工程编号：_2604-440300-04-01-900002001001_

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：宝山园职工文体活动场所改造工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2026年5月10日

资信标部分目录

1、企业同类业绩 3
附：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目 4
附：随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目(二期工程)钢结构维护改造项目 15
附：龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程 24
附：香港中文大学(深圳)AI 小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包 34
附：南山书房(丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光)建设项目 45
附：深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程 54
2、项目负责人同类业绩 63
附：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程 64
附：项目经理相关证书 69
3、企业履约评价 76
附：柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目 77
附：中国人寿保险股份有限公司江门分公司办公职场改良项目 80
附：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站廉政教育园项目 81
附：深圳市妇幼保健院红荔院区 NICU 改造工程 82
附：广州银行股份有限公司佛山三龙湾支行装修工程 83
4、项目团队配备情况 84
附：项目经理相关证书及业绩文件 86
附：项目经理未被锁定承诺函 98
附：技术负责人相关证书 99
附：质量负责人相关证书 103
附：安全负责人相关证书 107
附：施工员相关证书 112
附：安全员相关证书 117
附：劳资专管员相关证书 122
附：资料员相关证书 127

附：造价工程师相关证书 131
附：质量员相关证书 136
附：材料员相关证书 140
附：建筑工程工程师相关证书 144
附：给排水工程师相关证书 148
附：BIM 高级工程师相关证书 152
附：智慧消防工程师相关证书 156
附：建筑装饰施工工程师相关证书 160
附：机电工程师相关证书 165

1、企业同类业绩

企业同类业绩 合计 5 项

投标人：深圳三图建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	建筑面积	备注
1	深圳市光明区外国语学校	深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目	183	2021 年 11 月 20 日	/	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2796469
2	随州市城市建设综合开发投资有限公司	随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目(二期工程)钢结构维护改造项目	243	2023 年 3 月 3 日	24838 ㎡	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3026749
3	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程	129	2017 年 8 月 4 日	/	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=969213
4	香港中文大学(深圳)	香港中文大学(深圳)AI 小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包	937	2023 年 2 月 13 日	2650 ㎡	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2972299
5	深圳市南山区文化广电旅游体育局	南山书房(丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光)建设项目	450	2022 年 1 月 20 日	1070 ㎡	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2803109
6	深圳市光明区教育局	深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程	423	2021 年 8 月 2 日	2004.5 ㎡	业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2688879

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

附：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2796469

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目

广东省-深圳市

项目编号	4403122111020001	省级项目编号	4403122111010002
建设单位	深圳市光明区外国语学校	建设单位统一社会信用代码	MB2C3798-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	197
立项级别	地市级	立项文号	深光外会纪(2021)25号

项目地址：深圳市光明区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440387-2021-48-01-a00086	项目编号	4403122111020001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市光明区	经纬度	--
立项文号	深光外会纪(2021)25号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-01
建设单位	深圳市光明区外国语学校	建设单位统一社会信用代码	MB2C3798-8
建设用地规划	--	建设工程规划	--

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 动态核查

首页 > 项目数据 > 项

手机查看

深圳市光明区

广东省-深圳市

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积（平方米）	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

B 深圳

编号 详情

-BD-001 查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城
国家工程建设标准化信息
住房和城乡建设部执业资
全国建筑工人管理服务信息平台

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 7 6 7 4

网站地图 联系我们 管理系统

招投标信息详情

项目名称	深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目		
工程名称	深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目		
中标通知书编号	4403122111020001-BD-001	省级中标通知书编号	4403122111010002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-12	中标金额（万元）	183.73
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳三图建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007152313558
项目负责人	陈辉	证件类型	身份证
身份证号码	430104**********10	记录登记时间	2021-11-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：44038720210086001001

标段名称：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目

建设单位：深圳市光明区外国语学校

招标方式：公开招标

中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中标价：183.733793万元

中标工期：20天

项目经理(总监)：陈辉

本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

罗秀琼印

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：苏小军

日期：2021-11-15

查验码：2484263788222280

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目

工程地点：深圳市光明区外国语学校

发 包 人：深圳市光明区外国语学校

承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区外国语学校

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

项目经理姓名：陈辉 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤2442013201409127

本工程于 2021 年 11 月 9 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：深圳市光明区外国语学校体育馆装修项目，主要是对深圳市光明区外国语学校体育馆进行升级改造，建设内容包括：天棚工程、墙面工程、地面成平保护、防水工程、机电工程、暖通工程等。具体详见施工图纸及工程量清单

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府财政 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3	□门窗工程	□门窗面积：_____ m^2

	□石方：_____ m^3 □运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m^2
☑装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
☑屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____ m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

三、合同工期

开工日期：2021 年 11 月 19 日（以发包人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 12 月 9 日

合同工期总日历天数：20 天(包含节假日在内)

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家标准、行业标准的合格 标准，并符合设计图纸的要求。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币(大写)壹佰捌拾叁万柒仟叁佰叁拾柒元玖角叁分 (¥ 1837337.93 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万柒仟捌佰零陆元柒角肆分 (¥ 27806.74 元)；

（2）◉工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/

(¥ 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ 元)；

（5）暂列金额：

人民币(大写) / (¥ 元)；

（6）奖励金：

人民币(大写) / (¥ 元)；

（7）其他：

人民币(大写) / (¥ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：6.08 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺抓好工程安全施工管理，若发生施工安全事故，由承包人全权处理并承担全部赔偿责任。施工期间及施工事故处理过程中，均不得影响学校的正常教育教学秩序。

3、承包人负责购买施工人员（含临时工在内的所有参加项目建设的人员）的人身意外伤害险、现场财产和设备的保险并自行承担费用。否则，发生任何事故，无论事故原因如何均由乙方承包人承担全部责任。

4、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、工程验收、交付

1、按照经发包人确认的施工图纸、有关技术要求以及国家及省市的现行验收规范进行工程验收。

2、本工程验收合格后，承包人应在七天内向发包人办理工程移交手续，双方在移交证书上签字盖章之日为本工程的正式移交之日，因承包人原因造成不能按期交付的，应按逾期完工计取违约金的标准处理，并承担工程成品的保管责任。

十、违约责任

1、合同签订后承包人不履行合同或中途毁约或因承包人原因致合同被解除的，除按本合同相关规定承担违约责任外，还应向发包人支付合同总价款 20%的违约金。

2、因承包人原因，工程出现安全、防火、质量事故、工程形象进度延误五天以上，承包人在收到发包人书面通知后两天内仍未采取措施，发包人有权解除合同。

3、承包人在施工中不按规范组织施工，或者使用不符合发包人要求的材料，一经发现，发包人有权责令承包人停工或返工，如不停工或返工，甲方有权解除合同。

4、工程竣工后经整改验收仍达不到合格标准的，发包人有权解除合同，承包人除应向发包人支付合同总价20%的违约金外，还应承担发包人聘请第三方进行返工以使工程达到合格所发生的一切费用。在工程未达到验收合格前，发包人有权不予结算。

5、承包人不得将本合同的主要条款内容和承包人接触到的发包人技术图纸及信息泄露给第三方或不当使用，一经发现，承包人应向发包人偿付合同总价10%的违约金。

6、因承包人的工程质量原因造成工程需返工的，或因承包人不作为原因导致甲方工期进度受到或将受影响的，如承包人在发包人发出整改通知后24小时内不予处理的，发包人有权委派第三方进行施工，所需费用全部由承包人承担，费用直接从工程款中扣除，实际扣除金额以发包人及第三方的结算金额为准；同时，承包人承诺另行支付发包人本返工工程结算造价20%作为违约金，该违约金可连同上述费用从工程款中一并扣除。

7、如因承包人未及时支付农民工工资而导致发包人承担相关垫付责任的，则承包人同意除向发包人偿还发包人已垫付的工资款项本金外，还向发包人额外支付垫付工资款总额30%的违约金，前述款项发包人有权在应付承包人的工程款（包括但不限于进度款）中直接扣除。

8、因发包人原因逾期付款，按相关法律规定承担违约责任。

十一、解决争议的方式

合同履行过程中如发生纠纷，双方应平等友好协商解决，协商解决不成的，双方同意向工程住所地的人民法院提出诉讼解决。

十二、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十三、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 20 日

合同订立地点：深圳市光明区外国语学校

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区外国语学校（公章）	承 包 人：深圳三图建设工程有限公司（公章）
住 所：深圳市光明区丰成路 16 号	住 所：深圳市福田区泰然工业区 210 栋东座 7A
法定代表人：刘祥	法定代表人：彭传良
委托代理人：苏小平	委托代理人：
电 话：0755-27406137	电 话：0755-29555557
传 真：	传 真：0755-27616606
开 户 银 行：	开 户 银 行：建设银行深圳景苑支行
账 号：	账 号：44250100008600001262
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518000

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

附：随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目(二期工程)钢结构维护改造项目

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3026749

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目 湖北省-随州市

项目编号	4213012302200003	省级项目编号	4213012103160001
建设单位	随州市城市建设综合开发投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91421300682686555D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	10473	总投资(万元)	719.4
立项级别	地市级	立项文号	随发改审批服务【2021】25号

项目地址：随州市曾都区滨湖体育运动场

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-421303-89-01-071328	项目编号	4213012302200003
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-随州市
具体地点	随州市曾都区滨湖体育运动场	经纬度	31.692428，113.413466
立项文号	随发改审批服务【2021】25号	立项级别	地市级
立项批复机关	随州市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-03-16
建设单位	随州市城市建设综合开发投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91421300682686555D
建设用地规划		建设工程规划	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目

湖北省-随州市

项目编号	4213012302200003	省级项目编号	4213012103160001
建设单位	随州市城市建设综合开发投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91421300682686555D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	10473	总投资（万元）	719.4
立项级别	地市级	立项文号	随发改审批服务【2021】25号

项目地址：随州市曾都区滨湖体育运动场

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	随州市鼎立工程建设咨询有限公司	91421300676451039H	张传家	429001**********72
设计企业	随州市建筑设计院	91421300420585498U	李勇	429001**********32
设计企业	中南建筑设计院股份有限公司	91420000177566050P	罗桂发	430422**********11
施工企业	湖北奥升博德实业有限公司	91420111698319012R	王芯	422201**********23
施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	邓为元	362101**********19

施工许可详情

项目名称	随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目		
工程名称	随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目（二期工程）钢结构维护改造项目		
施工许可证编号	4213012302200003-SX-002	省级施工许可证编号	4213012103160001-SX-002
项目代码	2020-421303-89-01-071328	项目编号	4213012302200003
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	60	数据等级	B
项目经理	邓为元	所属单位	深圳三图建设集团有限公司
总监理工程师	张传家	所属单位	随州市鼎立工程建设咨询有限公司
合同金额（万元）	243.08	面积（平方米）	24838
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	本项目总建筑面积为 24838m2,总座位数 19656 座，运动场主体结构分为钢筋混凝土框架看台和钢结构看台罩棚及周边造型钢结构	发证日期	2023-03-24
记录登记时间	2023-03-24	数据来源	--

关闭

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	项目负责人	邓为元	362101**********19
2	施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	项目经理	邓为元	362101**********19
3	施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	项目技术负责人	张岩	620202**********20
4	施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	质量员	刘桂春	372526**********23

关闭

中标通知书

招标编号：HBSU-202210SZ-008002001

深圳三图建设集团有限公司：

你方于2023年02月16日所递交的随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目（二期工程）钢结构维护改造项目随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目（二期工程）钢结构维护改造项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2430842.59元
工期：60日历天。
工程质量：合格
安全目标：合格
项目经理：邓为元
技术负责人/总工程师： /
中标说明：/

