

标段编号：2502-440300-04-01-700546003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司

日期：2026年05月29日

目录

一、企业基本情况	1
（一）企业营业执照	1
（二）企业名称变更证明材料	2
（三）深圳分公司营业执照	5
（四）资质证书	6
（五）总监理工程师资格证明文件	8
1、监理工程师注册证书	8
2、缴纳社保证明	9
二、投标人业绩文件自评汇总表	11
三、投标人业绩汇总表	15
1. 业绩 1：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程	16
2. 业绩 2：靳江河路穿三环线道路工程	30
3. 业绩 3：科创服务中心科研路施工	41
四、企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表	51
投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司	51
1. 业绩 1：高端半导体掩膜版生产基地建设项目	52
2. 业绩 2：深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理服务	56
五、项目管理班子人员配备	61
1. 项目总监：陈强	62
2. 土建监理工程师：胡小石	67
3. 土建监理工程师：成明礼	72
4. 给排水专业监理工程师：肖锋	77
5. 安全监理工程师：袁华平	82
6. 资料员：游艺	86
六、承诺书（函）	88
6.1 廉洁投标承诺书	88

6.2 诚信投标承诺书	89
6.3 不转包违法分包承诺书	90
6.4 项目总监理工程师到岗承诺函	91
6.5 监理单位总监理工程师无担任其他在建项目的承诺书	92

一、企业基本情况

（一）企业营业执照

统一社会信用代码 91430000616804162R		营 业 执 照 (副 本)		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名 称	友谊国际工程咨询股份有限公司	注 册 资 本	壹亿壹仟肆佰贰拾陆万伍仟玖佰捌拾肆元整	
类 型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成 立 日 期	1997年07月03日	
法 定 代 表 人	张海岸	住 所	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼	
经 营 范 围	许可项目：建设工程监理；公路工程监理；测绘服务；国土空间规划编制；建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；政府采购代理服务；规划设计管理；林业专业及辅助性活动；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件开发；非居住房地产租赁；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）			
登记机关		2024年12月7日		
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制

（二）企业名称变更证明材料

2020/9/22 国家市场监督管理总局名称一体化核准系统

曾用名

企业名称变更登记通知书

（国）名内变字[2020]第 24725 号

友谊国际工程咨询有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为友谊国际工程咨询股份有限公司。

行业及行业代码：工程管理服务 M7481

(印章)
2020年09月22日

注：1. 名称变更登记的有效期为 6 个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起 30 日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

http://172.16.1.48/saicmcdj/namePrint/openIng.do?num=2&path=/namechg/0003_C10220200917094001&appNo=C10220200917094001¬iceId=30... 1/2

页码, 1/7

内资企业登记基本情况表

曾用名

企业名称	友谊国际工程咨询股份有限公司		
曾用名名称	湖南友谊工程咨询有限公司、友谊国际工程咨询有限公司		
统一社会信用代码	91430000616804162R		
注册号	430105000001663		
曾用注册号			
住所	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼		
邮政编码	410000	电话	130***9162
企业状态	已成立	核准日期	2022-06-29
法定代表人（负责人）	张海岸	副本数	6
企业类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	注册资本（万元）	11426.5984
成立日期	1997-07-03	营业期限	1997-07-03 至 长期
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	秀峰市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	工程造价专业咨询服务；工程咨询；工程监理服务；工程项目管理服务；房产测绘；工程测量；企业管理咨询；政府采购代理；工程建设项目招标代理服务；商务信息咨询；商业信息咨询；土地规划咨询；城乡规划编制；工程总承包服务；工程勘察、建筑行业建筑工程、环保工程设计；房屋建筑工程施工图设计文件审查；市政设施工程施工图设计文件审查；人防工程施工图设计文件审查；环保咨询；环保低碳咨询；节能环保技术咨询服务；能源评估服务；建设项目环境监理；环境评估；环保行业信息服务及数据分析处理服务；土壤及生态修复项目的咨询；应用软件开发；软件开发系统集成服务；建设工程检测；房屋租赁；会议服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
备注			
发起人	黄一沙、湖南圆满商务管理合伙企业（有限合伙）、邓朝晖、张任方、湖南友谊投资咨询控股有限公司、湖南省西湖建筑集团有限公司、湖南泉清投资合伙企业（有限合伙）、岳阳润航船务有限公司、长沙开福城投集团有限责任公司、彭铁缆、李庆林		
变更情况	见变更信息		
注销原因			
吊销信息			
最近年报年度	2022年		

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码， 2/7

本机读资料仅供参考，具体情况以登记档案为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关查询纸质档案。 以上资料由长沙市市场监督管理局提供。

2024年1月18日

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

（三）深圳分公司营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5FXBTP9E		营 业 执 照			
名 称 友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司		成 立 日 期 2019年11月11日			
类 型 股份有限公司分公司（非上市、自然人投资或控股）		营 业 场 所 深圳市龙华区民治街道新牛社区布龙路1010号智慧谷创新园812-816			
负 责 人 黄一沙					
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条规定向社会公示企业信息。					
				登 记 机 关  2026年03月04日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

（四）资质证书

		使用有效期: 2026年02月24日 - 2026年08月23日
工程监理企业资质证书		
企业名称: 友谊国际工程咨询股份有限公司		
详细地址: 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91430000616804162R		经济性质: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
证书编号: E143A00638		
资质类别及等级: 工程监理综合资质2028年12月22日		
资质等级: 工程监理综合资质		
	发证机关:  2026年02月11日 中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn		

企业名称	友谊国际工程咨询股份有限公司		
详细地址	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼		
建立时间	1997年07月03日		
注册资本金	11426.5984万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430000616804162R		
经济性质	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）		
证书编号	E143000330-6/6		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张海岸	职务	法人代表
单位负责人	张海岸	职务	总经理
技术负责人	彭初开	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 友谊国际工程咨询有限公司 原发证日期: 2012年09月13日		

业 务 范 围

工程监督综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监督业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)

2023年12月22日

No.EF 0178367



工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E143000330

有效期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 友谊国际工程咨询股份有限公司

经济性质: 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

资质等级: 工程监督综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监督业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关

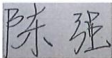
2023年12月22日

No.EZ 0045424

（五）总监理工程师资格证明文件

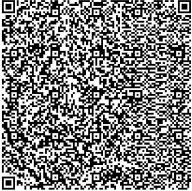
1、监理工程师注册证书

使用有效期至 2026 年 6 月 21 日

		使用有效期: 2025年12月23日 - 2026年06月21日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 陈强		
性 别 : 男		
出生日期 : 1984年09月21日		
注册编号 : 43015913		
注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司		
注册有效期 : 2027年09月04日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	 个人签名 : 陈强	
	签名日期 : 2025.12.23	

2、缴纳社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	陈强	建账时间	201412	身份证号码	430703198409212011			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:14			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202510-202605		
				工伤保险		202510-202605		
				失业保险		202510-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈强

