标段编号： 2203-440300-04-01-636473031001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包1标段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 北京城建集团有限责任公司

日期： 2026年05月29日

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	北京城建集团有限责任公司	法定代表人姓名	李伟东
注册类专业人员	一级建造师：974 人 二级建造师：21 人 其它注册人员：196 人	企业类型 （大/中/小/微）	大
投标人具有资质类别及等级	①建筑工程施工总承包特级 ②市政公用工程施工总承包一级	企业类型 （民营/其他）	其他（国有独资）
项目经理姓名	李鹏	项目经理具有资格类别及等级	一级建造师注册证书（建筑工程专业）/一级

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料。

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	北京城建集团有限责任公司	法定代表人姓名	李伟东
注册类专业人员	一级建造师：974 人 二级建造师：21 人 其它注册人员：196 人	企业类型 （大/中/小/微）	大
投标人具有资质类别及等级	①建筑工程施工总承包特级 ②市政公用工程施工总承包一级	企业类型 （民营/其他）	其他（国有独资）
项目经理姓名	李鹏	项目经理具有资格类别及等级	一级建造师注册证书（建筑工程专业）/一级

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料。

①企业营业执照



营业执照

统一社会信用代码

91110000101909934T



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　北京城建集团有限责任公司

类　　型　有限责任公司(国有独资)

法定代表人　李伟东

经营范围　授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　750000万元

成立日期　1993年11月08日

住　　所　北京市海淀区北太平庄路18号

登记机关　北京市市场监督管理局



2024年11月08日

国家企业信用信息公示系统网址：　http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91110000101909934T

营业执照

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　北京城建集团有限责任公司

类　　型　有限责任公司(国有独资)

法定代表人　李伟东

经营范围　授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　750000万元

成立日期　1993年11月08日

住　　所　北京市海淀区北太平庄路18号

登记机关　北京城建集团有限责任公司 1101022010155038

2024年11月08日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91110000101909934T

营业执照

（副 本）（12-2）

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名　　称　北京城建集团有限责任公司

类　　型　有限责任公司(国有独资)

法定代表人　李伟东

经营范围　授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　750000万元

成立日期　1993年11月08日

住　　所　北京市海淀区北太平庄路18号

登记机关　北京市市场监督管理局

2024年　11月　08日

国家企业信用信息公示系统网址：　http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91110000101909934T

营业执照

（副 本）（12-2）

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　北京城建集团有限责任公司

类　　型　有限责任公司(国有独资)

法定代表人　李伟东

经营范围　授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　750000万元

成立日期　1993年11月08日

住　　所　北京市海淀区北太平庄路18号

登记机关　北京市市场监督管理局

2024年　11月　08日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

北京城建集团有限责任公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码：91110000101909934T
注册号：
法定代表人： 李伟东
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1993年11月08日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91110000101909934T	企业名称：	北京城建集团有限责任公司
注册号：		法定代表人：	李伟东
类型：	有限责任公司(国有独资)	成立日期：	1993年11月08日
注册资本：	750000.000000万人民币	核准日期：	2025年07月21日
登记机关：	北京市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	北京市海淀区北太平庄路18号		
经营范围：	授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业年报信息

提示：以下信息由该主体提供，该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年6月11日	查看
2	2023年度报告	2024年6月3日	查看

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2024年度报告

0条修改记录

填报时间:2025年06月11日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号： 91110000101909934T
企业通信地址： 海淀区北太平庄路18号城建大厦
企业联系电话： 62256027
从业人数： 企业选择不公示
企业经营状态： 开业
是否有投资信息或购买其他公司股权：
是否有对外提供担保信息： 否

企业名称： 北京城建集团有限责任公司
邮政编码： 100088
企业电子邮箱： bucg@bucg.com
其中女性从业人数： 企业选择不公示
企业控股情况： 企业选择不公示
是否有网站或网店：
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：

企业主营业务活动： 授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

息

况

2025年度报告

0条修改记录

填报时间:2026年05月18日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号： 91110000101909934T
企业名称： 北京城建集团有限责任公司
企业通信地址： 海淀区北太平庄路18号城建大厦
邮政编码： 100088
企业联系电话： 62256027
企业电子邮箱： bucg@bucg.com
从业人数： 企业选择不公示
其中女性从业人数： 企业选择不公示
企业经营状态： 开业
企业控股情况： 企业选择不公示
是否有投资信息或购买其他公司股权：
是否有网站或网店： 是
是否有对外提供担保信息： 否
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：
企业主营业务活动：

网站或网店信息

共计 1 条信息

城建集团官方网站
类型：网站
网址：
www.bucg.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	北京市人民政府	450000	2020年12月1日	货币	450000	2030年12月1日	货币
2	北京市人民政府	300000	2005年11月21日	货币	300000	2030年11月20日	货币

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称，统一社会信用代码或注册号

全部展开

北京城建集团有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101909934T
注册号：
法定代表人： 李伟东
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1993年11月08日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录 | 列入严重违法失信

营业执照信息

统一社会信用代码：	91110000101909934T	企业名称：	北京城建集团有限责任公司
注册号：		法定代表人：	李伟东
类型：	有限责任公司(国有独资)	成立日期：	1993年11月08日
注册资本：	750000.000000万人民币	核准日期：	2025年07月21日
登记机关：	北京市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	北京市海淀区北太平庄路18号		
经营范围：	授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业年报信息

❶提示：以下信息由该主体提供，该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年6月11日	查看
2	2023年度报告	2024年6月3日	查看

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称，统一社会信用代码或注册号

2024年度报告 查看修改记录

报送时间 2025年06月11日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号： 91110000101909934T
企业名称： 北京城建集团有限责任公司
企业通信地址： 海淀区北太平庄路18号城建大厦
邮政编码： 100088
企业联系电话： 62256027
企业电子邮箱： bucg@bucg.com
从业人数： 企业选择不公示
其中女性从业人数： 企业选择不公示
企业经营状态： 开业
企业控股情况： 企业选择不公示
是否有投资信息或购买其他公司股权：
是否有网站或网店：
是否有对外提供担保信息： 否
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：

企业主营业务活动： 授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2025年度报告

0条修改记录

填报时间：2026-05-18日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000101909934T
企业名称：北京城建集团有限责任公司
企业通信地址：海淀区北太平庄路18号城建大厦
邮政编码：100088
企业联系电话：62256027
企业电子邮箱：bucg@bucg.com
从业人数：企业选择不公示
其中女性从业人数：企业选择不公示
企业经营状态：开业
企业控股情况：企业选择不公示
是否有投资信息或购买其他公司股权：
是否有网站或网店：是
是否有对外提供担保信息：否
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：
企业主营业务活动：

网站或网店信息

共计 1 条信息

城建集团官方网站
类型 网站
网址
www.bucg.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	北京市人民政府	450000	2020年12月1日	货币	450000	2030年12月1日	货币
2	北京市人民政府	300000	2005年11月21日	货币	300000	2030年11月20日	货币

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

北京城建集团有限责任公司 1101021015593 8

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备15022188号-2

②企业资质证书



建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101909934T　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　经济性质：有限责任公司（国有独资）

证书编号：D111029187　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

公路工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

公路路面工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年 11月 12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　No.DZ 00083545

说明

致：深圳市机场（集团）有限公司

我单位近期因新增加一项主项资质（“机场场道工程专业承包二级（有效期至：2031-05-21）”），导致资质证书号发生变化（原资质证书号“D111029187”变更为“D111A03443”），增项后的新资质证书正在办理中（增项资质核准公告发布时间为 2026-05-26）。

特此说明。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日



北京城建集团有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101909934T	企业法定代表人	李伟东
企业登记注册类型	有限责任公司（国有独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区北太平庄路18号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	修改
1	设计资质	A111016549	工程设计建筑行业甲级	2023-12-28	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			机场场道工程专业承包二级（有效期至：2031-05-21）				
3			钢结构工程专业承包一级（有效期至：2028-12-22）				
4			市政公用工程施工总承包一级（有效期至：2028-12-22）				
5			公路路面工程专业承包一级（有效期至：2028-12-22）				
		D111A03443		2026-05-21	-	住房城乡建设部	证书信息
6			公路工程施工总承包特级（有效期至：2028-12-22）				
7	建筑业企业资质		建筑工程施工总承包特级（有效期至：2028-12-22）				
8			公路路基工程专业承包一级（有效期至：2028-12-22）				
9			机电工程施工总承包一级（有效期至：2028-12-22）				
10			输变电工程专业承包二级				
11			建筑装修装饰工程专业承包二级				
12		D211375347	水利水电工程施工总承包二级	2025-11-17	2026-07-27	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息
13			地基基础工程专业承包一级				
14			电力工程施工总承包二级				

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场管理司

网站链接

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zc/wjk/art/2026/art_22792e6c9f9f415885c6f6e54aeb0d56.html

公文名称：住房城乡建设部关于核准2026年度第五批建设工程企业资质名单的公告
索 引 号：000013338/2026-00543
分　　类：建筑市场监管
发文单位：住房城乡建设部
发文日期：2026-05-21
文　　号：中华人民共和国住房和城乡建设部公告2026年第63号
主 题 词：
实施日期：
废止日期：

住房城乡建设部关于核准2026年度第五批建设工程企业资质名单的公告

选择字体：[大 - 中 - 小]　发布时间：2026-05-26 15:20:22　分享：

根据《中华人民共和国建筑法》及有关建设工程企业资质管理规定，现将我部核准的工程设计资质、建筑业企业资质、工程监理企业资质的单位名单（2026年度第五批）予以公布。未予核准的单位可登录住房城乡建设部政务服务门户，点击“申请事项办理进度查询（受理发证信息查询）”栏目查询原因。

特此公告。

附件：1.核准工程设计资质的单位名单

2.核准建筑业企业资质的单位名单

3.核准工程监理企业资质的单位名单

北京建集团有限责任公司 1101021015938

住房城乡建设部

2026年5月21日

相关链接：

建筑市场监管司严正声明

住房和城乡建设部行政审批集中受理办公室声明

附件下载
1. 核准工程设计资质的单位名单
2. 核准建筑业企业资质的单位名单
3. 核准工程监理企业资质的单位名单

关闭窗口　打印本页

附件2

核准建筑业企业资质的单位名单

序号	企业名称	等级范围
1	北京城建集团有限责任公司	机场场道工程专业承包贰级
2	中铁十九局集团矿业投资有限公司	矿山工程施工总承包特级
3	河北利华建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包壹级
4	山东实星建设工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级
5	中铁二十五局集团第五工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级
6	江苏盐兴建设工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级
7	浙江凯驰建设有限公司	建筑工程施工总承包壹级

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101909934T　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　经济性质：有限责任公司（国有独资）

证书编号：D111029187　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

公路工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

公路路面工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。

******

发证机关：

2024年 11月 12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00083545

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101909934T　　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（国有独资）

证书编号：D111029187　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
市政公用工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年11 月12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00083619

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101909934T　　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（国有独资）

证书编号：D111029187　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
市政公用工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。
******

发证机关：

2024 年11 月12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00083619

建筑业企业资质证书

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码：91110000101909934T　　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　　经济性质：有限责任公司(国有独资)

证书编号：D211375347　　有效期：2026年07月27日

资质类别及等级：
地基基础工程专业承包壹级 2021/07/28;
电力工程施工总承包贰级 2025/04/15;
水利水电工程施工总承包贰级 2025/02/27;
输变电工程专业承包贰级 2025/02/27;
建筑装修装饰工程专业承包贰级 2025/11/17;
******

本使用件仅用于：仅限于招投标使用

使用期限：2026-05-06至2026-08-05

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
行政审批服务专用章（1）
2025年11月17日

建筑业企业资质证书

企业名称：北京城建集团有限责任公司

详细地址：北京市海淀区北太平庄路18号

统一社会信用代码：91110000101909934T　　法定代表人：李伟东

注册资本：750000万元人民币　　经济性质：有限责任公司(国有独资)

证书编号：D211375347　　有效期：2026年07月27日

资质类别及等级：
地基基础工程专业承包壹级 2021/07/28;
电力工程施工总承包贰级 2025/04/15;
水利水电工程施工总承包贰级 2025/02/27;
输变电工程专业承包贰级 2025/02/27;
建筑装修装饰工程专业承包贰级 2025/11/17;
******

本使用件仅用于：仅限于招投标使用

使用期限：2026-05-06至2026-08-05

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会行政审批服务专用章(1)

2025 年 11 月 17 日

统一社会信用代码：91110000101909934T

安全生产许可证

编号：（京）JZ 安许证字[2022]100088

企　业　名　称：北京城建集团有限责任公司

法 定 代 表 人：李伟东

单　位　地　址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

经　济　类　型：有限责任公司(国有独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2025 年 09 月 16 日　至　2028 年 09 月 15 日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025　年 09 月 16 日

北京市住房和城乡建设委员会
行政审批服务专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

③安全生产许可证

统一社会信用代码：91110000101909934T

安全生产许可证

编号：（京）JZ 安许证字[2022]100088

企　业　名　称：北京城建集团有限责任公司

法 定 代 表 人：李伟东

单　位　地　址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

经　济　类　型：有限责任公司(国有独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2025 年 09 月 16 日　至　2028 年 09 月 15 日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025　年 09 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部　监制

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情

安全生产许可证信息

返回

安全生产许可证信息

企业名称	北京城建集团有限责任公司	统一社会信用代码	91110000101909934T
法定代表人	李伟东	单位地址	北京市海淀区北太平庄路18号
经济类型	有限责任公司(国有独资)	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	（京）JZ安许证字[2022]100088	证书状态	有效
发证机关	北京市住房和城乡建设委员会	发证日期	2025-09-16
有效期开始日期	2025-09-16	有效期结束日期	2028-09-15

地方网站

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 /新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)

3 8 6 2 7 9 7 3

北京市住房和城乡建设委员会

BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

本站查询 请输入关键字

访问我的专属空间 繁體
手机版 无障碍 智能问答

首页 政务公开 政务服务 政民互动 房屋管理 工程建设 住房保障

当前位置： 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 安全生产许可证信息公示

安全生产许可证信息公示

友情提示：
● 本数据库记录了我市安全生产许可证核发信息，信息内容为每日更新。
●您可根据“企业名称”、“证号”或“法人代表”等关键字进行模糊查询，同时，您在浏览时还可点击“证号”、“证书有效期”等字段进行排序查看。

企业名称：北京城建集团有限责任公司　证号：
法定代表人：　证书状态：请选择　搜索

序号	证书状态	证书形式	证号	企业名称	法人代表	行政相对人代码	注册地址	经济类型	许可范围	许可机关	核发日期	前一次有效期	延期有效期
1	有效	电子	（京）JZ安许证字[2022]100088	北京城建集团有限责任公司	李伟东	91110000101909934T	北京市海淀区北太平庄路18号	有限责任公司(国有独资)	建筑施工	北京市住房和城乡建设委员会	2025-09-16	2022-11-01~2025-10-31	2025-09-16~2028-09-15

首页 上一页 下一页 尾页　总记录数:1, 每页显示15 条记录,跳转至第 1 页 跳转



全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 天地图北京 | 登录

首页 | 信息公示 | 勘察设计 | 工程质量 | 施工安全 | 城市轨道交通

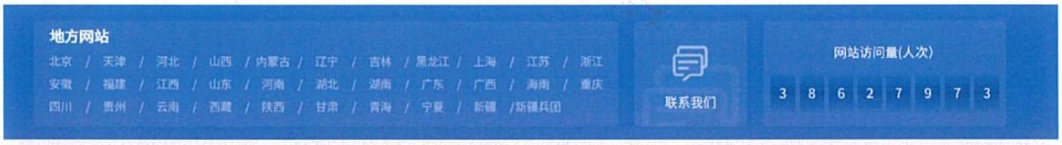
当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情

安全生产许可证信息

返回

安全生产许可证信息

企业名称	北京城建集团有限责任公司	统一社会信用代码	91110000101909934T
法定代表人	李伟东	单位地址	北京市海淀区北太平庄路18号
经济类型	有限责任公司(国有独资)	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	（京）JZ安许证字[2022]100088	证书状态	有效
发证机关	北京市住房和城乡建设委员会	发证日期	2025-09-16
有效期开始日期	2025-09-16	有效期结束日期	2028-09-15



地方网站

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)

3 8 6 2 7 9 7 3



北京市住房和城乡建设委员会

BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

本站查询 | 请输入关键字

访问我的专题空间 繁體

手机版 无障碍 智能问答

首页 | 政务公开 | 政务服务 | 政民互动 | 房屋管理 | 工程建设 | 住房保障

当前位置： 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 安全生产许可证信息公示

安全生产许可证信息公示

友情提示：

- 本数据库记录了我市安全生产许可证核发信息，信息内容为每日更新。
- 您可根据“企业名称”、“证号”或“法人代表”等关键字进行模糊查询，同时，您在浏览时还可点击“证号”、“证书有效期”等字段进行排序查看。

企业名称： 北京城建集团有限责任公司　　证号：

法定代表人：　　证书状态： 请选择

查询

序号	证书状态	证书形式	证号	企业名称	法人代表	行政相对人代码	注册地址	经济类型	许可范围	许可机关	核发日期	前一次有效期	延期有效期
1	有效	电子	（京）JZ安许证字[2022]100088	北京城建集团有限责任公司	李伟东	91110000101909934T	北京市海淀区北太平庄路18号	有限责任公司(国有独资)	建筑施工	北京市住房和城乡建设委员会	2025-09-16	2022-11-01~2025-10-31	2025-09-16~2028-09-15

首页 上一页 下一页 尾页　　总记录数:1 每页显示15 条记录 第1页至第 1 页 跳转

关于推行安全生产许可证电子化证书的通知

【电子证书不分正、副本】

索 引 号：110016/ZK-2022-002224
发文机关：综合服务中心
印发时间：---
发文字号：---
主题分类：其他
有 效 性：---
发布时间：2019年04月17日

北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知(京建发〔2019〕161号)

分享：

北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知

（京建发〔2019〕161号）

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建筑施工企业，各有关单位：

为贯彻落实北京市委市政府优化营商环境决策部署，切实推进建筑业“放管服”改革工作，提高行政审批效能，市住房城乡建设委以“数据多跑路，群众少跑腿”为目标，运用“互联网+政务服务”工作模式，应用电子签章、二维码等技术工具，自2019年4月15日起，注册地在本市行政区域内的建筑施工企业逐步推行安全生产许可证电子证书（以下简称“电子证书”），现将有关事项通知如下：

一、电子证书的应用范围

北京市住房和城乡建设委员会许可的注册在本市行政区域内的安全生产许可证证书。

二、电子证书样式

电子证书以加盖北京市住房和城乡建设委员会行政审批专用章电子签章的PDF格式文件为载体，证书规格为A4（竖版，具体样式见附件）。

电子证书不分正本或副本，证书承载信息包含证书编号、企业名称、统一社会信用代码、主要负责人、单位地址、经济类型、许可范围、安全生产许可证有效期、证书状态、验证二维码、颁发机构电子签章、备注信息。

三、电子证书的获取及使用方式

（一）电子证书的获取方式

本市建筑施工企业可通过市住房城乡建设委“安全生产许可证审批”系统自行下载并打印安全生产许可证电子证书。（网站：http://zjw.beijing.gov.cn/）

（二）电子证书的使用方式

建筑施工企业在办理工程投标、建筑施工许可手续或项目安全监督备案等业务时，应持自行打印的安全生产许可证并加盖本单位公章。工程建设单位或相关业务主管部门可通过查询市住房城乡建设委官方网站或扫描证书左下方二维码的方式对自行打印的安全生产许可证信息进行验证，确认安全生产许可证信息与网上公示信息完全一致且证书状态为“有效”时方才有效。

（三）电子证书的验证方式

1.官方网站验证：使用安全生产许可证的单位或个人可通过北京市住房城乡建设委官方网站上的“查询中心”栏目进行查询验证。（网址：http://zjw.beijing.gov.cn/bjjs/bszn/cxzx）

2．二维码验证：扫描安全生产许可证左下方的二维码，查看安全生产许可证详细信息和状态。

（四）电子证书的动态管理

1.建筑施工企业出现以下情况时，将无法通过申请“安全生产许可证电子证书打印”业务下载打印安全生产许可证：

（1）企业安全生产许可证被注销或者被吊销的；

（2）企业因违法违规行为被市住房城乡建设委暂扣安全生产许可证，安全生产许可证处于暂扣期间的。

企业安全生产许可证暂扣期间，安全生产许可证二维码验证或网上公示的安全生产许可证状态为“暂扣”，安全生产许可证无法正常使用。

2.企业名称、主要负责人、单位地址、经济类型等信息发生变更时，建筑施工企业应及时办理安全生产许可证变更业务，确保网上公示信息及时更新。

3.安全生产许可证信息以市住房城乡建设委网上公示信息为准，自行打印的安全生产许可证与网上公示信息不一致的，一律视为伪造。建筑施工企业应妥善保管本单位的安全生产许可证电子证书，防范其他单位和个人冒用或篡改。

四、过渡期

1.本市自2019年4月15日起开始实施安全生产许可证电子证书，市住房城乡建设委不再制发纸质版安全生产许可证。

2.市住房城乡建设委不再办理“建筑施工企业安全生产许可证正、副本破损换证”、“建筑施工企业增加安全生产许可证副本”、“建筑施工企业遗失补办安全生产许可证正、副本”三项业务。建筑施工企业可通过申请办理“安全生产许可证电子证书打印”业务获取安全生产许可证电子证书。

3.自2019年4月15日起，本市建筑施工企业办理安全生产许可证相关业务（“重新核定”事项除外），审批通过后一律换发电子证书。在有效期内的纸质版安全生产许可证继续有效，企业可自愿申请更换电子证书，更换后原纸质版证书作废。

特此通知。

附件：安全生产许可证电子证书样式

北京市住房和城乡建设委员会

2019年3月29日

（联系人：陈娜娜、于创；联系电话：55597178、55597177）

关于推行安全生产许可证电子化证书的通知
【电子证书不分正、副本】

索 引 号：110016/ZK-2022-002224
发文机关：综合服务中心
印发时间：---
发文字号：---

主题分类：其他
有 效 性：---
发布时间：2019年04月17日

北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知(京建发〔2019〕161号)

北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知
（京建发〔2019〕161号）

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各建筑施工企业，各有关单位：

为贯彻落实北京市委市政府优化营商环境决策部署，切实推进建筑业“放管服”改革工作，提高行政审批效能，市住房城乡建设委决定“数据多跑路，群众少跑腿”为目标，运用“互联网+政务服务”工作模式，应用电子签章、二维码等技术工具，自2019年4月15日起，注册地在本市行政区域内的建筑施工企业逐步推行安全生产许可证电子证书（以下简称“电子证书”），现将有关事项通知如下：

一、电子证书的应用范围

北京市住房和城乡建设委员会许可的注册在本市行政区域内的安全生产许可证证书。

二、电子证书样式

电子证书以加盖北京市住房和城乡建设委员会行政审批专用章电子签章的PDF格式文件为载体，证书规格为A4（竖版，具体样式见附件）。

电子证书不分正本或副本，证书承载信息包含证书编号、企业名称、统一社会信用代码、主要负责人、单位地址、经济类型、许可范围、安全生产许可证有效期、证书状态、验证二维码、颁发机构电子签章、备注信息。

三、电子证书的获取及使用方式

（一）电子证书的获取方式

本市建筑施工企业可通过市住房城乡建设委“安全生产许可证审批”系统自行下载并打印安全生产许可证电子证书。（网站：http://zjw.beijing.gov.cn/）

（二）电子证书的使用方式

建筑施工企业在办理工程投标、建筑施工许可手续或项目安全监督备案等业务时，应持自行打印的安全生产许可证并加盖本单位公章。工程建设单位或相关业务主管部门可通过查询市住房城乡建设委官方网站或扫描证书左下方二维码的方式对自行打印的安全生产许可证信息进行验证，确认安全生产许可证信息与网上公示信息完全一致且证书状态为“有效”时方才有效。

（三）电子证书的验证方式

1.官方网站验证：使用安全生产许可证的单位或个人可通过北京市住房城乡建设委官方网站上的“查询中心”栏目进行查询验证。（网址：http://zjw.beijing.gov.cn/bjjs/bszn/cxzx）

2、二维码验证：扫描安全生产许可证左下方的二维码，查看安全生产许可证详细信息和状态。

（四）电子证书的动态管理

1.建筑施工企业出现以下情况时，将无法通过申请“安全生产许可证电子证书打印”业务下载打印安全生产许可证：

（1）企业安全生产许可证被注销或者被吊销的；

（2）企业因违法违规行为被市住房城乡建设委暂扣安全生产许可证，安全生产许可证处于暂扣期间的。

企业安全生产许可证暂扣期间，安全生产许可证二维码验证或网上公示的安全生产许可证状态为“暂扣”，安全生产许可证无法正常使用。

2.企业名称、主要负责人、单位地址、经济类型等信息发生变更时，建筑施工企业应及时办理安全生产许可证变更业务，确保网上公示信息及时更新。

3.安全生产许可证信息以市住房城乡建设委网上公示信息为准，自行打印的安全生产许可证与网上公示信息不一致的，一律视为伪造。建筑施工企业应妥善保管本单位的安全生产许可证电子证书，防范其他单位和个人盗用或篡改。

四、过渡期

1.本市自2019年4月15日起开始实施安全生产许可证电子证书，市住房城乡建设委不再制发纸质版安全生产许可证。

2.市住房城乡建设委不再办理“建筑施工企业安全生产许可证正、副本破损换证”、“建筑施工企业增加安全生产许可证副本”、“建筑施工企业遗失补办安全生产许可证正、副本”三项业务，建筑施工企业可通过申请办理“安全生产许可证电子证书打印”业务获取安全生产许可证电子证书。

3.自2019年4月15日起，本市建筑施工企业办理安全生产许可证相关业务（“重新核定”事项除外），审批通过后一律换发电子证书。在有效期内的纸质版安全生产许可证继续有效，企业可自愿申请更换电子证书，更换后原纸质版证书作废。

特此通知。

附件：安全生产许可证电子证书样式

北京市住房和城乡建设委员会
2019年3月29日

（联系人：陈娜娜、于创；联系电话：55597178，55597177）

④法定代表人身份证

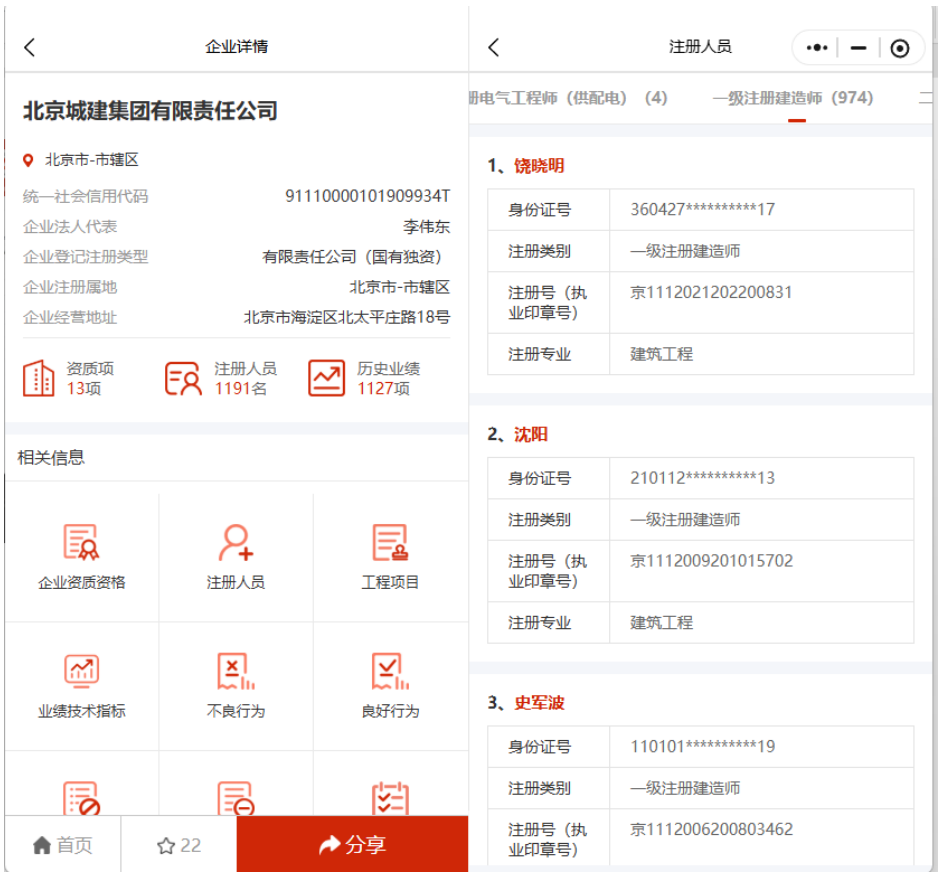

姓名 李伟东
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 6 月 27 日
住址 北京市崇文区国瑞城中区
3楼1单元1104号
公民身份号码 110103196806270315
仅限投标使用

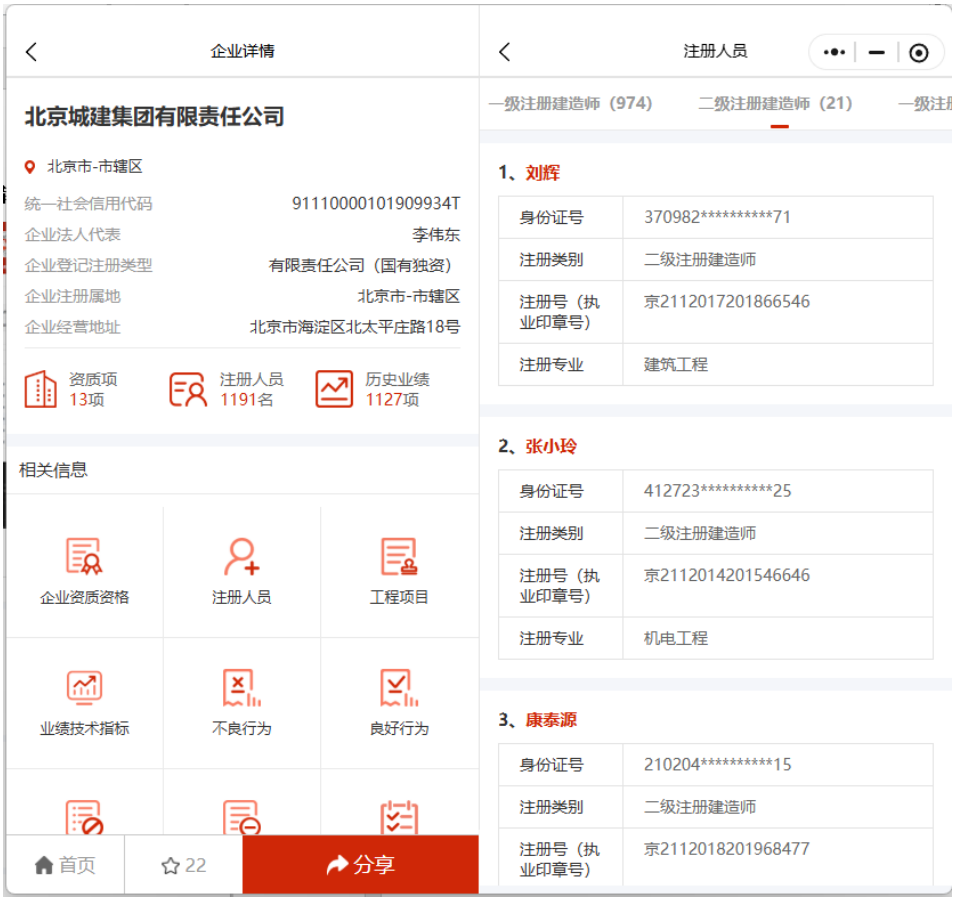

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局崇文分局
有效期限 2011.05.20-2031.05.20
仅限投标使用

⑤四库截图


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
北京城建集团有限责任公司
统一社会信用代码
911100001019099347
企业法定代表人
李伟东
企业登记注册类型
有限责任公司（国有独资）
企业注册属地
北京市-市辖区
企业经营地址
北京市海淀区北太平庄路18号
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量


企业详情
北京城建集团有限责任公司
北京市-市辖区
统一社会信用代码
911100001019099347
企业法人代表
李伟东
企业登记注册类型
有限责任公司（国有独资）
企业注册属地
北京市-市辖区
企业经营地址
北京市海淀区北太平庄路18号
资质项 13项
注册人员 1191名
历史业绩 1127项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
首页
22
分享
注册人员
一级注册建筑师（9）
一级注册结构工程师（7）
1、黄跃斌
身份证号
220581**********9X
注册类别
一级注册结构工程师
注册号（执业印章号）
1101654-S005
注册专业
不分专业
2、周方杰
身份证号
321324**********10
注册类别
一级注册结构工程师
注册号（执业印章号）
1101654-S010
注册专业
不分专业
3、尚泽宇
身份证号
130923**********3X
注册类别
一级注册结构工程师
注册号（执业印章号）
1101654-S004


企业详情
北京城建集团有限责任公司
北京市-市辖区
统一社会信用代码 91110000101909934T
企业法人代表 李伟东
企业登记注册类型 有限责任公司（国有独资）
企业注册属地 北京市-市辖区
企业经营地址 北京市海淀区北太平庄路18号
资质项 13项
注册人员 1191名
历史业绩 1127项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
首页
22
分享
注册人员
册电气工程师（供配电）（4）
一级注册建造师（974）
1、饶晓明
身份证号 360427**********17
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112021202200831
注册专业 建筑工程
2、沈阳
身份证号 210112**********13
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112009201015702
注册专业 建筑工程
3、史军波
身份证号 110101**********19
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112006200803462


企业详情
北京城建集团有限责任公司
北京市-市辖区
统一社会信用代码 91110000101909934T
企业法人代表 李伟东
企业登记注册类型 有限责任公司（国有独资）
企业注册属地 北京市-市辖区
企业经营地址 北京市海淀区北太平庄路18号
资质项 13项
注册人员 1191名
历史业绩 1127项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
首页
22
分享
注册人员
一级注册建造师（974）
二级注册建造师（21）
1、刘辉
身份证号 370982**********71
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 京2112017201866546
注册专业 建筑工程
2、张小玲
身份证号 412723**********25
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 京2112014201546646
注册专业 机电工程
3、康泰源
身份证号 210204**********15
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 京2112018201968477

⑥项目经理一级建造师注册证书及 B 本

使用有效期：2023年05月03日
-2026年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1975年10月15日

注册编号：京1112012201324696

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2013年09月27日

使用有效期：2023年05月08日
至2026年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1975年10月15日

注册编号：京1112012201324696

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李鹏

签名日期：2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2013年09月27日

北京城建集团有限公司

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0095746



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1975年10月15日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年2月26日

有　效　期：2023年12月15日　　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0095746



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1975年10月15日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年2月26日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投 标 人 主 要 人 员 、 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	北京城建集团有限责任公司
统一社会信用代码	91110000101909934T

申报人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李伟东	110103196806270315	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
2	项目投标授权代表人	张圣洁	412825198910220279	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
3	项目负责人	李鹏	142232197510157750	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
4	主要技术人员	卢喜成	36233119740804133X	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
5	投标文件编制人员	张圣洁	412825198910220279	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
6	投标文件编制人员	王士信	610103197208272858	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
7	投标文件编制人员	刘云飞	130226197905203351	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
8	投标文件编制人员	张怡	110106197812200640	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
9	投标文件编制人员	曹麟	140411198705284815	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

申报人关联关系情况		
控股股东/投资人名称 及出资比例	北京市人民政府、100%控股	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	详见后附相关证明材料	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：北京城建集团有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：_____

2026 年 5 月 29 日

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	北京城建集团有限责任公司
统一社会信用代码	91110000101909934T

申报人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李伟东	110103196806270315	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
2	项目投标授权代表人	张圣洁	412825198910220279	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
3	项目负责人	李鹏	142232197510157750	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
4	主要技术人员	卢喜成	36233119740804133X	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
5	投标文件编制人员	张圣洁	412825198910220279	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
6	投标文件编制人员	王士信	610103197208272858	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
7	投标文件编制人员	刘云飞	130226197905203351	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
8	投标文件编制人员	张怡	110106197812200640	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
9	投标文件编制人员	曹麟	140411198705284815	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

申报人关联关系情况		
控股股东/投资人名称 及出资比例	北京市人民政府、100%控股	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	详见后附相关证明材料	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：北京城建集团有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

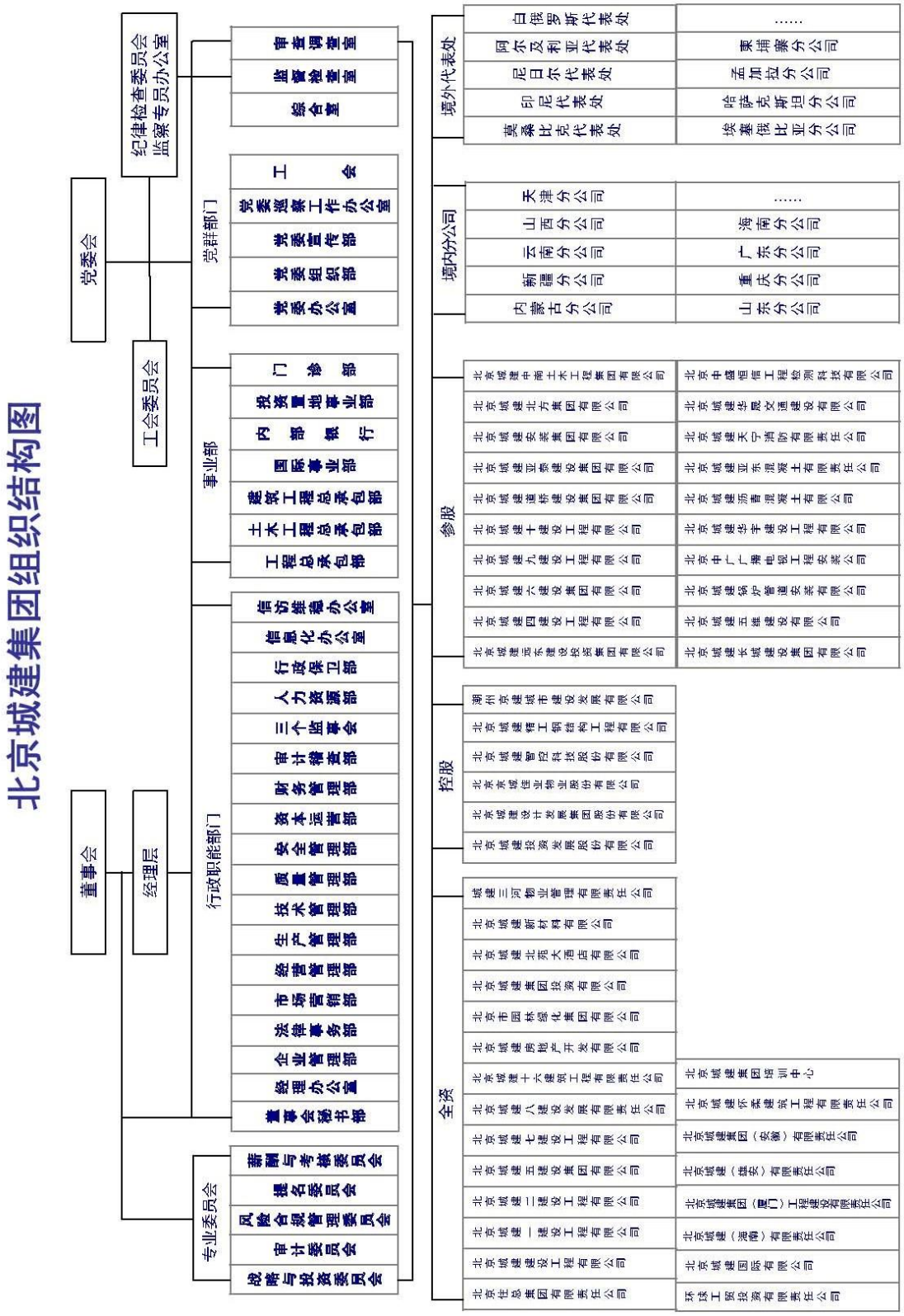
2026 年 5 月 29 日

①关联关系截图


北京市市场监督管理局
北京市企业信用信息网
BeiJing Enterprise Credit Information Website
守信 用信 惠企 便民
北京城建集团有限责任公司
查询
站点地图 | 关于我们 | 建议意见 | 法律声明 | 联系我们
主办：北京市市场监督管理局 承办：北京市市场监督管理局
政府网站标识码：1100000065 京公网安备 11040102700026 京ICP备19008898号-3
技术支持：010-82691819 服务时间：周一至周日9点-17点（国家法定节假日除外）
官方微信
官方微信


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
北京城建集团有限责任公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91110000101909934T
注册号：
法定代表人：李伟东
登记机关：北京市市场监督管理局
成立日期：1993年11月08日
营业执照信息
统一社会信用代码：91110000101909934T
企业名称：北京城建集团有限责任公司
注册号：
法定代表人：李伟东
类型：有限责任公司(国有独资)
成立日期：1993年11月08日
注册资本：750000.000000万人民币
核准日期：2025年07月21日
登记机关：北京市市场监督管理局
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：北京市海淀区北太平庄路18号
经营范围：授权进行国有资产经营管理；承担各类型工业、能源、交通、民用、市政工程建设项目总承包；房地产开发、商品房销售；机械施工、设备安装；商品混凝土、钢木制品、建筑机械、设备制造及销售；建筑机械设备及车辆租赁；仓储、运输服务；购销金属材料、建筑材料、化工轻工材料、机械电器设备、木材；零售汽车（不含小轿车）；饮食服务；物业管理；承包境外工程和境内国际招标工程及上述境外工程所需的设备、材料出口；向境外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
股东及出资信息
序号 股东名称 股东类型 证照/证件类型 证照/证件号码 详情
1 北京市人民政府 事业法人 事业法人登记证 ST000004

②企业组织机构图


北京城建集团组织结构图
董事会
经理层
党委会
纪律检查委员会
监察专员办公室
工会委员会
专业委员会
战略与投资委员会
审计委员会
风险合规管理委员会
提名委员会
薪酬与考核委员会
行政职能部门
董事会秘书部
经理办公室
企业管理部
法律事务部
市场营销部
经营管理部
生产管理部
技术管理部
质量管理部
安全管理部
资本运营部
财务管理部
审计稽查部
三个监事会
人力资源部
行政保卫部
信息化办公室
信访维稳办公室
事业部
工程总承包部
土木工程总承包部
建筑工程总承包部
国际事业部
内部银行
投资置地事业部
门诊部
党群部门
综合室
监督检查室
审查调研室
党委办公室
党委组织部
党委宣传部
党委巡察工作办公室
工会
境外代表处
白俄罗斯代表处
……
阿尔及利亚代表处
秉博聚分公司
尼日尔代表处
孟加拉分公司
印尼代表处
哈萨克斯坦分公司
莫桑比克代表处
埃塞俄比亚分公司
境内分公司
天津分公司
……
山西分公司
海南分公司
云南分公司
广东分公司
新疆分公司
重庆分公司
内蒙古分公司
山东分公司
参股
北京城建中南土木工程集团有限公司
北京中盛恒信工程检测科技有限公司
北京城建北方集团有限公司
北京城建华晟交通建设有限公司
北京城建安泰集团有限公司
北京城建天宁消防有限责任公司
北京城建亚东建设集团有限公司
北京城建亚东混凝土有限责任公司
北京城建道桥建设集团有限公司
北京城建混凝土有限公司
北京城建十建设工程有限公司
北京城建华宇建设工程有限公司
北京城建九建设工程有限公司
北京中广电锐工程安装公司
北京城建六建设集团有限公司
北京城建锅炉管道安装有限公司
北京城建四建设工程有限公司
北京城建五维建设有限公司
北京城建东建设投资集团有限公司
北京城建东城建设集团有限公司
控股
湖州京城建城市建设发展有限公司
北京城建精工钢结构工程有限公司
北京城建智控科技股份有限公司
北京京城住业物业股份有限公司
北京城建设计发展集团股份有限公司
北京城建投资发展股份有限公司
全资
城建三河物业管理有限责任公司
北京城建新材料有限公司
北京城建北苑大酒店有限公司
北京城建集团投资有限公司
北京市园林绿化集团有限公司
北京城建房地产开发有限公司
北京城建十六建筑工程有限责任公司
北京城建集团培训中心
北京城建八建设发展有限责任公司
北京城建东亭建筑工程有限责任公司
北京城建七建设工程有限公司
北京城建集团（安徽）有限责任公司
北京城建五建设集团有限公司
北京城建（楚云）有限责任公司
北京城建二建设工程有限公司
北京城建集团（厦门）工程建设有限责任公司
北京城建一建设工程有限公司
北京城建（海南）有限责任公司
北京城建建设工程有限公司
北京城建国际有限公司
北京住总集团有限责任公司
环球工贸投资有限责任公司

③社保部门查询截图及申报人相关人员社保

社保部门查询截图



法人服务 > 单位登记信息查询　　返回首页

下载打印

单位基本信息

统一社会信用代码（组织机构代码）	91110000101909934T	社会保险登记号	91110000101909934T
单位名称	北京城建集团有限责任公司	单位电话	62091861
单位经营（办公）地址	海淀区北太平庄路18号	邮政编码	100081
单位类型	企业	经济类型	国有独资(公司)
隶属关系	市、地区	行业代码	O8200
行业费率	0.24	行业性质	其他服务业
特殊单位类型		结算周期	月
征缴方式	税务代征	主管部门或总机构	
农转非类别			

法定代表人社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：vew2xw

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191835

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李伟东	110103196806270315	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

项目投标授权代表人社保（投标文件编制人员）

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：p17ozv

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191904

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张圣洁	412825198910220279	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

项目负责人社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：mose4b

统一社会信用代码（组织机构代码）：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191931

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李鹏	142232197510157750	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

主要技术人员社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：cqn58a

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521192003

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢喜成	36233119740804133X	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

投标文件编制人员社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：wvvx6i

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521192031

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王士信	610103197208272858	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

投标文件编制人员社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：m60gre

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521192058

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘云飞	130226197905203351	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

投标文件编制人员社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：tbrtah

统一社会信用代码（组织机构代码）：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521192127

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张怡	110106197812200640	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

投标文件编制人员社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：v2sy9a

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521192200

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹麟	140411198705284815	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

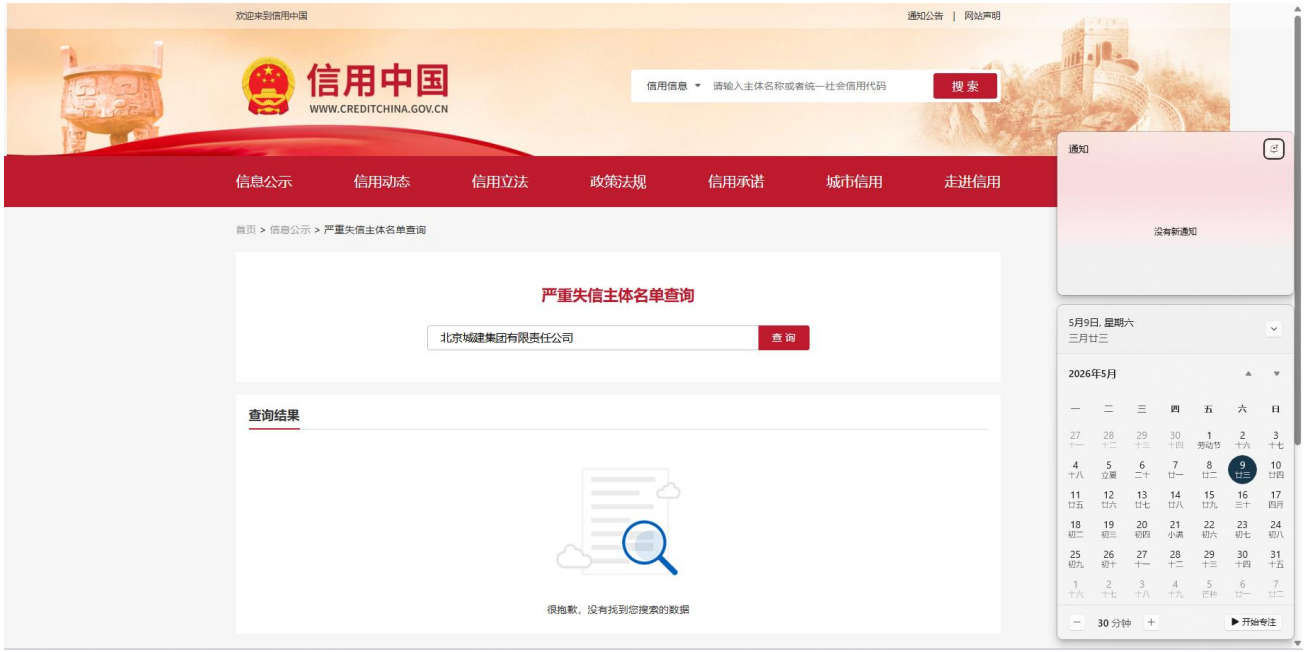
备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

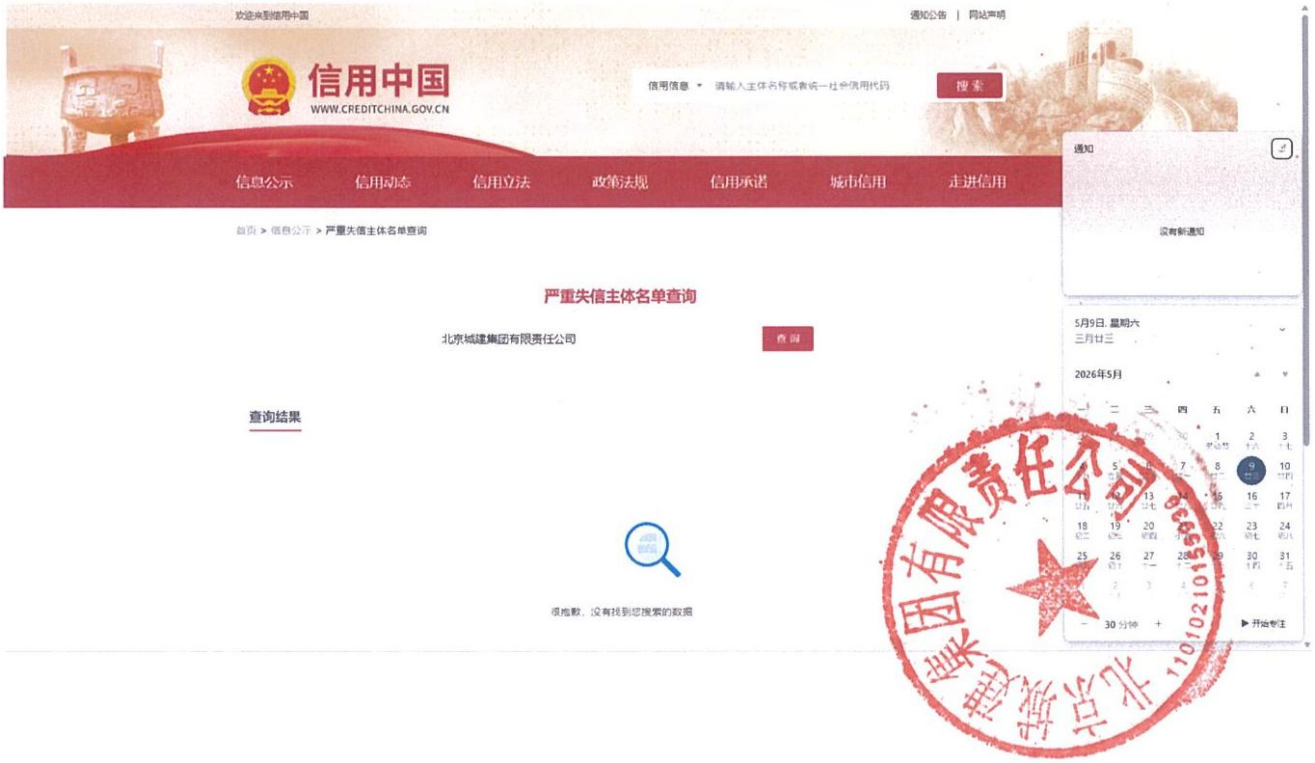
北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

