

近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	陆丰市河东镇人民政府	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程	1268.6	2022-02-17	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2915410
2	饶平县汤溪镇人民政府	饶平县汤溪镇富豪村生态宜居美丽乡村建设工程	660.35	2021-06-29	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2769607
3	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会	东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目施工	406.567468	2024.11.22	
4	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目	45.650312	2024.9.19	
5	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目	36.471153	2024.9.19	

1. 饶平县汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程

广东省-汕尾市-陆丰市

项目编号	4415812206300001	省级项目编号	4415812206290001
建设单位	陆丰市河东镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	72549875-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1696.24
立项级别	区级	立项文号	陆发改(2020)314号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-02-17	1268.6	4415812206300001-BD-001	4415812206290001-BD-001	查看

招标投标信息详情




×

项目名称	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程		
工程名称	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程		
中标通知书编号	4415812206300001-BD-001	省级中标通知书编号	4415812206290001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-02-17	中标金额(万元)	1268.6
建设规模	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程, 项目总用地面积为5493.19平方米, 一期总建筑面积3080.48平方米, 包含新建一栋五层高综合性文化服务中心, 建筑面积约 2779.36平方米, 不设地下室; 配套建设独立地下消防水池(地下一层)建筑面积约215.4平方米, 大门门房及发电机房(一层)建筑面积约85.72平方米, 围墙, 空地硬底化, 景观绿化等附属工程。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东泰源工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA52T69Y-8
中标单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300557174104L
项目负责人	林振裕	证件类型	身份证
身份证号码	440306*****99	记录登记时间	2022-06-29
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

中标通知书

编号：LFJG2022-002

招 标 单 位 意 见	<p>深圳市星中恒建筑工程有限公司：</p> <p>陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程招标评标工作已于2022年2月11日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p style="text-align: right;"> (盖章) 2022年2月17日</p>		
交 易 中 心 确 认 意 见	<p>该项目已于2022年2月11日在我中心完成招标工作。经评标委员会评审，确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。</p> <p style="text-align: right;"> (盖章) 2022年2月17日</p>		
工 程 地 点	陆丰市河东镇	招 标 方 式	公开招标
联 系 人	陈映聪	联 系 电 话	0660-8987628
工 程 规 模	新建一栋五层综合性文化服务中心，总建筑面积为2624平方米。建设内容包括围墙、道路硬底化、给排水、消防以及绿化等配套设施。（具体施工内容详见财政审核报告并参照施工图纸，最后以招标人书面通知为准）。		
招 标 内 容	详见招标文件。		
中 标 价	大写：壹仟贰佰陆拾捌万伍仟玖佰陆拾伍元柒角壹分 小写：12685965.71元		
项 目 负 责 人	朱乔滨	注 册 编 号	粤 2442020202110546

副本

陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程

合同协议书

工程名称：陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程

工程地点：陆丰市河东镇

发 包 人：陆丰市河东镇人民政府

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日 期：2022年2月17日

合同协议书

陆丰市河东镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程（项目名称），已接受深圳市星中恒建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程（项目名称）/（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟贰佰陆拾捌万伍仟玖佰陆拾伍元柒角壹分元（¥12685965.71元）。

4. 承包人项目经理：朱乔滨。

5. 工程质量符合《建筑工程施工质量验收标准》等标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知,计划工期为 120 日历天。

9. 本协议一式 壹拾贰 份,合同双方各执陆份。

10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

王强 (签字)
2022 年 2 月 28 日

承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

林强 (签字)
_____ 年 _____ 月 _____ 日

建设工程竣工验收报告

工程名称：陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程



建设单位名称：陆丰市河东镇人民政府

竣工验收时间：2024年9月2日

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程		
建设单位	陆丰市河东镇人民政府		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		
设计单位	中凡国际工程设计有限公司		
监理单位	福州市安永工程监理有限公司		
合同造价	1268.59 万元	开工时间	2022年6月29日
		竣工时间	2024年9月2日
工程概况： 1、新建1栋5层综合性文化服务中心； 2、新建消防水池1座； 3、室外硬底化2434.04m ² 、围墙142.50m等配套设施。			
竣工验收程序： 该工程在预验收的基础上整改到位，同时组织成立了以建设单位为主的竣工验收小组。			

竣工验收内容：

该工程能履行合同，在整个建设工程的各个环节按照法律、法规强制性标准执行，验收小组对工程实体进行了目测，得出总体评价，验收合格。

依据该项目工程的《建设工程施工合同》、设计文件、现行的有关验收规范，对该项目工程的资料，实体检查，验收小组对工程实体及资料总体评价为：合格。

竣工验收标准：国家标准验收合格

对勘察单位评价：工作量、工作质量和工作时限方面能够按照合同约定完成勘察工作；执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准；勘察报告质量：提供准确性、完整性、科学性和实用性的地质勘探报告。

对设计单位评价：

按《建筑法》及《建筑工程质量管理条例》的内容，对设计单位的意见为：设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。