第1页,共2页

个人编号:43120000000103993804

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈强

第2页,共2页

个人编号:43120000000103993804

二、投标人业绩文件自评汇总表

序号	内容	业绩要求	业绩情况（请投标人填写）	证明资料所处位置页码 （请投标人填写，以标书查看器打开业绩文件 下方显示页码为准）	备注
1	投标人业绩情况	1. 提供企业（2021年4月1日至招标公告发布之日）参与的市政道路工程监理业绩（时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。	合同类型为市政道路工程监理业绩，建设内容为新建或改扩建。记前3项： 项目 1：项目名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程；合同类型：监理；合同金额：654.69 万元；道路规模：项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中，白泉大道西起长潭西高速以东，国检中心以南，东至潇湘大道，道路全长约 4.968km，规划路幅宽 40m，道路等级为城际主干道，设计速度 50km/hy 双向六车道；白泉大道联络线西起湘潭白云路，东至白泉大道，道路全长约 2.365km，规划路幅宽 24.5m 道路等级为城际干道，设计速 40km/h，双向四车道；合同签订时间：2023 年 12 月 20 日；竣工时间：2025 年 08 月 04 日 项目 2：项目名称：靳江河路穿三环线道路工程；合同类型：监理；合同金额：88.39 万元；道路规模：靳江河路穿三环线道路工程项目为下穿三环线以连接靳江河路和翠荷路，采用箱涵顶进施工工艺。项目建设内容包括顶推	项目 1：项目名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程；（P16）合同类型：监理；合同金额：654.69 万元；（P18）道路规模：项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中，白泉大道西起长潭西高速以东，国检中心以南，东至潇湘大道，道路全长约 4.968km，规划路幅宽 40m，道路等级为城际主干道，设计速度 50km/hy 双向六车道；白泉大道联络线西起湘潭白云路，东至白泉大道，道路全长约 2.365km，规划路幅宽 24.5m 道路等级为城际干道，设计速 40km/h，双向四车道；（P17）合同签订时间：2023 年 12 月 20 日；（P20）竣工时间：2025 年 08 月 04 日（P26） 项目 2：项目名称：靳江河路穿三环线道路工程；（P41）合同类型：监理；合同金额：88.39 万元；（P34）道路规模：靳江河路穿	

			箱涵工程、道路工程、景观绿化、综合管线和交安亮化等配套设施。 合同签订时间：2023 年 09 月 01 日； 竣工时间：2025 年 03 月 18 日。 项目 3：项目名称：科创服务中心科研路施工； 合同类型：监理； 合同金额：62.87 万元； 道路规模：该项目西起麓景路，东至昌盛路，道路长度 550 米，道路等级为城市支路。 合同签订时间：2023 年 09 月 19 日； 竣工时间：2025 年 12 月 24 日。	三环线道路工程项目为下穿三环线以连接靳江河路和翠荷路，采用箱涵顶进施工工艺。项目建设内容包括顶推箱涵工程、道路工程、景观绿化、综合管线和交安亮化等配套设施。(P32) 合同签订时间：2023 年 09 月 01 日；(P31) 竣工时间：2025 年 03 月 18 日。(P37) 项目 3：项目名称：科创服务中心科研路施工；(P41) 合同类型：监理； 合同金额：62.87 万元；(P45) 道路规模：该项目西起麓景路，东至昌盛路，道路长度 550 米，道路等级为城市支路。(P43) 合同签订时间：2023 年 09 月 19 日；(P42) 竣工时间：2025 年 12 月 24 日。(P47)	
2	企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	1. 提供企业（2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日）参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩（时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可	合同类型百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩，记前 2 项： 项目 1：项目名称：高端半导体掩膜版生产基地建设项目、 合同类型：监理、 合同签订时间：2024 年 9 月 2 日、 竣工验收时间：/（如有） 项目 2：项目名称：深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理务、 合同类型：监理、	项目 1：项目名称：高端半导体掩膜版生产基地建设项目(P53) 合同类型：监理 合同签订时间：2024 年 9 月 2 日(P55) 竣工验收时间：/（如有） 项目 2：项目名称：深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理务(P57) 合同类型：监理 合同签订时间：2024 年 7 月 3 日(P57)	

	证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设和单位的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。	合同签订时间：2024 年 7 月 3 日、 竣工验收时间：/（如有）	竣工验收时间：/（如有）	
--	---	--	--------------	--

核查要求：（1）企业业绩证明材料须为原件扫描件；（2）人员业绩证明材料须为原件扫描件，若人员业绩中合同乙方与投标人企业不一致且未能取得原件的，可提供业绩证明材料复印件加盖投标人公章及业绩中合同乙方（或合同甲方）公章。

（3）辅助证明材料中的政府有关批复文件及施工许可证，可提供复印件加盖投标人公章；其余证明材料参照上述 1 及 2 条要求。

重要提示：1. 投标人需准确填写自评表，未填报业绩文件自评汇总表或未按要求在业绩文件自评汇总表中填报业绩，不予计取；2. 指标数据务必准确，如填报有误，可能影响投标人综合评价分数；3. 证明材料页码数据务必准确，如填报有误，可能导致因资信条目标数据无法核实，业绩不予计分情况。4. 如投标人填报业绩高于要求业绩的上限，仅取要求业绩上限的前 N 项予以评审（前 N 项业绩经审核不符合规定不再向后递补），可能影响投标人综合对比；5. 若证明材料为外文版，须提交相应中文版（简体）并加盖公章。

重要注意事项：

1、以上业绩仅提供市政道路工程的新建或改扩建项目，不含对已有道路的改造修缮和单独发包的路面修复等工程。

2、投标人申报业绩中定义模糊的市政类型，招标人将依据自己的判断进行界定，不再向投标人进行解释说明；清标评审过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，投标人在业绩申

报时应充分考虑对定义理解偏差所带来的风险。

3、合同需包含合同封面、项目名称、公司名称、承包范围、合同金额、签章页等关键页。

4、招标人将对上述所有业绩进行网上公示，投标人应对在投标文件中提交的各项资料的真实性、合法性、有效性负责；

5、业绩将按照响应评分表中所列的业绩数量 N 取自评表对应项顺序前 N 项进行响应评审，此范围之外业绩不予评审，可能影响投标人综合对比。同一项业绩提供多项证明材料的，以日期最新的一份证明材料所述信息为准。

6、上述证明资料的企业业绩中承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。

三、投标人业绩汇总表

序号	项目名称	合同类型	合同金额	项目规模	合同签订时间	竣工验收时间
1	白云城际主干道（湘潭白云路—长沙潇湘大道）建设工程	监理	654.69 万元	项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中，白泉大道西起长潭西高速以东，国检中心以南，东至潇湘大道，道路全长约 4.968km，规划路幅宽 40m，道路等级为城际主干道，设计速度 50km/hy 双向六车道；白泉大道联络线西起湘潭白云路，东至白泉大道，道路全长约 2.365km，规划路幅宽 24.5m 道路等级为城际干道，设计速度 40km/h，双向四车道。	2023 年 12 月 20 日	2025 年 08 月 04 日
2	靳江河路穿三环线道路工程	监理	88.39 万元	靳江河路穿三环线道路工程项目为下穿三环线以连接靳江河路和翠荷路，采用箱涵顶进施工工艺。项目建设内容包括顶推箱涵工程、道路工程、景观绿化、综合管线和交安亮化等配套设施。	2023 年 09 月 01 日	2025 年 03 月 18 日
3	科创服务中心科研路施工	监理	62.87 万元	该项目西起麓景路，东至昌盛路，道路长度 550 米，道路等级为城市支路。	2023 年 09 月 19 日	2025 年 12 月 24 日

注：提供投标人近五年（2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日）参与的已竣工类似市政道路项目监理业绩（时间以合同签订时间为准，数量不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）。