请你方在接到本通知书后的30日内到随州市城市建设综合开发投资有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人(签字)

2023年02月28日

备注： 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

国投集团公司建设项目
施工合同范本
（试行）

法务

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：随州市城市建设综合开发投资有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目(二期工程)钢结构维护改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：随州市曾都区滨湖体育运动场标准田径跑道和标准足球场建设项目(二期工程)钢结构维护改造项目。

2.工程地点：随州市曾都区滨湖体育运动场 。

3.工程立项批准文号：随发改审批服务【2020】347 号 。

4.资金来源：自筹 。

5.工程内容：本项目总建筑面积为 24838m²,总座位数 19656 座，运动场主体结构分为钢筋混凝土框架看台和钢结构看台罩棚及周边造型钢结构。钢筋混凝土框架结构最高点标高为 14.070m(局部显示屏机房屋面标高为 19.350m),看台罩棚最高点标高为 31.000m，包括施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容。 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

招标文件规定的及工程量清单中的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 8 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 7 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰佰肆拾叁万零捌佰肆拾贰元伍角玖分 (¥2430842.59 元)（最终实际合同结算价以发包人委托的独立第三方造价咨询机构审计的金额或国家审计机关审计的金额为准）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆万捌仟柒佰壹拾玖元贰角 (¥48719.20 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾叁万元整 (¥230000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整 (¥120000.00 元)；

（5）人工费：

人民币（大写）肆拾玖万叁仟零肆拾肆元贰角柒分 (¥ 493044.27 元)；

（6）税率：9 %（承包人开票税率应与中标合同价税率一致，施工期间国家税收政策调整的，按合同专用条款相关约定办理）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：邓为元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 **随州市城市建设综合开发投资有限公司办公室** 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章和法定代表人或代理人签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：　(公章)	承包人：　(公章)
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：914403007152313558
地　址：_____	地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层
地　址：_____	
邮政编码：441300	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：彭传良
委托代理人：_____	委托代理人：邓为元
电　话：0722-3330369	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账　号：_____	账　号：4425 0100 0086 0000 1262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公

附：龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=969213

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071707269902	省级项目编号	4403071707269902
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	建设单位统一社会信用代码	66851454-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	157.67
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)685号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403071707269902
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙发改(2017)685号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	建设单位统一社会信用代码	66851454-6

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程

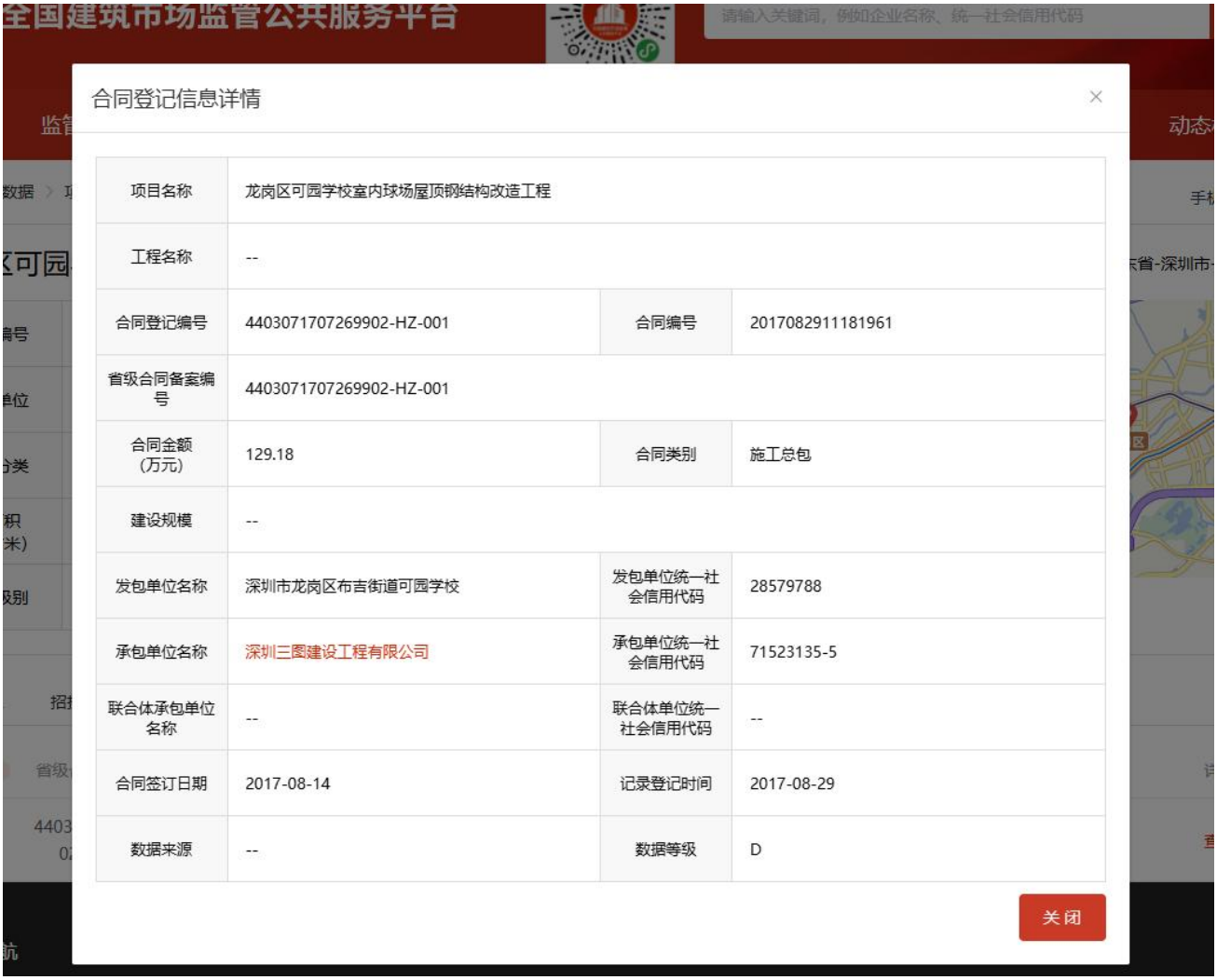
广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071707269902	省级项目编号	4403071707269902
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	建设单位统一社会信用代码	66851454-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	157.67
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)685号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	44030717072699 02-HZ-001	施工总包	440307170726990 2-HZ-001	129.18	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	深圳三图建设工程有限公司	查看



合同登记信息详情

项目名称	龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程		
工程名称	--		
合同登记编号	4403071707269902-HZ-001	合同编号	2017082911181961
省级合同备案编号	4403071707269902-HZ-001		
合同金额（万元）	129.18	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	深圳市龙岗区布吉街道可园学校	发包单位统一社会信用代码	28579788
承包单位名称	深圳三图建设工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	71523135-5
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2017-08-14	记录登记时间	2017-08-29
数据来源	--	数据等级	D

关闭

ST2017-8-172

防伪码：4499634888135444

中 标 通 知 书

编号：20170809001A

工程编号：4403072017065601

工程名称：龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程（小型工程）

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道可园学校

建设规模：

招标方式：邀请招标　　抽签时间：2017-08-07

中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中 标 价：129.179289万元　（大写:壹佰贰拾玖万壹仟柒佰玖拾贰元捌角玖分）

中标工期：40日历天

项目经理（总监）：　　资格证书号：

本工程于 2017年08月07日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心 招标大厅（4） 公开抽签，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为：_____。

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构(盖章)：_____　　招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：_____　　法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：_____

打印日期：2017年08月09日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

ST2017-8-172

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工（固定单价）合同

工程名称：龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道可园学校

承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区布吉街道可园学校

承包人(全称)：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**龙岗区可园学校室内球场屋顶钢结构改造工程**

工程地点：**深圳市龙岗区布吉街道可园学校内**

工程规模及特征：

本工程拟对龙岗区可园学校室内球场屋面及照明进行改造，主要改造内容包括：钢结构屋面改造，更换部分钢结构构件、檩条，新建压型钢板。水泥纤维板、PVC 板、玻璃棉卷材、铝美锰合金板屋面；钢筋混凝土屋面。屋檐、女儿墙改造；配套照明系统安装。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

主要改造内容包括：钢结构屋面改造，更换部分钢结构构件、檩条，新建压型钢板。水泥纤维板、PVC 板、玻璃棉卷材、铝美锰合金板屋面；钢筋混凝土屋面。屋檐、女儿墙改造；配套照明系统安装。

1. 房建工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：_____数量：____	通风空调工程	□空调面积：_____平方米□设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部

屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□_____万平方米	给水管道工程	□_____米
挡墙护坡工程	□长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□_____万平方米	泵站工程	□_____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□_____米
桥梁工程	□_____座	电力管道工程	□_____米
隧道工程	□长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□_____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：
排水箱涵工程	□长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□_____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

钢结构工程

三、合同工期

开工日期：2017年8月15日（以开工令为准）

竣工日期：2017年9月24日（以竣工验收报告时间为准）

合同工期总日历天数 40 日历 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。**

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
经 办 人 ：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹佰贰拾玖万壹仟柒佰玖拾贰元捌角玖分

(小写)：￥129.179289 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：￥25865.26 元

暂列金额为(小写)：￥9.5 万元

专业工程暂估价为(小写)：\

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书

■项目单价以咨询公司编制的并经造价站备案（或审核）的各项目的综合单价下浮 5 %为准

☐ 详见预算书，下浮率为_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017 年 8 月 14 日

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道可园学校

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

附：香港中文大学(深圳)AI 小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2972299

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

香港中文大学(深圳)AI小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包 广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072210120002	省级项目编号	4403072210110002
建设单位	香港中文大学（深圳）	建设单位统一社会信用代码	06631261-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	970
立项级别	地市级	立项文号	2210-440307-04-01-201811

项目地址：大运AI小镇

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2210-440307-04-01-201811	项目编号	4403072210120002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	大运AI小镇	经纬度	--
立项文号	2210-440307-04-01-201811	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-10-10
建设单位	香港中文大学（深圳）	建设单位统一社会信用代码	06631261-3
建设用地规划		建设工程规划	

招投标信息详情

项目名称	香港中文大学(深圳)AI小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包		
工程名称	香港中文大学（深圳）AI小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包		
中标通知书编号	4403072210120002-BD-001	省级中标通知书编号	4403072210110002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-16	中标金额(万元)	937.2
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳三图建设集团有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	统一社会信用代码	91440300715231355 8
项目负责人	凌小丽	证件类型	身份证
身份证号码	452731*********45	记录登记时间	2022-12-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：2210-440307-04-01-201811001001

标段名称：香港中文大学（深圳）AI小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包

建设单位：香港中文大学（深圳）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳三图建设集团有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司

中标价：937.2万元

中标工期：90

项目经理(总监)：凌小丽

本工程于 2022-11-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-12-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-01-13

查验码：4482857183559445

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFL-2017-01

工程编号：2210-440307-04-01-201811001001

合同编号：G20220032

深圳市建设工程

设计施工总承包合同

（适用于“DB工程总承包”模式招标项目）

工程名称：香港中文大学（深圳）AI小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：香港中文大学（深圳）