对施工单位评价：

施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。

对监理单位评价：

能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。

建设单位执行基本建设程序情况：程序正常

工程竣工验收意见：同意验收

质量等级：合格

工程竣工验收结论：

该项目工程同意交付使用，同时按《建筑工程质量管理条例》做好回访维修工作。

单位工程竣工验收表

工程名称	陆丰市河东镇综合性文化服务中心建设工程			工程地址	河东镇
设计单位	中凡国际工程设计有限公司			合同工期	120 天
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司			开工日期	2022年6月29日
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司			竣工日期	2024年9月2日
建设单位	陆丰市河东镇人民政府			/	/
监理单位	福州市安永工程监理有限公司			/	/
工程内容	实际完成情况				工程资料： 具备。
河东镇综合性文化服务中心 主体及配套建设	已完成合同约定的各项内容。				观感质量：： 符合要求。
综合验收结论：	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
经过本工程综合验收，工程质量符合施工质量验收规范和标准要求，验收合格	意见： 合格 日期：2024年9月2日	意见： 合格 日期：2024年9月2日	意见： 验收合格 日期：2024年9月2日	意见： 验收合格 日期：2024年9月2日	意见： 验收合格 日期：2024年9月2日
参加验收人员签名：	朱丹滨、王具福、李斌、王具福、李斌、王具福、李斌、王具福、李斌、王具福				

2. 饶平县汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程

项目编号	4451222109150002	省级项目编号	4451222109149901
建设单位	饶平县汤溪镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00701637-7
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	971.56
立项级别	区县级	立项文号	饶发改投审(2021)10号

广东省-潮州市-饶平县



项目地址：潮州市饶平县汤溪镇居豪村

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-06-29	660.35	4451222109150002-BD-001	4451222109149901-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程		
工程名称	饶平县汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程		
中标通知书编号	4451222109150002-BD-001	省级中标通知书编号	4451222109149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-06-29	中标金额(万元)	660.35
建设规模	池塘整治2256平方米，外立面修缮100平方米；村庄美化绿化80株。垃圾收集点15平方米；新增垃圾收集箱4个；新建污水管网1528米；新建排水管网铺设708米；道路升级840平方米，道路边挡土墙建设66米；农村道路建设2255平方米；村内巷道硬化1102平方米；路灯设施38盏；房前屋后美化绿化等项目。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东省机电设备招标中心有限公司	统一社会信用代码	914400001903844382
中标单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300557174104L
项目负责人	林振裕	证件类型	身份证
身份证号码	440306*****99	记录登记时间	2021-09-14
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

中标通知书

潮公易建中字 [2021] 第 (65) 号

招标人	饶平县汤溪镇人民政府	
中标人	深圳市星中恒建筑工程有限公司	
工程名称	饶平县汤溪镇居家村生态宜居美丽乡村建设工程	
工程地点	饶平县汤溪镇居家村	
建设规模	池塘整治 2256 平方米, 外立面修缮 100 平方米; 村庄美化绿化 80 株, 垃圾收集点 15 平方米; 新增垃圾收集箱 4 个; 新建污水管网 1528 米; 新建排水管网铺设 708 米; 道路升级 840 平方米, 道路边挡土墙建设 66 米; 农村道路建设 2255 平方米; 村内巷道硬化 1102 平方米; 路灯设施 38 盏; 房前屋后美化绿化等项目。	
发包工程内容	详见招标人提供的施工图纸、工程量清单内容。	
承包方式	固定单价合同 (详见招标文件约定)	
招标控制价	6983874.17 元	
中标价 (元)	大写: 陆佰陆拾万叁仟伍佰壹拾陆元肆角肆分 小写: 6603516.44 元	
项目负责人及证书编号	杨伟濠 粤 2442016201703972	质量标准 工程质量符合国家标准, 达到合格或以上等级。
工期	300 个日历天	
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心
		

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：饶平县汤溪镇人民政府

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就饶平县汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：饶平县汤溪镇居豪村生态宜居美丽乡村建设工程。
2. 工程地点：饶平县汤溪镇。
3. 工程立项批准文号：饶发改投审[2021]10号。
4. 资金来源：建设生态宜居美丽乡村地债资金列支，不足部分由镇、村自筹解决。
5. 工程内容：池塘整治 2256 平方米，外立面修缮 100 平方米；村庄美化绿化 80 株，垃圾收集点 15 平方米；新增垃圾收集箱 4 个；新建污水管网 1528 米；新建排水管网铺设 708 米；道路升级 840 平方米，道路边挡土墙建设 66 米；农村道路建设 2255 平方米；村内巷道硬化 1102 平方米；路灯设施 38 盏；房前屋后美化绿化等项目。（具体详见图纸及工程量清单）
6. 工程承包范围：详见招标人提供的施工图纸、工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：300 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家标准，达到合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）陆佰陆拾万叁仟伍佰壹拾陆元肆角肆分（¥ 6603516.44 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾叁万伍仟陆佰壹拾肆元伍角伍分（¥ 235614.55 元）；

（2）暂估价：

人民币（大写）伍万捌仟贰佰玖拾元（¥ 58290.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价，合同实施期间不作调整。

五、项目经理

承包人项目经理：杨伟濠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省潮州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：饶平县汤溪镇人民政府 (公章)

法定代表人或其委托代理人 (签字) 林振裕

组织机构代码：114451220070163710

地址：广东省潮州市饶平县汤溪镇付坝

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：潮州市农商银行汤溪支行

账号：8002000008143634

承包人：深圳市星中恒建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人 (签字) 林振裕

组织机构代码：9144030057411041

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号

华丰互联网+创意园 A 座 330 室

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人：林桂洪

电话：0755-88279798

传真：0755-88279798

电子信箱：215769812@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林

支行

账号：44201550900052506015

3. 东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目施工

建设工程施工合同

工程名称：东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目施工

发 包 人：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目施工。

2. 工程地点：濠江区广澳街道东湖社区。

3. 工程立项批准文号：汕濠发改广投（2024）7号。

4. 资金来源：争取上级资金支持，不足部分由社区自筹解决。

5. 工程内容：建设内容：项目拟对华侨文化广场整体环境实施改造，改造面积约5280.3平方米，内容包括原幼儿园、卫生间、广场周边三栋农房立面改造；原幼儿园建筑功能布局改造；原幼儿园、广场东南侧新建庭院连廊及休闲连廊；拆除民俗活动厅现状老旧破损建筑并原址重建；广场地面重新铺装及绿化、围墙改造；完善水电配套等。

