

标段编号： 2306-440309-04-01-161439004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

日期： 2026年05月18日

# 龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）项目

## 投标文件

## 资信标书

项目编号：2306-440309-04-01-161439004001

投标人名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

投标人代表：                    吴鉴河                    

投标日期：2026年05月18日

**目 录**

一、 企业基本情况 .....	3
二、 企业业绩 .....	19
三、 项目负责人业绩 .....	91
四、 企业信用情况 .....	118
五、 违法转包分包承诺书 .....	121
六、 诚信投标承诺书 .....	122
七、 投标函 .....	124
八、 通过年审的营业执照副本（原件扫描件） .....	125
九、 企业资质证书（原件扫描件） .....	128
十、 拟投入本项目人员情况表 .....	134

**一、企业基本情况**

**《企业基本情况一览表》**

企业注册名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	注册资本	3250 万元	成立日期	2003 年 11 月 20 日
企业法人代表	孙娟	企业性质	有限责任公司		
企业资质等级	工程造价咨询甲级资质				
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区市花路 14 号盈福高科技厂房四层 B 厂房	联系电话	0755-82352265		
主要资质证书	1、工程造价咨询甲级资质证书 2、招标代理 AAA 级资质证书 3、工程咨询乙级资质证书				
企业简介 (内容包 括企业规 模、人员数 量及具有 技术职称 人员所占 的比率等)	<p>深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司成立于二〇〇三年十一月，注册资金为 3250 万元。具备造价咨询甲级资质、招标代理 AAA 级及工程咨询乙级资质，<b>国家高新技术企业</b>，并具有广东省法院及深圳仲裁委工程造价司法鉴定资质，为<b>深圳市造价工程师协会副会长单位</b>、深圳市工程咨询协会会员，连续多年荣登广东省工程造价咨询企业品牌、中国建设工程造价管理协会 2024 年度工程造价咨询业务收入排名百强榜单，广东省排名第八，深圳市排名第一。</p> <p>●<b>企业营收规模：</b>                  我司具备良好的财务状况，企业近三年营业额为：2023 年 2 亿元；2024 年 1.7 亿元；2025 年 1.5 亿元；近三年纳税额为：2023 年 1855 万元，2024 年 1395 万元，2025 年 1212 万元。<b>企业营收、纳税排名深圳市第一。</b></p> <p>●<b>企业人员规模（人员数量及具有技术职称人员所占的比率）：</b>                  我司现有员工约 530 人，其中专业技术人员约 475 人，注册造价工程师 82 人（其中一级注册造价工程师 51 人，二级注册造价工程师 31 人），高级工程师十一人，中级及以上工程师约 120 人，初级职称工程师约 246 人，英国皇家工料测量师学会会员（RICS）两人。多名技术骨干为深圳市建设工程交易服务中心专家库专家和深圳市政府投资项目评审中心专家。<b>我司技术人员占总人数比率约 90%，其中具有技术职称人</b></p>				

员占比约 80%。

●**企业办公场地规模：**

我司总部设立于深圳市福田区，设有深圳福田区办公场所：2396.08 平方米，深圳龙华区办公场所：1200 平方米，拥有完备的办公设备和舒适的工作办公环境，先进的网络和电脑软硬件配备，为提供科学、高效服务奠定坚实的物质基础。

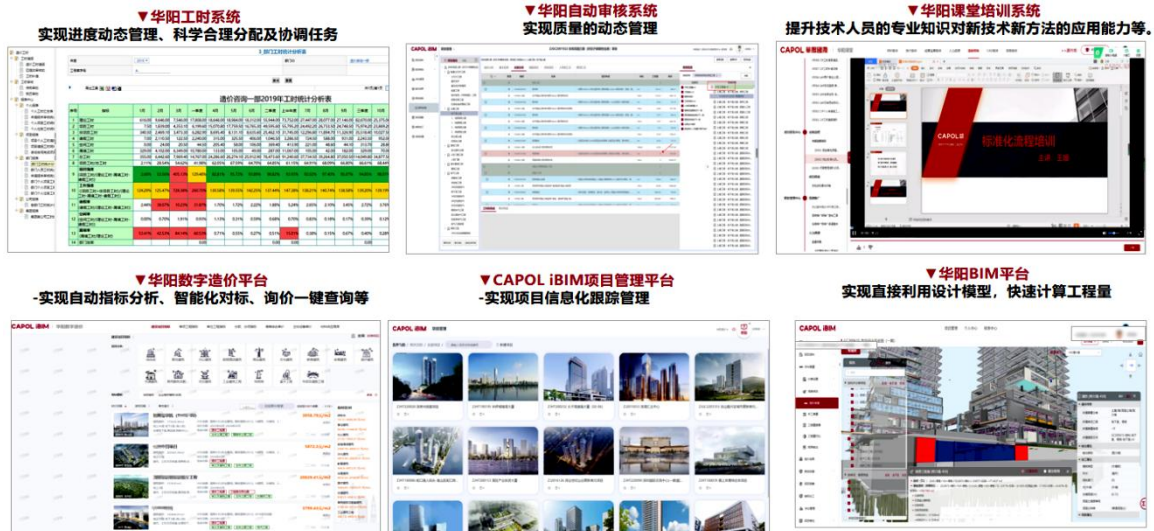
●**企业合作单位：**

我司自 2003 年成立以来，积极参与深圳市政府、大型国有企业及一线开发商的造价咨询服务工作，服务对象包括：市建筑工务署、龙华区建筑工务署及其他各区建筑工务署、市财评、龙华区财政局及其他各区财政局、龙华区发改局及其他各区发改局、市政府投资项目评审中心、区政府投资项目审计中心、发改评审中心、福田区审计局、宝安审计局等政府单位，拥有多个政府资源库。

●**企业行业领先的信息化管理：**

在数字化转型的大背景下，华阳注重专业传承，也注重技术创新。基于建筑信息模型、大数据、人工智能和云计算，华阳推出了以全过程工程管理平台、华阳数字造价平台、华阳 BIM 平台为核心的先进管理体系，旨在推动工程建设与新技术、新产业、新业态、新模式的深度融合，致力于“用科学技术为工程项目管理赋能”。

- ◇ 华阳工时系统：实现进度动态管理、科学合理分配及协调任务；
- ◇ 华阳自动审核系统：实现质量的动态管理；
- ◇ 华阳课堂培训系统：提升技术人员的专业知识对新技术新方法的应用能力等；
- ◇ 华阳数字造价平台：实现自动指标分析、智能化对标、询价一键查询等；
- ◇ CAPOLiBIM项目管理平台：实现项目信息化跟踪管理；
- ◇ 华阳BIM平台：实现直接利用设计模型，快速计算工程量。



●企业行业研究成果:

公司成立以来积极参与行业研究，曾参编多项行业标准及定额的编制及研究工作。

- ◇ 《深圳市建筑工程消耗量定额（2013）》；
- ◇ 《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》；
- ◇ 《深圳市装配式建筑技术经济指标》；
- ◇ 《深圳市建设工程项目投资估算确定与控制研究》；
- ◇ 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》；
- ◇ 《基于工程量清单的计价体系改革》；
- ◇ 《房屋建筑工程多层次指标体系研究》；
- ◇ 《深铁置业标准清单库及标准成本2.0建设》；
- ◇ 《深铁置业户内精装BIM模型输出工程量清单研究》；

●企业创新专利技术:

我司成立以来，大力发展行业创新技术，历经多年研发，积极推动行业进步，被评为“高新技术企业”并具备多项造价行业相关创新技术的发明专利及软件著作权。

- ◇ 《一种造价咨询数据库的建立方法及系统》发明专利；
- ◇ 《一种工程造价咨询管理系统以及方法》发明专利；
- ◇ 《目标成本的编制方法、存储介质及其智能终端》发明专利；
- ◇ 《一种用于数据处理系统的高速缓存访问方法》发明专利；
- ◇ 《BIM建筑项目模型成本预算管理系统V1.0》软件著作权；
- ◇ 《工程施工造价成本控制运算管理系统V1.0》软件著作权；
- ◇ 《工程造价成果存储管理软件V1.0》软件著作权；

- ◇ 《工程造价成果可视化质检分析管理系统V1.0》软件著作权；
- ◇ 《工程造价数据库可视化管理系统V1.0》软件著作权；
- ◇ 《工程造价数据信息智能化管理平台V1.0》软件著作权；
- ◇ 《华阳工程项目大数据分析处理系统V1.0》软件著作权；



●企业信誉和行业口碑：

我司连续多年获得“企业信用等级 AAA 级（最高级）”，连续多年被评为“广东省守合同重信用企业”，在信用中国网站查询中均无不良记录；与各大地产商及政府单位合作，并获得了各大地产商及政府单位的认可与好评，连续多年被评为“行业先进单位”，服务的多项造价咨询成果取得行业颁发的优秀成果奖，获得荣誉超百余项。



其他 我司为企业信用等级 AAA 级企业（最高级）、国家高新技术企业，具备 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书。

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

1、经年检的营业执照副本



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 附：市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息

(查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

## 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755695226G
注册号：	440301103141551
商事主体名称：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号盈福高科技厂房四层B1房
法定代表人：	孙娟
认缴注册资本（万元）：	3250
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-20
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-09-24
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司海南分公司（开业（存续））、深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司长沙分公司（开业（存续））
备注：	

营业执照经营范围：造价咨询甲级，工程招标代理（凭有效资质证书经营）；建筑材料的研发（不含生产、加工、制造及限制项目）；经营进出口业务、房屋租赁、计算机软硬件开发（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目取得许可后方可经营）



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

Registration form with fields for统一社会信用代码 (91440300755695226G) and 商事主体名称 (深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司), including search and clear buttons.

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

Navigation tabs: 基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

Table showing '许可经营信息' for 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司, detailing '一般经营项目' and '许可经营项目'.

2、企业资质证书

(1) 工程造价咨询企业甲级资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

### 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本, 正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用, 不得伪造、涂改、出借和转让, 如有遗失应在公众媒体上声明作废后, 再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化, 须及时将原证书交回发证机关, 办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的, 应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		
企业住所	深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室		
成立日期	2003年11月20日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	3250万元人民币		
统一社会信用代码	91440300755695226G		
法定代表人	姓 名	王政宇	职称 高级工程师
技术负责人	姓 名	王政宇	职称 高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001237	
资质证书号	甲200844001335		
资质有效期限: 自 2020年07月01日 至 2023年06月30日			
<b>业务范围:</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, 不受行政区域限制, 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括: (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算, 项目经济评价报告的编制和审核; (二) 建设项目概预算的编制与审核, 并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制; (三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核); 合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)以及在工程支付、工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等; (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询; (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

2020年 07 月 01 日

## 附：法人变更（备案）通知书

2023/8/11 15:52

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308735256

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司：

我局已于二〇二三年八月十一日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 王政宇（总经理）

备案后总经理： 孙娟（总经理）

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年十一月二十日

变更后营业期限： 永续经营

变更前法定代表人信息： 王政宇

变更后法定代表人信息： 孙娟

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 说明

2021年06月03日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发(2021)7号文件要求，自2021年07月01日起住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

查询网址：

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629\\_250618.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html)

2023年6月27日 星期二 无障碍 工作邮箱

 **中华人民共和国住房和城乡建设部**  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China  
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

住房和城乡建设部发布



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页
- 通知公告
- 信用评价
- 职业保险
- 单位会员
- 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度:

[Q 查询](#)

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<a href="#">历史评价记录</a>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页
- 通知公告
- 信用评价
- 职业保险
- 单位会员
- 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位所属: 请选择 信用等级: 请选择 评价年度:

[Q 查询](#)

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<a href="#">历史评价记录</a>

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-11-09	2024-11-09
2	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-09-19	2021-11-06
3	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

(2) 招标代理 AAA 级资质证书



(3) 工程咨询乙级资质证书



3、《企业性质承诺书》

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  其他：\_\_\_\_\_。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 取车信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈静	633.75	自然人	自然人股东
孙靖	97.5	自然人	自然人股东
陈世兵	966.25	自然人	自然人股东
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	1852.5	本地企业	企业法人

承诺人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人：孙靖（或盖章）

联系电话：0755-82352265

承诺日期：2026年05月18日

## 二、企业业绩

## 1、项目名称：深圳国际交流中心（一期）配套酒店全过程造价咨询服务

（合同金额：1381.08 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：  
全过程造价咨询；合同签订日期：2022.05.10；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

## 2、项目名称：深圳北站超核绿芯项目（全过程造价咨询）

（合同金额：1266.50 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：  
全过程造价咨询；合同签订日期：2023.03.20；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

## 3、项目名称：世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务

（合同金额：1176.60 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：  
全过程造价咨询；合同签订日期：2025.04.04；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

## 4、项目名称：深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务全过程造价咨询

（合同金额：999.89 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：全  
过程造价咨询；合同签订日期：2022.12.06；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

## 5、项目名称：南方科技大学半导体学院造价咨询

（合同金额：929.49 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：全  
过程造价咨询；合同签订日期：2024.05.28；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

## 6、项目名称：C 塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

（合同金额：1996.00 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：  
全过程造价咨询；合同签订日期：2021.05.18；成果文件（若有）：项目招标控制价；成果  
文件日期：2023.08.10）

## 7、项目名称：深圳市华大医院项目全过程造价咨询

（合同金额：1075.65 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：  
全过程造价咨询；合同签订日期：2021.01.07；成果文件（若有）：项目招标控制价；成果  
文件日期：2023.04.07）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价（即最高投标限价）二分之一（即 133.364135 万元）的业绩为符合本工程业绩。

1. 深圳国际交流中心(一期)配套酒店全过程造价咨询服务

(1) 合同扫描件

SFJ-2018-01

工程编号: 2018-440304-47-03-718335012

合同编号: GJJLZX-FWHT-2022-14



# 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工 程 名 称 : 深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目  
全过程造价咨询服务

工 程 地 点 : 深圳市福田区

委 托 人 : 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

咨 询 人 : 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



2018 年版

# 第一部分 协议书

委托人（简称“甲方”）：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司  
 地址：深圳市福田区福田街道福安社区深南大道 4009 号投资大厦 18A1  
 法定代表人：黄海忠

咨询人（简称“乙方”）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司  
 地址：深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801 室  
 法定代表人：王政宇

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目全过程造价咨询服务

项目  
名称

2. 工程地点：深圳市福田区香蜜湖

工程类型：  
公建类  
建筑面积：  
280000 m<sup>2</sup>

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：深圳国际交流中心项目（一期）位于福田区香蜜湖街道红荔西路与香蜜湖路交汇处（香蜜湖北区），项目一期由会议中心与配套酒店组成，为深圳市重大项目，将建设成为以承接首脑峰会、国际会议、大型政务及商务活动为核心功能，以多业态高端商业为配套，具有国际高度、世界一流的大型会议综合体。

项目总占地面积暂定约 10 万平方米，规划计容总建筑面积约 28 万平方米（其中会议中心计容建面约 12.7 万平方米、配套酒店计容建面约 15.3 万平方米）

4. 投资金额：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

5. 资金来源：\_\_\_\_\_ 国有 100%

6. 建设工期或周期：\_\_\_\_\_ 暂定 5 年

7. 委托人所处工程中的角色：\_\_\_\_\_ 建设单位

8. 其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 二、服务范围及工作内容

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

2.1 本合同服务范围及工作内容：除第 2.3 外的工程造价咨询服务，本项目全过程造价咨询包括：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等该项目范围内的所有工程，不包含基坑工程及前期工程，具体工作内容如下：

1. 全过程造价咨询服务，即从工程概算审核开始到全部工程经深圳市建设工程造价管理站（或招标人）结算审定完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得竣工结（决）算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务，内

容包括但不限于：

(1) 投资估算（如有）、概算审核；

(2) 招标控制价与工程量清单编制；

(3) 招标文件与合同相关条款的编制，根据招标人要求，协助招标人对承包人的投标文件进行审核及澄清修正工作，并配合招标人做好各专项工程招标工作；

(4) 招标项目投标报价分析；

(5) 工程合同价款的确定；

(6) 施工过程中的造价管理（含工程进度款的审核、工程变更和索赔的价款审核、结算审核）；

(7) 结（决）算审核；

2. 驻场服务；

3. 参与图纸会审并提出合理化建议；

4. 编制工程造价计价依据及对工程变更实行周清月结管理，对工程造价进行动态成本监控，每月提交动态成本报表和提供有关工程造价信息资料；对项目成本管控做专题研究，并形成相关研究报告；

5. 参与委托人成本管控体系智慧化的建设及应用；

6. 按招标人要求参与与本项目全过程造价咨询相关的其他工作；

7. 凡是涉及需造价咨询出具造价意见的相关工作，均由全过程造价咨询服务单位承担；具体详见本合同第四部分补充条款。

2.2 以下工作内容不属于本合同服务范围：基坑工程及前期工程。

2.3 双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
☑决策阶段	☑投资估算	□编制☑审核□调整
	☑经济评价	□编制☑审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制☐审核☐调整
	☑招标控制价	☑编制☐审核☐调整
	☑投标报价分析	☑编制☐审核☐调整
	☑清标报告	☑编制☐审核☐调整
	☐其他	
☑实施阶段	☑资金使用计划	☑编制
	☑工程量与工程款复核	☑编制☐审核☐调整
	☑合同价款调整	☑编制☐审核☐调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制☐审核☐调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☐其他	
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制☐审核☐调整
	☑竣工决算	☐编制☑审核☐调整
	☐其他：	
☑全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
☐第三方复核或审计	☐预算审核/审计 ☐结算审核/审计 ☐决算审核/审计	☐审核☐调整
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	☐工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	

<input checked="" type="checkbox"/>	技术经济指标优化	
<input checked="" type="checkbox"/>	配合委托人	
<input checked="" type="checkbox"/>	与全过程造价咨询相关的工作	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

三、 服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务 从合同签订之日起至完成工程竣工验收结算、配合完成决算及保修阶段之日 止，暂定时间 / / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日止。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理，编制说明需详细；
2. 工程量计算准确，准确率在 95% 以上（包括 95%）；
3. 咨询人初审的结算造价与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应小于 4% 以内（不含 4%）；
4. 设备工程量准确率为 99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；
7. 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。
8. 项目实际结算总造价应控制在概算/目标成本内。

五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为： 固定总价  固定单价  固定费率  
 基本费用+核减额  其他： 固定总费率

合同价

2. 签约合同价（暂定造价咨询酬金）为：壹仟叁佰捌拾壹万零捌佰元 人民币（大写）（¥13,810,800.00 元），适用税率 6 %，不含税价为：壹仟叁佰零贰万玖仟零伍拾陆元陆角 人民币（大写）（¥13,029,056.6 元），固定总费率 0.38 %。

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续、提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、培训、专项委托第三

(本页是合同签署页)

甲方：深圳香蜜湖国际交流中心发展有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名)

组织机构代码：91440300MA5G02M062

地址：深圳市福田区福田街道福安社区  
深南大道 4009 号投资大厦 18A1

邮政编码：51800

电话：0755-82988001

传真：

电子信箱：

乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名)

组织机构代码：91440300755695226G

地址：深圳市福田区保税区市花路 12 号飞  
利浦大厦 8 楼

邮政编码：518038

电话：0755-82712884

传真：0755-82712882

电子信箱：SZICC@capol.cn

合同签订日期：2022年 5月 10 日

↑  
合同签订日期

合同体现项目负责人证明页面

附件 7 项目团队一览表

第六节 拟投入本项目人员情况

我司拟派服务团队共计 55 人，含注册造价工程师 24 人，高级工程师 8 人。

项目负责人

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	职称	学历	证明材料所在投标文件页码
1.	王琰宇	总协调	注册造价工程师	高级	硕士	P259-264
2.	陈义	技术负责人	注册造价工程师	高级	本科	P265-269
3.	陈世兵	项目负责人	注册造价工程师	高级	本科	P270-275
4.	吴燕萍	土建专业负责人	注册造价工程师	高级	专科	P276-283
5.	张立红	安装专业负责人	注册造价工程师	高级	专科	P284-288
6.	徐惠敏	驻场负责人	注册造价工程师	高级	专科	P286-294
7.	李宝琴	土建驻场工程师	工程师	中级	本科	P295-298
8.	黄步玉	安装驻场工程师	工程师	中级	本科	P299-301
9.	韩良波	技术支持	注册造价工程师	高级	本科	P302-306
10.	王平	技术支持	注册造价工程师	高级	专科	P307-312
11.	宋世博	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P313-317
12.	陈茜琴	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	专科	P318-322
13.	杨梓隆	土建专业工程师	注册造价工程师	初级	本科	P323-327
14.	张丁	精装修工程师	一级造价工程师	/	专科	P328-330
15.	黄志丽	土建专业工程师	注册造价工程师	初级	专科	P331-335
16.	杨平	土建专业工程师	注册造价工程师	/	专科	P336-339
17.	马颖	土建专业工程师	一级造价工程师	/	本科	P340-342
18.	何丽萍	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P343-347
19.	蒋莉	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	专科	P348-352
20.	王海全	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P353-357
21.	刘光森	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P358-363

22.	熊婧	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P364-369
23.	伏婷	土建专业工程师	一级造价工程师	中级	专科	P370-374
24.	孙娟	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P375-378
25.	李幸	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P379-384
26.	刘奔	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P385-388
27.	张小萍	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P389-392
28.	谢明明	土建专业工程师	造价员	中级	专科	P393-397
29.	温增强	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P398-402
30.	唐云	土建专业工程师	造价员	中级	专科	P403-406
31.	李超	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P407-410
32.	丁香	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P411-414
33.	陈吉林	土建专业工程师	助理工程师	初级	专科	P415-418
34.	韦钰	土建专业工程师	助理工程师	初级	本科	P419-422
35.	叶晓歌	土建专业工程师	造价员	初级	专科	P423-428
36.	文彩华	土建专业工程师	助理工程师	初级	本科	P429-433
37.	伍智超	精装修工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P434-437
38.	崔文婷	精装修工程师	工程师	中级	专科	P438-441
39.	方吴乔	精装修工程师	工程师	中级	本科	P442-445
40.	苏艳菊	精装修工程师	工程师	中级	本科	P446-448
41.	洗健明	精装修工程师	造价员	/	本科	P449-452
42.	张琼	幕墙专业工程师	注册造价工程师	初级	本科	P453-457
43.	蔡志勇	幕墙专业工程师	工程师	中级	本科	P458-460
44.	刘冬云	幕墙专业工程师	工程师	中级	本科	P461-463
45.	韩红燕	安装专业工程师	注册造价工程师	/	本科	P464-467
46.	杜棋瑶	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P468-470

47.	吕朝霞	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P471-475
48.	唐碧娟	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P476-479
49.	吴鸿彬	安装专业工程师	助理工程师	初级	专科	P480-483
50.	方丽娟	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P484-487
51.	田辉	安装专业工程师	造价员	/	专科	P488-491
52.	谢美琳	安装专业工程师	/	/	专科	P492-494
53.	王媛	安装专业工程师	/	/	本科	P495-497
54.	李倩	安装专业工程师	/	/	本科	P498-501
55.	王卫琴	资料员	/	/	本科	P502-504

**填表要求:**

职称: 填写“初级”, “中级”, “高级”, “教高”等。

从事本类项目工作年限: 填写人员在开始工作后, 从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

(2) 履约评价 (93.43 分/优秀、评价时间 2023.7.14)

### 履约评价意见书

项目名称	深圳国际交流中心项目		
合同名称	深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目全过程造价咨询服务合同	评价类别	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 2 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 年度评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 综合评价
供应商	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合同价	1381.08万元
合同履约评价得分: 93.43分		评定等级: 优	
序号	分 项 内 容	满分分值	得 分
1	人员配备	15	12
2	履约质量	20	18.5
3	履约进度	15	14
4	履约配合	20	19.5
合计		70	64
百分制		91.43	
加分项		2.00	
总计		93.43	
<p>需改进方面:</p> <p>1. 华阳需提高公司高层对本项目的重视度。</p>			
<p>根据以上检查情况,按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定,履约评价结果和后续改进要求如下:</p> <p>一、共检查 9 项内容,得分为93.43,本次履约评价结果为优。</p> <p>二、要求在5个工作日内完成上述问题的整改,并将整改情况书面上报我司。否则我司保留进一步处罚的权利。</p> <p>三、对于上述处理意见若有疑义可在10个工作日内提出陈述申辩。</p>			
建设单位: (公章)		日期: 2023年7月14日	
供应商签收联			
签 收 人		联系电话	13713672160
签收单位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	签收日期	2023.7.13

2. 深圳北站超核绿芯项目(全过程造价咨询)

(1) 合同扫描件

副本

工程编号： FJ202220

合同编号： 深龙华建工合[2023]造价咨询-9

深圳市龙华区建设工程  
造价咨询委托合同

工程名称： 深圳北站超核绿芯项目（全过程造价咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区建筑工务署