承 包 人：深圳三图建设集团有限公司

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签订日期：2023年 2 月 13 日

第一部分 协议书

发包人(全称)：香港中文大学（深圳）

承包人(全称)：深圳三图建设集团有限公司

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-施工一体化总承包（DB）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：香港中文大学（深圳）AI 小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：香港中文大学（深圳）AI 小镇深圳分子聚集体科学与工程研究院一期项目，其功能为科研实验室,并对其中一楼废水处理设备机房及四楼和五楼实验室装修改造，装修面积共计约 2650 ㎡。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于以下：

1、设计：设计内容包括但不限于非标准设备设计文件、方案设计、初步设计、施工图设计、及保证局部结构安全性的必要加固设计、管线迁改、竣工图编制以及提供施

工配合阶段相关设计服务以及相应的造价分析、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，且为顺利完成施工图设计所要办理的用地、环评检测、消防等相关报批报审手续。

2、施工：施工内容包括但不限于拆除工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、废水处理工程、暖通工程、智能化控制工程、特气管道工程、局部加固工程等整体项目工程及空气环境检测、环评检测、第三方检测、消防报验、相关资格认证的报验；且须完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：实验室排风家具设备的支风管接驳及自控系统等的安装调试(招标人实验室家具设备的进场时间暂定工程完工后两年内）、协助办理施工许可证；办理施工图消防设计审查；环评、节能报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、用水节水评估等报批报建工作；配合工程验收等。

4、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

/

四、合同工期

合同工期总日历天数：90 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023 年 2 月 13 日，设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023 年 3 月 14 日；计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以计划竣工绝对日期时间为准；

计划开工日期以监理工程师发出的开工令为准起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：绝对日期 2023 年 6 月 11 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格，达到国家验收标准“合格”，单位工程验收合格率 100%，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

六、签约合同价

人民币（含税）（大写）玖佰叁拾柒万贰仟元（¥ 9372000 元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）叁拾玖万元（¥ 390000 元）；

（2）工程施工费（含税）：

人民币（大写）捌佰玖拾捌万贰仟元整（¥ 8982000 元）；

（3）其它与工程建设相关的所有费用已包含在工程施工费中。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 2 月 13 日；

订立地点：深圳市龙岗区。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：

（公章）

香港中文大学（深圳）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）徐扬生

统一社会信用代码：

12440300066312313F

地址：深圳市龙岗区龙翔大道2001号

邮政编码：518172

法定代表人：徐扬生

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳龙城支行

账号：752362810720

承包人（联合体主体单位）：

（公章）

深圳三图建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

邮政编码：518040

法定代表人：彭传良

委托代理人：_____

电话：0755-29555557

传真：0755-27616606

电子信箱：3384765168@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600001262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

承包人（联合体成员单位）：

（公章）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300279318648K

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼

邮政编码：518108

法定代表人：廖志斌

委托代理人：_____

电话：0755-82795544

传真：0755-82795567

电子信箱：lhcysj@163.com

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账号：000045786931

附：南山书房(丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光)建设项目

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2803109

首页 > 项目数据 > 项目详情 >　　手机查看

南山书房(丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光)建设项目　　广东省-深圳市-南山区

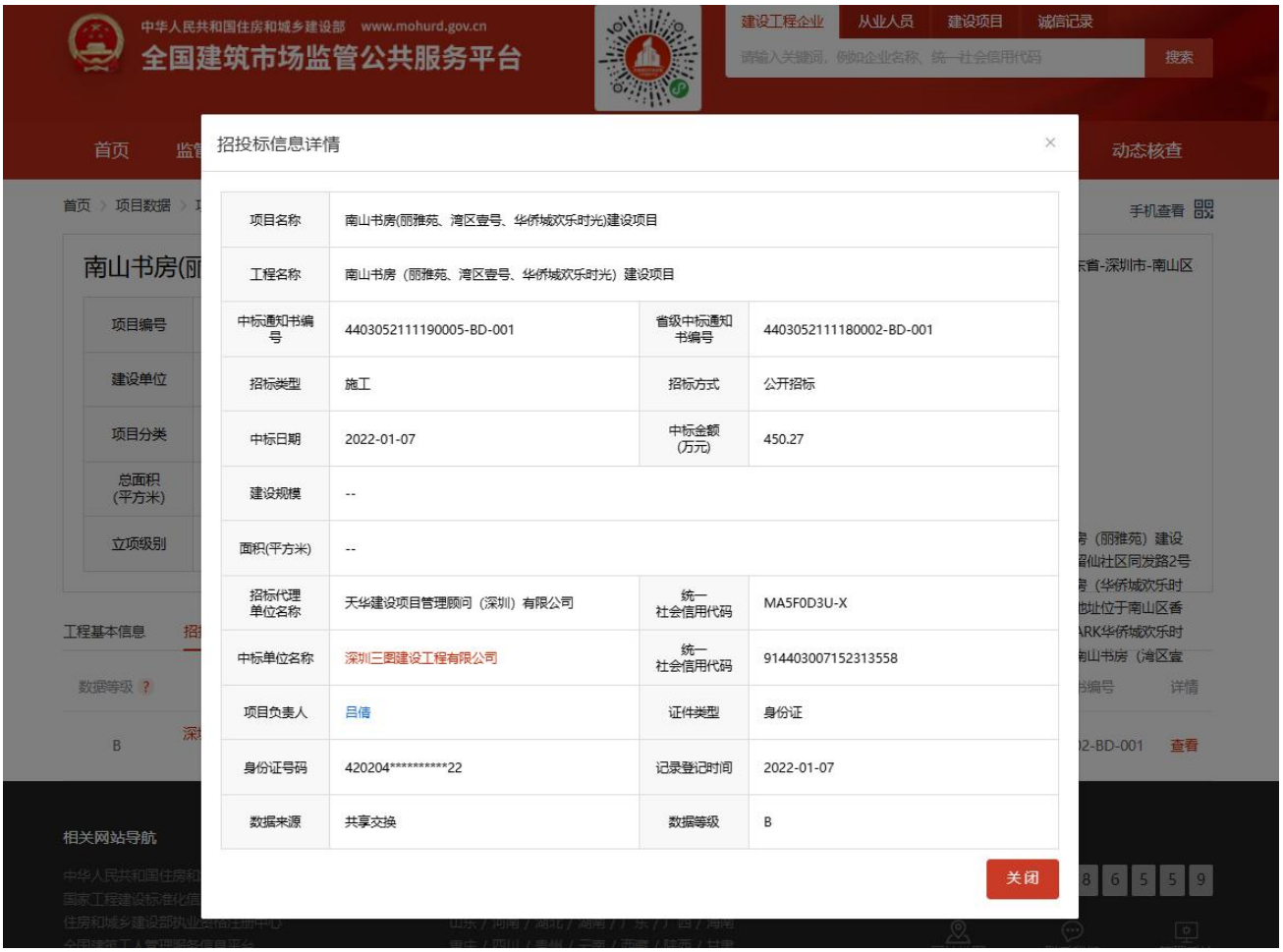
项目编号	4403052111190005	省级项目编号	4403052111180002
建设单位	深圳市南山区文化广电旅游体育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2970-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1171
立项级别	地市级	立项文号	2111-440305-04-01-877861

项目地址：南山书房（丽雅苑）建设项目拟建地址位于留仙社区同发路2号丽雅苑内，南山书房（华侨城欢乐时光）建设项目拟建地址位于南山区香山东街14号OCT PARK华侨城欢乐时光广场连廊二层，南山书房（湾区壹号）建设项目拟建地

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

详细信息　参与单位及相关负责人　单体信息

项目代码	2111-440305-04-01-877861	项目编号	4403052111190005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	南山书房（丽雅苑）建设项目拟建地址位于留仙社区同发路2号丽雅苑内，南山书房（华侨城欢乐时光）建设项目拟建地址位于南山区香山东街14号OCT PARK华侨城欢乐时光广场连廊二层，南山书房（湾区壹号）建设项目拟建地	经纬度	--
立项文号	2111-440305-04-01-877861	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-17
建设单位	深圳市南山区文化广电旅游体育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2970-6
建设用地规划		建设工程规划	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目

手机查看

南山书房(丽

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息 招

数据等级 ?

B

深

东省-深圳市-南山区

号（丽雅苑）建设

留仙社区同发路2号

号（华侨城欢乐时

地址位于南山区香

ARK华侨城欢乐时

南山书房（湾区壹

书编号 详情

02-BD-001 查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和

国家工程建设标准化信

住房和城乡建设部执业资格注册中心

8 6 5 5 9

招投标信息详情

项目名称	南山书房(丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光)建设项目		
工程名称	南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目		
中标通知书编号	4403052111190005-BD-001	省级中标通知书编号	4403052111180002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-01-07	中标金额(万元)	450.27
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	天华建设项目管理顾问（深圳）有限公司	统一社会信用代码	MA5F0D3U-X
中标单位名称	深圳三图建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007152313558
项目负责人	吕倩	证件类型	身份证
身份证号码	420204**********22	记录登记时间	2022-01-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

57 2022-1-037

中 标 通 知 书

标段编号：2111-440305-04-01-877861001001

标段名称：南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目

建设单位：深圳市南山区文化广电旅游体育局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中标价：450.271335万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：吕倩

本工程于 2021-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：王励

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-11

查验码：2276360380874045

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2111-440305-04-01-877861001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区文化广电旅游体育局

承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

法务部

第一部分　合同书

发包人(全称)：深圳市南山区文化广电旅游体育局

承包人(全称)：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议条款如下：

一、工程概况

工程名称：南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目包含三个书房的建设，其中南山书房（丽雅苑）位于留仙社区同发路2号丽雅苑内，实用面积约520平方米；南山书房（湾区壹号）位于招商蛇口兴工路8号花样年美年广场内，实用面积约300平方米；南山书房（华侨城欢乐时光）位于南山区香山东街14号OCT PARK华侨城欢乐时光广场连廊二层，实用面积约250平方米。主要建设内容包括：结构工程、装饰工程、家具工程、导视系统、门头、电梯工程、智能化设备工程、安装工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；　其他____%。

二、工程承包范围

南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目施工图纸施工招标范围内所有工程，包括但不限于招标清单里面的所有项目：结构工程、装饰工程、家具工程、导视系统、门头、电梯工程、安装工程等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，中标单位不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标单位不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　☑其它南山书房（丽雅苑、湾区壹号、华侨城欢乐时光）建设项目施工图纸施工招标范围内所有工程，包括但不限于招标清单里面的所有项目：结构工程、装饰工程、家具工程、导视系统、门头、电梯工程、安装工程等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，中标单位不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标单位不得提出异议。　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				

□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 02 月 17 日；

计划竣工日期：2022 年 05 月 17 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

质量安全文明施工要求：合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰伍拾万贰仟柒佰壹拾叁元叁角伍分（¥ 4502713.35 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万柒仟陆佰柒拾捌元伍角叁分（¥ 127678.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁万壹仟元整 （¥ 31000.00 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 贰拾叁万捌仟伍佰捌拾伍元柒角贰分 （¥ 238585.72 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充合同；

⑵本合同第一部分的合同书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本合同书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的合同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 01 月 20 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）深圳三图建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	**法定代表人或其委托代理人：** （签字）
电话：	**电话：** 0755-29555557
传真：	**传真：** 0755-27616606
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	**账号：**44250100008600001262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

附：深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2688879

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光侨雅苑、红坳、星河幼儿园装修工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092104030002	省级项目编号	4403092104019902
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2913
立项级别	地市级	立项文号	2104-440311-04-01-711918