④信用中国“严重失信主体名单”查询



④信用中国“严重失信主体名单”查询



附表 3：《承诺书》

承诺书

致：**深圳市机场（集团）有限公司**（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3.我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4.如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：北京城建集团有限责任公司

日　期：2026 年 5 月 29 日

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：**深圳市机场（集团）有限公司** （招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：北京城建集团有限责任公司

日　期：2026 年 5 月 29 日

附表 4、中小企业声明函（我公司为大型企业，不属于中小企业。详见后附承诺函）

中小企业声明函

本企业　　参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员　人，营业收入为　万元，资产总额为　万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于**建筑业**行业的　　（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附表 4、中小企业声明函（我公司为大型企业，不属于中小企业。详见后附承诺函）

中小企业声明函

本企业_____参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于**建筑业**行业的　　（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我公司为大型企业，我方在此承诺，中标后将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我公司为大型企业，我方在此承诺，中标后将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

附表 5、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3.提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程	招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。	533170㎡	2016 年 3 月 10 日	2019 年 9 月 12 日	6393835985.28 元（63.9 亿元）	该工程为建筑面积 53.3 万平方米的机场航站楼施工总承包业绩**（证明材料详见后附业主证明）** 荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） 荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖 中国钢结构杰出工程大奖
2	重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建 T3A 航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段	新建 T3A 航站楼 CD 指廊工程(建筑面积约 10.5 万平方米)的基础、主体等。	105000㎡	2013 年 3 月 25 日	2017 年 6 月 20 日	171423976 元（1.7 亿元）	该工程为建筑面积 10.5 万平方米的机场航站楼施工总承包业绩**（证明材料详见后附业主证明）** 荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

3	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。	520000㎡	2017年9月29日	2021年3月25日	3115000927元（31.15亿元）	荣获2022-2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） 中国钢结构金奖

4	启动区体育中心项目施工总承包	房屋建筑及配套设施施工总承包，包含体育场、体育馆、游泳馆三个主体项目及能源站、开闭站、燃气站等三个附属用房，包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、建筑消防、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能工程、二级能源站到单体内部的热力工程、幕墙、泛光照明及绿建（节能）、人防工程（包括但不限于人防区域的建筑、结构、人防门、战时平时人防设备安装、装饰、电气、给排水、采暖、配电等）、临时用电（含红线外）及临时用水（含红线外）等设计图纸招标范围内的全部工程施工内容（室外卫生间、门卫、景观绿化工程、小市政工程、体育工艺工程、室内精装修工程、燃气工程、高低压变配电工程除外）。	184058㎡	2022年1月25日	2024年6月29日	1426489813.16元（14.26亿元）	荣获：2025年度第一批河北省建设工程安济杯（省级优质工程） 第八届建设工程BIM大赛二类成果证书
5	北京安贞医院通州院区建设项目	北京安贞医院通州院区项目图纸及工程量清单所示的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、弱电工程、建筑节能、室外工程、红线外市政接驳等工程(不包含发包人直接发包的土护降、外电源、物流传输系统等专业承包工程)的全部施工内容。	341111.81㎡	2021年2月24日	2024年9月2日	3280360000元（32.8亿元）	荣获：2021-2022年度结构长城杯金奖工程 2025年度北京建筑（长城）精品工程

6	长沙梅溪湖国际文化艺术中心施工总承包及管理	招标范围内(含大剧院、艺术馆、小剧院、商业配套、地下车库、室外总体工程)的所有工程及施工总承包管理内容。	124808.37 ㎡	2014 年 6 月 10 日	2018 年 6 月 4 日	1901485342.74 元（19.01 亿元）	荣获：2020-2021 年度国家优质工程奖 2015 年度中国钢结构金奖（国家优质工程） 湖南省建设工程芙蓉奖 2015 年度长沙市优质结构工程
7	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目	图纸所示范围内的全部工程的施工总承包，包括但不限于结构工程、装修工程、空调通风工程、给排水工程、消防工程、采暖工程、强电工程、弱电工程、电梯工程、配套设备系统、室外工程等，详见图纸及工程量清单。	241739.50 ㎡	2019 年 6 月 3 日	2023 年 10 月 31 日	1803191755.92 元（18.03 亿元）	荣获：第十五届第一批中国钢结构金奖 2021-2022 年度结构长城杯金质奖
…							

注：后附相关证明材料。

1、北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

中标通知书



表 15-1

登记
京第2015482号
经办人：[illegible] 16年2月4日

中标通知书（施工）

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2016 年 01 月 28 日所递交的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程	建设规模	约 600000㎡
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间		
中标范围	招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。		
中标价	小写：6393835985.28 元　　大写：陆拾叁亿玖仟叁佰捌拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分		
中标工期	1218 日历天	计划开工日期	2016 年 03 月 15 日
		计划竣工日期	2019 年 07 月 15 日
工程质量	合格		
项目经理	吴继华	注册建造师执业证书编号	00002441
备　注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到大兴区榆垡镇福顺街 1 号（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

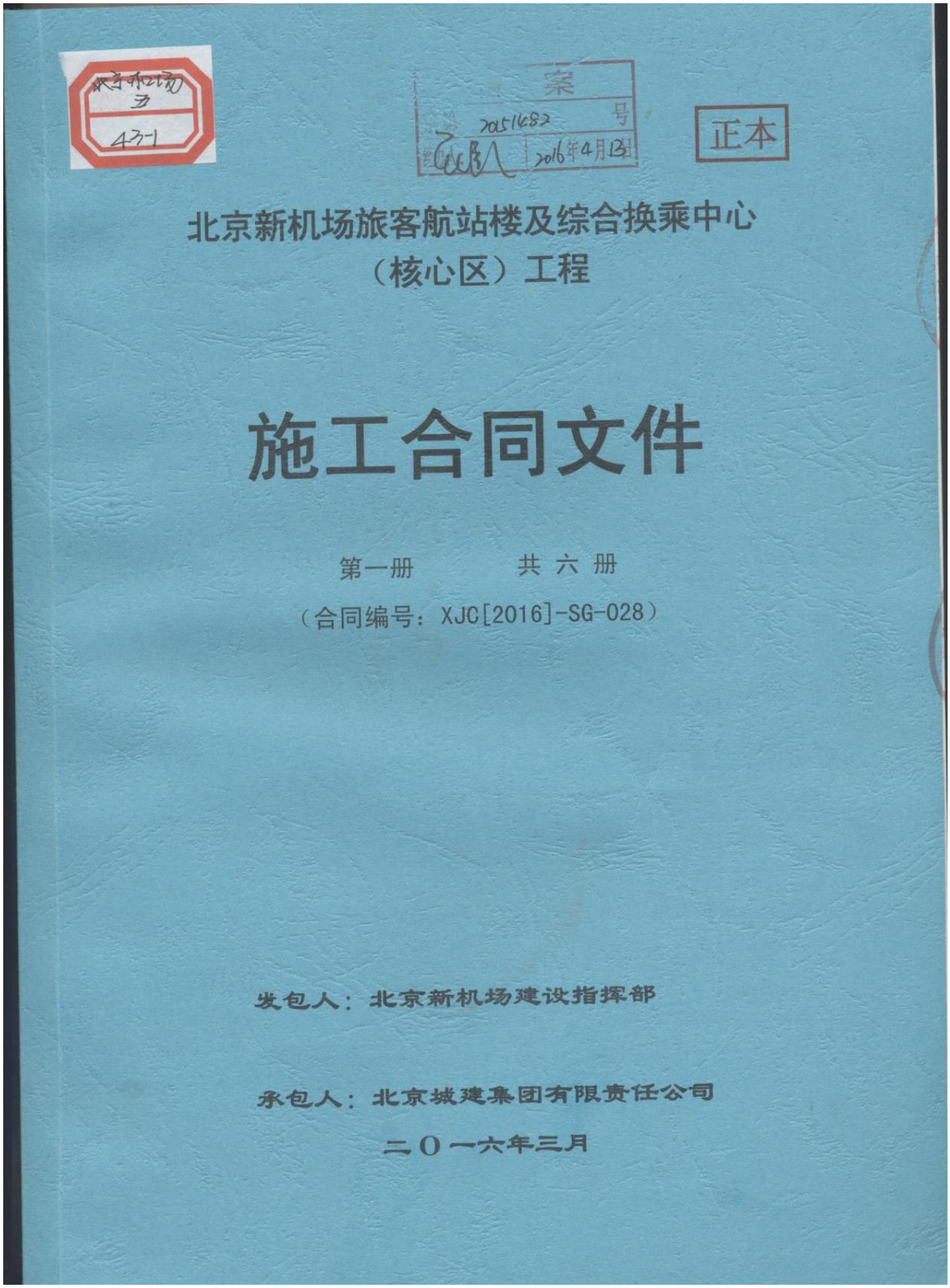
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

2016 年 02 月 4 日

合同文件关键页



北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心
（核心区）工程

施工合同文件

第一册　　共六册

（合同编号：XJC[2016]-SG-028）

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

二〇一六年三月

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京新机场建设指挥部

法定代表人：姚亚波

法定注册地址：北京市大兴区大礼路1号

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

法定代表人：陈代华

法定注册地址：北京市海淀区北太平庄路18号

发包人为建设北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

工程内容：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：发改基础【2014】2614号

资金来源：资本金、企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2016年03月15日

计划完工日期：2019年07月15日

工期总日历天数1218天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：陆拾叁亿玖仟叁佰捌拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分（人民币）

（小写）￥：6393835985.28元

其中：安全文明施工费：154717754.04元

暂列金额：529000000.00元

专业工程暂估价：1603200000.00元

七、承包人项目经理：

姓名：吴继华；　　职称：高级工程师；

身份证号：110108196103016013；　　建造师执业资格证书号：JZ00458719；

建造师注册证书号：京 111050700175。

建造师执业印章号:京 111050700175（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2004）0040423。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单(包括招标文件第五章工程量清单及招标工程量清单中相关说明)；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十二份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京新机场建设指挥部

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

承包人：北京城建集团有限责任公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

签约地点：北京市

项目经理变更协议及合同变更备案表

合同变更、解除备案
京第 2015 1482 号
经办人：[illegible] 2016年12月13日

变 更 协 议

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

经发包人、承包人双方协商决定：

由于人员岗位变动，双方协商同意将北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程合同项目经理吴继华（一级建造师资格证书注册编号：京 111050700175）变更为李建华（身份证号：150102197008284531，一级建造师资格证书注册编号：京 111121222253），替换的项目经理资格等级、业绩及信誉不低于被替换的项目经理。自变更之日起，由李建华履行承包人项目经理职责。特签订此协议。本协议一式肆份，双方各执贰份。

发包人：（公章）
北京新机场建设指挥部
法定代表人：
委托代理人：
2016 年 12 月 6 日

承包人：（公章）
北京城建集团有限责任公司
法定代表人：
委托代理人：
2016 年 12 月 6 日

合同变更、解除备案
京第 20151482 号
经办人：王帆 2016.12.13

表 16-2

合同变更备案表

项目编号：2015 1482　　日期：　　年　　月　　日

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

该项合同经双方协商一致，变更原签订北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（☑施工、☐监理）合同，现报送备案。

变更前条款：七、承包人项目经理姓名：吴继华

变更后条款：七、承包人项目经理姓名：李建华

变更原因：人员岗位变动。

附：变更协议

报送单位	
发包人：（盖章） 地　址： 联系电话： 年　月　日	承包人：（盖章） 地　址： 邮政编码： 年　月　日

申办人	发包人：王枫（签字）	联系电话	89227260
	承包人：吴[illegible]（签字）	联系电话	18[illegible]8799

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

竣工验收资料

单位工程质量竣工验收记录　C8-1

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下2层，地上5层 / 533170.05平方米
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2016年04月25日
项目负责人	李建华	项目技术负责人	段先军	完工日期	2019年06月28日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	所有分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共　44　项，经核查符合规定　44　项	质量控制资料全部符合相关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　28　项，符合规定　28　项 共抽查　28　项，符合规定　28　项 经返工处理符合规定　0　项	核查及抽查项目全部符合规定，均满足安全和使用功能要求。
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	观感质量验收为“好”。
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部、子分部、分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 总监理工程师： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）		
施工许可文件号	【2019】施建字 0138 号	工程竣工日期	2019 年 9 月 12 日
建设规模	533170.05 平方米	合同价格	639383.598528 万元

验收组成员	姓名	单位		职务
	郭雁池	建设单位	首都机场集团公司	项目负责人
			北京新机场建设指挥部	
	黄 骁	勘察单位	北京市地质工程勘察院	项目负责人
	王晓群	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人
	汪思民		中国民航机场建设集团公司	
	李建华	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目负责人
	王朝阳	监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成

工程竣工验收意见	经对本工程综合验收，该工程符合设计文件和相关的法律法规及验收规范的要求，工程竣工验收合格。
验收单位	建设单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	勘察单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	设计单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	施工单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	监理单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	专家签字： 年 月 日

工程竣工验收备案表

备案日期：2019-09-14　　备案编号：0427 市竣 2019(建)0020 号

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

工程编码	201909062034		
工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）		
本次备案内容	航站楼及换乘中心（核心区）		
本次备案规模	533170.05 平方米	合同价格	639383.598528 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	大兴区
规划许可证号	2019 规自建字 0030 号	规划验收编号	2019 规自竣字 0054 号
消防验收编号	市建消验字[2019 过渡期]第 001 号	档案预验收编号	城档建安预字[2019]0196 号
施工许可证号	[2019]施建字 0138 号		
开工时间（实际开工时间）	2016-04-25	竣工验收时间（实际竣工时间）	2019-09-12

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	首都机场集团公司	郭雁池
施工单位	北京城建集团有限责任公司	李建华
监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	王朝阳
勘察单位	北京市地质工程勘察院	黄骁
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	王晓群
设计单位	中国民航机场建设集团有限公司	汪思民

建设单位经办人	张云	经办人手机号	13466668301
质量监督机构	北京市建设工程安全质量监督总站	质量监督注册号	京建质字[2019](市)第 0153 号
备注			

备案编号： 0427 市竣 2019(建)0020 号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市[illegible]房和城乡建设委员会



备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

关于北京新机场工程航站区工程的相关说明

关于北京新机场工程航站区工程的相关说明

北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）、北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（指廊）、北京新机场工程（停车楼、制冷站）、北京新机场工程（综合服务楼工程）已办理正式施工许可手续，与工程开工时所取得的施工登记意见函对比如下：

施工登记意见函			建筑工程施工许可证			
建设单位	工程名称	建设规模（平方米）	建设单位	工程名称	建设规模（平方米）	建设规模面积差（平方米）
北京新机场建设指挥部	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程	600000 万	首都机场集团公司	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）	533170.05	66829.95
北京新机场建设指挥部	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（指廊）工程	300000 万	首都机场集团公司	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（指廊）	246858	53142
北京新机场建设指挥部	北京新机场停车楼及综合服务楼工程	500000 万	首都机场集团公司	北京新机场工程（停车楼、制冷站）	272103.36	96648.91
				北京新机场工程（综合服务楼工程）	131247.73	

关于建设单位名称，首都机场集团公司 2015 年 4 月 24 日已全权委托北京新机场建设指挥部负责北京新机场的全部建设工作，所以建设期间的施工登记意见书，建设单位均为北京新机场建设指挥部。在补充办理施工许可证期间，为后期办理正式产权，建设单位填写为首都机场集团公司。后期相关手续建议按照建设单位首都机场集团公司办理。

159

关于施工登记意见书与正式施工证的建设规模面积差，按上表统计为216620.86平方米。因建设期间，北京新机场建设指挥部代建完成约22万平米的轨道交通结构空间。在办理正式规划许可证过程中，该面积不计入首都机场集团公司产权范围，所以新办理开工证比原施工登记意见书建设规模减小约22万平米。

关于设计单位增加中国民航机场建设集团有限公司，施工登记意见书中设计单位为北京市建筑设计研究院有限公司，是因工程主要施工图纸由北京市建筑设计研究院有限公司提供。在办理施工许可证过程中，根据指挥部所签设计合同，由北京市建筑设计研究院有限公司与中国民航机场建设集团有限公司联合体中标，故设计单位补充中国民航机场建设集团有限公司。该补充不影响建设过程中所涉及的任何质量控制资料。建议后续相关手续，按照设计单位为北京市建筑设计研究院有限公司与中国民航机场建设集团有限公司联合体办理。

特此说明。

首都机场集团公司

2019年9月12日

业主证明（该工程为建筑面积53.3万平方米的机场航站楼施工总承包业绩证明材料）

建设单位证明

北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）【曾用名：北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程】为新建单体机场航站楼工程，单体建筑面积533170.05平方米，合同金额63.9亿元。

本项目主体结构采用钢筋混凝土框架结构，屋顶及支撑结构采用钢结构，地下2层、地上5层，建筑物高度50.9米。地下建筑面积113280.00平方米，地上建筑面积419890.05平方米；基坑平均开挖深度20.95米，最大开挖深度30.5米。

本项目屋盖钢结构为超大面积自由曲面空间网格钢结构，由焊接球网架和桁架组成。屋盖钢结构单跨最大跨度为180米，最大高差27m，最大悬挑47m，主体钢结构用钢量约6万余吨。

本工程由北京城建集团有限责任公司承建，李建华担任项目经理，段先军担任技术负责人。本工程2016年4月25日开工，2019年9月12日竣工验收合格且完成竣工验收备案。

北京新机场建设指挥部

2023年11月26日

奖项证明材料

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖（2022 年 1 月获得）



证书

北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

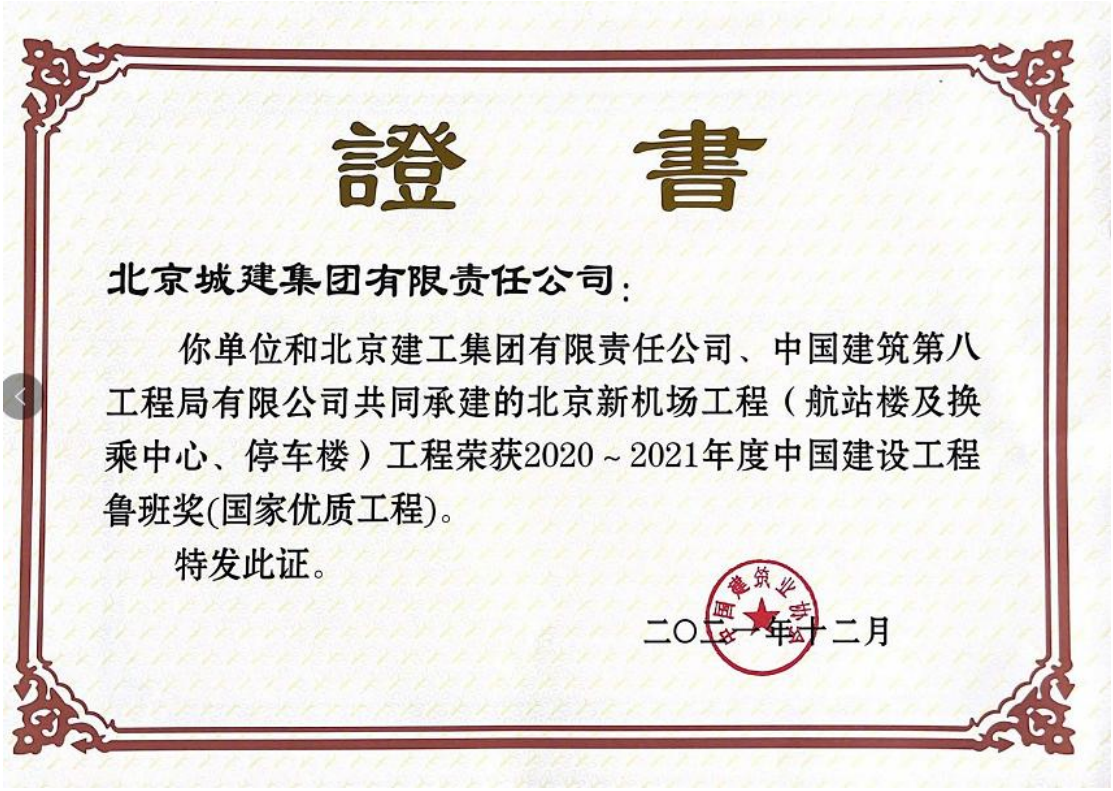
获奖单位：北京城建集团有限责任公司

中国土木工程学会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二二年一月

荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）（2021 年 12 月获得）



證書

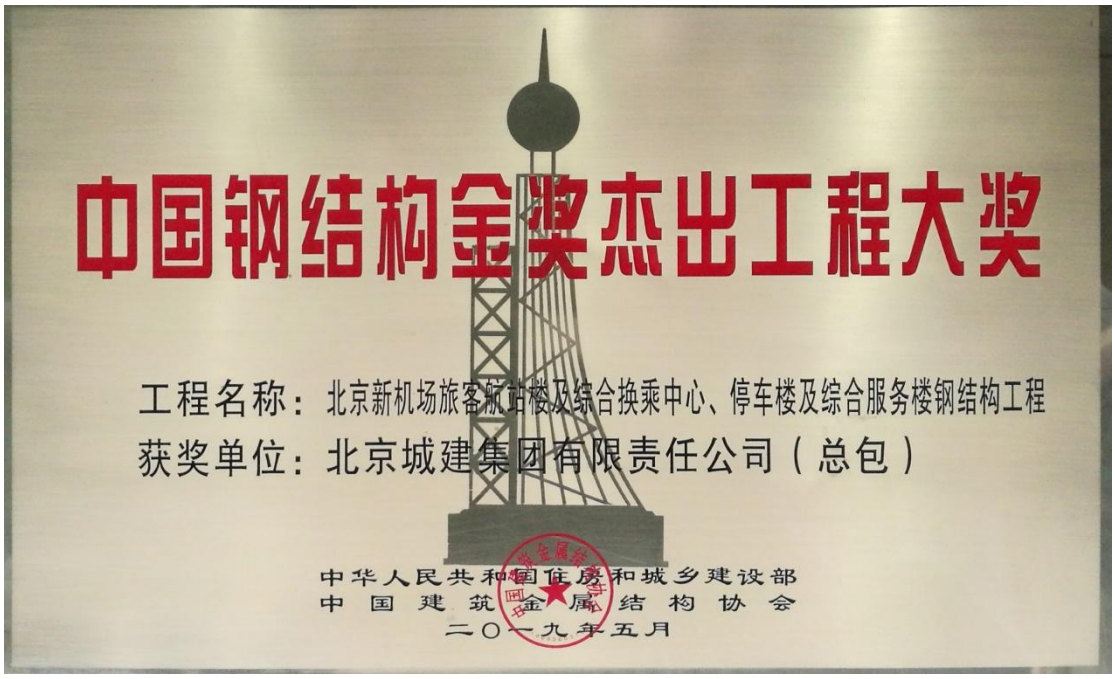
北京城建集团有限责任公司：

你单位和北京建工集团有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司共同承建的北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

中国钢结构杰出工程大奖（2019 年 5 月获得）



2、重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建 T3A 航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段

中标通知书

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

工程编号：500000201205170011401　　渝（　）招备[　　]　　号

招标人（盖章）	重庆机场集团有限公司
招标代理机构（盖章）	新华国际招标有限公司
中标人	北京城建集团有限责任公司
工程名称	重庆江北国际机场第三跑道和东航站区建设工程新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段
中标人资质等级、房屋建筑工程 待级	投资地质　　国有
项目经理　　樊军	结构类型　　框剪
工程地址　　江北机场内	层数　　4
中标工程规模　　建筑面积约10.5万平方米	高度（米）　　49
招标方式　　公开招标	中标工期（日历天）　　775
中标额　　中标额为 ¥171,423,976.00 元（其中含安全文明施工专项费用 ¥1,547,588.00 元，按实计算费用 ¥1,547,588.00 元，且不低于渝建发[2010]158号文之规定）。	
中标范围　　基础工程、主体工程	
招标投标监督管理机构意见　　经办人：　　科长：　　2013.2.26	
负责人：　　2013 年 2 月 26 日	
备注	

重庆市建设工程中标通知书

中标人：北京城建集团有限责任公司

我单位拟建的 重庆江北国际机场第三跑道和东航站区建设工程新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段 于2013年 2月 6日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，

中标额为 ¥171,423,976.00 元（其中含安全文明施工专项费用 ¥644,917.00 元，按实计算费用 ¥1,547,588.00 元）。中标工程范围：基础工程、主体工程，工程规模为 建筑面积约10.5万平方米，中标工期 775 日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由 樊军 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：重庆机场集团有限公司　　（盖章）

法定代表人：　　赵江平　　（签字）

联系人：　　孙国民

联系电话：　　67153822

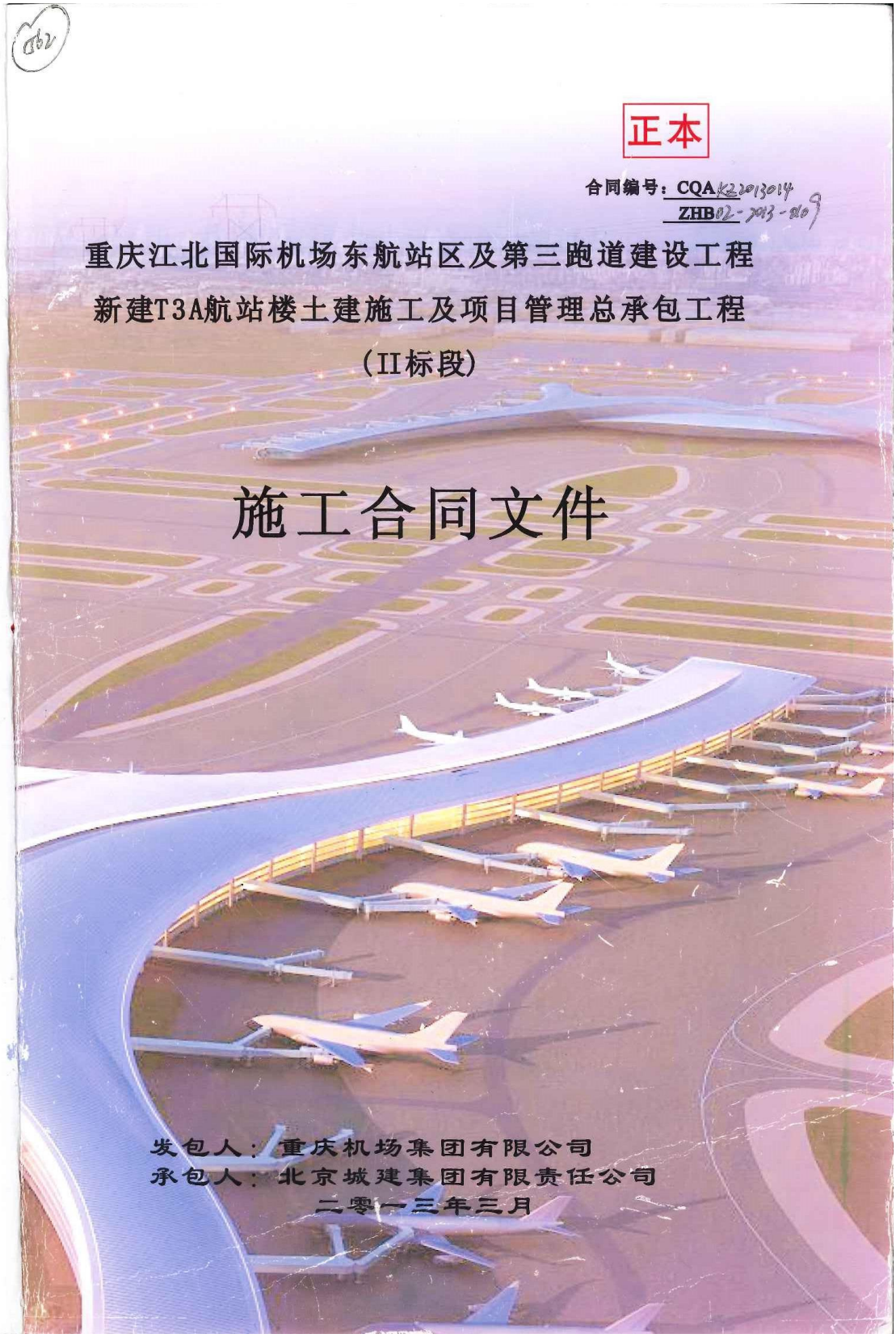
签发日期：　　2013 年 2 月 26 日

注：一式三份，招标投标监督管理机构一份，招标人一份，中标人一份

重庆市建设工程招标投标办公室　监制

2006版(南)

施工合同文件关键页


正本
合同编号：CQAK2013014
ZHB02-2013-009
重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程
新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程
（II标段）
施工合同文件
发包人：重庆机场集团有限公司
承包人：北京城建集团有限责任公司
二零一三年三月

重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程
新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程
（Ⅱ标段）
施工合同协议书

发包人：重庆机场集团有限公司（以下简称发包人）

承包人：北京城建集团有限责任公司（以下简称“承包人”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及《招标文书》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人通过公开招标，确定承包人为北京城建集团有限责任公司，项目经理为樊军，技术负责人为张柏堂，双方就工程施工事项协商一致，签订本合同，在施工过程中共同遵守。

一、工程概况

工程名称：重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程。

工程地点：重庆江北国际机场

工程立项批准文号：发改基础[2012]1136号

资金来源：由民航局、重庆市政府、国家发改委、重庆机场集团承担的资本金及企业商业银行贷款。

项目概况：新建T3A航站楼位于重庆江北国际机场内，在现有航站区东侧，航站楼由主楼以及A、B、C、D四条指廊组成，建筑面积约53万m²，层数为地上四层(其中主楼设有两层的地下室)；整个建筑基础为独立柱基础(部分为机械旋挖桩基础，部分为人工挖孔桩基础)，结构上除屋盖为大型钢结构

屋盖外，其余均为钢筋砼框架结构，主楼柱距12米×9米（局部为12米×18米）、指廊柱距9米×9米，18米跨梁为预应力结构，结构上超长结构设抗裂的预应力筋。航站楼包括：土建、钢结构、装饰、幕墙、屋面、给排水、消防、暖通、供配电、照明、行李分拣、安检、登机桥、电梯、扶梯、自动步道以及信息集成、航显、离港等弱电系统。

标段划分：本项目划分为两个标段，本合同为发包人与II标段承包人的合同。

T3A航站楼土建I、II标段的分界线划分：C指廊（T3A航站楼土建II标段范围）与主楼（T3A航站楼土建I标段范围）的分界线为W19轴至N13轴的伸缩缝，其共同的基础列入土建I标段；D指廊（T3A航站楼土建II标段范围）与主楼（T3A航站楼土建I标段范围）的分界线为N2轴至E19轴的伸缩缝，其共同的基础列入土建I标段。

二、承包范围

承包人的承包范围具体内容包括：新建T3A航站楼CD指廊工程（建筑面积约10.5万平方米）的基础、主体等。具体内容包括：

基础（含登机桥、电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）；基坑开挖及室内外的回填；地下管廊；钢筋砼结构；地面垫层，设备间的砼地面；管廊防水；航站楼台阶、进入航站楼的坡道，通向室外钢楼梯的基础，砖及砌块隔墙；引入及航站楼内所有供配电、空调、弱电的管沟、管廊，室侧排水沟及管廊，电缆管沟；所有预埋钢筋、吊件、铁件、穿墙和楼板的管道，所有墙面、楼地面的开洞、开孔的封堵。

三、合同工期

计划开工日期：2013年4月1日。

计划竣工日期：2015年5月15日。（其中土建砼结构工程于2013年10月底前，完成±0.00以下结构工程；2014年1月31日完工，砌体、与安装及装饰配套的设备基础、开孔、开洞、开槽、洞口封堵等与相应的工程配套完成）

总工期：775日历天。

注：完工日期：是指工程全部施工完成，并经过四方验收通过，可以提交业主进行初步验收的时间。以下同。本合同“延期处罚”，以本日期为准开始计算。

四、质量标准

工程质量标准:达到国家及行业现行有关施工质量验收规范及设计要求，一次性验收合格并交付使用。配合总承包单位申报鲁班奖。要求按重庆市绿色建筑工程该标准进行施工，满足绿色建筑二星评价标准。

五、合同价款

合同总金额为:大写人民币壹亿柒仟壹佰肆拾贰万叁仟玖佰柒拾陆圆整。小写：171,423,976.00元。(其中安全文明施工专项费 644917.00元；总承包配合服务费 478442.45元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文本包括:

(1) 本合同协议书及附件(含合同谈判中澄清文件)；

(2) 中标通知书；

(3) 承包人在评标期间对于本工程递交和确认并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

(4) 投标函及投标函附录;

(5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件;

(6) 合同专用条款;

(7) 合同通用条款;

(8) 技术标准和要求;

(9) 图纸;

(10) 经双方确认的有标价的工程量清单;

(11) 招标文件、投标文件中的其他内容;

(12) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议书或文件;

(13) 构成本合同组成部分的其他文件

上述文件将互相补充和解释的，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者的最新(终)版本为准。

七、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担合同范围内的工程质量保修责任。主体工程不转包不分包。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、履约保证金的缴纳和退还

担保方式：银行转帐或银行电汇。

提交时间：中标通知书发出后15个工作日内或签订施工合同前5个工作日，向招标人提交履约担保。

担保金额：大写人民币柒佰捌拾伍万陆仟玖佰伍拾玖圆肆分，小写¥¥7,856,959.04元；

退还方式：在无扣罚的情况下，完成合同金额的50%退一半，初验通过后退完；

注：履约保证金退还不计利息，按专用合同条款规定的违约扣除部分不予退还。

十、中国建筑第八工程局有限公司为新建T3A航站楼的管理总承包单位，负责整个工程各承包人的施工协调和配合，施工用主水、电管线路、施工道路、场地布置等的管理，承包人应积极与之配合，服从管理总承包单位的合理协调和指挥。管理总承包单位的管理费已由业主支付，本标段承包人不须向其支付管理费。

十一、承包人需向发包人提交项目经理、项目副经理、技术负责人、项目班子成员（施工员、安全员、质量员）的执业资格证、上岗证等证的原件，发包人在承包人合同履行完成后退还。

十二、重庆江北国际机场扩建指挥部受项目业主委托，负责工程全过程的组织管理工作

十三、工程设计单位：中国建筑西南设计研究院有限公司。

十四、工程监理单位：中咨工程建设监理公司（非民航专业）。

民航西北工程监理有限公司（民航专业）。

十五、工程造价咨询单位：上海沪港建设咨询有限公司。

十六、合同份数

本合同正本一式五份，发包人持三份，其中两份用于合同备案、承包人和公证部门各持一份，副本一式十五份，发包人持九份，其中一份用于合同备案，承包人持六份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。正、副本具有同等法律效力。

十七、发生争议，双方协商解决，协商不成，向重庆江北国际机场所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十八、合同生效

本合同双方约定：在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或授权代表签署、加盖公章或合同专用章并经公证后生效。全部工程完工，经国家竣工验收合格、缺陷责任期满并履行完保修责任后终止，分别签发缺陷责任终止证书及保修期终止证书后失效。

发包人：重庆机场集团有限公司　　承包人：北京城建集团有限责任公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

地　址：重庆江北国际机场　　地　址：

电　话：　　电　话：

传　真：023-67823074　　传　真：

邮　编：401120　　邮　编：

开户行：　　开户行：

帐　号：　　帐　号：

北京市海淀区地方税务局01号 印花税收讫专用章 税额¥51427.19 完税凭证字号：20130922100258030 2013年9月26日

合同订立时间：二〇一三年三月二十五日

合同订立地点：重庆江北国际机场

1.1.2.3 承包人：北京城建集团有限责任公司

1.1.2.4 承包人项目经理：樊 军

技术负责人：张柏堂

项目副经理：许 宁、揭晓余、王 健、曾广桃、邵 茂、杨军丽

质量员：阎 彬、崔友芳、何国富、王振玲、张志武

安全员：李锦锋、曹裕平、徐文佳、刘纪友、刘廷举、刘 伟、张庭山、曹淑国、李 植、李

材料员：程 璐、杨小林、周乐义、张志斌、崔英婷

预算员：滕 雪、敬 方、杨垣洁、董小红、许福川

施工员：张铭辉、李 寅、孔令岩、李崇青、范 昭、姚明伟、李 波、李 娟

资料员：张 岳、韩 苹、何 辉、陈 静、郑卫红

土建工程师：赵喜庆、王志海、刘永革、唐永林、王兰涛

供配电工程师：贾国兴、张风来

暖通工程师：王绍友、侯翼远

给排水工程师：李金锋

弱电工程师：葛京宏、韩 冰、李 慧、乔 淼、张占慧

行李工程师：郭 青

成套设备：张军伟、任青山

管网综合设计：原 毅、赵艳雄、陶 勇、何 京、宁志斌

1.1.2.6 监理人：本工程非民航专业监理人为中咨工程建设监理有限公司，民航专业监理人为民航北工程监理有限公司

1.1.2.7 监理人委派的项目班子成员：

中咨工程建设监理有限公司（非民航专业）：

总监理工程师： 于保前

总监代表：王晋华

土建负责人：李宝仓

土建工程师：彭太皓、黄贵华、李培忠、张玉柱、丁勇

装修负责人：李荣

装修工程师：唐劼、宋立顺、王浩丞

幕墙负责人：赖永刚

屋面负责人：周敬忠

竣工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

验收表-8

工程名称	重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段	结构类型	框架结构	建筑面积	105000m²
层　数	3F	高度(m)	28.6m	最大跨度(m)	18m
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张柏堂	开工日期	2013年03月15日
项目经理	王旭	项目技术负责人	张柏堂	竣工日期	2017.6.20

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部,经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	验收合格
2	质量控制资料检查	共 9 项,经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项,符合要求 3 项, 共抽查 3 项,符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项,	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 3 项,符合要求 3 项, 不符合要求 0 项	好
5	质量验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求,同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
参加验收单位	重庆机场集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2017年6月20日	中咨工程建设监理公司 (公章) 总监理工程师: 2017年6月20日	北京城建集团有限责任公司 (公章) 单位负责人: 2017年6月20日	中国建筑西南设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2017年6月20日

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

业主证明

业 主 证 明

兹证明“重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A 航站楼土建施工及项目管理总承包工程二标段”由北京城建集团有限责任公司担任施工总承包，该项目使用功能为机场航站楼，总建筑面积 10.5 万平方米，高度 28.6 米，地上 3 层，最大跨度 18 米，2013 年 5 月开工，2018 年 6 月完成竣工验收备案。北京城建集团施工组织合理高效，在进度、质量、安全、环境保护及文明施工等各个方面均满足本项目要求，履约情况良好。该项目荣获 2018～2019 年度中国建筑工程鲁班奖。

特此证明。

重庆机场集团有限公司

2021 年 12 月

奖项证明材料

2018-2019年度中国建筑工程鲁班奖（2019年12月获得）

中国建筑业协会文件

建协〔2019〕36号

关于颁发2018~2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2018～2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，武汉建工科技中心、500米口径球面射电望远镜（FAST）项目主体工程等241项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、荣誉奖牌和证书，向参建单位授予荣誉奖牌和证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚持新发展理

念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保证体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的鲁班精神，加快推进建筑业转型升级，为助力中国建造水平进一步提高、实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

附件：2018～2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单

中国建筑业协会

2019年12月4日

附件：

2018～2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单

（排名不分先后）

序号	工程名称	承建单位	参建单位
1	商业、酒店、办公及配套（王府井国际品牌中心建设项目）	北京城建集团有限责任公司	北京城建十六建筑工程有限责任公司
			安乐设备安装工程（上海）有限公司
			嘉特纳幕墙（上海）有限公司
			北京侨信装饰工程有限公司
			浙江银建装饰工程有限公司
			北京市亚太安设备安装有限责任公司
2	昆泰嘉瑞中心	中国建筑一局（集团）有限公司	中建一局集团第三建筑有限公司
			江苏沪宁钢机股份有限公司
			北京江河幕墙系统工程有限公司
			深圳市晶宫设计装饰工程有限公司
			上海市建筑装饰工程集团有限公司
			北京丽贝亚建筑装饰工程有限公司
			四川兴泰来装饰工程有限责任公司
			中建一局钢结构工程有限公司
3	1号楼（研发创新中心）等6项（中国移动国际信息港研发创新中心工程、网管支撑中心工程、业务支撑中心工程）	中国建筑第八工程局有限公司	北京南隆建筑装饰工程有限公司
			北京长信泰康通信技术有限公司
4	中关村资本大厦	北京城建集团有限责任公司	北京城建深港建筑装饰工程有限公司
			北京城建北方集团有限公司
			北京城建建设工程有限公司

序号	工程名称	承建单位	参建单位
77	重庆交通大学土木建筑工程专业教学实验基地	重庆建工集团股份有限公司	重庆建工渝远建筑装饰有限公司
78	重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建 T3A 航站楼及综合交通枢纽	中国建筑第八工程局有限公司 重庆建工集团股份有限公司	中建钢构有限公司
			中建八局装饰工程有限公司
			中建安装工程有限公司
			北京利华消防工程有限公司
			广东省工业设备安装有限公司
			重庆建工第七建筑工程有限责任公司
			深圳深港建设工程发展有限公司
			北京城建集团有限责任公司
			北京中航弱电系统工程有限公司
			江苏合发集团有限责任公司
79	重庆轨道交通十号线一期（建新东路-王家庄段）工程	中国中铁股份有限公司 中铁四局集团有限公司 中铁电气化局集团有限公司	中铁一局集团有限公司
			中铁三局集团有限公司
			中铁五局集团有限公司
			中铁六局集团有限公司
			中铁八局集团有限公司
			中铁九局集团有限公司
			中铁十局集团有限公司
			中铁广州工程局集团有限公司
			中铁北京工程局集团有限公司
			中铁武汉电气化局集团有限公司
			中铁上海工程局集团有限公司
80	遵义干部学院建设项目	中建四局第三建筑工程有限公司	中建四局安装工程有限公司
			中建四局第一建筑工程有限公司
			贵州亚美装饰有限公司
81	云南海埂会议中心商务酒店	云南建投第二建设有限公司	

抄报：本会会长、副会长

抄送：住房和城乡建设部办公厅、工程质量安全监管司、建筑市场监管司，有关省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市建委（建交委），国务院有关部门建设司，中央军委后勤保障部军事设施建设局

校对：质量与科技推广部　邢建锋

3、成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2017 年 09 月 21 日（投标日期）所递交的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：3115000927 元（大写：叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒 元）

工期：1187 日历天。

施工内容：本项目现状地貌下的施工总承包直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工及“建筑工程并联竣工验收”等手续。

工程质量：符合国家现行质量合格标准。

项目经理：吴继华 建造师证号：京 111050700175

履行地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里。

请你方在本通知书发出后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天府国际机场建设指挥部（盖单位章）

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司（盖单位章）

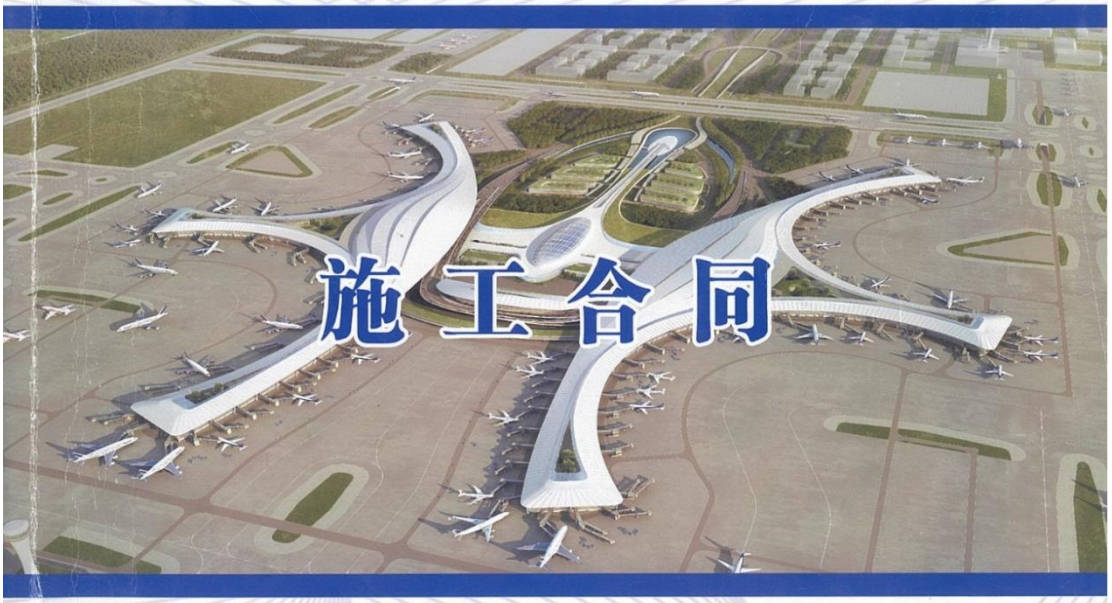
2017 年 09 月 29 日

施工合同关键页

四川省机场集团有限公司
SICHUAN PROVINCE AIRPORT GROUP CO.,LTD.