本项目预算审核总投资为：4586886.16元，其中建安费用为：4139682.63元（其中绿色施工安全防护措施费：247073.54元，暂估价：58000.00元）具体详见施工设计图纸及预算审核报告书等全部内容。

6. 工程承包范围：按汕头市濠江区发展和改革局（汕濠发改广投（2024）7号）批复的建设规模及内容，广东誉华设计院有限公司设计并经广东建询工程咨询有限公司审查通过的施工图纸内容以及发包人发出的与本工程有关的一切文件所涵盖的建设内容，包人工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包招标范围内工程的竣工验收通过、包结算、包保修、包档案资料整理移交及项目交付使用等。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月23日。

计划竣工日期：2025年01月21日。

工期总日历天数：2个月。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家现行规范“质量合格”标准。



四、承包方式

采用固定综合单价，工程量按实结算。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰零陆万伍仟陆佰柒拾肆元陆角捌分（¥4065674.68元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万柒仟零柒拾叁元伍角肆分（¥247073.54元）；

合同价格形式：

本项目采用包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包造价、包检测、包环保、包文明施工、包竣工验收及编制竣工图的固定单价合同承包方式，实际施工的工程量按实结算。承包人仍应按设计文件和有关规定的要求完成承包范围内的所有工作内容。

因工程变更而新增项目的综合单价按中标的（1-投标下浮率）固定单价计算，最终以财政审定的金额为准。

六、项目经理

承包人项目经理：吴少平。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺



九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 22 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居委会 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 2 份，招标代理机构 1 份。



发包人：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或签章)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或签章)

组织机构代码：914403005571741041

地 址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号华丰互联网创意园 A 座 710

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人：_____

电 话：0755-88279798

传 真：0755-88279798

电子信箱：szxzh_st@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44201550900052506015



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目

验收日期: 2025年1月23日

建设单位（盖章）: 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会



* GD · E1 · 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东湖社区华侨文化广场整体环境改造工程项目				
工程地点	濠江区广澳街道东湖社区	建筑面积	/	工程造价	4065674.68元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年11月25日	验收日期	2025年1月23日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会				
勘察单位	/				
设计单位	广东誉华设计院有限公司				
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东建询工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

工
作
流
程
图
一
份

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 12 项
主体结构	同意验收	共 61 项，其中： 经审查符合要求 61 项 经核定符合要求 61 项	共 57 项，其中： 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 32 项	共 39 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 20 项
建筑装饰装修	同意验收	共 83 项，其中： 经审查符合要求 83 项 经核定符合要求 83 项	共 69 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 36 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 21 项
屋面	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	同意验收	共 32 项，其中： 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 10 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 12 项
园林绿化	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项



四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	工作单位	签名
1	濠江区人民政府广澳街道办事处	许钟海 郭晓航
2	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会	陈永 李永 林永 林永 林永
3	广东誉华设计院有限公司	李永
4	广东建设工程监理有限公司	张浩滨 孙永 林永
5	深圳市星中恒建筑工程有限公司	吴少平 陈永
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		

汕头市濠江区东湖社区居民委员会

工程验收结论及备注

GD-E1-914

经检查验收，工程质量符合设计和施工规范要求，安全和使用功能均能满足，观感质量验收合格。工程质量控制资料符合有关规范要求，工程质量符合验收标准，同意验收。

<p>建设单位：  单位(项目)负责人： 2025年1月23日</p>	<p>监理单位：  总监理工程师： 张浩滨 2025年1月23日</p>	<p>施工单位：  单位(项目)负责人： 吴少军 2025年1月23日</p>	<p>设计单位：  单位(项目)负责人： 吴少军 2025年1月23日</p>
--	---	---	--



验收

日期

4. 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目

成交通知书

编号：HS24QY061

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

我司受汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社的委托，按照采购文件规定于2024年9月10日举行汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目（项目编号：HS24QY061）竞争性磋商的磋商会议。

现竞争性磋商工作已完成，按依法组建的磋商小组推荐并经采购人确认，成交结果如下：

采购内容	成交人名称	成交价格	工期
汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设	深圳市星中恒建筑工程有限公司	人民币 456503.13元	自合同签订之日起 30日历天内

请贵单位于本通知书发出之日起30日内，按照采购文件要求与采购人签订书面合同并按约定履行义务，完成成交项目。

采购人联系方式：谢先生 0754-85760009

特此通知！



附：采购代理机构联系方式

名称：广东泓石科技有限公司

地址：汕头市龙湖区韩江路23号嘉福大厦B区8楼

联系人：谢小姐

电话：0754-88080038-8001



地址：广东省汕头市龙湖区韩江路23号嘉福大厦B座8楼

电话：0754-88080038、88080039

邮编：515041

网址：www.gd-hskj.com

邮箱：gd_hskj@163.com

施工合同

发包人（全称）：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目（项目编号：HS24QY061）的采购结果，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目