1. 业绩 1：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程

附 1：合同扫描件

合同编号：_____

建设工程监理合同

工 程 名 称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）

工 程 地 点：湖南湘江新区

委 托 人：湖南湘江新区投资集团有限公司

监 理 人：友谊国际工程咨询股份有限公司

签 订 日 期：2023 年 12 月

签 订 地 点：长沙市岳麓区

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）；
2. 工程地点：湖南湘江新区；
3. 工程规模：项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中，白泉大道西起长潭西高速以东，国检中心以南，东至潇湘大道，道路全长约 4.968km，规划路幅宽 40m，道路等级为城际主干道，设计速度 50km/h，双向六车道；白泉大道联络线西起湘潭白云路，东至白泉大道，道路全长约 2.365km，规划路幅宽 24.5m，道路等级为城际干道，设计速度 40km/h，双向四车道；
4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：78406.22 万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

工程概况

所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条款另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

①参照湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准上限值》的通知（湘江集团[2022]151号）规定，取费基数暂按（大写）柒亿捌仟肆佰零陆万贰仟贰佰元整（¥：784062200.00）计，监理服务费取费率为0.835%，暂定监理服务费为（大写） 陆佰伍拾肆万陆仟玖佰壹拾玖元叁角柒分（¥：6546919.37），增值税税率6%，不含税金额（大写）：陆佰壹拾柒万陆仟叁佰叁拾玖元零贰分（¥：6176339.02）。如遇国家税法变更则按不含税金额调整价格并结算。

合同金额

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准上限值》的通知（湘江集团[2022]151号）规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条款第8.4款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘江新区管委会、湖南湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被上级审计部门抽审，则以抽审结论作为最终结算金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，结算资料经委托人一审后，报湖南湘江新区管理委员会财政局抽审，若本项目被湖南湘江新区管理委员会或上级审计部门抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

七、期限

1. 本工程监理期限自 2023 年 12 月 20 日 始，至 监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

合同签订时间

1. 订立时间: 2023 年 12 月 21 日。
2. 订立地点: 长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾贰份, 具有同等法律效力, 委托人执 玖 份, 监理人执 叁 份。

（此页为签署页，无正文）

委托人：_____（盖章）

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人

或其授权的代理人：_____（签字）

开户银行：_____

户名：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理单位：_____（盖章）

住所：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号
友谊登源大厦 18、19、20 楼

邮政编码：410000

法定代表人

或其授权的代理人：_____（签字）

开户银行：长沙银行股份有限公司开福支行
营业部

户名：友谊国际工程咨询股份有限公司

账号：8000 0018 2364 6888 88

电话：0731-88700000

传真：_____

电子邮箱：_____

第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 协议书；

(2) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

(3) 专用条款及附录 A、附录 B~F；

(4) 通用条款；

(5) 招标文件（适用于招标工程）；

(6) 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.3 监理相关服务的范围和内容还包括：附录 A 相关服务的范围和内容；

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1) 国家、省、市现行工程建设及监理法律、法规、办法及规定；

(2) 国家、省、市现行施工标准、规范、规程及有关技术规定；

附录 A 相关服务的范围和内容

A-1 勘察阶段：_____ / _____

_____。

A-2 设计阶段：_____ / _____

_____。

A-3 专业技术咨询、外部协调等工作：_____ / _____

_____。

A-4 实施阶段的监理工作内容包括但不限于：

监理服务内容

一、 施工招标阶段的服务内容

1. 编制监理工程项目的发包计划和各招标项目的招标工作进度计划。
2. 审查招标文件并会同委托人与招标文件编制单位商讨修改招标文件。
3. 拟定投标单位资格预审文件，参加投标单位资格预审。
4. 协助委托人组织投标单位现场踏勘、答疑及其他开标前的有关工作。
5. 参加评标和合同谈判。
6. 其它应协助委托人进行的招标工作。

二、 施工阶段服务内容

1. 施工阶段的质量控制

- (1) 熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见。
- (2) 审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件。
- (3) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分，并依据监理规划

分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施，制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度。

（4）检查督促承包人建立健全适合于本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作。

（5）协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点；审查承包人提交的测量实施报告，并依据监理规范要求检查和复合有关测量成果。

（6）审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室；审查批准承包人按合同规定进行的材料、工艺试验及确定各项施工参数的试验。

（7）审查进场工程材料的质量证明文件及承包人按有关规定进行的试验检测结果。必要时，监理人可按合同约定进行一定数量的抽样检测试验。

（8）对施工质量进行全过程的监督管理，在加强现场管理工作的前提下对重要部位、隐蔽工程和关键工序应采取旁站监理；对施工质量情况及时做好记录和统计工作，对发现质量问题的施工现场及时进行拍照或录像。

（9）组织或参与质量事故的调查，审批事故处理方案，并监督质量事故的处理。

（10）组织并主持定期或不定期的质量检查会和分析会，分析、通报施工质量情况，协调有关单位间的施工活动以消除影响质量的各种外部干扰因素。

（11）对工程项目的检验批、分部分项工程、单位工程等及时进行施工质量验收和质量评定工作。

（12）审查竣工资料，组织竣工预验收。

（13）参与委托人组织的竣工验收，提交质量评估报告。

2. 施工阶段的投资控制

（1）审核招标文件和合同文件中有关投资的条款。

监理服务内容

- (5) 协助处理安全事故。
- (6) 组织工地卫生及文明施工检查。
- (7) 协调处理工地的各种纠纷。
- (8) 组织落实工地的保卫及产品保护工作。

三、采购监造阶段服务内容

1. 依据工程项目的施工总进度计划，协助委托人编制永久工程设备采购招标进度计划。
2. 协助委托人进行永久工程设备采购招标设计及招标文件的审查工作，并参加招标、评标及合同谈判工作。
3. 管理采购合同，并对采购计划进度进行监督与控制。
4. 代表委托人对永久工程设备及主要零部件的生产质量和进度等进行监督、管理、控制和协调。
5. 代表委托人组织永久工程设备出厂验收。
6. 核查永久工程设备实际到货进度是否符合采购合同要求和工程进度要求，必要时，应向委托人提出设备到货进度的调整意见。
7. 记录和整理安装调试中发现的设备制造缺陷和质量问题，提出处理建议，协助委托人与供货单位谈判交涉。
8. 代表委托人协调设备供货人与承包人之间的关系。

四、保修阶段服务内容

1. 协助委托人与施工单位签订保修协议。
2. 制订保修阶段工作计划。

监理服务内容

附 2：竣工验收证明

湘质监统编
市备2020-2

白云城际主干道（湘潭白云路-长沙
沙湾湘大道）项目第二标段 工程竣工验收报告

我单位建设的 白云城际主干道（湘潭白云路-长沙沙湾湘大道）项目第二标段 单位（子单位）工程，由 中国有色金属长沙勘察
设计研究院有限公司 勘
察， 湖南大学设计研究院 设计， 中文第二航务工程局有
限公司、中文（长沙）
建设有限公司、湖南三
能市政工程有限公司 施工， 友谊国际工程咨询股份
有限公司 监理，根据施工图
设计文件，该工程为 水稳基层+沥青
砼面层 结构，最高 / 层，总建筑面积 / 平方米，工
程长度 3408 米，总造价 34769.5344 万元。该工程于 2024 年 4 月 8 日开工，
2025 年 12 月 19 日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成竣工验
收组（验收委员会），建设单位 林虎 同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

2025 年 12 月 19 日

竣工验收时间

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	齐全，规划许可证：建字第430101202420093号
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）齐全，施工设计文件审查意见合格（文号：2023SZ02598（xjxq）-无0015-SB）
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证（430191202403110302）资料齐全
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	在工程施工中，参建各方已经依法完成合同约定的内容要求
5	其他：	无