正本

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段



施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

二零一七年九月

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段

施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

四川省住房和城乡建设厅
合同备案专用章
备案号：(施)354号 日期：2018年3月9日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 成都天府国际机场建设指挥部

承包人（全称）： 北京城建集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 。

2.工程地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里 。

3.工程立项批准文号：发改基础【2016】848号 。

4.资金来源：国家、地方政府和项目法人自筹资金 。

5.工程内容：

综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧

道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。具体范围以工程量清单及图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程承包人为三标段的土建施工及管理总承包单位，负责整个三标段内的各参建施工单位的施工协调管理、施工区域管理、临时场地和设施管理、安全管理、技术管理、质量管理、进度管理、档案管理、造价管理、协助验收、项目风险管理、职业健康管理、环境保护管理、绿色建筑及绿色施工管理、来客管理、管理报告、配合开展数字化施工等。

二、合同工期

计划开工日期：__2017__年__9__月__29__日。

计划竣工日期：__2020__年__12__月__28__日。

工期总日历天数：__1187__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__满足设计要求，且应达到国家现行质量验收合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒元(¥3115000927元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟伍佰贰拾捌万零伍佰柒拾肆元柒角伍分(¥85280574.75元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾陆万柒仟壹佰捌拾柒元整(¥113567187元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）叁亿肆仟贰佰捌拾玖万元整(¥342890000元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴继华

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）招标文件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求

（7）已标价工程量清单；

（8）图纸；

（9）投标文件

（10）构成合同组成部分的其他文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

施工单位项目经理变更申请表

日期：2020年 3 月 12 日

建设单位名称	四川省机场集团有限公司	工程地点	简阳市芦葭镇
工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	建设规模	
项目工程起止时间	年 月 日至 年 月 日		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		
变更前项目经理	吴继华	资格证号：0001983	专业：建筑工程
变更后项目经理	李 鹏	资格证号：0327332	专业：建筑工程
申请原因	申请原因： 由我司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程，吴继华同志担任项目经理，李鹏同志担任生产副经理，2019年11月份经医院检查吴继华同志左腿关节韧带损伤，无法继续履行项目经理的责任和义务，作为北京城建集团有限责任公司重点项目，集团领导高度重视。为保优质、高效、平稳、顺利的完成项目建设，现拟将吴继华变更为李鹏负责本项目的继续履约。李鹏为本项目的投标人员，职务为生产副经理，在工作期间工作能力强、经验丰富、表现突出，尤其是其从开工至今一直在本项目工作，对项目整体情况较为熟悉，业务能力高，我司申请变更李鹏同志担任本工程项目经理。 申请单位（盖章）： 2019年 11 月 15 日		
工程建设单位意见	同意变更 建设单位（盖章）：2019年 11 月 17 日		
工程监理单位意见	同意变更 监理单位（签章）：2019年 11 月 17 日		

成都市住房和城乡建设局 行政审批处 2020.3.12

竣工验收资料

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

建设单位：四川省机场集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	工程地址	简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里
	建筑面积	合计52.0万㎡	结构类型	现浇钢筋混凝土
	层　　数	地下2层、地上3层	总　　高	
	电　　梯	/	自动扶梯	/
	开工日期	2017年12月25日	竣工验收日期	2021年03月25日
	建设单位	四川省机场集团有限公司	监理单位	中咨工程管理咨询有限公司 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南西南勘察设计研究院	基础检测单位	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司、四川中奥建设工程试验检测有限责任公司、四川冶金建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司 中铁二院工程集团有限责任公司	图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司、四川省川建院工程咨询有限公司
	施工单位	北京城建集团有限责任公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　　名	职称（职务）	备注
	建设单位	宋绍伦	项目负责人	四川省机场集团有限公司
		李晓亮	现场代表	四川省机场集团有限公司
		谈堃龙	现场代表	四川省机场集团有限公司
	监理单位	周敬忠	总监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		戴玮楠	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		邹华才	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		张　航	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		王东冬	总监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		郭　诣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		吴佳荣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	施工单位	李　鹏	项目负责人	北京城建集团有限责任公司
		卢喜成	技术负责人	北京城建集团有限责任公司

验收组组成情况	设计单位	邱小勇	项目负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘　艺	总建筑师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘世海	GTC设计负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘宜丰	结构副总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		周　利	给排水工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		戎向阳	暖通总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		董兴斌	幕墙专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		迟　原	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		黄　超	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		金　鑫	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		张玉洁	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		陈　俊	节能专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		郑婷婷	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		付利兵	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘卫东	道桥项目负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		魏阳丰	建筑专业工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		王媛媛	公路市政工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		庞晓芸	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		邓志伟	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
	勘察单位	王亨林	项目负责人	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		徐红兵	航站区沉降监测项目经理	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		邓　攀	项目主管	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
	相关单位	吴　林	常务副总经理	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司
		王汉武	总经理	深圳生富检测股份公司
		尹显舫	检测项目负责人	四川冶金建筑工程质量检测有限公司
		吕进东	项目负责人	四川省工业设备安装集团有限公司
		李成海	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（安装二标）
		杨建斌	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（消防二标）
		刘　斌	项目负责人	沈阳远大铝业工程有限公司
		徐修余	项目负责人	浙江永麒照明工程有限公司
		樊晓红	项目负责人	山西运城建工集团有限公司
监督机构				

竣工验收内容	综合换乘中心及停车楼的基础(含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础,幕墙基础和钢结构基础等全部基础)及结构工程、屋面工程、部分装饰工程;捷运系统工程(APM)区间隧道和部分行李管廊的土建、航站区范围内智能小车(PRT)土建工程;1#~2#综合管廊、主管廊及部分支管廊的土建;航站区地面道路及穿越的隧道工程;陆侧机服务车道的土建及部分管线埋设;基坑开挖及室内外的回填;预埋钢板、吊件、锚件、套管,墙面、地面的开洞,开孔的封堵;总图工程;航站区土建施工三标段工程设计文件及合同。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,分土建、安装、市政三个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收意见。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测,单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查24项，其中好的20项，综合评价"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：优良	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、各项安全和主要使用功能均符合要求。 5、本工程共10个分部，分部工质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

建设单位：　　（公章）

项目负责人：　　2021 年 3 月 25 日

勘察单位：　　（公章）

勘察负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中国建筑西南设计研究院有限公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中铁二院工程集团有限责任公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

施工单位：　　（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

中咨工程管理咨询有限公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

四川二滩国际工程咨询有限责任公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

业主证明

证　　明

由北京城建集团有限责任公司施工总承包的“成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段”工程为新建工程，单项合同总建筑面积为52万平方米、合同金额为31.15亿元。承包范围为：成都天府国际机场立项中包含的航站区范围内的交通中心（GTC）（即：综合换乘中心）9.81万平方米、T1、T2停车楼共17.77万平方米、1#、2#综合管廊及行李管廊共约3378米、APM区间段315m、穿场隧道及代建地铁里程长度982m、PRT交通工程桥梁1510米、新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站11.15万平方米及总图道路工程17.5万平米等。

成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程建设单位为“四川省机场集团有限公司”。特别说明：中标通知书与施工合同中的发包人“成都天府国际机场建设指挥部”为“四川省机场集团有限公司”的直属非独立法人单位，经“四川省机场集团有限公司”授权，代表“四川省机场集团有限公司”承担成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作（后附授权书复印件）。

施工总承包单位北京城建集团有限责任公司按期完成了工程各项节点目标，安全零事故，整体工程于2021年3月25日竣工验收合格，并于2021年6月27日通航运营。本项目由北京城建集团有限责任公司李鹏同志担任项目经理，卢喜成同志担任技术负责人。项目施工总承包管理团队克服多重困难，优质高效地完成了全部施工任务。

特此证明。

建设单位联系人：李晓亮　　联系电话：18508240507

联系地址：四川成都市东部新区草池镇成都天府国际机场建设指挥部

监理单位联系人：周敬忠　　联系电话：18811107790

联系地址：北京市海淀区车公庄西路25号

监理单位联系人：王东冬　　联系电话：13980681769

联系地址：四川省成都市温江区天府街办科兴路西段66号7栋

建设单位盖章：　　监理单位盖章：

日期：2022年2月22日

授 权 委 托 书（存根）

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）　　法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

授 权 委 托 书

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）

法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

注：1、本委托书系受托人在代理权限内行使权利的有效凭证，我公司承诺将在授权范围内承担相关的法律责任。

2、本委托书代理人超越权限、范围、时间无效。

3、本委托书涂改、转让、抵押及未加盖有关印章均无效。

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年2月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：　　分管负责人：

证明

由北京城建集团有限责任公司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段包括：代建大铁（新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站三标段 ）、代建地铁（成都轨道交通 18 号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段））、穿场隧道、APM 捷运系统、综合管廊、停车楼、GTC 南北区等工程。

其中大铁基坑深 25.3m，地铁及穿场隧道基坑深 11.06m～19.25m 不等。该标段土方总开挖量约 350 万 m^3，总回填方量约 120 万 m^3；支护桩共计 1947 根，桩径 1.2m～1.8m 不等；基础桩共计 3420 根，桩径 0.8m～1.2m 不等；CFG 桩共计 1888 根，桩径 0.6m。土方、桩基及基坑支护工程总造价约 53590 万元。

目前桩基及基坑工程基本完成，现正处于地下结构施工阶段。施工单位按期完成了业主各项节点目标，且安全零事故，施工质量可控。

特此证明

四川省机场集团有限公司

2019 年 5 月 30 日

业 主 证 明

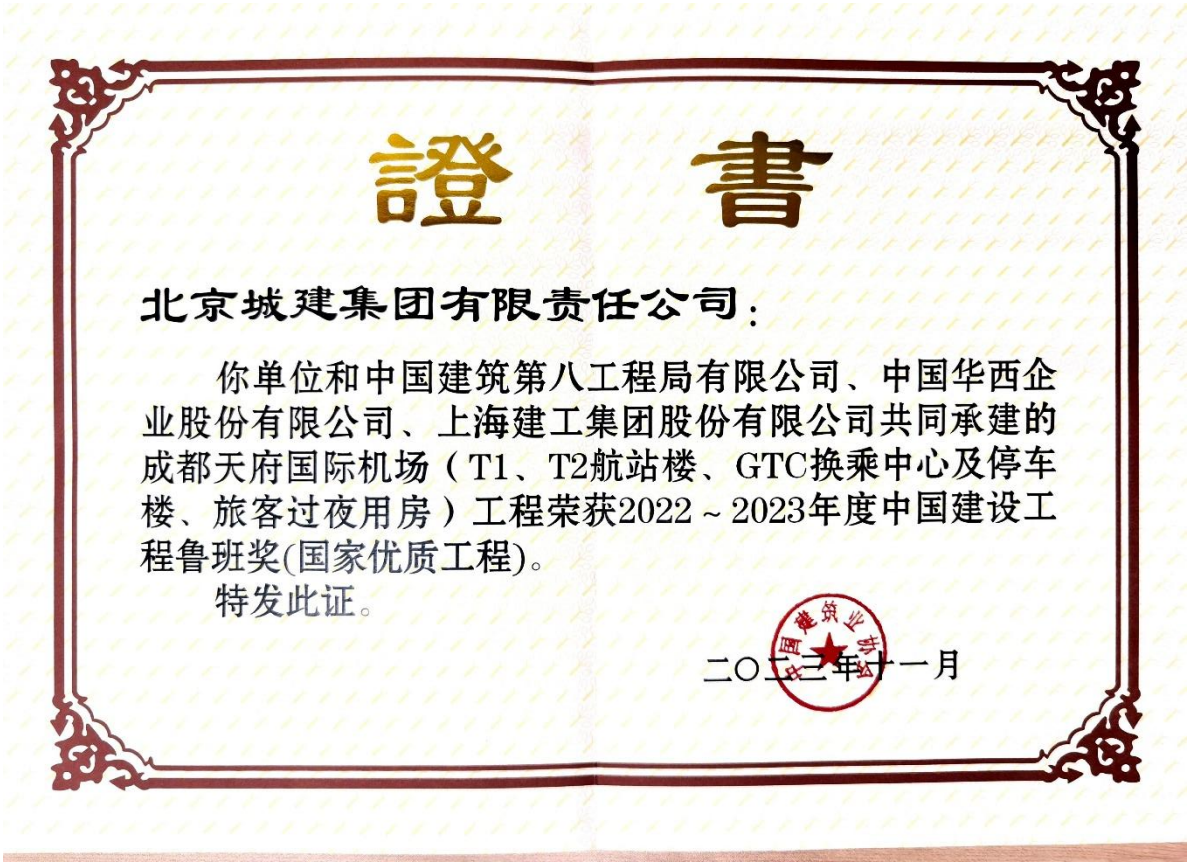
由北京城建集团有限责任公司承建成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段施工内容包含有代建地铁工程：成都轨道交通18号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段），其三方合同名称：成都轨道交通18号线天府国际机场（航站区）车站及区间隧道节点工程,该地铁工程为地铁18号线与13号线换乘车站天府国际机场1号2号航站楼站，建筑面积19435.14平方米。

特此证明

成都天府国际机场建设指挥部

2021年11月8日

奖项证明材料



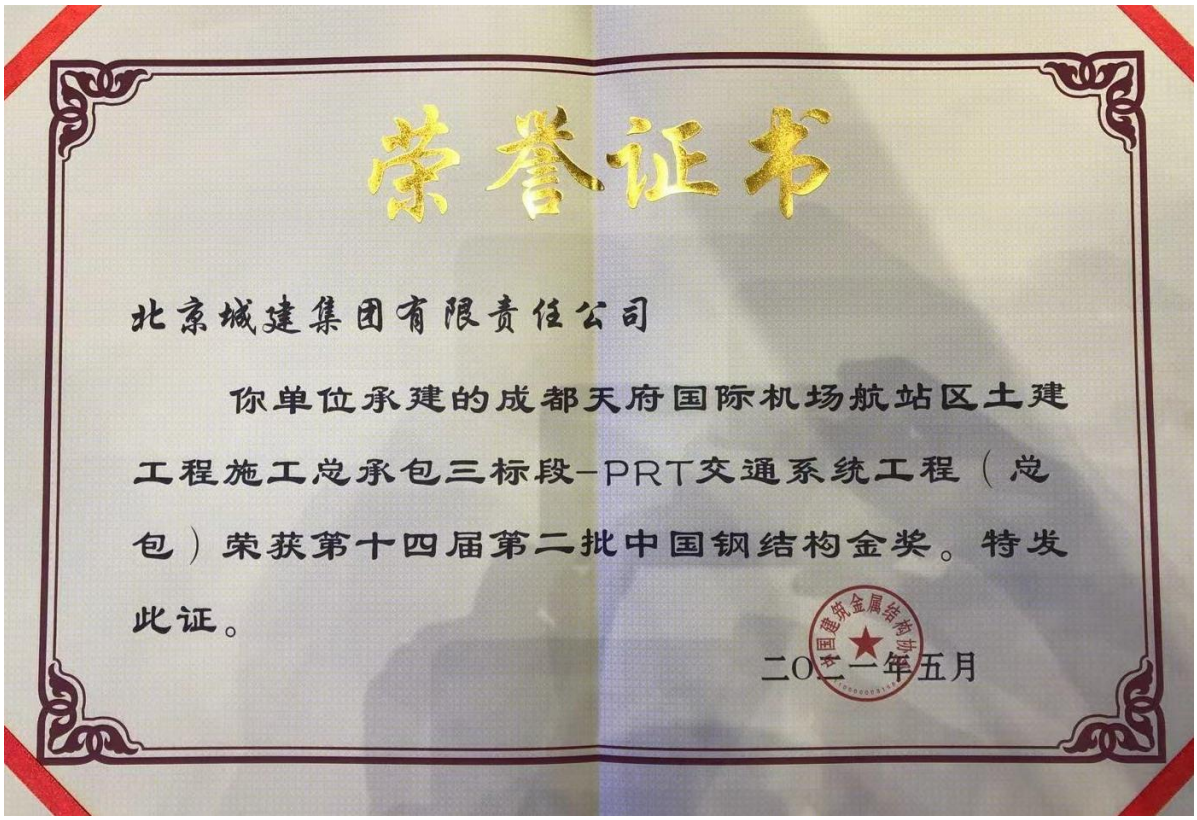
證　書

北京城建集团有限责任公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司、中国华西企业股份有限公司、上海建工集团股份有限公司共同承建的成都天府国际机场（T1、T2航站楼、GTC换乘中心及停车楼、旅客过夜用房）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



荣誉证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段-PRT交通系统工程（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

4、启动区体育中心项目施工总承包中标通知书

中标通知书

中国雄安集团公共服务管理有限公司

中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20210000430001001

北京城建集团有限责任公司：

根据启动区体育中心项目施工总承包招标项目的招标文件和你单位于 2021 年 12 月 22 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	启动区体育中心项目施工总承包		
中标范围	本次招标包含 2 个地块编号为 E01-01-04、E01-01-05（不包含 E01-01-03、E01-01-06 地块）。 房屋建筑及配套设施施工总承包，包含体育场、体育馆、游泳馆三个主体项目及能源站、开闭站、燃气站等三个附属用房，包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、建筑消防、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能工程、二级能源站到单体内部的热力工程、幕墙、泛光照明及绿建（节能）、人防工程（包括但不限于人防区域的建筑、结构、人防门、战时平时人防设备安装、装饰、电气、给排水、采暖、配电等）、临时用电（含红线外）及临时用水（含红线外）等设计图纸招标范围内的全部工程施工内容（卫生间、门卫、景观绿化工程、小市政工程、体育工艺工程、室内精装修工程、燃气工程、高低压变配电工程除外）。		
中标价	小写：1426489813.16 元　　大写：壹拾肆亿贰仟陆佰肆拾捌万玖仟捌佰壹拾叁元壹角陆分		
中标工期	共计 730 日历天，计划开工日期：2021 年 12 月 31 日（以实际开工令为准），计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。		
质量标准	合格		
项目经理	李少华	注册执业证书编号	00384989
备　注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：中国雄安集团公共服务管理有限公司　（盖单位章）

日期：2021 年 12 月 28 日

施工总承包合同关键页

副 本

合同编号：GGFW-TYZX-SG-008-2022-008

启动区体育中心项目

施工总承包合同

建设单位（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

服务单位（乙方）：北京城建集团有限责任公司

合同编号：GGFW-TYZX-SG-008-2022-008

启动区体育中心项目

施工总承包合同

建设单位（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

服务单位（乙方）：北京城建集团有限责任公司

合同编号：GGFW-TYZX-SG-008-2022-008

启动区体育中心项目

施工总承包合同

建设单位（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

服务单位（乙方）：北京城建集团有限责任公司

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：启动区体育中心项目施工总承包。

2.工程地点：启动区东北 E01 单元。

3.工程立项批准文号：《关于开展启动区体育中心项目前期工作的函》（雄安改发（前期）〔2021〕54 号）、《关于开展启动区体育中心项目前期工作的函》（雄安改发（前期）〔2021〕100 号）、新区改发局《关于同意变更公共服务建设项目主体的复函》、《关于变更启动区体育中心项目建设内容的函》、《关于启动区体育中心项目可行性研究报告的批复》（雄安改发投资〔2021〕299 号）、《关于同意变更公共服务建设项目主体的复函》（雄安规建函〔2021〕997 号）、《关于启动区体育中心项目（E01-01-04、E01-01-05 地块）设计方案审查意见的复函》（雄规建审改试点设函〔2021〕0179 号）、《关于启动区体育中心项目初步设计（概算）的批复》（雄安改发投资〔2021〕318 号）、《关于同意变更公共服务建设项目主体的复函》（雄安规建函[2021]997 号）。

4.资金来源：新区财政投资。

5.工程内容：本项目用地面积为 354243 平方米，项目总建筑面积为 185124 平方米；其中，地上建筑面积：78034 平方米，地下建筑面积：107090 平方米。新建体育馆、体育场、游泳馆及设备用房，同步配套建设室外管网、绿化、场地硬化等室外工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：房屋建筑及配套设施施工总承包，包含体育场、体育馆、游泳馆三个主体项目及能源站、开闭站、燃气站等三个附属用房，包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、建筑消防、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能工程、二级能源站到单体内部的热力工程、幕墙、泛光照明及绿建（节能）、人防工程（包括但不限于人防区域的建筑、结构、人防门、战时平时人防设备安装、装饰、电气、给排水、采暖、配电等）、临时用电（含红线外）及临时用水（含红线外）等设计图纸招标范围内的全部工程施工内容（室外卫生间、门卫、景观绿化工程、小市政工程、体育工艺工程、室内精装修工程、燃气工程、高低压变配电工程除外）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月31日。

计划竣工日期：2023年12月31日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、质量标准 合格 ，

2、创优要求：获得国家优质工程奖

四、签约合同：价格与合同价格形式

1.签约合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写 壹拾肆亿贰仟陆佰肆拾捌万玖仟捌佰壹拾叁元壹角陆分（¥1426489813.16），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹拾叁亿零捌佰柒拾万陆仟贰佰伍拾元陆角壹分（¥1308706250.61），税额人民币大写 壹亿壹仟柒佰柒拾捌万叁仟伍佰陆拾贰元伍角伍分（¥117783562.55），增值税税率 9% 。采用增值税一般计税方式，提供增值税普通发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但签约合同价（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）暂估价：人民币（大写）陆仟肆佰零肆万贰仟壹佰元（¥64042100元），

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）陆仟肆佰零肆万贰仟壹佰元（¥64042100元）；

设备暂估价为人民币（大写） / （¥ / 元）；

材料暂估价为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2.合同价格形式： 固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 李少华。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及承诺函；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）招标文件及澄清、答疑文件；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）招标工程量清单（含说明）；

（10）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；

（11）投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；

（12）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **法定代表人或其委托代理人签字或者盖章，并加盖公章或者合同专用章后** 生效。

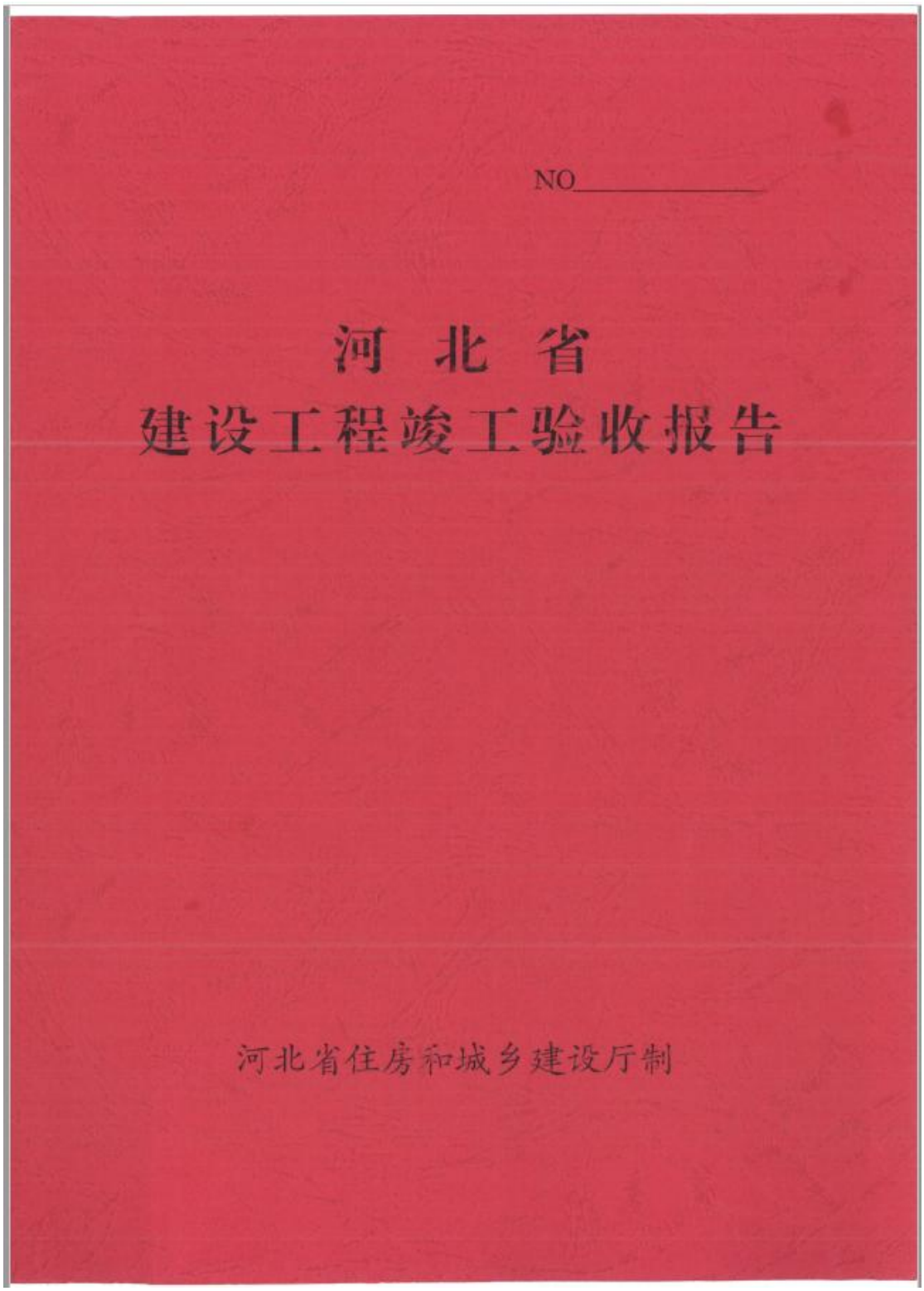
十三、合同份数

本合同（协议）正本肆份、副本拾份，合同双方各执正本贰份，发包人执副本陆份，承包人执副

本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：91130629MA09TEWY3N	组织机构代码：91110000101909934T
地　址：河北省保定市容城县容美路 2 号	地　址：北京市海淀区北太平庄路 18 号
邮政编码：071799	邮政编码：100088
法定代表人：刘恩成	法定代表人：陈代华
委托代理人：/	委托代理人：/
电　话：0312-5673362	电　话：010-62091199
传　真：/	传　真：010-62256027
电子信箱：xajtgfgs@163.com	电子信箱：a62277003@163.com
开户银行：中国银行容城支行	开户银行：中国建设银行北京北环支行
账　号：100640091660	账　号：11001028700056031362

竣工验收资料



填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安体育中心一体育场	工程地址	启动区东北E01单元
结构形式	框架+剪力墙+钢结构	建筑面积	99569㎡
层　　数	地下2层,地上3层,门高36m	工程规模	99569㎡
开工日期	2022年3月31日	竣工日期	2024.6.29
施工图审查批准号	2022[1306001038]	施工许可证号	133100202404010201
建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司		
施工图审查机构	河北固盛工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成图纸范围的全部内容
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部工作
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	相关档案及管理资料齐全有效

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各相关单位的文件齐全有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订保修书，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按照设计文件和合同约定的内容，完成了该项目的施工建设，项目报建手续齐全、管理技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位开具的质量合格文件，施工单位已按规定签订了房屋建筑工程质量保修书。 建设单位项目负责人：朱鼎洋 2024 年 6 月 29 日	

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
建设单位负责人：韩伟印　　（公章）
2019年 6月 29日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 57 项 其中符合要求 57项 经鉴定符合要求 57项	好

单位工程评定

该工程十个分部，工程质量等级为合格，工程质量控制资料齐全，符合要求，观感质量评定为好，该工程等级 合格。

建设单位负责人：韩伟 印 (公章)

2020年 6月29日

存在问题：

竣工验收结论：

经合行验收，符合图纸设计要求，验收合格，同意交付使用。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年6月29日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	朱鼎祥
副组长	李少华　王立辉　陈希　张皓晨
成　员	罗惠平、张宏伟、郭文佳、钟韧

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	罗惠平	廖一铭、李尚、马鑫亚、王温俊、徐登富、刘佳伟、张宏林、唐文海、李晓明、马俊龙
给排水、燃气工程	张宏伟	恩旭　于金祥　王伟　姚慧鑫
建筑电气安装工程	姚播	吴盛名　王玉燕　王长星
通风与空调工程	郭文佳	杨超　于金祥　袁江锋
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安体育中心-体育馆	工程地址	启动区东北E01单元
结构形式	框架+剪力墙+钢结构	建筑面积	62126m²
层　　数	地下2层，地上3层	工程规模	62126m²
开工日期	2022年3月31日	竣工日期	2024.6.29
施工图审查批准号	2022TJ1306001038I	施工许可证号	133100202404010201
建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司		
施工图审查机构	河北国盛工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成图纸范围内的全部内容
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部工作
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	相关档案及管理资料齐全有效

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全 有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各相关单位的文件齐全有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订保修书，保修范围，保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容，完成了该项目的施工建设，项目报建各项手续齐全，管理技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位开具了质量合格文件，施工单位已按规定签订了工程质量保修书。

建设单位项目负责人：朱勇涛

2019年 6 月 19 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 37 项 其中符合要求37项 经鉴定符合要求37项	好
单位工程评定 该工程十个分部，工程质量等级为合格，工程质量控制资料齐全，符合要求，观感质量评定为好，该工程等级合格。 建设单位负责人：韩伟印 (公章) 2024年 6月29日		
存在问题：		

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
建设单位负责人：韩伟印
（公章）
2024 年 6月29日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，验收合格，同意交付使用。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年6月29日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年6月29日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	朱鼎祥
副组长	李少华　王立辉　陈希　张皓晨
成　员	罗惠平　张宏伟　郭文佳　钟韧

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	罗惠平	廖一铭、李尚、马鑫亚、王温俊、钟健高、刘佳伟、张宏林、唐文海、李海明、马俊胜
给排水、燃气工程	张宏伟	易旭　于金祥　王伟　姚楚繁
建筑电气安装工程	姚播	吴瑶名　王玉燕　王长军
通风与空调工程	郭文佳	杨超　于金祥　袁江锋
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安体育中心一游泳馆	工程地址	启动区东北E01(单元)
结构形式	框架+剪力墙+钢结构	建筑面积	22363 m^2
层　　数	地下1层，地上2层	工程规模	22363 m^2
开工日期	2022年3月31日	竣工日期	2024.6.29
施工图审查批准号	2022[1306001037]	施工许可证号	133100202404040201
建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司		
施工图审查机构	河北国盛工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成图纸范围的全部内容
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部工作
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	相关档案及管理资料齐全有效

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各相关单位的文件齐全有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订保修书，保修范围，保修期限符合要求
审查结论 施工单位工程设计文件和合同约定的内容，完成了该项目的施工建设，项目报建各项手续齐全，管理技术档案等资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位开具了质量合格文件，施工单位已按规定签订了工程质量保修书。 建设单位项目负责人：朱凤祥 2024年 6月 29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 36 项 其中符合要求 36 项 经鉴定符合要求 36 项	好
单位工程评定 该工程十个分部，工程质量等级为合格，工程质量控制资料齐全，符合要求，观感质量评定为好，该工程等级合格。 建设单位负责人：韩伟 印 （公章） 2024年 6月29日		
存在问题：		

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
建设单位负责人：韩伟印　（公章）
2024年 6月 29日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	朱晶祥
副组长	李少华　王文辉　陈希　张浩晨
成　员	罗惠平　张宏伟　郝文佳　钟韧

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	罗惠平	廖一铭、李岗、马鑫亚、王温俊、徐建高、刘佳伟、张宏林、崔文海、李海明、马俊哲
给排水、燃气工程	张宏伟	恩旭　于金祥　王伟　张鑫鑫
建筑电气安装工程	姚播	吴耀名　王玉燕　王长军
通风与空调工程	郝文佳	杨超　于金祥　王江锋
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，验收合格，同意交付使用。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 6月29日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 6月29日

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄安体育中心-游泳馆	结构类型	框架+剪力墙+钢结构	层数/建筑面积	22363㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2022年3月31日
项目负责人	李少华	项目技术负责人	罗惠平	完工日期	2024年6月29日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　36　项，经核查符合规定　36　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项， 共抽查　26　项，符合规定　26　项， 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	验收合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄安体育中心-体育馆	结构类型	框架+剪力墙+钢结构	层数/建筑面积	62126㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2022年3月31日
项目负责人	李少华	项目技术负责人	罗惠平	完工日期	2024年6月29日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　37　项，经核查符合规定　37　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项， 共抽查　30　项，符合规定　30　项， 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项， 达到“差”的　0　项	验收合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日	（公章） 项目负责人： 2024年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄安体育中心-体育场	结构类型	框架+剪力墙+钢结构	层数/建筑面积	99569m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2022年3月31日
项目负责人	李少华	项目技术负责人	罗惠平	完工日期	2024年6月29日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　37　项，经核查符合规定37项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项，共抽查　35　项，符合规定　35　项，经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　27　项，达到“好”和“一般”的　27　项，经返工处理符合要求的　0　项	验收合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年6月29日	2024年6月29日	2024年6月29日	2024年6月29日	2024年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

奖项证明材料

2025 年度第一批河北省建设工程安济杯奖（省级优质工程）2025 年 7 月获得



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号: AJB2025005

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的雄安体育中心项目工程荣获2025年度第一批河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证

河北省建筑业协会

二〇二五年七月

第八届建设工程 BIM 大赛二类成果证书（2024 年 1 月获得）



编号：232

第八届建设工程BIM大赛

获胜证书

二类成果

成果名称：雄安体育中心项目施工阶段信息化建造与BIM应用

完成单位：北京城建集团有限责任公司

主要完成人：方国良、罗惠平、武文哲、徐玉慧、龙浩杰、李鑫涛

中国建筑业协会

2024年1月

5、北京安贞医院通州院区建设项目

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司 ：

你方于 2020年12月23日 所递交的 北京安贞医院通州院区建设项目 (工程名称)施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目	建设规模	总建筑面积370000平方米（其中，地上建筑面积257600平方米，地下建筑面积112400平方米）
建设地点	北京市通州区宋庄镇		
中标范围	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区项目图纸及工程量清单所示的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、弱电工程、建筑节能、室外工程、红线外市政接驳等工程（不包含发包人直接发包的土护降、外电源、物流传输系统等专业承包工程） 的全部施工内容。另外，本项目的如下事项也属于本工程工作内容：工程施工期内BIM建模及技术应用管理；与发包人直接发包的专业承包单位（物流传输、医疗及实验设备、信息化、立体停车场、厨房设备等承包单位）的配合协调管理；试运行阶段和维保阶段的相关工作。		
中标价格	小写：3280360000.00元 大写： 叁拾贰亿捌仟零叁拾陆万元整		
中标工期	1001 日历天	计划开工日期	2020年12月31日
		计划竣工日期	2023年09月28日
工程质量	合格		
项目经理	李跃进	注册建造师执业资格	注册建造师一级
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章"投标人须知"第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：首都医科大学附属北京安贞医院（盖章单位）

法定代表人：张学军（签字或盖章）

2021年01月13日

施工合同关键页

正　本

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：首都医科大学附属北京安贞医院

法 定 代 表 人：张宏家

法定注册地址：北京市朝阳区安贞路2号

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

法 定 代 表 人：陈代华

法定注册地址：北京市海淀区北太平庄路18号

发包人为建设 北京安贞医院通州院区建设项目 （以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京安贞医院通州院区建设项目

工程地点：北京市通州区宋庄镇

工程内容：北京安贞医院通州院区项目图纸及工程量清单所示的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、弱电工程、建筑节能、室外工程、红线外市政接驳等工程（不包含发包人直接发包的土护降、外电源、物流传输系统等专业承包工程）的全部施工内容。另外，本项目的如下事项也属于本工程工作内容：工程施工期内BIM建模及技术应用管理；与发包人直接发包的专业承包单位（物流传输、医疗及实验设备、信息化、立体停车场、厨房设备等承包单位）的配合协调管理；试运行阶段和维保阶段的相关工作。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资（地方）

二、工程承包范围

承包范围：北京安贞医院通州院区项目图纸及工程量清单所示的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、弱电工程、建筑节能、室外工程、红线外市政接驳等工程（不包含发包人直接发包的土护降、外电源、物流传输系统等专业承包工程）的全部施工内容。另外，本项目的如下事项也属于本工程工作内容：工程施工期内BIM建模及技术应用管理；与发包人直接发包的专业承包单位（物流传输、医疗及实验设备、信息化、立体停车场、厨房设备等承包单位）的配合协调管理；试运行阶段

和维保阶段的相关工作。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 31 日

计划竣工日期：2023 年 09 月 28 日

工期总日历天数 1001 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级 绿色

六、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：叁拾贰亿捌仟零叁拾陆万元整 （人民币）

（小写）¥： 3280360000.00 元

其中：安全文明施工费(含税)： 169224590.87 元

建筑垃圾运输处置费(含税)： 11406414.92 元

暂列金额(含税)： 143962171.00 元

专业工程暂估价(含税)： 739144608.16 元

……

八、承包人项目经理：

姓名：李跃进 ； 职称：高级工程师 ；

身份证号：110108196705253710 ； 建造师执业资格证书号： 0000281 ；

建造师注册证书号：00002398 。

建造师执业印章号：京 111050700132 。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2004)0035155 。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 十二 份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月_____日　　2024年2月24日

签约地点：_____

项目负责人信息变更填报表

工程编号：F0SG202000251　　日期：2021年 04月 06日

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目
建设地点	北京市通州区宋庄镇

经合同双方协商一致，变更原签订 北京安贞医院通州院区建设项目 工程（ √ 施工 □ 监理 ）合同，现报送项目负责人变更信息。

变更前信息：

项目负责人：李跃进

变更后信息：

项目负责人：马迅

变更原因：

工作变动

相关材料详见附件

报送单位			
发包人单位（加盖单位印章）：首都医科大学附属北京安贞医院		承包人或监理人单位（加盖单位印章）：北京城建集团有限责任公司	
申办人	发包人：	联系电话	
	承包人或监理人：	联系电话	

北京市建设工程招标投标管理办公室制

项目负责人信息变更填报表

工程编号：F0SG202000251　　日期：2021 年 3 月 24 日

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目
建设地点	北京市通州区宋庄镇

经合同双方协商一致，变更原签订北京安贞医院通州院区建设项目（■施工、□监理）合同，现报送项目负责人变更信息。

变更前信息：项目经理：李跃进

变更后信息：项目经理：马迅

变更原因：工作变动

相关材料详见附件

单　　位	
发包人：（加盖单位印章）	承包人或监理人：（加盖单位印章）
申办人	发包人：　　联系电话：13811406791
	承包人或监理人：　　联系电话：18500290800

北京市建设工程招标投标管理办公室制

项目经理变更协议

发包方：首都医科大学附属北京安贞医院

承包方：北京城建集团有限责任公司

工程名称：北京安贞医院通州院区建设项目

项目经理因 工作变动 原因无法继续担任本工程项目经理，此次替换的项目经理资格、能力等不低于被替换的原项目经理，经双方协商一致，现将原合同内容变更如下：

原合同内容：

本工程的项目经理（姓名）： 李跃进 职称： 高级工程师
身份证号：110108196705253710 建造师执业资格证书：0000281
建造师注册证书号：京 111050700132
建造师执业印章号：京 111050700132（00）建筑
安全生产考核合格证书：京建安 B(2004)0035155

变更后合同内容：

本工程的项目经理（姓名）： 马迅 职称： 高级工程师
身份证号：3[illegible]7038 建造师执业资格证书：0264560
建造师注册证书号：京[illegible]
建造师执业印章号：京 111101016376（00）建筑
安全生产考核合格证书：京建安 B(2012)0081991

发包人：[illegible]（公章） 承包人：[illegible]（公章）

法定代表人：[illegible]（签字） 法定代表人：[illegible]（签字）

日 期：2021 年 4 月 1 日 日 期：2021 年 3 月 24 日

竣工验收资料

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目地下室	结构类型	现浇钢筋混凝土结构+钢框架+屈曲约束支撑	层数/建筑面积	地下二层 / 105545m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021 年 4 月 30 日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024 年 5 月 9 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2024 年 5 月 9 日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 5 月 9 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 5 月 9 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 5 月 9 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 5 月 9 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目医疗综合楼	结构类型	钢框架+屈曲约束支撑	层数/建筑面积	地上十层 / 183853m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目教学宿舍楼	结构类型	钢框架	层数/建筑面积	地上八层 / 14489㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目会议中心	结构类型	钢框架+屈曲约束支撑	层数/建筑面积	地上三层 / 6280㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021 年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目科研楼	结构类型	钢框架+屈曲约束支撑	层数/建筑面积	地上八层 / 23514㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目动物实验楼	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上三层 / 4899m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目液氧站	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上一层 / 200㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 33 项，经核查符合规定 33 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目急救站	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上二层 / 890㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021 年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024 年5月9日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京安贞医院通州院区建设项目污水处理站	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下一层，地 / 200㎡ 上一层
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	马迅	项目技术负责人	熊正朝	完工日期	2024年5月9日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	质量控制资料全部符合有关要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日	（公章） 项目负责人： 2024年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区建设工程（医疗综合楼等27项）			
施工许可文件号	110100202408280101 [2024]施建字0139号		工程竣工日期	2024年9月2日
建设规模	341111.81㎡		合同价格	328036.00（万元）
验收组成员	姓名	单位		职务
	高岩	建设单位	首都医科大学附属北京安贞医院	项目负责人
	魏峰先	勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人
	许海涛	设计单位	中国中元国际工程有限公司	项目负责人
	马迅	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目负责人
	董岩	监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	/
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	/
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是
	12	是否已在工程显著位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	符合要求

工程竣工验收意见	本工程质量符合设计要求和施工验收规范，结构安全，使用功能完善，外观整洁美观，无明显质量缺陷。
验收单位	建设单位　签字（公章）　2024年9月2日
	勘察单位　签字（公章）　2024年9月2日
	设计单位　签字（公章）　2024年9月2日
	施工单位　签字（公章）　2024年9月2日
	监理单位　签字（公章）　2024年9月2日
	专家签字
	年　月　日

工程竣工验收备案表

备案日期：2024-09-23　　备案编号：0328 市竣 2024(建)0020 号

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

工程编码	202408272024		
工程名称	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区建设工程（医疗综合楼等 27 项）		
本次备案内容	科研楼；楼梯间；人防主要出入口六；门房 7；门房 4；污水处理站；门房 1；液氧站；人防管理用房；酒精库；高压氧科；门房 3；人防主要出入口一；地下室；人防主要出入口五；人防主要出入口四；人防主要出入口三；人防主要出入口二；电缆分界室；动物实验楼；教学宿舍楼；医疗综合楼；门房 6；门房 5；门房 2；急救站；会议中心；		
本次备案规模	341111.81 平方米	合同价格	328036 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	通州区东至规划六合东路， 南至京榆旧线，西至规划宋庄文化区西路，北至朝阳北路
规划许可证号	2024 规自（通）建字 0022 号	规划验收编号	2024 规自(通)竣字 0031 号
消防验收编号	副中心建管消验字（ 2024 ）第 0003 号	档案验收意见书编号	2024 建(通)档验字 0031 号
施工许可证号	110100202408280101		
开工时间（实际开工时间）	2021-04-30	竣工验收时间（实际竣工时间）	2024-09-02

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	首都医科大学附属北京安贞医院	高岩
施工单位	北京城建集团有限责任公司	马迅
监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	董岩
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	魏峰先
设计单位	中国中元国际工程有限公司	许海涛

建设单位经办人	杨柳	经办人手机号	13370103521
质量监督机构	北京市建设工程安全质量监督总站	质量监督注册号	京建质字[2021](总站/临)第 0021 号
备注			

备案编号： 0328 市竣 2024(建)0020 号

工程竣工验收备案文件目录	**1.**工程竣工验收备案表； **2.**工程竣工验收报告； **3.**法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； **4.**法律规定应当由住建部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； **5.**施工单位签署的工程质量保修书； **6.**住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； **7.**建设工程档案预验收意见书； **8.**法人承诺书； **9.**法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

相关说明

证　明

兹证明由北京城建集团有限责任公司承建的北京安贞医院通州院区建设项目，其中：

施工许可证名称：首都医科大学附属北京安贞医院通州院区建设工程（医疗综合楼等 27 项）

中标通知书名称：北京安贞医院通州院区建设项目

施工合同名称：北京安贞医院通州院区建设项目

工程竣工验收记录：首都医科大学附属北京安贞医院通州院区建设工程（医疗综合楼等 27 项）

以上施工许可证、中标通知书、施工合同、工程竣工验收记录上的工程名称为同一项工程，特此证明！

首都医科大学附属北京安贞医院

2024 年 9 月 2 日

奖项证明材料

2021-2022 年度结构长城杯金奖工程（2022 年 8 月获得）



北京市结构长城杯工程金奖证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的 北京安贞医院通州院区建设项目医疗综合楼、科研楼、会议中心、教学宿舍楼、动物实验楼、地下室及污水处理站、区域急救站等配套设施 工程

评为2021-2022 年度结构长城杯金奖工程。

编号：（结）公 2022-28

北京市工程建设质量管理协会

二〇二二年 八 月 八 日

2025 年度北京建筑（长城）精品工程



北京市建筑（长城）优质工程质量评价证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的 首都医科大学附属北京安贞医院通州院区建设工程（医疗综合楼等27项） 工程

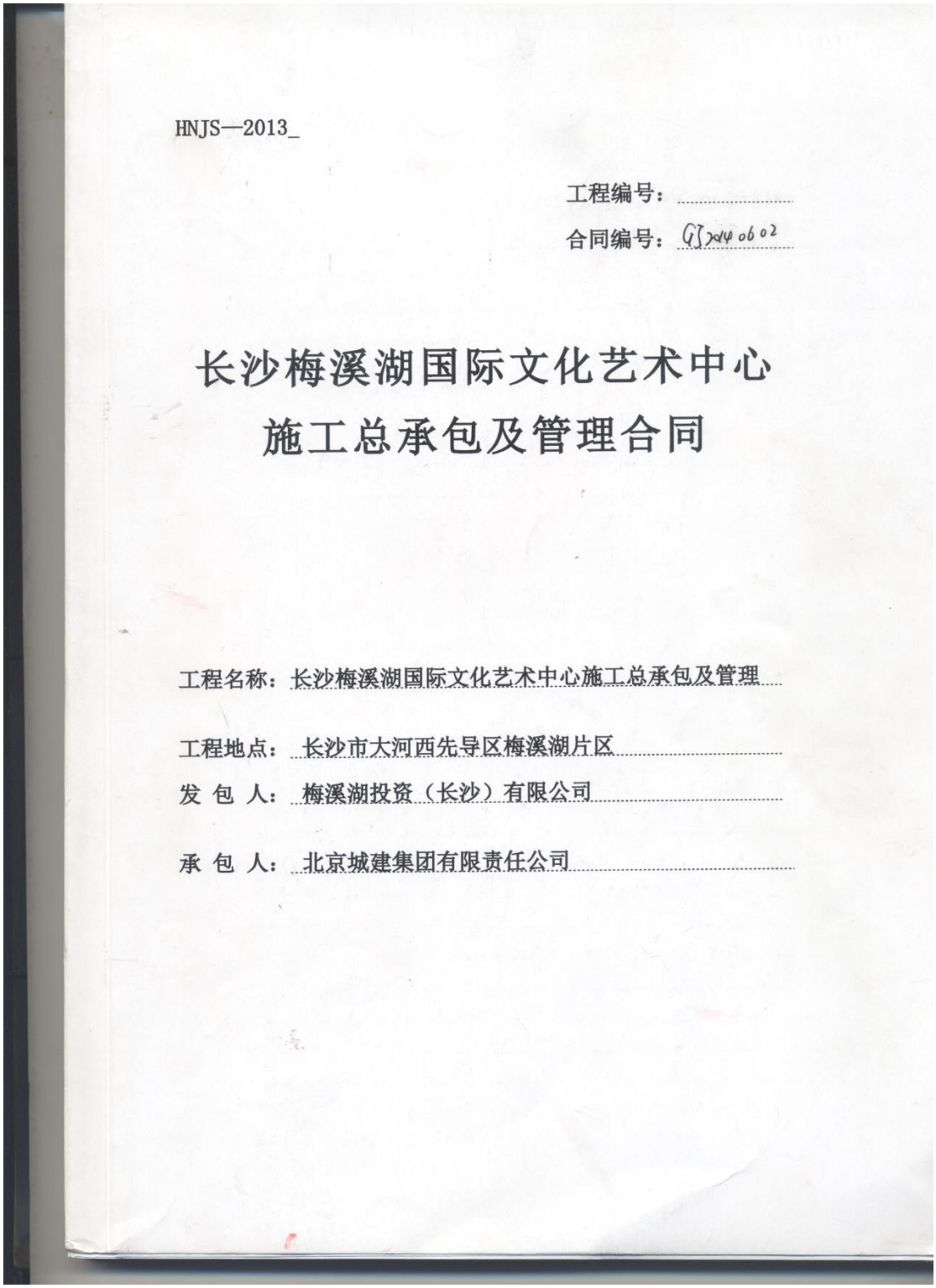
评价为二〇二五年度北京市建筑（长城）精品工程。

编号：（竣）精公8

二〇二五年八月八日

6、长沙梅溪湖国际文化艺术中心施工总承包及管理

施工合同关键页



HNJS—2013_

工程编号：

合同编号：GJ2014060 02

长沙梅溪湖国际文化艺术中心
施工总承包及管理合同

工程名称：长沙梅溪湖国际文化艺术中心施工总承包及管理

工程地点：长沙市大河西先导区梅溪湖片区

发 包 人：梅溪湖投资（长沙）有限公司

承 包 人：北京城建集团有限责任公司

第一部分　合同协议书

发包人：（全称）梅溪湖投资（长沙）有限公司

总承包人：（全称）北京城建集团有限责任公司

为实施长沙梅溪湖国际文化艺术中心施工总承包（项目名称），发包人已接受总承包人承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷。依据有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方共同协商达成如下协议。

1、工程概况

工程名称：长沙梅溪湖国际文化艺术中心施工总承包 及管理

工程地点：长沙大河西先导区梅溪湖片区

工程内容：

招标范围内（含大剧院、艺术馆、小剧院、商业配套、地下车库、室外总体工程）的所有工程及施工总承包管理内容。

包括但不限于以下专业项目：长沙梅溪湖国际文化艺术中心大剧院、艺术馆、小剧院、商业配套、地下车库的土建工程、钢结构工程、幕墙工程、室内精装修工程、机电综合工程（包括给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化工程等）、电梯供应及安装工程、舞台专业音响工程、舞台灯光工程、室外总体工程（包括跨龙王港人行桥）。其中：幕墙工程、室内精装修工程、机电综合工程（包括给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化工程等）、电梯供应及安装工程、舞台专业音响工程、舞台灯光工程、室外总体工程为专业分包工程，以暂估价形式计入签约合同价。上述暂估价的专业分包工程施工单位根据合同约定的方式确定，总承包人应就暂估价的专业分包工程的工期、质量及安全等向发包人全面负责。在本次招标中未涵盖的发包人独立发包的专业工程，总承包人需要进行总体管理和协调。

具体工程及施工总承包管理内容详见本项目的《工程量清单》及合同图纸，最终以发包人发放的施工图纸为准。

群体工程应附工程项目一览表（附件一）

工程立项批准文号：长先发改函[2011]79号

资金来源：政府投资

2、工程承发包范围

2.1 工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、全部合同图纸的内容、技术标准和要求规定的内容、其他合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括依据合同文

件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.2 以下所述的工程范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。总承包人应充分研究招标文件，合同及工程量清单，特别是合同图纸，完全了解本工程的实际范围：

长沙梅溪湖国际文化艺术中心（含大剧院、艺术馆、小剧院、商业配套、地下车库、室外总体工程)工程，包括了本协议书第一条工程概况之工程内容及发包人在工程实施过程中指定工作内容。

其中：

2.2.1 由总承包人自行负责完成的工程内容包括：

土建工程、钢结构工程。

发包人有权将上述部分工程内容变更为专业分包工程。

2.2.2 专业分包工程范围包括：

幕墙工程、室内精装修工程、机电综合工程（包括给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化工程等）、电梯供应及安装工程、舞台专业音响工程、舞台灯光工程、室外总体工程（包括跨龙王港人行桥）等内容以暂估价专业分包工程列入总承包范围。按照合同约定的方式确定施工单位。

上述专业分包工程尚未最后确定，即不能视为彻底全部之专业分包工程。发包人有权删除、再分、合并、增减专业分包工程，总承包人必需遵从发包人指令，而不能向发包人要求额外费用及工期延长。

若因专业分包工程未及时定标或其他原因导致专业分包工程内之预留预埋工作无法配合总承包人的施工进度，或发包人认为工程施工需要，发包人可要求总承包人完成总承包范围内与专业分包相关的部分或全部预留预埋工作，完成此工作所需费用按专业分包单位投标价格结算给总承包人，不得因此影响整个项目的工期。

2.3 总承包人承包范围外的独立工程包括：本协议书第 2.2.1 条款与第 2.2.2 条款之外的，由发包人独立委托其他承包单位实施的工程（包括公共事业单位负责施工的工程）。

2.4 总承包人应全面协调、统筹及管理整个发包项目所有工程的施工，包括本身施工的工程、由专业分包单位及独立工程施工单位负责施工的工程，及进行此等工程所须之预留预埋及相关配合工程，提供工地现成临时辅助设施，与各专业分包工程等的界面收口处理及开槽等修补工作及最终完成包括但不限于本身所负责施工之工程、专业分包工程及独立工程等竣工验收工作，并能完整地交付发包人使用。

3、合同工期

开工日期：2014 年 3 月 25 日，双方确认该日期为本工程实际开工日期。

竣工日期：2016 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数：811 天，合同所规定的工期中应已考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、冬季施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、雾霾、沙尘暴等对工期的影响因素。除非本合同另有约定，前述工期不作任何延长。

关键节点工期：

1、大剧院节点工期：

（1） 土建主体结构：2014.10.25 前完工；

（2） 幕墙：2016.02.27 前完工；

（3） 精装修：2016.04.27 前完工；

（4） 综合机电：2016.06.30 前完工；

（5） 大剧院单体工程竣工：[2016-6-30]前竣工。

2、艺术馆节点工期：

（1） 土建主体结构：2014.10.22 前完工；

（2） 幕墙：2016.02.19 前完工；

（3） 精装修：2016.04.19 前完工；

（4） 综合机电：2016.05.29 前完工；

（5） 艺术馆单体工程竣工：[2016-06-11]前竣工。

3、小剧院及商业配套工期：

（1） 土建主体结构：2014.09.24 前完工；

（2） 幕墙：2016.01.27 前完工；

（3） 精装修：2016.03.12 前完工；

（4） 综合机电：2016.05.27 前完工；

（5） 小剧院及商业配套单体工程竣工：[2016-06-06]前竣工。

4、室外工程工期：

（1）室外管线及软硬景观：2016.05.01前竣工。

5、整体工程竣工：2016.06.30前竣工，即本工程竣工日期。

4、工程质量标准

4.1工程质量标准：一次验收合格、必须确保获得鲁班奖。

4.2 安全文明施工标准：达到国家AAA级安全文明标准化工地。

5、合同价款

（大写）：壹拾玖亿零壹佰肆拾捌万伍仟叁佰肆拾贰元柒角肆分 元；

（小写）：1901485342.74 元。

其中（1）由总承包人自行实施的工程造价为：

（大写）：柒亿贰仟捌佰壹拾柒万伍仟零玖拾贰圆柒角肆分 元

（小写）：728175092.74 元。

总承包人自行实施的工程造价中的分部分项工程费：

（大写）：伍亿捌仟零贰拾万捌仟肆佰肆拾肆圆玖角捌分 元；

（小写）：580208444.98 元。

上述分部分项工程费中的钢结构工程造价为：

（大写）：叁亿肆仟陆佰叁拾万伍仟陆佰叁拾肆圆壹角柒分 元；

（小写）：346305634.17 元。

（2） 其他专业工程暂估价：

（大写）：壹拾壹亿柒仟叁佰叁拾壹万零贰佰伍拾圆 元；

（小写）：1173310250.00 元。

（3）规费：

（大写）：壹仟零叁拾玖万肆仟捌佰伍拾捌元叁角伍分 元；

（小写）：10394858.35 元。

规费中养老保险金：

（大写）：零 元；

（小写）：0 元。

（4）安全防护、文明施工措施费：

（大写）：肆佰陆拾贰万肆仟陆佰贰拾贰元陆角捌分 元；

（小写）：4624622.68 元。

（5）其它约定：暂估价的专业供应项目（暂估材料价项目除外）为：无

暂估价专业分包工程为：幕墙工程、室内精装修工程、机电综合工程（包括给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化工程等）、电梯供应及安装工程、舞台专业音响工程、舞台灯光工程、室外总体工程（包括跨龙王港人行桥）。

合同价款包括的内容和综合单价详见：工程量清单。

6、合同文件

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）合同专用条款；

（4）合同附件；

（5）合同通用条款；

（6）招标文件及答疑；

（7）投标函；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）已标价工程量清单。

双方有关工程的洽商、变更等经双方书面签署的协议或文件视为本合同的组成部分。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同专用条款约定次序在先者为准。

由总承包人在投标时或定标后提交的并经发包人认可的所有施工方案、措施、进度表等应视为总承包人对发包人的单方承诺，总承包人应遵照执行，但对发包人不具有约束力，发包人有权根据工程实际情况和合同、法律的规定要求总承包人进行调整。

7、发包人承诺

（1）发包人向总承包人承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的款项，履行本合同的全部义务。

（2）发包人委托的监理人：

监理人委派的总监理工程师：

8、总承包人承诺

（1）总承包人向发包人承诺按照合同约定按期、保质完成全部施工、竣工及交付任务，缺陷责任期内的缺陷修复，质量保修期内的保修。履行本合同的全部义务。

（2）总承包人派驻本工程的项目负责人（项目经理）：李宝丹、项目负责人（项目经理）资质等级一级，项目负责人（项目经理）到职时间：.....。

9、合同订立

本合同订立时间：.....