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

受 托 人： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

2023年3月

## 第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署(甲方1)

华润置地城市运营管理(深圳)有限公司(甲方2)

受托人(乙方): 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

通过 公开招标 方式将 深圳北站超核绿芯项目(以下简称“本工程”) 的全过程造价咨询服务工作委托给受托人,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人与受托人协商一致,签订本合同,达成协议如下:

本合同组成内容包括:合同协议书、合同条款和合同履行评价细则及附件。

### 一、工程概况

项目  
名称

工程名称: 深圳北站超核绿芯项目(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市龙华区

工程类型:  
公建类  
建筑面积:  
161450 m<sup>2</sup>

工程规模: 项目选址于深圳北站东广场东侧,地处民塘路与留仙大道交汇处,项目面向国际、联动湾区、链接深港,拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体,总建筑面积 161450 平方米,其中:文化设施 96125 平方米,包括城市空间站 20400 平方米,国际演艺交互区 15000 平方米,艺术巡展创意区 13725 平方米,时尚运动活力区 15000 平方米,青少年科创体验区 22000 平方米,公共配套服务区 10000 平方米,公交首末站 4000 平方米,地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。主要建设内容包括:土石方、基坑支护、桩基础、建筑装饰、安装、室外配套、室外道路及广场、轨道挡墙及安全保护措施等工程。具体以实际情况为准。项目投资估算为 291059.22 万元,其中建安工程费 251740.76 万元。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

设计单位: \_\_\_\_\_

### 二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告;
2. 初步设计文件及图纸;

3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》，《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》，深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

### 三、服务工作内容

受托人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

（一）概算审核及概算评审的跟踪配合

（二）预算编制

（三）结算审核

（四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

（1）协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

（2）协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

（3）若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，受托人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

（4）协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

复核工程量清单缺漏项；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

参与现场收方，审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其他\_\_\_\_\_

#### 四、服务进度及成果文件

##### 1、概算审核

受托人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

受托人收到工程变更图纸、施工合同、施工单位商务标（或预算造价）等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制（或审核），并同时出具合格的造价咨询成果报告。

受托人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

## 5、结算审核

受托人收到结算送审资料后 30 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。结算金额在 5000 万元以上的项目，受托人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

## 6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，受托人应按委托人要求的时限及时完成。

受托人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

## 5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 251740.76 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (251740.76 - 10000) \times 0.007 = 1778.78532 \text{ 万元}$$

## 5.1.2 合同价

合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币**壹仟贰佰陆拾陆万肆仟玖佰伍拾元玖角捌分（小写：¥1266.495098 万元）**。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致受托人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = 招标控制价 × (1 - 中标下浮率)

$$= 1778.78532 \times (1 - 28.80\%)$$

$$= 1266.495098 \text{ 万元}$$

中标下浮率 = (1 - 中标价 / 招标控制价) × 100%

$$= (1 - 1266.495098 / 1778.78532) \times 100\%$$

$$= 28.80\%$$

## 5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按受托人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
--------	-----------

委托人(甲方1) (盖章):

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人:

或委托代理人:

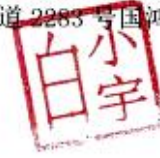
(签名或盖章)

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿  
工业区 3 栋 4-5 层

电话: 0755-23336973

传真: 0755-23336901

开户银行:



委托人(甲方2) (盖章):

华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

(签名或盖章)

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1  
号 A 栋 201 室

电话:

传真:

开户银行:

开户账户:



蒋慕川

受托人(盖章):

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

(签名或盖章)

法定代表人手机: 13502852094

(务必填写用以发送履约评价结果)

地址: 广东省深圳市福田区福田保税区市  
花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801  
室

电话: 0755-82712884

传真: 0755-82712882

开户银行: 招商银行深圳福田支行

开户账户: 7559 0406 2610 301



白小宇

合同签订时间：2023年 3月 2 日  
合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼  
备案意见：

合同签订日期

经办人：

备案机构：

年 月 日

合同体现项目负责人证明页面

附件 6：项目管理班子人员配备一览表（以投标文件为准）

项目负责人

四、 拟投入项目管理班子人员配备一览表

序号	姓名	技术职称			注册证书			
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1.	项目负责人：陈世兵	高级	粤高职证字第 1703001003903 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400011764	土木建筑
2.	总协调：陈文	高级	粤高职证字第 1000101017144 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010780	土木建筑
3.	土建专业总审：徐惠敏	高级	2003001043865	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]02440007050	土建
4.	安装专业总审：阳志红	中级	250180	工业电气(自动化)	注册造价工程师	一级	建[造]14074400005557	安装工程
5.	土建专业负责人(驻场)：梁亚哲	/	/	/	/	/	/	/
6.	安装专业负责人：张立红	高级	粤高职证字第 1300101085906 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14164400002662	安装
7.	技术支持：王平	高级	粤高职证字第 0602001100083 号	结构	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010871	土木建筑
8.	技术支持：王海全	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010749	土木建筑
9.	土建专业造价工程师(驻场)：张丁	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007036	土木建筑

10.	安装专业造价工程师(驻场)：彭亮淳	助理级	2203006070721	工程造价	/	/	/	/
11.	土建专业造价员(驻场)：袁刚	助理级	C330100131680	工程管理	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004830	土木建筑工程
12.	安装专业造价员(驻场)：林德华	助理级	粤初职证字第 1602046000314 号	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400006314	安装工程
13.	土建专业工程师：伍智超	高级	2203001070701	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002599	土木建筑
14.	土建专业工程师：陈言琴	高级	2203001070203	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11134400010835	土木建筑
15.	土建专业工程师：黄志丽	中级	2203003070258	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11214400006404	土木建筑
16.	土建专业工程师：刘冬云	中级	粤中职证字第 1814003002872 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015570	土木建筑
17.	土建专业工程师：马颖	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007590	土木建筑
18.	土建专业工程师：蒋莉	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]03440004943	土木建筑
19.	土建专业工程师：杨平	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002661	土木建筑
20.	土建专业工程师：温增强	中级	粤中职证字第 1803003011061 号	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004462	市政工程
21.	土建专业工程师：谢明明	中级	2003003043686	工程造价	造价员	/	粤 090800220	装饰装修
22.	土建专业工程师：刘乔	中级	B08113010300000227	工程造价	/	/	/	/
23.	土建专业造价员：方吴乔	中级	2003003043575	工程造价	/	/	/	/

3. 世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

# 中标通知书

致：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

兹有世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务招标事宜，经我司慎重考虑，贵司的标书已被接纳，现委托贵司按标书及双方洽商的范围和内容以含税包干总价¥11,766,040 元（大写：人民币壹仟壹佰柒拾陆万陆仟零肆拾元整）承接相关全过程造价咨询服务业务。

请贵司尽早启动相关工作。

顺颂

商祺！


  
深圳皇冠(中国)电子有限公司

  
 法定代表人（签字或签名章）：

日期：2025 年 1 月 22 日

贵司如果同意上述内容与金额，请签字（或签名章）及加盖公章确认。


  
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
  
 法定代表人（签字或签名章）：
 

日期：2025 年 1 月 22 日

(2) 造价咨询合同扫描件

# 全过程造价咨询合同

项目名称

项目名称: 世界创新中心(WIC)项目(暂定名)

合同编号: HG(SZ01)-ZHHT-2025-002

委托人: 深圳皇冠(中国)电子有限公司

咨询人: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

签订地点: 广东省深圳市



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳皇冠（中国）电子有限公司

咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

鉴于：

委托人为 世界创新中心(WIC)项目全过程造价咨询 合同的咨询方，委托咨询人进行本合同项下建设工程全过程造价咨询服务，

根据《中华人民共和国民法典》及其他现行有效并公布实施的法律、法规和规章，结合深圳市有关规定以及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平、诚信原则，经委托人和咨询人双方协商一致，订立本合同。

### 1. 项目概况

1.1 项目名称：世界创新中心(WIC)项目（暂定名），

1.2 项目地点：深圳市福田区深南大道南侧车公庙工业区 01-01 地块，东临泰然九路、南临泰然四路、北临泰然二路、西临 A-01 地块。

1.3 项目规模：本项目总投资为447,365.61万元，其中建安工程费为394,505.49万元。用地面积 21,991m<sup>2</sup>，计容积率建筑面积 348,700m<sup>2</sup>（其中：产业研发用房 251,460 m<sup>2</sup>，产业配套用房（宿舍）78,700m<sup>2</sup>，产业配套用房（商业）12,000m<sup>2</sup>，公共配套设施 6,540m<sup>2</sup>），核增面积（含地下车库、避难层、架空绿化休闲空间等）109,100m<sup>2</sup>，总建筑面积 457,800 m<sup>2</sup>。以上各项技术指标，以政府相关主管部门最终批复为准。

项目规模：45.78 万m<sup>2</sup>

项目类型：办公楼

1.4 项目建设周期：暂定 6 年。

### 2. 服务范围及工作内容

#### 2.1 服务范围

本合同咨询服务范围包含从项目 前期规划阶段起至竣工结算及项目后评价阶段止整个项目开发全过程的工程造价咨询服务，具体范围涵盖本项目地下室、裙楼、3 栋塔楼及室外（含室外连廊）的全部建设工程专业，包括但不限于：旧建筑物或构筑物拆除（皇冠科技园拆除用地范围，占地面积约 12.7 万平米，旧厂房和宿舍建筑面积约 9.2 万平米）、土石方、基坑支护、桩基础、主体结构与粗装修（含砌体、抹灰、保温、防水等）、室内精装修（含所有室内的公共区域精装修、产业配套用房（宿舍）的户内精装修，不含产业研发用房、产业配套用房（商业）及公共配套设施的户内精装修）、外立面（含幕墙、石材、外墙砖、外墙漆等）、门窗（含

合同范围：全过程造价咨询

防火门、入户门、百叶、栏杆等)、地下车库地坪漆、停车场交通标志与标牌、标识、电气、给排水、通风空调、消防、电梯、智能化、泛光照明、高低压配电、擦窗机、充电桩、人防设施、室外园林景观、室外道路(红线内)、紧邻项目地块三条拟建市政道路(即泰然二路(泰然九路至泰然十一路段)、泰然四路(泰然九路至泰然十一路段)及泰然十一路(泰然二路至泰然四路段))、市政管网接驳、其他虽未列明但与本项目工程建设有关的造价咨询业务,以及与本项目相关的第三方咨询顾问服务的造价咨询业务。

## 2.2 工作内容

咨询人在本合同项下的工作内容包括但不限于:投资估算、经济评价、设计方案经济比选、成本优化建议、目标成本测算、设计概算、施工图预算、招标文件(含招标采购清单)编制、标底(预计中标价)编制、清标与评标、合同文件编制、工程计量与价款支付、变更与签证审核、索赔与争议处理、询价与核价、竣工结算、竣工决算配合、合同管理、档案管理、配合限额设计与优化设计提供相关的造价咨询、项目结算总结评估、组织或参加各种与造价相关的会议及其他造价咨询服务工作等,具体工作内容及成果文件详见本合同附件一《全过程造价咨询委托书》第4.2款、第5.4款。

## 合同金额

### 3. 合同价款

3.1 本合同咨询服务费总价为¥11,766,040元(大写:人民币壹仟壹佰柒拾陆万陆仟零肆拾元整),其中增值税¥666,002.26元(大写:人民币陆拾陆万陆仟零贰元贰角陆分),不含税金额为¥11,100,037.74元(大写:人民币壹仟壹佰壹拾万零叁拾柒元柒角肆分),增值税税率为6%。

3.2 合同总价包含咨询人为完成合同约定全部造价咨询服务内容、职责和义务所需的一切相关费用,包括但不限于:人员工资、奖金、保险和福利、专家劳务费、交通费、差旅费、住宿费、会议费、通讯费、资料费、市场调查费、人员培训费、研究开发费、办公费、驻场费、赶工费、业务招待费、管理费、财务费、利润、税金及其它杂费等全部费用和支出。

3.3 合同咨询服务费为固定总价包干,除合同约定的税率调整外,不因其它任何原因而调整。合同履行过程中,若项目施工合同工期或结算周期延长,则造价咨询服务周期也做相应延长,但咨询服务费用不额外增加,咨询人在投标报价时已充分考虑该因素,后期不得以此为由提出任何增加合同咨询服务费的要求。

3.4 合同咨询服务费为含增值税价格,不含税价不随增值税率变化而变化,如履约期间国

(本页无正文)

委托人 (盖章): 深圳皇冠(中国)电子有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字或签名章): \_\_\_\_\_



签署日期: 2025 年 4 月 4 日

咨询人 (盖章): 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字或签名章): \_\_\_\_\_



*Handwritten signature*

签署日期: 2025 年 4 月 4 日

签订时间

## 合同附件：项目负责人证明

附件四《本项目咨询团队人员配置表》

本项目咨询团队人员配置表

序号	姓名	岗位职责	职称	工作年限
<b>项目团队主要人员</b>				
1	孙娟	项目总协调	高级工程师	17年
2	陈世兵	项目负责人	一级注册造价工程师/高级工程师	37年
3	梁亚哲	项目助理	助理工程师	12年
4	徐惠敏	土建专业负责人	一级注册造价工程师/高级工程师	33年
5	黄步玉	安装专业负责人	一级注册造价工程师/中级工程师	10年
<b>成本优化领导小组</b>				
6	杨平	成本优化总负责人	一级注册造价工程师	17年
7	陈义	成本优化顾问	一级注册造价工程师/高级工程师	39年
8	刘奔	成本优化技术负责人	高级工程师	16年
9	张小萍	成本优化质控负责人	中级工程师	13年
10	宋幸迪	成本优化数据研发负责人	一级注册造价工程师/中级工程师	11年
11	成媛	成本优化土建小组负责人	中级工程师	10年
12	谭明艳	成本优化土建组长	中级工程师	11年
13	王媛	成本优化安装小组负责人	一级注册造价工程师/助理工程师	9年
14	林穗华	成本优化安装组长	二级注册造价工程师/助理工程师	11年
<b>项目顾问团队</b>				
15	高越	合约法务经理	造价员	20年
16	郭依思	档案管理专员	助理工程师	10年
17	姜宏臻	翻译顾问	/	11年
<b>项目团队质控人员</b>				
18	许慧雅	土建质控工程师	二级注册造价工程师	23年
19	张武超	安装质控工程师	二级注册造价工程师	5年
<b>项目团队土建专业组</b>				
20	陈茜琴	土建专业工程师	一级注册造价工程师/高级工程师	19年
21	刘冬云	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	14年
22	高春艳	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	9年
23	胡靖	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	8年
24	邓振灿	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	7年
25	孔德秀	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	6年
26	何丽萍	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	24年
27	蒋莉	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	32年
28	张琼	土建专业工程师	一级注册造价工程师/助理工程师	26年
29	张鹏	土建专业工程师	一级注册造价工程师	32年

序号	姓名	岗位职责	职称	工作年限
30	马颖	土建专业工程师	一级注册造价工程师	16年
31	王海全	土建专业工程师	一级注册造价工程师	38年
32	温增强	土建专业工程师	二级注册造价工程师/中级工程师	16年
33	黄楚云	结构专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	8年
34	万本利	结构专业工程师	一级注册造价工程师	8年
35	雷宇琪	结构专业工程师	一级注册造价工程师	8年
36	曾春连	结构专业工程师	一级注册造价工程师	6年
37	王晖	结构专业工程师	一级注册造价工程师	17年
38	袁闯	结构专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	7年
39	王星	幕墙专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	14年
40	梁辉韵	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
41	洪梓濠	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
42	林壁鑫	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
43	李振润	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师	8年
44	林佳健	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师	6年
45	陈志康	精装修专业工程师	二级注册造价工程师	9年
46	温辉军	精装修专业工程师	二级注册造价工程师	6年
47	张巧	精装修专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	7年
48	崔文婷	精装修专业工程师	中级工程师	15年
49	蔡志勇	精装修专业工程师	中级工程师	10年
50	郑思娴	精装修专业工程师	中级工程师	6年
51	朱丹丹	精装修专业工程师	中级工程师	10年
52	黎对鹏	精装修专业工程师	中级工程师	9年
53	陈家伟	精装修专业工程师	中级工程师	10年
54	王晶	精装修专业工程师	中级工程师	12年
55	韦钰	绿化专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	9年
56	谢明明	绿化专业工程师	二级注册造价工程师/中级工程师	19年
<b>项目团队安装专业组</b>				
57	张立红	暖通专业工程师	一级注册造价工程师/高级工程师	25年
58	马涛	暖通专业工程师	中级工程师	10年
59	杨萍萍	智能化专业工程师	中级工程师	9年
60	张艳梅	给排水专业工程师	二级注册造价工程师	8年
61	梅雄俊杰	电气专业工程师	二级注册造价工程师	6年
62	戴健丽	消防专业工程师	二级注册造价工程师	6年

4. 深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务（全过程造价咨询）

(1) 造价咨询合同扫描件

副本

深圳市龙华区北站商办地块项目  
造价咨询服务合同协议书

合同编号：

深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务

项目名称

合同文件

2022年12月

发 包 人： 深圳市润北房地产有限公司

咨 询 人： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

## 深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务合同协议书

由

发包人：深圳市润北房地产有限公司

注册地址：深圳市龙华区龙华街道龙园社区花园新村19号412B1

和

咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室

所订立。

建设地点

本项目位于深圳市龙华区龙华大道与玉龙路交汇处北侧，不划分标段。发包人并向咨询人提供了本项目造价咨询服务的招标文件。而咨询人亦已按此招标文件进行了投标。

双方现在同意如下：

### 1. 合同标的

咨询人接受发包人委托提供合同文件所绘述的造价咨询服务。

合同价格

### 2. 合同价款

本项目造价咨询服务合同总价（含增值税）为（大写）玖佰玖拾玖万捌仟玖佰肆拾捌元玖角伍分（小写：RMB 9,998,948.95），其中合同金额（不含增值税）为RMB 9,432,970.71，按6%税率计算的增值税税金总额为RMB 565,978.24）。

本项目造价咨询服务合同总价包括咨询奖励金暂列金额（含增值税）RMB 500,000.00，此金额由发包人根据造价咨询服务考核结果掌握发放，结算时按经考核实际应发放的咨询奖励金予以调整后计入结算总价。

本合同为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据项目所在地规划局核准的建筑面积按实调整，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整。凡为完成本

附件 2

服务类别：全  
过程造价咨询

## 服务范围和工作内容

## 一、总则

以下所述的造价咨询服务范围及工作内容只是概括的，并不能视为完整无缺的。投标者应充分研究招标文件的其他部分，包括投标须知、合同协议书、合同通用条款、合同专用条款及其他合同文件附件去完全了解本工程造价咨询服务实际范围及工作内容。

## 二、服务范围

## 1. 服务范围

本次招标的工程造价咨询服务范围为包括项目定位、设计、招标、施工及结算各阶段在内的全过程造价咨询服务，服务范围包括但不限于临建、土方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、地下室工程、上部土建工程、机电工程、热力工程、景观工程、照明工程、市政（道路、给排水、供电、通讯、通信、燃气、热力等）工程、外立面装修工程、室内精装修工程、室外配套工程、消防工程、智能化工程、售楼处及样板间精装修工程、政府备案总包清单编制（PS:各大区自行调整）、其他专业设备工程在内的整体、单体、分部、分项等所有工程及供货，以及地质勘察、监测、检测及监理等服务合同。

全过程造价咨询服务的内容包括但不限于“工作内容及成果表”中所描述的内容：

- 1.1 咨询人根据下表要求在各工作阶段提交相应的成果性文件，提交时限和书面文件的数量文件必须满足发包人的需要；
- 1.2 咨询人提交之一切成果性文件，必须经过初审人、复审人、项目负责人三级审核，并逐一签字确认后提交发包人；
- 1.3 咨询人必须提供成果性文件的电子版（word、excel等可编辑版本）。

服务类型：  
全过程造  
价咨询

2. 工作内容及成果表

序号	阶段	工作成果	工作时间(PS:具体时间要求 大区/城市统一)	成果份数(大 区/城市统一)	须发发包人配合事宜
一	<b>启动会~产规会阶段</b>				
1	根据各总规方案进行建筑成本的初步投资估算;	初步投资估算成本优化建议等	收到各总规方案后的 10 个工作日	电子版 1 份, 文字版 2 份	统筹各设计单位提供方案
二	<b>方案设计阶段</b>				
1	根据项目的性质, 提供针对结构、幕墙、机电、弱电、消防、精装修等主要工程的专项造价研究分析, 评估和报告不同设计方案、施工方法、材料设备选型对工程的影响;	专项造价研究报告	收到设计方案后的 10 个工作日内	电子版 1 份, 文字版 2 份	统筹各设计单位提供基础方案及必要的参数
2	结合市场调研和经验借鉴, 编制各种设计方案的初步概算供发发包人选择方案参考, 并提交全面分析报告及提出成本优化建议;	初步概算(含数据来源及依据)、分析报告及成本优化建议(含与类似项目的造价对比分析)、产品建议等	收到设计方案后的 10 个工作日内	电子版 1 份, 文字版 2 份	统筹各设计单位提供方案
3	编制土建、机电、装修、市政、配套等工程造价初步概算, 制定控制造价的指标, 根据方案设计以单项造价的方式, 制订出一个详细的成本规划书;	初步概算(方案阶段目标成本)、成本规划书、方案阶段设计限额表等	收到设计方案后的 10 个工作日内	电子版 1 份, 文字版 2 份	协调设计单位提供设计方案
三	<b>初步设计阶段</b>				
1	根据发发包人提供的扩初设计编制概算, 制定控制造价的指标, 根据扩初设计以单项造价的方式, 制订出一个详细的成本规划书;	扩初概算(扩初阶段目标成本)、成本规划书、扩初阶段设计限额表等	收到扩初图纸后 10 个工作日内	电子版 1 份, 文字版 2 份	统筹各设计单位提供扩初设计
2	参与重要设计会议, 与发发包人、设计单位及其他顾问一起对概算进行优化, 包括分部分项工程造价、技术、设计上的综合考虑, 从而达到三者的统一。在此基础上不断地调整概算, 并最终确定调整的概算, 而调整概算内的分部分项工程造价将作为施工图或招标图设计的控制值(限额设计)。针对设计师提交的概预算, 审核并商讨造价过高的方案、工法、材料及设备的优化方案, 如果详细概算超出投资测算, 提供造价节省方案予设计单位进行图纸修改并重复此工作直至造价可控。	调整扩初概算书(扩初阶段目标成本)、成本规划书、扩初阶段设计限额表、设计优化建议书等	收到调整设计后的 1 周内	电子版 1 份, 文字版 2 份	统筹各设计单位提供设计方案和必要的参数

序号	阶段	工作成果	工作时间(PS:具体时间要求 大区/城市统一)	成果份数(大 区/城市统一)	须发包人配合事宜
3	根据调整概算编制现金流量表(用款计划);	现金流量表	递交概算书后3个工作日内	电子版1份, 文字版2份	提供发包人拟定的项目进度计划
4	根据项目合约策划及招标计划提出各标段满足招标要求的设计深度及进度要求和工料规范作为设计单位出图及招标依据;	设计深度要求文件及进度、 工料规范深度要求文件及 参考模板	确定项目合约规划后3个工作日	电子版1份, 文字版3份	积极推动设计单位合作, 监督其出图进度
<b>四</b>	<b>施工图设计及招标阶段</b>				
1	参与发包人图纸会审, 从计量计价角度审核图纸深度, 提出图纸“错漏碰”问题及优化建议, 减少设计变更和浪费;	图纸会审联系函	图纸会审后3个工作日内	电子版1份, 文字版2份	提供设计图纸
2	编制招标文件;	招标文件(报审稿)	总承包、幕墙分包、园林分包、机电分包和精装修等工程为收到设计资料后2周内 其它一般工程为收到设计资料2周内	电子版1份, 文字版草稿2份	协调各设计单位提供招标所需之图纸及技术要求, 参与确定工程范围
3	提交工程量清单供发包人审核, 并向发包人作工程量清单交底, 陈述清单构成、图纸对应关系、暂定量设置、暂定款设置等内容, 使发包人对工程量清单有深入了解。	招标清单交底联系函	清单编制完成1个工作日内 (招标文件编制完成之前)	电子版1份, 文字版2份	—
4	协助发包人完成招标文件答疑、补遗;	答疑、补遗文件	按招标计划提供	电子版1份, 文字版2份	协调设计及工程部门回复图纸及技术要求问题
5	提供所有招标工程的参考价作为投标报价基础;	投标参考价	与招标文件一并提供	电子版1份, 文字版1份	—
6	协助发包人完成商务标定标分析;	按发包人要求	按发包人要求	—	—
7	编制正式合同文件供签署(含补充协议);	合同文件(胶装形式)	收到发包人通知后1周内	电子版1份及 文字版(总包 合同9份, 指 定分包合同10 份, 专项承包	协调设计单位提供合同图纸供签署