注：上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

共3页 第1页



二、该单位工程质量的总体评价：

验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑工程施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序		☒ 符合 ☐ 基本符合	
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格是否符合		☒ 符合 ☐ 基本符合	
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实		☒ 完善 ☐ 较完善 ☒ 落实 ☐ 较落实	
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		设计单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		施工单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		监理单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
5	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 34 个分部（子分部）工程的情况是：合格	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	☒ 齐全 ☐ 基本齐全 ☐ 欠齐全 ☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠	
		主要使用功能抽查是否符合规定要求	☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠	
		观感质量	☒ 好 ☐ 一般 ☐ 差	
6	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件		消防： ☐ 是 ☒ 否 环保： ☐ 是 ☒ 否	
7	提供了单位工程验收文件	1、单位（子单位）工程质量竣工验收记录 2、单位（子单位）工程质量控制资料核查记录 3、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位（子单位）工程观感质量检查记录 ☒ 是 ☐ 否		

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141）及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013] 171号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

共3页 第2页

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

验收组（验收委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
湖南湘江新区投资集团有限公司	肖伟			湖南湘江新区投资集团有限公司	贺峰		
湖南湘江新区投资集团有限公司	张宏刚			湖南大学设计研究院有限公司	曾帅		
湖南湘江新区投资集团有限公司	李权谋			中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	王文军		
湖南湘江新区投资集团有限公司	徐嘉煜			友谊国际工程咨询股份有限公司	黄健		
湖南湘江新区投资集团有限公司	杨孝			友谊国际工程咨询股份有限公司	郭志		
湖南湘江新区投资集团有限公司	邹志鹏			中交第二航务工程局有限公司	汤吉松		
湖南湘江新区投资集团有限公司	李丹			中交第二航务工程局有限公司	李志彬		
湖南湘江新区投资集团有限公司	林虎			中交第二航务工程局有限公司	谢连春		
湖南湘江新区投资集团有限公司	刘卫雄			中交第二航务工程局有限公司	曹旭		
其他参加验收成员身份情况（验收含聘请专家）							
参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		

注：监督站监督竣工验收的人员姓名：

李彬、任勇

抄送：监督站



共3页 第3页

湘质监统编
市施2020-1

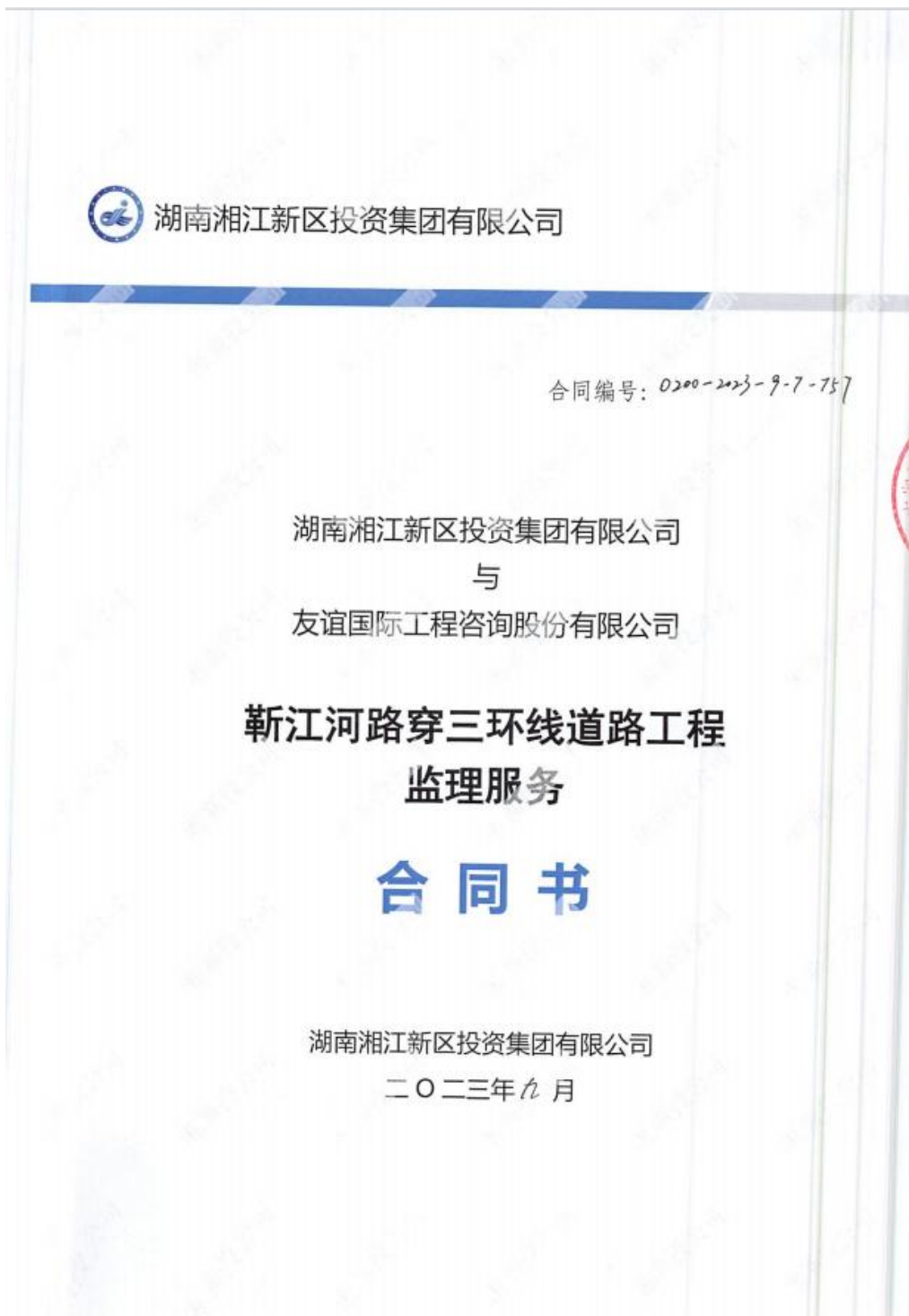
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	白云城际主干道（湘潭白云路—长沙潇湘大道）项目第二标段		工程类型	道路工程	工程长度/宽度/面积	长3408m，宽40m
施工单位	中交第二航务工程局有限公司 中交（长沙）建设有限公司 湖南三能市政工程有限公司		技术负责人	张永涛	开工日期	2024年4月8日
项目负责人	李志彬		项目技术负责人	曹旭	完工日期	2025年8月4日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 34 分部，经查符合设计及标准规定 34 分部			同分部	
2	质量控制资料核查	共 65 项，经核查符合规定 65 项			同分部	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 38 项，符合规定 项，共抽查 38 项，符合规定 项，经返工处理符合规定 / 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项			同分部	
综合验收结论						
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 2025年12月9日	总监理工程师: 2025年12月9日	项目负责人: 2025年12月9日	项目负责人: 2025年12月9日	项目负责人: 2025年12月9日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2. 业绩 2：靳江河路穿三环线道路工程

附 1：合同扫描件



建设工程监理合同

工程名称：新江河路穿三环线道路工程

工程地点：长沙市岳麓区

发包人（甲方）：湖南湘江新区投资集团有限公司

统一社会信用代码：91430100685013954M

法定代表人：房殿峰

监理人（乙方）：友谊国际工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：91430000616804162R

签订日期：2023年9月1日

签订地点：长沙市岳麓区

合同签订时间

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就新江河路穿三环线道路工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新江河路穿三环线道路工程；
2. 工程地点：长沙市岳麓区；
3. 工程规模：新江河路穿三环线道路工程项目为下穿三环线以连接新江河路和翠荷路，采用箱涵顶进施工工艺。项目建设内容包括顶推箱涵工程、道路工程、景观绿化、综合管线和交安亮化等配套设施；
4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：7214.22 万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件（适用于招标工程）；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
7. 附录内容包括：