本合同订立地点：.....

本合同正本贰拾份，发包人拾份，总承包人肆份，监理人壹份，合同备案机关叁份，其他贰份。合同正本和副本具有同等效力。

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

发包人：（公章）：	总承包人：（公章）：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
通讯地址及收件人：	通讯地址及收件人：
邮政编码：	邮政编码：
联系电话：	联系电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
签约地点：	

北京市海淀区地方税务局 印花税收讫专用章01号 已缴税额：¥570445.60 完税凭证号：20140616101556890 纳税日期：2014年6月16日

2014年6月10日　　2014年6月3日

分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程并拒绝向总承包人支付该部分工程的相应款项，由此引起的本工程费用增加和（或）延误的工期由总承包人自行承担全部责任。

总承包人对分包人的资格能力负有审查义务。总承包人应保障分包工作由分包人亲自执行，分包人不得转包或再次分包。

4.2.4 总承包人必须在分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案（如需）后 10 天内，将分包合同副本报送发包人、监理人备案。

4.2.5 总承包人应与分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除非发包人和总承包人另外达成一致，分包合同不应与本合同有任何抵触或矛盾之处。在发包人要求时，总承包人有责任把雇用或拟雇用的任何分包人的所有相关资料交给监理人和发包人审查。如根据国家及地方的相关规定及政策等，该等分包应到相关行政部门登记（备案）的，总承包人负责该等登记（备案）手续，相关费用已包含在总承包人的措施费中。

以下条款替代通用条款第 4.3 款：

4.3 联合体：本项目不接受联合体。

以下条款替代通用条款第 4.4 款：

4.4 总承包人项目经理：

4.4.1 总承包人项目经理：李宝丹，职务：北京城建集团副总工程师。

（1） 项目经理应每周不低于五天且每天不少于 8 小时驻场，在本工程完成竣工验收备案且交付发包人前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的工作；

（2） 项目经理必须与总承包人投标时所承诺的人员一致，并在根据合同条款第 11.1.1 项确定的开工日期前到任。项目经理的姓名、职称、身份证号、执业资格证书号、注册证书号、执业印章号、安全生产考核合格证书号等细节资料应当在合同协议书中如实载明。

（3） 项目经理具有代表总承包人履行本合同所需的全部权利。项目经理以总承包人的名义履行本合同，发包人、监理人、设计人给予项目经理的任何指示或通知将视

长沙大河西先导区管委会项目建设部
人员变更申请表

工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心	工程地址	长沙市岳麓区梅溪湖路
建设单位	梅溪湖投资（长沙）有限公司	建筑规模（投资额）	126000㎡（1901485342.74元）
施工单位	北京城建集团有限责任公司	形象进度	底板砼浇筑完成15%
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	开、竣工日期	2014年3月25～2016年7月21

申请变更的事实和理由：

1、李宝丹因突发重大疾病无法到岗。

2、路洪秀、陈希阳、葛海东、马威、韩苹共5人因离职而不能到岗。

申请单位：北京城建集团有限责任公司　　签　章

年　月　日

原岗位人员信息				变更人员信息			
姓名	岗位（专业）	职 称	证号	姓名	岗位（专业）	职 称	证号
李宝丹	注册建造师	高级工程师	00002385	赵换江	注册建造师	高级工程师	00161938
路洪秀	安全员	/	京建安C（2004）0033944	顾相涛	安全员	安全工程师	京建安C（2004）0025837
陈希阳	质检员	/	考421-0004977	张存兰	质检员	/	1101030009678
葛海东	质量员	工程师	考021-0031174	秦道伟	质检员	/	考021-0046607
马　威	材料员	经济师	考025-0011428	王佃树	材料员	政工员	025-0011395
韩　苹	资料员	经济师	考051-0040798	胡小勇	资料员	工程师	01070100501130
监理单位意见	签　章　　年　月　日			建设单位意见	签　章　　年　月　日		
市安监站（先导区分站）意见	签　章　　年　月　日			市质监站（先导区分站）意见	签　章　　年　月　日		

说明：一、变更原因及条件必须符合湘建建【2010】109号文等文件的相关规定。其中原因若为离职须提供原单位与离职人员双方签字盖章的解聘证明，以及离职人员再不以原单位名义参与投标的承诺；若为身体原因则须提供县级及以上医院的诊断证明，以及两个月内不用其名义参与投标的承诺；

二、建设单位及监理单位（监理单位申请的除外）应当签署同意与否的明确意见；

三、附加盖公章的中标通知书复印件。

竣工验收资料

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心（大剧场）	结构类型	（钢）框架-钢筋混凝土剪力墙	层数/建筑面积	地下1层（局部3层）/地上5层（局部8层） 48116.09㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2014年3月25日
项目负责人	赵换江	项目技术负责人	刘京城	完工日期	2018年6月4日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经核查符合规定 8 项	齐全.合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 32 项，达到“好”和“一般”的 32 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心 （地下室）	结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑面积	地下1层 22392㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2014年3月25日
项目负责人	赵换江	项目技术负责人	刘京城	完工日期	2018年6月4日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项，经核查符合规定 6 项	齐全有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合规定 6 项，共抽查 6 项，符合规定 6 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心（小剧场）	结构类型	（钢）框架-钢筋混凝土剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/地上3层 15266.5 m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2014年3月25日
项目负责人	赵换江	项目技术负责人	刘京城	完工日期	2018年6月4日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经核查符合规定 8 项	齐全，有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 32 项，达到“好”和“一般”的 32 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2018年6月4日	（公章） 总监理工程师： 2018年6月4日	（公章） 项目负责人： 2018年6月4日	（公章） 项目负责人： 2018年6月4日	（公章） 项目负责人： 2018年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心（艺术馆）	结构类型	（钢）框架-钢筋混凝土剪力墙	层数/建筑面积	地下1层/地上4层 39895㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2014年3月25日
项目负责人	赵换江	项目技术负责人	刘京城	完工日期	2018年6月4日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经核查符合规定 8 项	齐全有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 32 项，达到“好”和“一般”的 32 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日	2018年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

监督登记号：
备　案　号：2018－湘新备91号

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙梅溪湖国际文化艺术中心

建设单位：梅溪湖投资（长沙）有限公司

湖南省住房城乡建设厅制

年　月　日

工程竣工验收备案表

建设单位名称(章)	梅溪湖投资(长沙)有限公司		
备案日期	2018年6月15日		
工程名称	长沙梅溪湖国际文化艺术中心		
工程地点	梅溪路与节庆路交汇处西南角		
建筑面积(m^2)或总造价(万元)	124805.37m^2		
结构类型	(钢)框架-剪力墙		
工程用途	表演剧场、当代艺术馆、多功能厅		
开工日期	2014年3月25日		
竣工验收日期	2018年6月4日		
施工许可证号	430112201507210101		
施工图审查意见	态标		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	北京市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	北京城建集团有限责任公司	资质等级	特级
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙梅溪湖国际文化艺术中心工程的竣工验收备案文件已于2018年6月15日收讫。

经核查，备案归档文件齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

备案机关负责人（签章）：

（公章）

2018年6月15日

备案机关处理意见：

（公章）

年　月　日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该办法第八条至十二条规定处罚。

奖项证明材料

2020-2021 年度国家优质工程奖（2021 年 12 月获得）


北京城建集团有限责任公司

你单位施工总承包的长沙梅溪湖国际文化艺术中心 荣获

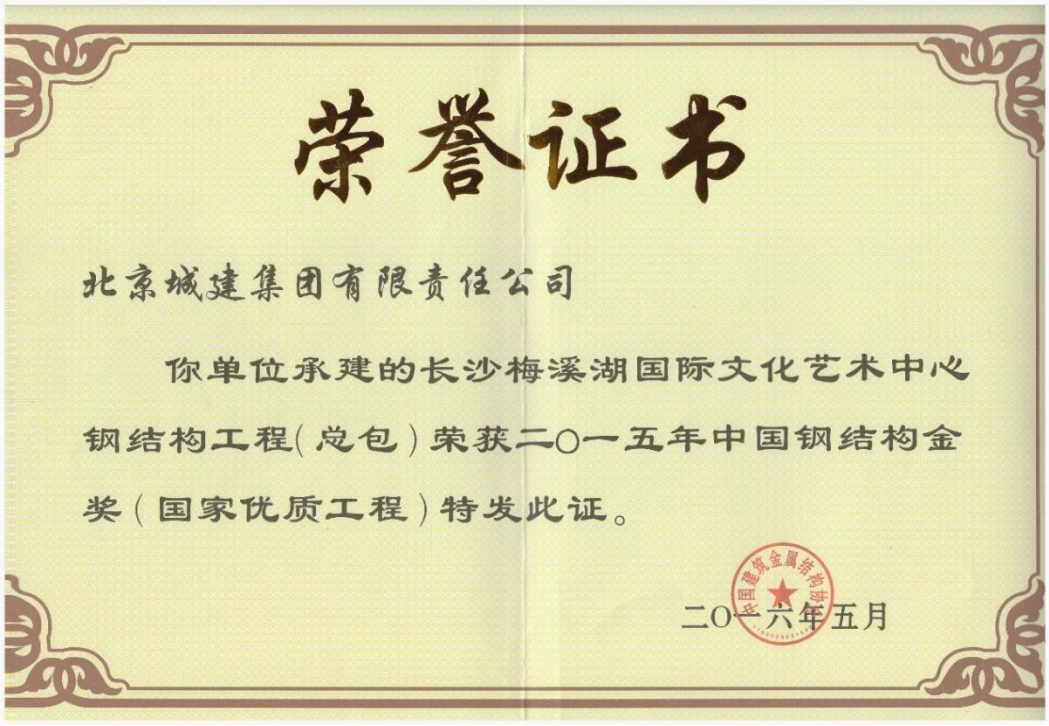
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

2015 年度中国钢结构金奖（国家优质工程）


荣誉证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的长沙梅溪湖国际文化艺术中心钢结构工程（总包）荣获二〇一五年中国钢结构金奖（国家优质工程）特发此证。

二〇一六年五月

湖南省建设工程芙蓉奖（2018 年 11 月获得）



2015 年度长沙市优质结构工程（2015 年 12 月获得）



7、首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司：

你方于 2019年04月29日 所递交的 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目 (工程名称)施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目	建设规模	总建筑面积约241740平方米
建设地点	顺义区后沙峪镇，机场北线南侧		
中标范围	图纸所示范围内的全部工程的施工总承包，包括但不限于结构工程、装修工程、空调通风工程、给排水工程、消防工程、采暖工程、强电工程、弱电工程、电梯工程、配套设备系统、室外工程等，详见图纸及工程量清单。		
中标价格	小写：1803191755.92 元　　大写：壹拾捌亿零叁佰壹拾玖万壹仟柒佰伍拾伍元玖角贰分		
中标工期	1453 日历天	计划开工日期	2019年05月20日
		计划竣工日期	2023年05月12日
工程质量	合格		
项目经理	刘鹏	注册建造师执业资格	注册建造师一级
备　注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章"投标人须知"第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：首都医科大学附属北京友谊医院（盖章单位）

法定代表人：辛有清（签字或盖章）

2019年05月07日

合同协议书关键页

正 本

首都医科大学附属北京友谊医院

顺义院区项目

合 同 文 件

发 包 人：首都医科大学附属北京友谊医院（盖章）

承 包 人：北京城建集团有限责任公司（盖章）

日　　期：2019 年 6 月 3 日

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：首都医科大学附属北京友谊医院

法 定 代 表 人：辛有清

法定注册地址：北京市西城区永安路 95 号

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

法 定 代 表 人：陈代华

法定注册地址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

发包人为建设 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目 （以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目

工程地点：北京市顺义区后沙峪镇，机场北线南侧

工程内容：图纸所示范围内的全部工程的施工总承包，包括但不限于结构工程、装修工程、空调通风工程、给排水工程、消防工程、采暖工程、强电工程、弱电工程、电梯工程、配套设备系统、室外工程等，详见图纸及工程量清单。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：京发改（核）【2016】238 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：图纸所示范围内的全部工程的施工总承包，包括但不限于结构工程、装修工程、空调通风工程、给排水工程、消防工程、采暖工程、强电工程、弱电工程、电梯工程、配套设备系统、室外工程等，详见图纸及工程量清单。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年6月20日

计划竣工日期：2023年6月12日

工期总日历天数1453天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹拾捌亿零叁佰壹拾玖万壹仟柒佰伍拾伍元玖角贰分（人民币）

（小写）￥：1803191755.92元

其中：安全文明施工费：49071155.78元

建筑垃圾运输处置费：4837393.18元

暂列金额（除税）：0元

专业工程暂估价（除税）：303348623.85元

/

七、承包人项目经理：

姓名：刘鹏；　　职称：高级工程师；

身份证号：110105197108085419；　　建造师执业资格证书号：0202888；

建造师注册证书号：京111090915018。

建造师执业印章号：京111090915018（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2004）0019897。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 八 份，发包人执五份，承包人执二份。其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： _____（盖单位章）　**承包人：** _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）　**法定代表人或其委托代理人：** _____（签字）

2019 年 6 月 3 日　　2019 年 6 月 3 日

签约地点： 北京

附件二：承包人承揽工程项目一览表

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积（平方米）	结构	层数	跨度（米）	设备安装内容	工程造价（元）	开工日期	竣工日期
首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目	总建筑面积约241740平方米	总建筑面积约241740平方米	框剪	12层（地下3层、地上9层）		详见招标文件	1803191755.92	2019-06-20	2023-06-12

施工合同变更协议书

发包人（全称）：首都医科大学附属北京友谊医院

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

鉴于：

1、发包人与承包人已于2019年6月3日签署了《首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目合同文件》；

2、承包人同意对本工程项目经理作出变更。

双方就前述事宜达成以下协议，以资共同遵守。

一、同意承包人将本工程项目经理变更为马冬强。

二、变更后的项目经理的资格、业绩等条件不低于原项目经理。

三、原项目经理刘鹏于本协议生效前签署的项目相关文件仍有效。

四、本协议一式十份，发包人执六份、承包人执三份，其中一份报送建设行政主管部门备案。

五、本协议于发承包双方盖章确认后生效。

发包人（盖章）：

法定代表人或其授权委托人（签字）：

2019年10月29日

承包人（盖章）：

法定代表人或其授权委托人（签字）：

2019年10月29日

竣工验收资料

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区	结构类型	钢筋混凝土框架-抗震墙钢框架-中心支撑	层数/建筑面积	地下三层，地上九层 / 241740 m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2019年7月4日
项目负责人	马冬强	项目技术负责人	童思贤	完工日期	2022年6月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 53 项，经核查符合规定 53 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项， 共抽查 18 项，符合规定 18 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2023年6月7日	2023年6月25日	2023年6月25日	2023年6月14日	2023年6月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工程竣工验收备案表

备案日期： 2024-04-11　　备案编号： 0126 市竣 2024(建)0009 号

备案部门： 北京市住房和城乡建设委员会

工程编码	202309192006		
工程名称	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区		
本次备案内容	医疗用房；门卫室；液氧站；门卫室；门房；教学用房；门卫室；后勤保障用房；汽车库；预防保健用房；科研用房；门卫室；		
本次备案规模	241739.50 平方米	合同价格	180319 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	顺义区后沙峪
规划许可证号	2023 规自（顺）建字 0035 号	规划验收编号	2023 规自（顺）竣字 0097 号；2024 规自（顺）竣字 0023 号
消防验收编号	市建消验字（ 2023 ）第 0009 号	档案验收意见书编号	2023 建(顺) 档验字 0060 号
施工许可证号	110100202309200101		
开工时间（实际开工时间）	2019-07-04	竣工验收时间（实际竣工时间）	2023-10-31

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	首都医科大学附属北京友谊医院	郑伟
施工单位	北京城建集团有限责任公司	马冬强
监理单位	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波
勘察单位	中兵勘察设计研究院有限公司	杨振奎
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	杨海宇

建设单位经办人	韩春刚	经办人手机号	13581789008
质量监督机构	北京市建设工程安全质量监督总站	质量监督注册号	京建质字[2023](市)第 0126
备注			

备案编号： 0126 市竣 2024(建)0009 号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由住建部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

建设单位证明

建设单位证明

首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目位于北京市顺义区，由北京城建集团有限责任公司负责施工。本项目为新建医疗公共建筑项目，总建筑面积241739.5平方米，最大单体建筑面积 149706平方米，签约合同价1803191755.92元。

结构形式为钢筋混凝土框架-抗震墙、钢框架-中心支撑、钢结构，地下3 层，地下建筑面积118207 平方米，建筑物高度45 米，最大跨度31.15米，外饰面为干挂瓷板幕墙。项目于2019年7月4日开工建设，竣工验收时间为2023 年10月31日，竣工验收备案时间为2024年4月11日。

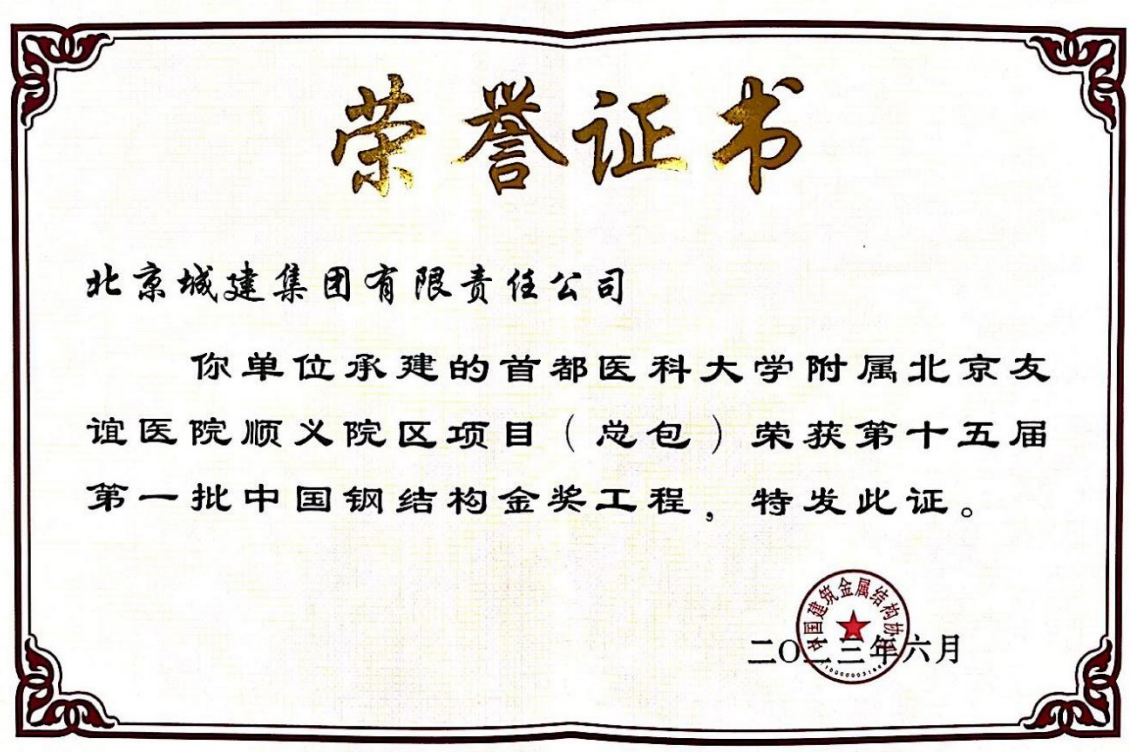
本项目由北京城建集团有限责任公司马冬强同志担任项目经理，童思贤同志担任技术负责人。项目施工总承包管理团队克服多重困难，优质高效完成了施工任务。

首都医科大学附属北京友谊医院

2024年07月12日

奖项证明材料

第十五届第一批中国钢结构金奖（2023 年 6 月获得）



荣誉证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目（总包）荣获第十五届第一批中国钢结构金奖工程，特发此证。

中国建筑金属结构协会

二〇二三年六月

2021-2022 年度结构长城杯金质奖（2021 年 8 月获得）



北京市结构长城杯工程金质奖证书

首都医科大学附属北京友谊医院

你单位建设的 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区一1#及 2#住院楼、教学科研楼、门急诊及科研办公综合楼、门诊大厅 工程

评为 2021-2022 年度结构长城杯金质奖工程。

编号：（结）公 2021-27

北京市优质工程评审委员会

二〇二一年八月八日

附表 5、投标人业绩一览表

项目经理类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	李鹏	性　别	男	年龄	50 岁
职务	项目经理	职　称	正高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	142232197510157750	手机号码	13601277952
参加工作时间		1998 年	从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师）资格证书编号		京 1112012201324696；0327332			

已完工程项目情况

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土	520000 ㎡	2017 年 9 月 29 日	2021 年 3 月 25 日	3115000927 元	荣获 2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）（2023 年 11 月获得） 中国钢结构金奖（2021 年 5 月获得）

		建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。					
2	留学生综合楼	施工图纸范围内所有内容 1、建筑工程;2、装饰工程;3、电气工程;4、给排水工程;5、通风空调工程;6、采暖工程;7、空调水工程等。	49979㎡	2013 年 5 月 28 日	2017 年 10 月 26 日	231242698.41 元	
...							

注：后附相关证明材料。

项目经理相关资料

使用有效期：2026年05月03日
2026年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1975年10月15日

注册编号：京1112012201324696

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2018年09月27日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0327332



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11111503474110246

姓名：
Full Name 李鹏

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975.10

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2011年9月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2012 年 5 月 21 日

辽宁省人力资源和社会保障厅 职称专用章 (1)

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0095746



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1975年10月15日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年2月26日

有　效　期：2023年12月15日　　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书

姓　　名	李鹏
证件号码	142232197510157750
性　　别	男
出生年月	1975年10月
专　　业	土建施工
级　　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGA05009921



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年10月19日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00176116

学生 李鹏 性别 男，1975 年 10 月 15 日生，于 1994 年 09 月至 1998 年 07 月在本校 建筑工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：哈尔滨建筑大学

一九九八年 七月 五日

学校编号：980048


姓名 李鹏
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 10 月 15 日
住址 北京市海淀区王庄路27号院
公民身份号码 142232197510157750


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2025.07.11-长期

项目经理社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：mose4b

统一社会信用代码（组织机构代码）：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191931

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李鹏	142232197510157750	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

项目经理荣誉


四川省五一劳动奖章
证 书
四川省总工会
决定授予：李 鹏 同志
四川省五一劳动奖章。
四川省总工会
二〇一九年十一月


荣誉证书
李鹏
被评为2018年度成都市建设工程
优秀项目经理
成都市住房和城乡建设局
二〇一九年三月



荣誉证书

SFAG

授予：北京城建天府机场项目部　李 鹏

2018年度安全文明施工

优秀项目经理

成都天府国际机场建设指挥部

二零一九年一月



荣誉证书

李 鹏：

2018-2019年度第一批北京市优秀建造师

北京市建筑业联合会

二〇一八年八月

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方在此承诺，拟派本项目的项目经理、市政项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方在此承诺，拟派本项目的项目经理、市政项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

项目经理业绩证明材料-1-成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2017 年 09 月 21 日（投标日期）所递交的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：3115000927 元（大写：叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒 元）

工期：1187 日历天。

施工内容：本项目现状地貌下的施工总承包直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工及“建筑工程并联竣工验收”等手续。

工程质量：符合国家现行质量合格标准。

项目经理：吴继华 建造师证号：京 111050700175

履行地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里。

请你方在本通知书发出后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天府国际机场建设指挥部（盖单位章）

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司（盖单位章）

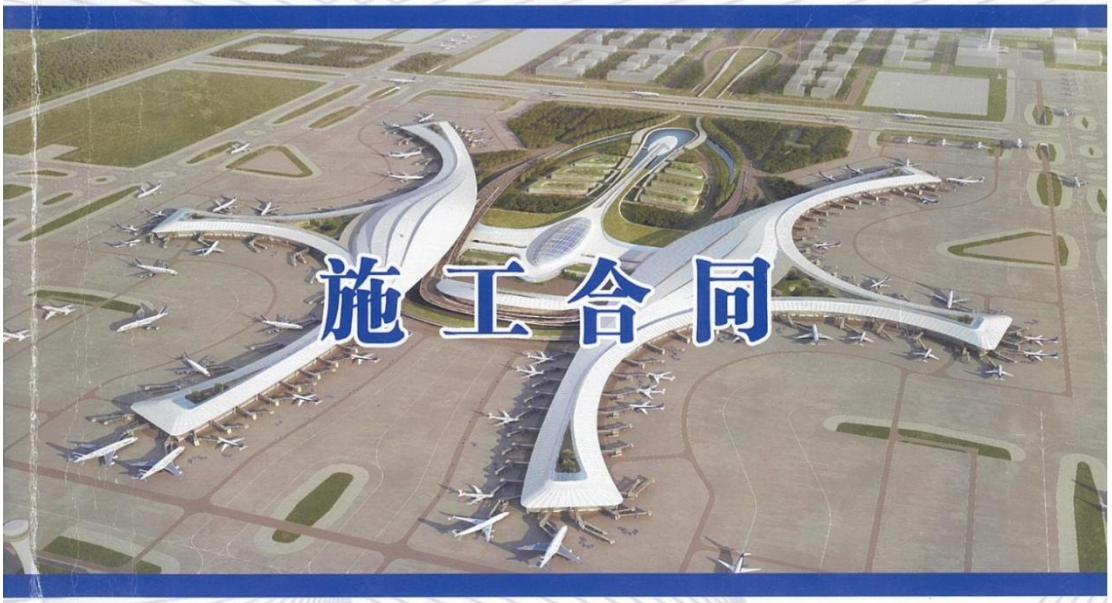
2017 年 09 月 29 日

施工合同关键页

四川省机场集团有限公司
SICHUAN PROVINCE AIRPORT GROUP CO.,LTD.

正本

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段



施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

二零一七年九月

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段

施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

四川省住房和城乡建设厅
合同备案专用章
备案号：(施)354号 日期：2018年3月9日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 成都天府国际机场建设指挥部

承包人（全称）： 北京城建集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 。

2.工程地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里 。

3.工程立项批准文号：发改基础【2016】848号 。

4.资金来源：国家、地方政府和项目法人自筹资金 。

5.工程内容：

综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧

道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。具体范围以工程量清单及图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程承包人为三标段的土建施工及管理总承包单位，负责整个三标段内的各参建施工单位的施工协调管理、施工区域管理、临时场地和设施管理、安全管理、技术管理、质量管理、进度管理、档案管理、造价管理、协助验收、项目风险管理、职业健康管理、环境保护管理、绿色建筑及绿色施工管理、来客管理、管理报告、配合开展数字化施工等。

二、合同工期

计划开工日期：__2017__年__9__月__29__日。

计划竣工日期：__2020__年__12__月__28__日。

工期总日历天数：__1187__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__满足设计要求，且应达到国家现行质量验收合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒元(¥3115000927元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟伍佰贰拾捌万零伍佰柒拾肆元柒角伍分(¥85280574.75元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾陆万柒仟壹佰捌拾柒元整(¥113567187元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）叁亿肆仟贰佰捌拾玖万元整(¥342890000元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴继华

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）招标文件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求

（7）已标价工程量清单；

（8）图纸；

（9）投标文件

（10）构成合同组成部分的其他文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

施工单位项目经理变更申请表

日期：2020年 3 月 12 日

建设单位名称	四川省机场集团有限公司	工程地点	简阳市芦葭镇
工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	建设规模	
项目工程起止时间	年 月 日至 年 月 日		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		
变更前项目经理	吴继华	资格证号：0001983	专业：建筑工程
变更后项目经理	李 鹏	资格证号：0327332	专业：建筑工程
申请原因	申请原因： 由我司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程，吴继华同志担任项目经理，李鹏同志担任生产副经理，2019年11月份经医院检查吴继华同志左腿关节韧带损伤，无法继续履行项目经理的责任和义务，作为北京城建集团有限责任公司重点项目，集团领导高度重视。为保优质、高效、平稳、顺利的完成项目建设，现拟将吴继华变更为李鹏负责本项目的继续履约。李鹏为本项目的投标人员，职务为生产副经理，在工作期间工作能力强、经验丰富、表现突出，尤其是其从开工至今一直在本项目工作，对项目整体情况较为熟悉，业务能力高，我司申请变更李鹏同志担任本工程项目经理。 申请单位（盖章）： 2019年 11 月 15 日		
工程建设单位意见	同意变更 建设单位（盖章）：2019年 11 月 17 日		
工程监理单位意见	同意变更 监理单位（签章）：2019年 11 月 17 日		

成都市住房和城乡建设局 行政审批处 2020.3.12

竣工验收资料

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

建设单位：四川省机场集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	工程地址	简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里
	建筑面积	合计52.0万㎡	结构类型	现浇钢筋混凝土
	层　　数	地下2层、地上3层	总　　高	
	电　　梯	/	自动扶梯	/
	开工日期	2017年12月25日	竣工验收日期	2021年03月25日
	建设单位	四川省机场集团有限公司	监理单位	中咨工程管理咨询有限公司 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南西南勘察设计研究院	基础检测单位	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司、四川中奥建设工程试验检测有限责任公司、四川冶金建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司 中铁二院工程集团有限责任公司	图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司、四川省川建院工程咨询有限公司
	施工单位	北京城建集团有限责任公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　　名	职称（职务）	备注
	建设单位	宋绍伦	项目负责人	四川省机场集团有限公司
		李晓亮	现场代表	四川省机场集团有限公司
		谈堃龙	现场代表	四川省机场集团有限公司
	监理单位	周敬忠	总监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		戴玮楠	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		邹华才	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		张　航	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		王东冬	总监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		郭　诣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		吴佳荣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	施工单位	李　鹏	项目负责人	北京城建集团有限责任公司
		卢喜成	技术负责人	北京城建集团有限责任公司

验收组组成情况	设计单位	邱小勇	项目负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘　艺	总建筑师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘世海	GTC设计负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘宜丰	结构副总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		周　利	给排水工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		戎向阳	暖通总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		董兴斌	幕墙专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		迟　原	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		黄　超	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		金　鑫	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		张玉洁	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		陈　俊	节能专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		郑婷婷	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		付利兵	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘卫东	道桥项目负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		魏阳丰	建筑专业工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		王媛媛	公路市政工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		庞晓芸	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		邓志伟	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
	勘察单位	王亨林	项目负责人	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		徐红兵	航站区沉降监测项目经理	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		邓　攀	项目主管	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
	相关单位	吴　林	常务副总经理	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司
		王汉武	总经理	深圳生富检测股份公司
		尹显舫	检测项目负责人	四川冶金建筑工程质量检测有限公司
		吕进东	项目负责人	四川省工业设备安装集团有限公司
		李成海	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（安装二标）
		杨建斌	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（消防二标）
		刘　斌	项目负责人	沈阳远大铝业工程有限公司
		徐修余	项目负责人	浙江永麒照明工程有限公司
		樊晓红	项目负责人	山西运城建工集团有限公司
监督机构				

竣工验收内容	综合换乘中心及停车楼的基础(含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础,幕墙基础和钢结构基础等全部基础)及结构工程、屋面工程、部分装饰工程;捷运系统工程(APM)区间隧道和部分行李管廊的土建、航站区范围内智能小车(PRT)土建工程;1#~2#综合管廊、主管廊及部分支管廊的土建;航站区地面道路及穿越的隧道工程;陆侧机服务车道的土建及部分管线埋设;基坑开挖及室内外的回填;预埋钢板、吊件、锚件、套管,墙面、地面的开洞,开孔的封堵;总图工程;航站区土建施工三标段工程设计文件及合同。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,分土建、安装、市政三个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收意见。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测,单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查24项，其中好的20项，综合评价"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：优良	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、各项安全和主要使用功能均符合要求。 5、本工程共10个分部，分部工质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

建设单位：　　（公章）

项目负责人：　　2021 年 3 月 25 日

勘察单位：　　（公章）

勘察负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中国建筑西南设计研究院有限公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中铁二院工程集团有限责任公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

施工单位：　　（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

中咨工程管理咨询有限公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

四川二滩国际工程咨询有限责任公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

其他相关说明

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年4月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：[illegible]　　分管负责人：

业主证明

证　　明

由北京城建集团有限责任公司施工总承包的“成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段”工程为新建工程，单项合同总建筑面积为52万平方米、合同金额为31.15亿元。承包范围为：成都天府国际机场立项中包含的航站区范围内的交通中心（GTC）（即：综合换乘中心）9.81万平方米、T1、T2停车楼共17.77万平方米、1#、2#综合管廊及行李管廊共约3378米、APM区间段315m、穿场隧道及代建地铁里程长度982m、PRT交通工程桥梁1510米、新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站11.15万平方米及总图道路工程17.5万平米等。

成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程建设单位为“四川省机场集团有限公司”。特别说明：中标通知书与施工合同中的发包人“成都天府国际机场建设指挥部”为“四川省机场集团有限公司”的直属非独立法人单位，经“四川省机场集团有限公司”授权，代表“四川省机场集团有限公司”承担成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作（后附授权书复印件）。

施工总承包单位北京城建集团有限责任公司按期完成了工程各项节点目标，安全零事故，整体工程于2021年3月25日竣工验收合格，并于2021年6月27日通航运营。本项目由北京城建集团有限责任公司李鹏同志担任项目经理，卢喜成同志担任技术负责人。项目施工总承包管理团队克服多重困难，优质高效地完成了全部施工任务。

特此证明。

建设单位联系人：李晓亮　　联系电话：18508240507

联系地址：四川成都市东部新区草池镇成都天府国际机场建设指挥部

监理单位联系人：周敬忠　　联系电话：18811107790

联系地址：北京市海淀区车公庄西路25号

监理单位联系人：王东冬　　联系电话：13980681769

联系地址：四川省成都市温江区天府街办科兴路西段66号7栋

建设单位盖章：　　监理单位盖章：

日期：2022年2月22日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年2月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：　　分管负责人：

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

授 权 委 托 书（存根）

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）　　法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

授 权 委 托 书

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）

法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

注：1、本委托书系受托人在代理权限内行使权利的有效凭证，我公司承诺将在授权范围内承担相关的法律责任。

2、本委托书代理人超越权限、范围、时间无效。

3、本委托书涂改、转让、抵押及未加盖有关印章均无效。

证明

由北京城建集团有限责任公司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段包括：代建大铁（新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站三标段 ）、代建地铁（成都轨道交通 18 号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段））、穿场隧道、APM 捷运系统、综合管廊、停车楼、GTC 南北区等工程。

其中大铁基坑深 25.3m，地铁及穿场隧道基坑深 11.06m～19.25m 不等。该标段土方总开挖量约 350 万 m^3，总回填方量约 120 万 m^3；支护桩共计 1947 根，桩径 1.2m～1.8m 不等；基础桩共计 3420 根，桩径 0.8m～1.2m 不等；CFG 桩共计 1888 根，桩径 0.6m。土方、桩基及基坑支护工程总造价约 53590 万元。

目前桩基及基坑工程基本完成，现正处于地下结构施工阶段。施工单位按期完成了业主各项节点目标，且安全零事故，施工质量可控。

特此证明

四川省机场集团有限公司

2019 年 5 月 30 日

业 主 证 明

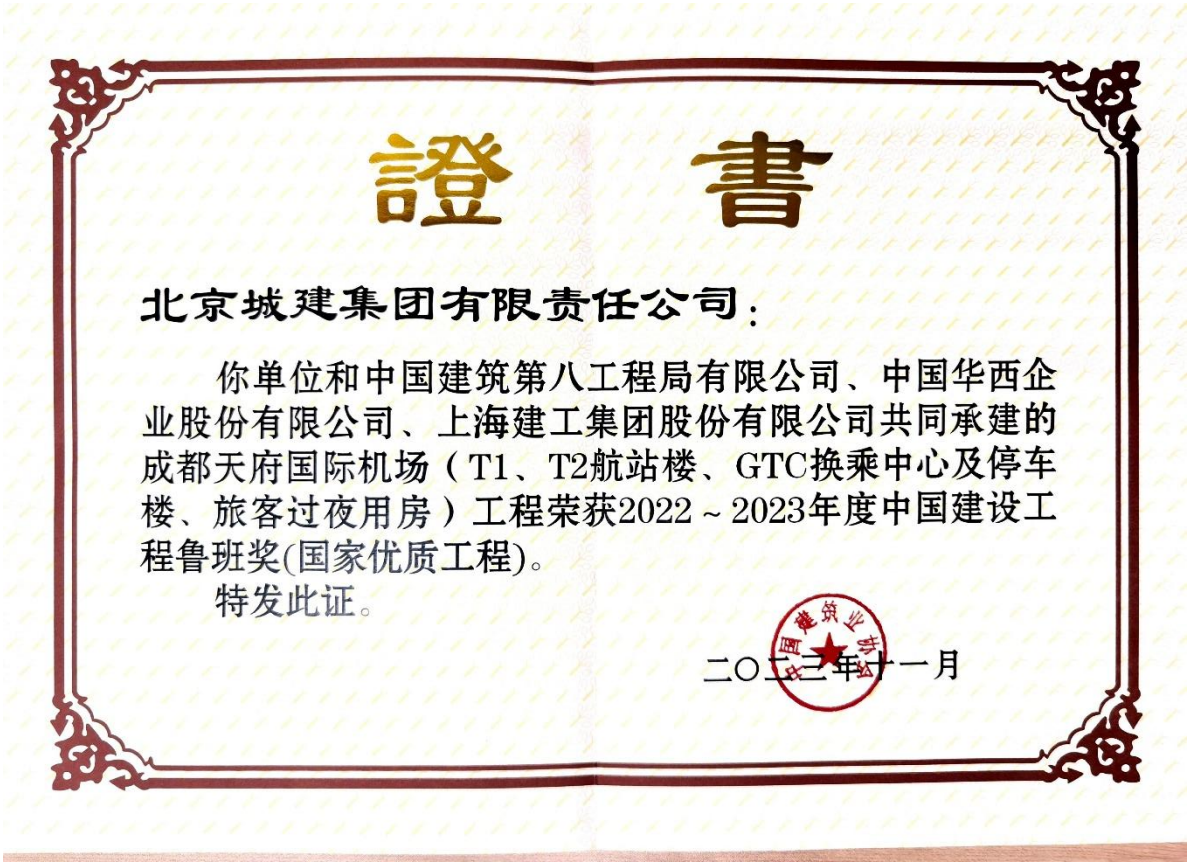
由北京城建集团有限责任公司承建成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段施工内容包含有代建地铁工程：成都轨道交通18号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段），其三方合同名称：成都轨道交通18号线天府国际机场（航站区）车站及区间隧道节点工程,该地铁工程为地铁18号线与13号线换乘车站天府国际机场1号2号航站楼站，建筑面积19435.14平方米。

特此证明

成都天府国际机场建设指挥部

2021年11月8日

奖项证明材料



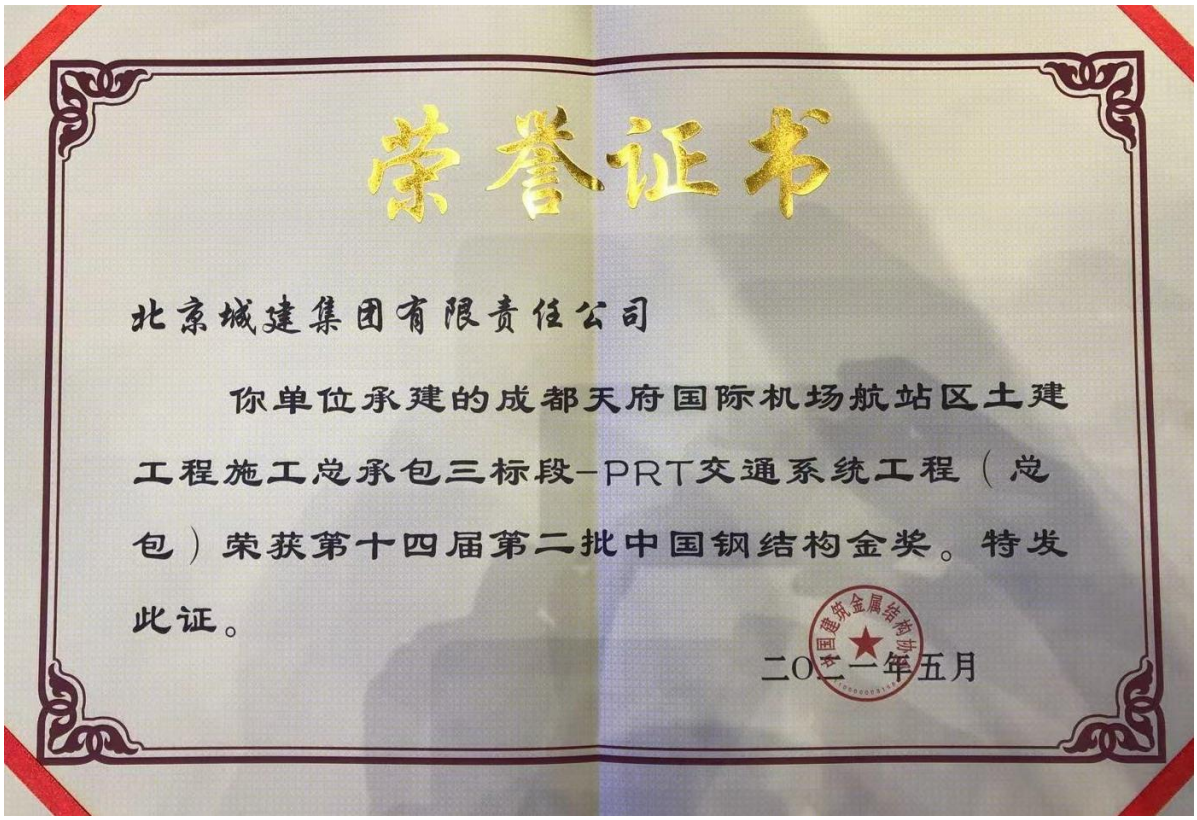
證　書

北京城建集团有限责任公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司、中国华西企业股份有限公司、上海建工集团股份有限公司共同承建的成都天府国际机场（T1、T2航站楼、GTC换乘中心及停车楼、旅客过夜用房）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



荣誉证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段-PRT交通系统工程（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

项目经理业绩证明材料-2-留学生综合楼

中标通知书

表 15-1

登记
京第 10056201300076 号
经办人 2013 年 5 月 10 日

中标通知书（施工）

北京城建集团有限责任公司：

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为下述工程的施工中标人。主要中标条件如下：

工程名称	留学生综合楼	建设规模	49979 平方米
建设地点			
中标范围	建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、采暖工程、通风空调工程、消防工程、变配电工程等施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。		
中标价格	¥：231242698.41 元 大写：贰亿叁仟壹佰贰拾肆万贰仟陆佰玖拾捌元肆角壹分		
中标工期	672 日历天	计划开工日期	2013 年 5 月 15 日
		计划竣工日期	2015 年 3 月 18 日
质量等级	合格	散装水泥用量	吨
备 注	本中标通知书有_____份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共_____页。		

本中标通知书经北京市建设工程招投标监管部门受理盖章后发出。请你单位在接到本中标通知书后 5 天内，到我单位签订承包合同。

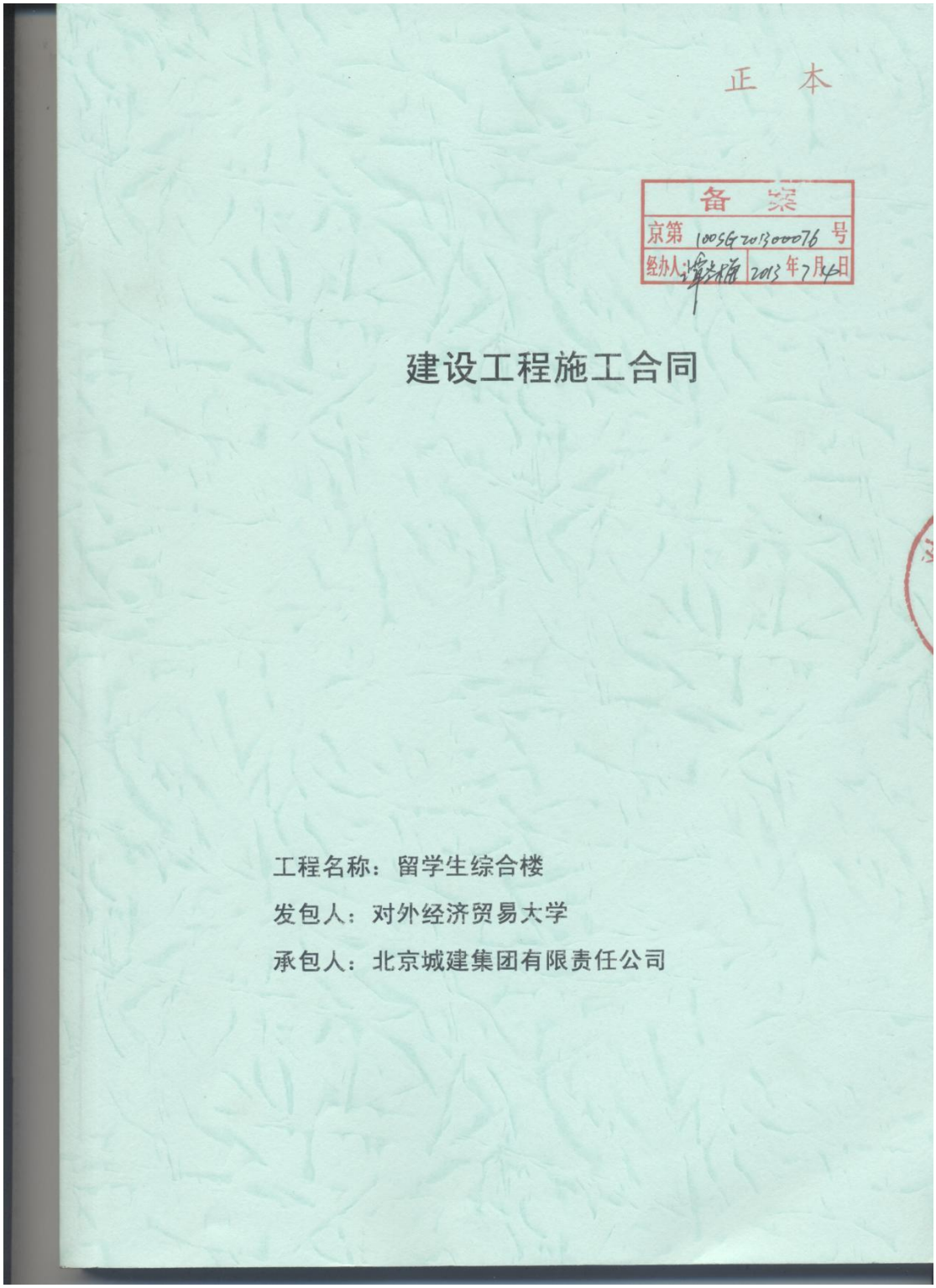
招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章）

日期：2013 年 5 月 10 日

说明：本中标通知书一式五份，招标办两份，招标人一份，中标人一份，建委工程办一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

合同协议书关键页



正　本

备　案

京第 10056201300076 号

经办人：[illegible] 2013 年 7 月 4 日

建设工程施工合同

工程名称：留学生综合楼

发包人：对外经济贸易大学

承包人：北京城建集团有限责任公司

合同协议书

发包人（全称）：对外经济贸易大学

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：留学生综合楼

工程地点：北京市朝阳区惠新东街10号

工程规模：建筑面积49979㎡

工程立项批准文号：教发函（2011）261号

资金来源：自筹

二、承包范围

承包范围：施工图纸范围内所有内容 1、建筑工程；2、装饰工程；3、电气工程；4、给排水工程；5、通风空调工程；6、采暖工程；7、空调水工程等。具体详见招标文件技术标准和要求专用部分第2条承包范围2.2.1.1之约定。

三、合同价款

金额（大写）：贰亿叁仟壹佰贰拾肆万贰仟陆佰玖拾捌元肆角壹分元（人民币）

小写：231,242,698.41元

其中，安全防护、文明施工措施费为：（大写）：4036349.21元（人民币）

小写：肆佰零叁万陆仟叁佰肆拾玖贰角壹分元。

四、合同工期

合同工期：672日历天

计划开工日期：2013年5月15日

计划竣工日期：2015年3月17日。

五、质量标准

工程质量等级：合格。

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

2. 投标函及其附录；

3. 已标价的工程量清单（含暂估价的材料和工程设备损耗率表）；

4. 合同条款专用部分；

5. 合同条款通用部分；

6. 技术标准和要求；

7. 合同图纸。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

八、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、合同生效

合同订立时间：2013 年 5 月 28 日

合同订立地点：对外经济贸易大学

双方约定 签字盖章 后本合同生效。

发包人：（盖章）对外经济贸易大学	承包人：（盖章）北京城建集团有限责任公司
住所：北京市朝阳区惠新东街 10 号	住所：北京市海淀区北太平庄路 18 号城建大厦
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
或委托代理人：（签字或盖章）	或委托代理人：（签字或盖章）
联系电话：010—64492046	联系电话：010-62091101
传真：010—64492046	传真：010-62241178
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：100029	邮政编码：100088