序号	阶段	工作成果	工作时间(PS:具体时间要求 大区/城市统一)	成果份数(大 区/城市统一)	须发包人配合事宜
				合同 9 份,PS:份 数各大区自行 修改)	
8	在发包人确定中标单位后,如中标单位需要至政府相关 管理部门(如招标办)完成政府规定的有关招标流程, 咨询人提供标书等被认可的相关资料及协助;	按发包人要求	收到发包人通知后 3 个工作 日内	电子版 1 份, 文字版 2 份	—
9	无图招标的重计量及合同双方工程量核对(须计算各部 位钢筋、砼、模板含量以及外装、机电等其他指标含量); 配合重计量复审核对,并协助发包人完成争议解决。	合同文件(胶装形式)	总承包工程为收到正式图 纸 3 月内;其它一般工程为 收到正式图纸 2 月内	电子版 1 份及 文字版(总包 合同 9 份,指 定分包合同 10 份,独立分包 合同 9 份,PS: 份数各大区自 行修改)	提供设计图纸
<b>五</b>	<b>施工和竣工结算阶段</b>				
1	各专业人员常驻并随时查看现场、了解施工进度及工地 发生的重要事项,到现场审核工程量,并按此提供中期 付款建议(发包人及工程监理仅确认形象进度);	付款计算表	在收到中期付款申请文件 后,总承包、主要机电及精 装修合同应于 5 个工作日内 完成审核,其他一般工程为 3 个工作日内完成	电子版 1 份, 文字版 1 份	按中期付款建议及时 准备付款
2	按发包人及工程需要,提供月度、年度等各阶段的资金 计划。	资金计划表	按发包人要求	电子版 1 份	-
3	协助发包人对合同没有包含的新增材料、设备、工程进 行核价;	新增单价核定表	收到发包人通知后 3 个工作 日内	电子版 1 份, 文字版 1 份	—
4	对发包人或设计单位考虑中的设计变更、工程签证做出 费用的增减估算及提供材料、设备等价格信息及合理建 议,以供发包人决策;	变更、签证费用估算表	一般为收到资料后,总承 包、主要机电及精装修合同 应于 5 个工作日内提供意 见,其他一般工程为 3 个工 作日内完成	电子版 1 份, 文字版 1 份	尽快决定是否接受设 计变更,以免影响工 期
5	按合同约定派驻场人员,及时处理工程发生的变更、 签证,提供其是否构成工期延误及费用增减之意见,在	变更、签证审核意见及其明 细	一般为收到变更指令后,总 承包、主要机电及精装修合	电子版 1 份, 文字版 1 份	—

序号	阶段	工作成果	工作时间 (PS:具体时间要求 大区/城市统一)	成果份数 (大 区/城市统一)	须发包人配合事宜
	变更实施后进行收方确认, 计算变更、签证金额并报发包人审核, 而后根据发包人审核意见与承建商达成一致意见;		同应于 7 个工作日内提供意见, 其他一般工程为 4 个工作日内完成		
6	根据发包人要求及工程实际需要参加协调会、顾问会议及其它要求合理的相关现场会议及技术会议。	按发包人要求	-	-	-
7	在合同框架下审核、评估及洽谈施工单位之索赔。参与并协助发包人依据合同约定应对和解决工程争议;	对索赔的书面回复函	收到函件后的 3 个工作日内提出初步意见; 具体审核报告时间视乎复杂程度而定	电子版 1 份, 文字版 1 份	统筹监理及有关人员、顾问对索赔提出意见及提供资料
8	向发包人、监理、合作单位进行合同交底及当场作合同的澄清。根据发包人要求参与工程、设计例会;	按发包人要求	交底现场解决 会议每周固定时间	-	-
9	每月编制一份动态成本报告, 详细列明所有工程合同的最新预算或合同价, 至当月的工程造价变动、暂定金额的调整及预估工程预算总造价, 当月各分项的累积已支付款项等 (所有数字上较大修改应陈述其原因);	动态成本报告	每月月中提供	电子版 1 份, 文字版 1 份	-
10	实时建立合同台账、变更及签证台账、付款台账 (含发包人代缴费用台账及扣罚款台账)、材料调差台账、合同内调整台账;	按发包人要求	每月月中提供	电子版 1 份, 文字版 1 份	-
11	编制每一合同的竣工结算计划;	结算计划	按发包人要求	电子版 1 份, 文字版 3 份	
12	编制竣工结算书 (含结算报告);	结算书	按发包人要求	电子版 1 份, 文字版 2 份	审阅结算书, 并提出有关甲供材料、未完成项目等资料以便计算扣款
13	编制工程后评估报告, 评价项目目标成本的执行情况, 找出差距原因, 总结成本管理工作得失; 分析项目全过程的成本控制难点, 提交专题研究报	后评估报告	按发包人要求	电子版 1 份, 文字版 1 份	-
14	发出最后的保修金付款建议;	按发包人要求	按发包人要求	电子版 1 份, 文字版 1 份	按付款建议发放保修金
15	配合发包人进行档案整编归档	-	-	-	-

序号	阶段	工作成果	工作时间 (PS:具体时间要求 大区/城市统一)	成果份数 (大 区/城市统一)	须发包人配合事宜
16	在竣工决算完成后, 仍需密切配合发包人的内外部审计工作	-	-	-	-

## 编制说明

## 清单编制说明

项目类型：  
办公楼、商业

## 一、工程名称：深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务

## 二、项目概况：

深圳市龙华区北站商办地块于深圳市龙华区民治街道民塘路与玉龙路交叉口南侧。  
项目规划面积指标：总建筑面积约39万，建筑高度为228米。地下商业约1.74万m<sup>2</sup>、地上商业约11.68万m<sup>2</sup>、办公约19.48万m<sup>2</sup>、地下车库约6.57万m<sup>2</sup>、公配约0.41万

## 三、服务范围：

1、本项目造价咨询服务为包括项目定位、设计、招标、施工及结算各阶段在内的全过程造价咨询服务，服务范围包括但不限于临建、土方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、地下室工程、上部土建工程、机电工程、景观绿化工程、照明工程、市政（道路、给排水、供电、通讯、通信、燃气、热力等）工程、外立面装修工程、室内精装修工程、室外配套工程、消防工程、智能化工程、售楼处及样板间精装修工程、政府备案总包清单编制（各大区自行调整）、其他专业设备工程在内的整体、单体、分部、分项等所有工程及供货，以及设计、地质勘察、监测、检测及监理等各类服务合同。  
具体造价咨询服务范围及工作内容详见专用合同条款附件2。

## 四、报价清单编制依据：

1、咨询服务费分为基本咨询服务费、咨询奖励金两部分，均包含在暂定合同总价中。其中，咨询奖励金总额度为人民币500000元（大写：伍拾万），由招标人根据咨询服务考核结果掌握发放。

2、本合同为固定单价合同，工程量清单中综合单价为税前综合单价，已包含完成本工程招标文件服务范围及工作内容所述的造价咨询服务工作所需的一切费用，包括但不限于各种咨询费、预算编制费、人员工资、任何加班费、驻场费用、差旅食宿费用、资料费、文件编印费、电话费、传真费、复印费、邮寄费、管理费、利润等，不含税金，税金在清单汇总表单独计取。

## 五、其他需说明的问题：

1、投标人需在投标报价中充分考虑合同有效期内建筑面积及业态变化、燃料费、电费、运输费、任何税率、税种、货币汇率升降、工资、加班费、地方政府征收的有关费用、材料价差、地方政府颁布的任何文件等一切可能因素引致的价格波动风险，综合单价在结算时均不做任何调整。

2、投标人应在投标报价中综合考虑本项目的营销中心、样板房工程、市政配套设施、景观绿化工程以及超出红线以外范围的零星项目（包含景观绿化、市政配套等工程）的服务费用，以上费用已包含在投标报价中，结算不做调整。

3、驻场人员的办公场所由发包人提供，投标人投标时无需将此纳入报价考虑范围。

4、咨询奖励金按招标人确定的金额，为不可竞争项，由招标人根据咨询服务考核结果掌握发放。考核办法详见招标文件中的专用条款约定。

5、如项目未能按暂定的施工工期完成，且延长时间未超过6个月时，咨询服务费不作调整。延长期超过6个月后，从第七个月开始按实际驻场工程师人数及相应投标价格每月补偿费用计算延期驻场服务费（不另外计取后台服务费）。

6、结算总价 = 按各业态最终建筑面积计算的最终基本咨询服务费 + 累计咨询奖励金应得额度 + 延期服务费 + 变更费用 - 违约金。

7、报价清单及其计价格式中的所有要求签字、盖章的地方，投标人须签字、盖章。

8、报价清单计价格式中列的所有需要填报的单价和合价，投标人均须填报，未填报项目的单价和合价，视为此项费用已包含在报价清单内的其他项目单价和合价中，结算时不再计取。

9、投标人应自行承担所报价格的合理性，在投标后应确保保质完成工作内容。

10、本项目暂定施工工期为40个月。

11、综合单价为不含增值税单价，增值税税率为6%，如合同执行过程中政府颁布了税金调整文件，则税金按照政府文件做相应调整。

12、顾问服务期间内需提供广联达或斯维尔正版软件锁（以甲方要求为准）供发包方临时使用做复核工作（2-3个）（此项报价综合考虑，工程量不因任何因素而做调整）。

13、本项目需要项目负责人驻场，驻场人员不少于3人（项目负责人、土建专业工程师、安装专业工程师）。具体到场人数及时间以甲方通知时间为准（合同工期起算时间为合同签订时间，如发包方通知中标单位早于合同签订日期前进场，则工期开始时间调整为实际进场时间）；如上述驻场人员发包方认为不符合工作要求，将有权利进行替换，中标单位需无条件更换人员直至发包方满意。

分部分项清单

分部分项清单及计价表

工程名称：深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务

序号	地块	业态	暂定数量	单位	不含增值税综合单价(元)	不含增值税总价(元)	备注
<b>一、基础服务费</b>							
1.1	北站商办地块	地下商业	17423.00	m2			集中商业
1.2		地上商业	116767.00	m2			集中商业
1.3		办公	191826.00	m2			其中写字楼架空层、避难层约为12780m2
1.4		地下车库	65673.20	m2			含人防车库、非人防车库、各安装专业机房等
1.5		办公公配及绿轴	4080.00	m2			预估面积：物业服务用房约630m2、消控室与人防报警间约250m2、绿轴约3200m2
2	延期驻场服务费		2.00	元/人*月			不区分驻场人员职级
小计(元)			395769.20				
<b>二、暂定金额</b>							
2.1	咨询奖励金(所列金额为不含税金额)		1.00	项			不可竞争费
小计(元)							
总计(元)						9432970.71	

项目类型：城市综合体  
建筑面积：39.58 万m²

9. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2022 年 12 月 06 日盖章/签署：

合同  
签订  
日期

发包人：深圳市润北房地产有限公司 ) 盖章



法定代表人或获授权代表签署 )



姓名 )

职位 )

咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 )

盖章



法定代表人或获授权代表签署 )

姓名 王政宇 )

职位 总经理 )

合同附件：项目负责人证明

深圳市龙华区北站商办地块项目  
造价咨询服务专用合同条款

服务人员一览表

CAPOL 華陽國際 | 造價

华阳国际造价公司

第二节 服务人员一览表

项目  
负责人

岗位	姓名	性别	年龄	学历	职称	联系电话	专业从业工作年限	主要工作业绩和经历
项目总协调	孙娟	女	39岁	本科	工程师	13528858785	15年	详见后附简历表
项目经理	梁亚哲	女	33岁	专科	/	13662691817	10年	详见后附简历表
技术负责人	陈世兵	男	56岁	本科	一级注册造价工程师/高级工程师	13602626162	35年	详见后附简历表
土建专业负责人	成媛	女	32岁	本科	助理工程师	18691867541	8年	详见后附简历表
安装专业负责人	王媛	女	29岁	本科	助理工程师	18565763776	7年	详见后附简历表
驻场项目负责人	谢劲松	男	32岁	专科	/	18926758311	10年	详见后附简历表
土建专业驻场工程师	郑思娴	女	26岁	本科	/	15521185351	4年	详见后附简历表
安装专业驻场工程师	陈志冰	女	24岁	本科	助理工程师	13202086085	3年	详见后附简历表
土建总审工程师	徐惠敏	女	52岁	本科	一级注册造价工程师/高级工程师	13798590953	31年	详见后附简历表
安装总审工程师	张立红	女	46岁	专科	一级注册造价工程师/高级工程师	13613029185	23年	详见后附简历表
土建专业工程师	伍智超	女	43岁	硕士	一级注册造价工程师/高级工程师	13480681620	16年	详见后附简历表
土建专业工程师	张小萍	女	34岁	本科	工程师	13817719249	11年	详见后附简历表
土建专业工程师	刘奔	男	36岁	本科	工程师	18927457521	14年	详见后附简历表
土建专业工程师	吴棉坚	男	25岁	专科	技术员	13250192205	4年	详见后附简历表
精装专业工程师	许慧雅	女	44岁	专科	造价员	15989383828	21年	详见后附简历表
精装专业工程师	方昊乔	男	32岁	本科	工程师	18025570119	9年	详见后附简历表
精装专业工程师	陈佳俊	男	27岁	专科	/	17817895937	6年	详见后附简历表

深圳市龙华区北站商办地块项目  
造价咨询服务专用合同条款

CAPOL 華陽國際 | 造價

华阳国际造价公司

幕墙专业工程师	温增强	男	36岁	本科	二级注册造价工程师/工程师	15820753124	14年	详见后附简历表
幕墙专业工程师	刘冬云	女	34岁	本科	一级注册造价工程师/工程师	15820357709	12年	详见后附简历表
幕墙专业工程师	孙西岳	男	29岁	本科	助理工程师	18520821249	5年	详见后附简历表
园林景观工程师	谢明明	男	40岁	专科	造价员/工程师	13798522944	17年	详见后附简历表
园林景观工程师	李超	男	33岁	本科	助理工程师	13825258734	10年	详见后附简历表
园林景观工程师	韦钰	女	30岁	本科	助理工程师	18802513299	7年	详见后附简历表
电气专业工程师	谢美琳	女	30岁	专科	/	15920086303	8年	详见后附简历表
电气专业工程师	杜祺瑞	女	28岁	本科	助理工程师	13659898409	6年	详见后附简历表
给排水专业工程师	吴鸿彬	男	29岁	专科	二级注册造价工程师/助理工程师	13659898409	7年	详见后附简历表
暖通专业工程师	黄步玉	女	31岁	本科	工程师	15860063392	8年	详见后附简历表
暖通专业工程师	赵洋	男	30岁	专科	/	18826511057	8年	详见后附简历表



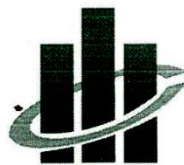
5. 南方科技大学半导体学院造价咨询

(1) 合同扫描件

正本

合同编号： PPA-20240425-01

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：**南方科技大学半导体学院造价咨询**

工程地点：**深圳市龙岗区**

委托人：**深圳市龙岗区建筑工务署**

咨询人：**深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司**



署 2022 年 7 月版

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

项目名称

一、工程概况：

工程名称：南方科技大学半导体学院造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

工程类型：  
公建类  
建筑面积：  
238900 m<sup>2</sup>

工程规模：项目位于深圳市龙岗区，包括教学、科研及其配套用房（实习工厂、仓库、甲类库等）等面积约 13.6 万平方米、宿舍（人才周转房）建筑面积约 0.7 万平方米、龙头企业特殊材料实验室（实习工厂、仓库、甲类库等）建筑面积约 6.8 万平方米，车库（含半地下及架空车库、人防地下车库）建筑面积约 1.9 万平方米，连廊及架空层建筑面积约 0.44 万平方米，实验室地下室设备用房建筑面积约 0.45 万平方米。工程投资额暂估为 225000.00 万元。

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

二、咨询工作内容：

全过程造价控制，可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助委托人开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助委托人开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制 审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

- 7、工程结算的审核；
- 8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计；
- 10、后评估：\_\_\_\_\_。

合同价

## 三、咨询酬金：

1、酬金(含税)：暂定为(大写) 玖佰贰拾玖万肆仟玖佰肆拾肆元整 (小写) ¥9,294,944.00 元，计算式如下：

暂以建安费 225000 万元为计费基数，最终以发改部门批复的概算建安费为准。南方科技大学半导体学院造价咨询：

100 万元×12‰=1.2 万元

(500-100) 万元×11‰=4.4 万元

(1000-500) 万元×10‰=5 万元

(5000-1000) 万元×9‰=36 万元

(10000-5000) 万元×8‰=40 万元

(225000-10000) 万元×7‰=1505 万元

上述合计共 1,591.60 万元，依照招标文件及合同，下浮率 41.60%，则造价咨询服务合同暂定价为  $1591.60 \times (1 - 41.60\%) = 929.4944$  万元。

上述服务费中 70%为固定费用，根据付款进度支付；30%为浮动费用，根据绩效考核等级进行支付，绩效考核为优秀及良好则支付 100%；绩效考核为中等及合格则支付 50%；绩效考核为不合格则支付 0%。（具体考核办法及考核细则见《龙岗区建筑工务署承包商履约评价管理办法》及附件 2《造价咨询服务绩效考核打分细则》）。

## 2、造价咨询计取及结算方式：

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，其他\_\_\_\_\_），并下浮\_\_\_%；

2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，其他\_\_\_\_\_），并下浮 41.60 %；

(本页为签署页)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：赵大阳

或委托代理人：

户名：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2024年5月28日

备案意见：

合同签订日期

备案机构：

经办人：

年 月 日



咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

地 址：福田保税区市花路12号飞利浦大厦8F

联系电话：0755-82712884

电子邮箱：/

法定代表人：孙水信

或委托代理人：

户名：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行

帐 号：7559 0406 2610 301

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 陈世兵 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### □4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

##### 4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

#### □4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评审工作。

##### 4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核估算，并对估算进行补充和完善。估算审核的重点：审核估算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.2.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到可行性研究报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.2.2.3 提交成果文件：投资估算审核报告原件。

#### 4.3 初步设计阶段

4.3.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

##### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整

性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.3.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书（仅当审核时）等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.3.2.3 提交成果文件：

概算书原件，编制或审核后的概算软件电子文件

概算审核详细说明原件【3】份，审核后的概算软件电子文件【3】份。

4.3.3 额外要求：

在设计院概算编制阶段，要求咨询人同步参与并给出概算编制建议。概算编制完成提交发改后，咨询人针对发改审减内容提供对比、建议，复核设计院修改后的工程量和单价，并按要求前往委托人指定地点当面核对等。

#### 4.4 施工图设计阶段

编制或审核建设工程概算，工作内容及要求详见 4.3

4.4.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.4.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。（参考任务书时间）

4.4.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.5 施工招标阶段

4.5.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；负责编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；负责招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，负责合同签订。咨询人提交的成果需经委托人或委托人聘请的全咨顾问审核确认。

4.5.2 具体要求：

4.5.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，

缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.5.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 25 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.5.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

#### 4.5.3 额外要求：

咨询人在满足对外招标手续的同时，需配合全咨顾问（即华为）完成其内部招标流程（ECC 系统），包括不限于按全咨顾问要求：编制工程量清单及招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；负责编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；负责招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，负责合同签订等。咨询人提交的成果需经委托人或委托人聘请的全咨顾问审核确认。

### 4.6 项目实施阶段

4.6.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

#### 4.6.2 具体要求：

4.6.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

#### 4.6.2.2 时间要求：

##### 变更估算要求：

咨询人收到委托人要求变更估算通知及相关文件后，3~5 个日历天内（双

方另行协商除外)为工程变更提供估算,并向委托人提供变更估算书及变更估算明细。

变更估算须提供估算明细,偏差金额与最终费用审核金额不得超过 30%且变更类别须判断准确。

变更费用审核要求:

对于单项变更造价在 20 万元以内的,自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作;

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的,自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作;

对于单项变更造价在 50 万元以上的,自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完成变更审核工作。

4.6.2.3 提交成果文件:变更造价审核书四份。

4.6.3 额外要求:

咨询人在满足对外变更确认手续的同时,需配合全咨顾问(即华为)完成其内部变更费用确认流程,包括但不限于按全咨顾问要求审核变更新单价,提供工程量计算明细,按金额分类配合全咨顾问完成变更费用汇报,并在全咨顾问内部 IT 系统完成费用确认等。

#### 4.7 结算(决算)阶段

4.7.1 工作内容:审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用,其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用,其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用,按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算(决算)资料,协助完成结算(决算)审计/评审工作;按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料,结算完成后,协助委托人进行经济技术指标分析。

4.7.2 具体要求:

4.7.2.1 质量要求:

a、在接到委托人造价人员通知后第 2 天安排人员至委托人指定地点接收结算资料,及时检查结算资料的完整性和有效性,包括:招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更(包括设计变更、工程量确认表等)以及工程验收资料等;

b、严格按照合同条款进行结算审核工作:严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更,应对比竣工图与施工图,核对招标范围内工程的完成情况,重点计算因设计变更减少或取消部分,以防施工单位只计算设计变更增加部分,而不计算设计变更减少部分,对在结算审核过程中出现有争议的问题应及

时和委托人造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.7.2.2 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

4.7.2.3 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

#### 4.7.3 额外要求：

咨询人在满足对外结算手续的同时，需配合全咨顾问（即华为）完成其内部结算书签字确认流程，包括不限于按全咨顾问要求按结算计划完成本项目各总分包等工程类合同结算，并配合全咨顾问完成内部 IT 系统结算关闭。对于结算分歧，造价咨询方需定期组织相关单位召开结算分歧关闭会，并提供专业性关闭意见。

4.8 委派固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括现场工程例会、材料设备厂家调研及工程变更优化设计核算造价等。造价员的具体要求如下：具有较强的沟通、协调能力，熟悉《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市定额消耗量标准并有相关工作经验，能熟练操作办公软件、CAD 绘图软件、深圳斯维尔算量及计价软件。委派的造价人员需自行携带电脑及相关办公设备，包含基本办公软件及与工程相关的套价及算量软件。

☑4.9 对于咨询费用在 50 万元以上的重大项目（如民生工程、学校、医院及重大道路工程）需委派一名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公，常驻时间与施工时间一致。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑，委托人不再另行按照造价工程咨询工日收费标准计费。

#### ☑4.10、委派专业技术人员参与委托人日常业务管理的要求：

对于咨询合同总价在 100 万元以上的重大项目（如民生工程、学校、医院及重大道路工程），咨询人应按委托人要求委派具备相应工作经验并且能达到委托人要求的专业技术人员参与委托人日常业务管理，服务年限及人数按咨询合同总价选择：

200 万元>咨询合同总价  $\geq$  100 万元，1 人 1 年；

400 万元>咨询合同总价  $\geq$  200 万元，1 人 2 年；

500 万元>咨询合同总价  $\geq$  400 万元，1 人 3 年；

咨询合同总价  $\geq$  500 万元，1 人 4 年；

上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑，委托人不

合同体现项目负责人证明页面

合同附件1:

投入本项目人员一览表

项目负责人

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号
1.	孙娟	女	1983.9	本科	高级工程师	公司层面资源总协调	造价员/中建 074350505
2.	陈世兵	男	1966.9	本科	高级工程师	项目负责人	注册造价工程师/建[造]11014400011764
3.	陈义	男	1964.4	本科	高级工程师	技术负责人	注册造价工程师/建[造]11014400010780
4.	张小萍	女	1988.10	本科	中级工程师	小组负责人	2003003043828
5.	徐惠敏	女	1970.4	本科	高级工程师	土建总审	注册造价工程师/建[造]11024400019905
6.	许宇鹏	男	1996.6	本科	助理工程师	土建总负责人	/
7.	郑小蕊	女	1992.9	本科	助理工程师	安装总负责人	/
8.	伍智超	女	1979.11	硕士	高级工程师	土建工程师	注册造价工程师/建[造]11164400002599
9.	吴蕴萍	女	1968.6	专科	高级工程师	土建工程师	注册造价工程师/建[造]11014400010968

6. C 塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440305-47-03-013948010001

标段名称：C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

建设单位：深圳湾区城市建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

中标价：1996.000000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2021-03-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

Handwritten signature of the bidding agent

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-22

Handwritten signature of the bidder

查验码：8756131621163887

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 造价咨询合同扫描件

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWFZ-2021HT-029-GC-CTA

## 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

工程地点: 深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

委托单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司

咨询单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳湾区城市建设发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

工程名称

2. 工程地点：深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

项目类型：  
办公楼

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目用地包含 DU01-04、DU01-05 地块及地块间城市支路，用地总面积 36267.52 m<sup>2</sup>，计规定容积率建筑面积 440000 m<sup>2</sup>。其中办公 291310 m<sup>2</sup>，商业 54500 m<sup>2</sup>，酒店 30000 m<sup>2</sup>，文化 44000 m<sup>2</sup>，市政交通 18000 m<sup>2</sup>（含公交场站 4500 m<sup>2</sup>，出租车场站 3000 m<sup>2</sup>，市政交通空间 10500 m<sup>2</sup>），邮政支局 1500 m<sup>2</sup>，物业服务用房 690 m<sup>2</sup>（以最终批复的规划条件为准）。项目拟建设成集办公、商业、酒店、文化、交通于一体的超高层双塔地标 TOD 综合体，建筑限高 400 米。项目总投资为 1640415 万元，其中建安费约为 638000 万元。

