路-华新西二路）新建工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好

附表1.4 2025年第四季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	宝荷路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.50	良好
2	施工	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	88.00	良好
3	施工	福安岗南面14-09地块场平工程	中建八局深圳建筑科技有限公司	工程管理六部	82.00	良好
4	施工	福花路（观澜南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.51	良好
5	施工	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理六部	80.13	良好
6	施工	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建安达建设实业有限公司	工程管理六部	80.32	良好
7	施工	观澜文化艺术体育场馆（观澜文体中心）	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	81.65	良好
8	施工	观澜音乐厅声学及设备工程	北京北特圣通科技发展有限公司	工程管理四部	86.46	良好
9	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.17	良好
10	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司/深圳市荣德建设有限公司	工程管理六部	80.47	良好
11	施工	观澜桂花小学改扩建工程	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	工程管理二部	86.00	良好
12	施工	观澜东路道路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.70	良好
13	施工	海神路、新鹤路、新怡街新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.16	良好
14	施工	横坑水库溢洪道改造工程	中建三局集团（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳市东源工程有限公司	工程管理四部	80.00	良好
15	施工	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	84.65	良好
16	施工	锦华东路（锦华一路-锦华一路）新建工程（原：锦华南路（锦华西路-龙坂大道）工程）	二十三冶（深圳）建筑科技有限公司	工程管理五部	82.00	良好
17	施工	景悦路南连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	85.00	良好
18	施工	科技馆	中建三局集团（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	84.35	良好
19	施工	澜庭三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80.00	良好

83	全过程造价咨询	观澜第一期城市更新单元规划学校	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
84	全过程造价咨询	观澜湖观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建通达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
85	全过程造价咨询	观澜音乐厅声学及设备工程	深圳市华南国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
86	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	85.00	良好
87	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	85.00	良好
88	全过程造价咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好
89	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	81.00	良好
90	全过程造价咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳前海工程管理有限公司	工程管理四部	84.00	良好
91	全过程造价咨询	观澜二路-大和路下穿隧道及连接工程	四川同创建设工程管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
92	全过程造价咨询	观澜东路道路工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	80.00	良好
93	全过程造价咨询	海神路、新鹏路、新街街新建工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理六部	80.00	良好
94	全过程造价咨询	华达路改扩建工程（一期）	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理四部	81.00	良好
95	全过程造价咨询	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好
96	全过程造价咨询	景悦路南连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82.00	良好
97	全过程造价咨询	黎泰路下穿物观段新建道路工程（黎泰路下穿物观段节点工程）	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
98	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82.00	良好
99	全过程造价咨询	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	深圳市南泰工程项目管理有限公司	工程管理六部	84.00	良好
100	全过程造价咨询	龙华二线拓展区清园街（新区大道-梅龙大道）及春线街新建道路工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	82.00	良好
101	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	82.00	良好
102	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
103	全过程造价咨询	龙华文化艺术中心升级改造工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好

104	全过程造价咨询	龙华新城核心区20-02-02地块规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好
105	全过程造价咨询	龙溪学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好
106	全过程造价咨询	能源路工程（原：涂装路工程）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	80.00	良好
107	全过程造价咨询	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	中国航天建设集团有限公司	工程管理六部	85.00	良好
108	全过程造价咨询	清湖数字经济产业园配套道路新建工程	深圳市成致项目管理有限公司	工程管理四部	80.00	良好
109	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
110	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	82.00	良好
111	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院（观澜艺术中心）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	84.00	良好
112	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	81.00	良好
113	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.00	良好
114	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.00	良好
115	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建通达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	81.00	良好
116	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	82.00	良好
117	全过程造价咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
118	全过程造价咨询	松平公园	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
119	全过程造价咨询	田背工业城城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	深圳科学工程顾问有限公司	工程管理二部	81.00	良好
120	全过程造价咨询	下横朗八路（下横朗十路-布龙路）新建工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
121	全过程造价咨询	下横朗十路（华旺路-华新西二路）新建工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
122	全过程造价咨询	新升路（碧澜路-春新路）新建道路工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
123	全过程造价咨询	新华医院配套道路（新区大道-长顺路）新建工程	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理五部	80.00	良好
124	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80.00	良好