员供应足够的、价格合理的、合适的食品并应考虑宗教或民族习惯。

21. 承包人应针对现场实际情况及合同的要求，自行判断是否需要安排场外临时用地。如果需要，承包人应自行安排，其相应的费用已含在承包人的合同价格中。

22. 承包人和所有的分包人为本工程目的雇佣的工人应符合下列要求：

(1) 符合劳动法的规定。

（2）具有政府有关机构规定的任何有效证件。

(3) 特殊工种具有合格的特殊工种上岗证。

(4) 其中包括人数足够的、在各自的专业中技术熟练和经验丰富且经过一定的职业培训或取得一定资格证书的班组长或管理助手，以便更有效地对工作的实施进行监督和管理。

(5) 合格的技术工人和其他工人。

23.承包人应按所有北京市及中华人民共和国法律、法规、行业规范、行业规程要求进行试验检验以及出具试验报告，包括但不限于电检、消检、节能检测、避雷检测，满足国家有关施工验收规范、节能验收规范、行业标准和建设行政主管部门现行规定的要求；所有检验和试验应委托具有相应资质的试验室完成：对实验项目，实验室的委托应经过总监理工程师认可。检验和试验费用已包括在承包人的合同价中。

8.2 承包人代表

8.2.1 承包人代表姓名：王中录

10. 监理人

10.2 监理人代表

10.2.1 监理人代表姓名：刘丽杰

11. 现场

11.2 接收现场

无论何种情况下，承包人都必须按照现场踏勘之日的标准接受现场的所有现状。如果承包人认为场地狭小而需要工程现场范围以外的工作用地或用作临时办公或生活基地，承包人须自费承担所需的施工用房或场地，并申请及获得有关管理机构或用地拥有者的许可。

11.3 现场管理

11.3.5 发包人对承包人现场管理的其他要求：

1. 现场例会

合同变更、解除备案
京第1005G201300076号
经办人：王 2013年03月

协议书

甲方：对外经济贸易大学

乙方：北京城建集团有限责任公司

经甲、乙双方协商决定：

由于人员岗位变动，经甲乙双方协商同意将 留学生综合楼 工程投标时的项目经理王中录（一级建造师资格证书注册编号：京111060700173）变更为李鹏（身份证号：142232197510157750，一级建造师资格证书注册编号：京111121324696）。替换后的项目经理李鹏业绩及信誉不低于被替换的原项目经理王中录。自变更之日起，由李鹏履行乙方项目经理职责。特签订此协议。本协议一式肆份，双方各执贰份。

发包人：（公章）

法人代表：

委托代理人：

年 月 日

承包人（公章）

北京城建集团有限责任公司

法人代表：

委托代理人：

年 月 日

合同变更、解除备案
京第100SG201300076号
经办人：王 2013年6月30日

表 16-2

合同变更备案表

项目编号：　　日期：　年　月　日

工程名称	留学生综合楼
建设地点	北京市朝阳区惠新东街 10 号

该项合同经双方协商一致，变更原签订 建设工程施工 工程（□施工、□监理）合同（编号： 京第 100SG201300076 ），现报送备案。

变更前条款：8.2　承包人代表
8.2.1　承包人代表姓名：王中录

变更后条款：8.2　承包人代表
8.2.1　承包人代表姓名：李鹏

变更原因：由于人员岗位变动

附：变更协议

报　送　单　位

发包人：（盖章） 地　址： 联系电话： 年　月　日	承包人：（盖章） 地　址： 邮政编码： 年　月　日

申办人	发包人：（签字）	联系电话	64492046
	承包人：（签字）	联系电话	84626631

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

竣工验收资料

单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	留学生综合楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上13层/49979㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2013年07月26日
项目负责人	李鹏	项目技术负责人	沈韦韦	完工日期	2017年3月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共　39　项，经核查符合规定 39　项	质量控制资料经核查共41项符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　24　项，符合规定　24　项，共抽查　24　项，符合规定　24　项，经返工处理符合规定　/　项	安全和主要使用功能核查23项符合要求，抽查其中6项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　/　项	观感质量验收为好
综合验收结论		经对本工程进行验收，各项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。	单位工程质量竣工验收合格。

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	对外经济贸易大学	北京华厦工程项目管理有限责任公司	北京城建集团有限责任公司	中国建筑科学研究院	建设综合勘察研究设计院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	2017年5月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

附件 1:

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	留学生综合楼		
施工许可文件号	[2013]施建字 0505 号	工程竣工日期	2017.6.16
建设规模	49979 ㎡	合同价格	23124（万元）

验收组成员	姓名	单位		职务
	任明鹤	建设单位	对外经济贸易大学	项目负责人
	郭小红	勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人
	林　路	设计单位	中国建筑科学研究院	项目负责人
	李　鹏	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目经理
	刘丽杰	监理单位	北京华厦工程项目管理有限责任公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	是

工程竣工验收意见	经参建各方共同验收，本工程竣工验收结果为合格。	
验收单位	建设单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	勘察单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	设计单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	施工单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	监理单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	专家签字	年　月　日

46

201307042012002

编号：0800 竣 2017 (建) 027

北京市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称： 留学生综合楼（留学生综合楼）

建设单位： 对外经济贸易大学

北京市住房和城乡建设委员会制



工程名称	留学生综合楼 （留学生综合楼）		
建设地址	北京市朝阳区惠新东街 10 号		
建设规模	49979 平方米	合同价格	23124.269 万元
规划许可证编号	2012 规建字 0058 号	施工许可文件编号	[2013]施建字 0505 号
开工时间	2013-07-26	工程竣工日期	2017-10-26
单位名称			项目负责人
建设单位：对外经济贸易大学			任明鹤
勘察单位：建设综合勘察研究设计院			郭小红
设计单位：中国建筑科学研究院			林路
施工单位：北京城建集团有限责任公司			李鹏
监理单位：北京华厦工程项目管理有限责任公司			刘丽杰
工程质量监督机构：北京市朝阳区建设工程质量监督站			
本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。 建设单位（公章）			
法定代表人（签字）		报送时间	2017.1.12

工程竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收备案表一式两份； 2. 工程竣工验收报告； 3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4. 法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5. 施工单位签署的工程质量保修书； 6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7. 法规、规章规定必须提供的其他文件：建设工程档案预验收意见书； 8. 法人委托书

该工程的竣工验收备案文件于2017年11月17日收讫。

备案部门

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、防雷装置、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

附表 6、项目管理机构配备及人员情况

项 目 管 理 机 构 及 人 员 配 备 情 况 表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	李鹏	正高级工程师	本科	一级建造师注册证	京1112012201324696	一级	建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
技术负责人	卢喜成	正高级工程师	本科	正高级工程师证	ZGA05008703	正高级	土建施工	北京城建集团有限责任公司	无	无
项目总指挥（公司副总经理）	张锁全	高级工程师	本科	高级	ZGB08004511	高级	土建施工	北京城建集团有限责任公司	无	无
技术副总工（BIM 负责人）	张可嘉	高级工程师	本科	BIM 一级	1501001023024331	一级	BIM	北京城建集团有限责任公司	无	无
项目副经理（土建）	江一崇	高级工程师	本科	一级建造师注册证	京1112013201325663	一级	建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
项目副经理（机电）	罗兴	高级工程师	本科	一级建造师注册证	京1112013201427165	一级	机电工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
管廊项目经理	王守印	工程师	本科	一级建造师注册证	京1112017201850496	一级	市政公用工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
主楼项目经理	赵兴涛	高级工程师	本科	一级建造师注册证	京1112018201902264	一级	建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
东指廊项目经理	饶晓明	工程师	本科	一级建造师注册证	京1112021202200831	一级	建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无

质量负责人	刘文刚	高级工程师	本科	土建质量员	0111210691112015554	员级	土建	北京城建集团有限责任公司	无	无
质量副总监	刘健	高级工程师	本科	土建质量员	0110910691109012747	员级	土建质量	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全负责人	石开铭	工程师	本科	中级注册安全工程师	2019110465 20000263	中级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全副总监	常松	中级注册工程师	大专	中级注册安全工程师	11080040716	中级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
商务副经理	温利超	高级经济师	本科	一级造价师	建【造】11241100027934	一级	土木建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
计划统计部部长（计划工程师）	曾丁丁	经济师	本科	统计员	11010806019062	员级	统计	北京城建集团有限责任公司	无	无
工程部部长（生产主管）	任艳忠	工程师	本科	一级建造师注册证	京1112018201907146	一级	建筑工程	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建工程师（生产主管）	刘经洋	工程师	本科	工程师	141102306	中级	土建	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建工程师（生产主管）	王艺超	工程师	本科	工程师	ZGC05113317	中级	土建	北京城建集团有限责任公司	无	无
机电部部长（暖通工程师）	符晓琳	工程师	本科	工程师	20821C136925	中级	暖通	北京城建集团有限责任公司	无	无
装饰部部长	肖玉宝	工程师	本科	装饰装修施工员	0112310200001000005	员级	装饰装修	北京城建集团有限责任公司	无	无
技术部部长（技术主管）	李海兵	高级工程师	本科	高级工程师	ZGB080400079	高级	土建施工	北京城建集团有限责任公司	无	无
安保部部长（土建专职安全员）	金绍江	高级工程师	本科	专职安全员	京建安C2(2004)0046008	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全主管	王然	工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2025）0060710	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无

安全主管	李宗南	助理工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2025）0041701	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全主管	强晓亮	工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2024）0030420	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全主管	刘泽奇	助理工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2022）0038828	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
安全主管	刘岩	高级工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2024）0036326	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	周靖松	中级注册安全工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2023）0344238	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	佟启文	中级注册安全工程师	本科	专职安全员	京建安C3(2021)0012629	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	王春亮	中级注册安全工程师	硕士	专职安全员	京建安C2（2016）0222049	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	成少璞	中级注册安全工程师	硕士	专职安全员	京建安C3（2021）0024959	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	崔建波	工程师	本科	专职安全员	京建安C3(2021)0020743	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	张劲松	经济师	本科	专职安全员	京建安C3（2024）0030428	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	任晓冬	高级工程师	本科	专职安全员	京建安C2（2010）0088635	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
土建专职安全员	陈勇民	工程师	本科	专职安全员	京建安C2（2009）0077752	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
机电专职安全员	丁宁	工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2025）0060706	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
机电专职安全员	符建超	工程师	本科	专职安全员	京建安C3（2024）0048294	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无

机电专职安全员	李星雨	工程师	硕士	专职安全员	京建安 C3（2025）0030249	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
机电专职安全员	骆杰	工程师	本科	专职安全员	京建安 C3（2021）0012871	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
机械专职安全员	赵建宇	经济师	专科	专职安全员	京建安 C1（2019）0000149	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
机械专职安全员	王峥嵘	工程师	本科	专职安全员	京建安 C1(2019)0000146	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
环保员	程欣荣	高级工程师	本科	专职安全员证书	京建安 C3（2025）0005169	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
环保员	徐文佳	工程师	本科	专职安全员证书	京建安 C2（2012）0126149	员级	安全	北京城建集团有限责任公司	无	无
商务部部长（土建造价工程师）	崔盈利	工程师	本科	一级造价师	建【造】1123110002 2574	一级	土建	北京城建集团有限责任公司	无	无
劳资专管员	罗剑丽	工程师	本科	劳务员	0111211391 112011688	员级	劳务	北京城建集团有限责任公司	无	无

注：1）提供项目管理机构配备情况表；

2）项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人（总工程师、副总工程师）、BIM 负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人及各专业负责人（包括计划、土建、机电安装、装饰、商务造价、技术部等负责人等）等，包含称谓不同但作用相同的岗位。

3）证明文件： ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。 ②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。 ③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方完全满足招标文件技术要求中有关拟投入项目管理人员的要求，且完全响应招标文件及招标文件的技术要求。若我方中标，我方完全按照招标文件要求配备相关人员。（后附拟投入项目人员岗位及数量表）

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方完全满足招标文件技术要求中有关拟投入项目管理人员的要求，且完全响应招标文件及招标文件的技术要求。若我方中标，我方完全按照招标文件要求配备相关人员。（后附拟投入项目人员岗位及数量表）

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

拟投入项目人员岗位及数量表

深圳宝安国际机场 T2 航站楼 1 标人员配备

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
1	项目决策层	项目总指挥（公司副总经理）	负责协调本项目与非机场集团招标单位的场地移交及协调事宜,项目管理总协调	1
2		项目经理	项目管理总负责	1
3		项目副书记	负责党务、纪检、工会和防疫等后勤管理	1
4		技术负责人	负责项目技术管理	1
5		项目副经理（土建）	负责项目土建、装饰施工管理	1
6		项目副经理（机电）	负责项目机电施工管理	1
7		质量负责人	负责项目质量管理	1
8		安全负责人	负责项目安全环保管理	1
9		管廊项目经理	负责项目管廊区域施工管理	1
10		主楼项目经理	负责项目航站楼主楼区域施工管理	1

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
11		东指廊项目经理	负责项目东指廊区域施工管理	1
12		商务副经理	负责项目商务合约管理	1
13		财务总监	负责项目财务管理	1
14		安全副总监	配合安全总监管理	1
15		技术副总工（BIM 负责人）	配合技术负责人进行土建、装饰、BIM 技术管理	1
16		质量副总监	配合质量总监管理	1
17	项目执行层	工程部	工程部部长（生产主管）	1
18			土建工程师（生产主管）	2
19			土建施工员	3
20			钢结构施工员	2
21			临水临电管理	2
22		装饰部	装饰部部长	1
24			装饰专业工程师	1
25			装饰施工员	2
26		协调管理部	协调管理部部长（土建工程师）	1
27			现场协调员	1

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
28		计划统计部	计划统计部部长（计划工程师）	1
29			计划员	1
30		机电安装部	机电部部长（暖通工程师）	1
31			暖通工程师	2
32			给排水工程师	2
33			强电工程师	2
34			弱电工程师	2
35			设备安装施工员	4
36		技术部	技术部部长（技术主管）	1
37			土建工程师	3
38			钢结构工程师	2
39			标准员	1
40		科技创新中心	专业工程师	2
41		测量工作站	测量工程师	1
42			测量员	2
43		资料室	资料主管	1
44			资料员	2
45		质量部	质量部部长（土建质量员）	1
46			土建质量主管	6

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
47			土建质量员	14
48			装饰质量主管	2
49			装饰质量员	8
50			机电质量主管	2
51			机电质量员	8
52		试验室	试验工程师	1
53			试验员	4
54		安保部	安保部部长（土建专职安全员）	1
55			安全主管	5
56			土建专职安全员	8
57			机电专职安全员	4
58			机械专职安全员	2
59			环保员	2
60		商务部	商务部部长（土建造价工程师）	1
61			土建造价工程师	2
62			安装造价工程师	2
63			招标及合同管理	2
64		物资设备部	物资设备部部长	1

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
65			材料员	2
66			机械员	2
67		财务部	财务部部长（会计）	1
68			出纳	1
69		BIM 中心	BIM 中心主任	1
70			建筑专业 BIM 工程师	3
71			机电专业 BIM 工程师	5
72			其他专业 BIM 工程师	2
73		综合办公室	办公室主任	1
74			劳资专管员	1
75			办公室科员	2
合计				159

深圳宝安国际机场 T2 航站楼 1 标人员配备

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
1	项目决策层	项目总指挥（公司副总经理）	负责协调本项目与非机场集团招标单位的场地移交及协调事宜,项目管理总协调	1
2		项目经理	项目管理总负责	1
3		项目副书记	负责党务、纪检、工会和防疫等后勤管理	1
4		技术负责人	负责项目技术管理	1
5		项目副经理（土建）	负责项目土建、装饰施工管理	1
6		项目副经理（机电）	负责项目机电施工管理	1
7		质量负责人	负责项目质量管理	1
8		安全负责人	负责项目安全环保管理	1
9		管廊项目经理	负责项目管廊区域施工管理	1
10		主楼项目经理	负责项目航站楼主楼区域施工管理	1
11		东指廊项目经理	负责项目东指廊区域施工管理	1
12		商务副经理	负责项目商务合约管理	1
13		财务总监	负责项目财务管理	1
14		安全副总监	配合安全总监管理	1
15		技术副总工（BIM 负责人）	配合技术负责人进行土建、装饰、BIM 技术管理	1
16		质量副总监	配合质量总监管理	1
17	项目执行层	工程部	工程部部长（生产主管）	1
18			土建工程师（生产主管）	2
19			土建施工员	3
20			钢结构施工员	2
21			临水临电管理	2
22		装饰部	装饰部部长	1
24			装饰专业工程师	1
25			装饰施工员	2
26		协调管理部	协调管理部部长（土建工程师）	1

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
27			现场协调员	1
28		计划统计部	计划统计部部长（计划工程师）	1
29			计划员	1
30		机电安装部	机电部部长（暖通工程师）	1
31			暖通工程师	2
32			给排水工程师	2
33			强电工程师	2
34			弱电工程师	2
35			设备安装施工员	4
36		技术部	技术部部长（技术主管）	1
37			土建工程师	3
38			钢结构工程师	2
39			标准员	1
40		科技创新中心	专业工程师	2
41		测量工作站	测量工程师	1
42			测量员	2
43		资料室	资料主管	1
44			资料员	2
45		质量部	质量部部长（土建质量员）	1
46			土建质量主管	6
47			土建质量员	14
48			装饰质量主管	2
49			装饰质量员	8
50			机电质量主管	2
51			机电质量员	8
52		试验室	试验工程师	1
53			试验员	4

序号	主要负责人及部门设置		管理人员类别	配置数量（人）
54		安保部	安保部部长（土建专职安全员）	1
55			安全主管	5
56			土建专职安全员	8
57			机电专职安全员	4
58			机械专职安全员	2
59			环保员	2
60		商务部	商务部部长（土建造价工程师）	1
61			土建造价工程师	2
62			安装造价工程师	2
63			招标及合同管理	2
64		物资设备部	物资设备部部长	1
65			材料员	2
66			机械员	2
67		财务部	财务部部长（会计）	1
68			出纳	1
69		BIM 中心	BIM 中心主任	1
70			建筑专业 BIM 工程师	3
71			机电专业 BIM 工程师	5
72			其他专业 BIM 工程师	2
73		综合办公室	办公室主任	1
74			劳资专管员	1
75			办公室科员	2
合计				159

项目人员社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001019099347　　校验码: w7uauj

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001019099347　　查询流水号: 11010820260527164233

单位名称:北京城建集团有限责任公司　　查询日期: 2025年08月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李鹏	142232197510157750	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
2	卢喜成	362331197408041330	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
3	张锁全	140311197011273610	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
4	张可嘉	110108198608016026	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
5	江一崇	110105198402241851	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
6	罗兴	130402197012192430	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
7	王守印	152122199008143612	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王守印	152122199008143612	工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
8	赵兴涛	130682198709156997	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
9	饶晓明	360427198806030517	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
10	刘文刚	130224199009073030	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
11	刘健	110103197003160010	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
12	石开铭	522128199301115O1X	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
13	常松	110102196606071518	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
14	温利超	510322197608100023	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	温利超	510322197608100023	医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
15	曾丁丁	220104197412170924	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
16	任艳忠	130730198812020413	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
17	刘经洋	110108198502072214	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
18	王艺超	130224199411046516	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
19	符晓琳	110102197309292415	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
20	肖玉宝	41272319921012555X	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
21	李海兵	430421197906140719	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	李海兵	430421197906140719	生育保险	2025年08月	2026年04月	9
22	金绍江	130224197805216232	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
23	王然	130623198310042429	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
24	李宗南	621002200006062030	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
25	强晓亮	13073219890613211X	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
26	刘泽奇	610502199308180250	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
27	刘岩	21132419890814261X	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
28	周靖松	220122197911080715	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	佟启文	110111199301208835	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
30	王春亮	142303198901044110	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
31	成少璞	130130199403182130	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
32	崔建波	130429198209178011	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
33	张劲松	110101197005172039	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
34	任晓冬	110108198501256011	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
35	陈勇民	131082198808110810	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
36	丁宁	230231198808025417	养老保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	丁宁	230231198808025417	失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
37	符建超	220724198610074610	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
38	李星雨	110101199002094513	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
39	骆杰	410802196801252516	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
40	赵建宇	13020319780319455X	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
41	王峥嵘	320682199007061176	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
42	程欣荣	110108198407182255	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
43	徐文佳	220103197606102130	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

43	徐文佳	220103197606102130	工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
44	崔盈利	110228199203276423	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9
45	罗剑丽	610125197511292526	养老保险	2025年08月	2026年04月	9
			失业保险	2025年08月	2026年04月	9
			工伤保险	2025年08月	2026年04月	9
			医疗保险	2025年08月	2026年04月	9
			生育保险	2025年08月	2026年04月	9

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月27日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方在此承诺，拟派本项目的项目经理、市政项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方在此承诺，拟派本项目的项目经理、市政项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

递交投标文件投标员社保证明

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：p17ozv

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191904

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张圣洁	412825198910220279	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

项目经理（建造师）简历表

姓名	李鹏	性　别	男	年龄	50
职务	项目经理	职　称	正高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	142232197510157750	手机号码	13601277952
毕业时间	1998.7		毕业学校及专业		哈尔滨建筑大学，建筑工程
参加工作时间	1998 年		从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112012201324696；0327332				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
四川省机场集团有限公司（成都天府国际机场建设指挥部）	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	面积：520000 ㎡ 合同金额：3115000927 元	2017.12.25-2021.3.25	已完	合格
对外经济贸易大学	留学生综合楼	面积：49979 ㎡ 合同金额：231242698.41 元	2013.7.26-2017.10.26	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

项目经理相关资料

使用有效期：2026年05月03日
2026年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1975年10月15日

注册编号：京1112012201324696

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2018年09月27日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0327332



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11111503474110246

姓名：
Full Name 李鹏

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975.10

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2011年9月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2012 年 5 月 21 日

辽宁省人力资源和社会保障厅 职称专用章 (1)

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0095746



姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1975年10月15日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年2月26日

有　效　期：2023年12月15日　　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书

姓　　名	李鹏
证件号码	142232197510157750
性　　别	男
出生年月	1975年10月
专　　业	土建施工
级　　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGA05009921



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年10月19日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00176116

学生 李鹏 性别 男，1975 年 10 月 15 日生，于 1994 年 09 月至 1998 年 07 月在本校 建筑工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：哈尔滨建筑大学

一九九八年 七月 五日

学校编号：980048


姓名 李鹏
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 10 月 15 日
住址 北京市海淀区王庄路27号院
公民身份号码 142232197510157750


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2025.07.11-长期

项目经理社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099347　　校验码：mose4b

统一社会信用代码（组织机构代码）：911100001019099347　　查询流水号：11010820260521191931

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李鹏	142232197510157750	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

项目经理荣誉


四川省五一劳动奖章
证 书
四川省总工会
决定授予：李 鹏 同志
四川省五一劳动奖章。
四川省总工会
二〇一九年十一月


荣誉证书
李鹏
被评为2018年度成都市建设工程
优秀项目经理
成都市住房和城乡建设局
二〇一九年三月



荣誉证书

SFAG

授予：北京城建天府机场项目部　李 鹏

2018年度安全文明施工

优秀项目经理

成都天府国际机场建设指挥部

二零一九年一月



荣誉证书

李 鹏：

2018-2019年度第一批北京市优秀建造师

北京市建筑业联合会

二〇一八年八月

项目经理业绩证明材料-1-成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2017 年 09 月 21 日（投标日期）所递交的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：3115000927 元（大写：叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒 元）

工期：1187 日历天。

施工内容：本项目现状地貌下的施工总承包直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工及“建筑工程并联竣工验收”等手续。

工程质量：符合国家现行质量合格标准。

项目经理：吴继华 建造师证号：京 111050700175

履行地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里。

请你方在本通知书发出后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天府国际机场建设指挥部（盖单位章）

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司（盖单位章）

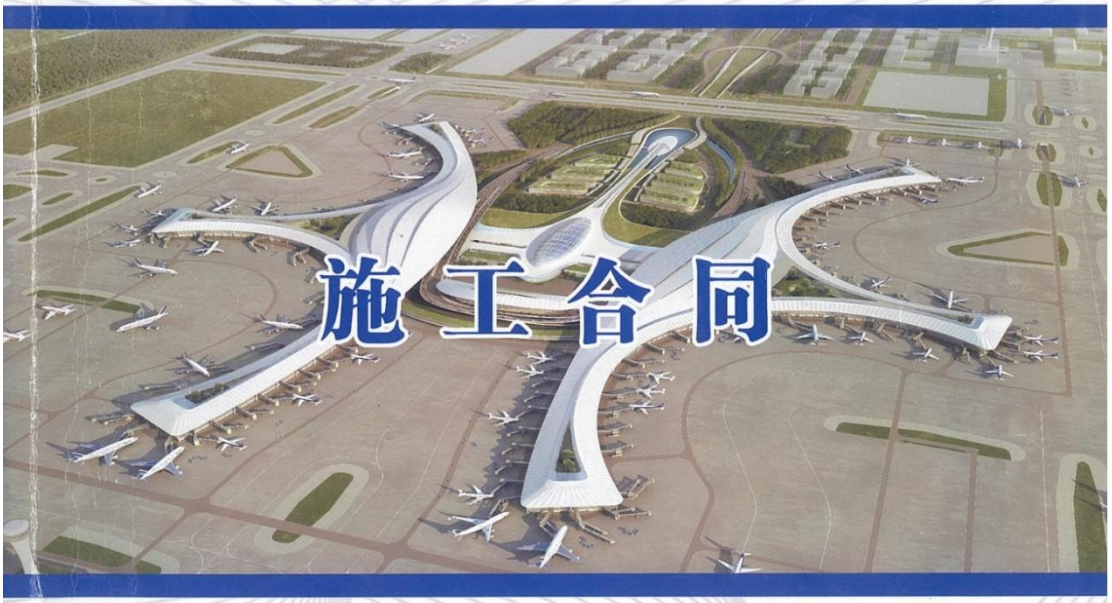
2017 年 09 月 29 日

施工合同关键页

四川省机场集团有限公司
SICHUAN PROVINCE AIRPORT GROUP CO.,LTD.

正本

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段



施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

二零一七年九月

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段

施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 成都天府国际机场建设指挥部

承包人（全称）： 北京城建集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 。

2.工程地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里 。

3.工程立项批准文号：发改基础【2016】848号 。

4.资金来源：国家、地方政府和项目法人自筹资金 。

5.工程内容：

综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧

道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。具体范围以工程量清单及图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程承包人为三标段的土建施工及管理总承包单位，负责整个三标段内的各参建施工单位的施工协调管理、施工区域管理、临时场地和设施管理、安全管理、技术管理、质量管理、进度管理、档案管理、造价管理、协助验收、项目风险管理、职业健康管理、环境保护管理、绿色建筑及绿色施工管理、来客管理、管理报告、配合开展数字化施工等。

二、合同工期

计划开工日期：__2017__年__9__月__29__日。

计划竣工日期：__2020__年__12__月__28__日。

工期总日历天数：__1187__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__满足设计要求，且应达到国家现行质量验收合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒元(¥3115000927元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟伍佰贰拾捌万零伍佰柒拾肆元柒角伍分(¥85280574.75元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾陆万柒仟壹佰捌拾柒元整(¥113567187元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）叁亿肆仟贰佰捌拾玖万元整(¥342890000元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴继华

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）招标文件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求

（7）已标价工程量清单；

（8）图纸；

（9）投标文件

（10）构成合同组成部分的其他文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

施工单位项目经理变更申请表

日期：2020年 3 月 12 日

建设单位名称	四川省机场集团有限公司	工程地点	简阳市芦葭镇
工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	建设规模	
项目工程起止时间	年 月 日至 年 月 日		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		
变更前项目经理	吴继华	资格证号：0001983	专业：建筑工程
变更后项目经理	李 鹏	资格证号：0327332	专业：建筑工程
申请原因	申请原因： 由我司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程，吴继华同志担任项目经理，李鹏同志担任生产副经理，2019年11月份经医院检查吴继华同志左腿关节韧带损伤，无法继续履行项目经理的责任和义务，作为北京城建集团有限责任公司重点项目，集团领导高度重视。为保优质、高效、平稳、顺利的完成项目建设，现拟将吴继华变更为李鹏负责本项目的继续履约。李鹏为本项目的投标人员，职务为生产副经理，在工作期间工作能力强、经验丰富、表现突出，尤其是其从开工至今一直在本项目工作，对项目整体情况较为熟悉，业务能力高，我司申请变更李鹏同志担任本工程项目经理。 申请单位（盖章）： 2019年 11 月 15 日		
工程建设单位意见	同意变更 建设单位（盖章）：2019年 11 月 17 日		
工程监理单位意见	同意变更 监理单位（签章）：2019年 11 月 17 日		

成都市住房和城乡建设局 行政审批处 2020.3.12

• 竣工验收资料

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

建设单位：四川省机场集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	工程地址	简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里
	建筑面积	合计52.0万㎡	结构类型	现浇钢筋混凝土
	层　　数	地下2层、地上3层	总　　高	
	电　　梯	/	自动扶梯	/
	开工日期	2017年12月25日	竣工验收日期	2021年03月25日
	建设单位	四川省机场集团有限公司	监理单位	中咨工程管理咨询有限公司 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南西南勘察设计研究院	基础检测单位	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司、四川中奥建设工程试验检测有限责任公司、四川冶金建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司 中铁二院工程集团有限责任公司	图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司、四川省川建院工程咨询有限公司
	施工单位	北京城建集团有限责任公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　　名	职称（职务）	备注
	建设单位	宋绍伦	项目负责人	四川省机场集团有限公司
		李晓亮	现场代表	四川省机场集团有限公司
		谈堃龙	现场代表	四川省机场集团有限公司
	监理单位	周敬忠	总监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		戴玮楠	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		邹华才	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		张　航	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		王东冬	总监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		郭　诣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		吴佳荣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	施工单位	李　鹏	项目负责人	北京城建集团有限责任公司
		卢喜成	技术负责人	北京城建集团有限责任公司

验收组组成情况	设计单位	邱小勇	项目负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘　艺	总建筑师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘世海	GTC设计负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘宜丰	结构副总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		周　利	给排水工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		戎向阳	暖通总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		董兴斌	幕墙专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		迟　原	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		黄　超	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		金　鑫	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		张玉洁	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		陈　俊	节能专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		郑婷婷	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		付利兵	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘卫东	道桥项目负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		魏阳丰	建筑专业工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		王媛媛	公路市政工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		庞晓芸	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		邓志伟	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
	勘察单位	王亨林	项目负责人	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		徐红兵	航站区沉降监测项目经理	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		邓　攀	项目主管	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
	相关单位	吴　林	常务副总经理	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司
		王汉武	总经理	深圳生富检测股份公司
		尹显舫	检测项目负责人	四川冶金建筑工程质量检测有限公司
		吕进东	项目负责人	四川省工业设备安装集团有限公司
		李成海	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（安装二标）
		杨建斌	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（消防二标）
		刘　斌	项目负责人	沈阳远大铝业工程有限公司
		徐修余	项目负责人	浙江永麒照明工程有限公司
		樊晓红	项目负责人	山西运城建工集团有限公司
监督机构				

竣工验收内容	综合换乘中心及停车楼的基础(含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础,幕墙基础和钢结构基础等全部基础)及结构工程、屋面工程、部分装饰工程;捷运系统工程(APM)区间隧道和部分行李管廊的土建、航站区范围内智能小车(PRT)土建工程;1#~2#综合管廊、主管廊及部分支管廊的土建;航站区地面道路及穿越的隧道工程;陆侧机服务车道的土建及部分管线埋设;基坑开挖及室内外的回填;预埋钢板、吊件、锚件、套管,墙面、地面的开洞,开孔的封堵;总图工程;航站区土建施工三标段工程设计文件及合同。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,分土建、安装、市政三个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收意见。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测,单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查24项，其中好的20项，综合评价"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：优良	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、各项安全和主要使用功能均符合要求。 5、本工程共10个分部，分部工质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

建设单位：　　（公章）

项目负责人：　　2021 年 3 月 25 日

勘察单位：　　（公章）

勘察负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中国建筑西南设计研究院有限公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中铁二院工程集团有限责任公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

施工单位：　　（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

中咨工程管理咨询有限公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

四川二滩国际工程咨询有限责任公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

其他相关说明

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年4月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：[illegible]　　分管负责人：

业主证明

证　　明

由北京城建集团有限责任公司施工总承包的“成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段”工程为新建工程，单项合同总建筑面积为52万平方米、合同金额为31.15亿元。承包范围为：成都天府国际机场立项中包含的航站区范围内的交通中心（GTC）（即：综合换乘中心）9.81万平方米、T1、T2停车楼共17.77万平方米、1#、2#综合管廊及行李管廊共约3378米、APM区间段315m、穿场隧道及代建地铁里程长度982m、PRT交通工程桥梁1510米、新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站11.15万平方米及总图道路工程17.5万平米等。

成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程建设单位为“四川省机场集团有限公司”。特别说明：中标通知书与施工合同中的发包人“成都天府国际机场建设指挥部”为“四川省机场集团有限公司”的直属非独立法人单位，经“四川省机场集团有限公司”授权，代表“四川省机场集团有限公司”承担成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作（后附授权书复印件）。

施工总承包单位北京城建集团有限责任公司按期完成了工程各项节点目标，安全零事故，整体工程于2021年3月25日竣工验收合格，并于2021年6月27日通航运营。本项目由北京城建集团有限责任公司李鹏同志担任项目经理，卢喜成同志担任技术负责人。项目施工总承包管理团队克服多重困难，优质高效地完成了全部施工任务。

特此证明。

建设单位联系人：李晓亮　　联系电话：18508240507

联系地址：四川成都市东部新区草池镇成都天府国际机场建设指挥部

监理单位联系人：周敬忠　　联系电话：18811107790

联系地址：北京市海淀区车公庄西路25号

监理单位联系人：王东冬　　联系电话：13980681769

联系地址：四川省成都市温江区天府街办科兴路西段66号7栋

建设单位盖章：　　监理单位盖章：

日期：2022年2月22日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年2月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：　　分管负责人：

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

授 权 委 托 书（存根）

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）　　法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

授 权 委 托 书

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）

法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

注：1、本委托书系受托人在代理权限内行使权利的有效凭证，我公司承诺将在授权范围内承担相关的法律责任。

2、本委托书代理人超越权限、范围、时间无效。

3、本委托书涂改、转让、抵押及未加盖有关印章均无效。

证明

由北京城建集团有限责任公司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段包括：代建大铁（新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站三标段 ）、代建地铁（成都轨道交通 18 号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段））、穿场隧道、APM 捷运系统、综合管廊、停车楼、GTC 南北区等工程。

其中大铁基坑深 25.3m，地铁及穿场隧道基坑深 11.06m～19.25m 不等。该标段土方总开挖量约 350 万 m^3，总回填方量约 120 万 m^3；支护桩共计 1947 根，桩径 1.2m～1.8m 不等；基础桩共计 3420 根，桩径 0.8m～1.2m 不等；CFG 桩共计 1888 根，桩径 0.6m。土方、桩基及基坑支护工程总造价约 53590 万元。

目前桩基及基坑工程基本完成，现正处于地下结构施工阶段。施工单位按期完成了业主各项节点目标，且安全零事故，施工质量可控。

特此证明

四川省机场集团有限公司

2019 年 5 月 30 日

业 主 证 明

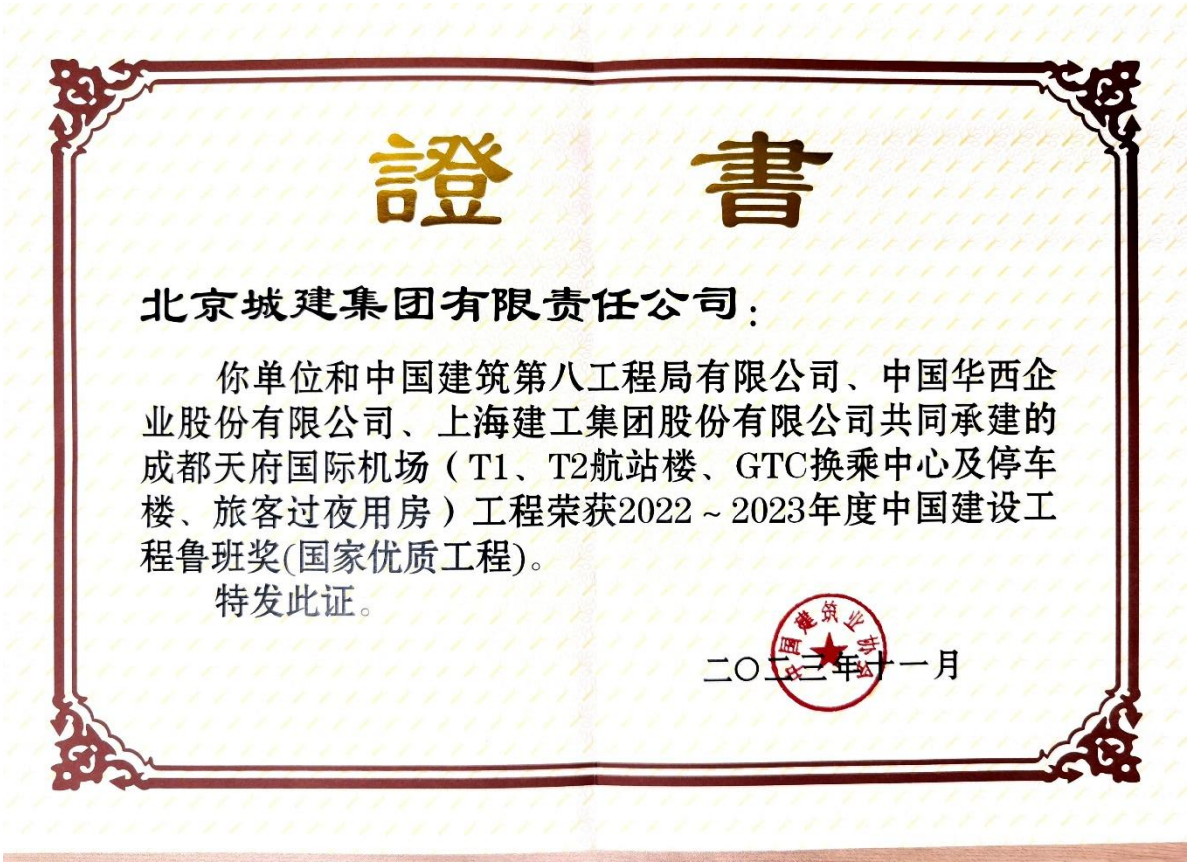
由北京城建集团有限责任公司承建成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段施工内容包含有代建地铁工程：成都轨道交通18号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段），其三方合同名称：成都轨道交通18号线天府国际机场（航站区）车站及区间隧道节点工程,该地铁工程为地铁18号线与13号线换乘车站天府国际机场1号2号航站楼站，建筑面积19435.14平方米。

特此证明

成都天府国际机场建设指挥部

2021年11月8日

奖项证明材料



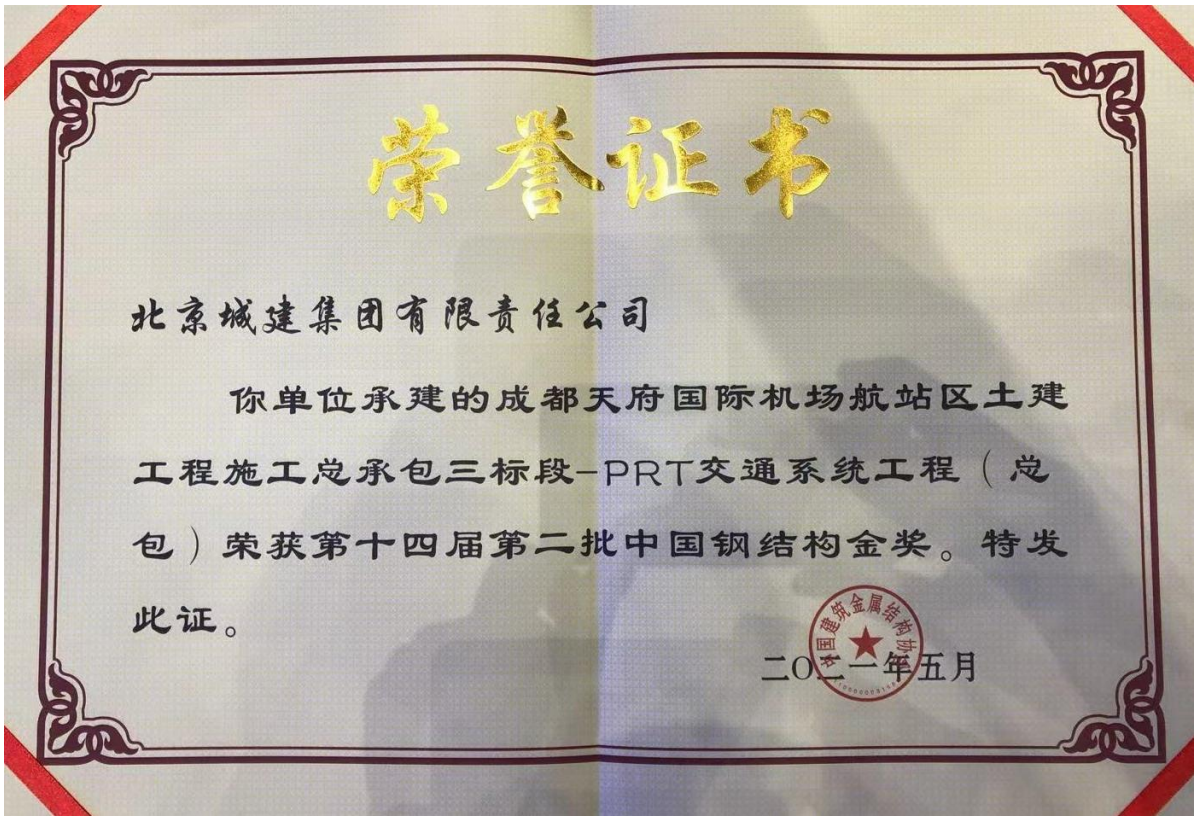
證　書

北京城建集团有限责任公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司、中国华西企业股份有限公司、上海建工集团股份有限公司共同承建的成都天府国际机场（T1、T2航站楼、GTC换乘中心及停车楼、旅客过夜用房）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



荣誉证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段-PRT交通系统工程（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

项目经理业绩证明材料-2-留学生综合楼

中标通知书

表 15-1

登记
京第 10056201300076 号
经办人 谭冬梅 2013 年 5 月 10 日

中标通知书（施工）

北京城建集团有限责任公司：

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为下述工程的施工中标人。主要中标条件如下：

工程名称	留学生综合楼	建设规模	49979 平方米
建设地点			
中标范围	建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、采暖工程、通风空调工程、消防工程、变配电工程等施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。		
中标价格	¥：231242698.41 元 大写：贰亿叁仟壹佰贰拾肆万贰仟陆佰玖拾捌元肆角壹分		
中标工期	672 日历天	计划开工日期	2013 年 5 月 15 日
		计划竣工日期	2015 年 3 月 18 日
质量等级	合格	散装水泥用量	吨
备 注	本中标通知书有_____份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共_____页。		

本中标通知书经北京市建设工程招投标监管部门受理盖章后发出。请你单位在接到本中标通知书后 5 天内，到我单位签订承包合同。

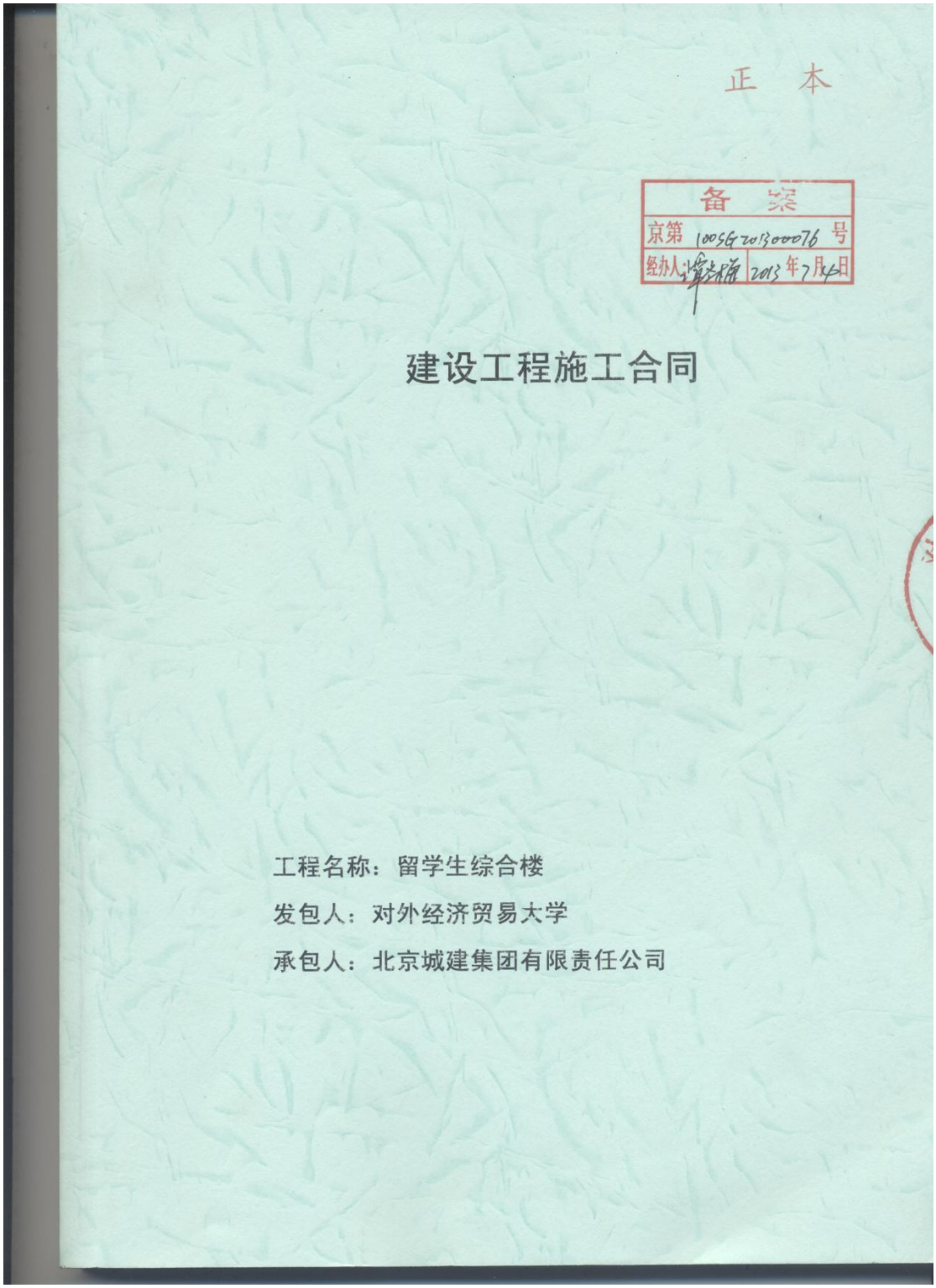
招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章）

日期：2013 年 5 月 10 日

说明：本中标通知书一式五份，招标办两份，招标人一份，中标人一份，建委工程办一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

合同协议书关键页



正　本

备　案

京第 10056201300076 号

经办人：[illegible] 2013 年 7 月 4 日

建设工程施工合同

工程名称：留学生综合楼

发包人：对外经济贸易大学

承包人：北京城建集团有限责任公司

合同协议书

发包人（全称）：对外经济贸易大学

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：留学生综合楼

工程地点：北京市朝阳区惠新东街10号

工程规模：建筑面积49979㎡

工程立项批准文号：教发函（2011）261号

资金来源：自筹

二、承包范围

承包范围：施工图纸范围内所有内容 1、建筑工程；2、装饰工程；3、电气工程；4、给排水工程；5、通风空调工程；6、采暖工程；7、空调水工程等。具体详见招标文件技术标准和要求专用部分第2条承包范围2.2.1.1之约定。

三、合同价款

金额（大写）：贰亿叁仟壹佰贰拾肆万贰仟陆佰玖拾捌元肆角壹分元（人民币）

小写：231,242,698.41元

其中，安全防护、文明施工措施费为：（大写）：4036349.21元（人民币）

小写：肆佰零叁万陆仟叁佰肆拾玖贰角壹分元。

四、合同工期

合同工期：672日历天

计划开工日期：2013年5月15日

计划竣工日期：2015年3月17日。

五、质量标准

工程质量等级：合格。

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

2. 投标函及其附录；

3. 已标价的工程量清单（含暂估价的材料和工程设备损耗率表）；

4. 合同条款专用部分；

5. 合同条款通用部分；

6. 技术标准和要求；

7. 合同图纸。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

八、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、合同生效

合同订立时间：2013 年 5 月 28 日

合同订立地点：对外经济贸易大学

双方约定 签字盖章 后本合同生效。

发包人：（盖章）对外经济贸易大学	承包人：（盖章）北京城建集团有限责任公司
住所：北京市朝阳区惠新东街 10 号	住所：北京市海淀区北太平庄路 18 号城建大厦
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
或委托代理人：（签字或盖章）	或委托代理人：（签字或盖章）
联系电话：010—64492046	联系电话：010-62091101
传真：010—64492046	传真：010-62241178
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：100029	邮政编码：100088

员供应足够的、价格合理的、合适的食品并应考虑宗教或民族习惯。

21. 承包人应针对现场实际情况及合同的要求，自行判断是否需要安排场外临时用地。如果需要，承包人应自行安排，其相应的费用已含在承包人的合同价格中。

22. 承包人和所有的分包人为本工程目的雇佣的工人应符合下列要求：

(1) 符合劳动法的规定。

（2）具有政府有关机构规定的任何有效证件。

(3) 特殊工种具有合格的特殊工种上岗证。

(4) 其中包括人数足够的、在各自的专业中技术熟练和经验丰富且经过一定的职业培训或取得一定资格证书的班组长或管理助手，以便更有效地对工作的实施进行监督和管理。

(5) 合格的技术工人和其他工人。

23.承包人应按所有北京市及中华人民共和国法律、法规、行业规范、行业规程要求进行试验检验以及出具试验报告，包括但不限于电检、消检、节能检测、避雷检测，满足国家有关施工验收规范、节能验收规范、行业标准和建设行政主管部门现行规定的要求；所有检验和试验应委托具有相应资质的试验室完成：对实验项目，实验室的委托应经过总监理工程师认可。检验和试验费用已包括在承包人的合同价中。

8.2 承包人代表

8.2.1 承包人代表姓名：王中录

10. 监理人

10.2 监理人代表

10.2.1 监理人代表姓名：刘丽杰

11. 现场

11.2 接收现场

无论何种情况下，承包人都必须按照现场踏勘之日的标准接受现场的所有现状。如果承包人认为场地狭小而需要工程现场范围以外的工作用地或用作临时办公或生活基地，承包人须自费承担所需的施工用房或场地，并申请及获得有关管理机构或用地拥有者的许可。

11.3 现场管理

11.3.5 发包人对承包人现场管理的其他要求：

1. 现场例会

合同变更、解除备案
京第1005G201300076号
经办人：王 2013年03月

协议书

甲方：对外经济贸易大学

乙方：北京城建集团有限责任公司

经甲、乙双方协商决定：

由于人员岗位变动，经甲乙双方协商同意将 留学生综合楼 工程投标时的项目经理王中录（一级建造师资格证书注册编号：京111060700173）变更为李鹏（身份证号：142232197510157750，一级建造师资格证书注册编号：京111121324696）。替换后的项目经理李鹏业绩及信誉不低于被替换的原项目经理王中录。自变更之日起，由李鹏履行乙方项目经理职责。特签订此协议。本协议一式肆份，双方各执贰份。