建筑面积：  
44 万 m<sup>2</sup>

4. 投资金额：1640415 万元

5. 资金来源：国有 100%

6. 建设工期或周期：暂定 6.5 年

7. 委托人所处工程中的角色：建设单位

8. 其他：/

### 二、服务范围及工作内容

2.1 本合同服务范围及工作内容：除第 2.2 外的工程造价咨询服务，包括但不限于以下内容：1. 建设工程设计估算，概算审核，预算编制，结(决)算审核；2. 建设工程工程量清单、招标控制价的编制及投标报价的审核；3. 工程变更估算、预算编制，结算审核；4. 工程洽谈、合同的签订、争议及索赔；5. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行动态监控和提供有关工程造价信息资料；6. 对项目成本管控做专题研究，并形成相关研究报告。具体详见任务书。

2.2 以下工作内容不属于本合同服务范围：本项目的桩基础、基坑支护与土石方工程的工程量清单及招标控制价（及投标上限价）的编制工作由地基基础工程造价咨询服务咨询人完成（其中桩基础采用模拟清单），其合同服务期至桩基施工图预算完成止。

造价咨询工作内容：  
全过程造价咨询服务

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
<input checked="" type="checkbox"/> 决策阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 投资估算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 资金使用计划	<input checked="" type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	.....	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

### 三、 服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务从合同签订之日起至完成工程竣工验收结算及配合完成决算之日止。暂定时间：2021 年 4 月 30 日至 2029 年 8 月 31 日。驻场时间至项目竣工完成止，项目结算期可不驻场，预计驻场工期 6.5 年。

### 四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；
2. 工程量计算准确，准确率在 95% 以上（包括 95%）；
3. 结算造价与深圳市相关审计机构审定价相差应小于 5% 以内（不含 5%）；
4. 设备工程量准确率为 99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；
7. 项目实际结算总造价应控制在概算内。

### 五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率  
基本费用+核减额 其他：固定咨询总费率 3.13%。

2. 暂定签约合同价为：人民币壹仟玖佰玖拾陆万元整（含税）（小写¥19,960,000.00 元）。  
增值税率为 6%。

4

合同价

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支。除合同另有约定外，咨询酬金不因工程进度、开发周期等因素变化而调整。

3. 计取方式：

造价咨询酬金=取费基数×咨询总费率。

造价咨询酬金由基本酬金和履约评价酬金两部分组成，其中，基本酬金=咨询酬金×75%，履约评价酬金=咨询酬金×25%。

造价咨询酬金按实（调整）结算，以最终审批的概算中咨询人提供咨询服务的建安工程费用作为取费基数，即只计取咨询人参与咨询服务的项目的建安工程费用。在概算中无法确定建安工程造价的，以委托人最终确认的预算书的预算造价为依据。

## 六、 合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A-E）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、 词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、 承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



合同附件：项目负责人证明

附录 G 项目团队成员表

名称	在本项目中担任职务	姓名	证书	学历	专业	工作年限	电话
1	公司总协调	孙娟	工程师	本科	土木工程	14 年	13528858785
2	项目负责人	陈世兵	一级造价工程师 高级工程师	本科	工业与民用建筑	34 年	13602626162
3	土建专业总审	徐惠敏	一级造价工程师 高级工程师	本科	土木工程	30 年	13798590953
4	土建专业负责人	严春生	注册造价工程师	专科	工业与民用建筑	27 年	18926778626
5	土建小组负责人	刘林燕	一级造价工程师	本科	交通土建工程	8 年	18520875890
6	土建专业工程师	伍智超	一级造价工程师	硕士	电路与系统	8 年	13480681620
7		宋世博	一级造价工程师	硕士	工程经济与管理	6 年	13530093887
8		石弘	一级造价工程师	本科	土木工程	8 年	13428785516
9		杨梓隆	一级造价工程师	本科	工程管理	6 年	18825125884
10		文彩华	助理工程师	本科	工程管理	10 年	15889624003
11		蔡志勇	工程师	本科	工程造价	7 年	18859569002
12		张小萍	工程师	本科	工程造价	8 年	13817719249
13		刘奔	工程师	本科	工程管理	12 年	18927457521
14		彭玉常	助理工程师	本科	工程造价	10 年	15814092394
15		周忠春	助理工程师	本科	土木工程	7 年	18575511954
16	精装专业负责人	温增强	工程师	本科	工程管理	13 年	15820753124
17	精装专业工程	蔡明珠	助理工程师	本科	工程管理	7 年	13544150094

郑明 2022

18	师	谢晓明	助理工程师	本科	工程管理	4年	15623781159
19		冼健明	造价员	本科	土木工程	10年	15989570103
20		苏艳菊	工程师	本科	土木工程	17年	13714517901
21	幕墙专业负责人	吴蕴萍	高级工程师 注册造价工程师	专科	对外经济贸易	35年	13510396228
22	幕墙专业工程师	柯雨兴	助理工程师	本科	工程造价	4年	18271809134
23		方昊乔	工程师	本科	工程管理	8年	18025570119
24		丁香	工程师	本科	企业财务管理	9年	18682219159
25	市政专业负责人	谢明明	工程师	专科	工程造价	16年	13798522944
26	市政专业工程师	李幸	工程师	本科	土木工程	13年	15986820026
27		韦钰	助理工程师	本科	工程管理	6年	18802513299
28	安装专业总审	张立红	注册造价工程师	专科	发供电与电力系统	22年	13613029185
29	安装专业总审	欧阳志红	注册造价工程师	本科	电气工程	35年	18127081480
30	安装专业总审	徐丽华	造价工程师	专科	发电厂及电力系统	38年	13502852094
31	安装专业负责人	韩红燕	注册造价工程师	本科	土木工程	12年	13148732629
32	安装小组负责人	郑妮	助理工程师	本科	工程管理	10年	13602686512
33	电气专业工程师	谢美琳	/	专科	工程造价	7年	15920086303
34		吕朝霞	助理工程师	本科	工程造价	6年	15013441753
35		傅春丽	/	本科	土木工程	5年	13609759054
36	给排水专业工程师	杜祺瑶	/	本科	工程管理	5年	13659898409
37		田辉	造价员	专科	建筑工程管理	21年	13798532323
38		方丽娟	助理工程师	本科	工程管理	4年	18940876501
39		肖君倩	助理工程师	本科	工程管理	3年	15979211346
40	暖通专业工程	黄步玉	工程师	本科	工程造价	7年	15860063392

41	师	唐碧娟	助理工程师	本科	工程造价	5年	13590249914
42		王媛	/	本科	工程造价	6年	18565763776
43	驻场负责人	梁亚哲	/	本科	工程造价	9年	13662691817
44	土建驻场工程师	李宝琴	/	本科	工程管理	7年	18750929806
45	安装驻场工程师	吴鸿彬	/	专科	工程造价	6年	13202352289
46	安装驻场工程师	彭新	/	本科	工商管理	9年	13538100377
47	土建驻场工程师	易悦	一级造价工程师	本科	土木工程	7年	18682375184

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.

(3) 成果文件：招标控制价

① 土建施工总承包

1) 招标控制价

### 招 标 控 制 价

工程名称： 深圳湾超级总部基地C塔项目土建施工总承包招标控制价

文件编号： ZJGC2300834

工程造价： 叁拾亿柒仟壹佰陆拾壹万壹仟肆佰叁拾陆元零叁分

¥3,071,611,436.03 元

建筑面积： 548128.00 m<sup>2</sup>    单位造价： 5603.82 元/m<sup>2</sup>

建设单位： 深圳湾区城市建设发展有限公司

负责人：

编制单位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期： 二〇二三年八月十日

批准人： 王政宇

项目负责人： 陈世兵

审核人： 孙娟

刘奔 王媛 崔文婷

编制人员： 胡靖 许小敏 张潮滨 林文彬

胡靖	许小敏	张潮滨	林文彬
王同雪	李灿葵	卢智灵	庞晓黎
杨巧云	李必赞	殷小双	胡力浚
杨巧云	张永靖	殷小双	胡力浚
杨巧云	张永靖	殷小双	胡力浚



成果交付日期

## 2) 招标控制价公示表

## 招标控制价公示表

标段名称	C塔及相邻地块项目土建总承包工程
标段编号	2020-440305-47-03-013948023001
招标人	深圳湾区城市建设发展有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>307161.143603</u> 万元
投标报价上限	<u>272239.418607</u> 万元, 净下浮 <u>12.93</u> %
不可竞争费合计	<u>37078.196999</u> 万元
截标时间	年      月      日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、招标控制价金额以人民币万元为单位；</p> <p>2、按招标文件规定确定投标报价上限为 <u>272239.418607</u> 万元【公示招标控制价净下浮 <u>12.93</u>%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；</p> <p>3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 <u>7338.196999</u> 万元（税前）；暂列金额 <u>22400.000000</u> 万元(税后)；专业工程暂估价 <u>6350.000000</u> 万元(税后)，奖励费 <u>930.000000</u> 万元(税后)；发包人预留材料检测费 <u>60.000000</u> 万元(税后)；不可竞争费合计 <u>37078.196999</u> 万元。</p>	
<p>招标人（盖章）： 日期：</p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

② 机电施工总承包

1) 招标控制价

招 标 控 制 价

工程名称: C塔及相邻地块项目机电总承包工程  
 文件编号: ZJGC2308348  
 工程造价: 壹拾亿陆仟伍佰捌拾叁万捌仟伍佰壹拾贰元叁角伍分  
 ￥1,065,838,512.35 元  
 建筑面积: 548128.00 m<sup>2</sup>                      单位造价: 1944.51 元/m<sup>2</sup>

建设单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司  
 负责人:

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期: 二〇二四年六月十三日

批准人: 孙娟




企业负责人: 陈义

项目负责人: 陈世兵

质控审核人: 张小萍

审核人: 梁亚哲

编制人员: 张潮滨

  
  
  
 贺振宇    刘宇航    张武超  
 刘奔       彭新       王媛  
 李倩       陈桂东    吕朝霞  
 洪慧茹    孙梓曼    周钰翔  
 周星威    李绘智    陈淑慧  
 简慧林    范倩       李  荃  
 张艳梅    韦祥兴    胡  靖  
 张  超  
 李  莹

2) 招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	C塔及相邻地块项目机电总承包工程
标段编号	2020-440305-47-03-013948026001
招标人	深圳湾区城市建设发展有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>106583.851235</u> 万元
投标报价上限	<u>91474.790699</u> 万元, 净下浮 <u>16.32</u> %
不可竞争费合计	<u>14003.823442</u> 万元
截标时间	年      月      日
<p>备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、招标控制价金额以人民币万元为单位;</p> <p>2、按招标文件规定确定投标报价上限为 <u>91474.790699</u> 万元【公示招标控制价净下浮 <u>16.32</u>%, 投标报价上限价=(招标控制价总价-不可竞争费)×(1-上限净下浮率)+不可竞争费】;</p> <p>3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 <u>1738.823442</u> 万元(税前); 暂列金额 <u>9500.000000</u> 万元(税后); 专业工程暂估价 <u>2000.000000</u> 万元(税后), 节点、创优及评估奖惩 <u>400.000000</u> 万元(税后); 发包人预留材料检测费 <u>60.000000</u> 万元(税后); 总分包配合费 <u>305.000000</u> 万元(税后); 不可竞争费合计 <u>14003.823442</u> 万元。</p>	
<p style="text-align: center;">  <span style="margin-left: 100px;">招标人(盖章):</span>  </p> <p style="text-align: center;"> <span style="margin-left: 100px;">日 期:</span> </p>	

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布



深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

7. 深圳市华大医院项目全过程造价咨询

(1) 合同扫描件



合同编号: SSHYYXM-002-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心  
合同协议书

项目名称: 深圳市华大医院项目

合同名称: 深圳市华大医院项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二一年一月



# 深圳市华大医院项目全过程造价咨询 合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标，并于 2020 年 12 月 20 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

项目名称

工程名称：深圳市华大医院项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道六约社区北片区，红棉路与深坑路交汇处

工程类型：  
公建类  
建筑面积：  
208000 m<sup>2</sup>

工程规模及内容：建安及设备费约 187200 万元人民币（暂按立项总投资\*0.9 计算），预计工程工期 2022 年 4 月开工，2025 年 12 月底竣工；建筑总面积 208000 平方米。

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

本工程造价咨询的项目包括：工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询任务。

## 二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟零柒拾伍万陆仟伍佰壹拾贰元（小写：¥1075.6512 万元），最终结算价以深圳市财政

合同价

概算： $0.3\% \times 187200 = 56.16$
预算： $(2.0\% \times 10000 + 1.9\% \times 20000 + 1.8\% \times 20000 + 1.7\% \times 137200) \times 1.1 = 359.964$
结算： $(2.0\% \times 10000 + 1.9\% \times 20000 + 1.8\% \times 20000 + 1.7\% \times 137200) \times 1.1 = 359.964$
其他： $1.5\% \times 187200 = 280.8$
合同价（暂定）： <u>1075.6512</u> 万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 $\times$ 结算费率 $\times$ 0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数 $\times$ 结算费率 $\times$ 0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。。

### 三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、

协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

甲方：深圳市建筑工务署

工程管理中心

地址：鸿昌广场 6、46、47 楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031



乙方：深圳市华阳国际工程

造价咨询有限公司

地址：福田保税区市花路

12 号飞利浦大厦 8 楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



合同签订日期

合同订立时间： 2021 年 1 月 7 日

(2) 成果文件

### 工程估算书

工程名称： 深圳市华大医院项目  
 文件编号： ZJGC2302730  
 工程造价： 玖佰玖拾柒万壹仟玖佰叁拾玖元玖角贰分  
 ￥9,971,939.92 元  
 建筑面积： m<sup>2</sup> 单位造价： 元/m<sup>2</sup>

编制单位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级： 造价咨询甲级

证书编号： 甲200844001335

编制日期： 二〇二三年四月七日

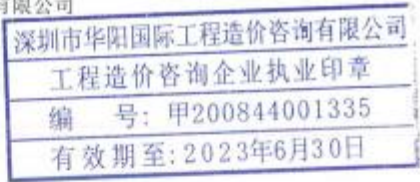
负责人： 王政宇

总 审： 陈世兵

审 核 人： 温增强

编制人员： 王磊

谭超明



## 三、项目负责人业绩

项目负责人：陈世兵

1、项目名称：深圳国际交流中心（一期）配套酒店全过程造价咨询服务

（承担职务：项目负责人；合同金额：1381.08 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：全过程造价咨询；；合同签订日期：2022.05.10；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

2、项目名称：深圳北站超核绿芯项目（全过程造价咨询）

（承担职务：项目负责人；合同金额：1266.50 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：全过程造价咨询；；合同签订日期：2023.03.20；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

3、项目名称：世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务

（承担职务：项目负责人；合同金额：1176.60 万元；工程类型：房建工程 市政工程 其他工程；服务范围：全过程造价咨询；；合同签订日期：2025.04.04；成果文件（若有）：/；成果文件日期：/）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价（即最高投标限价）二分之一（即 133.364135 万元）的业绩为符合本工程业绩。

1. 深圳国际交流中心(一期)配套酒店全过程造价咨询服务  
(1) 合同扫描件

SFJ-2018-01

工程编号: 2018-440304-47-03-718335012

合同编号: GJJLZX-FWHT-2022-14



# 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工 程 名 称 : 深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目  
全过程造价咨询服务

---

工 程 地 点 : 深圳市福田区

---

委 托 人 : 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

---

咨 询 人 : 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

---



2018 年版

## 第一部分 协议书

委托人（简称“甲方”）：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司  
 地址：深圳市福田区福田街道福安社区深南大道 4009 号投资大厦 18A1  
 法定代表人：黄海忠

咨询人（简称“乙方”）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司  
 地址：深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801 室  
 法定代表人：王政宇

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目全过程造价咨询服务

项目  
名称

2. 工程地点：深圳市福田区香蜜湖

工程类型：  
公建类  
建筑面积：  
280000 m<sup>2</sup>

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：深圳国际交流中心项目（一期）位于福田区香蜜湖街道红荔西路与香蜜湖路交汇处（香蜜湖北区），项目一期由会议中心与配套酒店组成，为深圳市重大项目，将建设成为以承接首脑峰会、国际会议、大型政务及商务活动为核心功能，以多业态高端商业为配套，具有国际高度、世界一流的大型会议综合体。

项目总占地面积暂定约 10 万平方米，规划计容总建筑面积约 28 万平方米（其中会议中心计容建面约 12.7 万平方米、配套酒店计容建面约 15.3 万平方米）

4. 投资金额： /

5. 资金来源：国有 100%

6. 建设工期或周期： 暂定 5 年

7. 委托人所处工程中的角色： 建设单位

8. 其他： /

### 二、服务范围及工作内容

2.1 本合同服务范围及工作内容：除第 2.3 外的工程造价咨询服务，本项目全过程造价咨询包括：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等该项目范围内的所有工程，不包含基坑工程及前期工程，具体工作内容如下：

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

1. 全过程造价咨询服务，即从工程概算审核开始到全部工程经深圳市建设工程造价管理站（或招标人）结算审定完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得竣工结（决）算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务，内

容包括但不限于：

- (1) 投资估算（如有）、概算审核；
  - (2) 招标控制价与工程量清单编制；
  - (3) 招标文件与合同相关条款的编制，根据招标人要求，协助招标人对承包人的投标文件进行审核及澄清修正工作，并配合招标人做好各专项工程招标工作；
  - (4) 招标项目投标报价分析；
  - (5) 工程合同价款的确定；
  - (6) 施工过程中的造价管理（含工程进度款的审核、工程变更和索赔的价款审核、结算审核）；
  - (7) 结（决）算审核；
2. 驻场服务；
3. 参与图纸会审并提出合理化建议；
4. 编制工程造价计价依据及对工程变更实行周清月结管理，对工程造价进行动态成本监控，每月提交动态成本报表和提供有关工程造价信息资料；对项目成本管控做专题研究，并形成相关研究报告；
5. 参与委托人成本管控体系智慧化的建设及应用；
6. 按招标人要求参与与本项目全过程造价咨询相关的其他工作；
7. 凡是涉及需造价咨询出具造价意见的相关工作，均由全过程造价咨询服务单位承担；具体详见本合同第四部分补充条款。
- 2.2 以下工作内容不属于本合同服务范围：基坑工程及前期工程。
- 2.3 双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
☑决策阶段	☑投资估算	□编制☑审核□调整
	☑经济评价	□编制☑审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核□调整
	☑招标控制价	☑编制□审核□调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核□调整
	☑清标报告	☑编制□审核□调整
	□其他	
☑实施阶段	☑资金使用计划	☑编制
	☑工程量与工程款复核	☑编制□审核□调整
	☑合同价款调整	☑编制□审核□调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制□审核□调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	□其他	
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核□调整
	☑竣工决算	□编制☑审核□调整
	□其他：	
☑全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	□工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	

	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 配合委托人	
	<input checked="" type="checkbox"/> 与全过程造价咨询相关的工作	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

三、 服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务 从合同签订之日起至完成工程竣工验收结算、配合完成决算及保修阶段之日止，暂定时间  / 年 / 月 / 日至  / 年 / 月 / 日止。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理，编制说明需详细；
2. 工程量计算准确，准确率在 95% 以上（包括 95%）；
3. 咨询人初审的结算造价与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应小于 4% 以内（不含 4%）；
4. 设备工程量准确率为 99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；
7. 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。
8. 项目实际结算总造价应控制在概算/目标成本内。

五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率  
基本费用+核减额 其他： 固定总费率

合同价

2. 签约合同价（暂定造价咨询酬金）为：壹仟叁佰捌拾壹万零捌佰元人民币（大写）（¥13,810,800.00 元），适用税率 6 %，不含税价为：壹仟叁佰零贰万玖仟零伍拾陆元陆角人民币（大写）（¥13,029,056.6 元），固定总费率 0.38 %。

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续、提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、培训、专项委托第三

(本页是合同签署页)

甲方：深圳香蜜湖国际交流中心发展有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名)

组织机构代码：91440300MA5G02M062

地址：深圳市福田区福田街道福安社区  
深南大道 4009 号投资大厦 18A1

邮政编码：51800

电话：0755-82988001

传真：

电子信箱：

乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名)

组织机构代码：91440300755695226G

地址：深圳市福田区保税区市花路 12 号飞  
利浦大厦 8 楼

邮政编码：518038

电话：0755-82712884

传真：0755-82712882

电子信箱：SZICC@capol.cn

合同签订日期：2022年 5月 10 日

↑  
合同签订日期

合同体现项目负责人证明页面

附件 7 项目团队一览表

第六节 拟投入本项目人员情况

我司拟派服务团队共计 55 人，含注册造价工程师 24 人，高级工程师 8 人。

项目负责人

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	职称	学历	证明材料所在资信文件页码
1.	王琰宇	总协调	注册造价工程师	高级	硕士	P259-264
2.	陈义	技术负责人	注册造价工程师	高级	本科	P265-269
3.	陈世兵	项目负责人	注册造价工程师	高级	本科	P270-275
4.	吴蕙萍	土建专业负责人	注册造价工程师	高级	专科	P276-283
5.	张立红	安装专业负责人	注册造价工程师	高级	专科	P284-288
6.	徐惠敏	驻场负责人	注册造价工程师	高级	专科	P286-294
7.	李宝琴	土建驻场工程师	工程师	中级	本科	P295-298
8.	黄步玉	安装驻场工程师	工程师	中级	本科	P299-301
9.	韩良波	技术支持	注册造价工程师	高级	本科	P302-306
10.	王平	技术支持	注册造价工程师	高级	专科	P307-312
11.	宋世博	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P313-317
12.	陈茜琴	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	专科	P318-322
13.	杨梓隆	土建专业工程师	注册造价工程师	初级	本科	P323-327
14.	张丁	精装修工程师	一级造价工程师	/	专科	P328-330
15.	黄志丽	土建专业工程师	注册造价工程师	初级	专科	P331-335
16.	杨平	土建专业工程师	注册造价工程师	/	专科	P336-339
17.	马颖	土建专业工程师	一级造价工程师	/	本科	P340-342
18.	何丽萍	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P343-347
19.	蒋莉	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	专科	P348-352
20.	王海全	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P353-357
21.	刘光森	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P358-363

22.	黛婧	土建专业工程师	注册造价工程师	中级	本科	P364-369
23.	伏婷	土建专业工程师	一级造价工程师	中级	专科	P370-374
24.	孙娟	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P375-378
25.	李幸	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P379-384
26.	刘奔	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P385-388
27.	张小萍	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P389-392
28.	谢明明	土建专业工程师	造价员	中级	专科	P393-397
29.	温增强	土建专业工程师	造价员	中级	本科	P398-402
30.	唐云	土建专业工程师	造价员	中级	专科	P403-406
31.	李超	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P407-410
32.	丁香	土建专业工程师	工程师	中级	本科	P411-414
33.	陈吉林	土建专业工程师	助理工程师	初级	专科	P415-418
34.	韦钰	土建专业工程师	助理工程师	初级	本科	P419-422
35.	叶晓歌	土建专业工程师	造价员	初级	专科	P423-428
36.	文彩华	土建专业工程师	助理工程师	初级	本科	P429-433
37.	伍智超	精装修工程师	注册造价工程师	中级	硕士	P434-437
38.	崔文婷	精装修工程师	工程师	中级	专科	P438-441
39.	方吴乔	精装修工程师	工程师	中级	本科	P442-445
40.	苏艳菊	精装修工程师	工程师	中级	本科	P446-448
41.	洗健明	精装修工程师	造价员	/	本科	P449-452
42.	张琼	幕墙专业工程师	注册造价工程师	初级	本科	P453-457
43.	蔡志勇	幕墙专业工程师	工程师	中级	本科	P458-460
44.	刘冬云	幕墙专业工程师	工程师	中级	本科	P461-463
45.	韩红燕	安装专业工程师	注册造价工程师	/	本科	P464-467
46.	杜祺瑶	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P468-470

47.	吕朝霞	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P471-475
48.	唐碧娟	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P476-479
49.	吴鸿彬	安装专业工程师	助理工程师	初级	专科	P480-483
50.	方丽娟	安装专业工程师	助理工程师	初级	本科	P484-487
51.	田辉	安装专业工程师	造价员	/	专科	P488-491
52.	谢美琳	安装专业工程师	/	/	专科	P492-494
53.	王媛	安装专业工程师	/	/	本科	P495-497
54.	李倩	安装专业工程师	/	/	本科	P498-501
55.	王卫琴	资料员	/	/	本科	P502-504