项目地址：光明区光明街道丰安路北侧、东周一街西侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2104-440311-04-01-711918	项目编号	4403092104030002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	光明区光明街道丰安路北侧、东周一街西侧	经纬度	--
立项文号	2104-440311-04-01-711918	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-04-01
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
建设用地规划		建设工程规划	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 动态核查

首页 > 项目数据 > 项

手机查看

光侨雅苑、红坳、星河幼儿园装修工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积（平方米）

立项级别

省-深圳市-龙华区

明街道丰安路北

工程基本信息 招投

数据等级

数据等级		编号	详情
B	深圳	-BD-003	查看
B	深圳	-BD-002	查看
B	深圳	-BD-001	查看

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

招投标信息详情

项目名称	光侨雅苑、红坳、星河幼儿园装修工程		
工程名称	深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程		
中标通知书编号	4403092104030002-BD-002	省级中标通知书编号	4403092104019902-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-07	中标金额（万元）	99.9
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳三图建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300715231355 8
项目负责人	刘进忠	证件类型	身份证
身份证号码	441721**********78	记录登记时间	2021-07-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：2104-440311-04-01-711918002001

标段名称：深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程

建设单位：深圳市光明区教育局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中标价：投标报价：423.9144万元，下浮9%。

中标工期：45日历天。

项目经理(总监)：刘进忠

本工程于 2021-06-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：程婷

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-12 黄汉波

查验码：8209822877773539

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区教育局

承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

承包人（全称）： 深圳三图建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

法定代表人： 彭传良

项目经理姓名： 刘进忠 资格等级： 一级建造师 证书号码：粤 144060806389

本工程于 2021 年 7 月 12 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目为深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程，招标内容包含但不限于室内外装修装饰、园建（安装）、防撞柱、厨房（A 级食堂标准）、消防、弱电（视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间，不含设备）、直饮水系统等

结构形式： 混凝土结构

层 / 幢： 3

建筑面积： 约 2004.5 平方米；

工程立项批准文号： 2104-440311-04-01-711918

资金来源： 政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目为深圳市光明区光侨雅苑幼儿园装修工程，招标内容包含但不限于室内外装修装饰、园建（安装）、防撞柱、厨房（A 级食堂标准）、消防、弱电（视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间，不含设备）、直饮水系统等

（1）房屋建筑、装饰、安装工程： （可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	☑门窗工程	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	☑建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	✡通风空调工程	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	☑景观绿化工程	□面积：_____ m^2
☑装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
☑屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	☑消防工程	□消防水系统 □消防电系统
☑给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
☑电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（3）其他工程

A 级厨房工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：45（该处约定的工期不包括委托装修设计沟通的时间，为装修施工的期间。）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：

五、合同价款

人民币（大写）肆佰贰拾叁万玖仟壹佰肆拾肆元整（¥ 4239144.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）⭘工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：9%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;

2. 中标通知书（详见附件 1）;

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）;

4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 补充合同条款;

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）;

7. 通用合同条款;

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）;

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）;

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 6 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 2 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋1房7A
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-29555557
传　　真：	传　　真：0755-29555557
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账　　号：	账　　号：44250100086000042621
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518040

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　月　日

2、项目负责人同类业绩

项目负责人同类业绩 合计 5 项

投标人： 深圳三图建设集团有限公司

1.建设单位名称：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司，工程名称：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程，合同金额：343 万元，☐中标日期/☑合同签订日期/☐施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：2025 年 9 月 25 日，项目所在地：江西省抚州市分本部大楼及附属楼，备注：无； 2.建设单位名称：******，工程名称：******，合同金额：***万元，☐中标日期/☐合同签订日期/☐施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****； 3.建设单位名称：******，工程名称：******，合同金额：***万元，☐中标日期/☐合同签订日期/☐施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：**** 4.建设单位名称：******，工程名称：******，合同金额：***万元，☐中标日期/☐合同签订日期/☐施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****； 5.建设单位名称：******，工程名称：******，合同金额：***万元，☐中标日期/☐合同签订日期/☐施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：**** （不超过 5 项）

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

附：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程

协议编号：

2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程

施工协议

签约地点：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司

签约时间：2025 年 9 月

甲方（发包方）：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司

乙方（承包方）：深圳三图建设集团有限公司

依照 《中华人民共和国投标招标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就联通办公大楼消防及装修改造工程施工事项协商一致，订立本协议。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程；

1.2 项目地点：抚州市分本部大楼及附属楼；

1.3 承包方式：以甲方提供的施工图纸施工，包工包料。

1.4 承包内容：抚州联通办公大楼一至六层局部室内消防及装修改造，包括土建工程、装修工程、食堂消防改造、室外增设消防水池、院内地面恢复等。(其中具体详见施工图纸、工程量清单和技术规范)；

第二条　建设工期

1、工程开工之日：自订单下发之日起 90 个自然日内完成；

2、自工程竣工之日起 90 个工作日内由甲方组织验收；

3、工程期限的补充说明：如因甲方原因影响施工，工程期限将根据甲方的实际协调进度顺延。

第三条　工程质量标准

乙方负责采购的工程所需材料必须符合《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等国家有关规定的标准及满足设计要求，并且需按照甲方提供的材料要求。乙方应向甲方提供相应批次的产品合格证或质量保证书，严禁不合格材料进场。采购的材料有变更时必须与甲方商议，同意后才可进行采购。

第四条　甲方责任

4.1 提供本工程的设计文件。

4.2 对乙方领取由甲方提供的材料数量及使用量进行核实。

4.3 组织工程竣工验收工作。

4.4 按照协议规定支付工程款。

第五条　乙方责任

5.1 严格按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等（国家相关规定）和甲方提供的设计文件要求组织施工，按时、保质保量完成施工任务，**所做消防工程须取得消防主管部门验收或备案合格。**

5.2 负责施工现场管理，做好施工现场的安全措施，预防人身和设备事故的发生，如发生伤亡事故由乙方负责，并承担相应费用。

5.3 负责所有材料的购买、运输、保管、安装。

5.4 保证本协议所建抚州联通办公大楼消防及装修改造工程项目甲方产权的合法性。本协议工程所涉及的一切报建、报批文档均应以甲方名义申报。若存在占用道路、铁路等补偿费用，乙方应做到以甲方名义一次性付清，所发生费用需事先经甲方及监理认可，并纳入本工程综合补偿费项目单独核算。

5.5 听取和接受甲方及甲方委派的监理公司对施工质量、安全、进度、服务等方面的监督检查以及提出的合理建议。

5.6 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，如因乙方责任造成的罚款由乙方自行负责。做好施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，如造成损害由乙方负责赔偿。

5.7 对项目已完工部分，在移交前应负责维护，并清理好场地。

第六条　现场代表

6.1 甲方指派 黄峰 为现场代表，联系电话 18679401029 。乙方指派 谭宗雄 为现场代表，联系电话 13237509208。

6.2 上述现场代表负责协调工程中出现的问题和相互工作联系。

第七条　材料的采购

本工程采取包工包料的方式进行施工。

第八条　工程造价

8.1 本协议属框架协议，本框架协议不含增值税上限金额为人民币 3152212.18 元（大写：人民币 叁佰壹拾伍万贰仟贰佰壹拾贰元壹角捌分），税率 9% 。含税价为人民币

3435911.28元，实际支付以订单方式予以结算，最终结算以第三方审计机构根据竣工后的实际工程量进行审计结算确定。

8.2本项目属包工包料工程，以图纸及工程量为依据，如发生项目更改及工作量增减，结算时以现场签证为依据办理补充结算，如最终结算总金额超出本项目协议上限金额的，则甲方对超出部分无需承担付款义务。

结算说明：本项目装修类依据实际完成工程量编制结算表*《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017版）*报价折扣率 88.20% 进行结算；消防安装类工程依据实际完成工程量编制结算表*《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017版)*报价折扣率 88.20% 进行结算；如定额中没有的子目，主材价格按施工当期抚州市造价信息执行，如定额和造价信息都没有的，则施工单位、建设单位和监理单位三方通过市场询价共同确定，并乘以投标折扣率 88.20% 。

8.3本工程乙方必须以甲方提供的工程施工设计图或施工草图所确定的工内容和要求为依据进行施工。在施工过程中如工程量有增减，需追加减工程投资的，乙方应征得甲方书面确认后方可变更。

第九条　付款及结算方式

9.1工程开工支付至协议订单10%开工款（含全额安全生产费），提供由甲方签署的开工报告和相应金额的增值税专用发票。

9.2工程完工支付至60%协议订单的工程款，提供由甲方签署的完工报告和相应金额的增值税专用发票；

9.3工程取得消防主管部门验收或备案合格，甲乙双方签署《竣工验收合格》意见书后，送相关单位审计，审计决算后，甲方支付至审计结果的 97% 工程款，同时乙方需向甲方提供相应金额的增值税专用发票。

9.4本项目整体保修5年(不含屋面防水、卫生间防水外墙防渗漏部分)，其中屋面防水、卫生间防水、外墙防渗为7年。乙方处理完所有遗留问题后，保修期满终验合格支付剩余3%协议尾款，保修期内无质量问题归还，其利息不计。同时乙方需向甲方提供相应金额的增值税专用发票。

9.5 乙方应在每次付款期限前10日向甲方发出付款通知书，甲方以转账方式支付上述款项至如下账户：

16.1 本协议经双方签字盖章后生效。

16.2 本协议所包括的附件是本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等的法律效力。

16.3 本协议一式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。

附件 1 报价一览表

附件 2 营业执照

附件 3 法人授权委托书

附件 4 黑名单承诺书

附件 5 合规经营承诺书

附件 6 供应商合规承诺书

附件 7 保密承诺书

附件 8 安全承诺书

附件 9 廉洁承诺书

附件 10 中国联通合作方网络与信息安全承诺书

附件 11 绿色包装承诺书

附件 12 施工安全生产协议

附件 13 技术规范

附件 14 施工图纸

甲方：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司	乙方：深圳三图建设集团有限公司
授权代表：	授权代表：
联系电话：	联系电话：
地址：	地址：
2025 年 9 月 25 日	2025 年 9 月 24 日

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

附：项目经理相关证书

使用有效期：2025年11月27日-2026年05月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：谭宗雄

性　　别：男

出生日期：1974-03-27

注册编号：粤2442024202411322

聘用企业：深圳三图建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-08至2027-11-07）

个人签名：谭宗雄

签名日期：2025.11.27

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2025年05月29日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0085131

姓　　名：谭宗雄

性　　别：男

出 生 年 月：1974年03月27日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年12月12日

有　效　期：2025年06月03日　　**至** 2027年12月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年06月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：谭宗雄

证件号码：362130197403272414

性　　别：男

出生年月：1974年03月

专　　业：建筑工程

批准日期：2024年06月02日

管 理 号：20240504405020244402150081 12

广东开放大学

GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生　谭宗雄　性别 男，一九七四年 三 月二十七日生，于