发包人：（公章）

法人代表：

委托代理人：

年 月 日

承包人（公章）

北京城建集团有限责任公司

法人代表：

委托代理人：

年 月 日

合同变更、解除备案
京第100SG201300076号
经办人：王 2013年6月30日

表 16-2

合同变更备案表

项目编号：　　日期：　年　月　日

工程名称	留学生综合楼
建设地点	北京市朝阳区惠新东街 10 号

该项合同经双方协商一致，变更原签订 建设工程施工 工程（□施工、□监理）合同（编号： 京第 100SG201300076 ），现报送备案。

变更前条款：8.2　承包人代表
8.2.1　承包人代表姓名：王中录

变更后条款：8.2　承包人代表
8.2.1　承包人代表姓名：李鹏

变更原因：由于人员岗位变动

附：变更协议

报　送　单　位

发包人：（盖章） 地　址： 联系电话： 年　月　日	承包人：（盖章） 地　址： 邮政编码： 年　月　日

申办人	发包人：（签字）	联系电话	64492046
	承包人：（签字）	联系电话	84626631

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

竣工验收资料

单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	留学生综合楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上13层/49979㎡
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2013年07月26日
项目负责人	李鹏	项目技术负责人	沈韦韦	完工日期	2017年3月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共　39　项，经核查符合规定 39　项	质量控制资料经核查共41项符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　24　项，符合规定　24　项，共抽查　24　项，符合规定　24　项，经返工处理符合规定　/　项	安全和主要使用功能核查23项符合要求，抽查其中6项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　/　项	观感质量验收为好
综合验收结论		经对本工程竣工验收，各项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。	单位工程质量竣工验收合格。

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	对外经济贸易大学	北京华厦工程项目管理有限责任公司	北京城建集团有限责任公司	中国建筑科学研究院	建设综合勘察研究设计院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：　年　月　日	总监理工程师：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：2017年5月　日	项目负责人：　年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

附件 1:

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	留学生综合楼		
施工许可文件号	[2013]施建字 0505 号	工程竣工日期	2017.6.16
建设规模	49979 ㎡	合同价格	23124（万元）

验收组成员	姓名	单位		职务
	任明鹤	建设单位	对外经济贸易大学	项目负责人
	郭小红	勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人
	林　路	设计单位	中国建筑科学研究院	项目负责人
	李　鹏	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目经理
	刘丽杰	监理单位	北京华厦工程项目管理有限责任公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	是

工程竣工验收意见	经参建各方共同验收，本工程竣工验收结果为合格。	
验收单位	建设单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	勘察单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	设计单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	施工单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	监理单位	签字：　　（公章）　年　月　日
	专家签字	年　月　日

46

201307042012002

编号：0800 竣 2017 (建) 027

北京市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称： 留学生综合楼（留学生综合楼）

建设单位： 对外经济贸易大学

北京市住房和城乡建设委员会制



工程名称	留学生综合楼 （留学生综合楼）		
建设地址	北京市朝阳区惠新东街 10 号		
建设规模	49979 平方米	合同价格	23124.269 万元
规划许可证编号	2012 规建字 0058 号	施工许可文件编号	[2013]施建字 0505 号
开工时间	2013-07-26	工程竣工日期	2017-10-26
单位名称			项目负责人
建设单位：对外经济贸易大学			任明鹤
勘察单位：建设综合勘察研究设计院			郭小红
设计单位：中国建筑科学研究院			林路
施工单位：北京城建集团有限责任公司			李鹏
监理单位：北京华厦工程项目管理有限责任公司			刘丽杰
工程质量监督机构：北京市朝阳区建设工程质量监督站			
本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。 建设单位（公章）			
法定代表人（签字）		报送时间	2017.1.12

工程竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收备案表一式两份； 2. 工程竣工验收报告； 3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4. 法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5. 施工单位签署的工程质量保修书； 6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7. 法规、规章规定必须提供的其他文件：建设工程档案预验收意见书； 8. 法人委托书

该工程的竣工验收备案文件于2017年11月17日收讫。

备案部门

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、防雷装置、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

技术负责人简历表

姓名	卢喜成	性 别	男	年 龄	52
职务	技术负责人	职 称	正高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362331197408040133X	手机号码	13601395245
毕业时间	1998.7	毕业学校及专业	西安建筑科技大学，管理工程（基建投资与技术经济）		
参加工作时间	1998	从事技术负责人年限	14 年		
注册执业资格	一级建造师注册证	证书编号	京 1112007200803451		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
四川省机场集团有限公司（成都天府国际机场建设指挥部）	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	面积：520000 ㎡ 合同金额：3115000927 元	2017.12.25-2021.3.25	已完	合格
南京禄口国际机场二期工程建设指挥部	南京禄口国际机场二期建设工程交通中心主体工程(H2-2)标段	面积：114515 ㎡ 合同金额：310682026.55 元	2012.4.15-2014.12.22	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

技术负责人-卢喜成

北京市职称证书

姓　　名	卢喜成
证件号码	36233119740804133X
性　　别	男
出生年月	1974年08月
专　　业	土建施工
级　　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城建集团
证书编号	ZGA05008703



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月30日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00053737

学生 卢喜成 性别 男，一九七四年八月 四日生，于一九九四 年九 月至 一九九八 年 七 月在本校 管理工程（基建投资与技术经济） 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：西安建筑科技大学

一九九八 年 七 月 一 日

学校编号：98151141

使用有效期：2026年02月26日
-2026年08月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：卢喜成

性　　别：男

出生日期：1974年08月04日

注册编号：京1112007200803451

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-05至2027-06-04)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2008年01月07日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0176210



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06110134051116429
File No.：

姓名：
Full Name 卢喜成

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974.08

专业类别：
Professional Type 房屋建筑

批准日期
Approval Date 2006年11月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 4 月 11 日
Issued on

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2009）0059960



姓　　名：卢喜成

性　　别：男

出 生 年 月：1974年8月4日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年5月12日

有　效　期：2024年12月16日　　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 16 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓 名 卢喜成
性 别 男 民 族 汉
出 生 1974 年 8 月 4 日
住 址 北京市朝阳区华严北里49
号楼804号
公民身份号码 362331197408041 33X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局朝阳分局
有效期限 2013.10.18-2033.10.18

技术负责人-卢喜成社保

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911100001019099 34T　　校验码：cqn58a

统一社会信用代码(组织机构代码)：911100001019099 34T　　查询流水号：11010820260521192003

单位名称：北京城建集团有限责任公司　　查询日期：2025年09月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢喜成	36233119740804133X	养老保险	2025年09月	2026年04月	8
			失业保险	2025年09月	2026年04月	8
			工伤保险	2025年09月	2026年04月	8
			医疗保险	2025年09月	2026年04月	8
			生育保险	2025年09月	2026年04月	8

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月21日

技术负责人业绩证明材料-1-成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

中标通知书

中标通知书

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2017 年 09 月 21 日（投标日期）所递交的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：3115000927 元（大写：叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒 元）

工期：1187 日历天。

施工内容：本项目现状地貌下的施工总承包直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工及“建筑工程并联竣工验收”等手续。

工程质量：符合国家现行质量合格标准。

项目经理：吴继华 建造师证号：京 111050700175

履行地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里。

请你方在本通知书发出后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天府国际机场建设指挥部（盖单位章）

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司（盖单位章）

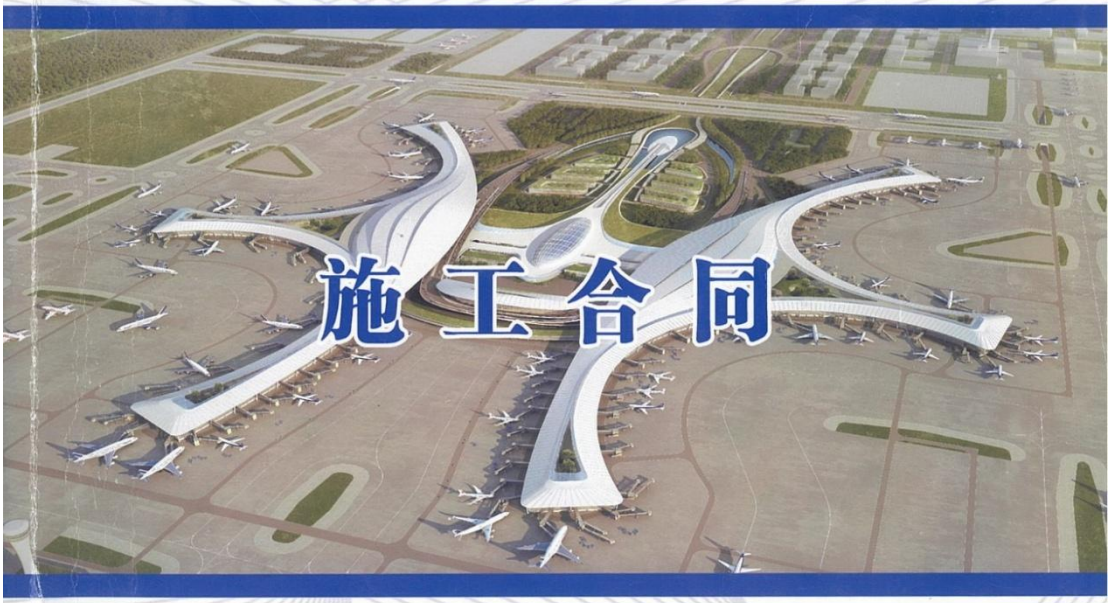
2017 年 09 月 29 日

施工合同关键页

四川省机场集团有限公司
SICHUAN PROVINCE AIRPORT GROUP CO.,LTD.

正本

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段



施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

二零一七年九月

成都天府国际机场航站区土建施工总承包三标段

施工合同

发包人：成都天府国际机场建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

四川省住房和城乡建设厅
合同备案专用章
备案号：(施)354号 日期：2018年3月9日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 成都天府国际机场建设指挥部

承包人（全称）： 北京城建集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段 。

2.工程地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里 。

3.工程立项批准文号：发改基础【2016】848号 。

4.资金来源：国家、地方政府和项目法人自筹资金 。

5.工程内容：

综合换乘中心及停车楼的基础（含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础，幕墙基础和钢结构基础等全部基础）及结构工程、屋面工程、部分装饰工程；捷运系统工程（APM）区间隧道和部分行李管廊的土建；航站区范围内智能小车（PRT）土建工程；1#~2#综合管廊主管廊及部分支管廊的土建；部分代建大铁车站土建工程；代建航站区地铁土建工程；航站区地面道路及穿场隧

道工程；陆侧服务车道的土建及部分管线埋设；基坑开挖及室内外的回填；预埋钢筋、吊件、铁件、套管，墙面、楼地面的开洞，开孔的封堵；总图工程；航站区土建施工三标段范围内的管理总承包。具体范围以工程量清单及图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程承包人为三标段的土建施工及管理总承包单位，负责整个三标段内的各参建施工单位的施工协调管理、施工区域管理、临时场地和设施管理、安全管理、技术管理、质量管理、进度管理、档案管理、造价管理、协助验收、项目风险管理、职业健康管理、环境保护管理、绿色建筑及绿色施工管理、来客管理、管理报告、配合开展数字化施工等。

二、合同工期

计划开工日期：__2017__年__9__月__29__日。

计划竣工日期：__2020__年__12__月__28__日。

工期总日历天数：__1187__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__满足设计要求，且应达到国家现行质量验收合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁拾壹亿壹仟伍佰万零玖佰贰拾柒元(¥3115000927元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟伍佰贰拾捌万零伍佰柒拾肆元柒角伍分(¥85280574.75元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾陆万柒仟壹佰捌拾柒元整(¥113567187元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）叁亿肆仟贰佰捌拾玖万元整(¥342890000元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴继华

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）招标文件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求

（7）已标价工程量清单；

（8）图纸；

（9）投标文件

（10）构成合同组成部分的其他文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

施工单位项目经理变更申请表

日期：2020年 3 月 12 日

建设单位名称	四川省机场集团有限公司	工程地点	简阳市芦葭镇
工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	建设规模	
项目工程起止时间	年 月 日至 年 月 日		
施工单位	北京城建集团有限责任公司		
变更前项目经理	吴继华	资格证号：0001983	专业：建筑工程
变更后项目经理	李 鹏	资格证号：0327332	专业：建筑工程
申请原因	申请原因： 由我司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程，吴继华同志担任项目经理，李鹏同志担任生产副经理，2019年11月份经医院检查吴继华同志左腿关节韧带损伤，无法继续履行项目经理的责任和义务，作为北京城建集团有限责任公司重点项目，集团领导高度重视。为保优质、高效、平稳、顺利的完成项目建设，现拟将吴继华变更为李鹏负责本项目的继续履约。李鹏为本项目的投标人员，职务为生产副经理，在工作期间工作能力强、经验丰富、表现突出，尤其是其从开工至今一直在本项目工作，对项目整体情况较为熟悉，业务能力高，我司申请变更李鹏同志担任本工程项目经理。 申请单位（盖章）： 2019年 11 月 15 日		
工程建设单位意见	同意变更 建设单位（盖章）：2019年 11 月 17 日		
工程监理单位意见	同意变更 监理单位（签章）：2019年 11 月 17 日		

成都市住房和城乡建设局 行政审批处 2020.3.12

• 竣工验收资料

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段

建设单位：四川省机场集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段	工程地址	简阳市芦葭镇附近，距成都市中心51.5公里
	建筑面积	合计52.0万㎡	结构类型	现浇钢筋混凝土
	层　　数	地下2层、地上3层	总　　高	
	电　　梯	/	自动扶梯	/
	开工日期	2017年12月25日	竣工验收日期	2021年03月25日
	建设单位	四川省机场集团有限公司	监理单位	中咨工程管理咨询有限公司 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南西南勘察设计研究院	基础检测单位	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司、四川中奥建设工程试验检测有限责任公司、四川冶金建筑工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司 中铁二院工程集团有限责任公司	图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司、四川省川建院工程咨询有限公司
	施工单位	北京城建集团有限责任公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　　名	职称（职务）	备注
	建设单位	宋绍伦	项目负责人	四川省机场集团有限公司
		李晓亮	现场代表	四川省机场集团有限公司
		谈堃龙	现场代表	四川省机场集团有限公司
	监理单位	周敬忠	总监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		戴玮楠	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		邹华才	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		张　航	监理工程师	中咨工程管理咨询有限公司
		王东冬	总监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		郭　诣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
		吴佳荣	监理工程师	四川二滩国际工程咨询有限责任公司
	施工单位	李　鹏	项目负责人	北京城建集团有限责任公司
		卢喜成	技术负责人	北京城建集团有限责任公司

验收组组成情况	设计单位	邱小勇	项目负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘　艺	总建筑师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘世海	GTC设计负责人	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘宜丰	结构副总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		周　利	给排水工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		戎向阳	暖通总工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		董兴斌	幕墙专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		迟　原	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		黄　超	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		金　鑫	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		张玉洁	装饰专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		陈　俊	节能专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		郑婷婷	建筑专业工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		付利兵	结构工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司
		刘卫东	道桥项目负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		魏阳丰	建筑专业工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		王媛媛	公路市政工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		庞晓芸	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
		邓志伟	结构工程师	中铁二院工程集团有限责任公司
	勘察单位	王亨林	项目负责人	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		徐红兵	航站区沉降监测项目经理	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		邓　攀	项目主管	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
	相关单位	吴　林	常务副总经理	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司
		王汉武	总经理	深圳生富检测股份公司
		尹显舫	检测项目负责人	四川冶金建筑工程质量检测有限公司
		吕进东	项目负责人	四川省工业设备安装集团有限公司
		李成海	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（安装二标）
		杨建斌	项目负责人	上海市安装工程集团有限公司（消防二标）
		刘　斌	项目负责人	沈阳远大铝业工程有限公司
		徐修余	项目负责人	浙江永麒照明工程有限公司
		樊晓红	项目负责人	山西运城建工集团有限公司
监督机构				

竣工验收内容	综合换乘中心及停车楼的基础(含电梯、扶梯、配电设备、发电机组、空调器等设备的基础,幕墙基础和钢结构基础等全部基础)及结构工程、屋面工程、部分装饰工程;捷运系统工程(APM)区间隧道和部分行李管廊的土建、航站区范围内智能小车(PRT)土建工程;1#~2#综合管廊、主管廊及部分支管廊的土建;航站区地面道路及穿越的隧道工程;陆侧机服务车道的土建及部分管线埋设;基坑开挖及室内外的回填;预埋钢板、吊件、锚件、套管,墙面、地面的开洞,开孔的封堵;总图工程;航站区土建施工三标段工程设计文件及合同。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,分土建、安装、市政三个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收意见。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测,单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查24项，其中好的20项，综合评价"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：优良	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、各项安全和主要使用功能均符合要求。 5、本工程共10个分部，分部工质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

建设单位：　　（公章）

项目负责人：　　2021 年 3 月 25 日

勘察单位：　　（公章）

勘察负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中国建筑西南设计研究院有限公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

设计单位：　　（公章）

中铁二院工程集团有限责任公司　　设计负责人：　　2021 年 3 月 25 日

施工单位：　　（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

中咨工程管理咨询有限公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

监理单位：　　（公章）

四川二滩国际工程咨询有限责任公司　　总监理工程师：　　2021 年 3 月 25 日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

其他相关说明

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年4月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：[illegible]　　分管负责人：

业主证明

证　　明

由北京城建集团有限责任公司施工总承包的“成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段”工程为新建工程，单项合同总建筑面积为52万平方米、合同金额为31.15亿元。承包范围为：成都天府国际机场立项中包含的航站区范围内的交通中心（GTC）（即：综合换乘中心）9.81万平方米、T1、T2停车楼共17.77万平方米、1#、2#综合管廊及行李管廊共约3378米、APM区间段315m、穿场隧道及代建地铁里程长度982m、PRT交通工程桥梁1510米、新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站11.15万平方米及总图道路工程17.5万平米等。

成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段工程建设单位为“四川省机场集团有限公司”。特别说明：中标通知书与施工合同中的发包人“成都天府国际机场建设指挥部”为“四川省机场集团有限公司”的直属非独立法人单位，经“四川省机场集团有限公司”授权，代表“四川省机场集团有限公司”承担成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作（后附授权书复印件）。

施工总承包单位北京城建集团有限责任公司按期完成了工程各项节点目标，安全零事故，整体工程于2021年3月25日竣工验收合格，并于2021年6月27日通航运营。本项目由北京城建集团有限责任公司李鹏同志担任项目经理，卢喜成同志担任技术负责人。项目施工总承包管理团队克服多重困难，优质高效地完成了全部施工任务。

特此证明。

建设单位联系人：李晓亮　　联系电话：18508240507

联系地址：四川成都市东部新区草池镇成都天府国际机场建设指挥部

监理单位联系人：周敬忠　　联系电话：18811107790

联系地址：北京市海淀区车公庄西路25号

监理单位联系人：王东冬　　联系电话：13980681769

联系地址：四川省成都市温江区天府街办科兴路西段66号7栋

建设单位盖章：　　监理单位盖章：

日期：2022年2月22日

四川省人民政府办公厅

四川省人民政府办公厅
关于成立成都新机场建设指挥部的通知

四川省机场集团：

为贯彻落实四川天府新区暨成都新机场建设推进工作会议和《四川省人民政府办公厅印发成都新机场项目可研阶段工作推进方案的通知》（川办发〔2015〕10号）精神，经省政府领导同志同意，由四川省机场集团成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作，履行成都新机场工程项目业主职责，指挥长由四川省机场集团副董事长、总经理潘刚军同志担任。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2015年2月26日

抄送：省成都新机场及空港经济区规划建设协调领导小组各成员单位。

四川省人民政府办公厅办文通知

B〔2016〕1549-1号

省机场集团：

《四川省机场集团有限公司关于成都新机场建设指挥部更名的请示》（川机场集团〔2016〕233号）收悉。经请示省政府领导同志，同意将“成都新机场建设指挥部”更名为“成都天府国际机场建设指挥部”。

特此通知。

四川省人民政府办公厅

2016年5月6日

抄送：甘霖副省长、滕中平副秘书长

承办单位：秘书一处　　承办人：肖文斌　　联系电话：86605679

主要负责人：　　分管负责人：

关于成都天府国际机场建设指挥部成立情况的说明

四川省机场集团有限公司为省属国有企业为成都天府国际机场工程项目的业主单位，2015 年 2 月 26 日经省政府批复（见附件）由四川省机场集团有限公司成立成都新机场建设指挥部，负责组织实施成都新机场建设各项具体工作（非独立法人单位）。2016 年 5 月 6 日四川省政府办公厅批复，成都新机场建设指挥部更名为成都天府国际机场建设指挥部，自此，成都新机场建设指挥部的全部权利义务均转移至成都天府国际机场建设指挥部。

特此说明

成都天府国际机场建设指挥部

2019 年 1 月 7 日

授 权 委 托 书（存根）

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）　　法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

授 权 委 托 书

川机场授托字(2021)B002 号

各相关单位：

兹授权我公司 成都天府国际机场建设指挥部 按照国家发改委“发改基础[2016]848 号文”批复要求，代表我公司承担建设成都天府国际机场建设工程中“机场工程”部分，委托范围为：招标、签订合同、建设组织实施与管理等与建设相关的工作。本委托书有效期至 2021 年 12 月 31 日止。

四川省机场集团有限公司（章）

法定代表人（章）

2021 年 1 月 15 日

注：1、本委托书系受托人在代理权限内行使权利的有效凭证，我公司承诺将在授权范围内承担相关的法律责任。

2、本委托书代理人超越权限、范围、时间无效。

3、本委托书涂改、转让、抵押及未加盖有关印章均无效。

证明

由北京城建集团有限责任公司承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段包括：代建大铁（新建铁路成都至自贡线天府机场段天府机场站三标段 ）、代建地铁（成都轨道交通 18 号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段））、穿场隧道、APM 捷运系统、综合管廊、停车楼、GTC 南北区等工程。

其中大铁基坑深 25.3m，地铁及穿场隧道基坑深 11.06m～19.25m 不等。该标段土方总开挖量约 350 万 m^3，总回填方量约 120 万 m^3；支护桩共计 1947 根，桩径 1.2m～1.8m 不等；基础桩共计 3420 根，桩径 0.8m～1.2m 不等；CFG 桩共计 1888 根，桩径 0.6m。土方、桩基及基坑支护工程总造价约 53590 万元。

目前桩基及基坑工程基本完成，现正处于地下结构施工阶段。施工单位按期完成了业主各项节点目标，且安全零事故，施工质量可控。

特此证明

四川省机场集团有限公司

2019 年 5 月 30 日

业 主 证 明

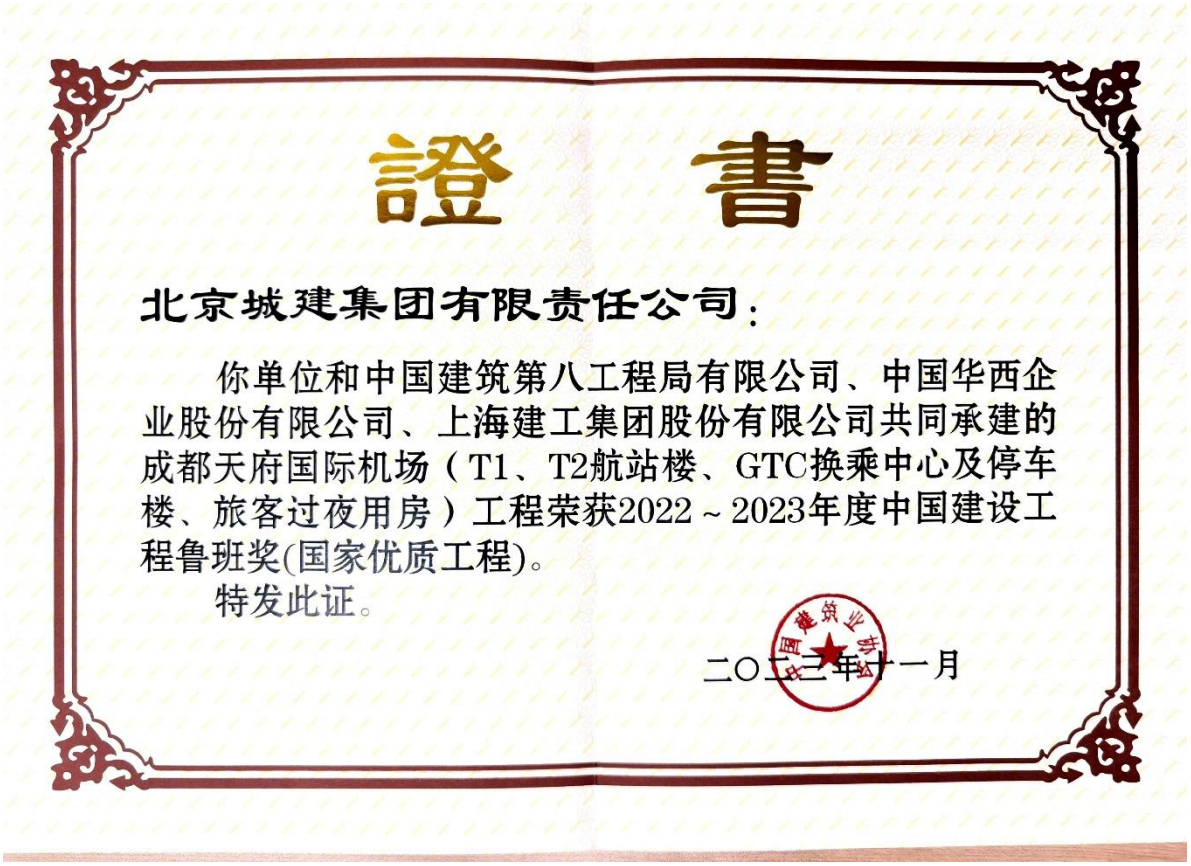
由北京城建集团有限责任公司承建成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段施工内容包含有代建地铁工程：成都轨道交通18号线二期工程天府国际机场地下交通配套工程（航站区代建段），其三方合同名称：成都轨道交通18号线天府国际机场（航站区）车站及区间隧道节点工程,该地铁工程为地铁18号线与13号线换乘车站天府国际机场1号2号航站楼站，建筑面积19435.14平方米。

特此证明

成都天府国际机场建设指挥部

2021年11月8日

奖项证明材料



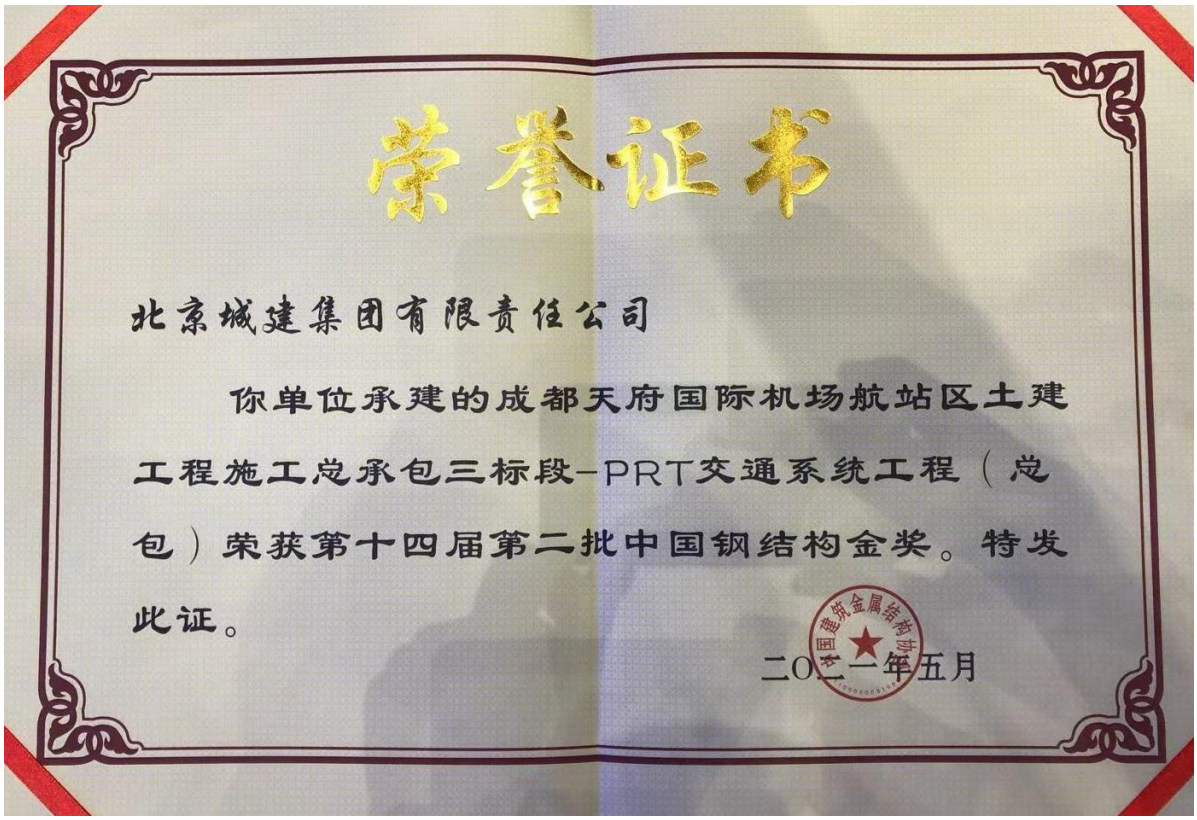
證　書

北京城建集团有限责任公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司、中国华西企业股份有限公司、上海建工集团股份有限公司共同承建的成都天府国际机场（T1、T2航站楼、GTC换乘中心及停车楼、旅客过夜用房）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



荣誉证书

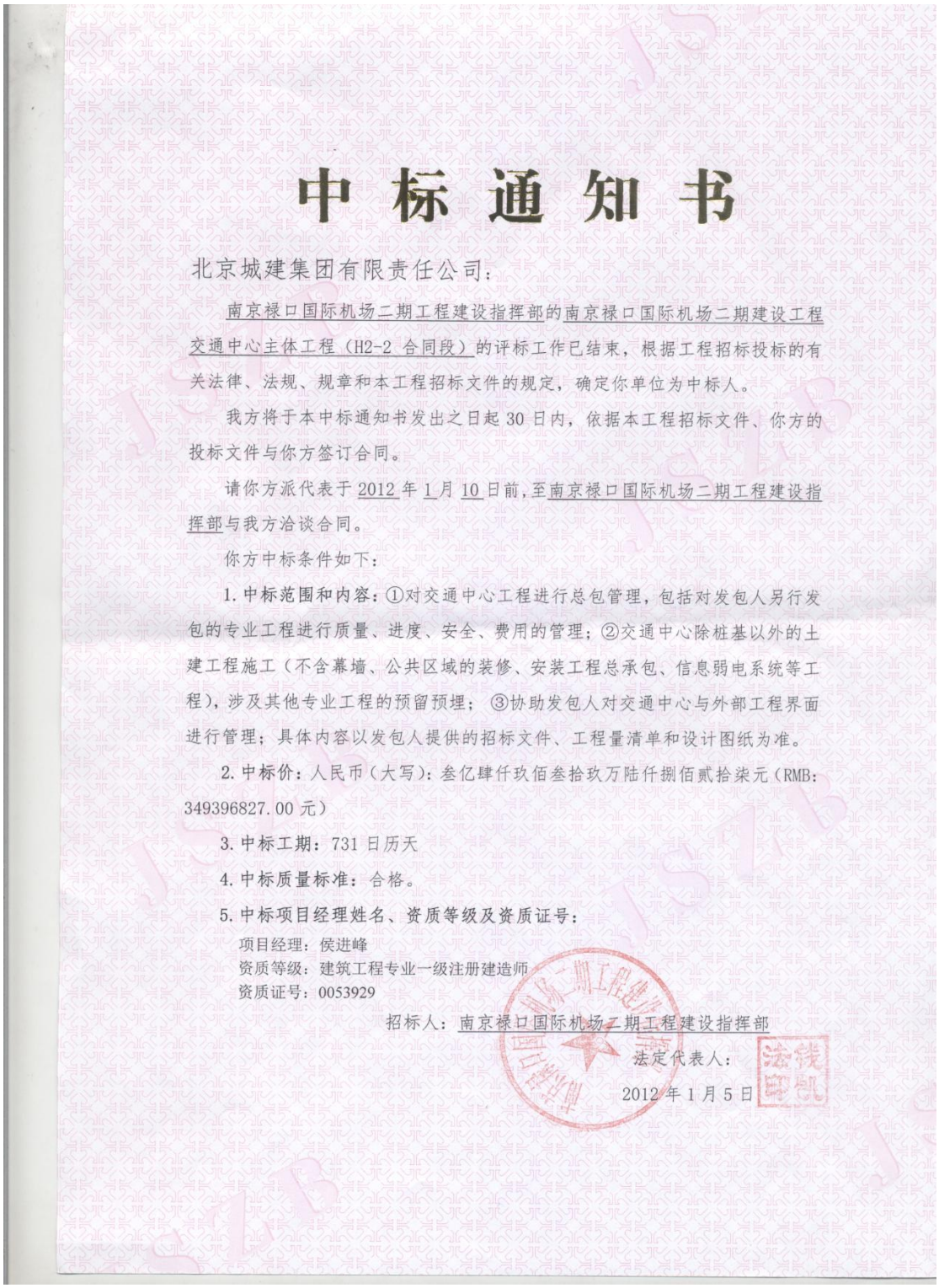
北京城建集团有限责任公司

你单位承建的成都天府国际机场航站区土建工程施工总承包三标段-PRT交通系统工程（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

技术负责人业绩证明材料-2-南京禄口国际机场二期建设工程交通中心主体工程(H2-2)标段

中标通知书



中 标 通 知 书

北京城建集团有限责任公司：

南京禄口国际机场二期工程建设指挥部的南京禄口国际机场二期建设工程交通中心主体工程（H2-2 合同段）的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于 2012 年 1 月 10 日前，至南京禄口国际机场二期工程建设指挥部与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容：①对交通中心工程进行总包管理，包括对发包人另行发包的专业工程进行质量、进度、安全、费用的管理；②交通中心除桩基以外的土建工程施工（不含幕墙、公共区域的装修、安装工程总承包、信息弱电系统等工程），涉及其他专业工程的预留预埋；③协助发包人对交通中心与外部工程界面进行管理；具体内容以发包人提供的招标文件、工程量清单和设计图纸为准。

2. 中标价：人民币（大写）：叁亿肆仟玖佰叁拾玖万陆仟捌佰贰拾柒元（RMB：349396827.00 元）

3. 中标工期：731 日历天

4. 中标质量标准：合格。

5. 中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：

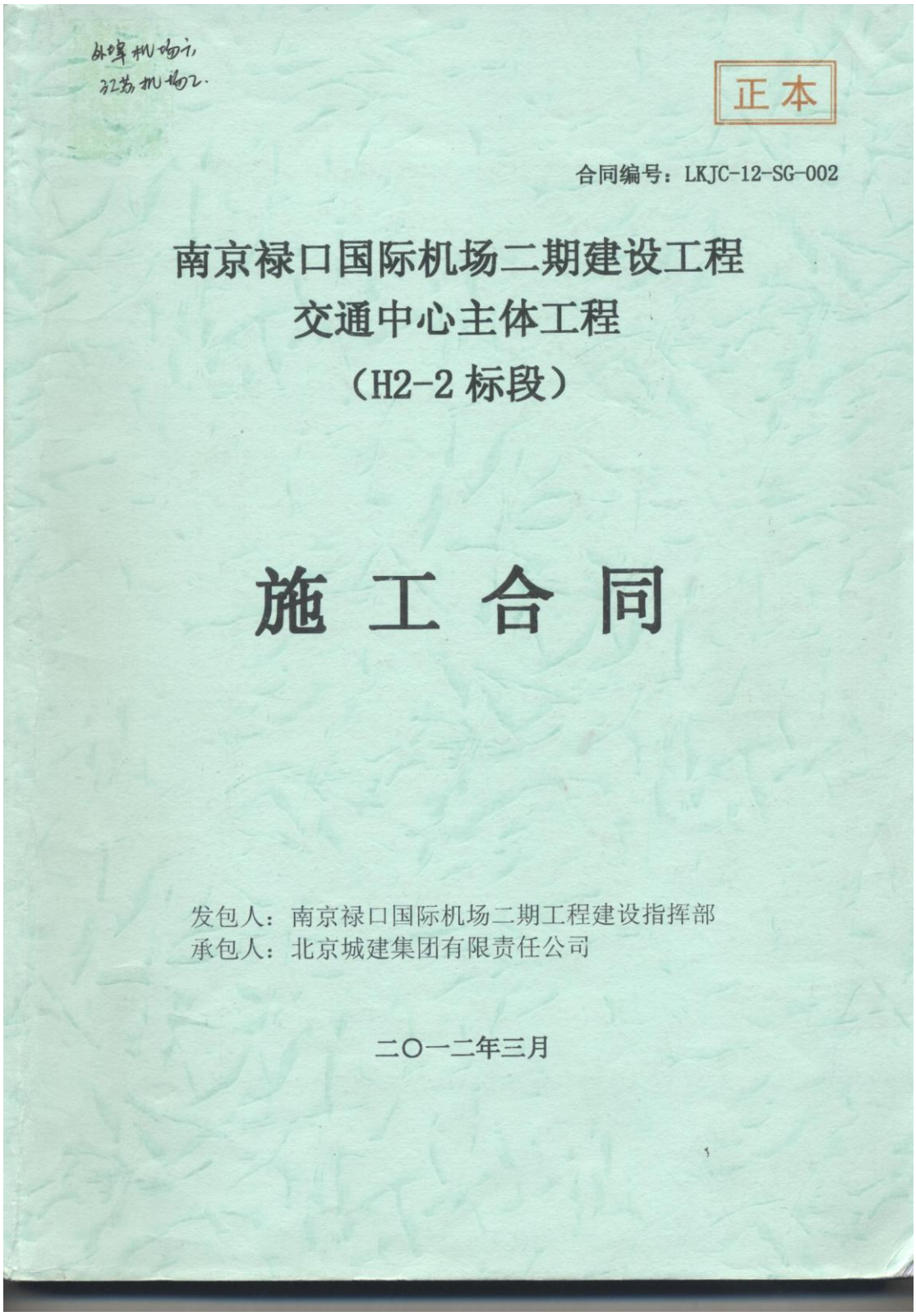
项目经理：侯进峰
资质等级：建筑工程专业一级注册建造师
资质证号：0053929

招标人：南京禄口国际机场二期工程建设指挥部

法定代表人：

2012 年 1 月 5 日

施工合同关键页



外埠机场A
甲方机场乙

正本

合同编号：LKJC-12-SG-002

南京禄口国际机场二期建设工程
交通中心主体工程
（H2-2 标段）

施 工 合 同

发包人：南京禄口国际机场二期工程建设指挥部
承包人：北京城建集团有限责任公司

二〇一二年三月

合同协议书

发包人（全称）南京禄口国际机场二期工程建设指挥部
承包人(全称)：北京城建集团有限责任公司

发包人为建设南京禄口国际机场二期建设工程交通中心主体工程(H2-2)标段(以下简称“本工程”)，已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：南京禄口国际机场二期建设工程交通中心主体工程（H2-2）标段
工程地点：南京禄口国际机场
工程内容：二期建设工程交通中心主体工程管理总承包和土建施工，包括：①对交通中心工程进行总包管理，包括对发包人另行发包的专业工程进行质量、进度、安全、费用的管理；②交通中心除桩基以外的土建工程施工（不含幕墙、主体钢结构、金属屋面、公共区域的装修工程），涉及其他专业工程的预留预埋；③协助发包人对交通中心与外部工程界面进行管理。
工程立项批准文号：发改基础〔2010〕2575号
资金来源：机场自有资金、公司股东出资、银行贷款

二、工程承包范围

承包范围：详细承包范围见招标文件第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2012年 1月 1 日
计划竣工日期：2013年12月31日
工期总日历天数731天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家及行业规范要求(合格)。

五、合同形式

本合同采用 综合单价固定,工程量按实结算 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写)：叁亿壹仟零陆拾捌万贰仟零贰拾陆元伍角伍分(人民币)
(小写)：￥310682026.55元，其中：
暂列金额：30000000元

七、承包人项目经理：

姓名：侯进峰；
职称：高级工程师；
身份证号：530102196808093713；
建造师执业资格证书号：0053929；

建造师注册证书号：京 111060700108 ；

安全生产考核合格证书号： 京建安 B（2004）0040429 。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、合同履行过程中双方授权代表签字并加盖单位印章的补充协议(如果有)；

2、本协议书；

3、中标通知书；

4、投标函及投标函附录；

5、专用合同条款；

6、通用合同条款；

7、技术标准和要求；

8、图纸；

9、已标价工程量清单；

10、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

北京市海淀区地方税务局(01)
印花税收讫专用章
税额 832046.1
完税凭证字号：20120512775720
2012年 5月 28日

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书、专用合同条款及已标价工程量清单正本一式二份，合同双方各执一份，副本十四份，发包人执八份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存；承包人执六份。当副本与正本内容不一致时，以正本为准。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。

发包人：南京禄口国际机场二期工程建设指挥部（盖章）

法定代表人
或
委托代理人：

2012 年 4 月 9 日

承包人：北京城建集团有限责任公司（盖章）

法定代表人
或
委托代理人：

2012 年 月 日

竣工验收资料

单位（子单位）工程质量竣工验收记录　　TJ4.0.1

工程名称	南京禄口国际机场二期建设工程交通中心工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上九层 11451 地下一层/ 5m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2012年4 月15日
项目经理	侯进峰	项目技术负责人	卢喜成	竣工日期	2014年12月22日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项 共抽查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项， 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论		同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程质量监督报告； 3、工程施工许可证； 4、施工图设计文件审查意见； 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6、规划、环保、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9、建设单位与施工单位双方已签署意见的竣工决算报告（意见）； 10、法律、法规规定必须提供的其他文件。

本表一式四份，建设单位、备案机关、房屋产权行政主管部门、城建档案机构各一份。

苏建备201(J)第 2 号

建设工程竣工验收备案表

工程名称：南京禄口国际机场二期工程交通中心工程

建设单位：南京禄口国际机场二期建设指挥部

江苏省住房和城乡建设厅制

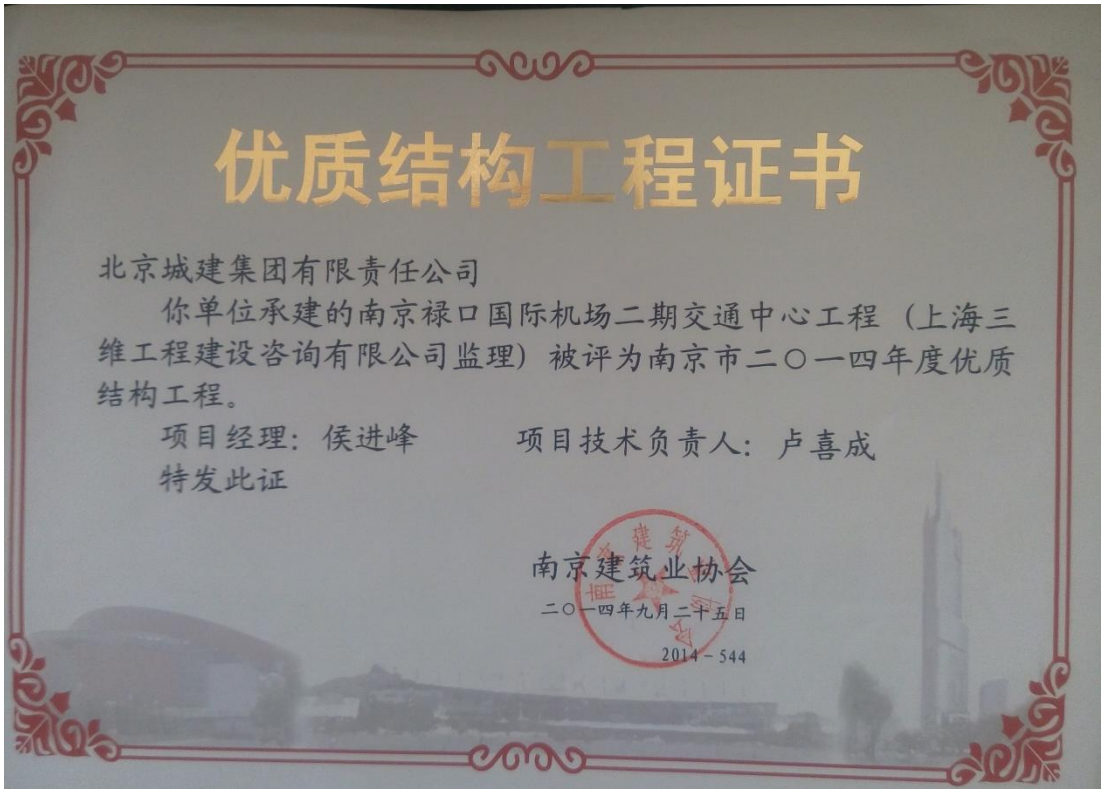
2015年 5月 18日

竣工验收备案

建设单位名称	南京禄口国际机场二期建设工程指挥部		
备案日期	2015.5.18		
工程名称	南京禄口国际机场二期工程交通中心工程		
工程地点	南京禄口机场内		
建筑面积(m^2)	114560m^2	造　价	33652.16万元
结构类型	框架		
工程用途	集办公、宾馆、地铁车站、长途车站、航站楼连接通道等功能为一体的建筑物		
开工日期	2011.9.1		
竣工验收日期	2014.12.22		
施工许可证号	320000201400 3		
施工图审查合格证号	编号：1001(2012)第518号		
勘察单位名称	江苏省交通规划设计院股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司 机场禄建联合体有限责任公司	资质等级	甲级
施工单位名称		资质等级	特级
监理单位名称	上海三维工程建设监理有限公司	资质等级	工程监理综合资质
工程质量监督机构名称	江苏省建设工程质量监督总站		

备案机关经手人意见	南京禄口国际机场二期工程交通中心工程的竣工验收备案文件已于 2015 年 5 月 25 日收讫，文件符合备案要求。 经手人签字： 2015 年 5 月 25 日
备案机关负责人意见	负责人签字： （公章） 2015 年 5 月 28 日

奖项证明材料



优质结构工程证书

北京城建集团有限责任公司

你单位承建的南京禄口国际机场二期交通中心工程（上海三维工程建设咨询有限公司监理）被评为南京市二〇一四年度优质结构工程。

项目经理：侯进峰　　项目技术负责人：卢喜成

特发此证

南京建筑业协会

二〇一四年九月二十五日

2014-544



江苏省建筑业新技术应用示范工程证书

工法名称：南京禄口国际机场二期交通中心工程

批准文号：苏建质安〔2014〕695号

工法编号：JSXY2014-204

完成单位：北京城建集团有限责任公司

项目负责人：侯进峰

技术负责人：卢喜成

二〇一四年十二月十二日

。

其他人员简历表

姓名	张锁全	性别	男	年龄	55
职务	公司副总经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	高级工程师职称证	证书编号	ZGB08004511		
毕业学校及专业	中国地质大学，水文地质与工程地质	毕业时间		1994.6	
现任职务	公司副总经理	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

项目总指挥（公司副总经理）-张锁全

北京市人民政府

京政任〔2024〕210号

关于同意张锁全同志任职的通知

北京城建集团有限责任公司：

2024年4月24日经市人民政府同意，张锁全任北京城建集团有限责任公司副总经理，任职时间从2023年2月24日起计算。

北京市人民政府

2024年4月24日

抄送：市委办公厅，市委组织部，市国资委。

北京市人民政府办公厅　　2024年4月24日印发



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　张锁全

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1970年11月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB08004511

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　土建施工

授予时间 *Date of Conferment*　2005年10月09日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇〇五年十二月



普通高等学校

毕业证书

学生 张锁全 性别 男 现年二十三岁于一九九〇年九月至一九九四年六月在本校 水文系 水文地质与工程地质 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　中国地质大学

校(院)长　朱训

一九九四年六月二十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0186105

证书编号：059400371


姓 名 张锁全
性 别 男 民 族 汉
出 生 1970 年 11 月 27 日
住 址 北京市海淀区王庄路27号
院城建四公司集体
公民身份号码 140311197011273 61X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2010.12.30-2030.12.30

其他人员简历表

姓名	张可嘉	性别	女	年龄	40
职务	技术副总工（BIM 负责人）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	BIM 一级	证书编号	1501001023024331		
毕业学校及专业	北京服装学院，艺术设计（环境艺术设计）	毕业时间		2008.7	
现任职务	技术副总工（BIM 负责人）	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

技术副总工（BIM 负责人）-张可嘉



全国 BIM 技能等级考试

一级证书

张可嘉　　参加2015 年06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：110108198608016026

证书编号：1501001023024331

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 110108198608016026

Certificate Number: 1501001023024331

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：11002449



姓名：张可嘉

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：110108198608016026

证书编号：1510059532

发证日期：2015 年 8 月 24 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

人力资源和社会保障部教育培训中心

发证机构（盖章）

证书专用章



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　张可嘉

性　别 *Sex*　女

出生日期 *Date of Birth*　1986年8月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB11072083

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　建筑装饰装修设计

授予时间 *Date of Conferment*　2017年10月13日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一七年十二月

北京服装學院

毕 业 证 书

普通全日制



北京服装学院印制

NO: 100121200805001356

学生 张可嘉 性别 女，
一九八六 年 八 月一 日生，
于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年
七月在本校 艺术设计 学院(系)
艺术设计（环境艺术设计)专业 四年制 本科
学习，修完教学计划规定的全部
课程，成绩合格，准予毕业。

院长：

校名：

二〇〇八 年 七 月 二 日





承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方拟派技术副总工（BIM负责人）张可嘉，具有本科及以上学历，与之相匹配的专业背景，具备高级工程师及以上职称，持有行业认可的BIM技能证书，同时具有8年及以上工程实践经验，其中BIM技术应用或管理经验不少于5年，且至少主持过2个大型公共建筑或交通枢纽类项目的BIM实施工作。（大型公建：国家速滑馆；交通枢纽类：北京新机场航站楼。证明材料详见后附）

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方拟派技术副总工（BIM负责人）张可嘉，具有本科及以上学历，与之相匹配的专业背景，具备高级工程师及以上职称，持有行业认可的BIM技能证书，同时具有8年及以上工程实践经验，其中BIM技术应用或管理经验不少于5年，且至少主持过2个大型公共建筑或交通枢纽类项目的BIM实施工作。（大型公建：国家速滑馆；交通枢纽类：北京新机场航站楼。证明材料详见后附）