工程内容：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设

资金来源：上级财政资金及村级自筹

二、工程承包范围

1、承包范围详见施工图。

2、承包方式：即按照招标图纸和工程量清单内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：45天。

拟从 2024 年 10 月 10 日开始施工，至 2024 年 12 月 25 日竣工完成。

四、质量标准：

工程质量符合国家现行施工验收标准合格或以上等级标准

五、合同价款

合同价：人民币 456503.13 元

六、项目经理

承包人项目经理：_____

七、结算及付款方式

1. 结算

本合同采用总价包干，承包人以合同总价包干施工图纸中的所有内容，包括所有有关措施等。若出现设计变更，变更增减部分须按实结算，结算单价按本项目预算工程量清单中的单价结合承包人报价下浮率【下浮率=（预算工程费-绿色施工安全防护措施费-供应商报价）/（预算工程费-绿色施工安全防护措施费）】，如预算工程量清单缺少对应项，则按照下列规定确定单价：

（1）预算工程量清单中有适用项目的，应采用该项目的单价。

（2）预算工程量清单中没有适用但有类似项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

（3）预算工程量清单中没有适用也没有类似项目的，应由承包人根据工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出项目的单价。

（4）预算工程量清单中没有适用也没有类似项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由承包人根据通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出项目的单价，并报发包人确认后执行。

2. 付款方式由发包人按下列程序付款：

- 1) 预付款：签订合同后 7 个工作日内，支付至合同总价的 30 %。
- 2) 全部工程建设完毕验收合格后 15 个工作日内，支付至合同总价的 80 %。
- 3) 结算审核完成后 15 个工作日内，支付至最终结算价的 97 %。
- 4) 缺陷责任期（1年）到期后 15 个工作日内，付清余款。

八、组成合同的文件：

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、成交通知书；
- 2、技术标准和要求；

十五、合同生效

订立合同地点：汕头市龙湖区新溪街道下三合村委会

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人（盖章）：

代表：

签定地点：

签定日期：2024年9月19日

承包人（盖章）：

代表：

签定日期：2024年9月19日

开户名称：

银行账号：

开户行：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目

建设单位（公章）： 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社

竣工验收日期： 2024年11月27日

发出日期： 2024年11月27日

市政基础设施工程






填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村沿江文体广场建设项目	工程地点	汕头市龙湖区新溪街道下三合村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设公园面积1276m ² ，文体广场面积1040m ² 。主要施工内容为回填素土及种植土，种植乔灌木、地被，铺设园路，安装坐凳，建设挡土墙等。	工程造价（万元）	45.65
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社	总施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市星中恒建筑工程有限公司
设计单位	中庭国际设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	驿大项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	/	
工程未达使用功能部位(范围)			
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>项目负责人: (公章)</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>

5. 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目

成交通知书

编号：HS24QY062

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

我司受汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社的委托，按照采购文件规定于2024年9月10日举行汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目（项目编号：HS24QY062）竞争性磋商的磋商会议。

现竞争性磋商工作已完成，按依法组建的磋商小组推荐并经采购人确认，成交结果如下：

采购内容	成交人名称	成交价格	工期
汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造	深圳市星中恒建筑工程有限公司	人民币 364711.53元	自合同签订之日起 30日历天内

请贵单位于本通知书发出之日起30日内，按照采购文件要求与采购人签订书面合同并按约定履行义务，完成成交项目。

采购人联系方式：谢先生 0754-85760009

特此通知！



附：采购代理机构联系方式

名称：广东泓石科技有限公司

地址：汕头市龙湖区韩江路23号嘉福大厦B区8楼

联系人：谢小姐

电话：0754-88080038-8001



广东泓石科技有限公司
Guangdong Hongshi S&T Co., Ltd.

地址：广东省汕头市龙湖区韩江路23号嘉福大厦B座8楼

电话：0754-88080038、88080039

邮编：515041

网址：www.gd-hskj.com

邮箱：gd_hskj@163.com

施工合同

发包人（全称）：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目（项目编号：HS24QY062）的采购结果，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目

工程内容：汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造

资金来源：上级财政资金及村级自筹

二、工程承包范围

1、承包范围详见施工图。

2、承包方式：即按照招标图纸和工程量清单内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：45天。

拟从 2024 年 10 月 10 日开始施工，至 2024 年 12 月 25 日竣工完成。

四、质量标准：

工程质量符合国家现行施工验收标准合格或以上等级标准

五、合同价款

合同价：人民币364711.53元

六、项目经理

承包人项目经理：_____

七、结算及付款方式

1. 结算

本合同采用总价包干，承包人以合同总价包干施工图纸中的所有内容，包括所有有关措施等。若出现设计变更，变更增减部分须按实结算，结算单价按本项目预算工程量清单中的单价结合承包人报价下浮率【下浮率=（预算工程费-绿色施工安全防护措施费-供应商报价）/（预算工程费-绿色施工安全防护措施费）】，如预算工程量清单缺少对应项，则按照下列规定确定单价：

（1）预算工程量清单中有适用项目的，应采用该项目的单价。

（2）预算工程量清单中没有适用但有类似项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

（3）预算工程量清单中没有适用也没有类似项目的，应由承包人根据工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出项目的单价。

（4）预算工程量清单中没有适用也没有类似项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由承包人根据通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出项目的单价，并应报发包人确认后执行。

2. 付款方式由发包人按下列程序付款：

- 1) 预付款：签订合同后 7 个工作日内，支付至合同总价的 30 %。
- 2) 全部工程建设完毕验收合格后 15 个工作日内，支付至合同总价的 80 %。
- 3) 结算审核完成后 15 个工作日内，支付至最终结算价的 97 %。
- 4) 缺陷责任期（1年）到期后 15 个工作日内，付清余款。