使用有效期至
2026 年

附录 A 相关服务的范围和内容；

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录 C 廉政责任协议书；

附录 D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录 E 《参建单位履约评价管理办法》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：邹美锋，身份证号码：430382198404283105，

注册号：43007103。

本工程总监代表姓名：/，身份证号码：/，注册号：/。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第二种（适用于暂定价）方式计算和支付。

（1）第一种（适用于包干价）：

①经双方友好协商，本工程监理酬金按照人民币（大写）/万元（¥：元）总价包干，增值税税率/%，不含税金额：人民币（大写）/（¥/元）。如遇国家税法变更则按不含税金额调整价格并结算。上述监理服务费为监理人完成项目所有建设范围内工程监理工作所得的全部监理服务报酬，包括但不限于人工费、管理费、税费等为完成本合同目的所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条件另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

①参照《关于印发〈湖南建设项目其他费用取费标准上限值〉的通知》（湘江集团发〔2022〕151号）确定，取费基数暂按（大写）伍仟叁佰万元（¥：5300元）计，监理服务费折扣率为10%（即九折），暂定监理服务费为（大写）捌拾柒万捌仟捌佰伍拾元（¥：878850元），增值税税率6%，不含税金额：人民币（大写）捌拾贰万玖仟壹佰零叁元柒角柒分（¥829103.77元）。如遇国家税法变更则按不含税金额调整价格并结算。

合同金额

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按发改价格〔2007〕670号文规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条件第8.4款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘江新区管委会、湖南湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算

金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘江新区管委会、湖南湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，若本项目被湖南湘江新区管理委员会或长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

七、期限

1. 本工程监理期限自2023年9月1日始，至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2023年9月1日。
2. 订立地点：长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，委托人执玖份，监理人执叁份。

（此页为签署页，无正文）



委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：

户名：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



监理人：（盖章）

住所：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号

友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：长沙银行股份有限公司

开福支行营业部

户名：友谊国际工程咨询股份有限公司

账号：8000 0018 2364 6888 88

电话：0731-88700000

传真：

电子邮箱：

附 2：竣工验收证明

湘质监统编
市备2020-2

新江河路穿三环线道路工程 工程竣工验收报告

我单位建设的 新江河路穿三环线道路工程 单位（子单位）工程，由 湖南核工业岩土工程勘察设计院有限公司 勘察，湖南省交通规划勘察设计院有限公司 设计，湖南省西城建设有限公司 施工，友谊国际工程咨询股份有限公司 监理。根据施工图设计文件，该工程为 水稳路基+沥青路面 结构，最高 1 层，总建筑面积 1 平方米，工程长度 188 米，总造价 4271.3309 万元。该工程于 2023 年 11 月 1 日开工，

2025 年 3 月 18 日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成竣工验

收组（验收委员会），建设单位 彭晶晶 同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证建字第430101202320296号等齐全
2	地质勘察报告、施工图设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地质勘察报告、施工图设计图纸（含变更）齐全，有施工图设计文件审查意见2023SSZ01410(xjq)-S180040347-SB
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	有施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证430191202311010201等
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	在工程施工中，参建各方尽职尽责完成合同约定的内容要求
5	其他：	无

注：上面文件资料 and 许可证要写明文号、证号。

共3页 第1页

竣工验收时间

二、该单位工程质量的总体评价：

验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序		☒ 符合 ☐ 基本符合
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格是否符合		☒ 符合 ☐ 基本符合
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实		☒ 完善 ☐ 较完善 ☒ 落实 ☐ 较落实
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为 ☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正 工程管理行为 ☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		设计单位	质量行为 ☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正 工程管理行为 ☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		施工单位	质量行为 ☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正 工程管理行为 ☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		监理单位	质量行为 ☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正 工程管理行为 ☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 15 个分部（子分部）工程的情况是：	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	☒ 齐全 ☐ 基本齐全 ☐ 欠齐全 ☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠
		主要使用功能抽查是否符合规定要求	☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠
		观感质量	☒ 好 ☐ 一般 ☐ 差
5	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件		消防： ☐ 是 ☒ 否 环保： ☐ 是 ☒ 否
6	提供了单位工程验收文件		
7	1、单位（子单位）工程质量竣工验收记录 2、单位（子单位）工程质量控制资料核查记录 3、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位（子单位）工程观感质量检查记录 ☒ 是 ☐ 否		

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2）、《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141）及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013] 171号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

共3页 第2页

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

验收组（验收委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
湖南湘江新区投资集团有限公司	李刚		工程部长	湖南省西城建设有限公司	袁文峰		项目经理
湖南湘江新区投资集团有限公司	彭晶晶		项目负责人	湖南省西城建设有限公司	蔡剑		质安部负责人
湖南省交通规划勘察设计院有限公司	张兆远		项目负责人				
湖南核工业岩土工程勘察设计院有限公司	陈华祥		技术负责人				
湖南核工业岩土工程勘察设计院有限公司	黄海军		项目负责人				
友谊国际工程咨询股份有限公司	邹美锋		项目总监理工程师				
友谊国际工程咨询股份有限公司	李新辉		专业监理工程师				
其他参加验收成员身份情况（验收含聘请专家）							
参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		
湘江新区行政执法局	周义文		市容环境卫生维护中心	余朝辉			
市政设施维护中心	柳强		市容环境卫生维护中心	易晓阳			
市政设施维护中心	陈雅玲		公共设施管理处	陈为			
园林绿化维护中心	张金荣		公共设施管理处	周意			
园林绿化维护中心	龙军						

注：监督站监督竣工验收的人员姓名：

李彬、任勇

抄送：监督站



共3页 第3页

湘质监统编
市施2020-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	新江河路穿三环线道路工程	工程类型	市政道路	工程长度/ 宽度/面积	188.00米				
施工单位	湖南省西城建设有限公司	技术负责人	李强兴	开工日期	2023年11月01日				
项目负责人	袁文峰	项目技术 负责人	戴治国	完工日期	2024年12月30日				
序号	项 目	验收记录		验收结论					
1	分部工程验收	共 15 分部，经审查符合设计及标准规定 15 分部		经各分部工程验收，工程质量符合验收标准					
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合规定 38 项		质量控制资料经核查38项全部符合规范要求					
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查17项符合要求，抽查其中17项使用功能均满足					
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项		经抽查11项，观感质量符合要求					
综合验收结论									
经本工程综合验收，各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。									
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位				
	(公章) 项目负责人: 2025年3月18日	(公章) 总监理工程师: 2025年3月18日	(公章) 项目负责人: 2025年3月18日	(公章) 项目负责人: 2025年3月18日	(公章) 项目负责人: 2025年3月18日				

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

3. 业绩 3：科创服务中心科研路施工

附 1：合同扫描件



合同编号：_____

建设工程监理合同

工 程 名 称：科创服务中心科研路施工监理服务

工 程 地 点：湖南省长沙市岳麓区科创服务中心

委 托 人：湖南湘江新区投资集团有限公司

监 理 人：友谊国际工程咨询股份有限公司

签 订 日 期：2013.9.19

签 订 地 点：长沙市岳麓区

合同签订时间

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就科创服务中心科研路施工监理服务工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科创服务中心科研路施工监理服务；
2. 工程地点：湖南省长沙市岳麓区科创服务中心；
3. 工程规模：该项目西起麓景路，东至昌盛路，道路长度 550 米，道路等级为城市支路；
4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：4016.96 万元。

二、词语限定

本协议书相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件（适用于招标工程）；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