**填表要求:**

职称: 填写“初级”, “中级”, “高级”, “教高”等。

从事本类项目工作年限: 填写人员在开始工作后, 从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

(2) 履约评价 (93.43 分/优秀、评价时间 2023.7.14)

### 履约评价意见书

项目名称	深圳国际交流中心项目		
合同名称	深圳国际交流中心(一期)配套酒店项目全过程造价咨询服务合同	评价类别	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 2 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次 <input type="checkbox"/> 年度评价 第 次 <input type="checkbox"/> 综合评价
供应商	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合同价	1381.08万元
合同履约评价得分: 93.43分		评定等级: 优	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	得 分
1	人员配备	15	12
2	履约质量	20	18.5
3	履约进度	15	14
4	履约配合	20	19.5
合计		70	64
百分制		91.43	
加分项		2.00	
总计		93.43	
<p>需改进方面:</p> <p>1. 华阳需提高公司高层对本项目的重视度。</p>			
<p>根据以上检查情况, 按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定, 履约评价结果和后续改进要求如下:</p> <p>一、共检查 9 项内容, 得分为93.43, 本次履约评价结果为优。</p> <p>二、要求在5个工作日内完成上述问题的整改, 并将整改情况书面上报我司。否则我司保留进一步处罚的权利。</p> <p>三、对于上述处理意见若有疑义可在10个工作日内提出陈述申辩。</p>			
建设单位: (公章)	日期: 2023年7月14日		
供应商签收联			
签 收 人		联系电话	13713672100
签 收 单 位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	签收日期	2023.7.13

2. 深圳北站超核绿芯项目(全过程造价咨询)

(1) 合同扫描件

副本

工程编号： FJ202220

合同编号： 深龙华建工合[2023]造价咨询-9

深圳市龙华区建设工程  
造价咨询委托合同

工程名称： 深圳北站超核绿芯项目（全过程造价咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区建筑工务署

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

受 托 人： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

2023 年 3 月

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

受托人（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

通过 公开招标 方式将 深圳北站超核绿芯项目（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给受托人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与受托人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则及附件。

一、工程概况

项目名称

工程名称：深圳北站超核绿芯项目（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于深圳北站东广场东侧，地处民塘路与留仙大道交汇处，项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积161450平方米，其中：文化设施96125平方米，包括城市空间站20400平方米，国际演艺交互区15000平方米，艺术巡展创意区13725平方米，时尚运动活力区15000平方米，青少年科创体验区22000平方米，公共配套服务区10000平方米，公交首末站4000平方米，地下停车场及地下空间61325平方米。另有第五立面54640平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、建筑装饰、安装、室外配套、室外道路及广场、轨道挡墙及安全保护措施等工程。具体以实际情况为准。项目投资估算为291059.22万元，其中建安工程费251740.76万元。具体工程内容以本工程设计文件为准。

工程类型：  
公建类  
建筑面积：  
161450 m²

勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

设计单位：

二、造价文件的编制原则和依据

- 1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；

3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》，《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》，深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

### 三、服务工作内容

受托人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核及概算评审的跟踪配合
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

- （1）协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；
- （2）协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；
- （3）若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，受托人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；
- （4）协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估

服务范围：  
全过程造价  
咨询服务

部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

复核工程量清单缺漏项；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

参与现场收方，审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其他\_\_\_\_\_

#### 四、服务进度及成果文件

##### 1、概算审核

受托人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

受托人收到工程变更图纸、施工合同、施工单位商务标（或预算造价）等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制（或审核），并同时出具合格的造价咨询成果报告。

受托人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

## 5、结算审核

受托人收到结算送审资料后 30 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。结算金额在 5000 万元以上的项目，受托人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

## 6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，受托人应按委托人要求的时限及时完成。

受托人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整的资料清单并提供全套的电子文档。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 251740.76 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (251740.76 - 10000) \times 0.007 = 1778.78532 \text{ 万元}$$

5.1.2 合同价

合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币**壹仟贰佰陆拾陆万肆仟玖佰伍拾元玖角捌分（小写：¥1266.495098 万元）**。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致受托人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

$$\begin{aligned} \text{造价咨询收费暂定价} &= \text{招标控制价} \times (1 - \text{中标下浮率}) \\ &= 1778.78532 \times (1 - 28.80\%) \\ &= 1266.495098 \text{ 万元} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{中标下浮率} &= (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\% \\ &= (1 - 1266.495098 / 1778.78532) \times 100\% \\ &= 28.80\% \end{aligned}$$

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按受托人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
--------	-----------

委托人(甲方1) (盖章):  
 深圳市龙华区建筑工务署  
 法定代表人:  
 或委托代理人:  
 (签名或盖章)  
 地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿  
 工业区 3 栋 4-5 层  
 电话: 0755-23336973  
 传真: 0755-23336901  
 开户银行:



委托人(甲方2) (盖章):  
 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司  
 法定代表人:  
 或委托代理人:  
 (签名或盖章) 蒋慕川  
 地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1  
 号 A 栋 201 室  
 电话:  
 传真:  
 开户银行:  
 开户账户:



受托人(盖章):  
 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司  
 法定代表人:  
 或委托代理人:  
 (签名或盖章)  
 法定代表人手机: 13502852094  
 (务必填写用以发送履约评价结果)  
 地址: 广东省深圳市福田区福田保税区市  
 花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801  
 室  
 电话: 0755-82712884  
 传真: 0755-82712882  
 开户银行: 招商银行深圳福田支行  
 开户账户: 7559 0406 2610 301



合同签订时间：2023年 3月 2日  
合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼  
备案意见：



经办人：

备案机构：

年 月 日

合同体现项目负责人证明页面

附件 6：项目管理班子人员配备一览表（以投标文件为准）

项目负责人

四、 拟投入项目管理班子人员配备一览表

序号	姓名	技术职称			注册证书			
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1.	项目负责人：陈世兵	高级	粤高职证字第 1703001003903 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400011764	土木建筑
2.	总协调：陈文	高级	粤高职证字第 1000101017144 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010780	土木建筑
3.	土建专业总审：徐思敏	高级	2003001043865	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]02440007050	土建
4.	安装专业总审：阳志红	中级	250180	工业电气自动化	注册造价工程师	一级	建[造]14074400005557	安装工程
5.	土建专业负责人（驻场）：梁亚哲	/	/	/	/	/	/	/
6.	安装专业负责人：张立红	高级	粤高职证字第 1300101085906 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14164400002662	安装
7.	技术支持：王平	高级	粤高职证字第 0602001100083 号	结构	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010871	土木建筑
8.	技术支持：王海全	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010749	土木建筑
9.	土建专业造价工程师（驻场）：张丁	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007036	土木建筑

10.	安装专业造价工程师（驻场）：彭尧淳	助理级	2203006070721	工程造价	/	/	/	/
11.	土建专业造价员（驻场）：袁阔	助理级	C330100131680	工程管理	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004830	土木建筑工程
12.	安装专业造价员（驻场）：林德华	助理级	粤初职证字第 1602046000314 号	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400006314	安装工程
13.	土建专业工程师：伍智超	高级	2203001070701	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002599	土木建筑
14.	土建专业工程师：陈善琴	高级	2203001070203	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11134400010835	土木建筑
15.	土建专业工程师：黄志丽	中级	2203003070258	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11214400006404	土木建筑
16.	土建专业工程师：刘冬云	中级	粤中职证字第 1814003002872 号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015570	土木建筑
17.	土建专业工程师：马颖	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007590	土木建筑
18.	土建专业工程师：蒋莉	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]03440004943	土木建筑
19.	土建专业工程师：杨平	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002661	土木建筑
20.	土建专业工程师：温增强	中级	粤中职证字第 1803003011061 号	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004462	市政工程
21.	土建专业工程师：谢明明	中级	2003003043686	工程造价	造价员	/	粤 090800220	装饰装修
22.	土建专业工程师：刘奔	中级	B08113010300000227	工程造价	/	/	/	/
23.	土建专业造价员：方吴升	中级	2003003043575	工程造价	/	/	/	/

3. 世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

# 中标通知书

致：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

兹有世界创新中心(WIC)项目（暂定名）全过程造价咨询服务招标事宜，经我司慎重考虑，贵司的标书已被接纳，现委托贵司按标书及双方洽商的范围和内容以含税包干总价¥11,766,040 元（大写：人民币壹仟壹佰柒拾陆万陆仟零肆拾元整）承接相关全过程造价咨询服务业务。

请贵司尽早启动相关工作。

顺颂

商祺！

深圳皇冠(中国)电子有限公司

法定代表人（签字或签名章）：\_\_\_\_\_

日期：2025年1月22日



贵司如果同意上述内容与金额，请签字（或签名章）及加盖公章确认。

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或签名章）：\_\_\_\_\_

日期：2025年1月22日



*Handwritten signature*

(2) 造价咨询合同扫描件

## 全过程造价咨询合同

项目名称	项目名称: <u>世界创新中心(WIC)项目(暂定名)</u>
	合同编号: <u>HG(SZ01)-ZHHT-2025-002</u>
	委托人: <u>深圳皇冠(中国)电子有限公司</u>
	咨询人: <u>深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司</u>
	签订地点: <u>广东省深圳市</u>



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳皇冠（中国）电子有限公司

咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

鉴于：

委托人为世界创新中心(WIC)项目全过程造价咨询合同的咨询方，委托咨询人进行本合同项下建设工程全过程造价咨询服务，

根据《中华人民共和国民法典》及其他现行有效并公布实施的法律、法规和规章，结合深圳市有关规定以及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平、诚信原则，经委托人和咨询人双方协商一致，订立本合同。

### 1. 项目概况

1.1 项目名称：世界创新中心(WIC)项目（暂定名）。

1.2 项目地点：深圳市福田区深南大道南侧车公庙工业区 01-01 地块，东临泰然九路、南临泰然四路、北临泰然二路、西临 A-01 地块。

1.3 项目规模：本项目总投资为447,365.61万元，其中建安工程费为394,505.49万元。用地面积 21,991m<sup>2</sup>，计容积率建筑面积 348,700m<sup>2</sup>（其中：产业研发用房 251,460 m<sup>2</sup>，产业配套用房（宿舍）78,700m<sup>2</sup>，产业配套用房（商业）12,000m<sup>2</sup>，公共配套设施 6,540m<sup>2</sup>），核增面积（含地下车库、避难层、架空绿化休闲空间等）109,100m<sup>2</sup>，总建筑面积 457,800 m<sup>2</sup>。以上各项技术指标，以政府相关主管部门最终批复为准。

项目规模：45.78 万 m<sup>2</sup>  
项目类型：办公楼

1.4 项目建设周期：暂定 6 年。

### 2. 服务范围及工作内容

#### 2.1 服务范围

本合同咨询服务范围包含从项目前期规划阶段起至竣工结算及项目后评价阶段止整个项目开发全过程的工程造价咨询服务，具体范围涵盖本项目地下室、裙楼、3 栋塔楼及室外（含室外连廊）的全部建设工程专业，包括但不限于：旧建筑物或构筑物拆除（皇冠科技园拆除用地范围，占地面积约 12.7 万平米，旧厂房和宿舍建筑面积约 9.2 万平米）、土石方、基坑支护、桩基础、主体结构与粗装修（含砌体、抹灰、保温、防水等）、室内精装修（含所有室内的公共区域精装修、产业配套用房（宿舍）的户内精装修，不含产业研发用房、产业配套用房（商业）及公共配套设施的户内精装修）、外立面（含幕墙、石材、外墙砖、外墙漆等）、门窗（含

合同范围：全过程造价咨询

防火门、入户门、百叶、栏杆等)、地下车库地坪漆、停车场交通标志与标牌、标识、电气、给排水、通风空调、消防、电梯、智能化、泛光照明、高低压配电、擦窗机、充电桩、人防设施、室外园林景观、室外道路(红线内)、紧邻项目地块三条拟建市政道路(即泰然二路(泰然九路至泰然十一路段)、泰然四路(泰然九路至泰然十一路段)及泰然十一路(泰然二路至泰然四路段))、市政管网接驳、其他虽未列明但与本项目工程建设有关的造价咨询业务,以及与本项目相关的第三方咨询顾问服务的造价咨询业务。

## 2.2 工作内容

咨询人在本合同项下的工作内容包括但不限于:投资估算、经济评价、设计方案经济比选、成本优化建议、目标成本测算、设计概算、施工图预算、招标文件(含招标采购清单)编制、标底(预计中标价)编制、清标与评标、合同文件编制、工程量与价款支付、变更与签证审核、索赔与争议处理、询价与核价、竣工结算、竣工决算配合、合同管理、档案管理、配合限额设计与优化设计提供相关的造价咨询、项目结算总结评估、组织或参加各种与造价相关的会议及其他造价咨询服务工作等,具体工作内容及成果文件详见本合同附件一《全过程造价咨询委托书》第4.2款、第5.4款。

## 合同金额

### 3. 合同价款

3.1 本合同咨询服务费总价为¥11,766,040元(大写:人民币壹仟壹佰柒拾陆万陆仟零肆拾元整),其中增值税¥666,002.26元(大写:人民币陆拾陆万陆仟零贰元贰角陆分),不含税金额为¥11,100,037.74元(大写:人民币壹仟壹佰壹拾万零叁拾柒元柒角肆分),增值税税率为6%。

3.2 合同总价包含咨询人为完成合同约定全部造价咨询服务内容、职责和义务所需的一切相关费用,包括但不限于:人员工资、奖金、保险和福利、专家劳务费、交通费、差旅费、住宿费、会议费、通讯费、资料费、市场调查费、人员培训费、研究开发费、办公费、驻场费、赶工费、业务招待费、管理费、财务费、利润、税金及其它杂费等全部费用和支出。

3.3 合同咨询服务费为固定总价包干,除合同约定的税率调整外,不因其它任何原因而调整。合同履行过程中,若项目施工合同工期或结算周期延长,则造价咨询服务周期也做相应延长,但咨询服务费用不额外增加,咨询人在投标报价时已充分考虑该因素,后期不得以此为由提出任何增加合同咨询服务费的要求。

3.4 合同咨询服务费为含增值税价格,不含税价不随增值税率变化而变化,如履约期间国

(本页无正文)

委托人 (盖章): 深圳皇冠(中国)电子有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字或签名章): \_\_\_\_\_



签署日期: 2025 年 4 月 4 日

咨询人 (盖章): 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字或签名章): \_\_\_\_\_



*Handwritten signature*

签署日期: 2025 年 4 月 4 日

签订时间

## 合同附件：项目负责人证明

附件四《本项目咨询团队人员配置表》

本项目咨询团队人员配置表

序号	姓名	岗位职责	职称	工作年限
<b>项目团队主要人员</b>				
1	孙娟	项目总协调	高级工程师	17年
2	陈世兵	项目负责人	一级注册造价工程师/高级工程师	37年
3	梁亚哲	项目助理	助理工程师	12年
4	徐惠敏	土建专业负责人	一级注册造价工程师/高级工程师	33年
5	黄步玉	安装专业负责人	一级注册造价工程师/中级工程师	10年
<b>成本优化领导小组</b>				
6	杨平	成本优化总负责人	一级注册造价工程师	17年
7	陈义	成本优化顾问	一级注册造价工程师/高级工程师	39年
8	刘奔	成本优化技术负责人	高级工程师	16年
9	张小萍	成本优化质控负责人	中级工程师	13年
10	宋幸迪	成本优化数据研发负责人	一级注册造价工程师/中级工程师	11年
11	成媛	成本优化土建小组负责人	中级工程师	10年
12	谭明艳	成本优化土建组长	中级工程师	11年
13	王媛	成本优化安装小组负责人	一级注册造价工程师/助理工程师	9年
14	林德华	成本优化安装组长	二级注册造价工程师/助理工程师	11年
<b>项目顾问团队</b>				
15	高越	合约法务经理	造价员	20年
16	郭依思	档案管理专员	助理工程师	10年
17	姜宏臻	翻译顾问	/	11年
<b>项目团队质控人员</b>				
18	许慧雅	土建质控工程师	二级注册造价工程师	23年
19	张武超	安装质控工程师	二级注册造价工程师	5年
<b>项目团队土建专业组</b>				
20	陈茜琴	土建专业工程师	一级注册造价工程师/高级工程师	19年
21	刘冬云	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	14年
22	高春艳	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	9年
23	胡靖	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	8年
24	邓振灿	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	7年
25	孔德秀	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	6年
26	何丽萍	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	24年
27	蒋莉	土建专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	32年
28	张琼	土建专业工程师	一级注册造价工程师/助理工程师	26年
29	张鹏	土建专业工程师	一级注册造价工程师	32年

序号	姓名	岗位职责	职称	工作年限
30	马颖	土建专业工程师	一级注册造价工程师	16年
31	王海全	土建专业工程师	一级注册造价工程师	38年
32	温增强	土建专业工程师	二级注册造价工程师/中级工程师	16年
33	黄楚云	结构专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	8年
34	万本利	结构专业工程师	一级注册造价工程师	8年
35	雷宇琪	结构专业工程师	一级注册造价工程师	8年
36	曾春连	结构专业工程师	一级注册造价工程师	6年
37	王晖	结构专业工程师	一级注册造价工程师	17年
38	袁闯	结构专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	7年
39	王星	幕墙专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	14年
40	梁辉韵	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
41	洪梓濠	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
42	林壁鑫	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	5年
43	李振润	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师	8年
44	林佳健	幕墙专业工程师	二级注册造价工程师	6年
45	陈志康	精装修专业工程师	二级注册造价工程师	9年
46	温辉军	精装修专业工程师	二级注册造价工程师	6年
47	张巧	精装修专业工程师	二级注册造价工程师/助理工程师	7年
48	崔文婷	精装修专业工程师	中级工程师	15年
49	蔡志勇	精装修专业工程师	中级工程师	10年
50	郑思娴	精装修专业工程师	中级工程师	6年
51	朱丹丹	精装修专业工程师	中级工程师	10年
52	黎对鹏	精装修专业工程师	中级工程师	9年
53	陈家伟	精装修专业工程师	中级工程师	10年
54	王晶	精装修专业工程师	中级工程师	12年
55	韦钰	绿化专业工程师	一级注册造价工程师/中级工程师	9年
56	谢明明	绿化专业工程师	二级注册造价工程师/中级工程师	19年
<b>项目团队安装专业组</b>				
57	张立红	暖通专业工程师	一级注册造价工程师/高级工程师	25年
58	马涛	暖通专业工程师	中级工程师	10年
59	杨萍萍	智能化专业工程师	中级工程师	9年
60	张艳梅	给排水专业工程师	二级注册造价工程师	8年
61	梅雄俊杰	电气专业工程师	二级注册造价工程师	6年
62	戴健丽	消防专业工程师	二级注册造价工程师	6年

## 四、企业信用情况

查询网站	查询网址链接	查询结果
全国企业信用信息公示系统	<a href="https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4B25DFC47ACDF9B2BDA6A01718C772CCD7EFCEC1764E9150AA1DA3B8806772696F578849B304256EA51B509BBABC9D2A135DCF65AAA40287891B96131D0D211D21FF21FF21034FC37B47CB8ED59D28CFFD242BF441D2D46A650C400CD20C7F5E15DEFFC7727D14588658865886-1778573920614%7D">https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4B25DFC47ACDF9B2BDA6A01718C772CCD7EFCEC1764E9150AA1DA3B8806772696F578849B304256EA51B509BBABC9D2A135DCF65AAA40287891B96131D0D211D21FF21FF21034FC37B47CB8ED59D28CFFD242BF441D2D46A650C400CD20C7F5E15DEFFC7727D14588658865886-1778573920614%7D</a>	未被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”

查询截图

国家企业信用信息公示系统

shiming.gsxt.gov.cn/%7B3525A1C404CD872C3A6DE1766C70CCA9EFB0C1084EEF50D41DDD...

国家企业信用信息公示系统

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 9144030755695226X

法定代表人: 彭博

成立日期: 2003年11月20日

企业类型: 有限责任公司

注册地址: 深圳市福田区福安社区中环路14号及福安社区广源路8号

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出行政处罚决定书(黑名单)案号	移出日期	作出行政处罚决定书(黑名单)案号
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息						

北京时间\_百度搜索

北京时间

中国北京时间 UTC+8

12 : 13 : 26

距离北京市日落 19:19 还有 07 小时 05 分

日出 05:01 日落 19:19

2026-05-13 星期三

北京时间

北京时间 - 百度百科

北京时间 (Beijing standard time), 是中华人民共和国采用的国家标准时间, 也是首都北京所在的东八时区的区时, 即北京时间=协调世界时(UTC (NTS C)) + 8小时, 其由中国科学院国家授时中心产生、保持和发播。中心总部位于陕西省西安市临潼区, 主要承担着产生和保持北京时间的...详情>

定义 历史发展 授时台遗址 计算方式

北京时间 创造历史的每时每刻 尽在北京时间

北京时间 网站是北京首个市级融媒体平台, 是北京广播电视台重要新媒体平台, 汇聚海量新闻资讯, 联合北京广播电视台优质节目, 提供全方位便民服务, 致力成为为全网用户提供综合服务的智慧融媒体平台。



搜索框: 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

- 目录导航: 基础信息, 获得荣誉信息, 行政许可信息, 知识产权信息, 抵押出质信息, 司法协助信息, 抽查检查信息, 违法失信信息, 自主公示信息, 登记机关发布公告, 自主发布公告

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 存续(在营、开业、在册)
统一社会信用代码: 91440300755695226G
注册号:
法定代表人: 孙婧
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年11月20日

营业执照信息表: 统一社会信用代码, 企业名称, 注册号, 法定代表人, 类型, 成立日期, 注册资本, 核准日期, 登记机关, 登记状态, 住所, 经营范围

列入严重违法失信名单(黑名单)信息表: 序号, 类别, 列入严重违法失信名单(黑名单)原因, 列入日期, 作出决定机关(列入), 移出严重违法失信名单(黑名单)原因, 移出日期, 作出决定机关(移出)

## 五、不违法转包分包承诺书

## 不违法转包分包承诺书

(招标人)：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加招标编号(标段编号) 2306-440309-04-01-161439004001，龙华区口腔专科医院(全过程造价咨询)的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人(签字或盖章)： 

联系电话：0755-82352266 传真：0755-82712882

承诺日期：2026年05月18日

## 六、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书



致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- （1）取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路 14 号盈福高科技厂房四层 B 厂房

邮政编码：518045

电 话：0755-82352265

## 七、投标函

CAPOL 華陽國際 | 造價

华阳国际造价公司

## 七、投标函

:

致招标人：深圳市龙华区建筑工程署

根据已收到贵方的龙华区口腔专科医院（全过程造价咨询）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件及合同条款规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人：孙娟

授权委托人：吴鉴河

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号盈福高科技厂房四层B厂房

邮编：518038

联系电话：0755-82352265 传真：0755-82712882

日期：2026年05月18日

八、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 附：市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息

(查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

## 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755695226G
注册号：	440301103141551
商事主体名称：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号盈福高科技厂房四层B1房
法定代表人：	孙娟
认缴注册资本（万元）：	3250
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-20
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-09-24
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司海南分公司（开业（存续））、深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司长沙分公司（开业（存续））
备注：	

**营业执照经营范围：造价咨询甲级**，工程招标代理（凭有效资质证书经营）；建筑材料的研发（不含生产、加工、制造及限制项目）；经营进出口业务、房屋租赁、计算机软硬件开发（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目取得许可后方可经营）



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300755695226G

商事主体名称:

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司的许可经营信息

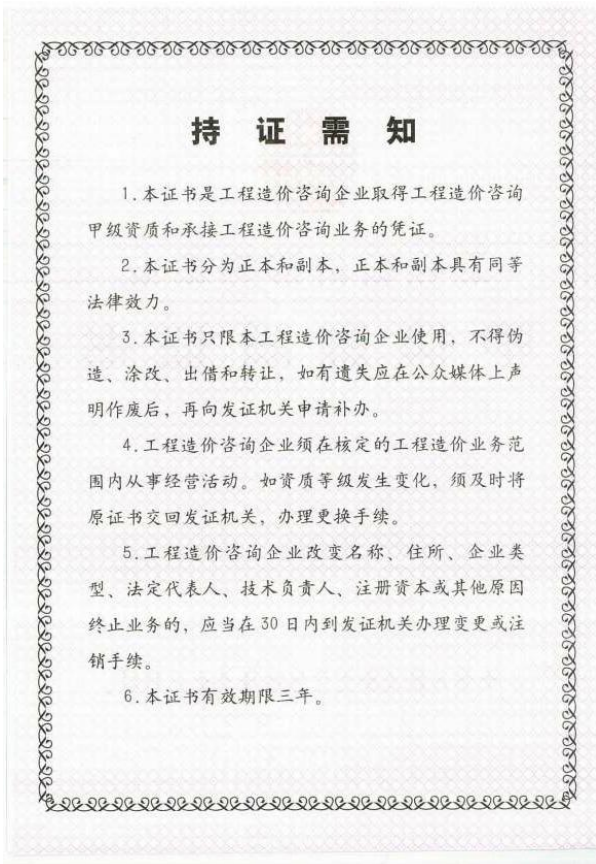
一般经营项目:	造价咨询甲级，工程招标代理（凭有效资质证书经营）；建筑材料的研发（不含生产、加工、制造及限制项目）；经营进出口业务、房屋租赁、计算机软硬件开发（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目取得许可后方可经营）
许可经营项目:	