八、组成合同的文件：

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、成交通知书；
- 2、技术标准和要求；

3、施工图纸；

4、经审核的预算书；

5、其他合同文件，包括：在履行合同过程中双方协商一致的补充协议、会议纪要或文件，竞争性磋商文件及澄清文件，响应文件及澄清文件等。

九、承包人承诺

1、开工前按发包人的要求，为发包人和监理单位无偿提供办公用房和生活用房，并配备空调、办公家具等设施；承担发包人和监理单位现场办公、生活的水电费。

2、承包人自行踏勘现场并负责寻找施工中所需水、电、通讯接驳点完成驳接工作，并承担所需费用。

3、工程竣工验收后15天内，承包人应向发包人提供完整竣工资料、竣工验收报告及竣工图纸5份。

4、在工程施工过程中，因承包人及其人员自身原因造成的安全事故，由承包人自行承担。

5、未经发包人同意，承包人不得进行违法分包、非法转包等行为，如有发生一经发现可终止施工合同，造成的损失及法律后果由承包人负责。

6、承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、双方责任

1. 发包人责任

- (1) 负责使施工场地具备施工条件；
- (2) 提供有关资料、办理有关所需证件、提供设计图纸、设计文件；
- (3) 组织图纸会审和设计交底。

十五、合同生效

订立合同地点：汕头市龙湖区新溪街道下三合村委会

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人（盖章）：

代表：

签定地点：

签定日期：2024年9月19日



承包人（盖章）：

代表：

签定日期：2024年9月19日

开户名称：

银行账号：

开户行：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目

建设单位（公章）： 汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社

竣工验收日期： 2024年11月27日

发出日期： 2024年11月27日

市政基础设施工程



填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社下三合村文化广场改造项目	工程地点	汕头市龙湖区新溪街道下三合村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	下三合村文化广场建设面积为1347平方米，广场地埋抬高、完善排水系统、配套绿化等。	工程造价（万元）	36.47
结构类型		开工日期	2024年10月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道下三合经济联合社	总施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市星中恒建筑工程有限公司
设计单位	中庭国际设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	驿大项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位(范围)	 <p>中华人民共和国注册监理工程师 陈泓 注册号44016968 有效期2027.08.25 联大项目管理有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 年月日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 陈泓 2024年11月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 杨镇荣 2024年11月27日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) [Signature] 2024年11月27日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	



使用有效期：2026年01月
24日-2026年07月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李晓绵



性别：男

出生日期：1991-11-30

注册编号：粤2442017201800172

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）
建筑工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）



个人签名：李晓绵

个人签名：李晓绵

签名日期：2026.01.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003672

姓名: 李晓绵

性别: 男

出生年月: 1991年11月30日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月22日

有效期: 2024年03月11日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日



姓名 李晓绵
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 11 月 30 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新沟新区三直巷6
号102
公民身份号码 440582199111306710



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.02.11-2038.02.11

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓绵 性别 男，一九九一年十一月三十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院土木工程专业2.5年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校 长： 王迎军

证书编号：105617201506101020

二〇一五年一月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓锦

社保电脑号：645338050

身份证号码：440582199111306710

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		30.24	120.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a765729en）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司
 单位编号：187190



近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同签 订日期或施工许可 发证日期	备注 (有效的网址 链接)
1	深圳市宝安区 松岗街道办事处(中共深圳 市宝安区松岗 街道委员会)	松岗人民 医院楼岗 社区健康 服务中心 建设工程	415.31	2022-09-23	全国建筑市 场监管公共 服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2908582

1. 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李晓绵

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司				

执业注册信息 **个人工程业绩** 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目	广东省-阳江市	4417422004080003	房屋建筑工程	广东海上丝绸之路博物馆
2	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062206160009	其他	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062206160009	省级项目编号	4403062206150008
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	614.92
立项级别	地市级	立项文号	2206-440306-04-01-286769



项目地址: 楼岗社区前进公社小区内

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	415.31	4403062206160009-BD-001	4403062206150008-BD-001	查看

招投标信息详情

×

项目名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
中标通知书编号	4403062206160009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062206150008-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	415.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030075566426XD
中标单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300557174104L
项目负责人	李晓绵	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****10	记录登记时间	2022-09-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2206-440306-04-01-286769001001

标段名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 415.310015万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 李晓绵

本工程于 2022-08-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



彦宏陈

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-10-13



李晓绵

查验码: 4284474237616218

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区松岗街道前进公社小区 2#楼 1、2 层;本工程主要建设内容包括:地面拆除工程、墙面拆除工程、天花拆除工程、门窗拆除工程、地面新建工程、墙面新建工程、天花新建工程以及门窗及零星工程、新建电梯和病床梯、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电工程和消防工程。项目总投资 594.67 万元,本次招标部分工程估价为 511.247811 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:装饰装修工程、安装工程、结构加固工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日；

计划竣工日期：2022年12月29日；

合同工期总日历天数：90天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾伍万叁仟壹佰元壹角伍分（¥4153100.15元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟伍佰伍拾柒元叁角壹分（¥92557.31元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整（¥80000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月13日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300557174104L

地址：深圳市宝安区华丰互联网+创意园

A座710

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人：

电话：0755-88279798

传真：0755-88279798

电子信箱：289315277@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账号：44201550900052506015

工程竣工验收报告

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

验收日期: 2023年9月15日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章): 深圳市星中恒建筑工程有限公司



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

一、工程概况

工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	工程地点	松岗街道
工程规模	小型工程	合同造价 (万元)	415.310015
工程类型	建筑工程	合同工期	90天
开工日期	2022年10月18日	完工日期	2023年4月28日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		D244117201
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E244067750
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司		A244004516



面

二、主要工程量清单

该项目主要为：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

主要内容有：建筑装饰装修工程、给排水工程、
电气工程、暖通工程、结构受力局部复核等专业工程。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）