工程概况

7. 附录内容包括：

附录 A 相关服务的范围和内容；

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录 C 廉政责任协议书；

附录 D 现场监理部关键岗位人员名单；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：张春和，身份证号码：430111197302081819，
注册号：43005668。

本工程总监代表姓名： / ，身份证号码： / ，注册号： / 。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（2）种方式计算和支付。

（1）第一种（适用于包干价）：

①经双方友好协商，本工程监理酬金按照人民币（大写）_____万元（¥：元）总价包干。上述监理服务费为监理人完成项目所有建设范围内工程监理工作所得的全部监理服务报酬，包括但不限于人工费、管理费、税费等为完成本合同目的所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条件另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

①参照长沙市财政评审中心关于印发《长沙市财政评审中心工程建设其他费评

审指南》的通知（长财评综[2022]14 号文）确定，取费基数暂按（大写） 4016.96 万元（¥： 4016.96 万 元）计，监理服务费折扣率为 10%（即 9 折），暂定监理服务费为（大写） 陆拾贰万捌仟陆佰伍拾叁元陆角（¥： 628653.60 元）其中：不含税价 593069.43 元，税率：6%，税金：35584.17 元；如遇国家税率政策调整，则以不含税价作为基础进行相应税金调整。

合同金额

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建）、停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6 个月内不予补偿，超过 6 个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按发改价格[2007]670 号文规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条件第 8.4 款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘新新区管委会、湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，结算资料经

（此页为签署页，无正文）

委托人：

（盖章）

合同专用章

监理人：

（盖章）

住所：

住所：湖南省长沙市开福区兴联路

339 号友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：

邮政编码：

410000

法定代表人

法定代表人

或其授权的代理人：

李辉

或其授权的代理人：

刘洋

开户银行：

开户银行：长沙银行股份有限公司开

福支行营业部

户名：

户名：友谊国际工程咨询股份有限公

司

账号：

账号：8000 0018 2364 6888 88

电话：

电话：

0731-88700000

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

2023.9.19

2023.7.19

附 2：竣工验收证明

湘质监统编
市备 2020-2

科创服务中心科研路道路工程 竣工验收报告

我单位建设的科创服务中心科研路道路工程单位（子单位）工程，由 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司 勘察，湖南省建筑设计院集团股份有限公司 设计，湖南省翔宇建设集团有限公司 施工，友谊国际工程咨询股份有限公司 监理。根据施工图设计文件，该工程为 水泥稳定碎石基层+沥青砼面层 结构，最高 1 层，总建筑面积 1 平方米，工程长度 548 米，工程宽度 18 米，总造价 2693.2787 万元。该工程于 2023 年 11 月 27 日开工，2025 年 12 月 24 日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组（验收委员会），建设单位 郭建 同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

一、执行其本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	有可行性研究报告及立项审批文件，规划许可证见建字第 430101202320255 号
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	有地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）齐全，施工图设计文件审查意见见 2023SZ01436(xjq)-S180070236-SB
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	有施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证见 430191202311270601 号
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	在工程施工中，参建各方能尽职尽责完成合同约定的内容要求
5	其他：	/

二、该单位工程质量的总体评价：

竣工验收时间



验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序			☒ 符合 ☐ 基本符合
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合			☒ 符合 ☐ 基本符合
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实			☒ 完善 ☐ 较完善 ☒ 落实 ☐ 较落实
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		设计单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		施工单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
		监理单位	质量行为	☒ 端正 ☐ 较端正 ☐ 不端正
			工程管理行为	☒ 高 ☐ 较高 ☐ 低
5	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 10 个分部（子分部）工程的情况是：	其质量控制资料和安全、功能检验检测报告是否齐全和符合规范要求	☒ 齐全 ☐ 基本齐全 ☐ 欠齐全	
			☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠	
		主要使用功能抽查是否符合规范要求	☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 欠	
			观感质量	☒ 好 ☐ 一般 ☐ 差
6	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件			消防： ☐ 是 ☒ 否 环保： ☐ 是 ☒ 否
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录 2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位(子单位)工程观感质量检查记录		

依据国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013 和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质〔2013〕171 号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：



验收组（验收委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
湖南湘江新区发展集团有限公司	徐志斌		工程师				
湖南湘江新区投资集团有限公司	郭建		工程师				
湖南核工业岩土工程勘察设计院有限公司	黄海军		高工				
湖南省建筑设计院集团股份有限公司	栗国栋		工程师				
友谊国际工程咨询股份有限公司	张春和		高工				
湖南省翔宇建设集团有限公司	张彩红		工程师				
其他参加验收成员身份情况（验收含聘请专家）							
参加单位名称	姓名	职务/职称	参加单位名称	姓名	职务/职称		

注：监督站监督竣工验收的人员姓名：何科苗、李彬、任勇



抄送：监督站

湘质监统编
市施2020-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	科创服务中心科研路道路工程	工程类型	道路	工程长度/宽度/面积	548m*18m
施工单位	湖南省翔宇建设集团有限公司	技术负责人	肖锦湖	开工日期	2023年11月27日
项目负责人	张彩红	项目技术负责人	谭创创	完工日期	2025年6月20日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收		
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项， 共抽查 14 项，符合规定 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项， 经返修处理符合要求的 0 项	同意验收		
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 张彩红	总监理工程师: 谭创创	项目负责人: 肖锦湖	项目负责人: 谭创创	项目负责人: 谭创创	项目负责人: 谭创创
2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

四、企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

序号	百县千镇万村高质量发展工程名称	合同签订时间	帮扶合同金额（万元）	建设地点（市级）	备注
1	高端半导体掩膜版生产基地建设项目	2024. 9. 2	152.72 万元	广东省 佛山市	
2	深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理服务	2024. 7. 3	213.14 万元	广东省 肇庆市	

提供企业（2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日）参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩（时间以合同签订时间为准）。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。
3. 提供建设行业主管部门出具已完工帮扶业绩证明（含金额）。

1. 业绩 1：高端半导体掩膜版生产基地建设项目

附 1：合同扫描件



第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山清溢微电子有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：高端半导体掩膜版生产基地建设项目；
2. 工程地点：广东省佛山市南海区丹灶镇丹凤路6号；
3. 工程规模：工业厂房，占地30亩，建筑面积24233.03万平方，土建建设费用约1亿；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：郑定国，身份证号码：

43038219790525405X，注册号：43005643，邮箱：
【1130159161@qq.com】，联系方式【18670028378】。

总监理工程师必须具备国家注册监理工程师资格，出勤率每周应不少于【6】天。总监理工程师必须参加每周工程例会，遇紧急、特殊情况应当随叫随到。同时，总监理工程师应具有类似工程监理或施工经验【5】个以上。总监理工程师在项目实施期间不允许兼任其他项目和变动。

五、签约酬金

签约暂定含税总酬金为¥1,527,180 元（大写：壹佰伍拾贰万柒仟壹佰捌拾元整），其中：1、施工阶段酬金 1,308,321 元；2、保修阶段酬金 68,859 元（保修阶段酬金比例为 5%；3、机电包监理费为 150,000 元（此部份不随机电包的工程金额变动而改变，保修阶段酬金比例为 5%）。以上款项需提供税率为 6%的增值税专用发票。

上述费用已经包含监理人与工程施工相关的所有费用，委托人无需再向监理人或第三方支付其他费用。

六、期限

监理期限：本项目监理服务总工期 301 天，自工程开工至工程竣工验收日为止（实际开工日期以委托人书面通知的进场时间为准）。工期延期 1 个月内，监理人不再额外收取费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年9月12日。
2. 订立地点：广东省深圳市南山区。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