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

①速滑馆项目 BIM 实施工作相关证明材料



编号：BIM技术综合2019-032

CCIA

建设工程BIM大赛

证　书

为表彰在第四届建设工程BIM大赛活动中取得优异成绩的单位和个人，特颁发此证书。

项目名称：国家速滑馆项目BIM技术综合应用

等　　级：一类成果

单　　位：北京城建集团有限责任公司

主要完成人：张 怡、史自卫、苏李渊、骆建坡、唐馨庭、张可嘉

中国建筑业协会

2019年12月

①速滑馆项目 BIM 实施工作相关证明材料



编号：BIM技术综合2019-032

CCIA

建设工程BIM大赛

证　书

为表彰在第四届建设工程BIM大赛活动中取得优异成绩的单位和个人，特颁发此证书。

项目名称：国家速滑馆项目BIM技术综合应用

等　级：一类成果

单　位：北京城建集团有限责任公司

主要完成人：张 怡、史自卫、苏李湖、骆建坡、唐馨庭、张可嘉

中国建筑业协会

2019年12月

②北京新机场航站楼 BIM 实施工作相关证明材料



编号：单项奖011-2017

CCIA

中国建设工程BIM大赛

证　書

为表彰在第三届中国建设工程BIM大赛活动中取得优异成绩的单位和个人，特颁发此证书。

项目名称：北京新机场超大平面航站楼结构工程BIM技术研究与应用

奖励等级：卓越工程奖一等奖

获奖单位：北京城建集团有限责任公司

主要完成人：严骥、张可嘉、祖建、饶晓明、曹麟、何颜

中国建筑业协会

2017年12月

②北京新机场航站楼 BIM 实施工作相关证明材料



编号：单项奖011-2017

为表彰在第三届中国建设工程BIM大赛活动中取得优异成绩的单位和个人，特颁发此证书。

项目名称：北京新机场超大平面航站楼结构工程BIM技术研究与应用

奖励等级：单超工程奖一等奖

获奖单位：北京城建集团有限责任公司

主要完成人：严强、张可嘉、祖琥、张晓明、贾磊、何颖

中国建筑业协会

2017年12月

中国建设工程BIM大赛

証　書

其他人员简历表

姓名	江一崇	性别	男	年龄	42
职务	项目副经理（土建）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师注册证	证书编号	京 1112013201325663		
毕业学校及专业	西南交通大学，土木工程	毕业时间		2007.6	
现任职务	项目副经理（土建）	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

项目副经理（土建）-江一崇



姓名：
Full Name 江一崇
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1984.02
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 2012年9月23日
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2013 年 5 月 13 日
Issued on
北京市人力资源和社会保障局 职称专用章
持证人签名：
Signature of the Bearer
管理号：12111534111105151
File No.：



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China
编号：
No.： 0379085

使用有效期：2026年05月15日
-2026年11月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：江一崇

性　　别：男

出生日期：1984年02月24日

注册编号：京1112013201325663

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-20至2029-03-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

江一崇

个人签名：江一崇

签名日期：2026年5月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年05月08日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2011）0079379



姓　　名：江一崇

性　　别：男

出 生 年 月：1984年2月24日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年6月28日

有 效 期：2023年12月15日　　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	江一崇
证件号码	110105198402241851
性　　别	男
出生年月	1984年02月
专　　业	土建施工
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGB05087336

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2025年12月03日

普通高等学校

毕业证书



学生　江一崇　　性别 男，　1984 年 2 月　　日生，于 2003 年 9 月至 2007 年 6 月在本校　土木工程学院　　土木工程　专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南交通大学　　校（院）长：陈春阳

证书编号：10613120070500270[illegible]　　2007 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 江一崇
性 别 男 民 族 汉
出 生 1984 年 2 月 24 日
住 址 北京市朝阳区芍药居4号
院2楼1610号
公民身份号码 110105198402241851


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局朝阳分局
有效期限 2014.06.03-2034.06.03

其他人员简历表

姓名	罗兴	性别	男	年龄	56
职务	项目副经理（机电）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	京 1112013201427165		
毕业学校及专业	河北煤炭建筑工程学院，供热通风与空调工程	毕业时间		1995.7	
现任职务	项目副经理（机电）	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

项目副经理（机电）-罗兴



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0385184



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 121117034041146 65

姓名：
Full Name 罗兴

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1970. 12

专业类别：
Professional Type 机 电 工 程

批准日期：
Approval Date 2012年9月23日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部 职称专用章 (1)

签发日期：
Issued on 2013 年 5 月 13 日

使用有效期：2026年05月19日
2026年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：罗兴

性　　别：男

出生日期：1970年12月19日

注册编号：京1112013201427165

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-05-15至2027-05-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗兴

签名日期：2026年5月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2014年05月15日

31



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　罗兴

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1970年12月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB35009230

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　采暖通风

授予时间 *Date of Conferment*　2007年09月28日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇〇七年十二月

普通高等学校

毕业证书



学生 罗兴 性别 男 现年二十五岁 于一九九一年九月至一九九五年七月在本校热能与环境工程系供热通风与空调工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名

校(院)长

一九九五年七月二日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0760276

证书编号：952007


姓名 罗兴
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 12 月 19 日
住址 北京市海淀区学院南路62
号城建总公司
公民身份号码 130402197012192 43X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2006.07.21-2026.07.21

其他人员简历表

姓名	王守印	性别	男	年龄	35
职务	管廊项目经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	京 1112017201850496		
毕业学校及专业	河北工程大学，土木工程	毕业时间		2016.6	
现任职务	管廊项目经理	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

管廊项目经理-王守印

使用有效期：2026年03月09日
-2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王守印

性　　别：男

出生日期：1990年08月14日

注册编号：京1112017201850496

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：民航机场工程(有效期：2025-03-03至2028-03-02)
建筑工程(有效期：2025-02-20至2028-02-19)
市政公用工程(有效期：2025-02-20至2028-02-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.3.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月25日

一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：王守印
证件号码：152122199008143612
性　　别：男
出生年月：1990年08月
专　　业：市政公用工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034110006070

一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：王守印
证件号码：152122199008143612
性　　别：男
出生年月：1990年08月
专　　业：民航机场工程
批准日期：2021年09月12日
管 理 号：20210903411000005079

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓　　名：王守印
证件号码：152122199008143612
性　　别：男
出生年月：1990年08月
专　　业：建筑工程
批准日期：2017年09月17日
管 理 号：20170341103420161111010000941

人力资源和社会保障部人事考试中心 查验 提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

北京市职称证书



姓　　名	王守印
证件号码	152122199008143612
性　　别	男
出生年月	1990年08月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城五工程建设有限公司
证书编号	ZGC05093491

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2020年12月04日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0159263



姓　　名：王守印

性　　别：男

出 生 年 月：1990年8月14日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年12月25日

有 效 期：2024年12月16日　　**至**　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 16 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 王守印 ，性别男 ，一九九0年 八月 十四日生，于二0一四年 三月至二0一六年 六 月在本校 土木工程 专业 函授学习，修完 2.5 年制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王延吉 校（院）名：河北工程大学

证书编号：100765201605075316 二0一六 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





其他人员简历表

姓名	赵兴涛	性别	男	年龄	38
职务	主楼项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师注册证	证书编号	京 1112018201902264		
毕业学校及专业	石家庄经济学院，土木工程	毕业时间		2011.6	
现任职务	主楼项目经理	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

主楼项目经理-赵兴涛



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国 人力资源和社会保障部

中华人民共和国 住房和城乡建设部

姓　　名：赵兴涛
证件号码：130682198709156997
性　　别：男
出生年月：1987年09月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年09月16日
管 理 号：201809034110005142





一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：赵兴涛
证件号码：130682198709156997
性　　别：男
出生年月：1987年09月
专　　业：市政公用工程
批准日期：2021年09月12日
管 理 号：20210903411000006601



使用有效期：2026年05月15日
-2026年11月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：赵兴涛

性　　别：男

出生日期：1987年09月15日

注册编号：京1112018201902264

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-03-26至2028-03-25)

建筑工程(有效期：2025-03-26至2028-03-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

赵兴涛

个人签名：赵兴涛

签名日期：2026.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年04月07日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0167024



姓　　名：赵兴涛

性　　别：男

出 生 年 月：1987年9月15日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月8日

有　效　期：2025年12月19日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 19 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	赵兴涛
证件号码	130682198709156997
性　　别	男
出生年月	1987年09月
专　　业	土建施工
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGB05066625

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年10月18日

普通高等学校

毕业证书



学生　赵兴涛　性别　男，　一九八七年　九　月　十五　日生，于　二〇〇七　年　九　月至　二〇一一　年　六　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：石家庄经济学院　　校（院）长：

证书编号：100771201105001172　　二〇一一　年　六　月　二十二　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 赵兴涛
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 9 月 15 日
住址 河北省石家庄市桥西区裕
华西路9号付1号
公民身份号码 130682198709156997


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局桥西分局
有效期限 2021.01.19-2041.01.19

其他人员简历表

姓名	饶晓明	性别	男	年龄	38
职务	东指廊项目经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	京 1112021202200831		
毕业学校及专业	九江学院，土木工程	毕业时间		2009.7	
现任职务	东指廊项目经理	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

东指廊项目经理-饶晓明

使用有效期：2026年04月22日
-2026年10月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：饶晓明

性　　别：男

出生日期：1988年06月03日

注册编号：京1112021202200831

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：饶晓明

签名日期：2026.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月01日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

本人调用 有效期至2026年07月21日

姓　　名：饶晓明
证件号码：360427198806030517
性　　别：男
出生年月：1988年06月
专　　业：建筑工程
批准日期：2021年09月12日
管 理 号：20210903411000006279

本人调用 有效期至2026年07月21日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2022年01月18日

北京市职称证书



姓　　名	饶晓明
证件号码	360427198806030517
性　　别	男
出生年月	1988年06月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZCC05092612

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人员各工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局
2020年12月04日
职称专用章

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2022）0210416



姓　　名：饶晓明

性　　别：男

出 生 年 月：1988年6月3日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年8月23日

有 效 期：2025年12月5日　　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 5 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 饶晓明 性别 男，一九八八 年 六 月 三 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校（院）长：甘筱青

证书编号：118431200905005666

二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





其他人员简历表

姓名	刘文刚	性别	男	年龄	36
职务	质量负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	土建质量员	证书编号	01112106911120155554		
毕业学校及专业	北京建筑大学，土木工程	毕业时间		2018.1	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

质量负责人-刘文刚

证书编码：01112106911120155554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘文刚

身份证号：130224199009073030

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 09月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市职称证书



姓　　名	刘文刚
证件号码	130224199009073030
性　　别	男
出生年月	1990年09月
专　　业	土建施工
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGB05087327

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

签章

2025年12月03日

北京建筑大学
BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL ENGINEERING AND ARCHITECTURE

毕 业 证 书



刘文刚，男，1990 年 09 月 07 日生，
于 2013 年 02 月至 2018 年 01 月在本校
成人高等教育　　土木工程　　专业
业余　学习，修完　　专科起点本　　科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京建筑大学　　校　长：张富林

批准文号：（83）教成字 002 号
证书编号：100165201805000249　　2018 年 01 月 10 日


姓名 刘文刚
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 9 月 7 日
住址 河北省廊坊市大厂回族自治县北宁东街盛世尚水城D1幢3单元351号
公民身份号码 130224199009073030


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大厂回族自治县公安局
有效期限 2024.03.21-2044.03.21

其他人员简历表

姓名	刘健	性别	男	年龄	56
职务	质量副总监	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	土建质量员	证书编号	01109106911090127 47		
毕业学校及专业	北京建筑工程学院，工程测量	毕业时间		1992.7	
现任职务	质量副总监	从事相关工作年限		34 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

质量副总监-刘健

证书编码：01109106911090127 47

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　刘健

身份证号：　110103197003160010

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

61



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　刘健

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1970年03月

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　测绘

授予时间 *Date of Conferment*　2007年10月22日

证书编号 *Certificate No.*　ZGB05009584

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇〇七年十二月

北京建筑工程学院

毕业证书
学位



学生刘健 系北京 省市自治区 县市人，性别男，现年22岁，自一九八八年九月至一九九二年七月在本校土木工程二系工程测量专业学习，完成四年制本科教学计划规定的学习任务，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。

院　长　邵震豪

一九九二年七月十日

毕证字第 883624 号


姓名 刘健
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 3 月 16 日
住址 北京市崇文区广渠门内大街90号楼2单元305号
公民身份号码 110103197003160010


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局崇文分局
有效期限 2015.04.22-2035.04.22

其他人员简历表

姓名	石开铭	性别	男	年龄	33
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	中级注册安全工程师	证书编号	201911046520000263		
毕业学校及专业	中国地质大学北京，安全工程	毕业时间		2016 年 7 月	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全负责人-石开铭

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2025）0001476



姓　　名：石开铭

性　　别：男

出 生 年 月：1993年1月11日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目安全总监

初次领证日期：2025年1月6日

有 效 期：2026年5月13日　　**至**　2028年1月6日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2026 年 5 月 13 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

177

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓　　名：石开铭

证件号码：52212819930111501X

性　　别：男

出生年月：1993年01月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2019 年 11 月 17 日

管 理 号：201911046520000263

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部

190-0179



石开铭 52212819930111501X

本人签名 _____

职业资格证书管理号 201911046520000263

姓　　名 石开铭

性　　别 男

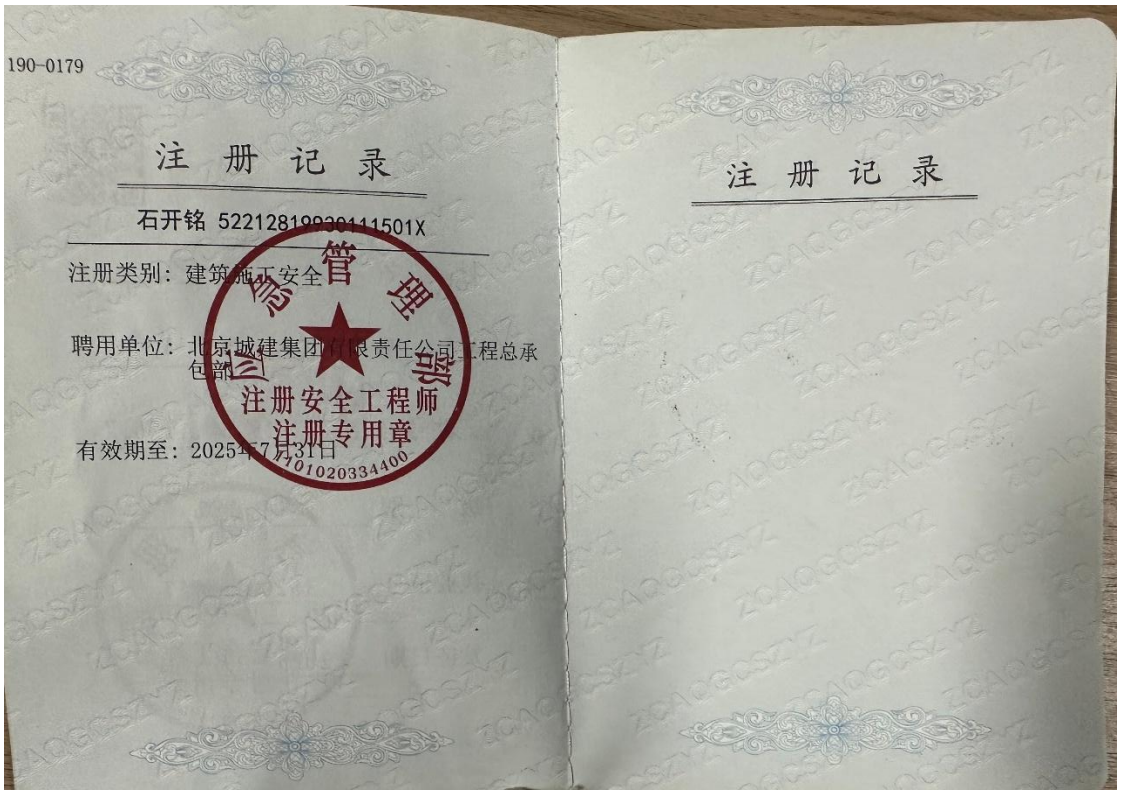
证件号码 52212819930111501X

级　　别 中级

执业证号 1920[illegible]757

发证日期 2020年7月31日

中华人民共和国 应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400



190-0179

注 册 记 录

石开铭 522128199301115O1X

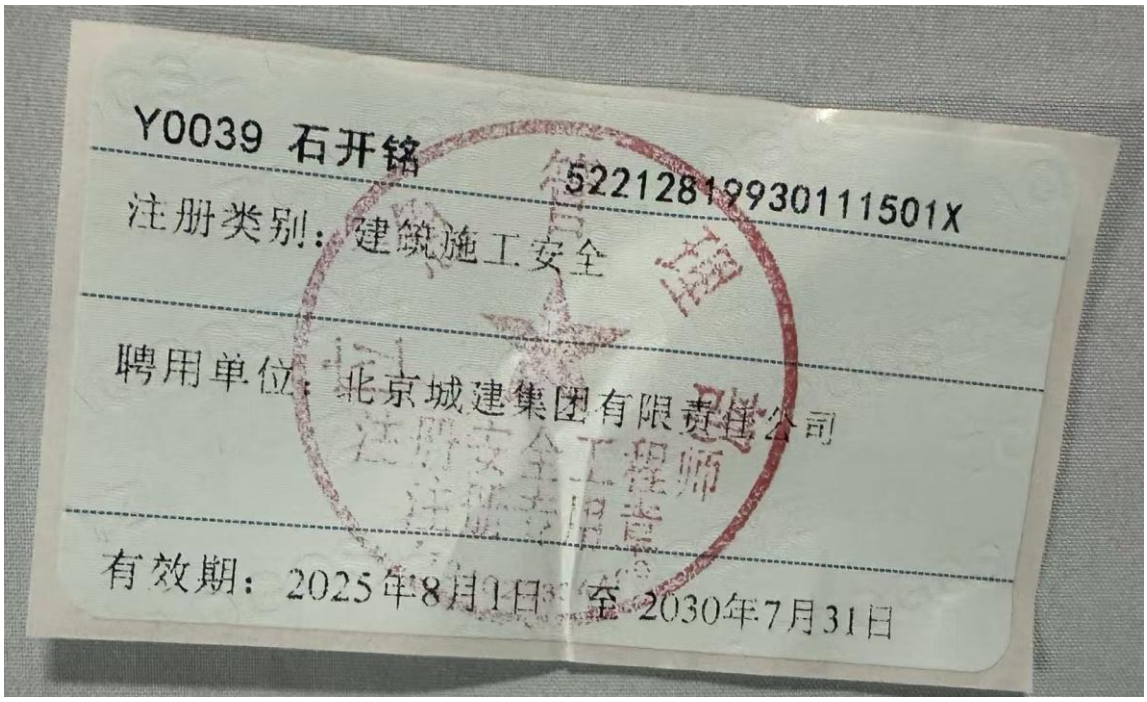
注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司工程总承包部

有效期至：2025年7月31日

应急管理部
注册安全工程师
注册专用章
1010203344O0

注 册 记 录



Y0039 石开铭 522128199301115O1X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2025年8月1日 至 2030年7月31日

北京市职称证书



姓　　名	石开铭
证件号码	522128199301115O1X
性　　别	男
出生年月	1993年01月
专　　业	安全工程
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05119430

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月30日

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



石开铭　　性别 男，1993 年 1 月 11 日生，于 2012 年 9 月至 2016 年 7 月在本校　　安全工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

中国地质大学 北京

二〇一六年七月　日

证书编号：114151201605000585

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 石开铭
性 别 男 民 族 汉
出 生 1993 年 1 月 11 日
住 址 贵州省湄潭县石莲镇九坝
村狮子顶组058号
公民身份号码 522128199301115O1X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湄潭县公安局
有效期限 2019.12.23-2039.12.23

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方拟派项目安全负责人石开铭，具有注册安全工程师证书，且具有类似大型交通枢纽项目安全管理经验不少于8年（2016年8月1日至2019年6月30日在北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作，证明材料详见后附）。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方拟派项目安全负责人石开铭，具有注册安全工程师证书，且具有类似大型交通枢纽项目安全管理经验不少于8年（2016年8月1日至2019年6月30日在北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作，证明材料详见后附）。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

工作证明

兹证明石开铭，身份证号：52212819930111501X，自2016年8月1日至2019年6月30日在北京城建集团有限责任公司承担的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作。

特此证明。

单位（盖章）：

日期：2016年5月18日

工作证明

兹证明石开铭，身份证号：522126199801115015，自2016年8月1日至2019年6月30日在北京城建集团有限责任公司承担的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作。

特此证明。

单位（盖章）：

日期：2019年 5月18日

其他人员简历表

姓名	常松	性别	男	年龄	59
职务	安全副总监	职称	中级注册安全工程师	学历	专科
注册执业资格	中级注册安全工程师	证书编号	11080040716		
毕业学校及专业	北京职业大学机电学院，锅炉安全与检测	毕业时间	1987.7		
现任职务	安全副总监	从事相关工作年限	38 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全副总监-常松

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2004）0028171



姓　　名：常松

性　　别：男

出 生 年 月：1966年6月7日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年7月5日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局



持证人签名 _____

执业证号 11080040716

姓　　名 常　松

性　　别 男

执业资格证书编号 0049715

发证日期 2008年5月12日

注 册 记 录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城乡建设集团有限责任公司

有效期至：2011年5月11日

注册安全工程师
注册专用章

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城乡建设集团有限责任公司

有效期至：2014年5月10日

已变更

注 册 记 录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

变更日期：2012年07月23日

注册安全工程师
注册专用章

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期至：2017年05月10日

注册安全工程师
注册专用章

注 册 记 录

常松 11080040716

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期至：2021年10月31日

注册安全工程师
注册专用章

Y0013 常松 110102196606071518

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2021年11月1日至2026年10月31日

注册安全工程师
注册专用章

注 册 记 录



毕业证书

学生常松男一九六六年六月七日出生，于一九八五年九月至一九八七年七月在本院铆焊装配与检测专业专科学习，学制两年，成绩及格，准予毕业。

院长：罗林

一九八七年七月七日

毕证字机电第(87)102号

2013/06/26



姓名 常松

性别 男 民族 满

出生 1966 年 6 月 7 日

住址 北京市丰台区开阳里六区8号楼1门105号

公民身份号码 110102196606071518



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局丰台分局

有效期限 2025.06.15-长期

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方拟派项目安全副总监常松，具有注册安全工程师证书，且具有类似大型交通枢纽项目安全管理经验不少于8年（2016年4月25日至2019年9月12日在北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作，证明材料详见后附）。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

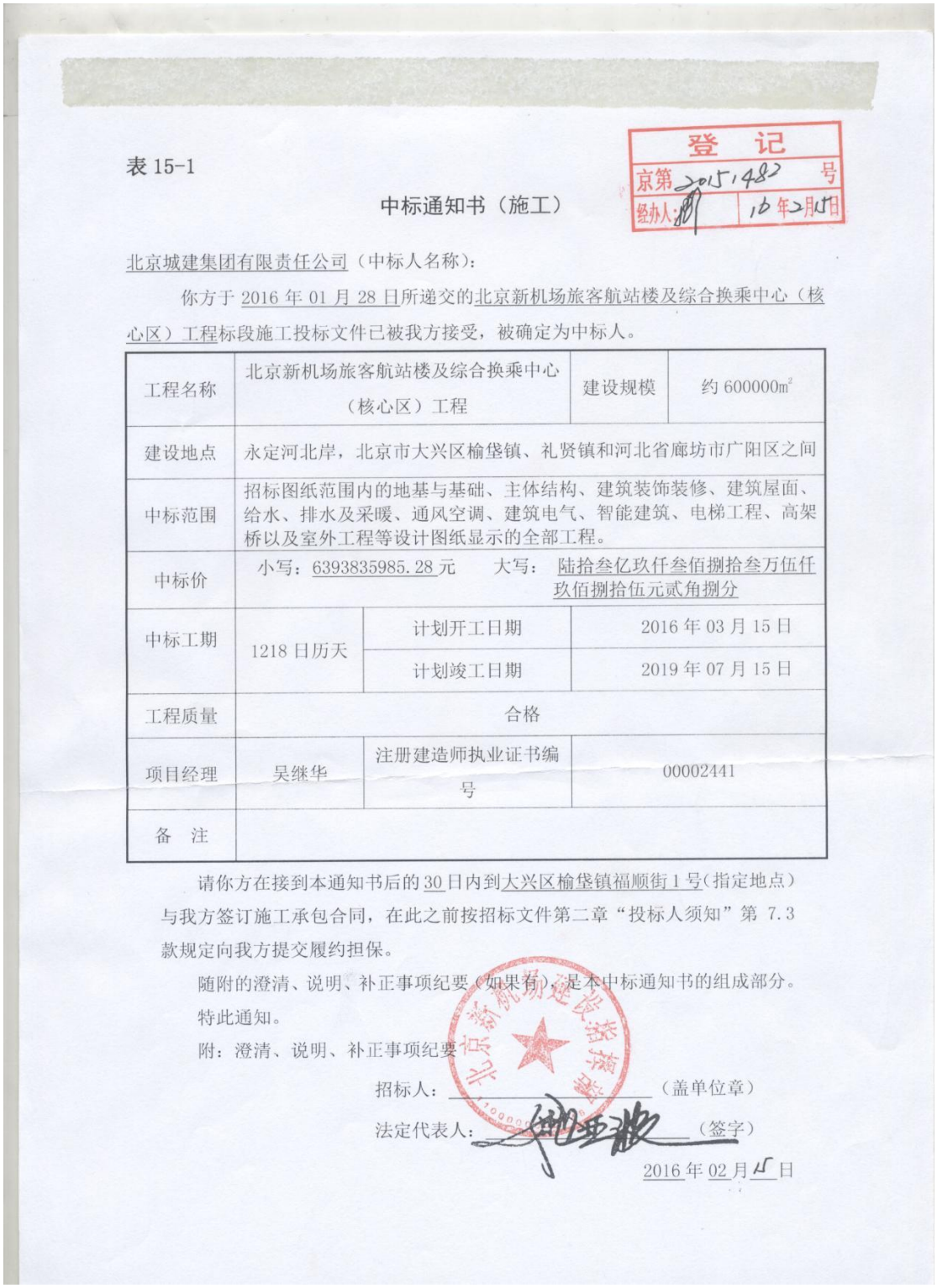
我方拟派项目安全副总监常松，具有注册安全工程师证书，且具有类似大型交通枢纽项目安全管理经验不少于8年（2016年4月25日至2019年9月12日在北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程从事安全生产管理工作，证明材料详见后附）。

特此承诺。

北京城建集团有限责任公司

2026 年 5 月 29 日

①从事安全生产管理工作证明材料（详见合同后附人员名单）



登记
京第2015482号
经办人：　16年2月4日

表 15-1

中标通知书（施工）

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2016 年 01 月 28 日所递交的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程	建设规模	约 600000㎡
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间		
中标范围	招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。		
中标价	小写：6393835985.28 元　大写：陆拾叁亿玖仟叁佰捌拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分		
中标工期	1218 日历天	计划开工日期	2016 年 03 月 15 日
		计划竣工日期	2019 年 07 月 15 日
工程质量	合格		
项目经理	吴继华	注册建造师执业证书编号	00002441
备　注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到大兴区榆垡镇福顺街 1 号（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

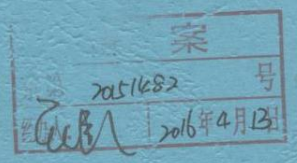
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：＿＿＿＿＿＿＿＿（盖单位章）

法定代表人：＿＿＿＿＿＿＿＿（签字）

2016 年 02 月 4 日





正本

北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

施工合同文件

第一册　　共六册

（合同编号：XJC[2016]-SG-028）

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

二〇一六年三月

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京新机场建设指挥部

法定代表人：姚亚波

法定注册地址：北京市大兴区大礼路1号

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

法定代表人：陈代华

法定注册地址：北京市海淀区北太平庄路18号

发包人为建设北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

工程内容：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：发改基础【2014】2614号

资金来源：资本金、企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2016年03月15日

计划完工日期：2019年07月15日

工期总日历天数1218天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：陆拾叁亿玖仟叁佰捌拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分（人民币）

（小写）￥：6393835985.28元

其中：安全文明施工费：154717754.04元

暂列金额：529000000.00元

专业工程暂估价：1603200000.00元

七、承包人项目经理：

姓名：吴继华；　　职称：高级工程师；

身份证号：110108196103016013；　　建造师执业资格证书号：JZ00458719；

建造师注册证书号：京 111050700175。

建造师执业印章号:京 111050700175（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2004）0040423。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单(包括招标文件第五章工程量清单及招标工程量清单中相关说明)；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十二份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京新机场建设指挥部

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

承包人：北京城建集团有限责任公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

签约地点：北京市

附件三：项目组织管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总指挥	郭延红	高级工程师	职称证	高级	20802B032995	工民建
项目经理	吴继华	高级工程师	建造师	一级	京 111050700175	建筑工程
技术负责人（总工程师）	杨应辉	教授级高工	职称证	教授级	ZGA22001486	土建施工
项目书记	赵海川	高级政工师	职称证	高级	020310131	政工
生产副经理（土建）	李建华	高级工程师	建造师	一级	京 111121222253	建筑工程
生产副经理（钢结构）	熊计富	工程师	职称证	中级	20821C124600	机械
生产副经理（幕墙屋面）	黄刚	工程师	职称证	中级	20821C080479	工民建
生产副经理（装饰装修）	李菲	高级工程师	建造师	一级	京 111050700121	建筑工程
生产副经理（外围）	邓永	工程师	职称证	中级	20821C094762	机械
技术副经理	段先军	教授级高工	职称证	教授级	ZGA22001895	土建施工
钢结构专业负责人	刘占宝	高级工程师	建造师	一级	京 111060700143	建筑工程
机电专业负责人	颜钢文	高级工程师	建造师	一级	京 111060700184	机电工程
装饰装修专业负责人	张飞	工程师	建造师	一级	京 111060700193	建筑工程
市政专业负责人	张怡	高级工程师	建造师	一级	京 111070809990	建筑工程
商务副经理	杨丽霞	高级经济师	职称证	高级	京 060037938	建筑经济
财务总监	孙承华	会计师	职称证	中级	0034012	会计
质量总监	刘京城	高级工程师	职称证	高级	考 021-0033720	房建施工
安全总监	程富财	助理经济师	职称证	初级	京建安 C（2004）0033943	企业管理
专职安全员 1	田宝新	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018328	政工
专职安全员 2	刘永刚	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018339	施工安全
专职安全员 3	曹海涛	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0008823	建筑施工
专职安全员 4	王兴科	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2007）0050503	政工
专职安全员 5	周长义	工程师	职称证	中级	京建安 C（2010）0090274	建筑工程

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
专职安全员 6	梅淼	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2013）0155151	工程管理
专职安全员 7	李伟鹏	工程师	职称证	中级	京建安 C（2013）0155145	土木工程
专职安全员 8	黄天桥	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2013）0155155	政工
专职安全员 9	常松	工程师	职称证	中级	京建安 C（2004）0028171	工民建
专职安全员 10	张跃亭	工程师	职称证	中级	京建安 C（2004）0033938	工民建
专职安全员 11	宁兆君	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018353	施工管理
专职安全员 12	骆杰	工程师	职称证	中级	京建安 C（2007）0056481	工民建
技术员 1（土建）	张仁杰	高级工程师	职称证	高级	ZGB08010994	房建施工
技术员 2（土建）	李铁兵	高级工程师	职称证	高级	ZGB08018150	房建施工
技术员 3（土建）	程欣荣	助理工程师	职称证	初级	ZGD60020022	建筑施工
技术员 4（土建）	刘汉朝	高级工程师	职称证	高级	ZGB08026990	房建施工
技术员 5（土建）	王健	高级工程师	职称证	高级	ZGB08008153	房建施工
技术员 6（土建）	周长泉	高级工程师	职称证	高级	ZGB08004418	土建施工
技术员 7(钢结构)	罗惠平	高级工程师	职称证	高级	ZGB08011130	房建施工
技术员 8(钢结构)	万里程	工程师	职称证	中级	ZGC220012740	土建施工
技术员 9(钢结构)	申利成	工程师	职称证	中级	ZGC22031126	土建施工
技术员 10（钢结构）	孙辽	工程师	职称证	中级	ZGC22036021	土建施工
技术员 11（钢结构）	罗达	工程师	职称证	中级	ZGC22024965	土建施工
技术员 12（钢结构）	朱程森	工程师	职称证	中级	ZGC22035793	土建施工
技术员 13（装饰装修）	马廷柱	高级工程师	职称证	高级	ZGB08020877	房建施工
技术员 14（装饰装修）	曹敬斌	高级工程师	职称证	高级	ZGB08022899	土建施工
技术员 15（装饰装修）	代新志	高级工程师	职称证	高级	B018223	工民建
技术员 16（装饰装修）	韩富彬	高级工程师	职称证	高级	ZGB08002469	土建施工
技术员 17（装饰装修）	刘汉民	高级工程师	职称证	高级	ZGB08002549	道桥
技术员 18（市政）	任智勇	高级工程师	职称证	高级	ZGB08006885	道桥

合同变更、解除备案
京第 2015482 号
经办人：[illegible] 2016年12月13日

变 更 协 议

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

经发包人、承包人双方协商决定：

由于人员岗位变动，双方协商同意将北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程合同项目经理吴继华（一级建造师资格证书注册编号：京 111050700175）变更为李建华（身份证号：150102197008284531，一级建造师资格证书注册编号：京 111121222253），替换的项目经理资格等级、业绩及信誉不低于被替换的项目经理。自变更之日起，由李建华履行承包人项目经理职责。特签订此协议。本协议一式肆份，双方各执贰份。

发包人：（公章）

北京新机场建设指挥部

法定代表人：

委托代理人：

2016 年 12 月 6 日

承包人：（公章）

北京城建集团有限责任公司

法定代表人：

委托代理人：

2016 年 12 月 6 日

合同变更、解除备案
京第 20151482 号
经办人：王帆 2016.12.13

表 16-2

合同变更备案表

项目编号：2015 1482　　日期：　　年　　月　　日

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

该项合同经双方协商一致，变更原签订北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（☑施工、☐监理）合同，现报送备案。

变更前条款：七、承包人项目经理姓名：吴继华

变更后条款：七、承包人项目经理姓名：李建华

变更原因：人员岗位变动。

附：变更协议

报送单位	
发包人：（盖章） 地　址： 联系电话： 年　月　日	承包人：（盖章） 地　址： 邮政编码： 年　月　日

申办人	发包人：王枫（签字）	联系电话	89227260
	承包人：吴[illegible]（签字）	联系电话	18[illegible]8799

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

单位工程质量竣工验收记录　C8-1

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下2层，地上5层 / 533170.05平方米
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2016年04月25日
项目负责人	李建华	项目技术负责人	段先军	完工日期	2019年06月28日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	所有分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共　44　项，经核查符合规定　44　项	质量控制资料全部符合相关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　28　项，符合规定　28　项 共抽查　28　项，符合规定　28　项 经返工处理符合规定　0　项	核查及抽查项目全部符合规定，均满足安全和使用功能要求。
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	观感质量验收为“好”。
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部、子分部、分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程竣工验收合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 总监理工程师： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）		
施工许可文件号	【2019】施建字 0138 号	工程竣工日期	2019 年 9 月 12 日
建设规模	533170.05 平方米	合同价格	639383.598528 万元

验收组成员	姓名	单位		职务
	郭雁池	建设单位	首都机场集团公司	项目负责人
			北京新机场建设指挥部	
	黄 骁	勘察单位	北京市地质工程勘察院	项目负责人
	王晓群	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人
	汪思民		中国民航机场建设集团公司	
	李建华	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目负责人
	王朝阳	监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成

工程竣工验收意见	经对本工程综合验收，该工程符合设计文件和相关的法律法规及验收规范的要求，工程竣工验收合格。
验收单位	建设单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	勘察单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	设计单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	施工单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	监理单位：签字（公章） 2019 年 9 月 12 日
	专家签字： 年 月 日

工程竣工验收备案表

备案日期：2019-09-14　　备案编号：0427 市竣 2019(建)0020 号

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

工程编码	201909062034		
工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）		
本次备案内容	航站楼及换乘中心（核心区）		
本次备案规模	533170.05 平方米	合同价格	639383.598528 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	大兴区
规划许可证号	2019 规自建字 0030 号	规划验收编号	2019 规自竣字 0054 号
消防验收编号	市建消验字[2019 过渡期]第 001 号	档案预验收编号	城档建安预字[2019]0196 号
施工许可证号	[2019]施建字 0138 号		
开工时间（实际开工时间）	2016-04-25	竣工验收时间（实际竣工时间）	2019-09-12

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	首都机场集团公司	郭雁池
施工单位	北京城建集团有限责任公司	李建华
监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	王朝阳
勘察单位	北京市地质工程勘察院	黄骁
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	王晓群
设计单位	中国民航机场建设集团有限公司	汪思民

建设单位经办人	张云	经办人手机号	13466668301
质量监督机构	北京市建设工程安全质量监督总站	质量监督注册号	京建质字[2019](市)第 0153 号
备注			

备案编号： 0427 市竣 2019(建)0020 号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

北京市住房和城乡建设委员会 行政审批服务专用章 (4)

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

盖公章扫描件

①从事安全生产管理工作证明材料（详见合同后附人员名单）



登记
京第2015-1482号
经办人：
16年2月1日

表 15-1

中标通知书（施工）

北京城建集团有限责任公司（中标人名称）：

你方于 2016 年 01 月 28 日所递交的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程	建设规模	约 600000㎡
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊[illegible]		
中标范围	招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修[illegible]屋面、给水、排水及采暖、通风空调、建筑电气、智能建筑[illegible]程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。		
中标价	小写：6393835985.28 元　　大写：陆拾叁亿玖仟[illegible]拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分		
中标工期	1218 日历天	计划开工日期	2016 年 03 月 15 日
		计划竣工日期	2019 年 07 [illegible]
工程质量	合格		
项目经理	吴继华	注册建造师执业证书编号	00002441
备　注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到大兴区榆垡镇福顺街 1 号（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

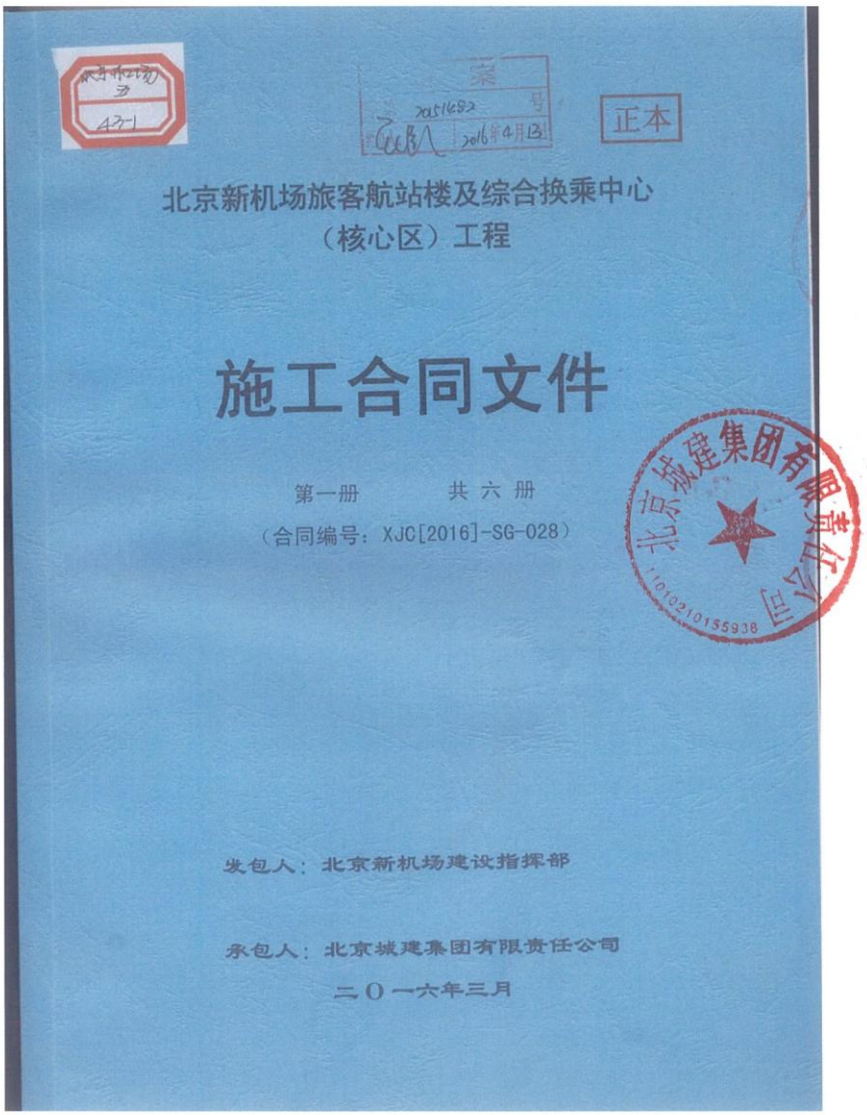
特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：　　（盖单位章）

法定代表人：　　（签字）

2016 年 02 月 [illegible] 日



正本

北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

施工合同文件

第一册　　共六册

（合同编号：XJC[2016]-SG-028）

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

二〇一六年三月

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京新机场建设指挥部

法定代表人：姚亚波

法定注册地址：北京市大兴区大礼路1号

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

法定代表人：陈代华

法定注册地址：北京市海淀区北太平庄路18号

发包人为建设北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程

工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

工程内容：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：发改基础【2014】2614号

资金来源：资本金、企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：招标图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、高架桥以及室外工程等设计图纸显示的全部工程。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2016年03月15日

计划完工日期：2019年07月15日

工期总日历天数1218天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：陆拾叁亿玖仟叁佰捌拾叁万伍仟玖佰捌拾伍元贰角捌分（人民币）

（小写）¥：6393835985.28元

其中：安全文明施工费：154717754.04元

暂列金额：529000000.00元

专业工程暂估价：1603200000.00元

七、承包人项目经理：

姓名：吴继华；　　职称：高级工程师；

身份证号：110108196103016013；　　建造师执业资格证书号：JZ00458719；

建造师注册证书号：京111050700175。

建造师执业印章号：京111050700175（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2004）0040423。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单（包括招标文件第五章工程量清单及招标工程量清单中相关说明）；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十二份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京新机场建设指挥部

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

承包人：北京城建集团有限责任公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 3 月 10 日

签约地点：北京市

附件三：项目组织管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总指挥	郭延红	高级工程师	职称证	高级	20802B032995	工民建
项目经理	吴继华	高级工程师	建造师	一级	京 111050700175	建筑工程
技术负责人（总工程师）	杨应辉	教授级高工	职称证	教授级	ZGA22001486	土建施工
项目书记	赵海川	高级政工师	职称证	高级	0203101131	政工
生产副经理（土建）	李建华	高级工程师	建造师	一级	京 111121222253	建筑工程
生产副经理（钢结构）	熊计富	工程师	职称证	中级	20821C124600	[illegible]
生产副经理（幕墙屋面）	黄刚	工程师	职称证	中级	20821C0[illegible]479	工民建
生产副经理（装饰装修）	李菲	高级工程师	建造师	一级	京 111050700124	建筑工程
生产副经理（外围）	邓永	工程师	职称证	中级	20821C[illegible]762	[illegible]
技术副经理	段先军	教授级高工	职称证	教授级	ZGA22001895	土建施工
钢结构专业负责人	刘占宝	高级工程师	建造师	一级	京 111060700147	建筑工程
机电专业负责人	颜银文	高级工程师	建造师	一级	京 111060700184	机电工程
装饰装修专业负责人	张飞	工程师	建造师	一级	京 111060700193	建筑工程
市政专业负责人	张怡	高级工程师	建造师	一级	京 111070809990	建筑工程
商务副经理	杨丽霞	高级经济师	职称证	高级	京 060037938	建筑经济
财务总监	孙承华	会计师	职称证	中级	0034012	会计
质量总监	刘京城	高级工程师	职称证	高级	考 021-0033720	房建施工
安全总监	程富财	助理经济师	职称证	初级	京建安 C（2004）0033943	企业管理
专职安全员 1	田宝新	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018328	政工
专职安全员 2	刘永刚	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018339	施工安全
专职安全员 3	曹海涛	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0008823	建筑施工
专职安全员 4	王兴科	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2007）0050503	政工
专职安全员 5	周长义	工程师	职称证	中级	京建安 C（2010）0090274	建筑工程

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
专职安全员 6	梅森	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2013）0155151	工程管理
专职安全员 7	李伟鹏	工程师	职称证	中级	京建安 C（2013）0155145	土木工程
专职安全员 8	黄天桥	助理政工师	职称证	初级	京建安 C（2013）0155155	政工
专职安全员 9	常松	工程师	职称证	中级	京建安 C（2004）0028171	工民建
专职安全员 10	张跃亭	工程师	职称证	中级	京建安 C（2004）0033938	工民建
专职安全员 11	宁兆君	助理工程师	职称证	初级	京建安 C（2004）0018353	施工管理
专职安全员 12	骆杰	工程师	职称证	中级	京建安 C（2007）0056481	工民建
技术员 1（土建）	张仁杰	高级工程师	职称证	高级	ZGB08[illegible]	[illegible]建施工
技术员 2（土建）	李铁兵	高级工程师	职称证	高级	ZGB[illegible]	房建施工
技术员 3（土建）	程跃荣	助理工程师	职称证	初级	ZG[illegible]	建筑施工
技术员 4（土建）	刘汉朝	高级工程师	职称证	高级	ZGB08026990	房建施工
技术员 5（土建）	王健	高级工程师	职称证	高级	ZGB08008153	房建施工
技术员 6（土建）	周长泉	高级工程师	职称证	高级	ZGB08[illegible]	土建施工
技术员 7(钢结构)	罗惠平	高级工程师	职称证	高级	ZGB080111[illegible]	房建施工
技术员 8(钢结构)	万里程	工程师	职称证	中级	ZGC220012740	土建施工
技术员 9(钢结构)	申利成	工程师	职称证	中级	ZGC22031126	土建施工
技术员 10（钢结构）	孙辽	工程师	职称证	中级	ZGC22036021	土建施工
技术员 11（钢结构）	罗达	工程师	职称证	中级	ZGC22024965	土建施工
技术员 12（钢结构）	朱程森	工程师	职称证	中级	ZGC22035793	土建施工
技术员 13（装饰装修）	马廷柱	高级工程师	职称证	高级	ZGB08020877	房建施工
技术员 14（装饰装修）	曹敏斌	高级工程师	职称证	高级	ZGB08022899	土建施工
技术员 15（装饰装修）	代新志	高级工程师	职称证	高级	B018223	工民建
技术员 16（装饰装修）	韩富彬	高级工程师	职称证	高级	ZGB08002169	土建施工
技术员 17（装饰装修）	刘汉民	高级工程师	职称证	高级	ZGB08002549	道桥
技术员 18（市政）	任智勇	高级工程师	职称证	高级	ZGB08006885	道桥

合同变更、备案
京第 2015 1482 号
经办人：[illegible] 2016 12 01

变 更 协 议

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：北京城建集团有限责任公司

经发包人、承包人双方协商决定：

由于人员岗位变动，双方协商同意将北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程合同项目经理吴继华（一级建造师资格证书注册编号：京 111050700175）变更为李建华（身份证号：150102197008284531，一级建造师资格证书注册编号：京111121222253），替换的项目经理资格等级、业绩及信誉不低于被替换的项目经理。自变更之日起，由李建华履行承包人项目经理职责。特签订此协议。本协议一式肆份，双方各执贰份。

发包人：（公章）
北京新机场建设指挥部
法定代表人：
委托代理人：
2016 年 12 月 6 日

承包人：（公章）
北京城建集团有限责任公司
法定代表人：陈代华
委托代理人：
2016 年 12 月 6 日

合同变更、备案
京第 2015 1482 号
2016 12 11

表 16-2

合同变更备案表

项目编号：2015 1482　　日期：　　年　月　日

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程
建设地点	永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

该项合同经双方协商一致，变更原签订北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程（☑施工、□监理）合同，现报送备案。

变更前条款：七、承包人项目经理姓名：吴继华

变更后条款：七、承包人项目经理姓名：李建华

变更原因：人员岗位变动。

附：变更协议

报送单位	
发包人：（盖章） 地　址： 联系电话： 年　月　日	承包人：（盖章） 地 邮政编码： 年　月　日

申办人	发包人：王枫（签字）	联系电话	89227260
	承包人：（签字）	联系电话	18[illegible]

说明：本表一式三份，招标办一份，发包人一份，承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

单位工程质量竣工验收记录　C8-1

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）	结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下2层，地上5层 / 533170.05平方米
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	张晋勋	开工日期	2016年04月25日
项目负责人	李建华	项目技术负责人	段先军	完工日期	2019年06月28日

序号	项　目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	所含分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共　44　项，经核查符合规定　44　项	质量控制资料全部符合相关标准要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　28　项，符合规定　28　项 共抽查　28　项，符合规定　28　项 经返工处理符合规定　0　项	核查及抽查项目全部符合规定，均满足安全和使用功能要求。
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到“好”和“一般”的　28　项，经返修处理符合要求的　0　项	观感质量验收为“好”。
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部、子分部、分项工程符合设计要求，质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程按专业验收合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 总监理工程师： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日	（公章） 项目负责人： 2019年6月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）		
施工许可文件号	【2019】施建字0138号	工程竣工日期	2019年9月12日
建设规模	533170.05平方米	合同价格	639383.3985328万元

验收组成员	姓名	单位		职务
	郑根法	建设单位	首都机场集团公司 北京新机场建设指挥部	项目负责人
	贾骏	勘察单位	北京市地质工程勘察院	项目负责人
	王建群	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人
	汪思民		中国民航机场建设集团公司	
	李建华	施工单位	北京城建集团有限责任公司	项目负责人
	王朝阳	监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	总监理工程师
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
	3	工程所含单位工程施工竣工验收是否合格	是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
	7	无障碍设施是否已验收合格	是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中记载绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成

工程竣工验收意见	经对本工程综合验收，该工程符合设计文件和相关的法律法规及验收规范的要求，工程竣工验收合格。	
验收单位	建设单位	签字（公章） 2019年9月12日
	勘察单位	签字（公章） 2019年9月12日
	设计单位	签字（公章） 2019年9月12日
	施工单位	签字（公章） 2019年9月12日
	监理单位	签字（公章） 2019年9月12日
	项目经理签字	年 月 日

工程竣工验收备案表

备案日期：2019-09-14　　备案编号：0427 市竣 2019(建)0020 号

备案部门：北京市住房和城乡建设委员会

工程编码	201909062034			
工程名称	北京新机场工程（航站楼及换乘中心）（核心区）			
本次备案内容	航站楼及换乘中心（核心区）			
本次备案规模	533170.05 平方米	合同价格	639383.598528 万元	
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	大兴区	
规划许可证号	2019 规自建字 0030 号	规划验收编号	2019 规自竣字 0054 号	
消防验收编号	市建消验字[2019 过渡期]第 001 号	档案预验收编号	城档建安预字[2019]0196 号	
施工许可证号	[2019]施建字 0138 号			
开工时间（实际开工时间）	2016-04-25	竣工验收时间（实际竣工时间）	2019-09-12	

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	首都机场集团公司	郭雁池
施工单位	北京城建集团有限责任公司	李建华
监理单位	北京华城建设监理有限责任公司	王朝阳
勘察单位	北京市地质工程勘察院	黄骁
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	王晓群
设计单位	中国民航机场建设集团有限公司	汪思民

建设单位经办人	张云	经办人手机号	13466668301
质量监督机构	北京市建设工程安全质量监督总站	质量监督注册号	京建质字[2019](市)第 0153 号
备注			

备案编号： 0427 市竣 2019(建)0020 号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市[illegible]和城乡建设委员会

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

其他人员简历表

姓名	温利超	性别	女	年龄	50
职务	商务副经理	职称	高级经济师	学历	本科
注册执业资格	一级造价师	证书编号	建【造】11241100027934		
毕业学校及专业	天津大学，国际工程管理	毕业时间		2000．6	
现任职务	商务副经理	从事相关工作年限		26 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

商务副经理-温利超

.