一
建
一

松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	曾梓	深圳市宝安区松岗街道办事处		曾梓
成员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道办事处		陈志城
成员	郑勇林	深圳市宝安区松岗街道办事处		郑勇林
成员	祁义钟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		祁义钟
成员	黄小斌	广东建筑艺术设计院有限公司		黄小斌
成员	李晓绵	深圳市星中恒建筑工程有限公司		李晓绵
成员	曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		曹勋
成员	邱伟栋	深圳市宝安区松岗街道办事处		邱伟栋



松岗人民医院

松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

四、工程竣工验收结论（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：

李仕伟

验收日期：2023年9月

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人： <i>李仕伟</i></p>	<p>项目总监： <i>李仕伟</i></p> 	<p>项目负责人： <i>李仕伟</i></p>	<p>项目负责人： <i>吴志刚</i></p>

李仕伟



近5年企业履约评价情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	履约情况	日期
1	中山市南朗镇 翠亨村下沙经 济合作社	中山市南朗街道翠 亨村农村道路改造 提升项目(下沙村 小组)	优秀	2025-03-28
2	深圳市环水管 网科技服务有 限公司	2023-2024年深圳 市南山区小区排水 管渠管养处置服务 (西丽片区)	优秀	2024-11-27
3	深圳市宝安区 海港小学	海港小学架空层改 造工程(小型工程)	优秀	2024-11-11
4	惠东县平山 第一小学	惠东县平山第一小 学拆建教学综合楼 及配套附属工程工 程	优秀	2023-05-10
5	台山市教育局	台山市育才学校塑 胶运动场改造工程	优秀	2023-09-06

履约一：中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)

履约评价反馈表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位	中山市南朗镇翠亨村下沙经济合作社	合同履约期限	2024年12月11日至2025年3月28日
承包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包单位资质	市政公用工程施工总承包贰级
承包单位地址	深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901		
法定代表人及联系方式	林振裕/0755-88279798	项目负责人及联系方式	陈工/18689296960
工程名称	中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)		
工程地点	中山市南朗街道	工程合同价	1377800.00(元)
承包范围	本工程位于中山市南朗街道下沙村，设计内容主要为村内道路硬化并完善建设配套交通、雨水管线等设施。项目包含A、B、C三条道路，其中A、B路为新建道路，采用水泥混凝土路面，路幅宽度6~7.6米，设计总长237.56m。C路为拓宽道路，现状路面为水泥混凝土路面，设计总长335.717m，拓宽后路幅宽度为12m。具体以施工图纸所界定的所有内容为准。		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	评价等级	
1	机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2	经济技术实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3	施工过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
4	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
5	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
备注：			
建设单位对承包单位履约表现的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位(盖章) 日期: 2025.3.28 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约二：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务（西丽片区）

项目履约评价表

采购单位名称：深圳市环水管网科技服务有限公司

采购单位联系人：叶文良 联系电话：15818103713

项目名称：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）

合同名称	2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）	合同履约时间	自 <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>1</u> 日至 <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日		
供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	供应商联系人及电话	<u>伍粤飞 18664655373</u>		
项目验收	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
项目履约评价		评价等级			
1	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
2	任务响应及时性	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
3	质量安全管理工作	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
4	甲供主材管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
5	结算资料及时性和质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
6	劳务人员工资发放情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
7	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
总体履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
服务意见与建议	应急任务响应及时，安全、质量、材料、资料管理较好，配合度较高，履约表现优秀。				
采购单位（公章）	盖章： <u>深圳市环水管网科技服务有限公司</u> 日期： <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日				

履约三：海港小学架空层改造工程(小型工程)

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区海港小学			招标项目编号	XX20240417008
项目负责人	罗斐文			联系电话	18320965379
工程项目名称	海港小学架空层改造工程(小型工程)			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	0755-88279798
中标金额	¥259222.25元（大写：人民币贰拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分）				
合同履约时间	自2024年7月17日至2024年8月25日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见：	监理单位负责人（签字/盖章）：  2024年11月11日				
履约评价小组意见（签名）：	魏志玲 刘... 张... 2024年11月11日				
采购单位主要负责人签字（盖章）：	 2024年11月11日				

履约四：台山市育才学校塑胶运动场改造工程

工程项目施工履约评价表

工程名称	台山市育才学校塑胶运动场改造工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	工程包括司令台、升旗台、操场周边场地和塑胶运动场改造，其中运动场改造面积约 7080.27 平方米，内设 400 米塑胶跑道，两个跳远池，两个铅球投掷区等。（具体内容详见工程量清单和设计图纸）		
合同价	3,466,876.08 元	计划合同工期	120 天
计划开工日期	2023 年 7 月 7 日	计划竣工日期	2023 年 11 月 3 日
实际开工日期	2023 年 7 月 15 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 6 日
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分 (D)		100	95
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 $D \geq 90$ 分，评价等级为“优秀”， $75 \leq D < 90$ 分，评价等级为“良好”， $60 \leq D < 75$ 分，评价等级为“合格”， $D < 60$ ，评价等级为“不合格”			