九、企业资质证书（原件扫描件）

工程造价咨询企业甲级资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制



企业名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室			
成立日期	2003年11月20日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	3250万元人民币			
统一社会信用代码	91440300755695226G			
法定代表人	姓 名	王政宇	职称	高级工程师
技术负责人	姓 名	王政宇	职称	高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440001237		
资质证书号	甲200844001335			
资质有效期限：自 2020年07月01日 至 2023年06月30日				
<b>业务范围：</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制，甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告的投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单的编制与造价控制、施工合同价款的签订与调整、工程洽商和索赔费用的计算与审核等）、工程竣工及竣工结算（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				

[Red Seal]  
发证机关 (章)  
2020年 07 月 01 日

## 附：法人变更（备案）通知书

2023/8/11 15:52

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308735256

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司：

我局已于二〇二三年八月十一日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：王政宇（总经理）

备案后总经理：孙娟（总经理）

章程备案

变更前营业期限：二〇二三年十一月二十日

变更后营业期限：永续经营

变更前法定代表人信息：王政宇

变更后法定代表人信息：孙娟

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 说明

2021年06月03日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发(2021)7号文件要求，自2021年07月01日起住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

查询网址：

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629\\_250618.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html)

2023年6月27日 星期二 无障碍 工作邮箱

 **中华人民共和国住房和城乡建设部**  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China  
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

住房和城乡建设部发布

工程造价咨询企业信用等级 AAA



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页
- 通知公告
- 信用评价
- 职业保险
- 单位会员
- 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度:

[Q 查询](#)

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<a href="#">历史评价记录</a>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页
- 通知公告
- 信用评价
- 职业保险
- 单位会员
- 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位所属: 请选择 信用等级: 请选择 评价年度:

[Q 查询](#)

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<a href="#">历史评价记录</a>

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-11-09	2024-11-08
2	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-11-08
3	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

## 十、拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	本项目岗位	学历	职称	证书名称、资格等级	专职/兼职	备注
1	陈世兵	项目负责人	本科	高级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 38 年
2	胡靖	土建专业负责人	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 9 年
3	王媛	安装专业负责人	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 10 年
4	李薇薇	土建总审	本科	高级经济师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 22 年
5	张立红	安装总审	专科	高级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 26 年
6	宋幸迪	质控复核工程师	专科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 12 年
7	张小萍	质控复核工程师	本科	中级工程师	/	专职	工作经验年限 14 年
8	张武超	质控复核工程师	本科	/	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 6 年
9	刘奔	土建专业工程师	本科	高级工程师	/	专职	工作经验年限 17 年
10	刘陈发	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 15 年
11	刘冬云	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 15 年
12	韦钰	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 10 年
13	周忠春	土建专业工程师	专科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 11 年
14	曾意	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 7 年
15	张鹏	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 33 年
16	蒋莉	土建专业工程师	专科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 33 年
17	何丽萍	土建专业工程师	硕士	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 25 年
18	黄楚云	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 9 年
19	张琼	土建专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 27 年
20	刘尺慧子	土建专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 10 年
21	郑滨豪	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 8 年
22	朱培鑫	土建专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 6 年

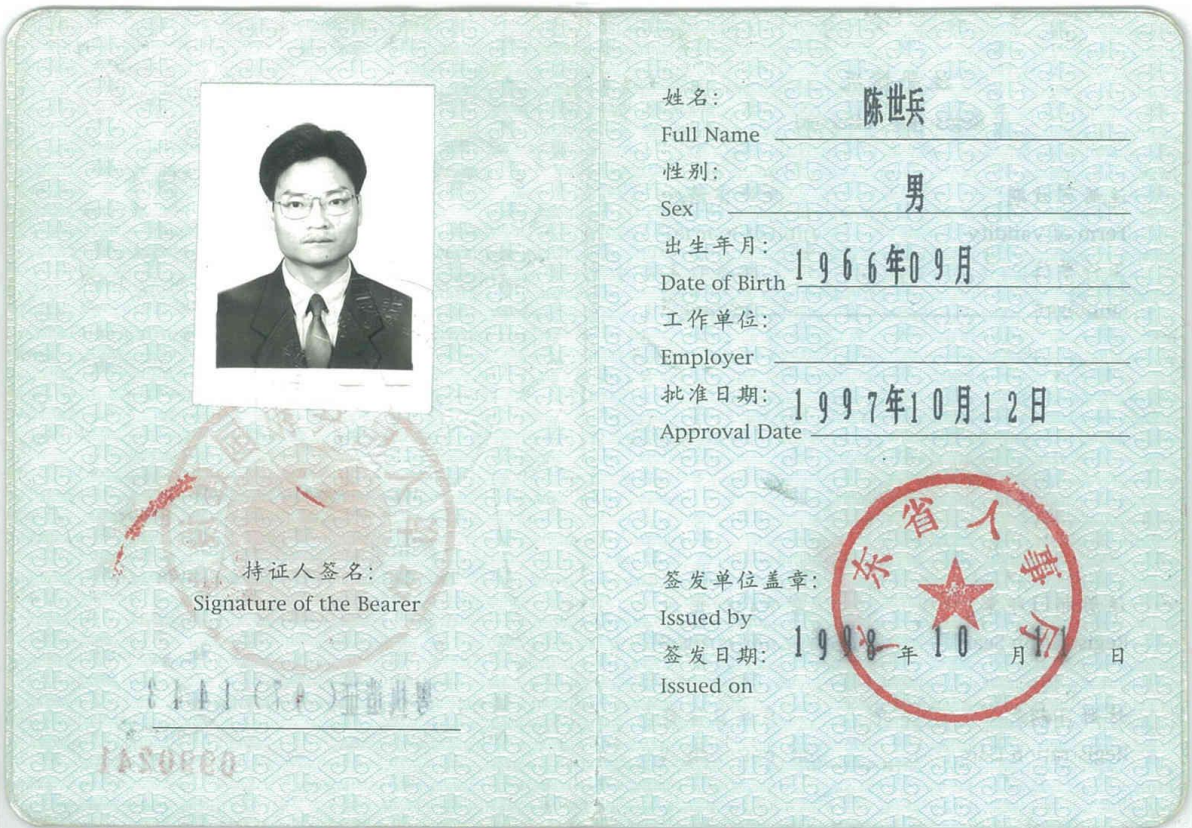
23	梁辉韵	土建专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 6 年
24	高春艳	土建专业工程师	本科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 10 年
25	王菲	土建专业工程师	本科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 8 年
26	雷宇琪	土建专业工程师	本科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 9 年
27	孔德秀	土建专业工程师	专科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 7 年
28	马颖	土建专业工程师	本科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 17 年
29	谢明明	土建专业工程师	专科	中级工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 20 年
30	温增强	土建专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 17 年
31	许慧雅	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 24 年
32	袁闯	土建专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 8 年
33	林佳健	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 7 年
34	张巧	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 8 年
35	洪梓濠	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 6 年
36	瞿志诚	土建专业工程师	专科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 5 年
37	李振润	土建专业工程师	专科	/	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 9 年
38	温辉军	土建专业工程师	专科	/	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 7 年
39	黄步玉	安装专业工程师	本科	中级工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 11 年
40	刘佳璐	安装专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 10 年
41	刘涛	安装专业工程师	专科	/	注册造价工程师证、一级	专职	工作经验年限 17 年
42	林穗华	安装专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 12 年
43	梅雄俊杰	安装专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 7 年
44	戴健丽	安装专业工程师	本科	助理工程师	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 7 年
45	张艳梅	安装专业工程师	本科	/	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 9 年
46	林建伟	安装专业工程师	专科	/	注册造价工程师证、二级	专职	工作经验年限 4 年

47	罗玉洁	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 8 年
48	吕欣宇	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作年限 6 年
49	郑小蕊	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 9 年
50	余美欣	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 8 年
51	彭莞淳	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作年限 7 年
52	李思婷	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作年限 5 年
53	段霁峰	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作年限 7 年
54	陈桂东	安装专业工程师	专科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 6 年
55	萧永安	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 7 年
56	彭新	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作经验 年限 13 年
57	马涛	安装专业工程师	本科	中级工程师	/	专职	工作年限 11 年
58	刘昱	安装专业工程师	本科	助理工程师	/	专职	工作年限 5 年

1、项目负责人：陈世兵  
一级注册造价工程师电子证书



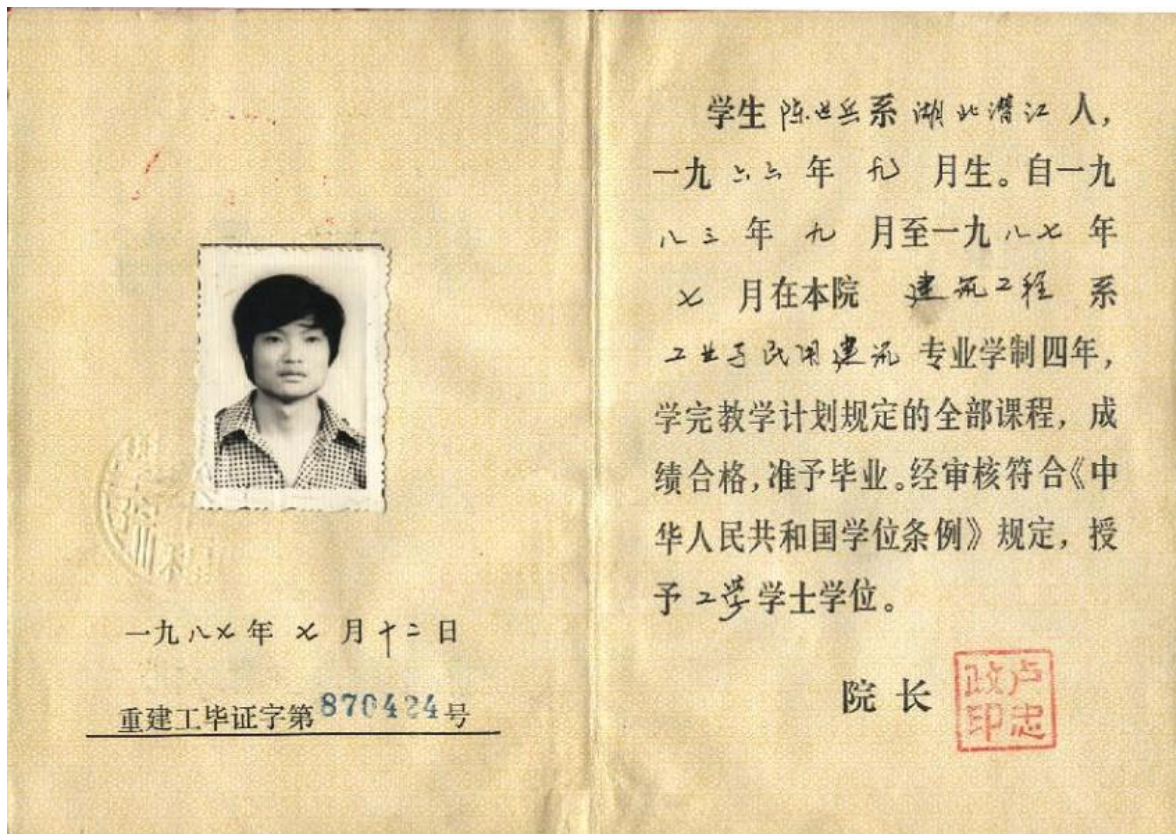
执业资格证书



高级工程师职称证书



毕业证书（自 1987 年毕业至今已有 38 年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈世兵                      社保电脑号：1296563                      身份证号码：420111196609034092                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司                      单位编号：153030                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	10	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	11	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	02	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	03	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	04	153030	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计			33150.0	15600.0			10350.0	3900.0			975.0				1500.0	390.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c80581a7n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                      单位名称  
 153030                                      深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



获奖证书

① 2023 年优秀造价工程师荣誉证书



② 2022 年度优秀造价工程师



③ 2021 年度优秀造价工程师



④ 2020 年度优秀造价工程师



⑤ 2019 年度优秀造价工程师



⑥ 2018 年度先进个人会员



2、土建专业负责人：胡靖

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406060310053390>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡靖					
证件类型	居民身份证	证件号码	522724*****65	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11244400031904	注册编号/执业印章号：B11244400031904
注册专业：土建	有效期：2028年06月02日	

一级注册造价工程师电子证书

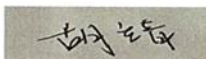
使用有效期: 2026年02月28日  
- 2026年05月29日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡靖  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1994年08月13日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11244400031904  
 有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名: *胡靖*  
 签名日期: 2026.2.28



执业资格证书



中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：胡靖

身份证号：522724199408130065



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003069879

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡晴 社保电脑号：644337092 身份证号号码：522724199408130065 页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			9800.0	4900.0			4644.33	1750.1			437.59		254.0	468.0		117.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c8056b4ak ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：153030  
 单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



3、安装专业负责人：王媛

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406060310053714>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王媛					
证件类型	居民身份证	证件号码	420583*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]14244400031466	注册编号/执业印章号：B14244400031466
注册专业：安装	有效期：2028年06月02日	

一级注册造价工程师电子证书

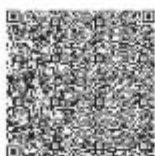
使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王媛  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1993年03月27日  
 专 业: 安装工程  
 证 书 编 号: 建[造]14244400031466  
 有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

王媛  
2026.3.17



发证日期: 2024年06月27日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王媛  
 证件号码: 42058319930327404X  
 性别: 女  
 出生年月: 1993年03月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2023年10月29日  
 管理号: 20231004544000001981

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：王媛

身份证号：42058319930327404X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月28日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001280

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2015 年毕业至今已有 10 年工作经验)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王媛 性别女，一九九三年三月二十七日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  武昌理工学院

校 (院) 长: 

证书编号: 123401201505000583

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王媛      社保电脑号: 641594166      身份证号号码: 42058319980827404X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			9800.0	4900.0			4644.33	1750.1			437.59		254.0	468.0		117.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927a0c80580f90 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 153030      单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



4、土建总审：李薇薇  
一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124806846>）



一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李薇薇

性 别: 女

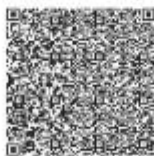
出 生 日 期: 1980年09月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111114400027927

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名:

*李薇薇*

签名日期:

2023.11



发证日期: 2023年12月11日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10234442309443362  
File No.:



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0103074

姓名: 李薇薇  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1980年09月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by

签发日期: 2011年 03月 10日  
Issued on

高级工程师职称证书



毕业证书（自 2003 年毕业至今已有 22 年工作经验）





5、安装总审：张立红  
一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	张立红	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1976年08月31日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14254400035755	
有 效 期 :	2025年03月13日-2029年03月12日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.17



发证日期: 2025年03月11日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131062006>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**张立红**

证件类型	居民身份证	证件号码	130406*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建造14254400035755      注册编号/执业印章号: B14254400035755

注册专业: 安装      有效期: 2029年03月12日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: **ZA 00126577**  
No.



持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号: 2015023440230000002306443750  
File No.

姓名: 张立红  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1976年08月  
Date of Birth

专业类别: 安 装  
Professional Type

批准日期: 2015年10月18日  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by

签发日期: 2016年02月23日  
Issued on



高级工程师职称证书



毕业证书（自 1999 年毕业至今已有 26 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：張立紅 社保電腦號：601153653 身份證號碼：130406197608310623 頁碼：1  
參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

Table with columns for 繳費年, 月, 單位編號, 養老保險, 醫療保險, 生育, 工傷保險, 失業保險. Rows include monthly data from 2025-04 to 2026-04 and a total row.



備註：

- 1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄網址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058f7cn ）查驗，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：
單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



6、质控复核工程师：宋幸迪

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002307150105163856>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋幸迪

证件类型	居民身份证	证件号码	440303*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11234400023077

注册编号/执业印章号：B11234400023077

注册专业：土建

有效期：2027年07月09日

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月25日  
- 2026年05月26日




# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋幸迪  
 性 别: 男  
 出 生 日 期: 1991年08月31日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11234400023077  
 有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名:   
 签名日期: 2026.02.25



執業資格證書

 **一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 宋辛迪  
证件号码: 440303199108310616  
性别: 男  
出生年月: 1991年08月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2022年11月13日  
管理号: 20221104544000000685

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：宋幸迪

身份证号：440303199108310616



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207579

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书 (自 2013 年毕业至今已有 12 年工作经验)



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：宋幸迪 社保電腦號：635904177 身份證號碼：440303199108310616 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	基準	單位交	基準	單位交	個人交
2025	04	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合計			10412.5	4900.0			4644.33	1750.1			437.59						117.0



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8057b790 ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



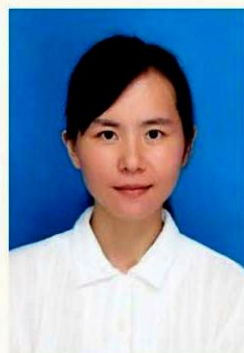
7、质控复核工程师：张小萍

中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：张小萍

身份证号：35052119881028470X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2011 年毕业至今已有 14 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：張小萍 社保電腦號：642494535 身份證號碼：35052119881028470X 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合計			11050.0	5200.0			4644.33	1750.1			437.59						130.0



備註：  
 1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058d470 ）核實，驗真碼有效期三個月。  
 2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。  
 3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。  
 4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。  
 5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。  
 7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



8、质控复核工程师：张武超

二级注册造价工程师证书



执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 张武超  
证件号码: 412726199412012819  
性别: 男  
出生年月: 1994年12月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2020年12月27日  
管理号: 2020985445499851440201010173



毕业证书（自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验）

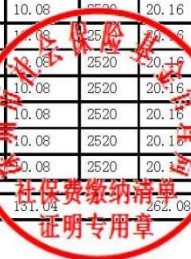


社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：張武超 社保電腦號：804282654 身份證號碼：412726199412012819 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c80581e2m ）核實，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



9、土建专业工程师：刘奔

高级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘奔

身份证号：430921198605120011



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131562

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2008 年毕业至今已有 17 年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘奔      社保电脑号: 639397433      身份证号码: 430921198605120011      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	03	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	04	153030	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			11220.0	5280.0			4307.68	1615.44			403.92		264.0	528.0		132.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33927b49718a93a0 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



10、土建专业工程师：刘陈发

一级注册造价工程师电子证

使用有效期: 2026年04月24日  
- 2026年07月23日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘陈发	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1988年07月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400024623	
有 效 期 :	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.04.24



发证日期: 2023年08月16日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002308240136724687>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘陈发

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11234400024623    注册编号/执业印章号: B11234400024623

注册专业: 土建    有效期: 2027年08月15日

执业资格证书



中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘陈发

身份证号：360731198807209210



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026397

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjarc>

毕业证书 (自 2010 年毕业至今已有 15 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘陈发      社保电脑号: 633914039      身份证号号码: 360731198807209210      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927a0c8058c298 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 153030      单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



11、土建专业工程师：刘冬云

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128516338>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘冬云			
证件类型	居民身份证	证件号码	441421*****21
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11224400015570	注册编号/执业印章号：B11224400015570
注册专业：土建	有效期：2026年07月03日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月25日  
- 2026年05月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘冬云

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年10月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400015570

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



刘冬云

个人签名:

刘冬云

签名日期:

2026.2.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年06月30日

11010810900489

执业资格证书

 资格证书  
PROFESSIONAL CERTIFICATE

# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：刘冬云  
证件号码：441421198810252721  
性别：女  
出生年月：1988年10月  
专业：土木工程  
批准日期：2021年10月31日  
管理号：20211004544000001773

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国住房和城乡建设部



中级工程师职称证书



毕业证书 (自 2010 年毕业至今已有 15 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冬云                                  社保电脑号：613224391                                  身份证号：441421198810252721                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司                                  单位编号：153030                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9389.41	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c8056ee4i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 153030                                  深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



12、土建专业工程师：韦钰

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002309060133242135>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

韦钰					
证件类型	居民身份证	证件号码	440981*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11244400031891	注册编号/执业印章号：B11244400031891
注册专业：土建	有效期：2028年06月02日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer - Certificate of Registration

姓 名: 韦钰  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1992年11月05日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11244400031891  
 有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名: 韦钰  
签名日期: 2024.3.19



发证日期: 2024年06月27日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 韦钰  
证件号码: 440981199211050682  
性别: 女  
出生年月: 1992年11月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 20231004544000002440

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：韦钰

身份证号：440981199211050682



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130786

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2015 年毕业至今已有 10 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：韋鈺                                      社保電腦號：647291612                                      身份證號碼：440981199211050682                                      頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司                                      單位編號：153030                                      計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	基準	單位交	基準	單位交	個人交
2025	04	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合計			9800.0	4900.0			4644.33	1750.1			437.59						117.0



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8056fb2v ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號                                      單位名稱  
 153030                                      深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



13、土建专业工程师：周忠春

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	周忠春	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年02月04日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400036767	
有 效 期:	2025年04月10日-2029年04月09日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.16



发证日期: 2025年04月08日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002504170040434285>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

<b>周忠春</b>					
证件类型	居民身份证	证件号码	230921*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号: 建造11254400036767	注册编号/执业印章号: B11254400036767
注册专业: 土建	有效期: 2029年04月09日	

执业资格证书



中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：周忠春

身份证号：230921199302040126



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2014 年毕业至今已有 11 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：周忠春 社保電腦號：639772741 身份證號碼：230921199802040126 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						113.0



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058df6j ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



14、土建专业工程师：曾意  
一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002312070152533863>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 器

**曾意**

证件类型	居民身份证	证件号码	431022*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11234400027354      注册编号/执业印章号: B11234400027354

注册专业: 土建      有效期: 2027年11月26日

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日




# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾意  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1998年06月27日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11234400027354  
 有 效 期: 2023年11月27日-2027年11月26日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名:   
 签名日期: 2026.3.17



执业资格证书



一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：曾意  
证件号码：431022199806272823  
性别：女  
出生年月：1998年06月  
专业：土木工程  
批准日期：2022年11月13日  
管理号：20221104544000000639

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



中级工程师职称证书

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 曾意  
性 别 女  
身份证号 431022199806272823  
级 别 中级  
专 业 工程造价  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223070100000430



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾意    社保电脑号：650685710    身份证号号码：431022199806272823    页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司    单位编号：153030    计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c8057db31 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 153030    深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



15、土建专业工程师：张鹏

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	张鹏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1971年11月07日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11034400011594	
有 效 期:	2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	




个人签名: *张鹏*

签名日期: *2026.3.16*



发证日期: 2025年12月22日

执业资格证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 张鹏 Full Name</p> <p>性别: _____ Sex</p> <p>出生年月: 71.11 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2002年10月13日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2003年01月13日 Issued on</p>
---	--