（以下无正文）

（本页无正文，为合同签署页）

委托人：佛山清溢微电子有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：

唐英敏（签字）
地址：4409052040314

开户银行：

账号：

电话：

监理人：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：

张明（签字）
地址：深圳市南山区卓越前海壹

号A座2807室

开户银行：长沙银行开福支行

账号：8000 0018 2364 6888 88

电话：0731-88700000

2. 业绩 2：深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理服务

附 1：合同扫描件

中标通知书（工程）

标段编号：2410A1031641/01
标段名称：深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目监理服务
采购人：肇庆深肇供应链管理有限公司
采购方式：公开招标
中标人：友谊国际工程咨询股份有限公司
中标金额（小写）：¥ 2131395
中标金额（大写）：贰佰壹拾叁万壹仟叁佰玖拾伍元整
工期：540
采购流程方式：全流程电子化

本项目于 2024-05-21 15:57:00 在深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台进行采购，已于 2024-06-11 15:16:04 完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在三十 内与采购人签订书面合同。

采购联系人：卢工；联系方式：18033249027。

特此通知。

招标代理机构盖章：广东省机电设备招标中心有限公司
公司
法定代表人或其委托代理人签字盖章：
阳光采购交易平台
查验网址：

招标人盖章：肇庆深肇供应链管理有限公司
法定代表人或其委托代理人签字盖章：
日期：2024年6月20日

合同编号：2024-ZQXJZZGYLCYY-01-E-001

深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目

施工监理合同

甲 方：肇庆深肇供应链管理有限公司

乙 方：友谊国际工程咨询股份有限公司

签订地点：广东省佛山市

签订日期：2024年 7 月 3 日

第一部分 协议书

委托人(全称):肇庆深肇供应链管理有限公司

监理人(全称):友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称:深国际·肇庆先进制造供应链产业园项目施工监理。
2. 工程地点:位于广东省肇庆市高要区金利镇汽配产业园,南至规划道路,东临规划物流用地,北至六甲路,西至工业大道
3. 工程规模:本项目用地面积 99968.49m²,总建筑面积 108140.01m²,包含生产性用房(1#仓库、2#仓库、3#仓库)、4#卸货平台平台、生产性配套用房(5#坡道 1 及设备用房、6#坡道 2 及辅助用房、7#综合楼)、8#门卫等用房。
4. 建筑安装工程费:约 3.65 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

本合同由以下文件组成,并按照先后顺序:

- (1) 合同协议书及其附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附录(含监理人在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (4) 专用条件及附录(专用条件第 9 条的规定优先于专用条件其他条款的规定);
- (5) 通用条件;
- (6) 投标文件;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。如构成本合同文件中有关标准和要求之间有矛盾或者不一致的,按照有利于委托人的原则确定优先适用约定。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：舒秋华，身份证号码：430322197610301932，注册号：00887911。

五、签约酬金

签约酬金人民币(大写)贰佰壹拾叁万壹仟叁佰玖拾伍元(¥2,131,395.00元，含税价)，(不含税价2,010,750.00元，增值税税率为6%，税金为120,645.00元)。
具体详见专用条款中的《监理服务费清单报价表》。

六、期限

1. 监理期限：从本工程施工准备阶段开始，至缺陷责任期满结束，其中施工阶段总工期暂定540日历天，预计自2024年6月24日始，至2025年12月15日止。
具体时间以委托人发出的书面通知为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年7月3日。
2. 订立地点：佛山市。
3. 本合同自双方盖章签字之日起生效。
4. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，监理人执贰份。

九、监督及投诉渠道

招标监督机构：深圳国际控股有限公司

电话：赵小姐 0755-83078625，黄先生 0755-83079986

邮箱：zbjd@szihl.com

纪检监察机构：深圳市深国际物流发展有限公司

电话：储先生 0755-23979720

邮箱：jjcs@szihl-lid.com

地址：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦14楼

【本页以下空白处无正文】

【本页无正文，为盖章签字页】

委托人：肇庆深豪供应链管理有限公司

(盖单位公章)

监理人：友谊国际工程咨询股份有限公司

(盖单位公章)

法定代表人：

或其委托代理人：

法定代表人：

或其委托代理人：

(签字)

地 址：肇庆市高要区金利镇金贸东路行政服务中心
四楼 401 (仅作办公场所)

邮政编码：

电 话：0757-26601079

传 真：

电子邮箱：

纳税人识别号：91441283MA7G72745L

开户银行：广发银行股份有限公司高要支行

银行账号：9550 8802 4253 6600 125

日 期：2024年7月3日

地 址：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友
谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：

电 话：0731-88700000

传 真：0731-82830011

电子邮箱：

纳税人识别号：91430000616804162R

开户银行：长沙银行股份有限公司开福支行
营业部

银行账号：8000 0018 2364 6888 88

日 期：2024年7月3日

五、项目管理班子人员配备

序号	拟任项目 机构岗位 职务	姓名	技术职 称	专业 特长	执业资格类 别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服 务工作 年限	进退场时间
1	项目总监	陈强	中级 工程师	市政	注册监理工 程师	市政/房建	43015913	12 年	按需进退场
2	土建监理 工程师	胡小石	中级 工程师	市政	深圳市专业 监理工程师证	市政/房建	B20202082	32 年	按需进退场
3	土建监理 工程师	成明礼	中级 工程师	市政	注册监理工 程师	市政/房建	43013487	14 年	按需进退场
4	给排水专 业监理工 程师	肖锋	中级 工程师	给排 水	注册监理工 程师	市政/房建	43011252	13 年	按需进退场
5	安全监理 工程师	袁华平	中级 工程师	安全	广东省安全 监理员证书	机电/房建	A24020220	10 年	按需进退场
6	资料员	游艺	/	/	/	/	/	2 年	按需进退场

1. 项目总监：陈强

附件 1：职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。  证书编号： B08173010700000010													
 持证人签名：_____	<table><tr><td>姓 名：</td><td>陈强</td></tr><tr><td>性 别：</td><td>男</td></tr><tr><td>身份证号：</td><td>430703198409212011</td></tr><tr><td>专 业：</td><td>建筑工程</td></tr><tr><td>资格级别：</td><td>工程师</td></tr><tr><td>授予时间：</td><td>2017 年 9 月 9 日</td></tr></table>	姓 名：	陈强	性 别：	男	身份证号：	430703198409212011	专 业：	建筑工程	资格级别：	工程师	授予时间：	2017 年 9 月 9 日
姓 名：	陈强												
性 别：	男												
身份证号：	430703198409212011												
专 业：	建筑工程												
资格级别：	工程师												
授予时间：	2017 年 9 月 9 日												

附件 2：资格证书、岗位证书



使用有效期至: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

使用有效期至
2026年6月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈强

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月21日

注册编号 : 43015913

注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461



个人签名 : 陈强

签名日期 : 2025.12.23

发证日期 : 2024年09月05日

诚信 | 专业 | 守法 | 勤奋

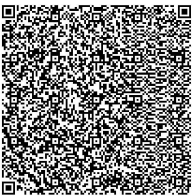
63

附件 3：学历证书



附件 4：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	陈强	建账时间	201412	身份证号码	430703198409212011			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:14			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202510-202605		
				工伤保险		202510-202605		
				失业保险		202510-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：陈强

第1页,共2页

个人编号：43120000000103993804

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈强

第2页,共2页

个人编号:43120000000103993804

2. 土建监理工程师：胡小石

附件 1：职称证书

任职资格： 工 程 师	
专业名称： 建筑工程	姓 名： 胡小石
评审通过时间： 1998. 10. 16	性 别： 男
	出生年月： 1966 . 12 . 31
	工作单位： 湖南雷峰建筑公司