建设单位：台山市育才学校（盖章）

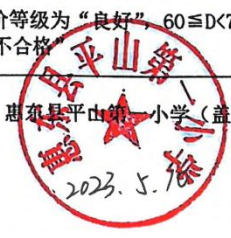


履约五：惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程工程

工程项目施工履约评价表

工程名称	惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	工程内容及规模：①新建一栋六层占地面积 929.23 平方米、总建筑面积 6089.11 平方米的教学楼综合楼。②拆除一栋总面积约 2400 平方米的教学南楼，重新挖除铺筑施工校道、广场 5000 平方米，拆除及修复围墙 21 平方米，挖除乔木 24 棵，挖除树头 2 个，重新栽种乔木 8 棵，拆除树池约 250 平方米，迁移雕像 1 座，安装临时安全围挡 5000 平方米，新建化粪池二座等附属工程。		
合同价	20385500 元	计划合同工期	260 天
计划开工日期	2021-3-16	计划竣工日期	2021-11-30
实际开工日期	2021-4-29	实际竣工日期	2022-3-25
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分 (D)		100	95
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 $D \geq 90$ 分，评价等级为“优秀”， $75 \leq D < 90$ 分，评价等级为“良好”， $60 \leq D < 75$ 分，评价等级为“合格”， $D < 60$ ，评价等级为“不合格”			

建设单位：惠东县平山第一小学（盖章）



项目团队配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李晓绵	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442017201800172	建筑工程
技术负责人	刘超友	工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101105723 号	建筑装饰施工
质量负责人	胡晓平	/	上岗证	中级	2101030100024930	/
安全负责人	林桂斌	工程师	安考 C 证	中级	粤建安 C3(2015)0005287	市政路桥
安全员	邓保平	/	安考 C 证	/	粤建安 C3(2017)0002599	土建
劳资专管员	罗利平	/	上岗证	/	2301140000213740	土建
土建工程师	陈基丰	工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0900101142967 号	建筑工程管理
给排水工程师	朱俊霖	工程师	职称证	中级	川建厅职改办发【2017】 51 号	给排水工程
造价工程师	王海宾	造价师	注册造价工程师	一级	建[造]11224400017627	土木建筑
质量员	徐梓卿	/	上岗证	/	1701030000783	/
施工员	陈文杰	/	上岗证	/	0132410100032000746	土建
施工员	陈明杰	/	上岗证	/	1701010021055	土建
材料员	罗珊宝	/	上岗证	/	JZ1704000400	土建
资料员	林振珍	/	上岗证	/	JZ1703000858	土建



使用有效期：2026年01月
24日-2026年07月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李晓绵



性别：男

出生日期：1991-11-30

注册编号：粤2442017201800172

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）
建筑工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）



个人签名：李晓绵

个人签名：李晓绵

签名日期：2026.01.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003672

姓名: 李晓绵

性别: 男

出生年月: 1991年11月30日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月22日

有效期: 2024年03月11日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日



姓名 李晓绵
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 11 月 30 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新沟新区三直巷6
号102
公民身份号码 440582199111306710



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.02.11-2038.02.11

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓绵 性别 男，一九九一年 十一月 三十日生，于 二〇一二年
九月至 二〇一五年 一月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校 长： 王迎军

证书编号： 105617201506101020

二〇一五年 一 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓锦

社保电脑号：645338050

身份证号码：440582199111306710

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		30.24	120.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a765729en）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市星中恒建筑工程有限公司



照
片



粤高职称字第 1600101105723 号

刘超友 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日



姓名 刘超友

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 8 月 21 日

住址 广东省深圳市福田区景田
东路32号景莲花园A栋606
房



公民身份号码 440105197908215759



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.09.30-2037.09.30



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘超友 社保电脑号：60089415 身份证号码：440105197908215759 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9		30.24	120.96		30.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b3a765abd5u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：187190
 单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司





胡晓平 同志于 2020 年
12月20日至 2021年1月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 胡晓平
身份证号 441427199202010166
证书编号 2101030100024930
工作单位




姓名 胡晓平
 性别 女 民族 汉
 出生 1992年2月1日
 住址 广东省深圳市宝安区西乡大道西城丰和家园1栋C座29C
 公民身份号码 441427199202010166



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
 有效期限 2018.06.05-2038.06.05



广东省普通高级中学
 毕业证书



学 号: 0707031420216
 身份证号: 441427199202010166

(本证无地级以上市教育局印章无效)

学生胡晓平, 性别女, 1992年2月1日生, 籍贯系广东省福州市连江县(市、区), 于2007年9月至2010年6月在本校高中学习期满, 共修习154学分, 综合素质评价合格, 准予毕业。

校名:  校长: 
 学校地址: 连江县六梅路
 2010年6月2日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡晓平 社保电话号: 634532263 身份证号码: 441427199202010166 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	7.05	28.19	7.05
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	7.05	28.19	7.05
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	28.18	7.05
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	28.18	7.05
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	28.18	7.05
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	28.18	7.05
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9		42.3	169.08		42.3



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b3a765c5134) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司
 单位编号: 187190



打印日期: 2026年5月8日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0005287

姓名:林桂斌

性别:男

出生年月:1987年02月17日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年06月12日

有效期:2024年03月19日至2027年06月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日



广东省职称证书

姓名：林桂斌
身份证号：440508198702174934



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月28日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011528
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 林桂斌

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 17 日

住址 广东省汕头市金平区新福
街道镇平路3号寿山10幢
402房



公民身份号码 440508198702174934



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2016.02.22-2036.02.22

成人高等教育

毕业证书



学生林桂斌 性别男 ,一九八七 年二 月十七 日生,于二〇一三 年
三 月至二〇一五 年六 月在本校 土木工程 专业函授 学习,
修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南理工学院

校(院)长:

余三定

批准文号:(87) 高教三字 024 号

证书编号:105435201505000705

二〇一五 年六 月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂斌

社保账号号：e27178218

身份证号码：440508198702174934

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9				20.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a765f702e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：187190
 单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0002599