二〇二四年 一 月在本校修完（专科起点）本 科　土木工程

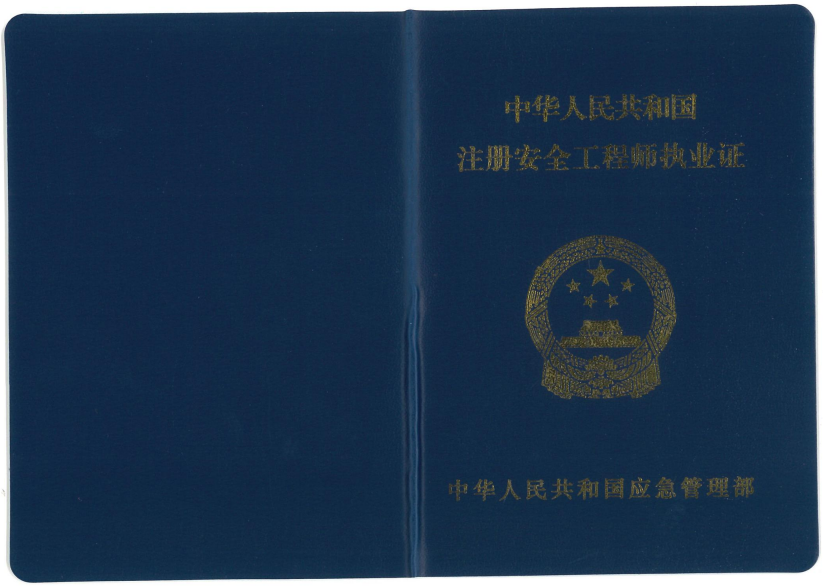
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　　校　长：

证书编号：513158202405101219　　二〇二四 年 一 月 十 日

NO. 20240102912

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



190-0012

谭宗雄 362130197403272414

本人签名 谭宗雄

职业资格证书管理号 20211004644000001195

姓　　名 谭宗雄

性　　别 男

证件号码 362130197403272414

级　　别 中级

执业证号 192200[illegible]5242

发证日期 2025年6月16日（补）

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0012

注 册 记 录

谭宗雄 362130197403272414

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳三图建设集团有限公司

有效期至：2030年6月16日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓　　名：谭宗雄

证件号码：362130197403272414

性　　别：男

出生年月：1974年03月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2021年10月17日

管 理 号：20211004644000001195

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部

姓名 谭宗雄

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 3 月 27 日

住址 广东省深圳市光明区塘家路99号凤凰英荟城2栋一单元3503

公民身份号码 362130197403272414

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局光明分局

有效期限 2025.04.08-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭宗雄　　社保电脑号：607649573　　身份证号码：362130197403272414　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2491a8245 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

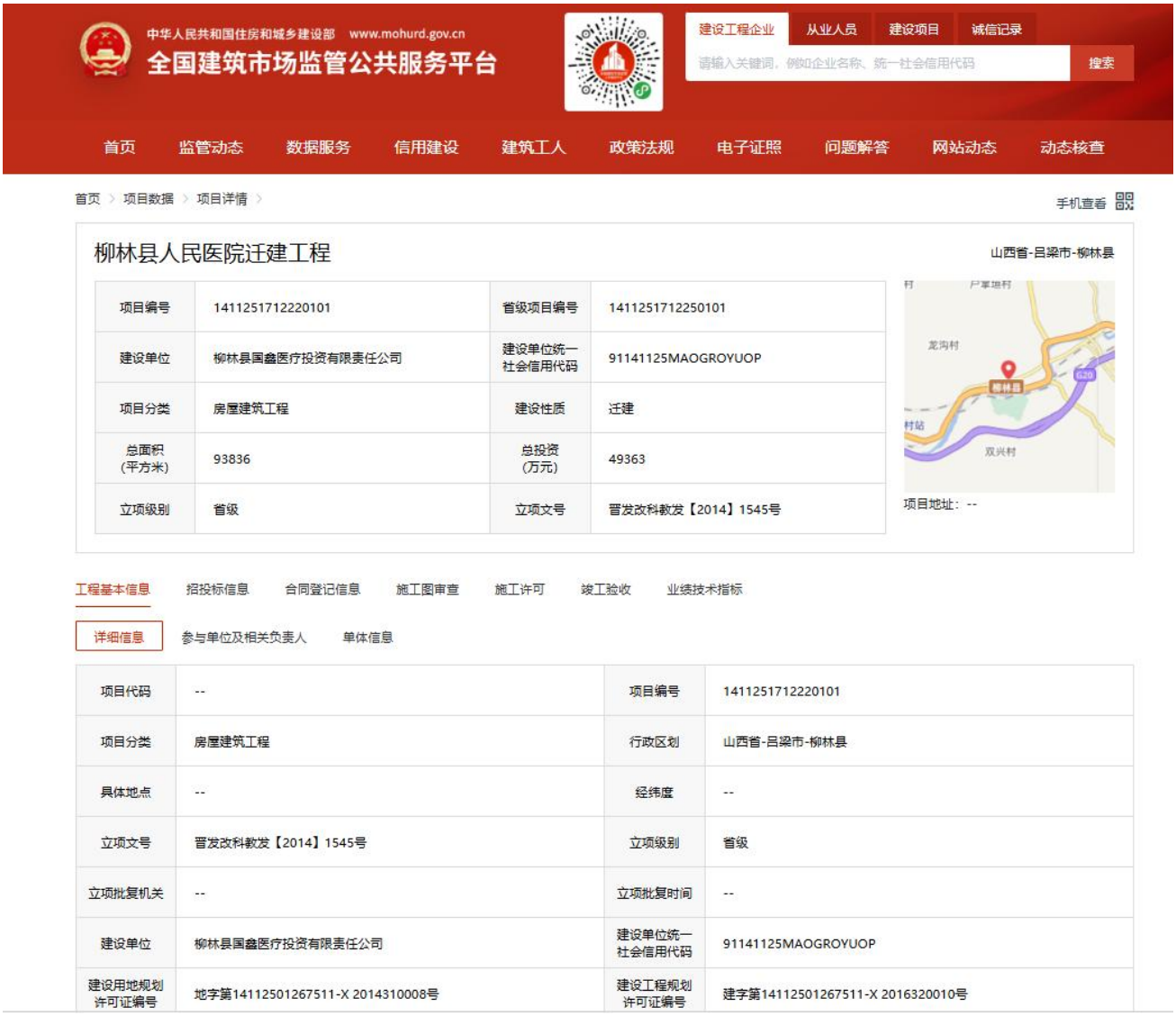
3、企业履约评价

企业履约评价 合计 5 项

1.建设单位名称：柳林县国鑫医疗投资有限责任公司，工程名称：柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目，履约评价时间：2023 年 9 月 30 日，评价等级：优秀，备注：业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1566654； 2.建设单位名称：中国人寿保险股份有限公司江门分公司，工程名称：中国人寿保险股份有限公司江门分公司办公职场改良项目，履约评价时间：2024 年 12 月 23 日，评价等级：优，备注：无； 3.建设单位名称：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站，工程名称：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站廉政教育园项目，履约评价时间：2024 年 8 月 20 日，评价等级：优秀，备注：无； 4.建设单位名称：深圳市妇幼保健院，工程名称：深圳市妇幼保健院红荔院区 NICU 改造工程，履约评价时间：2024 年 2 月 22 日，评价等级：优秀，备注：无； 5.建设单位名称：广州银行股份有限公司佛山分行，工程名称：广州银行股份有限公司佛山三龙湾支行装修工程，履约评价时间：2023 年 11 月 24 日，评价等级：优秀，备注：无； （不超过 5 项）

附：柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目

业绩查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1566654



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

柳林县人民医院迁建工程

山西省-吕梁市-柳林县

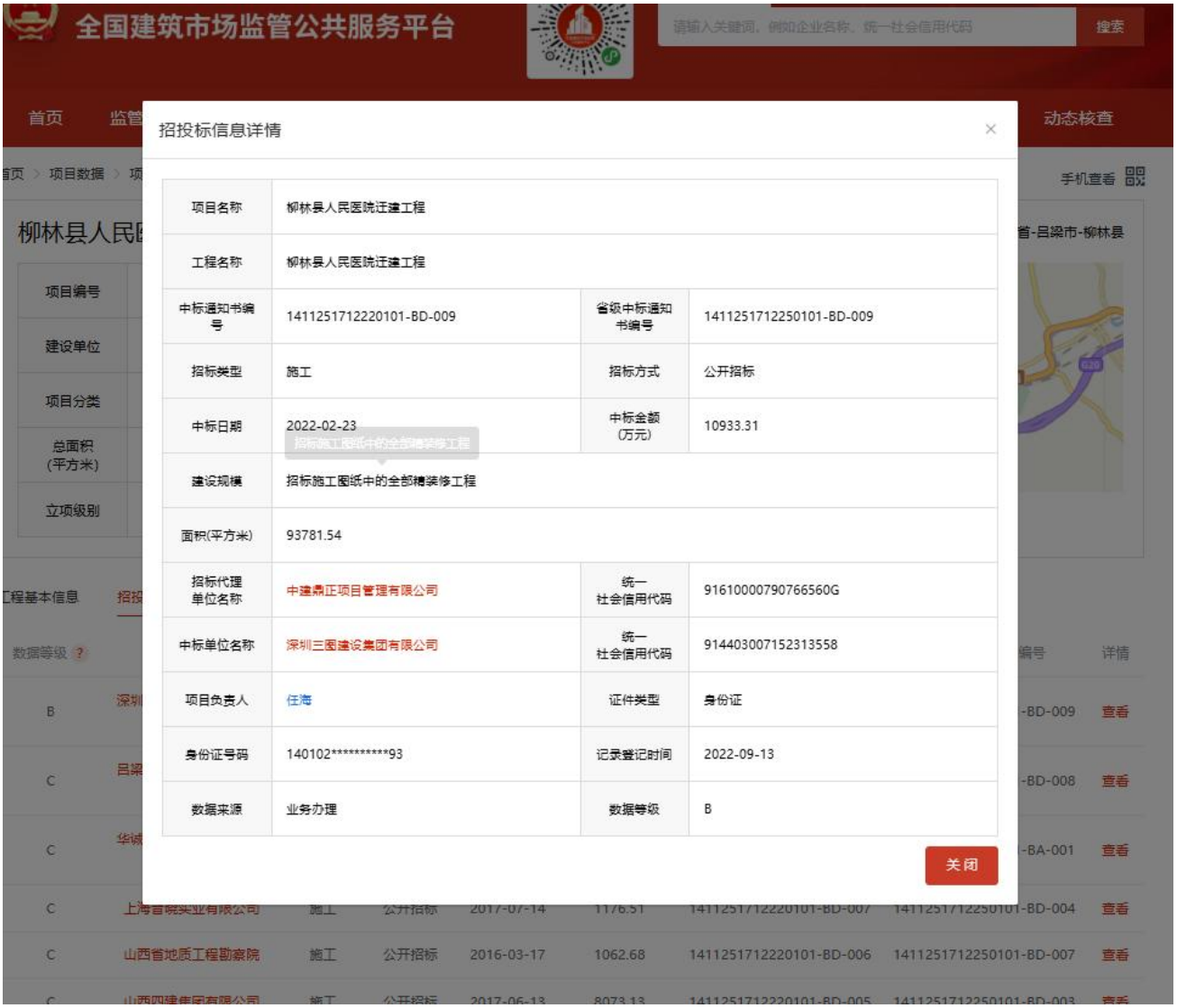
项目编号	1411251712220101	省级项目编号	1411251712250101
建设单位	柳林县国鑫医疗投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91141125MAOGROYUOP
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	迁建
总面积（平方米）	93836	总投资（万元）	49363
立项级别	省级	立项文号	晋发改科教发【2014】1545号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	1411251712220101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	山西省-吕梁市-柳林县
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	晋发改科教发【2014】1545号	立项级别	省级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	柳林县国鑫医疗投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91141125MAOGROYUOP
建设用地规划许可证编号	地字第14112501267511-X 2014310008号	建设工程规划许可证编号	建字第14112501267511-X 2016320010号