附件 2：资格证书、岗位证书

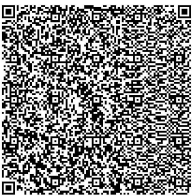
岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>胡小石</u>	
性别： <u>男</u>	
身份证号： <u>432321196612311772</u>	
学 历： <u>大专</u>	
所学专业： <u>建筑工程技术</u>	
技术职称： <u>工程师</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	从业单位： <u>友谊国际工程咨询股份有限公司</u>
核发日期： <u>2020</u> 年 <u>05</u> 月 <u>06</u> 日	
核发编号： <u>B20202082</u>	

附件 3：学历证书



附件 4：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	胡小石	建账时间	200912	身份证号码	432321196612311772			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:14			
				1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202510-202605		
				工伤保险		202510-202605		
				失业保险		202510-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡小石

第1页,共2页

个人编号:43120000000100466327

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡小石

第2页,共2页

个人编号:43120000000100466327

3. 土建监理工程师：成明礼

附件 1：职称证书



附件 2：资格证书、岗位证书



使用有效期至: 2025年12月12日
- 2026年06月10日

使用有效期至
2026年6月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 成明礼

性 别 : 男

出生日期 : 1988年01月21日

注册编号 : 43013487

注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司

注册有效期 : 2028年12月19日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程





成明礼

个人签名 : 成明礼

签名日期 : 2015.12.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810003461

发证日期 : 2025年10月23日

附件 3：学历证书

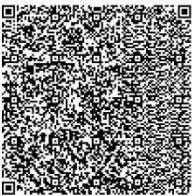


11220148

No.01- 1101889601

附件 4：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	成明礼	建账时间	201801	身份证号码	430381198801218810			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:14			
				1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202510-202605		
				工伤保险		202510-202605		
				失业保险		202510-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:成明礼

第1页,共2页

个人编号:43120000000102069551

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:成明礼

第2页,共2页

个人编号:43120000000102069551

4. 给排水专业监理工程师：肖锋

附件 1：职称证书

	姓 名:	肖锋 138
	性 别:	男
	身份证号:	432501198911193512
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019 年 9 月 28 日
持证人签名: _____		

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193011000000016

附件 2：资格证书、岗位证书



使用有效期至: 2025年12月29日
- 2026年06月27日

使用有效期至
2026年6月27日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 肖锋

性 别 : 男

出生日期 : 1989年11月19日

注册编号 : 43011252

注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.12.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

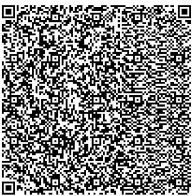
发证日期 : 2024年10月12日

附件 3：学历证书



附件 4：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	肖锋	建账时间	201401	身份证号码	432501198911193512			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:15			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202510-202605		
				工伤保险		202510-202605		
				失业保险		202510-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：肖锋

第1页,共2页

个人编号：43120000000103748991

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:肖锋

第2页,共2页

个人编号:43120000000103748991

5. 安全监理工程师：袁华平

附件 1：职称证书

	姓 名 <u>袁华平</u>
	性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1991.04</u>
	工作单位 <u>贵州基泰建筑工程有限公司</u>
(发证单位钢印)	系 列 <u>工程</u> 专 业 <u>工程管理</u>
	中级职务 <u>工程师</u>
	任职资格 <u>贵州省工程系列中级职务任</u>
	评审组织 <u>职资格评审委员会</u>
发证单位 <u>(公章)</u>	任职资格 <u>2016 年 09 月 20 日</u>
发证时间 <u>2016.11.23</u>	时 间
证书编号 <u>201610973</u>	审批单位 <u>贵州省人力资源和社会保障厅</u>

附件 2：资格证书、岗位证书



附件 3：学历证书



附件 4：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁华平 社保电脑号：809460312 身份证号码：431028199104032436 页码：1
 参保单位名称：友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：30258039 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	04	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			4584.0	2292.0				2354.75	807.36			201.87	86.4	172.8			43.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddd3ceeb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30258039 单位名称
友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司



6. 资料员：游艺

附件 1：学历证书



附件 2：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游艺

社保电脑号：817895675

身份证号码：430723200009275246

页码：1

参保单位名称：友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司

单位编号：30258039

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	12	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	35.94	8.98
2026	01	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	35.94	8.98
2026	02	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	35.94	8.98
2026	03	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	35.94	8.98
2026	04	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	35.94	8.98
2026	05	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	35.94	8.98
合计			4584.0 2292.0			2354.75 807.36			201.87			107.82		213.64 53.88		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddd3d34bg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30258039 单位名称 友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司



六、承诺书（函）

6.1 廉洁投标承诺书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

为积极配合贵单位进行的创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程监理服务 招标/采购工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标/采购工作的公平、公正、公开，根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规，以及政府及相关主管部门的有关条例、规定、办法等，本单位特此承诺：

一、自觉遵守招标投标相关法律法规。

二、主动遵照执行深圳市深汕特别合作区建筑工务署的招投标及采购规定，积极配合深圳市深汕特别合作区建筑工务署在招标及采购领域中的廉洁风险防控。

三、不采用不正当竞争手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

四、按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况。

五、在投标活动中不行贿，不给予或暗示给予招标工作人员任何不正当利益，不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。

六、在投标活动中自觉抵制来自招标工作人员的索贿行为。

七、本单位若有违反承诺内容的行为，自愿接受相应处罚。

投标单位： 友谊国际工程咨询股份有限公司（盖章）

法定代表人： 张亮（签字）

委托代理人： 陈亮（签字）

6.2 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程监理服务招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：友谊国际工程咨询股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼

邮政编码：410088

公司总部电话：0731-88700000

传真：0731-82830011

日期：2026年5月29日

6.3 不转包违法分包承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我单位参加招标编号为 2502-440300-04-01-700546003 的创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程监理服务的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订监理合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人的管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人：友谊国际工程咨询股份有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：0731-88700000

传真：0731-82830011

承诺日期：2026 年 5 月 29 日

6.4 项目总监理工程师到岗承诺函

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

本人陈强（姓名），身份证号码：430703198409212011；为友谊国际工程咨询股份有限公司（投标单位名称）拟派创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务（工程编号：2502-440300-04-01-700546003）的项目总监理工程师（岗位名称）。目前工作岗位状态为（根据实际情况勾选）：

- 1、☐同时参加其他项目投标，且投标有效期未到期；
- 2、☐其他项目任职中，职位为☐项目总负责人；☐其他岗位_____；

上述“其他项目”的进展情况为：

- ☐施工准备期
- ☐施工期；
- ☐竣工和结算期；
- 3、☐空岗期，中标后可立即到场；
- 4、☒其他状态：_____

本人同意担任本项目的项目总监理工程师（岗位名称），清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市深圳特别合作区建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：友谊国际工程咨询股份有限公司

承诺人（签字）：陈强

日期：2026 年 5 月 29 日



6.5 监理单位总监理工程师无担任其他在建项目的承诺书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方在此声明，我方拟派往创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务的陈强（总监理工程师姓名），身份证号码 430703198409212011 现阶段无兼任其他在建建设工程项目的项目负责人。

我方保证以上信息的真实和准确，如有弄虚作假，我方愿意接受废标处理；如已中标，同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司（单位盖章）

拟派项目负责人：（签名）陈强

法定代表人：（签章）



张印海

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司（公司名称）

日期：2026 年 5 月 29 日