姓 名: 邓保平

性 别: 女

出生年月: 1978年12月27日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年03月20日

有效 期: 2026年01月08日 至 2029年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月08日





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.04-2038.09.04

姓名 邓保平

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 12 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501



CHINA

公民身份号码 41082619781227154X

CRJY

成人高等教育



毕业证书

CRJY

CRJY

CRJY

学生 **邓保平** 性别 **女**，**一九七八年十二月二十七**日生，于 **二零一零年三月至二零一二年七月**在本校 **建筑工程技术**专业 **业余** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南建筑职业技术学院**

校（院）长：

李宏魁

批准文号：**(83)教成字018号**

证书编号：**141815201206000201**

二零一二年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓保平

社保电脑号：643852169

身份证号码：41082619781227154X

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9		30.24	207.96	30.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a766096cg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：187190
单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司





罗利平 同志于 2023 年
 8 月24日至 2023 年9 月6 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员劳务员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 罗利平

身份证号 430181199012152680

证书编号 2301140000213740

工作单位无





普通高等学校

毕业证书



学生 罗利平 性别女，一九九〇年十二月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 园林 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：

曹健华

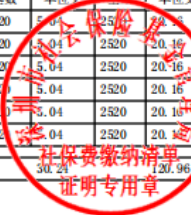
证书编号：105471201205001036

二〇一二年六月三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗利平 社保电脑号: 803803797 身份证号码: 430181199012152680 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		30.24	120.96		30.24	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b3a76611d52) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



34



粤高职证字第 0900101142967 号



陈基丰 于二〇〇九年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师第一
评审委员会评审通过，
具备建筑工程管
理高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年四月十六日



姓名 陈基丰
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 2 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道棉西路305号



公民身份号码 440524196902181259



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.05.12-2026.05.12



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈基丰 社保电话号：811691429 身份证号码：440524196902181259 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		30.24	120.96		30.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b3a7663087x）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：187190 单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司



1257

姓名 朱俊霖

性别 男

身份证号 513922198702056233

专业名称 给排水工程

资格名称 工程师



评审组织 四川省住房和城乡建设厅建筑
工程技术中级职务评审委员会

审批机关 四川省住房和城乡建设厅职称
改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2017]51号

批准时间 2016年11月1日



普通高等学校

毕业证书



学生 朱俊霖 性别 男，一九八七年二月五日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 电气自动化技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641200906002082

二〇〇九年 六 月 二十五日



姓名: 王海宾
 身份证号码: 13292919750505013X
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳鹏泰建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11224400017627

初始注册日期: 2022 年 10 月 13 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 10 月 13 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

姓名 王海宾

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 5 月 5 日

住址 河北省沧州市盐山县盐山镇南环路三建公司家属院
1758号



公民身份号码 13292919750505013X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 盐山县公安局

有效期限 2016.12.28-2036.12.28



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王海彦 社保电脑号: 802606453 身份证号码: 13292919750505013X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
合计			4584.0	2292.0			2287.78	807.48			201.9				20.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b3a76670782) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期: 2026年03月06日
 证明专用章



徐梓卿 同志于 2017 年
02月10日至 2017年03月10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 徐梓卿

身份证号 440525197012214582

证书编号 1701030000783

工作单位



2017年03月15日

有效期至：2026年12月31日

姓名 徐梓卿
性别 女 民族 汉
出生 1970 年 12 月 21 日
住址 广东省揭东县锡场镇锡东村安路围四巷二号
公民身份号码 440525197012214582



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 揭东县公安局
有效期限 2008.03.04-2028.03.04

证书编码: 0132410100032000746

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 陈文杰

身份证号: 440507199207020012

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 无极县慧晨职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年10月23日

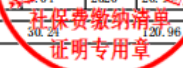
查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈文杰 社保电脑号: 811927274 身份证号码: 440507199207020012 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9		30.24	20.96		30.24	



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b3a766967d6) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司





陈明杰 同志于 2017 年
 09 月 10 日至 2017 年 10 月 10 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员施工员（土建） 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈明杰

身份证号 440525197512064533

证书编号 1701010021055

工作单位





CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



罗珊宝 同志于 2017 年
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 罗珊宝
身份证号 440301199212217822
证书编号 JZ1704000400
工作单位




2017 年 05 月 10 日
有效期至: 2026 年 12 月 31 日

姓名 罗珊宝
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 12 月 21 日
住址 广东省深圳市宝安区海秀路17号熙龙湾花园7栋1303房
公民身份号码 440301199212217822



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.12.27-2038.12.27

普通高等学校

毕业证书



学生 罗珊宝 性别女，一九九二年十二月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 国际商务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201406006509

二〇一四年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗珊宝 社保电脑号: 500313055 身份证号码: 440301199212217822 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9		30.24	120.96		30.24	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b3a766ce607) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司





林振珍 同志于 2017 年
 04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 资料员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林振珍

身份证号 44030619860310032X

证书编号 JZ1703000858

工作单位



广东省职称证书

姓名：林振珍

身份证号：44030619860310032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004669

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 林振珍
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 3 月 10 日
住址 广东省深圳市宝安区建安
一路292号1003



公民身份号码 44030619860310032X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.10.21-2034.10.21

普通高等学校

毕业证书



学生 林振珍 性别女，一九八六年三月十日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇九年六月在本校 楼宇智能化工程技术 专业
四年制高职专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：



证书编号：111131200906005794

二〇〇九年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振珍

社保账号：622410706

身份证号码：44030619860310032X

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
合计			4870.5	2292.0			2287.78	807.48			201.9					144.0	36.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a766e7063 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司