全国建筑市场监管公共服务平台
搜索
首页
动态核查
手机查看
柳林县人民医
项目编号
建设单位
项目分类
总面积
(平方米)
立项级别
工程基本信息
数据等级
详情
查看
招投标信息详情
项目名称
柳林县人民医院迁建工程
工程名称
柳林县人民医院迁建工程
中标通知书编号
1411251712220101-BD-009
省级中标通知书编号
1411251712250101-BD-009
招标类型
施工
招标方式
公开招标
中标日期
2022-02-23
中标金额(万元)
10933.31
建设规模
招标施工图纸中的全部精装修工程
面积(平方米)
93781.54
招标代理单位名称
中建鼎正项目管理有限公司
统一社会信用代码
91610000790766560G
中标单位名称
深圳三图建设集团有限公司
统一社会信用代码
914403007152313558
项目负责人
任海
证件类型
身份证
身份证号码
140102**********93
记录登记时间
2022-09-13
数据来源
业务办理
数据等级
B
关闭

履约情况评价表

业主名称（评价单位）：柳林县国鑫医疗投资有限责任公司	
项目名称：柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目	
中标单位全称：深圳三图建设集团有限公司	
对工程单位的总体评价：	满意☑ 一般☐ 不满意☐
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	满意☑ 一般☐ 不满意☐
质量保证体系建立情况：	☑有 ☐无
安全管理体系建立情况：	☑有 ☐无
工程质量效果：	☑优良 ☐合格 ☐不合格
工程施工安全：	☑优良 ☐合格 ☐不合格
文明施工情况：	☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
服从协调、配合情况：	☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
施工过程资料整理情况：	☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
主要施工、管理人员能力：	☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
机械装备能力：	☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
需要说明的事项：	

项目业主（招标单位）：柳林县国鑫医疗投资有限责任公司

（盖单位公章）

日　期：2023年9月30日

附：中国人寿保险股份有限公司江门分公司办公职场改良项目

工程竣工评价表

工程名称：中国人寿保险股份有限公司江门分公司办公职场改良项目

工程地址：广东省江门市蓬江区建设三路8号第八层

施工单位：深圳三图建设集团有限公司

序 号	项 目	评 价
1	质量情况	☑优 ☐ 好 ☐ 差
2	安全、文明施工情况	☑优 ☐ 好 ☐ 差
3	施工进度情况	☑优 ☐ 好 ☐ 差
4	协调、配合情况	☑优 ☐ 好 ☐ 差

使用单位： 中国人寿保险股份有限公司江门分公司

使用单位负责人：

日期：2024年12月23日

附：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站廉政教育园项目

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站	承包商类别	施工
承包商名称	深圳三图建设集团有限公司	工程类别	房屋建筑工程
法定代表人	肖俊光	项目负责人	凌小丽
企业地址	深圳市龙华区		
工程名称	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站廉政教育园项目	承包范围	对总站观澜培训基地部分场地进行适当修缮改造、绿化，合理规划区域，建设亭、廊、廉政景观、塑像、展板等。按照设计图纸及工程量清单，60日历日内完成修缮改造，满足总站廉政教育基地建设要求。
工程地点	广东省深圳市深圳边检总站观澜培训基地	工程合同价	205.88万元

开工日期	2024/05/11	竣工日期	2024/07/10	工期	60 天

四、履约评价分项得分	
分 项 内 容	得 分
人员到位情况 10 分	10
农民工工资保障 10 分	10
施工资料的管理 20 分	20
技术问题处理能力20 分	20
综合能力40 分	35
合计	95

备注：

评价单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位盖章）

日期：2024年 8月 20 日

评价等级	优秀√ 良好□ 较好□ 一般□ 差□

说明：履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请在对应的类别前打“ √ ”

附：深圳市妇幼保健院红荔院区 NICU 改造工程

履约情况评价表

业主名称(评价单位）:深圳市妇幼保健院	
项目名称：深圳市妇幼保健院红荔院区NICU改造工程	
中标单位全称：深圳三图建设集团有限公司	
对工程单位的总体评价：	满意☑ 一般☐ 不满意☐
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	满意☑ 一般☐ 不满意☐
质量保证体系建立情况：	☑ 有 ☐无
安全管理体系建立情况：	☑ 有 ☐无
工程质量效果：	☑ 优良 ☐合格 ☐不合格
工程施工安全：	☑ 优良 ☐合格 ☐不合格
文明施工情况：	☑ 优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
服从协调、配合情况：	☑ 优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
施工过程资料整理情况：	☑ 优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
主要施工、管理人员能力：	☑ 优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
机械装备能力：	☑ 优秀 ☐良好 ☐一般 ☐差
需要说明的事项：/	

项目业主（招标单位）:深圳市妇幼保健院

日　　期：2024年 2 月22日

附：广州银行股份有限公司佛山三龙湾支行装修工程

履约情况评价表

业主名称（评价单位）：广州银行股份有限公司佛山分行
项目名称：广州银行股份有限公司佛山三龙湾支行装修工程
中标单位全称：深圳三图建设集团有限公司
对工程单位的总体评价：　　满意☑　一般☐　不满意☐
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：　满意☑　一般☐　不满意☐
质量保证体系建立情况：　☑有　☐无 安全管理体系建立情况：　☑有　☐无 工程质量效果：　☑优良　☐合格　☐不合格 工程施工安全：　☑优良　☐合格　☐不合格 文明施工情况：　☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 服从协调、配合情况：　☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 施工过程资料整理情况：　☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 主要施工、管理人员能力：☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 机械装备能力：　☐优秀　☑良好　☐一般　☐差
需要说明的事项： 无

项目业主（招标单位）：广州银行股份有限公司佛山分行

（盖单位公章）

日　　期：2023 年 11 月 24 日

4、项目团队配备情况

项目团队配备情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	谭宗雄	/	注册建造师证	二级	粤244202420241 1322	建筑工程
2	技术负责人	刘进忠	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第100010101449 3 号	建筑施工
3	质量负责人	马启迪	/	质量员证	/	044181079441 8000488	装饰装修
4	安全负责人	胡仁鹏	工程师	安全员证	中级	粤建安C3(2017)0006 558	建筑工程
5	施工员	吴文坤	工程师	施工员证	中级	044181029441 8000173	装饰装修
6	安全员	邱林	/	安全证	/	粤建安C3(2017) 0007362	建筑工程
7	劳资专管员（或劳务员）	黄琼	工程师	劳务员证	中级	044181139441 8001582	建筑工程
8	资料员	李晓璇	/	资料员证	/	004417114944 17003243	建筑工程
9	造价工程师	陈红梅	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11224400 013669	土木建筑
10	质量员	张裕丽	/	质量员证	/	044181079441 8000480	装饰装修
11	材料员	宋芳	/	材料员证	/	044181119441 8001972	建筑工程
12	建筑工程工程师	唐艳芹	工程师	职称证	中级	B08133010100 001677	建筑工程
13	给排水工程师	张杰	工程师	职称证	中级	K3 00009437	给排水
14	BIM 高级工	何国威	高级工程师	职称证	高级	200861020324	BIM

	程师					100	
15	智慧消防工程师	刘志辉	高级工程师	职称证	高级	200961020318759	智慧消防
16	建筑装饰施工工程师	邓为元	工程师	职称证	中级	1903003026362	建筑装饰施工
17	机电工程师	叶苏朋	助理工程师	职称证	初级	1903046002532	机电工程

备注：

1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、劳资专管员（或劳务员），提供上述人员注册证书、职称（若有），本单位近 6 个月社保证明材料。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

附：项目经理相关证书及业绩文件

使用有效期：2025年11月27日-2026年05月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：谭宗雄

性　　别：男

出生日期：1974-03-27

注册编号：粤2442024202411322

聘用企业：深圳三图建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-08至2027-11-07）

个人签名：谭宗雄

签名日期：2025.11.27

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年05月29日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0085131

姓　　名：谭宗雄

性　　别：男

出 生 年 月：1974年03月27日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年12月12日

有　效　期：2025年06月03日　　**至** 2027年12月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年06月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓　　名：谭宗雄

证件号码：362130197403272414

性　　别：男

出生年月：1974年03月

专　　业：建筑工程

批准日期：2024年06月02日

管 理 号：20240504405020244402150081 12

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

广东开放大学

GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生　谭宗雄　性别 男，一九七四年 三 月二十七日生，于

二〇二四年 一 月在本校修完（专科起点）本 科　土木工程

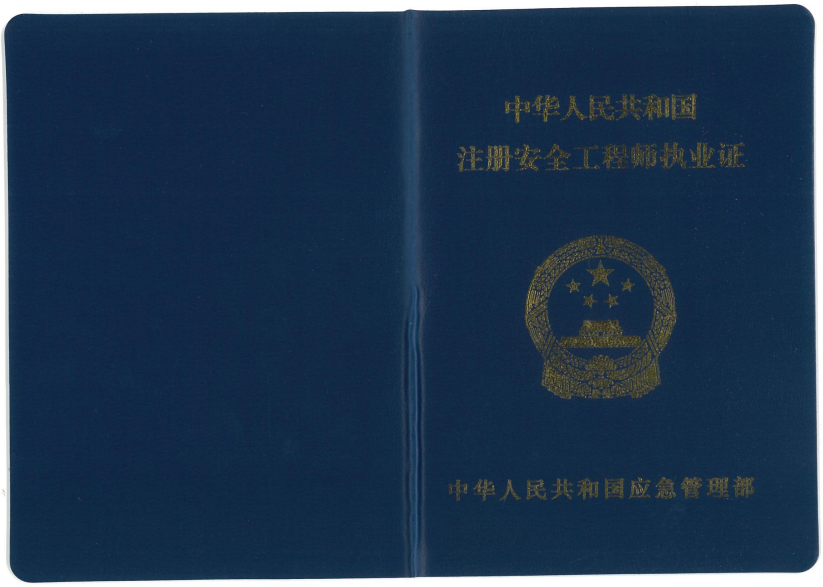
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　　校　长：

证书编号：513158202405101219　　二〇二四 年 一 月 十 日

NO. 20240102912

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



190-0012

谭宗雄 362130197403272414

本人签名 谭宗雄

职业资格证书管理号 20211004644000001195

姓　　名 谭宗雄

性　　别 男

证件号码 362130197403272414

级　　别 中级

执业证号 192200[illegible]5242

发证日期 2025年6月16日（补）

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0012

注　册　记　录

谭宗雄 362130197403272414

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳三图建设集团有限公司

有效期至：2030年6月16日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注　册　记　录

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓　　名：谭宗雄

证件号码：362130197403272414

性　　别：男

出生年月：1974年03月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2021年10月17日

管 理 号：20211004644000001195

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部

姓名 谭宗雄

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 3 月 27 日

住址 广东省深圳市光明区塘家路99号凤凰英荟城2栋一单元3503

中国CHINA

公民身份号码 362130197403272414

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局光明分局

有效期限 2025.04.08-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭宗雄　　社保电脑号：607649573　　身份证号码：362130197403272414　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		120.96		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2491a8245 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

附：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程

协议编号：

2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程

施工协议

签约地点：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司

签约时间：2025 年 9 月

甲方（发包方）：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司

乙方（承包方）：深圳三图建设集团有限公司

依照 《中华人民共和国投标招标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就联通办公大楼消防及装修改造工程施工事项协商一致，订立本协议。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：2025 年抚州联通办公大楼消防及装修改造工程；