使用有效期：2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：温利超

性　　别：女

出 生 日 期：1976年08月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11241100027934

有 效 期：2024年02月04日-2028年02月03日

聘 用 单 位：北京城建集团有限责任公司

温利超

个人签名：温利超

签名日期：2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年01月29日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　温利超

性　别 *Sex*　女

出生日期 *Date of Birth*　1976年08月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB16019448

资格名称 *Qualification*　高级经济师

专　业 *Speciality*　基本建设经济

授予时间 *Date of Conferment*　2012年06月19日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一二年九月

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00486721

学生　温利超　性别　女，

一九七六　年　八　月　十　日生，于　一九九五　年

九　月至　二零零零　年　六　月在本校

国际工程管理　专业

五　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：单平

校　名：天津大学

二零零零　年　六　月二十六日

学校编号：10056120003002096


姓名 温利超
性别 女 民族 汉
出生 1976 年 8 月 10 日
住址 北京市西城区虎坊路19号
院8号楼602
公民身份号码 510322197608100023


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局西城分局
有效期限 2024.12.22-长期

其他人员简历表

姓名	曾丁丁	性别	女	年龄	52
职务	计划统计部部长（计划工程师）	职称	经济师	学历	本科
注册执业资格	统计员	证书编号	11010806019062		
毕业学校及专业	北京师范大学，汉语言文学	毕业时间	2003.12		
现任职务	计划统计部部长（计划工程师）	从事相关工作年限	23 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

计划统计部部长（计划工程师）-曾丁丁



姓　　名：曾丁丁
Full Name
性　　别：女
Gender
出生年月：1974 年 12 月 17 日
Date of Birth
身份证号：220104197412170924
ID Number
证书编号：11010806019062
Certificate Number
发证日期：2006年3 月23日
Date of Issue
北京市统计局
（省局章）



高等教育自学考试
毕　业　证　书
姓　　名：曾丁丁
身份证号：220104741217092
证书编号：65110108991144817
参加　　汉语言文学　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。
北　京　市
高等教育自学考试委员会
2003 年　12 月　30 日
高　等　院　校
北京师范大学
2003 年　12 月　30 日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有的资格水平。

中华人民共和国人事部
Approved & Issued by
Ministry of Personnel
People's Republic of China

编　号：
No. 0117110

姓　　名 曾丁丁
Full Name

性　　别 女
Sex

出生年月 1974.12
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 建筑经济
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2001年11月4日
Conferment Date

二〇〇一年十一月

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by


姓名 曾丁丁
性别 女 民族 汉
出生 1974 年 12 月 17 日
住址 北京市东城区幸福北里20楼3单元11号
CHINA
公民身份号码 220104197412170924


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2025.07.16-长期

其他人员简历表

姓名	任艳忠	性别	男	年龄	37
职务	工程部部长（生产主管）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	京 1112018201907146		
毕业学校及专业	河北农业大学，土木工程	毕业时间		2018.1	
现任职务	工程部部长（生产主管）	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

工程部部长（生产主管）-任艳忠

使用有效期：2026年01月23日
-2026年10月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：任艳忠

性　　别：男

出生日期：1988年12月02日

注册编号：京1112018201907146

聘用企业：北京城建集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-08-18至2028-08-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年09月02日

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：任艳忠
证件号码：130730198812020413
性　　别：男
出生年月：1988 年12月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年09月16日
管 理 号：20180903411000578 2

北京市职称证书



姓　　名	任艳忠
证件号码	130730198812020413
性　　别	男
出生年月	1988年12月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建北方集团有限公司
证书编号	ZGC05092424

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

2020年12月04日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2015）0116908



姓　　名：任艳忠

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月2日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年9月21日

有 效 期：2024年12月12日　　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 12 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 任艳忠，性别 男，一九八八年 十二月 二 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 专升本 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 校（院）名：河北农业大学

证书编号：100865201805001661 二〇一八年 一 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XIX 15156536 110



姓 名 任艳忠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 12 月 2 日

住 址 天津市津南区咸水沽镇南环路29号

公民身份号码 130730198812020413



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 天津市公安局津南分局

有效期限 2020.11.07-2040.11.07

其他人员简历表

姓名	刘经洋	性别	男	年龄	41
职务	土建工程师（生产主管）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	141102306		
毕业学校及专业	北京联合大学，通信工程	毕业时间		2008.6	
现任职务	土建工程师（生产主管）	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建工程师（生产主管）-刘经洋



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 Name　刘经洋

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　85.02

工作单位 Establishment　北京城建集团有限责任公司

专业名称 Profession Series　土建

资格名称 Post Qualification　工程师

授予时间 Conferment Date　2014年11月4日

辽宁省人力资源和社会保障厅

发证机关 Issued by

№ 141102306



普通高等学校

毕业证书

学生　刘经洋　性别　男　1985年　02月　07日生，于　2004年　9月至　2008年　6月在本校　信息学院通信工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京联合大学　校（院）长：柳百慧

证书编号：114171200805000974　二〇〇八年　六　月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 刘经洋
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 2 月 7 日
住 址 北京市海淀区王庄路27号
3楼541号
公民身份号码 110108198502072214


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2015.10.18-2035.10.18

其他人员简历表

姓名	王艺超	性别	男	年龄	32
职务	土建工程师（生产主管）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	工程师	证书编号	ZGC05113317		
毕业学校及专业	河北建筑工程学院，焊接技术与工程	毕业时间	2017.7		
现任职务	土建工程师（生产主管）	从事相关工作年限	9 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建工程师（生产主管）-王艺超



北京市职称证书

姓　　名	王艺超
证件号码	130224199411046516
性　　别	男
出生年月	1994年11月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05113317

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年11月21日



普通高等学校

毕业证书

学生 王艺超 性别 男，一九九四年 十一月 四日生，于 二〇一三年 九月至二〇一七年 七月在本校普通全日制 焊接技术与工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北建筑工程学院　　校（院）长：师涧江

证书编号：10084120170500202O　　二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 王艺超
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 11 月 4 日
住址 天津市河西区澧水道14号
公民身份号码 130224199411046516


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局河西分局
有效期限 2021.02.27-2041.02.27

其他人员简历表

姓名	符晓琳	性别	男	年龄	53
职务	机电部部长（暖通工程师）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	工程师	证书编号	20821C136925		
毕业学校及专业	天津商学院，供热通风与空调工程	毕业时间		1995.7	
现任职务	机电部部长（暖通工程师）	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机电部部长（暖通工程师）-符晓琳



ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

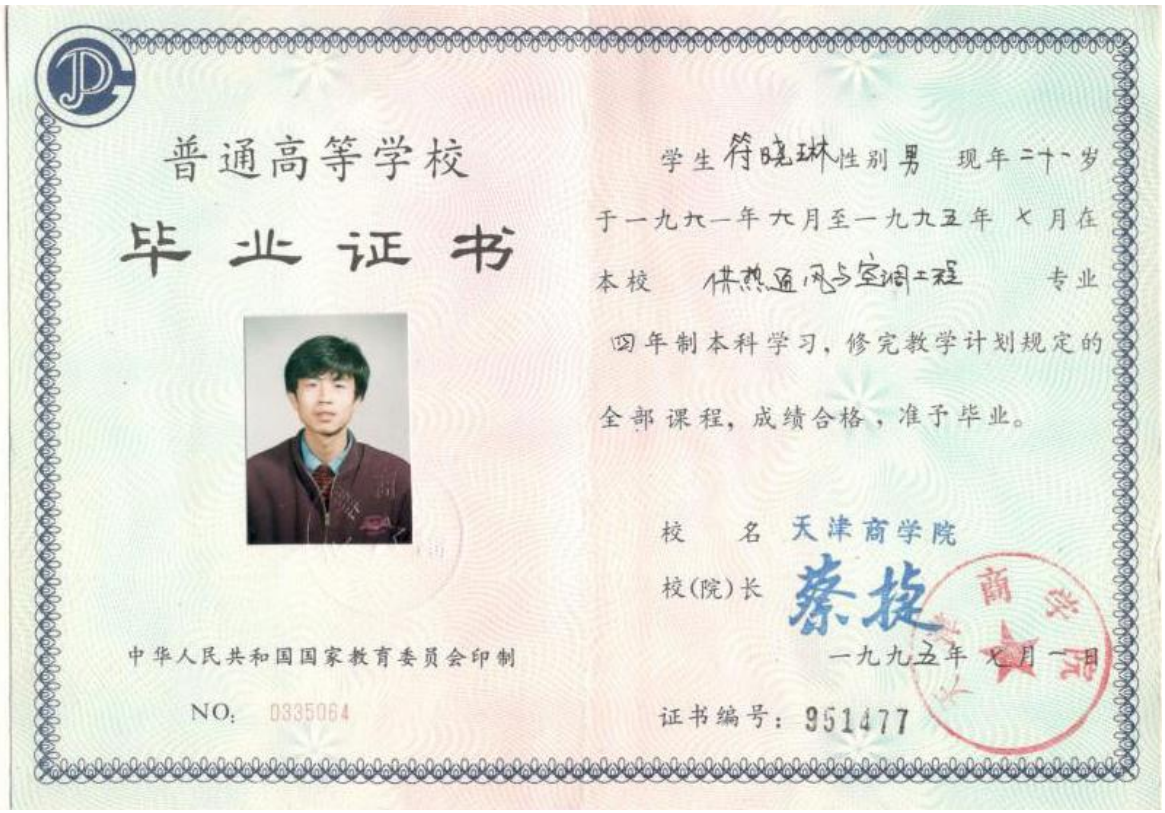
姓　　名　符晓琳
性　　别　男
出生年月　1973年 9月
从事专业　暖通
职务名称　工程师
工作单位　北京城建安装工程有限公司
证书编号　20821C136925

经中级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备工程师职务任职资格。

北京市中级专业技术职务评审委员会

2002 年 [illegible] 月 [illegible] 日

N 9041102



普通高等学校
毕业证书

学生 符晓琳 性别 男 现年二十一岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 供热通风与空调工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名　天津商学院
校(院)长　蔡捷
一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0335064

证书编号：951477


姓 名 符晓琳
性 别 男 民 族 汉
出 生 1973 年 9 月 29 日
住 址 北京市海淀区双清路16号
宿舍1号楼5层4门502
公民身份号码 110102197309292415


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2019.03.06-2039.03.06

其他人员简历表

姓名	肖玉宝	性别	男	年龄	34
职务	装饰部部长	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	装饰装修施工员	证书编号	01123102000010000005		
毕业学校及专业	南阳理工学院，给排水科学与工程	毕业时间		2017．7	
现任职务	装饰部部长	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

装饰部部长-肖玉宝

证书编码：01123102000010000005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　肖玉宝

身份证号：　412723199210125555X

岗位名称：　装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京城建集团培训中心

发证时间：2023年 02月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市职称证书



姓　　名	肖玉宝
证件号码	41272319921012555X
性　　别	男
出生年月	1992年10月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05113550

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年11月21日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖玉宝 性别 男，一九九二年 十 月 十二日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 给排水科学与工程 专业 四 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南阳理工学院

校（院）长：副荣英

证书编号：116531201705003927

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 肖玉宝
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 12 日
住址 河南省商水县化河乡肖庄村七组
公民身份号码 412723199210125555X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商水县公安局
有效期限 2025.10.24-2045.10.24

其他人员简历表

姓名	李海兵	性别	男	年龄	47
职务	技术部部长（技术主管）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	高级工程师	证书编号	ZGB08040079		
毕业学校及专业	中央广播电视大学，土木工程	毕业时间		2009.1	
现任职务	技术部部长（技术主管）	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

技术部部长（技术主管）-李海兵



136

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　李海兵

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1979年06月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB08040079

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　土建施工

授予时间 *Date of Conferment*　2018年08月30日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一八年九月



中央广播电视大学

毕业证书

学生　李海兵　，性别　男　，生于一九七九　年　六　月　十四　日，于二〇〇九　年　一　月在本校修完二　年制（专科起点）本　科土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615200905019928

校长：葛道凯

学校：中央广播电视大学

二〇〇九　年　一　月三十一　日

No. 02466676

中华人民共和国教育部监制

姓 名 李海兵

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 6 月 14 日

住 址 北京市大兴区黄村镇福苑小区38楼6单元502号



公民身份号码 430421197906140719

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局大兴分局

有效期限 2025.03.03-2045.03.03

其他人员简历表

姓名	金绍江	性别	男	年龄	48
职务	安保部部长（土建专职安全员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C2(2004）0046008		
毕业学校及专业	河北工业大学，交通土建工程	毕业时间		2002.7	
现任职务	安保部部长（土建专职安全员）	从事相关工作年限		23 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安保部部长（土建专职安全员）-金绍江

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2004）0046008



姓　　名：金绍江

性　　别：男

出 生 年 月：1978年5月21日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年1月1日

有 效 期：2024年12月12日　　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 12 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
注册安全工程师
执业资格证书
Registered Qualification Certificate
Certified Safety Engineer
The People's Republic of China



金绍江 00058

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20130331103300000003307111021
File No. :

姓名: 金绍江
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1978. 05
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013 年 12 月 11 日
Issued on

人力资源和社会保障
职称专用章
(1)

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局



持证人签名 _____

执业证号 11140157049

姓　　名 金绍江

性　　别 男

执业资格证书编号 0189406

发证日期 2014年08月13日

66

注 册 记 录

注册类别:建筑施工安全

聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至:2017年08月12日

金绍江130224197805216232

注册类别： 建筑施工安全

聘用单位： 北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至： 2020年12月14日

注 册 记 录

0009 金绍江 130224197805216232

注册类别： 建筑施工安全

聘用单位： 北京城建集团有限责任公司

变更日期： 2019年02月21日

C0028 金绍江 130224197805216232

注册类别： 建筑施工安全

聘用单位： 北京城建集团有限责任公司

有效期： 2021年12月24日至2026年12月24日

北京市职称证书

姓　　名	金绍江
证件号码	130224197805216232
性　　别	男
出生年月	1978年05月
专　　业	安全工程
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGB05051555



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

2020年09月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 金绍江 性别 男 ，

一九七八 年 五 月二十一日生，于一九九八 年

九 月至二〇〇二 年 七 月在本校

土建学院 交通土建工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二〇〇二 年 七 月一 日

中华人民共和国教育部监制

No. 01187430

学校编号:10080120020500939





其他人员简历表

姓名	王然	性别	女	年龄	43
职务	安全主管	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2025）0060710		
毕业学校及专业	中国石油大学（北京），土木工程	毕业时间	2020.7		
现任职务	安全主管	从事相关工作年限	20 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全主管-王然

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0060710



姓　　名：王然

性　　别：女

出 生 年 月：1983年10月4日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年12月26日

有 效 期：2025年12月26日　至　2028年12月26日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 26 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓　　名　王　然

性　　别　女

出生年月　1983年10月

专业名称　建筑经济管理

资格名称　工程师



审批机关　成都市新津县职称改革领导小组办公室

任职资格时间　2016年 12月 26日

批准时间　2016年 12月 30日

发证时间　2017年 2月 28日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号

NO：工20164733

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made



中国石油大学（北京）

毕业证书

学生 王然 性别 女，一九八三 年 十 月四 日生，于 二〇一七 年 九月至二〇二〇年 七月在本校现代远程教育 土木工程 专业学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（北京）

校 长：

批准文号：教高厅【2006】16号

证书编号：

二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 王 然

性别 女 民族 满

出生 1983 年 10 月 4 日

住址 河北省保定市涞水县娄村乡中水东村京赞路1号

公民身份号码 130623198310042429



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 涞水县公安局

有效期限 2018.10.30-2038.10.30

其他人员简历表

姓名	李宗南	性别	男	年龄	26
职务	安全主管	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2025）0041701		
毕业学校及专业	长江大学，给排水科学与工程	毕业时间		2022.6	
现任职务	安全主管	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全主管-李宗南

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0041701



姓　　名：李宗南

性　　别：男

出 生 年 月：2000年6月6日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年9月9日

有 效 期：2025年9月9日　　至　2028年9月9日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 9 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	李宗南
证件号码	621002200006062030
性　　别	男
出生年月	2000年06月
专　　业	公用设备安装
级　　别	助理级
资格名称	助理工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGD05138992

经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年11月24日

普通高等学校

毕业证书



学生　李宗南　性别 男，二〇〇〇年六　月六　日生，于二〇一八年九　月至二〇二二年六　月在本校给排水科学与工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长江大学　　校（院）长：冯征

证书编号：10489120220500280S

二〇二二　年六　月三十　日


姓名 李宗南
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 6 月 6 日
住址 甘肃省庆阳市西峰区后官寨镇南佐村王咀队２７号
公民身份号码 621002200006062030


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 庆阳市公安局西峰分局
有效期限 2019.08.16-2029.08.16

其他人员简历表

姓名	强晓亮	性别	男	年龄	37
职务	安全主管	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2024）0030420		
毕业学校及专业	河北大学工商学院，土木工程	毕业时间		2013.6	
现任职务	安全主管	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全主管-强晓亮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0030420



姓　　名：强晓亮

性　　别：男

出 生 年 月：1989年6月13日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年8月6日

有 效 期：2024年8月6日　　至　2027年8月6日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 8 月 6 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	强晓亮
证件号码	13073219890613211X
性　　别	男
出生年月	1989年06月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05113299

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年11月24日

普通高等学校

毕业证书



学生　强晓亮　性别 男，一九八九 年 六 月 十三 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北大学工商学院　　校（院）长：

证书编号：134041201305003476　　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 强晓亮
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 6 月 13 日
住址 河北省张家口市赤城县后城镇后城村玉新路城北街156号
公民身份号码 13073219890613211X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 赤城县公安局
有效期限 2016.04.08-2036.04.08

其他人员简历表

姓名	刘泽奇	性别	男	年龄	33
职务	安全主管	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2022）0038828		
毕业学校及专业	北京建筑大学，工程管理	毕业时间		2019.6	
现任职务	安全主管	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全主管-刘泽奇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2022）0038828



姓　　名：刘泽奇

性　　别：男

出 生 年 月：1993年8月18日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年9月1日

有 效 期：2025年12月19日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 19 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	刘泽奇
证件号码	610502199308180250
性　　别	男
出生年月	1993年08月
专　　业	土建施工
级　　别	助理级
资格名称	助理工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGD05101628

经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2021年12月08日

北京建筑大学

BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL ENGINEERING AND ARCHITECTURE

本科生毕业证书



刘泽奇　，男，1993 年 8 月 18 日生。

于 2017 年 9 月至 2019 年 6 月在本校普通全日制

工程管理　　专业学习，学制 2 年，

经审核，符合本科生毕业规定，准予毕业。

校长

证书编号：100161201905001420

2019 年 6 月 24 日


姓名 刘泽奇
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 8 月 18 日
住址 陕西省渭南市临渭区渭兰路二号
公民身份号码 610502199308180250


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 渭南市公安局临渭分局
有效期限 2019.07.09-2029.07.09

其他人员简历表

姓名	刘岩	性别	男	年龄	37
职务	安全主管	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2024）0036326		
毕业学校及专业	北京航空航天大学，电气工程及其自动化	毕业时间	2017.7		
现任职务	安全主管	从事相关工作年限	9 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

安全主管-刘岩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0036326



姓　　名：刘岩

性　　别：男

出 生 年 月：1989年8月14日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年9月3日

有 效 期：2024年9月3日　　至　2027年9月3日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 9 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书

姓　　名	刘岩
证件号码	21132419890814261X
性　　别	男
出生年月	1989年08月
专　　业	公用设备安装
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGB05086226



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2025年09月12日

高　等　教　育

毕　业　证　书



学生　刘岩　性别 男，1989 年 8 月 14 日生，于 2015 年 3 月至 2017 年 7 月在本校　电气工程及其自动化　专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：北京航空航天大学　　校（院）长：

证书编号：10006720170501148 5

二〇一七 年 七 月 十 日

153 0682

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 刘岩
性别 男 民族 蒙古
出生 1989 年 8 月 14 日
住址 辽宁省喀喇沁左翼蒙古族自治县白塔子镇二道营子村七组0028号
公民身份号码 211324198908142 61X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 喀喇沁左翼蒙古族自治县公安局
有效期限 2017.12.04-2037.12.04

其他人员简历表

姓名	周靖松	性别	男	年龄	46
职务	土建专职安全员	职称	中级注册安全工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2023）0344238		
毕业学校及专业	河海大学，电力系统及其自动化	毕业时间		2002.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		23 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-周靖松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0344238



姓　　名：周靖松

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月8日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年7月13日

有 效 期：2024年10月18日　至　2026年7月3日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 10月 18日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名　周靖松

性　　别　男

执业资格证书编号　AG00250459

持证人签名

执 业 证 号　11180174063

发证日期　2018年02月11日

注 册 记 录

注册类别:建筑施工安全

聘用单位:北京城建道桥建设集团有限公司

有效期至:2021年02月10日

注 册 记 录

Y0495 周靖松 220122197911080715

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建道桥建设集团有限公司

有效期：2021年2月11日至2026年2月10日

B0085 周靖松 220122197911080715

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2024年10月30日至2026年2月10日



注 册 记 录

Y0078 周靖松 220122197911080715

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2026年2月11日 至 2031年2月10日

北京市职称证书

姓　　名	周靖松
证件号码	220122197911080715
性　　别	男
出生年月	1979年11月
专　　业	安全工程
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建道桥建设集团有限公司
证书编号	ZGC05124701



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

2023年10月20日

普通高等学校

毕业证书



学生　周靖松　性别　男，

一九七九年十一月八日生，于一九九八年九月至二〇〇二年七月在本校电力系统及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：河海大学

二〇〇二年七月二日

学校编号：10294120020501072

中华人民共和国教育部监制

No. 02078008





其他人员简历表

姓名	佟启文	性别	男	年龄	33
职务	土建专职安全员	职称	中级注册安全工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2021）0012629		
毕业学校及专业	北方工业大学，土木工程	毕业时间		2018.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-佟启文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0012629



姓　　名：佟启文

性　　别：男

出 生 年 月：1993年1月20日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年3月1日

有 效 期：2025年11月17日　　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 11 月 17 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国应急管理部

姓　　名：佟启文
证件号码：110111199301208835
性　　别：男
出生年月：1993年01月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2019年11月17日
管 理 号：201911046110000859

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国应急管理部

姓　　名：佟启文
证件号码：110111199301208835
性　　别：男
出生年月：1993年01月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2019年11月17日
管 理 号：201911046110000859

190-0306

注 册 记 录

佟启文 110111199301208835

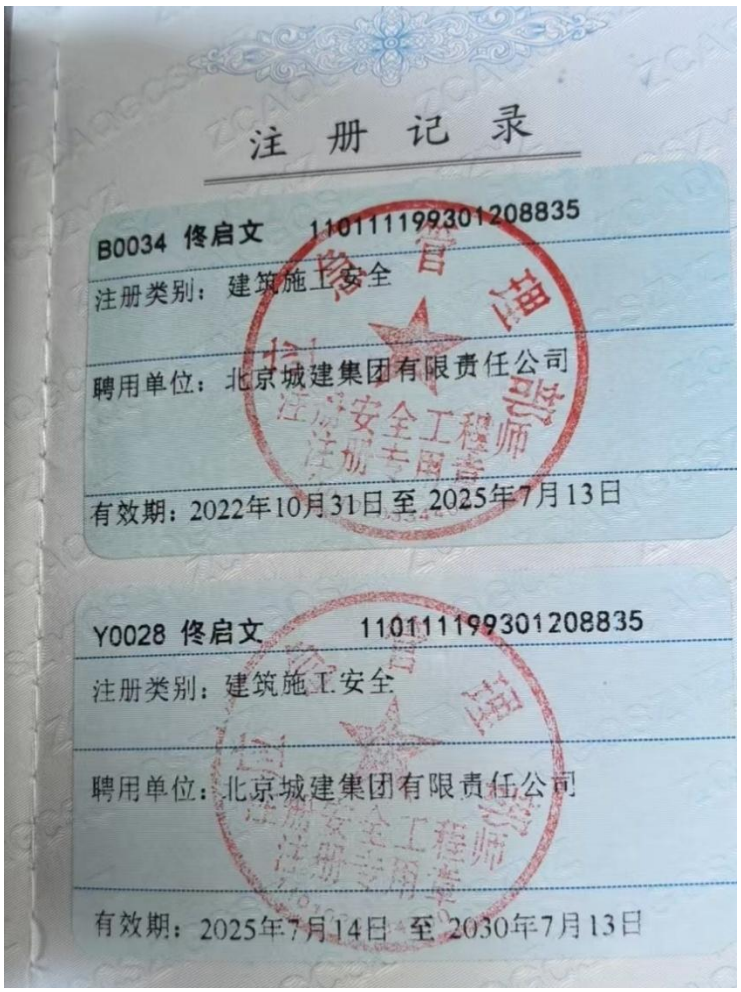
注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建亚泰建设集团有限公司

有效期至：2025年7月13日

注册安全工程师 注册专用章 701020334400

注 册 记 录



注 册 记 录

B0034 佟启文 110111199301208835

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2022年10月31日至2025年7月13日

Y0028 佟启文 110111199301208835

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：2025年7月14日至2030年7月13日

北方工业大学
NORTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕业证书



佟启文 ，男，一九九三 年 一 月 二十 日生，

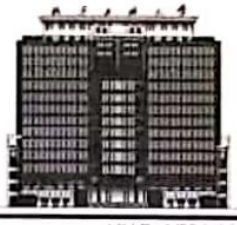
于 二0一六 年 二 月至 二0一八 年 七 月在我校

专科起点本科 土木工程 专业 业余 学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号：100095201805000466 二0一八年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 佟启文

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 1 月 20 日

住 址 北京市房山区燕化星城健德二里8楼2门501号

公民身份号码 110111199301208835



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局房山分局

有效期限 2021.05.22-2041.05.22

其他人员简历表

姓名	王春亮	性别	男	年龄	36
职务	土建专职安全员	职称	中级注册安全工程师	学历	硕士
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C2 (2016)0222049		
毕业学校及专业	中国矿业大学（北京），安全科学与工程	毕业时间		2016.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-王春亮

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2016）0222049



姓　　名：王春亮

性　　别：男

出 生 年 月：1989年1月4日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年9月27日

有 效 期：2025年12月8日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名　王春亮

性　　别　男

证件号码　142303198901044110

级　　别　中级

执业证号　11180195508

发证日期　2018年12月1日

本人签名

职业资格证书管理号　20170331103320151107030016 49



097-0530

注　册　记　录

王春亮 142303198901044110

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

有效期至：2021年10月31日

注　册　记　录

B0158　王春亮　142303198901044110

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

有效期：　2019年12月30日　至　2021年10月31日



Y0059 王春亮 142303198901044110

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：北京城建集团有限责任公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期： 2021年11月1日 至 2026年10月31日



00377

注册安全工程师
Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

国家安全生产监督管理总局

姓　　名：王春亮

证件号码：142303198901044110

性　　别：男

出生年月：1989年01月

批准日期：2017年10月29日

管 理 号：20170331103320151107030016 49



中国矿业大学（北京）

硕士研究生

毕业证书

研究生 王春亮 性别 男，
一九八九 年 一 月 四 日生，
于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六 年 七 月
在 安全科学与工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长：杨仁树

中国矿业大学（北京）
二〇一六 年 七 月 一 日

证书编号：114131201602000642



姓 名 王春亮
性 别 男 民 族 汉
出 生 1989 年 1 月 4 日
住 址 北京市海淀区学院路丁11号中国矿业大学（北京）2013研
公民身份号码 142303198901044110



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2015.10.09-2035.10.09

其他人员简历表

姓名	成少璞	性别	男	年龄	32
职务	土建专职安全员	职称	助理工程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2021）0024959		
毕业学校及专业	天津理工大学，安全工程	毕业时间		2021.3	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-成少璞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0024959



姓　　名：成少璞

性　　别：男

出 生 年 月：1994年3月18日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年7月30日

有 效 期：2024年12月12日　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

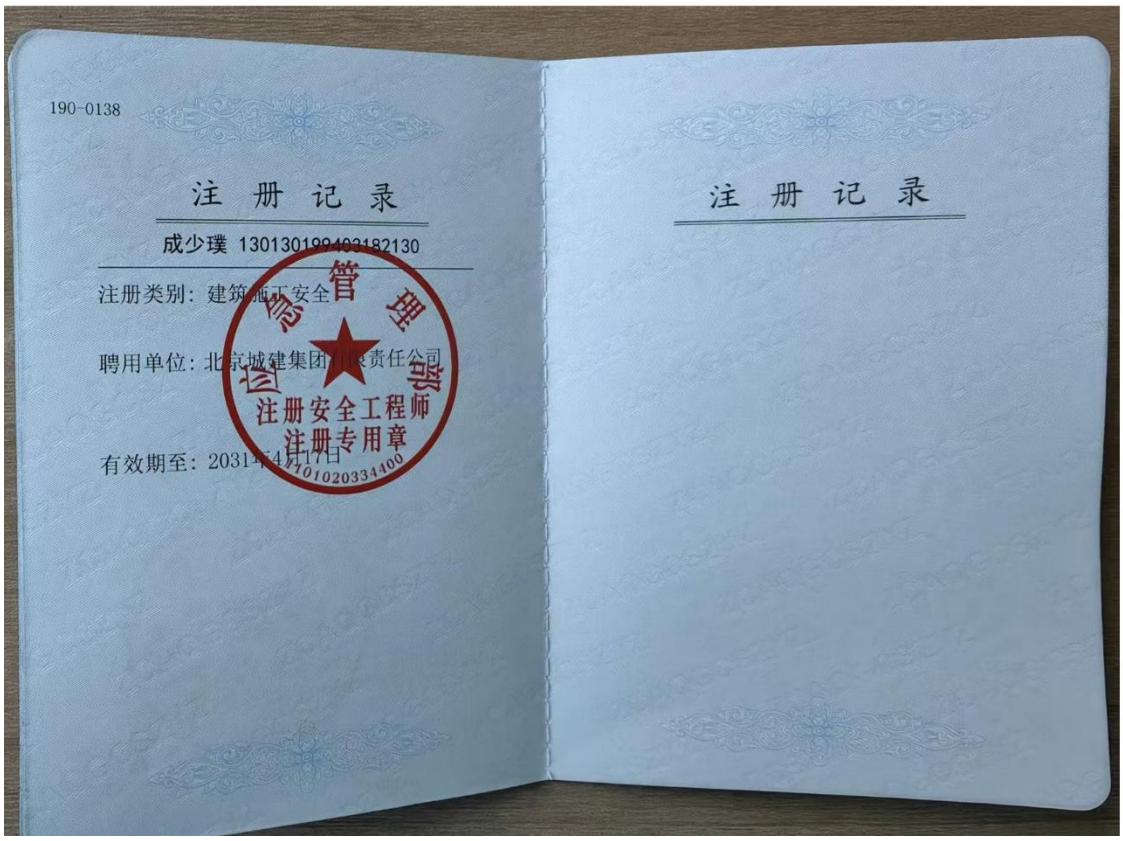
本人调用
有效期至2026年07月28日

姓　　名：成少璞
证件号码：130130199403182130
性　　别：男
出生年月：1994年03月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2025年10月26日
管 理 号：03320251011000001621

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2026年01月07日





北京市职称证书

姓　　名	成少璞
证件号码	130130199403182130
性　　别	男
出生年月	1994年03月
专　　业	安全工程
级　　别	助理级
资格名称	助理工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGD05114544



经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月30日



硕士研究生

毕业证书

研究生 成少璞 性别 男， 一九九四年 三 月 十八 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二一年 三 月在 安全工程 专业学习，学习方式 全日制 ，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：天津理工大学 校 长：

证书编号： 106012021020000570 二〇二一 年 三 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



姓 名 成少璞

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 3 月 18 日

住 址 河北省石家庄市无极县南流乡江仁村富强西路北49号

公民身份号码 130130199403182130



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 无极县公安局

有效期限 2025.12.26-2045.12.26

其他人员简历表

姓名	崔建波	性别	男	年龄	43
职务	土建专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3(2021)0020743		
毕业学校及专业	中央广播电视大学，土木工程	毕业时间		2015.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

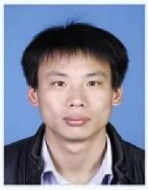
社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-崔建波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020743



姓　　名：崔建波

性　　别：男

出 生 年 月：1982年9月17日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月11日

有 效 期：2025年12月19日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	崔建波
证件号码	130429198209178011
性　　别	男
出生年月	1982年09月
专　　业	安全工程
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建建设工程有限公司
证书编号	ZGC05119438

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月30日

中央广播电视大学

毕 业 证 书



（无中央广播电视大学钢印无效）

学生　崔建波　，性别　男　，生于　一九八二　年　九　月　十七　日，于　二〇一五　年　七　月在本校修完　二年制（专科起点）本科　土木工程　专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一五　年　七　月三十一　日

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201505854323

X003481901

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn


姓 名 崔建波
性 别 男 民 族 汉
出 生 1982 年 9 月 17 日
住 址 河北省邯郸市永年区西阳
城乡邓底村一区115号
公民身份号码 130429198209178011


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 邯郸市永年区公安局
有效期限 2018.02.12-2038.02.12

其他人员简历表

姓名	张劲松	性别	男	年龄	56
职务	土建专职安全员	职称	经济师	学历	本科
注册执业资格	土建专职安全员	证书编号	京建安 C3（2024）0030428		
毕业学校及专业	北京联合大学，棉纺织	毕业时间		1993.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		33 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-张劲松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0030428



姓　　名：张劲松

性　　别：男

出 生 年 月：1970年5月17日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年8月6日

有 效 期：2024年8月6日　　**至**　2027年8月6日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 8 月 6 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名：张劲松

证件号码：110101197005172039

性　　别：男

出生年月：1970年05月

级　　别：中级

专　　业：工商管理

批准日期：2019年11月03日

管 理 号：20191100111000002

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

毕 业 证 书



学生 张劲松，男，现年 23 岁，
系 北京 省(市) 县(市)人，
于一九八九 年 九 月在本校
纺织工程 学院
纺织工程 系 棉纺织 专业
肆 年制 本 科学习期满，按教
学计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

校 长 李煌果
院 长 [illegible] 永瑞

一九九三 年 七 月 一 日

北京联合大学

证书编号(93) 11 字第 014 号


姓 名 张劲松
性 别 男 民 族 汉
出 生 1970 年 5 月 17 日
住 址 北京市东城区和平里七区
丁12楼3门103号
公民身份号码 110101197005172039


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2008.12.24-2028.12.24

其他人员简历表

姓名	任晓冬	性别	男	年龄	41
职务	土建专职安全员	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C2（2010）0088635		
毕业学校及专业	中共北京市委党校，建筑工程管理	毕业时间		2011.7	
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限		20 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-任晓冬

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2010）0088635



姓　　名：任晓冬

性　　别：男

出 生 年 月：1985年1月25日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年4月19日

有 效 期：2025年12月8日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 8 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



（颁证部门钢印）

姓　　名　任晓冬

性　　别　男

出生年月　1985年1月25日

工作单位　北京城建集团有限责任公司

专业名称　建筑工程

资格名称　高级工程师

评审组织　[illegible]

资格认定时间　2017年10月

发证时间　2017年10月

证书编号　001708557



中共北京市委党校

毕业证书

学员　任晓冬　于二〇一一年七月在中共北京市委党校成人教育学院完成建筑工程管理　专业二年制大学本科规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长　王宏

中共北京市委党校

二〇　年七月

毕业证本字第 093300129 号

中共北京市委党校成人教育学院印制


姓名 任晓冬
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 1 月 25 日
住址 北京市海淀区世纪城晨月园8号楼601号
公民身份号码 110108198501256011


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2014.09.18-2034.09.18

其他人员简历表

姓名	陈勇民	性别	男	年龄	38
职务	土建专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C2（2009）0077752		
毕业学校及专业	大连理工大学，土木工程（道桥方向）	毕业时间	2019.1		
现任职务	土建专职安全员	从事相关工作年限	15 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

土建专职安全员-陈勇民

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2009）0077752



姓　　名：陈勇民

性　　别：男

出 生 年 月：1988年8月11日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年6月1日

有 效 期：2024年12月16日　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	陈勇民
证件号码	131082198808110810
性　　别	男
出生年月	1988年08月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建远东建设投资集团有限公司
证书编号	ZGC05094283

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2020年12月04日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈勇民　　性别男，一九八八年 八 月十一 日生，于二〇一六年 三 月至 二〇一九 年 一 月 在本校 土木工程(道桥方向) 专业 专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校(院)长：郭东旭

证书编号：101417201905011012

二〇一九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：


姓名 陈勇民
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 11 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
大街东方御景7号楼3单元
402号
公民身份号码 131082198808110810


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2017.05.08-2037.05.08

其他人员简历表

姓名	丁宁	性别	男	年龄	38
职务	机电专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2025）0060706		
毕业学校及专业	黑龙江工程学院，地理信息系统	毕业时间		2009.7	
现任职务	机电专职安全员	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机电专职安全员-丁宁

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0060706



姓　　名：丁宁

性　　别：男

出 生 年 月：1988年8月2日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年12月26日

有 效 期：2025年12月26日　至　2028年12月26日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 丁 宁
Name

性　　别 男
Sex

出生年月 88.08
Date of Birth

工作单位 北京城建集团有限责任公司
Establishment

专业名称 土 建
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2014 年 11 月 4 日
Conferment Date

辽宁省人力资源和社会保障厅

发证机关
Issued by

№ 141102055

普通高等学校

毕业证书



学生 丁宁 性别 男，1988 年 8 月 2 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 地理信息系统 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江工程学院

校（院）长：魏胜兆印

证书编号：116021200[illegible]001159

二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 丁宁
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 2 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
上上城理想新城润泽园29
号楼1单元2102室
公民身份号码 230231198808025417


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2019.09.23-2039.09.23

其他人员简历表

姓名	符建超	性别	男	年龄	40
职务	机电专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2024）0048294		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学，电气工程及其自动化	毕业时间	2010.7		
现任职务	机电专职安全员	从事相关工作年限	16 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机电专职安全员-符建超

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0048294



姓　　名：符建超

性　　别：男

出 生 年 月：1986年10月7日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年11月27日

有 效 期：2024年11月27日　至　2027年11月27日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 11 月 27 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　名	符建超
证件号码	220724198610074610
性　别	男
出生年月	1986年10月
专　业	电气
级　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05106318

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

2021年11月24日

普通高等学校

毕业证书



学生　符建超　性别　男，一九八六年　十　月　七　日生，于二〇〇六年　九　月至二〇一〇年　七　月在本校　电气工程及其自动化　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京建筑大学

校（院）长：吴玉厚

证书编号：10153120100500l569

二〇一〇年　七　月　二　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 符建超
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 7 日
住址 长春市朝阳区安达街229号
公民身份号码 220724198610074610


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 长春市公安局朝阳分局
有效期限 2016.05.06-2036.05.06

其他人员简历表

姓名	李星雨	性别	男	年龄	36
职务	机电专职安全员	职称	工程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2025）0030249		
毕业学校及专业	圣彼得堡国立信息技术、机械与光学大学，学习系统分析与控制	毕业时间		2014.6	
现任职务	机电专职安全员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机电专职安全员-李星雨

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0030249



姓　　名：李星雨

性　　别：男

出 生 年 月：1990年2月9日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年7月7日

有 效 期：2025年7月7日　　至　2028年7月7日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 7 月 7 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书

姓　　名	李星雨
证件号码	110101199002094513
性　　别	男
出生年月	1990年02月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05138954



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2024年11月06日





教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认俄[2014]02052号

李星雨，男，中国国籍，1990年2月9日生于北京市。

李星雨2012年9月起在俄罗斯圣彼得堡国立信息技术、机械与光学大学（Saint-Petersburg National Research University of Information Technologies, Mechanics and Optics）学习系统分析与控制（技术过程的智能控制系统）专业，成绩合格，于2014年6月获得俄罗斯联邦国家考试委员会颁发的硕士学位证书。

经核查，圣彼得堡国立信息技术、机械与光学大学系俄罗斯正规高等学校，该校设有系统分析与控制（技术过程的智能控制系统）专业。李星雨所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心

二〇一四年九月二十六日

查询网址：www.cscse.edu.cn

其他人员简历表

姓名	骆杰	性别	男	年龄	58
职务	机电专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C3（2021）0012871		
毕业学校及专业	焦作矿业学院，采矿工程	毕业时间		1990.7	
现任职务	机电专职安全员	从事相关工作年限		36 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机电专职安全员-骆杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0012871



姓　　名：骆杰

性　　别：男

出 生 年 月：1968年1月25日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年3月19日

有 效 期：2025年12月19日　　**至**　2028年11月25日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 19 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓　　名 骆 杰

性　　别 男

出生年月 1968年01月

从事专业 工民建

职务名称 工程师

工作单位 北京城建集团地基公司

证书编号 20821C064734

经中级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备 工程师 职务任职资格。

北京市中级专业技术职务评审委员会

1997 年 12 月 11 日

毕业证书
学位证书



学生 骆杰 性别 男 一九六八年一月生。系 湖北 省(市) 潜川 县(市)人，于一九八六年 九月至一九九〇年 七月在本院 矿产工程系 矿产工程 专业 四 年制 本 科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工学 学士学位。

焦作矿业学院

院长

一九九〇年 七月三日

证书登记（90）焦院 本 字第 022号


姓名 骆杰
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 1 月 25 日
住址 北京市石景山区碣石坪15楼2门401号
公民身份号码 410802196801252516


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局石景山分局
有效期限 2024.11.30-长期

其他人员简历表

姓名	赵建宇	性别	男	年龄	48
职务	机械专职安全员	职称	经济师	学历	专科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C1（2019）0000149		
毕业学校及专业	河北师范大学，汉语言文学	毕业时间		2004.12	
现任职务	机械专职安全员	从事相关工作年限		22 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机械专职安全员-赵建宇

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C1（2019）0000149



姓　　名：赵建宇

性　　别：男

出 生 年 月：1978年3月19日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月8日

有 效 期：2025年12月8日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。



姓　　名：赵建宇

证件号码：13020319780319455X

性　　别：男

出生年月：1978年03月

级　　别：中级

专　　业：工商管理

批准日期：2017 年 11 月 04 日

管 理 号：20170011100120171116030002 94

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

高等教育自学考试

毕　业　证　书



姓　　名：赵建宇

身份证号：130203780319455

证书编号：66130203901436145

参加　汉语言文学(基础科段)(专科)　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河　北　省
高等教育自学考试委员会
2004 年　12 月　30 日

高　等　院　校
河北师范大学
2004 年　12 月　30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制


姓 名 赵建宇
性 别 男 民 族 汉
出 生 1978 年 3 月 19 日
住 址 河北省唐山市路北区果园乡许各寨村大街18号付2号
公民身份号码 13020319780319455X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局路北分局
有效期限 2012.01.31-2032.01.31

其他人员简历表

姓名	王峥嵘	性别	男	年龄	35
职务	机械专职安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C1（2019）0000146		
毕业学校及专业	南京理工大学泰州科技学院，土木工程	毕业时间		2013.6	
现任职务	机械专职安全员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

机械专职安全员-王峥嵘

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C1（2019）0000146



姓　　名：王峥嵘

性　　别：男

出 生 年 月：1990年7月6日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月8日

有 效 期：2025年12月8日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　　名	王峥嵘
证件号码	320682199007061176
性　　别	男
出生年月	1990年07月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05092645

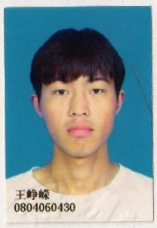
经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2020年12月04日

普通高等学校

毕业证书



学生　**王峥嵘**　性别 男，一九九〇 年　七 月　六 日生，于二〇〇八 年九 月至二〇一三 年　六 月在本学院　土木工程　专业四 年制　本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南京理工大学泰州科技学院　　院　　长：

证书编号：138421201305064689

二〇一三 年　六 月　廿四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 王峥嵘
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 7 月 6 日
住址 江苏省如皋市东陈镇双群
居二组3号
公民身份号码 320682199007061176


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 如皋市公安局
有效期限 2017.01.26-2037.01.26

其他人员简历表

姓名	程欣荣	性别	男	年龄	42
职务	环保员	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员证书	证书编号	京建安 C3（2025）0005169		
毕业学校及专业	北京建筑工程学院，土木工程	毕业时间		2011.1	
现任职务	环保员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

环保员-程欣荣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0005169



姓　　名：程欣荣

性　　别：男

出 生 年 月：1984年7月18日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年1月6日

有 效 期：2025年1月6日　　至　2028年1月6日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 1 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

北京市职称证书



姓　名	程欣荣
证件号码	110108198407182255
性　别	男
出生年月	1984年07月
专　业	土建施工
级　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGJ905052158

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

2020年09月10日

成人高等教育

毕业证书



学生　程欣荣　性别　男，一九八四　年　七　月　十八　日生，于二〇〇七年　三　月至　二〇一一　年　一　月在本校　土木工程　专业　业余　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：郑之堂

批准文号：(83)教成字002

证书编号：10016520110500018

二〇一一　年　一　月　五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 程欣荣
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 7 月 18 日
住址 北京市海淀区志新北里16
号院7楼2门401号
公民身份号码 110108198407182255


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2015.08.21-2035.08.21

其他人员简历表

姓名	徐文佳	性别	男	年龄	50
职务	环保员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	专职安全员	证书编号	京建安 C2（2012）0126149		
毕业学校及专业	吉林职业师范学院，应用电子技术	毕业时间		1999.6	
现任职务	环保员	从事相关工作年限		27 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

环保员-徐文佳



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0126149

姓　　名：徐文佳

性　　别：男

出 生 年 月：1976年6月10日

企 业 名 称：北京城建集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年1月29日

有 效 期：2024年12月25日　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



经北京市中级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备中级专业技术资格。

Approved by Beijing Intermediate Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Intermediate specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　徐文佳

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1976年06月

证书编号 *Certificate No.*　ZGC11001305

资格名称 *Qualification*　工程师

专　业 *Speciality*　建筑电气

授予时间 *Date of Confirment*　2005年11月22日

北京市中级专业技术资格评审委员会

二〇〇六年一月

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00118694

学生　徐文佳　性别　男，

一九七六 年七 月十九 日生，于 一九九五 年

九 月至一九九九 年 六 月在本校

应用电子技术 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：吉林职业师范学院

一九九九 年六 月三十 日

学校编号：991542741

姓名 徐文佳

性别 男　民族 汉

出生 1976 年 6 月 10 日

住址 北京市西城区南礼士路头条七号



公民身份号码 220103197606102130

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　北京市公安局西城分局

有效期限　2012.12.29-2032.12.29

其他人员简历表

姓名	崔盈利	性别	女	年龄	34
职务	商务部部长（土建造价工程师）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价师	证书编号	建【造】11231100022574		
毕业学校及专业	北京建筑大学，土木工程	毕业时间		2014.7	
现任职务	商务部部长（土建造价工程师）	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

商务部部长（土建造价工程师）-崔盈利

使用有效期：2026年05月20日
-2026年08月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：崔盈利

性　　别：女

出 生 日 期：1992年03月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]1123110022574

有 效 期：2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位：北京城建集团有限责任公司

个人签名：崔盈利

签名日期：2026.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年07月21日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用
有效期至2026年08月18日

姓　　名：崔盈利
证件号码：110228199203276423
性　　别：女
出生年月：1992年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104511000002380

本人调用
有效期至2026年08月18日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2023年04月17日

北京市职称证书



姓　　名	崔盈利
证件号码	110228199203276423
性　　别	女
出生年月	1992年03月
专　　业	土建施工
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建集团有限责任公司
证书编号	ZGC05092625

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局
职称专用章

2020年12月04日

北京建筑大学

毕业证书



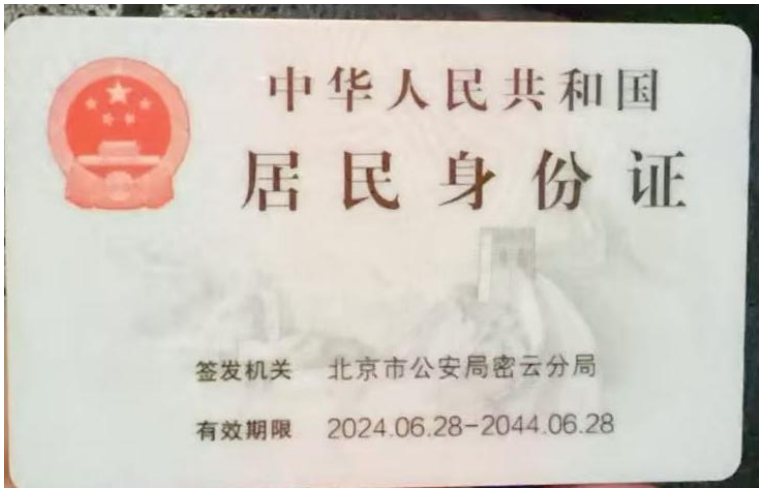
学生　崔盈利　性别　女，1992 年 03 月 27 日生，于2010 年 09 月至2014 年07 月在本校普通全日制　土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京建筑大学　校（院）长：朱光

证书编号：10016120140500123O　2014 年 07 月 03 日

学历证书查询网址：www.chsi.com.cn





其他人员简历表

姓名	罗剑丽	性别	女	年龄	51
职务	劳资专管员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	劳务员	证书编号	01112113911120116888		
毕业学校及专业	西安矿业学院，建筑工程	毕业时间		1998.7	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		28 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

社保详见“项目管理机构及人员配备情况表”后，此处不再重复提供

劳资专管员-罗剑丽

证书编码：01112113911120116 88

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：罗剑丽

身份证号：610125197511292526

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00042327

学生 罗剑丽 性别 女，一九七五年十一月二十九日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：徐善诒印子

校　　名：西安矿业学院

一九九八年七月一日

学校编号：98130110

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓　　名　罗剑丽

性　　别　女

出生年月　1975年11月

从事专业　工民建

职务名称　工程师

工作单位　北京城建十建设工程有限公司

证书编号　20821C145425

经中级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备工程师职务任职资格。

北京市中级专业技术职务评审委员会

2003 年 11 月 20 日

N 9043647


姓 名 罗剑丽
性 别 女 民 族 汉
出 生 1975 年 11 月 29 日
住 址 北京市朝阳区东坝乡娘娘庙街52号
公民身份号码 610125197511292526


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局朝阳分局
有效期限 2025.08.23-长期