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0039603</p>
--	--

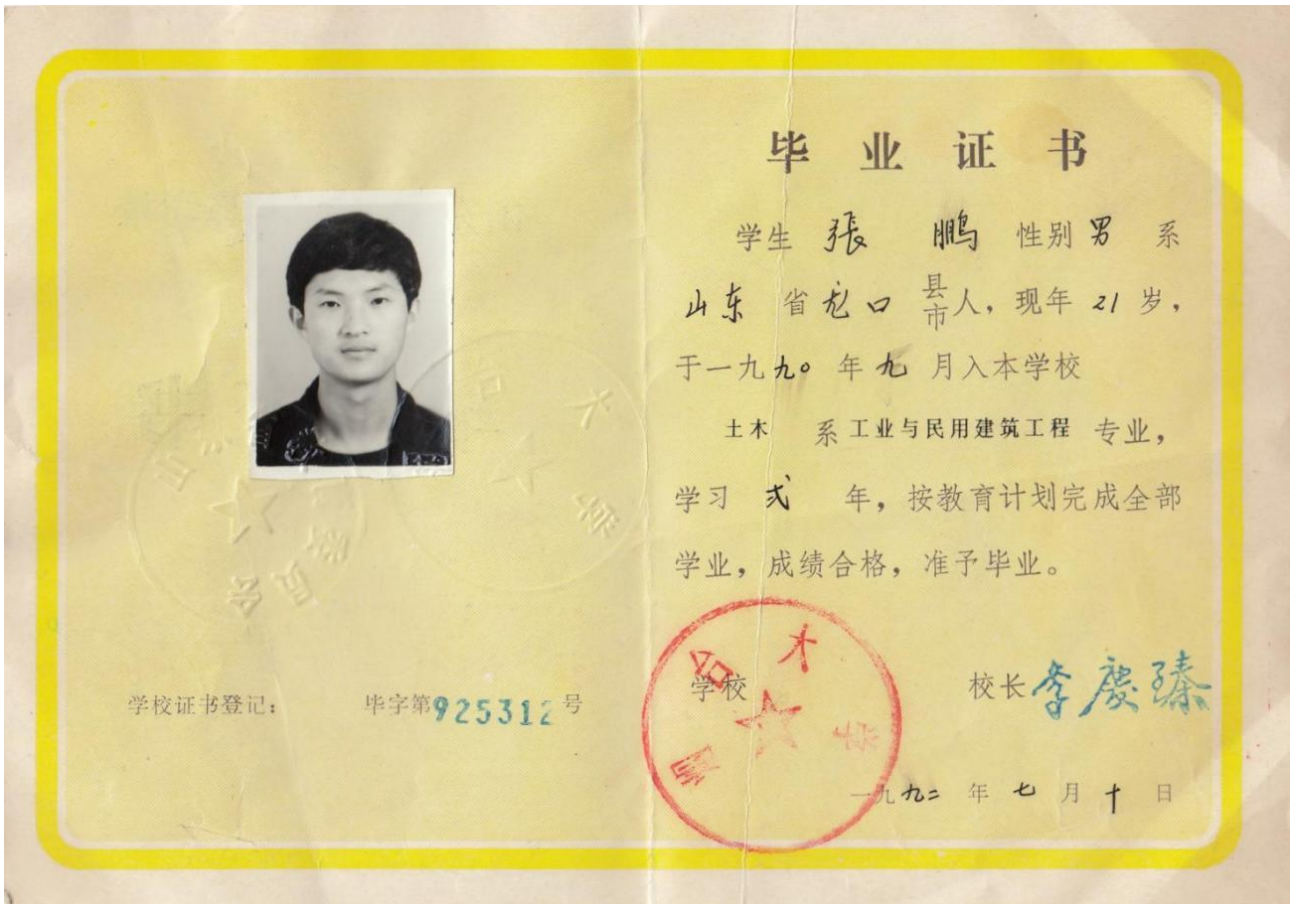
中级工程师职称

姓名	张鹏
性别	男
出生年月	1971年11月
工作单位	龙口市城市建设综合开发公司
现从事专业	
原专业技术 职务(职称)	助理工程师
现 评 审 (确定)资格	工程师

评审组中级 (章)  
(确定单位)委员会

评审(确定)时间:  
年 月 日  
2001 11 29

毕业证书（自 1992 年毕业至今已有 33 年工作经验）





16、土建专业工程师：蒋莉

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124812947>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

蒋莉

证件类型	居民身份证	证件号码	420602*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11034400028378 注册编号/执业印章号：B11034400028378

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒋莉

性 别: 女

出 生 日 期: 1973年11月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400028378

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

蒋莉

蒋莉

2026.2.27



执业资格证书

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.




approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0032572  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

---

姓名: 蒋莉  
Full Name

性别: 女  
Sex


出生年月: 1973.  
Date of Birth

专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type


批准日期: 2001.10  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by


签发日期: 2001年10月31日  
Issued on



中级工程师职称证书

	出生年月: 73.
姓名: 蒋莉	专业名称: 建筑工程预决算
性别: 女	资格名称: 工程师
证书编号: 100301791	批准时间: 2000/2/30
发证日期: 2001.2	批准单位: 襄城集团公司职改办
	批准文号: 襄城集职改字(2000)03号
	评审组织: [Redacted]

毕业证书 (自 1992 年毕业至今已有 33 年工作经验)

	蒋莉同志于一九九〇年九月至一九九二年七月在本院建筑工程系建筑经济专业学员20队二年学制大专修业期满, 考试合格准予毕业。
证字第 920439 号	院长 高培寿 政治委员 周志炎
	一九九二年七月十五日



17、土建专业工程师：何丽萍

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132066719>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何丽萍			
证件类型	居民身份证	证件号码	362101*****21
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11044400019781	注册编号：B11044400019781
注册专业：土建	有效期：2026年12月31日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年05月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何丽萍

性 别: 女

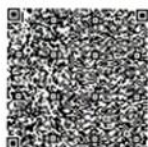
出 生 日 期: 1974年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11044400019781

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



何丽萍

个人签名: 何丽萍

签名日期: 2026.2.27



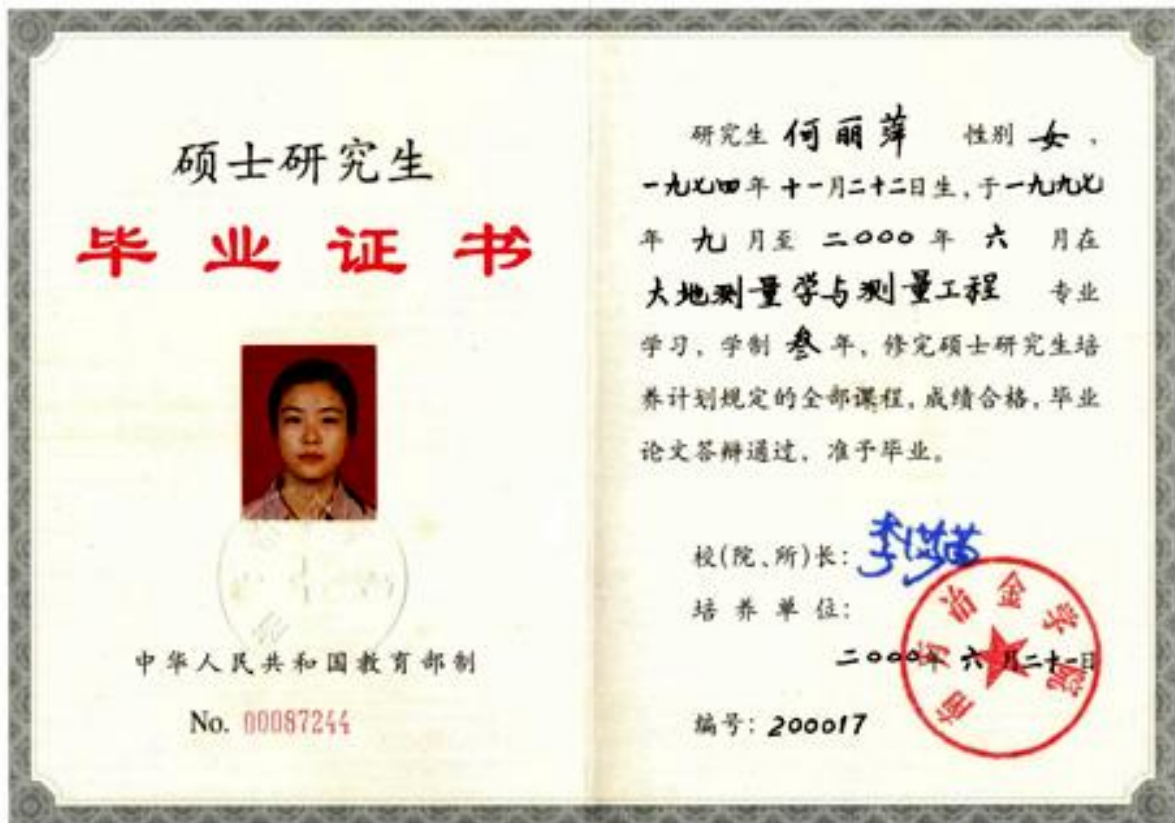
执业资格证书

<p>96</p>  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: <b>何丽萍</b> Full Name _____</p> <p>性别: <b>女</b> Sex _____</p> <p>出生年月: <b>1974年11月</b> Date of Birth _____</p> <p>专业类别: Professional Type _____</p> <p>批准日期: <b>2003年10月12日</b> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: <b>广东省人事厅</b> Issued by _____</p> <p>签发日期: <b>2004年02月26日</b> Issued on _____</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证章已领</p>  <p>Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. <b>0051814</b></p>

中级工程师职称证书



毕业证书 (自 2000 年毕业至今已有 25 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：何麗萍      社保電腦號：3029015      身份證號碼：362101197411220321      頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司      單位編號：153030      計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	基準	單位交	個人交		
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					78.0	



- 備註：
1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058b37j ）核查，驗真碼有效期三個月。
  2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
  3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
  4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
  5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
  6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
  7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號    單位名稱  
 153030    深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



18、土建专业工程师：黄楚云

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125026890>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄楚云					
证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11234400022961	注册编号/执业印章号：B11234400022961
注册专业：土建	有效期：2027年07月09日	

一级注册造价工程师电子证书



执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：黄楚云  
证件号码：440882199306303321  
性别：女  
出生年月：1993年06月  
专业：土木工程  
批准日期：2022年11月13日  
管理号：20221104544000002274

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：黄楚云

身份证号：440882199306303321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）





19、土建专业工程师：张琼

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年04月24日  
- 2026年07月23日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张琼	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1977年02月23日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11054400011804	
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.4.24



发证日期: 2026年12月22日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

**证章已领**



approved & authorized by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: **0051947**  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: **张琼**  
Full Name

性别: **女**  
Sex

出生年月: **1977年02月**  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: **2003年10月12日**  
Approval Date

签发单位盖章: **广东省人事厅**  
Issued by

签发日期: **2004年02月26日**  
Issued on



助理工程师职称证书



张琼 于一九九九年十月，经 深圳市职称管理办公室

考核认定，具备 助理工程师 资格。特发此证。

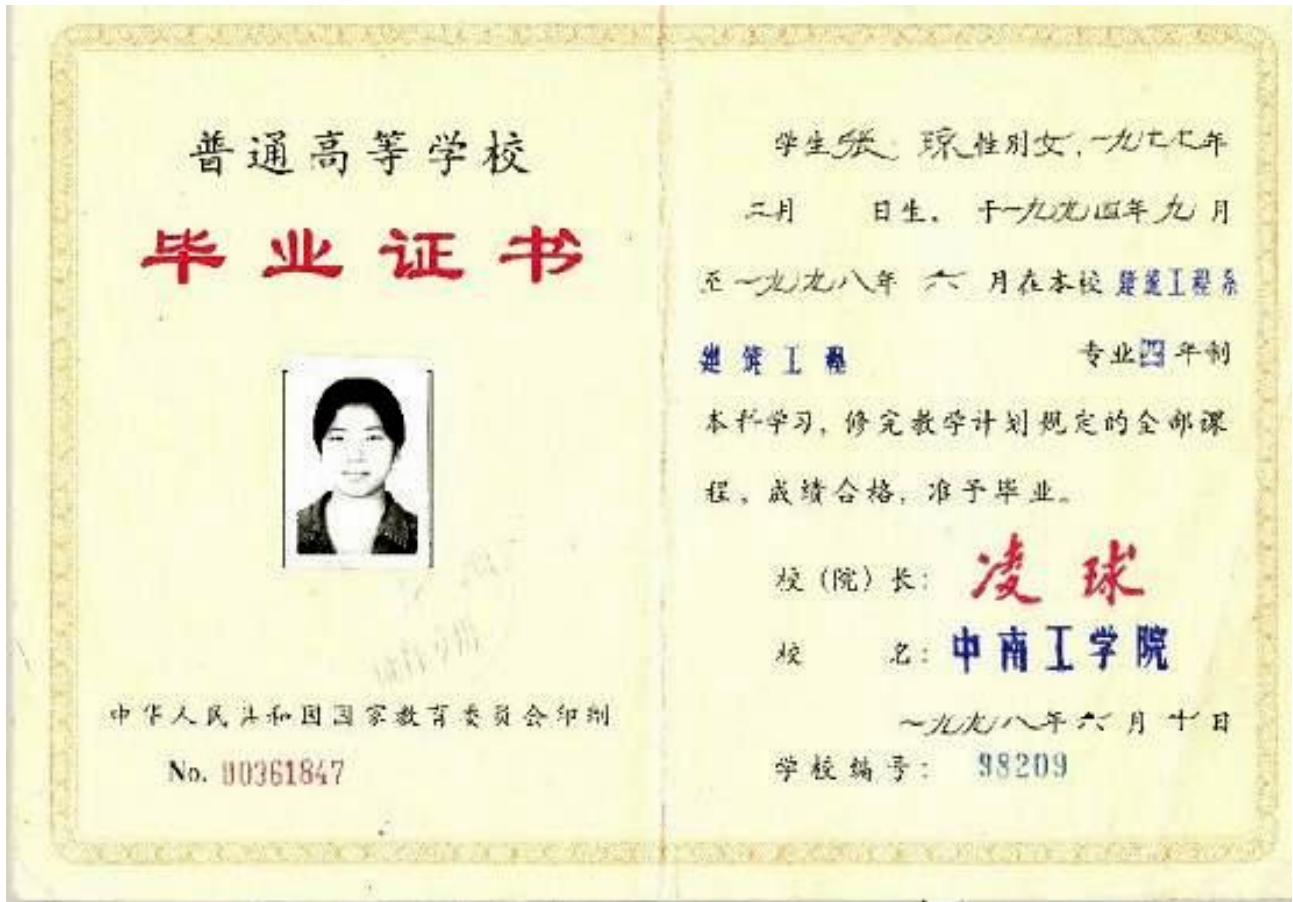
发证机关： 广东省专业技术职务资格



粤(深)初职证字第 45698 号

一九九九年十月十三日

毕业证书（自 1998 年毕业至今已有 27 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：張琰 社保電腦號：2700774 身份證號碼：360104197702230420 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				151.08	262.08	65.52



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058ca52 ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：

單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



打印日期：2026年4月27日

20、土建专业工程师：刘尺慧子

一级注册造价工程师证书

65



姓名：刘尺慧子  
 身份证号码：430203199312017524  
 性别：女  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：建[造]11224400016102

颁发机关盖章：



初始注册日期：2022年07月25日

发证日期：2022年07月25日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位： 刘尺慧子
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160116510390）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and navigation tabs for 'Construction Enterprises', 'Personnel', 'Construction Projects', and 'Credit Records'. A search bar is present with the text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码' and a '搜索' button. The main navigation menu includes '首页', '监管动态', '数据服务', '信用建设', '建筑工人', '政策法规', '电子证照', '问题解答', '网站动态', and '动态核查'. The breadcrumb trail is '首页 > 人员数据 > 人员列表 >'. The profile for '刘尺慧子' is displayed, including a table with personal information and a section for '执业注册信息'.

证件类型	居民身份证	证件号码	430203*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11224400016102      注册编号/执业印章号: B11224400016102

注册专业: 土建      有效期: 2026年07月24日

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘尺慧子

性 别: 女

出 生 日 期: 1993年12月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016102

有 效 期: 2022年07月25日-2026年07月24日

聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



刘尺慧子

个人签名: 刘尺慧子

签名日期: 2026-3-17



发证日期: 2022年07月18日

执业资格证书



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名： 刘尺慧子  
 证件号码： 430203199312017524  
 性别： 女  
 出生年月： 1993年12月  
 专业： 土木建筑工程  
 批准日期： 2021年10月31日  
 管理号： 20211004544000001519



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

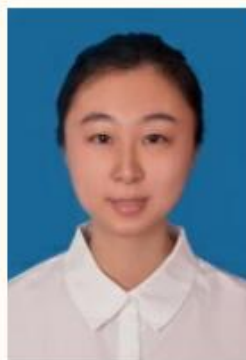


助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘尺慧子

身份证号：430203199312017524



职称名称：助理工程师

专业：水利水电施工与管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003006040552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2015 年毕业至今已有 10 年工作经验)



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：劉尺慧子 社保電腦號：647603727 身份證號碼：430203199312017524 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	基準	單位交	個人交		
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						91.0



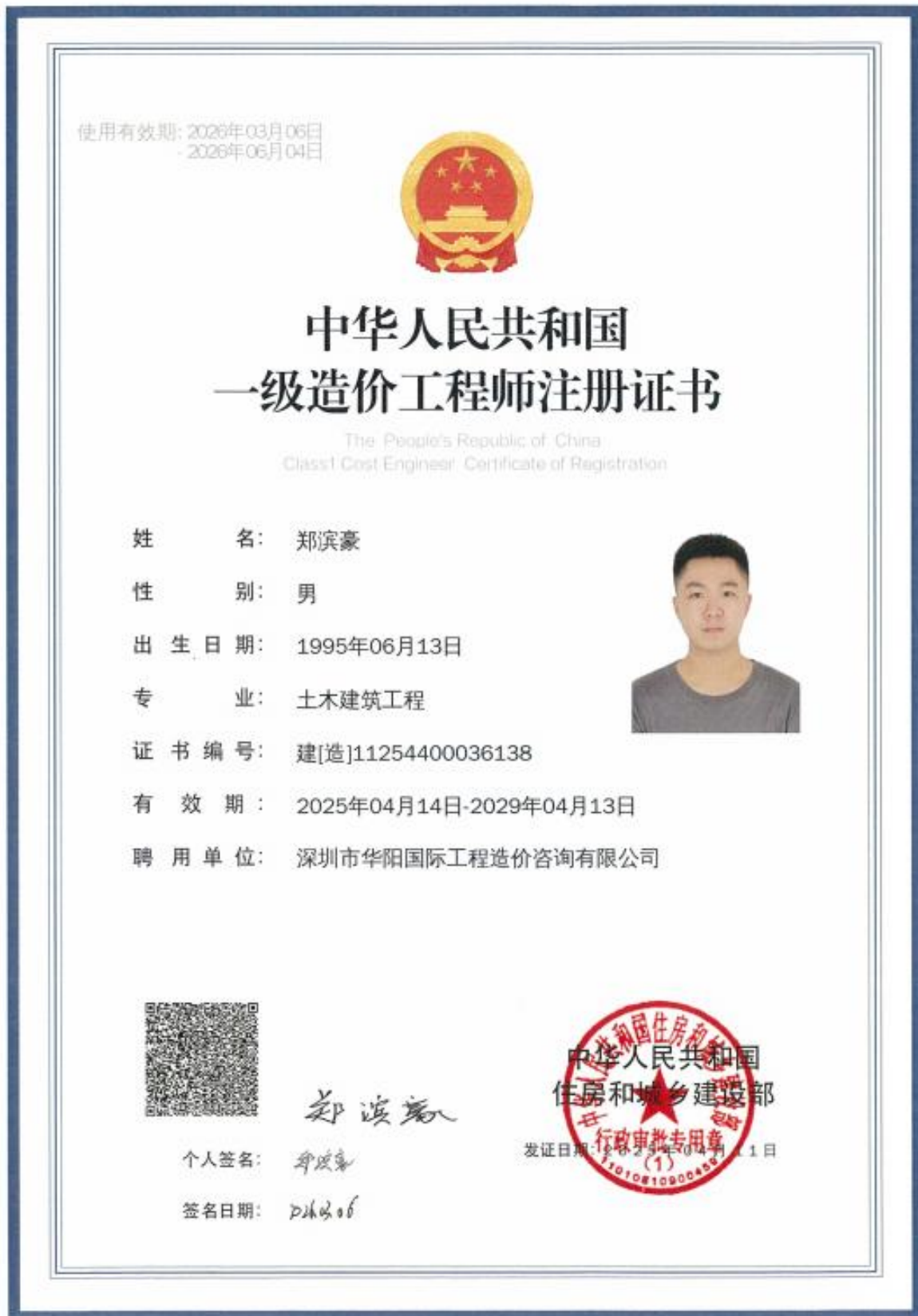
備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8057fcbh ）核查，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



21、土建专业工程师：郑滨豪

一级注册造价工程师电子证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117531147>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑滨豪

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11254400036138      注册编号/执业印章号: B11254400036138

注册专业: 土建      有效期: 2029年04月13日

执业资格证书



# 广东省职称证书

姓 名: 郑滨豪

身份证号: 440582199506136138



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070440

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2017 年毕业至今已有 8 年工作经验）





22、土建专业工程师：朱培鑫

一级注册造价工程师电子证书

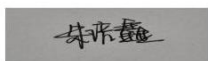
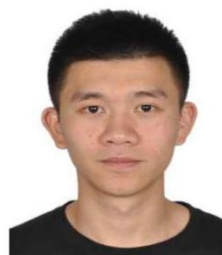
使用有效期: 2026年04月24日  
- 2026年07月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱培鑫  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1996年09月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400036963  
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名: *朱培鑫*  
签名日期: 2026.4.24



发证日期: 2025年04月21日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002504250037916127>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱培鑫					
证件类型	居民身份证	证件号码	441602*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11254400036963	注册编号/执业印章号: B11254400036963
注册专业: 土建	有效期: 2029年04月21日	

执业资格证书



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：朱培鑫

身份证号：441602199609230017



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046007044

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验)





23、土建专业工程师：梁辉韵

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2025年03月16日  
- 2026年06月14日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
First-Grade Registered Cost Engineer Registration Certificate

姓 名:	梁辉韵	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1996年12月19日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400036357	
有 效 期:	2025年04月14日-2029年04月13日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026. 3. 17



发证日期: 2026年3月17日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132154472>）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and navigation tabs for 'Construction Enterprises', 'Personnel', 'Construction Projects', and 'Integrity Records'. A search bar is present with a search button. The main navigation menu includes 'Home', 'Supervision Dynamics', 'Data Services', 'Credit Building', 'Construction Workers', 'Policies and Regulations', 'Electronic Licenses', 'Question and Answer', 'Website Dynamics', and 'Dynamic Check'. The breadcrumb trail is 'Home > Personnel Data > Personnel List'. The profile of '梁辉韵' (Liang Huiyun) is displayed, including a table with personal information and a section for 'Registered Cost Engineer' (一级注册造价工程师) details.

证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****89	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建造11254400036357      注册编号/执业印章号: B11254400036357

注册专业: 土建      有效期: 2029年04月13日

执业资格证书



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：梁辉韵

身份证号：440923199612193189



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005493

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验)





24、土建专业工程师：高春艳

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002308110135252463>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

高春艳					
证件类型	居民身份证	证件号码	230125*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11234400023989	注册编号/执业印章号：B11234400023989
注册专业：土建	有效期：2027年07月27日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月28日  
- 2026年05月29日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

<b>姓 名:</b>	高春艳	
<b>性 别:</b>	女	
<b>出 生 日 期:</b>	1991年12月29日	
<b>专 业:</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号:</b>	建[造]11234400023989	
<b>有 效 期:</b>	2023年07月28日-2027年07月27日	
<b>聘 用 单 位:</b>	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年2月28日



发证日期: 2023年07月21日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 高春艳  
证件号码: 230125199112292666  
性别: 女  
出生年月: 1991年12月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2022年11月13日  
管理号: 20221104544000000097

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



毕业证书 (自 2015 年毕业至今已有 10 年工作经验)

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **高春艳** 性别 **女**， 1991 年 12 月 29 日生，于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **黑龙江工程学院**

校 (院) 长： **张洪**

证书编号：118021201505112960

二〇一五年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：高春艷 社保電腦號：643750381 身份證號碼：230125199112292666 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	個人交	險種	基準	單位交	基準	單位交	基準	單位交	個人交
2025	04	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合計			10412.5	4900.0			4644.33	1750.1			437.59						117.0



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058e9fy ）核查，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



25、土建专业工程师：王菲

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002504170040434678>）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction logo and the text '全国建筑市场监管公共服务平台'. A search bar is present with a search button. The main navigation menu includes: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态, 动态核查. The breadcrumb trail is: 首页 > 人员数据 > 人员列表 >. The profile for '王菲' (Wang Fei) is displayed, including a table with personal information and a section for '一级注册造价工程师' (Level 1 Registered Cost Engineer) with registration details.

证件类型	居民身份证	证件号码	620523*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11254400036738      注册编号/执业印章号: B11254400036738

注册专业: 土建      有效期: 2029年04月09日

执业资格证书



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 王菲  
证件号码: 620523199204280082  
性 别: 女  
出生年月: 1992年04月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2024年10月20日  
管 理 号: 04520241044000001919



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



畢業證書 (自 2017 年畢業至今已 有 8 年 工作經驗)





26、土建专业工程师：雷宇琪

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132153105>）

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司    证书编号：建[造]11234400024118    注册编号/执业印章号：B11234400024118

注册专业：土建    有效期：2027年07月27日

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年05月28日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	雷宇琪	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1993年10月06日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400024118	
有 效 期:	2023年07月28日-2027年07月27日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.2.27.