1.2 项目地点：抚州市分本部大楼及附属楼；

1.3 承包方式：以甲方提供的施工图纸施工，包工包料。

1.4 承包内容：抚州联通办公大楼一至六层局部室内消防及装修改造，包括土建工程、装修工程、食堂消防改造、室外增设消防水池、院内地面恢复等。(其中具体详见施工图纸、工程量清单和技术规范)；

第二条　建设工期

1、工程开工之日：自订单下发之日起 90 个自然日内完成；

2、自工程竣工之日起 90 个工作日内由甲方组织验收；

3、工程期限的补充说明：如因甲方原因影响施工，工程期限将根据甲方的实际协调进度顺延。

第三条　工程质量标准

乙方负责采购的工程所需材料必须符合《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等国家有关规定的标准及满足设计要求，并且需按照甲方提供的材料要求。乙方应向甲方提供相应批次的产品合格证或质量保证书，严禁不合格材料进场。采购的材料有变更时必须与甲方商议，同意后才可进行采购。

第四条　甲方责任

4.1 提供本工程的设计文件。

4.2 对乙方领取由甲方提供的材料数量及使用量进行核实。

4.3 组织工程竣工验收工作。

4.4 按照协议规定支付工程款。

第五条　乙方责任

5.1 严格按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等（国家相关规定）和甲方提供的设计文件要求组织施工，按时、保质保量完成施工任务，**所做消防工程须取得消防主管部门验收或备案合格。**

5.2 负责施工现场管理，做好施工现场的安全措施，预防人身和设备事故的发生，如发生伤亡事故由乙方负责，并承担相应费用。

5.3 负责所有材料的购买、运输、保管、安装。

5.4 保证本协议所建抚州联通办公大楼消防及装修改造工程项目甲方产权的合法性。本协议工程所涉及的一切报建、报批文档均应以甲方名义申报。若存在占用道路、铁路等补偿费用，乙方应做到以甲方名义一次性付清，所发生费用需事先经甲方及监理认可，并纳入本工程综合补偿费项目单独核算。

5.5 听取和接受甲方及甲方委派的监理公司对施工质量、安全、进度、服务等方面的监督检查以及提出的合理建议。

5.6 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，如因乙方责任造成的罚款由乙方自行负责。做好施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，如造成损害由乙方负责赔偿。

5.7 对项目已完工部分，在移交前应负责维护，并清理好场地。

第六条　现场代表

6.1 甲方指派 黄峰 为现场代表，联系电话 18679401029 。乙方指派 谭宗雄 为现场代表，联系电话 13237509208。

6.2 上述现场代表负责协调工程中出现的问题和相互工作联系。

第七条　材料的采购

本工程采取包工包料的方式进行施工。

第八条　工程造价

8.1 本协议属框架协议，本框架协议不含增值税上限金额为人民币 3152212.18 元（大写：人民币 叁佰壹拾伍万贰仟贰佰壹拾贰元壹角捌分），税率 9% 。含税价为人民币

3435911.28元，实际支付以订单方式予以结算，最终结算以第三方审计机构根据竣工后的实际工程量进行审计结算确定。

8.2本项目属包工包料工程，以图纸及工程量为依据，如发生项目更改及工作量增减，结算时以现场签证为依据办理补充结算，如最终结算总金额超出本项目协议上限金额的，则甲方对超出部分无需承担付款义务。

结算说明：本项目装修类依据实际完成工程量编制结算表*《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017版）*报价折扣率 88.20% 进行结算；消防安装类工程依据实际完成工程量编制结算表*《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017版)*报价折扣率 88.20% 进行结算；如定额中没有的子目，主材价格按施工当期抚州市造价信息执行，如定额和造价信息都没有的，则施工单位、建设单位和监理单位三方通过市场询价共同确定，并乘以投标折扣率 88.20% 。

8.3本工程乙方必须以甲方提供的工程施工设计图或施工草图所确定的工内容和要求为依据进行施工。在施工过程中如工程量有增减，需追加减工程投资的，乙方应征得甲方书面确认后方可变更。

第九条　付款及结算方式

9.1工程开工支付至协议订单10%开工款（含全额安全生产费），提供由甲方签署的开工报告和相应金额的增值税专用发票。

9.2工程完工支付至60%协议订单的工程款，提供由甲方签署的完工报告和相应金额的增值税专用发票；

9.3工程取得消防主管部门验收或备案合格，甲乙双方签署《竣工验收合格》意见书后，送相关单位审计，审计决算后，甲方支付至审计结果的 97% 工程款，同时乙方需向甲方提供相应金额的增值税专用发票。

9.4本项目整体保修5年(不含屋面防水、卫生间防水外墙防渗漏部分)，其中屋面防水、卫生间防水、外墙防渗为7年。乙方处理完所有遗留问题后，保修期满终验合格支付剩余3%协议尾款，保修期内无质量问题归还，其利息不计。同时乙方需向甲方提供相应金额的增值税专用发票。

9.5 乙方应在每次付款期限前10日向甲方发出付款通知书，甲方以转账方式支付上述款项至如下账户：

16.1 本协议经双方签字盖章后生效。

16.2 本协议所包括的附件是本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等的法律效力。

16.3 本协议一式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。

附件 1 报价一览表

附件 2 营业执照

附件 3 法人授权委托书

附件 4 黑名单承诺书

附件 5 合规经营承诺书

附件 6 供应商合规承诺书

附件 7 保密承诺书

附件 8 安全承诺书

附件 9 廉洁承诺书

附件 10 中国联通合作方网络与信息安全承诺书

附件 11 绿色包装承诺书

附件 12 施工安全生产协议

附件 13 技术规范

附件 14 施工图纸

甲方：中国联合网络通信有限公司抚州市分公司	乙方：深圳三图建设集团有限公司
授权代表：	授权代表：
联系电话：	联系电话：
地址：	地址：
2025 年 9 月 25 日	2025 年 9 月 24 日

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

附：项目经理未被锁定承诺函

项目经理未被锁定承诺函

深圳市宝安区宝山园管理处：

我单位参加“宝山园职工文体活动场所改造工程”标段投标，至本投标文件递交时，我单位所提供项目经理未被系统锁定。

如有幸进入本标段定标环节，我单位保证如在定标环节之前本标段项目经理已被其他项目锁定时，及时向贵单位及招标代理机构主动发出弃标函。

如我单位拟提供项目经理被提前锁定，且同时中标本标段后导致系统无法公示，我单元自愿放弃本次投标资格，且贵单位所有后续项目招标时有权拒绝我单位投标。

投标人名称：深圳三图建设集团有限公司（盖章）

附：技术负责人相关证书

广东省专业技术资格证专用章

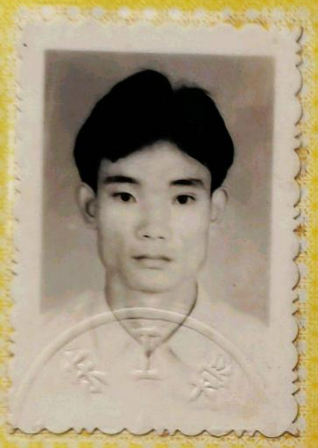
粤高职证字第1000101014493 号

刘进忠 于二〇一〇年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一一年三 月二十三日



证书登记广工毕字九〇第414号

毕业证书

学生刘进忠 性别男 系广东省阳江县(市)人，一九六八年十月出生，于一九八八年九月至一九九〇年七月在我院土木工程系工业与民用建筑专业（两年制）专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

广东工学院

院长

一九九〇年七月 日发

姓 名 刘进忠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1968 年 10 月 13 日

住 址 广东省深圳市南山区侨香路4060号香年广场北区附楼D座201

公民身份号码 441721196810130078

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.09.19-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘进忠　　社保电脑号：601031340　　身份证号码：441721196810130078　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f248173661 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：质量负责人相关证书

证书编码：0441810794418000488

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　马启迪

身份证号：　421003199207151017

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 马启迪 性别 男 ，一九九二年 七 月 十五 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 网络教育 土木工程 专业 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大學 校 长：田红旗

证书编号：105337201806003230 二〇一八 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 马启迪
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 15 日
住址 湖北省荆州市荆州区郢城
镇太晖村七组
公民身份号码 421003199207151017

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 荆州市公安局荆州分局
有效期限 2021.01.22-2041.01.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马启迪　　社保电脑号：801042376　　身份证号码：421003199207151017　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f249451181 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：安全负责人相关证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0006558

姓　　名：胡仁鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1980年06月28日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月08日

有　效　期：2023年06月06日　　至 2026年06月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：胡仁鹏

身份证号：511323198006285077

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019863

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

西安交通大学

毕业证书

学生 胡仁鹏 性别 男 ，一九八〇 年 六 月 二十八日生，于二〇一五 年 九 月

至二〇一八 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大學 校 长：王树国

证书编号：106987201806006543 二〇一八 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http：//www.chsi.com.cn

姓名 胡仁鹏

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 6 月 28 日

住址 四川省蓬安县开元乡卢朝门村九组

公民身份号码 511323198006285077

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 蓬安县公安局

有效期限 2019.01.25-2039.01.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡仁鹏　　社保电脑号：624327460　　身份证号码：511323198006285077　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2490ad08i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：施工员相关证书

证书编码：0441810294418000173

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　吴文坤

身份证号：　441422198705030031

岗位名称：　装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：吴文坤

身份证号：441422198705030031

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证书

学生 吴文坤 性别 男，一九八七 年 五 月 三 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一二 年 十二 月在本校 行政管理 专业 网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105747201205006093 二〇一二 年 十二 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓 名 吴文坤

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 5 月 3 日

住 址 广东省深圳市龙岗区爱心路45号和兴花园四期2栋5单元612

公民身份号码 441422198705030031

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2025.04.09-2045.04.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤　　社保电脑号：500518285　　身份证号码：441422198705030031　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f24847c5fi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

附：安全员相关证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0007362

姓　　名：邱林

性　　别：男

出 生 年 月：1993年02月03日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月15日

有　效　期：2023年06月13日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：邱林

身份证号：440883199302032612

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书

学生 邱林 性别男，一九九三年 二 月 三 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

证书编号：141361201406112482 二〇一四 年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 邱林

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 2 月 3 日

住址 广东省吴川市塘尾街道德居村74号103房

公民身份号码 440883199302032612

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2021.12.31-2041.12.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱林　　社保电脑号：650676762　　身份证号码：440883199302032612　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2491a4004 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：劳资专管员相关证书

证书编码：0441811394418001582

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　黄琼

身份证号：　360521198708160024

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

TP

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003004720 号

黄琼 于二〇一六 年十二 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过，具备 建筑装饰设计工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

普通高等学校

毕业证书

学生 黄琼 性别 女 ， 1987年08月16日生，于 2005年09月至 2009年07月 在本校 艺术设计 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工業大學　　校 长：

证书编号：103591200905003856　　2009 年 7 月 10 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 黄琼

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 8 月 16 日

住址 广东省深圳市龙岗区宝吉路呈祥花园二期2栋B座3105

公民身份号码 360521198708160024

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.09.23-2039.09.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄琼　　社保电脑号：627002472　　身份证号码：360521198708160024　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		192.0		384.0	96.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f24945537r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：资料员相关证书

证书编码：0441711494417003243

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　李晓璇

身份证号：　440582199206206405

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书

学生 李晓璇 性别 女，一九九二 年 六 月 二十 日生，于二〇二二 年 三 月至 二〇二四 年 六 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西北工业大学　　校　　长：宋保维