发证日期: 2026年02月27日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：雷宇琪  
证件号码：430426199310068294  
性别：男  
出生年月：1993年10月  
专业：土木工程  
批准日期：2022年11月13日  
管理号：20221104544000000570

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）





27、土建专业工程师：孔德秀

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125048865>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孔德秀					
证件类型	居民身份证	证件号码	610523*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11244400032009	注册编号/执业印章号：B11244400032009
注册专业：土建	有效期：2028年06月02日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孔德秀  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1998年01月22日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11244400032009  
 有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



孔德秀

个人签名: 孔德秀  
签名日期: 2026.2.26



发证日期: 2024年06月27日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：孔德秀  
证件号码：610523199801220043  
性别：女  
出生年月：1998年01月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2023年10月29日  
管理号：20231004544000002727

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

毕业证书 (自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验)





28、土建专业工程师：马颖

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124813022>）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL. The main navigation bar contains various service categories. The user profile for Ma Ying is displayed, including her ID number and gender. Below this, there are tabs for registration information, personal performance, and other records. The registration information for a Level 1 Registered Cost Engineer is highlighted, showing her registration unit, certificate number, and expiration date.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马颖

证件类型	居民身份证	证件号码	411328*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400007590 注册编号/执业印章号: B11214400007590

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月29日

执业资格证书



毕业证书 (自 2008 年毕业至今已有 17 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马颖                                      社保电脑号：624774850                                      身份证号号码：411328198411254627                                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司                                      单位编号：153030                                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c805826br ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                      单位名称  
 153030                                      深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期：2026年4月27日

29、土建专业工程师：谢明明

二级注册造价工程师证书



执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谢明明  
证件号码：430422198212230091  
性别：男  
出生年月：1982年12月  
专业：土木工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201006250



广东省人力资源和社会保障厅

中级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：谢明明

身份证号：430422198212230091



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043686

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2005 年毕业至今已有 20 年工作经验)



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明明

社保电脑号：621797080

身份证号：430422198212230091

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		208.0	118.0		104.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c8057f68x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：153030  
单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



30、土建专业工程师：温增强

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年01月  
30日-2026年07月29日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

姓 名： 温增强

性 别： 男

出 生 日 期： 1986年07月31日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004462

有 效 期： 2022年03月24日-2026年03月23日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司





个人签名：  


签名日期：  
2026.1.30



发证日期：2022年03月24日

执业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：温增强  
证件号码：44142119860731443X  
性 别：男  
出生年月：1986年07月  
专 业：土木工程  
批准日期：2021年12月04日  
管 理 号：2021985445789851440201003892



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

中级工程师职称证书

24

温增强 于二〇一七 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过，  
具备 工程造价  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一八年五月十七 日

粤中取证字第 1803003011061号

毕业证书（自 2008 年毕业至今已有 17 年工作经验）

普通高等学校

# 毕业证书

学生 温增强 性别男，一九八六年七月三十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学 校（院）长：何真

证书编号：105661200805000849 二〇〇八年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温增强      社保电脑号: 626921278      身份证号码: 44142119860731443X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	153030	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4644.33	1750.1			437.59						130.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927a0c8056f10z ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 153030      单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



31、土建专业工程师：许慧雅

二级注册造价工程师证书

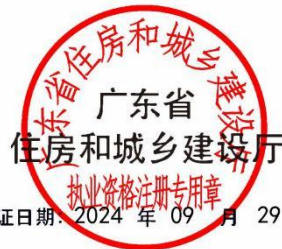
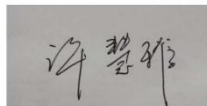
使用有效期：2026年04月  
08日-2026年10月05日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：许慧雅  
性别：女  
出生日期：1978年05月24日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]21244400017336  
有效期：2024年09月29日-2028年09月28日  
聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



发证日期：2024年09月29日

个人签名：许慧雅

签名日期：2026.4.8

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 许慧雅  
证件号码: 440306197805243922  
性别: 女  
出生年月: 1978年05月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年06月17日  
管理号: 2023985446309851440201004397



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：许慧雅

身份证号：440306197805243922



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书 (自 2001 年毕业至今已有 24 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许慧雅      社保电脑号: 600519154      身份证号: 440306197806243922      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						91.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927a0c8057b16e ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 153030      单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



32、土建专业工程师：袁闯

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年03月20日-2026年09月16日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：袁闯

性别：男

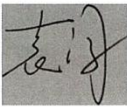
出生日期：1994年04月24日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400004830

有效期：2026年03月30日-2030年03月30日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：袁闯

签名日期：2026.3.20

发证日期：2026年03月30日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 袁闯  
证件号码: 430122199404242415  
性别: 男  
出生年月: 1994年04月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201000136

助理工程师职称证书



毕业证书（自 2017 年毕业至今已有 8 年工作经验）





33、土建专业工程师：林佳健

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年04月  
21日-2026年10月18日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林佳健

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年04月17日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400017335

有 效 期： 2024年09月29日-2028年09月28日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



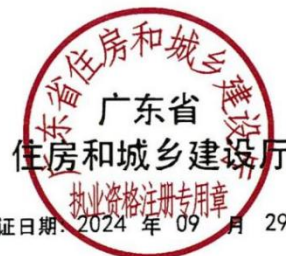
林佳健

个人签名：

林佳健

签名日期：

2024.9.21



发证日期：2024年09月29日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林佳健  
证件号码：440582199604170516  
性别：男  
出生年月：1996年04月  
专业：土木工程  
批准日期：2024年06月15日  
管理号：2024985446339851440201000727



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：林佳健

身份证号：440582199604170516



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070418

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：林佳健 社保電腦號：806010992 身份證號碼：440582199604170516 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c805720ad ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：

單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



打印日期：2026年4月27日

34、土建专业工程师：张巧

二级注册造价工程师证书



执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 张巧  
证件号码: 431229199605181226  
性别: 女  
出生年月: 1996年05月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201008645



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：张巧

身份证号：431229199605181226



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209196

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书（自 2017 年毕业至今已有 8 年工作经验）





35、土建专业工程师：洪梓濠

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年12月22日-2026年06月20日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：洪梓濠

性别：男

出生日期：1998年04月19日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21234400010565

有效期：2023年04月06日-2027年04月05日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：洪梓濠

发证日期：2023年04月06日

签名日期：2025.12.22

执业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 洪梓濠  
证件号码: 440582199804190650  
性别: 男  
出生年月: 1998年04月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2022年10月30日  
管理号: 2022985446269851440201002842



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：洪梓濠

身份证号：440582199804190650



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验）

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 洪梓濠 性别男，一九九八年 四 月 十九 日生，于二〇一六年  
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工职业学院 校（院）长： 

证书编号：139191201906000394 二〇一九年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：洪梓濠 社保電腦號：802312148 身份證號碼：440582199804190650 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



备注：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c80570e2n ）核實，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



36、土建专业工程师：瞿志诚

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年04月17日-2026年09月30日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：瞿志诚

性别：男

出生日期：1998年10月03日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21244400016051

有效期：2024年08月05日-2028年08月04日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：瞿志诚

签名日期：2026年4月17日

发证日期：2024年08月05日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：瞿志诚  
证件号码：362524199810037538  
性别：男  
出生年月：1998年10月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201004295



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：瞿志诚

身份证号：362524199810037538



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207630

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书（自 2020 年毕业至今已有 5 年工作经验）





37、土建专业工程师：李振润

二级注册造价工程师证书



执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李振润  
证件号码：440506199303250073  
性别：男  
出生年月：1993年03月  
专业：土木工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201005407



广东省人力资源和社会保障厅

毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）





38、土建专业工程师：温辉军

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年02月  
02日-2026年08月01日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 温辉军

性 别： 男

出 生 日 期： 1995年10月05日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400016052

有 效 期： 2024年08月05日-2028年08月04日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2026.2.2



发证日期： 2024 年 08 月 05 日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：温辉军  
证件号码：360730199510051772  
性别：男  
出生年月：1995年10月  
专业：土木工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201001312



广东省人力资源和社会保障厅

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：溫輝軍                      社保電腦號：801130257                      身份證號碼：360730199610061772                      頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司                      單位編號：153030                      計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8058c650 ）核實，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：

單位編號 153030	單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司
----------------	---------------------------



39、安装专业工程师：黄步玉

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160109169631>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄步玉					
证件类型	居民身份证	证件号码	350321*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]14244400031056	注册编号/执业印章号：B14244400031056
注册专业：安装	有效期：2028年05月14日	

一级注册造价工程师电子证书

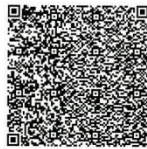
使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄步玉  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1991年06月10日  
 专 业: 安装工程  
 证 书 编 号: 建[造]14244400031056  
 有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日  
 聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



黄步玉

个人签名:   
签名日期: 2026.3.19



发证日期: 2024年04月30日

执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：黄步玉  
证件号码：350321199106107324  
性别：女  
出生年月：1991年06月  
专业：安装工程  
批准日期：2023年10月29日  
管理号：20231004544000001708

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

中级工程师职称证书



毕业证书 (自 2014 年毕业至今已有 11 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：黃步玉 社保電腦號：639172782 身份證號碼：350321199106107324 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	153030	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合計			10412.5	4900.0			4644.33	1750.1			437.59						117.0



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c80730104 ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



40、安装专业工程师：刘佳璐

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘佳璐	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1992年03月09日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14254400038285	
有 效 期: 2025年06月09日-2029年06月08日	
聘 用 单 位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.16



发证日期: 2025年06月06日

“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002506180045636220）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**刘佳璐**

证件类型	居民身份证	证件号码	411202*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14254400038285 注册编号/执业印章号：B14254400038285

注册专业：安装 有效期：2029年06月08日

执业资格证书



一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 刘佳璐  
证件号码: 411202199203090029  
性 别: 女  
出生年月: 1992 年 03 月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2024 年 10 月 20 日  
管 理 号: 04520241044000001322



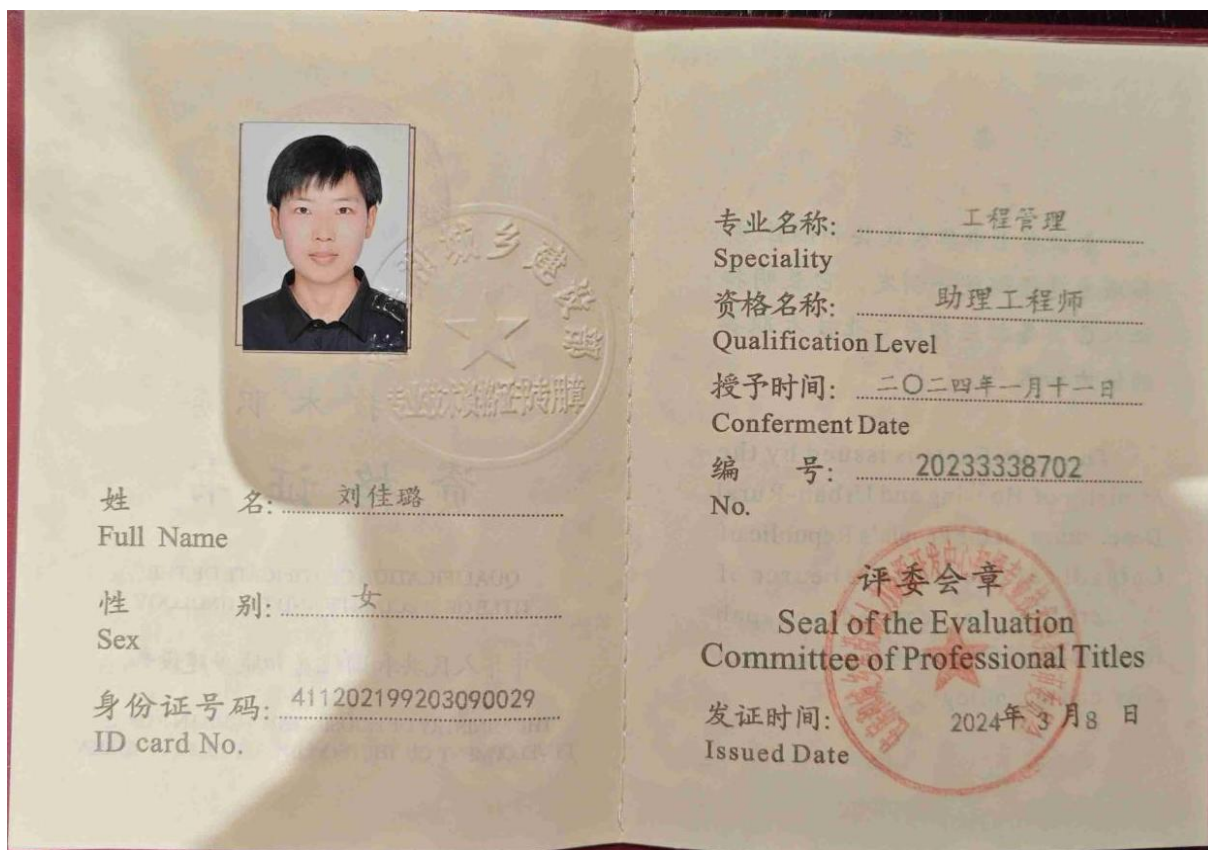
中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



助理工程师职称证书



毕业证书 (自 2015 年毕业至今已有 10 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：劉佳璐 社保電腦號：806137598 身份證號碼：411202199208090029 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育		工傷保險		失業保險				
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8072e71z ）核實，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



41、安装专业工程师：刘涛

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图（查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002501080156035992>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘涛					
证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]14254400035160	注册编号/执业印章号：B14254400035160
注册专业：安装	有效期：2028年12月30日	

一级注册造价工程师电子证书

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘涛	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1986年06月14日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14254400035160	
有 效 期:	2024年12月31日-2028年12月30日	
聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.03.17



发证日期: 2026年3月17日

执业资格证书



一级造价工程师  
Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 刘涛  
证件号码: 440301198606143833  
性 别: 男  
出生年月: 1986年06月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管 理 号: 20201004544000001774



毕业证书 (自 2008 年毕业至今已有 17 年工作经验)



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：劉濤                                  社保電腦號：623078489                                  身份證號碼：440301198606143833                                  頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司                                  單位編號：153030                                  計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c80724de6 ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號                                  單位名稱  
 153030                                  深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



打印日期：2026年4月27日

42、安装专业工程师：林穗华

二级注册造价工程师证书



执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林穗华  
证件号码: 445221199109242004  
性别: 女  
出生年月: 1991年09月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201001917



助理工程师职称证书



林穗华 于 二〇一六  
年 十一月，经

深圳市龙岗区人力资源局

考核认定，  
具备 工程造价  
助理工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市龙岗区人力资源局

二〇一七 年 专业技术资格专用章 日



粤初职证字第 1602046000314 号



毕业证书 (自 2013 年毕业至今已有 12 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林穗华      社保电脑号：636314481      身份证号号码：445221199109242004      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号：153030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c807100c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：153030      单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期：2026年4月27日

43、安装专业工程师：梅雄俊杰

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年12月  
24日-2026年05月25日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梅雄俊杰

性别：男

出生日期：1996年10月19日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400005912

有效期：2022年05月26日-2026年05月25日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



梅雄俊杰

个人签名：梅雄俊杰

签名日期：2025.12.24



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2022年05月26日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 梅雄俊杰  
证件号码: 420302199610191237  
性别: 男  
出生年月: 1996年10月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201001561



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：梅雄俊杰

身份证号：420302199610191237



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070807

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）





44、安装专业工程师：戴健丽

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年11月  
25日-2026年05月24日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 戴健丽

性 别： 女

出 生 日 期： 1997年06月16日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400010646

有 效 期： 2023年04月18日-2027年04月17日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名： 戴健丽

签名日期： 2025.11.25

发证日期： 2023 年 04 月 18 日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 戴健丽  
证件号码: 440902199706162429  
性别: 女  
出生年月: 1997年06月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2022年10月30日  
管理号: 2022985446269851440201002476



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：戴健丽

身份证号：440902199706162429



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130812

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：戴健麗 社保電腦號：805127591 身份證號碼：440902199706162429 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c80721b0w ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



打印日期：2026年4月27日

45、安装专业工程师：张艳梅

二级注册造价工程师证书



使用有效期：2026年04月  
10日-2026年10月07日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：张艳梅

性 别：女

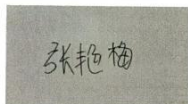
出 生 日 期：1996年06月19日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400013655

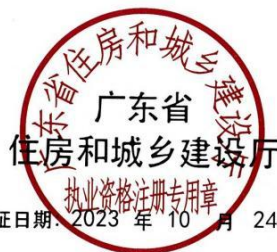
有 效 期：2023年10月24日-2027年10月23日

聘 用 单 位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：张艳梅

签名日期：2026.4.10



发证日期：2023年10月24日

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 张艳梅  
证件号码: 450330199606190726  
性别: 女  
出生年月: 1996年06月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985446309851440201001267



毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）





46、安装专业工程师：林建伟

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2026年01月  
30日-2026年07月29日



## 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林建伟

性 别： 男

出 生 日 期： 1999年10月14日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400016612

有 效 期： 2024年08月14日-2028年08月13日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司









发证日期：2024 年 08 月 14 日

个人签名： 林建伟

签名日期： 2026.1.30

执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林建伟  
证件号码: 445121199910147517  
性别: 男  
出生年月: 1999年10月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985446309851440201000596



广东省人力资源和社会保障厅

毕业证书（自 2021 年毕业至今已有 4 年工作经验）





47、安装专业工程师：罗玉洁

助理工程师职称证书



毕业证书（自 2017 年毕业至今已有 8 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：羅玉洁 社保電腦號：649150684 身份證號碼：420625199406247126 頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司 單位編號：153030 計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10273.66	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



備註：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c8072baeg ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。
7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號 153030 單位名稱 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



48、安装专业工程师：吕欣宇

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吕欣宇

身份证号：230882199812080029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验）



社保证明

深圳市社會保險歷年參保繳費明細表（個人）

姓名：呂欣宇                      社保電腦號：808248344                      身份證號碼：230882199812080029                      頁碼：1  
 參保單位名稱：深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司                      單位編號：153030                      計算單位：元

繳費年	月	單位編號	養老保險			醫療保險			生育			工傷保險		失業保險			
			基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	個人交	險種	基數	單位交	基數	單位交	基數	單位交	個人交
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合計			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



备注：

1. 本證明可作為參保人在本單位參加社會保險的證明。向相關部門提供，查驗部門可通過登錄  
 網址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，輸入下列驗真碼（ 33927a0c807389b9 ）核對，驗真碼有效期三個月。
2. 生育保險中的險種“1”為生育保險，“2”為生育醫療。
3. 醫療險種中的險種“1”為基本醫療保險一檔，“2”為基本醫療保險二檔，“4”為基本醫療保險三檔，“5”為少兒/大學生醫保（醫療保險二檔），“6”為統籌醫療保險。
4. 上述“繳費明細”表中帶“\*”標識為補繳，空行為斷繳。帶“&”標識為參保單位申請緩繳社會保險費單位繳費部分的時段。該參保人帶&標識的繳費年月，養老保險在2026年12月前視同到賬，工傷保險、失業保險在2026年12月前視同到賬。
5. 居民養老保險、少兒/學生醫療保險繳費情況不在本清單中展示。
6. 如2020年2月至6月的單位繳費部分金額為“0”或者繳費金額減半的，屬於按規定減免後實收金額。

7. 單位編號對應的單位名稱：  
 單位編號                      單位名稱  
 153030                              深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司



49、安装专业工程师：郑小蕊

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：郑小蕊

身份证号：445221199209027280



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070065

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2016 年毕业至今已有 9 年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小蕊      社保电脑号：644274521      身份证号码：445221199209027280      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号：153030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		182.0	364.0		91.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8070f7d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



50、安装专业工程师：余美欣

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：余美欣

身份证号：230204199505061221



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132449

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2017 年毕业至今已有 8 年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余美欣      社保电脑号：809542327      身份证号码：230204199606061221      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号：153030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				181.04	262.08	65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8073939t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
 153030      深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



51、安装专业工程师：彭莞淳

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：彭莞淳

身份证号：43030419970228278X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070721

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）





52、安装专业工程师：李思婷

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：李思婷

身份证号：440583199605242522



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月03日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005148

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2020 年毕业至今已有 5 年工作经验）





53、安装专业工程师：段霁峰

助理工程师职称证书



毕业证书（自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验）



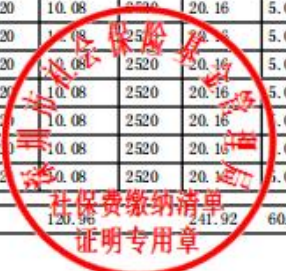
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 段舜峰                      社保电脑号: 650323196                      身份证号码: 422128199511091710                      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司                      单位编号: 153030                      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96	241.92			60.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b4971985bf7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 153030                          深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



54、安装专业工程师：陈桂东

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈桂东

身份证号：440582199702066990



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208358

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书（自 2019 年毕业至今已有 6 年工作经验）

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 陈桂东 性别男，一九九七年 二 月 六 日生，于二〇一六年  
 八月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业  
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长： 



证书编号： 139281201906000131 二〇一九年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



55、安装专业工程师：萧永安

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：萧永安

身份证号：44058219960825213X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2018 年毕业至今已有 7 年工作经验)





56、安装专业工程师：彭新

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：彭新

身份证号：220523198907010127



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书 (自 2012 年毕业至今已有 13 年工作经验)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭新

社保电脑号：63377869

身份证号码：220523198907010127

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		168.0		336.0		84.0



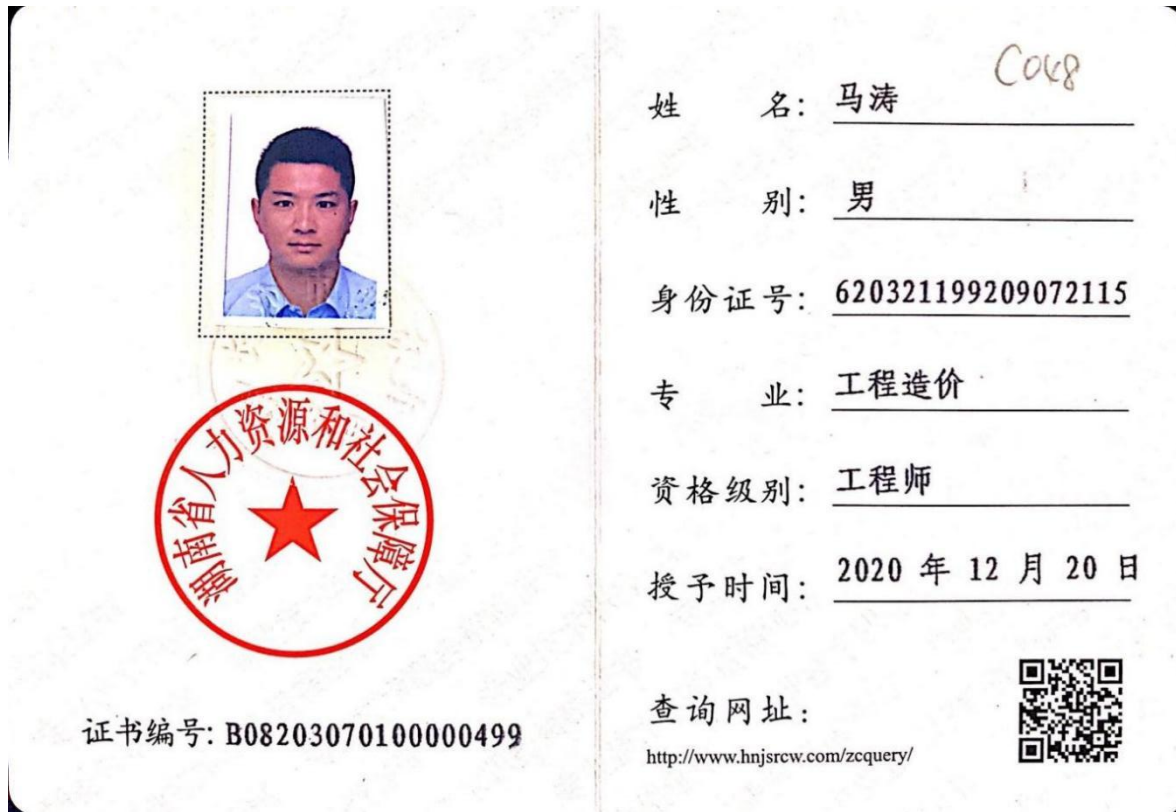
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b49719c7510 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：153030  
 单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



57、安装专业工程师：马涛

中级工程师职称证书



姓名：马涛 *曹*

性别：男

身份证号：620321199209072115




专业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203070100000499

查询网址：  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

毕业证书（自2014年毕业至今已有11年工作经验）



普通高等学校

# 毕业证书

学生 马涛 性别 男，一九九二年 九月 七日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：许昌学院

校（院）长：陈建国

证书编号：104801201405002219

二〇一四年 七 月 一 日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马涛      社保电脑号: 643840380      身份证号码: 620321199209072115      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司      单位编号: 153030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	153030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9077.44	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		192.0	394.0		96.0	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927b49719d60dt ) 核查, 验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 153030      单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



58、安装专业工程师：刘昱

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘昱

身份证号：360302199712230018



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书（自 2020 年毕业至今已有 5 年工作经验）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘昱

社保电脑号: 805323120

身份证号码: 360302199712230018

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	153030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	153030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b49719e24b5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 153030  
单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