证书编号：10699720240570823 6　　二〇二四 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 李晓璇

性 别 女 民 族 汉

出 生 1992 年 6 月 20 日

住 址 广东省深圳市龙华区大浪
和平西路1002号龙军花园
A1A2栋三单元2203

公民身份号码 440582199206206405

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2022.10.24-2042.10.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓璇　　社保电脑号：626573231　　身份证号码：440582199206206405　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f248c5782q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：造价工程师相关证书

使用有效期：2026年05月06日
- 2026年08月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈红梅

性　　别：女

出 生 日 期：1972年02月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400013669

有 效 期：2026年05月12日-2030年05月11日

聘 用 单 位：深圳三图建设集团有限公司

个人签名：陈红梅

签名日期：2026.5.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年04月16日

广东省职称证书

姓　　名：陈红梅

身份证号：510213197202081625

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证字第 910471 号

陈红梅同志于一九八九年九月至一九九一年七月在本院建筑工程系工业与民用建筑专业 [illegible]20 队 [illegible] 年学制大 专 修业期满，考试合格准予毕业。

院　长 徐伯璋

政治委员 周志炎

一九九一年七月十五日

姓 名 陈红梅

性 别 女 民 族 汉

出 生 1972 年 2 月 8 日

住 址 广东省深圳市福田区福田南路7号皇城广场1804

公民身份号码 510213197202081625

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.05.22-2033.05.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红梅　　社保电脑号：3142396　　身份证号码：510213197202081625　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2492a587s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：质量员相关证书

证书编码：0441810794418000480

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张裕丽

身份证号：441424199510254024

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

116

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

(无国家开放大学钢印无效)

学生　张裕丽　，性别　女　，
生于　一九九五　年　十　月二十五　日，于
二〇二一　年　一　月在本校修完
专　科　英语(经济贸易方向)
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长：

学校：国家开放大学

二〇二一　年　一　月　二十　日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号：511618202106769627

No.　X008276712

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

姓名 张裕丽
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 10 月 25 日
住址 广东省五华县长布镇青岗村青村
公民身份号码 441424199510254024

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 五华县公安局
有效期限 2022.05.11-2042.05.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张裕丽　　社保电脑号：639096924　　身份证号码：441424199510254024　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2488e591z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：材料员相关证书

证书编码：0441811194418001972

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　宋芳

身份证号：　430921198304257428

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 09 月 18 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 宋芳 性别女，一九八三年 四 月二十五日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 法学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：

证书编号：105371200605002567 二〇〇六 年 六 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

姓名 宋芳

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 4 月 25 日

住址 广东省深圳市南山区商业文化中心环西路万商大厦4楼

公民身份号码 430921198304257428

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2009.10.10-2029.10.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋芳　　社保电脑号：619007138　　身份证号码：430921198304257428　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60016559	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60016559	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60016559	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60016559	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				16252.34	7648.16			6439.8	2415.92			604.04		304.0		608.0	152.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2486d80f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

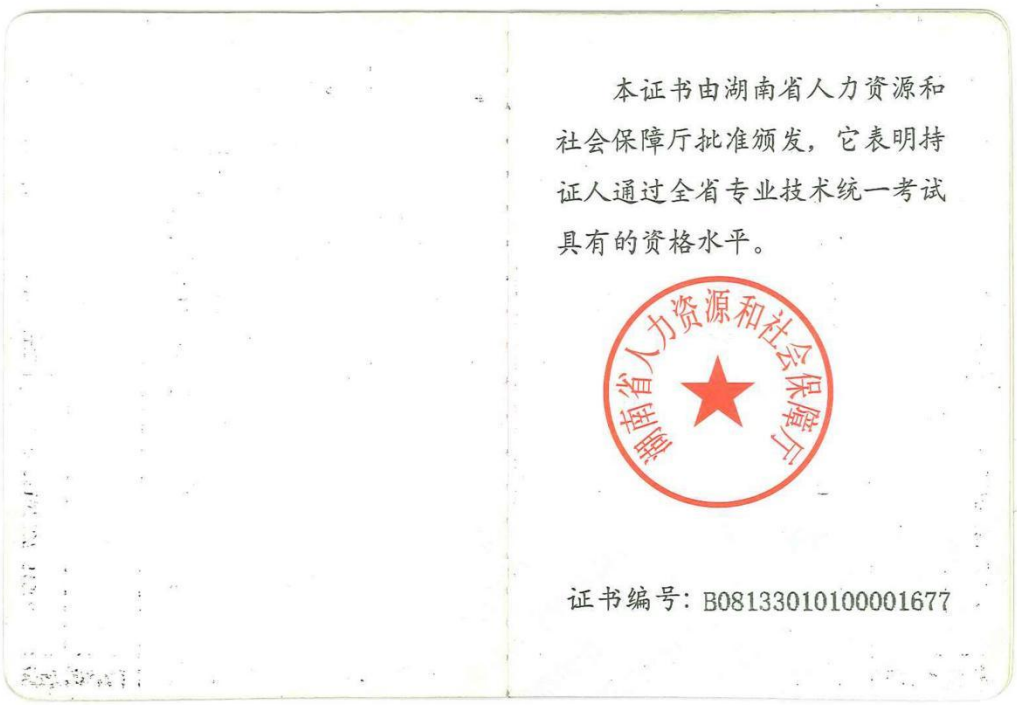
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

附：建筑工程工程师相关证书



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08133010100001677

C409

姓　　名：唐艳芹

性　　别：女

身份证号：430103197807154606

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2013 年 11 月 23 日

持证人签名：

成人高等教育

毕业证书

学生 唐艳芹 性别 女，一九七八 年 七 月十五 日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇三年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：长沙理工大学

批准文号：教育部(88)教高字191号

证书编号：105365200305000130

二〇〇三 年 六 月二十日

№ 00080687

中华人民共和国教育部监制

姓 名 唐艳芹
性 别 女 民 族 汉
出 生 1978 年 7 月 15 日
住 址 湖南省绥宁县长铺镇江口
园居委会
公民身份号码 430103197807154606

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绥宁县公安局
有效期限 2021.12.29-2041.12.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐艳芹　　社保电脑号：107066839　　身份证号码：430103197807154606　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2486da1f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：给排水工程师相关证书

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

孝感市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号： K3 00009437

姓名： 张杰
Full Name

身份证号：421003198101050 07X
ID No.

管理号： K0012013310093
Administration No.

发证日期： 2013年12月6日
Issue Date

专业名称： 给排水
Professional Field

资格名称： 工程师
Qualificational Title

批准时间： 2013年12月3日
Approval Date

批准单位： 孝感市职改办
Approved by

批准文号： 孝市职改办资[2013]172号
Approval No.

评审组织：孝感市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

2080

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：张杰

身份证号：42100319810105007X

证书编号：65410211131005870

参加　　国际工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河　南　省
高等教育自学考试委员会
2014 年 12 月30 日

高　等　院　校
河南科技大学
2014 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303531385

姓名 张杰

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 1 月 5 日

住址 广东省深圳市龙华新区龙华华清大道200号花半里清湖花园6栋A座1106

公民身份号码 421003198101050 07X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.11.06-2034.11.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杰　　社保电脑号：617866397　　身份证号码：42100319810105007X　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	[illegible]	7.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		224.0		448.0	112.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2488f405b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：BIM 高级工程师相关证书

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。

全国信息与通信人才培训考核管理办公室

5

姓　名 何国威
Name

性　别 男
Sex

身份证号 441425197809240011
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200861020324100
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 08 月 25 日
Year Month Day

普通高等学校

毕业证书

学生 何国威 性别 男，一九七八年 九 月二十四日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校　　长：

证书编号：104977201705003355　　二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 何国威

性 别 男 民 族 汉

出 生 1978 年 9 月 24 日

住 址 广东省深圳市福田区新洲
三街锦洲花园1栋103

公民身份号码 441425197809240011

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.02.29-2036.02.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何国威　　社保电脑号：601123318　　身份证号码：441425197809240011　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f248184565 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

附：智慧消防工程师相关证书

姓　　名 刘志辉
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 420111197510274293
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 200961020318759
Certificate No.

专业名称 智慧消防工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 08 月 25 日
Year Month Day

ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

成人高等教育

毕业证书

学生 刘志辉 性别 男 ，一九七五 年 十 月二十七 日生，于二〇〇六年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校 建筑工程管理 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号： （86）教高3字004号

证书编号： 105005200806103875

二〇〇八年 一 月三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 刘志辉

性 别 男 民 族 汉

出 生 1975 年 10 月 27 日

住 址 武汉市江夏区纸坊街熊廷弼街96-6-2-602号

公民身份号码 420111197510274293

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 武汉市公安局江夏分局

有效期限 2008.08.27-2028.08.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志辉　　社保电脑号：811123642　　身份证号码：420111197510274293　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f248185ca2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月20日

附：建筑装饰施工工程师相关证书

广东省职称证书

姓　　名：邓为元

身份证号：362101197108040619

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026362

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

居民变更身份项目通知单

请派出所查收旧证

派出所：天　安　所　　户号：437000820　变更项目：变　　更

变更前内容		变更后内容		处理情况	
姓名	邓 [redacted]	姓名	邓　为　元	审批人	杨　永　平
曾用名		曾用名	邓　　昨	审批结果	市局科长已审批
性别	男	性别		审批日期	20070314
出生日期	1971年8月4日	出生日期		操作员姓名	彭　小　红
身份证号码	362101197108040619	身份证号码		备注	
民族	汉　　族	民族			
何时来本市	2007年1月10日	何时来本市			

审批单位盖章

注：

1、居民凭此单，持户口簿到户口所在派出所户籍窗口办理变更户口簿　　等资料的手续。

2、派出所应在收到此单的当天，按上述内容变更申办人的户籍资料和　　电脑信息，并通过网络将数据传送给市局。

3、此单为居民变更身份内容的重要依据，派出所须妥善保管。

4、此单更改的项目需由派出所上传更改数据后方可到市局办理身份证　　，敬请注意。

5 证件相符 谢年华 3.23.

证件相符 谢年华 2015.6.20.

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO 10432948

电子注册号：102517200605003321

学生邓暐　　性别 男，

学号 04735804，一九七一年

八月　四日生，于 二〇〇四年

九月至 二〇〇六 年 七月在本校

网络教育学院 工商管理专业

专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：钱旭红

校　　名：华东理工大学

二〇〇六 年 七 月 一 日

姓名 邓为元

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 8 月 4 日

住址 广东省深圳市福田区泰然工贸园206栋5楼

公民身份号码 362101197108040619

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.03.23-2027.03.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓为元　　社保电脑号：605250069　　身份证号码：362101197108040619　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f2491b0146 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

社保费缴纳清单证明专用章

附：机电工程师相关证书

广东省职称证书

姓　　名：叶苏朋

身份证号：441523199302147055

职称名称：助理工程师

专　　业：机电工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月19日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002532

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 叶苏朋 性别 男，一九九三年 二 月 十四 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 电厂设备运行与维护（水利电力设备及自动化） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201506936382 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓 名 叶苏朋

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 2 月 14 日

住 址 广东省深圳市福田区景田路81号碧景园B栋404

公民身份号码 441523199302147055

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2026.02.27-2046.02.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏朋　　社保电脑号：641291728　　身份证号码：441523199302147055　　页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司　　单位编号：60016559　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		320.0	80.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f248466398 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月20日

社保费缴纳清单 证明专用章